

标段编号: 2508-440304-04-01-716453001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 福田保税区部分围网建设工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳三图建设集团有限公司

日期: 2025年10月20日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业人员情况一览表	提供企业专业技术人员规模（一级注册建造师和中级及以上工程师）。中级及以上工程师提供相关证书原件扫描件；一级注册建造师提供全国建筑市场监管公共服务平台查询结果。
2	企业同类工程施工业绩	投标人近五年承担的同类工程业绩（自截标之日起倒算）1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告时间为准。2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以施工合同签订时间为准。注：提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项

		业绩。
3	拟投入项目团队人员	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表；2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书、近三个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效）。
4	拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩	1、需提供项目经理、技术负责人、安全负责人近五年内（自截标之日起倒算）已竣工同类工程业绩情况汇总表。2、需提供业绩证明文件（提供中标通知书（如有）、合同、竣工验收报告或业主证明等证明文件），若上述资料不能体现项目经理、技术负责人、安全负责人姓名和职务的，则还需提供其他能证明的材料。 注：提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。
5	施工安全生产承诺书	提供施工安全生产承诺书，承诺书经法定代表人（或授权代表）签字并加盖公章后扫描上传。 注：按招标文件第三章要求的格式提供。

6	投标人控股及管理关系情况申报表	提供投标人控股及管理关系情况申报表。注：按招标文件第三章要求的格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 1、企业人员情况一览表。

## 1.1、职称人员汇总表

序号	姓名	证书编号	专业
1	陈小辉	2403001195948	建筑装饰施工高级工程师
2	付先玉	2303001144350	建筑幕墙施工高级工程师
3	何国威	2303001141878	建筑装饰施工高级工程师
4	刘萃	粤高职证字第 12368975 号	工程管理高级工程师
5	张杰	2203001083391	建筑装饰施工高级工程师
6	庄建海	2019631G0169	建筑工程高级工程师
7	陈华	粤高职证字第 1300101085677 号	建筑幕墙高级工程师
8	但宜珊	2403001196857	建筑装饰施工高级工程师
9	凌小丽	粤高职证字第 12584967 号	工民建墙高级工程师
10	刘进忠	粤高职证字第 1000101014493 号	建筑施工高级工程师
11	唐艳芹	鲁 210200033201717	工程技术高级工程师
12	姚元斌	G114323	工民建高级工程师
13	张岩	粤高职证字第 1300101084857 号	施工管理高级工程师
14	刘志辉	201261020306287	BIM 高级工程师
15	敖立	2303003143472	建筑装饰施工工程师
16	陈红梅	2203003081864	建筑装饰施工工程师
17	陈辉	2403003194073	建筑装饰施工工程师
18	黄琼	粤中职证字第 1703003004720 号	建筑装饰设计工程师
19	寇佳智	62202113079829	建筑工程工程师
20	蓝继烽	2303003141925	建筑装饰施工工程师
21	李晓璇	31420220544202411372	网络工程师
22	梁艳荟	2303003143924	建筑装饰施工工程师
23	罗军	粤中职证字第 1803003009005 号	建筑装饰施工工程师
24	邱林	2403003196413	建筑装饰施工工程师
25	宋福生	粤中职证字第 1803003016646 号	建筑装饰施工工程师
26	吴文坤	1903003021536	建筑装饰施工工程师
27	杨蕾	1227	技术管理工程师
28	赵海舟	110362	市政工程师
29	钟康	2203003083832	建筑装饰施工工程师
30	邓为元	1903003026362	建筑装饰施工工程师
31	段斌	05020111156	工程工程师
32	郝现珍	120070014	汽车运用工程工程师
33	胡仁鹏	1903003019863	建筑装饰施工工程师
34	李哲峰	粤中职证字第 1703003002677 号	建筑装饰施工工程师
35	吕倩	粤中职证字第 1803003014134 号	建筑装饰施工工程师
36	彭伟龙	粤中职证字第 1803003010664 号	建筑装饰施工工程师

37	任海	129306368	建筑工程师
38	王显章	14073528	建筑经济工程师
39	温先勇	粤中职证字第 1400102238654 号	建筑幕墙工程师
40	武旭	201600063030979	建筑施工工程师
41	赵殿凯	粤中职证字第 1803003016303 号	建筑装饰施工工程师
合计:	41 人		

(1) 高级工程师: 陈小辉

# 广东省职称证书

姓名: 陈小辉

身份证号: 513029197309095376



职称名称: 高级工程师

专业: 建筑装饰施工

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年6月1日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403001195948

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局



发证时间: 2024年8月20日

(2) 高级工程师: 付先玉

# 广东省职称证书

姓    名：付先玉

身份证号：362101197105160658



职称名称：高级工程师

专    业：建筑幕墙施工

级    别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144350

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

(3) 高级工程师: 何国威

# 广东省职称证书

姓    名: 何国威  
身份证号: 441425197809240011



职称名称: 高级工程师  
专    业: 建筑装饰施工  
级    别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2023年05月07日  
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001141878

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

(4) 高级工程师：刘萃



(5) 高级工程师：张杰

# 广东省职称证书

姓名：张杰

身份证号：42100319810105007X



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083391

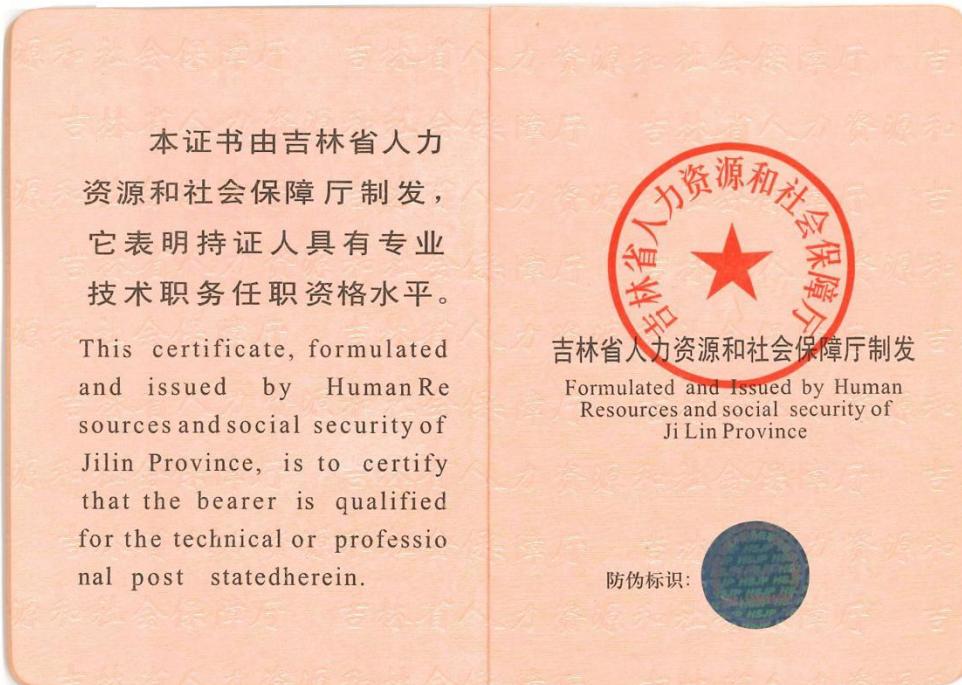
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

## (6) 高级工程师: 庄建海



(7) 高级工程师：陈华



(8) 高级工程师: 但宜珊

# 广东省职称证书

姓名: 但宜珊

身份证号: 430103197604161523



职称名称: 高级工程师

专业: 建筑装饰设计

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年6月1日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403001196857

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日



(9) 高级工程师：凌小丽



(10) 高级工程师：刘进忠



(11) 高级工程师：唐艳芹

## 山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：唐艳芹



性 别：女

从事专业：市政工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2021年10月18日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员  
会

身份证号：430103197807154606

证书编号：鲁210200033201717

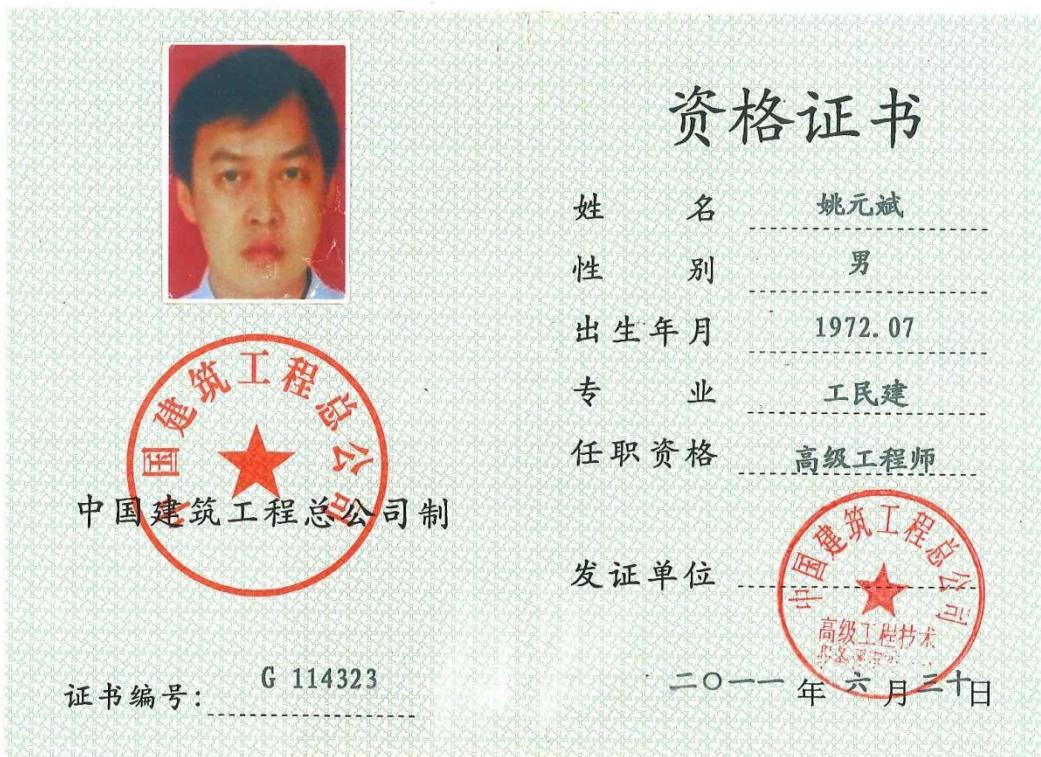
公布文号：青人社字〔2021〕84号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrcczps>)

在线验证码：0B325228



(12) 高级工程师：姚元斌



(13) 高级工程师：张岩



(14) 高级工程师：刘志辉

姓 名 <u>刘志辉</u> Name	专业名称 <u>BIM 高级工程师</u> Professional Name
性 别 <u>男</u> Sex	考核级别 <u>高级</u> Skill Level
身份证号 <u>420111197510274293</u> ID Card No.	考核成绩 <u>合格</u> Result Test
文化程度 <u>专科</u> Educational Level	
证书编号 <u>201261020306287</u> Certificate No.	



邮电通信人才交流中心(印)  
Talents Exchange Center  
of Post and Telecommunications Industry

2020年 12月 10日  
Year Month Day

姓 名 <u>刘志辉</u> Name	专业名称 <u>装配式高级工程师</u> Professional Name
性 别 <u>男</u> Sex	考核级别 <u>高级</u> Skill Level
身份证号 <u>420111197510274293</u> ID Card No.	考核成绩 <u>合格</u> Result Test
文化程度 <u>专科</u> Educational Level	
证书编号 <u>201261020341942</u> Certificate No.	



邮电通信人才交流中心(印)  
Talents Exchange Center  
of Post and Telecommunications Industry

2020年 12月 10日  
Year Month Day

(15) 工程师: 敖立

# 广东省职称证书



姓    名: 敖立

身份证号: 430103197010091011

职称名称: 工程师

专    业: 建筑装饰施工

级    别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月15日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003143472

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(16) 工程师：陈红梅

# 广东省职称证书

姓名：陈红梅  
身份证号：510213197202081625



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003081864

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(17) 工程师：陈辉

# 广东省职称证书



姓名：陈辉

身份证号：430104198103162510

职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194073

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局



发证时间：2024年8月20日

(18) 工程师：黄琼



(19) 工程师：寇佳智



(20) 工程师：蓝继烽

# 广东省职称证书



姓名：蓝继烽

身份证号：441422199112100019

职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141925

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

(21) 工程师: 李晓璇



(22) 工程师：梁艳荟

# 广东省职称证书

姓名：梁艳荟  
身份证号：411381198306230422



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月15日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003143924

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

(23) 工程师：罗军



(24) 工程师：邱林

# 广东省职称证书

姓名：邱林

身份证号：440883199302032612



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196413

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局



发证时间：2024年8月20日

(25) 工程师: 宋福生



照  
片

宋福生 于二〇一七年

十二月, 经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三  
评审委员会评审通过,  
具备 建筑装饰施工  
工程师

资格。特发此证

粤中职证字第 1803003016646 号



深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关:

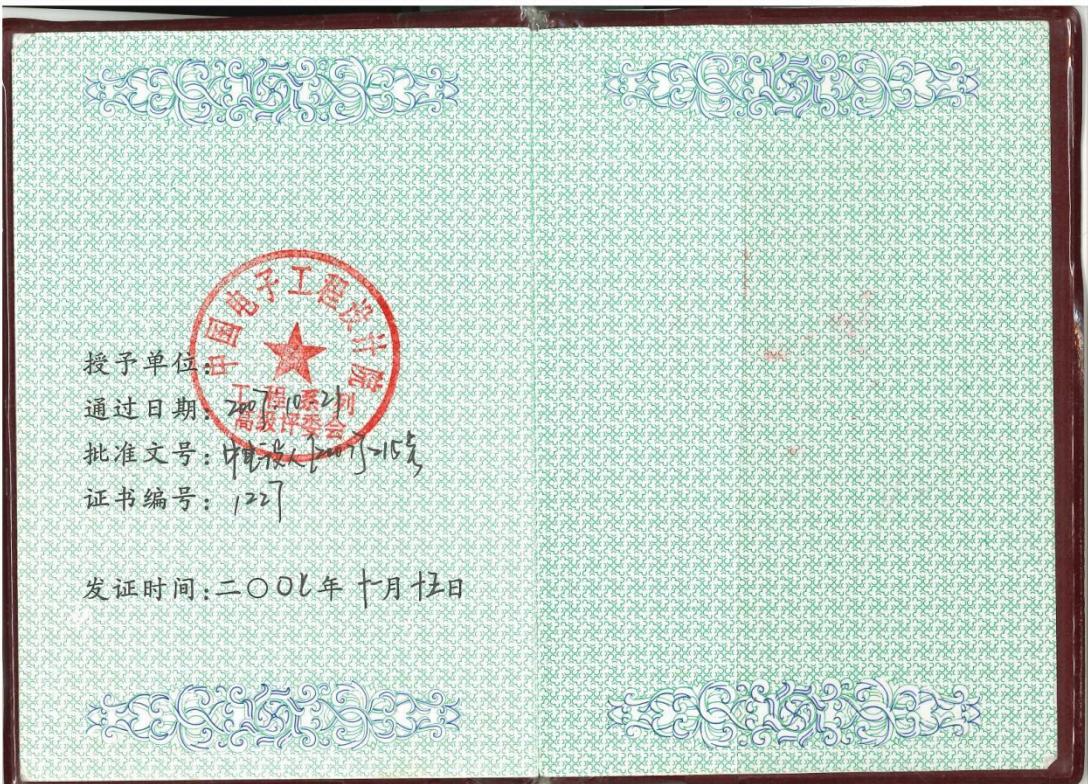
二〇一八年五月十七日



(26) 工程师：吴文坤



(27) 工程师：杨蕾



(28) 工程师: 赵海舟



姓名 赵海舟

性别 男

出生年月 1984年5月

专业名称 市政工程

资格名称 工程师

审批单位 武侯区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2017年12月7日

批准时间 2017年12月7日

发证时间 2018年3月21日

(29) 工程师：钟康

# 广东省职称证书

姓名：钟康  
身份证号：360312198912191031



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083832

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

(30) 工程师：邓为元

# 广东省职称证书



姓 名：邓为元

身份证号：362101197108040619

职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026362

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



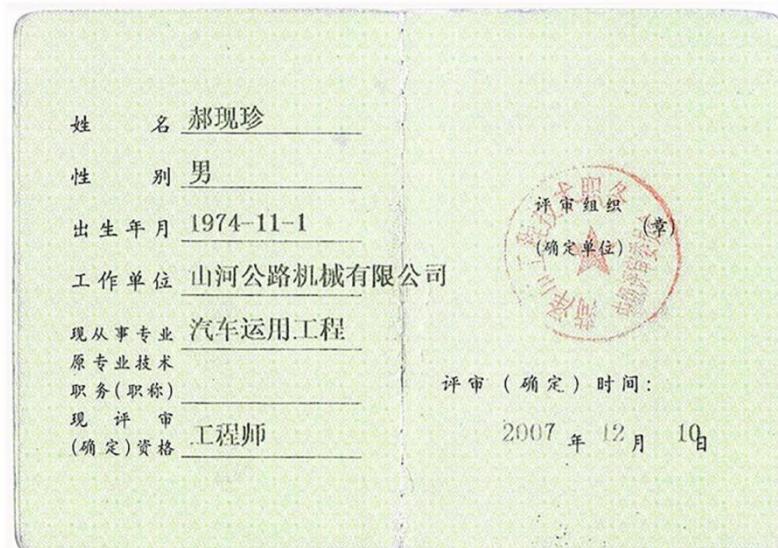
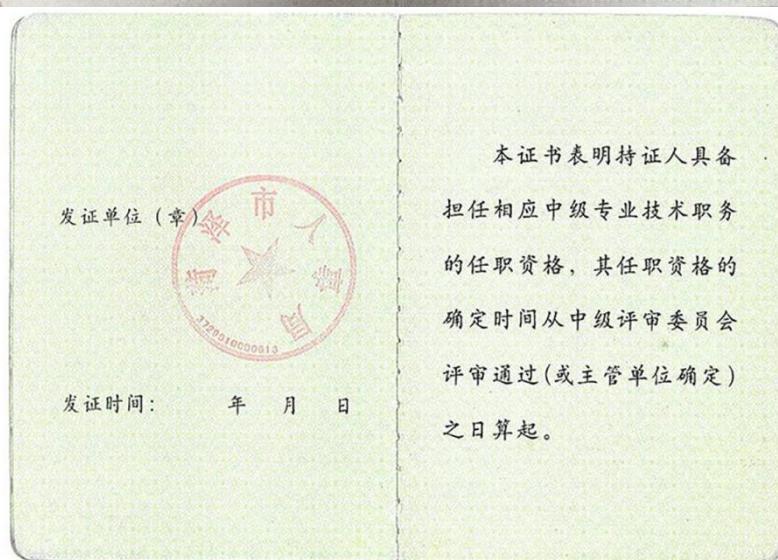
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(31) 工程师: 段斌



姓名	<u>段斌</u>	专业名称	<u>工程</u>
Full Name		Speciality	
性别	<u>男</u>	资格名称	<u>工程师</u>
Sex		Qualification Level	
出生年月	<u>1971.6.24</u>	授予时间	<u>1997.11.26</u>
Date of Birth		Conferment Date	
出生地点	<u>重庆市</u>	主管部门	
Place of Birth		Conferred by	

(32) 工程师: 郝现珍



(33) 工程师: 胡仁鹏



(34) 工程师：李哲峰



(35) 工程师：吕倩



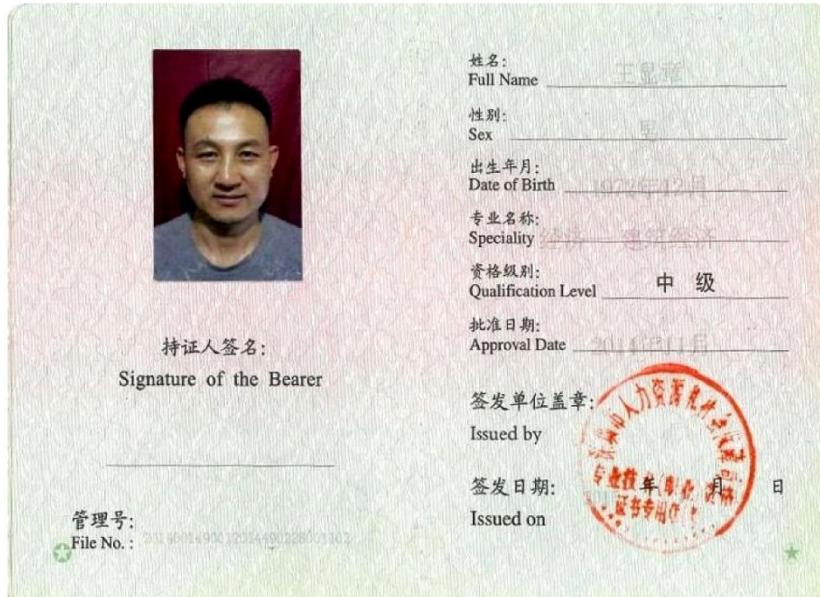
(36) 工程师: 彭伟龙



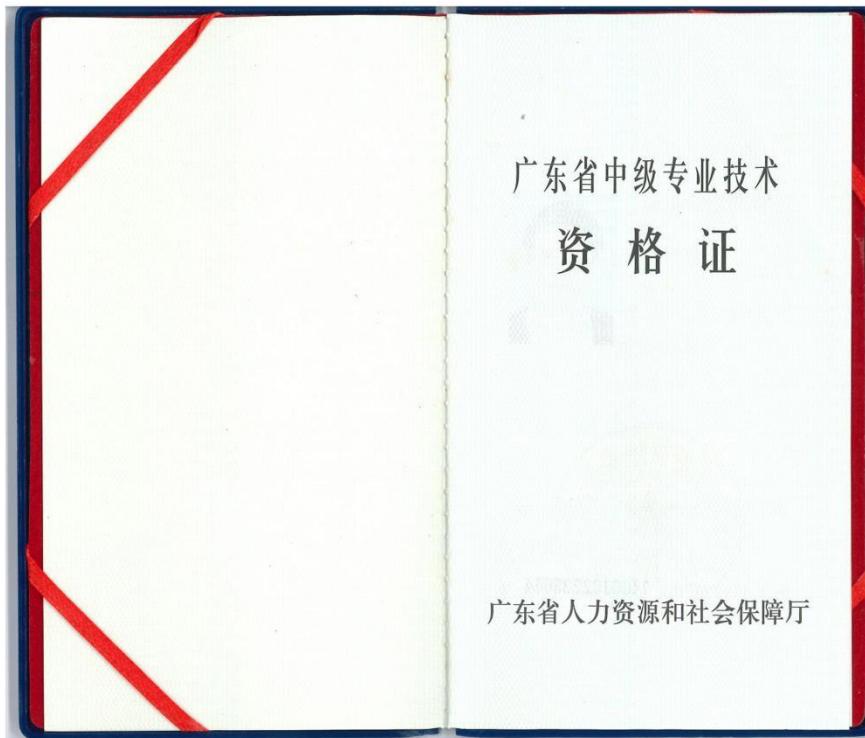
(37) 工程师：任海



(38) 工程师: 王显章



(39) 工程师：温先勇



(40) 工程师：武旭

编号: 00214350

NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发  
Formulated by Human Resources and Social  
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力  
资源和社会保障厅制发，  
它表明持证人具有专业技  
术资格水平。

This certificate, formulated and  
issued by Human Resources and  
Social Security Department of  
Liaoning Province, is to certify  
the bearer's qualification of any  
profession and speciality herein  
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 武旭  
Name

性别 男  
Sex

出生年月 88.06  
Date of Birth

工作单位 沈阳沈飞旭达建筑安装工程  
Establishment Limited Company

专业名称 建筑施工

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2016年11月04日

Conferment Date



发证机关  
Issued by

No 201600063030979

(41) 工程师: 赵殿凯



姓名 赵海舟

性别 男

出生年月 1984年5月

专业名称 市政工程

资格名称 工程师

审批单位 成都市武侯区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2017年12月7日

批准时间 2017年12月7日

发证时间 2018年3月21日

## 1. 2、一级注册建造师规模情况可提供全国建筑市场监管公共服务平台微信小程序一级注册建造师人数查询结果（截图加盖公章扫描件）

10:51 5G ... 5G 63%

< 注册人员 ... ○

工程师 (1) 一级注册建造师 (54) 二级注册建造师 (21)

1、罗军

身份证号	650300*****16
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442011201118588
注册专业	建筑工程

2、赵殿凯

身份证号	210402*****14
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442013201322721
注册专业	市政公用工程

3、赵殿凯

身份证号	210402*****14
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442013201322721
注册专业	建筑工程

...

□ <

## 2、企业同类工程施工业绩

项目名称	建设单位	同类业绩合同金额(万元)	在建或已完工	竣工验收时间或合同签订时间
国际协同创新区北区项目海关围网拆除及新建工程	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	336.405862	在建	2025年07月17日
兰州国际高原夏菜项目钢结构围挡工程	中交一公局集团有限公司兰州国际高原夏菜(S区及W区)项目经理部	632.279139	在建	2024年09月01日
龙岗区宝龙街道G02409-0004地块临时围墙工程	深圳市振业(集团)股份有限公司	105.057346	已完工	2023年04月17日
中心二期临时用地围墙升级改造项目	深圳市社会福利服务指导中心	80.933316	已完工	2023年12月01日
机场邮件处理中心隔离网工程	中国邮政集团有限公司深圳市分公司	14.975495	已完工	2023年06月08日

## 2. 1、国际协同创新区北区项目海关围网拆除及新建工程

### 中标通知书

深圳三图建设集团有限公司：

在国际协同创新区北区项目海关围网拆除及新建工程（251BA1031043）采购项目中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	项目名称	国际协同创新区北区项目海关围网拆除及新建工程
中标内容	国际协同创新区北区项目海关围网拆除及新建工程，具体内容详见招标文件和投标文件。		
工期	60天，开工时间以正式进场指令为准		
建设地点	招标人指定地点。		
中标金额	<p>大写：人民币叁佰叁拾陆万肆仟零伍拾捌元陆角贰分</p> <p>小写：¥3,364,058.62 元</p>		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：王工；联系方式：18682042416。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



深圳阳光采购平台

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2025年7月8日

查验网址：[www.szygcpt.com](http://www.szygcpt.com)

合同编号: 25A0FGS174

## 国际协同创新区北区项目 海关围网拆除及新建工程施工合同

工程名称: 国际协同创新区北区项目海关围网拆除及新建工程

工程地点: 深圳市福田区

发包方: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

承包方: 深圳三图建设集团有限公司

签订日期: 2025年7月17日

法务

## 合同协议书

发包人（全称）深圳深港科技创新合作区发展有限公司（简称甲方）

承包人（全称）深圳三图建设集团有限公司（简称乙方）

按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就国际协同创新区北区项目海关围网拆除及新建工程协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：国际协同创新区北区项目海关围网拆除及新建工程

工程地点：位于原皇岗口岸货检区范围内，紧邻深港边界，靠近皇岗口岸和福田口岸，与河套深港科技创新合作区香港园区隔深圳河相望，项目位于福田街道，西临福田南路，北起福邻路（规划），南至百合路（南延规划段），东临深圳河。

工程内容：新建旅检区域金属网栏 1700m、货运通道围挡 170m、隔离护栏 920m，瞭望塔三座。配置网络枪型摄像机 100 台、室外球型摄像机 10 台、视频云存储 3 台等。  
详见第二条工程承包范围。

### 二、工程承包范围

主要工作内容包括但不限于：

(1) 深化设计；

(2) 新设物理围网系统、视频监控系统、入侵报警系统、瞭望塔等。

1) 沿临时旅检区新建双层海关围网、增设警示墩，与原海关围网对接并形成闭环；

2) 在周界围网上方安装探测设备，设置入侵报警系统，信号接入现有相应机房，

并与现有系统对接；

(3) 拆除国际协同创新区北区原海关部分围网。

(4) 施工现场需与口岸办、海关、边检、城管、交警、街道、住建、环保等相关部门做好相关事项的协调工作。

(5) 新建海关围网竣工图编制。

具体详见合同、图纸及工程量清单等。

### 三、合同工期

合同工期总日历天数：60 日历天。最终开工日期以发包人指令为准。

### 四、合同价款及支付方式

#### 1、合同价款：

含税合同价款（大写）：叁佰叁拾陆万肆仟零伍拾捌元陆角贰分（小写）：

¥3364058.62 元，不含税合同价款(大写)：叁佰零捌万陆仟贰佰玖拾贰元叁角壹分(小写)：¥3086292.31 元，税率 9%。如本合同项下增值税税率因税法规定发生变动，本合同项下含税价保持不变，不含税价根据变动后的税率调整。

其中，暂列金额为(小写)：¥290000 元。

## 2、工程款支付方式：

2.1 合同签订后，发包人向承包人支付签约合同价的 10%作为预付款(包含全部安全文明施工措施费用)；

2.2 围网土建工程完成并经发包人确认后，支付至签约合同价的 30%；

2.3 承包人完工并经口岸办、海关、边检等相关单位竣工验收通过后，发包人向承包人支付至已完工程造价的 85%；

2.4 双方完成竣工结算后，发包人向承包人累计支付至结算审定价的 97%，剩余的 3%作为工程质量保证金在保修期满后支付。

结算价款中 90%为基本费用，10%为履约评价费用。考核评价为良好及以上，支付履约评价费用 100%；考核评价为合格，支付履约评价费用 50%；考核评价为不合格，不支付履约评价服务费。

2.5 自工程竣工验收合格之日起满二年后、且承包人完全履行保修期应尽的责任和义务，发包人向承包人支付剩余的结算审定价的 3%(不计利息且应扣除保修期内发生的应扣款项)。

2.6 每次付款前，承包人须向发包人提交国内合法等额有效的增值税专用发票和发包人要求的付款申请资料，否则发包人有权拒绝付款且不承担逾期付款责任。

## 五、质量标准

### 工程质量标准：

(1) 新建围网质量标准为合格，符合《海关特殊监管区域基础设施和监管设施验收标准》等相关规定，并通过口岸办、海关、边检等相关单位验收。

(2) 新建围网采用金属网状，中部为金属菱型网状钢管架结构；特殊区域设置视频监控系统和报警系统，保证海关对围网周界全方位无盲区监控；新建围网须与周边围网风格保持统一；满足现行规范及口岸办、海关、边检等相关单位要求。

## 六、材料设备的质量要求

1、承包人应对负责供应的材料设备，提供产品合格证明，并报发包人审核确认后方可采购进场。

2、凡承包人采购的材料设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，发包人有权要求承包人进行修复、拆除或重新采购，由此增加的费用、造成的损失和（或）延误的工期，由承包人承担。

3、承包人采购的材料设备应满足海关要求。

4、承包人采购的材料设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在发包人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

#### 七、发包人的义务与工作：

1、发包人代表：发包人委派【邵博】（联系方式：【15986626542】）为本工程发包人代表。本工程发包人代表在合同执行中，行使发包人的权利和义务，参与施工全过程管理，协调施工中的各种关系；会同监理工程师（如有）办理工程变更、工程量计量、工程款支付、履约评价、竣工验收等手续的审批。具体以发包人的内部管理文件及相关规定为准。

2、提供场地周边地下管线勘察报告。但地下管线勘察报告仅供参考，不能免除承包人对地下管线勘察与保护的责任。

3、发包人委托承包人办理的工作

(1) 负责办理围网拆除及新建的海关审批手续。

(2) 为满足施工所需要的所有工作，包括但不限于：临时水、电、通讯、临时占道、施工报建、海关报关、地铁审查等，由承包人自行解决，费用包含在合同措施费中，结算时不另行计量支付。

(3) 承包人应与市政设施管理部门（包括但不限于：地铁、供电、供水、排水、燃气、通信、绿化、交通等）协调办理施工与市政管线保护的相关手续，费用包含在合同价款中，结算时不另行计量支付。

#### 八、承包人的义务与工作：

1、项目负责人（项目经理）：承包人委派【陈辉】（联系方式：【134 2139 3440】）为本工程项目经理，全面代表承包人履行合同项下的权利、义务。项目负责人作出的任何与工程相关的行为，均视为承包人的行为，承包人均应承担与此相关的全部法律责任。

2、承包人应在完成深化设计后的3天内向发包人提交一份对整个工程具有针对性、指导性、专业性、完整性的施工组织设计供发包人审批，在本工程具备竣工验收条件后14天内向发包人提交4套竣工资料。

3、承包人必须遵守政府相关行政主管部门对施工场地交通、环境保护、施工噪音以及安全文明生产等管理规定，在发包人规定时限内按规定自行办结所有手续并承担所有费用。任何因承包人原因造成违反政府有关规定，而产生的任何形式的法律责任、经济责任，均由承包人自行承担。

4、承包人应结合现场及施工要求拟定合理的材料运输方案、交通疏导方案，设置必要的交通安全设施，确保施工现场及周边道路交通畅通和安全。

5、施工前，承包人应对现场存在的所有管线、地铁轨道、邻近建（构）筑物、交通道路等作进一步的调查、了解和排查，以取得其对施工影响的全部信息。合同价已包含了现场地上及地下已知或不明的管线、地铁轨道、邻近建（构）筑物、交通道路等对施工带来的影响及费用增加的风险，发包人不另行计量支付。

6、施工期间，承包人应充分考虑本工程施工对附近环境或建筑物的影响而必须采取的有效保护措施，并严格执行深圳市人民政府令（第 265 号）《深圳市地下管线管理暂行办法》和地铁集团《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》（2018 年版）等（如有最新，以最新文件为准）规定，确保既有通信、燃气、电缆、给水、排水管道、地铁轨道及临近构筑物和建筑物的安全，必要时应采取临时加固措施，以上所有费用均已包含在合同价款中，发包人不另行计量支付。

7、承包人须按照相关部门规定和发包人要求，交工前清理、清除施工现场内的建筑垃圾、生产生活设施、剩余材料、余土等，做到工完场清。如承包人未按照（或拒绝）在发包人规定的时间完成场地清理的工作，发包人有权委托其他单位进行清理，其所发生的费用从承包人的工程款中扣除该部分费用（不需征得承包人同意）支付给该单位。

8、承包人在施工中遇到设计施工图标注不清、具体做法说明不清等，承包人必须按国家有关技术规范在施工中深化完善，相关费用已经包含在合同价款中，发包人不另行计量支付。

## **九、工程设计变更**

1、本工程所有的设计变更，必须经发包人签字盖章确认，否则承包人有权拒绝变更，发包人亦有权拒付相关工程价款。

2、承包人按变更通知实施相关变更，并应于收到变更通知的 3 天内，提出变更价款报告的完整资料。发包人收到变更价款报告后起 5 天内予以签认，或提出异议。

## **十、工程价款结算方式**

### **1、工程量及清单编制依据**

(1) 国标《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013) 及《建设工程工程量清单计价规范》补充规范;

2、工程计价依据:

(1) 采用定额: 《深圳市建筑工程消耗量定额(2024)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2024)》、《深圳市装饰工程消耗量定额(2025)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2025)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2024)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额(2017)(2024 机械)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额(2024)》、《深圳市建设工程施工机械台班定额(2024)》、《深圳市建设工程施工工期定额(2017)》及深圳市有关规定等。

(2) 取费标准: 按《深圳市建设工程计价费率标准》(2023) 中推荐费率计价、《深圳市建设工程技术经济指标》(深建价[2002]55号)、建设单位管理费按财建【2016】504号、《深圳市住房和建设局关于调整深圳市建设工程计价费率标准相关费率的通知》(深建市场〔2021〕20号), 其他各项费率标准按照深圳市现行推荐费率;

(3) 增值税综合应纳税费率: 根据《关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部、税务总局、海关总署公告2019年第39号)、《住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》(建办标函〔2019〕193号)及《深圳市建设工程计价费率标准》(2023) 等要求;

(4) 材料价格: 参考《深圳市建设工程价格信息》2025年第4期; 人工工日价格: 采用《深圳市建设工程价格信息》2025年第4期; 园林苗木价格: 采用《深圳市建设工程价格信息》2025年第一季度。无信息价的采用市场询价。

3、本工程对施工图纸及工程量清单中的全部内容采取固定单价方式, 合同价已包含了现场地上及地下已知或不明的管线、地铁轨道、邻近建(构)筑物、交通道路等对施工带来的影响及费用增加的风险。除发包人原因导致增减工作内容外, 结算金额不予调整。

4、本工程工料机调差: 鉴于本工程工期短, 涉及工程所有的人工、主要材料及机具使用发生的价格波动, 结算时均不做调整。

5、工程结算审定时间

承包人提交竣工结算书和结算资料的期限为工程竣工验收合格后28天。

十一、安全生产和用电防火安全

1、承包人在施工期间应严格遵守《建筑施工安全技术统一规范》(GB50870-2013)、《建筑工程安全操作规程》、《施工现场临时用电安全技术规范》、《中华人民共和国消防法》和其它相关的法规、规范。

2、承包人在施工过程中若违反有关安全操作规程和用电、消防安全法律法规，导致发生安全事故，承包人应承担由此引发的一切经济和法律责任，并赔偿发包人因此而遭受的一切损失。

## 十二、违约责任

1、本合同签订后，乙方擅自解除合同的，应向甲方支付合同金额 10% 的违约金。已完工程经甲方验收合格的，根据实际完成的工程量进行结算。

2、因乙方原因造成最终整体工期延误的，每延误一天乙方应向甲方支付合同价款 0.5% 的违约金。

乙方延误工期超 10 天的，甲方有权解除合同，乙方除应支付合同价款 20% 违约金外，还应赔偿甲方因解除合同造成实际损失。

3、由于乙方原因导致工程质量不合格的，乙方应对工程质量不合格的部位进行返工。因返工造成工程延期交付视同延误工期。由于乙方原因导致工程质量事故或造成工程损失的，除应负相应法律责任外，乙方应采取补救措施，负责赔偿甲方损失，并向甲方支付合同金额 10% 的违约金。甲方保留追究有关责任的权利。

4、乙方不得擅自将承接的工程转包或者分包给他人施工，否则甲方有权解除合同并要求乙方按照合同金额的 10% 支付违约金。

5、如乙方发生材料、设备货款、农民工和工人工资等费用的拖欠行为，乙方应自行组织资金迅速偿还欠款。对恶意拖欠和拒不按计划偿付时，甲方有权代为支付，并从应付工程款中予以扣除，并将有关情况报相关主管部，同时乙方应按照甲方代付金额的 20% 支付违约金，必要时甲方可解除合同并依法追究乙方的责任。

6、在实际施工过程中，投标文件中所列机械设备不能满足施工需要的，乙方未予以更换或增加的，由此造成的工期延误和费用的增加均由乙方承担，并向甲方支付 1 万元/次的违约金。

7、工程竣工移交前，乙方负责对已完工程成品采取必要的措施进行维护，使其免于损毁或破坏。如出现损毁或破坏，乙方须及时进行修复并承担由此发生的一切费用。

乙方应妥善保护甲方现场设施设备，如因乙方自身原因造成损失，应照价赔偿。

8、因乙方任意堆放、排放废水废油或弃置施工废弃物造成妨碍公共交通、影响城镇居民生活、危及居民安全、破坏周边环境的，由乙方承担一切责任和费用，且甲方有权向乙方提出索赔，并向甲方支付 1 万元/次的违约金。

9、乙方未按照约定履行保修义务的，甲方有权委托第三方维修，维修费用由乙方承担，甲方有权直接从工程质量保证金中扣除，工程质量保证金不足扣除的，甲方有权向乙方追偿。

10、除死亡、刑拘不能履行职责、及发包人要求或同意更换的情况外，更换项目负责人（项目经理）每次需支付违约金 10 万元；更换其他主要施工管理人员的每次需支付违约金 5 万元。

11、乙方有下列行为的，按照下列表格中相应的金额支付违约金。

项目	违约金
隐蔽验收发现问题需整改	1000 元/次
发现问题后整改不力或整改达不到要求	2000 元/次
施工质量不符合规范或合同要求	2000 元/次
使用的设备或材料不符合合同规定	1000 元/次
不能按进度计划实施且无正当理由	1000/天
安全文明施工不符合要求	1000 元/次
对其它专业质量、工期造成影响较大	1000 元/次
无应有保护措施而被污染或对其它工种、专业造成污染	1000 元/次
拒绝执行监理或甲方合理的指令	1000 元/次
拒绝接受上述单项罚款	3000 元/次

12、所有因乙方违约行为产生的违约金，甲方皆有权于进度款中直接扣除。

13、本项目竣工后，经口岸办、海关、边检验收，若出现一次不通过，则乙方应支付 10 万元/次违约金，由此发生的违约金累计不超过合同价 20%，乙方就不符合质量标准的部分进行整改重建直至符合标准，费用由乙方承担，直至通过口岸办、海关、边检等相关部门验收。

### 十三、工程保修

1、本工程质量保修期：2年。

2、保修范围为承包人施工的全部工程内容。

- 3、因施工质量问题和承包人提供的材料原因造成的损坏，由承包人保修。
- 4、在保修期内，因承包人工程质量原因造成的其它经济损失，由承包人按当时市场价格全额赔偿。

#### **十四、合同争议**

本合同在履行过程中若发生纠纷，发包人、承包人双方应及时协商解决。协商不成时，任何一方均可向项目所在地的人民法院提起诉讼。

#### **十五、合同解除和终止**

有下列情形之一的可以解除合同。

- 1、双方协商一致。
- 2、因不可抗力致使合同无法履行。

3、双方履行完本合同全部义务、工程已办理移交手续、保修期满、工程竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。

#### **十六、合同组成文件**

本合同组成文件及优先解释顺序如下：

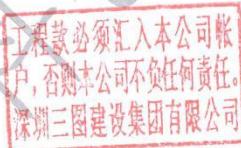
- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同协议书及其附件；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (5) 投标文件；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### **十七、其它**

- 1、本合同自发包人、承包人双方签字盖章之日起生效。
- 2、本合同一式8份，发包人执5份，承包人执3份。

发包人: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司(盖章)	承包人: 深圳三图建设集团有限公司 (盖章)
法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章) 	法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章) 
组织机构代码: 91440300MA5FCY075K	组织机构代码: 914403007152313558
地址: 深圳市福田区福保街道桃花路 3 号国资国企产业创新中心 2 栋 7 层	地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层
邮政编码: 518048	邮政编码: 518042
开户银行: 建行福田保税区支行	开户银行: 建行深圳景苑支行
账号: 44250100006600001817	账号: 44250100008600001262



## 2. 2、兰州国际高原夏菜项目钢结构围挡工程

合同编号：X-FJ-S2GS(J)-GAS-GYXC-00-FB-024

### 钢结构围挡工程 专业分包合同



承 包 人：中交一公局集团有限公司兰州国际高原夏菜（S区及W区）

项目经理部

专业分包人：深圳三图建设集团有限公司

签 订 日 期：2024年 9 月 1 日



# 第一部分 分包合同协议书

承包人（全称）：中交一公局集团有限公司兰州国际高原夏菜（S区及W区）项目经理部

分包人（全称）：深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为满足承包人和发包人之间《钢结构围挡工程专业分包合同》、各类协议、会议纪要，发包人对承包人的通知、指令等文件规定的工期、质量、安全等要求，保质保量安全按期完成工程。双方就钢结构围挡工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、分包工程概况

1. 总包工程名称：兰州国际高原夏菜项目。
2. 分包工程名称兰州国际高原夏菜项目钢结构围挡工程。
3. 分包工程地点：甘肃省兰州市榆中县定远镇。
4. 分包工程承包范围：钢结构围挡工程。具体施工范围以工程承包人指定为准，分包人不得提出任何异议（具体施工范围以正式施工图由项目部进行划分，附区域划分图纸作为结算依据）。承包人有权增加或减少分包人范围内的相关工作内容及工作量，对此分包人不得有任何经济索赔。

## 二、分包合同工期及作业范围

### 1. 分包合同工期：

计划开工日期：2024年8月30日。

计划完工日期：2024年10月30日。

工期总日历天数：61天。

以发包人最新确认的施工组织设计工期为准，已综合考虑非承包人自身原因的工期延误。

承包人

第1页

分包人：

合同工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

本分包合同工期已综合考虑法定节假日（特别是中秋、春节等重要节假日）、各类天气原因、交通管制、政府禁令、新冠疫情、中高考、两会、农忙、承包人或发包人或政府部门领导检查、观摩、工地现状等对工期产生的影响，分包人承诺不因此类原因提出任何有关的工期和费用索赔。

#### 工期节点控制

序号	单项工程	完成时间节点	备注
1	钢结构围挡工程	2024年10月30日	

2. 分包作业范围及内容：包括但不限于：

(1) 玻璃围挡：包括但不限于(1) 外幕墙修工程所需要的预留洞、开洞、堵洞；幕墙埋件（含预埋偏差处理和后置）；(2) 附框及门窗框安装，门窗与附框及附框与洞口缝隙封堵、防水处理；(3) 层间梁等结构部位、室内隔墙等墙体部位与幕墙间的水平、竖向防火堵系统；(4) 完成幕墙与土建构间的打胶收口工作；(5) 防雷预埋件预埋；(6) 除现有脚手架之外所需的脚手架、吊篮、悬臂吊的搭设及拆除；(7) 女儿墙压顶及女儿墙内侧至屋面间装饰面处理；(8) 建筑物的变形缝（沉降缝、伸缩缝等）的施工处理；(9) 图纸深化设计(深化增加工程量与业主计量同口径)，深化设计后的施工图与总承包单位下发幕墙预埋件不一致需要增加的幕墙结构固定处理；(10) 装饰面之间及装饰面与其他建筑面层之间接缝部分的封胶处理；(11) 负责与景观施工界面处收边封口工作；(12) 配合泛光照明、机电等各专业施工单位在外幕墙饰面的施工（包括但不限于防水收口、收边，面层打孔、洞等）及泛光施工完成后的打胶工作，根据泛光照明工程承包商提供的尺寸负责现场开孔配合安装；(13) 其他跟幕墙工作有关且需要乙方完成或配合，直至通过验收需要的所有工作，并保证工完场清、工完料清。

(2) 装饰彩钢板围挡：包含但不限于(1) 外幕墙修工程所需要的预留洞、开洞、堵洞；幕墙埋件（含预埋偏差处理和后置）；(2) 附框及门窗框安装，门窗与附框及附框与洞口缝隙封堵、防水处理；(3) 层间梁等结构部位、室内隔墙等墙体部位与幕墙间的水平、竖向防火堵系统；(4) 完成幕墙与土建构间的打胶收口工作；(5) 防雷预埋件预埋；(6) 除现有脚手架之外所需的脚手架、吊篮、悬臂吊的搭设及拆除；(7) 女儿墙压顶及女儿墙内侧至屋面间装饰面处理；(8) 建筑物的变形缝（沉降缝、伸缩缝等）的施工处理；(9) 图纸深化设计(深化增加工程量与业主计量同口径)，深化设计后的施工图与总承包单位下发

承包人：

第2页

分包人：

幕墙预埋件不一致需要增加的幕墙结构固定处理；（10）装饰面之间及装饰面与其他建筑面层之间接缝部分的封胶处理；（11）负责与景观施工界面处收边封口工作；（12）配合泛光照明、机电等各专业施工单位在外幕墙饰面的施工（包括但不限于防水收口、收边，面层打孔、洞等）及泛光施工完成后的打胶工作，根据泛光照明工程承包商提供的尺寸负责现场开孔配合安装；（13）其他跟幕墙工作有关且需要乙方完成或配合，直至通过验收需要的所有工作，并保证工完场清、工完料清。

3. 安全文明施工包括但不限于：

- （1）施工期间的雨、雪、污、排水；雨季防洪用工及创安全文明示范工地的全部用工；冬季施工所采取的措施；
- （2）施工期间的分包人自身施工范围内的安全防护搭拆，应在作品内容完成之后及时进行恢复；
- （3）外架上悬挂承包人企业及各种安全文明施工图牌、条幅等；
- （4）现场责任区清洁保持用工，确保配置满足现场需求的专职清洁工，配合承包人及时消除现场隐患，现场道路、工人生活区、工人办公区卫生保持整洁，满足承包人项目管理要求，直至分包人退场。否则，承包人有权利安排其他人完成此项工作。所发生费用按每人每天 500 元直接从分包人的进度款中扣除；每次迎接各类检查所需现场清理；
- （5）配合承包人进行各类迎检工作，负责工作面内及生活区的保洁清理工作；
- （6）本合同其它条款涉及安全文明施工要求。

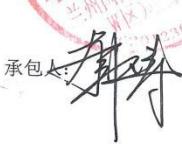
特别说明：

分包人工程报量应包含相应安全生产费用投入，安全费用以建筑工程造价为计提依据，计提比例为：房屋建筑工程 3.0%，若地方政府计提标准高于上述要求的，参照地方要求执行。分包人在安全费用计提时要附带安全生产费用投入明细，并经承包人专职安全管理审核后，予以核算。但以上内容如分包人达不到承包人要求，承包人有权委托他人执行，所发生的费用按所列安全文明施工费另加 15% 管理费从分包人进度款中扣除。

### 三、缺陷责任期

- 1 缺陷责任期的起算日：总包工程竣工验收合格并交付发包人之日起算。
- 2 缺陷责任期具体期限：总包工程全部正式移交给发包人开始 24 个月后，质量缺陷责任期满，双方办理完毕质量缺陷责任终止证书，发包人退还该工程质量保证金后，分包人书面提交质量保证金退还申请，经承包人或其上级单位审核同意后办理相关支付手续，支付手续办

承包人：



第 3 页

分包人：



理完毕后 30 日内，承包人无息返还分包人质量保证金（扣除承包人代垫代付费用）。

#### 四、保修期

分包工程保修期自总包工程竣工验收合格之日起计算，根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：进入本工程结算的所有工程内容均在保修范围之内。其他工程保修期执行国家相关法律、法规、规章规定和行业规定，如国家法律法规规章和行业没有规定的，按 2 年计算。

#### 五、质量标准

1. 分包工程质量应符合《建筑工程施工质量统一验收标准》标准。创优要求：安全、适用、美观，并符合承包合同有关质量的约定。
2. 安全文明施工标准：（选择其中之一）  
争创安全生产文明施工标准化工地  
确保达到安全生产文明施工标准化工地  
满足项目及各类检查需要  
其他

#### 六、专业分包人资质情况



证件有效期: 2028年12月22日

## 七、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价款（含税）为人民币: 6322791.39 元（大写: 陆佰叁拾贰万贰仟柒佰玖拾壹元叁角玖分），其中:

(1) 分包合同价款（不含增值税）暂定为: 人民币 5800726.05 元（大写: 伍佰捌拾万零柒佰贰拾陆元零伍分）。

(2) 增值税税金 522065.34 元（大写: 伍拾贰万贰仟零陆拾伍元叁角肆分）。本合同增值税计税采用一般计税模式（一般/简易计税模式），适用税率为9%。由分包人向承包人提供增值税专用发票（专用/普通）。如国家调整增值税税率，则本合同不含增值税单价不变，按照调整后的增值税税率进行结算调整含税单价。具体组成详见附件一《专业分包工程量清单》。

(3) 若因分包人疏忽、未进行简易计税备案等原因造成承包人损失，由分包人全额补偿并从项目工程款中扣除，造成本包人损失，由分包人自行承担。

(4) 安全文明施工措施费的特别约定: /。

2. 合同价格形式: 固定综合单价合同。

3. 合同最终价已完工验收后经承包人审定的结算价为准。合同价格中均已包含了分包人为实施和完成本合同工程所需的全部成本、利润及税费，以及承包本合同工程应承担的一切责任、义务和风险所需的费用。

4. 综合单价表中不含税综合单价包含但不限于:

4.1 人工费、材料费（甲供材除外）、小型机械费、管理费、利润、除增值税外的其他全部税费（包括但不限于城市建设维护税、教育费附加及地方教育费附加、个人所得税、合同印花税、企业所得税、车船使用税以及国家和地方规定的所有税费）；

4.2 设备进退场及场外运输费用、材料和设备的场内水平运输及二次倒运费、专用工具费、缺陷修复费、成品保护费、水电费、措施费（如预埋预留、垃圾清运、现场搭拆施工用架子、后期服务等费用）、超高费、运输费（含运输保险费）、深化设计费；

4.3 跨区域涉税事项报告书办理费用、进入工程所在地备案费用、意外人身保险等所有保险费、扰民或民扰费用（以相关部门认定为准）、承包范围内的材料检测费及检验试验费、

承包人:

第 5 页

分包人:

第三方检测费、验收费、安全监督费用、试运行费、地下障碍物清除费用、交通费、保洁费、风险费用、协调及完成本分包工作内容的安全费用、技术费用、措施费用、乙方自有人员（包括管理人员及劳务工人）的养老保险、工伤保险、医疗保险、危险作业意外伤害保险及当地政府规定的其他险种等与完成本分包工程相关的全部费用。该综合单价不因任何原因进行调整。

## 八、合同文件构成

本协议书及其附件与下列文件一起构成分包合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- (9) 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

前述各项分包合同文件包括分包合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 九、承诺

1. 承包人按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。
3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量、安全与承包人向发包人承担连带责任。

承包人： 

第 6 页

分包人：

带责任。

4. 分包合同当事人通过招投标形式签订分包合同的，双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。

## 十、税票管理

1. 分包人属于一般纳税人。
2. 在每月完成结算程序后，分包人应在7日内按双方确认的结算金额向承包人提供增值税专用发票，税率为9%，承包人凭票付款。

### 3. 承包人单位发票信息

承包人单位名称：中交一公局集团有限公司

纳税人识别号：9111010001017004524

开户行名称：招商银行北京青年路支行

账号：010900050010413

地址：北京市朝阳区管庄周家井

电话：010-65168161

备注：项目名称：兰州国际高原夏菜项目钢结构围挡工程

项目地址：甘肃省兰州市榆中县定远镇

### 2. 分包人单位发票信息

分包人单位名称：深圳三图建设集团有限公司

纳税人识别号：914403007152313558

开户行名称：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44250100008600001262

## 十一、其他

1. 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。
2. 本协议书于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在甘肃省兰州市榆中县定远镇签订，双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。在所有款项付清且双方权利和义务履行完毕后，本合同终止。本协议书一式肆份，均具有同等法律效力，承包人执叁份，分包人

承包人

第7页

分包人：

执壹份。

十二、附件：

1. 已标价工作量清单或预算书
2. 分包人加盖公章的营业执照、资质证书、安全生产许可证复印件、增值税纳税人资格证明
3. 分包人加盖公章的授权委托书
4. 安全生产环境保护协议书
5. 消防安全管理协议
6. 施工现场临时用电安全管理协议
7. 廉政合同
8. 节能减排协议书
9. 其他相关资料

承包人（名称并加盖公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

2020年9月1日

分包人（名称并加盖公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

2020年9月1日

工程款必须汇入本公司账户，否则本公司不承担责任。  
深圳三图建设集团有限公司

承包人：  


第8页

分包人：  


## 2.3、龙岗区宝龙街道 G02409-0004 地块临时围墙工程

合同编号：

深圳市振业（集团）股份有限公司  
龙岗区宝龙街道 G02409-0004 地块临时围墙  
工程承包合同  
(双方合同)



工程名称：龙岗区宝龙街道 G02409-0004 地块临时围墙工  
程

工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道

建设方：深圳市振业（集团）股份有限公司

承包方：深圳三图建设集团有限公司

签订时间：二〇二二年十月



# 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市振业(集团)股份有限公司

地址: 深圳市龙岗区宝龙街道

法定代表人: 赵宏伟

承包方(以下简称乙方): 深圳三图建设集团有限公司

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座 2 楼

法定代表人: 彭传良 职务: 董事长

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,依照招标文件的要求,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,结合本工程的具体情况,甲、乙双方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 龙岗区宝龙街道 G02409-0004 地块临时围墙工程

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道

施工面积, 占地面积: 约 8000 平方米;

龙岗区宝龙街道 G02409-0004 地块于深圳市龙岗区,该地块位于深圳市龙岗区宝龙街道宝龙大道与锦龙一路交汇处西北侧;总用地面积 7697.03 平方米,容积率≤4.3,总建筑面积约 47972.00 平方米,其中计容建筑面积≤33020.00 平方米,地下室 3 层。

本工程拟在项目红线外位置施工临时围挡,围挡设置在用地红线外扩的位置,总长约 472.89 米,按实际施工长度结算。其中 432 米围挡高度为 2.5m,40 米围挡高度为 5m,并设置 2 个 6 米宽大门。进行地块红线内农作物、青苗物、树木的拆除清理工作。

## 二、工程承包范围及方式

本次招标为龙岗区宝龙街道 G02409-0004 地块临时围挡工程的建设工程施工招标。招标人委托中标人完成从工程施工前期准备阶段到工程竣工交付使用和保修阶段的建设项目建设工作,中标人应按招标人的建设标准、建设内容、投资及建设期限全面负责本项目的工程施工、质量、安全、进度等管理以及协调项目周边群众、政府相关部门之间的关系等。乙方主要工作内容如下:

(1) 按照要求施工工地临时围墙,包含但不限于路灯、防尘喷雾设施,同时满足振业集团标准化、深圳市建设工程安全文明施工标准。安装出入大门(2 个),包含开路口报建及开路口施工相关工作。路口按 6m 宽施工,需要道路硬

化，连接周边市政路；

(2) 总包单位进场前的零星工程，具体以甲方要求为准。

(3) 受甲方委托依据本合同的施工内容要求，严格按质量、安全、进度要求施工，负责协调项目周边群众及相关政府部门关系。

(4) 全面负责项目红线内农作物、青苗物、灌木丛的拆除清理工作，产生相关垃圾需外运处理；树木迁移工作，包含树木迁移报建和具体迁移施工。

(5) 本工程的现场围挡需占用市政绿地，投标人应完成相应的报批报建手续。

(6) 本工程的场地内存在部分当地村民所种的作物，须由投标的中标人负责与相应的当地村民沟通，并进行清除，相关费用及补偿包含在本次投标报价范围内。

(7) 设临时集装箱两个，一个供安保使用，一个供办公使用，使用期暂按8个月。包含全新办公家具（办公沙发一套、办公桌椅一套）、安保家具（铁艺上下床，一套桌椅）、空调；一个临时卫生间；一个保安亭。包含相关水电接驳，水电表、水电费。投标报价时需考虑相关费用。

特别说明：本工程的维保由中标单位负责，直至书面移交总包单位维保结束，移交手续需甲方项目部书面确认。为了确保顺利移交，如果工程在施工过程中发现货不对板，不满足技术要求中要求的规格、型号、型材厚度等行为每发现一次处罚10万元，此外无条件重新按要求施工，所产生的任何返工、延期费用由施工单位自理。

### 三、 合同工期

项目开竣工日期暂定为2022年8月8日至2022年9月7日，共30个日历天，具体以发包人开工通知书为准。其中开路口报建和施工限定10天内完成。若没有按期完成施工，甲方有权根据影响情况进行2000至20000元/天处罚。

### 四、 质量标准

本工程质量验收标准：合格

### 五、 工程承包价格

#### 1、 合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：壹佰零伍万零伍佰柒拾叁元肆角陆分整

（小写）：¥1050573.46元

按合同价总价包干不作任何调整；

■本工程仅2.5米装配式钢结构围挡、5米钢结构围挡综合单价包干，其余按招标范围图纸（含招标技术要求、技术规范、深圳市安全文明施工标准）总价包干，除符合甲方规定的设计变更、现场签证外，合同总价以定标价（确定价）为准，一次包干，结算时不作调整。

备注：合同总价包括该工程根据工程特点和现场因素发生的全部费用：即包括为实施和完成工程所需的劳务费（人工费）、质检费、材料费（含制作、安装辅材）、施工机械费、管理费、风险费、安装费、缺陷修复费、保险费、技术措施费、临时设施费、水电费、测量放线费、机械进出场费、运输费、材料装车卸车费、材料二次倒运费、办理各项审批手续费、技术指导培训产生的费用、原材料涨价费、政府部门验收通过、安全措施费、以及场内二次搬运费、文明施工费、规费和利润、税金、方案和施工图纸设计（含深化及抗台风核算）以及后续的方案深化变更实施等各种费用，直至本工程验收合格并交付使用前所发生的政策性文件的规定以及包括但不限于原材料涨价等合同明示或暗示的一切风险、责任和义务费用。包工包料、包深化设计、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收合格。合同总价已包含按规范及确保验收需要进行检测的所有检测费用。固定总价不因任何因素进行调整，包括人工材料及施工机械台班市场价格发生变化。

除设计变更、现场签证外，可对部分差价进行调整；

各分项造价汇总表：详见后附表

2、项目单价：

详见定标书（招标工程）

详见经确认的工程报价单或预算书（非招标工程）

## 六、组成合同的文件（以下简称合同文件）

组成本合同的文件及优先顺序如下：

特殊条款和补充条款；

协议书；

中标通知书(适用招投标工程)；

通用条款；

合同附件；

乙方承诺函件

投标文件(适用招投标工程)（包含：技术要求、技术标书编制要求、

商务标书编制及措施项目、合同条件、投标函、工程量清单及单价表、施工组织设计、廉洁合作协议、工程质量保修协议书、关于设计变更、现场签证的协议条

款、工程量计算规则)；  
□经确认的工程报价单或预算书(适用非招投标工程)；  
□双方核对完成并签署的工程量清单及单价表；  
■图纸  
■甲方的制度规定：■《工程进度管理规定》、■《工程安全管理制度》、  
■《施工过程控制的质量管理制度》、■《设计变更管理规定》、□《总包范围  
内的分包管理实施办法》、□《机电工程竣工验收管理办法》、■《装饰工程验  
收管理办法》、■《园林绿化工程验收管理办法》、■《振业集团房地产开发项  
目竣工验收自检标准》、■《振业集团房地产开发项目施工现场文明施工标准》、  
■《振业集团房地产开发项目工程质量、安全文明施工季度检查评比办法》、■  
《振业集团房地产开发项目施工现场视频监控管理办法》、■《工程预算管理规  
定》、■《工程合同管理规定》、■《现场签证管理规定》、■《工程结算管理  
规定》；  
■工程实物量、设备材料清单及工程量清单、施工图纸、设计变更等；  
■双方有关工程的洽商、变更等书面记录、协议和来往的文件等；  
■工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据  
交换和电子邮件)。

任何不列在上的其它文件皆不成为合同的一部份，其内容不能影响合同的含  
意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

乙方承诺会有效地、及时地协助办理好有关施工许可证和施工及竣工所涉及  
之政府及其它单位之许可手续，并承担政府规定由乙方承担之有关费用，无偿协  
助甲方办理所有有关申请房产证等手续。若由于乙方原因使甲方未能及时办理相  
关证件，则按本合同结算价之10%扣除乙方之价款。

七、甲方委托乙方按合同文件的规定执行及完成合同文件所说明的本工程，乙  
方接受委托，乙方对合同条款及附件的全部内容已熟悉了解，并严格按照合同  
要求认真遵守执行。

八、本零星工程合同书中有关词语含义与本合同第二部分《特殊条款》、第三

部分《通用条款》中定义相同。

九、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担免费工程质量保修责任。

十、甲方向乙方承诺按照合同约定的方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、本分包合同甲、乙双方约定由双方法人代表或授权代表在下面签署并加盖公章后生效。  
*(2)*



法定代表人:

委托代理人:

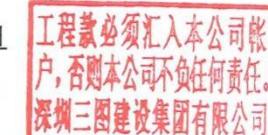
电话:

传真:

开户银行:

账号:

2022. 11. 8



合同订立时间: 2022年10月 日

合同订立地点: 深圳市

## 第二部分 特殊条款

### 一、各职责单位及负责人

1、甲方: 深圳市振业(集团)股份有限公司

(a) 通知地址: 深圳市龙岗区宝龙街道

工程项目竣工验收证明书			序号: 1 页码: 1
工程名称	龙岗区宝龙街道 G02409-0004 地块临时围墙工程		
施工单位	深圳三图建设集团有限公司		
开工日期		竣工日期	
验收阶段	<input type="checkbox"/> 初验 <input checked="" type="checkbox"/> 竣工验收 <input type="checkbox"/> 复验		
工程内容	<p>1. 保安亭项目部前期已采购。        2. 清表拉场未外运。        3. 围挡喷淋未施工。</p> <p>除以上三项工程外，施工单位已按合同全部完成。</p>		
验收意见	<p>施工项目经现场验收合格。</p>		
验收代表签字	<p>建设单位:              代表签字:             日 期: 2023.4.17</p>	<p>监理单位:              代表签字:             (6)            日 期: 2023.4.17</p>	<p>施工单位:              代表签字:             440304211964            日 期: 2023.4.17</p>

## 2.4、中心二期临时用地围墙升级改造项目



# 中心二期临时用地围墙升级改造项目

## 施工合同书

甲方：深圳市社会福利服务指导中心  
联系人：  
联系电话：  
地址：深圳市龙华区观澜街道观光路 1340 号



乙方：深圳三图建设集团有限公司  
联系人：叶苏朋 15002061063  
社会统一信用代码：914403007152313558  
联系电话：0755-29555557  
地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层

按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》，经深圳市社会福利服务指导中心（以下简称甲方）和深圳三图建设集团有限公司（以下简称乙方）协商，达成以下合同条款：

### 第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列工程：

项目名称：中心二期临时用地围墙升级改造项目

项目地址：深圳市龙华区观澜街道观光路 1340 号

### 第二条 合同价款

1、本合同项下总价款为人民币 809333.16 元（大写：捌拾万玖仟叁佰叁拾叁元壹角陆分），分两次支付。根据合同约定，双方签订合同后，甲方于乙方正式进场后向乙方支付合同总价款的 40%，金额为人民币 323733.26 元（大写：叁拾贰万叁仟柒佰叁拾叁元贰角陆分），作为工程施工材料备料款；待乙方完成全部施工内容，甲方组织相关单位竣工验收合格、甲乙双方确认无异议且乙方向甲方提供合法有效



的发票后，甲方在 15 个工作日内支付剩余 60% 合同价款，金额为人民币 485599.9 元（大写：肆拾捌万伍仟伍佰玖拾玖元玖角）。在采购人支付尾款前，中标人需将中标价 3%，金额为人民币 24280.00 元（大写：贰万肆仟贰佰捌拾元整）作为质保金存入采购人指定账户，质保期满给予退还。

工程实行固定总价包干，按实结算。即按照招标清单内容，包括但不限于施工图纸和施工图预算书所涉及的全部工程内容，要求包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包保修等的承包方式。包组织项目整体竣工验收（含资料汇总、整理、政府申报）等，并取得相关部门认可的验收合格证明文件。

2、以上报价含发票税。

3、结算转账信息

公司户名：深圳三图建设集团有限公司

公司账号：44250100008600001262

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

如因乙方账号填写错误或账号有所变动但未及时书面通知甲方等因素，导致乙方无法收到相关款项的，甲方不承担任何责任。

### 第三条 工程工期

1、开工日期：2023 年 10 月 30 日

2、竣工日期：2023 年 12 月 31 日

3、施工工期：35 个日历天

### 第四条 权利保证

1、乙方保证甲方在使用本合同项下工程或工程的任何一部分时，不会产生因第

三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷。如有纠纷，乙方应承担全部责任。

2、甲方需为本工程的整体运行指定王永海（电话：1382338708）为甲方工作代表，负责办理合同付款手续，在甲方代表负责范围内协调双方工作。

3、乙方需为本工程的整体运行指定：叶苏朋（电话：15002061063）为乙方工作代表，负责合同商务对接工作，与甲方对接工程施工中的一切事项，在乙方代表负责范围内协调双方工作；乙方指定的工作代表至本工程完成前不得更换。

4、乙方应当将乙方安排的施工人员的劳动合同或劳务合同以及商业保险向甲方备案，乙方未履行上述合法手续，由此导致的甲方一切被追偿责任视为乙方违约，甲方有权解除合同，并向乙方追偿因此造成的经济损失。

#### 第五条 质量保证

1、乙方保证所提供的工程的技术规格符合招标文件规定的技术规格，工程的施工和成果皆符合中华人民共和国的设计和制造生产标准或行业标准。

2、乙方应保证产品符合政府采购政策的，符合国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。

3、乙方在施工期间应严格遵守《中华人民共和国安全生产法》（国家主席70号令）、《建设工程安全管理条例》（中华人民共和国国务院令第393号）以及文明施工、深夜施工、环保和城管、计划生育等规定，建立规章制度和防护措施。若违反以上规定，由此造成的经济和法律责任，均由乙方负责。

#### 第六条 交货和验收

1、工程竣工后，乙方应当在自检合格基础上以书面形式及时通知甲方进行竣工验收，甲方在接到乙方书面通知验收之日起10日内组织验收，双方指定工作人员到施工现场，按行业标准及按国家有关技术规定和标准对工程进行验收。经双方验收



041998



合格后，双方负责人应在验收单上签认。工程经竣工验收合格的，乙方应在工程验收合格之日起 5 日内向甲方出具《工程保修单》，保修期自工程竣工验收合格之日起算，保修期限为2年（以 365 天为准）。

### 第七条 保修及其他服务

1、保修期内，乙方负责对其提供的工程质量缺陷进行维修和系统维护，不再收取任何费用。所有工程保修服务方式均为乙方上门保修，即由乙方派员到工程使用现场维修，由此产生的一切费用均由乙方承担。保修期后的工程维护另行协商。

### 第八条 违约责任

1、甲方无正当理由未按合同第二条约定向乙方支付工程款的，应按全国银行间同业拆借中心一年期市场贷款利率的标准赔偿乙方利息损失。

2、因乙方原因未及时开工的，或因乙方原因造成延误工期的，每延期 1 日，乙方应按照合同总价款的万分之五标准向甲方支付的违约金并赔偿损失。

3、乙方所交付的工程品种、型号、规格不符合合同规定的，甲方有权拒收。甲方拒收的，乙方应向甲方支付货款总额 1% 的违约金。

4、在乙方承诺的或国家规定的质量保证期内（取两者中最长的期限），如经乙方两次维修或更换，工程仍不能达到合同约定的质量标准，甲方有权要求乙方无偿整改，乙方应赔偿甲方因此遭受的损失。

5、乙方未履行本合同项下的其他义务应按合同总价款的 3% 向甲方承担违约责任。

6、乙方在承担上述一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

### 第九条 合同的变更和终止

除《中华人民共和国政府采购法》第49条、第50条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

#### 第十条 争议的解决

1、因工程的质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对工程质量进行鉴定。工程符合标准的，鉴定费由甲方承担；工程不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。若甲方启动鉴定程序，鉴定前费用甲方可自行从支付给乙方的款项中扣除进行先行垫付。

2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，由深圳市龙华区人民法院管辖。

3、双方因合同解释、履行或其他任何与合同密切相关的事项发生争议协商不成，提起诉讼的。在诉讼过程中，除非另有协议，双方当事人应继续履行合同中争议事项以外各自的合同义务。如因乙方原因导致诉讼的，乙方应当承担甲方因此支出的所有费用（包括但不限于诉讼费、律师费、担保费、保全费、鉴定费、差旅费、调查费、执行费、税费等），甲方可自行从支付给乙方的款项中扣除。

4、双方来往函件，按照合同首部记载的地址以书面形式邮寄方式送达对方。本协议列明的地址为各方确认的通讯地址，如一方地址变更，应在变更后3日内书面通知对方。一方当事人向另一方当事人发出的通知或函件的送达形式可采用当面签收或邮寄送达（包括挂号信或特快专递）。采取当面签收方式送达的，以签收日期为送达日期。采取邮寄送达的，以交寄日期为送达时间。双方在合同首部记载的地址可以用于发生纠纷时人民法院诉讼文书的送达地址。通知方按照本协议载明地址发出通知后，若被通知方没有签收、拒绝签收、第三人代为签收、地址发生变化未通知其他方，以及邮递机构原因或其它任何不可归责于通知方原因而无法签收的，均不能否定已经送达的效力。

### 第十一条 合同生效及其他

1、本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，具有同等法律效力。

2、本合同自双方法定代表人（或授权代表）签字并盖章之日起生效。

甲方：深圳市社会福利服务指导中心

乙方：深圳三图建设集团有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2023年10月27日

法定代表人（签字）：

日期：2023年10月27日

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负责任何责任。  
深圳三图建设集团有限公司

## 工程竣工验收报告

工程名称	中心二期临时用地围墙升级改造项目						
工程地点	深圳市龙华区观澜街道观光路 1340 号						
工程造价	809333.16 元						
建筑面积		结构类型	混凝土钢架结构	层数	一层		
开工时间	2023. 10. 30		竣工时间	2023. 12. 1			
建设单位	深圳市社会福利服务指导中心						
设计单位	贵州天恒建设有限公司中南分公司						
监理单位	深圳市普利工程咨询有限公司						
施工单位	深圳三图建设集团有限公司						
竣工验收结论	深圳市社会福利服务指导中心二期临时用地围墙升级改造项目施工，已按合同约定执行，设计图纸、工程量清单要求完成施工，工程质量合格，申请竣工验收。						
建设单位： (公章)  项目负责人： 2023年12月1日	设计单位： (公章)  项目负责人： 2023年12月1日	监理单位： (公章)  项目负责人： 2023年12月1日	施工单位： (公章)  项目负责人： 2023年12月1日				

## 2.5、机场邮件处理中心隔离网工程

### 中标通知书

深圳三图建设集团有限公司：

我单位的机场邮件处理中心隔离网工程，经招投标评定，现确定贵单位中标，中标价 149754.95 元。请尽快与招标人联系签订合同，做好进场施工准备工作。

招标人（盖章）：中国邮政集团有限公司深圳市分公司

2022年10月25日

联系人：魏麒林 83885700 / 13509673182 邮箱 591066198@qq.com

合同编号：深邮分合同字（2022）第619号

合

同

书

项目名称：机场邮件处理中心隔离网工程



二〇二二年十一月



深 市 建 筑 装 饰

施 工 合 同

工程名称：机场邮件处理中心隔离网工程  
工程地点：深圳航空邮件处理中心  
建设单位：中国邮政集团有限公司深圳市分公司  
施工单位：深圳三图建设集团有限公司

深 圳 市 建 设 局 印 制

深 圳 市 工 商 行 政 管 监 制

## 机场邮件处理中心隔离网工程 施工合同

发包方（以下简称甲方）：中国邮政集团有限公司深圳市分公司

承包方（以下简称乙方）：深圳三图建设集团有限公司

经                  建设局批准，本工程于      年      月      日公开招标、邀请  
投标、直接发包确定由乙方承建，按照《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合  
同条例》的原则，依据建设部和国家工商行政管理局颁发的（GF—96—0205）《建筑装饰工  
程施工合同》示范文本，并结合深圳市有关规定及本工程的具体情况，签订本合同。

### 一、词语含义及合同文件

#### 第一条 词语含义

本合同中，下列词语应具有本条所赋予的含义：

1.1 合同：是指发包方和承包方之间为实施工程达成的明确相互权利和义务关系的协  
议，以及双方协商同意的与合同有关的全部文件。

1.2 发包方（简称甲方）：合同约定的具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的  
当事人。甲方的具体身份、发包范围、权限、性质均需在合同条款内容内约定。

1.3 承包方（简称乙方）：合同约定的具有工程承包主体资格并被甲方接受的当事人。

1.4 甲方驻工地代表（简称甲方代表）：合同约定甲方在相应条款内指定的履行合同  
的负责人。

1.5 乙方驻工地代表（简称乙方代表）：合同约定乙方在相应条款内指定的履行合同  
的负责人。

1.6 社会监理：合同约定甲方委托具备法定资格的工程建设监理单位对工程进行的监  
理。

1.7 总监理理工程师：合同约定工程建设监理单位委派的监理总负责人。

1.8 设计单位：甲方委托的具备与工程相应资质等级的设计单位。

本合同装饰工程，甲方委托乙方部分或全部设计，且乙方具备相应设计资质，甲、乙双  
方另行签订设计合同。

1.9 装饰工程：是指为使建筑物、构筑物内、外空间达到一定的环境质量要求，使用

装饰装修材料，对建筑物、构筑物外表和内部进行修饰处理的工程。包括对旧有建筑物及其设施表面的装饰处理。

1.10 工程造价管理部门：指深圳市（区）建设工程造价管理站。政府财政投资工程由深圳市投资项目审计专业局负责。

1.11 工程质量监督部门：按《深圳经济特区建设工程质量条例》执行。

1.12 合同价款：甲、乙双方在相应条款内约定的、用以支付乙方按照合同要求完成全部工程内容的价款总额。招标工程的中标价为合同价。

1.13 追加合同价款：在施工中发生图纸及措施以外的工程量，经甲方确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。

1.14 费用：甲方在合同价款之外需要直接支付的开支或乙方应承担的开支。

1.15 工期：按国家有关规定，甲乙双方在相应条款约定的、按总日历天数（包括一切法定节假日在内）计算的工期天数。

1.16 开工日期：甲乙双方在相应条款约定的工程开工日期（约定期不能开工的，由责任方负责）。

1.17 竣工日期：甲乙双方在相应条款约定的工程竣工日期。

1.18 图纸：由甲方提供或乙方提供经甲方代表批准，乙方用以施工的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1.19 分段或分部工程：在合同相应条款（或补充条款）约定构成全部工程的任何分段或分部工程。

1.20 施工场地：由甲方提供，并在合同相应条款（或补充条款）内约定，供乙方施工、操作、运输、堆放材料的场地及乙方施工涉及的周围场地（包括一切通道）。

1.21 施工设备和设施：按双方协议约定，由甲方提供给乙方或由乙方自己提供的施工和管理使用的设备或设施。

1.22 工程量清单：发包方在招标文件中提供的、按深圳市的工程量计算方法（规则）计算的全部工程的分部分项工程量明细清单。

1.23 书面形式：根据合同发生的手写、打印、复写、印刷的各种通知、证明、证书、

签证、协议、备忘录、函件及经过确认的会议纪要、电报、电传等。

1.24 不可抗力：指因战争、动乱、空中飞行物坠落或其它非甲乙双方责任所造成的爆炸、火灾，以及相应条款约定的自然灾害等。

1.25 利息：合同中所指的利息，为单位向银行贷款利息。

1.26 合同条款中，部分甲方职责由其甲方委托的社会监理机构代为行使的，应在补充条款中明确其代为行使的内容、范围。

## 第二条 合同文件组成及解释顺序

合同文件应能互相解释，互为说明。除合同另有约定外，其组成和解释顺序如下：

2.1 协议条款；

2.2 合同条件；

2.3 建设工程施工合同，补充合同；

2.4 治商、变更等明确双方权利、义务的纪要、协议；

2.5 合同约定的标准、规范和有关的技术经济标准、资料；

2.6 招标发包工程的招标文件、投标书和中标通知书；

2.7 工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸；

2.8 监理合同；

当合同文件出现含糊不清或不一致时，由双方协商解决，协商不成时，按第三十六条约定的办法解决。

## 第三条 合同使用标准及法律

合同必须首先约定使用国家标准、规范。其次约定使用行业标准、规范；再次约定使用地方的标准、规范。甲方应按约定的时间向乙方提供~~一~~份标准、规范。国内没有相应标准、规范时，设计方应提供施工工艺，经甲、乙、丙三方代表批准后执行。设计要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。所发生购买、翻译的费用，均由甲方承担。

适用于本合同的法律法规是国家的法律、法规和深圳市的地方法规及规章。深圳市建设

签证、协议、备忘录、函件及经过确认的会议纪要、电报、电传等。

1.24 不可抗力：指因战争、动乱、空中飞行物坠落或其它非甲乙双方责任所造成的爆炸、火灾，以及相应条款约定的自然灾害等。

1.25 利息：合同中所指的利息，为单位向银行贷款利息。

1.26 合同条款中，部分甲方职责由其甲方委托的社会监理机构代为行使的，应在补充条款中明确其代为行使的内容、范围。

## 第二条 合同文件组成及解释顺序

合同文件应能互相解释，互为说明。除合同另有约定外，其组成和解释顺序如下：

2.1 协议条款；

2.2 合同条件；

2.3 建设工程施工合同，补充合同；

2.4 沟通、变更等明确双方权利、义务的纪要、协议；

2.5 合同约定的标准、规范和有关的技术经济标准、资料；

2.6 招标发包工程的招标文件、投标书和中标通知书；

2.7 工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸；

2.8 监理合同；

当合同文件出现含糊不清或不一致时，由双方协商解决，协商不成时，按第三十六条约定的办法解决。

## 第三条 合同使用标准及法律

合同必须首先约定使用国家标准、规范。其次约定使用行业标准、规范；再次约定使用地方的标准、规范。甲方应按约定的时间向乙方提供~~一~~份标准、规范。国内没有相应标准、规范时，设计方应提供施工工艺，经甲、乙、丙三方代表批准后执行。设计要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。所发生购买、翻译的费用，均由甲方承担。

适用于本合同的法律法规是国家的法律、法规和深圳市的地方法规及规章。深圳市建设

4.5.2 上述造价为可调价格合同。调整的方式为：

工程量按实际结算，超出工程量清单的工程项目和工程量，须经甲方认可同意后方可施工。

#### 第五条 图纸

5.1 甲方于合同签订后三日内向乙方提供完整的装饰施工图纸 壹套(包括标准图及有关资料两套)。乙方需要超过双方约定的图纸份数，甲方应代为复制，复制费用由乙方承担。

5.2 甲方提供国外或境外图纸，不能满足施工需要时，甲方应负责复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸等的责任和费用。

5.3 本合同装饰工程施工图纸，甲方委托乙方部分或全部设计，甲、乙双方另行签订设计合同。

#### 二、双方一般责任

#### 第六条 甲方代表

6.1 甲方代表姓名： 杨学锋 职称（职务）：  

6.2 甲方代表可委派有关具体管理人员，对本合同约定的工程行使自己部分权利和职责，并可在任何时候撤回这种委派。委派和撤回均应提前 7 天通知乙方。

6.3 甲方代表的指令、通知由其本人签字后，以书面形式交给乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，甲方代表可发出口头指令，并在 48 小时内给予书面确认，乙方对甲方代表的指令应予执行。甲方代表不能及时给予书面确认，乙方应于甲方代表发出口头指令后 7 天内提出书面确认要求，甲方代表在乙方提出确认要求 24 小时后不予答复，视为乙方要求已被确认。乙方认为甲方代表指令不合理，应在收到指令后 24 小时内提出书面申告，甲方代表在收到乙方申告后 24 小时内做出修改指令或继续执行原指令决定，并以书面形式通知乙方。紧急情况下，甲方代表要求乙方立即执行的指令或乙方虽有异议，但甲方代表决定仍继续执行的指令，乙方应予执行。因指令错误而发生的追加合

同价款和对乙方造成的损失由甲方承担，延误的工期相应顺延。

6.4 甲方代表应按合同约定，及时向乙方提供所需指令、批准、图纸并履行其它约定的义务。否则乙方在约定时间后 24 小时内将具体要求、需要的理由和延误的后果通知甲方代表，甲方代表收到通知后 48 小时内不予答复，应承担由此造成的追加合同价款，并赔偿乙方的有关损失，延误的工期相应顺延。

甲方代表易人，甲方应于易人前 7 天通知乙方，后任继续履行合同约定的前任的权利和义务。

#### 第七条 监理单位及总监理工程师

7.1 本工程甲方委托 XXXXX 监理有限公司 监理。

7.2 总监理工程师姓名：XXXXX 职称： /

总监理工程师职责：总监

非经甲方代表同意，总监理工程师及其代表无权解除本合同中乙方的任何义务。

合同履行中，发生影响甲、乙双方权利和义务的事件时，总监理工程师应做出公正的处理。

#### 第八条 乙方驻工地代表

8.1 乙方驻工地代表姓名：卓华健 职务：现场负责人

8.2 乙方任命的驻工地负责人，按以下要求行使合同约定的权利，履行合同约定的义务： /

8.3 乙方的要求、请求和通知，以书面形式由乙方代表签字后送甲方代表，甲方代表在回执上签署姓名及收到时间后生效。

8.4 乙方代表按甲方代表批准的施工组织设计（或施工方案）和依据合同发出的指令、要求组织施工。在情况紧急且无法与甲方代表联系的情况下，可采取保护人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 24 小时内向甲方代表递交报告。责任在甲方，由甲方承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在乙方，由乙方承担费用。

乙方代表易人，乙方应于易人前 7 天通知甲方，后任继续履行合同文件约定的前任的权利和义务。

#### 第九条 甲方工作

甲方按该装饰工程合同约定的内容，一次或分阶段完成以下工作：

9.1 合同开工日期前 3 天，提供施工所需的场地，并清除场内一切影响乙方施工的障碍；或承担乙方在不腾空的场地内施工采取的相应措施所发生的费用，均计入合同价款内；

9.2 合同开工日期前 3 天，向乙方提供施工所需水、电、热力、电讯等管道线路，从施

工场地外部接至条款约定的地点，并保证乙方施工期间的需要；

9.3 负责本工程涉及的市下配套部门及当地各有关部门的联系和协调工作；

9.4 甲方进行分部工程招标，施工中甲方应协调施工场地内交叉作业及施工单位之间的关系，保证合同按约定顺利施工；

9.5 合同开工日期前 3 天，办理施工所需的有关批件、证件和临时用地等的申请报批手续；

9.6 合同开工日期前 3 天，组织有关单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底；乙方负责设计的，组织由设计人员向施工人员进行技术交底。

9.7 向乙方无偿提供的施工设备和设施有：

甲方不按条款约定的内容和时间完成以上工作，造成工期延误，承担由此造成的追加合同价款，并赔偿乙方有关损失，工期相应顺延。

#### 第十条 乙方工作

乙方按约定的时间和要求做好以下工作：

10.1 甲方委托乙方设计的，在其设计资格证书允许的范围内，按合同约定完成施工图设计或与工程配套的设计，经甲方代表批准后使用；

10.2 向甲方代表提供年、季、月度工程进度计划及相应统计报表和工程事故报告；

10.3 在腾空后单独由乙方施工的施工场地内，按工程和安全需要提供和维修非夜间施工使用的照明、看守、围栏和警卫。乙方未履行上述义务造成工程、财产和人身伤害，由乙方承担责任及所发生的费用；

在新建工程或不腾空的建筑物内施工时，上述设施和人员由工程发包单位负责，乙方不承担任何责任和费用。

10.4 遵守深圳市政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音、施工现场环境卫生等管理规定。

定。经甲方代表同意，需办理有关手续的，由甲方承担由此发生的费用。因乙方违章责任造成的罚款由乙方负责；

10.5 遵守深圳市政府和有关部门对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款；

10.6 按约定保护好建筑物结构和相应管线、设备；

10.7 已竣工工程未交付甲方验收之前，负责成品保护，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。第三方原因造成损坏，通过甲方协调，由责任方负责修复；或乙方修复由甲方承担追加合同价款。要求乙方采取特殊措施保护的分段或分部工程，其费用由甲方承担。甲方在竣工验收前使用，发生损坏的修理费用，由甲方承担。由于乙方不履行上述义务，造成工期延误和经济损失，责任由乙方承担。

### 三、施工组织设计和工期

#### 第十一条 施工组织设计及进度计划

乙方在合同签订生效后 / 日内，将施工组织设计（或施工方案）和进度计划提交甲方代表。甲方代表收到施工组织设计后 / 日内予以批准或提出修改意见，逾期不批复，可视为该施工组织设计（或施工方案）和进度计划已经批准。乙方必须按批准的施工组织设计（或施工方案）和进度计划组织施工，接受甲方代表对进度的检查、监督。工程实际进展与计划不符时，乙方应按甲方代表的要求提出赶工和施工安全的措施，甲方代表批准后执行。

#### 第四十三条 工程停建或缓建

43.1 因政策调整、人力不可抗力及甲、乙双方之外原因导致工程停、缓建，使合同不能继续履行，双方应签订工程停、缓建协议并报合同原审查和签证机构备案。

43.2 工程停、缓建后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备、器具的保护及向甲方移交工作，按甲方要求将自有机械、设备、人员撤出施工现场。甲方应为乙方撤离提供必要条件，支付相应经济支出，并按合同约定支付已完工程价款和赔偿乙方有关损失。

43.3 订货的材料、设备、器具等由订货方负责退货，不能退货的货款和退货发生的费用，由甲方承担。但未及时退货造成的损失由责任方承担。

#### 第四十四条 合同的生效与终止

本合同自甲、乙双方法人代表签字并加盖法人印章，送深圳市建设工程造价管理站备案、需经鉴证的送深圳市工商局合同管理部门鉴证后 / 日起生效。在竣工结算、甲方支付完毕工程款，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其他条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

#### 第四十五条 合同份数

本合同一式 陆 份，甲乙双方各执 叁 份，均具同等效力。

=====以下无正文=====

=====本页为合同签订页=====

发包方：中国邮政集团有限公司深圳市分公司（公章）

地址：深圳市福田区滨河大道 9023 号国通大厦 21-24 楼

法定代表人：

（委托代理人）：

电 话：0755-83882812



传 真：

开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司深圳分行营业部

帐 号：100162614520010001

邮政编码：518000

承包方：深圳三图建设集团有限公司（公章）

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层

法定代表人：

（委托代理人）：

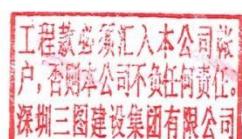
电 话：0755-29555557

传 真：0755-27616606

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

帐 号：4425 0100 0086 0000 1262

邮政编码：518040



合同订立时间：2022 年 11 月 1 日

No

## 深圳市建筑工程竣工验收 证明书

工程名称: 机场邮件处理中心隔离网工程

编 号: \_\_\_\_\_

验收日期: 2013.6.8

深圳市建设局监制

建设单位	中国邮政集团有限公司深圳市分公司	设计单位	深圳布吉建设集团有限公司			
施工单位	深圳三图建设集团有限公司	开工日期	2022.11.1			
工程地址	深圳航空邮件处理中心	竣工日期	2023.6.1			
工程性质	隔离网安装施工	结构类型	基础 框架 上部 /			
建筑面积	/	工程造价(万元)	149754.95 元	层数栋	/	

#### 工程概况：

本工程为机场邮件处理中心隔离网工程，对机场邮件处理中心隔离网进行改造。该工程按设计图纸、招标文件的要求和建设单位提供资料及投标清单进行施工，该工程包括原隔离网拆除、新隔离网及铁丝门安装施工，以及原有围网灯具改造、增加照明等项目。

验收评定意见：

合格

工 程 评 定 质 量 记 录	序号	分部工程名称	评定等级	质量 保 证 资 料	观感评定	共核查项，其中符合要求项，经鉴定符合要求项。		
	1	机场邮件处理中心隔离网工程-装饰部分	合格					
	2	机场邮件处理中心隔离网工程-安装部分	合格					
	3							
	4							
	5							
	6							
	7							
	8							
	9							
	10							
	11							
单位工程评定等级						合格		
存在问题处理结果:						本项目是由于要协调国际监管区的围网，因此，施工单位原因延期至2023年6月初完工。特此说明，影响对施工单位工期的考核。		
建设单位签名: 10287 2023年6月8日								

参加验收单位签署	
 卓尔健	国际业务分公司 李红伟
签名:	签名:
 杨翔	 杨红伟
签名:	签名:
 唐伟	
签名:	签名:
签名:	签名:



### 3、拟投入项目团队人员

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	曾少山	无	二级注册建造师证	二级	粤 2442023202318385	市政工程	三图集团	0	/
技术负责人	唐艳芹	高级工程师	高级工程师证	高级	鲁 210200033201717	市政工程	三图集团	0	/
质量负责人	吴文坤	工程师	土建质量员证	中级	0441610694416000554	土建工程	三图集团	0	/
安全负责人	蓝继烽	工程师	安全生产考核合格证	中级	粤建安 C3(2012)0008541	市政工程	三图集团	0	/
安全员	彭伟龙	工程师	安全生产考核合格证	中级	粤建安 C3(2021)0112435	市政工程	三图集团	0	/
劳资专管员	梁丽华	助理工程师	劳务员证	初级	0442111300001000357	建筑工程	三图集团	0	/
给排水工程师	张杰	工程师	给排水工程师证	中级	K3 00009437	给排水工程	三图集团	0	/
消防工程师	刘志辉	工程师	智慧消防工程师证	中级	200961020318759	消防工程	三图集团	0	/
施工员	黄琼	工程师	市政工程施工员证	中级	0442210400001000355	市政工程	三图集团	0	/
质量员	黎丽珠	无	市政工程质量员证	无	0442110900001000493	市政工程	三图集团	0	/
材料员	刘萃	高级工程师	材料员证	高级	0441711194417002250	建筑工程	三图集团	0	/
资料员	李晓璇	工程师	资料员证	中级	0441711494417003243	建筑工程	三图集团	0	/
造价工程师	陈强	工程师	造价工程师证	中级	建[造]11164400002601	建筑工程	三图集团	0	/

### 3.1、项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	曾少山		性 别	男	年 龄	32岁
职务	项目经理		职 称	无	学 历	大专
证件类型	身份证件		证件号码	420324199303014634	手机号码	18927408139
参加工作时间		2020 年 1 月		从事项目经理（建造师）年限		5 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442023202318385				
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量	



使用有效期：2025年10月  
16日-2026年04月14日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：曾少山



性 别：男

出生日期：1993-03-01

注册编号：粤2442023202318385

聘用企业：深圳三图建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-26至2026-10-25）



曾少山

个人签名：曾少山

签名日期：2023.10.16

广东省住房和城乡建设厅  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2023年10月26日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023)0903092

姓        名: 曾少山



性        别: 男

出生年月: 1993年03月01日

企业名称: 深圳三图建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年11月17日

有 效 期: 2023年11月17日至 2026年11月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 二级建造师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓 名: 曾少山  
证件号码: 420324199303014634  
性 别: 男  
出生年月: 1993年03月  
专 业: 市政公用工程  
批准日期: 2023年06月04日  
管 理 号: 2023050440502022440235016479

姓名 曾少山  
性别 男 民族 汉  
出生 1993 年 3 月 1 日

住址 湖北省竹溪县汇湾乡青山村7组



公民身份号码 420324199303014634





# 毕业证书

学生 曾少山，性别 男，

生于一九九三年三月一日，于

二〇二〇年一月在本校修完

专 科 建筑施工与管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，

符合毕业规定，准予毕业。



(无国家开放大学钢印无效)

校长: 刘法刚

学校: 国家开放大学

二〇二〇年一月二十日



No. X007311226

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾少山

社保电脑号：649869340

身份证号码：420324199303014634

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	个人文
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			14567.49	21647.84			2350.11	783.45			783.45		185.02	185.0		122.6	

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efdf1b903da96）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60016559

单位名称

深圳三图建设集团有限公司



### 3.2、技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	唐艳芹	性 别	女	年 龄	47岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	430103197807154606		
手机号码	13510226940		证件号(职称证书编号)	鲁 210200033201717	
参加工作时间	2003 年 7 月		从事年限	22 年	

#### 在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
江西省水利科学院	江西省水利科学院东区老办公楼窗户更换工程	76.149635 万元	2022 年 10 月 31 日 2023 年 01 月 05 日	已完	合格
中山市城市管理综合执法局	金字山公园园林文化艺术创意园项目	192.403425 万元	2024 年 02 月 26 日 2024 年 11 月 05 日	已完	合格

# 山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：唐艳芹



性 别：女

从事专业：市政工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2021年10月18日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：430103197807154606

证书编号：鲁210200033201717

公布文号：青人社字〔2021〕84号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrcc/zcps>)

在线验证码：0B325228





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐艳芹

社保电脑号：107066839

身份证号码：430103197807154606

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	基数	单位支	基数	单位支	个人支
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd1b83b6d3j）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016559

单位名称  
深圳三图建设集团有限公司

社保费缴纳清单 215.08 603.68 186.32

证明专用章



### 3.3、质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴文坤	证件类型	身份证件	证件号码	441422198705030031
手机号码	15820430218		证件号(质量员证编号)	441610694416000554	



# 广东省职称证书

姓    名：吴文坤

身份证号：441422198705030031



职称名称：工程师

专    业：建筑装饰施工

级    别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021536

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文坤

社保电脑号：500518285

身份证号码：441422198705080031

页码： 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	个人文
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

名注

- 注：

  1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1b83b3a9s）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编码是对应的单位名称。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号

单位编号  
60016559

单位名称

深圳三图建设集团有限公司



### 3.4、安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	蓝继烽	证件类型	身份证	证件号码	441422199112100019
手机号码	18923715637		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2012)0008541



# 广东省职称证书



姓 名：蓝继烽

身份证号：441422199112100019

职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141925

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蓝继烽

社保电脑号：630415015

身份证号码：441422199112100019

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	个人文
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd1b94c72dr）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016559

单位名称  
深圳三图建设集团有限公司

社保费缴纳清单  
215.08 603.68 186.32

证明专用章



### 3.5、安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	彭伟龙	证件类型	身份证	证件号码	44152319720607757X
手机号码	15012787108		证件号(C 证编号)		粤建安 C3(2021)0112435







普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0160563

学生彭伟龙 性别男 现年二十二岁

于一九九一年九月至一九九四年六月在  
本校 船舶通信与导航 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 武汉交通科技大学

校(院)长 孙国正

一九九四年六月三十日

证书编号: 119408083



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭伟龙

社保电脑号：641203481

身份证号码：44152319720607757X

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1b8aee82b）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60016559  
单位名称  
深圳三图建设集团有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年9月28日  
证明专用章

### 3.6、劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	梁丽华	证件类型	身份证	证件号码	450803199510195547
手机号码	13678955143		证件号	0442111300001000357	



# 广东省职称证书

姓名：梁丽华

身份证号：450803199510195547



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006054989

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



No.01- 2107574068

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁丽华

社保电脑号：647278339

身份证号码：450803199510195547

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	个人文
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd1b92f6d95）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016559

单位名称  
深圳三图建设集团有限公司

社费缴纳清单 253.13 687.38 207.29

证明专用章



### 3.7、给排水工程师-张杰



The back cover of the certificate contains the following information:

**姓名:** 张杰  
Full Name \_\_\_\_\_  
**身份证号:** 42100319810105007X  
ID No. \_\_\_\_\_  
**管理号:** K0012013310093  
Administration No. \_\_\_\_\_  
**发证日期:** 2013年12月6日  
Issue Date \_\_\_\_\_

**专业名称:** 给排水  
Professional Field \_\_\_\_\_

**资格名称:** 工程师  
Qualification Title \_\_\_\_\_

**批准时间:** 2013年12月3日  
Approval Date \_\_\_\_\_

**批准单位:** 孝感市职改办  
Approved by \_\_\_\_\_

**批准文号:** 孝市职改办资[2013]172号  
Approval No. \_\_\_\_\_

**评审组织:** 孝感市工程技术中级职务评审委员会  
Evaluation Organization \_\_\_\_\_



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张杰 杜保电脑号：617866397 身份证号码：42100319810105007X  
参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司 单位编号：60016559 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	基数	单位支	基数	单位支	个人支
2023	01	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
<b>合计</b>			20761.47	10441.44			12357.15	4533.36			940.95		313.88	66.24		231.96	

**社保费缴纳清单**

**证明专用章**

**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd1b8b004c3）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60016559  
单位名称 深圳三图建设集团有限公司



### 3.8、消防工程师-刘志辉

姓 名 <u>刘志辉</u> Name	专业名称 <u>智慧消防工程师</u> Professional Name
性 别 <u>男</u> Sex	考核级别 <u>高级</u> Skill Level
身份证号 <u>420111197510274293</u> ID Card No.	考核成绩 <u>合格</u> Result Test
文化程度 <u>专科</u> Educational Level	
证书编号 <u>200961020318759</u> Certificate No.	邮电通信人才交流中心(印) Talents Exchange Center of Post and Telecommunications Industry
2020年 08月 25日 Year Month Day	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志辉

社保电脑号：811123642

身份证号码：420111197510274293

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	基数	单位支	基数	单位支	个人支
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd1b7d65f93）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016559

单位名称  
深圳三图建设集团有限公司

社保费缴纳清单 215.08 603.68 186.32

证明专用章



### 3.9、施工员-黄琼



TP



黄琼 于二〇一六年

十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
具备 建筑装饰设计  
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位：  
二〇一七年四月二十五日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄琼

社保电脑号：627002472

身份证号码：360521198708160024

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	个人文
2023	01	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd1b9b9bc4s）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016559

单位名称  
深圳三图建设集团有限公司

社费缴纳清单  
269.04 2024.02.24 210.96

证明专用章



### 3.10、质量员：黎丽珠





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎丽珠

社保电脑号：804497102

身份证号码：441523199705226807

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	基数	单位支	基数	单位支	个人支
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd1b9b99d50）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016559

单位名称  
深圳三图建设集团有限公司

社保费缴纳清单 216.08 603.68 186.32

证明专用章



### 3.11、材料员：刘萃







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘翠

社保电脑号：612847973

身份证号码：232324198212245527

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	个人文
2023	01	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			19861.47	9961.44			12357.15	4533.36			918.45		276.12	21.34		215.79	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd1b7d7b701）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称  
深圳三图建设集团有限公司



### 3.12、资料员-李晓璇







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓璇

社保电脑号：626573231

身份证号码：440582199206206405

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	个人文
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd1b900ccbw）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016559单位名称  
深圳三图建设集团有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

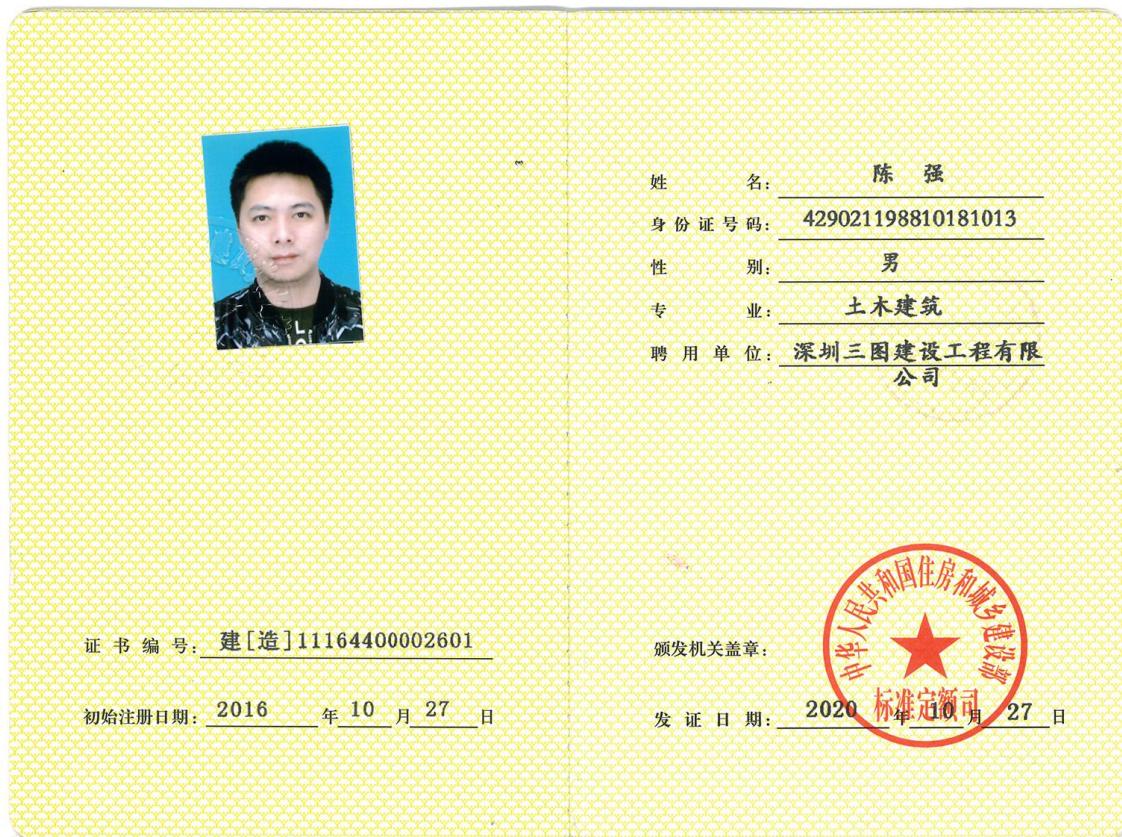
深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2020年3月28日

证明专用章

### 3.13、造价工程师-陈强



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
<b>同意延续注册</b>			
有效期至: 2028年12月31日		有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章		注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:		有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章		注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位:

陈强  
深圳三图建设集团有限公司  
注册受理机关  
公 章  
2022 年 31 日

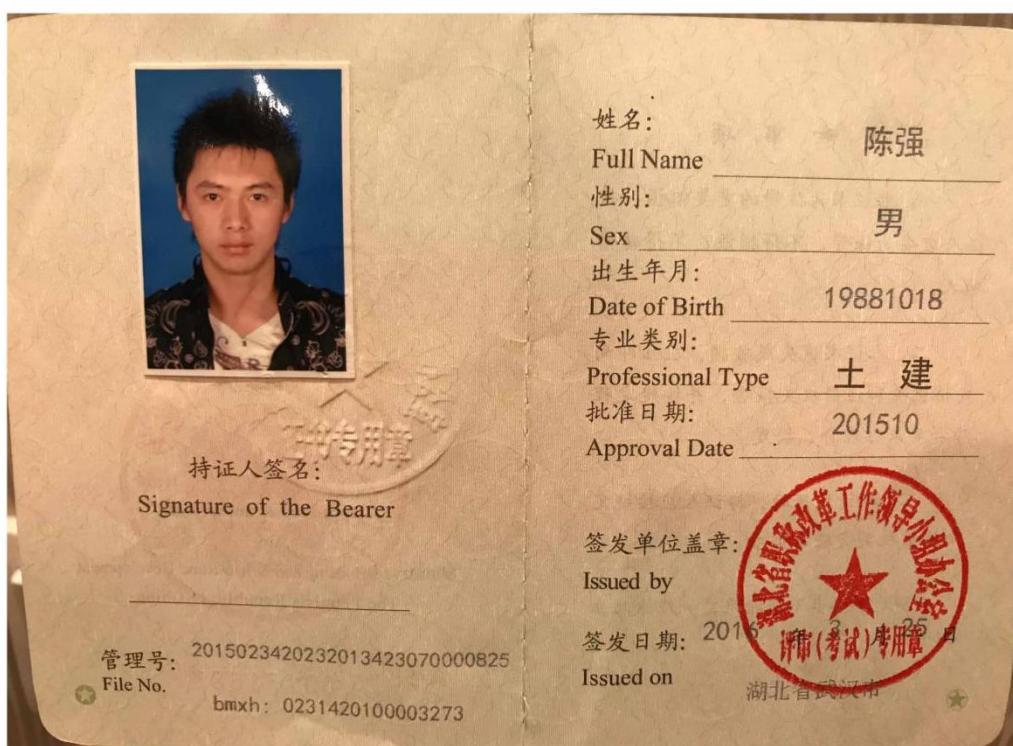
变更注册登记栏

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈强

社保电脑号：800447089

身份证号码：429021198810181013

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	个人文
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd1b9a37f1d）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016559

单位名称  
深圳三图建设集团有限公司

社保费缴纳清单 215.08 603.68 186.32

证明专用章



## 4、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人 员业绩

### 4.1、项目经理业绩一览表

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
/	/	/	/	/	/

## 4. 2、技术负责人业绩一览表

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
江西省水利科学院	江西省水利科学院东区老办公楼窗户更换工程	76.149635万元	2022年10月31日 2023年01月05日	已完	合格
中山市城市管理综合执法局	金字山公园园林文化艺术创意园项目	192.403425万元	2024年02月26日 2024年11月05日	已完	合格

## (1) 江西省水利科学院东区老办公楼窗户更换工程

### 成交通知书

深圳三图建设集团有限公司：

江西德盟工程管理有限公司受江西省水利科学院的委托，对江西省水利科学院东区老办公楼窗户更换工程采购项目（采购编号：JXDM-2022190）进行竞争性磋商采购。经评标委员会评定，采购方确定，中标结果如下：

项目编号	货物名称	单 位	数 量	采购目录	参数规格	中标单位	中标金额(元)/ 折扣率(%)
赣购 2022F000698221	江西省水利 科学院东区 老办公楼窗 户更换工程	项 项	1	其他专业施 工		深圳三图建 设集团有限 公司	761496.3500

请在收到本通知书之日起三十日内与采购单位签订政府采购合同，无正当理由拒不签订政府采购合同，将根据《政府采购法》相关规定追究法律责任。

招标代理机构（盖章）：  
江西德盟工程管理有限公司  
日期：2022年10月18日



招标单位机构（盖章）：  
江西省水利科学院  
日期：2022年10月18日



合同编号 JXSKY-CG-HQ-20221028

# 建设工程施工合同

(GF—1999—0201)

发包方（甲方）：江西省水利科学院  
承包方（乙方）：深圳三图建设集团有限公司

江西省工商行政管理局印



## 协 议 书

发包人（甲方）全称：江西省水利科学院

承包人（乙方）全称：深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：江西省水利科学院东区老办公楼窗户更换工程
2. 工程地点：南昌市北京东路 1038 号
3. 工程立项批准文号：赣购 2022F000698221
4. 资金来源：事业单位预算资金

### 二、工程承包范围

承包范围：中标文件中工程量清单项目所含内容总承包

### 三、合同工期

计划开工日期：2022 年 10 月 31 日（以发包方下达的开工令为准）。

计划竣工日期：2023 年 01 月 28 日（具备竣工验收条件）。

合同工期总日历天数：90 天。

### 四、质量标准

工程质量标准：合格及以上。

### 五、合同价款

合同金额（大写）：柒拾陆万壹仟肆佰玖拾陆元叁角伍分整（小写：¥761496.35 元）

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件；
- 2、本合同协议书
- 3、本合同专用条款及本合同通用条款
- 4、明确双方权利、义务的纪要、协议
- 5、图纸变更，施工方法变更，签证单
- 6、投标文件、招标文件和中标通知书
- 7、施工图纸
- 8、工程预算书及工程量清单
- 9、标准、规范及有关技术文件、技术要求

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

### 七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定

义相同。

八、承包方向发包方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包方向承包方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2022年10月28日

合同订立地点：江西省南昌市

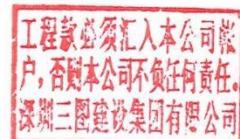
本合同双方约定：双方签字盖章后生效。

发 包 方：（公章）  
住 所：南昌市北京东路1038号  
法定代表人：  
委托代表人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：农行南昌市青山湖支行  
账 号：14314101040006998  
邮 政 编 码：  
备案机关意见（章）  
经办人：

年 月 日

承 包 方：（公章）  
住 所：深圳市福田区沙头街道天安社区  
泰然九路11号海松大厦A座二层  
法定代表人：  
委托代表人：  
电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：建行深圳景苑支行  
账 号：44250100006800001262  
邮 政 编 码：  
备案机关意见（章）  
经办人：

年 月 日



的工程量及价格；计量完工工程；主持工地会议，发布会议记录，保存所有与承包商的来往公函。  
需要取得发包方批准才能行使的职权：撤换不称职的承包商；签发涉及到工程造价的经济签证；各类付款证书；签发工期延长；工程的局部或全部暂停及变更命令；主持例会。

#### 4.2 发包方派驻的工地代表

姓名：黎声铭 职称：高级工程师

职权：行使发包方的权力，监督检查工程施工进度及质量；负责现场有关经济和技术方面的签证及签证单价的核定，负责与监理工程师共同协调各承包商的联系；支持解决合同中的纠纷、合同条款必要的变动和修改；签发工程变更命令；签发监理工程师同意上报的工程延期报告；答复承包商的信函；签证有关手续齐备后的付款证书。与本工程相关的文件、资料须有发包方单位盖章确认后方可生效。

#### 4.3 不实行监理的，工程师的职权：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 5、项目经理

姓名：唐艳芹 注册编号：粤 1432013201411039

职称：高级工程师

5.1 项目经理及现场管理机构主要部门负责人在开工前必须全部到位，并接受总监理工程师和发包方代表的查验。未全部到位的，承包方按照专用条款第 30.1 项的约定承担违约责任。

5.2 承包方所投入的工程管理人员和工程技术人员应与投标文件保持一致，发包方不要求更换时不得更换。因特殊情况需要更换的，承包方应至少提前 7 天以书面形式向监理单位提出意向（附前任和后任人员详细履历资料），经总监理工程师签署意见后向发包方提出申请，并征得发包方同意。承包方必须保证后任人员的资质、资历、业绩、实际工作能力不低于前任人员的素质。

5.3 项目经理或现场管理机构主要部门负责人的实际工作能力和工作表现达不到招标文件明确要求或投标文件的承诺、或工作态度存在严重不足，不适应现场工作需要，发包方有权向承包方提出撤换。承包方可以提出整改意见，如发包方不予接受，或认为整改效果不明显的，则承包方必须在 7 天内无条件撤换，所调换来人员的资质、资历、学历、职称、业绩、实际工作能力不低于原投标书中所承诺人员的素质，更换的人员须经监理工程师和发包方同意。

5.4 项目经理、技术负责人在现场的时间不低于 22 天/月，每天不少于 4 小时，并承诺到岗履责；夜间应保持联系渠道的畅通，有施工进行时应及时到现场解决施工中的问题。

### 6. 发包方工作

6.1 发包方应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工现场具备施工条件的要求及完成的时间：开工前具备施工条件

(2) 将施工所需水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点、和供应要求：开工前负责施工所需的水、电管线施工接入点接至施工现场，但相应的水电费由承包方承担。

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：已开通

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(5) 由发包方办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：按通用条款规定执行

(6) 水准点与座标控制点交验要求：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(7) 图纸会审和设计交底时间：开工前由发包方组织设计单位、承包方进行。

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护

## 完 工 证 明

工程名称	江西省水利科学院东区老办公楼窗户更换
建设单位	江西省水利科学院
监理单位	宏恒建设有限公司
施工单位	深圳三图建设集团有限公司
工程内容: 东区老办公楼原铝合金窗户拆除, 安装断桥铝窗户	
本工程合同内的所有施工项目内容已完成	
施工单位盖章签字:	
监理单位盖章签字:	
建设单位盖章签字:	

2023年 1月 5 日

## (2) 金字山公园园林文化艺术创意园项目

### 中标(成交)通知书



项目编号: HLSJZSCG20231025

深圳三图建设集团有限公司:

中山市城市管理综合执法局于2023年12月26日就金字山公园园林文化艺术创意园项目(项目编号:HLSJZSCG20231025)进行竞争性磋商采购,现通知贵方中标,请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	金字山公园园林文化艺术创意园项目
中标(成交)供应商	深圳三图建设集团有限公司
中标供应商联系方式	刘桂春, 联系方式: 13713620975
中标(成交)金额: 1,924,034.25元 (壹佰玖拾贰万肆仟零叁拾肆元贰角伍分)	

采购项目联系人: 陈锐欣  
联系人电话: 0760-88335826

华联世纪工程咨询股份有限公司中山分公司  
2023年12月27日

( GF—2017—0201 )

合同编号： TY-2023 城维专项 ( 38 ) -05-SG

# 建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

法 务

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市城市管理综合执法局

承包人（全称）：深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就金字山公园园林文化创意园项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

发包人授权中山市城市园林管理中心作为本合同管理主体。承包人同意接受发包人及其授权的中山市城市园林管理中心的管理和监督，严格履行约定义务内容。

### 一、工程概况

1. 工程名称：金字山公园园林文化创意园项目。

2. 工程地点：中山市金字山公园。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：本项目实施对象为中山市金字山公园，在金字山公园增设具有岭南文化及香山文化特色的相关元素、进行局部绿化改造提升及局部供水系统改造等内容，打造园林文化创意公园。具体内容以发包人提供的中介预算书（工程量清单）、图纸及相关的资料为准。

6. 工程承包范围：按金字山公园园林文化创意园项目工程的施工图纸、中介预算报告书及工程量清单全部内容。

7. 工程承包方式：承包人在本合同承包范围内以包工、包机械、包主材、包施工用所有辅材、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包管理费、包节假日加班费、包工程验收质量达到“合格”标准、包施工工人安全保护用品、工伤保险和劳保福利在内、包水电费、包保修期内的维修、包税费的形式承包包干。除发包人因故提出对工程进行设计修改并工程结算审核通过的情况外，未经发包人事先书面同意，承包人不得就本合同的履行另行收取任何费用。

### 二、合同工期

1. 计划开工日期：2024年2月26日，具体以监理工程师签发的开工报告为准。

2. 计划竣工日期：2024年6月25日。

3. 工期总日历天数：自签订合同之日起120个日历天内完工并保证通过验收可交付使用。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。因承包人责任达不到合同工期的，发包人视其情节记录在案。

### 三、质量标准

工程质量符合国家、广东省、中山市工程所属行业等现行的相关施工标准和规范，施工质量验收合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写) 壹佰玖拾贰万肆仟零叁拾肆元贰角伍分(¥ 1924034.25 元)(含税);

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币(大写) 壹拾贰万柒仟玖佰元伍角叁分(¥ 127900.53 元)(税前);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

2. 合同价格形式: 总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 唐艳芹。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 成交通知书(如果有);

(2) 报价函及其附录(如果有);

(3) 专用合同条款及其附件;

(4) 通用合同条款;

(5) 技术标准和要求;

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量、安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标或政府采购形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

十、签订地点

本合同在中山市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、合同生效

本合同自发包人、承包人双方法定代表人或授权代表签字及加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，发包人执叁份，承包人执叁份，均具有同等法律效力。

发包人：中山市城市管理综合执法局  
(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 

统一社会信用代码：

11442000737550744W

地址：中山市东区博爱五路52号

邮政编码：528400

法定代表人：张永军

委托代理人：/

电话：0760-88335826

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：/

银行账号：/

承包人：深圳三图建设集团有限公司  
(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)   


统一社会信用代码：

914403007152313558

地址：深圳市福田区泰然九路海松大厦A座二层

邮政编码：518000

法定代表人：彭传良

委托代理人：/

电话：0755-2955557

传真：0755-2955557

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行深圳景苑支行

银行账号：44250100008600001262

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负任何责任。  
深圳三图建设集团有限公司

# 竣工报告

工程名称: 金字山公园园林文化创意园项目

承包单位: 深圳三图建设集团有限公司



填报日期: 2024年11月5日

# 竣工报告

工程名称	金字山公园园林文化艺术创意园项目	工程地点	中山市金字山公园	
建设规模	/	项目内容	在金字山公园增设具有岭南文化特色的文化景观园圃以及对边坡进行绿化和供水改造	
建设单位	中山市城市管理和综合执法局	开工日期	2024年6月25日	
勘察单位	/	完工日期	2024年11月5日	
设计单位	博阳设计院(广东)有限公司	工期(日历天)	合同工期	60 天
承包单位	深圳三图建设集团有限公司		实际工期	134 天
监理单位	广东中山建设监理咨询有限公司	工程造价(元)	合同造价	865350.78 元
监督机构	/		实际造价	
竣工条件具备情况	检查项目与内容	检查情况		
	工程按设计和合同约定项目完成情况	已按设计和合同约定完成工程		
	技术档案和施工管理资料编审情况	工程技术档案各施工管理资料已按资料管理规程编制完成		
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告(含监理见证、监督抽检资料)	工程物资的进场试验报告齐全、合格		
	工程实体竣工质量检测和功能性试验资料	资料齐全合格,符合规范规定		
	工程施工安全评价资料	工程施工安装评价资料完整,合格		
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款		
	工程质量保修书	工程质量保修书合格		
	市政工程(建设行政)主管部门及监督机构责令整改问题的执行情况	/		

承包单位意见	<p>本工程于 2024 年 11 月 5 日竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经我单位自行组织检查, 工程质量符合设计文件、合同、国家现行的有关建设法律法规的要求, 已具备竣工条件, 特申请办理竣工验收手续。</p> <p>承包单位: </p> <p>项目经理 (签名): 唐艳芹 2024 年 11 月 5 日</p>
监理单位意见	<p>11/5</p> <p>监理单位: </p> <p>总监理工程师 (签名):  2024 年 11 月 5 日</p>

# 竣工验收证书

工程名称：金字山公园园林文化艺术创意园项目

工程地点：中山市金字山公园

建设单位：中山市城市管理和综合执法局

施工单位：深圳三图建设集团有限公司

验收日期：2024年11月18日



# 竣工验收证书

工程名称	金字山公园园林文化艺术创意园项目	工程地点	中山市金字山公园
建设规模	/	项目内容	在金字山公园增设具有岭南文化特色的文化景观园圃以及对边坡进行绿化和供水改造
建设单位	中山市城市管理综合执法局	开工日期	2024年6月25日
勘察单位	/	竣工日期	2024年11月5日
设计单位	博阳设计院(广东)有限公司	工期	134天
承包单位	深圳三图建设集团有限公司	合同造价	865350.78元
监理单位	广东中山建设监理咨询有限公司	施工造价	/
质监机构	/	安监机构	/
<b>验收范围:</b> 岭南文化艺术景观园圃、边坡绿化部分涉及的园建设施、给排水设施以及山体绿化。			
存在问题及处理意见: 无。			

对工程质量评价（或验收结论）：

符合施工图设计要求，验收合格。

杨丽丽

竣工验收组长（签名）： 2024年11月18日

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位	 唐艳萍 (盖章) 参加验收人员（签名）： 2024年11月18日	勘察单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年 月 日
设计单位	 参加验收人员（签名）： 2024年11月18日	建设单位	 参加验收人员（签名）： 2024年11月18日
监理单位	 参加验收人员（签名）： 2024年11月18日	邀请单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年 月 日

### 4.3、安全负责人业绩情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
徽商银行股份有限公司深圳分行	徽商银行深圳分行食堂装修工程	205.888051 万元	2021年05月21日 2021年06月19日	已完	合格
吴忠市红寺堡区卫生健康局	红寺堡区人民医院医疗设施和服务能力提升项目一标段	178.573386 万元	2023年04月28日 2023年06月27日	已完	合格
交通银行股份有限公司深圳分行	西乡支行新址整体装修工程	108.559909 万元	2023年08月01日 2023年09月21日	已完	合格

## (1) 徽商银行深圳分行食堂装修工程

### 中标通知书

AHZJ【2021】559号

深圳三图建设工程有限公司：

很高兴地通知您，由我公司组织的徽商银行关于深圳分行食堂装修招标采购项目（招标编号：AHZJ-202119900266）的评标工作已经结束，经评标委员会认真评审推荐，并报招标人批准，确定贵单位为该项目的中标人。

中 标 价：人民币贰佰零伍万捌仟捌佰捌拾元伍角壹分(¥2058880.51元)

工 期：30 日历天

工程 质量：合格

请贵单位在本通知书发出之日起 30 天内与招标人签订合同。

特此通知。



安徽中技工程咨询有限公司

地址：安徽省合肥市合作化南路 27 号

电话：0551-65149581、65149582

网址：[www.ahbc.com.cn](http://www.ahbc.com.cn)

邮 编：230031

传 真：0551-65149580

电子邮箱：[ahbc5658@mail.hf.ah.cn](mailto:ahbc5658@mail.hf.ah.cn)

本通知书一式肆份，招标人持贰份，中标人与招标代理机构各持一份

合同编号: \_\_\_\_\_

# 工程合同

甲方(发包方) 徽商银行股份有限公司深圳分行

住所: 深圳市福田区金田路现代国际大厦 1-3 楼

证件类型: 营业执照 证件号码: 91440300MA5G6KUH85

法定代表人或负责人: 洪伟

联系人: 王莹 电话: 13926588456 传真: 0755-82561777

乙方(承包方): 深圳三图建设工程有限公司

住所: 深圳市福田区深南西路泰然工业区 210 栋厂房 7A

证件类型: 营业执照 证件号码: 914403007152313558

法定代表人或负责人: 彭传良

承包方资质等级: 建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级

联系人: 郭道付 电话: 18110937784 传真: 0755-27616606

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规规定, 遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则, 甲乙双方就徽商银行深圳分行食堂装修工程(以下简称“工程”)的发包与承包事项经协商一致, 签订本合同, 以供双方共同信守。

## 第一条 工程概况

1、工程名称: 徽商银行深圳分行食堂装修工程。

2、工程地点: 深圳市福田区现代国际大厦 4 楼。

3、工程内容: 详见招标文件。

4、承包范围: 详见招标文件。

5、承包方式(选择以下任一种): (1)。

(1) 乙方包工、包料。

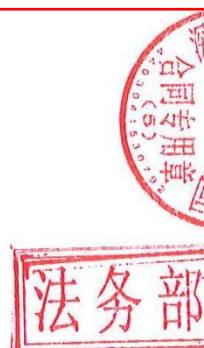
(2) 乙方包工、包部分料。

(3) 乙方包工。

6、工程结构: 框架结构。

7、施工面积: 建筑面积 920.16 平方米, 套内面积 667.75 平方米。

- 1 -



## 第二条 工程价款

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰零伍万捌仟捌佰捌拾元伍角壹分（¥2058880.51元）；不含税价：  
¥1888881.20元，增值税税款：¥ 169999.31元。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）。

合同总价款包含货物的税费及送达发包人指定地点运输费等可能产生的一切费用。除有特别说明外，

本合同涉及的违约金、滞纳金和赔偿金等金额均为总价款（即包含但不仅限于增值税等相关税费）。

如果本合同价款增加或减少的，相应的增值税税款将随之增加或减少。如果承包人按照相关法律法规规定或本合同约定应向发包人退还全部或部分价款的，除有特别说明外，退还的价款含相应增值税税款，承包人应当按相关法律规定或本合同约定向发包人开具增值税红字发票。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

总价包含的风险范围：

(1)、因工程量清单有错、漏，导致工程预算控制价不准确；

(2)、因市场变化、政策性调整导致人工、机械和材料价格变化；

(3)、因天气、地形等自然条件变化或地勘结果与实际情况存在误差，采取的临时措施；

(4)、按合同工期完工所采取的赶工措施；

(5)、乙方在实际施工中改变既定的施工组织、施工顺序、施工方法，导致的费用（包括技术措施费和其他措施费等）增加；

(6)、与各种专业施工单位交叉作业引起的开口、工效损失，各种测试、检验、试验以及装饰材料消防报验等相关工作而增加的费用。

(7) 本合同约定可调整价款的项目外的其他风险。

(8) 风险费用的计算方法：乙方已综合上述风险因素并结合自身及工程实际情况考虑，风险费用必须包括在合同综合单价中。本工程对风险范围内的工程造价包干，除招标文件规定的暂定材料价格调整外，施工过程和竣工结算时不再调整合同价。

3、本工程总价款可在出现下列情况时调整：

(1) 甲方确认的工程量增减。

(2) 甲方确认的因甲方原因导致的设计变更或工程洽商。(3) 招标文件工程量清单中包含的项目或数量，实际施工中减少的或没有发生的，在工程结算时扣减相应价款。

工程价款的调整不应当超过深圳市建设工程造价管理机构发布的相关项目的标准或参考价格。

4、本工程价款采用预决算方式，工程竣工验收合格后进行决算审计，经决算审计后按合同约定扣除质保金，剩余款项一次性付清。

5、工程总价款支付

(1) 预付款支付比例或金额： 20%（中标价高于 100 万，预付款为 30%）。

预付款支付期限：签订合同后，工程开工后 10 个工作日。

(2) 工程进度款：

①乙方应在工程进度完成工程总量的 70%后向甲方提交已完工程量报告及相关质量验收记录，向甲方申请支付含预付款累计付款至合同总价的 70%款项，甲方应在 5 日内会同乙方和监理核实计量并检验工程质量。

②工程竣工验收合格后，乙方向甲方提交完整的验收资料，向甲方申请支付含前期付款累计付至合同总价的 80%款项。

③乙方未经甲方同意超出设计施工图自行增加的工程量和因乙方原因返工增加的工程量不予计量。

④因乙方未按照要求提供请款材料（包括但不限于相关报告、验收材料、发票等）或验收未按期完成等因素导致付款逾期的，不视为甲方违约。

(3) 工程尾款

完成竣工决算，并经总行指定的第三方机构进行决算审核后，甲方支付工程尾款为最终审计决算价的 97%（含前期已支付的合同价 80%款项）。

(4) 工程质保金

按审计决算价预留 3%作为质保金，质保期满后一次性无息退还。上述工程款均为含税价，乙方须提供增值税专用发票

(5) 本次乙方开具的是增值税发票，统一以下甲方增值税发票资质信息：

★发票类型： 1 (1. 增值税专用发票 2. 增值税普通发票)

★发票抬头（必须是公司营业执照上的全称）：

徽商银行股份有限公司深圳分行

★开票金额（含税金额，即价税合计金额）：按支付进度

★开票内容（长度为 40 个汉字以内）：工程款

★纳税人识别号（税号，即客户的纳税登记号）：91440300MA5G6KUH85

★地址、电话(在税务机关的登记信息)：深圳市福田区福田街道金田路 3038 号现代商务大厦 1-3 楼

★开户行及账号（在税务机关的登记信息）：

开户银行：徽商银行深圳分行营业部

银行账号：323023951721000002

联系电话：0755-82561763

(6) 乙方收款信息：

① 开户名称(必须是公司营业执照上的全称,需与发票信息一致):

深圳三图建设工程有限公司

② 纳税人识别号: 914403007152313558

③开户银行（在税务机关的登记信息）：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

④收款账号（在税务机关的登记信息）：4425 0100 0086 0000 1262

⑤开户行行号：1055 8400 0843

⑥地址、电话（在税务机关的登记信息）：深圳市福田区深南西路泰然工业区 210 栋厂房 7A

0755-29555557

### 第三条 工期

1、 总工期：30 日（为日历工期，并包括法定节假日）

2、 开工日期：2021 年 5 月 21 日，实际开工日期以甲方书面确认为准。

3、 竣工日期：2021 年 6 月 20 日。

4、 延期开工：乙方不能按期开工的，应提前 3 日以书面形式通知甲方，甲方书面同意延期开工的，具体开工日期将另行约定。如甲方不同意延期开工的，则工期不顺延，如乙方仍未按约定日期开工，则视为违约。如因甲方原因需延期开工的，相应顺延工期。

5、暂停施工：甲方要求乙方暂停施工的，应在 5 小时内向乙方提出处理意见，乙方应妥善保护已完工工程。如甲方未能按时提出处理意见的，自甲方应提出处理意见之日起至甲方要求恢复施工之日期间暂不计算工期。

#### 6、工期顺延

(1) 发生以下情况的，工期顺延，乙方不承担责任：

①甲方未能按合同约定提供开工条件的。

②工程量增加、设计变更的。

③甲方未按时验收隐蔽工程的。

④连续 7 日内由于非乙方原因停水停电累计 24 小时以上不能施工的。

⑤甲方未按时支付工程款的。

⑥因甲方或甲方代表坚持错误指令而导致工期延误的。

⑦不可抗力和其他非乙方原因造成停工的。

(2) 出现以上情况时，乙方应及时以书面形式通知甲方，否则不视为工期顺延。因乙方原因导致工期延误的，由乙方承担责任，工期不顺延。

#### 7、工期提前

(1) 提前竣工的条件应是采取可行的新技术措施，任何违反工艺标准、偷工减料等行为不得作为提前竣工的手段。甲方要求提前竣工的，双方应签订提前竣工协议，且甲方应在 3 日内批准乙方修订的进度计划及新技术措施，并为赶工提供必要的条件。

(2) 提前竣工协议应包含以下内容：

① 提前的时间。

② 乙方采取的技术措施。

③ 甲方为实行新技术措施提供的条件。

④ 实行新技术措施增加的费用。

因工程量减少导致提前竣工的，双方按照实际工程量进行结算。

#### 第四条 工程质量

1、适用于工程的标准规范包括：(1) 本工程设计要求及发包人要求；(2) 广东省及工程所在地、国家现行有关建筑、安装工程的施工及验收规定、规范和标准；(3) 地方政府及国家没有规定的，按发包人指定的规范、标准执行；(4) 对不在规范验评范围内的项目，执行设计院、制造厂家或发包人与承包人双方议定的补充技术标准及本标书的施工技术要求。上述标准应以较高或较严者为准。除另有约定外，应视为乙方在签订合同前已充分预见前述技术标准和功能要求的复杂程度，签约合同价中已包含由此产生的费用。

2、乙方应认真按照国家规定和本合同约定标准、规范和设计的要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查检验、为检查检验提供便利条件，并按甲方代表及委派人员的要求返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用。因甲方不正确纠正或其它非乙方原因引起的经济支出，由甲方承担。

以上检查检验合格后，又发现由乙方原因引起质量问题，仍由乙方承担责任和发生的费用，赔偿甲方的有关损失，工期不予顺延。

以上检查检验不应影响施工正常进行，如影响施工正常进行，检查检验不合格，影响正常施工的费用由乙方承担。除此之外影响正常施工的经济支出由甲方承担，相应顺延工期。

3、工程质量达不到约定条件的部分，甲方或甲方代表一经发现，可要求乙方返工，乙方应按甲方代表要求的时间返工，直到符合约定条件。因乙方原因达不到约定条件，由乙方承担返工费用，工期不予顺

算工期延误；如停工 15 天，整改仍不能达到要求，甲方有权解除合同。

10. 未按有关规定实施文明施工措施，致使施工现场检查不能达标的，甲方有权扣除施工合同价款中所计取的文明施工费，并另行委托第三方完善文明施工设施，费用从工程款中扣除。

11. 权变更图纸，乙方无权以此为由拒绝或拖延施工。

12. 施工期间，乙方必须服从当地政府和城建、环卫、交通、公安部门关于城市建设施工管理的规定，施工噪音、环境卫生、排水、排污、占道等应符合规定的要求，并负责办理有关手续，缴纳应交的费用。应制定切实可行的安全、文明施工措施，特别注意做好防高空坠落，防物体打击，安全用电，防火、防爆等措施。

### 13. 工程保险

关于工程保险的特别约定：自身的财产及施工场内的自身员工的人身伤害及财产，从事高空危险作业员工的意外伤害及规定的其他一切险由乙方承担

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表：

地址：深圳市福田区金田路现代商务大厦

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表：

地址：深圳市福田区深南西路泰然工业区

210 栋厂房 7A



电话：0755-82791434

电话：0755-29555557

签约日期：2021 年 5 月 18 日

签约日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



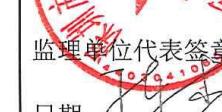
## 徽商银行深圳分行食堂装修工程竣工验收报告

工程名称	徽商银行深圳分行食堂装修工程		
工程地点	深圳市福田区现代国际大厦 4 楼		
建设单位	徽商银行股份有限公司深圳分行		
施工单位	深圳三图建设工程有限公司		
合同总额	2058880.51		
开工日期	2021.5.21	竣工日期	2021.6.19
竣工验收时间	2021.7.9		

**工程概况：**本项目装修面积约 656 平方米，层数：一层，主要包括室内装饰改造、水电安装等。

验收意见及结论	本工程符合相关法律、法规和现行施工规范要求。由建设单位（徽商银行股份有限公司深圳分行）组织，监理单位（深圳市九州建设技术股份有限公司）、设计单位（深圳长城装饰集团有限公司）、施工单位（深圳三图建设工程有限公司）等项目负责人参加进行了竣工验收。		
	工程在竣工验收时，验收组成员通过对单位工程质量核查，主要涉及食堂装修的检查，各分部、分项验收记录及工程实体总的验收检查后，形成一致意见：认为该工程的施工质量达到了设计和规范及使用要求，工程质量等级评定合格。		

**涉及本合同的工程已经全部完工并验收合格，请盖章签字：**

建设单位盖章：	设计单位盖章：	监理单位盖章：	施工单位盖章：
 建设单位代表签字:  日期: 2021.7.16	 施工单位代表签字:  日期:	 监理单位代表签字:  日期: 2021.7.16	 施工单位代表签字:  日期:

注：本验收报告一式四份，建设单位一份，监理单位一份，施工单位留存一份，项目竣工文档一份。

(2) 红寺堡区人民医院医疗设施和服务能力提升项目一标段

GF-2020-0216

红寺堡区人民医院医疗设施和服务能力提升项目一标段

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：吴忠市红寺堡区卫生健康局

承包人（全称）：深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就红寺堡区人民医院医疗设施和服务能力提升项目一标段项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：红寺堡区人民医院医疗设施和服务能力提升项目一标段。

2. 工程地点：吴忠市红寺堡区人民医院院内。

3. 工程审批、核准或备案文号：红发改审发〔2023〕52号。

4. 资金来源：国家烟草专卖局定点帮扶资金。

5. 工程内容及规模：1. 产房改造。对外妇科楼产房棚顶更换、墙面维修、安装中央空调辅热系统；产科手术间建设、装饰、给排水、暖通、强电、弱电及医用气体等工程（含一层手术净化室及分娩室等其他辅助区域）。2. 外妇科楼楼体维修。拆除原有塑钢推拉窗，新做70型断桥铝合金平开窗（金刚网纱窗）；拆除原有窗帘，新做落地式布艺窗帘；拆除原有卫生洁具，病房安装带水箱一体座便器，普通龙头成品立柱洗手盆及医护人员办公室、换药室等安装带感应龙头成品立柱洗手盆；拆除原有除一层产科手术室外所有房间及走廊硅钙板吊顶、窗帘盒，新做轻钢龙骨600\*600铝扣板吊顶、木制窗帘盒；拆除原有卫生间PVC吊顶，新做轻钢龙骨300\*300铝扣板集成吊顶；拆除所有房间及走廊灯具，更换功能房间及走廊600\*600平板灯、卫生间300\*300静音换气扇及300\*300平板灯。（具体内容详见施工图纸及工程量清单）。

6. 工程承包范围：招标文件、施工图纸及工程量清单全部内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数: 60 日历 天, 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准: 合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写) 壹佰柒拾捌万伍仟柒佰叁拾叁元捌角陆分 (¥ 1785733.86 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 专业工程暂估价(含税):

人民币(大写) 贰拾叁万肆仟叁佰伍拾元整 (¥ 234350.00 元)。

专业工程暂估价(不含税):

人民币(大写) 贰拾壹万伍仟元整 (¥ 215000.00 元)。

(2) 暂列金额(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(3) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)

2. 合同价格形式:

固定单价合同(以投标中标价为准)。最终以审计决算为准。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 无。

### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 李哲峰。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 合同协议书、专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于2023年4月28日订立。

## 九、订立地点

本合同在吴忠市红寺堡区卫生健康局订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自合同签订日生效。

## 十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：吴忠市红寺堡区卫生健康局



法定代表人或其委托代理人： 彭传良 (签字)

统一信用代码： 11642103MB1937911H

地址： 吴忠市红寺堡区

邮政编码： 751999

电话： 0953-5090519

传真： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

承包人：深圳三图建设集团有限公司



法定代表人或其委托代理人： 彭传良 (签字)

统一信用代码： 914403007152313558

地址： 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路  
11号海松大厦A座二层

邮政编码： 518040

电话： 0755-29555557

传真： 0755-27616606

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景苑  
支行

账号： 44250100008600001262



### 附件5 承包人主要管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
施工负责人	李哲峰	项目经理	工程师	2018.12.10-2019.1.19 古浪县中医医院整体迁建项目中净化装修工程、 2020.11.20-2020.12.13 吴忠市红寺堡区人民医院PCR实验室污水处理工程及检验科改造项目
技术负责人	张岩	工程师	工程师	
施工管理	梁丽华	施工员	工程师	2020.9.11 -2020.10.25 陇西县第二人民医院整体搬迁检验科、新生儿科、妇产科装修净化项目
造价管理	陈强	造价员	工程师	2020.11.20-2020.12.13 吴忠市红寺堡区人民医院PCR实验室污水处理工程及检验科改造项目
质量管理	刘桂春	质量员	工程师	2020.11.20-2020.12.13 吴忠市红寺堡区人民医院PCR实验室污水处理工程及检验科改造项目
	安全管理	蓝继烽	安全员	2021.9.15 -2021.12.25 赤峰市宁城县中心医院消毒供应中心、NICU区域净化和改造项目
其他人员	刘富强	材料员	工程师	2020.9.11 -2020.10.25 陇西县第二人民医院整体搬迁检验科、新生儿科、妇产科装修净化项目
	叶甘	资料员	工程师	2020.10.1 -2021.12.10 海原县妇幼保健计划生育服务中心洁净手术室、分娩产房、检验科、放射科设备采购及安装项目
	凌小丽	机械员	工程师	2021.8.15-2021.9.10 涞平县医院感染性疾病科改扩建项目

### 医疗设施和服务能力提升项目履约验收意见报告（工程类）

采购人	吴忠市红寺堡区卫生健康局	采购项目名称	红寺堡区人民医院医疗设施和服务能力提升项目（一标段）	合同名称	红寺堡区人民医院医疗设施和服务能力提升项目（一标段）合同
供应商	深圳三图建设集团有限公司	合同编号		合同金额	178.573386 万元
验收时间	2023年10月17日	验收地点	红寺堡区人民医院院内	验收组织形式	<input checked="" type="checkbox"/> 自行组织 <input type="checkbox"/> 委托第三方机构
验收方式	<input type="checkbox"/> 一次性验收 <input type="checkbox"/> 分节点验收 <input checked="" type="checkbox"/> 分期验收（共分期，此为第期验收）				
验收小组成员情况					
姓名	工作单位	职务/职称	联系方式	备注	
黄香莲	红寺堡区人民医院	院长	13600701178		
罗江波	红寺堡区人民医院	副院长	13895508554		
张涛	红寺堡区卫生健康局	项目办主任	18152424352		
马军	红寺堡发展和改革局	经济发展中心主任	18995333567		
裴朋雨	北京中建建筑设计院	建筑设计师	17609553973		
马小凤	北京中建建筑设计院	给排水设计师	13139594428		
庞吉祥	北京中建建筑设计院	建筑设计师	18095473800		
王玉安	北京中建建筑设计院	电气设计师	18795211897		
杨浩	宁夏景博建设工程公司	项目总监	18309612359		
张杰	宁夏景博建设工程公司	监理工程师	15769537766		

— 1 —

验收内容 和标准	施工内容	施工进度	施工质量	施工人员 配备情况	施工设备 配备情况	安全文明标准	其他验收内容 和标准
	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
专业质量检测 机构情况说明							
验收情况说明							
存在问题和改 进意见（如有）							
验收结论	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格						
验收小组 成员签字							
供应商确认（同意验收结论/不同意验收结论）	 <span style="margin-right: 20px;"><input checked="" type="checkbox"/>同意验收结论</span> <span><input type="checkbox"/>不同意验收结论</span> <span>(单位公章或授权代表签字)</span>						
第三方机构签章	 <span>采购人确认意见</span>						
经办人:	负责人:	(第三方机构公章)	经办人:	负责人:	(采购人公章)		

说明: 该表为工程类项目履约验收的参考样表, 采购人或第三方机构可以根据工作实际进行调整。

— 2 —

(3) 西乡支行新址整体装修工程

交通银行深圳分行西乡支行  
新址整体装修工程  
施工合同

## 交通银行深圳分行西乡支行新址整体装修工程施工合同

发包方（甲方）：交通银行股份有限公司深圳分行

承包方（乙方）：深圳三图建设集团有限公司

甲、乙双方根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及相关法规规定，结合工程具体情况，达成如下协议：

### 一、工程概况

1、工程名称：西乡支行新址整体装修工程

2、工程地点：深圳市宝安区西乡街道前城滨海花园1栋“宝安大仟里”购物中心的1楼106、107、111号房屋

3、承包范围：装饰，水电及甲方指定的配合专业配套工程（详见附件二，施工图）

4、承包方式：乙方保证报价完全满足图纸设计要求，可以达到图纸所示的效果；结算时工程量按实际结算，乙方不得转包、分包。

5、工期：52天，自甲方或监理公司发出正式开工通知书之日起计算。

6、工程质量要求：合格且通过甲方验收。

### 7、工程价款：

本合同约定工程预算价款为（人民币大写）：壹佰零捌万伍仟伍佰玖拾玖元零角玖分（¥1,085,599.09元），含暂列金额56,000元，最终金额以甲方指定的审计公司按照实际发生工程量结算。其中装修项目适用9%税率，/项目适用/%税率。

本合同约定的甲方应付款项是甲方在本合同约定的交易项下应向乙方支付的所有款项，包括乙方为交易而发生的相关费用和依法应由乙方承担的税费。除前述应付款项之外，甲方不需要为本合同项下的交易向乙方支付任何其他费用。（注：出现本项目合同约定以外的服务项目时，甲乙双方需另行商议费用）

合同执行期间，因国家政策导致增值税率调整的，应先将该价格按合同签订时税率还原为不含税价格，再参照调整后税率确认最终结算价格并执行。双方知晓并同意，本合同项下甲方向乙方支付的所有工程款项总额最高不超过工程预算价款。

### 二、工期事项

1、甲方要求乙方早于合同约定工期竣工时，甲方可支付乙方因赶工产生的合理的额外费用。

2、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工一次达8小时

以上，工期相应顺延。因乙方原因影响工期的，工期不顺延。

### 三、工程质量及验收

1、工程以施工图纸、作法说明、报价书、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》、《建筑工程质量检验评定统一标准》等国家制订的现行施工及验收规范为质量评定验收标准。

2、由于乙方原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

3、工程竣工后达到验收条件（窗明、地净、水通、电通），乙方应书面通知甲方验收，甲方自接到验收通知 3 个工作日内组织验收。如甲方因故延迟，需及时另定验收日期。

4、甲方在乙方施工、验收期间提出的整改要求，乙方必须在规定时间内整改完毕。未按规定时间完成的，甲方有权另聘施工单位修缮，乙方承担相应施工费用并赔偿甲方因此遭受的损失。

### 四、工程价款支付及结算

1、本合同生效后，甲方按下列方式支付工程款：

工程形象进度达到 50%（形象进度以监理公司及甲方确认为准），甲方自收到乙方与当期应付款等额的税务发票（增值税专用票）之日起 20 个工作日内支付扣除暂列金额（如有）后合同预算价款的 40% 计人民币 411,839.64 元。

2、工程验收合格后，甲方自收到乙方与当期应付款等额的税务发票（增值税专用票）之日起 20 个工作日内支付扣除暂列金额（如有）后合同预算价款的 40% 计人民币 411,839.64 元。累计支付至扣除暂列金额（如有）后合同预算价款的 80%。

3、乙方需在工程验收合格之日起 1 个月内提交结算书和竣工图纸，由甲方指定的审计公司进行结算审计。结算审计严格按照投标书进行，投标单价不变，工程量按照实际发生的量结算，按合同价（投标价）计算得出的金额作为最终结算价。在甲方对结算审计认可后，甲方自收到乙方与当期应付款等额的税务发票（增值税专用票）之日起 20 个工作日内支付合同价款至最终结算价款的 97%（含前期支付 80% 的预算价款）。余下 3% 作为保修款，在保修期结束后 20 个工作日内支付。在甲方每次付款前，乙方应向甲方交付与当期应付款等额的税务发票（增值税专用票），乙方交付发票迟延的，甲方的付款期限相应顺延（最终竣工结算必须提供增值税专用发票），且甲方不承担任何违约责任。

4、第七条约定的保修期满未出现保修质量问题的，甲方将保修款（不计利息）退回乙方。

5、结算付款时空调设备（如有）需开具对应金额和现行对应税率的设备发票。

6、乙方知悉且同意：项目自竣工验收合格之日起一年内，如因乙方原因未完成结算的，视为乙方自己放弃申请结算尾款，之后再向甲方提出付款申请的，甲方有权不予以受理。

7、乙方收款账户信息：

账户：深圳三图建设集团有限公司

账号：443066278013004569692

开户银行：交通银行深圳车公庙支行

因乙方提供账户信息错误导致甲方无法付款或迟延付款的，甲方不承担任何违约责任。

8、在结算过程中，若发生进度款支付超出实际已完成工程价款的情况，乙方应按规定在结算后 30 日内向甲方返还多收到的工程进度款。如乙方未在前述时间内返还的，应当按照本合同第一条第 7 款约定的预算价款的 0.3% 支付违约金。

9、如工程实施过程中，因客观因素导致工程需分阶段实施，且中间间距时间较长的，在双方友好协商且能划分明确进度节点的前提下，可以签订补充协议的方式约定工程进行分阶段结算。对划分节点已完成且无争议的工程量（含变更、签证、索赔等）由甲方指定的第三方造价咨询单位进行审价，结算审价后支付至审定结算额的 97%。（保修款应累积直至在全项目质保责任期满后方可整体返还），且不得超出已完工部分对应的甲方批复概（预）算的 97%。过程中的结算审价文件作为竣工结算文件的组成部分，竣工后原则上不再重复审核。

#### 五、安全生产和防火

1、乙方应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关法规、规范。因违反上述规范导致安全、火灾事故，乙方应承担一切经济责任。

2、乙方必须遵守“交通银行深圳分行工程安全管理规定”中要求的内容（详见附件一），如有违反的，由监理公司出具书面罚单，若罚单包含处罚金额的，甲方有权在最终结算款项中予以扣除相应罚单金额。

3、乙方及乙方人员在工程施工过程中造成甲方及/或乙方及/或其他第三方遭受财产或人身损害的，乙方应当承担赔偿责任，因此产生的纠纷应当由乙方负责处理。乙方人员指与乙方签订劳动合同的人员，以及代表乙方完成合同项下相关义务的人员。

#### 六、履约保证金

本协议关于履约保证金交付采用以下第 2 种方式：

1. 本协议项下乙方无需支付履约保证金。

2. 乙方在签署合同的同时向甲方提交中标金额 5%（¥54,279.95 元）的履约保证金，通过对公账户以转帐方式（注：请在电汇凭据附言栏中写明项目名称：xx 工程履约保证金）把履约保证金转入甲方指定帐号（详见如下），并凭进帐单原件到甲方分行办公大楼 44 楼报账中心换取收据，请乙方妥当保留好收据原件。（不接受银行保函）

履约保证金在工程结算完毕并支付完成结算款后 15 个工作日内返还，乙方凭收据原件及退款申请办理退款手续。

账户名称：交通银行股份有限公司深圳分行

开户银行：交通银行股份有限公司深圳分行营业部

银行账号：443066285012015008648

## 七、保修

1、保修期为伍年（防水部分保修期为伍年），时间自甲方在工程验收合格单上签字之日起计算。

2、保修期内出现保修质量问题，应在甲方规定时间内免费完成整改、保修，响应时间不得超过 24 小时，到现场进行维修的时间最迟不得超过报修后 48 小时（因配合需求单位要求约定了维修时间的除外）。如遇漏水、断电等紧急抢修事项的，必须在收到甲方通知起 4 小时内安排人到场维修。非乙方施工质量原因造成的，费用由甲方负责，乙方应按照前述约定配合做好维修等工作。若因乙方延迟履约造成甲方损失的，甲方有权要求乙方承担赔偿责任。

3、如乙方未满足以上质保服务时效要求，甲方有权自行安排单位进行维修，产生的费用从保修款中扣除，乙方须无条件同意。

## 八、违约责任

1、甲方未按合同约定支付工程款，每延期一日，按应付款额的 0.03% 支付违约金。

2、乙方逾期竣工或逾期提交结算书、竣工图纸，每逾期一日，按本合同第一条第 7 款约定的预算价款的 0.3% 支付违约金，甲方有权在工程结算款中直接扣除。乙方逾期完成上述任一约定环节达 10 日的，甲方有权解除合同，乙方应当返还所收款项，甲方保留就因此产生的损失向乙方追偿的权利。

3、乙方存在未按时提交结算资料，且经甲方催促后未在甲方指定时间内补齐的，甲方有权禁止乙方参与甲方新项目的招标。

4、乙方擅自转包、分包或拆改原有建筑物结构、设备或管线，应承担合同总价款 5% 的违约金，并负责赔偿损失、恢复原状。

5、保修期间出现保修质量问题，乙方未在甲方规定时间内完成整改或保修的，每延期一日，按保修金额的 2% 支付违约金，甲方有权在保修款中直接扣除。

6、乙方应按照本合同附件《关于交通银行深圳分行装修工程责任承诺书》载明的“公司及现场管理班子人员汇总表”指派相应施工人员，未经甲方书面同意，乙方不得擅自更换施工人员，否则甲方有权按照合同约定的预算价款的 【0.02%】 收取违约金并要求乙方予以整改，如乙方接到甲

方整改通知后【三】日仍未指派符合甲方要求人员的，甲方有权解除本合同，乙方应当返还所收款项，甲方保留就因此产生的损失向乙方追偿的权利。

#### 九、其它约定

1、甲方指派为邓佳、张少波工地代表，乙方指派邓为元为项目经理，监理公司指派李桂荣为工地代表负责合同履行中双方协调工作。

2、乙方负责工程所有报建、批复手续（如规划、城管、街道、管理处等）和协助提供向有关单位报建、验收所需要的资料并承担相关费用，甲方予以必要的配合。乙方须按国家及地方法律、法规规定购买相关工程险。如因乙方未完成报建、批复手续（如规划、城管等）导致甲方受到国家有关部门处罚的，甲方有权解除本合同，乙方应当返还所收款项，甲方保留就因此产生的损失向乙方追偿的权利。

3、工程用水、用电及开工前与业主协调工作由甲方负责联络，乙方应安装独立的水、电表并承担水、电费。

4、工程所用材料应按标书要求及材料样板提供，经甲方认定认可后封存，由乙方负责采购、保管。

5、乙方应按甲方提供的施工图和标书进行施工，任何修改须经设计公司和监理公司书面同意。隐蔽工程须单独向监理公司和甲方书面报告，否则因隐蔽工程产生争议的，甲方有权不予认可。乙方应预留甲方合理检查和中间验收时间，该时间包含在本合同工期当中。

6、因合同履行发生争议，双方协商解决。协商不成，任何一方可向工程所在地法院提起诉讼。

7、工程结算需送甲方指定第三方造价咨询公司进行审计，如最终工程结算款的审减额超出乙方所报结算书价款的 5%，则超出部分的审计费由乙方承担，乙方同意该部分费用在甲方支付结算款时由甲方直接扣除并代交给审计公司，乙方须开具对应代交审计费金额的专用发票。

8、招、投标文件及合同附件为本合同重要组成部分，与本合同具有同等法律效力：交通银行深圳分行网点装修工程责任承诺书及《交通银行深圳分行安全生产管理规定》。

9、结算时，若发生原招标清单中未有的新清单项目，如有类似项目的，参考类似项目确定新增单价；如无类似项目的，根据《工程量清单计价规范》相关规定，以深圳市建设工程造价管理站发布的信息价通过组价确定，最终以审计公司审定金额为准。

10、乙方在开工前，应提前与装修项目的管理处沟通，缴纳装修管理费和装修押金。

11、因客观因素导致甲方通知乙方项目推迟或取消实施的，乙方应认可且配合，甲方不因项目的推迟或取消承担责任。

#### 十、附则

本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。自双方法定代表人（负责人）或授权代表签字并加盖公章（单位印章）之日起生效。本合同附件为合同组成部分。合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。

甲方：（签章）交通银行股份有限公司深圳分行 乙方：（签章）深圳三图建设集团有限公司

负责人或授权代表（签字）

日期：

2023. 7. 21

法定代表人或授权代表（签字或名章）：

日期：

张伟  
刘江

第 6 / 116 页

## 关于交通银行深圳分行装修工程责任承诺书

致交通银行股份有限公司深圳分行：

我公司施工（项目：西乡支行新址整体装修工程），我公司保证全面履行合同，严格遵守和执行合同各项规定以及建设单位制定的管理办法，信守承诺，确保实现我公司在本工程施工前制定的工期目标、质量目标、安全目标及文明施工目标，施工中若有违约行为，愿无条件接受建设单位依据合同和管理办法做出的任何处罚。

附公司及现场管理班子人员汇总表：

姓名	拟任岗位	年龄	性别	上岗资格证明	专业年限	职务和职称	联系电话（手机）
韩沛汀	公司副总经理及以上领导	47	男	中级土建工程师/ B060320398	27年	工程师/ 项目负责人	13509695776
邓为元	项目经理	52	男	一级注册建造师/ 粤 1442006200808717	17年	一级建造师/ 项目经理	
龚根根	执行经理		男	/		-/执行经理	
刘萃	项目技术负责人	41	女	高级工程师/ 粤高职证字 12368975 号	13年	工程师/ 技术负责人	
蓝继烽	项目安全负责人	32	男	安全生产考核合格证/ 粤建安 C3(2012)0008541	7年	-/安全负责人	
宋芳	材料负责人	40	女	材料员证/ 0441811194418001972	17年	装饰装修材料 员/ 材料负责人	
林永华	施工员	31	男	施工员证/ 0441810194418007828	7年	助理工程师/ 施工员	
马启迪	质检员	31	男	质量员证/ 0441810794418000488	5年	装饰装修质量 员/质量员	

注明：

1. 本工程一旦我公司中标，将实行项目经理负责制，并配备上述项目管理班子。上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。
2. 在工程施工期间，项目经理到位率承诺达到80%以上。项目技术负责人到位率承诺达到80%

以上，如甲方或甲方指定的监理公司需召集会议及技术问题需立即到位。

3. 项目经理必须是投标时项目经理。
4. 列入本表人员如更换，需经交通银行股份有限公司深圳分行同意。擅自更换或不到位属违约行为。
5. 本工程不得转包，如有发现交通银行股份有限公司深圳分行有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我公司承担。

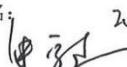
施工单位：（盖章）  
法定代表人（或委托代理人）：<sup>140300</sup> 签字 盖章  
日期： 年 月 日

## 交通银行深圳分行西乡支行新址整体装修工程

### 竣工验收单

工程项目名称：交通银行深圳分行西乡支行新址整体装修工程

建设单位	交通银行股份有限公司深圳分行			设计单位	深圳市顺洲建设集团有限公司	
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司			施工单位	深圳三图建设集团有限公司	
建设地点	深圳市宝安区西乡街道前城滨海花园 1 栋“宝安大仟里”购物中心的 1 楼 106、107、111 号			开工日期	2023 年 7 月 1 日	
建筑面积				竣工日期	2023 年 7 月 21 日	
装修面积				工程造价	1085599.09 元	
工程概况	照明电气安装，给排水安装，砌体结构，瓷砖工程，轻钢龙骨隔墙，吊顶天花，墙漆腻子					
序号	分项工程名称	项数	其中合格项数	备注		
1	地面工程	1	/			
2	门窗工程	1	/			
3	砌体工程	1	/			
4	轻质隔墙	1				
5	吊顶工程	1				
6	饰面工程（墙纸、涂料）	1	/			
7	细部工程	1	/			
8	电气安装	1				
9	给排水安装	1				
10	服务态度	1				
合计						
工 程 验 收 评 定 意 见	<p style="text-align: center;"><i>合格</i></p> <p style="text-align: right;"><i>张工</i></p>				质量等级 评定：	
					质监站 代表签名：	

存在问题:	处理结果:
建设单位对以上存在问题处理结果的验收签认: 年 月 日	
参加验收单位签章	
1. 施工单位(公章)	2. 监理单位(公章)
代表签名:  2023年9月21日	代表签名:  2023年9月21日
3. 设计单位(公章)	4. 建设单位
代表签名:  2023年9月21日	代表签名:  2023年9月21日
5. 建设单位	6. 建设单位
代表签名:  2023年9月21日	代表签名:  2023年9月21日

## 5、施工安全生产承诺书

### 施工安全生产承诺书

深圳市福田区福保街道办事处：

我单位参加福田保税区部分围网建设工程的招投标活动，若有幸成为中标人，在承建福田保税区部分围网建设工程的施工过程中，为切实履行安全生产主体责任，防止和减少生产安全事故，保障从业人员生命和财产安全，郑重向贵单位作出如下承诺：

#### 一、严格遵守法律法规，落实主体责任

1、严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家、广东省、深圳市及地方有关安全生产的法律、法规、标准和规范。

2、建立健全从企业负责人到一线岗位的全员安全生产责任制，层层签订安全生产责任书，确保责任落实到人。

3、保证安全生产条件所需资金的投入，按规定提取和使用安全生产费用，专款专用，为从业人员提供符合国家标准或行业标准的劳动防护用品，并监督其正确佩戴和使用。

#### 二、健全安全管理体系，配足专业管理人员

1、建立完善安全生产管理制度和操作规程，并在施工现场严格执行。

2、按规定配备具备相应资格的专职安全生产管理人员，并确保其到岗履职。

3、项目负责人、专职安全员、特种作业人员均持有效证件上岗。

#### 三、加强安全教育培训，提高全员安全意识

1、对进入施工现场的所有从业人员进行全员安全生产“三级”教育培训，经考核合格后方可上岗。

2、定期组织安全生产知识再培训和专项技能培训，如实记录教育培训情况。

3、负责做好本单位员工的安全技术交底工作，确保作业人员了解岗位风险、掌握防范措施和应急流程。

#### 四、强化危险源管控，深化隐患排查治理

1、对施工现场重大危险源（如深基坑、高支模、起重吊装、脚手架等）进行辨识、评估和登记，制定专项施工方案并严格按方案组织实施。超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，其专项方案将按规定组织专家论证。

2、建立并落实日常、专项、季节性安全检查制度，及时发现并消除事故隐患。对查出的隐患定人、定时间、定措施进行整改，实现闭环管理。

3、为施工现场提供安全、可靠的作业环境，不使用国家明令淘汰、禁止使用的危及生产安全的工艺、设备。

#### 五、制定完善应急预案，提升应急处置能力

1、针对本项目可能发生的生产安全事故，制定专项应急预案和现场处置方案，并配足应急物资和设备。

2、定期组织应急演练，评估演练效果，提高从业人员的自救互救和应急处置能力。

3、一旦发生生产安全事故，立即启动应急预案，迅速采取有效措施组织抢救，防止事故扩大，并按规定及时、如实向贵单位和政府有关部门报告。保护好事故现场，积极配合事故调查处理。

#### 六、承诺与违约责任

1、我单位保证将安全生产放在一切工作的首位，坚决杜绝违章指挥、违规作业、违反劳动纪律的行为。

2、若因我单位未履行上述承诺内容而导致生产安全事故或造成重大安全隐患，我单位愿意承担全部法律责任及由此产生的一切经济损失。

3、贵单位有权根据情节严重程度，采取包括但不限于：下达停工令、要求限期整改、处以【合同总金额的 1%-5%】的违约金、暂停支付工程款、直至解除施工合同等措施。

承诺人（盖章）：深圳三图建设集团有限公司

法定代表人（或授权代表）签字：

联系电话：15272615072

2025 年 10 月 20 日

## 6、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

投标人名称	深圳三图建设集团有限公司
本单位负责人（法定代表人）姓名	彭传良
是否存在本单位的控股股东	<input checked="" type="checkbox"/> 是，其控股股东为：杨雪兵，股份占比： <u>90.24%</u> ； 其他主要股东及其股份占比： <u>股东：胡仁鹏，股份占比：5.76%；股东：张杰 股份占比：4%</u> 。 <input type="checkbox"/> 否
是否存在“与本单位存在管理关系的单位”	<input type="checkbox"/> 是，该单位为： <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在“与招标人有利害关系”的情况	<input type="checkbox"/> 是，与招标人的关系为： <input checked="" type="checkbox"/> 否

注：

- 1、控股是指：其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者或其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东；
- 2、投标人需如实填写上述信息，如查实上述信息与实际不符，视为提供虚假证明材料骗取中标，投标人应承担相应法律后果。

信息公示系统 × 国家企业信用信息公示系统 × +

https://shiming.c 民用建筑

娱乐 交易中心 银行平台 商事主体 全国法院 广东省 广学查询 官网平台 招标代理 郑工 三库一平

**深圳三图建设集团有限公司** 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007152313558  
 注册号:  
 法定代表人: 彭传良  
 登记机关: 深圳市市场监督管理局  
 成立日期: 1999年08月09日

发送报告 信息分享 信息打印

**基础信息** | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

**营业执照信息**

统一社会信用代码: 914403007152313558  
 法定代表人: 彭传良  
 美型: 有限责任公司  
 注册资本: 11000.000000万人民币  
 登记机关: 深圳市市场监督管理局  
 住所: 深圳市福田区沙头街道天安社区森然九路11号海松大厦A座二层  
 经营范围: 投资兴办实业(具体项目另行申报);室内工艺品模型设计;产品外型包装设计;工艺美术设计;企业形象设计;工艺美术品的购销及其他国内贸易;经济信息咨询(不含专营、专控、专卖商品及限制项目);体育场地设施工程专业承包;城市园林绿化、建筑装饰装修工程设计与施工;建筑工程设计与施工;钢结构工程;电子与智能化工程;建筑机电安装工程;防水防腐保温工程;消防设施工程;市政公用工程;建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、消防设施工程设计、制造、立面设计与施工;建筑材料的销售(不含专营、专控、专卖商品);建筑劳务分包(凭资质证书经营);安全技术防范系统设计、施工、上门维修;实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售;空气净化工程、船舶舾装服务(限船舶装饰)。(以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营);软件开发。非居住房地产租赁。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) ^实验室家具的生产;医疗器械的销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整,详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqk/fdzdgknr/dzqj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqk/fdzdgknr/dzqj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

**营业期限信息**

营业期限自: 1999年08月09日 营业期限至:

**股东及出资信息**

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	张杰	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	胡仁鹏	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	杨雪兵	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

**主要人员信息**

杨雪兵 监事 彭传良 董事 彭传良 经理

共计 3 条信息

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳三图建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
张杰	440	自然人	自然人股东
杨雪兵	9926.4	自然人	自然人股东
胡仁鹏	633.6	自然人	自然人股东

打印时间: 2025年09月30日13:43:11

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
 地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦