

标段编号：2407-440305-04-01-574642001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市南山区慢性病防治院二号楼改造项目（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市远筑建设工程有限公司

日期：2025年09月08日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供企业营业执照、资质证书等扫描件。格式详见招标文件第三章“附表 1”格式要求提供。
2	企业同类工程业绩	提供近 5 年（从截标之日起倒算，在建项目以签订合同日期为准，竣工项目以竣工验收日期为准）投标人同类工程业绩（同类工程业绩是指房建类装修项目施工业绩）不超过 5 项，超过 5 项取列表前 5 项。 注：证明资料为施工合同（应包含项目名称和概况、合同金额、合同承包范围、合同签订时间、合同双方盖章等关键页）、竣工验收证明（应包含项目竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页）扫描件等 格式详见招标文件第三章“附表 2”格式要求提供。
3	项目经理同类工程业绩	提供近 5 年（从截标之日起推算）项目经理已完工同类工程业绩（同类工程业绩是指房建类装修项目施工业绩），不超过 2 项，超过 2 项取列表前 2 项。 注：业绩以竣工验收时间为准，业绩证明材料为中标通知书、施工合同关键页（至少包含工程名称、首页、合同金额、签字盖章页）材料原件扫描件、竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）。 。格式详见招标文件第三章“附表 3”格式要求提供。
4	履约评价	提供近 5 年（从截标之日起倒算，以履约评价证明材料上的时间为准）投标人获得建设单位履约评价证明文件（不超过 2 项，如超过 2 项取列表前 2 项） 注：提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。 格式详见招标文件“第三章 附表 4”格式要求提供
5	项目管理班子人员配备情况	投标人应配备完整的项目管理团队，至少包括：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员（或

		<p>劳务员)等关键岗位人员。其中: 1. 安全负责人要求: 应具有安全生产考核合格证书(C类); 2. 技术负责人要求: 应具有具有二级注册建造师资格; 3. 质量负责人要求: 应具有①二级注册建造师资格, ②具有质量员证。 证明材料要求: 提供上述人员的注册证书或岗位证书扫描件以及近 12 个月的社保缴纳情况。</p>
6	廉洁承诺书	需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。(参考“第三章 附件 6”格式要求提供)
7	投标人关于拟派项目经理的承诺书	需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。(参考“第三章 附件 7”格式要求提供)
8	控股及管理关系情况申报表	需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。(参考“第三章 附件 8”格式要求提供)
9	企业信用情况	<p>信用情况查询途径与查询内容: 查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近三年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录。由投标单位自行提供查询截图证明。 注: 上述企业信用情况以招标人复核情况为准, 查询截至入围前一天下午 18 时。</p>

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市远筑建设工程有限公司	注册资本	9000 万元	建立日期	2018. 12. 28
企业法人代表	何佳凯	企业技术人员数量（人）		180 人	
企业资质情况	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 特种工程（结构补强）专业承包不分等级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 电力工程施工总承包二级 钢结构工程专业承包二级 消防设施工程专业承包二级 电子与智能化工程专业承包二级 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑幕墙工程设计专项甲级 消防设施工程设计专项乙级				
企业性质	民营	是否中小微企业		是	
公司注册地址	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路 12 号桦浩泰工业区 A 栋 2A				
联系人	黄海磊	联系电话	13168296983	邮箱	yzjs@sz-yuanzhu.com
其他	/				

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

(1) 投标人营业执照

			
统一社会信用代码 91440300MA5FF10M4L		营业执照 (副本)	
名称	深圳市远筑建设工程有限公司	成立日期	2018年12月28日
类型	有限责任公司	住所	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路12号桦浩泰工业区A栋2A
法定代表人	何佳凯	登记机关	2023年09月07日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市远筑建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5FF10M4L
注册号：	440300206133245
商事主体名称：	深圳市远筑建设工程有限公司
住所：	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路12号桦浩泰工业区A栋2A
法定代表人：	何佳凯
认缴注册资本（万元）：	9000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2018-12-28
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-01-20
年报情况：	2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市远筑建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	室内外装饰工程设计；建筑工程设计咨询；装饰装修新工艺的研发；景观设计；建材的设计与销售；环境艺术设计及相关技术咨询；建筑材料、花卉苗木的销售与租赁；活动板房、集装箱销售及安装；除四害服务；虫害消杀；白蚁防治；建筑劳务分包；国内贸易；经营进出口业务；从事工艺品、家具的设计、批发。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；家具制造；家具安装和维修服务；照明器具制造；照明器具销售；五金产品制造；五金产品批发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 建筑工程、市政公用工程、机电工程、消防设施工程、建筑防水、防腐保温工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、脚手架工程、城市与道路照明工程、地基基础工程、钢结构工程的施工。

(2) 投标人资质证书

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244279058	
企 业 名 称:	深圳市远筑建设工程有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5FF10M4L
法 定 代 表 人:	何佳凯
注 册 地 址:	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路12号桦浩泰工业区A栋2A
有 效 期:	至2028年12月08日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	市政公用工程施工总承包二级 建筑幕墙工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级 建筑机电安装工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 建筑装饰装修工程专业承包一级 电力工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2025年08月07日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344327350

企业名称: 深圳市远筑建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FF10M4L

法定代表人: 何佳凯

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路12号桦浩泰工业区A栋2A

有效期: 至2029年11月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

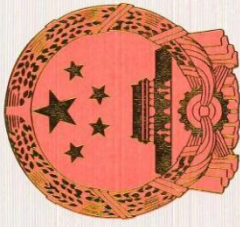
资质等级: 消防设施工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年06月10日



工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号: A144064563

有效期: 至2029年01月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市远筑建设工程有限公司

经济性质: 有限责任公司

资质等级: 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。





工程设计资质证书

证书编号: A244066992

企业名称: 深圳市远筑建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FF10M4L

法定代表人: 何佳凯

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路12号桦浩泰工业区A栋2A

有效期: 至2030年07月31日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月31日

(3) 投标人安全生产许可证证明




统一社会信用代码：91440300MA5FF10M4L

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]015502

二维码

企业名称	深圳市远筑建设工程有限公司		
法定代表人	何佳凯		
单位地址	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路12号桦浩泰工业区A栋2A		
经济类型	有限责任公司		
许可范围	建筑施工		
有效期	2025年06月10日	至	2028年06月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月10日

二、企业同类工程业绩一览表

- | |
|--|
| <p>1、工程名称：招商仁和人寿深圳市前海嘉里中心二期职场装修项目
(合同金额：765.80 万元；合同签订时间：2022.05.08；竣工验收时间：2022.08.30)
工程内容：装饰工程、机电工程、综合布线等</p> <p>2、工程名称：龙华街道公共服务站装修工程（施工）
(合同金额：269.51 万元；合同签订时间：2022.08.16；竣工验收时间：2023.10.31)
工程内容：地面、墙面、天花、电气、给排水的拆除及新建等相关内容</p> <p>3、工程名称：元睿公司万悦山大厦新办公场地升级改造工程
(合同金额：368.38 万元；合同签订时间：2023.11.16；竣工验收时间：2024.06.27)
工程内容：建筑拆改、装饰装修、电气工程、防水工程、空调工程、给排水工程、消防工程、节能环保、LED 大屏系统安装、空气质量处理及检测等</p> <p>4、工程名称：深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司厂房室内装修工程
(合同金额：748.55 万元；合同签订时间：2022.05.16；竣工验收时间：2022.08.09)
工程内容：厂房室内装修，含万级洁净区、普通洁净区、办公区等，包含装修、电气照明、弱电、暖通、给排水、气路管道等。具体施工内容以施工图纸和招标工程量清单为准</p> <p>5、工程名称：翠园中学校园环境提升工程
(合同金额：344.40 万元；合同签订时间：2023.06.05；竣工验收时间：2023.08.21)
工程内容：对翠园中学办公室、挹翠楼、学生食堂、缘翠楼外墙等区域的拆除改造</p> |
|--|

提供近 5 年（从截标之日起倒算，在建项目以签订合同日期为准，竣工项目以竣工验收日期为准）
投标人同类工程业绩（同类工程业绩是指房建类装修项目施工业绩）不超过 5 项，超过 5 项取列表前 5 项。

注：证明资料为施工合同（应包含项目名称和概况、合同金额、合同承包范围、合同签订时间、合同双方盖章等关键页）、竣工验收证明（应包含项目竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页）扫描件等

(1) 招商仁和人寿深圳市前海嘉里中心二期职场装修项目

中标通知书

标段编号: 2203-440305-04-01-460497001001

标段名称: 招商仁和人寿深圳市前海嘉里中心二期职场装修项目

建设单位: 招商局仁和人寿保险股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市远筑建设工程有限公司

中标价: 765.804076万元

中标工期: 70天

项目经理(总监): 邓倩



本工程于 2022-03-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-04-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-04-28



查验码: 7986823573903906

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工合同

工程名称: 招商仁和人寿深圳市前海嘉里中心二期职场装修项目

工程地点: 深圳市前海合作区前海嘉里中心二期 8 栋 6-8 楼及 5 楼 01-03 单元

发 包 人: 招商局仁和人寿保险股份有限公司

承 包 人: 深圳市远筑建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：招商局仁和人寿保险股份有限公司

承包人（全称）：深圳市远筑建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：招商仁和人寿深圳市前海嘉里中心二期职场装修项目

工程地点：深圳市前海合作区前海嘉里中心二期 8 栋 6-8 楼及 5 楼 01-03 单元

核准（备案）证编号：深自贸备案（2022）0008 号

工程规模及特征：本项目装修范围为楼栋 6、7、8 层及 5 层 01，02，03 单元（合计建筑面积约 7064.74 平方米），另有公共空间约 600 平米（空中大堂、空中花园），招标估价约 900 万元。建设内容包含：装饰工程、机电工程、综合布线等

资金来源：财政投入____%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他 100 %。

二、工程承包范围

建设内容包括但不限于：装饰工程、机电工程、综合布线等，具体详见施工图纸及工程量清单。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长：米；宽：米；高：米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米

<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统	<input type="checkbox"/> 信息网络系统	<input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修	(<input type="checkbox"/> 抹灰	<input type="checkbox"/> 涂饰	<input type="checkbox"/> 饰面板(砖)
	<input type="checkbox"/> 吊顶	<input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 其它: _____			

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022年5月10日;

计划竣工日期: 2022年7月18日;

合同工期总日历天数 70 天。

招标工期总日历天数 70 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 柒佰陆拾伍万捌仟零肆拾元柒角陆分 (¥7658040.76 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾贰万柒仟叁佰玖拾元捌角整 (¥ 127390.80 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 05 月 08 日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自 双方签章 后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5ELQ5C42

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路
区 1 号 A 栋 201 室

邮政编码：518067

法定代表人：彭伟

委托代理人：李鑫

电话：18018723505

传真：

电子信箱：lix009cmrh.com

开户银行：招商银行深圳新时代支行

账号：755932502810888

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5FF10M4L

地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社
龙观路 12 号桦浩泰工业区 A 栋 2A

邮政编码：518000

法定代表人：刘莲红

委托代理人：

电话：0755-23984320

传真：0755-23984320

电子信箱：yzjs@sz-yuanzhu.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳景田支行

账号：44250100011800002276

GD411 ☐ ☐

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 招商仁和人寿深圳市前海嘉里中心二期职场装修项目

验收日期: _____

建设单位(盖章): 招商局仁和人寿保险股份有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		招商仁和人寿深圳市前海嘉里中心二期职场装修项目					
工程地点	深圳市前海合作区前海嘉里中心二期8栋6-8楼及5楼01-03单元			建筑面积	7064.74m²	工程造价	765.804076万元
结构类型	框架结构		层数	地上：层			
				地下：层			
施工许可证号			监理许可证号				
开工日期	2022年5月8日		验收日期				
监督单位	/		监督编号	/			
建设单位	招商局仁和人寿保险股份有限公司		资质证书号	/			
勘察单位	/						
设计单位	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司			A144022677			
总包单位	/						
承建单位(土建)	/						
承建单位(设备安装)	/						
承建单位(装修)	深圳市远筑建设工程有限公司			D244279058			
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司			E244000664			
施工图审查单位	/						

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张维杰
副组长	李鑫 邓倩 刘军 沈龙
组员	谢显 曾荣 陈伟 毕鹏翔

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张维杰	谢显 曾荣 陈伟 毕鹏翔
建筑设备安装工程	沈龙	邓倩
工程质控资料	谢显	邓倩

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 / 项
建筑屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气		共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
自动喷水灭火系统		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
气体灭火系统		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
泡沫灭火系统		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
火灾自动报警系统		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
燃气系统		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

100

四十五

✓

水

1864

建设单位: 招商局仁和人寿保险 股份有限公司。 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年8月31日	监理单位: 深圳市昊源建设监理有限公 司。 (公章) 总监理工程师: 2022年8月30日	装修施工单位: 深圳市远筑建设工程有 限公司。 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年8月30日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	设计单位: 深圳新艺华建筑装饰工 程有限公司。 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年8月30日
---	--	---	--	---

(2) 龙华街道公共服务站装修工程（施工）

中标通知书

标段编号: 4403922022062400100101Y

标段名称: 龙华街道公共服务站装修工程（施工）

建设单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市远筑建设工程有限公司

中标价: 269.514440万元

中标工期: 90

项目经理(总监): 张传峰



本工程于 2022-06-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-03

查验码: 2205177468182139

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: _____

施工（单价）合同

工程名称: 龙华街道公共服务站装修工程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

发 包 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人: 深圳市远筑建设工程有限公司

一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市远筑建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华街道公共服务站装修工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

工程规模及特征: 本工程为龙华街道公共服务站装修工程,位于壹城中心璞誉府一栋内,建设面积约 1000 平方米,主要内容为:地面、墙面、天花、电气、给排水的拆除及新建等相关内容,项目总概算为 365.19 万元。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程内容主要包括: 龙华街道公共服务站装修工程(施工)施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input checked="" type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程-园建工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程: /

三、合同工期

开工日期: 2022年8月26日 (具体以开工令为准)

竣工日期: 2022年10月24日

合同工期总日历天数天

标准工期 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）贰佰陆拾玖万伍仟壹佰肆拾肆元肆角整（¥2695144.40元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆万玖仟贰佰柒拾伍元零伍分（¥49275.05元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

币种：人民币

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 专用条款和补充条款；
5. 通用条款；
6. 招标文件和投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；

- 8. 图纸;
- 9. 工程量清单;
- 10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 11. 发包人和(或)工程师的有关通知及工程会议纪要;
- 12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同生效

本合同订立时间: 2022 年 8 月 16 日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自合同双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

深圳市远筑建设工程有
限公司

深圳市龙华区龙华街道
玉翠社区龙观路12号桦
浩泰工业区A栋2A

刘建红

0755-23984320

0755-23984320

中国建设银行股份有限
公司深圳景田支行

44250100011800002276

518000

工程款必须汇入指定账号,否则本合同无效视为不服约
户名:深圳市远筑建设工程有限公司
帐号:44250100011800002276
开户银行:建设银行深圳景田支行

工程竣工验收报告

工程名称： 龙华街道公共服务站装修工程

验收日期： 2023 年 10 月 31 日

建设单位： 深圳市龙华区龙华街道办事处
(盖公章)



(一) 工程概况

工程名称	龙华街道公共服务站装修工程		
工程地址	深圳市龙华区龙华街道壹城中心璞誉府一栋		
结构类型	多层	建筑面积	1000 m²
栋/层	一、二层	工程造价	269.51444 万元
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 10 月 08 日
监督单位	/	监督编号	/
质 量 责 任 主 体			
主体类型	主体名称		资质证号
建设单位	深圳市龙华区龙华街道办事处		/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司		A244028748
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司		E244009452
总承包单位	深圳市远筑建设工程有限公司		D244279058

(二) 工程竣工验收实施情况

验收组织：建设单位组织设计、监理、施工等单位组成验收组。

验收组成员

组 长	古少臣
副组长	蔡雄林
组 员	陈楚东、张传峰、郑永建、徐鹏、黄辉中

(三) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、设计、监理、施工单位的工程资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 验收组形成工程竣工验收意见。






(四) 验收人员签名:

[illegible]

(五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期: 2023年 10月31日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 	姓名: 徐鹏 注册号: 4402874-002 有效期至: 2023年12月 项目负责人 	项目负责人 徐鹏 	注册监理工程师 注册号: 44001145 项目负责人 艾 	项目经理 
(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)
2023年10月31日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)	2023年10月31日 (盖章日期)	2023年10月31日 (盖章日期)	2023年10月31日 (盖章日期)

(3) 元睿公司万悦山大厦新办公场地升级改造工程

合同编号: GMTK-YR-(2023)056

合同版本:

元睿公司万悦山大厦新办公场地装修工程 施工合同书

工 程 名 称: 元睿公司万悦山大厦新办公场地装修工程

工 程 地 点: 深圳市光明区光明街道万悦山大厦

发 包 人: 深圳市元睿城市智能发展有限公司

承 包 人: 深圳市远筑建设工程有限公司

合 同 编 号: _____

签 订 日 期: 2023.11.16

元睿公司万悦山大厦新办公场地装修工程

发包人（甲方）：深圳市元睿城市智能发展有限公司

地址：深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局光明科技园 A1A2 栋 A1 栋 1701

联系人：陈记洪

联系电话：0755-88210959

承包人（乙方）：深圳市远筑建设工程有限公司

地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路 12 号桦浩泰工业区 A 栋 2A

联系人：郑三宏

联系电话：0755-23984320

甲乙双方按照《中华人民共和国民法典》及建设工程相关法律、法规，国家及地方有关建设工程法规和规章的相关规定，建设项目批准文件及施工图纸及相关技术文件，本着诚信和平等自愿的原则，结合项目实际情况，双方同意就以下条款签订本合同书，明确双方的责任和义务。

第一条 工程概况及合同服务范围

工程名称：元睿公司万悦山大厦新办公场地装修工程

工程地点：深圳市光明区光明街道万悦山大厦

工程规模及特征：

建设内容包括：根据设计图纸进行施工，包括但不限于：建筑拆改、装饰装修、电气工程、防水工程、空调工程、给排水工程、消防工程、节能环保、LED 大屏系统安装、空气质量处理及检测等。

本次合同内容为元睿公司万悦山大厦新办公场地装修工程建设施工。具体包括以下内容：

（一）建设

具体施工内容以施工图纸和工程量清单为准。

（二）移交

项目竣工验收合格后，本项目中所有的设备和设施均需全部无偿移交给甲方。

（三）其他事项

按工程实际需要进行相关图纸审查和材料检测等工作，协助办理项目前期所有报建手续和相关技术文件的编制工作，协助办理后期竣工验收备案、交付、结算审计、保修及工程移交（含档案移交）等工作。

第二条 合同建设工期

1. 工期：工期不超过 60 个日历天，工期从中标通知书发出之日算起。项目进度必须满足甲方对工程总体计划和进度及质量要求。
2. 乙方必须在规定的时间内保质保量地完成项目中各系统的安装及调试工作，并达到交付使用条件
3. 因不可抗力的原因造成的工期延误，在得到发包人和监理单位的书面认可后，工期可相应顺延，双方办理同意顺延工期的手续。

第三条 质量标准

施工要求的质量标准：符合国家现行的验收标准，质量合格。单位工程验收合格率 100%。

第四条 签约合同价

合同总价（含税）合计为人民币（大写）：叁佰陆拾捌万叁仟捌佰壹拾玖圆玖角捌分；（¥368.381998 万元），本合同总价为乙方完成项目需求的设备、软件及其许可、装修、综合布线等主要设备材料和辅助材料的提供及安装，系统测试、调试及验收，售后保障及维护等。项目最终结算价款以据实审计结算价为准。

乙方协助甲方办理项目开工、检测验收等手续，所需费用应包含在项目总价中。甲方不负责除项目合同费用外其他一切政府或主管部门的费用或其他费用，且乙方有责任咨询项目所在地主管部门，如由于乙方遗漏导致的相关责任及额外费用，均由乙方承担。

第五条 采购要求

1. 除双方特别约定的工程物资以外，本项目所需的其他物资均由乙方负责提供。乙方应依据设计文件规定的技术参数、技术条件、性能要求、使用要求和数量，负责组织项目物资采购（包括备品备件、专用工具及厂商提供的技术文件），负责运抵现场，并对其需用量、质量检查结果和性能负责。

2. 因承包人提供的工程物资（包括建筑构件等）不符合国家强制性标准、规范的规定或合同约定的标准、规范，所造成的质量缺陷，由承包人自费修复，竣工日期不予延长。在履行合同过程中，由于国家新颁布的强制性标准、规范，造成承包人负责提供的工程物资（包括建筑构件等），虽符合合同约定的标准，但不符合新颁布的强制性标准时，由承包人负责修复或重新订货，并作为变更处理。

3. 乙方所投标的设备及材料应满足招标文件技术参数及其他相关要求，所有设备及材料选用工务署 A 类品牌（除甲方另有要求除外），并应在投标文件中列明所投标的设备及材料的品牌（同种设备及材料不限于一个品牌）。乙方在施工阶段采购安装的设备及材料应与投标文件清单的品牌参数保持一致，如因乙方原因引起的进场设备材料品牌参数与投标文件清单不一致的，甲方有权要求拒绝安装并更换，由此产生的后果由乙方承担，甲方保留对乙方进行处罚的权利。

4. 双方应按相关规定接受质量监督部门、消防部门、环保部门、行业机构等专业检查人员对制造、安装及试验过程的现场检查，其费用由承包人承担，并已包含在签约合同价中。

4. 一方按对方在本合同中所留通讯地址或其在主管部门注册备案登记地址及联系人员发出书面通知，如相对方拒绝签收或因相对方变更通讯地址及联系人员而不能送达的，通知退回之日视为通知已送达。

第4条 附件

附件 1: 工程量清单

附件 2: 施工现场安全生产责任协议书

附件 3: 安全作业承诺书

附件 4: 廉洁履约责任书

附件 5: 保障农民工工资支付协议

附件 6: 保密协议

(以下无正文)

甲方: 深圳市元睿城市智能发展有限公司

乙方: 深圳市远筑建设工程有限公司

法定代表人或授权代表签字:

法定代表人或授权代表签字:

签字日期: 2023 年 11 月 16 日

签字日期: 2023 年 11 月 16 日

工程款必须汇入指定账号, 否则本合同无效视为不履约
户名: 深圳市远筑建设工程有限公司
帐号: 44250100011800002276
开户银行: 建设银行深圳景田支行

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：元睿公司万悦山大厦新办公场地升级改造工程（二次装修）

验收日期：2024年6月27日

建设单位（盖章）：深圳市元睿城市智能发展有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	元睿公司万悦山大厦新办公场地升级改造工程（二次装修）				
工程地点	深圳市光明区光明街道万悦山大厦	建筑面积	2292.75平方米	工程造价	368.3819 98万元
结构类型	建筑拆改、电气工程、防水工程、空调工程、消防工程、节能环保、装饰工程、安装工程、多媒体硬件及数字展示等	层数	地上：2层 地下：/层		
施工许可证号	2311-440311-04-05-46166001	监理许可证号			
开工日期	2024年3月1日	验收日期	2024年6月27日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2024】002号		
建设单位	深圳市元睿城市智能发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市科建建设集团有限公司				
总包单位	深圳市远筑建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	深圳市远筑建设工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市远筑建设工程有限公司				
监理单位	深圳市铭达项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				



" GD - E 1 - 9 1 4 / 2 "

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘明
副组长	左金明 刘明
组员	黄虹 董海龙 邵宏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘明	李相主 邵宏
建筑设备安装工程	刘明	邵宏 韩佳占
工程质控资料	刘明	董海龙

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



" GD - E 1 - 9 1 4 / 3 "

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u> 6 </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 6 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 1 </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 1 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 11 </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 11 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u> 18 </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 18 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 18 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 7 </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 7 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 7 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 7 </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 7 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
通风与空调	合格	共 <u> 15 </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 15 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 15 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 3 </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 10 </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 10 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑电气	合格	共 <u> 18 </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 18 </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> 18 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 5 </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 5 </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 5 </u> / <u> </u> 项	共 <u> 5 </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 5 </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈以伦	深圳市云富城智发有限公司			陈以伦
2	王世航	深圳市科建建设集团有限公司			王世航
3	袁海磊	深圳市云富城建设工程有限公司			袁海磊
4	邵磊	深圳市云富城建设工程有限公司			邵磊
5	刘明和	深圳市云富城建设工程有限公司	项目经理		刘明和
6	左会明	深圳市铭达项目管理有限公司	总监		左会明
7	黄虹	深圳市科建建设集团有限公司			黄虹
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 1、质量控制资料经自查符合要求，安全和功能资料齐全；
- 2、工程使用的对应原材料：进行见证取样送检，和采取进场复检。
- 3、原材料送检汇总情况如下：阻燃胶合板、华美橡塑管材CLASSI、低烟无卤阻燃B类交联聚乙烯绝缘聚烯烃护套电力电缆、阻燃胶合板、北新耐潮纸面石膏板、陶瓷砖、嘉仕涂L100聚合物弹性防水乳液、快涂宝外墙光面腻子-白、保利居120耐候外墙漆、北新耐潮纸面石膏板、热轧带肋钢筋、蒸压加气块、冷热水用聚丙烯给水管、PVC-u排水管、热镀锌钢导线管。
- 4、本项目分为五个分部，质量控制资料核查共57项，经审查符合要求为57项；安全和主要使用功能核查及抽查结果共16项，符合要求为16项；观感质量验收共抽查33项，达到“好”和“一般”的为33项。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年6月27日	监理单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年6月27日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年6月27日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年6月27日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
---	---	---	---	--------------------------------------

GD-E1-914/6

(4) 深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司厂房室内装修工程

中标通知书

标段编号: 44031020220025001001

标段名称: 深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司厂房室内装修工程

建设单位: 深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市远筑建设工程有限公司

中标价: 748.559998万元

中标工期: 75天

项目经理(总监): 汤杨

本工程于 2022-04-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-16



查验码: 1638424382533611

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工 程 名 称： 深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司厂房室内装修工程

工 程 地 点： 深圳市龙华区观澜街道银星智界三期2号楼7层

建 设 单 位： 深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司

施 工 单 位： 深圳市远筑建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司

承包人（全称）：深圳市远筑建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司厂房室内装修工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道银星智界三期2号楼7层

核准（备案）证编号：深龙华发改备案（2022）0086号

本项目施工内容为地招范围：厂房室内装修，含万级洁净区、普通洁净区、办公区等，包含装修、电气照明、弱电、暖通、给排水、气路管道等。具体施工内容以施工图纸和招标工程量清单为准。

资金来源：国有资金

二、工程承包范围

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input checked="" type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米

建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	承包方式	<input checked="" type="checkbox"/> 包工和包料
其他	<input checked="" type="checkbox"/> 气路、洁净		

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□万平方米	给水管道工程	□米
挡墙护坡工程	□长：宽：高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□万平方米	泵站工程	□平方米
道路工程	□长：宽：	电信管道工程	□米
桥梁工程	□座	电力管道工程	□米
隧道工程	□长：宽：高：	路灯照明工程	□座
排水管道工程	□雨水管：米 □污水管：米	道路改造工程	□长：宽：
排水箱涵工程	□长：宽：高：	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：2022 年 5 月 16 日（实际工期以监理开工令为准）

竣工日期：2022 年 7 月 30 日

合同工期总日历天数为 75 天。

标准工期天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：柒佰肆拾捌万伍仟伍佰玖拾玖元玖角捌分

（小写）：¥7485599.98 元

本合同价款为含税价。

项目单价：详见本工程投标文件中工程量清单报价，合同中的单价为固定单价合同价，本工程项目净下浮率为 5.9 %。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书及其附件；
4. 合同补充条款；
5. 合同专用条款；
6. 合同通用条款；
7. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- 8 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
10. 图纸和技术规格书；
11. 已标价工程量清单；
12. 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022 年 5 月 16 日

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人(公章): 公司
地址: 深圳市龙华区观澜街道新澜社区观
光路 1301-76 号银星智界二期 1 号
楼 A704

法定代表人: 刘新
委托代理人: 王芳芳

电话: 0755-28199660

传真:

开户银行: 中国建设银行深圳梧桐山支行

账号: 44250100001600001670

承包人(公章):
地址: 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路
12 号博浩泰工业区 A 栋 2A

法定代表人: 刘莲红
委托代理人: 李明军

电话: 0755-23984320

传真: 0755-23984320

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

账号: 44250100011800002276

工程款必须汇入指定账号, 否则本合同无效视为不愿约
户名: 深圳市远筑建设工程有限公司
帐号: 44250100011800002276
开户银行: 建设银行深圳景田支行

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司厂房室内
装修工程

验收日期：2022年8月9日

建设单位（盖章）：深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司厂房室内装修工程				
工程地点	深圳市龙华区观澜街道银星智界三期2号楼7层	建筑面积	3504.98平方	工程造价	7485599.98元
结构类型	框架结构	层数	地上:	1	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	2022LHGLXL061	监理许可证号			
开工日期		验收日期			
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳中和建设工程有限公司				
总包单位	深圳市远筑建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳市远筑建设工程有限公司				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	建设单位法人代表或委托项目负责人：丁增安、王芳芳
副组长	设计单位负责人：刘雅萍
组员	建设单位管理人员：陈志明 监理单位管理人员：卢雄健、杨健伟、林欢 装饰装修工程施工单位人员：汤杨、李明军、崔若春、李平荣、周国红、吴学明、吴杰、周相兵、文杰、金阳春、刘礼定、冉梦华、夏凌云、孙际国、张兴江、叶绍南、谢官生、刘家良、林辉扬、文干、李滔

2. 专业组

专业组	组长	组员
装饰装修工程	汤杨	李明军、崔若春、李平荣、周国红
电气工程	吴学明	吴杰、周相兵
弱电工程	文杰	金阳春、刘礼定
给排水工程	冉梦华	夏凌云、孙际国
空调工程	张兴江	叶绍南、谢官生
气体工程	刘家良	林辉扬
消防工程	文干	李滔

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
主体结构		共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑装饰装修	验收合格	共 <u> 13 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 13 </u> 项 经核定符合要求 <u> 13 </u> 项	共 <u> 13 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 13 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 13 </u> 项	共 <u> 13 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 13 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 13 </u> 项
屋面	验收合格	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 <u> 2 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 2 </u> 项 经核定符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 2 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项
通风与空调	验收合格	共 <u> 3 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 3 </u> 项 经核定符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 3 </u> 项
建筑电气	验收合格	共 <u> 2 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 2 </u> 项 经核定符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 2 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项
智能建筑	验收合格	共 <u> 2 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 2 </u> 项 经核定符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 2 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项
建筑节能	验收合格	共 <u> 5 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 5 </u> 项 经核定符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> 5 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 5 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> 5 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 5 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 5 </u> 项
电梯		共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
消防	验收合格	共 <u> 2 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 2 </u> 项 经核定符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 2 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	于士	深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司	主工		于士
2	王明	深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司	主工		王明
3	李松	深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司	生产经理		李松
4	曹明	深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司	工程		曹明
5	陈志明	深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司	主工		陈志明
6	宋志	深圳市大众工程管理有限公司	主工		宋志
7	杨健伟	深圳市大众工程管理有限公司	主工		杨健伟
8	黄晓春	深圳市大众工程管理有限公司	主工		黄晓春
9		深圳市大众工程管理有限公司			
10		深圳市大众工程管理有限公司			
11	刘亚	深圳中和建设工程有限公司	设计		刘亚
12	曹忠亚	深圳中和建设工程有限公司	设计		曹忠亚
13		深圳中和建设工程有限公司			
14		深圳中和建设工程有限公司			
15		深圳中和建设工程有限公司			
16	金明	深圳市远筑建设工程有限公司	弱电		金明
17	李可	深圳市远筑建设工程有限公司	负责人		李可
18	李松	深圳市远筑建设工程有限公司	经理		李松
19	杜松	深圳市远筑建设工程有限公司	技术		杜松
20	陈松	深圳市远筑建设工程有限公司	项目经理		陈松
21	王其其	国创中心	平台部总监		王其其
22	王松	国创汇康	品质部总监		王松



* GD- E1- 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	武雪平	深圳中恒电力建设有限公司	张电		武雪平
2	何明	深圳市远筑建设工程有限公司	资料员		何明
3	周丽娜	深圳市远筑建设工程有限公司	项目技术负责人		周丽娜
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



* GD- E1- 914/ 5 *

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

经各专业分部工程验收，符合设计及规范要求，验收合格，达到交付条件。

建设单位（公章）： 深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司

单位（项目）负责人：



单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916

0	0	1
---	---	---

广东省住房和城乡建设厅制



* GD- E1 - 916 *

GD-E1-916/1001

建设单位名称	深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司		
备案日期	年 月 日		
工 程 名 称	深圳市国创汇康医疗器械科技有限公司厂房室内装修工程		
工 程 地 点	深圳市龙华区观澜街道银星智界三期2号楼7层		
工程规模 (建筑面积、层数)	装修面积：3504.98平方。第7楼，共1个楼层。		
结构类型	框架结构		
工 程 用 途	装饰装修		
开 工 日 期			
竣工验收日期			
施工许可证号	2022LHGLXL061		
施工图审查意见			
勘察单位名称	/	资质等级	/
设计单位名称	深圳中和建设工程有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市远筑建设工程有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	深圳市大众工程管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机 构 名 称			



* GD - E1 - 916 / 1 *

竣工验收意见	勘察单位意见	<p>/</p> <p>项目负责人(签字): / (公章)</p> <p>注册岩土工程师(签名并盖执业章): / 年 月 日</p>
	设计单位意见	<p>符合设计要求, 同意竣工验收</p> <p>项目负责人(签字): 刘永军 曹忠亚</p> <p>注册建筑师(签名并盖执业章): (公章)</p> <p>注册结构工程师(签名并盖执业章): 2022年8月9日</p>
	施工单位意见	<p>我司已完成本工程合同内所有工程量, 经自检合格, 同意验收</p> <p>技术负责人(签字): 丁国强 同丽娜</p> <p>项目负责人(签名并盖执业章): 汤杨</p> <p>2022年8月9日</p>
	监理单位意见	<p>工程已竣工, 质量验收合格, 同意竣工验收。</p> <p>总监理工程师: 卢雄健</p> <p>(签字并盖注册章)</p> <p>(公章)</p> <p>2022年8月9日</p>
	建设单位意见	<p>施工单位已完成合同规定工程量, 质量验收合格, 同意竣工验收。</p> <p>单位(项目)负责人(签字): 王其芳 丁增安</p> <p>(公章)</p> <p>2022年8月9日</p>



(5) 翠园中学校园环境提升工程

中标通知书

标段编号: 44030320230005001001

标段名称: 翠园中学校园环境提升工程

建设单位: 深圳市翠园中学

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市远筑建设工程有限公司

中标价: 344.406035万元

中标工期: 135天

项目经理(总监): 丁国强



本工程于 2023-03-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-17

查验码: 5972886345501158 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: 44030320230005001001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 翠园中学校园环境提升工程

工程地点: 深圳市翠园中学

发 包 人: 深圳市翠园中学

承 包 人: 深圳市远筑建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市翠园中学

承包人(全称): 深圳市远筑建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 翠园中学校园环境提升工程

工程地点: 深圳市翠园中学

核准(备案)证编号: 44030320230005001001

工程规模及特征: 对翠园中学办公室、挹翠楼、学生食堂、缘翠楼外墙等区域的拆除改造。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本项目内容包括但不限于: 1) 校门保安室外墙美化, 校名墙面外挂大理石; 2) 缘翠楼更换铝合金窗, 走廊新做栏杆及花槽, 楼梯及走廊新做乳胶漆; 3) 缘翠楼与鸣翠楼连廊新做栏杆、冲孔铝单板饰面、铝格栅饰面; 4) 教工办公室装修; 5) 教工及学生饭堂入口、室内装修; 6) 教工之家装修; 7) 采光井封楼板。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程-----万平方米

☐ 电信管道工程-----米

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市翠园中学

承包人(全称): 深圳市远筑建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 翠园中学校园环境提升工程

工程地点: 深圳市翠园中学

核准(备案)证编号: 44030320230005001001

工程规模及特征: 对翠园中学办公室、挹翠楼、学生食堂、缘翠楼外墙等区域的拆除改造。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本项目内容包括但不限于: 1) 校门保安室外墙美化, 校名墙面外挂大理石; 2) 缘翠楼更换铝合金窗, 走廊新做栏杆及花槽, 楼梯及走廊新做乳胶漆; 3) 缘翠楼与鸣翠楼连廊新做栏杆、冲孔铝单板饰面、铝格栅饰面; 4) 教工办公室装修; 5) 教工及学生饭堂入口、室内装修; 6) 教工之家装修; 7) 采光井封楼板。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程-----万平方米

☐ 电信管道工程-----米

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程--长: --米; -宽: --米; 高: --米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程-----米-----
<input type="checkbox"/> -软基处理工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程-----立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程-----米	<input type="checkbox"/> 泵站工程-----平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程--长: --米-宽: --米	<input type="checkbox"/> 隧道工程--长: --米-宽: --米-高: --米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程-----座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程--长: --米--宽: --米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程--长: --米-宽: --米-高: --米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程-----座-----
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程-----米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程-----米	<input type="checkbox"/> 燃气工程-----米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程-- (<input type="checkbox"/> 基础-- <input type="checkbox"/> -基坑支护-- <input type="checkbox"/> 边坡-- <input type="checkbox"/> 土石方-- <input type="checkbox"/> 其它-----);--		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程---- (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土- <input type="checkbox"/> 钢结构- <input type="checkbox"/> 网架- <input type="checkbox"/> 索膜结构- <input type="checkbox"/> 其它-----);--		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程----- (<input type="checkbox"/> 金属门窗--- <input type="checkbox"/> 幕墙: ---平方米-- <input type="checkbox"/> 其它-----);--		
<input type="checkbox"/> 通风与空调----- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖---- (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统- <input type="checkbox"/> -室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----);--		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程----- (<input type="checkbox"/> 室外电气----- <input type="checkbox"/> 电气照明----- <input type="checkbox"/> 其它-----);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统-- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它-----);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能-----	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> - 室外工程 --- (- <input type="checkbox"/> 室外设施 ----- <input type="checkbox"/> 附属建筑----- ----- <input type="checkbox"/> 室外环境-----) --.		
<input type="checkbox"/> 燃气工程----- (户数: -----户; -庭院管: -----米)		

3.二次装饰装修工程:(在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明-	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);				

☐建筑给排水及供暖(☐室内给、排水系统---☐室外给、排水系统---☐其它-----);

☐智能建筑--(☐综合布线系统----☐信息网络系统----☐其它-----);

☐装饰装修--(☐抹灰---☐涂饰---☐饰面板(砖) ---☐吊顶---☐其它-----);

☐其它:

4.其他工程

_____/_____
_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：自合同签订之日起；

计划竣工日期： 2023 年 8 月 21 日；

合同工期总日历天数_____天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____% (压缩比例=1-合同工期/定额
工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰四十四万四千零六十点三五圆 (¥3444060.35元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

本合同订立时间：_____

订立地点：深圳市翠园中学

发包人和承包人约定本合同自_____签字并盖章_____后成立。

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执四份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字) 法定代表人或其委托代理人：(签字)

日期：2023年06月05日

日期：2023年06月05日

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

12440303455767486A

91440300MA5FF10M4L

地址：深圳市罗湖区东门北路 1016 号

地址：深圳市福田区梅林街道梅都社

区中康路 126 号卓悦汇 B 座 28 楼

邮政编码：518000

邮政编码：518000

法定代表人：_____

法定代表人：刘建红

委托代理人：

委托代理人：

电话：0755-25016809

电话：0755-23984320

传真：_____

传真：0755-23984320

电子信箱：_____

电子信箱：yzjs@sz-yuanzhu.com

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

司深圳景田支行

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 翠园中学校园环境提升工程

验收日期: 2023-8-21

建设单位(盖章): 深圳市翠园中学



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	翠园中学校园环境提升工程				
工程地点	罗湖区翠园中学	建筑面积	4600m ²	工程造价	3444060.35元
结构类型	框架结构	层数	地上：层 地下：层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年6月5日	验收日期	2023年8月21日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市翠园中学				
勘察单位					
设计单位	深圳市博深设计工程技术有限公司				
总包单位	深圳市远筑建设工程有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)	深圳市远筑建设工程有限公司				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图 审查单位					



* GD- E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	✓ 孙明
副组长	✓ 李伟 魏浩
组员	魏浩 丁国强 孙明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	✓ 孙明	丁国强
建筑设备安装工程	李伟	魏浩 丁国强
工程质控资料	孙明	魏浩 丁国强

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、 成套设备）工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核 查结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实 体抽查结果统计	观感质量验收抽 查结果统计
地基与基础		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	何叶	翠园中学	副校长		何叶
2	李佩伟	翠园中学	主任		李佩伟
3	李佩伟	翠园中学	主任		李佩伟
4	姚浩	深圳市博远工程技术咨询有限公司	设计		姚浩
5					
6	丁国强	深圳市远筑建设工程有限公司	项目负责人		丁国强
7	毛振华	深圳市远筑建设工程有限公司	技术负责人		毛振华
8	习金友	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理		习金友
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD- E1- 914/ 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计图纸及施工合同约定的内容全部施工完毕，工程质量达到合同要求，设计图纸规范要求及有关工程质量验收合格标准，工程资料齐全完整，参建单位各方均同意评定为合格工程。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
<div> (公章) 单位(项目)负责人:  2023年8月21日</div>	<div> (公章) 单位(项目)负责人:  2023年8月21日</div>	<div> (公章) 单位(项目)负责人:  2023年8月21日</div>	<div> (公章) 单位(项目)负责人:  2023年8月21日</div>	<div> (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日</div>

* GD- E1- 914 / 6 *

丁国强
粤1232017201802085(00)
建筑
2025.11.01
深圳市远筑建设工程有限公司

三、项目经理同类工程业绩一览表

1、工程名称：龙华街道公共服务站装修工程（施工）

（合同金额：269.51 万元；合同签订时间：2022.08.16；竣工验收时间：2023.10.31）

工程内容：地而、墙而、天花、电气、给排水的拆除及新建等相关内容。

2、工程名称：深圳市科曼信息技术股份有限公司办公室装修工程

（合同金额：95.92 万元；合同签订时间：2024.05.15；竣工验收时间：2024.07.20）

工程内容：办公室装修工程

提供近 5 年（从截标之日起推算）项目经理已完工同类工程业绩（同类工程业绩是指房建类装修项目施工业绩），不超过 2 项，超过 2 项取列表前 2 项。

注：业绩以竣工验收时间为准，业绩证明材料为中标通知书、施工合同关键页（至少包含工程名称、首页、合同金额、签字盖章页）材料原件扫描件、竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）。

项目经理业绩 1-龙华街道公共服务站装修工程（施工）

中标通知书

标段编号: 4403922022062400100101Y

标段名称: 龙华街道公共服务站装修工程（施工）

建设单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市远筑建设工程有限公司

中标价: 269.514440万元

中标工期: 90

项目经理(总监): 张传峰

本工程于 2022-06-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-03

查验码: 2205177468182139

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: _____

施工（单价）合同

工程名称: 龙华街道公共服务站装修工程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

发 包 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人: 深圳市远筑建设工程有限公司

一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市远筑建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华街道公共服务站装修工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

工程规模及特征: 本工程为龙华街道公共服务站装修工程,位于壹城中心璞誉府一栋内,建设面积约1000平方米,主要内容为:地面、墙面、天花、电气、给排水的拆除及新建等相关内容,项目总概算为365.19万元。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

本工程内容主要包括: 龙华街道公共服务站装修工程(施工)施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input checked="" type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程-园建工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程: /

三、合同工期

开工日期: 2022年8月26日 (具体以开工令为准)

竣工日期: 2022年10月24日

合同工期总日历天数天

标准工期 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）贰佰陆拾玖万伍仟壹佰肆拾肆元肆角整（¥2695144.40元）；；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆万玖仟贰佰柒拾伍元零伍分（¥49275.05元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

币种：人民币

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 专用条款和补充条款；
5. 通用条款；
6. 招标文件和投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；

- 8. 图纸;
- 9. 工程量清单;
- 10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 11. 发包人和(或)工程师的有关通知及工程会议纪要;
- 12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同生效

本合同订立时间: 2022 年 8 月 16 日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自合同双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

深圳市远筑建设工程有
限公司
深圳市龙华区龙华街道
玉翠社区龙观路12号桦
浩泰工业区A栋2A

刘建红

0755-23984320

0755-23984320

中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

44250100011800002276

518000

工程款必须汇入指定账号, 否则本合同无效视为不履约
户名: 深圳市远筑建设工程有限公司
账号: 44250100011800002276
开户银行: 建设银行深圳景田支行

承包人在施工定线或放样前，应对监理工程师提供的原始基准点、基准线和基准高程进行测量复核（闭合），并将有关复核资料报监理工程师，抄送发包人。承包人关于原始基准点、基准线和基准高程的测量复核资料经监理工程师复查、批准后，方可用于工程施工定线与放样。监理工程师提供的原始基准点、基准线和基准高程以及对承包人关于原始基准点、基准线和基准高程测量复核（闭合）资料的核查及批准，均不应解除承包人对其测量复核（闭合）准确性所负的责任。

由承包人负责平整施工场地、施工区障碍物拆除，满足施工运输的需要，保证施工期间的畅通，其费用计入措施费；

以上费用均包含在合同总价中。

四、工程管理人员

11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：/

11.2 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：/

对工程设计中的技术问题按照安全和优化的原则向设计人提出建议，涉及工程变更、工期顺延、工程款支付、主要材料及费用索赔的认可或确认；对发生不可抗力造成工程无法继续施工的处置；工程竣工验收及甩项验收的确认；发包人单方面终止合同的决定；撤换项目经理等。

12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：张传峰，身份证号：420923198903120416。

12.2 项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位，发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：

（1）除符合《广东省建设工程项目招标投标后监督检查办法（试行）》第十一条规定的七种情形外，项目经理一律不得更换。承包人未经监理工程师和发包人书面同意，更换投标书中确认的本工程项目经理和技术负责人，每更换一人次向发包人支付协议书约定的合同价款的1%作为违约金，发包人有权在工程进度款支付时直接予以相应扣除；即使发包人批准同意更换，承包人仍须每

工程竣工验收报告

工程名称：龙华街道公共服务站装修工程

验收日期：2023 年 10 月 31 日

建设单位：深圳市龙华区龙华街道办事处
(盖公章)



(一) 工程概况

工程名称	龙华街道公共服务站装修工程		
工程地址	深圳市龙华区龙华街道壹城中心璞誉府一栋		
结构类型	多层	建筑面积	1000 m²
栋/层	一、二层	工程造价	269.51444 万元
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 10 月 08 日
监督单位	/	监督编号	/
质 量 责 任 主 体			
主体类型	主体名称		资质证号
建设单位	深圳市龙华区龙华街道办事处		/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司		A244028748
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司		E244009452
总承包单位	深圳市远筑建设工程有限公司		D244279058

(二) 工程竣工验收实施情况

验收组织：建设单位组织设计、监理、施工等单位组成验收组。

验收组成员

组 长	古少臣
副组长	蔡雄林
组 员	陈楚东、张传峰、郑永建、徐鹏、黄辉中

(三) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、设计、监理、施工单位的工程资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 验收组形成工程竣工验收意见。

(四) 验收人员签名:

[illegible]

(五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期: 2023年10月31日。

建设单位	姓名: 徐鹏 注册号: 4402874-002 有效期至: 2023年12月	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 陈建东	项目负责人 徐鹏	项目负责人 徐鹏	项目负责人 徐鹏	项目负责人 徐鹏	项目经理 徐建东
(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)
2023年10月31日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)	2023年10月31日 (盖章日期)	2023年10月31日 (盖章日期)	2023年10月31日 (盖章日期)	2023年10月31日 (盖章日期)

项目经理业绩 2-深圳市科曼信息技术股份有限公司办公室装修工程

合同编号：

室内装饰装修合同



项目名称：深圳市科曼信息技术股份有限公司 办公室装修工程。

建设单位：深圳市科曼信息技术股份有限公司。

承包单位：深圳市远筑建设工程有限公司。

签订日期：

[合同号：_____]

装饰装修工程施工合同

发包人：（以下简称甲方）

姓名/名称：深圳市科曼信息技术股份有限公司（附有效证件/营业执照复印件）

现住所地址：深圳市龙岗区坂田街道清湖工业区宝能科技园(南区)一期 B3 栋 15 层 1501-GHJKI

委托代表：

营业执照或身份证号码：91440300570029032F

邮政编码：518100

联系电话：13267092615

承包人：（以下简称乙方）

企业名称：深圳市远筑建设工程有限公司

委托代表：何佳凯

企业所在地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路 12 号桦浩泰工业区 A 栋 2A

邮政编码：518000

联系电话：0755-23984320

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建筑装饰管理规定》等有关法律法规的规定，结合本工程实际情况，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经双方协商达成如下协议：

1、工程概况

1.1 工程名称：深圳市科曼信息技术股份有限公司办公室装修工程

1.2 工程地点：深圳市龙岗区坂田街道清湖工业区宝能科技园(南区)一期 B3 栋 15 层 1501-GHJKI 面积：1801.47 m²，结构：室内装饰。

1.3 工程内容：以本合同附件《工程预算书》、施工图及工程增加变更确认单所列项目为准。

1.4 工程运作方式：采用以下三种方式中的第①种方式。

①包工包料 ②部分包工包料 ③包工不包料

1.5 工期：

开工日期：暂定自 2024 年 5 月 17 日起计算（如在约定开工日前甲方仍未能确认全部施工图纸的，实际起算日以甲方确认全部施工图后的第二天起开始计算工期）

总工期为 45 天（6 月 30 日前完工）（包含工作日、节假日、双休日，因自然灾害等不可抗力因素影响工期则相应顺延）

1.6 工程质量：本工程质量达到国家合格等级，满足相关规范要求。

1.7 合同含税价款（人民币大写）：玖拾伍万玖仟贰佰元 整 ￥：959200 元（附工程预算书），合同采用总价图纸清单包干。（含税金 9% 的专票费用）

1.8 乙方有义务对甲方提供的施工图纸进行检查，确保施工图细节无遗漏。过程中如有增加 壹万元 整 ￥：10000 元以内由乙方承担，超出增加双方确认后出具增加清单盖章后，再行施工。

1.9 该价格为总包干价，具体单项见附件，在施工过程中如有未经过甲方同意增加的项目，增加部分乙方不得向甲方主张权利。

2、双方工作

2.1 甲方工作

2.1.1 开工前 3 天，配合乙方办理入场施工，以不影响施工为原则。

2.1.2 甲方于开工前 1 天，应向乙方提供已经确认的施工图纸 1 套（或作法说明 1 份），由乙方检

查确认。(指甲方委托第三方设计,由乙方负责纯施工项目)

2.1.3 甲方办理施工所涉及的各种申请、批文等手续。

2.1.4 甲方提供数据真实准确的原始水电路线图、房屋结构图、平面图并交付钥匙。

2.1.5 委托_____/____为甲方驻工地代表,负责对工程质量、进度进行监督检查,办理验收、变更、登记手续和与本工程有关的其他一切事宜。甲方必须向乙方提供被委托人身份证复印件及甲方签字盖章的授权委托书。

2.1.6 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线,负责到有关部门办理相应审批手续。

2.1.7 消防、土建、空调、外观等事宜,甲方选择以下二种方式中的第__①__种方式

①甲方自理; ②委托乙方代办;

代办形式:全权授权乙方将上述项目委托给有相应资质的第三方进行设计和施工,由第三方对此承担责任。代办费用:包括在工程预算中。

2.1.8 煤气改造、有线宽频网络改造等非乙方工程预算表所提供服务内项目的工作须由甲方与有关部门配合施工。

2.1.9 本工程设计成果的知识产权归乙方所有,甲方有义务保护乙方的知识产权。

2.1.10 如有因施工期间产生的灰尘和噪音产生邻里纠纷,甲方协助乙方解决,以及协调与本小区物业管理处的关系。

2.1.10 装修押金由甲方缴纳。

2.2 乙方工作

2.2.1 由乙方负责设计的工程项目,乙方提供平面布置图、水电改造图、天花布置图,并对施工图纸或作法说明进行现场交底。由甲方负责或委托第三方设计的工程,甲方须将整套施工图纸交乙方审核,乙方有义务对施工图纸进行检查,乙方检查过程中对施工图纸存在异议的,应告知甲方,在征求甲方同意的情况下修正施工图纸。

2.2.2 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定;严格按照图纸或作法说明进行施工。

2.2.3 负责接通施工所需的水、电,做好通道、电梯、消防设备的使用和保护

2.2.4 指派 张传峰 为乙方驻工地代表,负责履行合同,组织施工,按期保质保量完成施工任务,解决由乙方负责的各项事宜。乙方必须向甲方提供驻工地代表身份证复印件及乙方签字盖章的授权委托书。

2.2.5 乙方施工过程中,乙方温馨提示邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响。

2.2.6 施工中未经甲方同意或有关部门批准,不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。未经甲方同意,乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线,由此造成的损失或造成的事故(包括罚款),由乙方负责并承担损失。

2.2.7 乙方的要求、请求和通知,以书面形式由乙方代表签字后送交甲方代表。甲方代表应在 48 小时之内在回执上签署姓名和收到时间。

2.2.8 乙方承担本工程装修工作,不得违法转包;不得违法分包。乙方同时承诺委派有经验和优良素质的技术员、工人到本项目。

2.2.9 参加竣工验收,编制工程结算书。

2.2.10 乙方在施工中应妥善保管甲方堆放在现场的家私、陈设以及工程成品。工程竣工未移交甲方之前,负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

2.2.11 乙方施工期间需做好一切安全措施并为员工购买保险,施工现场发生任何安全事故或侵权事故均由乙方承担相关的法律责任,与甲方无关。

2.2.12 施工期间甲方正常履约合同进度付款给乙方,乙方不得拖欠员工工资,如由此造成项目延期或员工在甲方处发起冲突等,由乙方承担一切法律责任。如因甲方无故拖欠工程款时,乙方有权暂停施工

(4) 乙方有效证据（包括但不限于：营业执照、身份证、户口本、房产证、结婚证，港澳通行证，护照，军官证，警官证，驾驶执照，律师、医生、教师等的执业证等政府颁发认可的其他证件之一）的复印件。

甲 方：深圳市科曼信息技术股份有限公司

签约代表：

电 话：

2024 年 5 月 15 日



乙 方：深圳市远筑建设工程有限公司

签约代表：

电 话：

2024 年 5 月 15 日



工程款必须汇入指定账号，否则本合同无效视为不履约
户名：深圳市远筑建设工程有限公司
帐号：44250100011800002276
开户银行：建设银行深圳景田支行

深圳市科曼信息技术股份有限公司装饰工程联合验收记录

工程名称	深圳市科曼信息技术股份有限公司办公室装修工程	建设单位	深圳市科曼信息技术股份有限公司
总承包单位	深圳市远筑建设工程有限公司	分包单位	深圳市远筑建设工程有限公司
分部工程名称	整体装饰工程验收表		
检查方式	观察、测量		
检查日期		楼层/户型	宝能科技园（南区）一期B3栋15层1501-GHJKI
施工依据	建筑装饰装修施工方案	验收依据	《建筑工程施工质量验收规范》GB 50209-2020
<p>我司于2024年7月20日已按照合同及清单约定，现场15F区域施工作业已完工，望甲方协调安排对现场验收。</p> <p>以上事宜请甲方领导悉知，我司方可进一步安排，致使双方共赢。</p> <p>此致！ 感谢！</p>			
<p>其他问题： 目前消防尚未验收，装修材料需符合消防验收要求，其他问题见附件《科曼信息装修验收问题点》。</p>			
<p>施工单位（公章）</p> <p>项目经理：沈传峰</p> <p>2024年7月20日</p>		现场负责人：	现场施工员：
		年 月 日	年 月 日
<p>建设单位（公章）</p> <p>现场验收：[Signature]</p> <p>2024年7月20日</p>			
		现场验收：	现场验收：
		年 月 日	年 月 日

四、履约评价一览表

1、工程名称：中检溯源实验室装饰施工工程

（建设单位：中检溯源华南技术服务（深圳）有限公司；评价等级：优秀；评价日期：2025 年 08 月 14 日）

2、工程名称：高新区分公司办公室装修改造工程

（建设单位：深圳市国贸科技园服务有限公司高新区分公司；评价等级：优秀；评价日期：2023 年 01 月 04 日）

提供近 5 年（从截标之日起倒算，以履约评价证明材料上的时间为准）投标人获得建设单位履约评价证明文件（不超过 2 项，如超过 2 项取列表前 2 项）

注：提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。

(1) 中检溯源实验室装饰施工工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	中检溯源华南技术服务(深圳)有限公司	评价时间	2024.03.10-2024.12.31
企业名称	深圳市远筑建设工程有限公司	企业地址	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观路12号桦浩泰工业区A栋2A
法定代表人及联系方式	何佳凯/0755-23984320	项目经理	胡兵
工程名称	中检溯源实验室装饰施工工程	工程合同价	1906360.60元
开工日期	2023.12.18	工程地点	深圳市龙华区鸿创科技中心5号厂房11层1101A号
竣工日期	2024.03.10	验收日期	2024.05.15
四、履约评价分项得分			
分项内容		得分	
一、机构人员配备		18	
二、技术经济实力		18	
三、工程实施过程管理		19	
四、工期控制		18	
五、协调配合与服务		19	
合计		92	
备注:			
评价单位对该企业履约表现的总体评价:			
工期控制较好,现场协调能力及配合度较高,能积极配合甲方的施工要求,通过验收标准。			
法人或主要负责人 (加盖单位公章) 日期:2025年8月14日			
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		

说明:

1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章,无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差,请首先在对应的类别前打“√”,然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

(2) 高新区分公司办公室装修改造工程

建设工程施工履约评价表

项目名称：高新区分公司办公室装修改造工程

施工单位名称	深圳市远筑建设工程有限公司	工程地点	深圳市南山区高新工业村R3-B2楼201-205室
建设单位名称	深圳市国贸科技园服务有限公司 高新区分公司	合同金额	970288.10
项目经理	赵力了	承包范围	装修改造工程
开工日期	2022年7月4日	竣工日期	2022年12月27日
工程履约情况评价			
该工程为装修改造项目，完成主要工程量100%，工程质量、进度、安全、文明等达到合格标准。			
建设项目负责人（签字）： 建设单位意见（盖章）： 2023年 1 月 4 日			
考核项目	基准分值评分	建设单位评价	
人员到位情况	15	15	
进度控制	15	14	
质量控制	15	15	
文明施工和安全控制	15	15	
农民工工资保障	15	15	
技术问题处理能力	10	9	
施工资料的管理	10	10	
综合协调能力	5	5	
总分合计	100	98	
最终履约评价结果： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 2023年 1 月 4 日			

备注：1、请建设单位依据施工合同对施工企业及项目负责人履约情况进行评价，打分应实事求是、客观公正；

2、此表作为同意中标单位领取中标项目经理资质证书及履约考核的凭证。

五、拟派团队情况一览表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	身份证号	职称	注册证书				学历	所在单位
					证明名称	证号	级别	专业		
1	项目经理	张传峰	420923198903120416	中级工程师	注册建造师	一级	粤1422019202004794	建筑工程	本科	深圳市远筑建设工程有限公司
2	技术负责人	陈功超	23010319730911513X	高级工程师	职称证	高级	鲁211402033200560	建筑工程	本科	深圳市远筑建设工程有限公司
3	质量负责人	刘丹	430522199112030041	中级工程师	岗位证	/	0442410800005000033	设备安装	本科	深圳市远筑建设工程有限公司
4	安全负责人	郑少辉	140104196510171336	中级工程师	安全生产考核合格证书	C3	粤建安C3(2018)0022671	建筑工程	本科	深圳市远筑建设工程有限公司
5	安全员	何柳慧	440882200001141523	技术员	安全生产考核合格证书	C3	粤建安C3(2020)0054035	建筑工程	专科	深圳市远筑建设工程有限公司

6	劳资专管员	赵少杰	44058 21999 06046 350	/	岗位证	/	091587 920245 004621	建筑工程	专科	深圳市远筑建设工程有限公司
7	施工员	张文凤	32128 31985 05175 054	/	岗位证	/	044221 020000 100010 8	装饰装修	专科	深圳市远筑建设工程有限公司
8	材料员	邓倩	43042 21996 09111 220	中级工程师	岗位证	/	044211 110001 300001 0	装饰装修	专科	深圳市远筑建设工程有限公司
9	资料员	叶一彬	44152 31991 07127 016	初级工程师	岗位证	/	044171 149441 700605 0	装饰装修	本科	深圳市远筑建设工程有限公司
10	造价工程师	蔡贵祥	36220 21978 11135 937	中级工程师	注册造价工程师	一级	建 [造]112 244000 12832	土木工程	专科	深圳市远筑建设工程有限公司

注：投标人应配备完整的项目管理团队，至少包括：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员（或劳务员）等关键岗位人员。其中：

1. 安全负责人要求：应具有安全生产考核合格证书（C类）；
2. 技术负责人要求：应具有具有二级注册建造师资格；
3. 质量负责人要求：应具有①二级注册建造师资格，②具有质量员证。

证明材料要求：提供上述人员的注册证书或岗位证书扫描件以及近 12 个月的社保缴纳情况。



使用有效期: 2025年05月28日
-2025年11月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张传峰

性 别: 男

出生日期: 1989年03月12日

注册编号: 粤1422019202004794

聘用企业: 深圳市远筑建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-27至2027-11-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张传峰

个人签名: 张传峰
签名日期: 2025年5月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年12月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0120460

姓 名: 张传峰

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年03月12日

企 业 名 称: 深圳市远筑建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年11月24日

有 效 期: 2024年09月02日 至 2027年11月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月02日



受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由孝感市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xiao Gan Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位:

编号:



姓名: 张传峰
Full Name

身份证号: 420923198903120416
ID No.

管理号: K0012019300507
Administration No.

发证日期: 2019年7月8日
Issue Date

专业名称: 电气工程
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2019.6.26
Approval Date

批准单位: 孝感市职改办
Approved by

批准文号: 孝市职改办资(2019) 91号
Approval No.

评审组织: 孝感市中级专业技术职务
任职资格评审委员会
Evaluation Organization



一级建造师

Constructor

1936



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓 名：张传峰
证件号码：420923198903120416
性 别：男
出生年月：1989 年 03 月
专 业：建筑工程
批准日期：2019 年 09 月 22 日
管 理 号：201909034330002257



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



普通高等学校

毕业证书



学生 张传峰 性别男，一九八九年三月十二日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 通信工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安工程大学

校（院）长：



证书编号：107091201205047786

二〇一二年七月二日

107091201205047786

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 张传峰

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 3 月 12 日

住址 广东省深圳市宝安区沙井
中心路30号棕榈堡花园3
栋E座15AA房

公民身份号码 420923198903120416



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2022.06.29-2042.06.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张传峰
参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

社保电脑号：634289509
单位编号：30184372

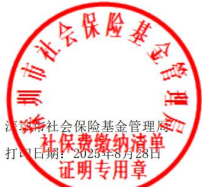
身份证号码：420923198903120416
单位编号：30184372

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	12	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				22077.03	11429.28			10474.72	3939.18			993.32				272.84	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca40e2edm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30184372
单位名称
深圳市远筑建设工程有限公司



2、技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

[illegible]

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：陈功超

性别：男

从事专业：建筑工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：高级工程师

评审时间：2021年12月25日

评审委员会：聊城市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：23010319730911513X

证书编号：鲁211402033200560

公布文号：聊人社职〔2022〕1号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：5XYN5W82



核准公布部门（章）

公布时间：2022年01月04日





使用有效期: 2025年03月27日
- 2025年09月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈功超

性 别: 男

出生日期: 1973年09月11日

注册编号: 粤1442014201426020



聘用企业: 深圳市远筑建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)

建筑工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈功超

个人签名: 陈功超

签名日期: 2025.3.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2022年04月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 9001737

姓 名: 陈功超

性 别: 男

出 生 年 月: 1973年09月11日

企 业 名 称: 深圳市远筑建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年08月13日

有 效 期: 2025年07月03日 至 2028年08月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月03日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



编号:
No.: 0188185



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 201303444034000034124425712
File No.

姓名:
Full Name 陈功超
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1973年09月
专业类别:
Professional Type 建筑工程
批准日期:
Approval Date 2013年09月10日

签发单位盖章
Issued by

签发日期: 2014年04月10日
Issued on

姓 名: 陈功超
性 别: 男
身份证号: 23010319730911513X
专业类别: 市政公用工程
考试年度: 2015年度
取得执业资格证书时间: 2013年09月15日
执业资格证书编号: JZ00399541
执业资格证书记载的专业类别: 建筑工程

管理号: 2015069440792015440280002303

编 号: 16011638



本证明表明持有人已通过
中华人民共和国一级建造师考试
的相应专业类别。本证明作为注
册时增加执业岗位专业类别的依据。

签发单位(章):

签发日期: 2016年03月03日



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 陈功超 , 性别 男 ,

生于 一九七三 年 九 月 十一 日 ,

于 二〇二三 年 七 月 在本校修完

(专科起点)本 科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 符合
毕业规定, 准予毕业。

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511618202305231163

校长: 荆志刚



二〇二三年 七 月 二十日

Y001396475



中华人民共和国居民身份证

签发机关 聊城市公安局东昌府分局

有效期限 2017.02.03-2037.02.03

姓名 陈功超

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 9 月 11 日

住址 山东省聊城市东昌府区阜
东街7号萃苑小区22号楼
1单元502室



公民身份号码 23010319730911513X

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈功超

社保电脑号：610538800

身份证号码：23010319730911513X

页码：1

参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号：30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	11620	58.1	23.24	1	5360	24.12	5360	8.84	2360	16.52	7.08
2022	05	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	11620	58.1	23.24	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	06	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	11620	58.1	23.24	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	07	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	64.82	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	08	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	64.82	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	09	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	64.82	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	10	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	11	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2022	12	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	24.12	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2023	01	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2023	02	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2023	03	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2023	04	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	14.15	2360	16.52	7.08
2023	05	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	06	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	07	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	08	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	09	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	12964	77.78	25.93	1	5360	26.8	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5360	17.69	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	17.69	5360	42.88	10.72
2024	02	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	17.69	5360	42.88	10.72
2024	03	30184372	5360.0	750.4	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	35.38	5360	42.88	10.72
2024	04	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	35.38	5360	42.88	10.72
2024	05	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	35.38	5360	42.88	10.72
2024	06	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	35.38	5360	42.88	10.72
2024	07	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2024	08	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2024	09	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2024	10	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2024	11	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2024	12	30184372	5360.0	804.0	428.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	01	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	02	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	03	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	04	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	05	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	06	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	07	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
2025	08	30184372	5360.0	857.6	428.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5360	48.24	5360	42.88	10.72
合计				32106.4	17580.8			3551.23	1208.45			1208.06			1204.57		363.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca40ba58t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30184372

单位名称
深圳市远筑建设工程有限公司



3、质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘丹	证件类型	身份证	证件号码	430522199112030041
手机号码	15119443795		证件号（质量员证编号）	0442410800005000033	

证书编码: 0442410800005000033

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 刘丹

身份证号: 430522199112030041

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间: 2024年 08月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



使用有效期: 2025年09月02日
- 2026年03月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘丹

性 别: 女

出生日期: 1991年12月03日

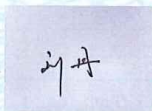
注册编号: 粤1442019202003023

聘用企业: 深圳市远筑建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-06-30至2026-06-29)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘丹

签名日期: 2025年9月2日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年06月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0003857

姓 名: 刘丹

性 别: 女

出 生 年 月: 1991年12月03日

企 业 名 称: 深圳市远筑建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年08月19日

有 效 期: 2023年06月06日 至 2026年08月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月10日





一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师的执业资格。



姓 名: 刘丹

证件号码: 430522199112030041

性 别: 女

出生年月: 1991 年12月

专 业: 建筑工程

批准日期: 2019 年09月22日

管 理 号: 201909034440004702



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



广东省职称证书

姓 名：刘丹

身份证号：430522199112030041



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083168

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **刘丹** 性别 **女**，一九九一年十二月三日生，于二〇一九年
三 月至二〇二二年 一 月在本校 **计算机科学与技术**
专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名 **深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202205002760

二〇二二 年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 刘丹

性别 女 民族 汉

出生 1991 年 12 月 3 日

住址 广东省深圳市福田区深南
大道6033号金运世纪大厦
5J房

公民身份号码 430522199112030041



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.10.17-2026.10.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘丹
参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

社保电脑号：635299503
单位编号：30184372

身份证号码：430522199112030041
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16175.83	8043.68			9609.3	3620.9			796.98			438.43	500.92	145.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca40df834 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

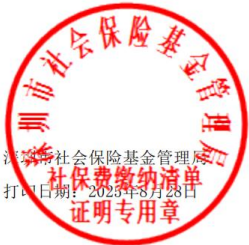
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30184372
单位名称
深圳市远筑建设工程有限公司



4、安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	郑少辉	证件类型	身份证	证件号码	140104196510171336
手机号码	15338804206		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2018)0022671

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2018）0022671

姓 名: 郑少辉

性 别: 男

出 生 年 月: 1965年10月17日

企 业 名 称: 深圳市远筑建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年09月19日

有 效 期: 2024年06月24日 至 2025年10月17日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月24日

住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



公民身份证号码: 140104196510171336

粤中取证字第 1100102020812H 号



郑少辉 于一九九七年
十二月, 经 东莞市人事局

评审委员会评审通过,
具备 机械工程师
资格。特发此证



发证机关:

二〇一四年二月 日

毕业证书



太原工业大学

证字第012号

学生郑少辉系山西省长治县(市)人

1984年9月至1988年7月

在本校材料科学与工程系锻压工艺及设备

专业学习, 学制四年, (本科)

学习期满成绩及格准予毕业。

并授予工学学士学位。



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 东莞市公安局

有效期限 2007.09.28-2027.09.28

姓名 郑少辉

性别 男 民族 汉

出生 1965年10月17日

住址 广东省东莞市莞城区光明路123号



公民身份号码 140104196510171336

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑少辉

社保电脑号：804543703

身份证号码：140104196510171336

页码：1

参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号：30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	04	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	02	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	03	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	04	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	05	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	06	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	07	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	97.13	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	02	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	97.13	2360	18.88	2360	18.88	4.72

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑少辉

社保电脑号: 804543703

身份证号码: 140104196510171336

页码: 2

参保单位名称: 深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号: 30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			24483.17 14949.28			5015.08 1728.95			1191.32			631.46 966.56			404.84		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca40bb9ca ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30184372
单位名称
深圳市远筑建设工程有限公司



5、安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	何柳慧	证件类型	身份证	证件号码	440882200001141523
手机号码	15013405202		证件号（C证编号）		粤建安C3（2020）0054035

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0054035

姓 名：何柳慧

性 别：女

出 生 年 月：2000年01月14日

企 业 名 称：深圳市远筑建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月22日

有 效 期：2023年10月19日 至 2026年12月21日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月19日



广东省职称证书

姓名：何柳慧

身份证号：440882200001141523



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006142274

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 何柳慧 性别女，二〇〇〇年一月十四日生，于二〇一九年
十月至二〇二二年六月在本校 建筑室内设计 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：[Signature]



证书编号：127411202206002137

二〇二二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名: 何柳慧	社保电脑号: 806448188	身份证号码: 440882200001141523	页码: 1
参保单位名称: 深圳市远筑建设工程有限公司	单位编号: 30184372		计算单位: 元

[illegible]

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca40d4806 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
30184372	深圳市远筑建设工程有限公司



6、劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	赵少杰	证件类型	身份证	证件号码	440582199906046350
手机号码	13542871876		证件号		091587920245004621

住房和城乡建设领域建设专业
合格证书

姓名: 赵少杰

身份证号: 440582199906046350

名称: 劳资专管员

等级: --

证书编号: 0915879202405004621



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年05月13日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 赵少杰 性别 男，一九九九年 六 月 四 日生，于二〇一九年
九 月至二〇二二年 六 月在本校 建筑装饰工程技术(软装设计方向) 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院

校（院）长：蒋新华

证书编号：141361202206192014

二〇二二年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 赵少杰
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 6 月 4 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田小西社埕田南二直巷6号003房
公民身份号码 440582199906046350



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2021.11.16-2031.11.16



姓名: 赵少杰 社保电脑号: 812506696 身份证号码: 440582199906046350 页码: 1

参保单位名称: 深圳市远筑建设工程有限公司 单位编号: 30184372 计算单位: 元

2360	21.24	18.88
2520	22.68	20.16
2520	22.68	20.16
2520	22.68	20.16
2520	22.68	20.16
2520	22.68	20.16
2520	22.68	20.16
2520	22.68	20.16
422.88		167.88

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sjpub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391005C040D6072) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
30184372	深圳市远筑建设工程有限公司



7、施工员（张文凤）资格证书、身份证及社保

证书编码：0442210200001000108

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 张文凤

身份证号： 321283198505175054

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省建设教育协会

发证时间： 2024 年 12 月 26 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张文凤

社保电脑号：645189322

身份证号码：321283198505175054

页码：1

参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号：30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2019	10	30184372	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2019	11	30184372	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2019	12	30184372	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2020	01	30184372	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2020	02	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	03	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	04	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	05	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	06	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	07	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	08	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	09	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	10	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	11	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	12	30184372	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2021	01	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	02	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	03	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	04	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	05	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	06	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	07	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	08	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	09	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	10	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	11	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	12	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2022	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张文凤
参保单位名称：深圳市远建筑工程有限公司

社保电脑号：645189322
单位编号：30184372

身份证号码：321283198505175054
页码：2
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30184372	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30184372	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30184372	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30184372	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			25627.17	16005.28			5285.06	1840.67			1250.72	660.5		1028.16		444.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5ca40b6d46 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30184372

单位名称
深圳市远建筑工程有限公司



8、材料员（邓倩）资格证书、身份证及社保

证书编码：0442111100013000010

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 邓倩

身份证号： 430422199609111220

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省凯文职业培训学院

发证时间： 2024年 10月 11日

扫码验证

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：邓倩

身份证号：430422199609111220



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194070

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 邓倩 性别 女， 1996 年 09 月 11 日生，于 2013 年 09 月至 2016 年 06 月在本校 铁道通信信号 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南高速铁路职业技术学院 校（院）长：



证书编号： 139411201606000868

2016 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2023.08.18-2043.08.18

姓 名 邓 倩

性 别 女 民 族 汉

出 生 1996 年 9 月 11 日

住 址 广东省深圳市龙华区龙观大道385号110室



公民身份号码 430422199609111220

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓倩

社保电脑号：644474136

身份证号码：430422199609111220

页码：1

参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

单位编号：30184372

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2021	03	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	04	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	05	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	06	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	07	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	08	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	09	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	10	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	11	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2021	12	30184372	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2022	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.65	2360	21.24	2360	18.88



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	88.20	18.88	4.72
2025	03	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	250.00	19.05	5.04
2025	04	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				24801.83	13013.28			10269.92	3881.28			1082.42		1337.76		332.24	

单位名称
深圳市远筑建设工程有限公司



9、资料员（叶一彬）资格证书、身份证及社保

证书编码：0441711494417006050

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名：叶一彬

身份证号：441523199107127016

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2025 年度，继续教育学时为 32 学时。
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓名：叶一彬

身份证号：441523199107127016



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006141518

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学生 叶一彬 性别 男，一九九一年七月十二日生，于二〇二一年
三月至二〇二三年七月在本校 土木工程 专业
专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

贾振元

证书编号：101417202305106190

二〇二三年七月十日

9648

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 叶一彬
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 7 月 12 日
住址 广东省陆河县螺溪镇正大
村委会正大三村95号



公民身份号码 441523199107127016

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 陆河县公安局
有效期限 2022.02.21-2042.02.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶一彬		社保电脑号：636848614		身份证号码：441523199107127016		页码：1											
参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司				单位编号：30184372		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30184372	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30184372	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30184372	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30184372	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30184372	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30184372	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30184372	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30184372	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30184372	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30184372	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				20126.37	10875.68			16554.48	5889.82			962.18		528.76	148.72	252.08	

社保费缴纳清单

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5ca40afe74 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30184372
- 单位名称
深圳市远筑建设工程有限公司



10、造价工程师（蔡贵祥）资格证书、身份证及社保

使用有效期: 2025年08月06日
- 2025年11月04日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 蔡贵祥

性 别: 男

出 生 日 期: 1978年11月13日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400012832

有 效 期: 2022年02月17日-2026年02月16日

聘 用 单 位: 深圳市远筑建设工程有限公司



个人签名: 蔡贵祥

签名日期: 2025.8.06

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2022年02月15日



一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓 名: 蔡贵祥
证件号码: 362202197811135937
性 别: 男
出生年月: 1978 年 11 月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2019 年 10 月 27 日
管 理 号: 201910045440000640



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00643425

学生 蔡贵祥 性别 男，
一九七八年十一月十三日生，于一九九七年
九月至二〇〇〇年六月在本校
工程造价管理(辅修计算机)专业
叁年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校

名:

蔡祖谦

深圳职业技术学院

二〇〇〇年六月廿九日

学校编号: 10885200040970129

姓名 蔡贵祥

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 11 月 13 日

住址 广东省深圳市龙岗区南湾
街道办岭园路101号南岭
花园8栋503

公民身份号码 362202197811135937



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2017.10.31-2037.10.31

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡贵祥
参保单位名称：深圳市远筑建设工程有限公司

社保电脑号：601079013
单位编号：30184372

身份证号码：362202197811135937
单位编号：30184372

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	12	30184372	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4
2022	01	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	02	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	03	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	04	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	05	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	06	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	07	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	08	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	09	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	30184372	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	30184372	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	30184372	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	30184372	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.20	2520	5.04
2025	04	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.20	2520	5.04
2025	05	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	06	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	07	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	08	30184372	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
合计			22523.83	11429.28			17781.54	6308.14			993.32				272.84	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca40b5bb8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30184372 单位名称 深圳市远筑建设工程有限公司



六、廉洁承诺书

致：深圳市南山区慢性病防治院（深圳市南山区精神卫生中心）

我司郑重承诺：

1、我司保证项目优质、高效、健康、廉洁、有序地进行，有效预防和禁止商业贿赂，防止腐败及其他不正当行为的发生。

以上承诺如有虚假，你方有权取消我方中标资格，不予退还我方的投标保证金，我方同意给你方造成的损失予以赔偿。

投标人：深圳市远筑建设工程有限公司

日期：2025 年 09 月 08 日



七、投标人关于拟派项目经理的承诺书

致：深圳市南山区慢性病防治院（深圳市南山区精神卫生中心）

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1. 经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2. 经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3. 我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4. 我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：深圳市远筑建设工程有限公司

日期：2025年09月08日



八、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市南山区慢性病防治院（深圳市南山区精神卫生中心）

我方参加深圳市南山区慢性病防治院二号楼改造项目（施工）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市远筑建设工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	何佳凯
	身份证号	43050319821206101X
控股股东/投资人名称及出资比例	李崇 64% 深圳市花豹工程技术咨询有限公司 36%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市远筑建设工程有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：何佳凯（签字或盖章）

2025 年 09 月 08 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市远筑建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李崇	5800	自然人	自然人股东
深圳市花豹工程技术咨询有限公司	3200	本地企业	企业法人

打印时间： 2025年09月07日 16:54:44

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

(1) 中国执行信息公开网

http://xxgk.court.gov.cn/shixin/

云筑网拓展幸福空间

中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页

执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1308231967****2016
钟永平	5120211973****3853
陈先全	5129011961****2911
张雪飞	1302011988****005X
	5130011977****0846

限制高消费令

因被执行人未按法律文书指定的期间履行给付金钱义务，依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十三条之规定，予以公告限制高消费，自即日起生效。

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京志标国际教育咨询有限公司	95140080-1
北京志标国际教育咨询有限公司	95140080-1
北京志标国际教育咨询有限公司	95140080-1

被执行人姓名/名称：

身份证号/组织机构代码：

省份：

验证码： 

验证码正确

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300MA5FF10B4L 深圳市远讯建设工程有限公司 相关的结果。

未登录
下午好!

16:58:45

2025. 9. 7 周日 七月十六 白露

深圳 深圳
28°C 多云

< 2025-09 >

一	二	三	四	五	六	日
初十	十一	十二	十三	十四	十五	16 白露
十八	十九	二十	廿一	廿二	廿三	廿四
廿六	廿七	廿八	廿九	三十		
初二	初三	初四	初五	初六	初七	初八
初十	十一	十二	十三	十四	十五	十六
十八	十九	二十	廿一	廿二	廿三	廿四
廿六	廿七	廿八	廿九	三十		
初二	初三	初四	初五	初六	初七	初八
初十	十一	十二	十三	十四	十五	十六
十八	十九	二十	廿一	廿二	廿三	廿四
廿六	廿七	廿八	廿九	三十		

今天

日历

工具

+ 新建事项

今日暂无提醒

（2）全国企业信用信息公示系统

https://shining.gxzt.gov.cn/WTBF9226DC03C44B50FA1120A00C0006B5E70C9C42935181A11BF3260C06ED05034E01039769171CE29

中国天气网

13168...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

请登录

请登录

请登录

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市远筑建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FF10M4L

法定代表人: 何伟凯

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2018年12月20日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5FF10M4L

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 9000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市宝安区龙华街道玉翠社区龙观路12号绿海源工业区A栋3A

经营范围: 室内外装饰工程设计; 建筑装饰工程设计咨询; 装饰设计施工; 环境艺术设计及园林技术咨询; 建筑材料、花卉苗木的销售与租赁; 室内装饰、装修材料等及安装; 除雪等服务; 物业管理; 建筑劳务分包; 国内贸易; 经营进出口业务; 从事工艺品、家具的设计、批发、(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 家具制造; 家具安装和维修等; 照相机制造; 照相机销售; 五金产品制造; 五金产品批发、(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 建筑工程、市政公用工程、机电工程、消防设施工程、建筑劳务、房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑装饰材料工程、脚手架工程、城市与道路照明工程、地基基础工程、钢结构工程的设计、施工。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照换证事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统现将营业执照换证公示内容作相应调整, 详见https://www.saa.gov.cn/wz/fxsgd/fddgkq/djcc/art/2023/art_9467139da37a46ef8950426120947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2018年12月20日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

未登录

下午好!

17:00:25

2025.9.7 周日 七月十六 白露

深圳 深圳 28°C 多云

2025-09

假期

今天

日历

游戏

今日暂无提醒

https://zhining.gxzt.gov.cn/NT69226D2C3C844B50FA11210A000C0CB5587009C4492367181A11BF3260C0VED0603A4E01039769171CE2P

云筑网首页登录

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市远筑建设工程有限公司

吊销(在管、停业、在补)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91440300MA5FP10M4L

注册号:

法定代表人: 何佳帆

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2018年12月28日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公示信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到0条记录共0页

重置 | 上一页 | 下一页 | 末页

未登录

下午好!

17:00:35

2025.9.7 周日 七月十六 白露

深圳 深圳 28°C 多云

2025-09

假期

一	二	三	四	五	六	日
1 初十	2 十一	3 十二	4 十三	5 十四	6 十五	7 十六
8 十七	9 十八	10 教师节	11 二十	12 廿一	13 廿二	14 廿三
15 廿四	16 廿五	17 廿六	18 廿七	19 廿八	20 廿九	21 三十
22 八月	23 秋分	24 初三	25 初四	26 初五	27 初六	28 初七
29 初八	30 初九	1 国庆节	2 十一	3 十二	4 十三	5 十四
6 中秋	7 十六	8 七夕	9 十八	10 十九	11 二十	12 廿一

新建事项

https://shining.gsxt.gov.cn/767BP9226DC3C8CA4B850FA11210AAC00C0CB65E87C09C4492357181A11BF328X0C6ED0603A4E01039769171CE29

中国建筑业网

13168...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市远筑建设工程有限公司

解除（在管、开业、在停）

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码：91440300MA5FF1084L

注册号：

法定代表人：何佳帆

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2018年12月28日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公示信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

未登录

下午好！

17:00:44

2025.9.7 周日 七月十六 白露

深圳 深圳 28°C 多云

2025-09

假期

一 二 三 四 五 六 日

1 2 3 4 5 6 7

初十 十一 十二 十三 十四 中元节 白露

8 9 10 11 12 13 14

十七 十八 教师节 二十 廿一 廿二 廿三

15 16 17 18 19 20 21

廿四 廿五 廿六 廿七 廿八 廿九 三十

22 23 24 25 26 27 28

八月 秋分 初三 初四 初五 初六 初七

29 30 1 2 3 4 5

初八 初九 国庆节 十一 十二 十三 十四

6 7 8 9 10 11 12

中秋节 十六 寒露 十八 十九 二十 廿一

+ 新建事项

今日暂无提醒

https://shining.gsxt.gov.cn/767BP9226DC3C8CA4B850FA11210AAC00C0CB65E87C09C4492357181A11BF328X0C6ED0603A4E01039769171CE29

中国建筑业网

13168...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市远筑建设工程有限公司

解除（在管、开业、在停）

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码：91440300MA5FF1084L

注册号：

法定代表人：何佳帆

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2018年12月28日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公示信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

未登录

下午好！

17:00:54

2025.9.7 周日 七月十六 白露

深圳 深圳 28°C 多云

2025-09

假期

一 二 三 四 五 六 日

1 2 3 4 5 6 7

初十 十一 十二 十三 十四 中元节 白露

8 9 10 11 12 13 14

十七 十八 教师节 二十 廿一 廿二 廿三

15 16 17 18 19 20 21

廿四 廿五 廿六 廿七 廿八 廿九 三十

22 23 24 25 26 27 28

八月 秋分 初三 初四 初五 初六 初七

29 30 1 2 3 4 5

初八 初九 国庆节 十一 十二 十三 十四

6 7 8 9 10 11 12

中秋节 十六 寒露 十八 十九 二十 廿一

+ 新建事项

今日暂无提醒