

标段编号: 2404-440300-04-01-900042010001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目（打包立项）（施工）VI标段

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中建科工集团有限公司

日期: 2025年10月20日

资信标文件

- 1、投标人综合实力情况
- 2、投标人业绩情况
- 3、项目经理业绩情况
- 4、履约评价情况
- 5、人员配备情况
- 6、企业获奖情况
- 7、其他

1、投标人综合实力情况

投标人基本情况			
投标人企业名称	中建科工集团有限公司	法定代表人姓名	吴红涛
资质类别及等级	建筑工程施工总承包特级 市政公用工程施工总承包壹级 钢结构工程专业承包壹级 公路工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级	项目经理资格、职称类别及等级	一级建造师 市政工程高级工程师
企业性质	国有	是否中小微企业	否
企业办公场所	深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801		
投标人财务状况	营业收入	2022 年： 4160199.13 万元 2023 年： 4358288.81 万元 2024 年： 4002018.48 万元 总计： 12520506.42 万元	

		负债率	2022 年: 75.26 % 2023 年: 76.95 % 2024 年: 79.09 % 平均负债率: 77.10 %		
投标人其他补充说明		公司总部坐落于深圳市南山区，是南山区的本地建筑央企，公司总部距本项目施工现场仅有约 10km 距离，可随时掌控现场安全生产情况；距南山区水务局仅 6.2 公里，可快速响应业主要求。同时公司承接过多项类似项目，具有丰富的施工经验及管理团队。			
投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同签订日期/竣工验收时间	合同金额(万元)	备注 (在建/完工)
1	大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(施工)I 标段	市政管网	2024 年 6 月 3 日	18151.22	在建
2	蔡甸经开区常福、奓山片区隐患排水管网改造工程设计施工总承包(EPC)项目	市政管网	2024 年 11 月 20 日	16383.07	在建
3	眉山天府新区城市排水防涝设施改造项目 EPC 标	市政管网	2025 年 6 月 30 日	19526.15	在建

	段					
项目经理业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合 同 金 额 (万元)	竣 工 验 收 时 间	项目经理 姓 名	备注
1						
2						
履约评价情况						
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注	
1	柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园总承包工程	柳州市柳东新区管理委员会	优	2023 年全年		
2	区体育中心网球场改扩建工程	深圳市宝安区建筑工务署	优秀	2023 年第三季度、第四季度		
3	宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	深圳市宝安区建筑工务署	优秀	2023 年第三季度、第四季度		
人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 (*年*月 --* 年 * 月)	备注
1	项目经理	姚续龙	中级	一级建造师注册证书	2024 年 9 月 -2025	

					年 9 月	
2	技术负责人	赵伟	高级工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
3	生产经理	潘宏旭	高级工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
4	安全负责人	赵思特	高级工程师	安全生产考核合格证书/ 注册安全工程师证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
5	质量负责人	谢任斌	工程师	职称证书/质量员证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
6	市政工程师	周奇	高级工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
7	市政工程师	钟梁	高级工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
8	商务总监	周杨	工程师	一级造价师证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
9	管线工程师	李海洋	高级工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	

10	市政负责人	魏巍	高级工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
11	智能化工程师	李永强	高级工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
12	岩土工程师	杨培	高级工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
13	施工员	宋为	工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
14	施工员	何拥东	工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
15	质检员	李佳明	工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
16	质检员	黄桂	工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
17	给排水工程师	陈志文	工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
18	给排水工程师	魏艳青	工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025	

					年 9 月	
19	测量工程师	黄一晏	高级工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
20	造价工程师	汤磊	高级工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
21	预算员	郝思维	工程师	职称证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
22	安全员	邓孟绍	工程师	安全生产考核合格证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
23	安全员	吴桂煌	工程师	安全生产考核合格证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
24	BIM 工程师	张欣	工程师	BIM 证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
25	BIM 工程师	苏相岗	工程师	BIM 证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
26	材料员	唐永耀	工程师	材料员证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	

27	资料员	杜安容	工程师	资料员证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	
28	劳资专管员	姚奇均	工程师	劳务员证书	2024 年 9 月 -2025 年 9 月	

企业获奖情况

序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	国家优质工程奖	柳州市柳东新区文化广场	国家级	中国施工企业协会	2023 年 12 月	
2	国家优质工程奖	邯郸市体育中心	国家级	中国施工企业协会	2023 年 12 月	
3	广西建设工程“真武阁杯”奖	柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园总承包工程	省级	广西建筑业联合会	2023 年 5 月	
4	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	前海合作区过街天桥一期(T5、T6)项目	市级	深圳建筑业协会	2022 年 10 月	
5	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	前海合作区跨街公园(G9、G10)项目	市级	深圳建筑业协会	2022 年 10 月	

备注：1、具体要求详见《资信标要求一览表》（如有）。

2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。

3、投标人应如实填写此表。

4、表格不够可自行增加行数、页面。

近三年财务报表原件扫描件：

2022 年合并：

中建科工集团有限公司
审计报告
天职业字[2023]17235号

目 录

审计报告	1
2022 年度财务报表	4
2022 年度财务报表附注	16

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
报告编码:京23V1WBHCFM



审计报告

天职业字[2023]17235号

中建科工集团有限公司：

一、审计意见

我们审计了后附的中建科工集团有限公司（以下简称“中建科工集团”）财务报表，包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表，2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建科工集团2022年12月31日的合并及母公司财务状况以及2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建科工集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建科工集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建科工集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建科工集团的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2023]17235号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建科工集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建科工集团不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就中建科工集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2023]17235号

[此页无正文]



中国注册会计师:



中国注册会计师:



编制单位:中建三局集团有限公司

合并资产负债表

2022年12月31日

项目	行次	期初余额	期末余额	金额单位: 元 附注编号
流动资产:				
货币资金	1	4,344,446,996.73	4,285,458,068.11	A. (一)
△短期借款	2	—	—	
△短期融资券	3	—	—	
△应付票据	4	—	—	
△应付账款	5	—	—	
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6	—	—	
△预付款项	7	—	—	
△应收票据	8	191,054,364.44	269,795,742.30	A. (二)
△应收账款	9	6,599,061,765.62	4,717,858,512.28	A. (三)
△应收款项融资	10	362,936,160.19	109,461,406.24	A. (四)
△应收合同资产	11	1,858,521,058.89	1,634,792,080.20	A. (五)
△应收保费	12	—	—	
△应收分保账款	13	—	—	
△应收分保合同准备金	14	—	—	
应收款项融资	15	—	—	
其中: 应收股利	16	224,994,073.19	229,867,097.06	A. (六)
△买入返售金融资产	17	1,200,000.00	1,200,000.00	A. (七)
存货	18	—	—	
其中: 原材料	19	2,039,117,078.64	2,645,474,798.45	A. (八)
库存商品(产成品)	20	199,746,181.59	307,177,421.11	A. (九)
合同资产	21	882,018,494.96	5,052,550,549.38	A. (十)
消耗性生物资产	22	6,075,509,824.70	4,399,050,671.39	A. (十一)
一年内到期的非流动资产	23	—	—	
其他流动资产	24	113,575,179.62	95,799,469.05	A. (十二)
△流动资产合计	25	665,055,766.39	444,423,140.88	A. (十三)
26	21,764,541,812.80	18,864,961,695.88		
非流动资产:	27	—	—	
△发放贷款和垫款	28	—	—	
债权投资	29	—	—	
△可供出售金融资产	30	—	—	
其他债权投资	31	—	—	
△持有至到期投资	32	—	—	
长期股权投资	33	30,002,493.46	22,726,548.90	A. (十四)
其中: 长期股权投资	34	1,158,179,568.63	1,122,806,889.29	A. (十五)
其他长期股权投资	35	—	—	
长期股权投资准备	36	—	—	
固定资产	37	772,481,722.29	799,876,611.72	A. (十六)
其中: 固定资产	38	2,539,862,734.30	2,512,967,028.81	A. (十七)
累计折旧	39	3,658,995,976.41	5,194,455,504.80	A. (十八)
固定资产减值准备	40	1,320,138,242.02	861,462,477.99	A. (十九)
在建工程	41	—	—	
生产性生物资产	42	47,946,285.61	20,509,776.71	A. (二十)
油气资产	43	—	—	
使用权资产	44	—	—	
无形资产	45	25,276,944.32	12,184,355.68	A. (二十一)
开发支出	46	472,643,377.70	536,878,278.85	A. (二十二)
商誉	47	—	—	
长期待摊费用	48	—	—	
递延所得税资产	49	28,474,638.60	22,790,593.70	A. (二十三)
其他非流动资产	50	86,976,761.21	81,944,431.32	A. (二十四)
其中: 长期待摊费用	51	2,304,226,681.55	2,450,016,778.17	A. (二十五)
△非流动资产合计	52	—	—	
53	7,496,683,724.02	7,309,694,493.75		
54	—	—		
55	—	—		
56	—	—		
57	—	—		
58	—	—		
59	—	—		
60	—	—		
61	—	—		
62	—	—		
63	—	—		
64	—	—		
65	—	—		
66	—	—		
67	—	—		
68	—	—		
69	—	—		
70	—	—		
71	—	—		
72	—	—		
73	—	—		
74	29,231,010,540.89	20,255,645,969.61		

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

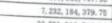




合并资产负债表 (续)

2022年12月31日

金额单位: 元

项 目	行次	期初余额	期末余额	附注编号
流动负债:	75	—	—	
△应付票据	76	9,580,000.00	14,209,639.99	八、(二十一)
△应付账款	77	—	—	
△应付职工薪酬	78	—	—	
△应付手续费及佣金	79	—	—	
△应付公司债券(只列变动数计入当期损益的金融负债)	80	—	—	
△衍生金融负债	81	—	—	
△应付票据	82	1,112,079,377.25	1,265,105,601.09	八、(二十二)
△预收款项	83	11,589,494,790.64	8,091,610,651.51	八、(二十三)
△合同负债	84	—	—	
△应缴款项	85	5,913,812,276.52	6,129,703,613.51	八、(二十四)
△应付股利	86	—	—	
△吸收存款及垫款	87	—	—	
△代理买卖证券款	88	—	—	
△代理承销证券款	89	—	—	
△应付职工薪酬	90	573,983,733.45	312,119,156.57	八、(二十五)
其中: 应付工资	91	398,650,302.73	286,985,511.03	八、(二十六)
应付福利费	92	4,776,181.78	967,632.05	八、(二十七)
应付社会保险费	93	—	—	
应付住房公积金	94	511,775,071.58	488,392,960.58	八、(二十八)
应付股利	95	507,209,459.93	484,327,562.75	八、(二十九)
其中: 职工薪酬及福利费	96	1,976,436,565.47	1,420,885,959.87	八、(二十七)
△应付于被投资单位的款项	97	66,717,000.00	—	八、(二十七)
△应付分保账款	98	—	—	
△客户存款	99	—	—	
一年内到期的非流动负债	100	—	—	
其他流动负债	101	256,945,011.44	268,541,242.28	八、(二十八)
流动负债合计	102	99,192,706.21	69,160,471.03	八、(二十九)
非流动负债:	103	21,136,697,532.94	37,671,728,697.01	
△长期借款	104	—	—	
△应付债券	105	—	—	
△应付票据	106	715,500,000.00	720,000,000.00	八、(三十)
其中: 优先股	107	—	—	
永续债	108	—	—	
长期应付款	109	—	—	
长期应付职工薪酬	110	17,175,885.85	10,310,903.93	八、(三十一)
预计负债	111	81,166,879.22	60,157,696.75	八、(三十二)
应付股利	112	5,776,000.00	6,386,000.00	八、(三十三)
递延收益	113	22,781,780.75	24,150,697.45	八、(三十四)
递延所得税负债	114	14,823,765.30	49,569,206.77	八、(三十五)
其他非流动负债	115	—	—	
其中: 特种储备基金	116	—	—	八、(十九)
非流动负债合计	117	—	—	
所有者权益(或股东权益):	118	862,218,434.20	896,867,804.90	
实收资本(或股本)	119	21,990,828,187.14	18,902,295,801.91	
资本公积	120	—	—	
减: 固定资产	121	2,709,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十六)
减: 无形资产	122	—	—	
减: 长期待摊费用	123	2,706,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十六)
减: 少数股东权益	124	—	—	
外币报表折算差额	125	—	—	
归属于母公司所有者权益	126	—	—	
实收资本(或股本) 净额	127	—	—	
其他权益工具	128	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十六)
其中: 优先股	129	1,509,736,682.30	2,547,666,627.40	八、(三十七)
永续债	130	—	—	
资本公积	131	1,509,736,682.30	2,547,666,627.40	八、(三十七)
减: 库存股	132	687,473,308.82	697,473,308.82	八、(三十八)
其他综合收益	133	—	—	
其中: 外币报表折算差额	134	300,000.00	40,000.00	八、(三十九)
专项储备	135	—	—	
盈余公积	136	—	—	
其中: 任意盈余公积	137	464,031,345.66	391,129,745.21	八、(四十)
法定盈余公积	138	464,031,345.66	391,129,745.21	八、(四十)
利得公积	139	—	—	
企业划转基金	140	—	—	
坏账准备归还准备	141	—	—	
△一般风险准备	142	—	—	
未分配利润	143	—	—	
归属于母公司所有者权益(或股东权益) 合计	144	1,496,832,875.72	1,436,631,287.01	八、(四十一)
△少数股东权益	145	6,858,375,612.40	7,382,559,468.44	
所有者权益(或股东权益) 合计	146	373,626,787.35	30,990,719.26	
负债和所有者权益(或股东权益) 总计	147	7,232,184,379.75	7,393,350,187.70	
法定代表人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 	148	23,231,016,946.89	26,255,646,669.61	



合并利润表

编制单位：中建科工集团有限公司

2022年度			
金额单位：元			
项目	序号	本期金额	
		上期金额	附录编号
一、营业收入	1	41,601,991,279.00	32,195,940,280.19
其中：营业收入	2	41,601,991,279.00	32,195,940,280.19
1.商品销售收入	3	—	八、(四十二)
2.提供劳务收入	4	—	
3.让渡资产使用权收入	5	—	
二、营业成本	6	45,456,221,068.47	32,002,145,301.47
其中：营业成本	7	38,016,655,438.82	29,672,047,966.82
利得和损失	8	—	八、(四十一)
1.出售、处置固定资产	9	—	
2.处置投资性房地产	10	—	
3.处置长期股权投资	11	—	
4.处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	12	—	
5.处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	13	—	
6.分保费用	14	—	
税金及附加	15	105,727,236.31	83,752,964.37
销售费用	16	108,933,868.61	1,337,810.61
管理费用	17	903,669,485.75	851,843,915.58
研发费用	18	1,456,659,899.47	1,237,416,634.04
财务费用	19	80,201,242.11	65,782,947.00
其中：利息费用	20	69,390,325.37	47,955,636.26
利息收入	21	60,601,882.12	16,391,664.91
汇兑损失(净损失以“-”号填列)	22	-16,299,468.77	6,364,061.18
其他	23	—	八、(四十九)
加：其他收益	24	39,951,038.61	31,121,554.73
投资收益(按“+”号填列)	25	69,998,213.72	69,415,872.51
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26	72,826,228.09	53,316,079.52
按摊余成本计量的金融资产和长期股权投资的处置收益	27	-5,266,660.20	-14,532,407.01
应收款项坏账损失(按损失以“-”号填列)	28	—	
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	29	—	
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	30	—	
信用减值损失(损失以“-”号填列)	31	-68,635,816.76	-67,669,426.54
资产减值损失(损失以“-”号填列)	32	-43,942,319.03	-15,426,656.97
资产处置收益(损失以“-”号填列)	33	23,127,197.79	-33,826.96
营业收入(按收入“-”号填列)	34	926,460,325.57	722,389,286.79
加：营业收入	35	16,372,343.03	11,361,291.71
其中：政府补助	36	3,704,419.40	9,729,632.07
减：营业外支出	37	3,166,196.05	4,279,798.41
减：所得税费用	38	930,775,692.05	731,361,785.02
减：少数股东损益	39	100,781,655.20	111,363,244.04
(一)按公司所有者分布计算的净利润	40	848,194,667.45	619,968,437.81
归属于母公司所有者的净利润	41	—	
少数股东损益	42	842,914,664.19	617,629,767.68
(二)按经营业务活动分类：	43	5,266,660.26	2,268,676.73
持续经营损益	44	—	
终止经营损益	45	848,194,667.45	619,968,437.81
六、综合收益总额	46	—	
归属于母公司所有者的综合收益总额	47	260,000.00	-310,000.00
(一)归属于母公司所有者的综合收益总额	48	260,000.00	-310,000.00
1.重新计量设定受益计划净负债	49	260,000.00	-310,000.00
2.权益法下被投资单位的综合收益总额	50	260,000.00	-310,000.00
3.其他综合收益总额	51	—	八、(五十五)
4.包含在综合收益总额的公允价值变动	52	—	
5.包含在综合收益总额的所得税费用	53	—	
6.包含在综合收益总额的净利润	54	—	
7.其他综合收益	55	—	
(二)将重分类进损益的其他综合收益	56	—	
1.权益法下被投资单位的其他综合收益	57	—	
2.其他债权投资公允价值变动	58	—	
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	59	—	
4.金融资产重分类损益	60	—	
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	61	—	
6.其他债权投资信用减值准备	62	—	
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有息部分)	63	—	
8.外币财务报表折算差额	64	—	
9.其他	65	—	
10.综合收益总额	66	848,454,667.45	619,988,437.81
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	843,174,064.19	617,329,767.68
1.归属于少数股东的综合收益	68	5,266,660.26	2,268,676.73
2.归属于母公司所有者的综合收益	69	—	
3.归属于少数股东的综合收益	70	—	
4.归属于母公司所有者的综合收益	71	—	
5.归属于少数股东的综合收益	72	—	
6.归属于母公司所有者的综合收益	73	—	
7.归属于少数股东的综合收益	74	—	
8.归属于母公司所有者的综合收益	75	—	
9.归属于少数股东的综合收益	76	—	
10.归属于母公司所有者的综合收益	77	—	
11.归属于少数股东的综合收益	78	—	
12.归属于母公司所有者的综合收益	79	—	
13.归属于少数股东的综合收益	80	—	
14.归属于母公司所有者的综合收益	81	—	
15.归属于少数股东的综合收益	82	—	
16.归属于母公司所有者的综合收益	83	—	
17.归属于少数股东的综合收益	84	—	
18.归属于母公司所有者的综合收益	85	—	
19.归属于少数股东的综合收益	86	—	
20.归属于母公司所有者的综合收益	87	—	
21.归属于少数股东的综合收益	88	—	
22.归属于母公司所有者的综合收益	89	—	
23.归属于少数股东的综合收益	90	—	
24.归属于母公司所有者的综合收益	91	—	
25.归属于少数股东的综合收益	92	—	
26.归属于母公司所有者的综合收益	93	—	
27.归属于少数股东的综合收益	94	—	
28.归属于母公司所有者的综合收益	95	—	
29.归属于少数股东的综合收益	96	—	
30.归属于母公司所有者的综合收益	97	—	
31.归属于少数股东的综合收益	98	—	
32.归属于母公司所有者的综合收益	99	—	
33.归属于少数股东的综合收益	100	—	
34.归属于母公司所有者的综合收益	101	—	
35.归属于少数股东的综合收益	102	—	
36.归属于母公司所有者的综合收益	103	—	
37.归属于少数股东的综合收益	104	—	
38.归属于母公司所有者的综合收益	105	—	
39.归属于少数股东的综合收益	106	—	
40.归属于母公司所有者的综合收益	107	—	
41.归属于少数股东的综合收益	108	—	
42.归属于母公司所有者的综合收益	109	—	
43.归属于少数股东的综合收益	110	—	
44.归属于母公司所有者的综合收益	111	—	
45.归属于少数股东的综合收益	112	—	
46.归属于母公司所有者的综合收益	113	—	
47.归属于少数股东的综合收益	114	—	
48.归属于母公司所有者的综合收益	115	—	
49.归属于少数股东的综合收益	116	—	
50.归属于母公司所有者的综合收益	117	—	
51.归属于少数股东的综合收益	118	—	
52.归属于母公司所有者的综合收益	119	—	
53.归属于少数股东的综合收益	120	—	
54.归属于母公司所有者的综合收益	121	—	
55.归属于少数股东的综合收益	122	—	
56.归属于母公司所有者的综合收益	123	—	
57.归属于少数股东的综合收益	124	—	
58.归属于母公司所有者的综合收益	125	—	
59.归属于少数股东的综合收益	126	—	
60.归属于母公司所有者的综合收益	127	—	
61.归属于少数股东的综合收益	128	—	
62.归属于母公司所有者的综合收益	129	—	
63.归属于少数股东的综合收益	130	—	
64.归属于母公司所有者的综合收益	131	—	
65.归属于少数股东的综合收益	132	—	
66.归属于母公司所有者的综合收益	133	—	
67.归属于少数股东的综合收益	134	—	
68.归属于母公司所有者的综合收益	135	—	
69.归属于少数股东的综合收益	136	—	
70.归属于母公司所有者的综合收益	137	—	
71.归属于少数股东的综合收益	138	—	
72.归属于母公司所有者的综合收益	139	—	
73.归属于少数股东的综合收益	140	—	
74.归属于母公司所有者的综合收益	141	—	
75.归属于少数股东的综合收益	142	—	
76.归属于母公司所有者的综合收益	143	—	
77.归属于少数股东的综合收益	144	—	
78.归属于母公司所有者的综合收益	145	—	
79.归属于少数股东的综合收益	146	—	
80.归属于母公司所有者的综合收益	147	—	
81.归属于少数股东的综合收益	148	—	
82.归属于母公司所有者的综合收益	149	—	
83.归属于少数股东的综合收益	150	—	
84.归属于母公司所有者的综合收益	151	—	
85.归属于少数股东的综合收益	152	—	
86.归属于母公司所有者的综合收益	153	—	
87.归属于少数股东的综合收益	154	—	
88.归属于母公司所有者的综合收益	155	—	
89.归属于少数股东的综合收益	156	—	
90.归属于母公司所有者的综合收益	157	—	
91.归属于少数股东的综合收益	158	—	
92.归属于母公司所有者的综合收益	159	—	
93.归属于少数股东的综合收益	160	—	
94.归属于母公司所有者的综合收益	161	—	
95.归属于少数股东的综合收益	162	—	
96.归属于母公司所有者的综合收益	163	—	
97.归属于少数股东的综合收益	164	—	
98.归属于母公司所有者的综合收益	165	—	
99.归属于少数股东的综合收益	166	—	
100.归属于母公司所有者的综合收益	167	—	
101.归属于少数股东的综合收益	168	—	
102.归属于母公司所有者的综合收益	169	—	
103.归属于少数股东的综合收益	170	—	
104.归属于母公司所有者的综合收益	171	—	
105.归属于少数股东的综合收益	172	—	
106.归属于母公司所有者的综合收益	173	—	
107.归属于少数股东的综合收益	174	—	
108.归属于母公司所有者的综合收益	175	—	
109.归属于少数股东的综合收益	176	—	
110.归属于母公司所有者的综合收益	177	—	
111.归属于少数股东的综合收益	178	—	
112.归属于母公司所有者的综合收益	179	—	
113.归属于少数股东的综合收益	180	—	
114.归属于母公司所有者的综合收益	181	—	
115.归属于少数股东的综合收益	182	—	
116.归属于母公司所有者的综合收益	183	—	
117.归属于少数股东的综合收益	184	—	
118.归属于母公司所有者的综合收益	185	—	
119.归属于少数股东的综合收益	186	—	
120.归属于母公司所有者的综合收益	187	—	
121.归属于少数股东的综合收益	188	—	
122.归属于母公司所有者的综合收益	189	—	
123.归属于少数股东的综合收益	190	—	
124.归属于母公司所有者的综合收益	191	—	
125.归属于少数股东的综合收益	192	—	
126.归属于母公司所有者的综合收益	193	—	
127.归属于少数股东的综合收益	194	—	
128.归属于母公司所有者的综合收益	195	—	
129.归属于少数股东的综合收益	196	—	
130.归属于母公司所有者的综合收益	197	—	
131.归属于少数股东的综合收益	198	—	
132.归属于母公司所有者的综合收益	199	—	
133.归属于少数股东的综合收益	200	—	
134.归属于母公司所有者的综合收益	201	—	
135.归属于少数股东的综合收益	202	—	
136.归属于母公司所有者的综合收益	203	—	
137.归属于少数股东的综合收益	204	—	
138.归属于母公司所有者的综合收益	205	—	
139.归属于少数股东的综合收益	206	—	
140.归属于母公司所有者的综合收益	207	—	
141.归属于少数股东的综合收益	208	—	
142.归属于母公司所有者的综合收益	209	—	
143.归属于少数股东的综合收益	210	—	
144.归属于母公司所有者的综合收益	211	—	
145.归属于少数股东的综合收益	212	—	
146.归属于母公司所有者的综合收益	213	—	
147.归属于少数股东的综合收益	214	—	
148.归属于母公司所有者的综合收益	215	—	
149.归属于少数股东的综合收益	216	—	
150.归属于母公司所有者的综合收益	217	—	
151.归属于少数股东的综合收益	218	—	
152.归属于母公司所有者的综合收益	219	—	
153.归属于少数股东的综合收益	220	—	
154.归属于母公司所有者的综合收益	221	—	
155.归属于少数股东的综合收益	222	—	
156.归属于母公司所有者的综合收益	223	—	
157.归属于少数股东的综合收益	224	—	
158.归属于母公司所有者的综合收益	225	—	
159.归属于少数股东的综合收益	226	—	
160.归属于母公司所有者的综合收益	227	—	
161.归属于少数股东的综合收益	228	—	
162.归属于母公司所有者的综合收益	229	—	
163.归属于少数股东的综合收益	230	—	
164.归属于母公司所有者的综合收益	231	—	
165.归属于少数股东的综合收益	232	—	
166.归属于母公司所有者的综合收益	233	—	
167.归属于少数股东的综合收益	234	—	
168.归属于母公司所有者的综合收益	235	—	
169.归属于少数股东的综合收益	236	—	
170.归属于母公司所有者的综合收益	237	—	
171.归属于少数股东的综合收益	238	—	
172.归属于母公司所有者的综合收益	239	—	
173.归属于少数股东的综合收益	240	—	
174.归属于母公司所有者的综合收益	241	—	
175.归属于少数股东的综合收益	242	—	
176.归属于母公司所有者的综合收益	243	—	
177.归属于少数股东的综合收益	244	—	
178.归属于母公司所有者的综合收益	245	—	
179.归属于少数股东的综合收益	246	—	
180.归属于母公司所有者的综合收益	247	—	
181.归属于少数股东的综合收益	248	—	
182.归属于母公司所有者的综合收益	249	—	
183.归属于少数股东的综合收益	250	—	
184.归属于母公司所有者的综合收益	251	—	
185.归属于少数股东的综合收益	252	—	
186.归属于母公司所有者的综合收益	253	—	
187.归属于少数股东的综合收益	254	—	
188.归属于母公司所有者的综合收益	255	—	
189.归属于少数股东的综合收益	256	—	
190.归属于母公司所有者的综合收益	257	—	
191.归属于少数股东的综合收益	258	—	
192.归属于母公司所有者的综合收益	259	—	
193.归属于少数股东的综合收益	260	—	
194.归属于母公司所有者的综合收益	261	—	
195.归属于少数股东的综合收益	262	—	
196.归属于母公司所有者的综合收益	263	—	
197.归属于少数股东的综合收益	264	—	
198.归属于母公司所有者的综合收益	265	—	
199.归属于少数股东的综合收益	266	—	
200.归属于母公司所有者的综合收益	267	—	
201.归属于少数股东的综合收益	268	—	
202.归属于母公司所有者的综合收益	269	—	
203.归属于少数股东的综合收益	270	—	
204.归属于母公司所有者的综合收益	271	—	
205.归属于少数股东的综合收益	272	—	
206.归属于母公司所有者的综合收益	273	—	
207.归属于少数股东的综合收益	274	—	
208.归属于母公司所有者的综合收益	275	—	
209.归属于少数股东的综合收益	276	—	
210.归属于母公司所有者的综合收益	277	—	
211.归属于少数股东的综合收益	278	—	
212.归属于母公司所有者的综合收益	279	—	
213.归属于少数股东的综合收益	280	—	
214.归属于母公司所有者的综合收益	281	—	
215.归属于少数股东的综合收益	282	—	
216.归属于母公司所有者的综合收益	283	—	
217.归属于少数股东的综合收益	284	—	
218.归属于母公司所有者的综合收益	285	—	
219.归属于少数股东的综合收益	286	—	
220.归属于母公司所有者的综合收益	287	—	
221.归属于少数股东的综合收益	288	—	
222.归属于母公司所有者的综合收益	289	—	
223.归属于少数股东的综合收益	290	—	
224.归属于母公司所有者的综合收益	291	—	
225.归属于少数股东的综合收益			

法定代表人: 王伟 主管会计工作负责人: 王伟 会计机构负责人: 王伟

3117

人會

萬
卷

6





合并现金流量表

编制单位: 中建科工集团有限公司

2022年度

金额单位: 元

项 目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量:				
销售商品、提供劳务收到的现金	1	—	—	
为客户或职工代垫的款项净增加额	2	44,752,741,615.95	38,236,330,140.46	
△向中央银行借款增加额	3			
△向其他金融机构融入资金净增加额	4			
△收到原保险合同保费取得的现金	5			
△收到再保险业务现金净额	6			
△保户储金及投资款净增加额	7			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	8			
△收取利息、手续费及佣金的现金	9			
△拆入资金净增加额	10			
△回购业务资金净增加额	11			
△代理买卖证券收到的现金净额	12			
收到的税费返还	13			
收到其他与经营活动有关的现金	14	977,102.09	3,688,051.44	
经营活动现金流入小计	15	1,686,120,833.11	458,646,797.26	
购买商品、接受劳务支付的现金	16	45,839,839,551.15	38,706,667,171.16	
△客户贷款及垫款净增加额	17	42,228,567,016.25	32,787,497,763.84	
△存放中央银行和同业款项净增加额	18			
△拆出资金净增加额	19			
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			
△支付利息、手续费及佣金的现金	21			
△支付保单红利的现金	22			
△支付给职工以及为职工支付的现金	23			
支付的各项税费	24	1,800,363,309.68	2,965,948,034.92	
支付其他与经营活动有关的现金	25	345,996,732.73	547,676,193.94	
经营活动现金流出小计	26	315,985,906.54	1,117,082,065.25	
经营活动产生的现金流量净额	27	44,690,014,955.20	37,418,204,657.95	
二、投资活动产生的现金流量:	28	1,149,524,585.95	1,282,462,613.21	八、(五十六)
收回投资收到的现金	29	—	—	
取得投资收益收到的现金	30	—	—	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	31	65,036,886.96	68,193,941.18	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	32	72,201,295.77	345,806,687.57	
收到其他与投资活动有关的现金	33	—	—	
投资活动现金流入小计	34	—	—	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	35	137,238,182.73	404,000,628.75	
投资支付的现金	36	108,915,866.86	105,841,570.72	
△质押贷款净增加额	37	27,750,000.00	132,856,670.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	38			
支付其他与投资活动有关的现金	39	—	—	
投资活动现金流出小计	40	—	—	
投资活动产生的现金流量净额	41	136,665,866.86	238,697,540.72	
三、筹资活动产生的现金流量:	42	572,315.87	166,303,388.03	
吸收投资收到的现金	43	—	—	
取得借款收到的现金	44	342,381,836.84	—	
*其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金	45	342,381,836.84	—	
取得债券所收到的现金	46	580,000,000.00	906,174,805.06	
收到其他与筹资活动有关的现金	47	38,344,942.50	—	
筹资活动现金流入小计	48	960,726,719.34	936,174,805.06	
偿还债务支付的现金	49	1,699,074,889.36	1,119,929,233.29	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50	325,177,393.71	381,367,469.98	
*其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润	51	4,244,392.01	—	
支付其他与筹资活动有关的现金	52	204,585,518.95	—	
筹资活动现金流出小计	53	2,126,837,901.12	1,601,296,702.37	
筹资活动产生的现金流量净额	54	-1,681,110,721.78	-665,121,897.31	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	12,502,216.08	-6,681,684.31	
五、现金及现金等价物净增加额	56	-5,211,603.88	875,957,419.62	八、(五十六)
加: 初期现金及现金等价物余额	57	4,157,373,026.11	3,281,416,106.49	八、(五十六)
六、期末现金及现金等价物余额	58	4,152,161,922.23	4,157,373,526.11	八、(五十六)

法定代表人:

王伟

主管会计工作负责人:

陈海

会计机构负责人:

蒋涛

7



2023 年合并:

中建科工集团有限公司
审计报告
天职业字[2024]477号

目 录

审计报告	1
2023 年度财务报表	4
2023 年度财务报表附注	16

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码: 京24UMX9BMQ8



审计报告

天职业字[2024]477号

中建科工集团有限公司：

一、审计意见

我们审计了后附的中建科工集团有限公司（以下简称“中建科工集团”）财务报表，包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表，2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建科工集团2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建科工集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建科工集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建科工集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建科工集团的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2024]477号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建科工集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建科工集团不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就中建科工集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2024]477号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：





合并资产负债表

2023年12月31日

单位: 元

行次	期末余额	期初余额	附注编号
1	—	—	
2	5,058,164,905.21	4,344,465,960.73	八、(一)
3	—	—	
4	—	—	
5	—	—	
6	—	—	
7	—	—	
8	309,049,082.26	191,954,064.41	八、(二)
9	10,402,957,975.96	6,598,061,765.62	八、(三)
10	314,907,234.28	362,998,100.19	八、(四)
11	694,944,447.50	1,336,521,059.80	八、(五)
12	—	—	
13	—	—	
14	—	—	
15	—	—	
16	261,634,189.18	224,994,073.19	八、(六)
17	28,909,104.33	1,200,000.00	八、(六)
18	—	—	
19	1,758,274,286.02	2,029,117,078.64	八、(七)
20	363,782,572.76	199,746,981.89	八、(七)
21	328,952,657.83	882,018,494.96	八、(七)
22	6,522,184,394.82	5,672,598,824.70	八、(八)
23	—	—	
24	—	—	
25	—	—	
26	96,408,956.45	113,575,179.02	八、(九)
27	762,452,246.62	665,055,706.39	八、(十)
28	26,200,777,860.30	21,764,341,812.80	
29	—	—	
30	—	—	
31	—	—	
32	—	—	
33	—	—	
34	—	—	
35	26,289,503.22	26,602,033.46	八、(十一)
36	1,144,046,618.14	1,158,179,855.63	八、(十二)
37	—	—	
38	—	—	
39	747,194,355.23	401,722.29	八、(十三)
40	2,326,297.00	866,734.29	八、(十四)
41	6,024,731,710.00	6,893,965,976.41	八、(十五)
42	1,464,000.00	1,326,155,242.02	八、(十六)
43	—	—	
44	—	47,946,285.51	八、(十七)
45	—	—	
46	—	—	
47	49,490,247.23	25,276,944.32	八、(十八)
48	621,180,671.34	472,643,377.70	八、(十九)
49	—	—	
50	—	—	
51	—	—	
52	—	—	
53	—	—	
54	—	—	
55	7,298,507,612.10	7,466,668,734.09	
56	—	—	
57	—	—	
58	—	—	
59	—	—	
60	—	—	
61	—	—	
62	—	—	
63	—	—	
64	—	—	
65	—	—	
66	—	—	
67	—	—	
68	—	—	
69	—	—	
70	—	—	
71	—	—	
72	—	—	
73	—	—	
74	—	—	
75	—	—	
76	—	—	
77	33,499,285,472.40	29,231,010,546.89	

法定代表人: 6 主管会计工作负责人: 会计机构负责人:

4





合并资产负债表 (续)

项 目	2023年12月31日	单位: 元
货币资金	78	—
应收账款	79	—
应收票据	80	9,580,000.00 元, (二十一)
应收款项融资	81	—
合同资产	82	—
应收股权投资且其变动计入当期损益的金融资产	83	—
应收利息	84	—
应收股利	85	996,565,489.56 1,112,070,377.05 元, (二十二)
应收款项	86	17,360,206,359.23 11,560,404,790.64 元, (二十三)
合同负债	87	—
应付票据	88	3,492,568,220.25 5,913,812,270.32 元, (二十四)
应付账款	89	—
应付职工薪酬	90	—
应付手续费及佣金	91	—
应付股利	92	—
应缴税费	93	—
应付职工薪酬	94	795,422,733.16 573,383,733.85 元, (二十五)
其中: 应付工资	95	483,328,034.61 398,558,362.73 元, (二十六)
应付福利费	96	6,294,786.66 4,776,161.70 元, (二十五)
8. 其中: 职工奖励及福利基金	97	—
应付税费	98	943,255,377.70 511,773,071.56 元, (二十七)
其他应付款	99	937,203,116.21 507,206,459.93 元, (二十八)
其中: 应付股利	100	1,173,374,212.29 1,076,436,565.47 元, (二十九)
▲应付手续费及佣金	101	157,973,000.00 66,717,000.00 元, (二十九)
应付给职工的薪酬	102	—
应付股利	103	—
一年内到期的非流动负债	104	—
其他流动负债	105	297,256,458.63 259,945,011.44 元, (二十九)
其他流动负债	106	25,567,556.35 96,192,706.21 元, (二十九)
流动负债合计	107	25,074,396,412.27 21,136,607,522.94 元, (二十九)
非流动负债	108	—
▲应付合同负债	109	—
长期借款	110	625,000,000.00 715,500,000.00 元, (三十)
应付债券	111	—
其中: 优先股	112	—
永续债	113	—
▲应付合同负债	114	—
△应付再保险合同负债	115	—
租赁负债	116	12,215,300.00 17,175,000.00 元, (三十一)
长期应付款	117	10,000,000.00 81,168,078.22 元, (三十一)
长期应付职工薪酬	118	—
预计负债	119	5,770,000.00 5,770,000.00 元, (三十二)
递延收益	120	22,781,700.75 22,781,700.75 元, (三十二)
递延所得税负债	121	16,823,700.20 16,823,700.20 元, (三十二)
其他非流动负债	122	—
其中: 特殊准备基金	123	—
非流动负债合计	124	12,215,300.00 862,218,634.20 元, (三十一)
负债合计	125	25,074,396,412.27 21,998,826,167.14 元, (二十九)
所有者权益(或股东权益)	126	—
长期资本(或股本)	127	2,700,000,000.00 2,700,000,000.00 元, (三十六)
国家资本	128	—
国有法人资本	129	—
集体资本	130	—
经营资本	131	—
外商资本	132	—
减: 已归还投资	133	—
实收资本(或股本)净额	134	2,700,000,000.00 2,700,000,000.00 元, (三十六)
其他权益工具	135	1,367,278,578.34 1,509,730,082.20 元, (三十七)
其中: 优先股	136	—
永续债	137	1,367,278,578.34 1,509,730,082.20 元, (三十七)
资本公积	138	683,573,308.82 687,473,308.82 元, (三十八)
减: 资本公积	139	—
其他综合收益	140	680,000.00 300,000.00 元, (三十九)
其中: 外币报表折算差额	141	—
专项储备	142	—
盈余公积	143	328,294,430.49 464,031,345.06 元, (四十)
其中: 法定盈余公积	144	328,294,430.49 464,031,345.06 元, (四十)
任意盈余公积	145	—
储备基金	146	—
企业发展基金	147	—
利得和损失调整	148	—
△一般风险准备	149	—
未分配利润	150	2,060,440,536.20 1,496,832,875.72 元, (四十一)
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	151	7,316,156,841.04 6,858,375,612.40 元, (四十一)
少数股东权益	152	403,950,165.73 373,900,767.35 元, (四十一)
所有者权益(或股东权益)合计	153	7,720,007,006.77 7,232,184,379.75 元, (四十一)
负债和所有者权益(或股东权益)总计	154	33,496,285,472.40 29,231,010,546.89 元, (二十九)

法定代表人:

会计机构负责人:

5





中建科工集团有限公司

合并利润表

2023年度

金额单位: 元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业收入	1	43,582,888,081.36	41,601,991,279.09	
其中：营业收	2	43,582,888,081.36	41,601,991,279.09	八、(四十二)
△销售商品	3			
△提供劳务	4			
△已赚取的	5			
△未实现的合同收入	6			
二、营业成本	7	42,513,950,796.08	40,695,221,068.47	
其中：营业成本	8	39,955,675,576.92	38,010,602,428.32	八、(四十二)
△销售商品	9			
△提供劳务	10			
△已赚取的	11			
△未实现的	12			
三、税金及附加	13			
△增值税	14			
△消费税	15			
△城市维护建设税	16			
△教育费附加	17			
△地方教育附加	18			
△印花税	19			
△其他	20			
四、销售费用	21	90,820,349.24	105,727,236.31	
△职工薪酬	22	147,212,307.49	108,933,668.31	八、(四十三)
△会议费	23	884,814,851.90	903,066,453.75	八、(四十四)
△差旅费	24	1,386,500,406.04	1,486,608,899.47	八、(四十五)
△修理费	25	48,927,244.49	80,201,342.11	八、(四十六)
△咨询费	26	55,918,067.59	69,290,353.27	八、(四十六)
△无形资产摊销	27	60,994,573.01	66,601,888.12	八、(四十六)
△其他	28	8,029,897.21	-16,299,469.77	八、(四十六)
五、管理费用	29			
△职工薪酬	30	55,069,823.17	38,051,039.83	八、(四十七)
△折旧费	31	105,802,888.62	69,996,213.72	八、(四十八)
△无形资产摊销	32	113,605,904.02	72,826,223.39	八、(四十八)
△长期待摊费用	33	-6,509,713.92	-3,296,803.26	八、(四十八)
△汇兑损益(损失以“-”号填列)	34			
△净出口退税收益(损失以“-”号填列)	35			
△营业收入税金(损失以“-”号填列)	36			
△研发费用(损失以“-”号填列)	37	-181,316,162.16	-68,635,816.76	八、(四十九)
△长期股权投资减值损失(损失以“-”号填列)	38	6,709,477.68	-43,842,219.63	八、(五十)
△资产减值损失(损失以“-”号填列)	39			
△其他(损失以“-”号填列)	40	119,168.54	23,127,197.79	八、(五十一)
六、营业利润(亏损以“-”号填列)	41	1,055,328,461.13	928,466,525.57	
△营业外收入	42	23,393,457.25	16,375,363.92	八、(五十二)
△营业外支出	43	15,536,794.47	3,704,410.40	八、(五十二)
七、营业利润	44	4,928,150.05	3,866,196.80	八、(五十二)
八、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	45	1,973,795,758.35	930,976,694.45	
△所得税费用	46	146,921,661.31	90,781,025.26	八、(五十四)
九、净利润(净亏损以“-”号填列)	47	963,866,097.04	848,194,667.45	
六、其他综合收益的税后净额	48	849,921,464.19		
△少数股东损益	49	14,466,633.26		
(二) 被投资单位除净损益外其他综合收益	50			
△被投资单位除净损益外的其他综合收益	51		848,194,667.45	
△其他综合收益的税后净额	52			
△归属于母公司所有者的其他综合收益	53		260,000.00	
△归属于少数股东的其他综合收益	54		260,000.00	
△重要被投资单位除净损益外的其他综合收益	55		260,000.00	
△其他	56		260,000.00	
△综合收益总额	57		260,000.00	
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	58			
△重分类进损益的其他综合收益	59			
△重分类进损益的其他综合收益	60			
△重分类进损益的其他综合收益	61			
△重分类进损益的其他综合收益	62			
△重分类进损益的其他综合收益	63			
△重分类进损益的其他综合收益	64			
△重分类进损益的其他综合收益	65			
△重分类进损益的其他综合收益	66			
△重分类进损益的其他综合收益	67			
△重分类进损益的其他综合收益	68			
△重分类进损益的其他综合收益	69			
△重分类进损益的其他综合收益	70			
△重分类进损益的其他综合收益	71			
△重分类进损益的其他综合收益	72			
△重分类进损益的其他综合收益	73			
△重分类进损益的其他综合收益	74			
△重分类进损益的其他综合收益	75	964,228,067.02	848,454,667.45	
△重分类进损益的其他综合收益	76	956,181,228.84	843,174,064.19	
△重分类进损益的其他综合收益	77	14,946,938.38	5,280,603.26	
八、每股收益:	78	—	—	
△基本每股收益	79			
△稀释每股收益	80			

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

财务部经理室
2024年4月28日





合并现金流量表

项 目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量	1	—	—	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	40,218,666,303.36	44,752,741,615.95	
△客户预付和预收款项净增加额	3			
△向客户收取的预付款项	4			
△向客户收取的预收款项	5			
△收到客户预付合同保费取得的现金	6			
△收到客户再保险合同的现金净额	7			
▲收到再保险合同保费取得的现金	8			
▲收到再保险合同现金净额	9			
▲保户储金及投资款净增加额	10			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11			
△收取利息、手续费及佣金的现金	12			
△拆入资金净增加额	13			
△回购业务资金净增加额	14			
△代理买卖证券收到的现金净额	15			
收到的税费返还	16	1,486,740.87	977,102.09	
收到其他与经营活动有关的现金	17	1,168,537,921.81	1,086,120,833.11	
经营活动现金流入小计	18	41,398,690,966.04	40,839,839,561.15	
购买商品、接受劳务支付的现金	19	37,294,852,531.10	42,228,567,016.25	
△客户贷款及垫款净增加额	20			
△存放同业款项和同业款项净增加额	21			
△支付给职工以及为职工支付的现金	22			
△支付给客户再保险合同的现金净额	23			
△保户质押贷款净增加额	24			
▲支付给保险合同赔付款项的现金	25			
△拆出资金净增加额	26			
△支付利息、手续费及佣金的现金	27			
▲支付保单红利的现金	28			
支付给职工以及为职工支付的现金	29	1,790,995,347.55	1,800,363,309.68	
支付给各项目费	30	588,462,440.95	345,998,732.73	
经营租赁支付的现金	31	500,650,239.24	315,085,906.54	
经营活动现金流出小计	32	40,190,960,548.84	44,690,014,965.29	
经营活动产生的现金流量净额	33	1,207,730,417.20	1,149,824,585.95	八、(五十六)
二、投资活动产生的现金流量：	34	—	—	
收到投资收益收到的现金	35			
取得投资收益收到的现金	36	81,891,821.91	65,036,896.96	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	37	355,994.00	72,291,256.77	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	38			
收到其他与投资活动有关的现金	39			
投资活动现金流入小计	40	82,217,725.91	137,238,182.73	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41	150,743,514.33	106,915,866.86	
投资支付的现金	42	—	27,750,000.00	
▲质押贷款净增加额	43			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44	—	—	
支付其他与投资活动有关的现金	45	—	—	
投资活动现金流出小计	46	150,743,514.33	136,665,866.86	
投资活动产生的现金流量净额	47	-68,525,788.42	572,315.87	
三、筹资活动产生的现金流量：	48	—	—	
吸收投资收到的现金	49	1,297,265,200.00	342,381,836.84	
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50	18,501,161.79	342,381,836.84	
取得借款收到的现金	51	1,029,292,500.00	580,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	52	—	38,344,942.50	
筹资活动现金流入小计	53	2,326,558,700.00	960,726,179.34	
偿还债务所支付的现金	54	1,075,493,500.00	1,595,074,589.36	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	55	129,186,390.01	325,177,393.71	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56	170,640.00	4,244,292.01	
支付其他与筹资活动有关的现金	57	1,585,279,260.00	204,585,518.05	
筹资活动现金流出小计	58	2,799,959,150.01	2,128,837,561.12	
筹资活动产生的现金流量净额	59	-463,400,450.01	-1,160,110,721.78	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	-5,149,499.35	12,592,216.08	
五、现金及现金等价物净增加额	61	670,654,679.42	-6,211,603.88	八、(五十六)
加：期初现金及现金等价物余额	62	4,132,161,922.23	4,137,373,526.11	八、(五十九)
六、期末现金及现金等价物余额	63	4,822,816,601.65	4,162,161,922.23	八、(五十六)

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



2024 年合并:

中建科工集团有限公司
审计报告
天职业字[2025] 3943 号

目 录

审计报告	1
2024 年度财务报表	4
2024 年度财务报表附注	16

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入[注册会计师行业统一监管平台 \(http://acc.mof.gov.cn\)](http://acc.mof.gov.cn) 进行查验。
报告编码: 京25ESNJDAAH



审计报告

天职业字[2025] 3943 号

中建科工集团有限公司：

一、审计意见

我们审计了后附的中建科工集团有限公司（以下简称“中建科工集团”）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建科工集团 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建科工集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建科工集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事項（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建科工集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建科工集团的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2025] 3943 号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险,设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建科工集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建科工集团不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就中建科工集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2025] 3943 号

[此页无正文]



中国注册会计师:



中国注册会计师:



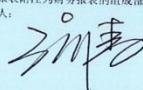
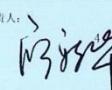
中国注册会计师:



合并资产负债表

2024年12月31日

单位: 元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
货币资金	1	—	—	
△结算备付金	2	5,235,241,322.01	5,078,164,935.21	八、(一)
△拆出资金	3	—	—	
△交易性金融资产	4	—	—	
△可供出售金融资产	5	—	—	
△长期股权投资且其公允价值变动的金融资产	6	—	—	
衍生金融资产	7	—	—	
应收票据	8	145,700,163.05	308,849,082.26	八、(二)
应收账款	9	11,916,163,761.86	10,402,957,975.96	八、(三)
应收款项融资	10	26,674,537.12	314,907,234.28	八、(四)
预付账款	11	1,027,994,815.69	694,944,447.50	八、(五)
▲应收保费	12	—	—	
▲应收分保账款	13	—	—	
▲应收分保合同准备金	14	—	—	
应收资金集中管理费	15	—	—	
其他应收款	16	250,911,590.67	261,634,189.18	八、(六)
△买入返售金融资产	17	38,624,417.61	28,909,101.33	八、(六)
存货	18	—	—	
其中: 原材料	19	1,712,864,545.60	1,758,274,298.02	八、(七)
库存商品(产成品)	20	258,393,757.09	303,782,572.76	八、(七)
合同资产	21	653,783,984.25	536,952,657.53	八、(七)
△保险合同资产	22	8,088,901,822.37	6,522,181,694.82	八、(八)
△分出的保险合同资产	23	—	—	
持有待售资产	24	—	—	
一年内到期的非流动资产	25	—	—	
其他流动资产	26	98,560,448.41	96,408,956.45	八、(九)
流动资产合计	27	738,303,633.82	762,452,316.62	八、(十)
非流动资产	28	29,077,342,643.60	26,200,777,860.30	
△发放贷款和垫款	29	—	—	
债权投资	30	—	—	
△可供出售金融资产	31	—	—	
其他债权投资	32	—	—	
△长期股权投资	33	—	—	
△长期应收款	34	—	—	
长期股权投资	35	28,542,990.74	30,389,503.22	八、(十一)
其他权益工具投资	36	1,382,956,111.34	1,144,846,618.14	八、(十一)
其他长期金融资产	37	—	—	
投资性房地产	38	—	—	
固定资产	39	721,726,988.18	747,104,355.23	八、(十二)
其中: 固定资产原价	40	2,575,782,382.90	2,536,297,592.78	八、(十二)
累计折旧	41	1,241,349,802.29	4,024,711,746.30	八、(十二)
固定资产减值准备	42	1,665,967,119.39	1,488,414,153.52	八、(十二)
在建工程	43	—	—	
生产性生物资产	44	132,826,953.87	74,997,544.58	八、(十三)
油气资产	45	—	—	
使用权资产	46	—	—	
无形资产	47	83,847,427.87	21,749,247.23	八、(十四)
开发支出	48	455,703,235.27	461,180,671.34	八、(十四)
商誉	49	—	—	
长期待摊费用	50	—	—	
递延所得税资产	51	42,711,457.74	32,251,161.38	八、(十五)
其他非流动资产	52	138,298,680.02	116,578,136.00	八、(十五)
其中: 特准储备物资	53	4,241,182,820.10	2,130,112,782.20	八、(十五)
非流动资产合计	54	—	—	
资产总计	55	9,803,573,048.03	7,298,507,612.10	
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。	56	—	—	
法定代表人: 	57	主管会计工作负责人: 	会计机构负责人: 	58
	59			60
	61			62
	63			64
	64			65
	65			66
	66			67
	67			68
	68			69
	69			70
	70			71
	71			72
	72			73
	73			74
	74			75
	75			76
	76			



合并资产负债表(续)

2024年12月31日

单位: 元

	行次	期末余额	期初余额	附注编号
短期借款	78	—	—	
△向中央银行借款	79	390,000,000.00	—	八、(二十一)
吸收存款	80	—	—	
△吸收金融负债	81	—	—	
△以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债	82	—	—	
衍生金融负债	83	—	—	
应付票据	85	1,300,971,997.45	996,565,489.56	八、(二十二)
应付账款	86	22,286,645,784.05	17,360,206,359.23	八、(二十三)
预收款项	87	—	—	
合同负债	88	2,370,226,217.77	3,492,968,225.35	八、(二十四)
△卖出回购金融资产款	89	—	—	
△吸收存款及同业存放	90	—	—	
△代理买卖证券款	91	—	—	
△代理承销证券款	92	—	—	
△预收保费	93	—	—	
应付职工薪酬	94	956,418,899.80	785,422,733.16	八、(二十五)
其中: 应付工资	95	604,495,816.19	482,328,031.61	八、(二十五)
应付福利费	96	6,339,137.63	6,284,768.66	八、(二十五)
■其中: 职工奖励及福利基金	97	—	—	
应交税费	98	675,718,508.99	943,255,377.70	八、(二十六)
其中: 应交税金	99	675,697,764.09	937,303,118.21	八、(二十六)
其他应付款	100	1,181,472,884.41	1,173,574,212.29	八、(二十七)
其中: 应付股利	101	69,812,330.57	157,973,000.00	八、(二十七)
△应付手续费及佣金	102	—	—	
△应付保险保障款	103	—	—	
持有待售负债	104	—	—	
一年内到期的非流动负债	105	189,228,132.26	297,236,458.63	八、(二十八)
其他流动负债	106	647,768,895.75	25,567,556.35	八、(二十九)
流动负债合计	107	30,698,451,320.48	25,074,996,412.27	
非流动负债:	108	—	—	
△保险合同准备金	109	—	—	
长期借款	110	788,896,600.42	629,000,000.00	八、(三十)
其中: 优先股	111	—	—	
永续债	112	—	—	
△保险合同负债	113	—	—	
△分出保险合同负债	114	—	—	
租赁负债	115	—	—	
长期应付款	116	51,388,865.68	13,217,838.20	八、(三十一)
长期应付职工薪酬	117	26,609,264.26	14,081,831.41	八、(三十一)
预计负债	118	5,490,000.00	6,070,000.00	八、(三十二)
递延收益	119	18,903,879.61	39,397,680.75	八、(三十四)
递延所得税负债	120	17,758,300.00	814,700.00	八、(三十五)
其他非流动负债	121	867,606.55	—	八、(三十六)
其中: 特殊准备基金	122	—	—	
非流动负债合计	123	—	—	
负债合计	124	912,914,516.55	702,882,053.36	
所有者权益(或股东权益):	125	31,011,365,837.03	25,777,278,465.63	
实收资本(或股本)	126	—	—	
国家资本	127	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十七)
国有法人资本	128	—	—	
集体资本	129	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十七)
货币资本	130	—	—	
外币资本	131	—	—	
■或: 已归还投资	132	—	—	
实收资本(或股本)净额	133	—	—	
其他权益工具	134	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十七)
其中: 优先股	135	1,300,000,000.00	1,307,278,575.31	八、(三十七)
永续债	136	—	—	
资本公积	137	1,300,000,000.00	1,307,278,575.31	
减: 库存股	138	683,573,308.82	683,573,308.82	八、(三十八)
其他综合收益	139	—	—	
其中: 外币报表折算差额	140	930,000.00	660,000.00	八、(三十九)
专项储备	141	—	—	
盈余公积	142	—	—	八、(四十)
其中: 法定公积金	143	586,096,561.74	528,204,420.49	八、(四十)
任意公积金	144	586,096,561.74	528,204,420.49	八、(四十)
■准备基金	145	—	—	
■企业发展基金	146	—	—	
■利润归还投资	147	—	—	
△一般风险准备	148	—	—	
未分配利润	149	—	—	
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	150	2,520,427,654.07	2,098,440,536.39	八、(四十一)
*少数股东权益	151	7,791,027,525.23	7,318,156,831.04	
所有者权益(或股东权益)合计	152	8,319,549,854.60	7,422,007,008.77	
负债和所有者权益(或股东权益)总计	153	39,210,915,691.63	33,499,285,472.40	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



合并利润表

2024年度

金额单位: 元

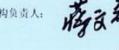


行次	本期金额	上期金额	附注编号
1	40,020,184,834.42	43,582,888,081.36	
2	40,020,184,834.42	43,582,888,081.36	八、(四十一)
3			
4			
5			
6			
7	39,110,253,237.43	42,513,900,796.08	
8	36,464,137,641.11	39,955,675,676.92	八、(四十一)
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21	30,331,647.51	30,820,319.24	
22	121,949,510.18	147,212,567.49	八、(四十二)
23	973,051,306.20	881,818,851.90	八、(四十二)
24	1,306,816,906.14	1,286,500,406.04	八、(四十二)
25	66,906,437.19	48,927,444.49	八、(四十二)
26	47,576,038.29	55,915,067.59	八、(四十二)
27	29,104,471.11	60,991,573.01	八、(四十二)
28	7,565.60	8,039,887.21	八、(四十二)
29			
30	12,606,307.68	55,069,823.17	八、(四十二)
31	76,709,345.72	105,802,888.62	八、(四十二)
32	85,158,589.65	113,605,934.62	八、(四十二)
33	8,869,243.93	8,509,713.82	八、(四十二)
34			
35			
36			
37	128,436,287.00	181,316,182.16	八、(四十二)
38	20,069,905.31	6,793,477.68	八、(四十二)
39	242,579.60	119,168.54	八、(四十二)
40	850,588,656.78	1,055,328,461.13	八、(四十二)
41	5,703,371.56	23,302,457.55	八、(四十二)
42	844,453.70	17,538,784.41	八、(四十二)
43	6,887,582.90	4,926,150.05	八、(四十二)
44	874,404,445.24	1,073,795,728.33	八、(四十二)
45	(2,758,898.06	(109,927,001.31	八、(四十二)
46	746,805,547.18	961,808,067.02	
47			
48	740,230,684.19	949,821,228.64	
49	6,574,862.99	14,046,838.38	
50			
51	746,805,547.18	961,808,067.02	
52			
53	270,000.00	360,000.00	
54	270,000.00	360,000.00	
55	270,000.00	360,000.00	
56	270,000.00	360,000.00	
57	270,000.00	360,000.00	
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75	747,075,547.18	964,228,067.02	
76	740,500,684.19	960,181,228.64	
77	6,574,862.99	14,046,838.38	
78			
79			
80			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人: 

合并现金流量表

编制单位: 中国建工集团有限公司



2024年度

金额单位: 元

项 目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量:				
收到其他与经营活动相关的现金	1	—	—	
提供劳务收到的现金	2	40,287,188,600.04	40,218,666,203.36	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△吸收央行存款净增加额	4			
△向中央银行借款净增加额	5			
△收到发行债券收到的现金	6			
△收到分保再保险合同的现金净额	7			
△收到原保险合同保费收入的现金	8			
△收到再保险业务现金净额	9			
△客户资金及投资款净增加额	10			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11			
△收取利息、手续费及佣金的现金	12			
△拆入资金净增加额	13			
△购入商品、接受劳务支付的现金净额	14			
△收到的税费返还	15			
收到其他与经营活动有关的现金	16	2,687,875.85	1,486,740.87	
经营活动现金流入小计	17	1,366,333,462.40	1,168,537,921.81	
购买商品、接受劳务支付的现金	18	41,656,209,938.29	41,388,690,966.04	
△客户贷款及垫款净增加额	19	38,346,365,482.65	37,294,852,531.10	
△存放中央银行和同业款项净增加额	20			
△支付给职工以及为职工支付的现金	21			
△支付的各项税费	22			
支付其他与经营活动有关的现金	23			
经营活动现金流出小计	24			
经营活动产生的现金流量净额	25	384,210,542.55	1,207,730,417.20	八、(五十六)
二、投资活动产生的现金流量:				
收回投资收到的现金	26	—	—	
取得投资收益收到的现金	27			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收到的现金净额	28	26,421,949.43	81,891,821.91	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	29	430,240.30	325,904.00	
收到其他与投资活动有关的现金	30	921,627.06		
投资活动现金流入小计	31	158,080,671.46	500,650,229.24	
投资活动现金流出小计	32	41,275,999,395.74	40,180,960,548.84	
投资活动产生的现金流量净额	33	384,210,542.55	1,207,730,417.20	八、(五十六)
三、筹资活动产生的现金流量:				
吸收投资收到的现金	34	—	—	
取得借款收到的现金	35			
发行债券收到的现金	36			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收到的现金净额	37	—		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	38	—		
收到其他与筹资活动有关的现金	39	—		
投资活动现金流入小计	40	27,773,816.79	82,217,725.91	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41	314,992,701.01	150,743,514.33	
投资支付的现金	42	180,674,600.00	—	
△取得贷款净增加额	43			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44	—		
支付其他与筹资活动有关的现金	45	—		
投资活动现金流出小计	46	495,667,301.01	150,743,514.33	
投资活动产生的现金流量净额	47	-467,893,484.22	-68,525,788.42	
四、筹资活动产生的现金流量:				
吸收投资收到的现金	48	—	—	
取得借款收到的现金	49	3,093,900.00	1,297,265,200.00	
*其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金	50	3,093,900.00	15,501,161.29	
取得借款收到的现金	51	851,214,704.98	1,029,293,500.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	52	7,282,876.38	—	
筹资活动现金流入小计	53	861,571,481.36	2,326,558,700.00	
偿还债务支付的现金	54	310,000,000.00	1,075,193,500.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	55	324,675,734.87	129,186,380.01	
*其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润	56	256,599.35	170,640.00	
支付其他与筹资活动有关的现金	57	—	1,583,279,260.00	
筹资活动现金流出小计	58	634,675,734.87	2,789,059,150.01	
筹资活动产生的现金流量净额	59	226,895,746.49	-463,400,450.01	
五、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	22,896,513.98	-5,149,499.35	
六、现金及现金等价物净增加额	61	162,050,318.70	670,654,679.42	八、(五十六)
加: 初期现金及现金等价物余额	62	4,822,816,601.65	4,152,161,922.23	八、(五十六)
七、期末现金及现金等价物余额	63	4,984,875,920.35	4,822,816,601.65	八、(五十六)

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



固定办公场地证明:

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241867 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦101
不动产单元号	440305005007GB00022F00010002
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业
面积	建筑面积: 885.38平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 511.92平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币19510099元 5. 共有情况: 无
附记	
市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159276号证变更而来。 原证转载, 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。	

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241378 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦103
不动产单元号	440305005007GB00022F00010003
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业
面积	建筑面积: 50.3平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 29.08平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币1108403元 5. 共有情况: 无
附记	
市场商品房。 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0135527号证变更而来。 原证转载, 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。	

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241387 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦201
不动产权号	440305005007GB00022F00010004
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业
面积	建筑面积: 1185.46平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 745.78平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币26122816元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159283号证变更而来。
 原证转售, 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239664 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦202
不动产权号	440305005007GB00022F00010005
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 579.28平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 364.43平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币12764926元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0134727号证变更而来。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241385 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦301
不动产权号	440305005007GB00022F00010006
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业
面积	建筑面积: 1811.6 平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5 平方米 2. 套内建筑面积: 1178.57 平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币39920142元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159288号证变更而来。
 转证转载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241381 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦302
不动产权号	440305005007GB00022F00010007
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 673.44 平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5 平方米 2. 套内建筑面积: 438.12 平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币14839821元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159291号证变更而来。
 转证转载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0209448 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦501
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010008
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 385.53平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.56平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8495480元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159294号证变更而来。
原证转款: 预台用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241911 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦502
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010009
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 392.71平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.95平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8653698元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159298号证变更而来。
原证转款: 预自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241896 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦503
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010010
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 385.53平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.56平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8495480元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0159312号证变更而来。
原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241884 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦504
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010011
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 392.78平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.99平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8655240元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159316号证变更而来。
原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241880 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦505
不动产权号	440305005007GB00022F00010012
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 167.95平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 102.62平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币53700921元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159319号证变更而来。
 转让: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0238135 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦506
不动产权号	440305005007GB00022F00010013
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 166.64平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 101.82平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币3672054元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0135123号证变更而来。
 转让: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241383 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦701
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010014
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 468.43平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10322252元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0135246号证变更而来。
 限证转载; 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241877 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦702
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010015
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 477.16平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10514405元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0159336号证变更而来。
 限证转载; 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241386 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦703
不动产权号	440305005007GB00022F00010016
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 468.43平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.59平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10322252元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159343号证变更而来。
原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242441 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦704
不动产权号	440305005007GB00022F00010017
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 477.24平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 240.01平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10516388元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159347号证变更而来。
原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0209393 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦801
不动产权号	440305005007GB00022F00010018
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.46 平方米
使用期限	40 年, 从 2012 年 2 月 14 日至 2052 年 2 月 13 日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5 平方米 2. 套内建筑面积: 235.58 平方米 3. 竣工日期: 2016 年 7 月 28 日 4. 登记价人民币 8896583 元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第 0135259 号证变更而来。
转移登记载: "限自用, 自用面积自规划验收 (2016 年 7 月 12 日) 起 10 年内不得对外出售"。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242437 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦802
不动产权号	440305005007GB00022F00010019
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 410.97 平方米
使用期限	40 年, 从 2012 年 2 月 14 日至 2052 年 2 月 13 日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5 平方米 2. 套内建筑面积: 239.97 平方米 3. 竣工日期: 2016 年 7 月 28 日 4. 登记价人民币 9056072 元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第 0159362 号证变更而来。
转移登记载: "限自用, 自用面积自规划验收 (2016 年 7 月 12 日) 起 10 年内不得对外出售"。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242434 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦803
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010020
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.46平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8890583元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159368号证变更而来。
转原证记载, 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242413 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦804
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010021
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 411.04平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 240.01平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9057615元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159374号证变更而来。
转原证记载, 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239685 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦901
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010022
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.46平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8890583元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0135264号证变更而来。
原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242411 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦902
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010023
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 410.97平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9056072元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159388号证变更而来。
原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242401 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦903
不动产权号	440305005007GB00022F00010024
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.46平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8890583元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159394号证变更而来。
 转登记记载: 限自用, 自用面积自登记验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242397 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦904
不动产权号	440305005007GB00022F00010025
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 411.04平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 240.01平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9057615元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159400号证变更而来。
 转登记记载: 限自用, 自用面积自登记验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0141021 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1001
不动产单元号	440305005007GB00022F00010026
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.46平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8890583元 5. 共有情况: 无</p>

附记

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0134858号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241907 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1002
不动产单元号	440305005007GB00022F00010027
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 410.97平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9056072元 5. 共有情况: 无</p>

附记

市场商品房, 由原粤(2017)深圳市不动产权第0159414号证变更而来。
原证转载; 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242462 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1003
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010028
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.46 平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币890583元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房。
由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0134811号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241918 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1004
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010029
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 411.04 平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 240.01平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9057615元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159426号证变更而来。
原证转载, 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242535 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1101
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010030
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 468.4 平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5 平方米 2. 套内建筑面积: 235.56 平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10321591元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159434号证变更而来。
原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242548 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1102
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010031
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 477.12 平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5 平方米 2. 套内建筑面积: 239.95 平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10513744元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159438号证变更而来。
原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239693 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1103
不动产权号	440305005007GB00022F00010032
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 468.4 平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.56平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10321591元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房。
由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0134806号证变更而来。
原证转数: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242905 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1104
不动产权号	440305005007GB00022F00010033
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 477.23 平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.99平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10515947元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159479号证变更而来。
原证转数: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239687 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1201
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010034
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 401.08平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8838138元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房。
由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0135530号证变更而来。
原证转载, 独自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242918 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1202
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010035
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 408.54平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9002525元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159545号证变更而来。
原证转载, 独自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241372 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1203
不动产权号	440305005007GB00022F00010036
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 401.08平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8838138元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房。
由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0134828号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242921 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1204
不动产权号	440305005007GB00022F00010037
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 408.62平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 240.01平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9004288元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159589号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241377 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1301
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010038
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 401.08平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币5838138元 5. 共有情况: 无

市场商品房。
 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0134839号证变更而来。
 限证转载; 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242929 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1302
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010039
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 408.54平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9002525元 5. 共有情况: 无

市场商品房。
 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159604号证变更而来。
 限证转载; 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242925 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1303
不动产权号	440305005007GB00022F00010040
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 401.08平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8838138元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159612号证变更而来。
原证转载; 独自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239589 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1304
不动产权号	440305005007GB00022F00010041
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 408.62平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 240.01平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9004288元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0134849号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239574 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1401
不动产权号	440305005007GB00022F00010042
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 401.08平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币58838138元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0134847号证变更而来。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242935 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1402
不动产权号	440305005007GB00022F00010043
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 408.54平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币60002525元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159629号证变更而来。
 该证转载, 独自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242488 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1403
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010044
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 401.08平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 建工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8838138元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159633号证变更而来。
转原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239614 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1404
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010045
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 408.62平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 240.01平方米 3. 建工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币59004288元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0135094号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239625 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1601
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010046
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 396.16平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8729721元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0135634号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242540 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1602
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010047
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.54平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8892346元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159649号证变更而来。
转原证记载: 展自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239669 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1603
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010048
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 424.69平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 252.55平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9358404元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0135108号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242544 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1604
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010049
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 432.14平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 256.98平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9522571元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159659号证变更而来。
原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239672 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1701
不动产权号	440305005007GB00022F00010050
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 428.68 平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9446327元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房。
由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0134850号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242541 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1702
不动产权号	440305005007GB00022F00010051
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 436.63 平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.95平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币95621512元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159669号证变更而来。
原证转载, 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242534 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1703
不动产权号	440305005007GB00022F00010052
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 459.55平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 252.55平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10126574元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159675号证变更而来。
 原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242546 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1704
不动产权号	440305005007GB00022F00010053
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 467.58平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 256.96平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10303522元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159679号证变更而来。
 原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239679 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1801
不动产权号	440305005007GB00022F00010054
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 396.16 平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5 平方米 2. 套内建筑面积: 235.58 平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8729721元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0135269号证变更而来。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242547 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1802
不动产权号	440305005007GB00022F00010055
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.54 平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5 平方米 2. 套内建筑面积: 239.97 平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8892346元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159688号证变更而来。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242475 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1803
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010056
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 424.69平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 252.55平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9358404元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159692号证变更而来。
转原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242468 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1804
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010057
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 432.14平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 256.98平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9322571元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159695号证变更而来。
转原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239326 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2001
不动产权号	440305005007GB00022F00010058
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 379.6平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币58364808元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0135111号证变更而来。
 原证记载: “限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。”

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239325 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2002
不动产权号	440305005007GB00022F00010059
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 386.67平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8520601元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159708号证变更而来。
 转原证记载: “限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。”

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239314 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2003
不动产权号	440305005007GB00022F00010060
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 392.77平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 243.75平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8655020元 5. 共有情况: 无</p>

市场商品房。
 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159712号证变更而来。
 转原证记载: “限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。”
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239304 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2004
不动产权号	440305005007GB00022F00010061
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 399.94平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 248.2平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8813017元 5. 共有情况: 无</p>

1、市场商品房, 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 2、本证由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159714号证变更而来。
 以下空白

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239332 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2005
不动产权号	440305005007GB00022F00010062
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 165.36平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 102.62平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币3643848元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0135279号证变更而来。
原证记载, 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得
对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242477 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2006
不动产权号	440305005007GB00022F00010063
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 165.34平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 102.61平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币3643407元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159722号证变更而来。
原证记载, 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得
对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239328 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2101
不动产权号	440305005007GB00022F00010064
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 460.09 平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5 平方米 2. 套内建筑面积: 235.56 平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10138473元 5. 共有情况: 无</p>
附 记	
<p>市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0135277号证变更而来。 原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。</p>	

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0238265 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2102
不动产权号	440305005007GB00022F00010065
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 468.7 平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5 平方米 2. 套内建筑面积: 239.97 平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10328202元 5. 共有情况: 无</p>
附 记	
<p>市场商品房。 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159733号证变更而来。 转原证记载: “限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。” 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。</p>	

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0238255 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2103
不动产权号	440305005007GB00022F00010066
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 476.05平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 243.74平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10490165元 5. 共有情况: 无</p>
附记	
<p>市场商品房。 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159740号证变更而来。 原证记载: "限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。" 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。</p>	

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0238302 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2104
不动产权号	440305005007GB00022F00010067
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 484.78平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 248.2平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10682538元 5. 共有情况: 无</p>
附记	
<p>市场商品房。 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159744号证变更而来。 原证记载: "限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。" 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。</p>	

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239494 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2201
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010068
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 396.25平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币68731705元 5. 共有情况: 无</p>

附记

市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0134836号证变更而来。
 转让记载: “限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。”

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0238299 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2202
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010069
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.63平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8894329元 5. 共有情况: 无</p>

附记

市场商品房。
 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159760号证变更而来。
 转让记载: “限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。”

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239544 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2203
不动产权号	440305005007GB00022F00010070
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 409.99平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 243.75平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9034477元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0135240号证变更而来。
 转让记载: "限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0238303 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2204
不动产权号	440305005007GB00022F00010071
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 417.47平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 248.2平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9199305元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159767号证变更而来。
 转让记载: "限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239498 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2301
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010072
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 396.25平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币6731705元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0134833号证变更而来。
 原证转售, 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0238304 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2302
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010073
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.63平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8894329元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159775号证变更而来。
 原证转售, 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0238212 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2303
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010074
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 409.99平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 243.75平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9034477元 5. 共有情况: 无

市场商品房。
 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159778号证变更而来。
 原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239507 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2304
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010075
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 417.47平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 248.2平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9199305元 5. 共有情况: 无

市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0134851号证变更而来。
 原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239515 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2401
不动产权号	440305005007GB00022F00010076
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 396.25平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8731705元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0135223号证变更而来。
 转质证记载: “限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。”
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239012 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2402
不动产权号	440305005007GB00022F00010077
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.63平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8894329元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159821号证变更而来。
 转质证记载: “限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。”
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239187 号	
权利人	中建钢构有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2403
不动产权号	440305005007GB00022F00010078
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 409.99平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 243.75平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9034477元 5. 共有情况: 无

附记

1. 市场商品房, 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
 2. 本证由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159822号证变更而来。
 以下空白

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239322 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2404
不动产权号	440305005007GB00022F00010079
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 417.47平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 248.2平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9199305元 5. 共有情况: 无

附记

市场商品房。
 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159823号证变更而来。
 转原证记载: “限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。”

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239229 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2501
不动产权号	440305005007GB00022F00010080
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 4056.66平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 3002.67平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币689391942元 5. 共有情况: 无</p>
附 记	
<p>1. 市场商品房, 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。 2. 本证由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159824号证变更而来。 以下空白</p> <p>说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。</p>	

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0209391 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2701
不动产权号	440305005007GB00022F00010081
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 50.83平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 8.33平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币1120082元 5. 共有情况: 无</p>
附 记	
<p>1. 市场商品房, 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。 2. 本证由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159828号证变更而来。 以下空白</p> <p>说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。</p>	

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239320 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2702
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010082
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 154.29平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 25.3平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币3399911元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159829号证变更而来。
 原证记载: “限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。”
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239323 号	
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2703
不动产权单元号	440305005007GB00022F00010001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 103.46平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	<p>1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 16.96平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币2279829元 5. 共有情况: 无</p>

附 记

市场商品房。
 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159831号证变更而来。
 原证记载: “限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。”
 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

营业执照:



国家企业信用信息公示系统网址:<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书：





建筑业企业资质证书

证书编号: D244178491

企 业 名 称: 中建科工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006803525199

法 定 代 表 人: 吴红涛

注 册 地 址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

有 效 期: 至 2028年12月04日

资 质 等 级: 公路工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月04日

2、投标人业绩情况

业绩 1：大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(施工)I 标段

中 标 通 知 书

标段编号: 2211-440305-04-01-487072001001

标段名称: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(施工) I 标段

建设单位: 深圳市水务(集团)有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建科工集团有限公司

中标价: 18151.215855万元

中标工期: 450天

项目经理(总监): 宋军学



本工程于 2024-01-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-05-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2024-05-15

验证码: 1870374528144028 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

深水合字 2014 年第 344 号

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)

(施工) I 标段

工程地点: 深圳市南山区

发包人: 深圳市水务(集团)有限公司

承包人: 中建科工集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(施工) I 标段

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(施工) I 标段实施地点位于深圳市南山区,主要涉及范围为沙河街道,位于大沙河以东,北环大道中心线以南,侨城东路以西,深南大道以北。工程主要内容为根据规划、排查成果及运维需求,对大沙河流域内污水管网及部分雨水管网进行整治完善,主要建设内容:新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网约 15km。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%;
外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

本项目为大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(施工) I 标段,工程承包范围包括但不限于:雨污管渠工程(包括新建、更新及扩建)、道路工程、相关管线(燃气、通信、电力等)迁改工程、绿化迁移恢复等及发包人指定的其他工作内容。

具体内容以最终施工图纸及工程量清单为准,且承包人不得拒绝执行为完成项目建设目标而须执行的可能遗漏的工作。本工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程 米	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米		<input type="checkbox"/> 燃气工程 米	
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体建筑工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 6 月 1 日 (具体以开工令为准);

计划竣工日期: 2025 年 8 月 24 日;

合同工期总日历天数 450 天。

招标工期总日历天数 450 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

暂定合同价为人民币 (大写) 壹亿捌仟壹佰伍拾壹万贰仟壹佰伍拾捌元伍角伍分
(¥181512158.55 元); 其中不含增值税合同价款: ¥166524916.10 元; 增值税税款:
¥14987242.45 元。合同中标净下浮率: 15.80%。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹仟叁佰陆拾玖万零壹佰叁拾肆元零柒分 (¥13690134.07 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 肆佰伍拾万元整 (¥4500000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 壹仟柒佰玖拾柒万零肆佰捌拾捌元叁角柒分 (¥17970488.37 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) 叁拾陆万壹仟壹佰肆拾柒元陆角贰分 (¥361147.62 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准
工人工资款支付专用账户开户银行: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

准

工人工资款支付专用账户号: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 6 月 3 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式 4 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 6 份, 承包人执 6 份。

发包人: 深圳市水务(集团)有限公司 承包人: 中建科工集团有限公司
(盖章) (盖章)
法定代表人或委托代理人: 吴红涛
2024年6月3日

统一社会信用代码: 914403001921755419 统一社会信用代码: 914403006803525199

地址: 深圳市福田区南园街道巴登社区 地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸
深南中路 1019 号万德大厦 28 层 2809 社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层
3801

邮政编码: 518000 邮政编码: 518000

法定代表人: 吴红涛 法定代表人: 吴红涛

委托代理人: 委托代理人:

电话: 0755-86518668 电话: 0755-86518668

传真: 0755-86518668 传真: 0755-86518668

电子邮箱: 电子邮箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳罗湖支行

账号: 44201507300052510766

业绩 2：蔡甸经开区常福、奓山片区隐患排水管网改造工程 设计施工总承包(EPC)项目

中标通知书

招标编号：202409211027050074

中建科工集团有限公司/中建科工集团武汉有限公司/长江勘测规划设计
研究有限责任公司（联合体）（中标人名称）：

你方于 2024 年 10 月 29 日（投标日期）所递交的蔡甸经开区常福、
奓山片区隐患排水管网改造工程设计施工总承包（EPC）（项目名称）第一
标段（标段名称）工程总承包招标的投标文件已被我方接受，被确定为中
标人。

中标价：壹亿陆仟叁佰捌拾叁万零陆佰玖拾肆元肆角（¥：
163830694.40 元（其中：设计费下浮率为：31%，价格为：199.06776 万
元；工程费下浮率为：3.2%，价格为：16184.00168 万元）。

工期：730 日历天。

质量标准：合格。

项目负责人：刘伟（姓名）

项目负责人资格等级：市政公用工程专业一级注册建造师

项目负责人注册编号：粤 1122017201815434。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到武汉蔡甸经济开发区投资集团
有限公司（指定地点）与我方签订工程总承包合同，在此之前按招标文件
第 2 章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约保证金。

随附澄清、说明、补正事项纪要（如有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要（如有）

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：
日期：2024年11月04日

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：
日期：2024年11月04日

监督管理部门（盖章）：
日期：2024年11月04日

备注：行政主管部门对中标通知书有备案管理程序的，从其规定。

正本

蔡甸经济开发区常福、奓山片区隐患排水管网改造
工程设计施工总承包（EPC）项目

工程总承包合同

发包人（全称） 武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

承包人（全称） 中建科工集团有限公司（联合体牵头单位）

中建科工集团武汉有限公司（联合体成员单位）

长江勘测规划设计研究有限责任公司（联合体成员单位）

第一部分 合同协议书

发包人（全称） 武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

承包人（全称） 中建科工集团有限公司（联合体牵头单位）

中建科工集团武汉有限公司（联合体成员单位）

长江勘测规划设计研究有限责任公司（联合体成员单位）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就蔡甸经开区常福、奓山片区隐患排水管网改造工程设计施工总承包（EPC）项目事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：蔡甸经开区常福、奓山片区隐患排水管网改造工程设计施工总承包（EPC）项目

工程批准、核准或备案文号：蔡发改设计【2024】39号

工程内容及规模：项目拟对蔡甸经开区常福、奓山片区隐患排水管网的改扩建，建设范围包括排水升级改造工程和混错接改造工程，主要建设内容如下：（一）排水升级改造工程：袁岭路（康湾一街—常福大街）、红焰村路（康湾一街—常福大街）、灯岭路（常欢大道—红焰横街）、康湾一街（星光大道—千子山大道）、袁灯街（星光大道—云龙一路）、袁岭横街（星光大道—云龙一路）、红焰横街（云龙一路—千子山大道）、丁九街（星光大道—千子山大道）；玛瑙三路（康湾一街—常欢大道）、玛瑙四路（常欢大道—常福大街）、玛瑙四路（曲坊东街—常禄大街）、常福大街（玛瑙四路—千子山大道）、千子山大道（常福大街—常军大街）、康湾一街（千子山大道—玛瑙四路）、康湾一街（玛瑙三路—九康大道）共15个路段的排水管网改扩建，包括改扩建场地排水管涵13055米，以及配套的检查井、沉泥井、雨水口等；改扩建生活排水管道6897米，以及配套的检查井、沉泥井等；对改扩建范围内的现状管道进行检测、清淤处理等。（二）常福奓山片区混错接改造工程：改造混错接点共185处。

工程所在省市详细地址：武汉市蔡甸经济开发区

工程承包范围：（1）设计内容：施工图设计、本项目红线范围内所涉及相关的全部设计内容，并负责设计变更、施工期间、缺陷责任期间的后续服务、现场指导与监

<p>等；（2）施工内容：按合同约定完成施工图预算编制、设计范围内的建安工程施工、设备及货物材料采购、调试直至竣工验收合格及整体交付使用、工程缺陷责任期及质保期内的保修等全部工作内容以及提供必要的其他相关服务等。</p> <p>二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源</p> <p>发包人向承包人提供设计基础资料以及设计要求，国家规定的现行有效与本工程项目设计、施工、验收相关的规范、规定及标准。</p> <p>三、主要日期</p> <p>计划工期：730 日历天。</p> <p>计划开工日期：2024 年 12 月 04 日（具体以合同签订时间为准）</p> <p>计划竣工日期：2026 年 12 月 03 日</p> <p>实际开工日期：以监理人签发的开工令（或其他开工指示文件）为准。</p> <p>四、工程质量标准</p> <p>工程质量标准：合格。遵照国家及有关部门颁布的相关设计规范、施工规范等进行施工图阶段设计和施工阶段服务。设计的深度、广度应满足现行有关文件要求，并通过相关部门审查、验收、审计等。</p> <p>工程施工质量标准：满足设计要求，达到合格标准。</p> <p>五、合同价格和付款方式</p> <p>（一）合同价格暂定总价为人民币（大写）：壹亿陆仟叁佰捌拾叁万零伍佰玖拾肆元肆角（¥16380694.40 元）。其中：设计费（含税、税率 6%）：人民币（大写）壹亿捌拾玖万零陆佰柒拾柒元陆角整（¥1990677.60 元），设计费（不含税）：人民币（大写）壹亿捌柒万柒仟玖佰玖拾柒元柒角肆分（¥1877997.74 元）。施工费（含税、税率 9%）：人民币（大写）壹亿陆仟壹佰捌拾肆万零柒拾玖元陆角叁分（¥161840016.80 元）。施工费（不含税）：人民币（大写）壹亿肆仟捌佰肆柒万柒仟零柒拾玖元陆角叁分（¥148477079.63 元）。暂定安全文明施工费为施工费的 2%，金额为 3236800 元（含税）。如在项目施工过程中，国家财税政策变化，则按新的政策执行。暂定合同金额仅作为支付预付款、安全文明施工费和限额设计时的参考，不作为支付进度款和结算的依据。</p> <p>根据建设部工程质量检测管理办法 2022 年 12 月 29 日第 57 号令，企业管理费的检验试验费由建设单位单独与检测单位签订合同且单独支付，该费用将根据其合同金额从本施工合同价款中扣除。</p>	<p>（二）签约合同价格：最终签约合同价由施工费和设计费两部分构成。</p> <p>（1）施工费：最终合同价以经评审审定的施工图预算价乘以（1-中标下浮率 3.20%）计取。</p> <p>（2）设计费：最终设计费以经评审审定的施工图预算价为基数。根据《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号文）计取施工图设计阶段设计价格后乘以（1-中标下浮率 31.00%）计取。（工程专业调整系数 1.0，工程复杂调整系数 1.0，工程附加调整系数 1.0）。</p> <p>（3）评审的工程费以双方及评审单位签字确认的预算评审确认表为准。</p> <p>（4）施工图预算编制、审查、审定的专项约定：</p> <p>1. 编制依据：依据国家现行标准、规范、审查后的施工图设计文件、工程勘探资料、本工程施工总承包合同（含补充协议）、经监理人和发包人批准的《施工组织设计》（含专项施工方案）、按《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、鄂建文[2013]39 号《关于执行〈房屋建筑与装饰工程工程量计算规范〉（GB50584-2013）等 9 项工程量计算规范有关问题的通知》，鄂建办[2018]27 号《关于发布〈湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表〉等 8 项定额的通知》、《2018 年湖北省市政工程消耗量定额》、招标文件中包括的图纸等编制及相关配套文件等国家及项目所在地区行规行标为准。</p> <p>2. 鉴于该项目系设计、施工一体化工程，承包人在履行合同过程中应精心策划，确保该项目设计费、预算评审价及确认的最终结算总造价均不超过该项目的初步设计批复中的相应费用乘以（1-中标下浮率），即暂定合同价（若由于甲方原因导致的返工，维修增加的费用部分除外）；否则针对超出部分费用的金额均由承包人自行承担，发包人不负责支付义务。</p> <p>六、定义与解释</p> <p>本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。</p> <p>七、合同生效</p> <p>本合同在以下条件全部满足之后生效：本合同自双方盖章之日起生效。</p>
---	---

合同签署页：

发包人：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：（签字）

承包人：中建科工集团有限公司（联合体牵头单位）（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：（签字）

承包人：中建科工集团武汉有限公司（联合体成员单位）（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：（签字）

承包人：长江勘测规划设计研究有限责任公司（联合体成员单位）（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：（签字）

合同订立时间：2020年11月20日

合同订立地点：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司会议室

业绩 3：眉山天府新区城市排水防涝设施改造项目 EPC 标段

中标通知书

中建科工集团有限公司（联合体单位：四川鼎瑞晋晟建设工程有限公司，贵州省建筑设计研究院有限责任公司）：

你方于2025年06月18日所递交的眉山天府新区城市排水防涝设施改造项目EPC标段投标文件，已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：195261540.00元

工期：540日历天

工程质量：合格

项目经理：冯小璐（联合体单位项目经理：杨璐）

技术负责人：王乐达【施工】，廖军【设计】

请你方在接到本通知书后的30日内到眉东新城住房和交通运输局（眉东新城规划和自然资源局）与我方签订设计施工总承包合同，在此之前按照招标文件第二章“投标人须知”第7.4.1款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：眉东新城住房和交通运输局（眉东新城规划和自然资源局）（单位盖章）

法定代表人：姚方（签字）



2025年06月27日

GF-2020-0216

建设工程项目总承包合同



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：眉东新城住房和交通运输局（眉东新城规划和自然资源局）

承包人（全称）：中建科工集团有限公司（牵头人），四川鼎瑞晋晟建设工程有限公司（施工联合体）、贵州省建筑设计研究院有限责任公司（设计联合体）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就眉山天府新区城市排水防涝设施改造项目的施工图设计、施工（EPC）有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：眉山天府新区城市排水防涝设施改造项目 EPC。

2. 工程地点：眉山市天府新区。

3. 工程审批、核准或备案文号：天眉管发改投〔2024〕60号。

4. 资金来源：对上争取及财政资金。

5. 工程内容及规模：改造天府新区眉山片区青锦、视高两个区域排水防涝设施。

整治宽 2-6 米、深 2-7 米城市排洪沟共 12.6 公里，湖塘整治 1.5 万平方米；改造 DN400、DN600、DN800、DN1000、DN1200 的雨水管网 5.6、8、7.2、6.2、2.7 公里，检查井 300 座，雨污混接点 55 处；增设雨水调蓄设施 1 万平方米；配套建设建设相关附属设施。

(本项目最终建筑面积以施工图设计文件为准)。

6. 工程承包范围：

(1) 工程设计：包含但不限于整个工程施工图设计、编制符合评审要求的施工图预算和工程量清单（含满足编制要求的预算控制价）、参加竣工验收、资料归档并移交、后续设计配合工作等内容。

(2) 工程施工：包括但不限于施工图纸（含变更）和相应工程量清单所表达的范围及竣工验收合格的整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等内容。

二、合同工期

1. 施工工期总日历天数：540 天。包括施工图纸设计时间、施工图纸审查时间，

设计实验及基础检测等各种技术间歇时间；法定节假日及中、高考停工不顺延工期。

工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。工期自具备合同约定的条件，发包人向承包人签发开始工作通知起算，至承包人完成合同约定的工程内容及工作内容，专用合同条件第 8.2 约定的工程竣工日期止。

计划开始工作日期：/ 年 / 月 / 日（具体开工时间以开工令为准）。

2. 设计总工期 30 天。

合同签订后 30 日内完成项目所有专业的施工图设计，并按发包人要求分阶段分专业提交图纸，提交相关图纸后 10 日内完成施工图审查，施工图审查完成后 5 日内完成施工图预算编制。

3. 设计及施工单位在签订合同后 10 日内提交月、周进度计划经监理、业主认可后作为考核依据。设计及施工单位按照提交的进度计划严格实施。因设计单位原因造成的月、周计划未按时完成的按专用合同条款 15.2.1 (2)、(3) 条执行。因施工单位原因造成的月、周计划未按时完成的按专用合同条款 8.7.2 条执行。

三、质量标准

工程质量标准：满足经审查批准的设计施工图要求，各项功能和指标满足现行国家、行业相关技术规范和要求。设计：满足国家现行规范、规定及工程建设强制性标准的有关要求。施工：满足国家相关法律、法规的规定及现行验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定（含税）为：195261540 元。其中：

暂定设计费下浮 25%（含税 6%）即 1095000 元（大写：壹佰零玖万伍仟元整），
暂定设计费下浮后不含税金额 1033018.87 元（大写：壹佰零叁万叁仟零壹拾捌元捌角柒分）。

暂定建筑工程费下浮 10%（含税 9%）即 194166540 元（大写：壹亿玖仟肆佰壹拾陆万陆仟伍佰肆拾元整），暂定建筑工程费下浮后不含税金额 178134440.37 元（大写：壹亿柒仟捌佰壹拾叁万肆仟肆佰肆拾元叁角柒分）。

暂定建筑工程费：中标人应当按照经审批的概算建安工程费进行限额设计，根据施工图设计编制工程量清单及预算价，经招标人审核后，送业主指定的评审单位评审

(送业主指定的评审单位评审金额不得高于初步设计概算中的建安工程费)。施工合同价=评审单位评审价×(1-投标下浮比例)，不得以任何原因或不可抗力因素为由增加本项目投资，且施工合同价不超过最高限价。

建筑安装工程费最终结算金额：施工结算价≥施工最高限价，按施工最高限价报审计部门审定确定最终结算价款；施工结算价<施工最高限价，按施工结算价报审计部门审定确定最终结算价款。工程结算最终以审计机构依法作出的审计结论为准。

以上不含税价款不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家法定税率调整的，最终实际付款金额为不含税金额与所提供的增值税专用发票的税金金额之和。每次付款前，承包人应提供相应金额的增值税专用发票；累计支付至工程审定金额的97%前，承包人应提供工程审定金额100%的增值税专用发票。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调增，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：本合同的签约合同价为本项目的上限总价，工程施工图预算及竣工结算时的工程价款超过上限总价的，则本合同价款按上限总价确定，少于上限总价的按实结算。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 冯小聪（联合体单位设计负责人：杨璐）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 6 月 30 日订立。

九、订立地点

本合同在 项目所在地 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字并盖章后成立，并自 双方签字盖章次日 生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人各执 叁 份。

发包人：（盖章）
眉东新城住房建设和交通运输局（眉东新
城规划和自然资源局）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：

11511700MB1P05543N

地址：四川省眉山市仁寿县视高镇中建
大道二段 8 号

邮政编码： 620511

法定代表人： _____

委托代理人： _____ / _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承包人：（盖章）
中建科工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：

914403006803525199

地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社
区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

邮政编码： 518054

法定代表人： 吴红涛

委托代理人： _____ / _____

电话： 0755-86518668 转 8817

传真： 0755-86564595

电子信箱： zjkgxfww@cscec.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深
圳罗湖支行

账号： 44201507300052510766

承包人: (盖章)

四川鼎瑞晋晟建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91510106MACJ617X6Y

地址: 四川省眉山市仁寿县视高街道腾飞大道二段商务中心(CBD)A1栋5层

邮政编码: 620511

法定代表人: 代广力

委托代理人: /

电话: 028-35035993

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国工商银行股份有限公司眉山天府支行

账号: 2313000109100135162

代广力
印广力
3114970031094

承包人: (盖章)

贵州省建筑设计研究院有限责任公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91520100429202369J

地址: 贵州省贵阳市观山湖区林城西路28号

邮政编码: 550081

法定代表人: 王剑

委托代理人: /

电话: 0851-85576314

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国工商银行股份有限公司贵阳林城西路支行

账号: 2402013419200016608

3、项目经理业绩情况

项目经理业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合 同 金 额 (万元)	竣 工 验 收 时间	项目经理 姓名	备注
1						
2						



使用有效期: 2025年10月17日
2026年04月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 姚续龙

性 别: 男

出生日期: 1995年08月28日

注册编号: 粤1442022202303934



聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-01-25至2027-01-24)

建筑工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

姚续龙

个人签名: 姚续龙

签名日期: 2025.10.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年06月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0016482

姓 名: 姚续龙

性 别: 男

出生年月: 1995年08月28日



企业名称: 中建科工集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年07月18日

有 效 期: 2023年07月18日至 2026年07月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 姚续龙

社保电脑号: 649996635

身份证号码: 62242419950828371X

页码: 1

参保单位名称: 中建科工集团有限公司

单位编号: 177965

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			20460.0	10416.0			6510.0	2604.0			651.0		260.4	1041.6	260.4		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://si.pub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f11d96cbc8df)核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司



4、履约评价情况

履约评价 1：柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园总承包工程

工程履约年度情况反馈表				
评价单位名称：柳州市柳东新区管委会				
工程项目名称	柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园项目		工程地点	广西自治区柳州市
施工总承包单位	中建科工集团有限公司		签约时间	2019年12月
合同金额	72773.3647万元		履约评价时间 (年度)	二〇二三年度
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	良	中
	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	良	中
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	良	中
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	良	中
	时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	良	中
	环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	良	中
	其他	<input checked="" type="checkbox"/> 优	良	中
履约情况说明	该工程在2023年度施工过程中，各时间节点把握到位，质量、进度、安全管理控制到位，各项工作情况良好。			
评价单位意见 (公章)	年度履约情况优秀  日期：2023年12月			

履约评价 2：区体育中心网球场改扩建工程

宝安区建筑工务署关于2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果的通报

发布日期：2023-10-30 浏览次数：1575

各参建单位：

为了加强对本署政府工程承包商的履约监督，促使本署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，本署组织开展了2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价工作，现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

本署2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行评价，其中评价等级“优秀”为9个，“良好”为163个，“合格”为165个，“不合格”为20个。

按照承包商进行评价，其中评价等级“优秀”为2个，“良好”为78个，“合格”为98个，“不合格”为14个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2023年第三季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有4个项目共9个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	中建科工集团有限公司	施工
	深圳招商房地产有限公司	代建
宝安区档案及综合服务中心建设工程	中建科工发展有限公司	施工
	中建科工集团有限公司	施工
	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询
前进路道路及周边设施完善工程	深圳市建安（集团）股份有限公司	施工
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理
	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计

查询网址：[宝安区建筑工务署关于2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果的通报 \(baoan.gov.cn\)](http://baoan.gov.cn)

宝安区建筑工务署关于2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2024-02-19 浏览次数：963

为了加强对对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价，并对深圳市诚信行工程咨询有限公司、深圳市深水水务咨询有限公司等两家单位进行了完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行评价，其中评价等级“优秀”为22个，“良好”为189个，“合格”为158个，“不合格”为20个。

按照承包商进行评价，其中评价等级“优秀”为11个，“良好”为84个，“合格”为100个，“不合格”为13个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2023年第四季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有12个项目22个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	中建科工集团有限公司	施工
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理
	深圳招商房地产有限公司	代建
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	江苏达实久信医疗科技有限公司//广东捷起建设工程有限公司	施工（医疗净化）
宝安纯中医治疗医院（二期）	深圳华西建设工程管理有限公司	监理
新安二路下穿道路新建工程	广东鲁班行技术管理有限公司	监理
	深圳市地铁集团有限公司	代建
区中医院扩建工程（二期）	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	施工
	五洲工程顾问集团有限公司	全咨
	深圳招商房地产有限公司	代建
桃花源科技创新生态园主园区综合整治提升工程（二期）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询

查询网址：[宝安区建筑工务署关于2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报 \(baoan.gov.cn\)](http://baoan.gov.cn)

履约评价 3：宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆）

宝安区建筑工务署关于2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果的通报

发布日期：2023-10-30 浏览次数：1575

各参建单位：

为了加强对本署政府工程承包商的履约监督，促使本署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，本署组织开展了2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价工作，现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

本署2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行评价，其中评价等级“优秀”为9个，“良好”为163个，“合格”为165个，“不合格”为20个。

按照承包商进行评价，其中评价等级“优秀”为2个，“良好”为78个，“合格”为98个，“不合格”为14个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2023年第三季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有4个项目共9个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆）	中建科工集团有限公司	施工
	深圳招商房地产有限公司	代建
宝安区档案及综合服务中心建设工程	中建科工发展有限公司	施工
	中建科工集团有限公司	施工
	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询
前进路道路及周边设施完善工程	深圳市建安（集团）股份有限公司	施工
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理
	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计

查询网址：[宝安区建筑工务署关于2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果的通报 \(baoan.gov.cn\)](http://baoan.gov.cn)

宝安区建筑工务署关于2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2024-02-19 浏览次数：963

为了加强对对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价，并对深圳市诚信行工程咨询有限公司、深圳市深水水务咨询有限公司等两家单位进行了完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行评价，其中评价等级“优秀”为22个，“良好”为189个，“合格”为158个，“不合格”为20个。

按照承包商进行评价，其中评价等级“优秀”为11个，“良好”为84个，“合格”为100个，“不合格”为13个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2023年第四季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有12个项目22个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	中建科工集团有限公司	施工
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理
	深圳招商房地产有限公司	代建
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	江苏达实久信医疗科技有限公司//广东捷起建设工程有限公司	施工（医疗净化）
宝安纯中医治疗医院（二期）	深圳华西建设工程管理有限公司	监理
新安二路下穿道路新建工程	广东鲁班行技术管理有限公司	监理
	深圳市地铁集团有限公司	代建
区中医院扩建工程（二期）	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	施工
	五洲工程顾问集团有限公司	全咨
	深圳招商房地产有限公司	代建
桃花源科技创新生态园主园区综合整治提升工程（二期）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询

查询网址：[宝安区建筑工务署关于2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报 \(baoan.gov.cn\)](http://baoan.gov.cn)

5、人员配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	姚续龙	中级	一级建造师 注册证书	一级	粤 1442022202 303934	市政公用 工程
技术负责人	赵伟	高级工程 师	职称证书	高级	(2019) 1128007	结构工程
生产经理	潘宏旭	高级工程 师	职称证书	高级	(2022) 11230316	道路与桥 梁工程
安全负责人	赵思特	高级工程 师	安全生产考 核合格证书/ 注册安全工 程师证书	中级	粤建安 C3 (2014) 0004857/20 1703345033 2017451525 000836	安全工程
质量负责人	谢任斌	工程师	职称证书/质 量员证书	中级	(2015) 1313043/C2 0995030	机电工程
市政工 程师	周奇	高级工程 师	职称证书	高级	2150466	路桥工程
市政工 程师	钟梁	高级工程 师	职称证书	高级	(2022) 11235035	给排水工 程

商务总监	周杨	工程师	一级造价师证书	一级	建[造]11154400028002	土木建筑
管线工程师	李海洋	高级工程师	职称证书	高级	(2014)1303032	机电工程
市政负责人	魏巍	高级工程师	职称证书	高级	(2022)11230292	给排水
智能化工程师	李永强	高级工程师	职称证书	高级	(2022)11235037	智能化工
岩土工程师	杨培	高级工程师	职称证书	高级	(2021)11230769	岩土工程
施工员	宋为	工程师	职称证书	中级	(2018)1228348	建筑工程
施工员	何拥东	工程师	职称证书	中级	(2021)12230617	机电安装
质检员	李佳明	工程师	职称证书	中级	(2021)12230629	机电安装
质检员	黄桂	工程师	职称证书	中级	(2022)12230145	土木工程
给排水工程师	陈志文	工程师	职称证书	中级	(2019)1228633	给排水

给排水 工程师	魏艳青	工程师	职称证书	中级	(2020) 12230620	给排水
测量工 程师	黄一晏	高级工程 师	职称证书	高级	(2021) 11230324	测绘工程
造价工 程师	汤磊	高级工程 师	职称证书	高级	(2024) 11230228	工程造价
预算员	郝思维	工程师	职称证书	中级	(2016) 1228458	工程造价
安全员	邓孟绍	工程师	安全生产考 核合格证书	C 级	粤建安 C3 (2019) 0036128	安全工程
安全员	吴桂煌	工程师	安全生产考 核合格证书	C 级	粤建安 C3 (2020) 0012183	机电安装
BIM 工 程师	张欣	工程师	BIM 证书	二级	1801001023 008836	BIM 高级 建模
BIM 工 程师	苏相岗	工程师	BIM 证书	二级	1801001023 008843	BIM 高级 建模
材料员	唐永耀	工程师	材料员证书	/	F2091528	机械工程
资料员	杜安容	工程师	资料员证书	/	M2091116	土木工程
劳资专 管员	姚奇均	工程师	劳务员证书	/	N1695060	建筑工程

项目经理姚续龙：



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0016482

姓 名: 姚续龙

性 别: 男

出生年月: 1995年08月28日



企业名称: 中建科工集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年07月18日

有 效 期: 2023年07月18日至 2026年07月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 姚续龙

社保电脑号: 649996635

身份证号码: 62242419950828371X

页码: 1

参保单位名称: 中建科工集团有限公司

单位编号: 177965

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			20460.0	10416.0			6510.0	2604.0			651.0		260.4	1041.6	260.4		

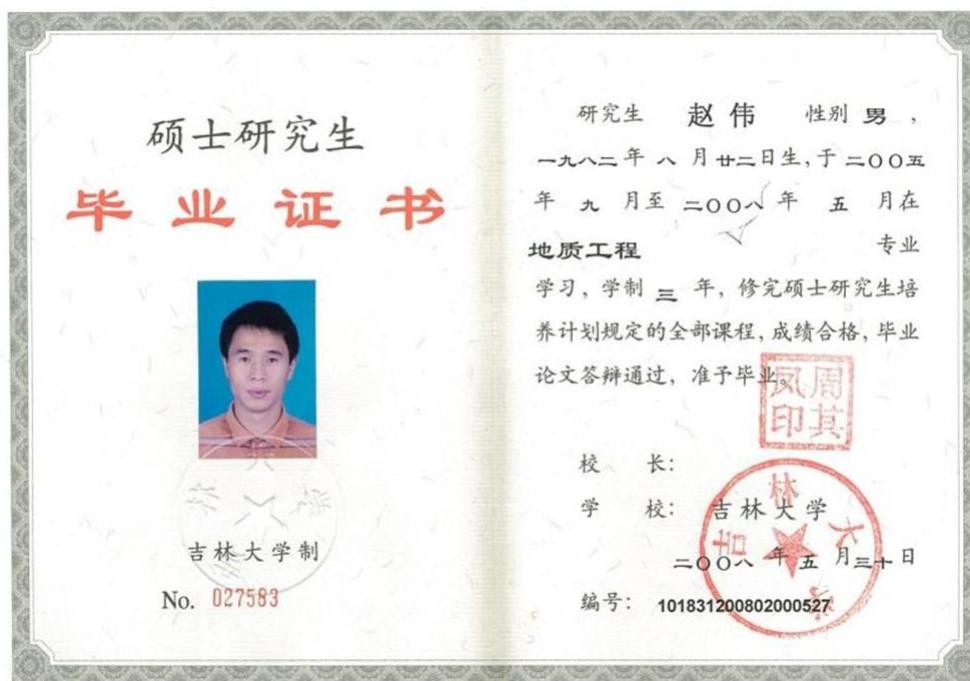
社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://si.pub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f11d96cbc8df) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



技术负责人赵伟：



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵伟
社保电脑号: 619304782
身份证号码: 231083198208223213
参保单位名称: 中建科工集团有限公司
单位编号: 177965
页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	651.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	2360	16.52	7.08
2023	10	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	2360	16.52	7.08
2023	11	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	2360	16.52	7.08
2023	12	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	2360	16.52	7.08
2024	01	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0

合计 42210.0 21000.0 13566.0 5250.0 1312.5 469.32

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://si.pub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f10358c5deeb)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司



生产经理潘宏旭：

姓 名 Name	潘宏旭	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1990.10	
专 业 Specialty	道路与桥梁工程	
职 称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022) 11230316	

职称评审委员会章
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence
工程系列高级技术职务任职资格
发证单位：中建科员会集团有限公司
Issued by

2022年 月 02 日 07

普通高等学校		
毕业证书		
学生潘宏旭 性别男，一九九〇年十月二十七日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校		土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	中南大学	校（院）长：张艺军
证书编号：105331201305103719		二〇一三年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘家旭

社保电脑号：636047770

身份证号码：1201071990010276915

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	03	177965	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	177965	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	177965	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			25283.12	13037.52			8591.25	3436.5			859.14		389.12	1275.84	318.96		

社会保险缴费清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f10358c5f8au）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司



安全负责人赵思特：

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2014) 0004857

姓 名: 赵思特



性 别: 男

出生年月: 1990年08月20日

企业名称: 中建科工集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年04月30日

有 效 期: 2023年06月14日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月14日



姓 名 赵思特
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1990.08
Date of Birth

专 业 安全工程
Specialty

职 称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2024)11230234
Certificate No.



职称评审委员会 (章)

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by 中建科工集团有限公司

2024 年 08 月 16 日



普通高等学校

毕业证书



学生 赵思特 性别 男，一九九〇年 八 月 二十 日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中北大学

证书编号：101101201305002096

校（院）长：

二〇一三年七月一日

证书由大陆和台湾居民通过海峡两岸交流协会发放: <http://www.acntw.org>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵思特

社保电脑号: 636048132

身份证号码: 530381199008204016

页码: 1

参保单位名称: 中建科工集团有限公司

单位编号: 177965

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	
2023	09	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	799.8	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	2360	16.52	7.08					
2023	10	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	2360	16.52	7.08					
2023	11	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	2360	16.52	7.08					
2023	12	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	2360	16.52	7.08					
2024	01	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8					
2024	02	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8					
2024	03	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8					
2024	04	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8					
2024	05	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8					
2024	06	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8					
2024	07	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2					
2024	08	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2					
2024	09	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2					
2024	10	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2					
2024	11	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2					
2024	12	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2					
2025	01	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2					
2025	02	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2					
2025	03	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2					
2025	04	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2					
2025	05	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2					
2025	06	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2					
2025	07	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2					
2025	08	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2					
2025	09	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2					
合计			54846.0	27240.0			17566.8	6810.0			1702.5		603.6		12377.29	606.12						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f10358c41071)核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

单位名称
中建科工集团有限公司深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年10月10日
证明专用章

质量负责人谢任斌：

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2022.09	C20995030		

姓 名 谢任斌
出生年月 1987.02
工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

— 3 —

资格证书

	姓 名	<u>谢任斌</u>
	性 别	<u>男</u>
	出生年月	<u>1987.02</u>
	专 业	<u>机电工程</u>
	任 职 资 格	<u>工程师</u>
 中国建筑工程总公司制	发证单位	
证书编号：	<u>(2015)1313043</u>	
	二〇一五年六月二十五日	



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; gjc.ynjy.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 谢任斌

社保电脑号: 629677962

身份证号码: 43048119870216136

页码: 1

参保单位名称: 中建科工集团有限公司

单位编号: 177965

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	09	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	725.4	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	2360	16.52	7.08
2023	10	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	2360	16.52	7.08
2023	11	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	2360	16.52	7.08
2023	12	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	2360	16.52	7.08
2024	01	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	02	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	03	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	04	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	05	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	06	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	07	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	10	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	11	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	12	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	01	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	02	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	03	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	04	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4

合计 47034.0 23400.0 15116.4 5850.0 1462.5 514.8 2031.69 519.72

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查询部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f10358c512cn) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号:

177965

单位名称:

中建科工集团有限公司



市政工程师周奇：



普通高等学校

毕业证书



学生 周奇 性别 男，一九八三年十二月二十五日生，于二〇〇一年九月
至二〇〇五年六月在本校 交通工程 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：武汉理工大学

校（院）长：

周祖德

证书编号：104971200505003892

二〇〇五年六月三十日



查询网址：http://www.whut.edu.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周奇 社保电脑号: 649865416

身份证号码: 420921198312254751

页码: 1

参保单位名称: 中建科工集团有限公司

单位编号: 177965

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			22785.0	10920.0			6825.0	2730.0			682.5		273.0		1092.0	273.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f10358cf3966) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司



市政工程师钟梁：





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：钟梁

证件号码：360521198907124210

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201702	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201702	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201702	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费 费划入个账	个人缴费 (划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202409	110371064379	11700	1755	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202410	110371064379	11700	1755	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202411	110371064379	11700	1755	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202412	110371064379	11700	1755	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202501	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202502	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202503	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202504	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202505	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202506	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202507	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202508	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202509	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371064379: 广州市: 中建科工集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-08，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年10月10日



商务总监周杨：





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周杨 社保电脑号：613676843 身份证号码：500235198406190015 页码：1
参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	基数	单位支	基数	单位支	个人支
2023	09	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	725.4	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	2360	16.52	7.08
2023	10	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	2360	16.52	7.08
2023	11	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	2360	16.52	7.08
2023	12	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	2360	16.52	7.08
2024	01	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	02	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	03	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	04	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	05	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	06	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	07	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	10	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	11	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	12	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	01	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	02	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	03	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	04	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4

合计 47034.0 23400.0 15116.4 5850.0 1462.5 311.8 2031.69 519.72

社保费缴纳清单

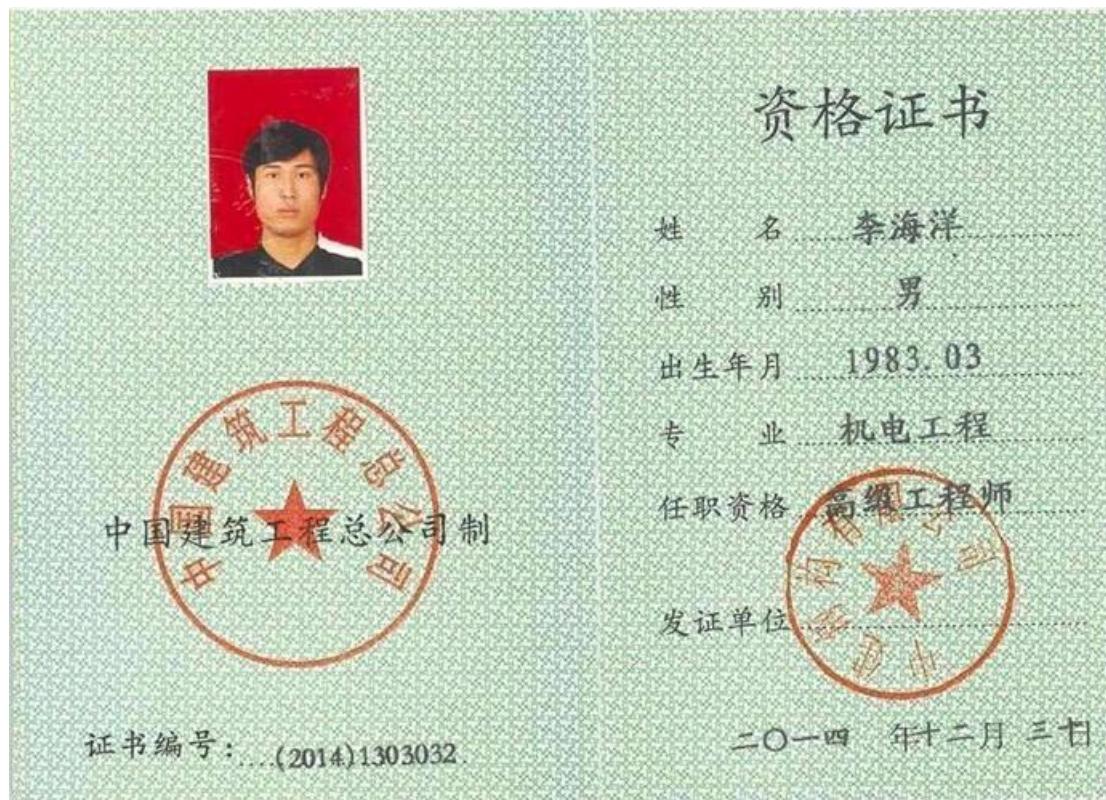
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f10358c4cf1b）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965
单位名称 中建科工集团有限公司



管线工程师李海洋：



普通高等学校



毕业证书

学生 李海洋 性别 男, 一九八三年三月十三日生, 于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 工程管理 专业

肆年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名:



校(院)长: 吴玉厚

证书编号: 101531200605002141

二〇〇六年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李海洋

社保电脑号: 609130549

身份证号码: 211223198303130235

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			22785.0	3420.0	1680.0		6825.0	1365.0	2730.0		6825.0	1365.0	2730.0		2730.0	546.0	2730.0

备注

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f10358d11078）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减

7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 05-07-29-01

平邑編 9
177965

中建科工

THE BOSTONIAN



市政负责人魏巍：

姓 名 Name	魏巍	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986.04	
专 业 Specialty	给排水工程	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
职 称 Professional Title	高级工程师	评 审 委 员 会
证书编号 Certificate No.	(2022)11230292	发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by
2022年 02月 27日		

	<table border="1"><tr><th>岗位职务</th><th>起讫年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr><tr><td>施工员</td><td>2023.07.01-2026.06.30</td><td>A20990037</td><td></td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	施工员	2023.07.01-2026.06.30	A20990037													
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																		
施工员	2023.07.01-2026.06.30	A20990037																			
姓 名 魏巍																					
出生年月 1986.04																					
工作单位 中建科工集团有限公司																					

普通高等学校

毕业证书



学生 魏巍 性别 男，一九八六年 四月二十八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校

给水排水工程

专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：吴玉厚

证书编号：101531200905001145

二〇〇九年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 魏巍
社保电脑号: 645170626
参保单位名称: 中建科工集团有限公司

身份证号码: 342601198604282113
单位编号: 177965

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			18972.0	9672.0			6045.0		2418.0		604.5		241.8		967.2	241.8	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://si.pub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f10358d079c2)核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司



智能化工程师李永强：



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2024	10	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2024	11	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2024	12	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	01	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	02	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	03	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	04	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	05	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	06	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	07	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	08	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	09	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
合计			26316.0	13416.0			8385.0		3354.0		838.5		335.4		335.4	1341.6	335.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f10358cf61b3）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
177965单位名称
中建科工集团有限公司

岩土工程师杨培：

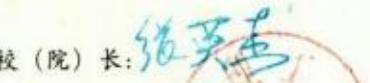
姓 名 Name	杨培	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1985.12	<p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by: 中建科工集团有限公司</p> <p>2021年 08月 30日</p>
专 业 Specialty	岩土工程	
职 称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)11230769	

成人高等教育

毕 业 证 书

188

学生 杨培 性别 男,一九八五年十二月二十八日生,于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校(院)工程管理 专业函授 学习,修完专科起点本科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 

学校(院): **昆明理工大学**

二〇一四年七月十五日

批准文号: 教育部(83)教成字002号
注册号: 106745201405002902

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; gjc.ynjy.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨培

社保电脑号：618268196

身份证号码：230102198512233719

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	177965	11300.0	1808.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	22.6	11300	90.4	22.6
2024	10	177965	11300.0	1808.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	22.6	11300	90.4	22.6
2024	11	177965	11300.0	1808.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	22.6	11300	90.4	22.6
2024	12	177965	11300.0	1808.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	22.6	11300	90.4	22.6
2025	01	177965	11300.0	1921.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	22.6	11300	90.4	22.6
2025	02	177965	11300.0	1921.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	22.6	11300	90.4	22.6
2025	03	177965	11300.0	1921.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	22.6	11300	90.4	22.6
2025	04	177965	11300.0	1921.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	22.6	11300	90.4	22.6
2025	05	177965	11300.0	1921.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	22.6	11300	90.4	22.6
2025	06	177965	11300.0	1921.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	22.6	11300	90.4	22.6
2025	07	177965	11300.0	1921.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	22.6	11300	90.4	22.6
2025	08	177965	11300.0	1921.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	22.6	11300	90.4	22.6
2025	09	177965	11300.0	1921.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	22.6	11300	90.4	22.6
合计			24521.0	11752.0			7345.0		2938.0		734.5		233.8		1175.2		293.8

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f10358d105c4）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司



施工员宋为：



普通高等学校

毕业证书



学生 宋为 性别 男，一九八七年五月八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 建筑工程技术 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖北城市建设职业技术学院 校（院）长：



证书编号：129831200806000307

二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋为
社保电脑号：643577940
身份证号码：422302198705080318
参保单位名称：中建科工集团有限公司
单位编号：177965
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	177965	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	725.4	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	2360	16.52	7.08
2023	10	177965	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	2360	16.52	7.08
2023	11	177965	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	2360	16.52	7.08
2023	12	177965	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	2360	16.52	7.08
2024	01	177965	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	02	177965	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	03	177965	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	04	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	05	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	06	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	07	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	08	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	09	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	10	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	11	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	12	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	01	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	02	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	03	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	04	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计			44109.0	23400.0		15116.4	5850.0		1462.5		917.8		1031.68		519.72		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f10358c515bb）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

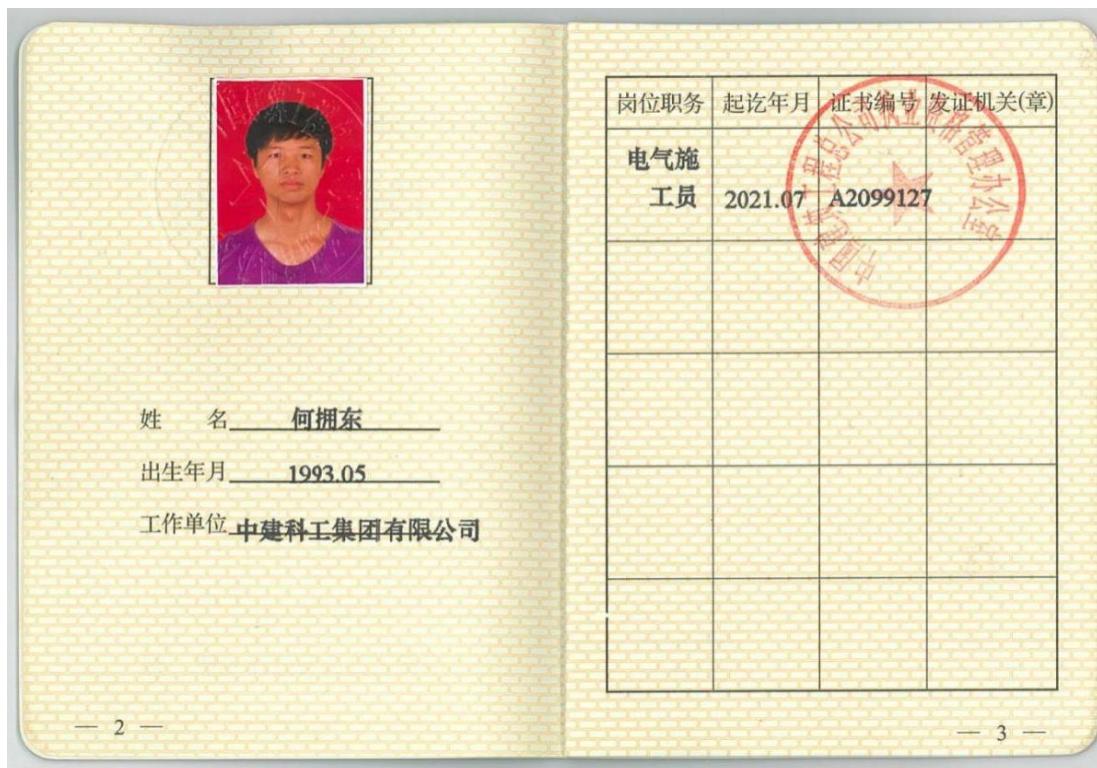
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司



施工员何拥东：



普通高等学校

毕业证书



学生 何渊东 性别 男, 一九九三年 五月 四 日生, 于 二〇一一年 九 月 至 二〇一五年 六 月 在本校

土木工程

专业 四 年制 本 科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 青岛理工大学

校(院)长:

薛允洲

证书编号: 104291201505000995

二〇一五年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 何拥东

社保电脑号: 641535879

身份证号码: 360731199305043817

页码: 1

参保单位名称: 中建科工集团有限公司

单位编号: 177965

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支
2023	09	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	651.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	2360	16.52	7.08
2023	10	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	2360	16.52	7.08
2023	11	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	2360	16.52	7.08
2023	12	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	2360	16.52	7.08
2024	01	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码 (3391f10358c53a88) 核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年10月10日
证明专用章

质检员李佳明：

			
<p>姓名 <u>李佳明</u> 出生年月 <u>1992.04</u> 工作单位 <u>中建科工集团有限公司</u></p>			
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2020-07	C2092785	

— 2 —

— 3 —

	<h3>资格证书</h3>
<p>姓名 <u>李佳明</u></p>	
<p>性别 <u>男</u></p>	
<p>出生年月 <u>1992.04</u></p>	
<p>专业 <u>机电安装</u></p>	
<p>任职资格 <u>工程师</u></p>	
<p>发证单位 </p>	
<p>证书编号: <u>(2021)12230629</u></p>	
<p>二〇二一年六月三十日</p>	



毕业证书

李佳明，男，一九九二年四月六日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校土木工程专业学习，学制四年，修完全日制普通本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



李佳明
1204010213

校名: 河海大学

证书编号: 102941201605001024

校 长: 徐津

2016年6月23日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李佳明

社保电脑号：644284905

身份证号码：452124199204060316

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	09	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	576.6	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	2360	16.52	7.08
2023	10	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	2360	16.52	7.08
2023	11	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	2360	16.52	7.08
2023	12	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	2360	16.52	7.08
2024	01	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			35061.0	18600.0			12015.6	4650.0			1162.5			465.0	18.6	628.48	418.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f10358c4e5d0）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

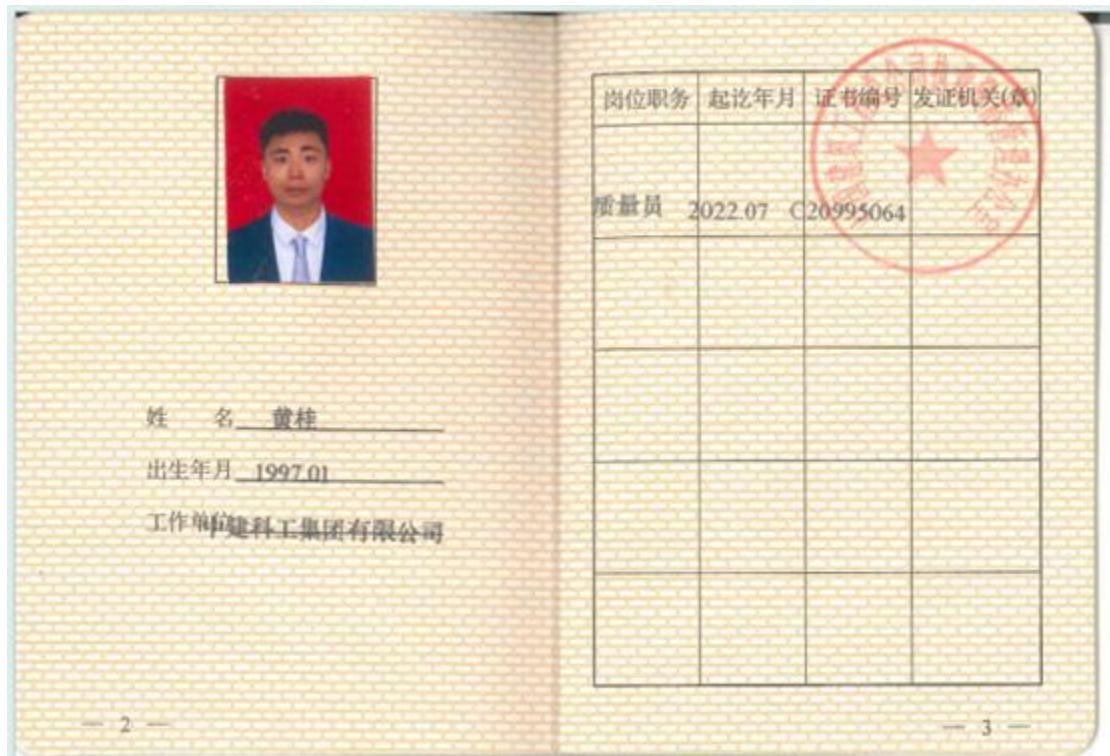
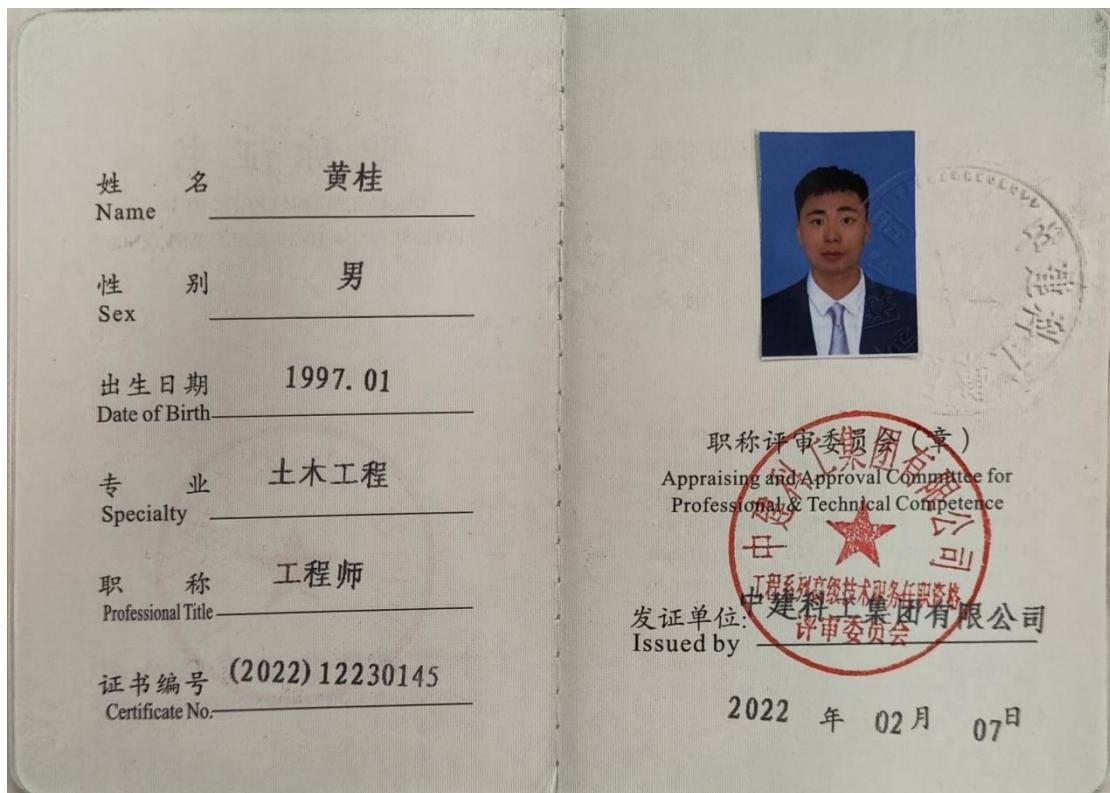
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司



质检员黄桂：



普通高等学校

毕业证书



学生 黄桂 性别 男, 一九九七年一月十四日生, 于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校土木工程

专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



证书编号: 107311201905135471

校(院)长:

二〇一九年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄桂

社保电脑号：802444798

身份证号码：350123199701140913

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	177965	6800.0	952.0	544.0	1	7778	482.24	155.56	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	10	177965	6800.0	952.0	544.0	1	6800	408.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	11	177965	6800.0	952.0	544.0	1	6800	408.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	12	177965	6800.0	952.0	544.0	1	6800	408.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2024	01	177965	6800.0	952.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	02	177965	6800.0	952.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	03	177965	6800.0	952.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	04	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	05	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	06	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	07	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	08	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	09	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	10	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	11	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	12	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	01	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	02	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	03	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	04	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	05	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	06	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	07	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	6.8
2025	08	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	6.8
2025	09	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	6.8
合计			26404.0	13984.0			9086.24	3515.56			874.0		308.8	246.88		323.52	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d9493651a）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

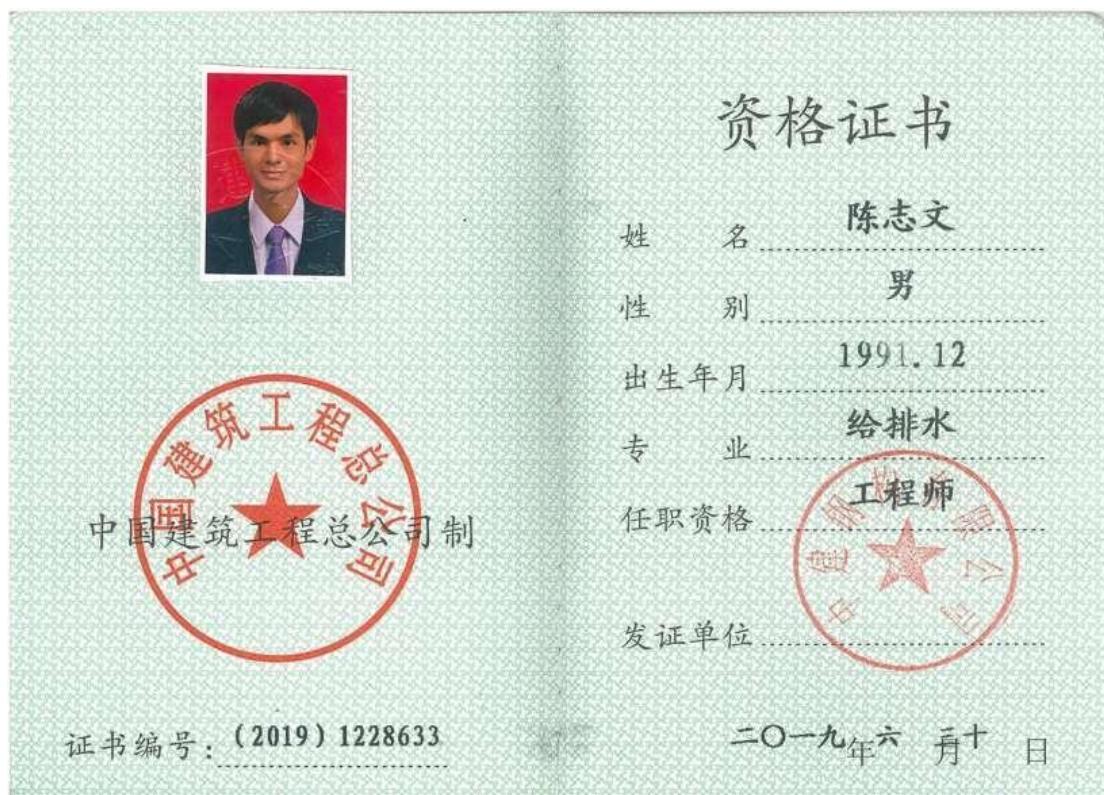
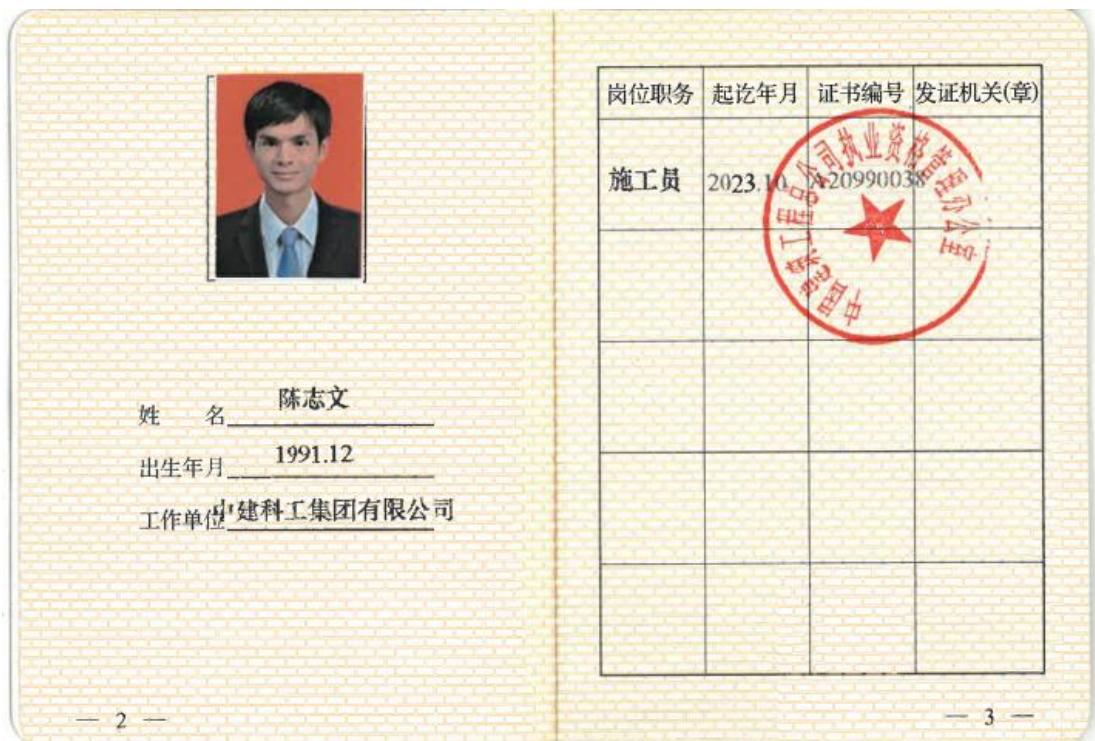
177965

单位名称

中建科工集团有限公司



给排水工程师陈志文：





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈志文

社保电脑号：63873413

身份证号码：440982199112124072

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			20181.0	9672.0			6045.0		2418.0		604.5		241.8		967.2		241.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f10358ced44m）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司



给排水工程师魏艳青：



普通高等学校

毕业证书



学生 魏艳青 性别 男，一九九〇年五月十五日生，于二〇一一
年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：河北工业大学

校（院）长：段永

证书编号：100801201505002372

二〇一五年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 魏艳青

社保电脑号: 641536082

身份证号码: 130521199005150278

页码: 1

参保单位名称: 中建科工集团有限公司

单位编号: 177965

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			18972.0	9672.0			6045.0		2418.0		604.5		241.8		967.2		241.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f10358d2004d)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司



打印日期: 2025年09月01日
证明专用章

测量工程师黄一晏：





姓 名 黄一晏

出生年月 1987.10

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2021.07	B1690445	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄一晏

社保电脑号：629617630

身份证号码：450122198710267011

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	651.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	2360	16.52	7.08
2023	10	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	2360	16.52	7.08
2023	11	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	2360	16.52	7.08
2023	12	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	2360	16.52	7.08
2024	01	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f10358c4ecbf）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年10月10日
证明专用章

造价工程师汤磊：

姓 名 Name	汤磊	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1988.09	
专 业 Specialty	工程造价	职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
职 称 Professional Title	高级工程师	发证单位：中建科工集团有限公司 Issued by: China Construction Science & Technology Group Co., Ltd.
证书编号 Certificate No.	(2024)11230228	2024 年 08 月 16 日

普通高等学校

毕业证书

学生 汤磊 性别 男，一九八八年九月二十日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学

证书编号：104291201105003121

校（院）长： 仪垂志

二〇一一年六月二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 汤磊 社保电脑号: 644728062

身份证号码: 421023198809204113

页码: 1

参保单位名称: 中建科工集团有限公司

单位编号: 177965

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			22785.0	10920.0			6825.0	2730.0			682.5		273.0		273.0		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f10358cf2af5)核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
177965单位名称
中建科工集团有限公司

预算员郝思维：

			
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2019.12	U1690131	

姓名 郝思维
出生年月 1988.03
出生年月 1988.03
工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

— 3 —

资格证书

	姓名 <u>郝思维</u>
	性别 <u>女</u>
	出生年月 <u>1988.03</u>
	专业 <u>工程造价</u>
	任职资格 <u>工程师</u>
	发证单位 <u>中国建筑工程总公司</u>

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2016)1228458

二〇一六年七月一日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：都思维
社保电脑号：629677923
身份证号码：230702198803070943
参保单位名称：中建科工集团有限公司
单位编号：177965
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	09	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	779.8	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	2360	16.52	7.08
2023	10	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	2360	16.52	7.08
2023	11	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	2360	16.52	7.08
2023	12	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	2360	16.52	7.08
2024	01	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	02	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	03	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	04	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	05	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	06	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	07	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2024	08	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2024	09	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2024	10	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2024	11	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2024	12	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	01	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	02	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	03	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	04	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	05	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	06	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	07	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	08	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	09	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
合计			54846.0	27240.0			17566.8	6810.0			1702.5		603.6	637.29	606.12		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f10358c5e652）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

177965

单位名称

中建科工集团有限公司



安全员邓孟绍：

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2019) 0036128

姓 名: 邓孟绍



性 别: 男

出生年月: 1991年07月29日

企业名称: 中建科工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年11月18日

有 效 期: 2022年11月15日 至 2025年11月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年11月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓孟绍

社保电脑号：638773326

身份证号码：431224199107293610

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支	险种	基数	单位支	个人支
2023	09	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	651.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	2360	16.52	7.08
2023	10	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	2360	16.52	7.08
2023	11	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	2360	16.52	7.08
2023	12	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	2360	16.52	7.08
2024	01	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			39585.0	21000.0			13566.0	5250.0			1312.5				469.32		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f10358c50114）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司



安全员吴桂煌：

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0012183

姓 名: 吴桂煌



性 别: 男

出生年月: 1990年12月22日

企业名称: 中建科工集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年05月19日

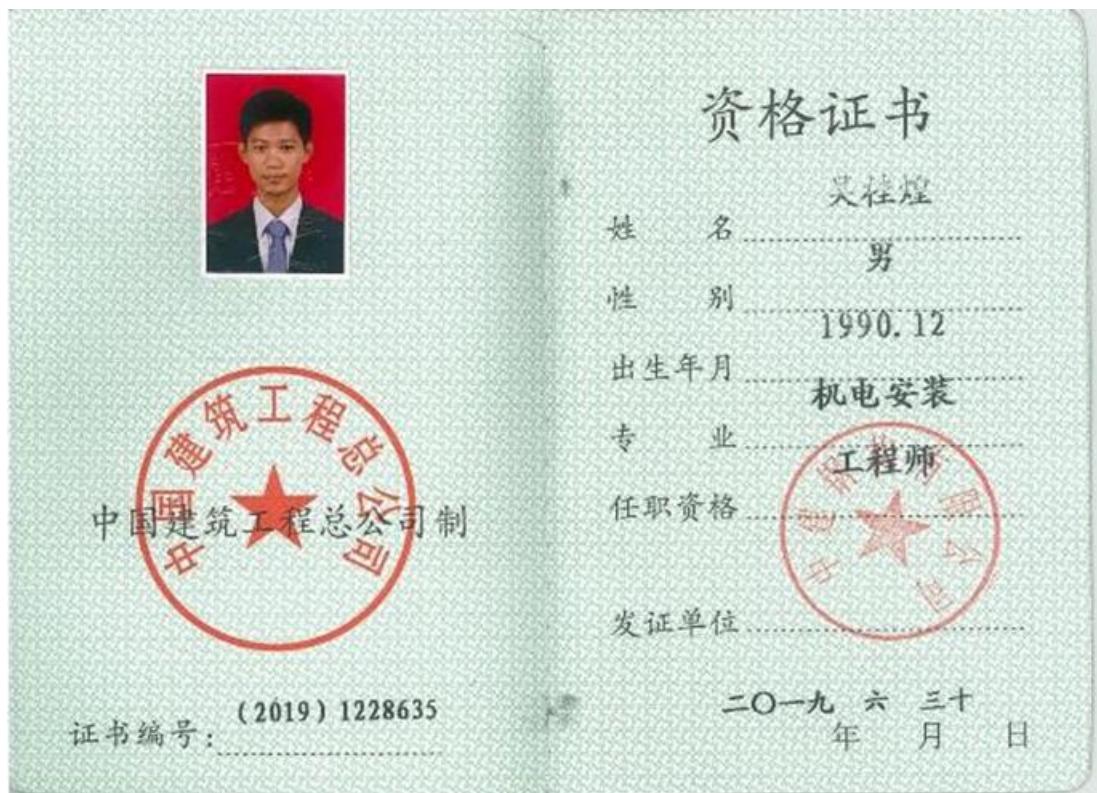
有 效 期: 2023年06月12日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴桂煌

社保电脑号：638773088

身份证号码：35050019901225011

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	09	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	576.6	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	2360	16.52	7.08
2023	10	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	2360	16.52	7.08
2023	11	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	2360	16.52	7.08
2023	12	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	2360	16.52	7.08
2024	01	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			37869.0	20040.0			12915.6	5010.0			1252.5		454.92				

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d949358cq）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

177965

单位名称

中建科工集团有限公司



BIM 工程师张欣：





姓名：张欣



培训岗位：结构设计专业

BIM 高级建模技术岗

身份证号：130930198909110045

证书编号：1810027959

发证日期：2018年5月9日

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。



资格证书

姓名..... 张欣

性别..... 女

出生年月..... 1989.09

专业..... 建筑工程

任职资格..... 工程师

发证单位.....

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2017)1228246

二〇一七年七月一日

普通高等学校

毕业证书



学号: 25120082201507

学生 张欣 性别 女,

一九八九年 九月 十一 日出生, 于

二〇〇八年 九月至二〇一二年 七月

在本校 土木工程 专业

四年制本科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 厦门大学 校长: 华凌

二〇一二年 七月 一日

证书编号: 103841201205004212

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张欣

社保电脑号: 633003529

身份证号码: 130930198909110045

页码: 1

参保单位名称: 中建科工集团有限公司

单位编号: 177965

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2024	09	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2024	10	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2024	11	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2024	12	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	01	177965	12900.0	*2193.0	*1032.0	1	12900	*645.0	*258.0	1	12900	*64.5	12900	*25.8	12900	*103.2	*25.8
2025	02	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	03	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	04	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	05	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	06	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	07	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	5.8
2025	08	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	5.8
2025	09	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	5.8
合计			27993.0	13416.0	8385.0	3354.0				838.5					335.4	335.4	335.4

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f10358d152fu) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
177965单位名称
中建科工集团有限公司社会保险缴费明细
证明专用章深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年10月10日
证明专用章

BIM 工程师苏相岗：





硕士研究生
毕业证书



研究生 苏相岗 性别 男，一九九二年
一月六日生，于二〇一四年九月至二〇一六年
六月在 建筑与土木工程 专业学习，学制
二年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩
合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位: 武汉理工大学

校 长:

证书编号: 104971201602062269 二〇一六年六月二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 苏相

社保电脑号: 644284907

身份证号码: 411481199201067518

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			22785.0	3420.0	1680.0		6825.0	1365.0	2730.0		6825.0	1365.0	2730.0		6825.0	1365.0	2730.0

备注

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f10358cf434a ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减

7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 05-07-29-01

平邑編 9
177965

中建科工

THEORY AND PRACTICE



材料员唐永耀：

			
唐永耀			
姓 名	1987.06	证书编号	发证机关(章)
出生年月		2020-07 F2091528	
工作单位	中建科工集团有限公司	:	

— 2 —

— 3 —

资格证书

	姓 名 唐永耀
	性 别 男
中国建筑工程总公司制	出生年月 1987.06
	专 业 机械工程
	任 职 资 格 工程师
	发 证 单 位 
证书编号： (2015) 1313185	二〇一五年六月二十五日

普通高等学校

毕业证书



学生 唐永耀 性别男，一九八七年六月十六日生。于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校（院）长：董佑志

证书编号：105331200905101905

二〇〇九年六月十九日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 唐永耀

社保电脑号: 621478953

身份证号码: 430481198706167037

页码: 1

参保单位名称: 中建科工集团有限公司

单位编号: 177965

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2024	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	10	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	11	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	12	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	01	177965	11700.0	1889.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	02	177965	11700.0	1889.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	03	177965	11700.0	1889.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	04	177965	11700.0	1889.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1889.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1889.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	1.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	1.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	1.0
合计			24777.0	11880.0	7425.0	2970.0	742.5	297.0	1188.0	297.0	社保费缴纳清单						

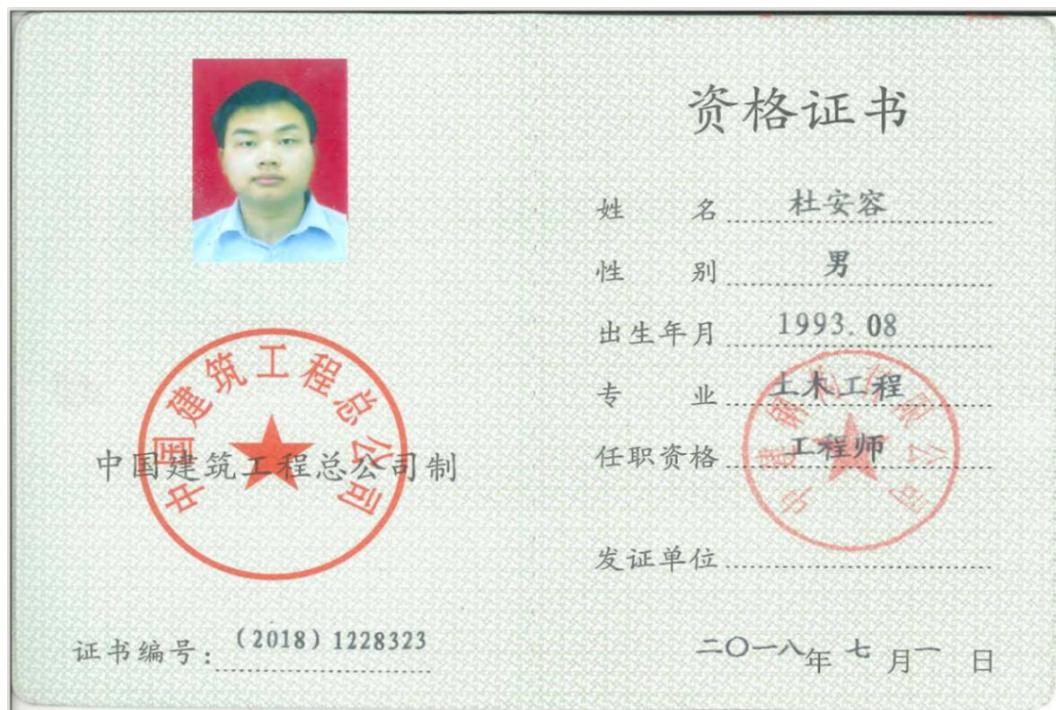
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f10358cf20ey)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
177965单位名称
中建科工集团有限公司

资料员杜安容：



普通高等学校

毕业证书



学生 杜安容 性别 男, 一九九三年八月二十三日生, 于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校: 武汉大学

校 长: 李晓红

证书编号: 104861201505005290

二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

武汉大学监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 杜安容

社保电脑号: 641535916

身份证号码: 43061199308235512

页码: 1

参保单位名称: 中建科工集团有限公司

单位编号: 177965

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	09	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	576.6	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	2360	16.52	7.08
2023	10	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	2360	16.52	7.08
2023	11	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	2360	16.52	7.08
2023	12	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	2360	16.52	7.08
2024	01	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6

合计 35061.0 18600.0 12015.6 4650.0 1162.5 409.2 1628.48 418.92

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查询部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f10358c50eft) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号

单位名称
中建科工集团有限公司



劳资专管员姚奇均：





南京工业大学
NANJING TECH
UNIVERSITY

毕业证书



姚奇均，男，1996年01月20日生，
于2014年08月至2018年06月在本校土木工程
专业学习，修完本科培养方案规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 长

齐旭

二〇一八年六月二十二日

证书编号: 102911201805003989



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 姚奇均

社保电脑号: 649997178

身份证号码: 46000419960120321X

页码: 1

参保单位名称: 中建科工集团有限公司

单位编号: 177965

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	1.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	1.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	1.0
合计			19548.0	9960.0	6225.0		2490.0		622.5		249.0		996.0		249.0		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f10358ce08em) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

177965

单位名称

中建科工集团有限公司



6、企业获奖情况

奖项 1：柳州市柳东新区文化广场



奖项 2：邯郸市体育中心



奖项 3：柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园总承包工程



奖项 4：前海合作区过街天桥一期(T5、T6)项目

深圳建筑业协会文件

深建协字〔2022〕53号



关于 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产 与文明施工优良工地奖的表彰决定

各有关单位：

根据《深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地评选办法》，我会组织了 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地的检查评比工作。经过对企业申报的 208 个项目的初审，专家组现场检查、复查，深圳建筑业协会安全生产与文明施工优良工地工作委员会审定，共有 174 个项目被评为 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

已通过互联网面向社会进行了公示，现公布名单，予以表彰。

附件：2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地表彰名单



市政工程

序号	工程名称	施工单位	项目经理	参建单位	监理单位	总监	工程造价 (万元)
宝安区							
1	宝安江碧环保科技创新产业园—工业废水集中处理厂新建工程	中国十九冶集团有限公司	李绍权	/	深圳市深水水务咨询有限公司	刘波	96380.93
2	宝安区优质饮用水入户工程（七期）1标施工	深圳市市政工程总公司	王海明	/	深圳市银建安工程项目管理有限公司	张国祥	15612.49

南山区

1	妈湾跨海通道(月亮湾大道-沿江高速)工程施工总承包 I 标	上海隧道工程有限公司	周振	/	铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司	樊孝军	380708.00
2	前海合作区临海桂湾河桥工程	中铁四局集团有限公司	季汝琪	/	中海监理有限公司	黑秀峰	43724.19
3	前海合作区过街天桥一期 (T5、T6) 项目	中建科工集团有限公司	宋军学	/	深圳市西伦土木结构有限公司	黄斌	13371.47
4	前海合作区跨街公园 (G9、G10) 项目	中建科工集团有限公司	宋军学	/	深圳市西伦土木结构有限公司	黄斌	12745.18

奖项 5：前海合作区跨街公园(G9、G10)项目

深圳建筑业协会文件

深建协字〔2022〕53号



关于 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产 与文明施工优良工地奖的表彰决定

各有关单位：

根据《深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地评选办法》，我会组织了 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地的检查评比工作。经过对企业申报的 208 个项目的初审，专家组现场检查、复查，深圳建筑业协会安全生产与文明施工优良工地工作委员会审定，共有 174 个项目被评为 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

已通过互联网面向社会进行了公示，现公布名单，予以表彰。

附件：2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优
良工地表彰名单



市政工程

序号	工程名称	施工单位	项目经理	参建单位	监理单位	总监	工程造价 (万元)
宝安区							
1	宝安江碧环保科技创新产业园—工业废水集中处理厂新建工程	中国十九冶集团有限公司	李绍权	/	深圳市深水水务咨询有限公司	刘波	96380.93
2	宝安区优质饮用水入户工程（七期）I标施工	深圳市市政工程总公司	王海明	/	深圳市银建安工程项目管理有限公司	张国祥	15612.49

南山区

1	妈湾跨海通道(月亮湾大道-沿江高速)工程施工总承包 I 标	上海隧道工程有限公司	周振	/	铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司	樊孝军	380708.00
2	前海合作区临海桂湾河桥工程	中铁四局集团有限公司	季汝琪	/	中海监理有限公司	黑秀峰	43724.19
3	前海合作区过街天桥一期(T5、T6)项目	中建科工集团有限公司	宋军学	/	深圳市西伦土木结构有限公司	黄斌	13371.47
4	前海合作区跨街公园(G9、G10)项目	中建科工集团有限公司	宋军学	/	深圳市西伦土木结构有限公司	黄斌	12745.18

7、其他

四大管理体系：





中质协质量保证中心
质量管理体系认证证书

注册号: 00624Q31305R5M

兹证明

中建科工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006803525199

注册地址: 中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

审核地址: 中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦33-37层

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围

建筑各等级工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 建筑钢结构工程施工。

该组织常设分场所信息: “无”

本证书有效期: 2024年08月23日至2027年09月09日

再认证审核时间: 2024年08月05日至2024年08月07日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询



代表签字:

刘冬

领证日期: 2024年08月23日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号, 100048



中质协质量保证中心
环境管理体系认证证书

注册号: 00624E30999R5M

兹证明

中建科工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006803525199

注册地址: 中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

审核地址: 中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务, 市政公用工程施工总承包, 建筑行业(建筑工程、人防工程)的专业工程设计业务, 建筑钢结构的设计、制造及钢结构工程施工。

该组织常设分场所信息: “见附页”

本证书有效期: 2024 年 08 月 23 日 至 2027 年 09 月 09 日

再认证审核时间: 2024 年 08 月 05 日 至 2024 年 08 月 07 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询



代表签字:

刘冬

颁证日期: 2024 年 08 月 23 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况。
第一次监督审核应在 2025 年 08 月 22 日前执行。
第二次监督审核应在 2026 年 08 月 22 日前执行。



中国认可 国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号, 100048.

信息安全管理体系建设认证证书



证书编号: 258241ISR0403R05

兹证明

中建科工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006803525199

注册地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

邮编: 518000

经营地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层

邮编: 518000

生产地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层

邮编: 518000

建立的信息安全管理体系建设符合

ISO/IEC 27001:2022

认证范围

资质范围内的建筑工程施工总承包相关的信息安全管理活动;《信息安全适用性声明 SOA》

(A/0 版本) 边界: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层

发证日期: 2024 年 08 月 15 日

换证日期: 2025 年 09 月 04 日

有效期至: 2027 年 08 月 14 日

在国家规定的各行政、资质许可范围内及有效期内使用有效, 获证组织在证书有效期内需按期接受监督审核, 监督审核合格后证书方为有效。本证书信息可在国家认监委官网 (www.cnca.gov.cn) 查询。



签发人:

于海之



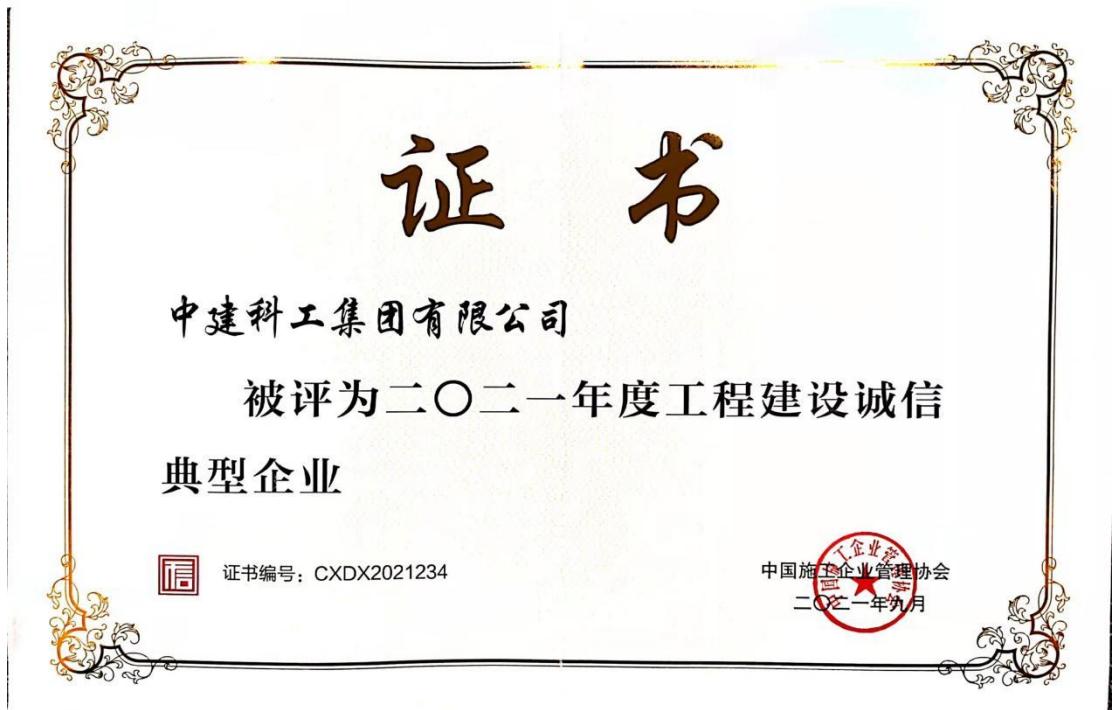
地址: 深圳市南山区西丽街道白芒社区沙河西路 5298 号百旺研发大厦 1 栋 1601

网址: www.zozen.com.cn 电话: 0755-26553166 邮编: 518108

企业信用等级证书：



近五年工程建设诚信典型企业：



证书

中建科工集团有限公司

被评为二〇二二年度工程建设诚信
典型企业



证书编号: CXDX2022263

中国施工企业管理协会
二〇二二年十月

证书

中建科工集团有限公司

被评为二〇二三年度工程建设诚信
典型企业



证书编号: CXDX2023346

中国施工企业管理协会
二〇二三年九月

证书

中建科工集团有限公司

被评为二〇二四年度工程建设诚信
典型企业



证书编号: CXDX2024326

中国施工企业管理协会
二〇二四年十月

表扬信：

深圳国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段：

中国建筑集团公司

表扬信

中建科工：

由你们承建的深圳国际酒店（会展北地块）工程已按期顺利交付，该工程是按照深圳市疫情防控指挥办公室的工作部署，根据“平战结合”原则建设的疫情防控应急酒店，对增强深圳市集中隔离医学观察场所储备能力，满足深圳市防疫防控要求具有重大意义。

工程建筑面积 31 万 m²，包含 7 栋 18 层钢框架建筑和 5 栋 7 层模块化建筑，工期仅有 116 天，任务十分艰巨。你们站在讲政治的高度，公司主要领导靠前指挥，派选最优秀的项目管理团队，高效协调内外部资源，采用最先进的技术，科学组织、精心施工，快速高质量完成了该工程的各项建设任务，为保障国门安全和人民生命健康作出了重要贡献，为中国建筑赢得了巨大荣誉。

值此项目投入运营之际，特对你们为本工程作出的贡献以及项目团队的工作予以高度肯定和表扬，并希望你们再接再厉，为实现中国建筑“一创五强”战略目标做出新的、更大的贡献！

此页无正文



坪山区人民医院迁址重建项目施工总承包：

深圳市坪山区建筑工务署

表扬信

中建科工集团有限公司：

坪山区人民医院迁址重建项目是由贵司承建的区重点投资项目。贵司高度重视，自 2020 年 10 月进场以来，精心策划，迎难而上，项目推进迅速，实现高峰期单日出土量 2 万方，50 天内完成出土量 75 万，创造了我区政府建造的新速度。目前圆满完成山体支护、土石方外运等工程节点，超额完成项目 2021 年投资目标。同时项目在绿色临建、智慧工地、党建引领方面提升创优，形成良好的示范效应。2021 年 9 月中标主体工程后贵司快速响应，科学部署，1 月 21 日部分地下室出正负零，实现上部工程与基础施工无缝对接，为项目 2022 年主体封顶打下坚实基础。

项目抓质量重安全，在 2021 年我署第三方检查评估中，连续 4 个季度总分排名第 1。在工务署年度评优表彰中，贵司获得我署 2021 年度优秀施工单位称号。此外，贵司展现央企担当，积极支持抗疫，主动服务园区，收到属地街道、社区的点名表扬。

为此，向贵司鼎力支持的集团总部表示感谢，对奋战一线的

管理团队提出表扬，希望贵司一如既往地发扬央企精神，发挥科工水平，为实现我区百亿工程创优，为建设深圳东部国际化医疗中心做出更大的贡献。



深圳市坪山区建筑工务署

关于 2021 年在建工程优秀施工、监理单位及优秀项目组、项目主任、工程师的公示

根据《坪山区建筑工务署 2021 年度在建工程施工、监理单位评优工作方案》、《坪山区建筑工务署 2021 年度在建工程项目组、项目主任及工程师评优工作方案》要求，经评优领导小组研究，拟评以下施工、监理单位及项目组、项目主任、工程师 2021 年度考核结果为优秀等次，现予以公示（详见附件）。

公示时间为 2022 年 1 月 14 日至 1 月 18 日。公示期间任何单位和个人均可通过来人、来电、来信等方式向坪山区建筑工务署（地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号坪山区政府第二办公楼 507A，邮编：518118，联系电话：0755-89458617、28380931）反映公示对象各方面存在的情况和问题，反映的情况和问题必须实事求是、客观公正。我署将对反映情况认真调查核实，反映情况属实的，将重新组织评价，报评优领导小组会议审议。

附件：坪山区建筑工务署 2021 年在建工程优秀名单公示

深圳市坪山区建筑工务署

2022 年 1 月 14 日

附件:

**坪山区建筑工务署 2021 年在建工程
优秀名单公示**
(排名不分先后)

(一) 2021 年度优秀施工单位名单为 (共 4 个):

1. 中建科工集团有限公司 (坪山高中园项目)
2. 中建科工集团有限公司
(坪山区人民医院迁址重建项目基础工程)
3. 中建科技集团有限公司 (深圳市第二十高级中学项目)
4. 中国建筑第四工程局有限公司 (锦绣学校项目)

(二) 2021 年度优秀监理单位名单为 (共 6 个):

1. 浙江江南工程管理股份有限公司
(坪山区人民医院迁址重建项目)
2. 深圳市合创工程建设顾问有限公司 (汤坑小学扩建项目)
3. 上海建科工程咨询有限公司 (坪山区第三人民医院项目)
4. 深圳市大众工程管理有限公司 (老坑学校项目)
5. 中汽院智能网联科技有限公司
(深圳智能网联交通测试示范平台 (智能化工程))
6. 深圳市中行建设工程顾问有限公司
(世界工厂城市更新配套小学)

(三) 2021 年度优秀项目组名单为 (共 5 个):

1. 坪山区人民医院迁址重建项目组
2. 深圳智能网联交通测试示范平台 (智能化工程) 项目组
3. 坑梓科技文化中心项目组

深圳机场 T3 新货站 B2 项目：

表扬信

中建科工集团有限公司：

由贵司承建的深圳机场 T3 新货站 B2 项目已顺利竣工，作为建设方在此表示衷心的感谢。

深圳机场 T3 新货站 B2 项目是深圳机场集团航空物流事业部成立后启动建设的第一个重大项目，是落实深圳机场“客、货、城、人、智”战略蓝图的重要基础设施。B2 货站建成启用后，将推动深圳机场货运业务实现更高质量发展，助推深圳国际航空枢纽建设。

项目工期紧张，贵司发扬“开局就是决战、起步就是冲刺”的铁骨精神，风雨无阻、日夜兼程、精心组织，不遗余力推动项目建设，所表现出的管理水平及敬业精神令人钦佩和称赞。特别是在 2020 年，克服了疫情的不利影响，积极应对，快速复工复产，抢先抓早进行快速建造，确保了项目顺利完工。

同时，项目建设过程中，先后获评“深圳市优质结构奖”、“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”、“市属国资国企系统企业级青年文明号”、“广东省优质结构奖”等重要奖项，充分体现了项目优秀的管理水平。

成绩属于过去，奋斗赢得未来。希望贵司积极参与到我司今后项目的建设中，携手并肩，共赴未来，为粤港澳大湾区和深圳先行示范区建设继续勇担央企责任、作出更大贡献！



完税证明：

2022年：

纳税证明

深税纳证(2023)48195号

中建科工集团有限公司(统一社会信用代码:914403006803525199)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	44,167.14	0
2	城市维护建设税	2,486,359.15	0
3	企业所得税	14,473,362.79	287,684.41
4	印花税	8,388,083.04	0
5	教育费附加	1,065,582.49	0
6	增值税	35,519,416.4	0
7	房产税	8,320,999.38	0
8	地方教育附加	710,388.32	0
9	残疾人就业保障金	918,962.07	0
10	车辆购置税	89,876.1	0
11	环境保护税	270,467.94	0
合计		72,287,664.82	287,684.41
其中,自缴税款		69,592,731.94	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年16,409.71元,2019年104,982.61元,2020年66,534.7元,2021年7,888,563.43元,2022年64,047,720.03元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费3,844,558.28元(叁佰捌拾肆万肆仟伍佰伍拾捌圆贰角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301100857054360



2023 年：



中华人民共和国
税收完税证明

(230) 深税证明 2301589592

税务机关 国家税务总局深圳市税务局 填发日期 2023-12-23

纳税人名称 中建科工集团有限公司 纳税人识别号 914403006803525199

中建科工集团有限公司在2023-01-01至2023-12-22期间(税款缴退时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

序号	征收项目	自缴税费	自缴税费(退)	代扣(收)代缴税费	代扣(收)代缴税费(退)	手写无效果
1	城市维护建设税	2564340.06	9725.05	-	-	
2	环境保护税	99892.45	-	-	-	
3	房产税	11094665.93	-	-	-	
4	残疾人就业保障金	838397.92	-	-	-	
5	企业所得税	24486334.94	9726522.87	-	-	
6	城镇土地使用税	44167.14	-	-	-	
7	印花税	12179419.08	-	-	-	
8	教育费附加	1099002.88	4167.88	-	-	手写
9	地方教育附加	732668.57	2778.58	-	-	无
10	增值税	36633429.69	138929.30	-	-	效
合计：自缴税费合计(扣减已退) 79,890,194.98元，代扣(收)代缴税费(扣减已退) 合计0元						
其中，自缴税款(扣减已退) 77,227,072.07元						

以上自缴税费(扣减已退)，按所属期统计如下：2019年6,322.48元,2018年1,036.35元,2023年77,428,766.61元,2022年6,135,215.78元,2021年248,101.13元,2020年-3,929,247.37元。

二、已退税费情况：

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库41,219,853.01元(肆仟壹佰贰拾壹万玖仟捌佰伍拾叁元壹分)，未包含在上表的“自缴税费(退)”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0.24元(贰角肆分)。

(三) 上表“自缴税费(退)”列未在“自缴税费”列中扣减，“代扣(收)代缴税费(退)”列未在“代扣(收)代缴税费”列中扣减。

三、欠缴税费情况：

截至2023年12月23日 16时44分37秒，欠缴税费0元(零元整)。

1/2页

金额合计(大写) 柒仟玖佰捌拾玖万零壹佰玖拾肆元玖角捌分 ￥79,890,194.98

备注： 汇总开具

税务机关

(盖章)



填票人

电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

(230) 深税证明 2301589592

税务机关 国家税务总局深圳市税务局

填发日期 2023-12-23

纳税人名称 中建科工集团有限公司

纳税人识别号 914403006803525199

四、查询结果不含工会经费、农网还贷资金收入、大中型水库移民后期扶持基金、大中型水库库区基金、三峡水库库区基金、国家重大水利工程建设基金收入、核电站乏燃料处理处置基金、可再生能源发展基金、水资源费收入、场外核应急准备资金、油价调控风险准备金、石油特别收益金、国家留成油上缴收入、免税商品特许经营费、其他收入（超定额超计划加价水费）。

五、查验渠道：

（一）网页端电子税务局进入“公众服务-公众查询-税收完税证明（文书式）查验”功能进行完税证明真伪查验。

（二）“深圳税务服务号”公众号-我要办-微信税务局-公共查询-税收完税（费）证明（文书式）查验功能进行完税证明真伪查验。

以下内容为空

妥
善
保
管

手
写
无
效

2/2页,第1次打印

金额合计(大写) 柒仟玖佰捌拾玖万零壹佰玖拾肆元玖角捌分 ￥79,890.194.98

备注: 汇总开具

税务机关

(盖章)



填票人
电子税务局

2024 年：

纳税证明

深税纳证〔2025〕18097号

中建科工集团有限公司(统一社会信用代码:914403006803525199)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	44,167.14	0
2	城市维护建设税	2,785,053.33	0
3	企业所得税	15,203,922.42	0
4	印花税	9,396,178.37	0
5	教育费附加	1,193,594.28	0
6	增值税	39,786,476.21	0
7	房产税	11,292,773.67	0
8	地方教育附加	795,729.52	0
9	残疾人就业保障金	955,074.42	0
10	环境保护税	570,087.17	0
合计		82,023,056.53	0
其中, 自缴税款		79,078,658.31	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年24,894.79元, 2020年8,429.03元, 2021年-10,566,272.17元, 2022年221,037.26元, 2023年13,738,326.4元, 2024年78,596,641.22元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费10,793,787.08元(壹仟零柒拾玖万叁仟柒佰捌拾柒圆零捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501065455195754

