

标段编号：2504-440343-04-01-850729001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：大鹏新区高标准农田建设项目（一期）（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳兴泉建设有限公司

日期：2025年10月14日

资信要素一览表

资信要素名称	填报模板	备注
企业资质	企业资质为：水利水电工程施工总承包二级	1、企业资质证书扫描件，原件备查。
项目负责人资格（含近 12 个月社保）	（例）项目负责人姓名：资国光，项目负责人资格：一级注册建造师，项目负责人社保：2023 年 10 月-2025 年 09 月。	<p>1、证明资料要求：投标人需对业绩文件中的投标单位名称、项目负责人姓名、资格、社保要求时间进行标记。</p> <p>2、证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p>（1）项目负责人社保页码；</p> <p>（2）项目负责人资格页码。</p> <p>社保页码：第 8 页</p> <p>资格页码：第 4-7 页</p>
<u>企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程（<b>业绩类别：水利水电工程</b>）施工业绩（不超过五项）</u>	<p>1. 验收时间：2022 年 02 月 25 日，新兴县新兴江集成河综合治理工程（二期）（工程名称），合同金额：369.354378 万元。</p> <p>2. 验收时间：2021 年 09 月 27 日，大鹏基本农田 26-5-15 地块整改工程（工程名称），合同金额：328.338438 万元。</p> <p>3. 验收时间：2022 年 06 月 20 日，高埗镇芦村村河岸旧挡土墙塌方段永久加固工程，合同金额：323.357218 万元。</p> <p>4. 验收时间：2022 年 04 月 01 日，坝光片区防洪（潮）排涝工程清淤项目（工程名称），合同金额：234.59 万元。</p> <p>5. 验收时间：2022 年 07 月 10 日，大鹏新区基本农田 26-5,10,11 地块优化工程（工程名称），合同金额：78.419046 万元。</p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p>（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码；</p> <p>（2）验收证明材料页码；</p> <p>（3）指标数据页码；</p> <p>（4）工程名称变更材料页码（如有）。</p> <p>1、项目一：第 10-24 页（含工程名称说明）</p> <p>2、项目二：第 25-36 页</p> <p>3、项目三：第 37-51 页</p> <p>4、项目四：第 52-66 页</p> <p>5、项目五：第 67-79 页</p>
<u>项目负责人近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程（<b>业绩类别：水利水电工程</b>）施工业绩（不超过五项）</u>	<p>1. 验收时间：2022 年 02 月 25 日，新兴县新兴江集成河综合治理工程（二期）（工程名称），合同金额：369.354378 万元。</p> <p>2. 验收时间：2021 年 06 月 22 日，乌泥河（印象段）阻洪设施拆除及水毁修复（工程名称），合同金额：12.290098 万元。</p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p>（1）项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码；</p> <p>（2）验收证明材料页码；</p> <p>（3）指标数据页码；</p>

		<p>(4) 工程名称变更材料页码 (如有)。</p> <p>1、项目一：第 81-95 页 (含工程名称说明)</p> <p>2、项目二：第 96-107 页</p>
<u>投标人企业性质承诺</u>	<p>投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。</p> <p>注:请按招标文件第三章格式提供。未提供企业性质承诺书的,则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”。</p>	<p>根据招标文件第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改 中格式提供。</p>
<u>备注 (请各投标人注意)</u>	/	<p>1. 资信要素不进行评审,但作为票决入围、票决定标的重要参考资料,请投标人认真填报,要求投标人将资信要素以业绩文件的形式上传,业绩文件应单独生成,其真实性通过公示予以监督。</p> <p>2. 资信要素部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写,无需盖章。</p> <p>3. 请按要求填写,无需盖章,所有附件资料必须清晰可见,否则招标人可做无效资料处理。</p> <p>4. 投标人应将资信要素部分以业绩文件的形式上传,业绩文件应单独生成,如资信标内容与业绩文件不一致的情况,以业绩文件内容为准。若未提供业绩文件,以资信标文件内容为准。</p>

## 1. 企业资质

水利水电工程施工总承包二级

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
证书编号: D244283912	
企 业 名 称:	深圳兴泉建设有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5EG9AT18
法 定 代 表 人:	林孝添
注 册 地 址:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路139号中安视金融科技广场A栋2层213
有 效 期:	至 2028年12月05日
资 质 等 级:	市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 水利水电工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2024年01月26日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdic.net>



## 2. 项目负责人资格（含近 12 个月社保）

		使用有效期: 2025年08月24日 2026年02月20日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 资国光		
性 别: 男		
出生日期: 1971年04月10日		
注册编号: 粤1442020202105581		
聘用企业: 深圳兴泉建设有限公司		
注册专业: 水利水电工程(有效期: 2025-08-18至2028-08-17)		
建筑工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 资国光 签名日期: 2025年08月24日	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2024年05月07日



## 水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：资国光

性 别：男

企业名称：深圳兴泉建设有限公司

职 务：项目经理

技术职称：工程师

证书编号：粤水安B201900000520

首次发证日期：2019年9月25日

有 效 期：2025年9月25日 至 2028年9月24日





# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 资国光  
性 别 男  
身份证号 430404197104101113  
级 别 中级  
专 业 市政公用工程  
发证时间 2022年12月31日  
证书编号 B08223080400000074

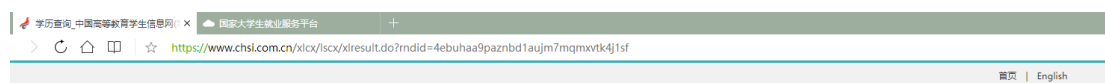


“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张国光

社保电脑号：650313238

身份证号码：430404197104101113

页码：1

参保单位名称：深圳兴泉建设有限公司

单位编号：20136566

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20136566	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	20136566	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	20136566	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	20136566	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	20136566	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	20136566	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	20136566	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	20136566	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	20136566	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20136566	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20136566	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20136566	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20136566	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20136566	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			14567.49	7647.84			2350.11	783.45			783.45			453.0		122.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f10716f9dc8p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20136566  
单位名称  
深圳兴泉建设有限公司



### 3. 企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别:水利水电工程】施工业绩(不超过五项)

资信要素名称	填报模板	备注
<p><u>企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别:水利水电工程)施工业绩(不超过五项)</u></p>	<p>1. 验收时间: 2022 年 02 月 25 日, 新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)(工程名称), 合同金额: 369.354378 万元。</p> <p>2. 验收时间: 2021 年 09 月 27 日, 大鹏基本农田 26-5-15 地块整改工程(工程名称), 合同金额: 328.338438 万元。</p> <p>3. 验收时间: 2022 年 06 月 20 日, 高埗镇芦村村河岸旧挡土墙塌方段永久加固工程, 合同金额: 323.357218 万元。</p> <p>4. 验收时间: 2022 年 04 月 01 日, 坝光片区防洪(潮)排涝工程清淤项目(工程名称), 合同金额: 234.59 万元。</p> <p>5. 验收时间: 2022 年 07 月 10 日, 大鹏新区基本农田 26-5, 10, 11 地块优化工程(工程名称), 合同金额: 78.419046 万元。</p>	<p>1. 证明资料要求: 投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)依据文件顺序标注, 包括:</p> <p>(4) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码;</p> <p>(5) 验收证明材料页码;</p> <p>(6) 指标数据页码;</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码(如有)。</p> <p>1、项目一: 第 10-24 页(含工程名称说明)</p> <p>2、项目二: 第 25-36 页</p> <p>3、项目三: 第 37-51 页</p> <p>4、项目四: 第 52-66 页</p> <p>5、项目五: 第 67-79 页</p>



### 3.1 新兴县新兴江集成河综合治理工程（二期）

#### 说 明

致新兴县财政局投资审核中心：

新兴县新兴江集成河综合治理工程（二期）中存在图纸设计及其它施工资料的工程名称与合同有差异，现特说明新兴县新兴江集成河综合治理工程（二期）与新兴县新兴江集成河综合治理工程（二期）施工是同一宗工程项目，本工程名称按工程批复的名称：新兴县新兴江集成河综合治理工程（二期）为准，以后办理一切业务都以新兴县新兴江集成河综合治理工程（二期）名称为准。

特此说明。

新兴县水利工程建设管理中心

2022年9月26日



# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[06128]号

深圳兴泉建设有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)施工的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,下浮率:1.980%。

其中:

项目负责人姓名:资国光

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年11月10日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年11月10日



2021年11月10日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

TEL: (020) 29884400 FAX: (020) 29884466  
ADDRESS: 广州市天河区天河北路333号 510630  
WWW.GZTGCZ.COM



新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)施工

施工承包合同书

合同编号:

发包人: 新兴县水利工程建设管理中心

承包人: 深圳兴泉建设有限公司

日期: 2021 年 11 月 15 日

## 合同协议书

新兴县水利工程建设管理中心 (发包人名称, 以下简称“发包人”) 为实施新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)施工 (项目名称、标段), 已接受深圳兴泉建设有限公司 (承包人名称, 以下简称“承包人”) 对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求(合同技术条款);
- (6) 图纸;
- (7) 已标价的工程量清单;
- (8) 投标文件;
- (9) 经双方确认进入合同的其他文件。

2、上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

3、签约合同价: 中标下浮率为1.98%, 人民币(大写) 叁佰陆拾玖万叁仟伍佰肆拾叁元柒角捌分 (¥ 3693543.78 )。

4、承包人建造师: 资国光。

5、工程质量符合 合格 标准。

6、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8、承包人应按照监理人指示开工，工期为3个月。

9、本协议书一式捌份，合同双方各执肆份。

10、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：新兴县水利工程建设管理中心 承包人：深圳兴泉建设有限公司

(盖单位章)

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：李国林 法定代表人或其委托代理人：李国林

(签字)

(签字)

2021年11月15日

2021年11月15日

新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)

新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)

合同工程验收

## 鉴 定 书

新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)

合同工程验收工作组

2022 年 2 月 25 日



验收主持单位：新兴县水利工程建设管理中心

法人验收监督管理机关：新兴县水务局

项目法人：新兴县水利工程建设管理中心

质量监督单位：新兴县水利水电工程质量监督站

设计单位：云浮市水利水电勘测设计院

监理单位：重庆江河工程建设监理有限公司

施工单位：深圳兴泉建设有限公司

验收时间： 2022 年 2 月 25 日

验收地点：新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期) 工地现场

## 前 言

根据《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)之规定,本合同工程完工并具备验收条件,施工单位向项目法人提出验收申请报告,项目法人同意进行验收。2022年2月25日由新兴县水利工程建设管理中心组织新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)合同工程完工验收,参加单位有:新兴县水务局、新兴县水利工程建设管理中心、云浮市水利水电勘测设计院、重庆江河工程建设监理有限公司、深圳兴泉建设有限公司等参建单位。验收依据为设计图纸、变更文件、施工合同、河道工程施工质量评定与验收规程等。验收工作组现场察看了本工程完工情况、查阅工程建设资料,并在新兴县水务局四楼会议室召开了验收会议,会上达成一致意见,工程质量合格,同意本合同工程验收。

### 一、合同工程概况

#### (一) 合同工程名称及位置

合同工程名称:新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)

位置:新兴县六祖镇。

#### (二) 合同工程主要内容

主要建设内容有:对集成河 7+748.4 至 8+236 堤防治理及 6+390 至 6+690 清淤工作。

#### (三) 合同工程建设过程

##### 1、工程开工完工日期:

新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)于2021年11月18日开工,2022年2月15日结束。

##### 2、采取的主要措施:

本工程建设过程中,严格执照水利水电工程建设的有关规定与程序进行,实

行了工程监理制和合同管理制度。施工单位能按照设计要求，遵循规程、规范、严格执行“三检”制度，实行全面质量控制；监理单位能够按照合同规定履行监理职责，按照水利工程监理规范要求执行项目的“三控制”。

(1) 按设计和规范要求对进场的原材料、半成品进行验收和见证取样送检，经建设、监理、设计、施工等单位联合验收合格后，按照确定的工艺、质量标准组织正常施工。

(2) 对于地基等重要隐蔽单元工程、关键部位的单元工程由建设、监理、设计（勘测）、施工等单位进行四方联合验收，在施工过程中发现地基基础与地勘资料不符时，由施工单位向监理报告，经四方现场联合讨论研究，确定处理方案后再进行施工，未出现未经验收擅自隐蔽情况。

(3) 在施工过程中，严格执行：“三检制”，每道工序施工完毕，必须经验收合格后才能进入下一道工序施工，做好相关隐蔽工程的验收工作，并做好验收记录。

(4) 淤泥开挖：在对淤泥区开挖之前，提前做好排水措施，根据现场地势和排水方向，开挖临时排水沟将水引流至施工场地外，以减少淤泥中含水量，同时也为雨季来临做好排水工作。同时在对淤泥开挖前，做好渣石回填料准备工作，以保证开挖出来的淤泥区域能及时用渣石换填，避免由于降雨形成集水坑。在施工过程中，开挖方式由淤泥区域边缘向中心方向对淤泥进行开挖，在淤泥开挖出来的区域内用渣石进行回填后，挖机、运输车和推土机等再逐渐深入至淤泥中心区域进行运输等工作。

(5) 土方开挖：地基为隐蔽工程，土方开挖采用挖掘机、人工配合；开挖完成，施工单位初检合格及相应的自检资料收集整理齐全后，报请现场监理工程师验收。现场监理工程师接到承包人的验收申请先进行初验，认为具备验收条件后再由建设单位、设计、地质等相关技术人员到现场一同验收，且在重要隐蔽工程验收表

上签字确认。

(6) 格宾石笼施工:

格宾组装

- 1) 取出一个完整的格宾单元,校正弯曲变形的部分,可用钳子拉和脚踩整平。
- 2) 立起隔板及前后面板,先用边缘钢丝延长部分固定住角点,确保水平面上,特别注意隔板的两条竖直边沿及底部边沿要在同一竖直面上。
- 3) 绞合和注意按每间隔 10-15cm 双圈-单圈-双圈间隔进行绞合。隔板绞合时注意沿一条竖直线绞合,而且绞合后的隔板是在同一竖直面上。
- 4) 用于转弯的格宾,绞合时前面板不绞合,折放到底板下,并用钢丝绳稍微绞几个点,方便移动安装。

5) 组装格宾的原则:形状规则,绞合牢固、所有竖直面板上边缘在同一水平面上并且确保盖板边缘能够与面板上端水平边缘绞合。

格宾的安装

- 1) 安装前,先放线,确定出格宾的外边沿线。
- 2) 将组装好的格宾紧密整齐地摆放在恰当的位置上,摆放时应面对面、背对背,便于石料填充、盖板绞合和节约钢丝。
- 3) 碰到拐角时,可采用组装时不绞合前面板,将前面板折叠到底板下,将格宾套进另一个格宾,底板重叠来完成。
- 4) 将相邻的格宾边缘用长钢丝绞合起来,用 1.4 米的长钢丝单、双间隔 10-15cm 绞合 1m 长边缘。
- 5) 第二层及以上部分的格宾底部边缘需与下层绞合在一起,绞合要求同上,边缘钢丝加长部分往相邻的边缘绕紧。

石料装填

1)面墙部分施工是整个工程美观大方的关键所在,选用表面平整、粒径适宜且较为均匀的石料,按照干砌片石的标准进行摆放。

2)格宾的四周选用粒径较大的石头干砌后,允许在中间适当放些粒径相对较小的石头,这样可以防止石头在每个格宾单元之间串动而影响到结构的稳定性。

3)防止格宾面墙的面板受压鼓出及装填导致隔板弯曲采取一下三种措施:

a 在格宾前面绑上一个由长木板做成的方格面板,用钢丝固定使其紧靠格宾面板,填装完后可移动到其他位置进行安装。

b1m 高格宾分三层装填,别且往三个方向的格宾单元逐级递推,也就是说,相邻两格宾单元填石高度相差不超过 33cm。

c 每装填满三分之一就安装两根加固钢丝(每根长度在 2.5m 左右),中间用小木棒或细长石块绕转钢丝,把握松紧尺度:既要避免过于松弛而达不到预期的效果,防止太紧而导致墙面往内收缩。

4)考虑到石头沉降,填充石头要有 2.5cm-4cm 的超高,并且要对上表面进行平整,尽量减少空隙率。严禁使用挖掘机往格宾内装大块石,碰到任何一个面板,会造成一些无法修复的变形,甚至会损坏格宾面板,影响工程质量。

#### 绞合盖子

1)绞合盖子前,要对整体结构进行检查,对一些弯曲变形、表面不平整等不符合施工要求的地方进行校正:出现隔板弯曲的现象,可通过将鼓出一边的石头移到另一方格,然后扳直隔板来加以纠正,或用钢钎扳直,每一层表面的石头必须用人工清平,确保表面平整、尽量减少空隙率、有 2.5-4cm 的超高,对于顶部被埋到石头下面,绞合不到位的隔板,可用钢钎将其翘起

2)用长 1.4m 的钢丝单、双圈间隔绞合盖板边缘与竖直面板上边缘、盖板面板与隔板上边缘



3)靠在一起的竖直面板上边缘与面板边缘要绞在一起(一般有4条边一起绞,把整个结构连成一个整体,另一方面是为了节省钢丝的用量),盖板绞合后,所有绞合边缘成一条直线,而且绞合点的几根钢丝紧密靠拢,绞合不拢的地方必须用钢钎校正,同一层面的表面必须在同一水平面上。

(7)混凝土施工:混凝土采用现捣混凝土,施工单位根据设计要求委托质量检测中心对配合比进行检测并报监理部审核。混凝土由现场集中搅拌运输车运至浇筑现场,且施工单位在现场进行坍落度试验,并在监理工程师见证下留样进行混凝土强度抗压试验。混凝土浇筑过程中,施工单位施工技术人员、模板工在现场跟踪混凝土浇筑全过程,确保混凝土浇筑质量。监理工程师旁站混凝土浇筑全过程。混凝土浇筑完毕后,混凝土初凝后立即进行洒水养护保持混凝土表面湿润。

(8)土方回填:构筑物混凝土强度等级达到设计要求才进行土方回填,回填料按设计、规范要求进行分层回填,分层压实,经现场检测合格后再进行下道工序回填,直至完成回填设计标高。

## 二、验收范围

对新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)7+748.4至8+236堤防及6+390至6+690清淤等工程进行验收。

## 三、合同执行情况

1、合同管理情况:按照合同约定,已经按质按量完成合同工程内容,未发生任何质量与安全事故,建设单位已经按规定及时支付工程款,甲乙双方无合同纠纷,合同执行和管理情况良好。

2、合同工程完成情况:工程开工时间为2021年11月18日,2022年2月15日结束。完成了新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)河7+620至8+166堤防及6+390至6+690清淤工作等合同工程的建设任务。



3、完成的主要工程量：

河道清淤 4538.50m<sup>3</sup>、土方开挖 8916.53m<sup>3</sup>、土方回填压实 3651.93m<sup>3</sup>、格宾石笼 288.00m<sup>3</sup>、C20 埋石砼挡土墙 4231.39m<sup>3</sup>、木板制作、安装和拆除 5072.42m<sup>2</sup>、土工布铺设 466.38m<sup>2</sup>。

4、工程造价：本工程经业主、监理审核工程造价为 3677798.75 元。

四、合同工程质量评定

新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)合同工程 1 个单位工程全部合格，合格率为 100%。建设单位组织成立了工程外观质量评定小组，制定了外观质量评定标准，对工程外观质量进行评定，经过对本合同工程的单位工程外观面貌的检查和现场测量，本工程建筑物表面平整，线条走向流畅，建筑物两侧清理平整，外观质量基本良好。施工现场已全部清理，符合环保要求。建筑物面貌焕然一新，达到了设计目的。外观质量评定应得分 96 分，实得分 74.0 分，得分率 77.1%。施工单位对原材料进行考察、取样试验不合格材料不能进场，对进场合格材料均按有关控制程序进行。原材料质量合格，中间产品质量合格，施工质量检验资料齐全，无质量事故情况，该工程评为合格工程。

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

加强工程的运行管理，建立管护机构，落实管护责任，充分发挥工程效益。

八、结论

验收工作组察看了施工现场，听取了建设、设计、监理及施工单位的介绍，

查阅了工程档案资料，认为本工程具备合同工程完工验收条件，验收结论如下：

1、新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)合同工程已按设计文件及施工合同约定完成全部施工任务。

2、本工程主要原材料、中间产品按规范要求进行了质量检测，检测结果合格。工程质量检查资料和评定资料齐全，施工过程中未发生质量、安全事故。

施工自检：水泥原材料 1 组检测合格，砂原材料 1 组检测合格，碎石原材料 1 组检测合格，岩石原材料 1 组检测合格，土工布原材料 1 组检测合格，格宾网原材料 1 组检测合格，C20 砼试件 8 组检测合格，C20 砼配合比 1 组检测合格。

3、工程投入试运行以来，工程运行情况良好，达到设计要求。

4、本合同工程包含 1 个单位工程，经评定 1 个单位工程施工质量等级合格，合同工程质量达到合格标准。

根据《水利水电建设工程验收规程 SL233-2008》和《水利水电工程施工质量检验与评定规程 SL176-2007》有关规定，验收工作组同意通过新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)合同工程完工验收，并办理相关移交手续，交付运行管理单位使用。

九、保留意见（应有本人签字）

十、合同工程验收工作组成员签字表

附后

十一、附件

施工单位向项目法人移交资料目录

# 新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)

## 合同工程验收签字表

	姓 名	单 位	职务或职称	签 字	备注
组 长	祁国光	新兴县建设局	主任	祁国光	
成 员	林叶	新兴县建设局		林叶	
成 员	陈云	新兴县水利工程建设管理中心		陈云	
成 员	温耀毅	建管中心		温耀毅	
成 员	叶华	新兴县水利工程建设管理中心	工程师	叶华	
成 员	资国光	深圳光泉建设有限公司	项目经理	资国光	
成 员	甘龙文		技术负责人	甘龙文	
成 员					
成 员					
成 员					
成 员					
成 员					

### 3.2 大鹏基本农田 26-5-15 地块整改工程

---

大鹏基本农田 26—5—15 地块整改工程

# 施 工 合 同

时 间：2021 年 11 月 15 日

发包人:深圳市大鹏新区大鹏办事处

承包人:深圳兴泉建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发承包双方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

该工程涉及面广、情况复杂需多方协调,组织施工难度大等诸多因素,城市建设办在6月30日接到整改任务当天即刻安排有资质的监理、测量、设计、勘察等相关单位进场部署开展工作,并经筛选研究选取施工管理规范、实力雄厚、能迅速组织人员应对“时间紧、任务重”且在新区预选库内的施工单位采取边施工边设计、先易后难的方式进行紧急整改。至7月30日,已按要求完成上述该项目的全部整改任务并通过区级相关部门验收。

1、工程名称: 大鹏基本农田 26—5—15 地块整改工程

2、工程地点: 大鹏办事处鹏城社区

3、主要工程内容: 详见施工图及预算标底等

4、工期: 30 日历天,开工日期自 年 月 日,竣工日期 年 月 日(以开工令日期为准)。

5、立项文件及资金来源: 深新鹏主任纪【2021】14 号, 大鹏党工委 2021 年第 24 次党工委会议, 基本农田建设整改-基本农田紧急建设整改经费

二、现场工程师及项目经理(以下人员不得随意变更,如需变更,必须书面通知对方并取得对方书面同意,并负责人需有相关资质)

6、发包人指定的现场工程师: 刘进文、刘一龙

7、承包人指定的项目经理: 曾锡良



### 三、合同价款及支付方式

#### 8、合同价款：（双方选择以下第8.1条约定）

8.1 本合同预算价经审核为人民币：3484628.26 元（大写：叁佰肆拾捌万肆仟陆佰贰拾捌元贰角陆分），按相关规定下浮 6%后，合同价定价为人民币：3283384.38 元（大写：叁佰贰拾捌万叁仟叁佰捌拾肆元叁角捌分），不论工程量变更幅度多大，项目变更总费用原则上不超过合同价格的 10%，更不能超过请示或行政办公会议同意实施的估算费用，最终的结算价款以决算审核结果为准。

8.2 合同价以施工单位的预算价作为暂定价，即人民币\*\*\*\*\*元（大写：\*\*\*\*\*），不论工程量变更幅度多大，项目变更总费用原则上不超过合同价格的 10%，更不能超过请示或行政办公会议同意实施的估算费用，双方一致同意最终的合同价款以第三方的结算并按照规定下浮 XX 为准。

9、支付方式：工程完成 50%时，可支付合同价的 50%。工程竣工验收合格，可支付至合同金额的 70%。经第三方结算后，可支付至结算价的 85%。决算后，支付至决算价 97%，剩余 3%作为质保金，保修期满后支付余款。

因财务审批或不可归责于甲方的其他原因导致付款期限延迟，不视为甲方违约。

#### 四、竣工结算：

10、承包人在工程验收合格后 14 天内提供竣工结算书和结算资料，发包人在收到后 14 天内完成对竣工结算书的审核并确认工程竣工结算价款（因行政审批内部流程延误的付款时间不计入付款期限内）。在上述约定期限内承包人未提交竣工结算书及结算资料（包括经修改的竣工结算书或补充结算资料）的，由监理书面通知其要求提交，通知后 7 天内仍不提交的，发包人按已有资料直接结算确



定工程竣工结算价款并作为支付依据。

## **五、工程质量、承包方式及保修期**

**11、工程质量标准：**承包人必须按本工程施工方案、工程造价计算项目和国家有关施工规范及《建筑工程质量管理条例》和《深圳市建设工程安全文明施工标准》等相关规定施工，保质保量，按时完成施工任务，达到国家验收规范合格标准。

**12、承包方式：**包人工、包材料、包质量、包安全、包工期、包税收等所有内容均由承包人一次性总包干。承包人不得转包，否则发包人有权解除合同并要求承包人赔偿损失及支付合同总金额30%的违约金。

**13、保修期约定：**竣工验收后一年。

## **六、违约责任**

**14、**承包人必须按时按质完成本工程，如质量不符合要求、工程不达标，由承包人自费返工和承担工期延误责任，同时发包人不予支付工程款，造成损失的，承包人应赔偿发包人相关损失并赔偿合同总金额30%的违约金。

**15、**因承包人组织管理不当，造成质量不达标、工期无法完成，发包人有权终止合同，已完成的工程量不予验收和结算，且承包人负责赔偿合同总金额30%的违约金。

**16、**承包人违反合同约定和法律法规规定，或承包人管理原因发生安全事故、消防事故、侵权事故、承包人员工劳动纠纷等，承包人应立即处理并不得影响本合同的履行。对相关受害人应及时赔偿，给发包人造成损失的应予以赔偿。

**17、**在履行合同过程中，如出现纷争，应协商解决，协商不成立的，双方均应向发包人所在地法院提出起诉。

## **七、其他事项**

18、遵守《大鹏办事处小型建设工程预选承包商库管理和使用办法》相关规定。

19、配合当地政府及发包人处理好工程建设中的矛盾和纠纷。

20、如遇工程变更或预算外增加工程项目内容，由承包人书面提出依据，经发包人书面审批后实施。所增加工程量原综合单价不变，如原来无综合单价则参照相近的综合单价或由双方协商确定。否则，发包人有权拒绝支付新增项目工程款。

21、施工单位如有违约，按照施工单位违约处罚细则进行处罚。

22、合同文件组成及解释顺序如下：

- (1) 协议书
- (2) 经确认的工程报价单或预算书（适用非招投标工程）
- (3) 施工单位违约处罚细则
- (4) 标准、规范及有关技术文件
- (5) 图纸
- (6) 工程量清单
- (7) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件
- (8) 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要
- (9) 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）

**八、合同份数：**

22、本合同一式陆份，发包人执叁份，承包人执叁份，均具有同等法律效力。自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。

发包人:深圳市大鹏新区大鹏办事处

地 址:深圳市大鹏新区大鹏办事处

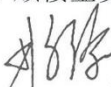
法定代表人或委托代理人(签章):



承包人:深圳兴泉建设有限公司

地 址:深圳市大鹏新区葵涌街道宁顺楼金葵一巷7号201

法定代表人或委托代理人(签章):



开户行:中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

帐 号:44250100010000001301



经办人: 刘一东

审核人: 刘一东

时 间:      年    月    日

大鹏基本农田 26—5—15 地块整改工程竣  
工验收

鉴 定 书

工 程 名 称： 大鹏基本农田 26—5—15 地块整改工程

验 收 日 期： 2021 年 9 月 27 日

验收主持单位：深圳市大鹏新区大鹏办事处

项目法人：深圳市大鹏新区大鹏办事处

设计单位：深圳世源信息技术有限公司

监理单位：深圳市华建工程项目管理有限公司

施工单位：深圳兴泉建设有限公司

运行管理单位：深圳市大鹏新区大鹏办事处

验收时间：2021年9月27日

验收地点：大鹏办事处鹏城社区



## 一、工程概况

### (一) 单位工程名称及位置

工程名称：大鹏基本农田 26—5—15 地块整改工程

工程地点：大鹏办事处鹏城社区

### (二) 单位工程主要建设内容

主要工程内容：

1. 机械翻土，场内土方转运，平整场地；61641.42 m<sup>2</sup>
2. 清除现状灌木杂草（覆盖率 40%~80%），清除厚度：10cm，外运运距 20km；16500 m<sup>2</sup>
3. 树木清理，胸径:30cm 内，高度：10m，运距:20km；554 株
4. 直径 35CM 以上樟树移植；36 株
5. 回填土厚度 30cm（外购土方），每立方添加 10kg 有机肥；14504.85m<sup>3</sup>
6. 种植番薯叶，株高:35-40cm，16 株/m<sup>2</sup>，养护期:3 个月；49313.14 m<sup>2</sup>
7. 履带式挖掘机 1m<sup>3</sup> 以外(场外运输)；2 台班

## 二、验收范围

大鹏基本农田 26—5—15 地块整改工程全部建设内容。

## 三、工程建设完成情况及完成的主要工程量

工程开工时间：2021 年 7 月 1 日；工程完工时间：2021 年 9 月 27 日。

主要工程内容:

1. 机械翻土, 场内土方转运, 平整场地; 61641.42 m<sup>2</sup>
2. 清除现状灌木杂草 (覆盖率 40%~80%), 清除厚度: 10cm, 外运运距 20km; 16500 m<sup>2</sup>
3. 树木清理, 胸径:30cm 内, 高度: 10m, 运距:20km; 554 株
4. 直径 35CM 以上樟树移植; 36 株
5. 回填土厚度 30cm (外购土方), 每立方添加 10kg 有机肥; 14504.85m<sup>3</sup>
6. 种植番薯叶, 株高:35-40cm, 16 株/m<sup>2</sup>, 养护期:3 个月; 49313.14 m<sup>2</sup>
7. 履带式挖掘机 1m<sup>3</sup> 以外(场外运输); 2 台班

四、工程质量评定

(一) 单位工程质量评定

单位工程质量经评定为合格。

(二) 工程外观质量评定

外观质量评定为合格。

五、工程结算

结算书已编制。

六、验收遗留问题及处理意见

无

七、意见和建议

无。

#### 八、验收结论

- 1、施工单位已按施工合同完成了合同约定的所有施工任务。
- 2、工程按有关规范要求进行了评定，工程单位工程施工质量等级评定为合格。
- 3、工程投入使用以来，运行情况正常，满足要求，具备安全运行条件。
- 4、工程投资控制合理。
- 5、工程档案验收资料齐全。

根据《小型水务工程验收暂行办法》的有关规定，验收组同意本工程按合格验收并移交运行管理。

#### 九、保留意见（应有本人签字）

保留意见人签字：

#### 十、竣工验收工作组成员签字表

竣工验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位 (全称)	职称/职务	签 字
组 长	刘进文	深圳市大鹏新区大鹏办事处	工程师	刘进文
成 员	刘一龙	深圳市大鹏新区大鹏办事处	工程师	刘一龙
成 员	夏旭东	深圳市华建工程项目管理有限公司	总监理工程师	夏旭东
成 员	曾锡良	深圳兴泉建设有限公司	项目经理	曾锡良
成 员	张进桂	深圳兴泉建设有限公司	质检员	张进桂
成 员	黄坚敏	深圳兴泉建设有限公司	施工员	黄坚敏
成 员		深圳世源工程技术有限公司		杨平
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				

### 3.3 高埗镇芦村村河岸旧挡土墙塌方段永久加固工程

## 中标通知书

(第五联)

深圳兴泉建设有限公司

高埗镇芦村村河岸旧挡土墙塌方段永久加固工程 工程项目（招标编号：GBC2021001）于 2021 年 03 月 31 日在东莞市高埗镇招投标服务所进行招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2021 年 05 月 07 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

工程具体情况如下表：

项目法人	东莞市高埗镇芦村股份经济联合社		
招标单位	东莞市高埗镇芦村股份经济联合社		
招标代理机构	广东泰通伟业工程咨询有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	曾锡良	资质证号	粤 144171844637
中标报价（元）	叁佰贰拾叁万叁仟伍佰柒拾贰元壹角捌分	下浮率	9.67%
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	捌万壹仟零捌拾柒元柒角叁分		
开、竣工日期	2021-04-07 至 2021-06-07	工期	61 天
招标单位：  (公章) 法定代表人或其委托代理人：  (签名) 2021 年 4 月 7 日	招标代理机构：  (公章) 法定代表人或其委托代理人：  (签名) 2021 年 4 月 7 日	交易场所：  东莞市高埗镇招投标服务所 (公章)	

本通知一式五份，第一联：行政主管部门，第二联：交易场所，第三联：招标单位，第四联：招标代理机构，第五联：中标单位各执一份，涂改、复印无效。



合同编号: \_\_\_\_\_

## 东莞市水利水电工程施工合同

GF-2000-0208

工程名称: 高埗镇芦村村河岸旧挡土墙塌方段永久加固工程

工程地点: 高埗镇芦村村

建设单位: 东莞市高埗镇芦村股份经济联合社

施工单位: 深圳兴泉建设有限公司

二零二一年五月

合同编号: \_\_\_\_\_

# 东莞市水利水电工程施工合同

GF-2000-0208

工程名称: 高埗镇芦村村河岸旧挡土墙塌方段永久加固工程

工程地点: 高埗镇芦村村

建设单位: 东莞市高埗镇芦村股份经济联合社

施工单位: 深圳兴泉建设有限公司

二零二一年五月

1

# 目 录

协议书.....	3
水电土建工程施工合同条件	
第一部分 通用合同条款.....	5
第二部分 专用合同条款.....	50

## 协议书

东莞市高埗镇芦村股份经济联合社（以下称发包人）拟修建高埗镇芦村村河岸旧挡土墙塌方段永久加固工程，接受了深圳兴泉建设有限公司（以下称承包人）的投标，双方达成如下协议，并于 2021 年 6 月 23 日签订了本协议书，合同总金额为人民币（大写）叁佰叁拾壹万肆仟陆佰伍拾玖元玖角壹分（中标金额 3233572.18 元+单列部分的安全防护、文明施工措施费 81087.73 元=合同总金额 3314659.91 元）。

1、本协议书中的词语涵义与下述第 2 条所列的专用合同条款和通用合同条款中的词语涵义相同。

2、本合同包括下列文件：

- (1) 协议书(包括补充协议)；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标报价书；
- (4) 招标文件；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术条款；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价的工程量清单；
- (10) 经双方确认进入合同的其他文件。

上列文件汇集并代替了本协议书签订前双方为本合同签订的所有协议、会谈记录以及相互承诺的一切文件。

3、承包人保证按照合同规定全面完成各项承包工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

4、招标人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

5、若在工程实施过程中承包人发生了包括但不限于拖欠工人工资或拖欠第三方材料款、工程款或工程事故等紧急情况时，承包人相关负责人不出现或者不配合相关部门处理的，发包人有权直接从应支付给承包人的工程款项中或者从履行银行保函担保金额中支付给施工项目负责人或专业分包人或劳务分包人或者有诉求的第三方，发包人支付的相关款项承包人均予以同意和认可。

6、本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别盖本单位公章后生效。

本合同正本一式 壹拾叁 份，具有同等效力，甲方持 陆 份，乙方持 叁 份，主管部门、高埗镇招投标服务所、招标代理机构、监理人各持 壹 份。

发包人（公章）

地址：广东省东莞市高埗镇高埗创业路 27 号

法定代表人：

委托代理人：

电话：0769-88871043

开户名称：

开户银行：

银行账号：

邮政编码： 523000

上级部门：东莞市高埗镇农林水务局（盖章）

合同订立时间： 2021 年 4 月 23 日

合同签订地点：广东省东莞市

承包人（公章）

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道葵丰

社区宁顺楼金葵一巷 7 号 201

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-89300918

开户名称：深圳兴泉建设有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

银行账号：44250100010000001301

邮政编码： 518119



## 第二部分 专用合同条款

### 前言

专用合同条款中的各条款是补充和修改通用合同条款中条款号相同的条款或当需要时增加新的条款，两者应对照阅读，一旦出现矛盾或不一致，则以专用合同条款为准，通用合同条款中未补充和修改的部分仍有效。

### 1. 词语涵义

#### 1.1 有关合同双方和监理人的词语

- (1) 发包人是 东莞市高埗镇芦村股份经济联合社 (填入发包人名称)。
- (2) 承包人是 深圳兴泉建设有限公司 (填入承包人名称)。
- (3) 监理人是 湖南省经建工程项目管理有限公司 (填入监理人名称)。

#### 1.3 有关工程和设备的词语：

- (4) 本工程包括以下内容：

①工程名称：高埗镇芦村村河岸旧挡土墙塌方段永久加固工程

②承包范围：包括但不限于：砼灌注桩、片石护面、挡墙结构、不锈钢栏杆、排水沟等。以上承包范围未尽事宜，详见经发包人审定的施工图纸，并满足设计文件要求。

图纸清单：详见招标文件第四章的图纸目录；若上述图纸目录内容与实际不符，以加盖施工图设计审查备案专用章（或经发包人确认）的内容为准。

#### (5) 单位工程指以下工程：

经政府水利水电质量监督部门核准的项目划分中的单位工程。

增加(10)工程规模：重建修复挡土墙总长约 97.8 米，设计防洪标准为 50 年一遇，堤防等级为 2 级。

### 3. 合同文件的优先顺序

组成本合同的各个文件应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充，如出现相互矛盾的情况，除有特别约定外，以下述文件次序在先者为准：

新的  
补充

- (1) 协议书;
- (2) 履行本合同的相关补充协议;
- (3) 中标通知书;
- (4) 招标文件、招标补充通知、招标会议记录 (不含本款第 (8)、(9) 项的内容)
- (5) 承包人投标文件及其附件 (含评标期间的澄清文件和补充资料) (不含本款第 (10) 项的内容);

- (6) 专用合同条款;
- (7) 通用合同条款;
- (8) 标准、规范及有关技术文件;
- (9) 图纸。
- (10) 按招标文件规定已进行修正且已标价的工程量清单;
- (11) 专用条款约定的其他文件。

双方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

#### 4. 发包人的一般义务和责任

##### 4.4 提供施工用地

删去本款全文, 并代之以:

发包人向承包人提供施工用地, 提供的用地范围在本招标文件图纸中明确, 提供的用地期限至本标段工程完工验收合格。施工用地填筑的土方已包含在工程项目清单中。

以上

##### 4.15 其他一般义务和责任

施工图

删去本款全文, 并代之以:

(1) 办理土地征用等工作, 使施工场地具备施工条件的时间: 开工前 7 天 (对于具备条件的, 先行开工建设, 场地清理由承包人负责);

等级为

(2) 完成施工所需水、电、通讯线路接驳的时间及地点: 由承包人自行解决并承担相关费用, 发包人仅负责协调有关事项的办理;

看的情

(3) 开通施工现场与城乡公共道路间的通道的约定: 由承包人自行解决并承担相关费用, 发包人仅负责协调有关事项的办理, 开工前 7 天完成;

(4) 提供有关资料的时间: 开工前 7 天;

(5) 办理有关所需证件的约定: 具体由发包人另行确定;

63.2 合同附件

- 1、附“廉政合同”一份共 3 页。
- 2、附“工程质量保修书格式”一份共 2 页。
- 3、附“中标通知书”一份共 1 页。
- 4、附“招标文件”一份共 87 页。
- 5、附承包人“投标文件”一份共 32 页。
- 6、附“基本账户银行出具的开户许可证”一份共 1 页。
- 7、附“工人工资支付专用账户的开户证明”一份共 1 页。
- 8、附“履约保证担保”一份共 1 页。

发包人：



法定代表人

(或授权代理人)：\_\_\_\_\_

承包人：



(公章)

法定代表人

(或授权代理人)：\_\_\_\_\_

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：高埗镇芦村村河岸旧挡土墙塌方段永久加固工程

建设单位（公章）：东莞市高埗镇芦村股份经济联合社



竣工日期：2020年6月20日

## 一、工程概况

[illegible]



## 二、工程竣工验收实施情况

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成
工程质量情况	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格
工程未达到使用功能的部位（范围）	无
对设计、勘察、施工、监理单位的评价	无
建设单位意见	<p>工程竣工验收结论：工程质量验收合格，同意验收。</p> <p>工程项目现场负责人：签名： <u>黄见尧</u></p> <p>工程项目片区负责人：签名： <u>黄浩浩</u></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> <p style="text-align: right;">2022年6月20日</p>

合社  
1  
莞市  
工程  
1075

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
挡土墙工程	齐全	良好	符合要求	合格

[illegible]

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程按照合同约定内容全部完工, 主要包括混凝土灌注支护、浆砌石护面、栏杆安装、钢筋混凝土排水沟等。施工期间施工单位按设计图纸及施工规范要求组织施工, 无质量、安全事故。原材料自检、送检质量合格; 各检验批自检合格, 监理单位巡查、旁站、抽检合格; 各分项、分部、单位工程自检评定合格, 监理单位核查质量保证资料齐全完整, 评定合格。竣工验收组人员对工程资料审查、实地查验、观感质量, 结合功能性试验检测结果, 该工程竣工验收质量评定合格, 同意通过竣工验收。

验收日期: 2022.6.20

建设单位  
(公章)

设计单位  
(公章)

勘察单位  
(公章)

监理单位  
(公章)

施工单位  
(公章)

项目负责人:

甘维治

项目负责人:

李雄

项目负责人:

项目总监:

李雄

项目负责人:

曾锡良

### 3.4 坝光片区防洪（潮）排涝工程清淤项目

正本

工程编号：  
合同编号：SG2021-007

**深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程  
施工合同**

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坝光片区防洪（潮）排涝工程清淤项目

工程地点：深圳市大鹏新区

发 包 人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人：深圳兴泉建设有限公司

签订日期：2021 年 3 月 9 日



## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳兴泉建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 坝光片区防洪(潮)排涝工程清淤项目

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 该项目主要对白沙湾水、坝光水、江屋山水、大坑槽水和新坝水开展清淤工作。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

**3. 水务工程**

<input checked="" type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_____
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

**4. 其他工程**

---



---

**三、合同工期**

计划开工日期：2021年3月1日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：2021年4月30日（以竣工验收报告载明的最晚日期为准）；

合同工期总日历天数61天。

**四、质量标准**

本工程质量标准：合格

## 五、签约合同价

人民币（大写） 贰佰叁拾肆万伍仟玖佰元整 (¥2345900 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 伍万伍仟元整 (¥55000 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 壹拾万陆仟贰佰壹拾叁元整 (¥106213 元)

## 六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 合同协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 合同补充条款；

(5) 合同专用条款；

(6) 合同通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 月 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,其中正本贰份,副本壹拾份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正陆副 份,承包人执 壹正肆副 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道葵丰

社区宁顺楼金葵一巷7号201

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-89300918

传真：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001301



坝光片区防洪（潮）排涝工程清淤项目 工程

合同工程（单位工程）完工验收

# 鉴 定 书

坝光片区防洪（潮）排涝工程清淤项目

合同工程（单位工程）完工验收工作组

2022 年 04 月 01 日

验收主持单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

项目法人：深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

勘察单位：武汉地质工程勘察院有限公司

监理单位：北京燕波工程管理有限公司

施工单位：深圳兴泉建设有限公司

运行管理单位：深圳市大鹏新区水务管理中心

验收时间：2022 年 04 月 01 日

验收地点：坝光片区一期临建新区建筑工务署会议室

## 前 言

### 验收依据:

- 1、《水利水电建设工程验收规程》（SL223—2008）；
- 2、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176—2007）；
- 3、施工合同文件，经批准的设计文件；
- 4、与本工程有关的施工技术规范等。

### 组织机构:

本合同工程（单位工程）完工验收工作由深圳市大鹏新区建筑工务署主持，验收工作组成员由深圳市大鹏新区建筑工务署、深圳市广汇源环境水务有限公司、武汉地质工程勘察院有限公司、北京燕波工程管理有限公司、深圳兴泉建设有限公司、深圳市大鹏新区水务管理中心单位代表组成。

### 验收过程:

坝光片区防洪（潮）排涝工程清淤项目于 2022 年 04 月 01 日在坝光片区一期临建新区建筑工务署会议室进行验收。会议听取了各方单位的工作报告，现场检查了工程完成情况和工程质量，查阅了工程验收资料，讨论并形成合同工程（单位工程）完工验收鉴定书。

## 一、合同（单位工程）工程概况

### （一）合同工程（单位工程）名称及位置

工程名称：坝光片区防洪（潮）排涝工程清淤项目

工程地点：大鹏新区葵涌街道老坝光片区

### （二）合同工程（单位工程）主要建设内容

主要建设内容：

（1）白沙湾水 BSW0+000.00~BSW0+411.93 河道清淤长度 412 米，平均挖土方量 2420.24m<sup>3</sup>，主要为穿环坝路排水箱涵至下游河口段河道，BSW0+304.389 人工景观桥梁段采用人工清淤，人工湖多级跌水段采用机械清淤与人工清淤结合，清淤时，应避免对河道内的人造滩地、跌水、汀步、卵石滩、景观垒石等水工建筑物进行破坏，不得破坏现有护坡、挡墙及其基础。

（2）新坝水段 XBS0+000.00~XBS0+516.18 河道清淤长度 516 米，平均挖土方量 8746.51m<sup>3</sup>，生物谷路桥涵、白沙湾路桥涵采用人工清淤，其他段河道采用机械清淤与人工清淤相结合的方式。

（3）大坑槽水干流段 DKCG0+000.00~DKCG1+189.39 清淤长度 1137 米、平均挖土方量 6526.05m<sup>3</sup>，大坑槽水左支 DKCZ0+000.00~DKCZ1+042.75 清淤长度 1067 米，平均挖土方量 2024.05m<sup>3</sup>，该段河道采用机械清淤与人工清淤相结合的方式。

（4）坝光水 BGS0+000.00~BGS0+663.25 清淤长度 663 米，平均挖土方量 2925.89m<sup>3</sup>，生物谷路桥涵、白沙湾路桥涵采用人工清淤，BGS0+312.57~BGS0+426.33、BGS0+578.33~BGS0+663.25 段河道淤积较浅，

采用人工进行清淤，其他段采用机械清淤与人工清淤相结合的方式。

(5) 江屋山水 JWS0+000.00~JWS1+239.64 清淤长度 1253 米，平均挖土方量 5009.74m<sup>3</sup>，243 乡道桥涵、坝核公路桥梁、JWS0+231.00 新建市政桥梁采用人工进行清淤，JWS0+000.00~JWS0+139.64 段左岸为红树林滩地，清淤时仅清除水域内淤积，避免对红树林滩地进行破坏，JWS0+257.88~JWS0+439.64 段河道内种植有景观树，清淤采用人工与机械清淤相结合的方式，清淤时应避免对景观树进行破坏，其他段采用机械清淤与人工清淤相结合的方式。

### (三) 合同工程（单位工程）建设过程

本合同工程（单位工程）于 2021 年 3 月 20 日接到监理签发开工批复指令，4 月 15 日正式动土施工；由于前期相关手续不完善，业主指示项目自 6 月 2 日起暂停施工。后根据新区水务主管单位要求，加快项目建设，施工单位于 9 月 20 日二次进场，至 2022 年 1 月 13 日，完成合同工程（单位工程）所有建设内容。所含各分部工程开完工时间如下：

各分部工程开、完工时间

序号	分部工程名称	分部工程开工时间	分部工程完工时间
1	坝光水河道施工	2021 年 11 月 7 日	2022 年 1 月 13 日
2	白沙湾水河道施工	2021 年 11 月 4 日	2022 年 1 月 13 日
3	大坑槽水干流河道施工	2021 年 4 月 15 日	2021 年 12 月 29 日
4	大坑槽水支流河道施工	2021 年 5 月 14 日	2021 年 12 月 18 日
5	江屋山水河道施工	2021 年 5 月 15 日	2021 年 11 月 13 日
6	新坝水河道施工	2021 年 11 月 13 日	2021 年 12 月 15 日



## 二、验收范围

本合同工程（单位工程）验收范围：白沙湾水河道、新坝水河道、大坑槽水干流河道、大坑槽水支流河道、坝光水河道、江屋山水河道。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

### （一）合同管理情况

按照合同约定，已经按质按量完成合同工程（单位工程）建设内容，未发生任何质量与安全事故，甲乙双方无合同纠纷，合同执行和管理情况良好。

### （二）合同工程（单位工程）完成情况

合同内 5 条淤积的河道全部清淤完成，清淤总长度 5048m。分别为：白沙湾水河道 412m；新坝水段河道 516 米；大坑槽水干流段 1137 米，支流段 1067 米；坝光水 663 米；江屋山水 1253 米。

### （三）完成主要工程量

完成清淤总量约 27785.31m<sup>3</sup>，主要工程量详见下表：

序号	单位工程名称	分部工程名称	机械清淤（m³）	人工清淤（m³）
1	坝光片区防洪（潮） 排涝工程清淤项目	坝光水河道	2711.17	214.23
2		白沙湾水河道	1286.66	1133.05
3		大坑槽水干流河道	5750.75	936.72
4		大坑槽水支流河道	1804.37	207.31
5		江屋山水河道	4379.53	630.21
6		新坝水河道	8037.23	694.08
合计			23969.71	3815.6

#### （四）结算情况

坝光片区防洪（潮）排涝工程清淤项目施工合同价为 2345900 元，工程投资控制符合相关规定要求，项目最终竣工结算以审计价为准。

#### 四、合同工程（单位工程）质量评定

##### （一）工程质量评定

序号	单位工程名称	分部工程名称	单元工程数量	合格单元工程数量	单元工程合格率	单位工程质量等级
1	坝光片区防洪（潮）排涝工程清淤项目	坝光水河道	25	25	100%	合格
2		白沙湾水河道	12	12	100%	
3		大坑槽水干流河道	27	27	100%	
4		大坑槽水支流河道	23	23	100%	
5		江屋山水河道	30	30	100%	
6		新坝水河道	16	16	100%	

本单位工程分为 6 个分部工程，133 个单元工程，单位工程质量等级评定为合格。

##### （二）合同工程（单位工程）质量等级评定意见

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223—2008）经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定，本合同工程（单位工程）质量等级评定为合格。

#### 五、历次验收遗留问题处理情况

无。

#### 六、存在的主要问题及处理意见

无。

## 七、意见和建议

1、现场个别河段底部景观置石、河岸景观成品等有破坏现象，要求清淤项目施工单位按原状完成恢复。

2、会后由深圳市广汇源环境水务有限公司、深圳市水务规划设计院股份有限公司两家设计单位共同抽查河道清淤断面，复核成果提交新区水务局备案。

## 八、结论

1、该项目于 2021 年 3 月 20 日开工建设至 2022 年 1 月 13 日完工，已按设计文件及施工合同约定完成全部建设内容。

2、该项目共划分 1 个单位工程，6 个分部工程，133 个单元工程。经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定，其质量等级合格，达到合同约定质量标准。

3、施工单位竣工结算已经监理单位完成初步审核。

4、合同工程完工验收资料齐全有效。

5、施工过程中未发生质量安全事故。

依据《水利水电建设工程验收规程》（SL223—2008）5.0.1 条的规定，该工程单位工程验收和合同完工验收一并进行，综合评定该项目工程质量等级为合格，同意通过验收。

## 九、保留意见（应有本人签字）

无

## 十、合同工程验收工作组成员签字表

坝光片区防洪（潮）排涝工程清淤项目  
合同工程完工验收工作组成员签字表

小组成员	姓 名	单 位（全称）	职务和职称	签 字
组 长	黄玉道	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目主任	黄玉道
成 员	吴 云	北京燕波工程管理有限公司	项目总监	吴云
成 员	杨春海	北京燕波工程管理有限公司	监理工程师	杨春海
成 员	赖 晶	深圳市广汇源环境水务有限公司	项目负责人	赖晶
成 员	陈忠正	武汉地质工程勘察院有限公司	项目负责人	陈忠正
成 员	郭子光	深圳兴泉建设有限公司	项目经理	郭子光
成 员	黄奇芳	深圳市大鹏新区水务管理中心	运管单位代表	黄奇芳

### 3.5 大鹏新区基本农田 26-5, 10, 11 地块优化工程

大鹏新区基本农田 26-5, 10, 11 地块  
优化工程

# 施 工 合 同

时 间：2022 年 5 月 27 日



发包人: 深圳市大鹏新区大鹏办事处

承包人: 深圳兴泉建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发承包双方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

该工程涉及面广、情况复杂需多方协调,组织施工难度大等诸多因素,城市建设办在 2021 年 12 月 13 日接到整改任务当天即刻安排有资质的监理、测量、设计、勘察等相关单位进场部署开展工作,并经筛选研究选取施工管理规范、实力雄厚、能迅速组织人员应对“时间紧、任务重”且在新区预选库内的施工单位采取边施工边设计、先易后难的方式进行紧急整改。

1、工程名称: 大鹏新区基本农田 26-5, 10, 11 地块优化工程

2、工程地点: 大鹏办事处鹏城社区

3、主要工程内容: 详见施工图及预算标底等

4、工期: 30 日历天,开工日期自 2022 年 1 月 1 日,竣工日期 2022 年 1 月 30 日(以开工令日期为准)。

5、立项文件及资金来源: 《深新鹏主任纪【2021】19 号》,《新区永久基本农田红线优化工作会议纪要》,新区发展和财政局据实保障。

二、现场工程师及项目经理(以下人员不得随意变更,如需变更,必须书面通知对方并取得对方书面同意,并负责人需有相关资质)

6、发包人指定的现场工程师: 刘一龙、王海龙

7、承包人指定的项目经理: 张彩红

三、合同价款及支付方式

**8、合同价款：**（双方选择以下第8.1条约定）

**8.1** 本合同预算价经审核为人民币：804906.59 元（大写：捌拾万肆仟玖佰零陆元伍角玖分），按相关规定下浮 3%后，合同价定价为人民币：784190.46 元（大写：柒拾捌万肆仟壹佰玖拾元肆角陆分），不论工程量变更幅度多大，项目变更总费用原则上不超过合同价格的 10%，更不能超过请示或行政办公会议同意实施的估算费用，最终的结算价款以决算审核结果为准。

**8.2** 合同价以施工单位的预算价作为暂定价，即人民币\*\*\*\*\*元（大写：\*\*\*\*\*），不论工程量变更幅度多大，项目变更总费用原则上不超过合同价格的 10%，更不能超过请示或行政办公会议同意实施的估算费用，双方一致同意最终的合同价款以第三方的结算并按照规定下浮 XX 为准。

**9、支付方式：**工程完成 50%时，可支付合同价的 50%。工程竣工验收合格，可支付至合同金额的 70%。经第三方结算后，可支付至结算价的 85%。决算后，支付至决算价 97%，剩余 3%作为质保金，保修期满后支付余款。

因财务审批或不可归责于甲方的其他原因导致付款期限延迟，不视为甲方违约。

**四、竣工结算：**

**10、**承包人在工程验收合格后 14 天内提供竣工结算书和结算资料，发包人在收到后 14 天内完成对竣工结算书的审核并确认工程竣工结算价款（因行政审批内部流程延误的付款时间不计入付款期限内）。在上述约定期限内承包人未提交竣工结算书及结算资料（包括经修改的竣工结算书或补充结算资料）的，由监理书面通知其要求提交，通知后 7 天内仍不提交的，发包人按已有资料直接结算确定工程竣工结算价款并作为支付依据。

## 五、工程质量、承包方式及保修期

11、**工程质量标准：**承包人必须按本工程施工方案、工程造价计算项目和国家有关施工规范及《建筑工程质量管理条例》和《深圳市建设工程安全文明施工标准》等相关规定施工，保质保量，按时完成施工任务，达到国家验收规范合格标准。

12、**承包方式：**包人工、包材料、包质量、包安全、包工期、包税收等所有内容均由承包人一次性总包干。承包人不得转包，否则发包人有权解除合同并要求承包人赔偿损失及支付合同总金额30%的违约金。

13、**保修期约定：**竣工验收后一年。

## 六、违约责任

14、承包人必须按时按质完成本工程，如质量不符合要求、工程不达标，由承包人自费返工和承担工期延误责任，同时发包人不予支付工程款，造成损失的，承包人应赔偿发包人相关损失并赔偿合同总金额30%的违约金。

15、因承包人组织管理不当，造成质量不达标、工期无法完成，发包人有权终止合同，已完成的工程量不予验收和结算，且承包人负责赔偿合同总金额30%的违约金。

16、承包人违反合同约定和法律法规规定，或承包人管理原因发生安全事故、消防事故、侵权事故、承包人员工劳动纠纷等，承包人应立即处理并不得影响本合同的履行。对相关受害人应及时赔偿，给发包人造成损失的应予以赔偿。

17、在履行合同过程中，如出现纷争，应协商解决，协商不成立的，双方均应向发包人所在地法院提出起诉。

## 七、其他事项

18、遵守《大鹏办事处小型建设工程预选承包商库管理和使用

办法》相关规定。

19、配合当地政府及发包人处理好工程建设中的矛盾和纠纷。

20、如遇工程变更或预算外增加工程项目内容，由承包人书面提出依据，经发包人书面审批后实施。所增加工程量原综合单价不变，如原来无综合单价则参照相近的综合单价或由双方协商确定。否则，发包人有权拒绝支付新增项目工程款。

21、施工单位如有违约，按照施工单位违约处罚细则进行处罚。

22、合同文件组成及解释顺序如下：

- (1) 协议书
- (2) 经确认的工程报价单或预算书（适用非招标投标工程）
- (3) 施工单位违约处罚细则
- (4) 标准、规范及有关技术文件
- (5) 图纸
- (6) 工程量清单
- (7) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件
- (8) 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要
- (9) 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）

八、合同份数：

22、本合同一式陆份，发包人执叁份，承包人执叁份，均具有同等法律效力。自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。

发包人:深圳市大鹏新区大鹏办事处

地 址:深圳市大鹏新区大鹏办事处

法定代表人或委托代理人(签章):



郭秋

承包人:深圳兴泉建设有限公司

地 址:深圳市大鹏新区葵涌街道葵丰社区宁顺楼金葵一巷7  
号 201



法定代表人或委托代理人(签章):

郭秋

开户行:中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

帐 号:44250100010000001301

经办人: 刘一东  
审核人: 和天  
时间:      年    月    日



# 深圳市小型水务工程竣工验收

## 鉴 定 书

工程名称：大鹏新区基本农田 26-5、10、11 地块优化工程

验收日期：2022 年 7 月 10 日

验收主持单位：深圳市大鹏新区大鹏办事处

项目法人（建设单位）：深圳市大鹏新区大鹏办事处

设计单位：深圳世源工程技术有限公司

监理单位：深圳市大兴工程管理有限公司

施工单位：深圳兴泉建设有限公司

检测机构（项目法人或建设单位委托的）：

运行管理单位：

验收时间： 2022 年 7 月 10 日

验收地点：

## 一、工程概况

### （一）单位工程名称及位置

工程名称：大鹏新区基本农田 26-5、10、11 地块优化工程

工程地点：大鹏新区大鹏办事处区域内

### （二）单位工程主要内容

主要建设内容包括：清表平整，修理或砌筑局部田埂、水沟，覆土作耕作层，种植番薯叶，安装给水管等。

## 二、验收范围

本次验收范围：大鹏新区基本农田 26-5、10、11 地块优化工程的全部建设内容。

## 三、工程建设完成情况及完成的主要工程量

（一）本工程 2022 年 1 月 01 日正式开工，于 2022 年 7 月 10 日完成施工合同约定的全部工程建设内容。

### （二）完成主要工程量：

清表平整，修理或砌筑局部田埂、水沟，覆土作耕作层，种植番薯叶，安装给水管等。

## 四、项目质量评定

### （一）分部工程质量评定

本工程所含 1 个单位工程，23 个单元工程，单元工程施工质量评定全部合格单元工程的合格率为 100.0%，具体质量评定情况见下表：

单位工程名称	单元工程					单位工程质量等级	
	总数 (个)	合格 (个)	合格率 (%)	优良 (个)	优良率 (%)	合格	优良
大鹏新区基本农田 26-5、10、11 地块优化工程	23	23	100.0			√	

## (二) 工程外观质量评定

本工程外观质量经现场实测评定，95 分，实得 90 分，得分率 94%，外观质量合格。

## (三) 工程质量检测情况

### (1) 原材料试验检测情况

试验项目	应送组数	实送组数	合格组数	检测结果	有无见证

注：原材料检测结果符合规范要求，检测频率符合规范要求

### (2) 砼强度试块试验检测情况

设计强度	应送组数	实送组数	合格组数	检测结果	有无见证

(3) 其他

试验项目	应送组数	实送组数	合格组数	检测结果	有无见证
种植土检测	1	1	1	符合要求	有

(四) 单位工程质量等级评定意见

本单位（合同）工程所含 23 个单元工程全部合格。

单位（合同）工程施工质量检验与评定资料基本齐全。

经施工单位自评，监理单位复核，项目法人认定，单位工程施工质量等级为合格。

五、项目结算

合同价：784190.46 元

设计变更增加：

暂列金额扣减：

施工单位结算价：

结算总价不超合同总价的

六、验收遗留问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

八、验收结论

验收小组察看了施工现场，听取了建设、设计、监理和施工单位的汇报，查阅了工程档案资料。验收结论如下：

（一）大鹏新区基本农田26-5、10、11地块优化工程于2022年1月1日开工，2022年7月10日完工，施工单位已按照批准的设计文件及施工承包合



同要求完成了全部施工任务。

（二）本工程施工过程严格按水利水电工程施工质量规范执行。

（三）本单位（合同）工程中1个单位工程23个单元工程，经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定，单位工程施工质量等级达到合格标准。

（四）本合同工程施工档案资料基本齐全，符合归档要求。

（五）本工程施工中未发生质量、安全事故。

根据《深圳市小型水务工程验收暂行管理办法》有关规定，验收组成员同意本单位工程通过竣工验收。

#### 九、保留意见（应有本人签字）

保留意见人签字：

#### 十、竣工验收工作组成员签字表（后附）

# 大鹏新区基本农田 26-5、10、11 地块优化工程

## 竣工验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位（全称）	职务和职称	签 字
组 长		深圳市大鹏新区大鹏办事处		刘一庆
成 员				
成 员		深圳世源工程技术有限公司		李川
成 员				
成 员		深圳市大兴工程管理有限公司	项目总监	
成 员				
成 员	张军红	深圳兴泉建设有限公司	项目经理	张军红
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				

注：1.按照本表列的单位名称顺序和参会人员资格要求填写；

2.验收组成员组成要求为单数，不足单数时，参验单位可派两人参加。

#### 4. 项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别:水利水电工程】施工业绩(不超过五项)

资信要素一览表

资信要素名称	填报模板	备注
<p><u>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别:水利水电工程)施工业绩(不超过五项)</u></p>	<p>1. 验收时间: 2022 年 02 月 25 日, 新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)(工程名称), 合同金额: 369.354378 万元。</p> <p>2. 验收时间: 2021 年 06 月 22 日, 乌泥河(印象段)阻洪设施拆除及水毁修复(工程名称), 合同金额: 12.290098 万元。</p>	<p>1. 证明资料要求: 投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)依据文件顺序标注, 包括:</p> <p>(1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码;</p> <p>(2) 验收证明材料页码;</p> <p>(3) 指标数据页码;</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码(如有)。</p> <p>1、项目一: 第 81-95 页(含工程名称说明)</p> <p>2、项目二: 第 96-107 页</p>

#### 4.1 新兴县新兴江集成河综合治理工程（二期）

### 说 明

致新兴县财政局投资审核中心：

新兴县新兴江集成河综合治理工程（二期）中存在图纸设计及其它施工资料的工程名称与合同有差异，现特说明新兴县新兴江集成河综合治理工程（二期）与新兴县新兴江集成河综合治理工程（二期）施工是同一宗工程项目，本工程名称按工程批复的名称：新兴县新兴江集成河综合治理工程（二期）为准，以后办理一切业务都以新兴县新兴江集成河综合治理工程（二期）名称为准。

特此说明。

新兴县水利工程建设管理中心

2022年9月26日



# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[06128]号

深圳兴泉建设有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)施工的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,下浮率:1.980%。

其中:

项目负责人姓名:资国光

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年11月10日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年11月10日



2021年11月10日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE  
TRANSACTION CENTER

Tel: (020) 20884400 Fax: (020) 20884466  
Address: 广州市天河区天河北路333号 510630  
WWW.GZTGCZ.COM





# 新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)施工

## 施工承包合同书

合同编号:

发包人: 新兴县水利工程建设管理中心

承包人: 深圳兴泉建设有限公司

日期: 2021 年 11 月 15 日

## 合同协议书

新兴县水利工程建设管理中心 (发包人名称, 以下简称“发包人”) 为实施新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)施工 (项目名称、标段), 已接受深圳兴泉建设有限公司 (承包人名称, 以下简称“承包人”) 对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求(合同技术条款);
- (6) 图纸;
- (7) 已标价的工程量清单;
- (8) 投标文件;
- (9) 经双方确认进入合同的其他文件。

2、上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

3、签约合同价: 中标下浮率为1.98%, 人民币(大写) 叁佰陆拾玖万叁仟伍佰肆拾叁元柒角捌分 (¥ 3693543.78 )。

4、承包人建造师: 资国光。

5、工程质量符合 合格 标准。

6、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8、承包人应按照监理人指示开工，工期为3个月。

9、本协议书一式捌份，合同双方各执肆份。

10、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：新兴县水利工程建设管理中心 承包人：深圳兴泉建设有限公司

(盖单位章)

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：李国林 法定代表人或其委托代理人：李国林

(签字)

(签字)

2021年11月15日

2021年11月15日

新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)

新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)

合同工程验收

## 鉴 定 书

新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)

合同工程验收工作组

2022 年 2 月 25 日

验收主持单位：新兴县水利工程建设管理中心

法人验收监督管理机关：新兴县水务局

项目法人：新兴县水利工程建设管理中心

质量监督单位：新兴县水利水电工程质量监督站

设计单位：云浮市水利水电勘测设计院

监理单位：重庆江河工程建设监理有限公司

施工单位：深圳兴泉建设有限公司

验收时间： 2022 年 2 月 25 日

验收地点：新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期) 工地现场



## 前 言

根据《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)之规定,本合同工程完工并具备验收条件,施工单位向项目法人提出验收申请报告,项目法人同意进行验收。2022年2月25日由新兴县水利工程建设管理中心组织新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)合同工程完工验收,参加单位有:新兴县水务局、新兴县水利工程建设管理中心、云浮市水利水电勘测设计院、重庆江河工程建设监理有限公司、深圳兴泉建设有限公司等参建单位。验收依据为设计图纸、变更文件、施工合同、河道工程施工质量评定与验收规程等。验收工作组现场察看了本工程完工情况、查阅工程建设资料,并在新兴县水务局四楼会议室召开了验收会议,会上达成一致意见,工程质量合格,同意本合同工程验收。

### 一、合同工程概况

#### (一) 合同工程名称及位置

合同工程名称:新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)

位置:新兴县六祖镇。

#### (二) 合同工程主要内容

主要建设内容有:对集成河 7+748.4 至 8+236 堤防治理及 6+390 至 6+690 清淤工作。

#### (三) 合同工程建设过程

##### 1、工程开工完工日期:

新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)于2021年11月18日开工,2022年2月15日结束。

##### 2、采取的主要措施:

本工程建设过程中,严格执照水利水电工程建设的有关规定与程序进行,实

行了工程监理制和合同管理制度。施工单位能按照设计要求，遵循规程、规范、严格执行“三检”制度，实行全面质量控制；监理单位能够按照合同规定履行监理职责，按照水利工程监理规范要求执行项目的“三控制”。

(1) 按设计和规范要求对进场的原材料、半成品进行验收和见证取样送检，经建设、监理、设计、施工等单位联合验收合格后，按照确定的工艺、质量标准组织正常施工。

(2) 对于地基等重要隐蔽单元工程、关键部位的单元工程由建设、监理、设计（勘测）、施工等单位进行四方联合验收，在施工过程中发现地基基础与地勘资料不符时，由施工单位向监理报告，经四方现场联合讨论研究，确定处理方案后再进行施工，未出现未经验收擅自隐蔽情况。

(3) 在施工过程中，严格执行：“三检制”，每道工序施工完毕，必须经验收合格后才能进入下一道工序施工，做好相关隐蔽工程的验收工作，并做好验收记录。

(4) 淤泥开挖：在对淤泥区开挖之前，提前做好排水措施，根据现场地势和排水方向，开挖临时排水沟将水引流至施工场地外，以减少淤泥中含水量，同时也为雨季来临做好排水工作。同时在对淤泥开挖前，做好渣石回填料准备工作，以保证开挖出来的淤泥区域能及时用渣石换填，避免由于降雨形成集水坑。在施工过程中，开挖方式由淤泥区域边缘向中心方向对淤泥进行开挖，在淤泥开挖出来的区域内用渣石进行回填后，挖机、运输车和推土机等再逐渐深入至淤泥中心区域进行运输等工作。

(5) 土方开挖：地基为隐蔽工程，土方开挖采用挖掘机、人工配合；开挖完成，施工单位初检合格及相应的自检资料收集整理齐全后，报请现场监理工程师验收。现场监理工程师接到承包人的验收申请先进行初验，认为具备验收条件后再由建设单位、设计、地质等相关技术人员到现场一同验收，且在重要隐蔽工程验收表

上签字确认。

#### (6) 格宾石笼施工:

##### 格宾组装

- 1) 取出一个完整的格宾单元,校正弯曲变形的部分,可用钳子拉和脚踩整平。
- 2) 立起隔板及前后面板,先用边缘钢丝延长部分固定住角点,确保水平面上,特别注意隔板的两条竖直边沿及底部边沿要在同一竖直面上。
- 3) 绞合和注意按每间隔 10-15cm 双圈-单圈-双圈间隔进行绞合。隔板绞合时注意沿一条竖直线绞合,而且绞合后的隔板是在同一竖直面上。
- 4) 用于转弯的格宾,绞合时前面板不绞合,折放到底板下,并用钢丝绳稍微绞几个点,方便移动安装。

5) 组装格宾的原则:形状规则,绞合牢固、所有竖直面板上边缘在同一水平面上并且确保盖板边缘能够与面板上端水平边缘绞合。

##### 格宾的安装

- 1) 安装前,先放线,确定出格宾的外边沿线。
- 2) 将组装好的格宾紧密整齐地摆放在恰当的位置上,摆放时应面对面、背对背,便于石料填充、盖板绞合和节约钢丝。
- 3) 碰到拐角时,可采用组装时不绞合前面板,将前面板折叠到底板下,将格宾套进另一个格宾,底板重叠来完成。
- 4) 将相邻的格宾边缘用长钢丝绞合起来,用 1.4 米的长钢丝单、双间隔 10-15cm 绞合 1m 长边缘。
- 5) 第二层及以上部分的格宾底部边缘需与下层绞合在一起,绞合要求同上,边缘钢丝加长部分往相邻的边缘绕紧。

##### 石料装填

1) 面墙部分施工是整个工程美观大方的关键所在, 选用表面平整、粒径适宜且较为均匀的石料, 按照干砌片石的标准进行摆放。

2) 格宾的四周选用粒径较大的石头干砌后, 允许在中间适当放些粒径相对较小的石头, 这样可以防止石头在每个格宾单元之间串动而影响到结构的稳定性。

3) 防止格宾面墙的面板受压鼓出及装填导致隔板弯曲采取一下三种措施:

a 在格宾前面绑上一个由长木板做成的方格面板, 用钢丝固定使其紧靠格宾面板, 填装完后可移动到其他位置进行安装。

b1m 高格宾分三层装填, 别且往三个方向的格宾单元逐级递推, 也就是说, 相邻两格宾单元填石高度相差不超过 33cm。

c 每装填满三分之一就安装两根加固钢丝 (每根长度在 2.5m 左右), 中间用小木棒或细长石块绕转钢丝, 把握松紧尺度: 既要避免过于松弛而达不到预期的效果, 防止太紧而导致墙面往内收缩。

4) 考虑到石头沉降, 填充石头要有 2.5cm-4cm 的超高, 并且要对上表面进行平整, 尽量减少空隙率。严禁使用挖掘机往格宾内装大块石, 碰到任何一个面板, 会造成一些无法修复的变形, 甚至会损坏格宾面板, 影响工程质量。

#### 绞合盖子

1) 绞合盖子前, 要对整体结构进行检查, 对一些弯曲变形、表面不平整等不符合施工要求的地方进行校正: 出现隔板弯曲的现象, 可通过将鼓出一边的石头移到另一方格, 然后扳直隔板来加以纠正, 或用钢钎扳直, 每一层表面的石头必须用人工清平, 确保表面平整、尽量减少空隙率、有 2.5-4cm 的超高, 对于顶部被埋到石头下面, 绞合不到位的隔板, 可用钢钎将其翘起

2) 用长 1.4m 的钢丝单、双圈间隔绞合盖板边缘与竖直面板上边缘、盖板面板与隔板上边缘

3)靠在一起的竖直面板上边缘与面板边缘要绞在一起(一般有4条边一起绞,把整个结构连成一个整体,另一方面是为了节省钢丝的用量),盖板绞合后,所有绞合边缘成一条直线,而且绞合点的几根钢丝紧密靠拢,绞合不拢的地方必须用钢钎校正,同一层面的表面必须在同一水平面上。

(7)混凝土施工:混凝土采用现捣混凝土,施工单位根据设计要求委托质量检测中心对配合比进行检测并报监理部审核。混凝土由现场集中搅拌运输车运至浇筑现场,且施工单位在现场进行坍落度试验,并在监理工程师见证下留样进行混凝土强度抗压试验。混凝土浇筑过程中,施工单位施工技术人员、模板工在现场跟踪混凝土浇筑全过程,确保混凝土浇筑质量。监理工程师旁站混凝土浇筑全过程。混凝土浇筑完毕后,混凝土初凝后立即进行洒水养护保持混凝土表面湿润。

(8)土方回填:构筑物混凝土强度等级达到设计要求才进行土方回填,回填料按设计、规范要求进行分层回填,分层压实,经现场检测合格后再进行下道工序回填,直至完成回填设计标高。

## 二、验收范围

对新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)7+748.4至8+236堤防及6+390至6+690清淤等工程进行验收。

## 三、合同执行情况

1、合同管理情况:按照合同约定,已经按质按量完成合同工程内容,未发生任何质量与安全事故,建设单位已经按规定及时支付工程款,甲乙双方无合同纠纷,合同执行和管理情况良好。

2、合同工程完成情况:工程开工时间为2021年11月18日,2022年2月15日结束。完成了新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)河7+620至8+166堤防及6+390至6+690清淤工作等合同工程的建设任务。



3、完成的主要工程量：

河道清淤 4538.50m<sup>3</sup>、土方开挖 8916.53m<sup>3</sup>、土方回填压实 3651.93m<sup>3</sup>、格宾石笼 288.00m<sup>3</sup>、C20 埋石砼挡土墙 4231.39m<sup>3</sup>、木板制作、安装和拆除 5072.42m<sup>2</sup>、土工布铺设 466.38m<sup>2</sup>。

4、工程造价：本工程经业主、监理审核工程造价为 3677798.75 元。

四、合同工程质量评定

新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)合同工程 1 个单位工程全部合格，合格率为 100%。建设单位组织成立了工程外观质量评定小组，制定了外观质量评定标准，对工程外观质量进行评定，经过对本合同工程的单位工程外观面貌的检查和现场测量，本工程建筑物表面平整，线条走向流畅，建筑物两侧清理平整，外观质量基本良好。施工现场已全部清理，符合环保要求。建筑物面貌焕然一新，达到了设计目的。外观质量评定应得分 96 分，实得分 74.0 分，得分率 77.1%。施工单位对原材料进行考察、取样试验不合格材料不能进场，对进场合格材料均按有关控制程序进行。原材料质量合格，中间产品质量合格，施工质量检验资料齐全，无质量事故情况，该工程评为合格工程。

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

加强工程的运行管理，建立管护机构，落实管护责任，充分发挥工程效益。

八、结论

验收工作组察看了施工现场，听取了建设、设计、监理及施工单位的介绍，

查阅了工程档案资料，认为本工程具备合同工程完工验收条件，验收结论如下：

1、新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)合同工程已按设计文件及施工合同约定完成全部施工任务。

2、本工程主要原材料、中间产品按规范要求进行了质量检测，检测结果合格。工程质量检查资料和评定资料齐全，施工过程中未发生质量、安全事故。

施工自检：水泥原材料 1 组检测合格，砂原材料 1 组检测合格，碎石原材料 1 组检测合格，岩石原材料 1 组检测合格，土工布原材料 1 组检测合格，格宾网原材料 1 组检测合格，C20 砼试件 8 组检测合格，C20 砼配合比 1 组检测合格。

3、工程投入试运行以来，工程运行情况良好，达到设计要求。

4、本合同工程包含 1 个单位工程，经评定 1 个单位工程施工质量等级合格，合同工程质量达到合格标准。

根据《水利水电建设工程验收规程 SL233-2008》和《水利水电工程施工质量检验与评定规程 SL176-2007》有关规定，验收工作组同意通过新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)合同工程完工验收，并办理相关移交手续，交付运行管理单位使用。

九、保留意见（应有本人签字）

十、合同工程验收工作组成员签字表

附后

十一、附件

施工单位向项目法人移交资料目录

# 新兴县新兴江集成河综合治理工程(二期)

## 合同工程验收签字表

	姓 名	单 位	职务或职称	签 字	备注
组 长	祁国光	新兴县建设局	主任	祁国光	
成 员	林叶	新兴县建设局		林叶	
成 员	陈云	新兴县水利工程建设管理中心		陈云	
成 员	温耀毅	建管中心		温耀毅	
成 员	叶华	新兴县水利工程建设管理中心	工程师	叶华	
成 员	资国光	深圳光泉建设有限公司	项目经理	资国光	
成 员	甘龙文		技术负责人	甘龙文	
成 员					
成 员					
成 员					
成 员					
成 员					

## 4.2 乌泥河（印象段）阻洪设施拆除及水毁修复

2021/6/4

乌泥河（印象段）阻洪设施拆除及水毁修复（施工）采购结果公告

### 乌泥河（印象段）阻洪设施拆除及水毁修复（施工）小型建设工程直接发包结果公示

 [打印此页]

项目编号：DPXJ2021035502

工程名称：乌泥河（印象段）阻洪设施拆除及水毁修复（施工）

公示时间：2021年06月04日 至 2021年06月07日

建设单位：深圳市大鹏新区葵涌办事处

招标代理机构：无

承包单位：深圳兴泉建设有限公司

资质等级：水利水电工程施工总承包组（水利水电工程施工总承包二级）

发包方式：直接发包

发包类型：常规工程 施工类

发包估价：122900.98 元

主要建设内容：详见附件

深圳市大鹏新区葵涌办事处

2021年06月04日

工程编号：

合同编号：

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 乌泥河（印象段）阻洪设施拆除及水毁修复

工程地点： 大鹏新区葵涌街道

发 包 人： 深圳市大鹏新区葵涌办事处

承 包 人： 深圳兴泉建设有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区葵涌办事处

承包人(全称): 深圳兴泉建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就 乌泥河(印象段)阻洪设施拆除及水毁修复 施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 乌泥河(印象段)阻洪设施拆除及水毁修复

工程地点: 深圳市大鹏新区葵涌街道

核准(备案)证编号: /

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

### 二、工程承包范围

本工程位于葵涌办事处一办,工程主要施工内容:边坡防护、喷播草籽、拆除废弃小桥、新建浆砌片石挡土墙等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（实际开工日期以监理工程师发出的开工令为准）；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；（若监理工程师发出的开工令时间晚于约定计划开工日期的，竣工日期应予以相应顺延）

工期： 合同工期 30 天

### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_。

### 五、签约合同价

本工程为固定单价合同，暂定合同价为：

人民币（大写） 壹拾贰万贰仟玖佰元玖角捌分（¥122900.98 元）

其中：施工现场安全文明措施费为(小写)： ¥1864.66 元

项目单价：

☐ 详见承包人的投标报价；

☒ 工程款结算价以最终审核价为准。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单;

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 6 月 8 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区葵涌办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并盖章 后生效。

本合同一式 捌 份, 发包人、承包人各执 肆 份。

## 十、补充协议

本合同未尽事宜,合同双方当事人应当另行签订补充协议,补充协议是本合同的组成部分。

发包人：(公章)  
深圳市大鹏新区葵涌办事处

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：

11440300007551569B

地址：深圳市大鹏新区葵涌办事处福塘南路 28 号

邮政编码：518119

法定代表人：刘建中

电话：0755-89778304

传真：0755-89778307

电子信箱：

开户银行：深圳农村商业银行葵涌支行

账号：0000 7600 1996

承包人：(公章)  
深圳兴泉建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5EG9AT18

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道葵丰社区宁顺楼金葵一巷 7 号 201

邮政编码：518119

法定代表人：林孝添

委托代理人：/

电话：0755-89300918

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1301

深圳市小型水务工程竣工验收

鉴 定 书

工程名称：乌泥河（印象段）阻洪设施拆除及水毁修复

验收日期：2021 年 6 月 22 日



验收主持单位：深圳市大鹏新区葵涌办事处公共事业服务中心

建设单位：深圳市大鹏新区葵涌办事处

勘察单位：/

设计单位：浙江西城工程设计有限公司

监理单位：广东宏茂建设管理有限公司

施工单位：深圳兴泉建设有限公司

验收时间：2021年6月22日

验收地点：深圳市大鹏新区葵涌办事处四楼 1401 会议室

### 一、工程概况

葵涌办事处乌泥河（印象段）有一段约 20 米长的道路边坡因长期受雨水冲刷致使边坡水土流失严重，局部毛石挡墙塌陷，另有一处废弃小桥，因年代久远，存在安全隐患。为消除此严重安全隐患，葵涌办事处决定对该处隐患点进行修复，局部坍塌，坍塌挡墙处，新建毛石挡土墙；对裸露边坡坡脚砌筑浆砌片石护脚，坡顶采用浆砌片石压顶，坡面喷射马尼拉草籽，并铺设片石，防止边坡水土流失。

### 二、验收范围

乌泥河（印象段）阻洪设施拆除及水毁修复施工设计图纸及工程量清单中的全部内容。

### 三、工程建设完成情况及完成的主要工程量

本工程于 2021 年 6 月 9 日开工，2021 年 6 月 22 日全部完工。

主要完成工程量：

拆除废弃小桥  $5.50\text{ m}^3$ ，建筑垃圾弃置  $5.50\text{ m}^3$ ，土方开挖  $51.83\text{ m}^3$ ，回填土方  $32.92\text{ m}^3$ ，土方弃置  $101.91\text{ m}^3$ ，坡面平整  $276.66\text{ m}^2$ ，素土夯实  $276.66\text{ m}^2$ ，喷播植草籽  $276.66\text{ m}^2$ ，级配碎石垫层  $3.73\text{ m}^3$ ，片石护坡  $55.33\text{ m}^3$ ，浆砌片石挡土墙  $29.99\text{ m}^3$  等。

### 四、工程质量评定

本工程质量评定全部合格。

### 五、工程结算

本工程合同价为 122900.98 元，工程最终价以审计结算为准。

#### 六、验收遗留问题及处理情况

无

#### 七、意见和建议

无

#### 八、验收结论

1、施工单位已按照批准的设计文件及施工合同要求完成了全部施工任务，施工现场已清理完成。

2、工程已按相关规程、规范进行了验收，工程主要原材料及中间产品质量检测合格，单位工程施工质量等级达到合格标准。

3、本合同工程完工结算已初步由监理、业主确认，最终以审计结算为准。

4、本合同工程验收资料基本齐全，满足验收条件。

5、本工程未发生任何安全事故。

根据《深圳市小型水务工程验收暂行办法》的有关规定和要求，验收工作组同意本工程通过工程竣工验收 合格。

#### 九、保留意见（应有本人签字）

#### 十、竣工验收工作组成员签字表

乌泥河（印象段）阻洪设施拆除及水毁修复  
竣工验收工作组成员签字表

验收日期：2021年6月22日

	姓名	单位（全称）	职务和职称	签字
组长	王振海	深圳市大鹏新区葵涌办事处	办事员	王振海
成员	王海	深圳市大鹏新区葵涌办事处	办事员	王海
成员	雷晓方	浙江西城工程设计有限公司	工程师	雷晓方
成员	杨晓翠	广东宏茂建设管理有限公司	总监	杨晓翠
成员	资国光	深圳兴泉建设有限公司	项目经理	资国光

## 5. 投标人企业性质承诺

### 承诺书

致招标人：深圳市大鹏新区建筑工务署

我单位参加大鹏新区高标准农田建设项目（一期）（施工）的招投标活动，我方郑重作

以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳兴泉建设有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2025年10月14日

