

标段编号：2310-440304-04-01-770755001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：梅林29-02地块保障房配套市政道路及附属工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

日期：2025年10月20日

目 录

第一章、 企业专业技术人员规模	6
1.1. 一级注册建造师信息查询官网的注册信息截图	6
1.2. 中级及以上工程师职称证书	12
1.2.1. 李迪平	15
1.2.2. 吴显军	16
1.2.3. 彭颖	17
1.2.4. 杨薇	18
1.2.5. 陈瑾	19
1.2.6. 庄外业	20
1.2.7. 梁毓	21
1.2.8. 朱奎	22
1.2.9. 熊奇志	23
1.2.10. 兰千龙	24
1.2.11. 雷流生	25
1.2.12. 庄展祥	26
1.2.13. 庄志强	26
1.2.14. 庄文化	27
1.2.15. 黄伟	27
1.2.16. 赵凤	28
1.2.17. 杨锦波	29
1.2.18. 陆鸿	30
1.2.19. 庄庆挺	31
1.2.20. 庄小专	32
1.2.21. 蔡龙珠	33
1.2.22. 张二伟	34
1.2.23. 庄小科	35
1.2.24. 庄永城	36
1.2.25. 庄启廉	37

1.2.26. 王武	38
1.2.27. 陈锦昌	39
1.2.28. 文中良	40
1.2.29. 石文武	40
1.2.30. 潘康荣	41
1.2.31. 肖亮业	42
1.2.32. 彭细马	43
1.2.33. 娄毅民	44
1.2.34. 彭家伦	45
1.2.35. 庄小学	46
1.2.36. 徐文武	47
1.2.37. 甘长磊	47
1.2.38. 王宏才	48
1.2.39. 李勇	49
1.2.40. 李文辉	50
1.2.41. 蔡平	51
1.2.42. 黄术滨	52
1.2.43. 潘兆宽	53
1.2.44. 吴高进	54
1.2.45. 余展恕	55
1.2.46. 陈学振	56
1.2.47. 余伟东	57
1.2.48. 庄景杰	58
1.2.49. 查继光	59
1.2.50. 叶植旁	60
1.2.51. 陈日林	61
1.2.52. 蒋宇龙	62
1.2.53. 卓秀园	63
第二章、 履约评价	64

2.1. 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程	65
2.2. 营山县河流水环境治理及生态修复工程（一环路东大桥至观音桥北岸）工程	66
2.3. 福塔安全隐患整治工程	67
2.4. 华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程（II 标）	68
2.5. 翠园中学东晓校区扩建工程施工总承包	69
第三章、拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人）情况	70
3.1. 项目经理业绩-车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包) ..	71
3.1.1. 中标通知书	71
3.1.2. 施工合同	72
3.1.3. 竣工报告	79
3.1.4. 业绩证明	82
3.1.5. 履约评价	83
3.2. 技术负责人业绩-舒城县城东新区四条路（华山路、龙眠路、花园路二期、花桥东路）工 程	84
3.2.1. 中标通知书	84
3.2.2. 施工合同	87
3.2.3. 竣工验收报告	93
3.3. 安全负责人业绩-南充市嘉陵区耀目路综合改造工程	97
3.3.1. 中标通知书	97
3.3.2. 施工合同	98
3.3.3. 竣工验收报告	102
第四章、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程施工业绩	109
4.1. 齐通路和青衣街市政道路工程	110
4.1.1. 中标通知书	110
4.1.2. 施工合同	111
4.1.3. 竣工验收报告	115
4.2. 舒城县城东新区四条路（华山路、龙眠路、花园路二期、花桥东路）工程	122
4.2.1. 中标通知书	122
4.2.2. 施工合同	125

4.2.3. 竣工验收报告	131
4.2.4. 获奖情况	134
4.3. 沥心沙立交连接线工程施工总承包工程	135
4.3.1. 中标通知书	135
4.3.2. 施工合同	136
4.3.3. 竣工验收报告	141
4.3.4. 公司名称变更证明	146
4.3.5. 建设单位名称变更证明材料	150
4.4. 南充市嘉陵区耀目路综合改造工程	151
4.4.1. 中标通知书	151
4.4.2. 施工合同	152
4.4.3. 竣工验收报告	156
4.5. 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）	163
4.5.1. 中标通知书	163
4.5.2. 施工合同	164
4.5.3. 竣工验收报告	170
4.5.4. 获奖情况	174
第五章、 投标人获奖情况	175
5.1. 2022-2023 年度国家优质工程奖	176
5.2. 2021 年广东省市政工程安全文明施工示范工地	176
5.3. 2023 年广东省市政工程安全文明施工示范工地	177
第六章、 投标人企业所有制情况申报表	178
6.1. 市场监管官网信息截图	179
第七章、 《参与“百千万工程”意愿书》	181

第一章、企业专业技术人员规模

附件 1-企业专业技术人员规模

企业专业技术人员规模人数（一级注册建造师）	80 人
企业专业技术人员规模人数（中级以上工程师）	53 人

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料

1.1. 一级注册建造师信息查询官网的注册信息截图



企业详情

深圳市华晟建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300746623159N

企业法人代表 庄小专

企业登记注册类型 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层

资质项 5项

注册人员 123名

历史业绩 207项

注册人员

一级注册建造师（80） 二级注册建造师（30） 一级注册造价工程师（10） 二级注册造价工程师（3）

1、冯训时

身份证号 360428*****18

注册类别 一级注册建造师

注册号（执业印章号） 粤1442020202101700

注册专业 建筑工程

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

首页 5 分享



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、组织机构代码、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 企业数据 企业详情 手机查看

深圳市华晟建设集团股份有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300746623159N 企业法定代表人 庄小专 负责人

企业登记注册类型 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股） 企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层

企业资质查询 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈立森	440512199*****11	二级注册造价工程师	B21224400004233	土建
2	张雪松	232128197*****12	二级注册造价工程师	B21234400010009	土建
3	赵凤	439004198*****23	二级注册造价工程师	B24214400003141	安装
4	兰千龙	430104197*****38	一级注册造价工程师	B11044400019979	土建
5	彭颖	430104197*****29	一级注册造价工程师	B110644000020346	土建
6	吴高进	420700197*****96	一级注册造价工程师	B11164400003493	土建
7	邬先强	430682198*****14	一级注册造价工程师	B11184400017744	土建
8	毛育强	440510199*****18	一级注册造价工程师	B11224400015344	土建
9	张智超	500243198*****88	一级注册造价工程师	B11224400017839	土建
10	李迪平	230103197*****3X	一级注册造价工程师	B11234400026356	土建
11	黄超	360302198*****15	一级注册造价工程师	B11244400031725	土建
12	肖清秋	422124197*****24	一级注册造价工程师	B14014400011737	安装
13	陈瑾	610404197*****24	一级注册造价工程师	B14174400007177	安装
14	张智超	500243198*****88	二级注册建造师	粤2442014201601821	市政公用工程
15	蒋宇龙	430726198*****14	二级注册建造师	粤2442014201610192	建筑工程

共 123 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 9 > 前往 1 页

企业资质查询 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	蒋宇龙	430726198*****14	二级注册建造师	粤2442014201610192	市政公用工程
17	黄万莉	440183198*****27	二级注册建造师	粤2442015201504563	建筑工程
18	毛育强	440510199*****18	二级注册建造师	粤2442019202000862	公路工程
19	张亚林	440883198*****32	二级注册建造师	粤2442019202003008	市政公用工程
20	周桃和	342901198*****10	二级注册建造师	粤2442019202003465	建筑工程
21	蔡平	440923198*****76	二级注册建造师	粤2442021202123084	建筑工程
22	陈日林	440883199*****50	二级注册建造师	粤2442021202123091	建筑工程
23	卓秀园	360782198*****33	二级注册建造师	粤2442021202123300	水利水电工程
24	余展想	441523198*****97	二级注册建造师	粤2442021202124476	市政公用工程
25	黎志容	441721198*****14	二级注册建造师	粤2442021202125875	建筑工程
26	宣维光	422202198*****33	二级注册建造师	粤2442021202126573	建筑工程
27	宣维光	422202198*****33	二级注册建造师	粤2442021202126573	市政公用工程
28	王雪飞	410821199*****12	二级注册建造师	粤2442021202129771	公路工程
29	王雪飞	410821199*****12	二级注册建造师	粤2442021202129771	建筑工程
30	王雪飞	410821199*****12	二级注册建造师	粤2442021202129771	市政公用工程

共 123 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 9 > 前往 2 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	唐京城	431121199*****15	二级注册建造师	粤2442021202302150	建筑工程
32	张大鹏	150429198*****13	二级注册建造师	粤2442022202219384	建筑工程
33	贾大卫	410221198*****1X	二级注册建造师	粤2442022202221308	建筑工程
34	黄术滨	440506198*****16	二级注册建造师	粤2442022202503369	水利水电工程
35	张雪松	232128197*****12	二级注册建造师	粤2442023202312705	市政公用工程
36	卢丙胜	410781198*****71	二级注册建造师	粤2442023202314385	建筑工程
37	卢丙胜	410781198*****71	二级注册建造师	粤2442023202314385	市政公用工程
38	陈立霖	440512199*****11	二级注册建造师	粤2442023202317057	建筑工程
39	庄凯特	445222199*****98	二级注册建造师	粤2442023202322124	市政公用工程
40	潘康荣	440106197*****97	二级注册建造师	粤2442023202400797	建筑工程
41	庄志滨	445222199*****18	二级注册建造师	粤2442023202503370	建筑工程
42	周连城	430302198*****54	二级注册建造师	粤2442024202406195	建筑工程
43	孙敬	211003199*****3X	二级注册建造师	粤2442024202411313	建筑工程
44	朱董	412328197*****35	一级注册建造师	粤1122006200903948	公路工程
45	朱董	412328197*****35	一级注册建造师	粤1122006200903948	建筑工程

共 123 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 9 > 前往 3 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	朱董	412328197*****35	一级注册建造师	粤1122006200903948	市政公用工程
47	张逸东	420529197*****17	一级注册建造师	粤1212018201900174	建筑工程
48	许明招	410105197*****39	一级注册建造师	粤1312007200800724	建筑工程
49	江辉强	362331198*****5X	一级注册建造师	粤1312018201904166	建筑工程
50	张然	321088198*****19	一级注册建造师	粤1322020202101349	建筑工程
51	吴高进	420700197*****96	一级注册建造师	粤1332013201432871	机电工程
52	吴高进	420700197*****96	一级注册建造师	粤1332013201432871	建筑工程
53	吴高进	420700197*****96	一级注册建造师	粤1332013201432871	市政公用工程
54	吴高进	420700197*****96	一级注册建造师	粤1332013201432871	水利水电工程
55	左绪勇	342401198*****91	一级注册建造师	粤1342015201720503	建筑工程
56	左绪勇	342401198*****91	一级注册建造师	粤1342015201720503	市政公用工程
57	左绪勇	342401198*****91	一级注册建造师	粤1342015201720503	水利水电工程
58	卓秀园	360782198*****33	一级注册建造师	粤1422014201516179	建筑工程
59	卓秀园	360782198*****33	一级注册建造师	粤1422014201516179	市政公用工程
60	兰千龙	430104197*****38	一级注册建造师	粤1442006200805968	建筑工程

共 123 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 9 > 前往 4 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	兰千龙	430104197*****38	一级注册建造师	粤1442006200805968	市政公用工程
62	李迪平	230103197*****3X	一级注册建造师	粤1442006200805969	建筑工程
63	李迪平	230103197*****3X	一级注册建造师	粤1442006200805969	市政公用工程
64	陈宏峰	320111196*****30	一级注册建造师	粤1442006200806167	建筑工程
65	陈松林	420111196*****77	一级注册建造师	粤1442006200806277	市政公用工程
66	彭颖	430104197*****29	一级注册建造师	粤1442006200808643	建筑工程
67	彭颖	430104197*****29	一级注册建造师	粤1442006200808643	市政公用工程
68	韦士桂	422122197*****56	一级注册建造师	粤1442006201015224	建筑工程
69	熊奇志	420921198*****52	一级注册建造师	粤1442010201016241	建筑工程
70	吴登军	420624198*****5X	一级注册建造师	粤1442011201117766	建筑工程
71	吴登军	420624198*****5X	一级注册建造师	粤1442011201117766	市政公用工程
72	李文辉	420700196*****78	一级注册建造师	粤1442011201322312	公路工程
73	李文辉	420700196*****78	一级注册建造师	粤1442011201322312	建筑工程
74	李文辉	420700196*****78	一级注册建造师	粤1442011201322312	市政公用工程
75	梁敏	450121198*****13	一级注册建造师	粤1442013201322678	建筑工程

共 123 条

< 1 ... 3 4 5 6 7 ... 9 > 前往 5 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	陈瑾	610404197*****24	一级注册建造师	粤1442014201527249	机电工程
77	陈瑾	610404197*****24	一级注册建造师	粤1442014201527249	建筑工程
78	黄超	360302198*****15	一级注册建造师	粤1442014201527251	建筑工程
79	庄小学	445222198*****38	一级注册建造师	粤1442014201634301	建筑工程
80	许昆山	430422197*****15	一级注册建造师	粤1442015201529778	机电工程
81	许昆山	430422197*****15	一级注册建造师	粤1442015201529778	建筑工程
82	许昆山	430422197*****15	一级注册建造师	粤1442015201529778	市政公用工程
83	许昆山	430422197*****15	一级注册建造师	粤1442015201529778	水利水电工程
84	黄建平	441622197*****75	一级注册建造师	粤1442015201530182	公路工程
85	黄建平	441622197*****75	一级注册建造师	粤1442015201530182	机电工程
86	黄建平	441622197*****75	一级注册建造师	粤1442015201530182	建筑工程
87	黄建平	441622197*****75	一级注册建造师	粤1442015201530182	市政公用工程
88	黄建平	441622197*****75	一级注册建造师	粤1442015201530182	水利水电工程
89	骆先强	430682198*****14	一级注册建造师	粤1442015201632891	机电工程
90	骆先强	430682198*****14	一级注册建造师	粤1442015201632891	建筑工程

共 123 条

< 1 ... 4 5 **6** 7 8 9 > 前往 6 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	骆先强	430682198*****14	一级注册建造师	粤1442015201632891	市政公用工程
92	李勇	430111198*****5X	一级注册建造师	粤1442016201635872	市政公用工程
93	雷流生	362428198*****10	一级注册建造师	粤1442016201635963	建筑工程
94	雷流生	362428198*****10	一级注册建造师	粤1442016201635963	市政公用工程
95	徐文武	362502198*****12	一级注册建造师	粤1442016201636959	市政公用工程
96	陈学振	211481198*****17	一级注册建造师	粤1442016201637321	公路工程
97	陈学振	211481198*****17	一级注册建造师	粤1442016201637321	市政公用工程
98	陈学振	211481198*****17	一级注册建造师	粤1442016201637321	水利水电工程
99	王宏才	340223196*****76	一级注册建造师	粤1442017201845424	建筑工程
100	王宏才	340223196*****76	一级注册建造师	粤1442017201845424	市政公用工程
101	任海康	411381198*****35	一级注册建造师	粤1442017201900452	建筑工程
102	任海康	411381198*****35	一级注册建造师	粤1442017201900452	市政公用工程
103	任海康	411381198*****35	一级注册建造师	粤1442017201900452	水利水电工程
104	潘兆亮	450122198*****90	一级注册建造师	粤1442017201900677	建筑工程
105	潘兆亮	450122198*****90	一级注册建造师	粤1442017201900677	市政公用工程

共 123 条

< 1 ... 4 5 6 **7** 8 9 > 前往 7 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	黄术滨	440506198*****16	一级注册建造师	粤1442017201900861	建筑工程
107	黄术滨	440506198*****16	一级注册建造师	粤1442017201900861	市政公用工程
108	肖鹏和	440583198*****37	一级注册建造师	粤1442018201903912	建筑工程
109	叶植芳	441721198*****37	一级注册建造师	粤1442018202000294	建筑工程
110	叶植芳	441721198*****37	一级注册建造师	粤1442018202000294	市政公用工程
111	甘长磊	411521199*****17	一级注册建造师	粤1442019202000779	建筑工程
112	庄广顺	445222198*****17	一级注册建造师	粤1442019202100249	公路工程
113	庄广顺	445222198*****17	一级注册建造师	粤1442019202100249	建筑工程
114	庄广顺	445222198*****17	一级注册建造师	粤1442019202100249	市政公用工程
115	冯训时	360428199*****18	一级注册建造师	粤1442020202101700	建筑工程
116	肖国立	431224199*****51	一级注册建造师	粤1442020202103418	公路工程
117	肖国立	431224199*****51	一级注册建造师	粤1442020202103418	市政公用工程
118	袁彪	511302199*****17	一级注册建造师	粤1442020202107661	建筑工程
119	黄艳	362432198*****27	一级注册建造师	粤1442021202203625	建筑工程
120	周桃和	342901198*****10	一级注册建造师	粤1442022202302650	建筑工程

共 123 条

< 1 ... 4 5 6 7 8 9 > 前往 8 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	黎志容	441721198*****14	一级注册建造师	粤1442022202304461	建筑工程
122	樊大卫	410221198*****1X	一级注册建造师	粤1442023202400165	建筑工程
123	李剑豪	429006199*****5X	一级注册建造师	粤1442023202402954	市政公用工程

共 123 条

< 1 ... 4 5 6 7 8 9 > 前往 9 页

1.2. 中级及以上工程师职称证书

中级及以上工程师职称证书汇总表					人数： 53 人
序号	姓名	职称	级别	证号	专业
1	李迪平	高级工程师	高级	2103001061632	道路与桥梁工程
2	吴显军	高级工程师	高级	2103001060184	建筑施工
3	彭颖	高级工程师	高级	粤高职证字第 0902001100207 号	给排水
4	杨薇	高级工程师	高级	2211180	园林绿化
5	陈瑾	高级工程师	高级	0106039	工程造价
6	庄外业	高级工程师	高级	360500505303972	道路与桥梁
7	梁毓	高级工程师	高级	2012-08-0102170	建筑工程
8	朱奎	高级工程师	高级	1903001025435	建筑施工
9	熊奇志	高级工程师	高级	2303001117388	施工管理
10	兰千龙	高级工程师	高级	2303001131676	造价
11	雷流生	高级工程师	高级	2503001244397	施工管理
12	庄展祥	工程师	中级	0039858	水利工程
13	庄志强	工程师	中级	363201200444	工程管理
14	庄文化	工程师	中级	粤中职证字第 1716003001005 号	建筑工程工程
15	黄伟	工程师	中级	S00109661	工民建
16	赵凤	工程师	中级	0050120216	工程管理
17	杨锦波	工程师	中级	363201501543	市政工程师
18	陆鸿	工程师	中级	363201200443	电气
19	庄庆挺	工程师	中级	0039855	公路工程
20	庄小专	工程师	中级	2103003060012	建筑施工

21	蔡龙珠	工程师	中级	鲁 150830210501	园林绿化
22	张二伟	工程师	中级	363201208357	工程管理
23	庄小科	工程师	中级	00144055	结构工程
24	庄永城	工程师	中级	00144083	岩土工程
25	庄启廉	工程师	中级	00144054	结构工程工程
26	王武	工程师	中级	00143747	市政工程
27	陈锦昌	工程师	中级	闽 Z609-106552	风景园林施工
28	文中良	工程师	中级	B08193010100006157	建筑工程
29	石文武	工程师	中级	JZGC2092577069	建筑工程
30	潘康荣	工程师	中级	B08163010100001275	建筑工程
31	肖亮业	工程师	中级	32087807	建筑工程
32	彭细马	工程师	中级	0388023	市政工程
33	娄毅民	工程师	中级	02713774	土建
34	彭家伦	工程师	中级	11026000443	建筑工程
35	庄小学	工程师	中级	粤中职证字第 1300102206979 号	建筑施工专业
36	徐文武	工程师	中级	粤中职证字第 1500102265398 号	建筑施工
37	甘长磊	工程师	中级	粤中职证字第 1703003004056 号	建筑施工工程
38	王宏才	工程师	中级	毫职(非)工程 (17)Z2141	建筑工程
39	李勇	工程师	中级	B08103011200000032	建筑工程
40	李文辉	工程师	中级	I98302005	总图
41	蔡平	工程师	中级	鲁 150830210520	道路与桥梁
42	黄术滨	工程师	中级	粤中职证字第 1800103040822 号	电子技术工程
43	潘兆宽	工程师	中级	1244315	城乡规划设计与管理

44	吴高进	工程师	中级	1903003024970	建筑施工工程
45	余展恕	工程师	中级	00143750	市政工程
46	陈学振	工程师	中级	B08193080200000167	市政公用工程
47	余伟东	工程师	中级	B804201731006	市政工程
48	庄景杰	工程师	中级	363201209520	机电
49	查继光	工程师	中级	K0012018300736	市政工程
50	叶植夯	工程师	中级	2217003014050	建筑施工
51	陈日林	工程师	中级	2403003186865	建筑施工
52	蒋宇龙	工程师	中级	工 20155333	建筑工程管理
53	卓秀园	工程师	中级	W2122013300029	建筑工程

1.2.1. 李迪平



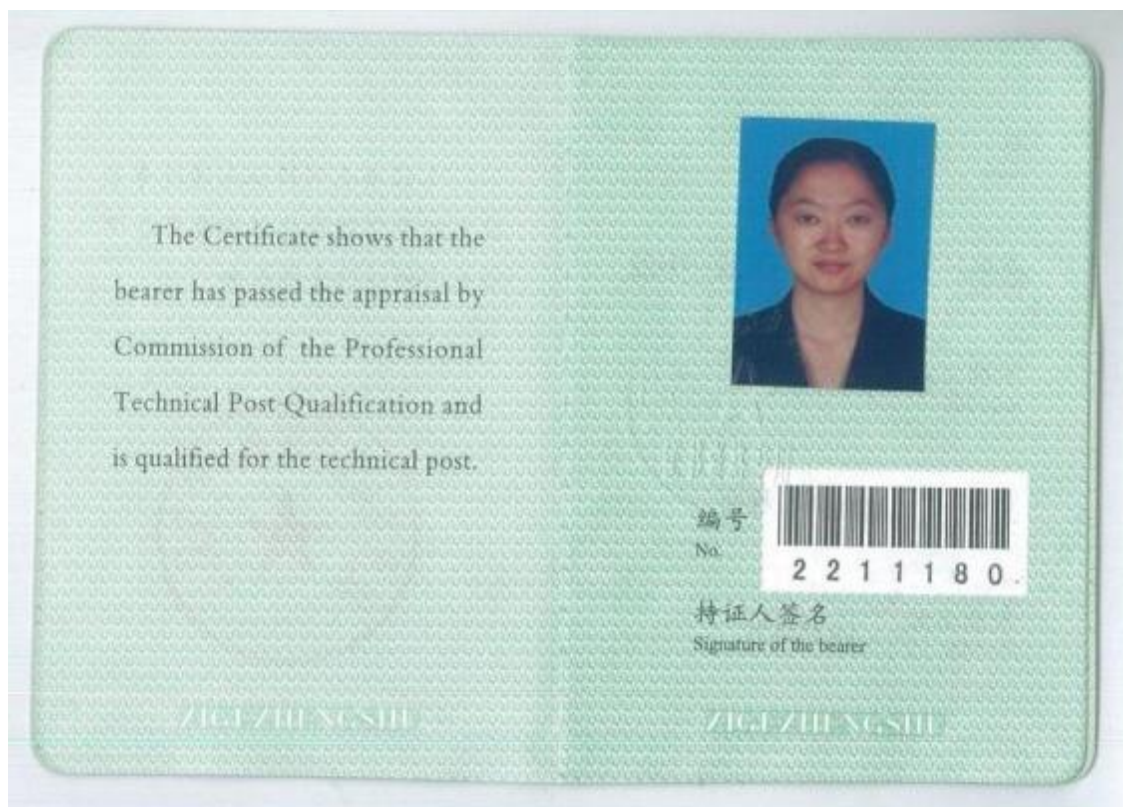
1.2.2. 吴显军



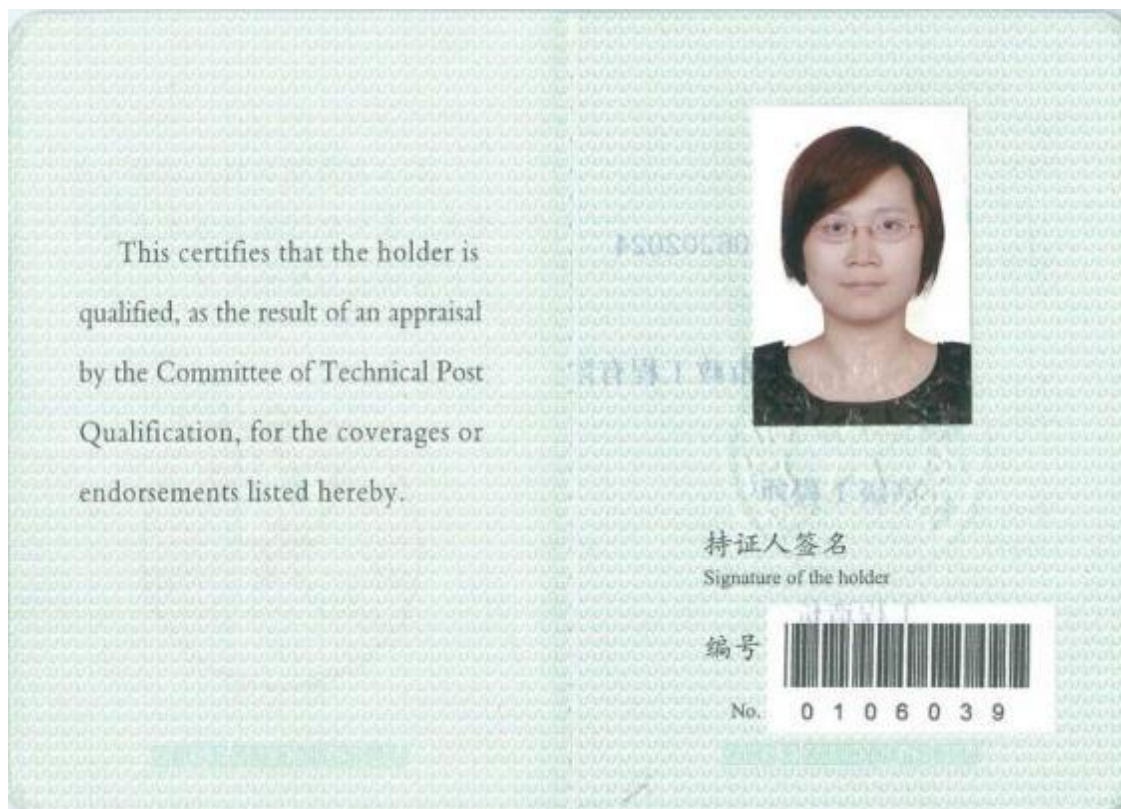
1.2.3. 彭颖



1.2.4. 杨薇



1.2.5. 陈瑾



1.2.6. 庄外业

	姓名: 庄外业 Full Name
	身份证号: 445222198812240635 ID Number
	资格名称: 高级工程师 Qualification
	专业名称: 道路与桥梁 Profession
	批准日期: 2022年03月16日 Approval Date
	批复文件: 赣人社字(2022)19号 Approval Document
工作单位: 江西宏力建设发展有限公司 Work Unit	签发单位盖章: Issued by
管理号: 360500505303972 File No.	签发日期: 2022 年 03 月 28 日 Issued on


江西省高级专业技术
资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号: 22041816
No.:

1.2.7. 梁毓



姓 名:	梁 毓		
性 别:	男		
出生年月:	1980.10		
工作单位:	德州宏达建筑集团宏丰有限公司		
现从事专业:	建筑工程	评审时间:	2012年6月26日
原专业技术职务资格:		公布时间:	2012年7月26日 (生效时间)
现专业技术职务资格:	高级工程师	公布文号:	穗人社〔2012〕95号
资格证书编号:	2012-08-0102170		

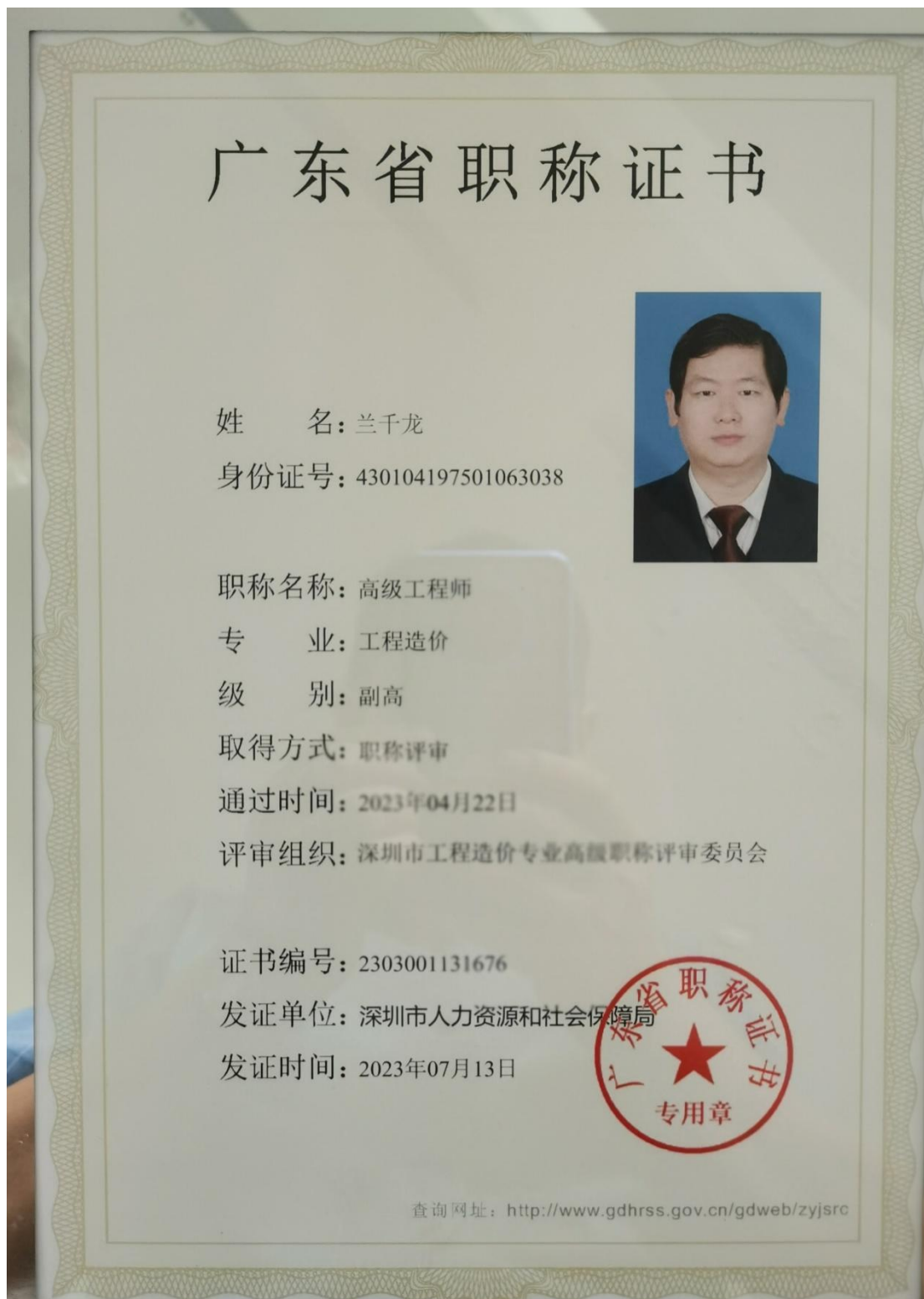
1.2.8. 朱奎



1.2.9. 熊奇志




1.2.10. 兰千龙



1.2.11. 雷流生




1.2.12. 庄展祥

专业技术系列 Professuibak Series	工程技术人员				
专业名称 Name of Speciality	水利工程				
资格名称 Name Qualification	工程师				
批文号 Approval No	邯人社专[2016]47号				
授予时间 Date of Conferment	2016年05月19日	姓名 Name	庄展祥	性别 Sex	男
工作单位 Work Unit		出生年月 Date of Birth	1990年11月	编号 No.	0039858
		二〇一六年六月十七日			

1.2.13. 庄志强

	姓名	庄志强
	身份证号	440526197006090612
	资格名称	工程师
	专业名称	工程管理
	批准日期	2012年9月11日
	批复文件	饶职字[2012]11号
工作单位	江西日升建筑工程有限公司	
非国有管理号	363201200444	
	签发单位盖章	
	签发日期	2012 年 9 月 13 日

1.2.14. 庄文化

	庄文化 于2016 年 12 月，经 河源市建筑中 级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 建筑工程管理工程师 资格。特发此证
 粤中取证字第 1716003001005 号	发证单位:  2017 年 03 月 03 日

1.2.15. 黄伟

	评审委员会名称 晋城市人力资源 (初聘批准单位) 和社会保障局
姓 名 黄伟	评审通过任职资格 工程师 (初聘职务任职资格)
性 别 男	专 业 工民建
出生年月 1984-02-12	评审通过时间 2015-09-25 (初聘批准时间)
工作单位 晋城市建筑设计院	发证单位  (章)
序 号: 151562349	发证日期 2015-10-25
	编 号: S00109661

1.2.16. 赵凤

	姓名:	赵 凤
	身份证号:	439004198301087323
	资格名称:	工程师
	专业名称:	工程管理
	批准日期:	2012. 11. 15
	批复文件:	抚职批字[2012]07 号
工作单位:	吉信建设工程有限公司	
非国有管理号:	0050120216	
	签发单位盖章:	
	签发日期:	2012 年 12 月 15 日

江西省非国有企业专业技术 资 格 证 书	
	
江西省人力资源和社会保障厅	
编号:	N9 12006985

1.2.17. 杨锦波

	姓名: 杨锦波
	身份证号: 440883198605151411
	资格名称: 工程师
	专业名称: 市政
	批准日期: 2015-11-4
	批复文件: 饶职字〔2015〕7号
工作单位: 江西日升建筑工程有限公司	签发单位盖章: 
非国有管理号: 363201501543	签发日期: 2015 年 12 月 26 日

	江西省非国有企业专业技术 资格证书
	
	江西省人力资源和社会保障厅
	编号: N ^o 12125412

1.2.18. 陆鸿

	姓 名: 陆鸿
	身份证号: 440204197407074416
	资格名称: 工程师
	专业名称: 电气
	批准日期: 2012年9月11日
	批复文件: 饶取字[2012]11号
江西日升建筑工程有限公司 工作单位:	签发单位盖章: 
363201200443 非国有管理号:	签发日期: 2012 年 9 月 13 日

江西省非国有企业专业技术 资 格 证 书	
	
江西省人力资源和社会保障厅	
编号: N9 12043243	

1.2.19. 庄庆挺

专业技术系列 工程技术人员
Professuibak Series

专业名称 公路工程
Name of Speciality

资格名称 工程师
Name Qualification

批准文号 邯人社专[2016]47号
Approval No

授予时间 2016年05月19日
Date of Conferment

工作单位 _____
Work Nnit

(加盖审批部门钢印有效)

姓名 庄庆挺 性别 男
Name Sex

出生年月 1976年08月
Date of Birth

编号 0039855
No.

二〇一六年六月十七日

1. 2. 20. 庄小专

广东省职称证书

姓 名：庄小专

身份证号：44522219890106061X



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060012

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.2.21. 蔡龙珠

本证书表明持证人通过中级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: _____



姓 名: 蔡龙珠

性 别: 男

出生年月: 1983.05


工作单位: 泰安义国园林有限公司

现从事专业: 园林绿化

原专业技术职务资格: 助理工程师

现专业技术职务资格: 工程师

资格证书编号: 鲁150830210501

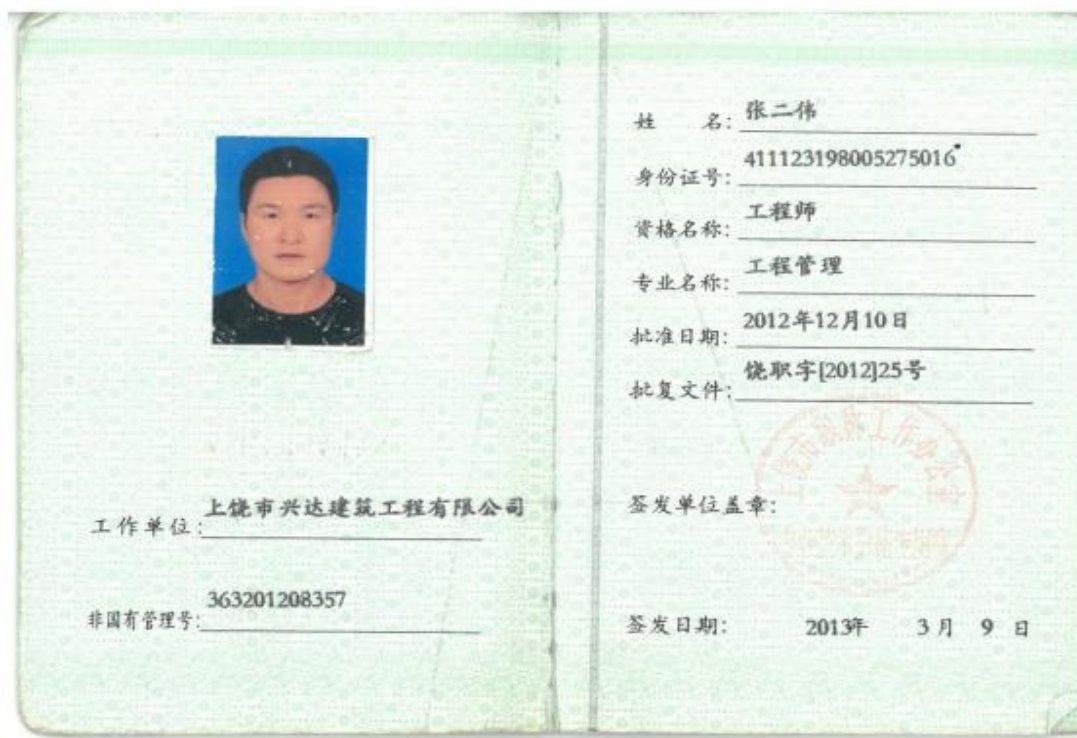


评审时间: 2015-09-10

公布时间: 2015-11-25
(生效时间)

公布文号: 泰人社办发(2015)046号

1.2.22. 张二伟



1.2.23. 庄小科

姓名 庄小科

性别 男

身份证号 445222198410080659

评审组织 成都市成华区工程技术
建筑专业技术职称资格
专家评审委员会

专业名称 结构工程

资格名称 工程师

审批机关 成都市成华区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018年12月31日

批准时间 2019年4月16日

发证时间 2019年6月24日



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

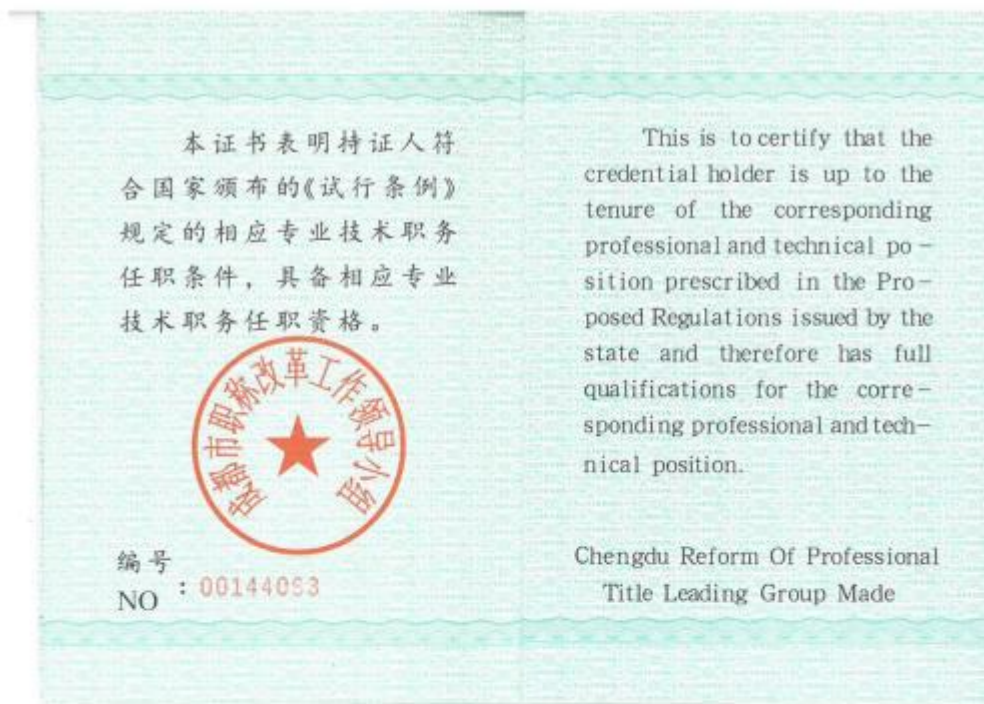
This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

编号 NO : 00144055

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made



1.2.24. 庄永城



1.2.25. 庄启廉

824

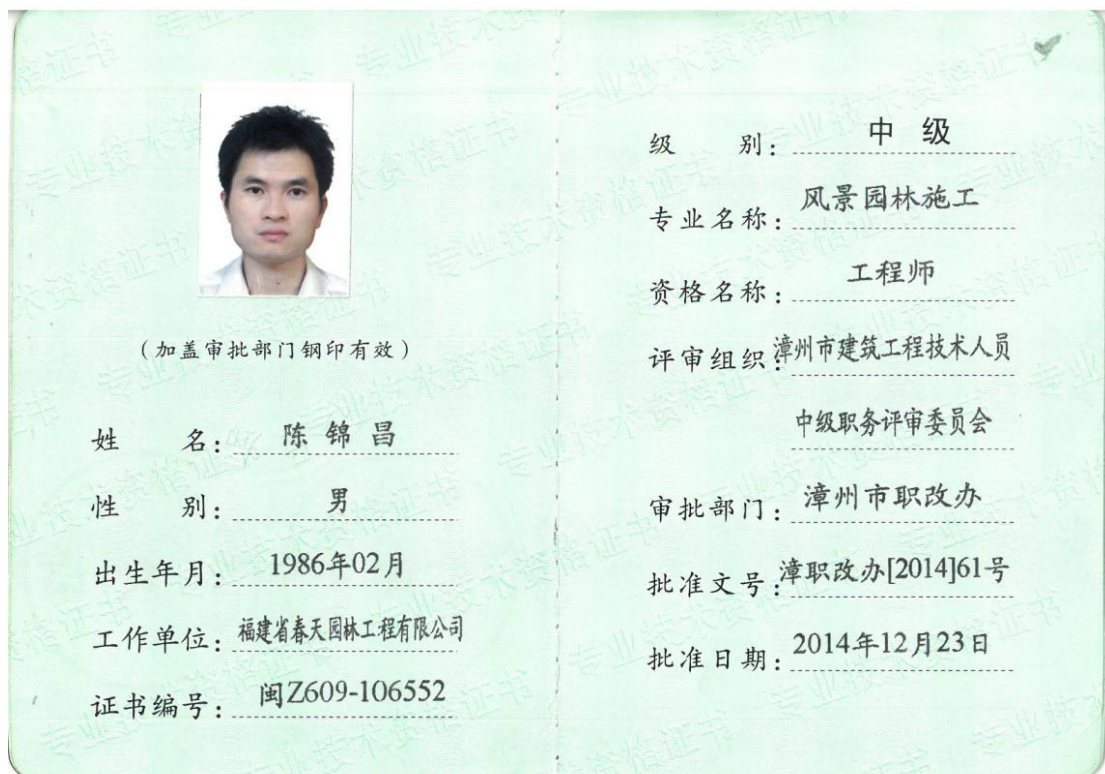
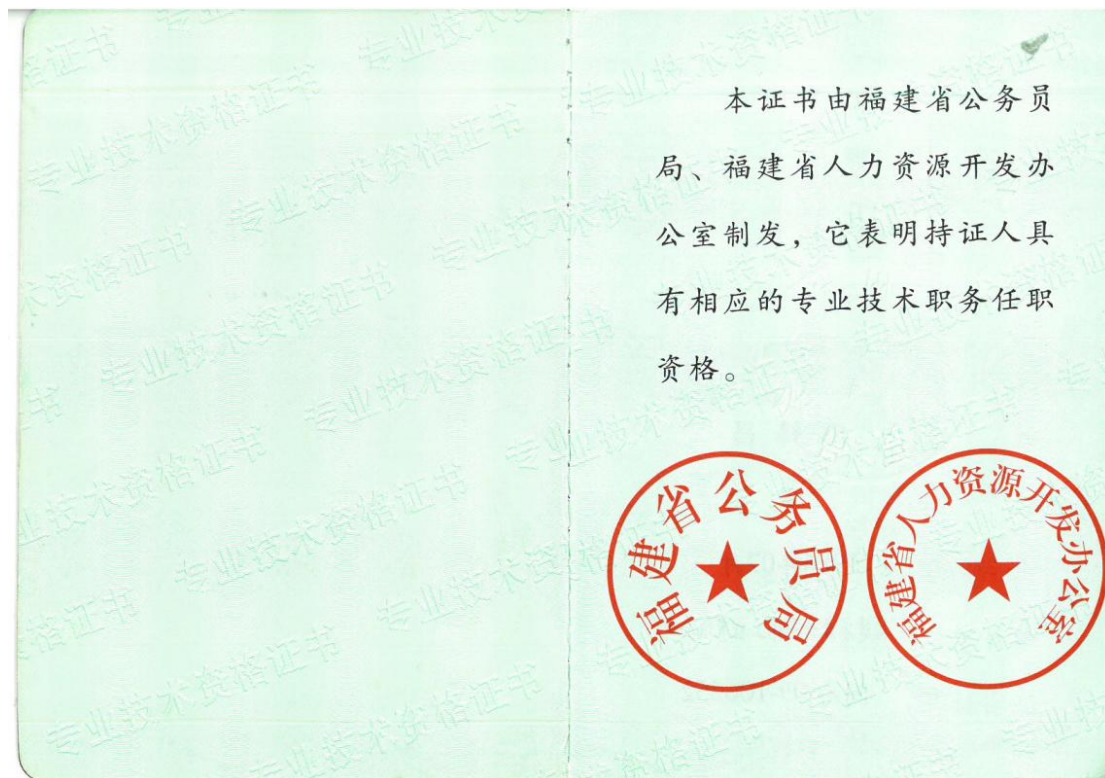
姓 名	庄启廉	
性 别	男	
身份证号	445222198410060711	
评审组织	成都市成华区工程技术 建筑专业技术职称资格 专家评审委员会	审批机关 成都市成华区职称改革工作领导小组
专业名称	结构工程	任职资格时间 2018 年 12 月 31 日
资格名称	工程师	批准时间 2019 年 4 月 16 日
		发证时间 2019 年 6 月 24 日

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>编号 NO : 00144054</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p>Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made</p>
---	--

1.2.26. 王武

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>编号 NO : 00143747</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p>Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made</p>
<p>姓 名 王武</p> <p>性 别 男</p> <p>身份证号 430902198510015033</p> <p>评审组织 成都市成华区工程技术 市政专业技术职称资格 专家评审委员会</p> <p>专业名称 市政工程</p> <p>资格名称 工程师</p>	<p>1702</p> <p></p> <p>审批机关 成都市成华区职称改革工作领导小组</p> <p>任职资格时间 2018年12月31日</p> <p>批准时间 2019年4月16日</p> <p>发证时间 2019年6月24日</p>

1.2.27. 陈锦昌



1.2.28. 文中良

  <p>证书编号: B08193010100006157</p>	<p>姓 名: 文中良</p> <p>性 别: 男</p> <p>身份证号: 430725199011251590</p> <p>专 业: 建筑工程</p> <p>资格级别: 工程师</p> <p>授予时间: 2019 年 9 月 28 日</p> <p>查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zquery/</p> 
---	--

1.2.29. 石文武

 <p>姓 名: 石文武</p> <p>性 别: 男</p> <p>出生年月: 1977.11</p> <p>工作单位: 江苏省江建集团有限公司</p> <p>批准文号: 扬人职(中)200925号</p> <p>编 号: JZGC2092577069</p>	<p>经 扬州市建筑工程中级专业</p> <p>技术资格评审委员会 通过,</p> <p>石文武已具备 工程师 资格。</p> <p>发证机关: 扬州市专业技术人员</p> <p>职称工作领导小组办公室</p> <p>批准时间: 二〇〇九年十二月二十八</p> 
---	--



1.2.30. 潘康荣

	<p>本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。</p> <p></p> <p>证书编号: B08163010100001275</p>
<p></p> <p>持证人签名: _____</p>	<p style="text-align: right;">Z087</p> <p>姓 名: <u>潘康荣</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>身份证号: <u>440106197709150397</u></p> <p>专 业: <u>建筑工程</u></p> <p>资格级别: <u>工程师</u></p> <p>授予时间: <u>2016 年 9 月 3 日</u></p>

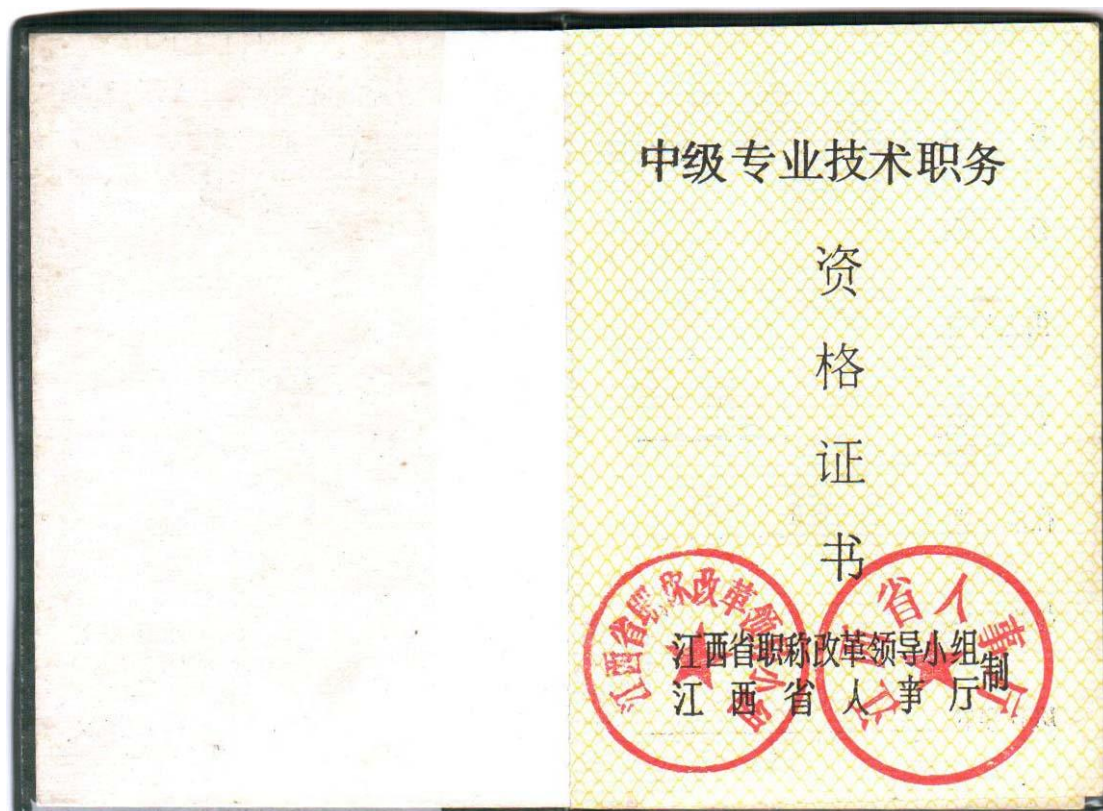
1.2.31. 肖亮业





1. 2. 32. 彭细马

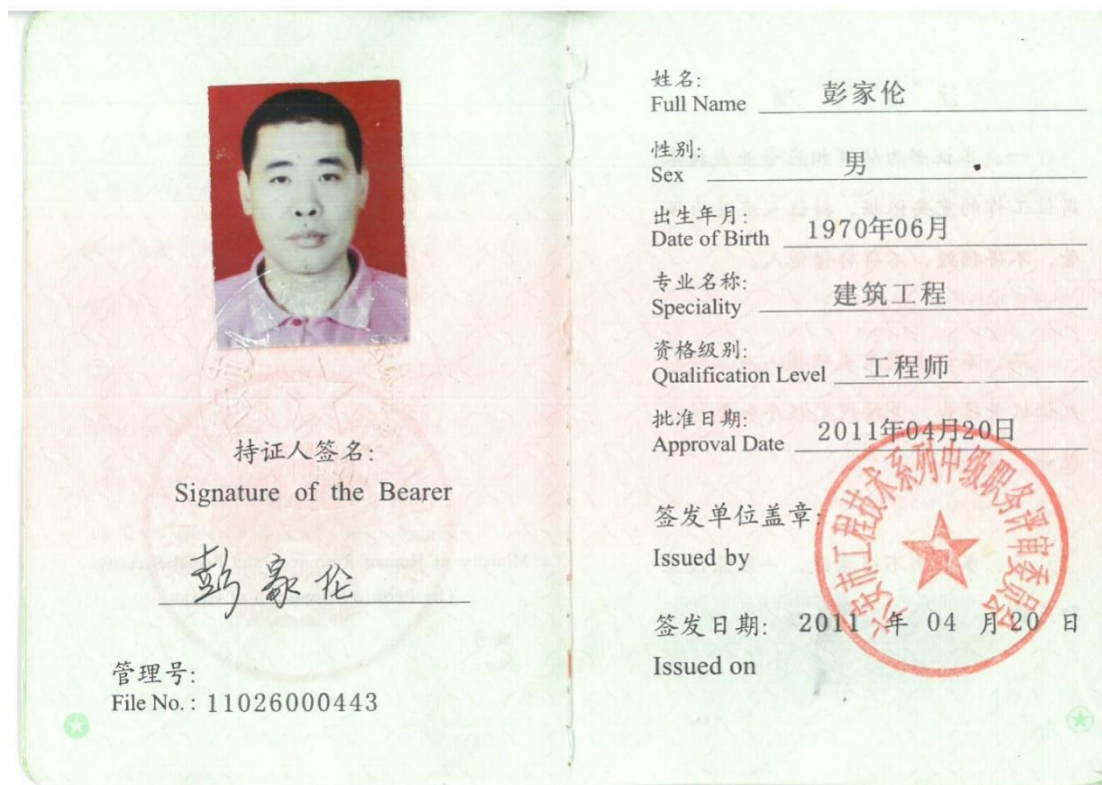
<p>本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。</p> <p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.</p>	<p>中级专业技术职务任职</p> <h2 style="text-align: center;">资格证书</h2> <p style="text-align: center;">Qualification Certificate</p> <p style="text-align: center;">of Intermediate Professional Technical Position</p> <div style="text-align: center;">  <p>河北省职称改革领导小组办公室 The Title Reform Leading Group Office of Langfang City</p> </div>
<p>专业技术系列 <u>工程技术人员</u> Professuibak Series</p> <p>专业名称 <u>市政工程</u> Name of Speciality</p> <p>资格名称 <u>工程师</u> Name Qualification</p> <p>批文号 <u>邯人社专[2016]63号</u> Approval No</p> <p>授予时间 <u>2016年07月05日</u> Date of Conferment</p> <p>工作单位 _____ Work Nnit</p>	<div style="text-align: center;">  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: 50px; float: right;"> 资格证书 河北 </div> <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> </div> <p>姓名 <u>彭细马</u> 性别 <u>男</u> Name Sex</p> <p>出生年月 <u>1989年10月</u> Date of Birth</p> <p>编号 <u>0388023</u> No.</p> <p style="text-align: right;">二〇一六年七月二十九日</p>

1. 2. 33. 姜毅民



姓 名	姜 毅 民		
性 别	男		
出生年月	一九七一年三月		
专 业	土 建		
任职资格	工 程 师		
批准时间	1998.9.1.	发 证 单 位	
所在单位	中城矿业公司	编 号	赣中字 02713774
		发 证 时 间	98.10.5.

1. 2. 34. 彭家伦



1.2.35. 庄小学



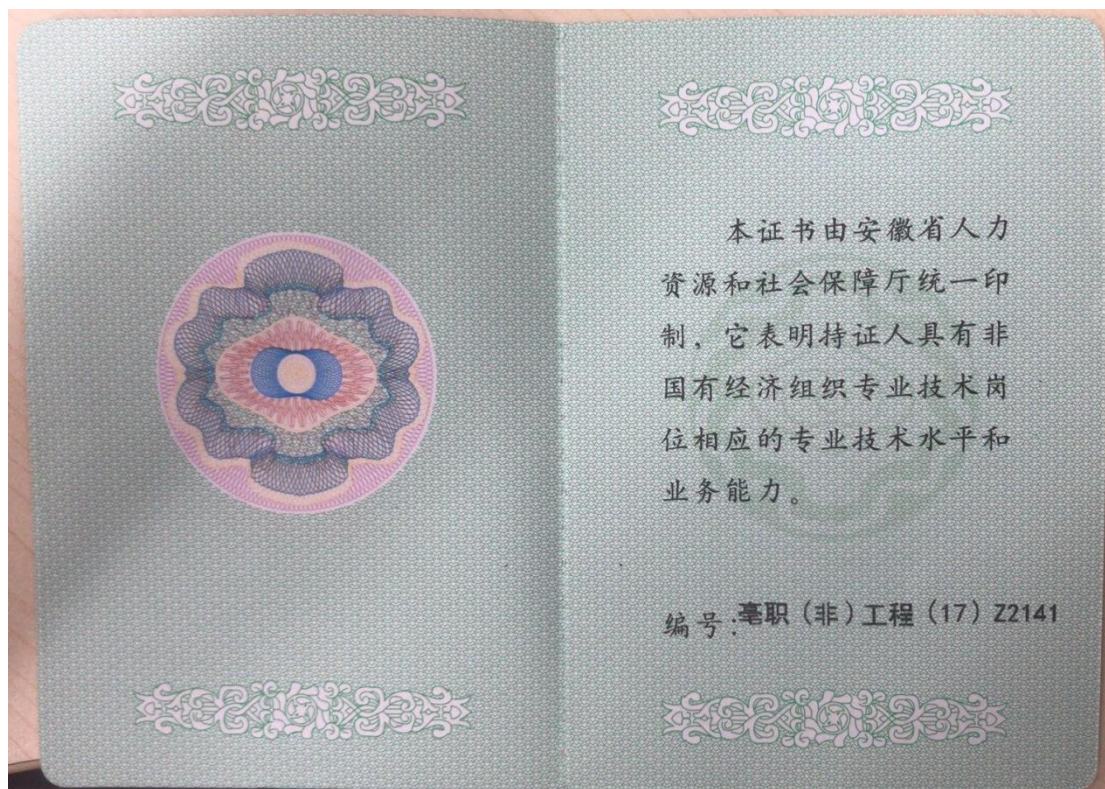
1.2.36. 徐文武



1.2.37. 甘长磊



1. 2. 38. 王宏才



			
姓 名	王宏才	系列名称	建设工程
Full Name		Category Appellation	
性 别	男	专业名称	建筑工程
Sex		Specialty Appellation	
出生年月	1966年01月	资格名称	工程师
Date of Birth		Qualification Appellation	
工作单位	安徽省永安建筑有	评审时间	2017年9月
Working Unit		Appraisal Date	
	限公司		
			

Red circular stamp: 评委会(章) Commission(Sign) 2017年09月23日 Y M D

1.2.39. 李勇



1.2.40. 李文辉

	出生年月:	1967年5月	
	专业名称:	总图	
	资格名称:	工程师	
	批准时间:	1998年12月	
	批准单位:	省石化厅职改办	
姓名:	李文辉	批准文号:	鄂石化职改办[1998]008号
性别:	男	评审组织:	湖北省工程专业技术评审委员会
证书编号:	I98302005		
发证日期:	1998年12月		



1.2.41. 蔡平

本证书表明持证人通过中级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: _____



姓 名: 蔡平

性 别: 男

出生年月: 1985.6

工作单位: _____

现从事专业: 道路与桥梁


原专业技术

职务资格: 助理工程师

现专业技术

职务资格: 工程师

资格证书编号: 鲁150830210520



评审时间: 2014-09-11

公布时间: 2015-03-25
(生效时间)

公布文号: 泰人社办发(2015)057号

1.2.42. 黄术滨



1. 2. 43. 潘兆宽


 (加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal	姓 名 潘兆宽 性 别 男 <small>Name Gender</small>
	身份证号 450122198612103590 <small>ID Number</small>
	职称系列 工程系列 <small>Category of Profession</small>
	资格名称 工程师 <small>Qualification</small>
	专 业 城乡规划设计与管理 <small>Speciality</small>
	授予时间 2013年12月 <small>Date of Conferment</small>
持证人签名 _____ <small>Signature of the bearer</small>	批准机关 (盖章) <small>Issued by</small>
管理号: <small>File No.</small>	 2014年 01月 08日 南职字[2013]56号

<p>本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准, 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.</p>	<p>注 意 事 项 ·</p> <p>一、专业技术资格证书为重要证件, 持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。</p> <p>二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。</p> <p>Notice</p> <p>I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.</p> <p>II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.</p>
 Approved by Guangxi Leading Group of Professional Title Reform Issued by Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region	证书编号: 1244315 <small>No.</small>

1. 2. 44. 吴高进

广东省职称证书	
姓名：吴高进 身份证号：420700197907057696	
职称名称：工程师	
专 业：建筑施工	
级 别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2018年12月30日	
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会	
证书编号：1903003024970	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2019年04月29日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

1.2.45. 余展恕

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>编号 NO : 00143750</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p>Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made</p>
--	--

<p>姓 名 <u>余展恕</u></p> <p>性 别 <u>男</u></p> <p>身份证号 <u>441523198909157597</u></p> <p>成都市成华区工程技术 市政专业技术职称资格 评审组织 <u>专家评审委员会</u></p> <p>专业名称 <u>市政工程</u></p> <p>资格名称 <u>工程师</u></p>	<p style="text-align: right;">1705</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>审批机关 <u>成都市成华区职称改革工作领导小组</u></p> <p>任职资格时间 <u>2018年12月31日</u></p> <p>批准时间 <u>2019年4月16日</u></p> <p>发证时间 <u>2019年6月24日</u></p>
---	---

1. 2. 46. 陈学振

157

陈学振

姓 名: _____

男

性 别: _____

211481198810015017

身份证号: _____

市政公用工程

专 业: _____

工程师


资格级别: _____

2019 年 9 月 28 日

授予时间: _____

持证人签名: _____

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193080200000167

1.2.47. 余伟东



1.2.48. 庄景杰



1. 2. 49. 查继光



 <p>姓名：查继光 Full Name _____</p> <p>身份证号：422202198910183433 ID No. _____</p> <p>管理号：K0012018300736 Administration No. _____</p> <p>发证日期：2018年12月21日 Issue Date _____</p>	<p>专业名称：市政工程 Professional Field _____</p> <p>资格名称：工程师 Qualificational Title _____</p> <p>批准时间：2018.12.12 Approval Date _____</p> <p>批准单位：孝感市职改办 Approved by _____</p> <p>批准文号：孝市职改办资（2018）102号 Approval No. _____</p> <p>评审组织：孝感市中级专业技术职务 任职资格评审委员会 Evaluation Organization _____</p>
---	---

1.2.50. 叶植夯



1.2.51. 陈日林

广东省职称证书

姓 名：陈日林

身份证号：440883199105280350



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186865


发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

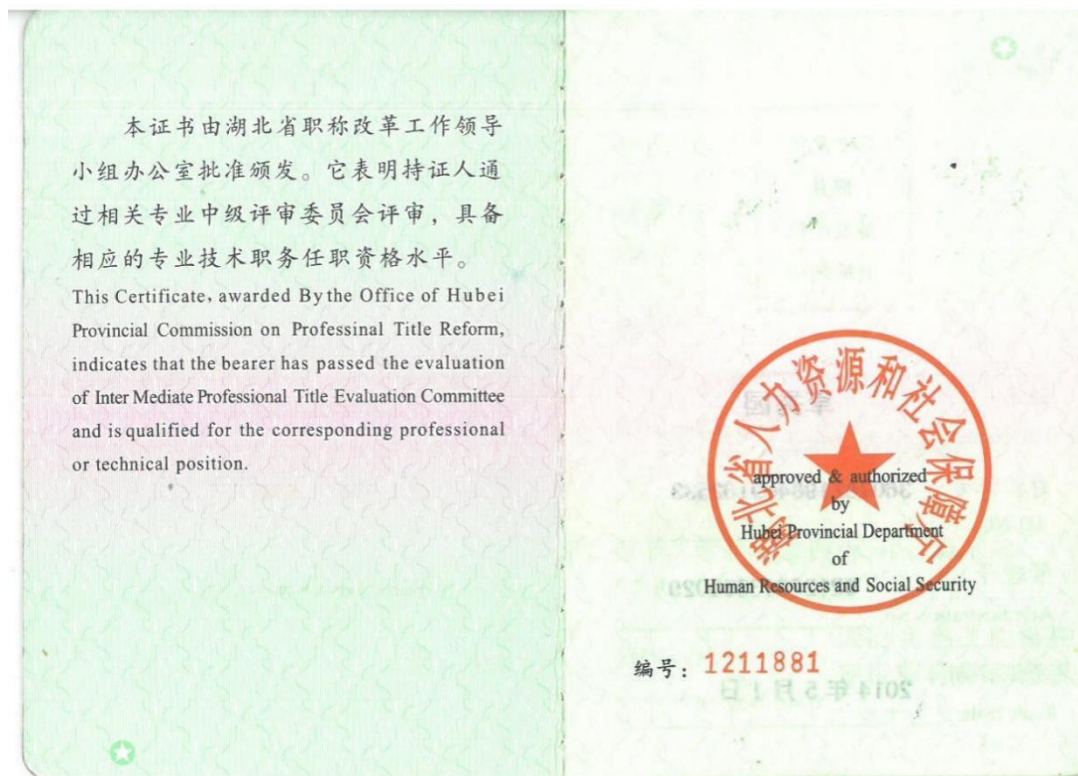


1. 2. 52. 蒋宇龙

姓名	蒋宇龙	
性别	男	
出生年月	1988年12月	
专业名称	建筑工程管理	审批机关 新津县职改办
资格名称	工程师	任职资格时间 2015年12月28日
		批准时间 2015年12月31日
		发证时间 2016年2月29日

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>编号 NO. 工 20155333</p> <p></p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p>Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made</p>
---	--

1. 2. 53. 卓秀园



第二章、履约评价

附件 2-履约评价情况

- 1、项目名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程；评价单位：深圳市市政设计研究院有限公司；评价等级：优秀；评价时间：2023 年 9 月 28 日
- 2、项目名称：营山县河流水环境治理及生态修复工程（一环路东大桥至观音桥北岸）工程；评价单位：营山县城发展投资经营有限公司；评价等级：优秀；评价时间：2025 年 3 月 1 日
- 3、项目名称：福塔安全隐患整治工程；评价单位：深圳市福田区城市管理和综合执法局；评价等级：优良；评价时间：2025 年 7 月 23 日
- 4、项目名称：华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程（II 标）；评价单位：深圳市建设设计研究总院有限公司；评价等级：优良；评价时间：2025 年 7 月 13 日
- 5、项目名称：翠园中学东晓校区扩建工程施工总承包；评价单位：深圳市罗湖区工务署；评价等级：优秀；评价时间：2025 年 7 月 18 日

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料

2.1. 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市市政设计研究院有限公司		评价期限	2021年7月23日至 2023年1月6日	
承包商名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	庄小专 0755-83509908		项目负责人 及联系方式	李勇 18002578875	
企业地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201(包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H)及第15层				
工程名称	福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市福田区		工程合同价	6957.28(万元)	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	
实际开工日期	2021年7月23日	实际竣工日期	2023年1月6日	实际工期	532日
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容 (每项20分, 总分100分)				得 分	
1、工期				18	
2、工程质量				20	
3、安全文明				20	
4、管理人员素质和水平				18	
5、和发包人的配合度				19	
合计				95	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
由华晟承建我单位的福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程,项目获得了2023年度广东省市政工程安全文明施工示范工地。在工程施工过程中,能够认真履约合同,应积极配合甲方和监理单位的工作,工程质量管理严格,现场安全文明施工优秀,能较好服从协调配合。					
(建设单位公章) 日期: 2023年9月28日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

2.2. 营山县河流水环境治理及生态修复工程（一环路东大桥至观音桥北岸）工程

履约评价

深圳市华晟建设集团股份有限公司

由贵司负责施工的营山县河流水环境治理及生态修复工程（一环路东大桥至观音桥北岸）工程；合同金额：3590.75 万元。在工程施工过程中，能够认真履约合同，应积极配合甲方和监理单位的工作，工程质量管理严格，现场安全文明施工优秀，服从协调配合。在此，对你司认真负责和不辞劳苦的付出给予履约评价优秀。

该项目主要工程内容包括营山县河流碧道园林绿化景观品质提升；该项目在 2020 年 11 月 03 日验收合格，项目已投入使用。

证明人：营山县城发展投资经营有限公司（盖章）

日期：2025 年 5 月 1 日


2.3. 福塔安全隐患整治工程

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市福田区城市管理和综合执法局		施工单位名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司	
施工单位项目负责人	李云树		施工单位法定代表人	庄小专	
企业地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H)及第15层				
工程名称	福塔安全隐患整治工程		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市福田区		工程合同价	456.91万元	
开工日期	2023年3月30日		竣工日期	2023年12月7日	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容 (每项20分, 总分100分)					得 分
1、工期					19
2、工程质量					20
3、安全文明					18
4、管理人员素质和水平					18
5、和发包人的配合度					20
合计					95
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 由深圳市华晟建设集团股份有限公司承建我单位的福塔安全隐患整治工程, 在工程施工过程中, 能够认真履行合同, 积极配合甲方和监理的工作, 工程质量管理严格, 现场安全文明施工优秀, 能较好服从协调配合。					
(建设单位公章): 深圳市福田区城市管理和综合执法局 日期: 2025年7月24日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

2.4. 华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程（II 标）

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市建筑设计研究总院有限公司	施工单位名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司
施工单位项目负责人	邓勇	施工单位法定代表人	庄小专
企业地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H)及第15层		
工程名称	华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程（II 标）	承包范围	总承包
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	1878.31 万元
开工日期	2023 年 8 月 5 日	竣工日期	2024 年 2 月 2 日
四、履约评价分项得分			
分 项 内 容 (每项 20 分, 总分 100 分)			得 分
1、工期			19
2、工程质量			20
3、安全文明			18
4、管理人员素质和水平			18
5、和发包人的配合度			20
合计			95
备注:			
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 履约优秀, 施工过程中, 积极配合 甲方和其他单位工作, 工程质量严格。 			
(建设单位公章): 深圳市建筑设计研究总院有限公司 日期: 2024 年 7 月 13 日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

第三章、拟派团队（项目经理、 技术负责人、安全负责人） 情况

附件 3-拟派团队（项目经理、 技术负责人）情况

项目经理姓名：蒋宇龙； 职称情况：中级工程师

1、项目名称：车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)；
合同额：8284.79 万元； 竣工时间：2020 年 12 月 20 日； 任职情况：项目副经理；

技术负责人姓名：余伟东； 职称情况：中级工程师

1、项目名称：舒城县城东新区四条路（华山路、龙眠路、花园路二期、花桥东路）工程；
合同额：9106.53 万元；竣工时间：2021 年 06 月 10 日；任职情况：技术负责人；

安全负责人姓名：张二伟； 执业资格情况：安全生产考核 C 证

1、项目名称：南充市嘉陵区耀目路综合改造工程； 合同额：7818.89 万元；
竣工时间：2021 年 4 月 29 日；任职情况：安全负责人；

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料

3.1. 项目经理业绩-车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)

3.1.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030420190132002001

标段名称: 车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)

建设单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价: 8284.790663万元

中标工期: 111天

项目经理(总监): 李勇

本工程于 2020-01-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):





招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-03-26




查验码: 9981618243101652

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.1.2. 施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

**车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区
交通综合整治工程****施工总承包合同**

工程名称: 车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综
合整 治工程(施工总承包)

工程地点: 深圳市福田区发 包 人: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司承 包 人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

第一部分 协议书

发包人(甲方): 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

承包人(乙方): 深圳市华晟建设集团股份有限公司

甲方(发包方)在该项目中是建设单位(深圳市交通运输局福田管理局)(下称“建设单位”)的代建单位,建设单位、甲方(发包方)、乙方(承包方)三方确认:由甲方独自承担本合同中发包方的一切责任,乙方无权要求建设单位及区政府承担任何责任。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)

工程地点: 深圳市福田区

工程规模及特征: 本项目包含车公庙片区交通综合整治工程、荔枝公园片区交通综合整治工程、景田北片区交通综合整治工程、园岭片区交通综合整治工程等4个项目,其中:车公庙片区交通综合整治工程位于福田区西面,为深南大道、滨河大道、香蜜湖路、广深高速围合区域。荔枝公园片区交通综合整治工程位于福田区东面,为上步中路、深南中路、红岭中路、红荔路围合区域。景田北片区交通综合整治工程位于福田区西北面,为北环大道、新洲路、莲花路、香梅路围合区域。园岭片区交通综合整治工程位于福田区东面,为上步中路、红荔路、红岭中路、笋岗西路围合区域。

资金来源: 福田区政府投资100%。

二、工程承包范围

包括但不限于交通组织优化、慢行系统回归(提升人行空间、设置自行车道)、三网融合设施(自行车停放泊位、公共交通标识指引、无障碍通道)、机动车道整治、街道细节提升(彩绘斑马线、人行道修复、出入口处理、过街设施提升、分隔柱整治、标志标识牌更新、树池修复、水井盖电井盖更新、其他障碍物拆除等工程。具体工作范围及工作内容以发包人确认的施工图、技术要求及合同条款为准,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	--	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年4月11日;

计划竣工日期: 2020年7月31日;

合同工期总日历天数 111天。

实际开工以监理人签发的开工令日期起算。

四、质量标准

本工程质量标准: 按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收, 符合设计标准, 并通过竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

本合同暂定合同总价为: 人民币(大写) **捌仟贰佰捌拾肆万柒仟玖佰零陆元陆角叁分** (¥82847906.63元);

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) **壹佰陆拾捌万柒仟陆佰柒拾柒元零玖分** (¥1687677.09元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元):

(4)暂列金额:

人民币(大写) 肆佰伍拾捌万肆仟叁佰叁拾叁元壹角壹分 (¥4584333.11元)。

其中:

1、车公庙片区交通综合整治工程单项工程暂定合同价:人民币(大写) 壹仟伍佰叁拾捌万贰仟壹佰叁拾元捌角玖分 (¥15382130.89元);

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁拾壹万陆仟陆佰陆拾贰元壹角肆分 (¥316662.14元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 捌拾伍万捌仟贰佰伍拾叁元叁角捌分 (¥858253.38元)。

2、荔枝公园片区交通综合整治工程单项工程暂定合同价:人民币(大写) 壹佰陆拾壹万贰仟壹佰零捌万玖角贰分 (¥1612108.92元);

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁万零捌佰零玖万陆角贰分 (¥30809.62元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 玖万零壹佰贰拾柒元捌角 (¥90127.8元)。

3、景田北片区交通综合整治工程单项工程暂定合同价:人民币(大写) 叁仟肆佰玖拾万陆仟柒佰零肆元叁角 (¥34906704.3元);

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 柒拾壹万玖仟零叁元叁角 (¥719003.3元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰玖拾伍万零贰佰柒拾柒元壹角玖分（¥1950277.19元）。

4、园岭片区交通综合整治工程单项工程暂定合同价：人民币（大写）叁仟零贰拾陆万壹仟柒佰贰拾玖元捌角陆分（¥30261729.86元）；

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾贰万壹仟贰佰零贰元零角叁分（¥621202.03元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾捌万伍仟陆佰柒拾肆元柒角肆分（¥1685674.74元）。

5、工程建设其他费：人民币（大写）陆拾捌万伍仟贰佰叁拾贰元陆角陆分（¥685232.66元）（其中车公庙片区交通综合整治工程工程建设其他费：人民币（大写）壹拾壹万玖仟叁佰壹拾壹元陆角柒分（¥119311.67元）；荔枝公园片区交通综合整治工程工程建设其他费：人民币（大写）壹万零贰佰壹拾柒元玖角捌分（¥10217.98元）；景田北片区交通综合整治工程工程建设其他费：人民币（大写）贰拾玖万陆仟贰佰伍拾肆元贰角壹分（¥296254.21元）；园岭片区交通综合整治工程工程建设其他费：人民币（大写）贰拾伍万玖仟肆佰肆拾捌元捌角（¥259448.8元））。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

本合同项下款项的支付主体为：

☐ 委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

☒ 发包人支付。发包人为该项目工程款项拨付的义务人。

六、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

8

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以上列次序在先者为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：年月日：2020年4月21日

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

本合同一式拾玖份正本，发包人执陆份正本，承包人执陆份正本，建设单位备案贰份，监理单位、造价咨询单位、审计变更备案各壹份、其余用于办理施工许可证等。

发包人：(公章)中国市政工程西南设计研究总院有限公司
法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)深圳市华晟建设集团股份有限公司
法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：91440300745623159N

地址：深圳市福田区奥林匹克大厦 15 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：44201538900052528738

3.1.3. 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)

建设单位(公章): 深圳市交通运输局福田管理局



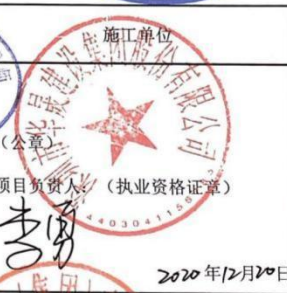



竣工验收日期: 2020年12月20日


发出日期: 年 月 日


市政基础设施工程

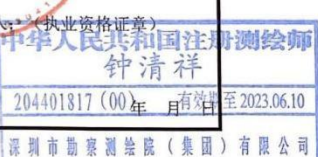
工程名称	车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程（施工总承包）	工程地点	福田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目包含车公庙片区交通综合整治工程、荔枝公园片区交通综合整治工程、景田北片区交通综合整治工程、园岭片区交通综合整治工程等4个项目，其中：车公庙片区交通综合整治工程位于福田区西面，为深南大道、滨河大道、香蜜湖路、广深高速围合区域。荔枝公园片区交通综合整治工程位于福田区东面，为上步中路、深南中路、红岭中路、红荔路围合区域。景田北片区交通综合整治工程位于福田区西北面，为北环大道、新洲路、莲花路、香梅路围合区域。园岭片区交通综合整治工程位于福田区东面，为上步中路、红荔路、红岭中路、笋岗西路围合区域。	工程造价（万元）	8284.790663
结构类型	景观提升工程	开工日期	2020/7/3
施工许可证号	深福建施函（2020）47号、48号、49号、50号	竣工日期	2020/12/20
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督登记号	2020152、153、154、155
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心 深圳中核工程检测有限公司
代建单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年 12月 18日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	深福建施函（2020）47号、48号、49号、50号		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 陈永强 2020年12月20日	 (公章) 总监理工程师: 黄文华 2020年12月20日	 (公章) 项目负责人: 李勇 2020年12月20日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: 魏星 2020年12月20日	 (公章) 项目负责人: 魏星 2020年12月20日	 (公章) 项目负责人: 钟清祥 2020年12月20日


 中华人民共和国一级注册建造师执业印章
 李勇
 粤144161635872(00)
 市政
 2019.09.07
 深圳市华晟建设集团股份有限公司


 中华人民共和国注册监理工程师
 黄文华
 注册号32019892
 有效期至2022.04.19
 深圳市华晟建设集团股份有限公司


 中华人民共和国注册测绘师
 钟清祥
 204401817(00) 有效期至2023.06.10
 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

3.1.4. 业绩证明

业绩证明

兹有：

项目名称：车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)

项目造价：8284.790663 万元

项目施工单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司

项目施工管理团队：

职务	姓名	职称	证书名称	级别	证号	专业
项目经理 1	李勇	工程师	建造师	一级	粤 144201620163 5872	市政公用工程
项目副经理	李迪平	高级工程师	建造师	一级	粤 144200620080 5969	市政公用工程
项目经理 2	卓秀园	工程师	建造师	一级	粤 142201420151 6179	市政公用工程
项目副经理	蒋宇龙	工程师	建造师	二级	粤 244201420161 0192	市政公用工程
技术负责人	朱奎	高级工程师	职称证	高级	190300102543 5	建筑施工

该项目已于 2020 年 12 月验收为合格工程，该公司人员在项目中严格遵守相关规范，规定进行施工，严格制度各项规章制度，按照合同文件进行施工及管理，工程按质按量按期完成。

特此证明！

中国市政工程西南设计研究总院有限公司

2024 年 3 月 20 日



3.1.5. 履约评价

建设工程承包商履约评价

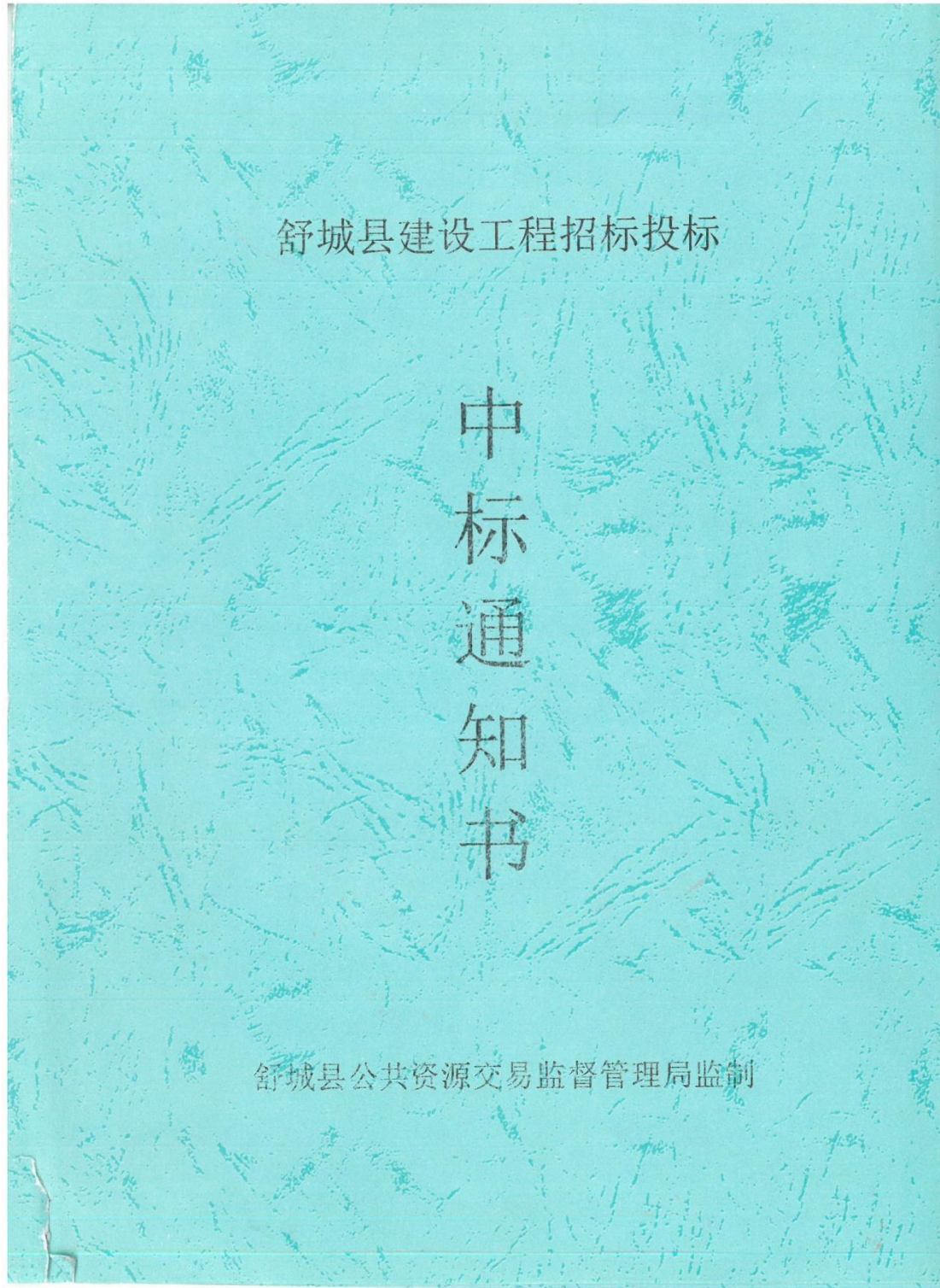
项目名称	车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)		
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	工程合同价	8284.79 (万元)
代建单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	开工日期	2020年07月03日
施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	竣工日期	2020年12月20日
对工程评价等级: 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>			
履约项目分项评价			
质量保证体系建立情况:	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>		
安全管理体系建立情况:	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>		
工程质量效果:	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
工程施工安全:	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
文明施工情况:	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
机械装备能力:	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
服从协调配合:	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
主要施工管理人员能力:	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
说明的事项: 由深圳市华晟建设集团股份有限公司承建我单位的车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包), 在工程施工过程中, 能够认真履行合同, 应积极配合甲方和监理单位的工作, 工程质量管理严格, 现场安全文明施工优秀, 服从协调配合, 赢得建设单位和监理单位的一致好评。			

代建单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

日期: 2021年01月10日

3.2. 技术负责人业绩-舒城县城东新区四条路（华山路、龙眠路、花园路二期、花桥东路）工程

3.2.1. 中标通知书



安徽省建设工程招标投标中标通知书

编号：皖 E341523001000706001

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

你单位在舒城县城东新区四条路（华山路、龙眼路、花园路二期、花桥东路）工程 招标中，经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为（人民币）玖仟壹佰零陆万伍仟贰佰陆拾陆元零贰分（大写），91065266.02（小写），中标工期 520（日历天）。

请你单位在收到中标通知书后，于 7 日内到舒城县重点工程建设管理局（地点）与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

工程名称：舒城县城东新区四条路（华山路、龙眼路、花园路二期、花桥东路）工程

工程地点：六安市

中标范围：详见招标文件

开工日期：详见合同

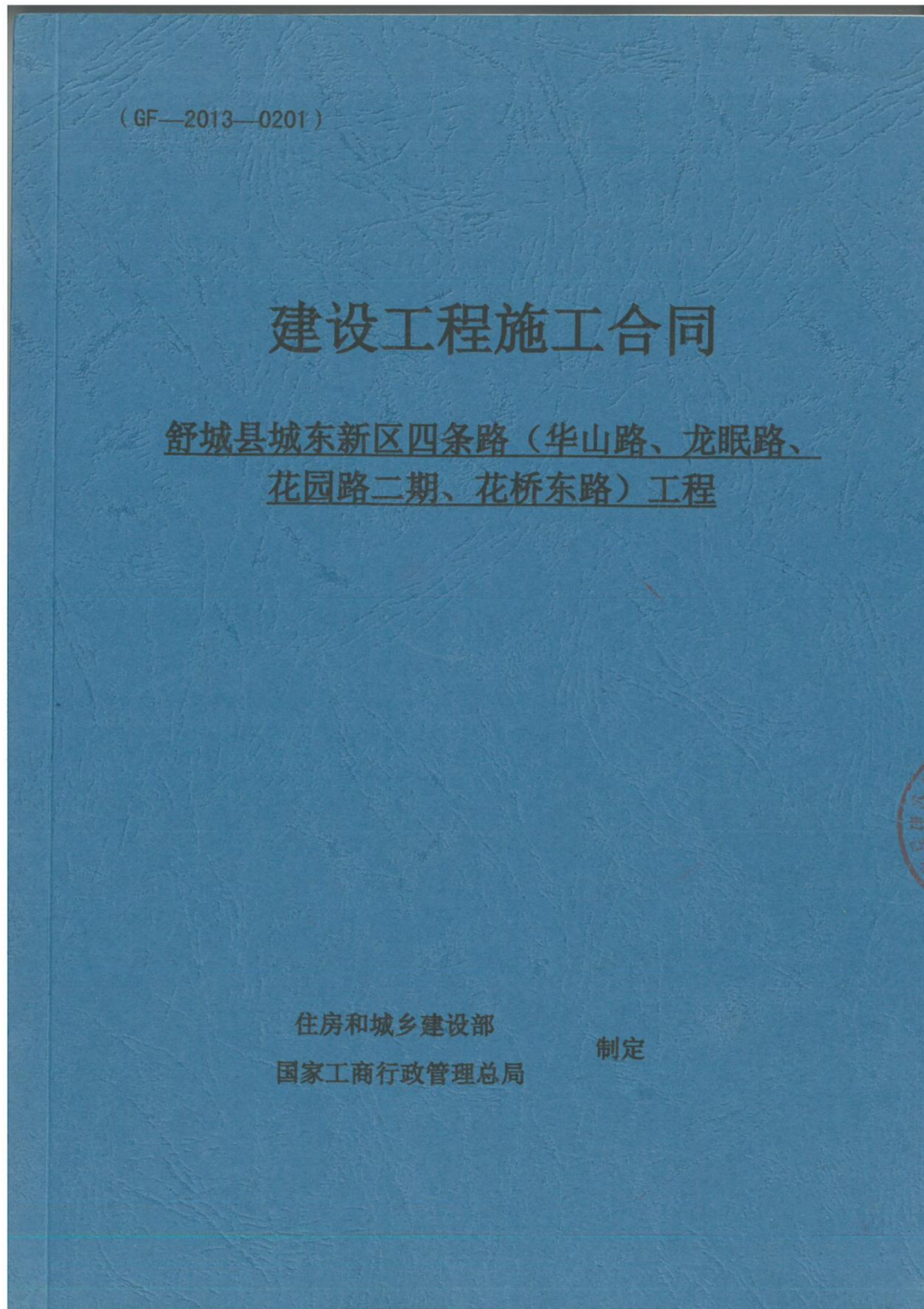
工程负责人：南峰

建设单位：（盖章）

年 月 日

工程招标代理机构：（盖章） 年 月 日
公共资源交易中心（盖章） 2018年12月27日
公共资源交易监管机构（盖章） 2018年12月27日
说明 《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。 建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档。 中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。

3.2.2. 施工合同



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 舒城县重点工程建设管理局

承包人(全称): 深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就舒城县城东新区四条路(华山路、龙眼路、花园路二期、花桥东路)工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 舒城县城东新区四条路(华山路、龙眼路、花园路二期、花桥东路)工程。

2. 工程地点: 华山路位于三里河路至梅河东路;龙眼路位于陈三堰路至梅河东路;花园路二期位于华山路至立人路;花桥东路位于龙津大道至立人路

3. 工程立项批准文号: 舒发改审批 2018【67】号、舒发改审批 2014【9】号、舒发改审批 2016【194】号。

4. 资金来源: 政府性资金。

5. 工程内容: 华山路(三里河路-梅河东路)长 1.224km,宽 30m;龙眼路(陈三堰路-梅河东路)长 1.905km,宽 40m;花园路二期(华山路-立人路)长 0.836,宽 24m;花桥东路(龙津大道-立人路)长 1.918km, K0+000—K0+215 段宽 32m, K0+215—K1+918.314 段宽 26m。

包括道排工程、交通管理设施、桥涵工程、照明工程、绿化工程、外围供电等所有道路附属工程,具体详见施工图纸及工程量清单。

6. 工程承包范围:

图纸工程范围及招标文件规定内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 3 月 10 日。

计划竣工日期: 2020 年 8 月 12 日。

工程实际开竣工日期的确定按照舒城县重点工程局《关于规范我局工程建设项目开竣工及验收工作管理的规定》(舒重【2016】47 号)相关规定执行。

工期总日历天数: 520 天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

合格。创“皋城杯”和“市级安全生产标准化示范工地”、“市级建设工程施工质量标准化示范工程”。根据安徽省人民政府皖政〔2013〕4号、安徽省住建厅建标〔2010〕193号、建质〔2016〕227号、安徽省建筑安全协会建安协〔2016〕10号、六安市建委六建质函〔2016〕460号、560号、561号、舒政办〔2010〕32号文件规定，根据本工程特点，本合同约定：

1、取得“皋城杯”，按照竣工结算价增加1.2%工程款作为奖励；未取得“皋城杯”，按照竣工结算价扣除1.2%工程款作为处罚。

2、按照上级部门和发包人争创有关文件规定，创建“皋城杯”前必须取得“市级安全生产标准化示范工地”、“市级建设工程施工质量标准化示范工程”。凡是未按照本条程序申报的，发包人对申报结果不予认可，只罚不奖。

3、为体现创建投入和奖惩对应原则，按照创建不同等级目标实现步骤给予步骤奖惩，奖惩标准相同。具体步骤标准如下：

①“市级安全生产标准化示范工地”为经审计工程价款的0.4%；

②“市级建设工程施工质量标准化示范工程”为经审计工程价款的0.4%；

③“皋城杯”为经审计工程价款的0.4%；

4、取得多项奖励（如既是市标化工地又取得皋城杯），按照最高奖励标准计算，不重复累加奖励（即奖励1.2%）；只取得其中一项或几项，则按照各自标准分别奖惩（如取得市级安全标化工地奖励0.4%，未取得皋城杯扣除1.2%，即累计扣除0.8%）；如其中任一项都没有取得，则按照最高标准扣除，不重复扣除（即最多扣除1.2%）。

备注：园林绿化达到二级养护标准。养护期内，做到无杂草、病虫害，枯死树应及时补植。所有植物的一次性成活率必须达到95%以上、草坪覆盖率达到98%以上同时苗木规格不得低于工程量清单中要求的规格。养护期满时，所有植物的成活率和保存率必须达到100%。补植的植物在养护期满后至少在养护三个月以上。本项目完工进行完工验收，2年养护期满方可进行养护验收。2年养护期内仍由施工单位负责管理，养护验收后由政府方负责养护管理。具体详见《研究政府性投资若干项目建设管理工作》（舒城县人民政府专题会议纪要第8号）。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

天数

人民币（大写）玖仟壹佰零陆万伍仟贰佰陆拾陆元贰分（¥ 人民币 91065266.02 元，含预留金 12000000.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾叁万伍仟伍佰叁拾捌元叁分（¥1135538.03 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：南 峰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限

4

示准
号、

116)

安照

主产

挂报

奖惩

复累

安全

得、

植。

于工

直物

护

《研

和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 舒城县重点工程建设管理局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签字盖章并缴纳履约保证金、风险担保金（1005235.97 元） 生效。

履约保证金：承包人要在招标文件规定时间内将中标价 10% 的履约保证金转入舒城县重点工程建设管理局指定账户，否则合同签订及备案视为无效。否则，合同签订及备案视为无效。同时，按舒城县重点工程建设管理局《关于规范局属工程履约保证金管理的通知》（舒重[2016]45 号）文相关规定执行。

风险担保：若承包人的中标价（不含预留金）低于控制价（不含预留金） 75% 的，承包人在签订合同前规定时间须向招标人另行缴纳不低于控制价 75% 与中标价差额的资金作为履约风险担保金，否则发包人有权取消其中标资格。风险担保金缴纳及退还按舒城县重点工程建设管理局《关于在我局工程中实行低价风险担保制度的通知》（舒重[2017]2 号）文相关规定执行。

进行

十三、合同份数

签订

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执伍份。

发包人：（公章）

法定代表人

或其委托代理人：

（签字）

承包人：（公章）

法定代表人

或其委托代理人：

（签字）

重点工

程。同

16]45

承包人

应履约


建设

执行。

3.2.3. 竣工验收报告

编号: 152320210074

工程竣工验收报告



工程名称: 金茂大厦新址四期(华山路龙盛路花园路二期)在桥北路工程

竣工日期: 2021年6月10日


验收组织单位(章):

六安市建设工程质量安全监督站印制

一、工程概况

工程名称	舒城县城东南新区四环路(华山路、龙眠路、花园路二期、董桥路)工程	工程地点	舒城县城东		
建筑面积	184142m ²	工程造价	9106.5266 万元		
结构类型	沥青混凝土	层数	地上: 层 地下: 层		
规划许可证号	341523201800056	施工许可证号	3415231805110202-SX-001		
开工日期	2019年5月9日	完工日期	2021年4月		
建设单位	舒城县重点工程建设管理处	法定代表人	梅申勇		
单位地址	舒城县梅河西路柏树河畔12号写字楼9层	项目负责人	刘灿、吕香明		
勘察单位	核工业赣州工程地质研究院 安徽省金田建筑设计咨询有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	李水明 耿松衣
设计单位	安徽博通交通规划设计研究院有限公司 安徽省建筑设计研究院有限公司 安徽北建科国际工程有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	孔仲南 李传宝 李斌
施工总包单位	深圳市华晟建设集团有限公司	资质等级及证书号	b144046253 市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人	庄小支	项目经理及证书号	(南峰)粤建安B(20B)005215		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	六安市建工监理有限公司	资质等级及证书号	E134002822-4/2 (甲级)		
法定代表人	郑文法	总监及岗位证书号	00449149 (谭平)		
施工图审查机构	六安市建筑工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号	3415030112595		
监督机构	舒城县建筑工程质量安全监督站	监督注册号			

二、验收组人员组成

验收组 人 员	姓 名	工作单位	职称职务	本人签名
组 长	薛雁翔	舒城县重点工程建设管理处	总工	薛雁翔
副 组 长	刘灿	舒城县重点工程建设管理处		刘灿
	谭平	六安市建工建设监理有限公司	总监	谭平
	孔帅望	安徽博通交通规划设计研究院有限公司	项目负责人	孔帅望
成 员	邹贵勇	舒城县重点工程建设管理处	股长	邹贵勇
	文霞	舒城县重点工程建设管理处	副股长	文霞
	吕秀明	舒城县重点工程建设管理处	现场代表	吕秀明
	耿鹤良	安徽省金田建筑设计咨询有限公司		耿鹤良
	李水明	核工业赣州工程勘察院		李水明
	谢明利	安徽省城建设计研究院总院有限公司		谢明利
	李璟	湖北建科国际工程有限公司		李璟
	操杰	六安市建工建设监理有限公司		操杰
	王宏才	深圳市华晟建设集团股份有限公司	安全负责人	王宏才
	余伟东	深圳市华晟建设集团股份有限公司	技术负责人	余伟东
建设单位项目负责人: 刘灿 吕秀明				
建设单位法定代表人: 				
			(单位公章)	2021年12月9日
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				

三、验收结果

舒城县城东新区四条路（华山路、龙眠路、花园路二期、花桥东路）工程建设报检手续齐全，验收程序符合有关规定要求。经验收组分组检验，实体质量符合图纸及相关验收规范要求，工程资料完成有效，各分部、分项、检验批合格，功能性检验检测满足设计和使用要求，观感良好。经勘查、设计、监理、建设单位代表一致意见，质量合格，同意验收。

验收结论：

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
  (公章) 法人代表 或授权委托人 2021 年 12 月 29 日	  (公章) 法人代表 或授权委托人 年 月 日	  (公章) 法人代表 或授权委托人 年 月 日	  (公章) 法人代表 或授权委托人 年 月 日	  (公章) 法人代表 或授权委托人 年 月 日

3.3. 安全负责人业绩-南充市嘉陵区耀目路综合改造工程

3.3.1. 中标通知书

中标通知书

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

你方于 2020 年 8 月 24 日所递交的南充市嘉陵区耀目路综合改造工程施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：78188930.71 元

工期：120 日历天。

质量标准：符合国家现行施工验收规范合格标准。

项目经理：陈松林（证书编号：粤 144060806277）

项目技术负责人：余展恕（证书编号：00143750）

请你方在接到本中标通知书后 15 日内到南充市嘉陵区城乡建设局与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：南充市嘉陵区城乡建设局（盖单位章）

法定代表人：（签字）

日期：2020 年 9 月 1 日

南充市嘉陵区城乡建设局
招标备案专用章
备案编号：() 备 号
签收人： 2020 年 9 月 2 日

3.3.2. 施工合同

南充市嘉陵区耀目路综合改造工程

建设工程施工合同

发包人（全称）：南充市嘉陵区城乡建设局

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南充市嘉陵区城乡建设局

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南充市嘉陵区耀目路综合改造工程。

2. 工程地点：南充市嘉陵区耀目路。

3. 工程立项批准文号：南嘉发改投资【2020】101号。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容：施工图纸及工程量清单范围内的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：耀目路全长 2060M，道路红线为 40 米，本工程对耀目路进行综合改造，包括道路工程、绿化工程、交通工程、架空杆下地工程、路灯工程、污水管网工程、建筑外立面风貌改造工程等。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：120日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工日期以开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：78188930.71 元（最终以双方认可的第三方审计单位的审计结论为准）。

人民币（大写）（¥元）：柒仟捌佰壹拾捌万捌仟玖佰叁拾元柒角壹分。

其中：

（1）安全文明施工费：1692935.45 元

人民币（大写）壹佰陆拾玖万贰仟玖佰叁拾伍元肆角伍分（¥元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：3385400 元

人民币（大写）叁佰叁拾捌万伍仟肆佰元整（¥元）；

(4) 暂列金额: 6817488.02 元

人民币(大写) 陆佰捌拾壹万柒仟肆佰捌拾捌元零角贰分 (¥元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 陈松林。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 南充市嘉陵区城乡建设局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代理人签字并加盖单位公章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 5 份。

发 包 人：(公 章)

法定代表人或其

委托代理人：(签字)

组织机构代码：_____

地址： 南充市嘉陵区嘉兴路92号

邮政编码： 637000

法定代表人： 张志明

委托代理人： _____

电话： 0817-3632668

传真： 0817-3631059

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承 包 人：(公 章)

法定代表人或其

委托代理人：(签字)

组织机构代码： 91440300746623159N

地址： 深圳市福田区莲花街道景华社区

商报路2号奥林匹克大厦2201（包

括22A、22B、22C、22D、22E、22F、

22G、22H）及第15层

邮政编码： 518000

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： 0755-83509908

传真： 0755-83509908

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司

深圳宝安支行

账号： 44201538900052528738

3.3.3. 竣工验收报告

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 南充市嘉陵区粮田路综合改造二期工程

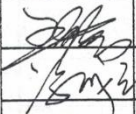
建设单位: 南充市嘉陵及城乡建设局



四川省建设工程质量安全监督总站制

工程概况	工程名称	南湾社区槽园路综合改造工程		工程地址	南湾社区槽园路
	工程规模	2060m		结构类型	沥青砼路面
	层数			总高	
	电梯			自动扶梯	
	开工日期	2020年9月1日		竣工验收日期	2021年4月29日
	建设单位	南湾社区居委会		监理单位	成都德信工程管理有限责任公司
	勘察单位	无锡市市政设计研究院有限公司		基础检测单位	南湾社区检测有限公司
	设计单位	无锡市市政设计研究院有限公司		图纸审查机构	四川平川建设工程有限公司
	施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司		质量监督机构	南湾社区建设工程质量监督站
验收组成员情况	单位	姓名	职称(职务)		备注
	建设单位	李一			
		李一			
		孙海峰			
		李一			
		孙海峰			
	监理单位	黄杨	安全总监		
		刘世伟	市政专业监理工程师		
		匡志文	总监		
	施工单位	陈松林	项目负责人		
		余发强	技术负责人		
		李一	质量员		
		张一伟	安全负责人		

四川省建设工程质量安全监督总站制

验收 组 成 情 况	设计单位	廖义	市政市政	
				
	勘察单位	谭志林		
	相关单位	樊志林	市政公司	
		代	市政公司	
监督机构				

四川省建设工程质量安全监督总站制



竣工 验收 内容	工程设计文件及合同约定的地基工程、路面结构、排水工程、电力工程、 交通工程、照明工程、外墙立面改造工程(1-34栋单体、政府办公大楼、武警 医院、妇幼保健院、老教大广场、公安局等所有工程内容。
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	由建设单位项目负责人组织设计、地勘、监理、施工单位项目负责人进行 单位工程验收，分成道路和外立面两个验收小组，先进行工程资料审核， 然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行评定，形成验收报告， 整个验收过程由监督备案部门监督进行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料完整，检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 勘察、设计、施工、监理等单位各方已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 有关部门专项验收合格。
	5. 室内环境检测情况
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合相关要求。
	7. 工程质量保修书的签署情况 工程质量保修书已签署。

四川省建设工程质量安全监督总站制

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		道路工程	合格
		电力工程	合格
		照明工程	合格
		交安工程	合格
		排水工程	合格
		1~34栋工程	合格
		政府大楼工程	合格
		武警医院工程	合格
		妇幼医院工程	合格
		光彩市场工程	合格
		公安局工程	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查80项,其中好的78项,一般的2项,差的0项,综合评价为好。	
	质量 控制 资料 核查 情况	<p>共核查 70 项</p> <p>其中符合要求 69 项</p> <p>经核定符合要求 1 项</p> <p>核查结果: 资料完整</p>	

四川省建设工程质量安全监督总站制

工 程 验 收 结 论	单位工程质量验收结论:
	<p>本工程已按设计文件及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收,认为:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合相关要求。 2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。 3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,各种使用使用功能均能满足要求。 5. 本工程共12个分部,各分部质量评定为合格,观感质量评定为好。 <p>综上所述,本工程质量验收合格。</p>

四川省建设工程质量安全监督总站制

同意验收		建设单位: (公章) 项目负责人: 2021年4月29日
同意验收		勘察单位: (公章) 勘察负责人: 2021年4月29日
同意验收		设计单位: (公章) 设计负责人: 2021年4月29日
质量合格, 同意验收		施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理): 陈松林 企业技术负责人: 2021年4月29日
同意验收		监理单位: (公章) 总监理工程师: 2021年4月29日
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告。 4. 监理单位对工程质量的评估报告。 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。 		

四川省建设工程质量安全监督总站制

第四章、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程施工业绩

附件 4-企业同类工程业绩

- 1、项目名称：齐通路和青衣街市政道路工程；合同额：12822.6737 万元；竣工时间：2021 年 01 月 26 日；
- 2、项目名称：舒城县城东新区四条路（华山路、龙眠路、花园路二期、花桥东路）工程；合同额：9106.53 万元；竣工时间：2021 年 06 月 10 日；
- 3、项目名称：沥心沙立交连接线工程施工总承包工程；合同额：8184.29 万元；竣工时间：2020 年 10 月 28 日；
- 4、项目名称：南充市嘉陵区耀目路综合改造工程；合同额：7818.89 万元；竣工时间：2021 年 04 月 29 日；
- 5、项目名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）；合同额：6957.2829 万元；竣工时间：2023 年 08 月 25 日；

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料

4.1. 齐通路和青衣街市政道路工程

4.1.1. 中标通知书

中标通知书

深圳市华晟建设集团股份有限公司



你方于2019年09月20日所递交的齐通路和青衣街市政道路工程施工/标段投标文件，已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：128226737.00 元



工期：270日历天

工程质量：合格

项目经理：朱余霞 粤144060805975

技术负责人：赵龙 粤143070802070

请你方在接到本通知书后的15日内到眉山市城市发展投资有限责任公司与我方签订施工承包合同，在此之前按照招标文件第二章“投标人须知”第7.3.1款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

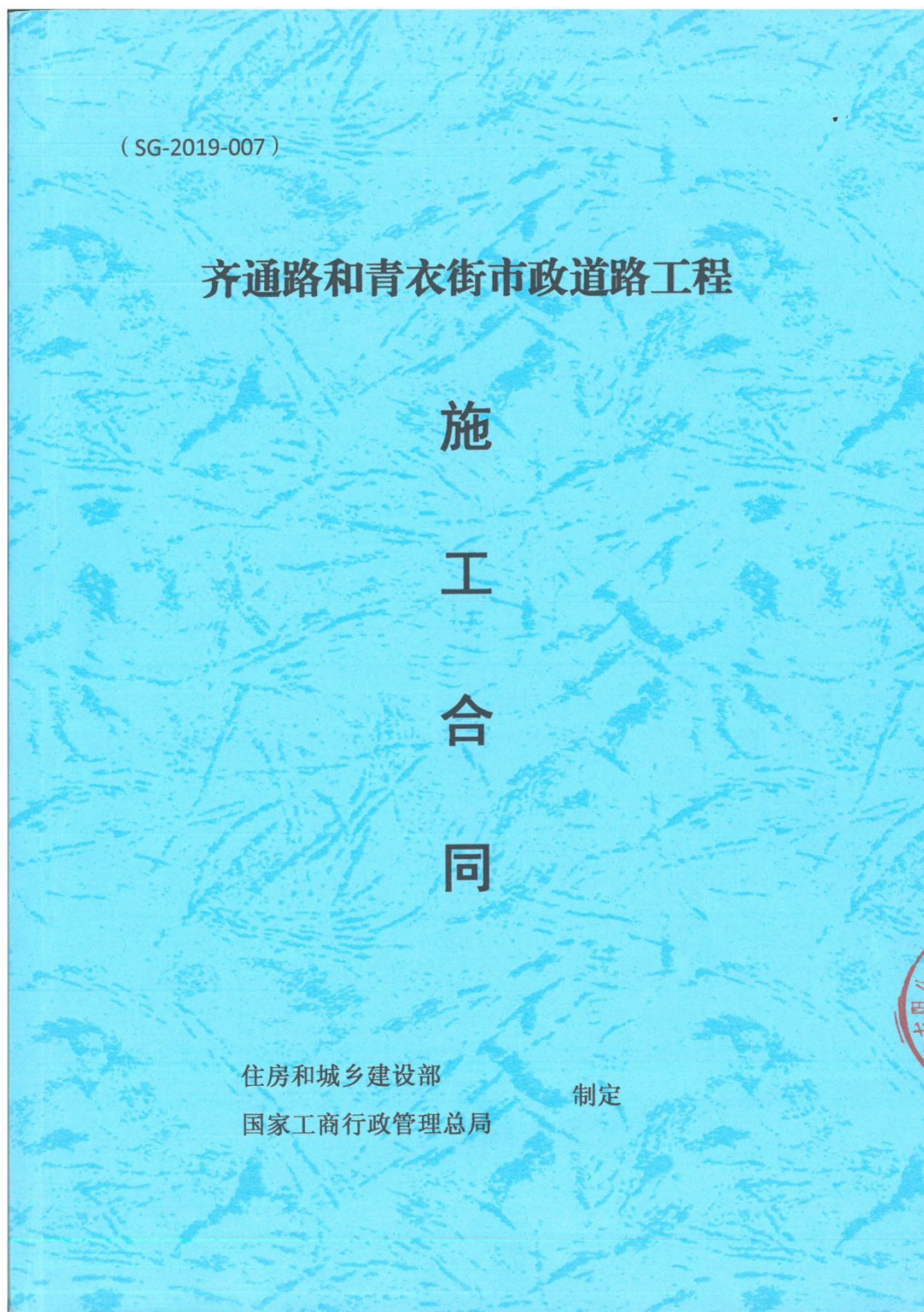
招标人：眉山市城市发展投资有限责任公司(单位盖章)

法定代表人：_____(签字)



2019年09月27日

4.1.2. 施工合同



第一节 合同协议书

发包人（全称）：眉山市城市发展投资有限责任公司

承包人（全称）：深圳市华晨建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就齐通路和青衣街市政道路工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：齐通路和青衣街市政道路工程。

2. 工程地点：眉山市中心城区。

3. 工程立项批准文号：眉市发改投[2018]315号。

4. 资金来源：财政统筹。

5. 工程内容：齐通路和青衣街市政道路工程全长 2439 米，其中齐通路长 2039 米，宽 40 米；青衣街长 400 米，宽 30 米。建设内容包括：道路、管网、管廊、绿化景观、照明等工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：施工图纸和相应工程量清单所表达的范围（工程量清单与施工图纸不一致时，以工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 10 月 30 日。

计划竣工日期：2020 年 7 月 30 日。

工期总日历天数：270 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业现行施工质量验收标准，满足设计要求达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿贰仟捌佰贰拾贰万陆仟柒佰叁拾柒元整（¥128226737 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）贰佰肆拾贰万零贰佰零壹元柒角壹分（¥ 2420201.71 元）。

(2) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

(3) 专业工程暂估价金额：人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

(4) 暂列金额：人民币（大写）壹仟壹佰陆拾肆万陆仟叁佰肆拾贰元伍角柒分
(¥11646342.57 元)。

2. 合同价格形式：____固定单价____。

五、项目经理

承包人项目经理：____朱余霞____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 10 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 眉山市城市发展投资有限责任公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码： _____

组织机构代码： _____

地 址： 眉山市东坡区建设大厦

地 址： 深圳市福田区奥林匹克大厦 15 层

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人： 骆雪

法定代表人： 庄小专

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： 028-38195442

电 话： 028-62320715

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

4.1.3. 竣工验收报告

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称: 齐通路和青衣街市政道路工程

建设单位: 眉山市城市发展投资有限责任公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	齐通路和青衣街市政道路工程		工程地址	齐通路(青衣街至彩虹桥) 青衣街(齐通路至齐通路)
	建筑面积	齐通路 8680.808m ² (长 202.7m 宽 40 米) 青衣街 106007m ² (长 408 米 宽 20 米)		结构类型	沥青混凝土
	层数	/		总高	/
	电梯	/		自动扶梯	/
	开工日期	2020年3月4日		竣工验收日期	
	建设单位	眉山市城市发展投资有限公司		监理单位	成都安工程建设项目管理有限公司
	勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		基础检测单位	四川恒恒工程技术有限公司
	设计单位	天津市市政工程设计研究院		图纸审查机构	四川智力建筑技术有限公司
	施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司		质量监督机构	眉山市住房和城乡建设局
验收组成员情况	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	于冬雷			
	监理单位	马敬东	总监	37007512	
		刘屏	监理工程师	51012451	
		何艳	监理员	JLPX(2018)06042	
	施工单位	朱冠霞	项目经理	粤 144060805975	
		赵龙	技术负责人	1004470	
		刘颖	测量员	1512B04227	
彭作进		安全员			

验收组组成情况	设计单位	严西华	项目负责人	SD19488
	勘察单位	刘应龙	项目负责人	1100145-A1014
	相关单位			
	监督机构	崔致		
		何静		

竣工 验收 内容	工程设计文件及合同约定的路基工程、基层工程、沥青石面层工程、人行道工程、附属构筑物工程、排水工程、城镇管廊工程、交通工程、照明工程等所有工程内容。
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	由建设单位项目负责人组织施工单位、设计单位、勘察单位、监理单位等单位项目负责人进行单位工程验收。验收小组先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论、形成验收结论。整个验收过程由总监理工程师部门监督执行,验收程序符合规范要求。
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 勘察、设计、施工、监理等单位均签署了质量文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况:
	5、室内环境检测情况:
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 工程建设中发现的质量问题已整改完毕,符合要求。
	7、工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		路基工程	合格
		基层工程	合格
		沥青面层工程	合格
		人行道工程	合格
		附属构筑物工程	合格
		给排水工程	合格
		照明工程	合格
		交通工程	合格
		绿化工程	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查 14 项, 符合要求 14 项, 综合评价好。	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查	88 项
		其中符合要求	88 项
		经鉴定符合要求	0 项
		核查结果:	资料完整, 合格。

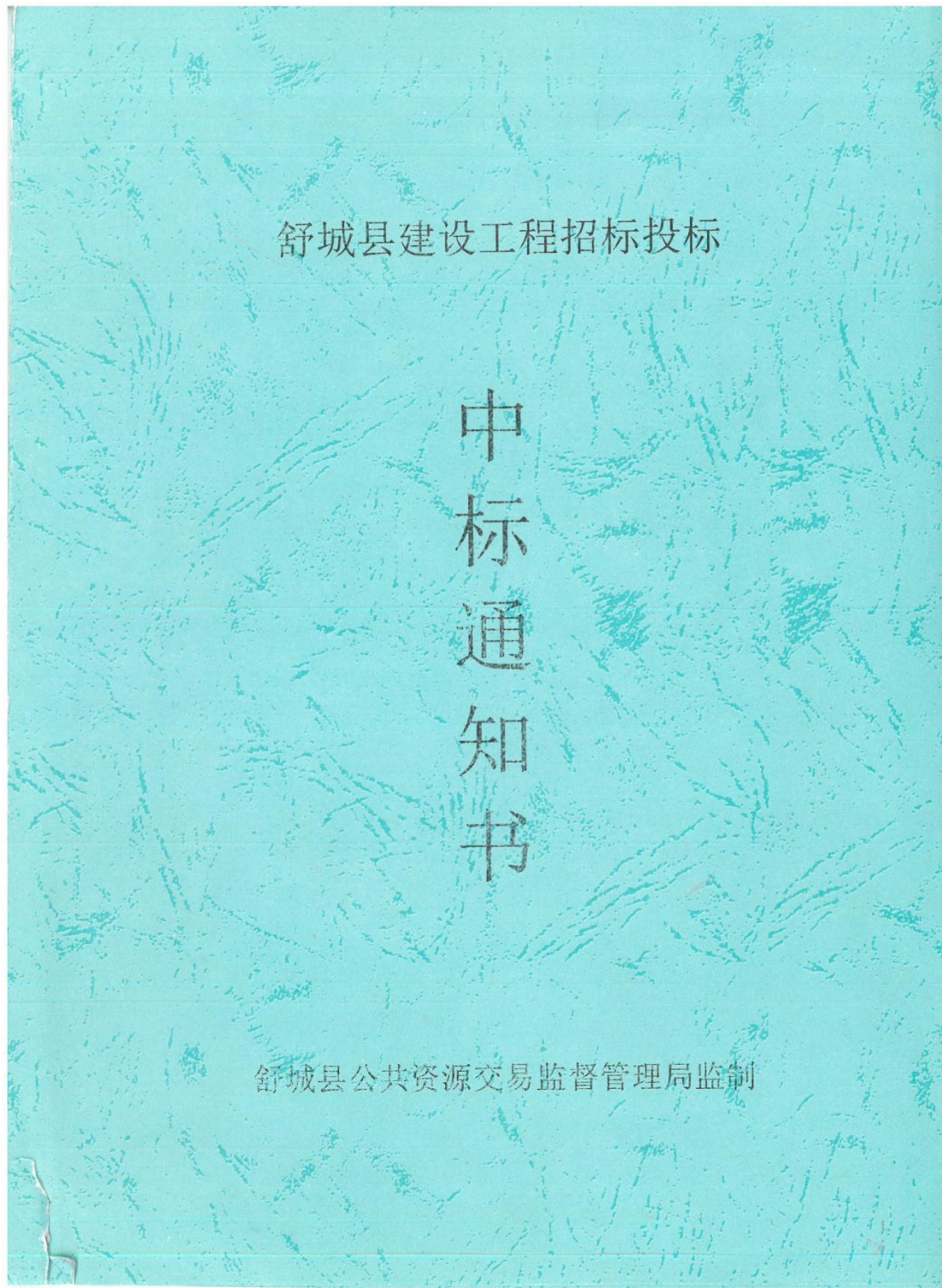
投资
1162
限
119

工 程 验 收 结 论	<p>单位工程质量验收结论:</p> <p>本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收认为:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。 2.本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。 3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4.本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。 5.本工程共10个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定为好。 <p>本工程质量验收合格。</p>	<div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; display: inline-block;">竣工验收日</div> <div style="font-size: 2em; color: blue; margin: 0 10px;">➔</div> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">2021年1月26日</div>

<p>1. 同意验收结论</p>	<p>建设单位: (公章) 项目负责人: 于家富 2021年1月26日</p>
<p>同意验收结论</p>	<p>勘察单位: (公章) 勘察负责人: 刘万伦 2021年1月26日</p>
<p>同意验收结论</p>	<p>设计单位: (公章) 设计负责人: 严西平 2021年1月26日</p>
<p>同意验收结论</p>	<p>施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理): 杨超 企业技术负责人: 李功知 2021年1月26日</p>
<p>同意验收结论</p>	<p>监理单位: (公章) 总监理工程师: 丁松 2021年1月26日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,室内环境检测报告,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。 	

4.2. 舒城县城东新区四条路（华山路、龙眠路、花园路二期、花桥东路）工程

4.2.1. 中标通知书



安徽省建设工程招标投标中标通知书

编号：皖 E341523001000706001

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

你单位在舒城县城东新区四条路（华山路、龙眼路、花园路二期、花桥东路）工程招标中，经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为（人民币）玖仟壹佰零陆万伍仟贰佰陆拾陆元零贰分（大写），91065266.02（小写），中标工期 520（日历天）。

请你单位在收到中标通知书后，于 7 日内到舒城县重点工程建设管理局（地点）与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

工程名称：舒城县城东新区四条路（华山路、龙眼路、花园路二期、花桥东路）工程

工程地点：六安市

中标范围：详见招标文件

开工日期：详见合同

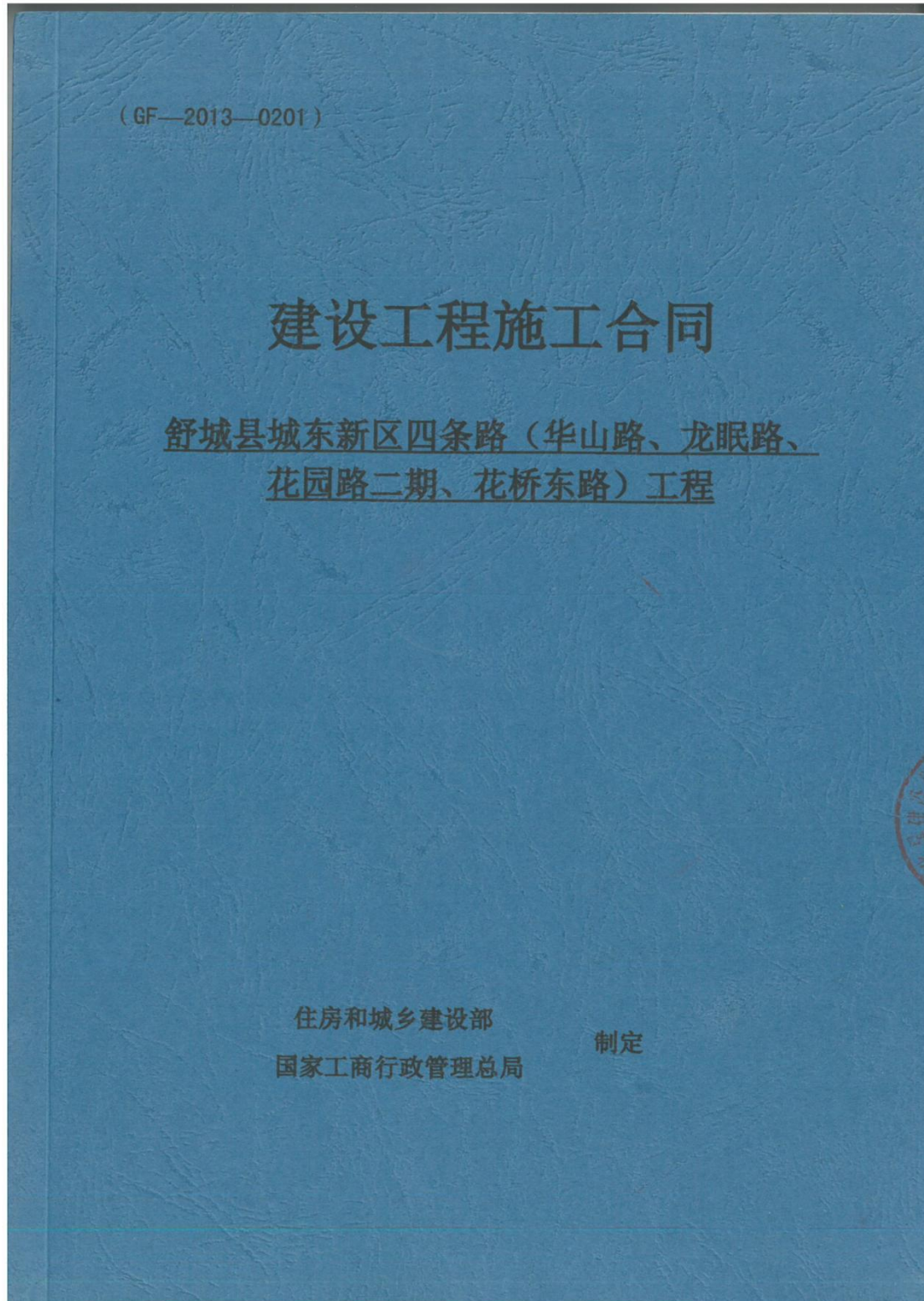
工程负责人：南峰

建设单位：（盖章）

年 月 日

工程招标代理机构：（盖章） 年 月 日
公共资源交易中心（盖章） 2018年12月27日
公共资源交易监管机构（盖章） 2018年12月27日
说明 《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。 建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档。 中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。

4.2.2. 施工合同



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 舒城县重点工程建设管理局

承包人(全称): 深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就舒城县城东新区四条路(华山路、龙眼路、花园路二期、花桥东路)工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 舒城县城东新区四条路(华山路、龙眼路、花园路二期、花桥东路)工程。

2. 工程地点: 华山路位于三里河路至梅河东路;龙眼路位于陈三堰路至梅河东路;花园路二期位于华山路至立人路;花桥东路位于龙津大道至立人路

3. 工程立项批准文号: 舒发改审批 2018【67】号、舒发改审批 2014【9】号、舒发改审批 2016【194】号。

4. 资金来源: 政府性资

金。

5. 工程内容: 华山路(三里河路-梅河东路)长 1.224km,宽 30m;龙眼路(陈三堰路-梅河东路)长 1.905km,宽 40m;花园路二期(华山路-立人路)长 0.836,宽 24m;花桥东路(龙津大道-立人路)长 1.918km, K0+000—K0+215 段宽 32m, K0+215—K1+918.314 段宽 26m。

包括道排工程、交通管理设施、桥涵工程、照明工程、绿化工程、外围供电等所有道路附属工程,具体详见施工图纸及工程量清单。

6. 工程承包范围:

图纸工程范围及招标文件规定内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 3 月 10 日。

计划竣工日期: 2020 年 8 月 12 日。

工程实际开竣工日期的确定按照舒城县重点工程局《关于规范我局工程建设项目开竣工及验收工作管理的规定》(舒重【2016】47 号)相关规定执行。

工期总日历天数: 520 天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

合格。创“皋城杯”和“市级安全生产标准化示范工地”、“市级建设工程施工质量标准化管理示范工程”。根据安徽省人民政府皖政〔2013〕4号、安徽省住建厅建标〔2010〕193号、建质〔2016〕227号、安徽省建筑安全协会建安协〔2016〕10号、六安市建委六建质函〔2016〕460号、560号、561号、舒政办〔2010〕32号文件规定，根据本工程特点，本合同约定：

1、取得“皋城杯”，按照竣工结算价增加1.2%工程款作为奖励；未取得“皋城杯”，按照竣工结算价扣除1.2%工程款作为处罚。

2、按照上级部门和发包人争创有关文件规定，创建“皋城杯”前必须取得“市级安全生产标准化示范工地”、“市级建设工程施工质量标准化管理示范工程”。凡是未按照本条程序申报的，发包人对申报结果不予认可，只罚不奖。

3、为体现创建投入和奖惩对应原则，按照创建不同等级目标实现步骤给予步骤奖惩，奖惩标准相同。具体步骤标准如下：

①“市级安全生产标准化示范工地”为经审计工程价款的0.4%；

②“市级建设工程施工质量标准化管理示范工程”为经审计工程价款的0.4%；

③“皋城杯”为经审计工程价款的0.4%；

4、取得多项奖励（如既是市标化工地又取得皋城杯），按照最高奖励标准计算，不重复累加奖励（即奖励1.2%）；只取得其中一项或几项，则按照各自标准分别奖惩（如取得市级安全标化工地奖励0.4%，未取得皋城杯扣除1.2%，即累计扣除0.8%）；如其中任一项都没有取得，则按照最高标准扣除，不重复扣除（即最多扣除1.2%）。

备注：园林绿化达到二级养护标准。养护期内，做到无杂草、病虫害，枯死树应及时补植。所有植物的一次性成活率必须达到95%以上、草坪覆盖率达到98%以上同时苗木规格不得低于工程量清单中要求的规格。养护期满时，所有植物的成活率和保存率必须达到100%。补植的植物在养护期满后至少在养护三个月以上。本项目完工进行完工验收，2年养护期满方可进行养护验收。2年养护期内仍由施工单位负责管理，养护验收后由政府方负责养护管理。具体详见《研究政府性投资若干项目建设管理工作》（舒城县人民政府专题会议纪要第8号）。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

天数

人民币（大写）玖仟壹佰零陆万伍仟贰佰陆拾陆元贰分（¥ 人民币 91065266.02 元, 含预留金 12000000.00 元）;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币（大写）壹佰壹拾叁万伍仟伍佰叁拾捌元叁分（¥1135538.03 元）;

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）/（¥/元）;

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写）/（¥/元）;

(4) 暂列金额:

人民币（大写）/（¥/元）。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 南 峰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书（如果有）;
- (2) 投标函及其附录（如果有）;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限

复累
安全
得,

植。
于工
直物
护
《研

和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 舒城县重点工程建设管理局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签字盖章并缴纳履约保证金、风险担保金（1005235.97 元） 生效。

履约保证金：承包人要在招标文件规定时间内将中标价 10% 的履约保证金转入舒城县重点工程建设管理局指定账户，否则合同签订及备案视为无效。否则，合同签订及备案视为无效。同时，按舒城县重点工程建设管理局《关于规范局属工程履约保证金管理的通知》（舒重[2016]45 号）文相关规定执行。

风险担保：若承包人的中标价（不含预留金）低于控制价（不含预留金） 75% 的，承包人在签订合同前规定时间须向招标人另行缴纳不低于控制价 75% 与中标价差额的资金作为履约风险担保金，否则发包人有权取消其中标资格。风险担保金缴纳及退还按舒城县重点工程建设管理局《关于在我局工程中实行低价风险担保制度的通知》（舒重[2017]2 号）文相关规定执行。

进行

十三、合同份数

签订

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执伍份。

发包人：（公章）

法定代表人

或其委托代理人：

（签字）

承包人：（公章）

法定代表人

或其委托代理人：

（签字）

重点工

程。同

16]45

承包人

履约


建设

执行。

4.2.3. 竣工验收报告

编号: 152320210074

工程竣工验收报告



工程名称: 舒城县新城新区四路(华山路、龙山路、花园路二期、在桥北路)工程

竣工日期: 2021年6月10日

验收组织单位(章):

六安市建设工程质量安全监督站印制

一、工程概况

工程名称	舒城县城东南新区四环路(华山路、龙眠路、花园路二期、菜场路)工程	工程地点	舒城县城东		
建筑面积	184142m ²	工程造价	9106.5266 万元		
结构类型	沥青混凝土	层数	地上: 层 地下: 层		
规划许可证号	341523201800056	施工许可证号	3415231805110202-SX-001		
开工日期	2019年5月9日	完工日期	2021年4月		
建设单位	舒城县重点工程建设管理处	法定代表人	梅申甫		
单位地址	舒城县梅河西路柏树河畔12号写字楼9层	项目负责人	刘灿、吕香明		
勘察单位	核工业赣州工程地质研究院 安徽省金田建筑设计咨询有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	李水明 耿松表
设计单位	安徽博通交通规划设计研究院有限公司 安徽省建筑设计研究院有限公司 安徽北建科国际工程有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	孔仲国 李传宝 李斌
施工总包单位	深圳市华晟建设集团有限公司	资质等级及证书号	b144046253 市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人	庄小专	项目经理及证书号	(南峰)粤建安B(20B)005215		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	六安市建工监理有限公司	资质等级及证书号	E134002822-4/2 (甲级)		
法定代表人	郑文法	总监及岗位证书号	00449149 (谭平)		
施工图审查机构	六安市建筑工程施工图设计文件审查中心	资质等级及证书号	3415030112595		
监督机构	舒城县建筑工程质量安全监督站	监督注册号			

三、验收结果

舒城县城东新区四条路（华山路、龙眠路、花园路二期、花桥东路）工程建设报检手续齐全，验收程序符合有关规定要求。经验收组分组检验，实体质量符合图纸及相关验收规范要求，工程资料完成有效，各分部、分项、检验批合格，功能性检验检测满足设计和使用要求，观感良好。经勘查、设计、监理、建设单位代表一致意见，质量合格，同意验收。

验收结论：

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
  (公章) 法人代表 或授权委托人 2021年12月29日	  (公章) 法人代表 或授权委托人 年 月 日	  (公章) 法人代表 或授权委托人 年 月 日	  (公章) 法人代表 或授权委托人 年 月 日	  (公章) 法人代表 或授权委托人 年 月 日

4.2.4. 获奖情况

安徽省建筑安全生产标准化示范小区



4.3. 沥心沙立交连接线工程施工总承包工程

4.3.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2017] 第 [07032] 号

深圳市华岳建筑工程有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为沥心沙立交连接线工程施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为 人民币捌仟壹佰捌拾肆万贰仟玖佰元壹角柒分(¥8184.290017万元)。

其中:

人工费: ¥1290.971474万元

安全防护、文明施工措施费: ¥328.698596万元

项目负责人姓名: 巩文东

招标人(盖章):  招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理签章:  法定代表人或其委托代理签章: 

2017年7月24日 2017年7月24日

广州公共资源交易中心
见证(盖章): 

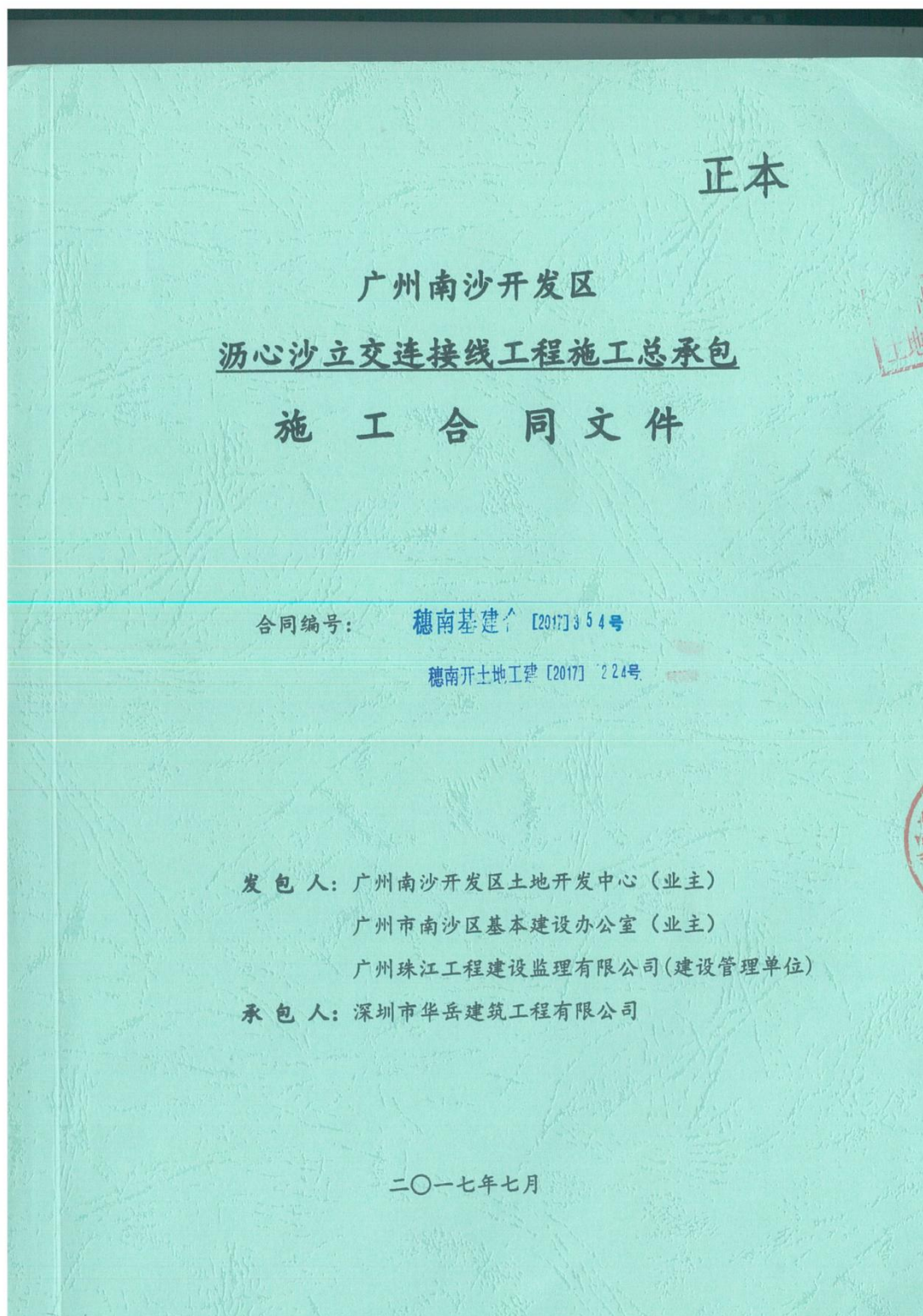
2017年7月24日

 广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel.: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路303号 510630
WWW.GZGGZY.CN



4.3.2. 施工合同



沥心沙立交连接线工程施工总承包施工合同文件

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广州南沙开发区土地开发中心(业主)
广州市南沙区基本建设办公室(业主)
广州珠江工程建设监理有限公司(建设管理单位)
承包人(全称): 深圳市华晟建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 沥心沙立交连接线工程施工总承包工程

地点: 广州南沙开发区

二、工程承包范围

承包范围: 按施工图进行承建,项目现状沥心沙立交相交道路为南沙港快速与沥心沙东路,拟对沥心沙立交进行改造,新建一对往南沙港方向上下匝道,匝道总长1262.677米,桥梁跨径为25米,并将现红莲路-沥心沙东路由双向两车道向北侧拓宽至双向四车道,拓宽改造沥心沙东路736.801m;新建C、D匝道分别为333.127m及270.486m,改造A匝道191.262m;新建一幅2×20+18+25+17.114+20+19+4×20钢箱梁、现浇箱梁桥;新建4车道C匝道入口收费站、5车道D匝道出口收费站各一个。建设内容包含道路工程、桥涵工程、交通工程、排水工程、照明工程、电力管廊工程、绿化工程和收费棚及收费岛等。

三、合同工期

开工日期: 二〇一七年八月一日(暂定)

竣工日期: 二〇一八年七月二十六日

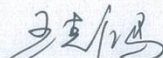
合同工期总日历天数 360 天。

四、质量目标

工程质量目标: 合格

五、工程造价

合同价为: ¥81842900.17元(大写: 人民币捌仟壹佰捌拾肆万贰仟玖佰元壹角柒分)



沥心沙立交连接线工程施工总承包施工合同文件

分), 其中:

1、不含税工程造价为: ¥73732342.49 元 (大写: 人民币柒仟叁佰柒拾叁万贰仟叁佰肆拾贰元肆角玖分);

2、税金为: ¥8110557.68 元 (大写: 人民币捌佰壹拾壹万零伍佰伍拾柒元陆角捌分);

3、预留金为: ¥ / 元 (大写: 人民币 / 元)。

上述合同价已包括了除不可抗拒的重大自然灾害、战争或建设规模、技术标准变更外的一切风险。最终结算以财政评审为准。

六、组成合同的文件

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、本合同专用条款
- 4、本合同通用条款
- 5、施工图纸
- 6、工程招标文件
- 7、工程施工要求及管理规定
- 8、承包人的答疑和承诺文件
- 9、承包人投标文件及其附件
- 10、施工技术指引
- 11、施工监理程序
- 12、构成合同的其他文件

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、本合同发包人中广州南沙开发区土地开发中心为资金提供单位, 只负责筹措资金。本合同签定后的有关土地开发资金的安全合理使用的责任、义务和权利由广州市南沙区基本建设办公室承担。

沥心沙立交连接线工程施工总承包施工合同文件

十一、合同各方在解释或履行本合同而发生争议，首先应尽量通过友好协商，如未能解决争议，可向工程所在地人民法院提起诉讼。

十二、本合同未尽事宜，合同各方另行商定，必要时签订补充合同协议。补充合同协议经本合同各方签字盖章后的文件均为本合同补充文件，与本合同有同等法律效力。

十三、合同生效

合同签订时间：2017年7月

合同签订地点：广州市南沙区

本合同自双方签章盖章即日起生效。在全部工程交工验收并以竣工验收和保修期满，工程通过了最终检验，无遗留问题并结算完毕后失效。

(此页以下无正文)



王支

沥心沙立交连接线工程施工总承包施工合同文件

发包人: 广州南沙开发区土地开发中心 (盖章)	发包人: 广州市南沙区基本建设办公室 (盖章)
负责人: 邓腊	负责人: [Signature]
联系人:	联系人:
地址:	地址:
联系电话: 2017-08-29	联系电话: 2017-08-25
传真:	传真:
邮政编码:	邮政编码:

建设管理单位: 广州珠江工程建设监理有限公司 (盖章)	承包人: 深圳市华兵建筑工程有限公司 (盖章)
法定代表人: [Signature]	法定代表人: [Signature]
委托代理人:	委托代理人:
联系人:	联系人:
地址:	地址: 深圳市福田区商报路奥林匹克大厦第15层
联系电话:	联系电话:
传真:	传真:
邮政编码:	开户银行: 中国建设银行股份有限公司宝安支行
	帐号: 44201538900052528738
	邮政编码:

4

4.3.3. 竣工验收报告

市政验—23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 沥心沙立交连接线工程施工总承包


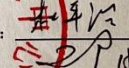
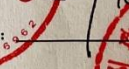


建设单位(公章): 广州市南沙区建设中心

竣工日期: 2020年10月28日

发出日期: _____ 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	沥心沙立交连接线工程施工总承包	工程地点	广州南沙开发区万顷沙镇九涌半
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	匝道1262.677m、桥梁: 227.2m、拓宽车道: 736.801m; 总造价: 8184.290017万元	工程造价 (万元)	8184.290017
结构类型	市政道路桥梁	开工日期	2018年4月16日
施工许可证号		监督登记号	N2017120160
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	总承包单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
建设单位	广州市南沙区建设中心	施工单位 (土建)	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院	施工单位 (设备安装)	/
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院	监理单位	广东建设工程监理有限公司
工程检测单位	广州市建设工程质量安全检测中心	工程检测单位	广州市建设工程质量安全检测中心有限公司
工程检测单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	其它主要参建单位	项目管理单位: 广州珠江工程建设监理有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录		市政验-17	符合设计文件和质量验收规范要求。同意通过单位工程质量验收
规划验收合格证	/	/	
环保验收认可文件	/	/	
消防验收意见书	/	/	
燃气验收合格证	/	/	
电梯准用证	/	/	
工程竣工档案认可书			

工程完成 情况	经验收组验收检查，沥心沙立交连接线工程施工总承包已按设计和合同约定完成了各项工作内容。
工程 质量 情况	经验收组验收检查，其外观检查情况良好，未发现重大的功能性缺陷，经实测量其主要项目及一般项目均达到设计文件和施工质量验收规范的有关要求，工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准的有关规定。
工程未达 到使用功 能的部位 (范围)	无
对设计、 勘察、施 工、监理 单位的评 价	良好
建设 单位 意见	<p>工程竣工验收结论： 工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准的有关规定，同意本工程通过工程竣工验收。</p> <p>管理单位负责人：(打印) 刘勇 签名： </p> <p>工程项目负责人：(打印) 杜平治 签名： </p> <p>建设单位法定代表人：(打印) 邓腊 签名： </p> <p>年 月 日 (公章)</p>  



会议签到表

日期: 2020.10.28

会议名称: 汤心沙立交连接线竣工验收会议

会议地点:

序号	姓名	工作单位	职务/职称	联系电话	备注
1	李伟	南沙区质监站	监督	18922783956	
2	李鹏	—	—	18620466496	
3	李瑞麟	区住建局		18520061539	
4	周志明	区住建局			
5	卜强	区建设中心			
6	李平江	区建设中心		13718899210	
7	李习富	区建设中心			
8	高涛	—			
9	李中威	区建设中心			
10	丁胜	区建设中心		13570585476	
11	刘原	珠江建设			
12	梁金鑫	区建设中心			
13	李金江	珠江建设		18520677991	
14	李瑞	广东建设监理咨询有限公司		13118621258	
15	周三文	广东建设监理咨询有限公司		13697443286	
16	龙志顺	广东建设监理咨询有限公司		13288490822	
17	吴婷婷	广东建设监理咨询有限公司			
18	周子武	—			
19	安茂	—			
20	邱明	—			
21	李成	—			
22	李成	—			



会议签到表

日期: 2020.10.28

会议名称: 沥心沙立交连接线竣工验收会议

会议地点:

序号	姓名	工作单位	职务/职称	联系电话	备注
1	刘章	冶金院			
2	何秋玲	...			
3	郑达	深圳华强			
4	巩文东	深圳华强	项目经理	13831003601	
5	张阳子	...			
6	李强	...	技术负责人		
7	张佳佳	...			
8	吴卓如	医药局		3	
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					

4.3.4. 公司名称变更证明

* 变更通知书

页码, 1/2

变更（备案）通知书

21700680534

深圳市华晟建设股份有限公司：

我局已于二〇一七年九月十四日对你企业申请的（企业类型、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息：庄惠密（监事）

备案后监事信息：庄展祥（职工监事），庄惠密（监事会主席），杨薇（职工监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息：庄小篆（董事），刘意（董事），吴显军（董事），庄建铮（董事），黄万莉（董事）

备案前董事成员：庄小篆（董事长）

备案后董事成员：庄小篆（董事长）

章程备案

变更前企业类型：有限责任公司

变更后企业类型：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

变更前法定代表人信息：王克鸿

变更后法定代表人信息：王克鸿

变更前住所：深圳市福田区商报路奥林匹克大厦第11层DEFGHK

变更后住所：深圳市福田区莲花街道商报路奥林匹克大厦第15层

变更前名称：深圳市华岳建筑工程有限公司

变更后名称：深圳市华晟建设股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

<https://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/b...> 2017-10-10

变更通知书

页码, 2/2



<https://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/b...> 2017-10-10

变更通知书

页码, 1/1

变更（备案）通知书

21700823980

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一七年九月二十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华晟建设股份有限公司

变更后名称： 深圳市华晟建设集团股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



<https://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/b...> 2017-10-10

变更（备案）通知书

21801382185

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一八年三月二十三日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 王克鸿（总经理）

备案后总经理： 庄小专（总经理）

变更前法定代表人
信息： 王克鸿

变更后法定代表人
信息： 庄小专

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



4.3.5. 建设单位名称变更证明材料

2019年9月29日将以及广州市南沙开发区土地开发中心划入广州市南沙区建设中心。



金羊网讯 记者张豪 通讯员林丹贤报道：9月29日，广州南沙经济技术开发区（中国（广东）自由贸易试验区广州南沙新区片区）建设中心成立，将广州市南沙区建设工程项目代建局、广州南沙重点建设项目推进办公室的职责，以及南沙开发区土地开发中心、区住房和城乡建设局、区水务局、区教育局、区卫生健康局等单位承担的财政投资建设项目管理相关职责划入南沙开发区（自贸南沙片区）建设中心。

南沙开发区管委会副主任王勇指出，南沙区建设中心在前期筹备期间已有序承担区内343个工程项目的建设管理和移交接管工作，正式运作后预计将承担更多项目的建设管理工作，区建设中心一定要保持清醒的头脑，作好随时应对各种挑战的充分准备，加快推进一批重点项目建设，凝聚合力，提升建设效率，打造经得起考验的品质工程。

4.4. 南充市嘉陵区耀目路综合改造工程

4.4.1. 中标通知书

中标通知书

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

你方于 2020 年 8 月 24 日所递交的南充市嘉陵区耀目路综合改造工程施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：78188930.71 元

工期：120 日历天。

质量标准：符合国家现行施工验收规范合格标准。

项目经理：陈松林（证书编号：粤 144060806277）

项目技术负责人：余展恕（证书编号：00143750）

请你方在接到本中标通知书后 15 日内到南充市嘉陵区城乡建设局与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：南充市嘉陵区城乡建设局（盖单位章）

法定代表人：（签字）

日期：2020 年 9 月 1 日

南充市嘉陵区城乡建设局
招标备案专用章
备案编号：() 备 号
签收人：2020 年 9 月 2 日

4.4.2. 施工合同

南充市嘉陵区耀目路综合改造工程

建设工程施工合同

发包人（全称）：南充市嘉陵区城乡建设局

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南充市嘉陵区城乡建设局

承包人(全称): 深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就

工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 南充市嘉陵区耀目路综合改造工程。

2. 工程地点: 南充市嘉陵区耀目路。

3. 工程立项批准文号: 南嘉发改投资【2020】101号。

4. 资金来源: 政府投资。

5. 工程内容: 施工图纸及工程量清单范围内的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 耀目路全长 2060M, 道路红线为 40 米, 本工程对耀目路进行综合改造, 包括道路工程、绿化工程、交通工程、架空杆下地工程、路灯工程、污水管网工程、建筑外立面风貌改造工程等。

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日。

计划竣工日期: 年 月 日。

工期总日历天数: 120日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。具体开工日期以开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 78188930.71 元(最终以双方认可的第三方审计单位的审计结论为准)。

人民币(大写)(¥元): 柒仟捌佰壹拾捌万捌仟玖佰叁拾元柒角壹分

其中:

(1) 安全文明施工费: 1692935.45 元

人民币(大写) 壹佰陆拾玖万贰仟玖佰叁拾伍元肆角伍分 (¥元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥元);

(3) 专业工程暂估价金额: 3385400 元

人民币(大写) 叁佰叁拾捌万伍仟肆佰元整 (¥元);

(4) 暂列金额: 6817488.02 元

人民币(大写) 陆佰捌拾壹万柒仟肆佰捌拾捌元零角贰分 (¥元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 陈松林。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 南充市嘉陵区城乡建设局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代理人签字并加盖单位公章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 5 份。

发 包 人：(公章)

法定代表人或其

委托代理人：(签字)

组织机构代码：_____

地址： 南充市嘉陵区嘉兴路92号

邮政编码： 637000

法定代表人： 张子明

委托代理人： _____

电话： 0817-3632668

传真： 0817-3631059

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承 包 人：(公章)

法定代表人或其

委托代理人：(签字)

组织机构代码： 91440300746623159N

地址： 深圳市福田区莲花街道景华社区

商报路2号奥林匹克大厦2201（包

括22A、22B、22C、22D、22E、22F、

22G、22H）及第15层

邮政编码： 518000

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： 0755-83509908

传真： 0755-83509908

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司

深圳宝安支行

账号： 44201538900052528738

4.4.3. 竣工验收报告

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 南充市嘉陵区粮田路综合改造二期工程

建设单位: 南充市嘉陵区城乡建设局



四川省建设工程质量安全监督总站制

工程概况	工程名称	轮南油田注水工程		工程地址	克拉玛依市
	工程规模	2060m		结构类型	沥青砼路面
	层数			总高	
	电梯			自动扶梯	
	开工日期	2020年9月1日		竣工验收日期	2021年4月29日
	建设单位	新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅		监理单位	新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅
	勘察单位	新疆维吾尔自治区地质勘察院		基础检测单位	新疆维吾尔自治区地质勘察院
	设计单位	新疆维吾尔自治区设计研究院		图纸审查机构	新疆维吾尔自治区设计研究院
	施工单位	新疆维吾尔自治区建筑集团有限公司		质量监督机构	新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅
验收组组成情况	单位	姓名	职称(职务)		备注
	建设单位	牛一			
		李一			
		孙一			
		宋一			
		刘一			
	监理单位	黄一	安全总监		
		刘一	专业监理工程师		
		王一	总监		
	施工单位	陈一	项目经理		
		余一	技术负责人		
		张一	质量员		
		张一	安全员		

四川省建设工程质量安全监督总站制

验收 收 组 组 成 情 况	设计单位	廖义	市政市政	
		张		
		150x2		
	勘察单位	谭志林		
	相关单位	樊志林	市政公司	
		代	市政公司	
监督机构				

四川省建设工程质量安全监督总站制



竣工 验收 内容	工程设计文件及合同约定的路基工程、路面结构、排水工程、电力工程、 交通安全工程、照明工程、外墙立面改造工程(1-34栋单体、政府办公大楼、武警 医院、妇幼保健院、老教大广场、公安局等所有工程内容。
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	由建设单位项目负责人组织设计、地勘、监理、施工单位项目负责人进行 单位工程验收,形成验收和外立面两个验收小组,先进行工程资料审核, 然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行评定,形成验收报告, 整个验收过程由监督备案部门监督进行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料完整,检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 有关部门专项验收合格。
	5. 室内环境检测情况
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕,符合相关要求。
	7. 工程质量保修书的签署情况 工程质量保修书已签署。

四川省建设工程质量安全监督总站制

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		道路工程	合格
		电力工程	合格
		照明工程	合格
		交安工程	合格
		排水工程	合格
		1~34栋工程	合格
		政府大楼工程	合格
		武警医院工程	合格
		妇幼医院工程	合格
		光彩市场工程	合格
		公安局工程	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查80项,其中好的78项,一般的2项,差的0项,综合评价为好。	
	质量 控制 资料 核查 情况	<p>共核查 70 项</p> <p>其中符合要求 69 项</p> <p>经核定符合要求 1 项</p> <p>核查结果: 资料完整</p>	

四川省建设工程质量安全监督总站制

工 程 验 收 结 论	单位工程质量验收结论:
	<p>本工程已按设计文件及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收,认为:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程技术资料、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合相关要求。 2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。 3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,各种使用使用功能均能满足要求。 5. 本工程共12个分部,各分部质量评定为合格,观感质量评定良好。 <p>综上所述,本工程质量验收合格。</p>

四川省建设工程质量安全监督总站制

同意验收		建设单位: (公章) 项目负责人: 2021年4月29日
同意验收		勘察单位: (公章) 勘察负责人: 2021年4月29日
同意验收		设计单位: (公章) 设计负责人: 2021年4月29日
质量合格, 同意验收		施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理): 陈松林 企业技术负责人: 2021年4月29日
同意验收		监理单位: (公章) 总监理工程师: 2021年4月29日
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告。 4. 监理单位对工程质量的评估报告。 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。 		

四川省建设工程质量安全监督总站制

4.5. 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）

4.5.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030420200043010002

标段名称: 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）（重新招标）

建设单位: 深圳市市政设计研究院有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价: 6957.282981万元

中标工期: 182天

项目经理(总监): 李勇

本工程于 2021-04-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2021-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  (签字或盖章): 

招标人(盖章):  (签字或盖章):  日期: 2021-04-27

查验码: 1354891226569655 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

4.5.2. 施工合同

建设工程施工合同

工程名称：福强路（彩田路—金田路段）交通与空间环境
综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市市政设计研究院有限公司

承 包 人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）。

2. 工程地点：深圳市福田区。

3. 工程立项批准文号：—\—。

4. 资金来源：政府 100%。

5. 工程内容：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程南接现状金田路，北接彩田路，全长约 1.51 公里，道路标准路幅宽 40m，标准段主线双向 8 车道，主线设计车速 60km/h。项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。

6. 工程承包范围：包括（但不限于）交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。最终以业主提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 04 月 19 日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2021 年 10 月 18 日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延/日历

（盖章） 谷平

天)。

工期总日历天数: 182 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价: 签约合同价为: 人民币(大写) 陆仟玖佰伍拾柒万贰仟捌佰贰拾玖元捌角壹分(¥69,572,829.81), 中标净下浮率: 14.52%; 变更估价以变更施工图编制当期的《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰叁拾叁万捌仟肆佰叁拾叁元捌角壹分(¥1338433.81 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 叁佰柒拾玖万壹仟伍佰捌拾陆元零玖分(¥3,791,586.09)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

3. 发包人受深圳市交通运输局福田管理局(以下简称“项目业主”)的委托对本项目进行代建, 发包人并非项目的所有权人或项目权益人。本项目为代建项目, 所涉及款项均为财政资金、发包人不垫资、不承担建设费用; 发包人在收到业主方支付建设费用后再向承包人支付相应费用; 因此, 承包人确认, 承包人申请付款及发包人向承包人支付的前提为财政资金到达发包人账户。每次付款前, 承包人需向发包人提交相关证明材料供发包人进行审核, 在得到发包人书面同意后方可进行款项的申请, 如财政资金未到达发包人账户的, 发包人有权拒绝支付且不承担任何违约责任, 承包人不能以任何理由向发包人要求索赔。

4. 合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限, 承包人应承担财政资金未及时到位导致不能按时支付款项的风险。因政府其他部门核批导致付款延迟的, 承包人不

 2

得因此要求发包人承担相关责任。在相关费用无法按本合同约定时间支付时，承包人应继续履行各项合同义务，未经发包人书面批准不得停止工作，且应自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷，承担因此而发生的相应费用。承包人有义务提供相关付款申请的凭证，因承包人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由承包人自行承担。

5. 承包人在每次申请付款前应开具当期支付金额等额的发票。

五、项目经理

承包人项目经理：李勇，注册编号：粤 144161635872。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

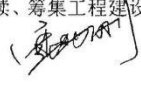

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 补充条款；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 双方共同确认，承包方无权要求项目业主及福田区政府承担合同责任。

5. 承包方应当承担违约责任或者损害赔偿而拒绝承担，且发包人怠于行使起诉权利的，业主要权直接向法院起诉追究承包人的责任。

6. 对于项目实施过程中按相关规范需进行的各项检测，应在福田区工程质量检测中心进行，该中心没有资质的检测项目，可在具有相应资质的检测机构进行检测。

7. 项目保修期起算两年后，涉及后续维修的，业主和/或使用单位有权直接要求承包人承担维修义务。

八、词语含义

本协议书词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方授权代表签字并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 24 份，均具有同等法律效力，发包人执 16 份，承包人执 8 份。



发包人：深圳市市政设计研究院有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300665890108N

地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号
市政设计大厦

电话：0755-83265011

开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行

账号：4000025209022101117

承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300746623159N

地址：深圳市福田区莲花街道商报路
2 号奥林匹克大厦 2201 (包括
22A、22B、22C、22D、22E、22F、
22G、22H) 及第 15 层

电话：0755-83509908

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：44201538900052528738

4.5.3. 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

建设单位（公章）：  深圳市福田区交通运输局福田管理局

竣工验收日期： 2023 年 8月25日

发出日期： 2023 年 8月25日

市政基础设施工程







填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

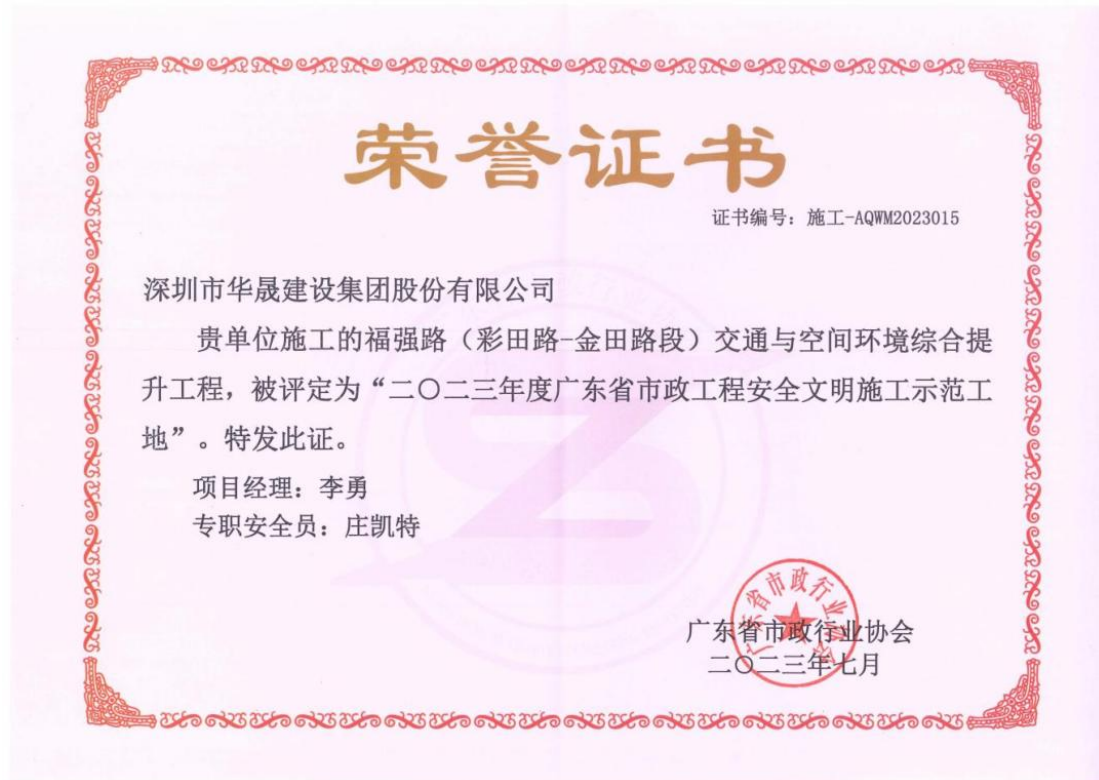
工程名称	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	机动车道沥青铺装28201m ² ，人行道石材铺装11733m ² ，自行车道透水混凝土铺装2988m ² ，哑光面黄锈石立缘石3224m，平缘石7246m，病害处理5543m ² ，热熔标线1600m ² ，新建标志牌106个，护栏1279m，隔离柱407个，智慧井99座，多功能智能杆基础78个，给水井盖44个，雨水井盖43个，污水井盖56个。	工程造价（万元）	6957.282981
结构类型	/	开工日期	2021年7月23日
施工许可证号	深福建施函（2021）10号	竣工日期	2023年8月25日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021082
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市华晟建设集团股份有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区工程建设质量检测中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建）	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>竣工验收结论： 建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加对福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，质量合格。</p>		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人：林镇江 2023年8月15日	 总监理工程师：（执业资格证书） 2023年8月15日	 项目负责人：（执业资格证书） 2023年8月15日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人：（执业资格证书） 2023年8月15日	 项目负责人：（执业资格证书） 2023年8月15日	 项目负责人：（执业资格证书） 2023年8月15日

4.5.4. 获奖情况

2023 年广东省市政工程安全文明施工示范工地



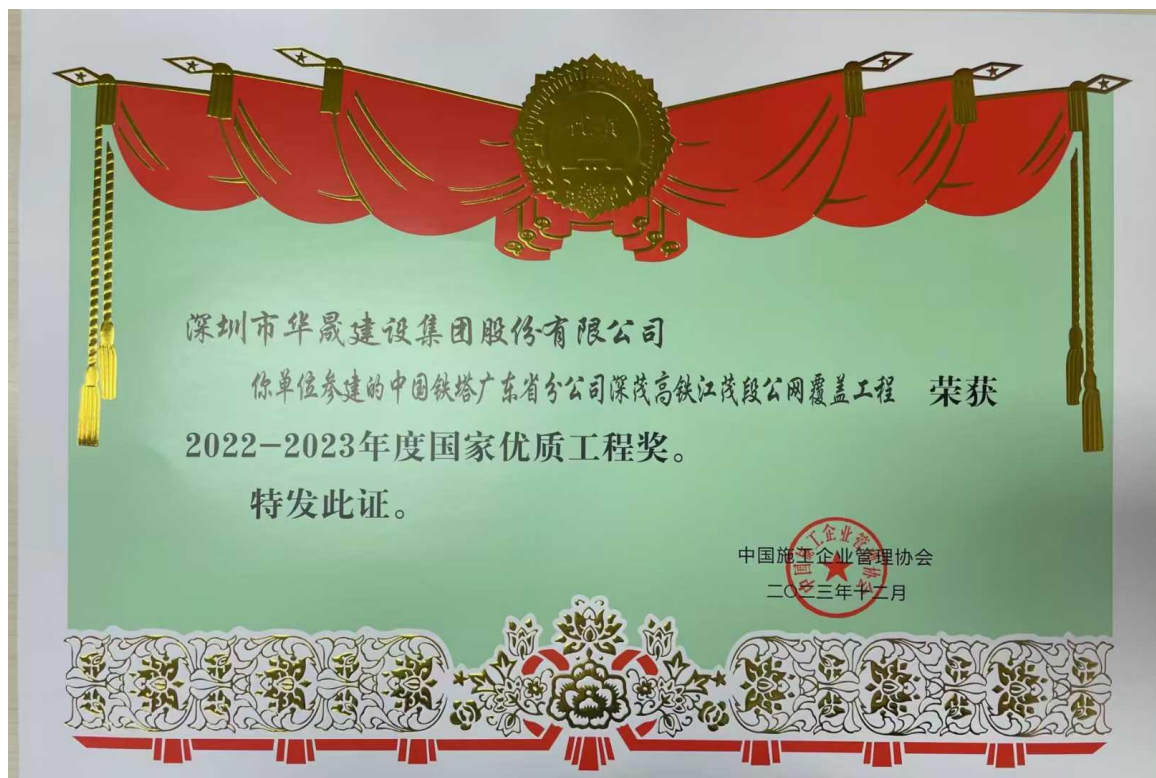
第五章、投标人获奖情况

附件 5-投标人获奖情况

- 1、获奖项目名称：中国铁塔广东省分公司深茂高铁江茂段公网覆盖工程；奖项名称：2022-2023 年度国家优质工程奖；颁奖单位：中国施工企业管理协会；奖项颁发时间：2023 年 12 月；
- 2、获奖项目名称：华强路市容环境综合提升工程；奖项名称：2021 年广东省市政工程安全文明施工示范工地；颁奖单位：广东省市政行业协会；奖项颁发时间：2022 年 01 月；
- 3、获奖项目名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程；奖项名称：2023 年广东省市政工程安全文明施工示范工地；颁奖单位：广东省市政行业协会；奖项颁发时间：2023 年 07 月；

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料

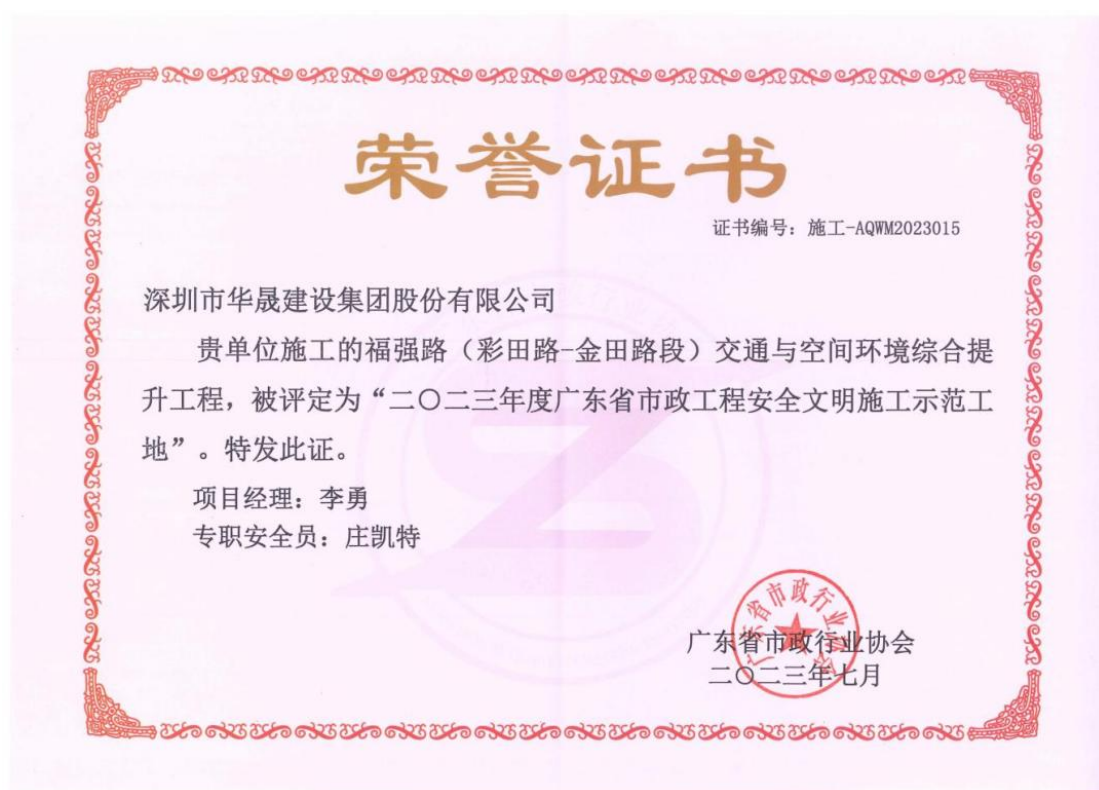
5.1. 2022-2023 年度国家优质工程奖



5.2. 2021 年广东省市政工程安全文明施工示范工地



5.3. 2023 年广东省市政工程安全文明施工示范工地



第六章、投标人企业所有制情况申报表

附件 6-投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市福田区住房和建设局（深圳市福田区城市更新和土地整备局）

我方参加 梅林 29-02 地块保障房配套市政道路及附属工程（施工）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市华晟建设集团股份有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市展昇发展控股有限责任公司 60% 深圳市鼎竣陞科技发展有限公司 40%	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负；

2. 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；

3. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市华晟建设集团股份有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2025 年 10 月 20 日

6. 1. 市场监督官网信息截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华晟建设集团股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300746623159N
注册号:	440301103466791
商事主体名称:	深圳市华晟建设集团股份有限公司
住所:	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H) 及第15层
法定代表人:	庄小专
认缴注册资本 (万元):	36000
经济性质:	股份有限公司 (非上市、自然人投资或控股)
成立日期:	2003-02-25
营业期限:	自2003-02-25起至2033-02-25止
核准日期:	2024-10-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业 (存续)
分支机构:	深圳市华晟建设集团股份有限公司大鹏分公司(注销)
备注:	

打印时间: 2025年09月15日16:11:59

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局 (深圳市知识产权局)

商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置: 首页 > 商事登记簿

深圳市华晟建设集团股份有限公司 统一社会信用代码: 91440300746623159N

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
基本信息				
注册号	440301103466791	统一社会信用代码	91440300746623159N	
企业名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司	法定代表人	庄小专	
住所	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H) 及第15层	成立日期	2003-02-25	
认缴注册资本总额	(人民币)36000万元	核准日期	2023年12月06日	
一般经营项目	市政公用工程施工总承包壹级、房屋建筑工程施工总承包壹级 (凭资质证书编号A1104044030461-6/1经营); 经营进出口业务; 从事园林绿化工程的设计与施工; 信息技术咨询服务。 (以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)。 建筑装饰材料销售; 金属材料销售。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	类型	股份有限公司 (非上市、自然人投资或控股)	
企业登记状态	存续 (在营、开业、在册)	许可经营项目	普通货运, 货物专用运输 (集装箱)。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)	
营业期限	2003年2月25日 至 2033年2月25日			

股东及出资信息

序号	股东 (发起人) 姓名	认缴出资额	实缴出资额	认缴出资时间	实缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资方式
1	深圳市鼎峰科技发展有限公司	14,400万人民币	14,400万人民币	2021年3月6日	2022年4月1日	无记录	无记录
2	深圳市晨晟发展控股有限公司	21,600万人民币	21,600万人民币	2021年3月6日	2022年4月1日	无记录	无记录



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市华晟建设集团股份有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300746623159N

注册号:

法定代表人: 庄小专

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期: 2003年02月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300746623159N

注册号:

类型: 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

注册资本: 36000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

住所: 深圳市福田区莲花街道皇华社区商报路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H) 及第15层

经营范围: 市政公用工程施工总承包壹级、房屋建筑工程施工总承包壹级 (凭资质证书编号A1104044030461-6/1经营); 经营进出口业务; 从事园林绿化工程的设计与施工; 信息技术咨询服务。 (以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)。建筑材料销售; 建筑装饰材料销售; 金属结构销售。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^普通货运, 货物专用运输 (集装箱)。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	深圳市展昇发展控股有限公司	21600	2021年8月6日	其他	21600	2022年4月1日	其他
2	深圳市鼎盛隆科技发展有限公司	14400	2021年8月6日	其他	14400	2022年4月1日	其他

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

第七章、《参与“百千万工程”意愿书》

附件 7-参与“百千万工程”意愿书

参与“百千万工程”意愿书

致招标人： 深圳市福田区住房和建设局（深圳市福田区城市更新和土地整备局）

为全面贯彻省、市、区关于“百千万工程”决策部署，落实《广东省“百千万工程”指挥部城镇建设专班办公室关于大力推进建筑业企业开展助力帮扶工作 推动实现三年初见成效目标的通知》要求，我司愿意参与福田区“百千万工程”建设工作，为推动城乡区域协调发展贡献自己的力量。

意愿人（盖章）： 深圳市华晟建设集团股份有限公司

法定代表人（签字）： 

日期： 2025 年 10 月 20 日