

标段编号：2502-440311-04-05-660387001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：光明区2024年城中村供用电安全隐患整治工程（玉塘街道田寮新村）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市宝睿能源发展有限公司

日期：2025年10月14日

一、企业同类项目业绩

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称		深圳市宝睿能源发展有限公司		法定代表人姓名		柯志凤	
项目经理姓名		邱键雄		项目经理执业资格证		一级建造师注册证书 粤 1442022202308199	
一、企业同类项目业绩							
提供近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计__6__项。							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	
1	石岩街道罗租老村城中村供用电安全专项整治工程	5242.146898	供配电部分，含电缆保护排管敷设、电缆井、配电设施构筑物等；线路部分，含低压电缆保护排管敷设，新建电缆井，敷设低压电缆约 35856 米。具体施工内容详见本工程的施工图纸和工程量清单。	2024 年 03 月 08 日	本次整治设计范围为石岩街道罗租老村，总建筑面积约 59 万㎡，包括新建 3 座配电设施构筑物，建筑面积合计约 1104 ㎡；并对线路部分进行改造，按照《深圳市城市规划标准与准则》要求完善小区供配电设施。	深圳市宝安区石岩街道办事处	
2	沙井街道步涌城中村供用电安全专项整治工程（EPC）	8189.980854	本项目建设阶段主要包括施工准备、管线工程、配套工程(包括但不限于配电设施构筑物、行车路等市政道路的破复工程等)、竣工验收等本工程设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务。以及委托人交办的与本项目相关其他工作等，且不得拒绝执	2023 年 10 月 20 日	本次整治设计范围为沙井街道步涌城中村，项目整改共计 1457 栋住宅楼，约 3.5 万套住宅，总建筑面积约 124.8 万 m2。包括 8 个配电设施构筑物以及线路部分进行改造，按照深圳市规划标准与准则要求完善小区供配电设施。建设内容主要包括:新建 8 个配电设施构筑物，更换主电缆及架空线的	深圳市宝安区沙井街道办事处	

			行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。		重新敷设。	
3	燕罗街道塘下涌城中村供电综合整治工程(EPC)	5592.91	供配电部分，含电缆保护排管敷设、电缆井、户外箱变基础，新建2个配电设施构筑物等：线路部分，含低压电缆保护排管敷设，新建电缆井，敷设低压电缆约40952m。	2023年12月15日	本项目供电改造共计676栋建筑，约2.2万套住宅，总建筑面积约64万m。包括新建2个配电设施构筑物（其中1个为现状公厕拆除重建，公厕与配电设施共同建设），改造部分线路，拆除部分台架，并按照《深圳市城市规划标准与准则》要求完善小区供配电设施。	深圳市宝安区燕罗街道办事处
4	新安街道布心村城中村供用电安全专项整治工程	2273.800595	供配电部分工程、线路部分工程等，完成设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务。	2023年09月19日	布心村由73区布心一村、74区布心二村2个自然村组成，由锦玉路、宝安公园路、新安四路、新安四路一巷、流塘路、流塘北二巷合围而成，临近十二号地铁线路流塘地铁站，本工程主要工作内容为新安街道布心村城中村供用电安全专项整治。	深圳市宝安区新安街道办事处
5	龙华区大浪街道城中村供用电安全专项整治工程(一期)（施工）	2295.153	（1）大浪街道福轩新村等2个城中村供用电安全应急整治工程施工图纸中的所有施工内容：（2）《工程量清单》包含的全部内容：（3）承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的	2023年06月02日	大浪街道福轩新村等2个城中村供用电安全应急整治工程位于大浪街道福轩新村、八九小区，项目主要建设内容包括敷设电力电缆16608米、线缆保护管、电线，导向钻进1459米，新建电力井等。（具体详见本工程施工	深圳市龙华区大浪街道办事处

			工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。		图纸及工程量清单）。	
6	新安街道 82 区裕丰花园城中村供用电整治工程	168.152975	包括但不限于：电力电缆敷设、新建电缆沟、电缆井安装、破复人行道等，具体工作内容详见本工程的施工图纸和预算书所包含的全部内容。	2023 年 06 月 02 日	本工程位于深圳市宝安区新安街道海裕社区 82 区城中村，主要工作为裕丰花园城中村供用电整治工作。招标范围包括但不限于：电力电缆敷设、新建电缆沟、电缆井安装、破复人行道等，具体工作内容详见本工程的施工图纸和预算书所包含的全部内容。	深圳市宝安区新安街道办事处

(1) 石岩街道罗租老村城中村供用电安全专项整治工程

公共资源交易中心网站查询截图链接:

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2062704&channelId=2851>



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

石岩街道罗租老村城中村供用电安全专项整治工程

发布时间: 2024-02-02 信息来源: 本站 浏览次数: 1130

招标项目编号:	2309-440306-04-01-944478004
招标项目名称:	石岩街道罗租老村城中村供用电安全专项整治工程
标段名称:	石岩街道罗租老村城中村供用电安全专项整治工程
项目编号:	2309-440306-04-01-944478
公示时间:	2024-02-02 17:36至2024-02-06 17:36
招标人:	深圳市宝安区石岩街道办事处
招标代理机构:	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市宝睿能源发展有限公司
中标价(万元):	5242.146898万元
中标工期:	177天
项目经理:	温宾
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2441718085768
是否暂定金额:	否

广东省建设行业数据开放平台查询截图链接：
<https://skyppt.gdcic.net/openplatform/#/web/project?type=2>

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

基本信息

工程招投标

合同信息

施工图审查

施工许可

竣工验收备案

业绩技术指标

石岩街道罗租老村城中村供用电安全专项整

省级项目编号

中标单位

省级中标通知书编号

招标代理机构

ddycu

DDYCU

搜索

数据分级的主要依据为数据产生或审核的行政主管部门层级。A级：省级住房和城乡建设主管部门审核确认；B级：市级住房和城乡建设主管部门审核确认；C级：县级住房和城乡建设主管部门审核确认；D级：建筑市场主体填报，未经行政主管部门审核。

工程名称	省级中标通知书编号	省级项目编号	招标类型	中标单位	数据等级
				深圳供电规划设计院有限公司	
石岩街道罗租老村城中村供用电安全专项整...	4403062309150001-BD-001	4403062309150001	施工	深圳市工晨信士工程有限公司	B
				深圳市宝睿能源发展有限公司	
				广东远顺建设监理有限公司	

中标通知书

标段编号: 2309-440306-04-01-944478004001

标段名称: 石岩街道罗租老村城中村供用电安全专项整治工程

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市宝睿能源发展有限公司

中标价: 5242.146898万元(投标报价下浮率16.28%)

中标工期: 177天

项目经理(总监): 温宾

本工程于 2024-01-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2024-02-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

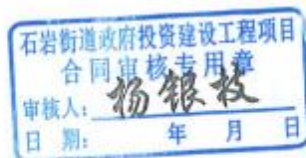
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-03-15



查验码: 1164251992089042 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



SFD-2015-06

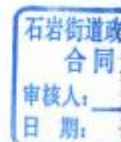
工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 石岩街道罗租老村城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人: 深圳市宝睿能源发展有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市宝睿能源发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 石岩街道罗租老村城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道罗租老村

工程规模及特征: 本次整治设计范围为石岩街道罗租老村,总建筑面积约 59 万 m²,包括新建 3 座配电设施构筑物,建筑面积合计约 1104 m²;并对线路部分进行改造,按照《深圳市城市规划标准与准则》要求完善小区供配电设施。项目估算总投资 7621.82 万元,其中建筑安装工程费 6321.07 万元。

资金来源: 市政府、区政府及深圳供电局共同出资。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

施工总承包。招标范围包括但不限于:供配电部分,含电缆保护排管敷设、电缆井、配电设施构筑物等;线路部分,含低压电缆保护排管敷设,新建电缆井,敷设低压电缆约 35856 米。具体施工内容详见本工程的施工图纸和工程量清单。

1、市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程_____米

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期：2024 年__月__日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：2024 年__月__日；

合同工期总日历天数 __天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟贰佰肆拾贰万壹仟肆佰陆拾捌元玖角捌分（¥52421468.98 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)壹佰肆拾肆万捌仟肆佰肆拾柒元肆角肆分（¥1448447.44 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)/(¥/元):

(4)暂列金额:

人民币(大写)肆佰伍拾壹万贰仟陆佰伍拾陆元贰角叁分 (¥4512656.23元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写)/(¥/元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年3月8日;

订立地点: 深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 3 份,监理单位留存 1 份。

人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区公
园路西一巷 71 号电达公司办公大楼 A101

邮政编码：518102

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-27808321

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

(2) 沙井街道步涌城中村供用电安全专项整治工程（EPC）

公共资源交易中心网站查询截图链接：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1930904&channelId=2851>



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词
搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

沙井街道步涌城中村供用电安全专项整治工程（EPC）

发布时间: 2023-09-22 信息来源: 本站 浏览次数: 846

招标项目编号:	2307-440306-04-05-850675001
招标项目名称:	沙井街道步涌城中村供用电安全专项整治工程（EPC）
标段名称:	沙井街道步涌城中村供用电安全专项整治工程（EPC）
项目编号:	2307-440306-04-05-850675
公示时间:	2023-09-22 11:48至2023-09-27 11:48
招标人:	深圳市宝安区沙井街道办事处
招标代理机构:	广咨国际工程投资顾问（深圳）有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市宝供供电服务有限公司//深圳地质建设工程公司//天津城建设计院有限公司
中标价(万元):	8189.980854万元
中标工期:	70
项目经理:	彭世立
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤144070810975
是否暂定金额:	否

广东省建设行业数据开放平台查询截图链接：
<https://skyppt.gdcic.net/openplatform/#/web/project?type=2>

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

基本信息

工程招投标

合同信息

施工图审查

施工许可

竣工验收备案

业绩技术指标

沙井街道步涌城中村供用电安全专项整治工

中标单位

招标代理机构

省级项目编号

省级中标通知书编号

f56ne

搜索

F56NE

数据分级的主要依据为数据产生或审核的行政主管部门层级。A级：省级住房和城乡建设主管部门审核确认；B级：市级住房和城乡建设主管部门审核确认；C级：县级住房和城乡建设主管部门审核确认；D级：建筑市场主体填报，未经行政主管部门审核。

工程名称	省级中标通知书编号	省级项目编号	招标类型	中标单位	数据等级
沙井街道步涌城中村供用电安全专项整治工程...	4403062307170012-BD-001	4403062307170012	施工	深圳市宝供电服务有限公司//深圳地质建设工程有限公司//天津城市建设院有限公司	B

中标通知书

标段编号: 2307-440306-04-05-850675001001

标段名称: 沙井街道步涌城中村供用电安全专项整治工程
(EPC)

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市宝供供电服务有限公司//深圳地质建设工程
公司//天津城建设计院有限公司

中标价: 8189.980854万元

中标工期: 70

项目经理(总监): 彭世立

本工程于 2023-08-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-09-27 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



17857

日期: 2023-10-07

查验码: 4270214519451072 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

登记通知书 业务流程号:22309162696

深圳市宝睿能源发展有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市宝供供电服务有限公司

变更后名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

0202023063

沙井街道建书2023年第1722号

沙井街道步涌城中村供用电安全专 项整治工程（EPC）合同书

工程名称：沙井街道步涌城中村供用电安全专项整治工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人（甲方）：深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人（乙方）：深圳市宝供供电服务有限公司/天津城建设
计院有限公司/深圳地质建设工程公司

二〇二三年



第一部分、EPC 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人(乙方)(联合体主办单位): 深圳市宝供供电服务有限公司

承包人(乙方)(联合体协办单位): 天津城建设计院有限公司、深圳地质建设工程公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就沙井街道步涌城中村供用电安全专项整治工程(EPC)事宜经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 沙井街道步涌城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 本次整治设计范围为沙井街道步涌城中村,项目整改共计1457栋住宅楼,约3.5万套住宅,总建筑面积约124.8万m²。包括8个配电设施构筑物以及线路部分进行改造,按照深圳市规划标准与准则要求完善小区供配电设施。建设内容主要包括:新建8个配电设施构筑物,更换主电缆及架空线的重新敷设。项目总投资约11342万元。

资金来源: 政府投资100%

二、工程总承包范围

1、工程勘察部分: 包括但不限于初勘、详勘、地形地貌特征、场地水文地质条件、地下管线探测、地形图补测、工程测量等,按国家技术规范、标准、规程和发包人的勘察任务委托书及技术要求进行工程勘察,并按发包人规定的时间提交质量合格的勘察成果资料,以及做好与设计单位的协调、配合等相关勘察服务工作,具体勘察工作内容及要求以设计单位提出的技术要求为准。

2、工程设计部分: 包括但不限于初步设计(含概算编制)、施工图设计现场施工配合、协助编制竣工图、竣工结(决)算(含审计)配合服务组织专家评审等全过程设计服务。具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作。

3、工程施工部分: 本项目建设阶段主要包括施工准备、管线工程、配套工程(包括但不限于配电设施构筑物、行车路等市政道路的破复工程等)、竣工验收等本工程设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务,以及委托人交办的与本项目相关其他工作等,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行

的可能遗漏的工作。

4、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：牵头办理相关报批报建工作，配合工程验收、结（决）算（含审计），内外部协调等。

备注：甲方保留调整发包范围、发包内容等的权利，乙方不能拒绝执行甲方为完成工作目标而需增加的工作内容，并按照甲方要求的时间节点完成增加的工作内容，乙方牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险并保证投入相应的人员、设备等。

三、工期：70日历天，项目通过验收并移交供电部门开展下阶段工作。

四、工程质量标准

工程勘察、设计质量标准：本项目勘察、设计技术及成果符合中华人民共和国现行的规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限；

工程施工质量标准：合格。

五、合同价款

合同价格为人民币（大写）捌仟壹佰捌拾玖万玖仟捌佰零拾捌元伍角肆分元（小写金额：81899808.54元）

其中：勘察费、设计服务费、施工费暂定价分别如下：

1.工程勘察合同价：捌拾柒仟肆佰玖拾壹元整（大写）（¥：80.7491万元），下浮率8%；

2.工程设计合同价：贰佰陆拾玖万壹仟陆佰叁拾伍元整（大写）（¥：269.1635万元），下浮率8%；

3.工程施工合同价：柒仟捌佰肆拾万零陆佰捌拾贰元伍角肆分（大写）（¥：7840.068254万元），净下浮率8.16%；

若为联合体投标的，本工程相关费用由甲方分别支付给联合体各单位，但联合体协办单位需取得牵头单位书面同意才能请款，牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

六、组成合同的文件

本合同组成文件：第一部分EPC合同协议书、第二部分勘察合同、第三部分设计合同、第四部分施工合同、第五部分补充条款。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书
- (3) 中标通知书
- (4) 本合同第五部分的补充条款
- (5) 招标文件（含补遗、答疑文件）

- (6) 投标文件及其附件
(7) 标准、规范及规程有关技术文件。
(8) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

七、甲方承诺

1. 甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程勘察、设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 甲方和乙方双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、争议

如果双方在履行合同过程中发生争议，可以先协商或要求有关部门调解，如协商或者调解不成的，任何一方均可向深圳市宝安区人民法院起诉。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年10月 日；

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、甲方和乙方约定本合同自双方盖章或授权代表签字后；
- 2、乙方提交履约担保函给甲方后；
- 3、建设行政主管部门备案后；（若有）。

第十条 合同的生效、终止和解除

1、本合同自甲、乙方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效。本合同履行完毕即行终止。双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

2、本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执捌份。

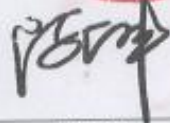
3、本合同未尽事宜，甲、乙双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲

方：

深圳市宝安区沙井街道办
事处

法定代表人
或
其授权的代理人：



(签字)

方：

深圳市宝安区供电服
务有限公司

(盖章)

法定代表人
或
其授权的代理人：



(签字)

时 间: 年 月 日 时 间: 年 月 日

乙 方: 天津城建设计院有 乙 方: 深圳地质建设工程
限公司
(盖章) (盖章)

法 定 代 表 人 法 定 代 表 人
或 或
其授权的代理人: 其授权的代理人:
(签字) (签字)

时 间: 2013 年 月 日 时 间: 年 月 日

经办人:

审核人:

(3) 燕罗街道塘下涌城中村供电综合整治工程 (EPC)

公共资源交易中心网站查询截图链接:

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1999151&channelId=2851>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

燕罗街道塘下涌城中村供电综合整治工程 (EPC)

发布时间: 2023-11-08 信息来源: 本站 浏览次数: 970

招标项目编号:	2308-440306-04-01-149193001
招标项目名称:	燕罗街道塘下涌城中村供电综合整治工程 (EPC)
标段名称:	燕罗街道塘下涌城中村供电综合整治工程 (EPC)
项目编号:	2308-440306-04-01-149193
公示时间:	2023-11-08 12:49至2023-11-13 12:49
招标人:	深圳市宝安区燕罗街道办事处
招标代理机构:	深圳市全安建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市宝供供电服务有限公司//深圳供电规划设计院有限公司
中标价(万元):	5592.910万元
中标工期:	签订合同后60天(设计周期为15日历天;施工工期为45天)完成本项目全部工作任务,并通过验收。
项目经理:	罗勤宁
资格等级:	一级
资格证书编号:	00857628
是否暂定金:	否

广东省建设行业数据开放平台

https://skyppt.gdcic.net/openplatform/#/web/project?type=2

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

基本

信息

工程招投

标

合同

信息

施工

图审

施工

许可

竣工

验收

业

绩

燕罗街道塘下涌城中村供电综合整治工程

省级项目编号

中标单位

省级中标通知书编号

招标代理机构

cbx3w

搜索

数据分级的主要依据为数据产生或审核的行政主管部门层级。A级：省级住房和城乡建设主管部门审核确认；B级：市级住房和城乡建设主管部门审核确认；C级：县级住房和城乡建设主管部门审核确认；D级：建筑市场主体填报，未经行政主管部门审核。

工程名称	省级中标通知书编号	省级项目编号	招标类型	中标单位	数据等级
燕罗街道塘下涌城中村供电综合整治工程（监...	4403062308170006-BE-001	4403062308170006	监理	深圳市宝供供电服务有限公司//深圳供电规划设计院有限公司	B
燕罗街道塘下涌城中村供电综合整治工程（EP...	4403062308170006-BD-001	4403062308170006	施工	深圳市宝供供电服务有限公司//深圳供电规划设计院有限公司	B

中标通知书

标段编号: 2308-440306-04-01-149193001001

标段名称: 燕罗街道塘下涌城中村供电综合整治工程 (EPC)

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市宝供供电服务有限公司//深圳供电规划设计院有限公司

中标价: 5592.910万元(总报价: 5592.910万元(其中设计费118.678万元, 建筑信息模型(BIM)设计与施工联合应用费32.160万元, 施工费5442.072万元)。)

中标工期: 签订合同后60天(设计周期为15日历天; 施工工期为45天)完成本项目全部工作任务, 并通过验收。

项目经理(总监): 罗勤宁

本工程于 2023-09-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-11-13 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李前

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-30

登记通知书 业务流程号:22309162696

深圳市宝睿能源发展有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市宝供供电服务有限公司

变更后名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

合同已审核
燕罗街道城建办

2300973
YS61-1020042

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

燕罗街道塘下涌城中村供电综合整治工程 (EPC) 合同

工程名称：燕罗街道塘下涌城中村供电综合整治工程（EPC）

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

甲 方：深圳市宝安区燕罗街道办事处

乙 方（牵头单位）：深圳市宝睿能源发展有限公司

乙 方（联合单位）：深圳供电规划设计院有限公司

合同签订地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

合同签订时间：2023 年 12 月 25 日

第一部分 EPC 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人（乙方）（联合体主办单位）：深圳市宝睿能源发展有限公司

承包人（乙方）（联合体协办单位）：深圳供电规划设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就燕罗街道塘下涌城中村供电综合整治工程（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：燕罗街道塘下涌城中村供电综合整治工程（EPC）

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：本项目供电改造共计 676 栋建筑，约 2.2 万套住宅，总建筑面积约 64 万 m²。包括新建 2 个配电设施构筑物（其中 1 个为现状公厕拆除重建，公厕与配电设施共同建设），改造部分线路，拆除部分台架，并按照《深圳市城市规划标准与准则》要求完善小区供配电设施。

建设内容主要包括：供配电部分，含电缆保护排管敷设、电缆井、户外箱变基础，新建 2 个配电设施构筑物等；线路部分，含低压电缆保护排管敷设，新建电缆井，敷设低压电缆约 40952m。本项目投资匡算为 7424 万元，其中，建安工程费 6069 万元。

资金来源：政府 100%

二、工程总承包范围

1、工程设计（施工图设计）：包括但不限于施工图设计、建筑信息模型（BIM）设计与施工联合应用、施工配合及服务、协助施工报建、竣工图编制、工程竣工验收评价、竣工结（决）算（含审计）配合服务等。具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作。

2、工程施工部分：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：牵头办理相关报批报建工作，配合工程验收、结（决）算（含审计），内外部协调等。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、工期：总工期 60 日历天（其中设计周期为 15 日历天；施工工期为 45 天）完成本项目全部工作任务，并通过验收。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合国家及地方现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限；

工程施工质量标准：合格。

五、合同价款

合同价格为人民币(大写)伍仟伍佰玖拾贰万玖仟壹佰元整(小写金额：¥5592.910万元)

其中：设计费、建筑信息模型（BIM）设计与施工联合应用费、施工费暂定价分别如下：

1、工程设计合同价：壹佰壹拾捌万陆仟柒佰捌拾元整（大写）（¥：118.6780万元），下浮率 /；

2、工程 BIM 合同价：叁拾贰万壹仟陆佰元整（大写）（¥：32.1600万元），下浮率 /；

3、工程施工合同价：伍仟肆佰肆拾贰万零柒佰贰拾元整（大写）（¥：5442.0720万元），净下浮率 10.33%；

若为联合体投标的，牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，联合体不得以任何理由拒绝执行相关工作任务，联合体内部发生的所有纠纷，与发包人无关。

六、组成合同的文件

合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。
- (2) 合同协议书
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件（含补遗、答疑文件）
- (5) 投标文件及其附件
- (6) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (7) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行燕罗街道塘下涌城中村供电综合整治工程（EPC），在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、争议

如果双方在履行合同过程中发生争议，可以先协商或要求有关部门调解，如协商或者调解不成的，任何一方均可向深圳市宝安区人民法院起诉。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后；
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后；
- 3、建设行政主管部门备案后；（若有）。

第十一条 合同的生效、终止和解除

本合同自甲、乙双方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效。

本合同履行完毕即行终止。双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

本合同一式贰拾份，具有同等法律效力，甲方执玖份，乙方（联合体主办单位）执伍份，乙方（联合体协办单位）执陆份。

本合同未尽事宜，甲、乙双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

(此页为签字盖章页, 无正文)

甲方: (盖公章)

深圳市宝安区燕罗街道办事处

法定代表人:

或其授权委托人 (签字):

地址: 深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

乙方 (联合体主办单位): (盖公章)

深圳市宝睿能源发展有限公司

法定代表人:

或其授权委托人 (签字):

地址: 深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路西一巷71号电达公司办公大楼A101

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

乙方 (联合体协办单位): (盖公章)

深圳供电规划设计院有限公司

法定代表人:

或其授权委托人 (签字):

地址: 深圳市南山区粤海路7号融汇楼一至六层

邮政编码:

电话: 0755-86601000

传真:

电子信箱:

(4)新安街道布心村城中村供用电安全专项整治工程

公共资源交易中心网站查询截图链接：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1919127&channelId=2851>



深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

新安街道布心村城中村供用电安全专项整治工程

发布时间: 2023-09-05 信息来源: 本站 浏览次数: 697

招标项目编号:	2307-440306-04-01-869626001
招标项目名称:	新安街道布心村城中村供用电安全专项整治工程
标段名称:	新安街道布心村城中村供用电安全专项整治工程
项目编号:	2307-440306-04-01-869626
公示时间:	2023-09-05 11:48至2023-09-08 11:48
招标人:	深圳市宝安区新安街道办事处
招标代理机构:	深圳市全安建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市宝供供电服务有限公司
中标价(万元):	2273.800595万元
中标工期:	90天
项目经理:	张永亮
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤244151553278
是否暂定金额:	否

中标结果列表

广东省建设行业数据开放平台查询截图链接：
<https://skyppt.gdcic.net/openplatform/#/web/project?type=2>

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

基本信息

工程招投标

合同信息

施工图审查

施工许可

竣工验收备案

业绩技术指标

新安街道布心村城中村供电用电安全专项整治

省级项目编号

中标单位

省级中标通知书编号

招标代理机构

a4ksd

A4KSD

搜索

数据分级的主要依据为数据产生或审核的行政主管部门层级。A级：省级住房和城乡建设主管部门审核确认；B级：市级住房和城乡建设主管部门审核确认；C级：县级住房和城乡建设主管部门审核确认；D级：建筑市场主体填报，未经行政主管部门审核。

中标通知书

标段编号: 2307-440306-04-01-869626001001

标段名称: 新安街道布心村城中村供用电安全专项整治工程

建设单位: 深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市宝供供电服务有限公司

中标价: 2273.800595万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 张永亮

本工程于 2023-08-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-09-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-19



查验码: 9985844776048979 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

登记通知书 业务流程号:22309162696

深圳市宝睿能源发展有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市宝供供电服务有限公司

变更后名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：新安街道布心村城中村供用电安全专项整治工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

发 包 人：深圳市宝安区新安街道办事处

承 包 人：深圳市宝供供电服务有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新安街道办事处

承包人(全称): 深圳市宝供供电服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 新安街道布心村城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 宝安区新安街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征：布心村由 73 区布心一村、74 区布心二村 2 个自然村组成，由锦玉路、宝安公园路、新安四路、新安四路一巷、流塘路、流塘北二巷合围而成，临近十二号地铁线路流塘地铁站，本工程主要工作内容为新安街道布心村城中村供用电安全专项整治，项目建设内容包括但不限于：

根据《深圳供电局有限公司低压配电网技术导则》、《深圳市城市规划标准与准则》（2021年修订汇总版）的负荷计算模型，居民按照 40w/m²，商业按照 40w-80w/m²，餐饮按照 80w/m²，通过单位面积负荷以及该片区用户数量进行计算布心村城中村负荷预测，相对应的增加配变，使其满足负荷需求。

根据配变台区的负荷预测重新进行台区划分,并按照楼栋的负荷新出低压出线,更换残旧、线径小的低压线路。

更换残旧的表箱, 增加漏电开关, 更换表前进线。

完善配电设施构筑物附属设施,增加照明、消防设施不完整、安健环标识。

完善配电设施构筑物接地系统, 增加低压重复接地。

项目总投资约 3289.92 万元,其中建安费 2689.9 万元。资金来源为市政府、区政府及深圳供电局共同出资。

资金来源：财政投入占___%；国有资本占___%；集体资本占___%；民营资本占___%；外商投资占___%；混合经济占___%；其他市政府、区政府及深圳供电局共同出资。

二、工程承包范围

该项目承包范围：施工总承包，包括但不限于：供配电部分工程、线路部分工程等，完成设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务，具体详见施工图纸和工程量清单。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程 万平方米

□ 电信管道工程	米
----------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：__米；宽：__米；高：__米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：__米宽：__米高：__米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：__平方米 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：__；庭院管：__米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程：____/

三、合同工期

计划开工日期：2023年9月10日；（具体开工日期以监理工程师的开工令为准）

计划竣工日期：2023年12月8日；

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟贰佰柒拾叁万捌仟零伍元玖角伍分（¥22738005.95 元）；

其中，

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾陆万贰仟陆佰捌拾捌元柒角陆分（¥462688.76 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰贰拾万零壹仟玖佰伍拾元整（¥1201950.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰拾伍万零柒佰伍拾陆元伍角贰分（¥250756.52 元）。

项目单价：合同中的项目单价以本工程标底中各项目的综合单价下浮 16.89% 为准。不可竞争性费用不下浮。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组

成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 9月 19日;

订立地点: 深圳市宝安区新安街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字且盖公章后生效。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包人: (公章)

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人:

或其授权委托人(签字): 区郑强

组织机构代码:

地址: 深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号

邮政编码: 518133

电话:

传真:

电子信箱:

承包人: (公章)

深圳市宝供电服务有限公司

法定代表人:

或其授权委托人(签字):

组织机构代码:

地址: 深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路西
一巷 71 号电达公司办公大楼 A101

邮政编码: 518102

电话:

传真:

电子信箱:

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 新安街道布心村城中村供用电安全专项整治工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区新安街道办事处

竣工验收日期： 2024年11月30日

发出日期： _____



市政基础设施工程

工程名称	新安街道布心村城中村供电安全专项整治工程	工程地点	宝安区新安街道布心一村、布心二村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	详见竣工图	工程造价（万元）	2273.800595万元
结构类型	/	开工日期	2023/11/2
施工许可证号		竣工日期	
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	总承包单位	深圳市宝睿能源发展有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记			
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
工程竣工档案认可书			
工程竣工档案认可书			
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证			_____
施工图设计文件 审查意见			_____
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			_____

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成工程设计和合同约定的各项内容		
工程质量情况	土建	工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程质量评定合格，工程档案资料完整，观感一般。	
	设备安装	工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程质量评定合格，工程档案资料完整，观感一般。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无未达到使用功能的施工部位或施工范围		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人：	 总监理工程师：（执业资格证章）	 项目负责人：
	2014年9月30日 分包单位	 设计单位	 勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 项目负责人：（执业资格证章） 2014年9月30日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

(5) 龙华区大浪街道城中村供用电安全专项整治工程(一期) (施工)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

龙华区大浪街道城中村供用电安全专项整治工程(一期)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102305130002	省级项目编号	4403102305120001
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78834898-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3315.49
立项级别	地市级	立项文号	深龙华会纪〔2023〕116号



项目地址：深圳市龙华区大浪街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

B	深圳市宝供电服务有限公司	施工	公开招标	2023-05-26	2295.15	4403102305130002-BD-001	4403102305120001-BD-001	查看
---	--------------	----	------	------------	---------	-------------------------	-------------------------	----

中标通知书

标段编号: 44031020230050001001

标段名称: 龙华区大浪街道城中村供用电安全专项整治工程 (一期) (施工)

建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝供电服务有限公司

中标价: 2295.153万元(下浮率为15%)

中标工期: 40日历天

项目经理(总监): 陈锦莲

本工程于 2023-05-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



李世斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-29



陈锦莲

查验码: 6879508445095345 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

登记通知书

业务流程号:22309162696

深圳市宝睿能源发展有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市宝供供电服务有限公司

变更后名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大浪街道福轩新村等 2 个城中村供用电安全应急整
治工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人: 深圳市宝供供电服务有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市宝供供电服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大浪街道福轩新村等2个城中村供用电安全应急整治工程(施工)

工程地点: 龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 大浪街道福轩新村等2个城中村供用电安全应急整治工程位于大浪街道福轩新村、八九小区,项目主要建设内容包括敷设电力电缆16608米、线缆保护管、电线,导向钻进1459米,新建电力井等。(具体详见本工程施工图纸及工程量清单);(具体详见本工程施工图纸及工程量清单)。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

(1) 大浪街道福轩新村等2个城中村供用电安全应急整治工程施工图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 6 月 10 日;

计划竣工日期: 2023 年 7 月 19 日;

合同工期总日历天数 40 天。

招标工期总日历天数 40 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟贰佰玖拾伍万壹仟伍佰叁拾元整 (¥22951530.00 元) (暂定价);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) (¥ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) (¥ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2013 年 6 月 2 日;

订立地点: 深圳市龙华区大浪街道办事处

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：_____

914403001924772598

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区
公园路西一巷 71 号电达公司办公大楼
A101

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-27811109

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国工商银行深圳东门支行

账号：4000021119201303265

张超 张超 张超

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 大浪街道福轩新村等2个城中村供用电安全应急
整治工程

验收日期: 2023年7月10日

建设单位(盖章) 深圳市龙华区大浪街道办事处



一、工程概况

工程名称	大浪街道福轩新村等2个城中村供用电安全应急整治工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模		工程造价 (万元)	2295.153万元
结构类型	供电改造	工程用途	
施工许可证证号		开工日期	2023年6月10日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处		
勘察单位		资质 证 号	
施工单位	深圳市宝供供电服务有限公司		
设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司		
监理单位	公诚管理咨询有限公司		
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

深圳工程档案服务中心

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
电缆隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
照明工程		
电力、电信工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
电缆隧道工程				
交通设施 工 程				
污水处理 工 程				
防洪工程				
照明工程				
电力工程	合格	合格	合格	合格
电信工程				

市 政 工 程

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经检查,该项目已完成施工图设计文件和合同约定的各项内容,工程质量保证资料完整齐全、真实有效,符合国家法律法规和地方现行法律规定,质量符合验收要求,综合评定等级为合格,同意验收。

验收日期:2023年7月10日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> 	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监:</p>  <p>法人代表:</p>  	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> 	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> 
--	--	--	------------------------------------	--

(6) 新安街道 82 区裕丰花园城中村供用电整治工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

新安街道82区裕丰花园城中村供用电整治工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062305130001	省级项目编号	4403062305120006
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754411-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	194.86
立项级别	地市级	立项文号	深宝新委会纪(2023)号

项目地址：新安街道

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

B

深圳市宝供电服务有限公司

施工

公开招标

2023-05-29

168.15

4403062305130001-BD-001

4403062305120006-BD-001

查看

中标通知书

标段编号: 44030620230059001001

标段名称: 新安街道82区裕丰花园城中村供用电整治工程

建设单位: 深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市宝供供电服务有限公司

中标价: 168.152975万元

中标工期: 40天

项目经理(总监): 张长悦

本工程于 2023-05-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-06-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

谢和平

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

区部行

日期: 2023-06-01

查验码: 2360800590068401 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

登记通知书 业务流程号:22309162696

深圳市宝睿能源发展有限公司

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市宝供电服务有限公司

变更后名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记。
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：新安街道 82 区裕丰花园城中村供用电整治工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

发 包 人：深圳市宝安区新安街道办事处

承 包 人：深圳市宝供供电服务有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新安街道办事处

承包人(全称): 深圳市宝供供电服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 新安街道 82 区裕丰花园城中村供用电整治工程

工程地点：宝安区新安街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程位于深圳市宝安区新安街道海裕社区 82 区城中村村, 主要工作为裕丰花园城中村村供用电整治工作。招标范围包括但不限于: 电力电缆敷设、新建电缆沟、电缆井安装、破复人行道等, 具体工作内容详见本工程的施工图纸和预算书所包含的全部内容。预算审定价为 194.866366 万元。

资金来源：财政投入占 100%；国有资本占 %；集体资本占 %；民营资本占 %；外商投资占 %；混合经济占 %；其他占 %。

二、工程承包范围

该项目承包范围：招标范围包括但不限于：电力电缆敷设、新建电缆沟、电缆井安装、破复人行道等，具体工作内容详见本工程的施工图纸和预算书所包含的全部内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长: _____米; 宽: _____米; 高: _____米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给排水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长: _____米宽: _____米	□隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长: _____米宽: _____米
□排水箱涵工程长: _____米宽: _____米高: _____米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: _____平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____;庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程: _____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: _____年_____月_____日; (具体开工日期以监理工程师的开工令为准)

计划竣工日期: _____年_____月_____日;

合同工期总日历天数 40 天。

定额工期总日历天数 1 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹佰陆拾捌万壹仟伍佰贰拾玖元柒角伍分 (¥1681529.75 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)叁万壹仟肆佰玖拾柒元玖角捌分(¥31497.98元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

项目单价:合同中的项目单价以本工程标底中各项目的综合单价下浮13.95%为准。不可竞争性费用不下浮。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 6 月 01 日;

订立地点: 深圳市宝安区新安街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字且盖公章后生效。

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执叁份,承包人执叁份。

发包人: (公章)

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人:

或其授权委托人(签字):

组织机构代码:

地址: 深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号

邮政编码: 518133

电话:

传真:

电子信箱:

承包人: (公章)

深圳市宝供供电服务有限公司

法定代表人:

或其授权委托人(签字):

组织机构代码: 914403001924772598

地址: 深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路西
一巷 71 号电达公司办公大楼 A101

邮政编码: 518102

电话: 0755-27752117

传真:

电子信箱:

账户名称: 深圳市宝供供电服务有限公司

账号: 4000021119201303265

开户银行: 工行深圳东门支行

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：新安街道 82 区裕丰花园城中村供用电整治工程

验收日期：2024.8.8

建设单位（盖章）：深圳市宝安区新安街道办事处



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

符合要求, 同意竣工验收.

验收日期: 2024 年 8 月 8 日

施工单位
(公章)

项目负责人:

设计单位
(公章)

项目负责人:

监理单位
(公章)

项目总监:

建设单位
(公章)

项目负责人:

二、项目经理同类业绩

二、项目经理同类业绩							
投标人提供项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程业绩，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 <u> 2 </u> 项。							
序号	项目名称	合同金额 （万元）	工程内容	合同签订时间 （年、月、日）	工程规模	委托单位名称	社保时间
1	宝安宝城固戍站新出 FA 与共乐站 F12、F61 网架完善工程	104.717566	批复的施工图纸范围内的配电网建筑、安装及调试工程，配合完成营配一体化信息资料测录，负责办理相关施工许可手续，配合招标人完成青苗赔偿洽谈工作。	2024-1-15	10kV 铜芯交联聚乙烯绝缘电力电缆 FYZA-YJV22-8.7/15KV-3x300mm ² ，双钢带铠装，防蚁阻燃聚氯乙烯外护套 3092 米，10kV 铜芯交联聚乙烯绝缘电力电缆 FYZA-YJV22-8.7/15KV-3x120mm ² ，双钢带铠装，防蚁阻燃聚氯乙烯外护套 88 米等。	深圳供电局有限公司	2022 年 10 月-2025 年 9 月
2	宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满足 05330、06739、01757 配变新增负荷需求工程	119.980234	批复的施工图纸范围内的配电网建筑、安装及调试工程，配合完成营配一体化信息资料测录，负责办理相关施工许可手续，配合招标人完成青苗赔偿洽谈工作。	2024-1-15	新建 1kV 热缩终端头(含铜端子)，4x240mm ² 26 套；新建 1kV 热缩终端头(含铜端子)，4x70mm ² 18 套；新建 1kV 热缩中间头(含铜管)，4x240mm ² 4 套等。	深圳供电局有限公司	2022 年 10 月-2025 年 9 月



一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师职业资格。

姓 名：邱健雄

证件号码：445381199707230013

性 别：男

出生年月：1997年07月

专 业：机电工程

批准日期：2022年11月20日

管 理 号：20221103444000003394



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部





使用有效期: 2025年09月25日
- 2026年03月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 邱键雄

性 别: 男

出生日期: 1997年07月23日

注册编号: 粤1442022202308199

聘用企业: 深圳市宝睿能源发展有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 邱键雄

签名日期: 2025.09.15



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年08月24日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0116628

姓 名:邱键雄

性 别:男

出 生 年 月:1997年07月23日

企 业 名 称:深圳市宝睿能源发展有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年10月20日

有 效 期:2025年08月05日 至 2028年10月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月05日



广东省职称证书

姓 名：邱键雄

身份证号：445381199707230013



职称名称：助理工程师

专 业：电力工程电气

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月13日

评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2103006059479

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书

邱键雄，男，1997年7月23日生，于2015年9月至2019年6月在本校电气工程及其自动化专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：华南理工大学广州学院

校长：

邱键雄

证书编号：126171201905000086

二〇一九年六月二十一日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱建雄

社保电话号：802354290

身份证号码：445381199707230013

页码：1

参保单位名称：深圳市宝睿能源发展有限公司

单位编号：229843

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文
2022	10	229843	12804.0	1920.6	1024.32	1	12804	793.85	256.08	1	12804	57.62	12804	14.34	2360	16.52
2022	11	229843	12804.0	1920.6	1024.32	1	12804	793.85	256.08	1	12804	57.62	12804	14.34	2360	16.52
2022	12	229843	12804.0	1920.6	1024.32	1	12804	793.85	256.08	1	12804	57.62	12804	14.34	2360	16.52
2023	01	229843	12804.0	1920.6	1024.32	1	12804	793.85	256.08	1	12804	64.02	12804	14.34	2360	16.52
2023	02	229843	12804.0	1920.6	1024.32	1	12804	793.85	256.08	1	12804	64.02	12804	14.34	2360	16.52
2023	03	229843	12804.0	1920.6	1024.32	1	12804	793.85	256.08	1	12804	64.02	12804	14.34	2360	16.52
2023	04	229843	12804.0	1920.6	1024.32	1	12804	793.85	256.08	1	12804	64.02	12804	14.34	2360	16.52
2023	05	229843	12804.0	1920.6	1024.32	1	12804	793.85	256.08	1	12804	64.02	12804	17.93	2360	16.52
2023	06	229843	12804.0	1920.6	1024.32	1	12804	793.85	256.08	1	12804	64.02	12804	17.93	2360	16.52
2023	07	229843	16590.0	2482.5	1324.0	1	16590	1026.1	331.0	1	16590	82.75	16590	23.17	2360	16.52
2023	08	229843	16590.0	2482.5	1324.0	1	16590	1026.1	331.0	1	16590	82.75	16590	23.17	2360	16.52
2023	09	229843	16590.0	2482.5	1324.0	1	16590	1026.1	331.0	1	16590	82.75	16590	23.17	2360	16.52
2023	10	229843	16590.0	2482.5	1324.0	1	16590	993.0	331.0	1	16590	82.75	16590	23.17	2360	16.52
2023	11	229843	16590.0	2482.5	1324.0	1	16590	993.0	331.0	1	16590	82.75	16590	23.17	2360	16.52
2023	12	229843	16590.0	2482.5	1324.0	1	16590	993.0	331.0	1	16590	82.75	16590	23.17	2360	16.52
2024	01	229843	16590.0	2482.5	1324.0	1	16590	827.5	331.0	1	16590	82.75	16590	23.17	16590	132.4
2024	02	229843	16590.0	2482.5	1324.0	1	16590	827.5	331.0	1	16590	82.75	16590	23.17	16590	132.4
2024	03	229843	16590.0	2482.5	1324.0	1	16590	827.5	331.0	1	16590	82.75	16590	46.34	16590	132.4
2024	04	229843	16590.0	2648.0	1324.0	1	16590	827.5	331.0	1	16590	82.75	16590	46.34	16590	132.4
2024	05	229843	16590.0	2648.0	1324.0	1	16590	827.5	331.0	1	16590	82.75	16590	46.34	16590	132.4
2024	06	229843	16590.0	2648.0	1324.0	1	16590	827.5	331.0	1	16590	82.75	16590	46.34	16590	132.4
2024	07	229843	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	330.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2024	08	229843	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	330.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2024	09	229843	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	330.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2024	10	229843	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	330.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2024	11	229843	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	330.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2024	12	229843	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	330.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2025	01	229843	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	330.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2025	02	229843	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	330.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2025	03	229843	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	330.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2025	04	229843	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	330.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2025	05	229843	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	330.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2025	06	229843	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	330.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2025	07	229843	18703.0	3179.51	1496.24	1	18703	935.15	374.06	1	18703	93.52	18703	74.81	18703	149.62
2025	08	229843	18703.0	3179.51	1496.24	1	18703	935.15	374.06	1	18703	93.52	18703	74.81	18703	149.62
2025	09	229843	18703.0	3179.51	1496.24	1	18703	935.15	374.06	1	18703	93.52	18703	74.81	18703	149.62
合计			88790.43	44955.6			30672.4	11238.9			2790.54			3027.06		801.03

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67f8c50e0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229843

单位名称
深圳市宝睿能源发展有限公司



1、宝安宝城固戍站新出 FA 与共乐站 F12、F61 网架完善工程

深圳供电局有限公司中标通知书

招标人：深圳供电局有限公司

招标代理机构：南方电网供应链集团有限公司

中标通知书编码：南网供应链第 CG0900022001643095-001 号

深圳市宝供供电服务有限公司：

根据深圳供电局有限公司 2023 年配网常规基建项目第二批施工框架公开招标（第 1 标包）定标结果，贵公司所投项目（第 1 标包）中标。

中标包干率：98.14%

大写包干率：佰分之玖拾捌点壹肆

请贵公司在接到中标通知书后 3 日内与我公司采购部门联系人联系，并在 30 日内，按照招标文件规定的合同版本及技术商务要求与采购部门订立书面合同。

采购部门：工程部

签约联系人：吴工

联系电话：15889636490

中标通知书领取事宜联系人：南方电网供应链集团有限公司

电话：4008100100

招标人（盖章）



招标代理机构（盖章）





深圳供电局有限公司宝安供电局2023年配
网常规基建项目第二批施工框架公开招标
合同（第1标包）

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：0900002024010302GC00037

甲方：深圳供电局有限公司

乙方：深圳市宝睿能源发展有限公司

签订地点：深圳

发包人（甲方）：深圳供电局有限公司

住 所 地：深圳市罗湖区深南东路4020号电力调度通信大楼

法定代表人（负责人）：汤寿泉

开户行：建行罗湖分行

账 号：44201528600059166666

项目联系人：张玮珊

通讯地址：深圳市宝安区宝农北巷118号宝安供电局

手 机：13421309738

电 话：13421309738

电子信箱：147667996@qq.com

承包人（乙方）：深圳市宝睿能源发展有限公司

住 所 地：广东省深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路西一巷71号电达公司办公大楼A101

法定代表人（负责人）：柯志凤

开户行：中国工商银行深圳东门支行

账 号：4000021119201303265

项目联系人：邓雪芬

通讯地址：广东省深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路西一巷71号电达公司办公大楼A101

手 机：13928413381

电 话：13682492011

电子信箱：273284168@qq.com

第一节 合同协议书

鉴于发包人为建设 深圳供电局有限公司宝安供电局 2023 年配网常规基建项目第二批施工框架公开招标（第 1 标包） 工程，通过公开招标，择优选择一家有经验的工程承包人按本合同规定承担上述工程施工工作，并通过 2023 年 12 月 20 日的中标通知书接受了承包人提交的工程投标。

1 工程概况

深圳供电局有限公司宝安供电局 2023 年配网常规基建项目第二批施工框架公开招标（第 1 标包）

2 承包范围

深圳供电局有限公司宝安供电局 2023 年配网常规基建项目第二批施工框架公开招标（第 1 标包）工程包括：批复的施工图纸范围内的配电网建筑、安装及调试工程，配合完成营配一体化信息资料测录，负责办理相关施工许可手续，配合招标人完成青苗赔偿洽谈工作。全面开展标准建设工作。具体详见招标范围。

施工承包方式：包工、部分包料、包工期、包安全、包质量、包验收消缺、包竣工验收合格。建设单位提供的设备、材料以下达的施工图要求及合同附件（或协议书）为准。

配电站（开关站）部分：包括建筑、安装、调试工程，以及相关拆除工程不停电作业（如有）等；不包括征地、拆迁及青苗赔偿。

架空线路部分：包括线路本体工程、旧电力线拆除及运输（如有）、施工场地租用、跨越及河流封航（如有）、鱼塘围堰（如有）、施工道路修筑、杆塔三牌（塔号牌、警示牌、相序牌）安装、线路参数测试、杆塔相色油漆、沿线建（构）筑物拆迁、通信线路拆除（如有）、各类市政管道拆除（如有）、交通疏导服务、不停电作业（如有）等；不包括征地、拆迁（包括沿线建构筑物、通信线路以及各类市政管道等）及青苗赔偿等各类补偿费用。

电缆线路部分：包括电缆线路本体工程、路面破除及恢复工作、绿化恢复、旧电缆线路拆除和运输、线路牌挂牌、白蚁防治（如有）、调试、沿线的管线迁移或拆除、沿线建（构）筑物的拆除、交通疏导服务、不停电作业（如有）等。不包括征地、拆迁、青苗及绿化赔偿等各类补偿费用。

通信及调度自动化部分：若有。

具体招标范围以工程量清单为准（单项工程以审定的施工图为准）。

3 建设目标

全过程项目质量目标：规范达标、绿色可靠、文档齐全、零缺陷作为质量总体目标。杜绝重大设备一般及以上质量事故，确保工程无永久性缺陷。满足国家、行业、中国南方电网有限责任公司质量标准、控制标准和验收规范，在质量管理过程中达到或超过质量标准，通过各级验收合格并完成启动投产。

安全目标：杜绝人身死亡事故、杜绝人身重伤事故。

文明施工目标：按照《基建安全管理业务指导书》的要求和标准布置施工现场的文明施工设施，创造良好和规范的安全文明施工环境。按中国南方电网有限责任公司及工程所在地电网公司有关要求和标准。

满足南方电网公司标准设计和典型造价、绿色电网建设行动指南要求。

1. 正式合同价：经审批的合同价乘以中标费率，除余土、废渣及顶管泥浆外运运距、弃置收纳费等以外不予调整。合同价编制单位根据审定的施工图、按照招标文件中公布的或深圳定额站最新发布的扩大工程量清单单价（不足部分使用定额）完成合同价编制，编制合同价时，卸车保管费、安措费及临时设施费按相关规定计取后单独列项，计入总价；当具体项目的实际地形、土质、工地运输（人力运输、汽车运输、船舶运输）、余土外运、甲供设备材料范围、定额人工和材机价差费、设备材料价格、乙供未计价材料、混凝土供应方式、土方开挖方式等内容，与招标文件的扩大工程量清单综合单价编制条件不一致时，按招标文件约定进行调整。经审定的施工图设计内容与招标文件的相应扩大工程量清单的项目特征有差异时，对扩大清单进行修改后使用（修改项目特征与调整单价），清单不足部分以新增工程量清单进行补充。中标单位须参与合同价审核，并对正式合同价、招标工程量清单中不足部分进行确认，确认时间最长不得超出施工图设计（含预算）审查会或收到正式合同价后 7 日历天。经工程项目评审中心审批的合同价（不含安全文明施工费、临时设施费）乘以中标费率+安全文明施工费（不下浮）+临时设施费（不下浮）的价格即为正式合同价。项目施工图设计（含预算）审定后 30 个日历天内，各区供电局按照工程项目评审中心审定的单项工程的施工费合同价金额（不含安措费及临时设施费）乘以中标费率+安全文明施工费+临时设施费作为正式合同价来签订补充协议，其中，安全文明施工费、临时设施费为不可竞争费用，不下浮。具体详见招标文件附件补充。

2. 设计变更：是指在经评审后的施工图的基础上发生的变更，设计变更采用“清单+定额”的方式计价。且中标单位须积极参与施工图设计评审并认真负责地提出评审意见和建议。如审查时未提出意见，则表示认同施工设计图纸，后续施工时中标单位不得随意提出变更。确实需要变更的，若变更费用增加，施工单位应得价按变更结算金额的 80% 计算（需界定为施工单位责任引发设计变更），变更费用减少时按变更结算金额计算。

3. 建设方委托中标单位代付的费用，包括：

（1）办理工程相关报建、施工许可等相关手续；

（2）协助办理工程的征地、拆迁、青苗赔偿等产生的费用，须取得业主书面同意文件后实施，并按项目实际发生费用（经发包人确认）据实结算。

（3）协助完成安全评价等政府规范性要求所需事项，包括且不限于应相关政府或相应权属单位要求开展的安全评估、分析报告及防护措施（须有相关政府及相应权属单位红头文件作为依据，如涉铁路、涉森林、涉河道、涉高速、市政道路、水务、水库、水源保护区等评估及措施、通信、燃气管道安全评估评价、给排水安全评估评价、道路安全评估评价、交流杂散电流干扰分析和防护措施）、占用城市绿地及迁移树木涉及的专家评估论证及听证工作，需委托具备相应资质的第三方机构进行评估，委托前须取得业主书面同意后实施，并按项目实际发生费用（经发包人确认）据实结算。

4. 发生设计变更及现场签证时，安全文明施工费、临时设施费相应调整，且不下浮。

5. 按照配网基建管控重点要求，中标单位需落实以下专项工作。若未能达到以下要求，由项目所在区供电局审定后，每次在原有中标费率基础上再下浮 5%。具体如下：

(1) 落实甲供物资保管。按照《施工单位仓库配置标准》要求，完成施工单位仓库租赁和人员配置，并实现实体化运作管理，落实工程余料妥善保管要求。工程部将在组织专项检查，若发现施工单位仓库未配置到位，则在原有中标费率基础上再下浮 5%。

(2) 加强总包履职能力。电气施工作业要求总包单位全程带票监护并组织好现场实施，落实“2+N”（工作负责人、安全管理员为总包自有人员）管控要求。工程部将在组织专项检查，若发现未执行到位，则在原有中标费率基础上再下浮 5%。

(3) 按期完成专项任务。按照工程部制定里程碑节点要求，在规定时限内完成专项任务（包括重过载、城中村、长期挂账、自动化、充电桩、历史余料清理等任务）。工程部将定期通报进度，若未及时完成任务，则在原有中标费率基础上再下浮 5%。

6. 施工图纸以南方电网公司及深圳供电局有限公司发布标准设计及典型造价为准。未涵盖部分或修改部分图纸以正式批复施工图纸为准。扩大工程量清单以南方电网公司或深圳定额站最新发布的为准。

7. 合同价款结算方式：转账、汇票、现金以及双方认可的其它方式。如需使用商业汇票支付的，由支付方承担资金成本（买方付息贴现）。

8. 本批次项目执行《20kV 及以下配电网工程定额及费用计算规定（2022 版）》，合同价以一般计税法计税，按 9% 的税率计取。若中标单位采用简易计税法计税，且电力工程造价与定额管理总站无相关调税支撑文件，则正式合同价按除以 1.09 再乘以 1.03 进行换算。（ / 元）。

6.2 支付条款及程序在合同条款和附件中另有规定。

7 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

8 签订时间

本合同于 具体详见合同签字盖章的时间 年 / 月 / 日签订。

9 签订地点

本合同在深圳签订。

10 合同生效条件

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

本合同由双方法定代表人或委托代理人签字、盖章后生效。

11 承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供施工条件，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行违法转包及违法分包和挂靠，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

承包人承诺，承包人已仔细阅读合同中列明的中国南方电网有限公司基建管理各项管理规定，在项目执行期间自愿服从并严格遵守合同中各项管理规定的要求。在项目执行期间如若违反相关管理规定，承包人自愿接受发包人相关的处罚（如通报批评、基建承包商违章处罚扣分、停止投标资格以及依照合同额相关比例进行扣罚）。

12 补充协议

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件），补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人的法定代表人或委托代理人在上述的日期签字并加盖公章，并将依法执行本合同。

（本页以下无正文）

【本页为深圳供电局有限公司宝安供电局2023年配网常规基建项目第二批施工框架公开招标文件（第1标包）（合同编号：0900002024010302GC00037）签署页】

甲方（盖章）：深圳供电局有限公司

法定代表人（负责人）或授权代表（签名）：李洪波

签订日期：2024年1月15日



乙方（盖章）：深圳市宝睿能源发展有限公司

法定代表人（负责人）或授权代表（签名）：杨明

签订日期：2024年1月15日





深圳供电局有限公司宝安供电局2023年配
网常规基建项目第二批施工框架公开招标
合同子合同（第1标包）
（090000WP20192654等120项）

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：0900002024010302GC00537
甲方：深圳供电局有限公司
乙方：深圳市宝睿能源发展有限公司
签订地点：深圳

CSG

CSG

CSG

合同补充协议

CSG

CSG

CSG

CSG

CSG

CSG

甲方（委托方）：【深圳供电局有限公司】

法定代表人/负责人：【汤寿泉】

地址：【深圳市罗湖区深南东路4020号电力调度通信大楼】

联系人：【张玮珊】

联系方式：【13421309738】

乙方（受托方）：【深圳市宝睿能源发展有限公司】

法定代表人/负责人：【柯志凤】

地址：【深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路西一巷71号电达公司办公大楼A101】

联系人：【张永亮】

联系方式：【15002081030】

开户银行：【中国工商银行深圳东门支行】

账户名称：【深圳市宝睿能源发展有限公司】

银行账号：【4000021119201303265】

鉴于甲方和乙方于【2024】年【01】月【15】日共同签订的《【深圳供电局有限公司宝安供电局2023年配网常规基建项目第二批施工框架公开招标合同（第1标包）】》（合同编号：【0900002024010302GC00037】，以下简称原合同），双方本着互利互惠的原则，经友好协商，根据原合同第【第一节 合同协议书：6 合同价格及支付条件】条“【当发生本框架合同包含的项目时，在项目实施前，须预先另行签订子合同作为项目实施依据。子合同应对该项目的工作量及所需金额进行预估，子合同结算时，按实际完成工程量和工程质量进行考评后送审结】”

算确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同预估金额，则还需另行签订补充协议后进行结算。】”的相关规定，就【090000WP20192654等120项施工费用正式合同价】事项签订以下补充协议：

一、原合同变更或补充部分为：

1、【根据原合同相关规定，现明确090000WP20192654等120个项目正式合同价人民币108331154.60元（大写：壹亿零捌佰叁拾叁万壹仟壹佰伍拾肆元陆角整）。项目完工结算时，按实际完成工程量和工程质量进行考评后送审结算确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同正式合同价，则还需另行签订补充协议后进行结算。

合同价款结算方式：转账、汇票、现金以及双方认可的其它方式。如需使用商业汇票支付的，由支付方承担资金成本（买方付息贴现）。】

2、【项目清单（单位为元）

序号	工程项目名称	项目编码	正式合同价=经审批的合同价（不含安全文明施工费）*中标费率+安全文明施工费（不下浮）				
			未下浮合同价	施工费（不含安全文明施工费）（元）	安全文明施工费（元）	中标费率	正式合同价（元）
1	宝安宝城航城站 F06 线路整改工程	090000WP20192654	1327933.82	1239126.92	88806.9	0.9814	1304886.06
2	宝安宝城新督站新出 FA 调航城站 F02 负荷及固戍站 F10 调共乐站 F49 负荷并与共乐站 F47 网架完善工程	090000WP20202259	1920412.18	1787777.51	132634.67	0.9814	1887159.52

48	宝安石岩廷苑站 F04、F19、F20 等线 路配电自动化配套一 次设备改造工程	090029DP22110028	590907.47	558993.74	31913.73	0.9814	580510.19
49	宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满 足 05330、06739、 01757 配变新增负荷 需求工程	090029DP22110091	1221232.05	1152134.94	69097.11	0.9814	1199802.34
50	宝安宝城九围站新出 FA 与九围站 F23、 F45 及九围站 F06 与 九围站 F21 网架完善 工程	090029DP22110133	1520307.58	1413085.24	107222.34	0.9814	1494024.19
51	宝安宝城九围站新出 FA 与九围站 F15、 F57 及九围站 F02 与 九围站新出 FB 网架 完善工程	090029DP22110135	2059775.61	1902238.59	157537.02	0.9814	2024393.97
52	宝安宝城佳伟站新出 FA 调整塘边站 F19、 F53 负荷并与塘边站 F18、F19、佳伟站 F14 网架完善工程	090029DP22110141	348586.38	315276.55	33309.83	0.9814	342722.24
53	宝安宝城固戍站新出 FA 与共乐站 F12、 F61 网架完善工程	090029DP22110224	1065588.32	989928.22	75660.1	0.9814	1047175.66
54	宝安宝城新督站新出 FA 调整航城站 F06、 塘边站 F11 负荷并与 航城站 F41、固戍站 F17 网架完善工程	090029DP22110283	1068462.58	978258.72	90203.86	0.9814	1050266.97
55	宝安宝城九围站 F18 与九围站 F43 网架完 善工程	090029DP22110324	1254926.7	1166755.69	88171.01	0.9814	1233225.04
56	宝安宝城劳动站 F47 乐群社区 00683 配变 换大满足新增负荷需 求工程	090029DP22110385	361883.41	341949.18	19934.23	0.9814	355523.16

115	宝安松岗象山大道 12#公用组合断路器 柜等自动化光纤覆盖 专项工程	090029DP23070080	310252.44	280069.56	30182.88	0.9814	305043.15
116	宝安宝城乐田公用组 合断路器柜等自动化 光纤覆盖专项工程	090029DP23070196	1278475.95	1183525.38	94950.57	0.9814	1256462.38
117	宝安石岩径贝村组 合断路器柜等自动化光 纤覆盖专项工程	090029DP23070497	684390.88	625812.99	58577.89	0.9814	672750.76
118	宝安宝城雅乐居公用 组合断路器柜等自动化 光纤覆盖专项工程	090029DP23080279	1363711.49	1249815.9	113895.59	0.9814	1340464.91
119	宝安宝城黄田中心医 院公用组合断路器柜 等自动化光纤覆盖专 项工程	090029DP23080280	1597090.81	1498777.36	98313.45	0.9814	1569213.55
120	宝安宝城农村商业银行 2#户内公用断路 器柜等自动化光纤覆 盖专项工程	090029DP23080285	1120957.29	1030712.33	90244.96	0.9814	1101786.04
合计							108331154.60

】


二、本补充协议生效后，即为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。

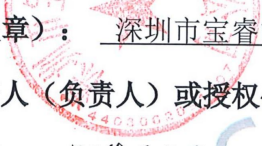
三、除本补充协议明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

四、本协议自合同双方授权代表签字盖章之日起生效，至完成本协议约定事项时止。

五、本补充协议一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

签署页

甲方（盖章）：深圳供电局有限公司 
法定代表人（负责人）或授权代表：
签订日期：2024.7.24

乙方（盖章）：深圳市宝睿能源发展有限公司 
法定代表人（负责人）或授权代表：
签订日期：2024.7.24

业主证明

兹证明深圳市宝睿能源发展有限公司员工邱键雄（身份证号：445381199707230013）为宝安宝城固戍站新出 FA 与共乐站 F12、F61 网架完善工程，项目编号：090029DP22110224 的项目经理。其任职时间为 2024 年 6 月 30 日至 2025 年 4 月 30 日，负责统筹项目的整体管理、进度协调、质量安全把控，推动项目从启动到落地的全周期成功实施。

特此证明。

建设单位：深圳宝安供电局

日期：2025 年 09 月 15 日



PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-0 4

工程名称: 宝安宝城固戍站新出 FA 与共乐站 F12、F61 网架完善工程

编号: 090029DP22110224

项目/标包		线路/配变工程名称	220kV固戍站FA线, 110kV共乐站F61共恒二线, F12银田二线
建设单位(业主项目部)	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳供电规划设计院有限公司
监理项目部	深圳市威彦达工程监理有限公司	施工单位	深圳市宝睿能源发展有限公司
开工日期	2024年6月30日	竣工日期	2025年4月30日
工程建设概况	新建主要工程量: 10kV 铜芯交联聚乙烯绝缘电力电缆, FYZA-YJV22-8.7/15kV-3×300mm ² , 双钢带铠装, 防蚁阻燃聚氯乙烯外护套 3082 米; 10kV 铜芯交联聚乙烯绝缘电力电缆, FYZA-YJV22-8.7/15kV-3×120mm ² , 双钢带铠装, 防蚁阻燃聚氯乙烯外护套 19 米; 10kV 全冷缩户内终端头, 3 芯×300mm ² , 24 套; 10kV 全冷缩户内终端头, 3 芯×120mm ² , 11 套; 10kV 户外开关箱 SF6 全绝缘断路器自动化成套柜 4 台; 10kV SF6 全绝缘断路器自动化成套柜, 单元式, 母线 PT 柜 4 台; 10kV SF6 全绝缘断路器自动化成套柜, 单元式, 进出线柜, 630A, 25kA/2s, 16 台等。 乙供材料详见自购材料表。		
竣工验收情况	验收合格		
资料检查情况	资料齐全		
实物抽测结果	合格 (√) 不合格 ()		
竣工验收结论	合格 (√) 不合格 () 其他 ()		
建设单位(业主项目部)(签章):	设计单位(签章)	监理项目部(签章)	承包单位(签章)

本表(含附件)一式 份, 由验收单位填写, 建设单位(业主项目部)、监理项目部各 份, 承包单位存 份。

深圳供电局有限公司配网建设与改造工程量验收表

工程名称	宝安宝城固戍站新出 FA 与共乐站 F12、F61 网架完善工程		工程编号	090029DP22110224			
线路名称	共乐站 F61 共恒二线，F12 银田二线		变电站名及 F 编号	110kV 共乐站 F12、F61			
建设单位	深圳供电局有限公司		施工单位	深圳市宝睿能源发展有限公司			
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司		开工日期	2024 年 6 月 30 日			
监理单位	深圳市威彦达工程监理有限公司		竣工日期	2025 年 4 月 30 日			
工程地形	平地:100%; 顶管土质:17%为 I、II 类土, 83%为 III、IV 类土; 埋管、基础、围栏、电缆井土质: 100%III 类土。		运输距离	领料: 汽车运距 35 km 退料: 汽车运距 35 km 余土、废渣及顶管泥浆外运汽车运距 35 km			
验收内容	序号	设备名称和型号	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过 2.5%
	新建工程量						
	1	10kV 铜芯交联聚乙烯绝缘电力电缆, FYZA-YJV22-8.7/15KV-3×300mm2, 双钢带铠装, 防蚁阻燃聚氯乙烯外护套	米	3092	3082	3082	
	2	10kV 铜芯交联聚乙烯绝缘电力电缆, FYZA-YJV22-8.7/15KV-3×120mm2, 双钢带铠装, 防蚁阻燃聚氯乙烯外护套	米	88	19	19	
	3	10kV 全冷缩户内终端头, 3 芯×300mm2	套	24	24	24	
	4	10kV 全冷缩户内终端头, 3 芯×120mm2	套	12	11	11	
	5	10kV 户外开关箱, SF6 全绝缘断路器自动化成套柜, DDDD+PT	台	4	4	4	
	6	10kV SF6 全绝缘断路器自动化成套柜, 单元式, 母线 PT 柜	台	4	4	4	
	7	10kV SF6 全绝缘断路器自动化成套柜, 单元式, 进出线柜, 630A, 25kA/2s	台	16	16	16	
	剩余部分见附表						
承包单位(公司章): 现场负责人: 林艺澄 项目经理: 业务部 王健雄		监理项目部(盖章): 现场监理: 胡成 总 监: 王健雄		建设单位(业主项目部)(章): 现场管理员: 李成 项目经理: 陈元			

备注: 差异量指设计量与实际工量的差值超过±2.5%需统计并录入系统做变更。

(090029DP22110224) 宝安宝城固戍站新出 FA 与共乐站 F12、F61 网架完善工程 (附表 1)

验收内容	序号	工程量类别	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过 2.5%
	8	10kV 冷缩中间头, 3×300mm ²	套	9	9	9	
	9	10kV 冷缩中间头, 3×120mm ²	套	0	1	1	
	10	电缆中间头阻燃防爆盒, 配 3×300mm ² 中间头	套	9	9	9	
	11	电缆中间头阻燃防爆盒, 配 3×120mm ² 中间头	套	0	1	1	
	12	电缆头附件, 配 3X300mm ² 电缆 (前插头+后避雷器)	套	5	5	4	
	13	电缆头附件, 配 3X120mm ² 电缆 (前插头+后避雷器)	套	2	3	3	
	14	户外开关箱接地, 室外 (详见自购材料表)	组	5	4	4	
	15	镀锌槽钢 [10]	米	40	33	33	
	16	镀锌扁钢 (-40*4 室内)	米	40	8	8	
	17	C 点环网柜景观围栏现浇二类宽松型 (SMC 材质, 浪花二型): 高 1800mm、(长 17700mm) (不含基础)	座	1	1	1	
	18	C 点景观围栏基础, (C30 混凝土现浇, 长 11.7*宽 0.3*高 0.3m)	座	1	1	1	
	19	G 点环网柜景观围栏现浇二类紧凑型 (SMC 材质, 浪花二型): 高 1800mm、(长 14500mm) (不含基础)	座	1	1	1	
	20	G 点景观围栏基础, (C30 混凝土现浇, 长 11.5*宽 0.3*高 0.3m)	座	1	1	1	
	21	破复行人大理石路面面积	m ²	21.06	18.9	18.9	
	22	MPP 单壁波纹管, ϕ 150-SN25	米	175	175	175	
	23	电缆标示桩 铸铁 (厚 10mm, 80*80mm)	块	3	3	3	
	24	电缆标识牌, 不锈钢 120x80	块	88	106	106	
	25	揭盖 (盖) 电缆沟盖板 (盖板 1100*300*100)	米	86	555	542	
	26	非开挖导向顶管 (HDPE 管, PE100, Φ 175mm×12mm) 坚土、松砂石 5 管*129	米	129	129	129	
		水平导向钻机 (回拖力 40T) (进出场运输)	次	1	1	1	
		其中: 泥浆外运、渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	
	27	C 点户外环网柜基础 (自动化) 长 3.53 米*宽 1.55 米 (侧面检查井 3 块盖板)	座	1	1	1	
	28	F 点户外环网柜基础 (自动化) 长 3.47 米*宽 1.43 米 (侧面检查井 5 块盖板)	座	1	1	1	
	29	G 点户外环网柜基础 (自动化) 长 3.45 米*宽 1.43 米 (正面检查井 5 块盖板)	座	1	1	1	
承包单位 (公司章)			监理单位 (盖章)		建设单位 (业主项目部) (章)		
现场负责人: 林艺浩			现场监理: 胡宇		现场管理员: 陈		
项目经理: 业务			总监: 王		项目经理: 陈		

备注: 差异量指设计量与实际工量的差值超过±2.5%需统计并录入系统做变更。

(090029DP22110224) 宝安宝城固戍站新出 FA 与共乐站 F12、F61 网架完善工程 (附表 2)

验收内容	序号	工程量类别	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过 2.5%
	30	G2 点户外环网柜基础 (自动化) 长 3.2 米*宽 1.2 米 (正面检查井 5 块盖板)	座	1	1	1	
	31	D 点扩建户外环网柜基础 (自动化) 长 1 米*宽 1.5 米	座	1	1	1	
	32	F2.1 点: 砌筑中压 2 层 2 列行人直线井 (5 块盖板 1100*300*100, 深 1.3 米)	座	1	1	1	
		其中: 泥浆外运、渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	
	33	F3 点: 砌筑中压 2 层 2 列行人直线井 (5 块盖板 1100*300*100, 深 1.25 米)	座	1	1	1	
		其中: 泥浆外运、渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	
	34	G1 点: 砌筑中压 2 层 2 列行人直线井 (5 块盖板 1100*300*100, 深 1.3 米)	座	1	1	1	
		其中: 泥浆外运、渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	
	35	H7 点: 砌筑中压 2 层 2 列行人中间头井 (9 块盖板 1100*300*100, 深 0.9 米)	座	1	1	1	
		其中: 泥浆外运、渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	
	36	D2 点: 加装 4 孔中间头井井框 (9 块盖板 1100*300*100)	座	1	1	1	
		其中: 泥浆外运、渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	
	37	G 点: 砌筑电缆沟 (长 1.5 米, 宽 0.9 米, 深 1.3 米)	座	1	1	1	
		其中: 泥浆外运、渣土弃置、收纳费	项	1	1	1	
	38	户内环网柜安健环 (详见自购材料表)	套	4	4	4	
	39	户外环网柜安健环 (详见自购材料表)	套	5	5	5	
	智能电房工程量						
	1	配电智能网关, 含柜体 (V3.0 第二代, 智能硬件接入睿服务)	套	3	3	3	
	2	红外高清枪机	台	3	3	3	
	3	智能视频云节点	台	3	3	3	
	4	门状态传感器	台	3	3	3	
	5	气体传感器	台	3	3	3	
	6	水浸传感器	台	3	3	3	
	7	温湿度传感器	台	3	3	3	
承包单位 (公司章)			监理项目部 (盖章)		建设单位 (业主项目部) (章)		
现场负责人: 林艺佳			现场监理: 胡飞		现场管理员: 李		
项目经理: 陈建雄			总监: 王		项目经理: 陈		



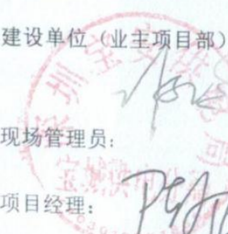
备注: 差异量指设计量与实际工量的差值超过 $\pm 2.5\%$ 需统计并录入系统做变更。

(090029DP22110224) 宝安宝城固戍站新出 FA 与共乐站 F12、F61 网架完善工程 (附表 3)

验收内容	序号	工程量类别	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过 2.5%
	8	烟雾监测传感器	台	3	3	3	
	9	智能电房内超六类屏蔽网线 (双屏蔽八芯)	米	45	45	45	
	10	控制电缆 (ZR-RVSP-2×2×1mm ²)	米	150	150	150	
	11	电源电缆 (ZR-BVV-1×4mm ²)	米	45	45	45	
	12	波纹管 (PVC 软管, Φ32)	米	45	45	45	
	13	智能电房安全环 (详见自购材料表)	套	3	3	3	
		光纤通讯工程量					
	1	二层以太网交换机, 4 光 4 电接口, 不支持串口	台	1	1	1	
	2	ODF 单元箱	个	1	1	1	
	3	36 芯非金属管道光缆 (GYFTZY)	米	432	432	432	
	4	HDPE 管, PE100, Φ40mm×3mm	米	373	373	373	
	5	光缆标识牌 (PVC 牌, 60X30, 每块 0.0018m ²)	m ²	0.027	0.027	0.027	
	6	超六类屏蔽网线, 双屏蔽八芯	米	150	150	150	
	7	RJ45 水晶头	个	16	16	16	
	8	跳纤 (3 米)	条	4	4	4	
	9	电源线 (ZRB-VV22-2×2.5mm ²)	米	10	10	10	
	10	绝缘护套电线 (300/500V, BVV-2.5mm ²)	米	1	1	1	
	11	光纤成端 (成端 6 芯)	个	2	2	2	
	12	标签纸 不干胶标签纸 (详见自购材料表)	m ²	0.288	0.356	0.288	
	13	尼龙扎带 (100 条/1 包)	包	0	2	2	
	14	PVC 线槽 (40mm×20mm)	米	0	53.1	53.1	
	15	波纹管 (PVC 软管, Φ6)	米	0	6	6	
	16	弯头 (Φ6)	个	0	6	6	
	17	卡码	个	0	9	9	
承包单位 (公司章)			监理单位 (盖章)		建设单位 (业主项目部) (章)		
现场负责人: 林艺莹			现场监理: 陈伟强		现场管理员: 陈伟强		
项目经理: 陈伟强			总监: 陈伟强		项目经理: 陈伟强		




备注: 差异量指设计量与实际工量的差值超过±2.5%需统计并录入系统做变更。

(090029DP22110224) 宝安宝城固戍站新出 FA 与共乐站 F12、F61 网架完善工程 (附表 4)

验收内容	序号	工程量类别	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过 2.5%
		发电工程量					
	1	配电线路单回路低压移动发电转供系统接入及退出（城市峰尚花园 1132#公变, 乙供粤 BPE108（400KW））	次	1	1	1	
		乙供低压发电车 400KW 燃油时长 2024/09/05 08:36 至 2024/09/05/ 23: 19	小时	14.72	14.72	14.72	
		带电技术工值守 2024/09/05 08: 36 至 2024/09/05/ 23: 19	工日	1.840	1.840	1.840	
	2	配电线路单回路低压移动发电转供系统接入及退出（城市峰尚花园 1131#公变, 乙供粤 BPE149（400KW））	次	1	1	1	
		乙供低压发电车 400KW 燃油时长 2024/09/05 08:39 至 2024/09/05/ 23: 19	小时	14.67	14.67	14.67	
		带电技术工值守 2024/09/05 08: 39 至 2024/09/05/ 23: 19	工日	1.833	1.833	1.833	
	3	配电线路单回路低压移动发电转供系统接入及退出（玉湖碧园 1140#公变, 乙供粤 BKP247（1000KW））	次	1	1	1	
		乙供低压发电车 1000KW 燃油时长 2024/09/11 09:19 至 2024/09/12/ 02: 21	小时	17.03	17.03	17.03	
		带电技术工值守 2024/09/11 09: 19 至 2024/09/12/ 02: 21	工日	2.129	2.129	2.129	
4	配电线路单回路低压移动发电转供系统接入及退出（玉湖碧园 1141#公变, 乙供赣 AG0992（1000KW））	次	1	1	1		
	乙供低压发电车 1000KW 燃油时长 2024/09/11 09:30 至 2024/09/12/ 02: 21	小时	16.85	16.85	16.85		
	带电技术工值守 2024/09/11 09: 30 至 2024/09/12/ 02: 21	工日	2.106	2.106	2.106		
5	配电线路单回路低压移动发电转供系统接入及退出（玉湖碧园 1142#公变, 乙供豫 RR7262（1000KW））	次	1	1	1		
	乙供低压发电车 1000KW 燃油时长 2024/09/11 09:32 至 2024/09/12/ 02: 23	小时	16.85	16.85	16.85		
	带电技术工值守 2024/09/11 09: 32 至 2024/09/12/ 02: 23	工日	2.106	2.106	2.106		
承包单位（公司章）  现场负责人：林艺澄 项目经理：邱健雄			监理单位（盖章）  现场监理：王强 总 监：王强			建设单位（业主项目部）（章）  现场管理员：王强 项目经理：王强	

备注: 差异量指设计量与实际工量的差值超过 $\pm 2.5\%$ 需统计并录入系统做变更。

(090029DP22110224) 宝安宝城固戍站新出 FA 与共乐站 F12、F61 网架完善工程 (附表 5)

验收内容	序号	工程量类别	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过 2.5%
	6	配电线路单回路低压移动发电转供系统接入及退出（玉湖房地产开发公司专变，乙供粤 BLP353（800KW））	次	1	1	1	
		乙供低压发电车 800KW 燃油时长 2024/09/11 09:38 至 2024/09/12/ 02: 15	小时	16.62	16.62	16.62	
		带电技术工值守 2024/09/11 09: 38 至 2024/09/12/ 02: 15	工日	2.077	2.077	2.077	
	7	配电线路单回路低压移动发电转供系统接入及退出（西乡街道办事处专变，乙供粤 BLP906（600KW））	次	1	1	1	
		乙供低压发电车 600KW 燃油时长 2024/12/04 09:35 至 2024/12/04/ 19: 03	小时	9.47	9.47	9.47	
		带电技术工值守 2024/12/04 09: 35 至 2024/12/04/ 19: 03	工日	1.183	1.183	1.183	
	8	配电线路单回路低压移动发电转供系统接入及退出（交通管理局宝安大队箱变，乙供粤 BNK662（400KW））	次	1	1	1	
		乙供低压发电车 400KW 燃油时长 2024/09/20 09:39 至 2024/09/21/ 18: 26	小时	32.78	32.78	32.78	
		带电技术工值守 2024/09/20 09: 39 至 2024/09/21/ 18: 26	工日	4.098	4.098	4.098	
发电时长超过 24 小时计取发电车施工占用费（乙供发电车 400KW）2024/09/20 09:39 至 2024/09/21/ 18: 26		天	1	1	1		
	以下空白						
承包单位（公章）  现场负责人：林艺浩 项目经理：陈伟志		监理项目部（盖章）  现场监理：陈伟志 总监：宝安配网 监理项目部		建设单位（业主项目部）（章）  现场管理员：陈伟志 项目经理：陈伟志			

备注：差异量指设计量与实际工量的差值超过 $\pm 2.5\%$ 需统计并录入系统做变更

(090029DP22110224) 宝安宝城固戍站新出 FA 与共乐站 F12、F61 网架完善工程 (附表 7)

验收内容	序号	工程量类别	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过 2.5%
		调试工程量					
	1	10kV 电缆试验 (交流耐压试验 电阻比试验 电缆试验绝缘遥测) 第 1 回路 (150m, 240m, 700m, 150m, 150m, 5m, 200m, 1900m, 2400m, 240m, 200m)	回路	10	11	11	
	2	10kV 电缆试验 (交流耐压试验 电阻比试验 电缆试验绝缘遥测) 第 2 回路 (100m, 15m, 10m, 210m, 15m, 25m, 15m, 10m, 25m, 15m, 670m, 30m, 10m, 7m, 105m, 10m, 100m, 196m)	回路	12	18	18	
	3	接地调试 接地网	组	4	4	4	
	4	接地调试 独立接地装置	组	4	4	4	
	5	母线系统调试 电压等级 10kV 以下	段	8	8	8	
	6	送配电设备系统调试 电压等级 10kV 以下配置断路器	系统	32	32	32	
	7	保护装置、自动装置调试线路保护测控装置 10kV	套	8	32	32	
	8	整套启动调试 开关站 (环网柜)	站	8	8	8	
	9	10kV 电缆试验 局放试验 (700m, 105m, 3100m, 2400m, 196m)	段	9	5	5	
	10	配电自动化系统调试 主 (子) 站与终端联调 线路回路 6 以内	系统	8	8	8	
	11	终端加密装置保护性拆除	套	8	8	8	
	12	终端加密装置安装	套	8	8	8	
	13	加密模块自动化调试	系统	8	8	8	
	14	避雷器试验	组	0	13	13	
	15	用户光缆成端 6 芯	个	2	2	2	
	16	用户光缆测试 6 芯	段	1	1	1	
	17	支线光缆断测试 支线光缆测试 (用户) 6 芯	段	1	1	1	
	18	交换机电口调试	个	6	6	6	
	19	加密模块自动化调试配电自动化系统调试 主 (子) 站与终端联调 线路回路 6 以内 (二次联调)	系统	0	8	8	
承包单位 (公司章)			监理单位 (盖章)		建设单位 (业主项目部) (章)		
现场负责人: 林艺澄			现场监理: 胡晓斌		现场管理员: 李成		
项目经理: 郭建强			总 监: 王强		项目经理: 陈伟		

备注: 差异量指设计量与实际工量的差值超过±2.5%需统计并录入系统做变更。

(090029DP22110224) 宝安宝城固戍站新出 FA 与共乐站 F12、F61 网架完善工程 (附表 8)

验收内容	序号	工程量类别	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过 2.5%
	20	终端加密装置保护性拆除 (二次联调)	套	8	8	8	
	21	终端加密装置安装调试 (二次联调)	套	8	8	8	
	22	配电自动化设备 智能网关、智能自愈装置安装调试 智能网关接入主站联调 线路回数 12 以下	套	3	3	3	

承包单位 (公司章)	监理项目部 (盖章)	建设单位 (业主项目部) (章)
现场负责人: 林艺澄	现场监理: 王强	现场管理员: 王强
项目经理: 王强	总 监: 王强	项目经理: 王强

备注: 差异量指设计量与实际工量的差值超过±2.5%需统计并录入系统做变更。

2、宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满足 05330、06739、01757 配变新增负荷需求工程

深圳供电局有限公司中标通知书

招标人：深圳供电局有限公司

招标代理机构：南方电网供应链集团有限公司

中标通知书编码：南网供应链第 CG0900022001643095-001 号

深圳市宝供供电服务有限公司：

根据深圳供电局有限公司 2023 年配网常规基建项目第二批施工框架公开招标（第 1 标包）定标结果，贵公司所投项目（第 1 标包）中标。

中标包干率：98.14%

大写包干率：佰分之玖拾捌点壹肆

请贵公司在接到中标通知书后 3 日内与我公司采购部门联系人联系，并在 30 日内，按照招标文件规定的合同版本及技术商务要求与采购部门订立书面合同。

采购部门：工程部

签约联系人：吴工

联系电话：15889636490

中标通知书领取事宜联系人：南方电网供应链集团有限公司

电话：4008100100

招标人（盖章）



招标代理机构（盖章）





深圳供电局有限公司宝安供电局2023年配
网常规基建项目第二批施工框架公开招标
合同（第1标包）

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：0900002024010302GC00037

甲方：深圳供电局有限公司

乙方：深圳市宝睿能源发展有限公司

签订地点：深圳

发包人（甲方）：深圳供电局有限公司

住 所 地：深圳市罗湖区深南东路4020号电力调度通信大楼

法定代表人（负责人）：汤寿泉

开户行：建行罗湖分行

账 号：44201528600059166666

项目联系人：张玮珊

通讯地址：深圳市宝安区宝农北巷118号宝安供电局

手 机：13421309738

电 话：13421309738

电子信箱：147667996@qq.com

承包人（乙方）：深圳市宝睿能源发展有限公司

住 所 地：广东省深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路西一巷71号电达公司办公大楼A101

法定代表人（负责人）：柯志凤

开户行：中国工商银行深圳东门支行

账 号：4000021119201303265

项目联系人：邓雪芬

通讯地址：广东省深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路西一巷71号电达公司办公大楼A101

手 机：13928413381

电 话：13682492011

电子信箱：273284168@qq.com

第一节 合同协议书

鉴于发包人为建设 深圳供电局有限公司宝安供电局 2023 年配网常规基建项目第二批施工框架公开招标（第 1 标包） 工程，通过公开招标，择优选择一家有经验的工程承包人按本合同规定承担上述工程施工工作，并通过 2023 年 12 月 20 日的中标通知书接受了承包人提交的工程投标。

1 工程概况

深圳供电局有限公司宝安供电局 2023 年配网常规基建项目第二批施工框架公开招标（第 1 标包）

2 承包范围

深圳供电局有限公司宝安供电局 2023 年配网常规基建项目第二批施工框架公开招标（第 1 标包）工程包括：批复的施工图纸范围内的配电网建筑、安装及调试工程，配合完成营配一体化信息资料测录，负责办理相关施工许可手续，配合招标人完成青苗赔偿洽谈工作。全面开展标准建设工作。具体详见招标范围。

施工承包方式：包工、部分包料、包工期、包安全、包质量、包验收消缺、包竣工验收合格。建设单位提供的设备、材料以下达的施工图要求及合同附件（或协议书）为准。

配电站（开关站）部分：包括建筑、安装、调试工程，以及相关拆除工程不停电作业（如有）等；不包括征地、拆迁及青苗赔偿。

架空线路部分：包括线路本体工程、旧电力线拆除及运输（如有）、施工场地租用、跨越及河流封航（如有）、鱼塘围堰（如有）、施工道路修筑、杆塔三牌（塔号牌、警示牌、相序牌）安装、线路参数测试、杆塔相色油漆、沿线建（构）筑物拆迁、通信线路拆除（如有）、各类市政管道拆除（如有）、交通疏导服务、不停电作业（如有）等；不包括征地、拆迁（包括沿线建构筑物、通信线路以及各类市政管道等）及青苗赔偿等各类补偿费用。

电缆线路部分：包括电缆线路本体工程、路面破除及恢复工作、绿化恢复、旧电缆线路拆除和运输、线路牌挂牌、白蚁防治（如有）、调试、沿线的管线迁移或拆除、沿线建（构）筑物的拆除、交通疏导服务、不停电作业（如有）等。不包括征地、拆迁、青苗及绿化赔偿等各类补偿费用。

通信及调度自动化部分：若有。

具体招标范围以工程量清单为准（单项工程以审定的施工图为准）。

3 建设目标

全过程项目质量目标：规范达标、绿色可靠、文档齐全、零缺陷作为质量总体目标。杜绝重大设备一般及以上质量事故，确保工程无永久性缺陷。满足国家、行业、中国南方电网有限责任公司质量标准、控制标准和验收规范，在质量管理过程中达到或超过质量标准，通过各级验收合格并完成启动投产。

安全目标：杜绝人身死亡事故、杜绝人身重伤事故。

文明施工目标：按照《基建安全管理业务指导书》的要求和标准布置施工现场的文明施工设施，创造良好和规范的安全文明施工环境。按中国南方电网有限责任公司及工程所在地电网公司有关要求和标准。

满足南方电网公司标准设计和典型造价、绿色电网建设行动指南要求。

1. 正式合同价：经审批的合同价乘以中标费率，除余土、废渣及顶管泥浆外运运距、弃置收纳费等以外不予调整。合同价编制单位根据审定的施工图、按照招标文件中公布的或深圳定额站最新发布的扩大工程量清单单价（不足部分使用定额）完成合同价编制，编制合同价时，卸车保管费、安措费及临时设施费按相关规定计取后单独列项，计入总价；当具体项目的实际地形、土质、工地运输（人力运输、汽车运输、船舶运输）、余土外运、甲供设备材料范围、定额人工和材机价差费、设备材料价格、乙供未计价材料、混凝土供应方式、土方开挖方式等内容，与招标文件的扩大工程量清单综合单价编制条件不一致时，按招标文件约定进行调整。经审定的施工图设计内容与招标文件的相应扩大工程量清单的项目特征有差异时，对扩大清单进行修改后使用（修改项目特征与调整单价），清单不足部分以新增工程量清单进行补充。中标单位须参与合同价审核，并对正式合同价、招标工程量清单中不足部分进行确认，确认时间最长不得超出施工图设计（含预算）审查会或收到正式合同价后 7 日历天。经工程项目评审中心审批的合同价（不含安全文明施工费、临时设施费）乘以中标费率+安全文明施工费（不下浮）+临时设施费（不下浮）的价格即为正式合同价。项目施工图设计（含预算）审定后 30 个日历天内，各区供电局按照工程项目评审中心审定的单项工程的施工费合同价金额（不含安措费及临时设施费）乘以中标费率+安全文明施工费+临时设施费作为正式合同价来签订补充协议，其中，安全文明施工费、临时设施费为不可竞争费用，不下浮。具体详见招标文件附件补充。

2. 设计变更：是指在经评审后的施工图的基础上发生的变更，设计变更采用“清单+定额”的方式计价。且中标单位须积极参与施工图设计评审并认真负责地提出评审意见和建议。如审查时未提出意见，则表示认同施工设计图纸，后续施工时中标单位不得随意提出变更。确实需要变更的，若变更费用增加，施工单位应得价按变更结算金额的 80% 计算（需界定为施工单位责任引发设计变更），变更费用减少时按变更结算金额计算。

3. 建设方委托中标单位代付的费用，包括：

（1）办理工程相关报建、施工许可等相关手续；

（2）协助办理工程的征地、拆迁、青苗赔偿等产生的费用，须取得业主书面同意文件后实施，并按项目实际发生费用（经发包人确认）据实结算。

（3）协助完成安全评价等政府规范性要求所需事项，包括且不限于应相关政府或相应权属单位要求开展的安全评估、分析报告及防护措施（须有相关政府及相应权属单位红头文件作为依据，如涉铁路、涉森林、涉河道、涉高速、市政道路、水务、水库、水源保护区等评估及措施、通信、燃气管道安全评估评价、给排水安全评估评价、道路安全评估评价、交流杂散电流干扰分析和防护措施）、占用城市绿地及迁移树木涉及的专家评估论证及听证工作，需委托具备相应资质的第三方机构进行评估，委托前须取得业主书面同意后实施，并按项目实际发生费用（经发包人确认）据实结算。

4. 发生设计变更及现场签证时，安全文明施工费、临时设施费相应调整，且不下浮。

5. 按照配网基建管控重点要求，中标单位需落实以下专项工作。若未能达到以下要求，由项目所在区供电局审定后，每次在原有中标费率基础上再下浮 5%。具体如下：

(1) 落实甲供物资保管。按照《施工单位仓库配置标准》要求，完成施工单位仓库租赁和人员配置，并实现实体化运作管理，落实工程余料妥善保管要求。工程部将在组织专项检查，若发现施工单位仓库未配置到位，则在原有中标费率基础上再下浮 5%。

(2) 加强总包履职能力。电气施工作业要求总包单位全程带票监护并组织好现场实施，落实“2+N”（工作负责人、安全管理员为总包自有人员）管控要求。工程部将在组织专项检查，若发现未执行到位，则在原有中标费率基础上再下浮 5%。

(3) 按期完成专项任务。按照工程部制定里程碑节点要求，在规定时限内完成专项任务（包括重过载、城中村、长期挂账、自动化、充电桩、历史余料清理等任务）。工程部将定期通报进度，若未及时完成任务，则在原有中标费率基础上再下浮 5%。

6. 施工图纸以南方电网公司及深圳供电局有限公司发布标准设计及典型造价为准。未涵盖部分或修改部分图纸以正式批复施工图纸为准。扩大工程量清单以南方电网公司或深圳定额站最新发布的为准。

7. 合同价款结算方式：转账、汇票、现金以及双方认可的其它方式。如需使用商业汇票支付的，由支付方承担资金成本（买方付息贴现）。

8. 本批次项目执行《20kV 及以下配电网工程定额及费用计算规定（2022 版）》，合同价以一般计税法计税，按 9% 的税率计取。若中标单位采用简易计税法计税，且电力工程造价与定额管理总站无相关调税支撑文件，则正式合同价按除以 1.09 再乘以 1.03 进行换算。（ / 元）。

6.2 支付条款及程序在合同条款和附件中另有规定。

7 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

8 签订时间

本合同于 具体详见合同签字盖章的时间 年 / 月 / 日签订。

9 签订地点

本合同在深圳签订。

10 合同生效条件

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

本合同由双方法定代表人或委托代理人签字、盖章后生效。

11 承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供施工条件，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行违法转包及违法分包和挂靠，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

承包人承诺，承包人已仔细阅读合同中列明的中国南方电网有限公司基建管理各项管理规定，在项目执行期间自愿服从并严格遵守合同中各项管理规定的要求。在项目执行期间如若违反相关管理规定，承包人自愿接受发包人相关的处罚（如通报批评、基建承包商违章处罚扣分、停止投标资格以及依照合同额相关比例进行扣罚）。

12 补充协议

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件），补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人的法定代表人或委托代理人在上述的日期签字并加盖公章，并将依法执行本合同。

（本页以下无正文）

【本页为深圳供电局有限公司宝安供电局2023年配网常规基建项目第二批施工框架公开招标文件（第1标包）（合同编号：0900002024010302GC00037）签署页】

甲方（盖章）：深圳供电局有限公司

法定代表人（负责人）或授权代表（签名）：李洪波

签订日期：2024年1月15日



乙方（盖章）：深圳市宝睿能源发展有限公司

法定代表人（负责人）或授权代表（签名）：杨明

签订日期：2024年1月15日





深圳供电局有限公司宝安供电局2023年配
网常规基建项目第二批施工框架公开招标
合同子合同（第1标包）
（090000WP20192654等120项）

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：0900002024010302GC00537
甲方：深圳供电局有限公司
乙方：深圳市宝睿能源发展有限公司
签订地点：深圳

CSG

CSG

CSG

合同补充协议

CSG

CSG

CSG

CSG

CSG

CSG

甲方（委托方）：【深圳供电局有限公司】

法定代表人/负责人：【汤寿泉】

地址：【深圳市罗湖区深南东路4020号电力调度通信大楼】

联系人：【张玮珊】

联系方式：【13421309738】

乙方（受托方）：【深圳市宝睿能源发展有限公司】

法定代表人/负责人：【柯志凤】

地址：【深圳市宝安区新安街道大浪社区公园路西一巷71号电达公司办公大楼A101】

联系人：【张永亮】

联系方式：【15002081030】

开户银行：【中国工商银行深圳东门支行】

账户名称：【深圳市宝睿能源发展有限公司】

银行账号：【4000021119201303265】

鉴于甲方和乙方于【2024】年【01】月【15】日共同签订的《【深圳供电局有限公司宝安供电局2023年配网常规基建项目第二批施工框架公开招标合同（第1标包）】》（合同编号：【0900002024010302GC00037】，以下简称原合同），双方本着互利互惠的原则，经友好协商，根据原合同第【第一节 合同协议书：6 合同价格及支付条件】条“【当发生本框架合同包含的项目时，在项目实施前，须预先另行签订子合同作为项目实施依据。子合同应对该项目的工作量及所需金额进行预估，子合同结算时，按实际完成工程量和工程质量进行考评后送审结】”

算确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同预估金额，则还需另行签订补充协议后进行结算。】”的相关规定，就【090000WP20192654等120项施工费用正式合同价】事项签订以下补充协议：

一、原合同变更或补充部分为：

1、【根据原合同相关规定，现明确090000WP20192654等120个项目正式合同价人民币108331154.60元（大写：壹亿零捌佰叁拾叁万壹仟壹佰伍拾肆元陆角整）。项目完工结算时，按实际完成工程量和工程质量进行考评后送审结算确认的金额进行结算，如实际结算金额超过子合同正式合同价，则还需另行签订补充协议后进行结算。

合同价款结算方式：转账、汇票、现金以及双方认可的其它方式。如需使用商业汇票支付的，由支付方承担资金成本（买方付息贴现）。】

2、【项目清单（单位为元）

序号	工程项目名称	项目编码	正式合同价=经审批的合同价（不含安全文明施工费）*中标费率+安全文明施工费（不下浮）				
			未下浮合同价	施工费（不含安全文明施工费）（元）	安全文明施工费（元）	中标费率	正式合同价（元）
1	宝安宝城航城站 F06 线路整改工程	090000WP20192654	1327933.82	1239126.92	88806.9	0.9814	1304886.06
2	宝安宝城新督站新出 FA 调航城站 F02 负荷及固戍站 F10 调共乐站 F49 负荷并与共乐站 F47 网架完善工程	090000WP20202259	1920412.18	1787777.51	132634.67	0.9814	1887159.52

48	宝安石岩廷苑站 F04、F19、F20 等线路配电自动化配套一次设备改造工程	090029DP22110028	590907.47	558993.74	31913.73	0.9814	580510.19
49	宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满足 05330、06739、01757 配变新增负荷需求工程	090029DP22110091	1221232.05	1152134.94	69097.11	0.9814	1199802.34
50	宝安宝城九围站新出 FA 与九围站 F23、F45 及九围站 F06 与九围站 F21 网架完善工程	090029DP22110133	1520307.58	1413085.24	107222.34	0.9814	1494024.19
51	宝安宝城九围站新出 FA 与九围站 F15、F57 及九围站 F02 与九围站新出 FB 网架完善工程	090029DP22110135	2059775.61	1902238.59	157537.02	0.9814	2024393.97
52	宝安宝城佳伟站新出 FA 调整塘边站 F19、F53 负荷并与塘边站 F18、F19、佳伟站 F14 网架完善工程	090029DP22110141	348586.38	315276.55	33309.83	0.9814	342722.24
53	宝安宝城固戍站新出 FA 与共乐站 F12、F61 网架完善工程	090029DP22110224	1065588.32	989928.22	75660.1	0.9814	1047175.66
54	宝安宝城新督站新出 FA 调整航城站 F06、塘边站 F11 负荷并与航城站 F41、固戍站 F17 网架完善工程	090029DP22110283	1068462.58	978258.72	90203.86	0.9814	1050266.97
55	宝安宝城九围站 F18 与九围站 F43 网架完善工程	090029DP22110324	1254926.7	1166755.69	88171.01	0.9814	1233225.04
56	宝安宝城劳动站 F47 乐群社区 00683 配变换大满足新增负荷需求工程	090029DP22110385	361883.41	341949.18	19934.23	0.9814	355523.16

115	宝安松岗象山大道12#公用组合断路器柜等自动化光纤覆盖专项工程	090029DP23070080	310252.44	280069.56	30182.88	0.9814	305043.15
116	宝安宝城乐田公用组合断路器柜等自动化光纤覆盖专项工程	090029DP23070196	1278475.95	1183525.38	94950.57	0.9814	1256462.38
117	宝安石岩径贝村组合断路器柜等自动化光纤覆盖专项工程	090029DP23070497	684390.88	625812.99	58577.89	0.9814	672750.76
118	宝安宝城雅乐居公用组合断路器柜等自动化光纤覆盖专项工程	090029DP23080279	1363711.49	1249815.9	113895.59	0.9814	1340464.91
119	宝安宝城黄田中心医院公用组合断路器柜等自动化光纤覆盖专项工程	090029DP23080280	1597090.81	1498777.36	98313.45	0.9814	1569213.55
120	宝安宝城农村商业银行2#户内公用断路器柜等自动化光纤覆盖专项工程	090029DP23080285	1120957.29	1030712.33	90244.96	0.9814	1101786.04
合计							108331154.60

】


二、本补充协议生效后，即为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。

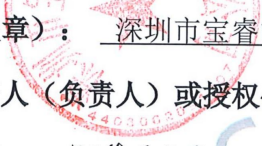
三、除本补充协议明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

四、本协议自合同双方授权代表签字盖章之日起生效，至完成本协议约定事项时止。

五、本补充协议一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

签署页

甲方（盖章）：深圳供电局有限公司 
法定代表人（负责人）或授权代表：
签订日期：2024.7.24

乙方（盖章）：深圳市宝睿能源发展有限公司 
法定代表人（负责人）或授权代表：
签订日期：2024.7.24

业主证明

兹证明深圳市宝睿能源发展有限公司员工邱键雄（身份证号：445381199707230013）为宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满足 05330、06739、01757 配变新增负荷需求工程，项目编号：090029DP22110091 的项目经理。其任职时间为 2024 年 8 月 10 日至 2024 年 12 月 31 日，负责统筹项目的整体管理、进度协调、质量安全把控，推动项目从启动到落地的全周期成功实施。

特此证明。

建设单位：深圳宝安供电局

日期：2025 年 09 月 15 日



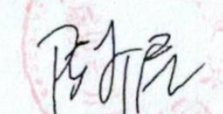



PD-04 竣工验收报告（W）

（控制类型：W，检查方式：P/R）

表号：PD-04

工程名称：宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满足 05330、06739、01757 配变新增
负荷需求工程

编号：090029DP22110091

项目/标包	深圳供电局有限公司 2023 年配网 常规基建项目第二批第 1 标包	线路/配变工 程名称	110kV 劳动站 10KV 劳麻新村线 F20
建设单位 (业主项目部)	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳供电规划设计院有限公司
监理项目部	深圳市威彦达工程监理有限 公司	施工单位	深圳市宝睿能源发展有限公司
开工日期	2024.08.10	竣工日期	2024.12.31
工程 建设 概况	新建工程量： 1) 新建 10kV SF6 全绝缘断路器自动化成套柜，单元式，进出线柜，630A，25kA/2s 4 台； 2) 新建 10kV SF6 全绝缘断路器自动化成套柜，单元式，母线 PT 柜 1 台； 3) 新建 10kV 浇注式干式变压器，SC(B)14-1600kVA 含外壳，风机，温控温显 2 台； 4) 新建 10kV 全冷缩户内终端头，3 芯×120mm ² 4 套； 5) 新建中压半预制 2 层 2 列行人转角井 1 座； 6) 新建低压开关柜，0.4kV，GCK3，配单台配变 1600kVA，1600kVA 配变进线柜 2 台； 7) 新建低压开关柜，0.4kV，GCK3，按 20%，配置 1 面柜；30%/40%补偿，按 2 面柜配置，1600kVA 动态电容柜 (320/480/640kvar，可配置 SVG 或智能电容) 2 台； 8) 新建低压开关柜，0.4kV，GCK3，配两台配变 1600kVA，1600kVA 配变联络柜 1 台； 9) 新建 GCK3，四馈线，额定电流 (4×630A) 按 1 面柜配置，1600kVA 配变馈线柜 4 台； 10) 新建快速应急低压接入装置，1600A (三组出) 2 套； 11) 新建 1kV 热缩终端头 (含铜端子)，4×240mm ² 26 套； 12) 新建 1kV 热缩终端头 (含铜端子)，4×70mm ² 18 套； 13) 新建 1kV 热缩中间头 (含铜管)，4×240mm ² 4 套； 14) 新建 一进六出塑壳开关低压配电箱 3*250A+3*160A 7 台； 15) 新建 配电智能网关 (带柜体) 1 套。 (详见验收表)		
竣工 验收 情况	符合设计图纸，施工规范要求。		
资料 检查 情况	资料准确齐全。		
实物 抽测 结果	合格 (✓) 不合格 ()		
竣工 验收 结论	合格 (✓) 不合格 () 其他 ()		
建设单位 (业主项目部 和运行部门验收人员签 章)：	设计单位 (签章)	监理项目部 (签章)	承包单位 (签章)
			

本表 (含附件) 一式 份，由验收单位填写，建设单位 (业主项目部)、监理项目部各 份，承包单位
存 份。

深圳供电局有限公司配网建设与改造工程量验收表

工程名称	宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满足 05330、06739、01757 配变新增负荷需求工程		工程编号	090029DP22110091			
线路名称	劳麻新村线 F20		变电站名及 F 编号	110kV 劳动站 10KV 劳麻新村线 F20			
建设单位	深圳供电局有限公司		施工单位	深圳市宝睿能源发展有限公司			
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司		开工日期	2024.08.10			
监理单位	深圳市威彦达工程监理有限公司		竣工日期	2024.12.31			
工程地形	平地: 100%; 顶管土质: 17%为 I、II 类土, 83%为 III、IV 类土; 埋管、基础、围栏、电缆井土质: 100%III 类土。		运输距离	领料: 汽车运距 35 km 退料: 汽车运距 35 km 余土、废渣及顶管泥浆外运汽车运距 35 km			
验收内容	序号	工程量类别	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否需要变更
	新建主要工程量表 10KV						
	1	10kV 铜芯交联聚乙烯绝缘电力电缆, FYZA-YJV22-8.7/15kV-3×120mm ² , 双钢带铠装, 防蚁阻燃聚氯乙烯外护套	米	28	22	22	
	2	10kV SF6 全绝缘断路器自动化成套柜, 单元式, 进出线柜, 630A, 25kA/2s	台	4	4	4	
	3	10kV SF6 全绝缘断路器自动化成套柜, 单元式, 母线 PT 柜	台	1	1	1	
	4	10kV 浇注式干式变压器, SC(B) 14-1600kVA 含外壳, 风机, 温控温显	台	2	2	2	
	5	10kV 全冷缩户内终端头, 3 芯×120mm ²	套	4	4	4	
	6	中压半预制 4 孔行人转角井 7 盖板 (1100*300*150mm) 深 1.1 米	座	1	1	1	
		其中: 余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	剩余部分详见附件 (090029DP22110091)						
承包单位 (公司章): 现场负责人: 林艺澄 项目经理: 阳伟强			监理单位 (盖章): 现场监理: 王强 总监: 王强			建设单位 (章): 现场管理员: 陈新 项目经理: 陈新	

备注: 差异量指设计量与实际施工量的差值超过±2.5%需统计并录入系统做变更

(090029DP22110091) 宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满足 05330、06739、01757 配变新增负荷需求工程
附页表格：一

验收内容	序号	设备名称和型号	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过 2.5%
	7	槽钢 [10 (环网柜基础)	m	8	8.4	8	
	8	电缆标志牌 不锈钢 120x80x1mm	块	1	4	4	
	9	环网柜安健环材料 (详见自购材料表)	组	1	1	1	
	10	变压器安健环材料 (详见自购材料表)	组	2	2	2	
	11	防火堵料 ZN-II 柔性	公斤	0	13	10	
	新建主要工程量表 0.4KV						
	1	低压开关柜, 0.4kV, GCK3, 配单台配变 1600kVA, 1600kVA 配变进线柜	台	2	2	2	
	2	低压开关柜, 0.4kV, GCK3, 按 20%, 配置 1 面柜; 30%/40%补偿, 按 2 面柜配置, 1600kVA 动态电容柜 (320/480/640kvar, 可配置 SVG 或智能电容)	台	2	2	2	
	3	低压开关柜, 0.4kV, GCK3, 配两台配变 1600kVA, 1600kVA 配变联络柜	台	1	1	1	
	4	GCK3, 四馈线, 额定电流 (4×630A) 按 1 面柜配置, 1600kVA 配变馈线柜	台	4	4	4	
	5	快速应急低压接入装置, 1600A (三组出)	套	2	2	2	
	6	0.6/1kV 铜芯阻燃交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装电力电缆, ZA-YJV22-0.6/1kV-4×240, 四芯	米	2615	2484	2484	
	7	0.6/1kV 铜芯阻燃交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装电力电缆, ZA-YJV22-0.6/1kV-4×70+1×35, 五芯	米	0	329	329	
	8	0.6/1kV 铜芯阻燃交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆, ZA-YJV-0.6/1kV-1×240, 单芯	米	0	372	372	
	9	1kV 热缩终端头 (含铜端子), 4×240mm ²	套	26	26	26	
承包单位 (公司章):			监理单位 (盖章):		建设单位: (直属供电局章)		
项目经理: 陈伟强			现场监理: 杨建强		项目经理: 陈伟强		
现场负责人: 林艺澄			总监: 王健				

备注: 差异量指设计量与实际施工量的差值超过±2.5%需统计并录入系统做变更

(090029DP22110091) 宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满足 05330、06739、01757 配变新增负荷需求工程

附页表格：二

验收内容	序号	设备名称和型号	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过2.5%
	10	1kV 热缩终端头(含铜端子), 4×70mm ² +1×35mm ²	套	0	18	18	
	11	1kV 热缩中间头(含铜管), 4×240mm ²	套	4	4	4	
	12	一进六出塑壳开关低压配电箱 3×250A+3×160A	台	8	7	7	
	13	MPP 单壁波纹管, Φ100-SN25	米	732	713	713	
	14	电缆防损密封装置, DN100	套	129	129	129	
	21	线缆管封堵器, DN100	套	129	129	129	
	22	低压半预制 2 层 2 列排管行车三通井 5 盖板 (1100*300*150mm) 深 1.1 米	座	1	1	1	
		其中: 余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	23	低压半预制 1 层 1 列排管行车直线井 5 盖板 (1100*300*150mm) 深 1.1 米	座	1	1	1	
		其中: 余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	24	低压半预制 1 层 1 列排管行车转角井 5 盖板 (1100*300*150mm) 深 1 米	座	1	1	1	
		其中: 余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	25	涂塑钢质管 NHAP (DN100)	米	90	76	76	
	26	3×220/380V 配变监测计量终端, 1(10)A, 不含通信模块	台	2	2	2	
	27	全网通 4G 通信模块 (配变监测计量终端)	台	2	2	2	
	28	集中器 (不含本地和远程通信模块)	只	2	2	2	
	29	宽带载波本地通信模块 (集中器)	台	2	2	2	
	30	全网通通讯模块 (集中器)	台	2	2	2	
	31	低压电流互感器, 3000/5A, 0.2S	只	6	6	6	
承包单位 (公司章):			监理单位 (盖章):		建设单位: (直属供电局章)		
项目经理: 			现场监理: 		项目经理: 		
现场负责人: 			总监: 				

备注: 差异量指设计量与实际施工量的差值超过±2.5%需统计并录入系统做变更

(090029DP22110091) 宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满足 05330、06739、01757 配变新增负荷需求工程

附页表格：三

验收内容							
序号	设备名称和型号	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过 2.5%	
32	电缆标志牌 不锈钢 120x80x1mm	块	20	20	20		
33	电缆标志牌 菱形不锈钢 100*200mm	块	67	67	30		
34	扁钢 40×4（涂塑钢管抱箍）	米	20	9	9		
35	PVC 管 Φ25（电源线管）	米	0	51	51		
36	铜端子 DT-240	个	0	96	96		
37	扁钢 40×4（用于快速应急低压接入装置连接）	米	12	12	12		
38	角钢 ∠50×5（用于快速应急低压接入装置底座）	米	0	20	0		
39	GMC-5B 三相五线封闭式智能型母线槽 GMC-5B（3200A），本体	米	21	24.4	25.45		
40	GMC-5B 三相五线封闭式智能型母线槽进线节（3200A）含箱体	个	4	6	6		
41	GMC-5B 三相五线封闭式智能型母线槽 2T 荷载弹簧减震器 阻尼弹簧 2 吨载荷	个	0	2	2		
42	GMC-5B 三相五线封闭式智能型母线槽吊架 每付含Φ 16 圆钢 3m、含 L50x5 角钢 0.5m	付	7	15	15		
43	低压重复接地装置材料（详见自购材料表）	组	8	7	7		
44	绝缘胶垫 5mm 厚 宽 1 米	米	25	25	25		
45	防鼠挡板 长*高*厚 1650*500*5mm	块	1	1	1		
46	防鼠挡板 长*高*厚 2070*500*5mm	块	2	2	2		
47	花纹钢板 5mm 厚（用于电房低压柜平台）	m2	6	25.1	18		
48	槽钢 [10（用于电房低压柜平台）	米	0	77.46	77.46		
49	灭火器箱 配灭火器 2 个（手提式 ABC 干粉灭火器）4kg×2	套	2	2	2		
50	电源电缆 ZR-BVV-1×4mm2	m	158	158	20		
51	控制电缆 ZR-RVSP-2×2×1mm2	m	190	190	100		
承包单位（公司章）： 项目经理： 现场负责人：		监理项目部（盖章）： 现场监理： 总监：		建设单位：（直属供电局章） 项目经理：			

备注: 差异量指设计量与实际施工量的差值超过±2.5%需统计并录入系统做变更

(090029DP22110091) 宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满足 05330、06739、01757 配变新增负荷需求工程

附页表格：四

验收内容	序号	设备名称和型号	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过2.5%
	52	控制电缆 ZR-RVSP-2×1mm2	m	106	106	50	
	53	超六类屏蔽网线	m	80	80	55	
	54	水晶头 RJ45	个	6	6	6	
	55	镀锌线槽 400*200mm	米	0	7.8	7.8	
	56	GIS 室内侧折叠门 304 不锈钢 卷闸门，长*宽 3.5mx2m，含防雨挡板	m2	5.2	7	7	
	57	自制低压1层2列排管行车转角井 5盖板（1100*300*150mm）深0.8米	座	1	1	1	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费（35km）	项	1	1	1	
	58	自制低压1层2列排管行车三通井 5盖板（1100*300*150mm）深0.95米	座	1	1	1	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费（35km）	项	1	1	1	
	59	自制低压2层2列排管行车三通井 5盖板（1100*300*150mm）深0.7米	座	1	1	1	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费（35km）	项	1	1	1	
	60	自制低压1层2列排管行车转角井 5盖板（1100*300*150mm）深0.65米	座	1	1	1	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费（35km）	项	1	1	1	
	61	自制低压2层2列排管行车三通井 5盖板（1100*300*150mm）深0.9米	座	1	1	0	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费（35km）	项	1	1	1	
	62	自制低压1层2列排管行车转角井 5盖板（1100*300*150mm）深0.9米	座	1	1	1	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费（35km）	项	1	1	1	
承包单位（公司章）： 项目经理： 现场负责人：			监理单位（盖章）： 现场监理： 总监：		建设单位：（直属供电局章） 项目经理：		

备注：差异量指设计量与实际施工量的差值超过±2.5%需统计并录入系统做变更

(090029DP22110091) 宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满足 05330、06739、01757 配变新增负荷需求工程

附页表格：五

附录表四：主							
验收内容	序号	设备名称和型号	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过2.5%
	63	自制低压2层2列排管行车转角井5盖板 (1100*300*150mm)深0.9米	座	1	1	/	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	/	
	64	自制低压4层3列排管行车三通井5盖板 (1100*300*150mm)深1.2米	座	1	1	/	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	/	
	65	自制低压1层2列排管行车转角井5盖板 (1100*300*150mm)深1.15米	座	1	1	/	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	/	
	66	自制低压1层2列排管行车三通井5盖板 (1100*300*150mm)深0.8米	座	1	1	/	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	/	
	67	自制低压2层2列排管行车四通井5盖板 (1100*300*150mm)深1.05米	座	1	1	/	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	/	
	68	自制低压2层2列排管行车直线井5盖板 (1100*300*150mm)深1米	座	1	1	/	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	/	
	69	自制低压3层3列排管行车三通井5盖板 (1100*300*150mm)深1.3米	座	1	1	/	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	/	
	70	自制低压2层3列排管行车转角井5盖板 (1100*300*150mm)深1.4米	座	1	1	/	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	/	
承包单位（公章） 项目经理： 现场负责人：			监理单位（盖章）： 现场监理： 总监：		建设单位：（直属供电局章） 项目经理：		

备注：差异量指设计量与实际施工量的差值超过±2.5%需统计并录入系统做变更

(090029DP22110091) 宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满足 05330、06739、01757 配变新增负荷需求工程


附页表格：六

验收内容	序号	设备名称和型号	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过 2.5%
	71	自制低压 2 层 3 列排管行车直线井 5 盖板 (1100*300*150mm) 深 0.9 米	座	1	1	1	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	72	自制低压 2 层 3 列排管行车直线井 5 盖板 (1100*300*150mm) 深 0.9 米	座	1	1	1	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	73	自制低压 1 层 1 列排管行车转角井 5 盖板 (1100*300*150mm) 深 0.65 米	座	1	1	1	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	74	自制低压 1 层 1 列排管行车直线井 5 盖板 (1100*300*150mm) 深 1.1 米	座	1	1	1	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	75	自制低压 1 层 1 列排管行车转角井 5 盖板 (1100*300*150mm) 深 0.8 米	座	1	1	1	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	76	自制低压 1 层 1 列排管行车转角井 5 盖板 (1100*300*150mm) 深 0.95 米	座	1	1	1	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	77	自制低压 1 层 1 列排管行车三通井 5 盖板 (1100*300*150mm) 深 0.9 米	座	1	1	1	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	78	镀锌钢管围栏 长*宽*高 1100*600*1350mm	座	0	1	1	
	79	镀锌钢管围栏 长*宽*高 1040*450*1370mm	座	0	1	1	
承包单位（公司章）： 项目经理： 现场负责人：			监理单位（盖章）： 现场监理： 总监：		建设单位：（直属供电局章） 项目经理：		

备注：差异量指设计量与实际施工量的差值超过±2.5%需统计并录入系统做变更

(090029DP22110091) 宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满足 05330、06739、01757 配变新增负荷需求工程

附页表格：七

验收内容	序号	设备名称和型号	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过 2.5%
	80	镀锌钢管围栏 长*宽*高 1010*570*1340mm	座	0	1	1	
	81	镀锌钢管围栏 长*宽*高 1260*770*1680mm	座	0	1	1	
	82	镀锌钢管围栏 长*宽*高 1300*490*1600mm	座	0	1	1	
	83	镀锌钢管围栏 长*宽*高 970*430*1360mm	座	0	1	1	
	84	分接箱警示牌 SMC 安迪板 300x200x5mm	块	0	14	14	
	85	非开挖导向顶 (HDPE100 管, DN100, 8mm 厚) 土质: I、II 类土 17%, 非 I、II 类土 83%, 1 管, 顶管长度为路径长	米	300	266.9	266.9	
		其中: 泥浆外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	86	非开挖导向顶 (HDPE100 管, DN100, 8mm 厚) 土质: I、II 类土 17%, 非 I、II 类土 83%, 3 管, 顶管长度为路径长	米	193	166.1	166.1	
		其中: 泥浆外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	87	非开挖导向顶 (HDPE100 管, DN100, 8mm 厚) 土质: I、II 类土 17%, 非 I、II 类土 83%, 7 管, 顶管长度为路径长	米	149	127	127	
		其中: 泥浆外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	88	HDPE PE100 管, DN100, 8mm 厚 (f'-f、b-b11、j'-j、m1-m11、s-sl、r1-r 段破复)	米	0	99	99	
		其中: 泥浆外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	89	砖砌分接箱基础 长*宽*高 1100*500*550mm (o2 点)	座	1	1	1	
承包单位 (公司章): 			监理单位 (盖章): 		建设单位: (直属供电局章) 		
项目经理: 阳修远			现场监理: 王公录		项目经理: 陈树军		
现场负责人: 林艺澄			总监: 王公录				

备注: 差异量指设计量与实际施工量的差值超过±2.5%需统计并录入系统做变更

(090029DP22110091) 宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满足 05330、06739、01757 配变新增负荷需求工程

附页表格：八

验收内容	序号	设备名称和型号	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过 2.5%
	90	砖砌分接箱基础 长*宽*高 1100*500*300mm (m 点)	座	1	1	1	
	91	砖砌分接箱基础 长*宽*高 1100*550*500 (11 点)	座	1	1	1	
	92	砖砌分接箱基础 长*宽*高 1100*500*400 (h1 点)	座	1	1	1	
	93	砖砌分接箱基础 长*宽*高 1300*300*500 (u 点)	座	1	1	1	
	94	砖砌电缆沟 宽*深 800*600mm (o2 点)	m	12	10.9	10.9	
	通信工程量						
	1	水晶头 RJ45	个	0	10	10	
	2	超六类屏蔽网线 双屏蔽八芯	m	175	100	100	
	3	标签纸 宽 12mm	m2	0.324	0.036	0.036	
	4	PVC 管 Φ30	米	0	30	30	
	智能电房工程量						
	1	配电智能网关 (带柜体)	套	1	1	1	
	2	温湿度传感器	台	2	2	2	
	3	烟雾监测传感器	台	2	2	2	
	4	水浸传感器	台	1	1	1	
	5	红外高清枪机	套	5	5	5	
	6	红外高清球机	套	2	2	2	
	7	视频云节点	台	1	2	2	
	8	门状态传感器	台	3	3	3	
	9	气体传感器	台	1	1	1	
承包单位 (公司章)		监理单位 (盖章)		建设单位: (直属供电局章)			
项目经理: 		现场监理: 		项目经理: 			
现场负责人: 		总监: 					

备注: 差异量指设计量与实际施工量的差值超过 ±2.5% 需统计并录入系统做变更

(090029DP22110091) 宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满足 05330、06739、01757 配变新增负荷需求工程

附页表格：九

验收内容	序号	设备名称和型号	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过 2.5%
	拆除工程量						
	1	低压电缆分接箱 保护性拆除, 需退料	台	2	1	1	
	2	电力电缆 ZRC-YJV22-0.6/1kV-4x240mm ² 保护性拆除, 需退料	m	808	94	94	
	3	低压终端头 4x240mm ² 保护性拆除, 需退料	套	0	12	12	
	4	电力电缆 ZRC-YJV22-0.6/1kV-4x70mm ² 保护性拆除, 需退料	m	90	0	0	
	5	低压终端头 4x70mm ² 保护性拆除, 需退料	套	0	2	2	
	6	拆除墙 破坏性拆除, 无需退料	m ²	5.2	2.08	2.08	
验收内容	调试工程量						
	1	10kV 电缆试验(绝缘摇测、电阻比、交流耐压)第一回(10米)	回路	1	1	1	
	2	10kV 电缆试验(绝缘摇测、电阻比、交流耐压)第二回(12米)	回路	1	1	1	
	3	送配电系统调试 电压等级(kV)以下 10 断路器	系统	4	4	4	
	4	母线系统调试 电压等级 10kV 以下	段	1	1	1	
	5	保护控制屏	台	1	1	1	
	6	保护装置、自动装置调试 线路保护测控装置 10KV	套	4	4	4	
	7	配电自动化系统调试 主(子)站与终端联调 线路回路 6 以内	台	1	1	1	
	8	接地调试 接地网	组	3	3	3	
	9	整套启动 开关箱	套	1	1	1	
	10	终端加密装置保护性拆除	套	1	1	1	
	11	终端加密装置安装调试	套	1	1	1	
	12	加密模块自动化调试	系统	1	1	1	
	13	整套启动 配电站	台	2	2	2	
	14	低压重复接地试验 独立接地装置	组	7	7	7	
	15	10kV 电力变压器系统调试 SCB14-1600kVA	系统	2	2	2	
	16	配电自动化设备 智能网关、智能自愈装置安装调试 智能网关接入主站联调 线路回数 12 以下	台	1	1	1	
承包单位(公司章)			监理单位(盖章)		建设单位: (壹城供电局章)		
项目经理: 林艺澄			现场监理: 王德		项目经理: 陈新		
现场负责人: 林艺澄			总监: 王德				

备注: 差异量指设计量与实际施工量的差值超过±2.5%需统计并录入系统做变更

(090029DP22110091) 宝安宝城劳动站 F20 麻布新村新增配变满足 05330、06739、01757 配变新增负荷需求工程

附页表格：十

验收内容	序号	设备名称和型号	单位	设计数量	施工数量	监理审核	差异量是否超过2.5%
	1	破复行车沥青路面面积 厚 200mm	m²	142.18	122.93	122.93	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	2	破复彩色砖路面面积 厚 200mm	m²	15.05	9.86	9.86	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	3	破复行人砼路面面积 厚 200mm	m²	0	1.54	1.54	
		其中：余土外运、渣土弃置、收纳费 (35km)	项	1	1	1	
	4	标签纸 1000mmx100mm (用于电缆上墙点粘贴)	块	0	15	0	
	5	扁钢 40×4 用于变压器、高压柜、低压柜接地连接	米	20	20.2	20.2	
	6	扁钢 40×4 用于新建电房1楼2楼地网	米	50	49.2	49.2	
	7	扁钢 40×4 母线槽接地	米	0	24	24	
		以下空白					
承包单位(公司章)  项目经理：  现场负责人：林艺莹 (1)			监理项目部(盖章)  现场监理：  总监： 		建设单位：(直属供电局章)  项目经理： 		

备注：差异量指设计量与实际施工量的差值超过±2.5%需统计并录入系统做变更