

标段编号：2101-440307-04-01-409649072001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务  
工程施工1标（龙岗河流域、观澜河流域水污染治理、内涝整治部分）-宝  
龙街道同心路污水管扩建工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市新朗建设工程有限公司

日期：2025年10月06日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	由投标人自行填写《企业基本信息一览表》，字数要求不超过 500 字。
2	投标人近 3 年同类工程业绩	投标人近 3 年（（本项目第一次招标公告发布时间倒推（如公告发布时间为 2024 年 1 月 20 日，则近 5 年的区间范围为 2019 年 1 月 21 日至 2024 年 1 月 20 日），以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的以中标通知书时间为准），投标人承担同类工程施工业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。备注：1、承担：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及合同委托方证明）中投标人自身承担的同类工程业绩，同类工程业绩指市政公用工程施工业绩；2、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个同类工程业绩的，该合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）只能算作一个业绩；3、业绩证明文件须提供中文版合同关键页（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及合同委托方证明，中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、同类工程施工的业绩金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反

		<p>映本项目投标人作为同类工程施工单位承担的业绩金额)、签订时间、工作内容。如合同无法清晰体现上述内容,需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或相关证明文件(相关证明文件:投标人可自行出具的盖章文件,但必须清晰反映工程名称、业绩金额、签订时间、工作内容等上文提到的内容,所提供业绩涉及联合体投标的,联合体所有单位均需盖章),以上文件中的工程名称必须完全一致,如不一致的,在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明。</p> <p>4、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的,或提供的相关材料模糊不清导致无法清晰辨认导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的,由此造成的后果由投标人自行承担;</p> <p>5、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同(或中标通知书)中的委托单位名称不一致的,需提供证明单位名称变更的证明文件(合同委托方自行证明亦认可),否则提供的该业绩不予认可;</p> <p>6、若投标人单位名称变更的,需提供工商主管部门(或其它政府主管部门)出具的名 称变更通知书等证明材料,否则提供的该业绩不予认可;</p> <p>7、投标人必须提供完整资料,否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
3	项目经理近 3 年同类业绩	<p>项目经理近 3 年(本项目第一次招标公告发布时间倒推(如公告发布时间为 2024 年 1 月 20 日,则近 5 年的区间范围为 2019 年 1 月 21 日至 2024 年 1 月 20 日)(以合同签订时间为准,在此时间已中标暂未签订合同的以中标通知书时间为准),投标人承担的同类业绩(不超过 1 项,并提供目录,超过部分按提供资料前 1 项计取,如目录提供的信息与附件证明材料不一致,以附件证明材料的顺序和内容为准)</p>

		<p>准)。备注：1、提供项目经理业绩证明文件。2、承担过：是指在项目合同(或同时提供中标通知书及业主证明)中以项目经理参与过的同类业绩，同类工程业绩指市政公用工程施工业绩。3、提供业绩合同(或同时提供的中标通知书及业主证明)包含多个工程独立子项目的，该合同(或未签订合同的同时提供中标通知书及业主证明)只能算作一个业绩。4、业绩证明文件须提供中文版合同关键页，</p> <p>(在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及业主证明，中标通知书、业主证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在业主证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可)，业绩以合同签订时间为准(在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准)。合同(或同时提供的中标通知书及合同委托方证明)中必须清晰反映以下内容：工程名称、同类工程施工的业绩金额(单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映本项目投标人作为同类工程施工单位承担的业绩金额)、签订时间、工作内容、项目经理姓名、拟派项目经理在该业绩担任职位。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或相关证明文件(相关证明文件：可自行出具的盖章文件，但必须清晰反映工程名称、业绩金额、签订时间、工作内容等上文提到的内容，所提供业绩涉及联合体投标的，联合体所有单位均需盖章)，以上文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明。5、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同(或中标通知书)中的委托单位名称不一致的，需提供证明单位名称变更的证明文件(合同委托方自</p>
--	--	--



		<p>行证明亦认可），否则提供的该业绩不予认可。6、若投标人单位名称变更的，需提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。7、提供项目经理任职情况证明材料（在广东政务服务网搜索：企业和人员信用基本信息服务，在弹出窗口选择深圳市，在深圳市住房和建设局在线办理即可）；8、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
4	项目管理人员的经验与水平	<p>提供拟投入人员配备表（项目经理和其他人员配置情况，暂按《管理班子拟投入项目最低人员配备表》的人员配置要求提供；中标后，招标人有权要求投标人按招标人的要求设置管理班子组织架构）及对应人员资格或执业证明文件[需提供证书扫描件（必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效期，否则不予认可）]；备注：1、提供上述人员相关证书（职称证书或注册证书或上岗资格证），提供证书扫描件，必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效时间，若证书无法体现有效时间，则需提供体现注册有效期的“全国建筑市场监管服务平台”网站截图，否则不予认可；2、投标人需提供所有拟投入人员的社保情况。（社保部门出具的社保证明文件中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人没有独立法人机构的分公司或分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保），若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。3、投标人必须提供完整资料，若投标人提供的证明材料无法清晰反映相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，由此</p>

		造成的后果由投标人自行承担。
5	中小企业划型情况	投标人为中小企业的，需提供《中小企业声明函》，并加盖投标人公章。 备注： 1. 中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。 2、投标人需对《中小企业声明函》内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 一、企业基本信息一览表

企业名称	深圳市新朗建设工程有限公司		成立时间	2003 年 11 月 06 日
企业类型	（投标人勾选） <input type="checkbox"/> 国有企业 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业		注册资本（万元）	20025.3669
主营业务范围	一般经营项目：经济信息咨询；国内贸易；；搪瓷钢板（或搪瓷制品）的销售（以上项目法律、行政法规、国务院决定禁止的除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。 许可经营项目：物业管理；工程咨询管理；园林绿化工程；建筑废弃物处理及综合利用；房屋建筑工程施工总承包和市政公用工程施工总承包；建筑装修装饰工程专业承包及地基与基础工程专业承包；水利水电工程施工总承包、土石方工程专业承包、爆破与拆除工程专业承包；城市及道路照明工程专业承包；劳务派遣；货物运输；公路道路养护与维修；公路、道路交通安全设施安装、养护与维修；隧道养护与设施维修；桥梁养护与设施维修；水下爆破工程；搪瓷钢板（或搪瓷制品）的研发、设计、生产、制造。建筑用砂、石料及石粉加工、销售；页岩开采、露天开采。			
人员情况	总人数	420 人	具备中级及以上技术职称或相关执业资格技术人员	79 人

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

## 深圳市新郎建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403007556704242
注册号：	440301102933368
商事主体名称：	深圳市新郎建设工程有限公司
住所：	深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505
法定代表人：	郑宇
认缴注册资本（万元）：	20025.3669
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2003-11-06
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-08-29
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

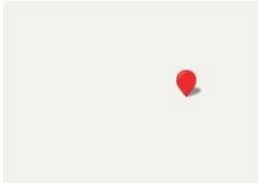
## 深圳市新朗建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	经济信息咨询；国内贸易；；搪瓷钢板（或搪瓷制品）的销售（以上项目法律、行政法规、国务院决定禁止的除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目：	<p>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> <p>物业管理；工程咨询管理；园林绿化工程；建筑废弃物处理及综合利用；房屋建筑工程施工总承包和市政公用工程施工总承包；建筑装修装饰工程专业承包及地基与基础工程专业承包；水利水电工程施工总承包、土石方工程专业承包、爆破与拆除工程专业承包；城市及道路照明工程专业承包；劳务派遣；货物运输；公路道路养护与维修；公路、道路交通安全设施安装、养护与维修；隧道养护与设施维修；桥梁养护与设施维修；水下爆破工程；搪瓷钢板（或搪瓷制品）的研发、设计、生产、制造。建筑用砂、石料及石粉加工、销售；页岩开采、露天开采。</p>

深圳市新朗建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007556704242	企业法定代表人	郑宇
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505		



企业资质资格    注册人员    工程项目    业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录    失信联合惩戒记录    变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D144086419	市政公用工程施工总承包一级	2024-07-16	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			建筑工程施工总承包一级				
3		D244083986	地基基础工程专业承包一级	2024-07-23	2028-12-11	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
4			水利水电工程施工总承包二级				
5			建筑装修装饰工程专业承包一级				
6		D344101962	城市及道路照明工程专业承包二级	2025-09-17	2030-09-17	深圳市住房和建设局	证书信息
7			钢结构工程专业承包二级				
8			环保工程专业承包二级				

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别			注册号(执业印章号)		注册专业
1	卢道鹏	440106197*****59	一级注册造价工程师			B11104400018837		土建
2	袁宇凡	360428197*****16	一级注册造价工程师			B11184400016194		土建
3	易焱新	420107197*****31	一级注册造价工程师			B11204400000804		土建
4	王林	420106197*****93	一级注册造价工程师			B14014400019468		安装
5	陈启辉	440727196*****16	二级注册建造师			粤2442006200801869		市政公用工程
6	陈启辉	440727196*****16	二级注册建造师			粤2442006200801869		水利水电工程
7	余业源	441722197*****90	二级注册建造师			粤2442006200801873		市政公用工程
8	关天富	441722197*****37	二级注册建造师			粤2442007200809348		市政公用工程
9	关天富	441722197*****37	二级注册建造师			粤2442007200809348		水利水电工程
10	王林	420106197*****93	二级注册建造师			粤2442007200903063		机电工程
11	王振治	320721196*****32	二级注册建造师			粤2442007201303974		市政公用工程
12	李大才	440306198*****3X	二级注册建造师			粤2442010201200443		建筑工程
13	杨景然	440522196*****17	二级注册建造师			粤2442014201602756		建筑工程
14	刘如家	441721198*****31	二级注册建造师			粤2442015201504639		建筑工程
15	刘如家	441721198*****31	二级注册建造师			粤2442015201504639		市政公用工程

共 79 条

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别			注册号(执业印章号)		注册专业
16	李睿容	441424198*****2X	二级注册建造师			粤2442017201800936		市政公用工程
17	李睿容	441424198*****2X	二级注册建造师			粤2442017201800936		水利水电工程
18	冯振业	441702199*****39	二级注册建造师			粤2442020202101103		建筑工程
19	江莎	360782198*****28	二级注册建造师			粤2442021202120871		建筑工程
20	冯钱钱	440804199*****28	二级注册建造师			粤2442021202125454		建筑工程
21	冯钱钱	440804199*****28	二级注册建造师			粤2442021202125454		市政公用工程
22	冯世豪	441702197*****33	二级注册建造师			粤2442022202220082		建筑工程
23	刘继锋	370502196*****3X	一级注册建造师			粤1112005200810901		建筑工程
24	刘继锋	370502196*****3X	一级注册建造师			粤1112005200810901		市政公用工程
25	刘飞	320382198*****91	一级注册建造师			粤1112015201533745		市政公用工程
26	冯立中	130121198*****12	一级注册建造师			粤1132017201721840		市政公用工程
27	王强	210725197*****19	一级注册建造师			粤1212007200805336		建筑工程
28	刘合	410504196*****1X	一级注册建造师			粤1332006200818012		建筑工程
29	刘合	410504196*****1X	一级注册建造师			粤1332006200818012		市政公用工程
30	徐加龙	371322198*****70	一级注册建造师			粤1372013201403081		市政公用工程

共 79 条

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
31	刘金伟	370782197*****36	一级注册建造师	粤1372014201506167	建筑工程			
32	刘金伟	370782197*****36	一级注册建造师	粤1372014201506167	市政公用工程			
33	翟壮壮	370784199*****10	一级注册建造师	粤1372018201903301	建筑工程			
34	翟壮壮	370784199*****10	一级注册建造师	粤1372018201903301	市政公用工程			
35	张朝飞	410185198*****12	一级注册建造师	粤1412017201728928	建筑工程			
36	张朝飞	410185198*****12	一级注册建造师	粤1412017201728928	市政公用工程			
37	李欢	411522199*****57	一级注册建造师	粤1412017201835603	建筑工程			
38	李欢	411522199*****57	一级注册建造师	粤1412017201835603	市政公用工程			
39	易焱新	420107197*****31	一级注册建造师	粤1422012201210735	建筑工程			
40	易焱新	420107197*****31	一级注册建造师	粤1422012201210735	市政公用工程			
41	易焱新	420107197*****31	一级注册建造师	粤1422012201210735	水利水电工程			
42	沈志祥	421181198*****33	一级注册建造师	粤1422021202203742	建筑工程			
43	沈志祥	421181198*****33	一级注册建造师	粤1422021202203742	市政公用工程			
44	杨少生	432522197*****12	一级注册建造师	粤1432013201615037	市政公用工程			
45	王林	420106197*****93	一级注册建造师	粤1442006201015279	市政公用工程			

共 79 条

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
46	王林	420106197*****93	一级注册建造师	粤1442006201015279	通信与广电工程			
47	陈国苗	440802197*****34	一级注册建造师	粤1442009200914386	建筑工程			
48	刘武威	440526197*****12	一级注册建造师	粤1442010201015784	建筑工程			
49	邓建平	510602197*****33	一级注册建造师	粤1442010201016032	建筑工程			
50	邓建平	510602197*****33	一级注册建造师	粤1442010201016032	市政公用工程			
51	岳永福	210204196*****3X	一级注册建造师	粤1442010201016284	市政公用工程			
52	袁宇凡	360428197*****16	一级注册建造师	粤1442011201219996	建筑工程			
53	唐峰	430404198*****13	一级注册建造师	粤1442013201425132	建筑工程			
54	唐峰	430404198*****13	一级注册建造师	粤1442013201425132	市政公用工程			
55	廖永彬	440582198*****5X	一级注册建造师	粤1442014201852067	建筑工程			
56	廖永彬	440582198*****5X	一级注册建造师	粤1442014201852067	市政公用工程			
57	卢道鹏	440106197*****59	一级注册建造师	粤1442015201635071	水利水电工程			
58	杨鹏	430725198*****11	一级注册建造师	粤1442017201740428	建筑工程			
59	田万沛	433130198*****1X	一级注册建造师	粤1442017201849921	市政公用工程			
60	任建义	411302199*****12	一级注册建造师	粤1442019202004511	市政公用工程			

共 79 条



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
61	续元蕊	371325198*****26	一级注册建造师	粤1442019202006371	建筑工程			
62	王淑英	360102197*****42	一级注册建造师	粤1442019202009829	建筑工程			
63	刘伯棠	440582198*****36	一级注册建造师	粤1442020202101127	市政公用工程			
64	余业源	441722197*****90	一级注册建造师	粤1442021202206405	建筑工程			
65	黄辉凤	440981198*****49	一级注册建造师	粤1442021202312458	市政公用工程			
66	黄辉凤	440981198*****49	一级注册建造师	粤1442021202312458	水利水电工程			
67	何罗文	430124198*****19	一级注册建造师	粤1442022202303755	市政公用工程			
68	陈光钊	440582199*****30	一级注册建造师	粤1442023202506473	市政公用工程			
69	李睿容	441424198*****2X	一级注册建造师	粤1442024202500043	水利水电工程			
70	王廷元	510224197*****70	一级注册建造师	粤1502006200801921	公路工程			
71	王廷元	510224197*****70	一级注册建造师	粤1502006200801921	市政公用工程			
72	朱丽军	130821198*****63	一级注册建造师	粤1522015201603680	建筑工程			
73	朱丽军	130821198*****63	一级注册建造师	粤1522015201603680	市政公用工程			
74	杨瑞富	532131198*****34	一级注册建造师	粤1522016201805252	建筑工程			
75	杨瑞富	532131198*****34	一级注册建造师	粤1522016201805252	市政公用工程			

共 79 条

<

1

2

3

4

5

6

>

前往 5 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
76	杨瑞富	532131198*****34	一级注册建造师	粤1522016201805252	水利水电工程			
77	张竞成	513022198*****15	一级注册建造师	粤1532015201572713	建筑工程			
78	张竞成	513022198*****15	一级注册建造师	粤1532015201572713	市政公用工程			
79	罗祖鑫	612427199*****32	一级注册建造师	粤1652019202100398	市政公用工程			

共 79 条

<123456>

前往6页

## 二、投标人近 3 年同类工程业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	签订时间	工程类别	建设规模	工程地点	建设单位
1	沙井街道帝堂路（沙四南路-锦程路）综合改造工程	7987.56	2022.12.08	市政工程	西起锦程路,东至沙四南路,本次设计改造长度约 2051m,红线宽 40m,双向四车道,设计速度为 40km/h,道路等级为城市次干路	深圳市宝安区沙井街道	深圳市宝安区沙井街道办事处
2	阳春产业转移工业园产业集聚地连接枢纽工程配套建设项目(阳春北高速出入口连接线、阳春西高速出入口连接线、阳春南高速出入口连接线)	4376.10	2023.06.19	市政工程	阳春北高速出入口连接线改造:道路路线基本呈南北走向,起点为阳春市阳春北高速出入口收费站,终点至鱼王石大道,路线长 2913.06m,道路等级为城市次干路,道路宽 12-20.5m,设计车速 40km/h;阳春西高速出入口连接线改造:道路路线基本呈南北走向,起点为肇阳高速阳春西收费站,终点与 G325 国道相交,路线长 400m,道路等级为城市次干路,道路宽 30m,设计车速 30km/h;阳春南高速出入口连接线	阳江市阳春市	阳春市交通运输局地方公路管理站

					改造:道路路线基本呈东西走向,路线起点阳春南高速出入口收费站,终点接 G234 国道,路线长 160.98 9m,道路等级为城市次干路,道路宽 40m,设计车速 30km/h; 本工程设计为旧路改造工程		
3	阳西县丹江老城片区旧圩街(一期)项目	3395.75	2024.10.28	市政工程	历史建筑保护修缮:共 15 处,其中古建筑物修建施工面积 2040 m²,综合整治施工面积 1380 m²; 旅游线路整治:保护现有的街道,实施街道铺装整治 2680 m²,以及完善区域水电排污等配套工程;主街区风貌整治:临街立面风貌整治 14 9 个,外墙施工面积 10680 m²,街道地面铺装施工面积 2680 m²;公共空间改造提升:公共广场改造提升 32 00 m²,特色节点打造 2000 m²;新建小型游客服务中心建筑面积 200 m²,公共停车场 40	阳江市阳西县织篢镇奋兴社区	阳西县代建项目中心

					00 m²，以及配套公厕、指示牌、夜景灯照等		
4	宝安中心区海沘路（新安一路-湖滨西路）新建工程（I标段）	3022.87	2022.10.08	市政工程	海沘路起点接新安一路，终点接湖滨西路，全长444m，道路规划红线宽22m，双向4车道，设计车速30km/h，道路等级为城市次干路	宝安区新安街道	深圳市宝安区新安街道办事处
5	松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程	2461.87	2025.01.21	市政工程	北接现状芙蓉路，西接设计洋富路，道路全长约620m，规划红线宽18m，双向两车道，设计速度20km/h，道路等级为城市支路	深圳市宝安区松岗街道	深圳市宝安区松岗街道办事处

(1) 沙井街道帝堂路（沙四南路-锦程路）综合改造工程

## 中标通知书

标段编号：2020-440306-48-01-010351002001

标段名称：沙井街道帝堂路（沙四南路-锦程路）综合改造工程

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市新朗建设工程有限公司

中标价：7987.559626万元

中标工期：545天

项目经理(总监)：方凯

本工程于 2022-10-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-12-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

赵峰

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2022-12-06

查验码：5144698997863686

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

沙井街道建书2022年 第1843号

工程编号:

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙井街道帝堂路(沙四南路-锦程路)综合改  
造工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人: 深圳市新朗建设工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称: 沙井街道帝堂路(沙四南路-锦程路)综合改造工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征：本项目呈东西走向，西起锦程路，东至沙四南路，本次设计改造长度约 2051m，红线宽 40m，双向四车道，设计速度为 40km/h，道路等级为城市次干路。工程内容包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等）、给排水工程（含给水、雨水、污水工程、再生水工程）、电气工程（含缆线型管廊工程、照明工程（含多功能智能杆））、燃气工程、管线迁改工程、海绵城市建设等。

本项目概算批复总投资金额为 13464.40 万元，其中建安费为 11523.14 万元（其中管线迁改部分 2705.24 万元不包含在此次招标范围内，本次招标范围建安费为 8817.90 万元）。

资金来源：财政投入 100%；国有资本     %；集体资本     %；民营资本     %；外商投资     %；混合经济     %；其他     %。

## 二、工程承包范围

包括但不限于：全套施工图纸及有关工程变更所涉及的沙井街道帝堂路（沙四南路-锦程路）综合改造工程中的道路工程、交通工程、绿化工程、交通疏解工程、海绵城市工程、电气工程、给排水工程、燃气工程等，招标范围具体以施工图及工程招标控制价（标底）所含全部内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程	万平方米	□电信管道工程	米
---------	------	---------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 （ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

**4. 其他工程**



### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(以监理工程师核发的开工令为准)；

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

合同工期：545日历天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

### 五、签约合同价

人民币（大写）柒仟玖佰捌拾柒万伍仟伍佰玖拾陆元贰角陆分（¥ 79875596.26元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰壹拾伍万贰仟叁佰壹拾肆元零角零分（¥ 3152314.00元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰贰拾柒万（¥ 1270000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）零元（¥ 0元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市新朗建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前海支行

工人工资款支付专用账户号：

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年12月08日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章） 承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403007556704242

地址：深圳市南山区南头街道南山区深南

大道与前海路交汇处星海名城七期

2205

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

邮政编码：518052

法定代表人：冯吕浩

委托代理人：

电话：0755-26163109

传真：0755-26084178

电子信箱：xinlangjs@163.com

开户银行：

账号：

- (2) 阳春产业转移工业园产业集聚地连接枢纽工程配套建设项目(阳春北高速出入口连接线、阳春西高速出入口连接线、阳春南高速出入口连接线)

## 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[03304]号

深圳市新朗建设工程有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为阳春产业转移工业园产业集聚地连接枢纽工程配套建设项目(阳春北高速出入口连接线、阳春西高速出入口连接线、阳春南高速出入口连接线)【JG2023-2222】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)肆仟叁佰柒拾陆万零玖佰玖拾捌元叁角贰分(¥4,376.099832万元)。

其中:

绿色施工安全防护措施费(万元):202.65567

项目负责人姓名:刘合

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签字:

2023年6月15日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签字:

2023年6月15日



广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)



(GF—2017—0201)

合同编号: XL2023-012

阳春产业转移工业园产业集聚地连接枢纽  
工程配套建设项目(阳春北高速出入口  
连接线、阳春西高速出入口连接线、  
阳春南高速出入口连接线)施工合同

住 房 城 乡 建 设 部  
国家工商行政管理总局制定



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 阳春市交通运输局地方公路管理站

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就阳春产业转移工业园产业集聚地连接枢纽工程配套建设项目(阳春北高速出入口连接线、阳春西高速出入口连接线、阳春南高速出入口连接线)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 阳春产业转移工业园产业集聚地连接枢纽工程配套建设项目(阳春北高速出入口连接线、阳春西高速出入口连接线、阳春南高速出入口连接线)。

2. 工程地点: 项目建设地点位于阳江市阳春市,其中阳春北高速出入口位于阳春市西北侧,起点为阳春市阳春北高速出入口收费站,终点至鱼王石大道;阳春西高速出入口位于阳春市西侧,起点为肇阳高速阳春西出入口收费站,终点至 G325 国道;阳春南高速出入口位于阳春市西南侧,起点为阳春南高速出入口收费站,终点至 G234 国道。

3. 工程立项批准文号: 春发改工交(2022)112 号。

4. 建设规模: 1、阳春北高速出入口连接线改造:道路路线基本呈南北走向,起点为阳春市阳春北高速出入口收费站,终点至鱼王石大道,路线长 2913.06m,道路等级为城市次干路,道路宽 12-20.5m,设计车速 40km/h;2、阳春西高速出入口连接线改造:道路路线基本呈南北走向,起点为肇阳高速阳春西收费站,终点与 G325 国道相交,路线长 400m,道路等级为城市次干路,道路宽 30m,设计车速 30km/h;3、阳春南高速出入口连接线改造:道路路线基本呈东西走向,路线起点阳春南高速出入口收费站,终点接 G234 国道,路线长 160.989m,道路等级为城市次干路,道路宽 40m,设计车速 30km/h;本工程设计为旧路改造工程,工程内容包括道路工程、照明工程、交通工程、涵洞工程及绿化工程等;本项目审定工程建安费为 4848.912294 万元。

5. 资金来源: 所需资金通过争取地方政府新增债券资金解决,不足部分由市财政统筹解决,已落实。

6. 工程内容: 工程内容包括道路工程、照明工程、交通工程、涵洞工程及绿化工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

7. 工程承包范围:

施工图纸及工程量清单列明的全部内容。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 06 月 22 日。

计划竣工日期: 2024 年 03 月 18 日。

工期总日历天数: 270 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟叁佰柒拾陆万零玖佰玖拾捌元叁角贰分（¥43760998.32元）；

其中：

##### （1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）贰佰零贰万陆仟伍佰伍拾陆元柒角（¥2026556.70元）；

##### （2）暂列金额：

人民币（大写）叁佰捌拾捌万捌仟壹佰叁拾柒元捌角伍分（¥3888137.85元）。

##### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

注：暂列金额若发生的计算，不发生的不能计算。

#### 2. 合同价格形式：采用单价合同承包方式。

### 五、项目经理

承包人项目经理：刘合。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程

另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 19 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 阳春市交通运输局地方公路管理站 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 签订 日起生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

承包人：深圳市新朗建设工程有限公司(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：914403007556704242

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第  
四工业区 201

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：518052

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：冯吕浩

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：/

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：0755-26163109

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：0755-26163109

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前海支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：44201574300052507302



(3) 阳西县丹江老城片区旧圩街(一期)项目

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2024]第[13799]号

深圳市新朗建设工程有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为阳西县丹江老城片区旧圩街(一期)项目【JG2024-4861】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)叁仟叁佰玖拾伍万柒仟肆佰捌拾贰元贰角玖分(¥ 3,395.748229万元)。

其中:

绿色施工安全防护措施费(万元): 194.945139

项目负责人姓名: 蔡建锋

招标人(盖章)  
法定代表人或其委托代理人签章:  
2024年10月25日



(GF—2017—0201)

**阳西县丹江老城片区旧圩街（一期）项目**  
**（施工）施工合同**  
**（示范文本）**

住 房 城 乡 建 设 部  
国家工商行政管理总局制定

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 阳西县代建项目中心

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就阳西县丹江老城片区旧圩街(一期)项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 阳西县丹江老城片区旧圩街(一期)项目。

2. 工程地点: 阳江市阳西县织篢镇奋兴社区。

3. 工程立项批准文号: 西发改社会(2022)9号。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: (一)历史建筑保护修缮:共15处,其中古建筑物修建施工面积2040m²,综合整治施工面积1380m²。(二)旅游线路整治:保护现有的街道,实施街道铺装整治2680m²,以及完善区域水电排污等配套工程。(三)主街区风貌整治:临街立面风貌整治149个,外墙施工面积10680m²,街道地面铺装施工面积2680m²。(四)公共空间改造提升:公共广场改造提升3200m²,特色节点打造2000m²。(五)新建小型游客服务中心建筑面积200m²,公共停车场4000m²,以及配套公厕、指示牌、夜景灯照等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

施工图纸及工程量清单列明的全部内容

### 二、合同工期

计划开工日期: 2024年10月30日。

计划竣工日期: 2025年10月30日。

工期总日历天数: 365天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。(实际开工日期以开工令为准)。

### 三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工质量验收规范要求的合格或以上标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 叁仟叁佰玖拾伍万柒仟肆佰捌拾贰元贰角玖分(¥33957482.29元);

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹佰玖拾肆万玖仟肆佰伍拾壹元叁角玖分（¥1949451.39元）；

(2) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰捌拾柒万壹仟贰佰伍拾叁元捌角捌分（¥2871253.88元）。

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

注：暂列金额若发生的计算，不发生的不能计算。

2. 合同价格形式：单价合同承包方式。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：蔡建锋。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义



本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 10 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 阳西县政府综合楼东幢 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：阳西县代建项目中心 (公章) 承包人：深圳市新朗建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人： (签字) 法定代表人或其委托代理人： (签字)

组织机构代码： 组织机构代码：914403007556704242

地 址：阳西县政府综合楼东幢 地 址：深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创

大厦2栋A座505

邮政编码： 邮政编码：518052

法定代表人： 法定代表人：郑宇

委托代理人： 委托代理人：

电 话：0662-5541328 电 话：0755-26163109

传 真： 传 真：0755-26163109

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前海支行

账 号： 账 号：44201574300052507302

(4) 宝安中心区海浜路（新安一路-湖滨西路）新建工程（I 标段）

## 中标通知书

标段编号：2018-440306-54-01-702627001001

标段名称：宝安中心区海浜路（新安一路-湖滨西路）新建工程（I 标段）

建设单位：深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市新朗建设工程有限公司

中标价：3022.886138万元

中标工期：240天

项目经理(总监)：王廷元

本工程于 2023-08-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-10-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-10-18



查验码：5063873845084266 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：

合同编号：

## 深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）



工程名称：宝安中心区海沘路（新安一路-湖滨西路）新建工程  
（I 标段）

工程地点：深圳市宝安区新安街道

发 包 人：深圳市宝安区新安街道办事处

承 包 人：深圳市新朗建设工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新安街道办事处

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安中心区海浜路(新安一路-湖滨西路)新建工程(I标段)

工程地点: 宝安区新安街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目海浜路起点接新安一路,终点接湖滨西路,全长 444m,道路规划红线宽 22m,双向 4 车道,设计车速 30km/h,道路等级为城市次干路。项目概算总投资 6652.61 万元,其中,建安工程费 5500.16 万元,工程建设其他费 835.66 万元,预备费 316.79 万元。

资金来源: 财政投入占 100%; 国有资本占%; 集体资本占%; 民营资本占%; 外商投资占%; 混合经济占%; 其他占%。

### 二、工程承包范围

该项目承包范围: 承包范围包括但不限于新建机动车道、非机动车道及人行道,设置交通安全设施、市政配套设施(给排水、缆线型管廊及通信管、多功能智能杆、燃气、海绵城市等)等。具体建设内容包括但不限于施工图纸和经宝安区政府投资项目建设工程预算(招标控制价)的预算书所包含的工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:____米;宽:____米;高:____米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:____米宽:____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:____米宽:____米高:____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长:____米宽:____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长:____米宽:____米高:____米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程(□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程(□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程(□门窗□幕墙:____平方米□其它_____);



<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：____米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程：\_\_\_\_ / \_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；（具体开工日期以监理工程师的开工令为准）

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 240 天。

定额工期总日历天数 1 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”。

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁仟零贰拾贰万捌仟捌佰陆拾壹元叁角捌分（¥30228861.38元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾伍万伍仟贰佰叁拾叁元贰角伍分（¥955233.25元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_（¥\_\_\_\_ / \_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_（¥\_\_\_\_ / \_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰伍拾陆万肆仟贰佰柒拾捌元玖角玖分（¥1564278.99元）。

项目单价：合同中的项目单价以本工程标底中各项项目的综合单价下浮 12.53 %为准。不可竞争性费用不下浮。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 10 月 18 日;

订立地点: 深圳市宝安区新安街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字且盖公章后生效。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包人: (公章)

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人:

或其授权委托人(签字):

组织机构代码:

地址:深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号

邮政编码: 518133

电话:

传真:

电子信箱:

承包人: (公章)

深圳市新朗建设工程有限公司

法定代表人:

或其授权委托人(签字):

组织机构代码:

地址:深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦 2 栋 A 座 505

邮政编码: 518103

电话:

传真:

电子信箱:

(5) 松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程

## 中标通知书

标段编号： 2307-440306-04-01-482819002001

标段名称： 松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程

建设单位： 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市新朗建设工程有限公司

中标价： 2461.872841万元

中标工期（天）： 289

项目经理（总监）： 冯立中



本工程于 2024-11-29 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-01-07



查验码： JY20241231264463

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程施工合同

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号: P20250004

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

发 包 人: 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人: 深圳市新朗建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(以下简称甲方): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(以下简称乙方): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 松岗街道洋熙路（芙蓉路—洋富路）新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目北接现状芙蓉路,西接设计洋富路,道路全场约 620m,规划红线宽 18m,双向两车道,设计速度 20km/h,道路等级为城市支路。本项目建设内容主要包括:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程等)、给排水工程(含给水、雨水、污水)、电气工程(含电力、通信、照明工程)、燃气工程、海绵城市等。

项目概算总投资 3394.09 万元,其中建安工程费为 2628.49 万元,工程建设其他费为 603.98 万元,预备费为 161.62 万元。

资金来源:财政投入 100%;国有资本     %;集体资本     %;民营资本     %;外商投资     %;混合经济     %;其他     %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程等)、给排水工程(含给水、雨水、污水)、电气工程(含电力、通信、照明工程)、燃气工程、海绵城市等(具体内容详见施工图纸及工程量清单内容)。

松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程施工合同

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数：_____ 户； 庭院管：_____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；				



松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程施工合同

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4.其他工程

包括但不限于松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（具体详见本工程施工图纸及预算书）。

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 3 月 30 日；（具体起始日期以项目总监开工令为准）

计划竣工日期：2026 年 1 月 13 日；

合同工期总日历天数 289 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写） 贰仟肆佰陆拾壹万捌仟柒佰贰拾捌元肆角壹分  
(¥ 2461.872841 万元)；

其中：

松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程施工合同

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰贰拾柒万壹仟壹佰伍拾肆元柒角  
(¥ 127.11547 万元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 万元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 万元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 万元)；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 万元)。

说明：该项目的招标交易服务费先行由乙方垫付，结算时按实际支付金额结算，计入总结算费用中。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市新朗建设工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前海支行

工人工资款支付专用账户号：以工人工资专户监管协议约定账号为准。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；



- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 1 月 21 日；

订立地点：深圳市宝安区松岗街道

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 9 份，承包人执 5 份。

发包人：(公章)  
深圳市宝安区松岗街道办事处  
法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)  
深圳市新朗建设工程有限公司  
法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

914403007556704242

地址：深圳市宝安区沙井街道后亭社区

四海云创大厦 2 栋 A 座 505

邮政编码：518000

法定代表人：郑宇

委托代理人：

电话：0755-26163109

传真：0755-26084178

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳前海支行

账号：44201574300052507302

### 三、项目负责人近 3 年同类工程业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	签订时间	工程类别	建设规模	工程地点	建设单位
1	赤湾四路 (赤湾五路 至左炮台路 段) 工程施 工	3073.94	2022.02.15	市政工程	道路全长 7 52.957m, 宽 17m、17.5m、 18m; 路线呈 东西走向, 项目西起赤 湾五路(规 划支路), 东 至左炮台路 (规划次干 路), 终点为 沿线相交道 路有天后宫 路(规划次 干路), 赤湾 三路(规划 支路)、赤湾 一路(规划 支路)	深圳市南山 区赤湾	中国南山开 发(集团)股 份有限公司





使用有效期: 2025年04月25日  
- 2025年10月22日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 易焱新

性 别: 男

出生日期: 1979年09月24日

注册编号: 粤1422012201210735

聘用企业: 深圳市新朗建设工程有限公司

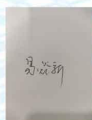
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)

水利水电工程(有效期: 2023-06-05至2026-06-04)

建筑工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 易焱新

签名日期: 2025. 4. 25

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2025年11月13日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0004672

姓 名: 易焱新

性 别: 男

出 生 年 月: 1979年09月24日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年07月02日

有 效 期: 2024年06月26日 至 2027年07月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月26日





姓名: 易焱新

性别: 男

证书编号: N10310785

发证日期: 2010年10月28日

出生年月: 1979年9月

专业名称: 市政工程

资格名称: 工程师

批准时间: 2010年10月22日

批准单位: 潜江市人力资源和社会保障局

批准文号: 潜人社职[2010]31号

评审组织: 潜江市工程技术中评委

普通高等学校

# 毕业证书



学生 易焱新 性别 男 一九七九年九月二十四日生，于二〇一二年三月  
至二〇一五年一月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制  
专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉理工大学 校 长：



证书编号： 104977201505001437

二〇一五年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





计算单位: 元

单位名称  
深圳市新郎建设工程有限公司





建筑行业信用数据登记

## ◆ 企业信息

**警 人员信息**

☒ 任职锁定记录

### 任职记录

鎖定記錄

 任职解锁申请

建筑市场主体信用管理系统

人员任职记录查询

任职中

项目经理

易焱新

搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任中
没有找到匹配的记录							

# 中标通知书

标段编号: 44030520210085001001

标段名称: 赤湾四路(赤湾五路至左炮台路段)工程施工

建设单位: 中国南山开发(集团)股份有限公司//深圳市南山区建筑工程务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新朗建设工程有限公司

中标价: 3073.941224万元



中标工期: 366天

项目经理(总监): 徐加龙

本工程于 2021-11-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2022-01-17

查验码: 9979745819279341

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号：\_\_\_\_\_

赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程  
施工合同



发包人（全称）：中国南山开发（集团）股份有限公司

承包人（全称）：深圳市新朗建设工程有限公司





## 第一部分 协议书

发包人（全称）：中国南山开发（集团）股份有限公司

承包人（全称）：深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程施工

工程地点：深圳市南山区赤湾

工程规模及特征：

赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）位于广东省深圳市南山区赤湾片区内，道路全长752.957m，宽17m、17.5m、18m；改造内容包含：道路工程、交通工程、交通疏解工程、给排水工程、岩土工程、边坡防护工程、海绵城市工程、电气工程、绿化工程、水土保持工程、智慧工程、电力和通信管道改迁等。

赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）改造工程，路线呈东西走向，项目西起赤湾五路（规划支路），东至左炮台路（规划次干路），终点为沿线相交道路有天后宫路（规划次干路），赤湾三路（规划支路）、赤湾一路（规划支路）。

道路等级为：城市支路。结构为沥青混凝土结构。具体以施工图纸为准。本招标项目概算总投资4646.88万元，暂定建安费为3931.25万元。

资金来源：政府投资100%

### 二、工程承包范围

本次招标内容包括但不限于：拆除工程（原状道路的砼结构建筑物、钢构架铁皮房、水泥砼路面、人行道、路灯、绿化、标线、给排水管道及临时改迁、电力、通信管线等拆除）、道路工程、交通工程、交通疏解工程、给排水工程、岩土工程、边坡防护工程、海绵城市工程、电气工程、绿化工程、水土保持工程、智慧工程、电力和通信管道改迁等，实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件为准。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别：	通风空调工程	□空调面积：平方米

	桩径：数量：		<input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

具体详见施工图纸及工程量清单。

### 三、合同工期

开工日期：暂定 2022 年 2 月 25 日（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2023 年 2 月 25 日

合同工期总日历天数 366 天。

标准工期\_\_\_/\_\_\_天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：叁仟零柒拾叁万玖仟肆佰壹拾贰元贰角肆分

（小写）：30,739,412.24 元

中标下浮率为 16.11%。其中，施工现场安全文明施工费为（小写）：1,308,581.23 元；暂列金额为（小写）：1,400,000 元；暂估价为（小写）：4,350,000 元。**其中，不含增值税价款 28,201,295.63 元，增值税税费 2,538,116.61 元，增值税税率 9%。**未来如遇国家税务政策变化，乙方在提供增值税发票时，按适用的税务政策和最新的增值税率执行。合同增值税费调整差额=合同不含增值税价×（政策调整后的增值税率-合同价款所对应的增值税率）。在合同结算时，按上述公式计算的税费差额进行调整，且不计违约金。税率调整前已支付的价款不予调整。

每次付款前，乙方均须向甲方提供等额的符合甲方要求的增值税专用发票，否则甲方有权拒付款项且不承担任何违约责任。若乙方提交发票不符合上述要求，乙方必须在甲方规定时限内更换发票，若乙方仍未按时提供，甲方有权延期付款，直至乙方提供等额合法的发票及证明文件，且甲方不承担任何逾期付款的违约责任，乙方亦不得以此为由拖延履行合同义务。

（1）如乙方开具、提供的增值税专用发票违反国家法律法规或相关政策，或因发票虚假、无效、不规范、基础信息错误、种类错误、延迟送达等，无法通过税务部门认证或不能抵扣的，在符合国家法律法规规定下乙方应当重新开具增值税专用发票。

（2）乙方承诺不得以虚开增值税发票、对开发票等形式在本合同的履行过程中向甲方提供不符合法律法规规定的发票，如因此导致甲方最终无法进行抵扣而增加的税费或导致甲方的其他任何损失，均由乙方概括承担，乙方同意甲方在应支付的款项（如有）中直接扣除相应赔偿金额。

（3）如本合同履行过程中甲方出现专用发票的发票联和抵扣联丢失的情况，乙方应无条件配合提供相应专用发票记账联复印件及其他相关资料（如乙方主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》）供甲方到税务相关部门进行认证及作为增值税进项税额的抵扣凭证。



(4) 乙方自行开具或者税务机关代开增值税发票时，应在发票备注栏注明建筑服务发生地县（市、区）名称及项目名称。

项目单价：详见承包人的投标报价书

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2022 年 1 月 15 日

订立地点：深圳市南山区招商街道赤湾六路 8 号赤湾总部大厦 31 楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

本合同一式 拾叁 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份，监理单位执 壹 份。



发包人（公章）：

地 址：

法 定 代 表 人：

委 托 代 理 人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



合同备案情况：



承包人（公章）：

地 址：

法 定 代 表 人：

委 托 代 理 人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程施工

建设单位（公章）： 深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期： 2025年6月10日

发出日期： 2025年6月10日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



## 市政基础设施工程

工程名称	赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段） 工程施工	工程地点	深圳市南山区招商街道赤湾四路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长752.957M，红线宽17-18M，双向二车道，道路等级为城市支路	工程造价（万元）	3073.941224
结构类型	市政道路	开工日期	2022年8月9日
施工许可证号	2022-0619	竣工日期	2025年6月10日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022079
建设单位	深圳市南山区建筑工务署（建设）、中国南山开发（集团）股份有限公司（代建）	总施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	施工单位（土建）	深圳市新朗建设工程有限公司
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市新朗建设工程有限公司
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
			深圳市精恒工程检验有限公司
			深圳市正非检测科技有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年6月10日	/	合格
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程于2022年8月9日开工，完工时间为2025年5月8日通过预验收，经检查，该项目已完成施工图设计文件和合同约定的各项内容，工程质量保证资料完整齐全、真实有效，符合国家法律法规和地方现行法律法规，质量符合验收要求，综合评定等级为合格，同意验收，验收日期为2025年6月10日。		
工程质量情况	土建	本工程于2025年5月8日进行预验收，预验收汇总有关问题已完成整改。2025年6月10日建设单位组织竣工验收，验收小组认为本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。	
	设备安装	本工程于2025年5月8日进行预验收，预验收汇总有关问题已完成整改。2025年6月10日建设单位组织竣工验收，验收小组认为本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，设备质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。	
工程未达使用功能的部位(范围)	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</div> <div>姓名：李铁硬</div> <div>注册号：1102810-AY008</div> <div>有效期：至2026年12月</div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章)</div> <div>项目负责人：孙东波</div> <div>2025年6月11日</div>	<div>(公章)</div> <div>总监工程师：石磊</div> <div>2025年6月10日</div>	<div>(公章)</div> <div>项目负责人：易焱新</div> <div>2025年6月10日</div>
	代建单位	设计单位	勘察单位
	<div>(公章)</div> <div>项目负责人：孙东波</div> <div>2025年6月11日</div>	<div>(公章)</div> <div>项目负责人：刘北</div> <div>2025年6月11日</div>	<div>(公章)</div> <div>项目负责人：李铁硬</div> <div>2025年6月11日</div>

#### 四、管理班子拟投入项目最低人员配备表

序号	人员类别	职称或资格	人数	备注
1	项目经理	二级或以上注册建造师（市政公用工程专业）执业资格	1	
2	技术负责人	具有市政类专业高级工程师或以上职称	1	
3	质量负责人	具有市政类专业中级工程师或以上职称	1	
4	安全负责人	具有注册安全工程师或注册监理工程师或中级及以上工程师职称	1	
5	市政专业工程师	具有市政类专业工程师或以上职称	1	
6	安全员	专职安全生产管理人员安全生产考核合格证（C证）	2	
7	劳资专管员	具备相关上岗证书	1	
合计			8	

注：1. 项目管理机构包括：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、市政专业工程师、安全员、劳资专管员。

2. 中标后，发包人有权要求承包人管理班子按发包人要求的组织架构进行设置。

3. 最低人员配备无法满足相关法律法规要求或发包人认为最低人员配备无法满足项目进度需求的，发包人有权要求承包人进行增加或调整，承包人不得因此提出任何异议或索赔。

4. 如承包人中标，承包人拟投入人员存在不满足最低人员配备表要求的，法律法规允许更换的，承包人在入场时须按照最低人员配备要求更换相关人员，并接受发包人按投入人员与招标文件不一致的违约条款对承包人进行违约处理；如法律法规不允许更换的，承包人须增加相应的人员，同时接受发包人按投入人员与招标文件不一致的（法律法规不允许更换情形）违约条款对承包人进行违约处理。

5. 如本工程总投资发生较大变化，承包人可申请调整管理班子人员配备数量，调整数量以发包人核定为准。

6. 中标后，承包人须在深圳市龙岗区成立项目部，承包人相关人员须按发包人要求驻深圳市龙岗区项目部办公。经发包人同意后，方可撤销该项目部。

7. 表中人员不允许重复计列。

8. 实际投入人员与招标文件不一致的，发包人按投入人员与招标文件不一致的违约条款对承包人进行违约处理后，替换人员需经发包人考察认可；如替换人员无法胜任的，需按发包人要求更换至满足要求为止。



项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	易焱新	工程师	建造师注册证	一级	粤 1422012201210735	市政公用工程
技术负责人	林远荣	高级工程师	职称证	高级	1900101059218	市政路桥施工
质量负责人	林雪媛	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1200102119723 号	市政路桥施工
安全负责人	邓建平	工程师	职称证	中级	705022118	工民建
市政专业工程师	杨少生	高级工程师	职称证	高级	黔高 1900053020123	市政工程
安全员	赵三锋	/	安全生产考核证	/	粤建安 C3（2018） 0008513	/
安全员	陆永俊	/	安全生产考核证	/	粤建安 C3(2024)0047891	/
劳资专管员	陈志强	/	岗位证	/	0441711394417002 591	/
水工工程师	关天富	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1500102255304 号	水工建筑
水工工程师	陈启辉	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1500102255369 号	水工建筑
建筑工程师	朱丽军	工程师	职称证	中级	8011049	建筑工程
建筑工程师	刘武威	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 0102003001143 号	建筑工程技术
造价工程师	卢道鹏	工程师	注册造价师证	一级	建 [造]111044000188 37	土木建筑工程
施工员	冯世象	/	岗位证	/	0441710194417003 907	土建
机械员	冯勇世	/	岗位证	/	0441711294417003 511	/

预算员	江莎	/	岗位证	/	JZ1610006176	/
资料员	曾水晶	/	岗位证	/	0441711494417000 862	/
资料员	李丽梅	/	岗位证	/	0441711494417000 515	/
质量员	黄妹	/	岗位证	/	0441710994417000 473	市政工程
质量员	刘小丽	/	岗位证	/	0441710694417002 693	土建
测量员	林婷	/	岗位证	/	2022709164	/
材料员	冯晓	/	岗位证	/	0441711194417000 536	/

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	易焱新	性 别	男	年 龄	46
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420107197909240031	手机号码	/
参加工作时间	2001 年		从事项目经理（建造师）年限		7
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1422012201210735			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中国南山开发 (集团)股份有 限公司	赤湾四路(赤湾 五路至左炮台 路段)工程施工	3073.94 万元	2022.08.09 至 2025.06.10	已完	合格

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	林远荣	性 别	男	年 龄	39
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441702198509052234		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	1900101059218	
参加工作时间	2009 年		从事技术负责人年限	6	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	林雪媛	证件类型	身份证	证件号码	441702198104142223
手机号码	/		证件号（质量员证编号）	粤中职证字第 1200102119723 号	

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	邓建平	证件类型	身份证	证件号码	510602197209246333
手机号码	/		证件号（C证编号）		705022118

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陆永俊	证件类型	身份证	证件号码	440301199611203719
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2024)0047891

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈志强	证件类型	身份证	证件号码	44283019700426401X
手机号码	/		证件号		0441711394417002591



(1) 项目经理-易焱新



使用有效期: 2025年04月25日  
- 2025年10月22日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 易焱新

性 别: 男

出生日期: 1979年09月24日

注册编号: 粤1422012201210735

聘用企业: 深圳市新朗建设工程有限公司

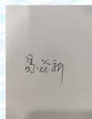
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)

水利水电工程(有效期: 2023-06-05至2026-06-04)

建筑工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 易焱新

签名日期: 2025. 4. 25

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年11月13日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0004672

姓 名:易焱新

性 别:男

出 生 年 月:1979年09月24日

企 业 名 称:深圳市新朗建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年07月02日


有 效 期:2024年06月26日 至 2027年07月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月26日



	出生年月: 1979年9月
	专业名称: 市政工程
	资格名称: 工程师
姓名: 易焱新	批准时间: 2010年10月22日
性别: 男	批准单位: 潜江市人力资源和社会保障局
证书编号: N10310785	批准文号: 潜人社职[2010]31号
发证日期: 2010年10月28日	评审组织: 潜江市工程技术中评委

普通高等学校

**毕业证书**



学生 易焱新 性别 男 一九七九年九月二十四日生, 于二〇一二年三月至二〇一五年一月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制专升本 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉理工大学 校 长: 

证书编号: 104977201505001437 二〇一五年一月三十一日







计算单位: 元

单位名称  
深圳市新郎建设工程有限公司



(2) 技术负责人-林远荣

# 广东省职称证书

姓 名：林远荣

身份证号：441702198509052234



职称名称：高级工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059218

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **林远荣** 性别男，一九八五年九月五日生，于二〇〇五年  
九月至二〇〇九年六月在本校 **土木工程** 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**五邑大学**

校（院）长：

**胡社军**

证书编号：**113491200905507305**

二〇〇九年六月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





(3) 质量主任-林雪媛

 <p>公民身份证号码: 441702198104142223</p> <p>广东省专业技术资格 专用章</p> <p>20010119723 号</p> 	<p>林雪媛 二〇一二年 十一月 阳江市工程系列 月, 经 建筑专业技术资格中级</p> <p>评审委员会评审通过, 市政路桥施工工程师 具备</p> <p>资格。特发此证</p> <p>发证机关: 人力资源和社会保障 二〇一二年十二月三十一日</p>
--	--

中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201405900154



学生 林雪媛 , 性别 女 ,  
生于 一九八一年 四 月 十四 日, 于  
二〇一四年 一 月在本校修完 二年制  
(专科起点)本 科 土木工程  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一四年 一 月 三十一 日



X002036741

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 林雪媛  
性别 女 民族 汉  
出生 1981 年 4 月 14 日  
住址 广东省深圳市南山区前海  
路3101号星海名城七期  
2205  
公民身份号码 441702198104142223



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局  
有效期限 2014.08.18-2034.08.18

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林雪媛

社保电脑号：630790712

身份证号码：441702198104142223

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	10	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	11	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	12	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2025	01	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	02	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	03	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	04	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	05	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	06	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	07	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	08	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	09	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
合计			9765.0	4680.0			4324.85	1729.94			432.55		585.0	468.0		117.0

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efb00e56b2a3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025313

单位名称  
深圳市新朗建设工程有限公司





(4) 安全负责人-邓建平

		<h1>资格证书</h1>	
姓 名	邓建平	性 别	男
出生年月	1972 年 9 月	专 业	工民建
任职资格	工程师	发证单位	中国建筑第七工程局
 中国建筑工程总公司制		 二〇〇五年 八 月 一 日	
证书编号: 705022118			



# 成人高等教育 毕业证书



河北省教育厅制

No. 1350015819

学生 邓建平 , 性别 男 ,  
一九七二年 九 月二十四日生, 于二〇〇〇  
年 九 月至二〇〇二年 六 月在本校  
(院) 工程经济 专业  
脱产 学习, 修完专 科教学计划规  
定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

学 校(院):

二〇〇二 年 六 月二十日

学 校 编 号: 01360520020600400





(5) 市政工程师-杨少生



(发证单位钢印)

发证单位

发证时间

证书管理号

(公章)

2020年4月

黔高19000053020123

姓名

杨少生

公民身份  
号码

432522197303195212

工作单位

贵州建工集团第五建筑工程有限  
责任公司

系 列

工程 专 业 市政工程

高级职务  
任职资格

高级工程师

评审组织

贵州省工程系列建筑专业技术  
职务任职资格高级评审委员会

取得任职  
资格时间

2019年12月30日

审批单位

贵州省住房和城乡建设厅





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨少生

社保电脑号：812433720

身份证号码：432522197303195212

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		318.0	254.4		63.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efb00e84917v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025313

单位名称  
深圳市新朗建设工程有限公司



(6) 安全员-赵三锋

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0008513

姓 名: 赵三锋

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年12月29日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年05月22日

有 效 期: 2024年05月20日 至 2027年05月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月20日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **赵三锋** 性别 **男**，一九九四年十二月二十九日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本学院 **建筑学** 专业四年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**长春大学旅游学院**

院 长：



证书编号：136231201705771463

二〇一七年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



计算单位: 元

单位名称  
深圳市新郎建设工程有限公司



(7) 安全员-陆永俊

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0047891

姓 名: 陆永俊

性 别: 男

出 生 年 月: 1996年11月20日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年07月05日

有 效 期: 2024年07月05日 至 2027年07月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月05日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆永俊

社保电脑号：500219655

身份证号码：440301199611203719

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	10	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	11	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	12	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2025	01	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	02	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	03	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	05	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	06	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	07	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	08	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	09	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		437.99	366.34	91.65

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efb00e66c736 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025313

单位名称  
深圳市新朗建设工程有限公司





(8) 劳资专管员-陈志强

证书编码: 0441711394417002591

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名: 陈志强

身份证号: 44283019700426401X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 24 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈志强

社保电脑号：627342803

身份证号码：44288019700426401X

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60025313	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0
2024	10	60025313	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0
2024	11	60025313	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0
2024	12	60025313	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0
2025	01	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
2025	02	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
2025	03	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
2025	04	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
2025	05	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
2025	06	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
2025	07	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
2025	08	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
2025	09	60025313	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0
合计			12240.0	6240.0			4324.85	1729.94			432.55		180.0	624.0	156.0	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efb00e3493ey ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025313

单位名称  
深圳市新朗建设工程有限公司



(9) 水工工程师-关天富



# 毕业证书



省统一编号: 9703764

(经省劳动和社会保障厅验印有效)

学生关天富性别男系广东省  
阳春市(县)人。一九七六年五月出生,  
于一九七四年九月至一九七七年七月  
在本校机电运行专业学  
习,学习期满,成绩合格,准予毕业

校长

学校(盖章)

一九九七年七月一日











(10) 水工工程师-陈启辉





证书登记号: 9206060

本证书须于相片加盖广东省高教局验印章方有效  
广东省高等教育局制

## 毕业证书

学生陈敬辉性别男 现年26岁  
于一九八九年九月至一九九二年七月  
在本校发配电 专业(脱产)  
中专修业期满,学完教学计划规定的全部课程,成绩及格,准予毕业。

学校(盖章)

校长 楊捷發

一九九二年八月三日







# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈启辉

社保电脑号：62253178

身份证号码：440727196604070016

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		318.0	254.4	63.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efb00e30356y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025313

单位名称  
深圳市新朗建设工程有限公司



中级专业技术职务任职	
资格证书	
QUALIFICATION CERTIFICATE	
OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST	
	
河北省职称改革领导小组办公室 THE PROFESSIONAL TITLE REFORM LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE	

	系	列	建筑工程
	Category		
	专	业	建筑工程
	Specialism		
	资格名称	工程师	
	Qualified Title		
	批	文	号
	Approval No.	承市职改办(2017)58	号
姓名	朱丽军	性别	女
Name		Gender	
出生年月	1988 年 4 月	授予时间	2017 年 12 月
Date of Birth		Date of Conferment	
工作单位	承德宏泰工程项目	管	理
Organization	管理有限公司	File No.	8011049



成人高等教育  
毕业证书



学生 朱丽军，性别 女，一九八八年 四月 十 日生，于二〇一〇年 三月  
至二〇一三年 一月在本校 专升本 电气工程及其自动化 专业 函授 学习，  
修完 三年制 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

王志刚

校（院）名：河北农业大学

批准文号：（83）教成字002号

证书编号：100865201305000479

二〇一三年 一 月 二十日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱丽军

社保电脑号：650239255

身份证号码：130821198804100463

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		318.0	254.4		63.6

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efb00e8b5211 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025313

单位名称  
深圳市新朗建设工程有限公司





(12) 建筑工程师-刘武威

	刘武威 于 0000 年
	十二月, 经 深圳市
粤中取证字第 0102002001143 号	建筑工程技术工程师资格第
	四 评审委员会评审通过,
	具备 工程师
	资格。特发此证
	发证机关深圳市职称管理办公室
	二〇〇一 年 四 月 十 日

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0399164

学生刘武威 性别男 现年 23 岁  
于一九九〇年九月至一九九五年七月在  
本校管理工程系建筑管理工程专业  
五年制本科学习,修完教学计划规定的  
全部课程,成绩合格,准予毕业。



吴哈迪

一九九五年七月十日

证书编号:(95) 900150022

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘武威

社保电脑号：1750506

身份证号码：440526197112191812

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		318.0	254.4	63.6

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efb00e6217e5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025313

单位名称  
深圳市新朗建设工程有限公司





使用有效期: 2025年09月16日  
- 2025年12月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 卢道鹏

性 别: 男

出 生 日 期: 1974年09月24日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11104400018837

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市新朗建设工程有限公司



个人签名:

签名日期:

2025.9.16

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年12月14日





计算单位: 元

单位名称  
深圳市新郎建设工程有限公司



证书编码: 0441710194417003907

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 冯世象

身份证号: 441702197409133833

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 24 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





(15) 机械员-冯勇世

证书编码: 0441711294417003511

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 冯勇世

身份证号: 440306196605250058

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 毕业证书



学生冯勇世 性别男 民族汉  
一九六六年五月生，系广东省(市)  
阳江县(市)人，一九八七年  
九月至一九九〇年七月在本校  
土木系 建筑 专业  
三年制。专科修业期满，学完教学  
计划规定的全部课程，考试成绩合格，  
准予毕业。

毕业证书登记：第9006728号



校长

卢忠政

一九九〇年七月十日



(16) 预算员-江莎

	姓 名: 江莎 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 360782198508310028 ID No.
	岗位名称: 预算员 Position Title
	等 级: -- Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 20220703046 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 2022703046 Registration No.	签发日期: 2023年5月6日 Issued Date

备 注 Note	证书使用说明
 	1. 本证书是持证人自愿参加本中心和 关职业课程继续教育和测评成绩合格的证 明, 仅作为用人单位查核人员继续教育情 况的参考依据。
证书查询验证 www.gdzjx.org.cn	2. 本证书各项填写内容严禁涂改, 由 广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。
继续教育学习	3. 本证书不可替代依法准入类职业和 特种作业证书上岗使用。仍需考取国家规 定的职业(类)职业资格证书后方可上岗。
	4. 证书有效期六年, 每三年需完成一 次继续教育。



普通高等学校

# 毕业证书



学生 江莎 性别女, 一九八五年八月三十一日生, 于二〇〇三年  
九月至二〇〇六年七月在本校 土木工程 专业  
三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南科技大学

校(院)长: 田银华

证书编号: 105341200606000385

二〇〇六年七月一

中华人民共和国教育部监制

查询 <http://www.chsi.com.cn>



姓名 江 莎

性 别 女 民 族 汉

出 生 1985 年 8 月 31 日

住 址 广东省深圳市南山区南山  
大道1136号光彩新世纪家  
园A座2302

公民身份号码 360782198508310028



 中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2019.09.10-2039.09.10

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江莎

社保电脑号：619719650

身份证号码：360782198508310028

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2024	10	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2024	11	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2024	12	60025313	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	01	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	02	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	03	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	04	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	05	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	06	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	07	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	08	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	09	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
合计			9765.0	4680.0			4324.85	1729.94			432.55		585.0	468.0		117.0	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efb00e49202n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025313

单位名称  
深圳市新朗建设工程有限公司



(17) 资料员-曾水晶

证书编码: 0441711494417000862

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 曾水晶

身份证号: 441701198401020023

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 14 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201006158928



学生 曾水晶 , 性别 女 ,  
生于 一九八四 年 一 月 二 日, 于  
二〇一〇 年 一 月在本校修完 二年制  
专 科 工商管理(工商企业管理方向)  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长:

葛道凯

学校:

中央广播电视大学

二〇一〇 年 一 月 三十一 日



J000589896

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾水晶

社保电脑号：625236616

身份证号码：441701198401020023

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60025313	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60025313	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60025313	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60025313	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计				10200.0	5200.0			1297.52	432.55			432.55					130.0

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efb00e2aa395 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025313

单位名称  
深圳市新朗建设工程有限公司



证书编码: 0441711494417000515

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李丽梅

身份证号: 350521198803244048

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 01 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校  
毕业证书



福建省教育厅制

13  
学生 李丽梅 性别 女  
一九八八年三月二十四日生,于二〇〇七年  
九月至二〇一〇年六月在本校  
会计电算化 专业  
三年制专科学习,修完教学计划规定  
的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

郭之安

校 名:福建商业高等专科学校

二〇一〇年七月一日

证书编号: 113131201006000198





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李丽梅

社保电脑号：630748399

身份证号码：350521198803244048

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		318.0	254.4	63.6

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efb00e4f278u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025313

单位名称  
深圳市新朗建设工程有限公司



(19) 质量员-黄妹

证书编码: 0441710994417000473

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄妹

身份证号: 440982198308014321

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 04 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

计算单位: 元

单位名称  
深圳市新朗建设工程有限公司





证书编码: 0441710694417002693

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘小丽

身份证号: 440811197812030026

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 27 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视大学

## 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201406736577



学生 刘小丽 , 性别 女 ,  
生于 一九七八年 十二月 三日, 于  
二〇一四年 一 月在本校修完 二年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校:

中央广播电视大学

二〇一四年

一月三十一日



X002051095

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘小丽

社保电脑号：619764511

身份证号码：440811197812030026

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		318.0	254.4	63.6

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efb00e6449db ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025313

单位名称  
深圳市新朗建设工程有限公司





(21) 测量员-林婷

	姓 名: 林婷 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 430923198602020069 ID No.
	岗位名称: 测量员 Position Title
	等 级: -- Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 20220709164 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 2022709164 Registration No.	签发日期: 2022年5月12日 Issued Date

113

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **林婷** 性别 **女**，一九八六年二月二日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年十月在本校网络教育 **会计学** 专业 2.5 年制 **专升本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名



校 长：

**吕伟**

证书编号：101737202005051976

二〇二〇年十月三十日





(22) 材料员-冯晓

证书编码: 0441711194417000536

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 冯晓

身份证号: 441702196802061712

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 15 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯晓

社保电脑号：62253179

身份证号码：441702196802061712

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60025313	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60025313	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60025313	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60025313	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计				10200.0	5200.0			1297.52	432.55			432.55					130.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efb00e3ef689 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025313

单位名称  
深圳市新朗建设工程有限公司



## 五、中小企业划型情况

本单位不属于中小企业