

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人企业业绩	<p>投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间为准）承担的房屋建筑工程或垃圾处理工程施工业绩：</p> <p>1、投标人提供不超过 5 项自认为最具代表性且满足本款要求的类似业绩，如大于 5 项招标人将按投标文件排列顺序取前 5 项；</p> <p>2、需同时提供项目中标通知书、施工业绩合同关键页（应包括合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页、合同签约日期页）。若以上资料无法体现工程内容、项目特征、合同额、合同签订时间的，需同时提供发包人出具的业绩证明扫描件作为辅证，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项业绩不予认可。</p> <p>3、单独进行招标且签订一份合同的项目，若合同签订金额与中标通知书金额不一致的，以中标通知书金额为准。</p> <p>4、对于打包(批量)招标或中标一个项目签订多份合同的项目，以提供最大的合同金额为准，同属一个中标项目的多项合同金额不进行累计。</p> <p>5、子母公司业绩不予认可，分包业绩不予认可。</p> <p>6、如投标人提供的业绩是以施工联合体项目承接的，相关证明材料应能反映投标人承担了该业绩的施工任务及工程造价。</p> <p>7、如果投标人提供的业绩施工合同为设计施工总承包、EPC 项目承接的、代建单位或项目管理公司（如 PPP、BOT、BT 等投资模式）发包获得的业绩，该业绩不予认可。</p>
2	投标人拟投入的项目经理情况	<p>1、提供项目经理近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间或交（竣）工验收证明材料中载明的完工时间为准）在房屋建筑工程或垃圾处理工程中担任项目经理的业绩。仅提供一项最具代表性的业绩，如大于 1 项招标人将按投标文件排列顺序取第 1 项；</p> <p>2、需同时提供项目中标通知书、施工业绩合同关键页（应包括合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页、合同签约日期页）、交（竣）工验收证明材料（如有）。若以上资料无法体现工程内容、项目特征、合同额、合同签订时间（或交竣工验收时间）、项目经理姓名及职务的，需同时提供发包人出具的业绩</p>

		<p>证明扫描件作为辅证，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项业绩不予认可。</p> <p>3、单独进行招标且签订一份合同的项目，若合同签订金额与中标通知书金额不一致的，以中标通知书金额为准。</p> <p>4、对于打包(批量)招标或中标一个项目签订多份合同的项目，以提供最大的合同金额为准，同属一个中标项目的多项合同金额不进行累计。</p> <p>5、需提供人员简介、身份证、职称证、职业资格证书、安全生产考核合格证；投标人近 3 个月（截标当月的前 1 个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。如无法满足，请提供相关证明资料。</p> <p>6、如果投标人提供的业绩施工合同为设计施工总承包、EPC 项目承接的、代建单位或项目管理公司（如 PPP、BOT、BT 等投资模式）发包获得的业绩，该业绩不予认可。</p> <p>7、以上材料原件备查，未提供或提供不全，或证明材料未明确反映人员任职情况及姓名的，业绩不予认可。</p>
3	投标人企业获奖情况	<p>投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至本工程招标公告发布之日，以获奖证书颁发日期为准）获国家级工程奖项情况：</p> <p>1、投标人提供不超过 3 项自认为最具代表性且满足本款要求的项目获奖，如大于 3 项招标人将按投标文件排列顺序取前 3 项；</p> <p>2、国家级工程奖项：中国施工企业管理协会颁发的“国家优质工程奖”、或中国建筑业协会评选的“中国建设工程鲁班奖”、或中国市政工程协会评选的“全国市政金杯示范工程奖”（或“市政工程最高质量水平评价证书”）、或中国土木工程学会评选的“詹天佑土木工程奖”。</p> <p>3、提供获奖证书扫描件（原件备查）。若获奖证书未明确获奖单位、项目名称的，还须提供获奖项目施工合同、业主证明等其他证明材料扫描件，以上材料原件备查，未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予计取。</p> <p>4、同一项目具有多项国家级获奖的，仅按一项记取。</p>
4	拟投入本项目的主要管理团队情况（项目经理除外）	<p>拟投入本项目的主要管理团队情况（项目经理除外）：</p> <p>（配置人数 9 人），基本要求如下：</p> <p>1、技术负责人（总工程师）（具有高级工程师或以上职称）</p> <p>2、安全主任（具有工程师或以上职称，及安全生产考核合格 C 证</p>

		<p>或注册安全工程师执业资格)</p> <p>3、房建工程师（具有工程师或以上职称）</p> <p>4、机电工程师（具有工程师或以上职称）</p> <p>5、测量工程师（具有工程师或以上职称）</p> <p>6、合约工程师（具有工程师或以上职称）</p> <p>7、质检工程师（具有工程师或以上职称）</p> <p>8、试验工程师（具有工程师或以上职称）</p> <p>9、工程资料主管（具有助理工程师或以上职称）</p> <p>注：</p> <p>1、投标人应按上述要求配备主要管理团队，每个岗位提供 1 人，合计 9 人。若同一岗位提供多个人的，招标人按该岗位排序取较前的 1 名人员进行审查。；</p> <p>2、拟投入主要管理团队成员简介、身份证、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近 3 个月（截标当月的前 1 个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。如无法满足，请提供相关证明资料；</p> <p>3、以上材料原件备查，未提供或提供不全的，不予认可。</p>
--	--	--

一、投标人企业业绩

序号	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间
1	北外环东段北侧保障性住房项目--安居北岸苑施工	45755.946965	2020.12.18
2	阳光南岸小区二期建设项目	总业绩 49170.119298(我司施工 50% 工程量；即 24585.059649)	2022.8.12（中标时间）
3	中恒星月湾花园一期 1#~14#楼、27#楼、Z2 专变 2 及 k1 地下室施工	59362.78	2021.4.6
4	中恒星月湾花园一期 15#-26#楼、B6 变电房 6、公厕 2、K2 地下室工程	54440.99	2022.3.30
5	月登阁村集体土地上棚户区改造项目工程施工一标段	63697.045485	2021.8.13

投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间为准）承担的房屋建筑工程或垃圾处理工程施工业绩：

注：

1、投标人提供不超过 5 项自认为最具代表性且满足本款要求的类似业绩，如大于 5 项招标人将按投标文件排列顺序取前 5 项；

2、需同时提供项目中标通知书、施工业绩合同关键页（应包括合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页、合同签约日期页）。若以上资料无法体现工程内容、项目特征、合同额、合同签订时间的，需同时提供发包人出具的业绩证明扫描件作为辅证，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项业绩不予认可。

3、单独进行招标且签订一份合同的项目，若合同签订金额与中标通知书金额不一致的，以中标通知书金额为准。

4、对于打包(批量)招标或中标一个项目签订多份合同的项目，以提供最大的合同金额为准，同属一个中标项目的多项合同金额不进行累计。

5、子母公司业绩不予认可，分包业绩不予认可。

6、如投标人提供的业绩是以施工联合体项目承接的，相关证明材料应能反映投标人承担了该业绩的施工任务及工程造价。

7、如果投标人提供的业绩施工合同为设计施工总承包、EPC 项目承接的、代建单位或

项目管理公司（如 PPP、BOT、BT 等投资模式）发包获得的业绩，该业绩不予认可。

1、北外环东段北侧保障性住房项目—安居北岸苑施工
中标通知书

在线审批监管平台项目代码：2020-450205-47-03-024124

2020 市招标办中标-346

中标通知书

柳州市安居建设投资开发有限公司建设的北外环东段北侧保障性住房项目—安居北岸苑施工，位于北外环东段北侧地块。工程规模：本工程总建筑面积为 302951.15m²，地上总建筑面积 209153.15 m²，地下总建筑面积 93798 m²，人防面积 8385 m²。地块一：地下室：建筑面积 47132 平方米，地下 2 层，结构形式：框架-剪力墙结构，地下工程埋置深度为 9.4 米，层高 3.9 米。基础形式：塔楼为筏板基础，地下室及裙房为柱下独立基础。1#楼：总建筑面积 6323.7 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。2#楼：总建筑面积 6276.3 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。3#楼：总建筑面积 12030.3 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。4#楼：总建筑面积 6813.7 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。5#楼：总建筑面积 14090.3 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。6#楼：总建筑面积 7200.1 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。7#楼：总建筑面积 13392.3 m²，建筑高度 97m，地上 33 层，剪力墙结构。8#楼：总建筑面积 12926.1 m²，建筑高度 97m，地上 33 层，剪力墙结构。9#楼：总建筑面积 25599.85 m²，建筑高度 97m，地上 33 层，剪力墙结构。地块二：地下室：建筑面积 46666 平方米，地下 2 层，结构形式：框架-剪力墙结构，地下工程埋置深度为 9.4 米，层高 3.9 米。基础形式：塔楼为筏板基础，地下室及裙房为柱下独立基础。10#楼：总建筑面积 6448.8 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。11#楼：总建筑面积 12360.9 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。12#楼：总建筑面积 14090.3 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。13#楼：总建筑面积 7099.1 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。14#楼：总建筑面积 14497.1 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。15#楼：总建筑面积 6538.5 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。16#楼：总建筑面积 14488.6 m²，建筑高度 99.5m，地上 34 层，剪力墙结构。17#楼：总建筑面积 14488.6 m²，建筑高度 99.5m，地上 34 层，剪力墙结构。18#楼：总建筑面积 14488.6 m²，建筑高度 99.5m，地上 34 层，剪力墙结构。

经委托招标代理机构广西建华工程项目管理有限公司于 2020 年 11 月 19 日开标后，确定广西建工集团冶金建设有限公司为中标单位，签约合同价为：肆亿伍仟柒佰伍拾伍万玖仟肆佰陆拾玖元陆角伍分（含暂列金额、材料和工程设备暂估价、专业工程暂估价），小写 ¥457559469.65 元。合同价格为：肆亿贰仟零贰拾贰万捌仟叁佰肆拾贰元柒角壹分（不含暂列金额、材料和工程设备暂估价、专业工程暂估价），小写 ¥420228342.71 元。让利幅度：6.01%，工期：1138 日历天，质量：合格。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到柳州市安居建设投资开发有限公司（指定地点）与我方签订建设工程施工合同。

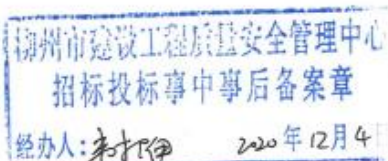
项目经理：徐宁 证号：桂 145192000548 身份证号：452224198406010510
专职安全员：李爱杨 身份证号：450921199310090490
专职安全员：谢忠新 身份证号：452229199410066716
专职安全员：覃贵蕾 身份证号：452201199402030469
技术负责人：张磊

建设单位：柳州市安居建设投资开发有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

钟晓
4502020018111

日期：2020 年 11 月 25 日



合同

正本

合同编号:

建设工程施工合同

工程项目名称:北外环东段北侧保障性住房项目
—安居北岸苑施工

签订时间: 2020 年 12 月 18 日

第一部分 合同协议书及补充协议书

一、合同协议书

发包人（全称）：柳州市安居建设投资开发有限公司

承包人（全称）：广西建工集团冶金建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北外环东段北侧保障性住房项目--安居北岸苑施工工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：北外环东段北侧保障性住房项目--安居北岸苑施工。
2. 工程地点：位于北外环东段北侧地块。
3. 工程立项批准文号：2020-450205-47-03-024124。
4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：本工程总建筑面积为 302951.15m²，地上总建筑面积 209153.15 m²，地下总建筑面积 93798 m²，人防面积 8385 m²。地块一：地下室：建筑面积 47132 平方米，地下 2 层，结构形式：框架-剪力墙结构，地下工程埋置深度为 9.4 米，层高 3.9 米。基础形式：塔楼为筏板基础，地下室及裙房为柱下独立基础。1#楼：总建筑面积 6323.7 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。2#楼：总建筑面积 6276.3 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。3#楼：总建筑面积 12030.3 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。4#楼：总建筑面积 6813.7 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。5#楼：总建筑面积 14090.3 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。6#楼：总建筑面积 7200.1 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。7#楼：总建筑面积 13392.3 m²，建筑高度 97m，地上 33 层，剪力墙结构。8#楼：总建筑面积 12926.1 m²，建筑高度 97m，地上 33 层，剪力墙结构。9#楼：总建筑面积 25599.85 m²，建筑高度 97m，地上 33 层，剪力墙结构。地块二：地下室：建筑面积 46666 平方米，地下 2 层，结构形式：框架-剪力墙结构，地下工程埋置深度为 9.4 米，层高 3.9 米。基础形式：塔楼为筏板基础，地下室及裙房为柱下独立基础。10#楼：总建筑面积 6448.8 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。11#楼：总建筑面积 12360.9 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。12#楼：总建筑面积 14090.3 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。13#楼：总建筑面积 7099.1 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力墙结构。14#楼：总建筑面积 14497.1 m²，建筑高度 54m，地上 18 层，剪力

墙结构。15#楼:总建筑面积 6538.5 m², 建筑高度 54m, 地上 18 层, 剪力墙结构。16#楼:总建筑面积 14488.6 m², 建筑高度 99.5m, 地上 34 层, 剪力墙结构。17#楼:总建筑面积 14488.6 m², 建筑高度 99.5m, 地上 34 层, 剪力墙结构。18#楼:总建筑面积 14488.6 m², 建筑高度 99.5m, 地上 34 层, 剪力墙结构。。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围:

经评审的施工图范围内包含的内容。详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 12 月 19 日。(具体以发包人书面通知为准)

计划竣工日期: 2024 年 01 月 30 日。

工期总日历天数: 1138 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 肆亿伍仟柒佰伍拾伍万玖仟肆佰陆拾玖元陆角伍分 (¥457559469.65 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹仟捌佰肆拾柒万捌仟玖佰玖拾贰元壹角捌分 (¥18478992.18 元);

(2) 建安劳保费:

人民币(大写) 贰仟贰佰柒拾伍万陆仟玖佰捌拾叁元捌角捌分 (¥22756983.88 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 玖佰叁拾叁万壹仟壹佰贰拾陆元玖角肆分 (¥9331126.94 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 贰仟捌佰万元整 (¥28000000.00 元)。

(6) 增值税额:

人民币(大写) 叁仟柒佰柒拾捌万零壹佰叁拾玖元柒角叁分 (¥37780139.73 元)。

增值税率: 9%

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

(1) 工程款支付账户: 广西建工集团冶金建设有限公司

账号: 4505 0162 5162 0000 0047

开户银行: 中国建设银行股份有限公司柳州北雀路南支行

(2) 农民工工资支付专用账户: 广西建工集团冶金建设有限公司农民工工资支付专户

账号: 4505 0162 5153 0000 0314-0079

开户银行: 建行柳州柳北支行

4. 增值税计税方法

☒ 一般计税法 ☐ 简易计税法

【备注: 按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36号)规定, 营改增后, 建设工程计价分为一般计税方法和简易计税方法。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外, 其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程, 采用一般计税方法。】

5. 人工、材料、机械市场价格形式

☒ 除税价格 ☐ 含税价格

【备注: 按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36号)规定, 增值税计税方法为一般计税方法的, 人工、材料、机械市场价格形式采用除税价格; 增值税计税方法为简易计税方法的, 人工、材料、机械市场价格形式采用含税价格。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外, 其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程, 采用一般计税方法。】

五、项目经理

承包人项目经理: 徐宁。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件；

招标文件及附件（含所有补充通知）；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 柳州市安居建设投资开发有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，正本贰份，合同双方各执壹份，副本发包人肆份，承包人肆份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



地 址：柳州市文昌路西段南侧（瑞景文苑）

6 栋 1-5 号

法定代表人：_____

经办人：朱玲霞

电 话：2021925

承包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



社会信用代码：91450200272959100K

地 址：柳州市北雀路 115 号

法定代表人：覃振华

经办人：范恒波

电 话：0772-2119133

开户银行：中国建设银行股份有限公司柳

州北雀路南支行

账 号：4505 0162 5162 0000 0047

2、阳光南岸小区二期建设项目

中标通知书

安徽省建设工程施工招标投标中标通知书

编号：皖D-0-22GCSX0107-1	
单位名称：韩大建设有限公司(牵头人)和广西建工集团冶金建设有限公司(联合体)	
你单位在阳光南岸安置小区二期施工总承包项目招标中（2022年8月5日），经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为（人民币）肆亿玖仟壹佰柒拾万壹仟壹佰玖拾贰元玖角捌分（大写），中标工期980天（日历天）。请你单位在收到中标通知书后，于5日内到寿县炎刘镇（地点）与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。	
工程名称：	阳光南岸安置小区二期施工总承包项目
工程地点：	寿县新桥国际产业园
中标范围：	土建及安装等
开标日期：	2022年8月5日
工程负责人：	彭益民
	 建设单位（盖章） 2022年8月12日
	 公共资源交易中心（盖章） 2022年8月12日
说 明	
1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分； 2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档； 3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。	

合同

YJIS/AH-TJ-2022-09.004
安徽分公司

(GF—2013—0201)

阳光南岸小区二期

建设工程项目施工总承包合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：安徽新桥现代农业有限公司

承包人（全称）：韩大建设有限公司和广西建工集团冶金建设有限公司联合体

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就阳光南岸小区二期建设
项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

工程名称：阳光南岸小区二期施工总承包项目

1. 工程地点：寿县新桥国际产业园寿州大道与红塘路交叉口东北侧。

2. 工程立项批准文号：寿经开（2022）99 号

3. 项目编号：2022GCSX0107

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：

总建筑面积约 190216.45 平方米。其中住宅建筑面积 137105.24 平方米，
配套及商业建筑面积 6761.40 平方米。新建 15 栋住宅楼（其中 14#15#楼 24 层，
2#3#5#8#楼 22 层住宅，10#12#楼 20 层住宅，1#4#6#7#9#11#13#楼 18 层住宅）、
3 栋商业、地下车库建筑面积 44672.03 平方米，其中人防面积 7733.79 平方米）、
文体活动用房、社区组织用房及相关附属配套设施。（详见施工图纸、工程量清
单）

6. 工程承包范围：

招标文件、施工图纸及工程量清单所包含的全部内容（包括土建、水电、安
装工程及室外工程等）。

二、合同工期

计划开工日期：2022年10月10日（以实际开工令为准）

计划竣工日期：2025年06月16日。

工期总日历天数：980日历天

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 GB50300-2013 合格，且必须获得淮南市“标准化工地”奖项，并争创“黄山杯”奖。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆亿玖仟壹佰柒拾万零壹仟壹佰玖拾贰元玖角捌分（小写）：
491,701,192.98 元

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：壹仟柒佰捌拾万零肆仟叁佰伍拾玖元玖角伍分（小写）：
¥17804359.95 元；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额（预留金）：

人民币（大写）贰仟万元整（¥20000000 元）。

2. 合同价格形式：综合单价合同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议,如有其它与本合同条款相背离的相关文件及条款均以本合同为准。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 ____ 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在 寿县新桥国际产业园 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章由乙方提交履约保函后生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 壹拾贰 份。

(此页无正文)

发包人: 安徽新桥现代农业有限公司 (公章) 承包人: 建大建设有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91340522MA8P97336P(1-1)

地址: 安徽省寿县新桥国际产业园管委会二楼

组织机构代码: 91340522MA2RU4LP8X

地址: 安徽省淮南市寿县寿春镇宾阳大道宾阳大厦 A 座 10 楼 105 号

法定代表人: _____

电 话: _____

开户银行: _____



法定代表人: _____

电 话: 0554-4038005

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

寿县宾阳支行

账号: _____

账号: 34050110195800000698

承包人: 广西建工集团冶金建设有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

组织机构代码: 91450200272959100K

地址: 广西壮族自治区柳州市柳北区北雀路 115 号

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: 0772-2520578

开户银行: 中国建设银行股份有限公司柳州柳北支行

账 号: 45001625153050502670

联合体协议书

附件 4:

联合体协议书

牵头人(成员一)名称: 韩大建设有限公司

法定代表人: 韩明明

法定住所: 安徽省淮南市寿县寿春镇宾阳大道宾阳大厦 A 座 10 楼 105 号

成员二名称: 广西建工集团冶金建设有限公司

法定代表人: 覃振华

法定住所: 广西柳州市北雀路 115 号

鉴于上述各成员单位经过友好协商, 自愿组成韩大建设有限公司和广西建工集团冶金建设有限公司投标(联合体名称)联合体, 共同参加安徽新桥投资开发有限公司(招标人名称)(以下简称招标人)阳光南岸安置小区二期施工总承包项目(项目名称)/标段(以下简称本工程)的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同(以下简称合同)。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1. 韩大建设有限公司(某成员单位名称)为韩大建设有限公司和广西建工集团冶金建设有限公司投标(联合体名称)牵头人。

2. 在本工程投标阶段, 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动, 代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与投标和中标有关的一切事务; 联合体中标后, 联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行投标义务和中标后的合同, 共同承担合同规定的一切义务和责任, 联合体各成员单位按照内部职责的部分, 承担各自所负的责任和风险, 并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下:

牵头人(成员一)名称: 韩大建设有限公司, 具有建筑工程施工总承包壹级等资格, 承担总工程量 50%(包含主体工程、室外工程等)的工程;

成员二名称: 广西建工集团冶金建设有限公司, 具有建筑工程施工总承包特级、机电工程施工总承包壹级等资格, 承担总工程量 50%(包含主体工程、安装工程等)的工程。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 联合体中标后, 本联合体协议是合同的附件, 对联合体各成员单位有合同约束力。

7. 本协议书自签署之日起生效, 联合体未中标或者合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议书一式叁份, 联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 韩大建设有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)



成员单位名称: 广西建工集团冶金建设有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)



3、中恒星月湾花园一期 1#~14#楼、27#楼、Z2 专变 2 及 k1 地下室施工
 中标通知书

建设工程（施工）发承包通知书

项目名称	中恒星月湾花园一期 1#~14#楼、27#楼、Z2 专变 2 及 K1 地下室		建设地点	清远市新城 E36 号区	
中标单位	广西建工集团冶金建设有限公司		项目负责人	何萍	
			注册编号	桂 145171708263	
建设规模	中恒星月湾花园一期总建筑面积为 198816.68 m ² 。其中：1#楼为 18 层、建筑面积 8377.75 m ² ，2#楼为 18 层、建筑面积 7981.04 m ² ，3#楼为 18 层、建筑面积 7632.67 m ² ，4#楼为 18 层、建筑面积 7986.53 m ² ，5#楼为 20 层、建筑面积 8556.95 m ² ，6#楼为 20 层、建筑面积 8898.59 m ² ，7#楼为 21 层、建筑面积 10730.22 m ² ，8#楼为 21 层、建筑面积 10730.22 m ² ，9#楼为 24 层、建筑面积 10072.52 m ² ，10#楼为 24 层、建筑面积 10072.52 m ² ，11#楼为 25 层、建筑面积 13777.03 m ² ，12#楼为 25 层、建筑面积 13558.13 m ² ，13#楼为 25 层、建筑面积 13637.11 m ² ，14#楼为 25 层、建筑面积 13584.86 m ² ，Z2 专变 2 为 1 层、建筑面积 59.04 m ² ，27#楼为 3 层、建筑面积 3548.02 m ² ，K1 地下室为 1 层、建筑面积 49613.48 m ² 。				
承包范围	建筑工程、装饰工程、安装工程、消防工程、防雷工程。				
承包方式	总承包				
工 期	1278 日历天	质量要求	合格	中标价	59362.78 万元
有 关 依 据	建设工程规划许可证建字第工程许可 A20210056 号等相关文件。				
说明	一、承包价说明： 1. 审核造价：59362.78 万元，其中安全生产、文明施工措施费：3835.22 万元。				
备注	一、中标单位在接到本通知书后 10 日内到 办公室 （指定地点）与建设单位签订承包合同； 二、中标通知书一式五份。				
建设单位 (招标单位)	<div style="text-align: center;">  招标人：_____ (盖章) 法定代表人：_____ (签字)  </div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">2021年4月2日</div>				

合同

(GF—2017—0201)

合同编号: 中恒 2021-08

建设工程施工合同



工程名称: 中恒星月湾花园一期 1#~14#楼、27#楼、Z2
专变 2 及 K1 地下室

工程地点: 清远市新城 E36 号区

发 包 人: 广东中恒房地产开发有限公司

承 包 人: 广西建工集团冶金建设有限公司

签订时间: 2021 年 4 月 6 日



住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东中恒房地产开发有限公司

承包人（全称）：广西建工集团冶金建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
中恒星月湾花园一期 1#~14#楼、27#楼、Z2 专变 2 及 K1 地下室工程
施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中恒星月湾花园一期 1#~14#楼、27#楼、Z2 专变 2
及 K1 地下室。

2.工程地点：清远市新城 E36 号区。

3.工程立项批准文号：\。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：土建（含基础）、水电、消防工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 2）。

6.工程承包范围：

该项目的施工图所包含工程。承包人以包工、包料、包质量、
包安全和文明施工的方式施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 5 月 1 日。

计划竣工日期：2024 年 10 月 31 日。

工期总日历天数：1278天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍亿玖仟叁佰陆拾贰万柒仟柒佰玖拾元伍角肆分（¥593627790.54元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟捌佰叁拾伍万贰仟壹佰玖拾元贰角玖分（¥38352190.29元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）伍仟玖佰叁拾陆万贰仟柒佰柒拾玖元零伍分（¥59362779.05元）。

2. 合同价格形式：暂定价，最终以施工图纸及实完成工程量执行广东省最新相关专业定额及清远市同期造价信息调整人材机的结

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 4 月 6 日签订。

农民工工资专用账户:

开户名称: 广西建工集团冶金建设有限公司

开户银行: 中国农业银行清远华茂支行

银行账号: 44685001040005332

十、签订地点

本合同在 广东中恒房地产开发有限公司办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后当日生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，
承包人执伍份。

发包人：



承包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李平

组织机构代码：914418036633

038705

组织机构代码：91450200272959

100K

地 址：广东省清远市清新区

太和镇太和路 33 号

地 址：柳州市北雀路 115 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：李平

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：农业银行清远清新

支行

账 号：44690001040016662

邮政编码：华覃

法定代表人：印振

委托代理人：李平

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司柳州北雀路南支行

公司柳州北雀路南支行

账 号：45050162516200000047

4、中恒星月湾花园一期 15#-26#楼、B6 变电房 6、公厕 2、K2 地下室工程
中标通知书

建设工程（施工）发承包通知书

项目名称	中恒星月湾花园一期 15#~26#楼、B6 变电房 6、 公厕 2、K2 地下室工程		建设地点	清远市新城 E36 号区	
中标单位	广西建工集团 冶金建设有限公司		项目负责人	廖伟春	
			注册编号	桂 145181900570	
建设规模	中恒星月湾花园一期 15#~26#楼、B6 变电房 6、公厕 2、K2 地下室工程总建筑面积为 187247.56 m ² 。其中：15#楼为 25 层、建筑面积 11056.52 m ² ，16#楼为 25 层、建筑面积 10773.33 m ² ，17#楼为 25 层、建筑面积 11155.21 m ² ，18#楼为 26 层、建筑面积 13585.65 m ² ，19#楼为 26 层、建筑面积 13766.4 m ² ，20#楼为 22 层、建筑面积 10097.47 m ² ，21#楼为 24 层、建筑面积 11004.95 m ² ，22#楼为 24 层、建筑面积 11004.96 m ² ，23#楼为 27 层、建筑面积 14096.45 m ² ，24#楼为 27 层、建筑面积 14073.25 m ² ，25#楼为 27 层、建筑面积 14073.25 m ² ，26#楼为 27 层、建筑面积 14073.25 m ² ，B6 变电房 6 为 1 层、建筑面积 146.88 m ² ，公厕 2 为 1 层、建筑面积 80.52 m ² ，K2 地下室为-1 层、建筑面积 38259.47 m ² 。				
承包范围	建筑工程、装饰工程、安装工程、消防工程、防雷工程。				
承包方式	总承包				
工 期	1156 日历天	质量 要求	合格	中标价	54440.99 万元
有 关 依 据	建设工程招标控制价备案表 QYS-2022-0059-001、QYS-2022-0058-001、QYS-2022-0057-001、QYS-2022-0056-001、QYS-2022-0055-001、QYS-2022-0054-001、QYS-2022-0053-001、QYS-2022-0052-001、QYS-2022-0051-001、QYS-2022-0050-001、QYS-2022-0049-001、QYS-2022-0048-001、QYS-2022-0047-001、QYS-2022-0046-001、QYS-2022-0045-001 号等相关文件。				
说明	一、承包价说明： 1. 审核造价：54440.99 万元，其中安全生产、文明施工措施费：3816.55 万元。				
备注	一、中标单位在接到本通知书后 10 日内到 办公室 （指定地点）与建设单位签订承包合同； 二、中标通知书一式五份				
建设单位 (招标单位)	招标人：莫崇 (盖章)  法定代表人：_____ (签字)				

2022 年 月 日

合同

(GF—2017—0201)

合同编号: 中恒 2022-13

建设工程施工合同

工程名称: 中恒星月湾花园一期 15#~26#楼、B6 变
电房 6、公厕 2、K2 地下室工程

工程地点: 清远市新城 E36 号区

发 包 人: 广东中恒房地产开发有限公司

承 包 人: 广西建工集团冶金建设有限公司

签订时间: 2022 年 3 月 30 日

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东中恒房地产开发有限公司

承包人（全称）：广西建工集团冶金建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
中恒星月湾花园一期 15#~26#楼、B6 变电房 6、公厕 2、K2 地下室
工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中恒星月湾花园一期 15#~26#楼、B6 变电房 6、
公厕 2、K2 地下室工程。

2.工程地点：清远市新城 E36 号区。

3.工程立项批准文号：\。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：土建（含基础）、水电、消防工程

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 2）。

6.工程承包范围：

该项目的施工图所包含工程。承包人以包工、包料、包质量、
包安全和文明施工的方式施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 1 日。

计划竣工日期：2025 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：1156 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣

工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）暂定伍亿肆仟肆佰肆拾万玖仟玖佰叁拾贰元壹角 (¥ 544409932.10 元)；

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟捌佰壹拾陆万伍仟肆佰陆拾玖元柒角玖分 (¥ 38165469.79 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）伍佰肆拾肆万肆仟零玖拾玖元叁角贰分 (¥ 5444099.32 元)。

2. 合同价格形式：单价合同，最终以施工图纸及实完成工程量执行广东省最新相关专业定额及清远市同期造价信息调整人材机的
结算总价为合同总价。

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 3 月 30 日签订。

农民工工资专用账户：

开户名称： 广西建工集团冶金建设有限公司

开户银行： 中国农业银行清远华茂支行

银行账号： 44685001040005332

因承包人提供的银行账号不准确（注销）等原因，导致不能及时收到合同款项等问题，一切责任由承包人自行承担，发包人不承担任何责任。

十、签订地点

本合同在 广东中恒房地产开发有限公司办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后当日生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，
承包人执伍份。

发包人：  (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914418036633
038705

地 址：广东省清远市清新区
太和镇太和路 33 号

邮政编码： 
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
电子信箱：

开户银行：农业银行清远清新
支行

账 号：44690001040016662

承包人：  (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

组织机构代码：91450200272959
100K

地 址：柳州市北雀路 115 号

邮政编码： 
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司柳州北雀路南支行

账 号：45050162516200000047

5、月登阁村集体土地上棚户区改造项目工程施工一标段
中标通知书



中标单位留存

西安市

建设工程中标通知书

进场登记号：CQ2022288

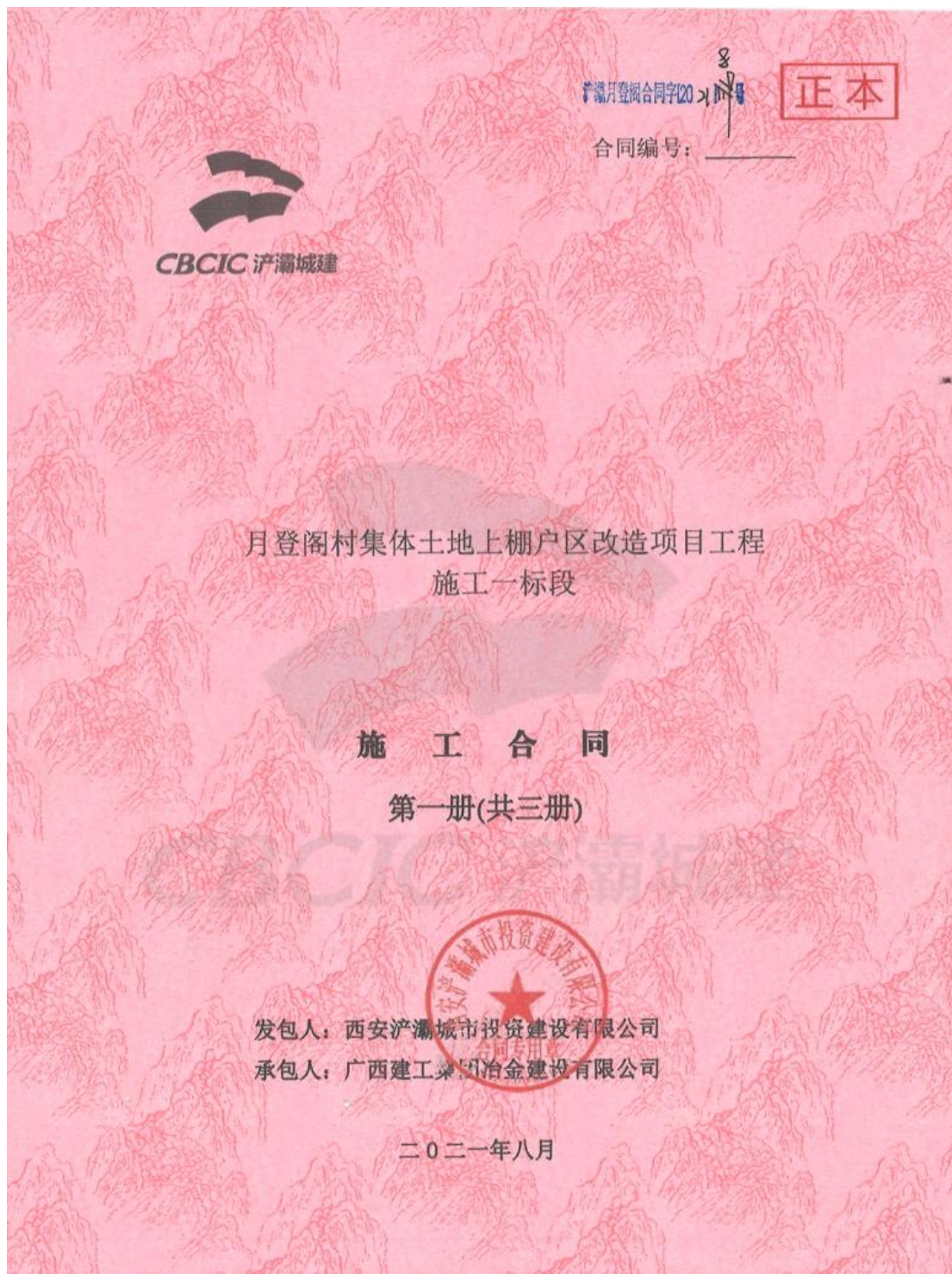
2021年7月21日

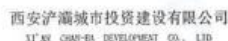
西安市城乡建设委员会印制

报建号		建筑面积(长度)	177861.57平方米
招标项目名称	月登阁村集体土地上棚户区改造项目工程施工一标段		
中标单位名称	广西建工集团冶金建设有限公司		
质量等级	合格	工期	773天
开工日期	2021-07-20	竣工日期	2023-08-31
建造师	韦昌炎	证书编号	桂145060802008
中标价 (元)	<p>中标价(大写)：陆亿叁仟陆佰玖拾柒万零肆佰伍拾肆元捌角伍分 (小写)：636970454.85元</p> <p>其中： 措施项目费：101454522.86元</p> <p>安全及文明施工措施项目费：24335801.66元</p> <p>工程预留金：40000000元</p>		
承包范围	<p>1. 项目概况：本项目位于西安浐灞生态区月登阁村，用地共分为5个地块，项目建设内容为安置房、配套商业、公建配套及地下建筑，总建筑面积442191.56平方米，地上建筑面积288713.66平方米。</p> <p>2. 招标范围：本次招标共分为两个标段，一标段招标范围为DK-1和DK-3，总建筑面积186167.37平方米；DK-1建筑面积88667.37平方米，其中：地上建筑面积57218.37平方米；DK-3建筑面积96500平方米，其中：地上建筑面积67000平方米，具体详见施工图纸及工程量清单。</p>		

建设单位 (印章)	招标代理机构 (印章)
法定代表人 (签章)	
2021年 7月 21日	2021年 7月 18日
招标投标管理 办公室备案	
注意事项： 1. 本表必须用钢笔填写，字迹清楚工整，涂改处需加盖建设单位公章。 2. 中标单位接到通知后，应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同，合同条款不得背离招标文件的实质内容。 3. 施工合同应送招标投标管理办公室备案。	
备注	

合同





发包人（全称）：西安浐灞城市投资建设有限公司

承包人（全称）：广西建工集团冶金建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 月登阁村集体土地上棚户区改造项目工程施工一标段施工

工程地点: 西安浐灞生态区

工程内容：本项目位于西安浐灞生态区月登阁村，用地共分为5个地块。项目建设内容为安置房、配套商业、公建配套及地下建筑。总建筑面积423150.41平方米，地上建筑面积284336.45平方米。一标段招标范围为DK-1和DK-3，总建筑面积177861.57平方米。DK-1建筑面积84861.57平方米，其中：地上建筑面积55723.57平方米；DK-3建筑面积93000平方米，其中：地上建筑面积67000平方米，设计图纸范围结合施工现场勘察情况编制的工程量清单中所包含的全部工程内容。

资金来源： 自筹。

二、工程承包范围

承包范围: 图纸和工程量清单的所有内容

不包括的工程范围: _____

三、合同工期:

总日历天数: 773天

开工日期：开工日期以发包人或监理工程师发出开工指令之日为准。

竣工日期: / / 

四、质量标准

工程质量标准：达到国家现行施工验收规范“合格”标准

五、合同价款

1、合同总价（大写）：陆亿叁仟陆佰玖拾柒万零肆佰伍拾肆元捌角伍分（小写）¥636970454.85元（其中：工程预留金 40000000 元，安全防护、文明施工措施费 24335801.66 元。）

2、综合单价：详见承包人的报价书。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、中标通知书
- 5、投标书、工程报价单或预算书及其附件
- 6、招标文件、答疑纪要及工程量清单
- 7、图纸
- 8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 8 月 13 日

合同订立地点： 陕西省西安市

本合同双方约定 签字并盖章 后生效。



发包人：（公章）

地址： _____



承包人：（公章）

地址： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

法定代表人： _____



开户银行： 建行柳州柳北支行

账 号： _____

账 号： 45001625153050502670



二、拟派项目经理情况

姓名	陈明志	年龄	46	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	广西工学院	毕业 时间	2010. 1. 18		所学 专业	土木工程	
工程建设行业 工作年限	15	投标人企业 工 作 年 限		15	技术 特长	技术	
执业资格类型	一级注册建造师	执业资格证书编号及注册专业				桂 145201720180959 6	
项目经理同类业绩情况							
序号	项目名称	合同金额 (万元)		合同签订 时间	竣工验收时 间	在项目中 担任的职 务	
1	河池·澳门国际城四期 1 栋、2 栋、3 栋工程 施工	12804. 47927		2022. 1 0. 25	2024. 12. 20	项 目 经 理	

注：

- 1、提供项目经理近 5 年（2020 年 1 月 1 日至招标公告发布之日，以合同签订时间或交（竣）工验收证明材料中载明的完工时间为准）在房屋建筑工程或垃圾处理工程中担任项目经理的业绩。仅提供一项最具代表性的业绩，如大于 1 项招标人将按投标文件排列顺序取第 1 项；
- 2、需同时提供项目中标通知书、施工业绩合同关键页（应包括合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页、合同签约日期页）、交（竣）工验收证明材料（如有）。若以上资料无法体现工程内容、项目特征、合同额、合同签订时间（或交竣工验收时间）、项目经理姓名及职务的，需同时提供发包人出具的业绩证明扫描件作为辅证，以上材料原件备查；未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，该项业绩不予认可。
- 3、单独进行招标且签订一份合同的项目，若合同签订金额与中标通知书金额不一致的，以中标通知书金额为准。
- 4、对于打包(批量)招标或中标一个项目签订多份合同的项目，以提供最大的合同金额为准，同属一个中标项目的多项合同金额不进行累计。
- 5、需提供人员简介、身份证、职称证、职业资格证书、安全生产考核合格证；投标人近 3 个月（截标当月的前 1 个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。如无法满足，请提供相关证明资料。
- 6、如果投标人提供的业绩施工合同为设计施工总承包、EPC 项目承接的、代建单位或

项目管理公司（如 PPP、BOT、BT 等投资模式）发包获得的业绩，该业绩不予认可。

7、以上材料原件备查，未提供或提供不全，或证明材料未明确反映人员任职情况及姓名的，业绩不予认可。

1、河池·澳门国际城四期1栋、2栋、3栋工程施工
中标通知书

编号：

中标通知书

广西建工集团冶金建设有限公司：

经过慎重研究，我司决定河池·澳门国际城四期1栋、2栋、3栋工程
施工由贵司中标，特此确认！

在正式合同签署以前，本中标通知书连同招投标期间往来函件及招投标文件
作为发包人与承包人之间的执行文件，对双方均具约束力。

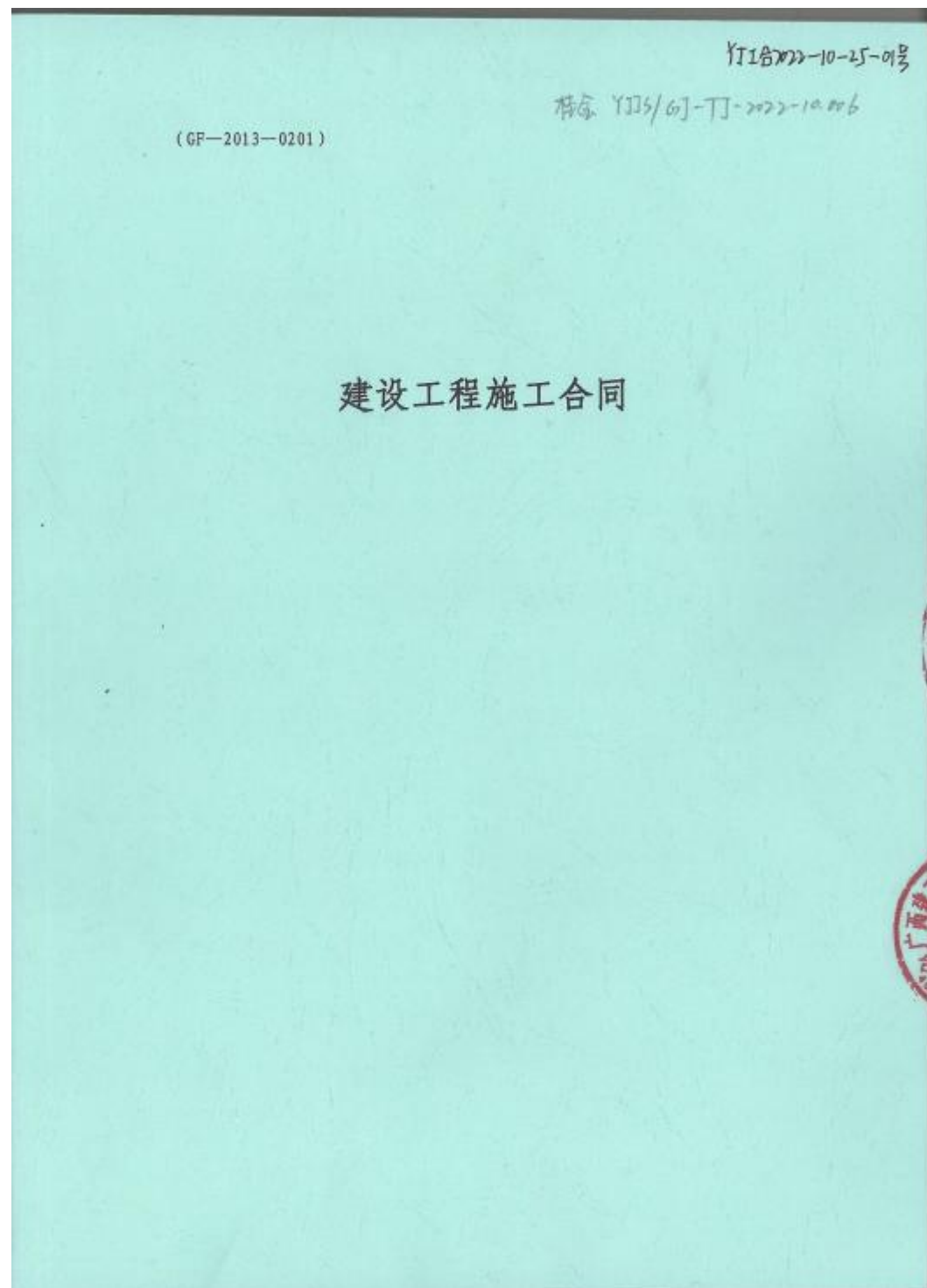
我司有权根据需要调整贵司的工程承包范围和工作内容，并做到提前通知贵
司，且不需要向贵司做出任何解释或给予任何经济补偿，贵司同意在接到我司通
知后，无条件按照我司调整后的内容执行。

招标人：广西怡泰房地产开发有限公司



2022年10月20日

合同



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广西怡骏房地产开发有限公司

承包人(全称): 广西建工集团冶金建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就河池·澳门国际城四期1栋、2栋、3栋工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 河池·澳门国际城四期1栋、2栋、3栋工程。

2. 工程地点: 河池市金城江区百旺路10号。

3. 工程立项批准文号: 。

4. 资金来源: 企业自筹。

5. 工程内容: 土建、水电安装、部分装饰装修等施工设计图所包含的全部工程(详见双方确认的招标控制价预算书)。

附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 河池·澳门国际城四期1栋、2栋、3栋工程(不含消防、园林、外管网、建筑智能系统、电梯、空调、成套高低压供电设备及一户一表供电部分等配套工程)土建及部分装修工程(具体工程量内容以招标控制价预算书内容为准)。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年11月03日。(实际开工日期以开工令载明的日期为准)。

计划竣工日期: 2025年04月21日。

工期总日历天数: 900天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准,执行国家有关工程规范规定、法律法规、广西壮族自治区、河池市现行工程质量检验评定标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:人民币(大写)壹亿贰仟捌佰零肆万肆仟柒佰玖拾玖元柒角

(¥128044792.70 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)。

注：签约合同价以造价公司做出的招标控制价为基础，下浮 9 % [本工程招标控制价为：人民币（大写）壹亿肆仟零柒拾万零捌仟伍佰陆拾叁元叁角玖分（¥140708563.39 元）；下浮 9% 后为：人民币（大写）壹亿贰仟捌佰零肆万肆仟柒佰玖拾贰元柒角（¥128044792.70 元）]。

2. 合同价格形式：总价包干合同（该价格包括但不限于包工包料、包机械设备、包进场退场、包运输费、包现场二次转运费、包措施费、包生活和施工用水电费、包工期、包质量、包安全文明、包风险、包检测配合费、包规费、包建安劳保费、包工会费、包税金、包验收、包保险、包社保等一切费用）。

承包项目经理

承包人项目经理：陈明志。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

双方分支机构及个人无权直接与对方签订本工程有关的合同性文件，与本工程有关的合同性文件如构成对合同内容的变更或修改，均须加盖双方公章及法人签字或印章，否则不发生法律效力，仍按本合同约定执行。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、为确保该项目的顺利完工并交付使用，合规使用本项目资金，经双方协商一致同意设立项目建设资金专用管理账户，以便达到双方共同监管项目资金合规使用。

十、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 25 日签订。

十一、签订地点

本合同在 河池市河池·澳门国际城售楼部 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十四、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

俊胡
印子

组织机构代码：914512006902083858

地址：河池市金城江区百旺路10号

邮政编码：547000

法定代表人：胡子俊

委托代理人：_____

电话：0778-2562939

传真：0778-7882263

电子信箱：exegx-yijun.com

开户银行：中国工商银行河池分行

账号：2114810009300078832

承包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

华覃
印振

组织机构代码：91450200272959100K

地址：柳州市北雀路115号

邮政编码：545002

法定代表人：覃振华

委托代理人：_____

电话：0778-2236980

传真：0778-2283704

电子信箱：337288315@qq.com

开户银行：_____

账号：_____

竣工报告

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称: 河池·澳门国际城四期 1 栋、2 栋、3 栋工程

建设单位: 广西怡骏房地产开发有限公司

竣工验收日期: 2024 年 12 月 20 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制



建设工程质量竣工验收意见

工程名称	河池·澳门国际城四期 1 栋、2 栋、3 栋工程		
工程地址	河池市金城江区百旺路 10 号		
建筑面积 (或工程规模)	69945.67 m²	结构类型	框剪结构
层 数	地下 2 层，地上 28 层		
开工时间	2022 年 11 月 10 日	竣工日期	2024 年 12 月 26 日
工程竣工验收内容： 1、检查施工单位提交的工程质量保证资料、各分部、分项工程质量验收记录和工程竣工资料。 2、检查验收施工单位完成工程设计、设计变更及合同约定的各项内容及其工程实体观感质量。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 149 项，经审查符合要求 149 项，经核定符合规范要求 0 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合要求 26 项，共抽查 26 项，符合要求 26 项，经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 60 项，符合要求 60 项，不符合要求 0 项	合格



文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	规划许可证、施工许可证、质监申报书等，资料基本完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术管理资料、工程质量保证资料、工程竣工资料基本完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等，资料基本完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、设计变更通知、设计质量报告等，资料基本完整。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告、监理对工程质量的监控资料基本完整。



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

合格

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务					
竣工验收组 成员 签 字 栏	组长	陈明志	广西怡骏房地产开发有 限公司		次日负责人					
	副组长	张永伟	广西建通工程监理有限 责任公司	高工	次日负责人					
		陈明志	广西建工集团冶金建设 有限公司	高级工程师	项目负责人					
	其他成员	刘伟	广东华方工程设计有限 公司	高工	次日负责人					
		李建成	广西华南岩土工程集团 有限公司	高工	次日负责人					
		莫嘉	广西建工集团冶金建 设有限公司	工程师	项目技术负责人					
		覃永海	广西怡骏房地产有限 公司	高工	工程主管					
		黄松		中工	土建工程师					
		周家观		工程师	水电工程师					
		黄海博	广西建通工程监理	工程师	水电					
李锋		广西建通工程监理	工程师	水电						
张琨	广西建工集团冶金建 设有限公司	助理工程师	安全员							
参加验收单位	施工单位	（公章） 4502040022481 单位（项目） 负责人 2024年12月20日	勘察单位	（公章） 4502040022481 单位（项目） 负责人 2024年12月20日	设计单位	（公章） 4502040022481 单位（项目） 负责人 2024年12月20日	监理单位	（公章） 4502040022481 项目总监理 工程师 张永伟 2024年12月20日	建设单位	（公章） 4527000043261 单位（项目） 负责人 2024年12月20日

2、项目经理资料

		使用有效期: 2025年10月13日 - 2026年04月11日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 陈明志		
性 别: 男		
出生日期: 1979年01月15日		
注册编号: 桂1452017201809596		
聘用企业: 广西建工集团冶金建设有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-04-02至2028-04-01)		
建筑工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 陈明志 签名日期: 2025年10月13日	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2018年07月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:桂建安B(2011)0003714

姓 名: 陈明志

性 别: 男

出 生 年 月: 1979-01-15

企 业 名 称: 广西建工集团冶金建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年12月09日

有 效 期: 2023年09月09日 至 2026年12月09日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年9月9日



SINOCHINESE
姓名 陈明志
SHINOJHED MINZOUZ
性别 男 民族 汉
SEXES JIENG NYED HANPI
出生 1979 年 1 月 15 日
DIEDYOKQ
住址 广西柳州市柳北区北雀路
十一区平房5栋9号
CHINGHANGZ
SHHPWYI HAUMAJ
公民身份号码 450205197901151059



 中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GHQVANH
签发机关 柳州市公安局柳北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2013.05.27-2033.05.27

成人高等教育

毕业证书



学生 陈明志 性别 男, 1979 年 01 月 15 日生, 于 2008
年 01 月至 2010 年 01 月在本校 土木工程
专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广西工学院

校(院)长:

周结岭

批准文号: 国家教委教成(1993)1号

证书编号: 105945201005001222-

二〇一〇年 一 月 十八日

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021026674

姓 名: 陈明志

性 别: 男

身份证号: 450205197901151059

职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月19日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码bdef30b6a76a4082a95fc1fb1e8e67d5



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

陈明志，个人编号：452158611931,居民身份证号码：450205197901151059在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	缴费情况
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202509	已实缴

特此证明！

日期 2025-10-19

社保机构盖章

说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

三、企业获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	颁奖机构
1	交投大厦工程	中国建设工程鲁班奖	2021.12	中国建筑业协会
2	邕江综合整治和开发利用景观及亮化工程(北岸清川大桥至五象大桥段)工程	中国建设工程鲁班奖	2021.12	中国建筑业协会
3	三祺·和顺园项目	中国土木工程詹天佑奖	2023.12	中国土木工程学会

投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至本工程招标公告发布之日，以获奖证书颁发日期为准）获国家级工程奖项情况：

注：

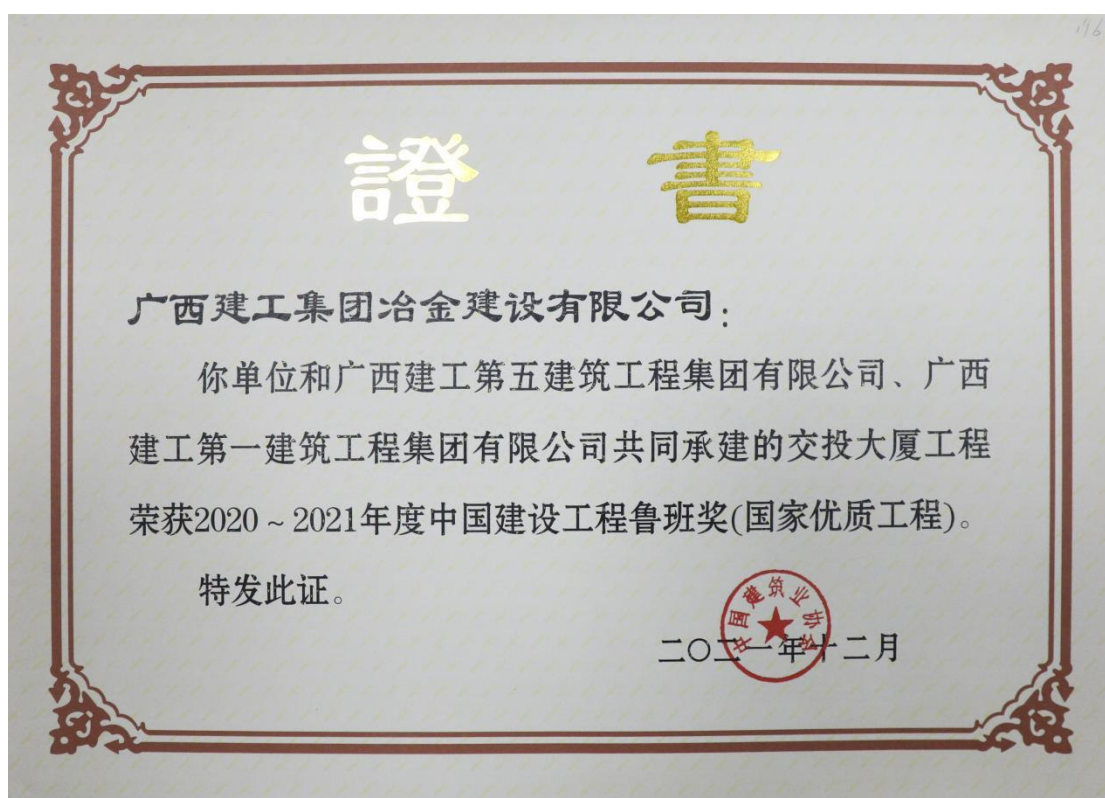
1、投标人提供不超过 3 项自认为最具代表性且满足本款要求的项目获奖，如大于 3 项招标人将按投标文件排列顺序取前 3 项；

2、国家级工程奖项：中国施工企业管理协会颁发的“国家优质工程奖”、或中国建筑业协会评选的“中国建设工程鲁班奖”、或中国市政工程协会评选的“全国市政金杯示范工程奖”（或“市政工程最高质量水平评价证书”）、或中国土木工程学会评选的“詹天佑土木工程奖”。

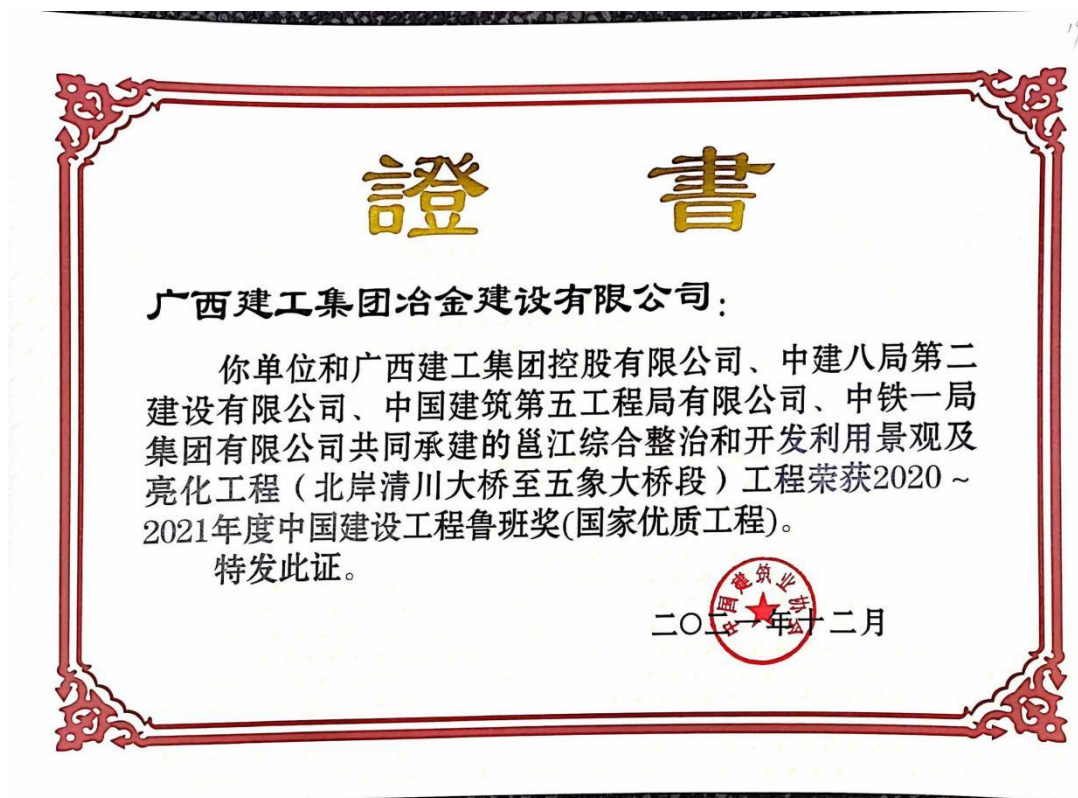
3、提供获奖证书扫描件（原件备查）。若获奖证书未明确获奖单位、项目名称的，还须提供获奖项目施工合同、业主证明等其他证明材料扫描件，以上材料原件备查，未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予计取。

4、同一项目具有多项国家级获奖的，仅按一项记取。

1、交投大厦工程



2、邕江综合整治和开发利用景观及亮化工程（北岸清川大桥至五象大桥段）工程



3、三祺·和顺园项目



四、拟投入本项目的主要管理团队情况（项目经理除外）

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	技术负责人（总工程师）	冼玲	高级工程师	职称证书	高级	GX12023007694	土木工程
2	安全主任	曾夏雪	高级工程师	职称证书	高级	GX12023008168	建筑工程管理
3	质检工程师	李迪	高级工程师	职称证书	高级	GX12021026832	土木工程
4	安全员	谭倩文	/	安全员 c 证	/	桂建安 C3（2018）0005487	/
5	测量工程师	孙学敏	高级工程师	职称证书	高级	GX12021042610	土木工程
6	机电工程师	林杰	高级工程师	职称证书	高级	11703823	建筑电气工程
8	工程资料主管	陈菲	高级工程师	职称证书	高级	GX12021026905	土木工程
10	劳资专管员	黄燕凤	/	劳务员	/	0452311300008000079	/
15	合约工程师	韦柳艳	高级工程师	职称证书	高级	GX12024010552	建筑给水排水工程
16	房建工程师	曾燕梅	高级工程师	职称证书	高级	11703350	土木工程
17	试验工程师	全圣基	工程师	职称证书	中级	GX22021005919	土木工程

拟投入本项目的主要管理团队情况（项目经理除外）：

（配置人数 9 人），基本要求如下：

- 1、技术负责人（总工程师）（具有高级工程师或以上职称）
- 2、安全主任（具有工程师或以上职称，及安全生产考核合格 C 证或注册安全工程师执业资格）
- 3、房建工程师（具有工程师或以上职称）
- 4、机电工程师（具有工程师或以上职称）
- 5、测量工程师（具有工程师或以上职称）
- 6、合约工程师（具有工程师或以上职称）
- 7、质检工程师（具有工程师或以上职称）
- 8、试验工程师（具有工程师或以上职称）
- 9、工程资料主管（具有助理工程师或以上职称）

注：

1、投标人应按上述要求配备主要管理团队，每个岗位提供1人，合计9人。若同一岗位提供多个人的，招标人按该岗位排序取较前的1名人员进行审查。；

2、拟投入主要管理团队成员简介、身份证、职称证（如有）、注册资格证书（如有）、投标人近3个月（截标当月的前1个月起算）为其连续缴纳的社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印均可）。如无法满足，请提供相关证明资料；

3、以上材料原件备查，未提供或提供不全的，不予认可。

技术负责人冼玲

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023007694

姓名: 冼玲

性别: 女

身份证号: 450205197801251028

职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月18日





SINGOMINGZ

姓名 冼 玲

SINGOBIED

MINZCUZ

性别 女 民族 汉

SENG

NIENZ NYIED HAUH

出生 1978 年 1 月 25 日

DIEGYOUQ

住址 广西柳州市柳北区雀儿山
路6号雀山小苑7栋1单元
101室



GUNGHMINZ

SINHFWN HAUMAJ

公民身份号码 450205197801251028



中华人民共和国 居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH

签发机关 柳州市公安局柳北分局

MIZYAUQ GEIZHANH

有效期限 2008.02.05-2028.02.05

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码0f06f71ff8cb4cb79aa31ed13abd7615



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

洗玲，个人编号：452155385858,居民身份证号码：450205197801251028在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202509	已实缴

特此证明！

日期 2025-09-25

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

安全主任曾夏雪

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023008168

姓名: 曾夏雪

性别: 女

身份证号: 210311197609071260

职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月18日





注册记录	注册记录
注册类别: 建筑施工安全	0002 曾夏雪 210311197609071260
聘用单位: 广西壮族自治区冶金建设公司	注册类别: 建筑施工安全
有效期至: 2011年8月25日	聘用单位: 广西壮族自治区冶金建设公司
注册类别: 建筑施工安全	有效期至: 2022年02月20日
聘用单位: 广西壮族自治区冶金建设公司	B0126 曾夏雪 210311197609071260
有效期至: 2014年8月25日	注册类别: 建筑施工安全
	聘用单位: 广西建工集团冶金建设有限公司
	有效期至: 2020年5月25日至 2022年2月20日

	姓名 曾夏雪
持证人签名	性别 女
执业证号 45080052475	执业资格证书编号 0048381
	发证日期 2008年8月26日

注册记录	注册记录
Y0092 曾夏雪 210311197609071260	
注册类别: 机械安全	
聘用单位: 广西建工集团冶金建设有限公司	
有效期至: 2022年2月21日至 2027年2月20日	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2007)0000365

姓名:曾夏雪

性别:女

出生年月:1976-09-07

企业名称:广西建工集团冶金建设有限公司

职务:综合类专职安全生产管理人员

初次领证日期:2007年02月06日

有效期:2024年12月30日至2028年02月06日



发证机关:广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月30日



SINGXUOXUE
姓名 曾夏雪
SINGXUOXUE MINGCUZ
性别 女 民族 汉
GONG HENZ NYIED HACH
出生 1976 年 9 月 7 日
DIEGYOUQ
住址 广西柳州市柳北区北雀路
南雀新村二区6栋4单元
702室
GONGGUHANG
GUOHUWA HAIMAJ
公民身份号码 210311197609071260



 中华人民共和国
居民身份证

CEMFAT GHOVANH
签发机关 柳州市公安局柳北分局
MIZYAUO GEZDIANH
有效期限 2006.03.30-2026.03.30

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gc12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码bcdde2888f244763afd3bd816016bb56



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

曾夏雪，个人编号：452156418586，居民身份证号码：210311197609071260在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202509	已实缴

特此证明！

日期

2025-09-25

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

质检工程师李迪

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021026832

姓名: 李迪

性别: 男

身份证号: 450205198011230710

职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月19日



SINGOMINGZ

姓名 李 迪

SINGOBIED

MINZCUZ

性别 男 民族 汉

SENG

NENZ NVIED HAUH

出生 1980 年 11 月 23 日

DIEGYOUQ

住址 广西柳州市城中区东环大
道145号鹿山花苑E区2栋
1单元301室

GUNGHMINZ

SINGFVN HAJMAJ

公民身份号码 450205198011230710



中华人民共和国 居民身份证

CIEMFAT GHGVANH

签发机关 柳州市公安局城中分局

MIZYAUQ GEIZHANH

有效期限 2007.08.31-2027.08.31

证书编码: 0452010600008000178

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李迪

身份证号: 450205198011230710

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广西建工建筑安装技工学校

发证时间: 2020年 12月 28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/Form/>验证此单据真伪，验证号码3dc120ed37614a2eb7493b98699fb240



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

李迪，个人编号：452161257311，居民身份证号码：450205198011230710在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202509	已实缴

特此证明！

日期 2025-09-25

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3 (2018) 0005487

姓 名: 谭倩文

性 别: 女

出 生 年 月: 1994-03-12

企 业 名 称: 广西建工集团冶金建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理员

初次领证日期: 2018年06月21日

有 效 期: 2024年03月21日 至 2027年06月21日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年3月21日





中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH

签发机关 柳州市公安局柳江分局

MIZYAUQ GEIZHANH

有效期限 2025.01.13-2045.01.13

SINGOMINGZ

姓名 谭倩文

SINGQSBED

MINZOUZ

性别 女 民族 壮

SENG

NIENZ NYIED HAUH

出生 1994 年 3 月 12 日

DIEGYOUQ

住址 广西柳州市柳江区穿山镇

高平村新村屯5号之二



GUNGHMINZ

SINHFWN HAUMAJ

公民身份号码 45022119940312142X

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码902831c8f1da4e67abf52e3c2d45aa76



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

谭倩文，个人编号：452155287029, 居民身份证号码：45022119940312142X在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202509	已实缴

特此证明！

日期 2025-09-25

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

测量工程师孙学敏

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021042610

姓名: 孙学敏

性别: 女

身份证号: 411303198102024900

职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年12月29日





SINGQMINGZ
姓 名 孙学敏
SINGQBIEZ MINZCUZ
性 别 女 民 族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 1981 年 2 月 2 日
DIEGYOUQ
住 址 广西柳州市柳北区红碑路
5号11栋1单元502室



GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 411303198102024900



中华人民共和国
居民 身 份 证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 柳州市公安局柳北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2017.07.28-2037.07.28

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码cf96091abb4ef09346975127f2-92



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

孙学敏，个人编号：452160136854, 居民身份证号码：411303198102024900在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202509	已实缴

特此证明！

日期 2025-09-25


社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

机电工程师林杰



(加盖批准机关钢印有效)

姓名 林杰 性别 男

身份证号 510213197111061637

职称系列 工程

资格名称 高级工程师

专 业 建筑电气工程

授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列建设系统副高级评委会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

2018年12月31日

管理号: 205000021201801724



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。



广西壮族自治区职称改革工作领导小组
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

注 意 事 项

专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

证书编号: 011703823205

SINGQMINGZ
姓名 林 杰
SINGQBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1971 年 11 月 6 日
DIEGYOUQ
住址 广西柳州市柳北区北雀路
南雀新村二区2栋3单元
402号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 510213197111061637



 中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 柳州市公安局柳北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2007.03.08-2027.03.08

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码a21b4e1da4f246e5t2b984e6f5409608



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

林杰，个人编号：452157397908,居民身份证号码：510213197111061637在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202509	已实缴

特此证明！

日期 2025-09-25

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

工程资料主管陈菲

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021026905

姓名: 陈菲

性别: 女

身份证号: 452526198002231121

职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:





生成时间: 2021年03月19日

证书编码: 0451811494518001947

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈菲

身份证号: 452526198002231121

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广西壮族自治区

发证时间: 2021年 08月 25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

SINGOMINGZ

姓名 陈 菲

SINGOBIED

MINZCUZ

性别 女 民族 汉

SENG

NIENZ NYIED HAEJH

出生 1980 年 2 月 23 日

DIEGYOUQ

住址 广西柳州市柳南区柳邕路
364号集体户



GUNGHMINZ

SINHFWN HAUMAJ

公民身份号码 452526198002231121



中华人民共和国 居民身份证

CIEMFAT GIHGVAHH

签发机关 柳州市公安局柳南分局

MIZYAUQ GEIZHANH

有效期限 2008.02.27-2028.02.27

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码59d66a82c60e4cab72ec922bd62cae7



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

陈菲，个人编号：452157037915，居民身份证号码：452526198002231121在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202509	已实缴

特此证明！

日期

2025-09-25

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

劳资专管员黄燕凤

证书编码: 0452311300008000079	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 黄燕凤
	身份证号: 450103197806182529
	岗位名称: 劳务员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广西建工建筑安装技工学校
	发证时间: 2023年 04月 07日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn
扫码验证	

SINGQMINGZ
姓名 黄燕凤
SINGQIBED MINZCUZ
性别 女 民族 汉
SENG NENZ NYED HAUH
出生 1978 年 6 月 18 日
DIEGYOUQ
住址 南宁市西乡塘区安吉街18
号1栋2-401房
GUNGHMINGZ
SINHFWN HAUHMAI
公民身份号码 450103197806182529




中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVAHH
签发机关 南宁市公安局西乡塘分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2006.11.02-2026.11.02



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

黄燕凤，个人编号：452160002963, 居民身份证号码：450103197806182529在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202509	已实缴

特此证明！

日期 2025-09-25

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

合约工程师韦柳艳

广西壮族自治区职称证书	
证书编号: GX12024010552	
姓名: 韦柳艳	
性别: 女	
身份证号: 450221198610084524	
职称系列: 工程系列	
级别: 副高级	
资格名称: 高级工程师	
获取方式: 评审	
专业: 建筑给水排水工程	
取得资格时间: 2023年12月	
评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级 专业技术资格评审委员会	
批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅	
在线验证网址:	
	
生成时间: 2024年01月17日	

SINGOMINGZ

姓名 韦柳艳

SINGOBIED

MINZCUZ

性别 女 民族 壮

SENG

NIENZ NYIED HAUH

出生 1986 年 10 月 8 日

DIEGYOUQ

住址 广西柳州市柳北区北雀路
73号集体户



GUNGHMINZ

SINHFWN HAUMAJ

公民身份号码 450221198610084524



中华人民共和国 居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH

签发机关

柳州市公安局柳北分局

MIZYAUQ GEIZHANH

有效期限

2012.11.05-2032.11.05

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码049c01cb3ab640899218f27e6573793f



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

韦柳艳，个人编号：452157845026，居民身份证号码：450221198610084524在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202509	已实缴

特此证明！

日期 2025-09-25

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

房建工程师曾燕梅

<p>本证书由广西壮族自治区职称改革 工作领导小组批准，广西壮族自治区人 力资源和社会保障厅印制。它表明持证 人具有高级专业技术资格水平。</p> <p></p> <p>广西壮族自治区职称改革工作领导小组 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅</p>	<p>注 意 事 项</p> <p>专业技术资格证书为重 要证件，持证人应妥为保管。 如证件遗失应立即向批准机 关报告。</p> <p>证书编号： 11703350</p>
<p></p> <p>(加盖批准机关钢印有效)</p> <p>管理号 205000111201801247</p>	<p>姓 名 曾燕梅 性 别 女</p> <p>身份证号 450205197611251027</p> <p>职称系列 工程</p> <p>资格名称 高级工程师</p> <p>专 业 土木工程</p> <p>授予时间 2018年12月</p> <p>评审机构 工程系列广西建工集团副高级职称评审委员会</p> <p>批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅</p> <p>2018年12月31日</p> <p> 职称专用章 (1)</p>

SINGQMINGZ
姓名 曾燕梅
SINGQBIED MINZCUZ
性别 女 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1976 年 11 月 25 日
DIEGYOUQ
住址 广西柳州市柳北区北雀路
十一区3栋305室



GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450205197611251027



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 柳州市公安局柳北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2024.04.10-长期

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码313fb113c65f430a821845c2b40e140



柳州市市本级社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

曾燕梅，个人编号：452156193102,居民身份证号码：450205197611251027在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
452655429	广西建工集团冶金建设有限公司	企业职工基本养老保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团冶金建设有限公司	失业保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202509	已实缴

特此证明！

日期 2025-09-25

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

试验工程师全圣基

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22021005919

姓名: 全圣基

性别: 男

身份证号: 450821198707091213

职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

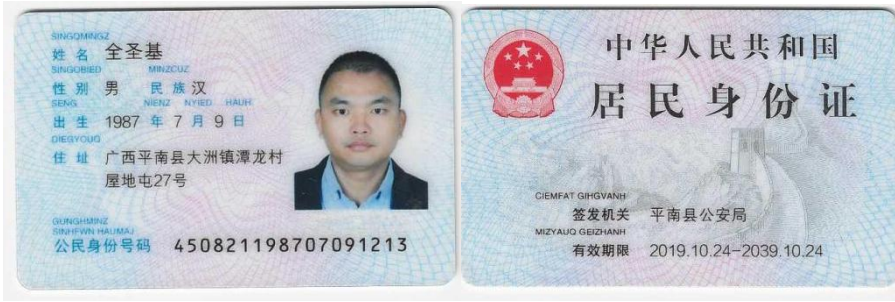
在线验证网址:



生成时间: 2021年01月25日







您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码b19ccb046b414738afc8685d6b9b1aa



柳州市市本级社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

全圣基，个人编号：452154993143，居民身份证号码：450821198707091213在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	企业职工基本 养老保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	失业保险	202401	202509	已实缴
452655429	广西建工集团 冶金建设有限公司	工伤保险	202401	202509	已实缴

特此证明！

日期 2025-09-25

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。