

标段编号：2305-440305-04-01-753930007001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：珠江口流域市政排水管网完善工程（打包立项）（施工）

I 标段

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳大运建工有限公司

日期：2025年09月30日



资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况（不评审）	提供投标人的企业基本情况、财务情况、投标人办公场所等。注：提供企业基本情况表、近3年财务报表原件扫描件、固定办公场地证明（办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件）、营业执照等证明文件原件扫描件或截图。
2	投标人业绩情况（不评审）	提供近3年（从招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间或完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人最具代表性的同类工程施工业绩。注：1、提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容，已中标暂未签订合同的，可提供中标通知书）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。2、一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩。3、同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。
3	项目经理业绩情况（不评审）	提供项目经理近5年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位所承担的最具代表性的同类工程业绩。注：1、业绩证明文件须提供项目负责人能力证书（注册资格证书及职称证书，如有）、提供合同关键页（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型、项目经理信息（合同未体现项目负责人姓名的，可提供业主证明）等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不





		齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 2、一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。 3、同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。
4	履约评价情况 (不评审)	提供近 3 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价证明文件时间为准）投标人最具代表性的同类项目履约评价情况。 注：（1）提供的业绩不超过 3 项，若业绩超过 3 项的，按顺序选择前 3 项。（2）证明资料为获得建设单位合同甲方履约评价原件扫描件，证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况（优、良、合格等履约评价等级），建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清造成无法辨认的，按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。（3）同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。
5	人员配备情况 (不评审)	提供投标人拟派本项目人员情况一览表（包括项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、生产经理、安全员、质检员、给排水工程师、管线工程师、BIM 工程师、造价工程师、劳资专管员、资料员等项目管理成员） 注： 1、提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。 2、提供所配备人员本单位近 3 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续 3 个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。
6	企业获奖情况 (不评审)	提供投标人近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书载明时间为准）同类工程获得的奖项情况。 注： 1、证明资料为获奖证书原件扫描件，原件备查。 2、一个证书计算一个获奖，提供获奖情况不超过 3 项，超过 3 项的，统计时只计取前 3 项。
7	其他（不评审）	投标人可自行提供综合实力证明、体现自身特点的有关证明材料。





一、投标人综合实力情况

企业基本情况表

投标人资信标情况汇总表（具体要求详见资信标要求一览表）：

投标人基本情况			
投标人企业名称	深圳大运建工有限公司	法定代表人姓名	吴贻武
资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级	项目经理资格、职称类别及等级	一级注册建造师证、中级工程师证
企业性质	民营（国有/民营）	是否中小微企业	是（是/否）
企业办公场所	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417		
投标人财务状况	营业收入	2022 年：59724.130442 万元 2023 年：56658.657463 万元 2024 年：57447.194710 万元 总计：173829.982615 万元	
	负债率	2022 年：56.76% 2023 年：55.34% 2024 年：42.47% 平均负债率：51.52%	
投标人其他补充说明	我司获得以下各证书：“企业红榜”、“龙岗区建筑工务署 2024 年第四季度履约评价表扬单位”、“龙岗区建筑工务署 2020 年上半年履约评价表扬单位”、“龙岗区住房和城乡建设局关于对建筑工程应急抢险队伍和专家予以表扬的通报”、“表扬信”、“中央援港同心抗疫感谢信”、“感谢信”、“2020		





年度龙岗区工程抢修连先进单位”、“深圳市龙岗区建筑工程应急抢险聘书”、2021 年下半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”、2021 年下半年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”、2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖、2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖、2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖、2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖、2023 年度上半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地、2022 年度下半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地、2022 年度上半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地、2018 年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地、2023 年坪山区第二届“铸工匠、建精品、筑未来”劳动竞赛优秀项目组、2023 年坪山区第二届“铸工匠、建精品、筑未来”劳动竞赛“标杆工程”项目团队三等奖、深圳市装饰工程金鹏奖、质量管理优秀单位、安全管理优秀单位、2021 年度梅州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、“ISO 体系认证证书”、“高新技术企业证书”、“深圳市市级工法”、“省级工法证书”、“优秀项目组证书”、“深圳市市级工法”、“深圳市市级工法”、““标杆工程”项目团队三等奖”、“AAA 级信用企业”、“AAA 级质量守信单位 ”、“2023 年度深圳市建筑施工企业市政工程（总承包）AAA 信用企业”、“2021 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）”、“2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特技、一级）AAA 信用企业”。					
投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同签订日期/ 竣工验收时间	合同金额 (万元)	备注 (在建/完工)





1	布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区惠康路（罗岗路-锦龙路）项目（施工）	市政工程	合同签订日期： 2025. 07. 25	5946. 893036	在建	
2	金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工	市政工程	竣工验收时间： 2025. 03. 13	5518. 311948	完工	
3	汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工	市政工程	竣工验收时间： 2024. 05. 20	3499. 597873	完工	
项目经理业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	竣工验收时间	项目经理姓名	备注
1	龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程（园山街道）	市政排水工程	2237. 65963 3	2025. 03. 09	赵伟良	/
2	汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工	市政工程	3499. 59787 3	2024. 05. 20	赵伟良	/





履约评价情况					
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程（园山街道）	深圳市龙岗排水有限公司	优秀	2025. 03. 12	/
2	龙岗排水 2022 年排水设施维修工程（龙城街道）	深圳市龙岗区排水有限公司	优秀	2023. 01. 18	/
3	莲花山庄 1-5 村主管网、芙蓉苑、半岛苑管网应急改造（二期）工程	深圳市布吉供水有限公司	优秀	2022. 11. 16	/

人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 （*年*月--*年*月）	备注
1.	项目经理	赵伟良	工程师	注册建造师证	2022 年 12 月 --2025 年 9 月	/
2.	技术负责人	朱泽森	高级工程师	职称证	2024 年 7 月 --2025 年 9 月	/
3.	生产经理	杨铭	高级工程师	职称证	2023 年 10 月 --2025 年 9 月	/
4.	市政工程师	杨小飞	工程师	职称证	2021 年 11 月 --2025 年 9 月	/
5.	园林工	李建胜	高级工	职称证	2021 年 10 月	/



	程师		程师		--2025 年 9 月	
6.	园林工 程师	黄育兴	工程师	职称证	2022 年 8 月 --2025 年 9 月	/
7.	建筑工 程师	张岳鹏	高级工 程师	职称证	2023 年 1 月 --2025 年 9 月	/
8.	建筑工 程师	汪力	高级工 程师	职称证	2023 年 6 月 --2025 年 9 月	/
9.	建筑工 程师	吴贻武	中级工 程师	职称证	2022 年 7 月 --2025 年 9 月	/
10.	土建工 程师	邢灿	中级工 程师	职称证	2024 年 1 月 --2025 年 9 月	/
11.	造价工 程师	李朝	/	注册造价师证	2023 年 10 月 --2025 年 9 月	/
12.	给排水 工程师	吴茂周	工程师	职称证	2022 年 7 月 --2025 年 9 月	/
13.	给排水 工程师	吴贻雄	工程师	职称证	2021 年 5 月 --2025 年 9 月	/
14.	管线工 程师	马锐	工程师	职称证	2022 年 3 月 --2025 年 9 月	/
15.	BIM工程 师	吴远林	工程师	职称证	2021 年 12 月 --2025 年 9 月	/
16.	安全工 程师	龚美竹	/	注册安全工程 师证	2023 年 2 月 --2025 年 9 月	/
17.	安全工 程师	郑小平	/	注册安全工程 师证	2024 年 3 月 --2025 年 9 月	/





18.	安全负责人	游文真	/	安全生产考核合格证	2022年4月 --2025年9月	/
19.	质量负责人	郑海洋	助理工程师	质量员证	2022年4月 --2025年9月	/
20.	安全员	魏德和	/	安全生产考核合格证	2024年10月 --2025年9月	/
21.	安全员	吴逸庭	/	安全生产考核合格证	2023年9月 --2025年9月	/
22.	安全员	魏鸿章	/	安全生产考核合格证	2023年5月 --2025年9月	/
23.	安全员	叶泳杏	/	安全生产考核合格证	2023年7月 --2025年9月	/
24.	安全员	吴坤金	/	安全生产考核合格证	2021年5月 --2025年9月	/
25.	施工员	郑宁顺	/	上岗证	2022年4月 --2025年9月	/
26.	施工员	阮奕戈	/	上岗证	2022年4月 --2025年9月	/
27.	施工员	阳幸仪	/	上岗证	2023年11月 --2025年9月	/
28.	施工员	黄宏波	/	上岗证	2021年5月 --2025年9月	/
29.	施工员	黄凤燕	工程师	上岗证	2022年2月 --2025年9月	/
30.	资料员	李叙玲	/	上岗证	2021年4月	/





					--2025 年 9 月	
31.	资料员	吴晓敏	/	上岗证	2024 年 10 月 --2025 年 9 月	/
32.	质检员	武知海	/	上岗证	2022 年 5 月 --2025 年 9 月	/
33.	质检员	吴泽欣	/	上岗证	2023 年 3 月 --2025 年 9 月	/
34.	质检员	吴江	/	上岗证	2024 年 9 月 --2025 年 9 月	/
35.	材料员	吴怡珊	/	上岗证	2022 年 9 月 --2025 年 9 月	/
36.	材料员	林彩云	/	上岗证	2022 年 12 月 --2025 年 9 月	/
37.	劳资专 管员	罗子威	/	上岗证	2024 年 1 月 --2025 年 9 月	/
38.	测量员	吴衍双	/	上岗证	2021 年 5 月 --2025 年 9 月	/
39.	测量员	陈奕涛	/	上岗证	2023 年 5 月 --2025 年 9 月	/
企业获奖情况						
序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1.	2021 年下半 年“广东省 房屋市政工 程安全生产	梅州丰顺碧 桂园【二期】 滨江时代 6# 楼	省级	广东省建筑安 全协会	2023 年 7 月	/





	文明施工示范工地”					
2.	2021 年下半年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”	梅州丰顺碧桂园【二期】滨江时代 6# 楼	省级	广东省建筑安全协会	2023 年 7 月	/
3.	2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	天众塑胶厂城市更新单元项目 01-02 地块广场建设项目、市政道路工程及道路下方地下公共通道工程	市级	深圳建筑业协会	2024 年 04 月	/
4.	2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	活力城村行动第一批次示范项目一布吉街道桔子坑村施工工程	市级	深圳建筑业协会	2023 年 10 月	/
5.	2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良	龙岗区园山文体中心建设工程	市级	深圳建筑业协会	2025 年 5 月	/





	工地奖					
6.	2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	美域蓝湾阁溪府（1 栋、2 栋、3 栋）桩基础及主体工程	市级	深圳建筑业协会	2025 年 5 月	/
7.	2023 年度上半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地	爱国路木头龙更新单元 01-02 地块一期主体工程	市级	深圳建筑业协会	2023 年 4 月	/
8.	2022 年度下半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地	冠楚商业大楼装改工程	市级	深圳建筑业协会	2022 年 10 月	/
9.	2022 年度上半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地	海能达全球总部大厦主体工程	市级	深圳建筑业协会	2022 年 05 月	/
10.	2018 年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地	松岗街道沙浦小学建设工程	市级	深圳建筑业协会	2018 年 10 月	/





11.	2023 年坪山区第二届“铸工匠、建精品、筑未来”劳动竞赛优秀项目组	坪山区政协委员工作站建设项目	市级	深圳市坪山区总工会、深圳市坪山区建筑工程工务署	2024 年 01 月	/
12.	2023 年坪山区第二届“铸工匠、建精品、筑未来”劳动竞赛“标杆工程”项目团队三等奖	坪山区政协委员工作站建设项目	市级	深圳市坪山区总工会、深圳市坪山区建筑工程工务署	2024 年 02 月	/
13.	深圳市装饰工程金鹏奖	坪山区政协委员工作站建设项目	市级	深圳市装饰行业协会	2024 年 5 月	/
14.	深圳市装饰工程金鹏奖	坪山区政协委员工作站建设项目	市级	深圳市装饰行业协会	2024 年 5 月	/
15.	质量管理优秀单位	龙岗区园山文体中心建设工程	市级	深圳大区城市建设事业部	2023 年 07 月	/
16.	安全管理优秀单位	龙岗区园山文体中心建设工程	市级	深圳大区城市建设事业部	2023 年 07 月	/





17.	2021 年度梅州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	丰顺碧桂园（二期）·滨江时代 6#号楼	市级	梅州市建筑业协会	2021 年 12 月	/
-----	------------------------------	---------------------	----	----------	-------------	---

备注：1、具体要求详见《资信标要求一览表》（如有）。

2、投标人应如实填写此表。

3、人员配备情况应至少满足以下配置要求：（1）项目经理 1 人；（2）技术负责人 1 人；（3）安全负责人 1 人；（4）质量负责人 1 人；（5）生产经理 1 人；（6）安全员 3 人；（7）质检员 1 人；（8）给排水工程师 2 人；（9）管线工程师 1 人；（10）BIM 工程师 1 人；（11）造价工程师 1 人；（12）劳资专管员 1 人；（13）资料员 2 人。（需按招标人要求结合现场实际增加人员配备。）

4、表格不够可自行增加行数、页面。

5、若投标人为中小企业，需提供《中小企业声明函》方可生效，格式详见招标文件第九章 投标文件格式





近 3 年财务报表原件扫描件

2022 年审计报告

深圳建安置业工程有限公司

2022 年度审计报告

深普瑞华财审字[2023]第 C045 号

报告编码：粤 23KGLW5QQJ



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。

深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)

地址：深圳市南山区南头街道桃园东路常兴广场大厦西座 10G

电话：18575552852





深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)

关于深圳建安置业工程有限公司的 审计报告 (二〇二二年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润及利润分配表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7-8
六. 会计报表附注	9-26
七. 财务情况说明	27
八. 会计师事务所营业执照、执业许可证	28-29

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编码: 粤23KGLW500J





深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)

PRHCPA

PURUIHUA CPAS SHENZHEN 邮政编码: 518102

地址: 深圳市南山区南头街道桃园路常兴广场西座10G

电 话: 18575552852

机密

深普瑞华财审字[2023]第C045号

审 计 报 告

深圳建安置业工程有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了后附的深圳建安置业工程有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2022年12月31日资产负债表,2022年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括贵公司2022年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项,并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。





五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师(合伙人)



中国注册会计师

二〇二三年四月三日





深圳建安置业工程有限公司
资产负债表
二〇二二年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	附注6	70,471,437.11	30,037,813.59
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注7	231,649,439.18	211,507,960.28
预付款项	附注8	118,134,141.59	-63,554.05
其他应收款	附注9	276,573,866.14	224,011,034.18
存货		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		696,828,884.02	465,493,254.00
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注10	17,443,092.90	18,361,884.90
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用	附注11	1,642,284.68	1,255,751.58
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		19,085,377.58	19,617,636.48
资产合计		715,914,261.60	485,110,890.48





深圳建安置业工程有限公司
资产负债表(续)
二〇二二年十二月三十一日

单位: 人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款	附注12	12,610,464.59	12,900,464.59
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注13	309,773,678.63	123,444,414.33
预收款项	附注14	20,218,520.75	-
应付职工薪酬	附注16	227,306.76	232,795.79
应交税费	附注17	-1,939,082.67	-1,835,236.94
其他应付款	附注15	56,520,490.07	27,518,763.04
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		397,411,378.13	162,261,200.81
非流动负债:			
长期借款	附注18	8,985,160.42	10,128,330.81
应付债券		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
长期应付款		-	-
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		8,985,160.42	10,128,330.81
负债合计		406,396,538.55	172,389,531.62
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	附注19	310,000,000.00	310,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		100,000.00	100,000.00
减: 库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
一般风险准备		-	-
未分配利润	附注20	-582,276.95	2,621,358.86
所有者权益(或股东权益)合计		309,517,723.05	312,721,358.86
负债和所有者权益(或股东权益)合计		715,914,261.60	485,110,890.48





深圳建安置业工程有限公司
利 润 表
二〇二二年度

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注21	597,241,304.42	495,331,911.46
减：营业成本	附注22	553,437,725.91	439,508,651.41
税金及附加		1,413,828.38	1,264,466.29
销售费用		-	-
管理费用		13,419,388.42	10,182,968.42
研发费用		23,566,500.21	36,710,172.29
财务费用		1,207,766.47	2,658,407.89
其中：利息费用		-	-
利息收入		-	-
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		496,095.03	5,007,245.16
加：营业外收入		62,826.25	111,106.32
减：营业外支出		125,050.00	513,611.50
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		4,133,871.28	4,604,739.98
减：所得税费用		1,004,127.56	-
四、净利润（亏损以“-”号填列）		3,129,743.72	4,604,739.98
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		3,129,743.72	4,604,739.98
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1、重新计量设定受益计划变动额		-	-
2、权益法下不能重分类转损益的其他综合收益		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1、权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2、可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4、现金流量套期损益的有效部分		-	-
5、外币财务报表折算差额		-	-
6、其他		-	-
六、综合收益总额		3,129,743.72	4,604,739.98
七、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-





深圳建安置业工程有限公司

现金流量表

二〇二二年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	649,375,892.92	496,671,821.10
收到的税费返还	2	-	
收到的其他与经营活动有关的现金	3	96,861,299.86	48,617,098.08
现金流入小计	4	746,237,192.78	545,288,919.18
购买商品、接受劳务支付的现金	5	390,429,270.72	455,208,919.74
支付给职工以及为职工支付现金	6	172,387,134.57	9,364,241.01
支付的各项税款	7	16,767,714.52	11,188,758.30
支付的其他与经营活动有关的现金	8	122,838,870.76	155,720,215.46
现金流出小计	9	702,422,990.57	631,482,134.51
经营活动产生的现金流量净额	10	43,814,202.21	-86,193,215.33
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11	-	
取得投资收益所收到的现金	12	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金	13	-	
收到的其他与投资活动有关的现金	14	-	
现金流入小计	15	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	16	299,436.90	2,071,833.45
投资所支付的现金	17	-	
支付的其他与投资活动有关的现金	18	386,533.10	
现金流出小计	19	685,970.00	2,071,833.45
投资活动产生的现金流量净额	20	-685,970.00	-2,071,833.45
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	21	-	82,000,000.00
取得借款所收到的现金	22	18,000,000.00	22,558,014.49
收到的其他与筹资活动有关的现金	23	-	
现金流入小计	24	18,000,000.00	104,558,014.49
偿还债务所支付的现金	25	19,433,170.39	10,558,014.49
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	26	1,261,438.30	6,304,660.10
支付的其他与筹资活动有关的现金	27		
现金流出小计	28	20,694,608.69	16,862,674.59
筹资活动产生的现金流量净额	29	-2,694,608.69	87,695,339.90
四、汇率变动对现金的影响额	30		
五、现金及现金等价物净额增加	31	40,433,623.52	-569,708.88
加：期初现金及现金等价物余额	32	30,037,813.59	30,607,522.47
六、期末现金及现金等价物余额	33	70,471,437.11	30,037,813.59



深圳建安置业工程有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

(二〇二二年度)

单位：人民币元

项 目	行次	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公 积	盈余公 积	其他综 合收益	专项储 备	盈余公 积	一般风 险准备	未分配利润	所有者权益 合计
			优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	01	318,000,000.00	-	-	-	100,000.00	-	-	-	-	-	2,621,358.88	318,721,358.88
加：会计政策变更	02												-
前期差错更正	03												-
其他	04											-6,333,379.53	-6,333,379.53
二、本年年初余额	05	318,000,000.00	-	-	-	100,000.00	-	-	-	-	-	-3,712,020.65	308,387,979.35
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,129,743.72	3,129,743.72
（一）综合收益总额	07											3,129,743.72	3,129,743.72
（二）所有者投入和减少资本	08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、所有者投入的普通股	09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	10											-	-
3、股份支付计入股东权益的金额	11											-	-
4、其他	12											-	-
（三）利润分配	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积	14											-	-
2、提取一般风险准备	15											-	-
3、对所有者（或股东）的分配	16											-	-
4、其他	17											-	-
（四）所有者权益内部结转	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）	19											-	-
2、盈余公积转增资本（或股本）	20											-	-
3、盈余公积弥补亏损	21											-	-
4、设定受益计划变动额结转留存收益	22											-	-
5、其他	23											-	-
四、本年年末余额	24	318,000,000.00	-	-	-	100,000.00	-	-	-	-	-	-3,682,276.93	308,517,723.07

深圳建安置业工程有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

(二〇二二年度)

单位：人民币元

项 目	行次	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公 积	盈余公 积	其他综 合收益	专项储 备	盈余公 积	一般风 险准备	未分配利润	所有者权益 合计
			优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	01	228,000,000.00	-	-	-	100,000.00	-	-	-	-	-	1,303,535.03	229,403,535.03
加：会计政策变更	02												-
前期差错更正	03												-
其他	04												-
二、本年年初余额	05	228,000,000.00	-	-	-	100,000.00	-	-	-	-	-	1,303,535.03	229,403,535.03
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	82,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,323.83	83,316,323.83
（一）综合收益总额	07											4,604,739.88	4,604,739.88
（二）所有者投入和减少资本	08	82,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000,000.00
1、所有者投入的普通股	09	82,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000,000.00
2、其他权益工具持有者投入资本	10											-	-
3、股份支付计入股东权益的金额	11											-	-
4、其他	12											-	-
（三）利润分配	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-3,288,416.17	-3,288,416.17
1、提取盈余公积	14											-	-
2、提取一般风险准备	15											-	-
3、对所有者（或股东）的分配	16											-	-
4、其他	17											-3,288,416.17	-3,288,416.17
（四）所有者权益内部结转	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）	19											-	-
2、盈余公积转增资本（或股本）	20											-	-
3、盈余公积弥补亏损	21											-	-
4、设定受益计划变动额结转留存收益	22											-	-
5、其他	23											-	-
四、本年年末余额	28	310,000,000.00	-	-	-	100,000.00	-	-	-	-	-	2,621,358.88	312,721,358.88





深圳建安置业工程有限公司

会计报表附注

(二〇二二年度)

单位：人民币元

附注1. 公司概况：

1、公司成立背景：

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2013年5月14日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300069266640P的企业法人营业执照，法定代表人吴贻建，注册资本为人民币31,000.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417。

2、一般经营项目：

置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）。

附注2. 财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和41项具体会计准则，以及企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他规定（以下合称“企业会计准则”），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

附注3、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量等有关信息。

附注4. 重要会计政策及会计估计的说明

1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

2、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

3、记账基础和计价原则

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。





4、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

5、外币业务核算方法

本公司发生外币业务，按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币金额。

资产负债表日外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，因该日的即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除符合资本化条件的外币专门借款的汇兑差额在资本化期间予以资本化计入相关资产的成本外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或其他综合收益。

6、应收款项坏账准备

应收款项包括应收账款、其他应收款等。

(1) 坏账准备的确认标准

本公司在资产负债表日对应收款项账面价值进行检查，对存在下列客观证据表明应收款项发生减值的，计提减值准备：①债务人发生严重的财务困难；②债务人违反合同条款（如偿付利息或本金发生违约或逾期等）；③债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；④其他表明应收款项发生减值的客观依据。

(2) 坏账准备的计提方法

① 单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法

本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，单独测试未发生减值的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单项测试已确认减值损失的应收款项，不再包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。

② 单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项坏账准备的确定依据、计提方法

A. 信用风险特征组合的确定依据

本公司对单项金额不重大以及金额重大但单项测试未发生减值的应收款项，按信用风险特征的相似性和相关性对金融资产进行分组。这些信用风险通常反映债务人按照该等资产的合同条款偿还所有到期金额的能力，并且与被检查资产的未来现金流量测算相关。

按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项

种类	确定组合的依据
账龄分析组合	无明显减值迹象的应收款项，相同账龄的应收款项具有类似信用风险的特征
合并范围内关联方组合	对受本公司控制的子公司的应收款项不计提坏账准备
按组合计提坏账准备的计提方法	
账龄分析组合	账龄分析法

③ 单项金额不重大但单独计提坏账准备的计提方法：

本公司对于单项金额虽不重大但具备以下特征的应收款项，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。单独进行减值测试的非重大应收款项的特征，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等等。





(3) 坏账准备的转回

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

本公司向金融机构以不附追索权方式转让应收款项的，按交易款项扣除已转销应收账款的账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

7、存货

(1) 存货的分类

存货主要包括原材料、在产品及自制半成品、周转材料、产成品、库存商品等。

(2) 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、运输费和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

(3) 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度为永续盘存制和定期盘存制相结合的方法。

(5) 周转材料的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销。

8、金融资产和金融负债

金融资产和金融负债，交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。按照取得时公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益，企业持有期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益，资产负债表日，企业将其公允价值变动计入当期损益；处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

9、长期股权投资

(1) 初始投资成本的确定

对于企业合并形成的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方账面价值的份额作为初始投资成本；通过非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，企业合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和，购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，应当于发生时计入当期损益，购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，应当计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量。

(2) 后续计量及损益确认方法

对被投资单位不具有共同控制或重大影响并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，采用成本法核算；对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算；对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响并且公允价值能够可靠计量的长期股权投资，作为可供出售金融资产核算。





此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

① 成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

② 权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，当期投资损益为应享有或应分担的被投资单位当年实现的净损益的份额。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，并按照本公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

对于本公司与联营企业及合营之间发生的未实现内部交易损益，按照持股比例计算属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，按照《企业会计准则第8号—资产减值》等规定属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。对被投资单位的其他综合收益，相应调整长期股权投资的账面价值确认为其他综合收益并计入资本公积。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对于本公司首次执行新会计准则之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线摊销的金额计入当期损益。

③ 收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④ 处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入所有者权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本合并财务报表的编制方法相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益；采用权益法核算的长期股权投资，在处置时将原计入的其他综合收益部分的按相应的比例转入当期损益。对于剩余股权，按其账面价值确认为长期股权投资或其他相关金融资产，并按前述长期股权投资或金融资产的会计政策进行后续计量。涉及对剩余股权由成本法转为权益法核算的，按相关规定进行追溯调整。

(3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

控制是指有权决定一个企业的财务和经营政策，并能据以从该企业的经营活动中获取利益。共同控制是指按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在。重大影响是指对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位实施控制或施加重大影响时，已考虑投资企业和其他持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。

(4) 减值测试方法及减值准备计提方法





本公司在每一个资产负债表日检查长期股权投资是否存在可能发生减值的迹象。如果该资产存在减值迹象，则估计其可收回金额。如果资产的可收回金额低于其账面价值，按其差额计提资产减值准备，并计入当期损益。

长期股权投资的减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

10、投资性房地产

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

11、固定资产及折旧

（1）固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

（2）固定资产的分类、计价方法及折旧方法

固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。固定资产从达到预定可使用状态的次月起，在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率、折旧方法如下：

固定资产类别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）	折旧方法
房屋及建筑物	20	5	4.75%	年限平均法
机器设备	10	5	9.50%	年限平均法
运输设备	4	5	23.75%	年限平均法
办公设备	5	5	19.00%	年限平均法
电子及其他设备	3	5	31.67%	年限平均法

残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

（3）固定资产减值测试方法和减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、16“非流动非金融资产减值”。

（4）融资租入固定资产的认定依据、计价方法及折旧方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，租赁期占租赁资产使用寿命的大部分，本公司有权选择是否取得其最终所有权。

租赁开始日将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。

以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

（5）其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。





固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

12、在建工程

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

13、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用，以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

14、无形资产

(1) 无形资产的确认及计价方法

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

(2) 无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

(3) 研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。





研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- ① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③ 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- ④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- ⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(4) 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、16“非流动非金融资产减值”。

15、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用，包括固定资产修理支出、租入固定资产改良支出及摊销期限在一年以上的其他待摊费用。

16、非流动非金融资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资、商誉等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回。

17、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利、辞退福利、内退补偿等与获得职工提供的服务相关的支出。

本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债。

本公司按规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，包括基本养老保险、医疗保险、住房公积金及其他社会保障制度，相应的支出于发生时计入相关资产成本或当期损益。





在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，如果本公司已经制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议并即将实施，同时本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议的，确认因解除与职工劳动关系给予补偿产生的预计负债，并计入当期损益。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

18、收入

（1）商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

（2）提供劳务收入

在提供劳务交易结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

（3）使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

（4）利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定

19、所得税的会计处理方法

（1）当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后计算得出。

（2）递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。





与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（3）所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入所有者权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或所有者权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

（4）所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

（5）所得税的汇算清缴方式

本公司根据主管税务机关核定，所得税采取分季预缴，年终汇算清缴方式。在年终汇算清缴时，少缴的所得税税额，在下一年度内缴纳；多缴纳的所得税税额，在下一年度内抵缴。

20、企业合并

（1）同一控制下企业合并

对于同一控制下的企业合并，本公司作为合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值的差额，调整资本公积；资本公积不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

（2）非同一控制下企业合并

对于非同一控制下的企业合并，本公司的合并成本包括购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。





对于非同一控制下的企业合并，本公司的合并成本包括购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

(3) 购买日和处置日的确定方法

购买日为购买方取得实际控制权的日期，处置日为母公司丧失对子公司控制权的日期。

满足以下条件时，一般可认为实现了控制权转移：①企业合并合同或协议已获股东大会等内部权力机构通过；②按照规定，需要经过国家有关部门批准的，已获得批准；③参与各方办理了必要的产权交接手续；④购买方已支付了购买价款的大部分（一般应超过购买价款的50%），并且有能力支付剩余款项；⑤购买方实际上已经控制了被购买方的财务和经营政策，享有相应的收益并承担相应的风险。

21、合并财务报表编制方法

(1) 合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司能够决定被投资单位的财务和经营政策，并能据以从被投资单位的经营活动中获取利益的权力。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的企业或主体。

(2) 合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司及吸收合并下的被合并方，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制企业合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策、会计期间不一致的，按照本公司的会计政策、会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

集团内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额，冲减少数股东权益。

22、主要会计政策、会计估计变更情况及其影响

(1) 重要会计政策变更

2019年4月30日财政部颁发了《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕06号）对一般企业财务报表格式进行了修改，要求执行企业会计准则的非金融企业根据该通知要求编制2019年度6月30日及以后期间财务报表。





(2) 重要会计估计变更

本报告期内无会计估计变更。

五、税项

主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	产品销售（服务）收入	适用税率
城市维护建设税	实际缴纳的增值税	7%
教育费附加	实际缴纳的增值税	3%
地方教育法附加	实际缴纳的增值税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

(1) 企业所得税纳税形式：查账征收。

(2) 企业所得税会计处理方法：资产负债表债务法。

六、财务报表主要项目注释

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元：“期初数”指2021年12月31日，“期末数”指2022年12月31日，“上期发生额”指2021年度，“本期发生额”指2022年度。





附注6：货币资金

项 目	期末余额	期初余额
现 金	802,941.97	649,820.10
银行存款	69,668,495.14	29,387,993.49
合 计	<u>70,471,437.11</u>	<u>30,037,813.59</u>

附注7：应收账款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	83,261,789.73	35.94%	211,507,960.28	100.00%
1-2年	148,387,649.45	64.06%		
合 计	<u>231,649,439.18</u>	<u>100.00%</u>	<u>211,507,960.28</u>	<u>100.00%</u>
净 值	<u>231,649,439.18</u>		<u>211,507,960.28</u>	

其中年末金额较大的单位或个人

主要债务人	期末余额
深圳市共乐股份合作公司	101,134,496.04
深圳智飞登科技有限公司（编号533）	37,000,000.00
中国建筑第二工程局有限公司（编号703）	11,641,785.71
丰顺县浩志房地产开发有限公司（编号671）	7,724,209.71
深圳市深水龙华水务有限公司（编号758）	7,533,756.41

附注8：预付账款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	118,134,141.59	100.00%	-63,554.05	100.00%
合 计	<u>118,134,141.59</u>	<u>100.00%</u>	<u>-63,554.05</u>	<u>100.00%</u>

其中年末金额较大的单位或个人

主要债务人	期末余额
深圳市国海发贸易有限公司	28,200,000.00
深圳市绮迪装饰工程有限公司	25,500,000.00
中深建业建设集团有限公司	14,004,214.48
深圳市晟兴建筑劳务有限公司	4,637,287.09
深圳市绿创劳务有限公司	3,146,077.00





附注9：其他应收款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	137,655,121.96	49.77%	224,011,034.18	100.00%
1-2年	138,918,744.18	50.23%		
合 计	<u>276,573,866.14</u>	<u>100.00%</u>	<u>224,011,034.18</u>	<u>100.00%</u>
净 值	<u>276,573,866.14</u>		<u>224,011,034.18</u>	

其中年末金额较大的单位或个人

主要债务人	期末余额
吴衍双	82,000,000.00
深圳市好立德企业管理咨询有限公司	81,269,998.00
深圳市普尔惠投资有限公司	55,199,996.00
深圳乐瓦实业有限公司	32,800,000.00
袁少添	5,948,217.00

附注10：固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>21,640,712.65</u>	<u>299,436.90</u>		<u>21,940,149.55</u>
房屋及建筑物	17,800,995.11			17,800,995.11
机器设备	1,565,320.64			1,565,320.64
运输设备	2,214,300.61	299,436.90		2,513,737.51
电子及办公设备	45,052.04			45,052.04
其他设备	15,044.25			15,044.25
二、累计折旧合计	<u>3,278,827.75</u>	<u>1,218,228.90</u>		<u>4,497,056.65</u>
房屋及建筑物	1,439,152.01	845,547.24		2,284,699.25
机器设备	508,437.40	168,775.44		677,212.84
运输设备	1,285,072.44	196,791.88		1,481,864.32
电子及办公设备	38,543.49	4,255.94		42,799.43
其他设备	7,622.41	2,858.40		10,480.81
三、固定资产账面净值	<u>18,361,884.90</u>	<u>299,436.90</u>	<u>1,218,228.90</u>	<u>17,443,092.90</u>
房屋及建筑物	16,361,843.10			15,516,295.86
机器设备	1,056,883.24			888,107.80





运输设备	929,228.17			1,031,873.19
电子及办公设备	6,508.55	299,436.90	1,218,228.90	2,252.61
其他设备	7,421.84			4,563.44

附注11：长期待摊费用

类 别	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
启迪协信办公室装修费用	1,255,751.58	386,533.10		1,642,284.68
合 计	<u>1,255,751.58</u>	<u>386,533.10</u>		<u>1,642,284.68</u>

附注12：短期借款

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
银行贷款	12,900,464.59	18,000,000.00	18,290,000.00	12,610,464.59
合 计	<u>12,900,464.59</u>	<u>18,000,000.00</u>	<u>18,290,000.00</u>	<u>12,610,464.59</u>

附注13：应付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	210,618,121.62	67.99%	123,444,414.33	100.00%
1-2年	99,155,557.01	32.01%		
合 计	<u>309,773,678.63</u>	<u>100.00%</u>	<u>123,444,414.33</u>	<u>100.00%</u>

其中年末金额较大的单位或个人

主要债权人	期末余额
深圳市泰丰佳业实业有限公司	120,000,000.00
深圳市豪发展物业有限公司	60,657,988.20
深圳市福田区旺鑫材料五金行	15,006,667.00
补计成本费用	11,253,652.86
深圳市港圻土石方工程有限公司	10,570,842.43

附注14：预收账款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	20,218,520.75	100.00%		
合 计	<u>20,218,520.75</u>	<u>100.00%</u>		

其中年末金额较大的单位或个人





主要债权人	期末余额
深圳市红岗世纪实业有限公司（编号735）	16,400,000.00
深圳市东方建富实业有限公司	1,130,000.00
广东天能海洋重工有限公司（编号863）	700,447.50
深圳市凯丰实业有限公司（编号586）	316,588.68
深圳市龙岗区妇幼保健院	294,509.28

附注15：其他应付款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	56,520,490.07	100.00%	27,518,763.04	100.00%
合 计	<u>56,520,490.07</u>	<u>100.00%</u>	<u>27,518,763.04</u>	<u>100.00%</u>

其中年末金额较大的单位或个人

主要债权人	期末余额
深圳智飞登科技有限公司	37,000,000.00
范园英	2,589,610.49
深圳市新峰建设工程有限公司	1,761,701.23
广东万能达电缆有限公司	1,609,167.50
深圳市深安企业有限公司	1,247,557.98

附注16：应付职工薪酬

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	232,795.79	9,305,046.00	9,310,535.03	227,306.76
合 计	<u>232,795.79</u>	<u>9,305,046.00</u>	<u>9,310,535.03</u>	<u>227,306.76</u>

附注17：应交税费

项 目	年初账面余额	本年增加	本年减少	年末账面余额
增值税	-1,014,631.19	54,887,193.57	55,214,118.42	-1,341,556.04
企业所得税	-856,010.93	1,004,127.56	655,944.79	-507,828.16
城市维护建设税	23,694.89	720,645.58	768,851.04	-24,510.57
教育费附加	-3,071.98	328,373.02	349,376.40	-24,075.36
地方教育附加	4,121.59	218,915.37	232,917.65	-9,880.69
印花税	10,841.58	122,760.81	141,792.44	-8,190.05





环保税	-180.90	23,133.60	45,994.50	-23,041.80
合 计	<u>-1,835,236.94</u>	<u>57,305,149.51</u>	<u>57,408,995.24</u>	<u>-1,939,082.67</u>

附注18：长期借款

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
启迪协信科技园5A栋24楼房贷	10,128,330.81		1,143,170.39	8,985,160.42
合 计	<u>10,128,330.81</u>		<u>1,143,170.39</u>	<u>8,985,160.42</u>

附注19：实收资本（或股本）

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额（人民币）	比例（%）	金额（人民币）	比例（%）
吴衍双	306,900,000.00	99.00	306,900,000.00	99.00
吴澈	3,100,000.00	1.00	3,100,000.00	1.00
合 计	<u>310,000,000.00</u>	<u>100.00</u>	<u>310,000,000.00</u>	<u>100.00</u>

附注20：未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	2,621,358.86
加：会计政策变更	
其他因素调整	-6,333,379.53
本期年初余额	-3,712,020.67
加：本期净利润转入	3,129,743.72
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	-582,276.95
其中：董事会已批准的现金股利数	

附注21：营业收入

项 目	主营业务收入		其他业务收入	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额
主营业务收入	597,241,304.42	495,331,911.46		





合 计	597,241,304.42	495,331,911.46		
-----	----------------	----------------	--	--

附注22：营业成本

项 目	主营业务成本		其他业务成本	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额
主营业务成本	553,437,725.91	439,508,651.41		
合 计	553,437,725.91	439,508,651.41		

附注23：现金流量情况

补充资料	2022年度	2021年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	3,129,743.72	4,604,739.98
加：计提的资产减值准备	-	
固定资产折旧	1,218,228.90	1,414,432.82
无形资产摊销	-	
长期待摊费用摊销	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	-	
固定资产报废损失		
公允价值变动损失（减：收益）	-	
财务费用	1,261,438.30	2,658,407.89
投资损失（减：收益）	-	
递延所得税资产减少（减：增加）	-	
递延所得税负债增加（减：减少）	-	
存货的减少（减：增加）	-	
经营性应收项目的减少（减：增加）	-190,902,006.50	-123,482,035.51
经营性应付项目的增加（减：减少）	235,440,177.32	37,436,984.11
其他	-6,333,379.53	-8,825,744.62
经营活动产生的现金流量净额	43,814,202.21	-86,193,215.33
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		





债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物增加情况		
现金的期末余额	70,471,437.11	30,037,813.59
减：现金的期初余额	30,037,813.59	30,607,522.47
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物的净增加额	<u>40,433,623.52</u>	<u>-569,708.88</u>

附注24：或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

附注25：资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。





深圳建安置业工程有限公司
2022年度财务情况说明书

一、企业基本情况

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2013年5月14日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300069266640P的企业法人营业执照，法定代表人吴贻建，注册资本为人民币31,000.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417。

一般经营项目：

置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）。

二、资产状况

2022年12月31日公司账面资产总额为715,914,261.60元，其中：账面流动资产为696,828,884.02元，账面非流动资产为19,085,377.58元。

三、负债状况

2022年12月31日公司账面负债总额为406,396,538.55元，其中：账面流动负债为397,411,378.13元，非流动负债为8,985,160.42元。

四、所有者权益

2022年12月31日公司账面所有者权益309,517,723.05元，其中：账面实收资本为310,000,000.00元，资本公积100,000.00元，盈余公积0.00元，账面未分配利润-582,276.95元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现主营业务收入597,241,304.42元，营业成本为553,437,725.91元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加1,413,828.38元，销售费用为0.00元，管理费用为13,419,388.42元，研发费用为23,566,500.21元，财务费用为1,207,766.47元。

六、所有者权益变动

本年度账面实收资本310,000,000.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	175.34%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	56.77%
3	应收账款周转率	销售收入/（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2*100%	269.54%
4	流动资产周转率	销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2*100%	102.77%
5	主营业务利润率	（主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金）/主营业务收入*100%	7.10%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	0.70%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	1.01%
8	销售增长率	（本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%	20.57%
9	总资产增长率	（年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100%	47.58%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与2022年度公司年所得税申报数不存在差异。





证书序号: 0012477

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所
执业证书

名称: 深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 李燕
主任会计师:
经营场所:

深圳市罗湖区东门街道东门社区解放路 1001 号东港中心 18L

组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470251
批准执业文号: 深财会[2011]83 号
批准执业日期: 2011 年 11 月 15 日



发证机关: 深圳市财政局

二〇一〇 年 八 月 四 日

中华人民共和国财政部制





统一社会信用代码
91440300586726334A

营业执照

(副本)



名称 深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 李燕

成立日期 2011年11月23日

主要经营场所 深圳市罗湖区东门街道东门社区解放路1001号东港中心18L



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2020年 07月 09日

国家市场监督管理总局监制





2023 年审计报告

深圳建安置业工程有限公司

审计报告及财务报表

2023年度

鑫成审字（2024）第0008号



东莞市鑫成会计师事务所（普通合伙）

DONGGUAN CITY SHINCHUNG ACCOUNTANTS FIRM (General Partnership)





深圳建安置业工程有限公司

审计报告及财务报表

2023年1月1日至2023年12月31日止

目 录

项 目	页次
审计报告	1-2
资产负债表	3-4
利润表	5
现金流量表	6
所有者权益变动表	7-8
财务报表附注	9-38
事务所执业资质证明	





审计报告

鑫成审字（2024）第0008号

深圳建安置业工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳建安置业工程有限公司（以下简称建安公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了建安公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于建安公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

建安公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，建安公司管理层负责评估建安公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算建安公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督建安公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

第 1 页

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<https://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编号：粤24M06DL55L





(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对建安公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致建安公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



东莞市鑫成会计师事务所（普通合伙）

中国·东莞

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年四月二十三日





资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳大运建工有限公司

除特别说明外，金额单位均为人民币元

	附注	期末余额	上期期末余额
流动资产：			
货币资金	六、(1)	120,162,992.44	70,471,437.11
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	六、(2)	223,691,198.60	231,649,439.18
应收款项融资			
预付款项	六、(3)	94,199,742.59	118,134,141.59
应收利息			
应收股利			
其他应收款	六、(4)	240,259,875.01	276,573,866.14
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		678,313,808.64	696,828,884.02
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	六、(5)	17,047,350.37	17,443,092.90
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	六、(6)	1,469,808.68	1,642,284.68
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		18,517,159.05	19,085,377.58
资产总计		696,830,967.69	715,914,261.60

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人：[Signature]

主管会计工作负责人：[Signature]

会计机构负责人：[Signature]





资产负债表(续表)

2023年12月31日

编制单位: 深圳大运建工有限公司

除特别注明外, 金额单位均为人民币元

负债和所有者权益(或股东权益)	附注	期末余额	上期期末余额
流动负债:			
短期借款	六、(7)	4,325,464.59	12,610,464.59
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	六、(8)	231,880,406.33	309,773,678.63
预收款项	六、(9)	60,053,067.75	20,218,520.75
合同负债			
应付职工薪酬	六、(10)	482,180.04	227,306.76
应交税费	六、(11)	-1,528,654.07	-1,939,082.67
其他应付款	六、(12)	82,081,203.11	56,520,490.07
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		377,293,667.75	397,411,378.13
非流动负债:			
长期借款	六、(13)	8,385,160.42	8,985,160.42
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		8,385,160.42	8,985,160.42
负债合计		385,678,828.17	406,396,538.55
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	六、(14)	310,000,000.00	310,000,000.00
其他权益工具			
资本公积	六、(15)	100,000.00	100,000.00
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	六、(16)	1,052,139.52	-582,276.95
所有者权益(或股东权益)合计		311,152,139.52	309,517,723.05
负债和所有者权益(或股东权益)总计		696,830,967.69	715,914,261.60

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:

吴晓华

主管会计工作负责人:

陈玲

会计机构负责人:

刘和强





利润表

2023年度

编制单位：深圳建安理业工程有限公司

除特别注明外，金额单位均为人民币元

项 目	附注	本期金额 17	上期金额 22
一、营业收入	六、(17)	566,586,574.63 ✓	597,241,304.42 ✓
减：营业成本	六、(17)	540,901,157.13	553,437,725.91
税金及附加	六、(18)	1,807,861.66	1,413,828.38
销售费用			
管理费用	六、(19)	16,525,766.90	13,419,388.42
研发费用	六、(20)	5,027,092.53	23,566,500.21
财务费用	六、(21)	653,673.61	1,207,766.47
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）	六、(22)	1,427.50	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,672,450.30	4,196,095.03
加：营业外收入	六、(23)	2,105,403.67	62,826.25
减：营业外支出	六、(24)	404,260.95	125,050.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		3,373,593.02 ✓	4,133,871.28 ✓
减：所得税费用	六、(25)	1,400,086.38	1,004,127.56
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,973,506.64	3,129,743.72
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		1,973,506.64	3,129,743.72
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
六、综合收益总额		1,973,506.64	3,129,743.72
（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）			

企业法定代表人： 吴怡建

主管会计工作负责人： 李莉

会计机构负责人： 刘和汤





现金流量表

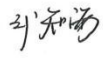
2023年度

编制单位：深圳建安置业工程有限公司

除特别注明外，金额单位均为人民币元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	679,500,054.56	649,375,892.92
收到的税费返还		
收到的其他与经营活动有关的现金	174,287,116.85	96,861,299.86
经营活动现金流入小计	853,787,171.41	746,237,192.78
购买商品、接受劳务支付的现金	635,926,057.50	390,429,270.72
支付给职工以及为职工支付的现金	23,872,351.17	172,387,134.57
支付的各项税费	13,349,298.81	16,767,714.52
支付的其他与经营活动有关的现金	120,340,439.23	122,838,870.76
经营活动现金流出小计	793,488,146.71	702,422,990.57
经营活动产生的现金流量净额	60,299,024.70	43,814,202.21
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金	402,855.00	
取得投资收益所收到的现金	1,427.50	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到的其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	404,282.50	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	901,654.33	299,436.90
投资所支付的现金	402,855.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付的其他与投资活动有关的现金		386,533.10
投资活动现金流出小计	1,304,509.33	685,970.00
投资活动产生的现金流量净额	-900,226.83	-685,970.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资所收到的现金		
借款所收到的现金		18,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		18,000,000.00
偿还债务所支付的现金	8,885,000.00	19,433,170.39
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	822,242.54	1,261,438.30
支付的其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	9,707,242.54	20,694,608.69
筹资活动产生的现金流量净额	-9,707,242.54	-2,694,608.69
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	49,691,555.33	40,433,623.52
加：期初现金及现金等价物余额	70,471,467.11	30,037,843.59
六、期末现金及现金等价物余额	120,163,022.44	70,471,467.11

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人：  主管会计工作负责人：  会计机构负责人： 





所有者权益变动表

除特别说明外，金额单位均为人民币元

项 目	本期金额				
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积
一、上年年末余额	310,000,000.00	100,000.00			
加：会计政策变更					
前期差错更正					
其他					
二、本年初余额	310,000,000.00	100,000.00			
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					
（一）综合收益总额					
（二）所有者（或股东）投入和减少资本（或股本）					
1. 所有者（或股东）投入资本（或股本）					
2. 股份支付计入股东权益的金额					
3. 其他					
（三）利润分配					
1. 提取盈余公积					
2. 提取一般风险准备					
3. 对所有者（或股东）的分配					
4. 其他					
（四）所有者权益（或股东权益）内部结转					
1. 资本公积转增资本（或股本）					
2. 盈余公积转增资本（或股本）					
3. 盈余公积弥补亏损					
4. 未分配利润转增资本（或股本）					
5. 结转重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动					
6. 其他					
（五）专项储备					
1. 本期提取					
2. 本期使用					
（六）其他					
四、本年年末余额	310,000,000.00	100,000.00			

所有者权益 (或股东权益) 合计
309,517,723.05

未分配利润
-582,276.95

盈余公积

其他综合收益

减：库存股

资本公积

实收资本 (或股本)

所有者权益 (或股东权益) 合计

309,517,723.05

311,152,139.52

1,052,139.52

1,973,506.64

1,973,506.64

1,973,506.64

1,973,506.64

1,973,506.64

1,973,506.64

1,973,506.64

1,973,506.64

1,973,506.64

1,973,506.64

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

法定代表人：吴永强

主管会计工作负责人：张永玲

会计机构负责人：王和河





所有者权益变动表

除特别注明外，金额单位均为人民币元

项 目	上期金额				
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积
一、上年年末余额	310,000,000.00	100,000.00			2,621,358.86
加：会计政策变更					
前期差错更正					
其他					
二、本年年年初余额	310,000,000.00	100,000.00			-6,333,379.53
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					-3,712,020.67
（一）综合收益总额					3,129,743.72
（二）所有者（或股东）投入和减少资本（或股本）					3,129,743.72
1. 所有者（或股东）投入资本（或股本）					
2. 股份支付计入股东权益的金额					
3. 其他					
（三）利润分配					
1. 提取盈余公积					
2. 提取一般风险准备					
3. 对所有者（或股东）的分配					
4. 其他					
（四）所有者权益（或股东权益）内部结转					
1. 资本公积转增资本（或股本）					
2. 盈余公积转增资本（或股本）					
3. 盈余公积弥补亏损					
4. 未分配利润转增资本（或股本）					
5. 结转重新计量设定受益计划净资产或净资产所产生的变动					
6. 其他					
（五）专项储备					
1. 本期提取					
2. 本期使用					
（六）其他					
四、本年年末余额	310,000,000.00	100,000.00			-582,276.95

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：

吴永建

主管会计工作负责人：

李常玲

会计机构负责人：

刘学彬





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

深圳建安置业工程有限公司

2023年度财务报表附注

(除特别注明外, 本附注金额单位均为人民币元)

一、公司的基本情况

深圳建安置业工程有限公司系由吴衍双和吴澈共同出资设立。2013年5月14日登记成立, 《企业法人营业执照》统一社会信用代码: “91440300069266640P”; 法定代表人: 吴贻建; 注册资本: 31,000 万(元); 企业类型: 有限责任公司

公司的经营范围: 一般经营项目是: 置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程; 地质灾害处理; 环保工程, 城市道路照明工程, 体育设施工程, 特种工程专业承包, 建筑防水工程, 建筑智能化工程, 房屋结构加固、补强; 物业管理; 地基与基础工程; 城市园林绿化工程的设计与施工; 园林绿化养护管理工程; 景观工程; 土石方工程; 道路养护工程设计及施工; 环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售(仅限分支机构生产、制作)。(法律、行政法规禁止的项目除外; 法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营)

公司的经营期限: 2013-05-14 至 无固定期限

公司的注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照《企业会计准则-基本准则》和42项具体会计准则, 以及企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他规定(以下合称“企业会计准则”), 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求, 真实、完整地反映了本公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

1、会计期间

本公司会计年度采用公历年度, 即每年1月1日起至12月31日止。

2、记账本位币





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

本公司的记账本位币为人民币，编制财务报表采用的货币为人民币。

3、 记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为记账基础。对会计要素进行计量时，一般采用历史成本；当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

4、 现金及现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时所确定的现金，是指本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。

本公司在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性付的存款。

5、 金融工具

金融工具是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。本公司的金融工具包括货币资金、除长期股权投资以外的股权投资、应收款项、应收票据、应付款项、其他应收款、其他应付款、借款等。

A、 金融资产及金融负债的确认和计量

金融资产和金融负债在本公司成为相关金融工具合同条款的一方时，在资产负债表内确认。金融资产于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产）、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产。除应收款项以外的金融资产的分类取决于本公司及其子公司对金融资产的持有意图和持有能力等。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债）以及其他金融负债。

本公司金融资产或金融负债初始确认按公允价值计量。后续计量则分类进行处理：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、可供出售金融资产及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债按公允价值计量；持有到期投资、贷款和应收款项以及其他金融负债按摊余成本计量。

本公司金融资产或金融负债后续计量中公允价值变动形成的利得或损失，除与套期保值有关外，按照如下方法处理：①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，计入公允价值变动损益；在资产持有期间所取得的利息或现金股利，确认为投资收益；处置时，将实际收到的金额与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。②可供出售金融资产的公允价值变动计入其他综合收益；持有期间按实际利率法计算的利息，计入投资收益；可供出售权益工具投资的现金股利，于被投资单位宣告发放股利时计入投资收益；处置时，将实际收到的金额与账面价值扣除原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之后的差额确认为投资收益。





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

B、金融资产转移的确认和计量

本公司金融资产转移的确认依据：金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移时，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但放弃了对该金融资产控制的，应当终止确认该项金融资产。

本公司金融资产转移的计量：金融资产满足终止确认条件，应进行金融资产转移的计量，即将所转移金融资产的账面价值与因转移而收到的对价和原直接计入资本公积的公允价值变动累计额之和的差额部分，计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将终止确认部分的账面价值与终止确认部分的收到对价和原直接计入资本公积的公允价值变动累计额之和的差额部分，计入当期损益。

C、金融负债终止确认条件

本公司金融负债终止确认条件：金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则应终止确认该金融负债或其一部分。

D、金融资产减值

本公司在资产负债表日对除以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产进行减值检查，当客观证据表明金融资产发生减值，则应当对该金融资产进行减值测试，根据测试结果计提减值准备。

金融资产发生减值时，将其账面价值减记至预计未来现金流量现值，减记金额确认为减值损失，计入当期损益。可供出售金融资产发生减值时，将原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入当期损益，该转出的累计损失为该资产初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

金融资产发生事实损失，应当对金融资产按照本公司的审批程序进行核销处理。

E、金融资产和金融负债的抵消

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，应当以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- (1) 企业具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；
- (2) 企业计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

F、金融负债和权益工具的区分及相关处理

(1) 金融负债和权益工具的区分

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质，结合金融负债和权益工具定义及相关条件，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。

权益工具，是指能证明拥有某个企业在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。在同时满足下列条件的情况下，本公司将发行的金融工具分类为权益工具：





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

①该金融工具应当不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；

②将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具。如为非衍生工具，该金融工具应当不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，企业只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

本公司将符合金融负债定义，但同时具备规定特征的可回售工具，或仅在清算时才有义务向另一方按比例交付其净资产的金融工具划分为权益工具。

除上述之外的金融工具或其组成部分，分类为金融负债。

(2) 相关处理

本公司金融负债的确认和计量根据本附注1 和3 处理。本公司发行权益工具收到的对价扣除交易费用后，计入股东权益。回购本公司权益工具支付的对价和交易费用，减少股东权益。

本公司发行复合金融工具，包含金融负债和权益工具成分，初始计量时先确定金融负债成分的公允价值（包含非权益性嵌入衍生工具的公允价值），复合金融工具公允价值中扣除负债成分的公允价值差额部分，确认为权益工具的账面价值。

6、 应收款项

本公司应收款项主要包括应收账款、预付账款、其他应收款等。在资产负债表日有客观证据表明其发生了减值的，本公司根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额确认减值损失。

组合名称	确定组合的依据	计提方法
组合一	单项计提坏账准备的应收款项	根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额确认
组合二	关联方往来	不计提
组合三	按组合计提坏账准备的计提方法	采用账龄分析法比例计提

7、 存货的分类和计量

(1) 存货分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料（包括辅助材料）、外购商品、产成品、发出商品、在产品、委托加工材料、低值易耗品等。

(2) 存货取得和发出的计价方法

存货取得时，采取达到存货状态时的实际成本计量，包括采购成本、加工成本和其他成本
存货发出时，采取加权平均法确定其发出的实际成本。

(3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备，但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

存货可变现净值的确定依据：①产成品可变现净值为估计售价减去估计的销售费用和相关





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

税费后金额；②为生产而持有的材料等，当用其生产的产成品的可变现净值高于成本时按照成本计量；当材料价格下降表明产成品的可变现净值低于成本时，可变现净值为估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定。③持有待售的材料等，可变现净值为市场售价。

(4) 存货的盘存制度

本公司存货盘存采用永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品采用一次摊销法摊销。包装物采用一次摊销法摊销。

8、固定资产的确认和计量

(1) 固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。同时满足以下条件时予以确认：

- A、与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- B、该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类、计价方法和折旧方法

根据各类固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧方法	预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20	5	4.75
机器设备	年限平均法	10	5	9.50
办公设备	年限平均法	5	5	19.00
运输设备	年限平均法	4	5	23.75
电子及其他设备	年限平均法	3	5	31.67

(3) 固定资产后续支出的会计处理方法

A、资本化的后续支出

资本化应同时满足以下条件：①具有明确固定资产更新改造和维修计划及预算，并经过内部管理部门审批；②能明显延长固定资产使用年限，经内部固定资产管理部门鉴定后确认；或者明显改变使用功能，致使固定资产经济利益实现方式有重大改变，经内部资产管理部门鉴定后确认。

B、费用化的后续支出

与固定资产有关的修理费用等后续支出，不符合固定资产确认条件的，应当在发生时计入当期损益。





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

(4) 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，本公司对固定资产检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

固定资产可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后净额与资产预计未来现金流量的现值两者孰高确定。固定资产的公允价值减去处置费用后净额，如存在公平交易中的销售协议价格，则按照销售协议价格减去可直接归属该资产处置费用的金额确定；或不存在公平交易销售协议但存在资产活跃市场或同行业类似资产交易价格，按照市场价格减去处置费用后的金额确定。

(5) 融资租入固定资产

本公司在租入的固定资产实质上转移了与资产有关的全部风险和报酬时确认该项固定资产的租赁为融资租赁。融资租赁取得的固定资产的成本，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者确定。融资租入的固定资产采用与自有应计折旧资产相一致的折旧政策。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

9、在建工程

(1) 在建工程的初始计量

本公司在建工程分为自营方式建造和出包方式建造两种。本公司在建工程初始计量按照实际造价成本确认。

(2) 在建工程结转固定资产的标准和时点

本公司在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：

- A、固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；
- B、已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；
- C、该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；
- D、所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

(3) 在建工程减值准备的确认标准、计提方法

资产负债表日，本公司对在建工程检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

在建工程可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

量的现值两者孰高确定。

10、借款费用

(1) 借款费用资本化和费用化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

(2) 借款费用资本化的条件

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件的，才能开始资本化：

- A、资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- B、借款费用已经发生；
- C、为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(3) 资本化金额的确定方法

资本化期间：指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间。借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

暂停资本化期间：在购建或生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，应当暂停借款费用的资本化期间。

资本化金额计算：①借入专门借款，按照专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定
②占用一般借款按照累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定，资本化率为一般借款的加权平均利率；③借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或溢价金额，调整每期利息金额。

实际利率法是根据借款实际利率计算其摊余折价或溢价或利息费用的方法。其中实际利率是借款在预期存续期间的未来现金流量，折现为该借款当前账面价值所使用的利率。

11、无形资产的确认和计量

(1) 无形资产的确认

无形资产，是指企业拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。无形资产同时满足下列条件的，才能予以确认：

- A、与该无形资产有关的经济利益很可能流入企业；





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

B、该无形资产的成本能够可靠地计量。

(2) 无形资产的计价方法、摊销方法和摊销年限

本公司无形资产按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。自行开发的无形资产，其成本为达到预定用途前所发生的支出总额。

本公司无形资产后续计量，分别为：①使用寿命有限无形资产采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。②使用寿命不确定的无形资产不摊销，但在年度终了，对使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

(3) 无形资产的减值的确认标准及减值准备计提方法

资产负债表日，本公司对无形资产检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

无形资产可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者孰高确定。

(4) 研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。研究是指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查。开发是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等。本公司研究阶段支出与开发阶段支出的划分具体标准是：

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

A、完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

B、具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

C、无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

D、有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

E、归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

12、长期待摊费用的核算方法

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用，主要包括房屋装修费等。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

13、职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿，包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

（1）短期薪酬

短期薪酬，是指企业预期在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内将全部予以支付的职工薪酬，因解除与职工的劳动关系给予的补偿除外。因解除与职工的劳动关系给予的补偿属于辞退福利的范畴。

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量。

（2）离职后福利

离职后福利，是指企业为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，属于短期薪酬和辞退福利的除外。

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划。

本公司设定提存计划在职工提供服务的会计期间计算应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。本公司设定提存计划主要指计提的基本养老保险和失业保险。

（3）辞退福利

辞退福利，是指企业在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿，在 1）本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和 2）确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

辞退福利预期在其确认的年度报告结束后十二个月内完全支付的，应当按照短期薪酬的相关规定处理；辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，应当按照其他长期职工福利的有关规定处理。

（4）其他长期职工福利

其他长期职工福利，是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外所有的职工薪酬。





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

14、 预计负债

(1) 预计负债的确认标准

当与或有事项相关的义务是公司承担的现时义务，且履行该义务很可能导致经济利益流出，同时其金额能够可靠地计量时确认该义务为预计负债。

(2) 预计负债的计量方法

按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

15、 外币业务核算方法

本公司外币交易均按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币。

(1) 汇兑差额的处理

在资产负债表日，本公司按照下列规定对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

A、外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；

B、以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额；

C、以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益；

D、在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。

(2) 外币财务报表的折算

本公司对境外经营的财务报表进行折算时，遵循下列规定：

A、资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算；

B、利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，确认为其他综合收益。比较财务报表的折算比照上述规定处理。





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

16、坏账准备核算方法

(1) 坏账准备的确认标准

本公司在资产负债表日对应收款项账面价值进行检查，对存在下列客观证据表明应收款项发生减值的，计提减值准备。

- A、债务人发生严重的财务困难；
- B、债务人违反合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；
- C、债权人出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；
- D、债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；
- E、其他表明应收款项发生减值的客观依据。

(2) 坏账的核算方法

本公司发生的坏账采用备抵法核算。

(3) 坏账准备的计提方法

在资产负债表日，本公司对单项金额重大和风险较大的应收款项，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。对单项金额不重大的应收款项及经单独测试后未发生减值的应收款项，按账龄划分为若干组合，根据账龄组合余额的一定比例计算确定减值损失，计提坏账准备。

17、长期股权投资的计量

长期股权投资包括对子公司、合营企业和联营企业的权益性投资。

(1) 初始计量

本公司分别下列两种情况对长期股权投资进行初始计量：

①企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

A、同一控制下的企业合并中，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。为进行企业合并发生的各项直接相关费用，包括为进行企业合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。

合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并中发行权益性证券发





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

生的手续费、佣金等费用，抵减权益性证券溢价收入，溢价收入不足冲减的，冲减留存收益。

B、非同一控制下的企业合并中，本公司区别下列情况确定合并成本：

a) 一次交换交易实现的企业合并，合并成本为在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值；

b) 通过多次交换交易分步实现的企业合并，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；

c) 为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额；

d) 在合并合同或协议中对可能影响合并成本的未来事项作出约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，将其计入合并成本。

②除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

A、以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B、以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本，但不包括应自被投资单位收取的已宣告但尚未发放的现金股利或利润。发行或取得自身权益工具时发生的交易费用，可直接归属于权益性交易的，从权益中扣减。

C、通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第7号-非货币性资产交换》确定。

D、通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号-债务重组》确定。

③无论是以何种方式取得长期股权投资，取得投资时，对于支付的对价中包含的应享有被投资单位已经宣告但尚未发放的现金股利或利润都作为应收项目单独核算，不构成取得长期股权投资的初始投资成本。

(2) 后续计量

能够对被投资单位实施控制的长期股权投资，在个别财务报表中采用成本法核算。对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

①采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

②采用权益法核算的长期股权投资，其初始投资成本大于投资时应享有被投资单位





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，本公司在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

计算确认应享有或应分担被投资单位的净损益时，与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失属于资产减值损失的，予以全额确认。

③本公司处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

(3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。相关活动，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动。重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

(4) 减值测试方法及减值准备计提方法

长期股权投资的减值测试及减值准备计提方法按照本公司制定的“资产减值”会计政策执行。

18、资产减值的核算方法

当存在下列迹象的，表明资产可能发生了减值：

- (1) 资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注
计的下跌。

(2) 本公司经营所处的经济、技术或法律等环境以及资产所处的市场在当期或将在近期发生重大变化，从而对本公司产生不利影响。

(3) 市场利率或者其他市场投资回报率在当期已经提高，从而影响企业用来计算资产预计未来现金流量现值的折现率，导致资产可收回金额大幅度降低。

(4) 有证据表明资产已经陈旧过时或其实体已经损坏。

(5) 资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置。

(6) 本公司内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润（或者损失）远远低于预计金额等。

(7) 其他表明资产可能已经发生减值的迹象。

本公司在资产负债表日对长期股权投资、固定资产、工程物资、在建工程、无形资产（使用寿命不确定的除外）等适用《企业会计准则第8号——资产减值》的各项资产进行判断，当存在减值迹象时对其进行减值测试—估计其可收回金额。可收回金额以资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。资产的可收回金额低于其账面价值的，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

有迹象表明一项资产可能发生减值的，本公司通常以单项资产为基础估计其可收回金额。当难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产组是本公司可以认定的最小资产组合，其产生的现金流入基本上独立于其他资产或者资产组。资产组由创造现金流入相关的资产组成。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

本公司对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉的减值测试结合与其相关的资产组或者资产组组合进行。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

19、收入

(1) 销售商品

本公司销售的商品在同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款的金额确认销售商品收入：①已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；②既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；③收入的金额能够可靠地计量；④相关的经济利益很可能流入企业；⑤相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

(2) 提供劳务

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。本公司根据实际成本占预计总成本的比例确定完工进度，在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

(3) 让渡资产使用权

本公司在让渡资产使用权相关的经济利益很可能流入并且收入的金额能够可靠地计量时确认让渡资产使用权收入。

20、政府补助

政府补助是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，但不包括政府以投资者身份向本公司投入的资本。

政府补助在能够满足政府补助所附条件，并能够收到时，予以确认。

(1) 政府补助的分类

政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，确认为与资产相关的政府补助。除与资产相关的政府补助之外的，确认为与收益相关的政府补助。

(2) 政府补助会计处理

A、取得政府补助的初始计量

政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量。

B、政府补助的后续计量及终止确认

与资产相关的政府补助，应当冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，应当在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，应当将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

与收益相关的政府补助，应当分情况按照以下规定进行会计处理：①用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；②用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，应当区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，应当整体归类为与收益相关的政府补助。

与公司日常活动相关的政府补助，应当按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，应当计入营业外收支。

(3) 政府补助的返还

已确认的政府补助需要返还的，应当在需要返还的当期分情况按照以下规定进行会计处理：①初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；②存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；③属于其他情况的，直接计入当期损益。

21、递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产与递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减。

除因企业合并和直接计入股东权益（包括其他综合收益）的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

1、递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。如果不属于企业合并交易且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损），则该项交易中产生的暂时性差异不会产生递延所得税。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

本公司根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

2、资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

A、纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

B、递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

22、租赁

(1) 租赁的分类

如果租赁条款在实质上将与租赁资产所有权有关的全部风险和报酬转移给承租人，该租赁为融资租赁，其他租赁则为经营租赁。





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

(2) 融资租赁的判断标准

符合下列一项或数项标准的，应当认定为融资租赁：

- A、在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人。
- B、承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权。
- C、即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。
- D、承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。
- E、租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

23、公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

1、公允价值计量的范围

本公司于每个资产负债表日以公允价值计量上市的权益工具投资和衍生金融工具。

2、估值技术

除特别声明外，本公司按下述原则计量公允价值：

本公司估计公允价值时，考虑市场参与者在计量日对相关资产或负债进行定价时考虑的特征（包括资产状况及所在位置、对资产出售或者使用的限制等），并采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

每个资产负债表日，本公司对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

24、合并财务报表的编制方法

(1) 合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，包括本公司及全部子公司财务报表。子公司，是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及本公司所控制的结构化主体等）。控制，是指投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

(2) 合并财务报表编制方法

本公司以自身和其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

25、主要会计政策和会计估计的变更

(1) 会计政策变更

本公司在报告期内无会计政策变更事项。

(2) 会计估计变更

本公司在报告期内无会计估计变更事项。

(3) 会计差错更正

本公司在报告期内无会计差错更正事项。

五、主要税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、6%、9%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%
教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	2%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	25%

六、财务报表重要项目的说明

以下注释项目（含公司财务报表主要项目注释）除非特别指出，“期初”指2023年1月1日，“期末”指2023年12月31日，“本期”指2023年度，“上期”指2022年度。





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

1、货币资金

项 目	期末余额	期初余额
现金	1,508,611.32	802,941.97
银行存款	118,654,381.12	69,668,495.14
合 计	120,162,992.44	70,471,437.11

2、应收账款

项 目	期末余额	期初余额
应收账款	223,691,198.60	231,649,439.18
合 计	223,691,198.60	231,649,439.18

①按账龄披露

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内（含1年）	43,282,157.53	83,261,789.73
1年以上	180,409,041.07	148,387,649.45
小计	223,691,198.60	231,649,439.18
减：坏账准备		
合 计	223,691,198.60	231,649,439.18

②按期末应收账款大额披露

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额的比例(%)	类别
深圳市共乐股份合作公司	101,134,496.04	45.21%	非关联方
深圳智飞登科技有限公司	37,000,000.00	16.54%	非关联方
中国建筑第二工程局有限公司	11,641,785.71	5.20%	非关联方
三明市殡葬服务中心	6,944,801.50	3.10%	非关联方
广州华星光电半导体显示技术有限公司	5,751,358.93	2.57%	非关联方
丰顺县浩志房地产开发有限公司	4,759,603.44	2.13%	非关联方
合 计	167,232,045.62	74.76%	

3、预付款项

项 目	期末余额	期初余额
-----	------	------





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

预付款项	94,199,742.59	118,134,141.59
合 计	94,199,742.59	118,134,141.59

①按账龄披露

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内（含1年）	2,107,055.26	118,134,141.59
1-2年	92,092,687.33	
小计	94,199,742.59	118,134,141.59
减：坏账准备		
合 计	94,199,742.59	118,134,141.59

②按期末预付账款大额披露

单位名称	期末余额	占预付账款期末余额的比例(%)	类别
深圳市晟兴建筑劳务有限公司	16,995,280.10	18.04%	非关联方
深圳市华诚能源建设工程有限公司	4,821,775.57	5.12%	非关联方
深圳市中天基础勘测设计有限公司	4,236,387.83	4.50%	非关联方
深圳金中辉建设工程有限公司	2,763,279.48	2.93%	非关联方
合 计	28,816,722.98	30.59%	

4、其他应收款

项 目	期末余额	期初余额
其他应收款	240,259,875.01	276,573,866.14
合 计	240,259,875.01	276,573,866.14

①按账龄披露

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内（含1年）	12,384,604.76	137,655,121.96
1年以上	227,875,270.25	138,918,744.18
小计	240,259,875.01	276,573,866.14
减：坏账准备		
合 计	240,259,875.01	276,573,866.14



深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

②其他应收款按款项性质分类情况:

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额的比例(%)	类别
吴衍双	82,000,000.00	34.13%	股东
深圳市好立德企业管理咨询有限公司	76,179,998.00	31.71%	非关联方
深圳市普尔惠投资有限公司	55,199,996.00	22.98%	非关联方
袁少添	5,948,217.00	2.48%	非关联方
合 计	219,328,211.00	91.29%	

5、固定资产

①固定资产及固定资产清理

项 目	期末余额	期初余额
固定资产	17,047,350.37	17,443,092.90
固定资产清理		
合 计	17,047,350.37	17,443,092.90

②固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	电子设备	其他设备	合计
一、账面原值						
(1) 期初余额	17,800,995.11	1,565,320.64	2,513,737.51	45,052.04	15,044.25	21,940,149.55
(2) 本期增加金额	-	141,592.92	760,061.41	-	-	901,654.33
—购置		141,592.92	760,061.41			901,654.33
—在建工程转入						-
(3) 本期减少金额						-
(4) 期末余额	17,800,995.11	1,706,913.56	3,273,798.92	45,052.04	15,044.25	22,841,803.88
二、累计折旧						
(1) 期初余额	2,284,699.25	677,212.84	1,481,864.32	42,799.43	10,480.81	4,497,056.65
(2) 本期增加金额	740,869.34	178,863.90	374,805.22		2,858.40	1,297,396.86
(3) 本期减少金额						-
(4) 期末余额	3,025,568.59	856,076.74	1,856,669.54	42,799.43	13,339.21	5,794,453.51
三、减值准备						
(1) 期初余额						





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

(2) 本期增加金额						
(3) 本期减少金额						
(4) 期末余额	-	-	-	-	-	-
四、账面价值						
(1) 期末账面价值	14,775,426.52	850,836.82	1,417,129.38	2,252.61	1,705.04	17,047,350.37
(2) 期初账面价值	15,516,295.86	888,107.80	1,031,873.19	2,252.61	4,563.44	17,443,092.90

6、长期待摊费用

项 目	原始发生额	期初余额	本期增加	本期摊销	其他减少	期末余额
装修费	1,642,284.68	1,642,284.68		172,476.00		1,469,808.68
合 计	1,642,284.68	1,642,284.68		172,476.00		1,469,808.68

7、短期借款

贷 款 单 位	性质	期末余额	期初余额
农村商业银行黄阁坑支行	担保借款	4,325,464.59	12,610,464.59
合 计		4,325,464.59	12,610,464.59

8、应付账款

项 目	期末余额	期初余额
应付账款	231,880,406.33	309,773,678.63
合 计	231,880,406.33	309,773,678.63

①按账龄披露

账 龄	期末余额		期初余额	
	账面价值	比例	账面价值	比例
1年以内（含1年）	6,884,204.30	2.97%	210,618,121.62	67.991%
1年以上	224,996,202.03	97.03%	99,155,557.01	32.009%
合 计	231,880,406.33	100.00%	309,773,678.63	100.00%

②按期末大额披露

单位名称	期末余额	占应付账款期末余额的比例(%)	类别
------	------	-----------------	----



深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

深圳市豪发展物业有限公司	60,657,988.20	26.16%	非关联方
深圳市泰丰佳业实业有限公司	28,000,000.00	12.08%	非关联方
深圳市福田区旺鑫材料五金行	15,006,667.00	6.47%	非关联方
深圳市港圻土石方工程有限公司	10,570,842.43	4.56%	非关联方
深圳市中集建筑设计院有限公司	9,595,785.52	4.14%	非关联方
福建合利安项目管理有限公司	5,430,504.38	2.34%	非关联方
深圳市朗格瑞实业发展有限公司	5,011,597.50	2.16%	非关联方
深圳市新宇宏置业有限公司	3,919,500.00	1.69%	非关联方
深圳前海通达运石化有限公司	3,447,923.00	1.49%	非关联方
合 计	141,640,808.03	61.08%	

9、预收款项

项 目	期末余额	期初余额
预收款项	60,053,067.75	20,218,520.75
合 计	60,053,067.75	20,218,520.75

①按账龄披露

账 龄	期末余额		期初余额	
	账面价值	比例	账面价值	比例
1年以内（含1年）	48,309,973.30	80.45%	20,218,520.75	100.00%
1年以上	11,743,094.45	19.55%		
合 计	60,053,067.75	100.00%	20,218,520.75	100.00%

②按期末大额披露

单位名称	期末余额	占应付账款期末余额的比例(%)	类别
深圳市红岗世纪实业有限公司	48,360,000.00	80.53%	非关联方
深圳市蓝湾房地产开发有限公司	6,550,000.00	10.91%	非关联方
广东亮汇食品有限公司	4,047,648.61	6.74%	非关联方
深圳市新宇宏置业有限公司	520,579.38	0.87%	非关联方
合 计	59,478,227.99	99.04%	

10、应付职工薪酬





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

①应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	227,306.76	13,573,797.17	13,318,923.89	482,180.04
合 计	227,306.76	13,573,797.17	13,318,923.89	482,180.04

②短期薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	227,306.76	8,745,636.58	8,554,966.34	417,977.00
合 计	227,306.76	8,745,636.58	8,554,966.34	417,977.00

11、 应交税费

税费项目	期末余额	期初余额
增值税	-1,733,686.88	-1,341,556.04
企业所得税	60,000.00	-507,828.16
城市维护建设税	54,275.61	-24,510.57
教育费附加	23,260.98	-24,075.36
地方教育费附加	15,507.31	-9,880.69
应交印花税	51,988.91	-8,190.05
应交环保税		-23,041.80
合 计	-1,528,654.07	-1,939,082.67

12、 其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
其他应付款项	82,081,203.11	56,520,490.07
合 计	82,081,203.11	56,520,490.07

①按账龄披露

账 龄	期末余额		期初余额	
	账面价值	比例	账面价值	比例





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

1年以内（含1年）	34,621,937.78	42.18%	56,520,490.07	100.00%
1-2年	47,459,265.33	57.82%		
合 计	82,081,203.11	100.00%	56,520,490.07	100.00%

②按期末大额披露

单位名称	期末余额	占其他应付账款期末余额的比例(%)	类别
深圳智飞登科技有限公司	37,000,000.00	45.08%	非关联方
深圳市深安企业有限公司	10,040,724.51	12.23%	非关联方
福建省宁溪建设有限公司	6,667,723.78	8.12%	非关联方
合 计	53,708,448.29	65.43%	

13、长期借款

贷 款 单 位	性质	期末余额	期初余额
农村商业银行黄阁坑支行	担保借款	8,385,160.42	8,985,160.42
合 计		8,385,160.42	8,985,160.42

14、实收资本

投资者名称	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
吴貽雄	3,100,000.00			3,100,000.00
吴衍双	306,900,000.00			306,900,000.00
合 计	310,000,000.00			310,000,000.00

15、资本公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价	100,000.00			100,000.00
合 计	100,000.00			100,000.00

16、未分配利润

项 目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	-582,276.95	2,621,358.86





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）	-339,090.17	-6,333,379.53
调整后年初未分配利润	-921,367.12	-3,712,020.67
加：本期归属于母公司所有者的净利润	1,973,506.64	3,129,743.72
减：提取法定盈余公积		
减：提取任意盈余公积		
减：提取一般风险准备		
减：应付普通股股利		
减：转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	1,052,139.52	-582,276.95

17、营业收入

①营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	566,558,272.74	540,901,157.13	597,241,304.42	553,437,725.91
其他业务	28,301.89			
合 计	566,586,574.63	540,901,157.13	597,241,304.42	553,437,725.91

18、税金及附加

项 目	期末余额	期初余额
税金及附加	1,807,861.66	1,413,828.38
合 计	1,807,861.66	1,413,828.38

①税金及附加按性质分类情况：

项 目	本期金额
房产税	74,764.19
城市维护建设税	847,876.49
教育费附加	388,781.91
地方教育费附加	253,018.37





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

印花税	220,378.90	
环境保护税	23,041.80	
合 计	1,807,861.66	

19、管理费用

项 目	本期金额	
职工薪酬	10,419,403.14	
社会保险	1,776,439.20	
职工福利费	562,926.15	
业务招待费	546,525.19	
住房公积金	34,381.56	
律师费	317,642.43	
保函担保费	279,547.72	
资产折旧摊销费	1,469,872.86	
低值易耗品	51,922.00	
办公费	88,633.55	
差旅费	148,068.76	
保险费	10,475.17	
修理费	9,273.36	
各项税费	150.18	
其他	810,505.63	
合 计	16,525,766.90	

20、研发费用

项 目	本期金额	
直接人工	1,064,883.12	
直接材料	3,962,209.41	
合 计	5,027,092.53	

21、财务费用

--	--	--





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

项 目	本期金额	
利息净支出	624,260.74	
其中：利息收入	197,981.80	
其他	29,412.87	
合 计	653,673.61	

22、投资收益

项 目	本期金额	上期金额
银行理财产品收益	1,427.50	
合 计	1,427.50	

23、营业外收入

项 目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
补助利得	2,105,403.67	19,400.00	2,105,403.67
其他		43,426.25	-
合 计	2,105,403.67	62,826.25	2,105,403.67

24、营业外支出

项 目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
捐赠支出	100,000.00	50,000.00	100,000.00
罚没支出	100,000.00	75,050.00	100,000.00
税费滞纳金	105,535.95		
其他	98,725.00	743.12	
合 计	404,260.95	125,793.12	200,000.00

25、所得税费用

项 目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	1,400,086.38	1,004,127.56
递延所得税费用		
合 计	1,400,086.38	1,004,127.56



深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

七、 关联方关系及关联交易

1、主要关联方及关联关系

① 本企业的股东有关信息

股东名称	国籍	对本公司的持股比例(%)	对本公司的表决权比例(%)
吴貽雄	中国	1%	1%
吴衍双	中国	99%	99%

八、 现金流量表补充资料

项 目	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	1,973,506.64	3,129,743.72
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,297,396.86	1,218,228.90
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	172,476.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		
固定资产报废损失（减：收益）		
公允价值变动损失（减：收益）		
财务费用	822,242.54	1,261,438.30
投资损失（减：收益）	-1,427.50	
递延税款资产减少（减：增加）		
递延税款负债增加（减：减少）		
存货的减少（减：增加）		
经营性应收项目的减少（减：增加）	68,206,630.71	-190,902,006.50
经营性应付项目的增加（减：减少）	-11,832,710.38	235,440,177.32
其他	-339,090.17	-6,333,379.53
经营活动产生的现金流量净额	60,299,024.70	43,814,202.21
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		





深圳建安置业工程有限公司
2023年度
财务报表附注

一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	120,162,992.44	70,471,437.11
减：现金的期初余额	70,471,437.11	30,037,843.59
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	49,691,555.33	40,433,593.52

① 现金及现金等价物的构成

项 目	本期金额	上期金额
(一)、现金	120,162,992.44	70,471,437.11
其中：库存现金	1,508,611.32	802,941.97
可以随时用于支付的银行存款	118,654,381.12	69,668,495.14
可以随时用于支付的其他货币资金		
合 计	120,162,992.44	70,471,437.11

九、或有事项

本公司截止财务报表报出日无需要反映的重大或有事项。

十、资产负债表日后事项

本公司截至财务报表报出日无需要披露的重大资产负债表日后事项。

十一、其他事项说明

本公司截至财务报表报出日无需要披露的其他事项说明。



营业执照

统一社会信用代码
91441900796231145X

名称 东莞市鑫成会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 曾礼波

经营范围 审核企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、增资、减资、清算等事务中的审计业务;出具相关中介报告;法律、法规规定的其他项目。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

出资额 人民币陆拾万元

成立日期 2006年11月30日

主要经营场所 东莞市南城区域新城鸿基路200号第一国际三期4号楼2201室

登记机关 2023年 月 日

注:每年6月30日前报送年度报告,逾期将受到信用惩戒和处罚。
提示:请妥善保管营业执照,将其作为证明市场主体资格的重要凭证。
http://www.gsxt.gov.cn

注册会计师执业证书

姓名 曾礼波

性别 男

出生日期 1968-06-27

工作单位 东莞市鑫成会计师事务所(普通合伙)

身份证号 43001196806270414

年度检验登记
Annual Renewal Registration

证书编号: 441900010048

发证日期: 2006年04月06日

2022年7月颁发

证书编号: 0002763

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人员经财政部门依法审批,准予执行注册会计师执业业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止执业许可注销的,应当将财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



**会计师事务所
执业证书**

名称 东莞市鑫成会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 曾礼波

主任会计师:

经营场所: 东莞市南城区域新城鸿基路200号第一国际三期4号楼2201室

组织形式: 普通合伙企业

执业证书编号: 44190034

批准执业文号: 粤财会[2006]124号

批准执业日期: 2006年11月13日

注册会计师执业证书

姓名 曾礼波

性别 男

出生日期 1968-06-27

工作单位 东莞市鑫成会计师事务所(普通合伙)

身份证号 43001196806270414

年度检验登记
Annual Renewal Registration

证书编号: 441900010011

发证日期: 2006年12月08日

2021年4月颁发





2024 年审计报告

报告编码：粤 25LG17DGKQ

报告文号：鑫成审字（2025）第 0008 号

委托单位名称：深圳大运建工有限公司

被审验单位名称：深圳大运建工有限公司

被审单位所在地：广东省深圳市

事务所名称：东莞市鑫成会计师事务所（普通合伙）

报告日期：2025-05-7

签名注册会计师：郭俊林

曾礼淑

深圳大运建工有限公司 2024 年度财务报表审计报告

事务所名称：东莞市鑫成会计师事务所（普通合伙）

事务所电话：0769-23026299

传真：0769-23026399

通讯地址：东莞市南城区新城鸿福路 200 号第一国际三期 4 号楼 2201 室

电子邮件：xinchengcpa@163.com

事务所网址：



如对上述报备资料有疑问的，请与广东省注册会计师协会联系。

防伪查询网址：注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）





深圳大运建工有限公司

审计报告及财务报表

2024年1月1日至2024年12月31日止

目 录

项 目	页次
审计报告	1-2
资产负债表	3-4
利润表	5
现金流量表	6
所有者权益变动表	7-8
财务报表附注	9-37
事务所执业资质证明	





审计报告

鑫成审字（2025）第0008号

深圳大运建工有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳大运建工有限公司（以下简称大运公司）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了大运公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于大运公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

大运公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，大运公司管理层负责评估大运公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算大运公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督大运公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

第 1 页
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编号：粤25LG1706K9





(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对大运公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致大运公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

东莞市鑫成会计师事务所(普通合伙)

中国·东莞



中国注册会计师:

中国注册会计师:



二〇二五年五月七日





资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳大运建工有限公司

除特别注明外，金额单位均为人民币元

资 产	附注	期末余额	上期期末余额
流动资产：			
货币资金	六、(1)	130,612,440.77	120,162,992.44
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	六、(2)	177,398,789.54	223,691,198.60
应收款项融资			
预付款项	六、(3)	-56,849.65	94,199,742.59
应收利息			
应收股利			
其他应收款	六、(4)	216,441,886.63	240,259,875.01
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		624,396,267.29	678,313,808.64
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	六、(5)	15,842,890.48	17,047,350.37
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	六、(6)	922,380.68	1,469,808.68
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		16,765,271.16	18,517,159.05
资产总计		541,161,538.45	696,830,967.69

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





资产负债表(续表)

2024年12月31日

编制单位: 深圳大运建工有限公司

除特别注明外, 金额单位均为人民币元

负债和所有者权益(或股东权益)	附注	期末余额	上期期末余额
流动负债:			
短期借款	六、(7)	1,875,464.59	4,325,464.59
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	六、(8)	213,696,591.85	231,880,406.33
预收款项	六、(9)		60,053,067.75
合同负债			
应付职工薪酬	六、(10)	210,054.72	482,180.04
应交税费	六、(11)	4,194,763.77	-1,528,654.07
其他应付款	六、(12)	2,105,552.97	82,081,203.11
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		222,082,427.90	377,293,667.75
非流动负债:			
长期借款	六、(13)	7,785,160.42	8,385,160.42
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		7,785,160.42	8,385,160.42
负债合计		229,867,588.32	385,678,828.17
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	六、(14)	310,000,000.00	310,000,000.00
其他权益工具			
资本公积	六、(15)	100,000.00	100,000.00
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	六、(16)	1,193,950.13	1,052,139.52
所有者权益(或股东权益)合计		311,293,950.13	311,152,139.52
负债和所有者权益(或股东权益)总计		541,161,538.45	696,830,967.69

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





利润表

2024年度

编制单位：深圳大运建工有限公司 除特别注明外，金额单位均为人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	六、(17)	574,471,947.10	566,586,574.63
减：营业成本	六、(17)	553,694,287.52	540,901,157.13
税金及附加	六、(18)	2,002,514.41	1,807,861.66
销售费用			
管理费用	六、(19)	15,167,403.04	21,552,859.43
其中：研发费用	六、(20)	144,712.33	5,027,092.53
财务费用	六、(21)	312,106.58	653,673.61
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）	六、(22)		1,427.50
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		3,295,635.55	1,872,450.30
加：营业外收入	六、(23)	13,418.96	2,165,403.67
减：营业外支出	六、(24)	1,026,788.39	404,260.95
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		2,282,266.12	3,373,593.02
减：所得税费用	六、(25)	584,419.89	1,400,086.38
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,717,846.23	1,973,506.64
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		1,717,846.23	1,973,506.64
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
六、综合收益总额		1,717,846.23	1,973,506.64

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：





现金流量表

2024年度

编制单位：深圳大运建工有限公司

除特别注明外，金额单位均为人民币元

项 目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	617,037,925.75	679,500,054.56
收到的税费返还		
收到的其他与经营活动有关的现金	41,706,826.96	174,287,116.85
经营活动现金流入小计	658,744,752.71	853,787,171.41
购买商品、接受劳务支付的现金	580,565,057.74	635,926,057.50
支付给职工以及为职工支付的现金	14,038,324.16	23,872,351.17
支付的各项税费	12,186,336.73	13,349,298.81
支付的其他与经营活动有关的现金	37,431,662.04	120,340,439.23
经营活动现金流出小计	644,211,380.67	793,488,146.71
经营活动产生的现金流量净额	14,533,372.04	60,299,024.70
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金		402,855.00
取得投资收益所收到的现金		1,427.50
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到的其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		404,282.50
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	84,070.80	901,654.33
投资所支付的现金		402,855.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付的其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	84,070.80	1,304,509.33
投资活动产生的现金流量净额	-84,070.80	-900,226.83
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资所收到的现金		
借款所收到的现金	1,000,000.00	
收到的其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	1,000,000.00	
偿还债务所支付的现金	4,550,000.00	8,885,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	449,852.91	822,242.54
支付的其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	4,999,852.91	9,707,242.54
筹资活动产生的现金流量净额	-3,999,852.91	-9,707,242.54
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	10,449,448.33	49,691,555.33
加：期初现金及现金等价物余额	120,163,022.44	70,471,467.11
六、期末现金及现金等价物余额	130,612,470.77	120,163,022.44

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





所有者权益变动表

除特别注明外，金额单位均为人民币元					
项 目	本期金额				
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积
一、上年年末余额	310,000,000.00	100,000.00			
加：会计政策变更					
前期差错更正					
其他					
二、本年年初余额	310,000,000.00	100,000.00			
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）					
（一）综合收益总额					
（二）所有者（或股东）投入和减少资本（或股本）					
1. 所有者（或股东）投入资本（或股本）					
2. 股份支付计入股东权益的金额					
3. 其他					
（三）利润分配					
1. 提取盈余公积					
2. 提取一般风险准备					
3. 对所有者（或股东）的分配					
4. 其他					
（四）所有者权益（或股东权益）内部结转					
1. 资本公积转增资本（或股本）					
2. 盈余公积转增资本（或股本）					
3. 盈余公积弥补亏损					
4. 未分配利润转增资本（或股本）					
5. 结转重新计量设定受益计划净资产变动净资产所产生的变动					
6. 其他					
（五）专项储备					
1. 本期提取					
2. 本期使用					
（六）其他					
四、本年年末余额	310,000,000.00	100,000.00			

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





所有者权益变动表

除特别说明外，金额单位均为人民币元

上期金额						
项	实收资本 (或股本)	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润
所有者权益 (或股东权益) 合计	309,517,723.05					
一、上年年末余额	310,000,000.00	100,000.00				
加: 会计政策变更						
前期差错更正						
其他						
二、本年年初余额	310,000,000.00	100,000.00				
三、本年年末变动金额 (减少以“-”号填列)						
(一) 综合收益总额						
1. 所有者 (或股东) 投入和减少资本 (或股本)						
2. 股份支付计入股东权益的金额						
3. 其他						
(二) 利润分配						
1. 提取盈余公积						
2. 提取一般风险准备						
3. 对所有者 (或股东) 的分配						
4. 其他						
(四) 所有者权益 (或股东权益) 内部结转						
1. 资本公积转增资本 (或股本)						
2. 盈余公积转增资本 (或股本)						
3. 盈余公积弥补亏损						
4. 未分配利润转增资本 (或股本)						
5. 结转重估资产增值或减值或资产处置所产生的变动						
6. 其他						
(五) 专项储备						
1. 本期提取						
2. 本期使用						
(六) 其他						
本年所有者权益 (或股东权益) 合计	311,152,139.52	1,052,139.52				

(后附财务报表附注为财务报表的组成部分)

代表何世全：

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

第 8 页



深圳大运建工有限公司





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

深圳大运建工有限公司

2024年度财务报表附注

(除特别注明外, 本附注金额单位均为人民币元)

一、公司的基本情况

深圳大运建工有限公司(原名: 深圳建安置业工程有限公司)系由吴衍双和吴贻建共同出资设立。2013年5月14日登记成立, 《企业法人营业执照》统一社会信用代码: “91440300069266640P”; 法定代表人: 吴贻建; 注册资本: 31,000 万(元); 企业类型: 有限责任公司

公司的经营范围: 置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程; 地质灾害处理; 环保工程, 城市道路照明工程, 体育设施工程, 特种工程专业承包, 建筑防水工程, 建筑智能化工程, 房屋结构加固、补强; 地基与基础工程; 城市园林绿化工程的设计与施工; 园林绿化养护管理工程; 景观工程; 土石方工程; 道路养护工程设计及施工; 环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售(仅限分支机构生产、制作)。(法律、行政法规禁止的项目除外; 法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营)物业管理; 租赁服务(不含许可类租赁服务); 住房租赁; 非居住房地产租赁; 停车场服务; 酒店管理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)住宿服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

公司的经营期限: 2013-05-14 至 无固定期限

公司的注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照《企业会计准则-基本准则》和42项具体会计准则, 以及企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他规定(以下合称“企业会计准则”), 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求, 真实、完整地反映了本公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量等有关信息。





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

四、重要会计政策和会计估计

1、会计期间

本公司会计年度采用公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

2、记账本位币

本公司的记账本位币为人民币，编制财务报表采用的货币为人民币。

3、记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为记账基础。对会计要素进行计量时，一般采用历史成本；当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

4、现金及现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时所确定的现金，是指本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。

本公司在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性付的存款。

5、金融工具

金融工具是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

本公司的金融工具包括货币资金、除长期股权投资以外的股权投资、应收款项、应收票据、应付款项、其他应收款、其他应付款、借款等。

A、金融资产及金融负债的确认和计量

金融资产和金融负债在本公司成为相关金融工具合同条款的一方时，在资产负债表内确认

金融资产于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产）、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产。除应收款项以外的金融资产的分类取决于本公司及其子公司对金融资产的持有意图和持有能力等。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债）以及其他金融负债。

本公司金融资产或金融负债初始确认按公允价值计量。后续计量则分类进行处理：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、可供出售金融资产及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债按公允价值计量；持有到期投资、贷款和应收款项以及其他金融负债按摊余成本计量。





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

本公司金融资产或金融负债后续计量中公允价值变动形成的利得或损失，除与套期保值有关外，按照如下方法处理：①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，计入公允价值变动损益；在资产持有期间所取得的利息或现金股利，确认为投资收益；处置时，将实际收到的金额与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。②可供出售金融资产的公允价值变动计入其他综合收益；持有期间按实际利率法计算的利息，计入投资收益；可供出售权益工具投资的现金股利，于被投资单位宣告发放股利时计入投资收益；处置时，将实际收到的金额与账面价值扣除原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之后的差额确认为投资收益。

B、金融资产转移的确认和计量

本公司金融资产转移的确认依据：金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移时，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但放弃了对该金融资产控制的，应当终止确认该项金融资产。

本公司金融资产转移的计量：金融资产满足终止确认条件，应进行金融资产转移的计量，即将所转移金融资产的账面价值与因转移而收到的对价和原直接计入资本公积的公允价值变动累计额之和的差额部分，计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将终止确认部分的账面价值与终止确认部分的收到对价和原直接计入资本公积的公允价值变动累计额之和的差额部分，计入当期损益。

C、金融负债终止确认条件

本公司金融负债终止确认条件：金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则应终止确认该金融负债或其一部分。

D、金融资产减值

本公司在资产负债表日对除以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产进行减值检查，当客观证据表明金融资产发生减值，则应当对该金融资产进行减值测试，根据测试结果计提减值准备。

金融资产发生减值时，将其账面价值减记至预计未来现金流量现值，减记金额确认为减值损失，计入当期损益。可供出售金融资产发生减值时，将原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入当期损益，该转出的累计损失为该资产初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

金融资产发生事实损失，应当对金融资产按照本公司的审批程序进行核销处理。

E、金融资产和金融负债的抵消

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，应当以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- (1) 企业具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；
- (2) 企业计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

F、金融负债和权益工具的区分及相关处理

(1) 金融负债和权益工具的区分

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质，结合金融负债和权益工具定义及相关条件，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。

权益工具，是指能证明拥有某个企业在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。在同时满足下列条件的情况下，本公司将发行的金融工具分类为权益工具：

①该金融工具应当不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；

②将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具。如为非衍生工具，该金融工具应当不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，企业只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

本公司将符合金融负债定义，但同时具备规定特征的可回售工具，或仅在清算时才有义务向另一方按比例交付其净资产的金融工具划分为权益工具。

除上述之外的金融工具或其组成部分，分类为金融负债。

(2) 相关处理

本公司金融负债的确认和计量根据本附注1和3处理。本公司发行权益工具收到的对价扣除交易费用后，计入股东权益。回购本公司权益工具支付的对价和交易费用，减少股东权益。

本公司发行复合金融工具，包含金融负债和权益工具成分，初始计量时先确定金融负债成分的公允价值（包含非权益性嵌入衍生工具的公允价值），复合金融工具公允价值中扣除负债成分的公允价值差额部分，确认为权益工具的账面价值。

6、应收款项

本公司应收款项主要包括应收账款、预付账款、其他应收款等。在资产负债表日有客观证据表明其发生了减值的，本公司根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额确认减值损失。

组合名称	确定组合的依据	计提方法
组合一	单项计提坏账准备的应收款项	根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额确认
组合二	关联方往来	不计提
组合三	按组合计提坏账准备的计提方法	采用账龄分析法比例计提

7、存货的分类和计量

(1) 存货分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料（包括辅助材料）、外购商品、产成品、发出商品、在产品、委托加工材料、低值易耗品等。

(2) 存货取得和发出的计价方法

存货取得时，采取达到存货状态时的实际成本计量，包括采购成本、加工成本和其他成本



深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

存货发出时，采取加权平均法确定其发出的实际成本。

(3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备，但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

存货可变现净值的确定依据：①产成品可变现净值为估计售价减去估计的销售费用和相关税费后金额；②为生产而持有的材料等，当用其生产的产成品的可变现净值高于成本时按照成本计量；当材料价格下降表明产成品的可变现净值低于成本时，可变现净值为估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定。③持有待售的材料等，可变现净值为市场售价。

(4) 存货的盘存制度

本公司存货盘存采用永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品采用一次摊销法摊销。包装物采用一次摊销法摊销。

8、固定资产的确认和计量

(1) 固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。同时满足以下条件时予以确认：

- A、与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- B、该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类、计价方法和折旧方法

根据各类固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧方法	预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20	5	4.75
机器设备	年限平均法	10	5	9.50
办公设备	年限平均法	5	5	19.00
运输设备	年限平均法	4	5	23.75
电子及其他设备	年限平均法	3	5	31.67

(3) 固定资产后续支出的会计处理方法

A、资本化的后续支出

资本化应同时满足以下条件：①具有明确固定资产更新改造和维修计划及预算，并经过内部管理部门审批；②能明显延长固定资产使用年限，经内部固定资产管理部门鉴定后





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

确认；或者明显改变使用功能，致使固定资产经济利益实现方式有重大改变，经内部资产管理部门鉴定后确认。

B、费用化的后续支出

与固定资产有关的修理费用等后续支出，不符合固定资产确认条件的，应当在发生时计入当期损益。

(4) 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，本公司对固定资产检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

固定资产可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后净额与资产预计未来现金流量的现值两者孰高确定。固定资产的公允价值减去处置费用后净额，如存在公平交易中的销售协议价格，则按照销售协议价格减去可直接归属该资产处置费用的金额确定；或不存在公平交易销售协议但存在资产活跃市场或同行业类似资产交易价格，按照市场价格减去处置费用后的金额确定。

(5) 融资租入固定资产

本公司在租入的固定资产实质上转移了与资产有关的全部风险和报酬时确认该项固定资产的租赁为融资租赁。融资租赁取得的固定资产的成本，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者确定。融资租入的固定资产采用与自有应计折旧资产相一致的折旧政策。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

9、在建工程

(1) 在建工程的初始计量

本公司在建工程分为自营方式建造和出包方式建造两种。本公司在建工程初始计量按照实际造价成本确认。

(2) 在建工程结转固定资产的标准和时点

本公司在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：

- A、固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；
- B、已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；
- C、该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；
- D、所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

(3) 在建工程减值准备的确认标准、计提方法

资产负债表日，本公司对在建工程检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

在建工程可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者孰高确定。

10、借款费用

(1) 借款费用资本化和费用化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

(2) 借款费用资本化的条件

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件的，才能开始资本化：

A、资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

B、借款费用已经发生；

C、为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(3) 资本化金额的确定方法

资本化期间：指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间。借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

暂停资本化期间：在购建或生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，应当暂停借款费用的资本化期间。

资本化金额计算：①借入专门借款，按照专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定

②占用一般借款按照累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定，资本化率为一般借款的加权平均利率；③借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或溢价金额，调整每期利息金额。

实际利率法是根据借款实际利率计算其摊余折价或溢价或利息费用的方法。其中实际利率是借款在预期存续期间的未来现金流量，折现为该借款当前账面价值所使用的利率。





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

11、无形资产的确认和计量

(1) 无形资产的确认

无形资产，是指企业拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。无形资产同时满足下列条件的，才能予以确认：

- A、与该无形资产有关的经济利益很可能流入企业；
- B、该无形资产的成本能够可靠地计量。

(2) 无形资产的计价方法、摊销方法和摊销年限

本公司无形资产按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。自行开发的无形资产，其成本为达到预定用途前所发生的支出总额。

本公司无形资产后续计量，分别为：①使用寿命有限无形资产采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。②使用寿命不确定的无形资产不摊销，但在年度终了，对使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

(3) 无形资产的减值的确认标准及减值准备计提方法

资产负债表日，本公司对无形资产检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

无形资产可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者孰高确定。

(4) 研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。研究是指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查。开发是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等。本公司研究阶段支出与开发阶段支出的划分具体标准是：

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- A、完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- B、具有完成该无形资产并使用或出售的意图；





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

C、无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

D、有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

E、归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

12、长期待摊费用的核算方法

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用，主要包括房屋装修费等。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

13、职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿，包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

（1）短期薪酬

短期薪酬，是指企业预期在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内将全部予以支付的职工薪酬，因解除与职工的劳动关系给予的补偿除外。因解除与职工的劳动关系给予的补偿属于辞退福利的范畴。

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量。

（2）离职后福利

离职后福利，是指企业为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，属于短期薪酬和辞退福利的除外。

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划。

本公司设定提存计划在职工提供服务的会计期间计算应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。本公司设定提存计划主要指计提的基本养老保险和失业保险。

（3）辞退福利

辞退福利，是指企业在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿，在 1）本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和 2）确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

辞退福利预期在其确认的年度报告结束后十二个月内完全支付的，应当按照短期薪酬的相关规定处理；辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，应当按照其他长期职工福利的有关规定处理。

(4) 其他长期职工福利

其他长期职工福利，是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外所有的职工薪酬。

14、预计负债

(1) 预计负债的确认标准

当与或有事项相关的义务是公司承担的现时义务，且履行该义务很可能导致经济利益流出，同时其金额能够可靠地计量时确认该义务为预计负债。

(2) 预计负债的计量方法

按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

15、外币业务核算方法

本公司外币交易均按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币。

(1) 汇兑差额的处理

在资产负债表日，本公司按照下列规定对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

A、外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；

B、以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额；

C、以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益；

D、在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。

(2) 外币财务报表的折算

本公司对境外经营的财务报表进行折算时，遵循下列规定：





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

A、资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算；

B、利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，确认为其他综合收益。比较财务报表的折算比照上述规定处理。

16、坏账准备核算方法

(1) 坏账准备的确认标准

本公司在资产负债表日对应收款项账面价值进行检查，对存在下列客观证据表明应收款项发生减值的，计提减值准备。

- A、债务人发生严重的财务困难；
- B、债务人违反合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；
- C、债权人出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；
- D、债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；
- E、其他表明应收款项发生减值的客观依据。

(2) 坏账的核算方法

本公司发生的坏账采用备抵法核算。

(3) 坏账准备的计提方法

在资产负债表日，本公司对单项金额重大和风险较大的应收款项，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。对单项金额不重大的应收款项及经单独测试后未发生减值的应收款项，按账龄划分为若干组合，根据账龄组合余额的一定比例计算确定减值损失，计提坏账准备。

17、长期股权投资的计量

长期股权投资包括对子公司、合营企业和联营企业的权益性投资。

(1) 初始计量

本公司分别下列两种情况对长期股权投资进行初始计量：

①企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

A、同一控制下的企业合并中，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。为进行企业合并发生的各项直接相关费用，包括为进行





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

企业合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。

合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并中发行权益性证券发生的手续费、佣金等费用，抵减权益性证券溢价收入，溢价收入不足冲减的，冲减留存收益。

B、非同一控制下的企业合并中，本公司区别下列情况确定合并成本：

a) 一次交换交易实现的企业合并，合并成本为在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值；

b) 通过多次交换交易分步实现的企业合并，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；

c) 为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额；

d) 在合并合同或协议中对可能影响合并成本的未来事项作出约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，将其计入合并成本。

②除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

A、以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B、以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本，但不包括应自被投资单位收取的已宣告但尚未发放的现金股利或利润。发行或取得自身权益工具时发生的交易费用，可直接归属于权益性交易的，从权益中扣减。

C、通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第7号—非货币性资产交换》确定。

D、通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号—债务重组》确定。

③无论是以何种方式取得长期股权投资，取得投资时，对于支付的对价中包含的应享有被投资单位已经宣告但尚未发放的现金股利或利润都作为应收项目单独核算，不构成取得长期股权投资的初始投资成本。

(2) 后续计量





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

能够对被投资单位实施控制的长期股权投资，在个别财务报表中采用成本法核算。
对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

①采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

②采用权益法核算的长期股权投资，其初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，本公司在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

计算确认应享有或应分担被投资单位的净损益时，与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失属于资产减值损失的，予以全额确认。

③本公司处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

(3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。相关活动，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动。重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

(4) 减值测试方法及减值准备计提方法

长期股权投资的减值测试及减值准备计提方法按照本公司制定的“资产减值”会计





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注
政策执行。

18、资产减值的核算方法

当存在下列迹象的，表明资产可能发生了减值：

- (1) 资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌。
- (2) 本公司经营所处的经济、技术或法律等环境以及资产所处的市场在当期或将在近期发生重大变化，从而对本公司产生不利影响。
- (3) 市场利率或者其他市场投资回报率在当期已经提高，从而影响企业用来计算资产预计未来现金流量现值的折现率，导致资产可收回金额大幅度降低。
- (4) 有证据表明资产已经陈旧过时或其实体已经损坏。
- (5) 资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置。
- (6) 本公司内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润（或者损失）远远低于预计金额等。
- (7) 其他表明资产可能已经发生减值的迹象。

本公司在资产负债表日对长期股权投资、固定资产、工程物资、在建工程、无形资产（使用寿命不确定的除外）等适用《企业会计准则第8号——资产减值》的各项资产进行判断，当存在减值迹象时对其进行减值测试—估计其可收回金额。可收回金额以资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。资产的可收回金额低于其账面价值的，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

有迹象表明一项资产可能发生减值的，本公司通常以单项资产为基础估计其可收回金额。当难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产组是本公司可以认定的最小资产组合，其产生的现金流入基本上独立于其他资产或者资产组。资产组由创造现金流入相关的资产组成。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

本公司对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉的减值测试结合与其相关的资产组或者资产组组合进行。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

19、收入

(1) 销售商品

本公司销售的商品在同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

的金额确认销售商品收入：①已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；②既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；③收入的金额能够可靠地计量；④相关的经济利益很可能流入企业；⑤相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

(2) 提供劳务

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。本公司根据实际成本占预计总成本的比例确定完工进度，在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

(3) 让渡资产使用权

本公司在让渡资产使用权相关的经济利益很可能流入并且收入的金额能够可靠地计量时确认让渡资产使用权收入。

20、政府补助

政府补助是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，但不包括政府以投资者身份向本公司投入的资本。

政府补助在能够满足政府补助所附条件，并能够收到时，予以确认。

(1) 政府补助的分类

政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，确认为与资产相关的政府补助。除与资产相关的政府补助之外的，确认为与收益相关的政府补助。

(2) 政府补助会计处理

A、取得政府补助的初始计量

政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量。

B、政府补助的后续计量及终止确认

与资产相关的政府补助，应当冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，应当在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，应当将尚未分配的相关递延收益余额转入





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

资产处置当期的损益。

与收益相关的政府补助，应当分情况按照以下规定进行会计处理：①用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；②用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，应当区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，应当整体归类为与收益相关的政府补助。

与公司日常活动相关的政府补助，应当按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，应当计入营业外收支。

(3) 政府补助的返还

已确认的政府补助需要返还的，应当在需要返还的当期分情况按照以下规定进行会计处理：①初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；②存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；③属于其他情况的，直接计入当期损益。

21、递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产与递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减。

除因企业合并和直接计入股东权益（包括其他综合收益）的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

1、递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。如果不属于企业合并交易且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损），则该项交易中产生的暂时性差异不会产生递延所得税。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

本公司根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

2、资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

A、纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

B、递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

22、租赁

(1) 租赁的分类

如果租赁条款在实质上将与租赁资产所有权有关的全部风险和报酬转移给承租人，该租赁为融资租赁，其他租赁则为经营租赁。

(2) 融资租赁的判断标准

符合下列一项或数项标准的，应当认定为融资租赁：

- A、在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人。
- B、承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权。
- C、即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。
- D、承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。
- E、租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

23、公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

1、公允价值计量的范围

本公司于每个资产负债表日以公允价值计量上市的权益工具投资和衍生金融工具。

2、估值技术

除特别声明外，本公司按下述原则计量公允价值：

本公司估计公允价值时，考虑市场参与者在计量日对相关资产或负债进行定价时考虑的特征（包括资产状况及所在位置、对资产出售或者使用的限制等），并采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

每个资产负债表日，本公司对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

24、合并财务报表的编制方法

(1) 合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，包括本公司及全部子公司财务报





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

表。子公司，是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及本公司所控制的结构化主体等）。控制，是指投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

(2) 合并财务报表编制方法

本公司以自身和其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

25、主要会计政策和会计估计的变更

(1) 会计政策变更

本公司在报告期内无会计政策变更事项。

(2) 会计估计变更

本公司在报告期内无会计估计变更事项。

(3) 会计差错更正

本公司在报告期内无会计差错更正事项。

五、主要税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	6%、9%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%
教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	2%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	25%





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

六、 财务报表重要项目的说明

以下注释项目（含公司财务报表主要项目注释）除非特别指出，“期初”指2024年1月1日，“期末”指2024年12月31日，“本期”指2024年度，“上期”指2023年度。

1、 货币资金

项 目	期末余额	期初余额
现金	144,116.32	1,508,611.32
银行存款	130,468,324.45	118,654,381.12
合 计	130,612,440.77	120,162,992.44

2、 应收账款

项 目	期末余额	期初余额
应收账款	177,398,789.54	223,691,198.60
合 计	177,398,789.54	223,691,198.60

①按账龄披露

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内（含1年）	26,106,449.82	43,282,157.53
1年以上	151,292,339.72	180,409,041.07
小计	177,398,789.54	223,691,198.60
减：坏账准备		
合 计	177,398,789.54	223,691,198.60

①本年期末数未做重分类调整

3、 预付款项

项 目	期末余额	期初余额
预付款项	-56,849.65	94,199,742.59
合 计	-56,849.65	94,199,742.59

①按账龄披露

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内（含1年）	17,592.29	2,107,055.26





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

1年以上	-74,441.94	92,092,687.33
小计	-56,849.65	94,199,742.59
减：坏账准备		
合 计	-56,849.65	94,199,742.59

①本年期末数未做重分类调整

4、其他应收款

项 目	期末余额	期初余额
其他应收款	216,441,886.63	240,259,875.01
合 计	216,441,886.63	240,259,875.01

①按账龄披露

账 龄	期末余额	期初余额
1年以内（含1年）	2,396,644.83	12,384,604.76
1年以上	214,045,241.80	227,875,270.25
小计	216,441,886.63	240,259,875.01
减：坏账准备		
合 计	216,441,886.63	240,259,875.01

②其他应收款按款项性质分类情况：

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额的比例(%)	类别
吴衍双	82,000,000.00	37.89%	股东
合 计	82,000,000.00	37.89%	

①本年期末数未做重分类调整

5、固定资产

①固定资产及固定资产清理

项 目	期末余额	期初余额
固定资产	15,842,890.48	17,047,350.37
固定资产清理		
合 计	15,842,890.48	17,047,350.37





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

②固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	电子设备	其他设备	合计
一、账面原值						
(1) 期初余额	17,800,995.11	1,706,913.56	3,273,798.92	45,052.04	15,044.25	22,841,803.88
(2) 本期增加金额	-	-	84,070.80	-	-	84,070.80
—购置			84,070.80			84,070.80
—在建工程转入						-
(3) 本期减少金额						-
(4) 期末余额	17,800,995.11	1,706,913.56	3,357,869.72	45,052.04	15,044.25	22,925,874.68
二、累计折旧						
(1) 期初余额	3,025,568.59	856,076.74	1,856,669.54	42,799.43	13,339.21	5,794,453.51
(2) 本期增加金额	719,933.76	179,954.52	387,689.58		952.83	1,288,530.69
(3) 本期减少金额						-
(4) 期末余额	3,745,502.35	1,036,031.26	2,244,359.12	42,799.43	14,292.04	7,082,984.20
三、减值准备						
(1) 期初余额						
(2) 本期增加金额						
(3) 本期减少金额						
(4) 期末余额	-	-	-	-	-	-
四、账面价值						
(1) 期末账面价值	14,055,492.76	670,882.30	1,113,510.60	2,252.61	752.21	15,842,890.48
(2) 期初账面价值	14,775,426.52	850,836.82	1,417,129.38	2,252.61	1,705.04	17,047,350.37

6、长期待摊费用

项 目	原始发生额	期初余额	本期增加	本期摊销	其他减少	期末余额
装修费	1,642,284.68	1,469,808.68		547,428.00		922,380.68
合 计	1,642,284.68	1,469,808.68		547,428.00		922,380.68

7、短期借款

贷 款 单 位	性质	期末余额	期初余额
---------	----	------	------





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

农村商业银行黄阁坑支行	担保借款	1,875,464.59	4,325,464.59
合 计		1,875,464.59	4,325,464.59

8、应付账款

项 目	期末余额	期初余额
应付账款	213,696,591.85	231,880,406.33
合 计	213,696,591.85	231,880,406.33

①按账龄披露

账 龄	期末余额		期初余额	
	账面价值	比例	账面价值	比例
1年以内（含1年）	73,012,236.65	34.17%	6,884,204.30	2.97%
1年以上	140,684,355.20	65.83%	224,996,202.03	97.03%
合 计	213,696,591.85	100.00%	231,880,406.33	100.00%

②按期末大额披露

单位名称	期末余额	占应付账款期末余额的比例(%)	类别
深圳市豪发展物业有限公司	60,657,988.20	28.39%	非关联方
合 计	60,657,988.20	28.39%	

①本年期末数未做重分类调整

9、预收款项

项 目	期末余额	期初余额
预收款项		60,053,067.75
合 计		60,053,067.75

①按账龄披露

账 龄	期末余额		期初余额	
	账面价值	比例	账面价值	比例
1年以内（含1年）			48,309,973.30	80.45%
1年以上			11,743,094.45	19.55%
合 计			60,053,067.75	100.00%





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

① 本年期末数未做重分类调整

10、应付职工薪酬

① 应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	482,180.04	12,702,799.14	12,974,924.46	210,054.72
合 计	482,180.04	12,702,799.14	12,974,924.46	210,054.72

② 短期薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	482,180.04	12,702,799.14	12,974,924.46	210,054.72
合 计	482,180.04	12,702,799.14	12,974,924.46	210,054.72

11、应交税费

税费项目	期末余额	期初余额
增值税	3,574,870.60	-1,733,686.88
企业所得税		60,000.00
城市维护建设税	339,191.74	54,275.61
教育费附加	145,367.90	23,260.98
地方教育费附加	96,911.93	15,507.31
应交印花税	38,421.60	51,988.91
应交环保税		
合 计	4,194,763.77	-1,528,654.07

12、其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
其他应付款项	2,105,552.97	82,081,203.11
合 计	2,105,552.97	82,081,203.11





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

①按账龄披露

账 龄	期末余额		期初余额	
	账面价值	比例	账面价值	比例
1年以内（含1年）	465,585.11	22.11%	34,621,937.78	42.18%
1-2年	1,639,967.86	77.89%	47,459,265.33	57.82%
合 计	2,105,552.97	100.00%	82,081,203.11	100.00%

①本年期末数未做重分类调整

13、长期借款

贷 款 单 位	性质	期末余额	期初余额
农村商业银行黄阁坑支行	担保借款	7,785,160.42	8,385,160.42
合 计		7,785,160.42	8,385,160.42

14、实收资本

投资者名称	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
吴贻建	3,100,000.00			3,100,000.00
吴衍双	306,900,000.00			306,900,000.00
合 计	310,000,000.00			310,000,000.00

15、资本公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价	100,000.00			100,000.00
合 计	100,000.00			100,000.00

16、未分配利润

项 目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	1,052,139.52	-582,276.95
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）	-1,576,035.62	-339,090.17
调整后年初未分配利润	-523,896.10	-921,367.12





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

加：本期归属于母公司所有者的净利润	1,717,846.23	1,973,506.64
减：提取法定盈余公积		
减：提取任意盈余公积		
减：提取一般风险准备		
减：应付普通股股利		
减：转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	1,193,950.13	1,052,139.52

17、营业收入

①营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	574,471,947.10	553,694,287.52	566,558,272.74	540,901,157.13
其他业务			28,301.89	
合 计	574,471,947.10	553,694,287.52	566,586,574.63	540,901,157.13

18、税金及附加

项 目	期末余额	期初余额
税金及附加	2,002,514.41	1,807,861.66
合 计	2,002,514.41	1,807,861.66

①税金及附加按性质分类情况：

项 目	本期金额	上期金额
房产税	149,528.35	74,764.19
城市维护建设税	1,008,353.50	847,876.49
教育费附加	435,066.66	388,781.91
地方教育费附加	292,209.28	253,018.37
印花税	104,220.06	220,378.90
环境保护税	12,761.11	23,041.80





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

土地使用税	375.45	
合 计	2,002,514.41	1,807,861.66

19、管理费用

项 目	本期金额	上期金额
职工薪酬	9,780,113.63	10,419,403.14
社会保险	2,078,039.74	1,776,439.20
职工福利费	163,135.78	562,926.15
业务招待费	474,163.84	546,525.19
住房公积金	40,372.08	34,381.56
律师费	28,448.35	317,642.43
保函担保费	90,006.84	279,547.72
资产折旧摊销费	1,835,958.69	1,469,872.86
低值易耗品	34,355.75	51,922.00
办公费	84,864.42	88,633.55
差旅费	89,980.94	148,068.76
保险费	5,865.75	10,475.17
修理费	1,560.00	9,273.36
研究费用	144,712.33	5,027,092.53
各项税费		150.18
其他	315,824.90	810,505.63
合 计	15,167,403.04	21,552,859.43

20、研发费用

项 目	本期金额	上期金额
直接人工	144,712.33	1,064,883.12
直接材料		3,962,209.41
合 计	144,712.33	5,027,092.53

21、财务费用

--	--	--





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

项 目	本期金额	上期金额
利息净支出	287,835.19	624,260.74
其中：利息收入	162,017.72	197,981.80
其他	24,271.39	29,412.87
合 计	312,106.58	653,673.61

22、投资收益

项 目	本期金额	上期金额
银行理财产品收益		1,427.50
合 计		1,427.50

23、营业外收入

项 目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
补助利得		2,105,403.67	-
2024年度稳岗返还	13,418.96		13,418.96
合 计	13,418.96	2,105,403.67	13,418.96

24、营业外支出

项 目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
捐赠支出	16,050.00	100,000.00	16,050.00
坏账损失	57,000.00		57,000.00
罚没支出		100,000.00	-
滞纳金	161,842.40	105,535.95	161,842.40
其他	791,895.99	98,725.00	791,895.99
合 计	1,026,788.39	404,260.95	1,026,788.39

25、所得税费用

项 目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	564,419.89	1,400,086.38
递延所得税费用		





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

合 计	564,419.89	1,400,086.38
-----	------------	--------------

七、 关联方关系及关联交易

1、主要关联方及关联关系

① 本企业的股东有关信息

股东名称	国籍	对本公司的持股比例(%)	对本公司的表决权比例(%)
吴贻建	中国	1%	1%
吴衍双	中国	99%	99%

八、 现金流量表补充资料

项 目	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	1,717,846.23	1,973,506.64
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,288,530.69	1,297,396.86
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	547,428.00	172,476.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		
固定资产报废损失（减：收益）		
公允价值变动损失（减：收益）		
财务费用	449,852.91	822,242.54
投资损失（减：收益）		-1,427.50
递延税款资产减少（减：增加）		
递延税款负债增加（减：减少）		
存货的减少（减：增加）		
经营性应收项目的减少(减:增加)	164,366,989.68	68,206,630.71
经营性应付项目的增加(减:减少)	-152,261,239.85	-11,832,710.38
其他	-1,576,035.62	-339,090.17
经营活动产生的现金流量净额	14,533,372.04	60,299,024.70
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		





深圳大运建工有限公司
2024年度
财务报表附注

债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	130,612,440.77	120,162,992.44
减：现金的期初余额	120,162,992.44	70,471,467.11
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	10,449,448.33	49,691,525.33

九、或有事项

本公司截止财务报表报出日无需要反映的重大或有事项。

十、资产负债表日后事项

本公司截至财务报表报出日无需要披露的重大资产负债表日后事项。

十一、其他事项说明

本公司截至财务报表报出日无需要披露的其他事项说明。





营业执照

统一社会信用代码: 91441900796231143X

名称: 东莞市鑫成会计师事务所(普通合伙)

类型: 普通合伙企业

执行事务合伙人: 曹礼强

经营范围: 审计企业财务报表、出具审计报告、出具验资报告、代理记账、税务咨询、资产评估、企业管理咨询、法律咨询服务、其他会计相关业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

出资额: 人民币陆拾万元

成立日期: 2006年11月30日

主要经营场所: 东莞市南城新城市广场200号第一国际三期4号楼2201室

登记机关: 2023年 月 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

证书编号: 441900340013

发证日期: 2023年02月28日

有效期至: 2024年02月28日

本证书检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

注册人: 曹礼强

出生日期: 1979-06-26

身份证号码: 42080319790626391X

会计师事务所执业证书

证书编号: 0002763

姓名: 曹礼强

执业类别: 普通合伙人

执业证书编号: 44190034

批准执业日期: 2006年11月13日

说明:

- 《会计师事务所执业证书》是证明持有人的执业资格, 准予执行注册会计师法定业务。
- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变更的, 应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止执业, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 广东省财政厅

日期: 二〇二〇年三月十八日

中华人民共和国财政部制





固定办公场地证明（办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件）



粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0081215 号		附 记
权利人	深圳建安置业工程有限公司(9144030069266640P)	市场商品房。买卖合同签订日期: 2020-04-24。 根据深府办规〔2020〕2号, 自登记之日起5年内不得转让。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐 落	龙岗区龙城街道启迪协信科技园5栋A座2412	
不动产单元号	440307004004GB00077F00050954	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用 途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房	
面 积	建筑面积: 172.38平方米	
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止	
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 123.7平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币5987275元 5. 共有情况: 无	



粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0081217 号

权利人	深圳建安置业工程有限公司(9144030069266640P)
共有情况	单独所有
坐落	龙岗区龙城街道后迪协信科技园5栋A座2414
不动产单元号	440307004004GB00077F00050955
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房
面积	建筑面积: 58.53平方米
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 42平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币2032922元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。 根据深府办规〔2020〕2号, 自登记之日起5年内不得转让。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0081206 号

权利人	深圳建安置业工程有限公司(9144030069266640P)
共有情况	单独所有
坐落	龙岗区龙城街道后迪协信科技园5栋A座2415
不动产单元号	440307004004GB00077F00050956
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房
面积	建筑面积: 58.53平方米
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 42平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币2032922元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。 根据深府办规〔2020〕2号, 自登记之日起5年内不得转让。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。





粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0081197 号

附 记

权 利 人	深圳建安置业工程有限公司(9144030069266640P)
共有情况	单独所有
坐 落	龙岗区龙城街道后迪协信科技园5栋A座2416
不动产单元号	440307004004GB00077F00050957
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用 途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房
面 积	建筑面积: 58.53平方米
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 42平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币2032922元 5. 共有情况: 无

市场商品房。取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。 根据深府办规〔2020〕2号, 自登记之日起5年内不得转让。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0081207 号

附 记

权 利 人	深圳建安置业工程有限公司(9144030069266640P)
共有情况	单独所有
坐 落	龙岗区龙城街道后迪协信科技园5栋A座2417
不动产单元号	440307004004GB00077F00050958
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用 途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房
面 积	建筑面积: 70.37平方米
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 50.5平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币2444161元 5. 共有情况: 无

市场商品房。取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。 根据深府办规〔2020〕2号, 自登记之日起5年内禁止转让。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。





营业执照

统一社会信用代码

91440300069266640P

营业执照

(副本)

名称

深圳大运建工有限公司

类型

有限责任公司

成立日期

2013年05月14日

法定代表人

吴貽武

住所

深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号
启迪协信5栋A座2412-2417

登记机关

2025年09月26日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





2024/6/19 17:19

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409980576>

1/1





变更（备案）通知书

21903617995

深圳建安置业工程有限公司：

我局已于二〇一九年十月八日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前一般经营项目：
建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）

变更后一般经营项目：
置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前名称：深圳市宇源建设工程有限公司

变更后名称：深圳建安置业工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





2025/9/26 18:11

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22511919139

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



- 注:
- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
 - 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
 - 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22511919139>

1/1



打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300069266640P
注册号：	440301107289768
商事主体名称：	深圳大运建工有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417
法定代表人：	吴贻武
认缴注册资本（万元）：	31000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2013-05-14
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-09-26
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳建安置业工程有限公司华中分公司(开业（存续）)
备注：	

译

打印时间：2025年09月26日 18:14:12

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司 2025年09月26日 的变更信息

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	吴贻建
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	吴贻武
变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	吴衍双 30690.0（万元） 吴贻建 310.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	吴衍双 30690.0（万元） 吴贻建 310.0（万元）
变更前成员	吴贻建(执行董事),吴贻建(总经理)
变更后成员	吴贻建(经理),吴贻武(董事)
变更前指定联系人	彭国委
变更后指定联系人	吴贻武
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-02-26
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-22

打印时间：2025年09月26日18:12:57

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300069266640P
注册号：	440301107289768
商事主体名称：	深圳大运建工有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417
法定代表人：	吴貽武
认缴注册资本（万元）：	31000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2013-05-14
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-09-26
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳建安置业工程有限公司华中分公司(开业（存续）)
备注：	

打印时间：2025年09月28日10:03:7

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司 2025年09月26日 的变更信息

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	吴貽建
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	吴貽武
变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	吴衍双 30690.0（万元） 吴貽建 310.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	吴衍双 30690.0（万元） 吴貽建 310.0（万元）
变更前成员	吴貽建(执行董事),吴貽建(总经理)
变更后成员	吴貽建(经理),吴貽武(董事)
变更前指定联系人	彭国委
变更后指定联系人	吴貽武
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-02-26
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-22

打印时间：2025年09月28日9:59:40

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳大运建工有限公司

详细地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300069266640P

法定代表人: 吴贻建

注册资本: 31000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144126062

有效期: 2030年06月13日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制





建筑业企业资质证书

证书编号: D244006956

企业名称: 深圳大运建工有限公司

统一社会信用代码: 91440300069266640P

法定代表人: 吴贻建

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座
2412-2417

有效期: 至2026年07月06日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑工程施工总承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
地基基础工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月30日







统一社会信用代码：9144030069266640P



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017232

企 业 名 称：深圳大运建工有限公司

法 定 代 表 人：吴贻建

单 位 地 址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2025年06月30日 至 2026年11月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





中小企业声明函

本企业深圳大运建工有限公司参加深圳市南山区水务局的珠江口流域市政排水管网完善工程（打包立项）（施工）I标段招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳大运建工有限公司 企业 从业人员 158 人，营业收入为 57447.194710 万元，资产总额为 54116.153845 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业） 行业的中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳大运建工有限公司

日期：2025年9月29日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。





二、投标人业绩情况

投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同签订日期/ 竣工验收时间	合同金额 (万元)	备注 (在建/完工)
1	布吉街道惠康路 与中元路路口片 区城市更新单元 A区惠康路（罗 岗路-锦龙路）项 目（施工）	市政工 程	合同签订日 期： 2025.07.25	5946.893036	在建
2	金新北路东延 （嵩山路至泰山 路）建设工程施 工	市政工 程	竣工验收时 间： 2025.03.13	5518.311948	完工
3	汕头市龙湖区金 源产业园基础设 施配套建设项目 一沿江路、发源 路施工	市政工 程	竣工验收时 间： 2024.05.20	3499.597873	完工





2024/6/19 17:19

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409980576>

1/1





变更（备案）通知书

21903617995

深圳建安置业工程有限公司：

我局已于二〇一九年十月八日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前一般经营项目：
建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）

变更后一般经营项目：
置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前名称： 深圳市宇源建设工程有限公司

变更后名称： 深圳建安置业工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





登记通知书

业务流程号:22511919139

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



译

查

网

注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22511919139>

1/1





打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300069266640P
注册号：	440301107289768
商事主体名称：	深圳大运建工有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417
法定代表人：	吴贻武
认缴注册资本（万元）：	31000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2013-05-14
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-09-26
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳建安置业工程有限公司华中分公司(开业（存续）)
备注：	

译

打印时间：2025年09月26日 18:14:12

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司 2025年09月26日 的变更信息

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	吴贻建
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	吴贻武
变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	吴衍双 30690.0（万元） 吴贻建 310.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	吴衍双 30690.0（万元） 吴贻建 310.0（万元）
变更前成员	吴贻建(执行董事),吴贻建(总经理)
变更后成员	吴贻建(经理),吴贻武(董事)
变更前指定联系人	彭国委
变更后指定联系人	吴贻武
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-02-26
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-22

打印时间：2025年09月26日18:12:57

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300069266640P
注册号：	440301107289768
商事主体名称：	深圳大运建工有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417
法定代表人：	吴贻武
认缴注册资本（万元）：	31000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2013-05-14
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-09-26
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳建安置业工程有限公司华中分公司(开业（存续）)
备注：	

打印时间：2025年09月28日10:03:7

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司 2025年09月26日 的变更信息

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	吴贻建
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	吴贻武
变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	吴衍双 30690.0（万元） 吴贻建 310.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	吴衍双 30690.0（万元） 吴贻建 310.0（万元）
变更前成员	吴贻建(执行董事),吴贻建(总经理)
变更后成员	吴贻建(经理),吴贻武(董事)
变更前指定联系人	彭国委
变更后指定联系人	吴贻武
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-02-26
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-22

打印时间：2025年09月28日9:59:40

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦





(一) 布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元 A 区惠康路
(罗岗路-锦龙路) 项目 (施工)

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2208-440307-04-01-423989001001

标段名称: 布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区惠康路(罗岗路—锦龙路)项目(施工)

建设单位: 深圳市信盛房地产开发有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳大运建工有限公司

中标价: 5946.893036万元

中标工期(天): 400

项目经理(总监): 李鸿荣



本工程于 2025-06-19 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2025-07-23



查验码: JY20250717176349

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>





施工合同

SFD-2015-06

工程编号: 2208-440307-04-01-423989001

合同编号: 202572301

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区惠康路(罗岗路-锦龙路)项目

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道罗岗片区

发 包 人: 深圳市信盛房地产开发有限公司

承 包 人: 深圳大运建工有限公司

2015 年版





第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市信盛房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳大运建工有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区惠康路(罗岗路-锦龙路)项目

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道

核准(备案)证编号: 深龙发改(2024)244号

工程规模及特征:

惠康路(罗岗路-锦龙路)位于布吉街道罗岗片区,道路西起罗岗路,向东经中元路,至现状锦龙路口处与惠康路东段相接,道路全长627m,红线宽度40m,道路等级为城市主干道,设计速度为40km/h。

资金来源:财政投入 40%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 60%; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

工程主要建设内容包括但不限于:道路工程、地基工程、挡墙工程、给水工程、雨水工程、污水工程、海绵城市工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、绿化工程、交通工程、交通疏解工程、电力迁改工程、通信迁改工程、水土保持工程等,其中排水管径DN最大2000mm,供水管径DN最大1000mm,配套新建中压A级燃气管道(3公斤/平方厘米),具体详见施工图纸及工程量清单,承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☒ 电信管道工程 613 米
---------------------------------	------	--





☒ 挡墙护坡工程 长: 184.5 米; 宽: 0.25 米; 高: 5 米	☒ 电力管道工程 617 米
☒ 软基处理工程 4.74115 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☒ 给水管道工程 2085 米	☐ 泵站工程 平方米
☒ 道路工程 长: 627.25 米 宽: 40 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☒ 路灯照明工程 44 座
☒ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程 627.2 米
☒ 交通安全设施工程 627.25 米	☒ 燃气工程 889 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);	
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);	
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);	
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);	
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);	
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);	
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);





3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 8 月 1 日 (开工日期以监理开工令为准);

计划竣工日期: 2026 年 9 月 5 日;

合同工期总日历天数 400 天。

招标工期总日历天数 400 天。

定额工期总日历天数 400 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 按国家验收标准达到合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 伍仟玖佰肆拾陆万捌仟玖佰叁拾元叁角陆分
(¥ 59468930.36 元);





其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰壹拾伍万贰仟叁佰肆拾玖元叁角 (¥ 2152349.3 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰拾伍万元整 (¥ 250000 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) 贰拾伍万叁仟贰佰元整 (¥ 253200 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;





⑫发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 7 月 25 日;

订立地点: 深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区信义控股集团办公室

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,其中正本 贰 份,副本 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正捌副 份,承包人执 壹正肆副 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____





电话: _____
传真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账号: _____

电话: _____
传真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账号: _____

合同备案情况:

经办人: 李双炳

2025 年 7 月 25 日





招标公告网址: <https://new.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=19838496¬iceType=%E6%8B%9B%E6%A0%87%E5%85%AC%E5%91%8A&bidSectionNumber=2208-440307-04-01-423989001001&crumb=jsgc>

无阻碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/ 交易服务/建设工程/系统帮助

标段选择

布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区惠康路(罗岗路—锦龙路)项目(施工)

已中标

中标价

5946.893036万元

中标人

深圳大运建工有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

招标控制价公示

资审公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

招标公告

布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区惠康路(罗岗路—锦龙路...

发布时间: 2025-06-19 09:00:00

布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区惠康路(罗岗路—锦龙路)项目(施工)

(招标项目编号: 2208-440307-04-01-423989001)

查看详情

我要投标

一、招标概况

项目名称: 布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区惠康路(罗岗路—锦龙路)

项目编号: 2208-440307-04-01-423989

是否重大项目: 否

招标项目名称: 布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区惠康路(罗岗路—锦龙路)项目(施工)

招标项目编号: 2208-440307-04-01-423989001

工程类型: 施工

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否场外项目: 否

行政监督部门: 龙岗区住房和城乡建设局

二、公告基本信息

公告发布时间	2025-06-19 09:00:00 至 2025-07-09 18:00:00
公告质疑截止时间	2025-06-29 17:00:00
公告答疑截止时间	2025-07-04 17:00:00
招标文件获取方式	网上获取
备注	





三、招标人与招标代理

建设单位	单位名称	深圳市信盛房地产开发有限公司
	通讯地址	深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区翔鸽路3号1栋信义控股集团
	经办人	李恒锡
	办公电话	0755-28572333
	电子邮箱	470296673@qq.com
招标代理	单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
	经办人	肖新华、冷水平
	办公电话	0755-25193573
	手机号码	15012785311
	电子邮箱	1679305091@qq.com

四、详细公告内容

布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区惠康路（罗岗路—锦龙路）项目（施工）【标段编号：2208-440307-04-01-423989001001】

本次招标内容	施工总承包，建设内容包括但不限于：道路工程、地基工程、挡墙工程、给水工程、雨水工程、污水工程、海绵城市工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、绿化工程、交通工程、交通疏解工程、电力迁改工程、通信迁改工程、水土保持工程等，其中排水管径DN最大2000mm，供水管径DN最大1000mm，配套新建中压A级燃气管道（3公斤/平方厘米），具体详见施工图纸及工程量清单，投标人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行可能遗漏的工作。
本次招标面积	
本次发包工程估价	5958.500953万元
计划总投资	7,038.32万元
工程地址	深圳市龙岗区布吉街道
项目现场的具体位置和周边环境	详见设计文件。
计划工期	400
拟采用评标方法	定性评审法
拟采用定标方法	直接票决
投标文件递交方式	线上递交
投标文件递交截止时间	2025-07-09 18:00
是否接受联合体投标	不接受
投标人资质要求	施工资质：住建部资质/施工/施工总承包/市政公用工程施工总承包/一级及以上；
其他资质要求	投标人须具备市政公用工程施工总承包一级或以上资质。
拟指派项目经理（建造师）最低资格等级	一级
拟指派项目经理（建造师）专业	市政公用工程
投标申请人应当具有的同类工程经验要求	无
其他投标条件	投标申请人必须具备安全生产许可证。 投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证。 今年以来，在招投标活动中具有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受。 项目经理（建造师）或项目总监的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负。

五、附件信息

序号	文件名
1	关于不设置“霸王条款”的承诺书记70.pdf





无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/ 交易服务/建设工程/系统帮助

标段选择

布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区惠康路(罗岗路—锦龙路)项目(施工)



中标价

5946.893036万元



中标人

深圳大运建工有限公司

1

招标公告

2

截标信息

3

答疑、补遗

4

招标控制价公示

5

资审公示

6

开标公示

7

评标公示

8

定标公示

9

合同公示

10

其它公示



中标结果公示

布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区惠康路(罗岗路—锦...

发布时间: 2025-07-17 11:42:08

布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区惠康路(罗岗路—锦龙路)项目(施工)中标结果公示

基本信息

招标项目编号:	2208-440307-04-01-423989001
招标项目名称:	布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区惠康路(罗岗路—锦龙路)项目(施工)
标段编号:	2208-440307-04-01-423989001001
标段名称:	布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区惠康路(罗岗路—锦龙路)项目(施工)
工程类型:	施工
招标方式:	公开招标
建设单位:	深圳市信盛房地产开发有限公司
招标代理机构:	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
公示时间:	2025-07-17 11:42:08 至 2025-07-22 11:42:08
联系人:	肖新华、冷水平

中标单位信息

序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期(天)
1	深圳大运建工有限公司	李鸿荣	一级注册建造师	粤1442017201851179	5946.893036	400

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市焕升建筑集团有限公司	0	2
B	深圳市隆金达实业有限公司	0	2
C	新地建设科技(深圳)集团有限公司	0	2
D	深圳大运建工有限公司	7	1
E	深圳市润源建筑工程有限公司	0	2
F	深圳市诚宇建设集团有限公司	0	2
G	中深建业建设集团有限公司	0	2
H	深圳市天海建设科技集团有限公司	0	2





(二) 金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工

中标通知书

中标通知书

(正本)

施招中字(2022)第077号

工程名称	金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工		
招标人	汕头市龙湖区住房和城乡建设局		
招标代理机构	广东粤能工程管理有限公司		
建设规模	项目位于汕头市龙湖区，道路西起嵩山北路，东至泰山中路交叉口，全长约0.72km，红线宽度为30m。道路等级为城市次干路，设计速度40km/h，为新建道路。建设内容主要包括道路工程、给排水工程、管线综合工程、电力照明工程、通信工程、绿化工程等。项目概算总投资9383.39万元，其中建设工程费用5849.71万元，工程建设其他费用3002.55万元，工程预备费为531.13万元。		
招标内容	根据审定的施工图纸以及发标人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求、包竣工图编制、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修、包移交。		
中标人	深圳建安置业工程有限公司		
中标下浮率	5.95%		
中标价	55183119.48元（大写：伍仟伍佰壹拾捌万叁仟壹佰壹拾玖元肆角捌分）		
质量标准	达到国家现行规范“合格工程”标准。		
工期	2022年12月至2024年11月。		
递交履约保证金截止时间	在签订合同前提交。	履约保证金金额（元）	5518311.95
拟派项目负责人姓名	黄育兴	执业资格	注册一级建造师
		注册号	粤1442017201900477
办理退还投标保证金时限	在书面合同订立之日起5日内退还。		
法定代表人：(签名或盖章)			
招标人：(公章)			
交易中心：(公章)			

注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。





施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 440507202312110102

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关

龙湖区住房和城乡建设局

发证日期

2023年12月11日

建设单位	汕头市龙湖区住房和城乡建设局		
工程名称	金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程		
建设地址	本项目位于广东省汕头市龙湖区，西起于嵩山北路交叉口，向东至泰山中路		
建设规模	金新北路东延（嵩山路-泰山路）建设工程道路总长度720米。		
合同工期	2023. 12. 11~2025. 12. 10	合同价格	5518.3100万元
参建单位			
勘察单位	汕头市潮汕水电勘察有限公司	项目负责人	姜晓光
设计单位	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	项目负责人	孔令旗
施工单位	深圳建安置业工程有限公司	项目负责人	黄育兴
监理单位	广东至衡工程管理有限公司	总监理工程师	纪泽帆
工程总承包单位		项目经理	
备注	质量监督注册号:龙质字202354号安全监督注册号:汕龙安2023-72		

注意事项:
一、本证设置施工现场,申办准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。





金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程
施工



发包人： 汕头市龙湖区住房和城乡建设局

承包人： 深圳建安置业工程有限公司



2022 年 12 月 9 日





第一部分 协议书

发包人（全称）：汕头市龙湖区住房和城乡建设局

承包人（全称）：深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工。
2. 工程地点：汕头市龙湖区龙祥街道金新北路东延（嵩山路至泰山路）。
3. 工程立项批准文号：汕龙发预（2021）13号、汕龙发复（2022）26号。
4. 资金来源：政府专项债资金及区级财政资金100%。

5. 工程内容：项目位于汕头市龙湖区，道路西起嵩山北路，东至泰山中路交叉口，全长约0.72km，红线宽度为30m。道路等级为城市次干路，设计速度40km/h，为新建道路。建设内容主要包括道路工程、给排水工程、管线综合工程、电力照明工程、通信工程、绿化工程等。

6. 工程承包范围：根据区发改部门批复以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求、包竣工图编制、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修、包移交。

二、合同工期

计划开工日期：2022年12月 日。

计划竣工日期：2024年11月 日。

工期：2022年12月至2024年11月

届时以监理签发的开工令日期开始计算工期。

三、质量标准

施工要求的质量标准：符合国家现行施工验收标准合格或以上等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同以人民币为报价和结算货币。

2. 暂定合同价：中标价作为暂定合同价。

工程建安费为55183119.48元（大写）：人民币伍仟伍佰壹拾捌万叁仟壹佰壹拾玖元肆角捌分，~~修改~~
~~为~~，中标下浮率为5.95%，【其中绿色施工安全防护措施费暂按2190688.47元（大写）：人民币贰佰壹拾玖万零陆佰捌拾捌元肆角柒分，不降点；暂估费暂按610000.00元（大写）：人民币陆拾壹万元整，不降点】。





3. 结算价:工程建安费按财政部门结算审核通过的审核价作为结算价。

五、项目经理

承包人项目经理: 黄育兴。

六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

下列文件应被认为是组成本合同的一部分,并互为补充和解释,如各文件存在冲突之处,以如下排列次序在前者优先适用:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件(含澄清文件);
- (6) 投标文件(含澄清文件);
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人向承包人承诺

- (1) 按照法律法规规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- (2) 根据本项目建设监理等单位核定的工程量,按约定拨付工程款,其中不低于工程进度款的15%作为工





人工工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行（项目所在地商业银行）设立的“工人工资支付专用账户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

2. 承包人向发包人承诺

(1) 按照法律法规规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，本项目参照市级建设工程优质奖的建设标准进行建设施工。

(2) 按照合同约定进行施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

(3) 承包人应按发包人要求，接受发包人的项目资金监管。承包人应当在建设项目开工前，在项目所在地银行设立工资专户。根据本工程建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中最少不低于工程进度款总量的 15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。人工费用拨付周期不得超过 1 个月。全面实行总承包单位代发制度，承包人对所承包项目所有务工人员的工资发放负直接责任，通过银行卡按月足额发放民工工资，不得将工人工资发放给班组长。不得以工程款未到位等为借口或拖欠农民工工资，不得将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

(4) 办理《施工许可证》前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”，并将“工人工资支付专用户”账号等信息提供给发包人，作为本合同组成的一部分。

(5) 根据《汕头市人力资源和社会保障局 汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则》的规定，应当自工程取得施工许可证（开工批复报告）之日起 20 个工作日内，持营业执照副本、与建设单位签订的工程施工合同在本市商业银行开立工资保证金专用账户，存储工资保证金，按工程施工合同额（或年度合同额）的 3%存储，工资保证金缴存金额上限不超过 500 万元（含本数），可选择以银行保函、工程保证保险、工程担保公司保函等第三方担保方式替代现金存储工资保证金，银行保函、工程保证保险、工程担保公司保函担保金额不得低于按规定比例计算应存储的工资保证金数额。

(6) 根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地（实名制）管理系统平台”工作有关问题的通知》（汕住建通[2019]65 号）文件的规定，建设项目施工承包单位应开工前按规定实行实名制平台管理，建立内容准确完整的“三本台账”，做好实名制平台系统建设和按规定实行用工实名制管理。

(7) 承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数，承包人必须配合发包人进行调整并施工。

(8) 按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）》的通知（粤办函（2017）708 号文）》的要求，做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。按照汕头市住建局《关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》（汕住建通（2018）121 号）、《汕头市住建局关于进一步落实“六个 100%”工地扬尘防治措施的通知》





通知》（汕住建通[2019]167号），严格落实“六个100%”的工作措施。

（9）根据汕头市住建局《关于加快推进“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”接入工作的通知》（汕住建质通（2019）15号）、《关于启用“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”的通知》（汕住建质通（2019）12号）以及其他相关文件要求，严格落实安装工地监控系统，并向发包人提供视频实时查看权限及相关设备。

（10）承包人应接受发包人履约评价等管理工作，并承担履约评价产生的相应后果，同时应配合发包人开展相关工作。

（11）发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

（12）重要岗位人员（包括项目经理、主要施工管理人员、技术负责人、质量管理员、安全管理员）出勤天数及履职约定：

①各重要岗位人员出勤天数不少于24天/月。

②项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：支付违约金人民币5000元/天。

③承包人擅自更换项目经理的违约责任：支付违约金人民币1万元。

④承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：支付违约金人民币1万元。

⑤承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人每次支付违约金人民币5000元。

⑥承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人每次支付违约金人民币3000元。

⑦承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每人每次支付违约金人民币3000元。

⑧技术负责人擅自离开施工现场的违约责任：每人每次支付违约金人民币3000元。

⑨质量管理员擅自离开施工现场的违约责任：每人每次支付违约金人民币3000元。

⑩安全管理员擅自离开施工现场的违约责任：每人每次支付违约金人民币3000元。

⑪中标人未按投标文件履行承诺的，招标人应当要求中标人承担违约责任，并将违规行为上报各级住房和城乡建设行政主管部门，由主管部门依据相关规定对中标人进行失信惩戒。

（13）根据《汕头市人力资源和社会保障局 汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则》（汕人社〔2022〕36号）的规定，中标人应在建设工程承包合同签订之日起10个工作日内，中标人出具工资保函或在中标人工资保证金专用账户存入工资保证金及工资保证金专户内资金的专款专用，与建设单位、开户银行、行业主管部门和市人力资源社会保障行政部门签订协议，工资保证金（或工资保函）金额按相关规定进行计算。

（14）承包人及其分包单位雇佣的人员在工作过程发生的工伤、意外事故以及造成第三人的人身或财产纠纷，由承包人及其分包单位承担全部经济和法律责任，承包人应积极处理相关纠纷，不得因此影响施工，不得对发包人造成任何不良影响。





八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、履约担保

1. 承包人履约担保金额为中标（工程建安费暂定合同价）的 10%，由承包人提供履约担保。履约担保的形式：银行保函或其他信用担保机构出具的履约担保函或履约保证保险合同（或保险单）。承包人应在本合同签订前，向发包人提交银行保函或其他信用担保机构出具的履约担保函或履约保证保险合同（或保险单），履约担保函有效期应超过实际竣工验收合格期。发包人应当同时向承包人提供由银行或其他信用担保机构出具的与履约担保金额等额的工程款支付担保函。

2. 工程竣工验收合格后 15 天内，发包人将履约担保（不计利息）退还承包人。

十、签订时间

本合同于 2022 年 12 月 9 日签订。

十一、签订地点

本合同在 汕头市龙湖区 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字或盖章并加盖公章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式二份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执六份。

发包人（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）

组织机构代码：_____

地 址：_____

承包人（公章）：深圳大运建工有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）

组织机构代码：91440300069266640P

地 址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333

号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

邮政编码：518000

法定代表人：吴贻建

委托代理人：/

电 话：0755-28990286





传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

传 真：0755-28990286_____

电子信箱：1205078534@qq.com_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000001524_____





市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 金新北路东延(嵩山路至泰山路)建设工程

验收日期: 2025年3月13日

建设单位(盖章): 汕头市龙湖区住房和城乡建设局





填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。





一、工程概况

工程名称	金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程	工程地点	本项目位于广东省汕头市龙湖区，西起于嵩山北路交叉口，向东至泰山中路
工程规模	本次金新北路新建工程位于汕头市龙湖区，道路西起嵩山北路，东至泰山中路交叉口，路线全长约0.72km。道路等级为城市次干路，设计速度40km/h，红线宽度30m。工程建设内容包括道路工程、交通工程、管线综合工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、绿化工程等。	工程造价（万元）	5518.31万元
结构类型	沥青混凝土路面	工程用途	城镇道路
施工许可证号	440507202312110102	开工日期	2023年 12 月 12 日
监督单位	汕头市龙湖区建筑质量技术中心	监督登记号	龙质字 202354 号
建设单位	汕头市龙湖区住房和城乡建设局		
勘察单位	汕头市潮汕水电勘察有限公司	资质证书	乙级/B244041250
设计单位	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司		甲级/A231001250
施工单位	深圳建安置业工程有限公司		一级/D244006956
监理单位	广东至衡工程管理有限公司		乙级/E244023020
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司		4405072208240001-TX-001



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	夏昕
副组长	林育楷、余俊辉、纪泽帆
组员	刘增晖、熊宝、李俊尧、林晖翔、黄妙熔、吴贻雄、吴灶升、郑宁顺、吴远林、叶泳杏、姜晓光、孔令旗、黄育兴

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	林育楷	刘增晖、熊宝、孔令旗
给排水管道工程	纪泽帆	林晖翔、黄妙熔、吴贻雄
交通工程	余俊辉	黄育兴、郑宁顺、吴远林
电力通信工程	孔令旗	叶泳杏、姜晓光、孔令旗
照明工程	黄育兴	吴灶升、李俊尧、纪泽帆
绿化工程	姜晓光	吴贻雄、郑宁顺、孔令旗
资料组		叶泳杏

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。





三、工程质量评定

专业工程 名称	质量保证 资料评定	外观质量 评定	实测实量 评定	评定等级
道路工程	符合要求	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	符合要求	一般	合格	合格
给水工程	符合要求	一般	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通工程	符合要求	一般	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
电力通信管道工程	符合要求	一般	合格	合格
照明工程	符合要求	一般	合格	合格
绿化工程	符合要求	一般	合格	合格

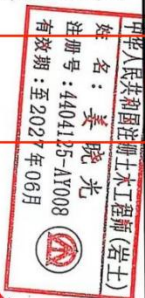


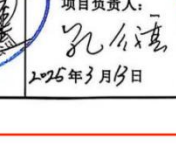
[illegible]



(五) 工程验收结论及备注

本项目工程各项审批、报建、审图、招标、监理手续齐全，符合国家有关法律法规。建设、设计、勘察、监理单位在工程建设施工中能够按程序执行管理，各个施工环节均能按有关规定及要求执行验收，符合法律、法规和工程建设强制性标准。工程施工过程能按设计文件及有关质量要求施工，符合施工图纸及合同有关要求，工程安全和功能性检验均符合要求，观感达到要求。各个单项验收手续齐全，资料基本齐全有效，施工过程没有发生质量和安全事故，同意验收投入使用。



							
建设单位: (公章) 	监理单位: (公章) 	施工单位: (公章) 	设计单位: (公章) 	勘察单位: (公章) 			
项目负责人: 夏昕	项目总监: 纪泽航	项目负责人: 孔公法	项目负责人: 孔公法	项目负责人: 孔公法			
单位负责人: 纪泽航	单位负责人: 纪泽航	单位负责人: 孔公法	单位负责人: 孔公法	单位负责人: 孔公法			
2025年3月13日	2025年3月13日	2025年3月13日	2025年3月13日	2025年3月13日			





招标公告网址: <https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440500/new/jygg/v1/A?noticeId=1268b8bc-d91f-4a24-b71c-3bc4544559c5&projectCode=E4405000001000532001&bizCode=503&siteCode=440500&publishDate=20221009172557&source=%E6%B1%95%E5%A4%B4%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84>

全国公共资源交易平台（广东省·汕头市）
汕头市
广东省公共资源交易平台

广东省统一身份认证入口 全国共享互认CA入口

首页 交易公开 市场主体 好差评 专家服务 服务指南 政策法规 更多

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审 中标候选人公示 中标结果

关联公告 3

【市辖区】金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工

2022-10-09 17:25:57 来源: 汕头市公共资源交易平台 工程建设 - 招标公告与资格预审公告 订阅

公告信息

招标项目名称	金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工
标段（包）名称	金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工
相关统一交易标识码	A02-124405003980481342-20221009-000001-6
公告性质	正常公告

公告内容

汕头市公共资源交易中心 建设工程项目招标信息公告表			
交易项目编号	汕公资建202210090170		
工程名称	金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工		
立项批文文号	汕龙发预（2021）13号、汕龙发复（2022）26号	投资项目统一代码	2110-440507-04-01-226162
招标人	汕头市龙湖区住房和城乡建设局	办公地址	汕头市龙湖区大南山路2号泰业大厦
招标代理机构	广东粤能工程管理有限公司	办公地址	广东省广州市天河区华观路明旭街1号自编B1栋12层
设计单位	初步设计单位：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	勘察单位	汕头市潮海水电勘察有限公司
联系人	纪工、林工	联系电话	0754-82770097、0754-88167125
工程地点	汕头市龙湖区龙祥街道金新北路东延（嵩山路至泰山路）。		
建设规模	项目位于汕头市龙湖区，道路西起嵩山北路，东至泰山中路交叉口，全长约0.72km，红线宽度为30m。道路等级为城市次干路，设计速度40km/h，为新建道路。建设内容包括道路工程、给排水工程、管线综合工程、电力照明工程、通信工程、绿化工程等。项目概算总投资9383.39万元，其中建设工程费用5849.71万元，工程建设其他费用3002.55万元，工程预备费为531.13万元。		
资金来源及构成	政府专项债资金及区级财政资金100%。		
招标内容	根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求、包说工图编制、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修、包移交。		
前期工作完成情况	已完成有关准备工作		





对投标单位要求	一、投标申请人投标资格条件： 1. 投标人具有独立法人资格且须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包一级或以上资质并取得有效的《安全生产许可证》。 2. 根据粤建市（2015）52 号文，广东省外企业及拟派项目负责人的相关信息须录入“进粤企业和人员诚信信息登记平台”并通过数据规范检查（已审核挂网的进粤备案信息自动转入该登记平台）。 3. 拟派的项目负责人必须具备市政公用工程专业一级或以上注册建造师执业资格，并持有安全生产考核合格证（B类），且没有在建工程任职项目负责人的记录。 4. 本次招标不接受联合体投标。 二、资格审查方式：采用资格后审，由招标人组建的评标委员会在开标后对投标人进行资格审查。 三、采用评标方法：综合评分法。 四、招标文件的获取及提疑的方式： 1. 请有意参加投标的投标人从广东省公共资源交易平台登录后，进入“汕头市公共资源电子交易平台”（https://ggzyjy.shantou.gov.cn:3280/TPBidder）（以下简称电子交易平台）。投标人务必先把企业信息进行完善，以免影响评标结果公示及中标公告的及时发布。 2. 投标人于投标截止时间前进入电子交易平台后，选择拟参投的对应项目，填写相关信息，下载招标文件及其他相关资料。（操作详见《建设工程交易系统操作手册v2.2（投标人）》）。 3. 投标人对招标文件有疑问的，务必在提疑截止时间前在电子交易平台上以匿名的方式提出疑问。 4. 请各投标人在投标截止时间前须密切留意广东省公共资源交易平台上项目发出的补充文件、澄清、答疑以及与本工程相关的信息，否则由此引起的投标损失自负。 五、投标文件的递交： 1、投标人须在投标文件截止时间前将加密文件进行上传，投标截止时间后送达的投标文件，电子交易平台予以拒收。 2. 成功递交电子投标文件后，由投标人法定代表人或其授权委托人持本人身份证原件、法定代表人证明书原件、法定代表人授权委托书原件、CA证书或粤商通，于当天开标时间前准时到达交易中心现场参加开标会，迟到者视为放弃投标资格。 3. 投标人无需提交纸质投标文件及有关证明、证件、证照、奖状、证书等材料原件，但必须在投标文件中对所有提供材料的真实性、合法性、完整性、有效性作出承诺（提供“投标文件格式”中的投标人声明）。			
	发布媒体	广东省招标投标监管网， 广东省公共资源交易平台		
	交易场所	汕头市公共资源交易中心（汕头市黄河路 37 号御景大厦 3 楼）		
	行政监督部门	汕头市龙湖区住房和城乡建设局	联系电话	0754-88260732
	项目核准部门	汕头市龙湖区发展和改革委员会	联系电话	0754-88260393
	监察部门	汕头市龙湖区监察委员会	联系电话	0754-88263673
	信息发布时间	2022年10月09日		
	日程安排表			
	提疑截止	2022年10月12日 17:00		
	答疑公告	2022年10月14日 17:00		
网上递交投标文件截止时间	2022年11月01日 10:00			
开标时间	2022年11月01日 10:00			
备注	各投标人务必在提疑截止时间前在电子交易平台上以匿名的方式提出疑问，投标截止时间前须密切留意电子交易平台上项目发出的补充文件、澄清、答疑以及与本工程相关的信息，否则由此引起的投标损失自负。			
			2022年10月09日	

相关附件

附件名称 1	汕头市龙湖区龙盛、龙新产业园区配套建设项目可行性研究报告（22.1.24）.pdf ↓
附件名称 2	金新北路初步设计说明及图纸（汇总220916）.rar ↓
附件名称 3	招标文件-金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工.pdf ↓
附件名称 4	概算内容.pdf ↓





首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

中标候选人公示

中标结果

关联公告 3

【市辖区】金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工中标结果公告

2022-11-08 17:30:00

来源: 汕头市公共资源交易平台 工程建设 - 中标结果公示

订阅

公告信息

招标项目名称	金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工
标段（包）名称	金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工
公示性质	正常公告

公告内容

交易项目编号	汕公资建202210090170
工程名称	金新北路东延（嵩山路至泰山路）建设工程施工
招标人	汕头市龙湖区住房和城乡建设局
中标人	深圳建安置业工程有限公司
中标价	55183119.48元
中标时间	2022年11月08日

相关附件

附件名称 1	中标结果公告.pdf 下载
--------	---------------





(三) 汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工

中标通知书

中标通知书

(正本)

施招中字(2023)第036号

工程名称	汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工		
招标人	汕头市龙湖区新溪街道办事处		
招标代理机构	广东志远项目管理咨询有限公司		
建设规模	(一)沿江路约2200米,宽7米,道路等级为乡村干路。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程;(二)发源路约400米,宽11米,道路等级为城市支路,拟对旧路修补处治后,加铺沥青路面,两侧新建步道。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程。概算总投资4091.90万元,其中工程建设费用3596.01万元,工程其他费用301.03万元,工程预备费194.85万元。		
招标内容	根据区发改部门批复以及招标人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求及其他相关要求、包竣工图编制、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修、包移交。		
中标人	深圳建安置业工程有限公司		
中标下浮率	2.98%		
中标价	34995978.73元(大写:叁仟肆佰玖拾玖万伍仟玖佰柒拾捌元柒角叁分)		
质量标准	达到国家现行规范“合格工程”标准。		
计划工期	12个月。		
递交履约保证金截止时间	在合同签订前提交。	履约保证金金额	3499597.87元
拟派项目负责人姓名	赵伟良	执业资格	注册一级建造师
		注册号	粤1412020202101063
办理退还投标保证金时限	在书面合同订立之日起5日内退还。		
法定代表人:(签名或盖章)			
招标人:(公章)		交易中心:(公章)	

注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。





汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目
一沿江路、发源路施工

发包人： 汕头市龙湖区新溪街道办事处
承包人： 深圳建安置业工程有限公司

2023 年 5 月





第一部分 协议书

发包人（全称）：汕头市龙湖区新溪街道办事处

承包人（全称）：深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工。

2. 工程地点：广东省汕头市龙湖区新溪街道。

3. 工程立项批准文号：龙溪预〔2022〕8号、龙湖发改投审〔2023〕19号。

4. 资金来源：地方政府专项债券资金投入及其他来源资金统筹安排。

5. 工程内容：（一）沿江路约2200米，宽7米，道路等级为乡村干路。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程；（二）发源路约400米，宽11米，道路等级为城市支路，拟对旧路修补处治后，加铺沥青路面，两侧新建步道。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程。

6. 工程承包范围：根据区发改部门批复以及招标人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求及其他相关要求、包竣工图编制、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修、包移交。

二、合同工期

计划开工日期：2023年06月 日。

计划竣工日期：2024年06月 日。

工期：12个月

届时以监理签发的开工令日期开始计算工期。

三、质量标准

施工要求的质量标准：符合国家现行施工验收标准合格或以上等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同以人民币为报价和结算货币。

2. 暂定合同价：中标价作为暂定合同价。

其中工程建安费为 34995978.73元（大写）：人民币叁仟肆佰玖拾玖万伍仟玖佰柒拾捌元柒角叁分，不含增值税价款为 ¥32106402.50元（大写）：人民币叁仟贰佰壹拾万陆仟肆佰零贰元伍角，增值税税率 9%，增值税额 ¥2889576.23元（大写）：人民币贰佰捌拾捌万玖仟伍佰柒拾陆元贰角叁分）【其中绿色施工安全防护措施费暂按 1169957.53元（大写）：人民币壹佰壹拾陆万玖仟玖佰伍拾柒元伍角叁分，不降点；暂估费暂按 480000.00元（大写）：人民币肆拾捌万元，不降点；暂列金额暂按 1956691.54元（大写）：人民币壹佰玖拾伍万陆仟陆





佰玖拾壹元伍角肆分，不降点】。工程建安费中标价下浮率为 2.98%。

3. 结算价:工程建安费按财政部门结算审核通过的审核价作为结算价。

五、项目经理

承包人项目经理: 赵伟良。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

下列文件应被认为是组成本合同的一部分,并互为补充和解释,如各文件存在冲突之处,以如下排列次序在前者优先适用:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件(含澄清文件);
- (6) 投标文件(含澄清文件);
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人向承包人承诺

- (1) 按照法律法规规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- (2) 根据本项目建设监理等单位核定的工程量,按约定拨付工程款,其中不低于工程进度款的 15%作为工





人工工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行（项目所在地商业银行）设立的“工人工资支付专用账户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

2. 承包人向发包人承诺

(1) 按照法律法规规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，本项目参照市级建设工程优质奖的建设标准进行建设施工。

(2) 按照合同约定进行施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

(3) 承包人应按发包人要求，接受发包人的项目资金监管。承包人应当在建设项目开工前，在项目所在地银行设立工资专户。根据本工程建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中最少不低于工程进度款总量的15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用账户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。人工费用拨付周期不得超过1个月。全面实行总承包单位代发制度，承包人对所承包项目所有务工人员的工资发放负直接责任，通过银行卡按月足额发放民工工资，不得将工人工资发放给班组长。不得以工程款未到位等为由克扣或拖欠农民工工资，不得将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

(4) 办理《施工许可证》前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”，并将“工人工资支付专用户”账号等信息提供给发包人，作为本合同组成的一部分。

(5) 根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地（实名制）管理系统平台”工作有关问题的通知》（汕住建通[2019]65号）文件的规定，建设项目施工承包单位应开工前按规定实行实名制平台管理，建立内容准确完整的“三本台账”，做好实名制平台系统建设和按规定实行用工实名制管理。

(6) 承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数，承包人必须配合发包人进行调整并施工。

(7) 按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）的通知（粤办函〔2017〕708号文）》的要求，做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。按照汕头市住建局《关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》（汕住建通〔2018〕121号）、《汕头市住建局关于进一步落实“六个100%”工地扬尘防治措施的通知》（汕住建通[2019]167号），严格落实“六个100%”的工作措施。

(8) 根据汕头市住建局《关于加快推进“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”接入工作的通知》（汕住建质通〔2019〕15号）、《关于启用“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”的通知》（汕住建质通〔2019〕12号）以及其他相关文件要求，严格落实安装工地监控系统，并向发包人提供视频实时查看权限及相关设备。

(9) 承包人应接受发包人履约评价等管理工作，并承担履约评价产生的相应后果，同时应配合发包人开展相关工作。

(10) 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。





(11) 重要岗位人员(包括项目经理、主要施工管理人员、技术负责人、质量管理员、安全管理员)出勤天数及履职约定:

- ①各重要岗位人员出勤天数不少于 24 天/月。
- ②项目经理未经批准,擅自离开施工现场的违约责任:支付违约金人民币 5000 元/天。
- ③承包人擅自更换项目经理的违约责任:支付违约金人民币 1 万元。
- ④承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任:支付违约金人民币 1 万元。
- ⑤承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任:每人每次支付违约金人民币 5000 元。
- ⑥承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任:每人每次支付违约金人民币 3000 元。
- ⑦承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任:每人每次支付违约金人民币 3000 元。
- ⑧技术负责人擅自离开施工现场的违约责任:每人每次支付违约金人民币 3000 元。
- ⑨质量管理员擅自离开施工现场的违约责任:每人每次支付违约金人民币 3000 元。
- ⑩安全管理员擅自离开施工现场的违约责任:每人每次支付违约金人民币 3000 元。

⑪中标人未按投标文件履行承诺的,招标人应当要求中标人承担违约责任,并将违规行为上报各级住房和城乡建设行政主管部门,由主管部门依据相关规定对中标人进行失信惩戒。

(12) 根据《汕头市人力资源和社会保障局 汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则》(汕人社〔2022〕36 号)的规定,中标人应在建设工程承包合同签订之日起 10 个工作日内,中标人出具工资保函或在中标人工资保证金专用账户存入工资保证金及工资保证金专户内资金的专款专用,与建设单位、开户银行、行业主管部门和市人力资源社会保障行政部门签订协议,工资保证金(或工资保函)金额按相关规定进行计算。

(13) 承包人及其分包单位雇佣的人员在工作过程发生的工伤、意外事故以及造成第三人的人身或财产纠纷,由承包人及其分包单位承担全部经济和法律责任,承包人应积极处理相关纠纷,不得因此影响施工,不得对发包人造成任何不良影响。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、履约担保

1. 承包人履约担保金额为中标(工程建安费暂定合同价)的 10%,由承包人提供履约担保。履约担保的形式:银行保函或其他信用担保机构出具的履约担保函或履约保证保险合同(或保险单)。乙方应在本合同签订前,向发包人提交银行保函或其他信用担保机构出具的履约担保函或履约保证保险合同(或保险单),履约担保函有效期应超过实际竣工验收合格期。发包人应当同时向承包人提供由银行或其他信用担保机构出具的与履约担保金额等额的工程款支付担保函。

2. 工程竣工验收合格后 15 天内,发包人将履约担保(不计利息)退还承包人。





十、签订时间

本合同于 2023 年 05 月 31 日签订。

十一、签订地点

本合同在 汕头市龙湖区新溪街道 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字或盖章并加盖公章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执六份。

发包人(公章):

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)

组织机构代码: 41440507007013859D

地 址: 汕头市龙湖区新溪街道办事处

邮政编码: 515047

法定代表人: 邢楚奎

委托代理人: 李建民

电 话: 0754-85769599

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人(公章) 深圳建安置业工程有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)

组织机构代码: 91440800069266640P

地 址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333

号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

邮政编码: 518000

法定代表人: 吴贻建

委托代理人: /

电 话: 0755-28990286

传 真: 0755-28990286

电子信箱: 1205078534@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号: 44250100010000001524





市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一
沿江路、发源路施工

建设单位（公章）： 汕头市龙湖区新溪街道办事处

竣工验收日期： 2024年5月20日

发出日期： 2024年5月20日





市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





市政基础设施工程

工程名称	汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套 建设项目—沿江路、发源路施工	工程地点	广东省汕头市龙湖区新溪街道
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	(一) 沿江路约2200米，宽7米，道路等级为乡村公路。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程。(二) 发源路约100米，宽10米，道路等级为城市支路。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程。	工程造价 (万元)	3499.598
结构类型	/	开工日期	2023年07月13日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年05月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	汕头市龙湖区新溪街道办事处	总施工单位	深圳建安置业工程有限公司
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	施工单位（土建）	深圳建安置业工程有限公司
设计单位	中铁十二局集团有限公司	施工单位（设备安装）	深圳建安置业工程有限公司
监理单位	中投德创建工有限公司	工程检测单位	广东和协建设工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年05月15日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



[illegible]



市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同内容及设计变更内容完成所有工作。		
工程质量情况	土建	工程所含分部工程质量达到设计要求，质量控制材料完整，主要工程项目的抽查结果符合要求，观感质量验收符合要求。	
	设备安装	竣工资料已准备齐全，工程施工质量已通过质量检验，工程质量合格，已具备正式验收条件。	
工程未达使用功能部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年5月20日	(公章) 总监监理工程师: (执业资格证章) 2024年5月20日	(公章) 项目经理: (执业资格证章) 2024年5月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 吴超源
注册号: 4405469-AY004
有效期至: 至2026年06月30日

中华人民共和国注册结构工程师
姓名: 赵耀东
注册号: 1400850-S008
有效期至: 至2024年12月





招标公告网址: <https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440500/new/jygg/v1/A?noticeId=721f7b33-f94b-4ba1-892e-f5aacb544fdb&projectCode=E4405000001000864001&bizCode=503&siteCode=440500&publishDate=20230426175346&source=%E6%B1%95%E5%A4%B4%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84>



全国公共资源交易平台 (广东省·汕头市)
广东省公共资源交易平台

汕头市

首页 交易公开 市场主体 好差评 专家服务 服务指南 政策法规 更多

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

中标候选人公示

中标结果

关联公告 3

【市辖区】汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目—沿江路、发源路施工

2023-04-26 17:53:46 来源: 汕头市公共资源交易平台 工程建设 - 招标公告与资格预审公告 订阅

公告信息

招标项目名称	汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目—沿江路、发源路 施工
标段(包)名称	汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目—沿江路、发源路 施工
相关统一交易标识码	A02-124405003980481342-20230426-000002-8
公告性质	正常公告

公告内容

汕头市公共资源交易中心 建设工程项目招标信息公告表			
交易项目编号	汕公资建202304260071		
工程名称	汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目—沿江路、发源路施工		
立项批文文号	龙溪预(2022)8号、龙湖发改投审(2023)19号	投资项目统一代码	2206-440507-04-01-175233
招标人	汕头市龙湖区新溪街道办事处	办公地址	广东省汕头市龙湖区新溪街道大院内
招标代理机构	广东志远项目管理咨询有限公司	办公地址	汕头市金平区金砂路99号君悦华庭1幢1307号房之一
设计单位	初步设计单位: 中铁十二局集团有限公司	勘察单位	建村广州工程勘察院有限公司
联系人	方工、张工	联系电话	0754-87267496、0754-85760070
工程地点	广东省汕头市龙湖区新溪街道。		
建设规模	(一)沿江路约2200米,宽7米,道路等级为乡村干路。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程;(二)发源路约400米,宽11米,道路等级为城市支路,拟对旧路修补处治后,加铺沥青路面,两侧新建步道。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程。概算总投资4091.90万元,其中工程建设费用3596.01万元,工程其他费用301.03万元,工程预备费194.85万元。		
资金来源及构成	地方政府专项债券资金投入及其他来源资金统筹安排。		
招标内容	根据发改部门批复以及招标人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求及其他相关要求、包竣工图编制、包招标范围内工程施工验收通过、包结算、包保修、包移交。		
前期工作完成情况	已完成有关准备工作		
	一、投标申请人投标资格条件: 1. 投标人具有独立法人资格且须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包二级或以上资质并取得有效的《安全生产许可证》。 2. 拟派的项目负责人必须具备市政公用工程专业一级注册建造师执业资格且须在该企业注册,并持有安全生产考核合格证(B类),且没有在建工程任职项目负责人的记录。(若为联合体投标的,须为联合体牵头人提供) 3. 根据粤建市(2015)52号文,广东省外企业及拟派项目负责人的相关信息须录入“进粤企业和人员诚信信息登记平台”并通过数据规范检查(已审核挂网的进粤备案信息自动转入该登记平台)。		





对投标单位要求	4、本次招标接受联合体投标。联合体各方均应当具备承担招标工程的相应资质条件。相同专业的施工企业组成的联合体，按照资质等级低的施工企业的业务许可范围承揽工程，须明确联合体牵头人，须明确官方责任并签订联合体协议，且联合体任一方不能再与其他方组成另一联合体或独立申请本项目的投标。联合体任一方在本招标活动中以自己名义单独投标或参加其他联合体投标的，相关投标均无效。联合体资质按联合体协议约定的专业分工确定，由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。		
	二、资格审查方式：采用资格后审，由招标人组建的评标委员会在开标后对投标人进行资格审查。		
	三、采用评标方法：综合评分法。		
	四、招标文件的获取及提疑的方式：		
	1、请有意参加投标的投标人从广东省公共资源交易平台登录后，进入“汕头市公共资源电子交易平台”（ https://ezyjw.shantou.gov.cn:3280/TP8Idex ）（以下简称电子交易平台）。投标人务必先把企业信息进行完善，以免影响评标结果公示及中标公告的及时发布。		
	2、投标人于投标截止时间前进入电子交易平台后，选择拟参投的对应项目，填写相关信息，下载招标文件及其他相关资料，如投标人进行联合体报名，须点击“新增单位”，插入被联合单位的CA锁，点击读取，进行联合体报名操作（操作详见《建设工程交易系统操作手册v2.2（投标人）》）。		
	3、投标人对招标文件有疑问的，务必在提疑截止时间前在电子交易平台上以匿名的方式提出疑问。		
	4、请各投标人在投标截止时间前须密切留意广东省公共资源交易平台上项目发出的补充文件、澄清、答疑以及与本工程相关的信息，否则由此引起的投标损失自负。		
	六、投标文件的递交：		
	1、投标人须在投标文件截止时间前将加密文件进行上传，投标截止时间后送达的投标文件，电子交易平台予以拒收。		
发布媒体	广东省招标投标监管网， 广东省公共资源交易平台		
交易场所	汕头市公共资源交易中心（汕头市黄河路 37 号御景大厦 3 楼）		
行政监督部门	汕头市龙湖区住房和城乡建设局	联系电话	0754-88260732
项目核准部门	汕头市龙湖区发展和改革委员会	联系电话	0754-88260393
监察部门	汕头市龙湖区监察委员会	联系电话	0754-88263673
信息发布时间	2023年04月26日		
日程安排表			
提疑截止	2023年04月30日 17:00		
答疑公告	2023年05月04日 17:00		
网上递交投标文件截止时间	2023年05月25日 10:00		
开标时间	2023年05月25日 10:00		
备注	各投标人务必在提疑截止时间前在电子交易平台上以匿名的方式提出疑问，投标截止时间前须密切留意电子交易平台上项目发出的补充文件、澄清、答疑以及与本工程相关的信息，否则由此引起的投标损失自负。		
			2023年04月26日

相关附件

附件名称 1	初步设计--发源路.pdf ↓
附件名称 2	汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目—沿江路、发源路.pdf ↓
附件名称 3	概算审核报告.pdf ↓
附件名称 4	初步设计--沿江路.pdf ↓

国家部委网站 ▼		各地公共资源服务平台 ▼		省政府机构网站 ▼		其他网站 ▼	
网站信息		联系我们		广东省人民政府门户网站			
网站介绍	隐私政策	扫一扫 进入12345掌上服务		粤省事小程序		政府网站	
网站纠错	服务建议						





三、项目经理业绩情况

项目经理业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	竣工验收时间	项目经理姓名	备注
1	龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程（园山街道）	市政排水工程	2237.65963 3	2025.03.09	赵伟良	/
2	汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工	市政工程	3499.59787 3	2024.05.20	赵伟良	/



2024/6/19 17:19

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409980576>

1/1





变更（备案）通知书

21903617995

深圳建安置业工程有限公司：

我局已于二〇一九年十月八日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前一般经营项目：

建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）

变更后一般经营项目：

置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前名称： 深圳市宇源建设工程有限公司

变更后名称： 深圳建安置业工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





2025/9/26 18:11

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22511919139

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



译

查

网

注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22511919139>

1/1





打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300069266640P
注册号：	440301107289768
商事主体名称：	深圳大运建工有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417
法定代表人：	吴贻武
认缴注册资本（万元）：	31000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2013-05-14
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-09-26
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳建安置业工程有限公司华中分公司(开业（存续）)
备注：	

译

打印时间：2025年09月26日 18:14:12

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司 2025年09月26日 的变更信息

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	吴贻建
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	吴贻武
变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	吴衍双 30690.0（万元） 吴贻建 310.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	吴衍双 30690.0（万元） 吴贻建 310.0（万元）
变更前成员	吴贻建(执行董事),吴贻建(总经理)
变更后成员	吴贻建(经理),吴贻武(董事)
变更前指定联系人	彭国委
变更后指定联系人	吴贻武
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-02-26
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-22

打印时间：2025年09月26日18:12:57

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300069266640P
注册号：	440301107289768
商事主体名称：	深圳大运建工有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417
法定代表人：	吴貽武
认缴注册资本（万元）：	31000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2013-05-14
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-09-26
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳建安置业工程有限公司华中分公司(开业（存续）)
备注：	

打印时间：2025年09月28日10:03:7

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司 2025年09月26日 的变更信息

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	吴貽建
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	吴貽武
变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	吴衍双 30690.0（万元） 吴貽建 310.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	吴衍双 30690.0（万元） 吴貽建 310.0（万元）
变更前成员	吴貽建(执行董事),吴貽建(总经理)
变更后成员	吴貽建(经理),吴貽武(董事)
变更前指定联系人	彭国委
变更后指定联系人	吴貽武
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-02-26
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-22

打印时间：2025年09月28日9:59:40

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



使用有效期: 2025年04月29日
- 2025年10月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 赵伟良

性 别: 男

出生日期: 1989年03月07日

注册编号: 粤1412020202101063

聘用企业: 深圳大运建工有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-12-22至2025-12-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

赵伟良

个人签名: 赵伟良

签名日期: 2025.4.29



中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期: 2022年12月22日





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0080689

姓 名: 赵伟良

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年03月07日

企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年11月22日

有 效 期: 2024年11月22日 至 2027年11月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员 职称证书 (中级)

河南省人力资源和社会保障厅制

编号: **Nº 00699320**

从事专业 市政公用工程

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 考核认定

评审组织 (认定部门) 郑州市工程系列注册类职业资格中级职称评审委员会

评审 (认定) 通过时间 2021.12

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局



姓名 赵伟良 性别 男

出生年月 1989.03

工作单位 河南宏道建设集团有限公司

证书编号 C202109C6010200000020

2022 年 03 月 03 日





普通高等学校

毕业证书

学生 赵伟良 性别 男，一九八九年 三 月 七 日生，于二〇〇八
年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程管
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：天津理工大学

校（院）长：马建标

证书编号：100601201205003874

二〇一二年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 赵伟良

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 3 月 7 日

住址 河南省新郑市辛店镇湛张
12号

公民身份号码 410184198903078331

中华人民共和国居民身份证

签发机关 新郑市公安局

有效期限 2015.11.05-2035.11.05





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵伟良

社保电脑号：811868977

身份证号：410184198903078331

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			17871.49	9535.84			2933.51	913.05			900.27		567.93	520.2		193.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca40755095 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
609642

单位名称
深圳大运建工有限公司





(一) 龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程（园山街道）

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2308-440307-04-05-814127001001
标段名称: 龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修工程（园山街道）
建设单位: 深圳市龙岗排水有限公司
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳建安置业工程有限公司
中标价: 2237.659633万元
中标工期: 365日历天
项目经理(总监): 赵伟良



本工程于 2023-08-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-09-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-09-11

查验码: 4138891944449419 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>





施工合同

907

SFD-2015-04

工程编号: LP-PSSS-WQX-23-03

合同编号: LP-PSSS-WQX-23-03

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程 (园山街道)

工程地点: 深圳市龙岗区辖区

发 包 人: 深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司

2015 年版





第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程(园山街道)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目合同价为 2237.659633 万元,工程内容包括但不限于园山街道范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程,包含排水、补水管、箱涵、渠道、小微水体交叉流等排水设施零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏,合同期为 1 年(自合同签订之日起计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

工程内容包括但不限于园山街道范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程,包含排水、补水管、箱涵、渠道、小微水体交叉流等排水设施零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程万平方米	☐ 电信管道工程米
☐ 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程米
☐ 软基处理工程万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程立方米/d
☐ 水厂及配套工程立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程立方米/d
☐ 给水管道工程米	☐ 泵站工程平方米
☐ 道路工程长: 米宽: 米	☐ 隧道工程长: 米宽: 米高: 米





☐ 桥梁工程座	☐ 道路改造工程长：米宽：米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程米
☐ 交通安全设施工程米	☐ 燃气工程米
☒ 其它：具体以后续的施工图及清单为准	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；		
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境）。		
☐ 燃气工程（户数：庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；				
☐ 其它：				

4.其他工程

/

三、合同工期





计划开工日期：____年____月____日(实际日期以实际开工日期为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写：贰仟贰佰叁拾柒万陆仟伍佰玖拾陆元叁角叁分）（¥22376596.33 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）7（¥7元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）7（¥7元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）7（¥7元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）7（¥7元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发标人同意的对有关问





题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年10月16日;

订立地点:深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执4份。





发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：





(3) 办理接停水、接停电、中断或疏导道路交通、占用市政公共设施、爆破作业等相关手续及批文。

(4) 合同签订 7 日内提交办理报建所需的完整资料并配合发包人办理报建手续。

(5) 配合发包人办理正式用水用电的开通工作。

(6) 办理城管、交通、房建等部门的相关手续。交通部门的手续包括但不限于占用挖掘道路手续，交通设施方案报批及验收等手续。

(7) 办理为开展、进行及验收项目工程所需要的各项必要的报批手续，并获得所有中国法律所要求的有关政府部门的批准、许可、执照及证书。

以上所涉及费用由承包人承担，并已包含在合同价中，发包人不再单独支付。

4 承包人

4.2 承包人的工作

(1) 承包人完成工作的要求：

③ 承包人向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，费用承担方式为：/

⑧ 承包人应在具备竣工验收条件后 14 天前向发包人提交 4 套竣工资料。

⑨ 约定承包人应做的其他工作：(1) 负责提供合同和技术规范规定的试验和检验所需的全部样品，并承担其费用；(2) 在施工过程中应保护测量点不受损坏，为监理工程师（或发包人）提供必需的辅助测量设备、人员；(3) 承包人要严格按国家、省市有关规定支付农民工工资，不得以各种理由拖欠和克扣。否则由此引发的各种纠纷和赔偿责任由承包人承担和处理；(4) 承包人应做到文明施工，做好环境保护和水土保持工作并承担有关的全部费用；(5) 负责工程完工后的场地清理和因施工破坏的原有建（构）筑物的恢复。前述费用均已包含在合同价中。

需承包人按规定办理的有关施工场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续的名称：

承包人按政府有关规定办理涉及施工场地交通、施工噪音、管线保护、环境保护以及安全文明施工等相关手续。监理、发包人将积极协调配合办理，所有施工费用及办理手续费用已包含在合同价中。若承包人未认真履行上述义务而造成工程、财产损失和人身伤害，由承包人承担一切责任及其所发生的费用。

4.3 项目经理的任命





(1) 承包人任命的项目经理姓名：赵伟良，资格证书号：粤 1412020202101063

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 50000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 20000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人按照通用条款 4.4 (1) 约定更换项目经理，续任项目经理从业资格不得低于中标承诺条件。如承包人拒不更换的，视为承包人严重违约，自应当更换项目经理之日起支付发包人违约金 10000 元/天，超过 20 天（含 20 天）的，发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。由此导致的工期延误不予顺延。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 50000 元/人次（项目经理除外）；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 10000 元 / 人次；

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金 10000 元 / 人次；

④ 承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金 10000 元 / 人次；

(4) 承包人无正当理由拒绝撤换的，10000 元 / 人次（项目经理除外）。

5 监理人

5.1 监理人的通知

监理人名称：/；

总监理工程师姓名：/，资格证书号：/；

5.3 监理人权力的限制

(1) ⑧ 监理人行使的其他需要取得发包人批准的权力：按通用条款和本工程监理合同执行，并遵守发包人的内部管理文件进行工程管理。





竣工验收报告表

深圳市龙岗排水有限公司

工程竣工验收报告表

工程名称	龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程（园山街道）		工程编号	LP-PSSS-WQX-23-03
开工日期	2023 年 10 月 12 日	验收日期	2025 年 3 月 9 日	
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司			
监理单位	/			
施工单位	深圳大运建工有限公司			
设计单位	/			
勘察单位	/			
工程概况	本工程为龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程（园山街道）。对园山分公司辖区范围内的排水管网、及其设施进行维修及疏通。 具体完工情况如下： 1、清疏管道总长度 22428 米。2、清出污泥总方量 5029.54 方。3、清疏箱涵渠总长 1937.5 米。4、更换检查井数量 1644 套。5、更换雨水算数量 715 套。6、维修管道总长度 4302.72 米。			
验收结论	经验收，该项目工程已按照设计文件完成建设，工程运行正常，各专项工程均已通过验收，工程质量评价为“合格”，资料齐全完整，同意工程竣工验收。			
验收人员签名	姓名	工作单位		职务
	彭永忠	深圳市龙岗排水有限公司		彭永忠
	郭兴鹏	深圳市龙岗排水有限公司		副部长
	陈荣才	深圳市龙岗排水有限公司		副部长
	赵伟良	深圳大运建工有限公司		项目经理
	吴华深	深圳大运建工有限公司		现场负责人
建设单位：	监理单位：	勘察单位：	设计单位：	施工单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
负责人：彭永忠	负责人：	负责人：	负责人：	负责人：赵伟良
2025 年 3 月 9 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2025 年 3 月 9 日
中华人民共和国一级注册建造师执业印章 赵伟良 粤1412020202101063(00) 市政 2028.12.20 深圳大运建工有限公司				





(二) 汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工

中标通知书

中标通知书

(正本)

施招中字(2023)第036号

工程名称	汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工		
招标人	汕头市龙湖区新溪街道办事处		
招标代理机构	广东志远项目管理咨询有限公司		
建设规模	(一)沿江路约2200米,宽7米,道路等级为乡村干路。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程;(二)发源路约400米,宽11米,道路等级为城市支路,拟对旧路修补处治后,加铺沥青路面,两侧新建步道。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程。概算总投资4091.90万元,其中工程建设费用3596.01万元,工程其他费用301.03万元,工程预备费194.85万元。		
招标内容	根据区发改部门批复以及招标人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求及其他相关要求、包竣工图编制、包招标范围内竣工验收验收通过、包结算、包保修、包移交。		
中标人	深圳建安置业工程有限公司		
中标下浮率	2.98%		
中标价	34995978.73元(大写:叁仟肆佰玖拾玖万伍仟玖佰柒拾捌元柒角叁分)		
质量标准	达到国家现行规范“合格工程”标准。		
计划工期	12个月。		
递交履约保证金截止时间	在合同签订前提交。	履约保证金额	3499597.87元
拟派项目负责人姓名	赵伟良	执业资格	注册一级建造师
		注册号	粤1412020202101063
办理退还投标保证金时限	在书面合同订立之日起5日内退还。		
法定代表人:(签名或盖章)			
招标人:(公章)			
交易中心:(公章)			

注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。





施工合同

汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目
一沿江路、发源路施工

发包人：汕头市龙湖区新溪街道办事处

承包人：深圳建安置业工程有限公司

2023 年 5 月





第一部分 协议书

发包人（全称）：汕头市龙湖区新溪街道办事处

承包人（全称）：深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一沿江路、发源路施工。

2. 工程地点：广东省汕头市龙湖区新溪街道。

3. 工程立项批准文号：龙溪预〔2022〕8号、龙湖发改投审〔2023〕19号。

4. 资金来源：地方政府专项债券资金投入及其他来源资金统筹安排。

5. 工程内容：（一）沿江路约2200米，宽7米，道路等级为乡村干路。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程；（二）发源路约400米，宽11米，道路等级为城市支路，拟对旧路修补处治后，加铺沥青路面，两侧新建步道。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程。

6. 工程承包范围：根据区发改部门批复以及招标人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、施工场地必须符合“六个百分百”要求及其他相关要求、包竣工图编制、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修、包移交。

二、合同工期

计划开工日期：2023年06月 日。

计划竣工日期：2024年06月 日。

工期：12个月

届时以监理签发的开工令日期开始计算工期。

三、质量标准

施工要求的质量标准：符合国家现行施工验收标准合格或以上等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同以人民币为报价和结算货币。

2. 暂定合同价：中标价作为暂定合同价。

其中工程建安费为 34995978.73元（大写）：人民币叁仟肆佰玖拾玖万伍仟玖佰柒拾捌元柒角叁分，不含增值税价款为 ¥32106402.50元（大写）：人民币叁仟贰佰壹拾万陆仟肆佰零贰元伍角），增值税税率 9%，增值税额 ¥2889576.23元（大写）：人民币贰佰捌拾捌万玖仟伍佰柒拾陆元贰角叁分）【其中绿色施工安全防护措施费暂按 1169957.53元（大写）：人民币壹佰壹拾陆万玖仟玖佰伍拾柒元伍角叁分，不降点；暂估费暂按 480000.00元（大写）：人民币肆拾捌万元，不降点；暂列金额暂按 1956691.54元（大写）：人民币壹佰玖拾伍万陆仟陆





佰玖拾壹元伍角肆分，不降点】。工程建安费中标价下浮率为 2.98%。

3. 结算价:工程建安费按财政部门结算审核通过的审核价作为结算价。

五、项目经理

承包人项目经理: 赵伟良。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

下列文件应被认为是组成本合同的一部分,并互为补充和解释,如各文件存在冲突之处,以如下排列次序在前者优先适用:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件(含澄清文件);
- (6) 投标文件(含澄清文件);
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人向承包人承诺

- (1) 按照法律法规规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- (2) 根据本项目建设监理等单位核定的工程量,按约定拨付工程款,其中不低于工程进度款的 15%作为工





人工工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行（项目所在地商业银行）设立的“工人工资支付专用账户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

2. 承包人向发包人承诺

(1) 按照法律法规规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，本项目参照市级建设工程优质奖的建设标准进行建设施工。

(2) 按照合同约定进行施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

(3) 承包人应按发包人要求，接受发包人的项目资金监管。承包人应当在建设项目开工前，在项目所在地银行设立工资专户。根据本工程建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中最少不低于工程进度款总量的15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用账户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。人工费用拨付周期不得超过1个月。全面实行总承包单位代发制度，承包人对所承包项目所有务工人员的工资发放负直接责任，通过银行卡按月足额发放民工工资，不得将工人工资发放给班组长。不得以工程款未到位等为由克扣或拖欠农民工工资，不得将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

(4) 办理《施工许可证》前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”，并将“工人工资支付专用户”账号等信息提供给发包人，作为本合同组成的一部分。

(5) 根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地（实名制）管理系统平台”工作有关问题的通知》（汕住建通[2019]65号）文件的规定，建设项目施工承包单位应开工前按规定实行实名制平台管理，建立内容准确完整的“三本台账”，做好实名制平台系统建设和按规定实行用工实名制管理。

(6) 承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数，承包人必须配合发包人进行调整并施工。

(7) 按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）的通知（粤办函〔2017〕708号文）》的要求，做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。按照汕头市住建局《关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》（汕住建通〔2018〕121号）、《汕头市住建局关于进一步落实“六个100%”工地扬尘防治措施的通知》（汕住建通[2019]167号），严格落实“六个100%”的工作措施。

(8) 根据汕头市住建局《关于加快推进“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”接入工作的通知》（汕住建质通〔2019〕15号）、《关于启用“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”的通知》（汕住建质通〔2019〕12号）以及其他相关文件要求，严格落实安装工地监控系统，并向发包人提供视频实时查看权限及相关设备。

(9) 承包人应接受发包人履约评价等管理工作，并承担履约评价产生的相应后果，同时应配合发包人开展相关工作。

(10) 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。





(11) 重要岗位人员(包括项目经理、主要施工管理人员、技术负责人、质量管理员、安全管理员)出勤天数及履职约定:

- ①各重要岗位人员出勤天数不少于 24 天/月。
- ②项目经理未经批准,擅自离开施工现场的违约责任:支付违约金人民币 5000 元/天。
- ③承包人擅自更换项目经理的违约责任:支付违约金人民币 1 万元。
- ④承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任:支付违约金人民币 1 万元。
- ⑤承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任:每人每次支付违约金人民币 5000 元。
- ⑥承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任:每人每次支付违约金人民币 3000 元。
- ⑦承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任:每人每次支付违约金人民币 3000 元。
- ⑧技术负责人擅自离开施工现场的违约责任:每人每次支付违约金人民币 3000 元。
- ⑨质量管理员擅自离开施工现场的违约责任:每人每次支付违约金人民币 3000 元。
- ⑩安全管理员擅自离开施工现场的违约责任:每人每次支付违约金人民币 3000 元。

⑪中标人未按投标文件履行承诺的,招标人应当要求中标人承担违约责任,并将违规行为上报各级住房和城乡建设行政主管部门,由主管部门依据相关规定对中标人进行失信惩戒。

(12) 根据《汕头市人力资源和社会保障局 汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则》(汕人社〔2022〕36 号)的规定,中标人应在建设工程承包合同签订之日起 10 个工作日内,中标人出具工资保函或在中标人工资保证金专用账户存入工资保证金及工资保证金专户内资金的专款专用,与建设单位、开户银行、行业主管部门和市人力资源社会保障行政部门签订协议,工资保证金(或工资保函)金额按相关规定进行计算。

(13) 承包人及其分包单位雇佣的人员在工作过程发生的工伤、意外事故以及造成第三人的人身或财产纠纷,由承包人及其分包单位承担全部经济和法律责任,承包人应积极处理相关纠纷,不得因此影响施工,不得对发包人造成任何不良影响。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、履约担保

1. 承包人履约担保金额为中标(工程建安费暂定合同价)的 10%,由承包人提供履约担保。履约担保的形式:银行保函或其他信用担保机构出具的履约担保函或履约保证保险合同(或保险单)。乙方应在本合同签订前,向发包人提交银行保函或其他信用担保机构出具的履约担保函或履约保证保险合同(或保险单),履约担保函有效期应超过实际竣工验收合格期。发包人应当同时向承包人提供由银行或其他信用担保机构出具的与履约担保金额等额的工程款支付担保函。

2. 工程竣工验收合格后 15 天内,发包人将履约担保(不计利息)退还承包人。





十、签订时间

本合同于 2023 年 05 月 31 日签订。

十一、签订地点

本合同在 汕头市龙湖区新溪街道 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字或盖章并加盖公章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执六份。

发包人(公章):

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)

组织机构代码: 41440507007013859D

地 址: 汕头市龙湖区新溪街道办事处

邮政编码: 515047

法定代表人: 邢楚奎

委托代理人: 李建民

电 话: 0754-85769599

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人(公章) 深圳建安置业工程有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)

组织机构代码: 91440800069266640P

地 址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333

号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

邮政编码: 518000

法定代表人: 吴贻建

委托代理人: /

电 话: 0755-28990286

传 真: 0755-28990286

电子信箱: 1205078534@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号: 44250100010000001524





(20) 承包人应接受发包人履约评价等管理工作，并配合发包人开展相关工作。

(21) 派 1-2 名专业技术高工进入第三方专家库，配合发包人进行随机检查。

(22) 为工程顺利竣工验收，承包人应设置专职资料员，对工程资料进行竣工资料预立卷、贯穿整个施工过程中各种工程信息的档案收集、立卷立档、整理、汇总。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：赵伟良；

身份证号：410184198903078331；

建造师执业资格等级：一级建造师；

建造师注册证书号：粤 1412020202101063；

建造师执业印章号：粤 1412020202101063；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B(2023)9000027；

联系电话：0755-28990286；

电子信箱：1205078534@qq.com；

通信地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417；

承包人对项目经理的授权范围如下：_____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月不少于 24 天。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：罚款人民币 5000 元/天。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：罚款人民币 1 万元。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：罚款人民币 1 万元。

3.3 承包人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：承包人应在接到中标通知书起 7 天内，向监理人提交承包人的项目管理机构以及人员安排的报告，其内容应包括项目管理机构的设置、各主要岗位的技术和管理人员名单及其资格，以及各工种技术工人的安排状况。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款人民币 5000 元。发包人要求承包人撤换发包人认定的不合格人员，承包人必须立即执行。如果发包人的撤换通知下达 5 天后，承包人仍拒不执行，则视为该部门负责人空缺，承包人需按本合同的约定承担违约责任，同时承担因此对发包人造成的工期延误和经济损失。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：按通用条款执行。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款人民币 3000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每人次罚款人民币 3000 元。





竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套建设项目一
沿江路、发源路施工

建设单位（公章）： 汕头市龙湖区新溪街道办事处

竣工验收日期： 2024年5月20日

发出日期： 2024年5月20日





市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





市政基础设施工程

工程名称	汕头市龙湖区金源产业园基础设施配套 建设项目—沿江路、发源路施工	工程地点	广东省汕头市龙湖区新溪街道
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	(一) 沿江路约2200米，宽7米，道路等级为乡村公路。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程。(二) 发源路约100米，宽10米，道路等级为城市支路。建设内容包括道路、交通、排水、照明等基础设施工程。	工程造价 (万元)	3499.598
结构类型	/	开工日期	2023年07月13日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年05月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	汕头市龙湖区新溪街道办事处	总施工单位	深圳建安置业工程有限公司
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	施工单位（土建）	深圳建安置业工程有限公司
设计单位	中铁十二局集团有限公司	施工单位（设备安装）	深圳建安置业工程有限公司
监理单位	中投德创建工有限公司	工程检测单位	广东和协建设工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年05月15日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



[illegible]



市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同内容及设计变更内容完成所有工作。		
工程质量情况	土建	工程所含分部工程质量达到设计要求，质量控制材料完整，主要工程项目的抽查结果符合要求，观感质量验收符合要求。	
	设备安装	竣工资料已准备齐全，工程施工质量已通过质量检验，工程质量合格，已具备正式验收条件。	
工程未达使用功能部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年5月20日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2024年5月20日	(公章) 项目经理: (执业资格证章) 2024年5月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年5月20日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 吴超源
注册号: 4405469-AY004
有效期至: 至2026年06月30日

中华人民共和国注册监理工程师
姓名: 赵耀东
注册号: 1400850-S008
有效期至: 至2024年12月





四、履约评价

履约评价情况					
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程（园山街道）	深圳市龙岗排水有限公司	优秀	2025. 03. 12	/
2	龙岗排水 2022 年排水设施维修工程（龙城街道）	深圳市龙岗区排水有限公司	优秀	2023. 01. 18	/
3	莲花山庄 1-5 村主管网、芙蓉苑、半岛苑管网应急改造（二期）工程	深圳市布吉供水有限公司	优秀	2022. 11. 16	/



2024/6/19 17:19

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409980576>

1/1





变更（备案）通知书

21903617995

深圳建安置业工程有限公司：

我局已于二〇一九年十月八日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前一般经营项目：

建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计与施工、装饰工程设计与施工、环境艺术工程设计与施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计与施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）

变更后一般经营项目：

置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计与施工、装饰工程设计与施工、环境艺术工程设计与施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计与施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前名称： 深圳市宇源建设工程有限公司

变更后名称： 深圳建安置业工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





2025/9/26 18:11

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22511919139

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



译

查

网

注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22511919139>

1/1





打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300069266640P
注册号：	440301107289768
商事主体名称：	深圳大运建工有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417
法定代表人：	吴贻武
认缴注册资本（万元）：	31000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2013-05-14
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-09-26
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳建安置业工程有限公司华中分公司(开业（存续）)
备注：	

译

打印时间：2025年09月26日 18:14:12

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司 2025年09月26日 的变更信息

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	吴贻建
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	吴贻武
变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	吴衍双 30690.0（万元） 吴贻建 310.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	吴衍双 30690.0（万元） 吴贻建 310.0（万元）
变更前成员	吴贻建(执行董事),吴贻建(总经理)
变更后成员	吴贻建(经理),吴贻武(董事)
变更前指定联系人	彭国委
变更后指定联系人	吴贻武
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-02-26
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-22

打印时间：2025年09月26日18:12:57

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300069266640P
注册号：	440301107289768
商事主体名称：	深圳大运建工有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417
法定代表人：	吴貽武
认缴注册资本（万元）：	31000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2013-05-14
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-09-26
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳建安置业工程有限公司华中分公司(开业（存续）)
备注：	

打印时间：2025年09月28日10:03:7

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳大运建工有限公司 2025年09月26日 的变更信息

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	吴貽建
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	吴貽武
变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	吴衍双 30690.0（万元） 吴貽建 310.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	吴衍双 30690.0（万元） 吴貽建 310.0（万元）
变更前成员	吴貽建(执行董事),吴貽建(总经理)
变更后成员	吴貽建(经理),吴貽武(董事)
变更前指定联系人	彭国委
变更后指定联系人	吴貽武
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-02-26
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-22

打印时间：2025年09月28日9:59:40

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦





龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程（园山街道）

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表

建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗排水有限公司		评价期限	2023 年 10 月 12 日至 2025 年 12 月 28 日	
承包商 (评价对象)	深圳大运建工有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙 飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417	
法定代表人	吴贻建		统一社会信用 代码	91440300069266640P	
工程名称	龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工 程(园山街道)		项目负责人	赵伟良	
标段编号			工程合同价	2237.659633 万元	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2023 年 10 月 12 日	实际竣工日期	2025 年 3 月 9 日	实际工期	514 (天)
工程节点履约评价得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	评价时间	
1	人员和资源配备		14	2025 年 3 月 12 日	
2	技术经济实力		19		
3	施工过程管理		28		
4	进度控制		15		
5	配合与服务		10		
6	资金支付		10		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 监理单位（公章）：					
建设单位对承包商履约的总体评价： 总体优秀 建设单位（公章）：					
评价等级	☒ 优秀（总分 N≥90 分） ☐ 良好（80≤N<90 分） ☐ 中等（70≤N<80 分） ☐ 合格（60≤N<70 分） ☐ 不合格（N<60 分）				
备注					





龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

3



莲花山庄 1-5 村主管网、芙蓉苑、半岛苑管网应急改造（二期）工程

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市布吉供水有限公司		评价期限	2022年1月1日至2022年11月16日	
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☒ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417	
法定代表人	吴贻建	电话	13798538858	项目负责人	张良俊 电话 15989812034
工程名称	莲花山庄 1-5 村主管网、芙蓉苑、半岛苑管网应急改造（二期）工程		承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程数量	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	3200000 元	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2022年1月1日	实际竣工日期	2022年11月16日	实际工期	319(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	92
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			13	
6	资金支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 监理单位（公章）： 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 总体优秀 建设单位（公章）： 2022年11月16日					
评价等级	☒ 良好（85分≤总分） ☐ 合格（60分≤总分≤84分） ☐ 不合格（总分≤59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明		2022年11月16日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				





五、人员配备情况

人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 (*年*月--*年*月)	备注
1.	项目经理	赵伟良	工程师	注册建造师证	2022 年 12 月 --2025 年 9 月	/
2.	技术负责人	朱泽森	高级工程师	职称证	2024 年 7 月 --2025 年 9 月	/
3.	生产经理	杨铭	高级工程师	职称证	2023 年 10 月 --2025 年 9 月	/
4.	市政工程师	杨小飞	工程师	职称证	2021 年 11 月 --2025 年 9 月	/
5.	园林工程师	李建胜	高级工程师	职称证	2021 年 10 月 --2025 年 9 月	/
6.	园林工程师	黄育兴	工程师	职称证	2022 年 8 月 --2025 年 9 月	/
7.	建筑工程师	张岳鹏	高级工程师	职称证	2023 年 1 月 --2025 年 9 月	/
8.	建筑工程师	汪力	高级工程师	职称证	2023 年 6 月 --2025 年 9 月	/
9.	建筑工程师	吴贻武	中级工程师	职称证	2022 年 7 月 --2025 年 9 月	/
10.	土建工程师	邢灿	中级工程师	职称证	2024 年 1 月 --2025 年 9 月	/





11.	造价工程师	李朝	/	注册造价师证	2023 年 10 月 --2025 年 9 月	/
12.	给排水工程师	吴茂周	工程师	职称证	2022 年 7 月 --2025 年 9 月	/
13.	给排水工程师	吴贻雄	工程师	职称证	2021 年 5 月 --2025 年 9 月	/
14.	管线工程师	马锐	工程师	职称证	2022 年 3 月 --2025 年 9 月	/
15.	BIM工程师	吴远林	工程师	职称证	2021 年 12 月 --2025 年 9 月	/
16.	安全工程师	龚美竹	/	注册安全工程师证	2023 年 2 月 --2025 年 9 月	/
17.	安全工程师	郑小平	/	注册安全工程师证	2024 年 3 月 --2025 年 9 月	/
18.	安全负责人	游文真	/	安全生产考核合格证	2022 年 4 月 --2025 年 9 月	/
19.	质量负责人	郑海洋	助理工程师	质量员证	2022 年 4 月 --2025 年 9 月	/
20.	安全员	魏德和	/	安全生产考核合格证	2024 年 10 月 --2025 年 9 月	/
21.	安全员	吴逸庭	/	安全生产考核合格证	2023 年 9 月 --2025 年 9 月	/
22.	安全员	魏鸿章	/	安全生产考核合格证	2023 年 5 月 --2025 年 9 月	/
23.	安全员	叶泳杏	/	安全生产考核	2023 年 7 月	/





				合格证	--2025 年 9 月	
24.	安全员	吴坤金	/	安全生产考核 合格证	2021 年 5 月 --2025 年 9 月	/
25.	施工员	郑宁顺	/	上岗证	2022 年 4 月 --2025 年 9 月	/
26.	施工员	阮奕戈	/	上岗证	2022 年 4 月 --2025 年 9 月	/
27.	施工员	阳幸仪	/	上岗证	2023 年 11 月 --2025 年 9 月	/
28.	施工员	黄宏波	/	上岗证	2021 年 5 月 --2025 年 9 月	/
29.	施工员	黄凤燕	工程师	上岗证	2022 年 2 月 --2025 年 9 月	/
30.	资料员	李叙玲	/	上岗证	2021 年 4 月 --2025 年 9 月	/
31.	资料员	吴晓敏	/	上岗证	2024 年 10 月 --2025 年 9 月	/
32.	质检员	武知海	/	上岗证	2022 年 5 月 --2025 年 9 月	/
33.	质检员	吴泽欣	/	上岗证	2023 年 3 月 --2025 年 9 月	/
34.	质检员	吴江	/	上岗证	2024 年 9 月 --2025 年 9 月	/
35.	材料员	吴怡珊	/	上岗证	2022 年 9 月 --2025 年 9 月	/





36.	材料员	林彩云	/	上岗证	2022 年 12 月 --2025 年 9 月	/
37.	劳资专 管员	罗子威	/	上岗证	2024 年 1 月 --2025 年 9 月	/
38.	测量员	吴衍双	/	上岗证	2021 年 5 月 --2025 年 9 月	/
39.	测量员	陈奕涛	/	上岗证	2023 年 5 月 --2025 年 9 月	/





项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	赵伟良	工程师	建造师证	一级	粤 141202 020210 1063	市政公用工程	深圳大运建工有限公司	0	/
技术负责人	朱泽森	高级工程师	职称证	高级	粤高职 证字第 150010 109841 0号	路桥、 航运	深圳大运建工有限公司	0	/
生产经理	杨铭	高级工程师	职称证	高级	粤高职 证字第 060200 110014 1号	建筑	深圳大运建工有限公司	0	/
市政工程师	杨小飞	工程师	职称证	中级	202100 03XAC0 010382 76	市政	深圳大运建工有限公司	0	/
园林工程师	李建胜	高级工程师	职称证	高级	001067 96	园林 绿化	深圳大运建工有限公司	0	/
园林工程师	黄育兴	工程师	职称证	中级	粤中 职证第 180300 301051 1号	风景 园林	深圳大运建工有限公司	0	/
建筑工程师	张岳鹏	高级工程师	职称证	高级	Y12022 405184 017021 6	建筑	深圳大运建工有限公司	0	/
建筑工程师	汪力	高级工程师	职称证	高级	240300 118694 6	建筑 施工	深圳大运建工有限公司	0	/
建筑工程师	吴貽武	中级工程师	职称证	中级	201700 301198 4	建筑	深圳大运建工有限公司	0	/





土建工程师	邢灿	中级工程师	职称证	中级	21707914	土木工程	深圳大运建工有限公司	0	/
造价工程师	李朝	/	造价师证	一级	建[造]14244400031001	安装工程	深圳大运建工有限公司	0	/
给排水工程师	吴茂周	工程师	职称证	中级	2017003008041	给排水	深圳大运建工有限公司	0	/
给排水工程师	吴贻雄	工程师	职称证	中级	N09301690	给排水	深圳大运建工有限公司	0	/
管线工程师	马锐	工程师	职称证	中级	C02038050900066	给排水	深圳大运建工有限公司	0	/
BIM工程师	吴远林	高级工程师	职称证	高级	210561020311013	BIM	深圳大运建工有限公司	0	/
安全工程师	龚美竹	/	注册安全工程师证	中级	0181697	建筑施工安全	深圳大运建工有限公司	0	/
安全工程师	郑小平	/	注册安全工程师证	中级	31180179774	建筑施工安全	深圳大运建工有限公司	0	/
安全负责人	游文真	/	安全生产考核合格证	C证	粤建安C3(2023)0030338	综合	深圳大运建工有限公司	0	/
质量负责人	郑海洋	助理工程师	质量员证	/	0915879202509006229	市政	深圳大运建工有限公司	0	/
安全员	魏德和	/	安全生产考核合格证	C证	粤建安C3(2017)0014347	综合	深圳大运建工有限公司	0	/
安全员	吴逸庭	/	安全生产考核合格证	C证	粤建安C3(2015)0010303	综合	深圳大运建工有限公司	0	/
安全员	魏鸿章	/	安全生产考核合格证	C证	粤建安C3(2023)0030304	综合	深圳大运建工有限公司	0	/
安全员	叶泳杏	/	安全生产考核合格证	C证	粤建安C3(2021)0043659	综合	深圳大运建工有限公司	0	/
安全员	吴坤金	/	安全生产考核合格证	C证	粤建安C3(2012)	综合	深圳大运建工有限公司	0	/





			证		0012611				
施工员	郑宁顺	/	上岗证	/	09158792 02509006 230	市政	深圳大运建工 有限公司	0	/
施工员	阮奕戈	/	上岗证	/	09158792 02509006 225	市政	深圳大运建工 有限公司	0	/
施工员	阳幸仪	/	上岗证	/	09158792 02509006 228	市政	深圳大运建工 有限公司	0	/
施工员	黄宏波	/	上岗证	/	09158792 02509006 223	市政	深圳大运建工 有限公司	0	/
施工员	黄凤燕	工程师	上岗证	/	09158792 02509006 222	市政	深圳大运建工 有限公司	0	/
资料员	李叙玲	/	上岗证	/	21010500 00284173	建筑	深圳大运建工 有限公司	0	/
资料员	吴晓敏	/	上岗证	/	21010500 00260582	建筑	深圳大运建工 有限公司	0	/
质检员	武知海	/	上岗证	/	21010303 00284120	电气	深圳大运建工 有限公司	0	/
质检员	吴泽欣	/	上岗证	/	09158792 02509006 227	市政	深圳大运建工 有限公司	0	/
质检员	吴江	/	上岗证	/	09158792 02504017 394	建筑	深圳大运建工 有限公司	0	/
材料员	吴怡珊	/	上岗证	/	04417111 94417012 424	建筑	深圳大运建工 有限公司	0	/
材料员	林彩云	/	上岗证	/	09158792 02509006 224	市政	深圳大运建工 有限公司	0	/
劳资专 管员	罗子威	/	上岗证	/	09158792 02407093 643	市政	深圳大运建工 有限公司	0	/
测量员	吴衍双	/	上岗证	/	JX020217 23603	建筑	深圳大运建工 有限公司	0	/
测量员	陈奕涛	/	上岗证	/	20220808 913	建筑	深圳大运建工 有限公司	0	/





项目经理—赵伟良



使用有效期: 2025年04月29日
2025年10月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 赵伟良

性 别: 男

出生日期: 1989年03月07日

注册编号: 粤1412020202101063

聘用企业: 深圳大运建工有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-12-22至2025-12-21)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

赵伟良

个人签名: 赵伟良

签名日期: 2025.4.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2025年12月22日





深圳大运建工有限公司

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0080689

姓 名: 赵伟良

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年03月07日

企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年11月22日

有 效 期: 2024年11月22日 至 2027年11月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳大运建工有限公司





本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员 职称证书 (中级)

河南省人力资源和社会保障厅制

编号: **Nº 00699320**

从事专业 市政公用工程

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 考核认定

评审组织 (认定部门) 郑州市工程系列注册类职业资格中级职称评审委员会

评审 (认定) 通过时间 2021.12

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局



姓名 赵伟良 性别 男

出生年月 1989.03

工作单位 河南宏道建设集团有限公司

证书编号 C202109C6010200000020

2022 年 03 月 03 日





普通高等学校

毕业证书

学生 赵伟良 性别 男，一九八九年 三 月 七 日生，于二〇〇八
年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程管
理 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：天津理工大学

校（院）长：马建标

证书编号：100601201205003874

二〇一二年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 赵伟良

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 3 月 7 日

住址 河南省新郑市辛店镇湛张
12号

公民身份号码 410184198903078331

中华人民共和国居民身份证

签发机关 新郑市公安局

有效期限 2015.11.05-2035.11.05





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵伟良

社保电脑号：811868977

身份证号：410184198903078331

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			17871.49	9535.84			2933.51	913.05			900.27		567.93	520.2		193.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca40755095 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
609642

单位名称
深圳大运建工有限公司





技术负责人—朱泽森



粤高职称字第 1500101098410 号



朱泽森 于 二〇一四
十二月，经 广东省路桥、航
运工程技术高级工程师资格
评审委员会评审通过，
具备 路桥高级工程师
资格。特发此证



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅
二〇一五年 五月 八 日





成人高等教育

毕业证书



学生 **朱泽森** 性别**男**，一九八〇年 九 月 十六 日生，于二〇〇六年
一 月至二〇〇九年 一 月在本校 土木工程

专业 函授 **学习，修业** 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广东工业大学** 校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号
证书编号：118455200905100713 二〇〇九年 一 月 十五 日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱泽森

社保电脑号：815563568

身份证号码：44058219800916511X

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
合计				10511.28	5390.4			1491.78	497.31			497.31		528.45	422.7	105.75

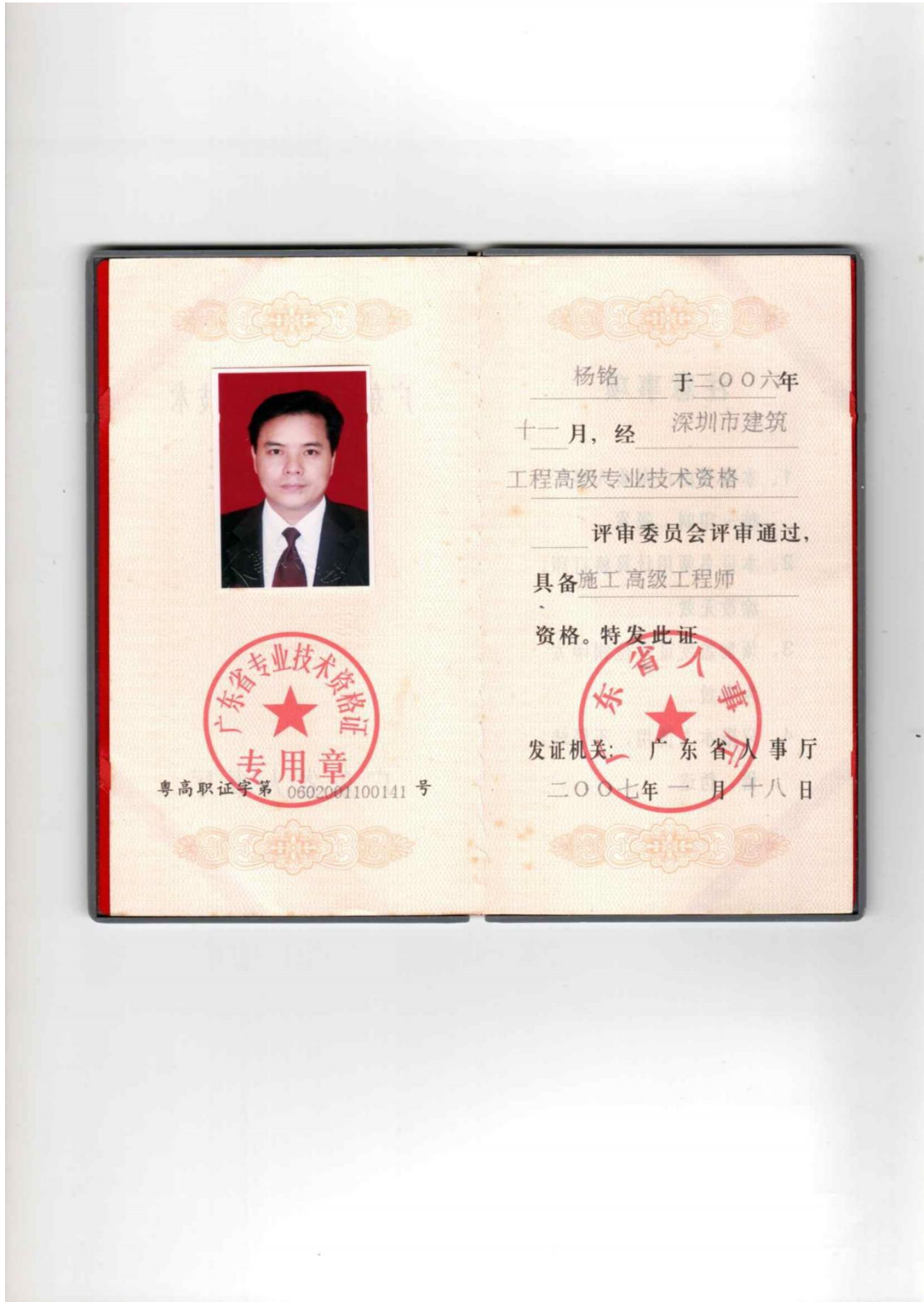
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca401f9alt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





生产经理—杨铭









天津大学
Tianjin University

硕士研究生
毕业证书



研究生 杨铭 性别 男

出生日期 一九七二年 二 月 十三 日

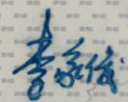
于二零一三年 九 月至二零一五年 十二月在本校

管理与经济学部 管理科学与工程

专业学习,学习形式为 普通全日制 ,修完硕士

研究生培养计划规定的全部课程,成绩合格,毕业论文

答辩通过,准予毕业。

校 长 

天津大学(公章)

二零一六年 一 月 十三 日

印刷号: 000654 (天津大学制) 编号: 100561201602209155

姓 名 杨 铭

性 别 男 民 族 汉

出 生 1972 年 2 月 13 日

住 址 广东省深圳市福田区越众
小区竹林花园7-601

公民身份号码 512924197202139515





**中华人民共和国
居民 身 份 证**

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2007.07.16-2027.07.16





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨铭

社保电脑号：2034875

身份证号码：512924197202139515

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	609642	4166.0	624.9	333.28	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4166	16.25	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	4166.0	624.9	333.28	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4166	16.25	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	4166.0	624.9	333.28	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4166	16.25	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	4166.0	624.9	333.28	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	16.25	4166	33.33	8.33
2024	02	609642	4166.0	624.9	333.28	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	16.25	4166	33.33	8.33
2024	03	609642	4166.0	624.9	333.28	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	32.49	4166	33.33	8.33
2024	04	609642	4166.0	666.56	333.28	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	32.49	4166	33.33	8.33
2024	05	609642	4166.0	666.56	333.28	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	32.49	4166	33.33	8.33
2024	06	609642	4166.0	666.56	333.28	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	32.49	4166	33.33	8.33
2024	07	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	41.66	4166	33.33	8.33
2024	08	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	41.66	4166	33.33	8.33
2024	09	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	41.66	4166	33.33	8.33
2024	10	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	41.66	4166	33.33	8.33
2024	11	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	41.66	4166	33.33	8.33
2024	12	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4166	41.66	4166	33.33	8.33
2025	01	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4166	41.66	4166	33.33	8.33
2025	02	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4166	41.66	4166	33.33	8.33
2025	03	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4166	41.66	4166	33.33	8.33
2025	04	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4166	41.66	4166	33.33	8.33
2025	05	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4166	41.66	4166	33.33	8.33
2025	06	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4166	41.66	4166	33.33	8.33
2025	07	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4166	41.66	4166	33.33	8.33
2025	08	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4166	41.66	4166	33.33	8.33
2025	09	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4166	41.66	4166	33.33	8.33
合计			16934.16	8389.92			8016.99	3133.32			783.45					196.17	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca403876em ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





市政工程师—杨小飞

陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20210003XAC001038276



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



姓名: 杨小飞
身份证号: 612325198310122018
级别: 中级
资格名称: 工程师
专业名称: 市政工程
批准文号: 市人社办函〔2021〕3号
授予时间: 2020-12-18
申报单位: 陕西东蔡建设工程有限公司

成人高等教育 毕业证书



学生 杨小飞, 性别男, 一九八三年十月十二日生, 于二〇〇八年一月至二〇一一年一月在本校 土木工程 专业函授学习, 修完 三 年制专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 旦岳森

校(院)名:



证书编号: 101075201105011282

二〇一一年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨小飞

社保电脑号：809194869

身份证号码：612325198310122018

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			22121.89	11964.64			3606.66	1070.81			1036.89			638.42	32.72	284.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca4033a7c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





园林工程师—李建胜

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。 This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.	河南省专业技术人员 职业资格证书 (高级)  编号: Nº 00106796
--	---

从事专业 Speciality 园林绿化	
专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications 高级工程师	姓 名 李建胜 性 别 男 Full Name Sex
评审组织 Organization Of Evaluation 河南省工程系列林业专业 高级专业技术职务任职资格 评审委员会	出生年月 1971.02 籍 贯 Birthdate Native Place
评审通过时间 Time Of Adoption 2014.11	工作单位 Work Unit 濮阳市园林绿化处
发证单位 Issuing Authority 河南省人民政府	证书编号 Credentials No. B07140900015
文 件 号 豫职改[2015]12号	2015 年 2 月 13 日





普通高等学校

毕业证书

学生李建胜 性别男,一九七一年二月十九日生,于二〇〇七年九月
至二〇〇九年七月在本校 园林 专业网络教育
专科起点本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:西南大学 校 长:王小佳

证书编号:106357200905018792 二〇〇九年七月二十日

No:0029854

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 李建胜

性别 男 民族 汉

出生 1971 年 2 月 19 日

住址 河南省濮阳市华龙区京开
大道园林绿化处院1号楼
5单元6号

公民身份号码 410922197102190913

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 濮阳市公安局华龙分局

有效期限 2009.10.21-2029.10.21





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建胜

社保电脑号：805804111

身份证号码：410922197102190913

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04





姓名: 李建胜

社保电脑号: 805804111

身份证号码: 410922197102190913

参保单位名称: 深圳大运建工有限公司

单位编号: 609642

计算单位: 元

缴费年 月 单位编号			养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252.0	35.2	2520	20.46	5.04
合计			22429.89	12140.64			3658.95	1082.43			1046.79				848.12		291.06

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391efca40295f57) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
609642

单位名称

单位名称
深圳大运建工有限公司





园林工程师—黄育兴



照
片

黄育兴 于 二〇一七年
十二月，经 深圳市林业专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
风景园林
具备 工程师
资格。特发此证



粤中取证字第 1803003010511号



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月七日

普通高等学校

毕业证书



学生 黄育兴 性别男，一九八二年 一月三十 日生，于二〇〇二年
九月至二〇〇五年 六 月在本校 园林规划与设计 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：康思琦

证书编号：125721200506003411

二〇〇五年 六 月 三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄育兴

社保电脑号：636259328

身份证号码：44162219820130719X

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16
合计			19193.09	10291.04			3413.11	1146.47			942.75	586.28		221.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca40b22113 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





建筑工程师—张岳鹏

云南省专业技术职称证书

姓 名：张岳鹏

性 别：男

身份证号：530324198704242137

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 工程管理

证书编号：Y120224051840170216

取得时间：20221031

批准文号：昆人社专资字〔2022〕59号

评审组织：昆明市建筑工程高级工程师评审委员会

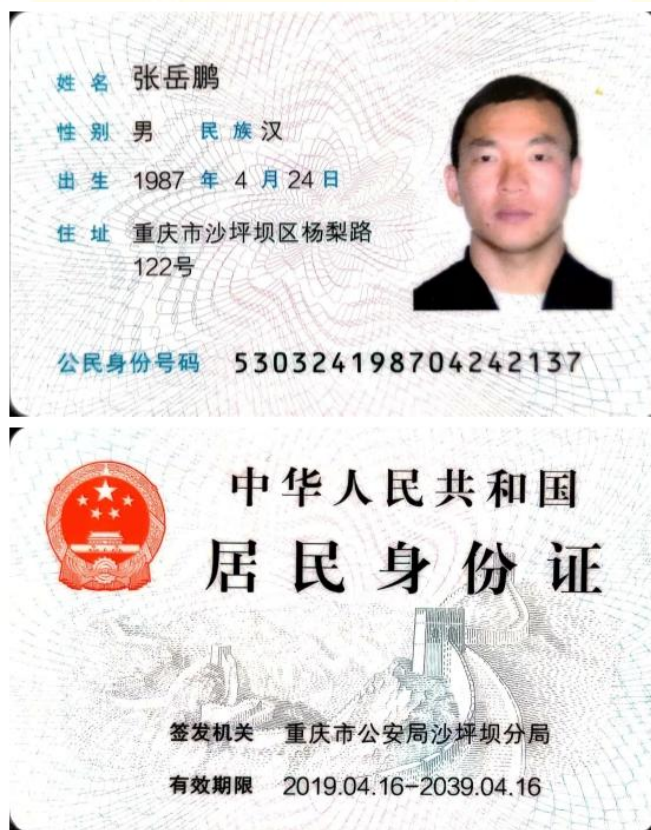


在线证书信息



此打印件有效期至：2025年11月26日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张岳鹏

社保电脑号：800978004

身份证号码：530324198704242137

页码：2

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			28633.89 17772.64			4964.75 1398.56			1363.59			712.63		131.49 502.28		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca40193fc3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





建筑工程师—汪力

广东省职称证书

姓名：汪力

身份证号：410702197508292016



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月1日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001186946

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





浙江大学
远程教育
毕业证书



证书编号: 103357201205010970

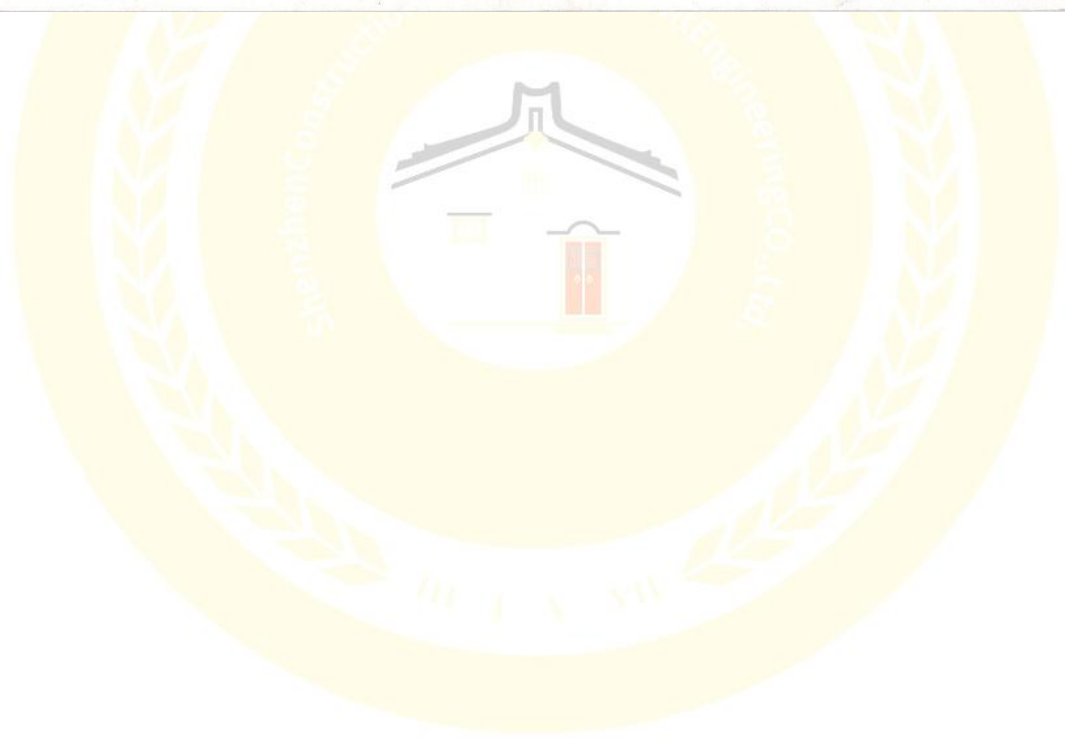
学生 汪力 , 性别 男 ,
一九七五年 八 月二十九日生, 于二〇一〇
年 三 月至二〇一二 年七 月在本校
土木工程(工程管理) 专业
网络教育 专科起点本 科学学习, 修完
教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准
予毕业。

校 名:
校 长:



二〇一二 年七 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪力 社保电脑号：802213051

身份证号码：410702197508292016

页码：2

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				27203.89	16892.64			16775.09	5845.68			1314.09		690.43	1069.83	469.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca40473b79 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642

单位名称
深圳大运建工有限公司





建筑工程师—吴贻武

广东省职称证书

姓 名: 吴贻武

身份证号: 440582197810026313



职称名称: 工程师

专 业: 建筑施工

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年11月28日

评审组织: 阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号: 2017003011984

发证单位: 阳江市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年12月28日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





成人高等教育

毕业证书



学生 吴贻武 性别 男，一九七八年 十 月 二 日生，于二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

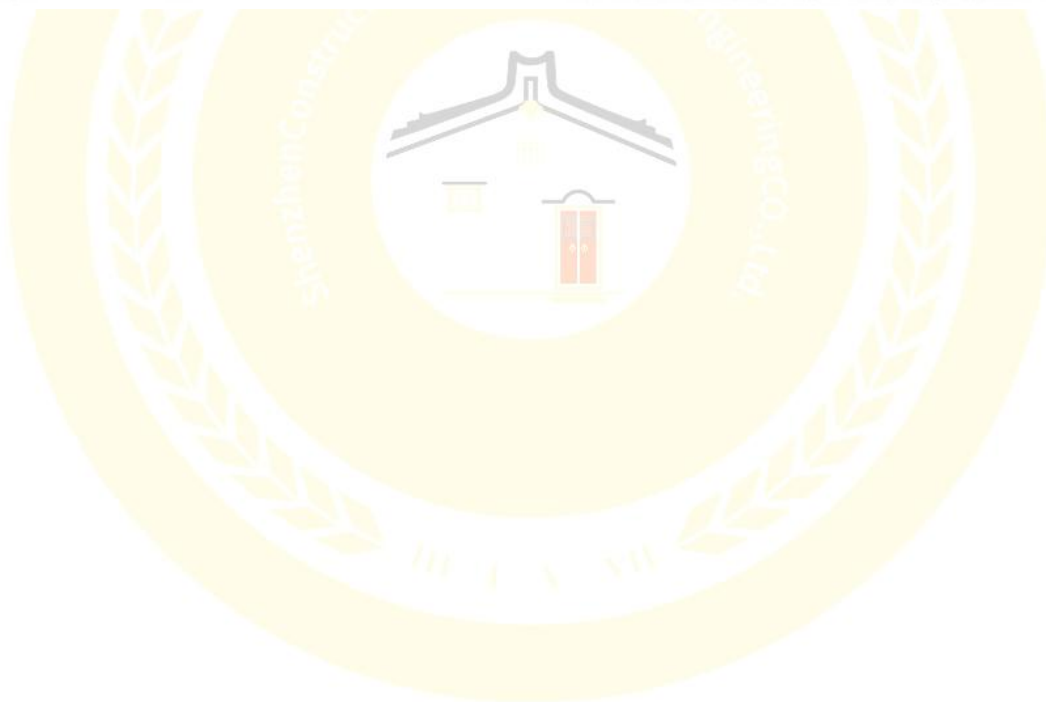


批准文号：

证书编号：104865201305201631

二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴貽武

社保电脑号：633848022

身份证号码：440582197810026313

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	07	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	51.86	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	08	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	51.86	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	09	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	51.86	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	10	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	11	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	12	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2023	01	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	02	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	03	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	04	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	05	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52
2023	06	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52
2023	07	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52
2023	08	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52
2023	09	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52
2023	10	609642	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52
2023	11	609642	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52
2023	12	609642	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			44438.43	27719.68			6558.07	1752.57			1978.98			2325.07	1186.38	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3f62ecee ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





土建工程师—邢灿

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

广西壮族自治区职称改革工作领导小组
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号：21707914



(加盖批准机关钢印有效)

管理号：

姓 名 邢灿 性 别 男

身份证号 410108198701210078

职称系列 工程系列

资格名称 工程师

专 业 土木工程

授予时间 2019年8月

评审机构 贵港市中级评委会

批准机关(盖章) 贵港市人力资源和社会保障局

2019 年 8 月 3 日

职称专用章





普通高等学校

毕业证书



学生 邢灿 性别 男 ，一九八七年 一 月 二十一日生，于 二零零六
年 九 月至二零零九年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：安阳工学院

校（院）长：孙陶生

证书编号：113301200906001063

二零零九年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>







姓名：邢灿

社保电脑号: 626126374

身份证号码: 410108198701210078

页码: 3

参保单位名称: 深圳大运建工有限公司

单位编号: 609642

计算单位：元

1858.91 2196.00

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efca4078978m) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|------------|
| 609642 | 深圳大运建工有限公司 |





深圳大运建工有限公司

造价工程师—李朝

使用有效期: 2025年09月22日
- 2025年12月21日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李朝

性 别: 男

出 生 日 期: 1971年12月17日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14244400031001

有 效 期: 2024年05月15日-2028年05月14日

聘 用 单 位: 深圳大运建工有限公司



个人签名:

李朝

签名日期:

2025.9.22



发证日期: 2024年04月30日

深圳大运建工有限公司





325



姓名: 李 朝
身份证号码: 412928197112172516
性 别: 男
专 业: 安装工程
聘 用 单 位: 深圳建安置业工程有限
公司

证书编号: 建[造]14244400031001

初始注册日期: 2024 年 05 月 15 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2024 年 05 月 15 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2024 年 1 月 20 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日





毕 业 证 书



第 93921125 号

学生 李朝 性别男一九七一年十二月
生。系 河南 人,于一九八九年九月起至
一九九三年七月止在本院动力工程学院
制冷设备及低温技术专业(四年制本科)
修业期满,学完教学计划规定的全部课程,
经考试成绩及格,准予毕业。



上海机械学院

院长

李朝

一九九三年七月



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

学生 李朝 ,男,一九七一年
十二月生。自一九八九年九月至一九九三年
七月在上海机械学院动力工程学院
制冷设备与低温技术专业
完成了四年制本科学习计划,业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定,授予工学学士学位。

上海机械学院
学位评定委员会主席

李朝

一九九三年七月 日

证书编号: 930145







姓名: 李朝	社保电脑号: 2891231	身份证号码: 412928197112172516	页码: 2
参保单位名称: 深圳大运建工有限公司	单位编号: 609642	计算单位: 元	

2520	25.2	2520	20.16
2520	25.2	2520	20.16
2520	25.2	2520	20.16
2520	25.2	2520	20.16
2520	25.2	2520	20.16
2520	25.2	2520	20.16
2520	25.2	2520	20.16
2520	25.2	2520	20.16
19	975.61		1020.6

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efca40305a1v) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 609642 单位名称 深圳大运建工有限公司





给排水工程师—吴茂周

广东省职称证书

姓 名: 吴茂周

身份证号: 440582197806216317



职称名称: 工程师

专 业: 建筑给排水施工

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2019年12月20日

评审组织: 阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号: 2017003008041

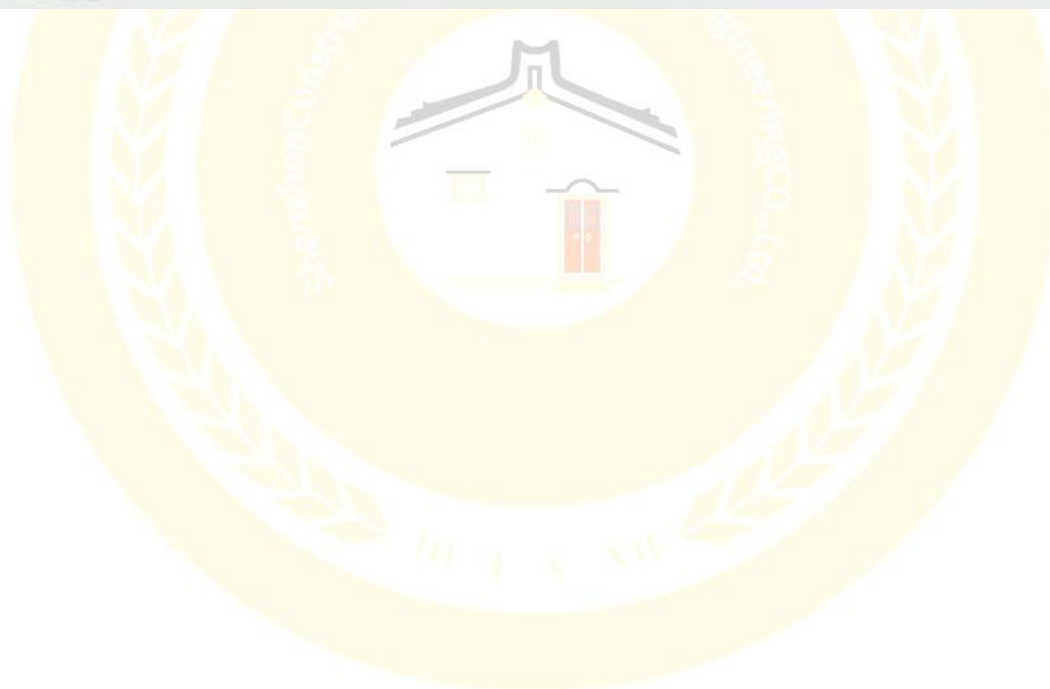
发证单位: 阳江市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年01月09日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjstc>









深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴茂周

社保电脑号：603918224

身份证号码：440582197806216317

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	02	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	03	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	04	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	05	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	06	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	07	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	08	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	09	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	10	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	11	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	12	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	01	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	02	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	03	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	04	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	05	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	06	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	07	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	08	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	09	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			54437.97	31784.16			41160.95	14763.16			2311.44			1547.81	2367.55		1196.81



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3f5c99bd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
609642 深圳大运建工有限公司

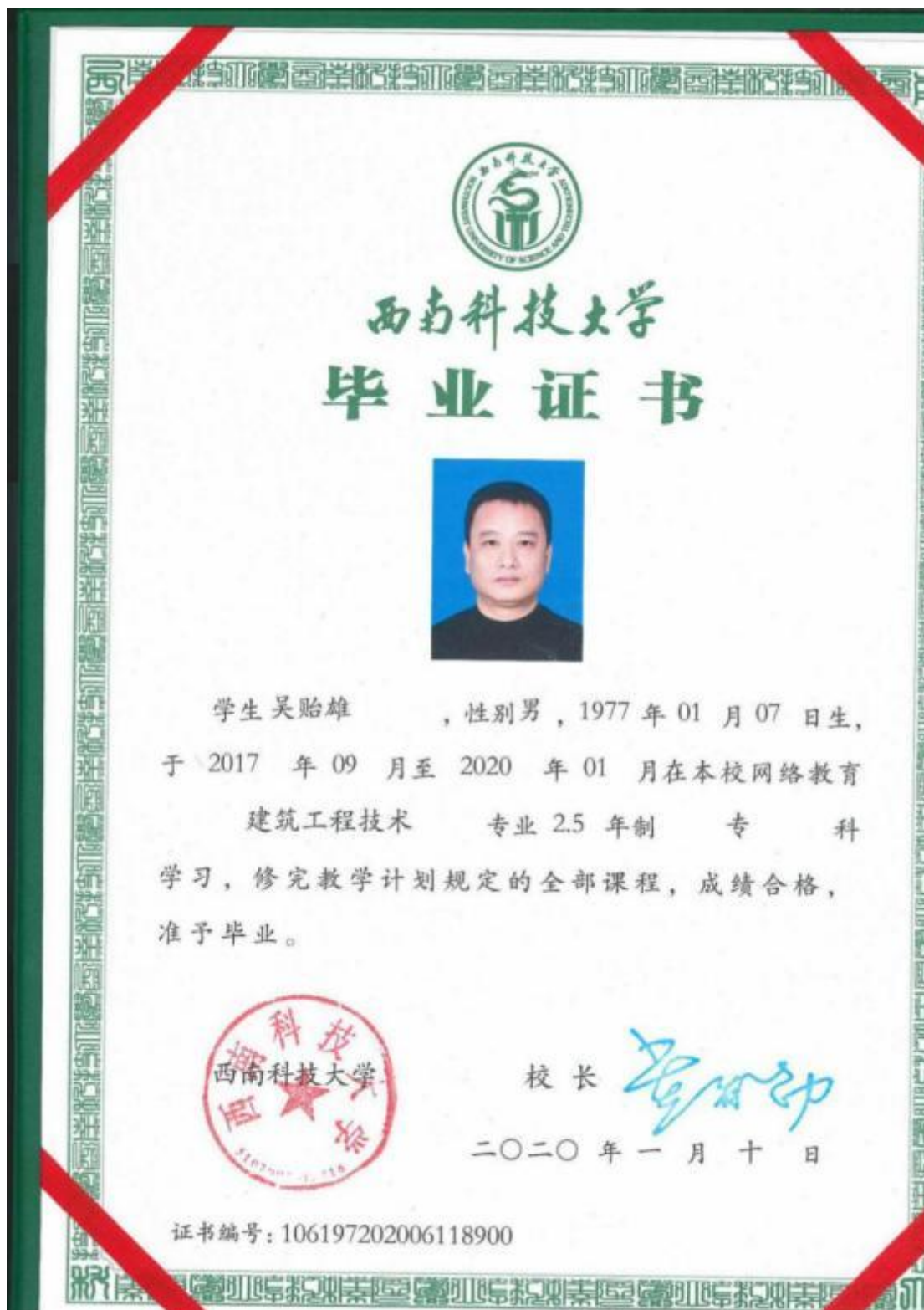




给排水工程师—吴贻雄

	出生年月: 1977 年 1 月
	专业名称: 给排水
	资格名称: 工程师
姓 名: 吴贻雄	批准时间: 2009 年 8 月 5 日
性 别: 男	批准单位: 潜江市人事局
证书编号: N09301690	批准文号: 潜人职[2009] 37 号
发证日期: 2009 年 8 月 17 日	评审组织: 潜江市工程技术中级评委会









深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴贻雄

社保电脑号：628426114

身份证号码：440524197701076334

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	05	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	728.0	280.0	1	14000	63.0	14000	23.1	2200	15.4
2021	06	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	728.0	280.0	1	14000	63.0	14000	23.1	2200	15.4
2021	07	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	728.0	280.0	1	14000	63.0	14000	23.1	2200	15.4
2021	08	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	728.0	280.0	1	14000	63.0	14000	23.1	2200	15.4
2021	09	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	728.0	280.0	1	14000	63.0	14000	23.1	2200	15.4
2021	10	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	728.0	280.0	1	14000	63.0	14000	23.1	2200	15.4
2021	11	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	728.0	280.0	1	14000	63.0	14000	23.1	2200	15.4
2021	12	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	728.0	280.0	1	14000	63.0	14000	23.1	2200	15.4
2022	01	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	63.0	14000	23.1	2360	16.52
2022	02	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	63.0	14000	23.1	2360	16.52
2022	03	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	63.0	14000	23.1	2360	16.52
2022	04	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	63.0	14000	23.1	2360	16.52
2022	05	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	63.0	14000	36.96	2360	16.52
2022	06	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	63.0	14000	36.96	2360	16.52
2022	07	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	63.0	14000	36.96	2360	16.52
2022	08	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	63.0	14000	36.96	2360	16.52
2022	09	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	63.0	14000	36.96	2360	16.52
2022	10	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	63.0	14000	36.96	2360	16.52
2022	11	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	63.0	14000	36.96	2360	16.52
2022	12	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	63.0	14000	36.96	2360	16.52
2023	01	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	36.96	2360	16.52
2023	02	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	36.96	2360	16.52
2023	03	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	36.96	2360	16.52
2023	04	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	36.96	2360	16.52
2023	05	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	54.6	2360	16.52
2023	06	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	54.6	2360	16.52
2023	07	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	54.6	2360	16.52
2023	08	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	54.6	2360	16.52
2023	09	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	54.6	2360	16.52
2023	10	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	54.6	2360	16.52
2023	11	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	54.6	2360	16.52
2023	12	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	54.6	2360	16.52
2024	01	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	54.6	14000	112.0
2024	02	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	54.6	14000	112.0
2024	03	609642	14000.0	1960.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	109.2	14000	112.0
2024	04	609642	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	109.2	14000	112.0
2024	05	609642	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	109.2	14000	112.0
2024	06	609642	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	109.2	14000	112.0
2024	07	609642	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0
2024	08	609642	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0
2024	09	609642	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0
2024	10	609642	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	40.0	14000	112.0
2024	11	609642	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	40.0	14000	112.0
2024	12	609642	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	40.0	14000	112.0
2025	01	609642	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	40.0	14000	112.0
2025	02	609642	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	40.0	14000	112.0
2025	03	609642	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	40.0	14000	112.0





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴贻雄

社保电脑号：628426114

身份证号码：440524197701076334

页码：4

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	04	609642	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0	
2025	05	609642	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0	
2025	06	609642	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0	
2025	07	609642	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0	
2025	08	609642	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0	
2025	09	609642	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0	
合计			149555.32	96237.12			62984.84	23324.1			5798.71		8883.57	4733.45	1907.66	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca400c2da8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





管线工程师—马锐

从事专业 Speciality	给排水
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	工程师
评审组织 Organization Of Evaluation	开封市工程系列中级专业技术职务任职资格评委会
评审通过时间 Time Of Adoption	2005. 11
发证单位 Issuing Authority	开封市人民政府
	
姓名 Full Name	马锐
性别 Sex	男
出生年月 Birthdate	1977.05
籍贯 Native Place	
工作单位 Work Unit	开封市市政工程公司
证书编号 Credentials No.	C02038050900066
2006 年 4 月 20 日	

普通高等学校	学生 马锐	性别 男
毕业证书	一九七七 年 五 月 日生, 于一九九五年	
	九 月 至 一九九九年 七 月 在本校	
	化工设备与机械 专业	
	四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
中华人民共和国教育部制	校(院)长: 董其伍	
No. 00372616	校 名: 郑州工业大学	
	一九九九年 七 月 日	
	学校编号: 9941003461	







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马锐

社保电脑号：649068165

身份证号码：410203197705101513

页码：2

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				31457.49	19510.24			5328.65	1479.45			1461.35				602.08	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca40934610 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





BIM 工程师—吴远林

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓 名 吴远林
Name

性 别 男
Sex

身份证号 440524197501016353
ID Card No.

文化程度 专科
Educational Level

证书编号 210561020311013
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 05 月 27 日
Year Month Day







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴远林

社保电脑号：632209740

身份证号码：440524197501016353

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	12	609642	4500.0	630.0	360.0	1	6972	362.54	139.44	1	4500	20.25	4500	7.43	2200	15.4
2022	01	609642	4500.0	630.0	360.0	1	6972	432.26	139.44	1	4500	20.25	4500	7.43	2360	16.52
2022	02	609642	4500.0	630.0	360.0	1	6972	432.26	139.44	1	4500	20.25	4500	7.43	2360	16.52
2022	03	609642	4500.0	630.0	360.0	1	6972	432.26	139.44	1	4500	20.25	4500	7.43	2360	16.52
2022	04	609642	4500.0	630.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	7.43	2360	16.52
2022	05	609642	4500.0	630.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52
2022	06	609642	4500.0	630.0	360.0	1	6972	418.32	139.44	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52
2022	07	609642	4500.0	630.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52
2022	08	609642	4500.0	630.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52
2022	09	609642	4500.0	630.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52
2022	10	609642	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52
2022	11	609642	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52
2022	12	609642	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	11.88	2360	16.52
2023	01	609642	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	11.88	2360	16.52
2023	02	609642	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	11.88	2360	16.52
2023	03	609642	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	11.88	2360	16.52
2023	04	609642	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	11.88	2360	16.52
2023	05	609642	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	17.55	2360	16.52
2023	06	609642	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	17.55	2360	16.52
2023	07	609642	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	17.55	2360	16.52
2023	08	609642	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	17.55	2360	16.52
2023	09	609642	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	17.55	2360	16.52
2023	10	609642	4500.0	630.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	17.55	2360	16.52
2023	11	609642	4500.0	630.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	17.55	2360	16.52
2023	12	609642	4500.0	630.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	17.55	2360	16.52
2024	01	609642	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0
2024	02	609642	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0
2024	03	609642	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0
2024	04	609642	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0
2024	05	609642	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0
2024	06	609642	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0
2024	07	609642	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	08	609642	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	09	609642	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	10	609642	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	11	609642	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	12	609642	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2025	01	609642	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	02	609642	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	03	609642	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	04	609642	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	05	609642	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	06	609642	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	07	609642	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	08	609642	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	09	609642	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
合计			56274.52	34608.32			36500.01	12527.48			2470.22			1932.37	2925.1	1402.51



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca4011248x ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





安全工程师—龚美竹

	姓 名	龚美竹
	性 别	女
	执业资格 证书编号	0181697
	发证日期	2014年01月08日
持证人签名 _____		
执业证号 13140146782		

注册记录	
注册类别: 煤矿安全	C0102 龚美竹 210421198101173242
聘用单位: 开滦(集团)有限责任公司林南仓矿业分公司	注册类别: 建筑施工安全
有效期至: 2017年01月07日	聘用单位: 深圳建安置业工程有限公司
	有效期: 2021年9月17日至2026年9月17日

龚美竹 13140146782
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市宇源建设工程有限公司
有效期至: 2021年07月17日





姓名： 龚美竹

社保电脑号: 801187419

身份证号码: 210421198101173242

頁碼: 2

参保单位名称: 深圳大运建工有限公司

单位编号: 609642

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca40b72da8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
609642

单位名称
深圳大运建设工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局

武汉市社会保险基金管理
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月26日
证明专用章





安全工程师—郑小平

878



本人签名 _____

职业资格
证书管理号 2014033440332014440113000256

姓 名 郑小平

性 别 男

证件号码 420620196612171016

级 别 中 管

执业证号 31180102774

发证日期 2018年7月8日



130-0878

注册记录

郑小平 420620196612171016

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 上海市建设工程监理咨询有限公司

有效期至: 2021年7月17日

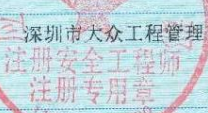


B0331 郑小平 420620196612171016

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市大众工程管理有限公司

变更日期: 2019年08月27日



注册记录

B0117 郑小平 420620196612171016

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳建安置业工程有限公司

有效期: 2020年5月25日⁰⁰至 2021年7月17日



C0136 郑小平 420620196612171016

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳建安置业工程有限公司

有效期: 2021年12月13日至2026年12月13日







中央广播电视大学

毕业证书

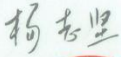


(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201306972639



学生 郑小平 , 性别 男 ,
生于 一九六六 年 十二 月 十七 日 , 于
二〇一三 年 一 月 在本校修完 二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 

学校: 中央广播电视大学

二〇一三 年 一 月 三十一 日



X001184129

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 郑小平

性别 男 民族 汉

出生 1966 年 12 月 17 日

住址 湖北省老河口市赞阳办事处卢营村181号

公民身份号码 420620196612171016





中华人民共和国居民身份证

签发机关 老河口市公安局

有效期限 2007.07.16-2027.07.16



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑小平

社保电脑号：615821660

身份证号码：420620196612171016

页码：2

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0
2024	04	609642	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0
2024	05	609642	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0
2024	06	609642	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0
2024	07	609642	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2024	08	609642	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2024	09	609642	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2024	10	609642	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2024	11	609642	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2024	12	609642	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2025	01	609642	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2025	02	609642	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2025	03	609642	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2025	04	609642	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			66918.6	41596.8			28997.62	10699.44			2526.1		2068.46	1767.0	605.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca40829e0r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





安全负责人—游文真

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0030338

姓 名: 游文真

性 别: 男

出 生 年 月: 1976年01月11日

企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年08月25日

有 效 期: 2023年08月25日 至 2026年08月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游文真

社保电脑号：631634645

身份证号码：440524197601116319

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	609642	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			20514.69	11046.24			16458.87	5885.04			985.23		609.49	752.36		250.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca4049f40g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





质量负责人—郑海洋

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 郑海洋

身份证号: 440506199407281114

名 称: 质量员

等 级: --

证书编号: 0915879202509006229



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月11日

查询网址: www.gdzjx.org.cn





广东省职称证书

姓 名: 郑海洋
身份证号: 440506199407281114



职称名称: 助理工程师
专 业: 建筑施工
级 别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2023年05月14日
评审组织: 深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006128567
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月12日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑海洋

社保电脑号：649288175

身份证号码：440506199407281114

页码：2

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	609642	2750.0	385.0	220.0	4	11620	46.48	11.62	1	2750	12.38	2750	4.54	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2750.0	385.0	220.0	4	11620	46.48	11.62	1	2750	12.38	2750	7.26	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2750.0	385.0	220.0	4	11620	46.48	11.62	1	2750	12.38	2750	7.26	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2750.0	385.0	220.0	4	12964	51.86	12.96	1	2750	12.38	2750	7.26	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2750.0	385.0	220.0	4	12964	51.86	12.96	1	2750	12.38	2750	7.26	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2750.0	385.0	220.0	4	12964	51.86	12.96	1	2750	12.38	2750	7.26	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2750.0	385.0	220.0	4	12964	58.34	12.96	1	2750	12.38	2750	7.26	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2750.0	385.0	220.0	4	12964	58.34	12.96	1	2750	12.38	2750	7.26	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2750.0	385.0	220.0	4	12964	58.34	12.96	1	2750	12.38	2750	7.26	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2750.0	385.0	220.0	4	12964	58.34	12.96	1	2750	13.75	2750	7.26	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2750.0	385.0	220.0	4	12964	58.34	12.96	1	2750	13.75	2750	7.26	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2750.0	385.0	220.0	4	12964	58.34	12.96	1	2750	13.75	2750	7.26	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2750.0	385.0	220.0	4	12964	58.34	12.96	1	2750	13.75	2750	7.26	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2750.0	385.0	220.0	4	12964	58.34	12.96	1	2750	13.75	2750	10.73	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2750.0	385.0	220.0	4	12964	58.34	12.96	1	2750	13.75	2750	10.73	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2750.0	385.0	220.0	4	12964	58.34	12.96	1	2750	13.75	2750	10.73	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2750.0	385.0	220.0	4	12964	58.34	12.96	1	2750	13.75	2750	10.73	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2750.0	385.0	220.0	4	12964	58.34	12.96	1	2750	13.75	2750	10.73	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2750.0	385.0	220.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2750	10.73	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2750.0	385.0	220.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2750	10.73	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2750.0	385.0	220.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2750	10.73	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2750	10.73	2750	22.0	5.5
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2750	10.73	2750	22.0	5.5
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2750	21.45	2750	22.0	5.5
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2750	21.45	2750	22.0	5.5
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2750	21.45	2750	22.0	5.5
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2750	21.45	2750	22.0	5.5
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2750	27.5	2750	22.0	5.5
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2750	27.5	2750	22.0	5.5
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2750	27.5	2750	22.0	5.5
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2750	27.5	2750	22.0	5.5
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2750	27.5	2750	22.0	5.5
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2750	27.5	2750	22.0	5.5
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2750	27.5	2750	22.0	5.5
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2750	27.5	2750	22.0	5.5
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2750	27.5	2750	22.0	5.5
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2750	27.5	2750	22.0	5.5
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2750	27.5	2750	22.0	5.5
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2750	27.5	2750	22.0	5.5
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2750	27.5	2750	22.0	5.5
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2750	27.5	2750	22.0	5.5
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2750	27.5	2750	22.0	5.5
合计			33414.99	20704.64			5294.99	1471.97			1525.15		875.71	334.2	605.57		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca40878dbg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





安全员—魏德和

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0014347

姓 名: 魏德和

性 别: 男

出 生 年 月: 1976年10月28日

企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年08月11日

有 效 期: 2023年06月07日 至 2026年08月10日



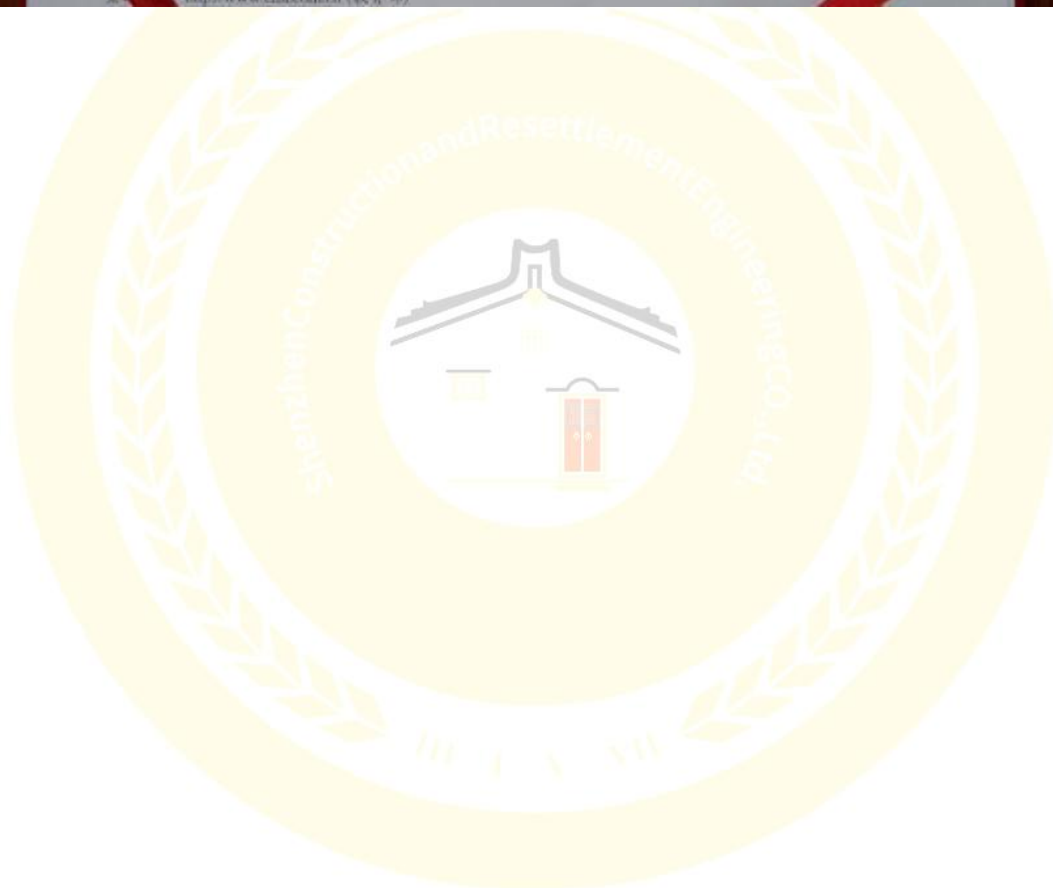
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制









深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏德和

社保电脑号：607056795

身份证号码：44052419761028631X

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				37486.29	23441.44			35261.49	12860.08			1694.78		1040.81	628.50		773.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca409557er ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





安全员—吴逸庭

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2015) 0010303

姓 名: 吴逸庭

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年08月06日

企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年12月07日

有 效 期: 2024年11月22日 至 2027年12月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴逸庭

社保电脑号：642460028

身份证号码：440582199408066375

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	609642	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	15.6	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	15.6	4000	32.0	8.0
2024	02	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	15.6	4000	32.0	8.0
2024	03	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	04	609642	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	05	609642	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	609642	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	08	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	09	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	10	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	11	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	12	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	01	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	02	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	03	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	04	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	05	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	06	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	07	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	08	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	09	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计			52188.08	31906.4			16967.95	5737.24			2157.87		1392.3	2106.76	978.22		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca4013242m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





安全员—魏鸿章

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0030304

姓 名: 魏鸿章

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年03月10日

企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年08月25日

有 效 期: 2023年08月25日 至 2026年08月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





成人高等教育

毕业证书



学生 魏鸿章 性别 男，一九九五年 三 月 十 日生，于 二〇一四年
一 月至 二〇一六 年 七 月在本校 建筑工程管理
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号
证书编号：118455201606200867 二〇一六 年 七 月 十五 日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 魏鸿章
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 3 月 10 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇
华东商品楼区商品街11号
公民身份号码 440582199503106398





中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.06.29-2026.06.29



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏鸿章 社保电脑号：639962801 身份证号码：440582199503106398 页码：1
参保单位名称：深圳大运建工有限公司 单位编号：609642 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			16219.49	8591.84			2641.81	848.25			842.45		330.81	337.6		158.0

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca409589d3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





安全员—叶泳杏

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0043659

姓 名: 叶泳杏

性 别: 女

出 生 年 月: 1998年05月19日

企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年05月24日

有 效 期: 2024年03月12日 至 2027年05月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





成人高等教育

毕业证书

学生 **叶泳杏** 性别 **女**，一九九八年 五 月 十九 日生，于 二〇二一年
三 月至 二〇二三年 七 月在本校 **建筑工程技术**
专业 **函授** 学习，**修完** 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广东工业大学** 校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号
证书编号：118455202306202789 二〇二三年 七 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **叶泳杏**
性别 **女** 民族 **汉**
出生 1998 年 5 月 19 日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠
镇玉二桥北街75号

公民身份号码 **440582199805197088**

中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2025.06.23-2045.06.23





姓名: 叶泳杏

社保电脑号: 502088641

身份证号码: 440582199805197088

頁碼, 2

参保单位名称: 深圳大运建工有限公司

单位编号: 609642

计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391efca3f3ac96) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
609642

单位名称
深圳大运建工有限公司





安全员—吴坤金

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2012) 0012611

姓 名: 吴坤金

性 别: 男

出 生 年 月: 1977年02月15日

企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2012年11月16日

有 效 期: 2024年10月24日 至 2027年11月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴坤金

社保电脑号：614106888

身份证号码：440582197702156313

页码：2

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	05	609642	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	06	609642	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	07	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	08	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	09	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	10	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	11	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	12	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2022	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴坤金

社保电脑号：614106888

身份证号码：440582197702156313

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			34226.49	21214.24			5661.98	1553.52			1564.67		915.7		1499.16		708.58

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3f41a001 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





施工员—郑宁顺

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 郑宁顺
身份证号: 440506198810121132
名 称: 施工员
等 级: --
证书编号: 0915879202509006230



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月11日

查询网址: www.gdzjx.org.cn





成人高等教育

毕业证书

1017108041 郑宁顺

学生 郑宁顺 性别 男，一九八八年十月十二日生，于二〇一〇年三月至二〇一三年一月在本校 工程造价专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国石油大学(华东) 校(院)长：[Signature]

批准文号：(84)教成004号 证书编号：104255201306100887 二〇一三年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 郑宁顺

性别 男 民族 汉

出生 1988年10月12日

住址 广东省汕头市濠江区马寮街道凤岗凤北八巷14号

公民身份号码 440506198810121132

中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局濠江分局

有效期限 2016.08.12-2036.08.12





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑宁顺

社保电脑号：635803936

身份证号码：440506198810121132

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	04	609642	2500.0	350.0	200.0	4	11620	46.48	11.62	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52
2022	05	609642	2500.0	350.0	200.0	4	11620	46.48	11.62	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	06	609642	2500.0	350.0	200.0	4	11620	46.48	11.62	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	07	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	51.86	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	08	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	51.86	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	09	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	51.86	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	10	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	11	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	12	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2023	01	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	02	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	03	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	04	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	05	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52
2023	06	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52
2023	07	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52
2023	08	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52
2023	09	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52
2023	10	609642	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52
2023	11	609642	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52
2023	12	609642	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			45062.43	28103.68			6582.07	1764.57			1978.98				1234.38	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca407b6009 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





施工员—阮奕戈

住房和城乡建设领域建设专业
合格证书

姓 名: 阮奕戈
身份证号: 440303199808101719
名 称: 施工员
等 级: --
证书编号: 0915879202509006225



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月11日
查询网址: www.gdzjx.org.cn





普通高等学校

毕业证书

学生 阮奕戈 性别 男，一九九八年 八 月 十 日生，于二〇一七年
九月至二〇二〇年 七 月在本校 工程造价 专业
三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州科技职业技术大学 校（院）长： 汪英德

证书编号：137171202006441903 二〇二〇年 七 月 二 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

姓名 阮奕戈
性别 男 民族 汉
出生 1998 年 8 月 10 日
住址 广东省深圳市罗湖区裕华
职工宿舍202

公民身份号码 440303199808101719

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2018.08.09-2028.08.09





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阮奕戈

社保电脑号：500117177

身份证号码：440303199808101719

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	04	609642	3500.0	525.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	5.78	2360	16.52
2022	05	609642	3500.0	525.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52
2022	06	609642	3500.0	525.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52
2022	07	609642	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52
2022	08	609642	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52
2022	09	609642	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52
2022	10	609642	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52
2022	11	609642	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52
2022	12	609642	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52
2023	01	609642	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52
2023	02	609642	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52
2023	03	609642	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52
2023	04	609642	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52
2023	05	609642	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52
2023	06	609642	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52
2023	07	609642	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52
2023	08	609642	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52
2023	09	609642	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52
2023	10	609642	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52
2023	11	609642	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52
2023	12	609642	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52
2024	01	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	13.65	3500	28.0
2024	02	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	13.65	3500	28.0
2024	03	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0
2024	04	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0
2024	05	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0
2024	06	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0
2024	07	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0
2024	08	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0
2024	09	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0
2024	10	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0
2024	11	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0
2024	12	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0
2025	01	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	02	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	03	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	04	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	05	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	06	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	07	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	08	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	09	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
合计			25486.47	12961.44			16458.87	5885.04			1082.7		887.36	304.92	295.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca4088d2cs ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





施工员—阳幸仪

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 阳幸仪
身份证号: 430524198903193689
名 称: 施工员
等 级: --
证书编号: 0915879202509006228



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月11日

查询网址: www.gdzjx.org.cn









深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳幸仪

社保电脑号：637942551

身份证号码：430524198903193689

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	15.6	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	15.6	4000	32.0	8.0
2024	02	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	15.6	4000	32.0	8.0
2024	03	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	04	609642	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	05	609642	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	609642	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	08	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	09	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	10	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	11	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	12	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	01	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	02	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	03	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	04	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	05	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	06	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	07	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	08	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	09	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计			51777.28	30645.6			29285.11	10779.93			2084.92		1561.88	2058.0		947.77	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca408a0d7s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





施工员—黄宏波

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 黄宏波

身份证号: 440582197801206312

名 称: 施工员

等 级: --

证书编号: 0915879202509006223



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月11日

查询网址: www.gdzjx.org.cn





GDJY

GDJY

GDJY

GDJY

GDJY

GDJY

毕业证书



学生 **黄宏波** 性别 **男**，一九七八年 一 月 二十 日生，于二〇一七
年 **九** 月至二〇二〇年 一 月在本校 **建筑工程技术**
专业网络教育 专 **GD** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

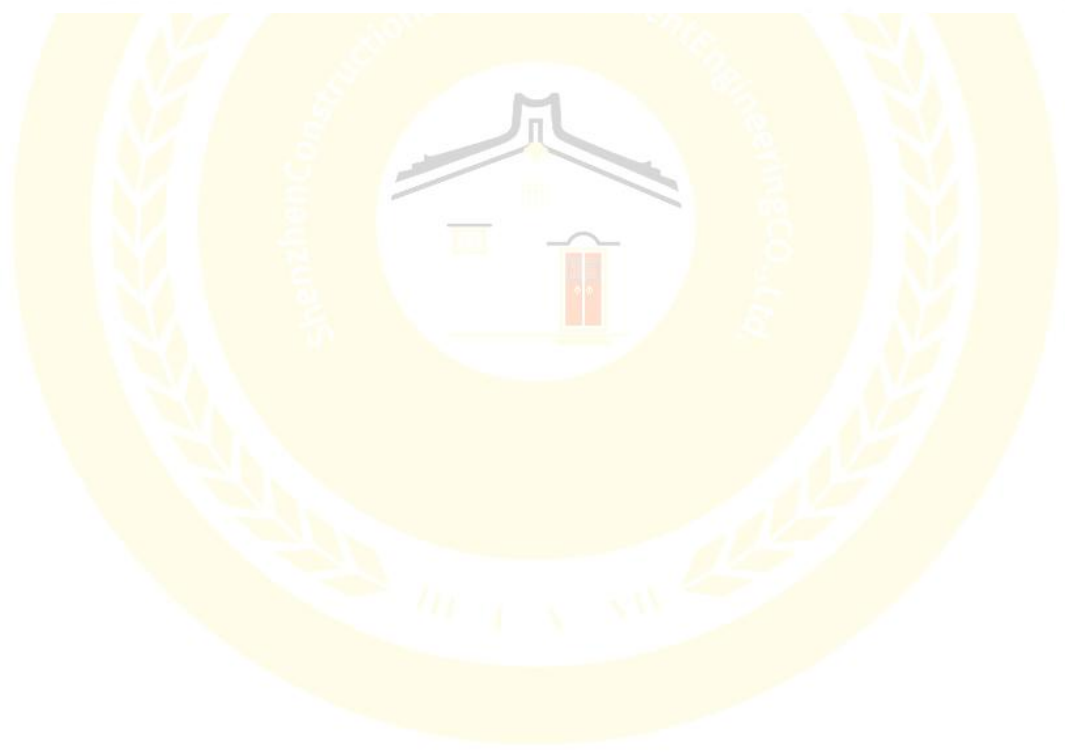
校 名：**西北工业大学**

校（院）长：**汪劲松**

证书编号：106997202006110981

二〇二〇年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄宏波

社保电脑号：612955038

身份证号码：440582197801206312

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	05	609642	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	06	609642	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	07	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	08	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	09	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	10	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	11	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	12	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2022	01	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	02	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	03	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	04	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	05	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	06	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	07	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄宏波

社保电脑号：612955038

身份证号码：440582197801206312

页码：4

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			45863.31	28375.36			8344.81	2860.92			2111.37		1434.95	2786.88		1421.02	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca40b02948 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





施工员—黄凤燕

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 黄凤燕
身份证号: 445222199505021621
名 称: 施工员
等 级: --
证书编号: 0915879202509006222



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月11日

查询网址: www.gdzjx.org.cn





广东省职称证书

姓 名：黄凤燕

身份证号：445222199505021621



职称名称：工程师

专 业：施工管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003243167

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



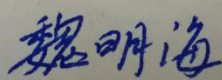


普通高等学校

毕业证书



学生 黄凤燕 性别女，一九九五年 五 月 二 日生，于二〇一四年
九 月至二〇一七年 六 月在本校 市政技术学院 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  广州大学 校（院）长： 

证书编号：110781201706020549 二〇一七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄凤燕

性别 女 民族 汉

出生 1995 年 5 月 2 日

住址 广东省深圳市龙华区东环
二路南延伸段56号110室



公民身份号码 445222199505021621



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2023.11.09-2043.11.09





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄凤燕

社保电脑号：646074407

身份证号码：445222199505021621

页码：2

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	02	609642	3250.0	487.5	260.0	1	6972	432.26	139.44	1	3250	14.63	3250	5.36	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	3250.0	487.5	260.0	1	6972	432.26	139.44	1	3250	14.63	3250	5.36	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	3250.0	487.5	260.0	1	6972	418.32	139.44	1	3250	14.63	3250	5.36	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	3250.0	487.5	260.0	1	6972	418.32	139.44	1	3250	14.63	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	3250.0	487.5	260.0	1	6972	418.32	139.44	1	3250	14.63	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	466.68	155.56	1	3250	14.63	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	466.68	155.56	1	3250	14.63	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	466.68	155.56	1	3250	14.63	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	14.63	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	14.63	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	14.63	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	8.58	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	12.68	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	12.68	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	12.68	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	12.68	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	3250.0	487.5	260.0	1	7778	482.24	155.56	1	3250	16.25	3250	12.68	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	3250.0	487.5	260.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3250	12.68	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	3250.0	487.5	260.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3250	12.68	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	3250.0	487.5	260.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3250	12.68	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	12.68	3250	26.0	6.5
2024	02	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	12.68	3250	26.0	6.5
2024	03	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	25.35	3250	26.0	6.5
2024	04	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	25.35	3250	26.0	6.5
2024	05	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	25.35	3250	26.0	6.5
2024	06	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	25.35	3250	26.0	6.5
2024	07	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	32.5	3250	26.0	6.5
2024	08	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	32.5	3250	26.0	6.5
2024	09	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	32.5	3250	26.0	6.5
2024	10	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	32.5	3250	26.0	6.5
2024	11	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	32.5	3250	26.0	6.5
2024	12	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3250	32.5	3250	26.0	6.5
2025	01	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0	6.5
2025	02	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0	6.5
2025	03	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0	6.5
2025	04	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0	6.5
2025	05	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0	6.5
2025	06	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0	6.5
2025	07	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0	6.5
2025	08	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0	6.5
2025	09	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0	6.5
合计				38948.27	23158.24			20236.38	6998.36			1658.66				452.23	647.87

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca4098d2an ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





资料员—李叙玲

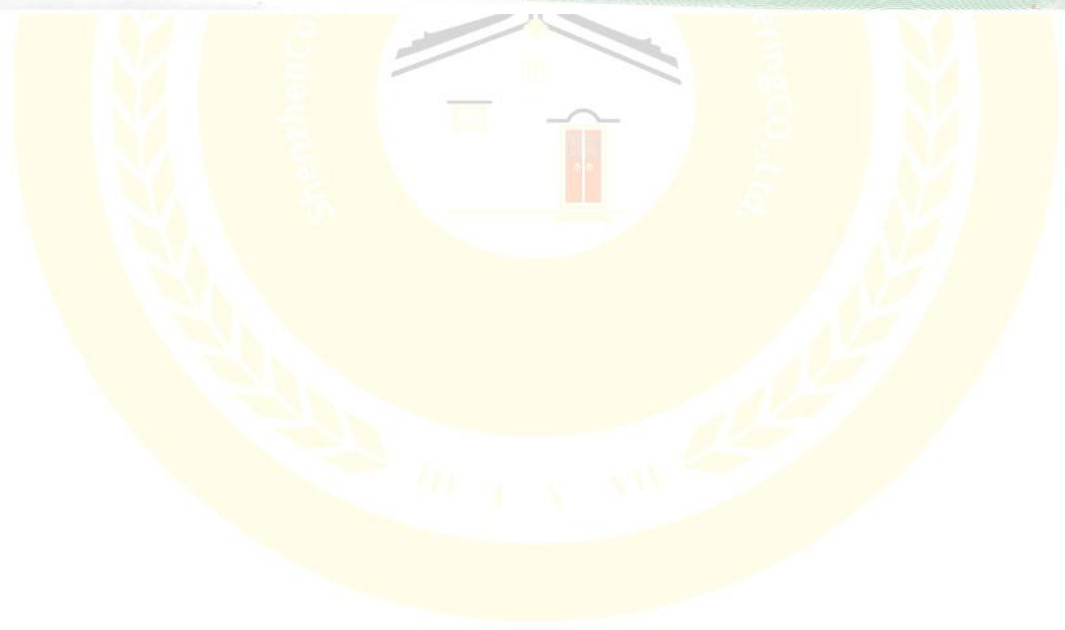


李叙玲 同志于 2021 年
4 月25日至 2021 年5 月25日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 李叙玲
身份证号 441421197605054828
证书编号 2101050000284173
工作单位 深圳建安置业工程有限公司



2021 年 6 月 6 日
有效期至 2027年06月06日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李叙玲

社保电脑号：2191370

身份证号码：441421197605054828

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	04	609642	4250.0	637.5	340.0								4250	7.01	2200	15.4	6.6
2021	05	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6388	332.18	127.76	1	4250	19.13	4250	7.01	2200	15.4	6.6
2021	06	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6388	332.18	127.76	1	4250	19.13	4250	7.01	2200	15.4	6.6
2021	07	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	362.54	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2200	15.4	6.6
2021	08	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	362.54	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2200	15.4	6.6
2021	09	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	362.54	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2200	15.4	6.6
2021	10	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	362.54	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2200	15.4	6.6
2021	11	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	362.54	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	362.54	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	432.26	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	432.26	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	432.26	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	418.32	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	418.32	139.44	1	4250	19.13	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	418.32	139.44	1	4250	19.13	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	466.68	155.56	1	4250	19.13	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	466.68	155.56	1	4250	19.13	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	466.68	155.56	1	4250	19.13	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	19.13	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	19.13	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	19.13	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	16.58	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	16.58	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	16.58	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	16.58	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	16.58	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4250	16.58	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4250	16.58	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4250	16.58	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	16.58	4250	34.0	8.5
2024	02	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	16.58	4250	34.0	8.5
2024	03	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	33.15	4250	34.0	8.5
2024	04	609642	4250.0	680.0	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	33.15	4250	34.0	8.5
2024	05	609642	4250.0	680.0	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	33.15	4250	34.0	8.5
2024	06	609642	4250.0	680.0	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	33.15	4250	34.0	8.5
2024	07	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	42.5	4250	34.0	8.5
2024	08	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	42.5	4250	34.0	8.5
2024	09	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	42.5	4250	34.0	8.5
2024	10	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	42.5	4250	34.0	8.5
2024	11	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	42.5	4250	34.0	8.5
2024	12	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	42.5	4250	34.0	8.5
2025	01	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.66	4250	42.5	4250	34.0	8.5
2025	02	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.66	4250	42.5	4250	34.0	8.5





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李叙玲

社保电脑号：2191370

身份证号码：441421197605054828

页码：2

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	42.5	34.0	8.5
2025	04	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	42.5	34.0	8.5
2025	05	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	42.5	34.0	8.5
2025	06	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	42.5	34.0	8.5
2025	07	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	42.5	34.0	8.5
2025	08	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	42.5	34.0	8.5
2025	09	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	42.5	34.0	8.5
合计				36175.08	18650.4			20595.25	7395.52			1357.3		249.0		407.82

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca4027693y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司







西南科技大学 毕业证书



学生 吴晓敏 ，性别 女，1999年 07月 23日生，
于 2017 年 09 月至 2020 年 01 月在本校网络教育
经济管理 专业 2.5 年制 专 科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

二〇二〇年 一 月 十 日

证书编号：106197202006118689







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴晓敏

社保电脑号：645234808

身份证号码：440513199907232427

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3250	32.5	3250	26.0
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3250	32.5	3250	26.0
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3250	32.5	3250	26.0
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3250	32.5	3250	26.0
合计				40689.09	25150.24			6116.48	1788.57			1763.98	1238.98	1733.1		804.62

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3f4d612r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





质检员—武知海







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武知海

社保电脑号：616950539

身份证号码：372523197910055334

页码：2

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	05	609642	6000.0	840.0	480.0	4	11620	46.48	11.62	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52
2022	06	609642	6000.0	840.0	480.0	4	11620	46.48	11.62	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52
2022	07	609642	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52
2022	08	609642	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52
2022	09	609642	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52
2022	10	609642	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52
2022	11	609642	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52
2022	12	609642	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52
2023	01	609642	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52
2023	02	609642	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52
2023	03	609642	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52
2023	04	609642	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52
2023	05	609642	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52
2023	06	609642	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52
2023	07	609642	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52
2023	08	609642	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52
2023	09	609642	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52
2023	10	609642	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52
2023	11	609642	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52
2023	12	609642	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52
2024	01	609642	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	23.4	6000	48.0
2024	02	609642	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	23.4	6000	48.0
2024	03	609642	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0
2024	04	609642	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0
2024	05	609642	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0
2024	06	609642	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0
2024	07	609642	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0
2024	08	609642	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0
2024	09	609642	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0
2024	10	609642	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0
2024	11	609642	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0
2024	12	609642	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0
2025	01	609642	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
2025	02	609642	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
2025	03	609642	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
2025	04	609642	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
2025	05	609642	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
2025	06	609642	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
2025	07	609642	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
2025	08	609642	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
2025	09	609642	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
合计			61661.24	39259.84			17259.47	5953.36			2370.81			1863.10	731.42	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca4045983x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
609642单位名称
深圳大运建工有限公司



质检员—吴泽欣

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 吴泽欣
身份证号: 440582200010026336
名 称: 质量员
等 级: --
证书编号: 0915879202509006227



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月11日

查询网址: www.gdzjx.org.cn





普通高等学校

毕业证书

学生 吴泽欣 性别男，二〇〇〇年十月二日生，于二〇二〇年十月至二〇二三年六月在本校 机械制造与自动化 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：惠州工程职业学院 校 长： 亚丽娜

证书编号：146091202306002188 二〇二三年六月十八日

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2021.07.06-2031.07.06

姓名 吴泽欣

性别 男 民族 汉

出生 2000年10月2日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇东陇新向南六巷8号02房

公民身份号码 440582200010026336





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴泽欣

社保电脑号：812272578

身份证号码：440582200010026336

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			16880.29	8969.44			2758.49	874.17			866.05			570.64		172.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3f53db9f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





质检员—吴江

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 吴江

身份证号: 440582197806126354

名 称: 质量员

等 级: --

证书编号: 0915879202504017394



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年04月30日

查询网址: www.gdzjx.org.cn







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴江 社保电脑号：619464772 身份证号码：440582197806126354 页码：1
参保单位名称：深圳大运建工有限公司 单位编号：609642 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	609642	0.0									2360	23.6				
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8489.88	4312.32			1200.39	400.17			400.17		315.0	233.52		58.88	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3f533378 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642 单位名称
深圳大运建工有限公司





材料员—吴怡珊

证书编码: 0441711194417012424

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴怡珊

身份证号: 440582198311246324

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 05月 27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





普通高等学校

毕业证书



学生 吴怡璐 性别 女，一九八三年十一月二十四日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 建筑工程专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

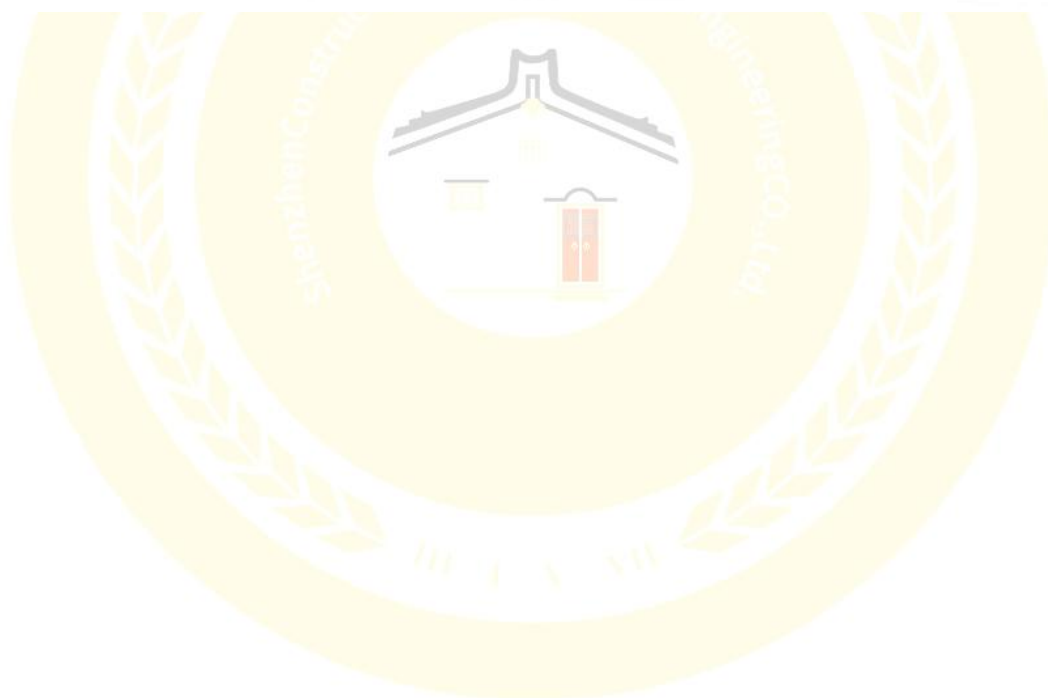
校 名：襄陽职业技术学院

校（院）长：蔡泽豪

证书编号：123541200506002369

二〇〇五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>







计算单位：元

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年9月26日
证明专用章

单位名称
深圳大运建工有限公司





材料员—林彩云

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 林彩云

身份证号: 440582199201126342

名 称: 材料员

等 级: --

证书编号: 0915879202509006224



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月11日

查询网址: www.gdzjx.org.cn







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林彩云

社保电脑号：636738770

身份证号码：440582199201126342

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				43787.41	25188.96			6699.15	2023.96			1751.12		1368.63	2618.22	1263.87

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca403d40a8 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





劳资专管员—罗子威

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：罗子威

身份证号：441423200010192719

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202407093643



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年07月22日

查询网址：www.gdzjx.org.cn





博學 審問 慎思 明辨 篤行



中山大學新華學院
XINHUA COLLEGE OF SUN YAT-SEN UNIVERSITY

毕业证书

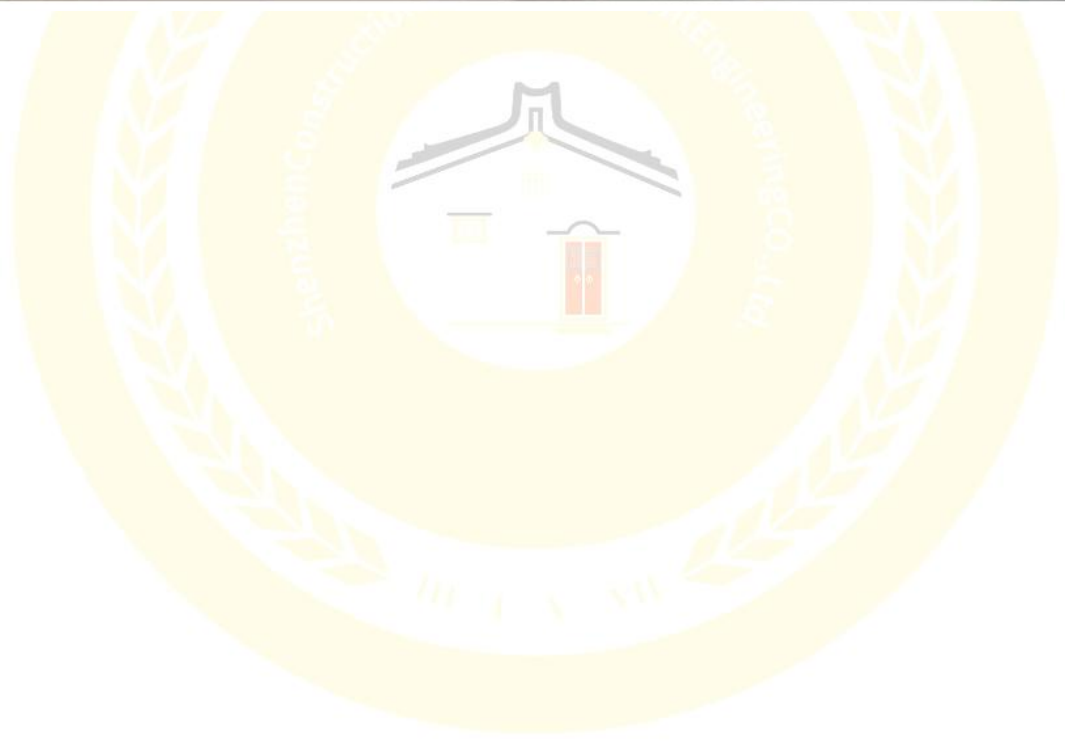
学生 罗子威 性别 男，二〇〇〇年十月十九日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校
税收学 专业四年制本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校：中山大學新華學院 校 长：王庭槐

证书编号：139021202105001619 二〇二一年六月二十五日

德才兼備 知行合一







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗子威

社保电脑号：500809276

身份证号码：441423200010192719

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	02	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	03	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	609642	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				14461.47	7081.44			6914.85	2765.94			691.59			103.44	101.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca4055045p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





测量员—吴衍双



持证人参加培训单位举办的相关专业岗位技能培训，完成规定的课程学习，达到培训要求，具备相应的岗位能力与职业技术水平。

特发此证。

姓 名： 吴衍双
身份证号： 44058219780612632X
岗位名称： 测量员
技能等级：
证书编号： JX02021723603



注：持证期六年，请于持证期满前申请换发，逾期失效。
由使用地附近合作培训单位就近受理，也可登录官网查询。



扫二维码查询

www.gdscm.org.cn

登录网站查询

建设工程机械施工作业人员 培训合格证书



建设工程机械职业技能鉴定中心







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴衍双

社保电脑号：632367587

身份证号码：44058219780612632X

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	05	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	06	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	07	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	08	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	09	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	10	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	11	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴衍双

社保电脑号：632367587

身份证号码：44058219780612632X

页码：4

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				47539.71	29628.16			27215.59	9827.28			2180.58		1479.66		2802.57	1424.94

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca3f5eef2c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





测量员—陈奕涛

	姓名: Full Name	陈奕涛
	性别: Gender	男
	身份证号: ID No.	440582199612077215
	项目名称: Project name	测量员
	级别: Rank	—
持证人签名 Signature of the holder		
证书编号: 20220808913 Certificate No.		
注册编号: 20220808913 Registration No.		
发证单位盖章: Issued by		
签发日期: 2022年8月23日 Issued Date		

		广东开放大学 The Open University of Guangdong		
毕业证书				
学生	陈奕涛	性别	男, 一九九六年十二月七日生, 于	
二〇二一年七月在本校修完		专	科	建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。				
学	校: 广东开放大学	校	长:	邓永强
证书编号: 513158202106729288		二〇二一年七月三十日		







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈奕涛

社保电脑号：646308471

身份证号码：440582199612077215

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	609642	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	609642	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			16219.49	8591.84			2641.81	848.25			842.45		330.81	337.6		158.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efca408b36em ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
609642
单位名称
深圳大运建工有限公司





六、企业获奖情况

企业获奖情况						
序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1.	2021 年下半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	梅州丰顺碧桂园【二期】滨江时代 6#楼	省级	广东省建筑安全协会	2023 年 7 月	/
2.	2021 年下半年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”	梅州丰顺碧桂园【二期】滨江时代 6#楼	省级	广东省建筑安全协会	2023 年 7 月	/
3.	2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	天众塑胶厂城市更新单元项目 01-02 地块广场建设项目、市政道路工程及道路下方地下公共通道工程	市级	深圳建筑业协会	2024 年 04 月	/
4.	2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文	活力城村行动第一批示范项目一布吉街道桔	市级	深圳建筑业协会	2023 年 10 月	/





	明施工优良 工地奖	子坑村施工 工程				
5.	2025 年度上 半年深圳市 建设工程安 全生产与文 明施工优良 工地奖	龙岗区园山 文体中心建 设工程	市级	深圳建筑业协 会	2025 年 5 月	/
6.	2025 年度上 半年深圳市 建设工程安 全生产与文 明施工优良 工地奖	美域蓝湾阁 溪府（1 栋、 2 栋、3 栋） 桩基础及主 体工程	市级	深圳建筑业协 会	2025 年 5 月	/
7.	2023 年度上 半年深圳市 建设工程安 全与文明施 工优良工地	爱国路木头 龙更新单元 01-02 地块一 期主体工程	市级	深圳建筑业协 会	2023 年 4 月	/
8.	2022 年度下 半年深圳市 建设工程安 全与文明施 工优良工地	冠楚商业大 楼装改工程	市级	深圳建筑业协 会	2022 年 10 月	/
9.	2022 年度上 半年深圳市 建设工程安 全与文明施	海能达全球 总部大厦主 体工程	市级	深圳建筑业协 会	2022 年 05 月	/





	工优良工地					
10.	2018 年度下半年深圳市 安全生产文明施工优良 工地	松岗街道沙 浦小学建设 工程	市级	深圳建筑业协 会	2018 年 10 月	/
11.	2023 年坪山区第二届 “铸工匠、 建精品、筑 未来”劳动 竞赛优秀项 目组	坪山区政协 委员工作站 建设项目	市级	深圳市坪山区 总工会、深圳 市坪山区建筑 工务署	2024 年 01 月	/
12.	2023 年坪山区第二届 “铸工匠、 建精品、筑 未来”劳动 竞赛“标杆 工程”项目 团队三等奖	坪山区政协 委员工作站 建设项目	市级	深圳市坪山区 总工会、深圳 市坪山区建筑 工务署	2024 年 02 月	/
13.	深圳市装饰 工程金鹏奖	坪山区政协 委员工作站 建设项目	市级	深圳市装饰行 业协会	2024 年 5 月	/
14.	深圳市装饰 工程金鹏奖	坪山区政协 委员工作站 建设项目	市级	深圳市装饰行 业协会	2024 年 5 月	/





15.	质量管理优秀单位	龙岗区园山文体中心建设工程	市级	深圳大区城市建设事业部	2023 年 07 月	/
16.	安全管理优秀单位	龙岗区园山文体中心建设工程	市级	深圳大区城市建设事业部	2023 年 07 月	/
17.	2021 年度梅州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	丰顺碧桂园（二期）·滨江时代 6#号楼	市级	梅州市建筑业协会	2021 年 12 月	/





2024/6/19 17:19

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409980576>

1/1





变更（备案）通知书

21903617995

深圳建安置业工程有限公司：

我局已于二〇一九年十月八日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前一般经营项目：

建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）

变更后一般经营项目：

置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前名称：深圳市宇源建设工程有限公司

变更后名称：深圳建安置业工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

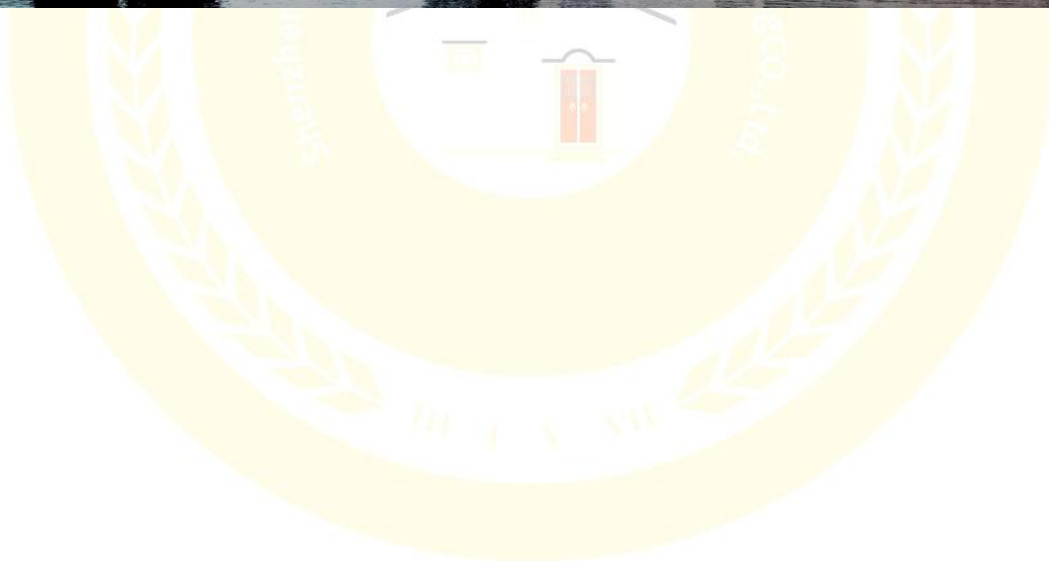




深圳大运建工有限公司

省优

2021 年下半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”



深圳大运建工有限公司

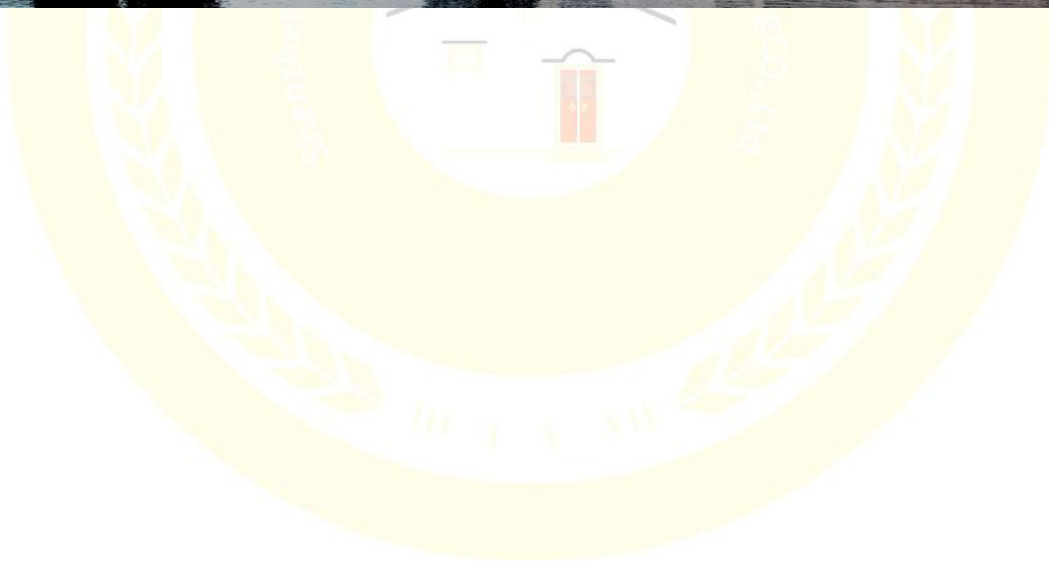




深圳大运建工有限公司

省优

2021 年下半年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”



深圳大运建工有限公司





市优

2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

2024/5/21 10:11

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorinfo.aspx?infoid=2644&typeid=38

1/2



您现在的位置: 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监理工程师	建筑面积	年度
1	天众塑胶厂城市更新单元项目01-02地块广场建设项目、市政道路工程及道路下方地下公共通道工程	深圳建安置业工程有限公司	谭顺	深圳市恒建安工程项目管理有限公司	徐博	1405.03m ²	2024年度上半年
2	深力福村行动第一批次示范项目—布吉街康桥子线工程施工工程	深圳建安置业工程有限公司	汪力	深圳市恒建安工程项目管理有限公司	廖青豪	59550m ²	2023年度下半年
3	冠楚商业大厦改造工程	深圳建安置业工程有限公司	周明	深圳市金朝建设监理有限公司	王协勇	13250m ²	2022年度下半年

1 1 0/1 点击查看记录, 共3条记录

协会概况 | 协会动态 | 在线申报 | 入会申请 | 联系方式

版权所有 © 2004-2025 深圳建筑业协会 协会地址: 深圳市福田区沙头角街道深云路二建大厦(天建创新中心) A座三楼层 邮编: 518073
协会理事QQ群: 397254220 协会会员QQ群: 330621409 协会包工工程师委员会QQ群: 374381445
开发&运维: 深圳市科筑信息技术有限公司 网站备案号: 粤ICP备15016330号

上级领导部门
协会行业协会
发布链接网站





市优

2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

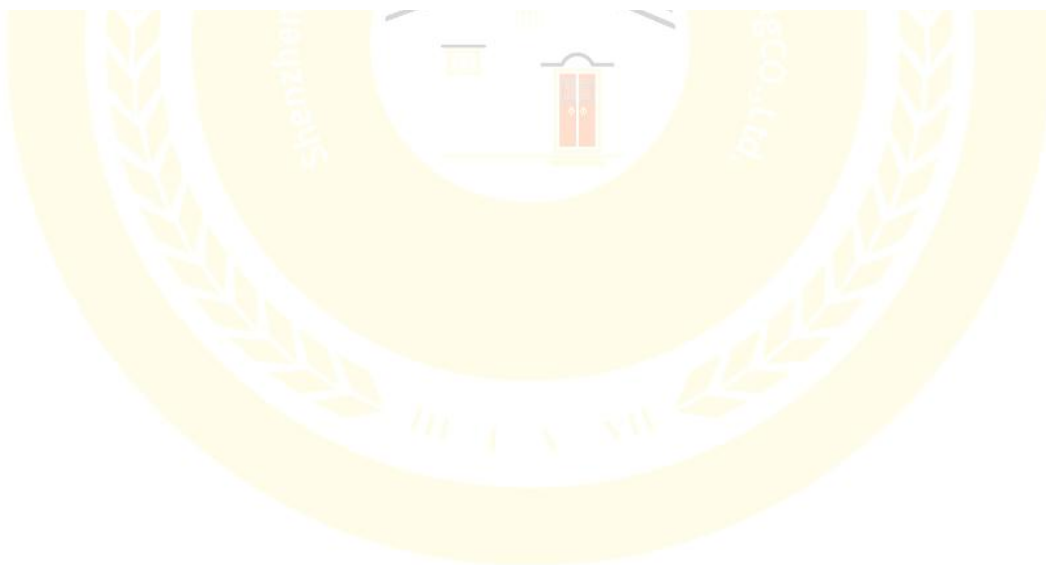
2023/11/3 15:24

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorinfo.aspx?infoid=1891&typeid=38

1/2





深圳市建设工程安全生产与文明施工 优良工地申报表

项目名称：活力城村行动第一批次示范项目—布吉
街道桔子坑村施工工程

申报单位（盖章）：深圳建安置业工程有限公司

参建单位（盖章）：

申报日期：2023年09月04日

深圳建筑业协会制





工程名称	活力城村行动第一批示范项目一 布吉街道桔子坑村施工工程		施工许可证编号	2109-440307-04-01- 149692006001		
工程地址	龙岗区 布吉街道，北临东西干道及石芽岭公园，南至龙岗大道					
项目类型	市政		建筑面积	59585m²		
工程总造价	8083.920893 万元	施工总承包 工程造价	8083.920893 万元	分包工程造价	万元	
建设（开 发）单位	中海企业发展集团有限公司					
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司//艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司					
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		总监理工程师	谭青肇		
施工总承包 单位	企业名称		深圳建安置业工程有限公司			
	项目经理	汪力	证书号	粤141200620 0804993	联系电话	13653817058
	联系人	吴华滨	联系电话	15989812034	联系人邮箱	836148423@q q.com
	开工时间	2022年10月10日		竣工验收时间		
参建单位	企业名称					
	项目经理		证书号		联系电话	
	联系人			联系电话		
	开工时间			竣工验收时间		
形象进度	80%	所属的安全监督机 构	深圳市龙岗 区建设工程 质量安全监 督站	是否申报 “省示范工 地”	是	





2023/9/4 11:27

打印申报表

建设（开发）单位意见：



项目负责人签名：

(单位公章)

年 月 日

监理单位意见：



总监理工程师：

(单位公章)

年 月 日





市优

2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



您现在的位置 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地							
年度	龙岗区园山文体		搜索				
序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监理工程师	建筑面积	年度
1	龙岗区园山文体中心建设工程	中国建筑第六工程局有限公司/深圳大运建工有限公司	刘港	深圳华西建设工程管理有限公司	黄海昌	58710㎡	2025年度上半年

1 1 06 每页20条记录，共1条记录





市优

2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

2025/5/15 15:48

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorInfo.aspx?infoId=3590&typeId=38

1/2

今天:2025年05月15日, 星期四, 欢迎您访问深圳建筑业协会网站

深圳建筑业协会
Shenzhen Construction Industry Association
A A A A A 级 协会

促进行业发展 维护行业整体利益 维护会员合法权益

工程评优 信用评价 优秀人物 申报登录

您现在的位置: >> 工程评优 >> 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

年度:

搜索

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监理工程师	建筑面积	年度
1	美域蓝湾阁溪府(1栋、2栋、3栋)桩基础及主体工程	深圳大运建工有限公司	蔡志光	深圳市恒大建设监理有限公司	曹仕霖	62432.77m ²	2025年度上半年

1 1 06 每页20条记录,共1条记录

协会概况 | 协会杂志 | 在线申报 | 入会申请 | 联系方式

版权所有 © 2004-2025 深圳建筑业协会 协会地址: 深圳市福田区沙头角街道深云西二路天健科技大厦(天健创新中心)A座三樓东侧 邮编: 518073
协会理事QQ群: 397254220 协会会员QQ群: 330621409 协会总工程师委员会QQ群: 374381445
开发&运维: 深圳市科筑信息技术有限公司 网站备案号: 粤ICP备15016330号

上级领导部门
新设行业协会
友情链接网站





市优

2023 年度上半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地





市优

2022 年度下半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地

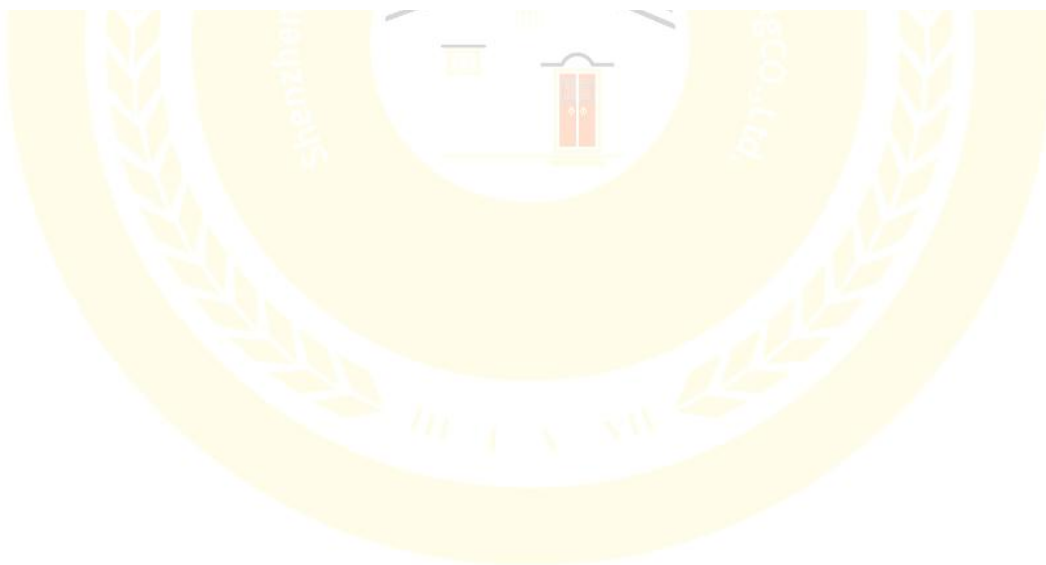
2022/12/5

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorinfo.aspx?infoid=82&typeId=38#

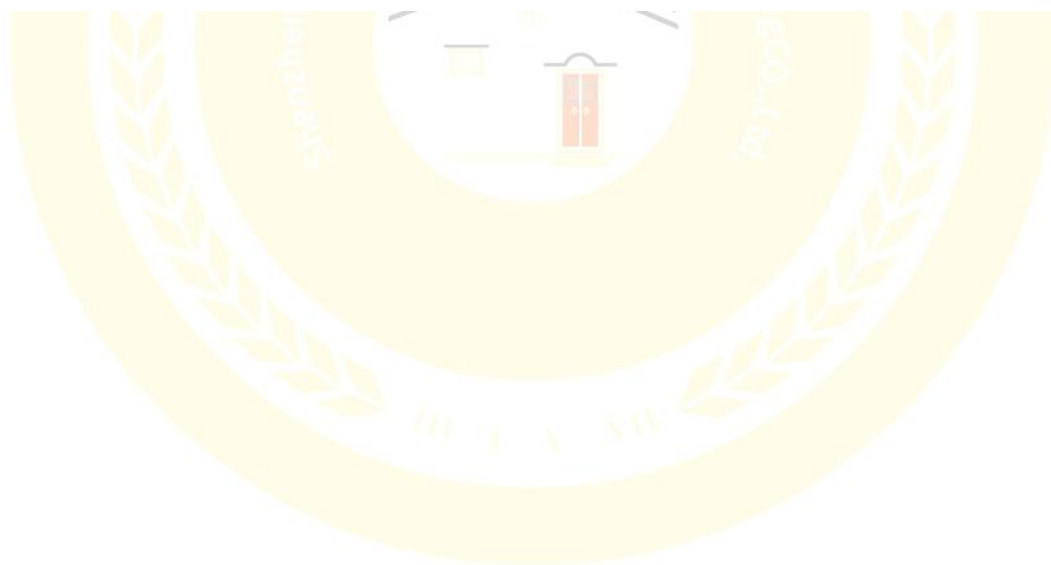
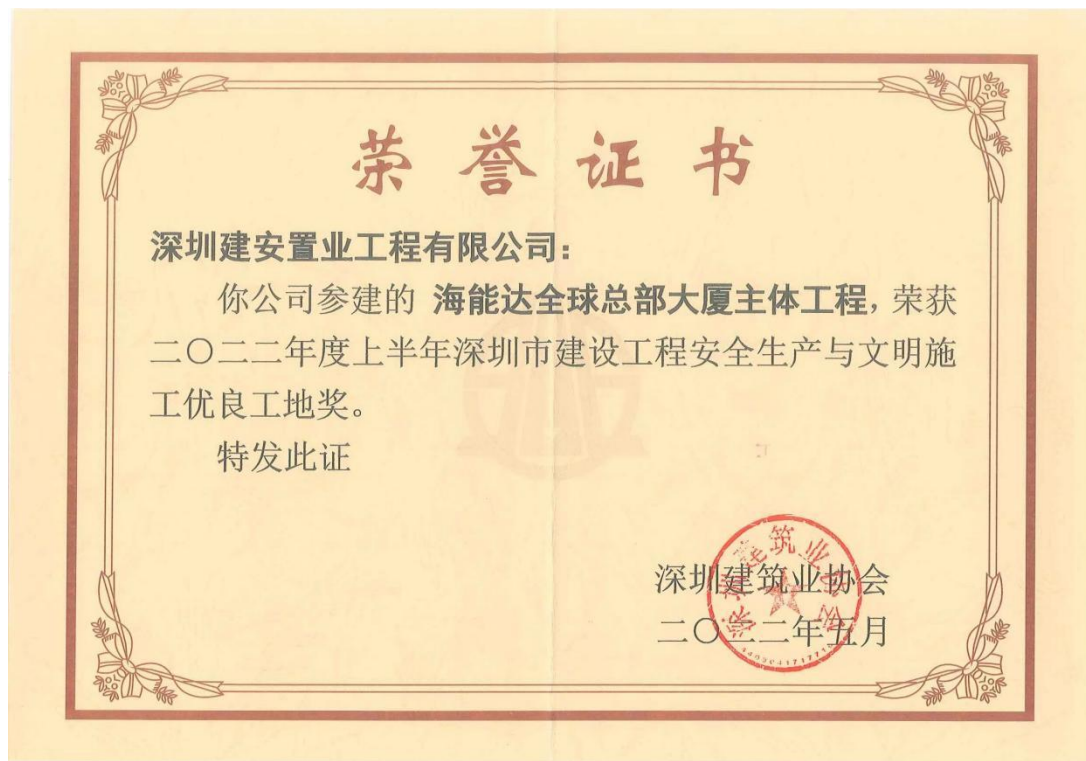
1/2





市优

2022 年度上半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地





2022年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地拟定名单（公示）

序号	工程名称	施工单位	项目经理	参建单位	监理单位	总监	建筑面积 (㎡)	施工单位				监理单位	
								文明 施工 得分	安全 文明 总分	防疫 得分	同意 票数	管理 资料 得分	同意 票数
房建工程													
宝安区													
1	安居福厦里1~5栋主体工程	中建二局第一建筑工程有限公司	彭文原	/	深圳市邦迪工程顾问有限公司	张元生	91518	89.75	89.03	87.00	12	88.00	12
2	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	中国建筑第六工程局有限公司	袁志浩	/	浙江江南工程管理股份有限公司	董持	661692	88.25	88.50	86.00	12	87.00	12
3	凤凰山综合车场工程	中建科工集团有限公司	余运波	四川省红森劳务有限责任公司	深圳市鲁班建设监理有限公司	陈剑林	105763	85.25	85.47	91.00	12	87.00	12
4	高端集成电路载板及先进封装基地（一期）桩基础及主体工程	中建一局集团建设发展有限公司	赵玉冰	/	深圳市竣迪建设监理有限公司	赵庆武	291650	87.75	89.17	86.00	12	87.00	12
5	恒兴御景园（不含桩基础	深圳泛华工程集团有限公司	贾文志	/	深圳市吴源建设监理有限公司	廖东安	147789	90.25	89.64	88.00	12	88.00	12
6	宏发悦云花园（不含桩基）	深圳市宏源建设工程有限公司	王静山	/	广东中弘策工程顾问有限公司	张明珠	193921	86.75	86.42	86.00	12	86.00	12

4	赤湾片区03-01-04、03-01-05、03-01-06地块项目主体工程	中建三局第二建设工程有限责任公司	张修军	/	广州华申建设工程管理有限公司	罗江山	132106	87.50	89.30	87.00	12	88.00	12
5	创维海外发展大厦项目总承包工程	中国建筑一局（集团）有限公司	应博	/	深圳科宇工程顾问有限公司	宋丹平	99166	85.25	85.95	86.00	12	85.00	12
6	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才科研楼施工总承包工程	陕西建工集团股份有限公司	滕立辉	/	深圳市邦迪工程顾问有限公司	曾克栋	23549	86.75	90.50	87.00	12	88.00	12
7	海能达全球总部大厦主体工程	中国建筑一局（集团）有限公司	严中山	深圳建安置业工程有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司	王向新	121726	88.00	88.51	93.00	12	92.00	12
8	鸿荣源尚璟公馆主体工程	江苏邗建集团有限公司	蒋盾	/	深圳华西建设工程管理有限公司	童阔步	67861	85.25	87.53	86.00	12	86.00	12
9	军民融合科技产业创新平台项目（航天工研院总部大厦项目）工程总承包EPC	中航天建设工程集团有限公司	孙锐	/	深圳华西建设工程管理有限公司	陈鹏	106860	87.00	89.80	88.00	12	86.00	12
10	平山小学拆除重建九年一贯制学校施工总承包	中海建筑有限公司	赵新飞	/	深圳市九州建设技术股份有限公司	江陵	63981	88.25	89.25	87.00	12	87.00	12
11	前海嘉里建设广场总承包工程	中建一局集团建设发展有限公司	张建锋	/	深圳华西建设工程管理有限公司	梁玉家	140051	87.25	88.73	87.00	12	86.00	12
12	前海信息枢纽大厦项目施工总承包工程	中建一局集团建设发展有限公司	卞昆	/	/	/	68783	85.75	85.81	90.00	8	0.00	0
13	嵘玺家园项目施工总承包工程	中海建筑有限公司	曾垂杰	/	深圳市赛格监理有限公司	聂怡军	52473	87.75	88.84	88.00	12	85.00	12
14	润峯府总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	孙辉	/	广东鸿业工程项目管理有限公司	屈直	189131	93.40	94.96	91.00	12	92.00	12





市优

2018 年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地



您现在的位置: 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地							
年度	沙浦小学						搜索
序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监理工程师	建筑面积	年度
1	松岗街道沙浦小学建设工程	深圳市宇源建设工程有限公司	邢灿	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	李梦华	24843.96	2018,下半年

1 1 Go 每页15条记录,共1条记录





2023 年坪山区第二届“铸工匠、建精品、筑未来”劳动竞赛优秀项目组





2023 年坪山区第二届“铸工匠、建精品、筑未来”劳动竞赛“标杆工程”项目团队三等奖





深圳市装饰工程金鹏奖

深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

深圳建安置业工程有限公司：

你单位承建的 坪山区政协委员工作站建设项目（施工）坪山区马峦街道香江花园裙楼1号楼、室外广场、各协商议事厅、协商会谈室、多媒体展厅、同心书房、委员书画室及办公室等功能用荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二四年五月

深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

（副本）

深圳建安置业工程有限公司：

你单位承建的 坪山区政协委员工作站建设项目（施工）坪山区马峦街道香江花园裙楼1号楼、室外广场、各协商议事厅、协商会谈室、多媒体展厅、同心书房、委员书画室及办公室等功能用荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二四年五月





质量管理优秀单位





安全管理先进单位



安全管理先进单位

深圳建安置业工程有限公司：

贵公司承建的龙岗区园山文体中心建设工程，在2023年上半年安全管理工作中，表现优秀，被评为安全管理先进单位。

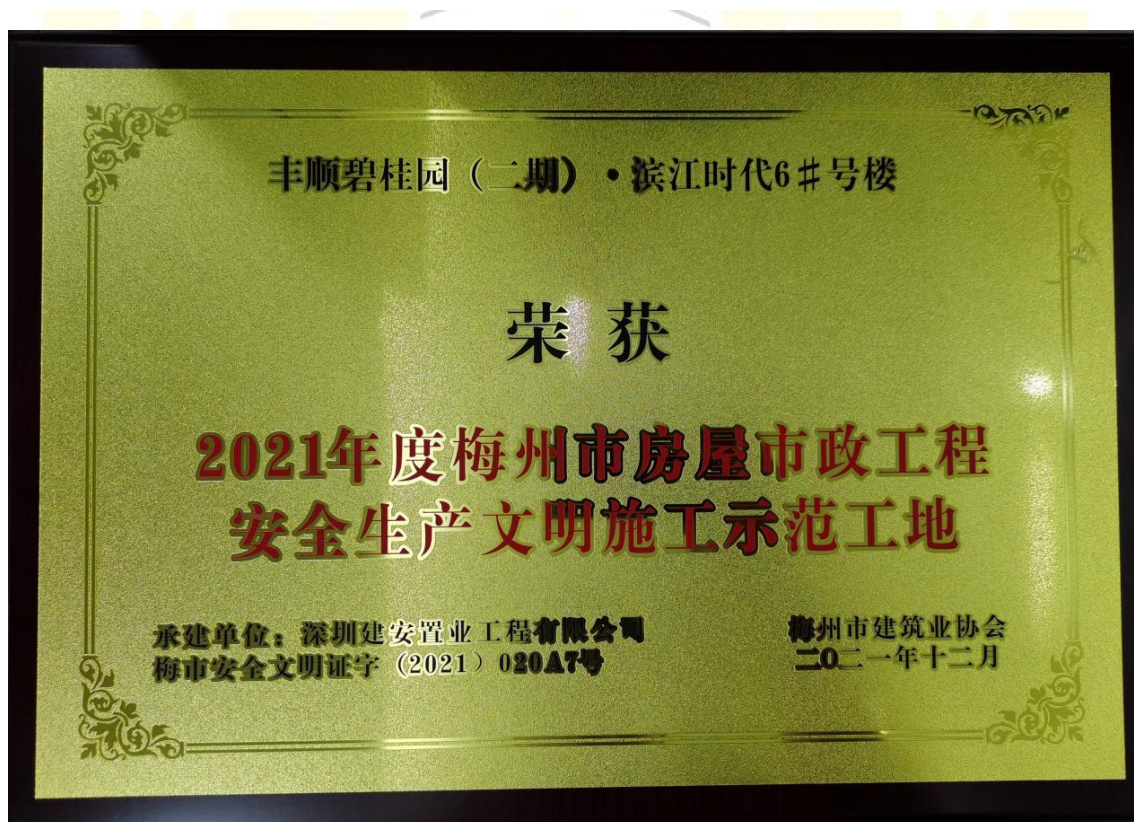
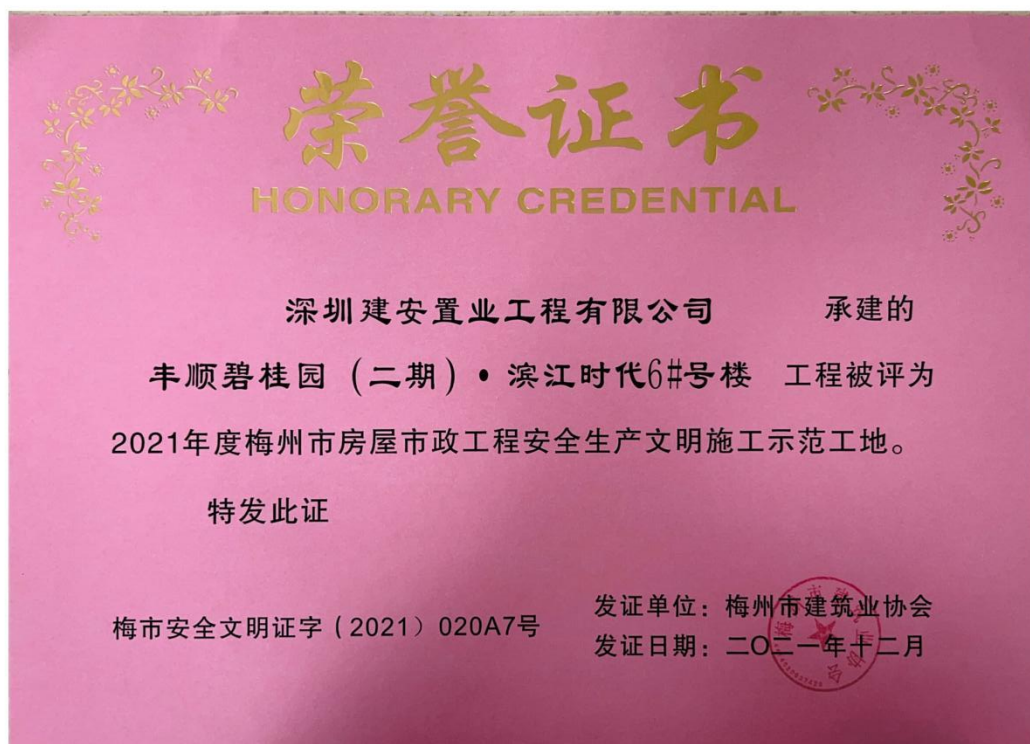
特发此证，以资鼓励。

深圳大区城市建设事业部
二〇二三年七月





2021 年度梅州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



七、其他

企业红榜

A 10

公告 | 深圳特区报

2020年10月19日 星期一

深圳市住房和建设局 2020年第三季度“亮剑行动”红黑榜

为深入贯彻落实中央、省、市关于安全生产工作的决策部署，促进全市施工安全生产形势持续稳定好转，2020年第三季度，深圳市住房和建设局持续开展施工安全整治专项行动。市、区两级建设行政主管部门根据监督检查情况，对监督范围内在建项目的安全生产情况进行了评估排名，对排名在前10名的工地颁“安全生产示范工地”牌，对排名在后10名的工地挂“安全生产综合整治工地”牌（在工地总数在100个以下的，选前5名和后5名）。同时，对发生安全生产事故的工地挂“安全生产事故整治工地”牌。现将“安全生产示范工地”“安全生产综合整治工地”和“安全生产事故整治工地”的名单及相关参建单位予以公布。

深圳市住房和建设局
2020年10月19日

安全生产示范工地

序号	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位	序号	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
1	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学（二期）工程	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司	11	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（二期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司
2	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学（二期）工程	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司	12	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（二期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司
3	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学（二期）工程	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司	13	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（二期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司
4	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学（二期）工程	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司	14	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（二期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司
5	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学（二期）工程	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司	15	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（二期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司
6	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学（二期）工程	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司	16	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（二期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司
7	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学（二期）工程	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司	17	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（二期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司
8	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学（二期）工程	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司	18	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（二期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司
9	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学（二期）工程	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司	19	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（二期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司
10	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学（二期）工程	深圳市龙岗区龙城街道龙城中心小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司	20	深圳市宝安区西乡街道西乡小学（二期）工程	深圳市宝安区西乡街道西乡小学	中国建筑工程总公司	深圳市中远建设工程咨询有限公司

龙岗区住房和建设局

实验学校扩建工程	深圳市龙岗区住房和建设局	中建科技有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
龙岗区耳鼻咽喉科医院迁址重建工程土石方、基坑支护及桩基础工程	深圳市龙岗区住房和建设局	中国建筑第八工程局有限公司	浙江五洲工程项目管理有限公司
龙岗区第四人民医院	深圳市龙岗区住房和建设局	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
深圳市公安消防支队六约北中队建设工程-边坡支护工程	深圳市龙岗区住房和建设局	深圳建安置业工程有限公司	深圳市恒浩建设工程项目管理有限
坪馨苑	深圳市龙岗区住房和建设局	深圳市广胜达建设有限公司	英泰克工程顾问（上海）有限公
坂田街道第六高级中学配套道路工程	深圳市龙岗区住房和建设局	广东省建筑工程机械施工有限公司	广东鲁班行技术管理有限公司
广源大厦	深圳市龙岗区住房和建设局	深圳凯荣建筑工程有限公司	深圳市龙建建设监理有限公司
佳兆业金御佳园（1栋、2栋、3栋、4栋、5栋）	深圳市龙岗区住房和建设局	深圳泛华工程集团有限公司	深圳市恒浩建设工程项目管理有限
安居锦龙苑主体工程	深圳市龙岗区住房和建设局	中国华西企业有限公司	中海监理有限公司
仁恒四季新园1栋-9栋	深圳市龙岗区住房和建设局	龙信建设集团有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公



龙岗区建筑工务署 2024 年第四季度履约评价表扬单位

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2024 年第四季度 履约评价情况通报

为进一步促进各参建单位诚信履约，奖优罚劣提升项目建设质量，我署组织开展了 2024 年第四季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等 699 个项目合同、242 家参建单位进行了合同履约评价。现对 27 个项目（27 家参建单位）进行通报表扬。

名单如下（排名不分先后）：

一、施工单位

中国建筑第八工程局有限公司

〔协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程、龙岗区第六人民医院二期工程〕

中国建筑第五工程局有限公司

〔惠畅路市政工程、新桥三路（辅岐路-平龙路）工程、辅岐路（新桥三路-嘉湖路）工程、养老护理院重新选址建设工程〕

中铁七局集团有限公司

〔中环大道市政改造工程（k3+580-k4+525）〕

中建五局水利能源建设有限公司

〔养老护理院重新选址建设工程〕

中建三局集团有限公司

〔龙岗区良白路-铁东路-丹白路-道路工程、龙岗中心医院外科综合楼工程〕





中建三局第一建设工程有限责任公司

〔深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）
迁址重建工程〕

中建交通建设集团有限公司、中建交通建设集团华南工程有限
公司

〔园山街道大康垃圾填埋场整治工程〕

中建科工集团有限公司

〔龙岗区委党校迁址重建工程〕

深圳市输变电工程有限公司

〔罗山片区 110KV 远牛高压线迁改工程〕

深圳建安置业工程有限公司

〔平湖街道晨华路市政工程〕

深圳市辉熙智能科技有限公司

〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、
行政科（物流）〕

中庆建设有限责任公司

〔国际低碳城会展中心 B 馆报告厅显示屏改造工程〕

二、造价咨询单位

深圳市航建工程造价咨询有限公司

〔龙岗区第三人民医院医技内科楼〕

深圳市广得信工程造价咨询有限公司

〔龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）〕

深圳锦洲工程管理有限公司





〔吉华街道水径九年一贯制学校新建工程〕

三、设计单位

中国中元国际工程有限公司

〔深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕

上海市隧道工程轨道交通设计研究院

〔龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）〕

深圳市市政设计研究院有限公司、中铁第四勘察设计院集团有
限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

〔龙岗区沙荷西路（一期）市政工程〕

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

〔龙岗区 2023 年第二批 5 处地质灾害隐患点综合治理工程〕

四、勘察单位

深圳市勘察研究院有限公司

〔新布新路市政工程〕

五、代建单位

华润（深圳）有限公司

〔深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）
迁址重建工程、养老护理院重新选址建设工程〕

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

〔大运智慧公园〕

（六）技术服务类单位

深圳瑞捷技术股份有限公司

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作〕





技术咨询服务〕

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作

技术咨询服务〕

特此通报。





龙岗区建筑工务署 2020 年上半年履约评价表扬单位

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2020 年上半年履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设,提高项目建设质量、提升合同履约水平,达到奖优罚劣的目的,根据我署履约管理办法规定,我署组织开展了 2020 年上半年履约评价工作,对施工、监理、勘察、设计、造价咨询、第三方监测、施工图审查、工程保险等 8 类共 585 个项目合同、256 家参建单位进行了合同履约评价,其中履约通报表扬项目 50 个(39 家参建单位),通报批评项目 2 个(2 家参建单位),其中,履约得分较低的参建单位纳入我署“灰名单”。通报表扬及批评名单如下(排名不分先后):

一、通报表扬单位名单(共 39 家)

(一)施工单位(16 家)

1. 中铁二局集团有限公司〔深圳外国语学校(龙岗)国际部永久校区新建工程(二标段)];
2. 中铁三局集团有限公司〔坂田街道环城路快速化改造工程和坂雪岗环城路市政工程(第五标段)];
3. 中铁四局集团有限公司〔如意路南延接东部过境通道市政工程];
4. 中铁大桥局集团有限公司〔①深圳国际低碳城启动区-综合管廊工程二期、②创作路南段市政工程];
5. 中国建筑第八工程局有限公司〔①深圳市龙岗区耳鼻喉医





院迁址重建工程、②市人民医院坂田院区项目];

6. 中建三局集团有限公司〔轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程];

7. 中国建筑第四工程局有限公司〔科高拜仁足球学校建设工程];

8. 中建科工集团有限公司〔坂田街道五园、五和、雪象小学改扩建工程];

9. 中建科技有限公司〔实验学校扩建工程];

10. 中建八局第一建设有限公司〔龙城街道兰著学校改扩建工程];

11. 中建三局第二建设工程有限责任公司〔坂田街道和美外国语小学新建工程];

12. 中建二局第三建筑工程有限公司〔平湖金融基地九年一贯制学校新建工程];

13. 中建五局第三建设有限公司〔龙城街道平安里学校改扩建工程];

14. 中建海峡建设发展有限公司〔南湾街道布澜小学新建工程];

15. 江苏省苏中建设集团股份有限公司〔平湖中心小学改扩建工程];

16. 深圳建安置业工程有限公司〔深圳市公安消防支队六约北中队建设工程-边坡支护工程]。

(二) 监理单位 (8 家)





1. 中咨工程建设监理有限公司〔①深圳外国语学校（龙岗）国际部永久校区新建工程、②坂田街道五园、五和、雪象小学改扩建工程〕；

2. 浙江五洲工程项目管理有限公司〔①科高拜仁足球学校建设工程、②深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕；

3. 广州珠江工程建设监理有限公司〔市人民医院坂田院区项目〕；

4. 深圳市合创建设工程顾问有限公司〔①轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程、②创作路南段市政工程、③龙城街道兰著学校改扩建工程〕；

5. 江西中昌工程咨询监理公司〔南湾街道布澜小学新建工程〕；

6. 深圳市深水兆业工程顾问有限公司〔坂田街道环城路快速化改造工程和坂雪岗环城路市政工程（第五标段）〕；

7. 深圳市建艺国际工程顾问有限公司〔①如意路南衔接东部过境通道市政工程、②深圳国际低碳城吉桥路市政工程〕；

8. 深圳市龙城建设监理有限公司〔①平湖医院新建工程项目、②平湖中心小学改扩建工程〕。

（三）造价咨询单位（6 家）

1. 深圳市诚信行工程咨询有限公司〔①G205 深圳段改建与地铁 3 号线工程交通疏解之环城西路工程、②科学路等 7 条市政道路（科学路、旺北路、旺东路）、③华为坂田 D-H 地下连接通道工程、④翔鸽路北段市政工程（一期）〕；





2. 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司〔龙岗区三联路市政工程〕；

3. 深圳市合创建设工程顾问有限公司〔轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程〕；

4. 深圳市栋森工程项目管理有限公司〔科学路等 7 条市政道路（华美西路、华美西路、旺华路、旺科路）〕；

5. 深圳市永达信工程造价咨询有限公司〔深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕；

6. 深圳科宇工程顾问有限公司〔龙岗街道仙田九年一贯制学校周边市政配套道路工程〕。

（四）设计单位（8 家）

1. 中建科工集团有限公司〔五和小学改扩建工程〕；

2. 中国建筑西南设计研究院有限公司〔科高拜仁足球学校建设工程〕；

3. 中国建筑上海设计研究院有限公司〔平湖金融基地九年一贯制学校新建工程〕；

4. 中国中元国际工程有限公司〔龙岗区骨科二期医院工程〕；

5. 华诚博远工程技术集团有限公司〔龙岗区第六人民医院二期工程项目（方案设计）〕；

6. 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司〔龙岗区第六人民医院二期工程项目（施工图设计）〕；

7. 深圳市市政设计研究院有限公司〔坂田 13 单元控制区市政工程〕；





8. 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司〔创富南路市政工程 1 标段〕。

(五) 施工图审查单位 (1 家)

深圳市大正建设工程咨询有限公司〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目〕。

二、通报批评单位名单 (共 2 家)

(一) 施工单位 (1 家)

广西建工集团第一建筑工程有限责任公司〔龙城街道福安学校改扩建工程〕。

(二) 勘察单位 (1 家)

内蒙古筑业工程勘察设计有限公司〔坂田 13 单元控制区市政工程 (旺北路、华美西路、旺华路、旺科路)〕。

深圳市龙岗区建筑工务署

2020 年 8 月 21 日





龙岗区住房和建设局关于对建筑工程应急抢险队伍和专家 予以表扬的通报

深圳市龙岗区住房和建设局

龙岗区住房和建设局关于对建筑工程应急 抢险队伍和专家予以表扬的通报

各建设、施工、监理单位，各有关单位：

2021年7月4日，受前期降雨影响，位于我区龙城街道龙城公园黄阁中路变电站南侧边坡出现明显滑坡，直接危及山下110千伏龙翔变电站安全，情况紧急。

险情发生后，深圳建安置业工程有限公司、中建八局第一建设有限公司、中国二十冶深圳公司等应急抢险队伍和朱跃武、吴旭彬、吴茂周等应急抢险专家积极响应我局应急抢险指令，第一时间赶赴现场开展实勘并制定应急抢险方案。按照方案，深圳建安置业工程有限公司第一时间调集人员、装备设备、物资，并立即开展应急抢险工作。经过连夜12小时高强度应急抢险，完成了长20米、宽5米、高3米沙包防护堤的设置工作。7月5日，结合滑坡点位监测情况，专家组要求沙包防护堤延长至30米，综合考量到深圳建安置业工程有限公司抢险人员经过长达12小时高强度抢险工作，我局紧急通知中建八局第一建设有限公司立即安排人员投入抢险处置。7月5日12:00，经接续奋战，确保按时圆满完成长30米、宽5米、高3米沙包防护堤设置任务。

与此同时，中国二十冶深圳公司也连夜组织设备、车辆、人员、物资赶赴坡顶需拆除建筑物现场。在坡底沙包防护堤设置前，先期对坡顶龙城公园管理用房的杂物进行清理，确保专家组指令





到达时，能第一时间启动房屋拆除等坡顶卸载措施。经过多方共同努力，拆除工作于当晚 18:30 结束。后续，该公司完成了坡顶截水沟完善、拆除物清运、场地平整、沙袋围堰设置等多项应急处置工作。

为表彰先进、树立典型，充分弘扬万众一心、众志成城、不畏艰险的应急抢险战斗精神，经研究决定，对深圳建安置业工程有限公司、中建八局第一建设有限公司、中国二十冶深圳公司和朱跃武、吴旭彬、吴茂周等应急抢险专家予以通报表扬。

希望受表扬的企业和专家不忘初心、牢记使命、再接再厉，继续在建设工程应急抢险和各项工作中发挥模范带头作用。全区各相关单位和个人，要主动学习榜样，树立大局意识，强化责任担当，甘于奉献社会，坚定不移的传承发扬临危不惧、克服困难、勇往直前的抢险救灾精神，为龙岗区“双区”建设和经济发展的持续健康发展作出新的更大的贡献。

特此通报。

深圳市龙岗区住房和建设局

2024年7月26日

(电子)





深圳市龙岗区住房和建设局文件

深龙住建通〔2018〕72号

龙岗区住房和建设局关于表扬建筑工程 应急抢险队伍和专家的通报

各有关单位：

2018年8月29、30日，受连续强降雨影响，布吉街道罗岗派出所后侧挡土墙、宝龙街道福安泰化工厂仓库后侧边坡和布吉街道半山道1号山体边坡先后发生不同程度的坍塌。险情发生后，在区委区政府的正确领导下，区住建局会同属地街道及相关部门迅速行动，第一时间赶赴现场，组织应急抢险队伍、设备和应急抢险专家参加抢险，制定科学的应急抢险方案，立即开展抢险救灾工作，以高度的责任感和使命感，各司其职、群策群力、合力攻坚，及时排除险情，出色地完成了应急抢险任务，保障了人民生命和财产安全，获得了各级领导和群众的好评。

为大力弘扬新时代特区奉献精神，勇于担当、奋发进取、扎实工作，进一步发扬万众一心、众志成城、不畏艰险的抢险精神，





经研究决定，对深圳市宇源建设工程有限公司、深圳市宝龙泰建设工程有限公司等 2 家应急抢险队伍和朱跃武、吴旭彬、陈新、张紫东、乔丽平、吴天俊、邹会献、金亚兵、李爱国、易顺民、温科伟等 11 名应急抢险专家予以通报表扬并给予信用加分。

希望受表扬的应急抢险队伍和专家不忘初心、牢记使命，再接再厉，在建筑工程应急抢险工作中继续发挥示范带头作用。龙岗区建筑工程其他应急抢险队伍和专家要以他们为榜样，强化责任担当，树立大局意识和责任意识，勇于承担社会责任，发扬临危不惧、不怕困难、勇往直前的抢险救灾精神，为龙岗区工程建设事业发展作出新的更大贡献。

特此通报。

龙岗区住房和建设局

2018 年 11 月 30 日

深圳市龙岗区住房和建设局办公室

2018 年 11 月 30 日印发

(印 5 份)





深圳市龙岗区住房和建设局

龙岗区住房和建设局关于表彰龙岗区工程抢修连先进单位先进个人及先进工作者的通报

各有关单位：

为做好 2020 年我局民兵组织整组相关工作，我局认真贯彻落实习近平总书记强军思想以及新时代军事战略方针，围绕巩固和深化民兵调整改革成果，以服务备战打仗、发挥作战效能为落脚点，依托局机关、事业单位和辖区内建筑施工企业组建了龙岗区工程抢修连民兵队伍。

2020 年民兵整顿组织工作开展以来，龙岗区工程抢修连以高度的责任感和使命感，积极落实军委国防动员部、省军区和警备区的指示精神，配合区人武部门，圆满完成了 2020 年度民兵队伍人员出入队调整、预建党组织、思想政治、紧急拉练、装备征储以及年度迎检等各项工作。在此过程中，涌现一批先进单位、先进个人和先进工作者。经认真评选，中建八局第一建设有限公司等 5 家企业被评选为 2020 年度龙岗区工程抢修连先进单位；黄子斌等 22 位同志被评选为龙岗区工程抢修连先进个人；钟兆新等 6 位负责日常具体事务对接同志被评选为龙岗区工程抢修连先进工作者。

希望受表彰的企业和个人不忘初心、牢记使命、珍惜荣誉，在今后的民兵整顿组织工作中积极发挥示范带头作用。望龙岗区工程抢修连其他民兵以受表彰民兵为榜样，强化使命担当，严实





作风，为龙岗区民兵组织事业发展作出新的更大的贡献。

附件：2020 年度龙岗区工程抢修连先进单位、先进个人及
先进工作者名单

深圳市龙岗区住房和建设局

2020 年 12 月 9 日

(电子)





2020 年度龙岗区工程抢修连先进单位、先进个人 及先进工作者名单

一、 先进单位（5 家）

中建三局集团有限公司

中建八局第一建设有限公司

深圳市市政工程总公司

深圳中建院建筑科技有限公司

深圳建安置业工程有限公司

二、先进个人（22 名）

黄子斌、林海、罗育强、黄玉灵、刘新亮、涂远鹏、廖立川、官华路、高伟康、连韦吉、栗天顺、赵新鹏、吴雷新、丁学志、唐燕、翁剑勇、朱跃武、吴天俊、刘定宗、吴茂周、吴贻建、吴贻武。

三、先进工作者（6 名）

钟兆新、易赞、郑殿旭、凌创、刘玉琳、黄凤燕。





表扬信

深圳市龙岗区布吉中学

表扬信

致深圳建安置业工程有限公司：

由贵司中标承建布吉中学 2021 年小型建设工程项目，建设内容主要为教师办公室地面及厕所改造，贵司领导高度重视，项目管理团队一致、凝心聚力。自开工以来，面对施工现场条件复杂和紧张的工期，贵司项目部克服困难、迎难而上、通过精心组织，合理赶工，严格要求做好各项管理工作，做到安全文明施工常态化。团队在工作中始终保持一股闯劲和韧劲，以实际行动诠释了员工用于拼搏、爱岗敬业的先锋精神。此外，因学校的特殊性，只有短短的一个月的假期施工时间，且为了营造学生良好学习环境，校领导高度重视，亲自监督及协调各项工作，确保顺利开学，对项目部各项组织、现场施工表示肯定和认可。至此，对贵司项目团队的共同努力和付出，敏捷行动，彰显了贵司服务至上、完美履约的合作信念给予充分肯定，并予以高度表扬。

顺祝贵司实业蒸蒸日上，并衷心祝愿贵司在今后的工作中精诚合作，共创辉煌！

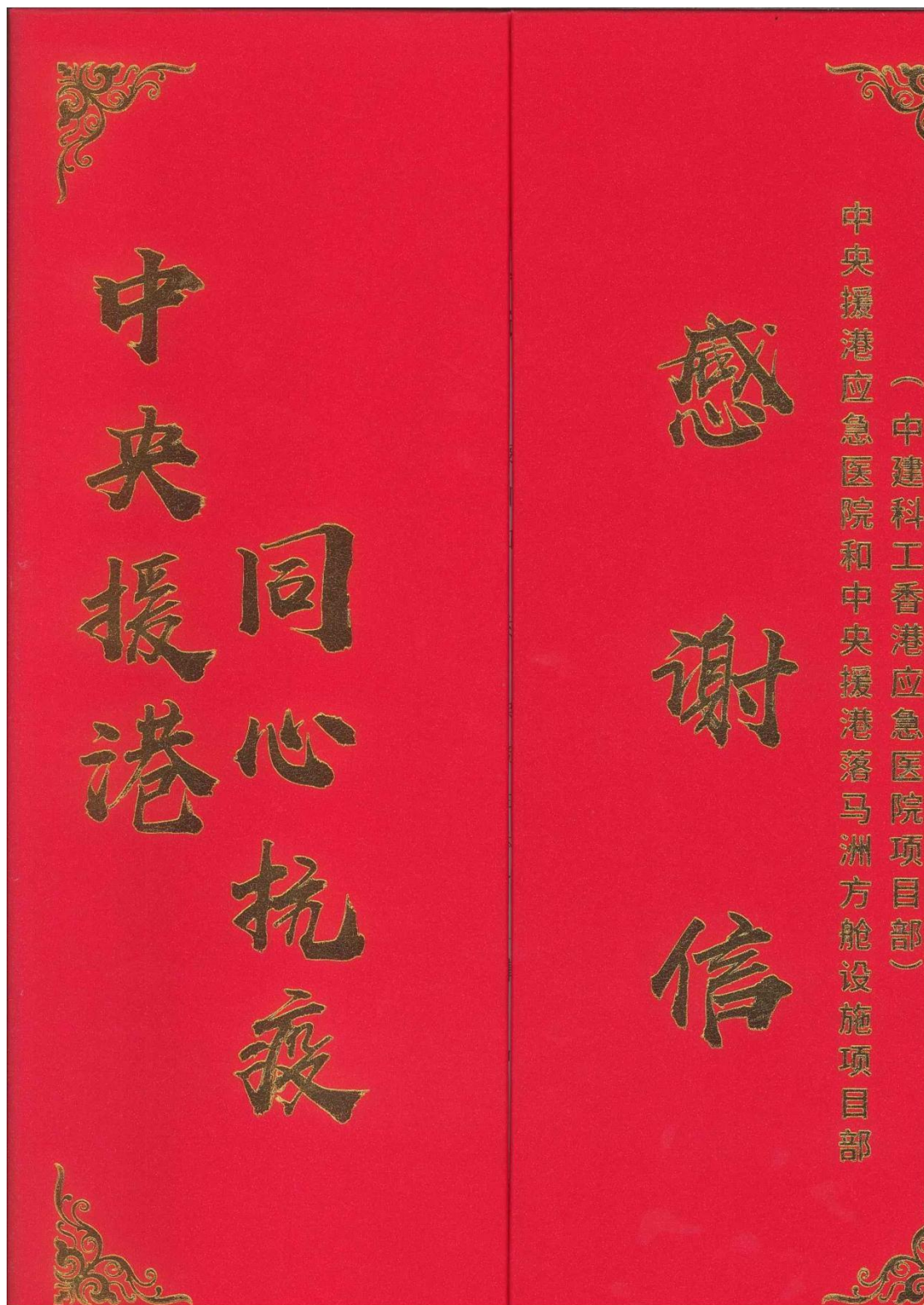
深圳市龙岗区布吉中学

2021 年 08 月 28 日





中央援港同心抗疫感谢信





中建科工香港应急医院项目部

感谢信

深圳建安置业工程有限公司：

农历春节后，香港第五波疫情来势汹汹，香港社会各界全力迎战变异病毒。中央援港应急医院和中央援港落马洲方舱设施（即香港应急医院项目，下称“项目”）是贯彻落实习近平总书记关于香港“三个一切，两个确保”重要指示精神的重大举措，是中联办等有关部委协助香港抗疫的重点工程，是重大的国家政治任务。

驰援香港，刻不容缓。为保障香港全体市民身体健康和生命安全，在极限工期下加快推进项目建成，贵单位主动联系、积极响应、敢于担当，以王国涛、白振亚为首的项目团队，克服重重困难，顺利完成援港应急医院本标段内的道路管网工程，保证通水通电节点，为项目建设提供了有力支撑。

在此，我部特向贵司的高度配合和密切协作表示由衷的感谢，并致以崇高的敬意！祝愿贵司事业蒸蒸日上、再创辉煌！

中央援港应急医院和中央援港落马洲方舱设施项目部
(中建科工香港应急医院项目部)

2022年4月30日





感谢信

感谢信

深圳建安置业工程有限公司:

衷心感谢贵公司踊跃参与大芬社区“绿美社区·我为社区捐树”活动，贵公司的慷慨助力是我们共建绿美家园的宝贵财富。

共建绿美社区，感谢有您！





企业服务便利度（房产证）



粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0081215 号		附 记	
权 利 人	深圳建安置业工程有限公司 (91440300069266640P)	市场商品房, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。 根据深府办规〔2020〕2号, 自登记之日起5年内不得转让。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。	
共有情况	单独所有		
坐 落	龙岗区龙城街道启迪协信科技园5栋A座2412		
不动产单元号	440307004004GB00077F00050954		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权		
权利性质	出让/商品房		
用 途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房		
面 积	建筑面积: 172.38平方米		
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止		
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 123.7平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币5987275元 5. 共有情况: 无		



粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0081217 号

权利人	深圳建安置业工程有限公司(9144030069266640P)
共有情况	单独所有
坐落	龙岗区龙城街道启迪协信科技园5栋A座2414
不动产单元号	440307004004GB00077F00050955
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房
面积	建筑面积: 58.53平方米
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 42平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币2032922元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。
根据深府办规(2020)2号, 自登记之日起5年内不得转让。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0081206 号

权利人	深圳建安置业工程有限公司(9144030069266640P)
共有情况	单独所有
坐落	龙岗区龙城街道启迪协信科技园5栋A座2415
不动产单元号	440307004004GB00077F00050956
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房
面积	建筑面积: 58.53平方米
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 42平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币2032922元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。
根据深府办规(2020)2号, 自登记之日起5年内不得转让。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。





粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0081197 号

附 记

权 利 人	深圳建安置业工程有限公司(91440300069266640P)
共有情况	单独所有
坐 落	龙岗区龙城街道启迪协信科技园5栋A座2416
不动产单元号	440307004004GB00077F00650957
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用 途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房
面 积	建筑面积: 58.53平方米
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 42平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币2032922元 5. 共有情况: 无

市场商品房, 取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。
根据深府办规〔2020〕2号, 自登记之日起5年内不得转让。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0081207 号

附 记

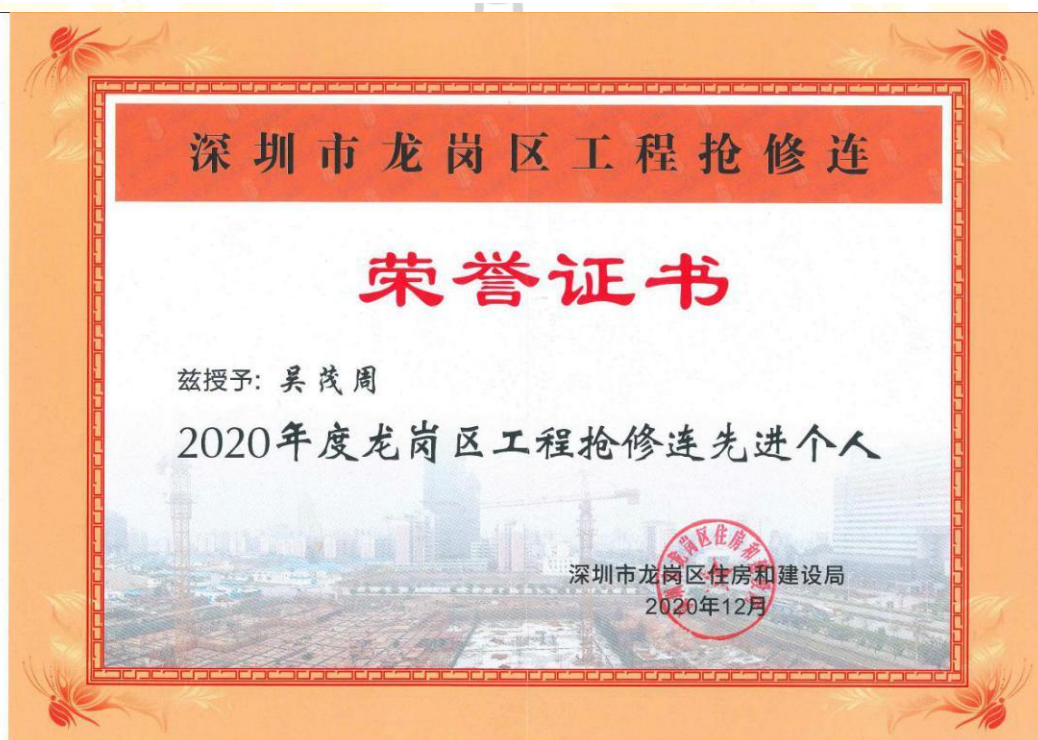
权 利 人	深圳建安置业工程有限公司(91440300069266640P)
共有情况	单独所有
坐 落	龙岗区龙城街道启迪协信科技园5栋A座2417
不动产单元号	440307004004GB00077F00650958
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用 途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房
面 积	建筑面积: 70.37平方米
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 50.5平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币2444161元 5. 共有情况: 无

市场商品房, 取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。
根据深府办规〔2020〕2号, 自登记之日起5年内禁止转让。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。





2020 年度龙岗区工程抢修连先进单位





深圳市龙岗区工程抢修连

荣誉证书

兹授予: 吴贻建

2020年度龙岗区工程抢修连先进个人

深圳市龙岗区住房和建设局
2020年12月



深圳市龙岗区工程抢修连

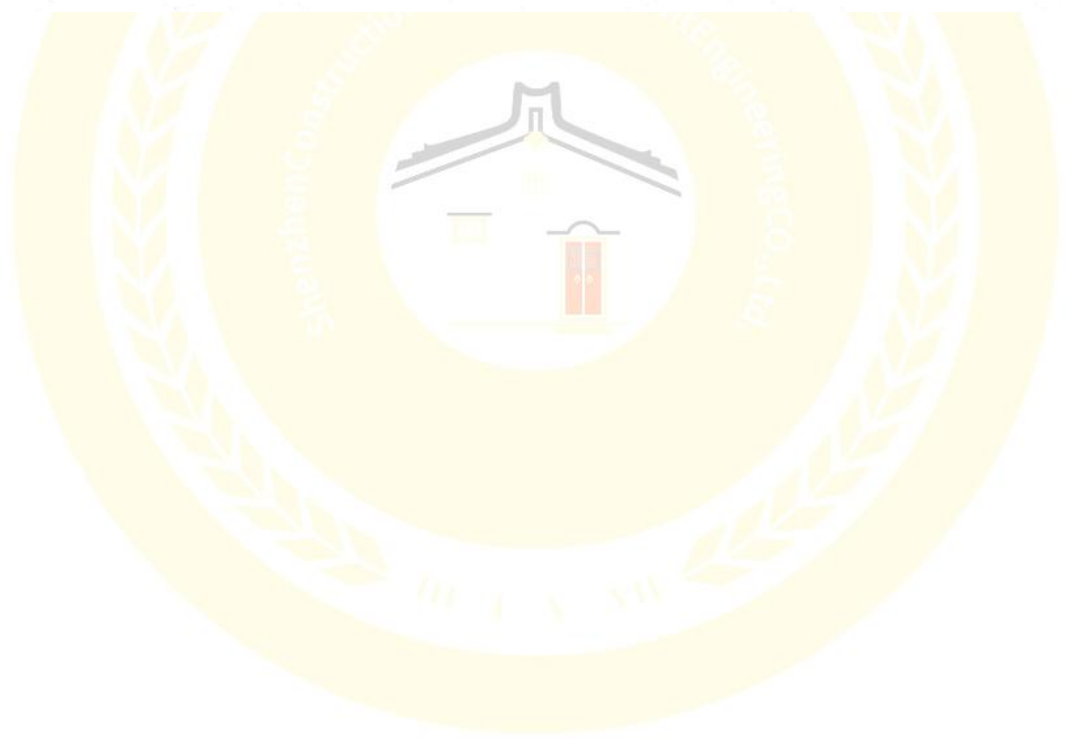
荣誉证书

兹授予: 吴贻武

2020年度龙岗区工程抢修连先进个人

深圳市龙岗区住房和建设局
2020年12月







深圳市龙岗区建筑工程应急抢险聘书

深圳市龙岗区建筑工程应急抢险

聘书

兹聘请 深圳建安置业工程有限公司
为龙岗区建筑工程应急抢险队伍，聘期两年。

深圳市龙岗区住房和建设局
2020年6月

聘约

(一) 向聘任单位报送应急抢险组织机构、工作制度和预案、培训和演练方案。

(二) 每季度第一个月15日前，向聘任单位报送设施设备、人力物资在基地或工地的配置情况。

(三) 做好日常应急管理和培训演练，机构人员手机必须24小时开机，保持联系畅通。

(四) 机构人员、通讯方式、大宗设备发生变化时，应在2日内向聘任单位报备。

(五) 参加聘任单位组织的日常应急抢险演练和培训。

(六) 绝对服从调遣，接到聘任单位应急抢险指令后，无条件的以最快的速度组织调集人员、设备、物资，并在第一时间赶到指定现场，对事件做出初步处置，控制事态发展，实施应急抢险。

(七) 受聘单位应敬业奉献，恪守建筑工程应急抢险管理的有关规定，为龙岗区建筑工程应急抢险贡献力量。

深圳市龙岗区建筑工程应急抢险

聘书

兹聘请 吴茂周为龙岗区建筑工程
抢险应急专家，聘期两年。

深圳市龙岗区住房和建设局
2020年6月

聘约

(一) 受聘专家应24小时保持联系畅通。

(二) 通讯方式发生变化时，应在2日内向聘任单位报备。

(三) 参加受聘单位组织的日常应急抢险演练和培训。

(四) 绝对服从调遣，接到聘任单位应急抢险指令后，在第一时间赶到指定现场，研究分析情况，提出合理的处置方案。

(五) 受聘专家应敬业奉献，恪守建筑工程应急抢险有关规定，为龙岗区建筑工程应急抢险贡献力量。





深圳市龙岗区建筑工程应急抢险

聘书

兹聘请 张良俊 为2022-2024年度龙岗区建筑工程抢险队伍应急专家，聘期两年。

深圳市龙岗区住房和城乡建设局
2022年9月

聘约

(一) 受聘专家在聘任单位发布预警信息或当值期间应进入备勤状态，保持24小时通讯畅通。

(二) 通讯方式发生变化时，应即时向聘任单位报备。

(三) 参加受聘单位组织的日常应急抢险演练和培训。

(四) 服从调遣，接到聘任单位应急抢险指令后，在第一时间赶到现场，研究分析情况，提出合理的处置方案。

(五) 受聘专家应敬业奉献，恪守建筑工程应急抢险有关规定，为龙岗区建筑工程应急抢险贡献力量。

深圳市龙岗区建筑工程应急抢险

聘书

兹聘请 吴茂周 为2022-2024年度龙岗区建筑工程抢险队伍应急专家，聘期两年。

深圳市龙岗区住房和城乡建设局
2022年9月

聘约

(一) 受聘专家在聘任单位发布预警信息或当值期间应进入备勤状态，保持24小时通讯畅通。

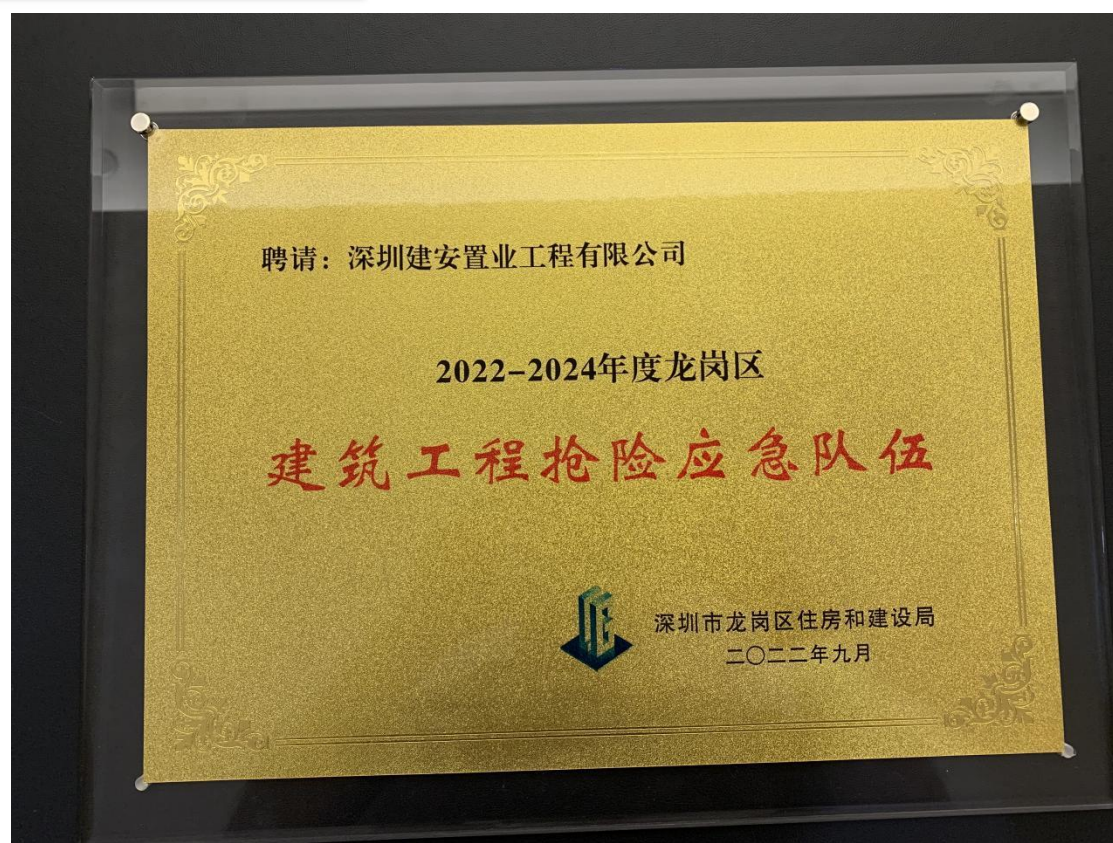
(二) 通讯方式发生变化时，应即时向聘任单位报备。

(三) 参加受聘单位组织的日常应急抢险演练和培训。

(四) 服从调遣，接到聘任单位应急抢险指令后，在第一时间赶到现场，研究分析情况，提出合理的处置方案。

(五) 受聘专家应敬业奉献，恪守建筑工程应急抢险有关规定，为龙岗区建筑工程应急抢险贡献力量。







2020 年度广东省“守合同重信用”企业





AA 信用企业

荣誉证书

深圳建安置业工程有限公司：

被评为二〇一九年度房建一组（房建施工总承包
特级、一级）AA信用企业。

特发此状，以资鼓励。

有效期至2021年12月31日

深圳建筑业协会
2020年1月

深圳建安置业工程有限公司

被评为2019年度深圳市建筑施工

AA信用企业

有效期至2021年12月31日

深圳建筑业协会
2020年1月





2020 年“广东扶贫济困日”活动捐赠证书





ISO 体系认证证书



质量管理体系认证证书

注册号: 0350322Q30979R1M-1

兹 证 明

深圳建安置业工程有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

统一社会信用代码: 91440300069266640P

管理体系符合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 标准

该管理体系适用于

资质范围内的地质灾害治理工程施工; 园林绿化工程施工 (办公场所: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417) ***

颁证日期: 2022年12月16日

有效期最长可至: 2025年12月15日^注

签 发 人:

王启林

兴原认证中心有限公司

证书专用章

(北京市海淀区上地三街9号嘉华大厦C座7层)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。





质量管理体系认证证书

注册号: 0350322Q30979R1M

兹 证 明

深圳建安置业工程有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

统一社会信用代码: 91440300069266640P

管理体系符合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

该管理体系适用于

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、地基基础工程专业承包、特种工程(限结构补强)专业承包、防水防腐保温工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包

(办公场所: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417) ***

颁证日期: 2022年12月16日

有效期最长可至: 2025年12月15日^注

签 发 人:

王启林

兴原认证中心有限公司

(北京市海城区上地三街9号嘉华大厦C座7层)



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。





环境管理体系认证证书

注册号: 0350322E20717R1M

兹 证 明
深圳建安置业工程有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

统一社会信用代码: 91440300069266640P

管理体系符合
GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

该管理体系适用于

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、地基基础工程专业承包、特种工程(限结构补强)专业承包、防水防腐保温工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、地质灾害治理工程施工; 园林绿化工程施工(办公场所: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417) ***

颁证日期: 2022 年 12 月 16 日
有效期最长可至: 2025 年 12 月 15 日^注

签 发 人: 王启林

兴原认证中心有限公司
证书专用章
(北京市海淀区上地二街9号嘉华大厦C座7层)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。





职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 0350322S30662R1M

兹 证 明
深圳建安置业工程有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417
统一社会信用代码: 91440300069266640P

管 理 体 系 符 合
GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

该管理体系适用于

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、地基基础工程专业承包、特种工程（限结构补强）专业承包、防水防腐保温工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、地质灾害治理工程施工；园林绿化工程施工（办公场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417）***

颁证日期: 2022 年 12 月 16 日
有效期最长可至: 2025 年 12 月 15 日^注

签 发 人: *王启林*

兴原认证中心有限公司
证书专用章
(北京市海淀区上地三街9号嘉华大厦C座7层)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。





高新技术企业证书



深圳市市级工法





省级工法证书



省级工法证书

工法名称：屋面模具式成品泛水施工工法

批准文号：粤建市函〔2021〕59号

工法编号：GDGF367-2020

完成单位：深圳建安置业工程有限公司

主要完成人：吴远林、吴贻建、吴逸庭、郑海洋、叶泳杏



二〇二一年一月十九日



优秀项目组证书





深圳市市级工法

2024/12/12 11:57

证书打印—深圳建筑业协会

荣誉证书

深圳市工程建设工法

工法名称：填充墙ALC墙板横装施工工法
批准文号：深建协字（2024）64号
完成单位：深圳建安置业工程有限公司
主要完成人：汪力, 吴貽武, 吴晓敏, 邢灿, 阮奕戈

工法编号：SZSJGF-2024-061
协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年十二月



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorInfo.aspx?infoid=3169&typeid=50

1/2

深圳市市级工法

2024/12/12 11:57

证书打印—深圳建筑业协会

荣誉证书

深圳市工程建设工法

工法名称：预制发泡陶瓷外墙装饰线条施工工法
批准文号：深建协字（2024）64号
完成单位：深圳建安置业工程有限公司
主要完成人：汪力, 吴华滨, 游贤明, 邢灿, 吴澈

工法编号：SZSJGF-2024-062
协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年十二月



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorInfo.aspx?infoid=3170&typeid=50

1/2

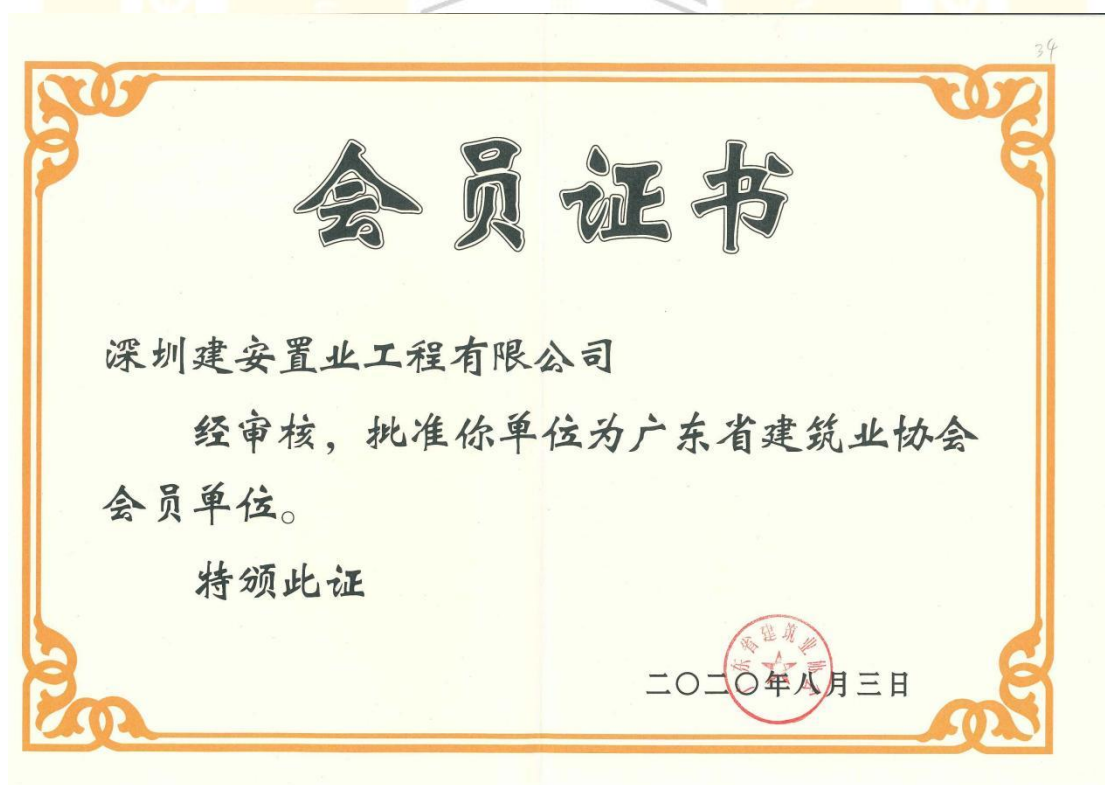




“标杆工程”项目团队三等奖



广东省建筑业协会会员证书





深圳市装饰行业协会会员单位







社	会	社	会
单位会员证书 深圳建安置业工程有限公司 经研究批准为本会单位会员 特发此证。 深圳市装饰行业协会 发证日期(章) 2023年 08月 15日 证件编号: QX1058		会员必读 社会团体必须遵守宪法、法律、法规和国家政策,不得反对宪法确定的基本原则,不得危害国家的统一、安全和民族的团结,不得损害国家利益、社会公共利益以及其他组织和公民的合法权益,不得违背社会道德风尚。 社会团体不得从事营利性经营活动。 国家保护社会团体依照法律、法规及其章程开展活动,任何组织和个人不得非法干涉。 有效期:二年	
团	体	团	体

社	会	社	会
单位会员证书 深圳建安置业工程有限公司 经研究批准为本会单位会员 特发此证。 深圳市建筑装饰产业联合会 发证日期(章) 2023年 08月 15日 证件编号: QX1058		会员必读 社会团体必须遵守宪法、法律、法规和国家政策,不得反对宪法确定的基本原则,不得危害国家的统一、安全和民族的团结,不得损害国家利益、社会公共利益以及其他组织和公民的合法权益,不得违背社会道德风尚。 社会团体不得从事营利性经营活动。 国家保护社会团体依照法律、法规及其章程开展活动,任何组织和个人不得非法干涉。 有效期:二年	
团	体	团	体





2019 年爱心企业





公益慈善事业证书

荣誉证书



深圳建安置业工程有限公司：

奉献一份爱心，传递一份关爱！感谢贵公司对公益慈善事业的积极参与，于2020年2月21日向深圳市关爱行动公益基金会名下抗击疫情，圳在行动公益项目捐赠善款叁万圆整，谨向贵公司表示衷心感谢并致以崇高敬意。

深圳市关爱行动公益基金会

2020年2月21日



深圳市关爱行动公益基金会
SHENZHEN PROJECT CARE FOUNDATION

送人玫瑰 手有余香

联系电话：0755-83519018 0755-83519483 13723477428

办公地址：深圳市福田区商报路奥林匹克大厦1207室

网 址：<http://www.igongyi.org.cn>

爱心账户：深圳市关爱行动公益基金会

爱心账号：1806 0142 1000 2610

开户银行：中国民生银行深圳福田支行





捐赠证书



深圳市建筑行业廉洁从业自律公约





AAA 级信用企业



AAA 级质量守信单位

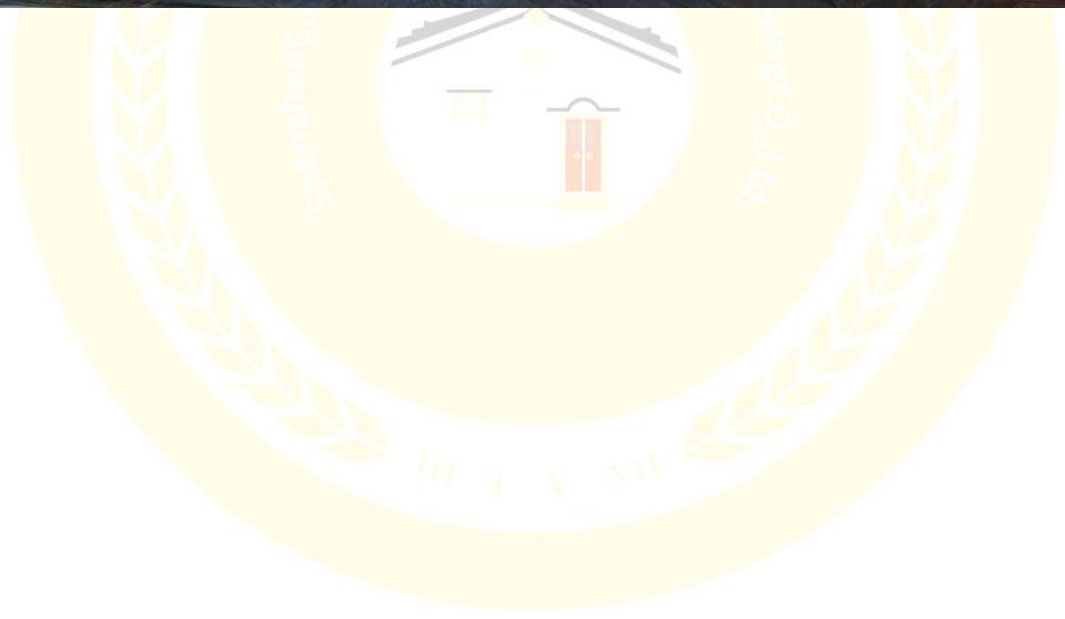






2023 年度深圳市建筑施工企业市政工程（总承包）AAA 信用企业







2021 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业(建筑工程施
工总承包组)



荣誉证书

深圳建安置业工程有限公司:

经评审,你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业(建筑工程
施工总承包组)称号。

特发此证,以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



2





2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特
技、一级）AAA 信用企业

荣誉证书

深圳大运建工有限公司：

被评为2024年度深圳市建筑施工企业房建一组
（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会

2024年12月

深圳大运建工有限公司

2024年度深圳市建筑施工企业房建一组
（房建施工总承包特级、一级）

AAA信用企业

有效期至2026年12月



深圳建筑业协会

二〇二四年十二月





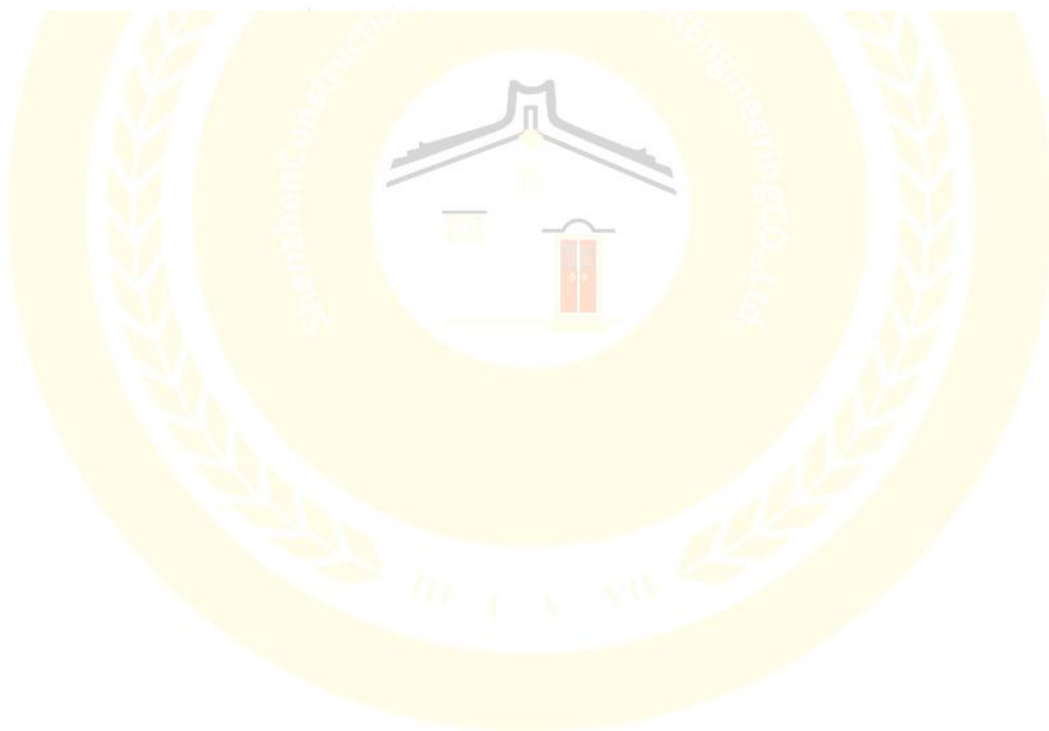
荣誉证书

吴贻建 同志：

被评为2024年度深圳市“优秀施工企业家”。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2024年12月





抗疫救援爱心企业



捐赠项目

防疫物资



荣誉证书

深圳建安置业工程有限公司：

疫情无情，人间有爱，感谢您对大康社区疫情防控工作的关心和支持，用实际行动彰显社会责任与担当，展现大爱无私的奉献精神！您的善举和大爱，为我们战胜疫情，共克时艰，注入了信心和力量！谨对您慷慨解囊、奉献爱心、造福社会的义举致以最真诚的感谢！

特发此证，以致敬意！





INTERNATIONAL FEDERATION OF LANDSCAPE ARCHITECTS

AAPME
Africa Asia Pacific Middle East

AWARDS 2024

Honourable Mention

CATEGORY: Social and Community Health

This certificate is awarded in recognition of your exemplary work in landscape architecture, earning an Honourable Mention Award at the IFLA AAPME Awards. Your project stands out for its innovation, design excellence, and positive impact on the environment and community, exemplifying the highest standards in the field.

Project:

Urban Acupuncture - The Renewal And Reconstruction Of Juzikeng Village in Shenzhen, China

TEAM CREDITS

CLIENT:

Urban Management and Law Enforcement
Bureau of Longgang District/ CHINA
OVERSEAS

LANDSCAPE CONTRACTOR:

Shenzhen Construction and Resettlement
Engineering Co.,Ltd.

LANDSCAPE ARCHITECT FIRM:

AECOM / CSCEC AECOM CONSULTANTS
CO., LTD

LIGHTING DESIGNER:

AECOM

LANDSCAPE ARCHITECT:

Kun Wu, Jiaheng Huang, Shaona Yu, Lifeng Chen, Peize Wang, Yiye Chen, Jing Li, Qi Yang,
Huina Liu, Lingling Jiang, Li Liang, Zhen Gao, Xin Hu, Huisheng Wen, Jiachang Pan

ARCHITECTURE FIRM:

AECOM (Project team: Bing Zhong, Yiming Wang, Guoping Li, Qizheng Zao, Zhiqin He)

Graham Young
President
IFLA Africa Region

Chris Tidswell
President
IFLA Asia Pacific Region

Jala Makhzoumi
President
IFLA Middle East Region

Date of Certification: 25 November 2024

