

标段编号: 2412-440311-04-05-123199002001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称: 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市华建工程项目管理有限公司

日期: 2025年09月30日

# 1、投标人资信标情况汇总表

## 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市华建工程项目管理有限公司		法定代表人姓名	李怀强					
资质类别及等级	市政公用工程监理甲级		项目负责人 资格类别及等级	崔胜男、国家注册监理工程师、 国家级					
<b>投标人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 2 项）</b>									
1、工程名称：深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程（全过程监理）；合同金额：1305.975406万元；竣工验收时间：2021年01月15日									
2、工程名称：环西丽湖绿道（一期）示范段监理；合同金额：616.3521万元；竣工验收时间：2023年04月11日									
<b>项目负责人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 1 项）</b>									
1、工程名称：环西丽湖绿道（一期）示范段监理；合同金额：616.3521万元；竣工验收时间：2023年04月11日									
2、工程名称：常兴路拓宽改造工程（学府路-桃园路）监理；合同金额：102.83万元；竣工验收时间：2021年08月10日									
(是否体现项目负责人：是)									
<b>拟派项目管理班子成员配置情况</b>									
拟配 人员 数量	8人	具备执业资格 人员数量（若 有）	注册*** 4人。	具备职称人员数量	正高级 0人， 高级工程师 1人， 中级 5人， 初级 1人。				
/	/	/	/	/	/				
...	...	...	...	...	...				

- 备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；  
 2、投标人应根据本工程票决原则和资信标要求一览表如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、竣工时间、双方盖章等相关证明文件的关键信息）应当用**红色矩形框**标注出来  
 3、当投标人提供的资料数量大于要求数量时，招标人只对前 N (N=规定提供的数量) 项进行复核和统计。

## 1. 营业执照



国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市华建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192365214U

注册号：  
法定代表人：李怀强  
登记机关：深圳市市场监督管理局  
成立日期：1995年07月26日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码：91440300192365214U	· 企业名称：深圳市华建工程项目管理有限公司
· 注册号：	· 法定代表人：李怀强
· 类型：有限责任公司	· 成立日期：1995年07月26日
· 注册资本：600.000000万人民币	· 核准日期：2025年08月28日
· 登记机关：深圳市市场监督管理局	· 登记状态：存续（在营、开业、在册）
· 住所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园2栋402室	
· 经营范围：房屋建筑工程监理、化工石油工程监理、市政公用工程监理、机电安装工程监理、水利水电工程监理、通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；建设工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发；企业形象策划；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）。	

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

## 2. 资质证书



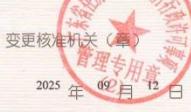
# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

企业名称	深圳市华建工程项目管理有限公司	
详细地址	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园D3栋203	
建立时间	1995年07月26日	
注册资本金	8800万元人民币	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192365214U	
经济性质	有限责任公司	
证书编号	E144010347-4/1	
有效期	至2029年05月17日	
法定代表人	王焱	职务 法定代表人
单位负责人	王焱	职务 企业负责人
技术负责人	吴鸣秋	职称或执业资格 高级工程师
备注:	<p>原企业名称：深圳市龙润建设监理有限公司 原发证日期：2005年11月21日 2025年05月06日，“深圳市华建工程项目管理有限公司”吸收合并“山东乾斯威建筑工程有限公司”的“化工石油工程监理甲级，机电安装工程监理甲级”资质，“山东乾斯威建筑工程有限公司”未办理工商注销，颁发1张有效期限资质证书。 2025年05月18日，“深圳市华建工程项目管理有限公司”吸收合并“山东乾斯威建筑工程有限公司”，并承继“山东乾斯威建筑工程有限公司”的“化工石油工程监理甲级，机电安装工程监理甲级”资质，“山东乾斯威建筑工程有限公司”已经办理工商注销。</p>	

业 务 范 围
<p>房屋建筑工程监理甲级；化工石油工程监理甲级；电力工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p> <p style="text-align: right;"> 发证机关 (章) 2025年05月18日 No.EF 0198405</p>

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日

企 业 变 更 栏
<p>法定代表人变更为：李怀强。 企业负责人变更为：李怀强。 注册资金变更为：600万元。 详细地址变更为：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园2栋402室。 *****</p> <p style="text-align: right;"> 变更核准机关(章) 2025年05月18日</p>
变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日

## 2、投标人签署承诺书情况

承诺书格式如下（需在资信标中提供）：

附件：

承诺书

致招标人深圳市光明区城市管理和综合执法局：

我单位参加 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）（投标人填写）工程的招  
投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

一、承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。

二、投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目  
管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身  
体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

三、投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标  
人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履岗情况。项目负责人不在岗一次，履  
约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。

四、本项目合同履约情况，将在招标人门户网站发布，并与全区实行数据共享。

五、严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账  
制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制  
管理工作的通知（深建设〔2018〕18 号）》文件。

六、签署拟派项目管理班子的承诺书（施工和监理项目按承诺书附件 2 签署，但允  
许更换项目负责人的项目无需提供）。

七、签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》（按承诺书附件 3 签署），如实提供《拟  
派项目负责人情况表》（按承诺书附件 4 提供）。

八、已详细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，  
我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

九、根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

投标人全称（单位公章）：深圳市华建工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园2栋402室

邮政编码：518016

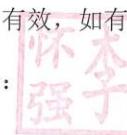
公司总部电话：0755-83037091 传真：0755-83037091

日期：2025年9月29日



承诺书附件 1

## 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	光明区健行骑趣道（第一批）项目
标段名称	光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市华建工程项目管理有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。 
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市华建工程项目管理有限公司 时间：2025年9月29日 
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）：  时间：2025年9月29日

### 承诺书附件 2

#### 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人深圳市光明区城市管理和综合执法局：

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《注册建造师管理规定》《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

一、我方承诺，我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

二、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

三、我方承诺，拟派项目负责人的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

四、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

五、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

六、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

七、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

八、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市华建工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园2栋402室

邮政编码：518016

公司总部电话：0755-83037091 传真：0755-83037091

日期：2025年9月29日

承诺书附件 3:

诚信投标承诺书

致招标人深圳市光明区城市管理和综合执法局：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受招标文件所有内容，就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺：

我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

一、近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

二、近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通、水务或者财政部门行政处罚的。

三、因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被深圳市建设部门给予红色警示且在警示期内的。

四、拖欠工人工资被深圳市光明区有关部门责令改正而未改正的。

五、依法应当拒绝投标的其他情形。

如果违反本承诺书，我方愿意接受：

一、取消投标资格、取消中标资格；

二、投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

三、招标人今后可拒绝我方参与投标；

四、建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称(单位公章): 深圳市华建工程项目管理有限公司 法定代表人(签字或盖章):

公司总部地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园 2 栋 402 室

邮政编码: 518016 公司总部电话: 0755-83037091 传真: 0755-83037091

日期: 2025 年 9 月 29 日

承诺书附件 4:

拟派项目负责人情况表

姓名	崔胜男	性 别	男	年 龄	40 岁			
职务	项目负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科			
证件类 型	身份证件	证件号码	430902198510046518	手机号码	18688957653			
参加工作时间	2007 年	从事项目负责人年限			8 年			
资格证书名称、专业及编 号	注册监理工程师；市政公用工程、房屋建筑工程；44018913							
近 5 年作为项目负责人已完工程项目情况								
项目名称	建设规模	作为项目负 责人时间	开、竣工日期	已完	备注			
环西丽湖绿 道（一期）示 范段监理	全长. 7KM，项 目总投资 38000 万元	2021. 9. 18-2 024. 4. 11	2021. 9. 18-2024. 4. 11	已完	合同额： 616. 3521 万元			
常兴路拓宽 改造工程(学 府路-桃园 路) 监理	道路全长 557. 7 米，总投 资 4947 万元	2020. 9. 16-2 021. 8. 10	2020. 9. 16-2021. 8. 10	已完	合同额： 102. 83 万元			

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

承诺人（公章）：深圳市华建工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

承诺日期： 2025 年 9 月 29 日

### 3、企业完成同类业绩情况

投标人近5年完成的同类工程业绩（不超过2项）

- 1、工程名称：深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程（全过程监理）；合同金额：1305.975406万元；竣工验收时间：2021年01月15日
- 2、工程名称：环西丽湖绿道（一期）示范段监理；合同金额：616.3521万元；竣工验收时间：2023年04月11日

# 1.深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程(全过程监理)(监理费：1305.975406万元)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445344>

The screenshot shows the homepage of the China Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China, followed by the text "中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn". Below this is the platform's name "全国建筑市场监管公共服务平台" and a QR code. A search bar at the top right contains the placeholder "请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码" and a "搜索" button.

The main content area displays the project information for the "Shenzhen Bao'an International Airport area environment quality improvement project". It includes a map showing the location in Bao'an District, Shenzhen, and a table with the following data:

项目编号	4403062005010398	省级项目编号	4403061806279902
建设单位	深圳市宝安区城市管理综合执法局	建设单位统一社会信用代码	00755062-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	145319.02
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-77-01-716300

On the right side of the table, it says "项目地址: 宝安国际机场周边区域".

Below the table, there is a navigation bar with tabs: 工程基本信息, 招投标信息 (highlighted in red), 合同登记信息, 施工图审查, 施工许可, 竣工验收, and 业绩技术指标. Under the "招投标信息" tab, there is a table listing bidding results:

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察	公开招标	2019-05-08	303.33	4403062005010398-BB-001	4403061806279902-BB-001	<a href="#">查看</a>
B	广东省建筑设计研究院//艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司	设计	公开招标	2019-03-25	4055.11	4403062005010398-BA-001	4403061806279902-BA-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市路安达工程有限公司	施工	公开招标	2020-05-27	1284.65	4403062005010398-BD-009	4403061806279902-BD-007	<a href="#">查看</a>
R	深圳金瑞建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-05-27	2690.41	4403062005010398-BD-004	4403061806279902-BD-005	<a href="#">查看</a>

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

工程基本信息	招投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标		
数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察	公开招标	2019-05-08	303.33	4403062005010398-BB-001	4403061806279902-BB-001	<a href="#">查看</a>
B	广东省建筑设计研究院//艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司	设计	公开招标	2019-03-25	4055.11	4403062005010398-BA-001	4403061806279902-BA-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市路安达工程有限公司	施工	公开招标	2020-05-27	1284.65	4403062005010398-BD-009	4403061806279902-BD-007	<a href="#">查看</a>
B	深圳金瑞建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-05-27	2690.41	4403062005010398-BD-004	4403061806279902-BD-005	<a href="#">查看</a>
B	深圳市诚宇建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-05-27	2633.08	4403062005010398-BD-005	4403061806279902-BD-006	<a href="#">查看</a>
B	汕头市建筑工程总公司	施工	公开招标	2020-05-08	8159.81	4403062005010398-BD-008	4403061806279902-BD-009	<a href="#">查看</a>
B	深圳市路野建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-04-01	778.54	4403062005010398-BD-001	4403061806279902-BD-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市路野建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-05-27	3438.28	4403062005010398-BD-007	4403061806279902-BD-008	<a href="#">查看</a>
B	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	施工	公开招标	2019-08-12	367.61	4403062005010398-BD-002	4403061806279902-BD-002	<a href="#">查看</a>
B	中深建业建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-05-27	2462.54	4403062005010398-BD-003	4403061806279902-BD-004	<a href="#">查看</a>
B	深圳鹏润建设集团有限公司//深圳市坐标建筑装饰工程股份有限公司	施工	公开招标	2020-05-27	2022.04	4403062005010398-BD-006	4403061806279902-BD-003	<a href="#">查看</a>
B	深圳市华建工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2019-02-25	1305.98	4403062005010398-BE-001	4403061806279902-BE-001	<a href="#">查看</a>

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

招投标信息详情

×

项目名称	深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程		
工程名称	深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程（全过程监理）		
中标通知书编号	4403062005010398-BE-001	省级中标通知书编号	4403061806279902-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2019-02-25	中标金额(万元)	1305.98
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东建设工程监理有限公司	统一社会信用代码	91440000231124633F
中标单位名称	深圳市华建工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	91440300192365214U
总监理工程师	李子玉	证件类型	身份证
身份证号码	410926*****31	记录登记时间	2019-02-25
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

## 中 标 通 知 书

标段编号: 44030620180396001001

标段名称: 深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程  
(全过程监理)

建设单位: 深圳市宝安区城市管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华建工程项目管理有限公司

中标价: 1305.975406万元

中标工期: 1278



项目经理(总监): 李子玉

本工程于 2018-12-25 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标,  
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-06-04

验证码: 6882291054877393

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号：监理 BACG2019-004

深圳市宝安区城市管理和综合执法局  
工程监理与相关服务合同

工程名称：深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程（全过程监理）

工程地点：深圳市宝安区

委托人：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

受托人：深圳市华建工程项目管理有限公司

日期：2019年4月8日

## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

受托人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程（全过程监理）
2. 工程地点：深圳市宝安区
3. 工程规模：该工程采用代建制管理模式，项目涉及区域总面积约为 206 万平方米，建设内容包括大地艺术、高架桥美化工程、机场南路灯光改造、周边建筑外立面刷新、机场南路人行道景观提升、机场南路鹤洲高速出入口外立面改造、片区道路慢行系统及配套设施完善等。项目总投资匡算约 121927 万元。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级
5. 投资性质：政府 100%
6. 工程概算投资额：121927 万元，招标部分工程概算投资额：103637.95 万元
7. 其它：/

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：李子玉，身份证号码：410926197907020431，注册号：44014331

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟叁佰零伍万玖仟柒佰伍拾肆元零陆分（¥13059754.06 元）。

其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理			0	1243.786101	62.189305		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

## 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自合同签订之日起至 2022 年 07 月 01 日止。其中：

1. 决策阶段：自\_\_\_\_/\_\_\_\_起至\_\_\_\_/\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
2. 勘察设计阶段：自合同签订之日起至 2019 年 06 月 30 日止；
3. 施工阶段：自2019 年 07 月 01 日起至 2020 年 06 月 30 日止，共 366 日历天（可视前期工作进度情况提前进入施工阶段）；
4. 保修阶段：自2020 年 07 月 01 日起至 2022 年 07 月 01 日止，共 731 日历天；
5. 设备监造：自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
6. 其他服务：自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间：2019 年   月   日。
2. 订立地点：深圳市宝安区城市管理和综合执法局。
3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

(此页无正文)

委托人（盖章）：深圳市宝安区城市  
管理与综合执法局

法定代表人：\_\_\_\_\_

或其授权代理人：\_\_\_\_\_

开户名称：\_\_\_\_\_

受托人（盖章）：深圳市华建工程项目  
管理有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_

或其授权代理人：\_\_\_\_\_

开户名称：深圳市华建工程项目

管理有限公司

开户银行：平安银行深圳新城支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：11003649078802

账号：44250100010000001422

统一社会信用代码：1144030600755062XA

统一社会信用代码：91440300192365214U

电话：0755-29977445

电话：0755-83037091

传真：\_\_\_\_\_

传真：0755-83037091

电子邮箱：\_\_\_\_\_

电子邮箱：443749571@qq.com

地址：\_\_\_\_\_

地址：深圳市福田区皇都广场C座816

邮编：518101

邮编：518017

签约地点：深圳市宝安区城市管理与综合执法局 日期：2019年4月8日

竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工  
程施工总承包（示范段）

验收日期：2021年1月15日

建设单位(盖章)： 华润(深圳)有限公司



## 一、工程概况

工程名称	深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程施工总承包（示范段）	工程地点	深圳市宝安区机场南路
工程规模	项目施工内容包括土方堆坡造型及景观植被栽植，自行车道施工及人行道样板段铺装，及水电施工，灯具安装等，涉及改造面积约11810平方米。	工程造价	367.605213万元
结构类型	园林绿化	工程用途	民用工程
施工许可证号	/	开工日期	2019年9月12日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	华润（深圳）有限公司		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	资质证号	
设计单位	广东省建筑设计研究院		
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		城市园林绿化企业壹级 CYLZ·粤·0054·壹-1/5
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		
施工图审查单位	/		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	程建国
副组长	陆荣、黄雪燕、李子玉、陈海峰
组员	吴智敬、温国伟、朱家青、胡奎、王伟远、邓志伟

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
景观工程	程建国	陆荣、黄雪燕、李子玉、陈海峰、吴智敬、朱家青 王伟远
工程质控资料	胡奎	温国伟、邓志伟

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料 评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
景观工程	齐全，合格	良好	合格	合格

深圳市泰和工程咨询有限公司  
盖章

## 四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	吴智敬	宝安区公园和绿化管理服务中心 职员			
4	叶军	宝安区城管局 市容中心			
5	程建国	华润(深圳)有限公司 项目负责人		项目经理	程建国
6	李云	深圳市华建环境工程有限公司	经理	高级工程师	李云
7	陈国伟	——	总监		陈国伟
8	陆青	深圳市森斯环境技术工程有限公司 地质经理 工程师	地质经理	工程师	陆青
9	朱家青	深信院有限公司	设计师		朱家青
10	黄雪莲	：	项目经理		黄雪莲
11	胡丽	华润(深圳)有限公司			胡丽
12	邓志伟	深圳市森斯环境技术工程有限公司			邓志伟
13	陈锐	深圳市森斯环境技术工程有限公司			陈锐
14					
15					
16					
17					
18					

## 五、工程验收结论及备注

## 竣工验收结论：

经验收，深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程施工总承包（示范段）已按设计图纸、变更文件及施工合同约定内容完成施工，工程质量符合合同约定和设计图纸要求及国家强制性标准、施工验收规范要求，各项功能满足使用要求，资料齐全、有效。验收组一致同意本工程评定为“合格”工程，同意验收。

验收日期：2021年1月15日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

## 2.环西丽湖绿道（一期）示范段监理（简化招标）（监理费：616.3521万元）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2737742>

The screenshot shows the homepage of the 'China Construction Market Supervision Public Service Platform'. At the top, there is a logo of the People's Republic of China and the text '中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn'. Below the logo is the platform name '全国建筑市场监管公共服务平台'. On the right side of the header, there are tabs for '建设工程企业' (Construction Enterprises), '从业人员' (Personnel), '建设项目' (Construction Projects), and '诚信记录' (Credit History), along with a search bar and a 'Search' button. The main content area displays the project information for '环西丽湖绿道(一期)'. The project details include:

项目编号	4403052107080003	省级项目编号	4403052107079903
建设单位	深圳市南山区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	G3479869-9
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	155000
立项级别	地市级	立项文号	深南发改〔2021〕1号-24

On the right side of the project details, it says '广东省·深圳市·南山区' and '项目地址: 深圳市南山区'. Below the project details, there is a table for '工程基本信息' (Basic Project Information) with columns for '中标单位' (Bid Winning Unit), '招标类型' (Bidding Type), '招标方式' (Bidding Method), '中标日期' (Award Date), '中标金额(万元)' (Total Bid Amount in Ten Thousand Yuan), '中标通知书编号' (Bid Award Notice Number), '省级中标通知书编号' (Provincial Bid Award Notice Number), and '详情' (Details). One row is highlighted in red, showing '深圳市华建工程项目管理有限公司' as the bid winning unit, '公开招标' as the bidding method, and '2021-09-02' as the award date.

### 招投标信息详情

项目名称	环西丽湖绿道(一期)		
工程名称	环西丽湖绿道（一期）示范段（监理）（简化招标）		
中标通知书编号	4403052107080003-BE-001	省级中标通知书编号	4403052107079903-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2021-09-02	中标金额(万元)	616.35
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市京圳工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300192196991U
中标单位名称	深圳市华建工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	91440300192365214U
总监理工程师	崔胜男	证件类型	身份证件
身份证号码	430902*****18	记录登记时间	2021-09-02
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

## 中 标 通 知 书

标段编号: 44030520210056004001

标段名称: 环西丽湖绿道（一期）示范段（监理）（简化招标）

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华建工程项目管理有限公司

中标价: 616.352100万元

中标工期: 1276

项目经理(总监): 崔胜男



本工程于 2021-08-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):



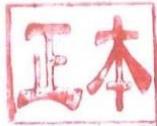
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-09-07

查验码: 8414915979845043

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同编号: 2019S263JL001

## 环西丽湖绿道（一期）示范段

### 监理服务合同

委 托 人: 深圳市南山区建筑工务署

受 托 人: 深圳市华建工程项目管理有限公司

## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经公开招标，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：环西丽湖绿道（一期）示范段（监理）（简化招标）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：环西丽湖绿道（一期）示范段全长约 3.7km，连接燕清溪碧道，经过麒麟山庄、紫荆山庄，再到西丽水库管理处，同时与大沙河生态长廊联通起来。沿线结合绿道周边地形、地貌、水文、生态环境等优质自然条件，适度打造品质活力的休闲空间、安全舒适的观景平台和引人入胜的玩赏景点，同时开展绿道配套服务设施、绿化提升、给排水、电力照明、智慧城市等工程的建设，并应预留与周边城市片区功能、其他绿道的衔接条件。示范段总投资估算约 38000 万元，其中建安费约 32300 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：/ 招标部分工程概算投资额：/

7. 其它：本项目监理包括工程施工前期准备阶段的咨询和配合服务；工程全过程的质量、进度、成本控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理、竣工验收及保修期的监理。保修阶段的配合服务工作，保修阶段检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用。

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人(总监)姓名: 崔胜男,联系方式: \_\_\_\_\_身份证号码: 430902198510046518  
注册号: 44018913

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金暂定合计总金额为（大写）：陆佰壹拾陆万叁仟伍佰贰拾壹元整  
(¥ 6,163,521.00 元)。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				587.002	29.3501		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2021 年 09 月 01 日起至 2025 年 02 月 27 日止，总计 1276 日历天，具体以开工令为准。其中：

- 1、施工阶段：自 2021 年 09 月 01 日起至 2023 年 02 月 27 日止，共 545 日历天；
- 2、保修阶段：自 2023 年 02 月 28 日起至 2025 年 02 月 27 日止，共 731 日历天；

#### 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 9 月 18 日。

2. 订立地点：深圳市。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：深圳市南山区建筑工务署（盖章） 受托人：深圳市华建工程项目管理有限公司（盖章）

住所：

邮编：

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：  法定代表人或其授权代理人：  (签章)

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程一标段  
(简化招标)

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署  
华润（深圳）有限公司

竣工验收日期：2023年4月11日

发出日期：2023年4月11日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

## 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

## 市政基础设施工程

工程名称	环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程一标段（简化招标）		工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长1.5km		工程造价（万元）	6973.874017
结构类型	沥青混凝土路面		开工日期	2022年2月28日
施工许可证号			竣工日期	2023年4月11日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站		监督登记号	2022030
建设单位	深圳市南山区建筑工务署/华润（深圳）有限公司		总施工单位	深圳市信宇建筑工程有限公司
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定 的其他 验收文 件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件 审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘查质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

## 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

## 市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收合格。	
工程质量情况	土建	符合要求
	设备安装	符合要求
工程未达到使用功能的部位(范围)		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	(公章) 项目负责人: 杨海生 2023年4月11日	(公章) 总监理工程师: 钟晓君 执业资格证章 注册号: 1440304040529 有效期: 2024.09.03 2023年4月11日
分包单位	设计单位	施工单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 秦祥 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月11日	(公章) 曾德清 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册号: 5100014-AY022 有效期: 至2024年12月 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月11日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程二标段

建设单位（公章）： 深圳市南山区建筑工务署/华润（深圳）有限公司

竣工验收日期： 2023年4月11日

发出日期： 2023年4月11日

## 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

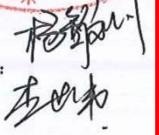
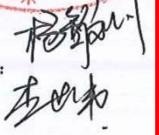
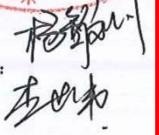
资信标

市政基础设施工程			
工程名称	环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程二标段	工程地点	深圳市南山区Y302与沁园路交叉口附近
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建筑面积约为15000m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	12798.8
结构类型	混凝土框架结构	开工日期	2022年6月8日
施工许可证号		竣工日期	2023年4月11日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检查站	监督登记号	2022049
建设单位	深圳市南山区建筑工务署/华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市建工集团股份有限公司
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市建工集团股份有限公司
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市建工集团股份有限公司
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检查站
其他主要参建单位	中建钢构工程有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

## 市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。										
工程质量情况	土建	1. 土建工程所含地基基础、主体结构、装饰装修、屋面、绿化、道路、附属等分部工程，验收均达到合格。 2. 各种工程材料及设备质量证明文件齐全，质量合格；施工过程的质量控制资料齐全。 3. 有关使用安全、使用功能和的检测资料完整，合格；均满足设计文件及有关技术规范的要求。各分部工程通过中间分部验收。									
	设备安装	1. 设备工程所含给排水、电气、照明等分部工程，验收均达到合格。 2. 各种工程材料及设备质量证明文件齐全，质量合格；施工过程的质量控制资料齐全。 3. 有关使用安全、使用功能和的检测资料完整，合格；均满足设计文件及有关技术规范的要求。各分部工程通过中间分部验收。									
工程未达到使用功能的部位(范围)	  										
参加验收单位意见	<table border="1"> <tr> <td>建设单位 </td> <td>监理单位 </td> <td>施工单位 </td> </tr> <tr> <td>项目负责人：  2023年4月11日</td> <td>(公章) 总监理工程师：(执业资格证章)  2023年4月11日</td> <td>(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  李林 1442020202102787(00) 市政公路建筑 2023年4月11日</td> </tr> <tr> <td>分包单位 </td> <td>(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年4月11日</td> <td>(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  注册号：5100014-AY022 有效期：至2024年12月 2023年4月11日</td> </tr> </table>	建设单位 	监理单位 	施工单位 	项目负责人：  2023年4月11日	(公章) 总监理工程师：(执业资格证章)  2023年4月11日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  李林 1442020202102787(00) 市政公路建筑 2023年4月11日	分包单位 	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年4月11日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  注册号：5100014-AY022 有效期：至2024年12月 2023年4月11日	
建设单位 	监理单位 	施工单位 									
项目负责人：  2023年4月11日	(公章) 总监理工程师：(执业资格证章)  2023年4月11日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  李林 1442020202102787(00) 市政公路建筑 2023年4月11日									
分包单位 	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年4月11日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  注册号：5100014-AY022 有效期：至2024年12月 2023年4月11日									

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称： 环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程三标段

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署（深圳）有限公司



竣工验收日期：2023年4月1日

发出日期：2023年4月1日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

## 资信标

市政基础设施工程

市政基础设施工程			
工程名称	环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程三标段	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价 (万元)	7427.8236
结构类型	/	开工日期	2022年7月21日
施工许可证号		竣工日期	2023年4月1日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022125
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市路野建设集团有限公司
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督 检验站
			深圳市正非检测科技有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

## 专项验收情况

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

## 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

## 市政基础设施工程

工程完成情况		
	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	符合要求
	设备安装	 <p>姓名: 曾德清 注册号: 5100014-AV022 有效期: 至2024年12月</p>
工程未达到使用功能的部位(范围)	  	
参加验收单位意见	建设单位	<p>监理单位</p> <p>(公章) </p> <p>总监理工程师: (执业资格证章) 注册号44018913 有效期2024.09.03 2023年4月1日</p>
	分包单位	<p>施工单位</p> <p>(公章) </p> <p>项目负责人: (执业资格证章) 粤1442017201850137(00) 市政 2024.11.18 2023年4月1日</p>
	设计单位	<p>勘察单位</p> <p>(公章) </p> <p>项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月1日</p>
	年 月 日	秦祥 2023年4月1日

市政竣•通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：环西丽湖绿道（一期）示范段项目西丽湖路地下管  
线扩容工程（简易招标）

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署

华润（深圳）有限公司

LTD. CIVIL ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD.



竣工验收日期：2023年4月11日

发出日期：2023年4月11日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

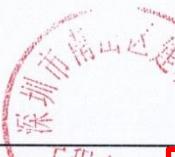
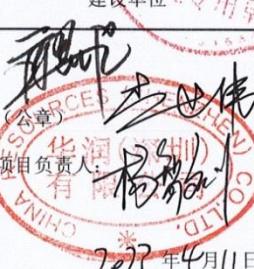
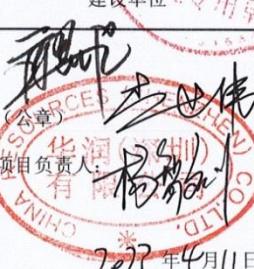
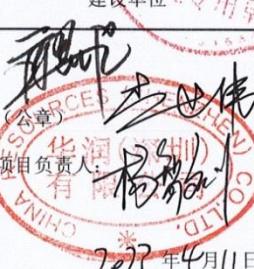
## 市政基础设施工程

工程名称	环西丽湖绿道（一期）示范段项目西丽湖路地下管线扩容工程（简易招标）		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	工程造价（万元） 2685		
结构类型	市政管网	开工日期	2022年4月16日
施工许可证号		竣工日期	2023年4月11日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022085
建设单位	深圳市南山区建筑工务署/华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市信宇建筑工程有限公司
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

## 市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收合格。															
工程质量情况	土建	符合要求														
	设备安装															
工程未达到使用功能的部位(范围)	  															
参加验收单位意见	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">建设单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">监理单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">施工单位</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">              (公章) 李晓娟            项目负责人: 李晓娟            2023年4月11日         </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">              (公章) 李晓娟            总监理工程师: 李晓娟            执业资格证章            项目负责人: 李晓娟            2023年4月11日         </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">              (公章) 李晓娟            项目负责人: 李晓娟            执业资格证章            2023年4月11日         </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">分包单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">设计单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">勘察单位</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">           (公章)            项目负责人: (执业资格证章)         </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">           (公章)            项目负责人: (执业资格证章)         </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">           (公章)            姓名: 曾德清            项目负责人: (执业资格证章)         </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">2023年4月11日</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">2023年4月11日</td> </tr> </table>	建设单位	监理单位	施工单位	 (公章) 李晓娟 项目负责人: 李晓娟 2023年4月11日	 (公章) 李晓娟 总监理工程师: 李晓娟 执业资格证章 项目负责人: 李晓娟 2023年4月11日	 (公章) 李晓娟 项目负责人: 李晓娟 执业资格证章 2023年4月11日	分包单位	设计单位	勘察单位	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 姓名: 曾德清 项目负责人: (执业资格证章)	年 月 日	2023年4月11日	2023年4月11日
建设单位	监理单位	施工单位														
 (公章) 李晓娟 项目负责人: 李晓娟 2023年4月11日	 (公章) 李晓娟 总监理工程师: 李晓娟 执业资格证章 项目负责人: 李晓娟 2023年4月11日	 (公章) 李晓娟 项目负责人: 李晓娟 执业资格证章 2023年4月11日														
分包单位	设计单位	勘察单位														
(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 姓名: 曾德清 项目负责人: (执业资格证章)														
年 月 日	2023年4月11日	2023年4月11日														

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称：环西丽湖绿道（一期）示范段项目绿化工程（简易招标）（重新招标）

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工程署  
华润（深圳）有限公司

竣工验收日期：2023年4月11日

发出日期：2023年4月11日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
  2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
  3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

## 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

## 市政基础设施工程

工程名称	环西丽湖绿道（一期）示范段项目绿化工程（简易招标）（重新招标）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	2161.8673
结构类型	/	开工日期	2022年9月12日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳华创建筑装饰股份有限公司
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

## 专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年3月15日	表D.0.2	验收合格

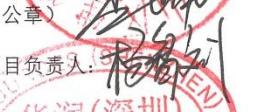
## 附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

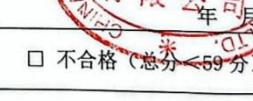
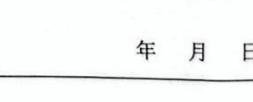
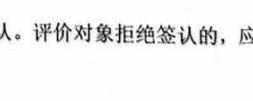
资信标

## 市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有绿化施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	(绿化工程符合要求)	
	设备安装	符合要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章) </p> <p>项目负责人:  杨海利</p> <p>华润(深圳)有限公司 2023年8月10日</p> <p>分包单位</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章) </p> <p>总监理工程师:  张建生</p> <p>执业资格证章</p> <p>2023年10月11日</p> <p>设计单位</p>	<p>施工单位</p> <p>(公章) </p> <p>项目负责人:  曾德清</p> <p>执业资格证章</p> <p>2023年10月11日</p> <p>勘察单位</p>
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>姓名: 曾德清</p> <p>注册号: 5100012AY032</p> <p>有效期: 至2024年12月</p> <p>2023年10月11日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>

## 履约评价

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式		□单项工程定期履约评价 ■ 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	华润(深圳)有限公司/深圳市南山区建筑工务署			评价期限	2021年09月1日至2023年04月11日		
承包商 (评价对象)	深圳市华建工程项目管理有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、水利水电工程监理甲级			承包商地址	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园D3栋203		
法定代表人	王焱	电话	15814425357	项目负责人	崔胜男	电话	18688957653
工程名称	环西湖绿道(一期)示范段项目			承包范围	具体详见合同		
工程地点	深圳市南山区			工程合同价	32000(万元)		
合同开工日期	2021年09月1日		合同竣工日期	2023年02月27日		合同工期	545(天)
实际开工日期	2022年02月28日		实际竣工日期	2023年04月11日		实际工期	437(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容					得分	总得分
1	机构人员配备						
2	技术经济实力						
3	施工过程管理						
4	进度控制						
5	配合与服务						
6	资金支付						
建设单位对承包商履约的总体评价:							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)						
承包商(评价对象)签认或拒签说明		年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

## 4、项目负责人完成同类业绩情况

项目负责人近 <u>5</u> 年完成的同类工程业绩（不超过1项）
1、工程名称：环西丽湖绿道（一期）示范段监理；合同金额：616.3521万元；竣工验收时间：2023年04月11日
2、工程名称：常兴路拓宽改造工程（学府路-桃园路）监理；合同金额：102.83万元；竣工验收时间：2021年08月10日
（是否体现项目负责人：是）

**拟派项目负责人情况表**

姓名	崔胜男	性 别	男	年 龄	40岁
职务	项目负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430902198510046518	手机号码	18688957653
参加工作时间	2007		从事项目负责人年限		8年
资格证书名称、专业及编号	注册监理工程师；市政公用工程、房屋建筑工程；44018913				

近5年作为项目负责人已完工程项目情况

项目名称	建设规模	作为项目负责人时间	开、竣工日期	已完	备注
环西丽湖绿道（一期）示范段监理	全长.7KM，项目总投资 38000 万元	2021.9.18-2024.4.11	2021.9.18-2024.4.11	已完	合同额：616.3521万元
常兴路拓宽改造工程（学府路-桃园路）监理	道路全长 557.7 米，总投资 4947 万元	2020.9.16-2021.8.10	2020.9.16-2021.8.10	已完	合同额：102.83 万元

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

# 1.环西丽湖绿道（一期）示范段监理（简化招标）（监理费：616.3521万元）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2737742>

The screenshot shows the homepage of the 'China Construction Market Supervision Public Service Platform'. At the top, there is a logo of the People's Republic of China and the text '中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn'. Below the logo is the platform name '全国建筑市场监管公共服务平台'. On the right side of the header, there are tabs for '建设工程企业' (Construction Enterprises), '从业人员' (Personnel), '建设项目' (Construction Projects), and '诚信记录' (Credit History), along with a search bar and a 'Search' button. The main content area displays the project information for '环西丽湖绿道(一期)'. The project details include:

项目编号	4403052107080003	省级项目编号	4403052107079903
建设单位	深圳市南山区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	G3479869-9
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	155000
立项级别	地市级	立项文号	深南发改〔2021〕1号-24

On the right side of the project details, it says '广东省·深圳市·南山区' and '项目地址: 深圳市南山区'. Below the project details, there is a table for '工程基本信息' (Basic Project Information) with columns for '中标单位' (Bid Winning Unit), '招标类型' (Bidding Type), '招标方式' (Bidding Method), '中标日期' (Award Date), '中标金额(万元)' (Total Bid Amount in Ten Thousand Yuan), '中标通知书编号' (Bid Award Notice Number), '省级中标通知书编号' (Provincial Bid Award Notice Number), and '详情' (Details). One row is highlighted in red, showing '深圳市华建工程项目管理有限公司' as the bid winning unit, '公开招标' as the bidding method, and '2021-09-02' as the award date.

## 招投标信息详情

项目名称	环西丽湖绿道(一期)		
工程名称	环西丽湖绿道（一期）示范段（监理）（简化招标）		
中标通知书编号	4403052107080003-BE-001	省级中标通知书编号	4403052107079903-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2021-09-02	中标金额(万元)	616.35
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市京圳工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300192196991U
中标单位名称	深圳市华建工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	91440300192365214U
总监理工程师	崔胜男	证件类型	身份证件
身份证号码	430902*****18	记录登记时间	2021-09-02
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

## 中 标 通 知 书

标段编号: 44030520210056004001

标段名称: 环西丽湖绿道（一期）示范段（监理）（简化招标）

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华建工程项目管理有限公司

中标价: 616.352100万元

中标工期: 1276

项目经理(总监): 崔胜男



本工程于 2021-08-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-09-07

查验码: 8414915979845043

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同编号: 2019S263JL001

## 环西丽湖绿道（一期）示范段

### 监理服务合同

委 托 人: 深圳市南山区建筑工务署

受 托 人: 深圳市华建工程项目管理有限公司

## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经公开招标，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：环西丽湖绿道（一期）示范段（监理）（简化招标）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：环西丽湖绿道（一期）示范段全长约 3.7km，连接燕清溪碧道，经过麒麟山庄、紫荆山庄，再到西丽水库管理处，同时与大沙河生态长廊联通起来。沿线结合绿道周边地形、地貌、水文、生态环境等优质自然条件，适度打造品质活力的休闲空间、安全舒适的观景平台和引人入胜的玩赏景点，同时开展绿道配套服务设施、绿化提升、给排水、电力照明、智慧城市等工程的建设，并应预留与周边城市片区功能、其他绿道的衔接条件。示范段总投资估算约 38000 万元，其中建安费约 32300 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：/ 招标部分工程概算投资额：/

7. 其它：本项目监理包括工程施工前期准备阶段的咨询和配合服务；工程全过程的质量、进度、成本控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理、竣工验收及保修期的监理。保修阶段的配合服务工作，保修阶段检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用。

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：崔胜男，联系方式：\_\_\_\_\_身份证号码：430902198510046518  
注册号：44018913

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金暂定合计总金额为（大写）：陆佰壹拾陆万叁仟伍佰贰拾壹元整  
(¥ 6,163,521.00 元)。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				587.002	29.3501		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2021 年 09 月 01 日 起至 2025 年 02 月 27 日 止，总计 1276 日历天，具体以开工令为准。其中：

- 1、施工阶段：自 2021 年 09 月 01 日 起至 2023 年 02 月 27 日 止，共 545 日历天；
- 2、保修阶段：自 2023 年 02 月 28 日 起至 2025 年 02 月 27 日 止，共 731 日历天；

#### 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 9 月 18 日。

2. 订立地点：深圳市。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：深圳市南山区建筑工务署（盖章） 受托人：深圳市华建工程项目管理有限公司（盖章）

住所：

邮编：

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：王火火（签章） 法定代表人或其授权代理人：王火火（签章）

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程一标段  
(简化招标)

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署  
华润（深圳）有限公司

竣工验收日期：2023年4月11日

发出日期：2023年4月11日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

## 市政基础设施工程

工程名称	环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程一标段（简化招标）		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长1.5km	工程造价（万元）	6973.874017
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2022年2月28日
施工许可证号		竣工日期	2023年4月11日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022030
建设单位	深圳市南山区建筑工务署/华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市信宇建筑工程有限公司
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

## 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

## 市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收合格。	
工程质量情况	土建	符合要求
	设备安装	符合要求
工程未达到使用功能的部位(范围)		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	(公章) 项目负责人: 杨海生 2023年4月11日	(公章) 总监理工程师: 钟晓君 执业资格证章 注册号: 1440304040529 有效期至: 2024年09月03日 2023年4月11日
分包单位	设计单位	施工单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 秦祥 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月11日	(公章) 曾德清 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册号: 5100014-AY022 有效期: 至2024年12月 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月11日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程二标段

建设单位（公章）： 深圳市南山区建筑工务署/华润（深圳）有限公司

竣工验收日期： 2023年4月11日

发出日期： 2023年4月11日

## 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

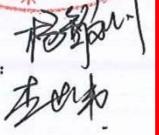
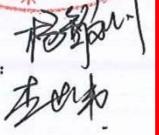
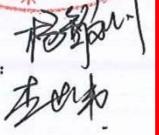
资信标

市政基础设施工程			
工程名称	环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程二标段	工程地点	深圳市南山区Y302与沁园路交叉口附近
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建筑面积约为15000m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	12798.8
结构类型	混凝土框架结构	开工日期	2022年6月8日
施工许可证号		竣工日期	2023年4月11日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检查站	监督登记号	2022049
建设单位	深圳市南山区建筑工务署/华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市建工集团股份有限公司
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市建工集团股份有限公司
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市建工集团股份有限公司
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检查站
其他主要参建单位	中建钢构工程有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

## 市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。										
工程质量情况	土建	1. 土建工程所含地基基础、主体结构、装饰装修、屋面、绿化、道路、附属等分部工程，验收均达到合格。 2. 各种工程材料及设备质量证明文件齐全，质量合格；施工过程的质量控制资料齐全。 3. 有关使用安全、使用功能和的检测资料完整，合格；均满足设计文件及有关技术规范的要求。各分部工程通过中间分部验收。									
	设备安装	1. 设备工程所含给排水、电气、照明等分部工程，验收均达到合格。 2. 各种工程材料及设备质量证明文件齐全，质量合格；施工过程的质量控制资料齐全。 3. 有关使用安全、使用功能和的检测资料完整，合格；均满足设计文件及有关技术规范的要求。各分部工程通过中间分部验收。									
工程未达到使用功能的部位(范围)	  										
参加验收单位意见	<table border="1"> <tr> <td>建设单位 </td> <td>监理单位 </td> <td>施工单位 </td> </tr> <tr> <td>项目负责人：  2023年4月11日</td> <td>(公章) 总监理工程师：(执业资格证章)  2023年4月11日</td> <td>(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年4月11日</td> </tr> <tr> <td>分包单位 </td> <td>(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年4月11日</td> <td>(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年4月11日</td> </tr> </table>	建设单位 	监理单位 	施工单位 	项目负责人：  2023年4月11日	(公章) 总监理工程师：(执业资格证章)  2023年4月11日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年4月11日	分包单位 	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年4月11日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年4月11日	
建设单位 	监理单位 	施工单位 									
项目负责人：  2023年4月11日	(公章) 总监理工程师：(执业资格证章)  2023年4月11日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年4月11日									
分包单位 	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年4月11日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年4月11日									

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称： 环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程三标段

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署（深圳）有限公司

竣工验收日期：2023年4月1日

发出日期：2023年4月1日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

## 资信标

市政基础设施工程

市政基础设施工程			
工程名称	环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程三标段	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价 (万元)	7427.8236
结构类型	/	开工日期	2022年7月21日
施工许可证号		竣工日期	2023年4月1日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022125
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市路野建设集团有限公司
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督 检验站
			深圳市正非检测科技有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

## 专项验收情况

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

## 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

## 市政基础设施工程

工程完成情况		
	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	符合要求
	设备安装	 <p>姓名: 曾德清 注册号: 5100014-AV022 有效期: 至2024年12月</p>
工程未达到使用功能的部位(范围)	  	
参加验收单位意见	建设单位	<p>监理单位</p> <p>(公章) </p> <p>总监理工程师: (执业资格证章) 注册号44018913 有效期2024.09.03 2023年4月1日</p>
	分包单位	<p>施工单位</p> <p>(公章) </p> <p>项目负责人: (执业资格证章) 粤1442017201850137(00) 市政 2024.11.18 2023年4月1日</p>
	设计单位	<p>勘察单位</p> <p>(公章) </p> <p>项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月1日</p>
	年 月 日	年 月 日

市政竣•通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：环西丽湖绿道（一期）示范段项目西丽湖路地下管  
线扩容工程（简易招标）

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署

华润（深圳）有限公司

工程专用章

竣工验收日期：2023年4月11日

发出日期：2023年4月11日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

## 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

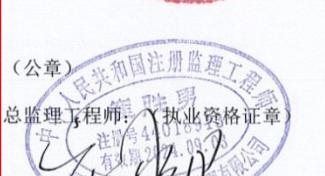
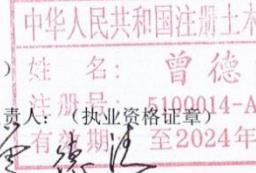
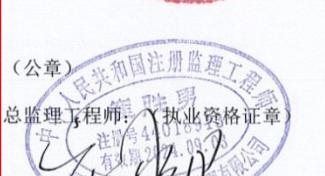
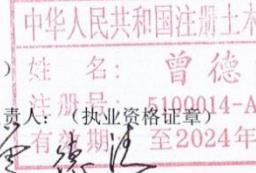
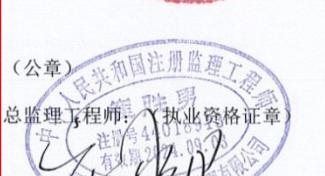
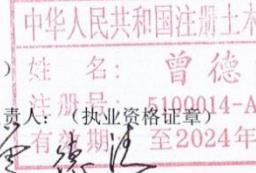
## 市政基础设施工程

工程名称	环西丽湖绿道（一期）示范段项目西丽湖路地下管线扩容工程（简易招标）		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	2685
结构类型	市政管网	开工日期	2022年4月16日
施工许可证号		竣工日期	2023年4月11日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022085
建设单位	深圳市南山区建筑工务署/华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市信宇建筑工程有限公司
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

## 资信标

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收合格。																			
工程质量情况	土建	符合要求																		
	设备安装																			
工程未达到使用功能的部位(范围)	  																			
参加验收单位意见	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">建设单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">监理单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">施工单位</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">              (公章)             项目负责人:             2023年4月11日         </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">              (公章)             总监理工程师:             执业资格证章:             2023年4月11日         </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">              (公章)             项目负责人:             执业资格证章:             2023年4月11日         </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">分包单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">设计单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">勘察单位</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">           (公章)            项目负责人: (执业资格证章)         </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">           (公章)            项目负责人: (执业资格证章)         </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">              (公章) 姓名: 曾德清            注册号: 5100014-AY            项目负责人: (执业资格证章)            有执业期至2024年1月            2023年4月11日         </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> </tr> </table>	建设单位	监理单位	施工单位	 (公章)  项目负责人:  2023年4月11日	 (公章)  总监理工程师:  执业资格证章:  2023年4月11日	 (公章)  项目负责人:  执业资格证章:  2023年4月11日	分包单位	设计单位	勘察单位	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	 (公章) 姓名: 曾德清 注册号: 5100014-AY 项目负责人: (执业资格证章) 有执业期至2024年1月 2023年4月11日	年 月 日	年 月 日	年 月 日				
建设单位	监理单位	施工单位																		
 (公章)  项目负责人:  2023年4月11日	 (公章)  总监理工程师:  执业资格证章:  2023年4月11日	 (公章)  项目负责人:  执业资格证章:  2023年4月11日																		
分包单位	设计单位	勘察单位																		
(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	 (公章) 姓名: 曾德清 注册号: 5100014-AY 项目负责人: (执业资格证章) 有执业期至2024年1月 2023年4月11日																		
年 月 日	年 月 日	年 月 日																		

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称：环西丽湖绿道（一期）示范段项目绿化工程（简易招标）（重新招标）

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署  
华润（深圳）有限公司

竣工验收日期：2023年4月11日

发出日期：2023年4月11日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
  2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
  3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

## 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

## 市政基础设施工程

工程名称	环西丽湖绿道（一期）示范段项目绿化工程（简易招标）（重新招标）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	2161.8673
结构类型	/	开工日期	2022年9月12日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳华创建筑装饰股份有限公司
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

## 专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年3月15日	表D.0.2	验收合格

## 附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

## 市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有绿化施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	(绿化工程符合要求)	
	设备安装	符合要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章) </p> <p>项目负责人:  柯伟利</p> <p>华润(深圳)有限公司 2023年8月10日</p> <p>分包单位</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章) </p> <p>总监理工程师:  (执业资格证章)</p> <p>2023年10月11日</p> <p>设计单位</p>	<p>施工单位</p> <p>(公章) </p> <p>项目负责人:  (执业资格证章)</p> <p>2023年10月11日</p> <p>勘察单位</p>
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>名: 曾德清 公章</p> <p>注册号: 5100012AY032141</p> <p>有效期: 至2024年12月</p> <p>2023年10月11日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2023年10月11日</p>

履约评价

## 深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	华润(深圳)有限公司/深圳市南山区建筑工务署			评价期限	2021年09月1日至2023年04月11日	
承包商 (评价对象)	深圳市华建工程项目管理有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、水利水电工程监理甲级			承包商地址	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园D3栋203	
法定代表人	王焱	电话	15814425357	项目负责人	崔胜男	电话 18688957653
工程名称	环西丽湖绿道(一期)示范段项目			承包范围	具体详见合同	
工程地点	深圳市南山区			工程合同价	32000(万元)	
合同开工日期	2021年09月1日		合同竣工日期	2023年02月27日		合同工期 545(天)
实际开工日期	2022年02月28日		实际竣工日期	2023年04月11日		实际工期 437(天)
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容				得分	总得分
1	机构人员配备					
2	技术经济实力					
3	施工过程管理					
4	进度控制					
5	配合与服务					
6	资金支付					
建设单位对承包商履约的总体评价:						
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)					
承包商(评价对象)签认或拒签说明		年 月 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。					

## 2. 常兴路拓宽改造工程(学府路-桃园路)监理(监理费: 102.83 万元)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2519860>

The screenshot shows the homepage of the China Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China and the text "全国建筑市场监管公共服务平台" (National Construction Market Supervision Public Service Platform). Below the header, there are several navigation links: 首页 (Home), 监管动态 (Regulatory Dynamics), 数据服务 (Data Services), 信用建设 (Credit Construction), 建筑工人 (Construction Workers), 政策法规 (Policy and Regulations), 电子证照 (Electronic Licenses and Permits), 问题解答 (Question Answering), 网站动态 (Website Dynamics), and 动态核查 (Dynamic Audit). A search bar is also present. The main content area displays project information for the "常兴路拓宽改造工程(学府路-桃园路)". The project details include:

项目编号	4403052008200009	省级项目编号	4403052008190201
建设单位	深圳市南山区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	G3479869-9
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4947
立项级别	地市级	立项文号	深南发改批(2020)133号

右侧显示了项目地址: 深圳市南山区。下方展示了招投标信息，包括数据等级、中核单位、招标类型、中标日期、中标金额等。

## 招投标信息详情

项目名称	常兴路拓宽改造工程(学府路-桃园路)		
工程名称	常兴路拓宽改造工程(学府路-桃园路)监理(快速发包)		
中标通知书编号	4403052008200009-BE-001	省级中标通知书编号	4403052008190201-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2020-09-04	中标金额(万元)	102.83
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	友和保险经纪有限公司	统一社会信用代码	9144030076345000XP
中标单位名称	深圳市华建工程项目管理有限公司	统一社会信用代码	91440300192365214U
总监理工程师	崔胜男	证件类型	身份证
身份证号码	430902*****18	记录登记时间	2020-09-04
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

## 中标通知书

标段编号: 44030520200057001001

标段名称: 常兴路拓宽改造工程(学府路-桃园路)监理(快速发包)

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华建工程项目管理有限公司

中标价: 102.830000万元

中标工期: 940日历天

项目经理(总监): 崔胜男



本工程于 2020-08-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



李明权

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-14



验证码: 3379379655472308

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jssjy](http://zjj.sz.gov.cn/jssjy)



829



合同编号: 2020S320JL002

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 常兴路拓宽改造工程（学府路-桃园路）监理

工程地点: 深圳市南山区

委托人: 深圳市南山区建筑工务署

受托人: 深圳市华建工程项目管理有限公司

2016年4月版

## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经公开招标，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：常兴路拓宽改造工程（学府路-桃园路）监理

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：项目位于南山区大新片区常兴路（学府路-桃园路），南起现状学府路，北至现状桃园路，全长 557.7 米。现状为双向两车道，外加单侧停车位和非机动车道，两侧人行道树池宽约 1.5 米，人行道宽约 2.5 米。改造后道路红线宽 20-20.5 米，双向四车道，设计速度 20km/h，道路等级为城市支路。工程内容主要包括道路、交通、给排水、电气、燃气等工程。项目投资匡算为 4947 万元，其中建安工程费暂估 3929 万元。具体以施工图纸为准。

4. 工程类别：市政公用工程      工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：/      招标部分工程概算投资额：3929 万元

7. 其它：/

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：崔胜男，身份证号码：43090219850046518，注册号：44018913

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰零贰万捌仟叁佰元整（¥1,028,300.00）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理							
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限暂定自 2020 年 8 月 30 日 起至 2023 年 03 月 27 日 止，总计 940 日历天。具体以开工令为准。其中：

1. 决策阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；

2. 勘察阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；

3. 设计阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；

4. 施工阶段：暂定自 2020 年 8 月 30 日 起至 2021 年 03 月 27 日 止，共 210 日历天，2021

年 1 月 1 日前完成机动车道及东侧人行道；

5. 保修阶段：暂定自 2021 年 03 月 28 日起至 2023 年 03 月 27 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
7. 其他服务：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天。

### 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 9 月 16 日。

2. 订立地点：深圳市。

3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：

(盖章) 受托人：

(盖章)

住所：

住所：深圳市福田区深南中路 1006 号 816

邮编：

邮编：518017

法定代表人或其授权代理人：\_\_\_\_\_ (签章) 法定代表人或其授权代理人：\_\_\_\_\_ (签章)

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：443749571@qq.com

竣工验收报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称: 常兴路拓宽改造工程（学府路-桃园路）施工

验收日期: 2021年8月10日

建设单位（盖章）深圳市南山区建筑工务署



## 一、工程概况

工程名称	常兴路拓宽改造工程（学府路-桃园路）施工	工程地点	深圳市南山区
工程规模	道路全长557.711m	工程造价 (万元)	3929
结构类型	沥青混凝土路面	工程用途	市政道路
施工许可证证号	/	开工日期	2020.10.16
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2020093
建设单位	深圳市南山区建筑工务署		
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	资质证号	B111028101-4/1
施工单位	深圳市信宇建筑工程有限公司		D144147668
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		E144010347
设计单位	天津市政工程设计研究总院有限公司		A112002462
施工图审查单位	/		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

由建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设专业组。

#### 1、验收组

组长	李达伟
副组长	王巍
组员	刘俊尧、崔胜男、谭林伟、陈少东、李铁硬、刘惠娟

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	李达伟	刘俊尧、崔胜男、谭林伟、陈少东、李铁硬、刘惠娟
给排水工程	王巍	刘俊尧、崔胜男、谭林伟、陈少东、李铁硬、刘惠娟
电气工程	王巍	刘俊尧、崔胜男、谭林伟、陈少东、李铁硬、刘惠娟
交通工程	李达伟	刘俊尧、崔胜男、谭林伟、陈少东、李铁硬、刘惠娟
绿化工程	李达伟	刘俊尧、崔胜男、谭林伟、陈少东、李铁硬、刘惠娟

### （二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成员工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

## 四、验收（专业）组成员签名

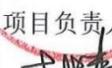
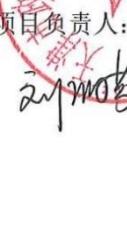
姓 名	工作 单位	职 称	职 务	签 名
王巍	卫洁君			王巍
庄伟伟	区局局			庄伟伟
刘俊龙	区局局			刘俊龙
肖海勇	深圳市华建项目管理有限公司		总监	肖海勇
谭松伟	深圳市信宇建筑工程项目有限公司		项目经理	谭松伟
陈少东	-- --		技术负责人	陈少东
李琳硬	中基发展建设工程有限公司		项目负责人	李琳硬
高建国	大源市政		技术负责人	高建国

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程施工符合设计及技术规范要求，外观观感良好，施工技术资料齐全，工程质量符合验收标准，满足使用要求，质量评定等级为合格。

验收日期：2021年8月10日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人：  法人代表： 	项目总监：  执业证号：44010913 有效期至：2024.09.05 	项目负责人：  注册证号：440302209(00) 市政 2021.12.27 	项目负责人：  	项目负责人：  

## 履约评价



当前位置：首页 &gt; 政务公开 &gt; 部门信息公开 &gt; 工程履约评价

## 南山区建筑工务署2021年自建竣工项目履约评价汇总表（监理单位）

时间：2022-01-26 来源：南山区建筑工务署

分享到：

序号	监理单位	工程名称	得分	总监	评价等级
1	深圳市特发工程建设监理有限公司	南科大深港微电子学院过渡用房装修工程二期	86.5	余四宏	良好
2	广东中弘策工程顾问有限公司	西丽南路拓宽改造	86.1	王维地	良好
3	深圳市合创建设工程顾问有限公司	天津大学佐治亚理工深圳学院国际创新谷过渡校区装修工程	83	刘向新	良好
4	深圳市华建工程项目管理有限公司	常兴路拓宽改造工程（学府路桃园路）	81.93	崔胜男	良好
5	深圳市恒大建设监理有限公司	执勤二中队营房改造	81.5	徐恒伟	良好
6	广东中弘策工程顾问有限公司	育才中学学生公寓楼加层改造工程	81	王维地	良好
7	深圳市中弘策工程顾问有限公司	南山区武装部大楼修缮工程	75.5	程勋	合格
8	深圳市鲁班建设监理有限公司	桂庙路快速化改造（一期）工程红线外道路提升工程	73.5	王东	合格
9	深圳市鲁班建设监理有限公司	南海大道下穿工程（高新中二道下穿南海大道）改造	72.425	徐世斌	合格
10	深圳市深水水务咨询有限公司	南油市政广场周边规划支路	67.6	陈锐滨	合格

## 5、项目班子配备

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格 类别	注册/登记 专业	注册/登记 证书编号	监理服务 工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	崔胜男	高级工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	国家注册监理 工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44018913	18 年	施工-保修
2	市政专业监理工程 师	颜舜怡	工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	广东省专业监 理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B18070036	26 年	施工-竣工
3	给排水专业监理工 程师	梁东红	工程师	房屋建筑工程 水利水电工程	广东省专业监 理工程师	房屋建筑工程 水利水电工程	B16040277	22 年	施工-竣工
4	园林绿化专业监理工 程师	李雯	工程师	市政公用工程 机电安装工程	国家注册监理 工程师	市政公用工程 机电安装工程	44022728	14 年	施工-竣工
5	强弱电专业监理工 程师	仝克军	工程师	机电安装工程 电力工程	国家注册监理 工程师	机电安装工程 电力工程	13009240	31 年	施工-竣工
6	安全监理工程师	林喜健	工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	广东省专业监 理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	B16110005 A18060544	22 年	施工-竣工
7	造价工程师	章秀平	/	土木建筑	注册一级造价 工程师	土木建筑	建【造】 B11164400003091	10 年	施工-竣工
8	资料员	唐江南	助理工程师	机电安装工程 房屋建筑工程	广东省专业监 理工程师	机电安装工程 房屋建筑工程	B20080245	15 年	施工-竣工

2025 年 9 月 30 日

## 1、总监理工程师·崔胜男

## 投标人派任项目总监简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	崔胜男		性 别	男	年 龄	40 岁
职务	总监理工程师		职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件		证件号码	430902198510046518	手机号码	18688957653
参加工作时间	2007		从事项目总监年限			8 年
项目总监		44018913				
资格证书编号						
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
深圳市南山区建 筑工务署	环西丽湖绿道(一期) 示范段监理	616.3521 万元	2021.9.18-2024.4.11	已完	良好	
深圳市南山区建 筑工务署	常兴路拓宽改造工程 (学府路-桃园路)监 理	102.83 万元	2020.9.16-2021.8.10	已完	良好	





使用有效期: 2025年09月18日  
- 2026年03月17日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 崔胜男



性 别 : 男

出生日期 : 1985年10月04日

注册编号 : 44018913

注册执业单位 : 深圳市华建工程项目管理有限公司

注册有效期 : 2027年09月03日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名 :   
签名日期 : 2025.9.18



发证日期 : 2024年07月04日



10113951

No.07 02961291



# 广东省职称证书

姓名：崔胜男

身份证号：430902198510046518



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月24日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001191655

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔胜男

社保电脑号: 615838253

身份证号码: 430902198510046518

页码: 1

参保单位名称: 深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号: 201850

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9747.64	4671.68			4324.85		1729.94			432.55		127.2	554.4		63.6

## 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1bc30c032）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
201850  
单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司



## 2、市政专业监理工程师·颜舜怡

## 投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	市政专业监理工程师													
姓名	颜舜怡	性别	男	年龄	52	学历	大专	职称	工程师					
毕业院校	广东工业大学			毕业时间	1999.7		所学专业	工业与民用建筑						
工程建设行业 工作年限	23	监理服务 工作年限	23	投标人企业 工作年限		6	技术特长	房屋建筑工程 市政公用工程						
工程建设类 执业资格类型	广东省专业监理工 程师		证书 编号	B18070036			登记 专业	房屋建筑工程 市政公用工程						
主要工作经 历	2018.6~至今 深圳市华建工程项目管理有限公司													
工程监理服 务项目业绩	2018.10 在大鹏新区丰树苑保障性住房项目（监理）担任土建监理工程师													



# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

 <p>广东省专业技术资格证书 专用章 粤中职证字第 05100102084125号</p> <p>颜舜怡于二〇〇五年十二月，经汕尾市建筑工程技术中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备建筑工程师资格。特发此证。</p> <p>发证机关：汕尾市人事局 二〇〇五年十一月十六日</p>	 <p>姓名 颜舜怡 性别 男 民族 汉 出生 1973年2月28日 住址 广东省海丰县陶河镇寨内村479号 公民身份号码 441521197302284138</p>
 <p>学生 颜舜怡，性别 男，一九七三年二月二十八日生。于一九九九年九月至一九九年七月，在本校(院)工业与民用建筑专业<del>毕业</del>学习，修完三年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>批准文号：187<del>最高三字0221</del> 证书编号：980004115</p> <p>校(院)长 学校(院) 一九九九年七月一日</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 海丰县公安局 有效期限 2009.07.13-2029.07.13</p>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜舜怡

社保电脑号：616648982

身份证号码：441521197302284138

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	10	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	11	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	12	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	01	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	02	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	03	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	04	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	05	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	06	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	07	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	08	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	09	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55					127.11	54.4	63.6

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd57853c12p）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

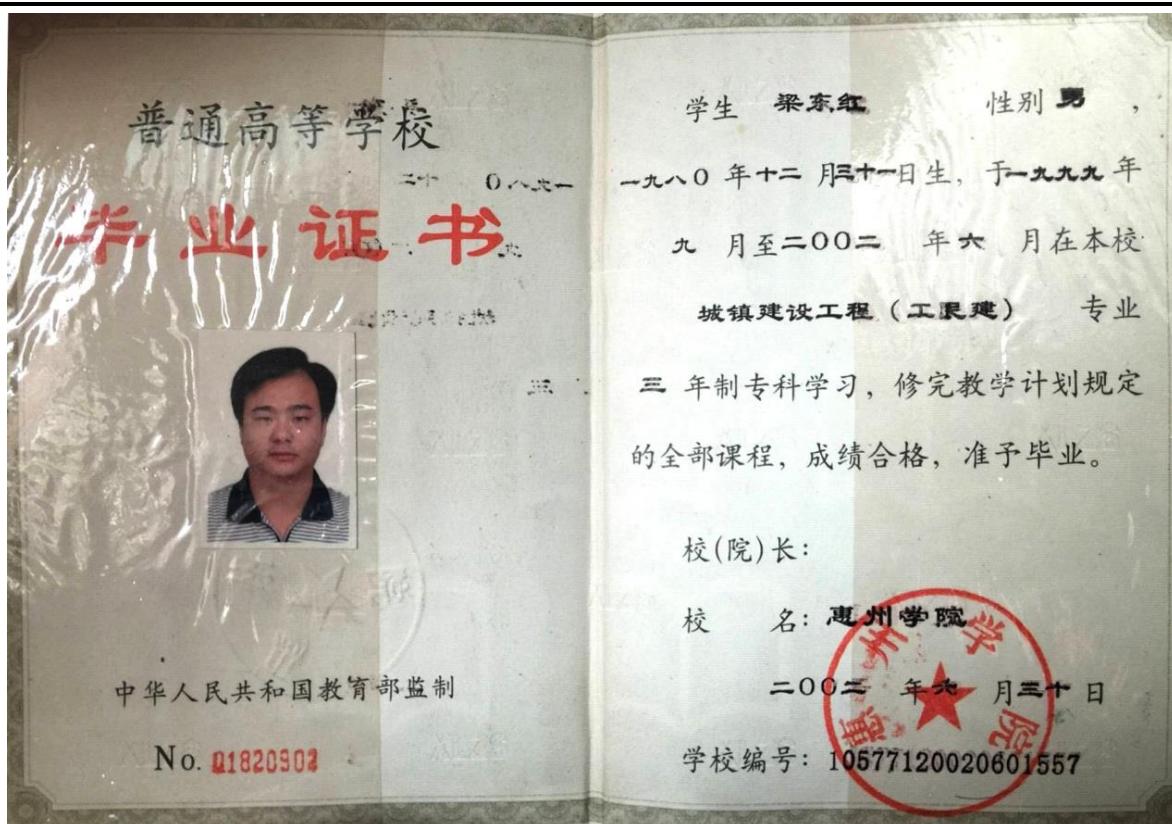
资信标

## 3、给排水专业监理工程师·梁东红

### 投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	给排水专业监理工程师													
姓名	梁东红	性别	男	年龄	45	学历	专科	职称	工程师					
毕业院校	惠州学院			毕业时间	2002.6		所学专业	工民建						
工程建设行业 工作年限	22	监理服务 工作年限	22	投标人企业 工作年限		12	技术特长	房屋建筑工程 水利水电工程						
工程建设类 执业资格类型	广东省专业监理工 程师		证书 编号	B16040277			登记 专业	房屋建筑工程 水利水电工程						
主要工作经历	2018.6~至今 深圳市华建工程项目管理有限公司													
工程监理服务项 目业绩	2019.7 在市委党校相关基础业务用房改扩建及修缮工程监理担任专业工程师													





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁东红

社保电脑号：607036565

身份证号码：440881198012317110

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	10	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	11	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	12	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	01	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	02	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	03	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	04	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	05	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	06	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	07	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	08	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	09	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
合计			9747.64	4671.68		4324.85	1729.94		432.55		153.41	706.93		76.7			

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd57854c0a8）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理处  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年9月29日  
证明专用章

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

## 4、园林绿化专业监理工程师-李雯

### 投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	园林绿化专业监理工程师													
姓名	李雯	性别	女	年龄	34	学历	本科	职称	工程师					
毕业院校	深圳大学			毕业时间	2015.7		所学专业	商务英语						
工程建设行业 工作年限	15	监理服务 工作年限	15	投标人企业 工作年限		12	技术特长	市政公用工程 机电安装工程						
工程建设类 执业资格类型	注册监理工程师		证书 编号	44022728			登记专业	市政公用工程 机电安装工程						
主要工作经历	2015.6~至今 深圳市华建工程项目管理有限公司													
工程监理服务 项目业绩	2022.10-2023.10.17 在2022年市管道路绿地高大乔木风险隐患整治(工程监理)担任 总监理工程师													



# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标



光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

## 资信标

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李委

社保电脑号: 63015082

身份证号码：360735198906270020

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44
2024	10	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44
2024	11	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44
2024	12	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44
2025	01	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44
2025	02	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44
2025	03	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08
2025	04	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08
2025	05	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08
2025	06	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08
2025	07	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08
2025	08	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08
2025	09	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08

### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd57857c60u ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生
6. 如2020年2月至6月的单位统
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司



# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

## 5、强弱电专业监理工程师-全克军

### 投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	强弱电专业监理工程师													
姓名	全克军	性别	男	年龄	55	学历	本科	职称	工程师					
毕业院校	西北建筑工程学院			毕业时间	1992.7		所学专业	建筑工程						
工程建设行业 工作年限	32	监理服务 工作年限	32	投标人企业 工作年限		2	技术特长	机电安装工程 电力工程						
工程建设类 执业资格类型	注册监理工程师		证书 编号	13009240			登记专业	机电安装工程 电力工程						
主要工作经历	2022.11~至今 深圳市华建工程项目管理有限公司													
工程监理服务项目业绩	2022.11-2023.10.17 在安居空港花园担任专业监理工程师，合同额：1259.08万元													



# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：全克军

社保电脑号：809324509

身份证号码：132829196910104875

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.0	54.4	254.4	63.6	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd5785825aa）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司

社会保险基金  
社费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理处  
社费缴纳清单  
打印日期：2025年9月29日  
证明专用章

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

## 6、安全监理工程师·林喜健

### 投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	安全监理工程师										
姓名	林喜健	性别	男	年龄	44	学历	大专	职称	工程师		
毕业院校	华中科技大学			毕业时间	2014		所学专业	建筑工程技术			
工程建设行业 工作年限	22	监理服务 工作年限	22	投标人企业 工作年限		8	技术特长	市政公用工程 房屋建筑工程			
工程建设类 执业资格类型	广东省专业监理工 程师		证书 编号	B16110005			登记专业	市政公用工程 房屋建筑工程			
主要工作经历	2016.5~至今 深圳市华建工程项目管理有限公司										
工程监理服务 项目业绩	2019.8 在南山外国语学校（集团）滨海中学监理担任专业监理工程师 2022.5 在妈湾跨海通道疏解道路临时道路（纬三路-纬五路）工程（监理）担任专业监 理工程师										

<div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <p><b>广东省专业监理工程师证书</b></p> <p>本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。</p> <p>姓 名：林喜健 性 别：男 身份证号：441721198109125552 专 业 1：市政公用工程 专 业 2：房屋建筑工程 工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司 有效期限至：2028年11月29日</p> <p>证书编号：B16110005</p>   </div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px; background-color: #f0f0f0;"> <p>本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This Certificate, awarded by the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.</p> <p></p> <p>编号：J0002016200898</p> </div>
<div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <p><b>广东省安全监理员证书</b></p> <p>本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。</p> <p>姓 名：林喜健 性 别：男 身份证号：441721198109125552 专 业 1：市政公用工程 专 业 2：房屋建筑工程 工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司 有效期限至：2027年05月29日</p> <p>证书编号：A18060544</p>    </div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px; background-color: #f0f0f0;"> <p>专业名称：建筑工程技术 资格名称：工程师 批准时间：2016年08月28日 批准单位：襄阳市人力资源和社会保障局 批准文号：襄人社办[2016]74号 评审组织：襄阳市工程系列中级职务评审委员会 Evaluation Organization _____</p> </div>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林喜健

社保电脑号：627130255

身份证号码：441721198109125552

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	10	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	11	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	12	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	01	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	02	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	03	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	04	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	05	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	06	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	07	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	08	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	09	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
合计			9163.68	4671.68			4324.85		1729.94			432.55				127.0	554.4	63.6

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd57859702z）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司社保费缴纳清单  
证明专用章

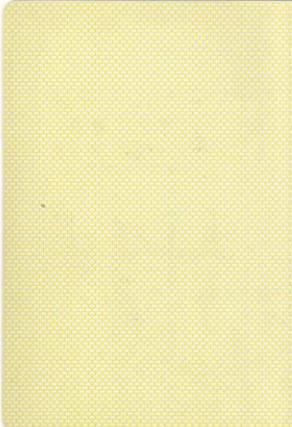
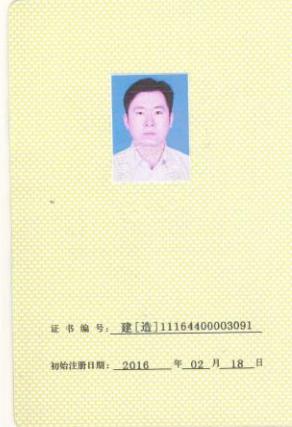
# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标

## 7、造价工程师·章秀平

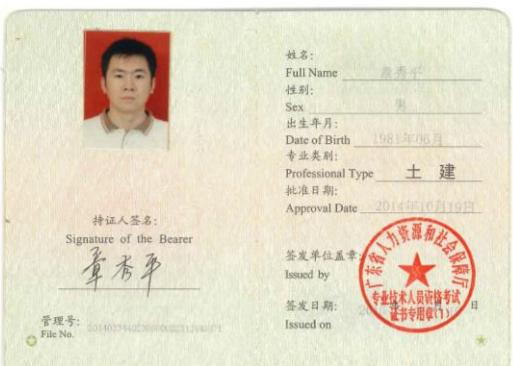
### 投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	造价工程师												
姓名	章秀平	性别	男	年龄	44	学历	专科	职称	/				
毕业院校	九江学院			毕业时间	2004.7		所学专业	工业与民用建筑工程					
工程建设行业 工作年限	10	监理服务 工作年限	10	投标人企业 工作年限		1	技术特长	土木建筑 造价工程					
工程建设类 执业资格类型	国家注册一级造价 工程师		证书 编号	建【造】 B11164400003091		登记 专业	土木建筑 造价工程						
主要工作经历	2023.10~至今 深圳市华建工程项目管理有限公司												
工程监理服务 项目业绩	2024.6 在松白工业园雨水泵站配套管网工程监理服务项目担任造价工程师												

	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">延续注册登记栏</th> <th colspan="2">变更注册登记栏</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>第一次延续注册:</td> <td>第二次延续注册:</td> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"><b>同意延续注册</b></td> <td colspan="2" style="text-align: center;">章秀平 深圳腾洲工程管理有限公司</td> </tr> <tr> <td>有效期至: 2024年12月31日</td> <td>有效期至: 2024年12月31日</td> <td>注册受理机关 公章</td> <td>注册受理机关 公章</td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> </tr> <tr> <td>第三次延续注册:</td> <td>第四次延续注册:</td> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td>有效期至: 2024年12月31日</td> <td>有效期至: 2024年12月31日</td> <td>注册受理机关 公章</td> <td>注册受理机关 公章</td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> </tr> </tbody> </table>	延续注册登记栏		变更注册登记栏		第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:	<b>同意延续注册</b>		章秀平 深圳腾洲工程管理有限公司		有效期至: 2024年12月31日	有效期至: 2024年12月31日	注册受理机关 公章	注册受理机关 公章	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:	有效期至: 2024年12月31日	有效期至: 2024年12月31日	注册受理机关 公章	注册受理机关 公章	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
延续注册登记栏		变更注册登记栏																															
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:																														
<b>同意延续注册</b>		章秀平 深圳腾洲工程管理有限公司																															
有效期至: 2024年12月31日	有效期至: 2024年12月31日	注册受理机关 公章	注册受理机关 公章																														
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日																														
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:																														
有效期至: 2024年12月31日	有效期至: 2024年12月31日	注册受理机关 公章	注册受理机关 公章																														
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日																														
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">变更注册登记栏</th> <th colspan="2">变更注册登记栏</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公章</td> <td>注册受理机关 公章</td> <td>注册受理机关 公章</td> <td>注册受理机关 公章</td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> </tr> <tr> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公章</td> <td>注册受理机关 公章</td> <td>注册受理机关 公章</td> <td>注册受理机关 公章</td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> </tr> </tbody> </table>	变更注册登记栏		变更注册登记栏		现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公章	注册受理机关 公章	注册受理机关 公章	注册受理机关 公章	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公章	注册受理机关 公章	注册受理机关 公章	注册受理机关 公章	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日				
变更注册登记栏		变更注册登记栏																															
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:																														
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章	注册受理机关 公章	注册受理机关 公章																														
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日																														
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:																														
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章	注册受理机关 公章	注册受理机关 公章																														
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日																														

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：章秀平

社保电脑号：610816911

身份证号码：362202198106045017

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	10	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	11	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	12	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	01	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	02	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	03	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	04	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	05	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	06	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	07	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	08	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	09	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
合计			9747.64	4671.68			4324.85		1729.94			432.55				127.2	554.4	63.6

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd5785a800h）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司社保费缴纳清单  
证明专用章

## 8、资料员-唐江南

## 投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	资料员													
姓名	唐江南	性别	男	年龄	33	学历	专科	职称	助理工程师					
毕业院校	广西工学院			毕业时间	2012.6		所学专业	艺术设计						
工程建设行业 工作年限	10	监理服务 工作年限	10	投标人企业 工作年限		5	技术特长	机电安装工程 房屋建筑工程						
工程建设类 执业资格类型	广东省专业监理工 程师		证书 编号	B20080245			登记 专业	机电安装工程 房屋建筑工程						
主要工作 经历	2018.11-至今 深圳市华建工程项目管理有限公司													
工程监理 服务项目 业绩	2023.11 在安居微棠 2023 年度第二批城中村装修改造项目监理服务（宝安区石岩、燕罗、沙井、松岗、新桥）担任专业监理工程师													

 <p>广东省专业监理工程师证书</p> <p>本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。</p> <p>姓 名：唐江南 性 别：男 身份证号：44080319920615153X 专 业 1：机电安装工程 专 业 2：房屋建筑工程 工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司 有效期限：2026年08月20日</p> <p>证书编号：B20080245</p>	 <p>广东省职称证书</p> <p>姓 名：唐江南 身份证号：44080319920615153X</p> <p>职 称 名 称：助理工程师 专 业：施工管理 级 别：助理级 取 得 方 式：职称评审 通 过 时 间：2024年5月26日 评 审 组 织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号：2403006191616</p> <p>发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2024年8月20日</p>
 <p>广东省安全监理员证书</p> <p>本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。</p> <p>姓 名：唐江南 性 别：男 身份证号：44080319920615153X 专 业 1：机电安装工程 专 业 2：房屋建筑工程 工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司 有效期限：2026年11月20日</p> <p>证书编号：A23110604</p>	

# 光明区健行骑趣道（第一批）项目（监理）

资信标



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐江南

社保电脑号：004096381

身份证号码：44080319920615153X

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	10	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	11	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	12	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	01	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	02	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	03	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	04	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	05	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	06	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	07	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	08	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	09	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55					127.11	554.4	63.6

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd5785cbd11）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年9月29日  
证明专用章

## 6、企业信用情况

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统 您好，深圳\*\*\*\*司！ 用户中心 安全退出 常见问题

深圳住建

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业得分

人员得分

履约评价

诚信评价得分详情：注明:本市新设或者初次入深企业，1年内信用等级为“B+”

企业名称：深圳市华建工程项目管理有限公司 企业类型：工程监理 计算时间：2025-09-27  
最新诚信得分：74 上季度诚信排名：10 上季度诚信等级：A

- ■ 工程监理企业信用评价

+ ■ 良好行为 (74分)

+ ■ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

**企业排名计算说明：**  
评分标准请参考《信用评价管理办法》。  
企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。  
企业满分值100分，超过100分，按100分进行计算。  
诚信得分每天计算一次，申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为，请第二天查看得分详情。