

标段编号：2502-440311-04-05-660387001001

# 深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：光明区2024年城中村供用电安全隐患整治工程（玉塘街道田寮新村）

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东粤明动力有限公司

日期：2025年10月15日

# 目 录

一、投标人资信情况汇总表 .....	1
1.1 投标人资信情况汇总表 .....	1
1.2 投标人业绩证明材料 .....	7
1.2.1 龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批） .....	7
1.2.2 深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kv 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标 .....	40
1.2.3 深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20Kv 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标 .....	46
1.2.4 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部 分）龙岗河干流碧道示范段 10KV 电力改迁工程 .....	52
1.2.5 110kv 牛岐高压线迁改工程 .....	66
1.2.6 南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工） .....	73
1.2.7 龙岗河下游（田坑水片区）排涝工程-电力迁改 .....	90
1.2.8 深圳平安金融中心南塔项目福华三路电力类管线迁改工程 .....	100
二、项目经理同类业绩 .....	106
2.1 项目经理简历表 .....	106
2.2 项目经理执业证书及社保 .....	107
2.3 项目经理同类业绩证明材料 .....	113
2.3.1 2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程 .....	113
2.3.2 原光明农场职工一期发展用地（TFY18-TFY20 地块、TFY21 地块、TFY22 地块） 变配电供货、安装工程 .....	113
2.3.3 坂李大道 10KV 高压电力电缆迁改工程 .....	141
三、其他 .....	148
3.1 企业实力 .....	148
3.1.1 企业基本情况说明 .....	148
3.1.2 投标人的注册资本 .....	150
3.2 企业资质情况 .....	152
3.2.1 建筑业企业资质证书 .....	152

3.2.2 承装（修、试）类电力设施许可证（承装类三级、承修类三级、承试类三级）	155
3.2.3 建筑企业安全生产许可证	155
3.2.4 中国南方电网基建工程承包商资信备案	156
3.2.5 深圳供电局有限公司施工安全资格证	156
3.2.6 深圳前海蛇口供电有限公司、深圳招商供电有限公司施工安全资格证	157
<b>3.3 ISO 认证情况原件扫描件</b>	<b>158</b>
3.3.1 质量管理体系认证证书	158
3.3.2 环境管理体系认证证书	159
3.3.3 职业健康安全管理体系认证证书	160
<b>3.4 企业资信证明文件</b>	<b>161</b>
3.4.1 广东省守合同重信用企业证明	161
3.4.2 2020 年深圳质量诚信示范企业证明	161
3.4.3 2018 深圳质量诚信示范企业证明	162
3.4.4 高新技术企业证书	163
3.4.5 深圳市建筑行业廉洁从业签约牌匾	163
<b>3.5 企业获奖情况</b>	<b>164</b>
3.5.1 地铁公用事业单位	166
3.5.2 五百强企业单位	167
3.5.3 电网公用事业单位	171
3.5.4 政府公用事业单位	174
<b>3.6 “履约信用证明” 情况</b>	<b>177</b>
3.6.1 莲塘口岸履约评价	177
3.6.2 新明医院履约评价	181
3.6.3 港大履约评价	187
3.6.4 哈工大履约评价	191
3.6.5 深圳地铁置业集团有限公司 2021 年度合同单位履约评价结果公示	201

一、投标人资信情况汇总表

1.1 投标人资信情况汇总表

《投标人资信情况汇总表》

投标人企业名称		广东粤明动力有限公司		法定代表人姓名		杨桦	
项目经理姓名		马伟超		项目经理执业资格证		粤 1132019202002599	
一、企业同类项目业绩							
提供近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 8 项。							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	
1	龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）	33744.04 5784	包括但不限于以下内容： （1）布吉、吉华、龙城 3 个街道的新建配电房，配电变压器，低压柜，中低压电缆管道，低压电缆，低压架空线，拆除及恢复路面、通信迁改等。 （2）其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包含但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等	2023.08	龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）总投资合计约为 78146.3 万元，资金来源为政府资金，项目位于龙岗区，涉及布吉、吉华、龙城、坂田、龙岗（含园山）6 个街道，共 5 个项目。根据《龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治工作部署会议纪要》（2023 年区政府办公会议纪要 46 号）相关要求，参照第二批城中村电气线路整治实施模式，由坂田街道作为招标单位，负责本年度全区域城中村供用电安全专项整治施工招标工作。本项目为应急工程，采取打包招标方式、一次性确定 2 家中标人。结合本批次项目实际，划分一、二片区，龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）一片区总投资合计约为 43956 万元，包含布吉、吉华、龙城 3 个街道，共	深圳市龙岗区坂田街道办事处	



					3 个项目（其中，2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 24853 万元，2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 11823 万元，2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 7280 万元）。	
2	深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标	9110.49	轨道 25 号线主要沿文锦路、清水河二路、西环路、布曼路、松联路、布龙路、环城南路（比选方案）、贝尔路、珠三角环线、工业路、人民路、华盛路、大浪北路、石龙仔路、德政路、石龙仔路（比选方案）、宝石路等通道敷设，线路长 38.5 公里，全线采用地下敷设方式，设站 30 座。25 号线工程一期工程线路起自石龙站，终至吉华医院站，全地下敷设，全长约 16.2 公里，新建一座车辆段。本次投标工程范围是深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程（不含油松站、油福站）、27 号线吉华医院站（含联络线及换乘通道）、以及纳入本标段范围内同步建设的市政工程（如有）等范围的涉及深圳供电局供电范围 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程和相关属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程。	2024.04.05	轨道 25 号线主要沿文锦路、清水河二路、西环路、布曼路、松联路、布龙路、环城南路（比选方案）、贝尔路、珠三角环线、工业路、人民路、华盛路、大浪北路、石龙仔路、德政路、石龙仔路（比选方案）、宝石路等通道敷设，线路长 38.5 公里，全线采用地下敷设方式，设站 30 座。25 号线工程一期工程线路起自石龙站，终至吉华医院站，全地下敷设，全长约 16.2 公里，新建一座车辆段。本次投标工程范围是深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程（不含油松站、油福站）、27 号线吉华医院站（含联络线及换乘通道）、以及纳入本标段范围内同步建设的市政工程（如有）等范围的涉及深圳供电局供电范围 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程和相关属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程。	深圳市地铁集团有限公司
3	深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程	9808	包括但不限于以下内容： 深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程	2023.12.06	深圳市城市轨道交通 20 号线是深圳市第 12 条建成运营的地铁线路，于 2021 年 12 月 28 日开通运营	深圳市地铁集团有限公司

	20KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标		中山公园西站(不含)-机场东站(不含)、航城车辆段范围及其范围内同步建设的市政工程等涉及深圳供电局供电范围的 20kV 及以下电力管线和相关属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程。		一期工程（机场北站至会展城站），深圳地铁 20 号线一期工程全线均位于宝安区境内，南起机场北站，途经深圳国际会展中心，止于会展城站，大致呈南北走向，深圳地铁 20 号线二期（机场北站-白石洲站）。线路沿途经过半岛北、机场北、国展南、国展、国展北、会展城、机场东、航城医院、航城、西乡公园、上川一路、新安老城、中山公园西、南头古城、深大、高新园、白石洲、竹子林、香蜜湖西、福田会展、皇岗口岸、福田口岸、福保南。	司
4	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段 10KV 电力改迁工程	1555.628 221	包括但不限于高压电工程涉及到吉祥三路至福宁路沿线 10KV 高压入地改迁及从 10KV 市政接驳口到项目场地内箱变的接电工程（含箱变供货及安装），包括供电部门沟通协调，设计深化，供用电报装、电缆的敷设、箱变安装、测试、供配电验收、箱变供电后项目整体工程竣工前的运维等。	2022.09.09	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分），全长 23.6km，其中龙岗区 20.77km，为市管河道，龙岗河干流碧道由区政府投资建设；其中，龙岗河干流碧道示范段全长 4.6 公里，上游至吉祥三路桥，下游至龙园福宁桥，包含 U 梦绿谷、龙园水岸两个重点建设项目节点，中间宜居生活段沿岸为建成居住社区。	华润（深圳）有限公司
5	110kv 牛岐高压线迁改工程	892.3431 98	包括但不限于以下内容： (1)改造线路从平大路南侧新建接头起，至岐岭站外电缆终端场的新建#1 电缆接头止，新建双回电缆长 2×0.73km，电缆铜导体截面采用 1200mm <sup>2</sup> 。改造后，110kV 牛岐线全长 2×1.76km，其中架空线 2×0.78km，电缆 2×0.98km。#1 接头-N5 电缆终端塔利旧电缆段新建 2 根 240mm <sup>2</sup> 回流线。改造 10kV 沟为综合沟 82m，新建埋管 27m，其余利用市政路电缆沟管和原电缆沟管。 (2)拆除原 110kV 牛岐 I、II 线电缆拆除	2025.01.20	本项目位于平湖街道山厦片区，拟将位于平湖智创园内的现状 110kV 牛岐 I、II 线电缆线路迁改至惠畅路电缆沟内，新建电缆线路长约 2×0.9km，电缆截面 1000mm <sup>2</sup> 。	深圳市龙岗区建筑工务署

			长约 2×1.1km, 拆除 110kV 电缆总长约 6.6km, 拆除中间接头 12 套, 拆除电缆终端头 6 套, 拆除避雷器 6 套, 拆除的设备材料退回建设单位。			
6	南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工）	1439.072 106	具体改造主要内容包括但不限于： （1）南山公安分局及所属派出所等 14 处物业单位的 10 千伏电力电缆、变电站、环网柜及低压配电线路等改造工程。 （2）路面的破坏及恢复工程。 （3）公安分局大院配电房的装饰工程，装饰做法为：地面采用防静电地坪漆，墙面采用防静电漆和乳胶漆，天棚采用乳胶漆；增加钢质防火门。	2021.03.12	项目包含对南山公安分局及所属派出所等 14 处物业单位的供电电源、机房专用低压配电线路改造等内容。总概算为 1966 万元，其中招标部分估价 1644.767942 万元。	深圳市公安局南山分局
7	龙岗河下游（田坑水片区）排涝工程-电力迁改	1118.882 456	对田坑水片区河道整治项目用地为红线范围内以及对河道整治施工有影响或存在安全隐患的 10KV 电力线路，电力设备进行迁改。	2018.09.03	田坑水片区河道全场 6.5 公里，本工程对该河道整治项目用地为红线范围内。以及对河道整治施工有影响或存在安全隐患的 10KV 电力线路，电力设备进行迁改。	深圳市坪山区治水提质办公室
8	深圳平安金融中心南塔项目福华三路电力类管线迁改工程	1712.248 146	完成包括但不限于福华三路、中心二路、福华四路、益田路周边，涉及平安金融中心南塔项目的电力类管线迁改工程。	2015.05	完成包括但不限于福华三路、中心二路、福华四路、益田路周边，涉及平安金融中心南塔项目的电力类管线迁改工程。敷设 YJV22-15KV-3*400mm <sup>2</sup> 高电缆 1745 米，敷设 YJV22-15KV-3*300mm <sup>2</sup> 高压电缆 14025 米，敷设 YJV22-15KV-3*120mm <sup>2</sup> 高压电缆 1720 米，玻璃钢管 6830 米，敷设光纤 GYFTY-24B18640 米，敷设 PE 保护管 8640 米，砌筑电缆沟 360 米，电缆中间井 21 座。	深圳平安金融中心建设发展有限公司
<p style="text-align: center;">二、项目经理同类业绩</p> <p>投标人提供项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程业绩，业绩材料不超过 2</p>						

项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 3 项。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间
1	2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程	18918.13 2122	包括但不限于以下内容： (1) 布吉街道的新建电房 9 座，新建 1600kVA 配变 1 台，新建 1250kVA 箱变 5 台，新建低压柜 5 面，新建中压电缆管道 128.7km，新建低压电缆管道 179.18km，新建低压电缆 60.5km，新建低压架空线 104.7km，拆除及恢复路面、通信迁改等。 (2) 其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包括但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。	2023.08	龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）一片区总投资合计约为 43956 万元，包含布吉、吉华、龙城 3 个街道，共 3 个项目（其中，2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 24853 万元，2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 11823 万元，2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 7280 万元）。	深圳市龙岗区布吉街道办事处	2023.08- 2025.10
2	原光明农场职工一期发展用地（TFY18-TFY20 地块、TFY21 地块、TFY22 地块）变配电供货、安装工程	1510.771 9+32.229 94	本合同工程范围包括但不限于： 1.原光明农场职工一期发展用地（TFY18-TFY20 地块、TFY21 地块、TFY22 地块）变配电供货、安装工程正式用电报装手续（包括高低压配电系统图的审图意见）； 2.高压开关柜、变压器（含本体、风冷、温控器等）、低压配电柜、母线槽、发电机组及环保工程等高低压变配电系统供货、安装、调试、验收等； 3.高压开关柜、变压器（含本体、风冷、温控器等）、低压配电柜、高压电缆桥架及接地母线、高低压变配电房、发电机房接地、低压配电室转换柜至发电机控制柜间的电缆供应安装、高压配电室至各配电室之间的高压桥架、设备二	2020.11.05	天安云谷是深圳市十三五重大建设项目以及深圳市产业升级、城市更新的示范项目，天安云谷占地面积 76 万平方米，总建筑面积 289 万平方米。天安云谷分六期进行开发：天安云谷一期总建筑面积 53 万平方米，主要以产业研发办公为主，配有部分商业配套设施。原光明农场职工一期发展用地（TFY18-TFY20 地块、TFY21 地块、TFY22 地块）项目位于新潮街道公常路与光侨路交叉口，占地约 8.7 万 m²，建面约 53 万 m²，集住宅(天安云科府)、产业研发大楼、国际会议中心、精品酒店、公寓、城市客厅、国际等配套设施于一城。 变压器总容量	深投建设（深圳）有限公司	2022.04- 2025.10

			次控制回路材料及安装、供电手续及交接试验； 4.本工程为室内高低压变配电工程施工，同时须配合协调供电局相关部门将 20KV 外线工程施工到项目内的公用配电房内；（不含 20KV 外线工程属于供电局投资），外墙高压套管至高压进线柜的高压桥架在本工程范围内。		18410kVA。		
3	坂李大道 10KV 高压电力电缆迁改工程	1120.721 197	完成该项目全部工程和工作内容所需的报批、报装、报审、施工、检验检测、验收、通电、贰年免费维保、需符合政府规定而必须改善或替换材料的任何费用、满足工程要求所需的人工费材料费、机械费、各种仓储费、管理、利润、规费、税金、深化设计、以及施工合同明示或暗示的所有责任、义务和风险(不可抗力带来的风险除外)。	2018.12.26	坂李大道 10KV 高压电力电缆迁改工程位于深圳市龙岗区坂田街道天安云谷产业园。本工程内容包括从报批报建、施工、检验验收到通电及贰年维保的全过程,涵盖为满足规范要求所需全部人工、材料、设备及各项费用,并承担合同约定的所有责任与义务,确保项目顺利交付。	深圳天安云谷投资发展有限公司	2018.01-2025.10

## 1.2 投标人业绩证明材料

### 1.2.1 龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）



深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

### 龙岗区2023年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）

发布时间：2023-06-29 信息来源：本站 浏览次数：1398

招标项目编号：	44030720230097001
招标项目名称：	龙岗区2023年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）
标段名称：	龙岗区2023年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）
项目编号：	44030720230097
公示时间：	2023-06-29 20:20至2023-07-04 20:20
招标人：	深圳市龙岗区坂田街道办事处
招标代理机构：	深圳市深龙港建设监理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	广东粤明动力有限公司; 深圳市天健坪山建设工程有限公司// 深圳市隆安顺电力科技有限公司
中标价(万元)：	59947.836338万元
中标工期：	176
项目经理：	商正鹏; 贺红
资格等级：	二级; 一级
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否



## 中标通知书

标段编号: 44030720230097001001

标段名称: 龙岗区2023年城中村供用电安全专项整治项目批量招标(第二批)

建设单位: 深圳市龙岗区坂田街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东粤明动力有限公司; 深圳市天健坪山建设工程有限公司//深圳市隆安顺电力科技有限公司

中标价: 59947.836338万元(中标价: 59947.836338万元(其中: 一片区中标人(第一中标人): 广东粤明动力有限公司中标价为33744.045784万元; 二片区中标人(第二中标人): 深圳市天健坪山建设工程有限公司//深圳市隆安顺电力科技有限公司中标价为26203.790554万元))

中标工期: 176

项目经理(总监): 商正鹏; 贺红

本工程于 2023-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-07-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-05



查验码: 1483314565431334 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(1) 2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程（合同金额：18918.132122 万元）

SFD-2015-06



工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电  
安全专项整治工程

工程地点：布吉街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人：广东粤明动力有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 2023年布吉街道长龙新村等6个城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 布吉街道辖区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 包括但不限于新建电房9座,新建1600kVA配变1台,新建1250kVA箱变5台,新建低压柜5面,新建中压电缆管道128.7km,新建低压电缆管道179.18km,新建低压电缆60.5km,新建低压架空线104.7km。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

龙岗区2023年城中村供用电安全专项整治项目批量招标(第二批)主要内容包括但不限于以下内容:新建配电房,配电变压器,低压柜,中低压电缆管道,低压电缆,低压架空线,拆除及恢复路面、通信迁改等。具体以单个项目施工图及工程量清单为准。

其它与工程建设相关的所有服务及配合工作:包括但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续(含临水临电)、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议并不得进行任何索赔。

□其它:

#### 4. 其他工程

城中村供用电安全专项整治项目

#### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 8 月 10 日 (具体以开工令或发包人的开工通知为准);

计划竣工日期: 2024 年 2 月 2 日;

合同工期总日历天数 176 天。

招标工期总日历天数 176 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

#### 五、签约合同价 (具体计算方式见附表)

人民币 (大写) 壹亿捌仟玖佰壹拾捌万壹仟叁佰贰拾壹元贰角贰分 (¥189181321.22 元)

已下浮 12.98%;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁佰柒拾贰万柒仟玖佰叁拾玖元伍角玖分 (¥3727939.59 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹仟零贰拾壹万贰仟伍佰陆拾柒元零肆分 (¥ 10212567.04 元);

(5) BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 8 月 3 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。



本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)广东粤明动力有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：91440300708447633R

地址：\_\_\_\_\_

地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中  
盈珠宝关于厂区厂房二A4-401

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：518112

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：0755-89578333

传真：\_\_\_\_\_

传真：0755-89578777

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：58748272@qq.com

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：江苏银行深圳横岗支行

账号：\_\_\_\_\_

账号：19310188000017947

### 表 B.0.10 工程启动（竣工）验收报审表 ★

工程名称：2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程（老城村）

编 号：/

致：\_深圳市合创建设工程顾问有限公司\_（监理项目部）

我方已按合同要求完成了\_2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程（老城村）\_工程。经三级自检合格，请予以审查和验收。

附件：1、工程竣工三级自检报告

备注：

承包单位（盖章）：

项目经理（签字）：

日 期：2023.12.30

监理项目部初检意见：

经初检，该工程合格/不合格，可以/不可以组织正式验收。

监理项目部（盖章）：

总监理工程师（签字、加盖执业印章）：

日 期：2023.12.30

建设单位（业主项目部）意见：

建设单位（盖章）：

项目负责人（签字）：

日 期：2023.12.30

本表（含附件）一式\_\_份，监理项目部存\_\_份，建设单位存\_\_份，承包单位存\_\_份。

## 工程竣工三级自检报告

工程名称：2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程（老墟村）

编号：/

工程内容	<p>本工程为对 2023 年布吉街道老墟村城中村供用电安全专项整治工程低压电缆及低压架空线进行供用电安全专项整治，新建主要工程量如下：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1、钢筋混凝土结构三层配电房 1 座；</li><li>2、ZA-YJV<sub>22</sub>-0.6/1KV-4*240mm<sup>2</sup> 1kV 电力电缆 19563 米；</li><li>3、热缩型，配 4*240mm 电缆，电缆终端头 194 套；</li><li>4、500V 铜芯低压电线，（双型）BVV-150mm<sup>2</sup> 25658 米；</li><li>5、500V 铜芯低压电线，（双塑）BVV-70mm<sup>2</sup> 378 米；</li><li>6、500V 铜芯低压电线，（双塑）BVV-35 mm<sup>2</sup> 39441 米；</li></ol> <p>其余工程量详见《深圳供电局有限公司配网建设与改造工程竣工验收表》</p>
班组级自检	<p>自检评价：</p> <p>班组自检合格，符合设计图纸及施工规范要求。</p> <p>负责人签名：龙海铭</p> <p>2023 年 12 月 30 日</p>
工地级自检	<p>自检评价：</p> <p>工地自检合格，符合设计图纸及施工规范要求。</p> <p>负责人签名：余凤媚</p> <p>2023 年 12 月 30 日</p>
公司级自检	<p>自检评价：</p> <p>公司自检合格，符合设计图纸及施工规范要求。</p> <p>负责人签名：商己</p> <p>2023 年 12 月 30 日</p>

## PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R) 表号: PD-04

工程名称: 2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程 (老墟村)

工程编号: /

项目/标包	2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程	线路/配变工程名称	2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程 (老墟村)
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	设计单位	深圳华建电力工程设计有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023. 8. 26	竣工日期	2023. 12. 30
工程建设概况	<p>本工程为对 2023 年布吉街道老墟村城中村供用电安全专项整治工程低压电缆及低压架空线进行供用电安全专项整治, 新建主要工程量如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、钢筋混凝土结构三层配电房 1 座;</li> <li>2、ZA-YJV<sub>22</sub>-0.6/1KV-4*240mm<sup>2</sup> 1kV 电力电缆 19563 米;</li> <li>3、热缩型, 配 4*240mm 电缆, 电缆终端头 194 套;</li> <li>4、500V 铜芯低压电线, (双型)BVV-150mm<sup>2</sup> 25658 米;</li> <li>5、500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-70mm<sup>2</sup> 378 米;</li> <li>6、500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-35 mm<sup>2</sup> 39441 米;</li> </ol> <p>其余工程量详见《深圳供电局有限公司配网建设与改造工程竣工验收表》</p>		
竣工验收情况	符合设计图纸, 施工规范要求。		
资料检查情况	资料准确齐全		
实物抽测结果	<p>实物抽测结果合格</p> <p style="text-align: right;">合格 (✓)    不合格 ( )</p>		
竣工验收结论	<p style="text-align: right;">合格 (✓)    不合格 ( )    其他 ( )</p>		
建设单位 (意见及签章):	设计单位 (意见及签章)	监理项目部 (意见及签章)	承包单位 (意见及签章)
			

本表 (含附件) 一式 份, 由验收单位填写, 建设单位、监理项目部分份, 承包单位存份。






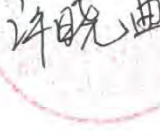
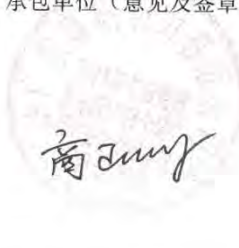
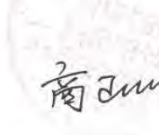


## PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R) 表号: PD-04

工程名称: 2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程 (凤尾坑村)

工程编号: /

项目/标包	2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程	线路/配变工程名称	2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程 (凤尾坑村)
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	设计单位	深圳华建电力工程设计有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023.8.26	竣工日期	2023.12.30
工程概况	<p>本工程为对 2023 年布吉街道凤尾坑村城中村供用电安全专项整治工程低压电缆及低压架空线进行供用电安全专项整治, 新建主要工程量如下:</p> <p>1、钢筋混凝土结构三层配电房 1 座; 2、FYZA-YJV<sub>22</sub> (3) -8.7/15KV-3×300mm<sup>2</sup> 10kV 交流电力电缆 (阻燃型) 588 米; 3、10kV 全冷缩户内终端头, 3 芯×300mm<sup>2</sup> 6 套; 4、10kV SF6 全绝缘断路器自动化成套柜, 单元式, 进出线柜, 630A, 25kA/2s 8 面; 5、10kV SF6 全绝缘断路器自动化成套柜, 单元式, 母线 PT 柜 2 面; 6、FYZA-YJV<sub>22</sub> (3) -8.7/15KV-3×120mm<sup>2</sup> 10kV 交流电力电缆 (阻燃型) 31 米; 7、10kV 全冷缩户内终端头, 3 芯×300mm<sup>2</sup> 6 套; 8、10kV SCB 干式变压器, 10kV 浇注式干式变压器, SC(B)14-1600kVA 3 台; 9、低压开关柜, 进线柜, GCK3 型 (单台配变 1600kVA) 3 面; 10、低压开关柜, 低压动态补偿柜, GCD 型无功补偿柜, 单台配变 1600kVA, 按 20%补偿 3 面; 11、低压开关柜, 出线柜, GCK3 型 (配变 1600kVA, 出线开关为 4*630A) 9 面; 12、低压开关柜, 母联分段柜, GCK3 型分段柜, 单台配变 1600kVA 1 面; 13、ZA-YJV<sub>22</sub>-0.6/1KV-4*240mm<sup>2</sup> 1kV 电力电缆 8886 米; 13、热缩型, 配 4*240mm 电缆, 电缆终端头 56 套;</p>		
竣工验收情况	符合设计图纸, 施工规范要求。		
资料检查情况	资料准确齐全		
实物抽测结果	实物抽测结果合格 <div style="text-align: right;">合格 ( )    不合格 ( )</div>		
竣工验收结论	<div style="text-align: right;">合格 ( )    不合格 ( )    其他 ( )</div>		
建设单位 (意见及签章):	设计单位 (意见及签章)	监理项目部 (意见及签章)	承包单位 (意见及签章)
 	 	 	 

本表 (含附件) 一式 份, 由验收单位填写, 建设单位、监理项目部分份, 承包单位存份。






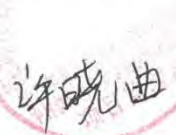
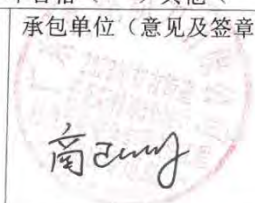
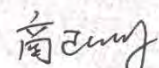


## PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R) 表号: PD-04

工程名称: 2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供电安全专项整治工程-格塘村

工程编号:

项目/标包	2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供电安全专项整治工程	线路/配变工程名称	
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	设计单位	深圳华建电力工程设计有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023 年 8 月 26 日	竣工日期	2023 年 12 月 30 日
工程建设概况	<p>主要工程量: 涂塑钢质管 NHAP (DN100), 双壁波纹管, <math>\varnothing</math> 160HDPE 管, 壁厚 10mm, 电力电缆 ZA-YJV -0.6/1KV-4*240mm, ZA-YJV -0.6/1KV-4*50mm, 低压电线 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-150, 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-120, 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-70, 绝缘街码, 低压电线 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-35, 氯化聚氯乙烯塑料电缆导管, DS, 50x2.8, SN8, 一进六出塑壳开关低压配电箱 (进线 630A, 出线 3*250A+3*160A) 等。</p>		
竣工验收情况	符合设计图纸, 施工规范要求。		
资料检查情况	资料准确齐全		
实物抽测结果	实物抽测结果合格 <div style="text-align: right;">合格 ( )    不合格 ( )</div>		
竣工验收结论	<div style="text-align: right;">合格 ( )    不合格 ( )    其他 ( )</div>		
建设单位 (意见及签章):	设计单位 (意见及签章)	监理项目部 (意见及签章)	承包单位 (意见及签章)
 	 	 	 

本表 (含附件) 一式 份, 由验收单位填写, 建设单位、监理项目部分份, 承包单位存份。

# 广东粤明动力有限公司

## 关于马伟超同志的任命通知

粤明 2023 第 020 号文

根据公司人力资源管理制度及相关规定，为适应公司的业务发展需要，经公司领导研究决定，任命一级注册建造师（机电工程）马伟超同志为 2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程，任期内全面负责本项目的管理工作，期限至工程竣工验收合格为止，本通知自发布之日起生效。

特此通知。

广东粤明动力有限公司  
二〇二三年七月十五日

主 题：技术 任命 通知

发 文：总经办

下 发：综合部、财务部、质量安全监督部、市场部、工程管理部、采购基建部、运行维护部

传 达：公司全体职工

拟稿人：黄

共 柒 （份）数

(2) 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程（合同金额：5624.073610 万元）

SFD-2015-06

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称：2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电  
安全专项整治工程

工程地点：龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村

发 包 人：深圳市龙岗区龙城街道办事处

承 包 人：广东粤明动力有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标(第二批)总投资合计约为 78146.3 万元,资金来源为政府资金,项目位于龙岗区,涉及布吉、吉华、龙城、坂田、龙岗(含园山)6 个街道,共 5 个项目。根据《龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治工作部署会议纪要》(2023 年区政府办公会议纪要 46 号)相关要求,参照第二批城中村电气线路整治实施模式,由坂田街道作为招标单位,负责本年度全区域城中村供用电安全专项整治施工招标工作。本项目为应急工程,采取打包招标方式、一次性确定 2 家中标人。结合本批次项目实际,划分一、二片区,其中:

(1) 龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标(第二批)一片区总投资合计约为 43956 万元,包含布吉、吉华、龙城 3 个街道,共 3 个项目(其中,2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 24853 万元,2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 11823 万元,2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 7280 万元)。

(2) 龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标(第二批)二片区总投资合计约为 34190.3 万元,包含坂田、龙岗(含园山)3 个街道,共 2 个项目(其中,2023 年坂田街道雪象花园新村等 9 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 33217 万元,2023 年向前村、梁屋村及窝肚村等 3 个城中村供用电安全专项整治工程总投资约 973.3 万元)。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本      %; 集体资本      %; 民营资本      %; 外商投资      %; 混合经济      %; 其他      %。

### 二、工程承包范围

主要包括但不限于以下内容: 新建配电房, 配电变压器, 低压柜, 中低压电缆管道, 低压

电缆，低压架空线，拆除及恢复路面、通信迁改等。具体以单个项目施工图及工程量清单为准。

其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包含但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议并不得进行任何索赔。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_（ <input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_（ <input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: _平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_（ <input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖_（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_（ <input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程_（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） _ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		



☐燃气工程\_\_\_\_（户数：\_\_\_\_户；庭院管：\_\_\_\_米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风____ <input type="checkbox"/> 空调____ <input type="checkbox"/> 其它____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统____ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统____ <input type="checkbox"/> 其它____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统____ <input type="checkbox"/> 信息网络系统____ <input type="checkbox"/> 其它____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰____ <input type="checkbox"/> 涂饰____ <input type="checkbox"/> 饰面板（砖）____ <input type="checkbox"/> 吊顶____ <input type="checkbox"/> 其它____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 8 日（具体以开工令或发包人的开工通知为准）；

计划竣工日期：2023 年 12 月 30 日；

合同工期总日历天数 176 天。

招标工期总日历天数 176 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_/\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟陆佰贰拾肆万零柒佰叁拾陆元壹角整（¥56240736.10 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零柒万陆仟叁佰贰拾柒元陆角（¥1076327.6 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）；

及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执壹拾份,承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)广东粤明动力有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300708447633R

地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中  
盈珠宝关于厂区厂房二A4-401

邮政编码：518112

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-89578333

传真：0755-89578777

电子信箱：58748272@qq.com

开户银行：中国工商银行深圳李朗支行

账号：4000031919200325456



PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)






表号: PD-04

工程名称: 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个中村供用电安全专项整治工程(爱联 A 区)

工程编号:

工程名称	2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个中村供用电安全专项整治工程(爱联 A 区)	建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处
项目管理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理单位	广东建源工程项目管理有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023 年 8 月 17 日	竣工日期	2024 年 3 月 26 日
工程建设概况	<p><b>建中压(10kV)工程量:</b> 非开挖水平钻定向穿越Φ160 HDPE 管, 厚 10mm/5768 米; MPP 单壁波纹管, Φ150-SN25/198 米; 现浇式 3 层 3 列排管行人直线井 8 座; 现浇式 3 层 3 列排管行人转角井 2 座; 现浇式 3 层 3 列排管行人三通井 2 座; 电缆防鼠密封装置, DN150 (线缆管封堵器, DN150) 320 只; 电缆标志桩 (铸铁) 160 块; 电缆标示牌 (不锈钢) 200 块; 破复行人 150mm 砼路面面积 25.92 平方米; 燃气管道定位仪 4 处 (10 万元每处); 燃气管道探坑 4 个 (0.91 万元每处); 综合管线吊装保护 3 处 (0.02 万元每处); 道路标识线恢复 (黄色油漆, 宽 200mm*厚 5mm/210 米 (0.5 万元每处); 电信及公安通讯迁改 2 处 (0.02 万元每处)。</p> <p><b>新建 1kV 工程量:</b></p> <p><b>配变台区一:</b> 1k 交联电缆 ZA-YJV22-0.6/1kV-4*240mm<sup>2</sup>/4.251 千米; 1kV 热缩终端头(含铜端子)4x240mm<sup>2</sup>/48 套; 500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-150mm<sup>2</sup>/8.281 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-120mm<sup>2</sup>/0.2 千米; 500V 铜芯低压电线(双型)BVV-35mm<sup>2</sup>/2.011 千米; 铜端子 DT-35mm<sup>2</sup>/96 只; 防倒供电装置(低压)FD-150/300 /24 套; 八位复合瓷绝缘街码 630 只; 中间紧线器 150mm<sup>2</sup>-300mm<sup>2</sup>/3544 套; 终端紧线器 150mm<sup>2</sup>-300mm<sup>2</sup>/1536 只; 超能分流装置 16mm<sup>2</sup>-240mm<sup>2</sup>/384 只; 电缆防鼠密封装置, DN100 (含线缆管封堵器) 192 只; 街码转角、终端斜拉扁铁-40*4*650/180 组; 低压铜排箱 5 排; 低压上墙材料 24 组; 低压重复接地 (镀锌铜棒接地) 24 组; 阻燃 PVC 管 DN50/960 米; 阻燃 PVC 管 DN32/200 米; 配电线路接续(触)金具, 架空线路接续金具(接续型属接续金具)加强型主线 25-300mm<sup>2</sup>/120 套; 配电线路接续(触)金具, 架空线路 T 接型接触金具, 加强型(主线:25-300mm<sup>2</sup> 支线 25-120mm<sup>2</sup>)22 套; 破复行人 250mm 砼路面面积 247.76 平方米; 涂塑钢管 NHAP (DN100)348 米; MPP 单壁波纹管, Φ100-SN25/2232 米; 非开挖水平钻定向穿越Φ160 HDPE 管, 厚 8mm/2290 米; 电缆标示牌 (不锈钢) 200 块; 电缆标志桩 (铸铁) 160 块; 智能型终端控制装置 4 套; 分布式 SVG 装置 4 套; 智能型三相负载平衡开关 18 套; 现浇式 1 层 2 列排管行人转角井 15 座; 现浇式 2 层 2 列排管行人转角井 1 座; 现浇式 2 层 2 列排管行人三通井 4 座; 现浇式 3 层 2 列排管行人三通井 3 座; 现浇式 3 层 3 列排管行人三通井 2 座; 现浇式 3 层 4 列排管行人三通井 2 座; 现浇式 4 层 4 列排管行人三通井 3 座; 木板排支护 (杉木板方材 L=3.5m) /756 平方米; 横撑木 150x150x2000L=1.5m/51 根; 槽钢支护 槽钢[32a/3.046 吨; 横向支撑钢梁 Φ245x7x1000L=1.5m /0.821 吨; 200*800 不锈钢(线槽)22 米; 250*400 不锈钢(线槽) 12 米; 角钢 50*5 /16 米; 钢结构 10 米*8.5 米/座; 道路标识线恢复 (黄色油漆, 宽 200mm*厚 5mm/210 米 (0.5 万元每处); 钢构平台承载力检测 1 项 (5.5 万元 1 项); 外置多功能箱 24 台 (5.5 万元 1 台); 燃气管道探坑 26 个 (0.91 万元每处); 燃气管道定位仪 6 处 (28 万元每处); 综合管线吊装保护 10 处 (0.02 万元每处); 电信及公安通讯迁改 2 处 (0.02 万元每处); 不锈钢围栏 18m*3m/1 套; 通信线迁改 1 项 (100 万元); 给, 雨, 污水管迁改 1 套 (25 万元每处); 施工安全围蔽费 16m*12m/1 项; 景观式围栏 1 座; 42KW 充电桩拆装 5 台; 低压动力箱拆装 1 台; ZAYJV22-0.6/1kV-3x16mm<sup>2</sup> 拆装 0.035 千米; 500V 铜芯低压电线(双塑)BVV-120mm<sup>2</sup> 拆装 7.612 千米。</p> <p><b>配变台区二:</b> 1k 交联电缆 ZA-YJV22-0.6/1kV-4*240mm<sup>2</sup>/4.263 千米; 1kV 热缩终端头(含铜端子)4x240mm<sup>2</sup>/37 套; 500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-150mm<sup>2</sup>/7.355 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-120mm<sup>2</sup>/1.89 千米; 500V 铜芯低压电线(双型)BVV-35mm<sup>2</sup>/1.89 千米; 500V 铜芯低压电线(双型)BVV-70mm<sup>2</sup> /1.092 千米; 铜端子 DT-35mm<sup>2</sup>/164 只; 铜端子 DT-70mm<sup>2</sup>/150 只; 防倒供电装置(低压)FD-150/300 /28 套; 八位复合瓷绝缘街码 565 只; 中间紧线器 150mm<sup>2</sup>-300mm<sup>2</sup>/3592 套; 终端紧线器 150mm<sup>2</sup>-300mm<sup>2</sup>/928 只; 超能分流装置 16mm<sup>2</sup>-240mm<sup>2</sup>/284 只; 低压上墙材料 20 组; 低压重复接地 (镀锌铜棒接地) 20 组; 阻燃 PVC 管 DN50/1160 米; 阻燃 PVC 管 DN32/130 米; 破复行人 250mm 砼路面面积 189.49 平方米; 涂塑钢管 NHAP (DN100)444 米; Φ100MPP 管 1218 米; 非开挖水平钻定向穿越Φ110 HDPE 管, 厚 8mm/2886 米; 电缆标示牌 (不锈钢) 380 块; 电缆标志桩 (铸铁) 200 块; 配电线路接续(触)金具, 架空线路接续金具(接续型属接续金具)加强型主线 25-300mm<sup>2</sup>/92 套; 配电线路接续(触)金具, 架空线路 T 接型接触金具, 加强型(主线:25-300mm<sup>2</sup> 支线 25-120mm<sup>2</sup>)20 套; 智能型终端控制装置 3 套; 分布式 SVG 装置 3 套; 智能型三相负载平衡开关 12 套; 现浇式 1 层 2 列排管行人直线井 2 座; 现浇式 1 层 2 列排管行人转角井 9 座; 现浇式 1 层 2 列排管行人三通井 1 座; 现浇式 2 层 2 列排管行人转角井 3 座; 现浇式 2 层 2 列排管行人三通井 2 座; 现浇式 3 层 2 列排管行人直线井 1 座; 现浇式 3 层 2 列排管行人转角井 3 座; 现浇式 3 层 2 列排管行人三通井 4 座; 现浇式 3 层 3 列排管行人直线井 1 座; 现浇式 3 层 3 列排管行人转角井 1 座; 现浇式 3 层 3 列排管行人三通井 2 座; 电缆防鼠密封装置, DN100 (含线缆管封堵器) 408 只; 木板排支护 (杉木板方材 L=3.5m) /728 平方米; 横撑木 150x150x2000L=1.5m/52 根; 槽钢支护 槽钢[32a/2.437 吨; 横向支撑钢梁 Φ245x7x1000 L=1.5m /0.32 吨; 200*800 不锈钢(线槽)22 米; 250*400 不锈钢(线槽) 14 米; 角钢 50*5 /52 米; 钢结构 12 米*5 米/座; 景观式围栏 1 座; 电缆鉴别 3 次; 道路</p>		



	<p>标识线恢复（黄色油漆，宽200mm*厚5mm/510米（0.5万元/处）；钢构平台承载力检测1项（5.5万元/1项）；外置多功能箱20台（5.5万元/1台）；燃气管道探坑8个（0.91万元/处）；燃气管道陀螺定位仪8处（10万元/处）；综合管线吊装保护10处（0.02万元/处）；电信及公安通讯迁改3处（0.02万元/处）；架空通信线迁改2处（1万元/处）；施工安全围挡费14m*8m /1项；500V铜芯低压电线，（双塑）BVV-120mm<sup>2</sup> 拆装6.776千米；1kV交联电缆，ZA-YJV22-0.6/1KV-4*240mm<sup>2</sup> 拆装/0.042千米。</p> <p>配变台区三：1kV交联电缆 ZA-YJV22-0.6/1KV-4X240mm<sup>2</sup>/4.015千米；1kV热缩终端头（含铜端子）4x240mm<sup>2</sup>/31套；500V铜芯低压电线，（双塑）BVV-150mm<sup>2</sup>/3.044千米；500V铜芯低压电线，（双塑）BVV-120mm<sup>2</sup>/0.2千米；500V铜芯低压电线，（双塑）BVV-35mm<sup>2</sup> /0.735千米；500V铜芯低压电线（双塑）BVV-70mm<sup>2</sup>/0.588千米；铜端子 DT-35mm<sup>2</sup>/40只；铜端子 DT-70mm<sup>2</sup>/42只；防倒供电装置（低压）FD-150/300 /17套；八位复合瓷绝缘街码225只；中间紧线器 150mm<sup>2</sup>-300mm<sup>2</sup>/1408套；终端紧线器 150mm<sup>2</sup>-300mm<sup>2</sup>/392只；超能分流装置 16mm<sup>2</sup>-240mm<sup>2</sup>/70只；配电线路接续（触）金具，架空线路续接型金具，加强型（主线：25-300mm<sup>2</sup>/88套；配电线路接续（触）金具，架空线路T接型接触金具，加强型（主线：25-300mm<sup>2</sup> 支线 25-120mm<sup>2</sup>）/17套；街码转角、终端斜拉扁铁-40*4*650 /80组；低压上墙材料17组；低压重复接地（镀锌铜棒接地）17组；阻燃 PVC 管 DN50/490米；阻燃 PVC 管 DN32/100米；破复行车 250mm 砼路面面积 152.04平方米；涂塑钢管 NHAP (DN100) /120米；Φ100MPP 管 1242米；非开挖水平定向穿越Φ110 HDPE 管，厚8mm/2645米；电缆标示牌（不锈钢）450块；电缆标示桩（铸铁）310块；智能型终端控制装置3套；分布式 SVG 装置3套；智能型三相负载平衡开关12套；现浇式1层2列行车转角井5座；现浇式1层2列行车三通井2座；现浇式2层2列行车三通井2座；现浇式3层2列行人转角井2座；现浇式3层3列行车三通井2座；现浇式3层3列行车转角井1座；现浇式4层4列行车转角井2座；现浇式4层4列行车三通井2座；电缆防损密封装置，DN100（含线缆管封堵器）340只；道路标识线恢复（黄色油漆，宽200mm*厚5mm/480米（0.5万元/处）；木板桩支护（杉木板方材 L=3.5m）/406平方米；横撑木 150x150x2000L=1.5m/29根；电缆鉴别3次；外置多功能箱17台（5.5万元/1台）；燃气管道探坑14个（0.91万元/处）；燃气管道陀螺定位仪4处（10万元/处）；综合管线吊装保护9处（0.02万元/处）；电信及公安通讯迁改4处（0.02万元/处）；镀锌钢管围栏拆装1套；架空通信线迁改2处（1万元/处）；给、雨、污水管迁改1套（1万元/处）；00V铜芯低压电线，（双塑）BVV-120mm<sup>2</sup> 拆装2.701千米；1kV交联电缆，ZA-YJV22-0.6/1KV-4*240mm<sup>2</sup> 拆装/0.042千米。</p> <p><b>拆除工程量：</b></p> <p>配变台区一：500V铜芯低压电线，（双塑）BVV-25mm<sup>2</sup> 拆除（表前线。保护性拆除，需退料至龙岗供电局仓库）1.4千米；镀锌围栏1座；围墙1座。</p> <p>配变台区二：1kV交联电缆，ZA-YJV22-0.6/1KV-4*240mm<sup>2</sup> 拆除（表前线。保护性拆除，需退料至龙岗供电局仓库）1.4千米；500V铜芯低压电线（双塑）BVV-25mm<sup>2</sup> /2.087千米；镀锌钢管围栏1座。</p> <p>配变台区三：1kV交联电缆，ZA-YJV22-0.6/1KV-4*240mm<sup>2</sup> 拆除（保护性拆除，需退料至龙岗供电局仓库）0.44千米；500V铜芯低压电线（双塑）BVV-25mm<sup>2</sup> （表前线。保护性拆除，需退料至龙岗供电局仓库）0.9千米。</p>				
竣工验收情况	符合设计要求，满足施工及验收规范				
资料检查情况	资料齐全、完整，满足归档条件				
实物抽测结果	合格（√） 不合格（ ）				
竣工验收结论	合格（√） 不合格（ ） 其他（ ）				
建设单位意见及签章	项目管理单位（意见及签章）	设计单位（意见及签章）	监理单位（意见及签章）	承包单位（意见及签章）	
					



## PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 2023 年龙城街道爱联 A 区等是个城中村供用电安全专项整治工程 (陂头背村)

工程编号:

项目/标包	2023 年龙城街道爱联 A 区等是个城中村供用电安全专项整治工程 (陂头背村)	建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处
项目管理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	广东建源工程项目管理有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023 年 8 月 17 日	竣工日期	2024 年 3 月 26 日
工程 建设 概况	<p><b>新建中压(10kV)土建工程量:</b> 非开挖水平定向穿越 <math>\Phi 160</math>, HDPE 管 132 米; <math>\Phi 50</math> 涂塑钢管 78 米; <math>\Phi 150</math>MPP 管 54 米; 现浇式 1 层 2 列排管行车转角井(10kV)3 座; 电缆防损密封装置(包括电缆防损密封装置, DN150、线缆管封堵器, DN150)38 只; 破复行车砼路面面积 250mm/21.06 平方; 破复行人砼路面面积 250mm/14.58 平方。</p> <p><b>新建 1kV 工程量:</b> 1kV 交联电缆 ZA-YJV22-0.6/1kV-4*240mm<sup>2</sup>/1.891 千米; 1kV 热缩终端头(含铜端子), 4*240mm<sup>2</sup>/16 套; 500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-150mm<sup>2</sup>/1 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-70mm<sup>2</sup>/0.094 千米, 防倒供电装置(低压)FD-150/300/7 套; 超能分流装置 16mm<sup>2</sup>-240mm<sup>2</sup>/24 只; 预制 ASA 复合材料绝缘街码直线型 4 位/26 套; 预制 ASA 复合材料绝缘街码终端型 4 位/16 套; 预制 ASA 复合材料绝缘街码, 8 位架空线路 T 接型接触金具, 加强型(主线: 25-30mm<sup>2</sup>, 支线 25-120mm<sup>2</sup>)/8 套; 八位复合瓷绝缘街码直线型 8 位/35 套; 八位复合瓷绝缘街码终端型 8 位/16 套; 配电线路接续(触)金具, 8 位架空线路 T 接型接触金具, 加强型(主线: 25-30mm<sup>2</sup>, 支线 25-120mm<sup>2</sup>)/8 套; 低压上墙材料 7 组; 低压重复接地(镀铜钢棒接地)7 组; 破复行车砼路面面积 250mm/84.48m<sup>2</sup>; 破复行人路面面积 250mm/18.04m; 涂塑钢管 NHAP(DN100)756 米; <math>\Phi 100</math>MPP 管 158 米; <math>\Phi 110</math> HDPE 管 1690 米; <math>\Phi 160</math> HDPE 管 95 米; 电缆标示牌(不锈钢)45 块; 电缆标示桩(铸铁)65 块; 智能型终端控制装置 2 套; 分布式 SVG 装置 2 套; 现浇式 1 层 2 列行车转角井 1 座; 现浇式 1 层 2 列行车直线井 1 座; 现浇式 2 层 2 列行车三通井 2 座; 现浇式 2 层 2 列行人转角井 2 座; 现浇式 2 层 2 列行车转角井 1 座; 现浇式 3 层 2 列行车转角井 1 座; 现浇式 3 层 2 列行车三通井 2 座; 现浇式 3 层 2 列行车直线井 2 座; 现浇式 3 层 4 列行车三通井 1 座; 现浇式 3 层 2 列行人转角井 1 座; 电缆防损密封装置 DN100/136 只; 道路标识线恢复(黄色油漆, 宽 200mm<sup>2</sup>, 厚 5mm<sup>2</sup>)30 米; 木板桩支护(杉木板方材 L=3.5m)110 平方米; 横撑木 150*150*200 L=1.5m 55 根; 外置多功能箱 7 台; 燃气管道探坑 12 个; 低压电缆近表箱 1 处; 镀锌槽盒 150*150mm/6 米; 镀锌槽盒 400*200mm/9 米; 混凝土 C20/10 平方米, 砌砖 6 平方米; 外墙瓷块 3.5 平方米。</p> <p><b>拆除工程量:</b> 拆除墙体 7 平方米。</p>		
竣工验收情况	符合设计要求, 满足施工及验收规范		
资料检查情况	资料齐全、完整, 满足归档条件		
实物抽测结果	合格 (✓) 不合格 ( )		
竣工验收结论	合格 (✓) 不合格 ( ) 其他 ( )		
建设单位 (意见及签章)	项目管理单位 (意见及签章)	设计单位 (意见及签章)	监理项目部 (意见及签章)



## PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程 (白灰围)

工程编号:

工程名称	2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程 (白灰围)	建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处
项目管理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	广东建源工程项目管理有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023 年 8 月 17 日	竣工日期	2023 年 12 月 23 日
工程建设概况	<p><b>新建中压 (10kV) 土建工程量:</b> 非开挖水平定向穿越 <math>\phi 160</math>, HDPE, 壁厚 10mm (4 孔 305 米) 1220 米; 顶管工作坑 4 处; <math>\phi 150</math> 涂塑钢管 108 米; 现浇式 2 层 2 列排管行车直线井 (10kV) 1 座; 现浇式 2 层 2 列排管行车转角井 (10kV) 3 座; 电缆防损密封装置 (包括电缆防损密封装置, DN150、线缆管封堵器, DN150) 32 只; 破复行车砼路面面积 250mm/27m<sup>2</sup>; 钢结构平台 1 座; 钢结构平台承载力检测 1 项; 停车棚迁移 (白灰围东区配电房两侧电动车停车棚迁移) 2 处; 钢结构平台电缆通道中压桥架 200*300mm/5.5 米; 钢结构平台电缆通道低压桥架 400*600mm/5.5 米。</p> <p><b>新建 1kV 工程量:</b> 1kV 交联电缆 ZA-YJV22-0.6/1kV-4*240mm<sup>2</sup>/1.015 千米; 1kV 热缩终端头 (含铜端子), 4*240mm<sup>2</sup>/26 套; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-150mm<sup>2</sup>/3.336 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-50mm<sup>2</sup>/0.05 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-35mm<sup>2</sup>/0.864 千米; PVC 管 <math>\phi 50/540</math> 米; 铜接线端子 DT-35/162 个; 超能分流装置 16mm-240mm/68 套; 涂塑钢管 NHAP (DN100) 822 米; 低压导线重复接地装置 (镀锌钢材) 25 处; 电缆上墙接架空线安装 12 处; 配电线路接续 (触) 金具防倒供电型, 1kV, 适用导线 150~300mm<sup>2</sup>/48 套; 架空线路续接型金具, 加强型 (主线: 25-300mm<sup>2</sup>) 48 套; 八位复合瓷绝缘街码 140 套; 加强型终端四位预制 ASA 复合材料绝缘街码 30 套; 中间紧线器 (150mm-300mm) 480 只; 终端紧线器 (150mm-300mm) 200 只; 电缆标示牌 60 个; 破复行车砼路面面积 250mm/57.07m<sup>2</sup>; 破复行车沥青路面面积 250mm/17.52m<sup>2</sup>; 电缆防损密封装置, DN100, 含防损件与密封件 81 只; 现浇式 3 层 4 列排管行车直线井 1 座; 现浇式 3 层 3 列排管行车三通井 1 座; 现浇式 3 层 2 列排管行车转角井 1 座; 现浇式 3 层 2 列排管行车三通井 2 座; 智能型终端控制装置 4 台; 分布式 SVG 装置 4 台; 智能型三相负载平衡开关 28 台; 外置多功能箱 12 台; 电房处低压架空线临时迁改 2 处。</p> <p><b>拆除工程量:</b> 500V 铜芯低压电线 BVV-120mm<sup>2</sup> (拆后重新安装) /1988 米; 500V 铜芯低压电线 BVV-16mm<sup>2</sup>/540 米; 四位街码 70 套;</p>		
竣工验收情况	符合设计要求, 满足施工及验收规范		
资料检查情况	资料齐全、完整, 满足归档条件		
实物抽测结果	合格 (✓) 不合格 ( )		
竣工验收结论	合格 (✓) 不合格 ( ) 其他 ( )		
建设单位意见及签章)	项目管理单位 (意见及签章)	设计单位 (意见及签章)	监理项目部 (意见及签章) 承包单位 (意见及签章)



## PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程 (新屯东区村)

工程编号:

工程名称	2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程 (新屯东区村)	建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处
项目管理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	广东建源工程项目管理有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023 年 8 月 17 日	竣工日期	2023 年 12 月 23 日
工程建设概况	<p><b>新建中压 (10kV) 土建工程量:</b> 非开挖水平钻定向穿越 HDPE 管, DN160: 6 孔顶管 70 米; 非开挖水平钻定向穿越探坑 (深 2.5 米) 1 座; 涂塑钢质管 NHAP, DN150/90 米; 破复 250mm 行车砼路面 18.36m<sup>2</sup>; 钢结构平台 1 座。</p> <p><b>新建 1kV 工程量:</b> 0.4kV 电力电缆 ZA-YJV22-0.6/1kV-4X240 3.153 千米; 1kV 热缩终端头 (含铜端子), 4x240mm<sup>2</sup>/49 套; 1kV 热缩中间头 (含铜管), 4x240mm<sup>2</sup>/2 套; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-150mm<sup>2</sup>/4.731 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-70mm<sup>2</sup>/0.063 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-35mm<sup>2</sup>/4.8 千米; PVC 管 Φ50/2355 米; PVC 管弯头 Φ50/759 个; PVC 管管卡 Φ50/884 个; 涂塑钢质管 NHAP, DN100/1363 米; 破复 250mm 行车砼路面 140.61m<sup>2</sup>; 非开挖水平钻定向穿越 HDPE 管, DN110: 9 孔 37 米, 6 孔 261 米, 4 孔 105 米, 2 孔 200 米; 非开挖水平钻定向穿越探坑 (深 2.5 米) 10 处; 低压重复接地装置 (镀铜钢材) 47 组; 低压上墙装置 23 组; 现浇式 3 层 3 列排管行车三通井 4 座; 现浇式 3 层 2 列排管行车三通井 5 座; 现浇式 2 层 2 列排管行车三通井 2 座; 现浇式 3 层 3 列排管行车转角井 1 座; 现浇式 3 层 2 列排管行车转角井 2 座; 现浇式 2 层 2 列排管行车转角井 9 座; 现浇式 3 层 3 列排管行车直线井 1 座; 现浇式 2 层 2 列排管行车直线井 1 座; 电缆防损密封装置, DN100 (含线缆管封堵器) 392 只; 电缆标示牌 (不锈钢) 80 块; 防倒供电装置 (FD-150/300) 96 只; 架空线路接续金具 (接续型属接续金具) 加强型主线 25-300mm<sup>2</sup>/96 套; 八位街码瓷绝缘街码 290 套; 中间紧线器 (150mm-300mm) 968 只; 终端紧线器 (150mm-300mm) 192 只; 超能分流装置 (16mm-240mm) 416 套; 智能型三相负载平衡开关 35 套; 外置多功能箱 24 套。</p> <p><b>拆除工程量:</b> BVV-500V-120mm<sup>2</sup> (拆后重新安装) 3.368 千米, 1kV 户内热缩电缆终端头 4x240mm<sup>2</sup>/2 套; 500V 铜芯低压电线 (双塑) BVV-16mm<sup>2</sup>/1.548 千米; 四位街码 105 套。</p>		
竣工验收情况	符合设计要求, 满足施工及验收规范		
资料检查情况	资料齐全, 完整, 满足归档条件		
实物抽测结果	合格 (✓)    不合格 ( )		
竣工验收结论	合格 (✓)    不合格 ( )    其他 ( )		
建设单位意见及签章)	项目管理单位 (意见及签章)	设计单位 (意见及签章)	监理项目部 (意见及签章) 承包单位 (意见及签章)



(3) 2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程（合同金额：9201.840052 万元）

SFD-2015-06

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程

工程地点：吉华街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区吉华街道办事处

承 包 人：广东粤明动力有限公司

2015 年版

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06, 即 2015 版第六版。

					深圳
					范本
					招标工程单价合同
					2015版
					第六次修订

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区吉华街道办事处

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 吉华街道辖区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

工程规模及特征: 包括但不限于新建电房 3 座,新建配变 10 台,新建箱变 6 台,

新建低压柜 60 面，新建中压电缆管道 10.203 km，新建低压电缆管道 48.669 km，新建低压电缆 54.126 km，新建低压架空线 37.021 km。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

## 二、工程承包范围

龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）主要内容包括但不限于以下内容：新建配电房，配电变压器，低压柜，中低压电缆管道，低压电缆，低压架空线，拆除及恢复路面、通信迁改等。具体以单个项目施工图及工程量清单为准。

其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包括但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议并不得进行任何索赔。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；_高：_米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米_____
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长：_米_宽：_米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长：_米_宽：_米_高：_米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长：_米_宽：_米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长：_米_宽：_米_高：_米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座_____



<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ ( <input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____ );_		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_ ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____ );_		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_ ( <input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____ );_		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ ( <input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____ );_		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____ );_		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_ ( <input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_____ );_		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____ );_	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _室外工程_ ( <input type="checkbox"/> _室外设施_ _____ <input type="checkbox"/> _附属建筑_ _____ _____ <input type="checkbox"/> _室外环境_ _____ )_。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程_ ( 户数: _____户; 庭院管: _____米 )		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ ( <input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____ );_				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____ );_				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____ );_				
<input type="checkbox"/> 装饰装修_ ( <input type="checkbox"/> 抹灰_ <input type="checkbox"/> 涂饰_ <input type="checkbox"/> 饰面板( 砖 )_ <input type="checkbox"/> 吊顶_ <input type="checkbox"/> 其它_____ );_				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

\_\_\_\_\_  
城中村供用电安全专项整治项目

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 7 月 8 日 ( 具体以开工令或发包人的开工通知为准 );

计划竣工日期: 2023 年 12 月 30 日;

合同工期总日历天数 176 天。

招标工期总日历天数 176 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ % ( 压缩比例=1-合同工期/定额工期 )。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

#### 五、签约合同价（具体计算方式见附表）

人民币（大写）玖仟贰佰零壹万捌仟肆佰元伍角贰分(¥92018400.52 元);

已下浮 12.98%;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币（大写）壹佰捌拾壹万柒仟叁佰捌拾肆元玖角壹分(¥1817384.91 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)肆佰玖拾陆万捌仟贰佰零柒元捌角伍分(¥4968207.85元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) 壹拾玖元。(¥ 19 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的

对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 年 月 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执壹拾份,承包人执肆份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)广东粤明动力有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)





统一社会信用代码: 91440300708447633R

## PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R) 表号: PD-04

工程名称: 2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程

工程编号: 44030720230097

项目/标包	/	线路/配变 工程名称	/
建设单位	深圳市龙岗区吉华街道办事处	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023.9.20	竣工日期	2023.12.30
工程 建设 概况	<p>主要工程量: 涂塑钢质管 NHAP (DN150) (壁厚 3.0mm, 里外涂层厚度 0.25-0.5mm) 296 米; 1kV 电力电缆, ZA-YJV<sub>22</sub>-0.6/1kV-4×240mm<sup>2</sup> 5768 米; 1kV 电缆终端头, 热缩, (含铜端子), 4×240mm<sup>2</sup> 59 套; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-120mm<sup>2</sup> 1672 米; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-70mm<sup>2</sup> 1360 米; ASA 复合材料绝缘街码, 直线型 4 位 45 付; ASA 复合材料绝缘街码, 终端型 4 位 64 付; 涂塑钢质管 NHAP (DN100) (壁厚 3.0mm, 里外涂层厚度 0.25-0.5mm) 3220.5 米; PP 单壁波纹管, Φ100-SN25 (砵渣、余土运距 68km) 1153 米; 非开挖导向顶管 (HDPE 管 PE80 Φ160x10) 坚土、松砂石 (土方、废弃的砵渣外运运距为 68km) 2241 米等。</p> <p>详见工程量验收表。</p>		
竣工 验收 情况	符合设计图纸, 施工规范要求。		
资料 检查 情况	资料准确齐全		
实物 抽测 结果	实物抽测结果合格 <div style="text-align: right;">合格 (√)    不合格 ( )</div>		
竣工 验收 结论	<div style="text-align: right;">合格 (√)    不合格 ( )    其他 ( )</div>		
建设单位 (意见及签章):		设计单位 (意见及签章):	监理单位 (意见及签章): 承包单位 (意见及签章):
			 

本表 (含附件) 一式 份, 由验收单位填写, 建设单位、监理单位各份, 承包单位存份。







## PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R) 表号: PD-04

工程名称: 2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程

工程编号: 44030720230097

项目/标包	大坡头村	线路/配变工程名称	1250kv 大坡头股份商业城#1 箱变、#2 箱变、#3 箱变
建设单位	深圳市龙岗区吉华街道办事处	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023年9月20日	竣工日期	2023年12月30日
工程 建设 概况	<p>主要工程内容:</p> <p>新建 3 层配电房 1 座; 电力电缆(ZA-YJV /22-0.6/1kV-4*240mm<sup>2</sup>/)16.995 千米, 低压电线(500V, (双塑) BVV-120mm<sup>2</sup>/ ) 11.408 千米, 低压电线 (500V, (双塑) BVV-35mm<sup>2</sup>/) 2.68 千米, 氯化聚氯乙烯塑料电缆导管, (DS, 50x2.8x6000, SN8) 670 米, 低压 2 层 2 列排管行人三通井 3 座, 低压 2 层 2 列排管行人转角井 2 座, 低压 2 层 2 列排管行车三通井 9 座, 低压 2 层 2 列排管行车转角井 4 座, 低压 3 层 2 列排管行车三通井 5 座, 低压 3 层 2 列排管行车转角井 2 座, 低压 3 层 3 列排管行车三通井 7 座, 低压 3 层 3 列排管行车转角井 2 座, 低压 3 层 4 列排管行车转角井 1 座, 低压 3 层 4 列排管行车三通井 3 座, 低压 4 层 4 列排管行车转角井 1 座, 低压 4 层 4 列排管行车三通井 5 座, 低压 4 层 5 列排管行车转角井 1 座, 低压 4 层 5 列排管行车三通井 7 座, 低压 4 层 6 列排管行车三通井 7 座, 涂塑钢质管 NHAP (DN100) 14682 米, 高分子树脂管口径 (150mm<sup>2</sup>) 612 米, MPP 管单壁波纹管 (∅ 100-SN25) 1668 米等。</p>		
竣工 验收 情况	符合设计图纸, 施工规范要求。		
资料 检查 情况	资料准确齐全		
实物 抽测 结果	实物抽测结果合格 <div style="text-align: right;">合格 (✓)    不合格 ( )</div>		
竣工 验收 结论	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span>合格 (✓)</span> <span>不合格 ( ) 其他 ( )</span> </div>		
建设单位 (意见及签章):		设计单位 (意见及签章):	监理单位 (意见及签章): <div style="text-align: center;">  </div>
<div style="text-align: center;">  </div>		<div style="text-align: center;">  </div>	<div style="text-align: center;">  </div>




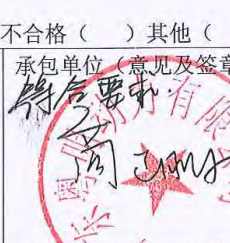
本表(含附件)一式 份, 由验收单位填写, 建设单位、监理单位各一份, 承包单位存份。

## PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R) 表号: PD-04

工程名称: 2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程

工程编号: 44030720230097

项目/标包	2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程	线路/配变工程名称	220kV 李朗变电站 10kV 布澜一线 F01
建设单位	深圳市龙岗区吉华街道办事处	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023.9.20	竣工日期	2023.12.30
工程建设概况	<p>主要工程量: 10kV 电力电缆, FYZA-YJV22-8.7/15kV -3×300mm<sup>2</sup> 0.219 千米、10kV 电力电缆, FYZA-YJV22-8.7/15kV -3×120mm<sup>2</sup> 0.256 千米、10kV 全冷缩户内终端头, 3 芯×300mm<sup>2</sup> 3 套、10kV 全冷缩户内终端头, 3 芯×120mm<sup>2</sup> 4 套、10kV 冷缩中间头, 3×300mm<sup>2</sup> 1 套、电缆中间头阻燃防爆盒 1 套、10kV SF6 全绝缘断路器自动化成套柜 (PT+DDDD) 1 台、SCB14-1600kVA 干式变压器 2 台、MPP 单壁波纹管, Φ150-SN25 298 米、涂塑钢质管 NHAP (DN150) (黑色) 管壁厚 4mm, 涂层厚度 0.5mm 610 米、Φ160HDPE 管, 壁厚 10mm 1046 米、中压 2 层 2 列排管行车转角井 1 座、中压 2 层 2 列排管行车三通井 1 座、中压 1 层 2 列排管行车转角井 4 座、ZA-YJV 22-0.6/1kV-4*240mm<sup>2</sup>+1*120mm<sup>2</sup> 0.883 千米、1kV 热缩终端头 (含铜端子), 4*240mm<sup>2</sup>+1*120mm<sup>2</sup> 22 套、ZA-YJV22-0.6/1kV-4*70mm<sup>2</sup>+1*35mm<sup>2</sup> 2.302 千米、1kV 热缩终端头 (含铜端子), 4*70mm<sup>2</sup>+1*35mm<sup>2</sup> 130 套、低压进线柜, GCK3 型 (单台配变 1600KVA) 2 面、低压动态补偿柜 (GCK3, 按 20%补偿, 配置 1 面柜) 2 面、低压出线柜, GCK3, 四馈线, 额定电流 (4*630A) 5 面、低压出线柜, GCK3, 九馈线, 额定电流 (9*250A) 2 面、低压 3 层 2 列排管行车三通井 2 座、低压 2 层 2 列排管行车三通井 5 座、低压 2 层 2 列排管行车直线井 2 座、光纤 1 项、电房智能化 1 项、安健环 1 项、等电位连接端子箱 73 套等。</p>		
竣工验收情况	符合设计图纸, 施工规范要求。		
资料检查情况	资料准确齐全		
实物抽测结果	实物抽测结果合格 <div style="text-align: right;">合格 (√)    不合格 ( )</div>		
竣工验收结论	<div style="text-align: right;">合格 (√)    不合格 ( )    其他 ( )</div>		
建设单位 (意见及签章):	设计单位 (意见及签章)	监理项目部 (意见及签章)	承包单位 (意见及签章)
			

本表 (含附件) 一式 份, 由验收单位填写, 建设单位、监理项目部各份, 承包单位存份。



1.2.2 深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kv 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标



深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据

当前位置：建设工程

深圳市城市轨道交通25号线一期工程20kV及以下电力管线改迁及恢复工程25602标

发布时间：2024-03-01 信息来源：本站

招标项目编号：	2303-440300-04-01-369740008
招标项目名称：	深圳市城市轨道交通25号线一期工程20kV及以下电力管线改迁及恢复工程25602标
标段名称：	深圳市城市轨道交通25号线一期工程20kV及以下电力管线改迁及恢复工程25602标
项目编号：	2303-440300-04-01-369740
公示时间：	2024-03-01 10:10至2024-03-06 10:10
招标人：	深圳市地铁集团有限公司
招标代理机构：	深圳市建材交易集团有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	广东粤明动力有限公司
中标价(万元)：	9110.49万元
中标工期：	我方保证在1775日内完成并移交本工程（非我方造成的工期延误除外）。
项目经理：	吴倩玉
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1442020202102273
是否暂定金额：	否

工程建设项目合同签订基本信息公示表

项目名称：	深圳市城市轨道交通25号线一期工程	
项目编号：	2303-440300-04-01-369740	
标段名称：	深圳市城市轨道交通25号线一期工程20kV及以下电力管线改迁及恢复工程25602标	
标段编号：	2303-440300-04-01-369740008001	
建设单位：	深圳市地铁集团有限公司	
中标单位：	广东粤明动力有限公司	
合同工期(日历天)：	1688	
合同签订金额(万元)：	9110.49	
合同签订时间：	2024-04-05	
项目经理：	姓名：	吴倩玉
	资格等级：	一级
	证书编号：	粤1442020202102273

## 中标通知书

广东粤明动力有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目（标包）名称：深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标

中标报价下浮率：21.37%

项目合同暂定价：9110.49 万元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。

深圳市建材交易集团有限公司（盖章）

法定代表人（签字或印章）：

2024 年 3 月 7 日



深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程  
20kV 及以下电力管线改迁及恢复  
工程 25602 标

# 施工协议书

合同编号：STJS-0268/2024

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：广东粤明动力有限公司

二〇二四年四月

中国·深圳

1



## 施工协议书

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：广东粤明动力有限公司

为保证深圳市城市轨道交通深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标工程建设的顺利开展，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标；

（二）工程地点：深圳市；

（三）承包范围：

深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标范围以及纳入该范围内同步建设的市政工程等涉及深圳供电局供电范围的 20kV 及以下电力管线和相关属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程。

在工程施工过程中，如遇政府或产权单位要求时，发包人须将上述招标范围内的属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信）交由产权单位实施时，承包人应无条件同意，并配合做好相关交接工作且不向发包人提出任何索赔要求。



## 二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工协议书及补充协议；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、增值税税率承诺函；
- 5、澄清补充文件（如果有）；
- 6、招标文件；
- 7、投标文件；
- 8、施工图纸；
- 9、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。

## 三、工程造价及承包方式

**（一）合同暂定价：**本合同暂定总价 91,104,900.00 元（大写金额：人民币玖仟壹佰壹拾万零肆仟玖佰元整）。其中不含增值税价 83,582,477.06 元，增值税税率 9%，增值税税额 7,522,422.94 元。不含增值税价=合同价/（1+增值税率）”。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。

本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工或初步验收后，按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 21.37%和协调配合费费率 2%及合同约定的取费费率确定工程结算价格，其



发包人(公章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
电 话:	0755-23992600	传 真:	0755-23992555
开户银行:	交通银行深圳分行营业部	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	443066285013007874852	邮政编码:	518038
项目主管部门经办人及电话:	李冬 18340130011	项目主管部门审核人:	马宁 13828825795
合约部门经办人及电话:	陈旭 0755-23992972	合约部门审核人:	丘剑英 0755-23992972
承包人(公章):	广东粤明动力有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401		
电 话:		传 真:	0755-89578777
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳侨城西支行	开户全名:	广东粤明动力有限公司
账 号:	44250100017300001266	邮政编码:	518172
承包人经办人:	张末英	承包人经办人电话:	18576786505
合同签署地点:	深 圳		
时 间:	2024 年 4 月 5 日		





1.2.3 深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标



深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置：建设工程

深圳市城市轨道交通20号线二期工程20kV及以下电力管线改迁及恢复工程20615标

发布时间：2023-10-24 信息来源：本站

招标项目编号：	2303-440300-04-01-592889002
招标项目名称：	深圳市城市轨道交通20号线二期工程20kV及以下电力管线改迁及恢复工程20615标
标段名称：	深圳市城市轨道交通20号线二期工程20kV及以下电力管线改迁及恢复工程20615标
项目编号：	2303-440300-04-01-592889
公示时间：	2023-10-24 17:02至2023-10-27 17:02
招标人：	深圳市地铁集团有限公司
招标代理机构：	深圳市建材交易集团有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	广东粤明动力有限公司
中标价(万元)：	9808.0000万元
中标工期：	1、满足政府工期责任状目标。 2、本工程具体工期在开工前由招标人或监理将确定的工期通知投标人，投标人应严格遵守确定工期。实施过程中，招标人有权对本工程工期进行调整。 3、预计开工日期：2023年8月31日，计划竣工日期：2029年6月28日。
项目经理：	聂宗敬
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1542020202100920
是否暂定金额：	否

## 中标通知书

广东粤明动力有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的 深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标 评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目名称：深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标

中标报价下浮率 21.37%，协调配合费率 2%。

项目合同暂定价：9808 万元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。

招标代理机构（印章）： 深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（签字或印章）：

2023 年 10 月 30 日

深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程  
20KV 及以下电力管线改迁及恢复工程  
20615 标

# 施工协议书

合同编号：STJS-0453/2023

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：广东粤明动力有限公司

二〇二三年十二月

中国, 深圳



## 施工协议书

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：广东粤明动力有限公司

为保证深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标建设的顺利开展，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标；

（二）工程地点：深圳市；

（三）承包范围：

深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程中山公园西站（不含）-机场东站（不含）、航城车辆段范围以及纳入该范围内同步建设的市政工程等涉及深圳供电局供电范围的 20KV 及以下电力管线和相关属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程。

在工程施工过程中，如遇政府或产权单位要求时，发包人须将上述招标范围内的属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信）交由产权单位实施时，承包人应无条件同意，并配合做好相关交接工作且不向发包人提出任何索赔要求。

### 二、合同文件的组成





构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工协议书及补充协议；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、增值税税率承诺函；
- 5、澄清补充文件（如果有）；
- 6、招标文件；
- 7、投标文件；
- 8、施工图纸；
- 9、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。

### 三、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定总价 98080000.00 元（人民币：玖仟捌佰零捌万元整）。其中不含增值税价 89981651.38 元，增值税税率 9%，增值税税额 8098348.62 元。不含增值税价=合同价/（1+增值税率）。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。

本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工或初步验收后，按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 21.37% 和协调配合费费率 2% 及合同约定的取费费率确定工程结算价格，其中：协调配合费计算按下浮后的工程结算造价×协调配合费费率确定。



发包人(公章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	贾科印
住 所:	深圳市福田区福田路1016号地铁大厦(电子)		
电 话:	0755-23992600	传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	杨浩怡 0755-23992723	项目主管部门审核人:	刘晓阳 0755-23992940
合约部门经办人及电话:	李霞 0755-23993408	合约部门审核人:	丘剑英 0755-23996943
承包人(公章):	广东粤明动力有限公司	法定代表人或授权代表:	杨桦印
住 所:	深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房二A4-401		
电 话:	0755-89578332	传 真:	0755-89578777
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳华侨城支行	开户全名:	广东粤明动力有限公司
账 号:	44250100000700002182	邮政编码:	518100
承包人经办人:	张素英	承包人经办人电话:	18576786505

合同签署地点:	深 圳
时 间:	2023 年 12 月 6 日



1.2.4 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段 10KV 电力改迁工程



深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段 10KV电力改迁工程

发布时间：2022-07-28 信息来源：null 浏览次数：198

招标项目编号：	2101-440307-04-01-409649035
招标项目名称：	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段10KV电力改迁工程
标段名称：	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段10KV电力改迁工程
项目编号：	2101-440307-04-01-409649
公示时间：	2022-07-28 17:12至2022-08-02 17:12
招标人：	华润（深圳）有限公司
招标代理机构：	中吉国际项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	广东粤明动力有限公司
中标价(万元)：	1555.628221万元
中标工期：	46日历天
项目经理：	续华新
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1442018201905963
是否暂定金额：	否



# 中标通知书

标段编号: 2101-440307-04-01-409649035001

标段名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)龙岗河干流碧道示范段10KV电力改迁工程

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东粤明动力有限公司

中标价: 1555.628221万元

中标工期: 46日历天

项目经理(总监): 续华新



本工程于 2022-07-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-08-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-03

蒋慕川

查验码: 8642829212113808

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同编号 CRLCJ-LG18-LGBD01-FB-221006

**【2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程  
(碧道建设部分) 龙岗河干流碧道示范段】**

**【10KV 电力改迁工程】施工合同**

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

专业工程承包人（乙方）：广东粤明动力有限公司

2022 年【9】月

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市罗湖区宝安南路 1001 号华瑞大厦 7 楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

专业工程承包人（乙方）：广东粤明动力有限公司

地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401

法定代表人：杨桦

联系人：陈端

联系电话：13823377805

电子邮箱：138286128@qq.com

传真：0755-89578777

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2021 年 7 月 8 日，委托人【深圳市龙岗区水务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）全过程代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段 10KV 电力改迁工程

工程地点：深圳市龙岗区

工程内容：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分），全长 23.6km，其中龙岗区 20.77km，为市管河道，龙岗河干流碧道由区政府投资建设；其中，龙岗河干流碧道示范段全长 4.6 公里，上游至吉祥三路桥，下游至龙园福宁桥，包含 U 梦绿谷、龙园水岸两个重点建设项目节点，中间宜居生活段沿岸为建成居住社区。

本次招标估价 1840.638163 万元。

建筑面积：┐平方米

工程立项批准文号：深龙发改〔2021〕528 号

资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于高压电工程涉及到吉祥三路至福宁路沿线 10KV 高压入地改迁及从 10KV 市政接驳口到项目场地内箱变的接电工程（含箱变供货及安装），包括供电部门沟通协调，设计深化，供用电报装、电缆的敷设、箱变安装、测试、供配电验收、箱变供电后项目整体工程竣工前的运维等。

### 1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		



其他：\_\_\_\_\_。

**2. 市政工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**3. 其它工程**

10KV 电力改迁工程。

**三、合同工期**

计划开工日期：2022 年 08 月 03 日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2022 年 09 月 18 日

合同工期总日历天数：46 日历天

**四、工程质量标准**

工程质量标准目标：工程质量达到合格标准；工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。满足《华润置地工程高品质标准 V2.0》要求。

**五、合同价款及支付方式**



本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）壹仟伍佰伍拾伍万陆仟贰佰捌拾贰元贰角壹分（¥15556282.21 元）。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）捌拾柒万元整（¥870000.00 元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和专业工程承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由专业工程承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

☒ 委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同专用条款的约定执行。

☐ 发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审计，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程的开工预付款为：合同暂定金额（扣除暂列金额）的 30%（包含安全文明施工措施费预付款）。

预付款保函金额等于预付款金额，预付款保函的受益人为：深圳市龙岗区水务局。

开工预付款应按如下规定扣回：

☒ 开工预付款在支付后开始分 1 次等额扣回，全部金额在期中支付证书/估值证书的累计产值金额达到合同价格的 60% 前扣完。

开工预付款的其他支付要求参照通用条款内约定执行。

2、工程进度款的支付

- (7) 本合同附件；
- (8) 本合同第二部分的通用条款；
- (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
- (10) 投标文件（包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和技术要求；
- (13) 已标价工程量清单；
- (14) 工程质量保修书；
- 发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

#### 八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

#### 九、双方承诺

- 1、专业工程承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，专业工程承包人叁份。

#### 十一、合同生效

合同订立时间：2022 年 9 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

（本页为签字页，无正文）

发 包 人: (公章)  
住 所: 深圳市罗湖区宝安南路  
1001 号华瑞大厦 7 楼

法定代表人: 蒋慕川

委托代理人: 薛自洁

电 话: 075582668277

传 真: /

开 户 银 行: 珠海华润银行深圳市分行

账 号: 801201090018743925012

邮 政 编 码: /

承 包 人: (公章)  
住 所: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号  
中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401

法定代表人: 杨桦

委托代理人: 陈端

电 话: 13823377805

传 真: /

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司

深圳华侨城支行

账 号: 44250100000700002182

邮 政 编 码: /



## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页，共 页

工程名称	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段10KV电力改迁工程		
单位工程名称	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段10KV电力改迁工程		
施工单位	广东粤明动力有限公司	分包单位	/
结构类型	电力迁改	工程造价	1555.628221万元
开工日期	2022年11月0日	竣工日期	2024年 月 日
项目负责人	续华新	项目技术负责人	吴慧洁
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 6 分部，经查符合设计及标准要求 6 分部	符合规范及设计要求
2	质量控制资料核查	共 11 项，经核查符合规定 11 项	符合规范及设计要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合要求 12 项， 共抽查 12 项，符合要求 12 项， 经返工处理符合要求 0 项	符合规范及设计要求
4	外观质量检验	共抽查 7 项，符合要求 7 项， 经返修符合要求 0 项	符合规范及设计要求
5	实体质量检验	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 经返修符合要求 0 项	符合规范及设计要求
6	综合验收结论		
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 年 月 日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2024年 月 日
	代建单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 周洪涛  
注册号: 4404678-AY042  
有效期: 至2025年6月



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程  
(碧道建设部分) 龙岗河干流碧道示范段10KV电力改迁工程

建设单位(公章): 深圳市龙岗区水务局/华润(深圳)有限公司

竣工验收日期: 2024年9月15日

发出日期: 2024年9月15日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

3 (S)  
米  
退公



市政基础设施工程

工程名称	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段10KV电力改迁工程	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分），全长23.6km，其中龙岗区20.77km，为市管河道，龙岗河干流碧道由政府投资建设；其中，龙岗河干流碧道示范段全长4.6公里，上游至吉祥三路桥，下游至龙园福宁桥，包含U梦绿谷、龙园水岸两个重点建设项目节点，中间宜居生活段沿岸为建成居住社区。根据用户申请结合现场情况和龙岗供电局意见对该项目涉及的清林站F06朱古石线、向前F63龙腾线、卓越站F22梁村线进行迁改。本标段工程位于龙园路至龙城大道龙岗河两岸，长度约为2.7km；包括但不限于吉祥路至福宁路龙岗河沿线10KV高压架空线路入地和电力设施改迁及从10KV市政接驳口到项目场地内新建箱变的配电工程（含箱变、环网柜供货及安装），以及为完成以上工作所包含的所有相关工作。	工程造价（万元）	1555.628221
结构类型	电力改迁	开工日期	2022年11月10日
施工许可证号		竣工日期	2024年9月7日
监督单位	深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	深龙水监〔2022〕18号
建设单位	深圳市龙岗区水务局	代建单位	华润（深圳）有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
设计单位	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司/ 深圳新能电力开发设计院有限公司	施工单位（土建、设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司深圳第二分公司 深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年9月7日	市政竣·通-10	符合要求，合格
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	资料齐全有效		
工程质量评估报告	资料齐全有效		
勘察质量检查报告	资料齐全有效		
设计质量检查报告	资料齐全有效		
工程质量保修书	资料齐全有效		

EN2  
圳  
司  
01



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>(1) 外线部分: 新建户外环网柜6台 (BB型5台, BBB型1台); 新建箱变9台 (100kVA欧式箱变1台, 160kVA欧式箱变5台, 315kVA欧式箱变2台, 500kVA欧式箱变1台); 新建碧道馆户内变压器1台 (630kVA), 户内环网柜1台 (BJBB型), 低压配电柜4面, GMC-5B三相五线封闭式智能型母线槽1段; 新建10kV高压电缆 (ZRC-YJV22-8.7/15 3x120 mm<sup>2</sup>) 2931米。</p> <p>(2) 迁改部分: 龙园恩逸智能柜迁改移位; 淞江甲智能柜迁改移位; 新建#1、#2、#3DDD柜; 新建10kV高压电缆 (FYZA-YJV-8.7/15kV-3*300mm<sup>2</sup>) 1931米; 拆除原有架空线、铁塔等施工量。以上新建和迁改设备和电缆增加试验、调试工程量。</p>		
工程质量情况	土建	<p>根据参建各方合同约定的内容, 工程设计、施工等均按要求的项目完成任务, 达到合同的质量等级要求, 在本工程设计、施工过程中, 严格执行各项法律、法规有关规定。本工程属电力迁改工程, 施工单位编制了有针对性的施工组织设计和分部施工方案。施工技术、质量保证资料、施工管理及工程材料、构配件和设备的出厂检验报告等档案资料齐全有效。</p>	
	设备安装	<p>根据参建各方合同约定的内容, 工程设计、施工等均按要求的项目完成任务, 达到合同的质量等级要求, 在本工程设计、施工过程中, 严格执行各项法律、法规有关规定。本工程属电力迁改工程, 施工单位编制了有针对性的施工组织设计和分部施工方案。施工技术、质量保证资料、施工管理及工程材料、构配件和设备的出厂检验报告等档案资料齐全有效。</p>	
工程未达到使用功能的部位 (范围)	<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格签章) </p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章) </p> <p>2024年9月15日</p>
	代建单位	设计单位	勘察单位
	<p>华润(深圳)有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章) </p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章) </p> <p>年月日</p>

姓名: 周洪涛

注册号: 4404678-AY042

有效期: 至2025年6月

年 月 日

1.2.5 110kv 牛岐高压线迁改工程



深圳交易集团

SHENZHEN EXCHANGES GROUP

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置：首页/ 交易服务/建设工程/系统帮助

标段选择

110kv牛岐高压线迁改工程

>

110kv牛岐高压线迁改工程中标结果公示

基本信息						
招标项目编号：		2403-440307-04-05-293966001				
招标项目名称：		110kv牛岐高压线迁改工程				
标段编号：		2403-440307-04-05-293966001001				
标段名称：		110kv牛岐高压线迁改工程				
工程类型：		施工				
招标方式：		公开招标				
建设单位：		深圳市龙岗区建筑工务署				
招标代理机构：						
公示时间：		2024-12-30 11:21:32 至 2025-01-03 11:21:32				
联系人：		黄工				
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期（天）
1	广东粤明动力有限公司	王金国	一级注册建造师	粤1132016201618637	892.343198	120日历天

工程建设项目合同签订基本信息公示表

项目名称	110kv牛岐高压线迁改工程	
项目编号	2403-440307-04-05-293966001	
标段名称	110kv牛岐高压线迁改工程	
标段编号	2403-440307-04-05-293966001001	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	
中标单位	广东粤明动力有限公司	
合同工期	120	
合同签订金额(万元)	892.343198	
合同签订时间	2025-01-20 09:00:00	
项目经理	姓名	王金国
	资格等级	一级注册建造师
	证书编号	粤1132016201618637



# 中标通知书

标段编号： 2403-440307-04-05-293966001001

标段名称： 110kv牛岐高压线迁改工程

建设单位： 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 广东粤明动力有限公司

中标价： 892.343198万元

中标工期(天)： 120日历天

项目经理(总监)： 王金国



本工程于 2024-11-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2025-01-08

壹阳

查验码：JY20241230868060

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



正本

合同编号: SGHT20250109003

# 深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 110kv 牛岐高压线迁改工程

工程地点: 龙岗区平湖街道

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 广东粤明动力有限公司

署 2022 年 7 月版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 110kv 牛岐高压线迁改工程

工程地点: 龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 项目位于平湖智创园片区,拟对沿中环大道敷设的 110kV 牛岐 I、II 线电缆迁改至沿惠畅路敷设。迁改线路起于平大路南侧,止于岐岭站外电缆终端场,全长约 2×0.77km。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本      %; 集体资本      %; 民营资本      %; 外商投资      %; 混合经济      %; 其他      %。

### 二、工程承包范围

本次施工内容为概算批复范围内所有建设内容,包括但不限于电力迁改及相关土建工程等。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

☐其它：

#### 4.其他工程

电力迁改工程：双回路，电缆线路长约  $2 \times 0.77\text{km}$ ，电缆截面  $1200\text{mm}^2$ 。

### 三、合同工期

计划开工日期：2025 年 01 月 01 日；

计划竣工日期：2025 年 04 月 30 日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 150 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 20% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）捌佰玖拾贰万叁仟肆佰叁拾壹元玖角捌分(¥8923431.98 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万捌仟壹佰叁拾陆元肆角玖分(¥188136.49 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：



7.双方约定，承包人在履行本合同过程中，因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过签约合同价的☐【5】%☒【10】%☐【15】%（根据项目情况选择）。

8.双方约定，由于承包人原因造成的损失，承包人赔偿的限额不超过签约合同价。但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年1月27日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾壹份，承包人执伍份。

发包人：(公章) 深圳市龙岗区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人

(签字)

统一社会信用代码：12440307455756779E

地址：深圳市龙岗区龙城街道中心城清林  
中路教育大楼北座1、4、5、6楼

邮政编码：518116

电话： /

传真： /

银行开户名： /

开户银行： /

账号： /

承包人：(公章) 广东粤明动力有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300708447633R

地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号  
中盈珠宝工业厂区厂房二A4-401

邮政编码：518112

电话：0755-89578333

传真：0755-89578777

银行开户名：广东粤明动力有限公司

开户银行：宁波银行股份有限公司深圳  
龙岗支行

账号：86041110000734100

## 1.2.6 南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工）



深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

统一客服热线电话：0755-36568999

[首页](#) | [交易公告](#) | [政策法规](#) | [信息公开](#) | [交易大数据](#)

当前位置: 首页 / 交易公告 / 建设工程

### 南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工）

发布时间：2021-01-27    信息来源：深圳公共资源交易中心    浏览次数：64

招标项目编号：	2020-440305-44-01-014638001
招标项目名称：	南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工）
标段名称：	南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工）
项目编号：	2020-440305-44-01-014638
公示时间：	2021-01-27 16:35至2021-02-01 16:35
招标人：	深圳市公安局南山分局
招标代理机构：	友和保险经纪有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	广东粤明动力有限公司
中标价(万元)：	1439.072106万元
中标工期：	242天
项目经理：	韦华金
资格等级：	二级
资格证书编号：	粤2442008201000635
是否暂定金额：	否



# 中标通知书

标段编号: 2020-440305-44-01-014638001001

标段名称: 南山公安分局基础设施配变增容改造项目 (施工)

建设单位: 深圳市公安局南山分局

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东粤明动力有限公司

中标价: 1439.072106万元

中标工期: 242天

项目经理(总监): 韦华金



本工程于 2020-12-28 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-02-18



查验码: 7182508681474015

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



工程编号: 2020-440305-44-01-014638001001

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山公安分局基础设施配变增容改造项目(施工)

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市公安局南山分局

承 包 人: 广东粤明动力有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市公安局南山分局

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称: 南山公安分局基础设施配变增容改造项目(施工)

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 总概算为 1966 万元, 其中招标部分估价 1644.767942 万元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本     %；集体资本     %；民营资本     %；外商投资     %；混合经济     %；其他     %。

## 二、工程承包范围

项目包含对南山公安分局及所属派出所等 14 处物业单位的供电电源、机房专用低压配电线路改造等内容。

具体改造主要包括但不限于：（一）南山公安分局及所属派出所等 14 处物业单位的 10 千伏电力电缆、变电站、环网柜及低压配电线路等改造工程。（二）路面的破坏及恢复工程。（三）公安分局大院配电房的装饰工程，装饰做法为：地面采用防静电地坪漆，墙面采用防静电漆和乳胶漆，天棚采用乳胶漆；增加钢质防火门。具体工程内容以发包人提供的施工图及工程量清单为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程	万平方米	□电信管道工程	米
□挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		□电力管道工程	米
□软基处理工程	万平方米	□污水处理厂及配套工程	立方米/d
□水厂及配套工程	立方米/d	□污泥处理厂及配套工程	立方米/d
□给排水管道工程	米	□泵站工程	平方米
□道路工程 长: 米 宽: 米		□隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
□桥梁工程	座	□道路改造工程 长: 米 宽: 米	



<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_变配电工程_);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期: 具体以发包人下达的书面开工指令通知书为准;

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

合同工期总日历天数\_242\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_合格\_\_\_\_

#### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟肆佰叁拾玖万零柒佰贰拾壹元零陆分（¥14390721.06元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾叁万陆仟柒佰柒拾玖元叁角叁分（¥236779.33元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）柒拾捌万元整（¥780000.00元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 七、词语含义



本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不得转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年3月12日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300708447633R

地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路  
31号中盈珠宝工业厂区厂房A4-401

邮政编码：518127

法定代表人：杨桦

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-89578333

传真：0755-89578777

电子信箱：138286128@qq.com

开户银行：中国工商银行深圳李朗支行

账号：4000031919200325456



## 附录 3: 《客户受电工程竣工检验意见书》

## 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局深圳湾派出所		工作单号: 090000/0000020832829	
用电地址: 深圳市南山区粤海街道滨海大道 3001-99 号		报装容量: 630kVA	
客户联系人: 郑颖智		联系电话: 13798502362	
受理日期: 年 月 日		业务受理人员: 郑颖智	
声明: 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计; 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。			
施工单位(盖章):		设计单位(盖章):	
		客户签名(盖章): 郑颖智	
竣工检验项目		竣工检验项目	
具备或是否符合标准		是否符合标准或有无具备	
1	高压进线开关设备布置和安装	9	配变和高压电机容量核对
2	相线对地、相间安全距离	10	计量装置及封印检查
3	户外高压设备带电金属绝缘	11	高压电源开关设备闭锁
4	高压电缆及其安装	12	进线及其开关设备安健环标志
5	高压母线及其安装	13	高压配电一次模拟图
6	继电保护定值设置	14	安全工器具及其试验
7	接地网接地电阻值	15	消防设施配置
8	高压进线柜与计量柜闭锁	16	操作规程及制度
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见:  计量人员签名: 郭仕平 配电人员签名: 朱鹏 谭宇 营业人员签名: 王亮 郭颖 供电企业(盖章): 检验时间: 年 月 日		客户意见: 合格 客户(代表)签名(盖章): 郑颖智 确认日期: 年 月 日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位(代表)签名(盖章): 王周荣 确认日期: 年 月 日	

注:

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598



附录 3:《客户受电工程竣工检验意见书》

## 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局高新区派出所		工作单号: 090000/0000020393630	
用电地址: 深圳市南山区西丽街道朗山路 2 号		报装容量: 800kVA	
客户联系人: 周雅茜		联系电话: 13600425359	
受理日期: 2021 年 10 月 12 日		业务受理人员: 何海	
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准。技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位(盖章): 设计单位(盖章): 客户签名(盖章):</p>			
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目
1 高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	9 配变和高压电机容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
2 相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	10 计量装置及封印检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
3 户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	11 高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
4 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	12 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
5 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	13 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
6 继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	14 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
7 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	15 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
8 高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	16 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
<p>检验意见: 合格</p> <p>计量人员签名: 何海</p> <p>配电人员签名: 何海</p> <p>营业人员签名: 黄志祥</p> <p>供电企业(盖章):</p> <p>检验时间: 2021 年 10 月 12 日</p>		<p>客户意见: 合格</p> <p>客户(代表)签名(盖章): 何海</p> <p>确认日期: 2021 年 10 月 12 日</p> <p>施工单位确认检验意见: 合格</p> <p>施工单位(代表)签名(盖章): 何海</p> <p>确认日期: 2021 年 10 月 12 日</p>	

注:

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598



附录 3:《客户受电工程竣工检验意见书》

## 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局塘朗派出所		工作单号: 090900/0000020391158	
用电地址: 深圳市南山区桃源街道塘兴路		报装容量: 630KVA	
客户联系人: 潘飞		联系电话: 15875551313	
受理日期: 2021年10月13日		业务受理人员: 郑莎莎	
声明: 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计,项目设计方案按南网典型设计;项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕,经过自检,工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求,现向供电部门报请竣工检验。			
施工单位(盖章):		设计单位(盖章):	
客户签名(盖章):			
竣工检验项目		竣工检验项目	
具备或是否符合标准		是否符合标准或有无具备	
1 高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	9 配变和高压电机容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
2 相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	10 计量装置及封印检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
3 户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	11 高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
4 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	12 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
5 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	13 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
6 继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	14 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
7 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	15 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
8 高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	16 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见:  计量人员签名: 配电人员签名: 营业人员签名: 供电企业(盖章): 检验时间: 2021年10月14日		客户意见:  客户(代表)签名(盖章): 确认日期: 2021年10月14日 施工单位确认检验意见:  施工单位(代表)签名(盖章): 确认日期: 2021年10月14日	

注:

1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份,供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95598



附录 3: 《客户受电工程竣工检验意见书》

## 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局南山分局巡警大队		工作单号: 09000010000020065591	
用电地址: 深圳市南山区望海路旁		报装容量: 630 KVA	
客户联系人: 黄耀昌		联系电话: 13798451880	
受理日期: 2021 年 8 月 17 日		业务受理人员: 郑莎莎	
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计, 项目施工委托持有承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位(盖章): _____ 设计单位(盖章): _____ 客户签名(盖章): 黄耀昌</p>			
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目
1 高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	9 配变和高压电机容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
2 相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	10 计量装置及封印检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
3 户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	11 高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
4 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	12 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
5 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	13 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
6 继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	14 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
7 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	15 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
8 高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	16 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
<p>检验意见:</p> <p>同意合格</p> <p>计量人员签名: 王敏</p> <p>配电人员签名: 郑莎莎</p> <p>营业人员签名: 李国平</p> <p>供电企业(盖章): _____</p> <p>检验时间: 2021 年 8 月 19 日</p>		<p>客户意见:</p> <p>同意</p> <p>客户(代表)签名(盖章): 黄耀昌</p> <p>确认日期: 2021 年 8 月 19 日</p> <p>施工单位确认检验意见:</p> <p>同意</p> <p>施工单位(代表)签名(盖章): 王国平</p> <p>确认日期: 2021 年 8 月 19 日</p>	

注:

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598



附录 3:《客户受电工程竣工检验意见书》

## 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局沙河派出所		工作单号: 090002/000020775493	
用电地址: 深圳市南山区沙河街道石洲北路 12 号		报装容量: 630kVA	
客户联系人: 刘博群		联系电话: 18575559966	
受理日期: 年 月 日		业务受理人员: 陈安	
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位(盖章): 设计单位(盖章): 客户签名(盖章): 刘博群</p>			
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9 配变和高压电机容量核对
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10 计量装置及封印检查
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	11 高压电源开关设备闭锁
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12 进线及其开关设备安健环标志
5	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13 高压配电一次模拟图
6	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 安全工器具及其试验
7	接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15 消防设施配置
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 操作规程及制度
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
<p>检验意见:</p> <p>计量人员签名: 王皓伟</p> <p>配电人员签名: 李永</p> <p>营业人员签名: 李永权 张华</p> <p>供电企业(盖章):</p> <p>检验时间: 年 月 日</p>		<p>客户意见:</p> <p>合格</p> <p>客户(代表)签名(盖章): 刘博群</p> <p>确认日期: 年 月 日</p> <p>施工单位确认检验意见:</p> <p>合格</p> <p>施工单位(代表)签名(盖章): 王同春</p> <p>确认日期: 年 月 日</p>	

注:

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598



附录 3:《客户受电工程竣工检验意见书》

## 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局西丽派出所		工作单号: 090000/00000011 23/9	
用电地址: 深圳市南山区西丽街道曙光社区西丽南路 8 号		报装容量: 800kVA	
客户联系人: 张盛海		联系电话: 13925285708	
受理日期: 2021年09月15日		业务受理人员: 何涛	
声明: 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计; 项目施工委托承接(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。			
施工单位(盖章):		设计单位(盖章):	
客户签名(盖章):			
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目
1 高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	9 配变和高压电机容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
2 相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	10 计量装置及封印检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
3 户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	11 高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
4 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	12 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
5 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	13 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
6 继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	14 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
7 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	15 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
8 高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	16 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: 合格  计量人员签名: 郭仕东 配电人员签名: 张峰 营业人员签名: 张峰 供电企业(盖章): 检验时间: 2021年9月16日		客户意见: 合格 客户(代表)签名(盖章): 张峰 确认日期: 2021年9月16日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位(代表)签名(盖章): 王园芳 确认日期: 2021年9月16日	

注:

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598



## 附录 3: 《客户受电工程竣工检验意见书》

## 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局南头派出所		工作单号: 090000/0000020085292	
用电地址: 深圳市南山区南头街道南山区南山大道3888号		报装容量: 800kVA	
客户联系人: 汪晓玲		联系电话: 13923739132	
受理日期: 2021年08月23日		业务受理人员: 陈文俊	
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位(盖章): 设计单位(盖章): 客户签名(盖章):</p>			
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目
1 高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9 配变和高压电机容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2 相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10 计量装置及封印检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3 户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	11 高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
6 继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
7 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
8 高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
<p>检验意见: 合格</p> <p>计量人员签名: 黄泽恩 罗志彬</p> <p>配电人员签名: 李国平</p> <p>营业人员签名: 张华羽</p> <p>供电企业(盖章):</p> <p>检验时间: 2021年8月23日</p>		<p>客户意见: 合格</p> <p>客户(代表)签名(盖章): 汪晓玲</p> <p>确认日期: 2021年08月23日</p> <p>施工单位确认检验意见: 合格</p> <p>施工单位(代表)签名(盖章): 王图学</p> <p>确认日期: 2021年08月23日</p>	

注:

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95598



附录 3:《客户受电工程竣工检验意见书》

## 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局南山派出所		工作单号: 0700010000020126211			
用电地址: 深圳市南山区南山街道向南社区南山大道1155号		报装容量: 800 kVA			
客户联系人: 黄伯惠		联系电话: 13823302686			
受理日期: 2021年8月25日		业务受理人员: 郑高岗			
声明: 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计; 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。 施工单位(盖章): 设计单位(盖章): 客户签名(盖章): 黄伯惠					
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准或有无具备	
1	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	9	配变和高压电机容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	10	计量装置及封印检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	11	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	12	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否
5	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	13	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
6	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	14	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
7	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	15	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是□否	16	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有□无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见: 合格 计量人员签名: 黄泽盛 罗茂彬 配电人员签名:  营业人员签名: 张华羽 供电企业(盖章):  检验时间: 2021年8月25日		客户意见: 合格 客户(代表)签名(盖章): 黄伯惠 确认日期: 2021年8月25日 施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名(盖章): 王同华 确认日期: 2021年8月25日			

注:

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598



## 附录 3: 《客户受电工程竣工检验意见书》

## 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局南山分局		工作单号: 090000/0000030/47847	
用电地址: 深圳市南山区南山深南大道与中山公园路交汇处		报装容量: 1250kVA	
客户联系人: 何方海		联系电话: 18188612463	
受理日期: 2021年8月20日		业务受理人员: 郑莎莎	
声明: 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计; 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。			
施工单位(盖章):		设计单位(盖章):	
		客户签名(盖章):	
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目
			是否符合标准或有无具备
1	高压进线开关设备布置和安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9 配变和高压电机容量核对
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10 计量装置及封印检查
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	11 高压电源开关设备闭锁
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12 进线及其开关设备安健环标志
5	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13 高压配电一次模拟图
6	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 安全工器具及其试验
7	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15 消防设施配置
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 操作规程及制度
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: 合格  计量人员签名: 黄泽盛 罗志彬 配电人员签名:  营业人员签名: 张华羽 供电企业(盖章):  检验时间: 2021年8月16日		客户意见: 合格 客户(代表)签名(盖章):  确认日期: 2021年8月20日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位(代表)签名(盖章):  确认日期: 2021年8月20日	

注:

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598



附录 3：《客户受电工程竣工检验意见书》

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：深圳市公安局粤海派出所		工作单号：070000/00000/4454918			
用电地址：深圳市南山区后海大道粤海派出所		报装容量：600kVA			
客户联系人：邓伟忠		联系电话：13902921555			
受理日期：2021年07月29日		业务受理人员：陈长发			
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目设计方案按南网典型设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位（盖章）：                      设计单位（盖章）：                      客户签名（盖章）： </p>					
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目		
1	高压进线开关设备布置和安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	9	配变和高压电机容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	10	计量装置及封印检查	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	11	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	12	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	13	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
6	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
7	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
8	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
<p>检验意见：</p> <p style="text-align: center;">合格</p> <p>计量人员签名：黄泽登、李治</p> <p>配电人员签名： </p> <p>营业人员签名：李书峰、李辉权</p> <p>供电企业（盖章）： </p> <p>检验时间：     年    月    日</p>		<p>客户意见：</p> <p style="text-align: center;">合格</p> <p>客户（代表）签名（盖章）： </p> <p>确认日期：     年    月    日</p> <p>施工单位确认检验意见：</p> <p style="text-align: center;">合格</p> <p>施工单位（代表）签名（盖章）： </p> <p>确认日期：     年    月    日</p>			

注：

1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598

1.2.7 龙岗河下游（田坑水片区）排涝工程-电力迁改



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、组织机构代码、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 项目数据 项目详情

手机查看

龙岗河下游(田坑水片区)排涝工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010242	省级项目编号	4403010901089901
建设单位	深圳市坪山区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2979-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	18438.1
立项级别	地市级	立项文号	2009-440300-01-01-700865



项目地址：深圳市龙岗区田坑水片区

招标投标信息详情

项目名称	龙岗河下游(田坑水片区)排涝工程		
工程名称	龙岗河下游(田坑水片区)排涝工程-电力迁改		
中标通知书编号	4403012005010242-BD-001	省级中标通知书编号	4403010901089901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-08-01	中标金额(万元)	1118.88
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	914403001923078076
中标单位名称	广东粤明动力有限公司	统一社会信用代码	91440300708447633R
项目负责人	王定全	证件类型	身份证
身份证号码	422126*****18	记录登记时间	2018-08-01
数据来源	共享交换	数据等级	B



# 中标通知书

标段编号: 440300201500030001001

标段名称: 龙岗河下游(田坑水片区)排涝工程-电力迁改

建设单位: 深圳市坪山区治水提质办公室

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东粤明动力有限公司

中标价: 1118.882456万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 王定全



本工程于 2018-07-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-08-15



查验码: 9098777362506920

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)



合同编号: TKSPL-DLQSG-001

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗河下游(田坑水片区)排涝工程-电力  
迁改

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山区治水提质办公室

承包人: 广东粤明动力有限公司

2015 年

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区治水提质办公室

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙岗河下游(田坑水片区)排涝工程-电力迁改

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 田坑水片区河道全场 6.5 公里,本工程对该河道整治项目用地为红线范围内。以及对河道整治施工有影响或存在安全隐患的 10KV 电力线路,电力设备进行迁改。主要涉及线路为坑梓站 F43 老坑线、F06 一区东线、F06 一区中线、F10 一区西线、F12 二区线、F20 三角楼线、F55 龙田线;盘古石站 F03 东线共 8 条线。

工程范围: 对田坑水片区河道整治项目用地为红线范围内以及对河道整治施工有影响或存在安全隐患的 10KV 电力线路,电力设备进行迁改。具体内容详见本工程施工图及工程量清单。

资金来源:财政投入 100%;国有资本\_\_\_\_%;集体资本\_\_\_\_%;民营资本\_\_\_\_%;外商投资\_\_\_\_%;混合经济\_\_\_\_%;其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

详见施工图以及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

4. 其他工程 对田坑水片区河道整治项目用地为红线范围内以及对河道整治施工有影响或存在安全隐患的 10KV 电力线路, 电力设备进行迁改。具体内容详见本工程施工图及工程量清单。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2018 年 07 月 15 日; (以开工批复为准)

计划竣工日期: 2018 年 09 月 12 日;

合同工期总日历天数 60 日历天。

标准工期总日历天数天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟壹佰壹拾捌万捌仟捌佰贰拾肆元伍角陆分  
(¥11,188,824.56 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰拾壹万伍仟肆佰玖拾元玖角零分 (¥ 215,490.90 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:



的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018 年 9 月 3 日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设行政主管部门备案后生效。

本合同一式六份,均具有同等法律效力,发包人执七份,承包人执四份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_ 组织机构代码: 91440300708447633R

地址: 深圳市坪山区坪山街道坪山大道 5046 号 地址: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401

邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: 518112

法定代表人: \_\_\_\_\_ 法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-85209939 电话: 0755-89578333

传真: \_\_\_\_\_ 传真: 0755-89578777

电子信箱: \_\_\_\_\_ 电子信箱: 138286128@qq.com

开户银行: 中国工商银行深圳坪山支行 开户银行: 工商银行深圳李朗支行

账号: 4000022029200988045 账号: 4000031919200325456

市政基础设施工程

# 竣工报告

工程名称： 龙岗河下游（田坑水片区）排涝工程-电力迁改

承包单位： 广东粤明动力有限公司

填报日期： \_\_\_\_\_

市政基础设施工程  
竣 工 报 告

市政施管—4  
第1页共2页

工程名称	龙岗河下游（田坑水片区）排涝工程-电力迁改	工程地点	深圳市坪山区	
建设规模	田坑水片区河道全长6.5公里，本工程对该河道整治项目用地红线范围内、以及对河道整治施工有影响或存在安全隐患的10kV电力线路、电力设备进行改迁。	结构类型	电力迁改	
建设单位	坪山区水务工程建设管理中心	开工日期		
监理单位	广东运辉电力工程监理有限公司	完工日期		
承包单位	广东粤明动力有限公司	分包单位	/	
设计单位	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	工期 (日历天)	合同	60
勘察单位			实际	
监督机构		合同工程造价 (万元)	1118.882456	
竣工条件具备情况	检查项目与内容	检 查 情 况		
	工程按设计和合同约定项目完成情况	已完成		
	技术档案和施工管理资料编审情况	已完成		
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	已完成		
	工程实体竣工质量检测 and 功能性试验资料	符合要求		
	工程施工安全评价资料	合格		
	工程款支付情况	已支付		
	工程质量保修书	已签		
	市政工程（建设行政）主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况	无		



第 98 页 共 201 页


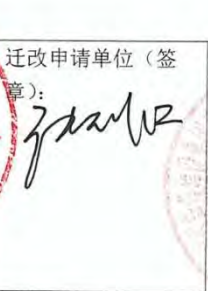



## G-09 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

编号:

工程名称: 龙岗河下游(田坑水片区)排涝工程-电力迁改

项目/标包	龙岗河下游(田坑水片区) 排涝工程-电力迁改	线路/配变工程名称	
建设单位(业主项目部)	坪山区水务工程建设管理中心	设计单位	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司
监理项目部	广东运辉电力工程监理有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2018 年 11 月 20 日	竣工日期	2019 年 1 月 8 日
工程建设概况	已按图纸施工, 工程内空详见验收表		
竣工验收情况	符合设计图纸及施工规范要求。		
资料检查情况	资料完整齐全。		
实物抽测结果	实物抽测结果符合相关要求。		
竣工验收结论	竣工验收合格。		
设备管理单位(签章)	迁改申请单位(签章)	设计单位(签章)	监理项目部(签章)
			
			承包单位(签章)
			

本表(含附件)一式 四 份, 由验收单位填写, 建设单位(业主项目部)、监理项目部各 一 份, 承包单位存 二

# 深圳平安金融中心建设发展有限公司

## 施 工 委 托 书

兹有我公司投资建设的平安国际金融中心南塔项目福华三路电力线路改迁工程，该项目工程施工单位为广东粤明动力有限公司。

根据深圳市相关工程管理办法要求，我司现委托广东粤明动力有限公司负责工程的安装施工及办理供电部门停送电及工程验收等相关手续。

此据。

委托单位：平安金融中心建设发展有限公司



2015年 3月 5日



合同编号: PAFC(南塔)-D-004

## 合 同 文 件

### 福 华 三 路 电 力 类 管 线 迁 改 工 程

中 国 深 圳 市  
平 安 金 融 中 心 南 塔 项 目

2015年5月

深 圳 平 安 金 融 中 心 建 设 发 展 有 限 公 司  
发 包 方

康 沛 甫 建 筑 设 计 咨 询 有 限 公 司 (K P F)  
设 计 建 筑 师

Thornton Tomasetti  
土 木 、 结 构 及 土 力 顾 问

悉 地 国 际 设 计 顾 问 ( 深 圳 ) 有 限 公 司 (C C D I)  
国 内 设 计 院

上 海 市 建 设 工 程 监 理 有 限 公 司  
监 理 单 位

利 比 有 限 公 司  
工 料 测 量 师

## 协议书

本合同由深圳平安金融中心建设发展有限公司（注册办事处地址为深圳市福田区福华四路16号（注））（此后称为“发包方”），及广东粤明动力有限公司（注册办事处地址为深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中盈珠宝工业厂厂房二A4-401）（此后称为“承包单位”）共同订于二零一五年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

兹发包方欲委托承包单位执行及完成位于中国深圳市中心区B116-0029地块名为“平安金融中心南塔项目”的发展项目之福华三路电力类管线迁改工程（此后称“工程”）。发包方并已向承包单位提供了绘述全部工程的工料规范。

承包单位已向发包方提供一份全部项目的单价或价款齐全之价款表（此后称为“工程量清单”）。而列举在图纸目录内的图纸（此后称“合同图纸”）及工料规范（包括基本要求、工作任务书，此后称“工料规范”）乃获双方同意的招投标基础；而承包单位亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方兹同意如下：

1. 发包方委托承包单位按合同文件的规定执行及完成合同条件所约定的本工程。承包单位接受委托。
2. 发包方将支付予承包单位人民币壹仟柒佰壹拾贰万贰仟肆佰捌拾壹元肆角陆分（RMB17,122,481.46）（此后称为“合同总价”）或按合同条件规定的时间和方式，应支付之款项。

本合同为总价包干合同，除另有规定外，上述合同价款不会因工程变更、方案的反复修改、法律、行政法规、国家法令、地方政府的政策规章发生变化、汇率或税金等的浮动等任何情况而调整。

中国深圳市  
平安金融中心南塔项目  
福华三路电力类管线迁改工程  
H:/6820.5.2

A/1



3. 工程范围

本工程范围乃完成上述发展项目所需的福华三路电力类管线迁改工程并交付予发包方使用，其中包括但不限于：

- (a) 依据施工图设计、建设单位需求等，完成包括但不限于福华三路、中心二路、福华四路、益田路周边，涉及平安金融中心南塔项目的电力类管线迁改工程施工，并完成相关行政主管部门之审批与验收需求；
- (b) 福华三路地下空间的基坑支护、福华三路地下室修筑、南北塔空中连桥施工过程中，如涉及电力类管线迁改的事宜，承包商应予以必要的协调与配合；
- (c) 福华三路及其周边影响范围内，在迁改及地下室修筑期间的电力类管线的日常管理及现场维护；
- (d) 迁改施工中，如有水务、电信、燃气等其他各类管线提出协调及配合要求，承包商应给予必要的现场配合与协调；
- (e) 承包商必须依据深圳市相关行政主管部门（包括但不限于南方电网深圳福田供电局、深圳市规划国土委、深圳市住建局等）管理意见要求，完成合理、合法、合规的报批、报建、验收、移交等程序，保证完成并取得施工许可的所有相关审批及咨询（包括除电力外的城管、交通、规划等政府部门及专家评审会议）并承担对应所有费用，保证施工合法；并保证相关市政电力管线不能影响未来福华三路及其周边区域的基坑支护、地下室施工。

具体的工程范围详见工料规范-工作任务书的相关规定。



协议书

双方在见证下于二零一五年\_\_\_\_月\_\_\_\_日盖章/签署：

发包方：深圳平安金融中心建设发展有限公司 )

盖章

法定代表人或其委托代理人 )

地址深圳市福田区福华四路 16 号 )

邮编 )

电话 )

传真 )

承包单位：广东粤明动力有限公司 )

盖章

法定代表人或其委托代理人 )

地址深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈 )

珠宝工业厂房 )

开户银行 )

帐号 )

邮编 )



电话 )

传真 )

中国深圳市  
平安金融中心南塔项目  
福华三路电力类管线迁改工程  
H: /6820.5.2

A / 4

## 输（变）配电工程竣工验收移交证明书

工程名称	平安金融中心南塔项目福华三路电力类管线迁改工程		工程编号	/	
建设单位	深圳平安金融中心建设发展有限公司		开工日期	2015 年 03 月 25 日	
工程地点	福田区福华三路		竣工日期	2015 年 06 月 30 日	
工程内容	<p>1. 敷设 YJV22-15KV-3×400 mm<sup>2</sup> 高压电缆 1745 米；敷设 YJV22-15KV-3×300 mm<sup>2</sup> 高压电缆 14025 米；          敷设 YJV22-15KV-3×120 mm<sup>2</sup> 高压电缆 1720 米；</p> <p>2. 制安冷缩电缆中间头 3×400 mm<sup>2</sup> 4 套、3×300 mm<sup>2</sup> 34 套、3×120 mm<sup>2</sup> 5 套，制安冷缩电缆终端头 3×300 mm<sup>2</sup> 4 套、3×120 mm<sup>2</sup> 1 套；</p> <p>3. 顶管敷设 Φ150 玻璃钢管 6830 米；</p> <p>4. 敷设光纤 GYFTY-24B18640 米；</p> <p>5. 敷设 PE 保护管 8640 米；</p> <p>6. 砌筑电缆沟 360 米，电缆中间井 21 座，破复彩釉人行道以及相关土建分项等。</p>				
实施单位意见	监理单位意见	建设单位意见	供电部门意见		
签章:  日期:	签章:  日期:	签章:  日期:	签章:  日期:		

说明：本移交证明书一式四份，实施单位、建设单位、监理单位、供电部门各执壹份，具同等效用。

## 二、项目经理同类业绩

### 2.1 项目经理简历表

姓 名	马伟超		性 别	男	年 龄	40 岁	
职 务	项目经理		职 称	电气及自动化中级工 程师	学 历	本科	
证件类型	身份证		证件号码	130684198510033773	手机号码	13823377805	
参加工作时间		2010 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限		12 年	
项目经理（建造师）资格证书编号				粤 1132019202002599			
在建和已完工程项目情况							
建设单位		项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程 质量
深圳市龙岗区布 吉街道办事处		2023 年布吉街道长龙新 村等 6 个城中村供用电安 全专项整治工程		18918.1321 22 万元	2023.08-2024.03	已完	合格
深投建设（深圳） 有限公司		原光明农场职工一期发 展用地（TFY18-TFY20 地 块、TFY21 地块、TFY22 地块）变配电供货、安装 工程		1510.7719 万元 +32.22994 万元	2022.04-2022.06	已完	合格
深圳天安云谷投 资发展有限公司		坂李大道 10KV 高压电力 电缆迁改工程		1120.72119 7 万元	2018.01-2018.10	已完	合格



## 2.2 项目经理执业证书及社保

		使用有效期: 2025年07月29日 - 2026年01月25日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 马伟超		
性 别: 男		
出生日期: 1985年10月03日		
注册编号: 粤1132019202002599		
聘用企业: 广东粤明动力有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-07-13至2026-07-12) 机电工程(有效期: 2023-07-13至2026-07-12)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 马伟超 签名日期: 2025年7月29日	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年07月13日





## 一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



姓 名：马伟超  
证件号码：130684198510033773  
性 别：男  
出生年月：1985 年10月  
专 业：机电工程  
批准日期：2019 年09月22日  
管 理 号：201909034110002821



## 一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓 名：马伟超  
证件号码：130684198510033773  
性 别：男  
出生年月：1985 年10月  
专 业：市政公用工程  
批准日期：2021 年09月12日  
管 理 号：20210903413000003077



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0017213

姓 名: 马伟超

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年10月03日

企 业 名 称: 广东粤明动力有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年09月19日

有 效 期: 2023年09月19日 至 2026年09月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中级专业技术职务任职

# 资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE  
OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST



河北省职称改革领导小组办公室  
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM  
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 马伟超 性别 男  
Name Gender

出生年月 1985年10月03日  
Date of Birth

工作单位 中国通信建设集团设计院有限公司第一分公司  
Organization

系 列 机电工程  
Category

专 业 电气及其自动化  
Specialism

资格名称 工程师  
Qualified Title

批 文 号 保职改办中字[2021]464号  
Approval No.

授予时间 2021年11月20日  
Date of Conferment

管 理 号 BD2137630  
File No.



普通高等学校

# 毕业证书



学生 马伟超 性别 男， 1985 年 10 月 3 日生，于 2007 年 9 月至 2010 年 7 月在本校 生产过程自动化技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 东北石油大学

校（院）长：



证书编号： 102201201006005034

二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

成人高等教育

# 毕业证书



学生 马伟超 ，性别 男，一九八五年 十 月 三 日生，于二〇一〇年 三 月 至 二〇二〇年 六 月在本校 城乡规划 专业 函授 学习，修完 2.5 年制 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：



校（院）名： 河北建筑工程学院



证书编号： 100845202005000421

二〇二〇年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

XX15113094



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马伟超

社保电脑号：813160150

身份证号码：13068419651003773

页码：1

参保单位名称：广东粤明动力有限公司

单位编号：60011156

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	60011156	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60011156	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60011156	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60011156	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60011156	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18
2024	02	60011156	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18
2024	03	60011156	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18
2024	04	60011156	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18
2024	05	60011156	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18
2024	06	60011156	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18
2024	07	60011156	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	08	60011156	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	09	60011156	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	10	60011156	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	11	60011156	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	12	60011156	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2025	01	60011156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	02	60011156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	03	60011156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	04	60011156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	05	60011156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	06	60011156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	07	60011156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	08	60011156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	09	60011156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
合计			14897.89	7836.64			2427.89	809.38			795.25		278.86	657.86	176.37	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f112566e1669 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60011156      单位名称 广东粤明动力有限公司





## 2.3 项目经理同类业绩证明材料

### 2.3.1 2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程

详见《投标人业绩证明材料》1.2.1

### 2.3.2 原光明农场职工一期发展用地（TFY18-TFY20 地块、TFY21 地块、TFY22 地块）变配电 供货、安装工程

合同编号: GDYM2020XS110501

原光明农场职工一期发展用地  
(TFY18-TFY20 地块、TFY21 地块、TFY22 地块)  
变配电供货、安装工程合同

项目地点: 深圳市光明区

发 包 方: 深投建设(深圳)有限公司

承 包 方: 广东粤明动力有限公司

签订时间: 二〇二〇年【十一】月【五】日

签订地点: 广东省深圳市光明区

原光明农场职工一期发展用地（TFY18-TFY20 地块、TFY21 地块、TFY22 地块）

变配电供货、安装工程合同

发包方：深投建设（深圳）有限公司（以下简称“甲方”）

承包方：广东粤明动力有限公司（以下简称“乙方”）

## 第一部分 通用合同条款

### 第一条 定义

下列词语除专用合同条款另有约定外，按本条所赋予的定义解释；双方就本条赋予的定义有争议的，按有利于合同履行的原则解释。

#### 1.1 本合同中

- a) “本合同”包括合同通用合同条款（以下简称“通用条款”）、专用合同条款（以下简称“专用条款”）、合同附件以及双方经协商一致对合同内容所作的任何书面变更内容。其中专用条款包含“商务条款”、“技术条款”和“计价及调整条款”的全部内容。
- b) “不可抗力”是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。
- c) “书面形式”是指合同书、信件、电报、传真和其他有效数据电文（包括电子数据交换和电子邮件）等可以有形表现所载内容的形式。

## 第二部分 专用合同条款

### 第一章 商务条款

#### 第一条 合同价格

1.1 本合同变压器、母线槽、高压柜、低压柜供货及安装工程为全费用综合单价包干，工程量及总价暂定合同；而柴油发电机组供货、安装及环保工程为总价包干合同。合同暂定总价为：¥15107719.00元（大写：壹仟伍佰壹拾万零柒仟柒佰壹拾玖元整），其中不含税金额为□13860292.66元，税费为□1247426.34元（税率为9%）。合同价组成具体详见本合同附件一《原光明

农场职工一期发展用地（TFY18-TFY20 地块、TFY21 地块、TFY22 地块）变配电供货、安装工程合同价清单》（以下简称“合同价清单”）。

1.2 合同价清单中的单价为全费用综合包干单价，系为完成原光明农场职工一期发展用地（TFY18-TFY20 地块、TFY21 地块、TFY22 地块）全部高压、低压变配电设备从供货、安装至通电的全部工作内容，即含报批、报装、报审、施工、检验检测（含设备入网检测）、验收、通电、贰年安装工程免费维保、需符合政府规定而必须改善或替换材料的任何费用、满足工程要求所需的人工费、材料费、机械费、各种仓储费、管理、利润、规费、税金、含任何市场价差、深化设计、以及施工合同明示或暗示的所有责任、义务和风险（不可抗力带来的风险除外）。

#### 第二条 工程价款支付

##### 2.1 变压器价款支付方式：

2.1.1 乙方接到甲方书面下单通知后向甲方提供完整的符合甲方要求的付款申请材料，经甲方审核后 20 个工作日内支付乙方合同暂定总价的 20%作为预付款，合同开始履行即转为合同价款。



## 第二章 技术条款

第一条 工程名称：原光明农场职工一期发展用地（TFY18-TFY20 地块、TFY21 地块、TFY22 地块）变配电供货、安装工程

第二条 工程地点：深圳市光明区

第三条 工程承包方式、范围及内容：

3.1 承包方式：全费用综合单价包干，总价暂定。

3.2 承包范围及内容：本工程施工范围为原光明农场职工一期发展用地（TFY18-TFY20 地块、TFY21 地块、TFY22 地块）变配电供货、安装工程图纸，包括但不限于以下内容：

3.2.1 原光明农场职工一期发展用地（TFY18-TFY20 地块、TFY21 地块、TFY22 地块）正式用电报装手续（包括高低压配电系统图的审图意见）；

3.2.2 高压开关柜、变压器（含本体、风冷、温控器等）、低压配电柜、发电机组及环保工程等高低压变配电系统供货、安装、调试、验收等；

3.2.3 高压开关柜、变压器（含本体、风冷、温控器等）、低压配电柜、高压电缆桥架及接地母线、高低压变配电房、发电机房接地、低压配电室转换柜至发电机控制柜间的电缆供应安装、高压配电室至各配电室之间的高压桥架、设备二次控制回路材料及安装、供电手续及交接试验；

3.2.4 本工程为室内高低压变配电工程施工，同时须配合协调供电局相关部门将 20KV 外线工程施工到项目内的公用配电房内；（不含 20KV 外线工程属于供电局投资），外墙高压套管至高压进线柜的高压桥架在本工程范围内。

3.2.5 电缆沟、预埋件、沟盖板不在本工程范围内，但沟上设备基础槽钢在本工程范围内。

3.2.6 所有高低压房内设备布置、电缆沟的深化设计（根据甲方设备选型要求），配合水电总包配电房内的 BIM 设计，并按确定的 BIM 成果图施工；

3.2.7 本工程含设备的二次转运及设备就位工作。

3.2.8 保证本工程供电局一次性验收通过并送电，并移交给供电局。

3.2.9 具体工程内容要求详见本合同附件一《原光明农场职工一期发展用地（TFY18-TFY20 地块、TFY21 地块、TFY22 地块）变配电供货、安装工程合同价清单》以及施工图纸，图纸目录详见附件三《原光明农场职工一期发展用地（TFY18-TFY20 地块、TFY21 地块、TFY22 地块）变配电供货、安装工程合同价清单图纸目录》。

3.3 材料、设备约定如下：

（1）变压器、高压中置柜、环网柜、直流屏、低压柜（含发电机房）、电容补偿柜、有源滤波器设备、低压联络母线槽、始端箱、发电机组及环保工程均为甲方审定单位及价格。

#### 第四条 施工工期

4.1 本工程工期共计【 】日历天，具体开工时间以甲方书面通知为准。

4.2 在施工过程中，不因图纸修改调整工期；若等图施工，在合理范围内工期不予签证顺延，确对工期产生影响的则甲方酌情以书面通知延长工期日历天数，除此之外，乙方不得以任何理由拖延工期。

4.3 遇人力不可抗因素，工期按监理及甲方签证累计工期顺延。

4.4 由于乙方未能在约定日期开工，（本工程乙方须配合协调供电局相关部门将



## 7.1 甲方权利与义务

7.1.1 甲方现场代表：蔡立勇，联系电话：13923844990，电子邮箱：

1092249857@qq.com，代表甲方全面履行合同约定，确保乙方正常施工。甲方在开工前向乙方提供施工图纸、进行现场情况及技术交底；负责设计图纸变更及签证、现场协调、配合管理、监督、检查工程质量；根据现场实际进度审核每月工程进度；及时办理隐蔽验收并组织工程验收。

7.1.2 甲方向乙方提供施工现场临时用地、水、电接驳口。

7.1.3 甲方有权对乙方项目经理及管理人员进行考核评比，要求乙方更换不配合、不合格或不能胜任的项目经理及管理人员的。乙方则须在 10 个工作日内无条件更换相关人员，否则乙方向甲方支付人民币 2000 元/次违约金。

7.1.4 如乙方不服从甲方现场管理，不按甲方及监理有关规定程序处理问题，甲方有权要求乙方承担人民币 500 元/次的违约金；经甲方告知后，乙方仍不改正的，甲方有权顺延付款且不视为违约。

## 7.2 乙方权利与义务

7.2.1 确认工程项目经理为马伟超，身份证号：130684198510033773，联系

电话：13923440201，电子邮箱：348570917@qq.com。乙方负责按国家规定办理各种施工前必备的证件、手续；负责施工期间的施工质量、安全、文明施工、配合、协调等问题；全面履行合同约定事项；严格遵守现行质量、安全标准、规程，确保施工正常进行。

7.2.2 施工前，乙方须做好图纸核对及施工班组交底工作。如图纸中存在矛盾错误，乙方须及时提出，并与甲方会商后变更施工图纸，否则乙方须承担由此造成的一切损失，工期不予顺延。



(签署页, 无其他合同内容)

甲方: 深投建设(深圳)有限公司

乙方: 广东粤明动力有限公司

法定代表人:

法定代表人:

(或授权签约人):

(或授权签约人):

通讯地址:

通讯地址: 深圳市龙岗区南湾街道布澜

路 31 号李朗国际珠宝园 A4 栋 401

邮政编码:

邮政编码: 518112

商务代表:

商务代表: 张耒英

手 机:

手 机: 18576786505

邮 箱:

邮 箱: 138286128@qq.com

联系电话:

联系电话: 0755-89578333

传真号码:

传真号码: 0755-89578777

开户银行:

开户银行: 工商银行深圳益田支行

账 号:

账 号: 4000032309200008803

税务识别号:

税务识别号: 91440300708447633R

(增值税一般纳税人)

(增值税一般纳税人)

合同签订地点: 中国·深圳

合同签订地点: 中国·深圳

合同订立时间: 2020 年 11 月 日

合同订立时间: 2020 年 11 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：原光明农场职工一期发展用地TFY18-TFY20地块主体工程

验收日期：2022 年 12 月 12 日

建设单位（盖章）：深圳市明瀚汇投资开发有限公司





## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	原光明农场职工一期发展用地TFY18-TFY20地块主体工程				
工程地点	光明区新湖街道圳美社区光明同富裕工业区	建筑面积	131800.89m²	工程造价	56290.53万元
结构类型	框架/剪力墙结构/装配式结构	层数	地上：3、31层 地下：3、局部4层		
施工许可证号	2019-440309-70-03-10165103	监理许可证号	/		
开工日期	2020 年 6 月 18 日	验收日期	2022 年 7 月 12 日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2020】090号		
建设单位	深圳市明湖晨汇投资开发有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市同济人建筑设计有限公司				
总包单位	深投建设（深圳）有限公司				
承建单位（土建）	深投建设（深圳）有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深投建设（深圳）有限公司				
监理单位	深圳市竣迪建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

  
\* GD - E1 - 914 / 2 \*



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	施建鸿
副组长	夏祥付、陈文贵、蔡立勇、廖建民、康巨人
组员	肖宇、陈文贵、吴祥、李东、廖建松、李陈、韩芳彬、赵家金、蓝文捷、陈维木、安伟、林振涛、邱梓林、吴祥、刘思佳、周创鑫、林伟滨

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈文贵	赵家金、洪锦龙、林伟滨、蓝文捷、安伟、李陈、韩芳彬、刘思佳
建筑设备安装工程	吴祥	陈维木、李东、廖建松
工程质控资料	邱梓林	林振涛、范珍凤

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求，验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求，验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求，验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求，验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求，验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求，验收合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	符合要求，验收合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求，验收合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	符合要求，验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求，验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	施建强	深圳市明湖晨汇投资开发有限公司	项目负责人	工程师	施建强
2	夏海付	深圳市明湖晨汇投资开发有限公司	项目经理	工程师	夏海付
3	李祥	深圳市明湖晨汇投资开发有限公司	/	工程师	李祥
4	吴祥	深圳市明湖晨汇投资开发有限公司	机械师	工程师	吴祥
5	邱梓林	深圳市明湖晨汇投资开发有限公司	质检	/	邱梓林
6	李贵	深圳市明湖晨汇投资开发有限公司	建造师	工程师	李贵
7	康巨人	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人	教高	康巨人
8	刘思佳	深圳市长勘勘察设计有限公司	/	高工	刘思佳
9	陈汉	深圳市竣迪建设监理有限公司	总监	高工	陈汉
10	李集	深圳市竣迪建设监理有限公司	/	工程师	李集
11	范珍凤	深圳市竣迪建设监理有限公司	资料员	/	范珍凤
12		深圳市竣迪建设监理有限公司			
13		深圳市竣迪建设监理有限公司			
14	蔡立勇	深投建设（深圳）有限公司	项目负责人	高级工程师	蔡立勇
15	赵富金	深投建设（深圳）有限公司	技术负责人	中级工程师	赵富金
16	洪锦龙	深投建设（深圳）有限公司	质检	/	洪锦龙
17	陈继	深投建设（深圳）有限公司	安装施工	/	陈继
18	李琳	深投建设（深圳）有限公司	资料员	/	李琳
19	陈继	深圳市同济人建筑设计有限公司	项目负责人	高工	陈继
20	李陈	深圳市同济人建筑设计有限公司	项目负责人	中技	李陈
21	李陈	深圳市同济人建筑设计有限公司	水	高工	李陈
22	李乐	深圳市同济人建筑设计有限公司	电气	中技	李乐
23	郭芳彬	深圳市同济人建筑设计有限公司	结构	中技	郭芳彬
24	林伟清	深投建设（深圳）有限公司	/	/	林伟清
25	蓝文捷	/	施工	/	蓝文捷
26	周创强	深投建设（深圳）有限公司	技术	工程师	周创强





## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计范围, 施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收, 建设单位按“质量管理条例”规定第十六条组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量, 一致认为各种技术档案和管理资料基本齐全, 原材料构配件试验报告、实体检测报告基本齐全, 单位工程所包含各分部相关安全功能检测报告、资料齐全, 且符合要求。在整个施工过程中, 各分部、子分部分项工程自检及时。勘察、设计、监理隐蔽检查验收认真, 监理质量跟踪督促严格, 建设主管部门大力支持, 取得了较好的质量效果, 整个施工过程无发生任何质量事故; 各分部、子分部合格, 观感良好; 与会单位一致同意本工程一次通过验收。

<p>建设单位: (公章)</p> <p>监理单位: (公章)</p> <p>施工单位: (公章)</p> <p>设计单位: (公章)</p> <p>勘察单位: (公章)</p>				
<p>单位(项目)负责人: (签字)</p> <p>单位(项目)负责人: (签字)</p> <p>单位(项目)负责人: (签字)</p> <p>单位(项目)负责人: (签字)</p> <p>单位(项目)负责人: (签字)</p>				
<p>年 月 日</p> <p>年 月 日</p> <p>年 月 日</p> <p>年 月 日</p> <p>年 月 日</p>				



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□



工程名称：原光明农场职工一期发展用地TFV21地块主体工程

验收日期：2022 年 6 月 29 日

建设单位（盖章）：深圳市明湖晟汇投资开发有限公司





## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

工程竣工验收报告



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	原光明农场职工一期发展用地TFY21地块主体工程				
工程地点	光明区新湖街道圳美社区光明同富裕工业区	建筑面积	158087.23m²	工程造价	63576万元
结构类型	框架/剪力墙/装配式结构	层数	地上：32/31层		
			地下：3层		
施工许可证号	2017-440300-70-03-08900703	监理许可证号	/		
开工日期	2020 年 6 月 18 日	验收日期	2022 年 6 月 29 日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2020】094号		
建设单位	深圳市明湖晟汇投资开发有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市同济人建筑设计有限公司				
总包单位	深投建设（深圳）有限公司				
承建单位（土建）	深投建设（深圳）有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深投建设（深圳）有限公司				
监理单位	深圳市竣迪建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	施建鸿
副组长	陈文贵、蔡立勇、何敏鹏、夏祥付、康巨人
组员	陈庆桃、燕翔、邓谨、陈俊明、杨楚明、潘航、林伟滨、向美、邱梓林、陈春艳、渔志伟、周创鑫

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	夏祥付	陈庆桃、陈俊明、杨楚明、潘航、李任达、肖宇、渔志伟、周创鑫
建筑设备安装工程	燕翔	魏钊义、胡琰正、吴奕威、梁倍源
工程质控资料	陈春艳	向美、邱梓林

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求，验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求，验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求，验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求，验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求，验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
通风与空调	符合要求，验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求，验收合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求，验收合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	符合要求，验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求，验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	施建洪	深圳市明湖晟汇投资开发有限公司	项目负责人		施建洪
2	陈振彬	深圳市明湖晟汇投资开发有限公司	项目经理		陈振彬
3	夏祥付	深圳市明湖晟汇投资开发有限公司	项目经理		夏祥付
4	肖宇	深圳市明湖晟汇投资开发有限公司			肖宇
5	陈永彬	深圳市同济人建筑设计有限公司	项目负责人		陈永彬
6	李纪	深圳市同济人建筑设计有限公司	专业		李纪
7	吴佩成	深圳市同济人建筑设计有限公司	电气		吴佩成
8	张比	深圳市长勘勘察设计院有限公司	勘察		张比
9	刘永强	深圳市长勘勘察设计院有限公司	项目负责人		刘永强
10	陈靖	深圳市竣迪建设监理有限公司	总监		陈靖
11	杨华	深圳市竣迪建设监理有限公司	总付		杨华
12		深圳市竣迪建设监理有限公司			
13		深圳市竣迪建设监理有限公司			
14	蔡为勇	深投建设（深圳）有限公司	项目经理	高级工程师	蔡为勇
15	林伟滨	深投建设（深圳）有限公司	质检		林伟滨
16	王小明	深投建设（深圳）有限公司	技术负责人	中级工程师	王小明
17	周建	深投建设（深圳）有限公司	技术	助理	周建
18	杨建明	深投建设（深圳）有限公司		—	杨建明
19		深投建设（深圳）有限公司			
20	梁信源	深圳市同济人建筑设计有限公司	结构师		梁信源
21	胡成	深圳市同济人建筑设计有限公司	暖通		胡成
22					
23					
24					
25					
26					
27					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计范围，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位按“质量管理条例”规定第十六条组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量，一致认为各种技术档案和管理资料基本齐全，原材料构配件试验报告、实体检测报告基本齐全，单位工程所包含各分部相关安全功能检测报告、资料齐全，且符合要求。在整个施工过程中，各分部、子分部分项工程自检及时。勘察、设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量跟踪督促严格，建设主管部门大力支持，取得了较好的质量效果，整个施工过程无发生任何质量事故；各分部、子分部合格，观感良好；与会单位一致同意本工程一次通过验收。

<div>蔡元勇 粤144171849577(00) 建筑 市政 2022.11.17 永茂建设(深圳)有限公司</div> <div>建设监理单位: 永茂建设(深圳)有限公司</div> <div>设计单位: 永茂设计有限公司</div>				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

\* GD - E1 - 914 / 6 \*



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：原光明农场职工一期发展用地TFY22地块主体工程

验收日期：2022 年 8 月 3 日

建设单位（盖章）：深圳市明湖晟汇投资开发有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	原光明农场职工一期发展用地TFY22地块主体工程				
工程地点	光明区新湖街道圳美社区光明同富裕工业区	建筑面积	58569.43m²	工程造价	27498.65万元
结构类型	剪力墙/框架结构	层数	地上：19层 地下：3层		
施工许可证号	2019-440309-73-03-10165303	监理许可证号	/		
开工日期	2020 年 6 月 18 日	验收日期	2022 年 8 月 3 日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2020】100号		
建设单位	深圳市明湖晟汇投资开发有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	筑博设计股份有限公司				
总包单位	深投建设（深圳）有限公司				
承建单位（土建）	深投建设（深圳）有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深投建设（深圳）有限公司				
监理单位	深圳市竣迪建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	施建鸿
副组长	夏祥付、陈文贵、刘续辉、吴国营、康巨人
组员	周沛庚、周志超、李彬、邱梓林、高升、安伟、范珍凤、蒋俊杰、吴晓鹏、丁恩平、周创鑫、林振涛

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	夏祥付	周沛庚、李彬、高升、丁恩平、周创鑫
建筑设备安装工程	周志超	安伟、蒋俊杰、吴晓鹏、黄伟涛
工程质控资料	邱梓林	范珍凤、林振涛

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求，验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求，验收合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求，验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求，验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求，验收合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求，验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	符合要求，验收合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求，验收合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	符合要求，验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求，验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈建强	深圳市明湖晨汇投资开发有限公司	项目负责人	中级	陈建强
2	夏泽时	深圳市明湖晨汇投资开发有限公司	项目经理		夏泽时
3	李松	深圳市明湖晨汇投资开发有限公司	设计工程师		李松
4	周沛良	深圳市明湖晨汇投资开发有限公司	设计		周沛良
5	周沛良	深圳市明湖晨汇投资开发有限公司	设计师		周沛良
6		深圳市明湖晨汇投资开发有限公司			
7	吴国常	筑博设计股份有限公司	项目负责人	1	吴国常
8	郭生	筑博设计股份有限公司	建筑	1	郭生
9		筑博设计股份有限公司			
10		筑博设计股份有限公司			
11		深圳市长勘勘察设计有限公司			
12	陈江	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人	高级	陈江
13	陈端	深圳市竣迪建设监理有限公司	总监	高工	陈端
14	李海	深圳市竣迪建设监理有限公司		中级	李海
15		深圳市竣迪建设监理有限公司			
16		深圳市竣迪建设监理有限公司			
17	刘波	深投建设（深圳）有限公司	项目经理	一级建造师/中	刘波
18	李平	深投建设（深圳）有限公司	技术负责人	中工	李平
19	吴晓鹏	深投建设（深圳）有限公司	质检	1	吴晓鹏
20	李平	深投建设（深圳）有限公司	施工员	1	李平
21	黄伟清	深投建设（深圳）有限公司	安装施工	1	黄伟清
22	陈建强	深投建设（深圳）有限公司	技术	助理	陈建强
23	林振清	深投建设（深圳）有限公司	资料员	1	林振清
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计范围，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位按“质量管理条例”规定第十六条组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量，一致认为各种技术档案和管理资料基本齐全，原材料构配件试验报告、实体检测报告基本齐全，单位工程所包含各分部相关安全功能检测报告、资料齐全，且符合要求。在整个施工过程中，各分部、子分部分项工程自检及时。勘察、设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量跟踪督促严格，建设主管部门大力支持，取得了较好的质量效果，整个施工过程无发生任何质量事故；各分部、子分部合格，观感良好；与会单位一致同意本工程一次通过验收。

 				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
    				
单位(项目)负责人:	总监理工程师:注册监理工程师	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2022 年 8 月 3 日	2022 年 8 月 3 日	2022 年 8 月 3 日	2022 年 8 月 3 日	2022 年 8 月 3 日



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

### 2.3.3 坂李大道 10KV 高压电力电缆迁改工程

合同编号: GC-2018-SG-208-064

#### 坂李大道 10KV 高压电力电缆迁改工程合同

项目地点: 广东省深圳市龙岗区雪岗路 2018 号

甲 方: 深圳天安云谷投资发展有限公司

乙 方: 广东粤明动力有限公司

签订时间: 二〇一【八】年【十二】月【二十六】日

签订地点: 广东省深圳市龙岗区

## 坂李大道 10KV 高压电力电缆迁改工程合同

甲方：深圳天安云谷投资发展有限公司

乙方：广东粤明动力有限公司

### 第一部分 通用合同条款

#### 第一条 定义

下列词语除专用合同条款另有约定外，按本条所赋予的定义解释；双方就本条赋予的定义有争议的，按有利于合同履行的原则解释。

##### 1.1 本合同中

- a) “本合同”包括合同通用合同条款（以下简称“通用条款”）、专用合同条款（以下简称“专用条款”）、合同附件以及双方经协商一致对合同内容所作的任何书面变更内容。其中专用条款包含“商务条款”、“技术条款”和“计价及调整条款”的全部内容。
- b) “不可抗力”是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。
- c) “书面形式”是指合同书、信件、电报、传真和其他有效数据电文（包括电子数据交换和电子邮件）等可以有形表现所载内容的形式。
- d) 本合同中的“天”或“日”指日历天，规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。年、月、日均以公历计算。



## 第二部分 专用合同条款

### 第一章 商务条款

#### 第一条 合同价格

1.1 本合同为全费用综合单价包干，工程量及总价暂定合同。合同暂定总价为¥11207211.97元（大写人民币：壹仟壹佰贰拾万零柒仟贰佰壹拾壹元玖角柒分元），其中不含税金额为：¥10188374.52元，税费为¥1018837.45元。具体详见本合同附件一《坂李大道10KV高压电力电缆迁改工程合同价清单》（以下简称“《合同价清单》”）。

1.2 《合同价清单》中的单价为全费用综合单价，系为完成该项目全部工程和工作内容所需的报批、报装、报审、施工、检验检测、验收、通电、贰年免费维保、需符合政府规定而必须改善或替换材料的任何费用、满足工程要求所需的人工费、材料费、机械费、各种仓储费、管理、利润、规费、税金、深化设计、以及施工合同明示或暗示的所有责任、义务和风险（不可抗力带来的风险除外）。

#### 第二条 付款方式

2.1 本工程无预付款。

2.2 乙方完成本合同项下所有施工内容后，经甲方及监理确认，并经甲方对本次付款申请审核完成后20个工作日内，甲方支付乙方至实际完工工程量的80%工程款。

2.4 甲方、监理及供电部门组织竣工验收合格后，乙方须向甲方移交全套竣工资料，并经甲、乙双方结算审核完毕后一个月内，甲方支付乙方至结算总价的97%，预留3%作为保修金。

## 第二章 技术条款

**第一条 工程名称：**坂李大道 10KV 高压电力电缆迁改工程（以下简称“本工程”或“工程”）

**第二条 工程项目的地点：**深圳市龙岗区雪岗路 2018 号天安云谷产业园

**第三条 工程承包方式、范围和内容：**

3.1 承包方式：本工程采用全费用综合单价包干的承包方式。

3.2 承包范围及内容：电力电缆、高压成套配电柜、控制屏、环网柜围栏等拆除及安装，人行道拆除及恢复，电气试验，设计及调试等，具体包括但不限于：

3.2.1 协助甲方办理报政府的相关概算、结算等事宜，包括但不限于施工图、竣工图、现场签证、供电部门验收证明等；

3.2.2 施工期间的建筑垃圾须定点堆放并及时清运；

3.2.3 施工现场安全防护、成品保护及除尘降噪等措施；

3.2.4 配合甲方进行验收，资料移交等工作。

3.2.5 本合同约定及甲方要求的乙方其他合同内容。

具体详见合同附件一：《合同价清单》

**第四条 施工工期**

4.1 工期要求：本工程工期为 180 日历天。具体开工时间以甲方书面开工报告为准。

4.2 在施工过程中若图纸修改，工期不予调整；若等图施工，在合理范围内工期不予签证顺延，如确对工期产生影响的，则甲方酌情以书面通知延长工期日历天数，除此之外，乙方不得以任何理由拖延工期。

4.3 遇人力不可抗因素等非乙方原因，工期按甲方及监理签证累计工期顺延。

4.4 因乙方原因延误工期，乙方承诺按本合同工期延误违约条款承担责任。

## 第五条 工程质量要求

5.1 本工程质量等级为合格，乙方须按施工图纸、国家现行技术标准和施工规范进行施工，确保本工程达到最新颁布的国家、地方有关质量验收规范要求，验收合格。

5.2 本工程所用材料、半成品及成品均须符合设计图纸、国家标准，具有质量检验合格证，严禁使用国家明文禁止、淘汰和可能存在安全隐患的材料。如因乙方所用材料质量问题造成损失，产生费用由乙方承担。

## 第六条 双方权利与义务

### 6.1 甲方权利与义务

6.1.1 甲方现场代表为吴祥，联系电话：13543303985，邮箱：wuxiang@szyungu.com，代表甲方全面履行合同约定，确保乙方正常施工。甲方在开工前向乙方提供施工图纸、进行现场情况及技术交底；负责设计图纸变更及签证、现场协调、配合管理、监督、检查工程质量；根据现场实际进度审核每月工程进度；及时办理隐蔽验收并组织工程验收。

6.1.2 甲方向乙方提供施工现场临时用地及水、电接驳口。

6.1.3 甲方有权对乙方项目经理及管理人员进行考核评比，要求乙方更换不配合、不合格或不能胜任的项目经理及管理人员。乙方则须在7个工作日内根据甲方要求无条件更换相关人员。

### 6.2 乙方权利与义务

6.2.1 乙方确认工程项目经理为马伟超，联系电话：18681590513，电子邮箱：138286128@qq.com。乙方负责按国家规定办理各种施工前必备的证件、手续；负



(签署页，无其他合同内容)

甲方：深圳天安云谷投资发展有限公 乙方：广东粤明动力有限公司  
司

法定代表人：

法定代表人：

(或授权签约人)：

(或授权签约人)

通讯地址：天安云谷(深圳市龙岗区坂田 通讯地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜  
街道天安云谷 3 栋 B 座 30 楼)

路 31 号中盈珠宝工业厂区厂房二

A4-401

邮政编码：518129

邮政编码：518112

联系人：任悦

联系人：梁波

手 机：13823167056

手 机：13684971679

邮 箱：renyue@szyungu.com

邮 箱：138286128@qq.com

联系电话：0755-89396868-8555

联系电话：0755-89578333

传真号码：89331333

传真号码：89578777

开户银行：平安银行总行营业部

开户银行：工商银行深圳李朗支行

账 号：11012784501801

账 号：4000031919200325456

税务识别号：914403005867362339

税务识别号：91440300708447633R

(增值税一般纳税人)

(增值税一般纳税人)

签订地点：中国 深圳

## 单项工程竣工验收单

工程名称	坂李大道 10Kv 高压电力电缆迁改工程		合同编号	GC-2Q-SG-2018-064
施工单位	广东粤明动力有限公司		验收时间	2019 年 月 日
监理单位	深圳市竣迪建设监理有限公司			
建设单位	深圳天安云谷投资发展有限公司			
验收内容	<p><b>一、拆除工程：</b></p> <p>1、拆除环网柜 3 套（保护性拆除，供电局资产回收）；2、拆除户内 3*300 电缆终端头 6 套；3、拆除自动化（DTU）户外柜 3 台；4、拆除围栏 3 座。</p> <p><b>二、安装/土建工程：</b></p> <p>1、新增电缆沟敷设电缆 ZC-YJV22-8.7/15KV-3*300mm<sup>2</sup> 7070 米；2、电缆沟敷设迁移 ZC-YJV22-8.7/15KV-3*300mm<sup>2</sup> 635 米；3、制作电缆中间头 3*300 12 套；3*300 电缆终端头户内 6 套；4、安装 DTU 单元柜 3 台；5、安装 5 单元公用柜 3 台；6、接地装置 1 项；7、破复人行道、绿化带埋 150*8 玻璃钢管 1072 米；8、新建环网柜+DTU 基础 3 座（砼钢筋）；9、新建环网柜围栏 3 座（镀锌钢管）；10、新建环网柜围栏内地面浇制砼 60mm<sup>2</sup>；11、电缆标示牌 60 个（不锈钢）。</p>			
施工单位 自验情况	<p>1、已按设计图纸及合同约定的工程量施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范要求；</p> <p>2、本迁改工程于 2019 年 6 月 2 日供电部门验收合格且送电，通电安全运行正常。</p> <p style="text-align: right;">广东粤明动力有限公司：  张波子作超</p>			
监理单位 验收意见	<p style="text-align: center;">合格</p> <p style="text-align: center;">陈世新</p>			
建设单位 验收意见	开发与交付中心	<p>已施工完成，经验合格。</p> <p>专业工程师：  日期： _____</p> <p>项目经理：  日期： _____</p>		
	中心负责人	<p style="text-align: center;"></p>		

备注：1、本表一式 4 份，签字并加盖公章：建设单位留存 1 份，施工单位存 3 份（结算资料需附 1 份）。

2、提交本表时，需附工程竣工图及施工资料。

### 三、其他

#### 3.1 企业实力

##### 3.1.1 企业基本情况说明

#### 企业基本情况说明

广东粤明动力有限公司（简称：“粤明公司”）成立于 1998 年 8 月，实缴资本人民币 6111 万元，总部位于深圳市，主要从事 110kV 及以下各类电压等级的供电工程和建筑室内机电工程，是南方电网深圳地区供电工程行业知名企业之一。粤明公司经历 25 年的发展，现今主要工程管理技术人员达 110 多人，施工技术人员力量达 160 多人（其中包含具备电力相关专业中级及以上职称者 45 人，初级职称者 10 人；一级机电建造师 20 人，二级建造师 11 人，特种电工人员约 45 人；全国注册造价工程师 4 名，注册安全工程师 2 名，安全主任 3 名，质量工程师 2 名），施工、维修和试验工器具机械齐全。在电力、供电、机电等专业工程，业务年均营业额约 3.7 亿元左右，部分重要单位和重大企业供电工程服务经历如下：

##### （一） 深圳市属大型国有企业服务部分案例有：

1) 深圳市地铁集团有限公司“地铁 3 号线（布吉至龙岗段）”、“4 号线（龙华至观澜段）”、“6 号线二期、11 号线二期（大剧院至岗厦段）、20 号线二期、25 号线一期”等电力管线改迁、“深铁熙府上盖 ACFGH 地块高低压供配电设备采购及安装工程”、“深铁阅山境花园高低压变配电及外线设备采购与安装工程”、“登良东项目（宗地号 T107-0097）高低压变配电设备采购与安装工程”等地铁上盖；

2) 深圳市机场（集团）有限公司“深圳国际机场专用变电站第三回 110kV 电源工程”、“深圳机场卫星厅工程调试供电项目”、“深圳机场飞行区供电系统改造工程”、“深圳机场航站楼（含卫星厅）、飞行区、公共区电气设施设备维保服务项目（标段一）”、“2024 年第二季度电气类零星及应急抢修工程预选承包商项目”等等；

3) 深业沙河集团有限公司“深业世纪山谷花园（一期、二期）高低压变配电工程”、“科创大厦高低压变配电工程”、“深业颐瑞府高低压配电工程”、“梅林深华科技园 1 号厂房高低压设备采购及安装工程”等等；

（二） 作为“深圳前海蛇口自贸区供电有限公司基建工程服务商”在前海自贸区服务经历有前海、蛇口片区配网建设项目施工框架服务；前海及蛇口供电行政片区配网运行维护巡查服务；前海及蛇口电缆沟与盖板巡维、抢修；低压用户变配电房巡维、抢修、维



护。

**(三) 深圳市政府公用事业、公共建筑物服务部分案例有：**

1) 深圳市建筑工务署“香港中文大学市电供电工程及室内变配电工程”、“香港大学深圳医院电 10kV 供电工程及室内变配电工程”、“哈尔滨工业大学高低变配电及 10kV 市政电源工程”、“莲塘口岸高低变配电及 10kV 市政电源工程”、“深圳市第三人民医院高低变配电及 10kV 市政电源工程”、“深圳市疾病预防控制中心高低变配电及 10kV 市政电源工程”等等；

2) 深圳市福田工务署深圳市福田区中医院高低变配电及 10kV 市政电源工程、梅山小学高低变配电及 10kV 市政电源工程、梅园中学高低变配电及 10kV 市政电源工程等等。

**(四) 深圳地区重大型企业服务部分案例有：**

1) 中国平安集团建设的超高层建筑物“平安金融中心主塔楼室内变配电及 10kV 市电供电工程工程（楼高 600 米）”；

2) 深圳市大疆创新科技有限公司（大疆无人机）建设的“大疆天空之城总部大厦市电供电工程及室内变配电工程”；

3) 深圳天安骏业（集团）有限公司建设的“坂田天安云谷一、二、三期高低变配电及 10kV 市政电源工程”、“光明天安云谷一、二期高低变配电及 10kV 市政电源工程”；

4) 深圳市珠宝龙头企业深圳市中盈贵金属股份有限公司建设的“深圳市李朗国际珠宝产业园（综合体）市电供电工程及室内变配电工程”、“深圳市水贝万山珠宝商业中心综合体市电供电工程及室内变配电工程”等等。

**(五) 作为“南方电网基建工程服务商”在深圳地区十一个行政区（包含罗湖、福田、南山、宝安、龙华、龙岗、盐田、坪山、大鹏、光明、深汕合作区）服务经历有 110kV 及以下电网建设工程和 20kV、10kV 配电网建设等；**

在为上述建设单位、用户、客户的服务历程中，无论在事前工作准备、事中实施工作、还是事后的售后服务工作均获得上述建设单位、用户、客户的一致好评！

3.1.2 投标人的注册资本



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91440300708447633R

名 称	广东粤明动力有限公司
主 体 类 型	有限责任公司
住 所	深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房二A4-401
法定 代表 人	杨桦
成 立 日 期	1998年08月21日

重  
要  
提  
示

1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关

2017 年 09 月 21 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

广东粤明动力有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300708447633R
注册号：	440301104267841
商事主体名称：	广东粤明动力有限公司
住所：	深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房二A4-401
法定代表人：	杨桦
认缴注册资本（万元）：	6111
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1998-08-21
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-08-29
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

广东粤明动力有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	投资兴办实业（具体项目另行申报）；国内贸易；经济信息咨询（不含专营、专控、专卖商品及限制项目）；计算机软硬件、通讯设备、机电产品的技术开发（不含限制项目）；电能供应；综合管廊的建设、运营、维护、管理；物业管理；防盗报警系统、安全防范电视监控系统、楼宇防盗电子对讲系统、门禁系统、巡更系统工程设计、安装、维修；噪声治理（须取得环保部门技术资格认证后方可经营）；电力工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、建筑机电安装工程专业承包、输变电工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、环保工程专业承包（凭建筑业企业资质证书经营）；施工劳务作业。输配电及控制设备制造；电机制造；电力电子元器件制造；发电机及发电机组制造；机械电气设备制造；建筑用金属配件制造；金属切割及焊接设备制造；金属表面处理及热处理加工；门窗制造加工；电子专用材料制造；五金产品制造。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	<b>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</b> 从事输电、供电、受电电力设施安装、维修和试验。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

广东粤明动力有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
杨桦	5616.009	自然人	自然人股东
广东粤明建设投资有限公司	494.991	本地企业	法人股东



### 3.2 企业资质情况

#### 3.2.1 建筑业企业资质证书

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
证书编号: D344018007	
企 业 名 称:	广东粤明动力有限公司
统一社会信用代码:	91440300708447633R
法 定 代 表 人:	杨桦
注 册 地 址:	深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房二A4-401
有 效 期:	至2028年12月13日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	城市及道路照明工程专业承包二级 输变电工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 建筑机电安装工程专业承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	深圳市住房和建设局
发证日期:	2025年05月09日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.gdic.net>





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244743235

企业名称: 广东粤明动力有限公司

统一社会信用代码: 91440300708447633R

法定代表人: 杨桦

注册地址: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房二A4-40  
1

有效期: 至2030年04月30日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电力工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月30日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL34405782

企业名称: 广东粤明动力有限公司

统一社会信用代码: 91440300708447633R

法定代表人: 杨桦

注册地址: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房二A4-401

有效期: 至 2027年02月25日

资质等级: 施工劳务不分等级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局

发证日期: 2022年02月25日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdic.net/dop>



3.2.2 承装（修、试）类电力设施许可证（承装类三级、承修类三级、承试类三级）



3.2.3 建筑企业安全生产许可证



3.2.4 中国南方电网基建工程承包商资信备案

中国南方电网 供应链统一服务平台 首页 常用 万家灯火，南网情深 广东粤明... 广东粤明动力有限...									
供应商登记管理 供应商登记信息 资质上传									
请输入品牌名称 状态: 请选择 查询 重置									
序号	品牌名称	品牌路径	建档编号	登记时间	审查次数	审查结果	最后审查时间	状态	操作
1	电网工程	登记目录/工程/电力工程		2023-02-13 16:06	9	...	2023-02-14 09:48	起草中	上传附件 查看详情
2	≤20kV	登记目录/工程/电力工程/电网工程...	CSG-SG-2022-20-0106	2024-05-10 09:49	8	通过	2024-05-10 09:51	已审查	资质变更 审查历史
3	110kV	登记目录/工程/电力工程/电网工程...	CSG-SG-2018-110-1073	2024-05-07 14:57	7	通过	2024-05-10 09:17	已审查	资质变更 审查历史
4	劳务分包	登记目录/工程/其它工程/劳务分包	CSG-SG-2023-00-0551	2024-05-09 14:19	2	通过	2024-05-10 09:22	已审查	资质变更 审查历史

中国南方电网

电网管理平台

首页常用任务

万家灯火，南网情深

消息通知帮助个人中心广东电网广东电网电力有限公司

供应商登记管理

供应商登记信息

资质上传

查看正式信息

完善/变更信息查看正式信息用户注册使用协议隐私声明登记信息注销

查看正式信息

基本信息

品牌信息

开户行信息

关联企业信息

品牌名称: 请输入品牌名称

供应商类别: 请选择

查询重置

序号	品牌名称	品牌路径	供应商类别	操作
1	110kV	登记目录/工程/电力工程/电网工程施工/110kV	承包商	
2	≤20kV	登记目录/工程/电力工程/电网工程施工/≤20kV	承包商	
3	电网工程	登记目录/工程/电力工程	承包商	


3.2.5 深圳供电局有限公司施工安全资格证

深圳供电局有限公司外来施工单位现场施工安全资质检查证明	
编号: 20241223000009 号	
企业资质情况	
企业名称	广东粤明动力有限公司
单位地址	深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401
企业法人营业执照	证号: 91440300708447633R; 法人代表: 杨桦; 有效期: 长期; 发证机关: 深圳市市场监督管理局
营业执照 (非法人单位必须)	证号: 负责人: 有效期: ; 发证机关
建筑业企业资质	证号: D344018007; 资质等级: 建筑机电安装工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、环保工程专业承包贰级、城市及道路照明工程专业承包贰级; 有效期: 2028 年 12 月 13 日; 发证机关: 深圳市住房和建设局 证号: DL34405782; 资质等级: 施工劳务不分等级; 有效期: 2027 年 02 月 25 日; 发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局
承装 (修、试) 电力设施许可证	证号: 6-1-00251-2006; 许可类别和等级: 承装类三级、承修类三级、承试类三级; 有效期: 2031 年 01 月 06 日; 发证机关: 国家能源局南方监管局
其他资质:	证号: 资质等级: 有效期: ; 发证机关
安全生产许可证	证号: (粤) JZ 安许证字[2023]009012; 许可范围: 建筑施工; 有效期: 2026 年 06 月 05 日; 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
进入深圳供电局有限公司安全施工资质检查登记情况	
经检查合格, 对该单位作进入深圳供电局有限公司范围安全施工资质检查合格登记。进入深圳供电局有限公司现场, 严格按照其具备的建筑业企业资质或承装 (修、试) 电力设施许可证规定的资质等级从事有关施工作业。	
具备政府部门认定资质施工范围	1、承装 (修、试) 电力设施许可证
检查登记有效期限	2024 年 12 月 24 日至 2025 年 12 月 23 日
说明: 本证仅作为进入深圳供电局有限公司现场施工安全资质检查合格证明, 不作其它任何证明。	
检查单位: 深圳供电局有限公司 登记日期: 2024 年 12 月 24 日	



3.2.6 深圳前海蛇口供电有限公司、深圳招商供电有限公司施工安全资格证

深圳前海蛇口自贸区供电有限公司制度



深圳前海蛇口自贸区供电有限公司、深圳招商供电有限公司

外来施工单位现场施工安全资质备案合格证明

企业资质情况	
企业名称	广东粤明动力有限公司
单位地址	深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401
企业法人营业执照	证号: 91440300708447633R; 法人代表: 杨桦; 有效期: 长期; 发证机关: 深圳市市场监督管理局
营业执照 (非法人单位必须)	证号: ; 负责人: ; 有效期: ; 发证机关: ;
建筑业企业资质	证号: D344018007; 资质等级: 建筑机电安装工程专业承包贰级、输变电工程专业承包贰级、环保工程专业承包贰级、城市及道路照明工程专业承包贰级、施工劳务不分等级; 有效期: 2028 年 12 月 13 日; 发证机关: 深圳市住房和建设局
承装 (修、试) 电力设施许可证	证号: 6-1-00251-2006; 许可类别和等级: 承装类三级、承修类三级、承试类三级; 有效期: 2031 年 01 月 06 日; 发证机关: 国家能源局南方监管局
其他资质:	证号: ; 资质等级: ; 有效期: ; 发证机关: ;
安全生产许可证	证号: (粤) JZ 安许证字 [2023] 009012; 许可范围: 建筑施工; 有效期: 2026 年 06 月 05 日; 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
进入深圳前海蛇口自贸区供电有限公司安全施工资质备案登记情况	
经检查合格, 对该单位作进入深圳前海蛇口自贸区供电有限公司范围安全施工资质检查合格登记。进入深圳前海蛇口自贸区供电有限公司现场, 严格按照其具备的建筑业企业资质或承装 (修、试) 电力设施许可证规定的资质等级从事有关施工作业。	
具备政府部门认定资质施工范围	<div><input type="checkbox"/> 承装 (修、试) 电气设施安全资质证明。</div> <div><input type="checkbox"/> 土建现场施工安全资质证明。</div> <div><input type="checkbox"/> 绿化、室内外装修、防鼠蚁、防腐保温资质证明。</div> <div><input type="checkbox"/> 其他。</div>
备案登记有效期限	年 月 日至 年 月 日

说明: 1、本证仅作为进入深圳前海蛇口自贸区供电有限公司、深圳招商供电有限公司现场施工安全资质备案合格证明, 不作其它任何证明。

2、承包商因违反相关合同条款或法律法规规定的其他情形, 安监部有权随时取消其备案资格。

检查单位 (印章): 深圳前海蛇口自贸区供电有限公司

安全监督部负责人



3.3 ISO 认证情况原件扫描件

3.3.1 质量管理体系认证证书





3.3.2 环境管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

**环境管理体系认证证书**

注册号: 02323E21546R2M-A

兹 证 明

广东粤明动力有限公司

(统一社会信用代码: 91440300708447633R)

地址: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401;

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的输变电工程、建筑机电安装工程专业承包; 环境治理工程(噪声)的设计、施工、技术咨询服务及相关的环境管理活动

生效日期: 2023 年 11 月 26 日

有效期: 2023 年 11 月 26 日至 2026 年 11 月 26 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 [www.jccchina.com](http://www.jccchina.com), 或国家认证认可监督管理委员会网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 4 座 20 层)

董事长 



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C023-M



NO.B01028019



3.3.3 职业健康安全管理体系认证证书





### 3.4 企业资信证明文件

#### 3.4.1 广东省守合同重信用企业证明



#### 3.4.2 2020 年深圳质量诚信示范企业证明





3.4.3 2018 深圳质量诚信示范企业证明





3.4.4 高新技术企业证书



3.4.5 深圳市建筑行业廉洁从业签约牌匾





### 3.5 企业获奖情况

序号	工程名称	获奖情况			备注
		奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标	2024 年度建设工程优秀前期施工标段	深圳地铁建设集团有限公司	2025 年 01 月	
2	深圳市城市轨道交通 11 号线二期 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 11636-2 标	2021 年度前期工程综合优胜单位	深圳地铁建设集团有限公司	2022 年 01 月	
3	深圳平安金融中心市政外线施工及变配电房安装工程	质量安全先进单位、“2018 年度广东省建设工程优质奖”和“2018 年度广东省建设工程金匠奖”	深圳平安金融中心建设发展有限公司	2016 年 01 月	
4	创智云城项目留仙大道与创科路电力改造工程	众志成城再接再厉	深圳市特区建发科技园区发展有限公司	2018 年 12 月	
5	天安云谷产业园二期（02-07、02-08 地块）高低压变配电设备安装工程	精心施工优质服务	深圳天安云谷投资发展有限公司	2019 年 07 月	
6	大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目变配电房安装工程	安全质量奖、优秀贡献奖、月度之星	深圳市大疆创新科技有限公司	2021 年 01 月	
7	/	深圳“9.7”极端特大暴雨抗灾抢修复电支援—优秀合作单位、感谢信	深圳市华睿丰盛投资合伙企业（有限合伙）、深圳市龙睿能源发展有限公司	2023 年 10 月	
8	/	同心协力抗击疫情	深圳龙华供电局	2020 年 02 月	
9	/	感谢信	深圳市华睿丰盛带电作业有限公司	2021 年 02 月	
10	龙岗区 2023 年城中村供电安全专项整治项目批量招标（第二批）	感谢信	深圳市电力行业协会	2024 年 02 月	
11	/	工伤预防先进单位	深圳市劳动和社会保障局/深圳市安全生产监督管理局	2005 年 07 月	

12	/	扶贫济困彰显爱心	雷州市覃斗镇下海村	2012 年 08 月	
13	龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）	城中村供用电安全专项整治项目获社会报道和表扬	龙岗区布吉街道办事处	2024 年 02 月	
14	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高低压变配电工程（施工）	创名牌工程筑优质服务、“2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）”	深圳市住宅管理站哈工大项目组	2018 年 08 月	

### 3.5.1 地铁公用事业单位

#### (1) 2024 年度建设工程优秀前期施工标段（深圳地铁建设集团有限公司）



#### (2) 2021 年度前期工程综合优胜单位（深圳地铁建设集团有限公司）





### 3.5.2 五百强企业单位

(1) 质量安全先进单位、“2018 年度广东省建设工程优质奖”和“2018 年度广东省建设工程金匠奖”(深圳平安金融中心建设发展有限公司)



# 广东省建设工程优质奖证书

中建三局集团有限公司参建的  
平安金融中心 工程评定为  
二〇一八年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2018）024B1号

二〇一八年六月八日

# 广东省建设工程金匠奖 证书

中建三局集团有限公司参建的  
平安金融中心 工程被评  
为二〇一八年度广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字（2018）013B1

二〇一八年六月八日



(2) 众志成城再接再厉 (深圳市特区建发科技园区发展有限公司)



(3) 精心施工、优质服务 (深圳天安云谷投资发展有限公司)



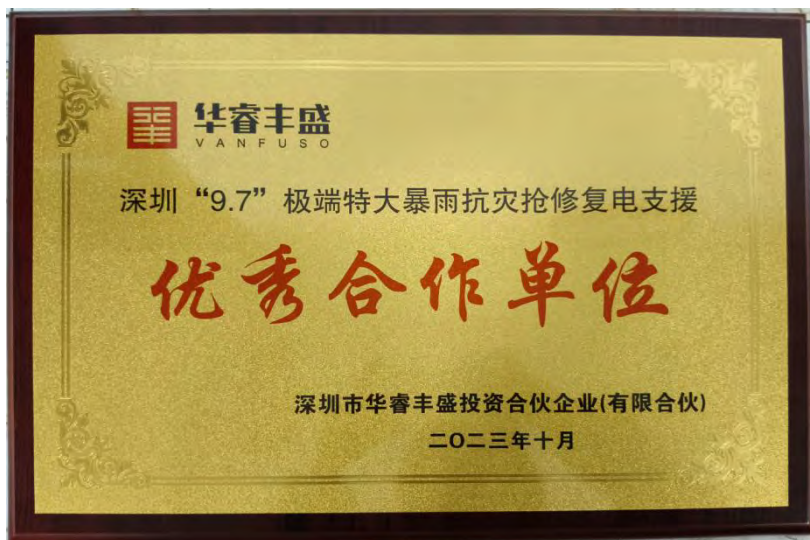


(4) 安全质量奖、优秀贡献奖、月度之星（深圳市大疆创新科技有限公司）



### 3.5.3 电网公用事业单位

(1) 深圳“9.7”极端特大暴雨抗灾抢修复电支援—优秀合作单位、感谢信（深圳市华睿丰盛投资合伙企业（有限合伙）、深圳市龙睿能源发展有限公司）



## 深圳市龙睿能源发展有限公司

### 感谢信

广东粤明动力有限公司：

“9·7 极端特大暴雨”打破了深圳市 1952 年有气象记录以来的 7 项历史极值，具有强度超强、持续时间超长、强降雨范围超广的特征，给城市基础设施带来极大的破坏和冲击，特别是罗湖地下空间严重水浸，造成位于地下层的电力设施大规模受损。

面对深圳建市以来受损区域最大、水浸配电房最多、抢修难度最大、复电时间要求最高、抢修现场最为复杂的一次灾情，贵司作为深圳市龙睿能源发展有限公司 2023 年战略合作单位，在接到抢修任务指令后，迅速响应，全力开展抢修施工工作，高效履行职责、不畏艰难、不怕疲劳，连续作战，用实际行动诠释着担当与奉献，仅用 12 天就完成原来需要 30 天才能完成的抢修任务，创造了抢修复电的“深圳速度”，为罗湖区抢修复电作出重大贡献，确保人民群众生命财产安全和城市运行安全。

我司在这次抢修工作中获得优异成绩，离不开贵司的鼎力支持，在此向贵司及全体员工表示衷心感谢，也诚挚希望贵司一如既往地支持和配合我司开展各项业务，共同提升战略合作的价值实力。

顺祝贵司事业蒸蒸日上、再创辉煌！

深圳市龙睿能源发展有限公司

2024 年 1 月 2 日



(2) 同心协力、抗击疫情（深圳龙华供电局）



(3) 感谢信（深圳市华睿丰盛带电作业有限公司）





#### (4) 感谢信（深圳市电力行业协会）

## 深圳市电力行业协会

### 感谢信

广东粤明动力有限公司：

为落实习近平总书记关于住房和城乡建设工作的重要指示批示精神，彻底消除城中村供用电安全隐患，全面提升城中村电力供电能力和设施水准，深圳市政府开展了全市城中村供用电安全专项整治工作，市发展和改革委员会牵头组织实施，并选定我会协助开展 83 个城中村的整治评价工作。

我会秉承服务政府、服务社会的宗旨，发挥协会专业特长，积极联系行业各单位。在广大会员单位的大力支持下，我会组建了评价工作专业团队，制定了细致的评价工作方案，协助市发改委组织市住建、城管、消防、应急等部门赴现场开展评价工作，取得良好效果。通过城中村供用电安全专项整治，提升了群众获得感、幸福感和安全感。

整治评价工作得到贵单位的大力支持：正值年底业务繁忙之际，贵单位克服困难，为评价工作提供了 5 位优秀的资深专家，参加了 1 人次评价活动，有效地支持了评价工作的开展。

为此，我会对贵单位给与的专业技术支持表示诚挚的感谢！对贵单位热心参与电力行业为民服务的善举表示诚挚的感谢！对贵单位积极参与政府城中村整治工作所做的贡献表示诚挚的感谢！

祝愿贵单位新年再创辉煌！祝贵单位全体人员新春快乐、工作顺利！

深圳市电力行业协会

2024 年 2 月 2 日

#### 3.5.4 政府公用事业单位

(1) 工伤预防先进单位（深圳市劳动和社会保障局、深圳市安全生产监督管理局）



(2) 扶贫济困、彰显爱心（雷州市覃斗镇下海村）



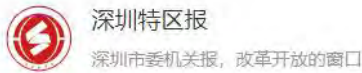


(3) 城中村供用电安全专项整治项目获社会报道和表扬（龙岗区布吉街道办事处）

# 布吉街道2023年完成4.3万余户住宅供用电安全专项整治

深圳特区报记者 罗实宜 通讯员 钟林 吴妙慧 庄剑峰 周媛 文/图  
02-02 20:57

收录于专题：[东进枢纽 智绘新城](#)



龙岗区布吉街道是深圳人口密度最大的街道之一，每平方公里居住着4万余人，且城中村密集，用电压力较大，高温天气停电现象频发。去年以来，为全面落实全市城中村供用电安全专项整治工作会议精神，切实推动解决城中村频繁停电及供用电安全突出问题，保障电力供应安全稳定，布吉街道坚持党建引领，开展新一轮辖区城中村供用电专项整治工作。

记者了解到，2023年布吉街道提前全面完成长龙新村、布吉一村、格塘村、布吉新三村、凤尾坑村、老圩村等6个城中村2415栋住宅楼、43328户住宅的供用电安全专项综合整治任务，不断提升居民用电的获得感、幸福感，积极探索形成超大型城市城中村用电治理的“布吉模式”。

在布吉街道持之以恒的努力之下，居民群众对布吉城中村供用电整治支持力度逐渐加大。据悉，去年5月，布吉街道印发了《2023年城中村供用电安全专项整治工作实施方案》，仅用7个月，该街道就完成了6个城中村的供用电改造工作。



如今，布吉街道已完成6个城中村2415栋住宅楼、43328户住宅的供用电安全专项综合整治，新建配变42台，增容配变22台，系统增强了6个城中村供电能力，获得了市发改局评审专家的充分肯定，赢得了居民群众的高度点赞和认可，并送来锦旗表达谢意。接下来，布吉街道将继续统筹推进吉大新村、教育新村的供用电改造工作，持续谱写情为民系、利为民谋的优异答卷。



(4) 创名牌工程筑优质服务、“2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）”（深圳市住宅管理站哈工大项目组）



### 3.6 “履约信用证明”情况

#### 3.6.1 莲塘口岸履约评价

页码：1/2

编号：季度-001

**施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）**  
**（ 2019 年度第 2 次评价 ）**

项目名称	莲塘口岸		
合同名称	莲塘口岸——高低压配电工程合同		
合同金额	1073.507047 万元	合同类别	0107 建筑机电安装工程合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	方义 (变更记录： ) (变更记录： ) (变更记录： )		
合同履约起止时间	年 月 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2019 年 6 月 19 日		
项目组评价得分	得分：85 分		
项目组综合评价意见	该单位本季度安全文明施工和质量基本符合要求，人员配置基本满足项目要求，施工进度满足总体要求，希望以后能积极协调办理施工过程相关问题。		
项目组评价人员签名	彭元贵、刘根荣、吴萌强、邓谨、毛金金、郑裕达、杨俊、曾润青		
质量安全得分	质量： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数： 次； 抽检结果：合格 次； 不合格 次； 抽检不合格说明： 综合扣分： 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限： 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分： 85 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 杨桦 ； 联系电话： 13713616111 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

<https://szwb.sz.gov.cn:8210/SupplierScore/Report?id=83dc11eb-f88a-4563-8481-bec9...> 2022-2-11

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 $\geq 60$ 时，或 $60 > \text{项目组评价分值} > \text{质量安全检查分值}$ 时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5 + \text{质量安全检查得分} \times 0.25 + \text{安全检查得分} \times 0.25 - \text{建筑材料抽检扣分值}$ ；项目组评价分值 $< \text{质量安全检查分值}$ 且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0 - \text{建筑材料抽检扣分值}$ ；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推。一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 $\geq 90$ ， $90 > \text{良} \geq 80$ ， $80 > \text{中} \geq 70$ ， $70 > \text{合格} \geq 60$ ，不合格 $< 60$ ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）





编号：季度-002

**施工、采购、DB/EPC、监理合同前期及维保阶段  
履约评价报告（季度评价）（2019 年度第 2 次评价）**

项目名称	莲塘口岸		
合同名称	莲塘口岸——高低压配电工程合同		
合同金额	1073.507047 万元	合同类别	0107 建筑机电安装工程合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、 技术负责人/总监、 总代、造价工程师	方义 (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____) 曾润青 (变更记录：_____)		
合同履约起止时间	____年__月__日至__年__月__日		
项目组召开履约评价会议时间	2019 年 6 月 19 日		
项目组评价得分	得分：85 分		
项目组综合评价意见	该单位本季度安全文明施工和质量基本符合要求，人员配置基本满足项目要求，施工进度满足总体要求，希望以后能积极协调办理施工过程相关问题。		
项目组评价人员签名	彭元贵、刘根荣、吴荫强、邓谨、毛金金、郑裕达、杨俊、曾润青		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限：____年__月__日至__年__月__日		
季度综合得分	得分：85 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： <u>杨桦</u> ； 联系电话： <u>13713616111</u>
履约单位反映情况	<input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位 如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内， 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、前期及保修阶段：评价得分=项目组评价得分×1.0；3、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



3.6.2 新明医院履约评价

2018/11/10

http://jzm.sz.gov.cn:7777/SupplierScore/Report?id=dce44965-7115-4655-b22e-2d941a087146

编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 3 次评价 ）

项目名称	深圳市新明医院		
合同名称	深圳市新明医院20kv外线及高低压变配电工程施工合同		
合同金额	1863.254553 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	彭大胜 (变更记录: ) (变更记录: ) (变更记录: )		
合同履约起止时间	2016 年 5 月 5 日至 2017 年 3 月 1 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 9 月 29 日		
项目组评价得分	得分: 80 分		
项目组综合评价意见	本季度验收配合工作较好, 与现场其他单位配和较好。望进一步加强与有关单位的沟通协调, 做好收尾工作。		
项目组评价人员签名	林锦辉、殷积彪、孙丰善、张文辉、陶俊明、梅洁、田芝强		
质量安全得分	质量: 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: 次; 抽检结果: 合格 次; 不合格 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: 分;		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度不良行为记录: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 不良行为记录发布期限: 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分: 80 分; 评价等级: <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: 杨桦; 联系电话: 13724396611 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

http://jzm.sz.gov.cn:7777/SupplierScore/Report?id=dce44965-7115-4655-b22e-2d941a087146

1/1



编号：季度-001

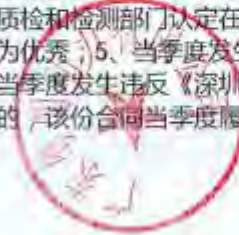
## 施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 2 次评价 ）

项目名称	深圳市新明医院		
合同名称	深圳市新明医院20kv外线及高低压变配电工程施工合同		
合同金额	1863.254553 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、 技术负责人/总监、 总代、造价工程师	彭大胜 (变更记录: ) (变更记录: ) (变更记录: )		
合同履约起止时间	2016 年 5 月 5 日至 2017 年 9 月 1 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 6 月 21 日		
项目组评价得分	得分: 80 分		
项目组综合评价意见	本季度现场进度、质量可控,与现场其他单位配合较好,能及时配合送电。望进一步加强与有关单位的沟通协调,做好收尾工作。		
项目组评价 人员签名			
质量安全得分	质量: 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: 次; 抽检结果: 合格 次; 不合格 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: 分;		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故: <input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度不良行为记录: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 不良行为记录发布期限: 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分: 80 分; 评价等级: <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: 杨桦; 联系电话: 13724396611 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内， 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人 员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 $\geq 60$ 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 $\geq 90$ ，90 $>$ 良 $\geq 80$ ，80 $>$ 中 $\geq 70$ ，70 $>$ 合格 $\geq 60$ ，不合格 $< 60$ ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 $\geq 60$ 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 $\geq 90$ ， $90 >$ 良 $\geq 80$ ， $80 >$ 中 $\geq 70$ ， $70 >$ 合格 $\geq 60$ ，不合格 $< 60$ ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)





编号：季度-001

## 施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 4 次评价）

项目名称	深圳市新明医院		
合同名称	深圳市新明医院20kv外线及高低压变配电工程施工合同		
合同金额	1863.254553 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、 技术负责人/总监、 总代、造价工程师	彭大胜 (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____)		
合同履约起止时间	2016年5月5日至2017年3月1日		
项目组召开履约评价会议时间	2017年12月19日		
项目组评价得分	得分：80 分		
项目组综合评价意见	本季度验收配合工作较好，与现场其他单位配合较好。望进一步加强与有关单位的沟通协调，做好收尾工作。		
项目组评价人员签名	林锦辉、张文辉、陶俊明、梅洁、田芝强		
质量安全得分	质量： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数： 次； 抽检结果：合格 次； 不合格 次； 抽检不合格说明： 综合扣分： 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限： 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分： 80 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 杨桦 ； 联系电话： 13724396611 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 $\geq 60$ 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 $\geq 90$ ， $90 >$ 良 $\geq 80$ ， $80 >$ 中 $\geq 70$ ， $70 >$ 合格 $\geq 60$ ，不合格 $< 60$ ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑劳务不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



### 3.6.3 港大履约评价

2018/11/16

http://m.srmh.gov.cn:7777/SupplierScore/Report?id=9464a34-78f6-417e-a1f2-a73e143bc5f8

编号：季度-001

## 施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

### （ 2017 年度第 2 次评价）

项目名称	香港中文大学（深圳）一期工程		
合同名称	香港中文大学（深圳）一期项目下园10KV外线及高低压变配电工程（施工）		
合同金额	2829.026027 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、 技术负责人/总监、 总代、造价工程师	钟业承 (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____)		
合同履约起止时间	2017 年 7 月 3 日至 2017 年 7 月 3 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 6 月 26 日		
项目组评价得分	得分：80 分		
项目组综合评价意见	施工现场配备管理人员满足合同要求，且具有良好的组织协调能力，施工进度及质量满足要求。		
项目组评价 人员签名			
质量安全得分	质量：____ 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全：____ 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数：____ 次； 抽检结果：合格 ____ 次； 不合格 ____ 次； 抽检不合格说明： 综合扣分：____ 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限：____ 年 ____ 月 ____ 日至 ____ 年 ____ 月 ____ 日		
季度综合得分	得分：80 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：杨桦； 联系电话：13688808889 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

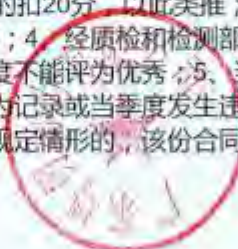
http://m.srmh.gov.cn:7777/SupplierScore/Report?id=9464a34-78f6-417e-a1f2-a73e143bc5f8

1/1



履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内， 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 $\geq 60$ 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 $\geq 90$ ，90 $>$ 良 $\geq 80$ ，80 $>$ 中 $\geq 70$ ，70 $>$ 合格 $\geq 60$ ，不合格 $< 60$ ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

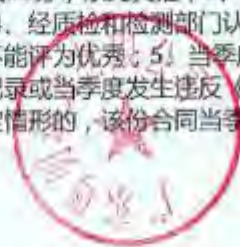
## 施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

## （ 2017 年度第 3 次评价）

项目名称	香港中文大学（深圳）一期工程		
合同名称	香港中文大学（深圳）一期项目下园10KV外线及高低压变配电工程（施工）		
合同金额	2829.026027 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	钟业丞 (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____)		
合同履约起止时间	2016 年 1 月 1 日至 2017 年 5 月 30 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 9 月 27 日		
项目组评价得分	得分：85 分		
项目组综合评价意见	项目组织协调能力强，按照合同要求按期完工，施工质量较好。本项目施工过程中，积极配合项目整体进度，主动协调供电局关系，按计划完成了分批送电，为整个项目的竣工验收提供了有力保障。通电后移交前能按照监理要求，配备经验丰富的人员，配合其他单位的调试工作，并负责配电房的安全管理。		
项目组评价人员签名	任展、曾维迪、吴林峰、赵贵阳、李涌、段武君		
质量安全得分	质量：____ 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全：____ 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数：____ 次；抽检结果：合格____ 次；不合格____ 次； 抽检不合格说明： 综合扣分：____ 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限：____ 年 ____ 月 ____ 日至 ____ 年 ____ 月 ____ 日		
季度综合得分	得分：85 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： <u>杨桦</u> ； 联系电话： <u>13688808889</u> <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 $\geq 60$ 时，或 $60 > \text{项目组评价分值} > \text{质量安全检查分值}$ 时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $< \text{质量安全检查分值}$ 且低于60分时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 $\geq 90$ ，90 $>$ 良 $\geq 80$ ，80 $>$ 中 $\geq 70$ ，70 $>$ 合格 $\geq 60$ ，不合格 $< 60$ ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)





3.6.4 哈工大履约评价

2018/11/16

pm.szoh.gov.cn:7777/SupplierSource/Report?id=2578dffe-5ea7-431b-9451-73ca61351d8a

编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 2 次评价 ）

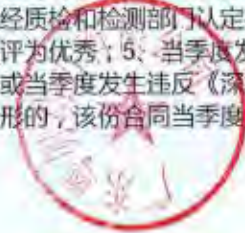
项目名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目		
合同名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电工程合同		
合同金额	3319.203999 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、 技术负责人/总监、 总代、造价工程师	孔武军 (变更记录： ) (变更记录： ) (变更记录： )		
合同履约起止时间	2017 年 1 月 1 日至 2017 年 7 月 31 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 6 月 23 日		
项目组评价得分	得分： 85 分		
项目组综合评价意见	由广东粤明动力有限公司承建我项目的高低压变配工程，在该季度工作当中因校方新提需求引起的用电负荷变化问题，以及后续跟供电局的妥善沟通，相关图纸报审方面配合较好。但品牌报审方面进度较慢还需加强，本次评价给予良。		
项目组评价 人员签名			
质量安全得分	质量： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数： 次； 抽检结果：合格 次； 不合格 次； 抽检不合格说明： 综合扣分： 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限： 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分： 85 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

http://pm.szoh.gov.cn:7777/SupplierSource/Report?id=2578dffe-5ea7-431b-9451-73ca61351d8a

1/2

履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： <u>杨烨</u> ； 联系电话： <u>13724396611</u> <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 $\geq 60$ 时，或 $60 > \text{项目组评价分值} > \text{质量安全检查分值}$ 时，季度综合得分 $= \text{项目评价得分} \times 0.5 + \text{质量安全检查得分} \times 0.25 + \text{安全检查得分} \times 0.25 - \text{建筑材料抽检扣分分值}$ ；项目组评价分值 $< \text{质量安全检查分值}$ 且低于60分时，季度综合得分 $= \text{项目组评价得分} \times 1.0 - \text{建筑材料抽检扣分分值}$ ；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 $\geq 90$ ，90 $>$ 良 $\geq 80$ ，80 $>$ 中 $\geq 70$ ，70 $>$ 合格 $\geq 60$ ，不合格 $< 60$ ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

## 施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 3 次评价）

项目名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目		
合同名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电工程合同		
合同金额	3319.203999 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、 技术负责人/总监、 总代、造价工程师	孔武军 (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____)		
合同履约起止时间	2017 年 1 月 1 日至 2017 年 7 月 31 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 11 月 16 日		
项目组评价得分	得分：88 分		
项目组综合评价意见	能够配合各总包单位进度开展相关施工工作，现场安全文明施工良好，本次评价给予良好。		
项目组评价人员签名	高辉、陈智、李涌、李斯达、周睿、熊晓晖		
质量安全得分	质量：____ 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全：____ 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数：____ 次；抽检结果：合格____ 次；不合格____ 次； 抽检不合格说明： 综合扣分：____ 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限：____ 年 ____ 月 ____ 日至 ____ 年 ____ 月 ____ 日		
季度综合得分	得分：88 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：杨烨；联系电话：13724396611 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		



履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 $\geq 60$ 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 $\geq 90$ ， $90 >$ 良 $\geq 80$ ， $80 >$ 中 $\geq 70$ ， $70 >$ 合格 $\geq 60$ ，不合格 $< 60$ ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

## 施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 4 次评价）

项目名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目		
合同名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电工程合同		
合同金额	3319.203999 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	孔武军 (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____)		
合同履约起止时间	2017 年 1 月 1 日至 2017 年 7 月 31 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 12 月 26 日		
项目组评价得分	得分：87 分		
项目组综合评价意见	能够配合各总包单位进度开展相关施工工作，现场安全文明施工良好，本次评价给予良好。		
项目组评价人员签名	高辉、陈智、李涌、李斯达、周睿、熊晓晖		
质量安全得分	质量： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全： 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数： 次； 抽检结果：合格 次； 不合格 次； 抽检不合格说明： 综合扣分： 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限： 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分： 87 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 杨烨 ； 联系电话： 13724396611 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 $\geq 60$ 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 $\geq 90$ ，90 $>$ 良 $\geq 80$ ，80 $>$ 中 $\geq 70$ ，70 $>$ 合格 $\geq 60$ ，不合格 $< 60$ ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)





编号：季度-001

## 施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（2018 年度第 1 次评价）

项目名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目		
合同名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电工程合同		
合同金额	3319.203999 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、 技术负责人/总监、 总代、造价工程师	孔武军 (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____)		
合同履约起止时间	2017 年 1 月 1 日至 2017 年 7 月 31 日		
项目组召开履约评价会议时间	2018 年 3 月 29 日		
项目组评价得分	得分：82 分		
项目组综合评价意见	能够配合各总包单位进度开展相关施工工作，现场安全文明施工良好，本次评价给予良好。		
项目组评价 人员签名	高辉、陈智、李涌、李斯达、周睿、熊晓晖		
质量安全得分	质量：____ 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全：____ 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数：____ 次；抽检结果：合格____ 次；不合格____ 次； 抽检不合格说明： 综合扣分：____ 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限：____ 年 ____ 月 ____ 日至 ____ 年 ____ 月 ____ 日		
季度综合得分	得分：82 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：杨烨；联系电话：43724396611 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 $\geq 60$ 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 $\geq 90$ ， $90 >$ 良 $\geq 80$ ， $80 >$ 中 $\geq 70$ ， $70 >$ 合格 $\geq 60$ ，不合格 $< 60$ ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

## 施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

## （2018 年度第 2 次评价）

项目名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目		
合同名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电工程合同		
合同金额	3319.203999 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、 技术负责人/总监、 总代、造价工程师	孔武军 (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____)		
合同履约起止时间	2017 年 1 月 1 日至 2017 年 7 月 31 日		
项目组召开履约评价会议时间	2018 年 6 月 29 日		
项目组评价得分	得分：91 分		
项目组综合评价意见	能够积极主动的协调供电局，较为出色的完成项目的供配电验收，现场安全文明施工良好。		
项目组评价 人员签名	高辉、陈智、李涌、李斯达、周睿、熊晓晖		
质量安全得分	质量：____ 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全：____ 分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数：____ 次；抽检结果：合格____ 次；不合格____ 次； 抽检不合格说明： 综合扣分：____ 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input checked="" type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input checked="" type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input checked="" type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input checked="" type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限：____ 年 ____ 月 ____ 日至 ____ 年 ____ 月 ____ 日		
季度综合得分	得分：91 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：杨桦；联系电话：13724390611 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		




履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 $\geq 60$ 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 $\geq 90$ ， $90 >$ 良 $\geq 80$ ， $80 >$ 中 $\geq 70$ ， $70 >$ 合格 $\geq 60$ ，不合格 $< 60$ ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



### 3.6.5 深圳地铁置业集团有限公司 2021 年度合同单位履约评价结果公示



智能招采管理平台  
Intelligent bidding management platform

首页

综合动态

招标信息

非招标信息

服务中心

法律法规

履约管理

关于我们

履约评价公示

当前位置：网站首页 > 履约管理 > 履约评价公示

公开 公平  
公正 诚信

深圳地铁置业集团有限公司2021年度合同单位履约评价结果公示

发布时间：2022-04-18 16:28:52 浏览次数：1548次

各相关单位：

深圳地铁置业集团有限公司2021年度合同单位履约评价结果经公司审议通过，现将结果进行公示，公示期为5个工作日，如对评价结果存在异议的，可向成本合约部或纪检监察室提交复核申请及有关证明材料，逾期无反馈意见的，视为同意公示结果。

对于履约评价为 A 的单位，在同等条件下优先考虑其在公司管辖范围内承接新业务。对于履约评价为 C 级的单位，在评定标时不予以考虑，对于潜在供应商数量较少等特殊情况的，报公司批准确定。对于履约评价为 D 级的单位，属于招/比选时不予受理情形之一，在招/比选文件否决性条款中应予以明确，评定标时不予考虑。

现将深圳地铁置业集团有限公司2021年度合同单位履约评价结果公示如下：

一、2021年深铁置业施工类合同单位履约评价结果

序号	单位名称	履约评价等级	评价结果应用截止时间
1	中国京冶工程技术有限公司	B级（良好）	2022.12.31

31	深圳市奇信建设集团股份有限公司	B级（良好）	2022.12.31
32	深圳三森装饰集团股份有限公司	B级（良好）	2022.12.31
33	蛇口电视台	B级（良好）	2022.12.31
34	广东粤明动力有限公司	B级（良好）	2022.12.31
35	珠海格力电器股份有限公司	B级（良好）	2022.12.31
36	中铁二局集团有限公司	B级（良好）	2022.12.31
37	深圳盐港建设工程有限公司	B级（良好）	2022.12.31
38	深圳市华夏装饰工程有限公司	B级（良好）	2022.12.31
39	广州杰赛科技股份有限公司	B级（良好）	2022.12.31

114	深圳市智筑工程咨询有限公司	C级（合格）	2022.12.31
115	深圳市政通振业金牛税务师事务所有限公司	C级（合格）	2022.12.31

特此公示。

联系人：成本合约部 王工 89987571

纪检监察室 龚工 89987079

深圳地铁置业集团有限公司

2022 年 4 月 18 日

第 201 页 共 201 页