

标段编号：2410-440343-04-01-378623001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南澳河水质提升工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳嘉鸿建设工程有限公司

日期：2025年10月13日

工程编号： 2410-440343-04-01-378623001001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 南澳河水质提升工程（施工）

投标文件内容： 资信标

投标人： 深圳嘉鸿建设工程有限公司

日期： 2025 年 10 月 8 日

附件 1：资信要素一览表

资信指标要素要求及需提供材料详见下表，投标人应严格按照附表要求按实填报。

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	<p>1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。</p> <p>2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目经理不得更换承诺书》。</p> <p>证明文件：</p> <p>（1）须提供《企业基础信息情况表》（附表 1）。</p> <p>（2）须提供由法定代表人签署《建设工程不转包挂靠承诺书》（附表 2）及《拟投入项目经理不得更换承诺书》（附表 3）并加盖投标人公章的扫描件。</p>
2	投标人类似工程业绩	<p>投标人近五年（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，以合同签订日期或交（竣）工验收报告或完工证明时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（不超过 3 项，超过 3 项的取列表序号前 3 项）。</p> <p>证明文件：</p> <p>（1）“类似工程业绩”指建设内容含市政公用工程等相关项目业绩。</p> <p>（2）提供中标通知书（若有）、合同和（或）交（竣）工验收报告或完工证明的关键页扫描件。</p> <p>（3）合同关键页是指含工程名称、工程建设内容及规模、合同价、签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告或完工证明关键页是指报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料模糊不清，招标人有权作出不利于投标人的判断。</p>
3	拟派项目管理机构配备情况	<p>拟派项目管理机构至少须包含项目经理、技术负责人、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员等专业技术人员，以上人员不得相互兼任。</p> <p>证明文件：</p> <p>（1）提供人员的任职资格材料（如注册证、工程类职称证书、上岗证等），以及投标人为其员工缴纳的近三个月（须为招标公告发布之日的前三个月）社保缴费单，项目经理需提供近十二个月（须为招标公告发布之日的前十二个月）社保证明扫描件；</p> <p>（2）造价师是指一级注册造价工程师（或注册造价工程师），或二级注册造价工程师（或造价员）。</p>
4	拟派项目经理类似工程业绩	<p>投标人近五年（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，以合同签订日期或交（竣）工验收报告或完工证明时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（不超过 3 项，超过 3 项的取列表序号前 3 项）。</p> <p>证明文件：</p> <p>（1）“类似工程业绩”指建设内容含市政公用工程等相关项目业绩。</p> <p>（2）提供中标通知书（若有）、合同和（或）交（竣）工验收报告或完工证明的关键页扫描件。</p> <p>（3）合同关键页是指含工程名称、工程建设内容及规模、合同价、签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告或完工证明关键页是指报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料模糊不清，招标人有权作出不利于投标人的判断。</p>

注：请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。

1、企业基本情况

附表 1:

企业基础信息情况表

企业名称	深圳嘉鸿建设工程有限公司			企业曾用名 (如有)	深圳市鸿轩建筑工程有限公司
统一社会信用代码	914403007084826586				
注册地址	深圳市大鹏新区葵涌街道三溪社区金业大道 140 号生命科学产业园 A16 栋 103				
成立时间	1999. 2. 12			主要资质	市政总承包一级/建筑工程 总承包一级
法定代表人	曾繁安	联系方式	83572256	企业股东信息(主 要)	曾松溪 (95%)
企业总人数	200				曾庆龙 (5%)

附表 2:

建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	南澳河水质提升工程（施工）	
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处	
投标单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司	
工程详细地址	深圳市大鹏新区	
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>	
投标单位盖章	<p>单位（公章）： 时间：2025.9.22</p>	
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人： 时间：2025.9.22</p>	

备注：此表必须由投标单位的法定代表人签署。

附表 3:

拟投入项目经理不得更换承诺书

建设项目名称	南澳河水质提升工程（施工）
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处
投标单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市大鹏新区
投入项目经理不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的1%。</p>
标单位盖章	 <p>单位（公章）： 时间：2025.9.22</p>
标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：曾繁安 时间：2025.9.22</p>

备注：此表必须由投标单位的法定代表人签署。

附表 4:

承诺书

致深圳市大鹏新区南澳办事处:

一、我方承诺:因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺:因我方存在近 1 年内(从截标之日起倒算)因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章):深圳嘉鸿建设工程有限公司

法定代表人(签署):



1.1 企业营业执照扫描件

		
统一社会信用代码 914403007084826586	营 业 执 照 (副 本)	
名 称 深圳嘉鸿建设工程有限公司	类 型 有限责任公司	成 立 日 期 1999年02月12日
法 定 代 表 人 曾繁安	住 所 深圳市大鹏新区葵涌街道三溪社区金业大道140号 生命科学产业园A16栋103	
<div>重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>		
登 记 机 关		 2023 年 09 月 22 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

21801960491

深圳嘉鸿建设工程有限公司：

我局已于二〇一八年八月十二日对你企业申请的（营业期限、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、总经理、监事信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前总经理： 赖杰（总经理）

备案后总经理： 曾桂钦（总经理）

备案前监事信息： 洪鸿文（监事），曾繁安（监事），林勤国（监事）

备案后监事信息： 黄振彬（监事），曾繁安（监事），洪鸿文（监事）

章程备案

变更前营业期限： 二〇一九年二月十二日

变更后营业期限： 永续经营

变更前法定代表人信息： 赖杰

变更后法定代表人信息： 曾桂钦

变更前住所： 深圳市福田区梅华路深华科技工业园2号厂房5层1-7轴501（仅限办公）

变更后住所： 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅村路4号运发汽修大楼2层202-207号

变更前名称： 深圳市鸿轩建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳嘉鸿建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.2 企业资质证书扫描件

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 深圳嘉鸿建设工程有限公司	
详细地址: 深圳市大鹏新区葵涌街道三溪社区金业大道140号生命科学产业园A16栋103	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914403007084826586	法定代表人: 曾繁安
注册资本: 13100万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144045583	有效期: 2028年12月28日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2023 年 12 月 28 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00075842	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244163615

企业名称: 深圳嘉鸿建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007084826586

法定代表人: 曾繁安

注册地址: 深圳市大鹏新区葵涌街道三溪社区金业大道140号生命科学产业园A16栋103

有效期: 至2028年12月25日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
地基基础工程专业承包一级
特种工程(建筑物纠偏和平移)专业承包不分等级
建筑机电安装工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月19日

1.3 投标人安全生产许可证证明扫描件



统一社会信用代码：914403007084826586



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]000547

企 业 名 称：深圳嘉鸿建设工程有限公司

法 定 代 表 人：曾繁安

单 位 地 址：深圳市大鹏新区葵涌街道三溪社区金业大道140号生命科学产业园A16栋103

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2023年01月28日 至 2026年01月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年11月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2、企业同类工程业绩

2.1 企业同类工程业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开、竣工日期	合同价格(万元)	在建或已竣工	备注
1	深圳市大鹏新区建筑工务局	大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖工程施工图设计、施工一体化(III标)	大鹏	项目匡算建安费暂定 5 亿元,其中南澳片区建安费暂定 15000 万元	2019.4.1-2020.12.17	11898.32	已竣工	
2	深圳市龙华区观湖街道办事处	观湖樟坑径社区下围村城中村综合整治工程	龙华	本项目治理面积约 105000 平方米,治理范围内燃气入户 255 栋,入户总数 5607 户。项目拟对片区内道路、巷道、建筑立面、电力、电气、燃气、照明及有线电视进行综合治理。招标估价: 5423.89 万元	2020.7.10-2021.6.23	4767.781148	已竣工	
3	深圳市龙华区福城街道办事处	大水坑社区大二东升小区综合整治工程设计施工总承包(EPC)	龙华	本项目北临桔坑路,西至大塘路,南面及东面均为未开发绿地总投资为 4872.56 万元,建安费为 4069.01 万元。	2020.4.1-2021.11.11	3674.111512	已竣工	
4	深圳市龙华区观澜街道办事处	观澜街道大富陂新村城中村综合整治工程	龙华	施工范围包括道路工程给排水工程、电气工程、景观绿化工程、燃气工程、建筑工程(外立面刷新)、监控工程、有线电视工程等,具体详见施工图纸及工程量清单。计划总投资 4839.72 万元,本次发包工程估价:4071.681562 万元。	2020.8.15-2021.6.26	3387.383980	已竣工	
5	深圳市龙华区福城街道办事处	桔塘社区桔新新村综合整治工程	龙华	道路工程、交通工程、电气工程、燃气工程、弱电工程、建筑工程、园林景观工程、其他配套设施建设等,具体详见本工程施工图及工程量清单。	2019.10.20-2022.7.23	3252.541696	已竣工	

2.2 企业同类工程业绩扫描件

2.1 大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖工程施工图设计、施工一体化(III标)

中标通知书

标段编号: 44030920180143008001

标段名称: 大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖
工程施工图设计、施工一体化 (III标)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳嘉鸿建设工程有限公司//中国华西工程设计
建设有限公司

中标价: 11898.32万元

中标工期: 270日历天

项目经理(总监): 李斌



本工程于 2018-12-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-02-22



查验码: 3592214132152665

查验网址: www.szjsjy.com.cn

工程编号: 44030920180143008001

合同编号: SG2019-009

深圳市建设工程 施工图设计、施工一体化合同

工程名称: 大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖

工程施工图设计、施工一体化(III标)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务局

承 包 人: 深圳嘉鸿建设工程有限公司//中国华西工程设计建
设有限公司

一、设计合同

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务局

设计人（乙方）：深圳嘉鸿建设工程有限公司/中国华西工程设计建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就 大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖工程施工图设计、施工一体化（III标） 事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖工程施工图设计、施工一体化（III标）

1.2 工程地址：大鹏新区

1.3 项目批准文件：

1.4 概况：大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖工程分为葵涌、大鹏及南澳片区；项目匡算建安费暂定 5 亿元，其中南澳片区建安费暂定 15000 万元，根据深圳市水污染防治指挥部关于印发《深圳市 2019 年全面消除黑臭水体工作指引》的通知，对新区排水不规范进行整治，包括但不限于：南澳片区楼宇雨污分流改造、市政雨污合流管网改造、污水处理设施提标升级、入海排污口整治、内涝整治、小微水体整治、道路破坏及恢复、交通疏解等工程，具体以施工图和工程量清单为准。

1.5 工程投资匡算额：南澳片区建安费暂定 15000 万元；资金来源：政府投资 100%

二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4、5。

三、进度要求及工期安排

3.1 施工图设计：30 日历天；

3.2 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 本合同暂定价为人民币 174.32 万元（大写：壹佰柒拾肆万叁仟贰佰元整）。

计算办法详见合同专用条款 7.1.1；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 7.2.1、7.3 和合同专用条款。

□本合同结算价不超过_____万元。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

（1）本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件

- (2) 合同协议书;
- (3) 合同专用条款;
- (4) 合同通用条款;
- (5) 中标通知书;
- (6) 招标文件及其附件 (含补遗书);
- (7) 投标书及其附件;
- (8) 标准、规范及规程有关技术文件。

5.3 合同附件: (1) 中标通知书; (2) 投入本项目人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺, 按照合同约定开展工作, 并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺, 按照合同约定支付款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式拾肆份, 甲方执捌份, 乙方执陆份, 具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人: 深圳市大鹏新区建筑
工务局(公章)

设计人: 深圳嘉鸿建设工程有
限公司//中国华西工程设计建
设有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 蒋峰

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 曾桂钦

地址:

地址:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:

传真:

传真:

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

二、施工合同

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务局

承包人(乙方): 深圳嘉鸿建设工程有限公司//中国华西工程设计建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖工程施工图设计、施工一体化(III标)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖工程分为葵涌、大鹏及南澳片区;项目匡算建安费暂定5亿元,其中南澳片区建安费暂定15000万元,根据深圳市水污染防治指挥部关于印发《深圳市2019年全面消除黑臭水体工作指引》的通知,对新区排水不规范进行整治,包括但不限于:南澳片区楼宇雨污分流改造、市政雨污合流管网改造、污水处理设施提标升级、入海排污口整治、内涝整治、小微水体整治、道路破坏及恢复、交通疏解等工程,具体以施工图和工程量清单为准。

资金来源: 财政投入 100%。

二、工程承包范围

包含但不限于:南澳片区的楼宇雨污分流改造、市政雨污合流管网改造、污水处理设施提标升级、入海排污口整治、内涝整治、小微水体整治、道路破坏及恢复、交通疏解等工程,具体以施工图和工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 _____ 万平方米

☐ 电信管道工程 _____ 米

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_____
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）

□其它:_____

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 4 月 1 日 (以总监发布的开工通知书上载明的日期为准);

计划竣工日期: 2019 年 12 月 27 日 (以竣工验收报告载明的最晚日期为准);

节点工期: 2019 年 11 月 30 日主体工程完工。

合同工期总日历天数为 270 天 (施工图设计阶段 30 天+施工阶段 240 天)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹亿壹仟柒佰贰拾肆万 (¥11724 万元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 以后续补充协议约定为准。(¥ / 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 以后续补充协议约定为准。(¥ / 元); ;

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 以后续补充协议约定为准。(¥ / 元); ;

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 以后续补充协议约定为准。(¥ / 元); 。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式, 金额为: 中标价与招标控制价或投标报价上限 (无招标控制价招标的) 的差额, 且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上 (包括支行) 分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间: 收到中标通知书后 30 天之内且在签订协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)合同协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)合同补充条款;
- (5)合同专用条款;
- (6)合同通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 ____ 月 ____ 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务局

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后

成立。

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执陆份。

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务局（公章）

承包人：深圳嘉鸿建设工程有限公司

//中国华西工程设计建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

薛岭

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

曾桂钦



地址：_____

地址：深圳市福田区梅林梅村路二号
运发科技大楼二楼

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-83572256

传真：_____

传真：0755-83572256

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大鹏新区全面消除黑臭水体整治正本清源全覆盖
工程施工图设计、施工一体化（III标）

建设单位（公章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期： 2020年12月17日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程



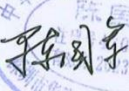

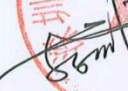
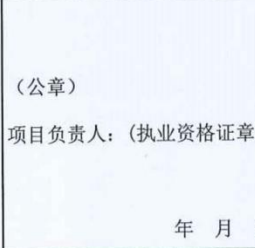

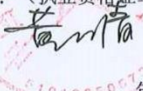


填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖工程施工图设计、施工一体化（III标）		工程地点	深圳市大鹏新区南澳街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	南澳街道全覆盖工程		工程造价（万元）	13031.51万元
结构类型	市政排水管道工程		开工日期	2019年 4 月 1 日
施工许可证号	开工备案DP2019003		竣工日期	2020年 12 月 17 日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站		监督登记号	2019039-0
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工程署		总施工单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年 12 月 20 日	市政质检-17	验收合格	
	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件 审查意见				
工程竣工报告				
工程质量评估报告				
勘察质量检查报告				
设计质量检查报告				
工程质量保修书				

市政基础设施工程

工程完成情况	完成问题楼宇3943栋；市政混流345处；入口排污3处；小微水体2处；雨水管道：PVC埋地管DN100~DN200完成8.18km，中空壁塑钢缠绕管DN200~800完成9.81km，PVC立管DN100完成25.91km；污水管道：PVC埋地管DN100~DN200完成42.68km，中空壁塑钢缠绕管DN200~400完成34.9km，PVC立管DN100完成4.41km。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：谢志 年 月 日	 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章）  年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章）  年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章）  年 月 日	 姓名：周洪涛 注册：（执业资格证章） （公章） 项目负责人：（执业资格证章）  年 月 日	

2.2 观湖樟坑径社区下围村城中村综合整治工程

中标通知书

标段编号: 44031020190069002001

标段名称: 观湖樟坑径社区下围村城中村综合整治工程

建设单位: 深圳市龙华区观湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳嘉鸿建设工程有限公司

中标价: 4767.781148万元

中标工期: 62天

项目经理(总监): 黄力飞



本工程于 2020-05-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

Handwritten signature of the bidding agent's representative.

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-07-06

Handwritten signature of the bidder's representative.

查验码: 5653428637804534

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

384
工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

正 本

工程名称: 观湖樟坑径社区下围村城中村综合整治工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人: 深圳嘉鸿建设工程有限公司

2015 年版

发包人（全称）：深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人（全称）：深圳嘉鸿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：观湖樟坑径社区下围村城中村综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区

工程规模及特征：下围村位于观湖街道樟坑径社区环观南路南侧，五和大道两侧。本项目治理面积约 105000 平方米，治理范围内燃气入户 255 栋，入户总数 5607 户。项目拟对片区内道路、巷道、建筑立面、电力、电气、燃气、照明及有线电视进行综合治理。具体工程内容包括：道路工程、园建工程、电力工程、燃气工程、有线电视工程等。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

主要涉及内容包括：道路工程、园建工程、电力工程、燃气工程、有线电视工程内容。（具体以施工图纸载明的工程施工内容为准）。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米

	桩径：数量：		<input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管：米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>

交通监控、收费综合 系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年7月1日（以实际开工令为准）；

计划竣工日期：2020年08月31日；

合同工期总日历天数 61 天。

标准工期总日历天数___/___天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为___/___%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：符合设计及相关技术标准、规范要求，并达到合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟柒佰陆拾柒万柒仟捌佰壹拾壹元肆角捌分（¥47677811.48元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾玖万叁仟零肆拾贰元玖角叁分（¥793042.93元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 陆拾肆万叁仟元整 （¥ 643000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ （¥ _____ 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年7月8日；

订立地点：深圳市龙华区观湖街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同正本一式2份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执1份。

合同副本份数：8，其中发包人5份，承包人3份。

合同副本其它保存单位及份数：



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

经办人：_____



承包人：深圳嘉鸿建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007084826586

地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅村路
4号运发汽修大楼2层202-207号

邮政编码：518049

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83572256

传真：0755-83572256

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳水
贝珠宝支行

账号：44250100017000000607

经办人：_____

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-



工程名称： 观湖樟坑径社区下围村城中村综合整治工程

验收日期： 2021年 6 月 27 日

建设单位（盖章） 深圳市龙华区观湖街道办事处



一、工程概况

工程名称	观湖樟坑径社区下围村城中村综合整治工程	工程地点	龙华区观湖街道
工程规模	下围村城中村整治	工程造价 (万元)	4767.78
结构类型	/	工程用途	城中村
施工许可证证号	/	开工日期	2020.07.10
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处		
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	资 质 证 号	A144000289
施工单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司		D144045583
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司		E144001055-8/1
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理、供货单位和其他有关专家组成验收工作组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	肖德忠
副组长	张黎明、陈伟伟
组员	陈光远、黄力飞、许得发、张传亮、张宝荣

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	肖德忠	陈光远、张黎明、陈伟伟、黄力飞、许得发、张传亮、张宝荣
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	陈伟伟	肖德忠、张黎明、黄力飞、许得发、张传亮、张宝荣、陈光远
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	陈光远	肖德忠、张黎明、黄力飞、许得发、张传亮、张宝荣、陈伟伟

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	齐全	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	齐全	合格	合格	合格
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	齐全	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
折地	深圳市住建局		主管工程师	折地
陆黎明	深圳市龙运建监理		总监	陆黎明
马伟良	深圳市龙运建监理			马伟良
刘长亮	深圳华发城市建设工程设计研究院		设计负责人	刘长亮
李锦华	深圳新能电力设计院		电力设计	李锦华
黄力	深圳市嘉治建设工程		项目经理	黄力
许明	深圳市嘉治建设工程			许明
陈发强	深圳新能电力设计研究院			陈发强
黄志	深圳市广电广播电视网络有限公司			黄志

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、本工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程已按有关规范进行了质量评定，工程原材料及中间产品检验合格。
- 3、本工程竣工验收资料齐全。
- 4、本工程在实施过程中未发生安全 and 质量事故。
- 5、本工程单位工程、分部分项工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。



验收日期：2021年6月23日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人：

项目总监：

项目负责人：

项目负责人：

项目负责人：

2.3 大水坑社区大二东升小区综合整治工程设计施工总承包(EPC)

中标通知书

标段编号: 44031020190334001001

标段名称: 大水坑社区大二东升小区综合整治工程设计施工总承包(EPC)

建设单位: 深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳嘉鸿建设工程有限公司//深圳市翰博景观及建筑规划设计有限公司//深圳市燃气工程设计有限公司

中标价: 36741115.12元

中标工期: 300日历天

项目经理(总监): 蔡锡中



本工程于 2019-11-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



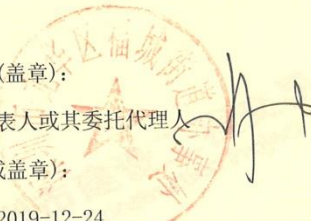
蔡锡中

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-12-24



查验码: 4728464199399297

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

福城城建合同
编号: 200436

4.7

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程设计、施工项目总 承包（EPC）合同

工程名称: 大水坑社区大二东升小区综合整治工程设计施
工总承包（EPC）

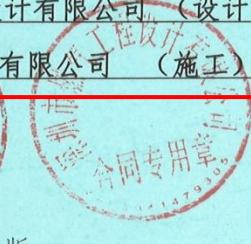
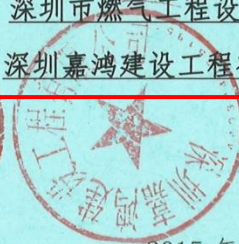
工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发 包 人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承 包 人: 深圳市翰博景观及建筑规划设计有限公司（设计）

深圳市燃气工程设计有限公司（设计）

深圳嘉鸿建设工程有限公司（施工）



2015 年版

一、合同总则

发包人(全称): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称) (设计、施工): 深圳嘉鸿建设工程有限公司(施工)、深圳市翰博景观及建筑规划设计有限公司(设计)、深圳市燃气工程设计有限公司(设计)

甲方委托乙方承担大水坑社区大二东升小区综合整治工程设计施工总承包(EPC)任务。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定,由发、承包人双方就本工程勘察设计施工总承包等相关事宜,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大水坑社区大二东升小区综合整治工程设计施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征: 本项目北临桔坑路,西至大塘路,南面及东面均为未开发绿地,总投资为4872.56万元,建安费为4069.01万元。

资金来源: 政府投资 100%

二、合同工期

1、开工日期: 2019年12月30日 (本工程实际开工日期以监理工程师开工令为准)

竣工日期: 2020年10月25日

2、合同工期(暂定)总日历天数 300 天(设计工期为 60 日历天,施工工期为 300 日历天)

3、待概算批复后，承包人根据本工程的具体量化指标计算标准工期，报发包人批准后，方为最终的合同工期。

三、合同承包范围

对本项目的设计、采购、施工等实行全过程承包，并对项目实施的管理、协助审批及工程的质量、安全、工期和造价等全面负责。其中包括但不限于：方案设计（含估算编制）、初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图绘制、施工总承包及项目实施过程中全部报批工作以及应由总承包单位完成的其他工作。

四、质量标准和要求

- 1、本工程设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限；
- 2、施工质量标准：承包人必须按设计要求等相关规范标准施工，工程质量符合设计要求，达到国家验收标准“合格”，且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准，并以估算总投资为限额对整个项目进行限额设计。
- 3、中标人应根据招标项目清单注明的估算价编制初步设计，所编制的概算价不应超出估算总投资。项目的初步设计及概算获得批准后，中标人应在批复的初步设计概算内进行限额设计，施工图预算不应超过获批复概算中相应部分的费用之和（不含预备费）。
- 4、工程结算总价不能超出发改批复概算中承包人承包部分的总价。
未经发包人同意，中标人不得调整项目的规模、标准及概算投资额。
- 5、工程质量满足国家及相关行业工程施工质量合格标准。

五、合同价款

合同总价暂定为：（大写）叁仟陆佰柒拾肆万壹仟壹佰壹拾伍元壹角贰分

（小写）：¥： 3674.111512 万元

其中设计、施工合同暂定价分别如下:

1. 工程设计合同暂定价: (大写) 壹佰贰拾玖万壹仟玖佰元

(小写) ¥: 129.19 万元

2. 工程施工合同暂定价: (大写) 叁仟伍佰肆拾肆万玖仟贰佰壹拾伍元壹角贰分

(小写) ¥: 3544.921512 万元

本合同价款暂定:

1、施工项目为固定单价,按工程量清单及审定单价计算的建安工程造价下浮 12.88 %为结算价,其中不可竞争性费用不下浮。并以批复概算对应的金额为上限,最终以审计部门审定价为准。

2、设计收费以《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订版)为指导,以批复的概算建安工程费为设计收费基数计算(其中专业调整系数为 1.0 , 复杂程度调整系数为 1.0, 附加调整系数为 1.1)并下浮 20%。项目设计部分费用包含该项目所涉及的所有工程设计费(不可抗力除外)等。并以批复概算对应的金额为上限,最终以审计部门审定价为准。

六、合同支付方式:

本合同由发包人与联合体各方共同签订。设计费及工程款的支付,由联合体各单位根据合同约定进行申请,发包人审核后,主体设计方费用支付至联合体主体设计单位:深圳市翰博景观及建筑规划设计有限公司账户,燃气设计方费用支付至联合体燃气设计单位:深圳市燃气工程设计有限公司账户(总设计费按总建安费为基数计算;主体工程设计费和燃气工程设计费以总设计费为总数,按照主体工程、燃气工程建安费各占总建安费的比例进行计算各自设计费);工程款费用支付至深圳嘉鸿建设工程有限公司账户。联合体主体单位和联合体协办单位应对本项目承担连带责任。

所有款项在达到支付条件后，联合体各单位应按发包人和相关政府部门要求，提交符合要求的支付申请材料和发票，发包人按相应审批流程向财政部门进行支付申请，且在财政拨款到位后向联合体各单位支付。发包人按财政集中支付程序办理付款手续即视为发包人履行付款义务，因联合体单位原因或财政支付程序导致付款迟延，发包人不承担任何责任，联合体单位应继续履行合同约定义务。本项目合同价款按类别分别进行支付，支付方式如下：

1、设计费用支付

签订合同后 30 天，承包人提出付款申请，支付预付款至设计合同费用 30%，然后再按阶段分期支付（预付款及各阶段费用由联合体成员分别向发包人申请），具体支付步骤如下：

（1）概算审核通过后 15 天内，提交初设图纸（含各产权单位图纸）及概算报告书，由承包人申请，按合同约定支付至以概算批复建安费为基数计算的设计费总额的 50%；（以概算批复设计费为上限。）

（2）承包人向发包人提交施工图设计成果后，发包人向承包人支付至暂以预算审定价为基数计算的设计费总额的 70%。

（3）工程竣工验收合格后 15 天内，由承包人申请，按合同约定支付至实际设计费总额的 80%；承包人配合完成设计变更后，由承包人申请，按合同约定支付至实际设计费总额的 90%；

（4）工程结决算审核完成后，以审核结果为准支付设计费余款。

2、施工部分费用支付

按“工程施工部分”专用条款中的支付条款规定进行支付，详见专用条款“2 工程款支付”。

七、履约保函

履约担保金额为：中标价的 10%，即 367.4111512 万元。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 设计、施工部分合同；
3. 中标通知书；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 招标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 投标文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子)。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行设计、管理、施工、竣工验收、移交等，按市、区、街道城中村综合治理方案（2018-2020）设计，并与市、区、街道相关主管部门对接工作，确保设计方案符合工程要求，若存在设计漏项或重大变更，由承包人自行负责，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、仲裁

一方当事人不愿调解或调解不成的，应采用下列方式之一解决争议(注：只能选择一种方式，在选定的方式前的“□”内打“☑”):

☐ 提交深圳仲裁委员会仲裁;

☐ 提交中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会在深圳进行仲裁;

☒ 向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

十三、合同生效

本合同订立时间：2020年01月22日

订立地点：深圳市龙华区福城街道办事处

十四、合同份数

本合同正本一式肆份，具有同等法律效力，四方各执壹份。副本壹拾陆份，发包人执柒份，各承包人分执叁份。

(本页以下无正文)

(本页为合同签署页)

发包人(发包人):
深圳市龙华区福城街道办事处

(盖章)

法定代表人
或其授权的代理人:

(签字)

陈祖江



(盖章)

法定代表人
或其授权的代理人:

(签字)

秦操

账户名称:深圳市翰博景观及建筑规划
设计有限公司

开户银行:中国建设银行深圳蛇口支行
银行账号:44250100000400001473

承包人(设计方):

深圳市燃气工程设计有限公司

(盖章)

法定代表人
或其授权的代理人:

(签字)

袁治

账户名称:深圳市燃气工程设计有限公司

开户银行:平安银行深圳黄贝岭支行
银行账号:11002969414101

承包人(施工方):

深圳嘉鸿建设工程有限公司

(盖章)

法定代表人
或其授权的代理人:

(签字)

曾桂钦

账户名称:深圳嘉鸿建设工程有限公司

开户银行:建设银行深圳水贝珠宝支行
银行帐号:44250100017000000607

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大水坑社区大二东升小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）

建设单位（公章）： 龙华区福城街道办事处

竣工验收日期： 2021年11月11日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	大水坑社区大二东小区综合整治工程 设计施工总承包 (EPC)	工程地点	大水坑社区东升小区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	沥青摊铺: 6263.91m ² , 透水砖铺装: 4295.38m ² , 花岗岩铺装:	工程造价 (万元)	3674.111512万
结构类型	/	开工日期	2020年4月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年11月11日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	龙华区福城街道办事处	总施工单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司
勘察单位	深圳南华岩土工程有限公司	施工单位 (土建)	/
设计单位	深圳市翰博设计股份有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市天博检测技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
法律法 规规定的 其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程完成了设计和合同约定的各项内容及变更内容，其工程质量符合相关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计标准及合同要求。</p> <p>(燃气工程另项验收)</p>		
工程质量情况	土建	<p>工程质量符合相关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计标准及合同要求。</p>	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>无</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章) </p> <p>年 月 日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章) </p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章) </p> <p>年 月 日</p>

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 郭崇生

注册号: 4403213-AY004

有效期: 至2023年6月

2.4 观澜街道大富陂新村城中村综合整治工程

中标通知书

标段编号: 44031020200092001001

标段名称: 观澜街道大富陂新村城中村综合整治工程

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳嘉鸿建设工程有限公司

中标价: 3387.383980万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 刘雄锋



本工程于 2020-05-06 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-07-02



查验码: 1166717672837325

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号: 44031020200092001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 观澜街道大富陂新村城中村综合整治工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

发 包 人: 深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人: 深圳嘉鸿建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人（全称）：深圳嘉鸿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：观澜街道大富陂新村城中村综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本项目为位于深圳龙华区观澜街道，施工范围包括道路工程、给排水工程、电气工程、景观绿化工程、燃气工程、建筑工程（外立面刷新）、监控工程、有线电视工程等，具体详见施工图纸及工程量清单。计划总投资 4839.72 万元，本次发包工程估价：4071.681562 万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

施工范围包括：道路工程、给排水工程、电气工程、景观绿化工程、燃气工程、建筑工程（外立面刷新）、监控工程、有线电视工程等，具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____)		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 8 月 1 日 (具体以监理工程师签发的开工令为准);

计划竣工日期: 2020 年 11 月 28 日;

合同工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：必须符合有关规范及标准要求，质量达到国家工程质量验收合格标准，质量不合格必须返工直至达到合格标准，返工费用由乙方负担，由此给甲方造成的不便和损失乙方也需承担赔偿责任。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟叁佰捌拾柒万叁仟捌佰叁拾玖元捌角（¥33873839.80 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾捌万陆仟叁佰壹拾肆元捌角捌分（¥586314.88 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾贰万元整（¥120000 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁拾万元整（¥300000 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：_____深圳市龙华区观澜街道。_____

发包人和承包人约定本合同自_____双方签字盖章_____后成立。

本合同一式_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____份，承包人执_____份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

账号：_____

附件：

工程质量保修书

发包人（全称）：深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人（全称）：深圳嘉鸿建设工程有限公司

为保证观澜街道大富陂新村城中村综合整治工程（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：

本工程承包合同约定的承包范围内的全部工程项目，详见施工图纸、竣工图纸。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下：

☒地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

☒屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5年（最低为 5 年）；

☒电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年（最低为 2 年）；

☒供热和供冷系统工程为2个（最低为 2 个）采暖期、供冷期；

☒装饰装修工程为2年；

☒其他项目保修期约定：

其他未约定的项目保修期均为 2 年

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

☒ 质量保证金：

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：壹佰零壹万陆仟贰佰壹拾伍元壹角玖分

（小写）：¥1016215.19 元

质量保证金银行利率为：不计利率

☐ 工程质量保证担保：____/____

☐ 工程质量保险：____/____

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金和利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

有规定按规定，无规定双方协商解决。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人（公章）

法定代表人（签字）：

年 月 日

承 包 人（公章）

法定代表人（签字）

年 月 日

114

刘智成

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 观澜街道大富陂新村城中村综合整治工程

验收日期: 2021年6月26日

建设单位(盖章) 深圳市龙华区观澜街道办事处

一、工程概况

工程名称	观澜街道大富陂新村城中村综合整治工程	工程地点	深圳市龙华区观澜街道大富陂新
工程规模	整治面积约52680平方米	工程造价 (万元)	3387.38398
结构类型	市政	工程用途	
施工许可证证号		开工日期	2020年8月15日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司广东分公司	资 质 证 号	B161012336-8/1
施工单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司		D144045583
监理单位	深圳市中正建设工程监理有限公司		E244013970
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289-6/1
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	张辉
副组长	许智
组员	刘雄峰 邵明

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		



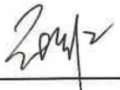
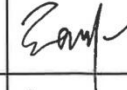
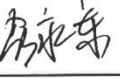
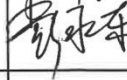



(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	符合要求	好	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	符合要求	好	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	符合要求	好	合格	合格
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	符合要求	好	合格	合格
监控工程	符合要求	好	合格	合格
建筑工程	符合要求	好	合格	合格
燃气工程	符合要求	好	合格	合格
景观绿化工程	符合要求	好	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	观澜街道办		主任	
	" "		" "	
	" "		" "	
许智	深圳市中正建设工程管理有限公司		项目总监	许智
刘桂峰	深圳嘉鸿建设工程有限公司		项目经理	刘桂峰
	深圳华星设计		项目负责人	
	有色金属工业			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和施工合同约定的各项内容，经各单位组织检查验收。工程质量符合设计文件、施工合同的约定及国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准的要求。各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程验收合格，评定为合格工程。同意使用。

验收日期：2021年6月26日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： [Signature]	项目总监：[Signature] 注册号 44102013000000000000 有效期至 2023.07.31 深圳市中正建设工程监理有限公司	项目负责人：[Signature] 曾桂钦	项目负责人：[Signature]	项目负责人：[Signature]
法人代表：[Signature]		法人代表：[Signature]		

会议签到表

工程名称	观澜街道大富陂新村城中村综合整治工程		主持人	
地 点	工地会议室		日期	年 月 日
会议内容	竣工验收			
单 位	姓 名	职 务	电 话	
观澜街道办	张光寿	边建美	13792895583	
" " "	王刚	" "	13925278629	
" " "	黄永东	马红春	18668958031	
大富陂社区	钱新成		13554820268	
陂新	黄浩光		13430906906	
深圳嘉鸿建设	刘雄峰	项目经理		
深圳市中电监理	许奇	总监		
深圳科达	丁伟		13124712453	
" "	张云			
" "	陈子敏		15773521548	
深圳锦源建设工程有限公司	洪梓翔		15818593603	
观澜街道办事处	李学军		1372318175	
深圳嘉鸿建设	刘科成		13530788336	
深圳嘉鸿建设	黄丁伟		13682991913	
" "	李王		13902449482	

本表一式多份，参与验收单位各一份。

2.5 桔塘社区桔新新村综合整治工程

中标通知书

标段编号: 44031020190302001001

标段名称: 桔塘社区桔新新村综合整治工程

建设单位: 深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳嘉鸿建设工程有限公司

中标价: 3252.541696万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 陈雅兰



本工程于 2019-10-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-11-25



查验码: 6383100115802366

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

福城城建合同
编号: 192879

11.28

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：桔塘社区桔新新村综合整治工程

工程地点：深圳市福城街道桔塘社区桔新新村

发 包 人：深圳市龙华区福城街道办事处

承 包 人：深圳嘉鸿建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区福城街道办事处

承包人（全称）：深圳嘉鸿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：桔塘社区桔新新村综合整治工程

工程地点：龙华区福城街道桔塘社区桔新新村

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：详见审定施工图及招标控制价

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

道路工程、交通工程、电气工程、燃气工程、弱电工程、建筑工程、园林景观工程、其他配套设施建设等，具体详见本工程施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019年10月20日;

计划竣工日期: 2020年03月18日;

合同工期总日历天数 150天。

标准工期总日历天数 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工

期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)叁仟贰佰伍拾贰万伍仟肆佰壹拾陆元玖角陆分(¥32525416.96元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)壹佰叁拾柒万玖仟肆佰贰拾柒元叁角壹分(¥1379427.31元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭

证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019 年 11 月 27 日；

订立地点：深圳市龙华区福城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份。



发包人：深圳市龙华区福城街道办事处

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：深圳嘉鸿建设工程有限公司



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007084826586

地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区

梅村路4号运发汽修大楼2层

202-207号

邮政编码：_____

法定代表人：曾桂钦

委托代理人：_____

电话：0755-83572256

传真：0755-83572256

电子信箱：2948932522@qq.com

开户银行：建设银行深圳水贝珠宝支行

账号：44250100017000000607

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 桔塘社区桔新新村综合整治工程

验收日期: 2022.7.23

建设单位(盖章) 深圳市龙华区福城街道办事处

一、工程概况

工程名称	桔塘社区桔新新村综合整治工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道桔塘社区
工程规模	城中村改造	工程造价 (万元)	32525416.96元
结构类型	道路、园建、建筑、给排水等	工程用途	
施工许可证证号		开工日期	
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
勘察单位	深圳地质建设工程有限公司	资 质 证 号	91440300192195745G
设计单位	天津市政工程设计研究总院有限公司		A112002462
电力设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司		91440300799204492G
施工单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司		D244163615
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司		E144006185-4/1
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

1、验收组

组长	周舒
副组长	吴淑铭、李国晖、图框有
组员	陈雅兰、黄泽章、李振科、王虎

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	周舒	陈雅兰、黄泽章、吴淑铭、王虎、图框有
配电房	李国晖	陈雅兰、黄泽章、王虎、图框有
园建工程	周舒	陈雅兰、黄泽章、李振科、王虎、图框有
电力管道工程	图框有	周舒、陈雅兰、黄泽章、王虎、李国晖
电气工程	图框有	陈雅兰、黄泽章、李振科、李国晖
建筑工程	李国晖	陈雅兰、黄泽章、李振科、图框有
给排水工程	吴淑铭	陈雅兰、黄泽章、图框有、李国晖
绿化工程	吴淑铭	陈雅兰、黄泽章、李振科、图框有
党群驿站	周舒	陈雅兰、黄泽章、王虎、图框有、李国晖

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
配电房	合格	合格	合格	合格
园建工程	合格	合格	合格	合格
电力管道工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
建筑工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
党群驿站	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
周舒	福城街道办事处			周舒
吴淑娟	"			吴淑娟
李淑娟	福城街道办事处			李淑娟
	天津市政建设计研究院		负责人	张亚
陈雅兰	嘉鸿建设工程有限公司	项目经理	项目经理	陈雅兰
黄泽章	嘉鸿建设工程有限公司		技术负责人	黄泽章
李国晖	广东智业行		总监	李国晖
刘浩	深圳仁也信		监理工程师	刘浩
郭珂	福城街道办事处			郭珂
肖春霖	福城街道			肖春霖

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经建设、设计、监理、施工单位共同验收，本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容，符合设计及现行法律法规和工程规范要求，工程技术资料完整、齐全、有效，评定等级为合格工程，符合竣工验收条件，同意验收。

验收日期：2022年7月23日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 
法人代表： 				

3、项目管理班子人员配备情况

3.1 项目管理班子人员配备情况表


职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	马俊标	工程师	建造师证	一级	粤 1442024202500144	市政公用工程
技术负责人	廖小龙	高级工程师	职称证	高级	05242164	市政道路
安全负责人	吴建军	高级工程师	安全生产考核证/职称证	高级	粤建安 C3（2015） 0001791/0247336	安全
质量负责人	郑锦雄	工程师	质量主任证/职称证	中级	深建培证 ZL140211/1040246	质量
土建工程师	叶浩	工程师	职称证	中级	C01910130900009	城建
建筑工程师	王明霞	工程师	职称证	中级	C01910130900238	岩土
建筑工程师	曾繁安	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1803003011655 号	建筑施工
造价工程师（预算员）	邹学芬	工程师	注册造价师证	一级	建 [造]11184400017486	造价
施工员	曾庆龙	工程师	上岗证/职称证	中级	2301010100140811/黔 A012346215	施工
安全员	蔡小旭	工程师	安全生产考核证/职称证	中级	粤建安 C3（2010） 0011301/粤中职证字第 1902045200286 号	安全
资料员	郑杰群	助理工程师	上岗证	初级	2401050000424106	建筑
材料员	郑忆佳	/	上岗证	/	2401040000424222	材料
劳资专管员	庄细吟	会计师	上岗证	中级	2301140000143538	建筑
BIM 工程师	曾松溪	工程师	上岗证	高级	091587920245012467	市政
质量员	曾文泉	工程师	上岗证	高级	2401030100422531	质量

3.2 项目管理班子人员配备证件

3.2.1 项目经理：马俊标

项目经理（马俊标）简历表

姓名	马俊标	性别	男	年龄	32	
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科	
证件类型	身份证	证件号码	440582199312035830	手机号码	0755-26508688	
参加工作时间		2013 年 7 月	从事项目经理（建造师）年限		3 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442024202500144				
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区 福城街道办事处	茜坑社区福兴小 区综合整治工程	1335.368722		2020.7.25-20 24.11.12	已完	合格



使用有效期: 2025年06月18日
2025年12月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 马俊标


性 别: 男


出生日期: 1993年12月03日

注册编号: 粤1442024202500144


聘用企业: 深圳嘉鸿建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-01-14至2028-01-13)






请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 马俊标

签名日期: 2025.6.18



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年01月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0001012

姓 名: 马俊标

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年12月03日

企 业 名 称: 深圳嘉鸿建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年01月05日

有 效 期: 2024年01月05日 至 2027年01月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



马俊标 性别 男，1993 年 12 月 03 日生，于 2018
年 09 月至 2021 年 06 月在本校 网络教育 土木工程
专业 2.5 年制 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校长

孙振岩



2021 年 06 月 01 日

证书编号：114157202105010632

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 马俊标

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 12 月 3 日

住址 广东省汕头市潮阳区和平
镇白石西十六直巷3号102
户



公民身份号码 440582199312035830



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.02.02-2026.02.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马俊标

社保电话号：634387794

身份证号码：440582199312035830

页码：1

参保单位名称：深圳嘉鸿建设工程有限公司

单位编号：60010112

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60010112	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60010112	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60010112	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			14461.47	7081.44			6914.85	2765.94			691.59		437.24	103.44		101.36	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bacb88ev ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010112

单位名称
深圳嘉鸿建设工程有限公司



业绩证明：茜坑社区福兴小区综合整治工程

福城城建合同
编号：201298

7.13

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

正 本

工程名称：茜坑社区福兴小区综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区福城街道

发 包 人：深圳市龙华区福城街道办事处

承 包 人：深圳嘉鸿建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称): 深圳嘉鸿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 茜坑社区福兴小区综合整治工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 茜坑社区福兴小区综合整治工程位于龙华区福城街道茜坑社区,整治面积约1.72万平方米,项目概算总投资为2180.69万元。具体工程内容包括:道路工程、园林景观工程、电气工程、燃气工程、配套设施工程等内容。具体内容详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

具体工程内容包括: 道路工程、园林景观工程、电气工程、燃气工程、配套设施工程等。具体内容详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：__米宽：__米高：__米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 05 月 01 日; (以监理开工令为准)

计划竣工日期: 2020 年 08 月 28 日;

合同工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____合格_____

五、签约合同价

人民币(大写)壹仟叁佰叁拾伍万叁仟陆佰捌拾柒元贰角贰分(¥13353687.22 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)壹拾柒万捌仟叁佰伍拾捌元捌角零分(¥178358.80 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____(¥_____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)壹拾贰万叁仟元整(¥123000 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)壹佰零柒万肆仟伍佰柒拾柒元肆角捌分(¥1074577.48 元)。

本工程中标下浮率为: 净下浮 10.48 %

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 7 月 1 日;

订立地点: 深圳市龙华区福城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同正本一式 贰 份,均具有同等法律效力,发包人、承包人各执 壹 份;合同副本份数一式 壹拾贰 份,其中发包人: 玖 份,承包人: 叁 份。

(以下无正文)

(本页为合同盖章页)



发包人: (公章)

深圳市龙华区福城街道办事处

法定代表人:

或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:



地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人: (公章)

深圳嘉鸿建设工程有限公司

法定代表人:

或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914403007084826586

地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区
梅村路4号运发汽修大楼2层202-207
号

邮政编码: 518049

法定代表人: 曾桂钦

委托代理人:

电话: 0755-83572256

传真: 0755-83572256

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳水贝珠宝支行

账号: 4425 0100 0170 0000 0607

附件:

工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称): 深圳嘉鸿建设工程有限公司

为保证茜坑社区福兴小区综合整治工程(工程名称)在合理使用期限内正常使用,发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》,经协商一致,签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围,双方约定如下:

本施工合同的合同价款所包含的工程项目、设计变更修改、现场签证或者文字约定、双方或多方会议纪要约定的全部工程内容(包括但不限于招标文件、设计图纸、施工图纸及工程量清单所涉的全部工程内容)。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程,按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下:

☐ 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

☐ 屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5年(最低为5年);

☒ 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年(最低为2年);

☐ 供热和供冷系统工程为 个(最低为2个)采暖期、供冷期;

☐ 装饰装修工程为2年;

☒ 其他项目保修期约定:

其他项目保修期1年。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。
2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

☒ 质量保证金：

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：肆拾万零陆佰壹拾元陆角贰分

（小写）：400610.62 元

质量保证金银行利率为：不计利息

☐ 工程质量保证担保：

☐ 工程质量保险：

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金不计利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金（不计利息）的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

承包人不按约定履行保修义务的，每发生一次，应按工程质量缺陷保修金的 10% 向发包人支付违约金，并承担因此给发包人造成的全部损失。发包人可以从工程质量缺陷保修金中直接扣除前述违约金。发包人从工程质量缺陷保修金中扣除违约金的，承包人应在 10 日内向发包人补足工程质量缺陷保修金的不足部分。承包人逾期未补足工程质量缺陷保修金，经发包人催告后仍不补足，发包人有权终止本工程质量缺陷保修协议，并没收所有工程质量缺陷保修金。由于有关政府部门规定的办事程序而影响支付的，承包人应予谅解，并放弃追究

发包人的任何违约责任。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

或其委托代理人（签字）：

陈祖江

2020年 7 月 1 日

承 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

或其委托代理人（签字）：

曾桂钦

2020年 7 月 1 日



新建

打开

保存

另存

计算

新增

子项

上移

下移

删除

展开

合并

调价

费率

组价

缺价

过滤

选项

校验

计算器

XLS

退出

项目组成 编制说明 项目工料机 报表打印 电子标书

	序号	类别	项目编号	项目名称	工程数量	工程部位	汇总	工程总造价	占总造价 (%)	其中					
										分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	税金	工程建设其他费	其他
▶	1	建设项目		西坑社区福兴小区综合整治工程			✓	13353687.22	100	10678418.8	455606.19		515207.29	394023.65	1310431.29
	1.1	单位工程		西坑社区福兴小区综合整治工程			✓	13240833.41	99.15	10678418.8	455606.19		515207.29	394023.65	1197577.48
	1.1.1	单位工程		西坑社区福兴小区综合整治工程-道路工程【审】	1		✓	2791117.21	20.9	2546661.07	70864.92		82273.21	91318.01	
	1.1.1	单位工程		西坑社区福兴小区综合整治工程-园林景观工程【审】	1		✓	6021319.47	45.09	5254491.6	273460.31		296365.63	197001.73	
	1.1.1	单位工程		西坑社区福兴小区综合整治工程-电气工程【审】	1		✓	572986.53	4.29	497307.53	26990.39		23941.99	18746.62	
	1.1.1	单位工程		西坑社区福兴小区综合整治工程-燃气工程【审】	1		✓	2657832.72	19.9	2379958.6	84290.57		106626.26	86957.29	

单项工程投标报价汇总表

工程名称：茜坑社区福兴小区综合整治工程I

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费 (元)
1	茜坑社区福兴小区综合整治工程-道路工程【审】	2791117.21		61015.62	82273.21
2	茜坑社区福兴小区综合整治工程-园林景观工程【审】	6021319.47		73109.14	296365.83
3	茜坑社区福兴小区综合整治工程-电气工程【审】	572986.53		10697.04	29941.99
4	茜坑社区福兴小区综合整治工程-燃气工程【审】	2657832.72		33537.00	106626.26
	暂列金额	1074577.48			
	专业工程暂估价	123000.00			
	合 计	13240833.41		178358.80	515207.29

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：茜坑社区福兴小区综合整治工程

验收日期：2024 年 11 月 12 日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区福城街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	茜坑社区福兴小区综合整治工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道
工程规模	1.72万平方米	工程造价 (万元)	1335.368722
结构类型	城中村改造	工程用途	市政公用
施工 许可证号	/	开工日期	2020年7月25日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	资 质 证 号	B144054833
设计单位	深圳市宝安规划设计院有限公司		A244064850
施工单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司		D244163615
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司		E244067486
施工图 审查单位	/		/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	温伟明
副组长	张传亮、张黎明
组 员	马俊标、周承余、曾子和、姚桂洪、郑泽峰、张云飞

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	温伟明	马俊标、张传亮、张黎明、姚桂洪、郑泽峰、张云飞
照明工程	温伟明	马俊标、张传亮、张黎明、姚桂洪、郑泽峰、张云飞
通信工程	温伟明	马俊标、张传亮、张黎明、姚桂洪、郑泽峰、张云飞
给排水工程	张黎明	马俊标、张传亮、周承余、曾子和、郑泽峰、张云飞
园林景观工程	张黎明	马俊标、张传亮、周承余、曾子和、姚桂洪、郑泽峰

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
园林景观工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
曾祥初	深圳市龙岗区			曾祥初
刘发亮	设计			刘发亮
陈子明	深圳市龙信建设			陈子明
周子明				周子明
高永坤	勘察			高永坤
马俊标	深圳嘉瑞建设工程有限公司			马俊标
刘玉平	深圳嘉瑞建设工程有限公司			刘玉平
曾子知				曾子知
姚程洪	嘉瑞建设			姚程洪
郑峰峰				郑峰峰

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

已按设计施工图及合同约定项目完成, 经有关部门检查符合设计及施工质量验收规范规定要求, 通过验收。本工程评为合格。

验收日期: 2024年11月2日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
2024年11月2日	2024年11月2日	2024年11月2日	2024年11月2日	2024年11月2日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制


3.2.2 技术负责人：廖小龙

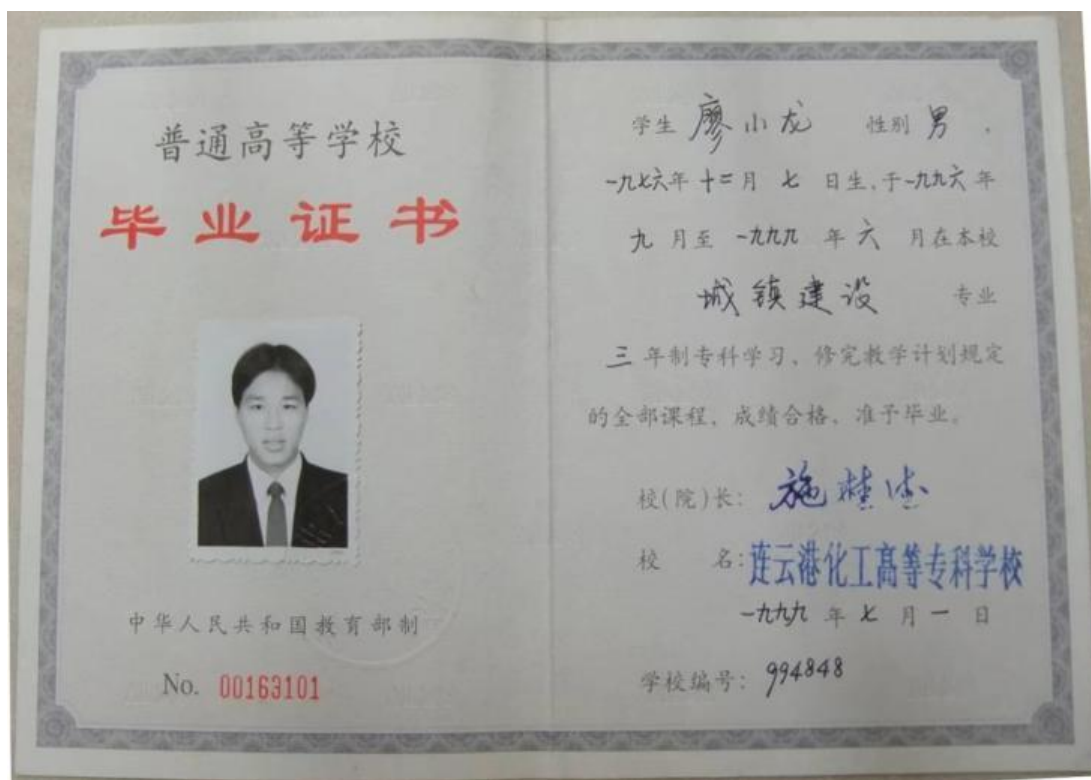
技术负责人（廖小龙）简历表

姓名	廖小龙	性 别	男	年 龄	48 岁	
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	专科	
证件类型	身份证	证件号码	362131197612074330			
手机号码		0755-26508688	证件号（职称证书编号）		05242164	
参加工作时间		1999 年 7 月	从事技术负责人年限		15 年	
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市大鹏新区建筑工务署	土洋红色村建设项目	本项目位于英涌办事处土洋社区，主要建设内容包括:旧房外观翻新、路面改造、党群服务中心改造提升、停车场建设、绿化、路灯、交通标识、沙鱼涌红色记忆教育点改造提升等。		2023. 3. 28-2024. 1. 5	已完工	合格
深圳市坪山区建筑工务署	坪山区人民武装部营房建设工程(施工)	本项目位于碧岭街道沙湖社区，坪盐通道以东，业通一路以南，总用地面积 7174. 58 平方米，总建筑面积 8636. 15 平方米，主要建设内容包括办公楼、综合楼、地下室等。		2021. 05. 06至2023. 11. 06	已完工	合格

技术负责人（廖小龙）证明材料

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <div style="text-align: center;"></div> <p>编号： NO 05242164</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p>Personnel Department of Sichuan Province</p>
---	---

<p>姓 名 廖小龙</p> <p>性 别 男</p> <p>出生年月 1976.12</p> <p>专业名称 市政道路</p> <p>资格名称 高级工程师</p>	<div style="text-align: center;"></div> <p>评审组织 四川省工程技术高评委</p> <p>审批机关 四川省人事厅</p> <p>批准时间 2009.09.27</p>
--	--



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖小龙

社保电话号：3277245

身份证号码：362131197612074330

页码：1

参保单位名称：深圳嘉鸿建设工程有限公司

单位编号：60010112

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60010112	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60010112	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60010112	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			14461.47	7081.44			6914.85	2765.94			691.59			457.24	403.44	101.36	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efdlbab35671 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010112

单位名称
深圳嘉鸿建设工程有限公司



业绩证明(1):土洋红色村建设项目

中标通知书

标段编号: 2212-440343-04-01-441447001001

标段名称: 土洋红色村建设项目

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳嘉鸿建设工程有限公司//深圳市华辉装饰工程有限公司

中标价: 2364.373336万元

中标工期: 210日历天

项目经理(总监): 曾繁安



本工程于 2023-01-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-02-17



查验码: 1871549394762797 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: _____

合同编号: SG2023-003

深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 土洋红色村建设项目

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 深圳嘉鸿建设工程有限公司

//深圳市华辉装饰工程有限公司

签订日期: 2023 年 7 月 18 日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳嘉鸿建设工程有限公司//深圳市华辉装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 土洋红色村建设项目

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于葵涌办事处土洋社区,主要建设内容包括:旧房外观翻新、路面改造、党群服务中心改造提升、停车场建设、绿化、路灯、交通标识、沙鱼涌红色记忆教育点改造提升等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

二、工程承包范围

包括但不限于旧房外观翻新、路面改造、党群服务中心改造提升、停车场建设、绿化、路灯、交通标识、沙鱼涌红色记忆教育点改造提升等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米; 宽: 米;	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	■道路改造工程 长: 米; 宽: 米; 4M宽约 244M长, 7M宽约 370.43M长, 3.5M 宽约 316.34M长
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米;	■路灯照明工程 座 庭院灯 114 套, 射树灯 127 套, 埋地灯 43 套, 照射灯 10 套, LED 灯带 87M 以及 相关背发光字体及 LOGO
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	■绿化工程: 6435 m ²
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它);			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它);			
■装饰装修工程 (■金属门窗 : 玻璃门 (带框) 547 m ² , 铝合金窗户 354 m ² ■幕墙: 热转印木纹铝通格栅幕墙 604 m ² 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)			
■装饰装修 (■抹灰 : 7704 m ² ■涂饰: 7704 m ² ■饰面板 (砖) 8931 m ² <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其 它);			
<input type="checkbox"/> 其它:			

3. 水务工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优改改造 (优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____2023_____年_____3_____月_____6_____日；（实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。）

计划竣工日期：_____2023_____年_____10_____月_____2_____日；（实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。）

合同工期总日历天数_____210_____天。

招标工期总日历天数_____210_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）**贰仟叁佰陆拾肆万叁仟柒佰叁拾叁元叁角陆分**
(¥23,643,733.36 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称：深圳嘉瑞建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：建行深圳水贝珠宝支行

工人工资款支付专用账户号：44250100017000000641

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 18 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 十二 份, 其中正本 两 份, 副本 十 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 一正六副 份, 承包人执 一正四副 份。

发包人：深圳市大鹏新区建筑工程署
(公章)

承包人：深圳嘉鸿建设工程有限公司//
深圳市华祥装饰工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

914403007084826586//9144030019

2184157N

地址：

地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区
梅村路4号运发汽修大楼2层
202-207号//深圳市罗湖区笋岗
街道梨园路555号五层

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国农业银行深圳梅林支行

账号：

账号：41003400040030891

市政基础设施工程

单位（子单位）工程竣工验收报告

工程名称： 土洋红色村建设项目

验收日期： 2024. 1. 5

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	土洋红色村建设项目	工程地点	大鹏新区土洋社区
工程规模	/	工程造价 (万元)	2364.373336
结构类型	/	工程用途	改造提升
施工许可证号	/	开工日期	2023 年 3 月 28 日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2023022-0
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	东大（深圳）设计有限公司		A244067566
施工单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司		D244163615
	深圳市华辉装饰工程有限公司		D244003838
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	程雄
副组长	刘学专
组 员	易赛、阳明港、杨旭锋、曾繁安、廖小龙、林勤国、郑永煌

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
园建工程	程雄	曾繁安、廖小龙
绿化工程	刘学专	易赛、林勤国
水电工程	杨旭锋	阳明港、郑永煌

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
园建工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
装饰装修工程	合格	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
程雄	深圳市大鹏新区建筑工务署		项目负责人	程雄
白玉	深圳市大鹏新区建筑工务署		前期项目负 责人	白玉
姚雄镇	深圳市大鹏新区建筑工务署		技术负责人	姚雄镇
易赛	深圳市大鹏新区建筑工务署		工程师	易赛
王芳媚	深圳市大鹏新区建筑工务署		工程师	王芳媚
许扬民	深圳市大鹏新区土洋社区		书记	许扬民
刘学专	深圳市恒浩建工程项目管理有限 公司		项目总监	刘学专
阳明港	深圳市恒浩建工程项目管理有限 公司		专业监理 工程师	阳明港
杨旭锋	东大（深圳）设计有限公司		项目负责人	杨旭锋
麦欣穗	东大（深圳）设计有限公司		设计工程师	麦欣穗
曾繁安	深圳嘉鸿建设工程有限公司		项目经理	曾繁安
廖小龙	深圳嘉鸿建设工程有限公司		技术负责人	廖小龙
林勤国	深圳嘉鸿建设工程有限公司		质量负责人	林勤国
黄文	深圳嘉鸿建设工程有限公司		安全负责人	黄文

业绩证明(2):坪山区人民武装部营房建设工程(施工)

中标通知书

标段编号: 2019-440317-47-01-100879002001

标段名称: 坪山区人民武装部营房建设工程(施工)

建设单位: 深圳市坪山区建筑工程署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳嘉鸿建设工程有限公司

中标价: 6980.642374万元

中标工期: 454天

项目经理(总监): 廖小龙



本工程于 2020-11-04 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



廖小龙

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2021-01-18

仲兵

查验码: 6873963361459724

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

工程编号: _____

合同编号: 施-[2021]467900043

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区人民武装部营房建设工程(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人: 深圳嘉鸿建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

负责人: 吴仲兵

联系人及联系电话: 李赞珅 84637389

承包人(全称): 深圳嘉鸿建设工程有限公司

地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅村路 4 号运发汽修大楼 2 层 202-207 号

负责人: 曾桂钦

联系人及联系电话: 13823113312

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区人民武装部营房建设工程(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于碧岭街道沙湖社区,坪盐通道以东,业通一路以南,总用地面积 7174.58 平方米,总建筑面积 8636.15 平方米,主要建设内容包括办公楼、综合楼、地下室等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

施工图范围内容,包括并不限于以下内容:土石方、基坑支护、基础、桩基础、主体结构工程、建筑工程、人防工程、室内外装饰装修工程、屋面工程、金属结构工程、门窗栏杆工程、幕墙工程、给排水及暖通工程、电气工程、变配电、燃气、电梯工程、通风与空调、消防、智能建筑、建筑节能工程、地下室车库工

程、室外道路工程及环境工程等的采购及施工。具体详见施工图纸及工程量清单。
 承包人不能拒绝执行发包人因工程需要而增减的工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高：
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	(<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能 <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑_____)；
	<input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____)。
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	(户数：_____ ； 庭院管：_____ 米)

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

具体详见施工图纸及工程量清单

三、合同工期

计划开工日期: 2021年3月1日 (具体开工日期以发包人开工批复/开工令为准);

计划竣工日期: 2022年5月29日;

合同工期总日历天数 454 天。

招标工期总日历天数 454 天。

定额工期总日历天数 \ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

工程质量目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准; 施工目标: 获得深圳市优质工程奖。

五、签约合同价

人民币 (大写) 陆仟玖佰捌拾万零陆仟肆佰贰拾叁元柒角肆分
(¥69806423.74元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹佰伍拾玖万肆仟壹佰肆拾叁元贰角 (¥1594143.2元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ /
元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）壹佰肆拾伍万元整（¥1450000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁拾贰万元整（¥320000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性

内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

2021年02月02日

本合同订立时间：____年____月____日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自____双方签字并盖章____后生效。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执拾份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

5 楼

邮政编码：518118

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳嘉鸿建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007084826586

地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅村路 4

号运发汽修大楼 2 层 202-207 号

邮政编码：518049

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83572256

传真：0755-83572256

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳水贝珠宝支行

账号：44250100017000000607

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：____坪山区人民武装部营房建设工程____

验收日期：____2023年11月6日____

建设单位（盖章）：____深圳市坪山区建筑工务署____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	坪山区人民武装部营房建设工程				
工程地点	碧岭街道沙湖社区，盐坪通道以东，业通一路以南	建筑面积	8871.83m²	工程造价	6980.6万
结构类型	框架结构	层数	地下1层，地上8层/综合楼；地上6层/办公指挥楼；		
施工许可证号	2019-440317-47-01-10087901	监理许可证号			
开工日期	2021/5/6	验收日期	2023.11.6		
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2021045-1		
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司				
总包单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司				
承建单位（土建）	深圳嘉鸿建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳嘉鸿建设工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳嘉鸿建设工程有限公司				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市正大建设工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	肖玉林
副组长	李赞琬
组员	石舟、杨鹏飞、郑道绘、王海桂、杨方林、杨平、陈海龙、廖小龙、郑永仲、丁荣涛、姚桂洪

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	肖玉林	杨鹏飞、杨方林、陈海龙、廖小龙、丁荣涛
建筑设备安装工程	李赞琬	王海桂、杨平、郑永仲
工程质控资料	石舟	郑道绘、姚桂洪

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>24</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>22</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>24</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>23</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>20</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈永明	深圳嘉鸿建设工程有限公司	项目经理		陈永明
2	郑永华	——	技术负责人		郑永华
3	简万成	经基院	项目经理		简万成
4	林永	信息工程十一院有限公司	项目总师		林永
5	黄学亮	——	工程师		黄学亮
6	冯伟民	深圳嘉鸿建设工程有限公司	资料员		冯伟民
7					
8	陈永明	九七工程局	项目经理		陈永明
9	郑永华	——	专家		郑永华
10	李合群	坪山区建筑工程局	工程师		李合群
11	刘桂洪	嘉鸿建设	项目经理		刘桂洪
12	曾己村	坪山区建筑工程局	项目经理		曾己村
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					



* GD - E1 - 914 / 5 *

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

竣工验收结论：

本工程施工质量符合有关法律、法规和工程设计强制性标准，质量控制资料完整，主要分部工程安全和主要使用功能检验资料完整，主要工程项目的抽查符合相关专业质量验收规范规定，观感质量符合要求，各分部分项工程均验收合格，一致同意竣工验收，工程质量评为合格。

建设单位：

李会珍

（公章）

单位（项目）负责人：

李会珍

年 月 日

监理单位：

（公章）

总监理工程师：

李会珍

年 月 日

施工单位：

（公章）

单位（项目）负责人：

李会珍

2023年11月6日

设计单位：

（公章）

单位（项目）负责人：

李会珍

年 月 日

勘察单位：

（公章）

单位（项目）负责人：

李会珍

年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

3.2.3 安全负责人：吴建军

姓名	吴建军	证件类型	身份证	证件号码	372930197602030771
手机号码	13265493048		证件号（C 证编号）	粤建安 C3（2015）0001791	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2015）0001791

姓 名: 吴建军

性 别: 男

出 生 年 月: 1976年02月03日

企 业 名 称: 深圳嘉鸿建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年02月13日

有 效 期: 2024年01月04日 至 2027年02月12日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月15日

住房和城乡建设厅

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓 名 吴建军

性 别 男

出生年月 1976年2月

专业名称 市政道路

资格名称 高级工程师



评审组织 四川省工程系列高级职称评审委员会

审批机关 四川省人社厅

批准时间 2011年8月16日

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。



编号: 0247336
NO

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴建军

社保电话号：622936814

身份证号码：372930197602030771

页码：1

参保单位名称：深圳嘉鸿建设工程有限公司

单位编号：60010112

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			13576.29	7081.44			2074.56	691.59			691.59		157.24	103.44		101.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bab2cf06 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010112

单位名称
深圳嘉鸿建设工程有限公司



3.2.4 质量负责人：郑锦雄

姓名	郑锦雄	证件类型	身份证	证件号码	440582197908116114
手机号码	15989899345		证件号（质量员证编号）	深建培证 ZL140211	



专业技术职务资格证书



姓名: 郑锦雄
性别: 男
出生年月: 1979年08月
专业名称: 电气工程及其自动化
资格名称: 工程师
授予时间: 2010年04月18日
批准单位: 武汉市人事局
批准文号: 武职政办字[2010]178号



武证中字 1040246

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑锦雄

社保电脑号：618812713

身份证号码：440582197908116114

页码：1

参保单位名称：深圳嘉鸿建设工程有限公司

单位编号：60010112

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			13576.29 7081.44			2074.56 691.59			691.59					403.44 101.36			

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bac89b57 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010112
单位名称
深圳嘉鸿建设工程有限公司



3.2.5 土建工程师：叶浩

<p>本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p>	<p>河南省专业技术人员 职业资格证书 (中级)</p> <p>河南省人力资源和社会保障厅</p> <p>编号: No 0229138</p>
<p>从事专业 Speciality 城建</p> <p>专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications 工程师</p> <p>评 审 组 织 郑州市工程系列中级专业 Organization Of Evaluation 技术职务任职资格评审委员会</p> <p>评审通过时间 Time Of Adoption 2013.05</p> <p>发 证 单 位 郑州市人民政府 Issuing Authority 郑州市人力资源和社会保障局</p> <p>文 件 号 郑人社职称[2013]62号</p>	<p>姓 名 叶浩 性 别 男 Full Name Sex</p> <p>出生年月 1982.10 籍 贯 Birthdate Native Place</p> <p>工作单位 河南国基建设集团有限公司 Work Unit</p> <p>证书编号 C01910130900009 Credentials No.</p> <p>2013 年 6 月 26 日</p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶浩

社保电脑号：103711589

身份证号码：413024198210286331

页码：1

参保单位名称：深圳嘉鸿建设工程有限公司

单位编号：60010112

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60010112	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60010112	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60010112	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			14461.47	7081.44			6914.85	2765.94			691.59		403.44		101.36		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efdlbaae0fdq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010112

单位名称
深圳嘉鸿建设工程有限公司



3.2.6 建筑工程师：曾繁安

<p>照片</p> 	<p>曾繁安 于二〇一七年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第九</p>
<p>广东省专业技术资格 委员会 专用章</p>	<p>评审委员会评审通过， 建筑施工 具备 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月十五日</p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾繁安

社保电话号：621778746

身份证号码：440582198510060439

页码：1

参保单位名称：深圳嘉鸿建设工程有限公司

单位编号：60010112

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010112	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	02	60010112	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	03	60010112	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			13576.29	7081.44			6914.85	2765.94			691.59		167.24	103.44		101.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bab9c7cy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010112

单位名称
深圳嘉鸿建设工程有限公司



3.2.7 造价工程师（预算员）：邹学芬

86



姓名：邹学芬

身份证号码：44162219840920822X

性别：女

专业：土木建筑

聘用单位：深圳嘉鸿建设工程有限公司

证书编号：建[造]11184400017486

初始注册日期：2018年11月07日

颁发机关盖章：

发证日期：2022年10月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

邹学芬

证件类型	居民身份证	证件号码	441622*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳嘉鸿建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳嘉鸿建设工程有限公司 证书编号：建[造]11184400017486 注册编号/执业印章号：B11184400017486

注册专业：土建 有效期：2026年11月06日

查看证书变更记录 (4) v

普通高等学校

毕业证书



学生 邹学芬 性别 女, 一九八四年 九 月 二十 日生, 于二〇〇四年
九 月至二〇〇七年 六 月在本校 观赏园艺 专业
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名 惠州学院

校(院)长:

证书编号: 105771200706000312

二〇〇七 年 六 月 三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹学芬

社保电脑号：804903133

身份证号码：44162219840920822X

页码：1

参保单位名称：深圳嘉鸿建设工程有限公司

单位编号：60010112

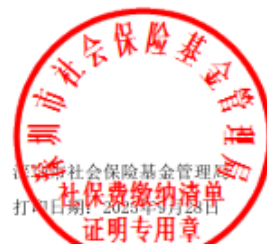
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			13576.29	7081.44			2074.56	691.59			691.59		457.24	103.44		101.36	

社保费缴纳清单
证明专用章


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bac1dd8d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010112
单位名称
深圳嘉鸿建设工程有限公司



3.2.8 施工员：曾庆龙

	曾庆龙 同志于 2023 年 06 月 05 日至 2023 年 06 月 14 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 曾庆龙	
身份证号 440582198305080452	
证书编号 2301010100140811	发证单位 2023 年 6 月 16 日
工作单位 无	有效期至：2026 年 06 月 16 日

	姓 名 曾庆龙
(发证单位钢印)	性 别 男 出生年月 1983.05
发证单位 (公章)	工作单位
发证时间 2012年12月09日	系 列 工程 专 业 结构
证书编号 黔A012346215	中级职务 工程师
	任职资格
	评审组织 贵阳市职称改革领导小组
	任职资格 2012 年 11 月 24 日
	时 间
	审批单位 贵阳市人事局

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾庆龙

社保电话号：633383762

身份证号码：440582198305080452

页码：1

参保单位名称：深圳嘉鸿建设工程有限公司

单位编号：60010112

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010112	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60010112	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60010112	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			13576.29	7081.44			6914.85	2765.94			691.59		437.24	101.44		101.36	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bab70a8r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010112
单位名称
深圳嘉鸿建设工程有限公司



3.2.9 安全员：蔡小旭

姓名	蔡小旭	证件类型	身份证	证件号码	440582198605236615
手机号码	/		证件号（C证编号）	粤建安C3（2010）0011301	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2010）0011301

姓 名：蔡小旭

性 别：男

出 生 年 月：1986年05月23日

企 业 名 称：深圳嘉鸿建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年12月31日

有 效 期：2022年10月31日 至 2025年12月30日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



粤中取证字第1002045200286号

蔡小旭 于 二〇一九
年 十二月, 经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九
评审委员会 考核认定,
具备 建筑施工
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关



二〇一九 年 五 月 二十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡小旭

社保电话号：637785790

身份证号码：440582198605236615

页码：1

参保单位名称：深圳嘉鸿建设工程有限公司

单位编号：60010112

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010112	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	02	60010112	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	03	60010112	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60010112	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			13576.29	7081.44			6914.85	2765.94			691.59		437.24	103.44		101.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bac036e2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010112

单位名称
深圳嘉鸿建设工程有限公司



3.2.10 资料员：郑杰群

	<p>郑杰群 同志于 2024 年 05 月 22 日至 2024 年 06 月 12 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>
<p>姓 名 郑杰群 身份证号 440582199407036115 证书编号 2401050000424106 工作单位</p>	   <p>发证单位 2024 年 6 月 15 日 有效期至：2027 年 06 月 15 日</p>

3.2.11 材料员：郑忆佳

	郑忆佳 同志于 2024 年 05 月22 日至 2024 年06月12 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 郑忆佳	
身份证号 440582199004010498	
证书编号 2401040000424222	
工作单位	发证单位 2024 年6 月15 日 有效期至: 2027-06-15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑忆佳

社保电脑号：626937468

身份证号码：440582199004010498

页码：1

参保单位名称：深圳嘉鸿建设工程有限公司

单位编号：60010112

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			13576.29	7081.44			4195.41	1600.5			691.59		157.24	105.44		101.36	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bac54212 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010112

单位名称
深圳嘉鸿建设工程有限公司



3.2.12 劳资专管员：庄细吟

姓名	庄细吟	证件类型	身份证	证件号码	445121197810155326
手机号码	/		证件号	2301140000143538	



本证书由中
华人民共和国人
事部批准和颁
发，它表明持证
人通过全国专业
技术统一考试具
有的资格水平。



Ministry of Personnel
People's Republic of China

编 号:
No. 09031937

This is to certify the
qualification level of
speciality and techno-
logy of the bearer who
has passed the national
examination.



持证人签名.....
Signature of the bearer

姓 名 庄细吟.....
Full Name

性 别 女.....
Sex

出生年月 1978年10月.....
Date of Birth

出生地点.....
Place of Birth

专业名称 会 计.....
Speciality

资格级别 中 级.....
Qualification Level

授予时间 2009年05月25日.....
Conferment Date

管理号: 0902140155473
File No.:



Conferred by

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄细吟

社保电话号：606113150

身份证号码：445121197810155326

页码：1

参保单位名称：深圳嘉鸿建设工程有限公司

单位编号：60010112

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	01	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06
2024	02	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06
2024	03	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06
2024	04	60010112	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06
2024	05	60010112	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06
2024	06	60010112	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06
2024	07	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06
2024	08	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06
2024	09	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06
2024	10	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06
2024	11	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06
2024	12	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06
2025	01	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06
2025	02	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06
2025	03	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06
2025	04	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06
2025	05	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06
2025	06	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06
2025	07	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06
2025	08	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06
2025	09	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06
合计			14461.47	7081.44			6914.85	2765.94			691.59		321.00	363.26	115.71	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bab30aa0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010112

单位名称
深圳嘉鸿建设工程有限公司



3.2.13 BIM 工程师：曾松溪

姓名	曾松溪	证件类型	身份证	证件号码	440524197607060416
手机号码	/		证件号		0915879202405012467



持证人签名
Signature of the holder

证书编号:
Certificate No. 0915879202405012467

注册编号:
Registration No. 091587920245012467

姓 名:
Full Name 曾松溪

性 别:
Gender 男

身份证号:
ID No. 440524197607060416

职业工种:
Occupation Trade 市政BIM工程师

级 别:
Rank 高级

发证单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued Date 2024



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾松溪

社保电话号：613623740

身份证号码：440524197607060416

页码：1

参保单位名称：深圳嘉鸿建设工程有限公司

单位编号：60010112

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	02	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	03	60010112	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	60010112	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	60010112	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	60010112	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60010112	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60010112	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				14461.47	7081.44			6914.85	2765.94			691.59			105.44	101.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bab931bq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010112

单位名称
深圳嘉鸿建设工程有限公司



3.2.14 质量员：曾文泉

姓名	曾文泉	证件类型	身份证	证件号码	440524197311260478
手机号码	/		证件号	2401030100422531	

曾文泉 同志于 2024 年 05 月22 日至 2024 年06月12 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 曾文泉
身份证号 440524197311260478
证书编号 2401030100422531
工作单位

发证单位
2024 年 06 月 15 日
有效期至：2027-06-15

610402000984196425

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾文泉

社保电话号：615889456

身份证号码：440524197311260478

页码：1

参保单位名称：深圳嘉鸿建设工程有限公司

单位编号：60010112

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				13576.29	7081.44			2074.56	691.59			691.59			403.44		101.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bab788c5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010112

单位名称
深圳嘉鸿建设工程有限公司



4、项目负责人同类工程业绩

4.1 项目负责人同类工程业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开、竣工日期	合同价格(万元)	在建或已竣工	项目负责人
1	深圳市龙华区福城街道办事处	茜坑社区福兴小区综合整治工程	龙华	整治面积约1.72万平方米，项目概算总投资为2180.69万元。具体工程内容包括：道路工程、园林景观工程、电气工程、燃气工程、配套设施工程等内容。	2020.7.25-2024.11.12	1335.36	已竣工	马俊标

4.2 业绩证明：茜坑社区福兴小区综合整治工程

福城城建合同
编号：201298

7.13

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

正 本

工程名称：茜坑社区福兴小区综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区福城街道

发 包 人：深圳市龙华区福城街道办事处

承 包 人：深圳嘉鸿建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称): 深圳嘉鸿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 茜坑社区福兴小区综合整治工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 茜坑社区福兴小区综合整治工程位于龙华区福城街道茜坑社区,整治面积约1.72万平方米,项目概算总投资为2180.69万元。具体工程内容包括:道路工程、园林景观工程、电气工程、燃气工程、配套设施工程等内容。具体内容详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

具体工程内容包括: 道路工程、园林景观工程、电气工程、燃气工程、配套设施工程等。具体内容详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：__米宽：__米高：__米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 05 月 01 日; (以监理开工令为准)

计划竣工日期: 2020 年 08 月 28 日;

合同工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____合格_____

五、签约合同价

人民币(大写)壹仟叁佰叁拾伍万叁仟陆佰捌拾柒元贰角贰分(¥13353687.22 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)壹拾柒万捌仟叁佰伍拾捌元捌角零分(¥178358.80 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)壹拾贰万叁仟元整(¥123000 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)壹佰零柒万肆仟伍佰柒拾柒元肆角捌分(¥1074577.48 元)。

本工程中标下浮率为: 净下浮 10.48 %

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 7 月 1 日;

订立地点: 深圳市龙华区福城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代理人签字并加盖双方公章 后成立。

本合同正本一式 贰 份,均具有同等法律效力,发包人、承包人各执 壹 份;合同副本份数一式 壹拾贰 份,其中发包人: 玖 份,承包人: 叁 份。

(以下无正文)

(本页为合同盖章页)



发包人: (公章)

深圳市龙华区福城街道办事处

法定代表人:

或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:



地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人: (公章)

深圳嘉鸿建设工程有限公司

法定代表人:

或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914403007084826586

地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区
梅村路4号运发汽修大楼2层202-207
号

邮政编码: 518049

法定代表人: 曾桂钦

委托代理人:

电话: 0755-83572256

传真: 0755-83572256

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳水贝珠宝支行

账号: 4425 0100 0170 0000 0607

附件:

工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称): 深圳嘉鸿建设工程有限公司

为保证茜坑社区福兴小区综合整治工程(工程名称)在合理使用期限内正常使用,发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》,经协商一致,签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围,双方约定如下:

本施工合同的合同价款所包含的工程项目、设计变更修改、现场签证或者文字约定、双方或多方会议纪要约定的全部工程内容(包括但不限于招标文件、设计图纸、施工图纸及工程量清单所涉的全部工程内容)。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程,按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下:

☐ 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

☐ 屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5年(最低为5年);

☒ 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年(最低为2年);

☐ 供热和供冷系统工程为 个(最低为2个)采暖期、供冷期;

☐ 装饰装修工程为2年;

☒ 其他项目保修期约定:

其他项目保修期1年。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。
2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

☒ 质量保证金：

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：肆拾万零陆佰壹拾元陆角贰分

（小写）：400610.62 元

质量保证金银行利率为：不计利息

☐ 工程质量保证担保：

☐ 工程质量保险：

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金不计利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金（不计利息）的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

承包人不按约定履行保修义务的，每发生一次，应按工程质量缺陷保修金的 10% 向发包人支付违约金，并承担因此给发包人造成的全部损失。发包人可以从工程质量缺陷保修金中直接扣除前述违约金。发包人从工程质量缺陷保修金中扣除违约金的，承包人应在 10 日内向发包人补足工程质量缺陷保修金的不足部分。承包人逾期未补足工程质量缺陷保修金，经发包人催告后仍不补足，发包人有权终止本工程质量缺陷保修协议，并没收所有工程质量缺陷保修金。由于有关政府部门规定的办事程序而影响支付的，承包人应予谅解，并放弃追究

发包人的任何违约责任。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

或其委托代理人（签字）：

陈祖江

2020年 1 月 1 日

承 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

或其委托代理人（签字）：

曾桂钦

2020年 7 月 1 日



<div>新建 打开 保存 另存 计算 新增 子项 上移 下移 删除 展开 合并 调价 费率 组价 缺价 过滤 选项 校验 计算器 XLS 退出</div>														
项目组成 编制说明 项目工料机 报表打印 电子标书														
	序号	类别	项目编号	项目名称	工程量	工程部位	汇总	工程总造价	占总造价 (%)	分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	其中	
	1	建设项目		西坑社区福兴小区综合整治工程			✓	13353687.22	100	10678418.8	455606.19		515207.29	394023.65
	1.1	单位工程		西坑社区福兴小区综合整治工程			✓	13240833.41	99.15	10678418.8	455606.19		515207.29	394023.65
	1.1.1	单位工程		西坑社区福兴小区综合整治工程-道路工程【审】	1		✓	2791117.21	20.9	2546661.07	70864.92		82273.21	91318.01
	1.1.1	单位工程		西坑社区福兴小区综合整治工程-园林景观工程【审】	1		✓	6021319.47	45.09	5254491.6	273460.31		296365.63	197001.73
	1.1.1	单位工程		西坑社区福兴小区综合整治工程-电气工程【审】	1		✓	572986.53	4.29	497307.53	26990.39		23941.99	18746.62
	1.1.1	单位工程		西坑社区福兴小区综合整治工程-燃气工程【审】	1		✓	2657832.72	19.9	2379958.6	84290.57		106626.26	86957.29

单项工程投标报价汇总表

工程名称：茜坑社区福兴小区综合整治工程I

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费 (元)
1	茜坑社区福兴小区综合整治工程-道路工程【审】	2791117.21		61015.62	82273.21
2	茜坑社区福兴小区综合整治工程-园林景观工程【审】	6021319.47		73109.14	296365.83
3	茜坑社区福兴小区综合整治工程-电气工程【审】	572986.53		10697.04	29941.99
4	茜坑社区福兴小区综合整治工程-燃气工程【审】	2657832.72		33537.00	106626.26
	暂列金额	1074577.48			
	专业工程暂估价	123000.00			
	合 计	13240833.41		178358.80	515207.29

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：茜坑社区福兴小区综合整治工程

验收日期：2024 年 11 月 12 日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区福城街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	茜坑社区福兴小区综合整治工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道
工程规模	1.72万平方米	工程造价 (万元)	1335.368722
结构类型	城中村改造	工程用途	市政公用
施工 许可证号	/	开工日期	2020年7月25日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	资 质 证 号	B144054833
设计单位	深圳市宝安规划设计院有限公司		A244064850
施工单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司		D244163615
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司		E244067486
施工图 审查单位	/		/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	温伟明
副组长	张传亮、张黎明
组 员	马俊标、周承余、曾子和、姚桂洪、郑泽峰、张云飞

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	温伟明	马俊标、张传亮、张黎明、姚桂洪、郑泽峰、张云飞
照明工程	温伟明	马俊标、张传亮、张黎明、姚桂洪、郑泽峰、张云飞
通信工程	温伟明	马俊标、张传亮、张黎明、姚桂洪、郑泽峰、张云飞
给排水工程	张黎明	马俊标、张传亮、周承余、曾子和、郑泽峰、张云飞
园林景观工程	张黎明	马俊标、张传亮、周承余、曾子和、姚桂洪、郑泽峰

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
园林景观工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
曾祥初	深圳市龙岗区			曾祥初
刘发亮	设计			刘发亮
陈子明	深圳市龙岗区建设局			陈子明
周子明				周子明
高永坤	勘察			高永坤
马俊标	深圳嘉瑞建设工程有限公司			马俊标
刘玉平	深圳嘉瑞建设工程有限公司			刘玉平
曾子知				曾子知
姚程洪	嘉瑞建设			姚程洪
郑峰峰				郑峰峰

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

已按设计施工图及合同约定项目完成, 经有关部门检查符合设计及施工质量验收规范规定要求, 通过验收。本工程评为合格。

验收日期: 2024年11月2日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目总监: 张黎明 号 46000460 有效期 2026.01.01	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
2024年11月2日	2024年11月2日	马俊标	2024年11月2日	2024年11月2日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾文泉

社保电脑号：615889456

身份证号码：440524197311260478

页码：1

参保单位名称：深圳嘉鸿建设工程有限公司

单位编号：60010112

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	01	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	02	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	03	60010112	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	60010112	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60010112	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60010112	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				12857.57	6722.08			1973.56	657.92			657.92		383.28		96.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee2841a3ad35 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010112
单位名称
深圳嘉鸿建设工程有限公司

