

标段编号：2017-440300-67-03-292728008001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：中信金融中心项目变配电专业工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市福睿能源发展有限公司

日期：2025年09月23日

### 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市福睿能源发展有限公司		法定代表人姓名	曾庆学		
资质类别及等级	输变电工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 电力工程施工总承包二级 承装类二级(110 千伏以下)、承修类二级(110 千伏以下)、承试类二级(110 千伏以下) 建筑施工企业安全生产许可证		项目负责人	林东文		
一、投标人业绩汇总						
序号	建设单位	项目名称	建设地点	合同额(万元)	合同签订日期	竣工日期
1	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海交易广场南区高低压变配电及发电机组工程	深圳市	4098.073566	2022-9-15	2023-11-17
2	深圳平安金融中心建设发展有限公司	平安金融中心变配电改造及市政电力外线施工工程	深圳市	3666	2020-11-12	2021-4-30
3	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119）高低压变配电工程	深圳市	3245.064937	2022-7-19	2023-12-30
4	中铁十四局集团有限公司	福田保税区顺丰工业城厂房（国际生物医药产业园	深圳市	2982.507044	2021-7-13	2022-12-15

		二期)供电增容工程项目(施工)				
5	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	河套深港科技创新合作区东翼-1项目高低压变配电工程	深圳市	2823.627105	2024-12-13	在建
6	深圳罗湖供电局	罗湖区老旧电气安全隐患全面排查整治第二阶段老旧住宅区部分工程(第一批—深城公寓等28个台区)施工(第一标段)	深圳市	2191.344579	2024-12-13	在建
7	招商银行股份有限公司	招商银行研发机房改造工程配电工程项目	深圳市	1905.972266	2025-5-6	在建
8	中国平安财产保险股份有限公司/中建三局第二建设工程有限责任公司	平安财险大厦项目变配电专业分包工程	深圳市	1589.949905	2020-8-13	2021-10-14
9	华润(深圳)有限公司	福田区妇儿医院建设项目高低压变配电工程	深圳市	1476.797354	2023-7	2024-11-18
10	深圳国能紫荆云计算有限公司	国能商贸云数据中心(智城3号数据中心)变配电工程	深圳市	598.5	2021-9-20	2022-6-7

提供投标人近5年(从招标公告发布之日起倒算,以合同签订时间或竣工验收报告为准)最具代表性的同类工程业绩(不超过10项,超出10项的招标人只认可前10项)。

证明材料:1.合同(包括:合同封面、项目基本情况(包括合同金额及项目规模)、甲乙双方盖章页)或竣工验收报告(包括:验收合格页、竣工验收合格日期页);2.若合同金额无法体现,需提供其他证明材料;3.同类工程业绩是指:发电机工程、变配电工程。

二、拟派项目经理业绩汇总						
序号	建设单位	项目名称	建设地点	合同额(万元)	合同签订日期	竣工日期
1	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	深港科技创新合作区深方园区首批项目 (B105-0042、B105-0119) 高低压变配电工程	深圳市	3245.064937	2022-7-19	2023-12-30
2	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳中学(泥岗校区)建设工程变配电工程	深圳市	1206.033055	2019-4-9	2019-12-31
<p>提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或竣工验收报告为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，超出 5 项的招标人只认可前 5 项）。</p> <p>证明材料：1.合同（包括：合同封面、项目基本情况（包括合同金额及项目规模）、甲乙双方盖章页）；2.竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）；3.若合同金额、项目经理姓名无法体现，需提供其他证明材料。</p>						
三、拟派项目团队汇总						
拟派项目团队人员		共 <u>21</u> 人，其中：具备执业资格人员或中级及以上职称 <u>21</u> 人				

备注：①、具体要求详见《资信标要求一览表》（不评审）。

②、投标人应如实填写此表。

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	林东文	中级工程师	一级建造师证	一级	粤 144201820190532 5	机电工程
项目副经理	邱江	助理工程师	一级建造师证	一级	粤 144202320240013 1	机电工程
技术负责人	梁焕成	中级工程师	中级工程师证	中级	粤中职证字第 1803003008838 号	电力电气工程
安全负责人	黄伟存	高级工程师	安全员 C 证		粤建安 C3(2019)0023045	
质量负责人	廖展尧	中级工程师	质量员证		044231080001300 0016	
商务经理	陆伟群	高级工程师	高级工程师证	高级	2203001081499	电力工程管理
材料经理	傅齐	中级工程师	材料员证		044161119441600 1217	
电气工程师	黄家津	中级工程师	中级工程师证	中级	2403003215512	
施工经理	叶小龙	助理工程师	施工员证		044171019441700 2122	
施工员	蔡荣广	助理工程师	特种作业操作证		T44150119920228 4011	
安全员	张辉坚	中级工程师	安全员 C 证		粤建安 C3(2008)0001651	
安全员	李伟强	中级工程师	安全员 C 证		粤建安 C3(2008)0001649	
质量员	邓舜	中级工程师	质量员证		044171089441700 1266	
资料员	潘海嫦	助理工程师	资料员证		044181149441800 0987	
材料员	广丽华	/	材料员证		044171119441700 1213	

造价员	梁锡君	助理工 程师	一级造价工程师证	一级	建 [造]14234400023 008	安装工程
劳务专员	张玮玮	中级经 济师	劳资专管员证		091587920240100 2660	
高低压设备 特种作业人 员	蔡焕培	中级工 程师	特种作业操作 证		T44030119780324 3476	
高低压设备 特种作业人 员	贺家江	中级工 程师	特种作业操作 证		T51302319830814 5315	
高低压设备 特种作业人 员	杨云锋		特种作业操作 证		T44522119940130 687X	
高低压设备 特种作业人 员	钟福明		特种作业操作 证		T44142419790417 305X	

证明材料：专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），毕业证，学位证，6个月以上社保证明。

填表要求：在本项目中担任的职务（根据实际填写）：如填写“项目经理”、“项目副经理”、“深化设计负责人”、“技术负责人”、“商务经理”、“材料经理”、“材料员”、“安全负责人”、“安全员”、“质量经理”、“质量员”、“施工经理”、“施工员”、“资料员”、“BIM 技术人员”等。

执业资格：填写注册执业资格及所对应专业，例如“一级建造师（建筑工程）”“二级造价工程师”等；

职称：填写“初级”，“中级”，“高级”，“教高”等。

在本单位从事本类项目工作年限：填写人员在本单位入职后，从事与项目中担任职务同类的工作年限。如无对应项的填“/”。

1、投标人近 5 年同类业绩

一、投标人业绩汇总						
序号	建设单位	项目名称	建设地点	合同额(万元)	合同签订日期	竣工日期
1	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海交易广场南区高低压变配电及发电机组工程	深圳市	4098.073566	2022-9-15	2023-11-17
2	深圳平安金融中心建设发展有限公司	平安金融中心变配电改造及市政电力外线施工工程	深圳市	3666	2020-11-12	2021-4-30
3	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119）高低压变配电工程	深圳市	3245.064937	2022-7-19	2023-12-30
4	中铁十四局集团有限公司	福田保税区顺丰工业城厂房（国际生物医药产业园二期）供电增容工程项目（施工）	深圳市	2982.507044	2021-7-13	2022-12-15
5	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	河套深港科技创新合作区东翼-1项目高低压变配电工程	深圳市	2823.627105	2024-12-13	在建
6	深圳罗湖供电局	罗湖区老旧电气安全隐患全面排查整治第二阶段老旧住宅区部分工程（第一批—深城公寓等 28 个台区）施工（第一标段）	深圳市	2191.344579	2024-12-13	在建

7	招商银行股份有限公司	招商银行研发机房改造工程配电工程项目	深圳市	1905.972266	2025-5-6	在建
8	中国平安财产保险股份有限公司/中建三局第二建设工程有限责任公司	平安财险大厦项目变配电专业分包工程	深圳市	1589.949905	2020-8-13	2021-10-14
9	华润（深圳）有限公司	福田区妇儿医院建设项目高低压变配电工程	深圳市	1476.797354	2023-7	2024-11-18
10	深圳国能紫荆云计算有限公司	国能商贸云数据中心（智城3号数据中心）变配电工程	深圳市	598.5	2021-9-20	2022-6-7

提供投标人近5年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或竣工验收报告为准）最具代表性的同类工程业绩（不超过10项，超出10项的招标人只认可前10项）。

证明材料：1.合同（包括：合同封面、项目基本情况（包括合同金额及项目规模）、甲乙双方盖章页）或竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）；2.若合同金额无法体现，需提供其他证明材料；3.同类工程业绩是指：发电机工程、变配电工程。

# 登记通知书

业务流程号:22309142423

深圳市福睿能源发展有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市福供供电服务有限公司

变更后名称:深圳市福睿能源发展有限公司



注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

# 1. 前海交易广场南区高低压变配电及发电机组工程

第一册 共二册

( QHKG -2022-414 )



## 深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

立项编号:

合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司(甲方)

深圳市福供供电服务有限公司(乙方)

工程名称: 前海交易广场南区高低压变配电及发电机组工程

签署日期: 2022 年 9 月 15 日

## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市福供电服务有限公司

鉴于甲方已于2022年8月16日向乙方发出前海交易广场南区高低压变配电及发电机组工程工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海交易广场南区高低压变配电及发电机组工程

1.2 工程地点：深圳前海深港现代服务业合作区桂湾片区

1.3 工程立项批准文号：深自贸备案[2016]003 号

1.4 建设规模：总占地面积 30,322.47 平方米

总建筑面积 277,265.13 平方米

1.5 工程内容：具体内容详见合同范围及界面、工程图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝实施为完成全部设计工程而不可或缺的附带工作。

1.6 资金来源：☐ 财政资金 ☒ 自有资金

### 第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

前海交易广场南区高低压变配电及发电机组工程主要工作内容包括但不限于：

1、本项目 20kV 供电方案及高压开关房内配电方案由供电局负责设计、施工及管理。高低压变配电工程负责 20kV 专用高压开关柜、变压器、成套低压屏/柜、直流屏、电容补偿柜等设备的供货和安装；上述设备之间的母线连接或/和电缆

敷设、线槽/桥架供应安装；配电房/室内的所有设备的型钢基础、设备二次接地、变压器的外围栏；变配电室内的地坪漆、绝缘胶垫、防鼠板、标志牌、普通照明、通风等配套设施；智能配电监控（或电力监控）系统的供货和安装；本项目报建、报验、送电、移交等有关手续办理。

2、变配电室的防雷接地工程由高压外线及变配电工程专业承包单位完成，并负责接到总包预留的防雷接地驳点；

3、柴油发电机组、启动屏/柜、并车柜，出线柜等的供应及安装，并预留 BA 监控系统接口/协议；

4、发电机房环保工程（消声降噪、烟气净化/废气治理等）的设计、供货、报建、安装、调试、验收、培训、售后服务、质量保证及其它相关服务，包括但不限于吸声墙体、吸声吊顶、隔声门等；

5、发电机房燃油系统（包括室外储油罐及相关的供/回油系统设备和管线、储油间内的油箱及相关的通气管等）的设计、制造、供货、安装、调试、试运行、验收、培训、售后服务、质量保证及其它相关服务。

6、柴油发电机组通风、排风系统的设计、安装、调试、验收及其它相关服务。

7、发电机排烟管道的设计、安装、调试、验收及其它相关服务；

8、柴油发电机房配套工程及机房内设备接地等需提供已进行优化设计之工程效果图；

9、100%满负荷调试所发生的一切费用；

10、竣工验收后，满注柴油发电机油箱及储油罐油料；

11、向供电部门办理公用开关房及变配电工程的报建、验收、送电等全过程相关手续；

12、配合供电部门的设备进场、安装、调试等相关工作；

13、备品备件的提供。

### **第三条 合同工期**

3.1 计划开工日期：暂定为：2022 年 7 月 25 日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）

3.2 计划送电时间：2023 年 3 月 31 日

3.3 计划竣工日期：2023 年 2 月 28 日。

3.4 合同工期总日历日数 219 日（包括法定节假日）。如开工时间有调整，  
相对工期不变。

#### 第四条 质量标准

本工程质量标准：合格；

本工程创优目标：配合总承包申报相应奖项；

（具体详见专用条款）

#### 第五条 合同价款

5.1 合同价款为（☒ 暂定价 ☐ 包干价）：

人民币（大写）肆仟零玖拾捌万零柒佰叁拾伍元陆角陆分

（¥ 40,980,735.66 ）（含增值税）。

其中不含增值税合同价款为¥ 37,597,005.19 ，按 9% 税率计算的增值税税金总额为¥ 3,383,730.47 。

本合同约定的价格为含增值税价格，不含税价不随增值税率变化而变化，如履行期间国家政策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。增值税发票类型为☒ 增值税专用发票 ☐ 增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

（1）施工现场安全文明措施费为（小写）¥ 690,245.54 ；

（2）材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ 无 ；

（3）专业工程暂估价金额为（小写）¥ 无 ；

（4）暂列金额为（小写）¥ 4,000,000.00 。

5.2 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市福供供电服务有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳东门支行

工人工资款支付专用账户号：4000021129201584794

## **第六条 组成合同的文件**

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- 6.1 本合同协议书
- 6.2 中标通知书、招标文件补遗
- 6.3 合同补充条款
- 6.4 合同专用条款
- 6.5 合同通用条款和附件
- 6.6 招标文件及其附件函件
- 6.7 投标文件及其附件函件；
- 6.8 标准、规范及有关技术文件
- 6.9 图纸
- 6.10 工程量清单
- 6.11 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

## **第七条 词语含义**

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## **第八条 承诺**

- 8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的

全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求:《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规,以及发包方安全文明施工管理制度。

### 第十条 合同生效

本合同订立时间:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

订立地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 11 份,发包人执 7 份,承包人执 4 份,均具有同等法律效力。

(以下无正文内容)

(续上页)

甲	方：(盖章)	乙	方：(盖章)
地	址：(盖章)	地	址：深圳市福田区梅林街道 梅丰社区梅华路171号 美星厂房2栋201
电	话：_____	电	话：0755-83218282
传	真：_____	传	真：_____
开 户 银 行：	_____	开 户 银 行：	中国工商银行股份有限 公司深圳东门支行
账 号：	_____	账 号：	4000021119201300559
法 定 代 表 人	_____	法 定 代 表 人	_____
或	_____	或	_____
其授权的代理人：	_____	其授权的代理人：	_____
	(签字)		(签字)
日 期：2022年9月15日	日	日 期：2022年9月15日	_____

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：前海交易广场南区高低压变配电及发电机组工程

验收日期：2023年11月17日

建设单位（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	前海交易广场南区高低压变配电及发电机组工程				
工程地点	前海桂湾片区桂湾四路与梦海大道交汇处西北侧	建筑面积	277265.13平方米	工程造价	4098.073566万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：47、28、15、13、12层 地下：3层		
施工许可证号	深前海施许字QH-2023-0785号	监理许可证号	E1440619		
开工日期	2023年05月30日	验收日期	2023年 11 月 17 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司				
总包单位	深圳市福供供电服务有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王飞
副组长	赵嗣涵
组员	谢艳、吴勇、江安辉、魏湃、刘志刚

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	赵嗣涵	吴勇、江安辉、魏湃、赵嗣涵、刘志刚、邹健雄
工程质控资料	谢艳	曾美兰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
主体结构	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u>  3  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  3  </u> 项 经核定符合要求 <u>  3  </u> 项	共 <u>  3  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  3  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  3  </u> 项	共 <u>  3  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  3  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
屋面	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑给水、排 水及采暖	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
通风与空调	/	共 <u>  2  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  2  </u> 项 经核定符合要求 <u>  2  </u> 项	共 <u>  2  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  2  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  2  </u> 项	共 <u>  2  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  2  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u> 11 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 11 </u> 项 经核定符合要求 <u> 11 </u> 项	共 <u> 11 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 11 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 11 </u> 项	共 <u> 11 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 11 </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
智能建筑	/	共 <u>  1  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  1  </u> 项 经核定符合要求 <u>  1  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  1  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  1  </u> 项	共 <u>  1  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  1  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项
建筑节能	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
电梯	/	共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项



\* GD-E1-914/4 \*

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王飞	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	项目经理	高级工程师	王飞
2	赵嗣涵	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	项目工程师	工程师	赵嗣涵
3	谢艳	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	档案管理工程师	工程师	谢艳
4	吴勇	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理总监	高级工程师	吴勇
5	江安辉	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理工程师	工程师	江安辉
6	魏湃	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理工程师	工程师	魏湃
7	周戈	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	工程设计负责人	特授级工程师	周戈
8	马腾跃	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	项目设计负责人	高级工程师	马腾跃
9	刘志刚	深圳市福供供电服务有限公司	项目经理	工程师	刘志刚
10	邹健雄	深圳市福供供电服务有限公司	项目技术负责人	高级工程师	邹健雄
11	曾美兰	深圳市福供供电服务有限公司	档案管理	工程师	曾美兰
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

2024.04.28

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收结论:

本工程由建设单位组织勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位成立竣工验收小组,对该工程进行竣工验收,对工程实体质量和竣工验收资料进行核查。施工单位能够认真按照设计文件、国家规范组织施工并完成合同全部内容,已达到设计文件和验收规范要求;监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量,满足合同要求。竣工验收小组一致认为本工程质量符合验收标准,监督小组认为验收程序符合法律、法规及规范要求,本工程质量评定为合格。



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年11月17日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2023年11月17日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年11月17日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年11月17日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年11月17日
--	---	--	--	--



## 2. 平安金融中心变配电改造及市政电力外线施工工程

LGPS-THSG-01-2020-0034

文件编号：YYHT-B-072

合同文件

变配电房改造  
及市政电力外线施工工程

中国深圳市  
平安金融中心

2020年11月

深圳平安金融中心建设发展有限公司  
发包人

陕西西北火电工程设计咨询有限公司  
设计单位

深圳市福供供电服务有限公司  
承包人

利比有限公司  
工料测量师

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳平安金融中心建设发展有限公司(以下简称甲方/业主)

承包人(全称): 深圳市福供供电服务有限公司(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就平安金融中心变配电房改造及市政电力外线施工工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 平安金融中心变配电房改造及市政电力外线施工工程。
2. 工程地点: 深圳市福田区,宗地号 B116-0040 和 B116-0029。
3. 资金来源: 自筹。
4. 工程内容: 北塔新增 10KV 线路施工和配电室改造及通电验收,包括但不限于新增 10kV 线路施工(从供电局 10kV 接线端子至用户 10kV 进线柜)及相应配电室改造、增容变压器更换及配电室的改造、供电局报装及调试、通电验收,以及所有相关一切手续,详见技术要求及图纸。
5. 工程承包范围: 详见合同第五部分《合同范围及界面表》。
6. 承包方式: 包深化设计、包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全及文明施工、包验收。

### 二、合同工期

工期总日历天数: 60 天,承包人应在上述工期内完成合同约定的事项直至经发包人验收合格。

计划开工日期为 2020 年 9 月 29 日(具体开工日期为发包人发出的开工通知中载明的开工日期为准)。

承包人应对本项目进度进行合理的规划安排并严格管理,不得因自身原因影响工期。

### 三、质量标准

工程质量符合现行国家、行业标准及发包人要求,且一次性竣工验收合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为:

人民币大写 叁仟陆佰陆拾陆万元整 元(¥ 36,660,000.00),其中增值税税额为¥ 3,026,972.48,其中不含税价款为¥ 33,633,027.52。如因包括但不限于法律、行政法规、规章、政府政策等的修订或变化导致增值税税率调整的,则增值税税率、税额及合同价格需作相应调整,但是不含税价款不因此而调整。

#### 2. 合同价格形式为: (2)。

- (1) 固定单价合同(以下简称“单价合同”);
- (2) 总价包干合同(以下简称“总价合同”)。

### 3. 工程价款计量及支付

#### 3.1 预付款

##### 3.1.1 预付款的支付

本工程按如下第 (1) 种方式执行:

(1) 无预付款。

(2) 合同签订后支付合同总价  $\frac{\quad}{\quad}\%$  的预付款, 承包人须在支付前提供符合发包人要求的等额预付款保函, 保函样本由发包人提供, 有效期直至预付款抵扣完成。预付款分  $\frac{\quad}{\quad}$  次等比例在进度款中扣还。

##### 3.1.2 预付款担保

发包人要求承包人提供预付款担保的, 承包人应在发包人支付预付款 7 天前提供预付款担保。

#### 3.2 计量

##### 3.2.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。

##### 3.2.2 计量周期

工程量的计量按月进行。

##### 3.2.3 单价合同的计量

单价合同的计量按照本项约定执行:

(1) 承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告, 并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人, 以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的, 有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测, 并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的, 监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

##### 3.2.4 总价合同的计量

按月计量支付的总价合同, 按照本项约定执行:

(1) 承包人应于每月 25 日向发包人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告, 并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 发包人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人, 以确定当月实际完成的工程量。发包人对工程量有异议的, 有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助发包人进行复核或抽样复测并按发包人要求提供补充计量资料。承包人未按发包人要求参加复核或抽样复测的, 发包人审核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

3.2.5 总价合同采用支付分解表计量支付的, 可以按照第 3.2.4 项 (总价合同的计量) 约定进行计量, 但合同价款按照支付分解表进行支付。

##### 3.2.6 其他价格形式合同的计量

合同当事人可在合同条款中约定其他价格形式合同的计量方式和程序。

### 3.3 工程进度款支付

3.3.1 各方约定本工程进度款及保修金的支付方式为：

☒ A. 直接汇款方式支付工程款：

(1) 每月按进度支付已完工程价款 80 %，累计支付到已完工程总造价金额的 80%；

(2) 工程完工后，累计支付到已完成工程总造价金额的 85%；

(3) 工程竣工验收合格、发包人发出竣工证明书且全部工程及合格的竣工资料都已移交后，支付到已完成工程总造价金额的 90%；

(4) 结算完成后，支付到结算金额的 95 %，余款 5 %作为质量保修金；

(5) 缺陷责任期自开始满一年、扣除保修费用（如有）后无息支付一半质量保修金；缺陷责任期自开始满二年、扣除保修费用（如有）后，无息支付剩余金额。

☐ B. 保理融资方式支付工程款：

(1) 每月按进度支付已完工程价款 7 %，累计支付到已完工程总造价金额的 85%；

(2) 工程完工后，累计支付到已完成工程总造价金额的 90%；

(3) 工程竣工验收合格、甲方发出竣工证明书且全部工程及合格的竣工资料都已移交后，支付到已完成工程总造价金额的 95%；

(4) 结算完成后，支付到结算金额的 95%，余款作为质量保修金，发包人应同时向承包人支付委托承包人代缴的其它手续费；

(5) 缺陷责任期开始满一年，扣除保修费用（如有）后无息支付一半质量保修金；缺陷责任期满，扣除保修费用（如有），无息支付剩余金额。

#### 对前述付款条件的说明：

(1) 每月 25 日前，由承包人向发包人提出书面进度款申请及相关资料（请款格式及资料须符合发包人要求），经发包人审批确认后由发包人按本项约定向承包人支付相应价款，进度款申请及相关资料的审批及支付时间为 45 日历天，支付宽限期 20 日历天，发包人实际审批天数和付款天数未超过宽限期的，无需承担违约责任。

(2) 在承包人每次请款前，均应提供符合发包人要求的合法有效等额行业发票（☒但在结算完成时，承包人应提交至结算金额 100% 的增值税发票，包括全部质量保修金金额的发票，发包人支付至第四条第 3.3.1 款第 A/B (4) 项约定的结算金额的相应比例/☐在结算完成时，承包人按第四条第 3.3.1 款第 A/B (4) 项约定的结算金额的相应比例开具相应金额的发票，发包人按此比例支付），否则，发包人有权延期付款且无须承担任何违约责任。并：

1) 承包人应保证其具有增值税一般纳税人资质，并同意在发包人或其在本合同中明确指定的其他单位颁发付款证书后 30 个日历天内向发包人开具并提交 ☒ 增值税专用发票/☐ 增值税普通发票，增值税税率为：9%，否则发包人有权拒收发票。

2) 承包人开具的增值税专用发票在送达发包人前如发生丢失、灭失或被盗等情况，导致相应票据未顺利送达发包人的，承包人应负责按税收法规的规定向发包人提供丢

失发票的存根联复印件及其所在地主管税务机关开具的“增值税一般纳税人丢失防伪税控开具增值税专用发票已抄报税证明单”并确保发包人顺利获得抵扣,否则,发包人因此遭受的经济损失由承包人负责赔偿。

3) 为保证取得的发票可以及时并成功获得抵扣,承包人开具的增值税专用发票送达并经发包人签收后,若发生丢失,承包人应积极协助发包人,按照相关税收法规和规定及主管税务机关的要求提供相应资料。

4) 承包人必须严格遵照相关税收法规的规定,开具合法的增值税专用发票。因承包人开具的增值税专用发票不符合税收法规的规定而给发包人造成经济损失的,承包人负责赔偿。

5) 若本合同项下发票为增值税普通发票的,则本合同不适用以上第2)目至第4)目的约定。

6) 承包人为小规模纳税人,但经发包人以书面形式确认同意的,仍然应当按照前述第1)目的约定开具发票,依约应当开具增值税专用发票的,可以到税务局代开。

(3) 并本合同按下述第 1) 项执行:

1) 上述任一笔款项支付条件达成时间早于合同签订时间的,则相应合同价款支付时间顺延至合同签订后 20 个工作日,且发包人不承担逾期支付违约责任。

2) 上述任一笔款项支付条件达成时间早于    年    月    日的,则相应合同价款支付时间顺延至    年    月    日 (与前面日期一致) 后 20 个工作日,且发包人不承担逾期支付违约责任。

(4) 工程价款结算与支付的原则。

工程价款结算与支付应遵循以下原则:

1) 资料统一格式的原则:由发包人发布统一的付款申请文件、结算申请文件及其附件的格式要求,承包人必须严格遵守;

2) 所有涉及合同费用变更项目,必须有有效工程指令 (有效工程指令须符合合同条款第 2.2 条约定)。工程指令导致的合同费用变更增加款项,在经发包人审核通过并由发包人与承包人签署补充协议后,其中已完合格工程部分方可纳入工程进度款一并支付。

3) 除本合同另有约定外,发包人同意承包人将其基于本合同享有的应收账款转让予深圳市前海平裕商业保理有限公司 (下称“保理公司”) 开展保理融资业务,保理公司向承包人发放完毕保理融资款即视为发包人已将本合同项下承包人的应收账款向承包人支付完毕。为避免疑义,承包人和发包人在此不可撤销地确认并同意,如承包人以折价转让的方式将应收账款转让予保理公司,承包人实际收取的保理融资款可能低于根据本合同协议书四/3.3.1/B 条款项下各工程价款支付时间可收取的应收账款,该等情形不视为发包人违约。发包人应当于结算完成后根据本合同协议书四/3.3.3.1/B (4) 的约定支付届时应付但尚未支付的应收账款项下应付款项。如本合同项下存在有未采用保理融资方式支付的款项,则该笔款项的支付比例应执行本合同

协议书四/3/3.3.1/A条款的约定。【本条款在工程价款支付方式选择保理融资方式支付时适用】

(5) 措施费支付方式

1) 措施项目清单价款的90%按每月实际完成实体工程量比例支付(即当月完成的实体工程量的价款占合同实体工程量清单总价的90%支付,合同实体工程量清单总价是指签约合同清单总价扣除措施费及暂列金额、暂定款后的价格),支付至措施项目清单价款的90%;

2) 结算完成后,措施费价款支付到结算金额的95%。

五、项目经理

承包人项目经理: 叶秀航先生。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件构成合同文件,组成合同的各项文件应相互解释,互为说明。除另有约定外,解释合同文件的优先顺序如下:

1. 合同协议书
2. 成交通知书
3. 下述来往函件(最近日期排列在前)

序号	发件人	文函内容	日期
1	福供	回标清单二次优惠报价	2020年10月16日
2	福供	澄清问卷(商务/1)回复	2020年9月24日
3	平安	澄清问卷(商务/1)	2020年9月22日
4	平安	议标疑问回复(二)	2020年9月10日
5	平安	议标疑问回复(一)	2020年9月4日
6	福供	议标疑问(一)	2020年9月1日

4. 合同条款、补充条款(及附件“主材调整方式”)
5. 合同范围及界面表
6. 变配电房改造及市政电力外线施工工程管理要求
7. 技术要求及施工工艺
8. 图纸(图纸另行装订成册)
9. 工程量计算规则
10. 商务报价清单
11. 履约保函(样式)
12. 工程质量保修书
13. 廉洁协议
14. 关于及时支付劳动者报酬的承诺函
15. 表格附件
  - 15-1《供货通知》样本
  - 15-2《材料入库单》样本

15-3 工程签证单

15-4 质量保函

15-5 付款、变更、结算流程及附表

回标文件 (视需要装订)

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。若合同中所述条款、内容及含义有不清楚、意义含糊、出现矛盾或不一致,则应按上述文件的优先顺序解释。如承包人发现任何本合同的组成部分之间有任何不一致或歧义时,应及时以书面方式向发包人指出不一致或歧义之处。发包人有权就此发出有关指令予以解释,该指令为最终决定,承包人应予遵守。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

若回标文件及其附件 (含回标文件澄清等) 标准、要求高于议标文件或者其他文件的,或者有利于发包人的,则按回标文件的该等标准、要求执行。回标文件及其附件 (含回标文件澄清等) 标准、要求是否高于其他合同文件,是否有利于发包人,以发包人的认定为淮。

合同文件构成第6项即技术要求及施工工艺与施工图纸、技术标准、规范及规程之间不一致的,以更严格的为准。所有于缔约 (议标) 过程中承包人所提交的技术标文件、图纸、施工组织方案设计、措施项目建议、深化设计概念及图纸及其他一切技术参数、规格规范、技术说明书等技术资料均只可作为参考之用,不具有合同约束力;此等技术资料须按合同文件之要求在正式施工前重新提交予发包人作出审批及认可,而重新提交的技术资料的标准和要求均不得低于回标文件技术标的标准和要求。若未能满足先前缔约 (议标) 文件技术标的标准和要求,承包人须对此等技术资料进行修改,直至发包人满意为止,相关引致的费用包括由于施工技术或工艺的修改而造成的额外支出及费用,以及由此导致的工期延误,均须由承包人承担。

七、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,服从发包人对现场管理的要求,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款中赋予的含义相同。

九、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自双方加盖公章或合同专用章后生效。

十一、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执贰份。

发包人(盖章): 深圳平安金融中心建设发展有限公司

住所地: 深圳市福田区福田街道福安社区益田路5033号平安金融中心86楼

法定代表人(或委托代理人): 邹旻

签订日期: 2020年11月12日

承包人(盖章): 深圳市福供电服务有限公司

住所地: 深圳市福田区中航北路中航北苑供电局住宅综合楼4栋504

法定代表人(或委托代理人): 柯志凤

签订日期: 2020年11月17日

承包人的授权委托书(黏贴处)

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳平安金融中心建设发展有限公司	工作单号:	09000010000019375914		
用电地址:	深圳市福田区益田路与福华三路交汇处 (0943000048156879)	报装容量:	900 kVA		
客户联系人:	童爱民	联系电话:	13148872917		
受理日期:		业务受理人员:	牛继伟		
<p>本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装,□线路、□变配电工程现已施工完毕,经过自检,工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求,现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>客户签名: <u>童爱民</u> 施工单位(盖章): </p>					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见: 合格  检验人员签名: <u>牛继伟</u> 供电企业(盖章): 福田供电局 检验时间: 2021年04月30日			客户意见: 客户(代表)签名: <u>童爱民</u> 确认日期: 2021年04月30日 施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名: <u>牛继伟</u> 确认日期: 2021年04月30日		

3. 深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119）

高低压变配电工程



工程编号：44030020190085020001

合同编号：220065ABGS

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深港科技创新合作区深方园区首批项目  
(B105-0042、B105-0119) 高低压变配电工程

工程地点：深圳市福田区福田保税区 B105-0042、B105-0119 地  
块

发 包 人：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

承 包 人：深圳市福供供电服务有限公司

签订日期：2022 年 7 月

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

承包人(全称): 深圳市福供供电服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0042、B105-0119)高低压变配电工程

项目社会投资备案名称: 深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0042)深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0119)

工程地点: 深圳市福田区保税区深港科技创新合作区深圳园区 B105-0042、B105-0119 地块。

核准(备案)证编号: 深福田发改备案(2019) 0166 号, 深福田发改备案(2019) 0167 号。

工程规模及特征:

1 土地用途为创新型产业用地。

2 土地利用要求:

(1) 主体建筑物的性质为: 科研、办公、配套商业。

(2) 地块 B105-0042 占地 10,832.51 平方米, 建筑面积 131,705.37 平方米, 建筑容积率:  $\leq 9.91$ , 建筑覆盖率:  $\leq 50\%$ ; 地块 B105-0119 占地 15,335.53 平方米, 建筑面积 78,214.16 平方米, 建筑容积率:  $\leq 3.82$ , 建筑覆盖率:  $\leq 50\%$ ; 两地块中间通过地下车库通道及空中连廊进行连接。

(3) 建筑高度或层数:  $\leq 118.8$  米, 地下 3(2) 层、地上 1-26 层。

(4) 计入容积率总建筑面积不超过 156,922.00 平方米, 地下建筑面积估计为 43,820.25 平方米左右。

3 本宗地的建筑物应达到国家二星级绿色建筑标准或同等国际绿色建筑标

准。

4 其他应满足《深圳市城市规划标准与准则》及其他规范要求。

5 本工程位于深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区 B105-0042、B105-0119 地块, 南侧为市花路、北侧为红花路、西侧为紫荆道、东侧桃花路紧邻深圳河。西北侧为地铁 3 号线福保站。B105-0119 地块东侧紧临建设单位项目建设指挥部(处于使用状态), 指挥部东侧为海关围网; 西侧临海关围网、卡口; 南侧临海关围网。B105-0042 地块东临海关围网、卡口; 东、南侧临海关围网; 北侧紧邻地铁 3 号线福保站, 处于地铁运营安保区内。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

## 二、工程承包范围

包括但不限于以下内容:

### 1. 高低压变配电工程

(1) 本项目变配电所所有的高、低压室变配电设备的供货及安装等。包括但不限于: 本项目变配电所及之间的全封闭式密集绝缘铜母线槽、高压电缆及高压桥架等的接驳; 所有的高压开关柜、环网柜、补偿柜、低压开关柜、滤波柜、直流屏柜及基础、10KV 干式变压器(变压器、基础、风冷、温控温显、外壳等)、高压开关柜至变压器间的高压电缆及桥架、变压器至低压开关柜间的母线槽及桥架、低压开关柜间的母线槽及桥架、及各变配电房的接地系统等; 高低压柜, 变压器等设备的槽钢(扁钢)基础;

(2) 各变配电所内的地面绝缘胶的铺设、柜内进出线孔洞的防火封堵、电缆标牌、各门\洞口防鼠网(栏板)的安装、各种标识(含上墙)及警示牌(灯)等消防器具、高压绝缘工具、绝缘手套、绝缘靴、临时接地线、放电棒、手电、警戒线等设备的供应、安装; 同时提供一套完整的安全用电规章制度及配电房内一、二次配电系统图(上墙)供业主方使用, 并且满足供电局标准;

(3) 负责所有电力监控系统的供应、安装及调试(包括智能仪表、软件等), 并预留智能化集成接口;

(4) 高、低压变配电系统测试、与其他接口系统的联合调试、验收合格及符合送电要求。

## 2. 市政 10KV 外线设计、施工

项目市政 10KV 外线的设计、施工等均由供电局方投资并负责，不在本次招标范围内。与供电局投资分界在公共开关柜下端出线节点。

## 3. 发电机组

由施工总承包单位负责发电机出线柜至低压配电房应急负荷配电柜间的低压联络电缆或密闭式母线槽的供货及安装（含发电机房低压配电柜），以及安装敷设发电机自动启动信号线。

### 特别说明：

(1) 工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，也不仅限于工程量清单，应认为是本工程施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑补遗、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容；

(2) 承包人被认为已详细阅读过构成本合同文件的所有组成文件及其附件，如合同文件、施工图纸、招标文件和招标答疑补遗等，完全了解本工程的实际范围。承包人须按设计图纸和本合同要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

(3) 项目市政 10KV 外线的设计、施工等均由供电局方投资并负责，不在本次招标范围内。与供电局投资分界在公共开关柜下端出线节点。

(4) 承包人负责完成与本工程施工必需的临时设施（包括但不限于临时用水、用电、用房、场内外临时道路硬化、场内砖渣或碎石硬化铺路、大型机械行走或施工所需硬化、及临时路口等），相关费用已包括在合同价款中，承包人综合考虑，结算时不予调整。

(5) 承包人应对现场条件进行踏勘，充分了解周边环境的复杂性，对周边环境、施工环境充分考虑，对场地内和红线周边可能存在的管线和障碍物等保护和迁移进行充分考虑，并在投标报价中综合考虑，结算时不予调整。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

## 2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )		

## 3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

/

### 三、合同工期

总工期：暂定 226 天；

计划开工日期：暂定 2022 年 6 月 4 日（具体开工日期以发包人下达的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2023 年 1 月 16 日，通过供电部门验收并完成 0042 地块、0119 地块正式送电。

0119 地块：

合同工期总日历天数：暂定 158 天；

计划开工日期：暂定 2022 年 6 月 4 日（具体开工日期以发包人下达的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2022 年 11 月 9 日，通过供电部门验收并完成 0119 地块正式送电。

0042 地块：

合同工期总日历天数：暂定 120 天；

计划开工日期：暂定 2022 年 9 月 18 日（具体开工日期以发包人下达的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2023 年 1 月 16 日，通过供电部门验收并完成 0042 地块正式送电。

节点工期：

地块	0042 地块	0119 地块
深化设计及报装完成	2022 年 07 月 01 日	2022 年 07 月 01 日
土建条件移交	2022 年 09 月 18 日	2022 年 07 月 15 日
主要设备到货	2022 年 09 月 26 日	2022 年 08 月 04 日
安装调试完成	2022 年 12 月 26 日	2022 年 10 月 19 日
验收及送电	2023 年 01 月 16 日	2022 年 11 月 09 日

其他专业工期配合要求：

A、消防专项验收：2023年3月10日；

B、项目竣工验收：2023年3月31日。

上述具体时间节点，发包人有权利根据两地块进度情况进行调整，承包人不  
得因此提出费用补偿。

本工期要求为承包人实际进场开始施工，至全部完工通过专项验收，完成移  
交（交付）的时间。包括图纸深化、审图、样板检测、材料送检、安装、不合格  
的整改时间。上述时间承包人须提前策划，在施工组织过程中综合考虑，确保最  
终的完工节点符合发包人要求。

#### 工期违约：

节点工期违约金：每延长一天发包人有权要求承包人支付违约金 1 万元。如  
承包人采取合理措施按期完成后续节点工期，违约金予以退还。

总工期违约金：每延长一天发包人有权要求承包人支付违约金 2 万元，与节  
点工期违约金条款同时适用。

工期违约金上限不超过签约合同价的 3%。

延期竣工超过 60 个日历天，发包人有权没收承包人的履约保函全部金额并  
有权解除合同，承包人应承担由于未按时竣工给发包人造成的全部损失。承包人  
应在收到解除合同的通知后 7 个日历天内无条件将施工人员和施工机械设备全  
部撤离施工现场，否则每延期一天，承包人向发包人支付违约金 2 万元。

因委托人原因引起的工期延误，经委托人书面确认后，工期可以顺延，承包  
人不得因此提出其它索赔。

合同工期总日历天数暂定 226天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准：合格，工程验收标准执行国家、广东省、深圳市、福田区  
以及行业有关施工及验收规范规定。

本工程质量目标：

承包人应无条件配合本项目施工总承包单位的创优目标,确保项目整体取得“广东省建设工程金匠奖”和“国家优质工程奖”,争创“中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)”。

**质量目标违约:**如因承包人原因未能获得“国家优质工程奖”的,发包人有权要求承包人支付最高 50 万元的违约金。

## 五、签约合同价

人民币(大写)叁仟贰佰肆拾伍万零陆佰肆拾玖元叁角柒分(¥32,450,649.37元);

其中:不含税价款(大写)贰仟玖佰柒拾柒万壹仟贰佰叁拾柒元玖角伍分(¥29,771,237.95元)

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)伍拾贰万贰仟伍佰伍拾肆元柒角叁分(¥522,554.73元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)∟(¥∟元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)∟(¥∟元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)壹佰零伍万元整(¥1,050,000.00元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: ∟。

工人工资款支付专用账户开户银行: ∟。

工人工资款支付专用账户号: ∟。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 7 月 19 日;

订立地点: 深圳市福田区福田保税区。

发包人和承包人约定本合同自发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章,并加盖公司公章或合同章后成立。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

合同其它保存单位及份数：建设行政主管部门保存壹份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理人保存壹份。

本合同附件：

附件 1：《工程质量保修书》

附件 2：《项目开发建设廉洁协议书》

附件 3：《施工安全生产承诺书》

附件 4：《不转包挂靠、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》

附件 5：《监督检查意见书》

附件 6：《结算办理承诺函》

附件 7：《单方结算联系函》

附件 8：《单方结算通知函》

附件 9：《项目管理团队》

附件 10：《清单报价说明及合同价款的确定、调整及结算方式》

附件 11：《中标通知书》

附件 12：《主要材料设备品牌》

附件 13：《安全管理协议书》

附件 14：《建设工程材料设备询价定价办法》

附件 15：《合同履行评价管理办法》

附件 16：《工程预结算管理办法》

附件 17：施工现场管理奖罚细则

合同附件与合同具有同等法律效力，无需另行签署。

招标文件及附件已在招标阶段挂网，为合同有效组成部分。

发包人：深圳深港科技创新合作区发展有限公司(公章/合同章) 	承包人：深圳市福供供电服务有限公司(公章/合同章) 
法定代表人或其委托代理人： (签字/盖章) 	法定代表人或其委托代理人： (签字/盖章) 
组织机构代码：91440300MA5FCY075K	组织机构代码：91440300733042953M
地址：深圳市福田区福保街道桃花路 3 号国电科技现代物流中心 2 栋 7 层	地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 171 号美星厂房 2 栋 201
邮政编码：518048	邮政编码：518049
项目负责人：	项目负责人：林东文
法定代表人：王昱文	法定代表人：柯志凤
开户银行：建行福田保税区支行	开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳东门支行
账号：44250100006600001817	账号：4000021119201300559

# 变配电室 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0042)高低压变配电工程						
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	孙涵	项目	周一凡	单位技术(质量)负责人	刘梓鹏
分包单位		深圳市福睿能源发展有限公司	项目技术负责人	邹建雄	项目	林东文	单位技术(质量)负责人	陈妙先
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	变压器、箱式变电所安装		2	符合要求		合格		
2	成套配电柜、控制柜(屏、台)和动力、照明配电箱(盘)安装		2	符合要求		合格		
3	母线槽安装		2	符合要求		合格		
4	电缆敷设		2	符合要求		合格		
5	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试		2	符合要求		合格		
6	接地装置安装		2	符合要求		合格		
7	接地干线敷设		2	符合要求		合格		
8	梯架、托盘和槽盒安装		2	符合要求		合格		
汇总		分部(子分部)工程名称: 8, 检验批数: 16		符合要求		合格		
分部(子分部)工程名称: 系统、分		项质量控制资料		符合要求		合格		
分部(子分部)工程名称: 系统、分		项安全和功能检验		符合要求		合格		
分部(子分部)工程名称: 系统、分		项观感质量		好		合格		
验收综合结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
林东文 粤144181905325(00) 机电 2023年12月30日 深圳市福睿能源发展有限公司		周一凡 粤1312015202002247(00) 建筑 2023年12月30日 中国建筑第八工程局有限公司		2023年12月30日 (盖章)		2023年12月30日 (盖章)		2023年12月30日 (盖章) 注册号 44008389 有效期 2026.04.01 中海监理有限公司

GD-C5-7311

# 建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312



单位(子单位)工程名称		深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0042)高低压变配电工程						
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	孙涵	项目负责人	周一凡	单位技术(质量)负责人	刘梓鹏
分包单位		深圳市福睿能源发展有限公司	项目技术负责人	邹建雄	项目负责人	林东文	单位技术(质量)负责人	陈妙先
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	变配电室		8	符合要求		合格		
汇总		本分部共 1 个子分部(系统、子系统)数: 1		符合要求		合格		
分部(系统)		分部(系统、子系统)质量控制资料		符合要求		合格		
分部(系统)		分部(系统、子系统)安全和功能检验		符合要求		合格		
分部(系统)		分部(系统、子系统)观感质量		好		好		
验收综合结论及备注								
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
林东文		孙涵		周一凡		林东文		陈妙先
2023年12月30日		2023年12月30日		2023年12月30日		2023年12月30日		2023年12月30日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

\* GD-C5-7312

2026.05.07

2026.05.07

2026.05.07

2026.05.07

2026.05.07


# 变配电室 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0119)高低压变配电工程						
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	孙涵	项目	周一凡	单位技术(质量)负责人	刘梓鹏
分包单位		深圳市福供电服务有限公司	项目技术负责人	邹建雄	项目	林东文	单位技术(质量)负责人	陈妙先
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	变压器、箱式变电所安装		2	符合要求		合格		
2	成套配电柜、控制柜(屏、台)和动力、照明配电箱(盘)安装		2	符合要求		合格		
3	母线槽安装		2	符合要求		合格		
4	电缆敷设		2	符合要求		合格		
5	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试		2	符合要求		合格		
6	接地装置安装		2	符合要求		合格		
7	接地干线敷设		2	符合要求		合格		
汇总		本子分部共计分项数: 7, 检验批数: 14		符合要求		齐全完整		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		齐全		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		正常		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好		
验收综合结论及备注		符合规范要求						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		
2023年7月4日		2023年7月4日		2023年7月4日		2023年7月4日		
林东文		周一凡		王(盖章)		王(盖章)		
1442018201905325		1512019202002247(00)		2026.05.07		注册号44008389 有效期至2026.04.01 中海监理有限公司		

# 建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0119)高低压变配电工程						
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	孙涵	项目负责人	周一凡	单位技术(质量)负责人	刘梓鹏
分包单位		深圳市福供供电服务有限公司	项目技术负责人	邹建雄	项目负责人	林东文	单位技术(质量)负责人	陈妙先
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	变配电室		7	符合要求		合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 1 分项数: 7		符合要求		合格,完整			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求		合格			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求		合格			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好		合格			
验收综合结论及备注		验收合格及设计要求						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		
								
								
								

4. 福田保税区顺丰工业城厂房（国际生物医药产业园二期）供电增容  
工程项目（施工）

## 输变（配）电安装工程施工合同

工程名称：福田保税区顺丰工业城厂房（国际生物医药产业园二期）  
供电增容工程项目

工程地点：深圳市福田区保税区红柳道2号铭可达国际物流中心

合同编号：ZTSSJ-GDZF-005

发 包 方：中铁十四局集团有限公司

承 包 方：深圳市福供供电服务有限公司

## 安装工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：中铁十四局集团有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市福供供电服务有限公司

工 程 名 称：福田保税区顺丰工业城厂房（国际生物医药产业园二期）供电增容工程项目

现甲方将福田保税区顺丰工业城厂房（国际生物医药产业园二期）供电增容工程项目委托给乙方施工。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国电力法》等有关法律、法规，依照招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，订立本合同如下：

### 1 承包范围：

包括但不限于福田保税区顺丰工业城厂房（国际生物医药产业园二期）供电增容工程项目的高压配电房安装工程、变压器安装工程、高压电缆桥架、电缆、母线安装工程、专用配电房照明工程、配电房改造工程、智能化工程等。

### 2 合同价款、期中结算、承包方式及工程变更价款

2.1 本合同暂定总价(含增值税)为¥ 29825070.44 元. 大写：贰仟玖佰捌拾贰万伍仟零柒拾元肆角肆分。增值税税率为 9%。最终结算价不得超过概算批复中该部分的费用，超过部分不予支付。

2.1.1 本工程办理期中结算与支付的时间间隔为：

（1）本工程无预付款。

（2）本工程根据工程实际进度按月支付工程款，合同内部分的进度款必经监理工程师及咨询单位审核后，按发包人审核后实际质量合格工程量相应金额的 50%支付。

（3）专业工程暂估价项目经监理工程师及咨询单位审核后，按发包人审核后实际质量合格工程量相应金额的 50%支付。

（4）工程量变更价款，经监理工程师及咨询单位审核后，按发包人审核后实际质量合格工程量相应金额的 50%支付。

（5）由于本项目为应急项目，工程在完成决算审核前支付至总投资（概算）批复的建安费的 50%时将暂停支付费用，待工程交（竣）工且办理完决算审核，按程序下达项目决算计划，且报区人大常委会备案后支付至决算审核建安费的 97%，若审计局抽查本项目，则最终结算审定价以审计局审定价为准，审计局出具审计报告后支付至审

计局审定价的 97%，剩余 3%作为质量保证金，质量保证金不计利息。在保修期到期，并扣除应扣减的质量保证金及其他费用后一个月内，一次性返还乙方。如有出现项目款项超付的现象，承包人需无条件退回超付部分款项。

所有工程款必须经财政部门审核通过后才能支付，因各部门付款审批导致付款时间延迟，承包方应予以充分谅解。

## 2.2 承包方式：包工包料

## 2.3 工程变更价款

2.3.1 总价包干项目：按照施工图纸的施工内容及材料、设备的要求、工程施工技术的要求一次性包死，结算时不做任何调整。

2.3.2 由于本工程设备带电，特别高压计量柜有铅封，因此柜内情况无法确认的，待停电拆除铅封及面板才能看清，为此如在施工中，发生增加工程量，按以下原则，予以调整合同价：

2.3.2.1 合同价格构成中的工程量清单项目单价中已有适用于变更工程的项目单价，按已有的项目单价确定变更价款。

2.3.2.2 合同价格构成中的工程量清单项目单价中只有类似于变更工程的项目单价，可以参照类似项目单价确定变更价款。类似项目是指采用的材料、施工工艺和方法基本相似，不增加关键线路上工程的施工时间的项目。

2.3.2.3 合同价格构成中的工程量清单项目单价中没有适用或类似于变更工程的项目单价时变更价款的确定方法：首先按《建设工程工程量清单计价规范》及深圳市的补充规定，以施工期间《深圳建设工程价格信息》公布的材料、设备单价计算出该项目的综合单价，然后对比中标价与招标控制价的净下浮比例（净下浮率 10.95%，下浮率计算方法：中标净下浮率=（招标控制价-中标价）/招标控制价，其中应扣除安全文明施工费、材料设备暂估价、专业工程暂估价、暂列金额等不可竞争性费用），对该综合单价进行下浮调整后，确定该项目单价；价格信息中没有的材料，由乙方进行询价，经乙方询价确定的材料、设备单价不下浮。乙方询价及变更价款最终以结（决）算审核价为准。

## 3、材料、设备及工程的要求：

### 3.1 材料、设备及工程的技术要求：

3.1.1 产品及工程符合国家相关规范及标准；

3.1.2、产品要求全新、完整、无损；

3.1.3、产品及工程符合国家及深圳市相关环保规定及要求

3.1.4、产品及工程符合国家及深圳市相关消防规定及要求

3.1.5、产品符合合同要求。

3.1.6、产品及工程符合图纸、技术文件、设计及效果要求

3.1.7、产品及工程符合国家及深圳市相关资质规定及要求

3.1.8、具体技术要求：

3.2 本工程所使用的材料由乙方采购的须严格按标准采购，符合供电局验收标准规范。

3.3 关于材料的约定

3.3.1 乙方所购材料由乙方严格按设计图纸所列项目、材质、规格型号提供。因乙方材料供应不合格或所供应材料与工程预算所列材质、品牌不相符合所造成的工程质量不达标、窝工、工程延期等情况，由乙方负责无条件将工程整改至达标，并赔偿因此给甲方造成的损失，工期每延期一天，乙方向甲方支付赔偿金为合同总价的千分之一。

3.3.2 凡采购的材料，设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，并且按甲方要求更换，若期间造成的损失由乙方赔偿相关损失。

3.3.3 由于在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或人身伤害、火灾、爆炸等事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

#### **4、合同工期，本项目要求工期为 45 自然天**

4.1 本工程开工日期：2021 年 11 月 16 日（具体开工日期以监理下发的开工令为准）

4.2 本工程竣工日期：2021 年 12 月 31 日

4.3. 不可抗力

不可抗力范围包括战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非甲方乙方责任造成的爆炸、火灾，以及以下方面的自然灾害导致工期延误则工期顺延：

A、烈度为 5 级以上的地震；

B、8 级以上持续 8 小时的台风；

C、持续降雨 24 小时且降雨量为 60mm 以上；

D、10 年未发生过持续 3 天的高温天气。

4.3.1 非乙方原因，造成的工程延期开工、停建、缓建、暂停的（不含单方面指令停工）。

4.3.2 甲方未按本合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行，且确实导致整体工期延误。

4.3.3 因政府原因要求停工且确实导致整体工期延误。

4.3.4 如因甲方原因需进行设计变更造成整体工期延误的，则可根据设计变更对工期的实际影响予以确认延误工期。

4.3.5 甲方提出的设计变更与原设计相差不大，工期不予延长，若变更后造成工程量或施工工艺有较大变化，可按实际施工情况确定延长工期。

4.3.6 甲方同意工期顺延的其他情况。

## **5、质量标准**

5.1 本项目工程质量标准为合格。

5.2 以供电部门进行工程竣工验收为准。

## **6、保修**

6.1 保修内容为本工程项目、设计变更修改、现场签证或文字约定、双方或多方会议纪要约定的全部内容。保修期内属承包人原因造成的（如施工质量问题等），承包人必须及时修理，并承担修理费用。

6.2 本工程保修期 2 年，保修期从工程通电运行（即竣工验收合格）之日起计算。

## **7、甲方责任**

7.1 负责提供完整的施工图 2 份。

7.2 施工时，指派专人到现场指导并协助解决施工中出现的困难。

7.3 施工时，所有设备开关的操作由甲方实施。

7.4 开工前组织图纸会审、设计及施工组织方案审查会议。

7.5 甲方有责任协调相关各方参与本合同的履行，根据设计图纸提供用电设备的安装位置，无论设备安装位置是否在甲方红线范围内，都由甲方负责协调安装位置及线路路径可以正常施工安装。甲方负责该项目涉及供电线路路径沿线各产权单位及道路路政、市政、园林、绿化、交委、城管、其它相关方等部门的协调工作。甲方负责协调征地、拆迁（包括沿线建构筑物、通信线路以及各类市政管道等）工作，并支付青苗及绿化补偿、沿线建（构）筑物拆迁补偿、通信线路拆除补偿、各类市政管道拆除补偿等各类补偿费用。因甲方不能协调安装位置，或者不能协调供电线路路径沿线正常施工的，工期予以顺延，不属于乙方违约。甲方协调好各方关系具备正常施工条件后重新计算工期。

## **8、乙方责任**

8.1 施工人员必须遵守一切安全制度，施工现场配备安全管理人员，每日进行安全检查，并将安全检查内容上报。乙方安装和调试相关设备、设施应符合国家、行业有关施

工管理法律法规和与项目相对应的技术标准规范要求。乙方应保证本项目施工质量合格，因设备、材料或施工引起的工程质量问题，相关责任和费用由乙方承担。乙方应给施工人员配齐各工种所需的合格劳保防护用品

8.2 听从甲方有关人员的指挥，乙方应当确保其工作人员和其聘请的第三方严格遵守甲方有关施工场地安全、卫生及技术等方面的规定，并遵守甲方合理的要求。

8.3 做好现场施工的安全措施及相关标志。

8.4 负责竣工后的保修期的保修工作，如因施工维修过程中的工艺、技术和产品质量问题，造成损失由乙方承担。

8.5 任何因乙方原因给甲方造成的损失，全部由乙方承担。

8.6 乙方应严格甲方要求进行施工或整改，未按甲方要求施工或拒不整改的或整改不到位的，视具体情况乙方向甲方支付违约金 1000-100000 元，并在计量支付时从工程款中扣除。

8.7 甲方联系人：郭子硕，联系电话：15194985833

乙方联系人：陈红娟，联系电话：13828802778

## **9、安全文明施工**

9.1 乙方须在开工前二天向甲方提报《安全文明施工方案》，安全文明施工措施应具体，该方案经甲方批准后执行。乙方未能按要求提报《安全文明施工方案》，每拖延一天乙方按 500 元向甲方支付违约金。

9.2 乙方应按安全文明施工有关规定，采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全和第三者的安全，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和发生的费用。

9.3 乙方应配备具有上岗资质的安全人员，负责安全文明施工工作。若发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即报告建设主管部门并通知甲方，甲方应为抢救提供必要条件，发生的费用由乙方承担。

9.4 本工程施工管理，乙方应严格遵守国家及地方政府颁发的安全施工、文明施工等规范、条例。如甲方按《深圳建设工程现场文明施工检查评定标准》进行检查，达不到文明工地标准，发现有安全隐患，甲方有权勒令乙方停工整改，工期不予顺延。

9.5 乙方在危险环境下施工之前，应制订完善的安全保护措施，施工期造成的一切事故均由乙方负责。

9.6 在工程施工过程中，由于乙方责任出现质量、安全事故，受到媒体或有关主管部门通报或批评，甲方有权终止合同，并由乙方承担违约责任和赔偿责任。

## **10、 违约及索赔**

10.1 违约的处理：合同双方任何一方不能履行合同条款，均属违约。违约所造成的一切经济损失和法律责任，概由违约方承担。

10.2 违约金限额不超过合同总价款的 20%。

10.3 在本合同各条款中约定的违约责任内容是本条款的必要部分。

## **11、工程保险**

11.1 乙方须为乙方职工办理意外伤害保险并承担保险费用。

11.2 乙方须为施工场地内的自有人员及第三者人员生命财产、施工机械设备、运至施工场地内用于本工程的材料和待安装设备办理保险并承担保险费用。

11.3 当发生本工程承保项目的损失或损害时，甲方应协助乙方做好向保险公司的报告和索赔工作。

11.4 如果乙方未能遵守本条规定，乙方应保障甲方不受由于乙方未能遵守工程保险的规定而造成的全部损失和索赔。

## **12、 知识产权条款**

12.1 甲、乙双方对履行本合同过程中接触到的对方的商业秘密负有保密责任。

12.2 除乙方提供的自身拥有知识产权的施工工艺、施工措施外，其余知识产权属甲方所有。

12.3 对在本工程项目中所采用的施工方法、技术、工艺等智力成果，乙方必须确保其拥有合法的使用权，未侵犯他人的知识产权，否则，由乙方自行承担由此产生的任何经济 and 法律责任，并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

## **13、 廉政条款**

13.1 乙方同意遵守深圳市人民政府制定廉政公约和甲方廉政制度，不得出于任何理由向甲方有关工作人员提供宴请、现金、礼券、礼物等任何形式的馈赠和贿赂，否则一经发现，甲方有权停付或拒付后续款项，直至无偿终止合同，并保留追究乙方法律责任的权利，由此造成甲方和乙方自身一切经济损失概由承包人承担。

13.2 甲方有关人员出于任何理由接受、变相或故意索要回扣及其他任何礼物、礼品，承包人有责任提供证据，并向甲方公司领导或审计部报告，甲方予以保密。经甲方查证属实，甲方对乙方予以酌情奖励。

## **14、其他**

- 14.1 在合同履行过程中,甲乙双方均有以下义务:
- 14.1.1 以书面形式及时、准确地通知对方应通知的事项;
- 14.1.2 双方积极协助合同的履行;
- 14.1.3 双方为合同的履行提供必要的条件;
- 14.1.4 遇不可抗力或对方主观、客观违约所造成或即将造成经济损失的,双方或另一方有积极防止损失继续扩大的义务;
- 14.1.5 对合同要求的保密条款实施必要保密措施的义务。
- 14.2 当甲方将工程项目移交物业管理公司或业主后,乙方将向物业管理公司或业主继续履行保修义务。
- 14.3 对在本工程项目中所采用的施工方法、技术、工艺等智力成果,乙方必须确保其拥有合法的使用权,未侵犯他人的知识产权,否则,由乙方自行承担由此产生的任何经济 and 法律责任,并赔偿由此给甲方造成的一切损失。
- 14.4 甲方(发包方)在该项目中虽是委托单位(深圳市福田区政府物业管理中心)的代建单位,但委托单位、甲方、乙方三方确认:由甲方独自承担本合同中发包方的一切责任,乙方无权要求委托单位及区政府承担任何责任。
- 14.5 本工程履约保函为乙方中标金额的10%,即 2982507.04 元,受益单位为甲方委托单位深圳市福田区政府物业管理中心。
- 14.6 本履行合同过程中发生争议,首先本着友好态度协商解决,若经协商仍不能解决,甲、乙双方同意以向工程所在地人民法院起诉的方式解决。
- 14.7 本合同自双方签字并盖章后生效,双方权利与义务履行完毕后即告终止。
- 14.8 本合同包括附件一式捌份,双方各执肆份,双方签字盖章之日起生效,均具同等效力。
- 14.9 合同签订地点: 中国.深圳.福田区

(以下无正文,为合同签署项)

甲方（盖章）：  
中铁十四局集团有限公司

单位负责人（签章）

通讯地址：

电话：

开户银行：

账户名称：

开户账号：

经办人：

签订时间：

乙方（盖章）：  
深圳市福供供电服务有限公司

单位负责人（签章）

通讯地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅  
华路 171 号美星厂房 2 栋 201

电话：0755-83218282

开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳东  
门支行

账户名称：深圳市福供供电服务有限公司

开户账号：4000021119201300559

经办人： 尹文峰

签订时间：2021.11.16

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：福田保税区顺丰工业城厂房（国际生物医药产业园二期）供电增容工程项目

验收日期：2022 年 12 月 18 日

建设单位（盖章）：福田区政府物业管理中心



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	福田保税区顺丰工业城厂房（国际生物医药产业园二期）供电增容工程项目				
工程地点	深圳市福田区保税区红柳道2号铭可达国际物流中心		建筑面积		工程造价 2982.507044万元
结构类型		层数	地上：7层 地下：/层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2021.11.16	验收日期			
监督单位		监督编号			
建设单位	中铁十四局集团有限公司（代建单位）、福田区政府物业管理中心				
勘察单位					
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司				
总包单位	深圳市福供供电服务有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）	深圳市福供供电服务有限公司				
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司				
施工图审查单位					



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张雅聪
副组长	奚宽品、葛林、高海威、危建梅
组员	薛海洲、陈石河、李志华、吴植靖

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张雅聪	葛林、高海威、危建梅
建筑设备安装工程	奚宽品	李志华、吴植靖
工程质控资料	薛海洲	陈石河

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4   [illegible]

\* G D - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

#### 四、验收人员签名

CD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	张忠良 薛海江 1029169	中铁十四局集团有限公司 中铁十四局有限公司 项目部	项目经理		张忠良 薛海江 1029169
	詹建梅 高海建	昆明强电规划设计院有限公司 深圳市威远电力工程监理	项目负责人 总监		詹建梅 高海建
	吴植靖 葛林	深圳市威远电力工程监理 深圳市福康供电服务有限公司	专监 项目经理		吴植靖 葛林
	陈石河 符亿承	深圳市裕隆光电股份有限公司 深圳市裕隆光电股份有限公司	项目负责人 现场协调		陈石河 符亿承
	李艺华	深圳市裕隆光电股份有限公司	负责人		李艺华



\* G D - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

建设单位组织设计、监理、施工单位等相关人员参加福田保税区顺丰工业城厂房（国际生物医药产业园二期）供电扩容工程项目工程竣工验收。

本工程已按照设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，经验收组验收工程质量符合合同及设计图纸要求以及有关工程质量验收标准，供配电功能满足使用要求，观感一般。

过程中质量控制资料齐全，且满足相关规定要求。

本工程符合国家质量标准，为合格工程，同意验收。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	产权单位
(公章) 单位(项目) 负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 单位(项目) 负责人: 年月日	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日



\* GD E1 914 / 6 \*

## 5. 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目高低压变配电工程



工程编号: 2408-440300-04-01-900029001001

合同编号: 24AMFGS293

深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目高低压变配电工程

工程地点: 深圳市福田区皇岗口岸

发 包 人: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

承 包 人: 深圳市福睿能源发展有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

承包人(全称): 深圳市福睿能源发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目高低压变配电工程

项目社会投资备案名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目

工程地点: 深圳市福田区皇岗口岸

核准(备案)证编号: 深福田发改备案(2024)649 号

工程规模及特征:

本项目位于深港科技创新合作区深方园区东翼,皇岗口岸旅检楼南侧,皇岗路东侧,天泽花园北侧。项目占地 13414.58 平方米,总建筑面积 260710 平方米。计容建筑面积 202960 平方米,其中:商业 22000 平方米、写字楼 107810 平方米、人才房 71140 平方米。由三栋超高层塔楼组成,其中办公塔楼高度约 250 米,一、二号住宅楼高度约 180 米,裙房三层,地下室四层。

本项目总计 20 台变压器,总安装容量 23960KVA。

资金来源:财政投入/%; 国有资本 100%; 集体资本/%; 民营资本/%; 外商投资/%; 混合经济/%; 其他/%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于以下内容:

#### 1. 高低压变配电工程

(1) 本项目变配电所所有的高、低压室变配电设备的供货及安装等。包括但不限于:本项目变配电所及之间的全封闭式密集绝缘铜母线槽、高压电缆及高压桥架等的接驳;所有的高压开关柜、环网柜、补偿柜、低压开关柜、滤波柜、直流屏柜及基础、10KV 干式变压器(变压器、基础、风冷、温控温显、外壳等)、高压开关柜至变压器间的高压电缆及桥架、变压器至低压开关柜间的母线槽及桥架、低压开关柜间的母线

槽及桥架、及各变配电房的接地系统等；高低压柜，变压器等设备的槽钢（扁钢）基础；

（2）各变配电所内的地面绝缘胶的铺设、柜内进出线孔洞的防火封堵、电缆标牌、各门、洞口防鼠网（栏板）的安装、各种标识（含上墙）及警示牌（灯）等消防器具、高压绝缘工具、绝缘手套、绝缘靴、临时接地线、放电棒、手电、警戒线等设备的供应、安装；同时提供一套完整的安全用电规章制度及配电房内一、二次配电系统图（上墙）供业主方使用，并且满足供电局标准；

（3）负责所有电力监控系统、分路负荷监控系统的供应、安装及调试（包括智能仪表、软件等），并预留智能化集成接口（总价包干）；

（4）总承包单位负责消防设备电源监控、电气火灾监控系统。上述系统安装在高低压柜内的元器件，由总承包单位提供，专业承包人高低压柜厂进行组装。

（5）高、低压变配电系统材料、设备，第三方检测、测试、与其他接口系统的联合调试、验收合格及符合送电要求。（所有与供电验收有关的设计报建、审批、包括验收资料收集整理、第三方检测、供电主管部门验收通过等工作。）

（6）配合总承包单位完善施工 BIM，因承包人未按照 BIM 顾问及总承包要求的路由或未充分沟通确认先行施工，导致不满足要求的整改由承包人负责，并承担相关的整改费用（管道配合 BIM 移动及管道避让翻弯，包含在合同总价内）。

（7）对发包方/业主/物业管理单位的员工进行必要的培训指导及提供设备系统使用手册等资料。

（8）组织发包人及相关建设方，针对其它优秀高低压项目交流学习，每年不少于 1 次，费用包含在合同总价内。

（9）配合楼盘物业承接查验。对于发现的工程质量问题无条件整改；对于使用功能性问题应发挥专业单位优势，协助配合发包人、监理单位、物业管理单位处理。

（10）供电申请、报装需要的节能减排专项文件，由承包人负责办理，一切费用包含在合同总价内综合考虑。

（11）电力监控系统、负荷分配等需要与外部平台对接的由承包人负责，一切费用包含在合同总价内综合考虑。

## 2. 市政 10KV 外线设计、施工

项目市政 10KV 外线的设计、施工等均由供电局方投资并负责，不在本次合同范围内。

3. 发电机组

由施工总承包单位负责发电机出线柜至低压配电房应急负荷配电柜间的低压联络电缆或密闭式母线槽的供货及安装（含发电机房低压配电柜），以及安装敷设发电机自动启动信号线。

4. 发包人保留根据本工程项目进展及实际情况调整工程承包范围的权利，承包人对此予以确认并不得提出任何异议，且不会因此提出任何费用索偿。

**特别说明：**

(1) 工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，也不仅限于工程量清单，应认为是本工程施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑补遗、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容；

(2) 承包人被认为已详细阅读过构成本合同文件的所有组成文件及其附件，如合同文件、施工图纸、招标文件和招标答疑补遗等，完全了解本工程的实际范围。承包人须按设计图纸和本合同要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的或临时性质的。

(3) 承包人负责完成与本工程施工必需的临时设施（包括但不限于临时用水、用电、用房、场内外临时道路硬化、场内砖渣或碎石硬化铺路、大型机械行走或施工所需硬化、及临时路口等），相关费用已包括在合同价款中，承包人应当在投标报价中综合考虑，结算时不予调整。

(4) 承包人应对现场条件进行踏勘，充分了解周边环境的复杂性，对周边居民环境、施工环境充分考虑，对场地内和红线周边可能存在的管线和障碍物等保护和迁移进行充分考虑，相关费用已包括在合同价款中，承包人应当在投标报价中综合考虑，结算时不予调整。

(5) 承包人应充分预估红线外供电引入风险。本片区负荷紧张，市政电缆沟等配套设施不完善，应提前进行报装及协调供电部门进行负荷规划、红线外敷设路径统筹（详见附件《外线及用电负荷协调承诺函》）。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				

☐其它：

#### 4. 其他工程

/

### 三、合同工期

总工期：暂定 617 天；

计划开工日期：暂定 2024 年 9 月 20 日（具体开工日期以发包人或监理人下达的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2026 年 5 月 30 日或最迟于消防验收、竣工验收（最先到达为准）前 3 个月，通过供电部门验收并完成正式送电。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，工程验收标准执行国家、广东省、深圳市、福田区以及行业有关施工及验收规范规定。

承包人应无条件配合本项目施工总承包单位的创优目标。

本工程质量目标：确保“广东省建设工程优质奖”和“国家优质工程奖”，争创“中国建设工程鲁班奖”。

安全文明目标：确保“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”、争创“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”。

绿色施工目标：确保“深圳市建筑业绿色施工示范工程”、争创“广东省绿色施工示范工程”。

绿色建筑建设目标：根据项目创建绿建三星要求，承包人按此要求完成合同范围内的各项指标和资料存档。

深圳市投资控股有限公司季度第三方质量检查、安全检查目标：质量、安全综合排名前三。

### 五、签约合同价

含税人民币(大写)贰仟捌佰贰拾叁万陆仟贰佰柒拾壹元伍分(¥28236271.05 元),  
不含税人民币(大写)贰仟伍佰玖拾万零肆仟捌佰叁拾伍元捌角叁分(¥25904835.83  
元), 税率 9%;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)陆拾柒万零陆佰陆拾柒元贰角叁分(¥670667.23 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)∟(¥/元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)∟(¥/元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)壹佰陆拾伍万元整(¥1650000.00 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写)∟(¥/元)。

如本合同项下增值税税率因税法规定发生变动,本合同项下含税价保持不变,不  
含税价根据变动后的税率调整。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及合同附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年12月13日;

订立地点:深圳市福田区。

发包人和承包人约定本合同自发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章,并加盖公司公章或合同专用章后成立。

本合同一式14份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执4份。

合同其它保存单位及份数:建设行政主管部门保存1份(发包人报建时提交建设行政主管部门)份,监理人保存1份。

发包人：深圳深港科技创新合作区发展有限公司(公章/合同专用章)	承包人：深圳市福睿能源发展有限公司(公章/合同专用章)
法定代表人或其委托代理人： (签字/盖章)	法定代表人或其委托代理人： (签字/盖章)
组织机构代码：91440300MA5FCY075K	组织机构代码：91440300733042953M
地址：深圳市福田区福保街道国资国企产业创新中心2号楼7层	地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路171号美星厂房2栋201
邮政编码：518048	邮政编码：518000
开户银行：建行福田保税区支行	开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳东门支行
账号：44250100006600001817	账号：4000021119201300559

6. 罗湖区老旧电气安全隐患全面排查整治第二阶段老旧住宅区部分工程（第一批—深城公寓等 28 个台区）施工（第一标段）

FGQS-LH-JY-SG-01-2024-0004

罗湖区老旧电气安全隐患全面排查整治第二阶段老旧住宅  
区部分工程（第一批—深城公寓等 28 个台区）  
施工（第一标段）合同

工程名称：罗湖区老旧电气安全隐患全面排查整治第二阶段  
老旧住宅区部分工程（第一批—深城公寓等 28 个  
台区）施工（第一标段）

工程地点：深圳市罗湖区

发包人：深圳罗湖供电局

承包人：深圳市福睿能源发展有限公司

签订日期：2024 年 12 月 13 日

签订地点：深圳市罗湖区

发包人（甲方）：深圳罗湖供电局

承包人（乙方）：深圳市福睿能源发展有限公司

鉴于发包人为建设 罗湖区老旧电气安全隐患全面排查整治第二阶段老旧住宅区部分工程（第一批—深城公寓等 28 个台区）施工（第一标段），通过公开招标，择优选择一家有经验的承包人按本合同规定承担上述工程施工工作，并已于 2024 年 12 月 13 日 的中标通知书明确中标人为 深圳市福睿能源发展有限公司，中标金额为 21913445.79 元（大写：贰仟壹佰玖拾壹万叁仟肆佰肆拾伍元柒角玖分）。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工及有关事项协商一致，签订本合同。

## 1 工程概况

1.1 工程名称：罗湖区老旧电气安全隐患全面排查整治第二阶段老旧住宅区部分工程（第一批—深城公寓等 28 个台区）施工（第一标段）

1.2 工程建设地点：深圳市罗湖区南湖街道

1.3 承包范围及服务内容：按照设计图纸对南湖街道相关台区进行改造，改造内容为更换存在隐患、故障率高的老旧电气设备（如变压器、高低压柜、高低压电缆、动力箱等），同步对未实现抄表到户的台区开展抄表到户改造，具体详见设计图工程量清单。

1.4 工程施工任务委托文号：中标通知书

1.5 工程施工周期

工期: 180 (日历) 天。

开工日期: 2024 年 12 月 16 日

竣工日期: 2025 年 06 月 30 日

如因乙方原因导致未能按合同工期或顺延后的合同工期完工的, 按照第 24 条原则处理。

#### 1.6 合同价款 (中标金额)

合同价款包含: 人工、材料、机械、设备、施工管理、临时设施、移交前的维护、利润、税金、施工临时道路及临时场地租用、安全文明施工费、自本合同签定之日起至工程竣工验收为止的期间内由于物价上涨或政策性调整等因素引起的费用变动、政策性文件规定及合同包含的风险、责任等各项应有费用, 工程中标金额为 21913445.79 元。

计费原则:

1) 清单计价执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范。

2) 定额: 套用《深圳市安装工程消耗量定额》(2020)、《深圳市建筑工程消耗量定额》(2016)、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》(2011)、《深圳市市政工程消耗量定额》(2017)、《深圳市建设工程机械台班定额》(2014)。

3) 取费: 执行“《深圳市建设工程计价费率标准(2023)》”费率。

4) 设备材料价格按照《深圳市建设工程价格信息》2024 年 10 月信息价, 不足部分按照市场价格计算。

5) 拆除砼路面砼渣土、土方等外弃运距为 35km。

(本页为签署页, 无正文)

发包人 (盖章): 深圳罗湖供电局

承包人 (盖章): 深圳市福睿能源发展有限公司

法定代表人或委托代理人:

法定代表人或委托代理人:

日期: 2024.12.13

日期: 2024.12.13

电话:

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳东门支行

帐号: 4000021119201300559

电话:

## 7. 招商银行研发机房改造工程配电工程项目

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 20250104

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 招商银行研发机房改造工程配电工程项目

工程地点: 深圳市南山区科研路 18 号

发 包 人: 招商银行股份有限公司

承 包 人: 深圳市福睿能源发展有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 招商银行股份有限公司

承包人(全称): 深圳市福睿能源发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 招商银行研发机房改造工程配电工程项目

工程地点: 深圳市南山区科研路 18 号

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于深圳市南山区科研路 18 号,园区分为 A、B、C、D 共计 4 栋楼,其中 B、C 栋为数据中心所在的建筑, A、D 栋为办公楼。B、C 栋总建筑面积约 14000 平方米。目前, B、C 栋设施已经达到使用寿命,需进行整体改造,因改造后用电增加,需要对前端供配电系统进行改建和扩容。10kv 中压系统新建、申请、报装、验收等均在本次工程范围内。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 100 %。

### 二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2025 年 5 月 6 日；（具体以监理或发包人签发的开工令中载明的开工日期为准）

计划竣工日期：2026 年 1 月 30 日；

合同工期总日历天数 270 天。

（工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准）

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：优良。

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟玖佰零伍万玖仟柒佰贰拾贰元陆角陆分（¥ 19059722.66 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾壹万贰仟零贰拾捌元陆角壹分（¥ 412028.61 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元整（¥ 0.00 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元整（¥ 0.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰万元整（¥ 2000000.00 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）零元整（¥ 0.00 元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_/

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_/

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_/

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2015 年 5 月 6 日;

订立地点: 深圳

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份。

发包人: (公章)

承包人: 深圳市福睿能源发展有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

夏雷

曾庆学

统一社会信用代码: 2015.5.6

统一社会信用代码:

9144030010001686XA

91440300733042953M

地址: 深圳市福田区深南大道 7088 号

地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区

招商银行大厦

梅华路 171 号美星厂房 2 栋 201

邮政编码: 518040

邮政编码: 518000

法定代表人: 缪建民

法定代表人: 曾庆学

委托代理人: /

委托代理人: /

电话: /

电话: 0755-83218282

传真: /

传真: /

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳梅林支行

账号: /

账号: 44201550900052507557

## 8. 平安财险大厦项目变配电专业分包工程

F68-MSG-01-2020-0020

文件编号：PACX-D-021

合同文件

变配电专业分包工程

中国深圳市

平安财险大厦项目

2020年7月

中国平安财产保险股份有限公司  
发包人

深圳市福供供电服务有限公司  
分包人

筑博设计股份有限公司  
设计单位

奥雅纳工程顾问  
机电顾问

深圳市大众工程管理有限公司  
监理单位

利比有限公司  
工料测量师

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国平安财产保险股份有限公司（以下简称甲方/业主）

分包人（全称）：深圳市福供电服务有限公司（以下简称乙方/分包人）

总承包人（全称）：中建三局第二建设工程有限责任公司（以下简称丙方）

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人及总承包人均同意平安财险大厦项目变配电专业分包工程由分包人承建，三方就该工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：平安财险大厦项目变配电专业分包工程。
2. 工程地点：深圳市福田区中心区 B116-0028 地块，益田路与福华四路交汇处。
3. 资金来源：自筹。
4. 工程内容：平安财险大厦项目总承包工程所需之变配电专业分包工程。
5. 工程承包范围：详见《技术要求及施工工艺》及《项目工作界面划分表》。
6. 承包方式：包深化设计、包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全及文明施工、包验收。

## 二、合同工期

工期总日历天数：434 天，分包人应在上述工期内完成合同约定的事项直至经发包人验收合格。

计划开工日期为 ■ 年 ■ 月 ■ 日（具体日期为发包人或者监理人经发包人批准后发出的开工通知中载明的开工日期，若发包人与监理人发出的开工通知所载开工日期不一致，以发包人发出的开工通知为准）。

分包人应对本项目进度进行合理的规划安排并严格管理，不得因自身原因影响工期。

## 三、质量标准

工程质量符合现行国家、行业标准及发包人要求及专业分包工程合同《技术要求及施工工艺》标准，且一次性竣工验收合格。如专业分包工程合同无对应标准的，在合同条款中另行约定。

## 四、签约合同价与合同价格形式

## 1. 签约合同价为：

人民币大写 壹仟伍佰捌拾玖万玖仟肆佰玖拾玖元零角伍分

（¥ 15,899,499.05），其中不含税价款为¥ 14,161,841.14，增值税税额为

¥ 1,274,565.70。合同总价中总承包管理费不含税价款人民币大写 肆拾贰万肆

仟捌佰伍拾伍元贰角叁分（¥ 424,855.23）及该总承包管理费增值税税额  
¥ 38,236.98 于支付第一期进度款时一次性由发包人直接支付给总承包单位，总承包单位开具与之等额的增值税专用发票予以发包人。

如因包括但不限于法律、行政法规、规章、政府政策等的修订或变化导致增值税税率调整的，则增值税税率、税额及合同价格需作相应调整，但是不含税价款不因此而调整。

2. 合同价格形式为：(2)。

(1) 固定单价合同（以下简称“单价合同”）；

(2) 总价包干合同（以下简称“总价合同”）。

3. 工程价款计量及支付

3.1 预付款

本工程按如下第 (1) 种方式执行：

(1) 无预付款。

(2) 合同签订后支付合同总价 / % 的预付款，分包人须在支付前提供符合发包人要求的等额预付款保函，保函样本由发包人提供，有效期直至预付款抵扣完成。预付款分 / 次按比例在进度款中扣还。

3.1.2 预付款担保

发包人要求分包人提供预付款担保的，分包人应在发包人支付预付款 7 天前提供预付款担保。

3.2 计量

3.2.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。

3.2.2 计量周期

工程量的计量按月进行。

3.2.3 单价合同的计量

单价合同的计量按照本项约定执行：

(1) 分包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到分包人提交的工程量报告后 7 天内完成对分包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求分包人进行共同复核或抽样复测。分包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。分包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人复核或修正的工程量视为分包人实际完成的工程量。

### 3.2.4 总价合同的计量

按月计量支付的总价合同，按照本项约定执行：

（1）分包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

（2）监理人应在收到分包人提交的工程量报告后 7 天内完成对分包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求分包人进行共同复核或抽样复测。分包人应协助监理人进行复核或抽样复测并按监理人要求提供补充计量资料。分包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人审核或修正的工程量视为分包人实际完成的工程量。

### 3.3 工程进度款支付

3.3.1 各方约定本工程进度款及保修金的支付方式为：

☒A. 直接汇款支付工程款方式：

（1）每月按进度支付已完工程价款的 80 %，累计支付到已完工程总造价金额的 80%；

（2）工程完工后，累计支付到已完成工程总造价金额的 85%；

（3）工程经竣工验收合格、发包人发出竣工证明书且全部工程及合格的竣工资料都已完成移交后，支付到已完成工程总造价金额的 90%；

（4）结算完成后，支付到结算金额的 95 %，余款 5 %作为质量保修金；

（5）缺陷责任期自开始满一年、扣除保修费用（如有）后无息支付一半质量保修金；缺陷责任期自开始满二年、扣除保修费用（如有）后，无息支付剩余金额。若采用质量保函，缺陷责任期届满后退还该保函。

☐B. 保理融资支付工程款方式：

（1）每月按进度支付已完工程价款 7 %，累计支付到已完工程总造价金额的 85%；

（2）工程完工后，累计支付到已完成工程总造价金额的 90%；

（3）工程经竣工验收合格、发包人发出竣工证明书且全部工程及合格的竣工资料都已完成移交后，支付到已完成工程总造价金额的 95%；

（4）结算完成后，支付到结算金额的 95 %，余款作为质量保修金，同时向分包人支付委托分包人代缴的其它手续费；

（5）缺陷责任期开始满一年，扣除保修费用（如有）后无息支付一半质量保修金；缺陷责任期届满，扣除保修费用（如有），无息支付剩余金额。

**对前述付款条件的说明：**

（1）每月 25 日前，由分包人向总承包人提出书面进度款申请及相关资料（请款格式及资料须符合发包人要求），总承包人应在两个工作日内完成形象进度审批（若无正当理由未按时完成审批，视为放弃审核权利）并报发包人审批，发包人收

到申请及资料后进行审批，提出修改意见或确认意见，发包人出具确认意见的，应当立即签发付款证书，并在付款证书发出后完成支付。发包人的上述审批及支付总体不超过 45 日历天，分包人在此给予发包人 20 日历天的宽限期，发包人实际审批天数和付款天数未超过宽限期的，无需承担违约责任。

（2）三方约定，本合同执行以下第 B 种约定：

A 在分包人每次请款前，均应提供符合发包人要求的 ☒ 合法有效等额行业发票，在结算完成时，分包人应提交至结算金额 100% 的增值税发票，包括全部质量保修金金额的发票，工程进度款按照本合同约定支付到第四条第 3.3.1 款第（4）项约定的结算金额的 ☒ 相应比例 / ☐ 相应金额合法有效的等额行业发票，否则，发包人有权延期付款且无须承担任何违约责任。并：

- 1) 分包人应保证其具有增值税一般纳税人资质，并同意在发包人或其在本合同中明确指定的其他单位颁发付款证书后 30 个日历天内向发包人开具并提交 ☒ 增值税专用发票 / ☐ 增值税普通发票，增值税税率为：9%，否则发包人有权拒收发票。
- 2) 分包人开具的增值税专用发票在送达发包人前如发生丢失、灭失或被盗等情况，导致相应票据未顺利送达发包人的，分包人应负责按税收法规的规定向发包人提供丢失发票的存根联复印件及其所在地主管税务机关开具的“增值税一般纳税人丢失防伪税控开具增值税专用发票已抄报税证明单”并确保分包人顺利获得抵扣，否则，发包人因此遭受的经济损失由分包人负责赔偿。
- 3) 为保证取得的发票可以及时并成功获得抵扣，分包人开具的增值税专用发票送达并经发包人签收后，若发生丢失，分包人应积极协助发包人，按照相关税收法规和规定及主管税务机关的要求提供相应资料。
- 4) 分包人必须严格遵照相关税收法规的规定，开具合法的增值税专用发票。因分包人开具的增值税专用发票不符合税收法规的规定而给发包人造成经济损失的，分包人负责赔偿。
- 5) 若本合同项下发票为增值税普通发票的，则本合同不适用以上第 2) 目至第 4) 目的约定。
- 6) 分包人为小规模纳税人，但经发包人以书面形式确认同意的，仍然应当按照前述第 1) 目的约定开具发票，依约应当开具增值税专用发票的，可以到税务局代开。

B 总承包人不可撤销地委托发包人根据本合同的约定向分包人支付工程款，委托期限自本合同生效之日起至本合同项下全部合同款项付清时止。发包人接受总承包人的委托向分包人支付工程款，应当从 ☐ 专款账户 / ☒ 发包人账户支付前述工程款。发包人在支付每一期款项前，分包人应向总承包人开具合法有效等额发票（☒ 但在结算完成时，分包人应提交至结算金额 100% 的增值税发票，包括全部质量保修金金额的发票，工程进度款按照本合同约定支付

到第四条第 3.3.1 款 A/B 第（4）项约定的结算金额的相应比例/□在结算完成时，承包人按第四条第 3.3.1 款第 A/B（4）项约定的结算金额的相应比例开具相应金额的完税发票，总承包人收到分包人开具的完税发票后应及时向发包人开具相同数额的完税发票，发票金额如有差异，由总承包人全权承担责任），否则发包人有权暂缓支付相应的款项，因发票问题不能及时付款，因此产生的责任由总承包人和分包人自行承担。并：

1) 分包人应保证其具有增值税一般纳税人资质，并同意在发包人或其在本合同中明确指定的其他单位颁发付款证书后 30 个日历天内向总承包人开具并提交 ☒ 增值税专用发票/□ 增值税普通发票，增值税税率为：【9%】，否则总承包人有权拒收发票。

2) 分包人开具的增值税专用发票在送达总承包人前如发生丢失、灭失或被盗等情况，导致相应票据未顺利送达总承包人的，分包人应负责按税收法规的规定向总承包人提供丢失发票的存根联复印件及其所在地主管税务机关开具的“增值税一般纳税人丢失防伪税控开具增值税专用发票已抄报税证明单”并确保总承包人顺利获得抵扣，否则，总承包人因此遭受的经济损失由分包人负责赔偿。

3) 为保证取得的发票可以及时并成功获得抵扣，分包人开具的增值税专用发票送达并经总承包人签收后，若发生丢失，分包人应积极协助总承包人，按照相关税收法规和规定及主管税务机关的要求提供相应资料。

4) 分包人必须严格遵照相关税收法规的规定，开具合法的增值税专用发票。因分包人开具的增值税专用发票不符合税收法规的规定而给总承包人造成经济损失的，分包人负责赔偿。

5) 总承包人向发包人开具发票的也应当符合前述 1) - 4) 目的约定。

6) 若本合同项下发票为增值税普通发票的，则本合同不适用以上第 2) 目至第 4) 目的约定。

7) 分包人为小规模纳税人，但经发包人和总承包人以书面形式确认同意的，仍然应当按照前述第 1) 目的约定开具发票，依约应当开具增值税专用发票的，可以到税务局代开。

(3) 并本合同按下述第 1) 项执行：

1) 上述任一笔款项支付条件达成时间早于合同签订时间的，则相应合同价款支付时间顺延至合同签订后 20 个工作日，且发包人不承担逾期支付违约责任。

2) 上述任一笔款项支付条件达成时间早于   /   年   /   月   /   日的，则相应合同价款支付时间顺延至   /   年   /   月   /   日（与前面日期一致）后 20 个工作日，且发包人不承担逾期支付违约责任。

(4) 工程价款结算与支付的原则。

工程价款结算与支付应遵循以下原则：

1) 资料统一格式的原则：由发包人发布统一的付款申请文件、结算申请文件及其附件的格式要求，分包人必须严格遵守；

2) 所有涉及合同费用变更项目，必须有有效工程指令(有效工程指令须符合合同条款第 2.2 条约定)。工程指令导致的合同费用变更增加款项，发包人审核通过并由发包人与承包人签署补充协议后，其中已完合格工程部分方可纳入工程进度款一并支付。

(5) 措施费支付方式

1) 措施项目清单价款的 90%按每月实际完成实体工程量比例支付(即当月完成的实体工程量的价款占合同实体工程量清单总价的 90%支付，合同实体工程量清单总价是指签约合同清单总价扣除措施费及暂列金额、暂定款后的价格)，支付至措施项目清单价款的 90%；

2) 结算完成后，措施费价款支付到结算金额的 95%。

## 五、项目经理

分包人项目经理：陈定群。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件构成合同文件，组成合同的各项文件应相互解释，互为说明。除另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

1. 合同协议书
2. 成交通知书（附件）
3. 来往函件（最近日期排列在前）（附件）

序号	发件人	文函内容	日期
1	福供	澄清问卷（二）（技术/2）回复	2020 年 6 月 8 日
2	平安	澄清问卷（二）（技术/2）	2020 年 6 月 5 日
3	福供	澄清问卷（二）（技术/1、商务 1）回复	2020 年 5 月 21 日
4	平安	澄清问卷（二）（技术/1、商务 1）	2020 年 5 月 15 日
5	平安	回标疑问回复（二）	2020 年 4 月 27 日
6	平安	回标疑问回复（一）	2020 年 4 月 24 日

4. 合同条款、补充条款（如有）
5. 合同范围及界面（即：项目工作界面划分表）（附件）
6. 变配电专业分包工程管理专项要求（附件）

7. 技术要求及施工工艺（附件）
8. 主要材料及设备表（详见《技术要求及施工工艺》（附件）
9. 图纸（图纸另行装订成册）（附件）
10. 工程量计算规则（附件）
11. 工程量清单（附件）
12. 履约保函（样式）
13. 工程质量保修书
14. 廉洁协议（格式）
15. 关于及时支付劳动者报酬的承诺函（格式）
16. 合同文件附件（附件）
  - 16-1 专业分包工程付款三方协议
  - 16-2 建筑工程一切险及第三者责任险
  - 16-3 《供货通知单》样本
  - 16-4 《材料入库单》样本
  - 16-5 工程指令
  - 16-6 付款、变更结算流程及附表
    - 附件 A：进度款流程图
    - 附件 B：工程类合同进度款模板
    - 附件 C：变更流程图
    - 附件 D：承包商变更费用申报（模板）
    - 附件 E：工程签证单
    - 附件 F：变更价款确认单
    - 附件 G：分判工程结算协议书（三方）
    - 附件 H：分判工程结算协议书（施工类）
    - 附件 I：分判工程结算协议书（服务类）
    - 附件 J：变更补充协议（模板）
    - 附件 K：工程竣工验收单（独立承包合同）
    - 附件 L：工程竣工验收单（专业分包合同）
    - 附件 M：供货合同验收单
    - 附件 N：材料进场验收单

17. 回标文件（附件）

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。若合同所述条款、内容及含义有不清楚、意义含糊、出现矛盾或不一致，则应按上述文件的优先顺序解释。如分包人发现任何本合同的组成部分之间有任何不一致或歧义时，应及时以书面方式向发包人指出不一致或歧义之处。发包人有权就此发出有关指令予以解释，该指令为最终决定，分包人应予遵守。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于

同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

若回标文件及其附件（含回标文件澄清等）标准、要求高于议标文件或者其他文件的，或者有利于发包人的，则按回标文件的该等标准、要求执行。回标文件及其附件（含回标文件澄清等）标准、要求是否高于其他合同文件，是否有利于发包人，以发包人的认定为准。

合同文件构成第7项即“技术要求及施工工艺”与施工图纸、技术标准、规范及规程之间不一致的，以更严格的为准。所有于缔约（议标）过程中分包人所提交的技术标文件、图纸、施工组织方案设计、措施项目建议、深化设计概念及图纸及其他一切技术参数、规格规范、技术说明书等技术资料均只可作为参考之用，不具有合同约束力；此等技术资料须按合同文件之要求在正式施工前重新提交予总承包人、发包人作出审批及认可，而重新提交的技术资料的标准和要求均不得低于回标文件技术标的标准和要求。若未能满足先前缔约（议标）文件技术标的标准和要求，分包人须对此等技术资料进行修改，直至总承包人、发包人满意为止，相关引致的费用包括由于施工技术或工艺的修改而造成的额外支出及费用，以及由此导致的工期延误，均须由分包人承担。

#### 七、承诺

分包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，服从发包人、总承包人对现场管理的要求，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

总承包人承诺对本工程负有现场管理、进度、质量及文明施工管理责任，具体详见《总包管理及责任》。

分包人无条件同意根据国家及地方政府相关要求，通过农民工工资专用账户支付本项目农民工工资。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2022年8月13日签订。

#### 十、签订地点

本合同在中国广东省深圳市签订。

#### 十一、补充协议



合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

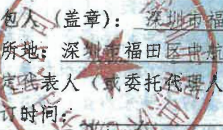

#### 十二、合同生效

本合同自三方加盖公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式三份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，总承包人执壹份，分包人执贰份。

发包人(盖章):  中国铁路股份有限公司  
住所地:   
法定代表人(或委托代理人):  
签订时间:

分包人(盖章):  深圳市福田区福供供电服务有限公司  
住所地: 深圳市福田区中航北路中航北苑供电局住宅综合楼4栋504  
法定代表人(或委托代理人):   
签订时间:

总承包人(盖章):  中建三局第二建设工程有限责任公司  
住所地: 湖北省武汉市洪山区鲁磨路306号  
法定代表人(或委托代理人):   
签订时间:

### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	中国平安财产保险股份有限公司	工作单号:	09000010000020274615
用电地址:	广东省深圳市福田区福保街道福华四路与益田路交汇处	报装容量:	11120 kVA
客户联系人:	李胜军	联系电话:	18682125605
受理日期:	2021年10月14日	业务受理人员:	牛继伟
<p>本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装,□线路、□变配电工程现已施工完毕,经过自检,工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求,现向供电部门报请竣工检验。</p> <p style="text-align: center;"><b>客户签名:</b></p>			
<b>竣工检验项目</b>		<b>是否符合标准</b>	<b>竣工检验项目</b>
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22
10	低压线路及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26
<b>供电企业竣工检验意见</b>		<b>客户确认检验意见</b>	
检验意见: 合格 检验人员签名: 牛继伟 唐杨东 供电企业(盖章): 福田供电局 检验时间: 2021年10月14日		客户意见: 合格 客户(代表)签名: 李胜军 确认日期: 2021年10月14日 施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名: 郭耀 确认日期: 2021年10月14日	

## 9. 福田区妇儿医院建设项目高低压变配电工程

合同编号: CRLCJ-FT05-07-FB-231005

【福田区妇儿医院建设项目】

高低压变配电工程施工合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

专业工程承包人（乙方）：深圳市福供供电服务有限公司

2023 年【7】月

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区粤海街道大冲社区华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：孙海龙

联系电话：13760414226

电子邮箱：sunhailong16@crland.com.cn

专业工程承包人（乙方）：深圳市福供供电服务有限公司

地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 171 号美星厂房 2 栋 201

法定代表人：曾庆学

联系人：陈红娟

联系电话：13828802778

电子邮箱：297261516@qq.com

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2018 年 09 月 19 日，委托人【深圳市福田区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招投标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、专业工程承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，专业工程承包人无权要求委托人及【福田】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：福田区妇儿医院建设项目高低压变配电工程

工程地点：深圳市福田区安托山一路东侧、侨香三路南侧、深圳南天电力有限公司北侧

工程内容：本项目暂定床位数 800 张，占地面积约 17346.93 平方米，总建筑面积约 142627.9 平方米，

其中地上建筑 105830.44 平方米，地下建筑 36797.46 平方米，局部四层地下室，建筑总高度 89.72 米。

本项目变压器 9 台，共计 14330KVA。本项目总投资估算为 134937.00 万元。

建筑面积：/平方米

工程立项批准文号：深福发改（2020）772 号

资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于高低压变配电设备供应及安装、电力监控系统供应及安装、10KV 电缆线路供应及安装、室内变配电工程的深化设计及相关报建、报装、试验、调试、检测、入网工作等，所有的细目详见工程量清单、技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发承包范围的权利，承包人不得提出异议。

### 1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别：____ □桩径：____数量：____	通风空调工程	□空调面积：____平方米 □设计冷负荷：____冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：____平方米	电梯工程	□电梯____部 □自动扶梯____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	□户数：____户 □庭院管：____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/>

### 2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□____万平方米	给水管道工程	□____米
挡墙护坡工程	□长：____宽：____高：____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>

软基处理工程	□__万平方米	泵站工程	□__平方米
道路工程	□长：__宽：__	电信管道工程	□__米
桥梁工程	□__座	电力管道工程	□__米
隧道工程	□长：__宽：__高：__	路灯照明工程	□__座
排水管道工程	□雨水管：__米 □污水管：__米	道路改造工程	□长：__宽：__
排水箱涵工程	□长：__宽：__高：__	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□__米
交通安全设施工程	□	其它工程	□

### 3. 其它工程

高低压变配电设备供应及安装、电力监控系统供应及安装、10KV 电缆线路供应及安装、室内变配电工程的深化设计及相关报建、报装、试验、调试、检测、入网工作等。

## 三、合同工期

计划开工日期：2023 年 07 月 20 日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2023 年 12 月 27 日

合同工期总日历天数：160

## 四、工程质量标准

本项目质量目标：合格，配合总承包人获得广东省优质工程、争创鲁班奖；工程质量达到合格标准：符合现行国家、行业及地方质量验收规范，符合华润置地工程高品质标准，符合华润置地项目第三方检查过程及交付评估标准，详见合同附件六《技术要求》。

## 五、合同价款

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）壹仟肆佰柒拾陆万柒仟玖佰柒拾叁元伍角肆分（¥14,767,973.54 元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）：

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）：

(3)暂列金额：

人民币（大写）柒拾玖万元整（¥790,000.00元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

(4)招标答疑补遗；

(5)本合同第四部分补充条款（如有）；

(6)本合同第三部分的专用条款；

(7)本合同附件；

(8)本合同第二部分的通用条款；

(9)本工程招标文件（含投标报价规定）；

(10)投标文件(包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12)图纸和技术要求；

(13)已标价工程量清单；

(14)工程质量保修书；

发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、专业工程承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式拾贰份，发包人玖份，专业工程承包人叁份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2023年7月  日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：深圳市南山区华润置地大厦B座21楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：/

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：/



承 包 人：(公章)

住 所：深圳市福田区梅林街道海丰社区梅华路171号美星厂房2栋201

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83218282

传 真：/

开 户 银 行：中国工商银行股份有限公司深圳东门支行

账 号：4000021119201300559

邮 政 编 码：/



曾庆学

单位(子单位)竣工验收报告

GD-E1-9140 □□□

工程名称: 福田区妇儿医院建设项目高低压变配电工程  
验收日期: 2024 年 11 月 18 日  
建设单位(盖章): 深圳市福田区建筑工务署、华润(深圳)有限公司



\* GD-E1-914 \*

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	福田区妇儿医院建设项目高低压变配电工程				
工程地点	深圳市福田区安托山一路东侧、侨香三路南侧、深圳南天电力有限公司北侧	建筑面积	142627.9	工程造价	14767973.54
结构类型	框架结构	层数	地上：	19	层
	框架结构		地下：	4	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023 年 12 月11 日	验收日期	2024 年 11 月/3 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	华润(深圳)有限公司、深圳市福田区建筑工程署				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	深圳市福睿能源发展有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邢鹏、蔡赫勋、熊伟、韩倩雯
副组长	蔡华海、叶秀航、朱美、陈荣
组员	张军、李峰勋、杨宝林、范虹余、李尚洪、叶小龙、陈妙先、黄伟存、广丽华、曾美兰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	蔡华海	熊伟、杨宝林、陈荣、叶小龙、黄伟存、陈妙先
工程质控资料	范虹余	李长安、曾美兰

(二)验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
主体结构	/	共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑装饰装修	/	共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
屋面	/	共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑给水、排水及采暖	/	共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
通风与空调	/	共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑电气	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项
智能建筑	/	共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑节能	/	共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
电梯	/	共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项



\* GD- E1- 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邢鹏	华润（深圳）有限公司	项目经理		邢鹏
2	蔡赫勋	深圳市中行建设工程顾问有限公司	项目总监		蔡赫勋
3	熊伟	深圳市福睿能源发展有限公司	项目经理		熊伟
4	韩倩雯	华东建筑设计研究院有限公司	设计经理		韩倩雯
5	蔡华海	华润（深圳）有限公司	机电经理		蔡华海
6	杨宝林	华润（深圳）有限公司	机电工程师		杨宝林
7	朱美	华润（深圳）有限公司	设计经理		朱美
8	范虹余	华润（深圳）有限公司	资料员		范虹余
9	陈荣	深圳市中行建设工程顾问有限公司	机电监理		陈荣
10	李尚洪	深圳市中行建设工程顾问有限公司	资料员		李尚洪
11	叶秀航	深圳市福睿能源发展有限公司	技术负责人		叶秀航
12	叶小龙	深圳市福睿能源发展有限公司	施工员		叶小龙
13	陈妙先	深圳市福睿能源发展有限公司	质量员		陈妙先
14	黄伟存	深圳市福睿能源发展有限公司	安全员		黄伟存
15	广丽华	深圳市福睿能源发展有限公司	材料员		广丽华
16	曾美兰	深圳市福睿能源发展有限公司	资料员		曾美兰
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

深圳分公司



\* GD-E1-914/5 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

福田区妇幼保健院建设项目高低压配电工程已经竣工，由建设单位组织施工、监理、设计、相关人员以邢鹏为组长组成的验收组对本工程进行验收，听取各责任主体单位汇报合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，查阅工程质量控制资料和现场检查工程实体质量，工程施工与设计图要求相符，未发现因设计和施工造成的工程质量问题，建筑电气分部工程质量合格，工程建设基本能执行工程建设法定程序，工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求，该工程施工质量达到验收标准的要求，工程为合格工程，验收组一致通过验收，同意交付使用。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 年 月 日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2024年11月18日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	---------------------------------------	--	--	--



中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名： 荀 巍  
注册号： 3100463-036  
有效期至： 2025年05月30日

10. 国能商贸云数据中心（智城 3 号数据中心）变配电工程

7665-SG-01-2021-0042

合同编号：\_\_\_\_\_

国能商贸云数据中心(智城 3 号数据中心)  
变配电设备安装工程合同

工程名称： 国能商贸云数据中心（智城 3 号数据中心）  
变配电工程

工程地点： 深圳市福田区市花路 6 号德宝物流中心

发 包 人： 深圳国能紫荆云计算有限公司

承 包 人： 深圳市福供供电服务有限公司

2021 年 8 月 20 日



## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳国能紫荆云计算有限公司

承包人（乙方）：深圳市福供供电服务有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经过双方协商一致，签订本合同。

### 一、工程概况

1.1 本工程属于智城3号数据中心项目的变配电工程，外电供电方案的报装报建手续必须通过供电部门和发包方认可的验收合格并供电，由承包人承担此方案的全部施工、报送、验收、通电工作。承包人应当充分了解并实现本合同上述目的。

1.2 工程地点：深圳市福田区市花路6号德宝物流中心

### 二、工程承包范围

#### 2.1 承包范围：

1. 开关房 A/B 的馈线柜出线断路器下端口引出电缆-中压室 A/B-变压器及低压室 A/B 路的配电设备（含甲供）的二次搬运、就位、安装、调试，电缆、母线、电力桥架的采购和安装、调试，设备底座制作及底座接地等。

2. 新增市政管井-园区管沟、管井-开关房 A/B 管沟等。

3. 外电供电方案的报装及审图，终期容量两路（不同变电站引出）为 38400KVA，一期容量为两路（不同变电站引出）24000KVA，并负责根据甲方要求扩容至终期容量。

4. 完成变配电系统调试，配合完成第三方测试，负责通过供电局对变配电系统的竣工验收

5. 本项目主要设备（甲供设备除外）及材料需满足甲方推荐要求，详见《国能商贸云数据中心（智城3号数据中心）项目变配电工程品牌推荐名单》。

6. 变配电项目和其他项目的对接，配合等工作，承包方需无条件执行。

7. 其他详见图纸。

说明：（开关房 A/B 室馈线柜以上及图纸以外土建工程施工不在本合同范围）。

序号	专业	图纸	主要内容（包含不限于）	界面
1	变配电	变配电	<b>总体范围：</b> 1. 开关房 A/B 的馈线柜出线断路器下端口引出电缆-中压室 A/B-变压器及低压室 A/B 路的配电设备（含甲供）的二次搬运、就位、安装、调试，电缆、母线、电力桥架的采购和安装、设备底座制作及底座接地等。 2. 新增市政管井-园区管沟、管井-开关房 A/B 管沟等。 3. 其他详见图纸。 <b>具体说明：</b> 1. 1-4 层各变配电系统：从开关房 A/B 的馈线柜出线断路器下端口引出电缆（仅含引出电缆）-数据中心中压进线柜-变压器-低压柜为止的配电设备（含甲供）的二次搬运、就位、安装、调试，电缆、	1. 开关房 A/B 的馈线柜出线断路器以上（含断路器）和低压以后安装内容非本项目范围。 2. 图纸所示以外的管、井、沟、盖板非本项目范围。 3. 变配电设备底座及底座接地线（引入到接地点或接地扁钢）等属于本项目。

		母线、电力桥架的采购和、调试，设备底座制作及底座接地等。 2. 4 层 TL1/2 系统变配电系统：从开关房 A/B 的馈线柜出线断路器下端口引出电缆（仅含引出电缆）-数据中心中压进线柜-变压器-低压柜为止配电设备（含甲供）的二次搬运、就位、安装、调试，电缆、母线、电力桥架的采购和安装、调试，设备底座制作及底座接地等。 3. 新增市政管井、盖板，市政管井-开关房 A/B 管井、管沟、盖板，开关房 A/B 内管井、盖板等。 4. 其他详见图纸所示。	
--	--	--	--

### 三、合同工期

承包人工期 90 个日历天，具体开工时间以开工令为准。

### 四、签约合同价

**4.1 合同形式：**固定单价合同，签约合同价为暂定价，实际价款以最终结算价为准。本项目签约合同价为含税人民币（大写）伍佰玖拾捌万伍仟元（¥5,985,000.00 元），增值税率为 9%。

其中：

安全文明施工费：

人民币（大写）陆万贰仟叁佰肆拾元捌角捌分（¥62340.88 元）；

暂估价：

暂估价为人民币（大写）      /      （¥ 0.00 元）；

暂列金：

暂列金为人民币（大写）      /      （¥ 0.00 元）

除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的项目款项外，合同单价不作调整。合同价款中包括相关机构的检测费用，施工水电费、保险费、施工材料费（包括主材、辅助材料、周转性材料）、人工费、机械费、调试和试运行费用、与其他工种的配合费用、施工措施费、现场管理费、企业管理费及综合管理费、利润、规费、预算包干费、所有税金及承包商应交纳的各种政策文件规定的费用。所有调试的试验器械、仪器、仪表、工具、负载器、电缆等均由承包人提供，以及进场所产生的所有相关费用均由承包人承担，上述所有费用及材料价格的涨跌因素应含在合同价款中。

#### 4.2 履约保函

1. 承包人收到中标通知书 30 天内并在签订施工合同前向甲方提供人民币¥ 598500.00 元（合同价的 10%）的履约保函，承包人不按约定提供保函，发包人有权取消其中标资格。

2. 履约保函用于无条件并不可撤销的等额支付因承包人违约或不能完成其合同义务而

应支付的违约金或损失赔偿金额。

3. 履约保函由甲方可接受的在中华人民共和国注册和营业的银行出具。

4. 履约保函的退还：承包人在合同约定通电时间期限内本合同项下工程全部竣工验收合格并通过供电局验收和发包人组织的验收完成送电通电，且承包人无任何其他违约行为的，发包人在全部工程验收合格之日起 30 个工作日将履约保函退还承包人。

5. 若承包人未能完全履行本合同规定的义务的，发包人有权直接从履约保证金中扣除相应款项。

## 五、质量要求及规范

1. 达到国家、省、深圳市或行业的验收标准，质量合格。上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

2. 达到国标 GB50174-2017 A 级数据中心机房标准和通过第三方带载测试以及取得 CQC A 级数据中心认证。

3. 设备及材料采购要求的质量标准：符合设计参数要求、发包人品牌要求、材料设备行业质量规范及检验检测标准。

4. 其他详见技术规范书。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议
2. 本合同协议书
3. 本合同专用条款
4. 本合同通用条款
5. 工程质量保修书
6. 发包方指定的工程范围文件（冲突时以最晚一个文件为准）
7. 工程量清单
8. 施工图纸
9. 承包人招标文件及其补充文件
10. 发包人投标文件及其补充文件
11. 中标通知书及附件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

#### 十一、合同生效

合同订立时间：2011年9月20日

合同订立地点：深圳

双方约定合同自甲、乙双方签字盖章后生效。

本合同除依法定或约定原由被提前解除或终止外，其有效期应截止到工程全部完工并验收合格以及承包人完成合同项下全部义务和责任后终止。

#### 十二、其他

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

42.1 双方约定合同份数：一式 6 份，双方各持 3 份。

#### 43. 补充条款

43.1 发包人和承包人可对本合同中未明确约定的事项进行沟通和协商，并以书面形式对沟通协商的结果加以确认。

#### 44. 合同签订

合同订立时间：2021 年 8 月 20 日

双方约定合同自双方签字盖章后生效。

本合同除依法定或约定原由被提前解除或终止外，其有效期应截止到工程全部完工验收合格以及承包人完成合同项下全部义务和责任直至质保期结束且工程款结算完毕后终止。

发包人（盖章）：

法人或委托人（签字）：

签约地：深圳

签字日期：2021. 8. 20



承包人（盖章）：

法人或委托人（签字）：

签字日期：

和峰



### 客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳国能紫荆云计算有限公司	工作单号:	09000010000021628093
用电地址:	广东省深圳市福田区福保街道市花路6号德宝物流大厦	报装容量:	38400 kVA
客户联系人:	胡伟强	联系电话:	19928803518
受理日期:		业务受理人员:	谭庆达
本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, □线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准, 技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。			
客户签名:		施工单位(盖章):	
竣工检验项目		竣工检验项目	
是否符合标准		是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	14	电容补偿装置
2	跌落式开关	15	低压避雷器
3	高压避雷器	16	低压出线开关
4	相线对地、相间安全距离	17	接地电阻
5	高压电缆及其安装	18	标识牌齐全
6	高压柜安装布置	19	电房等配电场地土建
7	高压母线及其安装	20	安全工具
8	继电保护	21	消防设施
9	变压器、台架、安装布置	22	业扩相关文档资料
10	低压线路及其安装	23	操作规程及制度
11	低压柜(计量箱)安装布置	24	高压配电一次模拟图
12	低压柜(箱)母线及其安装	25	低压配电一次模拟图
13	进网电工证情况	26	其他
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: 合格 检验人员签名:  供电企业(盖章): 福田供电局 检验时间: 2022年6月7日		客户意见: 合格 客户(代表)签名:  确认日期: 2022年6月7日 施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名:  确认日期: 2022年6月7日	

## 2、拟派项目经理近 5 年同类业绩

二、拟派项目经理业绩汇总						
序号	建设单位	项目名称	建设地点	合同额(万元)	合同签订日期	竣工日期
1	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	深港科技创新合作区深方园区首批项目 (B105-0042、B105-0119) 高低压变配电工程	深圳市	3245.064937	2022-7-19	2023-12-30
2	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳中学(泥岗校区)建设工程变配电工程	深圳市	1206.033055	2019-4-9	2019-12-31

提供项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间或竣工验收报告为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，超出 5 项的招标人只认可前 5 项）。

证明材料：1.合同（包括：合同封面、项目基本情况（包括合同金额及项目规模）、甲乙双方盖章页）；2.竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页）；3.若合同金额、项目经理姓名无法体现，需提供其他证明材料。

深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119）高  
低压变配电工程

★

★

# 中标通知书

标段编号：44030020190085020001

标段名称：深港科技创新合作区深方园区首批项目  
(B105-0042、B105-0119) 高低压变配电工程

建设单位：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市福供电服务有限公司

中标价：3245.064937万元

中标工期：215天

项目经理(总监)：林东文



本工程于 2022-04-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招  
标业务分公司)进行招标， 2022-05-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

  
日期：2022-06-14

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



查验码：6842952857854456

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



工程编号: 44030020190085020001

合同编号: 220065ABGS

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深港科技创新合作区深方园区首批项目  
(B105-0042、B105-0119) 高低压变配电工程

工程地点: 深圳市福田区保税区 B105-0042、B105-0119 地  
块

发 包 人: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

承 包 人: 深圳市福供供电服务有限公司

签订日期: 2022 年 7 月

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

承包人(全称): 深圳市福供供电服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0042、B105-0119)高低压变配电工程

项目社会投资备案名称: 深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0042)深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0119)

工程地点: 深圳市福田区保税区深港科技创新合作区深圳园区 B105-0042、B105-0119 地块。

核准(备案)证编号: 深福田发改备案(2019) 0166 号, 深福田发改备案(2019) 0167 号。

工程规模及特征:

1 土地用途为创新型产业用地。

2 土地利用要求:

(1) 主体建筑物的性质为: 科研、办公、配套商业。

(2) 地块 B105-0042 占地 10,832.51 平方米, 建筑面积 131,705.37 平方米, 建筑容积率:  $\leq 9.91$ , 建筑覆盖率:  $\leq 50\%$ ; 地块 B105-0119 占地 15,335.53 平方米, 建筑面积 78,214.16 平方米, 建筑容积率:  $\leq 3.82$ , 建筑覆盖率:  $\leq 50\%$ ; 两地块中间通过地下车库通道及空中连廊进行连接。

(3) 建筑高度或层数:  $\leq 118.8$  米, 地下 3(2) 层、地上 1-26 层。

(4) 计入容积率总建筑面积不超过 156,922.00 平方米, 地下建筑面积估计为 43,820.25 平方米左右。

3 本宗地的建筑物应达到国家二星级绿色建筑标准或同等国际绿色建筑标

准。

4 其他应满足《深圳市城市规划标准与准则》及其他规范要求。

5 本工程位于深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区 B105-0042、B105-0119 地块, 南侧为市花路、北侧为红花路、西侧为紫荆道、东侧桃花路紧邻深圳河。西北侧为地铁 3 号线福保站。B105-0119 地块东侧紧临建设单位项目建设指挥部(处于使用状态), 指挥部东侧为海关围网; 西侧临海关围网、卡口; 南侧临海关围网。B105-0042 地块东临海关围网、卡口; 东、南侧临海关围网; 北侧紧邻地铁 3 号线福保站, 处于地铁运营安保区内。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

## 二、工程承包范围

包括但不限于以下内容:

### 1. 高低压变配电工程

(1) 本项目变配电所所有的高、低压室变配电设备的供货及安装等。包括但不限于: 本项目变配电所及之间的全封闭式密集绝缘铜母线槽、高压电缆及高压桥架等的接驳; 所有的高压开关柜、环网柜、补偿柜、低压开关柜、滤波柜、直流屏柜及基础、10KV 干式变压器(变压器、基础、风冷、温控温显、外壳等)、高压开关柜至变压器间的高压电缆及桥架、变压器至低压开关柜间的母线槽及桥架、低压开关柜间的母线槽及桥架、及各变配电房的接地系统等; 高低压柜, 变压器等设备的槽钢(扁钢)基础;

(2) 各变配电所内的地面绝缘胶的铺设、柜内进出线孔洞的防火封堵、电缆标牌、各门\洞口防鼠网(栏板)的安装、各种标识(含上墙)及警示牌(灯)等消防器具、高压绝缘工具、绝缘手套、绝缘靴、临时接地线、放电棒、手电、警戒线等设备的供应、安装; 同时提供一套完整的安全用电规章制度及配电房内一、二次配电系统图(上墙)供业主方使用, 并且满足供电局标准;

(3) 负责所有电力监控系统的供应、安装及调试(包括智能仪表、软件等), 并预留智能化集成接口;

(4) 高、低压变配电系统测试、与其他接口系统的联合调试、验收合格及符合送电要求。

## 2. 市政 10KV 外线设计、施工

项目市政 10KV 外线的设计、施工等均由供电局方投资并负责，不在本次招标范围内。与供电局投资分界在公共开关柜下端出线节点。

## 3. 发电机组

由施工总承包单位负责发电机出线柜至低压配电房应急负荷配电柜间的低压联络电缆或密闭式母线槽的供货及安装（含发电机房低压配电柜），以及安装敷设发电机自动启动信号线。

### 特别说明：

(1) 工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，也不仅限于工程量清单，应认为是本工程施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑补疑、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容；

(2) 承包人被认为已详细阅读过构成本合同文件的所有组成文件及其附件，如合同文件、施工图纸、招标文件和招标答疑补疑等，完全了解本工程的实际范围。承包人须按设计图纸和本合同要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

(3) 项目市政 10KV 外线的设计、施工等均由供电局方投资并负责，不在本次招标范围内。与供电局投资分界在公共开关柜下端出线节点。

(4) 承包人负责完成与本工程施工必需的临时设施（包括但不限于临时用水、用电、用房、场内外临时道路硬化、场内砖渣或碎石硬化铺路、大型机械行走或施工所需硬化、及临时路口等），相关费用已包括在合同价款中，承包人综合考虑，结算时不予调整。

(5) 承包人应对现场条件进行踏勘，充分了解周边环境的复杂性，对周边环境、施工环境充分考虑，对场地内和红线周边可能存在的管线和障碍物等保护和迁移进行充分考虑，并在投标报价中综合考虑，结算时不予调整。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

## 2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )		

## 3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

/

### 三、合同工期

总工期：暂定 226 天；

计划开工日期：暂定 2022 年 6 月 4 日（具体开工日期以发包人下达的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2023 年 1 月 16 日，通过供电部门验收并完成 0042 地块、0119 地块正式送电。

0119 地块：

合同工期总日历天数：暂定 158 天；

计划开工日期：暂定 2022 年 6 月 4 日（具体开工日期以发包人下达的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2022 年 11 月 9 日，通过供电部门验收并完成 0119 地块正式送电。

0042 地块：

合同工期总日历天数：暂定 120 天；

计划开工日期：暂定 2022 年 9 月 18 日（具体开工日期以发包人下达的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2023 年 1 月 16 日，通过供电部门验收并完成 0042 地块正式送电。

节点工期：

地块	0042 地块	0119 地块
深化设计及报装完成	2022 年 07 月 01 日	2022 年 07 月 01 日
土建条件移交	2022 年 09 月 18 日	2022 年 07 月 15 日
主要设备到货	2022 年 09 月 26 日	2022 年 08 月 04 日
安装调试完成	2022 年 12 月 26 日	2022 年 10 月 19 日
验收及送电	2023 年 01 月 16 日	2022 年 11 月 09 日

其他专业工期配合要求：

A、消防专项验收：2023年3月10日；

B、项目竣工验收：2023年3月31日。

上述具体时间节点，发包人有权利根据两地块进度情况进行调整，承包人不  
得因此提出费用补偿。

本工期要求为承包人实际进场开始施工，至全部完工通过专项验收，完成移  
交（交付）的时间。包括图纸深化、审图、样板检测、材料送检、安装、不合格  
的整改时间。上述时间承包人须提前策划，在施工组织过程中综合考虑，确保最  
终的完工节点符合发包人要求。

#### 工期违约：

节点工期违约金：每延长一天发包人有权要求承包人支付违约金 1 万元。如  
承包人采取合理措施按期完成后续节点工期，违约金予以退还。

总工期违约金：每延长一天发包人有权要求承包人支付违约金 2 万元，与节  
点工期违约金条款同时适用。

工期违约金上限不超过签约合同价的 3%。

延期竣工超过 60 个日历天，发包人有权没收承包人的履约保函全部金额并  
有权解除合同，承包人应承担由于未按时竣工给发包人造成的全部损失。承包人  
应在收到解除合同的通知后 7 个日历天内无条件将施工人员和施工机械设备全  
部撤离施工现场，否则每延期一天，承包人向发包人支付违约金 2 万元。

因委托人原因引起的工期延误，经委托人书面确认后，工期可以顺延，承包  
人不得因此提出其它索赔。

合同工期总日历天数暂定 226天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准：合格，工程验收标准执行国家、广东省、深圳市、福田区  
以及行业有关施工及验收规范规定。

本工程质量目标：

承包人应无条件配合本项目施工总承包单位的创优目标,确保项目整体取得“广东省建设工程金匠奖”和“国家优质工程奖”,争创“中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)”。

**质量目标违约:**如因承包人原因未能获得“国家优质工程奖”的,发包人有权要求承包人支付最高 50 万元的违约金。

## 五、签约合同价

人民币(大写)叁仟贰佰肆拾伍万零陆佰肆拾玖元叁角柒分(¥32,450,649.37 元);

其中:不含税价款(大写)贰仟玖佰柒拾柒万壹仟贰佰叁拾柒元玖角伍分(¥29,771,237.95 元)

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)伍拾贰万贰仟伍佰伍拾肆元柒角叁分(¥522,554.73 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)壹佰零伍万元整(¥1,050,000.00 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: /。

工人工资款支付专用账户开户银行: /。

工人工资款支付专用账户号: /。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 7 月 19 日;

订立地点: 深圳市福田区福田保税区。

发包人和承包人约定本合同自发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章,并加盖公司公章或合同章后成立。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

合同其它保存单位及份数：建设行政主管部门保存壹份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理人保存壹份。

本合同附件：

附件 1：《工程质量保修书》

附件 2：《项目开发建设廉洁协议书》

附件 3：《施工安全生产承诺书》

附件 4：《不转包挂靠、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》

附件 5：《监督检查意见书》

附件 6：《结算办理承诺函》

附件 7：《单方结算联系函》

附件 8：《单方结算通知函》

附件 9：《项目管理团队》

附件 10：《清单报价说明及合同价款的确定、调整及结算方式》

附件 11：《中标通知书》

附件 12：《主要材料设备品牌》

附件 13：《安全管理协议书》

附件 14：《建设工程材料设备询价定价办法》

附件 15：《合同履行评价管理办法》

附件 16：《工程预结算管理办法》

附件 17：施工现场管理奖罚细则

合同附件与合同具有同等法律效力，无需另行签署。

招标文件及附件已在招标阶段挂网，为合同有效组成部分。

发包人：深圳深港科技创新合作区发展有限公司(公章/合同章) 	承包人：深圳市福供供电服务有限公司(公章/合同章) 
法定代表人或其委托代理人： (签字/盖章) 	法定代表人或其委托代理人： (签字/盖章) 
组织机构代码：91440300MA5FCY075K	组织机构代码：91440300733042953M
地址：深圳市福田区福保街道桃花路3号国电科技现代物流中心2栋7层	地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路171号美星厂房2栋201
邮政编码：518048	邮政编码：518049
项目负责人：	项目负责人：林东文
法定代表人：王昱文	法定代表人：柯志凤
开户银行：建行福田保税区支行	开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳东门支行
账号：44250100006600001817	账号：4000021119201300559

GD-C5-7311   

\* GD - C5 - 731

2026.05.07

# 建筑电气

# 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312



单位(子单位)工程名称		深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0042)高低压变配电工程						
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	孙涵	项目负责人	周一凡	单位技术(质量)负责人	刘梓鹏
分包单位		深圳市福睿能源发展有限公司	项目技术负责人	邹建雄	项目负责人	林东文	单位技术(质量)负责人	陈妙先
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	变配电室		8	符合要求		合格		
汇总		本分部共辖子分部(系统、子系统)数: 1		符合要求		合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料		符合		符合要求		合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验		符合		符合要求		合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量		好		好		好		
验收综合结论及备注								
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
林东文		周一凡		邹建雄		林东文		陈妙先
2023年12月30日		2023年12月30日		2023年12月30日		2023年12月30日		2023年12月30日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

\* GD-C5-7312

# 变配电室 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0119)高低压变配电工程						
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	孙涵	项目负责人	周一凡	单位技术(质量)负责人	刘梓鹏
分包单位		深圳市福供电服务有限公司	项目技术负责人	邹建雄	项目负责人	林东文	单位技术(质量)负责人	陈妙先
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	变压器、箱式变电所安装		2	符合要求		合格		
2	成套配电柜、控制柜(屏、台)和动力、照明配电箱(盘)安装		2	符合要求		合格		
3	母线槽安装		2	符合要求		合格		
4	电缆敷设		2	符合要求		合格		
5	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试		2	符合要求		合格		
6	接地装置安装		2	符合要求		合格		
7	接地干线敷设		2	符合要求		合格		
汇总		本子分部共计分项数: 7, 检验批数: 14		符合要求		齐全完整		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		齐全		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		正常		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好		
验收综合结论及备注		符合规范要求						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		
2023年7月4日		2023年7月4日		2023年7月4日		2023年7月4日		
林东文		周一凡		王(盖章)		王(盖章)		
1442018201905325		1512019202002247(00)		2026.05.07		注册号44008889 有效期至2026.04.01 中海监理有限公司		

## GD-C5-7312

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0119)高低压变配电工程						
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	孙涵	项目负责人	周一凡	单位技术(质量)负责人	刘梓鹏
分包单位		深圳市福供供电服务有限公司	项目技术负责人	邹建雄	项目负责人	林东文	单位技术(质量)负责人	陈妙先
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	变配电室		7	符合要求		合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 1 分项数: 7			符合要求		齐全完整		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				符合要求		齐全		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				符合要求		齐全		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				符合要求		好		
验收综合结论及备注		符合规范要求及设计要求						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		
2022年7月4日		2022年7月4日		2022年7月4日		2022年7月4日		
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		
监理单位		监理单位		监理单位		监理单位		
总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		
2022年7月4日		2022年7月4日		2022年7月4日		2022年7月4日		
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		

# 深圳中学（泥岗校区）建设工程变配电工程

## 中标通知书

标段编号：44030020170340002001

标段名称：深圳中学（泥岗校区）建设工程变配电工程

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市福供电服务有限公司

中标价：1206.033055万元

中标工期：300

项目经理(总监)：林东文



本工程于 2019-01-08 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-03-26

查验码：5411463759013499

查验网址：www.szjsjy.com.cn

FGPS-MSG-01-2017-0013

正本



合同编号: SZNG-045-2019

## 深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳中学（泥岗校区）建设工程变配电工程

合同名称: 深圳中学（泥岗校区）建设工程变配电工程合同

承包方: 深圳市福供供电服务有限公司

日期: 二〇一九年四月

# 深圳中学（泥岗校区）建设工程变配电工程合同

发包人(全称): 深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人(全称): 深圳市福供供电服务有限公司

项目经理姓名: 林东文 资格等级: 机电工程专业二级 证书号码: GD074512

本工程于 2019 年 3 月 11 日公开招标, 确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协商一致,订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称: 深圳中学(泥岗校区)建设工程变配电工程

工程地点: 深圳市罗湖区泥岗西路 1068 号

工程内容：深圳中学（泥岗校区）建设工程变配电工程, 详见招标文件

结构形式: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

层 / 幢: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

建筑面积：17万平方米；

工程立项批准文号: \_\_\_\_\_

资金来源：政府投资

## 二、工程承包范围

- 1、完成相关的高低压变配电系统报装、安装、调试、验收、移交及维保。
- 2、完成发电机组及发电机房环保工程安装、调试、验收、移交及维保。
- 3、定期巡检服务，详见招标文件。

### 三、合同工期

开工日期: 2019 年 2 月 28 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2019 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数：300 日历天

#### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程

#### 五、合同价款及支付方式

人民币（大写） 壹仟贰佰零陆万零叁佰叁拾元伍角伍分（¥12060330.55 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 拾伍万零叁佰元陆角贰分（¥150300.62 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 零（¥0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 零（¥0 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 玖拾捌万元整（¥980000.00 元）；

本合同价为暂定价，最终结算价以甲方审定或甲方委托的第三方机构或深圳市相关审计部门审定的结果为准。

##### 支付方式

##### 1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的 25%即 277 万元（人民币）。

在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

##### 2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3% 的保修金。

### 3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 6 份，承包人 4 份。

## 十、合同生效

合同订立时间： 2019 年 4 月 9 日

合同订立地点： 深圳市福田区上步中路市府二办

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

深圳市建筑工务署

工程管理中心

住 所：

深圳市福田区上步

中路1023号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

深圳市福供供电服务  
有限公司

住 所：

深圳市福田区中航北苑供电

局住宅综合楼4栋504

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构(公章)

年 月 日

# 工程竣工报验单

GD-B1-226 0 0 1

单位(子单位)工程名称	深圳中学(泥岗校区)高低压配电工程		
致	深圳市东部建设监理有限公司 (项目监理机构)		
我方已按照合同完成了	深圳中学(泥岗校区)建设工程变配电工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。		
审查意见:	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <p>项目监理机构(项目章)</p> <p>林东文</p> <p>注册机电 244030285(04)</p> <p>2020.04.13</p> <p>深圳市福供供电服务有限公司</p> </div>		
经验收, 该工程	<p>1. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> /不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行法律、法规要求;</p> <p>2. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> /不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行工程建设标准;</p> <p>3. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> /不符合 <input type="checkbox"/> 设计文件要求;</p> <p>4. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> /不符合 <input type="checkbox"/> 施工合同要求;</p> <p>综上所述, 该工程验收 <input checked="" type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格, <input type="checkbox"/> 可以/ <input type="checkbox"/> 不可以组织正式验收</p>		
审查意见:	<p>合格</p> <p>建设单位(项目章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>日期: 2020年8月28日</p>		



# 变压器、箱式变电所安装检验批质量验收记录

GD-C5-71232 0 0 1

单位(子单位) 工程名称	深圳中学(泥岗校区)建设工程变配电工程		分部(子分部) 工程名称	建筑电气-变配电室安装工程		分项工程名称	变压器、箱式变电所安装	
施工单位	深圳市福供供电服务有限公司		项目负责人	林东文		检验批容量	8台	
分包单位			分包单位项目负责人			检验批部位	变压器	
施工依据	建筑电气施工方案			验收依据	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015			
主控项目	验收项目		设计要求及 规范规定	最小/实际 抽样数量	检查记录		检查结果	
	1	变压器安装及外观检查	第4.1.1条	全 /	共 处, 全部检查, 合格 处		√	
	2	变压器中性点的接地连接方式及接地电阻值	第4.1.2条	/	检测合格报告编号		√	
	3	变压器箱体、干式变压器的支架、基础型钢及外壳的保护连接	第4.1.3条	/				
	4	变压器及高压电气设备的交接试验	第4.1.4条	/	检测合格报告编号		√	
	5	箱式变电所及落地式配电箱的安装固定	第4.1.5条	全 /	共 处, 全部检查, 合格 处		√	
		箱体与保护导体可靠连接, 且有标识		全 /	共 处, 全部检查, 合格 处		√	
	6	箱式变电所的交接试验	第4.1.6条	/	检测合格报告编号		√	
	7	配电间隔和静止补偿装置栅栏门的保护连接	第4.1.7条	全 /	共 处, 全部检查, 合格 处		√	
		应采用裸编织铜线 截面积	第4.1.7条	全 /	共 处, 全部检查, 合格 处		√	
一般项目	1	有载调压开关检查	第4.2.1条	全 /	共 处, 全部检查, 合格 处		%	
	2	绝缘件和测温仪表检查	第4.2.2条	/				
	3	装有滚轮的变压器固定	第4.2.3条	全 /	共 处, 全部检查, 合格 处		%	
	4	变压器的器身检查	第4.2.4条	/	质量证明文件齐全		√	
	5	箱式变电所内外涂层和通风口检查	第4.2.5条	全 /	共 处, 全部检查, 合格 处		%	
	6	箱式变电所柜内接线及回路标记	第4.2.6条	1 / 1	抽查1处, 合格1处		100%	
	7	气体继电器安装	第4.2.7条	全 /	共 处, 全部检查, 合格 处		%	
	8	变压器绝缘盖板上开孔时应符合变压器的防护等级要求	第4.2.8条	全 /	共 处, 全部检查, 合格 处		%	
施工单位 检查结果		专业工长: 2020年8月22日 项目专业质量检查员: 2020年8月22日						
监理单位 验收结论		合格 专业监理工程师: 2020年8月22日 项目监理部: 2020年8月22日						



\* GD - C 5 - 7 1 2 3 2 \*



# 低压柜安装

# 分项工程质量验收记录

GD-C5-721 0 0 3

单位(子单位)工程名称		深圳中学(泥岗校区)建设工程变配电工程			
分部/子分部 (或系统/子系统)		建筑电气-变配电室	分项工程量	77台	
施工单位		深圳市福供供电服务有限公司	项目负责人	林东文	项目技术负责人 邹健雄
分包单位			项目负责人		项目技术负责人
检验批 编号	检验批容量	检验批所在的施工部位		施工单位检查 评定结果	监理(建设) 单位验收结论
CD-C5-71233	77台	配电室		主控项目全部合格, 一般项目满足规范 规定要求	验收合格
共计检验批数:	备注: 1. 与本分项包括的全部检验批所对应相关的下列文件资料均为真实、准确、齐全、有效、符合要求: (1) <input type="checkbox"/> 产品进场见证检验(复验)检测报告      (2) <input checked="" type="checkbox"/> 现场试件(系统实体)检测报告 (3) <input checked="" type="checkbox"/> 产品质量证明文件      (4) <input type="checkbox"/> 施工过程的自检、调试等施工记录 (5) <input type="checkbox"/> 隐蔽工程验收记录      (6) <input checked="" type="checkbox"/> 检验批质量验收记录 (7) <input checked="" type="checkbox"/> 与质量控制相关的其他管理(技术)文件、资料(注明):				
施工单位 检查评定综合 结果	项目专业技术负责人签名: 邹健雄 2020年3月28日				
监理(建设)单位 验收综合结论	合格 项目专业监理工程师(建设单位项目专业负责人)签名: 2020年3月28日				



# 高压柜安装

# 分项工程质量验收记录

GD-C5-721 0 2

单位(子单位)工程名称		深圳中学(泥岗校区)建设工程变配电工程			
分部/子分部 (或系统/子系统)		建筑电气-变配电室	分项工程量	22台	
施工单位		深圳市福供电服务有限公司	项目负责人	林东文	项目技术负责人 邹健雄
分包单位			项目负责人		项目技术负责人
检验批 编号	检验批容量	检验批所在的施工部位		施工单位检查 评定结果	监理(建设) 单位验收结论
CD-C5-71233	22台	配电室		主控项目全部合格,一般项目满足规范要求	验收合格
共计检验批数:		备注: 1. 与本分项包括的全部检验批所对应相关的下列文件资料均为真实、准确、齐全、有效、符合要求 (1) <input type="checkbox"/> 产品进场见证检验(复验)检测报告 (2) <input checked="" type="checkbox"/> 现场试件(系统实体)检测报告 (3) <input checked="" type="checkbox"/> 产品质量证明文件 (4) <input type="checkbox"/> 施工过程的自检、调试等施工记录 (5) <input type="checkbox"/> 隐蔽工程验收记录 (6) <input checked="" type="checkbox"/> 检验批质量验收记录 (7) <input checked="" type="checkbox"/> 与质量控制相关的其他管理(技术)文件、资料(注明)			
施工单位 检查评定综合结果		项目专业技术负责人签名: 邹健雄 2020年3月28日			
监理(建设)单位验收综合结论		项目专业监理工程师(建设单位项目专业负责人)签名: 2020年3月28日			



\* G D - C 5 - 7 2 1 \*

## 变压器安装

## 分项工程质量验收记录

GD-C5-721 0 0 1

单位(子单位)工程名称		深圳中学(泥岗校区)建设工程变配电工程			
分部/子分部 (或系统/子系统)		建筑电气-变配电室	分项工程量	8台	
施工单位		深圳市福供供电服务有限公司	项目负责人	林东文	项目技术负责人 邹健雄
分包单位			项目负责人		项目技术负责人
检验批 编号	检验批容量	检验批所在的施工部位		施工单位检查 评定结果	监理(建设) 单位验收结论
CD-C5-71232	8台	配电室		主控项目全部合格,一般项目满足规范要求	验收合格
共计检验批数:	备注: 1. 与本分项包括的全部检验批所对应相关的下列文件资料均为真实、准确、齐全、有效、符合要求: (1) <input type="checkbox"/> 产品进场见证检验(复验)检测报告 (2) <input checked="" type="checkbox"/> 现场试件(系统实体)检测报告 (3) <input checked="" type="checkbox"/> 产品质量证明文件 (4) <input type="checkbox"/> 施工过程的自检、调试等施工记录 (5) <input type="checkbox"/> 隐蔽工程验收记录 (6) <input checked="" type="checkbox"/> 检验批质量验收记录 (7) <input checked="" type="checkbox"/> 与质量控制相关的其他管理(技术)文件、资料(注明):				
施工单位 检查评定综合 结果	项目专业技术负责人签名: 邹健雄 2022年8月28日				
监理(建设)单 位验收综合结 论	合格 项目专业监理工程师(建设单位项目专业负责人)签名: 2022年8月28日				



\* GD - C 5 - 7 2 1 \*

# 柴油发电机组安装检验批质量验收记录

GD-C5-71235 0 0 1

单位(子单位) 工程名称	深圳中学(泥岗校区)建设工程变配电工程		分部(子分部)工 程名称	建筑电气-备用不间断电源安装工程	分项工程名称	柴油发电机组安装
施工单位	深圳市福供供电服务有限公司		项目负责人	林东文	检验批容量	2台
分包单位			分包单位项目 负责人		检验批部位	发动机
施工依据	建筑电气施工方案			验收依据	《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB50303-2015	
主控项目	验收项目		设计要求及 规范规定	最小/实际 抽样数量	检查记录	检查 结果
	1	发电机的交接试验	第7.1.1条	/	检查交接试验合格, 记录编号	√
	2	发电机组至配电柜馈电线路的相间、相对地间的绝缘电阻值; 绝缘电缆馈电线路直流耐压试验	第7.1.2条	/	检查电阻值试验记录合格, 记录编号	√
	3	柴油发电机馈电线路相序检查	第7.1.3条	/	检查记录合格, 记录编号	√
	4	柴油发电机并列运行	第7.1.4条	/	查阅运行记录合格, 记录编号	√
	5	发电机中性点接地连接方式及接地电阻值	第7.1.5条	/	试验合格, 记录编号	√
	6	发电机本体和机械部分的外露可导电部分的保护连接及标识	第7.1.6条	全 /	共 处, 全部检查, 合格 处	√
	7	燃油系统的设备及管道的防静电接地	第7.1.7条	/	试验合格, 记录编号	√
一般项目	1	发电机组随机的配电柜、控制柜的接线及紧固件紧固状态	第7.2.1条	全 /	共 处, 全部检查, 合格 处	%
		开关、保护装置的型号、规格、验证出厂试验的锁定标记		/	质量证明文件齐全	√
	2	受电侧配电柜的开关设备、自动或手动切换装置和保护装置等试验	第7.2.2条	/	试验合格, 记录编号	√
		机组负荷试验		/	试验合格, 记录编号	√
施工单位 检查结果		专业工长:  项目专业质量检查员:  2024年8月26日				
监理单位 验收结论		合格  专业监理工程师:  2024年7月28日				



### 3、投标人拟派项目团队人员情况

三、拟派项目团队汇总	
拟派项目团队人员	共 21 人，其中：具备执业资格人员或中级及以上职称人 21 人。

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	林东文	中级工程师	一级建造师证	一级	粤 144201820190532 5	机电工程
项目副经理	邱江	助理工程师	一级建造师证	一级	粤 144202320240013 1	机电工程
技术负责人	梁焕成	中级工程师	中级工程师证	中级	粤中一职证字第 1803003008838 号	电力电气工程
安全负责人	黄伟存	高级工程师	安全员 C 证		粤建安 C3(2019)0023045	
质量负责人	廖展尧	中级工程师	质量员证		044231080001300 0016	
商务经理	陆伟群	高级工程师	高级工程师证	高级	2203001081499	电力工程管理
材料经理	傅齐	中级工程师	材料员证		044161119441600 1217	
电气工程师	黄家津	中级工程师	中级工程师证	中级	2403003215512	
施工经理	叶小龙	助理工程师	施工员证		044171019441700 2122	
施工员	蔡荣广	助理工程师	特种作业操作证		T44150119920228 4011	
安全员	张辉坚	中级工程师	安全员 C 证		粤建安 C3(2008)0001651	
安全员	李伟强	中级工程师	安全员 C 证		粤建安 C3(2008)0001649	

质量员	邓舜	中级工程师	质量员证		044171089441700 1266	
资料员	潘海嫦	助理工程师	资料员证		044181149441800 0987	
材料员	广丽华	/	材料员证		044171119441700 1213	
造价员	梁锡君	助理工程师	一级造价工程师证	一级	建 [造]14234400023 008	安装工程
劳务专员	张玮玮	中级经济师	劳资专管员证		091587920240100 2660	
高低压设备 特种作业人员	蔡焕培	中级工程师	特种作业操作 证		T44030119780324 3476	
高低压设备 特种作业人员	贺家江	中级工程师	特种作业操作 证		T51302319830814 5315	
高低压设备 特种作业人员	杨云锋		特种作业操作 证		T44522119940130 687X	
高低压设备 特种作业人员	钟福明		特种作业操作 证		T44142419790417 305X	

证明材料：专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），毕业证，学位证，6个月以上社保证明。

填表要求：在本项目中担任的职务（根据实际填写）：如填写“项目经理”、“项目副经理”、“深化设计负责人”、“技术负责人”、“商务经理”、“材料经理”、“材料员”、“安全负责人”、“安全员”、“质量经理”、“质量员”、“施工经理”、“施工员”、“资料员”、“BIM技术人员”等。

执业资格：填写注册执业资格及所对应专业，例如“一级建造师（建筑工程）”“二级造价工程师”等；

职称：填写“初级”，“中级”，“高级”，“教高”等。

在本单位从事本类项目工作年限：填写人员在本单位入职后，从事与项目中担任职务同类的工作年限。如无对应项的填“/”。

1 项目经理林东文



# 一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名：林东文

证件号码：372923198701072935

性别：男

出生年月：1987 年01月

专业：机电工程

批准日期：2018年09月16日

管理号：201809034440002417





# 成人高等教育

# 毕业证书

学生 林东文 性别 男 ， 一九八七 年 一 月 七 日生，于 二〇二二 年 二 月至 二〇二四年 七 月 在本校 工程造价 专业 函授 学习， 学制 2.5 年，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。



校 名：江西理工大学

校 长：杨斌 (代)

批准文号：(86)教高三字004号

证书编号：104075202405009850

二〇二四年 七 月 三 日



使用有效期: 2025年09月12日  
2026年03月11日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 林东文

性 别: 男

出生日期: 1987年01月07日

注册编号: 粤1442018201905325



聘用企业: 深圳市福睿能源发展有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-06-20至2028-06-19)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

林东文

个人签名: 林东文

签名日期: 2025.9.12



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2019年07月12日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0003469

姓名:林东文

性别:男

出生年月:1987年01月07日

企业名称:深圳市福睿能源发展有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年05月08日

有效期:2023年02月15日至2026年05月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年02月21日



# 广东省职称证书

姓名：林东文  
身份证号：372923198701072935



职称名称：工程师  
专业：电力工程管理  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月11日  
评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2303003096631  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 林东文                      社保电脑号: 108665479                      身份证号码: 372923198701072935                      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市福睿能源发展有限公司                      单位编号: 158762                      计算单位: 元

12761 102.09 12761 102.09  
12761 102.09 12761 102.09  
12761 102.09 12761 102.09  
12761 102.09 12761 102.09  
15607 124.86 15607 124.86  
15607 124.86 15607 124.86

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efal17dfce97 ) 核查, 验证码有效期三个月。

- 单位名称  
深圳市福睿能源发展有限公司



## 2 项目副经理邱江





使用有效期: 2025年05月29日  
- 2026年11月25日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 邱江

性 别: 女

出生日期: 1991年07月08日

注册编号: 粤1442023202400131

聘用企业: 深圳市福睿能源发展有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

邱江

个人签名: 邱江

签名日期: 2025.5.29

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2024年01月04日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0007579

姓名:邱江

性别:女

出生年月:1991年07月08日

企业名称:深圳市福睿能源发展有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年01月25日

有效期:2024年01月25日至2027年01月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月25日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱江                      社保电脑号：644176144                      身份证号码：422202199107082486                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司                      单位编号：158762                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	158762	13057.0	2089.12	1044.56	1	13057	652.85	261.14	1	13057	65.29	13057	104.46	13057	104.46	26.11
2025	02	158762	13057.0	2089.12	1044.56	1	13057	652.85	261.14	1	13057	65.29	13057	104.46	13057	104.46	26.11
2025	03	158762	13057.0	2089.12	1044.56	1	13057	652.85	261.14	1	13057	65.29	13057	104.46	13057	104.46	26.11
2025	04	158762	13057.0	2089.12	1044.56	1	13057	652.85	261.14	1	13057	65.29	13057	104.46	13057	104.46	26.11
2025	05	158762	13057.0	2089.12	1044.56	1	13057	652.85	261.14	1	13057	65.29	13057	104.46	13057	104.46	26.11
2025	06	158762	13057.0	2089.12	1044.56	1	13057	652.85	261.14	1	13057	65.29	13057	104.46	13057	104.46	26.11
2025	07	158762	21036.0	3365.76	1682.88	1	21036	1051.8	420.72	1	21036	105.18	21036	168.29	21036	168.29	2.07
2025	08	158762	21036.0	3365.76	1682.88	1	21036	1051.8	420.72	1	21036	105.18	21036	168.29	21036	168.29	2.07
合计				19266.24	9633.12			6020.7	2408.28			602.1			963.31	240.8	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efa117dfff09 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
 “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 158762                      深圳市福睿能源发展有限公司



### 3 技术负责人梁焕成

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 梁焕成 性别 男, 一九八三年 一 月 六 日生, 于 二〇〇三年 九月至 二〇〇六年 六 月在本校 计算机应用与维护 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 广东工业大学	校(院)长:	
证书编号: 118451200606003364	二〇〇六年 六 月 二十八日	
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		中华人民共和国教育部监制

	梁焕成 于 二〇一一年 十一月, 经 广东省电力工程技 术工程师资格第二 评审委员会评审通过, 具备 电力电气工程 工程师 资格。特发此证
	深圳市人力资源和社会保障局 发证机关: 
粤中取证字第 1803003008838号	二〇一八年 四月 十八 日

姓名: 梁焕成                      社保电话号: 610121811                      身份证号码: 441228198301060610                      页码: 1

参保单位名称: 深圳市福睿能源发展有限公司                      单位编号: 158762                      计算单位: 元

18067 144.54 18067 144.54  
18067 144.54 18067 144.54  
18067 144.54 18067 144.54  
18067 144.54 18067 144.54  
18067 144.54 18067 144.54  
19588 156.7 19588 156.7  
19588 156.7 19588 156.7  
18067 144.54 18067 144.54

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efal17e01961 ) 核查, 验证码有效期三个月。

- 深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年9月15日  
证明专用章

4 安全负责人黄伟存

# 广东省职称证书

姓 名：黄伟存

身份证号：441521198609204758



职称名称：高级工程师

专 业：电力工程管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2303001095880

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0023045

姓 名:黄伟存

性 别:男

出 生 年 月:1986年09月20日

企 业 名 称:深圳市福睿能源发展有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月14日

有 效 期:2022年07月14日 至 2025年10月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年10月14日



成人高等教育

毕业证书



学生 黄伟存 性别男，一九八六年 九月 二十 日生，于二〇一一年 三月 至二〇一三年 七月在本校 电气工程及其自动化 专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：何伟

学校（院）：广东技术师范大学

批准文号：教发[200066]

证书编号：110755201305301026

二〇一三年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄伟存      社保电脑号：623056062      身份证号码：441521198609204758      页码：1

参保单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司      单位编号：158762      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	158762	19923.0	3386.91	1593.84	1	19923	996.15	398.46	1	19923	99.62	19923	159.38	19923	159.38	39.85
2025	02	158762	19923.0	3386.91	1593.84	1	19923	996.15	398.46	1	19923	99.62	19923	159.38	19923	159.38	39.85
2025	03	158762	19923.0	3386.91	1593.84	1	19923	996.15	398.46	1	19923	99.62	19923	159.38	19923	159.38	39.85
2025	04	158762	19923.0	3386.91	1593.84	1	19923	996.15	398.46	1	19923	99.62	19923	159.38	19923	159.38	39.85
2025	05	158762	19923.0	3386.91	1593.84	1	19923	996.15	398.46	1	19923	99.62	19923	159.38	19923	159.38	39.85
2025	06	158762	19923.0	3386.91	1593.84	1	19923	996.15	398.46	1	19923	99.62	19923	159.38	19923	159.38	39.85
2025	07	158762	23022.0	3913.74	1841.76	1	23022	1151.1	460.44	1	23022	115.11	23022	184.18	23022	184.18	46.04
2025	08	158762	23022.0	3913.74	1841.76	1	23022	1151.1	460.44	1	23022	115.11	23022	184.18	23022	184.18	46.04
合计			28148.94    13246.56			8279.1    3311.64			827.94			324.64		331.18			

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efall17e0ebb6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
158762  
单位名称  
深圳市福睿能源发展有限公司



5 质量负责人廖展尧

证书编码: 0442310800013000016	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 廖展尧
	身份证号: 440307198503272710
	岗位名称: 设备安装质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省凯文职业培训学院
扫码验证	发证时间: 2023年03月29 日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>



粤中取证字第 1803003008827号

廖展尧 于 二〇一一年十一月，经 广东省电力工程技术工程师资格第二

评审委员会评审通过，具备 电力工程管理工作 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一八年四月十八日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 廖展尧 性别男，1985 年 3 月 27 日生，于 2008 年 3 月至 2013 年 1 月在本校 网络教育 电气工程及其自动化 专业 专科起点2.5年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

陈春阳

证书编号：106137201305008345

2013 年 1 月 10 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖展尧  
 参保单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司

社保电脑号：614351922  
 单位编号：158762

身份证号码：440307198503272710  
 单位编号：158762

页码：1  
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	158762	15288.0	2598.96	1223.04	1	15288	764.4	305.76	1	15288	76.44	15288	122.3	15288	122.3
2025	02	158762	15288.0	2598.96	1223.04	1	15288	764.4	305.76	1	15288	76.44	15288	122.3	15288	122.3
2025	03	158762	15288.0	2598.96	1223.04	1	15288	764.4	305.76	1	15288	76.44	15288	122.3	15288	122.3
2025	04	158762	15288.0	2598.96	1223.04	1	15288	764.4	305.76	1	15288	76.44	15288	122.3	15288	122.3
2025	05	158762	15288.0	2598.96	1223.04	1	15288	764.4	305.76	1	15288	76.44	15288	122.3	15288	122.3
2025	06	158762	15288.0	2598.96	1223.04	1	15288	764.4	305.76	1	15288	76.44	15288	122.3	15288	122.3
2025	07	158762	13630.0	2317.1	1090.4	1	13630	681.5	272.6	1	13630	68.15	13630	109.04	13630	109.04
2025	08	158762	13630.0	2317.1	1090.4	1	13630	681.5	272.6	1	13630	68.15	13630	109.04	13630	109.04
合计				20227.96	9519.04			5949.4	2379.76			594.94		951.88	951.88	238.0

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efal17e0ff03 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 158762
 单位名称  
 深圳市福睿能源发展有限公司



6 商务经理陆伟群

# 广东省职称证书

姓 名：陆伟群

身份证号：440524198110306913



职称名称：高级工程师

专 业：电力工程管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月20日

评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2203001081499

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书

学生 陆伟群 性别 男, 一九八一年 十月 三十日生, 于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校网络教育学院 电气工程及其自动化专业2.5年制 专科起点本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华南理工大学 校 长: 王迎军

证书编号: 105617201305730013 二〇一三年七月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陆伟群

社保电脑号: 620624227

身份证号码: 440524198110306913

页码: 1

参保单位名称: 深圳市福睿能源发展有限公司

单位编号: 158762

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	158762	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	37524	300.19	37524	300.19
2025	02	158762	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	37524	300.19	37524	300.19
2025	03	158762	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	37524	300.19	37524	300.19
2025	04	158762	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	37524	300.19	37524	300.19
2025	05	158762	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	37524	300.19	37524	300.19
2025	06	158762	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	37524	300.19	37524	300.19
2025	07	158762	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43025	344.2	43025	344.2
2025	08	158762	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43025	344.2	43025	344.2
合计			37401.36	17600.64			13466.4	5386.56			1346.64		2489.54	189.54	2489.54	189.54

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efal17el13191 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
158762  
单位名称  
深圳市福睿能源发展有限公司



7 材料经理傅齐

证书编码: 0441611194416001217

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 傅 齐

身份证号: 430682198405070028

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 18 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名: 傅齐

身份证号: 430682198405070028



职称名称: 工程师

专 业: 电力工程管理

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年11月23日

评审组织: 广东省电力工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号: 1903003019163

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年03月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：傅齐		社保电脑号：611396310				身份证号码：430682198405070028				页码：1							
参保单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司						单位编号：158762				计算单位：元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	158762	9721.0	1652.57	777.68	1	9721	486.05	194.42	1	9721	48.61	9721	77.77	9721	77.77	19.44
2025	02	158762	9721.0	1652.57	777.68	1	9721	486.05	194.42	1	9721	48.61	9721	77.77	9721	77.77	19.44
2025	03	158762	9721.0	1652.57	777.68	1	9721	486.05	194.42	1	9721	48.61	9721	77.77	9721	77.77	19.44
2025	04	158762	9721.0	1652.57	777.68	1	9721	486.05	194.42	1	9721	48.61	9721	77.77	9721	77.77	19.44
2025	05	158762	9721.0	1652.57	777.68	1	9721	486.05	194.42	1	9721	48.61	9721	77.77	9721	77.77	19.44
2025	06	158762	9721.0	1652.57	777.68	1	9721	486.05	194.42	1	9721	48.61	9721	77.77	9721	77.77	19.44
2025	07	158762	11675.0	1984.75	934.0	1	11675	583.75	233.5	1	11675	58.38	11675	93.4	11675	93.4	3.35
2025	08	158762	11675.0	1984.75	934.0	1	11675	583.75	233.5	1	11675	58.38	11675	93.4	11675	93.4	3.35
合计			13884.92	6534.08			4083.8	1633.52			408.42	653.42	553.42	163.34			

#### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efall17e15e3g ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位名称  
158762 深圳市福睿能源发展有限公司



# 广东省职称证书

姓 名：黄家津  
身份证号：440682199101251731



职称名称：工程师  
专 业：电力工程管理  
级 别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年5月22日  
评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2403003215512  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年9月10日



普通高等学校

毕业证书



学生 黄家津 性别 男, 一九九一年 一 月二十五日生, 于二〇一一年 九 月至 二〇一四年 六 月在本校 工商企业管理 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东工商职业学院 校(院)长: 王元良

证书编号: 137211201406000370 二〇一四年 六 月 三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黄家津 社保电脑号: 635869110 身份证号码: 440682199101251731 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市福睿能源发展有限公司 单位编号: 158762 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	158762	12854.0	2056.64	1028.32	1	12854	642.7	257.08	1	12854	64.27	12854	102.83	12854	102.83	25.71
2025	02	158762	12854.0	2056.64	1028.32	1	12854	642.7	257.08	1	12854	64.27	12854	102.83	12854	102.83	25.71
2025	03	158762	12854.0	2056.64	1028.32	1	12854	642.7	257.08	1	12854	64.27	12854	102.83	12854	102.83	25.71
2025	04	158762	12854.0	2056.64	1028.32	1	12854	642.7	257.08	1	12854	64.27	12854	102.83	12854	102.83	25.71
2025	05	158762	12854.0	2056.64	1028.32	1	12854	642.7	257.08	1	12854	64.27	12854	102.83	12854	102.83	25.71
2025	06	158762	12854.0	2056.64	1028.32	1	12854	642.7	257.08	1	12854	64.27	12854	102.83	12854	102.83	25.71
2025	07	158762	13118.0	2098.88	1049.44	1	13118	655.9	262.36	1	13118	65.59	13118	104.94	13118	104.94	26.24
2025	08	158762	13118.0	2098.88	1049.44	1	13118	655.9	262.36	1	13118	65.59	13118	104.94	13118	104.94	26.24
合计			16537.6 8268.8			5168.0 2067.2			516.8			826.86		206.74			

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efall17el74ft ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位名称  
158762 深圳市福睿能源发展有限公司



9 施工经理叶小龙

证书编码: 0441710194417002122

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

 姓 名: 叶小龙

身份证号: 441421198904072713

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 广东省职称证书

姓名：叶小龙  
身份证号：441421198904072713



职称名称：助理工程师  
专业：电力工程管理  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月11日  
评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

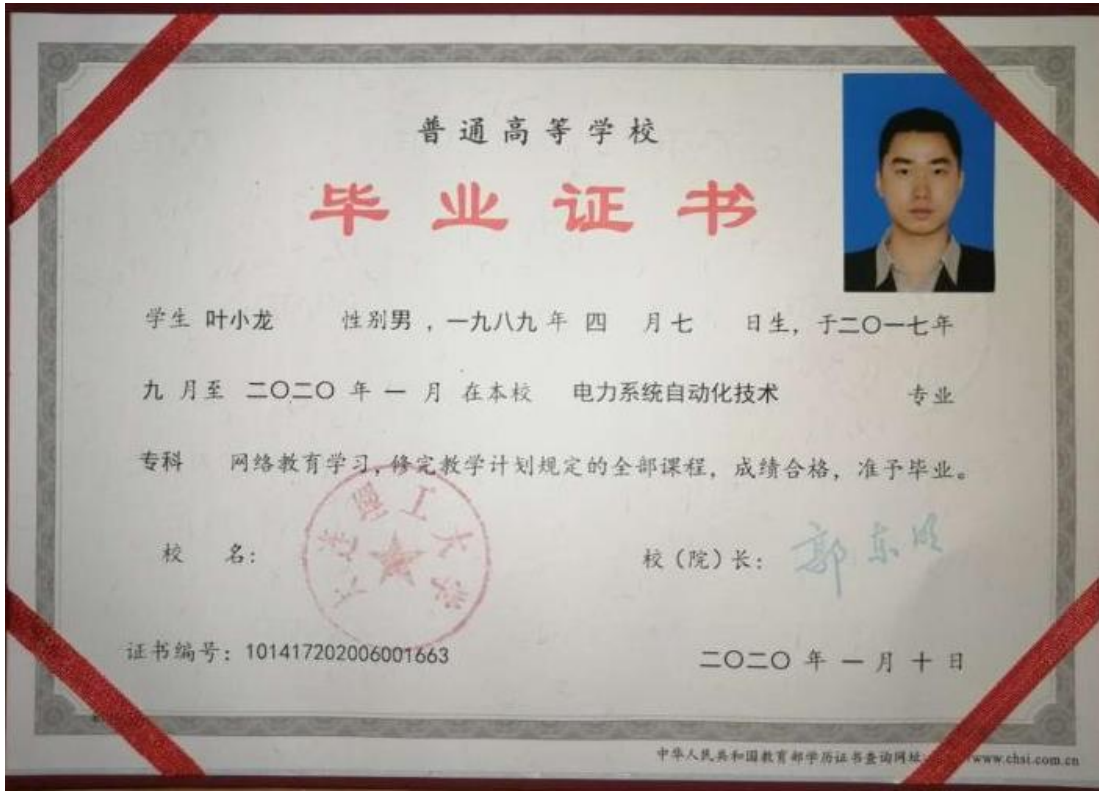
证书编号：2303006096137

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶小龙

社保电脑号：631885726

身份证号码：441421198904072713

页码：1

参保单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司

单位编号：158762

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	158762	11736.0	1877.76	938.88	1	11736	586.8	234.72	1	11736	58.68	11736	93.89	11736	93.89	23.47
2025	02	158762	11736.0	1877.76	938.88	1	11736	586.8	234.72	1	11736	58.68	11736	93.89	11736	93.89	23.47
2025	03	158762	11736.0	1877.76	938.88	1	11736	586.8	234.72	1	11736	58.68	11736	93.89	11736	93.89	23.47
2025	04	158762	11736.0	1877.76	938.88	1	11736	586.8	234.72	1	11736	58.68	11736	93.89	11736	93.89	23.47
2025	05	158762	11736.0	1877.76	938.88	1	11736	586.8	234.72	1	11736	58.68	11736	93.89	11736	93.89	23.47
2025	06	158762	11736.0	1877.76	938.88	1	11736	586.8	234.72	1	11736	58.68	11736	93.89	11736	93.89	23.47
2025	07	158762	15331.0	2452.96	1226.48	1	15331	766.55	306.62	1	15331	76.66	15331	122.65	15331	122.65	30.66
2025	08	158762	15331.0	2452.96	1226.48	1	15331	766.55	306.62	1	15331	76.66	15331	122.65	15331	122.65	30.66
合计			16172.48 8086.24			5053.9 2021.56			505.4			808.61		202.14			

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efall17e19451 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
158762  
单位名称  
深圳市福睿能源发展有限公司



10 施工员蔡荣广

# 中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44030044320021691



证号

T441501199202284011

姓名

蔡荣广

作业类别

电工作业

性别

男

操作项目

高压电工作业

初始日期

2014-11-03

有效期至

2020-09-07 至 2026-09-06

发证机关

深圳市应急管理局





中华人民共和国  
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注: 本证书已于2023-07-12在深圳市应急管理局完成复审。请于2026-09-06前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

# 中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44030044320012811



证号

T441501199202284011

姓名

蔡荣广

作业类别

电工作业

性别

男

操作项目

低压电工作业

初始日期

2014-05-21

有效期至

2020-07-28至2026-07-27

发证机关

深圳市应急管理局





中华人民共和国  
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注: 本证书已于2023-05-29在深圳市应急管理局完成复审。请于2026-07-27前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



蔡荣广 于 二〇一五  
年 九 月，经

深圳市福田区人力资源局  
考核认定，

具备 电气工程  
助理工程师  
资格。特发此证

发证机关  
深圳市福田区人力资源局  
二〇一五 年 九 月 二十三日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 蔡荣广 性别 男， 1992 年 2 月 28 日生，于 2010 年  
9 月至 2014 年 7 月在本校 电气工程学院 电气工程及其自动化专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学广州学院 校（院）长：彭新一

证书编号：126171201405002057

二〇一四年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡荣广 社保电脑号：625653140 身份证号码：441501199202284011 页码：1  
参保单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司 单位编号：158762 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	158762	21562.0	3449.92	1724.96	1	21562	1078.1	431.24	1	21562	107.81	21562	172.5	43.12
2025	02	158762	21562.0	3449.92	1724.96	1	21562	1078.1	431.24	1	21562	107.81	21562	172.5	43.12
2025	03	158762	21562.0	3449.92	1724.96	1	21562	1078.1	431.24	1	21562	107.81	21562	172.5	43.12
2025	04	158762	21562.0	3449.92	1724.96	1	21562	1078.1	431.24	1	21562	107.81	21562	172.5	43.12
2025	05	158762	21562.0	3449.92	1724.96	1	21562	1078.1	431.24	1	21562	107.81	21562	172.5	43.12
2025	06	158762	21562.0	3449.92	1724.96	1	21562	1078.1	431.24	1	21562	107.81	21562	172.5	43.12
2025	07	158762	16519.0	2643.04	1321.52	1	16519	825.95	330.38	1	16519	82.6	16519	132.15	33.04
2025	08	158762	16519.0	2643.04	1321.52	1	16519	825.95	330.38	1	16519	82.6	16519	132.15	33.04
合计			25985.6	12992.8			8120.5	3248.2			812.06		12992.8	239.3	324.8

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efad4a86e29 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
158762  
单位名称  
深圳市福睿能源发展有限公司



11 安全员张辉坚

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2008) 0001651

姓 名: 张辉坚

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年02月02日

企 业 名 称: 深圳市福睿能源发展有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2008年04月01日

有 效 期: 2023年03月07日 至 2026年03月31日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2008年04月01日

住房和城乡建设厅

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省中级专业技术  
资 格 证



粤中取证字第 703003006486 号

张辉坚 于二〇一六 年  
十一 月，经广东省电力工程技  
术工程师资格第二

评审委员会评审通过，  
具备 电力工程管理  
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：  
二〇一七 年 四月 十八 日





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张辉坚 社保电脑号：601026164 身份证号码：441424198002023030 页码：1  
参保单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司 单位编号：158762 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	158762	15532.0	2640.44	1242.56	1	15532	776.6	310.64	1	15532	77.66	15532	124.26	15532	124.26	31.06
2025	02	158762	15532.0	2640.44	1242.56	1	15532	776.6	310.64	1	15532	77.66	15532	124.26	15532	124.26	31.06
2025	03	158762	15532.0	2640.44	1242.56	1	15532	776.6	310.64	1	15532	77.66	15532	124.26	15532	124.26	31.06
2025	04	158762	15532.0	2640.44	1242.56	1	15532	776.6	310.64	1	15532	77.66	15532	124.26	15532	124.26	31.06
2025	05	158762	15532.0	2640.44	1242.56	1	15532	776.6	310.64	1	15532	77.66	15532	124.26	15532	124.26	31.06
2025	06	158762	15532.0	2640.44	1242.56	1	15532	776.6	310.64	1	15532	77.66	15532	124.26	15532	124.26	31.06
2025	07	158762	18677.0	3175.09	1494.16	1	18677	933.85	373.54	1	18677	93.39	18677	149.42	18677	149.42	37.35
2025	08	158762	18677.0	3175.09	1494.16	1	18677	933.85	373.54	1	18677	93.39	18677	149.42	18677	149.42	37.35
合计			22192.82 10443.68			6527.3 2610.92			652.74			1044.4 261.06					

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efall17elaf7b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
158762  
单位名称  
深圳市福睿能源发展有限公司



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0001649

姓 名: 李伟强

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年08月05日

企 业 名 称: 深圳市福睿能源发展有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2008年04月01日

有 效 期: 2023年03月03日 至 2026年03月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2008年04月01日



# 广东省中级专业技术 资 格 证



粤中取证字第 1703003006490 号

李伟强 于二〇一六 年  
十一月，经广东省电力工程技  
术工程师资格第二

评审委员会评审通过，  
具备 电力电气工程  
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七年四月二十八 日





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李伟强		社保电脑号: 605862057		身份证号码: 44132219800805303X								页码: 1					
参保单位名称: 深圳市福睿能源发展有限公司				单位编号: 158762				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	158762	14929.0	2537.93	1194.32	1	14929	746.45	298.58	1	14929	74.65	14929	119.43	14929	119.43	29.86
2025	02	158762	14929.0	2537.93	1194.32	1	14929	746.45	298.58	1	14929	74.65	14929	119.43	14929	119.43	29.86
2025	03	158762	14929.0	2537.93	1194.32	1	14929	746.45	298.58	1	14929	74.65	14929	119.43	14929	119.43	29.86
2025	04	158762	14929.0	2537.93	1194.32	1	14929	746.45	298.58	1	14929	74.65	14929	119.43	14929	119.43	29.86
2025	05	158762	14929.0	2537.93	1194.32	1	14929	746.45	298.58	1	14929	74.65	14929	119.43	14929	119.43	29.86
2025	06	158762	14929.0	2537.93	1194.32	1	14929	746.45	298.58	1	14929	74.65	14929	119.43	14929	119.43	29.86
2025	07	158762	15530.0	2640.1	1242.4	1	15530	776.5	310.6	1	15530	77.65	15530	124.24	15530	124.24	31.06
2025	08	158762	15530.0	2640.1	1242.4	1	15530	776.5	310.6	1	15530	77.65	15530	124.24	15530	124.24	31.06
合计			20507.78	9650.72			6031.7	2412.68			603.2	965.06		963.06		241.28	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efal17elcf24 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
158762  
单位名称  
深圳市福睿能源发展有限公司



13 质量员邓舜

证书编码: 0441710894417001266	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 邓舜
	身份证号: 430526198307150511
	岗位名称: 设备安装质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2020年 11月 25日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓舜

社保电脑号：614303019

身份证号码：430526198307150511

页码：1

参保单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司

单位编号：158762

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	158762	27501.0	4675.17	2200.08	1	30067	1503.35	601.34	1	30067	150.34	30067	240.54	30067	240.54	60.13
2025	02	158762	27501.0	4675.17	2200.08	1	30067	1503.35	601.34	1	30067	150.34	30067	240.54	30067	240.54	60.13
2025	03	158762	27501.0	4675.17	2200.08	1	30067	1503.35	601.34	1	30067	150.34	30067	240.54	30067	240.54	60.13
2025	04	158762	27501.0	4675.17	2200.08	1	30067	1503.35	601.34	1	30067	150.34	30067	240.54	30067	240.54	60.13
2025	05	158762	27501.0	4675.17	2200.08	1	30067	1503.35	601.34	1	30067	150.34	30067	240.54	30067	240.54	60.13
2025	06	158762	27501.0	4675.17	2200.08	1	30067	1503.35	601.34	1	30067	150.34	30067	240.54	30067	240.54	60.13
2025	07	158762	27501.0	4675.17	2200.08	1	27511	1375.55	550.22	1	27511	137.56	27511	220.09	27511	220.09	55.02
2025	08	158762	27501.0	4675.17	2200.08	1	27511	1375.55	550.22	1	27511	137.56	27511	220.09	27511	220.09	55.02
合计				37401.36	17600.64			11771.2	4708.48			1177.16		1883.49		1883.49	470.82

社保费缴纳清单

1883.49元

请妥善保管

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efal17e25f2k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号  
 158762
 单位名称  
 深圳市福睿能源发展有限公司



证书编码: 0441811494418000987

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 潘海嫦

身份证号: 441481199210046124

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 20 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：潘海嫦

身份证号：441481199210046124



职称名称：助理工程师

专 业：电力工程管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月19日

评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2203006081387

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

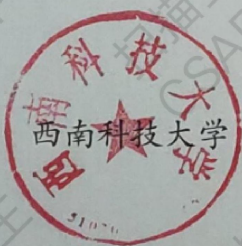
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 西南科技大学 毕业证书



学生潘海嫦，性别女，1992年10月04日生，  
于2017年09月至2021年08月在本校网络教育  
工程管理专业2.5年制专科起点本科  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长

二〇二一年八月三十一日

证书编号: 106197202105904595

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘海婧      社保电脑号：628384285      身份证号码：441481199210046124      页码：1  
 参保单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司      单位编号：158762      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	158762	8721.0	1482.57	697.68	1	8721	436.05	174.42	1	8721	43.61	8721	69.77	8721	69.77	17.44
2025	02	158762	8721.0	1482.57	697.68	1	8721	436.05	174.42	1	8721	43.61	8721	69.77	8721	69.77	17.44
2025	03	158762	8721.0	1482.57	697.68	1	8721	436.05	174.42	1	8721	43.61	8721	69.77	8721	69.77	17.44
2025	04	158762	8721.0	1482.57	697.68	1	8721	436.05	174.42	1	8721	43.61	8721	69.77	8721	69.77	17.44
2025	05	158762	8721.0	1482.57	697.68	1	8721	436.05	174.42	1	8721	43.61	8721	69.77	8721	69.77	17.44
2025	06	158762	8721.0	1482.57	697.68	1	8721	436.05	174.42	1	8721	43.61	8721	69.77	8721	69.77	17.44
2025	07	158762	10071.0	1712.07	805.68	1	10071	503.55	201.42	1	10071	50.36	10071	80.57	10071	80.57	20.14
2025	08	158762	10071.0	1712.07	805.68	1	10071	503.55	201.42	1	10071	50.36	10071	80.57	10071	80.57	20.14
合计			12319.56	5797.44			3623.4	1449.36			362.38		379.76		379.76		144.92

备注：
   
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
   
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efa117e280dj ）核查，验证码有效期三个月。
   
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
   
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
   
 “6”为统筹医疗保险。
   
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
   
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
   
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
   
 7. 单位编号对应的单位名称：
 

单位名称  
 单位编号  
 158762

单位名称  
 深圳市福睿能源发展有限公司



15 材料员广丽华

证书编码: 0441711194417001213

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 广丽华

身份证号: 232101197803140444

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 18 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 广丽华 性别女，一九七八年 三 月 十四 日生，于二〇一二年  
三月至二〇一四年 七月在本校网络教育 行政管理 专业 2.5 年制  
专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 西南科技大学 校（院）长： 

证书编号： 106197201406707378 二〇一四年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：广丽华 社保电脑号：611443882 身份证号码：232101197803140444 页码：1  
参保单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司 单位编号：158762 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	158762	9741.0	1655.97	779.28	1	9741	487.05	194.82	1	9741	48.71	9741	77.93	9741	77.93	19.48
2025	02	158762	9741.0	1655.97	779.28	1	9741	487.05	194.82	1	9741	48.71	9741	77.93	9741	77.93	19.48
2025	03	158762	9741.0	1655.97	779.28	1	9741	487.05	194.82	1	9741	48.71	9741	77.93	9741	77.93	19.48
2025	04	158762	9741.0	1655.97	779.28	1	9741	487.05	194.82	1	9741	48.71	9741	77.93	9741	77.93	19.48
2025	05	158762	9741.0	1655.97	779.28	1	9741	487.05	194.82	1	9741	48.71	9741	77.93	9741	77.93	19.48
2025	06	158762	9741.0	1655.97	779.28	1	9741	487.05	194.82	1	9741	48.71	9741	77.93	9741	77.93	19.48
2025	07	158762	11445.0	1945.65	915.6	1	11445	572.25	228.9	1	11445	57.23	11445	91.56	11445	91.56	22.89
2025	08	158762	11445.0	1945.65	915.6	1	11445	572.25	228.9	1	11445	57.23	11445	91.56	11445	91.56	22.89
合计				13827.12	6506.88			4066.8	1626.72			406.72		650.7		650.7	162.66

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efall17e2de68 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
158762  
单位名称  
深圳市福睿能源发展有限公司



### 16 造价员梁锡君

证书编号: 建[造]14234400023008

初始注册日期: 2023 年 07 月 10 日

姓名: 梁锡君  
身份证号码: 440902199208080447  
性别: 女  
专业: 安装工程  
聘用单位: 深圳市福供供电服务有限公司

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 10 月 10 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
<p>现聘用单位:</p>          <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p>          <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p>          <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p>          <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>
<p>现聘用单位:</p>          <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p>          <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p>          <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p>          <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>



# 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名: 梁锡君  
证件号码: 440902199208080447  
性 别: 女  
出生年月: 1992 年 08 月  
专 业: 安装工程  
批准日期: 2022 年 11 月 13 日  
管 理 号: 20221104544000000777



相  
片



粤初职证字第 1702016000172 号

梁锡君 于二〇一七

年 十 月，经深圳市福田区人  
力资源局（非事业单位公职人

员申报窗口）考核认定，

具备 建筑工程造价  
助理工程师

资格。特发此证

发证单位:

深圳市福田区人力资源局（非事业

二〇一八



成人高等教育

毕业证书

学生 梁锡君 性别女,一九九二年 八 月 八 日生,于二〇一六年  
三 月至二〇一九年 一 月在本校 工程管理  
专业 业余 学习,修完 本 科教学计划规定的全部课程,成绩  
合格,准予毕业。  
校 名 广州大学 校(院)长: 魏明海  
批准文号: 教发[2000]94号  
证书编号: 110785201905102039 二〇一九年 一 月 十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 梁锡君 社保电脑号: 638844554 身份证号码: 440902199208080447 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市福睿能源发展有限公司 单位编号: 158762 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	158762	11835.0	2011.95	946.8	1	11835	591.75	236.7	1	11835	59.18	11835	94.68	23.67
2025	02	158762	11835.0	2011.95	946.8	1	11835	591.75	236.7	1	11835	59.18	11835	94.68	23.67
2025	03	158762	11835.0	2011.95	946.8	1	11835	591.75	236.7	1	11835	59.18	11835	94.68	23.67
2025	04	158762	11835.0	2011.95	946.8	1	11835	591.75	236.7	1	11835	59.18	11835	94.68	23.67
2025	05	158762	11835.0	2011.95	946.8	1	11835	591.75	236.7	1	11835	59.18	11835	94.68	23.67
2025	06	158762	11835.0	2011.95	946.8	1	11835	591.75	236.7	1	11835	59.18	11835	94.68	23.67
2025	07	158762	15331.0	2606.27	1226.48	1	15331	766.55	306.62	1	15331	76.66	15331	122.65	30.66
2025	08	158762	15331.0	2606.27	1226.48	1	15331	766.55	306.62	1	15331	76.66	15331	122.65	30.66
合计			17284.24	8133.76			5083.6	2033.44			508.4		813.38	913.38	203.34

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391efa117e38b41 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
158762  
单位名称  
深圳市福睿能源发展有限公司



17 劳务专员张玮玮

	姓 名: 张玮玮 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 441602198509102224 ID No.
	职业工种: 劳资专管员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202401002660 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920241002660 Registration No.	签发日期: 2024年10月18日 Issued Date

<h3>人力资源管理师</h3> <p>Human Resource Management Professional</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 具有人力资源管理师的职业水平和能力。</p> <p></p> <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p>		姓 名: 张玮玮 证件号码: 441602198509102224 性 别: 女 出生年月: 1985年09月 批准日期: 2020年11月21日 管 理 号: 20201100149000002091
--	---	--

普通高等学校

毕业证书

学生 张玮玮 性别 女, 一九八五年 九 月 十 日生, 于 二〇〇六年 三月至 二〇〇八年 一 月在本校网络教育学院 工商管理 (专升本)专业 二年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华南理工大学 校 长: 李元元

证书编号: 105617200805000220 二〇〇八年 一 月 二十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张玮玮		社保电脑号: 607682002		身份证号码: 441602198509102224		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市福睿能源发展有限公司		单位编号: 158762		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育保险		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	158762	9398.0	1597.66	751.84	1	9398	469.9	187.96	1	9398	46.99	9398	75.18	9398	75.18	18.8
2025	02	158762	9398.0	1597.66	751.84	1	9398	469.9	187.96	1	9398	46.99	9398	75.18	9398	75.18	18.8
2025	03	158762	9398.0	1597.66	751.84	1	9398	469.9	187.96	1	9398	46.99	9398	75.18	9398	75.18	18.8
2025	04	158762	9398.0	1597.66	751.84	1	9398	469.9	187.96	1	9398	46.99	9398	75.18	9398	75.18	18.8
2025	05	158762	9398.0	1597.66	751.84	1	9398	469.9	187.96	1	9398	46.99	9398	75.18	9398	75.18	18.8
2025	06	158762	9398.0	1597.66	751.84	1	9398	469.9	187.96	1	9398	46.99	9398	75.18	9398	75.18	18.8
2025	07	158762	16280.0	2767.6	1302.4	1	16280	814.0	325.6	1	16280	81.4	16280	130.24	16280	130.24	32.56
2025	08	158762	16280.0	2767.6	1302.4	1	16280	814.0	325.6	1	16280	81.4	16280	130.24	16280	130.24	32.56
合计				15121.16	7115.84			4447.4	1778.96			444.74		711.56		177.92	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efall17e3ac45 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 158762 单位名称 深圳市福睿能源发展有限公司



18 高低压设备特种作业人员蔡焕培

# 中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44030044320029670



证号

T440301197803243476

姓名

蔡焕培

性别

男

作业类别

电工作业

操作项目

低压电工作业

有效期限

2020-09-30

复审日期

2020-09-30 至 2026-09-29

发证日期

2023-09-29前

发证机关

深圳市应急管理局





中华人民共和国  
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注: 本证书已于2023-08-30在深圳市应急管理局完成复审。请于2026-09-29前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

# 中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44030044325011718



证号

T440301197803243476

姓名

蔡焕培

性别

男

作业类别

电工作业

操作项目

高压电工作业

有效期限

2010-07-09

复审日期

2025-07-23至2031-07-22

发证日期

2031-07-22前

发证机关

深圳市应急管理局





中华人民共和国  
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注: 本证书应于2031-07-22前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

# 广东省中级专业技术 资 格 证



粤中取证字第 1703093006483 号

蔡焕培 于二〇一六 年  
十一 月，经广东省电力工程技  
术工程师资格第二

评审委员会评审通过，  
具备 电力电气工程  
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七 年 四 月 二十八 日



成人高等教育

毕业证书



学生 蔡焕培 性别 男,一九七八年三月 日生,于二〇〇〇年九月  
至二〇〇五年七月在本校 计算机科学与技术 专业  
业余 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予  
毕业。  
校 名: 深圳大学 校(院)长: 李洪功  
批准文号: (86)教高3字004号  
证书编号: 105905200506000023 二〇〇五年七月八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 蔡焕培 社保电脑号: 601361861 身份证号码: 440301197803243476 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市福睿能源发展有限公司 单位编号: 158762 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	158762	10831.0	1841.27	866.48	1	10831	541.55	216.62	1	10831	54.16	10831	86.65	10831	86.65	21.66
2025	02	158762	10831.0	1841.27	866.48	1	10831	541.55	216.62	1	10831	54.16	10831	86.65	10831	86.65	21.66
2025	03	158762	10831.0	1841.27	866.48	1	10831	541.55	216.62	1	10831	54.16	10831	86.65	10831	86.65	21.66
2025	04	158762	10831.0	1841.27	866.48	1	10831	541.55	216.62	1	10831	54.16	10831	86.65	10831	86.65	21.66
2025	05	158762	10831.0	1841.27	866.48	1	10831	541.55	216.62	1	10831	54.16	10831	86.65	10831	86.65	21.66
2025	06	158762	10831.0	1841.27	866.48	1	10831	541.55	216.62	1	10831	54.16	10831	86.65	10831	86.65	21.66
2025	07	158762	11639.0	1978.63	931.12	1	11639	581.95	232.78	1	11639	58.2	11639	93.11	11639	93.11	23.28
2025	08	158762	11639.0	1978.63	931.12	1	11639	581.95	232.78	1	11639	58.2	11639	93.11	11639	93.11	23.28
合计			15004.88	7061.12			4413.2	1765.28			441.36			706.12	176.52		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efal17e44122 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 158762 单位名称 深圳市福睿能源发展有限公司



19 高低压设备特种作业人员贺家江



# 广东省职称证书

姓名：贺家江  
身份证号：513023198308145315



职称名称：工程师  
专业：电力工程管理  
级别：中级

取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月11日  
评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2303003095730  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 贺家江 性别男, 1983 年 8 月 14 日生, 于 2014 年 3 月至 2016 年 7 月在本校 网络教育 电气工程及其自动化 专业 专科起点2.5年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西南交通大学 校(院)长: [Signature]

证书编号: 106137201605012247 2016 年 7 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：贺家江			社保电脑号：615000116			身份证号码：513023198308145315			页码：1								
参保单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司						单位编号：158762			计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	158762	10796.0	1835.32	863.68	1	10796	539.8	215.92	1	10796	53.98	10796	86.37	10796	86.37	21.59
2025	02	158762	10796.0	1835.32	863.68	1	10796	539.8	215.92	1	10796	53.98	10796	86.37	10796	86.37	21.59
2025	03	158762	10796.0	1835.32	863.68	1	10796	539.8	215.92	1	10796	53.98	10796	86.37	10796	86.37	21.59
2025	04	158762	10796.0	1835.32	863.68	1	10796	539.8	215.92	1	10796	53.98	10796	86.37	10796	86.37	21.59
2025	05	158762	10796.0	1835.32	863.68	1	10796	539.8	215.92	1	10796	53.98	10796	86.37	10796	86.37	21.59
2025	06	158762	10796.0	1835.32	863.68	1	10796	539.8	215.92	1	10796	53.98	10796	86.37	10796	86.37	21.59
2025	07	158762	11755.0	1998.35	940.4	1	11755	587.75	235.1	1	11755	58.78	11755	94.04	11755	94.04	23.51
2025	08	158762	11755.0	1998.35	940.4	1	11755	587.75	235.1	1	11755	58.78	11755	94.04	11755	94.04	23.51
合计			15008.62 7062.88			4414.3 1765.72			441.44			706.3		106.3 176.56			

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efal17e4543h ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 158762  
单位名称 深圳市福睿能源发展有限公司



20 高低压设备特种作业人员杨云锋





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨云锋			社保电脑号：641617395			身份证号码：44522119940130687X			页码：1								
参保单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司			单位编号：158762			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	158762	8992.0	1438.72	719.36	1	8992	449.6	179.84	1	8992	44.96	8992	71.94	8992	71.94	17.98
2025	02	158762	8992.0	1438.72	719.36	1	8992	449.6	179.84	1	8992	44.96	8992	71.94	8992	71.94	17.98
2025	03	158762	8992.0	1438.72	719.36	1	8992	449.6	179.84	1	8992	44.96	8992	71.94	8992	71.94	17.98
2025	04	158762	8992.0	1438.72	719.36	1	8992	449.6	179.84	1	8992	44.96	8992	71.94	8992	71.94	17.98
2025	05	158762	8992.0	1438.72	719.36	1	8992	449.6	179.84	1	8992	44.96	8992	71.94	8992	71.94	17.98
2025	06	158762	8992.0	1438.72	719.36	1	8992	449.6	179.84	1	8992	44.96	8992	71.94	8992	71.94	17.98
2025	07	158762	10716.0	1714.56	857.28	1	10716	535.8	214.32	1	10716	53.58	10716	85.73	10716	85.73	21.43
2025	08	158762	10716.0	1714.56	857.28	1	10716	535.8	214.32	1	10716	53.58	10716	85.73	10716	85.73	21.43
合计			12061.44 6030.72			3769.2 1507.68			376.92			603.1 603.1		150.74			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efal17e4676f ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
158762  
单位名称  
深圳市福睿能源发展有限公司



21 高低压设备特种作业人员钟福明





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟福明 社保电脑号: 610894495 身份证号: 44142419790417305X 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市福睿能源发展有限公司 单位编号: 158762 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	158762	9357.0	1590.69	748.56	1	9357	467.85	187.14	1	9357	46.79	9357	74.86	9357	74.86	18.71
2025	02	158762	9357.0	1590.69	748.56	1	9357	467.85	187.14	1	9357	46.79	9357	74.86	9357	74.86	18.71
2025	03	158762	9357.0	1590.69	748.56	1	9357	467.85	187.14	1	9357	46.79	9357	74.86	9357	74.86	18.71
2025	04	158762	9357.0	1590.69	748.56	1	9357	467.85	187.14	1	9357	46.79	9357	74.86	9357	74.86	18.71
2025	05	158762	9357.0	1590.69	748.56	1	9357	467.85	187.14	1	9357	46.79	9357	74.86	9357	74.86	18.71
2025	06	158762	9357.0	1590.69	748.56	1	9357	467.85	187.14	1	9357	46.79	9357	74.86	9357	74.86	18.71
2025	07	158762	10623.0	1805.91	849.84	1	10623	531.15	212.46	1	10623	53.12	10623	84.98	10623	84.98	21.25
2025	08	158762	10623.0	1805.91	849.84	1	10623	531.15	212.46	1	10623	53.12	10623	84.98	10623	84.98	21.25
合计			13155.96	6191.04			3869.4	1547.76			386.98			619.12			154.76

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efall7e4746k ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 158762 单位名称 深圳市福睿能源发展有限公司



#### 4、施工安全生产承诺书

##### 施工安全生产承诺书

现有中信金融中心项目变配电专业工程（项目名称，含单体工程名称）工程，对施工安全生产工作郑重作出以下承诺：

一、本工程安全生产管理目标为：

- （一）不发生重伤及以上的安全生产责任事故；
- （二）不发生火灾和食物中毒事件；
- （三）火灾、触电等导致的轻伤以上安全生产事故发生次数为零；
- （四）安全隐患及时整改率达 95%以上，其中重大安全隐患及时整改率为 100%；
- （五）特种作业人员持证上岗率达 100%；
- （六）人员进场安全教育培训率达 100%；
- （七）安全管理人员到位率达 100%；
- （八）意外伤害和伤亡保险、建筑工程一切险、安装工程一切险、第三者责任险购买率达 100%。

二、招标人承诺完善和落实以下工作

- （一）确定的工程监理单位、施工单位和相关分包单位符合资质要求。
- （二）督促施工、监理单位完善建设工程保证安全施工的措施。
- （三）编制工程概算时，确定建设工程安全作业环境及安全施工措施所需费用。
- （四）不能向施工、监理等单位提出不符合建设工程安全生产法律、法规和强制性标准规定的要求，不得压缩合同约定的工期。

（五）向投标人提供施工现场及毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料。

（六）应当在施工承包合同中明确投标人的扬尘污染防治责任，督促投标人编制建设工程施工扬尘污染防治专项方案，并落实各项扬尘污染防治措施。

三、投标人承诺完善和落实以下工作

（一）建立健全工程项目安全生产责任制度，按规定设立安全生产管理机构和配备专职安全生产管理人员。

（二）严格执行住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住房城乡建设部令第 47 号）要求，危险性较大分部分项工程编制专项施工方案；

超过一定规模的危险性较大分部分项工程专项施工方案在通过专家进行论证审查后方可组织施工。同时，严格按专项施工方案进行施工。

除危险性较大分部分项工程外的其他工程均需按有关规范编制施工方案，并严格按施工方案进行施工。

（三）严格贯彻执行《建筑起重机械安全监督管理规定》（建设部第 166 号令）要求，做好建筑起重机械管理工作。

（四）危险性较大和超过一定规模的危险性较大分部分项工程按要求组织验收，未经验收合格不进行下一道工序。

（五）严格执行住房和城乡建设部《关于印发〈建筑施工企业负责人及项目负责人施工现场带班暂行办法〉的通知》（建质[2011]111 号）要求，落实安全带班检查、带班生产制度。

（六）配合总承包人做好现场安全创新管理，包括但不限于各项安全管理软件、硬件的使用和维护，以及服从总承包人统一的安全生产各项工作要求。

（七）安全防护用具（安全网、钢管、扣件）、机械设备、施工起重机具及配件在进入施工现场前经检测（查验）合格才投入使用。

（八）施工现场建立消防安全责任制度，按要求落实现场消防设施。

（九）严格执行住房和城乡建设部《关于印发〈建筑施工特种作业人员管理规定〉的通知》（建质[2008]75 号）要求，现场所有特种作业人员持证上岗。

（十）作业人员进入新的岗位或者新的施工现场前，接受安全生产教育培训。

（十一）为施工现场所有人员办理意外伤害保险。意外伤害保险期限自建设工程开工之日起至竣工验收合格止。

（十二）对列入建设工程概算的安全作业环境及安全施工措施所需费用，用于施工安全防护用具及设施的采购和更新、安全施工措施的落实、安全生产条件的改善，不挪作他用。

（十三）在施工现场入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、电梯井口、孔洞口、桥梁口、隧道口、基坑边沿、爆破物及有害危险气体和液体存放处等危险部位，设置符合国家标准的安全警示标志。

（十四）施工现场的办公、生活区与作业区分开设置，并保持安全距离；办公、生活区的选址符合安全要求。

（十五）承担建设工程施工扬尘污染防治工作，严格按《广东省人民政府办公

厅关于印发广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）的通知》（粤办函（2017）708号）以及项目扬尘污染防治专项方案落实施工现场各项扬尘污染防治措施。

（十六）对本单位施工中发生的安全、消防等事故，要有专项的预案，并就事故发生的第一时间进行救援和处置，不得对总承包人、监理、业主等单位构成影响。承担由此带来的政府部门的经济处罚以及人员处理。

我单位郑重承诺：将严格按照上述承诺内容及相关法律、法规要求，切实做好安全生产工作，如有违反，自愿接受建设主管部门及其委托的监督机构依法作出的行政处罚和处理，并承担由此带来的经济 and 法律责任。

投标人： 深圳市福睿能源发展有限公司

法定代表人：

项目负责人：



曾学  
林东文

## 5、推荐品牌响应承诺函

### 推荐品牌响应承诺函

致中信证券股份有限公司、金石泽信投资管理有限公司：

我公司参与贵司中信金融中心项目变配电专业工程的投标并中标。现我公司向贵司做出以下承诺：

我公司承诺响应《中信金融中心项目变配电专业工程技术规格书》附件 B 设备及材料中所有品牌要求，产品选择性能参数最优品牌，相关风险我公司已经在投标中进行综合考虑，我公司承诺不以此向贵司主张任何损失、赔偿或补偿。

特此承诺。

投标人（盖章）：深圳市福睿能源发展有限公司

法定代表人或授权代表（签署）：

日期： 2025 年 9 月 15 日

**附件 B**

**技术摘要**

**( 投标单位须填报 )**



- A. 本技术摘要须于投标时填妥。投标单位亦须提供附加的技术资料和数据等。
- B. 投标单位须将所建议采用的设备材料的详细资料连同型号和产品书于投标时一并呈报。
- C. 在完成投标前，投标单位须注意下列事项：
1. 所提供的设备应从本技术摘要所列之可接受制造商选择，可以全选，但不得少于 2 个。然而，这并不表示所建议的制造商及其产品必然受接纳。投标单位须确保所提交的设备和材料完全符合技术规格说明书各章节要求。
  2. 投标单位不得任意提供不同制造厂商和类型的产品。
  3. 除非所提议变更的设备于本合约确定时已获接纳，否则投标单位必须按照投标阶段其填报于各附件中所指定的品牌、产地和型号提供，不得更改。
  4. 设备表是供投标单位填报有关设备的技术资料之用，如所提供的页张不够，投标单位须自行复印或补充。
  5. 投标单位必须以手工填写方式填报本表格。
  6. 本表中所述“合资产品”包含中华人民共和国境内“外商独资”、“中外合资”及“中外合作”类企业所制造产品。

一. 变配电及发电机专业工程



备注：本表中所述“合资产品”包含中华人民共和国境内“外商独资”、“中外合资”及“中外合作”类企业所制造产品。

## 变配电及发电机专业工程

说明:备注栏为我公司拟采用的品牌

项目	设备及材料	可接受制造商	提供之制造商/原产地	备注
1	发电机组 (授权组装)	上海科泰电源股份有限公司	原厂授权国内组 装 (需由 1.1 柴油 机+1.2 发电机 名录中的品牌进 行授权)	上海科泰电源股份有限公司
		泰豪科技股份有限公司		泰豪科技股份有限公司
		无锡法尔胜悦能动力有限公司		无锡法尔胜悦能动力有限公司
		广州赛瓦特动力科技有限公司		广州赛瓦特动力科技有限公司
		合肥康尔信电力系统有限公司		合肥康尔信电力系统有限公司
		百发动力(无锡)有限公司		百发动力(无锡)有限公司
		伟能机电设备(深圳)有限公司		伟能机电设备(深圳)有限公司
		四川中高电气股份有限公司		四川中高电气股份有限公司
		深圳市东康电力设备有限公司		深圳市东康电力设备有限公司
		深圳市富电康柴油发电机有限公司		深圳市富电康柴油发电机有限公司
		深圳市沃尔奔达新能源股份有限公司		深圳市沃尔奔达新能源股份有限公司
		常州科勒动力设备有限公司		常州科勒动力设备有限公司
1.1	柴油机	康明斯 Cummins	中外合资	康明斯 Cummins
		珀金斯 Perkins		珀金斯 Perkins
		科勒 Kohler		科勒 Kohler
		奔驰 Mtu		奔驰 Mtu
		沃尔沃 Volvo		沃尔沃 Volvo
		三菱重工 Mitsubishi		三菱重工 Mitsubishi

项目	设备及材料	可接受制造商	提供之制造商/原产地	备注
1.2	发电机	马拉松 Marathon	中外合资	马拉松 Marathon
		利莱森玛 Leroy Somer		利莱森玛 Leroy Somer
		无锡斯坦福 Stamford		无锡斯坦福 Stamford
2	油泵	黄工机械集团有限公司	国产	黄工机械集团有限公司
		中成泵业		中成泵业
		八方泵业		八方泵业
		上海阳光		上海阳光
3	不锈钢烟囱	苏州云白华鼎	国产	苏州云白华鼎
		苏州泰高		苏州泰高
		苏州中晟		苏州中晟
4	油箱、消音器	为厂家配套产品	国产	为厂家配套产品
5	钢管及管件	鞍钢	国产	鞍钢
		宝钢		宝钢
		攀钢		攀钢
		天津钢管集团		天津钢管集团
		广州钢管厂		广州钢管厂
		新冶钢		新冶钢
6	阀门	博雷 Bray	中外合资	博雷 Bray
		开兹 Kitz		开兹 Kitz
		埃维柯 Avk		埃维柯 Avk

项目	设备及材料	可接受制造商/原产地	提供之制造商/原产地	备注
7	密集型绝缘及耐火母线槽及母线插接箱	西门子 Xlc-II 系列	—	西门子 XLC-II 系列
		施耐德 Line-C 系列		施耐德 Line-C 系列
		ABB Wp-C 系列		ABB Wp-C 系列
		伊顿 Xap 系列		伊顿 Xap 系列
		广州白云 BY 系列		广州白云 BY 系列
		珠海光乐 GLMC 系列		珠海光乐 GLMC 系列
		威腾 Pro VS 系列		威腾 Pro VS 系列
8	高压/控制电缆桥架	华捷	国产	华捷
		一通		一通
		超宇		超宇
9	电缆	宝胜	国产	宝胜
		南洋		南洋
		远东		远东
		久盛		久盛
		上上		上上
		金龙羽		金龙羽
		中天科技		中天科技
10	变压器	许继	国产	许继
		顺特		顺特
		海南金盘		海南金盘
		南京大全		南京大全
		中电电气 (江苏)		中电电气 (江苏)
11	10KV 高压开关柜连手车	施耐德 Pix 系列	中外合资	施耐德 Pix 系列
		西门子 Nxairs 系列		西门子 Nxairs 系列
		ABB Unigear Zs1 系列		ABB Unigear Zs1 系列
		伊顿 ET1 系列		伊顿 ET1 系列

项目	设备及材料	可接受制造商	提供之制造商/原产地	备注
12	真空断路器	施耐德 Hvx-12 系列	中外合资	施耐德 Hvx-12 系列
		西门子 3Ae-Sion 系列		西门子 3Ae-Sion 系列
		ABB Vd4 系列		ABB Vd4 系列
		伊顿 E-VAC 系列		伊顿 E-VAC 系列
13	微机综合继电保护装置 (进线)	施耐德 P5 系列	中外合资	施耐德 P5 系列
		西门子 7Sj62 系列		西门子 7Sj62 系列
		ABB Ref615 系列		ABB Ref615 系列
		伊顿 FXD620 系列		伊顿 FXD620 系列
14	微机综合继电保护装置 (非进线)	施耐德 P5 系列	中外合资	施耐德 P5 系列
		西门子 7Sj62 系列		西门子 7Sj62 系列
		ABB Ref615 系列		ABB Ref615 系列
		伊顿 FXD620 系列		伊顿 FXD620 系列
15	10KV 电容组合连补偿控制	傲塞利斯	国产	傲塞利斯
		北堃		北堃
		凯多		凯多
		斯泰伯		斯泰伯
		西安爱科赛博		西安爱科赛博
		广州阿珂法		广州阿珂法
		上海艾临科		上海艾临科
		帝森克罗德		帝森克罗德
		深圳科雷特		深圳科雷特
		南京亚派		南京亚派
		艾格纳		艾格纳
		北京英博		北京英博
		胜业电气		胜业电气

项目	设备及材料	可接受制造商	提供之制造商/原产地	备注
16	直流屏/中央信号屏/模拟屏	艾默生	中外合资	艾默生
		深圳奥特讯		深圳奥特讯
		珠海泰坦		珠海泰坦
		上海诚意电气		上海诚意电气
		安徽明瑞智能科技		安徽明瑞智能科技
17	蓄电池	阳光 A512 系列	中外合资	阳光 A512 系列
		荷贝克 Opzv 系列		荷贝克 Opzv 系列
		德克 8Ga 系列		德克 8Ga 系列
		西恩迪 Cps 系列		西恩迪 Cps 系列
		菲意特 Fp 系列		菲意特 Fp 系列
18	低压配电柜 (授权生产)	正超电气	西门子 8Pt ABB Mns2.0 施耐德 Blokset 伊顿 Xenergy AEG MIs 上述品牌系列授权	正超电气
		中山明阳		中山明阳
		超宇		超宇
		鹏升		鹏升
		弘历		弘历
		泰豪		泰豪
19	低压空气断路器	施耐德 Mt 系列 6.0H 电子脱扣器	中外合资	施耐德 Mt 系列 6.0H 电子脱扣器
		西门子 3WL 系列 76B+Mea 电子		西门子 3WL 系列 76B+Mea 电子
		ABB Emax2 系列 T 电子脱扣器		ABB Emax2 系列 T 电子脱扣器
		伊顿 IZM A 系列脱扣器		伊顿 IZM A 系列脱扣器
		AEG M-PACT 系列 MPRO27 保护单元		AEG M-PACT 系列 MPRO27 保护单元

项目	设备及材料	可接受制造商	提供之制造商/原产地	备注
20	交流接触器、 热继电器	施耐德	中外合资	施耐德
		西门子		西门子
		ABB		ABB
		伊顿		伊顿
		AEG		AEG
21	塑壳断路器 (MCCB)	施耐德 Nsx 系列	中外合资	施耐德 Nsx 系列
		西门子 3VI 系列		西门子 3VI 系列
		ABB Tmax 系列		ABB Tmax 系列
		伊顿 PDC 系列		伊顿 PDC 系列
		AEG RC PremEon S 系列		AEG RC PremEon S 系列
22	微型断路器 (MCB)	施耐德 IC65 系列	中外合资	施耐德 IC65 系列
		西门子 5Sy 系列		西门子 5Sy 系列
		ABB S200 系列		ABB S200 系列
		伊顿 xPole-x 系列		伊顿 xPole-x 系列
		AEG A6 系列		AEG A6 系列
23	负荷隔离开关	施耐德	中外合资	施耐德
		西门子		西门子
		ABB		ABB
		伊顿		伊顿
		AEG		AEG
24	保护继电器 控制继电器 中间继电器	施耐德	中外合资	施耐德
		西门子		西门子
		ABB		ABB
		伊顿		伊顿
		AEG		AEG

项目	设备及材料	可接受制造商	提供之制造商/原产地	备注
25	电容电抗组合 连补偿控制	傲塞利斯	国产	傲塞利斯
		北堃		北堃
		凯多		凯多
		斯泰伯		斯泰伯
		西安爱科赛博		西安爱科赛博
		广州阿珂法		广州阿珂法
		上海艾临科		上海艾临科
		帝森克罗德		帝森克罗德
		深圳科雷特		深圳科雷特
		南京亚派		南京亚派
		艾格纳		艾格纳
		北京英博		北京英博
		胜业电气		胜业电气
26	多功能表	珠海派诺 Spm33	国产	珠海派诺 Spm33
		安科瑞 Acr220E(L)		安科瑞 Acr220E(L)
		爱博精电 Acuvim-L		爱博精电 Acuvim-L
		无锡格策 Gc400ey		无锡格策 Gc400ey
		江苏朗恒 Lh198		江苏朗恒 Lh198
27	双电源切换开关	ASCO 7000	中外合资	ASCO 7000
		ABB Truone Oxa		ABB Truone Oxa
		溯高美 SOCOMEC Atys P		溯高美 SOCOMEC Atys P
		高田 TGM-EN		高田 TGM-EN
		施耐德 WOTPC LEVEL5		施耐德 WOTPC LEVEL5

项目	设备及材料	可接受制造商	提供之制造商/原产地	备注
28	有源滤波	傲塞利斯	国产	傲塞利斯
		北堃		北堃
		凯多		凯多
		斯泰伯		斯泰伯
		西安爱科赛博		西安爱科赛博
		广州阿珂法		广州阿珂法
		上海艾临科		上海艾临科
		帝森克罗德		帝森克罗德
		深圳科雷特		深圳科雷特
		南京亚派		南京亚派
		艾格纳		艾格纳
		北京英博		北京英博
		胜业电气		胜业电气
29	充电桩	华为数字能源	国产	华为数字能源
		海德森		海德森
		福佳易		福佳易
		伊顿电力		伊顿电力
		南科智慧能源		南科智慧能源
		因威特		因威特
		润诚达		润诚达
		星星充电		星星充电
		特来电		特来电
		卡泰驰		卡泰驰

2、投标人奖项（荣誉、表彰）情况

近年工程获奖情况

序号	电压等级	获奖项目名称	获奖级别及名称			省级行业协会	颁发单位	颁发时间 【获奖证明文件的落款日期】	备注
			国家 优质 工程 金奖、 鲁班 奖	国家 级 奖项 【国家 优质工 程奖、 安装之 星等】	省部级奖项 以及其他相 当级别奖项				
1	10kV	深圳市盐田区配电网智能化高质量建设系列工程				2025 年度中国电力配网优质工程	中国电力建设企业协会	2025-8	
2	10kV	深圳市罗湖区民生工程配网综合配套工程				2025 年度中国电力配网优质工程	中国电力建设企业协会	2025-8	
3	10kV	深圳市南山区高质量配网改造系列工程				2025 年度中国电力配网优质工程	中国电力建设企业协会	2025-8	
4	10kV	深圳市福田区多元充电示范场站系列工程				2025 年度中国电力配网优质工程	中国电力建设企业协会	2025-8	
5	10kV	罗湖东湖街道东部过境高速业扩配套工程			中国南方电网优质工程奖		中国南方电网有限责任公司	2024-11-10	
6	10kV	南山深圳烯创先进材料研究院有限公司（22206585）业扩报装配套工程			中国南方电网优质工程奖		中国南方电网有限责任公司	2024-11-10	
7	10kV	110kV 东部华侨城变电站新建中压电缆通道工程			中国南方电网优质工程奖		中国南方电网有限责任公司	2024-11-10	
8	10kV	南山深圳供电局有限公司（22294448）业扩报装配套工程			中国南方电网优质工程奖		中国南方电网有限责任公司	2023-8-1	
9	10kV	福田湿地站 F45 等线路配电自动化改造工程			中国南方电网优质工程奖		中国南方电网有限责任公司	2023-8-1	

10	10kV	盐田海景站 F09 海鹏苑公 用配电房 04000401018 配变换大变压器工程			中国南方电 网优质工程 奖		中国南方 电网有限 责任公司	2023-8-1	
11	10kV	盐田区径口村 商住楼抄表到 户改造工程			中国南方电 网优质工程 奖		中国南方 电网有限 责任公司	2022-8-9	
12	10-2 0kV	福田车公庙至 上沙站廊道建 设工程及上沙 站新出 FA 调整 车公庙 F24 等 线路负荷工程				深圳供电局 有限公司 2023 年度 基建优质工 程奖	深圳供电 局有限公 司	2024-4-26	
13	10-2 0kV	南山南园村城 中村新增配变 满 足 02691、 02379、02873、 02874 等 配 变 新增负荷需求 工程				深圳供电局 有限公司 2023 年度 基建优质工 程奖	深圳供电 局有限公 司	2024-4-26	
14	10-2 0kV	盐田区径口村 商住楼抄表到 户改造工程				深圳供电局 有限公司 2021 年度基 建优质工程 奖	深圳供电 局有限公 司	2022-3-29	
15	10-2 0kV	城市配网超导 电缆通道工程				深圳供电局 有限公司 2021 年度基 建优质工程 奖	深圳供电 局有限公 司	2022-3-29	
16	10-2 0kV	罗湖桂园街道 供电南苑新建 充电桩工程				深圳供电局 有限公司 2021 年度基 建优质工程 奖	深圳供电 局有限公 司	2022-3-29	
17	10-2 0kV	坪山区政府停 车场新建充电 桩工程				深圳供电局 有限公司 2021 年度基 建优质工程 奖	深圳供电 局有限公 司	2022-3-29	

## 登记通知书

业务流程号:22309142423

深圳市福睿能源发展有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市福供供电服务有限公司

变更后名称:深圳市福睿能源发展有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容;
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

# 中国电力建设企业协会文件

中电建协〔2025〕203号

## 关于公布 2025 年度电力优质工程评审结果的通知

各副会长单位、会员单位及有关单位：

为深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，落实《质量强国建设纲要》部署，充分发挥电力优质工程的示范引领作用，推动电力建设行业高质量发展，依据《电力优质工程评审及推荐办法（2022版）》《电力中小型优质工程评审及推荐办法（试行）》和《配电网优质工程评审办法（试行）》，2025年度电力优质工程评审工作已完成，现将结果（见附件）予以公布。

- 附件：1. 2025 年度电力优质工程名单  
2. 2025 年度电力中小型优质工程名单  
3. 2025 年度配电网优质工程名单

(此页无正文)



附件 3

## 2025 年配电网优质工程名单

(排名不分先后)

### 1.呼和浩特市托克托县 2024 年第一批“煤改电”配套供电项目

建设单位: 内蒙古电力(集团)有限责任公司呼和浩特供电分公司  
内蒙古电力(集团)有限责任公司呼和浩特市托克托供电分公司  
监理单位: 内蒙古康远工程建设监理有限责任公司  
设计单位: 呼和浩特市电力勘察设计院有限公司  
主体施工单位: 呼和浩特市光源电力安装有限责任公司  
运营单位: 内蒙古电力(集团)有限责任公司呼和浩特市托克托供电分公司

### 2.浙江嘉兴嘉善魏塘片区配电网建设改造工程

建设单位: 国网浙江省电力有限公司嘉善县供电公司  
监理单位: 嘉兴恒创电力设计研究院有限公司嘉善配电网工程监理项目部  
设计单位: 嘉兴恒创电力设计研究院有限公司嘉善设计项目部  
主体施工单位: 嘉善恒兴电力建设有限公司  
运营单位: 魏塘供电所

### 3.浙江丽水缙云壶镇片区配电网建设改造工程

建设单位: 国网浙江省电力有限公司缙云县供电公司  
监理单位: 丽水市正阳电力设计院有限公司监理分公司缙云监理站  
设计单位: 丽水市正阳电力设计院有限公司缙云分院  
主体施工单位: 丽水永道电力建设有限公司  
运营单位: 国网浙江省电力有限公司缙云县供电公司壶镇供电所

### 4.广西那坡县电启新程助乡村振兴示范区系列工程

建设单位: 广西电网有限责任公司百色供电局  
监理单位: 广西正远电力工程建设监理有限责任公司  
设计单位: 赛富电力集团股份有限公司  
主体施工单位: 广西西能电气有限公司  
运营单位: 广西新电力投资集团有限责任公司那坡供电局

设计单位：萍乡市电力勘测设计有限公司  
主体施工单位：萍乡市赣萍电力实业有限公司  
运营单位：麻山供电所

### 23.景洪市 2022-2023 配网建设系列工程

建设单位：中国南方电网云南电网有限责任公司西双版纳供电局  
监理单位：昆明凯诚达电力工程监理咨询有限公司  
设计单位：云南银塔送变电设计有限公司  
主体施工单位：云南大成实业有限公司  
运营单位：西双版纳景洪供电局

### 24.南宁市兴宁区电网改造系列工程

建设单位：广西电网有限责任公司南宁供电局  
监理单位：广西正远电力工程建设监理有限责任公司  
设计单位：广西绿能电力勘察设计有限公司  
主体施工单位：广西南宁国恒供电开发有限责任公司  
运营单位：广西电网有限责任公司南宁供电局

### 25.衡水武强网架结构优化提升工程

建设单位：国网河北省电力有限公司武强县供电分公司  
监理单位：河北电力工程监理有限公司  
河北兴源工程建设监理有限公司  
设计单位：中国电建集团河北省电力勘测设计研究院有限公司  
主体施工单位：衡水衡源电力建设有限责任公司  
运营单位：国网河北省电力有限公司武强县供电分公司

### 26.深圳市盐田区配电网智能化高质量建设系列工程

建设单位：深圳供电局有限公司盐田供电局  
监理单位：深圳市威彦达工程监理有限公司  
设计单位：深圳新能电力开发设计院有限公司  
主体施工单位：深圳市福睿能源发展有限公司  
运营单位：深圳供电局有限公司盐田供电局

### 27.三明泰宁大金湖网格电网提升改造工程

# 证书

证书名称：2025 年度中国电力配网优质工程

工程名称：深圳市盐田区配电网智能化高质量建设系列工程

主体施工单位：深圳市福睿能源发展有限公司

证书编号：2025-DYPW25-04



# 中国电力建设企业协会文件

中电建协〔2025〕203号

## 关于公布 2025 年度电力优质工程评审结果的通知

各副会长单位、会员单位及有关单位：

为深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，落实《质量强国建设纲要》部署，充分发挥电力优质工程的示范引领作用，推动电力建设行业高质量发展，依据《电力优质工程评审及推荐办法（2022版）》《电力中小型优质工程评审及推荐办法（试行）》和《配电网优质工程评审办法（试行）》，2025年度电力优质工程评审工作已完成，现将结果（见附件）予以公布。

- 附件：1. 2025 年度电力优质工程名单  
2. 2025 年度电力中小型优质工程名单  
3. 2025 年度配电网优质工程名单

— 1 —

(此页无正文)



附件 3

## 2025 年配电网优质工程名单

(排名不分先后)

### 1.呼和浩特市托克托县 2024 年第一批“煤改电”配套供电项目

建设单位: 内蒙古电力(集团)有限责任公司呼和浩特供电分公司  
内蒙古电力(集团)有限责任公司呼和浩特市托克托供电分公司  
监理单位: 内蒙古康远工程建设监理有限责任公司  
设计单位: 呼和浩特市电力勘察设计院有限公司  
主体施工单位: 呼和浩特市光源电力安装有限责任公司  
运营单位: 内蒙古电力(集团)有限责任公司呼和浩特市托克托供电分公司

### 2.浙江嘉兴嘉善魏塘片区配电网建设改造工程

建设单位: 国网浙江省电力有限公司嘉善县供电公司  
监理单位: 嘉兴恒创电力设计研究院有限公司嘉善配电网工程监理项目部  
设计单位: 嘉兴恒创电力设计研究院有限公司嘉善设计项目部  
主体施工单位: 嘉善恒兴电力建设有限公司  
运营单位: 魏塘供电所

### 3.浙江丽水缙云壶镇片区配电网建设改造工程

建设单位: 国网浙江省电力有限公司缙云县供电公司  
监理单位: 丽水市正阳电力设计院有限公司监理分公司缙云监理站  
设计单位: 丽水市正阳电力设计院有限公司缙云分院  
主体施工单位: 丽水永道电力建设有限公司  
运营单位: 国网浙江省电力有限公司缙云县供电公司壶镇供电所

### 4.广西那坡县电启新程助乡村振兴示范区系列工程

建设单位: 广西电网有限责任公司百色供电局  
监理单位: 广西正远电力工程建设监理有限责任公司  
设计单位: 赛富电力集团股份有限公司  
主体施工单位: 广西西能电气有限公司  
运营单位: 广西新电力投资集团有限责任公司那坡供电局

监 理 单 位：贵州送变电有限责任公司  
设 计 单 位：安顺电力设计研究院  
主体施工单位：贵州黔冠实业发展有限责任公司  
贵州能辉实业发展有限公司  
运 营 单 位：贵州电网有限责任公司安顺市郊供电局

**100. “鞍心助力，绿电生辉”——辽宁鞍山台安县绿电示范带配套电网工程**

建 设 单 位：国网台安县供电公司  
监 理 单 位：辽宁电力能源发展集团监理有限公司鞍山分公司  
设 计 单 位：辽宁正新电力设计有限公司鞍山分公司  
主体施工单位：鞍山电力实业有限公司  
运 营 单 位：国网台安县供电公司

**101.安徽省合肥市滨湖省政府高可靠性核心示范区配电网提升工程**

建 设 单 位：国网安徽省电力有限公司合肥供电公司  
监 理 单 位：安徽明生电力工程咨询有限公司  
设 计 单 位：合肥电力规划设计院  
主体施工单位：安徽意通电力设备有限公司  
运 营 单 位：国网合肥供电公司包河供电分公司

**102.深圳市罗湖区民生工程配网综合配套工程**

建 设 单 位：深圳罗湖供电局  
监 理 单 位：深圳市威彦达工程监理有限公司  
设 计 单 位：深圳供电规划设计院有限公司  
主体施工单位：深圳市福睿能源发展有限公司  
运 营 单 位：深圳罗湖供电局

**103.国网铜川市耀州区供电公司 10kV 配电网巩固提升工程**

建 设 单 位：国网陕西省电力有限公司铜川市耀州区供电分公司  
监 理 单 位：陕西诚信电力工程有限责任公司铜川分公司  
设 计 单 位：铜川易源电力设计咨询有限公司  
主体施工单位：铜川易源电力实业有限责任公司耀州分公司  
运 营 单 位：国网陕西省电力有限公司铜川市耀州区供电分公司

# 证书

证书名称：2025 年度中国电力配网优质工程

工程名称：深圳市罗湖区民生工程配网综合配套工程

主体施工单位：深圳市福睿能源发展有限公司

证书编号：2025-DYPW100-04



# 中国电力建设企业协会文件

中电建协〔2025〕203号

## 关于公布 2025 年度电力优质工程评审结果的通知

各副会长单位、会员单位及有关单位：

为深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，落实《质量强国建设纲要》部署，充分发挥电力优质工程的示范引领作用，推动电力建设行业高质量发展，依据《电力优质工程评审及推荐办法（2022版）》《电力中小型优质工程评审及推荐办法（试行）》和《配电网优质工程评审办法（试行）》，2025年度电力优质工程评审工作已完成，现将结果（见附件）予以公布。

- 附件：1. 2025 年度电力优质工程名单  
2. 2025 年度电力中小型优质工程名单  
3. 2025 年度配电网优质工程名单

— 1 —

(此页无正文)



### 附件 3

## 2025 年配电网优质工程名单

(排名不分先后)

### 1.呼和浩特市托克托县 2024 年第一批“煤改电”配套供电项目

建设单位: 内蒙古电力(集团)有限责任公司呼和浩特供电分公司  
内蒙古电力(集团)有限责任公司呼和浩特市托克托供电分公司  
监理单位: 内蒙古康远工程建设监理有限责任公司  
设计单位: 呼和浩特市电力勘察设计院有限公司  
主体施工单位: 呼和浩特市光源电力安装有限责任公司  
运营单位: 内蒙古电力(集团)有限责任公司呼和浩特市托克托供电分公司

### 2.浙江嘉兴嘉善魏塘片区配电网建设改造工程

建设单位: 国网浙江省电力有限公司嘉善县供电公司  
监理单位: 嘉兴恒创电力设计研究院有限公司嘉善配电网工程监理项目部  
设计单位: 嘉兴恒创电力设计研究院有限公司嘉善设计项目部  
主体施工单位: 嘉善恒兴电力建设有限公司  
运营单位: 魏塘供电所

### 3.浙江丽水缙云壶镇片区配电网建设改造工程

建设单位: 国网浙江省电力有限公司缙云县供电公司  
监理单位: 丽水市正阳电力设计院有限公司监理分公司缙云监理站  
设计单位: 丽水市正阳电力设计院有限公司缙云分院  
主体施工单位: 丽水永道电力建设有限公司  
运营单位: 国网浙江省电力有限公司缙云县供电公司壶镇供电所

### 4.广西那坡县电启新程助乡村振兴示范区系列工程

建设单位: 广西电网有限责任公司百色供电局  
监理单位: 广西正远电力工程建设监理有限责任公司  
设计单位: 赛富电力集团股份有限公司  
主体施工单位: 广西西能电气有限公司  
运营单位: 广西新电力投资集团有限责任公司那坡供电局

主体施工单位：天水天辰实业（集团）有限公司

运营单位：国网甘肃省电力公司秦安县供电公司

**108.张家口崇礼区 10kV 冬奥云顶滑雪公园配电网新建工程等供电网格工程**

建设单位：国网冀北电力有限公司张家口供电公司

监理单位：北京华联电力工程咨询有限公司

设计单位：张家口先行电力设计有限公司

主体施工单位：张家口宏垣电力实业有限公司

运营单位：国网冀北电力有限公司张家口市崇礼区供电分公司

**109. “中国农村改革第一村”安徽凤阳小岗村服务乡村振兴配电网提升工程**

建设单位：国网安徽省电力有限公司凤阳县供电公司

监理单位：安徽远东电力工程监理有限公司

设计单位：蚌埠电力规划设计院有限公司

主体施工单位：安徽莱特实业集团有限公司凤阳分公司

运营单位：国网安徽省电力有限公司凤阳县供电公司

**110.国网衡阳华新区公司标准化示范网格升级改造等工程**

建设单位：国网湖南省电力有限公司衡阳供电分公司华新供电支公司

监理单位：湖南电力工程咨询有限公司

设计单位：衡阳雁能电力勘测设计咨询有限公司

主体施工单位：湖南冠通电力建设有限公司

湖南轩辉电力建设有限公司

运营单位：国网湖南省电力有限公司衡阳供电分公司华新供电支公司

**111.深圳市南山区高质量配网改造系列工程**

建设单位：深圳南山供电局

监理单位：深圳市威彦达工程监理有限公司

设计单位：深圳供电规划设计院有限公司

主体施工单位：深圳市福睿能源发展有限公司

运营单位：深圳南山供电局

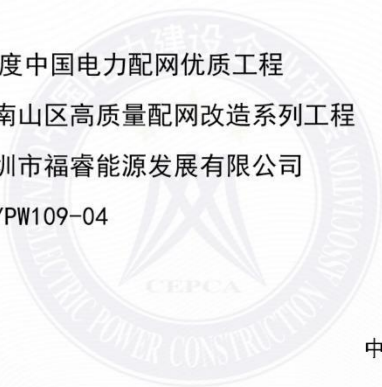
# 证书

证书名称：2025 年度中国电力配网优质工程

工程名称：深圳市南山区高质量配网改造系列工程

主体施工单位：深圳市福睿能源发展有限公司

证书编号：2025-DYPW109-04



# 中国电力建设企业协会文件

中电建协〔2025〕203号

## 关于公布 2025 年度电力优质工程评审结果的通知

各副会长单位、会员单位及有关单位：

为深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，落实《质量强国建设纲要》部署，充分发挥电力优质工程的示范引领作用，推动电力建设行业高质量发展，依据《电力优质工程评审及推荐办法（2022版）》《电力中小型优质工程评审及推荐办法（试行）》和《配电网优质工程评审办法（试行）》，2025年度电力优质工程评审工作已完成，现将结果（见附件）予以公布。

- 附件：1. 2025 年度电力优质工程名单  
2. 2025 年度电力中小型优质工程名单  
3. 2025 年度配电网优质工程名单

(此页无正文)



附件 3

## 2025 年配电网优质工程名单

(排名不分先后)

### 1.呼和浩特市托克托县 2024 年第一批“煤改电”配套供电项目

建设单位: 内蒙古电力(集团)有限责任公司呼和浩特供电分公司  
内蒙古电力(集团)有限责任公司呼和浩特市托克托供电分公司  
监理单位: 内蒙古康远工程建设监理有限责任公司  
设计单位: 呼和浩特市电力勘察设计院有限公司  
主体施工单位: 呼和浩特市光源电力安装有限责任公司  
运营单位: 内蒙古电力(集团)有限责任公司呼和浩特市托克托供电分公司

### 2.浙江嘉兴嘉善魏塘片区配电网建设改造工程

建设单位: 国网浙江省电力有限公司嘉善县供电公司  
监理单位: 嘉兴恒创电力设计研究院有限公司嘉善配电网工程监理项目部  
设计单位: 嘉兴恒创电力设计研究院有限公司嘉善设计项目部  
主体施工单位: 嘉善恒兴电力建设有限公司  
运营单位: 魏塘供电所

### 3.浙江丽水缙云壶镇片区配电网建设改造工程

建设单位: 国网浙江省电力有限公司缙云县供电公司  
监理单位: 丽水市正阳电力设计院有限公司监理分公司缙云监理站  
设计单位: 丽水市正阳电力设计院有限公司缙云分院  
主体施工单位: 丽水永道电力建设有限公司  
运营单位: 国网浙江省电力有限公司缙云县供电公司壶镇供电所

### 4.广西那坡县电启新程助乡村振兴示范区系列工程

建设单位: 广西电网有限责任公司百色供电局  
监理单位: 广西正远电力工程建设监理有限责任公司  
设计单位: 赛富电力集团股份有限公司  
主体施工单位: 广西西能电气有限公司  
运营单位: 广西新电力投资集团有限责任公司那坡供电局

**135.安徽宿州砀山县“世界梨都”乡村振兴配网巩固提升工程**

建设单位：国网安徽省电力有限公司砀山县供电公司

监理单位：盐城新源电力建设监理有限公司

设计单位：宿州明丽电力规划设计院有限公司

主体施工单位：宿州明丽电力有限公司砀山分公司

运营单位：国网安徽省电力有限公司砀山县供电公司

**136.绍兴诸暨姚江片区配电网改造工程**

建设单位：国网浙江省电力有限公司诸暨市供电公司

监理单位：绍兴大明电力设计院有限公司

设计单位：绍兴大明电力设计院有限公司

主体施工单位：诸暨市东白电力安装工程有限公司

运营单位：国网浙江省电力有限公司诸暨市供电公司姚江供电所

**137.东山县电力建设助力乡村振兴和渔旅产业双提升**

建设单位：国网福建省电力有限公司东山县供电公司

监理单位：漳州电力勘察设计院有限公司

设计单位：漳州电力勘察设计院有限公司

主体施工单位：漳州新源电力工程有限公司

运营单位：国网福建省电力有限公司东山县供电公司

**138.2022年塔城市博孜达克农场配网建设工程**

建设单位：国网新疆电力有限公司塔城供电公司

监理单位：新疆科盟工程项目管理咨询有限责任公司

设计单位：塔城精益电力建设有限公司

主体施工单位：塔城精益电力建设有限公司

运营单位：国网塔城市供电公司

**139.深圳市福田区多元充电示范场站系列工程**

建设单位：深圳供电局有限公司

监理单位：深圳市威彦达工程监理有限公司

设计单位：深圳供电规划设计院有限公司

主体施工单位：深圳市福睿能源发展有限公司

运营单位：深圳福田供电局

# 证书

证书名称：2025 年度中国电力配网优质工程

工程名称：深圳市福田区多元充电示范场站系列工程

主体施工单位：深圳市福睿能源发展有限公司

证书编号：2025-DYPW137-04



# 中国南方电网有限责任公司文件

南方电网输配电〔2024〕60号

---

## 关于表彰南方电网公司 2023–2024 年度 基建工程优秀设计、优质工程 和优秀 QC 成果的通报

南网超高压公司，各省（级）电网公司，南网储能公司、南网供应链集团：

依据《中国南方电网有限责任公司基建管理规定》《中国南方电网有限责任公司基建技术管理办法》和《中国南方电网有限责任公司基建质量管理办法》等有关规定，公司组织开展了2023–2024年度基建工程优秀设计、优质工程和优秀QC成果评选工作。经成果初评、现场与文件核查、会议评定，决定授予汕头

— 1 —

500kV 澄海变电站工程等项目为“中国南方电网公司 2023 年度  
基建工程优秀设计”称号（附件 1）、500 千伏科北变电站工程等  
项目为“中国南方电网公司 2024 年度优质工程”称号（附件 2）、  
研制配电房智能掀盖式电缆沟盖板等成果为“中国南方电网公司  
2024 年度基建优秀 QC 成果”称号（附件 3），予以表彰并颁发  
奖状。

希望各单位认真总结经验、不断创新，持续提高公司基建工  
程管理水平。

- 附件：1. 中国南方电网公司 2023 年度基建工程优秀设计名  
单（另附）  
2. 中国南方电网公司 2024 年度优质工程名单（另附）  
3. 中国南方电网公司 2024 年度基建优秀 QC 成果名单  
（另附）



（此件发至二级单位）

---

南方电网公司办公室

2024 年 11 月 11 日印发

— 2 —



中国南方电网有限责任公司2024年度优质工程名单

序号	项目类型	电压等级	工程名称	建设单位	项目经理	参建单位	项目负责人
107	配网基建项目	10千伏	罗湖东湖街道东部过境高速业扩配套工程	深圳供电局有限责任公司罗湖供电局	杨凯彬	设计 深圳供电规划设计院有限公司 施工 深圳市福睿能源发展有限公司 监理 深圳市威彦达工程监理有限公司	赖凌旭 余永康 曹景阳
108			2023年城中村专项宝安沙井旧基站F23新增配变满足00523#、00213#、00697#配变新增负荷需求工程	深圳供电局有限责任公司宝安供电局	章小强	设计 深圳供电规划设计院有限公司 施工 深圳市宝睿能源发展有限公司 监理 深圳市威彦达工程监理有限公司	于嘉敏 吴峻峰 王骥
109			南山深圳烯创先进材料研究院有限公司（22206585）业扩报装配套工程	深圳供电局有限责任公司南山供电局	黎健	设计 深圳供电规划设计院有限公司 施工 深圳市福睿能源发展有限公司 监理 深圳市威彦达工程监理有限公司	姚森 谢森新 江文韬
110			110kV东部华侨城变电站新建中压电缆通道工程	深圳供电局有限责任公司盐田供电局	林杰	设计 深圳新能电力开发设计院有限公司 施工 深圳市福睿能源发展有限公司 监理 深圳市威彦达工程监理有限公司	樊继兴 魏龙军 杨芬良
111			2023年城中村专项龙华新增配变满足樟坑径下围村（城中村）片区负荷增长需求工程	深圳供电局有限责任公司龙华供电局	温竞锋	设计 深圳新能电力开发设计院有限公司 施工 深圳市宝睿能源发展有限公司 监理 珠海电力工程监理有限责任公司	彭飞 黄志杜 林永康

# 中国南方电网有限责任公司文件

南方电网输配电〔2024〕60号

---

## 关于表彰南方电网公司 2023–2024 年度 基建工程优秀设计、优质工程 和优秀 QC 成果的通报

南网超高压公司，各省（级）电网公司，南网储能公司、南网供应链集团：

依据《中国南方电网有限责任公司基建管理规定》《中国南方电网有限责任公司基建技术管理办法》和《中国南方电网有限责任公司基建质量管理办法》等有关规定，公司组织开展了2023–2024年度基建工程优秀设计、优质工程和优秀QC成果评选工作。经成果初评、现场与文件核查、会议评定，决定授予汕头

— 1 —

500kV 澄海变电站工程等项目为“中国南方电网公司 2023 年度  
基建工程优秀设计”称号（附件 1）、500 千伏科北变电站工程等  
项目为“中国南方电网公司 2024 年度优质工程”称号（附件 2）、  
研制配电房智能掀盖式电缆沟盖板等成果为“中国南方电网公司  
2024 年度基建优秀 QC 成果”称号（附件 3），予以表彰并颁发  
奖状。

希望各单位认真总结经验、不断创新，持续提高公司基建工  
程管理水平。

- 附件：1. 中国南方电网公司 2023 年度基建工程优秀设计名  
单（另附）  
2. 中国南方电网公司 2024 年度优质工程名单（另附）  
3. 中国南方电网公司 2024 年度基建优秀 QC 成果名单  
（另附）



（此件发至二级单位）

---

南方电网公司办公室

2024 年 11 月 11 日印发

— 2 —



中国南方电网有限责任公司2024年度优质工程名单							
序号	项目类型	电压等级	工程名称	建设单位	项目经理	参建单位	项目负责人
107	配网基建项目	10千伏	罗湖东湖街道东部过境高速业扩配套工程	深圳供电局有限责任公司罗湖供电局	杨凯彬	设计 深圳供电规划设计院有限公司 施工 深圳市福睿能源发展有限公司 监理 深圳市威彦达监理有限公司	赖凌旭 余永康 喻景阳
108			2023年城中村专项宝安沙井旧基站F23新增配变满足00523#、00213#、00697#配变新增负荷需求工程	深圳供电局有限责任公司宝安供电局	章小强	设计 深圳供电规划设计院有限公司 施工 深圳市宝睿能源发展有限公司 监理 深圳市威彦达监理有限公司	于嘉敏 吴峻峰 王骥
109			南山深圳烯创先进材料研究院有限公司（22206585）业扩报装配套工程	深圳供电局有限责任公司南山供电局	黎建健	设计 深圳供电规划设计院有限公司 施工 深圳市福睿能源发展有限公司 监理 深圳市威彦达监理有限公司	姚森 谢森新 江文韬
110			110kV东部华侨城变电站新建中压电缆通道工程	深圳供电局有限责任公司盐田供电局	林杰	设计 深圳新能电力开发设计院有限公司 施工 深圳市福睿能源发展有限公司 监理 深圳市威彦达工程监理有限公司	樊继兴 魏龙军 杨芬良
111			2023年城中村专项龙华新增配变满足樟坑径下围村（城中村）片区负荷增长需求工程	深圳供电局有限责任公司龙华供电局	温竞锋	设计 深圳新能电力开发设计院有限公司 施工 深圳市宝睿能源发展有限公司 监理 珠海电力工程监理有限责任公司	彭飞 黄志社 林永康

# 中国南方电网有限责任公司文件

南方电网输配电〔2024〕60号

---

## 关于表彰南方电网公司 2023–2024 年度 基建工程优秀设计、优质工程 和优秀 QC 成果的通报

南网超高压公司，各省（级）电网公司，南网储能公司、南网供应链集团：

依据《中国南方电网有限责任公司基建管理规定》《中国南方电网有限责任公司基建技术管理办法》和《中国南方电网有限责任公司基建质量管理办法》等有关规定，公司组织开展了2023–2024年度基建工程优秀设计、优质工程和优秀QC成果评选工作。经成果初评、现场与文件核查、会议评定，决定授予汕头

— 1 —

500kV 澄海变电站工程等项目为“中国南方电网公司 2023 年度  
基建工程优秀设计”称号（附件 1）、500 千伏科北变电站工程等  
项目为“中国南方电网公司 2024 年度优质工程”称号（附件 2）、  
研制配电房智能掀盖式电缆沟盖板等成果为“中国南方电网公司  
2024 年度基建优秀 QC 成果”称号（附件 3），予以表彰并颁发  
奖状。

希望各单位认真总结经验、不断创新，持续提高公司基建工  
程管理水平。

- 附件：1. 中国南方电网公司 2023 年度基建工程优秀设计名  
单（另附）  
2. 中国南方电网公司 2024 年度优质工程名单（另附）  
3. 中国南方电网公司 2024 年度基建优秀 QC 成果名单  
（另附）



（此件发至二级单位）

---

南方电网公司办公室

2024 年 11 月 11 日印发

— 2 —



中国南方电网有限责任公司2024年度优质工程名单									
序号	项目类型	电压等级	工程名称	建设单位	项目经理	参建单位	项目负责人		
107	配网基建项目	10千伏	罗湖东湖街道东部过境高速业扩配套工程	深圳供电局有限责任公司 湖供电局	杨凯彬	设计	深圳供电规划设计院有限公司	赖凌旭	
						施工	深圳市福睿能源发展有限公司	余永康	
			2023年城中村专项宝安沙井旧基站F23新增配变满足00523#、00213#、00697#配变新增负荷需求工程	深圳供电局有限责任公司 安供电局	章小强	监理	深圳市威彦达监理有限公司	喻景阳	
108						设计	深圳供电规划设计院有限公司	于嘉敏	
						施工	深圳市宝睿能源发展有限公司	吴峻峰	
							监理	深圳市威彦达监理有限公司	王骥
109							设计	深圳供电规划设计院有限公司	姚森
			南山深圳烯创先进材料研究院有限公司 (22206585)业扩报装配套工程	深圳供电局有限责任公司 山供电局	黎健	施工	深圳市福睿能源发展有限公司	谢森新	
						监理	深圳市威彦达监理有限公司	江文韬	
110						设计	深圳新能电力开发设计院有限公司	樊继兴	
			110kV东部华侨城变电站新建中压电缆通道工程	深圳供电局有限责任公司 田供电局	林杰	施工	深圳市福睿能源发展有限公司	魏龙军	
						监理	深圳市威彦达工程监理有限公司	杨芬良	
111			2023年城中村专项龙华新增配变满足樟坑径下围村 (城中村)片区负荷增长需求工程	深圳供电局有限责任公司 华供电局	温竞锋	设计	深圳新能电力开发设计院有限公司	彭飞	
	施工	深圳市宝睿能源发展有限公司				黄志社			
	监理	珠海电力工程监理有限责任公司				林永康			

# 中国南方电网有限责任公司文件

南方电网输配电〔2023〕66号

---

## 关于表彰南方电网公司 2022-2023 年度 基建工程优秀设计、优质工程 和优秀 QC 成果的通报

南网超高压公司、各省（级）电网公司、南网储能公司：

依据南方电网公司《基建管理规定》《基建技术管理办法》和《基建质量管理办法》等有关规定，公司组织开展了 2022-2023 年度基建工程优秀设计、优质工程和优秀 QC 成果评选工作。经成果初评、现场与文件核查、会议评定，决定授予大湾区柔性直流背靠背工程等项目为“中国南方电网公司 2022 年度基建工程优秀设计”称号（附件 1）、清远 500 千伏清城输变电工程等项目为“中国南方电网公司 2023 年度优质工程”称号（附件 2）、研制

— 1 —

一种接地线便携收纳装置等成果为“中国南方电网公司 2022 年度基建优秀 QC 成果”称号（附件 3），予以表彰并颁发奖状。

依据公司基建项目承包商管理相关规定，对获得公司基建工程优秀设计、优质工程的项目承包商在公司基建项目投标中给予加分奖励。各单位应在符合国家法律、法规和公司有关规定前提下，制定并落实获奖项目业主、参建单位及项目主要管理人员的激励措施。

希望各单位认真总结经验、不断创新，持续提高公司基建工程管理水平。

- 附件： 1. 中国南方电网公司 2022 年度基建工程优秀设计名单（另附）  
2. 中国南方电网公司 2023 年度优质工程名单（另附）  
3. 中国南方电网公司 2022 年度基建优秀 QC 成果名单（另附）



（此件发至四级单位）

---

南方电网公司办公室

2023 年 8 月 1 日印发

— 2 —



## 中国南方电网公司2023年度优质工程名单

序号	项目类型	电压等级	工程名称	建设单位	项目经理	设计	参建单位	项目负责人
109	配网基建项目	10千伏	南山深圳供电局有限公司(22294448)业扩报装配套工程	深圳供电局有限公司南山供电局	周瑞朋	施工	深圳福供供电服务有限公司	缪智兵
110			大鹏新区葵冲站F21大石古二线0410001围祖布#2公变台架改箱变工程	深圳供电局有限公司大鹏供电局	许向明	设计	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	宋佳刚
111			罗湖黄贝街道罗芳站F11深业东岭00973#配变更换大工程	深圳供电局有限公司罗湖供电局	杨健	设计	深圳供电规划设计院有限公司	林斌
112			福田湿地站F45等线路配电自动化改造	深圳供电局有限公司福田供电局	侯朋飞	设计	深圳供电规划设计院有限公司	危建梅
113			盐田海景站F09海鹏苑公用配电房04000401018配变更换大变压器工程	深圳供电局有限公司盐田供电局	曾通	设计	深圳新能电力开发设计院有限公司	樊继兴
						施工	深圳市福供供电服务有限公司	廖展尧
						设计	深圳市福供供电服务有限公司	杨芬良

# 荣誉证书



深圳市福供供电服务有限公司：

你单位建设的“南山深圳供电局有限公司（22294448）业扩报装配套工程”被评为2023年度中国南方电网优质工程奖。

项目经理：缪智兵

特发此证，以资鼓励。

中国南方电网有限责任公司

二〇二三年八月



# 中国南方电网有限责任公司文件

南方电网输配电〔2023〕66 号

---

## 关于表彰南方电网公司 2022–2023 年度 基建工程优秀设计、优质工程 和优秀 QC 成果的通报

南网超高压公司、各省（级）电网公司、南网储能公司：

依据南方电网公司《基建管理规定》《基建技术管理办法》和《基建质量管理办法》等有关规定，公司组织开展了 2022–2023 年度基建工程优秀设计、优质工程和优秀 QC 成果评选工作。经成果初评、现场与文件核查、会议评定，决定授予大湾区柔性直流背靠背工程等项目为“中国南方电网公司 2022 年度基建工程优秀设计”称号（附件 1）、清远 500 千伏清城输变电工程等项目为“中国南方电网公司 2023 年度优质工程”称号（附件 2）、研制

— 1 —

一种接地线便携收纳装置等成果为“中国南方电网公司 2022 年度基建优秀 QC 成果”称号（附件 3），予以表彰并颁发奖状。

依据公司基建项目承包商管理相关规定，对获得公司基建工程优秀设计、优质工程的项目承包商在公司基建项目投标中给予加分奖励。各单位应在符合国家法律、法规和公司有关规定前提下，制定并落实获奖项目业主、参建单位及项目主要管理人员的激励措施。

希望各单位认真总结经验、不断创新，持续提高公司基建工程管理水平。

- 附件： 1. 中国南方电网公司 2022 年度基建工程优秀设计名单（另附）  
2. 中国南方电网公司 2023 年度优质工程名单（另附）  
3. 中国南方电网公司 2022 年度基建优秀 QC 成果名单（另附）



（此件发至四级单位）

---

南方电网公司办公室

2023 年 8 月 1 日印发

— 2 —



## 中国南方电网公司2023年度优质工程名单

序号	项目类型	电压等级	工程名称	建设单位	项目经理	设计	参建单位	项目负责人
109	配网基建项目	10千伏	南山深圳供电局有限公司有限公司 (22294448)业扩报装配套工程	深圳供电局有限公司南山供电局	周瑞朋	设计 施工 监理	深圳供电规划设计院有限公司 深圳福供供电服务有限公司 深圳市威彦达电力工程监理有限公司	宋光华 缪智兵 李福华
110			大鹏新区葵冲站F21大石古二线 0410001围祖布#2公变台架改箱变工程	深圳供电局有限公司大鹏供电局	许向明	设计 施工 监理	中国能源建设集团广东省电力设计 研究有限公司 深圳市龙供供电服务有限公司 深圳市威彦达电力工程监理有限公司	宋佳刚 吴志剑 谭瑞龙
111			罗湖黄贝街道罗芳站F11深业东岭 00973#配变更换大工程	深圳供电局有限公司罗湖供电局	杨健	设计 施工 监理	深圳供电规划设计院有限公司 深圳市正恒源电力工程有限公司 深圳市威彦达电力工程监理有限公司	林斌 王恩宾 喻景阳
112			福田湿地站F45等线路配电自动化改造 工程	深圳供电局有限公司福田供电局	侯朋飞	设计 施工 监理	深圳供电规划设计院有限公司 深圳市福供供电服务有限公司 深圳市威彦达电力工程监理有限公司	危建梅 梁焕成 吴植靖
113			盐田海景站F09海鹏苑公用配电房 04000401018配变更换大变压器工程	深圳供电局有限公司盐田供电局	曾通	设计 施工 监理	深圳新能电力开发设计院有限公司 深圳市福供供电服务有限公司 深圳市威彦达电力工程监理有限公司	樊继兴 廖展尧 杨芬良

# 荣誉证书



深圳市福供供电服务有限公司：

你单位建设的“福田湿地站F45等线路配电自动化改造工程”被评为  
2023年度中国南方电网优质工程奖。

项目经理：梁焕成

特发此证，以资鼓励。

中国南方电网有限责任公司  
二〇二三年八月



# 中国南方电网有限责任公司文件

南方电网输配电〔2023〕66号

---

## 关于表彰南方电网公司 2022-2023 年度 基建工程优秀设计、优质工程 和优秀 QC 成果的通报

南网超高压公司、各省（级）电网公司、南网储能公司：

依据南方电网公司《基建管理规定》《基建技术管理办法》和《基建质量管理办法》等有关规定，公司组织开展了 2022-2023 年度基建工程优秀设计、优质工程和优秀 QC 成果评选工作。经成果初评、现场与文件核查、会议评定，决定授予大湾区柔性直流背靠背工程等项目为“中国南方电网公司 2022 年度基建工程优秀设计”称号（附件 1）、清远 500 千伏清城输变电工程等项目为“中国南方电网公司 2023 年度优质工程”称号（附件 2）、研制

— 1 —

一种接地线便携收纳装置等成果为“中国南方电网公司 2022 年度基建优秀 QC 成果”称号（附件 3），予以表彰并颁发奖状。

依据公司基建项目承包商管理相关规定，对获得公司基建工程优秀设计、优质工程的项目承包商在公司基建项目投标中给予加分奖励。各单位应在符合国家法律、法规和公司有关规定前提下，制定并落实获奖项目业主、参建单位及项目主要管理人员的激励措施。

希望各单位认真总结经验、不断创新，持续提高公司基建工程管理水平。

- 附件： 1. 中国南方电网公司 2022 年度基建工程优秀设计名单（另附）  
2. 中国南方电网公司 2023 年度优质工程名单（另附）  
3. 中国南方电网公司 2022 年度基建优秀 QC 成果名单（另附）



（此件发至四级单位）

---

南方电网公司办公室

2023 年 8 月 1 日印发

— 2 —



## 中国南方电网公司2023年度优质工程名单

序号	项目类型	电压等级	工程名称	建设单位	项目经理	参建单位	项目负责人
109	配网基建项目	10千伏	南山深圳供电局有限公司有限公司 (22294448)业扩报装配套工程	深圳供电局有限公司南山供电局	周瑞朋	设计 深圳供电规划设计院有限公司	宋光华
110			大鹏新区葵冲站F21大石古二线 0410001围祖布#2公变台架改箱变工程	深圳供电局有限公司大鹏供电局	许向明	施工 深圳市威彦达电力工程服务有限公司 设计 中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	缪智兵 李福华
111			罗湖黄贝街道罗芳站F11深业东岭 00973#配变更换大工程	深圳供电局有限公司罗湖供电局	杨健	设计 深圳供电规划设计院有限公司 施工 深圳市正恒源电力工程有限公司 监理 深圳市威彦达电力工程服务有限公司	林斌 王恩宾 喻景阳
112			福田湿地站F45等线路配电自动化改造 工程	深圳供电局有限公司福田供电局	侯朋飞	设计 深圳供电规划设计院有限公司 施工 深圳市福供供电服务有限公司 监理 深圳市威彦达电力工程服务有限公司	危建梅 梁焕成 吴植靖
113			盐田海景站F09海鹏苑公用配电房 04000401018配变更换大变压器工程	深圳供电局有限公司盐田供电局	曾通	设计 深圳新能电力开发设计院有限公司 施工 深圳市福供供电服务有限公司 监理 深圳市威彦达电力工程服务有限公司	樊继兴 廖展尧 杨分良

# 荣誉证书



深圳市福供供电服务有限公司：

你单位建设的“盐田海景站F09海鹏苑公用配电房04000401018配变换大变压器工程”被评为2023年度中国南方电网优质工程奖。

项目经理：廖展尧

特发此证，以资鼓励。

中国南方电网有限责任公司

二〇二三年八月

# 中国南方电网有限责任公司文件

南方电网基建〔2022〕33号

---

## 关于表彰南方电网公司 2021-2022 年度 基建工程优秀设计、优质工程 和优秀 QC 成果的通报

超高压公司、各省（级）电网公司、调峰调频公司，南网总调：

依据南方电网公司《基建管理规定》《基建技术管理办法》和《基建质量管理办法》等有关规定，公司组织开展了 2021-2022 年度基建工程优秀设计、优质工程和优秀 QC 成果评选工作。经成果初评、现场与文件核查、会议评定，决定授予 500kV 崇焕（沙田）变电站工程等项目为“中国南方电网公司 2021 年度基建工程优秀设计”称号（附件 1）、乌东德电站送电广东广西特高压多端直流示范工程等项目为“中国南方电网公司 2022 年度优质工

— 1 —

程”称号（附件2）、研制应用于主变母线桥安装的三维模型等成果为“中国南方电网公司2021年度基建优秀QC成果”称号（附件3），予以表彰并颁发奖状。

依据公司基建项目承包商管理相关规定，对获得公司基建工程优秀设计、优质工程的项目承包商在公司基建项目投标中给予加分奖励。各单位应在符合国家法律、法规和公司有关规定前提下，制定并落实获奖项目业主、参建单位及项目主要管理人员的激励措施。

希望各单位认真总结经验，不断创新，持续提高公司基建工程管理水平。

- 附件： 1. 中国南方电网公司2021年度基建工程优秀设计名单（另附）  
2. 中国南方电网公司2022年度优质工程名单（另附）  
3. 中国南方电网公司2021年度基建优秀QC成果名单（另附）



（此件发至四级单位）

---

南方电网公司办公室

2022年8月9日印发

— 2 —



中国南方电网公司2022年度优质工程名单						
序号	项目类型	工程名称	建设单位	项目经理	参建单位	项目负责人
1		广东德电站送电广东广西特高压多端直流示范工程	超高压输电公司	彭玉培	设计	李永双
						李树松
						英涛（龙门换流站）
						王学军（线路18至20标）
						朱大明（昆北换流站）
						周刚（线路1至4标）
						刘晓明（柳北换流站）
						汪雄（线路11-12标、12至14标、15-1标）
					施工	李强
						时云洪
						陈思文
						陈思文
						尹拥军（龙门换流站三通一平）
						梁兴隆（线路20标）
						高俊宏（龙门换流站土建A标）
						吴锡敏（线路19标）
						刘志文（龙门换流站电气A标）
					施工	余云克（柳北换流站土建A标）
						梁振（线路14标）
					施工	陆兴干（线路16标）
						张旭晶（柳北换流站电气A标）
					施工	杨政龙（线路1标）
						李春荣（昆北换流站土建A标）
					施工	王杰（线路2标）
						张万成（昆北换流站电气A标）
					施工	王洪（昆北换流站土建B标）
						李松（昆北换流站电气B标）
					施工	耿明科（线路5标）
						李宇（线路4标）
					施工	李宜平（柳北换流站土建B标）
						袁志明（线路10标）
					施工	魏道国（柳北换流站三通一平）

84	10kV城关线文化台区改造工程	贵州电网公司六盘水供电局	宾峰	施工	贵州宏安实业有限公司	丁昆
85	10kV沿都线强模2号台区改造工程	贵州电网公司都匀供电局	李强松	设计	贵州电力建设监理咨询有限公司	管德
86	邦溪供电所10kV宏邦线光村#2公变台区新建工程	海南电网公司白沙供电局	王琪	设计	中国电建集团贵州电力设计研究院有限公司	梁鹏
87	八一供电所10kV供至11线英岛18队支线英岛18队台区改造工程	海南电网公司儋州供电局	罗忠鸣	设计	广州威源电力设计股份有限公司	李旭峰
88	城区供电所10kV文线线下迁村#2台区新建工程	海南电网公司定安供电局	王茂渠	设计	中律建设有限公司	李浩
89	冲山供电所10kV军民线网线杆部支线路南圣路口台区新建工程	海南电网公司五指山供电局	凌林强	设计	江西通能咨询有限公司	施泽文
90	博鳌东屿岛智能电网项目	海南电网公司琼海供电局	曾力	设计	珠海华成电力设计股份有限公司	曾嘉汉
91	盐田区盐田村商住楼抄表到户改造工程	深圳供电局有限公司	曾通	设计	广东雄安电力工程有限公司	李杰
92	南山区政府、档案服务大厦新建充电桩工程	深圳供电局有限公司	黄浩衡	设计	福建同能咨询有限公司	宋立德
93	光明新增配变满足上村站F16照明线00287大园村#2公变、00090大园村口#3公变负荷增长需求工程	深圳供电局有限公司	徐成亮	设计	广州同德电力工程设计有限公司	陈宇杰
94	城市配网超导电缆通道工程	深圳供电局有限公司	程武平	设计	湖南和阳电力工程发展有限公司	左成希
95	龙川镇岗新增配变解决横岗站F45华西路5090402025号配变重载工程	深圳供电局有限公司	张玉祥	设计	广西桂能工程咨询有限公司	黄绍斌
96	中国南方电网电力调度控制中心新大楼工程	中国南方电网电力调度控制中心	周鹏	设计	广东京能电力建设有限公司	林昌全
97	广州供电局供用电技术研发（南沙）基地技能鉴定与评价大楼	广东电网公司广州供电局	易家昌	设计	海南隆居能实业有限公司	黄良运
98	珠海金湾供电局红旗供电所技术业务用房	广东电网公司珠海供电局	钟斌	设计	中国电建集团河南省电力勘测设计研究院有限公司	李俊伟
99	广西电网北海电力应急抢修（宾雅）基地项目	广西电网公司北海供电局	黄贵嘉	设计	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	吕建格
100	南宁供电局一版仓库	广西电网公司南宁供电局	朱站	设计	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	陈永成
				设计	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	梁晓波
				设计	广东省第一建筑工程有限公司	钟涛
				设计	广州电力工程监理有限公司	成海东
				设计	西北综合勘察设计研究院	吴国波
				设计	珠海市永泰建筑工程有限公司	王秋
				设计	珠海电力工程监理有限公司	王正成
				设计	中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司	胡有光
				设计	北海市第二建筑工程有限公司	徐维峻
				设计	广西桂林建设管理有限公司	闫树军
				设计	中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司	胡有光
				设计	广西建工集团第五建筑工程有限责任公司	曾飞
				设计	广西桂能工程咨询有限公司	彭振斌
				设计	玉林市建筑设计院	李军

# 荣誉证书



深圳市福供供电服务有限公司:

你单位参与建设的“盐田区径口村商住楼抄表到户改造工程”  
被评为2022年度中国南方电网优质工程奖。

项目经理: 高斌

特发此证, 以资鼓励。

  
中国南方电网有限责任公司  
二〇二二年八月

# 深圳供电局有限公司文件

深供电工程〔2024〕53号

## 关于表彰公司 2023 年度基建优质工程和施工现场质量改进优秀成果的通报

工程项目管理中心,各供电局,深圳市华睿丰盛投资合伙企业(有限合伙):

为持续提升电网项目建设质量,充分发挥“创优引领”作用,打造优质精品工程,根据《深圳供电局有限公司基建优质工程评选管理业务指导书》等制度规定,公司工程部组织开展了 2023 年度基建优质工程、施工现场质量改进优秀成果评选工作。经成果初评、现场与文件核查、会议评定,决定授予 220kV 扬帆变电站工程等 19 个项目为“深圳供电局有限公司 2023 年度基建优质工程”称号(获奖名单详见附件 1);决定授予研制水下桩混凝土超灌

—1—

高度测量装置等 11 项成果为“深圳供电局有限公司 2023 年度基建施工现场质量改进优秀成果”称号（获奖名单详见附件 2），现予以表彰。

请各相关部门、单位认真总结经验，强化基建工程质量管理，深入践行项目“零缺陷”移交，坚持高标准、严要求，树立工程质量标杆的同时，鼓励和调动各级项目管理人员积极参与基建质量改进和创新，加大成果推广应用的力度，推动电网建设高质量发展。

特此通报。

- 附件：1. 深圳供电局有限公司 2023 年度基建优质工程获奖  
    奖名单（另附）  
      2. 深圳供电局有限公司 2023 年度基建施工现场质量  
        改进优秀成果获奖名单（另附）



---

深圳供电局有限公司办公室

2024 年 4 月 26 日印发

—2—



深供电工程〔2024〕53号附件1						
深圳供电局有限公司2023年度基建优质工程获奖名单(排名不分先后)						
序号	电压等级	工程名称	建设单位	设计	参建单位	参建人员
10	10-20kV电网基建项目			设计	深圳供电规划设计院有限公司	建设单位：侯朋飞、龚旭伟、邓超、张亮
		福田车公庙至上沙站廊道建设 工程及上沙站新出FA调整 车公庙F24等线路负荷工程	福田供电局	施工	深圳市福睿能源发展有限公司	设计单位：危建梅、熊学 施工单位：叶小龙、梁焕成
				监理	深圳市威彦达工程监理有限公司	监理单位：高海威、吴植靖
18		南山南园村城中村新增配变 满足02691、02379、02873 、02874等配变新增负荷需 求工程	深圳南山供电局	设计	深圳供电规划设计院有限公司	建设单位：陈泽辉、蓝小武、常明玉、王雨馨、朱昕妍、覃慧怡、袁国权
				施工	深圳市福睿能源发展有限公司	设计单位：谢银银 施工单位：缪智兵
				监理	深圳威彦达电力工程监理有限公司	监理单位：薛彬泉

# 深圳供电局有限公司文件

深供电工程〔2024〕53 号

---

## 关于表彰公司 2023 年度基建优质工程和施工现场质量改进优秀成果的通报

工程项目管理中心,各供电局,深圳市华睿丰盛投资合伙企业(有限合伙):

为持续提升电网项目建设质量,充分发挥“创优引领”作用,打造优质精品工程,根据《深圳供电局有限公司基建优质工程评选管理业务指导书》等制度规定,公司工程部组织开展了 2023 年度基建优质工程、施工现场质量改进优秀成果评选工作。经成果初评、现场与文件核查、会议评定,决定授予 220kV 扬帆变电站工程等 19 个项目为“深圳供电局有限公司 2023 年度基建优质工程”称号(获奖名单详见附件 1);决定授予研制水下桩混凝土超灌

—1—

高度测量装置等 11 项成果为“深圳供电局有限公司 2023 年度基建施工现场质量改进优秀成果”称号（获奖名单详见附件 2），现予以表彰。

请各相关部门、单位认真总结经验，强化基建工程质量管理，深入践行项目“零缺陷”移交，坚持高标准、严要求，树立工程质量标杆的同时，鼓励和调动各级项目管理人员积极参与基建质量改进和创新，加大成果推广应用的力度，推动电网建设高质量发展。

特此通报。

- 附件：1. 深圳供电局有限公司 2023 年度基建优质工程获奖名单（另附）  
2. 深圳供电局有限公司 2023 年度基建施工现场质量改进优秀成果获奖名单（另附）



深圳供电局有限公司办公室

2024 年 4 月 26 日印发

—2—



深供电工程〔2024〕53号附件1						
深圳供电局有限公司2023年度基建优质工程奖获奖名单(排名不分先后)						
序号	电压等级	工程名称	建设单位	参建单位	参建人员	
10	10-20kV电网基建项目	福田车公庙至上沙站廊道建设工程及上沙站新出FA调整车公庙F24等线路负荷工程	福田供电局	设计	深圳供电规划设计院有限公司	建设单位：侯朋飞、龚旭伟、邓超、张亮 设计单位：危建梅、熊学 施工单位：叶小龙、梁焕成 监理单位：高海威、吴植靖
				施工	深圳市福睿能源发展有限公司	
				监理	深圳市威彦达工程监理有限公司	
18		南山南园村城中村新增配变满足02691、02379、02873、02874等配变新增负荷需求工程	深圳南山供电局	设计	深圳供电规划设计院有限公司	建设单位：陈泽辉、蓝小武、常明玉、王雨馨、朱昕妍、覃慧怡、袁国权 设计单位：谢银银 施工单位：缪智兵 监理单位：薛彬泉
				施工	深圳市福睿能源发展有限公司	
				监理	深圳威彦达电力工程监理有限公司	

# 深圳供电局有限公司文件

深供电工程〔2022〕29号

---

## 关于表彰深圳供电局有限公司 2021 年度 基建优质工程奖的通报

工程部、工程项目管理中心、各供电局、华睿丰盛：

为持续提升电网项目建设质量，充分发挥“创优引领”作用，打造优质精品工程，根据《深圳供电局有限公司基建优质工程评选管理业务指导书》等制度规定，公司工程部组织开展了 2021 年度基建优质工程评选工作。经对 30 个申报项目实体质量与档案资料进行评审，决定授予 110 千伏东部华侨城变电站工程等 17 个项目深圳供电局有限公司 2021 年度基建优质工程奖（获奖名单详见附件），现予以表彰。

同时，在获奖的项目中，择优推荐 110kV 东部华侨城变电站

—1—

工程，220kV 庙西变电站工程，110kV 中林变电站工程，盐田区径口村商住楼抄表到户改造工程，南山区政府、档案服务大厦新建充电桩工程，光明新增配变满足上村站 F16 照明线 00287 大围村口#2 公变、00590 大围村口#3 公变负荷增长需求工程，城市配网超导电缆通道工程，盐田梧桐站 F11 洲四线配电自动化配套一次设备改造工程，龙岗横岗新增配变解决横岗站 F45 华西线 5090402025 号配变重载工程，深圳供电局南山生产基地工程等 10 个项目参与南方电网公司 2021 年度基建优质工程评选。

请各相关部门、单位认真总结经验，强化基建工程质量管理，深入践行项目“零缺陷”移交，坚持高标准、严要求，树立工程质量标杆。

特此通报。

附件：深圳供电局有限公司 2021 年度基建优质工程奖获奖名单(另附)



---

深圳供电局有限公司办公室

2022 年 3 月 29 日印发

---

深圳供电工程〔2022〕29号附件							
深圳供电局有限公司2021年度基建优质工程获奖奖名单							
序号	电压等级	项目名称	建设单位	设计单位	监理单位	施工单位	参建人员
1	110kV及以上电网基建项目	110kV东部华侨城变电站工程	工程项目管理中心	深圳供电规划设计院有限公司	广东天安项目管理有限公司	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	建设单位：黄伟跃、郭伟华、赖伟文 设计单位：王连峰、孙金 监理单位：李正林、张源洪 施工单位：曾志伟、甘飞、许凯新
2		220kV庙西变电站工程	工程项目管理中心	珠海电力设计研究院有限公司	深圳市威彦达电力工程监理单位	广东电网能源发展有限公司	建设单位：李志航、王秋萍 设计单位：孙志清、陈宏新 监理单位：李联奎、蔡军、黄汝鑫 施工单位：林毅、黄俊荣、黄汝鑫
3		110kV中林变电站工程	工程项目管理中心	深圳新能电力开发设计有限公司	深圳市威彦达电力工程监理单位	深圳市输变电工程有限公司	建设单位：王艺衡、田景昌、付威 设计单位：翁冰怡、孙清山 监理单位：王祺、杨抗 施工单位：林奕佳、戴锐立、万基胜
4		220kV现代至皇岗双回路解口进庄变电站工程	工程项目管理中心	珠海电力设计研究院有限公司	深圳市威彦达电力工程监理单位	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	建设单位：李志航、曹宁、宋传阶 设计单位：曹辰、崔玉卿 监理单位：李联奎、王进、蔡军 施工单位：何强、徐煜
5		盐田区径口村商住楼抄表到户改造工程	盐田供电局	深圳新能电力开发设计有限公司	深圳市威彦达电力工程监理单位	深圳市福供供电服务有限公司	建设单位：潘胜滔、曹通、林杰、张晶晶 设计单位：蔡继兴 监理单位：林喜顺 施工单位：高斌、廖展尧、魏龙军、刘添豪
6		南山区政府、档案服务大厦新建充电桩工程	南山供电局	深圳供电规划设计院有限公司	深圳市威彦达电力工程监理单位	深圳市龙供供电服务有限公司	建设单位：谭有庆、黄浩衡、黎建健、常明玉、张维 设计单位：谢银根、徐伟杰 监理单位：张鑫 施工单位：缪智兵、葛玉亭
7		光明新增配变满足上村站F16照明线00287大围村口#2公变、00590大围村口#3公变负荷增长需求工程	光明供电局	深圳新能电力开发设计有限公司	珠海电力工程监理单位	深圳市宝供供电服务有限公司	建设单位：刘义胜、徐成发、陈康、白一然、章杰平、曾建辉 设计单位：林凯斌 监理单位：黄耀军 施工单位：胡国锋、林宏胜
8		城市配网超导电缆通道工程	福田供电局	深圳供电规划设计院有限公司	深圳市威彦达电力工程监理单位	深圳市福供供电服务有限公司	建设单位：顾向阳、程武平、邓超、何俊达、张亮 设计单位：申龙云、刘甲申 监理单位：高海威、李玉龙 施工单位：叶秀航、刘威
9		盐田梧桐站F11洲四线配变自动化配套一次设备改造工程	盐田供电局	深圳新能电力开发设计有限公司	深圳市威彦达电力工程监理单位	深圳市德春水电工程有限公司	建设单位：曹通、林杰、曹苑晴、谢俊仕、王海花 设计单位：王智超 监理单位：杨露 施工单位：高惠明、邹永兴、彭子雳

# 深圳供电局有限公司文件

深供电工程〔2022〕29号

---

## 关于表彰深圳供电局有限公司 2021 年度 基建优质工程奖的通报

工程部、工程项目管理中心、各供电局、华睿丰盛：

为持续提升电网项目建设质量，充分发挥“创优引领”作用，打造优质精品工程，根据《深圳供电局有限公司基建优质工程评选管理业务指导书》等制度规定，公司工程部组织开展了 2021 年度基建优质工程评选工作。经对 30 个申报项目实体质量与档案资料进行评审，决定授予 110 千伏东部华侨城变电站工程等 17 个项目深圳供电局有限公司 2021 年度基建优质工程奖（获奖名单详见附件），现予以表彰。

同时，在获奖的项目中，择优推荐 110kV 东部华侨城变电站

—1—

工程，220kV 庙西变电站工程，110kV 中林变电站工程，盐田区径口村商住楼抄表到户改造工程，南山区政府、档案服务大厦新建充电桩工程，光明新增配变满足上村站 F16 照明线 00287 大围村口#2 公变、00590 大围村口#3 公变负荷增长需求工程，城市配网超导电缆通道工程，盐田梧桐站 F11 洲四线配电自动化配套一次设备改造工程，龙岗横岗新增配变解决横岗站 F45 华西线 5090402025 号配变重载工程，深圳供电局南山生产基地工程等 10 个项目参与南方电网公司 2021 年度基建优质工程评选。

请各相关部门、单位认真总结经验，强化基建工程质量管理，深入践行项目“零缺陷”移交，坚持高标准、严要求，树立工程质量标杆。

特此通报。

附件：深圳供电局有限公司 2021 年度基建优质工程奖获奖名单(另附)



---

深圳供电局有限公司办公室

2022 年 3 月 29 日印发

---

深圳供电工程〔2022〕29号附件							
深圳供电局有限公司2021年度基建优质工程获奖奖名单							
序号	电压等级	项目名称	建设单位	设计单位	监理单位	施工单位	参建人员
1	110kV及以上电网基建项目	110kV东部华侨城变电站工程	工程项目管理中心	深圳供电规划设计院有限公司	广东天安项目管理有限公司	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	建设单位：黄伟跃、郭伟华、赖伟文 设计单位：王连峰、孙金 监理单位：李正林、张源洪 施工单位：曾志伟、甘飞、许凯新
2		220kV庙西变电站工程	工程项目管理中心	珠海电力设计研究院有限公司	深圳市威彦达电力工程监理单位有限公司	广东电网能源发展有限公司	建设单位：李志航、王秋萍 设计单位：孙志清、陈宏新 监理单位：李联圣、蔡军、黄汝鑫 施工单位：林毅、黄俊荣、黄汝鑫
3		110kV中林变电站工程	工程项目管理中心	深圳新能电力开发设计有限公司	深圳市威彦达电力工程监理单位有限公司	深圳市输变电工程有限公司	建设单位：王艺衡、田景昌、付威 设计单位：翁冰怡、孙清山 监理单位：王祺、杨抗 施工单位：林奕佳、戴锐立、万基胜
4		220kV现代至皇岗双回路线路解口进庙西站工程	工程项目管理中心	珠海电力设计研究院有限公司	深圳市威彦达电力工程监理单位有限公司	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	建设单位：李志航、曹宁、宋传盼 设计单位：曹辰、崔玉珊 监理单位：李联圣、王进、蔡军 施工单位：何强、徐煜
5		盐田区径口村商住楼抄表到户改造工程	盐田供电局	深圳新能电力开发设计有限公司	深圳市威彦达电力工程监理单位有限公司	深圳市福供电服务有限公司	建设单位：潘胜滔、曹通、林杰、张晶晶 设计单位：樊继兴 监理单位：林喜顺 施工单位：高斌、廖展尧、魏龙军、刘滋豪
6		南山区政府、档案服务大厦新建充电桩工程	南山供电局	深圳供电规划设计院有限公司	深圳市威彦达电力工程监理单位有限公司	深圳市龙供电服务有限公司	建设单位：谢有庆、黄浩衡、黎建健、常明玉、张维 设计单位：谢银根、徐伟杰 监理单位：张鑫 施工单位：缪智兵、葛玉亭
7		光明新增配变满足上村站F16照明线00287大围村口#2公变、00590大围村口#3公变负荷增长需求工程	光明供电局	深圳新能电力开发设计有限公司	珠海电力工程监理单位有限公司	深圳市宝供电服务有限公司	建设单位：刘义胜、徐成龙、陈康、白一然、章杰平、曾建辉 设计单位：林凯斌 监理单位：黄耀军 施工单位：胡国伟、林宏胜
8		城市配电网超导电缆通道工程	福田供电局	深圳供电规划设计院有限公司	深圳市威彦达电力工程监理单位有限公司	深圳市福供电服务有限公司	建设单位：顾向阳、程武平、邓超、何俊达、张亮 设计单位：申龙云、刘申申 监理单位：高海威、李玉龙 施工单位：叶秀航、刘威
9		盐田梧桐站F11洲四线配电网自动化配套一次设备改造工程	盐田供电局	深圳新能电力开发设计有限公司	深圳市威彦达电力工程监理单位有限公司	深圳市德春水电工程有限公司	建设单位：曹通、林杰、曹苑晴、谢俊仕、王海花 设计单位：王智超 监理单位：杨霖 施工单位：高惠明、邹永兴、彭子雳

# 深圳供电局有限公司文件

深供电工程〔2022〕29号

---

## 关于表彰深圳供电局有限公司 2021 年度 基建优质工程奖的通报

工程部、工程项目管理中心、各供电局、华睿丰盛：

为持续提升电网项目建设质量，充分发挥“创优引领”作用，打造优质精品工程，根据《深圳供电局有限公司基建优质工程评选管理业务指导书》等制度规定，公司工程部组织开展了 2021 年度基建优质工程评选工作。经对 30 个申报项目实体质量与档案资料进行评审，决定授予 110 千伏东部华侨城变电站工程等 17 个项目深圳供电局有限公司 2021 年度基建优质工程奖（获奖名单详见附件），现予以表彰。

同时，在获奖的项目中，择优推荐 110kV 东部华侨城变电站

—1—

工程，220kV 庙西变电站工程，110kV 中林变电站工程，盐田区径口村商住楼抄表到户改造工程，南山区政府、档案服务大厦新建充电桩工程，光明新增配变满足上村站 F16 照明线 00287 大围村口#2 公变、00590 大围村口#3 公变负荷增长需求工程，城市配网超导电缆通道工程，盐田梧桐站 F11 洲四线配电自动化配套一次设备改造工程，龙岗横岗新增配变解决横岗站 F45 华西线 5090402025 号配变重载工程，深圳供电局南山生产基地工程等 10 个项目参与南方电网公司 2021 年度基建优质工程评选。

请各相关部门、单位认真总结经验，强化基建工程质量管理，深入践行项目“零缺陷”移交，坚持高标准、严要求，树立工程质量标杆。

特此通报。

附件：深圳供电局有限公司 2021 年度基建优质工程奖获奖名单(另附)



---

深圳供电局有限公司办公室

2022 年 3 月 29 日印发

---

深供电工程〔2022〕29号附件							
深圳供电局有限公司2021年度基建优质工程获奖奖名单							
序号	电压等级	项目名称	建设单位	设计单位	监理单位	施工单位	参建人员
1	110kV及以上电压等级项目	110kV东部华侨城变电站工程	工程项目管理中心	深圳供电规划设计院有限公司	广东天安项目管理有限公司	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	建设单位：黄伟跃、郭伟华、赖伟文 设计单位：王连峰、孙金 监理单位：李正林、张源洪 施工单位：曾志伟、甘飞、许凯新
2		220kV苗西变电站工程	工程项目管理中心	珠海电力设计研究院有限公司	深圳市威彦达电力工程管理有限公司	广东电网能源发展有限公司	建设单位：李志航、王秋萍 设计单位：孙志清、陈宏新 监理单位：李联奎、蔡军、张良财 施工单位：林毅、黄俊荣、黄汝鑫
3		110kV中林变电站工程	工程项目管理中心	深圳新能电力开发设计公司	深圳市威彦达电力工程管理有限公司	深圳市输变电工程有限公司	建设单位：王艺衡、田景昌、付威 设计单位：翁冰怡、孙清山 监理单位：王祺、杨抗 施工单位：林奕佳、戴锐立、万基胜
4		220kV现代至皇岗双回路线路解口进苗西站工程	工程项目管理中心	珠海电力设计研究院有限公司	深圳市威彦达电力工程管理有限公司	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	建设单位：李志航、曹宁、宋传盼 设计单位：曹辰、崔玉坤 监理单位：李联奎、王进、蔡军 施工单位：何强、徐煜
5		盐田区径口村商住楼抄表到户改造工程	盐田供电局	深圳新能电力开发设计公司	深圳市威彦达电力工程管理有限公司	深圳市福供电服务有限公司	建设单位：潘胜滔、曹通、林杰、张晶晶 设计单位：樊继兴 监理单位：林喜顺 施工单位：高斌、廖展尧、魏龙军、刘滋豪
6		南山区政府、档案服务大厦新建充电桩工程	南山供电局	深圳供电规划设计院有限公司	深圳市威彦达电力工程管理有限公司	深圳市龙供电服务有限公司	建设单位：谢有庆、黄浩衡、黎健健、常明玉、张维 设计单位：谢银根、徐伟杰 监理单位：张鑫 施工单位：缪智兵、葛玉亭
7		光明新增配变满足上村站F16照明线00287大围村口#2公变、00590大围村口#3公变负荷增长需求工程	光明供电局	深圳新能电力开发设计公司	珠海电力工程监理有限责任公司	深圳市宝供电服务有限公司	建设单位：刘义胜、徐成龙、陈康、白一然、章杰平、曾建辉 设计单位：林凯斌 监理单位：黄邵军 施工单位：胡国锋、林宏胜
8		城市配网超导电缆通道工程	福田供电局	深圳供电规划设计院有限公司	深圳市威彦达电力工程管理有限公司	深圳市福供电服务有限公司	建设单位：顾向阳、程武平、邓超、何俊达、张亮 设计单位：申龙云、刘申申 监理单位：高海威、李玉龙 施工单位：叶秀航、刘威
9		盐田梧桐站F11洲四线配电自动化配套一次设备改造工程	盐田供电局	深圳新能电力开发设计公司	深圳市威彦达电力工程管理有限公司	深圳市德春水电工程有限公司	建设单位：曹通、林杰、曹苑晴、谢俊仕、王海花 设计单位：王智超 监理单位：杨露 施工单位：高惠明、邹永兴、彭子雳

10	10-20kV 电网基 建项目	龙岗南岗新靖配变解决南岗站F45 华西线5090402025号配变重载工 程	龙岗供电局	深圳新能电力开发设计 院有限公司	深圳市威彦达电力工程监 理有限公司	深圳市龙供供电服务有限公司	建设单位: 曾飘、张玉祥、叶伟胜、黄茂棠 设计单位: 张琪、黄海 监理单位: 姜凌峰、周啟顺 施工单位: 戴富盛、李豪
11		龙华新围新村综合整治新建3#配 变片区配套工程	龙华供电局	深圳新能电力开发设计 院有限公司	深圳市威彦达电力工程监 理有限公司	深圳市宝供供电服务有限公司	建设单位: 徐春华、郑伟灵、朱志杰、陈新友、邓 建良、卢运新、邓沛深 设计单位: 杨 杰 监理单位: 郑书楷 施工单位: 陈志博
12		宝安福永星安站F41线后涌社区 05251号配变换大变压器工程	宝安供电局	深圳供电规划设计院有 限公司	深圳市威彦达电力工程监 理有限公司	深圳市宝供供电服务有限公司	建设单位: 邓兵兵、黄抒艺、郭静、谢奇平 设计单位: 陈声扬、王泽霖 监理单位: 成城、王骥 施工单位: 罗知文、阮伟民
13		罗湖桂园街道供电南苑新建充电 桩工程	罗湖供电局	深圳供电规划设计院有 限公司	深圳市威彦达电力工程监 理有限公司	深圳市福供供电服务有限公司	建设单位: 杨凯彬、杨健、王京、魏来、杨护朝、 张颖敏 设计单位: 陈雪成 监理单位: 喻景阳 施工单位: 吴谋金、陈联欣
14		深汕特别合作区鹅埠镇田寮村停 车场新建充电桩工程	深汕供电局	深圳新能电力开发设计 院有限公司	深圳市威彦达电力工程监 理有限公司	深圳市龙供供电服务有限公司	建设单位: 黄金福、刁飞虹、戚雅亮、王义华 设计单位: 王松 监理单位: 曾小华 施工单位: 戴进班、陈泽谋、吴平、詹雅静
15		坪山区政府停车场新建充电桩工 程	坪山供电局	中国能源建设集团广东 省电力设计研究院有限 公司	深圳市威彦达电力工程监 理有限公司	深圳市福供供电服务有限公司	建设单位: 蔡融、廖道军、吴建生、王宝雄 设计单位: 杨海森、叶航 监理单位: 郭昱、吴文超 施工单位: 罗浩、刘斯佳、钟浩崇
16		光明新增配变解决蒋石变电站F12 蒋镇二线00062合上屯新1#公变、 00063合上屯新2#公变、00347合 上屯新3#公变、00363合上屯新4# 公变负荷增长需求工程	光明供电局	深圳新能电力开发设计 院有限公司	珠海电力工程监理有限责 任公司	深圳市宝供供电服务有限公司	建设单位: 江欣明、徐成龙、严格、麦胜辉、麦永 康、刘建军 设计单位: 商哲 监理单位: 姜思恒 施工单位: 李正波、卢吉和
17	小型基 建项目	深圳供电局南山生产基地工程	工程项目管理中心	中国华西工程设计建设 院有限公司	中咨工程咨询有限公司	深圳市越众(集团)股份有限公 司	建设单位: 洪潮、黄志平、王辉、张瀚 设计单位: 刘晓成、刘毅 监理单位: 张弘瑞、汪玉峰、曹林华 施工单位: 邵伟

# 深圳供电局有限公司文件

深供电工程〔2022〕29号

---

## 关于表彰深圳供电局有限公司 2021 年度 基建优质工程奖的通报

工程部、工程项目管理中心、各供电局、华睿丰盛：

为持续提升电网项目建设质量，充分发挥“创优引领”作用，打造优质精品工程，根据《深圳供电局有限公司基建优质工程评选管理业务指导书》等制度规定，公司工程部组织开展了 2021 年度基建优质工程评选工作。经对 30 个申报项目实体质量与档案资料进行评审，决定授予 110 千伏东部华侨城变电站工程等 17 个项目深圳供电局有限公司 2021 年度基建优质工程奖（获奖名单详见附件），现予以表彰。

同时，在获奖的项目中，择优推荐 110kV 东部华侨城变电站

—1—

工程，220kV 庙西变电站工程，110kV 中林变电站工程，盐田区径口村商住楼抄表到户改造工程，南山区政府、档案服务大厦新建充电桩工程，光明新增配变满足上村站 F16 照明线 00287 大围村口#2 公变、00590 大围村口#3 公变负荷增长需求工程，城市配网超导电缆通道工程，盐田梧桐站 F11 洲四线配电自动化配套一次设备改造工程，龙岗横岗新增配变解决横岗站 F45 华西线 5090402025 号配变重载工程，深圳供电局南山生产基地工程等 10 个项目参与南方电网公司 2021 年度基建优质工程评选。

请各相关部门、单位认真总结经验，强化基建工程质量管理，深入践行项目“零缺陷”移交，坚持高标准、严要求，树立工程质量标杆。

特此通报。

附件：深圳供电局有限公司 2021 年度基建优质工程奖获奖名单(另附)



---

深圳供电局有限公司办公室

2022 年 3 月 29 日印发

---

深供电工程〔2022〕29号附件							
深圳供电局有限公司2021年度基建优质工程获奖奖名单							
序号	电压等级	项目名称	建设单位	设计单位	监理单位	施工单位	参建人员
1	110kV及以上电压等级项目	110kV东部华侨城变电站工程	工程项目管理中心	深圳供电规划设计院有限公司	广东天安项目管理有限公司	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	建设单位：黄伟跃、郭伟华、赖伟文 设计单位：王连峰、孙金 监理单位：李正林、张源洪 施工单位：曾志伟、甘飞、许凯新
2		220kV苗西变电站工程	工程项目管理中心	珠海电力设计研究院有限公司	深圳市威彦达电力工程管理有限公司	广东电网能源发展有限公司	建设单位：李志航、王秋萍 设计单位：孙志清、陈宏新 监理单位：李联奎、蔡军、张良财 施工单位：林毅、黄俊荣、黄汝鑫
3		110kV中林变电站工程	工程项目管理中心	深圳新能电力开发设计院有限公司	深圳市威彦达电力工程管理有限公司	深圳市输变电工程有限公司	建设单位：王艺衡、田景昌、付威 设计单位：翁冰怡、孙清山 监理单位：王祺、杨抗 施工单位：林奕佳、戴锐立、万基胜
4		220kV现代至皇岗双回路线路解口进苗西站工程	工程项目管理中心	珠海电力设计研究院有限公司	深圳市威彦达电力工程管理有限公司	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	建设单位：李志航、曹宁、宋传盼 设计单位：曹辰、崔玉珊 监理单位：李联奎、王进、蔡军 施工单位：何强、徐煜
5		盐田区径口村商住楼抄表到户改造工程	盐田供电局	深圳新能电力开发设计院有限公司	深圳市威彦达电力工程管理有限公司	深圳市福供电服务有限公司	建设单位：潘胜滔、曹通、林杰、张晶晶 设计单位：樊继兴 监理单位：林喜顺 施工单位：高斌、廖展尧、魏龙军、刘滋豪
6		南山区政府、档案服务大厦新建充电桩工程	南山供电局	深圳供电规划设计院有限公司	深圳市威彦达电力工程管理有限公司	深圳市龙供电服务有限公司	建设单位：谢有庆、黄浩衡、黎健健、常明玉、张维 设计单位：谢银根、徐伟杰 监理单位：张鑫 施工单位：缪智兵、葛玉亭
7		光明新增配变满足上村站F16照明线00287大围村口#2公变、00590大围村口#3公变负荷增长需求工程	光明供电局	深圳新能电力开发设计院有限公司	珠海电力工程监理有限责任公司	深圳市宝供电服务有限公司	建设单位：刘义胜、徐成龙、陈康、白一然、章杰平、曾建辉 设计单位：林凯斌 监理单位：黄耀军 施工单位：胡国锋、林宏胜
8		城市配网超导电缆通道工程	福田供电局	深圳供电规划设计院有限公司	深圳市威彦达电力工程管理有限公司	深圳市福供电服务有限公司	建设单位：顾向阳、程武平、邓超、何俊达、张亮 设计单位：申龙云、刘申申 监理单位：高海威、李玉龙 施工单位：叶秀航、刘威
9		盐田梧桐站F11洲四线配电自动化配套一次设备改造工程	盐田供电局	深圳新能电力开发设计院有限公司	深圳市威彦达电力工程管理有限公司	深圳市德春水电工程有限公司	建设单位：曹通、林杰、曹苑晴、谢俊仕、王海花 设计单位：王智超 监理单位：杨露 施工单位：高惠明、邹永兴、彭子雳



3、履约评价

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	深圳供电局有限公司南山供电局 2023 年配网业扩配套应急等工程施工框架(第 1 标的第 3 标包)	深圳供电局有限公司	深圳市南山区	优秀	2024. 1. 20
2	深圳供电局有限公司南山供电局 2023 年配网常规基建项目施工框架(第 3 标包)	深圳供电局有限公司	深圳市南山区	优秀	2024. 1. 20
3	深圳市城市轨道交通 12 号线工程电力管线改迁及恢复工程 12602 标	深圳地铁建设集团有限公司	深圳市	优	2023. 1
4	深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20616 标	深圳地铁建设集团有限公司	深圳市	优	2025. 1
5	南山南园村城中村新增配变满足 02691、02379、02873、02874 等配变新增负荷需求工程	深圳供电局有限公司	深圳市南山区	优	2024. 4. 26
6	福田车公庙至上沙站廊道建设工程及上沙站新出 FA 调整车公庙 F24 等线路负荷工程	深圳供电局有限公司	深圳市福田区	优	2024. 4. 26
7	深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 17602 标	深圳地铁建设集团有限公司	深圳市	优	2025. 1

# 登记通知书

业务流程号:22309142423

深圳市福睿能源发展有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市福供供电服务有限公司

变更后名称:深圳市福睿能源发展有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

1. 深圳供电局有限公司南山供电局 2023 年配网业扩配套应急等工程施工框架(第 1 标的第 3 标包)

业主单位对施工队伍履约评价表


承建企业 业主单位		深圳市福供供电服务有限公司				
		深圳供电局有限公司				
检查项目		深圳供电局有限公司南山供电局 2023 年配网业扩配套、应急等工程施工 框架(第 1 标的第 3 标包)				
		区域 分值	评分标准	标准 得分	得分	备注
1	项目管理机构 情况	10	项目管理机构健全，人员落实到位，技术力量雄厚，管理人员经验丰富，现场管理高效有序	10	10	1-9 项 由 业 主 单 位 填 写
			项目管理机构基本健全,人员基本落实到位，现场管理有序	5		
			项目管理机构未建立或形成虚设，现场管理极其混乱	0		
2	安全管理状况	15	安全管理体系运行有效，管理状况优良，不存在安全隐患，习惯性违章非常少	15	15	
			安全管理受控，安全隐患能及时消除，习惯性违章控制较好	10		
			安全管理基本受控，安全隐患基本能消除，习惯性违章控制一般	5		
			安全管理混乱，曾存在重大安全隐患	0		
3	质量管理状况	15	质量管理体系运作有效，三级验收制度得到落实，各分部分项项目质量优良	15	15	
			质量管理体系运作比较有效，三级验收制度基本得到落实，各分部分项项目质量良好	10		
			质量管理基本受控，曾存在一些质量缺陷，但得到有效消除	5		
			质量管理比较混乱，曾发生质量事故或存在重大质量缺陷	0		
4	文明施工状况	15	现场规范，办公区域、生活区域以及现场装置性设施的设置符合要求，能有效保护周边的环境	15	15	
			现场较好，办公区域、生活区域以及现场装置性设施的设置基本符合要求，基本能保护周边的环境	10		
			现场一般，办公区域、生活区域以及现场装对护周置性设施的设置小部分不符合要求，边的环境保护情况一般	5		
			现场文明施工混乱，办公区域、生活区域以及现场装置性设施的设置大部分不符合要求，没有对护周边的环境进行保护	0		

5	进度控制情况	15	进度计划安排合理, 并能够得到有效落实或提前完成, 总工期完全受控	15	15
			进度计划安排基本合理, 非关键路线与计划出现过滞后, 总工期基本受控	10	
			关键路线与计划安排出现过滞后, 但进行了补救	5	
			工期出现过严重滞后	0	
6	资料管理情况	15	项目资料真实、完整、及时且能按要求进行归档	10	10
			项目资料真实、完整且及时, 但没有按照规定进行整理归档	5	
			项目资料真实、完整, 但不够及时	2	
			项目资料管理混乱, 缺乏真实性和完整性	0	
7	组织协调情况	10	能与业主方积极主动进行沟通与协调, 现场出现的各种问题都能够得到及时有效的解决	10	10
			与业主方能进行沟通与协调, 个别问题因项目实施方的责任不能及时解决, 但未对项目实施造成影响	5	
			与业主方基本能进行沟通与协调, 个别问题因项目实施方的责任不能及时解决, 给项目实施造成一定的影响	2	
			不能与业主方形成有效沟通, 给项目实施造成恶劣的影响	0	
8	项目成本控制情况	10	合理安排成本计划, 并能够得到有效落实, 成本受控	10	10
			安排的成本计划基本合理, 对运行工作造成一定的影响	5	
			不能合理安排成本计划, 对运行工作造成重大的影响	0	
9	总分数	100	总计分数		100
	评价等级:	优秀			
说明: 满分为 100, 90-100 为优秀, 70-90(不含)为良好, 60-70(不含)为合格, 少于 60 为不合格。					
业主单位意见: 情况属实 <div style="text-align: right;">             业主单位(签字及盖章):            2024 年 1 月 20 日         </div>					

## 2. 深圳供电局有限公司南山供电局 2023 年配网常规基建项目施工框架(第 3 标包)

### 业主单位对施工队伍履约评价表

承建企业 业主单位		深圳市福供供电服务有限公司				
		深圳供电局有限公司				
检查项目		深圳供电局有限公司南山供电局 2023 年配网常规基建项目施工框架(第 3 标包)				
		区域 分值	评分标准	标准 得分	得分	备注
1	项目管理机构 情况	10	项目管理机构健全, 人员落实到位, 技术力量雄厚, 管理人员经验丰富, 现场管理高效有序 项目管理机构基本健全, 人员基本落实到位, 现场管理有序 项目管理机构未建立或形成虚设, 现场管理极其混乱	10 5 0	10	1-9 项由业主单位填写
2	安全管理状况	15	安全管理体系运行有效, 管理状况优良, 不存在安全隐患, 习惯性违章非常少 安全管理受控, 安全隐患能及时消除, 习惯性违章控制较好 安全管理基本受控, 安全隐患基本能消除, 习惯性违章控制一般 安全管理混乱, 曾存在重大安全隐患	15 10 5 0	15	
3	质量管理状况	15	质量管理体系运作有效, 三级验收制度得到落实, 各分部分项项目质量优良 质量管理体系运作比较有效, 三级验收制度基本得到落实, 各分部分项项目质量良好 质量管理基本受控, 曾存在一些质量缺陷, 但得到有效消除 质量管理比较混乱, 曾发生质量事故或存在重大质量缺陷	15 10 5 0	15	
4	文明施工状况	15	现场规范, 办公区域、生活区域以及现场装置性设施的设置符合要求, 能有效保护周边的环境 现场较好, 办公区域、生活区域以及现场装置性设施的设置基本符合要求, 基本能保护周边的环境 现场一般, 办公区域、生活区域以及现场装对护周置性设施的设置小部分不符合要求, 边的环境保护情况一般 现场文明施工混乱, 办公区域、生活区域以及现场装置性设施的设置大部分不符合要求, 没有对护周边的环境进行保护	15 10 5 0	15	

5	进度控制情况	15	进度计划安排合理, 并能够得到有效落实或提前完成, 总工期完全受控	15	15
			进度计划安排基本合理, 非关键路线与计划出现滞后, 总工期基本受控	10	
			关键路线与计划安排出现滞后, 但进行了补救	5	
			工期出现过严重滞后	0	
6	资料管理情况	15	项目资料真实、完整、及时且能按要求进行归档	10	10
			项目资料真实、完整且及时, 但没有按照规定进行整理归档	5	
			项目资料真实、完整, 但不够及时	2	
			项目资料管理混乱, 缺乏真实性和完整性	0	
7	组织协调情况	10	能与业主方积极主动进行沟通与协调, 现场出现的各种问题都能够得到及时有效的解决	10	10
			与业主方能进行沟通与协调, 个别问题因项目实施方的责任不能及时解决, 但未对项目实施造成影响	5	
			与业主方基本能进行沟通与协调, 个别问题因项目实施方的责任不能及时解决, 给项目实施造成一定的影响	2	
			不能与业主方形成有效沟通, 给项目实施造成恶劣的影响	0	
8	项目成本控制情况	10	合理安排成本计划, 并能够得到有效落实, 成本受控	10	10
			安排的成本计划基本合理, 对运行工作造成一定的影响	5	
			不能合理安排成本计划, 对运行工作造成重大的影响	0	
9	总分数	100	总计分数		100
	评价等级:	优秀			
说明: 满分为 100, 90-100 为优秀, 70-90(不含)为良好, 60-70(不含)为合格, 少于 60 为不合格。					
业主单位意见: 情况属实 <div style="text-align: right;">             业主单位(签字及盖章):            2024 年 1 月 20 日         </div>					

3. 深圳市城市轨道交通 12 号线工程电力管线改迁及恢复工程 12602 标



4. 深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20616 标



# 深圳供电局有限公司文件

深供电工程〔2024〕53 号

## 关于表彰公司 2023 年度基建优质工程和施工现场质量改进优秀成果的通报

工程项目管理中心,各供电局,深圳市华睿丰盛投资合伙企业(有限合伙):

为持续提升电网项目建设质量,充分发挥“创优引领”作用,打造优质精品工程,根据《深圳供电局有限公司基建优质工程评选管理业务指导书》等制度规定,公司工程部组织开展了 2023 年度基建优质工程、施工现场质量改进优秀成果评选工作。经成果初评、现场与文件核查、会议评定,决定授予 220kV 扬帆变电站工程等 19 个项目为“深圳供电局有限公司 2023 年度基建优质工程”称号(获奖名单详见附件 1);决定授予研制水下桩混凝土超灌

—1—

高度测量装置等 11 项成果为“深圳供电局有限公司 2023 年度基建施工现场质量改进优秀成果”称号（获奖名单详见附件 2），现予以表彰。

请各相关部门、单位认真总结经验，强化基建工程质量管理，深入践行项目“零缺陷”移交，坚持高标准、严要求，树立工程质量标杆的同时，鼓励和调动各级项目管理人员积极参与基建质量改进和创新，加大成果推广应用的力度，推动电网建设高质量发展。

特此通报。

- 附件：1. 深圳供电局有限公司 2023 年度基建优质工程获奖名单（另附）  
2. 深圳供电局有限公司 2023 年度基建施工现场质量改进优秀成果获奖名单（另附）



深圳供电局有限公司办公室

2024 年 4 月 26 日印发

—2—



深供电工程〔2024〕53号附件1

深圳供电局有限公司2023年度基建优质工程奖获奖名单(排名不分先后)

序号	电压等级	工程名称	建设单位	参建单位	参建人员
10	10-20kV电网基建项目	福田车公庙至上沙站廊道建设工程及上沙站新出FA调整车公庙F24等线路负荷工程	福田供电局	设计	深圳供电规划设计院有限公司
				施工	深圳市福睿能源发展有限公司
				监理	深圳市威彦达工程监理有限公司
18	10-20kV电网基建项目	南山南园村城中村新增配变满足02691、02379、02873、02874等配变新增负荷需求工程	深圳南山供电局	设计	深圳供电规划设计院有限公司
				施工	深圳市福睿能源发展有限公司
				监理	深圳威彦达电力工程监理有限公司

建设单位：侯朋飞、龚旭伟、邓超、张亮  
设计单位：危建梅、熊学  
**施工单位：叶小龙、梁焕成**  
监理单位：高海威、吴植靖

~~建设单位：陈泽辉、蓝小武~~  
常明玉、王雨馨、朱昕妍、覃慧怡、袁国权  
设计单位：谢银银  
**施工单位：缪智兵**  
监理单位：薛彬泉

# 深圳供电局有限公司文件

深供电工程〔2024〕53 号

## 关于表彰公司 2023 年度基建优质工程和施工现场质量改进优秀成果的通报

工程项目管理中心,各供电局,深圳市华睿丰盛投资合伙企业(有限合伙):

为持续提升电网项目建设质量,充分发挥“创优引领”作用,打造优质精品工程,根据《深圳供电局有限公司基建优质工程评选管理业务指导书》等制度规定,公司工程部组织开展了 2023 年度基建优质工程、施工现场质量改进优秀成果评选工作。经成果初评、现场与文件核查、会议评定,决定授予 220kV 扬帆变电站工程等 19 个项目为“深圳供电局有限公司 2023 年度基建优质工程”称号(获奖名单详见附件 1);决定授予研制水下桩混凝土超灌

—1—

高度测量装置等 11 项成果为“深圳供电局有限公司 2023 年度基建施工现场质量改进优秀成果”称号（获奖名单详见附件 2），现予以表彰。

请各相关部门、单位认真总结经验，强化基建工程质量管理，深入践行项目“零缺陷”移交，坚持高标准、严要求，树立工程质量标杆的同时，鼓励和调动各级项目管理人员积极参与基建质量改进和创新，加大成果推广应用的力度，推动电网建设高质量发展。

特此通报。

- 附件：1. 深圳供电局有限公司 2023 年度基建优质工程获奖名单（另附）  
2. 深圳供电局有限公司 2023 年度基建施工现场质量改进优秀成果获奖名单（另附）



---

深圳供电局有限公司办公室

2024 年 4 月 26 日印发

—2—



深供电工程〔2024〕53号附件1

深圳供电局有限公司2023年度基建优质工程奖获奖名单(排名不分先后)

序号	电压等级	工程名称	建设单位		参建单位	参建人员
10	10-20kV电网基建项目			设计	深圳供电规划设计院有限公司	建设单位：侯朋飞、龚旭伟、邓超、张亮 设计单位：危建梅、熊学 施工单位：叶小龙、梁焕成 监理单位：高海威、吴植靖
		福田车公庙至上沙站廊道建设工程及上沙站新出FA调整车公庙F24等线路负荷工程	福田供电局	施工	深圳市福睿能源发展有限公司	
				监理	深圳市威彦达工程监理有限公司	
18		南山南园村城中村新增配变满足02691、02379、02873、02874等配变新增负荷需求工程	深圳南山供电局	设计	深圳供电规划设计院有限公司	建设单位：陈泽辉、蓝小武、常明玉、王雨馨、朱昕妍、覃慧怡、袁国权 设计单位：谢银银 施工单位：缪智兵 监理单位：薛彬泉
				施工	深圳市福睿能源发展有限公司	
				监理	深圳威彦达电力工程监理有限公司	

7. 深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 17602 标

