

标段编号：2209-440309-04-01-676814001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：富荣路（狮径路-塘光路）新建道路工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

日期：2025年09月23日

## 目录

一、企业基本情况 .....	2
1.1、企业营业执照 .....	3
1.2、企业资质证书 .....	12
1.3、企业安全生产许可证 .....	16
1.4、企业性质承诺书及中小企业声明函 .....	17
二、企业业绩 .....	31
2.1、前湾河西街（怡海大道-月亮湾大道）市政道路工程施工 .....	33
2.2、宝荷路支线市政工程 .....	45
2.3、坂田街道 13 单元 03-12 地块 3 条配套道路（华美东路、伯公坳路、华电路）市政 工程 .....	64
2.4、横岗街道 2021 年道路交通安全整治工程 .....	73
三、拟派项目团队能力 .....	82
3.1、项目经理—彭建阁 .....	83
3.2、技术负责人—刘政 .....	88
3.3、质量负责人—夏旭维 .....	93
3.4、安全负责人—代启路 .....	100
3.5、质量员—张少坤 .....	108
3.6、安全员—赵再勇 .....	113
3.7、安全员—赖敏胜 .....	117
3.8、施工员—王嵩 .....	120
3.9、施工员—黄伟伟 .....	126
3.10、资料员—史任顶 .....	131
3.11、造价员—汤竞阳 .....	135
3.12、劳资专管员—侯丽丹 .....	139
3.13、项目副经理—许树扬 .....	145
四、履约评价 .....	150
4.1、大鹏新区南澳办事处“瓶改管”查漏补缺工程（第二标段） .....	151
4.2、2022 年园岭街道管道燃气建设工程 .....	166
4.3、2022 年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程（第三批） .....	181
五、企业信用 .....	195
5.1、国家企业信用信息公示系统 .....	195
5.2、中国执行信息公开网 .....	197
六、不违法转包分包承诺书 .....	199
七、诚信投标承诺书 .....	200
八、农民工工资账户管理承诺函 .....	201



## 一、企业基本情况

附件 1:

### 企业基本情况一览表

企业名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	企业曾用名 （如有）	深圳市勘察测绘院有限公司
统一社会信用代码	91440300192200874Y	注册地址	深圳市福田区上步中路 1043 号
注册资金（万元）	21000	企业性质 （按附 1.1 提供）	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他：_____
企业法定代表人	齐明柱	成立日期	1991 年 05 月 23 日
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级、 地基基础工程专业承包一级、 地质灾害治理工程施工资质甲级、 建筑装修装饰工程专业承包二级		

1.1、企业营业执照

企业注册地营业执照

统一社会信用代码

91440300192200874Y

营业执照

(副本)

名称

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

类型

有限责任公司

成立日期

1991年05月23日

法定代表人

齐明柱

住所

深圳市福田区上步中路1043号

登记机关

2025年02月26日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192200874Y
注册号：	440301103584274
商事主体名称：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
住所：	深圳市福田区上步中路1043号
法定代表人：	齐明柱
认缴注册资本（万元）：	21000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1991-05-23
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-04-21
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司湛江分公司（开业（存续））、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司龙岗分公司（开业（存续））
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡衍钻	14280	自然人	自然人股东
蔡兴利	1470	自然人	自然人股东
林强和	5250	自然人	自然人股东



深圳市市场监督管理局  
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 2025年02月26日 的变更信息

信息打印

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	唐伟雄
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	齐明柱
变更前成员	唐伟雄(总经理)
变更后成员	齐明柱(经理)

## 变更（备案）通知书

21902807299

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

我局已于二〇一九年三月二十二日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前一般经营项目：

岩土工程、水文地质、环境岩土与地质灾害防治、岩土测试、市政工程设计、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、地基基础工程（以上各项凭资质证经营）；经营广告业务；物业管理。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目：

岩土工程、水文地质、环境岩土与地质灾害防治、矿山环境治理、岩土测试、市政工程总承包、体育场馆工程、园林绿化工程、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、地基基础工程（以上各项凭资质证经营）经营广告业务；物业管理。

变更前名称： 深圳市勘察测绘院有限公司

变更后名称： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





2019/8/9

变更通知书

## 变更（备案）通知书

21903417287

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

我局已于二〇一九年八月九日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前股东信息：蔡兴利：出资额1260（万元），出资比例7%  
林强和：出资额4500（万元），出资比例25%  
蔡衍钻：出资额12240（万元），出资比例68%

变更后股东信息：蔡衍钻：出资额14280（万元），出资比例68%  
蔡兴利：出资额1470（万元），出资比例7%  
林强和：出资额5250（万元），出资比例25%

变更前认缴注册资本总额(万元)：18000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：21000 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 登记通知书

业务流程号:22510998181

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 2025年02月26日 的变更信息

变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	唐伟雄
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	齐明柱
变更前成员	唐伟雄(总经理)
变更后成员	齐明柱(经理)

打印时间: 2025年02月26日16:46:3

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



企业龙华分公司营业执照



SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码  
91440300MA5G7X1Q8Q

# 营 业 执 照



名 称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司龙华分公司

类 型 有限责任公司分公司

负 责 人 林俊凯

成 立 日 期 2020年06月08日

营 业 场 所 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路  
润达圆庭1栋A座1429

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 

2020年06月08日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司龙华分公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5G7X1Q8Q
注册号：	440300210409695
隶属企业名称：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
商事主体名称：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司龙华分公司
营业场所：	深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1429
负责人：	林俊凯
法定代表人：	
经济性质：	有限责任公司分公司
成立日期：	2020-06-08
营业期限：	永续经营
核准日期：	2020-06-08
年报情况：	2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
备注：	

## 1.2、企业资质证书

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
(副本)	
企业名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	
详细地址: 深圳市福田区上步中路1043号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300192200874Y	法定代表人: 齐明柱
注册资本: 21000万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144127838	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级: 市政公用工程施工总承包壹级。 *****	
	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部 2025 年 3 月 4 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	
NO.DF 00086038	





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244017120

企业名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

统一社会信用代码: 91440300192200874Y

法定代表人: 齐明柱

注册地址: 深圳市福田区上步中路1043号

有效期: 至2028年11月16日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月06日





## 地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

资质类别：地质灾害治理工程  
施工资质

住 所：深圳市福田区上步中路 1043 号

资质等级：甲级

证书编号：440320241220023

有效期至：2029 年 05 月 09 日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024 年 05 月 10 日

中华人民共和国自然资源部监制





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344664635

企业名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

统一社会信用代码: 91440300192200874Y

法定代表人: 齐明柱

注册地址: 深圳市福田区上步中路1043号

有效期: 至2027年06月24日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年03月06日



1.3、企业安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300192200874Y



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]005586

企 业 名 称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法 定 代 表 人：齐明柱

单 位 地 址：深圳市福田区上步中路1043号

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2025年03月12日      至 2026年03月29日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 1.4、企业性质承诺书及中小企业声明函

附件 1.1 企业性质承诺书

### 企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加富荣路(狮径路-塘光路)新建道路工程项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐ 其他：  
（在对应的“□”里进行勾选）。

特此承诺！

承诺人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83755408

承诺日期：2025 年 09 月 23 日



## 法定代表人证明书

单位名称： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

地 址： 深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5F

姓名： 齐明柱 性别： 男 年龄： 54 岁 职务： 总经理

系 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

签发日期： 2025 年 09 月 23 日



## 中小企业声明函

本企业参加深圳市龙华区福城街道办事处富荣路(狮径路-塘光路)新建道路工程招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 企业从业人员 547 人，营业收入为 68989.468023 万元，资产总额为 71413.137286 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑行业的中型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

日期：2025 年 09 月 23 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

## 2024 年审计报告

**鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）**  
PENGSHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
**关于深圳市勘察测绘院（集团）有限公司**  
**会计报表的审计报告**  
二〇二四年度

项 目	页 码
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润及利润分配表	5
四、现金流量表	6
五、所有者权益变动表	7
六、会计报表附注	8-21
七、会计师事务所营业执照、执业资格证	



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：粤25UNRSDZ04



鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)  
PENGSHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址: 深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5020号同心大厦21层2101

邮编: 518029

电话: 0755-88318591

传真: 0755-82021366

\*机密\*

鹏盛审字[2025]00372号

## 审计报告

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司全体股东:

### 一、审计意见

我们审计了后附的深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2024年12月31日的资产负债表、2024年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:



(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·深圳

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二五年三月八日



深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

资产负债表

二〇二四年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	附注3	140,522,545.77	123,685,172.45
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产			
应收票据		1,965,000.00	2,590,000.00
应收账款	附注4	248,282,819.37	206,342,437.41
预付款项	附注5	2,081,362.32	2,081,362.32
其他应收款	附注6	191,329,632.95	126,853,016.25
存货		-	-
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
<b>流动资产合计</b>		<b>584,181,360.41</b>	<b>461,551,988.43</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	附注7	32,299,773.00	31,949,773.00
投资性房地产		-	-
固定资产	附注8	39,456,296.78	43,194,488.30
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产	附注9	58,193,942.67	877,274.85
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
<b>非流动资产合计</b>		<b>129,950,012.45</b>	<b>76,021,536.15</b>
<b>资产合计</b>		<b>714,131,372.86</b>	<b>537,573,524.58</b>

单位负责人：

齐明

主管会计工作负责人：

1

会计机构负责人：

1





深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

资产负债表(续)

二〇二四年十二月三十一日

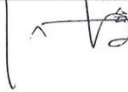
单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
<b>流动负债：</b>			
短期借款	附注10	58,996,674.63	35,000,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债			
应付票据		-	-
应付账款	附注11	153,073,482.76	101,402,892.33
预收款项		-	-
应付职工薪酬	附注13	2,779,337.96	2,866,158.00
应交税费	附注14	9,740,683.05	9,222,028.30
其他应付款	附注12	168,541,281.71	158,661,477.01
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
<b>流动负债合计</b>		<b>393,131,460.11</b>	<b>307,152,555.64</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益			
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
<b>非流动负债合计</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>负债合计</b>		<b>393,131,460.11</b>	<b>307,152,555.64</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	附注15	87,527,500.00	27,000,000.00
其他权益工具			
资本公积		500,000.00	500,000.00
其他综合收益		-	-
专项储备			
盈余公积	附注16	12,440,074.94	13,500,000.00
未分配利润	附注17	220,532,337.81	189,420,968.94
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>320,999,912.75</b>	<b>230,420,968.94</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>714,131,372.86</b>	<b>537,573,524.58</b>

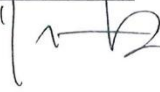
单位负责人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

利润表

二〇二四年度

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注18	689,894,680.23	876,056,982.51
减：营业成本	附注19	607,236,986.73	777,250,073.96
税金及附加	附注20	2,565,656.73	3,068,719.08
销售费用		-	-
管理费用	附注21	29,145,076.27	30,424,006.41
研发费用	附注22	23,873,398.71	28,750,933.63
财务费用	附注23	4,283,998.40	3,190,166.52
其中：利息费用		8,657,841.13	3,540,057.26
利息收入		4,511,149.63	399,079.78
加：其他收益	附注24	4,025,525.92	629,170.59
投资收益（损失以“-”号填列）	附注25	112,500.00	4,608,413.99
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-87,487.47	-219,266.37
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		26,840,101.84	38,391,401.12
加：营业外收入		405,801.79	104,000.00
减：营业外支出		1,400,376.73	802,407.77
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		25,845,526.90	37,692,993.35
减：所得税费用		1,141,749.70	833,970.84
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		24,703,777.20	36,859,022.51
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		24,703,777.20	36,859,022.51
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		24,703,777.20	36,859,022.51

单位负责人：

齐明松

主管会计工作负责人：

11/12

会计机构负责人：

11/12





深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

现金流量表  
二〇二四年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
<b>一、经营活动产生现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	685,748,948.39	954,416,065.54
收到的税费返还	2	-	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	380,919,218.43	645,749,497.98
现金流入小计	4	1,066,668,166.82	1,600,165,563.52
购买商品、接受劳务支付的现金	5	483,408,949.45	749,195,508.20
支付给职工以及为职工支付现金	6	89,772,674.37	106,163,393.36
支付的各项税款	7	52,315,222.46	67,567,928.35
支付的其他与经营活动有关的现金	8	426,237,090.01	624,400,962.82
现金流出小计	9	1,051,733,936.29	1,547,327,792.73
经营活动产生的现金流量净额	10	14,934,230.53	52,837,770.79
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资所收到的现金	11	-	-
取得投资收益所收到的现金	12	-	1,422,202.86
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	76,000.00	1,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	-
现金流入小计	16	76,000.00	1,423,202.86
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	3,701,230.17	10,590,932.22
投资所支付的现金	18	350,000.00	10,644,075.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	-
现金流出小计	21	4,051,230.17	21,235,007.22
投资活动产生的现金流量净额	22	-3,975,230.17	-19,811,804.36
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资所收到的现金	23	-	-
借款所收到的现金	24	58,996,674.63	20,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-	-
现金流入小计	26	58,996,674.63	20,000,000.00
偿还债务所支付的现金	27	35,000,000.00	66,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	18,068,301.67	15,175,431.25
支付的其他与筹资活动有关的现金	29	50,000.00	-
现金流出小计	30	53,118,301.67	81,175,431.25
筹资活动产生的现金流量净额	31	5,878,372.96	-61,175,431.25
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>	32		
<b>五、现金及现金等价物净额增加</b>	33	16,837,373.32	-28,149,464.82
加：期初现金及现金等价物余额	34	123,685,172.45	151,834,637.27
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	35	140,522,545.77	123,685,172.45

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

王明松

1 12

1 2 2





深圳市勘察测绘院（集团）有限公司  
所有者权益（或股东权益）增减变动表

单位：人民币元

二〇二四年度

项 目	本 年				上 年				所有者权益（或股本）	所有者权益合计	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	其他权益工具	其他综合收益	实收资本（或股本）	资本公积	其他权益工具	其他综合收益			
一、上年年末余额	27,000,000.00	500,000.00			27,000,000.00	500,000.00			27,500,000.00	500,000.00	28,000,000.00
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	27,000,000.00	500,000.00			27,000,000.00	500,000.00			27,500,000.00	500,000.00	28,000,000.00
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	60,527,500.00				60,527,500.00				60,527,500.00		60,527,500.00
（一）综合收益总额											
（二）所有者投入或减少资本											
1.所有者投入资本	60,527,500.00				60,527,500.00				60,527,500.00		60,527,500.00
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
（三）利润分配											
1.提取盈余公积											
2.对所有者（或股东）的分配											
3.其他											
（四）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本（或股本）											
2.盈余公积转增资本（或股本）											
3.盈余公积弥补亏损											
4.其他											
四、本年年末余额	87,527,500.00	500,000.00			87,527,500.00	500,000.00			88,027,500.00	500,000.00	88,527,500.00


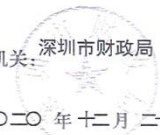
单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



统一社会信用代码 91440300770329160G		<b>营业执照</b> (副本)			
名称 鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)		成立日期 2005年01月11日			
类型 特殊普通合伙		主要经营场所 深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5020号同心大厦21层2101			
执行事务合伙人 杨步湘					
<p><b>重要提示</b></p> <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围或许可事项等发生变化，应当在国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码及时公示。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p>		登记机关		 2020年12月24日	
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>		国家市场监督管理总局监制			

 <b>会计师事务所 执业证书</b>		证书序号: 0012528	
名称: 鹏盛会计师事务所 (特殊普通合伙)		说 明	
首席合伙人: 杨步湘 主任会计师: 深圳市福田区福田街道福山社区滨河 经营场所: 大道5020号同心大厦21层2101		1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。 2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。 3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。 4. 会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。	
组织形式: 特殊普通合伙 执业证书编号: 47470029 批准执业文号: 深财会[2005]1号 批准执业日期: 2005年1月6日		发证机关: 深圳市财政局  二〇二〇年十二月二十六日 中华人民共和国财政部制	



姓名: 李斌  
Sex: 男  
身份证号: 15230725  
出生日期: 1983-07-25  
工作单位: 深圳华威会计师事务所有限公司  
Workplace: (特约普通合伙人) 广西路  
身份证号: 452723198507250029  
Registration No.

### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



李斌  
120100114805  
深圳市注册会计师协会

### 注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

转出单位盖章  
2021年10月28日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

转入单位盖章  
2021年10月28日

### 注意事项

- 一、注册会计师执行业务, 必要时须向委托方出示该证书。
- 二、本证书只限于本人使用, 不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时, 应将本证书报还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失, 应立即向主管注册会计师协会报告, 登报声明作废后, 办理补发手续。

### NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.







姓名 何立峰  
Full name  
性别 女  
Sex  
出生日期 1972-01-15  
Date of birth  
工作单位 立信会计师事务所有限公司深圳分所  
Working unit  
身份证号码 360425720115202  
Identity card No.

10

同意调入  
Agree the holder to be transferred to  
同意调出  
Agree the holder to be transferred from  
注册会计师  
CPA  
何立峰  
2011年7月5日  
Sample of the transferor and transferee CPA's  
深圳国际会计师事务所  
CPA  
2011年7月5日  
Sample of the transferor and transferee CPA's

11

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA  
同意调入  
Agree the holder to be transferred to  
同意调出  
Agree the holder to be transferred from  
何立峰  
何立峰  
2011年7月5日  
2011年7月5日  
Sample of the transferor and transferee CPA's  
Sample of the transferor and transferee CPA's

证书编号:  
No. of Certificate  
360100190024  
发证机构:  
Issued by:  
深圳市注册会计师协会  
Date of issuance  
2000 年 08 月 17 日

证书编号:  
360100190024  
发证机构:  
深圳市注册会计师协会



### 年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 准予继续有效。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



何立峰 360100190024



二、企业业绩

附件 2:

企业业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额（元）	合同签订时间/竣工验收时间	在建/竣工已验收	“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
1	前湾河西街（怡海大道-月亮湾大道）市政道路工程施工	前湾河西街(怡海大道-月亮湾大道)市政道路工程，位于前海妈湾片区，西起怡海大道，东至月亮湾大道，全长 370 米，其中道路段长约 346 米，桥梁段长 24 米，道路等级为城市支路，红线宽度 24 米，双向四车道，设计速度 30 公里/小时。工程内容包含道路工程、桥梁工程、交通工程、水工结构工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线改迁工程、地铁保护工程、水土保持工程、围挡工程等。具体以审批的施工图设计为准。	23374182.4 元	合同签订时间： 2024 年 11 月 12 日	在建	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3231034">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3231034</a>
2	宝荷路支线市政工程	道路长 211 米，道路红线宽 25 米。主要工程包括：道路工程、交通工程、岩土工程（含 1.6x2.0m 雨水箱涵）、绿化工程、电力工程、给水工程、燃气工程、通信工程、污水工程、雨水工程、照明工程、新增水土保持工程等。	17092875.38 元	竣工验收时间：2021 年 06 月 23 日	竣工已验收	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1944973">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1944973</a>
3	坂田街道 13 单元 03-12 地块 3 条配套道路（华美东路、伯公坳路、华电路）市政工程	本项目位于坂田街道吉华路南侧，清平高速西侧，包含华美东路、华电路、伯公坳路三条市政道路的建设，三条道路等级均为城市支路，设计速度均为 20km/h，本次设计包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程等附属工程。	16308780 元	合同签订时间： 2023 年 03 月 24 日	在建	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2605917">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2605917</a>
4	横岗街道 2021 年道路交通安全整治工程	工程主要内容为道路工程，信号工程等。	25032983.52 元	合同签订时间：2022 年 04 月 18 日	在建	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2762950">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2762950</a>

注：1、投标人提供近五年(自招标公告发布之日起倒算)承建的自认为最具代表性的同类工程业绩（是指市政道路建设工程），注明在建或已验收。（不超过 3 项，列表超过 3 项只取前 3 项）。证明材料：（1）需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图

凭证(须提供网页截图及网页链接,截图需能体现项目名称及投标人信息),招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩,若系统中未查询到该业绩,则不予认可;(2)提供合同关键页(合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面)等;(3)关于业绩有效期,在建业绩以合同签订时间为准,完工业绩以交(竣)工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。(4)完工业绩需提供竣工验收证明原件扫描件(竣工验收证明一般指工程交(竣)工验收报告,如提供其他类型的竣工验收证明,须包括合同主要建设内容的竣工验收材料,具有验收结论以及建设、施工等单位盖章,证明材料原始格式无投标单位盖章栏的,可仅有建设单位盖章);(5)合同名称与竣工验收报告名称不一致,需提供相关资料证明的原件扫描件,未提供证明材料不予计取。

2、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

3、业绩认可指标:合同金额大于或等于本次招标项目招标控制价二分之一为符合本工程业绩。

## 2.1、前湾河西街（怡海大道-月亮湾大道）市政道路工程施工

“全国建筑市场监管公共服务平台”网页链接及截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3231034>

中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

前湾河西街（怡海大道-月亮湾大道）市政道路工程

广东省·深圳市

项目编号	4403012403240128	省级项目编号	4403012403230012
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300587917503A
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	5680.26
立项级别	地市级	立项文号	2310-440305-04-01-143820

项目地址：妈湾片区十九单元

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

项目代码	2310-440305-04-01-143820	项目编号	4403012403240128
项目分类	其他	行政区划	广东省·深圳市
具体地点	妈湾片区十九单元	经纬度	--
立项文号	2310-440305-04-01-143820	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2023-10-16
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300587917503A
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	5680.26
总长度（米）	--	建设性质	其他
建设规模	项目起点为怡海大道，终点为月亮湾大道，全长约423米，等级为城市支路，红线宽24米，道路规划红线范围内包含新建箱涵以及现状管线进行保护和迁改。建设内容包含道路工程、结构工程（涵洞）、管线迁改及保护、交通工程、绿化工程、管线工程等。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	B





### 前湾河西街（怡海大道-月亮湾大道）市政道路工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012403240128	省级项目编号	4403012403230012
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300587917503A
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	5680.26
立项级别	地市级	立项文号	2310-440305-04-01-143820



项目地址：妈湾片区十九单元

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息  
施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ? 省级施工许可证编号 合同金额（万元） 面积（平方米） 发证日期 施工许可编号 详情

C	44030120250623010 2	2337.42	--	2025-06-23	4403012403240128-SX-001	查看
---	------------------------	---------	----	------------	-------------------------	----

施工许可详情

项目名称	前海河西街(怡海大道-月亮湾大道)市政道路工程		
工程名称	前海河西街(怡海大道-月亮湾大道)市政道路工程		
施工许可证编号	4403012403240128-SX-001	省级施工许可证编号	440301202506230102
项目代码	--	项目编号	4403012403240128
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	365	数据等级	C
项目经理	刘浩	所属单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
总监理工程师	李安君	所属单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
合同金额(万元)	2337.42	面积(平方米)	--

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	0	发证日期	2025-06-23
记录登记时间	2025-06-23	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	91440300192200874Y	项目经理	刘浩	430922*****58
2	施工企业	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	91440300192200874Y	主要负责人	刘浩	430922*****58
3	监理企业	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	91440300279300931C	总监理工程师	李安君	430521*****73

关闭

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号： 2310-440305-04-01-143820002001

标段名称： 前湾河西街（怡海大道-月亮湾大道）市政道路工程施工

建设单位： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价： 2337.41824万元

中标工期（天）： 365



项目经理（总监）： 刘浩

本工程于 2024-09-14 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-04



李生

查验码： JY20241015007804

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

## 施工合同

合同编号: SG20241079



# 深圳前海建设工程施工合同

(第一册 共二册)

甲方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

工程名称: 前湾河西街(怡海大道-月亮湾大道)市政道路工程

签署日期: 2024 年 11 月 12 日

## 第一部分 协议书

甲方(发包人): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方(承包人): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称: 前湾河西街(怡海大道-月亮湾大道)市政道路工程

1.2 工程地点: 深圳市前海妈湾片区

1.3 工程立项批准文号: 深前海函[2023]516号

1.4 建设规模: 总占地面积  平方米

总建筑面积  平方米

1.5 工程简介: 前湾河西街(怡海大道-月亮湾大道)市政道路工程,位于前海妈湾片区,西起怡海大道,东至月亮湾大道,全长370米,其中道路段长约346米,桥梁段长24米,道路等级为城市支路,红线宽度24米,双向四车道,设计速度30公里/小时。

工程内容包含道路工程、桥梁工程、交通工程、水工结构工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线改迁工程、地铁保护工程、水土保持工程、围挡工程等。具体以审批的施工图设计为准。

1.6 资金来源: ☒ 财政资金 ☐ 自有资金

### 第二条 工程承包范围、工程内容

工程范围: 前湾河西街(怡海大道-月亮湾大道)市政道路工程,位于前海妈湾



片区，西起怡海大道，东至月亮湾大道，全长 370 米，其中道路段长约 346 米，桥梁段长 24 米，道路等级为城市支路，红线宽度 24 米，双向四车道，设计速度 30 公里/小时。本项目工程内容还包括为满足项目建成后的使用需求及周边地铁的安全，对超出红线范围外的必要工程，包括但不限于路灯电源接驳工程、交通工程、地铁保护工程、电力迁改工程及新建道路与现状道路的衔接工程。

工程内容：包括但不限于道路工程、桥梁工程、交通工程、水工结构工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线改迁工程、地铁保护工程、水土保持工程、围挡工程等。具体以审批的施工图设计为准。

#### 2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 500 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 353 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 432 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管道工程 385.5 米	<input checked="" type="checkbox"/> 污水管道工程 385.5 米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长：370 米 宽：24 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 宽： 高
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：宽：
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 26 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 27 株
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：包括但不限于道路工程、桥梁工程、交通工程、水工结构工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线改迁工程、地铁保护工程、水土保持工程、围挡工程等	

#### 2.2 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

2.3 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

2.4 其他工程

第三条 合同工期

- 3.1 计划开工日期：暂定为：2024 年 11 月 30 日（最终以监理工程师签发的开工令为准）。
- 3.2 节点工期：开工令签发后 90 日历天，前湾河西街臻湾悦一期车行出入口至通港街段道路基本完工，具备车辆通行条件。
- 3.3 计划竣工日期：2025 年 11 月 30 日（最终以竣工验收合格之日为准）。
- 3.4 合同工期总日历天数：365 日历天。
- 3.5 其它工期要求：/

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

## 第五条 合同价

### 5.1 合同价：

本合同含税暂定总价款为人民币(大写:贰仟叁佰叁拾柒万肆仟壹佰捌拾贰元肆角整)(小写:¥ 23,374,182.40), 增值税率 9%, 增值税额(大写:壹佰玖拾贰万玖仟玖佰柒拾捌元叁角陆分)(小写:¥ 1,929,978.36), 本合同中标净下浮率为 17.98%。其中:

- (1) 安全文明措施费为(小写)¥ 1,713,416.88;
- (2) 材料设备暂估价金额为(小写)¥ 0.00;
- (3) 专业工程暂估价金额为(小写)¥ 0.00;
- (4) 暂列金额为(小写)¥ 1,330,000.00。

### 5.2 项目单价:(详见承包人的投标报价书)。

### 5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司前湾河西街(怡海大道-月亮湾大道)市政道路工程农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100008609001978

## 第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时,顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释,并先行遵照执行。对存有的争议,在不影响工程正常进行的情况下,由发包人和承包人协商解决,双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜,经双方协商一致后,可另行签订补充合同。

## 第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 第八条 承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程进度、质量和安全,不进行转包和违法分包,在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求:遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《建设工程安全文明施工标准 SJG46-2023》等法律法规,以及发包人安全文明施工管理

制度。

## 第十条 合同生效

本合同订立时间：2024 年 11 月 12 日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 11 份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，  
承包人执 4 份。

（本页以下无正文内容）



(续上页)

甲	方:	深圳市前海建设投资控	乙	方:	深圳市勘察测绘院(集
		股集团有限公司			团)有限公司
地	址:	深圳市前海合作区桂湾	地	址:	深圳市福田区北城中路
		五路前海大厦 T1			1043 号
电	话:		电	话:	0755-83755408
传	真:		传	真:	
开 户 银 行:		中信银行股份有限公司	开 户 银 行:		中国建设银行深圳景田
		深圳前海分行			支行
账 号:		8110301013600620073	账 号:		44250100011800004386
法定代表人或			法定代表人或		
其授权的代理人:			其授权的代理人:		
					(签字)
日期:		2024 年 11 月 12 日	日期:		2024 年 11 月 12 日

2.2、宝荷路支线市政工程

“全国建筑市场监管公共服务平台”网页链接及截图  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1944973>

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

宝龙街道宝荷路支线市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907280031	省级项目编号	4403071711219902
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处（中共深圳市龙岗区宝龙街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C42010
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	4604.17
立项级别	地市级	立项文号	2017-440307-54-01-700680

项目地址：--

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

项目代码	--	项目编号	4403071907280031
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2017-440307-54-01-700680	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处（中共深圳市龙岗区宝龙街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C42010
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	4604.17
总长度（米）	--	建设性质	其他
建设规模	现状宝荷路支线仅建至与宝沙一路北段连接处，尚余约200多米未进行建设，宝荷路支线呈东西走向，起点临近现状宝横路，终点接现状宝荷路支路，路线全长0.211KM，道路等级为城市支路。规划道路红线宽25米，双向4车道，两侧设置非机动车道和人行道，道路横断面（3.5+1.5+7.5）×2，沥青路面。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 宝龙街道宝荷路支线市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907280031	省级项目编号	4403071711219902
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处（中共深圳市龙岗区宝龙街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	M82C42010
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	4604.17
立项级别	地市级	立项文号	2017-440307-54-01-700680



项目地址：--

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

D

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

施工

公开招标

2019-08-26

1709.29

4403071907280031-BD-001

4403071711219902-BD-001

查看

项目名称	宝龙街道宝荷路支线市政工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403071907280031-BD-001	省级中标通知书编号	4403071711219902-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-08-26	中标金额(万元)	1709.29
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司	统一社会信用代码	19217811-X
中标单位名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	统一社会信用代码	19220087-4
项目负责人	洪鑫	证件类型	身份证
身份证号码	429004*****74	记录登记时间	2019-09-04
数据来源	--	数据等级	D

关闭



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 宝龙街道宝荷路支线市政工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907280031	省级项目编号	4403071711219902
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处（中共深圳市龙岗区宝龙街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C42010
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	4604.17
立项级别	地市级	立项文号	2017-440307-54-01-700680



项目地址：--

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	4403071711219902-HZ-001	施工总包	4403071907280031-HZ-001	1709.29	深圳市龙岗区宝龙街道办事处（中共深圳市龙岗区宝龙街道工作委员会）	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	查看



项目名称	宝龙街道宝荷路支线市政工程		
工程名称	宝龙街道宝荷路支线西延段市政工程施工总承包		
合同登记编号	4403071907280031-HZ-001	合同编号	--
省级合同备案编号	4403071711219902-HZ-001		
合同金额 (万元)	1709.29	合同类别	施工总包
建设规模	现状宝荷路支线仅建至与宝沙一路北段连接处，尚余约200多米未进行建设，宝荷路支线呈东西走向，起点临近现状宝横路，终点接现状宝荷路支路，路线全长0.211KM，道路等级为城市支路。规划道路红线宽25米，双向4车道，两侧设置非机动车道和人行道，道路横断面（3.5+1.5+7.5）×2，沥青路面。		
发包单位名称	深圳市龙岗区宝龙街道办事处（中共深圳市龙岗区宝龙街道工作委员会）	发包单位统一社会信用代码	07583114-4
承包单位名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	承包单位统一社会信用代码	91440300192200874Y
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2019-12-31	记录登记时间	2021-07-21
数据来源	历史业绩补录	数据等级	A

关闭

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2017-440307-54-01-700680001001  
标段名称: 宝龙街道宝荷路支线西延段市政工程施工总承包  
建设单位: 深圳市碧海投资发展有限公司  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
中标价: 1709.287538万元  
中标工期: 243天



项目经理(总监): 洪鑫

本工程于 2019-08-13 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



Handwritten signature in blue ink

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2019-09-09



查验码: 8372403165601824

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 项目名称说明

### 关于宝荷路支线市政工程 项目名称的说明

本次申报的正确工程名称为：“宝荷路支线市政工程”，申报施工许可时提交的资料：项目总概算批复及附件、项目前期监管协议、总包合同关键页、监理合同关键页及燃气监理合同关键页里所写的工程名称为：“宝龙街道宝荷路支线西延段市政工程”。

以上提交材料里所写的工程名称与本次申报的工程名称为同一工程。

特此说明。

深圳市碧海投资发展有限公司




## 施工许可证

# 建筑工程施工许可证

工程编号: 2017-440307-54-01-70068001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 深圳市龙岗区住房和建设局

日期 2019-12-31

证书序列号: 2019-2026

建设单位	深圳市前海投资发展有限公司(业主单位: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处)		
工程名称	宝荷路支线市政工程		
建设地址	深圳市龙岗区宝龙街道		
建设规模	0 平方米	合同价格	1709.287538 万元
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		
施工单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2019-12-31	合同竣工日期	2020-06-10
备注	项目经理: 洪鑫 注册证书号: 粤144131527839 项目总监: 朱立新 注册证书号: 00230546 范围: 给水管道工程;道路工程长211米宽25米;绿化工程;燃气工程;交通工程、岩土工程(含雨水箱涵)、电力工程、通信工程、污水工程、雨水工程、照明工程、新增水土保持工程。;		
变更登记			

**注意事项:**

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



## 施工合同

工程编号: 2017-440307-54-01-700680001

合同编号: 采购-碧海项目 20190048

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝龙街道宝荷路支线西延段市政工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市碧海投资发展有限公司

承 包 人: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市碧海投资发展有限公司

承包人(全称): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝龙街道宝荷路支线西延段市政工程施工总承包

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程位于宝龙街道,东接现状宝荷路支线,西至深圳市碧海投资发展有限公司开发地块(X=35057.895, Y=135668.188),全长 211 米,道路红线宽 25 米。本工程按规划需在道路下方设置 1.6×2.0 米雨水箱涵。

资金来源: 财政投入 40%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本 60%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

本工程位于宝龙街道,东接现状宝荷路支线,西至深圳市碧海投资发展有限公司开发地块(X=35057.895, Y=135668.188),全长 211 米,道路红线宽 25 米。本工程按规划需在道路下方设置 1.6×2.0 米雨水箱涵。主要工程包括:道路工程、交通工程、岩土工程(含雨水箱涵)、绿化工程、电力工程、给水工程、燃气工程、通信工程、污水工程、雨水工程、照明工程、新增水土保持工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 211 米 宽: 25 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 交通工程、岩土工程(含雨水箱涵)、电力工程、通信工程、污水工程、雨水工程、照明工程、新增水土保持工程。具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。	

## 2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

## 3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

## 4. 其他工程

/

### 三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 10 月 11 日 (具体以发包人指令为准);

计划竣工日期: 2020 年 6 月 10 日;

合同工期总日历天数 243 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟柒佰零玖万贰仟捌佰柒拾伍元叁角捌分 (¥17,092,875.38 元);

适用税率 9%, 不含税价 ¥15,681,537.05 元, 增值税额 ¥1,411,338.33 元。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 陆拾贰万伍仟叁佰陆拾肆元柒角陆分 (¥625,364.76 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 捌拾伍万元整 (¥850,000.00 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间:年月日:2019年09月12日。

订立地点:深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

附件 1: 工程质量保修书

附件 2: 已标价工程量清单

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：





# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 宝荷路支线市政工程

建设单位（公章）： 深圳市碧海投资发展有限公司

竣工验收日期： 2021年06月23日

发出日期： 2021 年 6 月 23 日

## 市政基础设施工程












### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	宝荷路支线市政工程	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	211.079米	工程造价（万元）	1709.287538
结构类型	市政工程	开工日期	2019年12月31日
施工许可证号	2017-440307-54-01-70068001	竣工日期	2021年06月23日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	LG200002
建设单位	深圳市碧海投资发展有限公司	总施工单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
勘察单位	西北综合勘察设计院	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站 深圳市精恒工程检验有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年04月28日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2017-440307-54-01-70068001		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按施工合同及设计图纸要求的内容全部施工完成。		
工程质量情况	土建	本工程使用的各种原材料抽检合格；各检验批、分项、分部工程验收合格；工程观感质量符合要求；该工程施工质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	本工程使用的各种原材料抽检合格；各检验批、分项、分部工程验收合格；工程观感质量符合要求；该工程施工质量符合设计及规范要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年6月23日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章)  2021年6月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2021年6月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2021年6月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2021年6月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2021年6月23日

# 履约评价报告

骆连  
碧海投资

附件 1:

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市碧海投资发展有限公司		评价期限	2019年12月31日至2020年5月1日	
承包商 (评价对象)	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区上步中路 1043 号	
法定代表人	唐伟雄	电话	13823193168	项目负责人	洪鑫 电话 18575695327
工程名称	宝龙街道宝荷路支线西延段市政工程施工总承包		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部工作	
工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道		工程合同价	1709.287538 万元	
合同开工日期	2019年12月31日	合同竣工日期	2020年6月10日	合同工期	162 (天)
实际开工日期	2019年12月31日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备 (0-14)			13	95
2	技术经济实力 (0-18)			17	
3	工程施工过程管理 (0-45)			43	
4	工期控制 (0-10)			10	
5	协调配合与服务 (0-13)			12	
6					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好 监理单位 (公章):  2020年4月23日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良 建设单位 (公章):  年 月 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 < 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 <= 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



“全国建筑市场监管公共服务平台”网页链接及截图  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2605917>

64



## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：2020-440307-48-01-017234001001

标段名称：坂田街道13单元03-12地块3条配套道路（华美东路、伯公坳路、华电路）市政工程

建设单位：深圳市龙岗区坂田街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：1630.878000万元

中标工期：360天



项目经理(总监)：付文龙

本工程于 2023-01-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2023-02-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-27

查验码：7837875367336384 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



# 施工合同

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)

工程名称: 坂田街道 13 单元 03-12 地块 3 条配套道路  
(华美东路、伯公坳路、华电路) 市政工程

工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

2022 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坂田街道 13 单元 03-12 地块 3 条配套道路(华美东路、伯公坳路、华电路)市政工程

工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征: 本项目位于坂田街道吉华路南侧,清平高速西侧,包含华美东路、华电路、伯公坳路三条市政道路的建设,三条道路等级均为城市支路,设计速度均为 20km/h,本次设计包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程等附属工程。

资金来源: 政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、通信工程、电力工程、边坡防护工程等,具体以工程量清单和施工图纸为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米



☐其它：

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数： _____ ； 庭院管： _____ 米 )		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____ )；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____ )；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 _____ <input type="checkbox"/> 信息网络系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____ )；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 360 日历天。

合同工期总日历天数 360 天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟陆佰叁拾万捌仟柒佰捌拾元整（¥ 16308780 元）；（暂定价，

仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5%，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明施工费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）（¥ 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥ 元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 以双方实际签字盖章日期为准;

订立地点: 深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

2023年3月24日

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300192200874Y

地址：深圳市福田区上步中路1043号

邮政编码：518100

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-83755355

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：建设银行景苑支行

账号：44250100008600001334

2023年3月24日

## 2.4、横岗街道 2021 年道路交通安全整治工程

“全国建筑市场监管公共服务平台”网页链接及截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2762950>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

#### 横岗街道2021年道路交通安全整治工程

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址：横岗街道办事处

项目编号	4403072108280005	省级项目编号	4403072108259922
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755178-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	3382
立项级别	地市级	立项文号	2108-440307-04-01-663929

[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

[详细信息](#) [参与单位及相关负责人](#) [单位信息](#)

项目代码	2108-440307-04-01-663929	项目编号	4403072108280005
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	横岗街道办事处	经纬度	--
立项文号	2108-440307-04-01-663929	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-08-25
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755178-8
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	3382
总长度 (米)	--	建设性质	其他
建设规模	针对横岗街道辖区内重点道路及学校周边存在的交通安全隐患进行排查，包括埔南路、埔康路、恒丰路、高和路、得宜二街、创新路、坝心街、华乐路等27个路段，车辆违停综合整治、不礼让行人抓拍及智慧道钉2项目。主要建设内容：慢行设施、交通标志标线、防护设施、公交站点、交通信号及监控方面进行综合整治。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 横岗街道2021年道路交通安全整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072108280005	省级项目编号	4403072108259922
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755178-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	3382
立项级别	地市级	立项文号	2108-440307-04-01-663929



项目地址：横岗街道办事处

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工	公开招标	2022-03-31	2503.3	4403072108280005-BD-001	4403072108259922-BD-001	查看
---	------------------	----	------	------------	--------	-------------------------	-------------------------	----

项目名称	横岗街道2021年道路交通安全整治工程		
工程名称	横岗街道2021年道路交通安全整治工程		
中标通知书编号	4403072108280005-BD-001	省级中标通知书编号	4403072108259922-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-03-31	中标金额(万元)	2503.3
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市建森工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300766397697G
中标单位名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	统一社会信用代码	91440300192200874Y
项目负责人	王二成	证件类型	身份证
身份证号码	422324*****34	记录登记时间	2022-03-31
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2108-440307-04-01-663929002001

标段名称: 横岗街道2021年道路交通安全整治工程

建设单位: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

中标价: 2503.298352万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 王二成



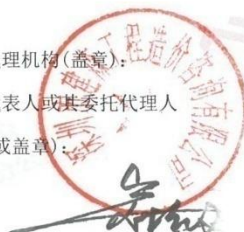
本工程于 2022-03-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-04-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-04-07



查验码: 2299473471391222

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/isiv](http://zjj.sz.gov.cn/isiv)

## 施工合同

工程编号：2108-440307-04-01-663929

合同编号：

### 深圳市建设工程施工合同

工程名称：横岗街道 2021 年道路交通安全整治工程

工程地点：横岗街道

发 包 人：深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

签订日期： 2022 年 4 月 18 日

## 第一部分 协议书

发包人(甲方、招标人): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(乙方、中标人): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发、承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 横岗街道 2021 年道路交通安全整治工程

工程地点: 横岗街道

工程规模及特征: 横岗街道2021年道路交通安全整治工程, 项目位于深圳市龙岗区横岗街道, 设计针对横岗街道范围内的22条道路进行安全隐患整治。

资金来源: 100%政府资金

### 二、工程承包范围

工程主要内容为道路工程, 信号工程等。具体以施工图及工程量清单为准。

#### 1. 房建工程: (在□内描黑, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

#### 2. 市政工程: (在□内打描黑, 并填写相应的工程量)



七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/> 米
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米 高: 米	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

### 3. 其它工程:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

合同施工工期总日历天数 240 天

开工日期: 2022年4月1日

完工日期: 2022年11月26日

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 深圳市现行行业验收的标准合格规范

### 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 贰仟伍佰零叁万贰仟玖佰捌拾叁元伍角贰分

(小写): ¥2503.298352 万元。

其中, 施工现场安全文明措施费为: 184.948193 万元; 暂定金额: 54 万元。

项目单价：详见相关部门审定的标底，并按招标文件要求下浮为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间： 2022 年 4 月 18 日

订立地点： 深圳市龙岗区横岗街道办事处

发包人向承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送 区建设局 或有关行政管理部  
☐ 备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:



经 办 人 :

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

经办人:   
28898247  


承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

经办人: 侯丽丹 13501567790

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

### 三、拟派项目团队能力

附件 3:

拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	彭建阁	中级	B08183080 100001540	市政公用工程	注册建造师证	一级	粤 1442021202201163	市政公用工程
2	技术负责人	刘政	副高级 (高级)	230300111 2807	岩土工程	注册建造师证	一级	粤 1442021202202268	市政公用工程
3	质量负责人	夏旭维	副高级 (高级)	210300106 0484	岩土工程	岗位证/注册建造师证	一级	0915879202401013002 /粤 1442021 202200324	土建/建筑工程
4	安全负责人	代启路	副高级 (高级)	230300112 8688	建筑施工	安全 C 证/注册安全工程师证/注册建造师证	一级	粤建安 C3 (2013) 0014000/44180200803 /粤 1442019202002453	建筑施工安全/建筑工程
5	质量员	张少坤	初级	190304600 2625	土木工程	岗位证	/	0441810694418004864	土建
6	安全员	赵再勇	初级	220300606 5341	岩土工程	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2019) 0032048	安全
7	安全员	赖敏胜	/	/	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2020) 0001888	安全
8	施工员	王嵩	中级	210300306 0174	建筑施工	岗位证	/	2501010600528281	市政
9	施工员	黄伟伟	中级	250300324 8824	建筑岩土	岗位证	/	2501010100526938	土建
10	资料员	史任顶	中级	230300311 2119	岩土工程	岗位证	/	0441611494416005971	资料
11	造价员	汤竞阳	中级	粤中职证 字第 170300300 2994 号	建筑施工	注册造价工程师证	一级	建 [造]11174400006200	土木建筑工程
12	劳资专管员	侯丽丹	中级	230300311 2463	岩土工程	岗位证	/	0915879202508009922	劳资专管
13	项目副经理	许树扬	初级	粤初职证 字第 080200380 0610 号	道路与桥梁	注册建造师证	一级	粤 1442016201635397	市政公用工程

注：1、投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员（劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近一个月（从截标前一个月倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。



2、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

### 3.1、项目经理--彭建阁

		使用有效期: 2025年06月18日 - 2025年12月15日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	彭建阁	
性 别:	男	
出生日期:	1988年06月21日	
注册编号:	粤1442021202201163	
聘用企业:	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	
注册专业:	市政公用工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
个人签名: 		中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年03月10日
签名日期: 2025.6.18		



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0016642

姓 名: 彭建阁

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年06月21日

企 业 名 称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年07月21日

有 效 期: 2023年07月21日 至 2026年07月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

A096



持证人签名: \_\_\_\_\_

姓 名: 彭建刚

性 别: 男

身份证号: 36031319880621251X

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100001540





姓名: 彭建阁	社保电话号: 633869865	身份证号码: 36031319880621251X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		单位编号: 705076	计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2023年8月27日  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee58e72006c4 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

### 3.2、技术负责人--刘政

		使用有效期: 2025年07月22日 - 2026年01月18日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 刘政		
性 别: 男		
出生日期: 1989年01月02日		
注册编号: 粤1442021202202268		
聘用企业: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-07至2028-02-06)		
		
	个人签名: 刘政	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025, 7, 22	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年03月15日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0114292

姓 名: 刘政

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年01月02日

企 业 名 称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年09月26日

有 效 期: 2025年08月29日 至 2028年09月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书

姓 名: 刘政

身份证号: 362204198901020559



职称名称: 高级工程师

专 业: 岩土工程

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月07日

评审组织: 深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001112807

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月05日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





姓名: 刘政                      社保电话号: 650330067                      身份证号码: 362204198901020559                      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司                      单位编号: 705076                      计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局  
武汉市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年8月27日  
证明专用章

92

### 3.3、质量负责人--夏旭维

## 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 夏旭维  
身份证号: 429006198702100016  
名 称: 质量员 ( 土建 )  
等 级: --  
证书编号: 0915879202401013002

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。

发证单位: 

发证日期: 2024年10月28日  
查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

实时数据, 扫码验证







## 广东省建协职业技能鉴定中心

### 证书查询系统

### 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 夏旭维  
身份证号: 429006198702100016  
名 称: 质量员 (土建)  
等 级: --  
证书编号: 0915879202401013002



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年10月28日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

[打印](#) [退出](#) [返回](#)

电子证书-大本

备注: 本证书应于 2027年10月28日 前进行继续教育



使用有效期: 2025年07月21日  
- 2026年01月17日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 夏旭维

性 别: 男

出生日期: 1987年02月10日

注册编号: 粤1442021202200324



聘用企业: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

夏旭维

个人签名: 夏旭维

签名日期: 2025.7.21

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2025年03月01日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0114215

姓 名: 夏旭维

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年02月10日

企 业 名 称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年09月26日

有 效 期: 2025年08月29日 至 2028年09月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 广东省职称证书

姓 名：夏旭维

身份证号：429006198702100016



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060484

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 <b>夏旭维</b> 性别 <b>男</b> ，一九八七年二月十日 生，于二〇〇六年九月 至二〇一〇年七月在本校 <b>水文与水资源工程</b> 专业 <b>四年制</b> 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	 <b>长江大学</b>	校（院）长： 
证书编号：104891201005005047		二〇一〇年六月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名	夏旭维	
性 别	男 民族汉	
出 生	1987 年 2 月 10 日	
住 址	广东省深圳市福田区上步 中路1043号深勘大厦二楼	
公民身份号码	429006198702100016	

	<b>中华人民共和国</b> <b>居民身份证</b>
签发机关 深圳市公安局福田分局 有效期限 2014.06.23-2034.06.23	



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	04	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	05	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	18.8	6714	53.71	13.43
2024	06	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	18.8	6714	53.71	13.43
2024	07	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	08	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	09	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	10	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	11	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	12	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	01	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	02	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	03	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	04	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	05	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	06	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	07	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	08	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
合计				26170.56	13065.12			8756.08	3353.24			822.69				1140.6	299.96

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

武汉市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年8月27日  
证明专用章

### 3.4、安全负责人--代启路

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2013) 0014000	
姓 名:	代启路
性 别:	男
出 生 年 月:	1969年02月24日
企 业 名 称:	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2013年11月22日
有 效 期:	2022年10月28日 至 2025年11月21日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2013年11月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



使用有效期: 2025年06月09日  
- 2025年12月06日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 代启路

性 别: 男

出生日期: 1969年02月24日

注册编号: 粤1442019202002453



聘用企业: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2025.6.9

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年04月24日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0000920

姓 名:代启路

性 别:男

出 生 年 月:1969年02月24日

企 业 名 称:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年01月20日

有 效 期:2024年12月23日 至 2028年01月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



		
姓名	代启路	
性别	男	
证件号码	413024196902241311	
级别	中管级	
执业证号	44180302603	
发证日期	2018	
本人签名	代启路	
职业资格 证书管理号	2017033440332015449901002191	

中管级  
注册安全工程师  
注册专用章  
1101020334400



101-0131

### 注册记录

代启路 413024196902241311

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市勘察测绘院有限公司

有效期至: 2021年10月31日



### 注册记录

B0056

代启路 413024196902241311

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

变更日期: 2019年10月12日



### 注册记录

Y0441 代启路 413024196902241311

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

有效期: 2021年11月1日至2026年10月31日



### 注册记录

# 广东省职称证书

姓 名：代启路

身份证号：413024196902241311



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128688

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 代启路 性别 男，一九六九年二月二十四日生，于二〇一五年  
三月至二〇一七年七月在本校网络教育 工程管理 专业  
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华中科技大学

校（院）长：



证书编号： 104877201705710951

二〇一七年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>（教育部）

姓 名 代启路

性 别 男 民 族 汉

出 生 1969 年 2 月 24 日

住 址 广东省深圳市福田区上步  
中路1045号

公民身份号码 413024196902241311



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2015.09.02-长期



姓名: 代启路	社保电脑号: 605770881	身份证号码: 413024196902241311	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	单位编号: 705076		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee58e71e0192 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司





### 3.5、质量员--张少坤

证书编码: 0441810694418004864

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证**

 姓 名: 张少坤

身份证号: 420625198911163092

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 13 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：张少坤

身份证号：420625198911163092



职称名称：助理工程师

专 业：土木工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年10月31日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002625

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年11月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 张少坤 性别 男，一九八九年十一月十六日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 地下工程与隧道工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北交通职业技术学院

校（院）长：

王进思

证书编号：127521201106000725

二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 高等教育自学考试 毕业证书

姓 名：张少坤  
身份证号：420625198911163092  
证书编号：65469230091001073

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，  
经审定，准予毕业。

海南省  
高等教育自学考试委员会  
2011 年 12 月 30 日



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-10 01226323





姓名: 张少坤		社保电脑号: 632278191		身份证号码: 420625198911163092		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				单位编号: 705076				计算单位: 元									
缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	08	705076	5238.0	733.32	419.04	1	7778	482.24	155.56	1	5238	26.19	5238	17.6	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	5238.0	733.32	419.04	1	7778	482.24	155.56	1	5238	26.19	5238	17.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	5238.0	733.32	419.04	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5238	17.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	5238.0	733.32	419.04	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5238	17.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	5238.0	733.32	419.04	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5238	17.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	5238.0	733.32	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	17.6	5238	41.9	10.48
2024	02	705076	5238.0	733.32	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	17.6	5238	41.9	10.48
2024	03	705076	5238.0	733.32	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	14.67	5238	41.9	10.48
2024	04	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	14.67	5238	41.9	10.48
2024	05	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	14.67	5238	41.9	10.48
2024	06	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	14.67	5238	41.9	10.48
2024	07	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	20.95	5238	41.9	10.48
2024	08	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	20.95	5238	41.9	10.48
2024	09	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	20.95	5238	41.9	10.48
2024	10	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	20.95	5238	41.9	10.48
2024	11	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	20.95	5238	41.9	10.48
2024	12	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	20.95	5238	41.9	10.48
2025	01	705076	5238.0	838.08	419.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5238	20.95	5238	41.9	10.48
2025	02	705076	5238.0	838.08	419.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5238	20.95	5238	41.9	10.48
2025	03	705076	5238.0	838.08	419.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5238	20.95	5238	41.9	10.48
2025	04	705076	5238.0	838.08	419.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5238	20.95	5238	41.9	10.48
2025	05	705076	5238.0	838.08	419.04	1	6733	336.65	134.66	1							

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391ee58e71d344w ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



### 3.6、安全员--赵再勇

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2019) 0032048	
姓 名:	赵再勇
性 别:	男
出 生 年 月:	1997年07月04日
企 业 名 称:	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2019年11月06日
有 效 期:	2022年11月02日 至 2025年11月05日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2019年11月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书

姓 名: 赵再勇

身份证号: 370923199707040339



职称名称: 助理工程师

专 业: 岩土工程

级 别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月15日

评审组织: 深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006065341

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月24日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 赵再勇    性别 男，    1997 年 7 月 4 日生，于 2015 年 9 月至 2019 年 6 月在本校    土木工程 专业 四    年制 本    科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。		
校    名: 泰山学院	校 (院) 长: 	
证书编号: 104531201905102415	2019 年 6 月 30 日	

姓 名 赵再勇	
性 别 男    民 族 汉	
出 生 1997 年 7 月 4 日	
住 址 山东省东平县东平街道办 事处无盐村16号街10-1号	
公民身份号码 370923199707040339	

	中 华 人 民 共 和 国 居 民 身 份 证
签发机关 东平县公安局	
有效期限 2022.08.29-2032.08.29	



姓名: 赵再勇		社保电脑号: 030307605		身份证号码: 370923199707040339		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				单位编号: 705076				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	705076	4752.0	665.28	380.16	1	7778	482.24	155.56	1	4752	23.76	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	4752.0	665.28	380.16	1	7778	482.24	155.56	1	4752	23.76	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	4752.0	665.28	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	4752.0	665.28	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	4752.0	665.28	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	4752.0	665.28	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02	9.5
2024	02	705076	4752.0	665.28	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02	9.5
2024	03	705076	4752.0	665.28	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	04	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	05	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	06	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	07	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	08	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	09	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	10	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	11	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	12	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	01	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	02	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	03	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	04	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	05	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6733	336.65	134.66								

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee58e71e941u ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



### 3.7、安全员--赖敏胜

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2020)0001888	
姓 名:	赖敏胜
性 别:	男
出 生 年 月:	1996年06月18日
企 业 名 称:	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2020年01月14日
有 效 期:	2022年12月21日 至 2026年01月13日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2020年01月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





姓名: 赖敏胜	社保电脑号: 802340053	身份证号码: 360727199606182613	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	单位编号: 705076	计算单位: 元	

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee58e72003ag ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司





### 3.8、施工员--王嵩

	王嵩 同志于 2025 年
	02 月 07 日至 2025 年 02 月
	19 日参加住房和城乡建设领域专业技术
姓 名 王嵩	管理人员 施工员 (市政)
身份证号 421182199109013754	职业培训, 经考核成绩合格, 特发此证。
证书编号 2501010600528281	
工作单位	公众号查询
	
	
	有效期: 2028 年 02 月 21 日

证书编号：2501010600528281

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：王嵩

性 别：男

身份证号：4211\*\*\*\*\*3754

证书编号：2501010600528281

证书有效期：2028年02月21日

岗位名称：施工员（市政）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025 年 02 月 21 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

# 广东省职称证书

姓 名：王嵩

身份证号：421182199109013754



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060174

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

## 毕业证书



学生 **王嵩** 性别 **男**，一九九一年九月一日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 **给水排水工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**安徽建筑大学**

校（院）长：

证书编号：108781201305000734

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 学士学位证书

**王嵩**，男，1991年9月1日生。在**安徽建筑大学**  
**给水排水工程**专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学  
学士学位。

**安徽建筑大学**

校 长

学位评定委员会主席

证书编号：1087842013000679

二〇一三年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)





姓名: 王嵩                      社保电脑号: 638319720                      身份证号码: 421182199109013754                      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司                      单位编号: 705076                      计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局  
武汉市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2023年8月27日  
证明专用章

1. 本人证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e71cae3m ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

### 3.9、施工员--黄伟伟

	<p>黄伟伟 同志于 2025 年 02 月 07 日至 2025 年 02 月 19 日参加住房和城乡建设领域专业技术</p>
	<p>管理人员 施工员（土建） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>
<p>姓 名 黄伟伟 身份证号 360730199210261751 证书编号 2501010100526938 工作单位</p>	<div data-bbox="1015 645 1129 757"></div> <p>公众号查询</p> <div data-bbox="829 792 1056 1025"><p>证书专用章</p></div> <div data-bbox="1072 792 1318 1025"><p>证书专用章</p></div> <p>有效期：2028年02月21日</p>



证书编号：2501010100526938

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：黄伟伟

性 别：男

身份证号：3607\*\*\*\*\*1751

证书编号：2501010100526938

证书有效期：2028年02月21日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025 年 02 月 21 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



# 广东省职称证书

姓 名：黄伟伟

身份证号：360730199210261751



职称名称：工程师

专 业：建筑岩土

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003248824

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄伟伟 性别 男 ,一九九二年十月二十六日生,于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 道路桥梁工程技术专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 江西应用技术职业学院

校(院)长: 高怀世

证书编号: 129421201306000909

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄伟伟  
性别 男 民族 汉  
出生 1992年10月26日  
住址 江西省赣州市宁都县田头镇王坊村团结组  
公民身份号码 360730199210261751

中华人民共和国居民身份证

签发机关 宁都县公安局  
有效期限 2018.02.24-2028.02.24

姓名: 黄伟伟	社保电脑号: 648991812	身份证号码: 360730199210261751	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	单位编号: 705076		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee58e71fefdk ) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

武汉市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年8月27日  
证明专用章



### 3.10、资料员--史任顶

证书编码: 0441611494416005971

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证**



姓 名: 史任顶

身份证号: 445224199210200334

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 23 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 广东省职称证书

姓 名: 史任顶

身份证号: 445224199210200334



职称名称: 工程师

专 业: 岩土工程

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月08日

评审组织: 深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003112119

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月05日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 史任顶 性别男，一九九二年十月二十日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 基础工程技术  
(市政岩土工程) 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：广东水利电力职业技术学院

校（院）长：

证书编号：108621201406502455

二〇一四年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 史任顶

性别 男 民族 汉

出生 1992年10月20日

住址 广东省深圳市福田区上步  
中路1045号



公民身份号码 445224199210200334



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2019.03.20-2039.03.20

姓名: 史任顶		社保电脑号: 638616110		身份证号码: 445221199210200334		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		单位编号: 705076		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	705076	4752.0	712.8	380.16	1	7778	482.24	155.56	1	4752	23.76	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	4752.0	712.8	380.16	1	7778	482.24	155.56	1	4752	23.76	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02	9.5
2024	02	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02	9.5
2024	03	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	04	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	05	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	06	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	07	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	08	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	09	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	10	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	11	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	12	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	01	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	02	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	03	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	04	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	05	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	13								

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391ee58e70fcbck ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



3.11、造价员--汤竞阳

使用有效期: 2025年09月19日  
- 2025年12月18日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 汤竞阳

性 别: 女

出 生 日 期: 1976年05月05日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11174400006200

有 效 期: 2025年08月01日-2029年07月31日

聘 用 单 位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司





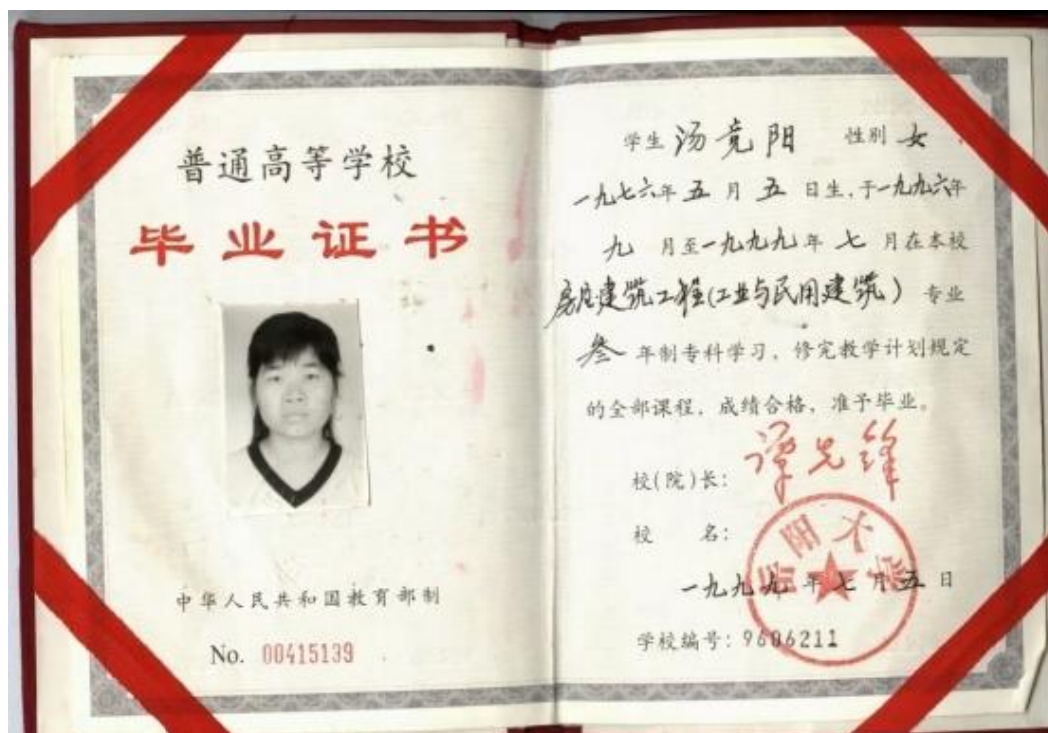
个人签名: 

签名日期: 2025.9.19

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

发证日期: 2025年07月08日







# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 汤竞阳      社保电脑号: 601140879      身份证号码: 430621197605050023      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	08	705076	5724.0	858.6	457.92	1	7778	482.24	155.56	1	5724	28.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	09	705076	5724.0	858.6	457.92	1	7778	482.24	155.56	1	5724	28.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	10	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	11	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	12	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2024	01	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79
2024	02	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79
2024	03	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	04	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	05	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	06	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	07	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	08	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	09	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	10	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	11	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	12	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2025	01	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	02	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	03	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	04	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	05	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	06	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	07	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	08	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
合计			22896.0	11448.0			8644.82	3309.78			807.02		319.35	998.4	264.4	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee58e711caep ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705076      单位名称: 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



3.12、劳资专管员--侯丽丹

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书	
姓 名: 侯丽丹 身份证号: 431028199308252043 名 称: 劳资专管员 等 级: -- 证书编号: 0915879202508009922	
本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。	
 实时数据，扫码验证	发证单位:  发证日期: 2025年08月20日 查询网址: <a href="http://www.gdzjx.org.cn">www.gdzjx.org.cn</a>





## 广东省建协职业技能鉴定中心 证书查询系统

### 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 侯丽丹  
身份证号: 431028199308252043  
名 称: 劳资专管员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202508009922



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年08月20日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

[打印](#) [退出](#) [返回](#)

电子证书-大本

备注: 本证书应于 2028年08月20日 前进行继续教育

# 广东省职称证书

姓 名: 侯丽丹

身份证号: 431028199308252043



职称名称: 工程师

专 业: 岩土工程

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月08日

评审组织: 深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003112463

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月05日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

160701

普通高等学校

# 毕业证书



学生 侯丽丹 性别 女，一九九三年八月廿五日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工程职业技术学院

校（院）长：

侯声武

证书编号：124251201506001249

二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



高等教育自学考试

# 毕 业 证 书

姓 名：侯丽丹  
身份证号：431028199308252043  
证书编号：65439110131045695



参加 交通土建工程  
经审定，准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，

湖南省  
高等教育自学考试委员会

二〇一五年十二月三十日



15218672

No.01- 1504215945





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 侯丽丹      社保电脑号: 642125989      身份证号码: 431028199308252043      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司      单位编号: 705076      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	08	705076	4752.0	712.8	380.16	1	7778	482.24	155.56	1	4752	23.76	4752	15.97	2360	16.52
2023	09	705076	4752.0	712.8	380.16	1	7778	482.24	155.56	1	4752	23.76	4752	15.97	2360	16.52
2023	10	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52
2023	11	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52
2023	12	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52
2024	01	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02
2024	02	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02
2024	03	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02
2024	04	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02
2024	05	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02
2024	06	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02
2024	07	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2024	08	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2024	09	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2024	10	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2024	11	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2024	12	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2025	01	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	02	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	03	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	04	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	05	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	06	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	07	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	08	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
合计			19008.0	9504.0			8644.82	3309.78			797.3			843.0	225.4	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee58e711a1dg ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号 705076      单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



3.13、项目副经理--许树扬



使用有效期: 2025年04月22日  
2025年10月19日

### 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 许树扬

性 别: 男

出生日期: 1986年10月29日

注册编号: 粤1442016201635397

聘用企业: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2025.4.22

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2021年09月24日





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2011) 0006316

姓 名: 许树扬

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年10月29日

企 业 名 称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年10月21日

有 效 期: 2023年10月16日 至 2026年10月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制







姓名: 许树扬		社保电脑号: 618954449		身份证号码: 440582198610296997		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		单位编号: 705076		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	04	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	05	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	18.8	6714	53.71	13.43
2024	06	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	18.8	6714	53.71	13.43
2024	07	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	08	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	09	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	10	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	11	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	12	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	01	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	02	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	03	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	04	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	05	705076	6714.0	1141.38	537.12												

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 3391ee58e7102d11 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



#### 四、履约评价

附件 4:

履约评价一览表

序号	项目名称	工程类型	建设单位名称	履约评价日期	履约评价等级	备注
1	大鹏新区南澳办事处“瓶改管”查漏补缺工程（第二标段）	市政公用工程	深圳市大鹏新区南澳办事处	2025 年 04 月 28 日	优秀	
2	2022 年园岭街道管道燃气建设工程	市政公用工程	深圳市福田区园岭街道办事处	2023 年 04 月 25 日	优秀	
3	2022 年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程（第三批）	市政公用工程	深圳市龙岗区南湾街道办事处	2025 年 09 月 11 日	优秀	

注：1、投标人提供近 3 年(以招标公告发布之日倒推，以履约评价时间为准) 事业单位或行政单位出具的施工项目完工履约评价(须体现履约评价等级和履约评价时间)，证明材料:履约评价证明、合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、工程竣工验收报告或完工证明扫描件。提供的履约评价不超过 3 项需列表说明，超过 3 项取前 3 项。

注:履约评价证明与施工合同、竣工验收报告或完工证明中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致,如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。



# 4.1、大鹏新区南澳办事处“瓶改管”查漏补缺工程（第二标段） 履约评价报告

## 南澳办事处建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 季度履约评价 <input type="checkbox"/> 年度履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 竣工(完工)履约评价 <input type="checkbox"/> 工后履约评价				
工程名称	大鹏新区南澳办事处“瓶改管”查漏补缺工程（第二标段）			工程编号	/
合同名称	大鹏新区南澳办事处“瓶改管”查漏补缺工程（第二标段）			合同编号	
承包商	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司			承包商编号	/
服务类别	施工			合同总价	10654897.82元
合同开工时间	2022年11月15日	合同竣工日期	2023年5月15日	合同工期	180天
实际开工时间	2022年11月26日	实际竣工日期	2023年12月28日	实际工期	397天
实施单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司			工程负责人	赵昌龙
评价时段	2022年11月26日至2023年12月28日				
履约评价内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	备注
1	人员配备			10	
2	实力			16	
3	履约质量			33	
4	履约时间			9	
5	履约配合			25	
总得分	93	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
监理单位意见(仅施工履约评价时填写此栏):  监理单位(公章): 2025年4月25日					
建设单位意见:  建设单位(公章): 2025年4月26日					
承包商签收或拒签说明:  2025年4月28日					

注：1、实施单位应如实填写本报告书，对评价结果负责，并将本《报告书》告知承包商。  
2、实施单位在“全过程系统”申报履约评价结果时应上传本《报告书》。



## 施工合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：大鹏新区南澳办事处“瓶改管”查漏补缺工程

(第二标段)

工程地点：\_\_\_\_\_深圳市大鹏新区南澳办事处辖区\_\_\_\_\_

发 包 人：\_\_\_\_\_深圳市大鹏新区南澳办事处\_\_\_\_\_

承 包 人：\_\_\_\_\_深圳市勘察测绘院（集团）有限公司\_\_\_\_\_

2015 年第 6 版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区南澳办事处

承包人(全称): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就大鹏新区南澳办事处“瓶改管”查漏补缺工程(第二标段)(以下简称“工程”或“本工程”)施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 大鹏新区南澳办事处“瓶改管”查漏补缺工程施工(第二标段)

工程地点: 大鹏新区南澳办事处辖区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程位于深圳市大鹏新区南澳办事处辖区,建设内容包括新大社区、东渔社区、东山社区、西涌社区、东涌社区等社区中的631户城中村地下(上)燃气管道及调压设备安装。

### 二、工程承包范围

施工总承包。招标范围包括但不限于:建设燃气庭院管道、建筑燃气管道、用户燃气表、燃气阀门等设备安装工程,具体工作内容以工程量清单和施工图纸为准。最终实施的小区范围和用户数量以实际发生为准,承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d



#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 15 日；

（实际开工日期以监理工程师发出的开工令为准）；

计划竣工日期：2023 年 5 月 15 日；

（若监理工程师发出的开工令时间晚于约定开工日期，竣工日期应予以相应顺延）

合同工期总日历天数 180 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

暂定总价人民币（大写）壹仟零陆拾伍万肆仟捌佰玖拾柒元捌角贰分（¥ 10654897.82 元），最终以审核结算金额为准。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾玖万玖仟肆佰叁拾柒元柒角叁分（¥ 199437.73 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰零伍万贰仟肆佰陆拾壹元壹角壹分（¥ 1052461.11 元）。

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）（¥ 元）。

项目单价：

☒ 详见承包人的投标报价；

☐ 工程款结算价以最终审核价为准。



## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：767969469834

工人工资款支付专用账户号：中国银行南头支行

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定

的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 11 月 28 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区南澳办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并盖章 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 捌 份, 承包人执 肆 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300192200874Y

地址: 深圳市福田区上步中路 1043 号

邮政编码: 51300

法定代表人: 唐伟雄

委托代理人: /

电话: 0755-83755355

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 建设银行景苑支行

账号: 44250100008600001334

竣工验收报告

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



## 填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。



## 竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	大鹏新区南澳办事处“瓶改管”查漏补缺工程（第二标段）	工程地址	深圳市大鹏新区南澳
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处	工程内容	实际户数：799 户 地下：DN110/118.4 米、DN90/532 米、DN63/2588.1 米、总计 3238.5 米、阀门 DN63/2 座、DN90/1 座
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程造价	10654897.82 元
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司	开工日期	2022 年 11 月 26 日
施工单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况  1、场站燃气工程  2、市政燃气管道工程  3、地上燃气管道工程  4、庭院燃气管道工程  5、其它		已完成设计全部内容	

二、完成合同约定情况	已完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	具备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	具备
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	合格
六、工程质量保修书	具备
审查结论  <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div>合格</div> <div style="text-align: right;">             建设单位负责人:             2023年 12 月 28 日         </div> </div>	

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
主 任		深圳市大鹏新区南澳办事处	甲方	刘敬志
成 员		中国市政工程西南设计研究总院有限公司	设计	刘兵
		深圳市九州建设技术股份有限公司	监理	张勇
		深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工	赵昌友

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

## 工 程 质 量 评 定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 <u>11</u> 项, 经审查符合要求 <u>11</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>11</u> 项	共核查 <u>3</u> 项, 符合要求 <u>3</u> 项, 共抽查 <u>3</u> 项, 符合要求 <u>3</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项, 符合要求 <u>8</u> 项, 不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》GJJ33-2005			
	《城镇燃气工程设计规范》GB50028-2006			
	深圳市中低压燃气管道工程建设 技术规程 (2011 版)			
<p>工程中存在问题:</p> <p style="text-align: center; margin-top: 50px;">已按要求整改</p>				



竣工验收结论:

大鹏新区南澳办事处“瓶改管”查漏补缺工程(第二标段)已按合同要求完成施工,各项技术资料齐全,施工内容符合设计及相关规范要求,经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致评定该工程竣工验收合格。

建设单位(公章) 单位负责人: 项目负责人: 2023年12月28日	设计单位(公章) 单位负责人: 项目负责人: 2023年12月28日	监理单位(公章) 单位负责人: 项目总监: 2023年12月28日	施工单位(公章) 单位负责人: 项目经理或注册建造师: 2023年12月28日
---	---	--	--

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2204-440343-04-05-540480001001

标段名称: 大鹏新区南澳办事处“瓶改管”查漏补缺工程(第二标段)

建设单位: 深圳市大鹏新区南澳办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

中标价: 1065.489782万元

中标工期: 180天



项目经理(总监): 赵昌龙

本工程于 2022-11-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



Handwritten signature of the bidding agency representative

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-24



查验码: 5232711482859680

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 4.2、2022 年园岭街道管道燃气建设工程

### 履约评价报告

#### 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称	深圳市福田区园岭街道办事处		评价期限	2022年5月10日 至2023年4月21日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	唐伟雄/13823193168		项目负责人及联系方式	温小华 13728752692	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号				
工程名称	2022 年园岭街道管道燃气建设工程		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部工作	
工程地点	深圳市福田区园岭街道		工程合同价（万元）	491.1153746	
合同开工日期	2022 年 5 月 10 日	合同竣工日期	2022 年 6 月 10 日	合同工期	32 天
实际开工日期	2022.05.10	实际竣工日期	2022.08.06	实际工期	30天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
一、机构人员配备（0-14）				13	
二、技术经济实力（0-18）				17	
三、工程实施过程管理（0-45）				43	
四、工期控制（0-10）				10	
五、协调配合与服务（0-13）				12	
合计				95	
备注					
监理单位意见（适用于施工履约评价）：					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价					
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <span>优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 2023.4.25</span> <span>良好 <input type="checkbox"/></span> <span>合格 <input type="checkbox"/></span> <span>不合格 <input type="checkbox"/></span> </div>					

## 施工合同

SFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2022 年园岭街道管道燃气建设工程

工程地点: 深圳市福田区园岭街道

发 包 人: 深圳市福田区园岭街道办事处

承 包 人: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市福田区园岭街道办事处

承包人(全称): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 2022 年园岭街道管道燃气建设工程

工程地点: 深圳市福田区园岭街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: (1) 本项目位于深圳市福田区园岭街道,依照“瓶改管”政策要求,拟对城中村、住宅小区、零散的居民用户燃气管道进行改造。本次改造涉及 4 个老旧小区共 1073 户,分别为:光纤小区 77 户、深华公寓 36 户、鹏盛村 461 户、园岭新村 499 户。最终实施的小区范围和用户数量以实际发生为准。工程内容详见图纸。  
(2) 采取政府、居民用户共同投资的方式实施改造。

资金来源: 财政投入 80%; 国有资本\_\_\_\_%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他 20%。

### 二、工程承包范围

本项目位于深圳市福田区园岭街道,依照“瓶改管”政策要求,拟对城中村、住宅小区、零散的居民用户燃气管道进行改造。本次改造涉及 4 个老旧小区共 1073 户,分别为:光纤小区 77 户、深华公寓 36 户、鹏盛村 461 户、园岭新村 499 户。主要建设内容包括:新建燃气管道、调压箱、燃气流量表、阀门、管沟、拆除和恢复路面等,最终实施户数数量以招标人实际委派为准。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: 1073 户; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 5 月 10 日;

计划竣工日期: 2022 年 6 月 10 日;

关门日期: 2022 年 6 月 10 日;

计划完成点火时间: 2022 年 6 月 15 日

合同工期总日历天数 32 天。

招标工期总日历天数 32 天。

定额工期总日历天数 32 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为      / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 肆佰玖拾壹万壹仟伍佰叁拾柒元肆角陆分 (¥4911537.46 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 玖万肆仟贰佰壹拾肆元柒分 (¥94214.07 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰拾伍万陆仟贰佰叁拾壹元捌角肆分 (¥256231.84 元)。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国银行南头支行

工人工资款支付专用账户号: 767969469834

### 七、组成合同的文件



组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年5月10日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份，建设行政主管部门壹份，监理人壹份。

发包人：深圳市园岭街道办事处 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签名)

统一社会信用代码：11440304C175532829

地址：深圳市福田区园岭街道红荔路 2002 号

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：劳一邨

电话：0755-25320119

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签名)

统一社会信用代码：91440300192200874Y

地址：深圳市福田区上步中路 1043 号

邮政编码：518000

法定代表人：唐伟雄

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-83755408

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：4425 0100 0086 0000 1334

竣工验收报告

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制

## 填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

## 竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	2022 年园岭街道管道燃气建设工程	工程地址	深圳市福田区园岭街道
建设单位	深圳市福田区园岭街道办事处	工程内容	燃气工程
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程造价	4911537.46 元
监理单位	深圳市方圆建设工程监理有限公司	开工日期	2022 年 5 月 10 日
施工单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况  1、场站燃气工程  2、市政燃气管道工程  3、地上燃气管道工程  4、庭院燃气管道工程  5、其它		已完成设计全部内容	



二、完成合同约定情况	已完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	具备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	具备
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	合格
六、工程质量保修书	具备
审查结论  <div>合格</div> <div>建设单位负责人：</div> <div>年 月 日</div>	

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
主 任		深圳市福田区园岭街道办事处	甲方	黄邦
成 员		深圳市方圆建设工程监理有限公司	监理	李新祥
		中国市政工程西南设计研究总院有限公司	设计	赵燕
		深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工	周伟宏
		深圳勘察测绘院有限公司	项目经理	李品如
		深圳勘察测绘院有限公司	技术负责人	李品如

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

## 工 程 质 量 评 定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 <u>11</u> 项, 经审查符合要求 <u>11</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>11</u> 项	共核查 <u>3</u> 项, 符合要求 3 项, 共抽查 <u>3</u> 项, 符合要求 <u>3</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项, 符合要求 <u>8</u> 项, 不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	/			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》GJJ33-2005			
	《城镇燃气工程设计规范》GB50028-2006			
	深圳市中低压燃气管道工程建设 技术规程（2011 版）			
<p>工程中存在问题：</p> <p style="text-align: center; margin-top: 50px;">已按要求整改</p>				

竣工验收结论:

2022 年园岭街道管道燃气建设工程已按合同要求完成施工, 各项技术资料齐全, 施工内容符合设计及相关规范要求, 经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收, 一致评定该工程竣工验收合格。

 建设单位 (公章) 单位负责人: 项目负责人: 				 设计单位 (公章) 单位负责人: 项目负责人: 				 监理单位 (公章) 单位负责人: 项目总监: 				 施工单位 (公章) 单位负责人: 项目经理或注册建造师: 			
2022 年 7 月 6 日				2022 年 7 月 5 日				2022 年 7 月 5 日				2022 年 7 月 3 日			





## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2202-440304-04-01-925016001001  
标段名称: 2022年园岭街道管道燃气建设工程  
建设单位: 深圳市福田区园岭街道办事处  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
中标价: 491.153746万元  
中标工期: 30天



项目经理(总监): 温小华

本工程于 2022-04-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-13



查验码: 1548970417956119

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

4.3、2022 年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程（第三批）

履约评价报告

附件2 龙岗区建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区南湾街道办事处		评价期限	2023年6月12日至2025年9月8日	
承包商 (评价对象)	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级、 地质灾害治理工程施工资质甲级、 地基与基础工程专业承包壹级、 建筑装饰装修工程专业承包贰级		承包商地址	深圳市福田区上步中路1043号	
法定代表人	齐明柱		统一社会信用 代码	91440300192200874Y	
工程名称	2022年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治 工程（第三批）		项目负责人	刘浩	
标段编号	2209-440307-04-01-176128001001		工程合同价	1060.276630（万元）	
合同开工日期	/年/月/日	合同竣工日期	/年/月/日	合同工期	180（天）
实际开工日期	2023年6月12日	实际竣工日期	2024年7月28日	实际工期	413（天）
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分		评价时间		
1	91.6		2025年9月11日		
2			年 月 日		
3			年 月 日		
.....			年 月 日		
得分（N）	91.6				
评价等级	优秀（N≥90分）				
监理单位意见（适用于施工、工程总承包履约评价）： 经过综合评价为优秀。 监理单位（公章）： 2025年9月11日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 建设单位（公章）： 2025年9月11日					
备注：					

## 施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2022 年龙岗区南湾街道“机非混行”

道路整治工程(第三批)

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道

发 包 人: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

承 包 人: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市龙岗区南湾街道办事处

负责人: 杨少锋

统一社会信用代码: 11440307789210493R

经办部门: 市政管理中心

联系人及电话: 蔡工 89367210

承包人(乙方): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

法定代表人: 唐伟雄

统一社会信用代码: 91440300192200874Y

地址: 深圳市福田区上步中路 1043 号

联系电话: 0755-83755408

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 2022 年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程 (第三批)

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道辖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本工程位于龙岗区南湾街道,涉及“机非混行”改造道路共 31 条,涉及道路总长约 12.55km,工程主要内容为:道路改造工程(拆除重建人行道、自行车道、混凝土路面、沥青路面、无障碍坡道等),交通整治工程(打磨清除及绘制交通标线,拆除、迁改及新建护栏,拆除及新建隔离柱,新建标志牌、凸面镜、反光道钉等),具体以施工图和工程量清单为准。

资金来源: 政府财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

施工图包含的全部范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)



<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ );		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				

<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4.其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日, 实际开工日期以开工令为准;

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日, 以竣工验收报告为准;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为   /   % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准 按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟零陆拾万贰仟柒佰陆拾陆元叁角整 (¥ 10602766.30 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 元);

(2) 料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 元);

(3) 业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 元)。

(4) BIM 技术应用费用:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、甲乙双方需共同履行的廉洁责任

甲乙双方需严格遵守国家有关法律法规以及廉洁从业的有关规定，不得索要或提供回扣、中介费、礼品、感谢费、宴请等。若发现对方及其工作人员存在违规违纪违法问题，有及时提醒和督促对方纠正的权利和义务。甲方若有违反廉洁纪律的，依据有关法律法规给予有关人员纪律处分或组织处理。涉嫌犯罪的，移送司法机关追究刑事责任；乙方若有违反廉洁纪

律或《龙岗区进一步规范政商交往行为告知书》（详见附件）的，将被纳入甲方黑名单，禁止乙方三年内参与甲方的采购、工程及其他业务项目。甲方有权要求乙方赔偿由此造成的损失。同时，甲方有权向上级纪检监察机关以及乙方的主管部门、行业协会、征信部门等通报相关情况；涉嫌犯罪的，报请司法机关追究刑事责任。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月11日；

订立地点：深圳市龙岗区南湾街道办

发包人和承包人约定本合同自 发包人、承包人双方盖章并经法定代表人（或授权代理人）、负责人签字 后成立。

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：（公章）

承包人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

（公章）

负责人：

法定代表人：

（签字）

（签字）

或授权代理人：

或授权代理人：

（签字）

（签字）

地址：

地址：深圳市福田区上步中路 1043 号

邮政编码：

邮政编码：

电话：

电话：0755-83755408

传真：

传真：

经办人：王军

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑

支行

账号：

账号：4425 0100 0086 0000 1334



# 竣工验收报告

5

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

2022年龙岗区南湾街道“机非混行”道路  
整治工程(第三批)

工程名称: \_\_\_\_\_

验收日期: 2022年 7月 28日

建设单位(盖章): \_\_\_\_\_

一、工程概况

工程名称	2022年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程（第三批）	工程地点	深圳市龙岗区南湾街道
工程规模	本工程位于龙岗区南湾街道，涉及“机非混行”改造道路共31条，涉及道路总长约12.55km。工程主要内容为：道路改造工程（拆除重建人行道、自行车道、混凝土路面、沥青路面、无障碍坡道等），交通整治工程（打磨清除及绘制交通标线，拆除、迁改及新建护栏，拆除及新建隔离柱，新建标志牌、凸面镜、反光道钉等）		
结构类型	/	工程用途	市政公用
施工许可证号	/	开工日期	2023年6月12日
监督单位	/	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	深圳华科交通规划设计有限公司		A244068882
施工单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		D244017120
监理单位	深圳市方圆建设工程监理有限公司		E244002328
施工图审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	夏健锋
副组长	方红林
组员	熊明华、庄楚楠、刘浩、夏旭维、罗永平、王嵩

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	夏健锋	方红林、庄楚楠、刘浩、夏旭维、罗永平、王嵩
交通工程	夏健锋	庄楚楠、刘浩、夏旭维、罗永平、王嵩

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
夏健锋	深圳市龙岗区南湾街道办事处		项目负责人	夏健锋
方红林	深圳市方圆建设工程监理有限公司		总监	方红林
熊明华	深圳市方圆建设工程监理有限公司		监理	熊明华
刘浩	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		项目经理	刘浩
夏旭维	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		技术负责人	夏旭维
史任项	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		安全负责人	史任项
王嵩	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		安全员	王嵩
罗永平	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		质检员	罗永平
庄楚楠	深圳华科交通规划设计有限公司		项目负责人	庄楚楠

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计  
 标准,国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。  
 各项功能满足使用要求,验收合格,验收组一致同意本工程评定为  
 合格工程,同意使用。

验收日期: 2024年7月28日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:  法人代表:	 项目总监:  法人代表:	 项目负责人:  法人代表:	项目负责人: 法人代表:	 项目负责人:  法人代表:

## 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2209-440307-04-01-176128001001

标段名称: 2022年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程  
(第三批)

建设单位: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

中标价: 1060.276630万元

中标工期: 180天



项目经理(总监): 刘浩

本工程于 2023-04-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进  
行招标, 2023-05-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

周惠萍

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-28

查验码: 5594714669743010 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

五、企业信用

5.1、国家企业信用信息公示系统



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码：91440300192200874Y

注册号：

法定代表人：齐明柱

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1991年05月23日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码：91440300192200874Y

注册号：

法定代表人：齐明柱

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1991年05月23日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页





深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300192200874Y  
注册号：  
法定代表人：齐明柱  
登记机关：深圳市市场监督管理局  
成立日期：1991年05月23日

发送报告

信息分享

信息打印

- 基础信息
- 行政许可信息
- 行政处罚信息
- 列入经营异常名录信息
- 列入严重违法失信名单（黑名单）信息
- 公告信息


列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

5.2、中国执行信息公开网



# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

## 失信将受到信用惩戒!

### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X
丁朝伦	5102321963****6314
何智南	5130011977****0846
丁朝凤	5102321969****6327
管余胜	1326231964****2015

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翔国际教育科技有限公司	55140080-L
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J

### 查询条件

被执行人姓名/名称:

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

省份:

-----全部-----

验证码:

u6rr

u6Rr

验证码正确!

查询

### 查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司相关的结果.



# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

## 综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

执行法院范围:

全国法院(包含地方各级法院) ▾



验证码:

UHG3

uhg3

验证码正确!

查询

## 查询结果

在全国法院(包含地方各级法院)范围内没有找到 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司相关的结果.

## 六、不违法转包分包承诺书

### 附件 5：不违法转包分包承诺书

（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

### 承 诺 书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加富荣路(狮径路-塘光路)新建道路工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83755408

传真：0755-83755508

承诺日期：2025 年 09 月 23 日





## 七、诚信投标承诺书

附件 6：诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受富荣路(狮径路-塘光路)新建道路工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标保证金全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标保证金金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5F

邮政编码：518028

公司总部电话：0755-83755408

传真：0755-83755508

日 期：2025 年 09 月 23 日

## 八、农民工工资账户管理承诺函

附件 7：农民工工资账户管理承诺函

### 农民工工资账户管理承诺函

深圳市龙华区福城街道办事处：

我公司参与贵单位富荣路(狮径路-塘光路)新建道路工程的投标，若我公司中标，我公司承诺：

1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上，在合同签订之日起 20 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的 20 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，设立农民工工资账户管理专员，每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。

3、变更需要撤销专用账户的，总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。

投标人（盖章）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

投标人单位法定代表人（签字或盖章）：

日 期：2025 年 09 月 23 日



## 法定代表人证明书

单位名称： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

地 址： 深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5F

姓名： 齐明柱 性别： 男 年龄： 54 岁 职务： 总经理

系 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

签发日期： 2025 年 09 月 23 日

