

标段编号： 2509-440300-04-01-900001001001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 深汕合作区引水工程监理服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市鲁班建设监理有限公司

日期： 2025年09月25日

工程编号：2509-440300-04-01-900001001001

深圳市建设工程监理类招 标投标文件

工程名称：深汕合作区引水工程监理服务

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市鲁班建设监理有限公司

日期：2025 年 9 月 25 日

投标人企业名称	深圳市鲁班建设监理有限公司	法定代表人姓名	吴曦
资质类别及等级	水利工程施工监理乙级	项目总监资格、职称类别及等级	陈剑林、注册监理工程师、高级工程师

投标人业绩情况

序号	项目名称	工程类型	工作内容	合同金额（万元）	竣工验收日期	备注
1	布吉南环路	市政公用工程	给排水隧道、桥涵等工程	823.4745	未竣工	
...						

项目总监业绩情况

序号	项目名称	工程类型	工作内容	合同金额（万元）	竣工验收日期	项目总监姓名及担任职位
1	凤凰山综合车场	房建工程	房建工程	975.66525	2023.9.15	陈剑林、总监理工程师
...						

投标人履约评价情况					
序号	项目名称	评价单位	履约评价等级	评价日期	备注
1	观澜茜坑水厂深度处理工程	深圳市深水龙华水务有限公司	优秀	2024.12.3	
2	非政府投资建设小区存量管网首次进场项目(民治大浪片区)	深圳市龙华排水有限公司	优秀	2021.11.2	
3	南坪快速路三期工程施工监理1标	深圳市交通公用设施建筑中心	良好	2021.7.5	
投标人获奖情况					
序号	项目名称	获奖名称	获奖级别	获奖时间	备注
1	深圳市埔地吓水质净化厂三期工程	广东省市政工程安全文明施工示范工地	省级	2023.7	
2	2019年龙岗区	广东省	省级	2021.7	

	深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程-南湾街道	市政工程安全文明施工示范工地			
3	公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程	广东省建设工程优质结构奖	省级	2022. 10. 25	

团队成员配备情况（团队成员业绩证明文件后附）

序号	拟任项目 机构岗位 职务	姓名	技术 职称	专业 特长	执 业 资 格类别	注 册 / 登 记 专 业	注册/ 登记 专业	监理 服务 工作 年限	进退 场时 间
1	项目总监	陈剑林	高级	水利工程	注册监理工程师	水利工程施工监理	24100 08657	15	施工- 保修阶段
2	安全总监	王佳国	高级	安全	注册安全工程师	建筑施工安全	05440 10340 54493 51	15	施工阶段
3	土建总监代表	金胜国	高级	水利工程	注册监理工程师	水利工程施工监理	25100 05561	15	施工阶段
4	土建总监代表	章立安	中级	水利工程	注册监理工程师	水利工程施工监理	25100 07858	8	施工阶段
5	安装总监代表	蒋杰成	高工	机电工程	注册监理工程师	机电安装/市政	44018 778	15	施工阶段
6	安全监理工程师	朱晓珍	中级	安全	注册安全工程师	其他安全	44220 30794 4	15	施工阶段
7	安全监理工程师	陈一森	中级	水电工程	市监理工程师	水利水电/机电安装	B2017 0403	15	施工阶段

8	安全监理工程师	陈文强	中级	土建工程	注册监理工程师	房建/ 市政	32005 494	16	施工阶段
9	土建监理工程师	劳敏	中级	水利工程	注册监理工程师	水利工程施工 监理	24100 06267	12	施工阶段
10	土建监理工程师	杨军富	中级	水利工程	注册监理工程师	水利工程施工 监理	25100 04322	10	施工阶段
11	土建监理工程师	关开里	中级	水利工程	注册监理工程师	水利工程施工 监理	25100 06525	8	施工- 保修阶段
12	土建监理工程师	李钱翁	中级	水利工程	注册监理工程师	水利工程施工 监理	25100 06829	15	施工阶段
13	土建监理工程师	黄晓滨	中级	水利工程	注册监理工程师	水利工程施工 监理	24100 05661	10	施工阶段
14	机电及金属结构设备制造监理工程师	方文礼	中级	机电安装工程	注册监理工程师	市政/ 机电	44018 779	15	施工阶段
15	机电及金属结构设备制造监理工程师	邹海南	中级	机电工程	注册监理工程师	机电安 装/房 建	44032 936	10	施工阶段
16	监理员	蔚晓雨	/	房建工程	市监理工程师	房建/ 市政	B2015 01207	15	施工阶段
17	监理员	张磊	/	电力工程	市监理工程师	房建/ 市政	B2020 2154	15	施工阶段
18	监理员	王华灯	中级	给排水工程	市监理工程师	房建/ 市政	B2019 1512	8	施工阶段
19	监理员	杨泽久	/	土建工程	市监理工程师	房 建 / 市政	B2019 1268	20	施工阶段
20	监理员	卢科汛	/	建筑工程	市监理工程师	房 建 / 市政	B2022 0125	15	施工阶段
21	监理员	李少球	中级	测量	市监理工程师	房建/ 市政	B2015 01216	10	施工阶段
22	监理员	郑楚涛	/	房建工程	市监理 员	/	C2018 1167	10	施工阶段
23	监理员	郑剑	中级	房建工程	市监理工程师	房建/ 市政	B2019 1270	15	施工- 保修

[illegible]

序号	项目名称	工程类型	工作内容	合同金额（万元）	竣工验收日期	备注
1	布吉南环路	市政公用工程	给排水隧道、桥涵等工程	823.4745	未竣工	
...						

1、布吉南环路

中 标 通 知 书

标段编号：44030320180120001001

标段名称：布吉南环路（西环路至禾坑路段）建设工程一期
（龙岗大道至禾坑路段）工程监理

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：823.474500万元

中标工期：1465日历天

项目经理(总监)：张杰



本工程于 2018-12-26 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-03-27



查验码：3651556487031891

查验网址：www.szjsjy.com.cn

工程编号：

布吉南环路 合同编号：2019-001

深圳市工程监理与相关服务合同

2019
(5.1)

工程名称：布吉南环路（西环路至禾坑路段）建设工程一期（龙岗大道至禾坑路段）工程监理

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：深圳市罗湖区建筑工务局

受托人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2018 年 月

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区建筑工程局

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：布吉南环路（西环路至禾坑路段）建设工程一期（龙岗大道至禾坑路段）工程监理

2. 工程地点：深圳市木棉岭片区

3. 工程规模：项目位于木棉岭片区即罗湖区与龙岗区交界处，北侧临近东方盛世花园、蚊帐顶自然山体、中加花园及信义假日名城小学；西临龙岗大道（原深惠公路）；南临二线公路及比华利山庄，东临禾坑路；该道路全长约 1.1 公里，其中南侧辅道长 0.381 公里，北侧辅道全长 0.128 公里，为城市主干道双向六车道，红线宽度为 40 ~ 50 米设计车速为 50km/h，建设内容主要包括但不限于拆除工程、道路、交通、给排水、隧道、桥涵、绿化、照明、综合管廊、边坡整治防护等。最终以招标人提供的施工图为准。

4. 工程类别：市政公用工程

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：59218 万元

7. 其它：工程承包范围的最终解释权归委托人。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分，合同文件解释顺序以专用条款 1.2.2 为准。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：张杰，身份证号码：320102197004142837，注册号：44004989

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第9条补充条款第9.4条《监理酬金的计取与支付》的计取，本工程监理签约酬金合计总金额为（大写）：捌佰贰拾叁万肆仟柒佰肆拾伍元整（¥8234745.00元）。

实际监理酬金=施工阶段监理收费+保修阶段监理收费= 8234745.00元

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018年12月28日 起至 2022年12月31日 止，总计 1465 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 /年/月/日 起至 /年/月/日 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 /年/月/日 起至 /年/月/日 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 /年/月/日 起至 /年/月/日 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自 2018年12月28日 起至 2020年12月31日 止，共 735 日历天；
5. 保修阶段：自 2021年1月1日 起至 2022年12月31日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 /年/月/日 起至 /年/月/日 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 /年/月/日 起至 /年/月/日 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019年4月22日。
2. 订立地点：罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心9楼罗湖区建筑工务局。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人: _____ (盖章) 受托人: _____
住所: _____ 住所: 深圳市福田区竹子林三路竹盛花园 15 栋二楼
邮编: _____ 邮编: 518000
法定代表人或其授权代理人: _____ (签字) 法定代表人或其授权代理人: _____ (盖章)
开户银行: _____ 开户银行: 建设银行深圳园博园支行
账号: _____ 账号: 4420 1569 5000 50000 912
电话: _____ 电话: 0755-83159380
传真: _____ 传真: 0755-83138145
电子邮箱: _____ 电子邮箱: _____



危险性较大分部项工程安全专项施工方案专家论证审查表

GDAQ21104

一、工程基本情况				
工程名称	布吉南环路（西环路至禾坑路段）建设工程一期 （龙岗大道至禾坑路段）工程施工总承包		地点	深圳市罗湖区木棉岭片
方案名称	布吉南环路隧道TBM机吊装安全施工方案			
建设规模				
建设单位	罗湖区建筑工务署、中国建筑第八工程局有限公司（代建单位）			
施工总承包单位	中国水利水电第七工程局有限公司	监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	
专业承包单位	深圳市粤润通吊装运输有限公司			
分部分项工程类别： <input type="checkbox"/> 深基坑工程； <input checked="" type="checkbox"/> 起重吊装及安装拆卸工程； <input type="checkbox"/> 脚手架工程； <input type="checkbox"/> 拆除、爆破工程；				
工程基本情况： 项目位于木棉岭片，即罗湖区与龙岗区交界处，北侧临东方盛世花园小区、蚊帐顶自然山体、名城小学，西临龙岗大道（原深惠公路），南临二线公路及比华利山庄，东临禾坑路。拟建南环路隧道工程位于木棉岭片区北侧，于蚊帐顶山南侧横穿而过，隧道呈近东西走向，隧道长 481m，为短连拱隧道，隧道最大埋深约 62m，拟建隧道设计为双向六车道城市主干路，设计速度为 50km/h，主洞内轮廓宽 2×13.66m，高 9.46m。隧道采用 2 台 TBM 盾构机进行掘进施工，盾构机刀盘直径为 Φ6480mm。TBM 机主要由刀盘、伸缩盾、中盾（支撑盾）、尾盾、设备桥和后配套拖车组成。盾构机主要部件分别为：刀盘（含刀具）98t、前盾含主驱动（不包括变频电机）120t、外伸盾盾总重 16t、内伸盾盾总重 14t、支撑盾（不包括辅推油缸）135t、辅推油缸 20 个总重 48t、变频电机 14t、盾尾总重 16t、管片拼装机 28t、主皮带输送机 14t（分 2 节）、桥 6t、桥 1 重 15t、最重台车 33t（台车有 10 节）。 吊装场地：TBM 机于地面组装，对地表进行压实，采用厚度为 30cm C30 砼硬化，地面铺设双层钢筋网片，采用 Φ16 的钢筋，间距 20cm×20cm 保护层 5cm。吊装场地空中无障碍物、无妨碍吊装的建（构）筑物、无地下管线和空洞等。 施工方法：根据施工规划此次两台 TBM 盾构机掘进，盾构机整机运输过来后，直接从上吊装就位，不在现场摆放。第一台 TBM 进场后，从 3#导洞分体始发，等最后一节拖车全部进入 3#导洞。第二台 TBM 进场，从 4#导洞始发；然后等到 TBM 完成分体始发；此时两台盾构机同时施工。当 3#导洞贯穿后，TBM 拖车后移，主机从接收井吊转至 2#导洞，进行二次分体始发；然后等到 TBM 完成分体始发；此时两台盾构机同时施工。当 4#导洞贯穿后，TBM 拖车后移，主机从接收井吊转至 1#导洞，进行二次分体始发，然后等到 TBM 完成分体始发；此时两台盾构机同时施工。方案采用 SCC4000A-2 履带起重机（FJH 工况；主臂 24m+副臂 9m，后配重 150t、中央配重 40t）吊装，盾体翻身、超长构件由主副钩配合吊装，其余均采用主钩吊装。吊装区域及吊车履带行驶区域铺设 6000mm×2400mm×200mm 的路基箱，同时确保单侧履带铺设有效面积为 2 块 6000mm×2400mm 路基箱。 刀盘（2 点 4 绳）、盾体（4 点 4 绳）采用 6×37+FC-Φ84mm -1770 钢丝绳吊索及 55t 卸扣，台车等均采用 6×37+FC-Φ44mm -1770 钢丝绳吊索及 17t 卸扣。吊车和吊装作业应严格按照现行规范、地方和业主相关文件要求管理，吊装作业影响区域的无关人员应清空。				
二、专家组对方案审查综合意见：（可另附页）				
专家组审查意见：（可另附页） 专家组审阅并集中讨论认为：该方案内容完整、方法总体可行，应按建办质〔2021〕48 号、粤建规范〔2019〕2 号文等的要求及以下审查意见修改完善，修正主机平移等与本工程不符描述，经施工单位技术负责人、建设单位项目负责人、项目总监理工程师审核签章后方可实施： 1、编制依据补充完善 JGJ276-2012、SJG46-2018、建办质〔2021〕48 号、深建质监〔2018〕10 号、深建质监〔2020〕21 号等及业主方管理规定。 2、补充现场照片，完善吊装作业场地描述及布置图，明确履带吊与 TBM 机组装中轴线、履带吊与运输车就位位置、堆放位置、运输通道和站位处地质情况、地下管线分布、架空线路、场内外可能影响到的设施等。 3、按吊装单元划分核实完善部件重量表。完善吊车站位图（说明吊装半径的依据），复核履带吊性能。提供地耐力检测报告确认地基承载力是否满足吊装要求。说明吊耳情况及检查验收要求，吊耳等构配件采用原厂产品。 4、结合盾构机部件组成完善吊装顺序和作业步骤。完善危险源辨识和相应安全技术保障措施及应急预案，如试吊内容和要求、吊耳焊接作业安全措施、照明设置、警戒区设置和旁站监督、地下管线等作业环境针对性防护措施等。 专家组仅对方案的评审意见负责，施工单位应根据按审查意见修改完善后的方案、规范组织实施，实施前项目技术负责人等应向项目部相关负责人、专职安全员等现场管理和作业人员进行安全技术交底，进行试吊，验收合格后方可继续施工。吊装作业影响区域拉警戒线，专人监护，严禁无关人员进入；风力超过 5 级应停止作业。施工中强化过程监测，严禁超载作业，严格按方案及 GB14560-2016、CJJ/T275-2018、深建质安〔2017〕112 号、深建质监〔2020〕21 号、深建质监〔2018〕10 号文件要求进行施工管理与验收，确保安全生产。 论证结论： <input type="checkbox"/> 通过 <input checked="" type="checkbox"/> 修改后通过 <input type="checkbox"/> 不通过 专家（签名）： 专家组组长（签名）： 2023 年 4 月 13 日				

三、施工单位就评审意见对“布吉南环路隧道 TBM 机吊装安全施工方案”的修改情况:

本方案经过专家论证后,施工单位针对专家组审查意见,对方案作如下修改:

一、方案概述修改——见方案修改稿:第 页到第 页

二、审查意见修改

1、审查意见第 1 条——见方案修改稿:第 4 页到第 4 页;

2、审查意见第 2 条——见方案修改稿:第 7 页到第 8 页;(9.15)

3、审查意见第 3 条——见方案修改稿:第 页到第 页;(13.89.96.101)

4、审查意见第 4 条——见方案修改稿:第 19 页到第 20 页;(68.69)

三、其他修改的内容:

专业承包单位(公章):

项目负责人:

单位技术负责人(签名):

2023 年 4 月 15 日

施工总承包单位(公章):

项目负责人(签名):

单位技术负责人(签名):

2023 年 4 月 18 日

监理单位对修改情况的审核意见:

已按专家意见修改

专业监理工程师(签名):

2023 年 4 月 18 日

总监理工程师(注册章):

2023 年 4 月 18 日

专家组确认情况:

同意按现行规范及专家意见修改完善的方案。

专家组组长(签名):

2023 年 4 月 19 日

市政基础设施工程
施工组织设计（方案）报审表

市政监-25-□□

单位（子单位）工程名称	布吉南环路（西环路至禾坑路段）建设工程一期（龙岗大道至禾坑路段）工程
致：深圳市鲁班建设监理有限公司（项目监理机构） 我方已根据本公司有关规定完成了《南环路隧道安全专项施工方案》的编制，并经我 技术负责人审查批准，请予以审查。 附件：《南环路隧道安全专项施工方案》4份	
项目经理部（项目章） 项目经理：张磊 日期：2023年5月8日	
审查意见： 经审查：同意该方案报请专家评审。 专业监理工程师：张磊 日期：2023年5月8日	
审核意见： 同意 项目监理机构 总监理工程师（签字，加盖执业印章）：陈彦五 日期：2023年5月11日	
审批意见： 请组织专家评审 建设单位（盖章） 建设单位代表（签字）：张磊 日期：2023年5月24日	

危险性较大分部项工程安全专项施工方案专家论证审查表

GDAQ21104

一、工程基本情况			
工程名称	布吉南环路（西环路至禾坑路段）建设工程一期（龙岗大道至禾坑路段）工程施工总承包	地点	深圳市罗湖区木棉岭片
方案名称	布吉南环路隧道安全专项施工方案		
建设规模			
建设单位	罗湖区建筑工务署、中国建筑第八工程局有限公司（代建单位）		
施工总承包单位	中国水利水电第七工程局有限公司	监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司
专业承包单位	/		
分部分项工程类别： <input type="checkbox"/> 深基坑； <input checked="" type="checkbox"/> 暗挖； <input type="checkbox"/> 起重吊装及安装拆卸； <input type="checkbox"/> 脚手架； <input type="checkbox"/> 拆除、爆破工程； <input type="checkbox"/> 其它			
<p>一、工程简况：拟建南环路隧道工程位于木棉岭片区北侧，于蚊帐顶山南侧横穿而过，隧道呈近东西走向，隧道起迄里程 nh1K0+406~nh1K0+887，长 481m，隧道最大埋深约 62m，为左右分修的小净距隧道，进出口均采用端墙式洞门。隧道设计为双向六车道城市主干路，设计速度为 50km/h，主洞内轮廓宽 2×13.66m，高 9.46m，主洞单洞最大开挖断面面积约为 140 m²，最大开挖高度 11.3m。</p> <p>二、项目背景：本隧道原设计开挖工艺为“水磨钻钻孔+静力爆破+冲击劈岩机劈岩法”，因岩石强度过高，开挖功效太慢，不能满足工期要求；同时受隧道下“东江水源引水隧洞政府令”不能使用爆破法的保护要求，最终将开挖工艺调整为“TBM 四导洞静爆扩挖法”；原设计为短连拱隧道，并已施工完成门洞套拱、大管棚超前支护，开挖完成约 60m 中导洞；现调整为小净距隧道。</p> <p>三、施工方法：隧道采用 TBM 四导洞静爆扩挖法施工，即每个主洞先用 TBM 掘进两个导洞后再进行扩挖。导洞施工采用 2 台直径 6.48mTBM 掘进，其中 1#、3#导洞采用双护盾 TBM 设置管片，2#、4#导洞采用单护盾 TBM 使用临时拱架支撑+锚喷支护。</p> <p>其中导洞施工顺序 3#→4#→1#→2#，即 3#导洞 TBM 完全进洞后 4#导洞始发、掘进，3#导洞洞通后转至 1#洞，4#导洞洞通后转至 2#洞。扩挖时，3#、4#导洞洞通后、2#导洞掘进一段距离时启动右线扩挖，1#、2#导洞洞通后启动左线扩挖。</p>			
二、专家组对方案审查综合意见：（可另附页）			
专家组审查意见：（可另附页）			
一、总体评价			
安全专项施工方案内容较齐全，措施合理可行，修改完善后可作为下一步工作的依据。			
二、意见及建议			
1、按照住建部 37 号令危大方案编制目录调整方案内容顺序，进一步复核工程地质及水文地质条件。			
2、补充 TBM 在隧道进出口遇软弱地层的处理措施，以及隧道在 K0+440~K0+470 段下穿 3 栋房屋的保护措施。			
3、补充无管片 TBM 导洞初支施作与 TBM 施工的相互干扰预防及安全防护措施。			
4、细化管片拆除及扩挖的安全措施。			
5、细化 TBM 始发反力支撑体系的相关内容。			
6、加强 TBM 掘进及矿山法隧道扩挖过程中超前地质预报和施工监测。			
论证结论： <input type="checkbox"/> 通过 <input checked="" type="checkbox"/> 修改后通过 <input type="checkbox"/> 不通过			
专家（签名）：			
专家组组长（签名）：			
2023 年 5 月 22 日			

三、施工单位就评审意见对“布吉南环路隧道安全专项施工方案”的修改情况：

本方案经过专家论证后，施工单位针对专家组审查意见，对方案作如下修改：

一、方案概述修改——见方案修改稿：第 页到第 页

二、审查意见修改

1、审查意见第1条——见方案修改稿：第 1 页到第 19 页；

2、审查意见第2条——见方案修改稿：第 12 页到第 13 页；

3、审查意见第3条——见方案修改稿：第 16 页到第 17 页；

4、审查意见第4条——见方案修改稿：第 178 页到第 179 页；(180-181、145-150)

5、审查意见第5条——见方案修改稿：第 66 页到第 67 页；

6、审查意见第6条——见方案修改稿：第 49 页到第 55 页。

三、其他修改的内容：

完善编制依据。

专业承包单位（公章）：

项目负责人：

单位技术负责人（签名）：

年 月 日

施工总承包单位（公章）：

项目负责人（签名）：

单位技术负责人（签名）：

2023年5月23日

监理单位对修改情况的审核意见：

已按专家意见修改，
请严格按照方案执行。

专业监理工程师（签名）：张磊



已修改



2023年5月23日

2023年5月23日

专家组确认情况：

同意按现行规范及专家意见修改完善的方案。

专家组组长（签名）：

2023年5月24日

项目总监业绩情况						
序号	项目名称	工程类型	工作内容	合同金额（万元）	竣工验收日期	项目总监姓名及担任职位
1	凤凰山综合车场	房建工程	房建工程	975.66525	2023.9.15	陈剑林、总监理工程师
...						

1、凤凰山综合车场

正本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监督与相关服务合同

(示 范 文 本)



工程名称：_____凤凰山综合车场工程

工程地点：_____深圳市宝安区

委 托 人：_____深圳市交通公用设施建设中心

受 托 人：_____深圳市鲁班建设监理有限公司

第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市鲁班建设监理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为凤凰山综合车场工程施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1. 项目名称：凤凰山综合车场工程监理；
2. 工程名称：凤凰山综合车场工程；
3. 工程地址：深圳市宝安区；
4. 工程内容：本工程位于宝安区广深高速和凤凰山大道交叉口东北侧地块，主要承担公交车辆夜间停放、充电、保养等功能，占地面积 20421 平方米，总建筑面积为 95672 平方米。设计公交车停车位 605 个，小汽车停车位 100 个，公交低级保养能力 605 辆，保养工位 13 个，充电桩 244 个；
5. 资金来源：政府投资 100%；
6. 本合同工程概算总投资：76742.65 万元；

二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：施工阶段及保修阶段的监理服务工作，最终以业主提供的施工图为准（包含燃气监理、市政监理服务）。

三、监理服务期

监理服务期：总计 1461 日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 731 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：陈剑林；身份证号码：330325196910030055；注册证号：0073717。

五、监理服务费用计取与支付

监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1 号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理及相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）执行。

5.1.1 施工阶段监理服务收费：

5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（若管线迁改工程无须监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费），即为 63105.44 万元

5.1.1.2 施工阶段监理服务收费施工阶段监理服务收费基价

经计算，施工阶段监理服务收费基价为 1032.45 万元。

5.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数。

$$= 1032.45 \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 1032.45 \text{ 万元。}$$

5.1.1.4 施工阶段监理服务收费

本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 10%

注：若投标时直接填报具体监理服务费金额，则浮动幅度值 = (监理服务酬金报价上限 - 监理服务酬金中标价) / 监理服务酬金投标上限

施工阶段监理服务收费金额为 = 施工阶段监理服务收费基准价 × (1 - 浮动幅度值) = 929.205 万元。

5.1.2 保修阶段

5.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：46.46025 万元。

5.1.3 监理服务费结算价

监理服务费结算价按政府相关审计程序审定价为准，且支付限额不超过概算批复中的监理费。若招标阶段概算尚未批复，结算时，将按监理人实际承担工程的概算批复建筑安装工程费为计费基数，并按上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值重新核算监理服务费。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书；
4. 合同专用条款；

5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;

6. 合同通用条款;

7. 投标文件;

8. 监理规范;

9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充, 如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处, 以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

八、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

十、本协议书在监理人按规定提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。

十一、本协议书正本一式 二 份 (发包人和监理人各执一份), 副本 十 份 (其中发包人执 七 份, 监理人持 三 份), 具有同等法律效力。

十二、本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心

监理人 深圳市鲁班建设监理有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人或
其委托代理人

张士伟
(签字)

法定代表人或
其委托代理人

王明
(签字)

开户银行

开户银行

账号

账号

合同订立时间

2018 年 11 月 23 日



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□



工程名称： 凤凰山综合车场工程

验收日期： 2013年9月15日



建设单位(盖章)： 深圳市交通公用设施建设中心



* GD-E1-914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	凤凰山综合车场工程					
工程地点	深圳市宝安区福永街道		建筑面积	106007平方米	工程造价	61613.429007 万元
结构类型	框架结构	层 数	地上：10 层			
	/		地下：2 层			
施工许可证号	2016-440300-54-01-10269201	监理许可证号				
开工日期	2020年9月18日	验收日期	2023 年 9 月 15 日			
监督单位	深圳市住房和建设局	监督编号	2016-440300-54-01-10269201			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心					
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司					
设计单位	筑博设计股份有限公司					
总包单位	中建科工集团有限公司					
承建单位 (土建)	中建科工集团有限公司					
承建单位 (设备安装)	深圳市森蓝建设集团有限公司					
承建单位 (装修)	深圳华澳建科集团有限公司					
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司					
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司					



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	钟基
副组长	车明升、王浩宇、陈剑林
组员	温少通、高书华、李辉、郑剑、刘晓英、沈地河、马镇炎、赵雪峰、谢碧波、杨子锐、邹海南、张维、张恒阳、黄坚勇、蒋鹏飞、李昭杰、徐金伟、向红庆、马佩轩、龙燕、阳建国、左黎明、陈锡海、黄春华、何若彬、黄明浩、李继生、张晓强、唐松、李小良、曹燕、张碧航、陈振鹏、郭鹏、曹忠、王帅

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	车明升	高书华、刘晓英、马镇炎、郑剑、谢碧波、张维、赵恒阳、黄坚勇、李昭杰、向红庆、颜烈智、曹燕、张碧航、陈振鹏、郭鹏
建筑设备安装工程	王浩宇	李辉、沈地河、赵雪峰、杨子锐、蒋鹏飞、徐金伟、马佩轩、左黎明、陈锡海、黄春华、何若彬、黄明浩、李继生、张晓强、唐松、李小良、曹忠、王帅
工程质控资料	陈剑林	邹海南、温少通、龙燕、陈宗文、刘铭聪、吴奇、赖广平、刘丽娜、纪言静

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	验收合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	验收合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	验收合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	验收合格	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李明	建设中心			
2	王清				
3	陈国栋	深圳市鲁班建设监理有限公司	总监	高工	陈国栋
4	张少白	建设中心			
5					
6	刘胜英	筑博设计股份有限公司	项目负责人		刘胜英
7					
8					
9	谢晓波	深圳市长泰设计有限公司	项目负责人	高工	谢晓波
10					
11					
12	张维	中建科工集团有限公司	项目经理	高工	张维
13	黄思远	中建科工集团有限公司	技术总工	高工	黄思远
14	左黎明	新远建设集团有限公司	项目经理		左黎明
15	张兴	福建中闽宏涛幕墙工程有限公司	项目经理(执行)		张兴
16	曹燕	福建中闽宏涛幕墙工程有限公司	项目经理		曹燕
17	唐彬	深圳市山康电子技术有限公司	项目经理		唐彬
18	何志彬	广东瑞萌电梯工程有限公司	项目经理(执行)		何志彬
19	黄春平	广东瑞萌电梯工程有限公司	项目经理		黄春平
20	陈国栋	深圳深超建设工程有限公司	项目经理		陈国栋
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本工程已经按设计图纸和施工内容约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求及设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，验收组一致同意本工程评定合格，同意验收

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：谢碧波
注册号：4405554-AY013
有效期：至2024年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：刘晓英
注册号：4401841-022
有效期：至2023年12月


建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
<div>（公章）</div> <div>单位(项目)负责人：</div> <div>2021年9月15日</div>	<div>（公章）</div> <div>单位(项目)负责人：</div> <div>2021年9月15日</div>	<div>（公章）</div> <div>单位(项目)负责人：</div> <div>2021年9月15日</div>	<div>（公章）</div> <div>单位(项目)负责人：</div> <div>2021年9月15日</div>	<div>（公章）</div> <div>单位(项目)负责人：</div> <div>2021年9月15日</div>

* GD- E1 - 914 / 6 *

投标人履约评价情况					
序号	项目名称	评价单位	履约评价等级	评价日期	备注
1	观澜茜坑水厂深度处理工程	深圳市深水龙华水务有限公司	优秀	2024.12.3	
2	非政府投资建设小区存量管网首次进场项目(民治大浪片区)	深圳市龙华排水有限公司	优秀	2021.11.2	
3	南坪快速路三期工程施工监理 1 标	深圳市交通公用设施建筑中心	良好	2021.7.5	

1、观澜茜坑水厂深度处理工程

履约评价情况反馈表

评价单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价时间	2024 年 12 月 03 日	
企业名称	深圳市鲁班建设监理有限公司		承包范围	施工监理	
工程名称	观澜茜坑水厂深度处理工程		项目工程师	苏俊朋	
工程地点	深圳市龙华区		工程合同价	4369218.00 元	
开工日期	2021 年 06 月 04 日	竣工日期	2023 年 6 月 30 日	实际工期	650 天
履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
质量方面（满分 20 分）				18	
价格方面（满分 20 分）				19	
服务方面（满分 20 分）				18	
进度方面（满分 20 分）				18	
环境保护（满分 20 分）				18	
合计				91	
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价：					
<div>建设单位（盖章）：</div> <div>日 期：2024 年 12 月 3 日</div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

深圳市(本)合字(2021)年第(7)号(下)

合同编号:

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 观澜茜坑水厂深度处理工程(监理)

工程地点: 深圳市龙华区福城街道田茜路观澜茜
坑水厂预留地内

委托人: 深圳市深水龙华水务有限公司

受托人: 深圳市鲁班建设监理有限公司

2016年4月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：观澜茜坑水厂深度处理工程（监理）
2. 工程地点：深圳市龙华区福城街道田茜路观澜茜坑水厂预留地内
3. 工程规模：观澜茜坑水厂深度处理工程总规模为 30 万 m³/d, 其中一期深度处理工程规模 15 万 m³/d, 二期深度处理工程规模 15 万 m³/d, 均采用“臭氧-活性炭”工艺。工程主要新建内容包括：臭氧接触池、提升泵房、活性炭滤池、臭氧发生间、液氧站等构筑物。主要新建施工占地面积 7068.43 m², 建筑面积 2902.78 m², 其中提升泵房及后臭氧接触池建筑面积 635.94 m², 活性炭滤池建筑面积 2266 m², 臭氧发生间建筑面积 270.84 m², 预留 20 万 m³/d 常规水处理和深度处理工程用地。项目总投资 29995.96 万元, 其中设备及技术投资 9805.48 万元, 建筑安装费 13936.30 万元。

4. 工程类别：市政公用工程, 工程等级：一级

5. 投资性质：国有投资 100%

6. 工程概算投资额：29995.96 万元, 招标部分工程概算投资额：23741.78 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）;
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）;
4. 专用条件;
5. 通用条款条件;
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：陈先荣，身份证号码：360502195705060471，资格证书号：44008429

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：肆佰叁拾陆万玖仟贰佰壹拾捌元整（¥ 4369218.00 元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				416.116	20.8058		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 12 月 20 日 起至 2024 年 5 月 3 日 止，总计 1230 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日历天；

2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；

3. 设计阶段：自 起至 止，共 日历天；

4. 施工阶段：自 2020 年 12 月 20 日 起至 2022 年 5 月 3 日 止，共 500 日历天；（具体以监理开工令为准）

5. 保修阶段：自 2022 年 5 月 3 日 起至 2024 年 5 月 3 日 止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自 起至 止，共 日历天；

7. 其他服务：自 起至 止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2021 年 1 月 11 日 。

2. 订立地点： 。

3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。

(此页无正文)
委托方: (盖章) 龙华水务有限公司
住所: 深圳农村商业银行
银行账号: 000174169262
企业电话: 0755-29014225
企业地址: 深圳市龙华新区龙华街道
法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

309



受托人: (盖章)

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

2012/12

开户银行:

账号:


电话:

传真:

电子邮箱:

2、非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（民治大浪片区）

**非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目
（民治大浪片区）履约情况表**

项目名称	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（民治大浪片区）		
工程地点	深圳市龙华区		
委托人	深圳市龙华排水有限公司		
监理人	深圳市鲁班建设监理有限公司	总监理工程师	贾义华
监理范围	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（民治大浪片区）位于龙华区民治街道和大浪街道，通过对范围内非政府投资建筑小区存量管网开展测绘、清淤、检测等工作，对检测出的3级、4级结构性隐患点进行改造修复，对存量错接的排水户雨污水管网进行接驳改造，同时对现状管网不完善的区域增补雨污水管道，达到“改造一片，见效一片”的目标，实现范围内“零排放”。		
履约情况	人员履约情况： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	质量监理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	安全监理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	进度监理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	投资控制情况： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	环保及水土保持监理： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	总体评价： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他意见：			
 委托人：深圳市龙华排水有限公司 2021年11月02日			

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场

项目(民治大浪片区)(监理)

工程地点: 深圳市龙华区民治大浪片区

委托人: 深圳市龙华排水有限公司

受托人: 深圳市鲁班建设监理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华排水有限公司

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（民治大浪片区）
2. 工程地点：深圳市龙华区民治大浪片区
3. 工程规模：总投资估算 12578 万元，其中建安费 10062 万元，最终以施工图为准。
4. 工程类别：市政公用工程等级：_____
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：总投资估算 12578 万元，其中建安费 10062 万元 最终以概算批复为准。万元，招标部分工程概算投资额：_____万元
7. 其它：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目负责人（总监）姓名：贾义华，身份证号码：320622196202155178，注册号：32019892

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰捌拾柒万叁仟零贰拾叁元柒角整（¥1873023.70 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				178.3832 1	8.91916		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 02 月 01 日起至 2024 年 1 月 31 日止, 总计 1095 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
3. 设计阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2021 年 02 月 01 日起至 2022 年 1 月 31 日止, 共 365 日历天;
5. 保修阶段: 自 2022 年 02 月 01 日起至 2024 年 1 月 31 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
7. 其他服务: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021.2.1
2. 订立地点: 深圳大厦
3. 本合同一式 拾份, 具有同等法律效力, 双方各执伍份。



委托人: 深圳市龙华排水有限公司 (盖章)
住所:
邮编:
法定代表人
或其授权代理人: (签章)

开户银行:
账号:
电话:
传真:
电子邮箱:



受托人: (盖章)
住所: 深圳市福田区竹子林三路竹盛花园 15 栋
邮编: 518000
法定代表人
或其授权代理人: (签章)

开户银行: 建设银行深圳园博园支行
账号: 44201569500050000912
电话: 83159380
传真: 83138145
电子邮箱:

8	管理	5	8.1 信息管理	8.1.1 未进行各种工程信息的收集、整理、存档	扣1分/次	日常	
				8.1.2 未按要求提供工程项目管理报表	扣1分/次	日常	
				8.1.3 工程例会、监理月报、监理工程总结内容不齐全、未按规定上报或不及时报送	扣1分/次	日常	
			8.2 组织与协调	8.2.1 未认真审查施工单位、分包单位以及材料、设备、构配件等供应单位的资格	扣1分/次	日常	
				8.2.2 未认真督促施工单位执行需整改项	扣2分/次	日常	
			8.3 风险管理	8.3.1 未协助处理与保险有关的事宜	扣1分/次	日常	
9	诚信	5	诚信情况	9.1.1 在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密资料，	扣5分	日常	
				9.1.2 对违法违规行为隐瞒不报情况，	扣5分	日常	
10	直接判定为履约不合格的情况		直接判定为履约不合格的情况	1、未发现或发现未按程序处理施工单位在工程质量、计量、签证等方面弄虚作假的情况，且给予办理了相关手续的。 2、放行或将不合格建筑材料、构配件和设备按照合格签字；或弄虚作假送检试样的；或明示或暗示施工单位使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备的；或不符合招标文件要求的材料、设备。 3、工程建设过程中由于监理过失造成工程质量低劣，而在交付使用后发生的重大质量事故，或因工程质量达不到合格标准，而需要加固、返工或报废，直接经济损失10万元以上的重大质量事故； 4、施工现场发生造成死亡2人及以上的安全事故，或发生重伤3人及以上的重大质量安全事故。 5、对不合格的建筑工程按照合格工程验收的。 6、现场监理人员服务不到位，书面收到我中心的书面警告通告单三单及其以上者； 7、发生收受贿赂或与施工单位串通损害业主利益行为。			
合计		100					

委托人：（盖章）____ 监理人：（盖章）____
 法定代表人或其委托代理人：____ 法定代表人或其委托代理人：____

签订时间：2021年2月1日

3、南坪快速路三期工程施工监理 1 标

南坪快速路三期工程施工监理 1 标

履约情况表

项目名称	南坪快速路三期工程施工监理 1 标		
工程地点	深圳市龙岗区、坪山区		
委托人	深圳市交通公用设施建设中心		
监理人	深圳市鲁班建设监理有限公司	总监理工程师	肖长启
工程概况	南坪快速路三期工程项目横跨深圳市龙岗区、坪山区， 监理人深圳市鲁班建设监理有限公司监理范围内的南坪快速路三期工程水官横坪立交至中山立交路段为现状道路改造工程。主线利用现状新横坪公路进行改造，长约 8.5 公里，双向六车道，设计车速 60 千米/小时，设计标准为城市快速路。		
履约情况	人员履约情况： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	质量监理情况： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	安全监理情况： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	进度监理情况： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	投资控制情况： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	环保及水土保持监理： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
	总体评价： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
其他意见： 南坪快速路三期土建二标工程主线 K08+040~K09+640 为现状道路改造工程，已通过竣工验收，监理单位履约情况良好。			
委托人：深圳市交通公用设施建设中心 2021 年 7 月 5 日			

正本

工程编号：_____

合同编号：NPKS-JL-001

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：南坪快速路三期工程施工监理 1 标

工程地点：深圳市龙岗区、坪山新区

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

监 理 人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2015 年 4 月

第一部分 合同协议书

本协议书由 深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与 深圳市鲁班建设监理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 南坪快速路三期工程 施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1. 项目名称：南坪快速路三期工程；
2. 工程名称：南坪快速路三期工程施工监理 1 标；
3. 工程地址：深圳市龙岗区、坪山新区；
4. 工程内容：包括南坪快速路三期工程的土建 1 标、土建 2 标和其他所有附属标段施工阶段及保修阶段的监理服务工作。
5. 资金来源：100%政府投资；
6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码：肖长启 44004754。

二、工程监理范围

南坪快速路三期工程项目横跨龙岗区、坪山新区，西起水官高速公路横坪立交，东至聚龙路（规划外环高速公路田头互通立交），总长 22.88 公里（南坪快速路主线 22.2 公里，聚龙路连接线 0.68 公里），其中：水官高速公路横坪立交至中山大道段为现状新横坪公路改造段，长约 8.5 公里，主线利用现状道路改造，双向六车道，设计车速 60 千米/小时；中山大道至外环高速段为新建段，长约 13.7 公里，主线双向八车道，设计车速 80 千米/小时，设计标准为城市快速路。

三、监理服务期

监理服务期：2007 日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理 1277 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。（以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始）

四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费为 161585 万元，监理服务费最终费用以政府审计部门审定为准，且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额，以上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 2249.41 万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数

= 2249.41 × 1.0 × 1.0 × 1.0 = 2249.41 万元。

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -20%。

施工监理服务收费金额 = 施工监理服务收费基准价 × (1 - 20%) = 1799.528 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取


经核算，保修阶段相关服务收费额为：89.9764 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；

2. 廉政合同协议书

- 
3. 中标通知书;
 4. 合同专用条款;
 5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;
 6. 合同通用条款;
 7. 投标文件;
 8. 监理规范;
 9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充, 如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处, 以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。

十、本合同协议书正本两份, 副本十份, 合同双方各执正本一份, 甲方执副本七份, 乙方执副本三 份, 当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。

十一、本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)

法定代表人或
其委托代理人

(签字)

开户银行

账号

合同订立时间 2015年5月5日

监理人

深圳市鲁班建设监理有限公司

(盖章)

法定代表人或
其委托代理人

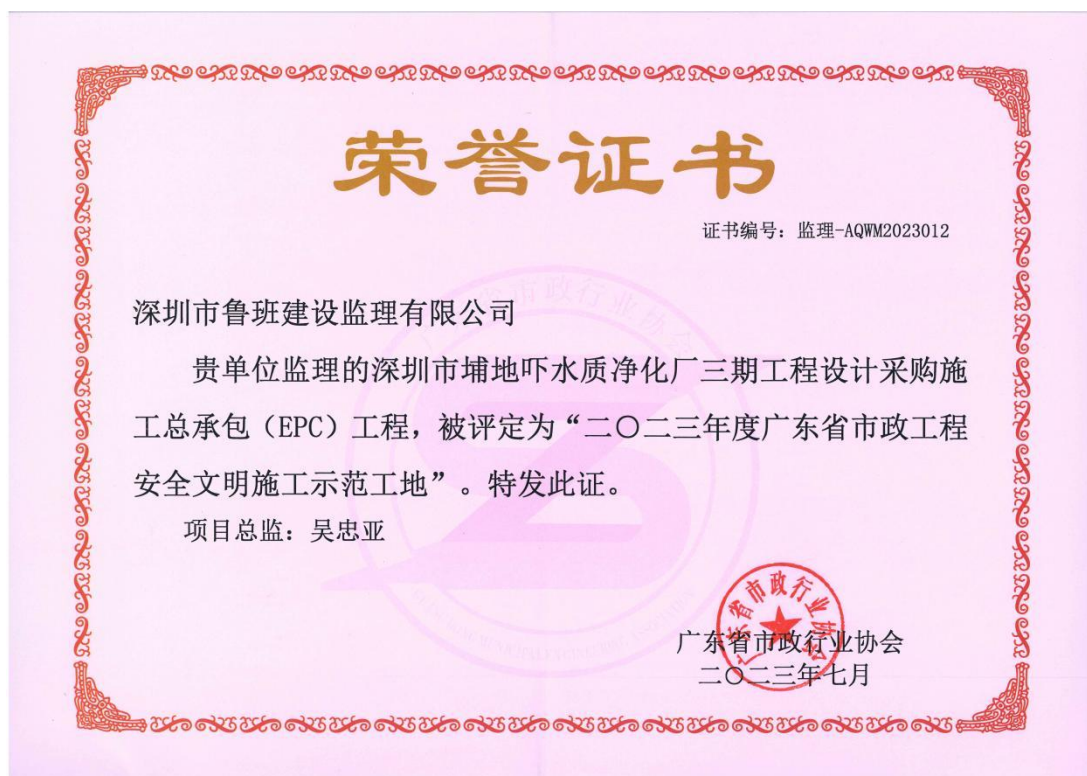
(签字)

开户银行

账号

投标人获奖情况					
序号	项目名称	获奖名称	获奖级别	获奖时间	备注
1	深圳市埔地吓水质净化厂三期工程	广东省市政工程安全文明施工示范工地	省级	2023. 7	
2	2019 年龙岗区深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程-南湾街道	广东省市政工程安全文明施工示范工地	省级	2021. 7	
3	公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程	广东省建设工程优质结构奖	省级	2022. 10. 25	

1、深圳市埔地吓水质净化厂三期工程



2020 (2)

工程编号:

合同编号:

环水启航合号 2020年 008 号

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 深圳市埔地吓水质净化厂三期工程(水质净化厂部分)

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道

委托人: 深圳市环水启航水质净化有限公司

受托人: 深圳市鲁班建设监理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市环水启航水质净化有限公司

受托人(全称): 深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深圳市埔地吓水质净化厂三期工程(监理)(水质净化厂部分)
2. 工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道丹平路以西,红棉路以南,沙湾河以东
3. 工程规模: 一、工程建设规模:水质净化厂部分 64151.08 万元。

一、工程概况:

深圳市埔地吓水质净化厂三期工程设计总规模 5 万 m³/d,全地下形式建设,综合变化系数 K_Z=1.5。采用“预处理+三段式 A/O+矩形周进周出二沉池+磁混凝高效沉淀池+精密过滤器+紫外消毒”的处理流程,生产工艺管线、构筑物等生产设施位于地下,上部建有综合楼、污泥干化车间、机修车间及配电房等。上方建设有对外开放公园,对外开放面积约 7000 平方米。出水水质达到《地表水环境质量标准》准 IV 类标准限制要求(其中 SS≤8mg/L, TN≤10mg/L);臭气排放达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)厂界(防护带边缘)废气排放最高允许浓度一级标准;污泥处理后含水率不大于 40%。

主要建设内容包括但不限于厂内污水处理部分、污泥处理部分、除臭系统、上盖公园部分、综合楼、污泥干化车间、机修车间和配电间、厂区道路、厂区总平及为实现埔地吓水质净化厂三期工程出水稳定达标而必须开展的其他必要工作。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 国有投资 100%

6. 工程概算投资额: 招标部分工程概算投资额: (暂定) 50580.8 万元

7. 其它: ∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：吴忠亚，身份证号码：422722196405210035，注册号：44011237

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：捌佰贰拾捌万捌仟伍佰元整（暂定¥8,288,500.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				789.38	39.47		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

监理服务酬金结算时，施工阶段监理服务收费的计费额以相关单位审定后的竣工结算金额中的工程费用（包括建筑安装工程费、设备购置费和联合试运转费之和）为计费基数。

以上酬金总额均为含增值税价格，受托人需提供等额的增值税专用发票。

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自_____起至_____止，总计_____日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2019 年 12 月 25 日起至 2021 年 06 月 30 日止，共 554 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 07 月 01 日起至 2023 年 06 月 30 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

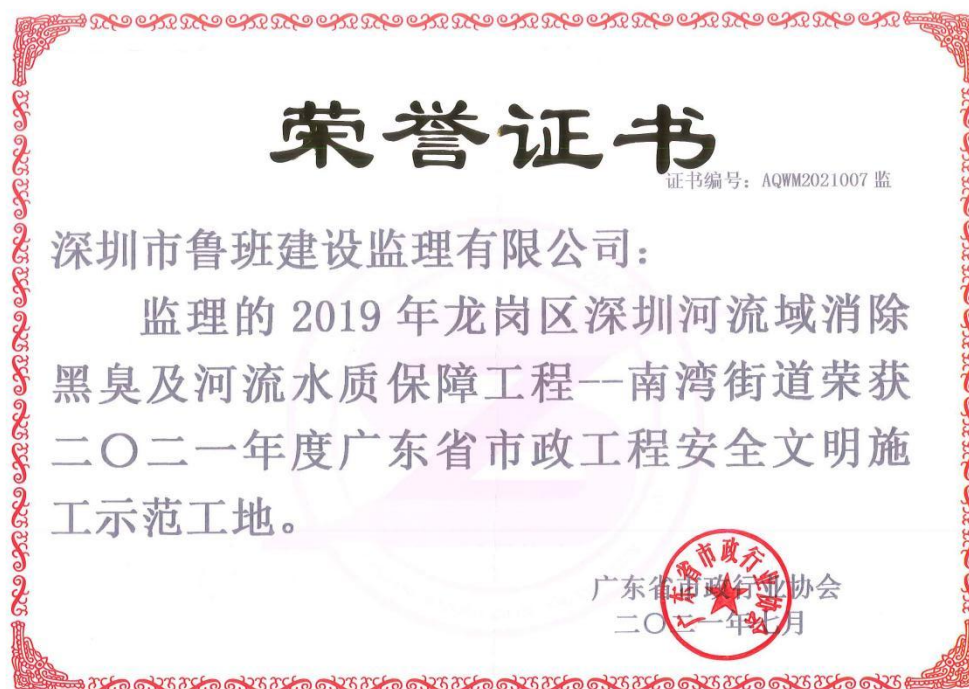
八、合同订立

1. 订立时间：2020.1.16。
2. 订立地点：_____。
3. 本合同一式 12 份，具有同等法律效力，双方各执 6 份。

委托人：_____（盖章）
住所：_____
邮编：_____
法定代表人或其授权代理人：_____（签章）
开户银行：_____
账号：_____
电话：_____
传真：_____
电子邮箱：_____

受托人：_____（盖章）
住所：_____
邮编：_____
法定代表人或其授权代理人：_____（签章）
开户银行：_____
账号：_____
电话：_____
传真：_____
电子邮箱：_____

2、2019 年龙岗区深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程-南湾街道



2019

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 2019 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消
除黑臭及河流水质保障工程监理第 11 标段(南湾街道市
政管网工程部分监理)

工程地点: 深圳市龙岗区

委 托 人: 深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

受 托 人: 深圳市鲁班建设监理有限公司

2019 年

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

受托人（全称）：深圳市鲁班建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程监理第11标段（南湾街道市政管网工程部分监理）

2. 工程地点：深圳市龙岗区

3. 工程规模：本项目总投资约1758900万元。监理第11标段的招标内容为2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程南湾街道市政管网工程部分施工监理，具体以该标段内施工图为准，监理阶段包括施工阶段及保修阶段监理服务。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：以施工图为准。

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：以概算批复为准，暂按175.89亿元预估，招标部分工程概算投资额：以概算批复为准，暂按13.03亿元预估。

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：曹田中，身份证号码：620103196602051030，注册号：0010150。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的

签约酬金合计总金额暂定为(大写): 壹仟伍佰柒拾贰万捌仟叁佰贰拾元整 (¥1572.832 万元)。

其中:

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				1497.936	74.896		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 02 月 01 日起至 2021 年 12 月 31 日止, 总计 1064 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
3. 设计阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2019 年 02 月 01 日起至 2019 年 12 月 31 日止, 共 334 日历天;
5. 保修阶段: 自 2020 年 01 月 01 日起至 2021 年 12 月 31 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
7. 其他服务: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019 年 2 月 28 日。
2. 订立地点: 深圳市龙岗区。
3. 本合同一式 贰拾 份, 具有同等法律效力, 双方各执 壹拾 份。

委托人: (盖章)

深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

住所: 深圳市龙岗区

邮编:

受托人: (盖章)

深圳市鲁班建设监理有限公司

住所: 深圳市福田区竹盛花园 15 栋二楼

邮编: 518000

法定代表人或其授权代理人：（签章）

法定代表人或其授权代理人：（签章）



开户银行：



开户银行：建设银行园博园支行

账号：

账号：4420 1569 5000 50000 912

电话：

电话：83159380

传真：

传真：83138145

电子邮箱：

电子邮箱：57204042@qq.com

3、公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市鲁班建设监理有限公司监理的
公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程 评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）316C 号

二〇二二年十月二十五日



工程编号：GCL-2018-0005

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程

工程地点：深圳市光明区

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

受托人：深圳市鲁班建设监理有限公司

签订时间：2018年 9 月 7 日

第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市鲁班建设监理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1. 项目名称：公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程监理；
2. 工程名称：公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程；
3. 工程地址：深圳市；
4. 工程内容：本项目为公常路的其中一段，主要是对公常路的中山大学深圳校区进行下穿改造，项目起点位于光侨路-公常路路口，终点至东莞边界。道路全长 3.56km（其中地下道路段长 2.2645km）；
5. 资金来源：政府投资；
6. 本合同工程概算总投资：22.751 亿元；

二、工程监理范围

监理工作内容包括（但不限于）：施工阶段、保修阶段的监理任务，详见施工图纸。

三、监理服务期

监理服务期：总计 1461 日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 731 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：陈先荣；身份证号码：360502195705060471；

注册证号：0078416。

五、监理服务费用计取与支付

5.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

5.1.1 施工阶段监理服务收费：

5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务计费额为项目批复概算中的建筑安装工程费（若管线迁改工程无须监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费），即为 160000 万元

5.1.1.2 施工阶段监理服务收费施工阶段监理服务收费基价

经计算，施工阶段监理服务收费基价为 2230.3 万元。

5.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数。

$$= 2230.3 \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 2230.3 \text{ 万元。}$$

5.1.1.4 施工阶段监理服务收费

本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 10%。

施工阶段监理服务收费金额为 = 施工阶段监理服务收费基准价 × (1 - 浮动幅度值) = 2007.27 万元。

5.1.2 保修阶段

5.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为： 100.36 万元。

5.1.3 监理服务费结算价

监理服务费结算价以政府审计部门审定价为准，且支付限额不超过概算批复中的监理费。若招标阶段概算尚未批复，结算时，将按监理人实际承担工程的概算批复建筑安装工程费为计费基数，并按上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值重新核算监理服务费。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书及其附件（附件 A、附件 B、附件 C、合同实施期间双方签认的补充或修正文件、廉政合同）；

2. 中标通知书；

3. 合同专用条款；

4. 合同通用条款；

5. 投标文件；

6. 监理规范;

7. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充,如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处,按上述文件排列先后顺序进行解释。

八、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证,在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

十、本协议书在监理人按规定提供履约担保后,由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后,本协议书自然失效。

十一、本合同一式 十二 份(发包人 八 份,监理人 四 份),具有同等法律效力。

十二、本合同未尽事宜,由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心
(盖章)

监理人 深圳市鲁班建设监理有限公司
(盖章)

法定代表人或
其委托代理人
(签字)

法定代表人或
其委托代理人
(签字)

开户银行

开户银行 建行园博园支行

账号

账号 44201569500050000912

合同订立时间 2018 年 9 月 7 日

团队成员配备情况（团队成员业绩证明文件后附）									
序号	拟任项目 机构岗位 职务	姓名	技术 职称	专业 特长	执 业 资 格类别	注 册 / 登 记 专 业	注册/ 登记 专业	监理 服务 工作 年限	进退 场时 间
1	项目总监	陈剑林	高级	水利工程	注册监 理工程 师	水利工 程施工 监理	24100 08657	15	施工- 保修 阶段
2	安全总监	王佳国	高级	安全	注册安 全工程 师	建筑施 工安全	05440 10340 54493 51	15	施工 阶段
3	土建总监 代表	金胜国	高级	水利工 程	注册监 理工程 师	水利工 程施工 监理	25100 05561	15	施工 阶段
4	土建总监 代表	章立安	中级	水利工 程	注册监 理工程 师	水利工 程施工 监理	25100 07858	8	施工 阶段
5	安装总监 代表	蒋杰成	高工	机电工 程	注册监 理工程 师	机电安 装/市政	44018 778	15	施工 阶段
6	安全监理 工程师	朱晓珍	中级	安全	注册安 全工程 师	其他安 全	44220 30794 4	15	施工 阶段
7	安全监理 工程师	陈一森	中级	水电工 程	市监理 工程师	水利水 电/机电 安装	B2017 0403	15	施工 阶段
8	安全监理 工程师	陈文强	中级	土建工 程	注册监 理工程 师	房建/ 市政	32005 494	16	施工 阶段
9	土建监理 工程师	劳敏	中级	水利工 程	注册监 理工程 师	水利工 程施工 监理	24100 06267	12	施工 阶段
10	土建监理 工程师	杨军富	中级	水利工 程	注册监 理工程 师	水利工 程施工 监理	25100 04322	10	施工 阶段
11	土建监理 工程师	关开里	中级	水利工 程	注册监 理工程 师	水利工 程施工 监理	25100 06525	8	施工- 保修 阶段

12	土建监理工程师	李钱翁	中级	水利工程	注册监理工程师	水利工程施工监理	2510006829	15	施工阶段
13	土建监理工程师	黄晓滨	中级	水利工程	注册监理工程师	水利工程施工监理	2410005661	10	施工阶段
14	机电及金属结构设备制造监理工程师	方文礼	中级	机电安装工程	注册监理工程师	市政/机电	44018779	15	施工阶段
15	机电及金属结构设备制造监理工程师	邹海南	中级	机电工程	注册监理工程师	机电安装/房建	44032936	10	施工阶段
16	监理员	蔚晓雨	/	房建工程	市监理工程师	房建/市政	B201501207	15	施工阶段
17	监理员	张磊	/	电力工程	市监理工程师	房建/市政	B20202154	15	施工阶段
18	监理员	王华灯	中级	给排水工程	市监理工程师	房建/市政	B20191512	8	施工阶段
19	监理员	杨泽久	/	土建工程	市监理工程师	房建/市政	B20191268	20	施工阶段
20	监理员	卢科汛	/	建筑工程	市监理工程师	房建/市政	B20220125	15	施工阶段
21	监理员	李少球	中级	测量	市监理工程师	房建/市政	B201501216	10	施工阶段
22	监理员	郑楚涛	/	房建工程	市监理员	/	C20181167	10	施工阶段
23	监理员	郑剑	中级	房建工程	市监理工程师	房建/市政	B20191270	15	施工-保修阶段
24	安全员	刘建	中级	房建工程	市监理工程师	房建/市政	B20191340	15	施工阶段
25	安全员	李应全	初级	房建工程	市监理员	/	C201502921	15	施工阶段
26	安全员	罗松柏	中级	房建工程	市监理工程师	房建/市政	B20210522	12	施工阶段
27	安全员	闫辉	中级	给排水工程	市监理工程师	房建/市政	B20160330	15	施工阶段
28	安全员	徐承新	中级	机电工程	市监理工程师	公路/市政	B20191126	15	施工阶段

[illegible]

水利工程施工监理人员

总监陈剑林



中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名：陈剑林

性 别：男

出生年月：1969年10月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理

聘用单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

证书编号：2410008657

有 效 期：2024年10月10日至2028年10月9日





中华人民共和国水利部
监理工程师（水利工程）
注册专用章

个人签名：陈剑林

发证日期：2024年10月10日

广东省职称证书

姓名：陈剑林
身份证号：330325196910030055



职称名称：高级工程师
专业：施工管理
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月28日
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001072132
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 陈剑林 性别 男，一九六九年 十月 三日生，于二〇二〇
年 三月至二〇二二年 六月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南科技学院

校（院）长：

李钢

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：105515202205151614

二〇二二年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈剑林
参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

社保电脑号：609954186
单位编号：705184

身份证号码：330325196910030055
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705184	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	705184	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	705184	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	12	705184	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	01	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	02	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	03	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	04	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	05	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	06	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	07	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	08	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	09	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计			11670.0	5960.0				4377.35	1750.94			437.79		298.0		596.0	149.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3eelfd7a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705184

单位名称
深圳市鲁班建设监理有限公司



王佳国



使用有效期: 2025年09月13日
- 2026年03月12日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 王佳国

性 别 : 男

出生日期 : 1974年05月06日

注册编号 : 44001089

注册执业单位 : 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期 : 2028年10月13日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





王佳国

个人签名 : 王佳国

签名日期 : 2025年09月16日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



行政审批专用章
(3)
11010510900451

发证日期 : 2025年08月29日

190-0042



王佳国 422128197405062212

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 05440103405449351



姓 名 王佳国

性 别 男

证件号码 422128197405062212

级 别 中 管 级

执业证号 19230349416

发证日期 2025年9月15日



190-0042

注册记录

王佳国 422128197405062212

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

有效期至: 2028年9月15日



注册记录

广东省职称证书

姓名: 王佳国
身份证号: 422128197405062212



职称名称: 高级工程师
专业: 建筑工程管理
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年06月15日
评审组织: 东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号: 2219001055961
发证单位: 东莞市人力资源和社会保障局
发证时间: 2022年09月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 王佳国 性别 男，一九七四年五月六日生，于二〇〇七年
九月至二〇一〇年六月在本校 网络教育 行政管理 专业
两年制 本科 学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。



校 长:

汪翔松

证书编号: 106147201005401123

二〇一〇年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

金胜国



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：金胜国

性 别：男

出生年月：1981年5月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水利工程建设环境保护监理

聘用单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

证书编号：2510005561

有 效 期：2025年9月2日 至 2029年9月1日







中华人民共和国水利部
监理工程师（水利工程）
注册专用章

个人签名： 

发证日期：2025年9月2日

广东省职称证书

姓名：金胜国

身份证号：42060219810530153X



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月24日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001191283

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





高等教育自学考试 毕业证书

姓 名: 金胜国
身份证号: 420602198105201539
证书编号: 66420601002048471

参加 房屋建筑工程
经审定, 准予毕业。

专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,

湖北省
高等教育自学考试委员会
2003年12月30日

理工
高等院校
2003年12月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.03 00873839

0406

姓名: 金胜国		社保电话号: 617880557		身份证号码: 42060219810530153X		页码: 1										
参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司		单位编号: 705184		计算单位: 元												
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0
2024	10	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0
2024	11	705184	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	12	705184	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2025	01	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	02	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	03	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	04	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	05	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	06	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	07	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	08	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	09	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
合计			11170.0	5360.0			4324.85	1729.94			432.55					

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391efca3f00e1dg) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号 705184	单位名称 深圳市鲁班建设监理有限公司



章立安



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：章立安

性 别：男

出生年月：1994年6月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

证书编号：2510007858


有 效 期：2025年9月23日 至 2029年9月22日





个人签名：



中华人民共和国水利部
监理工程师（水利工程）
注册专用章
发证日期：2025年9月23日

专业技术系列 Professional Series	工程技术人员	 (加盖审批部门钢印有效)			
专业名称 Name of Speciality	市政工程				
资格名称 Name Qualification	工程师				
批文号 Approval No.	冀职政办字[2017]136号				
授予时间 Date of Conferment	2017年11月23日	姓名 Name	章立安	性别 Sex	男
工作单位 Work Unit	承德天城建筑安装有限公司	出生年月 Date of Birth	1994年06月		
		编号 No.	1017990		
		二〇一八年三月三十日			

普通高等学校		
毕业证书		
学生 章立安 性别 男 ,一九九四年六月十九日生,于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名:	湖南城建职业技术学院	校(院)长: 
证书编号:	130441201506002633	二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

蒋杰成



使用有效期: 2025年09月26日
2026年03月25日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 蒋杰成

性 别 : 男


出生日期 : 1972年07月21日


注册编号 : 44018778

注册执业单位 : 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期 : 2027年07月17日

注册专业 : 机电安装工程
市政公用工程





个人签名 : 
签名日期 : 2025.9.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810800461

发证日期 : 2024年05月23日

广东省职称证书

姓 名：蒋杰成

身份证号：612401197207213755



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053461

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



成人高等教育
毕业证书



批准文号:国家教委(87)教高三字022号
注册号:106745201206004842

学生 蒋杰成 性别 男,一九七二年
七月二十一日生,于二〇一〇年三月
至二〇一二年七月在本校(院)
建筑工程项目管理 专业
函授 学习,修完 专 科
教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校(院)长:

学校(院):昆明理工大学

二〇一二年七月十日

朱晓珍

101-0147



朱晓珍 320682197811197462

本人签名

职业资格
证书管理号 20211004644000001080



姓 名 朱晓珍

性 别 女

证件号码 320682197811197462

级 别 中 管 级

执业证号 44220307944

发证日期 2022年4月28日



101-0147

注册记录

朱晓珍 320682197811197462

注册类别: 其他安全

聘用单位: 深圳市鲁班建设代理有限公司

有效期至: 2027年4月28日



注册记录

姓名 Full Name	朱晓珍	专业名称 Speciality	会计
性别 Sex	女	资格级别 Qualification Level	中级
出生年月 Date of Birth	1978年11月	授予时间 Conferment Date	2006年05月21日
出生地点 Place of Birth			
管理号: File No.	0629020333842		

中华人民共和国财政部
证书专用章
Conferred by

普通高等学校 毕业证书	学生 朱晓珍 性别 女 一九七八年十月十九日生,于一九九九年 九月至一九九九年九月在本校 市场营销(国际营销)专业 二年制专科学习,修完教学计划规定 的全部课程,成绩合格,准予毕业。
	校(院)长: 顾铭洪 校名: 扬州大学 一九九九年六月三十日
中华人民共和国教育部制 No. 00161889	学校编号: 111179934093

陈一森

	普通高等学校	学生 陈一森 性别 男 现年 22 岁
	毕业证书	于一九九四年九月至一九九七年六月在 本校 修完 水利电力工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的 全部课程，成绩合格，准予毕业。
		校 名 校(院)长 杨长庚 一九九七年八月三十一日
中华人民共和国国家教育委员会印制		证书编号: 96232088
NO: 0302873		

姓 名:	陈一森	
性 别:	男	
出生年月:	1975年08月05日	
专业名称:	水利水电	
资格名称:	工程师	
授予时间:	2010年12月26日	
批准单位:	武汉市人事局	
批准文号:	武职任[2010]82号	武证中字 80820100422

工程监理执业人员信用手册

岗位类别: 专业监理工程师

登记专业: 水利水电工程

机电安装工程



姓名: 陈一森

性别: 男

身份证号: 512527197508053818

学历: 大专

所学专业: 水利、电力工程

工程实践工作年限: 年

技术职称: 中级

执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2017 年 09 月 08 日

核发编号: B20170403

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页

已通过2022年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2020年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2021年度深圳市
监理工程师协会会员年审

工程监理综合知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2020年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2021年度工程监理
综合知识继续教育培训

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训



已参加2020年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2021年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

陈文强



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名：陈文强

性别：男

出生日期：1969年06月23日

注册编号：44012531

注册执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期：2026年11月14日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名：陈文强

签名日期：2025年4月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
17010810000465

发证日期：2023年11月16日

毕业文凭



学生陈文强, 性别男, 现年 21 岁,
系广东省潮阳县人, 于一九八八年
九月至一九九〇年六月在本校理工学
院系工业与民用专业二年制专科修
业期满, 学完教学计划的全部课程,
考试成绩及格, 准予毕业。

海南大学

(90)海大工字第 272 号

校长: 尹双增

一九九〇年六月三十日



专业名称: 建筑工程

资格名称: 工程师

评审时间: 2006 年 12 月 23 日

证书编号: 琼建职中 20060180

姓名: 陈文强

性别: 男

出生年月: 1969 年 6 月

身份证号码: 460026196906230010

颁证单位:

发证日期:

2006 年 12 月 28 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈文强
参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

社保电话号：620813463
单位编号：705184

身份证号码：460026196906230010
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	705184	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	10	705184	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	11	705184	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	12	705184	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2025	01	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	02	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	03	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	04	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	05	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	06	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	07	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	08	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	09	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
合计			11520.0	5880.0			4327.35	1730.94			432.79				147.0	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3f1c0998 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705184
单位名称
深圳市鲁班建设监理有限公司



劳敏

	
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>	
姓 名：劳敏	
性 别：男	
出生年月：1991年5月	
注册专业类别：水利工程	
注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理	
聘用单位：深圳市鲁班建设监理有限公司	
证书编号：2410006267	
有 效 期：2024年9月14日 至 2028年9月13日	
	
个人签名： 	发证日期：2024年9月14日



持证人签名:

姓名: 劳敏
性别: 男
身份证号: 421127199105064314
专业: 市政公用工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2019 年 9 月 28 日

普通高等学校

毕业证书



学生 劳敏 性别 男 , 一九九一 年五 月六 日生, 于二〇一〇
年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 新余学院

校(院)长:

罗玉峰

证书编号: 115081201306001025

二〇一三 年 七 月 八 日

杨军富



中华人民共和国监理工程师注册证书

姓 名：杨军富

性 别：男

出生年月：1982年3月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

证书编号：2510004322

有 效 期：2025年8月21日至2029年8月20日







中华人民共和国水利部
监理工程师（水利工程）
注册专用章

个人签名：杨军富

发证日期：2025年8月21日

普通高等学校

毕业证书



学生 杨军富 性别男，一九八二年三月十九日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年六月在本校 国际贸易 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校（院）长：

郑建龙

证书编号：105361200506001230

二〇〇五年六月十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

关开里



中华人民共和国监理工程师注册证书

姓 名：关开里

性 别：男

出生年月：1992年12月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

证书编号：2510006525

有 效 期：2025年9月11日至2029年9月10日





中华人民共和国水利部

监理工程师（水利工程）注册专用章

发证日期：2025年9月11日

个人签名：关开里

李钱翁



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：李钱翁

性 别：男

出生年月：1987年4月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

证书编号：2510006829

有 效 期：2025年9月11日至2029年9月10日





个人签名：



中华人民共和国水利部
监理工程师（水利工程）
注册专用章

发证日期：2025年9月11日

黄晓滨



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：黄晓滨

性 别：男

出生年月：1992年11月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

证书编号：2410005661

有 效 期：2024年9月13日至2028年9月12日





中华人民共和国水利部

监理工程师（水利工程）

注册专用章

发证日期：2024年9月13日

个人签名：黄晓滨

广东省职称证书

姓名：黄晓滨

身份证号：440582199211026994



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003190415

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





普通高等学校
毕业证书



学生 黄晓滨 性别 男，一九九二年十一月二日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年一月在本校网络教育土木工程(建筑工程方向)专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 长：

田红旗

证书编号：105337202005006733

二〇二〇年一月十日

教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 黄晓滨	社保工牌号: 642620854	身份证号码: 440582199211026994	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司	单位编号: 705184		计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
长沙市社会保险基金管理局
打印日期: 2023年9月26日
证明专用章

方文礼



使用有效期: 2025年09月15日
- 2026年03月14日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓名: 方文礼

性别: 男

出生日期: 1982年08月29日

注册编号: 44018779

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2027年07月17日

注册专业: 机电安装工程
市政公用工程





个人签名: 

签名日期: 2025.9.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期: 2024年05月23日

广东省职称证书

姓 名：方文礼

身份证号：340823198208291517



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号：2003001046146

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **方文礼** 性别 **男**，一九八二年八月十九日生，于二〇〇一年九月
至二〇〇五年七月在本校 **无机非金属材料工程** 专业四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**安徽建筑工业学院** 校（院）长：

程桦

证书编号：108781200505001693

二〇〇五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方文礼
参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

社保电码号：606957560
单位编号：705184

身份证号码：340823198208291517
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	12	705184	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	01	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	02	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	03	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	04	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	05	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	06	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	07	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	08	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	09	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计			12095.0	5800.0			4324.85	1729.94			432.55			230.0	580.0	145.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3f3b743x ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705184
单位名称
深圳市鲁班建设监理有限公司



邹海南

		使用有效期: 2025年04月16日 2023年10月13日	
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>			
姓 名:	邹海南		
性 别:	女		
出生日期:	1993年12月30日		
注册编号:	44032936		
注册执业单位:	深圳市鲁班建设监理有限公司		
注册有效期:	2026年03月22日		
注册专业:	房屋建筑工程 机电安装工程		
			
个人签名:	邹海南	发证日期: 2023年03月23日	
签名日期:	2025.4.16		

广东省职称证书

姓名：邹海南
身份证号：430426199312306620



职称名称：助理工程师
专业：建筑管理
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月29日
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071859
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

高等 教育

毕 业 证 书



学生 鄧海南 性别女, 1993 年 12 月 30 日生, 于 2012 年 3 月
至 2014 年 7 月 在本校 建筑工程技术 专业专 科网络
教育学习, 学制 2.5 年, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 四川农业大学

校 (院) 长:

证书编号: 106267201406202885

2014 年 7 月 20 日

姓名: 邹海南		社保电话号: 635437665		身份证号码: 430426199312306620		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司		单位编号: 705184		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险		医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		267.12			65.28	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3f421bbc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705184
单位名称
深圳市鲁班建设监理有限公司



蔚晓雨

蔚晓雨

普通高等学校

毕业证书



学生 蔚晓雨 性别 男，一九八七年十月一日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：长江工程职业技术学院

校（院）长：

证书编号：132661200906443556

二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

工程监理执业人员信用手册

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程
市政公用工程



姓名：蔚晓雨

性别：男

身份证号：420624198710013315

学 历：大专

所学专业：

工程实践工作年限： 年

技术职称：

执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司



核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2015年10月23日

核发编号：B201501207

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页

已通过2022年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2020年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2021年度深圳市
监理工程师协会会员年审

工程监理综合知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2020年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2021年度工程监理
综合知识继续教育培训

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训

已参加2020年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

姓名: 蔚晓雨	社保证号: 622350289	身份证号码: 420624198710013315	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司	单位编号: 705184		计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年9月26日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efca3f44a13h) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司

张磊

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓 名： <u>张磊</u>
核发日期： <u>2020</u> 年 <u>04</u> 月 <u>20</u> 日	性 别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20202154</u>	身份证号： <u>372928198612261752</u>
	学 历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>应用电子技术</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2021年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
<p>已参加2021年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p>	<p>已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p>
<p>已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p>	<p>已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p>
<p>已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p>	<p>记录日期:</p>
<p>已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p>	<p>记录日期:</p>
<p>有效日期:</p>	<p>记录日期:</p>

<p>本证书表明持证人通过 中级专业技术职务评 审委员会评审或经过主 管单位考核认定，具有 相应的学术技术水平。</p>	
<p>ZGZS</p>	<p>持证人签名: _____</p>

姓 名:	张磊		
性 别:	男		
出生年月:	1986.12		
工作单位:			
现从事专业:	水电	评审时间:	2016-12-18
原专业技术		公布时间:	2017-02-24
职务资格:	助理工程师	(生效时间)	
现专业技术			
职务资格:	工程师	公布文号:	鲁人社办发(2016)63号
资格证书编号:	鲁 170248342118		

普通高等学校		
毕业证书		
学生 张磊 性别 男, 一九八六年十二月二十六日生, 于 二〇〇五		
年 九月至 二〇〇八年 七月在本校 应用电子技术		
专业 应用电子技术 年制 三年 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	江西赣江职业技术学院	校(院)长:
证书编号:	134211200806005455	二〇〇八年 七月 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张磊 社保电脑号: 621778861 身份证号码: 372928198612261752 页码: 1
参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司 单位编号: 705184 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55	161.0	328.0		82.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efca3f4ad21f) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705184 单位名称 深圳市鲁班建设监理有限公司



王华灯

普通高等学校

毕业证书

学生 **王华灯** 性别 **男**，一九八二年十二月十一日生，于二〇〇四年九月至二〇〇四年六月在本校 **电气自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**南华大学** 校（院）长：**文格波**

证书编号：105481200405002147 二〇〇四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名：**王华灯**

性别：**男**

身份证号：**430525198212116111**

任职资格：**工程师**


专业类别：**电气自动化**

批准日期：**2010.06.20**

工作单位：

持证签名：

系统编码：**HWZ9802062325**

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>机电安装工程</u>	
<u>水利水电工程</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名: <u>王华灯</u>
核发日期: <u>2019</u> 年 <u>08</u> 月 <u>14</u> 日	性别: <u>男</u>
核发编号: <u>B20191512</u>	身份证号: <u>430525198212116111</u>
	学 历: <u>本科</u>
	所学专业: <u>电气自动化</u>
	技术职称: <u>工程师</u>
	从业单位: <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页	工程监理综合知识年度继续教育贴签页
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2020年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2021年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理 综合知识继续教育培训

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训



已参加2020年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2021年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

杨泽久





高等教育自学考试
毕业证书

姓名: 杨泽久
身份证号: 510922197101232759
证书编号: 66420198141220628

参加 地质工程
专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2019年6月30日

高等职业院校
2019年6月20日

No.01- 1605108702

岗位类别: 专业监理工程师
登记专业: 房屋建筑工程
市政公用工程





核发机构: 深圳市监理工程师协会
核发日期: 2019年04月15日
核发编号: B20191268

姓名: 杨泽久
性别: 男
身份证号: 510922197101232759
学历: 大专
所学专业: 工民建
技术职称: 无
从业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页

已通过2022年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2020年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2021年度深圳市
监理工程师协会会员年审

工程监理综合知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2020年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2021年度工程监理
综合知识继续教育培训

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训

已参加2020年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

卢科汛

普通高等学校

毕业证书



学生

卢科汛

性别

男

一九八八年

六

月二十三日

生

于二〇〇七年

九月至二〇一〇年

六

月

在本校

建筑工程管理

专业

三年制专科学习

修完教学计划规定的全部课程

成绩合格

准予毕业

校

名

肇庆工商职业技术学院

校(院)长

李永春

证书编号

137211201006002055

二〇一〇年

七

月

一

日

查询网址

http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制


岗位类别

专业监理工程师

房屋建筑工程

登记专业

市政公用工程



卢科汛

姓名

男

性别

440902198806230471

身份证号

大专

学历

建筑工程管理

所学专业

工程师

技术职称

深圳市鲁班建设监理有限公司

从业单位

核发机构

深圳市监理工程师协会

核发日期

2022

年

3

月

31

日

核发编号

B20220125

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
<div>已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审</div> <div>有效日期:</div>	<div>已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训</div> <div>有效日期:</div>
<div>已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审</div> <div>有效日期:</div>	<div>已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训</div> <div>有效日期:</div>
<div>有效日期:</div>	<div>有效日期:</div>
<div>有效日期:</div>	<div>有效日期:</div>
<div>有效日期:</div>	<div>有效日期:</div>

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
<div>已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训</div> <div>有效日期:</div>	<div>已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训</div> <div>记录日期:</div>
<div>已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</div> <div>有效日期:</div>	<div>记录日期:</div>
<div>有效日期:</div>	<div>记录日期:</div>
<div>有效日期:</div>	<div>记录日期:</div>
<div>有效日期:</div>	<div>记录日期:</div>

李少球

高等教育

毕业证书

学生 **李少球** 性别男,一九七七年 九 月 十八 日生,于二〇〇一年
九 月至二〇〇五年 七 月在本校 **建筑工程**
专业 **四年** 学习,修完 **本** 科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名:中国信息工程管理学院 校(院)长: **吴炳毅**

证书编号: 100010200508000475 二〇〇五年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.iemedu.org.cn>

工程监理执业人员信用手册

岗位类别: 专业监理工程师

登记专业: 房屋建筑工程
市政公用工程

姓名: 李少球

性 别: 男

身份证号: 433030197709180030

学 历: 本科

所学专业: _____

工程实践工作年限: _____ 年

技术职称: _____

执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2015 年 10 月 23 日

核发编号: **B201501216**

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页

已通过2022年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2020年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2021年度深圳市
监理工程师协会会员年审

工程监理综合知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2020年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2021年度工程监理
综合知识继续教育培训

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训

已参加2020年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李少球 社保账号: 618712941 身份证号码: 433030197709180030 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司 单位编号: 705184 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0
2024	10	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0
2024	11	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	07	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	08	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	09	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
合计				9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		160.0	320.0	80.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efca3e865244) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 705184 单位名称 深圳市鲁班建设监理有限公司



郑楚涛



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 郑楚涛
身份证号: 440582199103110419
证书编号: 65440106133015380



参加 建筑工程
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,


高等教育自学考试委员会
2015年 12 月 30 日


高等院校
2015年 12 月 30 日









No.01- 1504634775






岗位类别: 监理员




核发机构: 深圳市监理工程师协会
核发日期: 2018年 09 月 30 日
核发编号: C20181167

姓 名: 郑楚涛
性 别: 男
身份证号: 440582199103110419
学 历: 本科
所学专业: 建筑工程
技术职称: 无
从业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2021年度深圳市 监理工程师协会会员年审 	已参加2021年度工程监理 综合知识继续教育培训 
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审 	已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训 
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审 	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训 
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审 	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训 
有效日期:	有效日期:



施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2021年度工程建设 安全生产管理知识教育培训 	已接受2024年度重大工程 安全管理的监理业务培训 
已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训 	记录日期:
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训 	记录日期:
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训 	记录日期:
有效日期:	记录日期:



郑剑

成人高等教育		
毕业证书		
学生 郑剑	性别 男	一九八〇年四月四日生，于二〇〇一年九月
至二〇〇四年七月在本校	公路工程	专业
脱产学习，修完专科学教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：吉林交通职业技术学院（院）长：		
批准文号：教字[1998]8号		二〇〇四年七月一日
证书编号：120495200406000020		
查询网址：http://www.chsi.com.cn		中华人民共和国教育部监制

姓 名 郑 剑	资格名称 工程师
Full Name	Qualification Level
性 别 男	专 业 公路
Sex	Speciality
出生年月 1980.4	取得任职
Date of Birth	资格时间 2009年1月1日
所在单位 公路工程处	Acquirement Date
Unit	批准机关 2009年8月21日
编 号 2009802C010	Approval Organ
Code	办证人章：和郑国
	Seal of Person handling the qualification certificate

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
	姓 名: <u>郑剑</u>
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	性 别: <u>男</u>
核发日期: <u>2019年01月15日</u>	身份证号: <u>220822198004040210</u>
核发编号: <u>B20191270</u>	学 历: <u>大专</u>
	所学专业: <u>公路工程</u>
	技术职称: <u>工程师</u>
	从业单位: <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页	工程监理综合知识年度继续教育贴签页
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2020年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2021年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理 综合知识继续教育培训

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训



已参加2020年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2021年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期:

有效日期:

有效日期:


有效日期:

有效日期:

刘建

<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p>  <p>中华人民共和国国家教育委员会印制 No. 92013295</p>	<p>学生 <u>刘建</u> 性别 <u>男</u>，<u>一九六七年</u> <u>二月四</u>日生，于<u>一九八九年九月</u> 至<u>一九九二年七月</u>在本校</p> <p><u>土木工程</u> 专业<u>三年制</u> 专科学学习，修完教学计划规定的全部课 程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校（院）长：<u>刘鸿仁</u> 校 名：<u>黄石市</u> <u>一九九二年七月十五日</u> 学校编号：<u>85064376</u></p>
---	--

	<p>出生年月：<u>1967.02</u></p> <p>专业名称：<u>路桥</u></p> <p>资格名称：<u>工程师</u></p> <p>批准时间：<u>2011.10.30</u></p> <p>批准单位：<u>黄石市人力资源和社会保障局</u></p> <p>批准文号：<u>黄人社职审[2011]49号</u></p> <p>评审组织：<u>黄石市工程技术中级专业技术 职务任职资格评审委员会</u></p>
<p>姓 名：<u>刘 建</u></p> <p>性 别：<u>男</u></p> <p>证书编号：<u>B0002011321793</u></p> <p>发证日期：<u>2011.11.09</u></p>	

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	
核发日期: <u>2019年05月14日</u>	
核发编号: <u>B20191340</u>	姓名: <u>刘建</u>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>650300196702045911</u>
	学历: <u>大专</u>
	所学专业: <u>土木工程</u>
	技术职称: <u>工程师</u>
	从业单位: <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页	工程监理综合知识年度继续教育贴签页
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2020年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2021年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理 综合知识继续教育培训

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训



已参加2020年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2021年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

姓名: 刘建	社保电话号: 640517811	身份证号码: 650300196702045911	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司	单位编号: 705184	计算单位: 元	

社保费缴纳清单

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3e8a3b64 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705184
单位名称
深圳市鲁班建设监理有限公司



李应全



No.07 02245971



工程监理执业人员信用手册

岗位类别: 监理员



姓名: 李应全

性别: 男

身份证号: 440301196806084613

学历: 大专

所学专业:

工程实践工作年限: 年

技术职称:

执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2015 年 10 月 23 日

核发编号: C201502921

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页

已通过2022年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2020年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2021年度深圳市
监理工程师协会会员年审

工程监理综合知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2020年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2021年度工程监理
综合知识继续教育培训

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训



已参加2020年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2021年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李应全 社保电脑号：1061184 身份证号码：440301196806084613 页码：1
 参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司 单位编号：705184 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2024	09	705184	6950.0	1112.0	556.0	1	6950	347.5	139.0	1	6950	34.75	6950	27.8	6950	55.6
2024	10	705184	6950.0	1112.0	556.0	1	6950	347.5	139.0	1	6950	34.75	6950	27.8	6950	55.6
2024	11	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0
2024	12	705184	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0
2025	01	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
2025	02	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
2025	03	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
2025	04	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
2025	05	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
2025	06	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
2025	07	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
2025	08	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
2025	09	705184	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
合计			13324.0	6392.0			4372.35	1748.94			437.29			639.2		159.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3f72378t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号705184

单位名称深圳市鲁班建设监理有限公司



罗松柏

成人高等教育

毕业证书

学生 罗松柏 性别 男，一九七二年 三 月 十二 日生，于 二〇〇四 年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习 修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南工程学院 校（院）长： 荣刘印国

批准文号： 湘教函[2002]47号 证书编号： 11342520070601145 二〇〇七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名： 罗松柏

性 别： 男

出生年月： 1972、3

工作单位： 福建兴港建工有限公司

证书编号： 闽特Z013-01774

级 别： 中 级

专业名称： 建筑工程

资格名称： 工程师

评审组织： 福建省非公有制企业中级专业技术职务考试委员会

审批部门： 福建省公务员局、福建省人力资源开发办公室

批准文号： 闽人复[2013]323号

批准日期： 2013.11.23

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓 名: <u>罗松柏</u>
核发日期: 2021 年 9 月 13 日	性 别: <u>男</u>
核发编号: <u>B20210522</u>	身份证号: <u>430422197203129819</u>
	学 历: <u>大专</u>
	所学专业: <u>建筑工程技术</u>
	技术职称: <u>工程师</u>
	从业单位: <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训	记录日期:
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	记录日期:

阎辉

天津大学		
毕业证书		
学生 阎辉	性别 男	一九七七年 一 月三十 日生, 于二零一四年
九月至 二零一七 年 一 月在本校	建筑工程技术	专业, 网络
教育 专 科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 天津大学	校(院)长: 钟登华	
证书编号: 100567201706005369	二零一七年 一 月二十 日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn		天津大学制

	专业名称: 工民建 Professional Field
姓名: 阎辉 Full Name	资格名称: 工程师 Qualificational Title
身份证号: 430682197701300014 ID No.	批准时间: 2013 年 08 月 Approval Date
管理号: GB-1315548 Administration No.	批准单位: 鄂州市人社局 Approved by
发证日期: 2013 年 09 月 Issue Date	批准文号: 鄂州人社职[2013]78 号 Approval No.
	评审组织: 市非公有制企业工程技术评委会 Evaluation Organization

岗位类别: 专业监理工程师
房屋建筑工程
登记专业: 市政公用工程



闫辉

姓名: 男
性别: 男
身份证号: 430682197701300014
学历: 大专
所学专业: 建筑工程技术
技术职称: 工程师
从业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会
核发日期: 2016年11月10日
核发编号: B20160330

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页

已通过2022年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2020年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2021年度深圳市
监理工程师协会会员年审

工程监理综合知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2020年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2021年度工程监理
综合知识继续教育培训

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训



已参加2020年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2021年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 闫辉 社保电脑号: 619663579 身份证号码: 430682197701300014 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司 单位编号: 705184 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	10	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	11	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	07	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	08	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	09	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55			186.0	372.0	93.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efca3e8c31d1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 705184 单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司



徐承新

中央广播电视大学	
毕业证书	
	学生 徐承新 , 性别 男 , 生于一九七二年 六 月 三 日, 于 二〇一三 年 一 月在本校修完二年制 专 科 建筑施工与管理 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
(无中央广播电视大学钢印无效)	校长: 杨书坚
批准文号: (78)教工农字089号 注册证号: 511615201306746367	学校: 中央广播电视大学
	二〇一三 年 一 月 三 十 一 日
X001283484	中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓 名 徐承新 Full Name	资格名称 工程师 Qualification Level
性 别 男 Sex	专 业 电气工程 Speciality
出生年月 1972. 6. 3 Date of Birth	取得任职 资格时间 2008 年 1 月 1 日 Acquirement Date
所在单位 吉林市建设工程 监理单位 Unit	批准机关 2008 年 12 月 3 日 Approval Date
编 号 37292519720603231X Code	办证人章: 李 强 Seal of Person handing the qualification certificate

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>市政公用工程</u>	
<u>公路工程</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	
核发日期: <u>2019</u> 年 <u>06</u> 月 <u>26</u> 日	
核发编号: <u>B201911126</u>	姓名: <u>徐承新</u>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>37292519720603231X</u>
	学 历: <u>大专</u>
	所学专业: <u>建筑施工与管理</u>
	技术职称: <u>工程师</u>
	从业单位: <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页	工程监理综合知识年度继续教育贴签页
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2020年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2021年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理 综合知识继续教育培训

建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训



已参加2020年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2021年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

姓名: 徐承新	社保电话号: 638688559	身份证号码: 37292519720603231X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司		单位编号: 705184	计算单位: 元

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391pfca3e8e84u) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705184
单位名称
深圳市鲁班建设监理有限公司



吴全生

<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p>   <p>中华人民共和国教育部监制</p> <p>No. 00959503</p>	<p>学生 吴全生 性别 男， 一九七三年二月二十二日生，于一九九二年 九月至一九九五年七月在本校 工民建专业 三年制专科学习，修完教学计划规定 的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长: 黄云清</p> <p>校 名: 湖南大学</p> <p>一九九五年七月二日</p> <p>学校编号: 51478113</p>
--	---

	<p>姓 名: 吴全生</p> <p>性 别: 男</p> <p>身份证号: 430422197302225515</p> <p>任职资格: 工程师</p> <p>专业类别: 工民建</p> <p>批准日期: 1998年11月18日</p> <p>工作单位: 衡阳市第三建筑公司</p> <p>系统编码: 430120094221431</p>
<p>持证人签名: 吴全生</p>	

岗位类别:	专业监理工程师	
登记专业:	房屋建筑工程	
	市政公用工程	
核发机构: 深圳市监理工程师协会		姓名: 吴全生
核发日期: 2021 年 9 月 13 日		性别: 男
核发编号: B20210521		身份证号: 430422197302225515
		学历: 大专
		所学专业: 工民建
		技术职称: 工程师
		从业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训	记录日期:
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	记录日期:

姓名: 吴全生		社保电话: 804744606		身份证号码: 4304219730225515		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司				单位编号: 705184													
计算单位: 元																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9163.68		4671.68	4324.85		1729.94	432.55		160.0		320.0		80.0		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efca3e927191) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|---------------|
| 705184 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 |

武汉市社会保险基金管理中心
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023年07月16日
证明专用章

冯志威

普通高等学校

毕业证书




学生 冯志威 性别男，一九九〇年 五 月 九 日生，于二〇〇九年
九 月至二〇一二年 六 月在本校 建筑工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：刘震

证书编号：125721201206006992 二〇一二年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

岗位类别： 监理员



姓 名： 冯志威

性 别： 男


身份证号： 440981199005091459

学 历： 大专

所学专业： 建筑工程技术

技术职称： 无

从业单位： 深圳市鲁班建设监理有限公司



核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期： 2020 年 06 月 23 日


核发编号： C20203671









个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2021年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程 综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程 综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程 综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程 综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2021年度工程 安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度 安全管理的监理业务培训
已参加2022年度工程 安全生产管理知识教育培训	记录日期:
已参加2023年度工程 安全生产管理知识教育培训	记录日期:
已参加2024年度工程 安全生产管理知识教育培训	记录日期:
有效日期:	记录日期:

林琦迪



岗位类别： <u> 监理员 </u>	
 核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2018年05月31日 核发编号：C20180015	姓 名： <u> 林琦迪 </u>
	性 别： <u> 男 </u>
	身份证号： <u> 440881198803284837 </u>
	学 历： <u> 本科 </u>
	所学专业： <u> 建筑经济管理 </u>
	技术职称： <u> 无 </u>
	从业单位： <u> 深圳市鲁班建设监理有限公司 </u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审 	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训 
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审 	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训 
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审 	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训 
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训 
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训
有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训
记录日期:
记录日期:
记录日期:
记录日期:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林琦迪 社保电脑号: 649075478 身份证号码: 440881198803284837 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司 单位编号: 705184 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0
2024	10	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0
2024	11	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0
2024	12	705184	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0
2025	01	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	07	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	08	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
2025	09	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		156.0	512.0		78.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efca3f873843) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 705184 单位名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司



水保、环保及爆破监理人员

团队成员配备承诺书

致：深圳市原水有限公司

我司承诺配备的水土保持监理、环境保护监理及爆破监理工作团队成员数量及资格要求，满足招标文件中的最低配备要求

特此声明！

投标人（单位公章）：深圳市鲁班建设监理有限公司

法定代表人（签字或加盖签字章）：

2025 年 9 月 26 日



投标人廉洁责任承诺书

致 深圳市原水有限公司：

我司自愿参加贵司组织的 深汕合作区引水工程监理服务（项目名称）的投标，我
司在此郑重承诺：

（1）不得在招投标、工程评优等各项环节中，向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利
益；

（2）不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送，或者代为
传递信息、传递财物；

（3）不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、
旅游、健身、娱乐等活动，以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高
尔夫；

（4）不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作；

（5）不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用；

（6）不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用；

（7）不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我愿意无条件接受：

（1）宣布我司投标废标。

（2）取消我司的中标资格。

（3）列入投标黑名单。

（4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：



2025 年 9 月 28 日

承诺函

本人黄晓滨（身份证号码：440582199211026994）代表我司参加深汕合作区引水工程监理服务项目（项目编号：2509-440300-04-01-900001001001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:

2025 年 9 月 28 日

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标前 6 个月连续缴纳社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现实验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）

法定代表人证明书

字第 2025-38 号

吴曦同志，现任我单位总经理职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：至 2026 年 6 月 30 日 签发日期：2025 年 9 月 18 日

单位：深圳市鲁班建设监理有限公司（印章）

附：代表性别：男 年龄：56 身份证号：420204196911084535

单位《企业法人营业执照》统一社会信用代码：9144030019223197XG

法人授权委托书

字第 2025-38 号

兹授权黄晓滨同志，为我方签订经济合同及办理其他事务代理人，其权限是：签署深汕合作区引水工程监理服务投标文件。

授权单位：深圳市鲁班建设监理有限公司（印章）

法定代表人：吴曦

有效日期：至 2026 年 6 月 30 日 签发日期：2025 年 9 月 15 日

附：代表性别：男 年龄：33 职务：投标员 身份证号：440582199211026994

单位《企业法人营业执照》统一社会信用代码：9144030019223197XG

姓名 吴 曦

性别 男 民族 汉

出生 1969 年 11 月 8 日

住址 广东省深圳市福田区百花
四路2号长城大厦1栋
C1107室

公民身份号码 420204196911084535



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2014.06.20-2034.06.20

姓名 黄晓滨
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 11 月 2 日
住址 广东省深圳市福田区紫竹六道6号110

公民身份号码 440582199211026994



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2025.03.11-2045.03.11



诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书

致 深圳市原水有限公司：

我司自愿参加贵司组织的 深汕合作区引水工程监理服务（项目名称）的投标，
我司在此郑重承诺：

（1）诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。

（2）近三年内（从本项目发布招标公告之日起倒算），我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。

（3）近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：

2025 年 9 月 28 日

