

标段编号: 2211-440307-04-01-605480005001

# 深圳市建设工程监理招标投标

## 文件

标段名称: 龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙  
岗水务集团供水片区项目（监理）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市华建工程项目管理有限公司

日期: 2025年10月20日

## 1、企业基本情况

### 一、企业基本情况

企业名称	深圳市华建工程项目管理有限公司	成立时间	1995.07.26
企业曾用名（若有）	深圳市龙韬建设监理有限公司	注册资本（万元）	600
企业性质	联合体牵头单位	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 其他企业
	联合体成员单位（若有）	<input type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 其他企业
主营业务范围	房屋建筑工程监理、化工石油工程监理、市政公用工程监理、机电安装工程监理、水利水电工程监理、通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；建设工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发；企业形象策划；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）。		

## 营业执照



The screenshot shows the 'National Enterprise Credit Information Publicity System' (国家企业信用信息公示系统) for Shenzhen Hua Jian Engineering Project Management Co., Ltd. The page includes the following sections:

- 基础信息** (Basic Information):
  - 统一社会信用代码: 91440300192365214U
  - 注册号: 440300192365214U
  - 法定代表人: 李怀强
  - 登记机关: 深圳市市场监督管理局
  - 成立日期: 1995年07月26日
- 行政许可信息** (Administrative Permit Information):
  - 统一社会信用代码: 91440300192365214U
  - 注册号: 440300192365214U
  - 类型: 有限责任公司
  - 注册资本: 600.000000万人民币
  - 登记机关: 深圳市市场监督管理局
  - 住所: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园2栋402室
  - 经营范围: 房屋建筑工程监理、化工石油工程监理、市政公用工程监理、机电安装工程监理、水利水电工程监理、通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；建设工程项目策划；工程技术服务、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发；企业形象策划；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）。
- 行政许可信息** (Administrative Permit Information):
  - 统一社会信用代码: 91440300192365214U
  - 注册号: 440300192365214U
  - 类型: 有限责任公司
  - 注册资本: 600.000000万人民币
  - 登记机关: 深圳市市场监督管理局
  - 住所: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园2栋402室
  - 经营范围: 房屋建筑工程监理、化工石油工程监理、市政公用工程监理、机电安装工程监理、水利水电工程监理、通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；建设工程项目策划；工程技术服务、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发；企业形象策划；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）。
- 列入经营异常名录信息** (Listed as Business Abnormality):
- 列入严重违法失信名单（黑名单）信息** (Listed as Severe Violation of Credit):
- 公告信息** (Announcement Information):

## 资质证书



龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

企业名称	深圳市华建工程项目管理有限公司	
详细地址	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园D3栋203	
建立时间	1995年07月26日	
注册资本金	8800万元人民币	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192365214U	
经济性质	有限责任公司	
证书编号	E144010347-4/1	
有效期	至2029年05月17日	
法定代表人	王焱	职务
单位负责人	王焱	职务
技术负责人	吴鸣秋	职称或执业资格
备注:	<p>原企业名称: 深圳市龙润建设监理有限公司 原发证日期: 2005年11月21日 2025年05月06日, “深圳市华建工程项目管理有限公司”吸收合并“山东乾斯威建筑工程有限公司”, 并承继“山东乾斯威建筑工程有限公司”的“化工石油工程监理甲级, 机电安装工程监理甲级”资质, “山东乾斯威建筑工程有限公司”未办理工商注销, 颁发1年有效期资质证书。 2025年08月18日, “深圳市华建工程项目管理有限公司”吸收合并“山东乾斯威建筑工程有限公司”, 并承继“山东乾斯威建筑工程有限公司”的“化工石油工程监理甲级, 机电安装工程监理甲级”资质, “山东乾斯威建筑工程有限公司”已经办理工商注销。</p>	

业 务 范 围
<p>房屋建筑工程监理甲级; 化工石油工程监理甲级; 电力工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级; 机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p> 

证 书 延 期
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日

企 业 变 更 栏
法定代表人变更为: 李怀强。 企业负责人变更为: 李怀强。 注册资金变更为: 600 万元。 详细地址变更为: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园 2 栋 402 室。 *****
变更核准机关(章)
2025 年 08 月 12 日
变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日

## 2、投标人同类工程业绩

### 二、投标人同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价 (万元)	合同签订时间 (年 月 日)	备注
1	海丰县排水防涝（海绵城市）第四期、第五期建设项目建设项目施工监理	海丰县	新建排水管道约5.04KM，补水管道约0.25KM，沟渠清淤约1670m <sup>2</sup>	325.9867	2023.3.20	/
2	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）（监理）	龙华区	项目涉及全区21个小区共33244户居民含31座泵房，泵组装机总功率2516.2千瓦	155.0164	2021.9.18	/
3	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区监理	龙岗区	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区总投资约1亿元	135.9456	2021.11.5	/
4	罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）（监理）一标段	罗湖区	对罗湖辖区内东门街道立新花园、南湖街道新世纪广场、笋岗街道笋岗小学、桂园街道西湖花园等9个街道120个排水户进行排水管网雨污分流改造	133.64	2021.2.23	/
5	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-莲	福田区	对莲花片区内27个小区泵房进行改造，	114.5424	2021.6.15	/

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

花片区（监理）		主要建设内容包括： 供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施			
---------	--	-------------------------------------------------------------------	--	--	--

1.海丰县排水防涝（海绵城市）第四期、第五期建设项目施工监理（监理费：325.9867 万元）

海丰县排水防涝（海绵城市）第四期、

第五期建设项目施工监理



监理合同

委托人（全称）：海丰县住房和城乡建设局



监理人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司



日期：2023年3月20日

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：海丰县住房和城乡建设局

监理人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况：

1、工程名称：海丰县排水防涝（海绵城市）第四期、第五期建设项目施工监理

2、工程地点：海丰县县城。

3、工程规模：第四期建设项目计划实施城东镇龙山片区三期地块海绵体育公园及配套市政道路项目、8宗地块海绵公园项目和HFCB-02-1008地块海绵公园及周边配套项目。其中：

(1) 城东镇龙山片区三期地块海绵体育公园及配套市政道路项目建设海绵体育公园和提升完善市政配套，完善公共服务设施，解决排水防涝、交通出行问题；建设内容包括：海绵体育公园 43467m<sup>2</sup>、赤山路 0.45km、宽 14m（改建赤山桥一座，桥长 25m、宽 14.6m），规划支路 0.58km、宽 20m，海绵型行政办公区（600m<sup>2</sup> 建筑+320m<sup>2</sup> 院坪），工程建安费约 5060 万元；

(2) 8宗地块海绵公园项目包括北部新区 HFXB-02-1601、1602、1603 地块、生态科技城四期 KJC-01-0602、0606 地块、生态科技城中心启动区 KJC-C01、C03、C04 地块，总面积约 47051m<sup>2</sup>，工程建安费约 1060 万元；

(3) HFCB-02-1008 地块海绵公园及周边配套项目建设海绵公园+商业组合形式，聚人气，市场辐射，带动周边区域发展；建设内容包括：海绵公园建设（海绵公园 22777m<sup>2</sup>、临时生态停车场 8724 m<sup>2</sup>）和周边配套提升（永福路海绵化改造长度 0.394km、宽 20m，碧道 0.45km、宽 5m），工程建安费约 3754 万元；

计划第四期建设项目合计工程总投资约 13364 万元，其中工程建安费约 9874 万元（最终价格以财政审核价为准）。

第五期建设项目计划整治附城镇大堀排洪沟黑臭水体一条，新建排水管道约

5.04km、补水管道约0.25km、沟渠清淤约1670m<sup>3</sup>，总投资约5527.91万元。

4、工程概算投资额：/。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录，即：

## 附录A 相关服务的范围和内容

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李雯，身份证号码：360735198906270020，注册号：  
44022728。

## 五、签约酬金

1、签约酬金（大写）：叁佰贰拾伍万玖仟捌佰陆拾柒元整（¥3259867.00元）（其  
相应的监理服务收费基准价下浮率为2%）。

2、合同价格形式：中标价即是签约合同暂定价，按实际工程量结算，最终以财政  
结算审核后监理费为准，同时下浮2%（若财政结算审核已计算此项中标下浮率，则不  
再下浮）。

## 六、期限

1、监理期限：自本合同签订之日起，至工程竣工结算完成且工程保修期满结束。

2、相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自年月日始，至年月日止。
- (2) 设计阶段服务期限自年月日始，至年月日止。
- (3) 保修阶段服务期限从工程竣工验收合格之日起并完成保修期服务为止。
- (4) 其他相关服务期限自年月日始，至年月日止。

七、双方承诺

- 1、监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2、委托人向监理人承诺，按本合同约定的时间向财政部门申请支付酬金手续。

八、合同订立

1、订立时间：2023年3月18日。

2、订立地点：海丰县住房和城乡建设局。

3、本合同一式八份，具有同等法律效力，委托人执四份，监理人执四份。

委托人：海丰县住房和城乡建设局



法定代表人（签字或盖章）：

授权代理人（签字或盖章）：

受托人：深圳市华建工程项目管理有限公司



法定代表人（签字或盖章）：

授权代理人（签字或盖章）：

单位地址：广东省汕尾市海丰县城红城大道西

邮政编码：516600

联系电话：0660-6698933

传 真：0660-6698933

电子信箱：

开户银行：中国建设银行服务有限公司海丰支行

账 号：4400 1737 1050 5068 8743

单位地址：深圳市福田区福田街道滨河大道

与益田路交界东南皇都广场3号楼813-816

邮政编码：518016

联系电话：020-87242959

传 真：020-38937455

电子信箱：hongmaojianli@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
天健世纪支行

账 号：4425 0100 0100 0000 1422

2.龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）（监理）（监  
理费：155.0164万元）



深水龙华(本)合字(2021)年第(298)号、F

工程编号 : \_\_\_\_\_

合同编号 : \_\_\_\_\_



## 深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称 : 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程  
(第二期)(监理)

工程地点 : 深圳市龙华区

委托人 : 深圳市深水龙华水务有限公司

监理人 : 深圳市华建工程项目管理有限公司



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市深水龙华水务有限公司

监理人(全称): 深圳市华建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称: 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）（监理）

2、工程地点: 深圳市龙华区

3、工程规模: 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(第二期)项目涉及全区

21 个小区共 33244 户区民，含 31 座泵房,泵组装机总功率 2516.2 千瓦。本项目包括但不限于对水泵、电机、二次供水计量水表、水质在线检测设备、数据和视频采集传送系统、远程监控系统等二次供水设施的采购及安装，以及对存在水质和供水安全隐患的水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统的改造，增设泵房安防系统、消毒设施，以及对生活泵房内（外）部的简单装饰装修等内容。具体以施工图、设备技术要求所含全部内容为准。

4、工程类别: 市政公用工程 工程等级: 三级

5、投资性质: 政府资金

6、工程概算投资额: 9420.10 万元 招标部分工程概算投资额: 8188.48 万元

7、其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1、协议书;

2、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）;

3、投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）;

4、专用条件;

5、通用条件；

6、附录：附录 A《相关服务范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：刘辉，身份证号码：430404196906290011，注册号：

44019047

#### 五、签约酬金

工程监理服务酬金按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：壹佰伍拾伍万零壹佰陆拾肆元（¥155.0164 万元）。监理费最终结算价以审定价为准，并不得超出发改部门批复的工程监理费。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	147.6347	7.3817	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

#### 六、工程监理服务期限

工程监理与相关服务期限自 2021 年 9 月 1 日 起至 2024 年 1 月 27 日 止（实际开工日期以监理开工令为准），总计 880 日历天。其中：

1. 决策阶段：自   /   起至   /   止，共   /   日历天；
2. 勘察阶段：自   /   起至   /   止，共   /   日历天；
3. 设计阶段：自   /   起至   /   止，共   /   日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 9 月 1 日 起至 2022 年 1 月 28 日 止，共 150 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 1 月 28 日 起至 2024 年 1 月 27 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自   /   起至   /   止，共   /   日历天；
7. 其他服务：自   /   起至   /   止，共   /   日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员，提供资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、其他

本合同一式 壹拾贰 份，委托人 陆 份，监理人 陆 份，均具有同等法律效力。

委托人：（签章）深圳市深水龙华水务有限公司

企业账号:000174169262

企业地址:深圳市龙华区民治街道致远北路11号

法定代表人或其委托代理人:

开户银行：深圳农村商业银行龙华支行

账号: 000174169262

住所：龙华区民治街道致远北路 11 号

电话：0755-23736711

合同订立时间: 2021 年 9 月 18 日

合同订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号 206 室

监理人：（签章）深圳市华建工程项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人:

王火

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001422

住所：深圳市福田区福田街道滨河大道与

813-816

电话：0755-83037091

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程  
(第二期)第二标段

建设单位（公章）：深圳市深水龙华水务有限公司

竣工验收日期：2024年12月25日

发出日期：2024年12月27日

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

市政基础设施工程

工程名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	14座水泵房二次供水设施改造	工程造价（万元）	3819.648080
结构类型	/	开工日期	2021年10月15日
开工备案号	SWKG202132	竣工日期	2023年12月25日
监督单位	深圳市龙华区水务局	监督登记号	LH-2021-JD031
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	总施工单位	深圳建安置业工程有限公司// 深圳市鹏润达控股集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	深圳市鹏润达控股集团有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳建安置业工程有限公司
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳粤兴水务科技有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

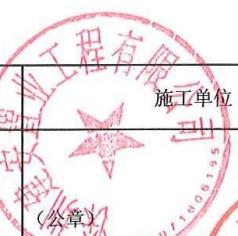
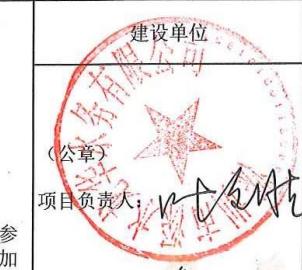
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年12月10日	市政竣·通-10	施工质量均符合验收规范要求，单位工程竣工验收合格
法律法规规定的其他验收文件	年月日		
	年月日		

附有关证明文件

开工备案表	2021年11月2日	SWKG202132	符合要求
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2023年12月25日	/	合格
工程质量评估报告	2024年3月15日	市政竣·通-5	合格
勘查质量检查报告	2024年3月18日	/	/
设计质量检查报告	2024年3月21日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2024年5月24日	市政竣·通-8	符合要求

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及施工合同约定完成了全部施工内容并验收通过。	
工程质量情况	土建	工程土建施工质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。  宣裕凤 粤1442020202105900(00) 市政公路 2025.04.28 深圳市鹏润达控股集团有限公司
	设备安装	工程供水设备质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。  中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：凌忠勇 注册号：3500155-CS016 有效期：至2026年12月  姓名：韩森 注册号：4405557-AY010 有效期：至2026年12月
工程未达到使用功能的部位(范围)	  	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	 (公章) 项目负责人：凌忠勇 2024年12月25日	 (公章) 总监理工程师：刘辉 执业资格证章 2024.12.06 2024年12月25日
	施工单位	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2024年12月25日
分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章) 凌忠勇 2024年12月25日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章) 韩森 2024年12月25日

### 3.龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司 供水片区监理（监理费：135.9456万元）



利源合同2021甲-P196号

工程编号：

合同编号：

深水合字2021年第2169号

# 深圳市工程监理与相关服务合同

（示范文本）

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程(2020年)

—布吉供水有限公司供水片区监理

工程地点：深圳市龙岗区

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

受托人：深圳市华建工程项目管理有限公司

2016年4月版

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务（集团）有限公司

受托人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：建设单位“深圳市龙岗区水务局”已将龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区监理（下称“本项目”）委托给受托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解建设单位招标文件的全部内容，并对建设单位授予受托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区监理

2. 工程地点：深圳市龙岗区

3. 工程规模：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区总投资约1亿元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资100%

6. 工程估算投资额：10000万元，招标部分工程估算投资额：8500万元

7. 其它：无

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：沈俊杰，身份证号码：620103198211221513，注册号：  
44020758

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 壹佰叁拾伍万玖仟肆佰伍拾陆元整(¥ 1359456.00 元)。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				129.4720	6.4736		
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 10 月 30 日起至 2024 年 07 月 15 日止，总计 990 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 日历天；
2. 勘察阶段：自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 日历天；
3. 设计阶段：自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 10 月 30 日起至 2022 年 07 月 15 日止，共 259 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 07 月 16 日起至 2024 年 07 月 15 日止，共 731 日历天；
6. 设备监造：自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 日历天；
7. 其他服务：自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 日历天。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 11 月 5 日。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人（盖章）：深圳市水务（集团）有限公司 受托人（盖章）：深圳市华建工程项目管理有限公司

住所：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 住所：深圳市福田街道滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 813-816

邮编：518033

邮编：518017

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

法定代表人或其授权代理人（签章）：



开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

法定代表人或其授权代理人（签章）：



开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳天健世纪支行

账号：44250100010000001422

电话：0755-83037091

传真：0755-83037091

电子邮箱：443749571@qq.com

竣工验收报告

839

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）一布  
吉供水有限公司供水片区施工

建设单位（公章）：深圳市龙岗区水务局

竣工验收日期：2024年11月27日

发出日期：2024年11月27日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

市政基础设施工程

工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年） —布吉供水有限公司供水片区施工	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	23个小区29个二次供水泵房改造	工程造价（万元）	9338.7115
结构类型	/	开工日期	2021年11月22日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年07月20日
监督单位	深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区水务局	总施工单位	上海建工集团股份有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市水务（集团）有限公司	其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年8月29日	1 万科公园里花园三、四期	合格
	2024年4月2日	2 甘坑新村	合格
	2023年4月7日	3 沙塘布	合格
	2024年2月1日	5 尖山排村	合格
	2023年4月4日	6 景华春天家园	合格
	2023年6月8日	7 花语馨花园	合格
	2023年9月7日	8 荔景御园 (1号泵房)	合格
	2023年12月21日	9 荔景御园 (2号泵房)	合格
	2023年12月21日	10 荔景御园 (3号泵房)	合格
	2023年5月24日	11 英郡假日广场	合格
	2023年4月7日	12 健康花城	合格
	2023年5月12日	13 嘉御豪园 (1号泵房)	合格
	2023年8月24日	14 嘉御豪园 (2号泵房)	合格
	2023年5月12日	15 嘉御豪园 (3号泵房)	合格
	2023年3月17日	16 碧桂园荣汇花园	合格

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年 3 月 16 日	17 嘉霖悦禧园	合格
	2023年 5 月 24 日	18 儒骏城立方	合格
	2023年 6 月 8 日	19 佳兆业中央广 场三期	合格
	2023年 4 月 6 日	20 棕科云端	合格
	2023年 5 月 17 日	21 联美新天地华府	合格
	2023年 3 月 15 日	22 正展逸园	合格
	2023年 5 月 17 日	23 小时代雅轩	合格
	2023年 3 月 17 日	24 碧桂园阳光苑	合格
	2023年 5 月 17 日	25 东方盛世花园 二期	合格
	2023年 4 月 6 日	26 中航华府花园	合格
	2023年 5 月 12 日	27 御珑豪园 (1号泵房)	合格
	2023年 4 月 4 日	28 御珑豪园 (2号泵房)	合格
	2023年 5 月 12 日	29 御珑豪园 (3号泵房)	合格
	2023年 3 月 16 日	30 大族云峰	合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

## 市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已经按设计图纸、设计变更和施工合同约定的范围施工完毕。各项技术质量指标符合合同条款以及设计和规范要求，工程所使用的原材料、成品、半成品质量检验结果满足设计和规范要求；工程实体轴线位置、尺寸偏差、外观质量符合设计和规范要求，结构位置、标高、几何尺寸等满足结构安全及使用功能要求。施工质量控制资料、施工记录资料、试验检测资料真实、完整、齐全。</p>	
工程质量情况	土建	施工过程中使用的钢筋、瓷砖等材料已见证取样送检合格，工程技术档案资料、施工管理资料及试验资料等齐全。工程质量均符合设计要求及验收规范要求，外观清晰，观感质量较好，各子单位工程、分部工程经核查符合合格标准。
	设备安装	施工过程中使用的管材、管件和电缆等材料已见证取样送检合格，工程技术档案资料、施工管理资料、试验资料等齐全；水压试验、水池（箱）/满水试验满足设计要求，水质检测满足国家相关规范要求；工程质量均符合设计要求及验收规范要求，各子单位工程、分部工程经核查符合合格标准。   注册号：4100260-A1053 有效期：至2025年12月
工程未达到使用功能的部位（范围）	 姓名：熊水应 注册号：1200010-CS013 有效期：至2025年12月   徐伟 沪1312016201606578 市政 2027.03.06   沈俊杰 注册号44020758 有效期2025.12.30   建设单位   项目负责人：林林 年 月 日   监理单位   总监理工程师：(执业资格证章) 2024年11月7日   项目负责人：(执业资格证章) 2024年11月7日   建设单位   分包单位   设计单位   勘察单位   / (公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日   项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日   项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	
参加验收单位意见		

240

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工

验收日期：2024年11月27日

建设单位：（章）



龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

一、工程概况

工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程 (2020年) —布吉供水有限公司供水 片区施工	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	23个小区改造	工程造价 (万元)	9338.711541
结构类型	市政工程	工程用途	二次供水
施工许可证证号	/	开工日期	2021年11月22日
监督单位	龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区水务局		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	资 质 证 号	B141002608
设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司		A112000102-10/2
施工单位	上海建工集团股份有限公司		D131092953
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		E144010347
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

# 龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理） 资信标

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	杨文博
副组长	林荣新
组员	孙磊、韦燊、熊水应、何建锋、沈俊杰、梁东红、徐伟、陈志伟、宋亚伟、肖忠钧

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	杨文博	孙磊、韦燊、何建锋、梁东红、徐伟、陈志伟、宋亚伟
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
质量资料控制组	林荣新	熊水应、沈俊杰、肖忠钧

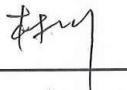
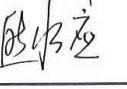
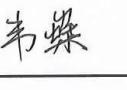
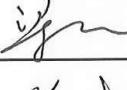
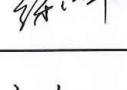
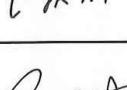
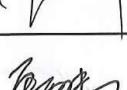
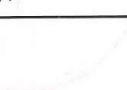
龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	良好	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	齐全	良好	合格	合格

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
杨文博	深圳市龙岗区水务局	水利技术管理高级	建设单位项目负责人	
林荣新	深圳市水务（集团）有限公司	水土保持中级	代建单位项目经理	
熊水应	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	市政给排水高级	设计单位项目负责人	
韦燊	深圳市布吉供水有限公司		运管单位代表	
沈俊杰	深圳市华建工程项目管理有限公司	道路与桥梁中级	总监理工程师	
梁东红	深圳市华建工程项目管理有限公司	建筑中级	总监理工程师代表	
徐伟	上海建工集团股份有限公司	市政中级	施工单位项目经理	
卞庆玉	上海建工集团股份有限公司	市政高级	施工单位项目技术负责人	
陈志伟	上海建工集团股份有限公司		施工单位项目执行经理	
宋亚伟	上海建工集团股份有限公司		施工单位项目质量负责人	
肖忠钧	上海建工集团股份有限公司		项目副总工	

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程竣工验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件。验收结论如下：

- 1、工程承建单位上海建工集团股份有限公司已按照批准的设计文件及施工合同及变更文件完成了本工程所有项目的施工任务；
- 2、本工程所使用的原材料经监理工程师见证送检，检测结果合格；
- 3、本工程分为29个子单位工程，全部达到了合格标准；
- 4、本工程的施工档案资料基本齐全；
- 5、施工结算已经监理单位审核；
- 6、本工程在施工过程中未发生质量和安全事故；经验收工作组同意，龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工工程通过竣工验收，工程质量合格。



验收日期：2024年11月27日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
深圳市水务(集团)有限公司 项目负责人：熊水应	上海建工集团股份有限公司 项目总监：胡洁洁	上海建工集团股份有限公司 项目负责人：徐峰	中建三局集团有限公司 项目负责人：王建祥	华北工程设计研究院有限公司 项目负责人：孙小丽
龙岗区水务局				

市政基础设施工程  
工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10  
第 页, 共 页

工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工		
单位工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工		
施工单位	上海建工集团股份有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	
开工日期	2021年11月22日	竣工日期	2021年11月27日
项目负责人	徐伟	项目技术负责人	卞庆玉
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 139 分部, 经查符合设计及标准 要求 139 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	符合要求
3	姓名: 安全和使用功能核 查及抽查结果: 有效期:	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项 至 2025 年 12 月 经返工处理符合要求 / 项	熊永应 1200010-CS013 至 2025 符合要求
4	外观质量检验	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 经返修符合要求 / 项	符合要求 沪 1312016201606578
5	实体质量检验	共抽查 / 项, 符合要求 / 项, 经返修符合要求 / 项	2027.06.06 上海建工集团股份有限公司
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 年 月 日	总监理工程师: (执业资格证章) 2021年11月27日	项目负责人: (执业资格证章) 2021年11月27日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: (执业资格证 章) 年 月 日	项目负责人: (执业资格证章) 2024年11月27日	项目负责人: (执业资格证章) 2024年11月27日

4.罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）（监理）一标段（监理费：133.64万元）



工程编号：  
合同编号：

# 深圳市工程监理合同

（示范文本）



工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第一批)

(监理)一标段

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：深圳市罗湖区水务局

受托人：深圳市华建工程项目管理有限公司



2016年4月版

## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区水务局

受托人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）（监理）一标段

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 工程规模：对罗湖辖区内东门街道立新花园、南湖街道新世纪广场、笋岗街道笋岗小学、桂园街道西湖花园等9个街道120个排水户（其中住宅小区58个、公共机构12个、商业办公场所50个）进行排水管网雨污分流改造，并对其中的东乐花园、景贝南小区、翠竹苑等8个住宅小区同步进行海绵城市建设。项目总投资约35111.88万元。一标段工作范围为：菁华中英文实验中学、布心花园三区、阳光明居、彩世界家园、布心市场、东乐花园（含海绵城市）、东晓花园、百仕达东郡（含海绵城市）、太宁小区、国都花园、嘉福苑、金国小区/金园大厦、901小区、西湖花园、骏庭名园、金众经典家园、风格名苑、日豪名苑、红桂皇冠名庭、深圳供电局、深圳市铁路中学、百仕达东郡广场等。本次招标估价约为133.64万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：35111.88万元，招标部分工程概算投资额：6909.31万元

7. 其它：/

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目总监

项目总监姓名：向磷金，身份证号码：422431196304152139，注册号：44007879

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰叁拾叁万陆仟肆佰元整（¥1336400）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				127.28	6.36		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 03 月 01 日起至 2023 年 12 月 31 日止，总计 1036 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
2. 勘察阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
3. 设计阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 03 月 01 日起至 2021 年 12 月 31 日止，共 306 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 01 月 01 日起至 2023 年 12 月 31 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
7. 其他服务：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 7 月 27 日。

2. 订立地点：深圳市。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：深圳市罗湖区水务局（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）  
3705

受托人：深圳市华建工程项目管理有限公司（盖章）

住所：深圳市福田区皇都广场 C 座 816

邮编：518017

法定代表人或其授权代理人：（签章）  
王焱

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳天健世纪支行

账号：

账号：44250100010000001422

电话：

电话：0755-83037091

传真：

传真：0755-83037091

电子邮箱：

电子邮箱：

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工  
工程名称：\_\_\_\_\_ I 标段

建设单位（公章）：\_\_\_\_\_ 深圳市罗湖区水务局

竣工验收日期：\_\_\_\_\_ 2023 年 2 月 10 日

发出日期：\_\_\_\_\_ 2023 年 2 月 10 日

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

市政基础设施工程			
工程名称	罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工1标段	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	对8个排水户管网改造，立管改造、其中百仕达东郡包含海绵城市提升改造	工程造价（万元）	1627.6605
结构类型	市政管网工程	开工日期	2021年3月25日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年2月10日
监督单位	罗湖区水务局质量安全监督站	监督登记号	深罗水备[2021]050002(1)号
建设单位	深圳市罗湖区水务局	总施工单位	深圳市路野建设集团有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市中核工程检测有限公司 深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市深水水务咨询有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2022年6月30日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证（深圳市水务工程开工备案号）	齐全	深罗水备[2021]050002(1)号	
施工图设计文件审查意见	/	/	
工程竣工报告	齐全	市政管-4	
工程质量评估报告	齐全	市政竣·通-5	
勘查质量检查报告	齐全	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	齐全	市政竣·通-7	
工程质量保修书	齐全	/	

## 市政基础设施工程

工程完成情况	<p>合同内共11个排水户，设计变更取消3个排水户施工，已完成8个排水户建设工程设计内容和合同约定各项内容，其中新建DN600管114.4米，DN400管752米，DN300管1347.3米，DN200管1275.1米，DN150管27米，立管2316.5米，检查井137座，沉砂池12座，溢流口25座。（以上工程量仅作为主要项目工程量，不作为结算依据）</p>		
工程质量情况	土建	<p>符合《罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工 I 标段》施工图纸及施工合同、《给水排水管道工程施工及验收规范》GB 50268-2008、《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008等有关施工验收规范、质量标准和操作规程的要求，经各方参建单位一致同意验收，工程质量评定等级为合格。</p>	
	设备安装	<p>/</p>	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<p>/</p>		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>（公章） 项目负责人： 年 月 日</p> <p>分包单位</p> <p>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日</p>	<p>监理单位</p> <p>（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 向磷金 注册号：44007879 有效期：2025.11.19 年 月 日</p> <p>项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日</p>	<p>施工单位</p> <p>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 刘士虎 注册号：4405546-AY010 有效期：至2024年6月 年 月 日</p>

### 工程竣工验收会议签到表

编 号：

工程名称：	罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工 I 标段		
会议名称：	工程竣工验收	地 点	罗湖大华商界中心店
主 持 人：	吴泽雨 李鑫	时 间	2023.2.10. 15:00
议题：			
	参加单位	参加人员	职务或职称
参 加 单 位 及 人 员	罗湖区水务局	吴泽雨	保安员
	罗湖区水务局	王海	保安员
	罗湖区水务局	李鑫	
	罗湖区水务局	吴泽雨	
	深圳大华商界物业管理有限公司	白晓宇	总监
	深水规院	孙海	
	罗湖区水务局	黄清苗	
	罗湖区水务局	叶敬东	
	罗湖区水务局	史晓强	
	深水规院	李世伟	项目经理
	深水规院	金振泽	项目经理
	深水规院	韦洪军	项目经理
	深水规院	杨磊	
	深水规院	郑伟伟	项目经理
	深圳路野	吴江	负责人
	深圳路野	胡晓东	项目经理
	罗湖分公司	王翠翠	
	深圳路野	张诗羽	

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第  
一批）施工X标段

建设单位（公章）: 深圳市罗湖区水务局

竣工验收日期: 2022年12月31日

发出日期: 2022年12月31日

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区小区正本清源巩固提升工程 (第一批)施工X标段	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目是对罗湖区的11个小区的管道进行雨污分流改造，其中还对东乐花园包含绵城市改造	工程造价（万元）	3458.96
结构类型	排水管道	开工日期	2021年4月6号
施工许可证号	/	竣工日期	2022年12月31日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	/
建设单位	深圳市罗湖区水务局	总承包单位	中国建筑第七工程局有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计研究院股份公司	施工单位 (土建)	/
设计单位	深圳市水务规划设计研究院股份公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测 单 位	深圳市中核工程检测有限公司 深圳市水务工程检测有限公司
其它主要参建单位	深圳市深水水务咨询有限公司 /	其它主要 参建单位	/

专项验收情况

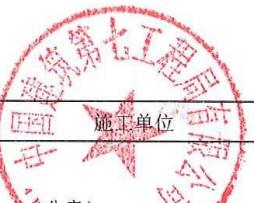
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录	2022年6月30日	市政管·通-10	验收合格
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书	/	/	/

附有关证明文件

施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2022年4月20日	市政管-4	同意验收
工程质量评估报告	2022年12月20日	市政管·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2022年12月20日	市政管·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2022年12月20日	市政管·通-7	验收合格
工程质量保修书	2021年3月13日	/	已签署

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计图纸及合同规定的各项内容		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 刘士虎 注册号: 4405546-AY010 有效期: 至 2024年6月</p> 		
参加验收单位	建设单位  (公章)	监理单位  (公章)	施工单位  (公章)
	分包单位  项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日	设计单位  项目负责人: (执业资格证章)  2022年12月31日	勘察单位  项目负责人: (执业资格证章)  2022年12月31日

## 5.福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-莲花片区（监理）（监理费：114.5424万元）



工程编号：

合同编号：

# 深圳市工程监理与相关 服务合同

工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-莲  
花片区（监理）

工程地点：深圳市福田区莲花片区

委托人：深圳市福田区水务局

受托人：深圳市华建工程项目管理有限公司



2016年4月版

工程编号：

合同编号：

# 深圳市工程监理与相关 服务合同

工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程  
-莲花片区（监理）

工程地点：深圳市福田区莲花片区

委托人：深圳市福田区水务局

受托人：深圳市华建工程项目管理有限公司

2016年4月版

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区水务局

受托人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-莲花片区（监理）

2. 工程地点：深圳市福田区莲花片区

3. 工程规模：本项目主要对莲花片区内 27 个小区泵房进行改造，主要建设内容包括：供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施，紫外消毒设施，安防门禁系统，通风除湿系统，水质在线监测系统，消防及报警系统，网络通信系统建设，泵房装饰装修等。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：三级

5. 投资性质：财政资金 100%

6. 工程概算投资额：6776 万元，招标部分工程概算投资额：5775.59 万元

7. 其它：

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目总监

项目总监姓名：易斌，身份证号码：430202196701306098，注册号：44000849

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金含税合计总金额为（大写）：人民币壹佰壹拾肆万伍仟肆佰贰拾

肆元整（¥ 114.5424 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	109.0880	5.4544	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一 体化	/	/	/	/	/	/	/

## 六、工作期限

自 2021 年 06 月 15 日起至 2023 年 12 月 14 日止，总计 912 日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 06 月 15 日起至 2021 年 12 月 14 日止，共 182 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 12 月 15 日起至 2023 年 12 月 14 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

## 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间：\_\_\_\_\_。
2. 订立地点：\_\_\_\_\_ 深圳市福田区 \_\_\_\_\_。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

委托人：（盖章）深圳市福田区水务局

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市华建工程项目管理有限公司

（盖章）

住所：深圳市福田区皇都广场 C 座 816

邮编：518017

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
天健世纪支行

账号：44250100010000001422

电话：83037091

传真：83037091

电子邮箱：

### 3、拟派项目总监同类工程业绩

#### 三、拟派项目总监同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价 (万元)	竣工验收时 间(年 月 日)	拟派项目总监 姓名及在本项 目中担任的职 位
1	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区监理	龙岗区	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区总投资约1亿元	135.9456	2024.11.27	沈俊杰、总监理工程师
/	/	/	/	/	/	/

## 1.龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司 供水片区监理（监理费：135.9456万元）

### 中 标 通 知 书

标段编号：2020-440307-46-01-016988003001

标段名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区监理



建设单位：深圳市水务（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华建工程项目管理有限公司

中标价：135.945600万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理（总监）：沈俊杰

本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团龙岗分公司）进行招标，2021-10-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2021-11-05



查验码：6185678374125351

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jssy](http://zjj.sz.gov.cn/jssy)

利源合同2021甲-P196号

工程编号：

合同编号：

深水合字2021年第2169号

# 深圳市工程监理与相关服务合同

（示范文本）

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程(2020年)

—布吉供水有限公司供水片区监理

工程地点：深圳市龙岗区

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

受托人：深圳市华建工程项目管理有限公司

2016年4月版

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务（集团）有限公司

受托人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：建设单位“深圳市龙岗区水务局”已将龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区监理（下称“本项目”）委托给受托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解建设单位招标文件的全部内容，并对建设单位授予受托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区监理

2. 工程地点：深圳市龙岗区

3. 工程规模：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区总投资约1亿元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资100%

6. 工程估算投资额：10000万元，招标部分工程估算投资额：8500万元

7. 其它：无

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：沈俊杰，身份证号码：620103198211221513，注册号：  
44020758

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 壹佰叁拾伍万玖仟肆佰伍拾陆元整(¥ 1359456.00 元)。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				129.4720	6.4736		
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 10 月 30 日起至 2024 年 07 月 15 日止，总计 990 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 日历天；
2. 勘察阶段：自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 日历天；
3. 设计阶段：自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 10 月 30 日起至 2022 年 07 月 15 日止，共 259 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 07 月 16 日起至 2024 年 07 月 15 日止，共 731 日历天；
6. 设备监造：自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 日历天；
7. 其他服务：自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 日历天。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 11 月 5 日。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人（盖章）：深圳市水务（集团）有限公司 受托人（盖章）：深圳市华建工程项目管理有限公司

住所：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 住所：深圳市福田街道滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 813-816

邮编：518033

邮编：518017

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

法定代表人或其授权代理人（签章）：



开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

法定代表人或其授权代理人（签章）：



开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳天健世纪支行

账号：44250100010000001422

电话：0755-83037091

传真：0755-83037091

电子邮箱：443749571@qq.com

竣工验收报告

839

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 龙岗区二次供水设施提标改造工程(2020年)一布  
吉供水有限公司供水片区施工

建设单位(公章): 深圳市龙岗区水务局

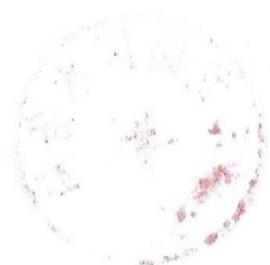
竣工验收日期: 2024年11月27日

发出日期: 2024年11月27日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

市政基础设施工程

工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年） —布吉供水有限公司供水片区施工	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	23个小区29个二次供水泵房改造	工程造价（万元）	9338.7115
结构类型	/	开工日期	2021年11月22日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年07月20日
监督单位	深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区水务局	总施工单位	上海建工集团股份有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市水务（集团）有限公司	其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年8月29日	1 万科公园里花园三、四期	合格
	2024年4月2日	2 甘坑新村	合格
	2023年4月7日	3 沙塘布	合格
	2024年2月1日	5 尖山排村	合格
	2023年4月4日	6 景华春天家园	合格
	2023年6月8日	7 花语馨花园	合格
	2023年9月7日	8 荔景御园 (1号泵房)	合格
	2023年12月21日	9 荔景御园 (2号泵房)	合格
	2023年12月21日	10 荔景御园 (3号泵房)	合格
	2023年5月24日	11 英郡假日广场	合格
	2023年4月7日	12 健康花城	合格
	2023年5月12日	13 嘉御豪园 (1号泵房)	合格
	2023年8月24日	14 嘉御豪园 (2号泵房)	合格
	2023年5月12日	15 嘉御豪园 (3号泵房)	合格
	2023年3月17日	16 碧桂园荣汇花园	合格

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年 3 月 16 日	17 嘉霖悦禧园	合格
	2023年 5 月 24 日	18 儒骏城立方	合格
	2023年 6 月 8 日	19 佳兆业中央广 场三期	合格
	2023年 4 月 6 日	20 棕科云端	合格
	2023年 5 月 17 日	21 联美新天地华府	合格
	2023年 3 月 15 日	22 正展逸园	合格
	2023年 5 月 17 日	23 小时代雅轩	合格
	2023年 3 月 17 日	24 碧桂园阳光苑	合格
	2023年 5 月 17 日	25 东方盛世花园 二期	合格
	2023年 4 月 6 日	26 中航华府花园	合格
	2023年 5 月 12 日	27 御珑豪园 (1号泵房)	合格
	2023年 4 月 4 日	28 御珑豪园 (2号泵房)	合格
	2023年 5 月 12 日	29 御珑豪园 (3号泵房)	合格
	2023年 3 月 16 日	30 大族云峰	合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

## 市政基础设施工程

240

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工

验收日期：2024年11月27日

建设单位：（章）



龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

一、工程概况

工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	23个小区改造	工程造价（万元）	9338.711541
结构类型	市政工程	工程用途	二次供水
施工许可证证号	/	开工日期	2021年11月22日
监督单位	龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区水务局		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	资 质 证 号	B141002608
设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司		A112000102-10/2
施工单位	上海建工集团股份有限公司		D131092953
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		E144010347
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

# 龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理） 资信标

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	杨文博
副组长	林荣新
组员	孙磊、韦燊、熊水应、何建锋、沈俊杰、梁东红、徐伟、陈志伟、宋亚伟、肖忠钧

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	杨文博	孙磊、韦燊、何建锋、梁东红、徐伟、陈志伟、宋亚伟
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
质量资料控制组	林荣新	熊水应、沈俊杰、肖忠钧

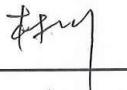
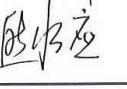
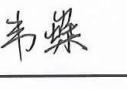
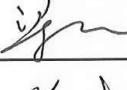
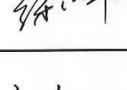
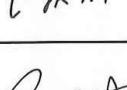
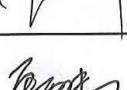
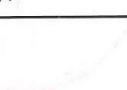
龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	良好	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	齐全	良好	合格	合格

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
杨文博	深圳市龙岗区水务局	水利技术管理高级	建设单位项目负责人	
林荣新	深圳市水务（集团）有限公司	水土保持中级	代建单位项目经理	
熊水应	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	市政给排水高级	设计单位项目负责人	
韦燊	深圳市布吉供水有限公司		运管单位代表	
沈俊杰	深圳市华建工程项目管理有限公司	道路与桥梁中级	总监理工程师	
梁东红	深圳市华建工程项目管理有限公司	建筑中级	总监理工程师代表	
徐伟	上海建工集团股份有限公司	市政中级	施工单位项目经理	
卞庆玉	上海建工集团股份有限公司	市政高级	施工单位项目技术负责人	
陈志伟	上海建工集团股份有限公司		施工单位项目执行经理	
宋亚伟	上海建工集团股份有限公司		施工单位项目质量负责人	
肖忠钧	上海建工集团股份有限公司		项目副总工	

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程竣工验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件。验收结论如下：

- 1、工程承建单位上海建工集团股份有限公司已按照批准的设计文件及施工合同及变更文件完成了本工程所有项目的施工任务；
- 2、本工程所使用的原材料经监理工程师见证送检，检测结果合格；
- 3、本工程分为29个子单位工程，全部达到了合格标准；
- 4、本工程的施工档案资料基本齐全；
- 5、施工结算已经监理单位审核；
- 6、本工程在施工过程中未发生质量和安全事故；经验收工作组同意，龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工工程通过竣工验收，工程质量合格。



验收日期：2024年11月27日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
深圳市水务(集团)有限公司 项目负责人：熊水应	上海建工集团股份有限公司 项目总监：胡洁洁	上海建工集团股份有限公司 项目负责人：徐峰	中建三局集团有限公司 项目负责人：王建祥	华北工程设计研究院有限公司 项目负责人：孙小丽
龙岗区水务局 项目负责人：熊水应				

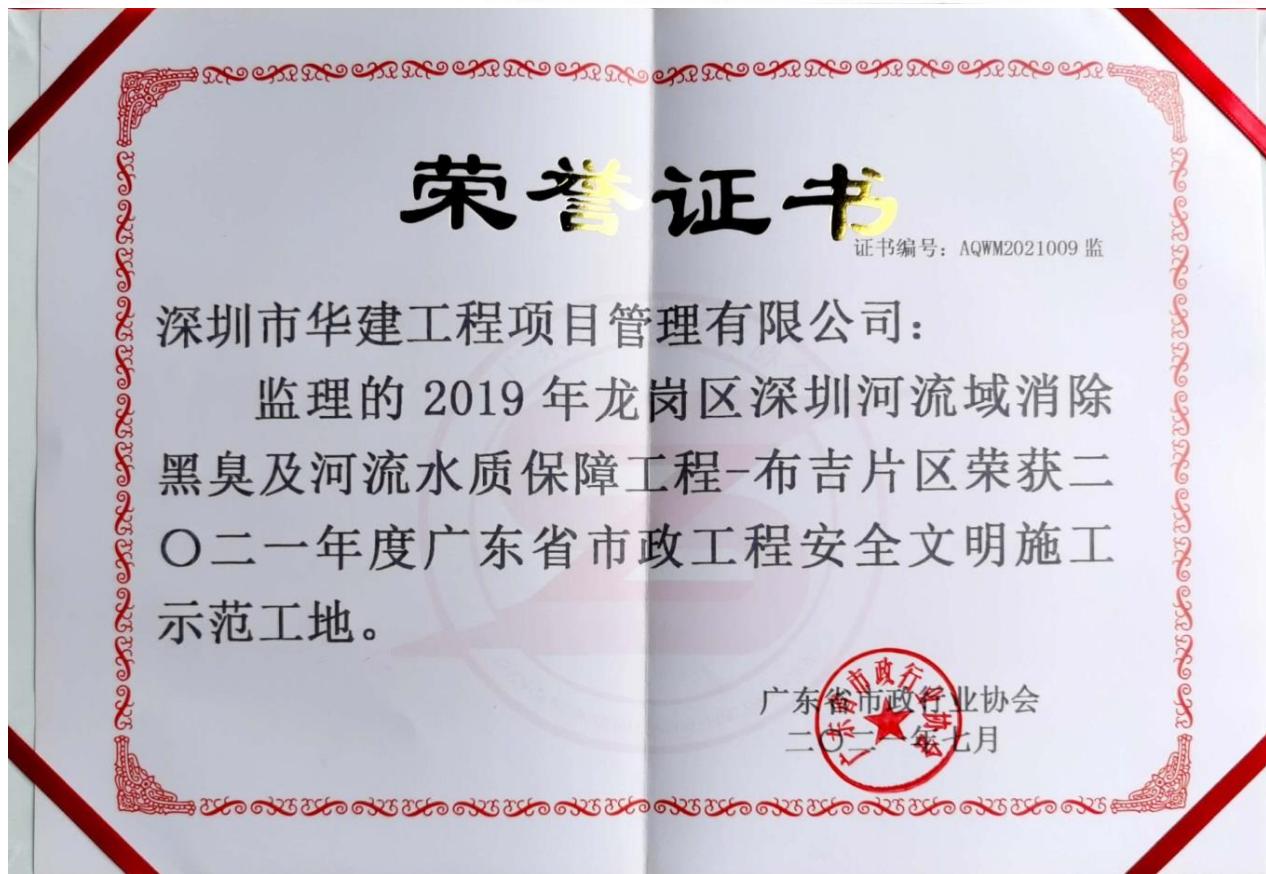
市政基础设施工程  
工程质量竣工验收记录

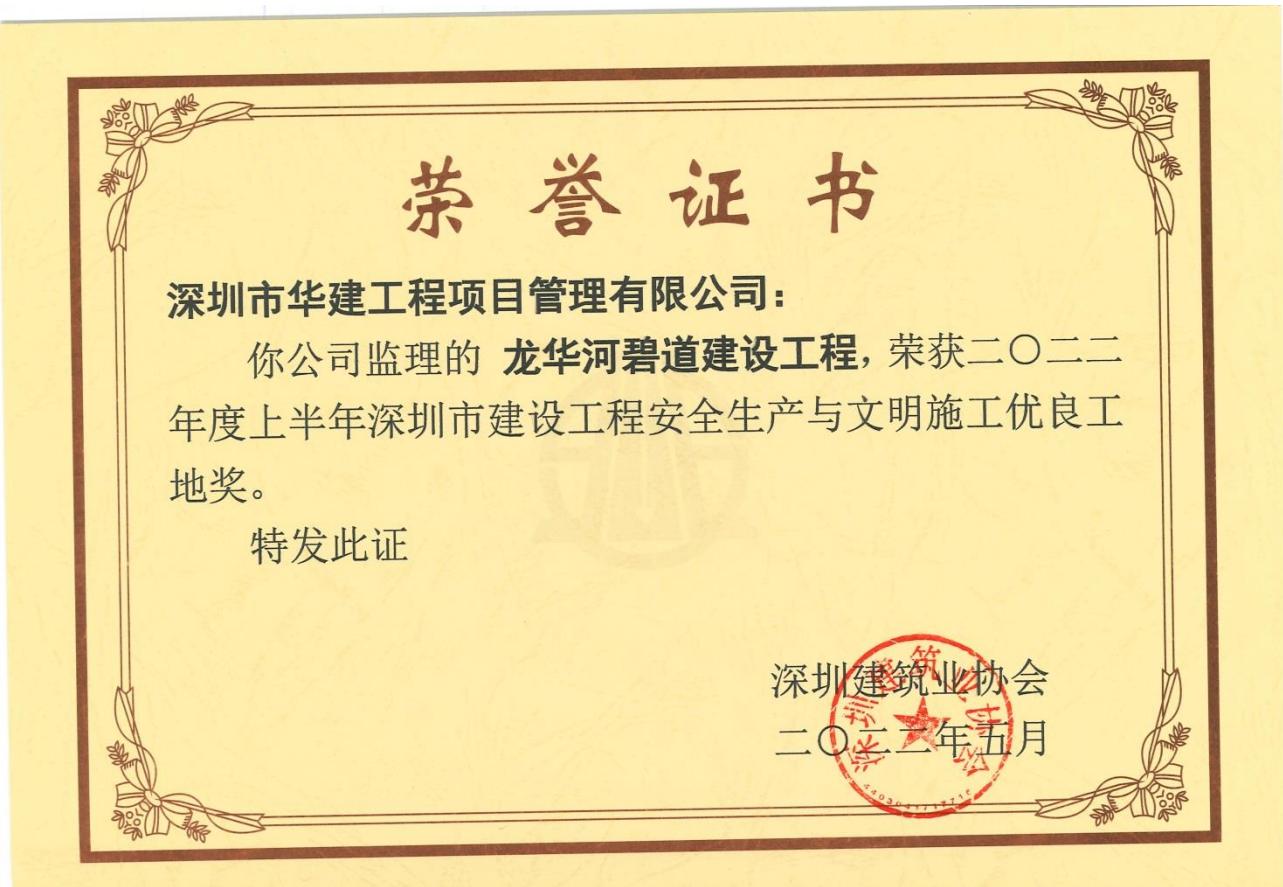
市政竣·通-10  
第 页, 共 页

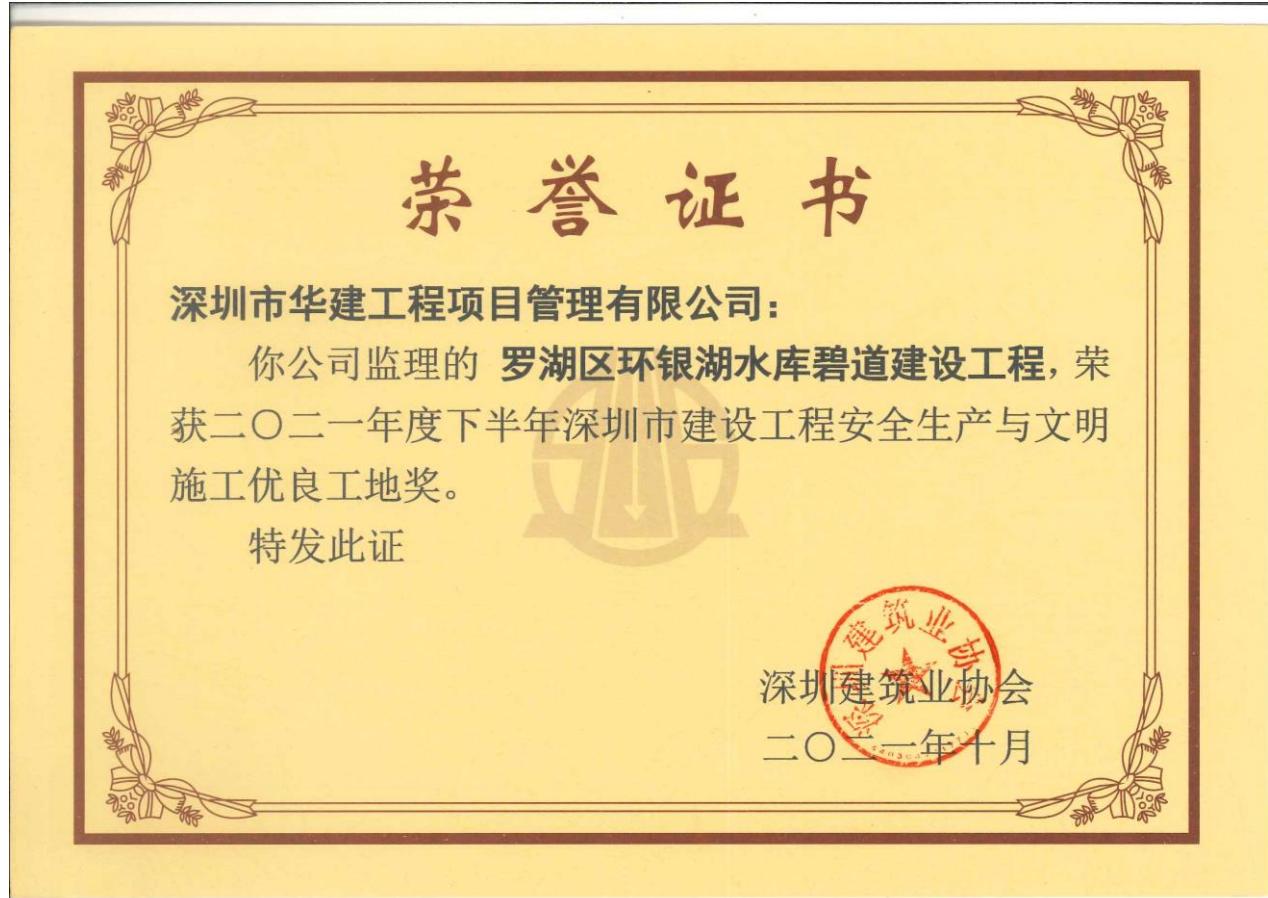
工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工		
单位工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工		
施工单位	上海建工集团股份有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	
开工日期	2021年11月22日	竣工日期	2021年11月27日
项目负责人	徐伟	项目技术负责人	卞庆玉
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 139 分部, 经查符合设计及标准 要求 139 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	符合要求
3	姓名: 安全和使用功能核 查及抽查结果: 有效期:	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项 至 2025 年 12 月 经返工处理符合要求 / 项	熊永应 1200010-CS013 至 2025 符合要求
4	外观质量检验	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 经返修符合要求 / 项	符合要求 沪 1312016201606578
5	实体质量检验	共抽查 / 项, 符合要求 / 项, 经返修符合要求 / 项	市政 2027.06.06 上海建工集团股份有限公司
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 年 月 日	总监理工程师: (执业资格证章) 2021年11月27日	项目负责人: (执业资格证章) 2021年11月27日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: (执业资格证 章) 年 月 日	项目负责人: (执业资格证章) 2024年11月27日	项目负责人: (执业资格证章) 2024年11月27日

#### 4、投标人同类工程获奖情况

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	国家级	2022 年度市政工程最高质量水平评价	福田区白石路原 2×d1400 (福田污水厂-康佳集团)污水压力管修复工程	2022.12	中国市政工程协会	<a href="https://www.zgsz.org.cn/">https://www.zgsz.org.cn/</a> (中国市政工程协会)
2	省级	2021 年度广东省市政工程安全文明施工示范工地	2019 年龙岗区深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程-布吉片区	2021.7	广东省市政行业协会	<a href="https://www.gdszxh.com/">https://www.gdszxh.com/</a> (广东省市政行业协会)
3	市级	2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	龙华河碧道建设工程	2022.5	深圳建筑业协会	<a href="http://www.szjzy.org.cn">http://www.szjzy.org.cn</a> (深圳建筑业协会)
4	市级	2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	油松河碧道建设工程	2022.5	深圳建筑业协会	<a href="http://www.szjzy.org.cn">http://www.szjzy.org.cn</a> (深圳建筑业协会)
5	市级	2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	罗湖区环银湖水库碧道建设工程	2021.10	深圳建筑业协会	<a href="http://www.szjzy.org.cn">http://www.szjzy.org.cn</a> (深圳建筑业协会)







## 5、项目管理人员配备

### 四、项目管理人员配备

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询 验真码	是否驻 场
					证书名称	级别	证号	专业		
1	总监理工程师	市政公用工程	沈俊杰	工程师	国家注册监 理工程师	国家级	44020758	水利水电工程 市政公用工程	3391f116 139c34be	按项目 进程需 求安排
2	总监代表	市政公用工程	熊欢	工程师	国家注册监 理工程师	国家级	44022729	房屋建筑工程 市政公用工程	3391f10e 94c269cx	按项目 进程需 求安排
3	安全主任	工程类	尹旺	工程师	国家注册安 全工程师	国家级	19250437929	建筑施工安全	3391f112 55cd6085	按项目 进程需 求安排
4	监理工程师	房屋建筑工程	梁东红	工程师	广东省专业 监理工程师	省级	B16040277	房屋建筑工程 水利水电工程	3391efd5 7854c0a8	按项目 进程需 求安排
5		市政公用工程	林喜健	工程师	广东省专业 监理工程师	省级	B16110005	市政公用工程 房屋建筑工程	3391efd5 7859702z	按项目 进程需 求安排
6		电力工程/机电安 装工程	全克军	工程师	国家注册监 理工程师	国家级	13009240	机电安装工程 电力工程	3391efd5 785825aa	按项目 进程需 求安排
7	监理员	工程类	唐江南	助理工程 师	广东省专业 监理工程师	省级	B20080245	机电安装工程 房屋建筑工程	3391efd5 785cbd11	按项目 进程需 求安排

										求安排
8	监理员	工程类	张俊	/	广东省监理员	省级	C23060293	房屋建筑工程 市政公用工程	3391efd1 bbb302dq	按项目 进程需 求安排
9	监理员	工程类	张文乾	/	广东省监理员	省级	C21050546	房屋建筑工程 市政公用工程	3391f107 147e70e4	按项目 进程需 求安排
10	造价工程师	土建/安装	章秀平	/	注册一级造 价工程师	国家级	建【造】 B11164400003 091	土木建筑	3391efd5 785a800h	按项目 进程需 求安排
11	安全员	工程类	符东科	/	广东安全监 理员	省级	B22080529 A19030265	房屋建筑工程 市政公用工程	3391f116 15f15f36	按项目 进程需 求安排
12	安全员	工程类	廖佳旺	/	广东安全监 理员	省级	B24030157 A23120460	房屋建筑工程 市政公用工程	3391f116 15f4b828	按项目 进程需 求安排
13	资料员	工程类	吴吉珍	/	广东省专业 监理工程师	省级	B22110740	房屋建筑工程 市政公用工程	3391f107 149838cm	按项目 进程需 求安排

1、总监理工程师-沈俊杰

投标人派任项目总监简历表

姓名	沈俊杰	性 别	男	年 龄	43 岁		
职务	总监理工程师	职 称	工程师	学 历	专科		
证件类型	身份证件	证件号码	620103198211221513	手机号码	13554937346		
参加工作时间	2005		从事项目总监年限		6 年		
项目总监 资格证书编号	44020758						
在建和已完工程项目情况							
建设单位	项目名称	监理酬金 (万元)	开、竣工日期	在建或已完	工程质量		
深圳市水务（集团）有限公司	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区监理	135.9456	2021.11.5-2024.1 1.27	竣工	良好		





龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈俊杰

社保电脑号：616915619

身份证号码：620103198211221513

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		127.11	54.4	63.6		

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f116139c34be）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

2、总监代表-熊欢

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	总监代表													
姓名	熊欢	性别	男	年龄	33	学历	本科	职称	工程师					
毕业院校	南昌航空大学			毕业时间	2015.6		所学专业	工程造价管理						
工程建设行业 工作年限	10	监理服务 工作年限	10	投标人企业 工作年限		10	技术特长	房屋建筑工程 市政公用工程						
工程建设类 执业资格类型	国家注册监理工程师		证书 编号	44022729			登记专业	房屋建筑工程 市政公用工程						
主要工作经历	2015.6~至今 深圳市华建工程项目管理有限公司													
工程监理服务 项目业绩	2020.9-2023.9 在海丰县城红色文化广场(二期)建设工程项目担任总监理工程师													

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华 人 民 共 和 国 注 册 监 理 工 程 师 注 册 执 业 证 书</p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00598129</p>	<p>173</p> <p>注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳市华建工程项目管理有限公司</p> <p>有效 期 至 月 13 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2023年 05月 日</p>
<p>执业 印 章</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录 有效期限：2027年05月13日 No. 01254933 认定机关(签章) 2024年02月29日</p> <p>延续/变更注册记录 注册专业变更 房屋建筑工程,市政公用工程 No. 01241111 认定机关(签章) 2024年02月29日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录 房屋建筑工程,市政公用工程 No. 01241111 认定机关(签章) 2024年02月29日</p>

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：施欢

社保电脑号：644406784

身份证号码：362204199207221419

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		127.11	54.4	63.6		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f10e94c269cx）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850

单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司



3、安全主任-尹旺

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	安全主任													
姓名	尹旺	性别	男	年龄	39	学历	本科	职称	工程师					
毕业院校	长沙理工大学			毕业时间	2015.12		所学专业	交通土建工程						
工程建设行业 工作年限	20	监理服务 工作年限	20	投标人企业 工作年限		1	技术特长	建筑施工安全						
工程建设类 执业资格类型	国家注册安全工程师		证书 编号	19250437929			登记 专业	建筑施工安全						
主要工作经历	2025.7-至今深圳市华建工程项目管理有限公司													
工程监理服务项目业绩	/													

 <p>190-0119 尹旺 男 430981198609172173 中级 19250437929 2025.7-至今 0212024054400000935</p>	 <p>190-0119 尹旺 430981198609172173 中级 19250437929 2025.7-至今 0212024054400000935</p>	 <p>职称证书 此证表明持证人具备相应专业技术职称 尹旺 男 430981198609172173 中级 市政公用工程 2024年11月30日 B0624399101021217 有效期至长期 湖南省人力资源和社会保障厅 “智慧人社”微信公众号 盖章 湖南省人力资源和社会保障厅 职称专用章</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标



龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹旺	社保电脑号：630186057	身份证号码：430981198609172173	页码：1														
参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司	单位编号：201850																
缴费年	月	单位编号	养老保险	医疗保险			生育			工伤保险			失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08	303.0	101.01		101.01			30.24	60.48	15.12				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11255cd6085）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850

单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年10月14日  
证明专用章

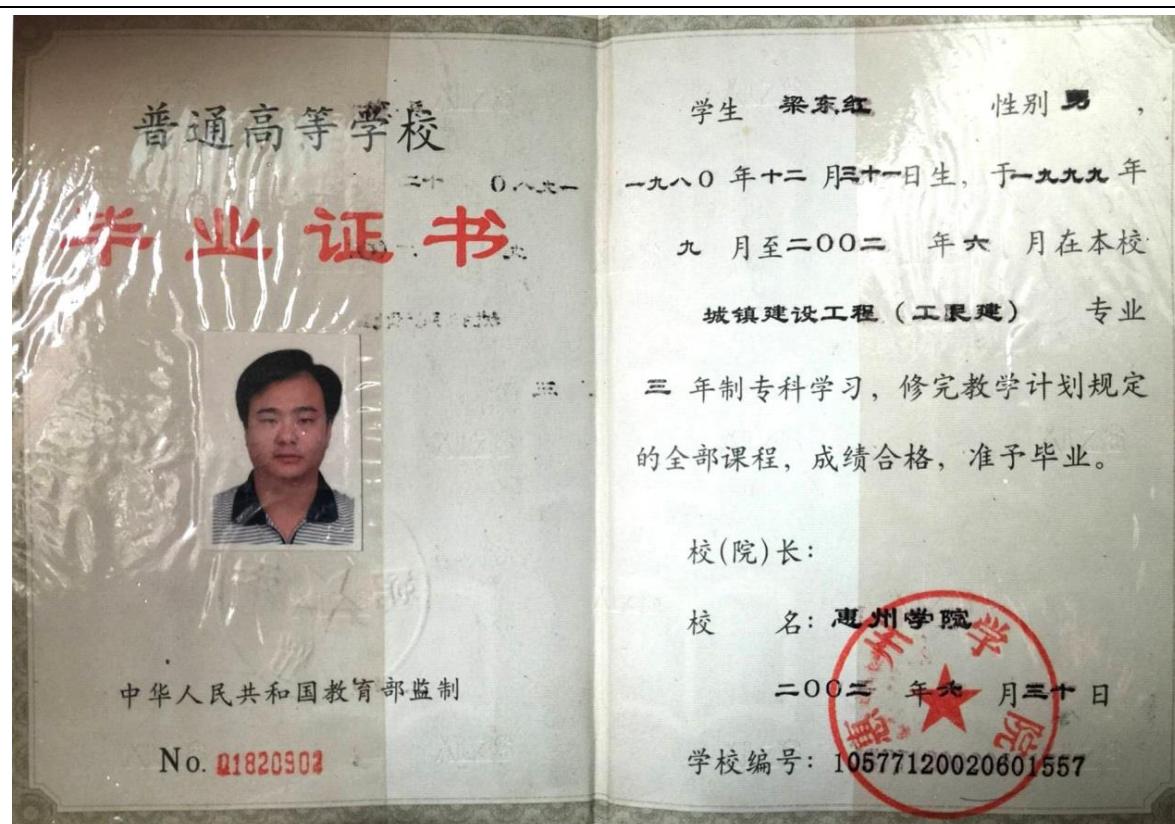
龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

4、房屋建筑工程监理工程师-梁东红

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	房屋建筑工程监理工程师													
姓名	梁东红	性别	男	年龄	45	学历	专科	职称	工程师					
毕业院校	惠州学院			毕业时间	2002.6		所学专业	工民建						
工程建设行业 工作年限	22	监理服务 工作年限	22	投标人企业 工作年限		12	技术特长	房屋建筑工程 水利水电工程						
工程建设类 执业资格类型	广东省专业监理工 程师		证书 编号	B16040277			登记 专业	房屋建筑工程 水利水电工程						
主要工作经历	2013.3~至今 深圳市华建工程项目管理有限公司													
工程监理服务项 目业绩	2019.7 在市委党校相关基础业务用房改扩建及修缮工程监理担任专业工程师													





龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁东红

社保电脑号：607036565

身份证号码：440881198012317110

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	10	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	11	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	12	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	01	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	02	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	03	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	04	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	05	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	06	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	07	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	08	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	09	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
合计			9747.64	4671.68		4324.85	1729.94		432.55		153.41	706.93		76.7			

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd57854c0a8）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850

单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

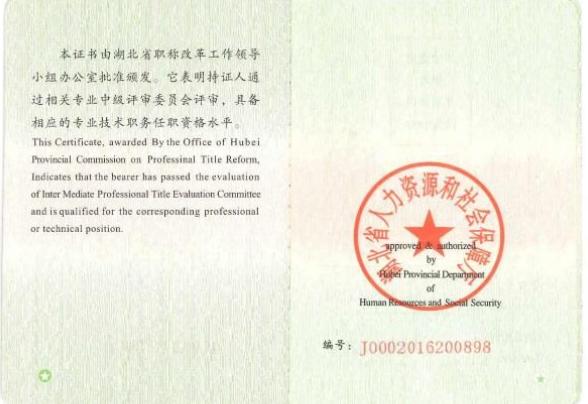
深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年9月29日  
证明专用章

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

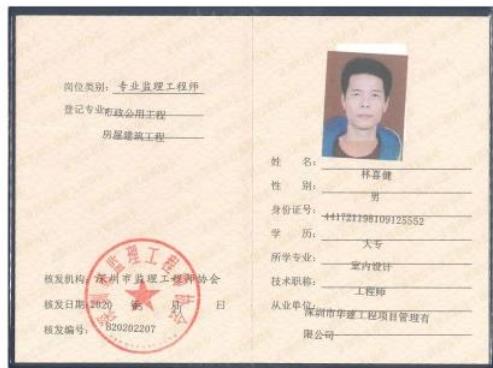
5、市政公用工程监理工程师-林喜健

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	市政公用工程监理工程师													
姓名	林喜健	性别	男	年龄	44	学历	大专	职称	工程师					
毕业院校	华中科技大学			毕业 时间	2014		所学 专业	建筑工程技术						
工程建设行业 工作年限	22	监理服务 工作年限	22	投标人企业 工作年限		9	技术 特长	市政公用工程 房屋建筑工程						
工程建设类 执业资格类型	广东省专业监理工 程师		证书 编号	B16110005			登记 专业	市政公用工程 房屋建筑工程						
主要工作经历	2016.5~至今 深圳市华建工程项目管理有限公司													
工程监理服务 项目业绩	2019.8 在南山外国语学校（集团）滨海中学监理担任专业监理工程师 2022.5 在妈湾跨海通道疏解道路临时道路（纬三路-纬五路）工程（监理）担任专业监 理工程师													

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林喜健

社保电脑号：627130255

身份证号码：441721198109125552

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		127.00	54.4	63.6		

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd57859702z）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

201850

单位名称

深圳市华建工程项目管理有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年9月29日

证明专用章

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

6、电力工程/机电安装工程监理工程师-全克军

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	电力工程/机电安装工程监理工程师													
姓名	全克军	性别	男	年龄	56	学历	本科	职称	工程师					
毕业院校	西北建筑工程学院			毕业时间	1992.7		所学专业	建筑工程						
工程建设行业 工作年限	32	监理服务 工作年限	32	投标人企业 工作年限		3	技术特长	机电安装工程 电力工程						
工程建设类 执业资格类型	注册监理工程师		证书 编号	13009240			登记 专业	机电安装工程 电力工程						
主要工作经历	2022.11~至今 深圳市华建工程项目管理有限公司													
工程监理服务项目业绩	2022.11-2023.10.17 在安居空港花园担任专业监理工程师，合同额：1259.08万元													



龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

 <p>监理工程师 Consultant Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	 <p>姓 名：全克军 证件号码：132829196910104875 性 别：男 出生年月：1969年10月 批准日期：2018年05月20日 管 理 号：201805021120000214</p> 	<p>普通高等学校</p> <p><b>毕业证书</b></p> <p>学生全克军 性别男，一九六九年十月十日生，一九八八年九月至一九九二年七月在本校建筑工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校（院）长： <b>宋维国</b> 校 名：西北建筑工程学院</p> <p>一九九二年七月一日 学校编号：92100083</p> 
 <p>专业技术系列 工程师 Professional Series 专业名称 土木建筑 Specially 资格名称 工程师 Professional Title 评审委员会 认定 Appraisal Committee 授予时间 2013.12 Date of Conferment 证书编号 066958 Certificate No.</p> <p>(加盖区、县、局、总公司钢印有效)</p> <p>姓名 全克军 Full Name 性 别 男 Sex 出生年月 1969.10 Date of Birth 领证时间 2014.10.20 Date of Issue Issued by </p>	 <p>姓名 全克军 性 别 男 民族 汉 出生 1969 年 10 月 10 日 住 址 河北省廊坊市大城县大广安乡全庄子村三街10排10号 公民身份号码 132829196910104875</p>	<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关：大城县公安局 有效期：2019.10.29—长期</p> 

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：全克军

社保电脑号：609324509

身份证号码：132829196910104875

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.00	54.4	54.4	63.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd5785825aa）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850

单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司



7、监理员-唐江南

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构	监理员													
岗位职务														
姓名	唐江南	性别	男	年龄	33	学历	专科	职称	助理工程师					
毕业院校	广西工学院			毕业时间	2012.6		所学专业	艺术设计						
工程建设行业 工作年限	13	监理服务 工作年限	13	投标人企业 工作年限		7	技术特长	机电安装工程 房屋建筑工程						
工程建设类 执业资格类型	广东省专业监理工程师		证书 编号	B20080245			登记专业	机电安装工程 房屋建筑工程						
主要工作经历	2018.11-至今 深圳市华建工程项目管理有限公司													
工程监理 服务项目 业绩	2023.11 在安居微棠 2023 年度第二批城中村装修改造项目监理服务（宝安区石岩、燕罗、沙井、松岗、新桥）担任专业监理工程师													

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐江南

社保电脑号：004096381

身份证号码：44080319920615153X

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		127.11	54.4	63.6		

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd5785cbd11）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司

8、监理员-张俊

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	监理员										
姓名	张俊	性别	男	年龄	23	学历	专科	职称			
毕业院校	广西水利电力职业技术学院			毕业时间	2022.6		所学专业	工程造价			
工程建设行业 工作年限	3	监理服务 工作年限	3	投标人企业 工作年限		2	技术 特长	房屋建筑工程 市政公用工程			
工程建设类 执业资格类型	广东省监理员		证书 编号	C23060293			登记 专业	房屋建筑工程 市政公用工程			
主要工作经历	2023.6~至今 深圳市华建工程项目管理有限公司										
工程监理服务项目业绩	2023.10 在布心片区 05-07 地块高中新建工程监理担任监理员										

 <p>广东省建设监理协会 广东省监理员证书 本证书由广东省建设监理协会颁发,它表明持证人通过监理员培训并考试合格。 证书编号: C23060293 有效期至: 2026年06月11日 发证日期: 2024年06月12日 发证机关: 广东省建设监理协会</p>	 <p>普通高等学校 毕业证书 学生 张俊 性别 男, 二〇〇二年 六月 十五日生, 于二〇一九年 九月至二〇二二年 六月在本校 工程造价 专业 三年制 奉 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 校名: 广西水利电力职业技术学院 校(院)长: 李林 证书编号: 116081202206000375 二〇二二年 六月二十六日 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></p>
 <p>姓名 张俊 性别 男 民族 壮 出生 2002年6月15日 住址 广西宾阳县露圩镇八凤村 委会良塘村二队44-1号 公民身份号码 450126200206154013</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证 签发机关 宾阳县公安局 有效期限 2022.06.26-2032.06.26</p>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张俊

社保电脑号: 812499786

身份证号码: 450126200206154013

页码: 1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号: 201850

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.2	254.4			63.6
社保费缴纳清单																	

### 备注:

- 注：1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1bbb302dq）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 201250 单位名称: 深圳市华建工程项目管理有限公司



沂源市社会保险基金管理局  
**社保费缴纳清单**  
打印日期: 2023年9月28日  
**证明专用章**

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

9、监理员-张文乾

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	监理员										
姓名	张文乾	性别	男	年龄	26	学历	专科	职称			
毕业院校	广东环境保护工程职业学院			毕业时间	2020.6		所学专业	给排水工程技术			
工程建设行业 工作年限	5	监理服务 工作年限	5	投标人企业 工作年限		5	技术 特长	房屋建筑工程 市政公用工程			
工程建设类 执业资格类型	广东省监理员		证书 编号	C21050546			登记 专业	房屋建筑工程 市政公用工程			
主要工作经历	2020.5~至今 深圳市华建工程项目管理有限公司										
工程监理服务项目业绩	2021.11 在布心片区 05-07 地块高中新建工程监理担任监理员 2022.8 在坪山大道中、北绿化景观工程监理项目担任监理员										



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张文乾

社保电脑号：500200899

身份证号码：371581199907300011

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9747.64	4671.68		4324.85	1729.94		432.55								

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f107147e70e4）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850

单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司



10、造价工程师-章秀平

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	造价工程师									
姓名	章秀平	性别	男	年龄	44	学历	专科	职称		
毕业院校	九江学院			毕业时间	2004.7		所学专业	工业与民用建筑工程		
工程建设行业 工作年限	10	监理服务 工作年限	10	投标人企业 工作年限		2	技术特长	土木建筑 造价工程		
工程建设类 执业资格类型	国家注册一级造价 工程师		证书 编号	建【造】 B11164400003091		登记 专业	土木建筑 造价工程			
主要工作经历	2023.10~至今 深圳市华建工程项目管理有限公司									
工程监理服务 项目业绩	2024.6 在松白工业园雨水泵站配套管网工程监理服务项目担任造价工程师									



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：章秀平

社保电脑号：610816911

身份证号码：362202198106045017

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9747.64	4671.68		4324.85	1729.94		432.55				127.11	54.4	63.6		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd5785a800h）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850

单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司



11、安全员-符东科

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	安全员													
姓名	符东科	性别	男	年龄	31	学历	大专	职称	/					
毕业院校	长江工程职业技术学院			毕业 时间	2016.6		所学 专业	工程造价						
工程建设行业 工作年限	9	监理服务 工作年限	9	投标人企业 工作年限		8	技术 特长	房屋建筑工程 市政公用工程						
工程建设类 执业资格类型	广东省安全监理员 广东省专业监理工 程师		证书 编号	B22080529 A19030265			登记 专业	房屋建筑工程 市政公用工程						
主要工作经历	2017.1至今 深圳市华建工程项目管理有限公司													
工程监理服务项 目业绩	2017.4 在长祥路（光侨路-现状长风路）市政工程（监理）担任监理员													



龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符东科

社保电脑号：644408594

身份证号码：460007199411034418

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.11	54.4	254.4	63.6	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11615f15f36）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司社保费缴纳清单  
证明专用章深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年10月15日  
证明专用章

12、安全员-廖佳旺

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	安全员															
姓名	廖佳旺	性别	男	年龄	26	学历	专科	职称	/							
毕业院校	东莞市育才职业技术学院			毕业 时间	2017.7		所学 专业	计算机应用								
工程建设行业 工作年限	8	监理服务 工作年限	8	投标人企业 工作年限		5	技术 特长	市政公用工程 房屋建筑工程								
工程建设类 执业资格类型	广东省安全监理员 广东省专业监理工 程师		证书 编号	B24030157 A23120460		登记 专业	市政公用工程 房屋建筑工程									
主要工作经历	2020.4-至今 深圳市华建工程项目管理有限公司															
工程监理服务项 目业绩	2025.5.25 在惠州兴昌盛产业园项目担任专业监理工程师															



龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖佳旺

社保电脑号：804402600

身份证号码：430422199909119611

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.11	54.4	254.4	63.6	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11615f4b828）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
201850单位名称  
深圳市华建工程项目管理有限公司  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年10月15日  
证明专用章

龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理）  
资信标

13、资料员-吴吉珍

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	资料员													
姓名	吴吉珍	性别	男	年龄	28	学历	专科	职称	/					
毕业院校	江西建设职业技术学院			毕业时间	2018.7		所学专业	建筑工程技术						
工程建设行业 工作年限	7	监理服务 工作年限	7	投标人企业 工作年限		6	技术特长	房屋建筑工程 市政公用工程						
工程建设类 执业资格类型	广东省专业监理工 程师		证书 编号	B22110740			登记 专业	房屋建筑工程 市政公用工程						
主要工作经 历	2019.4至今 深圳市华建工程项目管理有限公司													
工程监理服 务项目业绩	2019.7 在玉律学校（原玉律小学）扩建工程（监理）担任监理员													

 <p>广东省专业监理工程师证书</p> <p>本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。</p> <p>姓 名：吴吉珍 性 别：男 身份证号：36243019970607201X 专 业 1：房屋建筑工程 专 业 2：市政公用工程 工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司 有效期至：2025年11月20日</p> <p>证书编号：B22110740</p>	 <p>姓名 吴吉珍 性别 男 民族 汉 出生 1997 年 6 月 7 日 住址 江西省吉安市永新县烟阁 乡水尾村下江下组16号</p> <p>公民身份号码 36243019970607201X</p>
 <p>广东省安全监理员证书</p> <p>本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。</p> <p>姓 名：吴吉珍 性 别：男 身份证号：36243019970607201X 专 业 1：房屋建筑工程 专 业 2：市政公用工程 工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司 有效期至：2026年12月10日</p> <p>证书编号：A23120459</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 永新县公安局 有效期限 2015.02.25-2025.02.25</p>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴吉珍

社保电脑号: 801060362

身份证号码: 36243019970607201X

页码: 1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号: 201850

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	201850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

### 备注:

- 注：1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f107149838cm）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 201850 单位名称: 深圳市华建工程项目管理有限公司



济南市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2023年10月11日  
证明专用章

## 6、中小企业划型情况

致招标人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

我方（投标人名称：深圳市华建工程项目管理有限公司）现参加招标工程（标段名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（监理））的投标（标段编号：2211-440307-04-01-605480005001），我方郑重声明：

一、按《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号），我方属于□中 □小 □微企业。

二、按《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小企业发展政策的通知》（深建市场〔2024〕3号），我方不存在与大型企业的负责人为同一人，不存在与大型企业有直接控股、管理关系。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将接受招标人依照相关法律法规取消我方中标资格并追究我方相应责任。

备注：1. 中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。2. 若投标人为中小企业的，须提供《中小企业声明函》，若未提供或未按格式或未按要求加盖公章的，所造成的不良后果由投标人自行承担。组成联合体投标的，若联合体各方均为中小企业则各方均需提供《中小企业声明函》。若大型企业与中小企业组成联合体参与投标，中小企业单位需提供《中小企业声明函》。

投标人：深圳市华建工程项目管理有限公司（需加盖公章）

