

标段编号：2507-440307-04-01-409807001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙岗区2025年供水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

日期：2025年10月16日

目录

一、投标人基本情况	2
1、企业性质承诺书	3
2、投标人营业执照（原件扫描件）	4
3、投标人资质证书（原件扫描件）	5
4、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）	9
二、投标人类似工程施工业绩	10
1、龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020 年)(第二批)（第三标段）	11
(1) 中标通知书	11
(2) 施工合同	12
(3) 工程完工证明	18
2、安良路 DN600 给水管改造工程	19
(1) 中标通知书	19
(2) 施工合同	20
3、坪山水司秀明路等部分路段给水管网改造工程	27
(1) 中标通知书	27
(2) 施工合同	27
4、民治片区社区老旧管网改造工程（2022-2023 年）	34
(1) 项目负责人变更备案表	34
(2) 中标通知书	36
(3) 施工合同	37
(4) 完工证明	43
5、黎光工业大道（三号路-龙华大道段）给水管新建工程(施工)	44
(1) 中标通知书	44
(2) 施工合同	45
(2) 完工证明	52
6、城中村供水管网完善工程（2023-2024 年）	53
(1) 中标通知书	53
(2) 施工合同	54
三、项目经理业绩情况	60
1、项目经理证件	60
2、项目经理业绩	65
(1) 中标通知书	66
(2) 施工合同	67
(3) 竣工验收报告	76
四、项目管理机构、团队成员的经验与管理水平	82
1、项目经理：陈瑜	83
2、技术负责人：林国瑜	88
3、安全负责人：李柳	91
4、质量负责人：黄静艳	95
5、施工员：王远宁	100
6、安全员：王伟健	102

7、质量员：黄珏	104
8、劳务员：赵甜	106
9、给排水工程师：周兴正	108
10、电气工程师：薛天虎	111
11、造价工程师：黄锦昌	114
12、材料员：陈少如	118
13、资料员：陈梅清	120
五、履约评价情况	122
1、龙岗区优质饮用水入户工程（2018 年）-布吉供水有限公司供水片区	123
2、黎光工业大道（三号路-龙华大道段）给水管新建工程	137
3、深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（一标段）	147
4、深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程-布吉供水有限公司供水片区	159
六、承诺函	174

一、投标人基本情况

《投标人企业基本情况一览表》

投标人企业名称	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	法定代表人姓名	杨恒湖
注册地址	深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B		
企业性质（民营/国有）	民营		
资质类别及等级（与本次招标相关资质）	市政公用工程施工总承包一级	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	44 人

1、企业性质承诺书


企业性质承诺书

致招标人： 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

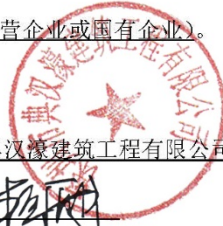
我单位参加 龙岗区 2025 年供水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区（工程名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业）。

特此承诺！

承诺人（盖章）： 深圳市典汉源建筑工程有限公司

法定代表人（签章）： 

日期： 2025 年 10 月 16 日



2、投标人营业执照（原件扫描件）



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300715247461M



名称 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 杨恒湖

成立日期 1999年11月18日

住所 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等国家企业信用信息公示系统及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年08月26日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

3、投标人资质证书（原件扫描件）



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

详细地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300715247461M

法定代表人: 杨恒湖

注册资本: 18288万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144045479

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00082390



建筑业企业资质证书

证书编号: D244025032

企业名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300715247461M

法定代表人: 杨恒湖

注册地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

有效期至: 至2028年12月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月12日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344022235

企业名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300715247461M

法定代表人: 杨恒湖

注册地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

有效期: 至2030年09月05日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年09月05日



4、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）

统一社会信用代码：91440300715247461M			
			
安全生产许可证		发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]000668		发证日期：2023年02月03日	
企业名称	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		
法定代表人	杨恒湖		
单位地址	深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B		
经济类型	有限责任公司		
许可范围	建筑施工		
有效期	2023年02月03日至2026年02月03日		

二、投标人类似工程施工业绩

序号	项目名称	合同价 (万元)	合同签订时间	规模
1	龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第二批)(第三标段)	2545.686983	2021.02.05	龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第二批)(第三标段)给水管道工程34009米。
2	安良路DN600给水管改造工程	978.526005	2022.11.28	由于安良路现状给水管老旧,存在渗漏等问题。本工程将现状DN500给水管道废除,新建DN600给水管。改造管网总长度约1.4Km。
3	坪山水司秀明路等部分路段给水管网改造工程	866.662094	2023.10.09	因现状老旧市政管网管材锈蚀严重,管道漏损大,拟对坪山区金碧路(坪联路至东纵路)DN800、秀明路DN200、表飞发路南侧(安天路至飞发路)DN200等供水管道进行改造。
4	民治片区社区老旧管网改造工程(2022-2023年)	736.348962	2023.12.13	本项目位于民治街道,包含塘水围一区、塘水围二区、品客小镇三个社区。塘水围一区、塘水围二区、品客小镇现状埋地管道为PE管,敷设时间较长,爆管频繁,影响居民用水水质。为了提升居民用水水质和民生质量,将塘水围一区、塘水围二区、品客小镇纳入民治片区社区老旧管网改造工程(2022-2023年),采用DN100~DN150的球墨铸铁管、DN50覆塑不锈钢管对原有管道进行更新改造,改造总长度约3.6公里。
5	黎光工业大道(三号路-龙华大道段)给水管新建工程(施工)	702.194964	2024.03.15	黎光工业大道(三号路-龙华大道段)道路北侧新建一条DN600给水管道,连通东侧龙华大道DN600现状给水管及西侧三号路规划DN600给水管,为在建鄱阳科技园供水。
6	城中村供水管网完善工程(2023-2024年)	605.164177	2024.12.04	本项目为龙华区城中村供水管网完善工程,涉及3个街道6个改造社区,分别位于龙华区的民治街道、龙华街道和观澜街道、涉及改造的社区分别为沙元埔村、水尾二村、河背新村、西头旧村、企坪老村和大沙河村等6个城中村。

1、龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020 年)(第二批) (第三标段)
(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020200121003001

标段名称: 龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第二批)(第三标段)

建设单位: 深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价: 2545.686983万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 杨红正



本工程于 2020-12-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-01-15

查验码: 1325309654165879

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 施工合同

深水龙华(4)合字(2021)年第(53)号(G)

正本

工程编号: 44031020200121003001

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第二批)
(第三标段)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

- 1 -

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳市典汉豪建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020 年）（第二批）（第三标段）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：具体以施工图和工程量清单为准。

资金来源：财政投入 95% 国有资本 5%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

具体以施工图和工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 34009 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 3 月 10 日 (以监理开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 3 月 10 日;

合同工期总日历天数 365 天。(确定工期和中标通知书工期一致)

标准工期总日历天数_天(指按《深圳市建设工程施工工期定额 2017》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为__%(压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准, 同时达到发包人的质量要求, 工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

五、签约合同价

人民币(大写): 贰仟伍佰肆拾伍万陆仟捌佰陆拾玖元捌角叁分 (¥ 2545.686983 万元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：伍拾玖万捌仟壹佰陆拾陆元肆角捌分（¥ 59.816648 万元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：_____（¥ _____ 万元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：_____（¥ _____ 万元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）：壹佰肆拾万叁仟肆佰柒拾玖元壹角玖分（¥140.347919 万元）；

(5) 工程保险费：

人民币（大写）：_____（¥ _____ 万元）；

(6) 弃土费金额：

人民币（大写）：_____（¥ _____ 万元）。

项目单价：详见本工程投标文件；弃土费包干总价，结算不作调整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。
- (13) 深圳市深水龙华水务有限公司《工程施工现场管理奖罚细则（试行）》、《甲控乙供设备物资管理实施细则》。
- (14) 《龙华区供水相关工程及消火栓建设委托实施协议书》。

除上述文件，本合同的附件以及所有经甲乙双方签署确认的文件（会议纪要、补充协议、往来函件、补充与修正文件等）均为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特殊说明，本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。

本合同约定的通知、宣布、催促等文件，以邮件、传真等方式送达的，一经发出即视为已送达，以邮寄方式送达的，在投邮三日后，即视为已送达。向本合同主体约定地址送达均为有效。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。为保障工程质量，承包人承诺：

(1) 本工程接受深圳市深水龙华水务有限公司的《工程施工现场管理奖罚细则》《甲控乙供设备物资管理实施细则》《龙华区供水相关工程及消火栓建设委托实施协议书》和组成合同的 14 份文件中相关规定和要求，如有违反，按相关规定的条款执行。上述相关规定为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

(2) 工程所需材料采用发包人推荐品牌，承包人必须严格遵守发包人工程管理、物资材料管理方面的相关制度，严格按照发包人甲控乙供材料的相关要求，所有采购的材料需按照本合同中规定推荐的品牌购买和使用（详见补充条款），并向发包人提供采购的材料清单、采购合同、订货通知单、转账凭证、供应商供货证明。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、其他

如因承包方违反合同约定而产生纠纷、诉讼，则承包方除应承担违约赔偿责任外，还应当承担对方因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用，包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 2 月 5 日；（必须写真实时间）

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号办公楼 114 室

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾贰份，承包人执陆份。



地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦
尚商业楼 6B

邮政编码：518109

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳龙华支行

账号：4425 0100 0040 0000 2257

(3) 工程完工证明

工程完工证明

兹证明深圳市典汉濠建筑工程有限公司承建的龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020 年）（第二批）（第三标段）工程项目，本项目已按照图纸设计内容完成主体施工。

施工时间：2021 年 3 月 24 日开始，2022 年 11 月 22 日结束。

特此证明

施工单位：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

监理单位：深圳市霍克建设监理有限公司

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

2、安良路 DN600 给水管改造工程
(1) 中标通知书

<h2>中标通知书</h2>	
标段编号: 2208-440307-04-01-342654001001	
标段名称: 安良路DN600给水管改造工程	
建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司	
中标价: 978.526005万元	
中标工期: 270天	
项目经理(总监): 张怀竞	
本工程于 2022-10-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-11-16 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2022-11-21
查验码: 5785589644103445	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 施工合同

SFD-2015-06

工程编号 2208-440307-04-01-342654001001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 安良路 DN600 给水管改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道安良社区

发 包 人: 深圳市横岗自来水有限公司

承 包 人: 深圳市典汉豪建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市横岗自来水有限公司

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 安良路 DN600 给水管改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道安良社区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征:

本工程总投资 1368 万元。由于安良路现状给水管老旧,存在渗漏等问题,本工程将现状 DN500 给水管道路废除,新建 DN600 给水管。改造管网总长度约 1.4km。

资金来源: 财政投入 ____ / ____ %; 国有资本 100 %; 集体资本 ____ / ____ %; 民营资本 ____ / ____ %;
外商投资 ____ / ____ %; 混合经济 ____ / ____ %; 其他 ____ / ____ %。

二、工程承包范围

主要工程内容: 废除现状 DN500 给水管, 新建 DN600 给水管等。具体详见施工图纸。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程-----米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程-长: -米; -宽: -米; 高: -米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程-----米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程-----立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程-----立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程-----1450-----米	<input type="checkbox"/> 泵站工程-----平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程---长: --米-宽: --米	<input type="checkbox"/> 隧道工程---长: --米-宽: --米-高: --米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程-----座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程---长: --米---宽: --米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程---长: --米-宽: --米-高: --米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程-----座-----
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程-----米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程-----米	<input type="checkbox"/> 燃气工程-----米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程-- (<input type="checkbox"/> 基础-- <input type="checkbox"/> 基坑支护-- <input type="checkbox"/> 边坡-- <input type="checkbox"/> 土石方-- <input type="checkbox"/> 其它-----);--		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程---- (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土-- <input type="checkbox"/> 钢结构-- <input type="checkbox"/> 网架-- <input type="checkbox"/> 索膜结构-- <input type="checkbox"/> 其它-----);--		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程---- (<input type="checkbox"/> 金属门窗--- <input type="checkbox"/> 幕墙: ---平方米-- <input type="checkbox"/> 其它-----);--		
<input type="checkbox"/> 通风与空调----- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖---- (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统-- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----);--		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程----- (<input type="checkbox"/> 室外电气----- <input type="checkbox"/> 电气照明----- <input type="checkbox"/> 其它-----);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统-- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它-----);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能-----	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程--- (- <input type="checkbox"/> 室外设施----- <input type="checkbox"/> 附属建筑----- ----- <input type="checkbox"/> 室外环境-----);--		
<input type="checkbox"/> 燃气工程----- (户数: -----户; -庭院管: -----米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明-	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----);				

<input type="checkbox"/> 智能建筑--(<input type="checkbox"/> 综合布线系统---- <input type="checkbox"/> 信息网络系统---- <input type="checkbox"/> 其它-----);
<input type="checkbox"/> 装饰装修--(<input type="checkbox"/> 抹灰--- <input type="checkbox"/> 涂饰--- <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)--- <input type="checkbox"/> 吊顶--- <input type="checkbox"/> 其它-----);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 20 日;

计划竣工日期: 2023 年 9 月 16 日;

合同工期总日历天数_____天。

招标工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 玖佰柒拾捌万伍仟贰佰陆拾元零伍分 (¥ 9785260.05 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾叁万捌仟陆佰肆拾元零肆分 (¥ 238640.04 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 壹佰零贰万贰仟壹佰陆拾玖元零捌分 (¥ 1022169.08 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

深圳市典汉濠建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：

建设银行深圳龙华支行

工人工资款支付专用账户号：

44250100004000003018

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 11 月 28 日;

订立地点: 深圳市龙岗区横岗街道塘坑路 40 号

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 十二 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 八 份, 承包人执 四 份。

发包人: 深圳市横岗自来水有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码:

914403001924397117

地址: 深圳市横岗街道塘坑路 40 号

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-28601795

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 工商银行深圳荣德支行

账号:

4000025109024518996

承包人: 深圳市典汉源建筑工程有限公司(公
章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 91440300715247461M

地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路

1A 号锦尚商业楼 6B

邮政编码: _____

法定代表人: 杨恒湖

委托代理人: _____

电话: 0755-23909099

传真: 0755-23909033

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

龙华支行

账号:

44250100004000002257

3、坪山水司秀明路等部分路段给水管网改造工程

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2303-440310-04-01-623570001001

标段名称: 坪山水司秀明路等部分路段给水管网改造工程

建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价: 866.662094万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 钟桂林

本工程于 2023-08-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2023-09-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2023-09-27

查验码: 8456961621349346 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 施工合同

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山水司秀明路等部分路段给水管网改造工程

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山自来水有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山自来水有限公司

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山水司秀明路等部分路段给水管网改造工程

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 因现状老旧市政管网管材锈蚀严重,管道漏损大,拟对坪山区金碧路(坪联路至东纵路)DN800、秀明路 DN200、表飞发路南侧(安田路至飞发路)DN200等供水管道进行改造。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

包括但不限于: 坪山区金碧路(坪联路至东纵路)DN800、秀明路 DN200、表飞发路南侧(安田路至飞发路)DN200 等供水管道进行改造。具体以施工图(不含道路恢复)、工程量清单为准。在实施过程中,甲方保留调整发包范围的权利,乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管网工程	____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:市政泵房的水泵组及配套控制柜	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
□ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；（以开工令为准）

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数_____365_____天。

招标工期总日历天数_____ / _____天。

定额工期总日历天数_____ / _____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ / _____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____ / _____

五、签约合同价

人民币（大写）捌佰陆拾陆万陆仟陆佰贰拾元玖角肆分（¥8,666,620.94元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万伍仟陆佰陆拾玖元肆角伍分（¥185,669.45元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁拾万元整（¥300,000元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾万元整（¥500,000元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____深圳市典汉豪建筑工程有限公司农民工工资_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____建设银行深圳龙华支行_____

工人工资款支付专用账户号：_____44250100004000003018_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年10月9日；

订立地点：_____

发包人和承包人就本合同自_____后成立。

本合同一式 9 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 4 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300715247461M

地址：

地址：深圳市龙华新区民治街道民治南

路 1A 号锦尚商业楼 6B

邮政编码：

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：杨恒湖

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-23909066

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳龙华支行

账号：

账号：4425 0100 0040 0000 2257

4、民治片区社区老旧管网改造工程（2022-2023 年）

（1）项目负责人变更备案表


深圳市水务工程项目负责人变更备案表

工程名称	民治片区社区老旧管网改造工程 (2022-2023 年)		原备案号	
合同标段名称	民治片区社区老旧管网改造工程(2022-2023 年)			
变更事项	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理变更 / <input type="checkbox"/> 项目总监变更			
变更原因	(注：项目经理、项目总监等注册执业人员变更原因必须符合《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》(深府〔2015〕73 号)第五十四条规定的 8 个情形等现行有关规定且符合合同约定后，建设单位方可批准变更)			
※变更后项目负责人姓名	何兴彬	※执业注册号	粤 1442020202206011	
附 件	市场主体应向建设单位提供涉及项目负责人变更的如下材料(包括但不限于)，并随本备案表一并上传至备案系统：①变更前项目负责人的学历证、职称证、注册证、业绩证明等材料，以证明变更后的项目负责人资质条件不低于原项目负责人的资质条件；②变更后的项目负责人不会出现超过规定数量任职、从业资格等不低于中标承诺条件，如有违反或不实，则本次项目负责人变更备案自行失效作废，并自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚的书面承诺书；③变更后的项目总监如已任职其他项目总监，则监理单位应提供该注册监理工程师任职项目总监的全部项目的建设单位出具的同意其任职其他项目总监的书面材料；④项目负责人变更原因的佐证材料。			
<p>项目法人(建设单位)承诺：</p> <p>1、本表填报的内容已经我单位审核并批准同意，本表填写内容真实、准确，现承诺如有任何虚假或审查不严引致相关责任，均由我单位承担。</p> <p>2、市场主体已向本单位书面承诺，其任命的本工程项目负责人的任职项目数量符合有关规定，不存在超过规定数量任职行为，如有违反或不实，则本次项目负责人变更备案自行失效作废，自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚。</p> <p style="text-align: right;">法定代表人：   (盖公章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>				
以下内容由备案部门填写				
备案情况	<p style="text-align: right;">经办人：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>			

※温馨提示：区管水务工程的项目经理、项目总监变更，有关单位应依据区住建部门规定办理原项目经理、项目总监的解锁和变更后项目经理、项目总监的锁定手续。

市政基础设施工程
工程项目管理人员变更通知书

市政管-26

单位（子单位）工程名称	民治片区社区老旧管网改造工程(2022-2023年)			
<p>致： <u>深圳市深水龙华水务有限公司、深圳市鲁班建设监理有限公司</u></p> <p>因项目经理身体健康问题，对本项目，项目经理作如下变更（调整）：现通知贵方，以便今后开展工作。</p> <p>附件：变更（调整）人员资格证明文件</p> <p>抄送单位：辽宁城建设计院有限公司</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>发文单位：_____</p> <p>（盖章）</p> <p>项目负责人（签名）： <u>冯小龙</u></p> </div> <p style="text-align: right; margin-top: 10px;">年 月 日</p>				
变更 (调整) 前	姓名	业务（专业）范围（分工）	岗位职务	本人签名
	冯小龙	项目经理	项目经理	冯小龙
变更 (调整) 后	何兴彬	项目经理	项目经理	何兴彬

(2) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020230103001001

标段名称: 民治片区社区老旧管网改造工程(2022-2023年)

建设单位: 深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价: 736.348962万元

中标工期: 450天

项目经理(总监): 冯小龙



本工程于 2023-11-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-02



查验码: 5332399491465058 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(3) 施工合同

SFD-2015-06

深水龙华()合字(2023)年第(378)号()

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 民治片区社区老旧管网改造工程(2022-2023 年)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：民治片区社区老旧管网改造工程（2022-2023年）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于民治街道，包含塘水围一区、塘水围二区、品客小镇三个社区。塘水围一区、塘水围二区、品客小镇现状埋地管道为PE管，敷设时间较长，爆管频繁，影响居民用水水质。为了提升居民用水水质和民生质量，将塘水围一区、塘水围二区、品客小镇纳入民治片区社区老旧管网改造工程（2022-2023年），采用DN100~DN150的球墨铸铁管、DN50覆塑不锈钢管对原有管道进行更新改造，改造总长度约3.6公里。

资金来源：财政投入___%；国有资本___100%；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济___%；其他___%。

二、工程承包范围

(1)民治片区社区老旧管网改造工程（2022-2023年）施工图纸中的所有施工内容。(2)《工程量清单》包含的全部内容。(3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日 (以监理开工令为准);

计划竣工日期: _____年____月____日 (以竣工验收报告为准);

合同工期总日历天数为 450 天。

招标工期总日历天数为 450 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，同时达到发包人的质量要求。

五、签约合同价

合同总价（大写）_柒佰叁拾陆万叁仟肆佰捌拾玖元陆角贰分_（¥7363489.62元）；

不含税价（大写）_柒佰壹拾肆万玖仟零壹拾玖元零角肆分_（¥7149019.04元）；

增值税（大写）_贰拾壹万肆仟肆佰柒拾元伍角捌分_（¥214470.58元）；

当国家增值税率变化时，合同总价相应变化；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_壹拾陆万玖仟玖佰柒拾壹元玖角肆分_（¥169971.94元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_捌万肆仟_（¥84000元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_贰拾捌万伍仟_（¥285000元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、其他

如因承包人违反合同约定而产生纠纷、诉讼,则承包人除应承担违约责任外,还应当承担发包人因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用,包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年12月13日;

订立地点: 深圳市龙华区民治街道致远北路11号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签章并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 肆 份。

发包人：

深圳市深水龙华水务有限公司：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440 30007 58311 400

地址：深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号

邮政编码：518110

电话：

开户银行：深圳农村商业银行龙华支行

账号：000174169262

承包人：

深圳市奥汉盛建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440300715247461M

地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B

邮政编码：518131

电话：0755-23909099

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：44250100004000002257

(4) 完工证明

完工证明

由深圳市典汉濠建筑工程有限公司承建的民治片区社区老旧
管网改造工程(2022-2023 年)工程已按合同约定完成全部施工内容。
于 2024 年 11 月 4 日完工清理现场, 人员已撤离。

特此证明。

施工单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

项目负责人: 何光林

监理单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

项目负责人: 符海

设计单位: 辽宁城建设计院有限公司

项目负责人: 郑军伟

建设单位: 深圳市深水龙华水务有限公司

项目负责人: 刘万军

5. 黎光工业大道（三号路-龙华大道段）给水管新建工程(施工)
(1) 中标通知书

<h2>中 标 通 知 书</h2>	
标段编号: 2312-440309-04-01-672420001001	
标段名称: 黎光工业大道（三号路-龙华大道段）给水管新建工程(施工)	
建设单位: 深圳市深水龙华水务有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司	
中标价: 702.194964万元	
中标工期: 118天	
项目经理(总监): 杨红正	
本工程于 <u>2024-01-30</u> 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, <u>2024-03-12</u> 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2024-03-15
<p>查验码: 8503293594411346 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc</p>	

(2) 施工合同

深水龙华(1)合字(24)年第(43)号(6)

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 黎光工业大道(三号路-龙华大道段)给水管
新建工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：黎光工业大道（三号路-龙华大道段）给水管新建工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：在黎光工业大道（三号路-龙华大道段）道路北侧新建一条 DN600 给水管，连通东侧龙华大道 DN600 现状给水管及西侧三号路规划 DN600 给水管，为在建鄞阳科技园供水。

资金来源：财政投入 %；国有资本 100 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

(1)黎光工业大道（三号路-龙华大道段）给水管新建工程（施工）项目 施工图纸中的所有施工内容。(2)《工程量清单》包含的全部内容。(3)承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米；宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米；宽：米；高：米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____);		
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日（以监理开工令为准）；

计划竣工日期：_____年_____月_____日（以竣工验收报告为准）；

合同工期总日历天数_____118_____天。

招标工期总日历天数_____118_____天。

定额工期总日历天数_____118_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，同时达到发包人的质量要求。

五、签约合同价

合同总价（大写）柒佰零贰万壹仟玖佰肆拾玖元陆角肆分（¥ 7021949.64 元）不含税价（大写）陆佰肆拾肆万贰仟壹佰伍拾伍元陆角叁分（¥ 6442155.63 元），增值税（大写）伍拾柒万玖仟柒佰玖拾肆元零壹分（¥ 579794.01 元），当国家增值税率变化时，合同总价相应变化；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾捌万柒仟贰佰壹拾捌元捌角伍分（¥ 487218.85 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、其他

如因承包人违反合同约定而产生纠纷、诉讼,则承包人除应承担违约赔偿责任外,还应当承担发包人因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用,包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年3月15日;

订立地点:深圳市龙华区民治街道致远北路11号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签章并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾 份，承包人执 肆 份。



发包人:

深圳市深水龙华水务有限公司: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 91440 30007 58311 40Q

地址: 深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号

邮政编码: 518110

电话:

开户银行: 深圳农村商业银行龙华支行

账号: 000174169262

承包人:

深圳市真汉源建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 91440300715247461M

地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号
锦尚商业楼 6B

邮政编码: 518109

电话:

开户银行: 中国建设银行深圳龙华支行

账号: 4425 0100 0040 0000 2257

张书明

(2) 完工证明

完工证明

由深圳市典汉濠建筑工程有限公司承建的黎光工业大道(三号路-龙华大道段)给水管新建工程工程项目已按合同约定完成全部施工内容。于2024年09月26日完工清理现场,人员已撤离。

特此证明。

施工单位:深圳市典汉濠建筑工程有限公司

项目负责人:



监理单位:深圳市大兴工程管理有限公司

项目负责人:



设计单位:海南华磊建筑设计咨询有限公司

项目负责人:



建设单位:深圳市深水龙华水务有限公司

项目负责人:



6. 城中村供水管网完善工程（2023-2024 年）

（1）中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号：2408-440300-04-01-395398001001	
标段名称：城中村供水管网完善工程（2023-2024年）	
建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司	
招标方式：公开招标	
中标单位：深圳市典汉濠建筑工程有限公司	
中标价：605.164177万元	
中标工期（天）：112	
项目经理（总监）：冯小龙	
本工程于 2024-10-17 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。	
招标代理机构（盖章）： 法定代表人或其委托代理人 （签字或盖章）：  	招标人（盖章）： 法定代表人或其委托代理人 （签字或盖章）：  打印日期：2024-11-22
查验码：JY20241112477966	查验网址： https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

(2) 施工合同

FD-2015-07

深圳龙华(本)合字(2024)年第(035)号(4)

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 城中村供水管网完善工程(2023-2024年)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水龙华水务有限公司

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 城中村供水管网完善工程(2023-2024年)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: 深龙华发改备案[2024]583号

工程规模及特征: 本项目为龙华区城中村供水管网完善工程,涉及3个街道6个改造社区,分别位于龙华区的民治街道、龙华街道和观澜街道,涉及改造的社区分别为沙元埔村、水尾二村、河背新村、西头旧村、企坪老村和大沙河村等6个城中村。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

(1) 城中村供水管网完善工程(2023-2024年)项目施工图纸中的所有施工内容。

(2) 《工程量清单》包含的全部内容。

(3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日(以监理开工令为准)；

计划竣工日期：____年____月____日(以竣工验收报告为准)；

合同工期总日历天数____112____天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，同时达到发包人的质量要求。

五、签约合同价

本合同暂定金额为(大写)：陆佰零伍万壹仟陆佰肆拾壹元柒角柒分(¥6051641.77元)，其中，不含税价为人民币(大写)：伍佰伍拾伍万壹仟玖佰陆拾肆元玖角叁分(¥5551964.93元)；税率：9%。最终价格以结算价为准。合同金额不因国家增值税税率的变化而变化。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)贰拾玖万伍仟贰佰叁拾陆元肆角贰分
(¥295236.42元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)____/____(¥____/____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)____/____(¥____/____元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)陆拾万零肆仟壹佰陆拾叁元零捌分
(¥604163.08元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：后续补充

工人工资款支付专用账户开户银行：后续补充

工人工资款支付专用账户号：后续补充

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、其他

如因承包人违反合同约定而产生纠纷、诉讼，则承包人除应承担违约责任外，还应当承担发包人因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用，包括但不限于诉讼费、律师费、保全费、等费用。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年12月4日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签章并加盖公章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

发包人：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人：深圳市典汉漳建筑工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

组织机构代码：91440300075831140Q

组织机构代码：91440300715247461M

地址：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号
锦尚商业街6B

邮政编码：518110

邮政编码：518110

电话：

电话：0755-23909099

开户银行：深圳农村商业银行龙华支行

开户银行：中国建设银行深圳龙华支行

账号：000174169262

账号：44250100004000002257

三、项目经理业绩情况

1、项目经理证件

		使用有效期: 2025年09月11日 2026年03月10日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	陈瑜	
性 别:	男	
出生日期:	1973年10月08日	
注册编号:	粤1442006201118331	
聘用企业:	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	
注册专业:	市政公用工程(有效期: 2025-07-07至2028-07-06)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
 个人签名: 陈瑜		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2019年09月19日
签名日期: 2025.9.11		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0008839

姓 名: 陈瑜

性 别: 男

出 生 年 月: 1973年10月08日

企 业 名 称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年10月25日

有 效 期: 2025年07月31日 至 2028年10月24日






发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

  <p>中国建筑工程总公司制</p> <p>证书编号: JWBZG005137</p>	<h2 style="text-align: center;">资格证书</h2> <p>姓 名 陈 瑜</p> <p>性 别 男</p> <p>出生年月 一九七三年十月</p> <p>专 业 公路与城市道路</p> <p>任职资格 工程师</p> <p>发证单位</p>  <p style="text-align: right;">一九九九年十二月三十日</p>
---	--

<h2 style="text-align: center;">普通高等学校 毕业证书</h2>  <p>中华人民共和国国家教育委员会印制</p> <p>No: 00012069</p>	<p>学生陈瑜 性别男 一九七三年十一月八日生, 于一九九〇年九月至一九九四年六月在本校公路与城市道路专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校(院)长: 张 志 沛</p> <p>校 名: 交通学院</p>  <p style="text-align: right;">一九九四年六月廿日</p> <p>学校编号: 9405518</p>
--	--



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈瑜 社保电脑号：605186323 身份证号码：430426197310080032 页码：1
 参保单位名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司 单位编号：60001327 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		318.0	354.4	63.6

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efac517aba8g ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60001327 单位名称 深圳市典汉源建筑工程有限公司



2、项目经理业绩

序号	项目名称	合同价 (万元)	竣工验收时间	规模
1	深圳市龙岗区 社会给水管网 改造七期工程 -布吉供水有 限公司供水片 区	8192.355008	2025.4.1	本工程给水管网改造工程包含 2 个街道 20 个自然村，设计总栋楼数约 2961 栋，其中南湾街道包括：沙湾厦村社区、吉厦吉龙片区、新洲社区、圆墩社区、老围、岭背社区、恋珠社区、丹平社区、斜头窝社区、禾第社区、老禾坪社区、健民社区、清龙坑社区、岭排社区、原善窝社区、高凹顶社区、南新社区、黄金坑、黄金南；坂田街道包括：禾塘光社区、本工程施工规模含配套给水管网（管径小于 1.0 米）等的工程施工。

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2019-440307-46-01-101486002001	
标段名称: 深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程-布吉供水有限公司供水片区	
建设单位: 深圳市布吉供水有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司	
中标价: 8192.355008万元	
中标工期: 366天	
项目经理(总监): 陈瑜	
本工程于 2019-11-13 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2019-12-19  
查验码: 8964437128511997	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 施工合同

工程编号: 2019-440307-46-01-101486002001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程-布吉供水
有限公司供水片区

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市布吉供水有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市布吉供水有限公司

承包人（全称）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程—布吉供水有限公司供水片区

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程给水管网改造工程包含 2 个街道 20 个自然村，涉及总楼栋数约 2961 栋。其中南湾街道包括：沙湾厦村社区、吉厦吉龙片区、新洲社区、园墩社区、老围、岭背社区、恋珠社区、丹平社区、斜头窝社区、禾地社区、老禾坪社区、健民社区、清龙坑社区、岭排社区、原善窝社区、高凹顶社区、南新社区、黄金坑、黄金南；坂田街道包括：禾塘光社区。项目总概算 10287.43 万元。其中：建筑安装工程费 8837.46 万元。本工程施工规模含配套给水管网（管径小于 1.0 米）等的工程施工。

资金来源：财政投入 67%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本 33%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

建设内容包括但不限于：由福州城建设计研究院有限公司出具的《龙岗区社区给水管网改造七期工程—布吉供水有限公司供水片区》施工图设计全部内容以

及完成本工程所采取的工程措施。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米；宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米；宽：米；高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米；宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：路面拆除及恢复			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019年12月30日 (以具体开工令为准)

计划竣工日期: 2020年12月30日

合同工期总日历天数 366 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）捌仟壹佰玖拾贰万叁仟伍佰伍拾元零捌分（¥81923550.08元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾捌万柒仟陆佰捌拾元捌角柒分（¥1587680.87元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 01 月 19 日;

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人

执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：71524746-1

地址：深圳市龙华区民治街道民治南路

1A号锦尚商业楼6B

邮政编码：518131

法定代表人：杨恒湖

委托代理人：

电话：0755-23909099

传真：0755-23909033

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：44250100004000002257

按边防要求组织施工管理，协调各方关系承担相应费用。(2) 承包人办理停水、停电工作等的批件，费用自理。(3) 承包人负责工程完工后的场地清理和由于施工不慎破坏的原有建(构)筑物的恢复，费用自理。(4) 承包人负责施工竣工资料及竣工图纸(含光盘)的整理，费用自理。(5) 承包人应严格按照《中华人民共和国水土保持法》、《深圳经济特区水土保持条例》等有关规定做好水土保持工作。(6) 承包人应严格按照深圳市建筑工程《文明施工手册》、《施工安全条例》、深圳市有关环保条例及批复等的规定办理相关手续，做好施工现场的安全文明施工工作，尽量减少施工过程中产生的噪声、扬尘、废气、废水对周边环境的影响。经政府、行业及工程师检查，安全施工、文明施工、临时设施施工三项中的某项达不到相关要求，则按未完成的比例扣除，承包人还得按相关规定完成该项工程的施工。(7) 施工道路(包括发包人提供的道路)的修建、加宽、加固和施工使用期间的维修保养由承包人承担。承包人场外道路的使用应遵守深圳市及工程当地有关条例及管理规定，违反规定后果由承包人承担。承包人由于占用、使用、进入公共或私人道路、人行道及他人物业，由于取土、弃土、抽水、施工机械运作等施工行为，导致相邻或其上的房屋设施及市政设施受损或环境恶化，所引发的一切损害赔偿、诉讼等费用由承包人负责。(8) 在本合同工程施工中，承包人对现场工程师已提供的施工图纸提出的合理化建议，必须首先对施工详图提出切实可行的修改意见，经发包人和现场工程师批准后，方可实施。(9) 凡承包人依合同任何规定有责任付给发包人的一切赔偿(包括合同约定的损害赔偿金)，发包人均可从应付给承包人的款项(或承包人的履约保证金)中，以抵消方式予以扣除，发包人并有权从其与承包人所订立的任何其它合同应付给承包人的款项中追讨不足之数。(10) 承包人在工程保修期内，应严格履行其保修的责任，在收到发包人的维修通知后必须在4小时内(紧急情况下，承包人必须按照发包人要求的时间到场)组织人员维修，若承包人拒绝维修或未在规定时间内维修，发包人有权委托第三方进行维修，产生的费用由承包人无条件承担。同时，承包人因未能尽保修责任与义务，需向发包人支付该费用20%的违约金。该维修费及违约金，发包人有权直接从承包人的保修金扣除，当质保金不够扣除的，发包人有权追索。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名: 陈瑜, 资格证书号: 粤 14406118331

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致, 或项目经理未及时到位, 或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金每次 合同总价的 0.3%。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金 50000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任: 监理工程师应在承包人接到第二次更换通知第 29 日书面通知该项目经理停止工作, 并指示暂时停止施工。按照 12.2 款[承包人原因引起的暂停施工]和第 13.3 款[因承包人原因导致工期延误]处理。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况, 应承担的违约责任:

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的, 承包人应向发包人支付违约金合同价的 0.3%;

② 承包人的主要施工管理人员不到位的, 承包人应向发包人支付违约金 500 元 / 人次;

③ 未经发包人同意, 承包人擅自更换主要施工管理人员的, 承包人应向发包人支付违约金 5000 元 / 人次;

④ 承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的, 承包人应向发包人支付违约金 5000 元 / 人次;

(4) 承包人无正当理由拒绝撤换的, 应向发包人支付违约金 10000 元。

5 监理人

5.1 监理人的通知

(3) 竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称： 深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程-布吉供水有限公司供水片区

验收日期： 2025年4月1日

建设单位（盖章）： 深圳市布吉供水有限公司



一、工程概况

工程名称	深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程-布吉供水有限公司供水片区	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	本工程包括包含2个街道20个自然村，涉及总楼栋数约2961栋。其中南湾街道包括：沙湾厦村社区、吉厦吉龙片区、新洲社区、园墩社区、老围、岭背社区、恋珠社区、丹平社区、斜头窝社区、禾地社区、老禾坪社区、健民社区、清龙坑社区、岭排社区、原善窝社区、高坳顶社区、南新社区、黄金坑、黄金南；坂田街道包括：禾塘光社区。	工程造价 (万元)	8192.35508
结构类型	/	工程用途	给水
施工 许可证号	深龙水备(2020)8号	开工日期	2020年5月18日
监督单位	深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	深龙水监(2020)010号
建设单位	深圳市布吉供水有限公司		
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	资 质 证 号	B144054859
设计单位	福州城建设计研究院有限公司		A135001551
施工单位	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		D144045479
监理单位	广西恒基建设工程咨询有限公司		E145002116-8/8
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业：

1、验收组

组 长	祁金哲
副 组 长	刘燕飞
组 员	凌忠勇、汤涛、王毅、陈瑜、周兴正、张怀竞、黄泽锋、林锐珊、方润林、周赤卫、杜镕贵

2、专业组

专业组	组 长	组 员
给水工程	祁金哲	汤涛、王毅、陈瑜、周兴正、周赤卫、杜镕贵

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工作建设各个环节执行法律、法规
工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/


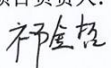



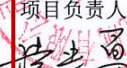
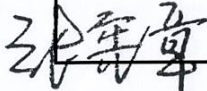

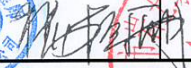
四、验收（专业）组成员签名



姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
祁金哲	深圳市布吉供水有限公司			祁金哲
黄.unt	深圳市布吉供水有限公司			黄.unt
	深圳市布吉供水有限公司			
	深圳市布吉供水有限公司			
	深圳市布吉供水有限公司			
杜榕贵	深圳市岩土综合勘察设计有限公司			杜榕贵
	深圳市岩土综合勘察设计有限公司			
汤涛	福州城建设计研究院有限公司			汤涛
	福州城建设计研究院有限公司			
周赤卫	广西恒基建设工程咨询有限公司			周赤卫
王毅	广西恒基建设工程咨询有限公司			王毅
陈瑜	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		项目经理	陈瑜
周兴正	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		技术负责人	周兴正

五、工程竣工验收结论

深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程-布吉供水有限公司供水片区工程按图纸设计内容和合同约定要求,规范施工,工程实体质量合格,工程过程资料及竣工资料检查验收合格。竣工验收会议现场人员资格、组织形式、验收程序合法合规。各参建单位发表意见一致同意验收。

验收结论:验收合格。

<div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: right;">验收日期: 2025年 4 月 / 日</div>				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 	项目总监: 	法人代表: 		



第5页, 共5页

四、项目管理机构、团队成员的经验与管理水平

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	陈瑜	工程师	注册建造师证/职称证	一级/中级	注册建造师证号： 粤 1442006201118331/ 职称证号： JWBZG005137	市政公用工程/公路与城市道路
技术负责人	林国瑜	高级工程师	职称证	高级	粤高职称证字第 1100101034472 号	给水排水施工
安全负责人	李柳	工程师	安全生产考核合格证/职称证	中级	岗位证号：粤建安 C3（2019） 0028476/职称证 号：2013-08- 0213289	安全生产管理/市政
质量负责人	黄静艳	工程师	岗位证/职称证	中级	岗位证号： 2301030100183578/ 职称证号：A （2011）0610151	土建/市政道路
施工员	王远宁	/	岗位证	/	2501010600648780	市政
安全员	王伟健	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3（2018） 0021160	安全生产管理
质量员	黄珏	/	岗位证	/	04418108944180034 36	设备安装
劳务员	赵甜	/	岗位证	/	2301140000309512	劳务
给排水工程师	周兴正	工程师	职称证	中级	M09300874	给排水
电气工程师	薛天虎	工程师	职称证	中级	970210014	电气技术
造价工程师	黄锦昌	/	注册造价工程师证	一级	建 [造]1119440001982 7	土木建筑
材料员	陈少如	/	岗位证	/	09158792025090138 07	材料
资料员	陈梅清	/	岗位证	/	04417114944170116 26	资料

1、项目经理：陈瑜

		使用有效期: 2025年09月11日 2026年03月10日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 陈瑜		
性 别: 男		
出生日期: 1973年10月08日		
注册编号: 粤1442006201118331		
聘用企业: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-07-07至2028-07-06)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 陈瑜 签名日期: 2025.9.11	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2019年09月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0008839

姓 名: 陈瑜

性 别: 男

出 生 年 月: 1973年10月08日

企 业 名 称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年10月25日

有 效 期: 2025年07月31日 至 2028年10月24日








发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

	<h1>资格证书</h1>										
 中国建筑工程总公司制	<table border="0"> <tr> <td>姓 名</td> <td>陈 瑜</td> </tr> <tr> <td>性 别</td> <td>男</td> </tr> <tr> <td>出生年月</td> <td>一九七三年十月</td> </tr> <tr> <td>专 业</td> <td>公路与城市道路</td> </tr> <tr> <td>任职资格</td> <td>工程师</td> </tr> </table>	姓 名	陈 瑜	性 别	男	出生年月	一九七三年十月	专 业	公路与城市道路	任职资格	工程师
	姓 名	陈 瑜									
性 别	男										
出生年月	一九七三年十月										
专 业	公路与城市道路										
任职资格	工程师										
证书编号: JWBZG005137	<table border="0"> <tr> <td>发证单位</td> <td>  一九九九年十二月三十日 </td> </tr> </table>	发证单位	 一九九九年十二月三十日								
发证单位	 一九九九年十二月三十日										

<h2>普通高等学校 毕业证书</h2>	<p>学生陈瑜 性别男 一九七三年十一月八日生, 于一九九〇年九月至一九九四年六月在本校公路与城市道路专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>						
	<table border="0"> <tr> <td>校(院)长:</td> <td>张 志 沛</td> </tr> <tr> <td>校 名:</td> <td>  一九九四年六月廿日 </td> </tr> <tr> <td>学校编号:</td> <td>9405512</td> </tr> </table>	校(院)长:	张 志 沛	校 名:	 一九九四年六月廿日	学校编号:	9405512
校(院)长:	张 志 沛						
校 名:	 一九九四年六月廿日						
学校编号:	9405512						
中华人民共和国国家教育委员会印制							
No: 00012069							



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈瑞

社保电脑号：605180323

身份证号码：430426197310080032

页码：1

参保单位名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司

单位编号：60001327

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	04	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	05	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	06	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	07	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	08	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	09	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55				63.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efac517aba8g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60001327
单位名称
深圳市典汉源建筑工程有限公司



2、技术负责人：林国瑜



普通高等学校

毕业证明书



学生 林国瑜 性别 男,一九七六年 五月 一 日生,于一九九三年 九 月
至一九九七年 六月在本校 给水排水工程 专业
四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,取得毕业证
书(证书号 199711928),因证书遗失,兹具毕业证明书为凭。

校 名: 广东工业大学

校(院)长:



补 证 号: B118451201200027

二〇一二年 三 月十二日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林国瀚

社保电脑号：639169025

身份证号码：445224197503191058

页码：1

参保单位名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司

单位编号：60001327

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60001327	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60001327	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60001327	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60001327	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55			315.6	254.4	63.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efac5180ff3u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60001327
单位名称
深圳市典汉源建筑工程有限公司



3、安全负责人：李柳

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0028476

姓 名：李柳

性 别：女

出 生 年 月：1983年10月24日

企 业 名 称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月25日

有 效 期：2025年09月03日 至 2028年10月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年09月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书表明持证人通过中级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。

ZGZS



持证人签名: _____

姓 名: 李 柳
性 别: 女
出生年月: 1983.10
工作单位: 德州庆源园林工程有限公司
现从事专业: 市政
原专业技术
职务资格:
现专业技术 工程师
职务资格:
资格证书编号: 2013-08-0213289

评审委员会(章)

中级评审委员会

评审时间: 2013年8月30日

公布时间: 2013年9月26日
(生效时间)

公布文号: 德人社〔2013〕87号



姓名: 李柳	社保电话号: 605196899	身份证号码: 44030119831024802X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市秦汉唐建筑工程有限公司	单位编号: 60001327		计算单位: 元

社保费缴纳清单

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efac517a8493) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60001327

单位名称

单位名称
深圳市典汉濠建筑工程有限公司



4、质量负责人：黄静艳





The UNIVERSITY of
WESTERN ONTARIO

*The Senate on the recommendation of
the Faculty of Arts and Social Science
Huron University College
has conferred upon*

JING YAN HUANG

the degree of

**BACHELOR OF ADMINISTRATIVE AND
COMMERCIAL STUDIES**

Finance and Administration

with all its rights, privileges and obligations

*Given at London, Canada, on the fourteenth day of June,
two thousand and five,
in the one hundred and twenty-seventh year of the University*



Paul Duggan

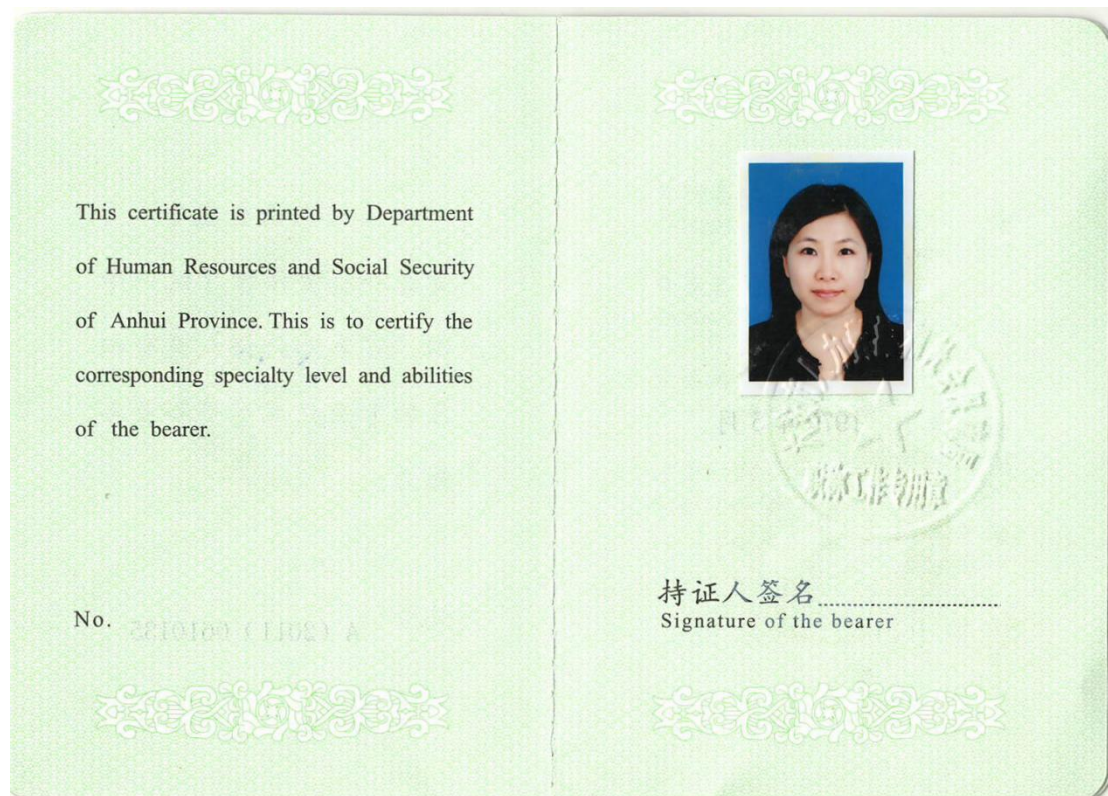
President & Vice-Chancellor

[Signature]

Registrar

Ramona Dunphy

Principal



姓 名 黄静艳 Full Name	系列名称 工程 Category Appellation
性 别 女 Sex	专业名称 市政道路 Specialty Appellation
出生年月 1979年5月 Date of Birth	资格名称 工程师 Qualification Appellation
工作单位 Working Unit	评审时间 2011年7月 Appraisal Date
	 <p>评委会(章) Commission(Sign) 2011 年 7 月 22 日 Y M D</p>

 <p>发证机关(章) Issued By (Sign)</p>	
 <p>2011 年 7 月 22 日 Y M D</p>	

姓名: 黄静艳	社保电脑号: 600700618	身份证号码: 44030119790515720	页码: 1
参保单位名称: 深圳市奥汉隆建筑工程有限公司		单位编号: 60001327	计算单位: 元


缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60001327	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60001327	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60001327	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60001327	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			10850.0	5200.0			4324.85	1729.94			432.55					130.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efac517a8e24) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60001327
单位名称
深圳市秦汉湾建筑工程有限公司



5、施工员：王远宁

证书编号：2501010600648780	
住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证	
姓 名：王远宁	
性 别：男	
身份证号：4418*****003X	
证书编号：2501010600648780	
证书有效期：2028年07月05日	
岗位名称：施工员（市政）	
工作单位：	
本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发， 持证人已经通过考核，成绩合格。	
 实时数据，扫码验证	发证机构：中国建设教育协会培训中心 发证日期：2025 年 07 月 05 日 查询网址： https://www.ccenpx.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王瑞宇

社保电脑号：641412688

身份证号码：44182719931002008X

页码：1

参保单位名称：深圳市奥汉源建筑工程有限公司

单位编号：60001327

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60001327	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60001327	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60001327	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60001327	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	02	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	03	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	04	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	05	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	06	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	07	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	08	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	09	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55				398.96	99.7	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efac518118a3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60001327
单位名称
深圳市奥汉源建筑工程有限公司



6、安全员：王伟健

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0021160

姓 名：王伟健

性 别：男

出 生 年 月：1990年08月03日

企 业 名 称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年09月10日

有 效 期：2024年06月18日 至 2027年09月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名: 王伟健	社保电脑号: 626616428	身份证号码: 441827199008038415	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典汉康建筑工程有限公司		单位编号: 60001327	计算单位: 元

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3301620651811b45) 核查, 验证码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市典汉源建筑工程有限公司



7、质量员：黄珏

证书编码：0441810894418003436

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 黄珏

身份证号： 441422197901313739

岗位名称： 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024 年 06 月 02 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄廷 社保电话号: 611186627 身份证号: 441422197901313739 页码: 1
参保单位名称: 深圳市奥汉源建筑工程有限公司 单位编号: 60001327 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60001327	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60001327	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60001327	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60001327	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	02	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	03	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	04	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	05	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	06	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	07	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	08	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	09	60001327	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55				432.55	99.7

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efac5181d589) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60001327 单位名称 深圳市奥汉源建筑工程有限公司



8、劳务员：赵甜

 姓 名 赵甜 身份证号 429001198311150049 证书编号 2301140000309512 工作单位 深圳市典汉濠建筑工程有限公司	<p>赵甜 同志于 2023 年 12 月 7 日至 2023 年 12 月 20 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 劳务员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>    <p>2023 年 12 月 22 日 有效期至：2026 年 12 月 22 日</p>
--	--

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵甜 社保电脑号：618775348 身份证号码：429001198311150049 页码：1
参保单位名称：深圳市典议隆建筑工程有限公司 单位编号：60001327 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	02	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	03	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	04	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	05	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	06	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	07	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	08	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	09	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55			438.68	198.98	99.7

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efac517aec06 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60001327 单位名称 深圳市典议隆建筑工程有限公司



9、给排水工程师：周兴正

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

签发单位：

编号：M3 00006809



姓名：周兴正
Full Name

身份证号：440582198203206333
ID No.

管理号：M09300874
Administration No.

发证日期：2014年7月28日（补办）
Issue Date

专业名称：给排水
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2010年8月24日
Approval Date

批准单位：仙桃市人事局
Approved by

批准文号：仙人职 [2010]40号
Approval No.

评审组织：级职务评审委员会
Evaluation Organization

姓名 周兴正
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 3 月 20 日
住址 广东省深圳市罗湖区莲塘路350号鹏兴花园33栋503
公民身份号码 440582198203206333

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2012.02.02-2032.02.02

成人高等教育

毕业证书

学生 周兴正 性别 男, 一九八二年 三 月 日生, 于二〇〇四年
二 月至二〇〇七年 三 月在本校 行政管理
专业 业余 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: 深圳大学 校(院)长: 李必功

批准文号: (86)教高3字004号
证书编号: 105905200706002329 二〇〇七年 三 月 八 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周兴正
参保单位名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司

社保电脑号：603999908
单位编号：60001327

身份证号码：440682196208206333
单位编号：60001327

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60001327	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	10.0
2024	10	60001327	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	10.0
2024	11	60001327	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	10.0
2024	12	60001327	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	10.0
2025	01	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	10.0
2025	02	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	10.0
2025	03	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	10.0
2025	04	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	10.0
2025	05	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	10.0
2025	06	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	10.0
2025	07	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	10.0
2025	08	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	10.0
2025	09	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	10.0
合计				10850.0	5200.0			4324.85	1729.94			432.55		5000.0	520.0	130.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efac5181ffd5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60001327
单位名称
深圳市典汉源建筑工程有限公司



10、电气工程师：薛天虎

专业技术人员任职
资格证书



河南省科学技术委员会制

姓 名 薛 天 虎

性 别 男

出 生 年 月 1970.6

专 业 电气技术

任 职 资 格 工 程 师

评 审 组 织 开封市科技企业中级
技术职务评审委员会

批 准 时 间 1997年9月4日

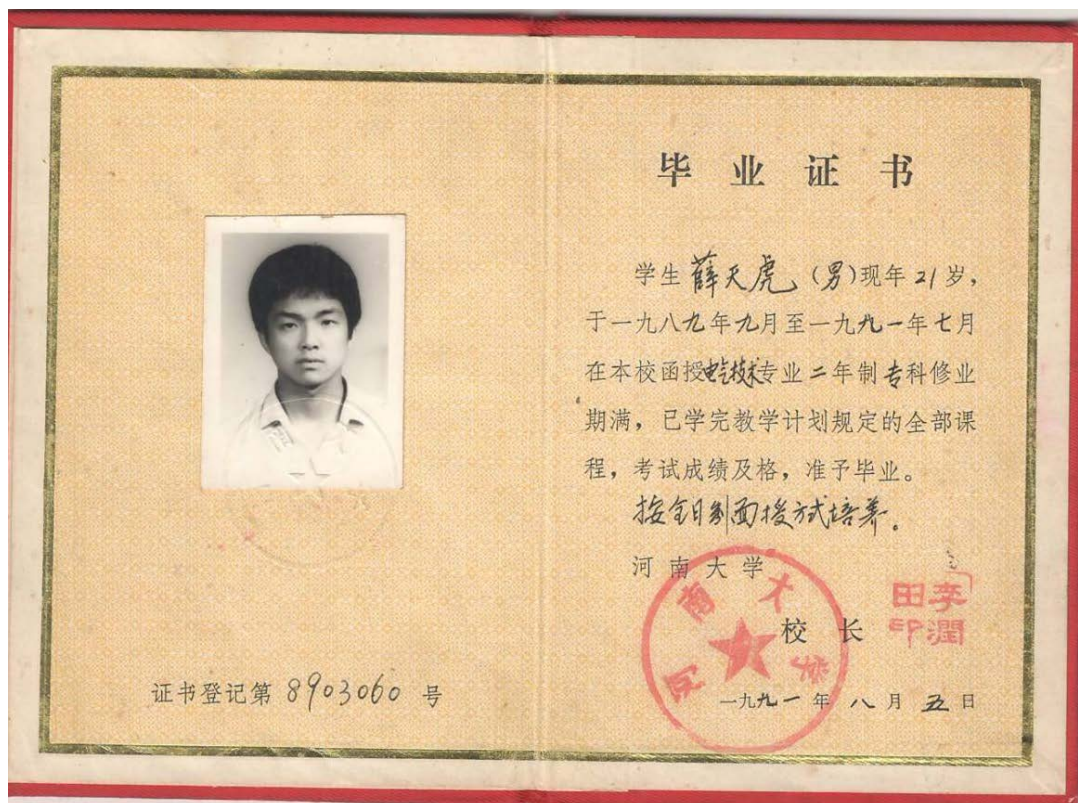
所 在 单 位 开封市新化电器厂



发 证 单 位 河南省科委

编 号 970210014

发 证 时 间 一九九七年十月十四日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛天虎 社保电脑号：600653194 身份证号码：410202197006200516 页码：1
参保单位名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司 单位编号：60001327 计算单位：元


缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		318.0	254.4		63.6

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efac517b13fy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60001327 单位名称 深圳市典汉源建筑工程有限公司



11、造价工程师：黄锦昌

249



证书编号：建[造]11194400019827

初始注册日期：2019 年 01 月 10 日


姓名：黄锦昌

身份证号码：440301198401071311

性别：男

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市康钊浩建设有限公司

颁发机关盖章：

发证日期：2022 年 12 月 23 日

变更注册登记栏

<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

变更注册登记栏

<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

黄锦昌

深圳市典汉建筑工程有限公司

注册受理机关

2024 3 19

黄锦昌

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****11	性别	男
注册证书所在 单位名称	深圳市典汉濠建筑工程有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市典汉濠建筑工程有限公司 证书编号：建[造]11194400019827 注册编号/执业印章号：B11194400019827
注册专业：土建 有效期：2027年01月09日

2024-03-08 - 机构内变更 - 土建
深圳市典汉濠建筑工程有限公司



普通高等学校

毕业证书



学生 黄锦昌 性别男，一九八四年一月七日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 工程造价与财务 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：

俞仲文

证书编号：111131200606002623

二〇〇六年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名: 黄朝昌	社保电话号: 608656382	身份证号码: 440301196401071311	页码: 1
参保单位名称: 深圳市秦汉唐建筑工程有限公司	单位编号: 60001327		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efac517a81bk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为补充医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉源建筑工程有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：陈少如

身份证号：445221197609137287

名 称：材料员

等 级：--

证书编号：0915879202509013807



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2025年09月26日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈少如

社保电脑号：620490641

身份证号码：445221197609137287

页码：1

参保单位名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司

单位编号：60001327

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				9567.96	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		318.0	354.4	63.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efac51810adi ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60001327

单位名称
深圳市典汉源建筑工程有限公司



13、资料员：陈梅清

证书编码：0441711494417011626	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
姓名：	陈梅清
身份证号：	440524197610016643
岗位名称：	资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2024 年度，继续教育学时为	32 学时。
2023 年度，继续教育学时为	32 学时。
二维码	培训机构：广东省
扫码验证	发证时间：2024年 02月 02日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈梅清 社保电脑号：608079892 身份证号：440524197610016643 页码：1
参保单位名称：深圳市典汉建筑工程有限公司 单位编号：60001327 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55				63.6

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efac51820956 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60001327 单位名称 深圳市典汉建筑工程有限公司



五、履约评价情况

履约评价情况一览表

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价时间
1	龙岗区优质饮用水入户工程（2018年）-布吉供水有限公司供水片区	深圳市布吉供水有限公司	优秀	2023年10月17日
2	黎光工业大道（三号路-龙华大道段）给水管新建工程	深圳市深水龙华水务有限公司	优秀	2024年11月13日
3	深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（一标段）	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司	优秀	2023年10月16日
4	深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程-布吉供水有限公司供水片区	深圳市布吉供水有限公司	优秀	2023年10月17日

1、龙岗区优质饮用水入户工程（2018 年）-布吉供水有限公司供水片区

履约评价情况反馈表

建设单位 (评价单位)	深圳市布吉供水有限公司	评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价
企业名称	深圳市典汉涿建筑工程有限公司	企业资质	市政公用工程施工总承包壹级 建筑装修装饰工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包贰级
法定代表人及 联系方式	杨恒湖 0755-23909099	项目负责人 及联系方式	何少媚 0755-23909099
企业地址	深圳市龙华区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B		
工程名称	龙岗区优质饮用水入户（2018）—布吉供水有限公司供水片区	资金来源	政府
承包范围	新建给水管道路，配套水表组、阀门、消火栓，道路破除及恢复等		
工程地点	深圳市龙岗区	工程合同价	22635.47 万元
履约评价分项得分			
分项内容			得分
1.机械人员配备（0-12）			11
2.技术经济实力（0-17）			15
3.施工过程管理（0-47）			45
4.进度控制（0-10）			8
5.配合与服务（0-14）			13
6.直接判定为不合格情形			/
合计			92
备注：			
评价单位对该企业履约表现的总体评价： 优秀			
<div style="text-align: right;">  建设单位(盖章) 日期: 2023 年 10 月 17 日 </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差		

说明：履约情况评价分为：优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体说明”一栏详细说明情况。

中标通知书

标段编号: 44030720171094002001

标段名称: 龙岗区优质饮用水入户工程(2018年)一布吉供水有限公司供水片区

建设单位: 深圳市布吉供水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价: 22635.474827万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 何少媚



本工程于 2019-02-28 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-04-02



查验码: 6726995840775025

查验网址: www.szjsjy.com.cn

工程编号：44030720171094002001

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2018 年）——布吉
供水有限公司供水片区

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市布吉供水有限公司

承 包 人：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市布吉供水有限公司

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区优质饮用水入户工程(2018 年)—布吉供水有限公司供水片区

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程为 2018 年龙岗区布吉优质饮用水入户工程,包括粤宝花园、万科城、东方半岛花园、万山汇福花园、慢城花城(1-3 期)、茂业城(帝景峰)、百合山庄、桂芳园、康桥花园、大世纪花园、茵悦之声、倚山别院等 12 个小区。总投资暂定 28200.26 万元,其中建安费 24528.93 万元。

资金来源:财政投入 100%;国有资本 %;集体资本 %;民营资本 %;外商投资 %;混合经济 %;其他 %。

二、工程承包范围

本工程的建设范围由浙江西城工程设计有限公司出具的《龙岗区优质饮用水入户工程(2018 年)—布吉供水有限公司供水片区》施工图设计全部内容以及完成本工程所采取的工程措施。包括但不限于废除旧管道,新建给水管道,配套水表组、阀门及阀门井、消火栓等;道路破除及恢复等,详见施工图。本工程施工规模含配套给水管网(管径小于 1.0 米)等的工程施工。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米
		/d	

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 约 437234 米		<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

☐智能建筑 ☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____）；

☐其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 04 月 02 日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2020 年 04 月 01 日（按实际开工顺延）；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿贰仟陆佰叁拾伍万肆仟柒佰肆拾捌元贰角柒分（¥226354748.27 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰叁拾肆万肆仟肆佰壹拾肆元（¥ 8344414.00 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰肆拾贰万伍仟壹佰陆拾陆元叁角柒分（¥ 2425166.37 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019 年 04 月 02 日；

订立地点：深圳市布吉供水有限公司

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 八 份，承包人执 四 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：71524746-1

地址：深圳市龙华区民治街道民治南路
1A 号锦尚商业楼 6B

邮政编码：518131

法定代表人：黄静艳

委托代理人：

电话：0755-23909099

传真：0755-23909033

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：44250100004000002257

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 龙岗区优质饮用水入户工程（2018年）
一布吉供水有限公司供水片区

验收日期： 2023 年 8 月 22 日

建设单位（盖章）： 深圳市布吉供水有限公司

一、工程概况

工程名称	龙岗区优质饮用水入户工程（2018年） —布吉供水有限公司供水片区	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	12个小区优质饮用水入户改造工程	工程造价 （万元）	22635.47483
结构类型	给水管网改造工程	工程用途	
施工 许可证号	深龙水备[2019]04号	开工日期	2019 年 05 月 16 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	[2019]04号
建设单位	深圳市布吉供水有限公司		
勘察单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	资 质 证 号	B151006751 B251006758
设计单位	浙江西城工程设计有限公司		A133008303-10/7
施工单位	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		D144045479
监理单位	广西中信恒泰工程顾问有限公司		E145000582
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业：

1、验收组

组 长	肖祥和
副 组 长	陈建杰
组 员	陈超文、李其海、吴军、黄鉴青、曹文增、王涛、张怀竞、何少媚、马威、包博、张学文、杨汝珍

2、专业组

专业组	组 长	组 员
各专业	肖祥和	马威、陈超文、李其海、吴军、黄鉴青、曹文增、王涛、张怀竞、何少媚、陈建杰、包博、张学文、杨汝珍

(二) 验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和工作建设各个环节执行法律、法规
工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

四、验收（专业）组成员签名

[illegible]

第4页, 共5页



五、工程竣工验收结论

本项目按图纸设计内容和合同约定要求，规范施工，工程质量合格，工程过程资料及竣工资料检查验收合格。
竣工验收会议现场人员资格、组织形式、验收程序合法合规。各参建单位发表意见一致同意验收。
验收结论：验收合格。

验收日期：2023 年 8 月 22 日				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 法人代表：	项目总监：	项目负责人： 法人代表：	项目负责人：	项目负责人：

2、黎光工业大道（三号路-龙华大道段）给水管新建工程

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2024年11月11日	
评价考核部门	工程部		项目工程师	谢琪永	
评价考核类型（只可勾选1个）					
<input checked="" type="checkbox"/> 完工履约：完工时间为2024年10月14日。					
<input type="checkbox"/> 质保履约：质保年度区间为____年____月____日至____年____月____日。					
<input type="checkbox"/> 最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为____；质保履约分数为____分，评定等级为____。					
评价考核项目信息					
项目名称	黎光工业大道（三号路-龙华大道段）给水管新建工程		项目内容	新建给水管	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	702.194964 万元	
开工令开工日期	2024/4/8	合同约定工期	118 天	实际工期	189 天
完工日期	2024/10/14	竣工日期		质保日期	
中标单位名称	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		中标单位资质	市政公用工程 施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	杨恒湖 0755-23909099		项目经理及联系方式	杨红正 13632265944	
中标单位地址	深圳市龙华区民治南路 1A 锦尚商业楼 6B				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分 10 分）					9
二、安全文明施工情况（满分 15 分）					13
三、工程现场及资料等管理情况（20 分）					18
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20 分）					18
五、到场及时率、协调配合与服务（20 分）					18
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15 分）					14
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计			90		
对该项目 <input checked="" type="checkbox"/> 完工履约/ <input type="checkbox"/> 质保履约/ <input type="checkbox"/> 最终履约考核评价的总体评价：					
<input checked="" type="checkbox"/> 优秀/ <input type="checkbox"/> 良好/ <input type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格。					
评定为 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀/ <input type="checkbox"/> 不合格的原因是：该单位在施工过程中配合及协调度较好。					
考核评价部门：  (盖章) 日期：2024年11月11日			建设单位盖章：  (盖章) 日期：2024年11月13日		

中标通知书

标段编号: 2312-440309-04-01-672420001001

标段名称: 黎光工业大道(三号路-龙华大道段)给水管新建工程(施工)

建设单位: 深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价: 702.194964万元

中标工期: 118天

项目经理(总监): 杨红正



本工程于 2024-01-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-03-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-03-13



查验码: 8503293594411346 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

深水龙华(本)合字(2014)年第(43)号(G)

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 黎光工业大道(三号路-龙华大道段)给水管
新建工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水龙华水务有限公司

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 黎光工业大道(三号路-龙华大道段)给水管新建工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 在黎光工业大道(三号路-龙华大道段)道路北侧新建一条 DN600 给水管, 连通东侧龙华大道 DN600 现状给水管及西侧三号路规划 DN600 给水管, 为在建鄞阳科技园供水。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 100 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

(1)黎光工业大道(三号路-龙华大道段)给水管新建工程(施工)项目 施工图纸中的所有施工内容。(2)《工程量清单》包含的全部内容。(3)承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日（以监理开工令为准）；

计划竣工日期：_____年_____月_____日（以竣工验收报告为准）；

合同工期总日历天数_____118_____天。

招标工期总日历天数_____118_____天。

定额工期总日历天数_____118_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，同时达到发包人的质量要求。

五、签约合同价

合同总价（大写）柒佰零贰万壹仟玖佰肆拾玖元陆角肆分（¥ 7021949.64 元）不含税价（大写）陆佰肆拾肆万贰仟壹佰伍拾伍元陆角叁分（¥ 6442155.63 元），增值税（大写）伍拾柒万玖仟柒佰玖拾肆元零壹分（¥ 579794.01 元），当国家增值税率变化时，合同总价相应变化；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾捌万柒仟贰佰壹拾捌元捌角伍分（¥ 487218.85 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、其他

如因承包人违反合同约定而产生纠纷、诉讼,则承包人除应承担违约责任外,还应当承担发包人因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用,包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年3月15日;

订立地点:深圳市龙华区民治街道致远北路11号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签章并加盖公章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

发包人:

深圳市深水龙华水务有限公司: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 91440 30007 58311 40Q

地址: 深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号

邮政编码: 518110

电话:

开户银行: 深圳农村商业银行龙华支行

账号: 000174169262

承包人:

深圳市奥汉建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 91440300715247461M

地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号
锦尚商业楼 6B

邮政编码: 518109

电话:

开户银行: 中国建设银行深圳龙华支行

账号: 4425 0100 0040 0000 2257

完工证明

由深圳市典汉濠建筑工程有限公司承建的黎光工业大道(三号路-龙华大道段)给水管新建工程工程项目已按合同约定完成全部施工内容。于 2024 年 09 月 26 日完工清理现场, 人员已撤离。

特此证明。

施工单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

项目负责人: 杨红正



监理单位: 深圳市大兴工程管理有限公司

项目负责人: 赵振宇



设计单位: 海南华磊建筑设计咨询有限公司

项目负责人: 孙家强



建设单位: 深圳市深水龙华水务有限公司

项目负责人: 何人



3、深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（一标段）

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司		评价期限	2020年9月至 2023年6月
企业名称	深圳市典汉漳建筑工程有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包壹级
法定代表人及 联系方式	杨恒湖 0755-23909099		项目负责人 及联系方式	冯小龙 0755-23909099
承包范围	给水管道工程			
企业地址	深圳市龙华区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B			
工程名称	深圳市深汕合作区“村村通”自来水管网改造工程（一标段）	资金来源	政府	
工程地点	深圳市深汕合作区	工程合同价	8150.82 万元	
开工日期	2020 年 9 月 28 日	完工日期	2021 年 8 月 6 日	
履约评价分项得分				
分项内容				得分
1.机械人员配备（0-12）				13
2.技术经济实力（0-17）				16
3.施工过程管理（0-47）				40
4.进度控制（0-10）				10
5.配合与服务（0-14）				12
6.直接判定为不合格情形				
合计				91
备注:				
评价单位对该企业履约表现的总体评价:				
<p style="text-align: center;">优 秀</p> <div style="text-align: right;">  单位盖章(公章) 日期: 2023年10月16日 </div>				
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差			

说明: 履约情况评价分为: 优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体说明”一栏详细说明情况。

中标通知书

标段编号: 44030020200039002001

标段名称: 深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程(一标段)

建设单位: 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价: 8150.82962万元

中标工期: 在2020年12月31日前完工

项目经理(总监): 冯小龙

本工程于 2020-08-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-08-22



查验码: 8663599171981526

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（一标段）

工程地点： 深圳市深汕特别合作区

发 包 人： 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承 包 人： 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程(一标段)

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: _____

二、工程承包范围

本工程为深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程(一标段), 城内村等 53 个自然村及鹅埠社区的自来水管网改造, 新建 3 个一体化提升泵站, 其中城内村的城内村市场、上街村的上街新村、东寨村的东寨新村属于二标段范围。暂无具体的施工图纸及最终的工程量清单, 最终施工内容待最终施工图出具后, 以最终版施工图纸、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____);	
<input type="checkbox"/> 室外环境_____。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年_____月_____日; (以监理的开工令为准)

计划竣工日期: 2020 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天数_____天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

合同价暂定为人民币（大写）：捌仟壹佰伍拾万捌仟贰佰元整（¥ 8150.82 万 元）；其中工人工资支付金额为合同价的 15%，即 壹仟贰佰贰拾贰万陆仟贰佰叁拾元整（¥1222.623 万 元），其余 85%为工程款支付金额，即陆仟玖佰贰拾捌万壹仟玖佰柒拾元整（¥6928.197 万元）。

注：本项目合同下浮率固定为 12.07%。本项目施工招标完成后，以暂定价签订合同。出具经审查合格的施工图纸后，由招标人委托造价咨询单位依据审查合格的施工图纸编制预算，预算单价按中标下浮率下浮后的单价作为合同单价，预算总价按中标下浮率下浮后（其中安全文明施工费、暂列金、专业工程暂估价不参与下浮）为本项目的合同价。本项目施工总承包结算价上限不超经备案或审批的概算中建安工程费用，否则超出部分由承包人承担。工程结算执行深圳市、深汕特别合作区相关规定，结算价以审计机构审计价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 9 月 24 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914415003382356833

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇珠东快速与新明路交汇处西北侧西部水厂

邮政编码：518200

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：广东海丰农村商业银行股份有限公司

账号：8002 00000 1363 1477

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300715247461M

地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

邮政编码：518109

法定代表人：杨恒湖

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳龙华支行

账号：44250100004000002257

工人工资支付专用账户：深圳市典汉濠建筑工程有限公司农民工工资户

开户银行：建行深圳龙华支行

账号：44250100004000003018

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程(一标段)

建设(代建)单位
(公章): 深圳市深汕特别合作区深冰水务有限公司

竣工验收日期: 2022年11月11日

发出日期: 2022年11月11日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（一标段）	工程地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	鹅埠镇辖区内50个村（含社区）的供水管道，包括3座一体式泵站的建设，总长124711米	工程造价（万元）	8150.82692
结构类型	市政	开工日期	2020年9月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2020年11月11日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局	总施工单位	深圳市典汉源建筑工程有限公司
勘察单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市典汉源建筑工程有限公司
设计单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市典汉源建筑工程有限公司
监理单位	成都市市政建设监理有限责任公司	工程检测单位	太科技术有限公司 深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年11月11日	市破竣通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘察质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		

市政基础设施工程

工程完成情况	深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（一标段）鹅埠镇辖区内50个村（含社区）的供水管道，包括3座一体式泵站的建设，总长124711米		
工程质量情况	土建	施工质量满足设计图纸及使用要求。	
	设备安装	施工质量满足设计图纸及使用要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设（代建）单位	监理单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：(执业资格证章)	总监理工程师：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)
	2022年11月11日	2022年11月11日	2022年11月11日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)
	姓名：张建	姓名：张建	姓名：张建
	注册号：5100184-65002	注册号：5100184-65002	注册号：5100184-65002
	有效期至：至2023年6月	有效期至：至2023年6月	有效期至：至2023年6月

4、深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程-布吉供水有限公司供水片区

履约评价情况反馈表

建设单位 (评价单位)	深圳市布吉供水有限公司		评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价
企业名称	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包壹级 建筑装饰装修工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包贰级
法定代表人及 联系方式	杨恒湖 0755-23909099	项目负责人 及联系方式	陈瑜 0755-23909099	
企业地址	深圳市龙华区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B			
工程名称	深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程-布吉供水有限公司供水片区	资金来源	政府	
承包范围	废除现状给水管道、表前立管及水表组件等，从现状市政给水干管碰口，沿村道及巷道敷设埋地管道，至用户楼栋总表（用户分表）表组后碰口处。具体建设内容包含路面沟槽开挖，管道敷设（球墨铸铁管），中粗砂及石粉渣回填，道路工程，安装阀门、水表，管线保护等			
工程地点	深圳市龙岗区	工程合同价	8192.355008 万元	
履约评价分项得分				
分项内容				得分
1.机械人员配备（0-12）				11
2.技术经济实力（0-17）				14
3.施工过程管理（0-47）				43
4.进度控制（0-10）				8
5.配合与服务（0-14）				12
6.直接判定为不合格情形				
合计				88
备注：				
评价单位对该企业履约表现的总体评价： <div style="text-align: center;">优秀</div> <div style="text-align: right;">  建设单位(盖章) 日期: 2023年10月17日 </div>				
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般			

说明：履约情况评价分为：优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体说明”一栏详细说明情况。

中标通知书

标段编号: 2019-440307-46-01-101486002001

标段名称: 深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程-布吉供水有限公司供水片区

建设单位: 深圳市布吉供水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价: 8192.355008万元

中标工期: 366天

项目经理(总监): 陈瑜



本工程于 2019-11-13 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



李世斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2019-12-19



查验码: 8964437128511997

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 2019-440307-46-01-101486002001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程-布吉供水
有限公司供水片区

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市布吉供水有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市布吉供水有限公司

承包人（全称）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程—布吉供水有限公司供水片区

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程给水管网改造工程包含 2 个街道 20 个自然村，涉及总楼栋数约 2961 栋。其中南湾街道包括：沙湾厦村社区、吉厦吉龙片区、新洲社区、园墩社区、老围、岭背社区、恋珠社区、丹平社区、斜头窝社区、禾地社区、老禾坪社区、健民社区、清龙坑社区、岭排社区、原善窝社区、高凹顶社区、南新社区、黄金坑、黄金南；坂田街道包括：禾塘光社区。项目总概算 10287.43 万元。其中：建筑安装工程费 8837.46 万元。本工程施工规模含配套给水管网（管径小于 1.0 米）等的工程施工。

资金来源：财政投入 67%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本 33%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

建设内容包括但不限于：由福州城建设计研究院有限公司出具的《龙岗区社区给水管网改造七期工程—布吉供水有限公司供水片区》施工图设计全部内容以

及完成本工程所采取的工程措施。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米；宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米；宽：米；高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米；宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：路面拆除及恢复			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019年12月30日 (以具体开工令为准)

计划竣工日期: 2020年12月30日

合同工期总日历天数为 366 天。

定额工期总日历天数为 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）捌仟壹佰玖拾贰万叁仟伍佰伍拾元零捌分（¥81923550.08元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾捌万柒仟陆佰捌拾元捌角柒分（¥1587680.87元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 01 月 19 日;

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人

执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：71524746-1

地址：深圳市龙华区民治街道民治南路

1A号锦尚商业楼6B

邮政编码：518131

法定代表人：杨恒湖

委托代理人：

电话：0755-23909099

传真：0755-23909033

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳龙华支行

账号：44250100004000002257

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程-布吉供水有限公司供水片区

验收日期： 2025年 4 月 1 日

建设单位（盖章）： 深圳市布吉供水有限公司

一、工程概况

工程名称	深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程-布吉供水有限公司供水片区	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	本工程包括包含2个街道20个自然村，涉及总楼栋数约2961栋。其中南湾街道包括：沙湾厦村社区、吉厦吉龙片区、新洲社区、园墩社区、老围、岭背社区、恋珠社区、丹平社区、斜头窝社区、禾地社区、老禾坪社区、健民社区、清龙坑社区、岭排社区、原善窝社区、高坳顶社区、南新社区、黄金坑、黄金南；坂田街道包括：禾塘光社区。	工程造价 (万元)	8192.35508
结构类型	/	工程用途	给水
施工 许可证号	深龙水备(2020)8号	开工日期	2020年5月18日
监督单位	深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	深龙水监(2020)010号
建设单位	深圳市布吉供水有限公司		
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	资 质 证 号	B144054859
设计单位	福州城建设计研究院有限公司		A135001551
施工单位	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		D144045479
监理单位	广西恒基建设工程咨询有限公司		E145002116-8/8
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业：

1、验收组

组 长	祁金哲
副 组 长	刘燕飞
组 员	凌忠勇、汤涛、王毅、陈瑜、周兴正、张怀竞、黄泽锋、林锐珊、方润林、周赤卫、杜镕贵

2、专业组

专业组	组 长	组 员
给水工程	祁金哲	汤涛、王毅、陈瑜、周兴正、周赤卫、杜镕贵

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和工作建设各个环节执行法律、法规工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
祁金哲	深圳市布吉供水有限公司			祁金哲
黄文彬	深圳市布吉供水有限公司			黄文彬
	深圳市布吉供水有限公司			
	深圳市布吉供水有限公司			
	深圳市布吉供水有限公司			
杜榕贵	深圳市岩土综合勘察设计有限公司			杜榕贵
	深圳市岩土综合勘察设计有限公司			
汤涛	福州城建设计研究院有限公司			汤涛
	福州城建设计研究院有限公司			
周赤卫	广西恒基建设工程咨询有限公司			周赤卫
王毅	广西恒基建设工程咨询有限公司			王毅
陈瑜	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		项目经理	陈瑜
周兴正	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		技术负责人	周兴正


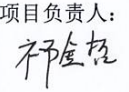
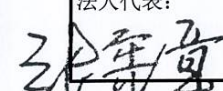

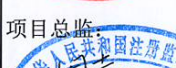


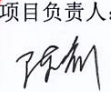
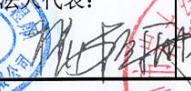
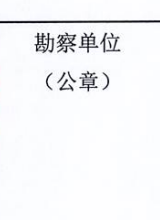
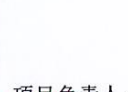
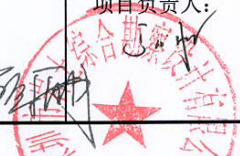


五、工程竣工验收结论

深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程-布吉供水有限公司供水片区工程按图纸设计内容和合同约定要求,规范施工,工程实体质量合格,工程过程资料及竣工资料检查验收合格。竣工验收会议现场人员资格、组织形式、验收程序合法合规。各参建单位发表意见一致同意验收。

验收结论:验收合格。



验收日期: 2025年4月1日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:  法人代表: 	 项目总监:  	 项目负责人:  法人代表: 	 项目负责人:  	 项目负责人: 

六、承诺函

1 投标人廉洁责任承诺函

致 深圳市深水龙岗水务集团有限公司 （招标人）：

我司自愿参加贵司组织的 龙岗区 2025 年供水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

- （1）不得在招投标、工程评优等各项环节中，向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利益；
- （2）不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送，或者代为传递信息、传递财物；
- （3）不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、旅游、健身、娱乐等活动，以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高尔夫；
- （4）不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作；
- （5）不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用；
- （6）不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用；
- （7）不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：

深圳市典汉濠建筑工程有限公司







2025 年 10 月 16 日

2 承诺函

本人周兴正（身份证号码：440582198203206333）代表我司参加 龙岗区 2025 年供水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区 项目（项目编号：2507-440307-04-01-409807001001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:



深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2025 年 10 月 16 日

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标前 3 个月连续缴纳社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）

法定代表人证明书

单位名称：____深圳市典汉濠建筑工程有限公司____

单位地址：____深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B____

姓名：____杨恒湖____ 性别：____男____ 年龄：____58____ 职务：____总经理____

系____深圳市典汉濠建筑工程有限公司的法定代表人。

特此证明。



投标人(公章)：____深圳市典汉濠建筑工程有限公司____

签发日期：____2025 年 10 月 16 日____



法定代表人授权委托书

我 杨恒湖 系 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 的法定代表人，现授权委托 周兴正 同志为我公司办理 龙岗区 2025 年供水管网改造工程（企业投资）- 龙城分公司供水片区 投标相关事宜的法定代表人的授权委托人，我承认代理人全权代表我所办理本工程相关事宜的内容。

代理人无转委托权，特此委托。



代理人： 周兴正 性别： 男 年龄： 43 岁

投标人(公章)： 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

法定代表人(签字或盖章)： 杨恒湖

签发日期： 2025 年 10 月 16 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周兴正

社保电脑号：603939908

身份证号码：440582198203206333

页码：1

参保单位名称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号：60001327

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60001327	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0
2024	10	60001327	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0
2024	11	60001327	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0
2024	12	60001327	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0
2025	01	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	02	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	03	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	04	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	05	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	06	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	07	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	08	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	09	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
合计				10850.0	5200.0			4324.85	1729.94			432.55		680.0	320.0	130.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efac5181ffd5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60001327

单位名称
深圳市典汉濠建筑工程有限公司



验真码: 3391efac5181ffd5

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周兴正 社保电话号: 603939908 身份证号码: 440582198203206333 页码: 1
参保单位名称: 深圳市典议源建筑工程有限公司 单位编号: 60001327 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	单位交	基数	单位交
2024	09	60001327	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000
2024	10	60001327	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000
2024	11	60001327	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000
2024	12	60001327	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000
2025	01	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000
2025	02	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000
2025	03	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000
2025	04	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000
2025	05	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000
2025	06	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000
2025	07	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000
2025	08	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000
2025	09	60001327	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000
合计			10850.0	5200.0			4324.85	1729.94			432.55			650.0	130.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391efac5181ffd5) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60001327 单位名称 深圳市典议源建筑工程有限公司



社保验真码: 3391efac5181ffd5
查询网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

3 诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚承诺书

致 深圳市深水龙岗水务集团有限公司（招标人）：

我司自愿参加贵司组织的 龙岗区 2025 年供水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区（项目名称） 的投标，我司在此郑重承诺：

(1) 诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。

(2) 近三年内（从本项目发布招标公告之日起倒算），我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。

(3) 近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

(1) 宣布我司投标废标。

(2) 取消我司的中标资格。

(3) 列入投标黑名单。

(4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:

深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2025 年 10 月 16 日