

工程编号: 44030520210100005001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称: 麒麟小学改扩建项目腾挪校舍施工总承包

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中建二局第二建筑工程有限公司

日期: 2025年10月27日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	履约评价（不评审）	提供近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以建设单位出具的评价证明文件时间为准）建设单位对企业的履约评价证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。
2	企业同类工程业绩（不评审）	提供近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。
3	项目管理人员业绩（不评审）	提供项目经理近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。
4	项目管理班子人员配备情况（不评审）	提供拟投入本项目的主要项目成员，包括但不限于项目经理（建造师）、项目技术负责人、各相关专业技术责任人（工程师）、安全负责人、质量负责人、造价负责人及其他人员，相关资格证明文件原件扫描件。提供项目负责人在投标人企业连续缴纳 12 个月（从本工程截标之日起的前一个月倒推）社保的证明材料的扫描件，其他人员在投标人企业连续缴纳 6 个月（从本工程截标之日的前一个月起倒推）社保的证明材料的扫描件。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人近 3 年履约评价情况

企业注册名称	中建二局第二建筑工程有限公司	成立日期	1984 年 08 月 14 日
法人代表	马文浩	企业性质	国有企业
主要资质证书	建筑工程施工总承包特级;市政公用工程施工总承包特级;		
履约评价情况	<p>1、工程名称：桃花源学校（高中）；履约评价等级或得分：良好；评价时间：2025/8/22；评价单位：深圳市南山区建筑工务署；</p> <p>2、工程名称：科华学校二期工程施工总承包合同；履约评价等级或得分：良好；评价时间：2025/8/22；评价单位：深圳市南山区建筑工务署；</p> <p>3、工程名称：南山区青少年足球训练中心项目施工总承包；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2025/3/5；评价单位：深圳市南山区建筑工务署。</p> <p>4、工程名称：山海逸居二期保障房项目施工总承包；履约评价等级或得分：良好；评价时间：2025/8/22；评价单位：深圳市南山区建筑工务署；</p> <p>5、工程名称：深职院校区人才住房项目；履约评价等级或得分：良好；评价时间：2025/3/10；评价单位：深圳市安居集团有限公司。</p>		
	提供近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以建设单位出具的评价证明文件时间为准）建设单位对企业的履约评价证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。		

1、桃花源学校（高中）

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12343658.htm

|

南山区建筑工务署关于2025年第一季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2025-08-22 来源：南山区建筑工务署

分享到：



各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为。根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，经我署履约评价管理工作领导小组通过审议，现将2025年第一季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布，同时根据市、区住房和建设局规定进行上报，各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年8月22日

附件：南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履约评价结果

21	桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
22	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
23	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段施工总包合同	中电建南方建设投资有限公司	良好
24	南山医院改扩建（二期二段）精装修及园林景观工程	深圳市华杰建设集团有限公司	良好
25	深圳市建设工程施工合同-南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）	深圳市建工集团股份有限公司	中等

2、科华学校二期工程施工总承包合同

南山区建筑工务署关于2025年第一季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2025-08-22 来源：南山区建筑工务署

分享到：   

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为。根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，经我署履约评价管理工作领导小组通过审议，现将2025年第一季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布，同时根据市、区住房和建设局规定进行上报，各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年8月22日

附件：南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履约评价结果

18	科华学校二期工程施工总承包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
19	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-科技北一路项目施工合同	广东中源达建筑工程有限公司	良好
20	南山医院施工总承包工程施工合同	中建三局集团有限公司	良好
21	桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
22	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
23	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程Ⅱ标段施工总承包合同	中电建南方建设投资有限公司	良好

3、南山区青少年足球训练中心项目施工总承包

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12056061.htm

南山区建筑工务署关于2024年第三季度合同履约评价情况的通报

时间：2025-03-05 来源：南山区建筑工务署

分享到：   

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为，根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，现将评价结果通报如下：

2024年第三季度，我署对代建、施工、监理、全过程造价咨询、设计、全过程工程咨询、勘察、工程总承包（EPC）8类共计134份合同进行了138次履约评价。其中，评价等级为优秀6份，占比4.3%；良好58份，占比42.0%；中等58份，占比42.0%；合格13份，占比9.4%；不合格3份，占比2.2%。

一、代建类合同52份，占比37.68%。其中：良好17份，中等25份，合格10份。

二、施工类合同26份，占比18.84%。其中：优秀1份，良好8份，中等15份，合格1份，不合格1份。

三、监理类合同20份，占比14.49%。其中：良好6份，中等11份，合格2份，不合格1份。

四、造价咨询类合同20份，占比14.49%。其中：优秀1份，良好13份，中等5份，不合格1份。

五、设计类合同10份，占比7.25%。其中：优秀4份，良好6份。

六、全过程工程咨询类合同5份，占比3.62%。其中：良好3份，中等2份。

七、勘察类合同4份，占比2.90%。良好4份。

八、工程总承包（EPC）类合同1份，占比0.72%。良好1份。

以上评价结果将在我署网站公布。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年3月5日

53	南山区青少年足球训练中心项目施工总承包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	建设阶段	91.33	优秀	施工类合同
54	区政府大楼安全隐患整治（二期）项目装修装饰工程	深圳市金众装饰工程有限公司	建设阶段	86.70	良好	施工类合同
55	南山农检楼P2实验室及配套用房改造项目（简化招标）施工合同	深圳市金众装饰工程有限公司	建设阶段	86.40	良好	施工类合同
56	南山区第二实验学校改造工程施工合同	深圳市佳泰业建设有限公司	建设阶段	84.20	良好	施工类合同
57	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）施工合同	中铁南方投资集团有限公司	建设阶段	83.11	良好	施工类合同
58	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）施工合同	中核华泰建设有限公司	建设阶段	82.78	良好	施工类合同
59	同悦路（同高路-同沙路）和同高路（同悦路-石鼓路）市政工程施工合同	深圳市启泰建设集团有限公司	建设阶段	81.75	良好	施工类合同

4、山海逸居二期保障房项目施工总承包

南山区建筑工务署关于2025年第一季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2025-08-22 来源：南山区建筑工务署

分享到：   

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为。根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，经我署履约评价管理工作领导小组通过审议，现将2025年第一季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布，同时根据市、区住房和建设局规定进行上报，各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年8月22日

附件：南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履约评价结果

5	山海逸居二期保障房项目施工总承包	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
6	十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）施工合同	中建科工集团有限公司	良好
7	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程I标段施工总包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
8	【深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程】施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
9	南山医院改扩建（二期二段）智能化工程专业工程承包合同	城信科技股份有限公司	良好

5、深职院校区人才住房项目

网页链接: <https://fjgl.szrcaj.com:4430/>

The screenshot shows a webpage from the 'Supplier Classification and Hierarchical Management Information Platform'. The main title is '深圳市安居集团建设工程供应商2024年第四季度履约评价结果公示' (Shenzhen Anjiao Group Construction Supplier Fourth-Quarter Performance Evaluation Result Notice). It includes a date '2025年03月10日' (March 10, 2025) and a sharing button. The text on the page is as follows:

各供应商：
深圳市安居集团有限公司已完成2024年四季度建设工程供应商履约评价工作，现将评价结果进行公示。
公示期自2025年3月10日18:00至2025年3月13日18:00止。各供应商如对分级结果存在异议，须在公示期内书面提出，逾期不予受理。
施工类、工程服务类及工程保修类联系人：冷工（电话0755-83080037、邮箱lengzhiy@szrcaj.com）
规划设计类及货物采购类联系人：宗工（电话0755-83080184、邮箱a20220164@szrcaj.com）
造价咨询类联系人：周工（电话0755-83080155、邮箱zhoujin@szrcaj.com）

附件：深圳市安居集团2024年第四季度建设工程供应商履约评价结果公示表

深圳市安居集团有限公司
2025年3月10日

附件
附件1：深圳市安居集团建设工程供应商2024年第四季度履约评价结果公示（施工类及工程服务类）.pdf

附件 1：

2024 年度（4 季度）履约评价					
EPC 施工/施工总承包单位					
排名	单位名称	项目名称	项目负责人	证书编号	评价等级
1	中国建筑一局（集团）有限公司	龙华高峰水厂人才住房项目	杨志强	京 1112018202004984	优秀
2	中国建筑一局（集团）有限公司	华富北片区棚改项目-华富北片区棚改项目二标段	吴家俊	京 1112023202403012	优秀
3	中国建筑一局（集团）有限公司	坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（二标段）	唐浩	京 1112021202205980	优秀
4	中建三局第二建设工程有限责任公司	梅观土地整备利益统筹项目 03 地块-梅观土地整备利益统筹项目 03 地块	卫洋洲	鄂 1422015201518194	良好
5	中建新疆建工（集团）有限公司	宝龙街道 G02310-0001 地块项目	张永平	新 1372015201506847	良好
6	中天建设集团有限公司	深圳中学回迁房项目（东地块）	吴少平	浙 1332007200918	良好
7	中建三局第一建设工程有限责任公司	龙华区 A822-0422 宗地项目	石亮顶	鄂 142192002555 (00)	良好
8	中建三局第二建设工程有限责任公司	盐田区沙头角梧桐路棚户区改造项目	田绍雨	鄂 142181904508 (00)	良好
9	中建二局第二建筑工程有限公司	深职院校区人才住房项目	戴栗涵	粤 1442022202303570	良好
10	中海建筑有限公司	福田区梅林地区 37-04-01 地块项目	徐凯	粤 1442012201526660	良好

拟投入的项目机构资源配置情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	齐剑梅	高级工程师	一级建造师 注册证书	一级	粤 14120162016238 93	建筑工程
项目副经理(生产)	李鹏程	工程师	职称证	中级	(2021)12020047	建筑工程技术
技术负责人	马会超	高级工程师	职称证	高级	(2023)11020121	道路桥梁工程技术
成本负责人	贺超	工程师	一级造价工程师注册证书	一级	建 [造]11224400015 671	土木建筑工程
项目副经理(机电)	罗宁	工程师	职称证	中级	B0820304010000 0795	给水排水
安全负责人	周明	工程师	注册安全工程师证书	中级	03320241044000 001708	建筑施工安全
质量负责人	严子健	工程师	职称证	中级	(2019)12020277	土木工程
行政专员	平晓雷	高级工程师	职称证	高级	(2018)1102248	土木工程
劳资专管员	马学强	工程师	职称证	中级	(2021)12020828	建筑工程技术
土建工程师	刘铁龙	工程师	职称证	中级	(2019)12020290	土木工程
装修工程师	郭浩	工程师	职称证	中级	(2021)12020801	建筑装饰工程技术
施工员	吴海洋	工程师	职称证	中级	(2021)12020079	土木工程
技术员	穆东琴	工程师	职称证	中级	(2021)12020048	建筑工程技术
资料员	吴仙	工程师	岗位证	/	C1920646	生物工程
试验员	夏晓宇	工程师	职称证	中级	(2019)12020282	无机非金属材料工程
测量工程师	燕东波	工程师	岗位证	/	B09240405	公路与桥梁
测量员	张国良	工程师	职称证	中级	(2022)12020177	测绘工程
造价工程师	谢玲玲	高级工程师	职称证	高级	(2024)12022189	土木工程

预算员	刘欢	工程师	职称证	中级	(2021)12020001	工程造价
材料员	田晓洁	工程师	职称证	中级	(2021)12020054	市场开发与营销
给排水工程师	李煜麟	工程师	职称证	中级	(2022)12020225	工程力学
电气工程师	张健	工程师	职称证	中级	(2019)12020214	电气工程及自动化
弱电工程师	杨昌龙	工程师	职称证	中级	[2012]1202103	安装
暖通工程师	王志宇	工程师	职称证	中级	(2019)12020281	给水排水
安全员	王鹏飞	工程师	安全生产考核合格证书	粤建安 安 C3	粤建安 C3(2020)9000123	建筑工程技术
质检员	林振德	工程师	职称证	中级	(2022)12020226	土木工程

提供拟投入本项目的主要项目成员，包括但不限于项目经理（建造师）、项目技术负责人、各相关专业技术责任人（工程师）、安全负责人、质量负责人、造价负责人及其他人员，相关资格证明文件原件扫描件。提供项目负责人在投标人企业连续缴纳 12 个月（从本工程截标之日起的前一个月倒推）社保的证明材料的扫描件，其他人员在投标人企业连续缴纳 6 个月（从本工程截标之日的前一个月起倒推）社保的证明材料的扫描件。

项目经理（建造师）简历表

姓名	齐剑梅	性 别	女	年 龄	39 岁		
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科		
证件类型	身份证件	证件号码	371523198610163089	手机号码	13823127997		
参加工作时间	2011 年 7 月		从事项目负责人年限	5 年			
项目负责人资格证书编号	粤 1412016201623893						
在建和已完工程项目情况							
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量		
深圳市华昌贸易有限公司	御成府项目施工总承包工程	55340.77 m ²	2021.7.1-2024.11.8	已完	合格		

项目副经理简（生产）历表

姓名	李鹏程	性 别	男	年 龄	34 岁
职务	生产经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	140225199001120814		
手机号码	18734828110		证件号(职称证书编号)	(2021)12020047	
参加工作时间	2013 年 8 月		从事生产经理年限	6 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳大学	深圳大学艺术综合楼项目	总建筑面积 128694.33 m ²	2020.12.8-2025.6 .6	已完	合格

技术负责人简历表

姓名	马会超	性 别	男	年 龄	36 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	130726198903300037		
手机号码	17775964912		证件号(职称证书编号)	(2023)11020121	
参加工作时间	2008 年 7 月		从事技术负责人年限	5 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安人才安居有限公司	领亚地块保障性住房项目基坑支护、土石方及桩基础工程	总建筑面积约 52000 平方米	开工日期: 2023.07.30	在建	合格

成本负责人简(机电)历表

姓名	贺超	性 别	男	年 龄	33 岁
职务	成本负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	412723199203297732		
手机号码	18689496256		证件号(职称证书编号)	建造师 [造]11224400015671	
参加工作时间	2015 年 7 月		从事成本负责人年限	5 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳大学	深圳大学艺术综合楼项目	总建筑面积 128694.33 m ²	2020.12.8-2025.6 .6	已完	合格

项目副经理简（机电）历表

姓名	罗宁	性 别	男	年 龄	35 岁
职务	项目副经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	152625199002121531		
手机号码	15704078758		证件号(职称证书编号)	B0820304010000079 5	
参加工作时间	2012 年 7 月		从事项目经理(机电) 年限	7 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市康大产业发展有限公司	康大产业基地城市更新单元项目施工总承包工程	总建筑面积 121971.90m ²	2022.9.30— 2024.10.30	已完	合格

安全负责人信息表

姓名	周明	证件类型	身份证	证件号码	41030319821218201X
手机号码	18638487009		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2018) 9000241	

质量负责人信息表

姓名	严子健	证件类 型	身份证	证件号 码	620102199107301116
手机号码	13927471286		证件号 (职称证编号)	(2019)12020277	

1) 项目经理齐剑梅

姓 名 Name	齐剑梅	
性 别 Sex	女	
出生日期 Date of Birth	1986.10	
专 业 Specialty	土木工程	
职 称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2020)11020079	

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by

中国建筑第二工程局有限公司
评审委员会

2020年 12月 24 日





使用有效期: 2025年05月27日
- 2025年11月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 齐剑梅

性 别: 女

出生日期: 1986年10月16日

注册编号: 粤1412016201623893



聘用企业: 中建二局第二建筑工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

齐剑梅

个人签名: 齐剑梅

签名日期: 2025.5.27

中华人^民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2016年07月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)9001453

姓 名: 齐剑梅

性 别: 女

出生年月: 1986年10月16日



企 业 名 称: 中建二局第二建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年12月28日

有 效 期: 2024年09月27日至 2027年12月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：齐剑梅

社保电脑号：637265425

身份证号码：371523198610163089

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	22200.0	3552.0	1776.0	1	22200	1110.0	444.0	1	22200	111.0	22200	173.16	22200	177.6	44.4
2024	06	30064669	22200.0	3552.0	1776.0	1	22200	1110.0	444.0	1	22200	111.0	22200	173.16	22200	177.6	44.4
2024	07	30064669	20009.0	3201.44	1600.72	1	20009	1000.45	400.18	1	20009	100.05	20009	200.09	20009	160.07	40.02
2024	08	30064669	20009.0	3201.44	1600.72	1	20009	1000.45	400.18	1	20009	100.05	20009	200.09	20009	160.07	40.02
2024	09	30064669	20009.0	3201.44	1600.72	1	20009	1000.45	400.18	1	20009	100.05	20009	200.09	20009	160.07	40.02
2024	10	30064669	20009.0	3201.44	1600.72	1	20009	1000.45	400.18	1	20009	100.05	20009	200.09	20009	160.07	40.02
2024	11	30064669	20009.0	3201.44	1600.72	1	20009	1000.45	400.18	1	20009	100.05	20009	200.09	20009	160.07	40.02
2024	12	30064669	20009.0	3201.44	1600.72	1	20009	1000.45	400.18	1	20009	100.05	20009	200.09	20009	160.07	40.02
2025	01	30064669	20009.0	3401.53	1600.72	1	20009	1000.45	400.18	1	20009	100.05	20009	200.09	20009	160.07	40.02
2025	02	30064669	20009.0	3401.53	1600.72	1	20009	1000.45	400.18	1	20009	100.05	20009	200.09	20009	160.07	40.02
2025	03	30064669	20009.0	3401.53	1600.72	1	20009	1000.45	400.18	1	20009	100.05	20009	200.09	20009	160.07	40.02
2025	04	30064669	20009.0	3401.53	1600.72	1	20009	1000.45	400.18	1	20009	100.05	20009	200.09	20009	160.07	40.02
2025	05	30064669	20009.0	3401.53	1600.72	1	20009	1000.45	400.18	1	20009	100.05	20009	200.09	20009	160.07	40.02
2025	06	30064669	20009.0	3401.53	1600.72	1	20009	1000.45	400.18	1	20009	100.05	20009	200.09	20009	160.07	40.02
2025	07	30064669	21136.0	3593.12	1690.88	1	21136	1056.8	422.72	1	21136	105.68	21136	211.36	21136	169.09	2.27
2025	08	30064669	21136.0	3593.12	1690.88	1	21136	1056.8	422.72	1	21136	105.68	21136	211.36	21136	169.09	2.27
2025	09	30064669	21136.0	3593.12	1690.88	1	21136	1056.8	422.72	1	21136	105.68	21136	211.36	21136	169.09	2.27
合计			57501.18	27833.28			17395.8	6958.32			1739.64		3381.98	1783.31		695.85	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e2fe1a3）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



2) 项目经理李鹏程



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鹏程

社保电脑号：647167636

身份证号码：140225199001120814

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	16382.0	2457.3	1310.56	1	16382	819.1	327.64	1	16382	81.91	16382	127.78	16382	131.06	32.76
2024	06	30064669	16382.0	2457.3	1310.56	1	16382	819.1	327.64	1	16382	81.91	16382	127.78	16382	131.06	32.76
2024	07	30064669	15522.0	2328.3	1241.76	1	15522	776.1	310.44	1	15522	77.61	15522	155.22	15522	124.18	31.04
2024	08	30064669	15522.0	2328.3	1241.76	1	15522	776.1	310.44	1	15522	77.61	15522	155.22	15522	124.18	31.04
2024	09	30064669	15522.0	2328.3	1241.76	1	15522	776.1	310.44	1	15522	77.61	15522	155.22	15522	124.18	31.04
2024	10	30064669	15522.0	2328.3	1241.76	1	15522	776.1	310.44	1	15522	77.61	15522	155.22	15522	124.18	31.04
2024	11	30064669	15522.0	2328.3	1241.76	1	15522	776.1	310.44	1	15522	77.61	15522	155.22	15522	124.18	31.04
2024	12	30064669	15522.0	2328.3	1241.76	1	15522	776.1	310.44	1	15522	77.61	15522	155.22	15522	124.18	31.04
2025	01	30064669	15522.0	2483.52	1241.76	1	15522	776.1	310.44	1	15522	77.61	15522	155.22	15522	124.18	31.04
2025	02	30064669	15522.0	2483.52	1241.76	1	15522	776.1	310.44	1	15522	77.61	15522	155.22	15522	124.18	31.04
2025	03	30064669	15522.0	2483.52	1241.76	1	15522	776.1	310.44	1	15522	77.61	15522	155.22	15522	124.18	31.04
2025	04	30064669	15522.0	2483.52	1241.76	1	15522	776.1	310.44	1	15522	77.61	15522	155.22	15522	124.18	31.04
2025	05	30064669	15522.0	2483.52	1241.76	1	15522	776.1	310.44	1	15522	77.61	15522	155.22	15522	124.18	31.04
2025	06	30064669	15522.0	2483.52	1241.76	1	15522	776.1	310.44	1	15522	77.61	15522	155.22	15522	124.18	31.04
2025	07	30064669	14531.0	2324.96	1162.48	1	14531	726.55	290.62	1	14531	72.66	14531	145.31	14531	116.25	29.06
2025	08	30064669	14531.0	2324.96	1162.48	1	14531	726.55	290.62	1	14531	72.66	14531	145.31	14531	116.25	29.06
2025	09	30064669	14531.0	2324.96	1162.48	1	14531	726.55	290.62	1	14531	72.66	14531	145.31	14531	116.25	29.06
合计			40760.4	21009.68		13131.05	5252.42		1313.12		25547.13	101.02	525.18				

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e30a5b2）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



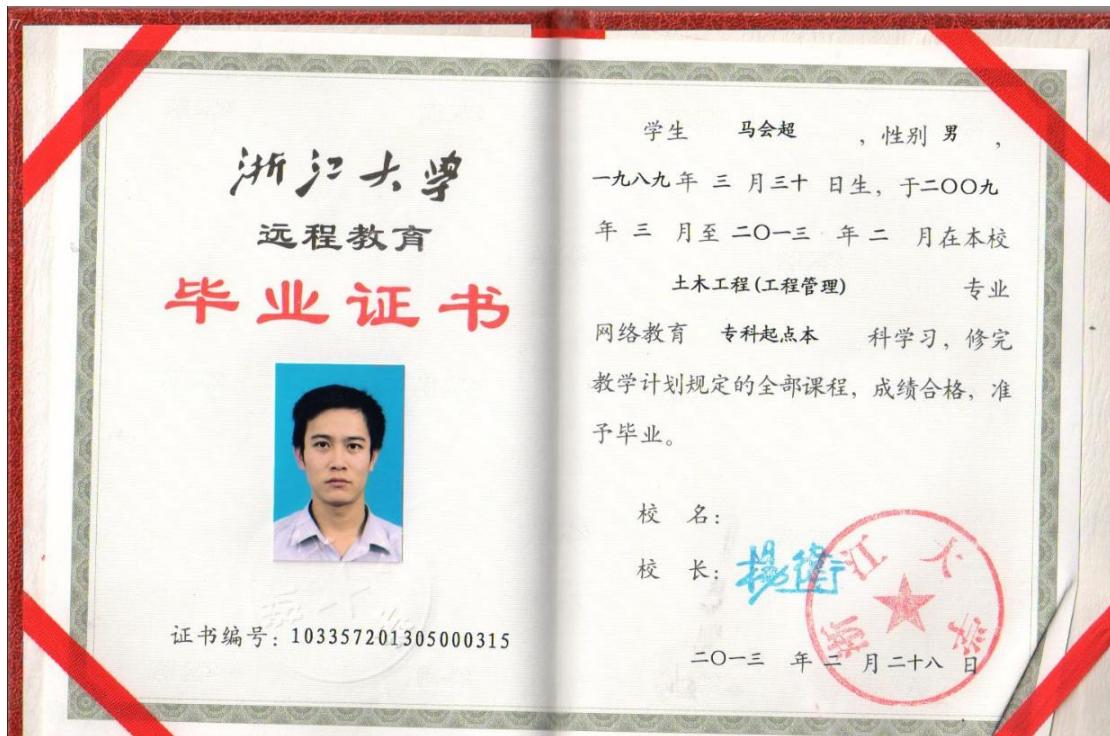
3) 技术负责人马会超

姓 名 Name	马会超
性 别 Sex	男
出生日期 Date of Birth	1989.03
专 业 Specialty	道路桥梁工程技术
职 称 Professional Title	高级工程师
证书编号 Certificate No.	(2023)11020121

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第二工程局
有限公司
Issued by 

2023年3月1日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马会超

社保电脑号：803734052

身份证号码：130726198903300037

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	16311.0	2446.65	1304.88	1	16311	815.55	326.22	1	16311	81.56	16311	127.23	16311	130.49	32.62
2024	06	30064669	16311.0	2446.65	1304.88	1	16311	815.55	326.22	1	16311	81.56	16311	127.23	16311	130.49	32.62
2024	07	30064669	15781.0	2367.15	1262.48	1	15781	789.05	315.62	1	15781	78.91	15781	157.81	15781	126.25	31.56
2024	08	30064669	15781.0	2367.15	1262.48	1	15781	789.05	315.62	1	15781	78.91	15781	157.81	15781	126.25	31.56
2024	09	30064669	15781.0	2367.15	1262.48	1	15781	789.05	315.62	1	15781	78.91	15781	157.81	15781	126.25	31.56
2024	10	30064669	15781.0	2367.15	1262.48	1	15781	789.05	315.62	1	15781	78.91	15781	157.81	15781	126.25	31.56
2024	11	30064669	15781.0	2367.15	1262.48	1	15781	789.05	315.62	1	15781	78.91	15781	157.81	15781	126.25	31.56
2024	12	30064669	15781.0	2367.15	1262.48	1	15781	789.05	315.62	1	15781	78.91	15781	157.81	15781	126.25	31.56
2025	01	30064669	15781.0	2524.96	1262.48	1	15781	789.05	315.62	1	15781	78.91	15781	157.81	15781	126.25	31.56
2025	02	30064669	15781.0	2524.96	1262.48	1	15781	789.05	315.62	1	15781	78.91	15781	157.81	15781	126.25	31.56
2025	03	30064669	15781.0	2524.96	1262.48	1	15781	789.05	315.62	1	15781	78.91	15781	157.81	15781	126.25	31.56
2025	04	30064669	15781.0	2524.96	1262.48	1	15781	789.05	315.62	1	15781	78.91	15781	157.81	15781	126.25	31.56
2025	05	30064669	15781.0	2524.96	1262.48	1	15781	789.05	315.62	1	15781	78.91	15781	157.81	15781	126.25	31.56
2025	06	30064669	15781.0	2524.96	1262.48	1	15781	789.05	315.62	1	15781	78.91	15781	157.81	15781	126.25	31.56
2025	07	30064669	17260.0	2761.6	1380.8	1	17260	863.0	345.2	1	17260	86.3	17260	172.6	17260	138.08	44.52
2025	08	30064669	17260.0	2761.6	1380.8	1	17260	863.0	345.2	1	17260	86.3	17260	172.6	17260	138.08	44.52
2025	09	30064669	17260.0	2761.6	1380.8	1	17260	863.0	345.2	1	17260	86.3	17260	172.6	17260	138.08	44.52
合计			42530.76	21901.92			13688.7	5475.48			1368.94		2059.98	1190.22		547.52	

社
保
费
缴
纳
清
单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e30a92h）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30064669

单位名称

中建二局第二建筑工程有限公司



4) 成本负责人贺超



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

使用有效期: 2025年10月24日
- 2026年01月22日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 贺超

性 别: 男

出生日期: 1992年03月29日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400015671

有 效 期 : 2022年07月04日-2026年07月03日

聘 用 单 位: 中建二局第二建筑工程有限公司



个人签名:

贺超

签名日期:

2025.10.24



发证日期: 2022年07月30日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺超

社保电脑号：641646578

身份证号码：412723199203297732

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	23504.0	3760.64	1880.32	1	23504	1175.2	470.08	1	23504	117.52	23504	183.33	23504	188.03	47.01
2024	06	30064669	23504.0	3760.64	1880.32	1	23504	1175.2	470.08	1	23504	117.52	23504	183.33	23504	188.03	47.01
2024	07	30064669	26772.0	4283.52	2141.76	1	26772	1338.6	535.44	1	26772	133.86	26772	267.72	26772	214.18	53.54
2024	08	30064669	26772.0	4283.52	2141.76	1	26772	1338.6	535.44	1	26772	133.86	26772	267.72	26772	214.18	53.54
2024	09	30064669	26772.0	4283.52	2141.76	1	26772	1338.6	535.44	1	26772	133.86	26772	267.72	26772	214.18	53.54
2024	10	30064669	26772.0	4283.52	2141.76	1	26772	1338.6	535.44	1	26772	133.86	26772	267.72	26772	214.18	53.54
2024	11	30064669	26772.0	4283.52	2141.76	1	26772	1338.6	535.44	1	26772	133.86	26772	267.72	26772	214.18	53.54
2024	12	30064669	26772.0	4283.52	2141.76	1	26772	1338.6	535.44	1	26772	133.86	26772	267.72	26772	214.18	53.54
2025	01	30064669	26772.0	4551.24	2141.76	1	26772	1338.6	535.44	1	26772	133.86	26772	267.72	26772	214.18	53.54
2025	02	30064669	26772.0	4551.24	2141.76	1	26772	1338.6	535.44	1	26772	133.86	26772	267.72	26772	214.18	53.54
2025	03	30064669	26772.0	4551.24	2141.76	1	26772	1338.6	535.44	1	26772	133.86	26772	267.72	26772	214.18	53.54
2025	04	30064669	26772.0	4551.24	2141.76	1	26772	1338.6	535.44	1	26772	133.86	26772	267.72	26772	214.18	53.54
2025	05	30064669	26772.0	4551.24	2141.76	1	26772	1338.6	535.44	1	26772	133.86	26772	267.72	26772	214.18	53.54
2025	06	30064669	26772.0	4551.24	2141.76	1	26772	1338.6	535.44	1	26772	133.86	26772	267.72	26772	214.18	53.54
2025	07	30064669	21424.0	3642.08	1713.92	1	21424	1071.2	428.48	1	21424	107.12	21424	214.24	21424	171.39	2.85
2025	08	30064669	21424.0	3642.08	1713.92	1	21424	1071.2	428.48	1	21424	107.12	21424	214.24	21424	171.39	2.85
2025	09	30064669	21424.0	3642.08	1713.92	1	21424	1071.2	428.48	1	21424	107.12	21424	214.24	21424	171.39	2.85
合计			71456.08	34603.52			21627.2	8650.88			2162.72		4222.02	3460.35		865.05	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e2fa0d4）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



5) 项目副经理 (机电) 罗宁



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗宁 社保电脑号：808849572

身份证号码：152625199002121531

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30064669	0.0										11000	110.0			
2024	09	30064669	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2024	10	30064669	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2024	11	30064669	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2024	12	30064669	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	01	30064669	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	02	30064669	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	03	30064669	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	04	30064669	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	05	30064669	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	06	30064669	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	07	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	983.25	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33
2025	08	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	983.25	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33
2025	09	30064669	19665.0	3146.4	1573.2	1	19665	983.25	393.3	1	19665	98.33	19665	196.65	19665	157.32	39.33

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f1304e34f4c6）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



5) 安全负责人周明



190-0800



本人签名 _____

职业资格
证书管理号 03320241044000001708

姓名 周明

性 别 男

证件号码 41030319821218201X

级 别 中 级

执业证号 19250000466

发证日期 2025年1月15日



190-0800

注 册 记 录

周明 41030319821218201X

注 册 记 录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)9000241

姓 名:周明

性 别:男

出生年月:1982年12月18日



企业名称:中建二局第二建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年08月15日

有 效 期:2024年05月16日至2027年08月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周明

社保电脑号：631290811

身份证号码：41030319821218201X

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37438	292.02	37438	299.5	74.88
2024	06	30064669	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37438	292.02	37438	299.5	74.88
2024	07	30064669	15693.0	2353.95	1255.44	1	15693	784.65	313.86	1	15693	78.47	15693	156.93	15693	125.54	31.39
2024	08	30064669	15693.0	2353.95	1255.44	1	15693	784.65	313.86	1	15693	78.47	15693	156.93	15693	125.54	31.39
2024	09	30064669	15693.0	2353.95	1255.44	1	15693	784.65	313.86	1	15693	78.47	15693	156.93	15693	125.54	31.39
2024	10	30064669	15693.0	2353.95	1255.44	1	15693	784.65	313.86	1	15693	78.47	15693	156.93	15693	125.54	31.39
2024	11	30064669	15693.0	2353.95	1255.44	1	15693	784.65	313.86	1	15693	78.47	15693	156.93	15693	125.54	31.39
2024	12	30064669	15693.0	2353.95	1255.44	1	15693	784.65	313.86	1	15693	78.47	15693	156.93	15693	125.54	31.39
2025	01	30064669	15693.0	2510.88	1255.44	1	15693	784.65	313.86	1	15693	78.47	15693	156.93	15693	125.54	31.39
2025	02	30064669	15693.0	2510.88	1255.44	1	15693	784.65	313.86	1	15693	78.47	15693	156.93	15693	125.54	31.39
2025	03	30064669	15693.0	2510.88	1255.44	1	15693	784.65	313.86	1	15693	78.47	15693	156.93	15693	125.54	31.39
2025	04	30064669	15693.0	2510.88	1255.44	1	15693	784.65	313.86	1	15693	78.47	15693	156.93	15693	125.54	31.39
2025	05	30064669	15693.0	2510.88	1255.44	1	15693	784.65	313.86	1	15693	78.47	15693	156.93	15693	125.54	31.39
2025	06	30064669	15693.0	2510.88	1255.44	1	15693	784.65	313.86	1	15693	78.47	15693	156.93	15693	125.54	31.39
2025	07	30064669	14355.0	2296.8	1148.4	1	14355	717.75	287.1	1	14355	71.78	14355	143.55	14355	114.84	8.71
2025	08	30064669	14355.0	2296.8	1148.4	1	14355	717.75	287.1	1	14355	71.78	14355	143.55	14355	114.84	8.71
2025	09	30064669	14355.0	2296.8	1148.4	1	14355	717.75	287.1	1	14355	71.78	14355	143.55	14355	114.84	8.71
合计			44005.68	22737.84			14806.65	5922.66			1480.74		2397.85	1450.0		612.57	

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e2fd821）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

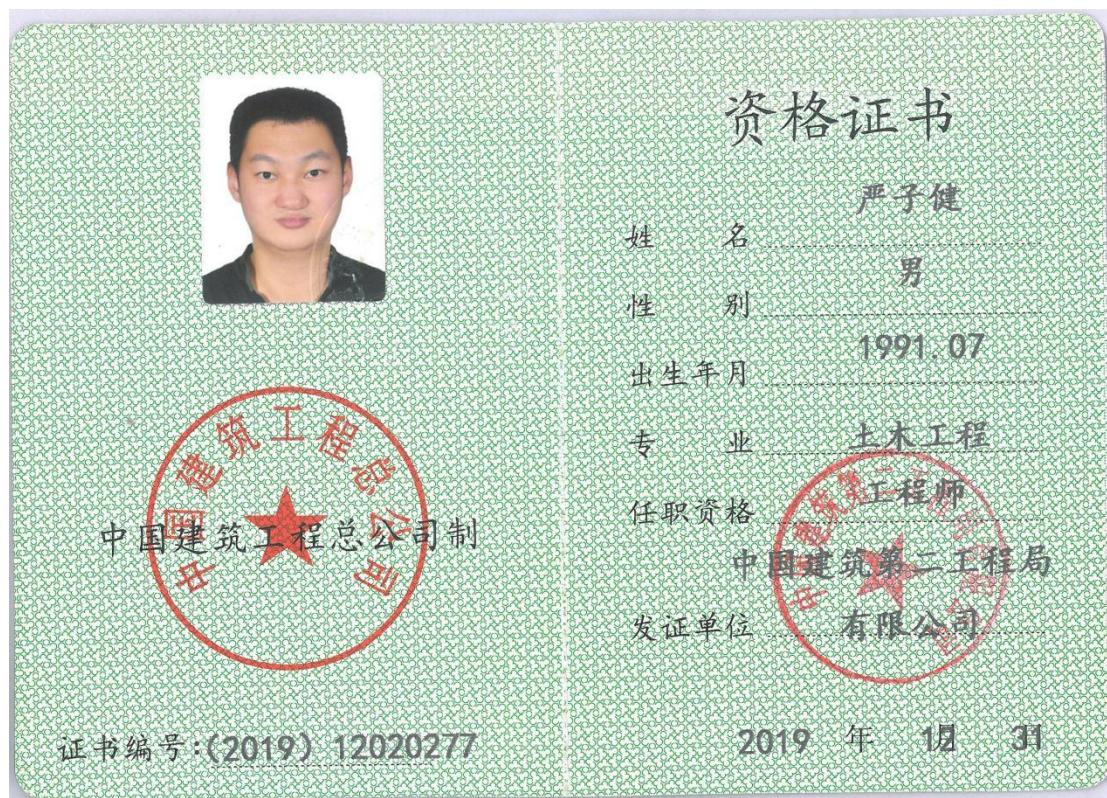
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



7) 质量负责人严子健



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严子健

社保电脑号：638786924

身份证号码：620102199107301116

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	12480.0	1996.8	998.4	1	12480	624.0	249.6	1	12480	62.4	12480	97.34	12480	99.84	24.96
2024	06	30064669	12480.0	1996.8	998.4	1	12480	624.0	249.6	1	12480	62.4	12480	97.34	12480	99.84	24.96
2024	07	30064669	12076.0	1932.16	966.08	1	12076	603.8	241.52	1	12076	60.38	12076	120.76	12076	96.61	24.15
2024	08	30064669	12076.0	1932.16	966.08	1	12076	603.8	241.52	1	12076	60.38	12076	120.76	12076	96.61	24.15
2024	09	30064669	12076.0	1932.16	966.08	1	12076	603.8	241.52	1	12076	60.38	12076	120.76	12076	96.61	24.15
2024	10	30064669	12076.0	1932.16	966.08	1	12076	603.8	241.52	1	12076	60.38	12076	120.76	12076	96.61	24.15
2024	11	30064669	12076.0	1932.16	966.08	1	12076	603.8	241.52	1	12076	60.38	12076	120.76	12076	96.61	24.15
2024	12	30064669	12076.0	1932.16	966.08	1	12076	603.8	241.52	1	12076	60.38	12076	120.76	12076	96.61	24.15
2025	01	30064669	12076.0	2052.92	966.08	1	12076	603.8	241.52	1	12076	60.38	12076	120.76	12076	96.61	24.15
2025	02	30064669	12076.0	2052.92	966.08	1	12076	603.8	241.52	1	12076	60.38	12076	120.76	12076	96.61	24.15
2025	03	30064669	12076.0	2052.92	966.08	1	12076	603.8	241.52	1	12076	60.38	12076	120.76	12076	96.61	24.15
2025	04	30064669	12076.0	2052.92	966.08	1	12076	603.8	241.52	1	12076	60.38	12076	120.76	12076	96.61	24.15
2025	05	30064669	12076.0	2052.92	966.08	1	12076	603.8	241.52	1	12076	60.38	12076	120.76	12076	96.61	24.15
2025	06	30064669	12076.0	2052.92	966.08	1	12076	603.8	241.52	1	12076	60.38	12076	120.76	12076	96.61	24.15
2025	07	30064669	12555.0	2134.35	1004.4	1	12555	627.75	251.1	1	12555	62.78	12555	125.55	12555	100.44	25.11
2025	08	30064669	12555.0	2134.35	1004.4	1	12555	627.75	251.1	1	12555	62.78	12555	125.55	12555	100.44	25.11
2025	09	30064669	12555.0	2134.35	1004.4	1	12555	627.75	251.1	1	12555	62.78	12555	125.55	12555	100.44	25.11
合计			34307.13	16602.96			10376.85	4150.74			1037.7						

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e2ee9fq）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

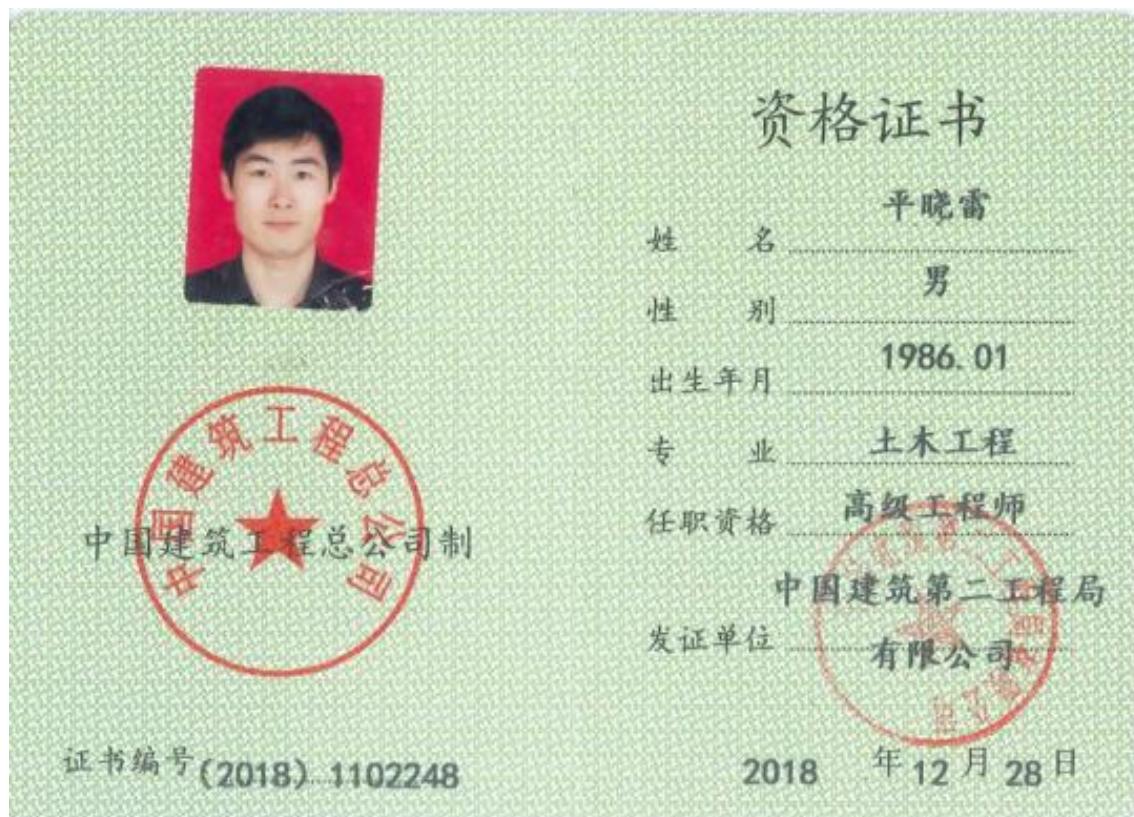
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



8) 行政专员平晓雷



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：平晓雷

社保电脑号：648490420

身份证号码：421023198601122979

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	321.28	41190	329.52	82.38
2024	06	30064669	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	321.28	41190	329.52	82.38
2024	07	30064669	19466.0	3114.56	1557.28	1	19466	973.3	389.32	1	19466	97.33	19466	194.66	19466	155.73	38.93
2024	08	30064669	19466.0	3114.56	1557.28	1	19466	973.3	389.32	1	19466	97.33	19466	194.66	19466	155.73	38.93
2024	09	30064669	19466.0	3114.56	1557.28	1	19466	973.3	389.32	1	19466	97.33	19466	194.66	19466	155.73	38.93
2024	10	30064669	19466.0	3114.56	1557.28	1	19466	973.3	389.32	1	19466	97.33	19466	194.66	19466	155.73	38.93
2024	11	30064669	19466.0	3114.56	1557.28	1	19466	973.3	389.32	1	19466	97.33	19466	194.66	19466	155.73	38.93
2024	12	30064669	19466.0	3114.56	1557.28	1	19466	973.3	389.32	1	19466	97.33	19466	194.66	19466	155.73	38.93
2025	01	30064669	19466.0	3309.22	1557.28	1	19466	973.3	389.32	1	19466	97.33	19466	194.66	19466	155.73	38.93
2025	02	30064669	19466.0	3309.22	1557.28	1	19466	973.3	389.32	1	19466	97.33	19466	194.66	19466	155.73	38.93
2025	03	30064669	19466.0	3309.22	1557.28	1	19466	973.3	389.32	1	19466	97.33	19466	194.66	19466	155.73	38.93
2025	04	30064669	19466.0	3309.22	1557.28	1	19466	973.3	389.32	1	19466	97.33	19466	194.66	19466	155.73	38.93
2025	05	30064669	19466.0	3309.22	1557.28	1	19466	973.3	389.32	1	19466	97.33	19466	194.66	19466	155.73	38.93
2025	06	30064669	19466.0	3309.22	1557.28	1	19466	973.3	389.32	1	19466	97.33	19466	194.66	19466	155.73	38.93
2025	07	30064669	21831.0	3711.27	1746.48	1	21831	1091.55	436.62	1	21831	109.16	21831	218.31	21831	174.65	3.66
2025	08	30064669	21831.0	3711.27	1746.48	1	21831	1091.55	436.62	1	21831	109.16	21831	218.31	21831	174.65	3.66
2025	09	30064669	21831.0	3711.27	1746.48	1	21831	1091.55	436.62	1	21831	109.16	21831	218.31	21831	174.65	3.66
合计			58131.21	28154.16			18191.85	7276.74			1819.2		36532.41	3051.75	762.9		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f1304e2f1330）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

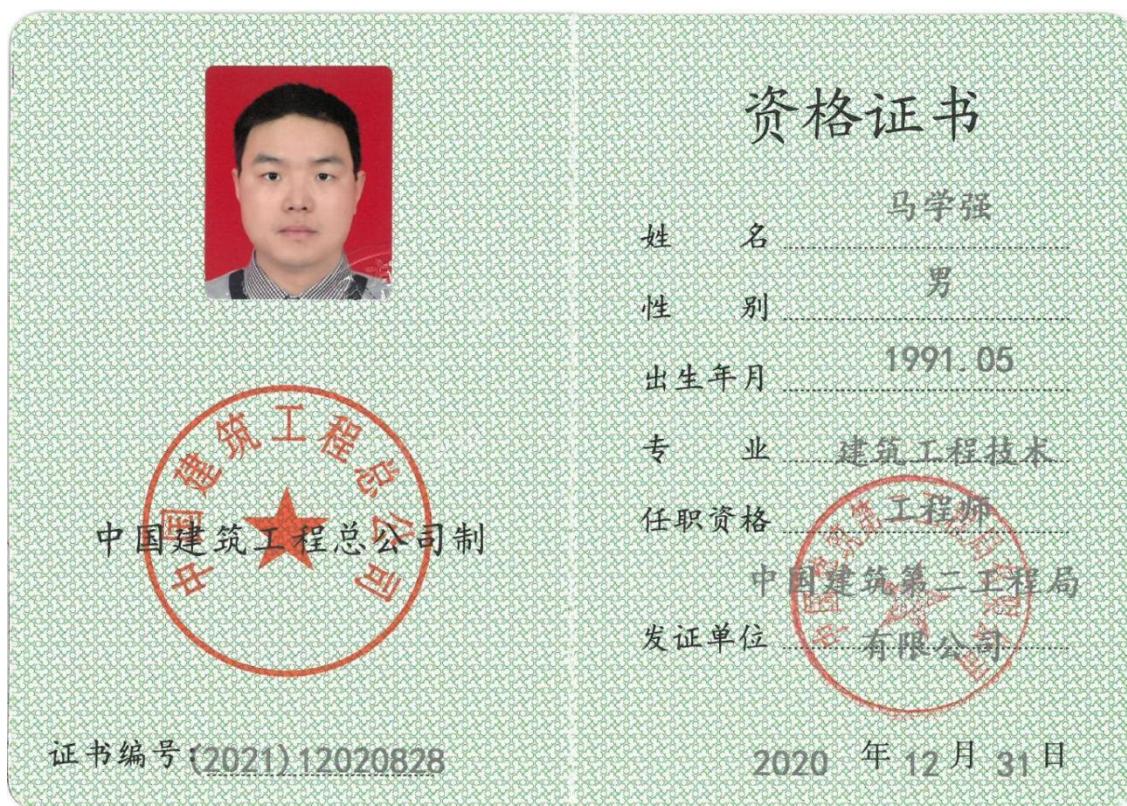
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



9) 劳资专管员马学强



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马学强

社保电脑号：800327464

身份证号码：410825199105251577

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	13383.0	2007.45	1070.64	1	13383	669.15	267.66	1	13383	66.92	13383	104.39	13383	107.06	26.77
2024	06	30064669	13383.0	2007.45	1070.64	1	13383	669.15	267.66	1	13383	66.92	13383	104.39	13383	107.06	26.77
2024	07	30064669	21044.0	3156.6	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2024	08	30064669	21044.0	3156.6	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2024	09	30064669	21044.0	3156.6	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2024	10	30064669	21044.0	3156.6	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2024	11	30064669	21044.0	3156.6	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2024	12	30064669	21044.0	3156.6	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2025	01	30064669	21044.0	3367.04	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2025	02	30064669	21044.0	3367.04	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2025	03	30064669	21044.0	3367.04	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2025	04	30064669	21044.0	3367.04	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2025	05	30064669	21044.0	3367.04	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2025	06	30064669	21044.0	3367.04	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2025	07	30064669	18094.0	2895.04	1447.52	1	18094	904.7	361.88	1	18094	90.47	18094	180.94	18094	144.75	36.19
2025	08	30064669	18094.0	2895.04	1447.52	1	18094	904.7	361.88	1	18094	90.47	18094	180.94	18094	144.75	36.19
2025	09	30064669	18094.0	2895.04	1447.52	1	18094	904.7	361.88	1	18094	90.47	18094	180.94	18094	144.75	36.19
合计			51841.86	26686.08			16678.8	6671.52			1667.89		3276.88	1668.57		667.19	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e2fb697）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

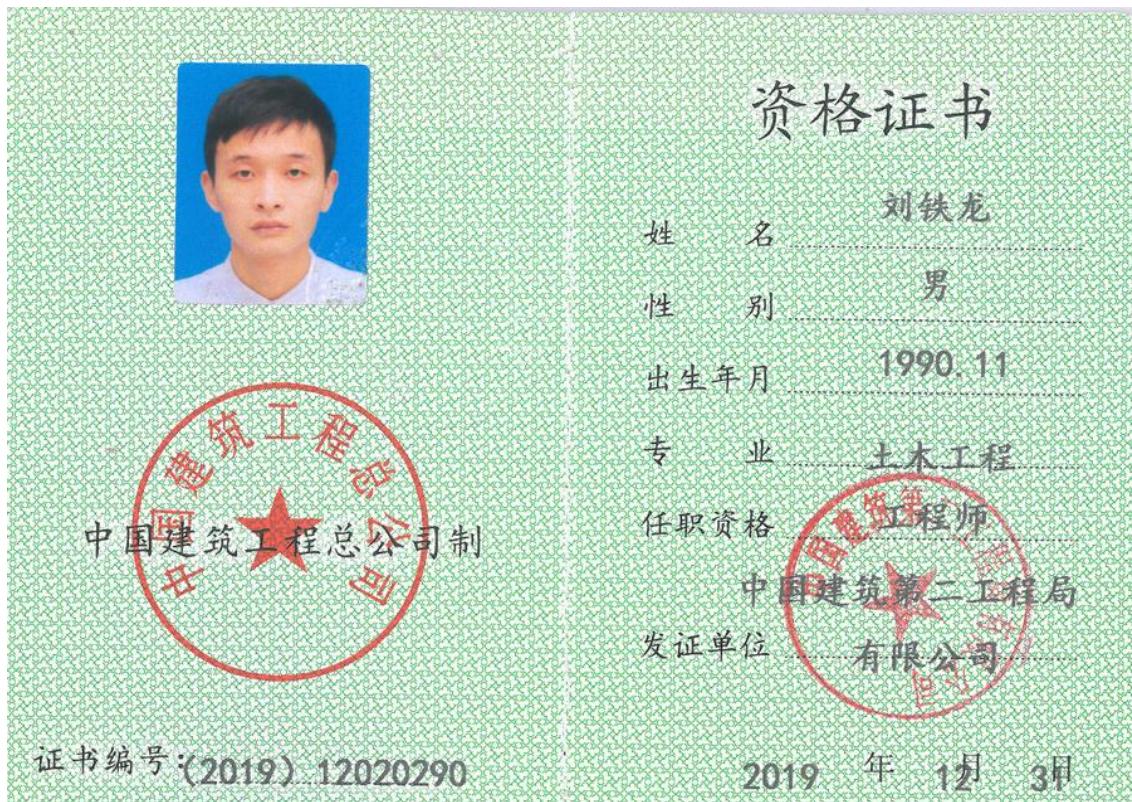
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



10) 土建工程师刘铁龙



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘铁龙

社保电脑号：638829178

身份证号码：411024199011308537

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	20233.0	3034.95	1618.64	1	20233	1011.65	404.66	1	20233	101.17	20233	157.82	20233	161.86	40.47
2024	06	30064669	20233.0	3034.95	1618.64	1	20233	1011.65	404.66	1	20233	101.17	20233	157.82	20233	161.86	40.47
2024	07	30064669	16860.0	2529.0	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2024	08	30064669	16860.0	2529.0	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2024	09	30064669	16860.0	2529.0	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2024	10	30064669	16860.0	2529.0	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2024	11	30064669	16860.0	2529.0	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2024	12	30064669	16860.0	2529.0	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2025	01	30064669	16860.0	2697.6	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2025	02	30064669	16860.0	2697.6	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2025	03	30064669	16860.0	2697.6	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2025	04	30064669	16860.0	2697.6	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2025	05	30064669	16860.0	2697.6	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2025	06	30064669	16860.0	2697.6	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2025	07	30064669	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	938.6	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	7.54
2025	08	30064669	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	938.6	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	7.54
2025	09	30064669	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	938.6	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	7.54
合计			46440.06	23928.16			14955.1	5982.04			1495.52		23928.16	134.88	598.2		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e2fb14n）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

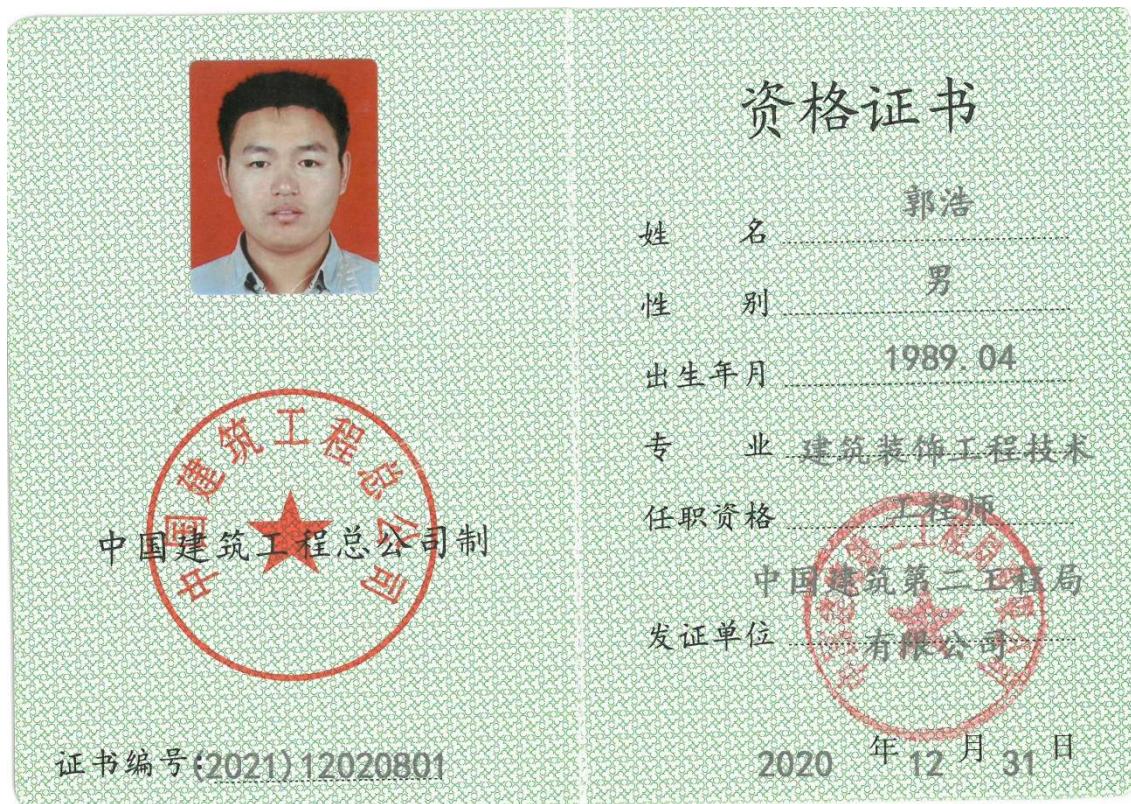
单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



11) 装修工程师郭浩



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭浩

社保电脑号：648650187

身份证号码：411421198904057315

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	17946.0	2691.9	1435.68	1	17946	897.3	358.92	1	17946	89.73	17946	139.98	17946	143.57	35.89
2024	06	30064669	17946.0	2691.9	1435.68	1	17946	897.3	358.92	1	17946	89.73	17946	139.98	17946	143.57	35.89
2024	07	30064669	22183.0	3327.45	1774.64	1	22183	1109.15	443.66	1	22183	110.92	22183	221.83	22183	177.46	44.37
2024	08	30064669	22183.0	3327.45	1774.64	1	22183	1109.15	443.66	1	22183	110.92	22183	221.83	22183	177.46	44.37
2024	09	30064669	22183.0	3327.45	1774.64	1	22183	1109.15	443.66	1	22183	110.92	22183	221.83	22183	177.46	44.37
2024	10	30064669	22183.0	3327.45	1774.64	1	22183	1109.15	443.66	1	22183	110.92	22183	221.83	22183	177.46	44.37
2024	11	30064669	22183.0	3327.45	1774.64	1	22183	1109.15	443.66	1	22183	110.92	22183	221.83	22183	177.46	44.37
2024	12	30064669	22183.0	3327.45	1774.64	1	22183	1109.15	443.66	1	22183	110.92	22183	221.83	22183	177.46	44.37
2025	01	30064669	22183.0	3549.28	1774.64	1	22183	1109.15	443.66	1	22183	110.92	22183	221.83	22183	177.46	44.37
2025	02	30064669	22183.0	3549.28	1774.64	1	22183	1109.15	443.66	1	22183	110.92	22183	221.83	22183	177.46	44.37
2025	03	30064669	22183.0	3549.28	1774.64	1	22183	1109.15	443.66	1	22183	110.92	22183	221.83	22183	177.46	44.37
2025	04	30064669	22183.0	3549.28	1774.64	1	22183	1109.15	443.66	1	22183	110.92	22183	221.83	22183	177.46	44.37
2025	05	30064669	22183.0	3549.28	1774.64	1	22183	1109.15	443.66	1	22183	110.92	22183	221.83	22183	177.46	44.37
2025	06	30064669	22183.0	3549.28	1774.64	1	22183	1109.15	443.66	1	22183	110.92	22183	221.83	22183	177.46	44.37
2025	07	30064669	24561.0	3929.76	1964.88	1	24561	1228.05	491.22	1	24561	122.81	24561	245.61	24561	196.49	9.12
2025	08	30064669	24561.0	3929.76	1964.88	1	24561	1228.05	491.22	1	24561	122.81	24561	245.61	24561	196.49	9.12
2025	09	30064669	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6733	33.67	6733	2520	20.04
合计			55222.42	28456.16			17897.15	7158.86			1789.79		3468.34	1829.8	707.5		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e2fa77x）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

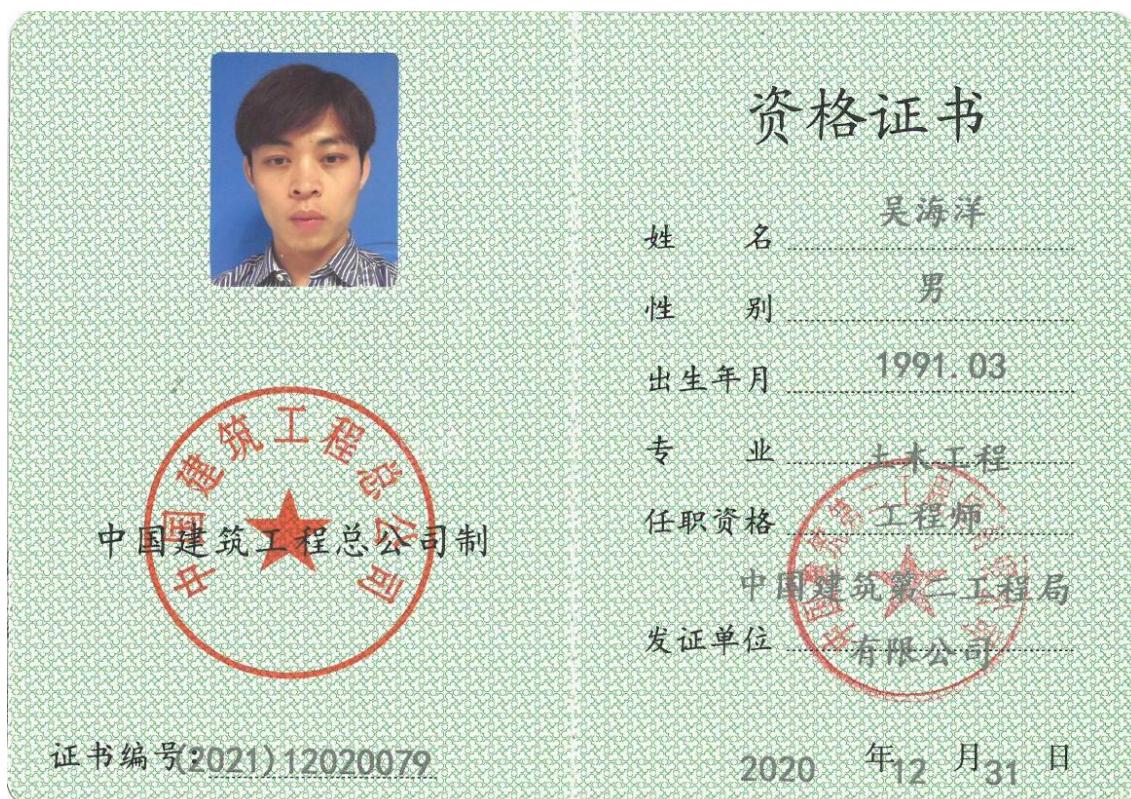
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



12) 施工员吴海洋



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴海洋

社保电脑号：638786795

身份证号码：230822199103050613

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	17476.0	2621.4	1398.08	1	17476	873.8	349.52	1	17476	87.38	17476	136.31	17476	139.81	34.95
2024	06	30064669	17476.0	2621.4	1398.08	1	17476	873.8	349.52	1	17476	87.38	17476	136.31	17476	139.81	34.95
2024	07	30064669	15573.0	2335.95	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2024	08	30064669	15573.0	2335.95	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2024	09	30064669	15573.0	2335.95	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2024	10	30064669	15573.0	2335.95	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2024	11	30064669	15573.0	2335.95	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2024	12	30064669	15573.0	2335.95	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	01	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	02	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	03	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	04	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	05	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	06	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	07	30064669	23590.0	3774.4	1887.2	1	23590	1179.5	471.8	1	23590	117.95	23590	235.9	23590	188.72	7.18
2025	08	30064669	23590.0	3774.4	1887.2	1	23590	1179.5	471.8	1	23590	117.95	23590	235.9	23590	188.72	7.18
2025	09	30064669	23590.0	3774.4	1887.2	1	23590	1179.5	471.8	1	23590	117.95	23590	235.9	23590	188.72	7.18
合计			45531.78	23407.84			14629.9	5851.96			1463.05	2399.08	2399.08	2399.08	2399.08	585.24	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e2fe753）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



13) 技术员穆东琴



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：穆东琴

社保电脑号：800327305

身份证号码：140321199106234818

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	16022.0	2403.3	1281.76	1	16022	801.1	320.44	1	16022	80.11	16022	124.97	16022	128.18	32.04
2024	06	30064669	16022.0	2403.3	1281.76	1	16022	801.1	320.44	1	16022	80.11	16022	124.97	16022	128.18	32.04
2024	07	30064669	14738.0	2210.7	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2024	08	30064669	14738.0	2210.7	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2024	09	30064669	14738.0	2210.7	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2024	10	30064669	14738.0	2210.7	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2024	11	30064669	14738.0	2210.7	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2024	12	30064669	14738.0	2210.7	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2025	01	30064669	14738.0	2358.08	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2025	02	30064669	14738.0	2358.08	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2025	03	30064669	14738.0	2358.08	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2025	04	30064669	14738.0	2358.08	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2025	05	30064669	14738.0	2358.08	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2025	06	30064669	14738.0	2358.08	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2025	07	30064669	17832.0	2853.12	1426.56	1	17832	891.6	356.64	1	17832	89.16	17832	178.32	17832	142.66	55.66
2025	08	30064669	17832.0	2853.12	1426.56	1	17832	891.6	356.64	1	17832	89.16	17832	178.32	17832	142.66	55.66
2025	09	30064669	17832.0	2853.12	1426.56	1	17832	891.6	356.64	1	17832	89.16	17832	178.32	17832	142.66	55.66
合计			40778.64	20991.68			13119.8	5247.92			1311.98		2553.96	1099.14	524.82		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e309e1i）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



14) 资料员吴仙

	岗位职务 起讫年月 证书编号 发证机关(章)		
资料员	2019-06	C1920646	

姓名 吴仙
 出生年月 1985.11
 工作单位 中建二局第二建筑工程有限公司



成人高等教育

毕业证书



学生 吴仙 性别 女 , 一九八五年十一月二十五日生, 于二〇一二年二月至二〇一四年七月在本校 土木工程
专业 函授教育 学习, 修完 二年半制专升本 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西安交通大学

校(院)长: 王树国

批准文号: 原国家教委教成[1993]1号

证书编号: 106985201405070867

二〇一四年七月九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴仙

社保电脑号：648182774

身份证号码：410303198511252022

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	12809.0	1921.35	1024.72	1	12809	640.45	256.18	1	12809	64.05	12809	99.91	12809	102.47	25.62
2024	06	30064669	12809.0	1921.35	1024.72	1	12809	640.45	256.18	1	12809	64.05	12809	99.91	12809	102.47	25.62
2024	07	30064669	13418.0	2012.7	1073.44	1	13418	670.9	268.36	1	13418	67.09	13418	134.18	13418	107.34	26.84
2024	08	30064669	13418.0	2012.7	1073.44	1	13418	670.9	268.36	1	13418	67.09	13418	134.18	13418	107.34	26.84
2024	09	30064669	13418.0	2012.7	1073.44	1	13418	670.9	268.36	1	13418	67.09	13418	134.18	13418	107.34	26.84
2024	10	30064669	13418.0	2012.7	1073.44	1	13418	670.9	268.36	1	13418	67.09	13418	134.18	13418	107.34	26.84
2024	11	30064669	13418.0	2012.7	1073.44	1	13418	670.9	268.36	1	13418	67.09	13418	134.18	13418	107.34	26.84
2024	12	30064669	13418.0	2012.7	1073.44	1	13418	670.9	268.36	1	13418	67.09	13418	134.18	13418	107.34	26.84
2025	01	30064669	13418.0	2146.88	1073.44	1	13418	670.9	268.36	1	13418	67.09	13418	134.18	13418	107.34	26.84
2025	02	30064669	13418.0	2146.88	1073.44	1	13418	670.9	268.36	1	13418	67.09	13418	134.18	13418	107.34	26.84
2025	03	30064669	13418.0	2146.88	1073.44	1	13418	670.9	268.36	1	13418	67.09	13418	134.18	13418	107.34	26.84
2025	04	30064669	13418.0	2146.88	1073.44	1	13418	670.9	268.36	1	13418	67.09	13418	134.18	13418	107.34	26.84
2025	05	30064669	13418.0	2146.88	1073.44	1	13418	670.9	268.36	1	13418	67.09	13418	134.18	13418	107.34	26.84
2025	06	30064669	13418.0	2146.88	1073.44	1	13418	670.9	268.36	1	13418	67.09	13418	134.18	13418	107.34	26.84
2025	07	30064669	13593.0	2174.88	1087.44	1	13593	679.65	271.86	1	13593	67.97	13593	135.93	13593	108.74	7.19
2025	08	30064669	13593.0	2174.88	1087.44	1	13593	679.65	271.86	1	13593	67.97	13593	135.93	13593	108.74	7.19
2025	09	30064669	13593.0	2174.88	1087.44	1	13593	679.65	271.86	1	13593	67.97	13593	135.93	13593	108.74	7.19
合计			35324.82	18193.04			11370.65	4548.26			1137.09		2217.77	819.23	454.89		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e2fd06u）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



15) 试验员夏晓宇



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏晓宇

社保电脑号：807244947

身份证号码：210727198810045117

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	15142.0	2271.3	1211.36	1	15142	757.1	302.84	1	15142	75.71	15142	118.11	15142	121.14	30.28
2024	06	30064669	15142.0	2271.3	1211.36	1	15142	757.1	302.84	1	15142	75.71	15142	118.11	15142	121.14	30.28
2024	07	30064669	15502.0	2325.3	1240.16	1	15502	775.1	310.04	1	15502	77.51	15502	155.02	15502	124.02	31.0
2024	08	30064669	15502.0	2325.3	1240.16	1	15502	775.1	310.04	1	15502	77.51	15502	155.02	15502	124.02	31.0
2024	09	30064669	15502.0	2325.3	1240.16	1	15502	775.1	310.04	1	15502	77.51	15502	155.02	15502	124.02	31.0
2024	10	30064669	15502.0	2325.3	1240.16	1	15502	775.1	310.04	1	15502	77.51	15502	155.02	15502	124.02	31.0
2024	11	30064669	15502.0	2325.3	1240.16	1	15502	775.1	310.04	1	15502	77.51	15502	155.02	15502	124.02	31.0
2024	12	30064669	15502.0	2325.3	1240.16	1	15502	775.1	310.04	1	15502	77.51	15502	155.02	15502	124.02	31.0
2025	01	30064669	15502.0	2480.32	1240.16	1	15502	775.1	310.04	1	15502	77.51	15502	155.02	15502	124.02	31.0
2025	02	30064669	15502.0	2480.32	1240.16	1	15502	775.1	310.04	1	15502	77.51	15502	155.02	15502	124.02	31.0
2025	03	30064669	15502.0	2480.32	1240.16	1	15502	775.1	310.04	1	15502	77.51	15502	155.02	15502	124.02	31.0
2025	04	30064669	15502.0	2480.32	1240.16	1	15502	775.1	310.04	1	15502	77.51	15502	155.02	15502	124.02	31.0
2025	05	30064669	15502.0	2480.32	1240.16	1	15502	775.1	310.04	1	15502	77.51	15502	155.02	15502	124.02	31.0
2025	06	30064669	15502.0	2480.32	1240.16	1	15502	775.1	310.04	1	15502	77.51	15502	155.02	15502	124.02	31.0
2025	07	30064669	15658.0	2505.28	1252.64	1	15658	782.9	313.16	1	15658	78.29	15658	156.58	15658	125.26	31.32
2025	08	30064669	15658.0	2505.28	1252.64	1	15658	782.9	313.16	1	15658	78.29	15658	156.58	15658	125.26	31.32
2025	09	30064669	15658.0	2505.28	1252.64	1	15658	782.9	313.16	1	15658	78.29	15658	156.58	15658	125.26	31.32
合计			40892.16	21062.56	13164.1	5265.64			1316.41				2996	106.3	526.52		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f1304e300a13）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



16) 测量工程师燕东波





燕东波

姓 名 _____

1984.12

出生年月 _____

工作单位 中建二局第二建筑工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2009-10	B09240405	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：燕东波

社保电脑号: 621771088

身份证号码：411282198412273152

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

备注

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e2fac84）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号

单位名称
中建三局第三建筑工程有限公司



17) 测量员张国良

姓 名 Name	<u>张国良</u>	
性 别 Sex	<u>男</u>	
出生日期 Date of Birth	<u>1993.09</u>	
专 业 Specialty	<u>测绘工程</u>	职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
职 称 Professional Title	<u>工程师</u>	 发证单位:中国建筑第二工程局 Issued by _____有限公司
证书编号 Certificate No.	<u>(2022)12020177</u>	2022 年 1 月 6 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张国良

社保电脑号：644375284

身份证号码：210522199309281716

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	14096.0	2114.4	1127.68	1	14096	704.8	281.92	1	14096	70.48	14096	109.95	14096	112.77	28.19
2024	06	30064669	14096.0	2114.4	1127.68	1	14096	704.8	281.92	1	14096	70.48	14096	109.95	14096	112.77	28.19
2024	07	30064669	12216.0	1832.4	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2024	08	30064669	12216.0	1832.4	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2024	09	30064669	12216.0	1832.4	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2024	10	30064669	12216.0	1832.4	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2024	11	30064669	12216.0	1832.4	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2024	12	30064669	12216.0	1832.4	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2025	01	30064669	12216.0	1954.56	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2025	02	30064669	12216.0	1954.56	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2025	03	30064669	12216.0	1954.56	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2025	04	30064669	12216.0	1954.56	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2025	05	30064669	12216.0	1954.56	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2025	06	30064669	12216.0	1954.56	977.28	1	12216	610.8	244.32	1	12216	61.08	12216	122.16	12216	97.73	24.43
2025	07	30064669	12705.0	2032.8	1016.4	1	12705	635.25	254.1	1	12705	63.53	12705	127.05	12705	101.64	5.41
2025	08	30064669	12705.0	2032.8	1016.4	1	12705	635.25	254.1	1	12705	63.53	12705	127.05	12705	101.64	5.41
2025	09	30064669	12705.0	2032.8	1016.4	1	12705	635.25	254.1	1	12705	63.53	12705	127.05	12705	101.64	5.41
合计			33048.96	17031.92			10644.95	4257.98			1064.51	2066.97	2066.97	703.22	703.22	425.77	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e309418）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



社保费缴纳清单
打印日期：2023年10月22日
证明专用章

18) 造价工程师谢玲玲

姓 名 Name	谢玲玲	
性 别 Sex	女	
出生日期 Date of Birth	1988.06	
专 业 Specialty	土木工程	
职 称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024)12022189	

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司
Issued by: China Construction Second Engineering Bureau Co., Ltd.

2024年5月21日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢玲玲

社保电脑号：638943108

身份证号码：410825198806022529

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34135	266.25	34135	273.08	68.27
2024	06	30064669	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34135	266.25	34135	273.08	68.27
2024	07	30064669	17417.0	2786.72	1393.36	1	17417	870.85	348.34	1	17417	87.09	17417	174.17	17417	139.34	34.83
2024	08	30064669	17417.0	2786.72	1393.36	1	17417	870.85	348.34	1	17417	87.09	17417	174.17	17417	139.34	34.83
2024	09	30064669	17417.0	2786.72	1393.36	1	17417	870.85	348.34	1	17417	87.09	17417	174.17	17417	139.34	34.83
2024	10	30064669	17417.0	2786.72	1393.36	1	17417	870.85	348.34	1	17417	87.09	17417	174.17	17417	139.34	34.83
2024	11	30064669	17417.0	2786.72	1393.36	1	17417	870.85	348.34	1	17417	87.09	17417	174.17	17417	139.34	34.83
2024	12	30064669	17417.0	2786.72	1393.36	1	17417	870.85	348.34	1	17417	87.09	17417	174.17	17417	139.34	34.83
2025	01	30064669	17417.0	2960.89	1393.36	1	17417	870.85	348.34	1	17417	87.09	17417	174.17	17417	139.34	34.83
2025	02	30064669	17417.0	2960.89	1393.36	1	17417	870.85	348.34	1	17417	87.09	17417	174.17	17417	139.34	34.83
2025	03	30064669	17417.0	2960.89	1393.36	1	17417	870.85	348.34	1	17417	87.09	17417	174.17	17417	139.34	34.83
2025	04	30064669	17417.0	2960.89	1393.36	1	17417	870.85	348.34	1	17417	87.09	17417	174.17	17417	139.34	34.83
2025	05	30064669	17417.0	2960.89	1393.36	1	17417	870.85	348.34	1	17417	87.09	17417	174.17	17417	139.34	34.83
2025	06	30064669	17417.0	2960.89	1393.36	1	17417	870.85	348.34	1	17417	87.09	17417	174.17	17417	139.34	34.83
2025	07	30064669	21344.0	3628.48	1707.52	1	21344	1067.2	426.88	1	21344	106.72	21344	213.44	21344	170.75	2.69
2025	08	30064669	21344.0	3628.48	1707.52	1	21344	1067.2	426.88	1	21344	106.72	21344	213.44	21344	170.75	2.69
2025	09	30064669	21344.0	3628.48	1707.52	1	21344	1067.2	426.88	1	21344	106.72	21344	213.44	21344	170.75	2.69
合计			53825.82	26070.24			16889.4	6755.76			1689.0		3262.86	1730.45		682.57	

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e2fbafw）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

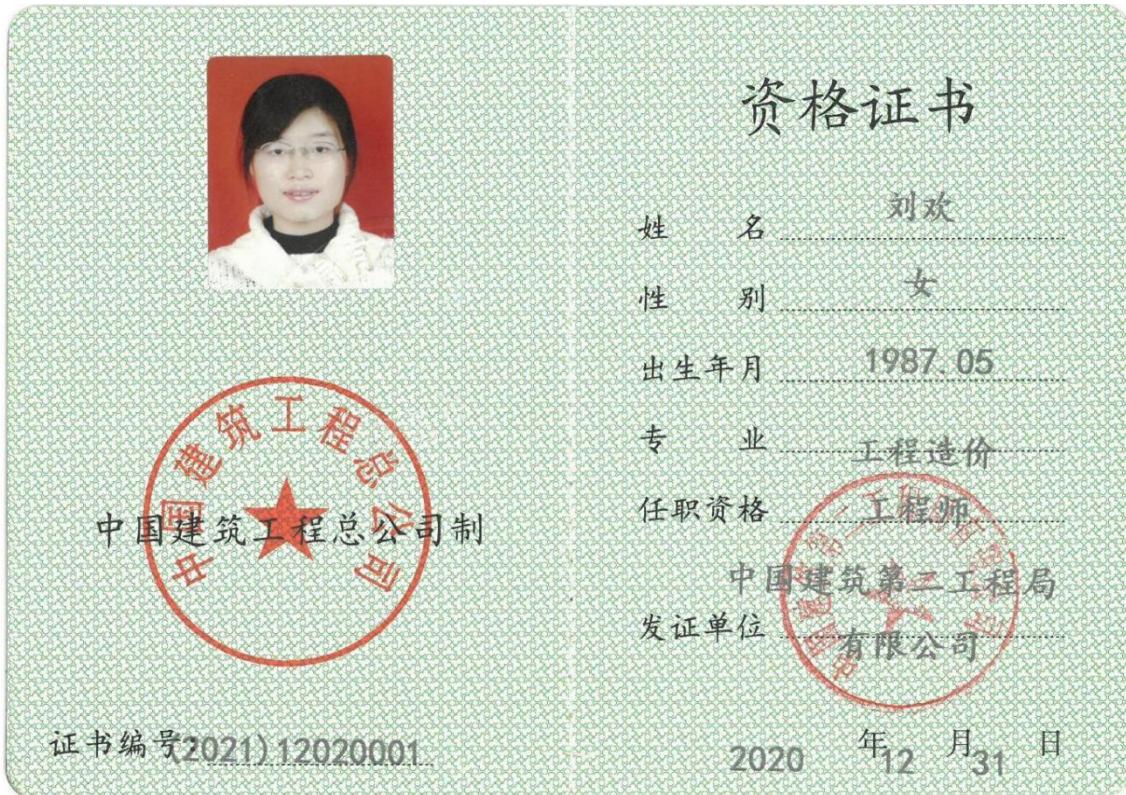
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



19) 预算员刘欢



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘欢

社保电脑号：621669314

身份证号码：410303198705222024

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	321.28	41190	329.52	82.38
2024	06	30064669	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	321.28	41190	329.52	82.38
2024	07	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2024	08	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2024	09	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2024	10	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2024	11	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2024	12	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	01	30064669	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	02	30064669	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	03	30064669	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	04	30064669	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	05	30064669	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	06	30064669	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	436.59	43659	349.27	87.32
2025	07	30064669	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	08	30064669	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
2025	09	30064669	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	442.65	44265	354.12	88.53
合计			76932.21	37228.56		28100.1	11240.04		2810.01		7209.59	3972.67	1478.19				

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f1304e2fcc9t）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



20) 材料员田晓洁



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田晓洁

社保电脑号：621771069

身份证号码：410305198506051528

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	0.0			1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30064669	0.0			1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30064669	0.0			1	13066	653.3	261.32	1	13066	65.33	13066	130.66	13066	104.53	26.13
2024	08	30064669	0.0			1	13066	653.3	261.32	1	13066	65.33	13066	130.66	13066	104.53	26.13
2024	09	30064669	0.0			1	13066	653.3	261.32	1	13066	65.33	13066	130.66	13066	104.53	26.13
2024	10	30064669	0.0			1	13066	653.3	261.32	1	13066	65.33	13066	130.66	13066	104.53	26.13
2024	11	30064669	0.0			1	13066	653.3	261.32	1	13066	65.33	13066	130.66	13066	104.53	26.13
2024	12	30064669	0.0			1	13066	653.3	261.32	1	13066	65.33	13066	130.66	13066	104.53	26.13
2025	01	30064669	0.0			1	13066	653.3	261.32	1	13066	65.33	13066	130.66	13066	104.53	26.13
2025	02	30064669	0.0			1	13066	653.3	261.32	1	13066	65.33	13066	130.66	13066	104.53	26.13
2025	03	30064669	0.0			1	13066	653.3	261.32	1	13066	65.33	13066	130.66	13066	104.53	26.13
2025	04	30064669	0.0			1	13066	653.3	261.32	1	13066	65.33	13066	130.66	13066	104.53	26.13
2025	05	30064669	0.0			1	13066	653.3	261.32	1	13066	65.33	13066	130.66	13066	104.53	26.13
2025	06	30064669	0.0			1	13066	653.3	261.32	1	13066	65.33	13066	130.66	13066	104.53	26.13
2025	07	30064669	0.0			1	14020	701.0	280.4	1	14020	70.1	14020	140.2	14020	112.16	8.04
2025	08	30064669	0.0			1	14020	701.0	280.4	1	14020	70.1	14020	140.2	14020	112.16	8.04
2025	09	30064669	0.0			1	14020	701.0	280.4	1	14020	70.1	14020	140.2	14020	112.16	8.04
合计			0.0	0.0		10590.1	4236.04		1059.02				2023.34	628.6	407.12		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e2fc1ct）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



21) 给排水工程师李煜麟

姓 名 Name	李煜麟	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1995. 08	
专 业 Specialty	工程力学	
职 称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12020225	

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第二工程局有限公司
Issued by: China Construction Second Engineering Bureau Co., Ltd.

2022 年 月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李煜麟

社保电脑号：647176955

身份证号码：430302199508270272

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	21783.0	3267.45	1742.64	1	21783	1089.15	435.66	1	21783	108.92	21783	169.91	21783	174.26	43.57
2024	06	30064669	21783.0	3267.45	1742.64	1	21783	1089.15	435.66	1	21783	108.92	21783	169.91	21783	174.26	43.57
2024	07	30064669	21111.0	3166.65	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2024	08	30064669	21111.0	3166.65	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2024	09	30064669	21111.0	3166.65	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2024	10	30064669	21111.0	3166.65	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2024	11	30064669	21111.0	3166.65	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2024	12	30064669	21111.0	3166.65	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2025	01	30064669	21111.0	3377.76	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2025	02	30064669	21111.0	3377.76	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2025	03	30064669	21111.0	3377.76	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2025	04	30064669	21111.0	3377.76	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2025	05	30064669	21111.0	3377.76	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2025	06	30064669	21111.0	3377.76	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2025	07	30064669	24034.0	3845.44	1922.72	1	24034	1201.7	480.68	1	24034	120.17	24034	240.34	24034	192.27	8.07
2025	08	30064669	24034.0	3845.44	1922.72	1	24034	1201.7	480.68	1	24034	120.17	24034	240.34	24034	192.27	8.07
2025	09	30064669	24034.0	3845.44	1922.72	1	24034	1201.7	480.68	1	24034	120.17	24034	240.34	24034	192.27	8.07
合计			57337.68	29520.0			18450.0	7380.0		1845.07		3594.16	3391f1304e2f00ab	3391f1304e2f00ab	3391f1304e2f00ab	737.99	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e2f00ab）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年10月22日
证明专用章

22) 电气工程师张健



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张健

社保电脑号：807245736

身份证号码：211021198911208215

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	05	30064669	12314.0	1847.1	985.12	1	12314	615.7	246.28	1	12314	61.57	12314	96.05	12314	98.51	24.63	
2024	06	30064669	12314.0	1847.1	985.12	1	12314	615.7	246.28	1	12314	61.57	12314	96.05	12314	98.51	24.63	
2024	07	30064669	12963.0	1944.45	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93	
2024	08	30064669	12963.0	1944.45	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93	
2024	09	30064669	12963.0	1944.45	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93	
2024	10	30064669	12963.0	1944.45	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93	
2024	11	30064669	12963.0	1944.45	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93	
2024	12	30064669	12963.0	1944.45	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93	
2025	01	30064669	12963.0	2074.08	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93	
2025	02	30064669	12963.0	2074.08	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93	
2025	03	30064669	12963.0	2074.08	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93	
2025	04	30064669	12963.0	2074.08	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93	
2025	05	30064669	12963.0	2074.08	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93	
2025	06	30064669	12963.0	2074.08	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93	
2025	07	30064669	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	122.0	12200	97.6	4.4	
2025	08	30064669	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	122.0	12200	97.6	4.4	
2025	09	30064669	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	122.0	12200	97.6	4.4	
合计			33661.38	17342.72			10839.2	4335.68			1083.98					2113.62	10734.27	433.62

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e2ff59f）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

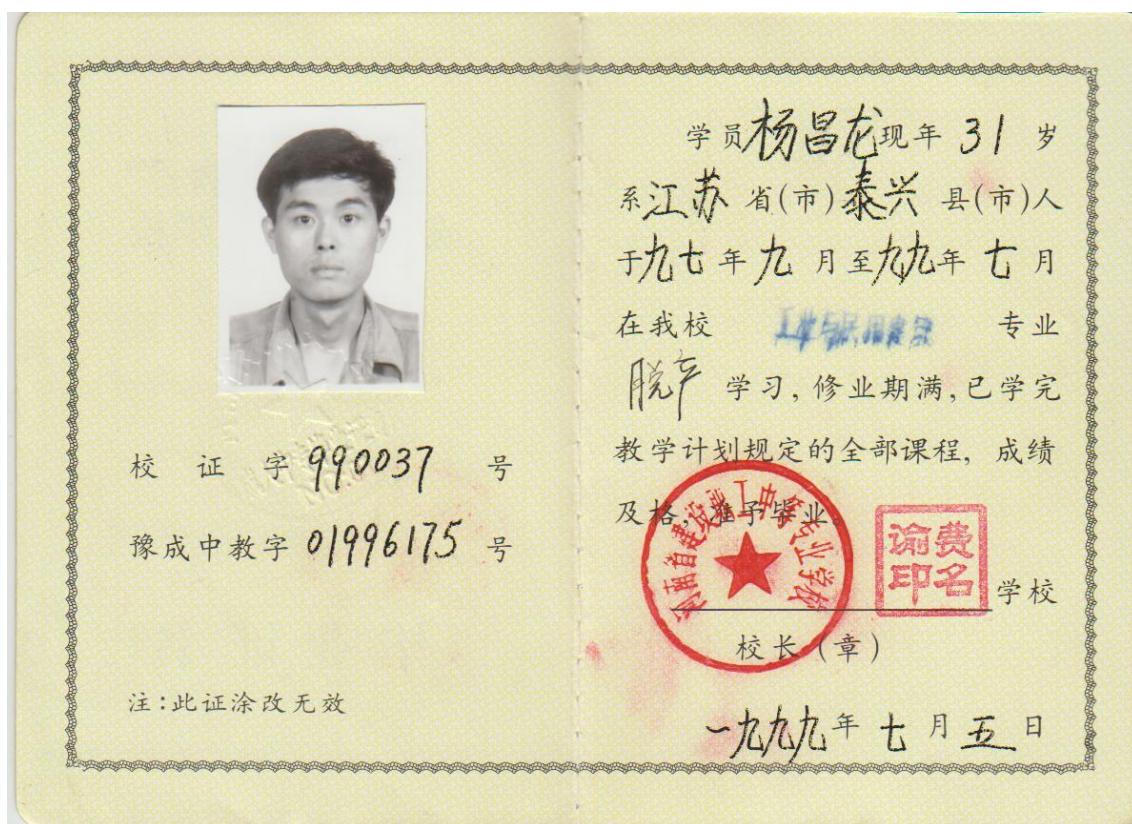
单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



社保费缴纳清单
打印日期：2023年10月22日
证明专用章

23) 弱电工程师杨昌龙



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨昌龙

社保电脑号：618402389

身份证号码：410303196810182037

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	18766.0	3002.56	1501.28	1	18766	938.3	375.32	1	18766	93.83	18766	146.37	18766	150.13	37.53
2024	06	30064669	18766.0	3002.56	1501.28	1	18766	938.3	375.32	1	18766	93.83	18766	146.37	18766	150.13	37.53
2024	07	30064669	17786.0	2845.76	1422.88	1	17786	889.3	355.72	1	17786	88.93	17786	177.86	17786	142.29	35.57
2024	08	30064669	17786.0	2845.76	1422.88	1	17786	889.3	355.72	1	17786	88.93	17786	177.86	17786	142.29	35.57
2024	09	30064669	17786.0	2845.76	1422.88	1	17786	889.3	355.72	1	17786	88.93	17786	177.86	17786	142.29	35.57
2024	10	30064669	17786.0	2845.76	1422.88	1	17786	889.3	355.72	1	17786	88.93	17786	177.86	17786	142.29	35.57
2024	11	30064669	17786.0	2845.76	1422.88	1	17786	889.3	355.72	1	17786	88.93	17786	177.86	17786	142.29	35.57
2024	12	30064669	17786.0	2845.76	1422.88	1	17786	889.3	355.72	1	17786	88.93	17786	177.86	17786	142.29	35.57
2025	01	30064669	17786.0	3023.62	1422.88	1	17786	889.3	355.72	1	17786	88.93	17786	177.86	17786	142.29	35.57
2025	02	30064669	17786.0	3023.62	1422.88	1	17786	889.3	355.72	1	17786	88.93	17786	177.86	17786	142.29	35.57
2025	03	30064669	17786.0	3023.62	1422.88	1	17786	889.3	355.72	1	17786	88.93	17786	177.86	17786	142.29	35.57
2025	04	30064669	17786.0	3023.62	1422.88	1	17786	889.3	355.72	1	17786	88.93	17786	177.86	17786	142.29	35.57
2025	05	30064669	17786.0	3023.62	1422.88	1	17786	889.3	355.72	1	17786	88.93	17786	177.86	17786	142.29	35.57
2025	06	30064669	17786.0	3023.62	1422.88	1	17786	889.3	355.72	1	17786	88.93	17786	177.86	17786	142.29	35.57
2025	07	30064669	18705.0	3179.85	1496.4	1	18705	935.25	374.1	1	18705	93.53	18705	187.05	18705	149.64	7.41
2025	08	30064669	18705.0	3179.85	1496.4	1	18705	935.25	374.1	1	18705	93.53	18705	187.05	18705	149.64	7.41
2025	09	30064669	18705.0	3179.85	1496.4	1	18705	935.25	374.1	1	18705	93.53	18705	187.05	18705	149.64	7.41
合计			50760.95	24566.32			15353.95	6141.58			1535.41	2988	1535.41	2988	1535.41	2988	1535.41

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e2fdf6w）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

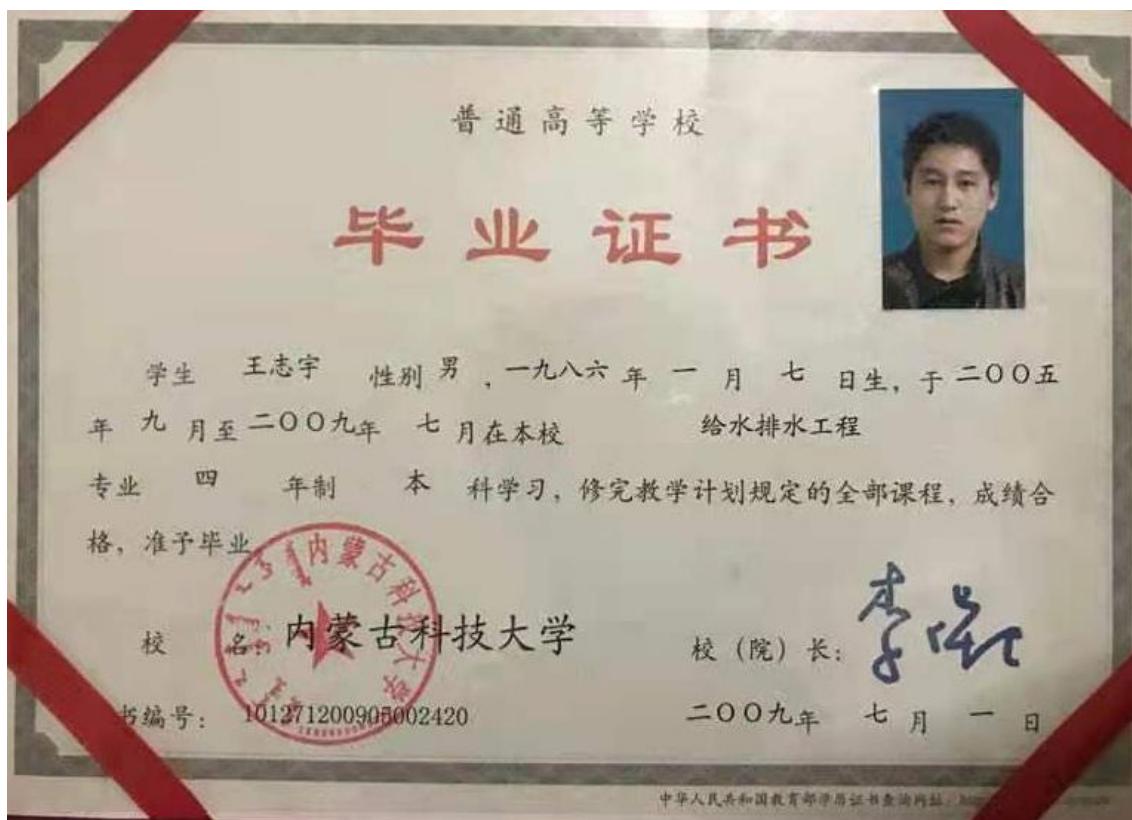
单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



24) 暖通工程师王志宇



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王志宇

社保电脑号：622591469

身份证号码：220821198601070032

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	19252.0	3080.32	1540.16	1	19252	962.6	385.04	1	19252	96.26	19252	150.17	19252	154.02	38.5
2024	06	30064669	19252.0	3080.32	1540.16	1	19252	962.6	385.04	1	19252	96.26	19252	150.17	19252	154.02	38.5
2024	07	30064669	15918.0	2546.88	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2024	08	30064669	15918.0	2546.88	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2024	09	30064669	15918.0	2546.88	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2024	10	30064669	15918.0	2546.88	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2024	11	30064669	15918.0	2546.88	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2024	12	30064669	15918.0	2546.88	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2025	01	30064669	15918.0	2706.06	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2025	02	30064669	15918.0	2706.06	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2025	03	30064669	15918.0	2706.06	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2025	04	30064669	15918.0	2706.06	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2025	05	30064669	15918.0	2706.06	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2025	06	30064669	15918.0	2706.06	1273.44	1	15918	795.9	318.36	1	15918	79.59	15918	159.18	15918	127.34	31.84
2025	07	30064669	15453.0	2627.01	1236.24	1	15453	772.65	309.06	1	15453	77.27	15453	154.53	15453	123.62	30.91
2025	08	30064669	15453.0	2627.01	1236.24	1	15453	772.65	309.06	1	15453	77.27	15453	154.53	15453	123.62	30.91
2025	09	30064669	15453.0	2627.01	1236.24	1	15453	772.65	309.06	1	15453	77.27	15453	154.53	15453	123.62	30.91
合计			45559.31	22070.32			13793.95	5517.58			1379.41	2074.09	206.98	551.81			

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f1304e2ff16t）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



25) 安全员王鹏飞



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)9000123

姓 名: 王鹏飞



性 别: 男

出生年月: 1992年08月06日

企 业 名 称: 中建二局第二建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年01月15日

有 效 期: 2023年06月20日至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鹏飞

社保电脑号：647167417

身份证号码：130181199208068519

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	17535.0	2630.25	1402.8	1	17535	876.75	350.7	1	17535	87.68	17535	136.77	17535	140.28	35.07
2024	06	30064669	17535.0	2630.25	1402.8	1	17535	876.75	350.7	1	17535	87.68	17535	136.77	17535	140.28	35.07
2024	07	30064669	13678.0	2051.7	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	136.78	13678	109.42	27.36
2024	08	30064669	13678.0	2051.7	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	136.78	13678	109.42	27.36
2024	09	30064669	13678.0	2051.7	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	136.78	13678	109.42	27.36
2024	10	30064669	13678.0	2051.7	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	136.78	13678	109.42	27.36
2024	11	30064669	13678.0	2051.7	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	136.78	13678	109.42	27.36
2024	12	30064669	13678.0	2051.7	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	136.78	13678	109.42	27.36
2025	01	30064669	13678.0	2188.48	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	136.78	13678	109.42	27.36
2025	02	30064669	13678.0	2188.48	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	136.78	13678	109.42	27.36
2025	03	30064669	13678.0	2188.48	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	136.78	13678	109.42	27.36
2025	04	30064669	13678.0	2188.48	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	136.78	13678	109.42	27.36
2025	05	30064669	13678.0	2188.48	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	136.78	13678	109.42	27.36
2025	06	30064669	13678.0	2188.48	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	136.78	13678	109.42	27.36
2025	07	30064669	13678.0	2202.88	1101.44	1	13768	688.4	275.36	1	13768	68.84	13768	137.68	13768	110.14	27.54
2025	08	30064669	13678.0	2202.88	1101.44	1	13768	688.4	275.36	1	13768	68.84	13768	137.68	13768	110.14	27.54
2025	09	30064669	13678.0	2202.88	1101.44	1	13768	688.4	275.36	1	13768	68.84	13768	137.68	13768	110.14	27.54
合计			37310.22	19240.8			12025.5	4810.2			1202.56					2427.94	481.08

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e30ae70）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



26) 质检员林振德

姓 名 Name	林振德	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992. 11	
专 业 Specialty	土木工程	
职 称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12020226	

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第二工程局有限公司
Issued by: China Construction Second Engineering Bureau Co., Ltd.

2022 年 1 月 6 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林振德

社保电脑号：501111337

身份证号码：450481199211182612

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	05	30064669	13385.0	2141.6	1070.8	1	13385	669.25	267.7	1	13385	66.93	13385	104.4	13385	107.08	26.77	
2024	06	30064669	13385.0	2141.6	1070.8	1	13385	669.25	267.7	1	13385	66.93	13385	104.4	13385	107.08	26.77	
2024	07	30064669	21990.0	3518.4	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98	
2024	08	30064669	21990.0	3518.4	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98	
2024	09	30064669	21990.0	3518.4	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98	
2024	10	30064669	21990.0	3518.4	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98	
2024	11	30064669	21990.0	3518.4	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98	
2024	12	30064669	21990.0	3518.4	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98	
2025	01	30064669	21990.0	3738.3	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98	
2025	02	30064669	21990.0	3738.3	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98	
2025	03	30064669	21990.0	3738.3	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98	
2025	04	30064669	21990.0	3738.3	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98	
2025	05	30064669	21990.0	3738.3	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98	
2025	06	30064669	21990.0	3738.3	1759.2	1	21990	1099.5	439.8	1	21990	109.95	21990	219.9	21990	175.92	43.98	
2025	07	30064669	19956.0	3392.52	1596.48	1	19956	997.8	399.12	1	19956	99.78	19956	199.56	19956	159.65	39.91	
2025	08	30064669	19956.0	3392.52	1596.48	1	19956	997.8	399.12	1	19956	99.78	19956	199.56	19956	159.65	39.91	
2025	09	30064669	19956.0	3392.52	1596.48	1	19956	997.8	399.12	1	19956	99.78	19956	199.56	19956	159.65	39.91	
合计			58000.96	28041.44			17525.9	7010.36			1752.6					34465.28	1584.15	701.03

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304e2ef242）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30064669

单位名称
中建二局第二建筑工程有限公司



社保费缴纳清单
打印日期：2023年10月22日
证明专用章

投标人拟派项目经理简历表

姓名	齐剑梅	性 别	女	年 龄	39 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类 型	身份证件	证件号码	371523198610 163089	手机号 码	13823127997
参加工作时间	2011 年 7 月		从事项目负责人年限	5 年	
项目负责人资格证书编号	粤 1412016201623893				
1. 合同名称： 御成府项目施工总承包工程 ； 合同金额： 54873.532 万元； 竣工时间： 2024/11/8					
提供项目经理近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。					

1、御成府项目施工总承包工程

(1) 中标通知书

中标通知书

中建二局第二建筑工程有限公司：

由我公司邀请招标的南山御成府项目施工总承包工程，经评标评定，确定贵公司为中标人。中标人承诺本工程不转包，如招标人查出本工程中标人存在工程转包，招标人将按照本工程合同的有关条款予以处置。

一、中标含税暂定总价为人民币伍亿肆仟捌佰柒拾叁万伍仟叁佰贰拾贰元玖角捌分（¥ 548735322.98 元），其中：

1、主体建筑工程含税造价为：贰亿壹仟柒佰柒拾柒万玖仟叁佰肆拾柒元玖角捌分（¥ 217779347.98 元），增值税税率为 9%，此部分采用综合单价包干承包方式，工程量按实结算（其中措施项目、其它项目及规费除外），其中措施项目、其它项目及规费采用总价包干承包方式；

2、甲指分包部分暂定含税造价为：叁亿叁仟零玖拾伍万伍仟玖佰柒拾伍元整（¥ 330955975.00），该部分造价为预估暂定价，最终造价按照招标人施工图双方另行确定。

二、承包范围包括：

中标人的具体承包范围包含：主体工程、铝合金门窗工程（甲指分包）、室内精装修工程（甲指分包）。除中标人上述明确约定的分项工程外，招标人有权根据实际情况的需要调整中标人的工程内容（包括但不限于增加或减少工程范围等）。由此而引起合同价款的调整，按合同的有关规定执行，中标人不得因此而提出任何异议或要求任何形式的补偿。

三、付款方式：按合同约定执行。

四、本工程工期：

开工日期暂定：2021 年 7 月 1 日，实际开工日期招标人将在开工前 7 天书面通知。合同工期总日历天数：818 天。

招标方联系人：唐百能 18320910955

中标方联系人：申杨毅 15986727933

招标人：深圳市华昌贸易有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

日期：2021 年 4 月 9 日



(2) 合同关键页

SFE-2015-03

工程编号: _____

合同编号: 2021-YCFZB-01

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称: 御成府项目施工总承包工程

工程地点: 深圳市南山区

发包人: 深圳市华昌贸易有限公司

承包人: 中建二局第二建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市华昌贸易有限公司

承包人(全称): 中建二局第二建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 御成府项目施工总承包工程

工程地点: 深圳市南山区学府路以南，南新路以西

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目用地性质为居住用地、商业服务业用地。总用地面积: 6112 m²，规定容积率: 6.34，总建筑面积: 55340.77 m²，建筑海拔限高 150m。1F-6F 为商业；7F 为架空层；8F-10F、12F-26F 为低区单身公寓标准层；28F-38F 为高区单身公寓标准层；11F、27F 为避难层。

资金来源: 财政投入_____%; 国有资本_____%; 集体资本_____%; 民营资本 100%; 外商投资_____%; 混合经济_____%; 其他_____%。

二、工程承包范围

地下室回填、地下室结构、主体结构工程、建筑装饰装修工程、通风与空调、建筑给水排水及供暖、建筑电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、建筑工程节能工程、消防工程、室外工程、燃气工程

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

三、合同工期

计划开工日期：2021年7月1日；计划竣工日期：2023年9月26日；

合同工期总日历天数818天。

定额工期总日历天数____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）伍亿肆仟捌佰柒拾叁万伍仟叁佰贰拾贰元玖角捌分
（¥548,735,322.98 元），不含税价（大写）伍亿零叁佰肆拾贰万陆仟玖佰零壹元捌角贰分（¥503426901.82 元），增值税税款（大写）肆仟伍佰叁拾万捌仟肆佰贰拾壹元壹角陆分（¥45308421.16 元），增值税税率 9%；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰零叁万捌仟贰佰零伍元整（¥8038205.00 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁亿叁仟零玖拾伍万伍仟玖佰柒拾伍元整（¥330,955,975.00 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 本合同第四部分的补充条款；

- 
- 
- 
- (4)本合同第三部分的专用条款;
 - (5)本合同第二部分的通用条款;
 - (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (7)图纸和技术规格书;
 - (8)经确认的预算书或工程报价单;
 - (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年4月15日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

(3) 竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称: T202-0215 宗地号御成府项目主体工程

验收日期: 2024年11月8日

建设单位(盖章): 深圳市华昌贸易有限公司



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2018-440305-70-03-719236	项目代码	2021-0561
项目名称	御成府	项目曾用名	三湾公寓
工程地点	深圳市南山区学府路与南新路交汇处		
建筑面积	55355.17 m ²	工程造价	约 50000 万
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：38 层 地下：3 层
立项批准文号	深南山发改备案(2018)0752号	宗地号	T202-0215
用地规划许可证号	深规划资源许 NS-2019-0067 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 NS-2021-0007 (改 1) 号
施工许可证号	2018-440305-70-03-71923603	监理许可证号	/
开工日期	2021 年 7 月 1 日	验收日期	2024 年 11 月 8 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120190043-03
建设单位	深圳市华昌贸易有限公司		
勘察单位	中国京冶工程技术有限公司		
设计单位	筑博设计股份有限公司		
总包单位	中建二局第二建筑工程有限公司		
承建单位 (土建)	中建二局第二建筑工程有限公司		
承建单位 (设备安装)	中建二局第二建筑工程有限公司		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	何小成
副组长	辛立、张俊、裴永全、齐剑梅
组员	周国军、李长春、李志华、宋平全、赵亮、熊鹰、杜耀超、张博、王宏伟、肖传琼、刁俊茂、何文艺、吴剑波、隆海、罗生龙、陈一晖

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周国军	宋平全、张博、熊鹰、肖传琼、隆海、陈一晖
建设设备安装工程	李长春	王宏伟、何文艺、吴剑波、刁俊茂、罗生龙
工程质控资料	李志华	李海波、杜耀超、吴仙

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：T202-0215 宗地号御成项目主体工程1栋

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	符合要求	共11项，其中： 经审查符合要求11项 经核实符合要求11项	共7项，其中： 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共10项，其中： 评价为“好”的10项 评价为“一般”的0项
建筑装饰装修	符合要求	共10项，其中： 经审查符合要求10项 经核实符合要求10项	共8项，其中： 资料核查符合要求8项 实体抽查符合要求8项	共6项，其中： 评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
屋面	符合要求	共5项，其中： 经审查符合要求5项 经核实符合要求5项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共7项，其中： 评价为“好”的7项 评价为“一般”的0项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共16项，其中： 经审查符合要求16项 经核实符合要求16项	共13项，其中： 资料核查符合要求13项 实体抽查符合要求13项	共10项，其中： 评价为“好”的10项 评价为“一般”的0项
通风与空调	符合要求	共14项，其中： 经审查符合要求14项 经核实符合要求14项	共5项，其中： 资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共5项，其中： 评价为“好”的5项 评价为“一般”的0项
建筑电气	符合要求	共16项，其中： 经审查符合要求16项 经核实符合要求16项	共9项，其中： 资料核查符合要求9项 实体抽查符合要求9项	共13项，其中： 评价为“好”的13项 评价为“一般”的0项
智能建筑	符合要求	共14项，其中： 经审查符合要求14项 经核实符合要求14项	共7项，其中： 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共9项，其中： 评价为“好”的9项 评价为“一般”的0项
建筑节能	符合要求	共9项，其中： 经审查符合要求9项 经核实符合要求9项	共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共18项，其中： 评价为“好”的18项 评价为“一般”的0项
电梯	符合要求	共15项，其中： 经审查符合要求15项 经核实符合要求15项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共10项，其中： 评价为“好”的10项 评价为“一般”的0项
室外工程	符合要求	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核实符合要求7项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	何小成	深圳市华昌贸易有限公司	项目负责人		何小成
2	周国军	深圳市华昌贸易有限公司	工程副主管		周国军
3	李志华	深圳市华昌贸易有限公司	土建工程师		李志华
4	李长春	深圳市华昌贸易有限公司	机电工程师		李长春
5	李海波	深圳市华昌贸易有限公司	资料员		李海波
6	裴永全	深圳科宇工程顾问有限公司	总监理工程师		裴永全
7	宋平全	深圳科宇工程顾问有限公司	专业监理工程师		宋平全
8	辛立	筑博设计股份有限公司	项目负责人		辛立
9	张俊	中国京冶工程技术有限公司	项目负责人		张俊
10	齐剑梅	中建二局第二建筑工程有限公司	项目经理		齐剑梅
11	赵亮	中建二局第二建筑工程有限公司	执行经理		赵亮
12	张博	中建二局第二建筑工程有限公司	生产经理		张博
13	杜耀超	中建二局第二建筑工程有限公司	技术负责人		杜耀超
14	熊鹰	中建二局第二建筑工程有限公司	质量负责人		熊鹰
15	王宏伟	中建二局第二建筑工程有限公司	机电工程师		王宏伟
16	吴仙	中建二局第二建筑工程有限公司	资料员		吴仙
17	肖传琼	深圳市方大建科集团有限公司	项目负责人		肖传琼
18	隆海	深圳市凝齐工程建设设备有限公司	项目负责人		隆海
19	刁俊茂	深圳市兴安消防工程有限公司	项目负责人		刁俊茂
20	何文艺	深圳市广安工程有限公司	项目负责人		何文艺
21	吴剑波	深圳市泰英通讯工程有限公司	项目负责人		吴剑波
22	罗生龙	深圳市日立电梯工程有限公司	项目负责人		罗生龙
23	陈一晖	深圳市南山园林绿化有限公司	项目负责人		陈一晖

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

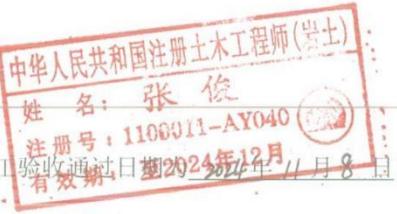
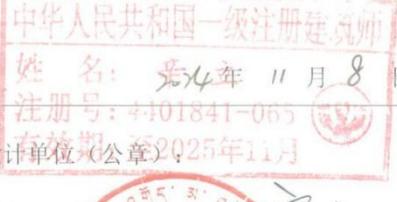
- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	同意验收通过
2	特种设备	同意验收通过
3	水土保持设施	同意验收通过
4	防雷装置	同意验收通过
5	环境保护设施	同意验收通过
6	海绵设施	同意验收通过
7	通信工程配套	同意验收通过
8	节水、排水设施	同意验收通过
9	有线电视网络设施	同意验收通过
10	涉及国家安全事项的建设项目	同意验收通过
11	无障碍设施	同意验收通过
12	住宅光纤到户	同意验收通过
13	住宅信报箱	同意验收通过
14	绿色建筑	同意验收通过
15	新能源汽车充电设施	同意验收通过
16	城建档案	该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过
17	燃气工程	同意验收通过
18	其它专项	同意验收通过

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设	建设单位（公章）  单位（项目）负责人：(印) 小城 	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期2024年11月8日）。  中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓名：张俊 注册号：1100011-AY040 有效期至2024年12月 
监理单位（公章）  总监理工程师： 	设计单位（公章）  单位（项目）负责人： 	
施工单位（公章）  单位（项目）负责人： 	勘察单位（公章）  单位（项目）负责人： 	

(4) 项目经理证明文件

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	何小成	深圳市华昌贸易有限公司	项目负责人		何小成
2	周国军	深圳市华昌贸易有限公司	工程副主管		周国军
3	李志华	深圳市华昌贸易有限公司	土建工程师		李志华
4	李长春	深圳市华昌贸易有限公司	机电工程师		李长春
5	李海波	深圳市华昌贸易有限公司	资料员		李海波
6	裴永全	深圳科宇工程顾问有限公司	总监理工程师		裴永全
7	宋平全	深圳科宇工程顾问有限公司	专业监理工程师		宋平全
8	辛立	筑博设计股份有限公司	项目负责人		辛立
9	张俊	中国京冶工程技术有限公司	项目负责人		张俊
10	齐剑梅	中建二局第二建筑工程有限公司	项目经理		齐剑梅
11	赵亮	中建二局第二建筑工程有限公司	执行经理		赵亮
12	张博	中建二局第二建筑工程有限公司	生产经理		张博
13	杜耀超	中建二局第二建筑工程有限公司	技术负责人		杜耀超
14	熊鹰	中建二局第二建筑工程有限公司	质量负责人		熊鹰
15	王宏伟	中建二局第二建筑工程有限公司	机电工程师		王宏伟
16	吴仙	中建二局第二建筑工程有限公司	资料员		吴仙
17	肖传琼	深圳市方大建科集团有限公司	项目负责人		肖传琼
18	隆海	深圳市凝齐工程设备有限公司	项目负责人		隆海
19	刁俊茂	深圳市兴安消防工程有限公司	项目负责人		刁俊茂
20	何文艺	深圳市广安工程有限公司	项目负责人		何文艺
21	吴剑波	深圳市泰英通讯工程有限公司	项目负责人		吴剑波
22	罗生龙	深圳市日立电梯工程有限公司	项目负责人		罗生龙
23	陈一晖	深圳市南山园林绿化有限公司	项目负责人		陈一晖

近3年企业同类工程业绩一览表

1、合同名称：桃花源学校(高中)项目施工总承包；合同金额：51581.299878万元；签订日期：2023/11/16；建设单位：海南中信城市开发运营有限公司

2、合同名称：华发香山湖壹号主体建安工程；合同金额：140699.015337万元；签订日期：2025/4/21；建设单位：珠海华谷开发建设有限公司

3、合同名称：深呼吸大楼；合同金额：100000.000000万元；签订日期：2023/9/26；建设单位：广州常元房地产开发实业有限公司

4、合同名称：正奇工业区城市更新单元项目施工总承包工程；合同金额：71699.922299万元；签订日期：2023/6/6；建设单位：深圳市安和三号房地产开发有限公司

5、合同名称：南苑小学项目设计采购施工总承包(EPC)；合同金额：16379.8792万元；签订日期：2024/11/21；建设单位：深圳市南山区建筑工务署

提供近3年（从本工程截标之日起倒推，以合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。

1、桃花源学校（高中）项目施工总承包

(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520210033010001

标段名称: 桃花源学校（高中）项目施工总承包



建设单位: 海南中信城市开发运营有限公司//深圳市南山区建
筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建二局第二建筑工程有限公司

中标价: 51581.299878万元

中标工期: 748天

项目经理(总监): 李斌

本工程于 2023-08-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2023-10-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

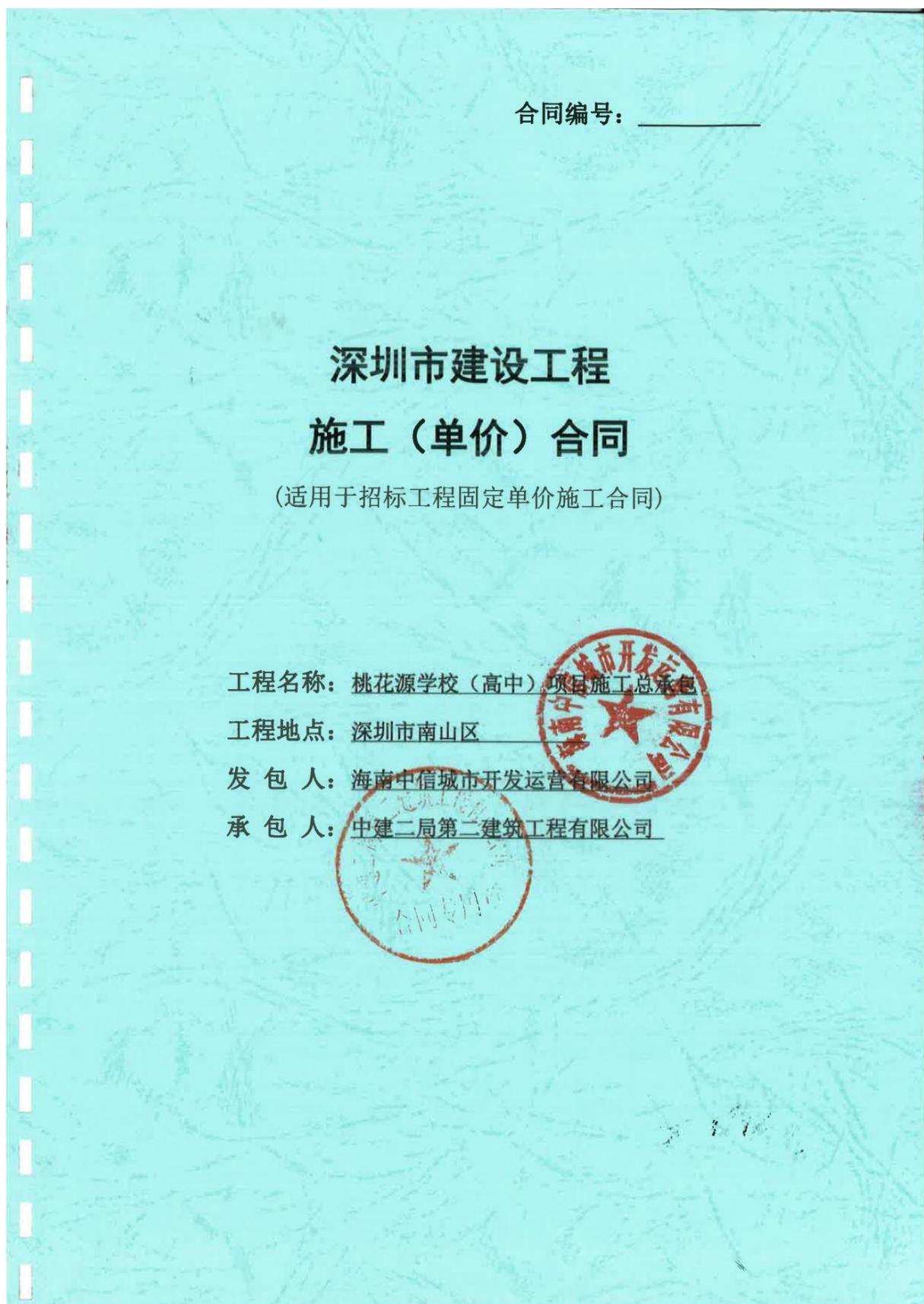
招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2023-10-31

验证码: 3397356933986491 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 合同关键页



第一部分 协议书

发包人(全称): 海南中信城市开发运营有限公司

承包人(全称): 中建二局第二建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 桃花源学校(高中)项目施工总承包

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 88176.00万元

工程规模及特征: 本项目位于龙珠大道北侧，用地面积41342.81平方米。新建总建筑面积约104381平方米，其中，新建宿舍楼一栋，建筑面积56171平方米，地下三层，地上二十一层；新建教学楼一栋，建筑面积24771平方米，地下二层（局部夹层），地上六层；新建实验楼一栋，建筑面积7023平方米，地上三层；新建体育馆一栋，建筑面积16416平方米，地上二层。项目概算总投资88176.00万元，其中，工程费用70472.01万元。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于：管线迁移、主体结构工程、建筑装饰装修工程（含二次精装工程）及其他工程、建筑屋面及防水工程、给水排水工程、电气工程、智能化工程、通风空调工程、消防工程、电梯工程、人防工程、幕墙工程、室外安装工程、室外环网、附属建筑工程、室外环境及安装工程、地下室工程、泛光照明工程、金属门窗工程、钢结构工程、燃气工程、白蚁防治工程、直饮水工程以及总承包范围内的相应检测等所有工程。
所有的施工内容详见工程图纸、合同条款、技术要求、工程量清单及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米； 宽: 米； 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) .
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修	(<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 12 月 1 日 (实际开工日期以开工令为准);
计划竣工日期: 2025 年 12 月 31 日;
合同工期总日历天数 762 天。
招标工期总日历天数 762 天。
定额工期总日历天数 / 天。
合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。本项目的创优奖项目标为“国家优质工程奖”。

五、签约合同价

人民币(大写) 伍亿壹仟伍佰捌拾壹万贰仟玖佰玖拾捌元柒角捌分 (¥515812998.78 元); 税率为 9%, 税金为: 42590064.12 元, 不含税金额为: 473222934.66 元;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹仟叁佰玖拾贰万叁仟肆佰陆拾玖元贰角叁分 (¥13923469.23 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(5) BIM 技术应用费用: _____

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(6) 本工程中标净下浮率为: 14%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%, 安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 中建二局第二建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国农业银行深圳盐田支行

工人工资款支付专用账户号: 41017700040028249

上述信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年11月16日；

本合同订立地点：深圳市深圳市罗湖区京基 100 大厦 A 座 47 层

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 壹拾肆 份，其中合同正本份数：贰 份，发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数：壹拾贰 份，发包人保存 伍 份，承包人保存 伍 份，其它保存单位：保存 贰 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人：(公章)海南中信城市开发运营有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳罗湖区深南东路 5016 号京基 100 大厦 47 楼

邮政编码：518000

法定代表人：/

委托代理人：/

电话：/

传真：26572015

电子信箱：/

承包人：(公章)中建二局第二建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914100001710718666

地址：深圳市南山区南山街道前海路 0169 号

邮政编码：518000

法定代表人：/

委托代理人：/

电话：0755-26069320

传真：0755-26069320

电子信箱：271748145@qq.com

开户人：中建二局第二建筑工程有限公司深圳分公司

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

账号：8110301012500708439

2、华发香山湖壹号主体建安工程

(1) 中标通知书

项目标段编号：E4404000001005425001001 查验码：
UKxHv0gZvW9sZFZktummIHwsaoEKMEsI

中标通知书



中建二局第二建筑工程有限公司：

我单位招标的 华发香山湖壹号主体建安工程（项目标段名称）已于2025年04月11日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价： 1,406,990,153.37 元

工 期： 按招标文件详细工期约定执行

承 诺 质 量： 按照招标文件要求

项 目 负 责 人： 阳路平

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知

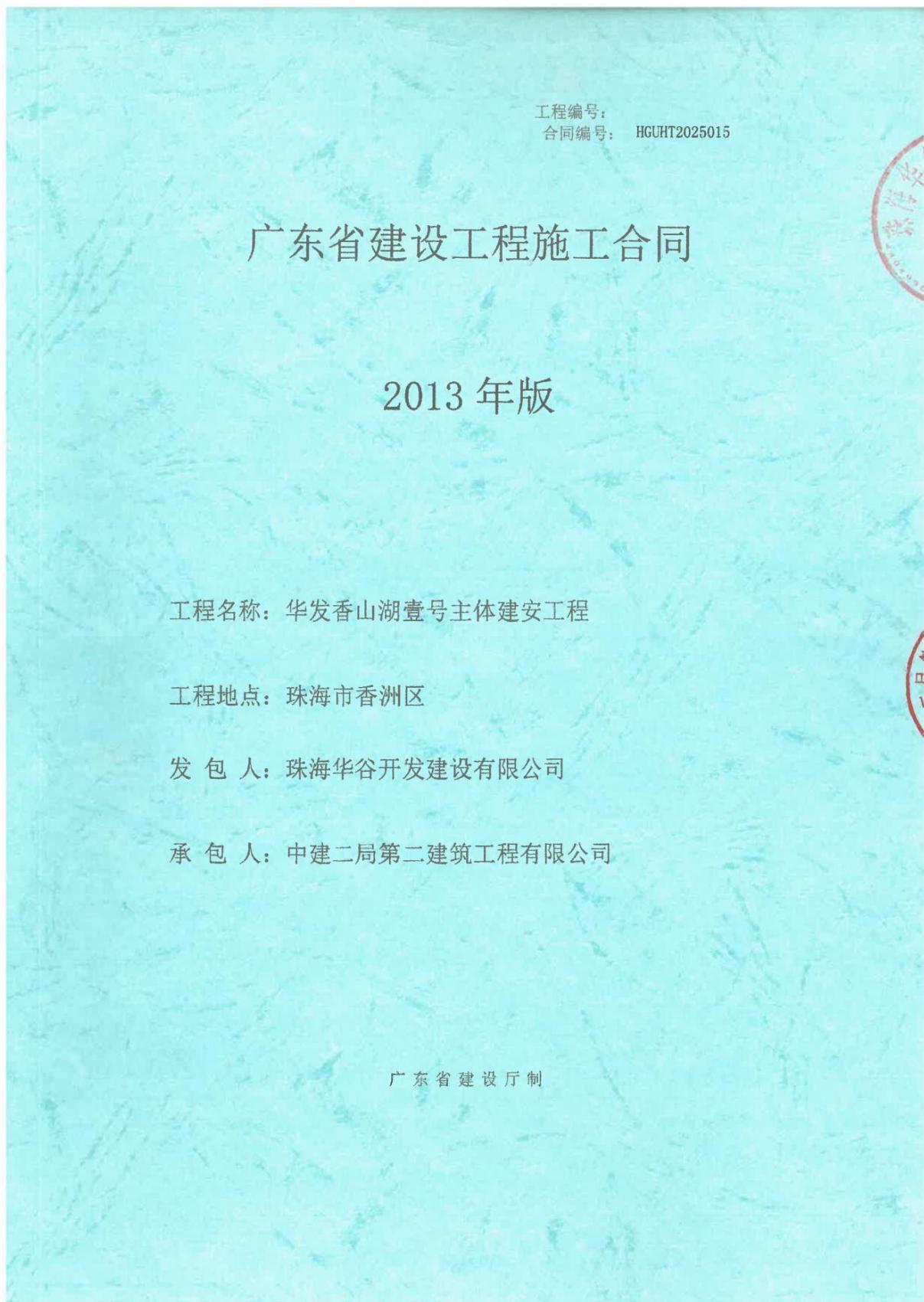


签章单位：华发建设发展有限公司
招标单位：(公章)
2025年04月17日

确认单立：珠海市公共资源交易中心
交易中心：(业务专用章)
2025年04月17日

珠海市公共资源交易中心
表单编号：QR-016-01/C2

(2) 合同关键页



工程编号：
合同编号： HGUHT2025015



广东省建设工程施工合同

2013 年版

工程名称：华发香山湖壹号主体建安工程

工程地点：珠海市香洲区

发包人：珠海华谷开发建设有限公司

承包人：中建二局第二建筑工程有限公司

珠海华发城
投资控股有
法务风控合

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）珠海华谷开发建设有限公司

法定代表人：周吉林

地址：珠海市香洲区银湾路 1663 号珠海中心 19 楼

承包人：（全称）中建二局第二建筑工程有限公司

法定代表人：刘建钊

地址：广东省深圳市南山区南山街道前海路 0169 号

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就华发香山湖壹号主体建安工程（以下简称“工程”或“项目”）施工等有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：华发香山湖壹号主体建安工程

工程地点：珠海市香洲区

工程内容：华发香山湖壹号位于珠海市香洲区健民路北侧、旅游路东侧，项目用地面积 79276.59 m²（S1 地块 49408.33 m²，S2 地块 29868.26 m²），计容建筑面积 237285.18 m²，总建筑面积 349928.41 m²。共 14 栋塔楼，分 S1 区域 9 栋、S2 区域 5 栋，其中 1#栋/2#栋/3#栋/4#栋 31 层、5#栋/6#栋/7#栋/8#栋/9#栋 30 层、10#栋 26 层、11#栋 22 层、12#栋 17 层、13#栋 12 层、14#栋 29 层，塔楼高度为 39.15~99.95m。包含且不限于土石方工程、桩基础工程、主体结构工程、粗装修、电气工程、给排水工程、燃气工程、供水工程、防水工程、电梯、门窗工程（含护窗栏杆）、阳台栏杆、空调挡板工程、遮阳板、消防工程、生活泵房工程、发电机房及环保工程、地坪漆、外立面、设备基础、楼栋总图工程（室外给排水）、人防工程、泛光照明工程、楼宇发光字体现工程、抗震支架工程、防火门工程、防火卷帘、通风空调预埋、智能化预埋、围墙基础、门楼、垃圾房、物业管理用房、展示区临水临电临时排污、展示区措施（假草围挡、挡土砖砌墙、销售通道防护棚）、地下室顶板上部园林结构（泳池）及屋面、设备房设备基础、钢结构、肥槽及地下室顶板回填、钢筋混凝土结构（冠梁等）剔凿、配套道路、市政箱迁移工程、项目路口开挖工程、临建（现场办公室、道路、板房、场地内临水临电布设等）、施工图排版、深化及经发包人确认的施工设计图纸范围内的其它工程（不包含第三方消防检测）、不包含供配电（永久性用电）工程。具体施工范围及内容以经发包人书面确认的本工程施工图纸为准。

以上涉及数据以政府相关部门最终确认的数据为准。

二、工程承包范围

1. 承包范围：以经发包人书面确认的本工程施工图纸为准。发包人有权对工程施工范围及内容进行增减，承包人对此无异议。

2. 承包方式：采用单价合同方式。

三、 合同工期

自经发包人/监理单位书面确认的开工令上载明的开工日期之日起计 671 个日历天内完成本工程全部施工内容（包含且不限于室内粗装修与公共区域精装修、外立面等工程直至完成竣工备案）。

四、 质量及安全文明标准

1. 质量要求及目标:

(1) 要求: 合格。

(2) 标准: 合格, 执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。如各标准存在不一致之处, 以最高标准为准, 并确保通过发包人、监理人及政府相关部门的验收。

(3) 取得珠海市工程结构(房屋建筑工程)质量水平 AAA 级工程奖, 按照国家和地方验收规范一次验收通过。

2. 安全生产文明施工要求及目标:

(1) 要求: 合格。

(2) 标准: 执行国家、广东省、珠海市现行评审标准。

(3) 目标: 杜绝各等级生产安全事故, 年轻伤率小于 3%; 对于满足条件的工程, 争创安全生产文明施工样板工地。

(4) 取得珠海市安全生产文明施工标准化诚信工地奖, 在相关投标措施费内以珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地为目标考虑, 若未取得珠海市安全生产文明施工标准化诚信工地则在结算时扣减叁拾万元人民币违约金。

五、 合同价款

本合同含税暂定总价为: (大写) 人民币壹拾肆亿零陆佰玖拾玖万零壹佰伍拾叁元叁角柒分 (小写 ¥1,406,990,153.37) ; 其中含暂列金: (大写) 人民币柒仟叁佰叁拾叁万肆仟元整, (小写 ¥73,334,000.00) 。本合同不含税暂定总价为: (大写) 人民币壹拾贰亿玖仟零捌拾壹万陆仟陆佰伍拾肆元肆角柒分 (小写 ¥1,290,816,654.47) , 税率为 9%, 税额为人民币 116,173,498.90 元。本合同涉及合同价款处无特别约定的均为含税价。

1. 合同单价详见投标报价书, 投标报价书须满足招标文件的要求, 投标报价书没有的项目, 按招标文件及本合同的相关约定执行。

2. 总承包服务内容、责任及费用计取原则:

(1) 总承包服务内容: 承包人须无条件配合本工程范围内本合同范围之外的发包人另行发包其他工程 (以下称“发包人另行发包的专项工程”) 的施工工作, 包括但不限于提供现有运输道路和通道; 提供施工用水、用电的接驳点; 提供现有公共临时设施; 提供标高基准点、平面控制轴线、墨线; 提供工作面; 成品保护; 提供现有水平、垂直运输设施; 提供现有外排栅、外脚手架以及其它配合服务。

承包人对本工程及发包人另行发包的专项工程的工期、质量、安全、文明施工、绿色施工等方面向发包人承担总承包责任；承包人须将发包人另行发包的专项工程纳入总包管理范围，对发包人另行发包的专项工程的进度、质量、安全文明施工、绿色施工及资料等承担管理责任。

(2) 承包人对发包人另行发包的专项工程的承包人导致的专项工程工期延误所产生的违约责任承担连带责任。

(3) 总承包服务费按发包人提供的专业工程估算造价基数和费率计算，总承包服务费率分别为入户门工程费率 1.5%；配电设备、低压电缆铺设工程（去除配电设备主材）费率 1.5%；精装修工程费率 0.5%；智能安防工程费率 1.5%；园建绿化工程费率 0.5%，不得修改。总承包服务费的计费基数暂以入户门工程；配电设备、低压电缆铺设工程（去除配电设备主材）；精装修工程；智能安防工程；园建绿化工程的估算金额为基数，投标报价时基数不得修改。结算时总承包服务费的基数为经发包人书面确认承包人提供了施工配合服务的相应专业工程施工合同（仅限于入户门工程；配电设备、低压电缆铺设工程（去除配电设备主材）；精装修工程；智能安防工程；园建绿化工程）暂定合同金额（不含暂列金额），如专业分包工程规模缩减需另行签订补充协议，则按补充协议调整后的合同金额（不含暂列金额）作为计费基数另行计算，总承包服务费结算价=总承包服务费基数×总包服务费相对应的取费费率]。

(4) 总承包服务范围不限于本条第(3)款罗列的专业分包，发包人另行发包的专项工程（包括但不限于入户门工程；配电设备、低压电缆铺设工程；精装修工程；智能安防工程；园建绿化工程等工程），承包人均须提供施工配合服务。其他专业分包配合费由承包人在投标总价中综合考虑，不再单独计取。

(5) 分包工程不与总承包工程同时施工时，承包人未提供相应服务的，不予计取总承包服务费；虽在同一现场同时施工，但承包人未向分包单位提供服务的或由承包人分包给其他施工单位的，不予计取总承包服务费。

六、 组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款约定一致。

七、 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，在承包人全面妥善履行合同义务的前提下，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义

务。

十、 合同生效

1. 本合同订立时间: 2025 年 4 月 21 日
2. 本合同订立地点: 广东省珠海市香洲区。
3. 合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式壹拾肆份，具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执陆份。

（协议书完）

(本页为签署页，无正文)



地址：

法定代表人或授权代表：

电 话：

传 真：

邮政编码：

电子邮箱：



地址：

法定代表人或授权代表：

电 话：

传 真：

邮政编码：

电子邮箱：

3、深呼吸大楼

(1) 中标通知书

中标通知书

中建二局第二建筑工程有限公司：

深呼吸大楼项目在 2023 年 03 月 09 日开标，现确定你单位为中标人，主要中标条件如下：

工程名称	深呼吸大楼项目
工程概况	总建筑面积约 9.85 万 m ² ，地上 42 层，地下室 5 层。 承包范围：基坑支护工程、土方工程、桩基础工程、铝合金窗及栏杆工程、主体结构工程、室内粗装修工程、外墙装饰工程、防水工程、水电安装工程（包括其它专业预留、预埋工作）、防雷工程（含报建、安装、检测、验收）、通风工程、小市政工程、室内精装修工程、电梯工程、园林绿化工程、消防工程、外水工程、外电临时用电工程、外电工程、智能化工程、人防工程、发电机及环保工程、白蚁防治工程、电信网络有线电视工程、车位划线及交通设施工程、标识标牌工程、泛光照明工程、燃气工程等施工图中的相关工作内容。
中标价	1172652696.82 元 (壹拾壹亿柒仟贰佰陆拾伍万贰仟陆佰玖拾陆元捌角贰分)
中标工期	1000 日历天
质量等级	国优
备注	

你单位收到中标通知书后，请于 2023 年 03 月 17 日前到招标单位洽谈并签订合同，一切合作事宜均以双方正式签订施工总承包合同为准。

招标单位（盖章）：广州常元房地产开发实业有限公司

2023 年 03 月 14 日

(2) 合同关键页

项目编码:

工程编码:

合同编号:313-2023-011

深呼吸大楼
总承包施工合同



工程名称: 深呼吸大楼

工程地点: 广州市天河区冼村路和金穗路交叉路口

发包人: 广州常元房地产开发实业有限公司

承包人: 中建二局第二建筑工程有限公司

广州市住房和城乡建设局
制定
广州市市场监督管理局

第一部分 协议书

发包人（甲方）：广州常元房地产开发实业有限公司
承包人（乙方）：中建二局第二建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：_____ / _____

项目名称：深呼吸大楼

合同类型：■总承包施工合同 专业分包施工合同 其它：

工程规模：总建筑面积 96857.37m²，地下 5 层、地上 42 层（以最终规划批复的实际建设指标为准）。

结构形式：_____ / _____

资金来源：自筹

其他：_____ / _____

二、工程内容与承包范围

承包人施工工程内容与承包范围包括：

(一) 项目前期工作：

- 1、临电、临水按现状移交，临电负荷：800KVA，临水负荷：DN150 水表一个；
- 2、场地、现场板房按现状移交，总承包综合调配使用；

(二) 按发包人审查确认的施工图纸（由发包人的书面确认为依据）完成，包括但不限于以下内容：基坑支护工程（在现有地下连续墙基坑支护为基础继续基坑支护施工）、局部土石方挖运和土方回填工程、基础工程、主体结构工程、粗装修工程、基本水电工程、室内给排水工程、电气工程、钢结构工程、防雷及接地安装工程、市政工程、绿色建筑；包括人防工程土建工作、电梯工程土建及排水相关配合工作、发电机系统工程相关配合工作、大型设备安装工程基础及预埋工作；包括幕墙工程、智能化工程、消防工程、通风空调工程等预埋工作以及发

包人认为应当由承包人完成而更有利于项目建设的其它工作，具体施工界面如下：

1、土建工程及室内粗装修工程

(1) 基坑支护及土石方工程：发包人指定标高以下的局部土石方挖运（不含大体积土石方挖运，但需向土石方挖运单位提供施工配合，交叉施工作业）、基坑支护（不含地下室拆除工程，但需向地下室拆除单位提供施工配合，交叉施工作业）、基坑降水排水、土方回填施工。

(2) 基础工程；含桩基础、复合地基处理、地下室，合同图纸中标明的以及工程规范和技术说明中规定的全部(或部分)基础工程及土方回填。

(3) 主体结构工程：图纸中标明的以及工程规范和技术说明中规定的全部现浇钢筋混凝土结构、预应力混凝土结构(如果有)、预制钢筋混凝土结构(如果有)、设备基础、圈梁、过梁、构造柱等结构工程、所有二次结构中砌筑墙体工程及辅助工作（包括但不限于预留洞、预埋件、预埋管、堵洞、开洞、封洞等）。

(4) 钢结构工程：包括主体结构所需的一切钢柱、钢梁、钢桁架、巨型斜撑、核心筒异型钢柱和钢梁、与混凝土结构的连接埋件、钢结构的连接件、栓钉、螺栓等的深化设计、供应、制作、防腐除锈、加工、供应到工地指定地点和卸车、安装及防火涂料。

(5) 屋面工程：承包人负责自行实施并完成合同图纸中标明的以及工程规范和技术说明中规定的所有屋面工程，包括屋面板结构层以上的屋面各种功能分层做法以及相关配套工作。

(6) 保温隔热工程：图纸中标明的以及工程规范和技术说明中规定的屋面保温隔热工程工作，工作的内容包括但不限于供应材料、施工、任何必要的检测以及与其它专业的协调和配合等。

(7) 防腐、防锈工程：图纸中标明的以及工程规范和技术说明中规定的全部防腐、防锈工程工作，工作的内容包括但不限于供应材料、施工、任何必要的检测以及与其它专业的协调和配合等。

(8) 外立面装修工程：包括外墙砖、涂料，出入口台阶、散水、坡道、细部饰件(如GRC构件)、局部幕墙工程(包括局部的石材、玻璃及金属幕墙)等全部外装修工程，以及为上述各种做法所需要的预埋件的供应和安装工作；幕墙工程(大型整体性的石材幕墙、玻璃幕墙、金属幕墙)作为指定分包工程，但需预埋于混凝土或钢筋混凝土内的预埋件制安由承包人负责；负责预留洞、补洞、开洞、堵洞以及合同文件中规定的对本部分指定分包人或指定供应商的工程总承包管理、协调、配合和服务的责任和义务，包括与其它专业的协调和配合。

(9) 防水工程：施工图工程构造做法全部内容，包括屋面、地下室、卫生间、水池、外墙的防水，不包含精装修的二次防水工程。工作的内容包括但不限于供应材料、施工、任何必要的检测以及与其它专业的协调和配合等。

(10) 门窗工程：合同图纸中标明的实木平开门、夹板平开门、塑料防水门、防火隔声门

等二次深化设计以及采购、安装的全部工作，不包含精装修的门窗工程。其余门窗（包含但不限于其它特种门窗，如金属卷闸门、地弹门）也可纳入指定分包范围以指定分包方式实施。承包人预留的所有门窗工程预留洞口尺寸均须符合图纸及规范要求，同时向指定分包单位、独立发包施工单位提供本楼层内的水准标高、控制轴线等测量数据及位置等资料，负责上述指定分包人或指定供应商工作的预留洞、预埋件、预埋管、补洞、开洞、堵洞、修补门窗洞口和合同文件中规定的对指定分包人和指定供应商的工程总承包管理、协调、配合和服务的责任和义务以及其他专业的现场协调配合工作。

(11) 其他工程：除指定分包工程(如幕墙工程、非钢筋砼屋架)外，负责实施及完成经发包人委托的其他零星分项工程。另外，除发电机房内的环保工程(包括发电机的油水处理系统、发电机设备隔声及排烟)由发包人另行安排，其余涉及的环保工程均由承包人负责。

(12) 水电井、风井、强电、弱电等所有井内工程施工图工程构造做法包含全部内容。

(13) 油漆裱糊工程在本合同范围内。

2、给排水工程

负责市政给水总表后阀门或封堵至楼层给水计量分表（不含计量分表）之间的给水系统、热水系统、用户内排水口至接入市政排水井前第一个排水井之间的中水系统、污、废水及雨水系统等工程内所有设备、管道、阀部件、末端的供货安装及调试工作（含水质检验及获得饮用水平合格证）。其中：

(1) 室内给水、排水系统

室内给水：

(a) 精装区总包机电负责将冷、热水管道施工至用水单元内水平/立管第一个阀门(含阀门)；精装单位负责阀门后冷热水管道、阀部件、洁具/末端的供货安装；

(b) 租户区总包机电单位负责将冷水管道施工至租赁线内 0.5M 处，安装阀门和水表，阀门和水表后由租户自行施工；

(c) 粗装区总包机电单位负责全部冷、热水管道、阀部件、洁具/末端的供货安装。

室内排水：

(a) 精装区总包机电单位负责将排水管道施工至域用水单元内立管上三通(含三通及管堵)，精装单位负责三通后排排水管道、部件、洁具/末端的供货安装；

(b) 租户区总包机电单位负责将排水管道施工至租户区内，预留管（需高出地面 200mm）及管堵，排水点后由租户自行施工；

(c) 粗装区总包机电单位负责全部排水管道、阀部件、洁具/末端的供货安装。

(2) 室外给水、排水系统

室外给水：从市政给水总表（表后阀门或临时封堵）接驳口（含接驳）至大厦的室外给水管网的供应及安装及相应的土石方挖填及外运等。

室内排水：接入市政排水井前第一个排水井(含接驳)至整个室外雨污水管网、雨污水管道供应安装（包括红线内所有雨污水井砌筑）及相应的土石方挖填及外运等。

3、电气工程

负责低压动力系统、普通照明系统、应急及疏散照明系统、消防电源监控系统、电气火灾监控系统、防雷系统等工程内所有设备、桥架、线缆及末端的供货安装及调试工作；同时负责各机房/配电间/设备间的防雷接地系统的接驳及安装；包括自变配电房低压柜(不含该低压柜)之后至各商户室内的管线、线缆、桥架及线槽、设备、插座、开关及灯具等制安及调试工作。

其中：

(1) 照明工程：

(a) 精装区总包机电负责将电源接驳至层间配电箱(含配电箱)，精装单位负责层间配电箱出线开关下口后线槽、线管、线缆、灯具、开关面板等所有设备的供货安装；

(b) 租户区总包机电单位负责将电源接驳至租户开关箱(含开关箱)，并负责进行风机 盘管电源线的连接和温控开关的安装，(温控开关可临时固定在风机盘管上，其控制线使用软管保护并预留 2 米；

(c) 粗装区总包机电单位负责区域内配电箱、线槽、线管、线缆、灯具、开关面板等所有设备的供货安装。

(2) 发电机系统：

备用发电机电力供应系统馈电柜至切换柜之间管线、线缆、桥架及线槽的敷设或架设敷设及电气设备安装调试，以及发电机电力供应系统的配电柜的设备制作、组装、安装及调试；切换柜与市电源变配电柜之间的连接由甲方另行安排。

发电机基础制作由总包施工。发电机组(含馈电柜)及发电机房的环保工程均由甲方另行独立发包，乙方予以配合。

(3) 防雷、接地系统：

图纸中标明的以及工程规范和技术说明中规定的防雷接地工程的全部设备、材料的供应、安装及调试的工作，包括但不限于接地装置的供应及安装、接地母线敷设、避雷针、网制作安装及均压环焊接、避雷引下线敷设等电位连接等工作。负责预留与大型设备机组、幕墙工程、铝合金门窗工程、永久用电工程等分项工程所需的防雷接地线及接地端子，并配合该分项工程的防雷检测及防雷验收。

4、智能化工程

(1) 图纸中标明的以及工程规范和技术说明中规定的需预埋于楼板内、墙体内的智能化工程(包括但不限于综合布线系统、无线通讯增强系统、安全防范系统、楼宇自动控制系统、有线电视及卫星电视系统等)管道、底盒的制作、安装及埋设工作均由承包人实施，预埋管内须预留穿带线并确保管道畅通。其中非常规设备预埋底盒则由发包人提供。其它智能化工作以独立发

包方式实施。

(2) 负责按合同图纸实施并完成设备基础、预留洞(包括安装就位所需的洞口)、预埋件、配管安装、砌筑墙体内的预埋管及盒、出墙套管、补洞、堵洞以及合同文件中规定的对指定分包人和指定供应商实施工作的工程总承包管理、协调、配合、管理和服务工作、责任和义务，并负责与其它专业的协调和配合。

5、消防系统工程

完成需预埋于楼板内、墙体内的消防系统安装工程的管道、底盒、预埋件及预留洞的制安及埋设工作；预埋管内须预留穿带线，并确保管道畅通。如消防系统工程由发包人另行安排时，承包人须提供相应配合。

6、通风空调工程

完成需预埋于楼板内、墙体内的通风空调系统安装工程所需的预埋套管及预留洞的制安及埋设工作，实施并完成设备基础(如果有)、预埋件、预埋管(包括地脚螺栓，如果有)、预留洞、补洞、开洞、堵洞等工作。

7、电梯工程

图纸中标明的以及工程规范和技术说明中规定的全部电梯工程纳入独立发包工程范围，以独立发包方式实施。但承包人负责自行实施并完成以下工作：

- (1) 电梯井道和机房的全部土建工程的施工；
- (2) 提供电梯门框用的调直和调平的数据；
- (3) 提供混凝土填料材料，用于框缘、厅门框、地基和底坑的填充和灌浆；
- (4) 提供在机房内的提升吊钩、承重梁；
- (5) 按照图纸要求完成至电梯机房内的配电柜以及机房内照明和插座；
- (6) 为所有电梯底坑提供排水设施；
- (7) 为办理正式移交手续之前按照电梯分包人要求进行成品保护设置；
- (8) 设备基础、预埋件、预埋管(包括地脚螺栓)、预留洞、补洞、开洞、堵洞以及合同文件中规定的对本部分指定分包人和指定供应商的工程总承包管理、协调、配合和服务的责任和义务，包括与其它专业的协调和配合。
- (9) 负责五方通话系统预埋工作，五方通话系统其它工作由甲方专业分包；
- (10) 电梯机房至小区监控中心三方通话布线工程的供货安装(线材按电梯公司要求)。

8、市政工程（若有）

按发包人确认的相应市政工程的施工图纸，结合发包人现场确认的施工界限分划图，包括：自接通红线外市政工程或接通发包人开发用地相邻各期的市政工程，并预留与相邻各期市政延长线的连接。市政工程包括道路工程、挡土墙工程、排水排污、排洪渠工程、发包人指定的其它分项工程：

(1) 道路工程：路基土石方挖填、路基基层、路面面层、路面沥青层、路侧石、路平石、人行道铺贴、挡土墙砌筑等；

(2) 排水排污工程：雨水井、污水井、检查井、雨水管、污水管及相应的土石方挖填及外运等；

(3) 路灯工程：包括线管、线缆及灯具、指示灯、灯架、灯塔或灯杆、路灯控制箱及控制器的敷设、埋设或架设与制安等；

(4) 交通设施工程：包括交通路、交通划线等。

(5) 中水系统工程：自污水处理系统外的中水外输第一个阀门(含该阀门)至中水系统的室外中水用水终端(含该终端，如龙头、喷头等)；污水处理系统的第一个中水输出阀门(含该阀门)至自建筑物室外第一个工作井(不含该工作井，如沉砂井、污水井、雨水井、阀门井、化粪池)为止。包括所有管沟挖填与余泥外运、工作井筑砖及井盖制安、管道与阀门敷设与安装、龙头与喷头制安等。

(三) 承包方式：

包工、包料、包机械设备、包工期、包质量、包安全文明措施、包保险、包施工措施、包材料检测检验、包施工用水电费、包总包配合服务、包管理费、包利润、包税金和包一个有经验的承包商可以预见的风险与可能发生与本工程有关的费用等。

承包人负责总承包服务管理范围：以专业工程暂估价列入本合同暂定合同金额的专业分包工程，承包人负责总承包服务管理，包括但不限于：项目总进度计划协调管理；公共临时设施管理；公共文明施工和安全生产设施管理；现场综合管理；内部沟通与外部协调；总体设计与技术督导的协调配合；按发包人指定的分包专业施工单位提供工作面、标高、基准点与平面控制、轴线、水电的接驳点；提供公共水平、垂直运输设施；提供现有外墙脚手架及运输平台；向各专业工程单位提供垃圾堆放点及垃圾外运（二次装修的垃圾除外）；专业工程的预留洞口的预留塞缝、线管槽的修补、塞缝的工作、执补等一次性堵补；对各专业施工遗留的孔洞、角、槽、箱、盒的周边等各种情况进行安装后一次性堵补、修补；配合第三方监测和检测单位开展工作；对专业工程督促、检查、验收、竣工资料汇总等有关配合工作。

专业分包工程包括但不限于以下内容：原地下室拆除及土石方外运工程、白蚁防治工程、电气工程、消防工程、人防工程、门窗工程、幕墙工程、电梯工程、发电机工程及机房环保工程、弱电工程（智能化工程、有线电视工程、电信工程等）、二次精装饰工程、空调工程、市政给水、市政排水、外电工程、煤气工程、园林景观、海绵城市及发包人调整为专业分包的其他工程等。承包人对本项目发包人另行发包的工程提供总承包管理和配合服务。

其中：电气工程、消防工程、人防工程、门窗工程、幕墙工程、发电机供货及机房环保工程、弱电工程、二次精装修工程、空调工程等发包人指定分包的工程、承包人均可参加投标竞价，同等条件下承包人享有优先权。

发包人有权因工程实际需要或设计人指示，增加或取消部份工程或部份项目，或将有关工程改为甲方指定分包工程，或将有关工程改由其他施工单位施工，合同总价会按合同文件规定进行调整，除按合同约定可计算的甲方分包管理费或总承包服务管理费外，承包人不得因此而向发包方提出例如预期利润损失、管理费损失及其他名义的经济索赔或补偿之要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：1329 天（具体以开工令或者补充协议为准）。

暂定从 2023 年 月 日开始施工，至 2027 年 月 日竣工完成。

现拆除单位纳入总承包管理范围，负责拆除地下负一至负四层结构、负 5 层石方开挖，工期 180 天，纳入合同工期内，合同工期需考虑基坑施工与拆除交叉作业的影响，因拆除单位原因造成的拆除工期延期，发包方将受影响工期给予总包工期顺延，具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，以监理工程师或发包人签发的开工令日期为准。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

若发包人对本合同的项目分期开发、分期验收，承包人在合理工期内须无条件配合实施，具体工期另行签订补充合同约定。

四、质量标准

工程质量标准：

- 确保符合国家、省、市或行业现行的建设工程质量验收标准，并达到合格。
- 以及符合优质工程省级工程优质奖质量验收标准。

创优目标：

- 市级工程优质奖；
- 省级工程优质奖（广东省建设工程优质奖）；
- 国家级工程优质奖；
- 其它

工程质量必须达到国家规定的合格标准，可充分考虑工程实际情况，力争取得国家奖质量奖，如达到国家级质量奖，奖励承包人实际承包范围内结算金额的 0.5%，如质量标准达不到本合同质量标准约定要求（广东省建设工程优质奖），则处承包人结算金额的 0.5% 的处罚（因业主指定专业分包单位原因导致承包人未达到本合同约定的质量目标除外）。

创文明工地目标：

- 市级安全文明绿色施工样板工地；
- 省级安全文明示范工地；

- 国家级安全文明工地；
- 广州市建筑业绿色施工示范工程；
- 广东省建筑业绿色施工示范工程；
- 全国建筑业绿色施工示范工程；
- 其它

五、合同价款

暂定含税合同总价（大写）：壹拾亿元整

（小写）：1,000,000,000.00 元

不含税合同总价（大写）：玖亿壹仟柒佰肆拾叁万壹仟壹佰玖拾贰元陆角陆分

（小写）：917,431,192.66 元

增值税（税率 9%）（大写）：捌仟贰佰伍拾陆万捌仟捌佰零柒元叁角肆分元

（小写）：82,568,807.34 元

项目单价：

详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

本合同总价为暂定金额，待本工程施工图完成后，承包人根据工程量清单报价（计价方式详见专用条款第 68 条），经发包人审核后，根据审定后的价格另行签订补充合同约定合同价。

合同价说明：

（1）本项目合同价为可调工程量清单综合单价（即工程量按实结算，具体调整方法详见专用条款第 68 条）。

（2）设计变更和签证工程量按实际结算，计价方法详见专用条款第 68 条。

六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：

工人工资款支付专用账户开户银行（如有）：

工人工资款支付专用账户（如有）：

工程款中的工人工资款比例：不低于 15%

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：15%。工人工资支付周期：按月支付。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

七、项目经理

承包人项目经理：_____，该项目经理在进场前 14 天报发包人审批，审批通过后才可

在项目执业。

八、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

十、承包人承诺

- 1、承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。
- 2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

十一、发包人承诺

- 1、发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

十二、合同生效

本合同订立时间年：2023年9月26日

本合同订立地点：广州市

十三、合同份数

本合同一式八份，具有同等法律效力。正本一式二份，发包人、承包人各执一份。副本六份，发包人执二份，承包人执四份。合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

（以下无正文）

发包人:

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

电子邮箱:



承包人:

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

电子邮箱:



4、正奇工业区城市更新单元项目施工总承包工程

(1) 中标通知书

中标通知书

中建二局第二建筑工程有限公司：

正奇工业区城市更新单元项目施工总承包工程（2360A0234698）采购项目中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳市安和三号房地产开发有限公司	项目名称	正奇工业区城市更新单元项目施工总承包工程
中标内容	正奇工业区城市更新单元项目施工总承包。具体内容详见招标文件。		
项目地点	深圳市坪山区		
工期	889 个日历天		
中标金额	716999222.99 元		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

特此通知。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2023年5月5日

徐凯

(2) 合同关键页

CCCEC2B-E4S-SZ-Y2-4b7(A)

正奇工业区城市更新单元项目 总承包施工合同

发包方（甲方）：深圳市安和三号房地产开发有限公司


承包方（乙方）：中建二局第三建筑工程有限公司


合同订立地点：广东省深圳市

合同编号：AHSH-ZQ-GC-[2023]0010

声明：本合同签订时，双方已就本合同的全部条款进行充分协商，对任何一方均不构成格式条款。



扫描全能王 创建

第一部分 协议书

甲方（发包方）： 深圳市安和三号房地产开发有限公司

法定代表人/负责人： 弓宇

通信地址： 深圳市福田区莲花街道福新社区深南大道 2016 号招商银行深圳分行

大厦 32F3201

联系人： 李健章

联系电话： 13434352445

乙方（承包方）： 中建二局第二建筑工程有限公司

法定代表人/负责人： 刘建钊

通信地址： 深圳南山区南山街道前海路 0169 号

联系人： 符飞

联系电话： 13881972766

为了明确双方的责任、权利及义务，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，甲方双方经友好协商，在平等互利的基础上，就乙方向甲方承接 正奇工业区域
市更新单元项目施工总承包工程事宜，达成一致意见，签订本合同。

一、 工程概况：

1.1 工程名称：正奇工业区城市更新单元项目项目施工总承包工程。

1.2 工程地点：深圳市坪山区。

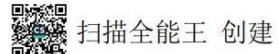
1.3 建筑面积：约 243121.04 平方米。

1.4 结构形式：框架剪力墙 结构。

二、 承包范围：

2.1 承包范围包含但不限于以下土建总承包（结构、建筑）、机电总承包、燃气工程、铝合金门窗工程、室内栏杆工程、防火门窗工程、外墙涂料工程、防水工程、人防工程、柴油发电机、消防工程、白蚁防治等。详细见附件 1.1《正奇项目合同及施工界面划分》、第四部分《合同计价清单》。

2.2 承包范围详见第四部分——合同计价清单。



三、工期：总工期：889个日历天，暂定开工时间：2023年6月4日，暂定竣工时间：2025年11月9日。若开工时间调整的，则具体进场时间以甲方项目经理部的书面开工令通知为准，具体工期节点详见专用条款约定。

四、本工程质量标准为：达到国家现行施工质量标准规范要求，工程质量等级合格，具体详见专用条款。

五、基本税务信息

5.1 本合同需开具增值税专用发票，发票税率 9%（适用税率根据国家法律、政策规定适时调整）。如乙方未按本合同约定提供真实、合法、有效、完整的发票，甲方有权迟延支付应付款项直至乙方开具合格增值税发票，甲方不承担任何违约责任，乙方的各项合同义务仍应按合同约定履行。乙方提供的增值税发票必须与本合同中签订的甲方公司全称一致；发票开具方与收款方必须与本合同中签订的乙方公司全称一致，甲方不允许将款项支付给与发票开具方不一致的第三方；开票时应注意企业名称和其他相关信息的准确性，如因乙方造成的开票错误，由此引起的一切损失由乙方承担。

5.2 本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果，若后续国家增值税税率调整，不含增值税合同价款不变，增值税税款按最新税率调整。除了新税率生效前已完成产值确认/结算且可以提供原增值税税率发票以外，应以实际税率进行计算。【新税率生效前已完成产值确认】为已经过甲方审批的产值金额，【新税率生效前已结算】为结算已经双方签字盖章确认。

六、合同总价：

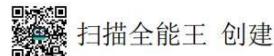
6.1 本合同暂定含税金额为人民币 716999222.99 元（大写 柒亿壹仟陆佰玖拾玖万玖仟贰佰贰拾贰元玖角玖分）。其中，不含增值税金额为 657797452.28 元（大写：陆亿伍仟柒佰柒拾玖万柒仟肆佰伍拾贰元贰角捌分），增值税率为 9%，税款为 59201770.71 元（大写：伍仟玖佰贰拾万零壹仟柒佰柒拾元柒角壹分）。

其中：暂列金额为人民币 35239237.10 元（大写 叁仟伍佰贰拾叁万玖仟贰佰叁拾柒元壹角）

安全文明措施费为人民币 14604073.33 元（大写 壹仟肆佰陆拾万肆仟零柒拾叁元叁角叁分）

暂估价工程为人民币 68144250.00 元（大写 陆仟捌佰壹拾肆万肆仟贰佰伍拾元整）

6.2 合同暂定总价为清单综合单价包干，所报单价包含但不限于如下内容：完成本工程所需要的所有措施费（含施工水电费）、规费、人工费、材料费、机械费、材料运输费（含二次运输）、材料损耗、样板费及其他费用（运杂费、质检费、安装费、检验与试验费、缺陷修复费等）、总包配合管理费（包括甲方直接发包配合管理费、暂估价分包工程管理费、乙方自行分包等相关的配合管理费、税金等全部费用和要求获得的利润以



及应由乙方承担的义务、责任和风险以及为完成本项目资金的筹集和使用所发生的一切费用，详见第四部分《合同计价清单》。

6.3 暂定总价的总包工程乙方必须在正式施工图下发后 60 天内完成工程预算的编制并报送给甲方，资料齐全后 90 天内完成与甲方所委托咨询公司的预算核对、争议问题的处理，经双方形成最终的预算核对结果后，签订总价包干补充协议。如未在约定期限内完成施工蓝图范围内的总价确定，甲方有权停止支付后续工程款，直至甲乙双方以补充协议方式明确合同包干总价后恢复正常付款。

七、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 1、本合同签订后双方约定并盖章确认的有关工程的书面协议；
- 2、本合同的协议书；
- 3、本合同的专用条款；
- 4、本合同的附件；
- 5、本合同的通用条款；
- 6、现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 7、图纸；
- 8、本合同的合同计价清单；
- 9、在本合同签订前形成的经双方认可的投标书（如有）或经双方认可的乙方单方出具的其他法律文件；
- 10、招标文件及招标文件补遗（如有）或甲方发出的其他法律文件。

- 八、本合同书中有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。
- 九、合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。
- 十、本合同经双方加盖公章后生效。通用条款、专用条款及附件为本合同的组成部分，同样有效。如书面文本盖章，合同经双方法定代表人或其授权委托人在下面签署并加盖公章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

甲方（盖章）：
法定代表人或授权委托人（签字）



乙方（盖章）：
法定代表人或授权委托人（签字）
合同专用章



本合同于 2023 年 6 月 6 日签署

5、南苑小学项目设计采购施工总承包(EPC)

(1) 中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号： 2406-440305-04-01-814719001001

标段名称： 南苑小学项目设计采购施工总承包（EPC）

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署



招标方式： 公开招标

中标单位： 中建二局第二建筑工程有限公司

中标价： 16379.8792万元

中标工期（天）： 850

项目经理（总监）： 唐爱君

本工程于 2024-10-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

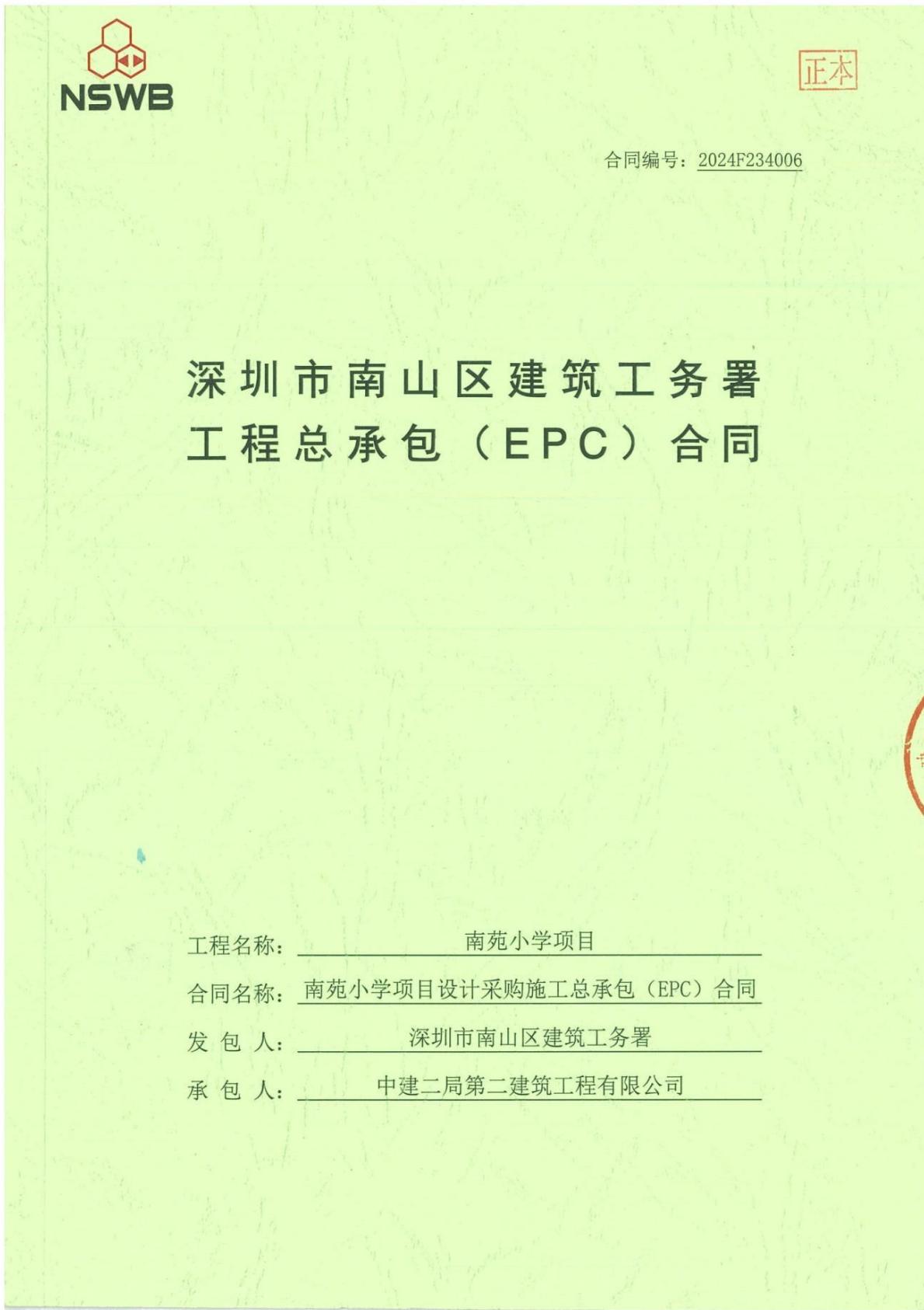
打印日期：2024-11-20

唐爱君

查验码： JY20241113703473

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

(2) 合同关键页



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 中建二局第二建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程设计、采购、施工等事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 南苑小学项目设计采购施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市南山区大新片区南苑新村城市更新单元内

工程规模及特征: 本项目位于南山区大新片区南苑新村城市更新单元内，西邻南山大道，北连桃园路，东接南光路。规划新建一所 30 班/1350 个学位的小学，总建筑面积 30141 平方米。主要建设内容：教学和辅助用房、生活用房、办公用房、多功能厅、地下人防及车库、设备用房、架空层、教职工宿舍、室内游泳池等。项目投资匡算 24621 万元，其中建筑安装费用 18862 万元。本次发包工程估价 17819.0498 万元。

工程投资额(估): 项目投资匡算 24621 万元，其中建安费用 18862 万元。(深发改批〔2024〕号)

资金来源: 政府投资 100%

实际建设内容、规模及投资以发改部门批复为准。

二、工程承包范围

本项目采用 EPC 总承包模式，投标人按照招标文件约定提供满足要求的设计、材料设备采购、施工、BIM 技术应用（设计与施工联合应用）以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作，具体内容如下：

1、设计:

(1) 设计范围: 本项目规划用地红线内和本项目计划投资内的全部设计内容，以及与红线外市政管线（水、电、燃气、通信等）的接口设计、道路（或连接段）设计、景观、照明等衔接的方案设计（如有）。

(2) 设计服务内容: 包括但不限于（需勾选）： 方案设计（含方案调整和方案深化）、

初步设计（含编制初步设计概算）、施工图设计、编制项目可行性研究报告、设计创意、设计咨询服务、编制节能评估报告、BIM 技术应用（设计与施工联合应用，但计费按设计阶段应用记取）、竣工图编制（不予计费）、报建配合、设计变更、施工配合及竣工验收配合、结（决）算审计配合等。其他：包括但不限于：方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计以及提供施工阶段设计配合、协助开展竣工图编制、竣工验收，按国家有关规定和相关规范要求或者发包人指令由设计单位完成的工作；提交政府相关部门审核通过及备案的设计成果，施工期间的设计修改和变更；以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它相关工程的设计。

其中涉及常规设计专业的服务内容包括但不限于（根据项目实际情况勾选）：规划、总图、建筑、结构、幕墙、给排水、电气、通风与空调、人防、消防、展陈、标识、泛光照明、建筑智能化、电梯(升降梯及自动扶梯)、道路（包含路口开设）、燃气、建设用地范围外的管线接入、建筑节能环保（包括绿色建筑、建筑节能、太阳能利用、编制用水节水报告、中水系统、雨水回用和屋顶绿化等）、迁改类设计、以上未列出但发包人另行要求的常规专业相关设计：

其中涉及特殊设计专业的服务内容包括但不限于（根据项目实际情况勾选）：地基处理、基坑支护、边坡治理、钢结构、预应力、装配式建筑、特殊消防设计评估、灯光、建筑声学、音响、管线迁改、水土保持初步设计和施工图设计、厨房、建筑、机电、家居一体化设计、海绵城市、初步设计图纸测量、施工图图纸测量、污水处理、实验室及特殊实验室工艺、智慧图书馆系统设计、特殊专业设备、减振降噪设计、以上未列出但发包人另行要求的特殊专业相关设计：

其中涉及医疗医院项目设计服务内容除上述勾选内容还包括但不限于（根据项目实际情况勾选）：医疗工艺、医用气体系统、医院物流传输系统、医疗净化、实验室、医院洁净工程：有洁净度要求的工艺区域（手术室、ICU\NICU\CCU、实验室\检验科、病理科、骨髓移植、中心供应室、静脉配置室）空气环境、围护结构和装饰装修设计；有正负压及其转换要求的感染防控区域空气环境、围护结构和装饰装修设计、以上未列出但发包人另行要求的医疗专业相关设计：

发包人要求的其他设计服务内容（根据项目实际情况勾选）：编制 3 个不同的建筑设计方案供发包人选择并承担相关比选费用、园林景观、室内设计、负责各种荷载计算、电气、空调、供气、通风、消防控制等系统接驳以及控制源设计、项目重点展示区域 VR 制作、宣传摄影等 其他：

若合同签订时对上述勾选内容出现漏勾选的情形，则在设计过程中以发包人要求为准，承包人应无条件执行。

(4) 本合同约定的设计范围和设计服务内容在工程实际实施过程中可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的调整要求，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。承包人需承担深化设计以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作，以及因各种原因而造成的增补缺漏项和因需求调整导致的多次调整工作。

2、材料设备采购：

除发包人提供的设备材料外，本工程招标范围内所需的材料和工程设备均由承包人负责采购、运输、保管和安装，承包人应对其采购的材料和工程设备负责。

3、施工：

本次施工内容包括但不限于： 场地平整、土石方、基坑支护、桩基础、钢筋混凝土框架结构工程、装配式结构工程、钢结构工程、砌体工程、人防工程、外墙装饰装修工程、室内装修工程、给排水工程、电气工程、弱电工程、智能化工程、防雷工程、绿色节能工程、标识标线工程、消防工程、暖通工程、通风防排烟工程、门窗工程、燃气工程、屋面及防水工程、室外环境工程及其他相关配套工程、室外运动场、校区道路、景观工程、应急避难场所、海绵城市、空调工程、电梯工程、高低压变配电网工程、管线迁改工程、白蚁防治、项目涉及的水、电路、燃气、通信、标识标线等工程与现有市政基础设施的接驳、建筑信息模型（BIM）新型技术等。；

4、BIM 技术应用：

设计与施工联合应用，但计费按设计阶段应用记取；提交 BIM 过程报告和成果文件；施工运用建筑信息模型（BIM）新型技术。

5、其它：

与工程建设相关的所有服务及配合工作：

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。中标人作为有经验的承包人，应该预见为完成本项目所须的一切工作内容及风险。工程范围最终以招标文件（含招标答疑、澄清文件）、经审定的设计图纸、经审定的施工图预算内容及工程总承包合同、发包人发出的与本工程有关的一切文件为准。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

1、施工工期要求

计划开工日期：2024年12月1日，具体以开工令为准

计划竣工日期：2026年10月31日

施工工期总日历天数：700日历天（根据上述计划开竣工日期计算的工期天数与施工工期总日历天数不一致的，以工期总日历天数为准）

其他施工工期要求：/

2、设计周期（设计工期）要求

(1) 方案设计周期：合同签订后60个日历天内完成并提交方案设计文件；

(2) 初步设计周期（含概算）：上一阶段成果经政府相关部门批准后（不需批文的，需要发包人核查同意）40个日历天内完成并提交初步设计；初步设计文件完成并提交后30个日历天内提交合格的概算申报文件；

(3) 施工图设计周期：上一阶段成果经政府相关部门批准后（不需批文的，需要发包人核查同意）50个日历天内完成并提交全专业施工图设计文件（指经第三方机构审查合格的施工图）；

其他设计工期要求：/

主要节点设计工期以专用条款约定为准。

(4) 竣工图设计周期：承包人应在工程竣工验收条件具备后14日历天完成竣工图文件编制。竣工图需满足有关工程档案管理及工程结算的要求。

(5) 后续服务阶段：从提供施工图设计文件至工程通过竣工验收并完成结（决）算（含审计）。

(6) 具体设计周期时间安排如有变动，由双方协商确定。设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、质量标准及目标

1、本工程施工质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

2、本工程创优基本目标：获得深圳市优质工程奖，若因投标人原因导致本工程最终未获得深圳市优质工程奖，按照合同价的1%进行处罚且不超过100万元人民币。

3、本工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限。同时满足项目限额设计要求。

4、本项目绿色建筑等级为二级。

五、投资目标

合理分解限额设计指标，避免过度设计，并确保投资金额不超过经批准的初步设计相应的概算审核金额。

六、合同价款及相关约定

1、合同价款

币种：人民币

签约合同价（含税）（大写）：壹亿陆仟叁佰柒拾玖万捌仟柒佰玖拾贰元整；
(小写)：163798792 元；

签约合同价为暂定合同价，仅作为控制设计估算和支付预付款及相关进度款的依据。签约合同价中包括：

- (1) 施工费（暂定）：15800.6974 万元；施工费中标净下浮率为16.23%。
- (2) 设计费（暂定）：536.9844 万元，下浮率为0 %；
设计费取费依据、计费额、各系数取值及计算过程以专用条款约定为准。
- (3) BIM 技术应用费（暂定）：42.1974 万元，下浮率为20 %。BIM 技术应用费取费依据及计算过程以专用条款约定为准。

2、相关约定

- (1) 由承包人负责编制的竣工图工作不予计费；
- (2) 承包人需编制 3 个不同的建筑设计方案（不予重复计费）供发包人选择并承担相关比选费用。
- (3) 在合同履行过程中，出现变更时其变更价款结算应按照承包人承诺的施工费净下浮率进行下浮。

七、工人工资专用账户和建设资金监管账户

1、工人工资专用账户信息：

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：_____。

2、承包人应按本合同专用条款约定的要求及时开设三方资金监管账户（发包人、承包人、银行），所有建设资金（不含农民工工资），包含安全文明措施费发包人将统一支付至该

十二、双方承诺

1、承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。承诺具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定工程设计资质（含资质等级要求），承诺其所指定承担本合同相应工作的设计人员符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员的资格要求。若合同履行期间发现承包人不具备上述承诺资质，则发包人有权单方解除合同。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

4、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十三、合同生效

本合同订立时间：2024年11月21日；

本合同订立地点：深圳市南山区前海路1366号爱心大厦13楼。

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

承包人为非联合体：合同正本一式贰份、副本一式捌份，均具有同等法律效力。发包人执正本壹份、副本贰份，承包人执正本壹份、副本陆份。

承包人为联合体：合同正本一式贰份，发包人执正本壹份，承包人联合体牵头单位执正本壹份。副本发包人贰份，联合体每家执肆份。正本副本均具有同等法律效力。

发包人（公章）：深圳市南山区建筑工务署 承包人1（公章）：

地址：深圳市南山区前海路 地址： 深圳市南山区南山街



1366 号 爱 心 大 厦

道前海路 0169 号

12-14 楼

法定代表人:

法定代表人: 刘建钊

委托代理人:

委托代理人: 刘建钊

电 话:

电 话: 0755-26069305

传 真:

传 真: 0755-26069304

开户银行: 中国银行深圳南头支 行 开户银行: 交通银行股份有限公司北京阜外支行

账 号: 766657931462

账 号: 03204201101

邮 政 编 码: 518000

邮 政 编 码: 518054

2024 年 11 月 21 日