

标段编号：2412-440311-04-05-123199002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中安项目管理有限公司

日期：2025年09月26日



投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市中安项目管理有限公司		法定代表人姓名	赵坤强	
资质类别及等级	工程监理综合资质		项目负责人资格类别及等级	注册监理工程师 国家级	
投标人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 2 项）					
1、工程名称：上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）；合同金额：131.7066 万元（其中监理费 77.7063 万元）；竣工验收时间：2024 年 9 月 27 日					
2、工程名称：梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程（监理）；合同金额：72.0284 万元；竣工验收时间：2023 年 5 月 11 日					
项目负责人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 1 项）					
1、工程名称：上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）；合同金额：131.7066 万元（其中监理费 77.7063 万元）；竣工验收时间：2024 年 9 月 27 日					
（是否体现项目负责人：是）					
拟派项目管理班子成员配置情况					
拟配人员数量	10 人	具备执业资格人员数量（若有）	注册监理工程师 6 人。 注册安全工程师 1 人。 注册造价工程师 1 人。	具备职称人员数量	正高级 / 人， 高级工程师 5 人， 中级 3 人， 初级 1 人。
...

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2、投标人应根据本工程票决原则和资信标要求一览表如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、竣工时间、双方盖章等相关证明文件的关键信息）应当用红色矩形框标注出来

3、当投标人提供的资料数量大于要求数量时，招标人只对前 N（N=规定提供的数量）项进行复核和统计。

营业执照

统一社会信用代码 91440300MA5F6NTMXP		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市中安项目管理有限公司		成 立 日 期 2018年06月22日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号 3A09			
法 定 代 表 人 赵坤强		登 记 机 关			
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2023 年 11 月 08 日			


国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



资质证书（注册资金）

企业名称	深圳市中安项目管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09		
建立时间	2018年06月22日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300MA5F6NTMXP		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144061583-4/1		
有效期	至2029年12月17日		
法定代表人	赵坤强	职务	法定代表人
单位负责人	赵坤强	职务	企业负责人
技术负责人	赵坤强	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****


	企业名称：深圳市中安项目管理有限公司 经济性质：有限责任公司 资质等级：工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
工程 监 理 资 质 证 书	
证书编号：E144061583 有效期：至2029年12月17日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关 



高新技术企业





技术人员规模（注册监理工程师 78 人）

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1	罗霄	412721198*****13	二级注册造价工程师	B21224400006067	土建			
2	吴文明	512222197*****73	二级注册造价工程师	B21234400009819	土建			
3	郑锦涛	440582199*****72	二级注册造价工程师	B21234400011486	土建			
4	贺尔涛	440306200*****34	二级注册造价工程师	B24254400019789	安装			
5	廖秋生	530102196*****72	一级注册造价工程师	B11014400010253	土建			
6	钱菊生	440301196*****31	一级注册造价工程师	B11014400010263	土建			
7	李瑞龙	330106196*****35	一级注册造价工程师	B11014400011617	土建			
8	王广陆	420102196*****12	一级注册造价工程师	B11014400033692	土建			
9	朱淑珍	441423196*****23	一级注册造价工程师	B11024400019915	土建			
10	张双平	420601196*****17	一级注册造价工程师	B11044400020134	土建			
11	胡卫国	422121196*****38	一级注册造价工程师	B11104400019592	土建			
12	张伟远	410426197*****10	一级注册造价工程师	B11164400003534	土建			
13	胡剑庭	441424197*****72	一级注册造价工程师	B11184400013817	土建			
14	张卫永	410426197*****54	一级注册造价工程师	B11184400017740	土建			
15	刘豫荣	420111196*****90	一级注册造价工程师	B14064400019287	安装			
16	何爱勇	432524199*****53	一级注册造价工程师	B14224400015201	安装			
17	陈维	500107198*****11	一级注册造价工程师	B14244400029993	安装			
18	巫骑委	441602198*****17	二级注册建造师	粤2442010201102715	建筑工程			
19	陈美华	430224199*****13	二级注册建造师	粤2442016201605655	市政公用工程			
20	梁景翔	440981199*****5X	二级注册建造师	粤2442021202226691	建筑工程			
21	王钜强	430481199*****53	二级注册建造师	粤2442023202321741	建筑工程			
22	张双平	420601196*****17	一级注册建造师	粤1112006200811812	建筑工程			
23	张双平	420601196*****17	一级注册建造师	粤1112006200811812	市政公用工程			
24	赵坤强	410425197*****51	一级注册建造师	粤1412006200801962	建筑工程			
25	张伟远	410426197*****10	一级注册建造师	粤1412007200906943	建筑工程			
26	赵克强	410425197*****15	一级注册建造师	粤1442011201117915	市政公用工程			
27	郭晓峰	410303196*****19	一级注册建造师	粤1442011201118409	建筑工程			
28	付朝发	230404196*****51	一级注册建造师	粤1442014201529898	建筑工程			
29	黄洪生	445281198*****19	一级注册建造师	粤1442014201904743	机电工程			
30	杏伟松	441225197*****11	一级注册建造师	粤1442015201634215	建筑工程			



31	周效超	441900199*****58	一级注册建造师	粤144202020204677	建筑工程
32	张映宏	513026197*****18	一级注册建造师	粤1442022202302622	建筑工程
33	袁尤华	360425197*****14	一级注册建造师	粤1442022202302928	建筑工程
34	吴文明	512222197*****73	一级注册建造师	粤1522017201805375	建筑工程
35	李瑞龙	330106196*****35	注册监理工程师	44008623	机电安装工程
36	李瑞龙	330106196*****35	注册监理工程师	44008623	通信工程
37	刘挥戈	320324196*****19	注册监理工程师	32005778	机电安装工程
38	刘挥戈	320324196*****19	注册监理工程师	32005778	通信工程
39	赵雷强	410425197*****73	注册监理工程师	44007984	电力工程
40	赵雷强	410425197*****73	注册监理工程师	44007984	房屋建筑工程
41	苏建辉	430221197*****34	注册监理工程师	44009282	水利水电工程
42	苏建辉	430221197*****34	注册监理工程师	44009282	通信工程
43	潘会敏	362101196*****42	注册监理工程师	62002803	水利水电工程
44	潘会敏	362101196*****42	注册监理工程师	62002803	通信工程
45	周创坤	441900197*****13	注册监理工程师	11011911	房屋建筑工程
46	周创坤	441900197*****13	注册监理工程师	11011911	市政公用工程
47	张卫明	410426197*****75	注册监理工程师	35005076	水利水电工程
48	张卫明	410426197*****75	注册监理工程师	35005076	通信工程
49	孟祥云	230204197*****11	注册监理工程师	44014533	房屋建筑工程
50	孟祥云	230204197*****11	注册监理工程师	44014533	市政公用工程
51	王超民	410422196*****19	注册监理工程师	44014841	房屋建筑工程
52	王超民	410422196*****19	注册监理工程师	44014841	市政公用工程
53	樊建军	430902198*****33	注册监理工程师	44014985	房屋建筑工程
54	樊建军	430902198*****33	注册监理工程师	44014985	市政公用工程
55	樊萍霞	622701196*****84	注册监理工程师	44015217	房屋建筑工程
56	樊萍霞	622701196*****84	注册监理工程师	44015217	市政公用工程
57	张振平	412929197*****79	注册监理工程师	44010269	房屋建筑工程
58	张振平	412929197*****79	注册监理工程师	44010269	机电安装工程
59	吴兴旺	432322197*****1X	注册监理工程师	44015939	市政公用工程
60	吴兴旺	432322197*****1X	注册监理工程师	44015939	水利水电工程



61	孟瑞霞	412726198*****48	注册监理工程师	41011260	水利水电工程
62	孟瑞霞	412726198*****48	注册监理工程师	41011260	通信工程
63	张卫永	410426197*****54	注册监理工程师	34005125	房屋建筑工程
64	张卫永	410426197*****54	注册监理工程师	34005125	机电安装工程
65	夏胜超	430903198*****58	注册监理工程师	34006977	房屋建筑工程
66	夏胜超	430903198*****58	注册监理工程师	34006977	市政公用工程
67	曹家华	432503197*****18	注册监理工程师	44017648	房屋建筑工程
68	曹家华	432503197*****18	注册监理工程师	44017648	市政公用工程
69	郑惠明	430404197*****10	注册监理工程师	43008365	房屋建筑工程
70	郑惠明	430404197*****10	注册监理工程师	43008365	市政公用工程
71	张云松	340405196*****35	注册监理工程师	44019292	房屋建筑工程
72	张云松	340405196*****35	注册监理工程师	44019292	市政公用工程
73	林昭哲	445221198*****93	注册监理工程师	44019398	房屋建筑工程
74	林昭哲	445221198*****93	注册监理工程师	44019398	市政公用工程
75	郭晓峰	410303196*****19	注册监理工程师	44015850	房屋建筑工程
76	郭晓峰	410303196*****19	注册监理工程师	44015850	市政公用工程
77	谢庭雅	430103196*****20	注册监理工程师	44006992	水利水电工程
78	谢庭雅	430103196*****20	注册监理工程师	44006992	通信工程
79	曹志顺	410621196*****32	注册监理工程师	41006217	水利水电工程
80	曹志顺	410621196*****32	注册监理工程师	41006217	通信工程
81	姚儒想	360424198*****34	注册监理工程师	44023584	房屋建筑工程
82	姚儒想	360424198*****34	注册监理工程师	44023584	市政公用工程
83	胡绳	420902199*****30	注册监理工程师	44026535	机电安装工程
84	胡绳	420902199*****30	注册监理工程师	44026535	通信工程
85	孙东方	410403196*****32	注册监理工程师	44026536	房屋建筑工程
86	孙东方	410403196*****32	注册监理工程师	44026536	通信工程
87	张希宁	230704198*****15	注册监理工程师	33027782	房屋建筑工程
88	张希宁	230704198*****15	注册监理工程师	33027782	市政公用工程
89	黄洪生	445281198*****19	注册监理工程师	44027665	电力工程
90	黄洪生	445281198*****19	注册监理工程师	44027665	市政公用工程



91	张卫杰	410426196*****11	注册监理工程师	51013326	房屋建筑工程
92	张卫杰	410426196*****11	注册监理工程师	51013326	市政公用工程
93	刘禹谷	430381199*****17	注册监理工程师	44032743	房屋建筑工程
94	刘禹谷	430381199*****17	注册监理工程师	44032743	市政公用工程
95	王亚桃	622424198*****89	注册监理工程师	44032190	房屋建筑工程
96	王亚桃	622424198*****89	注册监理工程师	44032190	市政公用工程
97	陈美华	430224199*****13	注册监理工程师	44033149	市政公用工程
98	陈美华	430224199*****13	注册监理工程师	44033149	水利水电工程
99	陈德盛	440923199*****33	注册监理工程师	44033743	房屋建筑工程
100	陈德盛	440923199*****33	注册监理工程师	44033743	市政公用工程
101	王宗伟	362425199*****18	注册监理工程师	44034048	房屋建筑工程
102	王宗伟	362425199*****18	注册监理工程师	44034048	市政公用工程
103	冯毅波	440106196*****78	注册监理工程师	44034586	房屋建筑工程
104	冯毅波	440106196*****78	注册监理工程师	44034586	市政公用工程
105	付朝发	230404196*****51	注册监理工程师	22002775	房屋建筑工程
106	付朝发	230404196*****51	注册监理工程师	22002775	市政公用工程
107	郭俊生	410521196*****35	注册监理工程师	44036086	房屋建筑工程
108	郭俊生	410521196*****35	注册监理工程师	44036086	市政公用工程
109	袁尤华	360425197*****14	注册监理工程师	44036347	水利水电工程
110	袁尤华	360425197*****14	注册监理工程师	44036347	通信工程
111	郑宏源	440582199*****3X	注册监理工程师	44037380	房屋建筑工程
112	郑宏源	440582199*****3X	注册监理工程师	44037380	市政公用工程
113	王钜强	430481199*****53	注册监理工程师	44038357	房屋建筑工程
114	王钜强	430481199*****53	注册监理工程师	44038357	市政公用工程
115	徐书翔	430422199*****3X	注册监理工程师	44038992	房屋建筑工程
116	徐书翔	430422199*****3X	注册监理工程师	44038992	市政公用工程
117	梁景翔	440981199*****5X	注册监理工程师	44039457	房屋建筑工程
118	梁景翔	440981199*****5X	注册监理工程师	44039457	市政公用工程
119	陈凯龙	441521199*****18	注册监理工程师	44042042	房屋建筑工程
120	陈凯龙	441521199*****18	注册监理工程师	44042042	市政公用工程



121	王祥	420902199*****73	注册监理工程师	44042051	房屋建筑工程
122	王祥	420902199*****73	注册监理工程师	44042051	市政公用工程
123	巫骑委	441602198*****17	注册监理工程师	44042615	房屋建筑工程
124	巫骑委	441602198*****17	注册监理工程师	44042615	市政公用工程
125	宋军河	422302197*****18	注册监理工程师	44013304	房屋建筑工程
126	宋军河	422302197*****18	注册监理工程师	44013304	市政公用工程
127	梁启文	452427197*****19	注册监理工程师	44043996	房屋建筑工程
128	梁启文	452427197*****19	注册监理工程师	44043996	市政公用工程
129	陈锋	411481198*****73	注册监理工程师	41009266	房屋建筑工程
130	陈锋	411481198*****73	注册监理工程师	41009266	市政公用工程
131	樊青云	210103197*****50	注册监理工程师	44004656	房屋建筑工程
132	樊青云	210103197*****50	注册监理工程师	44004656	市政公用工程
133	张双平	420601196*****17	注册监理工程师	11007616	房屋建筑工程
134	张双平	420601196*****17	注册监理工程师	11007616	市政公用工程
135	贵兴华	320622196*****78	注册监理工程师	32019892	房屋建筑工程
136	贵兴华	320622196*****78	注册监理工程师	32019892	市政公用工程
137	张伟远	410426197*****10	注册监理工程师	41005198	机电安装工程
138	张伟远	410426197*****10	注册监理工程师	41005198	通信工程
139	赵坤强	410425197*****51	注册监理工程师	44001323	房屋建筑工程
140	赵坤强	410425197*****51	注册监理工程师	44001323	市政公用工程
141	刘金明	440921196*****17	注册监理工程师	44001748	房屋建筑工程
142	刘金明	440921196*****17	注册监理工程师	44001748	市政公用工程
143	张治华	420700196*****18	注册监理工程师	44002949	房屋建筑工程
144	张治华	420700196*****18	注册监理工程师	44002949	市政公用工程
145	徐光学	620402196*****16	注册监理工程师	44003323	房屋建筑工程
146	徐光学	620402196*****16	注册监理工程师	44003323	市政公用工程
147	曾白桦	440301196*****23	注册监理工程师	44003346	房屋建筑工程
148	曾白桦	440301196*****23	注册监理工程师	44003346	市政公用工程
149	张勇	360102196*****35	注册监理工程师	44005020	水利水电工程
150	张勇	360102196*****35	注册监理工程师	44005020	通信工程



151	张飞杰	140102196*****70	注册监理工程师	44006013	机电安装工程
152	张飞杰	140102196*****70	注册监理工程师	44006013	通信工程
153	廖秋生	530102196*****72	注册监理工程师	44008399	水利水电工程
154	廖秋生	530102196*****72	注册监理工程师	44008399	通信工程
155	刘豫泉	420111196*****90	注册监理工程师	44009070	房屋建筑工程
156	刘豫泉	420111196*****90	注册监理工程师	44009070	市政公用工程
157	李高产	320111196*****17	注册监理工程师	44010732	房屋建筑工程
158	李高产	320111196*****17	注册监理工程师	44010732	市政公用工程
159	韩聪	440306196*****14	注册监理工程师	44010977	房屋建筑工程
160	韩聪	440306196*****14	注册监理工程师	44010977	市政公用工程
161	王广陆	420102196*****12	注册监理工程师	44011831	房屋建筑工程
162	王广陆	420102196*****12	注册监理工程师	44011831	市政公用工程
163	吴胜腾	352624197*****79	注册监理工程师	44012837	房屋建筑工程
164	吴胜腾	352624197*****79	注册监理工程师	44012837	市政公用工程
165	蔡志龙	440526197*****79	注册监理工程师	44013080	市政公用工程
166	蔡志龙	440526197*****79	注册监理工程师	44013080	水利水电工程
167	黄韶全	440782197*****19	注册监理工程师	44013173	房屋建筑工程
168	黄韶全	440782197*****19	注册监理工程师	44013173	市政公用工程
169	苏梅	440106196*****63	注册监理工程师	44013423	房屋建筑工程
170	苏梅	440106196*****63	注册监理工程师	44013423	市政公用工程
171	梁启连	441701197*****91	注册监理工程师	44015799	房屋建筑工程
172	梁启连	441701197*****91	注册监理工程师	44015799	市政公用工程
173	胡剑庭	441424197*****72	注册监理工程师	44018236	房屋建筑工程
174	胡剑庭	441424197*****72	注册监理工程师	44018236	市政公用工程
175	郭星星	431121198*****19	注册监理工程师	44026534	机电安装工程
176	郭星星	431121198*****19	注册监理工程师	44026534	市政公用工程
177	吴国雄	422324197*****13	注册监理工程师	44026537	房屋建筑工程
178	吴国雄	422324197*****13	注册监理工程师	44026537	市政公用工程
179	张云华	362526198*****11	注册监理工程师	44027800	电力工程
180	张云华	362526198*****11	注册监理工程师	44027800	市政公用工程



181	李永刚	622425197*****79	注册监理工程师	44028998	房屋建筑工程
182	李永刚	622425197*****79	注册监理工程师	44028998	水利水电工程
183	周效超	441900199*****58	注册监理工程师	44029466	房屋建筑工程
184	周效超	441900199*****58	注册监理工程师	44029466	市政公用工程
185	杳伟松	441225197*****11	注册监理工程师	44029521	房屋建筑工程
186	杳伟松	441225197*****11	注册监理工程师	44029521	市政公用工程
187	汪召国	411524199*****79	注册监理工程师	44049053	房屋建筑工程
188	汪召国	411524199*****79	注册监理工程师	44049053	机电安装工程
189	胡永军	620402196*****73	注册监理工程师	62001026	房屋建筑工程
190	胡永军	620402196*****73	注册监理工程师	62001026	市政公用工程
191	张双平	420601196*****17	一级注册建筑师	4406158-002	--

姓名	执业类型	注册号	专业	证书有效期
罗霄	二级注册造价工程师	B21224400006067	土建	2026年6月10日
吴文明	二级注册造价工程师	B21234400009819	土建	2027年1月4日
郑棉涛	二级注册造价工程师	B212344000011486	土建	2027年8月15日
贺尔涛	二级注册造价工程师	B242544000019789	安装	2029年08月06日
廖秋生	一级注册造价工程师	B110144000010253	土建	2025年12月31日
钱菊生	一级注册造价工程师	B110144000010263	土建	2025年12月31日
李瑞龙	一级注册造价工程师	B110144000011617	土建	2025年12月31日
王广陆	一级注册造价工程师	B110144000033692	土建	2025年12月31日
朱淑珍	一级注册造价工程师	B110244000019915	土建	2026年12月31日
张双平	一级注册造价工程师	B110444000020134	土建	2026年12月31日
胡卫国	一级注册造价工程师	B111044000019592	土建	2026年12月31日
张伟远	一级注册造价工程师	A11164400003534	土建	2028年12月31日
张卫永	一级注册造价工程师	B111844000017740	土建	2026年11月6日
张梦星	一级注册造价工程师	B112444000031439	土建	2028年6月2日
刘豫泉	一级注册造价工程师	B140644000019287	安装	2026年12月31日
何爱勇	一级注册造价工程师	B142244000015201	安装	2026年7月3日
陈维	一级注册造价工程师	B142444000029993	安装	2028年4月16日



姓名	执业类型	注册号	专业	证书有效期
巫骑委	二级注册建造师	粤2442010201102715	建筑工程	2026年1月3日
陈美华	二级注册建造师	粤2442016201605655	市政公用工程	2027年11月12日
梁景翔	二级注册建造师	粤2442021202226691	建筑工程	2025年12月18日
王钜强	二级注册建造师	粤2442023202321741	建筑工程	2026年11月7日
张双平	一级注册建造师	粤1112006200811812	建筑工程	2028年04月21日
张双平	一级注册建造师	粤1112006200811812	市政公用工程	2028年04月21日
赵坤强	一级注册建造师	粤1412006200801962	建筑工程	2026年1月16日
张伟远	一级注册建造师	粤1412007200906943	建筑工程	2028年6月11日
赵克强	一级注册建造师	粤1442011201117915	市政公用工程	2025年12月21日
郭晓峰	一级注册建造师	粤1442011201118409	建筑工程	2027年6月4日
付朝发	一级注册建造师	粤1442014201529898	建筑工程	2027年5月6日
黄洪生	一级注册建造师	粤1442014201904743	机电工程	2027年9月26日
沓伟松	一级注册建造师	粤1442015201634215	建筑工程	2028年6月19日
周效超	一级注册建造师	粤1442020202204677	建筑工程	2028年6月8日
王维民	一级注册建造师	粤1442021202302626	建筑工程	2026年5月24日
王维民	一级注册建造师	粤1442021202302626	市政公用工程	2027年9月13日
张映宏	一级注册建造师	粤1442022202302622	建筑工程	2026年5月24日
袁尤华	一级注册建造师	粤1442022202302928	建筑工程	2026年5月24日
吴文明	一级注册建造师	粤1522017201805375	建筑工程	2027年9月17日



姓名	执业类型	注册号	专业	证书有效期
李高产	注册监理工程师	44010732	市政公用工程、房屋建筑工程	2028年3月14日
张飞杰	注册监理工程师	44006013	通信工程、机电安装工程	2028年5月20日
赵坤强	注册监理工程师	44001323	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年4月12日
张勇	注册监理工程师	44005020	水利水电工程、通信工程	2028年4月15日
刘金明	注册监理工程师	44001748	市政公用工程、房屋建筑工程	2028年4月15日
徐光学	注册监理工程师	44003323	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年4月15日
李瑞龙	注册监理工程师	44008623	通信工程、机电安装工程	2026年4月1日
刘挥戈	注册监理工程师	32005778	机电安装工程、通信工程	2025年12月15日
赵雷强	注册监理工程师	44007984	电力工程、房屋建筑工程	2025年12月10日
曾白桦	注册监理工程师	44003346	市政公用工程、房屋建筑工程	2028年4月14日
苏建辉	注册监理工程师	44009282	水利水电工程、通信工程	2026年5月4日
吴胜腾	注册监理工程师	44012837	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年9月10日
潘会敏	注册监理工程师	62002803	水利水电工程、通信工程	2027年9月10日
韩聪	注册监理工程师	44010977	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年1月11日
苏梅	注册监理工程师	44013423	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年7月8日
周创坤	注册监理工程师	11011911	房屋建筑工程、市政公用工程	2025年12月16日
张卫明	注册监理工程师	35005076	水利水电工程、通信工程	2025年12月24日
张治华	注册监理工程师	44002949	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年12月12日
刘豫泉	注册监理工程师	44009070	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年4月1日
王广陆	注册监理工程师	44011831	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年3月30日
蔡志龙	注册监理工程师	44013080	房屋建筑工程、水利水电工程	2028年4月19日
黄韶全	注册监理工程师	44013173	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年12月12日
王超民	注册监理工程师	44014841	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年7月31日
樊建军	注册监理工程师	44014985	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年9月4日
樊萍霞	注册监理工程师	44015217	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年1月27日
张振平	注册监理工程师	44010269	房屋建筑工程、机电安装工程	2027年10月25日
吴兴旺	注册监理工程师	44015939	水利水电工程、市政公用工程	2028年2月24日
胡剑庭	注册监理工程师	44018236	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年4月9日
贲义华	注册监理工程师	32019892	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年2月14日
孟瑞霞	注册监理工程师	41011260	水利水电工程、通信工程	2026年7月6日
张卫永	注册监理工程师	34005125	房屋建筑工程、机电安装工程	2026年9月18日
夏胜超	注册监理工程师	34006977	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年9月30日
曹家华	注册监理工程师	44017648	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年12月17日



郑惠明	注册监理工程师	43008365	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年5月10日
张云松	注册监理工程师	44019292	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年6月3日
林昭哲	注册监理工程师	44019398	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年1月23日
廖秋生	注册监理工程师	44008399	通信工程、水利水电工程	2028年4月8日
郭晓峰	注册监理工程师	44015850	房屋建筑工程、市政公用工程	2025年10月28日
谢庭雅	注册监理工程师	44006992	水利水电工程、通信工程	2026年1月20日
胡永军	注册监理工程师	62001026	市政公用工程、房屋建筑工程	2028年7月2日
曹志顺	注册监理工程师	41006217	通信工程、水利水电工程	2026年7月28日
姚儒想	注册监理工程师	44023584	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年5月20日
郭星星	注册监理工程师	44026534	市政公用工程、机电安装工程	2027年11月28日
胡绳	注册监理工程师	44026535	通信工程、机电安装工程	2027年11月28日
孙东方	注册监理工程师	44026536	房屋建筑工程、通信工程	2027年11月28日
吴国雄	注册监理工程师	44026537	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年11月28日
张希宁	注册监理工程师	33027782	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年1月10日
黄洪生	注册监理工程师	44027665	电力工程、市政公用工程	2028年1月10日
张云华	注册监理工程师	44027800	电力工程、市政公用工程	2028年01月10日
刘禹谷	注册监理工程师	44032743	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年3月22日
李永刚	注册监理工程师	44028998	房屋建筑工程、水利水电工程	2028年4月14日
周效超	注册监理工程师	44029466	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年6月8日
张伟远	注册监理工程师	41005198	通信工程、机电安装工程	2028年6月8日
胥伟松	注册监理工程师	44029521	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年6月8日
张双平	注册监理工程师	11007616	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年4月21日
王亚桃	注册监理工程师	44032190	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年2月26日
陈美华	注册监理工程师	44033149	市政公用工程、水利水电工程	2026年4月6日
陈德盛	注册监理工程师	44033743	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年4月26日
王宗伟	注册监理工程师	44034048	市政公用工程、房屋建筑工程	2026年4月26日
冯毅波	注册监理工程师	44034586	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年5月24日
付朝发	注册监理工程师	22002775	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年8月23日
郭俊生	注册监理工程师	44036086	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年9月18日
袁尤华	注册监理工程师	44036347	水利水电工程、通信工程	2026年9月18日
郑宏源	注册监理工程师	44037380	市政公用工程、房屋建筑工程	2026年9月18日
王钜强	注册监理工程师	44038357	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年9月24日
徐书翔	注册监理工程师	44038992	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年9月24日
梁景翔	注册监理工程师	44039457	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年10月10日
陈凯龙	注册监理工程师	44042042	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年12月27日
王祥	注册监理工程师	44042051	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年12月27日



巫骑委	注册监理工程师	44042615	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年1月22日
宋军河	注册监理工程师	44013304	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年3月27日
梁启文	注册监理工程师	44043996	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年5月21日
陈锋	注册监理工程师	41009266	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年8月25日
樊青云	注册监理工程师	44004656	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年11月24日
孟祥云	注册监理工程师	44014533	房屋建筑工程、市政公用工程	2026年3月19日
梁启连	注册监理工程师	44015799	房屋建筑工程、市政公用工程	2027年12月6日
汪召国	注册监理工程师	44049053	房屋建筑工程、机电安装工程	2028年6月8日
张卫杰	注册监理工程师	51013326	房屋建筑工程、市政公用工程	2028年1月25日

姓名	执业类型	注册号	专业	证书有效期
张双平	一级注册建筑师	4406158-002		2026年4月18日



经营范围

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中安项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目：

工程项目管理；建筑工程、市政工程、公路工程、水利工程的技术咨询与技术服务；应用软件开发与技术服务；工程技术咨询；工程材料技术咨询；工程造价咨询；工程监理；工程招标代理；建筑工程、市政工程、公路工程、水利工程、工业与民用建筑工程、市政道桥工程、园林绿化工程的监理；工程咨询。工业互联网数据服务；国内贸易代理；信息技术咨询服务；商务信息咨询（不含投资类咨询）；商务代理代办服务；建筑材料销售；家具销售；办公设备销售；办公用品销售；计算机软硬件及辅助设备批发；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；网络设备销售；政府采购代理服务；教学专用仪器销售；机械设备销售；金属制品销售；仪器仪表销售；智能仪器仪表销售；供应用仪器仪表销售；体育用品及器材零售；体育用品及器材批发；家用电器销售；软件开发；文具用品零售；文具用品批发；纸制品销售；金属工具销售；电子产品销售；广播影视设备销售；计算机软硬件及辅助设备零售；云计算设备销售；数字视频监控销售；信息安全设备销售；第二类医疗器械零售；家居用品销售；移动终端设备销售；新能源汽车整车销售；日用百货销售；厨具卫具及日用杂品批发；针纺织品销售；第一类医疗器械销售；办公设备耗材销售；安防设备销售；电子测量仪器销售；消防器材销售；音响设备销售；图文设计制作；数字内容制作服务（不含出版发行）；日用品销售；礼品花卉销售；劳动保护用品销售；五金产品零售；电线、电缆经营；特种劳动防护用品销售；配电开关控制设备销售；电力设施器材销售；直饮水设备销售；玩具销售；玩具、动漫及游艺用品销售；母婴用品销售；教学用模型及教具销售；复印和胶印设备销售；广告制作；通讯设备销售；平面设计；茶具销售；计算机及办公设备维修；信息系统运行维护服务；户外用品销售；照明器具销售；办公设备租赁服务；国内货物运输代理；运输货物打包服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）。家用电器安装服务；组织文化艺术交流活动；电动自行车销售。承接档案服务外包。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动依法自主开展经营活动）



企业认证情况





职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 46525S10048R2M

兹证明

深圳市中安项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F6NTMXP

注册地址: 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09

经营地址: 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围: 资质范围内工程监理, 全过程工程咨询, 工程造价咨询, 工程招标代理,
政府采购代理

IAF 代码: 34

颁证日期: 2025 年 05 月 30 日

证书到期: 2028 年 05 月 29 日

初次获证: 2019 年 07 月 04 日

获证组织须定期接受监督审核并经审核合格, 此证书方继续有效

第一次
监督审核处

第二次
监督审核处



签发人
Issued by

Handwritten signature



深圳中天国际认证有限公司

地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心 A904

本证书信息可在我们公司网站 (www.ztic.org.cn) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



质量管理体系认证证书

证书号: 46525Q10119R2M

兹证明

深圳市中安项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F6NTMXP

注册地址: 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09

经营地址: 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证范围: 资质范围内工程监理, 全过程工程咨询, 工程造价咨询, 工程招标代理,
政府采购代理

IAF 代码: 34

颁证日期: 2025 年 05 月 30 日

证书到期: 2028 年 05 月 29 日

初次获证: 2019 年 07 月 04 日

获证组织须定期接受监督审核并经审核合格, 此证书方继续有效

第一次
监督审核处

第二次
监督审核处



ACCREDITED
Management Systems
Certification Body

MSCB-272

签发人
Issued by

朱明华



深圳中天国际认证有限公司

地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心 A904

本证书信息可在我公司网站 (www.ztic.org.cn) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



人员规模



好评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2025年 08月 -- 2025年 08月)

单位编号: 20299261单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202508	152	152	151	151	151

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3359164049b71ca3) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年08月14日 15:07:43





承诺书

致招标人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

我单位参加 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理） 工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

一、承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。

二、投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

三、投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。

四、本项目合同履约情况，将在招标人门户网站发布，并与全区实行数据共享。

五、严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18 号）》文件。

六、签署拟派项目管理班子成员的承诺书（施工和监理项目按承诺书附件 2 签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。

七、签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》（按承诺书附件 3 签署），如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 4 提供）。

八、已详细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

九、根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

投标人全称（单位公章）：深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09 邮政编码：518100

公司总部电话：0755-27225570 传真：0755-27225570

日期：2025 年 9 月 20 日



深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	光明区健行骑趣道（第一批）项目
标段名称	光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市中安项目管理有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p> 
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市中安项目管理有限公司 时间：2025 年 9 月 20 日
投标单位法定代表人签字	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或签章）： 时间：2025 年 9 月 20 日</p>



投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《注册建造师管理规定》《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

一、我方承诺，我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

二、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

三、我方承诺，拟派项目负责人的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

四、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

五、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

六、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

七、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。



八、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09

邮政编码：518100

公司总部电话：0755-27225570 传真：0755-27225570

日期：2025 年 9 月 20 日



诚信投标承诺书

致招标人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受招标文件所有内容，就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺：

我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

一、近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

二、近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为为受到建设、交通、水务或者财政部门行政处罚的。

三、因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被深圳市建设部门给予红色警示且在警示期内的。

四、拖欠工人工资被深圳市光明区有关部门责令改正而未改正的。

五、依法应当拒绝投标的其他情形。

如果违反本承诺书，我方愿意接受：

一、取消投标资格、取消中标资格；

二、投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

三、招标人今后可拒绝我方参与投标；

四、建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

李坤

公司总部地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09

邮政编码：518100

公司总部电话：0755-27225570 传真：0755-27225570

日期：2025 年 9 月 20 日



拟派项目负责人情况表

姓名	林昭哲	性 别	男	年 龄	45
职务	总监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445221198006105993	手机号码	0755-27225570
参加工作时间	2004 年	从事项目负责人年限			10
资格证书名称、专业及编号	注册监理工程师证书、44019398				
近 5 年作为项目负责人已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	作为项目负责人时间	开、竣工日期	已完	备注
滨河大道 B 标段新建城市主干路工程	全长 1.05 公里	2023. 4. 12	2023. 4. 12	已完	

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

承诺人（公章）：深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

林昭哲

承诺日期：2025 年 9 月 20 日



企业业绩

投标人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 2 项）

1、工程名称：上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）；合同金额：131.7066 万元（其中监理费 77.7063 万元）；竣工验收时间：2024 年 9 月 27 日

2、工程名称：梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程（监理）；合同金额：72.0284 万元；竣工验收时间：2023 年 5 月 11 日



上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）

中标通知书

标段编号: 2212-440306-04-01-940230002001

标段名称: 上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）

建设单位: 深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中安项目管理有限公司

中标价: 131.7066万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-05-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-26



查验码: 3324443388607310 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同编号（乙方）：

上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）合同

工程名称：上川路慢行贯通工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

委 托 人：深圳市宝安区新安街道办事处

咨 询 人：深圳市中安项目管理有限公司





第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区新安街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市宝安区新安街道

3. 工程规模：本项目包含 4 条道路两侧慢行系统及绿化带空间改造，道路总长约 3638m；并对现状 119 公园进行改造，公园改造面积约 13600 m²。4 条道路分别为上川路（新安四路—宝石路），道路长约 1948m，宽 26.5~40m；宝石路（上川路—创业二路），道路长约 369m，宽 63~69m；留仙一路（上川路—创业二路），道路长约 851m，宽 26~53m；留仙三路（宝石路—洪浪北二路），道路长约 470m，宽 27~31m。工程内容主要包括：道路工程（含慢跑道、人行道及非机动车道、绿化工程、其他工程、交通疏解工程）、照明工程、园建工程等。

4. 工程总投资：项目估算总投资 4426.16 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

- ☒ 1、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的前期阶段+工程建设阶段
☐ 2、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的工程建设阶段

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括：

1. 项目管理：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理（含投资决策综合性咨询）、设计管理（对设计进度、设计质量、设计投资进行管理，对设计成果文件进行审查）、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理（含施工风险评估与管理）、施工组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算、决算管理以及与项目建设管理相关的其他工作。
2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。
3. 全过程造价咨询：概算审核、制定概算控制方案并实施、预算编制、建设工程进度款审核、变更造价审核、配合审计、结算编制、决算编制等全过程造价咨询相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、无价材料询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工



工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4.提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

5.其他工作内容包括：包括但不限于组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）、全过程工程咨询（含工程管理、工程监理、全过程造价咨询）单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作等相应的法律责任。

具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☑项目总负责人：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号及编号：注册监理工程师 440123308。

☑总监理工程师：刘武实，身份证号码：430611196602042013，注册证书号及编号：注册监理工程师 44011828。

☑设计管理负责人：张双平，身份证号码：420601196304224017，注册证书号及编号：注册二级建造师，证书编号 2974207081。

☑造价咨询负责人：张伟远，身份证号码：410426197607274010，注册证书号及编号：注册一级造价工程师，建[造]11164400003534。

七、合同价

1.全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（大写）：壹佰叁拾壹万柒仟零陆拾陆元整（¥1317066.00）。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、造价咨询服务酬金。

其中项目管理酬金暂定为：¥262616.00 元，工程监理服务酬金暂定为：¥777063.00 元，造价咨询服务酬金暂定为：¥277387.00 元。

2.全过程工程咨询为联合体的，本合同所有服务酬金均支付给联合体牵头单位（牵头单位及相关成员单位需在付款申请报告上盖章确认）。牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

3.服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。



九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023年5月26日

合同签订地点：深圳市宝安区新安街道

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号

邮政编码：518133

电话：

传真：

电子信箱：

咨询人：（公章）

深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 139 号 3A09

邮政编码：518101

电话：

传真：

电子信箱：



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 上川路慢行贯通工程（设计采购施工总承包）

建设单位（公章）： 深圳市宝安区新安街道办事处

竣工验收日期： 2024年9月27日

发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	上川路慢行贯通工程（设计采购施工总承包）	工程地点	深圳市宝安区新安街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目共包含 4 条路，包含上川路 1948m（新安三路-宝石路）、留仙一路 851m（上川路-创业二路）、宝石路 369m（上川路-创业二路）、留仙三路 470m（宝石路-洪浪北二路）。	工程造价（万元）	2954.5633
结构类型	道路工程	开工日期	2023年10月7日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年9月7日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	总施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	工程检测单位	/ 深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 李福强 项目负责人: 李福强 2024年9月7日	 (公章) 吴国雄 总监理工程师: 吴国雄 2024.11.28 2024年9月7日	 (公章) 余浩 项目负责人: (执业资格证章) 2024年9月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 王武 2024年9月7日	(公章) 王成辉 项目负责人: (执业资格证章) 王成辉 234402778 (02024年9月7日) 深圳市工勘岩土集团有限公司



梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程（监理）

中标通知书

标段编号: 4403922022011200300101Y

标段名称: 梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程（监理）

建设单位: 深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中安项目管理有限公司

中标价: 72.028700万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监): 刘军根



本工程于 2022-01-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-02-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



Signature of the bidding agent's representative.

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2022-02-28

Signature of the招标人 representative.

查验码: 8713602469812250

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同编号：深龙华水务合字（2022）12 号

深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程监理合同

项目名称：梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程（监理）

委托人：深圳市龙华区水污染治理中心

受托人：深圳市中安项目管理有限公司

签订日期：2022 年 3 月 3 日



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区水污染治理中心

受托人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸

3. 工程概况：梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程所在产业片区地处梅观科技创新走廊的核心地带，拟将大布巷水现状河道在规划新丹路位置向东迁改，再沿规划新福路向南接入现状河道，涉及水系迁改约 370 米，建设内容主要包括河道工程、供排水管网工程、景观工程、海绵城市、管线迁改、交通疏解等。

4. 投资性质：政府投资 100%

5. 工程概算投资额：3892.54 万元，建安工程费：3308.659 万元。

6. 工作内容：主要为梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程施工阶段、保修阶段的监理和配套服务。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 合同附件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：刘军根，身份证号码：360502196301020072，注册号：



44002968

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：**柒拾贰万零贰佰捌拾柒元整（¥720287.00 元）。**

签约酬金为暂定价，最终合同价格以政府相关部门出具的的评审报告结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。

六、工作期限

工程监理与相关服务计划期限（暂定）具体如下：

1. 决策阶段：计划自___/___起至___/___止，共___/___日历天；（暂定）
2. 勘察阶段：计划自___/___起至___/___止，共___/___日历天；（暂定）
3. 设计阶段：计划自___/___起至___/___止，共___/___日历天；（暂定）
4. 施工阶段：计划自 2022 年 02 月 01 日 起至 2022 年 06 月 30 日止，共 149 日历天；（暂定）
5. 保修阶段：计划自 2022 年 07 月 01 日起至 2024 年 06 月 30 日止，共 730 日历天；（暂定）
6. 设备监造：计划自___/___起至___/___止，共___/___日历天；（暂定）
7. 其他服务：计划自___/___起至___/___止，共___/___日历天。（暂定）

备注：1、监理与施工工期（含建设期、保修期）同步，如果施工延期，监理同步延期。

2、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；

3、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。同时，受托人应在中标公示结束后 7 天内，委派 1 名专业技术人员（中级职称以上技术职称）专职负责协调、推进项目前期工作及协助施工许可办理，由委托人安排具体工作；委派专职人员的到位情况、工作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立地点：深圳市龙华区。
2. 本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执陆份。



委托人（盖章）：

深圳市龙华区水污染治理中心

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政
服务中心 3 栋

电话：21047980



受托人（盖章）：

深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市宝安区新安街道建安社区前进
一路 163 号大富豪前进一路 139 号 3A09

电话：0755-27225570



梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程（EPC）

完工证明

由深圳市锋潮建设工程有限公司承建的梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程，已按照施工承包合同、设计图纸及相关标准规范等要求于 2023 年 5 月 11 日完工。特此证明。

<p>施工单位:</p>  <p>项目经理: </p> <p>日期: 2023.5.11</p>	<p>监理单位:</p>  <p>总监工程师: </p> <p>日期: 2023.5.11</p>
<p>设计单位:</p>  <p>项目负责人: </p> <p>日期: 2023.5.11</p>	<p>建设单位:</p>  <p>项目负责人: </p> <p>日期: 2023.5.24</p>





项目负责人完成同类业绩情况

项目负责人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 1 项）

1、工程名称：上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）；合同金额：131.7066 万元（其中监理费 77.7063 万元）；竣工验收时间：2024 年 9 月 27 日

（是否体现项目负责人：是）



上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）

中标通知书

标段编号: 2212-440306-04-01-940230002001

标段名称: 上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）

建设单位: 深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中安项目管理有限公司

中标价: 131.7066万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-05-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-26



查验码: 3324443388607310 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同编号（乙方）：

上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）合同

工程名称：上川路慢行贯通工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

委 托 人：深圳市宝安区新安街道办事处

咨 询 人：深圳市中安项目管理有限公司





第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区新安街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：上川路慢行贯通工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市宝安区新安街道

3. 工程规模：本项目包含 4 条道路两侧慢行系统及绿化带空间改造，道路总长约 3638m；并对现状 119 公园进行改造，公园改造面积约 13600 m²。4 条道路分别为上川路（新安四路—宝石路），道路长约 1948m，宽 26.5~40m；宝石路（上川路—创业二路），道路长约 369m，宽 63~69m；留仙一路（上川路—创业二路），道路长约 851m，宽 26~53m；留仙三路（宝石路—洪浪北二路），道路长约 470m，宽 27~31m。工程内容主要包括：道路工程（含慢跑道、人行道及非机动车道、绿化工程、其他工程、交通疏解工程）、照明工程、园建工程等。

4. 工程总投资：项目估算总投资 4426.16 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

- ☒ 1、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的前期阶段+工程建设阶段
☐ 2、建设单位（深圳市宝安区新安街道办事处）负责的工程建设阶段

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括：

1. 项目管理：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理（含投资决策综合性咨询）、设计管理（对设计进度、设计质量、设计投资进行管理，对设计成果文件进行审查）、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理（含施工风险评估与管理）、施工组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算、决算管理以及与项目建设管理相关的其他工作。
2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。
3. 全过程造价咨询：概算审核、制定概算控制方案并实施、预算编制、建设工程进度款审核、变更造价审核、配合审计、结算编制、决算编制等全过程造价咨询相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、无价材料询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工



工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4.提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

5.其他工作内容包括：包括但不限于组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）、全过程工程咨询（含工程管理、工程监理、全过程造价咨询）单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作等相应的法律责任。

具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本文件的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☑项目总负责人：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号及编号：注册监理工程师 440123308。

☑总监理工程师：刘武实，身份证号码：430611196602042013，注册证书号及编号：注册监理工程师 44011828。

☑设计管理负责人：张双平，身份证号码：420601196304224017，注册证书号及编号：注册二级建造师，证书编号 2974207081。

☑造价咨询负责人：张伟远，身份证号码：410426197607274010，注册证书号及编号：注册一级造价工程师，建[造]11164400003534。

七、合同价

1.全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（大写）：壹佰叁拾壹万柒仟零陆拾陆元整（¥1317066.00）。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、造价咨询服务酬金。

其中项目管理酬金暂定为：¥262616.00 元，工程监理服务酬金暂定为：¥777063.00 元，造价咨询服务酬金暂定为：¥277387.00 元。

2.全过程工程咨询为联合体的，本合同所有服务酬金均支付给联合体牵头单位（牵头单位及相关成员单位需在付款申请报告上盖章确认）。牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

3.服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。



九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023年5月26日

合同签订地点：深圳市宝安区新安街道

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号

邮政编码：518133

电话：

传真：

电子信箱：

咨询人：（公章）

深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 139 号 3A09

邮政编码：518101

电话：

传真：

电子信箱：



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 上川路慢行贯通工程（设计采购施工总承包）

建设单位（公章）： 深圳市宝安区新安街道办事处

竣工验收日期： 2024年9月27日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	上川路慢行贯通工程（设计采购施工总承包）	工程地点	深圳市宝安区新安街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目共包含 4 条路，包含上川路 1948m（新安三路-宝石路）、留仙一路 851m（上川路-创业二路）、宝石路 369m（上川路-创业二路）、留仙三路 470m（宝石路-洪浪北二路）。	工程造价（万元）	2954.5633
结构类型	道路工程	开工日期	2023年10月7日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年9月7日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	总施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	工程检测单位	/ 深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 李福强 项目负责人: 李福强 2024年9月7日	 (公章) 吴国雄 总监理工程师: 吴国雄 2024.11.28 2024年9月7日	 (公章) 余浩 项目负责人: (执业资格证章) 2024年9月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 王武 2024年9月7日	(公章) 成毅 项目负责人: (执业资格证章) 中华人民共和国注册测绘师 王成辉 234402778 (0204) 深圳市工勘岩土集团有限公司



项目班子配备

序号	岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	专业	监理工作年限
1	总监理工程师	林昭哲	高级	注册监理工程师	市政	14
2	专业监理工程师	郭晓峰	高级	注册监理工程师	市政	25
3	专业监理工程师	吴国雄	高级	注册监理工程师	强弱电	22
4	安全工程师	吴文明	中级	注册安全工程师	施工安全	16
5	专业监理工程师	张卫明	高级	注册监理工程师	给排水	21
6	专业监理工程师	陈美华	中级	注册监理工程师	园林绿化	15
7	造价工程师	罗霄	中级	广东省专监	造价咨询	11
8	资料员	赵卫兵	助理级	专业监理工程师	资料管理	6
9	保修人员					
10	专业监理工程师	陈美华	中级	注册监理工程师	园林绿化	15



林昭哲



使用有效期: 2025年07月02日
- 2025年12月29日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 林昭哲

性 别 : 男

出生日期 : 1980年06月10日

注册编号 : 44019398

注册执业单位 : 深圳市中安项目管理有限公司

注册有效期 : 2028年01月23日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

签名日期 :

林昭哲
2025年7月2日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2024年12月05日



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 林昭哲

Full Name

性别 男

Sex

出生日期 1980年06月

Date of Birth

资格名称 高级工程师

Qualification

专业 路桥

Speciality

授予时间 2019年9月26日

Date of Conferment

证书编号 ZGD50056149

Certificate No.



J000886152

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林昭哲

社保电脑号：606548155

身份证号码：445221198006105993

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			24778.22	15486.88			23715.39	8594.32			1221.5		638.98	978.88		424.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee284133bcd0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20299261
单位名称
深圳市中安项目管理有限公司





郭晓峰





照
片



粤高职称字第 1300101085123 号

郭晓峰 于 二〇一三年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
施工管理
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一四年四月十八日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭晓峰

社保电脑号：601450799

身份证号码：410303196612090019

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	05	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	06	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	07	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	08	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
合计			24503.83	12485.28				19926.42	7133.1			1052.72	395.16	889.56			312.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee28410b0f0z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20299261
单位名称
深圳市中安项目管理有限公司





吴国雄



使用有效期: 2025年04月21日
- 2025年10月18日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 吴国雄
性 别 : 男
出生日期 : 1971年11月02日
注册编号 : 44026537
注册执业单位 : 深圳市中安项目管理有限公司
注册有效期 : 2027年11月28日
注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名: 
签名日期: 2025.4.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
71010810900461

发证日期: 2024年10月31日



照
片



粤高证字第 1803001013579号

吴国雄 于二〇一七 年

十一月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第七

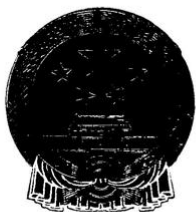
评审委员会评审通过，

具备 施工管理
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一八年五月十二 日



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

学生吴国雄,男,一九七一年十一月生。自一九九一年九月至一九九五年七月在北京农业大学 工业管理工程系 管理工程 专业完成了四年制本科学习计划,业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予工学学士学位。

北京农业大学
学位评定委员会主席

一九九五年七月 日

证书编号: 950501



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴国雄

社保电脑号：601023958

身份证号码：422324197111021613

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	09	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	10	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	11	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	12	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2022	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴国雄

社保电脑号：601023958

身份证号码：422324197111021613

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	52.68	2520	20.15	5.04
合计				23513.83	11957.28			18869.16	6726.46			1023.02		573.38	843.36	292.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee28411b02dj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20299261
单位名称
深圳市中安项目管理有限公司



190-0845

吴文明 512222197907241973

本人签名

职业资格
证书管理号

20201104644000001811

姓 名 吴文明

性 别 男

证件号码 512222197907241973

级 别 中 级

执业证号 19210022881

发证日期 2021年6月6日

190-0845

注册记录

吴文明 512222197907241973

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市市政工程集团有限公司

有效期至: 2026年6月16日

注册记录

B0062 吴文明 512222197907241973

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市政集团有限公司

有效期: 2024年3月1日至 2026年6月16日

B0062 吴文明 512222197907241973

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市中安项目管理有限公司

有效期: 2024年8月31日至 2026年6月16日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文明

社保电脑号：643976776

身份证号码：512222197907241973

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	20299261	0.0										2360	21.24		
2024	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				8984.0	4312.32			3988.2	1595.28			398.88		284.76	234.24	58.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee2841479aek ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20299261 单位名称 深圳市中安项目管理有限公司





张卫明

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号： 00388426



注册号 35005076

姓名 张卫明

性别 男

出生日期 1971 年 11 月 09 日

注册专业

1. 电力工程

2. ****

注册执业单位 福州源展电力工程监理
有限公司

有效期至 2016 年 12 月 24 日

持证人签名

发证日期 2013 年 12 月 24 日





执业印章

延续/变更注册记录

企业名称变更为:

福建源展电力工程监理有限公司

No. 00122933

认定机关(签章)
2014年10月23日

延续/变更注册记录

有效期至:

2019年12月24日

No. 00275259

认定机关(签章)
2017年1月9日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

电力工程 房屋建筑工程

No. 00416472

认定机关(签章)
2018年11月1日

注册证书信息

姓名: 张卫明

注册号: 35005076

注册证书编号: 00388426



该防伪贴真伪可通过扫描
二维码进行校验, 校验
信息由注册管理中心
官方网址提供:
<http://www.fjszczx.org>

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

深圳市光辉星工程项目管理有限公司

No. 00489448

认定机关(签章)
2020年3月18日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

深圳市中安项目管理有限公司

No. 00404737

认定机关(签章)
2020年06月04日





从事专业 Speciality	城建	
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	高级工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	河南省建设工程系列高级 专业技术职务任职资格评 审委员会	姓名 Full Name
评审通过时间 Time Of Adoption	2008. 11	张卫明
发证单位 Issuing Authority	河南省人民政府	性别 Sex
文件号	豫职政[2008]150号	男
		出生年月 Birthdate
		1971. 11
		籍贯 Native Place
		工作单位 Work Unit
		平顶山市自来水公司
		证书编号 Credentials No.
		B04080900028
		2009 年 3 月 18 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张卫明

社保电脑号：803957515

身份证号码：410426197111094075

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				25600.37	15235.68			23747.95	8650.16			1194.32		830.38	1138.2	435.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee284111a967 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20299261

单位名称
深圳市中安项目管理有限公司



陈美华

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号: 00762567



注册号 44033149

姓名 陈美华

性别 男

出生日期 1991 年 08 月 09 日

注册专业
市政公用工程
1. 公路工程
2.

深圳市深水兆业工程顾问有
注册执业单位 限公司

有效期至 2026 年 04 月 06 日

持证人签名





执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:
深圳市中安项目管理有限公司
注册专业变更为:
市政公用工程、水利水电工程

No. 010940542003 认定机关 (签章)
2003 年 1 月 14 日

粘贴处



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 陈美华
身份证号: 430224199108092713
证书编号: 65439114142002256



参加 园林
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格。





中级专业技术 职称证书

本证书由湖
南省人力资源和
社会保障厅统一
编号制发，不得
翻印。



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 00010697



持证人签名:

姓名: 陈美华
性别: 男
身份证号: 430224199108092713
职称名称: 工程师
专业类别: 道路与桥梁隧道工程
确认日期: 2020年12月22日
工作单位: 深圳市恒浩建工程项
目管理有限公司(长
沙人才人事代理)
系统编码: B08201010000000332



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈美华

社保电脑号：638021486

身份证号码：430224199108092713

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			14839.97	7854.88				7087.09	2800.93			785.18	430.64	484.4		138.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee28411c93f1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20299261
单位名称
深圳市中安项目管理有限公司





罗霄

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名: 罗霄
证件号码: 412721198602080613
性 别: 男
出生年月: 1986年02月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2021年12月04日
管 理 号: 2021985445789851440201001045



实时数据，扫码验证



姓 名: 罗霄
性 别: 男
身份证号: 412721198602080613
专 业: 房屋建筑工程
市政公用工程
工作单位: 深圳市中安项目管理有限公司
证书编号: B23110187



初次发证日期: 2023 年 10 月 31 日
换 证 日 期: 年 月 日
有 效 期 至: 2026 年 10 月 30 日





广东省职称证书

姓名：罗霄

身份证号：412721198602080613



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131993

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗霄

社保电脑号：619128925

身份证号码：412721198602080613

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2022	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	04	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	05	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	06	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
合计			19465.57	10498.08			15703.9	5610.94			940.94		118.68	237.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee2841167214 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20299261 单位名称 深圳市中安项目管理有限公司





赵卫兵

 实时数据，扫码验证	姓名	赵卫兵	
	性别	男	
	身份证号	622826199610292115	
	专业	房屋建筑工程	
		市政公用工程	
 广东省建设监理协会 (盖章)	工作单位	深圳市中安项目管理有限公司	
	证书编号	B23110791	
初次发证日期：2023 年 11 月 21 日			
换证日期： 年 月 日			
有效期至：2026 年 11 月 20 日			

普通高等学校		
毕业证书		
学生 赵卫兵 性别 男，一九九六年 十月二十九日生，于二〇一六年 九月至二〇一九年 七月在本校 建设工程监理		
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	江西科技职业学院	校（院）长： 
证书编号：	134191201906026163	二〇一九 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn		

广东省职称证书

姓 名：赵卫兵

身份证号：622826199610292115



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006129956

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵卫兵

社保电脑号：807026711

身份证号码：622826199610292115

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
合计			23867.17 13013.28			4178.58 1320.77				1082.42			616.94 933.76 332.24				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee2841417d1d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20299261
单位名称
深圳市中安项目管理有限公司





企业信用情况

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统

您好, 深圳****公司! | 用户中心 | 安全退出 | 常见问题 | 操作手册

电话: 83882112

深圳住建

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业得分

人员得分

履约评价

诚信评价得分详情 注明: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳市中安项目管理有限公司

企业类型: 工程监理

计算时间: 2025-09-16

最新诚信得分: 70

上季度诚信得分: 54

上季度诚信等级: B

工程监理单位信用评价

序号

行为编码

有效期

得分/扣分

生效时间

没有找到匹配的记录

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

主办: 深圳市住房和城乡建设局 承办: 深圳市住房和城乡建设信息中心

版权所有: 深圳市住房和城乡建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们 热线电话: 0755-83785555

政府网站 找错