

标段编号：2507-440311-04-05-294471001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：云谷片区设施完善工程（一期）（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

日期：2025年10月16日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标情况汇总表	为响应（深建市场[2016]5号深圳市住房和建设局关于印发《建设工程招标文件定性评审要素设置规则》的通知，本招标文件资信标不做评审（评价或评级），但要求投标人认真响应资信要素各项内容。为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按招标文件第三章资信标情况汇总表的格式要求，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
2	投标人签署承诺书情况	请投标人按照招标文件第三章中的《承诺书》及其附件格式提供，投标人未提供的，招标人将做出不利于投标人的判定。
3	企业承接同类业绩情况	投标人提供近5年内（从截标之日起倒推，并以合同签订时间为准）承接的同类工程业绩（不超过3项，并提供目录，超过部分按提供资料前3项计取。一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目或标段的，招标人按提供的各独立子项目或标段合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目或标段合同内容及顺序罗列业绩信息。若有提供补充协议等合同的，以主合同的合同签订时间为准。）。证明材料：1、提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”、“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果之一截图。2、工程合同（应包含合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、双方盖章等关键页）等证明材料扫描件。3、联合体业绩须提供联合体协议或其它分工证明文件（若合同内容能体现分工则无须提供此项）。以上资料缺一不可（原件扫描件，原件备查），投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
4	项目负责人完成同类业绩情况	投标人提供项目负责人近5年（从截标之日起倒推，并以竣工验收时间为准）完成的同类工程业绩（不超过1项，超过部分按提供资料前1项计取。一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目或标段的，招标人按提供的各独立子项目或标段合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目或标段合同内容及顺序罗列业绩信息。）。证明材料：1、提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”、“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果之一截图。2、工程合同（应包含合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、项目负责人任职情况、工作内容、合同金额、签订日期、双方盖章等关键页）。3、竣工验收证明（应体现项目名称、项目负责人任职情况、竣工验收时间等内容）等证明材料扫描件。以上资料缺一不可（原件扫描件，原件备查），投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
5	项目班子配备	1、投标人需提供拟派项目班子配备情况；2、提供拟投入本项目管理人員姓名、职称、执业注册证、上岗资格等。证明材料：身份证、学历证、职称证、学位证（项目经理、技术负责人、安全负责人、工程师、资料员等如有则提供）、岗位证（提供安全负责人的住建部门或应急部门颁发的C证或安全生产知识和管理能力考核合格证、建设教育协会（培训中心）或政府部门颁发的资料员等岗位证）、执业注册证（如有需提供），以及截标之日前3个月在投标单位缴纳的社保记录等（原件扫描件）。投标人参与本项目投标所提供的相关人员职称证书应以人社部门颁发或者在人社部门核准备案的职称评审委员会颁发的为准。如职称证书由经人社部门核准备案的职称评审委员会或机构颁发的，须提供该评审委员会或颁发机构经人社部门核准备案的证明材料，否则该职称证书不予认可。职称证书由中央单位（企业）下属二级单位颁发的，需提供中央单位（企业）经人社部门核准备案的证明材料以及二级单位经中央单位（企业）核准备案的证明材料，否则该职称证书不予认可。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司			法定代表人姓名	李刚	
资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级			项目负责人 资格类别及等级	注册二级建造师/市政公用工程、公路工程/粤 2442006200900832	
投标人近 5 年承接的同类工程业绩（不超过 3 项）						
1、工程名称：民治体育公园及地下水水质净化厂工程(非 BOT 部分)(施工);合同金额：7883.779612 万元；合同签订时间：2021 年 09 月 30 日						
2、工程名称：白花客家文化中心公园;合同金额：4012.591342 万元；合同签订时间：2021 年 01 月 22 日						
3、工程名称：南园公园（二期）新建工程施工总承包;合同金额：1317.127244 万元；合同签订时间：2025 年 04 月 29 日						
项目负责人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 1 项）						
1、工程名称：东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目;合同金额：1115.222887 万元；竣工验收时间：2021 年 03 月 08 日						
（是否体现项目负责人：是）						
拟派项目管理班子成员配置情况						
拟配 人员 数量	17 人		具备执业资格人员数量 （若有）	注册建造师 7 人； 注册造价工程师 1 人。	具备职称人员数量	正高级 0 人， 高级工程师 4 人， 中级 8 人， 初级 0 人。
职务	姓名	职称	证书名称	证号		专业
项目负责人/项目经理	张建军	高级工程师	职称证	F2010110262		市政
技术负责人	龙艳成	高级工程师	职称证	G0002017654288		市政工程
质量负责人	钟帅	工程师	注册建造师证	粤 1432016201669133		市政公用工程
安全负责人	李宣	工程师	安全考核证	粤建安 C3（2023）0006851		市政公用工程

质量员	湛德军	工程师	岗位证	0442410600007000020	土建
安全员	余培辉	/	安全考核证	粤建安 C3 (2022) 0132843	市政公用工程
安全员	王红	/	安全考核证	粤建安 C3 (2018) 0019425	市政公用工程
施工员	肖洪波	/	岗位证	0441710494417003256	市政工程
资料员	查裕凤	工程师	职称证	B08203080100001663	市政公用工程
资料员	伍勤琴	技术员	岗位证	0441711494417006349	市政公用工程
劳资专管员	何伟洪	/	岗位证	ZTB2023113X16832	建筑工程
电气工程师	彭英贵	工程师	职称证	12001776	电气
给排水工程师	岑延炳	高级工程师	职称证	1408083	市政给水排水
市政工程师	蔡坚松	工程师	职称证	B08193080100000042	市政公用工程
绿化工程师	邵苏川	高级工程师	职称证	粤高证字第 0902001100147 号	施工
园建工程师	杨义娟	工程师	职称证	B08203080100004218	市政公用工程
造价工程师	吴水锋	工程师	注册造价工程师证	建[造]11234400023996	土木建筑

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2、投标人应根据本工程票决原则和资信标要求一览表如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、竣工时间、双方盖章等相关证明文件的关键信息）应当用**红色矩形框**标注出来

3、当投标人提供的资料数量大于要求数量时，招标人只对前 N（N=规定提供的数量）项进行复核和统计。

营业执照

统一社会信用代码 91440300192362435N		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳市鹏润达控股集团有限公司		成 立 日 期	1995年07月24日	
类 型	有限责任公司		住 所	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
法定代表人	李刚				
重 要 提 示	1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下方的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。				
			登 记 机 关		
			2020年 03月 17日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



资质证书

	
建筑业企业资质证书	
(正 本)	
企业 名 称：深圳市鹏润达控股集团有限公司	
详 细 地 址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)：91440300192362435N 法定 代 表 人：李刚	
注 册 资 本：30000万元人民币 经 济 性 质：有限责任公司	
证 书 编 号：D144068183 有 效 期：2028年12月22日	
资质类别及等级：	
建筑工程施工总承包壹级；	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	发证机关
	
	2025年 6月 5日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

详细地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册资本: 30000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144068183

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2025年6月5日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244060538

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

有效期: 至2028年12月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月09日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344096193

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路交通工程(公路安全设施分项) 专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2026年05月06日



安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300192362435N		
安全生产许可证		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]018653		
企 业 名 称：深圳市鹏润达控股集团有限公司		
法 定 代 表 人：李刚		
单 位 地 址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713		
经 济 类 型：有限责任公司		
许 可 范 围：建筑施工		
有 效 期：2025年08月12日 至 2028年08月11日		
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		
发证日期：2023年08月12日		



质量管理体系认证证书

证书编号: 26923Q01031ROM

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的

施工所涉及的质量管理活动

颁发日期: 2023年12月13日

有效日期: 2026年12月12日

首次发证: 2023年12月13日

换证日期: 2024年12月16日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过12个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26923S00669R0M

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的
施工所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期: 2023 年 12 月 13 日

有效日期: 2026 年 12 月 12 日

首次发证: 2023 年 12 月 13 日

换证日期: 2024 年 12 月 16 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 16E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



环境管理体系认证证书

证书编号: 26923E00728R0M

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的
施工所涉及的环境管理活动

颁发日期: 2023年12月13日

有效日期: 2026年12月12日

首次发证: 2023年12月13日

换证日期: 2024年12月16日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦16E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过12个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

国家企业信用信息公示系统截图

营业执照

统一社会信用代码

91440300192362435N

注册号

440301102738986

法定代表人

李刚

登记机关

深圳市市场监督管理局

成立日期

1995年07月24日

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91440300192362435N

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册号：440301102738986

法定代表人：李刚

类型：有限责任公司

成立日期：1995年07月24日

注册资本：30000.000000万人民币

核准日期：2022年09月30日

登记机关：深圳市市场监督管理局

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

经营范围：一般经营项目是：市政公用工程施工总承包壹级业务；房屋建筑工程施工总承包壹级业务；地基与基础工程专业承包壹级业务；建筑装饰装修工程专业承包壹级业务；土石方工程专业承包壹级业务；爆破与拆除工程专业承包壹级业务；水利水电工程施工总承包叁级；特种专业工程专业承包业务（限城市交通安全设施）；接受合法委托依法从事拆迁项目的管理、房屋拆迁前期协调服务以及房屋、建筑物、构筑物、管线、道路场地的拆迁工程（涉及资质管理的，取得相关资质证书后方可经营）；城市园林绿化叁级工程（凭相应资质证书经营）；房屋租赁；物业管理；爆破工程安全评估、安全监理、设计施工。（以上各项法律、行政法规规定禁止的项目除外；法律、行政法规规定限制的项目须取得许可证后方可经营）；市政设施管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：通信设备、计算机及其他电子设备制造、建设工程监理；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbqgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自：1995年07月24日

营业期限至：5000年01月01日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	黄静华	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	李向东	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	深圳市鹏润达集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	
4	鹏润达环球贸易（深圳）有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 4 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

企业获奖

企业获奖情况一览表

序号	项目名称	所获奖项	颁发时间（年、月、日）	奖项等级	颁奖部门
1	北京新机场东航基地项目生活服务区一期工程	国家优质工程奖	2023 年 12 月	国家级	中国施工企业管理协会
2	甘井子区体育中心配套三期宗地 A 区	国家优质工程奖	2021 年 12 月	国家级	中国施工企业管理协会
3	尚澜苑 2—3#楼	国家优质工程奖	2019 年 12 月	国家级	中国施工企业管理协会
4	天津开发区西区三星电子代建厂房项目-主厂房工程	国家优质工程奖	2014 年 11 月 21 日	国家级	中国施工企业管理协会
5	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	广东省建设工程优质结构奖	2021 年 12 月 16 日	省级	广东省建筑业协会
6	东莞市滨海湾新区湾区大道工程	广东省土木工程詹天佑故乡杯	2022 年 07 月	省级	广东省土木建筑学会
7	龙华区颐养院	2024 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2024 年 10 月	市级	深圳建筑业协会
8	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	深圳市优质工程奖	2024 年 01 月	市级	深圳建筑业协会
9	深圳大学科技园一期	深圳市优质工程奖	2024 年 01 月	市级	深圳建筑业协会
10	深圳大学科技园一期	深圳市优质结构工程奖	2021 年 08 月	市级	深圳建筑业协会
11	深圳大学科技园一期	2020 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2020 年 10 月	市级	深圳建筑业协会
12	东昌小学二期工程	深圳市优质结构工程奖	2024 年 08 月	市级	深圳建筑业协会
13	坪山第二外国语学校	深圳市优质结构工程奖	2020 年 01 月	市级	深圳建筑业协会
14	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	深圳市优质结构工程奖	2021 年 01 月	市级	深圳建筑业协会
15	接收站维修科研楼改建项目	2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2023 年 04 月	市级	深圳建筑业协会
16	平安里家园	深圳市优质结构工程奖	2015 年 08 月	市级	深圳建筑业协会

国家优质工程奖：北京新机场东航基地项目生活服务区一期工程



国家优质工程奖：甘井子区体育中心配套三期宗地A区



国家优质工程奖：尚澜苑 2—3#楼



国家优质工程奖：天津开发区西区三星电子代建厂房项目-主厂房工程



广东省建设工程优质结构奖：深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市鹏润达市政工程有限公司承建的
深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程 评定为
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）162A号

二〇二一年十二月十六日

广东省土木工程詹天佑故乡杯：东莞市滨海湾新区湾区大道工程



2024 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖：龙华区颐养院



深圳市优质工程奖：深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程



深圳市优质工程奖：深圳大学科技园一期



深圳市优质结构工程奖：深圳大学科技园一期

荣誉证书

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

你公司承建的 **深圳大学科技园一期** 工程，荣获二
〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年八月

2020 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖：深圳大学科技园一期



深圳市优质结构工程奖：东昌小学二期工程



深圳市优质结构工程奖：坪山第二外国语学校

荣誉证书

深圳市鹏润达市政工程有限公司：

你公司承建的 坪山第二外国语学校 工程，荣获二
〇一九年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年一月

深圳市优质结构工程奖：深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程

荣誉证书

深圳市鹏润达市政工程有限公司：

你公司承建的 深圳市宝安区人民检察院综合业务
大楼项目施工总承包工程，荣获二〇二〇年度下半年深
圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年一月

2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖：接收站维修科研楼改建项目



深圳市优质结构工程奖：平安里家园



企业更名证明

统一社会信用代码 91440300192362435N		营业执照 (副本)			
名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
类型	有限责任公司				
成立日期	1995年07月24日				
法定代表人	李刚				
住所	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713				
登记机关					
重要提示	1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下方的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。				
2020年 03月 17日					

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



附件:

承诺书

致招标人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

我单位参加云谷片区设施完善工程(一期)(施工)工程的招投标活动, 我方承诺已知晓并遵守以下规定:

一、承诺不转包挂靠(按承诺书附件1签署)。

二、投标人每更换一次项目负责人, 履约评价扣5分; 每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员, 履约评价扣2分; 投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

三、投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职, 招标人将实行定位查岗管理, 并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次, 履约评价扣2分; 任一项目管理班子成员不在岗一次, 履约评价扣1分。

四、本项目合同履约情况, 将在招标人门户网站发布, 并与全区实行数据共享。

五、严格落实“两制”管理: 《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知(深建设(2018)18号)》文件。

六、签署拟派项目管理班子成员的承诺书(施工和监理项目按承诺书附件2签署, 但允许更换项目负责人的项目无需提供)。

七、签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》(按承诺书附件3签署), 如实提供《拟派项目负责人情况表》(按承诺书附件4提供)。

八、已详细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件, 尤其是合同中的违约条款, 我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

九、根据企业自身的实际情况自主报价, 理性报价, 不会以低于成本的报价竞标。

投标人全称(单位公章): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人(签字或盖章):

公司总部地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

邮政编码: 518131

公司总部电话: 0755-83701668 传真: 0755-83701668

日期: 2025年10月14日

承诺书附件 1

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	云谷片区设施完善工程（一期）		
标段名称	云谷片区设施完善工程（一期）（施工）		
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
投标单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		
工程地址	深圳市光明区		
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。		
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市鹏润达控股集团有限公司 时间：2025 年 10 月 14 日		
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）： 时间：2025 年 10 月 14 日		

承诺书附件 2

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子成员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

- 1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 2、我方承诺，拟派项目负责人未同时担任两个及以上建设工程的项目经理（即施工项目负责人），且未同时兼任其他工程项目的施工管理机构成员。
- 3、拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。
- 4、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 5、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
- 6、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 7、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
- 8、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 9、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人：深圳市鹏润达控股集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2025年10月14日



承诺书附件 3:

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	张建军	性 别	男	年 龄	47 岁
职务	项目负责人/项目经理	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	441423197810283059	手机号码	0755-83701668
参加工作时间	2000 年	从事项目负责人年限	16 年		
资格证书名称、专业及编号	注册二级建造师/市政公用工程、公路工程/粤 2442006200900832				
近 5 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目	合同金额 1115.222887 万元	2019 年 07 月 01 日至 2021 年 03 月 08 日	2019 年 07 月 01 日、2021 年 03 月 08 日	已完	合格
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

承诺书附件 4:

诚信投标承诺书

致招标人:

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规,并完全接受招标文件所有内容,就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺:

我单位在参加本项目投标活动中,截至截标之日止,不存在以下情形:

一、近3年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

二、近1年内(从截标之日起倒算)因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通、水务或者财政部门行政处罚的。

三、因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被深圳市建设部门给予红色警示且在警示期内的。

四、拖欠工人工资被深圳市光明区有关部门责令改正而未改正的。

五、依法应当拒绝投标的其他情形。

如果违反本承诺书,我方愿意接受:

一、取消投标资格、取消中标资格;

二、投标担保将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

三、招标人今后可拒绝我方参与投标;

四、建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称(单位公章):深圳市鹏润达控股集团有限公司 法定代表人(签字或盖章):

公司总部地址:深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713 邮政编码:518131

公司总部电话:0755-83701668 传真:0755-83701668

日期:2025年10月14日



法定代表人证明书

单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司
单位地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

姓名: 李刚 性别: 男 年龄: 47岁 职务: 董事长 系深圳市鹏润达控股集团有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人(单位名称并加盖公章): 深圳市鹏润达控股集团有限公司
签发日期: 2025年10月13日
有效日期: 2025年12月31日



企业承接同类业绩情况

投标人近 5 年承接的同类工程业绩（不超过 3 项）
1、工程名称：民治体育公园及地下水质净化厂工程(非 BOT 部分)(施工);合同金额：7883.779612 万元；合同签订时间：2021 年 09 月 30 日
2、工程名称：白花客家文化中心公园;合同金额：4012.591342 万元；合同签订时间：2021 年 01 月 22 日
3、工程名称：南园公园（二期）新建工程施工总承包;合同金额：1317.127244 万元；合同签订时间：2025 年 04 月 29 日

民治体育公园及地下水水质净化厂工程(非 BOT 部分)(施工)
全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2728630>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

民治体育公园及地下水水质净化厂工程(非BOT部分)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102106180001	省级项目编号	4403102106170101
建设单位	深圳市龙华区建筑工程署	建设单位统一社会信用代码	05785557-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12603.51
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算(2021)36号、深龙华发改(2015)352号



项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2021-08-26	165.79	4403102106180001-BE-001	4403102106170101-BE-001	查看
B	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工	公开招标	2021-08-26	7883.78	4403102106180001-BD-001	4403102106170101-BD-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管 动态核查

招投标信息详情

×

手机查看

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

民治体育公园及地下水水质净化厂工程(非BOT部分)

项目编号	4403102106180001
建设单位	深圳市龙华区建筑工程署
项目分类	房屋建筑工程
总面积(平方米)	--
立项级别	地市级

工程基本信息 招投标信息

数据等级 ?

B 深圳

B 深圳

相关网站导航

项目名称	民治体育公园及地下水水质净化厂工程(非BOT部分)		
工程名称	民治体育公园及地下水水质净化厂工程(非BOT部分)(施工)		
中标通知书编号	4403102106180001-BD-001	省级中标通知书编号	4403102106170101-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-08-26	中标金额(万元)	7883.78
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	广东鲁班行技术管理有限公司	统一社会信用代码	9144030019229134XR
中标单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司	统一社会信用代码	91440300192362435N
项目负责人	代朝辉	证件类型	身份证
身份证号码	431081*****12	记录登记时间	2021-08-26
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1193222&channelId=2851>

[首页](#)[交易公告](#)[政策法规](#)[信息公开](#)[交易大数据](#)[监管信息](#)[营商环境](#)[交易智库](#)[关于我们](#)

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

民治体育公园及地下水质净化厂工程（非BOT部分）（施工）

发布时间: 2021-07-07 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 111

招标概况

项目名称: 民治体育公园及地下水质净化厂工程（非BOT部分）
项目编号: 44031020210087
是否重大项目: 否
招标项目名称: 民治体育公园及地下水质净化厂工程（非BOT部分）（施工）
招标项目编号: 44031020210087002
工程类型: 施工
招标方式: 公开招标
资格审查方式: 资格后审
是否预选招标: 否
是否场外工程: 否
行政监督部门: 龙华区住房和城乡建设局
标段: 民治体育公园及地下水质净化厂工程（非BOT部分）（施工）；

公告基本信息

公告性质: 正常公告
公告发布时间: 2021-07-07 09:00 至 2021-07-26 18:00
公告质疑截止时间: 2021-07-16 17:00
公告答疑截止时间: 2021-07-21 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取
备注:

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市龙华区建筑工程署
经办人: 周雅容
办公电话: 0755-23336979
传真:
手机号码: 15012683724
电子邮箱:
通讯地址: 深圳市龙华区梅龙大道2283号国鸿工业区3栋
招标代理机构: 广东鲁班行技术管理有限公司
经办人: 王光辉
办公电话: 0755-25009369

详细公告内容

标段 1
标段编号: 44031020210087002001
标段名称: 民治体育公园及地下水质净化厂工程（非BOT部分）（施工）
递交投标文件截止时间: 2021-07-26 18:00
本次发包工程估价: 9189.716322 万元
本次招标面积: 平方米
本次招标内容: 施工总承包;主体结构;其他;主要建设内容包括但不限于: 地面公园、地下停车场、碧道及其他配套设施等（具体施工内容最终以最终施工图纸为准）。
计划总投资: 12603.51 万元
工程地址: 深圳市龙华区
项目现场的具体位置和周边环境: 无
计划开工日期: 至
拟采用评标方法: 定性评审法
拟采用定标方法: 票决抽签
是否接受联合体投标: 否
投标文件递交地点: 详见招标文件
投标文件:
投标申请人必须具备企业最低资质要求:
无

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1209824&channelId=2851>

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

民治体育公园及地下水水质净化厂工程(非BOT部分)(施工)

发布时间: 2021-08-26 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 141

招标项目编号:	44031020210087002
招标项目名称:	民治体育公园及地下水水质净化厂工程(非BOT部分)(施工)
标段名称:	民治体育公园及地下水水质净化厂工程(非BOT部分)(施工)
项目编号:	44031020210087
公示时间:	2021-08-26 16:36至2021-08-31 16:36
招标人:	深圳市龙华区建筑工务署
招标代理机构:	广东鲁班行技术管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市鹏润达控股集团有限公司
中标价(万元):	7883.779612万元
中标工期:	320天
项目经理:	代朝辉
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤144192100478
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 62

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市市政工程总公司	2021-07-26 14:44:55	☐
1	深圳市建设(集团)有限公司	2021-07-26 14:23:23	☐
2	深圳市鹏润达控股集团有限公司	2021-07-26 12:15:52	☒

附件信息

附件:	
-----	--

清单

工程项目招标控制价/投标价汇总表

工程名称: 民治体育公园及地下水水质净化厂工程(非 BOT 部分)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020210087002001

标段名称: 民治体育公园及地下水水质净化厂工程(非BOT部分)
(施工)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 7883.779612万元

中标工期: 320天

项目经理(总监): 代朝辉

本工程于 2021-07-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2021-08-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-09-01



查验码: 6863543540964016

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

SFD-2015-04

正本

工程编号: FJ202024_

合同编号: 深龙华建工合[2021]施工-24_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 民治体育公园及地下水质净化厂工程(非
BOT 部分)(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市鹏润达控股集团有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

本工程于 2021 年 07 月 07 日公开招标，2021 年 07 月 07 日发布招标公告，2021 年 8 月 26 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：民治体育公园及地下水水质净化厂工程（非BOT部分）（施工）

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：主要建设内容包括但不限于：地面公园、地下停车库、碧道及其他配套设施等。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：多个1层高的出地面楼梯间、电梯间及车道口，建筑面积 577.61 m²；地下车库为地下2层，建筑面积 9604.96 平方米；

工程立项批准文号：深龙华发改概算[2021]36号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

主要建设内容包括：地面公园、地下停车库、碧道及其他配套设施等（具体以施工图纸载明的工程施工内容为准）。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长：米；宽：米	☐ 隧道工程	长：米；宽：米；高：米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长：米；宽：米
☐ 排水箱涵工程	长：米；宽：米；高：米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☒ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☒ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：_____平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☒ 其它 <u>监控系统工程</u> ）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☒ 室外环境 <u>园林景观</u> _____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				

☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____) ;
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____) ;
☐ 其它:

4. 其他工程

地面公园、地下停车库、碧道及其他配套设施等 (具体详见图纸、工程量清单及合同条款)。

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 10 月 15 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2022 年 8 月 31 日;

合同工期总日历天数 320 天。

招标工期总日历天数 320 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收标准“合格”

五、签约合同价

本合同签约合同价为: 人民币 (大写) 柒仟捌佰捌拾叁万柒仟柒佰玖拾陆元壹角贰分 (¥ 78837796.12 元);

其中:

(1) 安全文明施工措施费:

人民币 (大写) 壹佰玖拾伍万柒仟柒佰玖拾元伍角叁分 (¥ 1957790.53 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5) 其他 _____:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

本工程不可竞争费用即为安全文明施工措施费。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准,项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的,则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准(若项目按规定须提交政府审计部门审计的,则最终结算价以政府审计部门审计结果为准)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2021年9月30日；

2. 订立地点：深圳市龙华区；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式2份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执1份；副本一式12份，发包人执6份，承包人执4份，建设行政主管部门保存1份，监理人保存1份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。



发包人：深圳市龙华区建筑工务署（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签名）

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码：518100

法定代表人：白小宇

委托代理人：_____

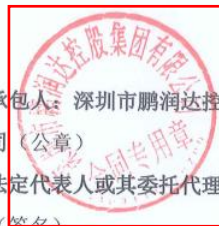
电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签名）

组织机构代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

邮政编码：518040

法定代表人：李刚

委托代理人：卢军荣

电话：0755-83701668

传真：0755-83701668

电子信箱：260488954@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账号：44201569500052508273

法定代表人手机：13809891639

（务必填写用以发送履约评价结果）



竣工验收证明

2024/8/02

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 民治体育公园及地下水水质净化厂工程（非BOT部分）（施工）

验收日期: 2024 年 8 月 8 日

建设单位（盖章）: 深圳市龙华区建筑工务署



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	民治体育公园及地下水质净化厂工程（非BOT部分）（施工）				
工程地点	深圳市龙华区	建筑面积	10118.97m2	工程造价	78837796.12元
结构类型		层数	地上：层		
	框架结构		地下：2层		
施工许可证号	2018-440326-48-01-71634001	监理许可证号	/		
开工日期	2022年03月26日	验收日期	2024年4月8日		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2022012		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	马伦
副组长	程绍祖
组员	代朝辉、熊国平、田赞春、易小明、周晓、郑名忠、吴耿鑫、曾昭亮

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	马伦	程绍祖、熊国平、周晓、田赞春、代朝辉
建筑设备安装工程	马伦	程绍祖、熊国平、周晓、田赞春、代朝辉
工程质控资料	马伦	程绍祖、熊国平、郑名忠

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、 成套设备）工程 名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
室外给排水管 网	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
电气照明	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
监控系统工程	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 4 项
消防工程	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
室外环境园林 景观	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	单位	姓名	职务	联系电话
1				
2				
3				
4				
5				
6	龙华区建设工程	李俊华	总监理工程师	2336953
7	北京市市政工程设计研究总院有限公司	王转平	项目负责人	186 65618918
8	深圳市鹏润达控股集团有限公司	程子昂	总监	15976888290
9	深圳市鹏润达控股集团有限公司	代朝辉	次项目经理	1382628026
10	深圳市鹏润达控股集团有限公司	南宏川	项目经理	15884608201
11	龙华区建设工程	李俊华	项目工程师	
12	龙华区建设工程	李俊华	项目工程师	
13	深圳市鹏润达控股集团有限公司	邵名东		
14	深圳市鹏润达控股集团有限公司	李俊华	项目工程师	
15	深圳市鹏润达控股集团有限公司	李俊华	项目工程师	
16	深圳市鹏润达控股集团有限公司	李俊华	项目工程师	
17	深圳市鹏润达控股集团有限公司	李俊华	安全负责人	
18	深圳市鹏润达控股集团有限公司	李俊华	安全负责人	
19	深圳市鹏润达控股集团有限公司	李俊华	材料员	
20	深圳市鹏润达控股集团有限公司	李俊华	材料员	
21	深圳市鹏润达控股集团有限公司	李俊华	材料员	
22	深圳市鹏润达控股集团有限公司	李俊华	试验员	
23	深圳市鹏润达控股集团有限公司	李俊华	预算员	
24	深圳市鹏润达控股集团有限公司	李俊华	质量员	
25	深圳市鹏润达控股集团有限公司	李俊华	安全员	
26	深圳市鹏润达控股集团有限公司	李俊华	安全员	
	深圳市鹏润达控股集团有限公司	李俊华	施工员	



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

民治体育公园及地下水净化厂工程（非BOT部分）（施工），该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作，施工符合设计规范和有关技术规范要求，经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位和施工单位共同验收，一致认同该工程合格，同意竣工验收。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2014年4月18日	监理单位： (公章) 总监工程师： 2014年4月18日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2014年4月18日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2014年4月18日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2014年4月18日
---	---------------------------------------	---	---	---



* GD-E1-914/6 *

白花客家文化中心公园

全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1896099>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

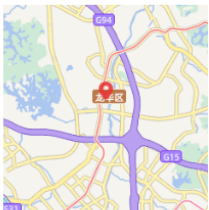
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

白花客家文化中心公园

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091907130068	省级项目编号	4403091903229910
建设单位	深圳市光明新区光明办事处	建设单位统一社会信用代码	C17555384
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	7980
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-48-01-101754



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工	公开招标	2020-12-25	4012.59	4403091907130068-BD-001	4403091903229910-BD-001	查看
B	深圳市翰博景观及建筑规划设计有限公司	设计	公开招标	2019-08-09	202.36	4403091907130068-BA-001	4403091903229910-BA-001	查看
D	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察	公开招标	2019-07-26	56.72	4403091907130068-BB-001	4403091903229910-BB-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

招标投标信息详情

×

项目名称	白花客家文化中心公园		
工程名称	白花客家文化中心公园		
中标通知书编号	4403091907130068-BD-001	省级中标通知书编号	4403091903229910-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-12-25	中标金额(万元)	4012.59
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市龙城工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EYHQ86X
中标单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司	统一社会信用代码	91440300192362435N
项目负责人	杨义福	证件类型	身份证
身份证号码	130133*****29	记录登记时间	2020-12-25
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1157860&channelId=2851>

[首页](#)[交易公告](#)[政策法规](#)[信息公开](#)[交易大数据](#)[监管信息](#)[营商环境](#)[交易智库](#)[关于我们](#)

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

白花客家文化中心公园

发布时间: 2020-11-25 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 39

招标概况

项目名称: 白花客家文化中心公园
项目编号: 2019-440309-48-01-101754
是否重大项目: 否
招标项目名称: 白花客家文化中心公园
招标项目编号: 2019-440309-48-01-101754003
工程类型: 施工
招标方式: 公开招标
资格审查方式: 资格后审
是否预选招标: 否
标段: 白花客家文化中心公园;

公告基本信息

公告性质: 正常公告
公告发布时间: 2020-11-25 09:00 至 2020-12-15 18:00
公告质疑截止时间: 2020-12-04 17:00
公告答疑截止时间: 2020-12-09 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取
备注:

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市光明区光明街道办事处
经办人: 麦工
办公电话: 0755-29099291
招标代理机构: 深圳市龙城工程咨询有限公司
经办人: 刘工
办公电话: 13420933585

详细公告内容

标段 1
标段编号: 2019-440309-48-01-101754003001
标段名称: 白花客家文化中心公园
递交投标文件截止时间: 2020-12-15 18:00
本次发包工程估价: 4704.465898 万元
本次招标内容: 施工总承包;主要建设内容包括但不限于: 园建工程、绿化工程、建筑工程、安装工程、水土保持等。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。
计划总投资: 7980 万元
工程地址: 光明区光明街道
项目现场的具体位置和周边环境: 无
计划开工日期: 至
拟采用评标方法: 定性评审法
拟采用定标方法: 票决抽签
是否接受联合体投标: 否
投标文件递交地点: 详见招标文件
投标条件:
投标人必须具备企业最低资质要求:
无
其他要求:
具备市政公用工程施工总承包一级或以上资质。
拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 一级
拟派项目经理(或建造师)专业: 市政公用工程
投标人应当具有的同类工程经验要求: 无
其他投标条件:
投标人必须具备安全生产许可证;
投标人项目经理必须具备安全生产考核合格证;
今年以来,在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;
项目经理(建造师)或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的,不能参与本次招标工程的投标,否则不良后

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1156753&channelId=2851>



深圳交易集团
SHENZHEN TRADING GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词
搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

白花客家文化中心公园

发布时间: 2020-12-25 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 81

招标项目编号:	2019-440309-48-01-101754003
招标项目名称:	白花客家文化中心公园
标段名称:	白花客家文化中心公园
项目编号:	2019-440309-48-01-101754
公示时间:	2020-12-25 17:17至2020-12-30 17:17
招标人:	深圳市光明区光明街道办事处
招标代理机构:	深圳市龙城工程咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市鹏润达控股集团有限公司
中标价(万元):	4012.591342万元
中标工期:	545天
项目经理:	杨义娟
资格等级:	一级
资格证书编号:	00588221
是否暂定金额:	否

定标结果列表
抽签号: 50

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市焕升建筑工程有限公司	2020-12-15 09:28:07	☐
1	深圳金瑞建设集团有限公司	2020-12-15 11:03:18	☐
2	深圳市鹏润达控股集团有限公司	2020-12-15 14:29:21	☒

附件信息
附件:

分享到:   

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440309-48-01-101754003001

标段名称: 白花客家文化中心公园

建设单位: 深圳市光明区光明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 4012.591342万元

中标工期: 545天

项目经理(总监): 杨义娟



本工程于 2020-11-25 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-12-30



查验码: 3698816516633328

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号: 2019-440309-48-01-101754003001

合同编号: 深光光建施 21-001 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 白花客家文化中心公园

工程地点: 深圳市光明区光明街道

发 包 人: 深圳市光明区光明街道办事处

承 包 人: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市光明区光明街道办事处

承包人（全称）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：白花客家文化中心公园

工程地点：深圳市光明区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：该项目位于光明街道白花社区，由马池田一巷、白花大道、富民大道、围肚街一巷围合而成。设计范围约 190039m²（其中建筑占地面积 1265m²、绿地面积 46902m²、铺装总面积 14379m²、水体总面积 1621m²）。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于：园建工程、绿化工程、建筑工程、安装工程、水土保持等。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		☐ 电力管道工程	米

☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☒ 其它:白花客家文化中心公园			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____)		
□室外环境_____。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021年1月26日（以监理开工令日期为准）；

计划竣工日期：2022年7月24日；

合同工期总日历天数 545 天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟零壹拾贰万伍仟玖佰壹拾叁元肆角贰分（¥40125913.42元）；

其中：

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)陆拾柒万贰仟壹佰柒拾陆元叁角玖分(¥672176.39元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)____/____(¥____/____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)____/____(¥____/____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)____/____(¥____/____元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

①已标价工程量清单;

②发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 1 月 22 日;

订立地点: 深圳市光明区光明街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 签订 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。

(本页无正文)

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____ 建行园博园支行

账号: _____ 44201569500052508273

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



南园公园（二期）新建工程施工总承包
深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2445505¬iceType=%E6%8B%9B%E6%A0%87%E5%85%AC%E5%91%8A&bidSectionNumber=2407-440309-04-01-789362001001&crumb=jsgc>

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置： 首页 / 交易服务 / 建设工程 / 系统帮助

标段选择南园公园（二期）新建工程施工总承包

已中标

4 中标价

1317.127244万元

5 中标人

深圳市鹏润达控股集团有限公司

1 招标公告

2 截标信息

3 答疑、补遗

4 招标控制价公示

5 资格审查

6 开标公示

7 评标公示

8 定标公示

9 合同公示

10 其它公示

招标公告

南园公园（二期）新建工程施工总承包【已变更】

发布时间：2025-03-18 16:35:00

南园公园（二期）新建工程施工总承包【已变更】

(招标项目编号：2407-440309-04-01-789362001)

查看详情我要投标申请保函

一、招标概况

项目名称：南园公园（二期）新建工程

项目编号：2407-440309-04-01-789362

是否重大项目：否

招标项目名称：南园公园（二期）新建工程施工总承包

招标项目编号：2407-440309-04-01-789362001

工程类型：施工

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格后审

是否场外项目：否

行政监督部门：龙华区住房和城乡建设局

二、公告基本信息

公告发布时间	2025-03-04 09:00:00 至 2025-03-24 18:00:00
公告质疑截止时间	2025-03-14 17:00:00
公告答疑截止时间	2025-03-19 17:00:00
招标文件获取方式	网上获取
备注	

三、招标人与招标代理

建设单位	单位名称	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市龙华区城市管理和综合执法局
	通讯地址	深圳市南山区华润置地大厦B座21楼
	经办人	李奕星
	办公电话	15899882360
	电子邮箱	liyixing6@crland.com.cn
招标代理	单位名称	中吉国际项目管理有限公司
	经办人	邓燕庭、江达华
	办公电话	18823766358
	手机号码	18823766358
	电子邮箱	1171289671@qq.com

四、详细公告内容

南园公园（二期）新建工程施工总承包【标段编号：2407-440309-04-01-789362001001】

本次招标内容	包括但不限于土石方工程、绿化工程、园建工程、电气工程、给排水工程、标识标牌工程、安装工程、海绵城市工程、水土保持工程等，所有的项目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。
本次招标面积	
本次发包工程估价	1546.064421万元
计划总投资	2,132.21万元
工程地址	深圳市龙华区
项目现场的具体位置和周边环境	详见合同附件六《技术要求》。
计划开/竣工日期	2025-03-30 至 2025-09-30
计划工期	274
拟采用评标方法	定性评审法
拟采用定标方法	直接票决
投标文件递交方式	线上递交
投标文件递交截止时间	2025-03-24 18:00
投标保证金	20万元
是否接受联合体投标	不接受
投标人资质要求	
其他资质要求	1.投标人须具有独立法人资格或合伙制企业或其他组织资格； 2.项目负责人须具备风景园林类专业中级或以上技术职称； 3.本项目不接受联合体投标。
拟指派项目经理（建造师）最低资格等级	无

南园公园（二期）新建工程施工总承包定标结果公示

基本信息	
招标项目编号：	2407-440309-04-01-789362001
招标项目名称：	南园公园（二期）新建工程施工总承包
标段编号：	2407-440309-04-01-789362001001
标段名称：	南园公园（二期）新建工程施工总承包
工程类型：	施工
建设单位：	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市龙华区城市管理和综合执法局
定标方法：	直接票决
定标时间：	2025-04-11 15:30:00~2025-04-11 16:16:38
中标候选人：	深圳市鹏润达控股集团有限公司
联系人：	邓燕庭、江达华
定标结果记录	

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	中建三局集团（深圳）有限公司	0	3
B	豫兴建筑工程有限公司	0	3
C	深圳泰鸿建科集团有限公司	0	3
D	深圳市红头船建设集团有限公司	0	3
E	深圳市中深装建设集团有限公司	0	3
F	深圳市鹏润达控股集团有限公司	5	1
G	中城交通（深圳）建设有限公司	2	2
H	深圳市彬绿园林有限公司	0	3
I	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	0	3
J	广东珍浩园林建设工程有限公司	0	3
K	深圳市绿雅生态发展有限公司	0	3
L	深圳市万卉园景观工程有限公司	0	3
M	广东文科绿色科技股份有限公司	0	3

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2407-440309-04-01-789362001001

标段名称： 南园公园（二期）新建工程施工总承包

建设单位： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市龙华区城市管理和综合执法局



招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价： 1317.127244万元

中标工期（天）： 274日历天，施工总工期不超过184日历天，养护期共90日历天

项目经理（总监）：

本工程于 2025-03-04 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-04-18



查验码： JY20250411176441

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同关键页

合同编号：CRLCJ-LH16-NYGY01-ZB-251001

【南园公园（二期）新建工程】

施工总承包合同

发包人（甲方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司
总承包人（乙方）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

2025 年【4】月

目录

第一部分 合同协议书	4
一、工程概况	5
二、工程承包范围	5
三、合同工期	6
四、工程质量标准	7
五、合同价款	7
六、组成合同的文件	7
七、词语含义	8
八、双方承诺	8
九、合同份数	8
十、合同生效	8
第二部分 通用合同条款	10
1. 一般约定	10
2. 发包人	21
3. 总承包人	21
4. 监理人	37
5. 工程质量	39
6. 安全文明施工与环境保护	41
7. 工期和进度	52
8. 材料与设备	59
9. 试验检验与样品	67
10. 变更	70
11. 价格调整	72
12. 合同价格、计量与支付	76
13. 竣工验收	89
14. 结算	92
15. 缺陷责任与保修	95
16. 违约	98
17. 不可抗力风险	102
18. 保险	105
19. 索赔	108
20. 争议解决	110
21. 合同的生效、终止和解除	111
22. 其他	112
第三部分 专用合同条款	114
1. 一般约定	114
2. 发包人	116
3. 总承包人	116
4. 监理人	119
5. 工程质量	119
6. 安全文明施工与环境保护	120

7. 工期和进度	120
8. 材料与设备	122
9. 试验与检验	123
10. 变更	123
11. 价格调整	123
12. 合同价格、计量与支付	128
13. 竣工验收	137
14. 结算	137
15. 缺陷责任与保修	138
16. 违约	139
17. 不可抗力	139
18. 保险	140
19. 索赔	140
20. 争议解决	141
第四部分 补充条款	141
第五部分 合同附件	143
附件一：变更签证管理办法	143
附件二：工程结算管理办法	145
附件三：工程计量支付管理办法	148
附件四：代建项目供方履约评价管理指引	151
附件五：项目管理处罚制度	160
附件六：施工总承包工程技术要求	168
附件七：工程质量保修书	267
附件八：中标通知书	270
附件九：商务标投标报价	270
附件十：项目管理班子配备情况表及进场设备	272
附件十一：主要材料设备参考品牌	277
附件十二：预付款保函及履约保函格式	278
附件十三：投标承诺书	283
附件十四：答疑补遗文件	285
附件十五：合同付款权利义务概括转移协议	299
附件十六：更换保函受益人的函	301
附件十七：关于询价定价材料管控函件的回复	302
附件十八：工程资金监管协议	303
附件十九：华润置地城市建设事业部 EHS 管理状态要求（另册提供）	311
附件二十：华润置地城市建设事业部 EHS 管理行为要求（另册提供）	312
附件二十一：华润置地与合作方廉洁协议	313
附件二十二：廉洁合规承诺书	317
附件二十三：总包安全生产协议书	318

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：李巍

联系人：/

联系电话：/

电子邮箱：/

传真：/

施工总承包人（乙方）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

法定代表人：李刚

联系人：何伟洪

联系电话：0755-83701668

电子邮箱：prd1995@126.com

传真：0755-83701668

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2023 年 7 月 14 日，委托人【深圳市龙华区城市管理和综合执法局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《南园公园工程（二期）建设工程全过程代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：南园公园（二期）新建工程施工总承包
工程地点：深圳市龙华区

工程内容：南园公园（二期）总用地面积 19830 平方米，其中绿化用地面积 12840 平方米，园路及铺装用地面积 5715 平方米，建筑用地面积 495 平方米（保留现状），水体用地面积 780 平方米（保留现状）。项目主要建设内容包括：土石方工程、绿化工程、园建工程、电气工程、给排水工程、标识标牌工程、安装工程、海绵城市工程、水土保持工程等。
建筑面积：495 平方米

工程立项批准文号：深龙华发改概算（2024）81 号
资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于土石方工程、绿化工程、园建工程、电气工程、给排水工程、标识标牌工程、安装工程、海绵城市工程、水土保持工程等。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米；高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给排水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米

□其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □ 其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑 □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □ 其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

土石方工程、绿化工程、园建工程、电气工程、给排水工程、标识标牌工程、安装工程、海绵城市工程、水土保持工程

三、合同工期

计划开工日期：2025年4月19日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2025 年 10 月 20 日

施工工期总日历天数：184 日历天

养护期开始日期为竣工验收日期，养护期共 90 日历天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。工程质量应符合现行国家、行业及地方质量验收规范，符合华润置地工程高品质标准，满足华润置地第三方检查过程及交付评估要求，详见合同附件六《技术要求》。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）壹仟叁佰壹拾柒万壹仟贰佰柒拾贰元肆角肆分（¥13,171,272.44 元），不含税合同价为：¥12,083,736.18 元（本合同的不含税金额根据增值税率 9% 计算，仅供印花税申报参考）。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/____/____（¥_____/____元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/____/____（¥_____/____元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）_____/____/____（¥_____/____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标答疑补遗；
- (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
- (6) 本合同第三部分的专用条款；
- (7) 本合同附件；

- (8) 本合同第二部分的通用条款；
- (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
- (10) 投标文件(包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和技术规格书；
- (13) 已标价工程量清单；
- (14) 工程质量保修书；
- 发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

八、双方承诺

- 1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，发包人 玖 份，总承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间：2025 年 4 月 29 日

合同订立地点：深圳市龙华区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（公章）

住 所：深圳市南山区华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：李巍

委托代理人：/

电 话：/

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：/

承 包 人：深圳市鹏润达控股集团有限公司（公章）

住 所：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

法定代表人：李刚

委托代理人：何伟洪

电 话：0755-83701668

传 真：0755-83701668

开 户 银 行：中国银行深圳六约支行

账 号：7588 7438 0222

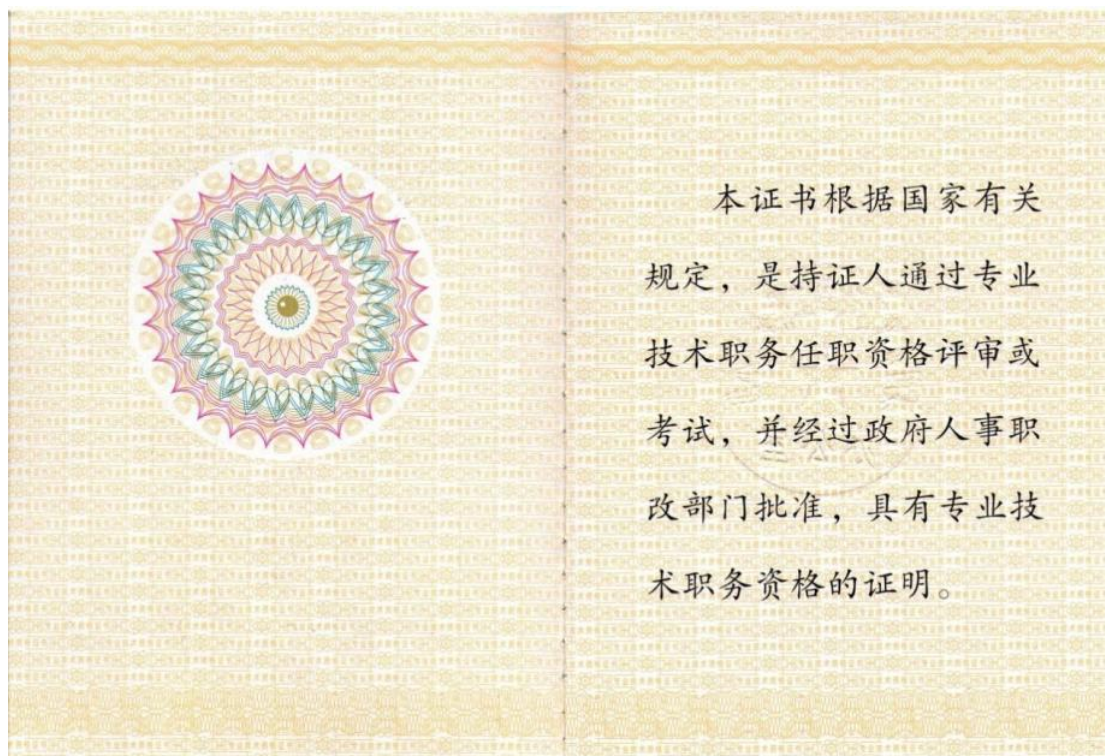
邮 政 编 码：518040



项目负责人完成同类业绩情况

项目负责人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 1 项）
1、工程名称：东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目；合同金额：1115.222887 万元；竣工验收时间：2021 年 03 月 08 日 （是否体现项目负责人：是）

项目负责人/项目经理张建军相关证件及社保证明





姓名: 张建军
性别: 男
证书编号: F2010110262
发证日期: 2010年6月26日

出生年月: 1978年10月
专业名称: 市政
资格名称: 高级工程师
批准时间: 2010年6月
批准单位: 襄阳市职改办
批准文号: 襄职改办[2010]08号
评审组织: 襄阳市工程技术高级
职务评审委员会

审验记载

审验日期 盖 章

年: 襄阳市职改办审验
年: _____
年: _____
年: _____
年: _____
年: _____

持证须知

1. 本证书系湖北省人事厅印制, 任何部门、单位和个人不得翻印。
2. 此证只限本人使用。
3. 无钢印或涂改无效;
4. 不按规定审验无效;
5. 遗失立即上报, 并登报声明作废。



使用有效期：2025年09月
12日-2026年03月11日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张建军

性 别：男



出生日期：1978-10-28

注册编号：粤2442006200900832

聘用企业：深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业：公路工程（有效期：2025-01-22至2028-01-22）

市政公用工程（有效期：2025-01-22至2028-01-22）



张建军

个人签名：张建军

签名日期：2025.9.12



住房和城乡建设厅

签发日期：2025年01月16日

姓名: 张建军
性别: 男
身份证号: 441423197810283059
专业类别: 市政公用工程
考试年度: 2014年度
取得执业资格证书时间: 2006年03月12日
执业资格证书编号: GD0006175
执业资格证书记载的专业类别: 公路



本证明表明持有人已通过
中华人民共和国二级建造师考试
的相应专业类别。本证明作为注
册时增加执业岗位专业类别的依据。

管理号: 14514410802023006

编号: 4408089

签发单位(章): 

签发日期: 2015年01月19日



持证入签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 05504430210020127

姓名: 张建军
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1978年10月
Date of Birth

专业类别: 公路
Professional Type

批准日期: 2006年03月12日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2006年 06 月 08 日
Issued on

签发日期: 2006年 06 月 08 日
Issued on

受人事部、建设部委托，本证书由广东省人事厅和广东省建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

This is to certify that the bearer has passed examination organized by Department of Personnel of Guangdong Province and Department of Construction of Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



编号：
No. **GD 0006175**

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2009) 0003423

姓名: 张建军

性别: 男

出生年月: 1978年10月28日

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2009年06月10日

有效期: 2024年04月22日 至 2027年06月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月22日



成人高等教育

毕业证书

学生 张建军 性别 男，一九七八年 十 月二十八日生，于
二〇〇九年 三 月至 二〇一一年 六 月在本校 建筑工程技术
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院 校 长：張力

批准文号：国家教委教成厅〔1997〕17号
证书编号：115285201106003456 二〇一一年 六 月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2018.09.21-2038.09.21

姓 名 张建军
性 别 男 民 族 汉
出 生 1978 年 10 月 28 日
住 址 广东省深圳市龙岗区鸿基
路鸿景春天花园三期三栋
四单元515
公民身份号码 441423197810283059

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张建军
参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

社保电脑号：620317538
单位编号：60004981

身份证号码：441423197810283059
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			11185.08	5390.4				4972.35	1988.94			497.31	376.4		301.12	75.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57b1e78bt ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004981

单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司



项目负责人/项目经理张建军业绩-东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目
中标通知书

中标通知书

(第五联)



深圳市鹏润达市政工程有限公司:

东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目 工程项目(招标编号: HGAHGC1900097) 于2019年 06月 18日在东莞市公共资源交易中心进行招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在 2019年 08月 01日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

招标单位	东莞市黄江镇人民政府		
招标代理机构	建成工程咨询股份有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	张建军	资质证号	粤2440609010446
中标报价(元)	壹仟零捌拾贰万玖仟玖佰叁拾贰元肆角玖分	下浮率	18.80%
安全防护、文明施工措施等单列费(元)	叁拾贰万贰仟贰佰玖拾陆元叁角捌分		
开、竣工日期	2019-06-25至2019-10-21	工期	119天
招标单位:	招标代理机构:	交易场所:	
(公章)	(公章)	东莞市公共资源交易中心	
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:	(公章)	
(签名或盖私章)	(签名或盖私章)	2019-07-03	
2019年 7月 3日	2019年 6月 27日	年 月 日	

说明: 本通知一式五份, 第一联: 行政主管部门、第二联: 东莞市公共资源交易中心、第三联: 招标单位、第四联: 招标代理机构、第五联: 中标单位各执一份, 涂改、复印无效。



东莞市公共资源交易中心
Dongguan City Public Resources Trading Center

地址: 东莞市南城区西平宏伟三路45号

招标编号: HGAHGC11900097

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年

工程名称: 东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目

工程地点: 东莞市黄江镇东环路

发 包 人: 东莞市黄江镇人民政府

承 包 人: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市黄江镇人民政府

承包人：(全称) 深圳市鹏润达市政工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目

工程地点：东莞市黄江镇东环路

工程内容：东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目，按招标图纸及工程量清单所含内容：1.绿化

工程（含清除地被植物、整理绿化用地、栽植乔木、栽植灌木、栽植地被等）（养护期1年）；2.市政工程（含拆除工程、新建停车位、垃圾桶、变压器位置、路沿石等）等。以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

工程规模：东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目，主要包括绿化工程、园路与铺装工程、景观工程等，工程总造价约1365万元。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：东发改黄【2019】5号

资金来源：镇财政投资

二、工程承包范围

承包范围：东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目，按招标图纸及工程量清单所含内容：1.绿化工程（含清除地被植物、整理绿化用地、栽植乔木、栽植灌木、栽植地被等）（养护期1年）；2.市政工程（含拆除工程、新建停车位、垃圾桶、变压器位置、路沿石等）等。以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件的要求

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：119天。

拟从 2019 年 06 月 25 日开始施工，至 2019 年 10 月 21 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：壹仟壹佰壹拾伍万贰仟贰佰贰拾捌元捌角柒分；

（小写）：¥ 11152228.87 元。

项目单价：■ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰佰零玖万捌仟肆佰伍拾陆元肆角整，人民币（小写）：

¥ 2098456.40 元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：叁拾贰万贰仟贰佰玖拾陆元叁角捌分，人民币（小写）：

¥ 322296.38 元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

赶工措施费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2019年7月8日

订立合同地点：黄江镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日生效。

发包人（公章）

地址：

法定代表人：

电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人（公章）深圳市鹏润达市政工程有限公司

地址：

法定代表人：李刚

电话：

开户名称：深圳市鹏润达市政工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳园博园支行

帐号：44201569500052508273

邮政编码：

(2) 发包人对发包人代表权力做如下限制：由发包人另行发文通知。

23、监理工程师

23.1 负责合同工程的监理单位及任命的监理工程师

(1) 监理单位： 法定代表人：

(2) 任命 () 为监理工程师，其联络通讯地址如下：

通讯地址： 邮政编码：

联系电话： 传真号码：

23.3 (12) 需要发包人批准的其他事项：具体涉及合同约定的重大变更或合同价款的事项必须经发包人批准，相关指令在发包人审批同意后发出。

24、造价工程师

24.1 负责合同工程的造价咨询单位及任命的造价工程师

(1) 造价咨询单位： 法定代表人：

(2) 任命 () 为造价工程师，其联络通讯地址如下：

通讯地址： 邮政编码：

联系电话： 传真号码：

本文未增加：本合同中明文规定或必然隐含的应由造价工程师行使的职权，由发包人行使或发包人授权监理人依据监理合同的规定委派相应人员负责行使（结算、竣工决算除外）。

24.3 (7) 需要发包人批准的其他事项：无

25、承包人代表

25.1 承包人任命（姓名：张建军 等级：二级 专业：市政公用工程 证号：粤 2440609010446）
为承包人代表，其通讯联络地址如下：

通讯地址： 邮政编码：

联系电话： 传真号码：

26、指定分包人

26.1 依法指定的分包人及其有关规定：

(1) 实施、完成任何永久工程的分包人：无

(2) 提供本合同工程材料和工程设备、服务的分包人：无

26.3 发包人向承包人支付指定分包人的分包工程配合费的约定：无。

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目

建设单位（公章）： 东莞市黄江镇公用事业服务中心

竣工验收日期： 2021年3月5日

发出日期： 2021年3月8日

市政基础设施工程

填 写 说 明

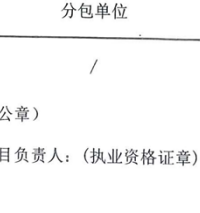
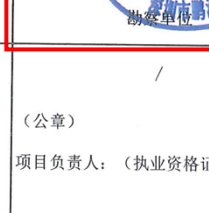
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目	工程地点	东莞市黄江镇东环路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	绿化工程（乔木、灌木、地被）、道路工程（停车位、路缘石、人行道）	工程造价（万元）	1115.222887
结构类型		开工日期	2019年07月01日
施工许可证号		竣工日期	
监督单位		监督登记号	
建设单位	东莞市黄江镇公用事业服务中心	总施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	深圳市鹏润达控股集团有限公司
设计单位	广州园林建筑规划设计院	施工单位（设备安装）	
监理单位	东莞市宏业建设工程监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10.1	合格
	年 月 日	市政竣·通-10.2	合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成 情况	已按合同和施工图纸要求工程量全部完成。	
工程 质量 情况	土建	按合同要求，施工图纸要求及工程变更内容的工程量全部完成，经各参加单位共同现场勘探和资料核查，工程质量符合设计要求和规范要求，验收合格。
	设备安装	/

工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	无		
参 加 验 收 单 位 意 见	 建设单位 (公章) 项目负责人:  2021年3月 日	 监理单位 (公章) 总工程师: (执业资格证章)  2021年3月 日	 施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年3月 日
	 分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年3月 日	 勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

市政基础设施工程
绿化工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10
第 页, 共 页

工程名称		东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目		
单位工程名称		东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目-绿化部分		
施工单位		深圳市鹏润达控股集团有限公司	分包单位	/
结构类型		工程造价		
开工日期		2019年7月1日	竣工日期	
项目负责人		张建军	项目技术负责人	张建军
序号	项目	验收记录		验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部, 经检查符合设计及标准要求 3 分部		合格
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经核查符合规定 11 项		合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合要求 1 项, 共抽查 / 项, 符合要求 / 项, 经返工处理符合要求 / 项		合格
4	外观质量检验	共抽查 1 项, 符合要求 1 项, 经返修符合要求 / 项		合格
5	实体质量检验	共抽查 1 项, 符合要求 1 项, 经返修符合要求 / 项		合格
参加验收单位	建设单位		监理单位	
	(公章) 项目负责人:  2024 年 2 月 1 日		(公章) 总监理工程师: (执业资格证书)  2023 年 1 月 7 日	
	分包单位		勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 年 月 日		(公章) 项目负责人: 年 月 日	
		施工单位		设计单位
		(公章) 项目负责人:  2024 年 3 月 1 日		(公章) 项目负责人:  2024 年 3 月 1 日

市政基础设施工程
市政工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10.2
第 页, 共 页

工程名称	东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目		
单位工程名称	东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目-市政部分		
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	分包单位	/
结构类型		工程造价	
开工日期	2019年7月1日	竣工日期	
项目负责人	张建军	项目技术负责人	张建军

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部, 经检查符合设计及标准要求 3 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经核查符合规定 6 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 / 项, 符合要求 / 项, 经返工处理符合要求 / 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返修符合要求 / 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返修符合要求 / 项	合格

参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人:  2021年3月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2021年3月 日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年3月 日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) /	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) /	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年3月 日
	年 月 日	年 月 日	年 月 日

企业更名证明

统一社会信用代码 91440300192362435N		营业执照 (副本)			
名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司		成立日期	1995年07月24日	
类型	有限责任公司		住所	深圳市龙华区民治街道中梅路润达回廊A座706-713	
法定代表人	李刚		登记机关		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2020年 03月 17日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



项目班子配备

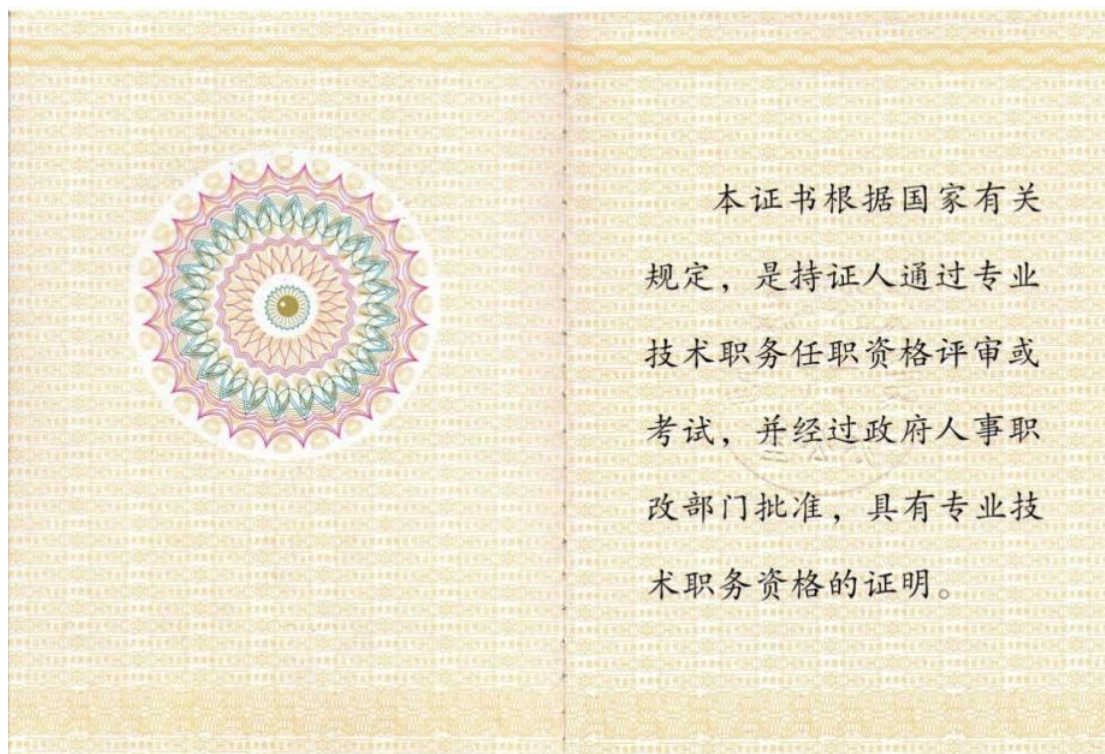
拟派项目管理班子成员配置情况					
拟配人员数量	17 人		注册建造师 7 人； 注册造价工程师 1 人。	具备职称人员数量	正高级__/__人， 高级工程师 4 人， 中级 8 人， 初级__/__人。
职务	姓名	职称	证书名称	证号	专业
项目负责人/项目经理	张建军	高级工程师	职称证	F2010110262	市政
技术负责人	龙艳成	高级工程师	职称证	G0002017654288	市政工程
质量负责人	钟帅	工程师	注册建造师证	粤 1432016201669133	市政公用工程
安全负责人	李宣	工程师	安全考核证	粤建安 C3（2023）0006851	市政公用工程
质量员	湛德军	工程师	岗位证	0442410600007000020	土建
安全员	余培辉	/	安全考核证	粤建安 C3(2022)0132843	市政公用工程
安全员	王红	/	安全考核证	粤建安 C3(2018)0019425	市政公用工程
施工员	肖洪波	/	岗位证	0441710494417003256	市政工程
资料员	查裕凤	工程师	职称证	B08203080100001663	市政公用工程
资料员	伍勤琴	技术员	岗位证	0441711494417006349	市政公用工程
劳资专管员	何伟洪	/	岗位证	ZTB2023113X16832	建筑工程
电气工程师	彭英贵	工程师	职称证	12001776	电气
给排水工程师	岑延炳	高级工程师	职称证	1408083	市政给水排水
市政工程师	蔡坚松	工程师	职称证	B08193080100000042	市政公用工程
绿化工程师	邵苏川	高级工程师	职称证	粤高职证字第 0902001100147 号	施工
园建工程师	杨义娟	工程师	职称证	B08203080100004218	市政公用工程
造价工程师	吴水锋	工程师	注册造价工程师证	建[造]11234400023996	土木建筑

项目负责人/项目经理张建军证明资料

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张建军	性别	男	年 龄	47 岁
职务	项目负责人/ 项目经理	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	441423197810283059	手机号码	0755-83701668
参加工作时间	2000 年	从事项目经理（建造师）年限	15 年		
资格证书名称、专业及编号	注册二级建造师/市政公用工程、公路工程/粤 2442006200900832				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
东莞市黄江镇 公用事业服务 中心	东莞市黄江镇东 环路彩色林景观 提升项目	合同金额 1115.222887 万元	2019 年 07 月 01 日、2021 年 03 月 08 日	已完	合格

项目负责人/项目经理张建军相关证件及社保证明





姓名: 张建军
性别: 男
证书编号: F2010110262
发证日期: 2010年6月26日

出生年月: 1978年10月
专业名称: 市政
资格名称: 高级工程师
批准时间: 2010年6月
批准单位: 襄阳市职改办
批准文号: 襄职改办[2010]08号
评审组织: 襄阳市工程技术高级
职务评审委员会

审验记载

审验日期 盖 章

年: 襄阳市职改办审验
年: _____
年: _____
年: _____
年: _____
年: _____

持证须知

1. 本证书系湖北省人事厅印制, 任何部门、单位和个人不得翻印。
2. 此证只限本人使用。
3. 无钢印或涂改无效;
4. 不按规定审验无效;
5. 遗失立即上报, 并登报声明作废。



使用有效期：2025年09月
12日-2026年03月11日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张建军

性 别：男



出生日期：1978-10-28

注册编号：粤2442006200900832

聘用企业：深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业：公路工程（有效期：2025-01-22至2028-01-22）

市政公用工程（有效期：2025-01-22至2028-01-22）



张建军

个人签名：张建军

签名日期：2025.9.12



住房和城乡建设厅

签发日期：2025年01月16日

姓名: 张建军
性别: 男
身份证号: 441423197810283059
专业类别: 市政公用工程
考试年度: 2014年度
取得执业资格证书时间: 2006年03月12日
执业资格证书编号: GD0006175
执业资格证书记载的专业类别: 公路



本证明表明持有人已通过
中华人民共和国二级建造师考试
的相应专业类别。本证明作为注
册时增加执业岗位专业类别的依据。

管理号: 14514410802023006

编号: 4408089

签发单位(章): 

签发日期: 2015年01月19日



持证入签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 05504430210020127

姓名: 张建军
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1978年10月
Date of Birth
专业类别: 公路
Professional Type
批准日期: 2006年03月12日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2006年 06 月 08 日
Issued on

受人事部、建设部委托，本证书由广东省人事厅和广东省建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

This is to certify that the bearer has passed examination organized by Department of Personnel of Guangdong Province and Department of Construction of Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Personnel of Guangdong Province



Department of Construction of Guangdong Province

编号: GD 0006175
No.

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2009) 0003423

姓 名: 张建军

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年10月28日

企 业 名 称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2009年06月10日

有 效 期: 2024年04月22日 至 2027年06月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月22日



成人高等教育

毕业证书

学生 张建军 性别 男，一九七八年 十 月二十八日生，于
二〇〇九年 三 月至 二〇一一年 六 月在本校 建筑工程技术
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院 校 长：張力

批准文号：国家教委教成厅〔1997〕17号
证书编号：115285201106003456 二〇一一年 六 月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2018.09.21-2038.09.21

姓 名 张建军
性 别 男 民 族 汉
出 生 1978 年 10 月 28 日
住 址 广东省深圳市龙岗区鸿基
路鸿景春天花园三期三栋
四单元515
公民身份号码 441423197810283059

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张建军
参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

社保电脑号：620317538
单位编号：60004981

身份证号码：441423197810283059
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			11185.08	5390.4				4972.35	1988.94			497.31	376.4		301.12	75.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57b1e78bt ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004981

单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司



项目负责人/项目经理张建军业绩-东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目
中标通知书

中标通知书

(第五联)



深圳市鹏润达市政工程有限公司:

东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目 工程项目(招标编号: HGAHGC1900097) 于2019年 06月 18日在东莞市公共资源交易中心进行招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在 2019年 08月 01日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

招标单位	东莞市黄江镇人民政府		
招标代理机构	建成工程咨询股份有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	张建军	资质证号	粤2440609010446
中标报价(元)	壹仟零捌拾贰万玖仟玖佰叁拾贰元肆角玖分	下浮率	18.80%
安全防护、文明施工措施等单列费(元)	叁拾贰万贰仟贰佰玖拾陆元叁角捌分		
开、竣工日期	2019-06-25至2019-10-21	工期	119天
招标单位:	招标代理机构:	交易场所:	
(公章)	(公章)	东莞市公共资源交易中心	
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:	(公章)	
(签名或盖私章)	(签名或盖私章)	2019-07-03	
2019年 7月 3日	2019年 6月 27日	年 月 日	

说明: 本通知一式五份, 第一联: 行政主管部门、第二联: 东莞市公共资源交易中心、第三联: 招标单位、第四联: 招标代理机构、第五联: 中标单位各执一份, 涂改、复印无效。



东莞市公共资源交易中心
Dongguan City Public Resources Trading Center

地址: 东莞市南城区西平宏伟三路45号

招标编号: HGAHGC11900097

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年

工程名称: 东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目

工程地点: 东莞市黄江镇东环路

发 包 人: 东莞市黄江镇人民政府

承 包 人: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市黄江镇人民政府

承包人：(全称) 深圳市鹏润达市政工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目

工程地点：东莞市黄江镇东环路

工程内容：东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目，按招标图纸及工程量清单所含内容：1.绿化

工程（含清除地被植物、整理绿化用地、栽植乔木、栽植灌木、栽植地被等）（养护期1年）；2.市政工程（含拆除工程、新建停车位、垃圾桶、变压器位置、路沿石等）等。以上招标范围未尽事宜，详

见招标图纸，并满足设计文件的要求。

工程规模：东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目，主要包括绿化工程、园路与铺装工程、景观工程等，工程总造价约1365万元。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：东发改黄【2019】5号

资金来源：镇财政投资

二、工程承包范围

承包范围：东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目，按招标图纸及工程量清单所含内容：1.绿化工程（含清除地被植物、整理绿化用地、栽植乔木、栽植灌木、栽植地被等）（养护期1年）；2.市政工程（含拆除工程、新建停车位、垃圾桶、变压器位置、路沿石等）等。以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件的要求

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：119天。

拟从 2019 年 06 月 25 日开始施工，至 2019 年 10 月 21 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：壹仟壹佰壹拾伍万贰仟贰佰贰拾捌元捌角柒分；

（小写）：¥ 11152228.87 元。

项目单价：■ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰佰零玖万捌仟肆佰伍拾陆元肆角整，人民币（小写）：

¥ 2098456.40 元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：叁拾贰万贰仟贰佰玖拾陆元叁角捌分，人民币（小写）：

¥ 322296.38 元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

赶工措施费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2019年7月8日

订立合同地点：黄江镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日生效。

发包人（公章）

地址：

法定代表人：

电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人（公章）深圳市鹏润达市政工程有限公司

地址：

法定代表人：李刚

电话：

开户名称：深圳市鹏润达市政工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳园博园支行

帐号：44201569500052508273

邮政编码：

(2) 发包人对发包人代表权力做如下限制：由发包人另行发文通知。

23、监理工程师

23.1 负责合同工程的监理单位及任命的监理工程师

(1) 监理单位： 法定代表人：

(2) 任命 () 为监理工程师，其联络通讯地址如下：

通讯地址： 邮政编码：

联系电话： 传真号码：

23.3 (12) 需要发包人批准的其他事项：具体涉及合同约定的重大变更或合同价款的事项必须经发包人批准，相关指令在发包人审批同意后发出。

24、造价工程师

24.1 负责合同工程的造价咨询单位及任命的造价工程师

(1) 造价咨询单位： 法定代表人：

(2) 任命 () 为造价工程师，其联络通讯地址如下：

通讯地址： 邮政编码：

联系电话： 传真号码：

本文未增加：本合同中明文规定或必然隐含的应由造价工程师行使的职权，由发包人行使或发包人授权监理人依据监理合同的规定委派相应人员负责行使（结算、竣工决算除外）。

24.3 (7) 需要发包人批准的其他事项：无

25、承包人代表

25.1 承包人任命（姓名：张建军 等级：二级 专业：市政公用工程 证号：粤 2440609010446）
为承包人代表，其通讯联络地址如下：

通讯地址： 邮政编码：

联系电话： 传真号码：

26、指定分包人

26.1 依法指定的分包人及其有关规定：

(1) 实施、完成任何永久工程的分包人：无

(2) 提供本合同工程材料和工程设备、服务的分包人：无

26.3 发包人向承包人支付指定分包人的分包工程配合费的约定：无。

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目

建设单位（公章）： 东莞市黄江镇公用事业服务中心

竣工验收日期： 2021年3月5日

发出日期： 2021年3月8日

市政基础设施工程

填 写 说 明

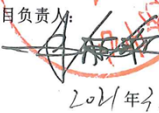
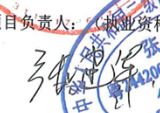
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目	工程地点	东莞市黄江镇东环路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	绿化工程（乔木、灌木、地被）、道路工程（停车位、路缘石、人行道）	工程造价（万元）	1115.222887
结构类型		开工日期	2019年07月01日
施工许可证号		竣工日期	
监督单位		监督登记号	
建设单位	东莞市黄江镇公用事业服务中心	总施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	深圳市鹏润达控股集团有限公司
设计单位	广州园林建筑规划设计院	施工单位（设备安装）	
监理单位	东莞市宏业建设工程监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10.1	合格
	年 月 日	市政竣·通-10.2	合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同和施工图纸要求工程量全部完成。	
工程质量情况	土建	按合同要求，施工图纸要求及工程变更内容的工程量全部完成，经各参加单位共同现场勘探和资料核查，工程质量符合设计要求和规范要求，验收合格。
	设备安装	/

工程未达使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2021年3月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2021年3月 日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年3月 日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)
	/	/	/
	年 月 日	年 月 日	年 月 日

市政基础设施工程
绿化工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10
第 页, 共 页

工程名称		东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目		
单位工程名称		东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目-绿化部分		
施工单位		深圳市鹏润达控股集团有限公司	分包单位	/
结构类型		工程造价		
开工日期		2019年7月1日	竣工日期	
项目负责人		张建军	项目技术负责人	张建军
序号	项目	验收记录		验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部, 经检查符合设计及标准要求 3 分部		合格
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经核查符合规定 11 项		合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合要求 1 项, 共抽查 / 项, 符合要求 / 项, 经返工处理符合要求 / 项		合格
4	外观质量检验	共抽查 1 项, 符合要求 1 项, 经返修符合要求 / 项		合格
5	实体质量检验	共抽查 1 项, 符合要求 1 项, 经返修符合要求 / 项		合格
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人:  2024 年 2 月 1 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证书章)  注册号 44008044 2023.01.07 2024 年 2 月 1 日	施工单位 (公章) 项目负责人:  2024 年 3 月 1 日	
	分包单位	勘察单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人:  2024 年 2 月 1 日	

市政基础设施工程
市政工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10.2
第 页, 共 页

工程名称	东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目		
单位工程名称	东莞市黄江镇东环路彩色林景观提升项目-市政部分		
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	分包单位	/
结构类型		工程造价	
开工日期	2019年7月1日	竣工日期	
项目负责人	张建军	项目技术负责人	张建军

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部, 经检查符合设计及标准要求 3 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经核查符合规定 6 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 / 项, 符合要求 / 项, 经返工处理符合要求 / 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返修符合要求 / 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返修符合要求 / 项	合格

参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人:  2021年3月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2021年3月 日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年3月 日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) /	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) /	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年3月 日
	年 月 日	年 月 日	年 月 日

企业更名证明

统一社会信用代码 91440300192362435N		营业执照 (副本)			
名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司		成立日期	1995年07月24日	
类型	有限责任公司		住所	深圳市龙华区民治街道中梅路润达回廊A座706-713	
法定代表人	李刚		登记机关		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2020年 03月 17日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



技术负责人龙艳成证明资料

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓 名	龙艳成	性 别	男	年 龄	43 岁
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430223198203088332		
手机号码	13974995529		证件号（职称证书编号）	G0002017654288	
参加工作时间	2005 年		从事技术负责人年限	13 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
深圳市南山区建 筑工务署	丽康路（麻磡- 福光段）施工 总承包	合同金额 11453.26218 7 万元	2017 年 11 月 03 日、 2019 年 12 月 13 日	已完	合格
上海市城市建设 设计研究总院 (集团)有限公司	滨河西、滨河 东、莲花村及 上梅林东片区 交通综合整治 工程	合同金额 9389.905547 万元	2020 年 05 月 18 日、 2020 年 12 月 23 日	已完	合格

技术负责人龙艳成相关证件及社保证明

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业高级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

approved & authorized
by
Hubei Provincial Department
of
Human Resources and Social Security

编号: G0002017654288



姓名: 龙艳成
Full Name

身份证号: 430223198203088332
ID No.

管理号: H1703271122
Administration No.

发证日期: 2018年03月10日
Issue Date

专业名称: 市政工程
Professional Field

资格名称: 高级工程师
Qualificational Title

批准时间: 2017年12月05日
Approval Date

批准单位: 湖北省人力资源和社会保障厅
Approved by

批准文号: 鄂人社发[2017]103号
Approval No.

评审组织: 湖北省工程技术高级职务
任职资格评审委员会
Evaluation Organization



使用有效期: 2025年10月11日
2026年04月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 龙艳成

性 别: 男

出生日期: 1982年03月08日

注册编号: 粤1442015201633285

聘用企业: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

龙艳成

个人签名: 龙艳成

签名日期: 2025.10.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2016年03月30日

普通高等学校

毕业证书



学生 龙艳成 性别男，一九八二年 三 月 八 日生，于二〇〇二年
九 月至二〇〇五年 六 月在本校 工程概预算 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校（院）长

郑健龙

证书编号：105361200506000343

二〇〇五年 六 月 十八 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：龙艳成
身份证号：430223198203088332
证书编号：65439110151064150



参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一六年十二月三十日

长沙理工大学
高等院校
二〇一六年十二月三十日

16218190

No.01-1605223849



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 长沙市公安局天心分局
有效期限 2008.10.10-2028.10.10

姓名 龙艳成

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 3 月 8 日

住址 长沙市天心区劳动西路
257号



公民身份号码 430223198203088332

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	1492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	1492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	1492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	1492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	1492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	1492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	1492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	1492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	1492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	1492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	1492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	1492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	1492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	1492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	1492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10511.28	5390.4			1491.78	497.31			497.31						

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391efd57b1f4080) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”
“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
60004981

单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司



技术负责人龙艳成业绩-丽康路（麻磡-福光段）施工总承包
中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520162170002001

标段名称：丽康路（麻磡-福光段）施工总承包

建设单位：深圳市南山区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鹏润达市政工程有限公司

中标价：9045.407249万元

中标工期：400

项目经理(总监)：龙艳成



本工程于 2016-10-31 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 潘润达

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 龙艳成
日期：2016-12-06

查验码：7328204986643653

查验网址：www.szjsjy.com.cn



合同编号: 20161654SG001

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称: 丽康路(麻磡-福光段)施工总承包

工程地点: 深圳市南山区丽康路(麻磡-福光段)

委 托 人: 深圳市南山区建筑工务局

承 包 人: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工程局

承包人（全称）：深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：丽康路（麻磡-福光段）施工总承包

工程地点：深圳市南山区丽康路（麻磡-福光段）

工程规模及特征：

本项目是现状二线公路未拓宽改造的（大磡至南科一路）段，改造段全长约 3.82km，道路横断面与丽康路已改造的白芒关至大磡村段一致，采用双向四车道，单侧设置人行道和自行车道，道路横断面宽 18.75m，为城市次干道，设计速度 30km/h。

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于：道路工程、交通安全设施工程、给排水工程、电气工程、通讯工程、照明工程、绿化工程等以及设计图纸上的所有内容。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别：_____ ☐ 桩径：____ 数量：____	通风空调工程	☐ 空调面积：____ 平方 米 ☐ 设计冷负荷：____ 冷 吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰、装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙：____ 平方米	电梯工程	☐ 电梯 ____ 部 ☐ 自动扶梯 ____ 部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数：____ 户 ☐ 庭院管：____ 米

建筑电气工程	☐	其它工程	
--------	--------------------------	------	--

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	☐ _____ 万平方米	给水管道工程	☐ _____ 米
挡墙护坡工程	☐ 长：_____ 宽：_____ 高：_____	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ _____ 万平方米	泵站工程	☐ _____ 平方米
道路工程	☐ 长：_____ 宽：_____	电信管道工程	☐ _____ 米
桥梁工程	☐ _____ 座	电力管道工程	☐ _____ 米
隧道工程	☐ 长：_____ 宽：_____ 高：_____	路灯照明工程	☐ _____ 座
排水管道工程	☐ 雨水管：_____ 米 ☐ 污水管：_____ 米	道路改造工程	☐ 长：_____ 宽：_____
排水箱涵工程	☐ 长：_____ 宽：_____ 高：_____	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ _____ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	

3. 其它工程

电气工程

三、合同工期

开工日期：具体日期以开工令为准

竣工日期：开工令日期顺延 400 日历天

合同工期总日历天数为 400 天。

标准工期 _____ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：玖仟零肆拾伍万肆仟零柒拾贰元肆角玖分

（小写）：90454072.49 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：2679727.59 元

项目单价：详见承包人的投标报价，以审定施工图预算内的综合单位 $\times$ （1-承包人承诺下浮率 20.48%），确定结算综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：_____

订立地点：深圳市南山区建筑工务局

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送 建设行政主管部门 备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



交通银行深圳前海分行

号: 443066137018010327203

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

2016年12月19日

1、负责协调工程施工中各种关系，包括与政府部门、地方管理机构的关系，施工涉及使用单位的关系，并承担相关费用；因周边环境的环保要求所引起的施工降效、不能连续施工或延误增加的费用，由承包人承担。2、承包人要严格按国家、省市有关规定支付农民工工资，不得以各种理由拖欠和克扣。否则由此引发的各种纠纷和赔偿责任由承包人承担和处理。3、发包人或监理工程师要求承包人在规定的时间完成或整改的事项，承包人应在规定的时间完成。否则承包人应按违约条款规定承担相应违约责任。4、由发包人委托第三方的检测项目或其它独立施工项目，在实施过程中，承包人应给予配合，配合费含在合同价中。

四、工程管理人员

11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：王建生

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：

按照合同通用条款 11.3 和 11.4 的规定及本工程监理合同执行。

12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：龙艳成

12.3 项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：

(1) 除符合《广东省建设工程项目招标投标后监督检查办法（试行）》第十一条规定的七种情形外，项目经理一律不得更换。承包人未经监理工程师和发包人书面同意，更换投标书中确认的本工程项目经理和技术负责人，每更换一人次向发包人支付结算价的 1% 作为违约金；即使发包人批准同意更换，承包人仍须每更换一人次向发包人支付结算价的 1% 作为违约金（关于更换项目经理和技术负责人的处罚条款，若补充条款第十四条承包人违约责任追究细则中与本条款矛盾的，以本条款为准）。更换项目经理或技术负责人须到发包人合同部备案。项目经理及其它应参会管理人员未经发包人批准，无故缺席工程例会，按违约责任条款规定支付违约金，该项费用发包人有权在工程进度款中直接扣除。

(2) 承包人应充分了解本工程的紧迫性和重要性，承包人应为本项目配备技术负责人、专业工程师、施工员、预算员、质检员、安全员、材料员和资料员等工程管理必需人员。主要施工管理人员应保证常驻工地，无发包人书面同意不得随意离场。对主要施工管理人员（项目经理、技术负责人、专业工程师、质检员、安全员、资料员），发包人将对其出勤情况采用指纹打卡机或其它方式每天进行考勤，每天上午上班和下午下班各考勤一次，项目经理及其它主要施工管理人员每月出勤天数不得少于 22 天，累计考勤处罚两次的人员，发包人有权要求承包人进行更换并承担相应违约责任，以上考勤情况将作为履约评价的重要依据。未办理或未经监理复核确认盖章，当月履约评价考评不合格。

(3) 对于难以胜任工作的承包人管理人员，发包人有权要求承包人进行更换，直至发

20161220



原合同编号: 20161654SG001

本合同编号: 20161654SG001*1

丽康路（麻磡-福光段）施工总承包合同 补充合同



发包人: 深圳市南山区建筑工务局

承包人: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

2018/1/30

发包人：深圳市南山区建筑工务局

承包人：深圳市鹏润达市政工程有限公司

深圳市鹏润达市政工程有限公司（以下简称“承包人”）为丽康路（麻磡-福光段）市政工程的中标单位，于 2016 年 12 月与深圳市南山区建筑工务局（以下简称“发包人”）签订了《丽康路（麻磡-福光段）施工总承包合同》（合同编号：20161654SG001，以下简称原合同），原合同暂定价为 9045.407249 万元。

该项目施工招标原为虚拟模拟清单招标，因工程方案调整，根据调整后的方案，目前已完成 K0+000-K2+960 段的施工图设计。经造价咨询单位审核，按中标下浮率 20.48%下浮后的施工图预算价为 11453.262187 万元。根据南山区建筑工务局第八十六次招标委员会会议纪要（深南建工标纪[2018]30 号），并经双方协商，为方便支付进度款，双方一致同意签订补充合同（以下简称本合同），达成如下协议：

一、合同价

审定后预算下浮后增加的合同价为：贰仟肆佰零柒万元捌仟伍佰肆拾玖元叁角壹分（小写：2407.854931 万元），最终以竣工后的政府确认的造价咨询单位复核为准。

二、其他：本合同未约定之其他内容，均按原合同约定。

三、本合同正本一式贰份，副本一式拾份；正本与副本

不一致时，以正本为准。合同经双方签字盖章后生效。

发包人：

深圳市南山区建筑工务局

法定代表人

或授权委托人



承包人：

深圳市鹏润达市政工程有限公司

法定代表人

或授权委托人：



开户银行：建行园博园支行

银行账号：44201589600052508273

签约日期：

2018年11月09日

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 丽康路(麻磡-福光段)施工总承包

验收日期: 2019.12.13

建设单位(盖章) 深圳市南山区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	丽康路（麻磡-福光段）施工总承包	工程地点	深圳市南山区
工程规模	道路全长2.9公里	工程造价（万元）	11453.262187
结构类型	沥青砼路面	工程用途	市政道路
施工许可证证号	/	开工日期	2017.11.3
监督单位	深圳市南山区施工安全监督站 深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区建筑工务署		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	资质证书号	B144055545
施工单位	深圳市鹏润达市政工程有限公司		D144068183
	/		/
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司		E144004375
设计单位	深圳市综合交通设计研究院有限公司		A144015943
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	王巍
副组长	李有荣、李达伟、刘俊尧
组员	王建生、李东、朱华、蔡曼茸、柏理想、刘思佳、龙艳成、刘军、方武、徐先照、李刚、王明、林开周、王敏育

2、专业组

专业组	组 长	组 员
土建	李达伟	王明、李东、刘思佳、王建生
电气设备	刘俊尧	朱华、王敏育
给排水	王巍	蔡曼茸、林开周、徐先照
交通设施	李有荣	柏理想、龙艳成
资料组	方武	李刚、刘军

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路基层	合格	良好	合格	合格
沥青路面工程	合格	良好	合格	合格
污水管道工程	合格	良好	合格	合格
雨水管道工程	合格	良好	合格	合格
给水管道工程	合格	良好	合格	合格
交通工程	合格	良好	合格	合格
挡土墙工程	合格	良好	合格	合格
人行道工程	合格	良好	合格	合格
照明工程	合格	良好	合格	合格
通信工程	合格	良好	合格	合格
电力工程	合格	良好	合格	合格
地基处理工程	合格	良好	合格	合格
雨水过路箱涵	合格	良好	合格	合格
护坡工程	合格	良好	合格	合格
附属构筑物	合格	良好	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
王巍	南山区建筑工务署		项目负责人	王巍
李东	综交院		设计	李东
朱华	深圳市综合交通设计研究院	高工	设计	朱华
蔡曼莉	深圳综交院		设计	蔡曼莉
杨以想	深圳市综合交通设计研究院有限公司	工程师	设计负责	杨以想
刘思佳	深圳市长益勘察设计有限公司	工程师	勘察负责	刘思佳
谭士	深圳市建设工程勘察院有限公司	高工	总监	谭士
龙艳成	深圳市鹏润达市政工程有限公司		项目经理	龙艳成
刘军	深圳市鹏润达市政工程有限公司		公司技术负责人	刘军
王冲	深圳市综交院		设计	王冲
方武	深圳市建设工程质量监督站	监理工程师	监理	方武
徐发根	" " " "		监理	徐发根
李刚	深圳市鹏润达市政工程有限公司		项目技术负责人	李刚
林国司	" " " "			林国司

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工符合设计及技术规范要求,外观观感良好,施工技术资料齐全,工程质量符合验收标准,满足使用要求,质量评定等级为合格。

验收日期: 2019 年 12 月 13 日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

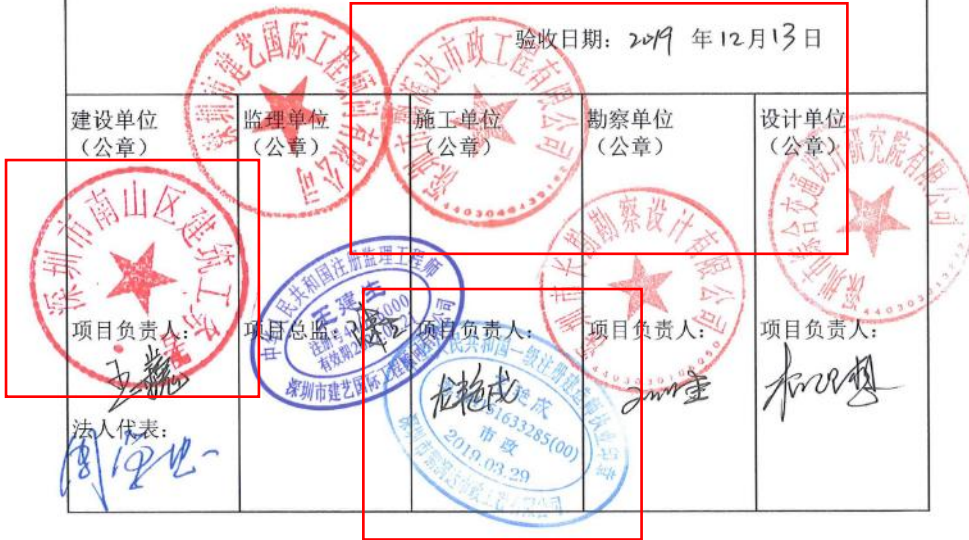
项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

法人代表:



企业更名证明

统一社会信用代码

91440300192362435N

营业执照

(副本)

名称

深圳市鹏润达控股集团有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

李刚

成立日期

1995年07月24日

住所

深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2020年03月17日

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



技术负责人龙艳成业绩-滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程
中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030420190131002001

标段名称: 滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程施工总承包

建设单位: 上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

中标价: 9389.905547万元

中标工期: 212天

项目经理(总监): 龙艳成



本工程于 2020-01-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-04-08



王炯

查验码: 1643657799957447

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

BGD2019006B-01 F03

施工(单价)合同

工程名称：滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司

承 包 人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

发包人在该项目中是建设单位(深圳市交通运输局福田管理局)(下称“建设单位”)的代建单位。建设单位、发包人、承包人三方确认,由发包人独自承担发包方的一切责任,承包人无权要求建设单位及区政府承担任何责任。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程

工程地点: 深圳市福田区

本工程包含滨河西片区交通综合整治工程、滨河东片区交通综合整治工程、莲花村片区交通综合整治工程、上梅林东片区交通综合整治工程四项工程

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程包含滨河西片区交通综合整治工程、滨河东片区交通综合整治工程、莲花村片区交通综合整治工程、上梅林东片区交通综合整治工程四项工程,每项工程投资各为3000万元,总投资估算为12000万元。

资金来源:福田区政府投资 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

包括但不限于拟从品质街区、道路品质提升、儿童友好城市建设试点区、轨道-公交-慢行系统三网融合示范区等方面入手,对滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区进行交通综合整治,主要内容包括风雨连廊建设、慢行设施整治、无障碍设施、交叉口渠化建设及人行道整治等。具体工作范围及工作内容以发包人确认的施工图、技术要求及合同条款为准,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程长：_____米宽：_____米	☐ 隧道工程长：_____米宽：_____米高：_____米
☐ 桥梁工程_____座	☒ 道路改造工程长：13000米宽：_____米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它：	

三、合同工期

计划开工日期：2020年5月15日；

计划竣工日期：2020年12月13日；

合同工期总日历天数212天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

本合同暂定价包括滨河西片区交通综合整治工程、滨河东片区交通综合整治工程、莲花村片区交通综合整治工程、上梅林东片区交通综合整治工程共四项工程；共计人民币（大写）玖仟叁佰捌拾玖万玖仟零伍拾伍元肆角柒分（¥ 93899055.47 元）；其中：安全文明施工费：人民币（大写）肆佰柒拾万零捌仟壹佰陆拾伍元捌角捌分（¥ 4708165.88 元）、暂列金额：人民币（大写）伍佰万零伍仟伍佰柒拾贰元陆角壹分

(¥ 5005572.61 元)、专业工程暂估价金额:人民币(大写) 伍拾万元整 (¥ 500000 元);以上三项为不可竞争费用。各工程费用详见 5.1-5.4。

5.1 滨河西片区交通综合整治工程

暂定合同价为:人民币¥22638988.8元;其中:安全文明施工费¥1084902.82元、暂列金¥1207016.33元。

5.2 滨河东片区交通综合整治工程

暂定合同价为:人民币¥17387406.5元;其中:安全文明施工费¥861867.49元、暂列金¥928731.46元。

5.3 莲花村片区交通综合整治工程

暂定合同价为:人民币¥21507664.37元;其中:安全文明施工费¥1320388.86元、暂列金¥1142558.31元、专业工程暂估价¥500000元。

5.4 上梅林东片区交通综合整治工程

暂定合同价为:人民币¥32364995.8元;其中:安全文明施工费¥1441006.71元、暂列金¥1727266.51元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 5 月 ____ 日;

订立地点: 深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式 17 份,正本 2 份,副本 15 份,均具有同等法律效力,发包人执 1 份正本 5 份副本,承包人执 1 份正本 3 份副本,监理单位、造价咨询单位、审查变更备案各 1 份、建设单位备案 2 份,其余用于办理施工许可证等。

(以下无正文)



发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

王炯



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

李刚

组织机构代码： 42500443-7

组织机构代码： 19236243-5

地址： 上海市浦东新区东方路 3447 号

地址： 深圳市龙华区民治街道中梅路润
达圆庭 A 座 706-713

邮政编码： 200125

邮政编码： 518109

电话： 021-20507000

电话： 0755-83701668

传真： 021-20507000

传真： 0755-83701668

电子信箱：

电子信箱： 664255076@qq.com

开户银行：

开户银行： 中国建设银行深圳园博园支行

账号：

账号： 44201569500052508273

上所示的所有坐标及标高；同时，书面通知发包人、监理相关坐标控制点及水准点的详细资料。

4、工地现场以现状移交，承包人自行负责施工场地内的清理工作。自行承担三通一平工作。

5、承包人协助发包人办理施工许可证。承包人负责办理本工程的其他许可手续（包括但不限于：全部施工过程中涉及到的管道线路迁改、停水、停电、中断道路交通、夜间施工、土石方运输等的批件），以达到合法开工的目的，并保证以上批件在整个工程施工期间持续有效。

6、需配合发包人组织党建、团建等联建工作。

7、其它需要承包人办理或配合发包人办理的所有工作。

特别说明：（1）承包人办理上述事项所发生的各项费用，均已包含在中标合同价款中，由承包人承担并具体对外支付，发包人不另行支付，承包人在投标时应综合考虑。（2）除发包人未予以配合外，承包人由于过失、主观故意、疏忽等原因，不履行、不及时履行、不完全履行上述事项而导致工期延误的，工期不予顺延，承包人按照合同约定承担违约金、罚款等；导致发包人经济损失的，违约金、罚款等不足以弥补发包人经济损失的部分，承包人应当予以赔偿，且发包人有权从应付的工程款中直接扣除。

4.3 项目经理的任命

（2）承包人任命的项目经理姓名：龙艳成，资格证书号：00473296。

（3）关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应于收到中标通知书后5个工作日内到位，且在承包人接收施工场地后立即进驻现场，延迟到位的，承包人应支付违约金1万元/天，超过10天（含10天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。

发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人应支付违约金5000元/次，并承担一般违约责任1次。

项目经理若需离开施工现场3日以上（含3日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权，否则每违约一次，承包人应当承担一般违约责任1次。项目经理每月的出勤天数不得少于22天，如少于22天的，按每缺勤一天支付违约金5000元/天，并承担一般违约责任1次。

竣工验收报告

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称：滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区综合整治工程

验收日期：2020年12月23日

建设单位（盖章）：上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司



一、工程概况

工程名称	滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区综合整治工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模	13.46km	工程造价 (万元)	9389.90万元
结构类型	道路工程	工程用途	品质提升
施工许可证证号	/	开工日期	2020年5月18日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	AY144401059
设计单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司		A13100455710/1
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D144068183
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		E144004593-4/4
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，

根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	王春
副组长	蔡辉、璩泽东
组 员	张仰康、吴阳春、董志扬、毕研品（代建）；潘启钊（勘察）；黄仕武（设计）；唐秦、胡良（监理）；董宏涛、龙艳成、应鹏程、林立雄、黄敏楚、黄坤武、郭予发（施工）；朱建斌、蒋东波、陈祖明（专家组）。

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	蔡辉	张仰康、吴阳春、潘启钊、黄仕武、胡良、董宏涛、龙艳成、黄坤武、郭予发、蒋东波、陈祖明
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	璩泽东	董志扬、毕研品、唐秦、应鹏程、林立雄、黄敏楚、黄坤武、朱建斌
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
地基处理工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/
地基处理工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
曾儒凯	福田交通运输局			曾儒凯
张昊	福田交通运输局			张昊
朱建斌	深高欣	高工		朱建斌
陈祖明	深圳市院交院	高工	副总工	陈祖明
蒋东波	深南恒	高工		蒋东波
张睿	深圳市轨道交通			张睿
曾青凯	——			曾青凯
何小军	深圳市轨道交通			何小军
黄化斌	上海市城市设计研究院 (集团)有限公司		设计	黄化斌
张健总	轨道交通			张健总
吴阳春	上海城建		代建	吴阳春
龙世书	深圳市鹏润达			龙世书

姓名	工作单位	职称	职务	签名
张	上海交通局规划所			张
王明	~			王明
李永强	~			李永强
孙	...			孙
孔上斌	上海城建院.			孔上斌
王	上海城建院			王
顾祥林	上海城建院			顾祥林
华行	上海城建院			华行
曹	马润达控股			曹
陈	深圳城建发展公司			陈
张介康	上海城建院			张介康
冯文波	上海城建院			冯文波
董志松	上海城建院			董志松
胡良	深圳城建发展			胡良

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成了施工合同及设计文件约定的全部内容（含设计变更），各项资料齐全，现场检查无存在问题，观感质量符合要求，质量等级评定为合格，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：潘启钊
注册号：4404304-AY005
有效期：至2023年12月

验收日期：2020年12月23日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人：

项目总监：
注册号44008350
有效期至2023.12.31

项目负责人：285(00)

项目负责人：

项目负责人：

企业更名证明

统一社会信用代码

91440300192362435N

营业执照

(副本)

名称

深圳市鹏润达控股集团有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

李刚

成立日期

1995年07月24日

住所

深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2020年03月17日

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

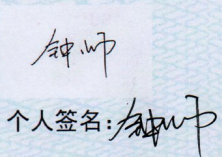
税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



质量负责人钟帅证明资料

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	钟帅	证件类型	身份证	证件号码	430921198711280035
手机号码	0755-83701668		证件号（质量员证编号）	B08183081500000063	

		使用有效期: 2025年10月09日 - 2026年03月22日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	钟帅	
性 别:	男	
出生日期:	1987年11月28日	
注册编号:	粤1432016201669133	
聘用企业:	深圳市鹏润达控股集团有限公司	
注册专业:	建筑工程(有效期: 2023-03-23至2026-03-22)	
	市政公用工程(有效期: 2023-03-23至2026-03-22)	
		
	个人签名: 钟帅	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.10.9	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年03月23日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183081500000063



持证人签名:

姓 名: 钟帅

性 别: 男

身份证号: 430921198711280035

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日





学士学位证书

钟帅，男，1987年11月28日生。在 湖南大学

土木工程

专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学
学士学位。



湖南大学

校 长

学位评定委员会主席

证书编号：1053242010004265

二〇一〇年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟帅 社保电脑号：628810715 身份证号码：430921198711280035 页码：1
 参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司 单位编号：60004981 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0
2024	08	60004981	4492.0	*718.72	*359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	09	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
合计			11140.16	5390.4				4745.73	1891.82			497.31	325.0	120.0		105.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57b2001e1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60004981

单位名称深圳市鹏润达控股集团有限公司



安全负责人李宣证明资料
安全负责人信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李宣	证件类型	身份证	证件号码	440301198604232920
手机号码	0755-83701668	证件号（C证编号）	粤建安 C3（2023） 0006851		

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0006851

姓 名：李宣
性 别：女
出 生 年 月：1986年04月23日
企 业 名 称：深圳市鹏润达控股集团有限公司
职 务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2023年04月11日
有 效 期：2023年04月11日 至 2026年04月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年04月17日



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022006781

姓名: 李宣

性别: 女

身份证号: 440301198604232920



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 市政道路与桥梁

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月13日



使用有效期：2025年10月
13日-2026年04月11日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李宣

性 别：女

出生日期：1986-04-23

注册编号：粤2442022202218579

聘用企业：深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-10-24至2028-10-24）



李宣

个人签名：李宣

签名日期：2025.10.13



住房和城乡建设厅

签发日期：2025年07月29日

成人高等教育

毕业证书



学生 李宣 性别女，一九八六年四月二十三日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专科升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学

校（院）长：

徐松巍

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：103595201205005286

二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2014.11.13-2034.11.13

姓 名 李 宣

性 别 女 民 族 汉

出 生 1986 年 4 月 23 日

住 址 广东省深圳市南山区龙珠大道033号桃源村36栋407



公民身份号码 440301198604232920

姓名：李宣 社保电话号：622986354 身份证号码：440301198604232920 页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司 单位编号：60004981 计算单位：元

社保费缴纳清单

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef57b1f8c6r ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



质量员湛德军证明资料

证书编码: 0442410600007000020	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 湛德军
	身份证号: 430923199801237214
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2024年 06月 06 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 谌德军
性别 男
身份证号 430923199801237214
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2024年11月30日
证书编号 B0624399101000257



有效期至长期

有效期至长期



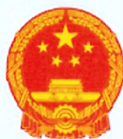
“智慧人社”微信公众号

盖签单位电子签章



核验途径:

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询, 网址:
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。



使用有效期：2025年09月
01日-2026年02月28日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：湛德军

性 别：男



出生日期：1998-01-23

注册编号：粤2442024202405587

聘用企业：深圳市鹏润达控股集团有限公司

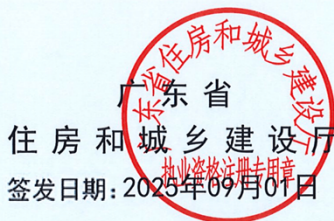
注册专业：建筑工程（有效期：2024-09-18至2027-09-17）
水利水电工程（有效期：2025-09-01至2028-08-31）



湛德军

个人签名：湛德军

签名日期：2025年09月01日



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2025年09月01日

普通高等学校

毕业证书



学生 **谌德军** 性别男，一九九八年一月二十三日生，于
二〇一九年九月至二〇二一年六月在本校 **土木工程**
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖南工学院** 校（院）长：**曹机令**

证书编号：**115281202105126265** 二〇二一年六月二十八日

中国高等教育学历学位认证网：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国居民身份证

签发机关 安化县公安局

有效期限 2024.03.14-2044.03.14

姓名 谌德军

性别 男 民族 汉

出生 1998年1月23日

住址 湖南省安化县田庄乡茅园
村第一村民组17号



公民身份号码 430923199801237214

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：诺德军 社保电脑号：811090411 身份证号码：430923199801237214 页码：1
 参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司 单位编号：60004981 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
2025	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0
合计			10511.28	5390.4				1491.78	497.31			497.31		450.0	360.0	90.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57b20677z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60004981 深圳市鹏润达控股集团有限公司



安全员余培辉证明资料
安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	余培辉	证件类型	身份证	证件号码	440513199704162959
手机号码	0755-83701668		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2022) 0132843

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0132843

姓 名：余培辉
性 别：男
出 生 年 月：1997年04月16日
企 业 名 称：深圳市鹏润达控股集团有限公司
职 务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2022年10月25日
有 效 期：2025年07月25日 至 2028年10月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2025年07月25日





使用有效期：2025年10月
10日-2026年04月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：余培辉

性 别：男



出生日期：1997-04-16

注册编号：粤2442022202222496

聘用企业：深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-11-02至2028-11-02）



余培辉

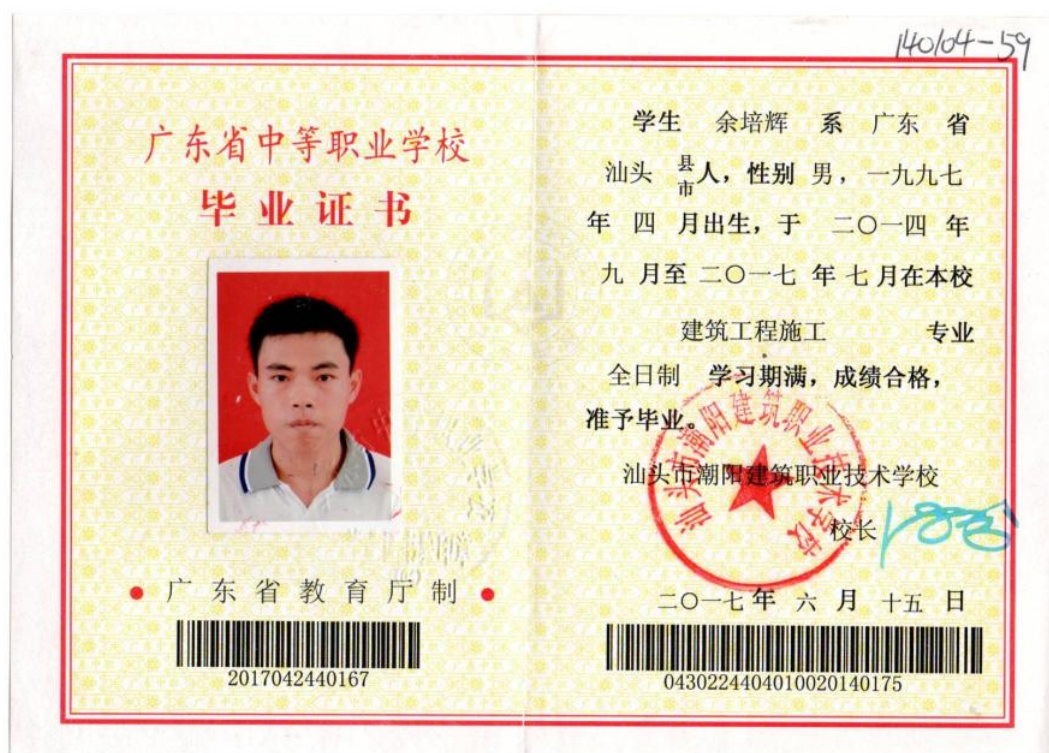
个人签名：余培辉

签名日期：2025.10.10



住房和城乡建设厅

签发日期：2025年08月04日



姓名: 余培辉	社保电话: 648316696	身份证号码: 440513199704162959	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司		单位编号: 60004981	计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年9月29日
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef57b212dad ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004981
单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司

安全员王红证明资料

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	王红	证件类型	身份证	证件号码	430726198710042845
手机号码	0755-83701668		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2018) 0019425	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3（2018）0019425

姓 名: 王红

性 别: 女

出 生 年 月: 1987年10月04日

企 业 名 称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年08月28日

有 效 期: 2024年05月28日 至 2027年08月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月28日



普通高等学校

毕业证书



学生 **王红** 性别 **女**，一九八七年十月四日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 **会计** 专业 **三** 年制 **专** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南交通职业技术学院**

校（院）长：

王章华

证书编号：123971200806003093

二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **王红**

性别 **女** 民族 **土家**

出生 1987 年 10 月 4 日

住址 湖南省石门县白云乡王家堰村3组

公民身份号码 430726198710042845



中华人民共和国居民身份证

签发机关 石门县公安局

有效期限 2016.06.20-2036.06.20

姓名：王红 社保电子号：631282055 身份证号码：430726198710042845 页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司 单位编号：60004981 计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025-4-30 15:29
证明专用章

施工员肖洪波证明资料

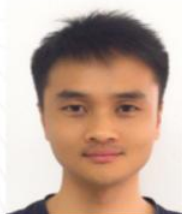
施工员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	肖洪波	证件类型	身份证	证件号码	43052519900111855X
手机号码	0755-83701668		证件号	0441710494417003256	

证书编码：0441710494417003256

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：肖洪波

身份证号：43052519900111855X

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 28 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



使用有效期：2025年10月
09日-2026年04月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：肖洪波

性 别：男



出生日期：1990-01-11

注册编号：粤2442020202102652

聘用企业：深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-20至2027-04-20）



肖洪波

个人签名：肖洪波

签名日期：2025年10月9日



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年04月26日

普通高等学校

毕业证书



学生 肖洪波 性别 男 ,一九九〇年 一 月 十一 日生,于二〇〇八
年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 数控技术
专业 三 年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名:



校(院)长:

谭安富

证书编号:139251201106000845

二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 肖洪波

性 别 男 民 族 汉

出 生 1990 年 1 月 11 日

住 址 广东省深圳市龙华区致远
中路深圳北站西广场A1物
业2层208A

公民身份号码 43052519900111855X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2019.03.27-2039.03.27

姓名: 肖洪波	社保电话: 627887761	身份证号码: 43052519900111855X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司		单位编号: 60004981	计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年9月29日
证明专用章



使用有效期: 2025年10月09日
- 2026年04月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 查裕凤

性 别: 男

出生日期: 1987年07月14日

注册编号: 粤1442020202105900

聘用企业: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)
公路工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2025.10.09



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年05月14日

	姓 名: <u>查裕凤</u>
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>360428198707144339</u>
	专 业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020 年 12 月 20 日</u>
证书编号: B08203080100001663	查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
	

姓 名	查裕凤
性 别	男 民 族 汉
出 生	1987 年 7 月 14 日
住 址	江西省九江市都昌县万户镇东升村西岸查家
公民身份号码	360428198707144339

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关	都昌县公安局
有效期限	2016.02.18-2036.02.18

普通高等学校

毕业证书



学生 查裕凤 性别 男，一九八七年 七 月 十四 日生，于二〇〇六
年 九 月至 二〇〇九年 七 月在本校 园林技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：江西农业大学

校（院）长：黄时生

证书编号：104101200906000350

二〇〇九年 七 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：查裕凤
参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

社保电脑号：638932732
单位编号：60004981

身份证号码：360428198707144339
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			10511.28	5390.4				1491.78	497.31			497.31	376.4		301.12	75.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57b280b6z ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004981

单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司



广东省职称证书

姓 名：伍勤琴
身份证号：430523198909193149



职称名称：技术员
专 业：建筑装饰施工
级 别：员级
取得方式：职称评审
通过时间：2025年6月28日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259889
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2025年9月28日



证书编码: 0441711494417006349

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 伍勤琴

身份证号: 430523198909193149

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名: 伍勤琴	社保电脑号: 637224321	身份证号码: 430523198909193149	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司	单位编号: 60004981		计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年10月13日
证明专用章

劳资专管员何伟洪证明资料
劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	何伟洪	证件类型	身份证	证件号码	441622198011110062
手机号码	13923883634		证件号		ZTB2023113X16832



何伟洪 同志于 2023 年 11 月 12 日至
2023 年 11 月 19 日参加 劳资专管员
相关课程培训，学习期满，成绩合格。
特发此证。



姓 名 何伟洪
身份证号 441622198011110062
证书编号 ZTB2023113X16832
工作单位 深圳市鹏润达控股集团有限公司

北京企业管理咨询协会
培训专用章
1101020396708

中国招标投标网
查询平台

2023年11月21日
有效期2026年11月21日

普通高等学校

毕业证书



学生 何伟洪 性别女, 一九八〇年十一月十一日生, 于二〇〇八年九月至二〇一一年一月在本校网络教育 人力资源管理专业 2.5 年制 专升本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长:

王绪新

证书编号: 104917201105154051

二〇一一年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 何伟洪

性别 女 民族 汉

出生 1980 年 11 月 11 日

住址 广东省深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦1606



公民身份号码 441622198011110062



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2011.08.02-2031.08.02

姓名: 何伟洪	社保电话: 604249536	身份证号码: 441622198011110062	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司		单位编号: 60004981	计算单位: 元

社保费缴纳清单

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef57b3c22d2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



电气工程师彭英贵证明资料

	姓 名: <u>彭英贵</u>
	身份证号 <u>445381198405140413</u>
	资格名称: <u>工程师</u>
	专业名称: <u>电气</u>
	批准日期: <u>2012年10月18日</u>
	批复文件: <u>洪人社字[2012]658号</u>
工作单位: <u>江西中恒建设集团有限公司</u>	签发单位盖章: 
非国有管理号: <u>2012.1783</u>	签发日期: <u>2012年10月30日</u>

江西省非国有企业专业技术 资 格 证 书	
	
江西省人力资源和社会保障厅	
编号: <u>N9 12001776</u>	

成人高等教育

毕业证书

学生 彭英贵 性别 男，一九八四年 五 月 十四 日生，于
二〇一七年 三 月至二〇一九年 六 月在本校 工程管理
专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：罗建华

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号
证书编号：115285201905000709 二〇一九年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 彭英贵

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 5 月 14 日

住址 广东省深圳市光明新区公
明街道别墅路8号雍景城
E栋1座B单元502房

公民身份号码 445381198405140413

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2019.09.03-2039.09.03

姓名: 彭英贵	社保电脑号: 620819735	身份证号码: 445381198405140413	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司	单位编号: 60004981		计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f10e946293cb) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年10月13日
证明专用章

给排水工程师岑延炳证明资料



SINGMINGZ
姓名 岑延炳
SINGQIBED MINZOUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HADH
出生 1977 年 12 月 12 日
DIEGYOMQ
住址 广西贺州市八步区信都镇
梧八路72-55号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452426197712125112



 中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GHGVANH
签发机关 贺州市公安局八步分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2007.06.20-2027.06.20

成人高等教育

毕业证书

学生 岑延炳 性别男 , 一九七七 年十二月 十二 日生, 于 二〇一三
年 三 月至二〇一五年 六 月在本校 给水排水工程
专业 函授 学习, 修完专科起点本 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 桂林理工大学 校(院)长: 解永林

批准文号: (85) 教高三字003号
证书编号: 105965201505060043 二〇一五年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：岑延柄
参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

社保电脑号：815330896
单位编号：60004981

身份证号码：452426197712125112
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
合计			10511.28	5390.4			1491.78	497.31			497.31		328.46	322.7		105.75

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57b278646 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004981
单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司



市政工程师蔡坚松证明资料

	姓 名: <u>蔡坚松</u>
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>44058219801223661X</u>
	专 业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019 年 9 月 28 日</u>
证书编号: <u>B08193080100000042</u>	查询网址: <u>http://www.hnjsrcw.com/zcquery/</u>
	

上海市成人高等教育	学生 <u>蔡坚松</u> 性别 <u>男</u> ，一九八〇年
毕 业 证 书	十二月二十三日生，于二〇〇五年 三月
	至二〇〇八 年 一月在本校（院）
	工程造价管理专业
	业余学习，修完三 年制 专科教
	学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
	校（院）长: <u>王其康</u>
证书序列号: <u>NO.5425389</u>	学 校（院）: <u>上海城市管理职业技术学院</u>
电子注册号: <u>124955200806000215</u>	二〇〇八 年 一月十五日
	



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2018.05.11-2038.05.11

姓名 蔡坚松

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 12 月 23 日

住址 广东省深圳市龙岗区如意
路256号龙城华府4号楼菁
华府10G



公民身份号码 44058219801223661X

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡堅松

社保电脑号: 618298169

身份证号码: 44058219801223661X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号: 60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			11185.08	5390.4			4972.35	1988.94			497.31				301.12	75.28	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57b27c6et ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



绿化工程师邵苏川证明资料





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵苏川
参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

社保电脑号：1560231
单位编号：60004981

身份证号码：43010219670616103X
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			11185.08	5390.4				4972.35	1988.94			497.31	376.4		301.12	75.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57b3c7182 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004981
单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司



园建工程师杨义娟证明资料

姓名: 杨义娟

性别: 女

身份证号: 130133198610282729

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

证书编号: B08203080100004218

查询网址: <http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



姓名 杨义娟

性别 女 民族 汉

出生 1986 年 10 月 28 日

住址 广东省深圳市宝安区石岩街道黎光众兴路21号羊台苑一期2栋2A座0702

公民身份号码 130133198610282729



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2018.05.07-2038.05.07



普通高等学校

毕业证书



学生 杨义娟 性别女，一九八六年十月二十八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校生物医学工程(医疗器械方向)专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：咸宁学院

校(院)长：



证书编号：109271200905890237

二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 杨义娟

社保电脑号: 620405882

身份证号码: 130133198610282729

页码: 1

参保单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号: 60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			11185.08	5390.4			4972.35	1988.94			497.31				301.12	75.28	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd57b2b96c0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981 单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



造价工程师吴水锋证明资料

造价工程师信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴水锋	证件类型	身份证	证件号码	142603197608296812
手机号码	0755-83701668		证件号		建[造]11234400023996

	姓 名: 吴水锋 身份证号码: 142603197608296812 性 别: 男 专 业: 土木建筑 聘 用 单 位: 深圳市鹏润达控股集团 有限公司
证 书 编 号: 建[造]11234400023996 初始注册日期: 2023 年 07 月 28 日	颁发机关盖章:  发 证 日 期: 2023 年 07 月 28 日

	姓 名: 吴水锋 证件号码: 142603197608296812 性 别: 男 出生年月: 1976 年 08 月 专 业: 土木建筑工程 批准日期: 2022 年 11 月 13 日 管 理 号: 20221104544000000040
一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer 本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。   中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部	

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

吴水锋

证件类型	居民身份证	证件号码	142603*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

证书编号: 建[造]11234400023996

注册编号/执业印章号: B11234400023996

注册专业: 土建

有效期: 2027年07月27日

2023-06-20 - 初始注册 - 土建

深圳市鹏润达控股集团有限公司

查看证书变更记录 (1) ^





学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

吴水锋，男，
1976年8月生。自1995
年9月至1999年7月
在 山东建筑材料工业学院
材料科学与工程系 选矿工程 专业



完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予工学学士学位。

山东建筑材料工业学院
学位评定委员会主席

真正楷

一九九九年七月二日
证书编号：000044990024

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00259849

学生 吴水锋 性别男，
一九七六年八月 日生，于一九九五年
九 月至一九九九年七月在本校

选矿工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

真正楷

校 名：山东建筑材料工业学院

一九九九年七月 日

学校编号：9900025

姓名 吴水锋

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 8 月 29 日

住址 广东省深圳市罗湖区金稻田路69号比华利山庄11栋305



公民身份号码 142603197608296812



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2024.09.23-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

社保电脑号: 602720634

身份证号码: 142603197608296812

页码: 1

单位编号: 60004981

计算单位: 元

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f10e943d7890) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 60004981	单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司
------------------	------------------------

