

标段编号：2507-440307-04-01-409807001001

# 深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：龙岗区2025年供水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市晟皓建设有限公司

日期：2025年10月20日

### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	提供《投标人企业基本情况一览表》，并根据表格填写内容提供相关证明材料，包括但不限于企业性质、资质证书等证明材料。
2	投标人类似工程施工业绩	投标人近五年（自本项目截标之日起倒推，以合同签订时间为准）类似工程施工业绩。注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、签字盖章关键页等）、竣工验收报告（若有）、等证明材料，若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。上述需附列表，原件备查；2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书；3. 提供业绩情况最多不超过 5 项，超过只计取前 5 项。
3	项目经理业绩情况	项目经理近五年（自本项目截标之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以同等职务担任类似工程的施工业绩。注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、项目经理职务、签字盖章关键页等）、竣工验收报告等证明材料，若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。上述需附列表，原件备查；2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书；3. 提供业绩情况最多不超过 3 项，超过只计取前 3 项。
4	项目管理机构、团队成员的经验与管理水平	1. 提供拟投入项目管理机构、团队成员配备表（项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、施工员、安全员、质量员、劳务员等）及对应人员的职称、资格、执业证明、岗位证书、学历证书等文件（需提供证书扫描件（必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效期，否则不予认可））；2. 投标人为其连续缴纳的社保情况（或单位为其扣缴的个人税收完税情况）（时间范围为投标截止前 3 个月，若截标之日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一



		个月)。(提供社保证明或《税收完税证明》扫描件。) 3. 投标人必须提供完整资料, 否则由此造成的后果由投标人自行承担。
5	履约评价情况	投标人提供近五年(自本项目截标之日起倒推, 以履约评价最晚时间为准)建设单位出具的类似工程业绩完工履约评价或过程履约评价, 若一个项目存在多项履约评价的, 以最晚时间出具的履约评价等级为准; 注: 1. 证明资料包括但不限于履约评价(若为建设单位官方公示的履约则需提供查验网址及履约评价界面截图)等证明材料原件扫描件, 原件备查; 2. 提供不超过 3 项, 超过只计取列表前 3 项。
6	承诺函	1. 提供《投标人廉洁责任承诺函》、《诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书》; 2. 提供投标人代表与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系的承诺函。 注: 具体格式详见第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改。

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

[8]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》(深府规〔2024〕8号)第九条。

[9]-[11]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》(深府规〔2024〕8号)第五、七、九条, 以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》(深府〔2015〕73号)第四十七条。

1、投标人基本情况

《投标人企业基本情况一览表》

投标人企业名称	深圳市晟皓建设有限公司	法定代表人姓名	林志楷
注册地址	深圳市宝安区沙井街道壘岗社区立岗南路 6 号 B 区 J 馆 B16-3305		
企业性质（民营/ 国有）	民营		
资质类别及等级（与 本次招标相关资质）	市政公用工程 施工总承包壹 级	在建设主管部门 信息管理系统备 案总人数	30 人





# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市晟皓建设有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道壘岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3305

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300764969620X

法定代表人: 林志楷

注册资本: 5080万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144200273

有效期: 2028年12月28日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:

2025年9月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码：91440300764969620X

# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]016660



企业名称：深圳市晟皓建设有限公司

法定代表人：林志楷

单位地址：深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3305

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年10月10日 至 2027年08月09日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市晟皓建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300764969620X

注册号:

法定代表人: 林志楷

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2004年07月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300764969620X

企业名称: 深圳市晟皓建设有限公司

注册号:

法定代表人: 林志楷

类型: 有限责任公司

成立日期: 2004年07月27日

注册资本: 5080.000000万人民币

核准日期: 2025年09月05日

登记机关: 深圳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路6号B区J幢B16-3305

经营范围: 承担建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、城市及道路照明工程、城市园林绿化工程 (按资质证书经营)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

营业期限信息

营业期限自: 2004年07月27日

营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郭惜娇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	林修利	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 3 条信息

林修利  
总经理

林志楷  
董事

郭惜娇  
监事

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 &gt; 工程建设服务 &gt; 企业与人员信息查询 &gt; 企业信息

返回主题

深圳市晟皓建设有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
1	王伟军	注册建造师	粤1632017201701710
2	曾国英	施工员	2501010600535848
3	林志楷	企业法人	无
4	陈洪	注册建造师	粤1442012201321364
5	李建民	注册造价工程师	B11014400020038
6	李建民	注册建造师	粤1442007201118291
7	林哲翰	专职安全员	粤建安C3(2025)0008914
8	林志楷	专职安全员	粤建安C3(2024)0029445
9	林名强	专职安全员	粤建安C3(2025)0020250
10	林轩成	专职安全员	粤建安C3（2013）0002767

显示第 1 到第 10 条记录，总共 56 条记录 每页显示10条记录

«

<

1

2

3

4

5

>

»

今天是2025年10月17日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 &gt; 工程建设服务 &gt; 企业与人员信息查询 &gt; 企业信息

返回主题

深圳市晟皓建设有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
11	王振周	资料员	2501050000549708
12	林名强	材料员	2501040000550481
13	魏淑丰	注册建造师	粤2442018201902333
14	张永新	注册建造师	粤1502012201207424
15	张永新	注册造价工程师	B11104400036887
16	林浩永	注册建造师	粤1442016201634489
17	索勇	注册建造师	粤1652018201900531
18	韦诗稳	注册建造师	粤1442019202001012
19	岳平	注册建造师	粤1502013201308769
20	何水波	质量员	2101030100238453

显示第 11 到第 20 条记录，总共 56 条记录 每页显示10条记录

«

<

1

2

3

4

5

>

»

深圳市晟皓建设有限公司

【返回】

基本信息资质证书信息技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
21	何水波	注册建造师	粤2442010201100496
22	黄趋伏	注册建造师	粤1442006200700811
23	黄趋伏	注册造价工程师	建〔造〕11244400031459
24	黄献强	注册建造师	粤1442006200701151
25	陈汉辉	注册建造师	粤2442010201102003
26	曾国英	劳务员	2401140000133414
27	乐瑾	注册建造师	粤2442020202105705
28	乐瑾	职称人员	B08203080100005288
29	乐瑾	质量员	2201030600426202
30	魏淑丰	职称人员	1308055074338

显示第 21 到第 30 条记录，总共 56 条记录 每页显示10条记录

«<12345>»

深圳市晟皓建设有限公司

【返回】

基本信息资质证书信息技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
31	张胜良	职称人员	B0002011322456
32	黄献强	职称人员	粤高职称字第0900101143165
33	何水波	职称人员	0900883
34	黄趋伏	职称人员	粤中职称字第0400102043178H号
35	陈汉辉	职称人员	粤中职称字第1200102065506号
36	林轩成	施工员	0441710494417004779
37	林轩成	劳务员	2401140000133439
38	沈雪平	质量员	2401030600133452
39	蔡斌	施工员	2201010100420384
40	林泽鸿	职称人员	16065532

显示第 31 到第 40 条记录，总共 56 条记录 每页显示10条记录

«<23456>»

深圳市晟皓建设有限公司

【返回】

基本信息资质证书信息技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
41	王政	注册造价工程师	建【造】11094400011228
42	艾金刚	职称人员	0021528
43	艾金刚	施工员	0441610494416005133
44	魏源丰	专职安全员	粤建安C3（2020）0042662
45	黄献强	专职安全员	粤建安C3（2008）0008539
46	艾金刚	专职安全员	粤建安C3（2006）0001966
47	曾国英	专职安全员	粤建安C3(2005)0001210
48	蔡斌	专职安全员	粤建安C3(2020)0042696
49	李彪	注册建造师	粤1432017201872906
50	王政	注册建造师	粤1442006200700817

显示第 41 到第 50 条记录，总共 56 条记录 每页显示10条记录

«<23456>»

深圳市晟皓建设有限公司

【返回】

基本信息资质证书信息技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
51	张胜良	注册建造师	粤1442014201528932
52	李秀敏	质量员	1501B2247
53	林轩成	职称人员	粤初职证字第1002007005371号
54	李秀敏	职称人员	0146612
55	黄献强	职称人员	粤高职证安第0900101143165号
56	黄献强	技术负责人	无

显示第 51 到第 56 条记录，总共 56 条记录 每页显示10条记录

«<23456>»





(副本)

# 环境管理体系认证证书

证书号: 11423E47063R5M

兹证明

**深圳市晟皓建设有限公司**

统一社会信用代码: 91440300764969620X

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼 207

办公地址: 广东省深圳市福田区上步北路 2009 号笔架山依岚居 1 栋 9A

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

市政公用工程施工总承包及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2014 年 09 月 07 日  
证书颁发日期 2023 年 08 月 25 日  
证书换发日期 2024 年 04 月 28 日  
证书有效期至 2026 年 08 月 24 日

签发: **吴凤茹**

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询



(副本)

# 职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11423S27064R5M

兹证明

**深圳市晟皓建设有限公司**

统一社会信用代码: 91440300764969620X

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼 207

办公地址: 广东省深圳市福田区上步北路 2009 号笔架山依岚居 1 栋 9A

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

市政公用工程施工总承包及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2014 年 09 月 07 日  
证书颁发日期 2023 年 08 月 25 日  
证书换发日期 2024 年 04 月 28 日  
证书有效期至 2026 年 08 月 24 日

签发: **吴凤茹**

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 ([www.eacc.com.cn](http://www.eacc.com.cn)) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询





(副本)

## 质量管理体系认证证书

证书号: 11423EC7062R5M

兹证明

**深圳市晟皓建设有限公司**

统一社会信用代码: 91440300764969620X

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼 207

办公地址: 广东省深圳市福田区上步北路 2009 号笔架山依岚居 1 栋 9A

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T50430-2017

适用范围

市政公用工程施工总承包

初次发证日期: 2014 年 09 月 07 日  
证书颁发日期: 2023 年 08 月 25 日  
证书换发日期: 2024 年 04 月 28 日  
证书有效期至: 2026 年 08 月 24 日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnea.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。  
地址: 北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

2、投标人类似工程施工业绩

投标人近五年（自本项目截标之日起倒推，以合同签订时间为准）类似工程施工业绩表

序号	工程名称	建设单位	工程规模	合同价 /万元	合同签订 时间	竣工验收 时间	工程 所在地	备注
1	新区大道（民宝路-人民路）DN1400 给水管网建设工程	深圳市深水龙华水务有限公司	在新区大道（民宝路-人民路）机动车道下敷设 DN1400 给水管管道，长度约 1.3 公里，管材为钢管。	1897.867769	2022-12-08	2025-04-02	深圳市 龙华区	
2	观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）	深圳市深水龙华水务有限公司	本工程包含 3 条市政路给水管道改造，分别为观天路（龙澜大道~观澜大道）、竹村沿河路、茜坑新村南路共 3 条市政路给水管道改造。新建、更换供水管道 DN100~DN400 共计约 3449m。	741.448814	2022-10-11	2025-01-10	深圳市 龙华区	
3	光明区基层社区供水管网改造工程（九期）-茨田埔片区基层社区供水管网改造工程	深圳市深水光明水务有限公司	对茨田埔片区管网进行改造，管网长度约 1.34 公里	664.172518	2022-11-25	/	深圳市 光明区	
4	宝安区尖岗山大道（尖岗山泵站出水管道）给水管改造工程	深圳市深水宝安水务集团有限公司	主要建设内容内容为供水管网工程，更新改造现状 DN400UPVC 管，主要建设 DN600 球墨铸铁给水管，长度约 2.3	1739.816194	2024-08-16	/	深圳市 宝安区	

			公里。					
5	龙岗区 2024 年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区	深圳市平湖自来水有限公司	建设内容主要内容为平湖平安大道 DN600 给水管网改造工程、平湖新南路 DN400 给水管网改造工程、平湖辅城坳工业大道 DN400 给水管网改造工程，拟对平安大道（富安大道-凤安路路段）、新南路、工业大道三条道路进行市政给水管网改造，新建 DN400-600 球墨铸铁管及管网配套设施，合计约 1552 米。	527.107734	2024-12-26	/	深圳市龙岗区	

投标人近五年（自本项目截标之日起倒推，以合同签订时间为准）类似工程施工业绩。

- 注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、签字盖章关键页等）、竣工验收报告（若有）、等证明材料，若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。上述需附列表，原件备查；
2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书；
3. 提供业绩情况最多不超过 5 项，超过只计取前 5 项。



## 登记通知书

业务流程号:22409468218

深圳市晟皓建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称: 深圳市伟成建设有限公司

变更后名称: 深圳市晟皓建设有限公司



注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容;

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

# 登记通知书

业务流程号:22511824894

深圳市晟皓建设有限公司

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市晟皓建设有限公司

☒ 全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市晟皓建设有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2025/09/05	章程,其他董事信息,董事长或执行董事成员,其他董事信息,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等),地址	<a href="#">查看打印信息</a>
2024/03/04	名称,董事长或执行董事成员,章程修正案,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	<a href="#">查看打印信息</a>
2024/02/28	指定联系人	<a href="#">查看打印信息</a>



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好, 魏淑丰

#### 深圳市晟皓建设有限公司 2025年09月05日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207
变更后地址	深圳市宝安区沙井街道望岗社区立岗南路6号B区J16-3305
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	曾国英
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	林志楮
变更前成员	曾国英(执行董事)
变更后成员	林志楮(董事)
变更前指定联系人	曾国英
变更后指定联系人	林志楮
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-03-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-03



营业执照

深圳市晟皓建设有限公司

存续（在營、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300764969620X

注册号：

法定代表人：林志楷

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2004年07月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91440300764969620X

注册号：

类型：有限责任公司

注册资本：5080.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局

住所：深圳市宝安区沙井街道里岗社区立岗南路6号B区J幢B16-3305

经营范围：承担建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、城市及道路照明工程、城市园林绿化工程（按资质证书经营）

企业名称：深圳市晟皓建设有限公司

法定代表人：林志楷

成立日期：2004年07月27日

核准日期：2025年09月05日

登记状态：存续（在營、开业、在册）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdgdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdgdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

■ 营业期限信息

营业期限自：2004年07月27日

营业期限至：5000年01月01日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郭偕娇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	林修利	自然人股东	非公示项	非公示项	

共 查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

■ 主要人员信息

共计 3 条信息

林修利  
总经理

林志楷  
董事

郭偕娇  
监事

## 2.1 新区大道（民宝路-人民路）DN1400 给水管网建设工程

2022-6

### 中标通知书

标段编号：44031020220140001001

标段名称：新区大道（民宝路-人民路）DN1400给水管网建设工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市伟成建设有限公司

中标价：1897.867769万元

中标工期：300天

项目经理(总监)：吴智光



本工程于 2022-11-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-13



查验码: 2431355215984184

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

深水龙华( )合字(2022)年第(342)号( )

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新区大道(民宝路-人民路)DN1400 给水管网建设工程

工程地点: \_\_\_\_\_ 深圳市龙华区

发 包 人: \_\_\_\_\_ 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: \_\_\_\_\_ 深圳市伟成建设有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳市伟成建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：新区大道（民宝路-人民路）DN1400 给水管网建设工程

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：深龙华发改备案[2022]0377号

工程规模及特征：本项目位于深圳市龙华区，主要内容为在新区大道（民宝路-人民路）机动车道下敷设 DN1400 给水管道，长度约 1.3 公里，管材为钢管。管道敷设于新区大道西侧第一机动车道中线位置，保留并联通新区大道西侧人行道现状 DN600-DN800 给水管作为配水管，上游与红木山水厂现状高区 DN1200 管联通，同时在适当位置与低区 DN1400 管道联通，以保障低区应急的供水需求；下游在人民路路口预留 DN1400 给水阀门井，拟接综合管廊已设计 DN1400 给水管。项目总投资 2612.87 万元。

资金来源：财政投入\_\_\_%；国有资本 100%；集体资本\_\_\_%；民营资本\_\_\_%；外商投资\_\_\_%；混合经济\_\_\_%；其他\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

具体以设计图纸和工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 (以监理开工令为准);  
 计划竣工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 (以竣工验收报告为准);  
 合同工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 300 \_\_\_\_\_ 天。  
 招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。  
 定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

### 质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，同时达到发包人的质量要求。

## 五、簽約合同價

其中:

(1)安全文明施工費:

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元)。

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 元);

(4)暫列金額:

人民币(大写) 伍拾叁万元整 (¥ 530000.00 元)

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致。

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);



(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

除上述文件，本合同的附件以及所有经甲乙双方签署确认的文件（会议纪要、补充协议、往来函件、补充与修正文件等）均为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特殊说明，本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。

本合同约定的通知、宣布、催促等文件，以邮件、传真等方式送达的，一经发出即视为已送达，以邮寄方式送达的，在投邮三日后，即视为已送达。向本合同主体约定地址送达均为有效。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、其他

如因承包方违反合同约定而产生纠纷、诉讼，则承包方除应承担违约赔偿责任外，还应当承担发包方因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用，包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

## 十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年12月13日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或加盖公章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：

承包人：

深圳市深水龙华水务有限公司：（公章）

深圳市伟成建设有限公司：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

组织机构代码: 91440 30007 58311 40Q

地址: 深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号

邮政编码: 518110

电话:

开户银行: 深圳农村商业银行龙华支行

账号: 000174169262

组织机构代码: 9144030076969620X

地址: 深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼 207

邮政编码: 518104

电话: 0755-23984749

开户银行: 中国建设银行深圳福田支行

账号: 4420 1503 5000 5250 6837



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 新区大道(民宝路-人民路)DN1400给水管网建设工程

建设单位(公章): 深圳市深水龙华水务有限公司

竣工验收日期: 2015年4月2日

发出日期: 2015年4月4日

## 市政基础设施工程

工程名称	新区大道（民宝路-人民路）DN1400给水管网建设工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目主要内容为在新区大道（民宝路-人民路）机动车道下敷设DN1400给水管，长度约1.3公里，管材为钢管。	工程造价（万元）	1897.867769
结构类型	市政工程	开工日期	2023 年 03 月 09 日
施工许可证号	/	完工日期	2023 年 12 月 13 日
监督单位	深圳市龙华区水务局	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	总施工单位	深圳市晟皓建设有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	辽宁诚建设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳粤兴水务科技有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	/	合格
法律法规规定的 其他验收文件	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

验收组织情况:

建设单位（或代建单位）组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

### 1. 验收组

组长	贺钰程
副组长	郭洪宾
组员	郑金伟、李让、吴智光

## 2. 专业性组

[illegible]



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达使用功能的部位(范围)	<div>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名: 郑金伟 注册号: 2100337-CS001 有效期至: 至2025年12月31日</div> <div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李让 注册号: 6101233-AY026 有效期至: 至2026年12月</div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章) 项目负责人: 郑金伟 2025年4月4日</div>	<div>(公章) 孔令 总监监理工程师: (执业资格证章) 郭洪宾 2025年4月4日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 吴智光 2025年4月4日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年4月4日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年4月4日</div>

## 2.2 观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）

### 中标通知书

标段编号: 44031020220096001001

标段名称: 观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）

建设单位: 深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市伟成建设有限公司

中标价: 741.448814万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 黄献强



本工程于 2022-08-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-10

查验码: 3881335570291046

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



SFD-2015-06

深水龙华(本)合字(2022)年第(240)号(G)

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 观澜片区给水管网改造及完善工程(福城街道)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市伟成建设有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

**发包人**（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

**承包人**（全称）：深圳市伟成建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：深龙华发改备案〔2022〕0217号

工程规模及特征：本工程包含3条市政路给水管道改造，分别为观天路（龙澜大道~观澜大道）、竹村沿河路、茜坑新村南路共3条市政路给水管道改造。新建、更换供水管道DN100~DN400 共计约3449m。建设内容主要包括改造项目范围内的给水管网。最终工程量即规模以施工图设计文件为准。

资金来源：财政投入\_\_\_%；国有资本100%；集体资本\_\_\_%；民营资本\_\_\_%；外商投资\_\_\_%；混合经济\_\_\_%；其他\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

具体以设计图纸和工程量清单为准。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

#### 2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）



<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）； <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

**4. 其他工程**

**三、合同工期**

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（以**监理开工令**为准）；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（以**竣工验收报告**为准）；

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_180\_\_\_\_\_天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

**四、质量标准**

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，同时达到发包人的质量要求。



函件、补充与修正文件等)均为本合同的有效组成部分,其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特殊说明,本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。

本合同约定的通知、宣布、催促等文件,以邮件、传真等方式送达的,一经发出即视为已送达,以邮寄方式送达的,在投邮三日后,即视为已送达。向本合同主体约定地址送达均为有效。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、其他

如因承包方违反合同约定而产生纠纷、诉讼,则承包方除应承担违约赔偿责任外,还应当承担发包方因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用,包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

## 十一、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年10月11日;

订立地点:深圳市龙华区民治街道致远北路11号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或加盖公章后成立。

本合同一式壹拾捌份,均具有同等法律效力,发包人执壹拾贰份,承包人执陆份。

发包人:

深圳市深水龙华水务有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

组织机构代码:914403000758311400

地址:深圳市龙华区民治街道致远北路11号

邮政编码:518110

承包人:

深圳市伟成建设有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

组织机构代码:914403000764969620X

地址:深圳市宝安区新安街道海乐社区安乐工业园A栋鸿都商务大厦204

邮政编码:518100

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）

建设单位（公章）：




竣工验收日期： 2025 年 1 月 10 日

发出日期： 2025 年 1 月 3 日

市政基础设施工程

工程名称	观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程包含3条市政路给水管道改造，分别为观天路（龙澜大道~观澜大道）、竹村沿河路、茜坑新村南路共3条市政路给水管道改造。新建、更换供水管道DN100~DN400 共计约3449m。建设内容主要包括改造项目范围内的给水管道。	工程造价（万元）	741.448814万元
结构类型	给水管网改造工程	开工日期	2022年11月27日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年1月10日
监督单位	深圳市龙华区水务局	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	总施工单位	深圳市晟皓建设有限公司
勘察单位	深圳市新通物探工程有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	辽宁城建设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
			深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成 情况	已完成全部合同要求的施工内容，各分部分项及检验批验收合格，能满足设计和规范要求。		
工程 质量 情况	土建	经检查，本工程各检验批及分项实体符合设计及验收规范要求，质量合格，各分部分项质量控制资料和有关安全及使用功能控制资料基本完整，各项抽查结果基本符合相关专业质量验收规范的规定。	
	设备安装	/	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)			
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 廖东 2025 年 1 月 10 日	 (公章) 总监理工程师: 张瑞霞 注册号: 4027737 有效期至: 2025.01.10 2025 年 1 月 10 日	 (公章) 项目负责人: 廖东 注册号: 2006300701151(00) 有效期至: 2027.07.07 2025 年 1 月 10 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 姓名: 郑金伟 注册号: 2100337-CS001 有效期至: 2025年12月31日 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: 张瑞霞 2025 年 1 月 10 日	 (公章) 项目负责人: 刘建福 2025 年 1 月 12 日



2.3 光明区基层社区供水管网改造工程（九期）-茨田埔片区基层社区供水管网改造工程

中标通知书

标段编号：2209-440311-04-01-449273001001

标段名称：光明区基层社区供水管网改造工程（九期）-茨田埔片区基层社区供水管网改造工程

建设单位：深圳市深水光明水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市伟成建设有限公司

中标价：664.172518万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：魏淑丰



本工程于 2022-10-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2022-11-07



李金伟

查验码: 4233575359581450

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

副本

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2209-440311-04-01-449273001001

合同编号: 深光合工字2022年056号

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

(示范文本)

工程名称: 光明区基层社区供水管网改造工程(九期)-茨田  
埔片区基层社区供水管网改造工程

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市深水光明水务有限公司

承 包 人: 深圳市伟成建设有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市深水光明水务有限公司

承包人（全称）：深圳市伟成建设有限公司

项目经理姓名：乐瑾 资格等级：二级 证书号码：粤 2442020202105705

本工程于年月日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明区基层社区供水管网改造工程（九期）-茨田埔片区基层社区供水管网改造工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：光明区基层社区供水管网改造工程（九期）-茨田埔片区基层社区供水管网改造工程计划对茨田埔片区管网进行改造，主要施工内容包括路面开挖、破除、路面恢复、管道敷设等，具体详见最终版工程量清单及设计施工图纸。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米

工程立项批准文号：/

资金来源：国有资金

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

主要施工内容包含路面开挖、破除、路面恢复、管道敷设等，具体详见最终版工程量清单及设计施工图纸。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方： $m^3$  <input type="checkbox"/> 石方： $m^3$  <input type="checkbox"/> 运距： $km$	□门窗工程	□门窗面积： $m^2$
□边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度： $m$ <input type="checkbox"/> 边坡高度： $m$ <input type="checkbox"/> 基坑周长： $m$ <input type="checkbox"/> 基坑深度： $m$	□建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量： $mm/根$ 设计桩长： $m$ <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	□通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积： $m^2$  <input type="checkbox"/> 冷负荷： $RT$ （冷吨）
□主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	□景观绿化工程	□面积： $m^2$
□装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积： $m^2$ <input type="checkbox"/> 幕墙： $m^2$	□电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：部

<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: $m^2$ <input type="checkbox"/> 防水层面积: $m^2$	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 $m^2$	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 $m^2$
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN mm 总长: m

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d

	总长: m		
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	



	池等)公称容积: 万 m <sup>3</sup>		
--	---------------------------	--	--

(3) 其他工程

### 三、合同工期

开工日期: 年月日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 年月日

合同工期总日历天数: 180 日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。供水设施建设按照《光明区供水设施及管网高质量高颜值建设管理技术标准(试行)》执行,达到深圳市住房和建设局、深圳市水务局印发的《优质饮用水工程技术规范》要求,满足《深圳市优质饮用水入户工程建设指引(修订)》要求。

工程创优目标: \

### 五、合同价款

人民币(大写): 陆佰陆拾肆万壹仟柒佰贰拾伍元壹角捌分(¥6641725.18元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾贰万贰仟陆佰叁拾元捌角柒分(¥122630.87元);

(2)工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币(大写)(¥元);

(3)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)(¥ 元);

(4)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）（¥元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）（¥元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）（¥元）；

（7）其他：

人民币（大写）（¥元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：15.02%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书;

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准,专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 拾贰 份,正本 贰 份,发包人 壹 份,承包人 壹 份,副本 拾 份,发包人 伍 份,承包人 伍 份。

## 十、合同生效

合同订立时间: 2022 年 11 月 25 日

合同订立地点: 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖印章后生效。

发 包 人: (公章)

承 包 人: (公章)

住 所:

住 所:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

备案意见:

电 话:

传 真:

开 户 银 行: 深圳市伟成建设有限公司

账 号: 44201503500052506837  
建设银行深圳福田支行

邮 政 编 码:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

## 2.4 龙岗区 2024 年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区

# 中标通知书

标段编号：2409-440307-04-01-689986001001

标段名称：龙岗区2024年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区

建设单位：深圳市平湖自来水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市晟皓建设有限公司

中标价：527.107734万元

中标工期（天）：365日历天

项目经理（总监）：乐瑾



本工程于 2024-11-06 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-12-13



查验码：JY20241206130256

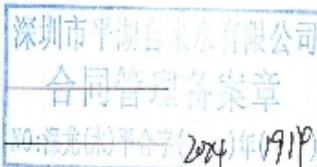
查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:



## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区 2024 年给水管网改造工程 (企业投资) - 平湖水司供水片区

工程地点: 深圳市龙岗区平湖街道

发 包 人: 深圳市平湖自来水有限公司

承 包 人: 深圳市晟皓建设有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市平湖自来水有限公司

承包人(全称): 深圳市晟皓建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙岗区 2024 年给水管网改造工程(企业投资)-平湖水司供水片区

工程地点: 深圳市龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 龙岗区 2024 年给水管网改造工程(企业投资)-平湖水司供水片区项目建设内容主要内容为平湖平安大道 DN600 给水管网改造工程、平湖新南路 DN400 给水管网改造工程、平湖辅城坳工业大道 DN400 给水管网改造工程,拟对平安大道(富安大道-凤安路路段)、新南路、工业大道三条道路进行市政给水管网改造,新建 DN400-600 球墨铸铁管及管网配套设施,合计约 1552 米。(具体以施工图及工程量清单所含全部内容为准)

资金来源: 财政投入     %; 国有资本 100 %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

本次招标为龙岗区 2024 年给水管网改造工程(企业投资)-平湖水司供水片区承包工作。具体工作以施工图(不含路面恢复部分)及工程量清单所含全部内容为准。施工承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)



☐燃气工程 (户数: \_\_\_\_\_户; 庭院管: \_\_\_\_\_米)

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期: \_\_\_\_\_ 2025 年 2 月 14 日; (以开工令为准)

计划竣工日期: \_\_\_\_\_ 2026 年 2 月 14 日;

合同工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 365 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

**四、质量标准**

本工程质量标准: \_\_\_\_\_ 合格

**五、签约合同价**

人民币 (大写) 伍佰贰拾柒万壹仟零柒拾柒元叁角肆分



(¥5271077.34 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾贰万捌仟肆佰贰拾元叁角整  
(¥428420.30 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾伍万元整 \_\_\_\_\_ (¥ 550000.00  
元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；



- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- ⑩图纸和技术规格书;
- ⑪已标价工程量清单;
- ⑫发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 12 月 26 日;

订立地点：\_\_\_\_深圳市龙岗区\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自\_\_\_\_签订\_\_\_\_后成立。

本合同一式 9 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 4 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：建设银行深圳福田支行

账号：\_\_\_\_\_

账号：4420 1503 5000 5250 6837

## 2.5 宝安区尖岗山大道（尖岗山泵站出水管段）给水管改造工程

# 中标通知书

标段编号： 2209-440306-04-01-199725002001

标段名称： 宝安区尖岗山大道（尖岗山泵站出水管段）给水管改造工程

建设单位： 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市晟皓建设有限公司

中标价： 1739.816194万元

中标工期： 360

项目经理（总监）： 陈汉辉



本工程于 2024-05-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-25

陈汉辉

查验码： JY20240716020821

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

宝水集合字(2014)年第(215)号 6

副本

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号:

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安区尖岗山大道(尖岗山泵站出水管段)  
给水管改造工程

工程地点: 深圳市宝安区新安街道尖岗山大道

发 包 人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承 包 人: 深圳市晟皓建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(全称): 深圳市晟皓建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安区尖岗山大道(尖岗山泵站出水管段)给水管改造工程

工程地点: 深圳市宝安区新安街道尖岗山大道

核准(备案)证编号: 深宝安发改备案(2024)0319号

工程规模及特征: 主要建设内容为供水管网工程,更新改造现状DN400UPVC管,主要建设DN600球墨铸铁给水管,长度约2.3公里。

资金来源: 财政投入%; 国有资本100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

招标范围包括但不限于管道沟槽开挖、管道安装等。以发包人提供的施工图纸、工程量清单为准。具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容; (2) 工程量清单包含的全部工程内容; (3) 承包人应完成工程建设过程中的报批报建、审批等, 相关协调配合应由承包人完成的其他工作; (4) 满足“发包人要求”而应由承包人完成的其它工程内容。

本项目涉及到的路面恢复工程将根据政府相关政策要求决定是否由发包人负责实施, 具体以发包人书面通知为准。如相关政策明确本项目路面恢复工程不由发包人实施, 本工程施工图纸及工程量清单中涉及路面恢复工程的部分将以工程变更的形式予以取消, 并且发包人不向承包人支付该部分工程款。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d







□其它:

#### 4. 其他工程

/

### 三、合同工期

计划开工日期: /年/月/日 (具体开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: /年/月/日

合同工期总日历天数 360 天

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准

### 五、签约合同价

1、本合同总价暂定价为人民币: (大写) 壹仟柒佰叁拾玖万捌仟壹佰陆拾壹元玖角肆分 (¥17398161.94 元), 其中不含税价为人民币: (大写) 壹仟伍佰玖拾陆万壹仟陆佰壹拾陆元肆角陆分 (¥15961616.46 元), 增值税为: (大写) 壹佰肆拾叁万陆仟伍佰肆拾伍元肆角捌分 (¥1436545.48 元)。

2、不含增值税价格不因税率变化而变化, 若在合同履行期间, 如遇国家政策调整, 根据政策变动情况发包人有权调整合同条款。国家增值税率提高时, 由承包人承担相应的税款, 合同总价不变, 当国家增值税率降低时, 由发包人享受相应的税率优惠, 合同总价相应降低。

人民币 (大写) (¥元):

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币: (大写) 壹佰零肆万陆仟玖佰零壹元壹角贰分 (¥1046901.12 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥元):

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥元):

(4)暂列金额:

人民币: (大写) 玖拾玖万零贰佰柒拾捌元零肆分 (¥990278.04元);

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) / (¥元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

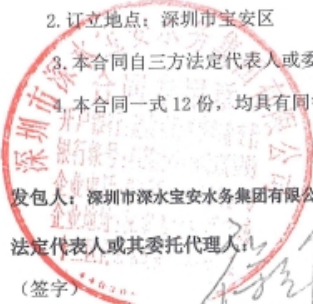
## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

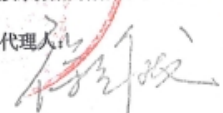
九、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

- 1. 本合同订立时间: 2024 年 8 月 16 日;
  - 2. 订立地点: 深圳市宝安区
  - 3. 本合同自三方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。
  - 4. 本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。
- 

发包人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:  (签字)

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:


电话:

传真:

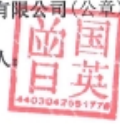
电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人: 深圳市晟皓建设有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:  (签字)

统一社会信用代码: 91440300764969620X

地址: 深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼 207

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-83242479

传真: 0755-83242479

电子信箱: 438682128@qq.com

开户银行: 建设银行深圳福田支行

账号: 4420 1503 5000 5250 6837

3、项目经理业绩情况

项目经理近五年（自本项目截标之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）类似工程的施工业绩情况一览表

序号	项目名称	建设单位	工程规模	合同价 (万元)	合同签订 时间	竣工验收 时间	项目经理在该业绩中 的姓名及职位	工程 所在地	备注
1	深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（四标段）	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司	本工程包含南君寮村等 18 个自然村（包含沙浦村民小组）及旺官社区的自来水管网改造，累计完成给水管道安装 79383m。	6140.16	2020-09-24	2022-11-11	陈洪、项目经理	深圳市深汕特别合作区	
2	以下空白								
3									
4									
5									

项目经理近五年（自本项目截标之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以同等职务担任类似工程的施工业绩。

- 注：1. 提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、项目经理职务、签字盖章关键页等）、竣工验收报告等证明材料，若上述证明材料无法体现关键信息的，可提供加盖业主公章的业主证明文件。上述需附列表，原件备查；
2. 若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书；
3. 提供业绩情况最多不超过 3 项，超过只计取前 3 项。

3.1 拟派项目经理——陈洪资质证明材料

项目经理（建造师）简历表

姓名	陈洪	性 别	男	年 龄	56 岁
职务	项目经理	职 称	经济-房地产 工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	52250119690404 13201X	手机号码	13392821240
参加工作时间		1995 年 08 月	从事项目经理（建造师）年限		13 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442012201321364			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市深汕 特别合作区 深水水务有 限公司	深圳市深汕特 别合作区“村 村通”自来水 管网改造工程 （四标段）	6140.16 万元	2020-09-01 至 2022-11-11	已完	合格
/	/	/	/	/	/







使用有效期: 2025年08月01日  
- 2026年01月28日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈洪

性 别: 男

出生日期: 1969年04月13日

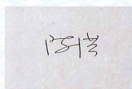
注册编号: 粤1442012201321364

聘用企业: 深圳市晟皓建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-05-12至2028-05-11)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 陈洪

签名日期: 2025.8.1

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年05月12日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2005)0005541

姓 名:陈洪

性 别:男

出 生 年 月:1969年04月13日

企 业 名 称:深圳市晟皓建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年08月01日

有 效 期:2025年05月29日 至 2026年07月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年05月29日



JJ99031681

姓名 陈洪  
Full Name

性别 男  
Sex

出生年月 1969 年 04 月  
Date of Birth

出生地点  
Place of Birth

专业名称 经济-房地产  
Speciality

资格级别 中级  
Qualification Level

授予时间 1999 年 10 月  
Conferment Date

发证机关: 深圳市职称管理办公室  
发证时间: 2000 年 4 月 24 日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: 教成(1991)14号

证书编号: 9507394

3503810

学生陈洪, 性别男, 一九六九年  
四月 日生。于一九九二年  
九月至一九九五年八月在本校(院)  
基建财务与审计专业函授学  
习, 修完 叁 年制 专 科教  
学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校(院)长 学校(院)  
一九九五年八月七日





3.2 拟派项目经理——陈洪业绩证明材料

市建设工程交易服务中心  
Shenzhen Construction Project Trading Center

深圳市建设工程交易服务中心  
Shenzhen Construction Project Trading Center

中标通知书

Shenzhen Construction Project Trading Center

标段编号: 44030020200039005001

标段名称: 深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程(四标段)

建设单位: 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 汕头市建筑工程总公司

中标价: 6140.16069万元

中标工期: 在2020年12月31日前完工

项目经理(总监): 陈洪

本工程于 2020-08-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招  
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

邹志威

441560003180

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

李明涛

44030020200039005001

日期: 2020-09-22

查验码: 9171440351451682

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

正本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造  
工程(四标段)

工程地点： 深圳市深汕特别合作区

发 包 人： 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承 包 人： 汕头市建筑工程总公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承包人(全称): 汕头市建筑工程总公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程(四标段)

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: \_\_\_\_\_

### 二、工程承包范围

本工程为深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程(四标段),南君寮村等18个自然村(含沙浦村民小组)及旺官社区的自来水管网改造;暂无具体的施工图纸及最终的工程量清单,最终施工内容待最终施工图出具后,以最终版施工图纸、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米



☐其它:

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____. <input type="checkbox"/> 室外环境_____ );		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑: ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日; (以监理的开工令为准)

计划竣工日期: 2020 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_

#### 五、签约合同价

合同价暂定为人民币 (大写)：陆仟壹佰肆拾万壹仟陆佰元整(¥ 6140.16 万 元)；  
其中工人工资支付金额为合同价的 15%，即 玖佰贰拾壹万贰佰肆拾元整 (¥ 921.024 万 元)，其余 85%为工程款支付金额，即伍仟贰佰壹拾玖万壹仟叁佰陆拾元整 (¥5219.136 万元)。

注：本项目合同下浮率固定为 12.07%。本项目施工招标完成后，以暂定价签订合同。出具经审查合格的施工图纸后，由招标人委托造价咨询单位依据审查合格的施工图纸编制预算，预算单价按中标下浮率下浮后的单价作为合同单价，预算总价按中标下浮率下浮后 (其中安全文明施工费、暂列金、专业工程暂估价不参与下浮) 为本项目的合同价。本项目施工总承包结算价上限不超过经备案或审批的概算中建安工程费用，否则超出部分由承包人承担。工程结算执行深圳市、深汕特别合作区相关规定，结算价以审计机构审计价为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；

④已标价工程量清单;

⑤发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 9 月 20 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914415003382356833

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇珠东  
快速与新明路交汇处西北侧西部水厂

邮政编码：518200

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：广东海丰农村商业银行股份  
有限公司

账号：8002 00000 1363 1477

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440500192759803K

地址：深圳市福田区东园路 77 号滨江新村  
西区 31 栋 3 楼

邮政编码：518031

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82247519

传真：0755-82247517

电子信箱：weimaotao25@163.com

开户银行：建行福田支行

账号：44201503500059555555

工人工资支付专用账户：汕头市建筑工程  
总公司农民工工资

开户银行：建设银行（深圳建设银行  
福田支行）

账号：44250100000200001926

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程(四标段)

建设(代建)单位  
(公章): 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

竣工验收日期: 2022年11月11日

发出日期: 2022年11月11日



市政基础设施工程

工程名称	深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（四标段）	工程地点	深汕特别合作区小漠镇区域
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	79389m	工程造价（万元）	6140.16069万元
结构类型	市政给水管道工程	开工日期	2020年9月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年11月11日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设（代建）单位	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司	总施工单位	汕头市建筑工程有限公司
勘察单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	成都市市政建设监理有限责任公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年11月11日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程计划于2020年9月1日开工（具体以监理开工令为准）。到2020年12月31日工程完工，总工期为4个月（具体完工时间以竣工报告为准）。</p> <p>本工程完成管道安装79389m，占总长度的100%。其中主次支管已安装24545m，占主次支管总长的100%；社区内部管道已安装54844m，占社区内部管道总长的100%。</p>			
工程质量情况	土建	/		
	设备安装	<p>1、工程所用材料、构配件、设备的进场，均按国家相关规范的规定对其生产许可证、出厂合格证、质量检验报告进行审查，质量证明文件基本完整。</p> <p>2、各种材料、构配件、设备按规定进行外观质量检查和见证取样送检，其检验报告达到合格。</p>		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无			
参加验收单位意见	建设（代建）单位	监理单位		
	（公章） 项目负责人：[Signature] 2022年11月11日	（公章） 总监理工程师：[Signature] 2022年11月11日		（公章） 项目负责人：[Signature] 2022年11月11日
	分包单位	设计单位		勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年11月11日		（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年11月11日
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>中华人民共和国注册给排水工程师（给排水）</p> <p>姓名：张健</p> <p>注册号：5100184-CS002</p> <p>有效期至：至2023年6月</p> </div> <div> <p>中华人民共和国注册土木工程师（岩土）</p> <p>姓名：郑晓</p> <p>注册号：5100184-AY031</p> <p>有效期至：至2024年12月</p> </div> </div>				

核准变更登记通知书

粤汕头核变通内字（2021）第44050012100213183号

名称：汕头市建筑工程有限公司  
统一社会信用代码：91440500192759803K

以上企业于二〇二一年十二月十七日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
名称	汕头市建筑工程总公司	汕头市建筑工程有限公司
公司类型	全民所有制	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

变更前 股东：

股东 名称	证件(证照) 号码
汕头市人民政府国有资产监督管理委员会	123

变更后 股东：

股东 名称	证件(证照) 号码
汕头市建工集团有限公司	914*****677K

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
董事、经理、监事	杨海文(负责人)；	杨海文(董事长，经理)；林树明(董事)；陈燕珊(董事)；陈静群(董事)；王伟民(董事)；方超(监事)；翁奕樟(监事会主席)；李思民(监事)；
公司章程		章程

特此通知。



#### 4、项目管理机构、团队成员的经验与管理水平

拟投入项目管理机构、团队成员情况汇总表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	陈洪	经济-房地产工程师	注册建造师证	一级	粤 1442012201321364	市政
2	技术负责人	林泽鸿	市政工程师	职称证	中级	B08161520100003310	市政
3	质量主任	魏淑丰	助工	岗位证	/	2501030600617381	市政
4	安全主任	艾金刚	给排水工程师	安全 C3 证	/	粤建安 C3(2006)0001966	/
5	安全员	林名强	/	安全 C3 证	/	粤建安 C3(2025)0020250	/
6	安全员	曾国英	助工	安全 C3 证	/	粤建安 C3(2005)0001210	/
7	造价工程师	黄趋伏	施工管理工程师	注册造价师证	一级	建[造] 11244400031459	土建
8	劳资专管员	林哲翰	/	岗位证	/	2501140000648290	/
9	施工员	林志楷	助工	岗位证	/	2501010600617287	市政
10	材料员	陈汉辉	建筑管理工程师	岗位证	/	2501040000618005	/
11	质量员	林燕君	/	岗位证	/	2201030600426207	/
12	资料员	王银周	园林工程师	岗位证	/	2501050000549708	/
13	市政工程师	乐瑾	市政工程师	职称证	中级	B08203080100005288	市政公用工程
14	土建工程师	王政	土建工程师	职称证	中级	粤中职证字第 0800102485136 号	建筑施工
15	建筑工程管理工程师	林浩永	建筑工程管理工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1500102265619 号	建筑工程管理
16	土木工程师	张胜良	土木工程师	职称证	中级	B0002011322456	土木工程



4.1 项目经理——陈洪

		使用有效期: 2025年08月01日 2026年01月28日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 陈洪		
性 别: 男		
出生日期: 1969年04月13日		
注册编号: 粤1442012201321364		
聘用企业: 深圳市晟皓建设有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-05-12至2028-05-11)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 陈洪	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年05月12日
	签名日期: 2025.8.1	

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2005)0005541

姓 名:陈洪

性 别:男

出 生 年 月:1969年04月13日

企 业 名 称:深圳市晟皓建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年08月01日

有 效 期:2025年05月29日 至 2026年07月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年05月29日





JJ99031681

姓名 陈洪  
Full Name

性别 男  
Sex

出生年月 1969 年 04 月  
Date of Birth

出生地点  
Place of Birth

发证机关: 深圳市职称管理办公室  
发证时间: 2000 年 4 月 24 日

专业名称 经济-房地产  
Speciality

资格级别 中级  
Qualification Level

授予时间 1999 年 10 月  
Conferment Date



Conferred by



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: 教成(1991)14号

证书编号: 9507394  
3503810

学生陈洪, 性别男, 一九六九年  
四月 日生。于一九九二年  
九月至一九九五年八月在本校(院)  
基建财务与审计专业函授学  
习, 修完 叁 年制 专 科教  
学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

学校(院)长  
一九九五年八月七日





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈洪      社保电脑号: 600562957      身份证号码: 52250119690413201X      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市晟皓建设有限公司      单位编号: 152838      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	152838	0.0										2520	25.2	2520	20.16	
2025	05	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			3818.2	1796.8			1683.25	673.3			168.35		151.6	100.8		25.2	

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efc67e3cd08d ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
152838      单位名称  
深圳市晟皓建设有限公司



#### 4.2 技术负责人——林泽鸿

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

### 中级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅  
编号: NO. 16065532



持证人签名:

姓 名: 林泽鸿  
性 别: 男  
身份证号: 440582199009036435  
任职资格: 工程师  
专业类别: 市政工程  
批准日期: 2016年06月24日  
工作单位:   
系统编码: B08161520100003310

普通高等学校

# 毕业证书



学生 林泽鸿 性别男，一九九〇年九月三日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：萍乡高等专科学校

校（院）长：

刘明初

证书编号：108951201206002579

二〇一二年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 林泽鸿

性 别 男 民 族 汉

出 生 1990 年 9 月 3 日

住 址 广东省东莞市大朗镇人和路11号1幢1单元303房



公民身份号码 440582199009036435



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 东莞市公安局

有效期限 2020.07.14-2040.07.14



姓名: 林泽鸿	社保电脑号: 637245420	身份证号码: 440582199009036435	页码: 1
参保单位名称: 深圳市晟皓建设有限公司	单位编号: 152838	计算单位: 元	

[illegible]

武汉市社会保险基金管理中心  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年9月25日  
证明专用章

4.3 质量主任——魏淑丰



姓名 魏淑丰

身份证号 440582199009156410

证书编号 2501030600617381

工作单位

魏淑丰同志于 2025 年  
05 月 21 日至 2025 年 06 月  
04 参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（市政）  
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询



有效期: 2025 年 06 月 06 日

姓名 魏淑丰

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 9 月 15 日

住址 广东省深圳市福田区梅岗南街10号110室



公民身份号码 440582199009156410

中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2020.11.10-2040.11.10





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93					68.32	

单位名称  
深圳市晟皓建设有限公司



#### 4.4 安全主任——艾金刚

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2006) 0001966

姓 名: 艾金刚

性 别: 男

出 生 年 月: 1972年04月06日

企 业 名 称: 深圳市晟皓建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2006年06月01日

有 效 期: 2024年03月13日 至 2027年05月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月14日



本证书表明持证人符合  
国家颁布的《试行条例》  
规定的相应专业技术职务  
任职条件，具备相应专业  
技术职务任职资格。



编号:  
NO 0021528

This is to certify that  
the credential holder is up to  
the tenure of the correspond-  
ing professional and technical  
position prescribed in the Pro-  
posed Regulations issued by  
the state and therefore has  
full qualifications for the cor-  
responding professional and  
technical position.

Personnel Department of  
Sichuan Province

姓 名 艾 金 刚

性 别 男



出生年月 1973年4月

四川省中级技  
术评审委员会

专业名称 给排水

四川省职称改  
革领导小组

资格名称 工程师

批准时间 2002年3月16日



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00348050

学生 艾金刚 性别男，一九七二年  
四月六日生，于一九九四年九月  
至一九九八年七月在本校

市政工程 专业四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课  
程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 邵时

校 名:

一九九八年七月一日

学校编号: 9804325

中华人民共和国居民身份证

签发机关 遂宁市公安局船山分局

有效期限 2007.03.01-2027.03.01

姓名 艾金刚

性别 男 民族 汉

出生 1972年4月6日

住址 四川省遂宁市船山区永兴  
镇大面沟村14社6号

公民身份号码 510902197204063497

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾金刚      社保电脑号：620833676      身份证号码：510902197204063497      页码：1  
 参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司      单位编号：152838      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	152838	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	152838	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	152838	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	152838	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	152838	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9837.48	5031.04			4648.6	1859.44			464.93				273.28	68.32

备注：
 

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67f5e6b03 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号152838

单位名称深圳市晟皓建设有限公司





5.5 安全员——林名强

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2025) 0020250

姓 名: 林名强

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年03月17日

企 业 名 称: 深圳市晟皓建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2025年04月18日

有 效 期: 2025年04月18日 至 2028年04月17日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9837.48	5031.04			1394.65	464.93			464.93					68.32	

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efc67daada2x ) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称  
深圳市晟皓建设有限公司



#### 4.6 安全员——曾国英

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2005) 0001210

姓 名: 曾国英

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年03月18日

企 业 名 称: 深圳市晟皓建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2005年01月01日

有 效 期: 2022年10月12日 至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月01日







粤初取证字第 0716005004827 号

曾国英 于 二〇〇六  
年十二 月, 经 茂名市人事局

考核认定,  
具备 建筑助理工程师  
资格。特发此证

发证机关: 茂名市人事局

二〇〇六 年十二月三十 日



校 证 字 980368 号

豫成中教字 1498446 号

注: 此证涂改无效

学员曾国英 现年十八岁  
系 广东省(市)恩阳 县(市)人  
于九七年九月至九九年六月  
在我校 公安管理 专业  
脱产学习, 修业期满, 已学完  
教学计划规定的全部课程, 成绩  
及格, 准予毕业。

河南省固始县中学校

校长(章)

一九九九年十二月三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾国英 社保电脑号：604792040 身份证号码：441381198103187212 页码：1  
参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司 单位编号：152838 计算单位：元

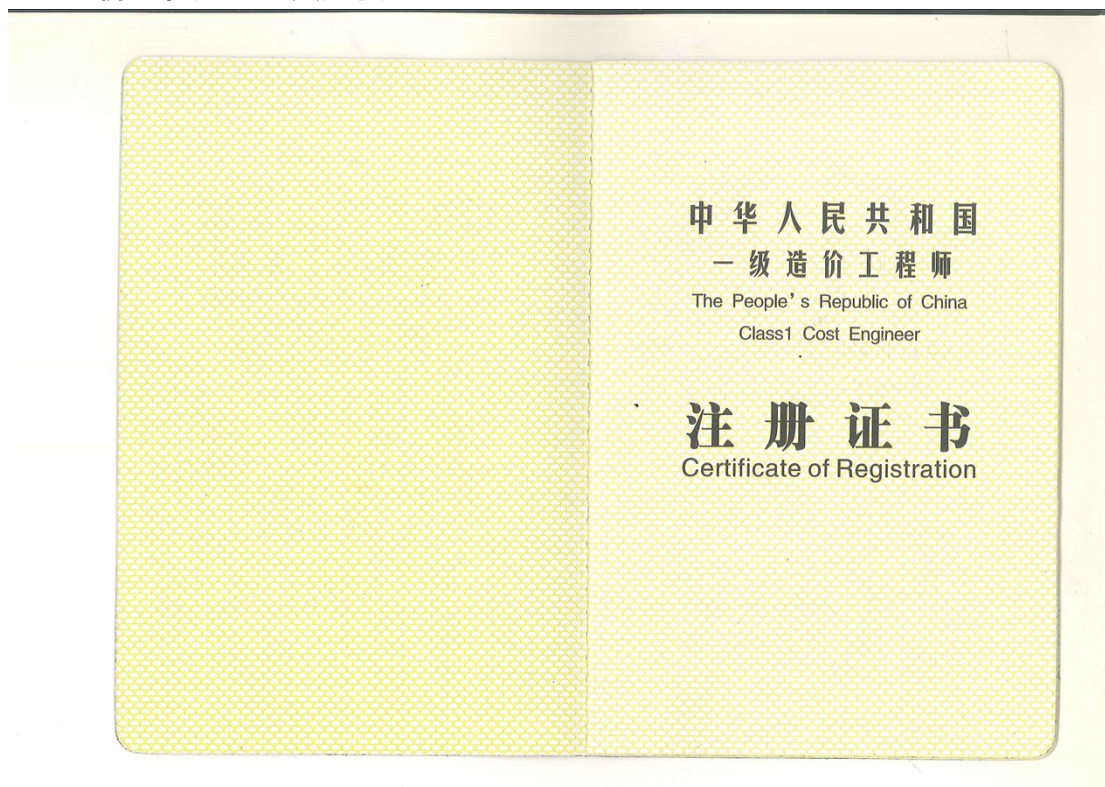
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9837.48	5031.04			1394.65	464.93			464.93		341.6	273.28		68.32

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67bbec2ef ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 152838 单位名称 深圳市晟皓建设有限公司





#### 4.7 造价工程师——黄趋伏







粤中取证字第 0400102043178H 号  
身份证号码: 440522700713373

黄趋伏 于一九九九年  
十一月, 经 汕头市建筑工程  
中级专业技术职务  
评审委员会评审通过,  
具备 施工管理工程师  
资格。特发此证



发证机关:  
二〇〇四年 五月 十四 日



国家教育委员会成人高等教育证书专用章

批准文号: 教直 1992)14号  
证书编号: 27951684

学生黄趋伏, 性别男, 一九七〇年  
七月十三日生。于一九九三年  
九月至一九九五年六月在本校(院)  
城镇建设工程专业脱产学  
习, 修完成人脱产班二年制大专科教  
学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校(院)长 学校(院)  
曾汉民 一九九五年六月三十日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄趋伏 社保电脑号：626844555 身份证号码：440522197007133738 页码：1  
参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司 单位编号：152838 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9837.48	5031.04			1394.65	464.93			464.93		341.6	273.28		68.32

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67e6aa801 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 152838 单位名称 深圳市晟皓建设有限公司



#### 4.8 劳资专管员——林哲翰







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林哲翰 社保电脑号: 640914218 身份证号码: 440582199003096699 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市晟皓建设有限公司 单位编号: 152838 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9837.48	5031.04			1394.65	464.93			464.93		341.6	273.28		68.32

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efc67db1f19m ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 152838 单位名称 深圳市晟皓建设有限公司



#### 4.9 施工员——林志楷



林志楷同志于 2025 年  
05 月 21 日至 2025 年 06 月  
04 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 施工员（市政）  
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询

姓 名 林志楷  
身份证号 440582200005136311  
证书编号 2501010600617287  
工作单位



有效期：2025 年 06 月 06 日

成人高等教育



## 毕业证书

学生 林志楷 性别 男，二〇〇〇 年 五 月 十三 日生，于二〇二二年  
三 月至二〇二四年 七 月在本校 建设工程管理  
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。



校 名：广东南方职业学院  
批准文号：粤教规函（2011）210号  
证书编号：142655202406112148

校（院）长：钟仰进

二〇二四年 七 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林志楷			社保电脑号：814775885			身份证号码：440582200005136311			页码：1								
参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司			单位编号：152838			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	152838	0.0										2360	23.6			
2025	01	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			6468.48		3234.24			909.0	303.03			303.03	247.2		178.88	44.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67dbb330w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 152838 单位名称 深圳市晟皓建设有限公司



5.10 材料员——陈汉辉

	陈汉辉同志于 2025 年 05月 21 日至 2025 年 06月 04日参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。
	
姓 名 陈汉辉	公众号查询
身份证号 440582198007200938	
证书编号 2501040000618005	
工作单位	



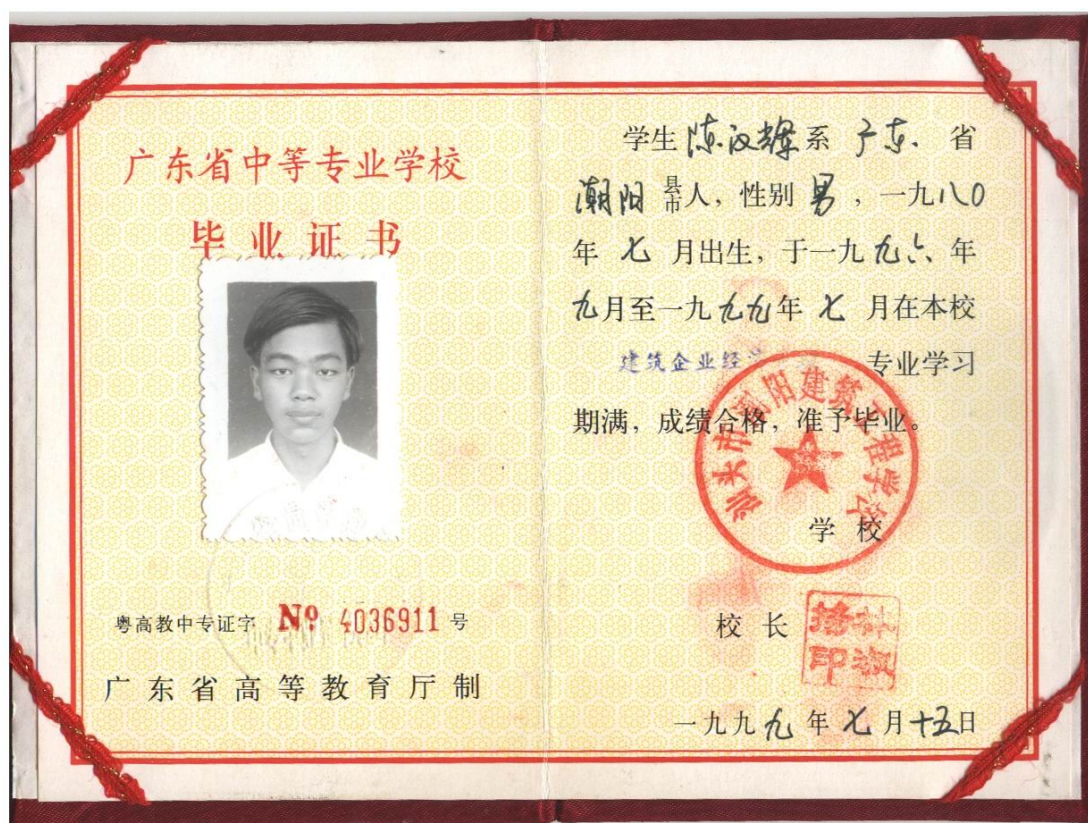
2025年 06月 06日  
有效期: 2028年06月06日



2025年 06月 06日  
有效期: 2028年06月06日

	——陈汉辉—— 于 二〇二二 年 十一 月，经 珠海市建筑工 程技术工程师资格—— —— 评审委员会评审通过， 具备 建筑管理工程师—— 资格。特发此证
	
粤中取证字第 1200102065506 号	发证机关 二〇二二 年 二 月 二十八 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93					

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efc67f65ffau ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

单位名称  
深圳市晟皓建设有限公司





## 5.11 质量员——林燕君

	同志于 2022 年 12 月 09 日至 2022 年 12 月 21 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（市政）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 林燕君	
身份证号 44522419900304034X	
证书编号 2201030600426207	发证单位 2022 年 12 月 24 日
工作单位 无	有效期至：2025 年 12 月 24 日

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 林燕君 性别女，一九九〇 年 三 月 四 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 计算机信息管理 专业 三 年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：深圳信息职业技术学院	校（院）长：	
证书编号：129571201206010229	二〇一二年 七 月 一 日	
查询网址：http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林燕君

社保电脑号：632059444

身份证号码：44522419900304034X

页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司

单位编号：152838

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	05	152838	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500.0	4500.0	36.0
2025	06	152838	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500.0	4500.0	36.0
2025	07	152838	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500.0	4500.0	36.0
2025	08	152838	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500.0	4500.0	36.0
2025	09	152838	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500.0	4500.0	36.0
合计			3825.0	1800.0			1683.25	673.3			168.35		225.0	180.0	45.0

#### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67dcdd148 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
152838  
单位名称  
深圳市晟皓建设有限公司





## 5.12 资料员——王银周

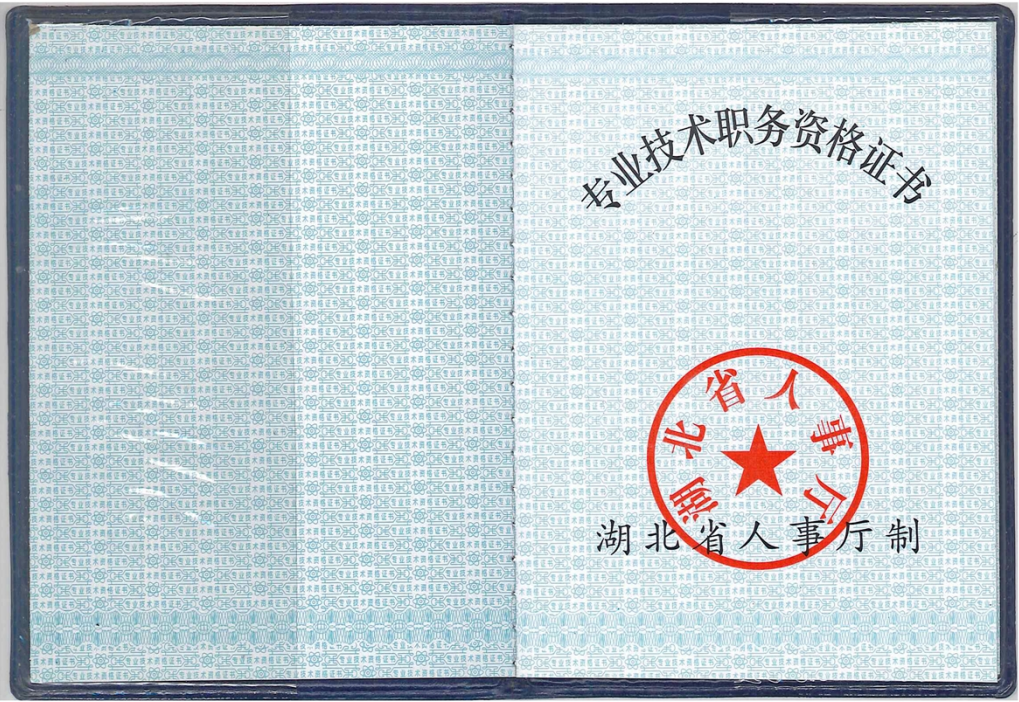
	王银周 同志于 2025 年 03 月 07 日至 2025 年 03 月 19 日参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。
	
姓 名 王银周	公众号查询
身份证号 440526197308170335	
证书编号 2501050000549708	
工作单位	




2025 年 03 月 21 日  
有效期: 2028 年 03 月 21 日







	出生年月: 1973.08
	专业名称: 园林
	资格名称: 工程师
	批准时间: 2004.04.12
姓名: 王银周	批准单位: 黄石市人事局
性别: 男	批准文号: 黄人职[2004]12号
证书编号: B7042004200428	黄石市工程技术中级专业技术
发证日期: 2004.05.26	职务任职资格评审委员会



姓名: 王银周                      社保电脑号: 630874133                      身份证号码: 440526197308170335                      页码: 1




参保单位名称: 深圳市晟皓建设有限公司                      单位编号: 152838                      计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2025年9月25日  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67f8b27cw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
152838  
单位名称  
深圳市晟皓建设有限公司

## 5.13 市政工程师——乐瑾

 	姓 名:	乐瑾	F320
	性 别:	男	
	身份证号:	431126199305288430	
	专 业:	市政公用工程	
	资格级别:	工程师	
	授予时间:	2020 年 12 月 20 日	
证书编号: B08203080100005288	查询网址:	 <a href="http://www.hnjscw.com/zcquery/">http://www.hnjscw.com/zcquery/</a>	

		高等教育自学考试	
毕 业 证 书			
姓 名: 乐瑾			
身份证号: 431126199305288430			
证书编号: 65439110131044584			
参加 交通土建工程		专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,	
经审定, 准予毕业。			
			
湖南省 高等教育自学考试委员会 二〇二〇年十二月三十日		长沙理工大学 高等院校 二〇二〇年十二月三十日	

15218657

No.01- 1504215929



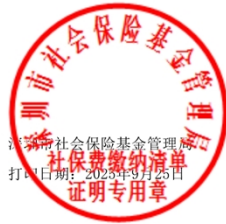
### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乐瑾 社保电脑号：803076602 身份证号码：431126199305288430 页码：1  
参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司 单位编号：152838 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9837.48	5031.04			1394.65	464.93			464.93		341.6	273.28		68.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67bf1ed71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
152838  
单位名称  
深圳市晟皓建设有限公司





5. 14 土建工程师——王政







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王政 社保电脑号: 633737174 身份证号码: 510108197610261530 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市晟皓建设有限公司 单位编号: 152838 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10511.28	5390.4			1491.78	497.31			497.31		365.2	292.16	73.04		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efc67f8f108k ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

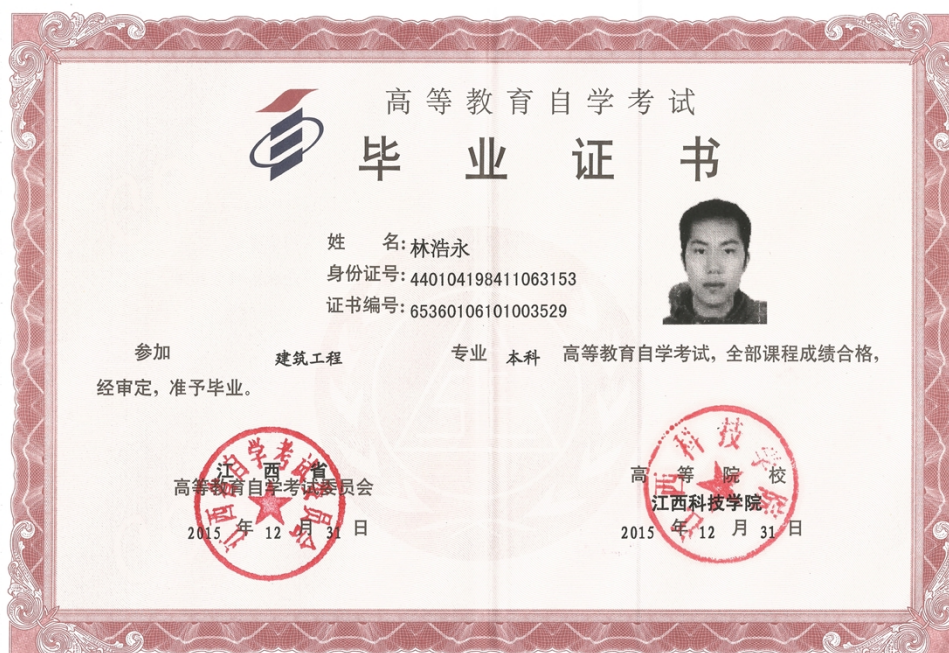
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 152838 单位名称 深圳市晟皓建设有限公司



## 5.15 建筑工程管理工程师——林浩永



No.01- 1504423647



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林浩永 社保电脑号：817091465 身份证号码：440104198411063153 页码：1  
参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司 单位编号：152838 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69			176.4	141.12	35.28	

#### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67dc8f960 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
152838  
单位名称  
深圳市晟皓建设有限公司





## 5.16 土木工程师——张胜良

 张胜良	出生年月: 1983.08
姓名: 张胜良	专业名称: 土木工程
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: B0002011322456	批准时间: 2011.10.30
发证日期: 2011.11.09	批准单位: 黄石市人力资源和社会保障局
	批准文号: 黄人社职审[2011]50号
	评审组织: 黄石市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会

普通高等学校		
毕业证书		
学生 张胜良 性别男, 一九八三年八月八日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程 专业		
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 茂名学院	校(院)长: 宋嘉泽	
证书编号: 116561200705001137	二〇〇七年六月二十五日	
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		广东省教育厅监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张胜良 社保电脑号：811453858 身份证号码：441881198308088936 页码：1  
参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司 单位编号：152838 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	152838	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				9837.48	5031.04			1394.65	464.93			464.93			311.6	273.28

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67d8d84e4 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 152838 单位名称 深圳市晟皓建设有限公司



5、履约评价情况

履约评价情况一览表

序号	项目名称	工程类型	评价单位	评价等级	评价时间
1	新区大道（民宝路-人民路）DN1400 给水管网建设工程	市政给排水工程	深圳市深水龙华水务有限公司	优秀	2024 年 06 月 04 日
2	观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）	市政给排水工程	深圳市深水龙华水务有限公司	优秀	2024 年 02 月 22 日
3	坪山区 2018 年供水管网改造工程（企业投资）	市政给排水工程	深圳市坪山区自来水有限公司	优秀	2022 年 08 月 03 日
4	光明新区消火栓建设及改造工程（新建类）第 I 标段（光明街道、凤凰街道、新湖街道）	市政给排水工程	深圳市深水光明水务有限公司	优秀	2022 年 08 月 05 日
5	光明区优质饮用水入户工程（五期）（IV 标段）（施工）	市政给排水工程	深圳市深水光明水务有限公司	优秀	2022 年 08 月 05 日

投标人提供近五年（自本项目截标之日起倒推，以履约评价最晚时间为准）建设单位出具的类似工程业绩完工履约评价或过程履约评价，若一个项目存在多项履约评价的，以最晚时间出具的履约评价等级为准；

注：1. 证明资料包括但不限于履约评价（若为建设单位官方公示的履约则需提供查验网址及履约评价界面截图）等证明材料原件扫描件，原件备查；

2. 提供不超过 3 项，超过只计取列表前 3 项。



## 登记通知书

业务流程号:22409468218

深圳市晟皓建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称: 深圳市伟成建设有限公司

变更后名称: 深圳市晟皓建设有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记。
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

# 登记通知书

业务流程号:22511824894

深圳市晟皓建设有限公司

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。





# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市晟皓建设有限公司

☒ 全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市晟皓建设有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2025/09/05	章程,其他董事信息,董事长或执行董事成员,其他董事信息,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等),地址	<a href="#">查看打印信息</a>
2024/03/04	名称,董事长或执行董事成员,章程修正案,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	<a href="#">查看打印信息</a>
2024/02/28	指定联系人	<a href="#">查看打印信息</a>



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好, 魏淑丰

#### 深圳市晟皓建设有限公司 2025年09月05日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207
变更后地址	深圳市宝安区沙井街道望岗社区立岗南路6号B区J16-3305
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	曾国英
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	林志楮
变更前成员	曾国英(执行董事)
变更后成员	林志楮(董事)
变更前指定联系人	曾国英
变更后指定联系人	林志楮
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-03-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-03

营业执照

深圳市晟皓建设有限公司

存续（在營、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300764969620X

注册号：

法定代表人：林志楷

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2004年07月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91440300764969620X

企业名称：深圳市晟皓建设有限公司

注册号：

法定代表人：林志楷

类型：有限责任公司

成立日期：2004年07月27日

注册资本：5080.000000万人民币

核准日期：2025年09月05日

登记机关：深圳市市场监督管理局

登记状态：存续（在營、开业、在册）

住所：深圳市宝安区沙井街道里岗社区立岗南路6号B区J幢B16-3305

经营范围：承担建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、城市及道路照明工程、城市园林绿化工程（按资质证书经营）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdgdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdgdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

■ 营业期限信息

营业期限自：2004年07月27日

营业期限至：5000年01月01日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郭偕娇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	林修利	自然人股东	非公示项	非公示项	

共 查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

■ 主要人员信息

共计 3 条信息

林修利  
总经理

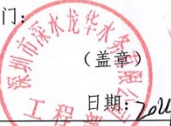

林志楷  
董事

郭偕娇  
监事

5.1 履约评价——新区大道（民宝路-人民路）DN1400 给水管网建设工程

附件 1:

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2024年6月3日	
评价考核部门	工程部		项目工程师	吴智光	
评价考核类型（只可勾选1个）					
<input checked="" type="checkbox"/> 完工履约：完工时间为2023年12月13日。					
<input type="checkbox"/> 质保履约：质保年度区间为____年____月____日至____年____月____日。					
<input type="checkbox"/> 最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为____；质保履约分数为____分，评定等级为____。					
评价考核项目信息					
项目名称	新区大道（民宝路-人民路）DN1400 给水管网建设工程		项目内容	本项目主要内容为在新区大道（民宝路-人民路）机动车道下敷设 DN1400 给水管道，长度约 1.3 公里，管材为钢管。	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	1897.867769（万元）	
开工令开工日期	2023.3.9	合同约定工期	2024.1.3	实际工期	279（天）
完工日期	2023.12.13	竣工日期	2024.5.8	质保日期	2026.5.8
中标单位名称	深圳市伟成建设有限公司		中标单位资质	市政工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	林轩成 0755-23984749		项目经理及联系方式	吴智光 15816764131	
中标单位地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼 207				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分10分）			8		8
二、安全文明施工情况（满分15分）			14		14
三、工程现场及资料等管理情况（20分）			18		18
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20分）			20		20
五、到场及时率、协调配合与服务（20分）			20		20
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15分）			10		10
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计			90		
对该项目 <input checked="" type="radio"/> 完工履约/ <input type="radio"/> 质保履约/ <input type="radio"/> 最终履约考核评价的总体评价： <input checked="" type="radio"/> 优秀/ <input type="radio"/> 良好/ <input type="radio"/> 合格/ <input type="radio"/> 不合格。 评定为 <input checked="" type="radio"/> 优秀/ <input type="radio"/> 不合格的原因是：该项目人员配备齐全，文明施工工作落实到位，按期完成了节点工作。					
考核评价部门：  (盖章) 日期：2024年6月4日			建设单位盖章：  (盖章) 日期：____年____月____日		

## 5.2 履约评价——观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2024年2月22日	
评价考核部门	工程部		项目工程师	詹伟东	
评价考核类型（只可勾选1个）					
<input checked="" type="checkbox"/> 完工履约：完工时间为2024年1月16日。 <input type="checkbox"/> 质保履约：质保年度区间为____年____月____日至____年____月____日。 <input type="checkbox"/> 最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为____；质保履约分数为____分，评定等级为____。					
评价考核项目信息					
项目名称	观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）		项目内容	施工总承包	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	741.448814（万元）	
开工令开工日期	2022.10.15	合同约定工期	180（天）	实际工期	415（天）
完工日期	2024.1.16	竣工日期		质保日期	
中标单位名称	深圳市伟成建设有限公司		中标单位资质	市政工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	林轩成 0755-23984749		项目经理及联系方式	黄献强 13794588997	
中标单位地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼 207				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容		评分依据		得分	
一、人员配备情况（满分10分）				8	
二、安全文明施工情况（满分15分）				14	
三、工程现场及资料等管理情况（20分）				19	
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20分）				16	
五、到场及时率、协调配合与服务（20分）				19	
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15分）				14	
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计				90	
对该项目 <input type="checkbox"/> 完工履约/ <input type="checkbox"/> 质保履约/ <input type="checkbox"/> 最终履约考核评价的总体评价： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀/ <input type="checkbox"/> 良好/ <input type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格。 评定为 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀/ <input type="checkbox"/> 不合格的原因是：综合安全、质量、工期、文明施工和资料管理					
考核评价部门：			建设单位盖章：		
（盖章） 日期：2024年2月22日			（盖章） 日期：2024年2月22日		



### 5.3 履约评价——坪山区 2018 年供水管网改造工程（企业投资）

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	深圳市坪山区自来水有限公司		评价期限		2019 年 08 月 28 日至 2021 年 11 月 18 日	
企业名称	深圳市伟成建设有限公司		企业资质		市政公用工程施工总承包 一级	
法定代表人及联系方式	林轩成 0755-83242479		项目负责人及联系方式		陈汉辉 0755-83242479	
企业地址	深圳市宝安区新安街道海乐社区安乐工业园 A 栋鸿都商务大厦 204					
工程名称	坪山区 2018 年供水管网改造工程（企业投资）		资金来源		政府	
工程地点	深圳市坪山区		工程合同价		1403.53 万元	
合同开工日期	2019 年 08 月 28 日	合同竣工日期	2020 年 02 月 24 日	合同工期	180 天	
实际开工日期	2020 年 05 月 01 日	实际竣工日期	2021 年 11 月 18 日	实际工期	566 天	
履约评价分项得分						
分项内容					得分	
1.机械人员配备（0-12）					12	
2.技术经济实力（0-17）					15	
3.施工过程管理（0-47）					45	
4.进度控制（0-10）					9	
5.配合与服务（0-14）					13	
6.直接判定为不合格的情形						
合计					94	
备注：						
<p>评价单位对该企业履约表现的总体评价：</p> <p style="text-align: right;">项目负责人（加盖单位公章）</p> <p style="text-align: right;">日期：2022 年 8 月 3 日</p>						
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>					

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。

2. 履约情况分为：优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前

打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

#### 5.4 履约评价——光明新区消火栓建设及改造工程（新建类）第 I 标段（光明街道、凤凰街道、新湖街道）

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市深水光明水务有限公司		评价期限		2017 年 05 月 24 日至 2022 年 05 月 24 日	
企业名称	深圳市伟成建设有限公司		企业资质		市政公用工程施工总承包 一级	
法定代表人及联系方式	林轩成 0755-83242479		项目负责人及联系方式		李云峰 0755-83242479	
企业地址	深圳市宝安区新安街道海乐社区安乐工业园 A 栋鸿都商务大厦 204					
工程名称	深圳市光明新区消火栓建设及改造工程（新建类）第 I 标段（光明街道、凤凰街道、新湖街道）		资金来源		政府	
工程地点	深圳市光明新区		工程合同价		2400.8 万元	
合同开工日期	2017 年 08 月 10 日	合同竣工日期	2018 年 05 月 07 日	合同工期	270 天	
实际开工日期	2017 年 08 月 10 日	实际竣工日期	2021 年 07 月 05 日	实际工期	1425 天	
履约评价分项得分						
分项内容					得分	
1. 机械人员配备 (0-12)					11	
2. 技术经济实力 (0-17)					16	
3. 施工过程管理 (0-47)					45	
4. 进度控制 (0-10)					6	
5. 配合与服务 (0-14)					13	
6. 直接判定为不合格的情形					—	
合计					91	
备注:						
<p>评价单位对该企业履约表现的总体评价:</p> <p>施工单位已按要求完成所有施工内容, 无质量安全问题, 竣工验收合格, 配合与服务良好。</p> <p>项目负责人 (加盖单位公章) 日期: 2022 年 8 月 5 日</p>						
评价等级		优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为: 优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前

### 5.5 履约评价——光明区优质饮用水入户工程（五期）（IV标段）（施工）

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市深水光明水务有限公司		评价期限	2020 年 02 月 10 日至 2022 年 06 月 28 日	
企业名称	深圳市伟成建设有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包 一级	
法定代表人及联系方式	林轩成 0755-83242479		项目负责人及联系方式	陈汉辉 0755-83242479	
企业地址	深圳市宝安区新安街道海乐社区安乐工业园 A 栋鸿都商务大厦 204				
工程名称	光明区优质饮用水入户工程（五期）（IV 标段）（施工）		资金来源	政府	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	1259.266368 万元	
合同开工日期	2020 年 02 月 10 日	合同竣工日期	2021 年 03 月 16 日	合同工期	400 天
实际开工日期	2020 年 02 月 10 日	实际竣工日期	2022 年 06 月 28 日	实际工期	503 天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
1.机械人员配备（0-12）				11	
2.技术经济实力（0-17）				15	
3.施工过程管理（0-47）				46	
4.进度控制（0-10）				6	
5.配合与服务（0-14）				12	
6.直接判定为不合格的情形				/	
合计				90	
备注：					
<p>评价单位对该企业履约表现的总体评价：</p> <p>施工单位在施工过程中守合同、重信用各方面履约到位，总体评价到位优秀。</p> <p>项目负责人（加盖单位公章） 刘广龙 日期：2022年8月5日</p>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。

2. 履约情况分为：优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前

打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

## 6、承诺函

### 投标人廉洁责任承诺函

致 深圳市深水龙岗水务集团有限公司：

我司自愿参加贵司组织的 龙岗区 2025 年供水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

（1）不得在招投标、工程评优等各项环节中，向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利益；

（2）不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送，或者代为传递信息、传递财物；

（3）不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、旅游、健身、娱乐等活动，以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高尔夫；

（4）不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作；

（5）不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用；

（6）不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用；

（7）不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

（1）宣布我司投标废标。

（2）取消我司的中标资格。

（3）列入投标黑名单。

（4）不予退还投标保证金。



特此承诺。

投标人(盖章):

深圳市晟皓建设有限公司

法定代表人(签字/盖章):

柯永根

投标人代表(签字):

柯永根

出具日期:

2025 年 10 月 20 日

诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚承诺书

致 深圳市深水龙岗水务集团有限公司：

我司自愿参加贵司组织的 龙岗区 2025 年供水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

- （1）诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。
- （2）近三年内（从本项目发布招标公告之日起倒算），我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。
- （3）近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：	深圳市晟皓建设有限公司
法定代表人(签字/盖章)：	
投标人代表(签字)：	
出具日期：	2025 年 10 月 20 日

### 承诺函

本人魏淑丰（身份证号码：4405821990091546410）代表我司参加龙岗区 2025 年供水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区项目（项目编号：2507-440307-04-01-409807001001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):	深圳市晨皓建设有限公司
法定代表人(签字/盖章):	
投标人代表(签字):	
出具日期:	2025 年 10 月 20 日

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标前3个月连续缴纳社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）

# 法定代表人证明书

晟皓 字第 20251020001 号

林志楷同志，现任我单位 董事 职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：至 2026 年 01 月 19 日 签发日期：2025 年 10 月 20 日

(盖章)：深圳市晟皓建设有限公司

附：代表人性别：男 年龄：25 岁 身份证号码：440582200005136311

营业执照号码：91440300764969620X 经济性质：有限责任公司

主营：详见营业执照

兼营：详见营业执照

深圳市工商行政管理局监制





仅限用于龙岗区 2025 年供水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区项目，复印无效



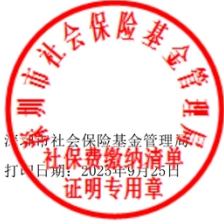
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林志楷      社保电脑号：814775885      身份证号码：440582200005136311      页码：1  
 参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司      单位编号：152838      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	152838	0.0									2360	23.6			
2025	01	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	152838	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			6468.48	3234.24				909.0	303.03			303.03	247.6	178.88		44.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67dbb330w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 152838      单位名称  
 深圳市晟皓建设有限公司



# 法人授权委托书

晟皓 字第 20251020001 号

兹授权 魏淑丰 同志，为我方签订经济合同及办理其它事务代理人，其权限是：

负责 龙岗区 2025 年供水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区

投标事宜。

授权单位（盖章）：深圳市晟皓建设有限公司 法定代表人（签字或盖章）：林少阳

有效日期：至 2026 年 01 月 19 日 签发日期：2025 年 10 月 20 日

附：代理人性别：男 年龄：35 岁 职务：投标员 身证号码：440582199009156410

营业执照号码：91440300764969620X 经济性质：有限责任公司

主营：详见营业执照

兼营：详见营业执照

深圳市工商行政管理局监制



仅限用于龙岗区 2025 年供水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区项目，复印无效



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏淑丰      社保电脑号：804010064      身份证号码：440582199009156410      页码：1  
 参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司      单位编号：152838      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	152838	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	152838	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93				68.32

备注：
 

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b9a3d7b4 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 152838      单位名称  
 深圳市晟皓建设有限公司

