

标段编号：2412-440305-04-01-652445001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山交警大队机动训练基地改造项目（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

日期：2025年10月20日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	《投标人基本情况表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件一格式填写。 注：须随本表提交企业营业执照、资质证书等扫描件。
2	《投标人同类工程业绩一览表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件二格式填写。 提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）投标人最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩是指房建类施工业绩）。 注 1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等内容）、交（竣）工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容）等扫描件，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。注 2：在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收时间为准；注 3：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。
3	《投标人获奖情况一览表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件三格式填写。 提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书载明时间为准）投标人最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩是指房建类施工业绩）获奖情况。 注 1：证明材料为获奖证书（应包含但不限于项目名称、企业主体、获奖时间等）等扫描件，原件备查。 注 2：一个证书只计算一个获奖，提供获奖情况不超过 5 项，超过 5 项的，统计时只计取前 5 项。
4	《拟派投入本项目主要成员基本情况》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件四格式填写。 按招标文件要求配备本项目主要人员（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、劳资专管员、安全员、施工员、资料员等其他项目管理成员）。注 1：提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书扫描件。 注 2：提供所配备人员本单位近 6 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续 6 个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。退休人员不得作为参加本项目的人员。
5	《企业承诺书》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件五格式填写。

1、投标人基本情况表；
附件一：投标人基本情况表

投标人基本情况表

企业名称	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	企业注册资本	10000 万元
<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他			
<input type="checkbox"/> 大型企业 <input checked="" type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业			
企业法定代表 人姓名	周良奇	固定办公场所	深圳市宝安区新安街 道兴东社区 69 区信 义领御研发中心 8 栋 1315
企业资质情况	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包一级 城市及道路照明工程专业承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级	企业技术负责人姓名	舒清桃
取得符合本工 程要求的施工 资质时间	2012-11-21	符合本工程施工资质 类别及等级	建筑工程施工总承包 二级
备注			

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

(1) 营业执照

		
统一社会信用代码 914403006748383441	营 业 执 照 (副 本)	
名 称 深圳市荣鹏建筑工程有限公司	类 型 有限责任公司	成 立 日 期 2008年05月13日
法 定 代 表 人 周良奇	住 所 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区信义领御研发中心8栋1315	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登 记 机 关  2020 年 04 月 07 日
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制

(2) 资质证书的原件扫描件



建筑业企业资质证书

证书编号: D244058934

企业名称: 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403006748383441

法定代表人: 周良奇

注册地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区信义领御研发中心8栋1315

有效期至: 至 2028年12月14日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypg.gdic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344090473

企业名称: 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403006748383441

法定代表人: 周良奇

注册地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区信义领御研发中心8栋1315

有效期至: 2028年12月28日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月28日





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

详细地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区信义领御研发中心8栋1315

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403006748383441

法定代表人: 周良奇

注册资本: 10000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144138414

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:

2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00064591

(3) 办公场所的房屋租赁合同

深圳市房屋租赁

合同书



深圳市房屋租赁管理办公室制

房屋租赁合同登记(备案)须知

一、办理房屋租赁合同登记(备案)需提交的资料：

(一)、房地产权利证书或者证明其产权(使用权)的其他有效证件(提供原件并留复印件)

(二)、出租人、承租人身份证明或者法律资格证明，包括：

1、单位

机构设立文件或营业执照(提供原件并留复印件)。

法定代表人证明书原件。

法定代表人身份证(提供原件并留复印件)及授权委托书。

2、个人

身份证明或者其他有效身份证明(提供原件并留复印件)。

(三)房屋委托他人代管的须提供授权委托书、代管人身份证明；受托他人代为出租或承租房屋的，受委托人应提供授权委托书及本人身份证。

(四)共有房屋出租的，必须提供所有共有人同意出租证明和授权委托书。

(五)出租房屋用途为住宅的，须提供出租人与当地计生部门签订的《出租屋流动人口计划生育管理责任书》；出租房屋用途为住宅且承租人为育龄妇女(20至49岁)的，还须提供经现居住地镇(街道)计生部门查验合格的流动人口婚育证明。(均提供原件留复印件)。

(六)房屋租赁合同。

二、关于房屋租赁合同备案的说明：

根据《深圳经济特区房屋租赁条例》第六条、第七条第二款的规定，出租房屋不能按照条例规定登记的，当事人应持出租房屋的有关资料及当事人身份证明，到区主管机关办理备案。

房屋租赁合同

出租方(甲方): 深圳市金信信投资有限公司

通讯地址: 深圳市龙岗区布吉街道罗岗京南路16号

邮 编: _____ 联系电话: _____

组织机构代码或身份证号码: _____

委托代理人: 2017

通讯地址: _____

邮 编: _____ 联系电话: _____

组织机构代码或身份证号码: _____

承租方(乙方): 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

通讯地址: _____

邮 编: _____ 联系电话: _____

组织机构代码或身份证号码: _____

委托代理人: 周良奇

通讯地址: _____

邮 编: _____ 联系电话: 13424430803

组织机构代码或身份证号码: _____

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《深圳经济特区房屋租赁条例》及其实施细则、《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》的规定,经甲、乙双方协商一致,订立本合同。

第一条 甲方将位于深圳市 龙岗 区 布吉街道龙珠社区京南路 16 号
B 栋 301 号 房屋(间)编码为 /。

的房屋(以下简称租赁房屋)出租给乙方使用。租赁房屋建筑面积 / 共计平方米,

建筑物总层数 4。

租赁房屋权利人：_____；

房地产权利证书或者证明其产权(使用权)的其他有效证件名称及号码：_____/_____
_____。

第二条 租赁房屋的单位租金按房屋建筑面积每平方米每月人民币 / 元
(大写： / 元)计算，月租金总额为人民币 ¥3900 元(大
写：叁仟玖佰 元)。

第三条 乙方应于 2022 年 12 月 01 日前交付首期租金，金额为人民币 ¥3900
元(大写：叁仟玖佰 元)。

第四条 乙方应于：

☒ 每月 05 日前；

☐ 每季度第 / 个月 / 日前；

☐ 每半年第 / 个月 / 日前；

☐ 每年第 / 个月 / 日前；

(上述四种方式双方应共同选择一项，并在所选项□内打“√”)

第五条 乙方租用租赁房屋的期限自 2022 年 12 月 01 日起至 2024 年 11 月 30 日
前款约定之期限不得超过批准的土地使用年限，且不得超过 20 年，超出部分无效。

第六条 租赁房屋用途：办事处。

未经甲方书面同意乙方不得将租赁房屋用于其他用途。

第七条 甲方应于 2022 年 12 月 01 日前将租赁房屋交付乙方使用，并办理有
关移交手续。

甲方迟于前款时间交付租赁房屋，乙方可要求将本合同有效期顺延，双方应书面

签字确认并报本合同登记（备案）机关备案。

第八条 交付租赁房屋时，双方应就租赁房屋及其附属设施的当时状况、附属财产等有关情况进行确认，并在附页中补充列明。

第九条 甲方交付租赁房屋时，可向乙方收取两个月（不超过三个月）租金数额的租赁保证金，即人民币¥7800元（大写：柒仟捌佰元）。甲方收取租赁保证金，应向乙方开具收据。

甲方向乙方返还保证金的条件：

- 1、合同期满；
- 2、没有拖欠租金及水电费；
- 3、没有违反该合同条款及附页条款；

☐ 只满足条件之一。

☒ 全部满足。

（上述两种方式双方应共同选择一项，并在所选项口内打“√”）

返还租赁保证金的方式及时间：现金、转账返还。

出现下列情形之一的，甲方可不予返还保证金：

- 1、未到租赁期满或在租赁期间拖欠租金；
- 2、违反该合同条款及附页条款；
- 3、破坏承租的房屋完整性（不动产）；

第十条 租赁期间，甲方负责支付租赁房屋所用土地的使用费及基于房屋租赁产生的税款、房屋租赁管理费、 / 费；乙方负责按时支付租赁房屋的水电费、卫生费、房屋（大厦）物业管理费、 / 费等因使用租赁房屋所产生的其他费用。

第十一条 甲方应确保交付的租赁房屋及其附属设施的安全性符合有关法律、法规或规章的规定。

第十二条 乙方应合理使用租赁房屋及其附属设施，并不得利用租赁房屋从事违法行为；对乙方正常、合理使用租赁房屋，甲方不得干扰或者妨碍。

第十三条 乙方在使用租赁房屋过程中，如非因乙方过错所致，租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、正常使用的损坏或故障时，乙方应及时通知甲方并采取可能之有效措施防止缺陷的进一步扩大；甲方应在接到乙方通知后两日内进行维修或径直委托乙方代为维修；乙方无法通知甲方或甲方接到通知后不在上述约定的时间内履行维修义务的，乙方可代为维修。

发生特别紧急情况必须立即进行维修的，乙方应先行代为维修并及时将有关情况通知甲方。

上述两款规定情形下发生的维修费用(包括乙方代为维修及因防止缺陷扩大而支出的合理费用)由甲方承担。乙方未尽上述两款规定义务，未能及时通知或采取可能之有效措施，导致损失扩大的，该(扩大)部分维修费用由乙方自行承担。

第十四条 因乙方使用不当或不合理使用，导致租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、损坏或故障等情形的，乙方应负责维修或赔偿并及告知甲方。第十五条

☒ 租赁期间，乙方可将租赁房屋全部或部分转租予他人，并到房屋租赁主管机关办理登记(备案)手续。但转租期限不得超过本合同约定之租赁期限；

☐ 租赁期间，经甲方书面同意，乙方可凭该同意转租的书面证明到房屋租赁主管机关办理登记(备案)手续。但转租期限不得超过本合同约定之租赁期限。

☒ 租赁期间，乙方不得将租赁房屋全部或部分转租予他人。

(上述三款双方应共同选择一项，并在所选项口内打“√”)

第十六条 本合同有效期内，甲方需转让租赁房屋的部分或全部产权的，应在转让前一个月书面通知乙方。乙方应在收到甲方书面通知后，乙方在同等条件下有优先购买权。拾个工作日内给予甲方回复，

租赁房屋转让他人的，甲方有责任在签订转让合同时告知受让人继续履行本合同。

第十七条 本合同有效期内，发生下列情形之一的，允许解除或变更本合同：

(一)发生不可抗力，使本合同无法履行；

(二)政府征用、收回或拆除租赁房屋;

(三)甲、乙双方协商一致。

第十八条 出现下列情形之一时, 甲方可就因此造成的损失,

(一)乙方拖欠租金达 15 天(半 个月)以上;

(二)乙方拖欠可能导致甲方损失的各项费用达 / 元以上;

(三)乙方利用租赁房屋进行非法活动, 损害公共利益或者他人利益的;

(四)乙方擅自改变租赁房屋结构或者用途的;

(五)乙方违反本合同第十四条规定, 不承担维修责任或支付维修费用, 致使房屋或设备严重损坏的;

(六)未经甲方书面同意及有关部门批准, 乙方擅自将租赁房屋进行装修;

(七)乙方擅自将租赁房屋转租第三人的。

除追究乙方损害赔偿 responsibility 或违约责任外, 甲方有权依据上述情形向乙方提出变更合同条款或解除合同, 解除合同通知书一经合法送达, 甲方有权申请单方解除合同登记(备案)。

第十九条 出现下列情形之一时, 乙方可就因此造成的损失,

(一)甲方迟延交付租赁房屋 / 天(/ 个月)以上;

(二)甲方违反本合同第十一条约定, 租赁房屋的安全性不符合相关法律、法规或规章的规定的;

(三)甲方违反本合同第十三条规定, 不承担维修责任或支付维修费用的;

(四)未经乙方同意或有关部门批准, 甲方将租赁房屋进行改建、扩建或装修的。

(五)甲方无正当理由, 单方要求提前解除(终止)合同的。

除追究甲方损害赔偿 responsibility 或违约责任外, 乙方还可依据上述情形向甲方提出变更合同条款或解除合同, 解除合同通知书一经合法送达, 乙方有权申请单方解除合同登记(备案)。

第二十条 本合同终止后，乙方应于 即 日内迁离并返还租赁房屋，并保证租赁房屋及附属设施的完好(属正常损耗的除外)，同时结清应当由乙方承担的各项费用并办理有关移交手续。

乙方逾期不迁离或不返还租赁房屋的，甲方有权依法律规定或依合同约定收回租赁房屋，并就逾期部分向乙方收取相当于双倍租金的赔偿金。

第二十一条 本合同约定之租赁期间届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期届满之日前 壹 个月向甲方提出续租要求；在同等条件下，乙方对租赁房屋有优先承租权。

甲、乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同，并到房屋租赁主管机关重新登记(备案)。

第二十二条 甲乙双方应当签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》。甲方提供的出租房屋应符合安全使用的标准和条件，不存在任何安全隐患。出租房屋的建筑、消防设备、燃气设施、电力设施、出入口和通道等应符合市政府规定的安全生产、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准。乙方应严格按照政府职能部门规定的安全、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准使用出租房屋，并有义务保证出租房屋在使用中不存在任何安全隐患。本合同约定的各项条款，甲乙双方均须自觉履行，如有任何一方违约，按合同约定承担相应违约责任。

第二十三条 甲、乙双方可就本合同未尽事宜在附页中另行约定；附页之内容作为本合同的一部分，经双方签章后与本合同具有同等效力。

甲、乙双方在租赁期间对本合同内容达成变更协议的，双方须在变更协议成立后十日内到房屋租赁主管机关登记(备案)。

第二十四条 甲、乙双方就本合同发生的纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可提请房屋租赁主管机关调解；调解不成的，可向：

☒ 深圳仲裁委员会申请仲裁；

☐ 中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会申请仲裁；

☐ 租赁房屋所在地的人民法院提起诉讼。

(以上纠纷解决方式由双方协商选择一种，并在相应口内打“√”)

第二十五条 甲乙双方约定以下通讯地址为双方通知或文件的送达地址：

甲方送达地址：_____

乙方送达地址：_____

如上述地址未约定的，以双方当事人签署合同的通讯地址作为送达地址。

送达地址未经书面变更通知，一直有效，一方给另一方的通知或文件按送达地址邮寄视为送达。如按上述地址邮寄文件被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。

第二十六条 本合同自签订之时起生效。

甲、乙双方应自签订本合同之日起十日内到房屋租赁主管机关进行登记或备案。

第二十七条 本合同以中文文本为正本。

第二十八条 本合同一式叁份，甲方执壹份，乙方执壹份，合同登记机关执壹份，有关部门执 / 份。

甲方(签章)：

法定代表人：

联系电话：

银行帐号：

委托代理人(签章)：



2022 年 12 月 1 日

乙方(签章)：

法定代表人：

联系电话：

银行帐号：

委托代理人(签章)：



2022 年 12 月 01 日

(附页)

续租补充协议（2）

甲方：深圳市稻兴物业顾问管理有限公司

地址：深圳市宝安区新安街道留仙一路 6 号

法定代表人：莫德豪

乙方：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信义领御研发中心 8 栋 1315

法定代表人：周良奇

鉴于：甲乙双方于 2020 年 01 月 01 日签订了《房屋租赁合同》（毛坯）、《物业服务协议》（毛坯）及相关补充协议（如有）、并于 2024 年 01 月 01 日签订《续租补充协议》（以下简称“原合同”），约定甲方将坐落于深圳市宝安区新安街道信义领御研发中心 1 栋、8 栋研发产业用房（即稻兴环球科创中心 A 座、B 座）B 座 13 层 13、15、16 号共 3 个单元（以下简称“租赁房屋”）出租给乙方使用，并提供物业服务。现因租赁期限及物业服务期限届满，双方就租赁事宜签订《补充协议》，具体补充事项如下：

一、原合同约定租赁期限为自 2020 年 01 月 01 日起至 2024 年 12 月 31 日止，现双方同意将租赁期限延长 1 年，即延长至 2025 年 12 月 31 日止。在延长的租赁期限内，给予乙方免租期：30 天，免租期为：自 2025 年 06 月 01 日起至 2025 年 06 月 30 日止。免租期间，乙方需承担物业服务费、水费、电费、空调费、电话费、通讯费等因乙方使用租赁房屋而产生的费用，乙方向甲方交纳含税月租金如下：

租赁期限	租金单价（元/月/㎡）	每月租金（币种：人民币；单位：元）	
		小写	大写
2025 年 01 月 01 日至 2025 年 12 月 31 日	90	35422.20	叁万伍仟肆佰贰拾贰元贰角整
/ 年 / 月 / 日至 / 年 / 月 / 日	/	/	/
/ 年 / 月 / 日至 / 年 / 月 / 日	/	/	/
/ 年 / 月 / 日至 / 年 / 月 / 日	/	/	/

二、原合同约定物业服务期限为自 2020 年 01 月 01 日起至 2024 年 12 月 31 日止，现双方同意将物业服务期限延长 1 年，即延长至 2025 年 12 月 31 日止。在延长的物业服务期限内，乙方向甲方交纳物业服务相关费用按原合同执行。

三、本协议作为原合同的补充协议，如二者有约定不一致之处则以本补充协议为准，未尽事宜按原合同的相关条款执行。

四、本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等效力，自双方签订之日起生效。

甲方：深圳市裕兴物业管理服务有限公司

法定代表人或授权代表：莫德豪

盖章：

签署日期：



乙方：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

法定代表人或授权代表：周良奇

盖章：

签署日期：



2、投标人同类工程业绩一览表

附件二. 投标人同类工程业绩一览表

投标人同类工程业绩一览表

序号	工程名称	工程类型	合同签订日期/竣工验收时间	合同金额 (万元)	备注（在建/完工）
1	官田派出所改造工程施工	房屋建筑工程	2024. 9. 12	1528. 25	完工
2	清远市清城区清城中学教学综合楼建设项目设计施工总承包（EPC）	房屋建筑工程	2023. 1. 4	1490. 9	完工
3	连南瑶族自治县人民医院感染楼工程建设项目	房屋建筑工程	2022. 9. 5	887. 84	完工
4	清远市清新区石潭镇卫生院综合楼建设工程	房屋建筑工程	2021. 7. 28	638. 12	完工
5	连南瑶族自治县中小学生研学实践教育基地项目设计施工总承包（一期）	房屋建筑工程	2022. 7. 29	627. 23	完工

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

(1) 官田派出所改造工程施工

中标通知书

标段编号: 2018-440306-50-01-717458001001

标段名称: 官田派出所改造工程施工

建设单位: 深圳市公安局宝安分局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

中标价: 1528.250733万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 郭晓



本工程于 2021-09-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-11-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-12



查验码: 9602206561448431

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 官田派出所改造工程施工

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市公安局宝安分局

承 包 人: 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

2015 年版

完
”
上，
应
装
任
人

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公安局宝安分局

承包人(全称): 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 官田派出所改造工程施工

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 官田派出所位于宝安区石岩街道河滨北路38号,本项目涉及改造面积6229.20平方米,其中,办公楼面积2903.80平方米,办案楼面积822.20平方米,备勤楼面积1836.80平方米,厨房面积188.40平方米,门卫室面积约88平方米,停车位面积约390平方米。项目主要对办公楼、办案楼、备勤楼、厨房、门卫室等进行改造,根据派出所业务需求重新布局,外墙根据规范要求进行整体装修改造,同步完善室外配套设施(包括大门改造、停车位改造、围墙改造等)。项目总投资概算2261.73万元。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

主要建设内容: 包括但不限于工程内容主要包括: 拆除工程、外立面改造工程、室内装饰工程、安装工程(含电气、给排水等)、室外配套工程(大门改造、停车场改造、围墙改造)等。具体工作内容以发包人确认的施工图及工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作,发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方 米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：_____米宽：_____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：_____米宽：_____米高：_____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：_____米宽：_____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：_____米宽：_____米高：_____米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期：____年__月__日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：____年__月__日；

合同工期总日历天数 365 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟伍佰贰拾捌万贰仟伍佰零柒元叁角叁分（¥ 15282507.33 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰万零叁佰肆拾捌元零角柒分（¥1000348.07 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号：44250100016200001030

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间 2024年11月25日;

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后 成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 玖 份,承包人执 伍 份。

发包人(公章):	承包人(公章): 深圳市荣鹏建筑工程有限公司
地 址:	地 址: 深圳市宝安区新安街道 兴东社区 69 区信义领御 研发中心 8 栋 1315
法定代表人:	法定代表人: 周良奇
委托代理人:	委托代理人: 周良奇
电 话:	电 话: 0755-82404055
开 户 名 称:	开 户 名 称: 深圳市荣鹏建筑工程有限公司
开 户 银 行:	开 户 银 行: 建设银行深圳前进支行
账 号:	账 号: 44250100006109228888
邮 政 编 码:	邮 政 编 码: 518101
合同经办人:	

4.3 项目经理的任命和职责

项目经理的姓名：郭晓

项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：
项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约（发包人同意更换项目经理除外）。发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理，并向深圳市政府投资工程预选承包商资格审查委员会提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每延迟到位一天承包人应向发包人支付违约金 2000 元/天。

6. 转让、分包

6.2 分包

承包单位不具备施工资质的专业工程可以分包给具有相应专业资质的承包商，在专业工程分包前须向发包人及工程师推荐 3 家及以上符合条件的专业分包单位以便发包人及工程师确定。

6.2.1 经发包人批准，承包人拟将下列项目进行分包施工：

- (1) 分包工程名称：幕墙工程 分包人： /
(2) 分包工程名称：结构加固工程 分包人： /
(3) 分包工程名称：消防工程 分包人： /
(4) 分包工程名称：弱电智能化工程 分包人： /

其中幕墙工程分包单位必须具备施工及设计资质；弱电智能化工程分包单位必须是公安系统认可的承包商。

上述项目施工承包人进行统一管理，不解除承包人的任何责任和义务。

7. 专业工程发包

7.1 专业工程承包人

发包人将以下工程发包给专业承包人施工：

- (1) 专业工程名称： / 专业工程承包人： /
(2) 专业工程名称： / 专业工程承包人： /
(3) 专业工程名称： / 专业工程承包人： /

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称: 官田派出所改造工程

验收日期: 2024年9月12日

建设单位（盖章）: 深圳市公安局宝安分局

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

11月25日

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	官田派出所改造工程				
工程地点	深圳市宝安区石岩街道官田派出所	建筑面积	6229.20m²	工程造价	1528.25万元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上：5层		
	/		地下：/层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021 年 12 月 14 日	验收日期	2024 年 9 月 12 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市公安局宝安分局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市荣鹏建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市荣鹏建筑工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市星火电子有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市荣鹏建筑工程有限公司				
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蓝文强
副组长	邓敏杰、逯成成
组员	王智、林南殷、郭强、刘宇成、韩强、郭晓

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-EI-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	同意验收	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>10</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>/</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>22</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>12</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	同意验收	共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>12</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	同意验收	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邓有斌	安监科	民警		邓有斌
2	王智	1	工程师		王智
3	杨南敏	安监科	工程师		杨南敏
4	刘宇成	派出所			刘宇成
5	韩强	华建监理	监理工程师		韩强
6	刘宇成	华建监理	总监		刘宇成
7	郭晓	联合企业	工程师		郭晓
8	郭晓	荣鹏建筑	项目经理		郭晓
9					
10					
11					
12					
13					
14					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合设计图纸、施工合同的要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。

建设单位:	使用单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
				
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2024年9月12日	2024年9月12日	2024年9月12日	2024年9月12日	2024年9月12日

(2) 清远市清城区清城中学教学综合楼建设项目设计施工总承包 (EPC)

中标通知书

项目编号 GC4418002022004 号

深圳市荣鹏建筑工程有限公司, 河南省交通规划设计研究院股份有限公司:

你方于 2022 年 2 月 8 日所递交的 清远市清城区清城中学教学综合楼建设项目设计施工总承包 (EPC) 投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

建设规模: 新建一栋六层的教学综合楼, 占地面积约 762 平方米, 总建筑面积约 4283 平方米, 其中地上建筑面积约 4116 平方米, 地下建筑面积约 167 平方米。主要设置 25 间教室、5 间教研室、5 间教师办公室等。

招标范围: 按招标文件要求, 完成本项目设计、施工至工程竣工验收及移交的工程总承包, 配合业主办理报建、报批、结(决)算、审计等工作; 完成工程保修期内的缺陷修复和保修等工作。

招标控制价: 15209600.00 元。

下浮率: 1.98%。

工 期: 项目计划总工期为 170 日历天。其中设计工期(含预算编制时间)为 20 日历天; 施工工期为 150 日历天。(2022 年 7 月 30 日前完工)。

工程质量: 设计、施工要求的质量标准: 符合国家相关规范及行业标准要求。

项目负责人: 姚观金, 证书编号: 粤 2442020202116992。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到清远市东城街道澜水中心村增强西大街 2 号、清远市清城区洲心街道新城西 8 号区签订承包合同, 在此之前按招标文件相关规定向招标人提交履约担保。

本通知书一式七份。

特此通知。

招标人: (建设单位) 清远市清城区清城中学

法定代表人: (签字)

2022 年 2 月 16 日

(代建单位) 清远市清城区代建项目管理中心

法定代表人: (签字)

2022 年 2 月 16 日

招标代理: 清远乐通工程咨询有限公司 (盖单位章)

2022 年 2 月 16 日

建设工程设计、施工 总承包合同

工程名称：清远市清城区清城中学教学综合楼建设项目设计施工总
承包（EPC）

发包人：（建设单位）清远市清城区清城中学
（代建单位）清远市清城区代建项目管理中心

承包人：（施工单位/联合体牵头人）深圳市荣鹏建筑工程有限公司
（设计单位/联合体成员）河南省交通规划设计研究院股份有限公司

签订日期：2022年2月28日

第一部分 合同协议书

发 包 人：（建设单位）清远市清城区清城中学

（代建单位）清远市清城区代建项目管理中心

承 包 人：（施工单位/联合体牵头人）深圳市荣鹏建筑工程有限公司

（设计单位/联合体成员）河南省交通规划设计研究院股份有限公司

清远市清城区清城中学、清远市清城区代建项目管理中心（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施清远市清城区清城中学教学综合楼建设项目设计施工总承包（EPC）（项目名称），已接受深圳市荣鹏建筑工程有限公司、河南省交通规划设计研究院股份有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的投标，并确认深圳市荣鹏建筑工程有限公司、河南省交通规划设计研究院股份有限公司（承包人名称）为该项目中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、工程规模：新建一栋六层的教学综合楼，占地面积约 762 平方米，总建筑面积约 4283 平方米，其中地上建筑面积约 4116 平方米，地下建筑面积约 167 平方米。主要设置 25 间教室、5 间教研室、5 间教师办公室等。

2、工程内容：完成工程规模及图纸等内容，包括设计、施工、移交、保修。

承包人需完成任务如下：在本项目勘察报告和经审定的初步设计及概算的基础上，完成本项目施工图设计、预算编制，并在施工图经过审查合格后，开展施工工作至工程竣工验收（包括：建筑及室外工程、安装（含室外安装工程）的工程总承包，配合业主办理报建、报批、结（决）算、审计等工作；完成工程保修期内的缺陷修复和保修等工作，具体包括但不限于以下事项：

① 指派专人协助业主办理工程前期的报建、报批工作；

② 根据委托人和初步设计图纸要求，指派专人负责设计、施工，编制项目预算及相应的报建审批工作，并协助招标单位取得绿色建筑标准设计标识；

③ 负责项目设计施工全过程工程建设管理和相应设备设施采购，直至工程竣工验收、项目移交、档案归档的工程总承包，配合业主办理结（决）算、审计等工作，完成工程保修期内的缺陷修复和保修等工作；

④ 负责本工程项目合同约定范围的水、电、路、气、通讯等与市政基础设施的接驳；

⑤ 负责项目范围内场地平整、地上附着物的拆除、清运及工程完工后施工现场垃圾杂物的拆除、清运；

3、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

72. 协议书（包括补充协议）；

73. 施工部分合同专用条款

74. 施工部分合同通用条款

75. 设计部分合同

76. 中标通知书;

77. 投标报价书;

78. 招标文件;

79. 投标文件;

80. 经双方确认进入合同的其他文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同总价(暂定): 14908988.48 元; 大写: 壹仟肆佰玖拾万零捌仟玖佰捌拾捌元肆角捌分 (其中施工建安费约 14680455.40 元, 设计费约 201333.08 元, 预算编制费 27200.00 元), 中标下浮率为 1.98%, 其中施工图预算编制由负责设计的单位负责, 按合同专用条款约定方式进行结算。

5. 支付方式: 按本合同专用条款约定的方式支付。若承包人为联合体, 设计费由发包人分别支付至设计单位银行账号, 开户名称: 河南省交通规划设计研究院股份有限公司, 银行账号: 4110 6040 0010 1498 51838, 开户行: 交通银行郑州政通路支行; 施工建安费由发包人支付至施工单位银行账号, 开户名称: 深圳市荣鹏建筑工程有限公司, 银行账号: 4425 0100 0061 0922 8888, 开户银行: 中国建设银行深圳前进支行。施工图预算编制费支付到设计单位账号。

6. 承包方式: 包设计、包施工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工, 施工图预算总价包干。

7. 总承包项目施工负责人: 姚观金; 设计负责人: 韩晓宇。

8. 工程质量符合的标准和要求:

(1) 设计要求的质量标准: 符合国家最新相关规范及行业标准, 达到合格要求。

(2) 施工要求的质量标准: 符合国家最新相关规范及行业标准, 达到合格要求。

9. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

10. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

11. 承包人计划开始工作时间: 2022 年 2 月 28 日, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 170 日历天, 且要求在 2022 年 7 月 30 日前完工。

12. 本协议书一式拾贰份, 发包人执陆份, 承包人执陆份。

13. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人(建设单位): (公章) 清远市清城区清城中学

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

邮政编码:



电子邮箱：

发包人（代建单位）：（公章）清远市清城区代建项目管理中心

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

承包人（联合体牵头人）：深圳市荣鹏建筑工程有限公司（公章）

地 址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信义领御研发中心 8 栋 1315

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-82404055

传 真：/

开户银行：中国建设银行深圳前进支行

帐 号：4425 0100 0061 0922 8888

邮政编码：518000

承包人（联合体成员）：河南省交通规划设计研究院股份有限公司（公章）

地 址：郑州市郑东新区泽雨街 9 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0371-62037963

传 真：/

开户银行：交通银行郑州政通路支行

帐 号：4110 6040 0010 1498 51838

邮政编码：451450

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

--	--	--

工程名称：清远市清城区清城中学教学综合楼建设项目

验收日期：2022.1.4

建设单位(盖章)：清远市清城区清城中学



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

--	--	--

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	清远市清城区清城中学教学综合楼建设项目					
工程地点	清远市清城区洲心街道新城西8号区		建筑面积	4281.47m²	工程造价	1490.89万元
结构类型	框架结构	层数	地上：6层 地下：1层			
施工许可证号	441802202204120201	监理许可证号	E245010331			
开工日期	2022年3月4日	验收日期	2023年1月4日			
监督单位	清远市清城区住房和城乡建设局	监督编号	441802202204120201			
建设单位	清远市清城区清城中学					
勘察单位	中誉设计有限公司					
设计单位	河南省交通规划设计研究院股份有限公司					
总包单位	深圳市荣鹏建筑工程有限公司					
承建单位 (土建)	深圳市荣鹏建筑工程有限公司					
承建单位 (设备安装)	深圳市荣鹏建筑工程有限公司					
承建单位 (装修)	深圳市荣鹏建筑工程有限公司					
监理单位	中策恒睿建设有限公司					
施工图 审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司					



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谢林宏
副组长	黄振业
组员	舒清桃、陈松龙 、吴怡彬、黄惜和、黄荣池

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	宋树清	舒清桃、陈松龙 、吴怡彬、黄惜和、黄荣池
建筑设备安装工程	谢林宏	舒清桃、陈松龙 、吴怡彬、黄惜和、黄荣池
工程质控资料	林燕璇	叶景龙、王青

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、建筑设备安装工程质量情况

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	同意验收	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 4 项
建筑电气	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能	同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄振业	深圳市荣鹏	项目负责人	工程师	黄振业
2	韩晓序	河南省交通规划设计研究院	设计负责人	工程师	韩晓序
3	梁志峰	物产集团	工程负责人		梁志峰
4	汤卫午	中誉设计有限公司		工程师	
5	谢敬彪	中策恒智建设有限公司		监理	谢敬彪
6	宋树青	中策恒智		总监	宋树青
7	刘国常	清城中学	副校长		刘国常
8	黄志刚	中策恒智建设有限公司	管理		黄志刚
9	刘敬华	中策恒智建设有限公司			刘敬华
10	叶伟	清城中学	书记		叶伟
11	袁宇	中策恒智建设有限公司	管理		袁宇
12	李俊星	深圳市荣鹏建筑工程有限公司		交工	李俊星
13	袁志峰	河南交通规划设计研究院	设计负责人	工程师	袁志峰
14	谭顺民	河南交通规划设计研究院	设计负责人	工程师	谭顺民
15	成佳华	中誉设计有限公司	勘察	工程师	成佳华
16	谢树彪	区代建项目管理中心	项目负责人		谢树彪
17	黄显杨	区代建项目管理中心	组员		黄显杨
18	李伟哲	区代建项目管理中心	组员		李伟哲
19	袁志峰	深圳市荣鹏	安全员		袁志峰
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程有关立项、报建、审批手续齐全，并按规定要求委托监理单位进行监理，整个项目建设符合建设程序，工程参建各方主体在建设过程中，能遵循相关的建筑法律法规、建设工程质量管理条例及各项规程，能认真履行合同约定要求。工程质量控制资料基本齐全，符合竣工验收条件。验收组的质保资料小组审查了有关工程档案资料，经检查，工程质量技术资料齐全，符合验收要求。建筑工程、设备工程小组经对现场进行质量检查验收，一致认为工程质量符合有关规范要求、符合设计要求及合同约定要求。整个项目工程综合评定为：合格。同意验收交付使用。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：管军武
注册号：4400325-AY003
有效期：至2024年12月

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年1月4日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2022年1月4日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年1月4日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年1月4日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年1月4日
------------------------------------------	---------------------------------------	------------------------------------------	------------------------------------------	------------------------------------------

* GD-E1-9976 *

(3) 连南瑶族自治县人民医院感染楼工程建设项目

中标通知书

项目编号: GC4418262020032

深圳市荣鹏建筑工程有限公司:

你方于 2020 年 12 月 29 日所递交的连南瑶族自治县人民医院感染楼工程建设项目投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

建设规模: 项目占地面积 600 平方米, 共 4 层, 建筑面积约 2500 平方米, 项目建成后作为发热门诊及传染病的收治, 设置留观室、重症监护室(负压病房)、感染病房; 参照传染病医院病种比例可按呼吸道传染病 40%、消化道传染病 40%, 其他类型传染病 20%, 分区设置呼吸道病区、肠道病区、其他传染病区。

招标范围: 施工图纸和工程量清单范围内的内容。

中标价: ¥8878403.51 元。 中标下浮率: 2.38%。

工期: 210 个日历天。

工程质量: 符合国家(或地方)相关工程质量标准及工程施工验收规范, 达到合格要求。

项目负责人: 吴镜滨, 证书编号: 粤 2442013201403029。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 连南瑶族自治县人民医院 签订承包合同, 在此之前按招标文相关规定向招标人提交履约担保。

本通知书一式七份。

特此通知。



招标人: 连南瑶族自治县人民医院 (盖单位章)

法定代表人: (签字)

2021 年 01 月 07 日

正本

广东省建设工程
标准 施 工 合 同
2009年版



工程名称: 连南瑶族自治县人民医院感染楼工程建设项目

工程地点: 连南瑶族自治县三江镇朝阳路95号

发 包 人: 连南瑶族自治县人民医院

承 包 人: 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人（甲方）：（全称）连南瑶族自治县人民医院

承包人（乙方）：（全称）深圳市荣鹏建筑工程有限公司

发包人通过公开招标方式确定承包人为本工程施工承包人。依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：连南瑶族自治县人民医院感染楼工程建设项目

工程地点：连南瑶族自治县三江镇朝阳路95号

工程内容：工程量清单和施工图纸所包含的内容。

工程规模：项目占地面积 600 平方米，共 4 层，建筑面积约 2500 平方米，项目建成后作为发热门诊及传染病的收治，设置留观室、重症监护室（负压病房）、感染病房；参照传染病医院病种比例可按呼吸道传染病 40%、消化道传染病 40%，其他类型传染病 20%，分区设置呼吸道病区、肠道病区、其他传染病区。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：南经促审批【2020】55 号

资金来源：上级资金及地方财政统筹解决。

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单和首期施工图纸所包含的全部内容。

承包方式：1、包工、包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包税金；

2、综合单价包干、按系数计算的绿色施工安全防护措施费包干。

三、合同工期

工程合同工期总日历天：210 日历天，拟从_____年____月____日开始施工，至_____年____月____日竣工完成。具体以监理工程师下达的开工令为准。

四、质量标准

工程质量标准：符合现行中华人民共和国、广东省及行业有关质量标准规范要求，达到合格标准。

五、合同价款

1. 暂定人民币（大写）捌佰捌拾柒万捌仟肆佰零叁元伍角壹分，小写：¥8878403.51元，

实结算，最终以财审结果为准；

2. 中标下浮率：2.38%，绿色施工安全防护措施费、暂列金、暂估价不参与下浮。

3. 结算价计算方式：最终以财政审核结算价×（1-中标下浮率）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一

国民法典》

致。

用的原则，

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并
保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

建成后作

传染病医

置呼吸道

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法
支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2021 年 1 月 27 日

订立合同地点：清远市连南瑶族自治县

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 当日 生效。

发 包 人：（公章）

连南瑶族自治县人民医院

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

承 包 人：（公章）

深圳市荣鹏建筑工程有限公司

地 址：深圳市宝安区新安街道兴东社区

69 区信义领御研发中心 8 栋 1315

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0755-82404055

求，达到

3.51元，

传 真:	传 真: 0755-82404055
开户名称:	开户名称: 深圳市荣鹏建筑工程有限公司
开户银行:	开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳前进支行
帐 号:	帐 号: 4425 0100 0061 0922 8888
邮政编码:	邮政编码: 518000
电子邮箱:	电子邮箱: /



24.3 (4) 需要发包人批准的其他事项:

25、承包人代表

25.1 承包人任命 (吴镜滨) 承包人代表, 其通讯联络地址如下:

联系电话: 0755-82404055

通讯地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信义领御研发中心 8 栋 1315 邮政编码: 518000

26、指定分包人

26.1 依法指定的分包人及其有关规定: / 。

28、工程担保

28.1 承包人提供履约担保的约定

(1) 履约担保的金额: (大写) 捌拾捌万柒仟捌佰肆拾元叁角伍分

(小写 ¥887840.35 元)

(2) 提供履约担保的时间:

☒ 在收到中标通知书后的 30 日内递交。

☐ 其他时间:

(3) 双方约定承包人提供履约担保的形式: 中标人应用银行转账 (或汇款) 或银行保函或建设工程履约保证保险方式向招标人递交履约保证金作为履约担保。采用银行转账 (或汇款) 时, 汇入账户为: 汇到连南瑶族自治县人民医院帐户 (帐户名称: , 账号: , 开户行:)。采用银行保函或建设工程履约保证保险方式时, 需递交保函或保险单 (或保险合同) 原件。履约保函 (含银行保函) 需为 “见索即付型” 保函, 否则保函视为无效。

28.2 履约担保退

28.2 履约担保退还时间的约定: 竣工验收合格之日或合同约定时间;

28.4 发包人向承包人提供支付担保的约定:

发包人不需要提供支付担保。

31、不可抗力

31. (4) 不可抗力的其他情形:

当施工地点出现六级以上地震、8 级以上的持续 2 天的台风、战争、国家认定的社会动乱、空中飞行物体坠落、250 mm 以上的持续 3 天的暴雨、50 年以上未发生过、持续 2 天的高温天气等时, 视为出现不可抗力。

32、保险

32.1 承包人办理保险事项有:

☐ 合同通用条款第32.1 款的第 (1) 项 (建安工程险);

☒ 合同通用条款第32.1 款的第 (2) 项 (人员工伤、意外伤害险);

☒ 合同通用条款第32.1 款的第 (3) 项 (第三者险);

☐ 合同通用条款第32.1 款的第 (4) 项 (材料设备险)。

(注: 上述未注明的, 若按行政主管部门规定需办理的保险事项, 由双方按规定负责办理, 费用按规定承

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 □ □ □

工程名称： 连南瑶族自治县人民医院感染楼工程建设项目

验收日期： 2021年9月5日

建设单位(盖章)： 连南瑶族自治县人民医院



~ GD - E1 - 914 ~

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	连南瑶族自治县人民医院感染楼工程建设项目				
工程地点	连南瑶族自治县三江镇朝阳路95号	建筑面积	2698.15m²	工程造价	887.84万元
结构类型	框架结构	层数	地上：四 层		
			地下：0 层		
施工许可证号	441826202105240101	监理许可证号			
开工日期	2021年5月25日	验收日期	2021年9月5日		
监督单位	连南瑶族自治县建设工程质量安全监督站	监督编号	LN2021-002		
建设单位	连南瑶族自治县人民医院				
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究有限公司				
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司				
总包单位	深圳市荣鹏建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市荣鹏建筑工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	深圳市荣鹏建筑工程有限公司				
监理单位	河南高建工程管理有限公司				
施工图 审查单位	佛山德顺施工图审查有限公司				



~ GD - E1 - 914 / 2 ~

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一)、验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	曾寿开
副组长	
组员	房银鑫、闫庆、张振华、罗桌华、聶琮开、陈绍锋、吴镜滨、谭国琪

2、专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	闫庆	张振华、罗桌华、聶琮开、陈绍锋、吴镜滨
建设设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料	谭国琪	

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



~ GD - E 1 - 9 1 4 / 3 ~

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 □□□

分部(系统、 成套设备) 工程名称	验收意 见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	验收合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰 装修	验收合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、 排水及采暖	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	验收合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



~ G D - E 1 - 9 1 4 / 4 ~

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐☐☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈	人民医院	院办助理		陈
2	陈	人民医院	主任		陈
3	闫	河南尚建工程管理有限公司	监理工程师		闫
4	张	河南省七勘建筑设计研究院	结构工程师		张
5	王	佛山市顺德区建筑设计有限公司	工程师		王
6	王	佛山市顺德区建筑设计有限公司	结构工程师	结构设计	王
7	陈	佛山一	给排水设计		陈
8	吴	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	项目经理		吴
9	谭	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	施工员		谭
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

连南瑶族自治县人民医院感染楼工程建设项目的有关立项，报建、审批手续齐全，设计图纸经过审查，并按规定委托监理单位实行监理，整个建设项目符合基本建设程序。建设单位无明显或暗示勘察、设计、施工、监理单位违反强制性规定，降低工程质量和迫使承包方任意压缩工期等行为。工程参建单位在工程建设过程中能遵循建筑法有关建设工程质量管理条例及各项规程，能认真履行合同，现工程全部完成，工程有关质量保证资料齐全，符合验收条件。

本工程验收组由甲方代表、施工、勘察、设计、监理等有关职能部门技术人员及专家组成。竣工验收于2022年9月5日15:00进行。在住建设局、质监站的监督下进行，由验收组组长曾新同志主持验收工作。验收组成员及各质量主体参加。项目竣工验收的组织形式、验收程序、执行验收规范有关规定和要求。

经验收小组的质保资料小组审查有关资料，认为资料基本齐全，一致认为工程实体质量符合有关规范要求、符合设计和合同要求，经验收组成员讨论一致认为该项目地基与基础、主体、装饰装修、屋面等几个分部工程评为合格，合格率 100%，整个项目综合评定为合格工程。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 彭金祥
注册号: 4405560-AV001
有效期至: 2023年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 林文津
注册号: 4401827-009
有效期至: 2024年4月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>总监理工程师:</p> <p>(签名及盖执业章)</p> <p>注册号: 44021417</p> <p>有效期: 2023.02.06</p> <p>2022年9月5日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>(签名及盖执业章)</p> <p>注册号: 44021417</p> <p>有效期: 2023.02.06</p> <p>2022年9月5日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>(签名及盖执业章)</p> <p>注册号: 44021417</p> <p>有效期: 2023.02.06</p> <p>2022年9月5日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>(签名及盖执业章)</p> <p>注册号: 44021417</p> <p>有效期: 2023.02.06</p> <p>2022年9月5日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>(签名及盖执业章)</p> <p>注册号: 44021417</p> <p>有效期: 2023.02.06</p> <p>2022年9月5日</p>



* GD - E1 - 914 / 6 *

(4) 清远市清新区石潭镇卫生院综合楼建设工程

中标通知书



清公易建[G20170522045] 号

深圳市荣鹏建筑工程有限公司：

你方于 2017 年 06 月 14 日所递交的清远市清新区石潭镇卫生院综合楼建设项目投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：占地面积 404.05 平方米，建设规模为一幢六层，建筑面积 2863.07 平方米的综合楼。

招标范围：施工图纸和工程量清单范围内的内容。

中标价：6381157.52 元。

工 期：110 日历天。

工程质量：符合合格标准。

项目负责人：方佳烁，证书编号：GD050750。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到清远市清新区石潭镇卫生院签订承包合同，在此之前按招标文相关规定向招标人提交履约担保。

本通知书一式七份。

特此通知。

招标人：清远市清新区石潭镇卫生院（盖单位章）

法定代表人：江晓秋（签字）

2017 年 6 月 26 日



正本

工程编号:

合同编号:

广东省建设工程
标准施工合同
2011年版

工程名称: 清远市清新区石潭镇卫生院综合楼建设工程

工程地点: 清远市清新区石潭镇永安街19号

发 包 人: 清远市清新区石潭镇卫生院

承 包 人: 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

广东省建设厅制

第一节 协议书

发包人：清远市清新区石潭镇卫生院

承包人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：清远市清新区石潭镇卫生院综合楼建设工程

工程地点：清远市清新区石潭镇永安街19号

工程内容：项目占地面积404.05平方米，主要建设内容包括，新建一幢地下一层地上六层建筑总面积2857.71平方米的综合楼及消防、水电等其他配套设施。

工程规模：项目占地面积404.05平方米，建筑总面积2857.71平方米

结构形式：框架结构

工程立项、规划批准文件号：立项批文：清新发改[2017]82号

资金来源：财政资金解决

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单及图纸包括的所有内容

三、合同工期

工程合同工期总日历天：110日历天

拟从 年 月 日开始施工（具体开工时间以施工许可证为准），至 年 月 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准: 符合国家(或地方)相关工程质量标准及工程施工验收规范,达到合格要求。

五、合同价款

合同总价(大写): 陆佰叁拾捌万壹仟壹佰伍拾柒元伍角贰分;

(小写): 6381157.52;

其中安全防护、文明施工措施费为 365253.59 元,暂列金额为 470984.42 元。

项目单价: ☒ 详见承包人的投标报价书(招标工程);

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺


发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间： 2017 年 7 月 12 日

订立合同地点： 清远市清新区石潭镇卫生院

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 签字当日起 生效。

	
发包人：清远市清新区石潭镇卫生院(公章)	承包人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司(公章)
地 址：	地 址：深圳市南山区西丽街道中山园路1001号
法定代表人： 庄贤秋	法定代表人： 奇周
委托代理人：	委托代理人： 印良
电 话：	电 话：0755-82404055
传 真：	传 真：0755-82404055
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳香蜜湖支行
账 号：	账 号：44250100016209666666
邮政编码：	邮政编码：518000
电子邮箱：	电子邮箱：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐



工程名称：_____清远市清新区石潭镇卫生院综合楼_____

验收日期：_____2021年7月28日_____

建设单位（盖章）：_____清远市清新区石潭镇卫生院_____



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	清远市清新区石潭镇卫生院综合楼				
工程地点	清远市清新区石潭镇永安街19号	建筑面积	2724.42m²	工程造价	638.12万元
结构类型	框架结构	层数	地上：6层		
	/		地下：0层		
施工许可证号	441827201711030102	监理许可证号			
开工日期	2017 年 9 月 1 日	验收日期	2021 年 7 月 28 日		
监督单位	清远市清新区住房和城乡建设局 工程质量监督股	监督编号	(2017) 质监字第 (113) 号		
建设单位	清远市清新区石潭镇卫生院				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	中誉设计有限公司				
总包单位	深圳市荣鹏建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市荣鹏建筑工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市荣鹏建筑工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市荣鹏建筑工程有限公司				
监理单位	广东华杰建设工程监理咨询有限公司				
施工图 审查单位	清远新厦建设工程咨询有限公司				



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	葛泰
副组长	张伟明
组员	陈伟强、郑日明、郑治平、何辉详、张伟兰、吴战锋、方佳烁、赵淑徐

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	葛泰	张伟明、陈伟强、郑日明、郑治平、何辉详、张伟兰、吴战锋、方佳烁、赵淑徐
建筑设备安装工程	葛泰	张伟明、陈伟强、郑日明、郑治平、何辉详、张伟兰、吴战锋、方佳烁、赵淑徐
工程质控资料	葛泰	张伟明、陈伟强、郑日明、郑治平、何辉详、张伟兰、吴战锋、方佳烁、赵淑徐

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李永	广东德建设计咨询有限公司	总监	工程师	李永
2	郑明	" "	" "	工程师	郑明
3	张明	石潭卫生院	院长	院长	张明
4	张永	石潭卫生院	办公室主任		张永
5	李永	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	项目经理	工程师	李永
6	李永	中德设计研究院有限公司			李永
7	李永	建材广州工程检测院有限公司	现场负责		李永
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性和工程验收标准，工程外观感好，竣工资料齐备，各单位一致同意综合楼工程通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 何辉祥
注册号: 4405469-AY002
有效期: 至2021年12月31日

中华人民共和国注册监理工程师
葛泰
注册号 44009043
有效期 2021.05.13

建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计单位:

勘察单位:

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人:

总监理工程师:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

2021年7月28日

2021年7月28日

2021年7月28日

2021年7月28日

2021年7月28日



GD-E1-914/6

(5) 连南瑶族自治县中小学生研学实践教育基地项目设计施工总承包（一期）

中标通知书

项目编号: GC4418262021026

深圳市荣鹏建筑工程有限公司, 广东建筑艺术设计院有限公司:

你方于 2021 年 7 月 22 日 所递交的 连南瑶族自治县中小学生研学实践教育基地项目设计施工总承包（一期） 投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

建设规模: 项目占地面积约 6103 平方米, 总建筑面积约 4747 平方米。主要是在原金坑中心学校现有建筑物修缮、新建综合型礼堂、校道改建、环境美化、布设功能室、添置生活配套设施设备等。

招标范围: 完成本项目的设计 (①中标人需在本项目的初步设计的基础上进行深化设计。②设计内容包括建筑物、场地、绿化等规划用地内需要设计的所有设计项目。)、施工等工程内容和工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

中标价: 投标报价下浮率: 1.48%, 中标价为 ¥6272275.8 元。

工 期: 365 个日历天 (以监理单位发出开工令载明的开工日期计算)

设计要求的工程质量: 符合国家相关规范及行业标准要求

施工要求的工程质量: 符合国家《工程质量标准》及《工程施工验收规范》, 达到一次验收合格标准

设计项目负责人: 曹清林,

施工项目负责人: 韩伟, 证书编号: (粤 2442014201507174)。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 连南瑶族自治县瑶山特农发展有限公司 签订承包合同, 在此之前按招标文件相关规定向招标人提交履约担保。

本通知书一式七份。

特此通知。

招标人: 连南瑶族自治县瑶山特农发展有限公司 (盖单位章)

法定代表人: (签字)

2021 年 7 月 29 日

招标代理: 广东合信工程咨询有限公司 (盖单位章)

2021 年 7 月 29 日

(GF—2017—0201)

设计施工总承包合同

工程名称：连南瑶族自治县中小学生研学实践教育基地
项目设计施工总承包（一期）

工程地点：连南县三江镇金坑村原金坑中心学校内

发 包 人：连南瑶族自治县瑶山特农发展有限公司

承 包 人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

设 计 人：广东建筑艺术设计院有限公司

住 房 城 乡 建 设 部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 连南瑶族自治县瑶山特农发展有限公司

承包人(全称): 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

设计人(全称): 广东建筑艺术设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,三方就连南瑶族自治县中小学生研学实践教育基地项目设计施工总承包(一期)及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 连南瑶族自治县中小学生研学实践教育基地项目设计施工总承包(一期)
2. 工程地点: 连南县三江镇金坑村原金坑中心学校内
3. 工程立项批准文号: 南经促审批[2021]63号
4. 资金来源: 主要在广州支持连南民族地区加快高质量发展资金中安排解决。
5. 工程内容: 项目占地面积约6103平方米,总建筑面积约4747平方米。主要是在原金坑中心学校现有建筑物修缮、新建综合型礼堂、校道改建、环境美化、布设功能室、添置生活配套设施设备。
6. 工程承包范围:

二、合同工期

计划开工日期: 2021年8月5日。

计划竣工日期: _____年____月____日。

工期总日历天数: 365天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程质量标准》及《工程施工验收规范》,达到一次验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 陆佰贰拾柒万贰仟贰佰柒拾伍元捌角整 (¥6272275.80元);

其中：建筑工程费人民币（大写）陆佰壹拾叁万柒仟柒佰玖拾陆元整（¥6137796.00元），
勘探费人民币（大写）____/____（¥____/____元）；设计费人民币（大写）壹拾叁万肆仟肆佰
柒拾玖元捌角整（¥134479.80元）

(1) 安全文明施工费：

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

2. 合同价格形式：____/____。

五、项目经理

承包人项目经理：韩伟_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和

方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 8 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在 连南瑶族自治县瑶山特农发展有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签约后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 四 份，设计人执 四 份。

发包人：连南瑶族自治县瑶山特农发展有限公司

承包人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

地 址：连南城南民族风情街L-15

地 址：深圳市宝安区新安街道兴东社区

69 区信义领御研发中心 8 栋 1315

邮政编码：513300

邮政编码：518000

法定代表人: _____ 法定代表人: 周良奇
委托代理人: _____ 委托代理人: /
电 话: _____ 电 话: 0755-82404055
传 真: _____ 传 真: 0755-82404055
电子信箱: _____ 电子信箱: /
开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行深圳前进支行
账 号: _____ 账 号: 4425 0100 0061 0922 8888

设计人: 广东建筑艺术设计院有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人: 
(签字)
地 址: 广州市天河区黄埔大道中309号自编3-09A
邮政编码: 510630
法定代表人: 李坚
委托代理人: /
电 话: 020-38031660
传 真: 020-38061663
电子信箱: /
开户银行: 广州银行森保支行
账 号: 8000 9995 8708 012

竣工验收报告

工程名称：连南瑶族自治县中小学生研学实践教育基地项目
设计施工总承包（一期）

验收时期：2022 年 7 月 29 日

建设单位（盖章）：连南瑶族自治县瑶山特农发展有限公司

说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份, 建设单位、施工单位备案机关各持一份。

一、工程概况

工程名称	连南瑶族自治县中小 学生研学实践教育基 地项目（一期）	工程地点	连南县三江镇金坑 村原金坑中心小学 内
合同价	建筑工程费 613. 7796 万 元，设计费 13. 4479 万元	预算造价	6214241. 5 万元
开工日期	2021 年 8 月 5 日	完工日期	2022 年 7 月 2 日
建设单位	连南瑶族自治县瑶山特农发展有限公司		
监理单位	成都冠一工程项目管理咨询有限公司		
施工单位	深圳市荣鹏建筑工程有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位代表 人，监理单位代表 人，施工单位代表 人组成验收组。

（二）验收程序

1. 建设单位主管会议通过。
2. 建设、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设施、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见 (是否合格)	分部工程名称	验收意见 (是否合格)		
01、外墙喷真石漆	是	11、楼梯步级砖	是		
02、实木门房门	是	12、电气管线布装	是		
03、卫生间铝门	是	13、冷热水管布装	是		
04、铝合金窗	是	14、排水管布装	是		
05、防盗网	是	15、卫生间防水	是		
06、纱网	是	16、洁具、卫浴	是		
07、铝制楼梯扶手	是	17、草皮、植物	是		
08、800 地砖	是	18、窗帘	是		
09、300 地砖	是	19、内墙腻子	是		
10、600 墙砖	是	20、楼梯彩地平漆	是		
备注：详细见工程量签证单、现场施工图片					
建设单位 验收小组意见	验收小组名称		职位	意见	签名
	组长	赵士县	经理	无	赵士县
	成员	陈海斌	员工	无	陈海斌
	成员	罗宁	员工	无	罗宁
	成员				

四、工程验收结论

竣工验收结论:

- 1、外墙砖面刮抗裂砂浆,面喷灰色真石漆、颜色质量符合验收要求。
- 2、实木门制作工艺颜色,安装、符合验收要求。
- 3、铝合金门制作工艺颜色,安装、符合验收要求。
- 4、铝合金窗材料,玻璃质量制作工艺符合验收要求。
- 5、不锈钢材料,质量制作工艺符合验收要求。
- 6、不锈钢纱网材料,质量制作工艺符合验收要求。
- 7、铝制楼梯扶手材料,质量制作工艺符合验收要求。
- 8、地面地板砖、墙面砖、楼梯步级砖铺贴平整无空鼓,对缝整齐,符合验收要求。
- 9、电气布置严格按照设计要求设置线的大小,所有线路均穿管,符合验收要求。
- 10、冷热水管布装严格按照设计要求铺设水管大小,并进行管内试压无漏水,符合验收要求。
- 11、PVC 排水管及管件,严格按照设计要求铺设排水水管大小,符合验收要求。
- 12、墙面地面防水处理、材料工序,符合验收要求。
- 13、洁具、卫浴质量、安装,符合验收要求。
- 14、草皮、植物按设计要求种植、管护,符合验收要求。
- 15、窗帘颜色、安装,符合验收要求。
- 16、刮大白腻子符合验收要求。
- 17、彩色地坪漆按设计要求,颜色效果,符合验收要求。

建设单位:

(公章)
单位(项目)负责人:

2022 年 7 月 29 日

监理单位:

(公章)
总监理工程师:

2022 年 7 月 29 日

施工单位:

(公章)
项目负责人:

2022 年 7 月 29 日

3、投标人获奖情况一览表；
附件三. 投标人获奖情况一览表

投标人获奖情况一览表

序号	项目名称	获奖名称	颁发机构	获奖时间
1	宝安区中医院扩建工程（一期）	广东省建设工程优质奖	广东省建筑业协会	2017. 6. 26
2	御景翠峰小区	广东省建设工程优质奖	广东省建筑业协会	2017. 6. 26
3	综合热工水力与安全实验项目工程	深圳市优质工程奖	深圳建筑业协会	2014. 6
4	颐和街心花园	广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)银奖	广东省风景园林与生态景观协会	2022. 12
5	横岗街道沙荷路生态公园工程项目	广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)银奖	广东省风景园林与生态景观协会	2023. 12

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

广东省建设工程优质奖

查询网址: <http://www.gdcia.org/news/show/5165.aspx>



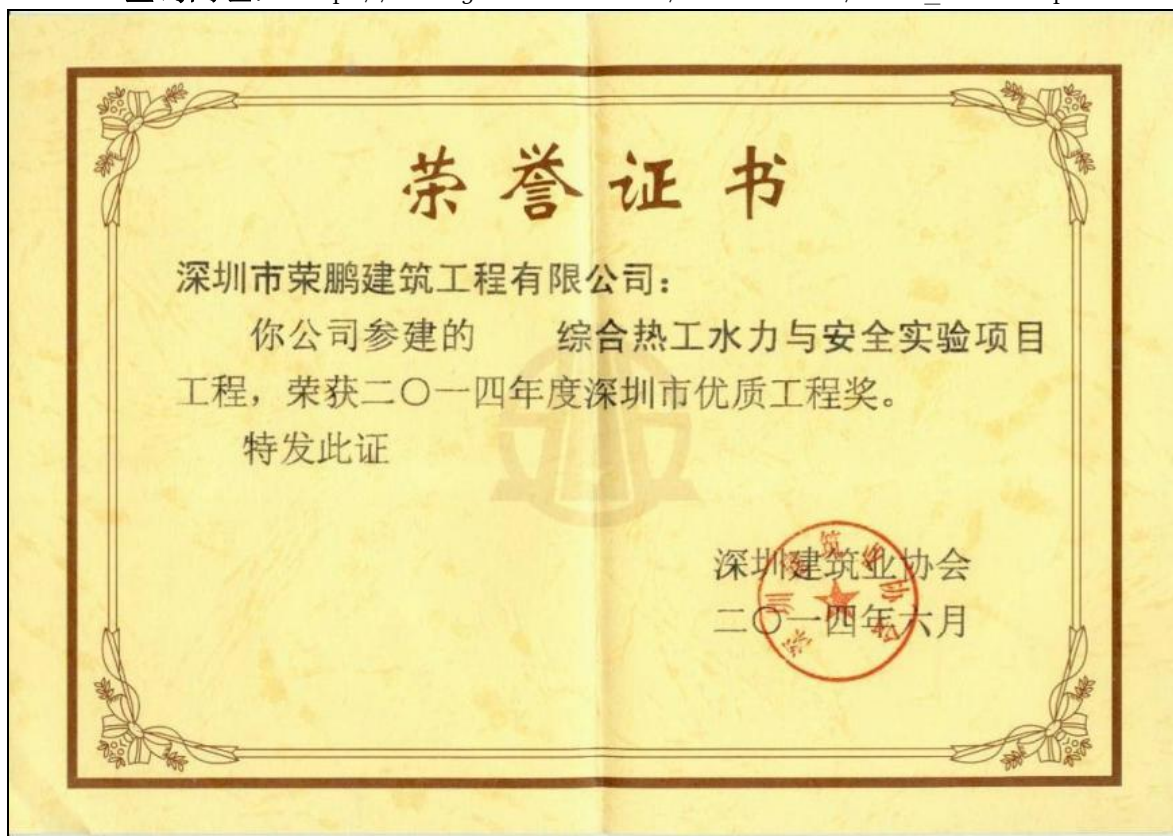
广东省建设工程优质奖

查询网址: <http://www.gdcia.org/news/show/5165.aspx>



深圳市优质工程奖

查询网址: http://www.jianzhuxh.com/excellence/info_unit.asp



广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)银奖



广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)银奖



4、拟派投入本项目主要成员基本情况

附件四. 拟派投入本项目主要成员基本情况

拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	黄伟铭	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442021202121680	建筑工程
2	技术负责人	黄楚武	工程师	职称证	中级	2016003006005	岩土工程
3	质量负责人	陈慧世	工程师	质量员证	/	0441710994417000311	市政
4	安全负责人	黄楚平	工程师	C 证	/	粤建安 C3(2019)0023379	土建
5	土建工程师	陈松龙	高工	职称证	高级	16864541	土建
6	给排水工程师	周文贞	高工	职称证	高级	16864542	给排水
7	电气工程师	周少娟	工程师	职称证	中级	2018003004546	建筑电气施工
8	造价工程师	彭丽莎	/	注册造价工程师证	一级	建[造]11214400006752	土木建筑
9	施工员	周文川	工程师	上岗证	/	2001010090575	土建
10	安全员	赵伟滨	/	C 证	/	粤建安 C3（2017）0023783	土建
11	质量员	林燕璇	工程师	上岗证	/	2401030100592469	土建
12	资料员	杨佐敏	助工	上岗证	/	2001050028696	土建
13	劳资专管员	吴海珠	/	上岗证	/	2001140002345	土建

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

项目经理黄伟铭

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黄伟铭	性别	男	年龄	35 岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	44058219900218665X	手机号码	0755-82404055
参加工作时间		2013. 7	从事项目经理（建造师）年限		3 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442021202121680			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市大鹏新区葵涌办事处	葵涌土洋后坑门三巷 1-10 号屋后挡土墙治理工程	本项目位于大鹏新区葵涌街道土洋社区后坑门三巷 1-10 号屋后。边坡呈南至北走向，现状挡墙为浆砌毛石结构，长约 147 米，厚度约 1.0~2.4 米，高约 5 米，坡度约 80°，基础埋深约 0.8~1.0 米。合同价 295.04 万元	2024. 1. 2- 2024. 3. 31	已完	合格
英德市中医院	英德市中医院提升中医药服务能力建设项目（治未病中心专科专病升级改造工程）	本工程为治未病中心专科专病升级改造工程包括装饰及安装部分，合同价 137.63 万元	2023. 12. 26- 2024. 7. 15	已完	合格



使用有效期：2025年07月
30日-2026年01月26日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄伟铭

性 别：男



出生日期：1990-02-18

注册编号：粤2442021202121680

聘用企业：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-23至2027-12-22）
机电工程（有效期：2024-09-20至2027-09-19）



黄伟铭

个人签名：黄伟铭

签名日期：2025年7月31日

广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年12月23日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0000156

姓名: 黄伟铭

性别: 男

出生年月: 1990年02月18日

企业名称: 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年01月07日

有效期: 2024年10月10日 至 2028年01月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：黄伟铭

身份证号：44058219900218665X



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2218003007846

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司[1997]34号

注册证号：180600819327

NO: 0234926



学生 黄伟铭 ，性别 男 ，
生于一九九〇 年 二 月 十八 日，
于 二〇一八 年 六 月在本校
建筑工程施工 专业修完 一 年制
教学计划规定的全部课程， 成绩合格，
准予毕业。

李林曙

校 长：



姓名: 黄伟铭	社保电脑号: 633338278	身份证号码: 44058219900218665X	页码: 3
参保单位名称: 深圳市荣鹏建筑工程有限公司	单位编号: 519633	计算单位: 元	

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3301ef633ed43fc6) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
519633

单位名称

单位名称
深圳市荣鹏建筑工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年9月6日
证明专用章

技术负责人 黄楚武

项目技术负责人简历表

姓名	黄楚武	性别	男	年龄	42 岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	44058219830825637X		
手机号码	0755-82404055		证件号（资格证书号）	2016003006005	
参加工作时间	2003 年 3 月		从事技术负责人年限	5	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
连南瑶族自治县自然资源局	广东省连南瑶族自治县三江镇片区 2021 年中、小型在册地质灾害隐患点综合治理工程	7 个地质灾害应急治理工程，合同造价 410.25 万元	/	在建	/
清远市清城区源潭镇人民政府	清远市清城区源潭镇 2022 年度地质灾害治理工程	治理边坡总长约 337 米. 涉及面积约 60000 平方米，包括边坡支挡工程、截排水工程及绿化工程。主要工程内容包括设置浆砌石挡土墙约 337 米，锚杆约 8579 米，砌筑截排水沟约 1087 米，完善边坡格构梁、地面硬化及绿化等配套工程。合同造价 543.44 万元	2022.8.10-2022.11.9	在建	/
佛冈县龙山镇人民政府	佛冈县龙山镇鹤田村 106 国道边（金福酒店一带）后山崩塌地质灾害治理工程	边坡总长度约 258.70 米，山顶最大标高约 85 米，坡脚平坦地带最小标高约 32 米，拟治理水平投影总面积约 6754.40 平方米。合同造价 555.08 万元	/	已完	合格

广东省职称证书

姓名：黄楚武

身份证号：44058219830825637X



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006005

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄楚武 社保电话号：628368615 身份证号码：44058219630825637X 页码：4
参保单位名称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司 单位编号：519633 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	519633	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52
2023	02	519633	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52
2023	03	519633	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52
2023	04	519633	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52
2023	05	519633	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52
2023	06	519633	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52
2023	07	519633	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52
2023	08	519633	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52
2023	09	519633	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52
2023	10	519633	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52
2023	11	519633	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52
2023	12	519633	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52
2024	01	519633	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.04	3600	28.8
2024	02	519633	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.04	3600	28.8
2024	03	519633	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8
2024	04	519633	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8
2024	05	519633	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8
2024	06	519633	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8
2024	07	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8
2024	08	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8
2024	09	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8
2024	10	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8
2024	11	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8
2024	12	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8
2025	01	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8
2025	02	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8
2025	03	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8
2025	04	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8
2025	05	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8
2025	06	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8
2025	07	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8
2025	08	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8
2025	09	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8
合计			59344.8	88093.12			46110.9	16095.09			2923.0		1555.89	3037.45	1564.86	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efca3ed5c555 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 519633 单位名称 深圳市荣鹏建筑工程有限公司



质量负责人 陈慧世

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈慧世	证件类型	身份证	证件号码	440921197309088333
手机号码	13823559655	证件号（质量员证编号）		0441710994417000311	

广东省职称证书

姓名：陈慧世

身份证号：440921197309088333



职称名称：工程师

专 业：风景园林施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月12日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2018003004547

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0441710994417000311

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈慧世

身份证号: 440921197309088333

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈慧世 社保电脑号：618812730 身份证号码：440921197309088333 页码：4
参保单位名称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司 单位编号：519633 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	519633	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.04	3600	28.8	7.2
2024	03	519633	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	04	519633	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	05	519633	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	06	519633	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	07	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	08	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	09	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	10	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	11	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	12	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	01	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	02	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	03	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	04	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	05	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	06	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	07	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	08	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	09	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
合计			56428.8	35870.72			24210.91	8614.51			2550.69		1771.69		2936.45		1518.86

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efca3ee1d289 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 519633 单位名称 深圳市荣鹏建筑工程有限公司



安全负责人 黄楚平

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黄楚平	证件类型	身份证	证件号码	440582198306150918
手机号码	0755-82404055		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2019) 0023379	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0023379

姓 名：黄楚平

性 别：男

出 生 年 月：1983年06月15日

企 业 名 称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月14日

有 效 期：2025年07月18日 至 2028年10月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：黄楚平

身份证号：440582198306150918



职称名称：工程师

专 业：风景园林施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月18日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2118003006109

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄楚平 社保电脑号：625196474 身份证号码：440582196306150918 页码：4
参保单位名称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司 单位编号：519633 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	519633	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	11.7	2360	16.52	7.08
2023	11	519633	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	11.7	2360	16.52	7.08
2023	12	519633	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	11.7	2360	16.52	7.08
2024	01	519633	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.04	3600	28.8	7.2
2024	02	519633	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	14.04	3600	28.8	7.2
2024	03	519633	3600.0	504.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	04	519633	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	05	519633	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	06	519633	3600.0	540.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	07	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	08	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	09	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	10	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	11	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	12	519633	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	01	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	02	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	03	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	04	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	05	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	06	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	07	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	08	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	09	519633	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
合计			56191.8	35915.52			24478.21	8710.38			2567.53			1765.47	3087.45	1564.86	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efca3ed3efe9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 519633 单位名称 深圳市荣鹏建筑工程有限公司



土建工程师 陈松龙

<p>The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.</p>	
	<p>编号 16864541 No.</p>
	<p>持证人签名 Signature of the bearer</p>

<p>姓名 陈松龙 Name</p>	<p>批准文号陕职改办字 [2009]283号 Approval No.</p>
<p>身份证号 440502196602210814 ID NO.</p>	<p>授予时间 2009. 3. 11 Time of grant</p>
<p>资格名称 高级工程师 Title of Qualification</p>	<p>发证时间 2009. 9. 25 Time of issue</p>
<p>专业名称 土 建 Specialty</p>	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈松龙 社保电脑号：618812671 身份证号：440502196602210814 页码：4
参保单位名称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司 单位编号：519633 计算单位：元



缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2022	06	519633	3400.0	476.0	272.0	2	11620	58.1	23.24	1	3400	15.3	3400	8.98
2022	07	519633	3400.0	476.0	272.0	2	12964	64.82	25.93	1	3400	15.3	3400	8.98
2022	08	519633	3400.0	476.0	272.0	2	12964	64.82	25.93	1	3400	15.3	3400	8.98
2022	09	519633	3400.0	476.0	272.0	2	12964	64.82	25.93	1	3400	15.3	3400	8.98
2022	10	519633	3400.0	476.0	272.0	2	12964	77.78	25.93	1	3400	15.3	3400	8.98
2022	11	519633	3400.0	476.0	272.0	2	12964	77.78	25.93	1	3400	15.3	3400	8.98
2022	12	519633	3400.0	476.0	272.0	2	12964	77.78	25.93	1	3400	15.3	3400	8.98
2023	01	519633	3400.0	476.0	272.0	2	12964	77.78	25.93	1	3400	17.0	3400	8.98
2023	02	519633	3400.0	476.0	272.0	2	12964	77.78	25.93	1	3400	17.0	3400	8.98
2023	03	519633	3400.0	476.0	272.0	2	12964	77.78	25.93	1	3400	17.0	3400	8.98
2023	04	519633	3400.0	476.0	272.0	2	12964	77.78	25.93	1	3400	17.0	3400	8.98
2023	05	519633	3400.0	476.0	272.0	2	12964	77.78	25.93	1	3400	17.0	3400	13.26
2023	06	519633	3400.0	476.0	272.0	2	12964	77.78	25.93	1	3400	17.0	3400	13.26
2023	07	519633	3400.0	476.0	272.0	2	12964	77.78	25.93	1	3400	17.0	3400	13.26
2023	08	519633	3400.0	476.0	272.0	2	12964	77.78	25.93	1	3400	17.0	3400	13.26
2023	09	519633	3400.0	476.0	272.0	2	12964	77.78	25.93	1	3400	17.0	3400	13.26
2023	10	519633	3400.0	476.0	272.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3400	13.26
2023	11	519633	3400.0	476.0	272.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3400	13.26
2023	12	519633	3400.0	476.0	272.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3400	13.26
2024	01	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.04
2024	02	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.04
2024	03	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08
2024	04	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08
2024	05	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08
2024	06	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08
2024	07	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0
2024	08	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0
2024	09	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0
2024	10	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0
2024	11	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0
2024	12	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0
2025	01	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0
2025	02	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0
2025	03	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0
2025	04	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0
2025	05	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0
2025	06	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0
2025	07	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0
2025	08	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0
2025	09	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0
合计			58805.8	37734.72			8984.47	3067.37			2663.47		1583.16	1564.86

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3ec6a44h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
519633
单位名称
深圳市荣鹏建筑工程有限公司



给排水工程师 周文贞

<p>The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.</p>		
		<p>编号 16864542 No.</p>
		<p>持证人签名 Signature of the bearer</p>
<p>姓名 周文贞 Name</p>		<p>批准文号陕职改办字 [2009]283号 Approval No.</p>
<p>身份证号 44052419660520635X ID NO.</p>		<p>授予时间 2009. 3. 11 Time of grant</p>
<p>资格名称 高级工程师 Title of Qualification</p>		<p>发证时间 2009. 9. 25 Time of issue</p>
<p>专业名称 给排水 Specialty</p>		

姓名：周文市

社保电脑号: 618812683

身份证号码: 44052419660520635X

页码: 5

参保单位名称: 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

单位编号: 519633

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	519633	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	06	519633	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	07	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	08	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	09	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	10	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	11	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	12	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	01	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	02	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	03	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	04	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	05	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	06	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	07	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	08	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	09	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
合计			55014.8	35357.12			9561.89	3203.05			2606.15						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391efca3ec78729) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
519633

单位名称

深圳市荣鹏建筑工程有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年3月6日
证明专用章

电气工程师 周少娟

广东省职称证书

姓 名：周少娟

身份证号：440524197702226349



职称名称：工程师

专 业：建筑电气施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月12日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2018003004546

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周少娟 社保电脑号：632539706 身份证号码：440524197702226349 页码：4
参保单位名称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司 单位编号：519633 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	04	519633	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	05	519633	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	06	519633	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	07	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	08	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	09	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	10	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	11	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	12	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	01	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	02	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	03	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	04	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	05	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	06	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	07	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	08	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	09	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
合计			49926.8	31286.72			8700.88	2979.61			2300.93			1536.92	3087.45	1564.86	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efca3ecb6bd4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 519633 单位名称 深圳市荣鹏建筑工程有限公司



造价工程师 彭丽莎

使用有效期: 2025年09月22日
- 2025年12月21日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 彭丽莎
性 别: 女
出 生 日 期: 1988年10月04日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400006752
有 效 期: 2025年07月16日-2029年07月15日
聘 用 单 位: 深圳市荣鹏建筑工程有限公司



彭丽莎

个人签名:

彭丽莎

签名日期:

2025年9月22日



发证日期: 2025年06月23日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭丽莎 社保电脑号：639839493 身份证号码：430524198810048263 页码：2
参保单位名称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司 单位编号：519633 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	02	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	03	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	04	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	05	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	06	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	07	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	08	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	09	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	10	519633	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	11	519633	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	12	519633	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2024	01	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.04	3600	28.8	7.2
2024	02	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.04	3600	28.8	7.2
2024	03	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	04	519633	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	05	519633	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	06	519633	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	07	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	08	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	09	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	10	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	11	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	12	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	01	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	02	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	03	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	04	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	05	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	06	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	07	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	08	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	09	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
合计			32123.28	20998.4			5804.09	2013.7			1541.7		954.92	330.84	552.12		

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3ec0d26s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 519633 单位名称 深圳市荣鹏建筑工程有限公司



施工员 周文川

广东省职称证书

姓 名：周文川

身份证号：440524197309306334



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月12日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2018003004587

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 周文川	社保电话号: 618812694	身份证号码: 440524197309306334	页码: 5
参保单位名称: 深圳市荣鹏建筑工程有限公司		单位编号: 519633	计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	05	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	06	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	07	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	08	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	09	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
合计			53614.8	34237.12			9266.38	3092.6				2508.64		3087.45		1564.86	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3ec958dt ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 519633	单位名称 深圳市荣鹏建筑工程有限公司
----------------	-----------------------



安全员 赵伟滨

项目安全员信息表（每个项目可多个，非必填项）

姓名	赵伟滨	证件类型	身份证	证件号码	440582199309266339
手机号码	0755-82404055	证件号（C证编号）		粤建安C3（2017）0023783	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0023783

姓 名：赵伟滨

性 别：男

出 生 年 月：1993年09月26日

企 业 名 称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年12月04日

有 效 期：2023年11月09日 至 2026年12月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵伟滨 社保电脑号：640704510 身份证号码：440582199309266339 页码：3
参保单位名称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司 单位编号：519633 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	03	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	04	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	05	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	06	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	07	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	08	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	09	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	10	519633	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	11	519633	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	12	519633	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2024	01	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.04	3600	28.8	7.2
2024	02	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.04	3600	28.8	7.2
2024	03	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	04	519633	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	05	519633	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	06	519633	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	07	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	08	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	09	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	10	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	11	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	12	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	01	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	02	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	03	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	04	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	05	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	06	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	07	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	08	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	09	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
合计			42879.38	26756.0			7709.11	2648.88			1960.34		1403.91	2266.99		1103.52	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3eddfefb2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 519633 单位名称 深圳市荣鹏建筑工程有限公司



质量员 林燕璇



林燕璇 同志于 2024 年
12 月5 日至 2024 年12 月18日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 林燕璇

身份证号 440582198705036346

证书编号 2401030100592469

工作单位



广东省职称证书

姓 名：林燕璇

身份证号：440582198705036346



职称名称：工程师

专 业：建筑材料

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月18日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2118003006108

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林燕破 社保电脑号：615517070 身份证号码：440582198705036346 页码：4
参保单位名称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司 单位编号：519633 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	519633	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	04	519633	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	05	519633	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	06	519633	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	07	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	08	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	09	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	10	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	11	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	12	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	01	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	02	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	03	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	04	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	05	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	06	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	07	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	08	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	09	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	10	519633	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	11	519633	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	12	519633	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2024	01	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.04	3600	28.8	7.2
2024	02	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.04	3600	28.8	7.2
2024	03	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	04	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	05	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	06	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	07	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	08	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	09	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	10	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	11	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	12	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	01	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	02	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	03	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	04	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	05	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	06	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	07	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	08	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	09	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
合计			52914.8	33677.12			9230.16	3078.12			2494.16			1748.72	3087.45	1564.86	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3ed94a0g ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
519633
单位名称
深圳市荣鹏建筑工程有限公司



资料员 杨佐敏



杨佐敏 同志于 2020 年
09 月20 日至 2020 年10 月20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 杨佐敏
身份证号 510524199301041068
证书编号 2001050028696
工作单位 无



广东省职称证书

姓 名：杨佐敏

身份证号：510524199301041068



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月18日

评审组织：深圳市宝安区人力资源局

证书编号：2003066002804

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 杨佐敏	社保电脑号: 647185108	身份证号码: 510524199801041068	页码: 2
参保单位名称: 深圳市荣鹏建筑工程有限公司	单位编号: 519633	计算单位: 元	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efca3ee7c0ep) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 519633 单位名称 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年9月6日

劳资专管员 吴海珠



吴海珠 同志于 2020 年
03 月 20 日至 2020 年 04 月 20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 吴海珠
身份证号 440582199605040924
证书编号 2001140002345
工作单位 无



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴海珠 社保电脑号：649678880 身份证号号码：440682199605040924 页码：2
参保单位名称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司 单位编号：519633 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	02	519633	2500.0	350.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	03	519633	2500.0	350.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	04	519633	2500.0	350.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	05	519633	2500.0	350.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	06	519633	2500.0	350.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	07	519633	2500.0	350.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	08	519633	2500.0	350.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	09	519633	2500.0	350.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	10	519633	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	11	519633	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	12	519633	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	01	519633	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	02	519633	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	03	519633	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	04	519633	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	05	519633	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	06	519633	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	07	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	08	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	09	519633	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	10	519633	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	11	519633	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	12	519633	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2024	01	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.04	3600	28.8	7.2
2024	02	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	14.04	3600	28.8	7.2
2024	03	519633	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	04	519633	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	05	519633	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	06	519633	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	28.08	3600	28.8	7.2
2024	07	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	08	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	09	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	10	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	11	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2024	12	519633	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	01	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	02	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	03	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	04	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	05	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	06	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	07	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	08	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	09	519633	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2

合计 33525.88 21000.0 23463.09 8536.76 1541.81 1041.89 511.03 662.57

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3edeb48g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 519633 单位名称 深圳市荣鹏建筑工程有限公司



5、企业承诺书；

附件五.企业承诺书

企业承诺书

致招标人：深圳市南山区南头街道办事处


我单位参加南山交警大队机动训练基地改造项目（施工）（招标项目名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

从业人员 77 人，营业收入为 14465.69 万元，资产总额为 19486.19 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑业（本招标项目所属行业）行业的中型企业（填写：大型企业、中型企业、小型企业、微型企业）。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

承诺人（盖章）： 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2025 年 10 月 20 日