

标段编号：2405-440300-04-01-868781005001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：嘉湖路改造完善工程全过程工程咨询（项目管理、监理、BIM、招标代理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中咨工程管理咨询有限公司

日期：2025年10月17日

嘉湖路改造完善工程全过程工程咨询（项目管理、监理、BIM、
招标代理）项目

投标文件

资信标书

项目编号： 2405-440300-04-01-868781005001



投标人名称： 中咨工程管理咨询有限公司

投标人代表： 周江南

投标日期： 2025 年 10 月 17 日

目录

一、 企业规模及实力文件	1
1.1 企业规模及实力文件	1
1.2 营业执照	62
1.3 资质证书	65
1.4 投标函	67
1.5 投标人人员情况一览表	69
1.6 投标人相关项目业绩表	72
二、 全过程工程咨询或代建业绩一览表	75
2.1 工程监理类业绩一览表	75
2.2 廊坊开发区东区基础建设及配套工程全过程工程咨询服务	76
2.3 SF-KT2020E、SF-KT2020W 区域城建工程全过程咨询管理	81
2.4 广西龙港新区污水处理厂深海排放管道全过程咨询服务	89
2.5 三亚市胜利路立面改造及周边环境整治工程（代建管理）	93
2.6 海南白沙国家地质公园建设项目(一期)工程全过程咨询服务	100
三、 工程监理业绩一览表	108
3.1 桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）	110
3.2 赤峰市中环路快速化改造工程（大板路南通中环段、G306 道路改造工程南段道路工程、文钟一街道路工程）三标段	138
3.3 海棠湾海榆东线市政道路（藤桥西河段至海岸大道路口段）改造工程	148
3.4 十堰市武当路复线与三峡路工程 PPP 项目之三峡路	165
3.5 椿萱大道道路工程四标段施工工程监理	174

3.6 儋州市滨海新区配套市政道路项目（一标段）	184
四、 项目总负责人业绩	193
4.1 廊坊开发区东区基础建设及配套工程全过程工程咨询服务	194
五、 总监理工程师业绩	199
5.1 国道 207 至疏港大道连接线（遂溪大道）工程	200
六、 企业同类工程项目全咨或代建奖项情况	213
6.1 人卫智慧数字研发综合服务示范项目	214
6.2 获奖证明-辽宁省沈抚改革创新示范区 2020 年新城建设项目（浑河沈抚新区段防洪治理工程及浑河流域生态修复建设项目）工程总承包（EPC）	222
6.3 获奖证明-肥西县产城融合示范区规划中学 1 新建工程	234
七、 企业市政类工程项目监理奖项情况	242
7.1 深圳市城市轨道交通 10 号线工程	243
7.2 珠西综合交通枢纽江门站配套设施工程	243
7.3 赤峰市中环路快速化改造工程（大板路南通中环段、G306 道路改造工程南段道路工程、文钟一街道路工程）三标段	244
7.4 深圳市城市轨道交通 9 号线工程	244
7.5 成都地铁 7 号线工程	245
八、 项目管理班子其他人员设置	248
8.1 项目总负责人孟繁猛相关证明材料	252
8.2 项目管理工程师曹超相关证明材料	261
8.3 项目管理工程师李小龙相关证明材料	265
8.4 项目管理工程师刘海丰相关证明材料	269
8.5 项目管理工程师钟辉煌相关证明材料	274

8.6 造价合约工程师崔叶雯相关证明材料	279
8.7 安全工程师郑虎相关证明材料	282
8.8 资料员彭少琴相关证明材料	286
8.9 设计管理负责人杨荣相关证明材料	288
8.10 执行设计负责人王敏娟相关证明材料	292
8.11 总监理工程师洪光辉相关证明材料	295
8.12 隧道专业监理工程师李剑锋相关证明材料	300
8.13 隧道专业监理工程师刘安明相关证明材料	304
8.14 道路专业监理工程师陈一平相关证明材料	308
8.15 桥梁专业监理工程师王健相关证明材料	311
8.16 岩土专业工程师贺剖之相关证明材料	314
8.17 给排水专业监理工程师朱蕙絮相关证明材料	320
8.18 安全工程师吕大勇相关证明材料	322
8.19 安全工程师李飞虎相关证明材料	328
8.20 造价工程师辛琴相关证明材料	331
8.21 监理员 1 徐健霖相关证明材料	333
8.22 监理员 2 聂江波相关证明材料	335
8.23 资料员王莹菊相关证明材料	339
8.24 总指挥齐学舜相关证明材料	341
8.25 BIM 专业工程师姚智辉相关证明材料	345
8.26 负责平台管理胡校宁相关证明材料	349

一、企业规模及实力文件

1.1 企业规模及实力文件

企业名称	中咨工程管理咨询有限公司			企业曾用名 (如有)	中咨工程建设监理有限公司/中咨工程建设 监理公司
统一社会信用 代码	911100001000094240			企业类型	其他有限责任公司
注册资金 (万元)	15479.8762			注册地址	北京市海淀区车公庄西路 32 号
成立时间	1989 年 01 月 26 日			驻深场所信息	中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司/广 东省深圳市福田区沙头街道世纪豪庭大厦 15A
法定代表人	陈东升	联系 方式	010-56392627	企业股东信息 (主要)	中国国际工程咨询有限公司 北京聚信合一维管理咨询服务中心（有限 合伙） 北京市建筑设计研究院有限公司 贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公 司 元翔国际航空港集团（福建）有限公司 厦门市投资有限公司
主项资质	工程监理综合资质 (E111001691)				
企业总人数	4841				
企业总资产 (亿元)	7.8086002825				
年营业额 (万元)	2020 年	81369.136460			近 5 年合计年营业额：463232.344564 万元， 年均营业额：92646.4689128 万元。
	2021 年	93364.554410			
	2022 年	93774.928520			
	2023 年	96310.259379			
	2024 年	98413.465795			

注:

- 1.近五年 (2020 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日) 营业额情况, 以财务审计报告为准;
- 2.投标人应按本表所填纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。
- 3.如为联合体投标, 提供联合体各方证明资料。

1.1.1 财务审计报告

1.1.1.1 2020 年财务审计报告关键页

中咨工程管理咨询有限公司
审计报告
天职业字[2021]18841 号



目 录

审 计 报 告	1
2020 年度合并财务报表	4
2020 年度合并财务报表附注	11



中咨工程管理咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的中咨工程管理咨询有限公司（以下简称“管理公司”）合并财务报表，包括2020年12月31日的合并资产负债表，2020年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关合并财务报表附注。

我们认为，后附的合并财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了管理公司2020年12月31日的合并财务状况以及2020年度的合并经营成果和合并现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对合并财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于管理公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对合并财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制合并财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使合并财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制合并财务报表时，管理层负责评估管理公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督管理公司的财务报告过程。

四、注册会计师对合并财务报表审计的责任

我们的目标是对合并财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据合并财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

审计报告（续）

天职业字[2021]18841号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的合并财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对管理公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意合并财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致管理公司不能持续经营。

（5）评价合并财务报表的总体列报、结构和内容，并评价合并财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就管理公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

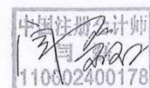
我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

审计报告（续）

天职业字[2021]18841 号

[此页无正文]

中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国注册会计师：



合并利润表

编制单位：中咨工程管理咨询有限公司

2020年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	812,491,364.59	697,767,881.13	
其中：营业收入	2	812,491,364.59	697,767,881.13	八、(二十三)
△利息收入	3			
△已赚保费	4			
△手续费及佣金收入	5			
二、营业总成本	6	770,657,890.60	662,336,539.11	
其中：营业成本	7	710,180,875.35	614,816,119.82	八、(二十三)
△利息支出	8			
△手续费及佣金支出	9			
△退保金	10			
△赔付支出净额	11			
△提取保险责任准备金净额	12			
△保单红利支出	13			
△分保费用	14			
税金及附加	15	5,933,415.37	4,461,414.69	
销售费用	16			
管理费用	17	56,834,558.27	43,878,414.90	八、(二十四)
研发费用	18			
财务费用	19	1,590,958.39	843,418.59	八、(二十五)
其中：利息费用	20			
利息收入	21	1,906,124.69	1,422,545.66	八、(二十五)
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	22	100,659.85	-89,397.31	八、(二十五)
其他	23			
加：其他收益	24	3,647,211.03	1,455,424.88	八、(二十六)
投资收益(损失以“-”号填列)	25			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	27			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	28			
△净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	29			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	30			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	31			
资产减值损失(损失以“-”号填列)	32	-4,140,056.09	-4,995,823.77	八、(二十七)
资产处置收益(损失以“-”号填列)	33	26,589.13	-9,726.19	八、(二十八)
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	34	42,777,218.06	31,925,225.64	
加：营业外收入	35	371,856.12	330,602.07	八、(二十九)
其中：政府补助	36	163,000.00		
减：营业外支出	37	1,820,971.07	1,820,221.98	八、(三十)
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	38	41,328,103.11	30,435,605.73	
减：所得税费用	39	9,832,721.41	12,569,588.99	
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	40	31,430,361.70	17,466,026.93	
(一) 按照所有权归属分类：	41			
归属于母公司所有者的净利润	42	31,430,361.70	17,466,026.93	
△少数股东损益	43			
(二) 按性质分类：	44			
持续经营净利润	45	31,430,361.70	17,466,026.93	
终止经营净利润	46			
六、其他综合收益的税后净额	47			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	49			
1. 重新计量设定受益计划变动额	50			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	51			
△3. 其他权益工具投资公允价值变动	52			
△4. 企业自身信用风险公允价值变动	53			
5. 其他	54			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	55			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	56			
△2. 其他债权投资公允价值变动	57			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益	58			
△4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59			
6. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60			
△6. 其他债权投资减值准备	61			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	62			
8. 外币财务报表折算差额	63			
9. 其他	64			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65			
七、综合收益总额	66	31,430,361.70	17,466,026.93	
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	31,430,361.70	17,466,026.93	
*归属于少数股东的综合收益总额	68			
八、每股收益：	69			
基本每股收益	70			
稀释每股收益	71			

法定代表人：詹静

主管会计工作负责人：张品兰

会计机构负责人：李英武

(二十三) 营业收入、营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务小计	813,691,364.59	710,180,875.35	697,767,881.13	614,840,119.62
其中:项目管理与咨询服务	79,861,659.66	54,782,546.84	66,155,902.62	35,330,631.87
工程监理	715,033,958.65	643,849,321.71	617,377,067.71	571,862,212.01
招标代理	18,795,746.28	11,536,172.73	14,234,910.80	7,647,253.74
其他		12,834.07		22.00
合计	813,691,364.59	710,180,875.35	697,767,881.13	614,840,119.62

(三十四) 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	41,897,385.22	30,836,024.36
租赁费	3,651,444.07	3,085,500.03
咨询费	2,564,090.70	832,536.92
残疾人就业保证金	1,935,657.54	2,353,542.13
折旧费	1,710,140.05	1,899,876.62
中介机构费	930,048.10	448,387.98
差旅费	882,611.22	905,877.83
办公费	813,119.15	743,157.57
修理费	673,949.85	306,933.62
物业管理费	329,138.16	3,598.23
会议费	295,782.62	326,554.90
无形资产摊销	163,726.61	141,395.04
水电费	158,384.29	229,045.43
业务招待费	122,636.54	213,329.17
劳动保护费	113,236.32	
低值易耗品摊销	88,388.12	270,985.90
长期待摊费用摊销	78,345.43	478,860.76
劳务费	74,332.41	
汽车费用支出	71,336.00	
党建工作经费	20,190.95	40,334.70
诉讼费		1,625.00
其他	260,614.92	760,848.69
合计	56,834,558.27	43,878,414.90

项目	本期发生额
其他	
所得税费用合计	9,857,771.41

(三十二) 合并现金流量表

1. 采用间接法将净利润调节为经营活动现金流量

补充资料	本期发生额	上期发生额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	31,430,361.70	17,466,020.03
加: 资产减值损失	4,140,056.09	4,995,823.77
信用资产减值损失 (新准则适用)		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,464,934.15	2,445,252.32
使用权资产折旧 (新租赁准则适用)		
无形资产摊销	200,293.13	182,656.89
长期待摊费用摊销	995,779.01	762,460.13
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)	-36,589.13	9,726.49
固定资产报废损失 (收益以“-”号填列)	96,275.04	91,798.82
公允价值变动损失 (收益以“-”号填列)		
财务费用 (收益以“-”号填列)	100,669.85	-89,397.31
投资损失 (收益以“-”号填列)		
递延所得税资产减少 (增加以“-”号填列)	-1,035,014.02	1,216,455.95
递延所得税负债增加 (减少以“-”号填列)		
存货的减少 (增加以“-”号填列)		
经营性应收项目的减少 (增加以“-”号填列)	-21,088,008.55	37,282,021.53
经营性应付项目的增加 (减少以“-”号填列)	2,278,205.05	62,516,256.77
其他	502,000.00	
经营活动产生的现金流量净额	20,048,962.32	49,882,120.43
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	305,951,165.09	178,775,662.25
减: 现金的年初余额	178,775,662.25	133,019,076.66

1.1.1.2 2021 年财务审计报告关键页

中咨工程管理咨询有限公司
审计报告
天职业字[2022]15126 号

目 录

审 计 报 告	1
2021 年度财务报表	4
2021 年度财务报表附注	18

北京注册会计师协会

业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码:	110101502022145010410
报告名称:	中咨工程管理咨询有限公司
报告文号:	天职业字[2022]15126号
被审(验)单位名称:	中咨工程管理咨询有限公司
会计师事务所名称:	天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)
业务类型:	财务报表审计
报告意见类型:	无保留意见
报告日期:	2022年03月15日
报备日期:	2022年04月16日
签字人员:	付志成(110002400291), 卯建强(110101505269)
	
(可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息)	

说明:本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备,不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。

中咨工程管理咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的中咨工程管理咨询有限公司（以下简称“管理公司”）财务报表，包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表，2021年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了管理公司2021年12月31日的合并及母公司财务状况以及2021年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于管理公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估管理公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督管理公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

审计报告（续）

天职业字[2022]15126号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对管理公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致管理公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就管理公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

审计报告（续）

天职业字[2022]15126 号

[此页无正文]



中国注册会计师：

付志成

中国注册会计师：

中国注册会计师
仰建强
110101505269

合并利润表

编制单位：中智工程管理有限公司

2021年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	912,616,514.11	813,691,264.59	
其中：营业收入	2	912,616,514.11	813,691,264.59	八、(二十九)
△利息收入	3			
△已赚保费	4			
△手续费及佣金收入	5			
二、营业总成本	6	892,517,837.35	778,457,898.69	
其中：营业成本	7	795,418,211.58	718,188,873.35	八、(二十九)
△利息支出	8			
△手续费及佣金支出	9			
△退保金	10			
△赔付支出净额	11			
△提取保险责任准备金净额	12			
△保单红利支出	13			
△分保费用	14			
税金及附加	15	6,089,185.69	5,033,415.37	
销售费用	16			
管理费用	17	52,543,182.73	56,834,538.27	八、(三十)
研发费用	18	30,241,181.10		八、(三十一)
财务费用	19	-1,744,985.24	-1,090,938.30	八、(三十二)
其中：利息费用	20	908,998.60		八、(三十二)
利息收入	21	2,962,691.77	1,896,121.69	八、(三十二)
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	22	-1,632.03	100,609.85	八、(三十二)
其他	23			
加：其他收益	24	2,528,415.58	3,647,241.83	八、(三十三)
投资收益(损失以“-”号填列)	25	689,938.75		八、(三十四)
其中：对联营企业和合营企业投资收益	26			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	28			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	29			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	30	338,963.45		八、(三十五)
自用资产减值(损失以“-”号填列)	31	711,835.67		八、(三十六)
资产减值损失(损失以“-”号填列)	32	-495,780.15	-4,140,056.09	八、(三十七)
资产处置收益(损失以“-”号填列)	33		36,589.13	八、(三十八)
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	34	54,897,952.16	42,777,218.66	
加：营业外收入	35	1,091,448.24	371,816.12	八、(三十九)
其中：政府补助	36	258,009.80	161,006.10	八、(三十九)
减：营业外支出	37	6,872,314.45	1,866,971.07	八、(四十)
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	38	49,020,085.95	41,284,133.11	
减：所得税费用	39	17,039,656.86	9,857,771.41	八、(四十一)
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	40	31,979,397.09	31,426,361.70	
(一) 按照所有权归属分类：	41			
归属于母公司所有者的净利润	42	31,979,397.09	31,426,361.70	
*少数股东损益	43			
(二) 按照经营结构分类：	44			
持续经营净利润	45	31,979,397.09	31,426,361.70	
终止经营净利润	46			
六、其他综合收益的税后净额	47			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	49			
1. 重新计量设定受益计划变动额	50			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	51			
3. 其他权益工具投资公允价值变动	52			
4. 企业自身信用风险公允价值变动	53			
5. 其他	54			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	55			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	56			
2. 其他债权投资公允价值变动	57			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益	58			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60			
6. 其他债权投资信用减值准备	61			
7. 现金流量套期损益(现金流量套期损益的有效部分)	62			
8. 外币财务报表折算差额	63			
9. 其他	64			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65			
七、综合收益总额	66	31,979,397.09	31,426,361.70	
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	31,979,397.09	31,426,361.70	
*归属于少数股东的综合收益总额	68			
八、每股收益：	69			
基本每股收益	70			
稀释每股收益	71			

法定代表人：俞翥

主管会计工作负责人：张品兰

会计机构负责人：李奕武

(二十六) 资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、资本(股本)溢价	76,702,918.00	9,884,736.00	291,878.00	86,295,776.00
二、其他资本公积	5,000,000.00			5,000,000.00
合计	<u>81,702,918.00</u>	<u>9,884,736.00</u>	<u>291,878.00</u>	<u>91,295,776.00</u>

其中：国有独享资本公积

注：资本公积本期增加原因详见七、(十八)实收资本说明。

(二十七) 盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积金	21,657,414.15	3,116,913.20		24,774,327.35
合计	<u>21,657,414.15</u>	<u>3,116,913.20</u>		<u>24,774,327.35</u>

注：按母公司当期净利润的 10.00% 计提法定盈余公积。

(二十八) 未分配利润

项目	本期金额	上年金额
上年年末余额	120,759,866.39	91,560,514.51
期初调整金额	-4,110,929.76	
本期期初余额	116,648,936.63	91,560,514.51
本期增加额	31,979,397.09	31,430,361.70
其中：本期净利润转入	31,979,397.09	31,430,361.70
其他调整因素		
本期减少额	3,116,913.20	2,231,009.82
其中：本期提取盈余公积数	3,116,913.20	2,231,009.82
本期提取一般风险准备		
本期分配现金股利数		
转增资本		
其他减少		
本期期末余额	145,511,420.52	120,759,866.39

(二十九) 营业收入、营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务小计	933,645,544.11	795,410,211.06	813,691,364.59	710,180,875.35

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
其中：项目管理与咨询服务	93,075,346.81	80,540,723.14	79,861,659.66	54,782,546.84
工程监理	822,640,159.66	701,358,717.60	715,033,958.65	643,849,321.71
招标代理	17,930,037.64	13,487,038.40	18,795,746.28	11,536,172.73
其他		23,731.92		12,834.07
合计	933,645,544.11	795,410,211.06	813,691,364.59	710,180,875.35

(三十) 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	38,849,115.07	41,897,385.22
租赁费	4,093,797.70	3,651,444.07
残疾人就业保证金	2,499,055.63	1,935,657.54
折旧费	2,132,989.19	1,710,140.05
咨询费	1,179,975.05	2,564,090.70
差旅费	847,146.55	882,611.22
办公费	823,936.43	813,119.15
物业管理费	484,976.74	329,138.16
水电费	414,051.35	158,384.29
中介机构费	199,197.17	930,048.10
无形资产摊销	176,679.72	163,726.61
低值易耗品摊销	142,397.30	88,388.12
劳务费	121,399.99	74,332.41
修理费	115,624.50	673,949.85
业务招待费	104,315.00	122,636.54
党建工作经费	77,526.78	20,190.95
汽车费用支出	49,510.42	71,336.00
会议费	46,119.14	295,782.62
劳动保护费		113,236.32
长期待摊费用摊销		78,345.43
其他	184,369.00	260,614.92
合计	52,542,182.73	56,834,558.27

(四十) 营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	76,674.10	96,275.04	76,674.10
对外捐赠支出		502,000.00	
赔偿金及违约金支出	6,721,901.00	536,834.54	6,721,901.00
罚没及滞纳金支出	6,359.15	512,623.18	6,359.15
抵债资产处置损失		142,529.20	
其他	67,410.20	70,709.11	67,410.20
合计	6,872,344.45	1,860,971.07	6,872,344.45

(四十一) 所得税费用

1. 所得税费用表

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	16,490,851.11	10,892,785.43
递延所得税调整	559,806.75	-1,035,014.02
其他		
合计	17,050,656.86	9,857,771.41

(四十二) 合并现金流量表

1. 采用间接法将净利润调节为经营活动现金流量

补充资料	本期发生额	上期发生额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	31,979,397.09	31,430,361.70
加: 资产减值损失	490,780.15	4,140,056.09
信用资产减值损失	-711,835.67	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	3,229,186.86	2,464,934.15
使用权资产折旧	7,673,184.40	
无形资产摊销	213,246.24	200,293.13
长期待摊费用摊销	740,635.30	995,779.01
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)		-36,589.13
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	66,674.10	96,275.04

统一社会信用代码
911101085923425568

营业执照



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

名称 天职国际会计师事务所 (特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 邱靖之

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务；技术开发、技术咨询、技术服务；应用软件服务；软件开发；计算机系统服务；软件咨询；产品设计；基础软件服务；数据处理（数据处理中的银行卡中心、PUB值在1.4以上的云计算数据中心除外）；企业管理咨询；销售计算机、软件及辅助设备。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；下期出资时间为2022年02月28日；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

成立日期 2012年03月05日

合伙期限 2012年03月05日至长期

主要经营场所 北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域

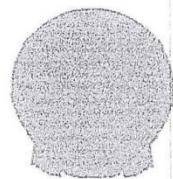
登记机关



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

名称：

邱靖之

首席合伙人：

主任会计师：

经营场所：

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和
A-5区域

组织形式：

特殊普通合伙

执业证书编号：

11010150

批准执业文号：

京财会许可[2011]0105号

批准执业日期：

2011年11月14日



证书序号：0000175

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：



二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制



姓名 卯建强
Full name 卯建强
性别 男
Sex 男
出生日期 1990-04-04
Date of birth 1990-04-04
工作单位 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)
Working unit 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)
身份证号码 220524199004041572
Identity card No. 220524199004041572



年度检验登记
Annual Renewal Registration



继续有效一年
another year after



姓名: 卯建强
证书编号: 110101505269

证书编号: 110101505269
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2017 年03 月16 日
Date of Issuance

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书有效期限一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2012年12月1日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书有效期限一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2013年12月1日



姓名: 杨志威
身份证号: 110002102291



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书有效期限一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2011年12月1日



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书有效期限一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2017年12月1日



2014年12月1日



2016年12月1日



2015年12月1日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

姓名: 杨志威
身份证号: 110002102291

原工作单位: 北京注册会计师协会
原工作单位代码: 11010352340

现工作单位: 北京注册会计师协会
现工作单位代码: 11010352340

变更日期: 2017年12月1日

登记机关: 北京注册会计师协会
登记机关代码: 11010352340

生效日期: 2017年12月1日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

姓名: 杨志威
身份证号: 110002102291

原工作单位: 北京注册会计师协会
原工作单位代码: 11010352340

现工作单位: 北京注册会计师协会
现工作单位代码: 11010352340

变更日期: 2017年12月1日

登记机关: 北京注册会计师协会
登记机关代码: 11010352340

生效日期: 2017年12月1日



姓名: 杨志威
Full name: Yang Zhiwei
性别: 男
Sex: Male
出生日期: 1985-02-03
Date of birth: 1985-02-03
工作单位: 北京注册会计师协会
Working unit: Beijing Institute of Certified Public Accountants
身份证号: 110002102291
Identity card: 110002102291

1.1.1.3 2022 年财务审计报告关键页

中咨工程管理咨询有限公司
审计报告
天职业字[2023]15724 号

目 录

审 计 报 告	1
2022 年度财务报表	4
2022 年度财务报表附注	18

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<https://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：京230F19WB6H



中咨工程管理咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的中咨工程管理咨询有限公司（以下简称“管理公司”）财务报表，包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表，2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了管理公司2022年12月31日的合并及母公司财务状况以及2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于管理公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估管理公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督管理公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对管理公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致管理公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就管理公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2023]15724号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：



编制单位：中核工程管理有限公司

合并利润表

2022年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	307,749,285.15	303,645,544.11	
其中：营业收入	2	307,749,285.15	303,645,544.11	九、(二十九)
△利息收入	3			
△已赚保费	4			
△手续费及佣金收入	5			
二、营业总成本	6	882,125,615.71	882,517,837.25	
其中：营业成本	7	791,818,949.87	795,415,211.06	九、(二十九)
△利息支出	8			
△手续费及佣金支出	9			
△退保金	10			
△赔付支出净额	11			
△提取保险责任准备金净额	12			
△保单红利支出	13			
△分保费用	14			
税金及附加	15	5,965,676.52	6,009,185.00	
销售费用	16			
管理费用	17	56,878,771.71	52,542,182.72	九、(二十九)
研发费用	18	30,280,804.47	20,241,151.15	九、(三十)
财务费用	19	-1,821,741.27	-1,744,903.24	九、(三十一)
其中：利息费用	20	1,155,804.18	956,990.99	九、(三十一)
利息收入	21	2,456,812.42	2,962,681.77	九、(三十一)
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	22	926.76	-1,632.03	九、(三十一)
其他	23			
加：其他收益	24	1,879,316.72	2,526,415.58	九、(三十二)
投资收益(损失以“-”号填列)	25	-47,189.37	685,816.75	九、(三十三)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	28			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	29			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	30	139,749.16	238,362.45	九、(三十四)
自用资产减值(损失以“-”号填列)	31	2,280,227.33	711,835.47	九、(三十五)
资产减值损失(损失以“-”号填列)	32	-143,859.00	-490,780.15	九、(三十六)
资产处置收益(损失以“-”号填列)	33	-72,279.00		九、(三十七)
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	34	52,795,821.96	54,897,352.15	
加：营业外收入	35	333,581.14	1,004,445.24	九、(三十八)
其中：政府补助	36	161,626.56	250,000.00	九、(三十八)
减：营业外支出	37	1,242,593.42	6,872,244.45	九、(三十九)
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	38	52,886,772.69	49,029,552.95	
减：所得税费用	39	15,355,486.35	17,055,656.86	九、(四十)
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	40	36,521,245.77	31,973,897.09	
(一)持续经营净利润	41			
归属于母公司所有者的净利润	42	36,521,245.77	31,973,897.09	
*少数股东损益	43			
(二)终止经营净利润	44			
持续经营净利润	45	36,521,245.77	31,973,897.09	
终止经营净利润	46			
六、其他综合收益的税后净额	47			
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	49			
1.重新计量设定受益计划变动额	50			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51			
3.其他权益工具投资公允价值变动	52			
4.金融资产公允价值变动	53			
5.其他	54			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	55			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56			
2.其他债权投资公允价值变动	57			
3.可供出售金融资产公允价值变动	58			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60			
6.其他债权投资信用减值准备	61			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	62			
8.外币财务报表折算差额	63			
9.其他	64			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65			
七、综合收益总额	66	36,521,245.77	31,973,897.09	
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	36,521,245.77	31,973,897.09	
*归属于少数股东的综合收益总额	68			
八、每股收益	69			
基本每股收益	70			
稀释每股收益	71			

法定代表人：曾静

主管会计工作负责人：梁黎峰

会计机构负责人：李英武

曾静

梁黎峰



(二十八) 营业收入、营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
1. 主营业务小计	937,749,285.15	791,010,949.87	933,645,544.11	795,410,211.06
其中：项目管理与咨询服务	134,019,176.18	78,143,987.42	98,534,381.76	95,082,173.72
工程监理	783,016,307.66	698,194,926.77	817,181,124.71	686,840,998.94
招标代理	20,713,801.31	14,672,035.68	17,930,037.64	13,487,038.40
合计	937,749,285.15	791,010,949.87	933,645,544.11	795,410,211.06

(二十九) 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	41,891,668.73	38,849,115.07
办公费	576,810.67	823,936.43
水电费	360,529.57	414,051.35
差旅费	331,995.84	847,146.55
业务招待费	93,681.56	104,315.00
会议费	304,639.62	46,119.14
中介机构费	99,133.02	199,197.17
咨询费	2,592,070.54	1,179,975.05
修理费	28,593.27	115,624.50
租赁费	4,160,536.73	4,093,797.70
党建工作经费	68,511.38	77,526.78
折旧费	2,653,168.68	2,132,989.19
低值易耗品摊销	45,754.09	142,397.30
无形资产摊销	172,909.33	176,679.72
物业管理费		484,976.74
劳务费	148,285.70	121,399.99
汽车费用支出		49,510.42
残疾人就业保证金	2,758,524.38	2,499,055.63
其他	591,408.10	184,369.00

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
合计	1,242,593.42	6,872,344.45	

(四十) 所得税费用

1. 所得税费用表

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	16,919,185.15	16,490,851.11
递延所得税调整	-563,698.24	559,805.75
合计	16,355,486.91	17,050,656.86

(四十一) 合并现金流量表

1. 采用间接法将净利润调节为经营活动现金流量

补充资料	本期发生额	上期发生额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	36,531,245.77	31,979,397.09
加：资产减值损失	149,859.06	490,780.15
信用减值损失	2,280,227.33	-711,835.67
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	4,154,466.81	3,229,186.86
使用权资产折旧	11,941,342.07	7,673,184.40
无形资产摊销	207,942.60	213,246.24
长期待摊费用摊销	824,047.44	740,635.30
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)	72,239.60	
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	43,863.79	66,674.10
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	-139,749.16	-338,963.45
财务费用(收益以“-”号填列)	1,137,275.02	935,358.06
投资损失(收益以“-”号填列)	47,189.37	-689,810.75
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-563,698.24	559,805.75

补充资料	本期发生额	上期发生额
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）		
存货的减少（增加以“－”号填列）	-3,322,237.44	-5,326,493.16
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	1,904,114.81	-79,953,360.56
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	-34,525,492.48	8,767,056.28
其他		
经营活动产生的现金流量净额	20,742,636.35	-32,365,139.36
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	279,794,490.06	273,214,997.79
减：现金的期初余额	273,214,997.79	305,951,165.09
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	6,579,492.27	-32,736,167.30

2. 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	期初余额
一、现金	279,794,490.06	273,214,997.79
其中：库存现金	55,166.74	55,565.18
可随时用于支付的银行存款	279,739,323.32	273,159,432.61
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	279,794,490.06	273,214,997.79



统一社会信用代码

911101085923425568

营业执照

(副本)(15-1)



扫描二维码
了解更多登记、备案、许可、
监管信息, 体验
更多政务服务。

名称 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 邱靖之

经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 法律、法规规定的其他业务; 技术开发、技术咨询、技术服务; 应用软件服务; 软件开发; 计算机系统服务; 软件咨询; 产品设计; 基础软件服务; 数据处理(数据处理中的银行卡中心、PUE值在1.4以上的云计算数据中心除外); 企业管理咨询; 销售计算机、软件及辅助设备。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

出资额 15099万元

成立日期 2012年03月05日

主要经营场所 北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域

登记机关



2023 年 01 月 17 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

名称：

邱靖之

首席合伙人：

主任会计师：

经营场所：

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和
A-5区域

组织形式：

特殊普通合伙

执业证书编号：

11010150

批准执业文号：

京财会许可[2011]0105号

批准执业日期：

2011年11月14日

证书序号：0000175

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：

北京市财政局

二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会
Beijing Institute of CPAs

2012

2012年2月9日

年度检验登记
Annual Renewal Regi

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会
Beijing Institute of CPAs

2013

2013年4月4日

证书编号:
No. of Certificate

110002400291

北京注册会计师协会
Beijing Institute of CPAs

发证日期:
Date of Issuance

2010年02月03日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会
Beijing Institute of CPAs

2011

2011年2月23日



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

海南注册会计师协会
Hainan Institute of CPAs

2021年5月27日

注意事项
NOTES

1. 注册会计师执业业务，必须持有本证书。
2. 本证书只限本人使用，不得转让、涂改。
3. 注册会计师应在法定业务范围内，依法开展业务。
4. 本证书如遗失，应立即向发证注册会计师协会报告，公告声明作废，并补办新证书。

1. When practicing, the CPA shall show the clear this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting voluntary business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of release after making an announcement of loss on the newspaper.

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

海南注册会计师协会
Hainan Institute of CPAs

2021年7月3日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

海南注册会计师协会
Hainan Institute of CPAs

2021年3月10日

姓名: 柯志城
Full name: Ke Zhicheng

性别: 男
Sex: Male

出生日期: 1985-02-03
Date of birth: 1985-02-03

工作单位: 天职国际会计师事务所有限公司
Working unit: Tianzhi International Accounting Firm Co., Ltd.

身份证号: 4423198502034537
ID card no.: 4423198502034537

天职国际会计师事务所(普通合伙)
Tianzhi International Accounting Firm Co., Ltd.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 110101500435
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of C

发证日期: 2019 年 07 月 17 日
Date of Issuance

姓名: 范光璞
证书编号: 110101500435



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名 范光璞
Full name

性别 男
Sex

出生日期 1991-10-23
Date of birth

工作单位 天职国际会计师事务所(特
殊普通合伙)
Working unit

身份证号码 130131199110230019
Identity card No.

与原件核对 (1)

年度检验
Annual Renewal R

本证书经检验
This certificate is
this renewal.



证书编号: 110101500435
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of C

发证日期: 2019 年 07 月 17 日
Date of Issuance

姓名: 范光璞
证书编号: 110101500435

1.1.1.4 2023 年财务审计报告关键页

中咨工程管理咨询有限公司
审计报告
天职业字[2024]22484 号

目 录

审 计 报 告	1
2023 年度财务报表	4
2023 年度财务报表附注	18

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码:京24HP6CPX5W



中咨工程管理咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的中咨工程管理咨询有限公司（以下简称“管理公司”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了管理公司 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于管理公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估管理公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督管理公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对管理公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致管理公司不能持续经营。

（5）评价合并财务报表的总体列报、结构和内容，并评价合并财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就管理公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2024]22484 号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：





合并利润表

2023年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	963,192,593.79	937,749,285.15	
其中：营业收入	2	963,192,593.79	937,749,285.15	八、(二十九)
利息收入	3			
其他收入	4			
△手续费及佣金收入	5			
二、营业总成本	6	902,117,054.60	883,123,016.71	
其中：营业成本	7	811,128,298.72	791,010,949.87	八、(二十八)
△利息支出	8			
△手续费及佣金支出	9			
△退保金	10			
△赔付支出净额	11			
△提取保险责任准备金净额	12			
△保单红利支出	13			
△分保费用	14			
税金及附加	15	6,315,142.49	5,965,676.53	
销售费用	16			
管理费用	17	53,980,615.32	56,876,221.21	八、(二十九)
研发费用	18	31,315,871.79	36,289,994.47	八、(三十)
财务费用	19	-62,873.72	-1,021,741.37	八、(三十一)
其中：利息费用	20	929,295.77	1,155,034.18	八、(三十一)
利息收入	21	1,822,146.17	2,456,912.62	八、(三十一)
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	22	10,315.30	-926.76	八、(三十一)
其他	23			
加：其他收益	24	747,538.65	1,879,316.72	八、(三十二)
投资收益(损失以“-”号填列)	25	146,447.48	-47,189.37	八、(三十三)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	28			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	29			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	30		139,749.16	八、(三十四)
信用减值损失(损失以“-”号填列)	31	-2,091,996.81	-2,280,227.33	八、(三十五)
资产减值损失(损失以“-”号填列)	32	-100,343.72	-149,859.06	八、(三十六)
资产处置收益(损失以“-”号填列)	33	2,688.29	-72,239.60	八、(三十七)
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	34	58,889,833.08	53,795,824.96	
加：营业外收入	35	1,598,648.77	333,501.14	八、(三十八)
其中：政府补助	36	1,361,404.72	163,626.96	八、(三十八)
减：营业外支出	37	2,327,945.94	1,242,593.42	八、(三十九)
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	38	58,160,535.91	52,886,732.68	
减：所得税费用	39	14,181,460.01	16,355,486.91	八、(四十)
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	40	43,969,295.90	36,531,245.77	
(一) 按所有权归属分类：	41			
归属于母公司所有者的净利润	42	43,969,295.90	36,531,245.77	
*少数股东损益	43			
(二) 按经营持续性分类：	44			
持续经营净利润	45	43,969,295.90	36,531,245.77	
终止经营净利润	46			
六、其他综合收益的税后净额	47			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	49			
1. 重新计量设定受益计划变动额	50			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	51			
3. 其他权益工具投资公允价值变动	52			
4. 企业自身信用风险公允价值变动	53			
5. 其他	54			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	55			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	56			
2. 其他债权投资公允价值变动	57			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益	58			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60			
6. 其他债权投资信用减值准备	61			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	62			
8. 外币财务报表折算差额	63			
9. 其他	64			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65			
七、综合收益总额	66	43,969,295.90	36,531,245.77	
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	43,969,295.90	36,531,245.77	
*归属于少数股东的综合收益总额	68			
八、每股收益：	69			
基本每股收益	70			
稀释每股收益	71			

法定代表人：陈东升

主管会计工作负责人：梁黎锦

会计机构负责人：李英武

陈东升

梁黎锦

李英武



项目	本期金额	上年金额
本期期初余额	170,178,572.16	145,511,420.52
本期增加额	43,969,295.90	36,531,245.77
其中：本期净利润转入	43,969,295.90	36,531,245.77
其他调整因素		
本期减少额	12,637,118.78	11,864,094.13
其中：本期提取盈余公积数	4,355,071.93	3,615,594.13
本期提取一般风险准备		
本期分配现金股利数	9,098,170.00	8,248,500.00
转增资本		
其他减少	-816,123.15	
本期期末余额	201,510,749.28	170,178,572.16

（二十八）营业收入、营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
1. 主营业务小计	963,102,593.79	811,128,298.72	937,749,285.15	791,010,949.87
项目管理与咨询服务	74,638,996.18	45,431,674.25	134,019,176.18	78,143,987.42
工程监理	864,158,477.73	752,330,636.84	783,016,307.66	698,194,926.77
招标代理	24,305,119.88	13,365,987.63	20,713,801.31	14,672,035.68
合计	963,102,593.79	811,128,298.72	937,749,285.15	791,010,949.87

（二十九）管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	37,252,300.97	41,891,668.73
租赁费	3,975,183.93	4,160,536.73
残疾人就业保证金	2,976,941.04	2,758,524.38
折旧费	2,721,668.59	2,653,168.68
咨询费	1,964,687.13	2,592,070.54
差旅费	1,334,043.78	331,995.84

项目	本期发生额	上期发生额
北京市西城区发展和改革委员会综合贡献奖励	1,320,754.72	
合计	<u>1,361,404.72</u>	<u>165,626.56</u>

(三十九) 营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失合计	52,828.58	43,863.79	52,828.58
其中：固定资产毁损报废损失	52,828.58	43,863.79	52,828.58
对外捐赠支出	20,000.00		20,000.00
赔偿金及违约金支出	1,382,119.39	1,130,423.14	1,382,119.39
罚没及滞纳金支出	872,997.48	26,594.47	872,997.48
其他	0.49	41,712.02	0.49
合计	<u>2,327,945.94</u>	<u>1,242,593.42</u>	<u>2,327,945.94</u>

(四十) 所得税费用

1. 所得税费用表

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	10,855,485.16	16,919,185.15
递延所得税调整	3,335,974.85	-563,698.24
其他		
合计	<u>14,191,460.01</u>	<u>16,355,486.91</u>

(四十一) 合并现金流量表

1. 采用间接法将净利润调节为经营活动现金流量

补充资料	本期发生额	上期发生额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	—	—
净利润	43,969,295.90	36,531,245.77
加：资产减值损失	400,343.72	149,859.06

补充资料	本期发生额	上期发生额
信用减值损失	2,591,996.81	2,280,227.33
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	4,618,773.65	4,154,466.81
使用权资产折旧	11,295,978.34	11,941,342.07
无形资产摊销	268,107.04	207,942.60
长期待摊费用摊销	1,677,592.73	824,047.44
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“—”号填列)	-2,668.29	72,239.60
固定资产报废损失(收益以“—”号填列)	46,273.71	43,863.79
公允价值变动损失(收益以“—”号填列)		-139,749.16
财务费用(收益以“—”号填列)	929,830.13	1,137,275.02
投资损失(收益以“—”号填列)	-146,447.48	47,189.37
递延所得税资产减少(增加以“—”号填列)	3,109,201.89	-563,698.24
递延所得税负债增加(减少以“—”号填列)	226,772.96	
存货的减少(增加以“—”号填列)	-5,821,598.75	-3,322,237.44
经营性应收项目的减少(增加以“—”号填列)	-45,643,013.66	1,904,114.81
经营性应付项目的增加(减少以“—”号填列)	-17,516,681.84	-34,525,492.48
其他		
经营活动产生的现金流量净额	3,756.86	20,742,636.35
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:	—	—
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:	—	—
现金的期末余额	252,089,099.90	279,794,490.06
减: 现金的期初余额	279,794,490.06	273,214,997.79
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-27,705,390.16	6,579,492.27

2. 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	期初余额
一、现金	252,089,099.90	279,794,490.06
其中：库存现金	42,676.59	55,166.74
可随时用于支付的银行存款	252,046,423.31	279,739,323.32
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	252,089,099.90	279,794,490.06
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金及现金等价物		

(四十二) 所有权和使用权受到限制的资产

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	98,762,839.00	详见本附注八、(一) 货币资金

九、或有事项

截至资产负债表日，本公司无需披露的重要或有事项。

十、资产负债表日后事项

截至财务报表批准报出日止，本公司无需披露的资产负债表日后事项。

十一、关联方关系及其交易

(一) 本公司的母公司的有关信息

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本 (万元)	母公司对本公 司持股比例(%)	母公司对本公司的 表决权比例(%)
中国国际工程咨询 有限公司	北京	工程咨询	120,000.00	53.75%	51.00


(二) 本集团的子公司


<p>统一社会信用代码 911101085923425568</p>		<p>营业执照 (副本)(15-1)</p>		 <p>扫描二维码 下载/查看企业 信息、年报、 行政处罚、 经营异常、 严重违法。</p>
<p>名称 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)</p> <p>类型 特殊普通合伙企业</p> <p>出资人 邱靖之</p>	<p>出资额 14840万元</p> <p>成立日期 2012年03月05日</p> <p>主要经营场所 北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域</p>			
<p>经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训;法律、法规规定的其他业务;技术开发、技术咨询、技术服务;应用软件服务;软件开发;计算机系统服务;软件咨询;产品设计;基础软件服务;数据处理(数据处理中的银行卡中心、PUE值在1.4以上的云计算数据中心除外);企业管理咨询;销售计算机、软件及辅助设备。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)</p>				
		<p>登记机关</p> <p>2023年07月13日</p>		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

	
会 计 师 事 务 所	
执 业 证 书	
天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）	
名 称：	邱靖之
首席合伙人：	
主任会计师：	
经 营 场 所：	北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域
组 织 形 式：	特殊普通合伙
执业证书编号：	11010150
批准执业文号：	京财会许可[2011]0105号
批准执业日期：	2011年11月14日

证书序号：0000175
说 明
1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。
发证机关： 
二〇一八年七月二十六日
中华人民共和国财政部制

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书自颁发之日起，有效期限一年。
This certificate is valid for one year after the issue date.



2012年 2月9日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书自颁发之日起，有效期限一年。
This certificate is valid for one year after the issue date.



2013年 6月14日

130003630291

北京注册会计师协会
Beijing Institute of Certified Public Accountants

2013年 6月14日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书自颁发之日起，有效期限一年。
This certificate is valid for one year after the issue date.



2011年 12月29日



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意变更
Agree to the change



2012年 5月7日

注意事项

1. 本证书自颁发之日起，有效期限一年。
2. 本证书自颁发之日起，有效期限一年。
3. 本证书自颁发之日起，有效期限一年。
4. 本证书自颁发之日起，有效期限一年。

NOTES

1. When presenting the "CPA" above the change date certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder in the matter of change of working unit.
3. The CPA shall return the certificate to the competent authority of CPA when the CPA stops conducting business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent authority of CPA immediately and go through the procedure of revocation after making an announcement of loss to the newspaper.

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意变更
Agree to the change



2012年 7月3日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意变更
Agree to the change



2012年 7月3日

同意变更
Agree to the change



姓名: 刘志成
Sex: 男
出生日期: 1965-02-03
工作单位: 天津国信会计师事务所有限公司
Tianjin Guoxin Accounting Firm Co., Ltd.
身份证号码: 421103196502034537

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 110101500436
No. of Certificate

姓名: 范光璞
证书编号: 110101500435

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of C

发证日期: 2019 年 07 月 17 日
Date of Issuance



姓名: 范光璞
Full name

性别: 男
Sex

出生日期: 1991-10-23
Date of birth

工作单位: 天职国际会计师事务所(特
殊普通合伙)
Working unit

身份证号码: 130131199110230019
Identity card No.



年度检验
Annual Renewal R

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.




证书编号: 110101500436
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of C

发证日期: 2019 年 07 月 17 日
Date of Issuance

姓名: 范光璞
证书编号: 110101500435

1.1.1.5 2024 年财务审计报告关键页

中咨工程管理咨询有限公司
审计报告
天职业字[2025]13894 号

目 录

审 计 报 告	1
2024 年度财务报表	3
2024 年度财务报表附注	17

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：京25LETMEDZB



审计报告

天职业字[2025]13894 号

中咨工程管理咨询有限公司：

一、审计意见

我们审计了中咨工程管理咨询有限公司（以下简称“管理公司”）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了管理公司 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于管理公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估管理公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算管理公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督管理公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2025]13894号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对管理公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致管理公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就管理公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：





合并利润表

2024年度		金额单位：元	
行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	984,134,657.95	963,102,593.79	
其中：营业收入	984,134,657.95	963,102,593.79	八、(二十八)
△利息收入			
△保险服务收入			
△其他收入			
二、营业总成本	918,181,179.78	902,117,054.60	
其中：营业成本	826,949,108.93	811,128,298.72	八、(二十八)
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保体的分摊			
△摊回：摊回保险服务费用			
△未保赔款损失			
△摊回：分出再保险财务收益			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	6,259,863.97	6,315,142.49	八、(二十九)
销售费用			
管理费用	58,611,930.10	53,980,615.32	八、(三十)
研发费用	35,712,518.39	31,335,871.79	八、(三十一)
财务费用	-6,352,241.61	-642,873.72	八、(三十二)
其中：利息费用	113,763.66	929,295.77	八、(三十二)
利息收入	6,681,045.31	1,822,146.17	八、(三十二)
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	-538.66	10,315.30	八、(三十二)
其他			
加：其他收益	617,823.04	747,538.65	八、(三十三)
投资收益(损失以“-”号填列)		146,447.48	八、(三十四)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△净收益(损失以“-”号填列)			
净损失(净收益以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	1,371,816.81	-2,591,996.81	八、(三十五)
资产减值损失(损失以“-”号填列)	-464,956.09	-400,343.72	八、(三十六)
资产处置收益(损失以“-”号填列)		2,668.29	八、(三十七)
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	67,478,162.93	58,889,853.08	
加：营业外收入	113,723.94	1,598,848.77	八、(三十八)
其中：政府补助		1,361,404.72	八、(三十八)
减：营业外支出	4,992,589.92	2,327,945.94	八、(三十九)
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	62,599,296.95	58,160,755.91	
减：所得税费用	13,584,553.35	14,191,460.01	八、(四十)
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	49,014,743.60	43,969,295.90	
(一)按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润	49,014,743.60	43,969,295.90	
*少数股东损益			
(二)按经营持续性分类：			
持续经营净利润	49,014,743.60	43,969,295.90	
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
△5.不能转损益的保险合同金融变动			
6.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
△3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
△5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币财务报表折算差额			
△9.可转损益的保险合同金融变动			
△10.可转损益的分出再保险合同金融变动			
11.其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额	49,014,743.60	43,969,295.90	
归属于母公司所有者的综合收益总额	49,014,743.60	43,969,295.90	
*归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
基本每股收益			
稀释每股收益			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：

陈东时

主管会计工作负责人：

陈东时

会计机构负责人：

李斌



项目	本期金额	上期金额
其中：本期提取盈余公积数	4,857,024.36	4,355,071.93
本期提取一般风险准备		
本期分配现金股利数	11,250,305.00	9,098,170.00
转增资本		
其他减少		-816,123.15
本期期末余额	234,418,163.52	201,510,749.28

(二十八) 营业收入、营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
1. 主营业务小计	984,134,657.95	826,949,108.93	963,102,593.79	811,128,298.72
项目管理与咨询服务	90,005,989.43	55,953,703.09	74,638,996.18	45,431,674.25
工程监理	869,969,484.37	758,760,720.88	864,158,477.73	752,330,636.84
招标代理	24,159,184.15	12,234,684.96	24,305,119.88	13,365,987.63
合计	984,134,657.95	826,949,108.93	963,102,593.79	811,128,298.72

(二十九) 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	3,445,285.13	3,473,494.70
教育费附加	1,477,112.66	1,487,987.59
房产税	58,423.96	54,315.09
土地使用税	5,749.03	4,734.71
车船使用税	73,897.47	76,887.50
印花税	214,465.98	224,118.24
地方教育费附加	984,929.74	993,030.74
其他		573.92
合计	6,259,863.97	6,315,142.49

(三十) 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	39,909,946.98	37,252,300.97



递延所得税费用	12,273.72	3,335,974.85
合计	13,584,553.35	14,191,460.01

(四十一) 合并现金流量表

1. 采用间接法将净利润调节为经营活动现金流量

补充资料	本期发生额	上期发生额
一、将净利润调节为经营活动现金流量：	—	—
净利润	49,014,743.60	43,969,295.90
加：资产减值损失	464,955.09	400,343.72
信用减值损失	-1,371,816.81	2,591,996.81
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	3,718,483.07	4,618,773.65
使用权资产折旧	8,899,043.41	11,295,978.34
无形资产摊销	273,181.45	268,107.04
长期待摊费用摊销	1,160,015.44	1,677,592.73
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)		-2,668.29
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	1,693.37	46,273.71
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	113,225.00	929,830.13
投资损失(收益以“-”号填列)		-146,447.48
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	153,462.22	3,090,349.26
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-141,188.50	245,625.59
存货的减少(增加以“-”号填列)	-5,411,455.65	-5,821,598.75
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-17,458,260.54	-46,078,013.66
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	8,379,253.68	-17,081,681.84
其他		
经营活动产生的现金流量净额	47,795,334.83	3,756.86
二、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	—	—
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
三、现金及现金等价物净变动情况：	—	—
现金的期末余额	123,685,788.68	252,089,099.90
减：现金的期初余额	252,089,099.90	279,794,490.06





统一社会信用代码

911101085923425568

营业执照

(副本) (15-15)

扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

类型

特殊普通合伙企业

执行事务合伙人

邱靖之

经营范围

审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务；技术开发、技术咨询、技术服务；应用软件服务；软件开发；计算机系统服务；软件咨询；产品设计；基础软件服务；数据处理（数据处理中的银行卡中心、PUE 值在 1.4 以上的云计算数据中心除外）；企业管理咨询；销售计算机、软件及辅助设备。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额

14000 万元

成立日期

2012 年 03 月 05 日

主要经营场所

北京市海淀区车公庄西路 19 号 68 号楼
A-1 和 A-5 区域

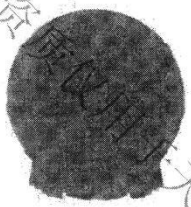
登记机关

2025 年 02 月 18 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



**会计师事务所
执业证书**

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

名 称：邱靖之

首席合伙人：

主任会计师：

经营 场所：北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域

组 织 形 式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010150

批准执业文号：京财会许可[2011]0105号

批准执业日期：2011年11月14日

证书序号：0000175

说 明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制



年度检验登记
Annual Renewal Registration

证书编号: 110101505269
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2017 年 08 月 16 日
Date of Issuance

姓名: 郭建强
证书编号: 110101505269

持续有效一年,
another year after

姓名: 郭建强
Sex: 男
Date of Birth: 1980-04-04
工作单位: 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)
身份证号: 220324198004041572

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

姓名: 郭建强
证书编号: 110101505269

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2017 年 12 月 21 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

天职国际会计师事务所(普通合伙)河南分所

天职国际会计师事务所(普通合伙)河南分所

1.1.2 近 5 年完税证明

1.1.2.1 2020 年完税证明



中华人民共和国 税 收 完 税 证 明

21(0412)11证明 90001088

税 务 机 关 国家税务总局北京市西城区税 填 发 日 期 2021年04月12日

纳税人名称 中咨工程管理咨询有限公司 纳税人识别号 911100001000094240

税种	税款所属时期	实缴（退）税额	
增值税	2020-01-01至2020-12-31	36418162.73	
企业所得税 (滞纳金)	2020-04-01至2020-09-30	5.89	
企业所得税	2020-04-01至2020-12-31	8941869.14	
城市维护建设 税	2020-01-01至2020-12-31	2549271.40	
印花税	2020-01-01至2020-12-31	83304.20	
妥 车船税	2020-01-01至2020-12-31	960	手 写 无 效
善 车辆购置税	2020-01-02至2020-12-22	112344.97	
保 教育费附加	2020-01-01至2020-12-31	1092544.88	
管 地方教育附加	2020-01-01至2020-12-31	728363.26	

以下内容为空

金额合计(大写) 肆仟玖佰玖拾贰万陆仟捌佰贰拾陆元 肆角柒分 ￥49926826.47



备注: 税收完税证明(文书式)
) 21(0412)11证明90001088
填票人 系统管理员国家税务总局北京
市西城区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

1.1.2.2 2021 年完税证明



中华人民共和国
税收完税证明

22(0121)11证明 90002633

税务机关 国家税务总局北京市西城区税 填发日期 2022年01月21日

纳税人名称 中咨工程管理咨询有限公司 纳税人识别号 911100001000094240

税种	税款所属时期	实缴(退)税额	
增值税	2021-01-01至2021-12-31	45055106.53	
企业所得税	2021-01-01至2021-12-31	8447918.46	
城市维护建设税	2021-01-01至2021-12-31	3153857.44	
印花税	2021-01-01至2021-12-01	103351.60	
车辆购置税	2021-03-05至2021-10-18	58336.10	
教育费附加	2021-01-01至2021-12-31	1351653.18	
地方教育附加	2021-01-01至2021-12-31	901102.12	
妥善保管			手 写 无 效
以下内容为空			

金额合计(大写) 伍仟玖佰零柒万壹仟叁佰贰拾伍元肆角叁分 ￥59071325.43



备注: 税收完税证明(文书式)
) 22(0121)11证明90002633
填票人 系统管理员国家税务总局北京市西城区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

1.1.2.3 2022 年完税证明



中华人民共和国 税收完税证明

23(0116)11证明 90001974

税 务 机 关	国家税务总局北京市西城区税务局	填 发 日 期	2023年01月16日
纳税人名称	中咨工程管理咨询有限公司	纳税人识别号	911100001000094240
税 种	税款所属时期	实缴（退）税额	
增值税	2022-01-01至2022-12-31	43610815.36	
企业所得税	2022-01-01至2022-12-31	11429437.49	
城市维护建设税	2022-01-01至2022-12-31	3052757.06	
印花税	2022-01-01至2022-12-01	145388.73	
车辆购置税	2022-06-28至2022-09-21	37566.37	
教育费附加	2022-01-01至2022-12-31	1308324.46	
地方教育附加	2022-01-01至2022-12-31	872216.32	
以下内容为空			

金额合计(大写) 陆仟零肆拾伍万陆仟伍佰零伍元柒角玖分 ￥60456505.79



备注: 税收完税证明(文书式)
) 23(0116)11证明90001974
填票人 系统管理员国家税务总局北京市西城区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

1.1.2.4 2023 年完税证明

中华人民共和国
税收完税证明

24(0118)11证明 00006828

税务机关	国家税务总局北京市西城区税务局	填发日期	2024年01月18日
纳税人名称	中咨工程管理咨询有限公司	纳税人识别号	911100001000094240
税种	税款所属时期	实缴(退)税额	
增值税	2023-01-01至2023-12-31	47322533.77	
企业所得税	2023-01-01至2023-12-31	8173090.94	
城市维护建设税	2023-01-01至2023-12-31	3312577.38	
印花税	2023-01-01至2023-12-31	165963.29	
车辆购置税	2023-06-09至2023-12-08	36274.17	
教育费附加	2023-01-01至2023-12-31	1419676.04	手
地方教育附加	2023-01-01至2023-12-31	946450.65	写
妥善保管	以下内容为空		无

金额合计(大写) 陆仟壹佰叁拾柒万陆仟伍佰陆拾陆元 贰角肆分 ¥61376566.24



备注: 税收完税证明(文书式)
) 24(0118)11证明00006828
填票人 系统管理员国家税务总局北京市西城区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证
系统税票号码: 320240118090128705

1.1.2.5 2024 年完税证明

中华人民共和国
税 收 完 税 证 明

25 (0120) 11 证明 00001088

税 务 机 关	国家税务总局北京市西城区税务局	填 发 日 期	2025-01-20
纳税人名称	中咨工程管理咨询有限公司	纳税人识别号	911100001000094240

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-08-14	¥46914849.34
企业所得税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-14	¥7496429.64
城市维护建设税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-08-14	¥3284039.44
房产税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-04-18	¥6949.66
印花税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-07-12	¥235763.51
城镇土地使用税(滞纳金)	2024-01-01 至 2024-06-30	2024-06-20	¥4.40
城镇土地使用税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-06-25	¥567.24
城镇土地使用税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-06-20	¥1490.10
车辆购置税	2024-03-29 至 2024-03-29	2024-04-01	¥15460.18
教育费附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-08-14	¥1407445.46
地方教育附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-08-14	¥938296.97

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计（大写）	陆仟零叁拾万零壹佰陆拾壹元肆角陆分	¥60300161.46
----------	-------------------	--------------

税务机关
(盖章)



备 注

填票人 电子税务局

第 1 页， 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

1.2 营业执照

	
营 业 执 照	
(副 本)(12-1)	
统一社会信用代码 911100001000094240	 扫描市场主体身份码 了解更多登记、备案、 许可、监管信息，体 验更多应用服务。
名 称 中咨工程管理咨询有限公司	注 册 资 本 15479.8762 万元
类 型 其他有限责任公司	成 立 日 期 1989 年 01 月 26 日
法 定 代 表 人 陈东升	住 所 北京市海淀区车公庄西路 32 号
经 营 范 围 一般项目：工程管理服务；对外承包工程；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；招投标代理服务；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；软件开发；软件销售；计算机软硬件及辅助设备零售；物联网技术服务；大数据服务；工程造价咨询业务；单建式人防工程监理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程监理；互联网信息服务；在线数据处理与交易处理业务（经营类电子商务）；公路工程监理；地质灾害治理工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）	登 记 机 关  2025 年 09 月 28 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

名称变更通知

中咨工程建设监理有限公司:

中咨工程建设监理有限公司于2019年9月2日经我局核准，名称变更为中咨工程管理咨询有限公司。

特此通知



名称变更通知

中咨工程建设监理公司：

中咨工程建设监理公司于2017年12月29日经我局核准，名称变更为中咨工程建设监理有限公司。


特此通知



1.3 资质证书



企业名称	中咨工程管理咨询有限公司		
详细地址	北京市海淀区车公庄西路32号		
建立时间	1989年01月26日		
注册资本金	15479.8762万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	911100001000094240		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	E111001691-8/1		
有效期	至2030年02月14日		
法定代表人	陈东升	职务	法人代表
单位负责人	陈东升	职务	总经理
技术负责人	澹台恒华	职称或执业资格	教授级高工
备注: 原企业名称: 中咨工程建设监理有限公司 曾用名: 中咨工程建设监理公司 原发证日期: 2002年07月16日			

业 务 范 围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关: (章) 2025 年 02 月 14 日 No.EF 0196225

1.4 投标函

投标函

致 深圳市龙岗区建筑工务署：

根据已收到贵方的嘉湖路改造完善工程全过程工程咨询（项目管理、监理、BIM、招标代理）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被

没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：	中洛工程管理咨询有限公司		
法定代表人：	 陈东时		
授权委托人：	周弘希		
单位地址：	北京市海淀区车公庄西路32号	邮编：	100048
联系电话：	010-56392311	传真：	010-68423038
日期：	2025 年 10 月 17 日		

1.5 投标人人员情况一览表

投标人：中咨工程管理咨询有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目总负责人	孟繁猛	项目总负责人	高级工程师	廊坊开发区东区基础建设及配套工程全过程工程咨询服务
项目管理工程师	曹超	项目管理工程师	工程师	三亚市胜利路立面改造及周边环境整治工程（代建管理）
项目管理工程师	李小龙	项目管理工程师	工程师	海南白沙国家地质公园建设项目(一期)工程全过程咨询服务
项目管理工程师	刘海丰	项目管理工程师	工程师	广西龙港新区污水处理厂深海排放管道全过程咨询
项目管理工程师	钟辉煌	项目管理工程师	工程师	广西龙港新区污水处理厂深海排放管道全过程咨询
造价合约工程师	崔叶雯	造价合约工程师	经济师	广西龙港新区污水处理厂深海排放管道全过程咨询
安全工程师	郑虎	安全工程师	高级工程师	廊坊开发区东区基础建设及配套工程全过程工程咨询服务
资料员	彭少琴	资料员	工程师	桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）
设计管理负责人	杨荣	设计管理负责人	高级工程师	SF-KT2020E、SF-KT2020W 区域城建工程全过程咨询管理服务合同
执行设计负责人	王敏娟	执行设计负责人	工程师	SF-KT2020E、SF-KT2020W 区域城建工程全过程咨询管理服务合同

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
总监理工程师	洪光辉	总监理工程师	高级工程师	国道 207 至疏港大道连接线（遂溪大道）工程
隧道专业监理工程师	李剑锋	隧道专业监理工程师	高级工程师	桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）
隧道专业监理工程师	刘安明	隧道专业监理工程师	工程师	桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）
道路专业监理工程师	陈一平	道路专业监理工程师	高级工程师	赤峰市中环路快速化改造工程（大板路南通中环段、G306 道路改造工程南段道路工程、文钟一街道路工程）三标段
桥梁专业监理工程师	王健	桥梁专业监理工程师	高级工程师	海棠湾海榆东线市政道路（藤桥西河段至海岸大道路口段）改造工程
岩土专业工程师	贺剖之	岩土专业工程师	工程师	桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）
给排水专业监理工程师	朱蕙絮	给排水专业监理工程师	工程师	桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）
安全工程师	吕大勇	安全工程师	工程师	桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）
安全工程师	李飞虎	安全工程师	工程师	赤峰市中环路快速化改造工程（大板路南通中环段、G306 道路改造工程南段道路工程、文钟一街道路工程）三标段
造价工程师	辛琴	造价工程师	工程师	桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
监理员 1	徐健霖	监理员 1	工程师	海棠湾海榆东线市政道路（藤桥西河段至海岸大道路口段）改造工程
监理员 2	聂江波	监理员 2	工程师	桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）
资料员	王莹菊	资料员	助理工程师	桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）
BIM 总指挥	齐学舜	BIM 总指挥	高级工程师	桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）
BIM 专业工程师	姚智辉	BIM 专业工程师	工程师	桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）
负责平台管理	胡校宁	负责平台管理	无职称	桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）

1.6 投标人相关项目业绩表

投标人：中咨工程管理咨询有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
廊坊经济技术开发区管理委员会	廊坊开发区东区基础建设及配套工程全过程工程咨询服务	河北省廊坊市	(1) 道路、桥梁、隧道及附属配套工程：道路 19 条，总长度约 28.59 公里，跨河桥梁七座；管网工程（包括不限于给水、雨水、污水、输水、中水、燃气、热力、电力、通信等）。(2) 景观河道工程：云鹏道沿线宽 20m 绿廊，水厂东路、水厂路、东纬六道、八号外路、幸福路沿线宽 10m 绿廊；风河河道景观带，长约 2.2Km，平均宽度 120m（含主河道）；南营干渠景观带，长约 2.754km，平均宽度约为 30m（含主渠道）。(3) 厂站工程及配套设施：给水厂一处（2 万吨/日）；开发区北水厂-东区给水厂输水管道；雨水泵站两处（东经一路雨水泵站 10m³/s、八号外路雨水泵站 18m³/s）；污水泵站一处（规划规模 100L/s）。	2022/4/28~至今	1258	全过程工程咨询业绩/项目总负责人业绩
辽宁省沈抚新区开发投资集团有限公司	SF-KT2020E、SF-KT2020W 区域城建工程全过程咨询管理服务合同	辽宁省沈抚新区	SF-KT2020E 区域城建工程、SF-KT2020W 区域城建工程项目包以及雷锋路西段（沈抚新区段）道路工程共计 57 个项目。	2020/6/1~至今	1500.86	全过程工程咨询业绩
玉林龙腾投资有限公司	广西龙港新区污水处理厂深海排放管道全过程咨询	广西壮族自治区北海市	本项目按照远期规模 400000m³/d 一次建成，全长 7.917km，其中盾构段长 5.003km，陆域段长 2.914km。其中陆域管道开挖施工，敷设钢管 DN1800 双管（两用）；海域管道采用盾构过海，隧道内安装 DN2000 管道双管（一用一备）	2023/12/1~至今	1290	全过程工程咨询业绩
三亚市天涯区住房和城乡建设局	三亚市胜利路立面改造及周边环境整治工程（代建管理）	海南省三亚市	主要建设内容包括外立面改造工程、地面改造工程（主要是电缆沟、人行道、绿化等）等。	2020/5/8~至今	536	代建业绩

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
白沙黎族自治县陨石坑地质公园管理中心	海南白沙国家地质公园建设项目(一期)工程全过程咨询服务	海南省白沙黎族自治县	<p>(1) 陨石坑景区: 游客服务中心占地约 91 亩, 总建筑面积 4540 m²; 地质公园大门 1 座, 地质广场 11340 m², 科普长廊 643m, 游览栈道 6km, 电瓶车 600 m², 安保室 8 处, 安保设施 8 套, 绿化工程等。以及景区交通设施工程、水电工程、地质遗迹保护工程等配套工程。</p> <p>(2) 九架岭景区: 地质灾害治理、绿化工程等, 具体规模如下: 新建游客接待中心 281 m², 公厕 255 m², 设备间 15 m², 平台休息亭 14 座, 户外应急箱 16 个, 护栏 378m, 太阳能路灯 11 盏, 科考步行道 3820m, 变压器 4 台, 污水设备 10 套, 给水管 5380m, 电缆 6300m, 监控系统 4 套, 监控站 60 m², 水泵房 100 m², 标识系统 1 项及挡土墙工程等。</p>	2021/1/13~至今	2703.25	全过程工程咨询业绩
深圳市地铁集团有限公司	桂庙路快速化改造(一期)工程(地铁代建段)	广东省深圳市	本监理工程包含道路桩号: 隧道左线 K1+040~K4+060, 隧道右线 K1+040~K4+130, 包括工程范围内下沉隧道土建工程, 共线段的管线迁改、交通疏解工程, 共线段地面道路工程。	2015/4/15~2021/8/10	2131.07	工程监理业绩
赤峰市中建中环路建设运营有限公司	赤峰市中环路快速化改造工程(大板路南通中环段、G306 道路改造工程南段道路工程、文钟一街道路工程)三标段	内蒙古自治区赤峰市	沥青混凝土道路; 现浇连续箱梁桥长 325.9m; 主跨 40m; 污水管道直径 0.4m~1.0m; 长度 4280m; 雨水管道 1.35m~2.4m; 长度 4470m; 绿化面积 2.8 万 m ² 。	2019/6/14~2020/8/4	665.83	工程监理业绩
三亚市海棠湾开发建设有限公司	海棠湾海榆东线市政道路(藤桥西河段至海岸大道路口段)改造工程	海南省三亚市	工程内容包括道路工程、桥梁(涵)工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、综合管廊工程(综合管廊、控制中心楼、消防泵房、电气、消防及监控设施设备等), 青田水厂原水输水管改造工程(原水输水管、加压泵站、变配电间、综合楼、电气、给排水、消防及设施设备等)。	2016/1/1~2020/12/1	1174.78	工程监理业绩
遂溪县交通运输局	国道 207 至疏港大道连接线(遂溪大道)工	广东省湛江市	遂溪大道工程主车道 K0+000~K3+481 段设计速度 60km/h, K3+481~K6+760 段设计速度 80km/h, 双向八车道; 辅道设计速度	2020/3/24~2023/10/12	895.0011	总监理工程师业绩

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
	程		为 40km/h，双向四车道，标准路基宽度 80m，道路等级为一级公路兼城市主干道，桥涵设计荷载：公路-I 级，路线总长 6.76 公里。			

二、全过程工程咨询或代建业绩一览表

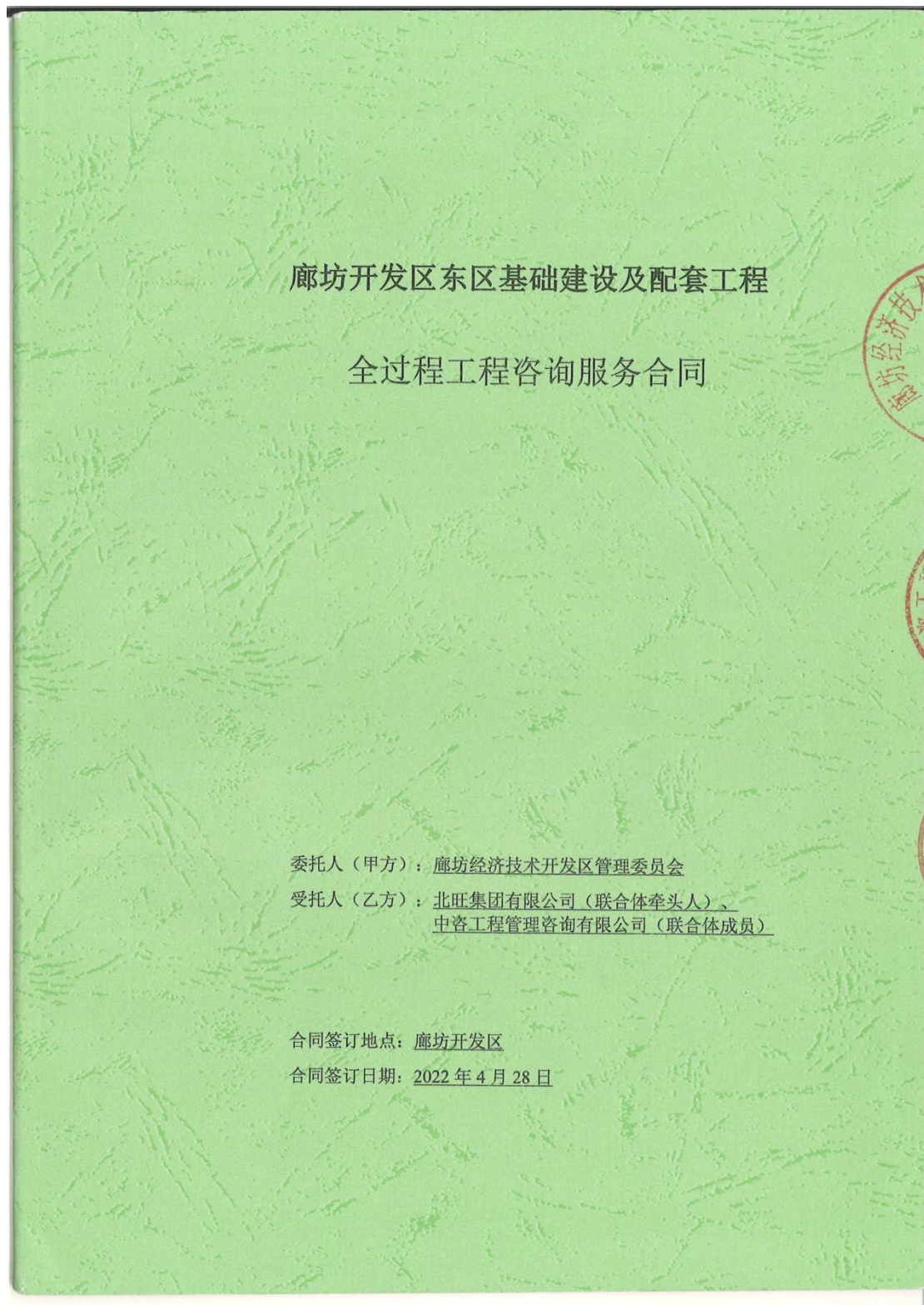
2.1 全过程工程咨询或代建业绩一览表

投标人名称：中咨工程管理咨询有限公司

序号	项目名称	建设单位	项目类型	工程投资	合同价格	合同类型	开、竣工时间	获奖情况
1	廊坊开发区东区基础建设及配套工程全过程工程咨询服务	廊坊经济技术开发区管理委员会	市政公用工程	356203 万元	1258 万元	全过程咨询合同	2022/4/28~至今	无
2	SF-KT2020E、SF-KT2020W 区域城建工程全过程咨询管理服务合同	辽宁省沈抚新区开发投资集团有限公司	市政公用工程	74300 万元	1500.86 万元	全过程咨询合同	2020/6/1~至今	无
3	广西龙港新区污水处理厂深海排放管道全过程咨询	玉林龙腾投资有限公司	市政公用工程	124231.79 万元	1290 万元	全过程咨询合同	2023/12/1~至今	无
4	三亚市胜利路立面改造及周边环境整治工程（代建管理）	三亚市天涯区住房和城乡建设局	市政公用工程	50543.52 万元	536 万元	代建管理合同	2020/5/8~至今	无
5	海南白沙国家地质公园建设项目(一期)工程全过程咨询服务	白沙黎族自治县陨石坑地质公园管理中心	市政公用工程	55782.91 万元	2703.25 万元	全过程咨询合同	2021/1/13~至今	无

2.2 廊坊开发区东区基础建设及配套工程全过程工程咨询服务

2.2.1 合同关键页



廊坊开发区东区基础建设及配套工程

全过程工程咨询服务合同

委托人（甲方）：廊坊经济技术开发区管理委员会

受托人（乙方）：北旺集团有限公司（联合体牵头人）、
中咨工程管理咨询有限公司（联合体成员）

合同签订地点：廊坊开发区

合同签订日期：2022年4月28日

第一部分 协议书

委 托 人(全称): 廊坊经济技术开发区管理委员会

受 托 人(全称): 北旺集团有限公司(联合体牵头人)、中咨工程管理咨询有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况:

1.工程名称: 廊坊开发区东区基础建设及配套工程

2.工程地点: 廊坊经济技术开发区

3.工程规模: (1)道路、桥梁、隧道及附属配套工程:道路19条,总长度约28.59公里,其中云鹏道红线宽度50m,以桥梁形式上跨京沪高速;红线宽度40米道路6条(凤河北道、八号外路、幸福路、水厂东路、水厂道和东纬六道),东纬六道与高速路西侧的金源道以隧道形式连通下穿京沪高速;红线宽度30米道路12条(东纬一道、东纬二道、东纬三道、东纬四道、东纬五道、东纬七道、东纬八道、东经一路、东经二路、东经三路、东经四路、水厂西路);跨河桥梁七座;管网工程(包括但不限于给水、雨水、污水、输水、中水、燃气、热力、电力、通信等);附属配套工程(包括但不限于交通工程、照明工程、绿化工程等)。

(2)景观河道工程:云鹏道沿线宽20m绿廊,水厂东路、水厂路、东纬六道、八号外路、幸福路沿线宽10m绿廊;凤河河道景观带,长约2.2Km,平均宽度120m(含主河道);南营干渠景观带,长约2.754Km,平均宽度约为30m(含主渠道)。

(3)厂站工程及配套设施:给水厂一处(2万吨/日);开发区北水厂-东区给水厂输水管道;雨水泵站两处(东经一路雨水泵站10m³/s、八号外路雨水泵站18m³/s);污水泵站一处(规划规模100L/s)。

施工图设计阶段指标可进行微调,具体以住建局最终批复总图指标为准)。

4.工程投资额: 356203 万元

5.其他: /

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、全过程工程咨询服务目标

对廊坊开发区东区基础设施及配套工程项目进行监理及造价咨询、项目咨询服务(变电站除外)。

包括但不限于：对本工程质量控制、本工程进度控制、本工程投资控制、本工程变更控制、本工程合同管理及文档管理、本工程安全管理、在本工程实施过程中协调有关单位及人员间的工作关系，在工程进度款支付过程中对资金进行审核，审核结算材料并出具结算报告。

四、全过程工程咨询范围

本项目全过程工程咨询范围包括：

- ☒ 工程监理
- ☒ 造价咨询
- ☒ 项目咨询

各专业咨询服务具体内容详见技术要求。

五、组成本合同的文件

- 1.协议书
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.投标文件（适用于招标工程）或全过程工程咨询建议书（适用于非招标工程）；
- 4.技术要求及其附件
 - ☒ 技术要求 A：工程监理
 - ☒ 技术要求 B：造价咨询
 - ☒ 技术要求 c：项目咨询

5.专用条件及其附录

6.通用条件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

六、全过程工程咨询项目总负责人及团队主要成员

全过程工程咨询项目总负责人：孟繁猛，身份证号码：211382197310092610，注册证书号：00580926。

全过程工程咨询项目团队主要成员：

- ☒ 总监理工程师：金成勇，身份证号码：232301197109100013，注册证书号：00545037。
- ☒ 造价咨询负责人：于海娟，身份证号码：110107197809240621，注册证书号：建【造】19130011386。

注：上述负责人，如现行法律法规有相应执业资格要求的，应填写注册证书号。

七、签约酬金

签约酬金（大写）：壹仟贰佰伍拾捌万元（¥12580000.00元）。

八、服务期限

- ☒ 工程监理服务期限：自签发开工令之日起1916日历天竣工。
- ☒ 造价咨询服务期限：自签订合同日开始至结算审计完成为止。

九、双方承诺

受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询等全部合同义务。

委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

十、合同订立及生效

合同订立时间：2022年4月28日

合同订立地点：廊坊开发区

本合同一式十份，具有同等法律效力，双方各执五份。

本合同双方约定：委托人和受托人的法定代表人或其授权受托人在协议书上签字并盖单位章后本合同生效。

委托人：（签章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

受托人：北旺集团有限公司（签章）

住所：河北省承德市丰宁满族自治县经济开发区开发区路28号

邮政编码：068350

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：中国农业银行丰宁满族自治县支行

账号：50906001040009238

电话：03148069988

传真：

受托人：中咨工程管理咨询有限公司（签章）

住所：北京海淀区车公庄西路25号

邮政编码：100048

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：中国工商银行北京四道口支行

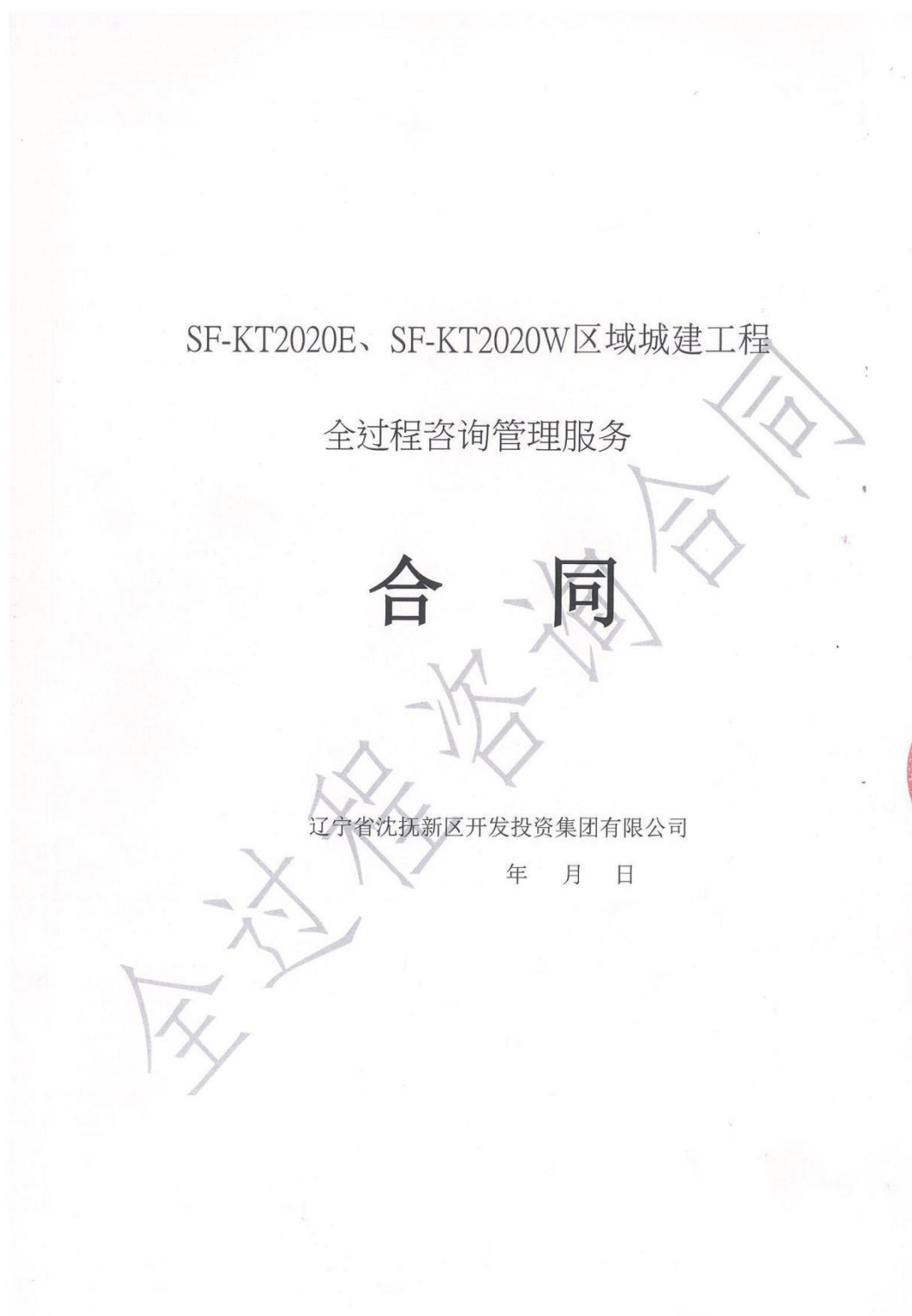
账号：0200149309004600306

电话：010-68900221

传真：

2.3 SF-KT2020E、SF-KT2020W 区域城建工程全过程咨询管理

2.3.1 合同关键页



SF-KT2020E、SF-KT2020W区域城建工程

全过程咨询管理服务

合 同

辽宁省沈抚新区开发投资集团有限公司

年 月 日

第一部分 协议书

委 托 人（全称）：辽宁省沈抚新区开发投资集团有限公司

受 托 人（牵头人全称）：中咨工程管理咨询有限公司

受 托 人（成员单位全称）：沈阳维华工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，各方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

1、工程名称：SF-KT2020E、SF-KT2020W区域城建工程全过程咨询管理服务

2、工程地点：辽宁省沈抚改革创新示范区

3、工程规模：SF-KT2020E 区域城建工程、SF-KT2020W 区域城建工程项目包以及雷锋路西段(沈抚新区段)道路工程共计 57 个项目。

4、工程投资额：74300万元

5、资金来源：政府财政资金

6、其他：/

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、全过程工程咨询服务目标

1、建设管理服务目标：按一流工程管理，创精品优质工程。

2、专业咨询服务目标：符合国家规定的专业服务标准和技术深度要求。

3、投资控制目标：在包含完整批复初步设计概算全部建设内容的前提下，确保投资控制在政府批准的初步设计概算内。

4、质量控制目标：按照国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2016）（注：如有新标准则按新标准执行）及相应配套的各专业验收规范，一次竣工验收合格，争创省优及以上优质工程。

5、服务期控制目标：按照合同约定的服务期内完成该项目的全部竣工验收及完成工程结（决）算并资产移交使用单位。

6、安全生产文明施工控制目标：确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零，达到省级及项目所在地安全生产文明施工示范工地标准。

四、全过程工程咨询范围

本项目全过程工程咨询范围包括：（按照实际咨询服务内容勾选）

☒ 全过程工程咨询服务项目管理：包括但不限于项目策划管理、报建报批、勘察管理、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、施工组织管理、参建单位管理（第三方专项评价、检验检测单位等）、验收管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调工作。

☐ 投资咨询：包括但不限于项目前期策划，编制项目建议书，包括项目投资机会研究、预可行性研究等，编制项目可行性研究报告、项目申请报告和资金申请报告等。

☐ 工程设计：包括但不限于方案设计及初步设计（含初步设计概算编制）服务，具体包括但不限于方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计（指导配合）、BIM 及专项设计（指导配合）等工作。

☐ 地质勘察：包括但不限于初步勘察、详细勘察，出具合格的地质勘察报告等。

☒ 工程监理：包括但不限于工程质量、造价、进度控制，勘察及设计现场配合管理、安全生产管理，工程变更、索赔及合同争议处理，核心技术咨询，工程文件资料管理，安全文明施工与环境保护管理等。

☒ 招标管理：包括但不限于招标策划、市场调查、招标项目资料收集、招标文件配合编制、合同条款策划、招标投标过程咨询管理等。

☒ 造价咨询：包括但不限于全过程造价管理与控制、确定造价指标、编制资金需求及使用计划、成本估算、核查初步设计概算、工程量清单及招标控制价编制审核、施工造价控制、编制结算方案、造价纠纷处理、配合工程财务决算等。

☒ 工程施工咨询：包括但不限于工程质量、造价、进度控制，勘察及设

计现场配合管理，安全生产管理，工程变更、索赔及合同争议处理，核心技术咨询，工程文件资料管理，安全文明施工与环境保护管理等。

☒竣工验收咨询：包括但不限于竣工策划、竣工验收、竣工资料管理、竣工结算、竣工移交、竣工决算、质量缺陷期管理等。

☒运营维护咨询：包括但不限于项目后评价、项目绩效评价等。

☒BIM 咨询：借助于 BIM 技术，以 BIM 模型作为信息管理有效载体，开展项目全生命周期信息集成管理。

☒其他：委托人委托的其他咨询服务（如融资咨询、绿建咨询等）。

备注：各专业咨询服务具体内容详见技术要求。

五、组成本合同的文件

1、协议书

2、中标通知书；

3、投标文件及其附件；

4、技术要求及其附件

技术要求 A：项目管理

技术要求 B：工程监理

技术要求 C：招标管理

技术要求 D：造价咨询

技术要求 E：BIM 咨询

其他技术要求（如项目后评价和绩效评价按照政府投资规范评价标准执行）。

5、专用条件及其附录

6、通用条件

本合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

六、全过程工程咨询项目总负责人及团队主要成员

(按照投标文件填写,不得擅自更换投标文件项目人员)

全过程工程咨询项目总负责人: 张鹏, 身份证号码:
210602196808032016, 注册证书号: 00346562 建[造]01110006631。

全过程工程咨询项目团队主要成员:

☐ 总监理工程师: 李爱华, 身份证号码: 360104196401051555, 注册证书号: 00334495。

☐ 造价咨询负责人: 宋会军, 身份证号码: 360111196907050131, 注册证书号: 建【造】08370007534。

☐ 设计负责人: _____, 身份证号码: _____, 注册证书号: _____。

☐ 其他 () 负责人: _____, 身份证号码: _____, 注册证书号: _____。

注: 上述负责人, 如现行法律法规有相应执业资格要求的, 应填写注册证书号。

(按照投标文件填写, 不得擅自更换投标文件项目人员)

七、签约酬金 (按照实际、没有的可删除)

签约酬金 (大写): 暂为壹仟伍佰万零捌仟陆佰元整 (¥ 15,008,600.00 元)。

取费基价: 以经批复的初步设计概算为基数。

暂为总费率: 2.02% ;

包括:

项目管理酬金: 7281400.00 元 (或占 48.51%) ;

工程监理酬金: 5349600.00 元 (或占 35.64%) ;

造价咨询酬金: 1337400.00 元 (或占 8.91%) ;

运营维护酬金: 74300.00 元 (或占 0.50%) ;

竣工验收酬金: 74300.00 元 (或占 0.50%) ;

BIM 酬金: 891600.00 元 (或占 5.94%) ;

其他: 0.00 元 (或占0.00%) 。

注：1、除上述全过程工程咨询服务费外的附加工作报酬、工作奖励等，在合同专用条款另行约定。

八、服务期限

自本合同签订之日开始计算，至项目竣工验收决算完成后止期限内（总期限为自合同签订生效之日起 1074 日历日后止）。根据工程项目进度提供服务为离散型专业服务。详细专业咨询服务期限以委托人指令为准。若工程项目延期，则自总期限届满（包括合法顺延期间）之日起不超过90天的期间，受托人继续履行合同义务且不收取任何费用，超过90天仍延期，项目未竣工验收决算完成的，双方另行协商确定服务费用，但受托人不得拒绝履行合同义务及配合验收义务，否则视为受托人违约。

九、双方承诺

1、委托人承诺：遵守本合同中的各项约定，为全过程工程受托人提供项目必要项目相关文件资料，并按本合同约定方式与期限支付全过程工程咨询服务费用。

2、受托人承诺：遵守本合同中的各项约定，按照法律、法规和规章规定、全过程工程咨询服务范围和内容以及技术标准规定，承担全过程工程咨询义务与责任，未经委托人同意不得转委托；在规定时间内完成各项服务事项。

3、委托人和受托人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的其他协议。

十、合同订立及生效

合同订立时间：2020 年 6 月 1 日

合同订立地点：辽宁省沈抚改革创新示范区

本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，委托方执 伍 份，受托人方 伍 份。

本合同双方约定：委托人和受托人的法定代表人或其授权受托人在协议书上签字并加盖单位公章 后本合同生效。

以下为签字盖章页。

委托人：（签章）

辽宁省沈抚新区开发投资集团有限公司

住所：沈抚新区金枫街75-1号

邮政编码：

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：抚顺银行营业部

账号：0501200001300000000

电话：024-67980203

传真：024-67980203

受托人（牵头人）：（签章）

中咨工程管理咨询有限公司

住所：北京市海淀区车公庄西路32号

邮政编码：

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：工商银行四道口支行

账号：0200049309004600306

电话：

传真：01068460820

受托人（成员单位）：（签章）

沈阳维华工程管理有限公司

住所：沈阳市大东区滂江街123号

邮政编码：110042

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：交通银行沈阳东北大马路支行

账号：211111206018000352282

电话：

传真：024-88128050

2.4 广西龙港新区污水处理厂深海排放管道全过程咨询服务

2.4.1 合同关键页

合同编号: _____

**广西壮族自治区房屋建筑和市政工程
全过程工程咨询合同**

项目名称: 龙港新区污水处理厂尾水集中深海排放管道工程（穿越航道段）
建设全过程咨询服务

发包人: 玉林龙腾投资有限公司

咨询人: 中咨工程管理咨询有限公司

2023 年 11 月 23 日

第一部分 协议书

发包人（全称）：玉林龙腾投资有限公司

咨询人（全称）：中咨工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙港新区污水处理厂尾水集中深海排放管道工程（穿越航道段）建设全过程咨询服务全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

项目名称：龙港新区污水处理厂尾水集中深海排放管道工程（穿越航道段）

建设全过程咨询服务

项目地点：广西北海市合浦县和铁山港区

工程内容及规模：本项目按照远期规模 400000m³/d 一次建成，全长 7.917km，其中盾构段长 5.003km，陆域段长 2.914km。其中陆域管道开挖施工，敷设钢管 DN1800 双管（两用）；海域管道采用盾构过海，隧道内安装 DN2000 管道双管（一用一备）

计划投资：124231.79 万元

资金来源：国有资金

项目周期：730 天（日历天）

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

☒ 全过程工程项目管理（以下简称“项目管理”）：本项目全生命周期的项目策划、报建报批、勘察管理、设计管理、合同管理、投资管理、进度管理、招标采购管理、现场管理、参建单位管理、验收管理、运营保修管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调。（此项为必选项）

☐ 前期咨询：/

☐ 工程勘察：/

☐ 设计咨询：/（建筑项目总投资 2 亿元人民币以上或单项工程总投资 1 亿元人民币以上的，其设计咨询不得包括施工图设计。）

☒ 工程监理：建立项目监理规划和实施方案、进度管理、质量管理、职业健康安全与环境管理、工程变更、索赔及施工合同争议处理、信息和合同管理、协调有关单位之间的工作关系、工程验收策划与组织、分部分项工程、单位工程验收、竣工资料收集与整理、工程质量缺陷管理。

☒ 造价咨询：施工图预算的审核；计算及审核工程预付款和进度款、变更、签证及索赔管理、材料、设备的询价，提供核价建议、施工现场造价管理、审核及汇总分阶段工程结算、竣工结算审核、工程技术经济指标分析、竣工结算报告的编制或审核、配合完成竣工结算的政府审计、根据审计结果，对工程的最终结算价款进行审定、配合优化设计编制的造价对比成果文件。

☐ 招标采购：/

□BIM 咨询: _____

☑其他: (1) 协助建设单位与项目施工企业及建筑材料、设备、构配件供应等企业签订合同并监督实施。对项目施工企业在项目施工过程中进行全方位监督。(2) 组织参建各方工作, 保护建设单位的合法利益, 尊重参建方的合法权益。在有争议存在的情况下, 促进项目开展。(3) 组织参建各方定期参加工作例会, 并做好会议纪要。对项目进行不定期检查, 检查内容包括: 进度、质量、安全等内容, 对存在问题下发整改通知书, 并监督整改到位。(4) 协助竣工验收, 对项目进行合理评价, 移交竣工档案资料。(5) 收集参建各方的工程资料, 协助建设单位与相关部门对接。(6) 项目管理合同约定的其他工作。

(专业咨询须勾选两项及以上选项, 且必须包含监理或设计咨询或造价咨询中的一项。) 具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 A。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期: 730 天(日历天)

计划开始服务日期: 2023 年 12 月 1 日。

计划完成服务日期: 2025 年 11 月 30 日。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价款

1. 本项目全过程工程咨询服务费用签约价为: 人民币(¥12,900,000.00 元)(大写) 壹仟贰佰玖拾万元整。2. 合同所列的服务费用均已经包含国家规定的增值税税金, 税率为 6%。

五、发包人代表与工程建设全过程咨询项目负责人

发包人代表: 刘俊宏。

工程建设全过程咨询项目负责人: 贺素萍。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如有);
- (2) 投标函及其附录(如有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的相关资料(如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的

文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

3. 发包人向咨询人承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，按照本合同约定派遣相应的人员，提供咨询服务所需的资料 and 条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用和其他应支付款项。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 广西玉林龙潭产业园区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 2 份、副本一式 14 份，均具有同等法律效力。发包人执正本 1 份、副本 7 份，咨询人执正本 1 份、副本 7 份。

发包人：玉林龙腾投资有限公司（盖章）

咨询人：中咨工程咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91450923680148059W

统一社会信用代码：91100001000094240

地 址：广西博白县龙潭镇

地 址：北京市海淀区车公庄西路32号

邮政编码：537624

邮政编码：100048

法定代表人：吴鹏

法定代表人：鲁静

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0775-5705750

电 话：010-68423035

传 真：

传 真：010-68423035

电子信箱：

电子信箱：522601024@qq.com

开户银行：

开户银行：工商银行北京四道口支行

账 号：

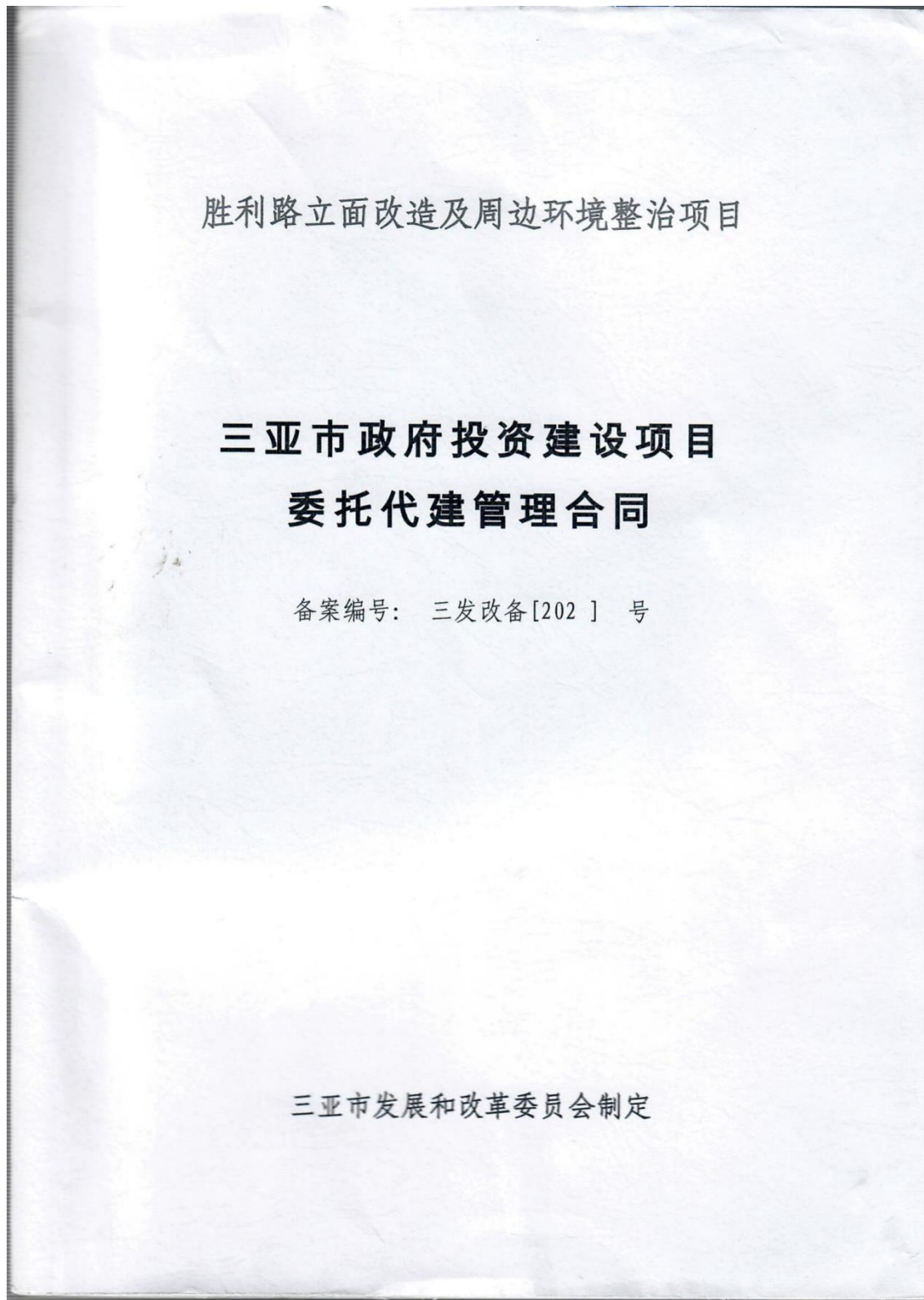
账 号：0200049309004600306

时 间：2023 年 11 月 23 日

时 间：2023 年 11 月 23 日

2.5 三亚市胜利路立面改造及周边环境整治工程（代建管理）

2.5.1 合同关键页



胜利路立面改造及周边环境整治项目

三亚市政府投资建设项目 委托代建管理合同

备案编号： 三发改投[2020] 47 号

三亚市发展和改革委员会制定

第一部分 委托代建合同协议书

委托人（甲方）：三亚市天涯区住房和城乡建设局

代建人（乙方）：中咨工程管理咨询有限公司

为保证政府投资建设代建项目的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制项目投资，根据《中华人民共和国合同法》、《海南省人民政府印发〈政府投资项目代建制管理办法〉的通知》、《三亚市政府投资建设项目代建制管理办法》等相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就三亚市胜利路立面改造及周边环境整治工程项目代建及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概况

项目名称：三亚市胜利路立面改造及周边环境整治工程（代建管理）。

估算总投资：5054.52（万元），（最终以项目审批部门批准的概算总投资为准）。

建设地点：三亚市天涯区胜利路。

立项批准文号：三亚市发展和改革委员会以三发改投[2020]47号。

资金来源：政府投资。

建设规模和内容：

1、主要建设内容包括外立面改造工程、地面改造工程（主要是电缆沟、人行道、绿化等）等。

二、委托代建范围和内容

政府投资项目建设管理推行代建单位（即本合同代建人）总揽制，代建人在项目建设过程中履行项目业主（即本合同委托人）单位职责，负责项目实施全过程管理，承担项目前期和

施工代建管理工作，组织办理规划选址、可研、勘察设计、概算、财政预算评审、施工全过程管理、竣工验收、工程结（决）算和项目移交等相关工作，配合项目业主进行征地拆迁，负责与市政府各主管部门进行沟通，协调项目参建各方的关系，以及按照本合同其他约定，对工程的投资、工期、质量、安全管理等承担责任。代建管理的工作范围和内容详见第二部分通用合同条款。

三、项目代建管理目标

1、代建项目的概算投资控制金额：控制在项目批复概算内，概算总投资不得超可研总投资的 10% 以内，代建人应遵守《三亚市政府投资建设项目代建制管理办法》中有关工程代建效益考核的规定。

2、工程质量标准：合格。

3、工期：720 日历天。

4、安全管理：无安全生产事故发生。

5、廉政教育管理：无职务犯罪发生。

四、代建服务期

自合同签订之日起到竣工验收完成获得《建筑工程竣工验收备案证》，并在质量保修期结束后结束。

五、工程代建管理酬金及工程建设资金拨付

1、工程代建管理酬金由以下三部分组成：

（1）代建管理费：代建人按照合同的要求完成项目代建管理工作的全部管理性质费用和承担项目业务可获取的风险报酬（含代建人从事项目代建业务应承担的各种税金、利润等），按财政部《基本建设项目建设成本管理规定》（财建〔2016〕504号）相关规定及所附《项目建设管理费总额控制数费率表》的费率计算，经计算本项目代建管理费为伍佰叁

拾陆万元整(¥536 万元, 中标价), 此费用为暂定价, 最终的取费标准以项目审批部门批准的概算总投资(不含项目代建管理费)扣除土地征用、迁移补偿等为取得或取得租用土地使用权而发生的费用为基数分档计算。由委托人核实后报财政部门按规定程序拨付。

代建管理费一经确定, 不再因为人工、物价、税率、汇率、利率等因素的变动而调整, 但因政府或项目业主原因导致项目投资超过原定范围正负 30%以上时, 代建管理费做相应调整。

(2) 节余分成费: 项目如期建成且竣工验收合格, 并经竣工财务决算审核批准后, 如工程建安费用决算比经批准的建安工程概算有节余, 节余资金的 10%作为对代建单位的奖励, 但最高不超过 200 万元; 由市发展改革部门和市财政部门核准后报市政府经批准可在项目节余资金或预备费中列支。但未经设计变更审批, 擅自缩小建设规模而减少的工程费用, 不能作为节余资金计提奖励; 因政府或项目业主原因缩小建设规模而减少的工程费用, 不能作为节余资金计提奖励。

(3) 奖励费用: 代建项目按规定工期建成, 经竣工验收合格后交付使用, 如被国家部委评为优良工程, 按代建费用 10%的标准, 作为对代建人的奖励, 但最高不超过 200 万元; 代建奖励资金由市发展改革部门和市财政部门核准后报市政府经批准可在项目节余资金或预备费中列支, 并由市财政性资金和项目业主自筹资金按项目建设资金来源的比例分摊支付。

(4) 工程代建管理酬金拨付时间及比例: 在专用合同条款中约定。

2、工程建设资金拨付：代建人根据实际工作进度，在委托人核签意见后，向市（区）财政部门申请拨付工程进度款，项目未经市（区）财政预算评审的，工程进度款支付金额累计不得超过工程概算建安工程费的 70%；项目已完成市（区）财政预算评审的，工程进度款支付金额累计不得超过工程概算建安工程费的 80%。同时工程预付款要根据施工合同约定与工程进度款同期进行抵扣，待工程竣工验收合格后，以竣工结算为依据办理结算，并预留工程价款结算总额的 3%作为工程质保金，在质保期满后经项目业主单位、代建单位确认后由市（区）财政部门一次性拨付给施工单位。

六、本合同由以下文件组成：

- 1、双方认可的并按程序报有关部门审批或者备案的有关工程的变更、洽商等书面文件或协议修正文件；
- 2、委托代建合同协议书；
- 3、专用合同条款；
- 4、通用合同条款；
- 5、中标通知书；
- 6、投标书及其附件；
- 7、招标文件及其附件（或描述代建项目的技术性文件）；
- 8、项目方案设计文件或立项批复等前期资料文件；
- 9、标准、规范及有关技术文件；
- 10、本项目的《代建管理规划大纲》及《代建管理实施规划》；
- 11、其他对双方认可的具有合同约束力的书面资料、电子邮件或音像资料等。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。上述各项合同文件包括合同当事人就该项

合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、委托人承诺,遵守本合同中的各项约定,为代建人提供项目建设的必要条件并履行各项义务。

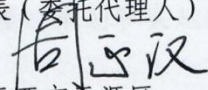
八、代建人承诺,遵守本合同中的各项约定,按照代建工作范围和内容,承担代建任务,并对委托人负责。

九、本合同中有关词语含义与本合同第二部分《通用合同条款》中赋予它们的定义相同。

十、本合同一式拾份,委托人与代建人签订后须报市(区)发展改革部门备案签章,方可生效。委托人、代建人各执肆份,市发展改革部门执贰份,具有同等法律效力。

委托人: 三亚市天涯区住房和城乡建
设局

法人代表(委托代理人)

(签章): 

地址: 三亚市天涯区

凤凰路 319 号

电话:

传真:

代建单位: 中咨工程管理
咨询有限公司

法定代表人(委托代理人)

(签章): 

地址: 北京市海淀区

车公庄西路 32 号

开户银行:

工商银行四道口支行

02000 49309 00460 0306

电话: 010-56392373

传真: 010-56392373

签约时间: 2020 年 5 月 8 日

2.6 海南白沙国家地质公园建设项目(一期)工程全过程咨询服务

2.6.1 合同关键页

海南白沙国家地质公园建设项目（一期）工程全过程咨询服务

全过程工程咨询服务合同

委托人（全称）：白沙黎族自治县陨石坑地质公园管理中心

咨询人（全称）：中国国际工程咨询有限公司、四川省林业勘察设计研究院、中咨工程管理咨询有限公司联合体

签订日期：2021 年 1 月

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：白沙黎族自治县陨石坑地质公园管理中心

咨询人（全称）：中国国际工程咨询有限公司、四川省林业勘察设计研究院、中咨工程管理咨询有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循自愿、平等、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：海南白沙国家地质公园建设项目（一期）工程全过程咨询服务。

2. 项目地点：海南省白沙国家地质公园陨石坑景区和九架岭景区。

3. 建设内容：拟建项目主要建设近期（2019-2021年）地质公园基础设施，主要建设范围包括陨石坑景区和九架岭景区的地质遗迹保护工程、旅游服务设施工程、交通设施工程、水电工程、卫生环保工程、地质公园解说与标识系统、地质公园管理与信息化等工程。

4. 建设规模（以初步设计批复建设规模为准）：

一、陨石坑景区

1. 地质遗迹保护工程：拟对地质遗迹点保护8处，主要包括植被清理、地形整治、沟道清理、挡墙工程、截水沟、防护网、景观照明系统、休息亭、环境恢复治理、绿化工程等。

2. 旅游服务设施工程：陨石坑景区游客服务中心占地约91亩，总建筑面积4540m²；地质公园大门1座，地质广场11340m²，科普长廊643m，游览栈道6km，电瓶车车站600m²，安保室8处，安保设施8套，绿化工程等。

3. 景区交通设施工程：包括陨石坑景区内部道路34711m、陨石坑景区入口区域道路6837m、游览车辆引进及临时停车场4000m²等。

4. 水电工程：主要为陨石坑景区水电工程，建设内容有新建水塔1座，泵房40m²，

消防水池 360 m³，景点水池 5 座，PE 给水管 13350m，变压器 4 台，发电机组 1 组，敷设电缆 6450m 等。

5. 卫生环保工程：主要包括公园全境内生态厕所 20 个，景点厕所 6 个，垃圾转运站 1 座，污水处理设备 2 套、污水管 4000m，雨水管 3000m，雨水回收系统 1 套等。

6. 地质公园解说与标识系统：主要建设内容包括地质博物馆及科普展厅面积约 900m²，标识系统 1 项等。

7. 地质公园管理与信息化工程：建设内容主要为景区信息化建设管理平台 1 套、机房硬件设施 1 套、户外 LED 屏 3 个、大型室内液晶屏 1 个等。

二、九架岭景区

拟对地质遗迹点保护工程 4 处，分别为放佛石地质遗迹点、花岗岩巨石阵地质遗迹点、千层石地质遗迹点、白沙冷泉地质遗迹点，主要包括植被清理、围栏、危岩体清除、地质灾害治理、绿化工程等，具体规模如下：新建游客接待中心 281 m²，公厕 255 m²，设备间 15 m²，平台休息亭 14 座，户外应急箱 16 个，护栏 378m，太阳能路灯 11 盏，科考步行道 3820m，变压器 4 台，污水设备 10 套，给水管 5380m，电缆 6300m，监控系统 4 套，监控站 60 m²，水泵房 100m²，标识系统 1 项及挡土墙工程等。

5. 投资估算金额：可研批复总投资 55782.91 万元，其中：工程费 49418.12 万元，工程其他费 3207.27 万元，预备费 3157.52 万元。服务过程以初步设计及概算批复的总投资作为全过程工程咨询服务的投资控制金额。

6. 资金来源：政府投资。

7. 项目周期：合同履行期限为签订合同之日起 730 日历天。

二、 服务范围

根据本项目联合体协议约定，咨询人为中国国际工程咨询有限公司&四川省林业勘察设计研究院&中咨工程管理咨询有限公司联合体。联合体牵头单位中国国际工程咨询有限公司承担本项目全过程咨询服务中的项目管理（投资咨询）、造价咨询、国家地质公园建设验收咨询服务；联合体成员单位四川省林业勘察设计研究院承担本项目全过程咨询服务中的工程勘察、工程设计（初步设计及概算）服务；联合体成员单位中咨工程管理咨询有限公司承担本项目全过程咨询服务中的工程监理服务。

咨询人向委托人提供的全过程工程咨询服务范围为：

☒投资决策综合性咨询服务

☒投资决策咨询：按招标文件第三章采购需求“项目管理主要工作内容”（本合同附件1）执行。

☐投资机会研究：____/____。

☐项目可行性研究或评估：____/____。

☐项目环境影响评价：____/____。

☐项目安全风险评估：____/____。

☐项目社会稳定风险评估：____/____。

☐项目（资金）申请及备案服务：____/____。

☐其他：____/____。

☒工程建设全过程咨询服务

☒工程报批报建服务：按招标文件第三章采购需求“项目管理主要工作内容”（本合同附件1）执行。

☒工程勘察管理：按招标文件第三章采购需求“项目管理主要工作内容”（本合同附件1）执行。

☒工程设计管理：按招标文件第三章采购需求“项目管理主要工作内容”（本合同附件1）执行。

☒工程勘察：按招标文件第三章采购需求“勘察主要工作内容”（本合同附件1）执行。

☒方案设计：按招标文件第三章采购需求“初步设计及概算主要工作内容”（本合同附件1）执行。

☒初步设计：按招标文件第三章采购需求“初步设计及概算主要工作内容”（本合同附件1）执行。

☐施工图设计：____/____。

☐工程监理招标代理：____/____。

☐ 工程施工招标代理：____/____。

☐ 材料设备采购管理：____/____。

☒ 工程造价咨询：按招标文件第三章采购需求“造价咨询主要工作内容”（本合同附件1）执行。

☒ 工程监理服务：按招标文件第三章采购需求“工程监理主要工作内容”（本合同附件1）执行。

☒ 施工项目管理服务：按招标文件第三章采购需求“项目管理主要工作内容”（本合同附件1）执行。

☐ 其他：____/____。

☐ 其他单项咨询服务

☐ 项目融资咨询：____/____。

☐ 信息技术咨询：____/____。

☐ 风险管理咨询：____/____。

☐ 项目后评价咨询：____/____。

☐ 建筑节能与绿色建筑咨询：____/____。

☐ 工程保险咨询：____/____。

☐ 其他：____/____。

具体的服务内容和要求等详见附件1〔服务范围〕。

三、 委托人代表与咨询项目总负责人

1. 委托人代表：黎明起
2. 咨询项目总负责人：钱益春
3. 工程勘察负责人：马利伟
4. 工程设计负责人：陈勇
5. 工程监理负责人（总监理工程师）：张涛
6. 造价咨询负责人：马珊

四、 服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为：人民币（大写）贰仟柒佰零叁万贰仟伍佰元整（¥27032500.00元）。（其中：工程勘察费¥3538800.00元，工程设计费¥7274200.00元，以上服务费支付给四川省林业勘察设计研究院；项目管理服务费和国家地质公园建设验收咨询服务费¥5062450.00元，以上服务费支付给中国国际工程咨询有限公司；工程监理费¥6000000.00元，以上服务费支付给中咨工程管理咨询有限公司；造价咨询服务费¥5157050.00元，以上服务费支付给中国国际工程咨询有限公司。）

具体的服务费用计取和支付方式详见附件2〔服务费用和支付〕。

五、 服务期限

服务期限计划自本合同生效之日起至730日历天止。

具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条件及附件3〔进度计划〕。

六、 合同文件的组成

组成本合同的合同文件包括：

- (1) 本协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用合同条件及其附件；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、 双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向咨询人承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合

同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据,按照本合同约定派遣相应的人员,提供咨询服务所需的资料和条件,并按照合同约定的期限和方式支付服务费用和其他应支付款项。

八、 词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。

九、 合同订立和生效

1. 合同订立时间: 2021 年 1 月 13 日

2. 合同订立地点: 海南省

3. 本合同一式贰拾份,具有同等法律效力,委托人执伍份,咨询人执壹拾伍份。

4. 本合同经双方签字或盖章后成立,并自合同订立时间起生效。

(以下无正文)

委托人: (公章)

白沙黎族自治县陨石坑地质公园管理中心

法定代表人或其委托代理人:

(签字或签章)

明起黎

统一社会信用代码: 12468840MB1C50369T

地址: 海南省白沙县牙叉镇方溪路 8 号

邮政编码: 572800

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0898-27713397

传真: 0898-27715767

电子信箱: bsgjdzgy@163.com

开户银行: 海南银行股份有限公司白沙支行

账号: 6002573100021 (专用户)

咨询人 (牵头单位): (公章)

中国国际工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或签章)

之王印安

统一社会信用代码: 91110000100000825Q

地址: 北京市海淀区车公庄西路 32 号

邮政编码: 100048

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 010-68733178

传真: 010-68410276

电子信箱: 15311111158@163.com

开户银行: 中国建设银行北京月坛支行

账号: 11001020500056046687

6002573100013 (基本户)

咨询人(成员单位): (公章)

四川省林业勘察设计研究院

法定代表人或其委托代理人:

(签字或签章)



咨询人(成员单位): (公章)

中咨工程管理咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或签章)



统一社会信用代码: 91510000450714377M

地址: 四川省成都市金牛区人民北路一段
14号

邮政编码: 610081

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 028-83186714

传真: 028-83186714

电子信箱:

开户银行: 中国农业银行股份有限公司成都
都锦北支行

账号: 22910201040008131

统一社会信用代码: 911100001000094240

地址: 北京市海淀区车公庄西路32号

邮政编码: 100048

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 010-68423038

传真: 010-68423038

电子信箱:

开户银行: 中国工商银行股份有限公司北
京四道口支行

账号: 0200049309004600306

三、工程监理业绩一览表

工程监理业绩一览表

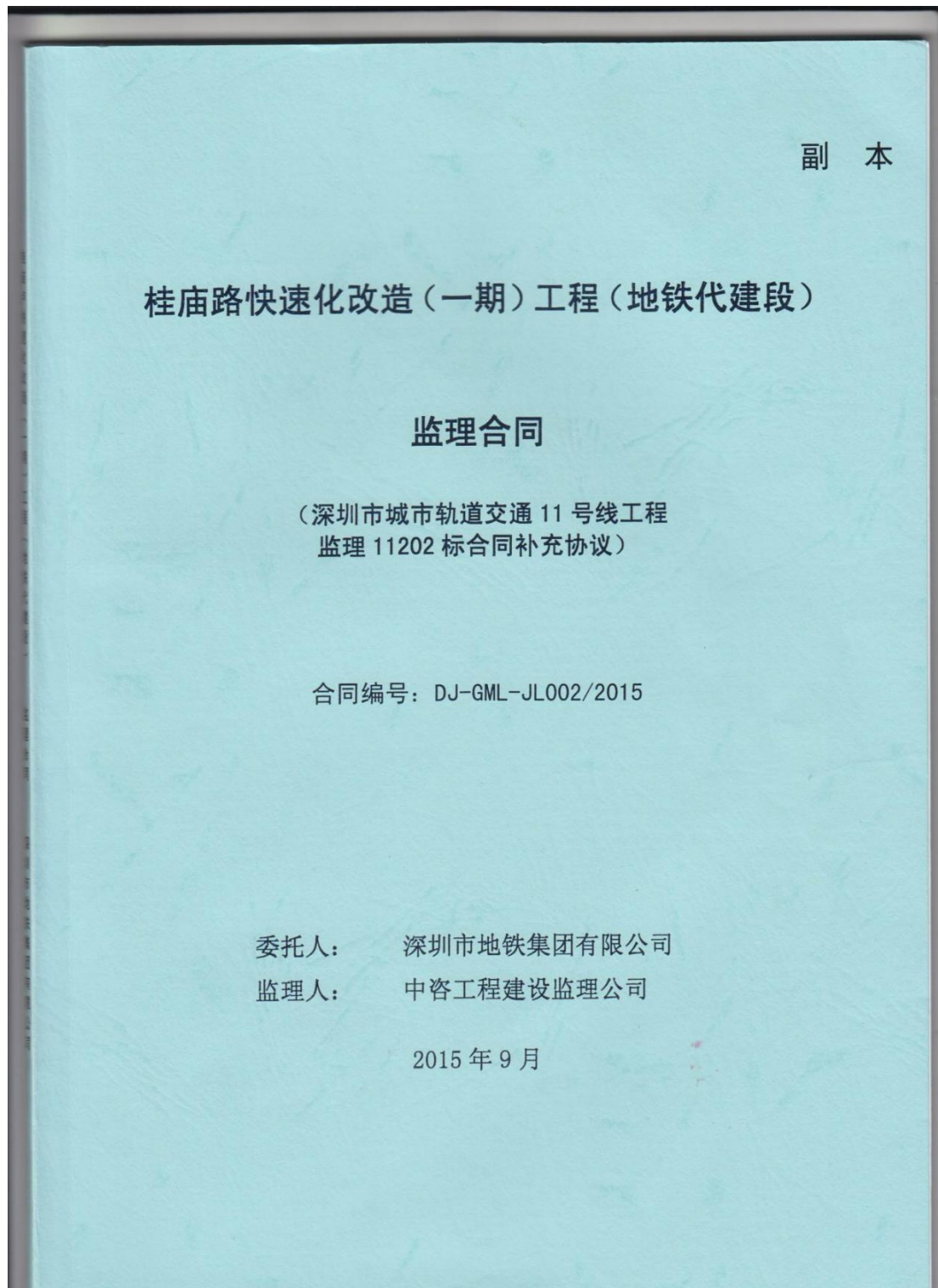
投标人名称：中咨工程管理咨询有限公司

序号	项目名称	建设单位	项目类型	工程投资	合同价格	合同类型	开、竣工时间	获奖情况
1	桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）	深圳市地铁集团有限公司	市政公用工程	16.3928.65 亿元	2131.07 万元	工程监理合同	2015/4/15～ 2021/8/10	广东省市政工程安全文明施工示范工地
2	赤峰市中环路快速化改造工程（大板路南通中环段、G306 道路改造工程南段道路工程、文钟一街道路工程）三标段	赤峰市中建中环路建设运营有限公司	市政公用工程	14.493673 亿元	665.83 万元	工程监理合同	2019/6/14～ 2020/8/4	2022-2023 年度国家优质工程奖
3	海棠湾海榆东线市政道路（藤桥西河段至海岸大道路口段）改造工程	三亚市海棠湾开发建设有限公司	市政公用工程	12.351497 亿元	1174.78 万元	工程监理合同	2016/1/1～ 2020/12/1	海南省建筑施工优质结构工程
4	十堰市武当路复线与三峡路工程 PPP 项目之三峡路	十堰宝冶城市建设有限公司	市政公用工程	9.3504 亿元	706.2219 万元	工程监理合同	2019/3/2～ 2023/5/17	200 年度十堰市建筑结构优质工程

序号	项目名称	建设单位	项目类型	工程投资	合同价格	合同类型	开、竣工时间	获奖情况
5	椿萱大道道路工程四标段施工工程监理	重庆市城市建设发展有限公司	市政公用工程	5.9 亿元	770.068 万元	工程监理合同	2019/8/1~ 2022/12/16	无
6	儋州市滨海新区配套市政道路项目（一标段）	儋州滨海新区建设投资有限公司	市政公用工程	5.772902378 亿元	764.00384 万元	工程监理合同	2021/9/1~ 2024/7/27	2023 年度海南省建筑施工优质结构工程

3.1 桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）

3.1.1 合同关键页



第一部分 协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司监理人：中咨工程建设监理公司

鉴于深圳市城市轨道交通 11 号线工程监理 11202 标段招标范围已包含桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段），根据市政府《关于桂庙路改造工程与地铁 11 号线同步建设等问题的会议纪要》（2012 年 31 号）、《关于研究地铁 11 号线南山站及南前区间排污干管迁改碰口施工等问题的会议纪要》（2014 年 43 号）、《关于研究桂庙路快速化改造（一期）工程与地铁 11 号线共线段代建等问题的会议纪要》（2014 年 190 号）以及深圳市交通运输委与甲方签订的代建协议内容，将 11202 标段涉及的桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）纳入本补充协议实施，经甲、乙双方友好协商，特签订本补充协议，以共同遵守。

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

项目名称：桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）项目地点：深圳市南山区、前海合作区

项目规模及特征：本监理工程包含道路桩号：隧道左线 K1+040~K4+060，隧道右线 K1+040~K4+130，包括工程范围内下沉隧道土建工程，共线段的管线迁改、交通疏解工程，共线段地面道路工程。具体包括：

（一）纳入地铁 11 号线 BT 范围融资建设，由市政府回购的工程内容。

1、道路工程：K1+040~K4+060 段（全幅）、K4+060~K4+130 段右线地面道路的路基工程。

2、前海段隧道：K1+040~K1+410 段闭合框架结构，K1+410~K1+620 段 U 型槽结构，地基加固工程，以及泵站结构（需按设计预留预埋件）。

3、月亮湾大道~南海大道隧道：K2+390~K2+537 段 U 型槽结构，K2+537~K4+060 段闭合框架结构，K4+060~K4+130 段右线闭合框架结构，地基加固工程，两处泵站结构，一处逃生口主体结构及吊顶式空气净化处理站主体结构（需按设计预留预埋件）。

4、前海段软基处理工程（桩号范围：K1+040~K2+140）。

（二）由市政府投资，不纳入地铁 11 号线 BT 投融资范围建设，纳入地铁 11 号线前期工程建设项目包括以下内容：

1、K2+140~K4+060 段（全幅）、K4+060~K4+130 段右线交通疏解工程（含疏解临时道路、临时照明、临时排水、疏解监控及交通标志标线工程）。

2、K1+040~K2+140 段新建市政管线工程：给水工程、再生水工程、雨水工程、污水工程、电力（不含 110KV 及以上的电力工程）、通信工程等。

3、K2+140~K4+180 段管线迁改工程：现状给排水、电力（不含 110KV 及以上的电力工程）、通信管道的改迁及按规划恢复。

4、K1+040~K4+060 段（全幅）、K4+060~K4+130 段右线地面道路工程：路面工程、人行道及非机动车道工程等（含照明、监控等预埋管线）。

5、共线段小产权管线及部队管线的改迁及恢复工程

二、监理服务范围

桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）范围现状管线迁改（包括给排水、通信、10KV 及以下电力等）、施工期间交通疏解工程、隧道主体结构工程（含净化设施土建结构、泵站土建结构）、地面道路（不含燃气、绿化和 110KV 及以上的电力工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的总协调）工程的施工阶段、保修阶段的监理。

三、监理服务期限

施工监理服务期限自 2014 年 12 月 1 日起至 2017 年 12 月 15 日止，共 1095 日历天。保修阶段服务期限自 2017 年 12 月 15 日起至 2019 年 12 月 15 日止，共 730 日历天。

四、监理酬金

1、本项目工程范围内概算投资额（不含 110KV 及以上电力改迁工程、燃气工程）为 163928.65 万元【165271.91 万元-1001.17(110kv)-342.09(燃气)】，
监理费率执行原合同：综合监理费率 1.30 %（含保修阶段）。监理酬金的金额暂

马利

定为：人民币（大写）：贰仟壹佰叁拾壹万柒佰元整。（小写）：21,310,700 元。

2、本项目监理服务费以实际监理范围内经政府审批后的工程概算为计费额，按上述监理费率计取监理服务费。本监理合同最终结算价款以政府指定的审核部门的最后审定为准。

3、本项目监理费支付按照深圳市财政委统一支付规定的流程进行支付。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致：

- 1、 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 1、 协议书；
- 2、 中标通知书；
- 3、 澄清文件；
- 4、 补充条款；
- 5、 专用条款；
- 6、 通用条款；
- 7、 投标函及其附件；
- 8、 附件：现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 9、 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

5

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾陆份，委托人执壹拾贰份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

委托人(签章):

深圳市地铁集团有限公司

住 所:

深圳市福田区福民路1016号地铁大厦3952930

法定代表人(授

权代表):

电 话:

0755-23992729

联系人:

麦尔刚 刘卫星

邮 编:

518026

监理人(签章):

中咨工程建设监理公司

住 所:

北京市海淀区车公庄西路32号

法 定 代 表 人

(授权代表):

电 话:

010-68421907

0755-82226852

联系人:

陈继东

邮 编:

100044

委托收款单位:

中咨工程建设监理公司深圳分公司

开户银行:

深圳平安银行营业部

开户银行:

平安银行深圳中心商务支行

帐 号:

0012100185068

帐 号:

0152100415945

签署日期: 年 月 日

签订地点: 深圳市

3.1.2 竣工验收报告

附件 1

深圳市道路工程 竣工报告

工程名称: 桂庙路快速化改造(一期)工程(地铁代建段)一标

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司




承包单位: 中铁二局集团有限公司

填报日期: 2019 年 4 月 13 日

竣工报告表

工程名称	桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）一标		开工证号	DX [2015] 013
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		项目负责人	张建
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		项目负责人	刘飞
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司		项目负责人	王翔
监理单位	中咨工程建设监理有限公司		项目总监	吴尚仪
施工单位	中铁二局集团有限公司		项目经理	刘瑞斌
建设规模	隧道 K1+040~+620，全长 580 米，包括 370 米闭合框架和 210 米 U 型槽			
合同造价	3.88 亿	工程地点	深圳市南山区、前海合作区	
开工日期	2015-04-15	完工日期	2017-09-12	
承包 单位 自查 竣工 验收 条件	检 查 内 容		检 查 情 况	
	工程按设计和合同约定的内容完成情况		除 U 型槽顶防撞栏外，其余内容均已按设计和合同约定完成	
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专业单位工程质量验评资料		质量评定、验收、验评资料齐全且全部合格	
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场试验报告		进场试验报告齐全且全部合格	
	工程质量检测和功能试验资料		齐全且全部合格	
	承包单位工程质量保修书		已按要求签订	
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题是否整改完毕		全部整改完成	
	法律、法规规定的其他条件		严格按照法律法规规定的要求完成	

<p>承包 单位 自查 情况</p>	<p>本工程于 2017 年 9 月 12 日完工，除 U 型槽顶防撞护栏甩项外，其余工程均已按设计和合同约定要求全部完成，经我单位自检，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，已具备条件开展工程竣工验收工作。</p> <p>另需说明的事项：有 () 无 (✓)</p> <p>项目经理 (签字):  刘峰斌</p> <p>单位负责人 (签字): 邓元发</p> <p>承包单位 (盖章): </p> <p>2019 年 4 月 28 日</p>
<p>监理 单位 审查 意见</p>	<p>1、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。(是)</p> <p>2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。(是)</p> <p>3、其他审查事项:</p> <p>经审查，同意 (✓) 不同意 () 本工程开展竣工验收工作。</p> <p>总监理工程师 (签字): 朱高义</p> <p>监理单位 (盖章): </p> <p>2019 年 5 月 24 日</p>

建设 单位 审查 意见	1、监理单位是否提交监理质量评估报告。 (✓) 2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。 (✓) 3、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。 (✓) 4、是否已开展道路、桥隧工程的竣工检测工作。 (✓) 5、是否已组织验收组制定了验收方案。 (✓) 6、其他审查事项：
	经审查，同意 (✓) 不同意 () 本工程开展竣工验收工作。 项目负责人 (签字):  单位负责人 (签字):  建设单位 (盖章):  <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> 2019 年 6 月 17 日 </div>

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）二标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

代建单位：深圳市地铁集团有限公司

验收日期：2021 年 8 月 10 日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）二标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李鹏	开工许可证号	DX[2015]013
代建单位	深圳市地铁集团有限公司	项目负责人	张日		
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	王翔	工程地点	深圳市南山区桂庙路
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	刘飞	合同造价	39800 万元
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司	项目总监	吴尚仪	开工日期	2015/8/6
施工单位	中铁十局集团有限公司	项目经理	申浩	完工日期	2021/6/2
		技术负责人	蔡昕宸	验收日期	2021/8/10
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

桂庙路与地铁 11 号线共线段起于振海路，终于南海大道，全长约 3km。共线段工程建设内容包括：振海路隧道、月亮湾大道跨线桥（近期临时平交顺接）、前海路至南海大道隧道和地面道路，其中前海路至南山大道隧道在 11 号线南山站处与南山站（310 米）的结构连为一体。按城市快速路标准建设。改造后的桂庙路主路采用下沉式隧道设计，为双向 6 车道加集散车道，地面辅路为双向 6~8 车道。

桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建段）二标起讫里程 K2+390~K3+163.7,全长 773.7 米，包括 147 米 U 型槽和 626.7 米闭合框架，其中 U 型槽段 4 个分区，闭合框架段 18 个分区，其采用双孔和三孔矩形闭合框架结构。为改善封闭的地下道路空气质量，本工程在桩号 K2+722~K2+812 处放置空气净化装置。本处框架为上、下各双孔的“田”字型闭合框架结构。K2+780 位置设置一座雨污水泵房及逃生通道，K2+800 位置设置一座水处理站。

道路主线 K2+905 处设置人行过街天桥一座，中铁十局集团有限公司负责实施人行天桥下部基础结构（钻孔灌注桩、墩柱及承台）。

建设规模及主要技术指标：

一、隧道设计标准

1. 道路性质：城市快速路；

<p>2. 道路横断面：主路双向 6 车道加集散车道；</p> <p>3. 设计荷载：地下隧道结构为城-A 级；</p> <p>4. 道路限界高度：≥5m；</p> <p>5. 排水设计重现期：3 年；</p> <p>6. 设计基准期：100 年；</p> <p>7. 地震动峰值加速度：抗震设防基本烈度为 7 度，地震动峰值加速度：0.1g，按 8 度采取抗震措施；</p> <p>8. 结构安全等级：一级。</p> <p>9. 隧道防水等级：二级；</p> <p>10. 耐久性设计：本工程环境类别为 II 类；</p> <p>11. 抗浮安全系数：≥1.05；</p> <p>12. 主线隧道内最大纵坡 4.5%，匝道隧道内最大纵坡 7%，路面横坡 1.5%。</p>
<p>二、K2+905 人行天桥设计标准</p> <p>1. 设计荷载：人群 4.0KN/m²，基本风压为 0.9Kpa；栏杆、扶手竖向荷载 2KN/m，水平荷载 2.5KN/m；温度：±30° C。</p> <p>2. 桥面布置：主桥桥面全宽 5.8m（含花槽宽度），人行系统净宽 4.5 米，引桥桥面全宽 5.0m，人行系统净宽 4.5 米。</p> <p>3. 桥梁顶面纵横坡：纵坡由桥面竖曲线及预拱度形成，横坡为双面坡设计，坡度为 1%；</p> <p>4. 地震作用：按地震动峰值加速度系数 0.1g；</p> <p>5. 设计安全等级：一级；</p> <p>6. 环境类别：III 类环境（氯化物环境），环境作用等级：III-C 级；</p> <p>7. 设计基准期为 100 年；</p> <p>8. 设计使用年限：50 年。</p> <p>9. 天桥上部结构竖向自振频率：不小于 3Hz。</p> <p>10. 净空：主车道 ≥5.0m；人行道净空 ≥2.5m。</p>

工 程 建 设 内 容	道路工程	中铁十局集团有限公司负责实施隧道顶部土方回填施工，起讫里程：K2+390~K3+163.7。
	桥梁工程	K2+905 人行天桥下部基础结构（钻孔灌注桩、墩柱及承台）。
	隧道工程	土建二标下穿隧道共 773.7m，其中闭合框架 626.7m，U 型槽 147m。隧道侧墙及中墙位置设置管廊及排水沟。
	通道桥涵	/
	给水排水工程	/
	交通设施工程	/
	交通信号和监控	/
	电力及照明工程	/
	绿化景观工程	/
	其他附属设施	K2+780 位置设置一座雨污水泵房及逃生通道，K2+800 位置设置一座水处理站。
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>1、对勘察单位的评价</p> <p>勘察单位深圳市勘察测绘院有限公司能较好地执行设计合同中的义务，勘察质量可靠。</p> <p>2、对设计单位的评价</p> <p>设计单位北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地执行设计合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好地跟踪服务，及时完善设计方案，配合施工管理。</p> <p>3、对监理单位的评价</p> <p>监理单位中咨工程管理咨询有限公司较好地履行监理职责、严格监理，热情服务，把好了工程安全质量计价计量关。</p> <p>4、对施工单位的评价</p> <p>施工单位中铁十局集团有限公司施工组织有序、管理严格、施工质量、安全满足要求，质保资料基本齐全。</p>		

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

代建单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长	王吉光
副组长	梁双成
组员	王翔、刘飞、吴尚仪、张万照、申浩、孙义、龚旭亚

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	王吉光	张日、郑皓、李颜、李艳春、周文明、黄乐新、徐立强、王翔、张万照、董天军、蔡昕宸
桥梁工程		
隧道工程		
其他附属设施		
合同商务组	杨俊	杨俊
档案资料组	顾韵梅	顾韵梅
给水排水工程	/	/
交通设施工程	/	/
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/

（二）验收程序实施

- 1、代建单位主持验收会议；是☒ 否☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☒ 否☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☒ 否☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☒ 否☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☒ 否☐



(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 均签署质量合格文件
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成检测工作并全部合格
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 道路工程管养建议书暂无，项目执行报告已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按要求整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 工程质量保修书已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 均已进行量化评价

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	
桥梁工程	合格	合格	
隧道工程	合格	合格	
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	合格	合格	

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论： 该工程依据竣工图及设计变更通知单，经过工程实体检查已全部完成施工合同内容，工程实体外观质量检查及量测，符合设计和相关规范要求，工程质量保证资料内容真实、齐全、完整，竣工资料齐全，符合验收规范及档案整理规范要求。经现场踏勘验收，本工程满足相关使用功能和安全要求；整体工程质量符合设计及相关规定要求，同意竣工验收交付使用。	
建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2021 年 8 月 10 日）。
	项目负责人（签字）： 代建项目负责人（签字）： 
	单位负责人（签字）： 代建单位负责人（签字）： 
	建设单位（盖章）： 代建单位（盖章）： 
	2021 年 8 月 10 日
单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 
勘察负责人（签字）： 	设计负责人（签字）： 
勘察单位（盖章）： 	设计单位（盖章）： 
2021 年 8 月 10 日	2021 年 8 月 10 日
单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 
项目经理（签字）： 	项目总监（签字）： 
施工单位（盖章）： 	监理单位（盖章）： 
2021 年 8 月 10 日	2021 年 8 月 10 日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	桂庙路快速化改造（一期）工程 （地铁代建段）二标	竣工验收 会议日期	2021 年 8 月 10 日	
竣工验收 小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	李鹏	项目主任	
代建单位	深圳市地铁集团有限公司	梁双成	总工办高工	
		王吉光	部长	王吉光
		郑皓	安质部部长	郑皓
		李颜	总工办工程师	李颜
		杨俊	合约负责人	杨俊
		李艳春	设计负责人	李艳春
		张日	项目负责人	张日
		顾韵梅	档案工程师	顾韵梅
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	龚旭亚	负责人	龚旭亚
		王翔	项目负责人	王翔
设计单位	北京市市政工程设计研究总院 有限公司	刘飞	副院长	刘飞
		徐立强	隧道专业总工	徐立强
施工单位	中铁南方投资集团有限公司	张万照	指挥长	张万照
		董天军	总工程师	董天军
	中铁十局集团有限公司	申浩	项目经理	申浩
		蔡昕宸	技术负责人	蔡昕宸
		王亚明	副总工	王亚明
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司	吴尚仪	总监	吴尚仪
		周文明	质量总监	周文明
		黄乐新	专监	黄乐新

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 桂庙路快速化改造(一期)工程地铁共线段三标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

代建单位: 深圳市地铁集团有限公司

验收日期: 2021 年 8 月 10 日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	桂庙路快速化改造（一期）工程地铁共线段三标				
建设单位及	深圳市交通公用 设施建设中心	项目负责人	李鹏	开工许可 证号	DX[2015]013
代建单位	深圳市地铁集团 有限公司	项目负责人	张日		
勘察单位	深圳市勘察测绘院 有限公司	项目负责人	王翔	工程地点	南山区 桂庙路
设计单位	北京市市政工程 设计研究总院 有限公司	项目负责人	刘飞	合同造价	38300 万元
监理单位	中咨工程管理 咨询有限公司	项目总监	吴尚仪	开工日期	2015. 9. 19
施工单位	中铁一局集团 有限公司	项目经理	孙义	完工日期	2021. 4. 26
		技术负责人	雷亚峰	验收日期	2021. 8. 10
图纸审查 机构	深圳市精鼎建筑 工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

桂庙路快速化改造工程实施范围西起规划振海路，经月亮湾大道、前海路、南新路、南山大道、南海大道、后海大道，止于后海滨路，道路全长约 4.9 公里，按城市快速路标准建设，主路为双向六车道加集散车道，地面辅路为双向六车道。

共线段土建三标里程范围为南山站西端 K3+163.7~K3+476.126 段（312.426m）全幅明挖施工，主体为双孔闭合框架结构，南山站东端 K3+785.734~K4+130 段（344.266m）南北分幅开挖，先开挖北侧后开挖南侧，其中 K3+785.734~K3+980 段（194.266m）为双孔闭合框架结构，左线 K3+980~K4+070（90），右线 K3+980~K4+130 段（150m）为分离式单孔闭合框架结构。

标准段双孔闭合框架底板顶板宽 38.2~40.65m，单孔底板顶板宽 19.7m。隧道主体结构采用现浇整体式框架结构形式，从下往上分别为底板、侧墙中墙、顶板，其中底板厚 1300mm，顶板厚度 1300mm，侧墙厚度 1100mm，中墙厚度 900mm。主体结构施工分为 21 个施工段均采用 C35P8 混凝土，K3+404.635 设置逃生通道及 K4+040 南海立交设置雨污水泵房。

道路主线 K3+992 处设置人行过街天桥一座，天桥横跨下沉隧道及地面辅道。桥梁主体结构采用钢箱梁，总长 59.0 米，主跨布置为：24.8+29.7m，桥面全宽 5.8m（含花槽宽度），桥面净宽 4.5m。梯道结构采用钢板焊制闭合箱形截面连续梁，坡度为 1：4，设有 0.6m 宽自行车坡道，梯道总宽为 5.0m，净宽 4.5m。桥梁主体两端各设升降电梯一部。中铁一局集团有限公司负责实施桥梁下部基础结构分部工程，包含（钻孔灌注桩；承台；A0、B0 基础；Z1 墩处扩大基础）施工内容。

建设规模及主要技术指标：

一、隧道设计标准

1. 道路性质：城市快速路；

2. 道路横断面：主路双向 6 车道加集散车道；

3. 设计荷载：地下隧道结构为城-A 级；

<p>4. 道路限界高度: $\geq 5\text{m}$;</p> <p>5. 排水设计重现期: 3 年;</p> <p>6. 设计基准期: 100 年;</p> <p>7. 地震动峰值加速度: 抗震设防基本烈度为 7 度, 地震动峰值加速度: $0.1g$, 按 8 度采取抗震措施;</p> <p>8. 结构安全等级: 一级。</p> <p>9. 隧道防水等级: 二级;</p> <p>10. 耐久性设计: 本工程环境类别为 II 类;</p> <p>11. 抗浮安全系数: ≥ 1.05;</p> <p>12. 主线隧道内最大纵坡 4.5%, 匝道隧道内最大纵坡 7%, 路面横坡 1.5%。(按三标)的</p> <p>二、K3+992 人行天桥设计标准</p> <p>1、设计荷载: 人群 4.0KN/m^2, 基本风压为 0.9Kpa; 栏杆、扶手竖向荷载 2KN/m, 水平荷载 2.5KN/m; 温度: $\pm 30^\circ\text{C}$。</p> <p>2、桥面布置: 主桥桥面全宽 5.8m (含花槽宽度), 人行系统净宽 4.5m, 引桥桥面全宽 5.0m, 人行系统净宽 4.5m。</p> <p>3、桥梁顶面纵横坡: 纵坡由桥面竖曲线及预拱度形成, 横坡为双面坡设计, 坡度为 1%;</p> <p>4、地震作用: 按地震动峰值加速度系数 $0.1g$;</p> <p>5、设计安全等级: 一级;</p> <p>6、环境类别: II 类环境 (氯化物环境), 环境作用等级: II-C 级;</p> <p>7、设计基准期为 100 年;</p> <p>8、设计使用年限: 50 年。</p> <p>9、天桥上部结构竖向自振频率: 不小于 3Hz。</p> <p>10、净空: 主车道 $\geq 5.0\text{m}$; 人行道净空 $\geq 2.5\text{m}$。</p>		
工 程 建 设 内 容	道路工程	中铁一局集团有限公司负责实施隧道顶部土方回填施工, 起讫里程: 左右线 K3+163.7~K3+476.126、左右线起始于 K3+785.734 至 K4+070 (左线) 及 K4+130 (右线) 土方回填。
	桥梁工程	K3+992 人行天桥下部基础结构, 天桥桥墩基础 $D=100\text{cm}$ 钻孔灌注桩和扩大基础形式, 天桥 Z1 墩采用扩大基础, 支撑于隧道结构顶部。桩基采用 C30 水下混凝土, 承台及扩大基础采用 C30 混凝土, 桩基共计 12 根, 承台共计 10 座、扩大基础 1 座。 中铁一局集团有限公司负责施工桥梁下部基础结构分部工程, 包含 (钻孔灌注桩; 承台; A0、B0 基础; Z1 墩处扩大基础) 施工内容。
	隧道工程	土建三标隧道工程, 起讫里程: 左线 K3+163.7~K4+070、右线 K3+163.7~K4+130 (其中 K3+476.126~K3+785.734 左右线 310m 范围隧道主体结构与南山站同阶段实施并通过竣工验收, 此段隧道主体结构不在桂庙路三标验收范围内) 左线总长共 596.3m 、右线总长共 656.3m 。隧道双向 8 车道, 结构净宽 17.55m , 结构净高 7.9m , 设计车速 80km/h , 道路等级为一级公路兼城市道路功能, 隧道侧墙及中墙位置设置管廊及排水沟。

工 程 建 设 内 容	通道桥涵	无
	给排水工程	无
	交通设施工程	无
	交通信号和 监控工程	无
	电力及照明工程	无
	绿化景观工程	无
	其他附属设施	K3+404.635 处设置逃生通道一处, K4+040 南海立交处设置雨污水泵房一座。
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:</p> <p>1、对勘察单位的评价</p> <p>勘察单位深圳市勘察测绘院有限公司能较好地执行设计合同中的义务, 勘察质量可靠。</p> <p>2、对设计单位的评价</p> <p>设计单位北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地执行设计合同中的义务, 依据工程立项的要求, 设计文件基本体现了工程的建设意图, 在施工过程中能较好地跟踪服务, 及时完善设计方案, 配合施工管理。</p> <p>3、对监理单位的评价</p> <p>监理单位中咨工程管理咨询有限公司较好地履行监理职责、严格监理, 热情服务, 把好了工程安全质量计价计量关。</p> <p>4、对施工单位的评价</p> <p>施工单位中铁一局集团有限公司施工组织有序、管理严格、施工质量、安全满足要求, 质保资料基本齐全。</p>		

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

代建单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

1、验收组

组长	王吉光
副组长	梁双成
组员	王翔、刘飞、吴尚仪、张万照、申浩、孙义、龚旭亚

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	王吉光	张日、郑皓、李颜、李艳春、周文明、黄乐新、徐立强、王翔、张万照、董天军、雷亚峰、雷文超
桥梁工程		
隧道工程		
其他附属设施		
合同商务组	杨俊	杨俊
档案资料组	顾韵梅	顾韵梅
给水排水工程	\	\
交通设施工程	\	\
交通信号和监控工程	\	\
电力及照明工程	\	\
绿化景观工程	\	\

(二) 验收程序实施

- 1、代建单位主持验收会议：是☒ 否☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是☒ 否☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是☒ 否☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是☒ 否☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☒ 否☐

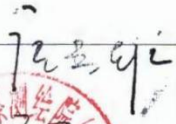

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 均签署质量合格文件
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程检测和质量功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成检测工作并全部合格
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 道路工程管养建议书暂无，项目执行报告已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按要求整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 工程质量保修书已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 均已进行量化评价

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	
桥梁工程	合格	合格	
隧道工程	合格	合格	
给水排水工程	\	\	\
交通设施工程	\	\	\
交通信号和监控工程	\	\	\
电力及照明工程	\	\	\
绿化景观工程	\	\	\
其他附属设施	合格	合格	

三、工程竣工验收结论

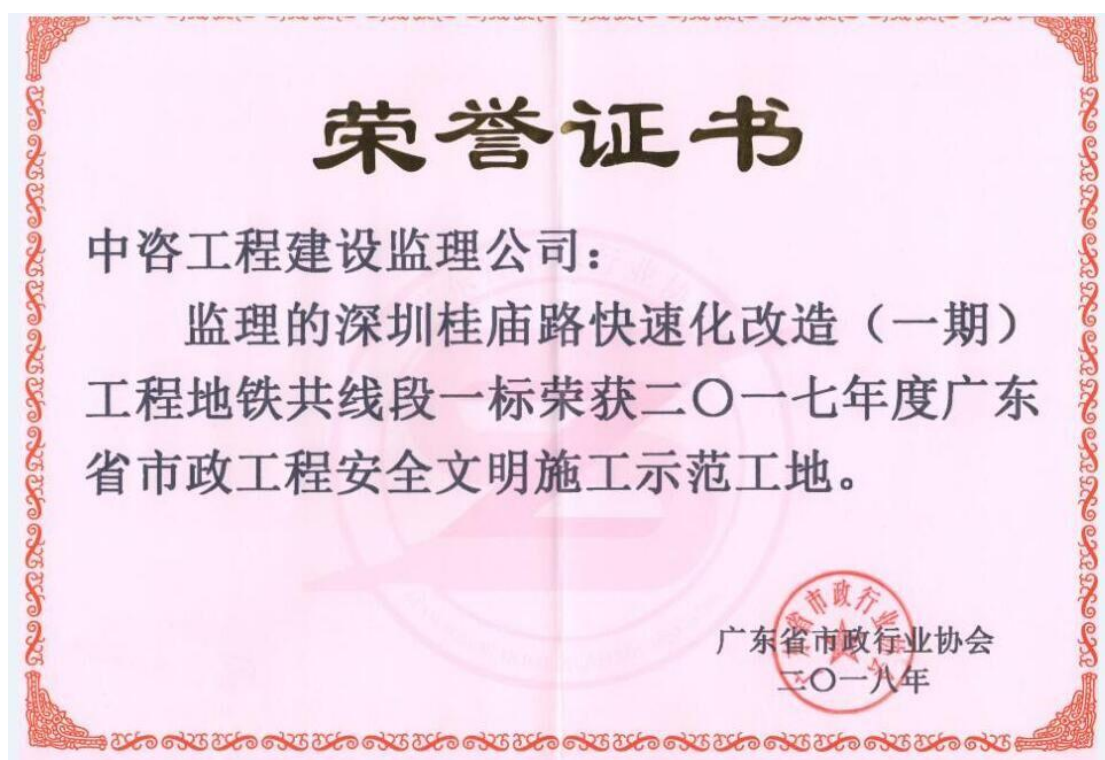
竣工验收结论： 该工程根据竣工图、设计变更通知单，经过工程实体检查已全部完成施工合同内容，工程实体外观质量检查及量测，符合设计和相关规范规定要求，工程质量保证资料内容真实、齐全、完整，竣工资料齐全，符合验收规范及档案整理规定要求。经现场踏勘验收，本工程满足相关使用功能和安全要求；整体工程质量符合设计及相关规定要求，同意竣工验收交付使用。	
建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2021年8月10日）。
	项目负责人（签字）： 代建项目负责人（签字）： 
	单位负责人（签字）： 代建单位负责人（签字）： 
	建设单位（盖章）： 代建单位（盖章）：
2021年8月10日	
单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 
勘察负责人（签字）： 	设计负责人（签字）： 
勘察单位（盖章）： 2021年8月10日	设计单位（盖章）： 2021年8月10日
单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 
项目经理（签字）： 	项目总监（签字）： 
施工单位（盖章）： 2021年8月10日	监理单位（盖章）： 2021年8月10日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	桂庙路快速化改造（一期）工程 地铁共线段三标	竣工验收 会议日期	2021年8月10日	
竣工验收 小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	李鹏	项目主任	
代建单位	深圳市地铁集团有限公司	梁双成	总工办高工	
		王吉光	部长	王吉光
		郑皓	安质部部长	郑皓
		李颜	总工办工程师	李颜
		杨俊	合约负责人	杨俊
		李艳春	设计负责人	李艳春
		张日	项目负责人	张日
		顾韵梅	档案工程师	顾韵梅
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	龚旭亚	负责人	龚旭亚
		王翔	项目负责人	王翔
设计单位	北京市市政工程设计研究总院 有限公司	刘飞	副院长	刘飞
		徐立强	隧道专业总工	徐立强
施工单位	中铁南方投资集团有限公司	张万照	指挥长	张万照
		董天军	总工程师	董天军
	中铁一局集团有限公司	孙义	项目经理	孙义
		雷亚峰	总工	雷亚峰
		雷文超	副总工	雷文超
		黄建平	资料主管	黄建平
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司	吴尚仪	总监	吴尚仪
		周文明	总代	周文明
		黄乐新	专监	黄乐新

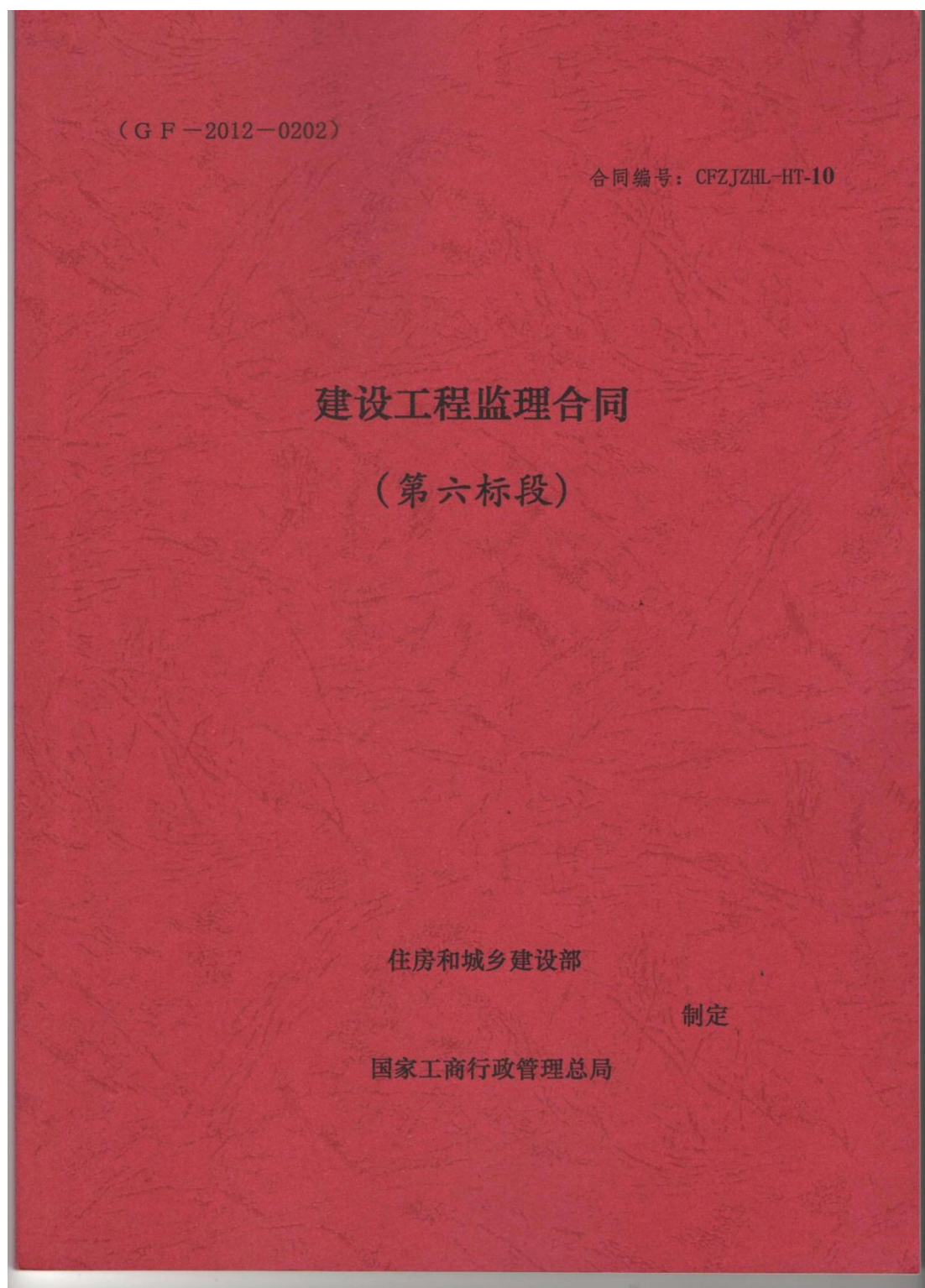
注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组。

3.1.3 获奖证明



3.2 赤峰市中环路快速化改造工程（大板路南通中环段、G306 道路改造工程南
段道路工程、文钟一街道路工程）三标段

3.2.1 合同关键页



第一部分 协议书

委托人(全称): 赤峰市中建中环路建设运营有限公司

监理人(全称): 中咨工程建设监理公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 赤峰市中环路快速化改造工程 PPP 项目(第六标段);

2. 工程地点: 赤峰市;

3. 工程规模: _____;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 暂定价 144936.73 万元。

本标段范围以最终委托人划分的具体桩号为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标函及投标函附录;
4. 专用条件及附件;
5. 通用条件;
6. 监理规范;
7. 技术标准和要求;
8. 监理与相关服务报价表;
9. 监理与相关服务建议书;

10. 在协议书中约定的构成本合同组成部分的其它文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：段拥军，身份证号码：320102196801262837，
注册号：00386063。

五、签约酬金

签约酬金：人民币陆佰陆拾伍万捌仟叁佰元整 (¥6658300)。其中，不含税
价款为人民币陆佰贰拾捌万壹仟肆佰壹拾伍元整 (¥6281415)，增值税为人民币
叁拾柒万陆仟捌佰捌拾伍元整 (¥376885)，增值税税率暂按 6% 计算。

根据中标通知书，监理服务收费标准价下浮比例为 67.5 %，专业调整系
数为 1.0，复杂程度调整系数为 1.0；以上收费下浮比例及调整系数在结算
时不再调整。

包括：

1. 施工阶段监理酬金：人民币陆佰叁拾贰万伍仟叁佰捌拾伍元整
(¥6325385)。
2. 保修阶段服务酬金：人民币叁拾叁万贰仟玖佰壹拾伍元整 (¥332915)。

鉴于本项目建安费为暂定价，监理签约酬金是根据暂定建安费按照监理单
位中标的计费标准计算的暂定监理费，最终以财政审定的对应的建安费重新
核算监理费。

六、期限

1. 监理期限：以实际开工之日起至保修期结束止。
2. 相关服务期限：
 - (1) 施工阶段服务期限：预计 36 个月。
 - (2) 保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例》规定的保修
期限，本项目保修期 24 个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2017 年 8 月 6 日。
2. 订立地点: 赤峰市鲁商大厦7层。
3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 委托人 肆 份, 监理人 肆 份。

委托人:



(盖章)

监理人:



(盖章)

住所:

住所:

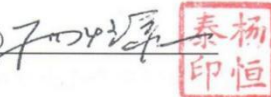
法定代表人或其授权的代理人:

法定代表人或其授权的代理人:

(签字)



(签字)



开户银行: 兴业银行赤峰分行营业部 开户银行: 工商银行北京四道口支行

账号: 595010100100034270 账号: 0200 04930900 4600 306

3.2.2 竣工验收报告

建设工程竣工验收证明书

工程名称	赤峰市环路快速化改造工程(大板路南通中环段、G306道路改造工程南段道路工程、文钟一街道路工程)三标段	工程地点	赤峰市中心城区
建筑面积	167400 m ²	结构、层数、高度、跨度	沥青混凝土道路;现浇连续箱梁桥长325.9m;主跨40m;污水管道直径0.4m~1.0m;长度4280m;雨水管道1.35m~2.4m;长度4470m;绿化面积2.8万m ² 。
开工时间	2019年06月14日	竣工时间	2020年8月4日
施工图审查号		施工许可证	150401201911200118
工程质量评定等级及验收结论: 该工程竣工验收合格,同意交付使用。			
参加验收单位	建设单位:赤峰市住房和城乡建设局	项目负责人: 张子伟 (公章) 150400003365 2020年8月4日	
	勘察单位:甘肃中建市政工程勘察设计院	项目负责人: 海文 (公章) 150400003365 2020年8月4日	
	设计单位:中国市政工程西北设计研究院有限公司	项目负责人: 海文 (公章) 150400003365 2020年8月4日	
	监理单位:中咨工程管理咨询有限公司	项目负责人: 鲁静 (公章) 150400003365 2020年8月4日	
	施工单位:赤峰路达市政工程有限公司	项目负责人: 张军 (公章) 150400003365 2020年8月4日	

此表一式六份,质监站及参加验收单位各一份

3.2.3 项目名称变更证明

赤峰市住房和城乡建设局

[2019] 293 号

关于继续对赤峰市中环路快速化改造工程实施监理的函

中咨工程建设监理有限公司：

中建二局牵头的联合体于 2016 年 11 月 17 日中标赤峰市中环路快速化改造工程 PPP 项目，通过赤峰市中建中环路建设运营有限公司组织的招标活动，你单位中标赤峰市中环路快速化改造工程 PPP 项目 G306 南段工程项目监理。2019 年 3 月 31 日中建二局牵头的联合体提出申请终止“赤峰市中环路快速化改造工程 PPP 项目合同”，我局于 2019 年 4 月 25 日发函同意终止 PPP 项目合同。

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第九条第四款“需要向原中标人采购工程、货物或者服务，否则将影响施工或者功能配套要求”情形的，可以不进行招标。你单位为赤峰市中环路快速化改造工程 PPP 项目 G306 南段工程监理中标单位且已开展监理工作，赤峰市住房和城乡建设局作为实施机构，确定由你单位继续履行 G306 南段工程监理工作，我局将与你单位按原中标条件重新签订后续施工监理合同。

赤峰市住房和城乡建设局

2019 年 7 月 9 日

监 理 中 标 通 知 书

中咨工程建设监理公司：

我单位拟建设的 赤峰市中环路快速化改造工程 PPP 项目监理第六标段 监理【招标项目编号：E1504000001000078009006】招标，在赤峰公共资源交易中心采用公开招标方式，已于 2017 年 4 月 11 日按法定程序开标。

评标委员会依据招标文件中确定的评标标准对所有投标书评定后，我方接受由 中咨工程建设监理公司 所递交的 赤峰市中环路快速化改造工程 PPP 项目监理第六标段 监理投标文件，并确定为中标人。

中 标 价：基准价下浮 67.5%

监理服务期：以实际开工日期起至保修期结束止

工程质量：合格

项目管理机构如下：

项目总监：段拥军

市政专业监理工程师：李志敏、何斌、汪庆春

电气专业监理工程师：陈立、许刚

给排水专业监理工程师：雷培军、邹勇军

中标单位收到中标通知书后，于 30 日内到 赤峰市中建中环路建设运营有限公司 与招标人签订工程合同。

招标人（盖章）：赤峰市中建中环路建设运营有限公司

代理机构（盖章）：山东三维建设项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：



日期：2017 年 7 月 10 日

法定代表人（签字或盖章）：



日期：2017 年 7 月 10 日

合同编号: CFZJZHL-HT-10-01

赤峰市中环路快速化改造工程 PPP 项目 第六标段建设工程监理合同补充协议 (一)

委托人(全称): 赤峰市中建中环路建设运营有限公司

监理人(全称): 中咨工程建设监理有限公司

鉴于:

(1) 双方已签署《建设工程监理合同(第六标段)》, 协议书中约定: 工程概算投资额或建筑安装工程费: 暂定价 144936.73 万元。本标段范围以最终委托人划分的具体桩号为准。

(2) 赤峰市住建委《关于中环路快速化改造项目 2018 年开工路段的函》(赤建发函字[2018] 44 号) 中确定的开工路段。

现委托人和监理人双方根据《中华人民共和国合同法》以及其他有关现行法律、法规的规定, 在平等、自愿的基础上, 订立本补充协议, 内容如下:

1、本标段监理范围确定如下:

(1) 306 国道南段(学院北街-高速南环), 具体桩号为:

GK10+100 ~ GK14+992,

(2) 文钟一街(大板路南通-306 国道), 具体桩号为:

WK0+000 ~ WK0+360,

经测算, 本监理范围的建安费约为 30774 万元。根据监理人中标的监理服务收费基准价下浮比例为 67.5%, 本标段监理服务费暂

定为 182.97 万元，最终以财政审定的对应的建安费重新核算监理费。

2、原条款：专用条件 2.3.1 “投入监理人员数量：监理人须将所配备监理人员的证书原件在委托人处备案，工程预验收后返还。”

修改为：删除此条款。

3、原条款：专用条件 2.9.1 履约保证金：“履约保证金为合同总价的 10%，即 人民币陆拾陆万伍仟捌佰叁拾元整 (¥665830)，”

修改为：监理人需缴纳履约保证金为 人民币壹拾捌万贰仟玖佰柒拾元整 (¥182970)。

4、如本补充协议的约定与原监理合同相关条款的约定有任何不一致或相互矛盾之处，则视为本补充协议的约定取代原监理合同的相关约定，并应以本补充协议的约定为准，但本补充协议未涉及事宜仍应遵守原监理合同的相关约定。

5、本补充协议经双方签署盖章后立即生效，并对各方具有法律约束力。

6、本补充协议以中文书写，一式 捌 份，甲乙双方各执 肆 份，每一份具有同等法律效力。

委托人：（盖章）

监理人：（盖章）

法定代表人或其

授权的代理人：

授权的代理人：

年月日

年月日

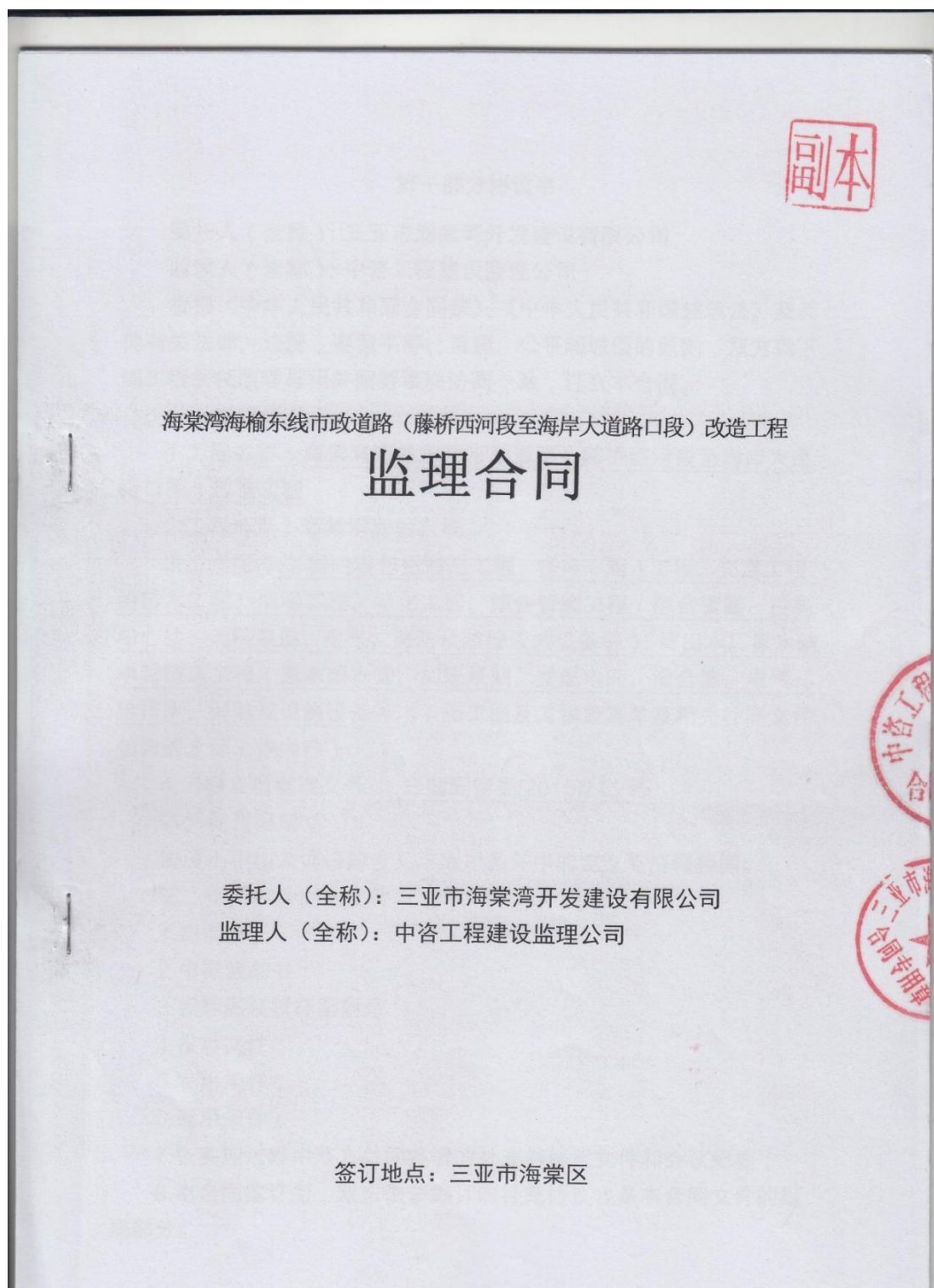


3.2.4 获奖证明



3.3 海棠湾海榆东线市政道路（藤桥西河段至海岸大道路口段）改造工程

3.3.1 合同关键页



第一部分协议书

委托人(全称): 三亚市海棠湾开发建设有限公司

监理人(全称): 中咨工程建设监理公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 海棠湾海榆东线市政道路(藤桥西河段至海岸大道路口段)改造工程

2. 工程地点: 海棠湾海榆东线

3. 工程规模: 工程内容包括道路工程、桥梁(涵)工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、综合管廊工程(综合管廊、控制中心楼、消防泵房、电气、消防及监控设施设备), 青田水厂原水输水管改造工程(原水输水管、加压泵站、变配电间、综合楼、电气、给排水、消防及设施设备)。(施工图及工程量清单及相关补充文件包含的全部工作内容)。

4. 工程立项批准文号: 三服园管委[2015]215号

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标函及投标函附录
4. 投标文件;
5. 专用条件;
6. 通用条件;
7. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件和会议纪要;
8. 本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

9. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：宣典鹏，注册专业：市政公用工程、房屋建筑工程，监理工程师注册号：44006015。

五、签约酬金

根据国家发展和改革委员会、建设部下发的《关于印发建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格[2007]670）规定计取建设监理收费基准价并做相应下浮后，本项目监理费设定招标控制价为：¥14684800 元。经公开招标，最终暂定在本合同监理费中标价为人民币 壹仟壹佰柒拾肆万柒仟捌佰元（¥11747800 元），中标浮动率为 -20 %。本项目的监理服务费最终结算以三亚市审计局审计结论为准。

六、期限

1. 监理期限：

本合同监理服务期为有效工期 910 日历天加缺陷责任期（缺陷责任期为 24 个月）。开工时间自监理人实际进场时间为准。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

八、合同订立

1. 订立时间：2015 年 12 月 27 日。

2. 订立地点：三亚市海棠区


3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，正本壹份，由委托人执有；副本壹拾壹份，委托人执柒份，监理人执肆份，双方签字盖章后生效，监理人履行完监理工作内容，委托人结清监理费后失效。

成
建
程
定计
制
示价
浮动
结论

负责

务。

委托
字盖
收。

委托人：
三亚市海棠湾开发有限公司
法定代表人（签章）：
委托代理人（签名）：
地址：三亚市海棠区林旺安置区
一期



电话：0898-88750566

传真：0898-88750566

开户银行：

银行账号：

签订日期：2015 年12月27日

监理人：
中咨工程建设监理公司
法定代表人（签章）：
委托代理人（签名）：
地址：北京市海淀区车公庄西路
32号中国咨询集团

电话：010-68459847

0755-82824670

传真：010-68459847

0755-82824532

开户银行：

银行账号：

签订日期：2015 年12月27日

3.3.2 竣工验收报告

统表_13

工程竣工验收报告

海棠湾海榆东线市政道路（藤桥西河段至
工程名称：海岸大道路口段）改造工程（综合管廊）
建设单位：三亚市海棠湾开发有限公司

2019 年 7 月 19 日



扫描全能王 创建

工程名称	海棠湾海榆东线市政道路（藤桥西河段至海岸大道路口段）改造工程项目（地下综合管廊工程）		
建设单位	三亚市海棠湾开发建设有限公司	工程地址	三亚市海棠湾
勘察单位	广东省建筑设计研究院	工程总造价	123514.97 万元
设计单位	天津市市政工程设计研究院	基础类型	~ /
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	结构类型/层数	钢筋混凝土
监理单位	中咨工程建设监理公司	质量监督单位	三亚市建筑工程质量安全监督站
开工日期	2016 年1月1日	竣工验收日期	2019年06月30日
工程完成设计与合同约定内容情况	目前已完成设计图纸、施工合同约定的全部内容，施工严格按照设计图纸、变更文件、国家现行的施工验收规范、标准图集、工程建设标准强制性条文以及现行地方标准和规程。		
竣工验收程序	1. 建设单位组织，成立验收组； 2. 参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3. 审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4. 实地查验工程质量； 5. 形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组	组长	钟伟	
	副组长	兰宗育、王孟学	
	组员	易海、高方华、唐军建、王冠朝、马晓航、刘彬彬、王飞、张练斌、王祥义、王强、谢世哲、陈竣恺、陈明聪、杨谨榕、李福源、王祥雨、洪国明、赵德山、蒲正禹、吴文浩、侯伟、张越洲、褚勇超、于子君、李伟东、陈英明、林其繁、李潇、黄佳兴、张一、林峰、彭昊、任硕、陈运莹、陈婧菲、郑嘉瑶、陈亚明、邢樱子	
专业组		组长	组员
综合管廊结构工程		易海	高方华、唐军建、王冠朝、马晓航、刘彬彬、王飞、张练斌、王祥义
综合管廊管线工程		王强	谢世哲、陈竣恺、陈明聪、杨谨榕、李福源、王祥雨
综合管廊电气设备工程		洪国明	赵德山、蒲正禹、吴文浩、侯伟、张越洲、褚勇超
综合管廊消防工程		于子君	李伟东、陈英明、林其繁、李潇、黄佳兴、张一
竣工资料审核小组		林峰	彭昊、任硕、陈运莹、陈婧菲、郑嘉瑶、陈亚明



扫描全能王 创建

子系统检测记录

工程名称	海棠湾海榆东线市政道路（藤桥西河段至海岸大道路口段）改造工程	序 号	1		
子系统名称	火灾自动报警及消防联动系统	检测部位	消控中心		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	鲁航线		
分包单位	武汉惠朋智能科技有限公司	分包项目经理	张令斗		
执行标准名称及编号	智能建筑安装工程施工技术操作规程（DBJ13-44-2016）				
系统检测内容		规范规定	系统检测 评定 记录	检测结果	
				合格	不合格
主控项目	系统检测	执行 B50166 规范、系统应是独立的系统	符合要求	√	
	与其他系统联动	应符合 GB50166 标准和设计要求	符合要求	√	
	电池兼容性防护功能	应符合 GB16838 规定	符合要求	√	
	火灾报警控制器界面	汉化的图形显示截面积中文屏幕菜单	符合要求	√	
	与其他系统的接口和通信功能	消控室安防等其他系统的接口和通信功能	符合设计要求，通信正常	√	
一般项目	火灾探测器性能及安装情况	检测智能型及普通型火灾探测器性能及安装数量	符合设计要求	√	
	公共广播与紧急广播共用时	应符合 GB50166 要求	符合要求	√	
	消防控制室	应满足 GB50166、GB/T50314 要求，消防控制系统应独立设置	符合要求	√	
强制性条文	向建筑设备监控系统传输、显示火灾报警信息的一致性	与建筑设备监控系统的接口、对火灾报警的响应、火灾运行模式	性能符合要求，显示一致	√	
	新型消防设施的设置情况及功能检测和可靠性	早期火灾智能火灾检测系统、大空间烟雾探测报警系统、大空间红外图像矩阵火灾报警及灭火系统、可燃气体泄漏报警器控制系统	性能符合设计和产品技术文件要求，运行可靠	√	
存在问题 处理情况	无				
检测结论	合格				
施工单位 项目专业技术负责人		监理单位 专业监理工程师		建设单位 项目专业技术负责人	
唐洪光					



扫描全能王 创建

竣工验收证书

施工表2

工程名称 海菜湾海榆东线市政道路(藤桥西河段至海岸大道路口段)改造工程项目(地下综合管廊工程)	开工日期 2016年1月1日	对工程的质量评价	
施工单位 中国建筑第六工程局有限公司	竣工日期 2019年6月30日		
合同造价 (万元) 123514.97	施工决算 (万元)		
验收范围及数量: 综合管廊工程包括地下综合管廊、监控中心、给水工程、中水工程、通风工程、消防工程、监控工程、电气工程及照明工程等。综合管廊结构主体全长约7.7km, 钢筋混凝土结构, 综合管廊内设置: 给水管(DN400), 中水管(DN400), 水厂连管(DN800), 电力(24回10KV、12回110KV), 通信(24孔)。综合管廊共设43个防火分区, 每个防火分区间距小于200m。每个防火单元内设消防、通风、排水、照明、监控以及管廊的附属构筑物。(防火门及排风口、自然通风口、管线接入井及管廊标识牌等), 监控中心地下一层, 地上两层, 建筑面积1335.95m ² , 门卫建筑面积13.1m ² , 根据监控中心的位置, 综合管廊在K6+024处预留连管管廊与控制中心连接。		竣工验收日期 2019年7月19日	
存在问题及处理意见:		参加竣工验收单位意见	
		建设单位 签名: 易海 (盖章)	设计单位 签名: 赵成 (盖章)
		监理单位 签名: 王... (盖章)	施工单位 签名: 王... (盖章)
		勘察单位 签名: 王... (盖章)	邀请单位 签名: 王... (盖章)

工程竣工验收报告

工程名称: 海棠湾海榆东线市政道路(藤桥西河段至海岸
大道路口段)改造工程(道路及配套工程)

建设单位: 三亚市海棠湾开发建设有限公司

2020年5月22日

工程名称	海棠湾海榆东线市政道路（藤桥西河段至海岸大道路口段）改造工程项目（道路及配套工程）		
建设单位	三亚市海棠湾开发建设有限公司	工程地址	三亚市海棠湾
勘察单位	广东省建筑设计研究院	工程总造价	123514.97 万元
设计单位	天津市市政工程设计研究院	基础类型	/
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	结构类型/层数	沥青混合料路面/钢筋混凝土结构
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司	质量监督单位	三亚市建筑工程质量安全监督站
开工日期	2016年1月1日	竣工验收日期	2020年5月22日
工程完成设计与合同所约定内容情况	目前已完成设计图纸、施工合同约定的全部内容，施工严格按照设计图纸、变更文件、国家现行的施工验收规范、标准图集、工程建设标准强制性条文以及现行地方标准和规程。		
竣工验收程序	1. 建设单位组织，成立验收组； 2. 参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3. 审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4. 实地查验工程质量； 5. 形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组	组长	钟伟	
	副组长	兰宗育	
	组员	易海、蒙星运、唐军建、王冠朝、何昌照、马晓航、刘彬彬、张练斌、王强、陈俊恺、陈明聪、王佳南、梁其达、孔宪晟、陈忠科、洪国明、蒲正禹、吴文浩、李潇、孙颖、王飞、王祥义、赵德山、李伟东、于子君、邝艳、单宇意、侯伟、林峰、林其繁、任硕、陈运莹、彭昊、曹一丁、杨敏、谢辉、郑嘉瑶、陈亚明、覃龙美	
专业组		组长	组员
道路工程		易海	蒙星运、唐军建、王冠朝、何昌照、马晓航、刘彬彬、张练斌
给排水工程		王强	陈俊恺、陈明聪、王佳南、梁其达、孔宪晟、陈忠科
铺装工程		洪国明	蒲正禹、吴文浩、李潇、孙颖、王飞、王祥义
智能交通工程		赵德山	李伟东、于子君、邝艳、单宇意、侯伟
竣工资料审核小组		林峰	林其繁、任硕、陈运莹、彭昊、曹一丁、杨敏、谢辉、郑嘉瑶、陈亚明、覃龙美

验收组对竣工验收程序和参建主体的评价意见	<p>竣工验收程序执行情况:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 道路工程已按设计图纸、合同约定完成全部工作内容,具备竣工验收条件 2. 审查施工勘察、设计、监理单位提供的工程质量合格证明资料 3. 成立验收小组及组员名单,制定验收方案,召开验收会议等
	<p>建设单位执行基本建设程序情况:</p> <p>建设单位已按合同约定支付工程款</p>
竣工验收结论	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等单位的评价:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 勘察、设计单位均按合同约定认真履行职责,并按强制性标准执行 2. 施工单位严格履行合同约定及国家强制性标准,施工符合设计及规范要求 3. 监理单位认真严格履行职责,对工程质量进行严格监督,施工过程中按要求进行旁站,每道工序验收合格后才允许下道工序施工
	<p>符合国家质量验收规范,同意验收、使用</p>
<p>参加验收人员:</p> <p>详见签到表</p>	

竣工验收证书

施工管表2

工程名称	海棠湾海榆东线市政道路（藤桥西河段至海岸大道路口段）改造工程项目（道路及配套设施工程）		开工日期	2016年1月1日	对工程的质量评价 优良	
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	竣工日期	2020年12月20日			
合同造价（万元）	123514.97	施工决算（万元）				
验收范围及数量： 道路及配套设施工程主要包括：K0+260~K9+424海榆东线市政化道路改造，宽42m，主干道，沥青混凝土路面，K0+153小桥一座（局部），K0+789小桥一座，环岛高速跨线桥一座，跨龙海路桥一座及16座箱涵，K0+260 K9+424范围配套的雨水工程、污水工程、改渠工程、给水工程、中水工程、电力管线工程、通讯管线工程、交通设施及监控工程等。					竣工验收日期 2020年5月28日	
存在问题及处理意见： 无					参加竣工验收单位意见	
					建设单位	设计单位
					监理单位	施工单位
					勘察单位	邀请单位
					签名：[Signature]	（盖章）
					签名：[Signature]	（盖章）
					签名：[Signature]	（盖章）
					签名：[Signature]	（盖章）

工程竣工验收报告

工程名称: 海棠湾海榆东线市政道路(藤桥西河段至海岸
大道路口段)改造工程(原水工程)

建设单位: 三亚市海棠湾开发建设有限公司

2020 年12月 / 日

工程名称	海棠湾海榆东线市政道路（藤桥西河段至海岸大道路口段）改造工程项目（道路及配套工程）		
建设单位	三亚市海棠湾开发建设有限公司	工程地址	三亚市海棠湾
勘察单位	广东省建筑设计研究院	工程总造价	123514.97 万元
设计单位	天津市市政工程设计研究院	基础类型	/
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	结构类型/层数	沥青混合料路面/钢筋混凝土结构
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司	质量监督单位	三亚市建筑工程质量安全监督站
开工日期	2016年1月1日	竣工验收日期	2020年12月1日
工程完成设计与合同约定内容情况	目前已完成设计图纸、施工合同约定的全部内容，施工严格按照设计图纸、变更文件、国家现行的施工验收规范、标准图集、工程建设标准强制性条文以及现行地方标准和规程。		
竣工验收程序	1. 建设单位组织，成立验收组； 2. 参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3. 审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4. 实地查验工程质量； 5. 形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组	组长	孙炳学	
	副组长	钟伟	
	组员	易海、邝艳、唐军建、梁其达、陈莹明、刘彬彬、孔宪晟、杨来潮、王飞、施向东、兰宗育、陈俊恺、陈明聪、曹一丁、何昌照、马晓航、侯伟、范科博、关富俊、林忠杰、洪国明、王冠朝、李伟东、李潇、杨敏、杨来富、张练斌、吕仲河、周健飞、王佳南、钟杨、彭昊、谢辉、郑志超、邢樱子	
专业组		组长	组员
土建工程		易海	邝艳、唐军建、梁其达、陈莹明、刘彬彬、孔宪晟、杨来潮、王飞、施向东
管道及设备工程		兰宗育	陈俊恺、陈明聪、曹一丁、何昌照、马晓航、侯伟、范科博、关富俊、林忠杰
道路、绿化工程		洪国明	王冠朝、李伟东、李潇、杨敏、杨来富、张练斌、吕仲河、周健飞
竣工资料审核小组		王佳南	钟杨、彭昊、谢辉、郑志超、邢樱子

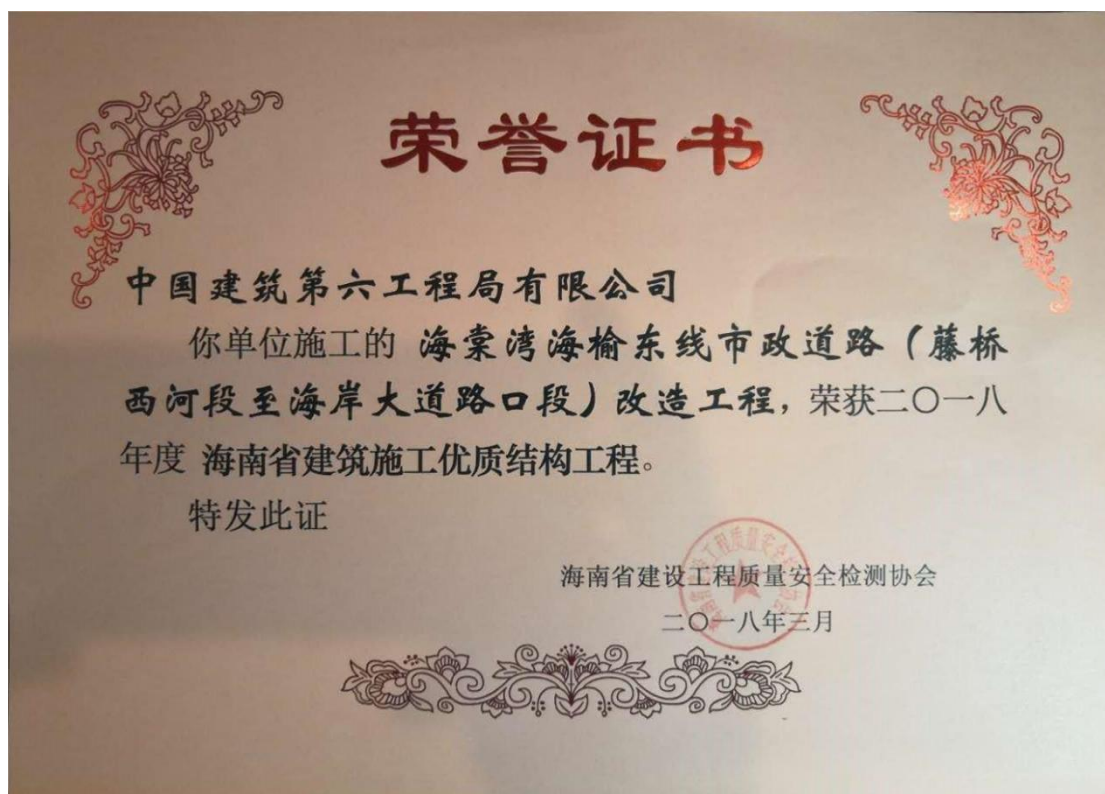
验收组对竣工验收程序和参建主体的评价意见	<p>竣工验收程序执行情况:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 原工程已按设计图纸, 合同约定完成全部工程内容, 具备竣工验收条件 2. 审查施工、勘察、设计、监理单位提交的工程质量合格证明资料 3. 确定验收小组及组员名单, 制定验收程序, 召开验收会议等
	<p>建设单位执行基本建设程序情况:</p> <p>建设单位已按合同约定支付工程款</p>
	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等单位的评价:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 勘察、设计单位均按合同约定及其履行职责, 并按强制性标准执行 2. 施工单位严格履行合同约定及国家强制性标准, 施工符合设计及规范要求 3. 监理单位以其严格履行职责, 对工程质量进行严格监督, 施工过程中按要求进行旁站, 每道工序验收合格后才允许下道工序施工
竣工验收结论	<p>符合国家质量标准规范, 同意验收使用</p>
<p>参加验收人员:</p> <p>详见签到表</p>	

竣工验收证书

施管表2

工程名称	海柴湾海榆东线市政道路（藤桥西河段至海岸大道路口段）改造工程项目（道路及配套工程）		开工日期	2016年1月1日	对工程的质量评价 优良	
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		竣工日期	2020年12月1日		
合同造价（万元）	123514.97		施工决算（万元）			
验收范围及数量：						
<p>原水工程主要包括：新建调蓄池、调蓄池至青田水厂段地埋两根DN1400预应力钢管混凝土管道及井室，线路全长约19.5km，一级原水加压泵站包含泵房及吸水井、变配电间、综合楼、发电机房、庭院道路及绿化等。</p>						
存在问题及处理意见：						
无						
竣工验收日期			2020年12月1日			
参加竣工验收单位意见						
建设单位	（盖章）	设计单位	（盖章）	监理单位	（盖章）	邀请单位
（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）
（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）

3.3.3 获奖证明



3.4 十堰市武当路复线与三峡路工程 PPP 项目之三峡路

3.4.1 合同关键页

第一部分 协议书

委托人（全称）：十堰宝冶城市建设有限公司

监理人（全称）：中咨工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：十堰市武当路复线与三峡路工程 PPP 项目之三峡路监理；

2. 工程地点：湖北省十堰市；

3. 工程规模：十堰市武当路复线与三峡路工程 PPP 项目位于十堰市，包括武当路复线工程与三峡路工程两个子工程。三峡路起点位于张湾区新疆路（不含新疆路立交桥），终点于十堰市东汽体育馆处接车城南路，大体为东-西走向。三峡路实施全长约 7.232km，按照城市规划主干路标准建设，道路红线宽：新疆路至发展大道规划红线宽 30m，发展大道至终点规划红线宽 40m。本项目共设平面交叉 1 处，菱形互通式立交两座 1 处，全线设置 3 座桥梁，3 座隧道。具体以施工图纸为准。具体以施工图纸为准。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：三峡路建安工程费暂定 93504 万元(含增值税)。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：魏波，身份证号码：210504196702111354，注册号：00362855。

五、签约酬金

签约含税酬金暂定为（大写）：签约含税酬金暂定为（大写）：柒佰零陆万贰仟贰佰壹拾玖元整（¥7062219.00）。

包括：

1. 监理酬金：∟。
2. 相关服务酬金：∟。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：∟。

(2) 设计阶段服务酬金：∠。

(3) 保修阶段服务酬金：∠。

(4) 其他相关服务酬金：∠。

六、期限

1. 监理期限：

暂定自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。监理服务期暂定 914 天。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自∠年∠月∠日始，至∠年∠月∠日止。

(2) 设计阶段服务期限自∠年∠月∠日始，至∠年∠月∠日止。

(3) 保修阶段服务期限自∠年∠月∠日始，至∠年∠月∠日止。

(4) 其他相关服务期限自∠年∠月∠日始，至∠年∠月∠日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 8 月 15 日。

2. 订立地点：湖北省十堰市。

3. 本合同一式 16 份，具有同等法律效力，双方各执 8 份。

委托人: (盖章) 监理单位: (盖章)
住所: 住所:
邮政编码: 邮政编码:
法定代表人或其授权 法定代表人或其授权
的代理人: (签字) 的代理人: (签字)
开户银行: 开户银行:
账号: 账号:
电话: 电话:
传真: 传真:
电子邮箱: 电子邮箱:



3.4.2 竣工验收报告

A13

竣工验收证书

工程编号: PA-ZB2017-36

工程名称: 十堰市武当路复线与三峡路工程 PPP
项目-三峡路

施工单位: 上海宝冶集团有限公司

资质等级证书号: D231234742

施工单位人员	经理（法人代表）		高武久		
	总工程师		刘洪亮		
	公司技术部门负责人		庞洪海		
	公司质检部门负责人		庞洪海		
	项目经理		李 华		
	项目技术负责人		李文峰		
工程名称		十堰市武当路复线与三峡路工程 PPP 项目-三峡路		工程地点	十堰市张湾区
工程造价（万元）		83735		施工决算（万元）	
开工日期		2019-3-2		完工日期	2022-12-30
合同工期		2022-12-31		竣工日期	2023-5-17
验收范围及主要工程量					
序号	单位工程名称	验收范围及程量			备注
1	三峡路道路	道路长 7.232km 包括路基、基层、面层、人行道、边坡、挡土墙、截排水沟、边沟、涵洞 14 座，人行通道 1 座、临时圆管涵 3 座、改路 5 条，混凝土面层、雨水方沟。			
2	三峡路给排水	给水系统采用 DN300 和 DN500 球墨铸铁管、桥梁隧道再用焊接钢管；污水系统采用 II 级钢筋混凝土承插口管，180° 砂石基础，橡胶圈接口；雨水系统采用用 II 级钢筋混凝土平口管，120° 砂石基础，采用砂浆抹带。			
3	三峡路照明	箱变 4 台、25m 高杆灯 4 个、14m 路灯个、12 米 200w/75w 路灯 183 个，12 米 250w/75w 路灯 280 个，手孔井 16 座。			
4	三峡路交通工程	全线标志标线，指示牌、隔离墩、防撞桶、信号灯。			
5	三峡路绿化	路缘绿化带、中央绿化带、路肩绿化带、交叉口绿化带、桥梁好了绿化带。			
6	头堰水库溢洪道桥	连续小箱梁，（25+35+25）米，全长 88.7m，桥面宽度 30m=5m 人行道+20m 机动车道+5m 人行道。			

7	镜潭沟大桥	右分离式结构,连续小箱梁(30*3*3)m,全长277.2m,桥面宽度:左幅 16.5m=4m 人行道+12m 机动车道+0.5m 栏杆;左幅 16.5m=0.5m 栏杆+12m 机动车道+4m 人行道。	
8	艳湖高架桥	第一、第二联分左右线,点三联开始分左右幅;YK10+910.037 处分为 3 幅,左右幅设置 C1、C2 匝道上下桥,具体分联为:(50+60+50)m+7*(3*30)m+(43+60+43+30)m,桥梁全长 961.74m。	
9	头堰隧道	左洞 205m,右洞 226m;洞口防护、明洞、洞门墙、防排水、衬砌、人行道、照明、通讯、消防。	
10	镜潭沟隧道	左洞 180m,右洞 176m;洞口防护、明洞、洞门墙、防排水、衬砌、人行道、照明、通讯、消防。	
11	艳湖隧道	左洞 503m,右洞 501m;洞口防护、明洞、洞门墙、防排水、衬砌、人行道、照明、通讯、消防、通风。	
12	艳湖隧道配电房	地基与基础、主体、装饰装修	
13	艳湖隧道消防泵房	地基与基础、主体、装饰装修	
存在问题及处理意见			
<p>本工程各分部工程在施工过程中质量受控状态较好,未出现严重的质量缺陷。对施工过程中发现的一般性的缺陷,及时拿出整改方案,整改完毕后报监理人员复查。从日常检查及复查情况看,施工单位对上述质量缺陷及隐患进行及时整改,并达到合格标准。</p>			
工程质量自评结论			
<p>我方在施工过程中严格按设计要求进行施工,对现场的原材料严格送检,现场留置混凝土试块和砂浆试块,在监理的见证下严格送检,检测均已合格。每道工序完成后按验收检查标准进行自检验收,施工过程中出现的部分问题也已及时整改,基础分部 and 主体分部的各项施工资料齐全,真实有效。经检查各分部质量达到合格标准,自评为合格。现工程已完成设计文件和合同约定的全部施工内容,工程技术资料完整、准确。工程质量符合国家规范及相关技术标准要求,已具备竣工验收的条件,经公司组织验收自评合格,可交付使用。</p>			

参加竣工验收单位意见			
建设单位	<p>12月28日</p> <p>项目负责人 </p> <p>(盖章)</p>	设计单位	<p>同意</p> <p>项目负责人 </p> <p>(盖章)</p>
勘察单位	<p>同意验收</p> <p>项目负责人 </p> <p>(盖章)</p>	监理单位	<p>同意验收</p> <p>总监理工程师 </p> <p>(盖章)</p>
施工单位	<p>同意验收</p> <p>项目经理 </p> <p>(盖章)</p>	设施管理单位	<p>管理负责人</p> <p>(盖章)</p>
竣工验收时间		2023 年 5 月 17 日	

3.4.3 获奖证明



3.5 椿萱大道道路工程四标段施工工程监理

3.5.1 合同关键页

CX-2019第010
0200019002JL


建设工程委托监理合同

工程名称: 椿萱大道道路工程四标段施工工程监理

工程地点: 重庆市渝北区

委 托 人: 重庆市城市建设发展有限公司

监 理 人: 中咨工程建设监理有限公司



第一部分 协议书

委托人(全称): 重庆市城市建设发展有限公司

监理人(全称): 中咨工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 椿萱大道道路工程四标段施工工程监理;
2. 工程地点: 重庆市渝北区;
3. 工程规模: 道路全长约 6.1km。道路等级为城市快速路,双向 8 车道,标准路幅宽度 54 米,设计车速 80km/h。四标:主线长 1240 米(含 1 座桥梁,长度 80 米),春华立交(含 1 座车行下穿到 180 米和 2 座匝道桥 256 米、78 米);
4. 暂定建安费:约 59000 万元(人民币)。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件;
3. 合同专用条件;
4. 合同通用条件;
5. 中标通知书;
6. 本项目招标文件及答疑补遗文件;
7. 监理投标书。
8. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

一旦上述合同文件之间出现意思含混或矛盾之处,则以上述优先顺序为准。本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 楚洪坤, 身份证号码: 230622198104131559, 注册号: 11012717。

五、签约酬金

本合同监理范围内建安费预估为 59000 万元, 本合同对应的监理报酬暂定为人民币

7700680.00 元 (大写: 柒佰柒拾万零陆佰捌拾元整), 最终以审计审定金额为准。

六、期限

1. 监理期限:

自 2019 年 4 月 15 日始, 至 2021 年 4 月 1 日止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 其他相关服务期限自工程开工日始, 至审计完成工程审计工作止。

(4) 缺陷责任期限自工程竣工验收后两年内。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同的规定, 承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

2. 委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种, 向监理人支付报酬。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019 年 3 月 7 日。

2. 订立地点: 重庆市。

3. 本合同自签署生效之日开始实施, 至工程竣工且交付竣工档案资料, 并接受国家审计机关审计, 工程质量缺陷责任期满止。

4. 本合同一式拾陆份, 双方各执捌份, 具有同等法律效力。本合同经双方单位盖章, 法定代表人或委托代理人 (须附《法定代表人授权委托书》) 签字或签章后生效。

委托人: (签章) 监理人: 中咨工程建设监理有限公司 (签章)

开户行: 中信银行重庆解放碑支行

住所: 重庆市渝中区长江路 61 号 37 楼 住所: 北京市海淀区车公庄西路 32 号

法定代表人: (签章)

法定代表人: (签章)

经办人: 何苗

经办人: 楚洪坤

开户银行: 中信银行解放碑支行 开户银行: 中国工商银行股份有限公司北京四道口支行

账 号: 7421110182600011947 账 号: 0200049309004600306

电 话: 023-63893011

电 话: 010-56392507

3.5.2 竣工验收报告

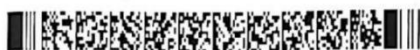
渝市政验收-7(1)

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 椿萱大道道路工程四标段施工
工程
施工许可证编号: 50000201011250202
工程地址: 重庆市渝北区
建设单位: 重庆市城市建设发展有限公司
(单位公章)

竣工验收日期: 2022年12月16日

重庆市建设工程质量监督总站监制



一、工程概况				
工程名称	椿萱大道道路工程四标段施工工程	工程地址	重庆市渝北区	
合同造价	58271.812262万元	工程类别	市政公用工程	
基本情况	<p>工程规模</p> <p>该工程位于重庆市渝北区。道路等级为城市快速路（一级主干道），全长2380.6米，春华立交设计段K5+260~K6+500，主线长1240米，双向8车道，宽度54米，设计车速80km/h。春华大道春华立交段K1+300~K2+440.600，道路全长1140.6米，双向六车道，宽度44米；春华立交立交桥，为相邻象限半定向半苜蓿叶立交，3座桥梁，均为预应力混凝土连续箱梁，箱梁采用单箱单室截面。主线桥长80米，宽45米，跨径布置（35m+30m）。E匝道桥长75米，跨径布置（32m+30m），F匝道桥长256.2m，跨径布置（4×30m）+（30m+32m+32m+30m）。2座车行下穿道，规划车行下穿道为双拱涵洞，造型长145m，通道宽10*2m，通道高10.65m。E匝道车行下穿道长70m，框架结构单孔门型宽9m，4座人行地道：综合管网工程采用顶管与明挖施工，雨污水管道总长8870.35m，增强聚丙烯FRPP模压排水管长6468.34m，最大管径DN1000。HDPE钢塑复合缠绕管长2402.1米，最大管径DN2000；涵洞工程：1#排水拱涵洞长239m，2#排水拱涵洞长273.61m；土石方工程（采用爆破作业）：造价33170.09万元，总填方1831504m³，软基换填处理采用清淤换填、翻挖回填、抛石挤淤、强夯组合方式处理，共计523782m²，回填碎石73838m³，挖方3429536.53m³，土石方开挖放坡，土质与强风化岩质边坡坡率：1:1.5；中风化岩质边坡坡率：1:1。抗滑桩最大桩径Φ2500mm，最大桩深29.18m，最长锚杆长度14.3m，最长锚索长度18.59m。涉及多处高边坡，边坡最大高度54米，高填方最高回填深度45米，为此设计护坡形式有：重力式挡墙、折臂式挡墙、衡重式挡墙、悬臂式挡墙、柱板挡墙、锚杆（索）挡墙、TBS生态护坡，三维网护坡等组合形式。</p>			
	基础型式	桥梁工程采用扩大基础及桩基础	最大跨度	35m
	结构类型	道路工程：沥青砼路面 桥梁工程：现浇箱梁 地道：现浇混凝土结构	设计使用年限	道路15年， 桥梁100年， 地道50年
	抗震设防烈度	6度		
	实际开工日期	2019年08月01日	竣工日期	2022年12月16日
工程验收范围	<p>1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。</p> <p>2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且竣工预验收合格。</p> <p>3、各子单位工程的主要功能分区情况。</p> <p>4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。</p>			
遗留事项	无			



渝市政验收-7(3)

	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设 单位	重庆市城市建设发展有限公司	甲级	渝建代001	李天富	陈睿
参建责任主体单位	勘察 单位	重庆市市政设计研究院有限公司	综合甲级	B150002934	张国庆	陈小平
	设计 单位	重庆市市政设计研究院有限公司	综合甲级	B150002934	张国庆	刘之君
	监理 单位	中咨工程管理咨询有限公司	监理综合 资质	E111001691-8/1	鲁静	夏文奎
	施工 单位	核工业金华建设集团有限公司	壹级	D133081289	金旭东	陈剑强
	施工 专业 分包 单位					
相关单位	施工图 审查 单位	重庆市重设怡信工程技术顾问有限公司				
	主要 质量 检测 单位	重庆建设工程质量监督检测中心有限公司				
	监控 量测 单位	中冶建工集团有限公司				




二、工程竣工情况检查		
工程竣工 验收基本 条件	工程设计及合同约定内容完成情况	按设计图和设计变更、洽商核定单的要求与合同约定工程量施工完毕。
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件,符合要求。
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求。
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求。
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求。
	建设单位竣工验收方案	竣工验收方案已上报。
	工程款支付情况	已按合同约定支付。
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署。
重要分部 工程及专 业承包工 程质量验 收情况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格。
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格。
	专业承包工程	/






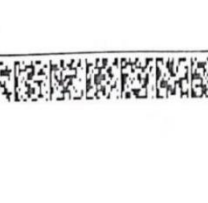



主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	工程所用原材料和合格证进行了见证取样复检。
工程质量检测 and 功能性试验资料	排水管道闭水, 内窥试验已按设计和规范要求进行了试验。
技术档案和施工管理资料	竣工资料完善、齐全、真实准确, 已完成签字盖章, 竣工图清晰完善, 各工序均有工程照片记录, 较全面的反映了工程建设情况。
工程监理资料	监理合同、监理规划、监理实施细则、监理会议纪要、监理月报、质量安全隐患投资控制资料、监理工作总结等各项资料及工程照片齐全, 签字盖章完善, 并按归档要求整理组卷成册。
监督机构责令整改问题	无



三、工程竣工验收组织

验收 组成	重庆市住房和城乡建设工程质量总站 重庆市城市建设发展有限公司 重庆市市政设计研究院有限公司 中咨工程管理咨询有限公司 核工业金华建设集团有限公司	验收会议时间
		2022.12.16
验收 程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单,征询各单位对验收小组组成意见; 2、建设单位介绍工程概况; 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和执行法律、法规、技术标准情况、工程 质量检查情况; 4、审阅有关工程技术资料; 5、实地查验工程质量; 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价; 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见; 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程 竣工验收 意见	工程参建单位资质、人员资质符合要求,工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实。 施工单位已完成相应的工程设计与合同约定的各项内容;工程技术档案资料完整;工程实体与审 定的规划及设计文件符合;验收组按有关规定对验收工作进行了随机核查;资料实物抽查结果均 符合有关要求、数据准确;工程设计、施工质量符合标准规定,无违背强制性条文情况;工程竣工 永久性标牌设置符合要求;竣工验收合格,同意通过验收。	
备注	验收组组长(签字): 	
	无	



验收组人员(签字)(可增设附表)	建设单位	项目负责人(签字):	叶冬
		成员(签字):	陈平
	勘察单位	项目负责人(签字):	张平
		成员(签字):	
	设计单位	项目负责人(签字):	王平
		成员(签字):	
	监理单位	项目负责人(签字):	王平
		成员(签字):	王平
	施工单位	项目负责人(签字):	王平
		成员(签字):	王平
参建单位签章(可增设附表)			
			
			
			
			
			
			

3.6 儋州市滨海新区配套市政道路项目（一标段）

3.6.1 合同关键页

建设工程监理合同

工程编号: _____
合同编号: _____

建设工程监理合同

工程名称: 儋州市滨海新区配套市政道路项目（一标段）
工程地点: 儋州市滨海新区
委 托 人: 儋州滨海新区建设投资有限公司
监 理 人: 中咨工程管理咨询有限公司

1



扫描全能王 创建

第一部分 协议书

委托人（甲方）：儋州滨海新区建设投资有限公司

监理人（乙方）：中咨工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：儋州市滨海新区配套市政道路项目（监理）一标段
2. 工程地点：儋州市滨海新区
3. 工程规模：儋州市滨海新区配套市政道路项目含 7 条道路，分别为滨经路、滨经二路、滨纬二路北段、滨纬三路、滨纬六路、滨纬七路和滨纬十路，全长约 17.72km。其中滨经二路南段为城市主干道，标准路幅宽度 45m，设计速度为 50km/h；滨纬十路为城市主干道，标准路幅宽度 40m，设计速度为 50km/h；滨经二路北段为城市次干道，标准路幅宽度 35m，设计速度为 40km/h；滨纬二路北段和滨纬三路为城市次干道，标准路幅宽度 32m，设计速度为 40km/h；滨经路、滨纬六路和滨纬七路为城市次干道，标准路幅宽度 30m，设计速度为 40km/h；全线含桥梁 3 座、涵洞 7 座。本标段为滨经二路全线含桥梁 3 座。
4. 工程概算投资额或工程建安费：政府投资，100%

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；



6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

附件 C《项目开发建设廉洁协议书》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李清泉，身份证号码：232326197406120018，资格/岗位证书证号：11015357，联系电话：18745802278。

五、工程监理服务酬金

按照第三部分专用条款的约定计取，本工程监理服务酬金含税价大写：柒佰陆拾肆万零叁拾捌元肆角整（¥ 7640038.40 元）。

包括：

1. 监理酬金：7640038.40 元。
2. 相关服务酬金：无。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：无。
- (2) 设计阶段服务酬金：无。
- (3) 保修阶段服务酬金：无。
- (4) 其他相关服务酬金：无。

六、工程监理服务期限

自委托人发出的入场通知书中载明的入场日期起，至缺陷责任期满之日止，其中施工阶段为 1276 天；工程缺陷责任期为 730 天，自工程竣工验收合格之日起计算。

七、双方承诺

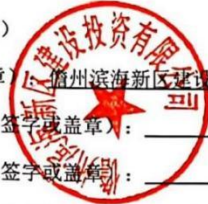
1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 01 月 05 日。
2. 订立地点：儋州市滨海新区。
3. 本合同正本一式 捌 份，双方各执 肆 份，均具有同等法律效力。



(以下无正文)

委托人(盖章):  儋州滨海新区建设投资有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权代理人(签字或盖章):

单位地址: 儋州市白马井镇中心大道滨海新区管委会

统一社会信用代码: 91469003687298551B

开户银行: 中国银行儋州支行

开户账号: 266252103920

邮政编码: 571741

联系电话: 0898-23509999

监理人(盖章):  中咨工程管理咨询有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权代理人(签字或盖章):

单位地址: 北京市海淀区车公庄西路32号

统一社会信用代码: 911100001000094240

开户银行: /

开户账号: /

邮政编码: 100048

联系电话: 010-56392311



3.6.2 竣工验收证明

琼市政验收-4

竣 工 报 告

工程名称: 儋州市滨海新区配套市政道路项目(一标段)
承包单位: 上海建工集团股份有限公司
填报日期: 2016年7月22日

工程名称	儋州市滨海新区配套市政道路项目（一标段）		
建设单位	儋州滨海新区建设投资有限公司	工程地址	儋州市白马井镇滨海新区
勘察单位	海口市设计集团有限公司	工程总造价	57729.023783万元
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	工程规模	滨经二路南段全长4524.602米，标准路幅宽度45m，滨经二路北段全长1949.827米，标准路幅宽度35m。
施工单位	上海建工集团股份有限公司	结构类型	市政公用工程
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司	质量监督单位	儋州市建设工程质量安全监督站
开工日期	2024年9月1日	竣工验收日期	2024年7月17日
工程完成设计与合同所约定内容情况	滨经二路南段全长4524.602米，标准路幅宽度45m，滨经二路北段全长1949.827米，标准路幅宽度35m。道路工程、交通工程、给水工程、雨水工程、污水工程、照明工程、电力工程、电信工程、绿化工程、桥梁工程等。		
竣工验收程序	1、建设单位组织，成立验收组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、实地查验工程质量； 5、形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组	组长	卢伟强	
	副组长	张涛、陈凯健、李宏、王海	
	组员	吴永坚、万明机、陆振涛、曾奕氨、陈卓善、秦新文、叶懿、李日大、贾龙、史贵华、余万红	
专业组	组长	组员	
道路组	卢伟强（建设）	吴永坚、秦新文	
给排水组	张涛（监理）	万明机、叶懿	
交通工程	王海（勘察）	李日大、周彪	
照明工程	陈凯健（施工）	曾奕氨、贾龙	
绿化工程	李宏（设计）	陆振涛、史贵华	
会务组	余万红		

序号	单位工程名称	工程质量等级
1	儋州市滨海新区配套市政道路项目（一标段）	合格
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		

项目负责人



建设单位
(公章)



监理单位
(公章)

项目经理:



施工单位
(公章)

项目负责人



设计单位
(公章)

项目负责人:

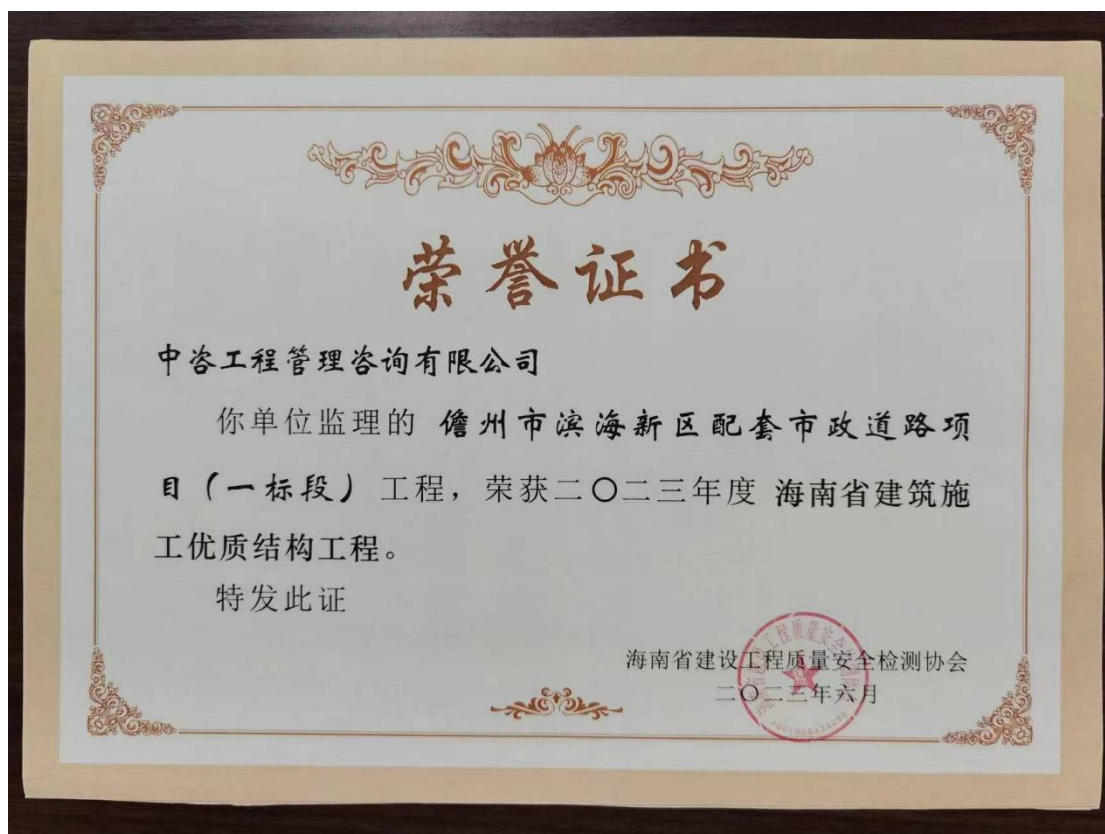


勘察单位
(公章)



验收组 工程竣工 验收结论	竣工验收程序执行情况	
	本工程竣工验收严格执行基本建设程序，相关手续已按规定的程序完成立项，儋州市建设工程质量安全监督站备案，办理工程开工许可证等，工程完工后由施工单位进行自检，合格后由监理单位审核竣工验收资料并现场查验工程质量，进行工程预验收	
	建设单位执行基本建设程序情况	
	组织项目监理单位、勘察单位、施工单位、设计单位进行四方验收，根据相关的施工验收规范及强制性标准对工程资料审核查验，对工程质量、完成情况进行验收	
	对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价	
	设计、施工、勘察、监理在参建本工程的施工过程中严格执行了相关的法律、法规、规范及强制性标准，按专业分组，分别对工程实体和工程资料进行了检查验收，并提出验收意见。针对验收中提出的问题，施工单位已经全部整改完毕，由相关单位进行复验通过，并将各方签署的整改报告提交监督部门存档。	
	对工程施工、设备安装质量和管理环节等方面做出总体评价	
	工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施得力，质量控制过程中体系健全且运行正常，确保了工程质量，达到了良好的效果，因此同意验收	
	工程竣工验收意见	
	工程质量符合设计和施工验收规范要求，竣工验收合格，通过验收	
工程质量等级 (如有多个单位工程，可不填):		
合格		
工程竣工验收结论:		
工程质量符合国家质量标准要求，同意使用。		
参加验收人员签字	单位名称	姓名
	儋州滨海新区建设投资有限公司	张涛
	中咨工程管理咨询有限公司	张涛
	上海市工程设计研究总院(集团)有限公司	张涛
	海口市设计集团有限公司	张涛
	上海建工集团股份有限公司	陈凯健

3.6.3 获奖证明



四、项目总负责人业绩



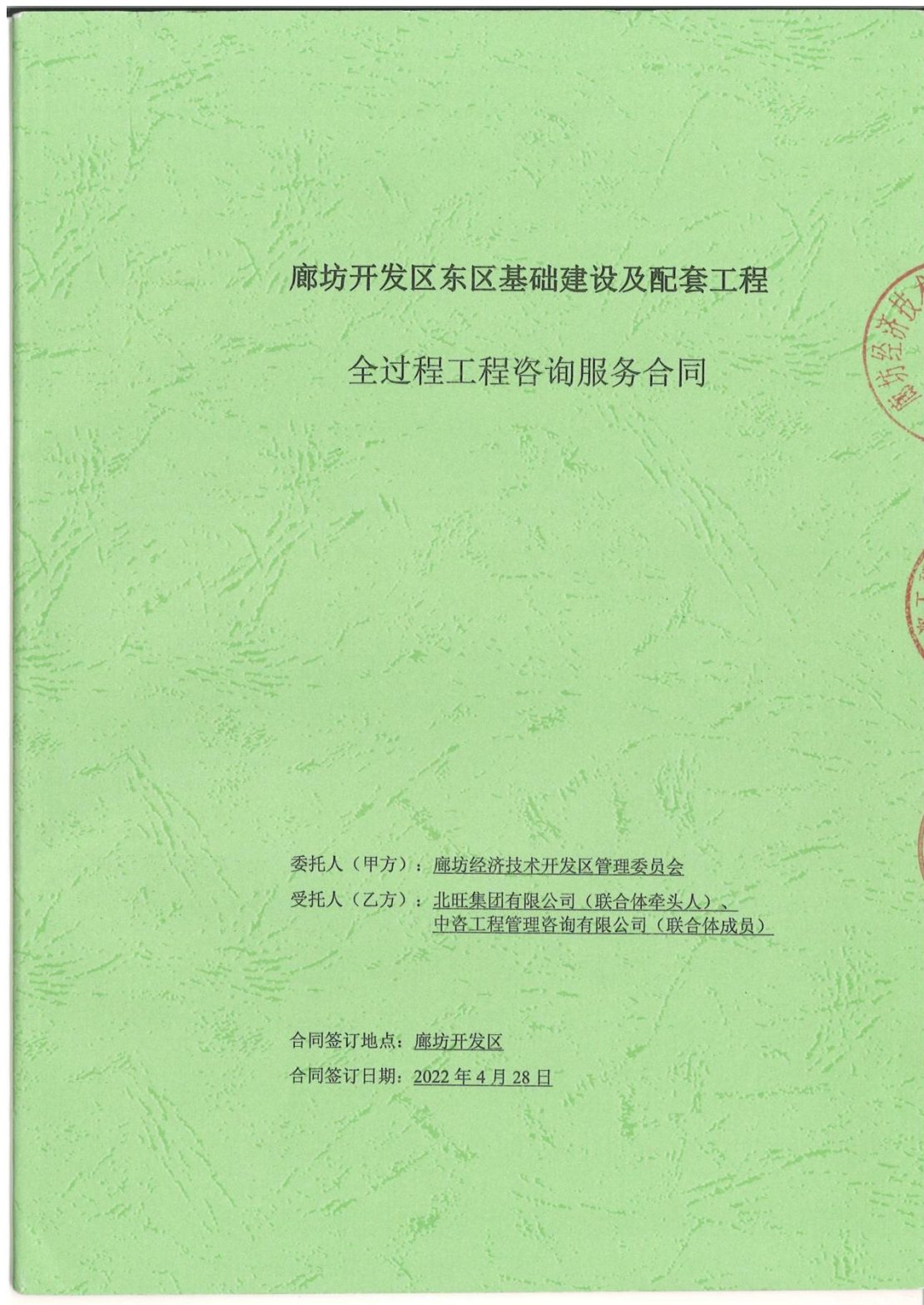
投标人名称：中咨工程管理咨询有限公司

项目总负责人业绩一览表
(数量上限为一项)

序号	建设时间	项目名称	合同类型	建设地点	建设规模	建设单位联系人及联系方式	获奖情况
1	2022/4/28~至今	廊坊开发区东区基础建设及配套工程全过程工程咨询服务	全过程工程咨询合同	河北省廊坊市	(1) 道路、桥梁、隧道及附属配套工程：道路 19 条，总长度约 28.59 公里，跨河桥梁七座；管网工程（包括但不限于给水、雨水、污水、输水、中水、燃气、热力、电力、通信等）。(2) 景观河道工程：云鹏道沿线宽 20m 绿廊，水厂东路、水厂路、东纬六道、八号外路、幸福路沿线宽 10m 绿廊；风河河道景观带，长约 2.2Km，平均宽度 120m（含主河道）；南营干渠景观带，长约 2.754km，平均宽度约为 30m（含主渠道）。(3) 厂站工程及配套设施：给水厂一处（2 万吨/日）；开发区北水厂-东区给水厂输水管道；雨水泵站两处（东经一路雨水泵站 10m³/s、八号外路雨水泵站 18m³/s）；污水泵站一处（规划规模 100L/s）。	廊坊经济技术开发区管理委员会 /0316-6089343	

4.1 廊坊开发区东区基础建设及配套工程全过程工程咨询服务

4.1.1 合同关键页



廊坊开发区东区基础建设及配套工程

全过程工程咨询服务合同

委托人（甲方）：廊坊经济技术开发区管理委员会

受托人（乙方）：北旺集团有限公司（联合体牵头人）、
中咨工程管理咨询有限公司（联合体成员）

合同签订地点：廊坊开发区

合同签订日期：2022年4月28日

第一部分 协议书

委 托 人(全称): 廊坊经济技术开发区管理委员会

受 托 人(全称): 北旺集团有限公司(联合体牵头人)、中咨工程管理咨询有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况:

1.工程名称: 廊坊开发区东区基础建设及配套工程

2.工程地点: 廊坊经济技术开发区

3.工程规模: (1)道路、桥梁、隧道及附属配套工程:道路19条,总长度约28.59公里,其中云鹏道红线宽度50m,以桥梁形式上跨京沪高速;红线宽度40米道路6条(凤河北道、八号外路、幸福路、水厂东路、水厂道和东纬六道),东纬六道与高速路西侧的金源道以隧道形式连通下穿京沪高速;红线宽度30米道路12条(东纬一道、东纬二道、东纬三道、东纬四道、东纬五道、东纬七道、东纬八道、东经一路、东经二路、东经三路、东经四路、水厂西路);跨河桥梁七座;管网工程(包括但不限于给水、雨水、污水、输水、中水、燃气、热力、电力、通信等);附属配套工程(包括但不限于交通工程、照明工程、绿化工程等)。

(2)景观河道工程:云鹏道沿线宽20m绿廊,水厂东路、水厂路、东纬六道、八号外路、幸福路沿线宽10m绿廊;凤河河道景观带,长约2.2Km,平均宽度120m(含主河道);南营干渠景观带,长约2.754Km,平均宽度约为30m(含主渠道)。

(3)厂站工程及配套设施:给水厂一处(2万吨/日);开发区北水厂-东区给水厂输水管道;雨水泵站两处(东经一路雨水泵站10m³/s、八号外路雨水泵站18m³/s);污水泵站一处(规划规模100L/s)。

施工图设计阶段指标可进行微调,具体以住建局最终批复总图指标为准)。

4.工程投资额: 356203 万元

5.其他: /

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、全过程工程咨询服务目标

对廊坊开发区东区基础设施及配套工程项目进行监理及造价咨询、项目咨询服务(变电站除外)。

包括但不限于：对本工程质量控制、本工程进度控制、本工程投资控制、本工程变更控制、本工程合同管理及文档管理、本工程安全管理、在本工程实施过程中协调有关单位及人员间的工作关系，在工程进度款支付过程中对资金进行审核，审核结算材料并出具结算报告。

四、全过程工程咨询范围

本项目全过程工程咨询范围包括：

- ☒ 工程监理
- ☒ 造价咨询
- ☒ 项目咨询

各专业咨询服务具体内容详见技术要求。

五、组成本合同的文件

- 1.协议书
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.投标文件（适用于招标工程）或全过程工程咨询建议书（适用于非招标工程）；
- 4.技术要求及其附件
 - ☒ 技术要求 A：工程监理
 - ☒ 技术要求 B：造价咨询
 - ☒ 技术要求 c：项目咨询

5.专用条件及其附录

6.通用条件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

六、全过程工程咨询项目总负责人及团队主要成员

全过程工程咨询项目总负责人：孟繁猛，身份证号码：211382197310092610，注册证书号：00580926。

全过程工程咨询项目团队主要成员：

- ☒ 总监理工程师：金成勇，身份证号码：232301197109100013，注册证书号：00545037。
- ☒ 造价咨询负责人：于海娟，身份证号码：110107197809240621，注册证书号：建【造】19130011386。

注：上述负责人，如现行法律法规有相应执业资格要求的，应填写注册证书号。

七、签约酬金

签约酬金（大写）：壹仟贰佰伍拾捌万元（¥12580000.00元）。

八、服务期限

- ☒ 工程监理服务期限：自签发开工令之日起1916日历天竣工。
- ☒ 造价咨询服务期限：自签订合同日开始至结算审计完成为止。

九、双方承诺

受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询等全部合同义务。

委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

十、合同订立及生效

合同订立时间：2022年4月28日

合同订立地点：廊坊开发区

本合同一式十份，具有同等法律效力，双方各执五份。

本合同双方约定：委托人和受托人的法定代表人或其授权受托人在协议书上签字并盖单位章后本合同生效。

委托人：（签章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

受托人：北旺集团有限公司（签章）

住所：河北省承德市丰宁满族自治县经济开发区开发区路28号

邮政编码：068350

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：中国农业银行丰宁满族自治县支行

账号：50906001040009238

电话：03148069988

传真：

受托人：中咨工程管理咨询有限公司（签章）

住所：北京海淀区车公庄西路25号

邮政编码：100048

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：中国工商银行北京四道口支行

账号：0200149309004600306

电话：010-68900221

传真：

五、总监理工程师业绩

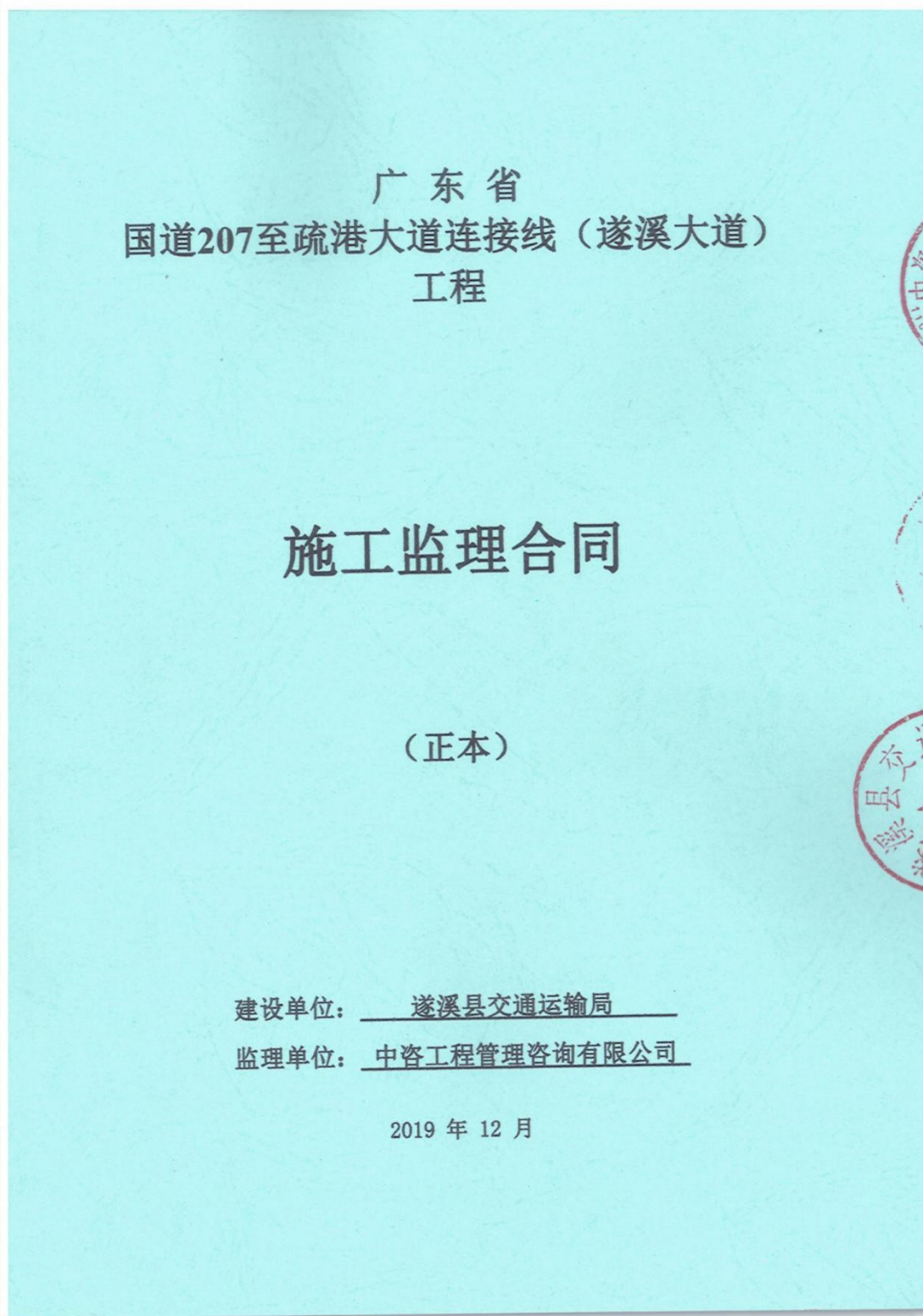
总监理工程师业绩一览表

投标人名称：中咨工程管理咨询有限公司

序号	建设时间	项目名称	合同类型	建设地点	建设规模	建设单位联系人及联系方式	获奖情况
1	2020/3/24~2023/10/12	国道207至疏港大道连接线（遂溪大道）工程	工程监理	广东省湛江市遂溪县	遂溪大道工程主车道K0+000~K3+481段设计速度60km/h，K3+481~K6+760段设计速度80km/h，双向八车道；辅道设计速度为40km/h，双向四车道，标准路基宽度80m，道路等级为一级公路兼城市主干道，桥涵设计荷载：公路-I级，路线总长6.76公里。	遂溪县交通运输局 /0759-7762293	

5.1 国道 207 至疏港大道连接线（遂溪大道）工程

5.1.1 合同关键页



合同协议书

遂溪县交通运输局（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施国道207至疏港大道连接线（遂溪大道）工程（项目名称），已接受中咨工程管理咨询有限公司（监理人名称，以下简称“监理人”）对该项目标段施工监理的投标。委托人和监理人共同达成如下协议。

1.项目概况

（1）路线起终点及走向：国道207至疏港大道连接线（遂溪大道）工程起于国道207线西溪河桥西侧，沿西溪河南岸往东南方向延伸，途经西溪河南侧，沿源水河东侧往南前进，在源水村西南侧设主线跨线桥上跨G15沈海高速公路，途径站前大道、下穿合湛铁路。路线继续向南，在源水河东侧经边坡岭村、牛路头村，终点与湛江大道源水互通立交相接。

（2）技术标准及建设规模：遂溪大道工程主车道K0+000～K3+481段设计速度60 km/h，K3+481～K6+760段设计速度80km/h，双向八车道；辅道设计速度为40km/h，双向四车道，标准路基宽度80m，道路等级为一级公路兼城市主干道，桥涵设计荷载：公路- I级，路线总长6.76公里。

（3）投资估算及资金来源：项目工程估算总投资111593.9757万元，建安投资：72313.01万元。

2.下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- （1）本合同协议书及各种合同附件；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函；
- （4）项目专用合同条款；
- （5）公路工程专用合同条款；
- （6）通用合同条款；
- （7）委托人要求；
- （8）监理服务费用清单；
- （9）监理人有关人员、试验检测设备投入的承诺；
- （10）其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3.签约合同价：人民币（大写）捌佰玖拾伍万零壹拾壹元（¥ 8950011.00）。

其中：施工阶段（包括施工准备阶段）7876361.00元；

验收与缺陷责任期阶段 1073650.00元；

4.总监理工程师或驻地监理工程师：李培忠。

5.监理工作质量符合的标准和要求：严格按照施工监理规范开展工作；安全目标：详见安全生产合同。

6. 监理人承诺按合同约定承担工程的施工监理。
7. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。
8. 监理人计划开始监理日期：按业主通知为准，实际日期按照合同条款中约定的开始监理日期为准。
监理服务期限：730 个日历天，其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 2 个月，验收与缺陷责任期阶段监理 24 个月。若工期延长，监理服务期相应延长，监理服务费不增加。
9. 本协议书在监理人提供履约 保证金后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。
全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。
10. 本协议书正本二份、副本 十二 份，合同双方各执正本一份，副本 六 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。
11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

委托人：遂溪县交通运输局（盖章）

住所：遂溪县遂城镇湛川路6号

邮政编码：524000

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）张作付

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

日期：2019.12.17

监理人：中咨工程管理咨询有限公司（盖章）

住所：北京海淀区车公庄西路32号

邮政编码：100048

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）鲁静

委托收款单位：中咨工程建设监理有限

公司湛江分公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司湛江赤坎支行

账号：44050168863800000167

电话：0759-3301007

传真：0759-3301006

电子邮箱：zz.jlzj@163.com

日期：2019.12.17

5.1.2 竣工验收报告

会议纪要



遂交纪〔2023〕003号

2023年10月13日

关于国道207至疏港大道连接线（遂溪大道） 工程交工验收会议纪要

2023年10月12日，遂溪县交通运输局在一楼小会议室召开国道207至疏港大道连接线（遂溪大道）工程交工验收会议，会议邀请市交通工程服务中心、县城综局、县应急管理局、县水务局、县财政局、县交警大队、遂城街道办、黄略镇政府及遂溪大道施工、监理、设计等单位参加。会议由郑美副局长主持，与会各方通过现场勘查、查阅相关资料、听取汇报后，达成一致意见，现纪要如下：

一、本工程已按设计要求完成施工合同工程数量和变更工程数量，参建单位已经就施工变更内容达成一致意见，工程质量经第三方检测合格。

二、与会各方经检查验收，认为该工程已按相关规范、施工图设计文件及工程变更文件要求，完成约定工程量，工程具备交付使用的条件，同意交工交付使用并转入质量缺陷责任期管理。从2023年10月12日起，该工程项目交由县城市管理局和综合执法局管养。

三、对交工验收报告中存在的问题，施工单位必须在交工验收结束后1个月内整改完毕，并由监理单位负责检查验收。

存在问题属于施工图设计文件范围内的，施工单位整改完成并经监理单位检查验收后，将相关处理结果上报县交通运输局、接养单位及市交通工程服务中心。

附：会议签到表

抄送：湛江市交通运输局、市交通工程服务中心、遂溪县城综局、县应急管理局、县水务局、县财政局、县交警大队、遂城街道办、黄略镇政府、遂溪县交通运输局规划股、局安监股、局财务股、执法监督股、设计单位、施工单位、监理单位等单位

遂溪县交通运输局办公室

2023年10月13日印发

公路工程（合同段）交工验收证书

交工验收时间：2023 年 10 月 12 日

合同段交工验收证书第 号

<p>工程名称：国道 207 至疏港大道连接线（遂溪大道）工程</p>	<p>合同段名称及编号：</p>
<p>项目法人：遂溪县交通运输局</p>	<p>设计单位：中国市政工程西北设计研究院有限公司</p>
<p>施工单位：广东冠粤路桥有限公司</p>	<p>监理单位：中咨工程管理咨询有限公司</p>

本项目全长 6.757 公里，主要工程量有：1、路基土石方：路基挖土方 39 万 m³，填筑土石方 123.5 万 m³；

2、桥梁工程：主线大桥 1 座，共长 546m，为 G15 沈海高速大桥（2×（3×30m）+3×（4×30m）预应力砼小箱梁，长 546m）；中桥 2 座，共长 80m，分别为河涌 1 号中桥（1×20m 预应力砼小箱梁，长 26m）、河涌 2 号中桥（3×20m 预应力砼小箱梁，长 66m），其中桩基础 282 根、系梁 4 个、立柱 162 根、盖梁 38 个、桥台 12 个、预应力砼箱梁 339 片（其中 20m 小箱梁 87 片，30m 小箱梁 252 片）；

2、涵洞工程：本项目共设置 6 道涵洞，均为雨水箱涵，总长为 525.5m；

3、给排水管道：给排水管道 16132m、雨水管道 16621.6m、污水管道 7008m；

4、电力通信管道：电缆沟及电力管道 5761m、通信管道 7665m；

5、路面工程：主线路面包括土基精加工 83040.6m³、碎石垫层 276802m²、底基层 268739m²、基层 260912m²、沥青下面层 194241 m²、中面层 253313m²、上面层 253313m²；平面交叉口路面包括土基精加工 42385m³、碎石垫层 48213m²、底基层 46807m²、基层 45443m²、沥青下面层 38787 m²、中面层 44120m²、上面层 44120m²；

6、绿化环保工程：绿化回填土 48247m³、种植地被 160823m²、种植乔木 3703 株、种植灌木 796 株；

7、交通安全设施：中分带波形护栏 11524m、路侧波形护栏 546m、甲型护栏 5697m、各类标志标牌 194 块、热熔标线 18013m² 等。

本合同段价款	原合同	70215.93 万元	实际	
本合同段工期	原合同	730 日历天	实际	

对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定。

1、工程质量评价：国道 207 至疏港大道连接线（遂溪大道）工程施工过程中，建立了完善的质量保证体系，严格按图纸施工，执行各项施工技术规范，工程质量符合设计和评定标准要求，工程质量评分 96.6 分，按照《公路质量检验评定标准》及相关规定的要求，工程质量评定为合格，满足交工验收条件。

2、合同执行情况：按照合同要求组织人员、机械设备、材料进场，施工管理组织机构健全，建立质量自检体系，制定了完善的各项管理规章制度，施工期间，能按照施工图纸和施工规范进行标准化施工，工程进度满足总体施工工期，同时高度重视文明工地建设和安全施工生产，注重环境保护，企业的履约能力、合同执行情况良好。

3、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定：①、补充完善部分变更手续；②、进一步完善内业资料；③、完善线外三改工程；④、完成路基、路面桥梁及交安外观缺陷整改；⑤、绿化工程需完善。

施工单位必须在交工验收结束后按照交工验收报告中存在的遗留问题、缺陷处理在 1 个月内进行整改完善，并由监理单位负责质量检查验收。

(施工单位的意见)

施工单位法人代表或授权人(签字)

王强

单位盖章

2023年10月12日



(合同段监理单位对有关问题的意见)

合同段监理单位法人代表或授权人(签字)

王强

单位盖章

2023年10月12日



(设计单位的意见)

设计单位法人代表或授权人(签字)

王强

单位盖章

2023年10月12日



(项目法人的意见)

项目法人代表或授权人(签字)

王强

单位盖章

2023年10月12日



(注:表中内容较多时,可用附件。)

公路工程交工验收报告

一	工程名称	国道 207 至疏港大道连接线（遂溪大道）工程
二	工程地点及主要控制点	本项目起于国道 207 线西溪河桥西侧，沿西溪河南岸往东南方向延伸，途径西溪湖南侧，沿源水河东侧往南前进，在源水村西南侧设主线跨线桥上跨 G15 沈海高速公路，路线继续向南，在源水河东侧经边岭村、牛路头村，终点与湛江大道源水互通立交相接，道路总长 6.757km。
三	建设依据	1、《遂溪县城市总体规划（2011-2020年）》； 2、《广东省遂溪县城市总体规划（2017-2035）》；《遂溪县西溪河南片区控制性详细规划》； 3、《国道207至疏港大道连接线（遂溪大道）工程可行性研究报告》； 4、《关于国道207至疏港大道连接线（遂溪大道）工程可行性研究报告的批复》（遂发改〔2019〕87号）； 5、《国道207至疏港大道连接线（遂溪大道）工程初步设计》； 6、《关于国道207至疏港大道连接线（遂溪大道）工程初步设计的批复》（湛交基〔2019〕51号）； 7、中国市政工程西北设计研究院有限公司《国道207至疏港大道连接线（遂溪大道）工程施工图设计》； 8、遂溪县交通运输局（湛交基〔2019〕57号）《关于国道207至疏港大道连接线（遂溪大道）工程施工图设计的批复》； 9、上级主管部门的有关文件、批复、函件、会议纪要等； 10、其他相关现行的国家、地方、行业标准、规范等。
四	技术标准与主要指标	遂溪大道采用一级公路兼城市主干路技术标准，主要技术指标如下： 1、设计速度主车道 80（60）km/h（K0+000~K3+481.27 段设计速度 60km/h, K3+481.27~K6+757.172 段设计速度 80km/h), 辅道设计速 40km/h。 2、桥涵设计汽车荷载等级：公路—I级； 3、设计洪水频率：1/100； 4、路基宽度80m； 5、地震动峰值加速度：0.1g。 其他技术指标符合交通部《公路工程基本建设项目设计文件编制办法》、《公路工程技术标准》（JTG B01-2014）、《城市道路工程设计规范》（CJJ 37-2012(2016 年版)）、《公路路线设计规范》（JTG D20-2017）及《城市道路路线设计规范》（CJJ193-2012）的有关规定。
五	建设规模及性质	本项目全长约 6.757 公里，属一级公路兼城市主干路工程。
六	开工日期	2020 年 3 月 24 日
	交工日期	2023 年 10 月 12 日

七	批准概算	湛江市交通运输局《关于国道 207 至疏港大道连接线（遂溪大道）工程施工图设计的批复》（湛交基〔2019〕57 号）批复施工图预算 72313.0110 万元（审定）。
八	工程建设主要内容	<p>本项目全长 6.757 公里，</p> <p>1、路基土石方：路基挖土方 39 万 m³，填筑土石方 123.5 万 m³。</p> <p>2、桥梁工程：主线大桥 1 座，共长 546m，为 G15 沈海高速大桥（2×（3×30m）+3×（4×30m）预应力砼小箱梁，长 546m）；中桥 2 座，共长 80m，分别为河涌 1 号中桥（1×20m 预应力砼小箱梁，长 26m）、河涌 2 号中桥（3×20m 预应力砼小箱梁，长 66m），其中桩基础 282 根、系梁 4 个、立柱 162 根、盖梁 38 个、桥台 12 个、预应力砼箱梁 339 片（其中 20m 小箱梁 87 片，30m 小箱梁 252 片）。</p> <p>3、涵洞工程：本项目共设置 6 道涵洞，均为雨水箱涵，总长为 525.5m。</p> <p>4、给排水管道：给水管道 16132m、雨水管道 16621.6m、污水管道 7008m。</p> <p>5、电力通信管道：电缆沟及电力管道 5761m、通信管道 7665m。</p> <p>6、路面工程：主线路面包括土基精加工 83040.6m²、碎石垫层 276802m²、底基层 268739m²、基层 260912m²、沥青下面层 194241 m²、中面层 253313m²、上面层 253313m²；平面交叉口路面包括土基精加工 42385m²、碎石垫层 48213m²、底基层 46807m²、基层 45443m²、沥青下面层 38787 m²、中面层 44120m²、上面层 44120m²。</p> <p>7、绿化环保工程：绿化回填土 48247m³、种植地被 160823m²、种植乔木 3703 株、种植灌木 796 株。</p> <p>8、交通安全设施：中分带波形护栏 11524m、路侧波形护栏 546m、甲型护栏 5697m、各类标志标牌 194 块、热熔标线 18013m² 等。</p>
九	实际征用土地数（亩）	征用土地：65.1308 公顷
十	建设项目工程质量交工验收结论	<p>国道 207 至疏港大道连接线（遂溪大道）工程，该合同段能全面履行合同，工程进度基本符合工期要求，工程能按设计文件要求施工，工程质量满足设计和验收评定标准要求。根据《公路工程质量检验评定标准》，经监理评定，交工验收合格(工程质量评分 96.6 分)。遂溪县交通运输局委托第三方（福建省交通建设工程试验检测有限公司）对该项目进行交工检测，湛江市交通工程服务中心组织第三方(上海同丰工程咨询有限公司)对该项目进行验证性检测，检测的主要质量指标满足规范和质量评定标准的要求，交工验收质量等级评定为合格。</p> <p>具备安全营运条件，从 2023 年 10 月 12 日起，该工程由接养单位进行养护管理。</p>

十一	存在问题 处理措施	<p>存在问题:</p> <p>1、路基工程</p> <p>①、K0+580 左幅挡土墙表面混凝土破损;</p> <p>②、K0+650 左幅挡土墙混凝土表面有蜂窝麻面, $S=0.80 \times 0.50m$;</p> <p>③、K2+570 右幅路基边坡塌陷, 长 5m;</p> <p>④、K3+260 左幅土方路基边坡冲沟, 长 2m;</p> <p>⑤、K4+040 左侧涵洞盖板混凝土表面有蜂窝麻面, $S=1.20 \times 0.80m^2$;</p> <p>⑥、沿线管道检查井缺少防坠网。</p> <p>2、路面工程</p> <p>①、K1+900 右幅辅道外侧车道路面存在生活垃圾;</p> <p>②、K2+200 右幅第 4 车道路面存在泥土污染;</p> <p>③、K6+550 右幅辅道外侧车道路面泥土污染;</p> <p>3、桥梁工程</p> <p>①、K0+995 河涌 1 号桥右幅 8 号梁横隔板露筋, $S=0.80 \times 0.302m^2$;</p> <p>②、K2+460 河涌 2 号桥右幅 G1 盖梁左侧蜂窝麻面 $S=1.50 \times 0.50m^2$;</p> <p>③、K2+460 河涌 2 号桥右幅 DO 台帽蜂窝麻面 $S=1.50 \times 0.40m^2$;</p> <p>④、K3+724.973 沈海高速大桥右幅第 6 跨 3# 梁横隔板混凝土表面有蜂窝、麻面, $S=0.50 \times 0.40m^2$</p> <p>⑤、K3+724.973 沈海高速大桥右幅第 11 跨 5# 梁底面混凝土表面酥松, $S=0.60 \times 0.50m^2$;</p> <p>4、交安设施外观</p> <p>①、K3+400 右幅左侧护栏波形梁护栏漆膜缺损;</p> <p>②、路面两侧甲型护栏杂草侵入。</p> <p>5、绿化工程</p> <p>①、K2+000 辅道左侧绿化带个别乔木未成活。</p> <p>②、河涌 1 号桥, 2 号桥桥两侧部分盆栽绿植需更换。</p> <p>③、K4+260 主道左侧个别台风受损乔木树高及树冠不符合要求。</p> <p>6、线外三改</p> <p>①、茅村改路加宽部分未完善;</p> <p>②、K6+328~K6+757.172 左侧改渠工程未完善。</p> <p>处理意见:</p> <p>施工单位必须在交工验收结束后按照交工验收报告中存在的问题在 1 个月内进行处理完善, 并由监理单位负责质量检查验收。</p>
十二	附件	<p>1、交工验收合同段工程质量评分一览表</p> <p>2、公路工程(合同段)交工验收证书</p> <p>3、国道 207 至疏港大道连接线(遂溪大道)工程交工验收质量检测报告</p> <p>4、国道 207 至疏港大道连接线(遂溪大道)工程交工质量核验意见</p> <p>5、国道 207 至疏港大道连接线(遂溪大道)工程交工验收会议纪要</p> <p>6、交工验收会议纪要签到表</p>

公路工程交工验收合同段工程质量评分一览表

项目名称：国道 207 至疏港大道连接线（遂溪大道）工程

项 目 名 称	实 得 分	备 注
国道 207 至疏港大道连接线 (遂溪大道) 工程	96.6	

**国道 207 至疏港大道连接线（遂溪大道）工程项目交
工验收会议签到表**

姓 名	单 位	联系电话
魏清良	遂溪县公路局	
符江忠	遂溪县公路局	
符江忠	遂溪县公路局	1322917686
陈波	遂溪街道	18219391998
陈明成	遂溪街道	18320399331
陈世辉	遂溪街道	13724743967
陈明成	遂溪街道	
符江忠	遂溪街道	13702099329
符江忠	遂溪街道	15045073830
符江忠	遂溪街道	13169128730
符江忠	遂溪街道	13543577418

日 期： 2023. 10. 12

**国道 207 至疏港大道连接线（遂溪大道）工程项目交
工验收会议签到表**

姓 名	单 位	联系电话
莫淑群	遂溪交通局	
刘杰	广东冠粤路桥有限公司	
洪志群	中咨工程咨询管理有限公司	18664859668
章广华	中国市政西北院	13751060485
刘国	广东冠粤路桥有限公司	
陈便捷	广东冠粤路桥有限公司	
吴晓	广东冠粤路桥有限公司	17818995668
陈文星	中国市政西北设计院	
黄永伟	遂溪县交通运输局	13827177318
王杰武	遂溪县交通运输局	
陈向阳	" "	
梁康	" "	
曹东群	" "	

日 期： 2023. 10. 12

六、企业同类工程项目全咨或代建奖项情况

近五年获得同类工程项目市级及以上奖项一览表



投标人名称：中咨工程管理咨询有限公司

序号	工程名称	工程造价（万元）	获市级及以上项奖情况			备注
			奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	人卫智慧数字研发综合服务示范项目	59480	河北省结构优质工程	河北省住房和城乡建设厅	2023/3/27	
2	辽宁省沈抚改革创新示范区2020年新城建设项目（浑河沈抚新区段防洪治理工程及浑河流域生态修复建设项目）工程总承包（EPC）	57982.23	辽宁省建设工程优质结构	辽宁省建筑业协会	2023/12	
3	肥西县产城融合示范区规划中学1新建工程	429621.49	安徽省建筑安全生产标准化示范工地	安徽省建设工程质量与安全协会	2024/1/24	

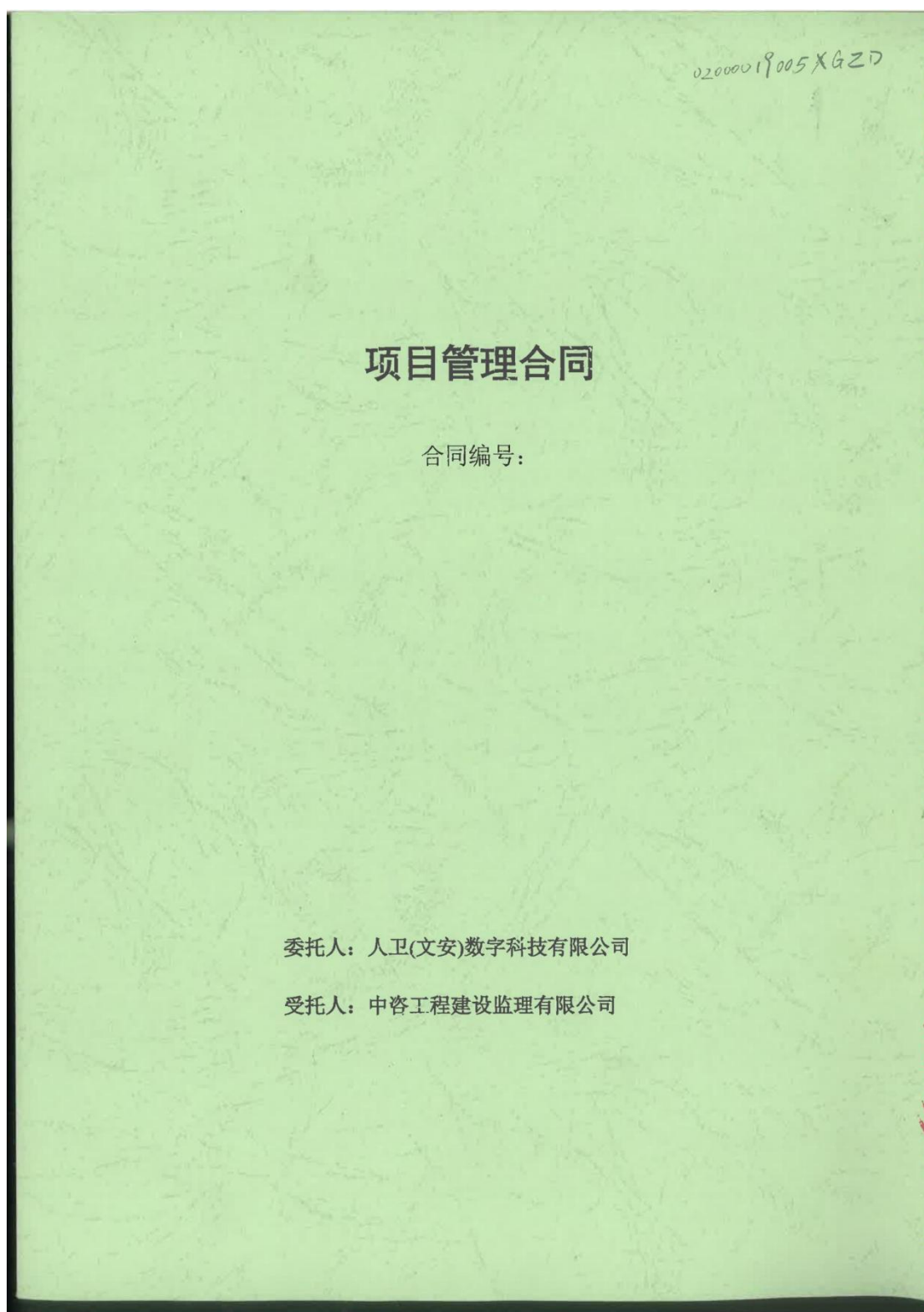
注：按照《资信标要求一览表》相关要求编制。

6.1 人卫智慧数字研发综合服务示范项目

6.1.1 获奖证明



6.1.2 合同关键页



项目管理合同

合同编号：

委托人：人卫(文安)数字科技有限公司

受托人：中咨工程建设监理有限公司

第一部分 协议书

项目管理委托人：(简称委托人) 人卫(文安)数字科技有限公司

项目管理受托人：(简称受托人) 中咨工程建设监理有限公司

委托人是工程项目的业主单位，受托人是具有项目管理服务相关资质的受托人，为了加强本工程的科学规范化管理，提高经济效益，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、建设部《关于培育发展工程总承包和工程项目管理企业的指导意见》、建设部《建设工程项目管理试行办法》以及其它法律法规的规定，并结合本工程的实际情况，经双方协商一致，就委托人委托受托人为本项目提供项目管理服务事宜签订本合同。

1 工程概况

1.1项目名称：人卫智慧数字研发综合服务示范项目

1.2项目地点：河北省廊坊市文安县

1.3项目规模：

1.3.1建筑面积：总建筑面积为103378平方米，其中现代化仓储物流区为62409平方米，综合保障楼为8325平方米，培训中心为24190平方米，地下车库为8454平方米。

1.3.2项目总投资额：项目工程建设总造价估算为59480万元，其中一期投资造价约为3.3亿元(含土地购置款2822万元，一期总用地面积62.71亩，建设用地面积52亩)，二期投资造价约为2.6亿元(含土地购置款2541万元，二期总用地面积56.46亩，建设用地面积46.8亩)

1.3.3建设周期：从项目管理合同生效开始，至人卫智慧数字研发综合服务示范项目全部工程竣工验收合格完成竣工结(决)算评审、项目全部移交使用后30日历天止。

2 项目委托方式

委托人通过招标选定受托人实施项目管理工作，受托人在委托人授权范围内，承担项目管理责任。

3 工作范围

项目建设范围内的所有建设工程（按照设计院的初步设计及概算中的相应内容），从工程前期准备阶段到项目实施全过程至工程全面竣工验收交付使用之日的全过程服务。主要工作内容包括但不限于：制定全项目实施计划和项目的总体建设目标；项目咨询总体策划；报建管理；设计管理；合同管理；风险管理；采购管理；施工管理；投资管理；进度管理；质量管理；组织协调；项目信息管理；调试、验收和结算管理等。

4 工作内容（不含委托人已完工作）

详见合同条款，任何未尽事宜，根据委托方的委托范围，均为受托人义务。

5 项目管理合同工期

5.1 合同签订之日起至工程全面竣工验收交付使用之日止。

合同生效日期：合同签字盖章之日合同即生效。

合同结束日期：工程全面竣工验收交付使用之日止。

合同预计总工期：自2019年2月28日至2022年11月15日止（其中：一期预计自2019年2月28日至2022年2月12日止；二期预计自2019年12月1日至2022年11月15日止，如因工程工期延误或二期土地招拍挂等原因，工期相应顺延。）

合同签订后一周内，项目管理人员进驻现场。

5.2 组织工程竣工结算、决算，项目后评估时间不受5.1条款限制。

5.3 如果工程竣工时间拖延，并且延期超过60天，委托人仍需要受托人进行服务，经双方协商一致后，签署合同延期文件，受托人将继续按本合同规定开展各项工作。

延长服务期内的酬金，按本合同条款执行。

6 工程质量标准

6.1 按国家相应的管理规范执行，保障工程质量符合国家颁发的“施工及验收规范”和“质量验评标准”及设计图纸等相应规定的要求，工程质量合格。

相关规范或规程包括：

《建设项目工程总承包管理规范》GB/T50358—2017和与建设工程相关的法律、法规、规范、条例等的要求工作，完成项目管理任务。

7 合同计价办法

按合同条款第8条执行。

8 受托人承诺

按照本合同条款规定履行项目管理职责，委托人承诺按照本合同条款注明的期限、方式、币种，向受托人支付酬金。

9 合同文件的组成及优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果文件之间存在歧义或不一致，按以下优先次序来判断：

9.1 经双方认定的合同补充或修改文件。

9.2 委托人与受托人签订的本工程项目管理合同。

9.3 招标文件。

9.4 相关的会议纪要。

10 措辞含义

本协议书中的措辞和用语与合同条款和有关附件的含义相同。

11 未尽事宜商定方法

本合同的未尽事宜由双方协商解决，对本合同的任何修改或变更应由双方书面同意。

12 合同生效

合同订立时间：2019年 2 月 28 日

合同订立地点：北京

本合同双方约定：经双方法人代表或授权代理人签字，并盖章后生效。

本合同正本肆份、副本肆份，均具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人（委托人）（盖章）

人卫（文安）数字科技有限公司

法定代表人（签字）：

地址：河北省廊坊市文安县经济开发区

邮编：

开户银行：中国农业银行股份有限公司

文安县支行

银行账号：50692001040015175

联系人：李大威

联系电话：010-59787357

传真：

项目管理受托方（受托人）（盖章）

中咨工程建设监理有限公司

法定代表人（签字）：

地址：北京市海淀区车公庄西路25号

邮编：100048

开户银行：中国工商银行北京四道口支行

银行账号：02000 49309 00460 0306

联系人：邱宇

联系电话：010-56392502

传真：010-68460820

未能在48小时内向委托人书面报告，或隐瞒不报，谎报，每次处以管理总费用1%的违约金，如果受托人有疏于管理之责，每次处以管理总费用1%的违约金，且有权追究受托人的法律责任。

7.2.6工程如发生重大安全事故，受托人应当在24小时内向委托人书面报告。如受托人在事故发生后24小时内未向政府主管部门及委托人书面报告，每次处以管理总费用1%的违约金。如果受托人有疏于管理之责，每次处以管理总费用1%的违约金，情节严重时委托人有权追究受托人的法律责任。

7.2.7在上述因受托人原因导致委托人解除或终止合同的情形，委托人有权要求受托人赔偿合同总金额的10%作为违约金，并赔偿因此给委托人所造成的损失（总额不超出本合同金额）。

8项目管理酬金及支付

本项目工程建设总造价估算为59480万元，其中一期投资造价为3.3亿元（含土地购置款2822万元），二期投资造价为2.6亿元（含土地购置款2541万元）。

项目管理服务费按照两期工程投资造价分别计算并根据工程实际情况结算。根据投标报价2.22%的管理服务费费率，暂定合同总金额共计1190.7414万元（不含税金额为人民币11233409.43元，增值税为人民币674004.57元），其中：一期工程投资造价30178万元，管理服务费为： $30178 \text{ 万元} \times 2.22\% = 669.9516 \text{ 万元}$ ；二期工程投资造价23459万元，管理服务费为： $23459 \text{ 万元} \times 2.22\% = 520.7898 \text{ 万元}$ 。

委托人将按如下方式、时间、金额支付项目管理服务费。

项目管理服务费支付按每期工程实施阶段划分分别支付。

一期工程管理服务费：

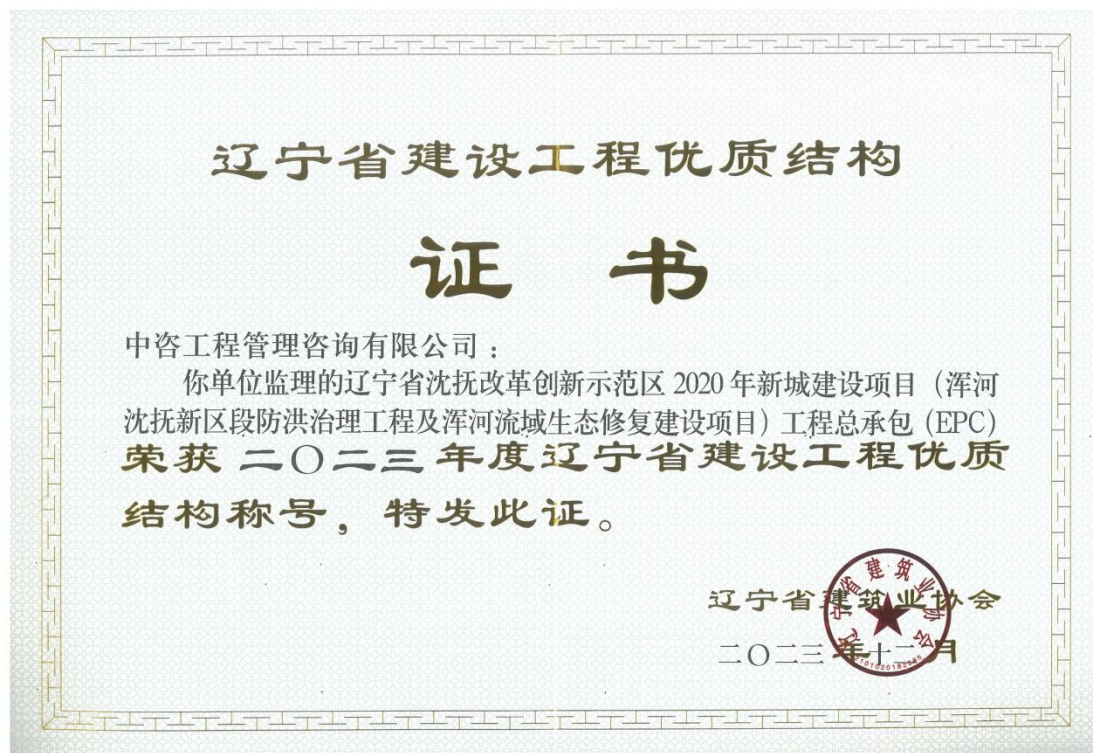
- (1) 预付款，合同签订后十日内发包人支付一期项目管理费用总额的15%。
- (2) 自第二季度末，开始按季度支付合同总金额的10%（具体百分比待中标后按照实际季度数量确定），直至支付至合同总金额的85%。
- (3) 工程竣工验收后，支付至合同总金额的95%。
- (4) 工程结算且资料移交后支付至合同额的100%。

二期工程管理服务费：

- (1) 预付款，二期工程土地招拍挂后十日内发包人支付二期项目管理费用总额的15%。

6.2 获奖证明-辽宁省沈抚改革创新示范区 2020 年新城建设项目（浑河沈抚新区
段防洪治理工程及浑河流域生态修复建设项目）工程总承包（EPC）

6.2.1 获奖证明



6.2.2 合同关键页

合同编号：SFKTZHB-2020-QZ-06

辽宁省沈抚新区2020年新城建设项目
(浑河流域生态修复建设项目)
全过程咨询管理服务

合 同

辽宁省沈抚新区开发投资集团有限公司

2020 年 月

合同编号：SFKTZHB-2020-QZ-06

辽宁省沈抚新区2020年新城建设项目
(浑河流域生态修复建设项目)
全过程咨询管理服务

合 同

辽宁省沈抚新区开发投资集团有限公司

2020 年 月

目 录

第一部分 协议书.....	1
第二部分 通用条件.....	8
1. 定义与解释.....	8
2. 受托人的义务.....	9
3. 委托人的义务.....	11
4. 文档管理.....	12
5. 违约责任.....	13
6. 支付.....	14
7. 合同生效、变更、暂停、解除与终止.....	14
8. 争议解决.....	16
9. 其他.....	17
第三部分 专用条件.....	20
1. 定义与解释.....	20
2. 受托人的义务.....	21
3. 委托人的义务.....	22
5. 违约责任.....	23
6. 支付.....	25
7. 合同生效、变更、暂停、解除与终止.....	26
8. 争议解决.....	26
9. 其他.....	27
10. 补充条款.....	31
附录 1 全过程工程咨询机构人员配备表.....	35
附录 2 咨询机构配备的房屋、设备、工具一览表.....	38
附录 3 安全生产责任书.....	41
附录 4 《项目全过程工程咨询服务规划》.....	44

附录 5 《项目各专业咨询服务实施细则》	44
附录 6 《项目全过程工程咨询管理制度》	45
一、工程施工咨询（工程施工监理服务）管理制度	45
二、工程项目管理制度	48
三、造价咨询（全过程造价咨询）管理制度	50
四、BIM 专项咨询管理制度	52
五、竣工验收咨询管理制度	53
六、项目管理平台运营维护咨询管理制度	54
七、全咨单位廉政制度	55
附录 7 《联合体成员职责分工及酬金分配比例协议》	57
附录 8 全咨单位保密制度	58
附录 9 建设项目周例会制度	59
第四部分 技术要求	60
技术要求 A：项目管理	60
技术要求 B：投资咨询	67
技术要求 C：工程设计	68
技术要求 D：工程监理	77
技术要求 E：招标代理	81
技术要求 F：造价咨询	82
技术要求 G：BIM 咨询	84
技术要求 H：竣工验收咨询	86
技术要求 I：运营维护咨询	93

第一部分 协议书

委 托 人（全称）：辽宁省沈抚新区开发投资集团有限公司
受 托 人（牵头人全称）：中咨工程管理咨询有限公司
受 托 人（成员单位一全称）：辽宁豫丰工程造价咨询有限公司
受 托 人（成员单位二全称）：北咨中正（辽宁）建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，各方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

1. 工程名称：辽宁省沈抚新区 2020 年新城建设项目（浑河流域生态修复建设项目）全过程咨询管理服务
2. 工程地点：辽宁省沈抚新区浑河流域
3. 工程规模：辽宁省沈抚新区浑河流域生态修复建设项目，包括护岸工程、改建排水涵、河坝、硬化铺装、园林绿化等。
4. 工程投资额：57982.23 万元
5. 资金来源：财政投资
6. 其他：

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、全过程工程咨询服务目标

1. 建设管理服务目标：按一流工程管理，创精品优质工程。
2. 专业咨询服务目标：符合国家规定的专业服务标准和技术深度要求。
3. 投资控制目标：在包含完整批复初步设计概算全部建设内容的前提下，确保投资控制在政府批准的初步设计概算内。

4. 质量控制目标：按照国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）（注：如有新标准则按新标准执行）及相应配套的各专业验收规范，一次竣工验收合格，争创省优及以上优质工程。

5. 服务期控制目标：按照合同约定的服务期内完成该项目的全部竣工验收及完成工程结（决）算并资产移交使用单位。

6. 安全生产文明施工控制目标：确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零，达到省级及项目所在地安全生产文明施工示范工地标准。

四、全过程工程咨询范围

本项目全过程工程咨询范围包括：（按照实际咨询服务内容勾选）

☒ 全过程工程咨询服务项目管理：包括但不限于项目策划管理、报建报批、勘察管理、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、施工组织管理、参建单位管理（第三方专项评价、检验检测单位等）、验收管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调工作。

☐ 投资咨询：包括但不限于项目前期策划，编制项目建议书，包括项目投资机会研究、预可行性研究等，编制项目可行性研究报告、项目申请报告和资金申请报告等。

☒ 工程设计：包括但不限于方案设计及初步设计（含初步设计概算编制）服务，具体包括但不限于方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计（指导配合）、BIM及专项设计（指导配合）等工作。

☐ 地质勘察：包括但不限于初步勘察、详细勘察，出具合格的地质勘察报告等。

☒ 工程监理：包括但不限于工程质量、造价、进度控制，勘察及设计现场配合管理，安全生产管理，工程变更、索赔及合同争议处理，核心技术咨询，工程文件资料管理，安全文明施工与环境保护管理等。

☐ 招标管理：包括但不限于招标策划、市场调查、招标项目资料收集、招标文件配合编制、合同条款策划、招标投标过程咨询管理等。

☒ 造价咨询：包括但不限于全过程造价管理与控制、确定造价指标、编制资金需求及使用计划、成本估算、核查初步设计概算、工程量清单及招标控制价编制审核、施工造价控制、编制结算方案、造价纠纷处理、配合工程财务决算等。

☒ 竣工验收咨询：包括但不限于竣工策划、竣工验收、竣工资料管理、竣工结算、竣工移交、竣工决算、质量缺陷期管理等。

☒ 运营维护咨询：包括但不限于项目后评价、项目绩效评价等。

☒ BIM 咨询：借助于 BIM 技术，以 BIM 模型作为信息管理有效载体，开展项目全生命周期信息集成管理。

☒ 其他：委托人委托的其他咨询服务（如融资咨询、绿建咨询等）。

备注：各专业咨询服务具体内容详见技术要求。

五、组成本合同的文件

1. 协议书

2. 中标通知书；

3. 投标文件及其附件；

4. 技术要求及其附件

☐ 技术要求 A：项目管理

☐ 技术要求 B：投资咨询

☐ 技术要求 C：工程设计

☐ 技术要求 D：工程监理

☐ 技术要求 E：招标管理

☐ 技术要求 F：造价咨询

☐ 技术要求 G：BIM 咨询

☐ 技术要求 H：竣工验收咨询

☐ 技术要求 I：运营维护咨询

其他技术要求（如项目后评价和绩效评价按照政府投资规范评价标准执行）。

5. 专用条件及其附录

6. 通用条件

本合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

六、全过程工程咨询项目总负责人及团队主要成员

按照投标文件填写，不得擅自更换投标文件项目人员

☐ 全过程工程咨询项目总负责人：冯大权，身份证号码：_

510103196605130994，注册证书号：00345644。

全过程工程咨询项目团队主要成员：

☐ 工程设计负责人：沈雷，身份证号码：_

110108196411095454，注册证书号：S011102721/00346395。

☐ 工程勘察负责人：，身份证号码：，

注册证书号：。

☐ 总监理工程师：孙倡立，身份证号码：620103196802211078，

注册证书号：00353385。

☐ 造价咨询负责人：吴洋，身份证号码：231022196805184433，

注册证书号：建[造]12230002803/00486493。

☐ 其他（ ）负责人：，身份证号

码：，注册证书号：。

注：上述负责人，如现行法律法规有相应执业资格要求的，应填写注册证书号。（按照投标文件填写，不得擅自更换投标文件项目人员）

七、签约酬金

签约酬金（大写）：壹仟贰佰陆拾肆万零壹佰贰拾陆元壹角肆分

（¥ 12640126.14 元）。

总费率：2.18%；取费基价：57982.23 万元，（最终取费基价以初步设计概算批复金额进行咨询服务费用结算）。

包括：

☐ 项目管理酬金：5972169.69 元（或占 47.25%）；

☐ 工程监理酬金：4812525.09 元（或占 38.07%）；

☐ 造价咨询酬金: 1043680.14 元 (或占 8.26%);

☐ 运营维护酬金: 57982.23 元 (或占 0.46%);

☐ 竣工验收酬金: 57982.23 元 (或占 0.46%);

☐ BIM 酬金: 695786.76 元 (或占 5.50%);

☐ 其他: _____ 元 (或占 _____ %);

注: 除上述全过程工程咨询服务费外的附加工作报酬、工作奖励等, 在合同专用条款另行约定。(招标管理服务为受托人无偿提供服务内容, 不属于附加工作报酬等费用, 受托人不得要求委托人另行支付。)

八、服务期限

自本合同签订之日始开始计算, 至项目竣工验收决算完成后止期限内 (总期限为自合同签订生效之日起 1074 日历日后止), 根据工程项目进度提供服务为离散型专业服务。详细专业咨询服务期限以委托人指令为准。若工程项目延期, 则自总期限届满 (包括合法顺延期间) 之日起不超过 90 天的期间, 受托人继续履行合同义务且不收取任何费用, 超过 90 天仍延期, 项目未竣工验收决算完成的, 双方另行协商确定服务费用, 但受托人不得拒绝履行合同义务及配合验收义务, 否则视为受托人违约。

九、双方承诺

1、委托人承诺: 遵守本合同中的各项约定, 为全过程工程受托人提供项目必要项目相关文件资料, 并按本合同约定方式与期限支付全过程工程咨询服务费用。

2、受托人承诺: 遵守本合同中的各项约定, 按照法律、法规和规章规定、全过程工程咨询服务范围和内容以及技术标准规定, 承担全过程工程咨询义务与责任, 未经委托人同意不得转委托; 在规定时间内完成各项服务事项。

3、委托人和受托人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的其他协议。

十、合同订立及生效

合同订立时间: 2020 年 6 月 ____ 日

合同订立地点：辽宁省沈抚新区

本合同一式十七份，具有同等法律效力，委托人执五份，受托人方十二份。

本合同双方约定：委托人和受托人的法定代表人或其授权委托人在协议书上签字并加盖单位公章后本合同生效。

以下为签字盖章页。

委托人：辽宁省沈抚新区开发投资集团有限公司（签章）

住所：沈阳市浑南区金枫街 75-1 号通航大厦

邮政编码：113100

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：抚顺银行营业部

账号：0501200001300000000

电话：67980201

传真：67980203

受托人（牵头人）：中咨工程管理有限公司（签章）

住所：北京市海淀区车公庄西路 32 号

邮政编码：100048

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：工商银行四道口支行

账号：0200049309004600306

电话：010-56392566

传真：01068460820

受托人（成员单位一）：辽宁豫丰工程造价咨询有限公司（签章）

住所：沈阳市铁西区勋业四路 20-1 号

邮政编码：

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：盛京银行沈阳市双喜支行

账号：0323030140940000133

电话：024-62640065

传真：024-62640065

受托人（成员单位二）：北咨中正（辽宁）建设工程管理有限公司（签章）

住所：辽宁省沈抚新区金枫街 75-1 号

邮政编码：

法定代表人或其

授权人：（签章）

开户银行：中国银行抚顺经济开发区支行

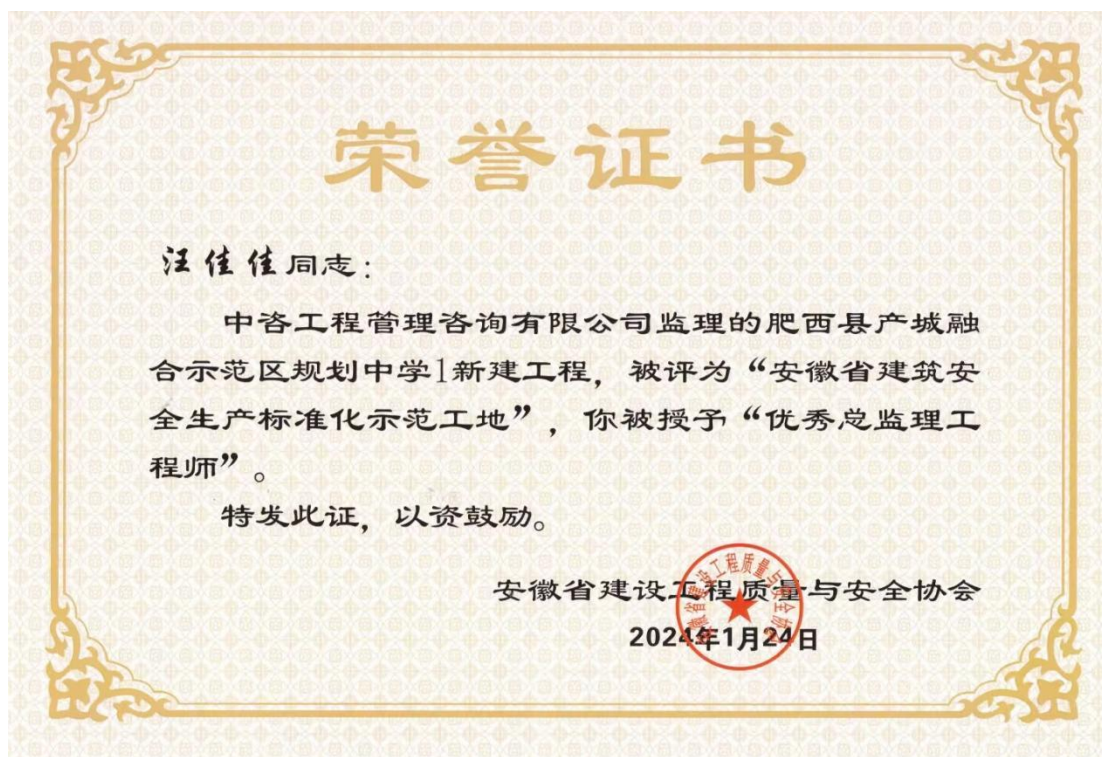
账号：284379456221

电话：

传真：

6.3 获奖证明-肥西县产城融合示范区规划中学 1 新建工程

6.3.1 获奖证明



6.3.2 合同关键页

项目名称：肥西县产城融合示范区片区开发项目（二期）全过程工程咨询

项目编号：2022BFEBZ00389

全过程咨询服务合同

工程名称：肥西县产城融合示范区片区开发项目（二期）
全过程工程咨询

工程地点：肥西县



扫描全能王 创建

项目名称：肥西县产城融合示范区片区开发项目（二期）全过程工程咨询

项目编号：2022BFEBZ00389

全过程咨询服务合同

工程名称：肥西县产城融合示范区片区开发项目（二期）
全过程工程咨询

工程地点：肥西县

1 / 57



扫描全能王 创建

第一节 合同协议书

委托人（甲方）：肥西县城建投资（集团）有限公司

咨询人（乙方）：联合体一：中咨工程管理咨询有限公司（牵头人）

联合体二：安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司

项目公司（丙方）：肥西县建安产融第叁建设工程管理有限公司

肥西县建安产融第肆建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就肥西县产城融合示范区片区开发项目（二期）全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：肥西县产城融合示范区片区开发项目（二期）全过程工程咨询。

2. 工程地点：肥西县。

3. 工程概况：包含 3 条市政道路、安医大人才公寓（总建筑面积约 37 万平方米）、群英湖公园景观绿化、安淮污水处理厂（日处理能力为 5 万吨的污水处理厂）、产城融合示范区规划中学、产城融合示范区规划小学、肥西县广播传媒中心共 9 个子项目

肥西县产城融合示范区片区开发项目（二期）一览表

序号	项目名称	起止点或建设地点	项目类型	建设规模及内容 长×宽（米）	工程总投资 （万元）
					429621.49
1	安医大人才公寓项目	产城融合示范区	准公益性项目	占地约 199 亩，总建筑面积约 37 万平方米，含精装修。	226053.96
2	五显路	金寨南路-铁板洲路	路网建设	2600×40+250×24	13118.16



3	肥西县广播传媒中心	产城融合示范区	公益性项目	占地约 20.73 亩, 总建筑面积约10000平方米	5508.59
4	产城融合示范区规划中学	产城融合示范区	公益性项目	60 个标准班	27000.00
5	产城融合示范区规划小学	产城融合示范区	公益性项目	48 个标准班	13700.00
6	群英湖公园景观绿化工程	产城融合示范区	公益性项目	133.4 公顷综合公园	60000.00
7	安淮污水处理厂	产城融合示范区	准公益性项目	新建一座日处理能力 5 万吨的污水处理厂, 配套产城融合示范区发展需求	79445.00
8	清草湖路延伸 (产城区路网建设)	丰乐河大道-新仓路	路网建设	350×24	2397.89
9	华阳河路延伸	丰乐河大道-新仓路	路网建设	350×24	2397.89

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围: 肥西县产城融合示范区片区开发项目(二期)的全过程工程咨询服务。
2. 全过程工程咨询服务内容: 造价咨询、BIM 咨询、工程监理、第三方检测, 具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、全过程工程咨询服务期

全过程工程咨询服务期: 预计进场日期为2022年4月, 建设周期约3年, 运营期为约5年。服务期限自从合同签订之日起计。

计划开始服务日期: 2022年4月11日。

计划完成服务日期: 2030年4月11日。



具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：固定总价；

2.签约合同价为：

人民币（大写）玖仟肆佰万元整（¥94000000元，其中建安工程费暂按376000万元计取，实际以经审计的建安工费为准）。

全过程工程咨询服务费率为2.50%，其中：

1.全过程造价咨询服务费：0.6%

2.全过程BIM咨询服务费：0.1%

3.全过程工程监理服务费：1.1%

4.全过程第三方检测服务费：0.7%

乙方如为联合体的，费用支付给联合体牵头人，联合体内部结算由联合体各单位自行协调。

五、委托人代表与咨询人项目总负责人

委托人代表：葛伟。

咨询人项目总负责人：宋刚。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）委托人要求（含技术标准）；
- （6）发包人提供的相关资料（如果有）；
- （7）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在肥西县签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自合同双方盖章之日生效。

十二、合同份数

本合同一式贰拾陆份，均具有同等法律效力，委托人执拾份，咨询人执拾贰份，代建方叁份，安徽诚信项目管理有限公司留存壹份。

以下无正文



委托人：肥西县城乡建设投资（集团）有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：_____
纳税人识别号：_____
地址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：_____
传真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账号：_____
时间：2022年05月12日

项目公司一：肥西建安产融叁建设工程有限公司
管理有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：_____
纳税人识别号：_____
地址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：_____
传真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账号：_____
时间：2022年05月12日

项目公司二：肥西建安产融肆建设工程有限公司
管理有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：_____
纳税人识别号：_____
地址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：_____
传真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账号：_____
时间：2022年05月12日

咨询人（盖章）
联合体一：中咨工程管理咨询有限公司（牵头人）
法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：_____
纳税人识别号：_____
地址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：_____
传真：_____
电子邮箱：_____
开户银行：中国工商银行股份有限公司北京四道口支行
账号：_____
时间：2022年05月12日

联合体二：安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：_____
纳税人识别号：_____
地址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：_____
传真：_____
电子邮箱：_____
开户银行：徽商银行股份有限公司合肥包河支行
账号：_____
时间：2022年05月12日



七、企业市政类工程项目监理奖项情况

近五年获得同类工程项目市级及以上奖项一览表

投标人名称：中咨工程管理咨询有限公司

序号	工程名称	工程造价（万元）	获市级及以上项奖情况			备注
			奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	深圳市城市轨道交通 10 号线工程	231300.00	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月 9 日	
2	珠西综合交通枢纽江门站配套设施工程	163928.65	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月 9 日	
3	赤峰市中环路快速化改造工程(大板路南通中环路、G306 道路改造工程南段道路工程、文钟一街道路工程)三标段	144936.73	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月 9 日	
4	深圳市城市轨道交通 9 号线工程	93504.00	2020-2021 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021 年 12 月	
5	成都地铁 7 号线工程	123514.97	2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖	中国建设监理协会	2022 年 12 月 5 日	

注：按照《资信标要求一览表》相关要求编制。

7.1 深圳市城市轨道交通 10 号线工程



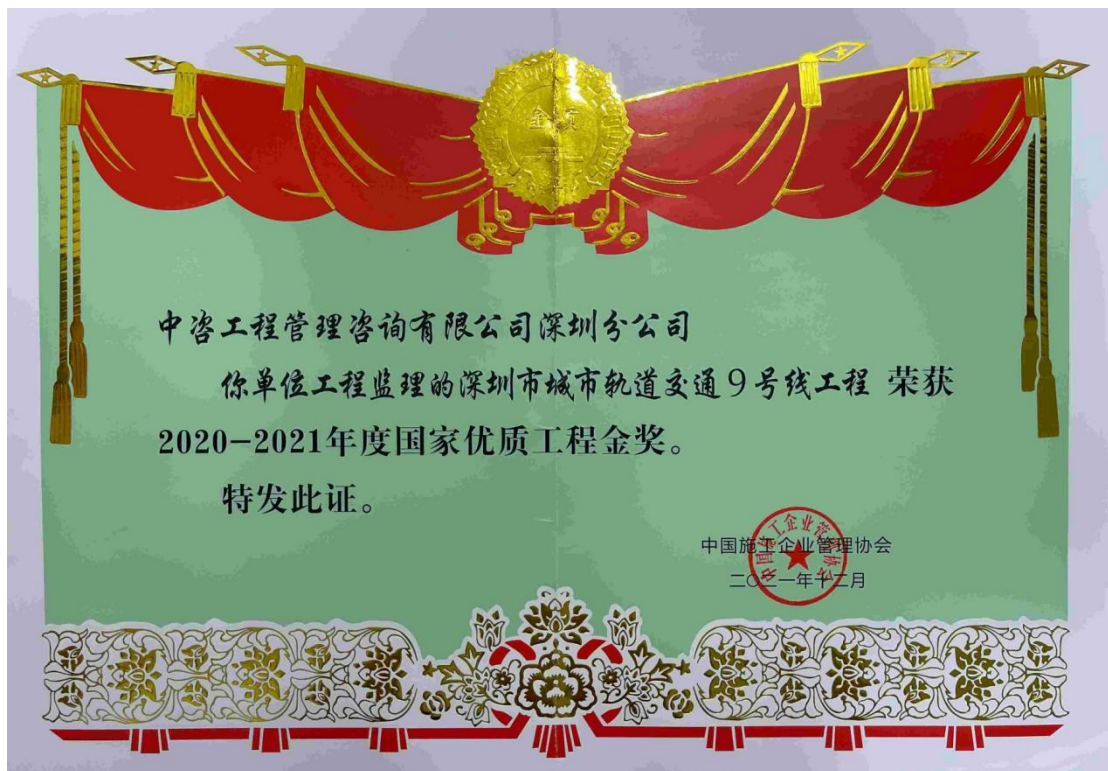
7.2 珠西综合交通枢纽江门站配套设施工程



7.3 赤峰市中环路快速化改造工程（大板路南通中环段、G306 道路改造工程南段道路工程、文钟一街道路工程）三标段



7.4 深圳市城市轨道交通 9 号线工程



中国建设监理协会文件

中建监协〔2022〕50 号

关于公布参建 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖 工程项目监理企业及总监理工程师名单（第二批）的 通知

各省、自治区、直辖市建设监理协会，有关行业建设监理协会专业委员会，各分会，有关单位会员：

中国建筑业协会公布了 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）工程名单 246 项工程。

为进一步落实《工程质量安全提升行动方案》和总监理工程师质量安全六项规定，推动工程监理优化服务，促进工程监理事业健康发展，现将参建 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程的 94 家监理企业和 109 位总监理工程师给予通报（名单见附件）。我协会对名单中的单位和个人不设立评审环节，不发放奖杯证书，不以任何形式收费或变相收费，不发放奖金。

在参建鲁班奖项目过程中，监理企业和总监理工程师能够认真履行监理职责，严格把关，保证工程质量，维护公众

利益。希望广大的监理企业及总监理工程师争优创先，坚持创新发展理念，不断提升工程监理服务水平，以获奖项目参建监理企业及总监理工程师为榜样，争创一流监理业绩，“补短板、扩规模、强基础、树正气”，做好工程监理、工程管理与咨询服务，引领高质量发展，为国家建设作出应有的贡献。

附件：2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程参建
监理企业及总监理工程师名单


中国建设监理协会
2022 年 12 月 5 日

附件

**2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖工程参建监理
企业及总监理工程师名单（第二批）**

（排名不分先后）

序号	参建监理企业	参建总监姓名	鲁班奖工程项目名称
1	泛华建设集团有限公司	赵红宾	长影海南生态文化产业园中国区
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	翟春越	4#商务办公楼（北京市西城区华嘉胡同0110-633地块C2商业金融用地、0110-634地块R2二类居住用地项目）
		赵慧勇	北京新机场南航基地项目
3	北京华城工程管理咨询有限公司	赵永生	亚洲基础设施投资银行总部永久办公场所
4	中咨工程管理咨询有限公司	张善向	邕江综合整治和开发利用景观及亮化工程（北岸清川大桥至五象大桥段）
		魏波	成都地铁7号线工程
		王洪军	西安奥体中心
5	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	李智勇	常州市轨道交通工程控制中心及综合管理用房
6	北京兴电国际工程管理有限公司	何涛	北京新机场南航基地项目
		焦长春	中国第一历史档案馆迁建工程
7	北京诚信工程监理有限公司		首钢京唐钢铁联合有限责任公司二期一步工程-炼铁、焦化工程
8	山西华厦建设工程咨询有限公司	师文翱	高平市神农健康城项目
		张文梅	综合教学楼
9	内蒙古金长城工程项目管理有限公司	王永利	鄂尔多斯市蒙古族学校（新校区）建设项目
10	内蒙古金鹏建设监理有限公司	尹志江	国电综合业务楼
11	上海华城工程建设管理有限公司	李厚明	银川北京路延伸及滨河黄河大桥工程
		徐卫峰	
12	上海市建设工程监理咨	乔俊田	上证所金桥技术中心基地项目

八、项目管理班子其他人员设置

班子人员配置一览表

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与职业资格	专职或兼职	服务时间段	备注
综合管理团队	项目总负责人	1	孟繁猛	项目总负责人	土木工程	高级工程师/注册监理工程师	专职	全过程	工程类或工程经济类高级工程师及以上职称，具备工程建设类一级注册执业资格
	项目管理工程师	1	曹超	项目管理工程师	工程监理	工程师/注册监理工程师	专职	全过程	具有隧道工程专业中级及以上职称
	项目管理工程师	3	李小龙	项目管理工程师	土木工程	工程师/注册监理工程师	专职	全过程	具有中级及以上职称
			刘海丰	项目管理工程师	建筑工程技术	工程师/注册监理工程师	专职	全过程	具有中级及以上职称
			钟辉煌	项目管理工程师	土木工程	工程师/广东省监理工程师	专职	全过程	具有中级及以上职称
	造价合约工程师	1	崔叶雯	造价合约工程师	铁道工程	经济师/注册造价工程师	专职	全过程	具有工程类中级及以上职称
	安全工程师	1	郑虎	安全工程师	土木工程	高级工程师/注册安全工程师	专职	全过程	具有中级及以上职称、注册安全工程师证及安全生产考核 C 证
	资料员	1	彭少琴	资料员	档案管理	工程师/资料员	专职	全过程	本科学历或助理工程师及以上职称

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与职业资格	专职或兼职	服务时间段	备注
	小计	8							
设计管理团队	设计管理负责人	1	杨荣	设计管理负责人	土木工程	高级工程师/注册监理工程师	专职	根据需要驻场	具有高级工程师及以上职称。
	执行设计负责人	1	王敏娟	执行设计负责人	行政管理学	工程师/注册监理工程师	专职	根据需要驻场	具有中级工程师及以上职称。
	小计	2							
工程监理团队	总监理工程师	1	洪光辉	总监理工程师	土木工程（建筑工程）	高级工程师/注册监理工程师	专职	全过程	从事监理工作 15 年以上，市政公用工程专业注册监理工程师，道路与桥梁工程专业高级工程师及以上职称
	隧道专业监理工程师	1	李剑锋	隧道专业监理工程师	道路与隧道工程	高级工程师/注册监理工程师	专职	全过程	全日制本科及以上学历，隧道专业高级工程师及以上职称
	隧道专业监理工程师	1	刘安明	隧道专业监理工程师	道路桥梁工程	工程师/注册监理工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，隧道专业中级工程师及以上职称
	道路专业监理工程师	1	陈一平	道路专业监理工程师	道路工程专业	高级工程师/注册监理工程师	专职	全过程	全日制本科及以上学历，道路专业高级工程师及以上职称
	桥梁专业监理工程师	1	王健	桥梁专业监理工程师	桥梁专业	高级工程师/注册监理工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，桥梁专业高级工程师及以上职称
	岩土专业工程师	1	贺剖之	岩土专业工程师	岩土工程	工程师/注册监理工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，岩土工程专业工程师及以上职称

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与职业资格	专职或兼职	服务时间段	备注
	给排水专业监理工程师	1	朱蕙絮	给排水专业监理工程师	给排水专业	工程师/深圳市信用手册	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，给排水专业工程师及以上职称
	安全工程师	1	吕大勇	安全工程师	建设工程安全管理	工程师/注册安全工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，中级工程师及以上职称，注册安全工程师证及安全生产考核 C 证
	安全工程师	1	李飞虎	安全工程师	施工安全技术	工程师/注册监理工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，中级工程师及以上职称，安全生产考核 C 证
	造价工程师	1	辛琴	造价工程师	工程造价	工程师/注册监理工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，造价专业工程师及以上职称
	监理员 1	1	徐健霖	监理员	土木工程	工程师/广东省监理工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，工程管理工程师及以上职称
	监理员 2	1	聂江波	监理员	土木工程	工程师/注册监理工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，工程管理工程师及以上职称
	资料员	1	王莹菊	资料员	工程造价	助理工程师/广东省监理工程师	专职		全日制大专及以上学历，工程管理相关专业初级工程师及以上职称
	小计	13							
BIM	总指挥	1	齐学舜	总指挥	机械自动化及制图工程	高级工程师/注册监理工程师	专职	根据需要驻场	全日制本科及以上学历，具有 10 年及以上 BIM 项目管理工作经验，且具有高级工程师职称。

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与职业资格	专职或兼职	服务时间段	备注
管理团队	BIM 专业工程师	1	姚智辉	BIM 专业工程师	土木工程	工程师/注册监理工程师	专职	根据需要驻场	具有 5 年以上 BIM 制图与应用实施经验，且具有中级及以上职称。
	负责平台管理	1	胡校宁	负责平台管理	计算机科学与技术	无职称/广东省安全监理员	专职	根据需要驻场	具有 5 年以上平台管理经验，全面负责项目业务应用软件具体平台管理工作。
	小计	3							
	合计	26							

说明：

投标单位项目班子按上表配备，其中项目负责人不得同时兼任其他代建项目负责人，所有人员未经许可不可擅自变更；如因被委托人原因影响项目正常推进的，委托人可额外要求符合条件的人员到岗履职，被委托人应无条件配合。

8.1 项目总负责人孟繁猛相关证明材料

8.1.1 职称证书

	专业名称 建筑施工 Profession Series
	资格名称 高级工程师 Post Qualification
	授予时间 2020.11 Conferment Date
(加盖发证机关钢印有效)	
姓 名 孟繁猛 Name	
性 别 男 Sex	
身份证号 211382197310092610 ID No.	
工作单位 凌源市鸿宇建筑工程有限公司 Establishment	
	 发证机关 Issued by
	证书管理号 202012015020047 Certificate Management No.

8.1.2 资格证书

监理工程师资格证

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p> <p> Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	<p> Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: 0117233 No.: 0117233</p>
<p></p> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 09211142108110658 File No.: 09211142108110658</p>	<p>姓名: 孟繁猛 Full Name 孟繁猛</p> <p>性别: 男 Sex 男</p> <p>出生年月: 1973.10 Date of Birth 1973.10</p> <p>专业类别: Professional Type</p> <p>批准日期: 2009年5月24日 Approval Date 2009年5月24日</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2009年9月1日 Issued on 2009年9月1日</p> <p></p>



使用有效期: 2025年08月28日
- 2026年02月24日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 孟繁猛

性 别 : 男

出生日期 : 1973年10月09日

注册编号 : 11009269

注册执业单位 : 中咨工程管理咨询有限公司

注册有效期 : 2026年11月05日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

孟繁猛

签名日期 :

2023.8.28



发证日期 : 2023年08月31日

8.1.3 学历证书

148169

高 等 教 育

毕 业 证 书

学生 孟繁猛 性别男, 1973 年 10 月 09 日生, 于二〇一一年 三月
至二〇一三年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育
专科起点本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 北京航空航天大学

校 (院) 长: 

证书编号: 100067201305002697

二〇一三年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

8.1.4 社保证明



社会保险登记号:911100001000094240
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001000094240
单位名称:中咨工程管理咨询有限公司

校验码: vkj6ib
查询流水号: 11010820251009085605
查询日期: 2020年10月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	胡新霞	654224196811020421	养老保险	2020年10月	2023年11月	38
			失业保险	2020年10月	2023年11月	38
			工伤保险	2020年10月	2023年11月	38
			医疗保险	2020年10月	2023年11月	38
			生育保险	2020年10月	2023年11月	38
2	朱金秋	654223199009220626	养老保险	2020年10月	2021年03月	6
			失业保险	2020年10月	2021年03月	6
			工伤保险	2020年10月	2021年03月	6
			医疗保险	2020年10月	2021年03月	6
			生育保险	2020年10月	2021年03月	6
3	王姗	654101199512152620	养老保险	2020年10月	2021年06月	9
			失业保险	2020年10月	2021年06月	9
			工伤保险	2020年10月	2021年06月	9
			医疗保险	2020年10月	2021年06月	9
			生育保险	2020年10月	2021年06月	9
4	牛冰清	654021200101094425	养老保险	2024年06月	2025年08月	15
			失业保险	2024年06月	2025年08月	15
			工伤保险	2024年06月	2025年08月	15
			医疗保险	2024年06月	2025年08月	15
			生育保险	2024年06月	2025年08月	15
5	黄洁	654001198611121125	养老保险	2020年10月	2024年01月	40
			失业保险	2020年10月	2024年01月	40
			工伤保险	2020年10月	2024年01月	40
			医疗保险	2020年10月	2024年01月	40
			生育保险	2020年10月	2024年01月	40
6	郭承	652922197006054598	养老保险	2021年06月	2021年12月	7
			失业保险	2021年06月	2021年12月	7
			工伤保险	2021年06月	2021年12月	7
			医疗保险	2021年06月	2021年12月	7
			生育保险	2021年06月	2021年12月	7
7	李红荣	652826198012102028	养老保险	2023年10月	2025年08月	23
			失业保险	2023年10月	2025年08月	23



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1353	白思凡	211404199607046012	生育保险	2025年02月	2025年08月	7
1354	李洪旭	211404198104046614	养老保险	2020年10月	2025年08月	59
			失业保险	2020年10月	2025年08月	59
			工伤保险	2020年10月	2025年08月	59
			医疗保险	2020年10月	2025年08月	59
			生育保险	2020年10月	2025年08月	59
1355	王小龙	211403199802258217	养老保险	2023年03月	2023年04月	2
			失业保险	2023年03月	2023年04月	2
			工伤保险	2023年03月	2023年04月	2
			医疗保险	2023年03月	2023年04月	2
			生育保险	2023年03月	2023年04月	2
1356	宋剑	211382198705091318	养老保险	2025年08月	2025年08月	1
			失业保险	2025年08月	2025年08月	1
			工伤保险	2025年08月	2025年08月	1
			医疗保险	2025年08月	2025年08月	1
			生育保险	2025年08月	2025年08月	1
1357	孟繁猛	211382197310092610	养老保险	2020年10月	2025年08月	59
			失业保险	2020年10月	2025年08月	59
			工伤保险	2020年10月	2025年08月	59
			医疗保险	2020年10月	2025年08月	59
			生育保险	2020年10月	2025年08月	59
1358	王帅	211381198305165211	养老保险	2020年10月	2025年08月	59
			失业保险	2020年10月	2025年08月	59
			工伤保险	2020年10月	2025年08月	59
			医疗保险	2020年10月	2025年08月	59
			生育保险	2020年10月	2025年08月	59
1359	林月	211324199710176122	养老保险	2021年09月	2022年04月	8
			失业保险	2021年09月	2022年04月	8
			工伤保险	2021年09月	2022年04月	8
			医疗保险	2021年09月	2022年04月	8
			生育保险	2021年09月	2022年04月	8
1360	李娜	211324199304074729	养老保险	2022年04月	2025年05月	38
			失业保险	2022年04月	2025年05月	38
			工伤保险	2022年04月	2025年05月	38
			医疗保险	2022年04月	2025年05月	38
			生育保险	2022年04月	2025年05月	38

第 189 页 (共 355 页)

北京市人力资源和社会保障局

BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

[综合](#) [政策解读](#) [公示公告](#)

输入您要搜索的关键词

[首页](#)[信息公开](#)[办事服务](#)[交流互动](#)[便民服务](#)[新闻速览](#)

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

北京市社会保险基金管理中心 颁布时间：20130819 发文号：京社保发[2013]45号

各区（县）社会保险事业（基金）管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险代办机构：

根据《社会保险个人权益记录管理办法》（人社部令第14号）和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》（京人社保发[2013]210号）规定，自2013年10月1日起，我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务，现就有关事宜通知如下：

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

（一）查询的渠道

1.参保地的区（县）社会保险基金（事业）管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险代办机构（以下简称：社保经（代）办机构）进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经（代）办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台
(<http://www.bjrbj.gov.cn/csibiz/>) 进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询（预计2014年1月正式启用）。

（二）查询的内容

自本通知实施之日起，暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经（代）办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息，有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

（三）查询的表格（含语音）

查询的内容一律以制式表格予以体现，其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种：

- （1）《单位登记信息》（见附件1）
- （2）《职工登记信息》（见附件2）
- （3）《灵活就业人员登记信息》（见附件3）
- （4）《单位职工缴费信息》（见附件4）

2.纸介制式表格暂定三种：

(1) 凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>(试行)的通知》(京社保发[2011]52号)规定已申请数字证书的用人单位,可进行单位用户登录。

(2) 参保的个人在注册个人用户后,可进行个人用户登录。

(3) 在登录成功后,参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

(4) 原则上,从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

4.拨打“12333”热线服务电话

(1) 参保的个人按照语音提示,依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。

(2) 经确认后,“12333”热线服务电话通过自动语音的方式回答相关信息。

(五) 查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息),参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是:从查询次日的30日内,按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台,进入“我要验证个人权益记录”模块,依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

(六) 查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前,应指定1-2名经办人,同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记,凡未备案登记的经办人,社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询,本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字,他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时,满90日可申请一次。

7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时,同一种制式表格每日限一次。

8.参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月,而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月;五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的

市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息，以保证信息的安全；有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途，不得将其用于商业交易或者营利活动，也不得违法向他人泄露；如有违反，将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时，按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经（代）办机构应依据本通知规定，结合本辖区的情况，对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

附件：1.《单位登记信息》

2.《职工登记信息》

3.《灵活就业人员登记信息》

4.《单位职工缴费信息》

5.《单位缴费信息》

6.《参保人员缴费信息》

7.《参保人员补缴信息》

8.《北京市社会保险个人权益记录制式语音查询内容》

9.《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》

10.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》

11.《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

[京社保发\[2013\]45号附件.doc](#)



网站声明 - 关于我们 - 网站地图

北京市人力资源和社会保障局 版权所有

政府网站标识码:1100000062 京公网安备:110102000777 ICP备案序号:京ICP备05056884号

推荐使田Internet Explorer 8.0以上版本Web浏览器浏览本站

8.2 项目管理工程师曹超相关证明材料

8.2.1 职称证书

中级专业技术职务任职资格	姓 名	曹超	
	性 别	男	
	出生年月	1985 年 7 月	
	学 历	大专	
	任职资格	工程师	
人力资源和社会保障部授权： 人社专技司函（2020）126 号	通过时间	2020 年 12 月 21 日	
编号： ZG2020130			
 中国国际工程咨询有限公司 (盖印)	 评审机构 (盖印)		

8.2.2 资格证书

 监理工程师 Supervising Engineer			
本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的 考试，取得监理工程师职业资格。			
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部		姓 名:	曹超
 中华人民共和国 住房和城乡建设部		证件号码:	43090219850722503X
		性 别:	男
	出生年月:	1985 年 07 月	
	专 业:	土木建筑工程	
	批准日期:	2024 年 05 月 19 日	
	管 理 号:	02120240544000008213	
			

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00881246

145



注册号 11026946

姓名 曹超

性别 男

出生日期 1985 年 07 月 22 日

注册专业

房屋建筑工程

1. _____

2. 市政公用工程

注册执业单位 中咨工程管理咨询有限公司

有效期至 2027 年 09 月 26 日

持证人签名 _____



发证日期 2024 年 09 月 27 日

执 业 印 章

执 业 印 章



8.2.3 学历证书



8.2.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																		
姓名：曹超		社保电脑号：628036920			身份证号码：43090219850722503X						页码：1							
参保单位名称：中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司					单位编号：60023265												计算单位：元	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	10	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	11	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	12	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	01	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	02	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	03	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	04	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	05	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	06	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	07	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	08	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	09	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
合计			9163.68		4671.68	1297.52		432.55	432.55						254.4	63.6		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3c3b4685 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023265

单位名称
中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年9月26日
证明专用章

8.3 项目管理工程师李小龙相关证明材料

8.3.1 职称证书

中级专业技术职务任职资格	
人力资源和社会保障部授权： 人社专技司备（2023）33号	姓名 李小龙
	性别 男
	出生年月 1994年07月
	学历 大专
	任职资格 工程师
	专业 道路与桥梁施工
	通过时间 2024年11月27日
编号：ZG2024120	评审机构（盖印）
	

8.3.2 资格证书

监理工程师 Supervising Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。	姓名：李小龙
	证件号码：411522199407221512
	性别：男
	出生年月：1994年07月
	专业：土木建筑工程
	批准日期：2021年05月16日
	管理号：20210504844000001916
	
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号: 00746555



注册号 11021721

姓名 李小龙

性别 男

出生日期 1994 年 07 月 22 日

注册专业

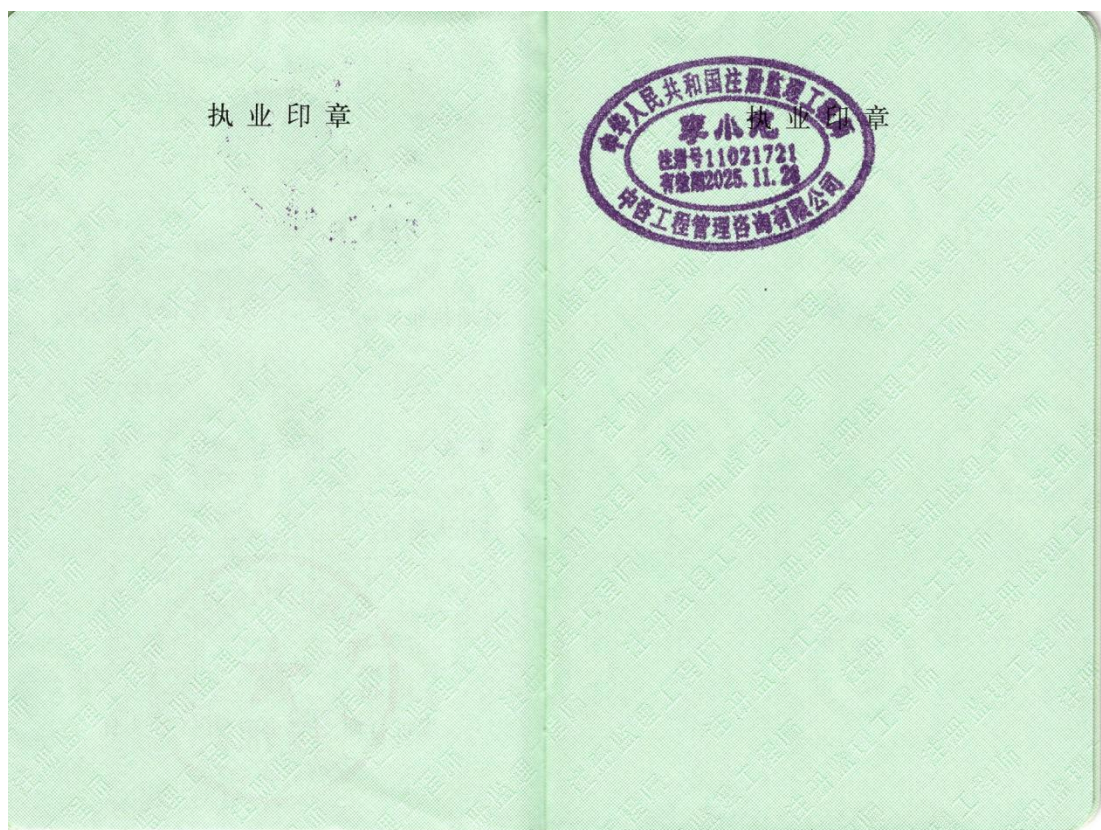
1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 中咨工程管理咨询有限公司

有效期至 2025 年 11 月 28 日

持证人签名





8.3.3 学历证书



8.3.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60023265	7700.0	1155.0	616.0	2	7700	115.5	38.5	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2024	10	60023265	7700.0	1155.0	616.0	2	7700	115.5	38.5	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2024	11	60023265	7700.0	1155.0	616.0	2	7700	115.5	38.5	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2024	12	60023265	7700.0	1155.0	616.0	2	7700	115.5	38.5	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	01	60023265	7700.0	1232.0	616.0	2	7700	115.5	38.5	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	02	60023265	7700.0	1232.0	616.0	2	7700	115.5	38.5	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	03	60023265	7700.0	1232.0	616.0	2	7700	115.5	38.5	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	04	60023265	7700.0	1232.0	616.0	2	7700	115.5	38.5	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	05	60023265	7700.0	1232.0	616.0	2	7700	115.5	38.5	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	06	60023265	7700.0	1232.0	616.0	2	7700	115.5	38.5	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	07	60023265	7700.0	1232.0	616.0	2	7700	115.5	38.5	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	08	60023265	7700.0	1232.0	616.0	2	7700	115.5	38.5	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	09	60023265	7700.0	1232.0	616.0	2	7700	115.5	38.5	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
合计			15708.0	8008.0			1501.5	500.5			500.5					200.2	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efca3c1f1d42) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | | |
|------------------|-------------------------|
| 单位编号
60023265 | 单位名称
中咨工程管理有限公司深圳分公司 |
|------------------|-------------------------|



8.4 项目管理工程师刘海丰相关证明材料

8.4.1 职称证书

 (加盖批准机关钢印有效)	姓 名	刘海丰	性 别	男
	身份证号	440921199005301210		
管理号:	职称系列	工程系列		
	资格名称	工程师		
	专 业	建筑工程管理		
	授予时间	2019年8月		
	评审机构	贵港市中级评委会		
	批准机关 (盖章)	贵港市人力资源和社会保障局 2019年8月3日 职称专用章		

8.4.2 资格证书

	监理工程师 Supervising Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。		
 中华人民共和国人力资源和社会保障部  中华人民共和国住房和城乡建设部		姓 名: 刘海丰
		证件号码: 440921199005301210
		性 别: 男
		出生年月: 1990年05月
		专 业: 土木建筑工程
		批准日期: 2020年09月06日
		管 理 号: 20200904844000001608

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00601355

243



注册号 11017945

姓名 刘海丰

性别 男

出生日期 1990 年 05 月 30 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 中咨工程管理咨询有限公司

有效期至 2021 年 05 月 2 日

持证人签名



发证日期 2021 年 05 月 2 日

执业印章



执业印章

执业印章

延续/变更注册记录

有效期至：
2027年05月20日

认定机关（签章）
No. 01264949 2024 年3 月2 日

A red circular official seal of the registration authority, featuring a five-pointed star in the center and the text "住房和城乡建设部" (Ministry of Housing and Urban-Rural Construction) around the perimeter.

粘贴处

8.4.3 学历证书



8.4.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

[illegible]

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391cfca3c1c1c72) 核查, 验真码有效期三个月

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司



8.5 项目管理工程师钟辉煌相关证明材料

8.5.1 职称证书



8.5.2 资格证书

中华人民共和国

专业技术人员职业资格证书

(电子证书)

监理工程师

Supervising Engineer



本人调用有效期至2023年06月05日

本人调用有效期至2023年06月05日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

制发日期：2023年03月06日

姓名：钟辉煌

证件号码：360731199212292216

性别：男

出生年月：1992年12月

业：土木工程

批准日期：2022年11月27日

管理号：20221104844000000271





本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。


本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

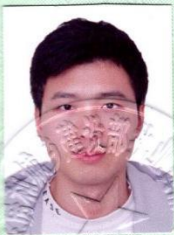
注册执业证书



发证机关

证书编号：00764307

11



注册专业
市政公用工程

1. _____
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 中咨工程管理咨询有限公司

注册号 11022116

姓名 钟辉煌


性别 男

有效期至 2026 年 04 月 26 日

持证人签名 _____


出生日期 1992 年 12 月 29 日

发证日期 2023 年 04 月 27 日



执业印章

执业印章



8.5.3 学历证书



8.5.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

缴费单位名称: 平谷区卫生健康局有限公司			单位编号: 00022026			计算年月: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55						63.6

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efca3c1fc935) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | | |
|------------------|-------------------------|
| 单位编号
60023265 | 单位名称
中咨工程管理有限公司深圳分公司 |
|------------------|-------------------------|



8.6 造价合约工程师崔叶雯相关证明材料

8.6.1 职称证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.</p>	 <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> <p>编号: No.: 15050105</p>
<div style="text-align: center;"><p>持证人签名: Signature of the Bearer</p></div> <p>管理号: 2015001440012015449901003381 File No.:</p>	<p>姓名: 崔叶雯 Full Name</p> <p>性别: 女 Sex</p> <p>出生年月: 1978年04月 Date of Birth</p> <p>专业名称: 建筑经济 Speciality</p> <p>资格级别: 中 级 Qualification Level</p> <p>批准日期: 2015年11月07日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2016年03月14日 Issued on</p> <div style="text-align: center;"></div>

8.6.2 资格证书



8.6.3 学历证书





8.6.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)																	
姓名: 崔叶雯			社保电脑号: 619911184			身份证号码: 420105197804162046			页码: 1								
参保单位名称: 中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司			单位编号: 60023265			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	60023265	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
2024	10	60023265	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
2024	11	60023265	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
2024	12	60023265	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
2025	01	60023265	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
2025	02	60023265	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
2025	03	60023265	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
2025	04	60023265	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
2025	05	60023265	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
2025	06	60023265	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
2025	07	60023265	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
2025	08	60023265	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
2025	09	60023265	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
合计			20181.0		9672.0	6045.0		2418.0	604.5		483.6		967.2		241.8		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efca3c2c0466) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60023265
单位名称
中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司

社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年9月26日
证明专用章

8.7 安全工程师郑虎相关证明材料

8.7.1 职称证书

高级专业技术职务任职资格证书		姓 名	郑虎	
编号: GG2018034		性 别	男	
		出生年月	1974 年 10 月	
		学 历	本科	
		任职资格	高级工程师	
盖印: 中国国际工程咨询有限公司		通过时间	2018 年 09 月 06 日	
		评审机构	盖印) 中国国际工程咨询有限公司 高级专业技术职务任职资格 评审委员会 1101020285187	

8.7.2 资格证书

	姓 名	郑 虎	
	性 别	男	
	执业资格 证书编号	AG00210289	
持证人签名		发证日期	2014年08月06日
执业证号	11140155421		

注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中咨工程建设监理公司

有效期至: 2017年08月05日

郑虎 43060219741021259X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中咨工程建设监理公司

有效期至: 2020年12月14日

注册记录

B0073

郑虎 43060219741021259X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中咨工程建设监理有限公司

变更日期: 2019年05月28日

B0217 郑虎 43060219741021259X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中咨工程管理咨询有限公司

有效期: 2019年12月30日至 2020年12月14日

注册记录

Y0397 郑虎 43060219741021259X

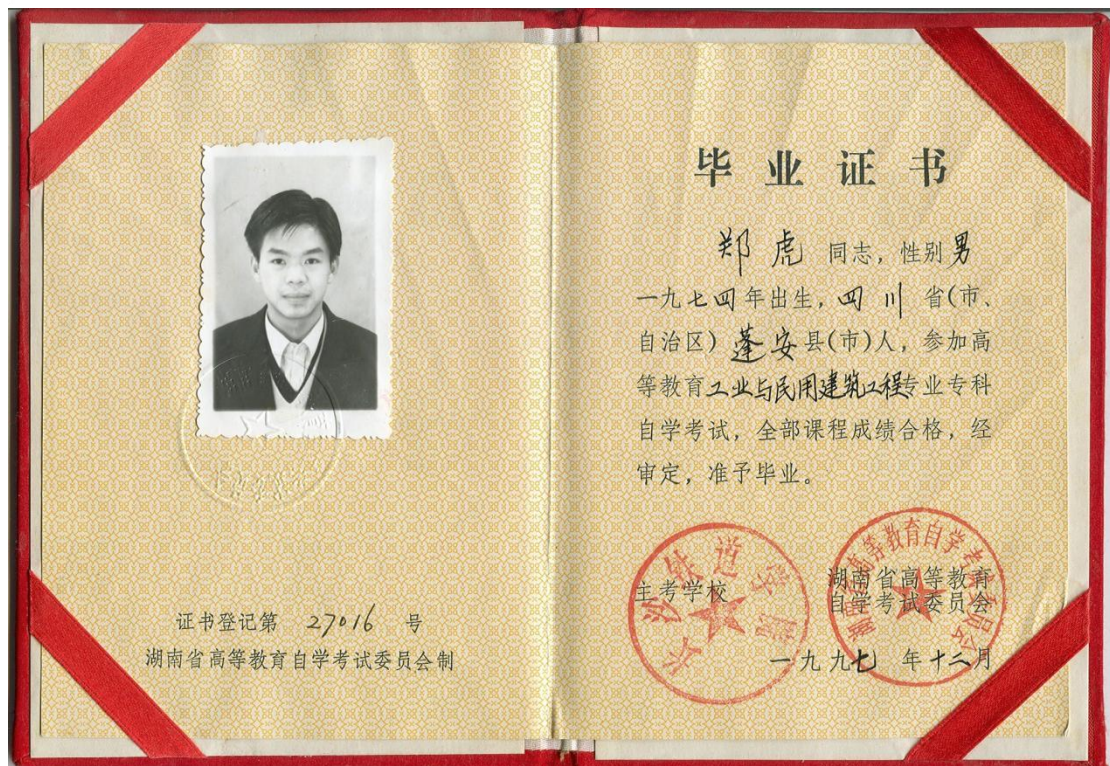
注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中咨工程管理咨询有限公司

有效期: 2020年12月14日至 2025年12月14日

注册记录

8.7.3 学历证书



8.7.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑虎
社保电脑号：618407716
身份证号：43060219741021259X
参保单位名称：中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司
单位编号：60023265
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60023265	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4
2024	10	60023265	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4
2024	11	60023265	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4
2024	12	60023265	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4
2025	01	60023265	8300.0	1411.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4
2025	02	60023265	8300.0	1411.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4
2025	03	60023265	8300.0	1411.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4
2025	04	60023265	8300.0	1411.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4
2025	05	60023265	8300.0	1411.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4
2025	06	60023265	8300.0	1411.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4
2025	07	60023265	8300.0	1411.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4
2025	08	60023265	8300.0	1411.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4
2025	09	60023265	8300.0	1411.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4
合计				18011.0	8632.0			5395.0	2158.0			539.5			863.2	215.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3c473a19 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023265
单位名称
中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司



8.8 资料员彭少琴相关证明材料

8.8.1 职称证书

中级专业技术职务任职资格证书	
人力资源和社会保障部授权： 人社专技司函（2020）126号	姓名 彭少琴
	性别 女
	出生年月 1986年6月
	学历 大专
	任职资格 工程师
编号：ZG2021192	通过时间 2021年12月21日
	
中国国际工程咨询有限公司 (盖印)	评审机构 (盖印)

8.8.2 资格证书

	彭少琴 同志于二〇一一年 六 月 一 日至二〇一一年 八 月 十七 日参加 资料员 培训班学习，成绩合格，准予 结业。
姓 名 彭少琴 性 别 女	
身份证号 420923198606204963	
证书编号 1114E0127	发证单位：
培训单位 (盖章)	
	二〇一一年十二月二十日

8.8.3 学历证书



8.8.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：彭少琴			社保电脑号：605658495			身份证号码：420923198606204963			单位编号：60023265			页码：1					
参保单位名称：中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司			计算单位：元														
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		130.56		261.12		65.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3c2b383m ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023265


单位名称
中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司

8.9 设计管理负责人杨荣相关证明材料

8.9.1 职称证书

高级专业技术职务任职资格证书	
人力资源和社会保障部授权： 人社专技司函（2020）126号	姓 名 杨荣
	性 别 男
	出生年月 1975 年 6 月
	学 历 本科
	任职资格 高级工程师
编号：GG2022024	通过时间 2023 年 4 月 25 日
 中国国际工程咨询有限公司 (盖印) 1101020285021	 评审机构（盖印） 1101020285021

8.9.2 资格证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。	中 华 人 民 共 和 国
本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。	注册监理工程师 注册执业证书
	 发证机关
中华人民共和国住房和城乡建设部	证书编号：00656766

32



注册号 11020059

姓名 杨荣

性别 男

出生日期 1975 年 06 月 06 日

注册专业

房屋建筑工程

1. _____

2. 市政公用工程

注册执业单位 中咨工程管理咨询有限公司

有效期至 2024 年 12 月 23 日

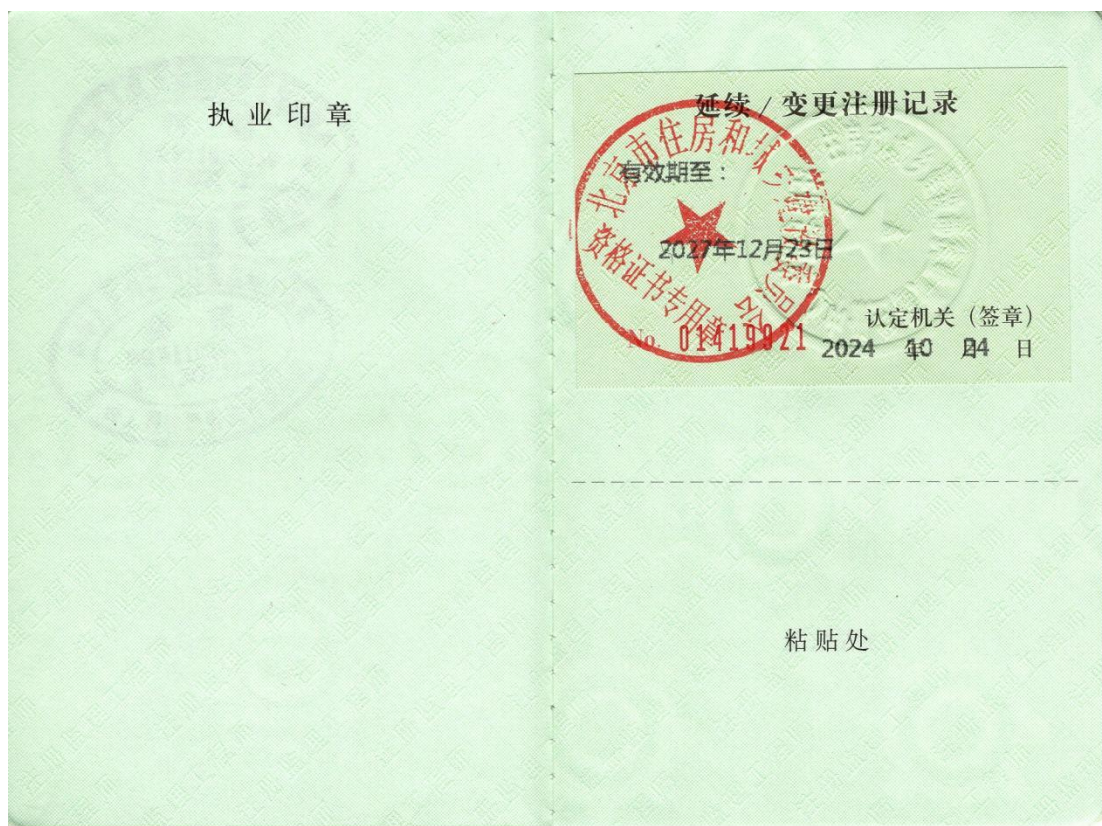
持证人签名 _____



发证日期 2021 年 12 月 24 日



执业印章



8.9.3 学历证书



No. X006111103

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



8.9.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：杨荣			社保电脑号：648451142			身份证号码：512926197506064172			页码：1			计算单位：元					
参保单位名称：中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司			单位编号：60023265														
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60023265	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	10	60023265	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	11	60023265	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	12	60023265	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	01	60023265	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	02	60023265	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	03	60023265	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	04	60023265	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	05	60023265	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	06	60023265	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	07	60023265	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	08	60023265	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	09	60023265	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计			11935.0	5720.0			4324.85	1729.94			432.55		286.0		372.0		143.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3c1d7eem ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023265

单位名称
中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年9月26日

8.10 执行设计负责人王敏娟相关证明材料

8.10.1 职称证书

中级专业技术职务任职资格证		姓 名	王敏娟	
		性 别	女	
		出生年月	1985 年 3 月	
		学 历	本科	
编号: ZG2019181		任职资格	工程师	
盖印: 中国国际工程咨询有限公司		通过时间	2019 年 9 月 29 日	
				

8.10.2 资格证书

		使用有效期: 2025年07月18日 - 2026年01月14日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名 : 王敏娟		
性 别 : 女		
出生日期 : 1985年03月10日		
注册编号 : 11028481		
注册执业单位 : 中咨工程管理咨询有限公司		
注册有效期 : 2028年05月25日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 : 	
	签名日期 : 2025.7.18	

8.10.3 学历证书



8.10.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王敏娟	社保电脑号: 630795804	身份证号码: 140223198503102029	页码: 1
参保单位名称: 中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司	单位编号: 60023265		计算单位: 元

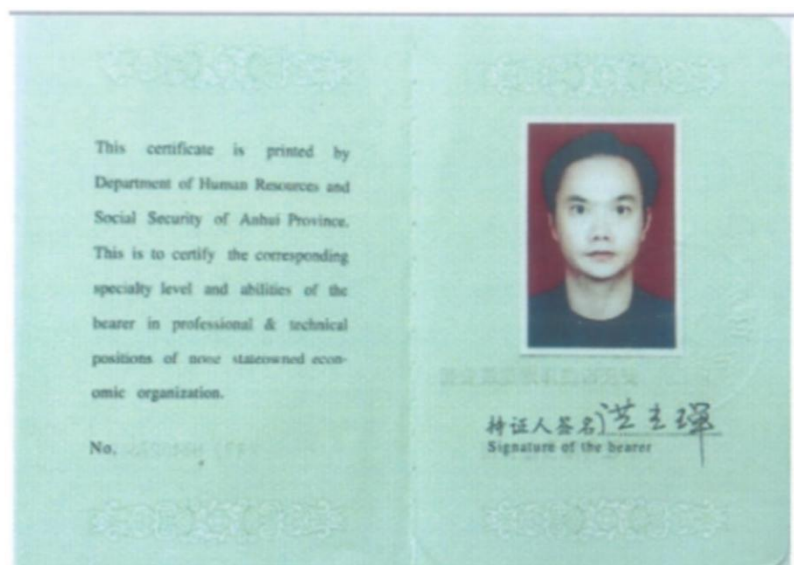
缴费年度			养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55						78.0


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efca3c3d3f32) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60023265 单位名称 中咨工程管理有限公司深圳分公司






8.11.1 职称证书



姓 名 洪光辉 Full Name	系列名称 工程技术人员 Category Appellation
性 别 男 Sex	专业名称 建筑工程 Specialty Appellation
出生年月 1973.09 Date of Birth	资格名称 高级工程师 Qualification Appellation
工作单位 安庆市白泽湖建筑安装 Working Unit	评审时间 2017.08.19 Appraisal Date
工程有限责任公司	

	
发证机关(章) Issued By (Sign)	
	
2017年09月20日 Y M D	

8.11.2 资格证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00787149</p>
<p>949</p>  <p>注册号 11023626</p> <p>姓名 洪光辉</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1973 年 09 月 30 日</p>	<p>注册专业</p> <p>房屋建筑工程</p> <p>1. _____</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 中咨工程管理咨询有限公司</p> <p>有效期至 2026 年 09 月 18 日</p> <p>持证人签名 _____</p>  <p>发证日期 2019 年 09 月 19 日</p>

执 业 印 章

执 业 印 章



8.11.3 学历证书



8.11.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 洪光辉 社保电脑号: 645705100 身份证号码: 432321197309301779 页码: 1
参保单位名称: 中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 60023265 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2521	10.08	2521	20.17	5.04
2025	07	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2521	10.08	2521	20.17	5.04
2025	08	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2521	10.08	2521	20.17	5.04
2025	09	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2521	10.08	2521	20.17	5.04
合计			2874.88	1437.44			404.0	134.68			134.68		40.32	80.68		20.16	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 (3391efca3c2901f2) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60023265 单位名称: 中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年9月06日
证明专用章

8.12 隧道专业监理工程师李剑锋相关证明材料

8.12.1 职称证书

高级专业技术职务任职资格	
姓名	李剑锋
性别	男
出生年月	1987-08-18
学历	大学本科
任职资格	高级工程师
通过时间	2024-11-25
人力资源和社会保障部授权： 人社专技司备（2023）33号	
编号：GG2024031	
中国国际工程咨询有限公司 (盖印)	
评审机构(盖印)	

8.12.2 资格证书

监理工程师 Supervising Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。	
姓名：李剑锋	
证件号码：21090219870818101X	
性别：男	
出生年月：1987年08月	
专业：土木工程	
批准日期：2020年09月06日	
管理号：20200904844000000959	
中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部	

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00601556

444



注册号 11018127

姓名 李剑锋

性别 男

出生日期 1987 年 08 月 18 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 中咨工程管理咨询有限
公司

有效期至 2024 年 05 月 21 日

持证人签名



发证日期 2021 年 05 月 21 日

执业印章



执业印章

执业印章



粘贴处

8.12.3 学历证书



8.12.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																				
姓名：李剑锋			社保电脑号：626407197			身份证号码：21090219870818101X			页码：1											
参保单位名称：中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司			单位编号：60023265															计算单位：元		
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险						
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	09	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72			
2024	10	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72			
2024	11	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72			
2024	12	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72			
2025	01	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72			
2025	02	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72			
2025	03	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04			
2025	04	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04			
2025	05	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04			
2025	06	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04			
2025	07	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04			
2025	08	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04			
2025	09	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04			
合计			9747.64		4671.68			4324.85	1729.94			432.55	127.5		574.4	63.6				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3c3d0c1m ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023265

单位名称
中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

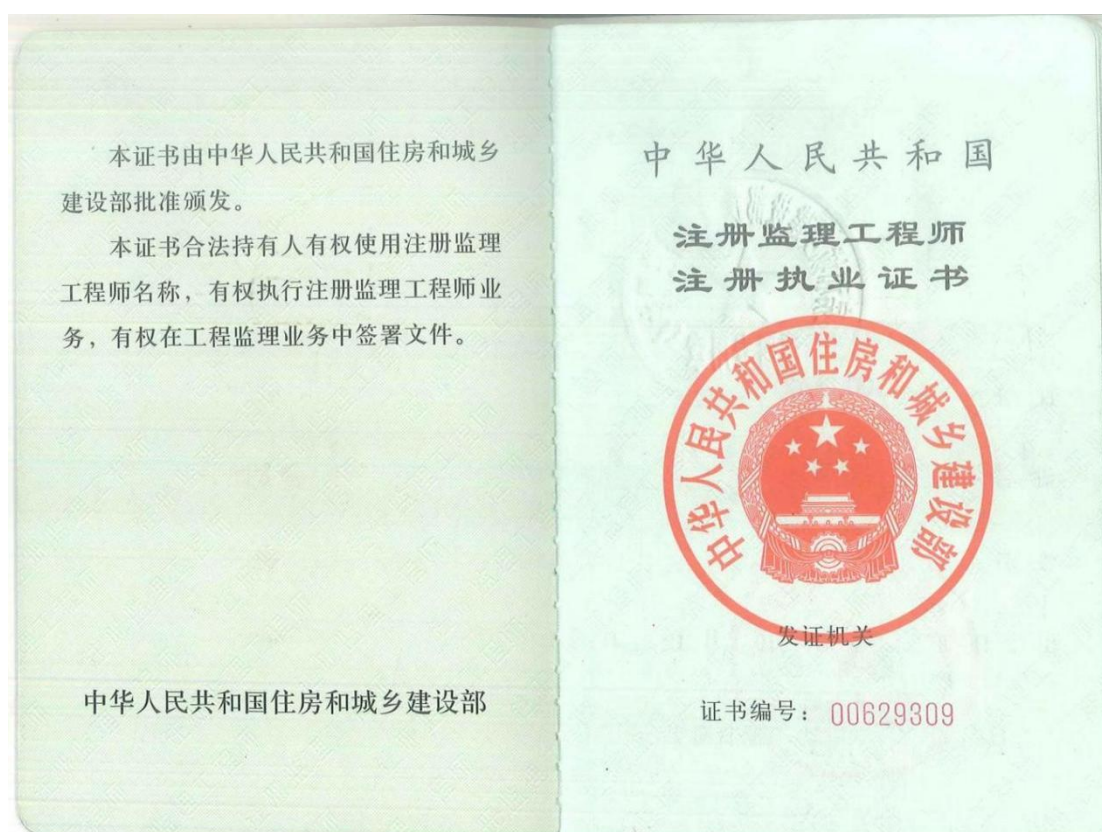
打印日期：2025年9月26日

8.13 隧道专业监理工程师刘安明相关证明材料

8.13.1 职称证书



8.13.2 资格证书



176



注册号 50007760

姓名 刘安明

性别 男

出生日期 1979 年 10 月 12 日

注册专业

1. 市政公用工程

2. 房屋建筑工程

注册执业单位 重庆赛迪工程咨询有限
公司

有效期至 2024 年 09 月 23 日

持证人签名

发证日期 2021 年 09 月 24 日



执业印章



8.13.3 学历证书



8.13.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘安明 社保电脑号：608657084 身份证号码：362125197910125012 页码：1
参保单位名称：中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司 单位编号：60023265 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60023265	7700.0	1232.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2024	10	60023265	7700.0	1232.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2024	11	60023265	7700.0	1232.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2024	12	60023265	7700.0	1232.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	01	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	02	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	03	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	04	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	05	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	06	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	07	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	08	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	09	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
合计				16709.0	8008.0			5005.0	2002.0			500.5				400.8	200.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3c1fb7ab ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023265 单位名称
中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司





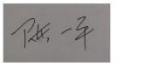


8.14 道路专业监理工程师陈一平相关证明材料

8.14.1 职称证书

<p>本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p>	<p>高级专业技术职务 资格证书</p> <p></p> <p>湖南省人力资源和社会保障厅 编号: NO. 14003319</p>
<p></p> <p>持证人签名: _____</p>	<p>姓 名: 陈一平</p> <p>性 别: 男</p> <p>身份证号: 430521196611111452</p> <p>任职资格: 高级工程师</p> <p>专业类别: 铁路工程</p> <p>批准日期: 2014年09月27日</p> <p>工作单位: 湖南省第四工程公司</p> <p>系统编码: A14031915936001314</p>

8.14.2 资格证书

		使用有效期: 2025年05月08日 - 2025年11月04日	
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>			
姓 名 :	陈一平		
性 别 :	男		
出生日期 :	1966年11月11日		
注册编号 :	44002911		
注册执业单位 :	中咨工程管理咨询有限公司		
注册有效期 :	2028年04月15日		
注册专业 :	房屋建筑工程 市政公用工程		
			
个人签名 :		发证日期 : 2025年03月13日	
签名日期 :	2025.5.8		

8.15 桥梁专业监理工程师王健相关证明材料

8.15.1 职称证书

高级专业技术职务任职资格

人力资源和社会保障部授权：
人社专技司函（2020）126号

编号：GG2021030

中国国际工程咨询有限公司

(盖印)

姓 名 王健

性 别 男

出生年月 1967 年 10 月

学 历 本科

任 职 资 格 高级工程师

通过时间 2021 年 12 月 15 日

评审机构 (盖印)

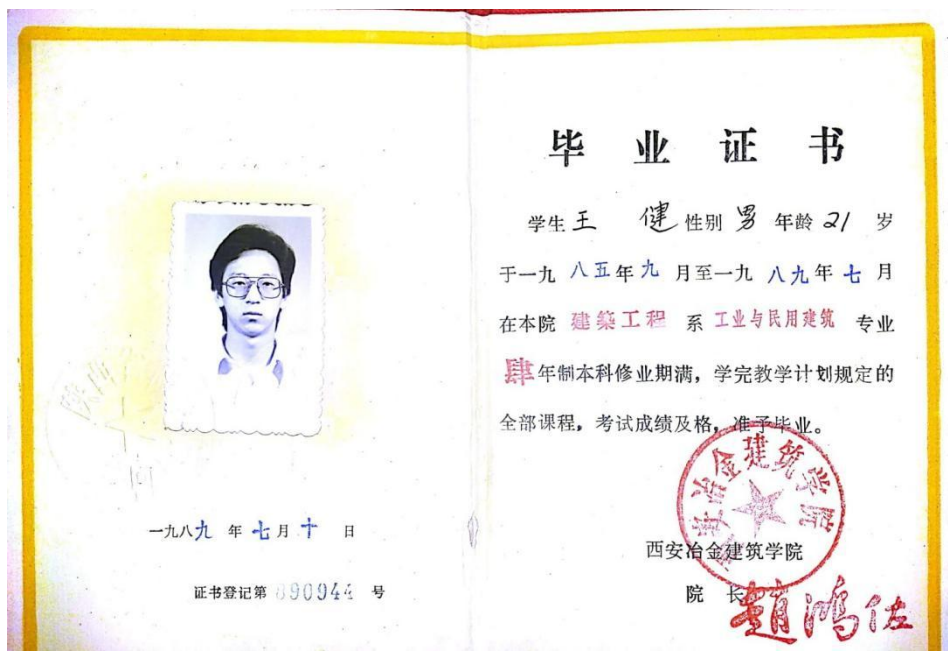
高级专业技术职务任职资格
评审委员会



8.15.2 资格证书

		使用有效期: 2025年09月12日 - 2026年03月11日	
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>			
姓 名 :	王健		
性 别 :	男		
出生日期 :	1967年10月31日		
注册编号 :	13001784		
注册执业单位 :	中咨工程管理咨询有限公司		
注册有效期 :	2028年09月23日		
注册专业 :	房屋建筑工程 港口与航道工程		
	 个人签名 : 王健	 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (3) 11010810000461	
	签名日期 : 2025.9.12		

8.15.3 学历证书



8.15.4 社保证明

姓名：王健

社保电脑号：648659256

身份证号码：610103196710312873

单位编号：60023265

参保单位名称：中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司

页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60023265	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	10	60023265	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	11	60023265	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	12	60023265	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	01	60023265	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	02	60023265	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	03	60023265	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	04	60023265	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	05	60023265	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	06	60023265	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	07	60023265	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	08	60023265	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	09	60023265	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
合计			30600.0	15600.0			9750.0	3900.0			975.0		780.0		560.0		390.0

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3c4c19d5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023265

单位名称
中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

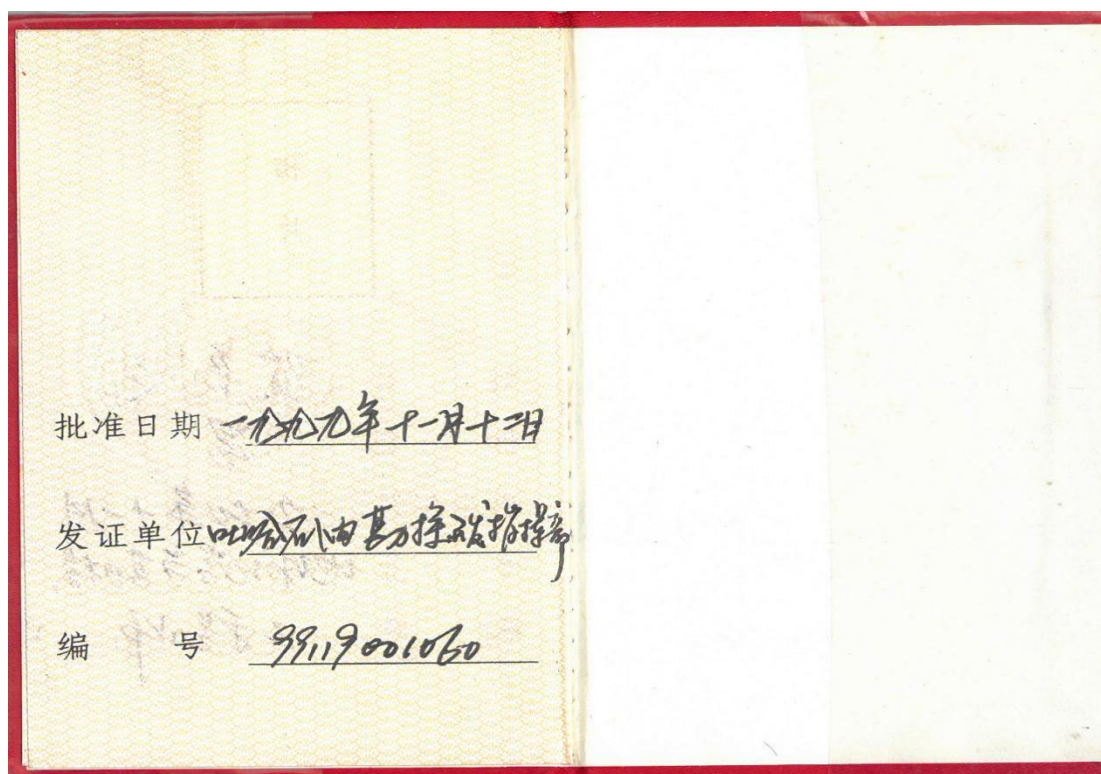
证明专用章

打印日期：2025-09-26 11:01:01

8.16 岩土专业工程师贺剖之的相关证明材料

8.16.1 职称证书





8.16.2 资格证书





持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号:
File No.:

11215342110530027

姓名:

Full Name

贺剖之

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1970年11月

专业类别:

Professional Type

批准日期:

Approval Date

2011年05月29日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on

2011年12月6日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称, 有权执行注册监理工程师业务, 有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书



证书编号: 00563290

12



注册号 53002089

姓名 贺剑之

性别 男

出生日期 1970 年 11 月 24 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 公路工程

注册执业单位 中咨工程管理咨询有限
公司

有效期至 2021 年 09 月 10 日

持证人签名

发证日期 2021 年 09 月 10 日



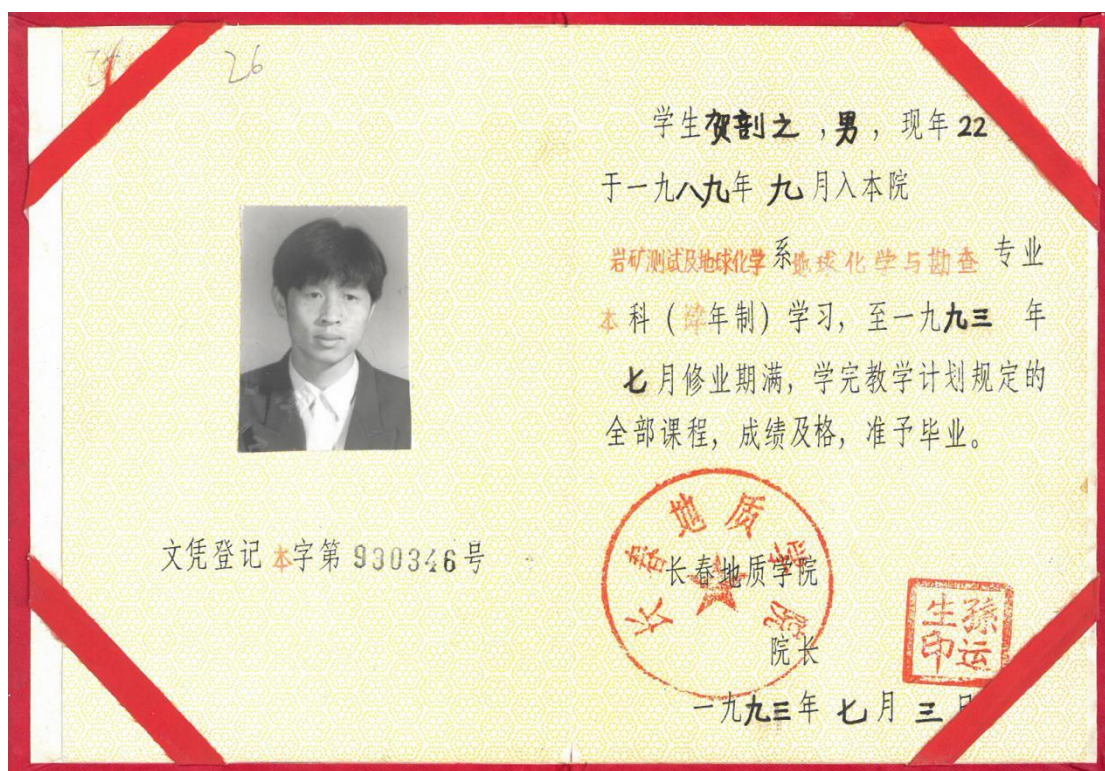
执业印章



执业印章



8.16.3 学历证书



8.16.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 贺剑之	社保电脑号: 637824996	身份证号码: 220104197011242632	页码: 1
参保单位名称: 中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司	单位编号: 60023265		计算单位: 元

缴费年度			养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
缴费年	月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60023265	13300.0	1995.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	53.2	13300	106.4
2024	10	60023265	13300.0	1995.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	53.2	13300	106.4
2024	11	60023265	13300.0	1995.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	53.2	13300	106.4
2024	12	60023265	13300.0	1995.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	53.2	13300	106.4
2025	01	60023265	13300.0	2128.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	53.2	13300	106.4
2025	02	60023265	13300.0	2128.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	53.2	13300	106.4
2025	03	60023265	13300.0	2128.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	53.2	13300	106.4
2025	04	60023265	13300.0	2128.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	53.2	13300	106.4
2025	05	60023265	13300.0	2128.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	53.2	13300	106.4
2025	06	60023265	13300.0	2128.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	53.2	13300	106.4
2025	07	60023265	13300.0	2128.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	53.2	13300	106.4
2025	08	60023265	13300.0	2128.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	53.2	13300	106.4
2025	09	60023265	13300.0	2128.0	1064.0	1	13300	665.0	266.0	1	13300	66.5	13300	53.2	13300	106.4
合计				27132.0	13832.0			8645.0	3458.0			864.5		333.2		345.8

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ef3ca3c3c765s) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60023265 单位名称
中咨工程管理有限公司深圳分公司



8.17 给排水专业监理工程师朱蕙絮相关证明材料

8.17.1 职称证书

中级专业技术职务任职资格证书		
人力资源和社会保障部授权： 人社专技司备（2023）33号		
姓 名	朱蕙絮	
性 别	女	
出生年月	1997年07月	
学 历	本科	
任职资格	工程师	
通过时间	2023年12月13日	
编号： ZG2023201		
	评审机构（盖印） 	

8.17.2 资格证书

岗位类别： 监理员		
核发机构： 深圳市监理工程师协会		
姓 名：	朱蕙絮	
性 别：	女	
身份证号：	430406199707011020	
学 历：	本科	
所学专业：	船舶与海洋工程	
技术职称：	无	
从业单位：	中咨工程管理咨询有限公司	
核发日期：	2019年06月05日	
核发编号：	C20192203	深圳分公司

8.17.3 学历证书



8.17.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：朱蕙絮			社保电话号：649982873			身份证号码：430406199707011020			页码：1			计算单位：元					
参保单位名称：中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司			单位编号：60023265														
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9747.64 4671.68			4324.85 1729.94			432.55			127.2 554.4			63.6		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3c48618t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023265
单位名称
中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年9月26日

8.18 安全工程师吕大勇相关证明材料

8.18.1 职称证书



8.18.2 资格证书





吕大勇 00734

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013033110330000003312112023
File No.:

姓名: 吕大勇

Full Name

性别: 男

Sex

出生年月: 1986. 08

Date of Birth

专业类别:

Professional Type

批准日期: 2013年9月8日

Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2013年12月11日

Issued on



持证人签名

执业证号 11140150774

姓名 吕大勇

性别 男

执业资格
证书编号 0190082

发证日期 2014年05月16日

注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中咨工程建设监理公司

有效期至: 2017年05月15日

吕大勇 232302198608054139

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中咨工程建设监理公司

有效期至: 2021年02月10日

注册记录

吕大勇 232302198608054139

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中咨工程建设监理有限公司

变更日期: 2018年11月01日

B0122 吕大勇 232302198608054139

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中咨工程管理咨询有限公司

有效期: 2019年12月30日 至 2021年2月10日

注册记录

Y0234 吕大勇 232302198608054139

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中咨工程管理咨询有限公司

有效期: 2021年2月11日至2026年2月10日

注册记录

8.18.3 学历证书



8.18.4 社保证明



社会保险登记号:911100001000094240
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001000094240
单位名称:中咨工程管理咨询有限公司

校验码: vkj6ib
查询流水号: 11010820251009085605
查询日期: 2020年10月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	胡新霞	654224196811020421	养老保险	2020年10月	2023年11月	38
			失业保险	2020年10月	2023年11月	38
			工伤保险	2020年10月	2023年11月	38
			医疗保险	2020年10月	2023年11月	38
			生育保险	2020年10月	2023年11月	38
2	朱金秋	654223199009220626	养老保险	2020年10月	2021年03月	6
			失业保险	2020年10月	2021年03月	6
			工伤保险	2020年10月	2021年03月	6
			医疗保险	2020年10月	2021年03月	6
			生育保险	2020年10月	2021年03月	6
3	王姗	654101199512152620	养老保险	2020年10月	2021年06月	9
			失业保险	2020年10月	2021年06月	9
			工伤保险	2020年10月	2021年06月	9
			医疗保险	2020年10月	2021年06月	9
			生育保险	2020年10月	2021年06月	9
4	牛冰清	654021200101094425	养老保险	2024年06月	2025年08月	15
			失业保险	2024年06月	2025年08月	15
			工伤保险	2024年06月	2025年08月	15
			医疗保险	2024年06月	2025年08月	15
			生育保险	2024年06月	2025年08月	15
5	黄洁	654001198611121125	养老保险	2020年10月	2024年01月	40
			失业保险	2020年10月	2024年01月	40
			工伤保险	2020年10月	2024年01月	40
			医疗保险	2020年10月	2024年01月	40
			生育保险	2020年10月	2024年01月	40
6	郭承	652922197006054598	养老保险	2021年06月	2021年12月	7
			失业保险	2021年06月	2021年12月	7
			工伤保险	2021年06月	2021年12月	7
			医疗保险	2021年06月	2021年12月	7
			生育保险	2021年06月	2021年12月	7
7	李红荣	652826198012102028	养老保险	2023年10月	2025年08月	23
			失业保险	2023年10月	2025年08月	23



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1094	邓群力	232324198709285559	医疗保险	2021年08月	2021年11月	4
			生育保险	2021年08月	2021年11月	4
1095	陶然	232321199704130924	养老保险	2020年10月	2025年08月	59
			失业保险	2020年10月	2025年08月	59
			工伤保险	2020年10月	2025年08月	59
			医疗保险	2020年10月	2025年08月	59
			生育保险	2020年10月	2025年08月	59
1096	张蒙蒙	232321198809041122	养老保险	2024年08月	2025年08月	13
			失业保险	2024年08月	2025年08月	13
			工伤保险	2024年08月	2025年08月	13
			医疗保险	2024年08月	2025年08月	13
			生育保险	2024年08月	2025年08月	13
1097	黄俊姗	232303199502052021	养老保险	2021年08月	2025年08月	49
			失业保险	2021年08月	2025年08月	49
			工伤保险	2021年08月	2025年08月	49
			医疗保险	2021年08月	2025年08月	49
			生育保险	2021年08月	2025年08月	49
1098	王龙宇	232303199112241011	养老保险	2020年10月	2020年11月	2
			失业保险	2020年10月	2020年11月	2
			工伤保险	2020年10月	2020年11月	2
			医疗保险	2020年10月	2020年11月	2
			生育保险	2020年10月	2020年11月	2
1099	赵瑞祥	232302199607147610	养老保险	2023年05月	2024年10月	18
			失业保险	2023年05月	2024年10月	18
			工伤保险	2023年05月	2024年10月	18
			医疗保险	2023年05月	2024年10月	18
			生育保险	2023年05月	2024年10月	18
1100	吕大勇	232302198608054139	养老保险	2020年10月	2025年08月	59
			失业保险	2020年10月	2025年08月	59
			工伤保险	2020年10月	2025年08月	59
			医疗保险	2020年10月	2025年08月	59
			生育保险	2020年10月	2025年08月	59
1101	闫磊	232302198406111019	养老保险	2021年07月	2022年03月	9
			失业保险	2021年07月	2022年03月	9
			工伤保险	2021年07月	2022年03月	9
			医疗保险	2021年07月	2022年03月	9

8.19 安全工程师李飞虎相关证明材料

8.19.1 职称证书

职称证书	
此证表明持证人具备相应专业技术职称	
姓 名	李飞虎
性 别	男
身份证号	431121199509047733
级 别	中级
专 业	建筑工程
发证时间	2021年12月25日
证书编号	B08213011200000382
	
	
	
“智慧人社”微信公众号	
核验途径：	
1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址： http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp ；	
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。	

8.19.2 资格证书

		使用有效期: 2025年08月20日 - 2026年02月16日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名 : 李飞虎		
性 别 : 男		
出生日期 : 1995年09月04日		
注册编号 : 43011968		
注册执业单位 : 中咨工程管理咨询有限公司		
注册有效期 : 2028年02月16日		
注册专业 : 房屋建筑工程 机电安装工程		
	个人签名 : 	 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (3) 11010810900461
	签名日期 : 2025.8.20	

8.19.3 学历证书



8.19.4 社保证明

姓名：李飞虎

社保电脑号：812566888

身份证号码：431121199509047733

单位编号：60023265

页码：1

计算单位：元

参保单位名称：中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险								
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交						
2024	09	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72						
2024	10	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72						
2024	11	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72						
2024	12	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72						
2025	01	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72						
2025	02	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72						
2025	03	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04						
2025	04	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04						
2025	05	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04						
2025	06	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04						
2025	07	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04						
2025	08	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04						
2025	09	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04						
合计			9163.68			4671.68			1297.52			432.55			432.55			254.4			63.6		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3c2a0b0x ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023265
单位名称
中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年09月26日

证明专用章

8.20 造价工程师辛琴相关证明材料

8.20.1 职称证书

中级专业技术职务任职资格证书

人力资源和社会保障部授权：
人社专技司函（2020）126号

编号：ZG2021193

姓名：辛琴

性别：女

出生年月：1993年4月

学历：本科

任职资格：工程师

通过时间：2021年12月21日

中国国际工程咨询有限公司
(盖印)

评审机构（盖印）

8.20.2 资格证书

58

姓名：辛琴

身份证号码：511323199304174169

性别：女

专业：土木建筑

聘用单位：中咨工程管理咨询有限公司

证书编号：建[造]11241100033025

初始注册日期：2024年08月20日

颁发机关盖章：

发证日期：2024年8月20日

8.20.3 学历证书



8.20.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）														
姓名：辛琴			社保电脑号：645668314			身份证号码：511323199304174169			页码：1			计算单位：元		
参保单位名称：中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司			单位编号：60023265											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60023265	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	10	60023265	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	11	60023265	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	12	60023265	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2025	01	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88
2025	02	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88
2025	03	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	04	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	05	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	06	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	07	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	08	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	09	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55	127.4	254.4	63.6
备注： 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录 网址： https://sipub.sz.gov.cn/vp/ ，输入下列验证码（ 3391efca3c1d984m ）核查，验证码有效期三个月。 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。 7. 单位编号对应的单位名称： 单位编号 60023265 单位名称 中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司														
社保费缴纳清单 证明专用章														

8.21 监理员 1 徐健霖相关证明材料

8.21.1 职称证书

中级专业技术职务任职资格证书	
人力资源和社会保障部授权： 人社专技司备（2023）33号	姓 名 徐健霖
	性 别 男
	出生年月 1992年10月
	学 历 本科
	任职资格 工程师
编号： ZG2023197	通过时间 2023年12月13日
 中国国际工程咨询有限公司 (盖印)	 评审机构 (盖印)

8.21.2 资格证书

 实时数据，扫码验证	姓 名 徐健霖
	性 别 男
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 441521199210128532
	专 业 市政公用工程
	房屋建筑工程
	工作单位 中咨工程管理咨询有限公司
	证书编号 B24060164
	初次发证日期：2024 年 5 月 31 日
	换 证 日 期： 年 月 日
	有 效 期 至：2027 年 5 月 30 日

8.21.3 学历证书



8.21.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）														
姓名：徐建霖			社保电脑号：647142965			身份证号码：441521199210128532			页码：1			计算单位：元		
参保单位名称：中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司			单位编号：60023265											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	10	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	11	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	12	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2025	01	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88
2025	02	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88
2025	03	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	04	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	05	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	06	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	07	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	08	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	09	60023265	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55	127.2	63.6
备注：														
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录 网址： https://sipub.sz.gov.cn/vp/ ，输入下列验证码（ 3391efca3c1ddc1u ）核查，验证码有效期三个月。														
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。														
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档）， “6”为统筹医疗保险。														
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。														
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。														
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。														
7. 单位编号对应的单位名称： 单位编号 60023265														
单位名称 中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司														
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 打印日期：2025年9月06日 证明专用章														

8.22 监理员 2 聂江波相关证明材料

8.22.1 职称证书

中级专业技术职务任职资格证书

人力资源和社会保障部授权：
人社专技司函（2020）126号

编号：ZG2022151

姓名：聂江波

性别：男

出生年月：1994年09月

学历：本科

任职资格：工程师

通过时间：2023年4月27日

中国国际工程咨询有限公司
(盖印)

评审机构(盖印)
中级专业技术职务任职资格
评审委员会



8.22.2 资格证书

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名：聂江波

证件号码：362203199409284710

性别：男

出生年月：1994年09月

业：土木建筑工程

批准日期：2022年11月27日

管理号：20221104844000000299

制发日期：2023年03月06日

本人调用
有效期至2023年06月05日

中华人民共和国人力资源和社会保障部
(盖印)
专业技术人员职业资格证书专用章



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00825766

166



注册号 11024769

姓名 聂江波

性别 男

出生日期 1994 年 09 月 28 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
- 2.

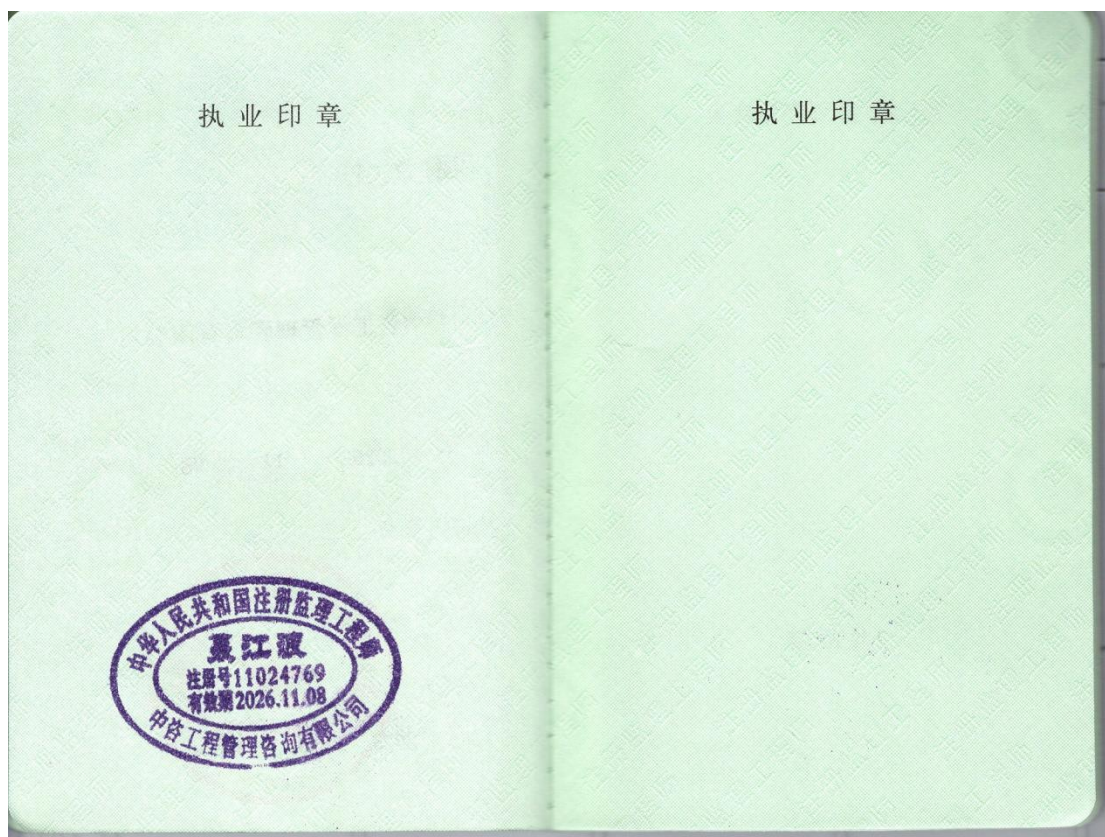
注册执业单位 中咨工程管理咨询有限公司

有效期至 2026 年 11 月 08 日

持证人签名



发证日期 2023 年 11 月 09 日



8.22.3 学历证书



8.22.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

页码: 1

计算单位：元

缴费单位名称: 平谷区卫生健康局有限公司(平谷分公司)			单位编号: 00022026			计算年月: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	09	60023265	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023265	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023265	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023265	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023265	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55						63.6

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efca3c3bcedt) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60023265

单位名称

单位名称
中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司



8.23 资料员王莹菊相关证明材料

8.23.1 职称证书



8.23.2 资格证书



8.23.3 学历证书



8.23.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：王莹菊			社保电脑号：809152447			身份证号码：431022199903214940			单位编号：60023265			页码：1			计算单位：元		
参保单位名称：中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68 4671.68			1297.52 432.55			432.55			127.2		254.4 63.6			


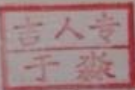

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3c3a7408 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023265
单位名称
中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年9月26日

8.24 总指挥齐学舜相关证明材料

8.24.1 职称证书

 (加盖审批部门钢印有效)	专业名称 机械设备管理 Profession
姓 名 齐学舜 Name	资格名称 高级工程师 Post
性 别 男 Sex	授予时间 2015年1月1日 Date of Issue
身份证号码 220123197211073190 ID Card No.	审核人章  Verifies the person seal
证书编号 2015053B088 Certificate No.	 发证机关 Issued by

8.24.2 资格证书

		使用有效期: 2025年08月08日 - 2026年02月04日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名 : 齐学舜		
性 别 : 男		
出生日期 : 1972年11月07日		
注册编号 : 22001331		
注册执业单位 : 中咨工程管理咨询有限公司		
注册有效期 : 2028年05月25日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 : 	
	签名日期 : 2025.8.8	

8.24.3 学历证书



8.24.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：齐学慧

社保电脑号: 808906206

身份证号码: 220123197211073190

页码: 1

参保单位名称: 中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司

单位编号: 60023265

计算单位：元

缴费单位名称: 平谷区卫生健康局有限公司			单位编号: 00020200			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55						63.6

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efca3c48b2ep) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|-----------------|
| 60023265 | 中咨工程管理有限公司深圳分公司 |



8.25 BIM 专业工程师姚智辉相关证明材料

8.25.1 职称证书

<p>专业技术职务任职资格证书</p> <p>编号: 豫M20181003</p> <p>盖印: </p> <p>中咨工程建设监理有限公司</p>	<p>姓 名: 姚智辉</p> <p>性 别: 男</p> <p>出生年月: 1991 年 3 月</p> <p>学 历: 本科</p> <p>任职资格: 2等/3</p> <p>通过时间: 2018 年 11 月 9 日</p> <p>评审机构 (盖印): </p>	
---	---	---

8.25.2 资格证书

<p></p> <p>监理工程师 Supervising Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得监理工程师职业资格。</p> <p></p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>姓 名: 姚智辉</p> <p>证件号码: 530302199103051550</p> <p>性 别: 男</p> <p>出生年月: 1991 年 03 月</p> <p>专 业: 土木建筑工程</p> <p>批准日期: 2022 年 11 月 27 日</p> <p>管 理 号: 20221104844000001472</p> <p></p>	
--	---	---

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00759177



注册号 11022085

姓名 姚智辉

性别 男

出生日期 1991 年 03 月 05 日

注册专业

房屋建筑工程

1. _____

市政公用工程

2. _____

注册执业单位 中咨工程管理咨询有限公司

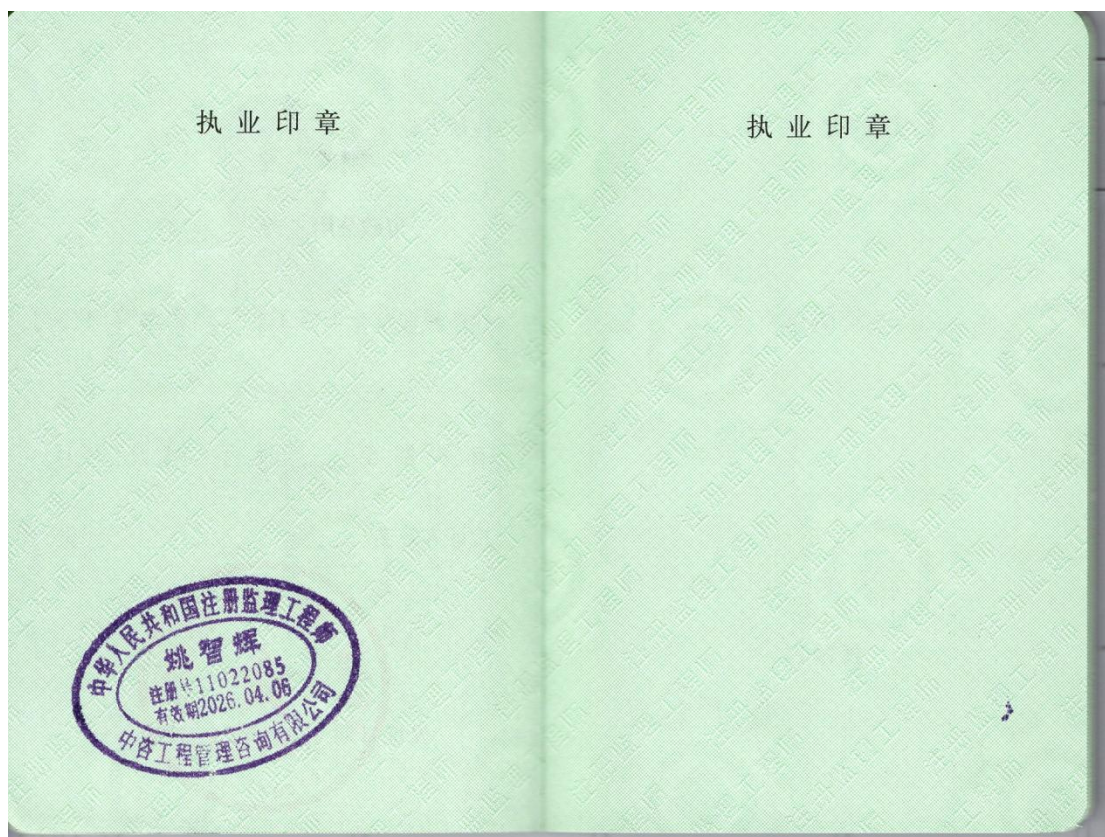
有效期至 2026 年 04 月 06 日

持证人签名 _____



发证日期 注册专用章 01 月 0 日

2307-63



8.25.3 学历证书





8.25.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚智辉

社保电脑号：639141101

身份证号码：530302199103051550

页码：1

参保单位名称：中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司

单位编号：60023265

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60023265	4700.0	705.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	10	60023265	4700.0	705.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	11	60023265	4700.0	705.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	12	60023265	4700.0	705.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	01	60023265	4700.0	752.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	02	60023265	4700.0	752.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	03	60023265	4700.0	752.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	04	60023265	4700.0	752.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	05	60023265	4700.0	752.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	06	60023265	4700.0	752.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	07	60023265	4700.0	752.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	08	60023265	4700.0	752.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	09	60023265	4700.0	752.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
合计			9588.0	4888.0			4324.85	1729.94			432.55			188.8		122.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3c1d5fcn ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60023265
单位名称
中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年9月26日

8.26 负责平台管理胡校宁相关证明材料

8.26.1 职称证书

基本情况

姓名	现名	胡校宁	性别	男	民族	汉族
	曾用名	胡子祥	出生年月	1992 年 06 月 22 日		
出生地	福建省宁德市		标准工资	1500 元		
参加工作时间		2017 年 09 月		身体状况		健康
入学时间	毕业时间	毕业院校	所学专业	学历	学位	
2015 年 09 月	2017 年 06 月	龙岩学院	计算机科学与技术	本科	学士	
2012 年 09 月	2015 年 06 月	福建农林大学	图形图像制作 (数字媒体制作)	专科	无	
现任专业技术职务 及任职时间		无		现从事何种 专业技术工作		工程管理
职业资格		无		职业资格取得 时间		无
专业技术职务任职资格 (取得时间 及评审机关)		无				
现(兼)任行政职务及 任职时间		无				
何时加入中国 共产党(共青团)任何 职务		无				
何时何地参加何种民 主党派任何职务		无				
参加何种学术团体,任 何种职务 有何社会兼职		无				
懂何种外语,达到何种 程度		英语,一般				



填 表 说 明

1. 本表供评审职称使用，填写内容应经所在单位、组织人事部门审核认可。
2. 内容要具体、真实，申报人对所填写内容承诺负责。
3. 培训经历仅限填写与专业有关的培训经历，思想政治、学校教育、学习类培训无需填写。
4. 工作经历须反映出从事工作的时间，精确到月，不要断档；并且必须填写每条工作经历中的“从事何专业技术工作”。
5. 任现职以后的专业技术经历填专业技术职务，请勿填任现行政职务。
6. 论著填写请按照先著作后论文，先独著后合著的顺序填报。
7. 基层单位意见栏内除对申报者进行综合鉴定外，须写明同意推荐 XX 申报评审 YY 职称；基层单位意见栏，负责人须签名或加盖名章；公章处加盖所在单位公章。

呈报单位意见栏，负责人须签名或加盖名章；公章处加盖呈报单位公章；总部所在单位与呈报单位相同，均为所在部门，负责人均为所在部门负责人；所属企业与外单位基层单位意见由所在部门盖章，所在部门负责人签字，呈报单位意见由企业盖公章，企业负责人签章；三级单位由本单位作为基层单位，由二级单位作为呈报单位。
8. 所有字段，特别是基本信息界面字段，请务必填满，没有此类情况，可填“无”。

2024.11

专业技术职务任职资格评审表

单 位： 中咨工程管理咨询有限公司

姓 名： 胡校宁

现任专业

技术职务： 无

现任专业

职业资格： 无

申报专业： 无

申报专业

技术职务： 助理工程师

2024.11

填表时间：2024 年 10 月 12 日

评审审批意见

专家评审组或同行专家意见	签字：年 月 日					
	总人数	参加人数	表 决 结 果			备注
评审组织意见	25	17	赞成人数	17	反对人数	0
	经中国国际工程咨询有限公司工程系列 中级专业技术职务任职资格评审委员会评审 通过,该同志具备助理工程师任职资格。 主任签字：崔伟华 2024年11月27日					
人事或职改部门审批意见	同 意					
	负责人：军尤印伯 2024年11月27日					

单位推荐意见

基层单位意见

胡校宁工作认真踏实，严格遵循行业规范，技术基础扎实，展现出深厚的专业知识，并及时了解并掌握本领域最新发展趋势相关专业技能与经验，加强自身专业水平与能力，在安全管理上表现突出，于2023年荣获深圳分公司“优秀安全管理工作”称号。个人职业道德良好，责任感强，是监理团队的杰出成员。胡校宁同志已具备工程初级职称评审资格，同意推荐该同志参加工程初级职称系列评审。

负责人：

徐飞



2024年10月16日

呈报单位意见

胡校宁同志已具备工程初级职称评审资格，同意推荐该同志参加工程初级职称系列评审。

意 同

负责人：

陈东升



2024年11月22日

8.26.2 资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>胡校宁</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>352225199206220019</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u>	
	<u>机电安装工程</u>	
	工作单位 <u>中咨工程管理咨询有限公司</u>	
	证书编号 <u>B23040226</u>	
	初次发证日期: 2023 年 4 月 3 日	
	换 证 日 期: 年 月 日	
	有 效 期 至: 2026 年 4 月 2 日	

8.26.3 学历证书

	普通高等学校	
	毕业证书	
学生 <u>胡校宁</u> 性别 <u>男</u> ，一九九二年 六 月二十二日生，于 二〇一五年 九 月		
至 二〇一七 年 六 月在本校 计算机科学与技术 专业 两年制		
本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: <u>龙岩学院</u>	校 (院) 长: <u>凌启溪</u>	
证书编号: 113121201705002871	二〇一七 年 七 月 一 日	

8.26.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

缴费年度			单位编号			养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
缴费年	月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72		
2024	10	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72		
2024	11	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72		
2024	12	60023265	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72		
2025	01	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72		
2025	02	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72		
2025	03	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
2025	04	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
2025	05	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
2025	06	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
2025	07	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
2025	08	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
2025	09	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04		
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55						63.6		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efca3c2c5e24) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|-----------------|
| 60023265 | 中咨工程管理有限公司深圳分公司 |

