

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1.	投标人综合实力情况	<p>投标人可自行提供综合实力证明材料例如：</p> <p>1) 投标人综合实力情况，包含但不限于资质情况、注册类专业人员规模；</p> <p>2) 提供投标人基本情况表，包含但不限于投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等。</p> <p>3) 投标人提供《承诺书》，原件备查。</p> <p>4) 投标人信誉良好，未被列入“信用中国”严重失信主体名单（提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以现场查询结果为准）。</p> <p>注：“注册类专业人员规模”以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。如为联合体投标，联合体各方均须提供。格式详见第三章《附表1：投标人综合实力情况一览表》、《附表2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表》、《附表3：承诺书》，其他未提供格式投标人自拟。</p>
2.	企业类似工程业绩	<p>提供自2020年1月1日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的同类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：</p> <p>1. 优先提供含装修改造的建筑工程类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；</p> <p>2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。若提供的业绩为联合体方式承接或EPC项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或EPC项目中所承担的的金额，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查</p> <p>3. 提交业绩超过5项的，按业绩证明材料顺序选择前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。</p>

		注：格式详见《第三章附表1、附表1：投标人综合实力情况一览表》。
3.	项目经理类 似工程业绩	<p>提供自2020年1月1日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的同类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 优先提供含装修改造的建筑工程类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件； 3. 提交业绩超过5项的，按顺序选择前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。 <p>注：格式详见《第三章附表1、附表1：投标人综合实力情况一览表》。 若提供的业绩为联合体方式承接或EPC项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或EPC项目中所承担的的金额，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。</p>
4.	项目管理机构及人员配备情况	<p>1) 提供项目管理机构配备情况表； 2) 项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、各专业技术负责人包含但不限于土建、商务造价、安全、质量、资料等，具体详见技术要求。</p> <p>证明文件：</p> <p>①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近6个月的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算）。 ②除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近6个月社保证明或其他证明资料等。</p> <p>注：格式详见第三章《附表4：项目管理机构配备及人员情况》。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人综合实力情况

附表1：投标人综合实力情况一览表

投标人基本信息一览表

投标人企业名称	深圳市路桥建设集团有限公司	法定代表人姓名	翁开翔
注册类专业人员规模	一级建造师：176人 二级建造师：135人 其它注册人员：58人		
投标人具有资质类别及等级	建筑装修装饰工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包一级 公路工程施工总承包一级 公路路基工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 城市及道路照明工程专业承包一级 桥梁工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级		
项目经理姓名	武铭权	项目经理具有资格类别及等级	一级建造师，建筑工程
投标人类似工程业绩			

提供自2020年1月1日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的同类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：

1. 优先提供含装修改造的建筑工程类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。；
3. 提交业绩超过5项的，按业绩证明材料顺序选择前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包工程	深圳市体育运动学校	深圳市龙岗区	教学及辅助用房建筑面积约为6105平方米	2022年5月1日	5160.10	
2	福田区老住宅区环境综合整治提升工程（I标）	深圳市市政工程总公司	深圳市福田区	建筑面积183340平方米	2020年8月5日	10742.49	
3	坝光生态国际酒店设施设备改造工程	深圳市大鹏新区建筑工务署	深圳市大鹏新区	项目经费不超过1451万元	2023年1月30日	1234.02	

4	南澳人民医院封闭式隔离驿站加固装修改造工程	深圳市大鹏新区建筑工务署	深圳市大鹏新区	建筑面积约1500平方米	2023年5月12日	595	
5	特区建工绿色新材料产业化应用工程技术中心办公室装修项目	深圳市特区建工集团有限公司	深圳市福田区	装修建筑面积938.96平方米	2022年5月28日	355	

项目经理类似工程业绩

提供自2020年1月1日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的同类项目业绩须同时满足下述要求：

1. 优先提供含装修改造的建筑工程类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件；
3. 提交业绩超过5项的，按顺序选择前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	武铭权	性 别	男	年 龄	34岁		
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科		
证件类型	身份证	证件号码	440823199101027319	手机号码	/		
参加工作时间	2014年7月	从事项目经理(建造师)年限	1年				
项目经理(建造师)资格证书编号	粤14420202100963						
已完工程项目情况							
序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工时间	合同金额	获奖情况	备注
1	坝光生态国际酒店设备改造工程	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目经费不超过1451万元。	2023年1月30日	1234.02	/	

营业执照



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市路桥建设集团有限公司

统一社会信用代码：914403001921815704

注册号：
法定代表人：翁开翔
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：1986年12月31日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：914403001921815704
注册资本：30500.000000万人民币
登记机关：深圳市市场监督管理局
住所：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层
经营范围：市政公用工程施工总承包，公路工程施工总承包，公路路面工程专业承包，公路路基工程专业承包，城市与道路照明工程专业承包，房屋建筑工程施工总承包，桥梁工程专业承包，地基基础工程专业承包；非开挖管道工程施工；园林绿化工程施工；市政工程（限道桥）设计；市政基础设施的维修和管养；接受合法委托为城市道路桥梁安全提供日常巡查服务；建材销售和设备销售；城市公用事业项目投资与运营；自有房屋租赁；市政设施管理；土地使用权租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^沥青混合料加工。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcl/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

资质证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skjpt.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳市路桥建设集团有限公司

详细地址:深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403001921815704 法定代表人: 翁开翔

注册资本:30500万元人民币 经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号:D144045701 有效期: 2028年12月11日

资质类别及等级:

公路工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级;
公路路基工程专业承包壹级。



发证机关:



2025年1月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244025120

企 业 名 称: 深圳市路桥建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001921815704

法 定 代 表 人: 翁开翔

注 册 地 址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

有 效 期: 至2028年12月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑工程施工总承包二级
城市及道路照明工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年02月12日

注册类专业人员规模

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

深圳市路桥建设集团有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001921815704	企业法定代表人	翁开翔
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层		

实验学校 旭飞华天苑 设计大厦 路桥大厦

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	杜娟	130529199*****2X	二级注册造价工程师	B21214400000944	土建
2	宋怡伶	420683199*****42	二级注册造价工程师	B21214400000947	土建
3	邓新婷	441422199*****28	二级注册造价工程师	B21214400000949	土建
4	王莹	420923199*****88	二级注册造价工程师	B21214400001536	土建
5	刘观亮	440883199*****59	二级注册造价工程师	B21214400002232	土建
6	龚世豪	441621199*****78	二级注册造价工程师	B21224400004300	土建
7	张云蔚	230321199*****2X	二级注册造价工程师	B21224400004791	土建
8	黄微	441422199*****60	二级注册造价工程师	B21224400004935	土建

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目的
诚信记录

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页
企业数据
企业详情
手机查看

深圳市路桥建设集团有限公司
广东省-深圳市



统一社会信用代码	914403001921815704	企业法定代表人	翁开翔
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层		

企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
361	江黎勇	500233199*****39	一级注册建造师	粤1502021202300107	市政公用工程
362	杨清红	422802198*****17	一级注册建造师	粤1512018201904453	公路工程
363	杨清红	422802198*****17	一级注册建造师	粤1512018201904453	建筑工程
364	杨清红	422802198*****17	一级注册建造师	粤1512018201904453	市政公用工程
365	姜振华	412724199*****18	一级注册建造师	粤1532017201900089	公路工程
366	陈思诚	362329198*****96	一级注册建造师	粤1532021202200363	市政公用工程
367	谢祚杰	430522198*****75	一级注册建造师	粤1652018201900174	公路工程
368	谢祚杰	430522198*****75	一级注册建造师	粤1652018201900174	建筑工程
369	谢祚杰	430522198*****75	一级注册建造师	粤1652018201900174	市政公用工程

共 369 条
<
1
...
20
21
22
23
24
25
>
前往
25
页

企业详情

深圳市路桥建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 914403001921815704
企业法人代表 翁开翔
企业登记注册类型 有限责任公司（法人独资）
企业注册属地 广东省-深圳市
企业经营地址 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

资质项 8项 注册人员 369名 历史业绩 138项

注册人员

1. 孙伟

身份证号	659001*****18
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	粤1442021202203959
注册专业	市政公用工程

2. 陈思诚

身份证号	362329*****96
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	粤1532021202200363
注册专业	市政公用工程

3. 施炫材

身份证号	445224*****38
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	粤1442021202201961

首页

6

分享

注册人员 ... | - | ○

一级注册建造师 (176) 二级注册建造师 (135) 一级

1、彭伟捷

身份证号	441523*****15
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442016201701747
注册专业	公路工程

注册人员 ... | - | ○

一级注册造价工程师 (25) 二级注册造价工程师 (33)

1、谭海山

身份证号	430424*****13
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11254400039768
注册专业	土建

2、施炫材

身份证号	445224*****38
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442023202316750
注册专业	建筑工程

2、龚世豪

身份证号	441621*****78
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11254400037187
注册专业	土建

3、谢建标

身份证号	445322*****11
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442023202314203

3、姜振华

身份证号	412724*****18
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11254400038456

投标人控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致: 深圳市机场(集团)有限公司

我方参加 深圳机场 T3 航站楼西翼廊国际“两舱”休息室和贵宾 2 号楼三楼餐厅改造项目的投标,根据法律法规维护投标公正性的相关规定,特就本单位控股及管理关系情况申报如下,并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市路桥建设集团有限公司				
统一社会信用代码	914403001921815704				
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	翁开翔	440524197202100918	深圳市路桥建设集团有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司
2	项目投标授权代表人	黄靖琳	44092119910328002X	深圳市路桥建设集团有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司
3	项目负责人	武铭权	440823199101027319	深圳市路桥建设集团有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司
4	技术负责人	黄丹	43042119871110371X	深圳市路桥建设集团有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司
5	生产经理	黄伟强	440102197009294079	深圳市路桥建设集团有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司
6	商务经理	邓斯婷	441422199006121828	深圳市路桥建设集团有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司
7	安全主任	吴明海	44088319800709113X	深圳市路桥建设集团有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司
8	质量主任	黄政	441424199202272538	深圳市路桥建设集团有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司
9	投标文件编制人员	黄靖琳	44092119910328002X	深圳市路桥建设集团有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司
说明:同一职务有多人担任(如主要技术人员),应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例		深圳市特区建工集团有限公司,出资比 100%			
非控股股东/投资人名称及出资比例		无			
管理关系单位名称		管理关系单位名称	无		

	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2025年10月21日

翁万钢

股权截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市路桥建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001921815704
注册号:	440301103698232
商事主体名称:	深圳市路桥建设集团有限公司
住所:	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层
法定代表人:	翁开阳
认缴注册资本(万元):	30500
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1986-12-31
营业期限:	永续经营
核准日期:	2026-01-07
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市路桥建设集团有限公司宝安分公司,深圳市路桥建设集团有限公司桥梁分公司
备注:	

打印时间: 2025年03月27日 16:23:17

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市路桥建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市特区建工集团有限公司	30500	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年03月27日 16:23:07

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市特区建工集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5G0XRG33
注册号:	440300209079608
商事主体名称:	深圳市特区建工集团有限公司
住所:	深圳市福田区莲花街道紫荆社区红荔路7019号天健商务大厦19楼
法定代表人:	郑晓生
认缴注册资本(万元):	500000
经济性质:	有限责任公司(国有独资)
成立日期:	2019-12-25
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-12-09
年报情况:	2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年03月27日 16:24:1

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市路桥建设集团有限公司有7家全资子公司，分别是深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司、深圳市路桥建设集团交通设施工程有限公司、深圳市路桥建设集团轨道交通工程有限公司、深圳市路桥建设集团综合管养科技服务有限公司、深圳市翠景资产经营有限公司、深圳市佳景市政工程投资管理有限公司、深圳市路桥建设集团物业管理有限公司，股权证明如下：

1、深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192025511W
注册号:	440301103686465
商事主体名称:	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司
住所:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路107号易能高新产业园2栋406室
法定代表人:	颜曼
认缴注册资本(万元):	430
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1982-08-26
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-12-04
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年03月19日16:29:24

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市路桥建设集团有限公司	430	本地企业	母公司

打印时间: 2025年03月19日16:29:49

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、深圳市路桥建设集团交通设施工程有限公司

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市路桥建设集团交通设施工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300741206225R
注册号:	440301106540295
商事主体名称:	深圳市路桥建设集团交通设施工程有限公司
住所:	深圳市宝安区松岗街道潭头社区健合科技研发厂区办公楼203
法定代表人:	王奕文
认缴注册资本(万元):	600
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2002-06-13
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-10-11
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2016年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年03月19日16:30:17

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市路桥建设集团交通设施工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市路桥建设集团有限公司	600	本地企业	法人股东

打印时间: 2025年03月19日16:30:39

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



3、深圳市路桥建设集团轨道交通工程有限公司

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市路桥建设集团轨道交通工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300754271114N
注册号:	440301103712100
商事主体名称:	深圳市路桥建设集团轨道交通工程有限公司
住所:	深圳市龙岗区平湖街道禾花社区同富路26号B栋601
法定代表人:	颜曼
认缴注册资本 (万元) :	150
经济性质:	有限责任公司 (法人独资)
成立日期:	2002-11-21
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-03-19
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业 (存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年03月19日16:31:11

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市路桥建设集团轨道交通工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市路桥建设集团有限公司	150	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年03月19日16:31:31

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

4、深圳市路桥建设集团综合管养科技服务有限公司

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市路桥建设集团综合管养科技服务有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007675934546
注册号:	440301103044775
商事主体名称:	深圳市路桥建设集团综合管养科技服务有限公司
住所:	深圳市福田区梅林街道梅京社区下梅林一街9号道路公司福田分公司综合楼601
法定代表人:	钱勇
认缴注册资本(万元):	300
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2004-11-01
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-10-25
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年03月19日16:31:57

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市路桥建设集团综合管养科技服务有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市路桥建设集团有限公司	300	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年03月19日16:32:16

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

5、深圳市翠景资产经营有限公司

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市翠景资产经营有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5ERLKHXK
注册号:	440300202607125
商事主体名称:	深圳市翠景资产经营有限公司
住所:	深圳市罗湖区翠竹街道田贝四路72号翠景大厦三单元401室
法定代表人:	罗伟
认缴注册资本 (万元) :	1116.382493
经济性质:	有限责任公司 (法人独资)
成立日期:	2017-10-11
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-10-23
年报情况:	2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业 (存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年03月19日16:32:46

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市翠景资产经营有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市路桥建设集团有限公司	1116.382493	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年03月19日16:33:7

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

6、深圳市佳景市政工程投资管理有限公司

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市佳景市政工程投资管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030076918737X7
注册号:	44030110448937
商事主体名称:	深圳市佳景市政工程投资管理有限公司
住所:	深圳市罗湖区清水河街道泥岗东路1126号鹿岭大厦5层
法定代表人:	连灼
认缴注册资本(万元):	2000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2004-12-04
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-10-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年03月19日16:33:34

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市佳景市政工程投资管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市路桥建设集团有限公司	2000	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年03月19日16:33:58

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

7、深圳市路桥建设集团物业管理有限公司

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市路桥建设集团物业管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001921898712
注册号:	440301103604000
商事主体名称:	深圳市路桥建设集团物业管理有限公司
住所:	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区泥岗东路1118号泥岗东路红岗东村14栋整栋四层
法定代表人:	罗伟
认缴注册资本 (万元) :	329
经济性质:	有限责任公司 (法人独资)
成立日期:	1988-12-30
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-10-12
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业 (存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年03月19日16:34:38

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市路桥建设集团物业管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市路桥建设集团有限公司	329	本地企业	

打印时间: 2025年03月19日16:34:56

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

《承诺书》

承诺书

致: 深圳市机场(集团)有限公司(招标人)
作为深圳机场T3航站楼西翼廊国际“两舱”休息室和贵宾2号楼三楼餐厅改造项目
(项目名称)的投标人,我司郑重承诺:

- 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则,依法依规参与本项目投标。
- 我司独立完成投标文件的编制和提交;不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为;不存在与围标、抱团投标、陪标的行为;不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为;不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件,提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料,或者以其他方式弄虚作假投标的行为;不存在与评标委员会成员私下接触,或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为;不存在恶意提出异议、投诉或者举报,干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。
- 如我司有幸中标,我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同,在签订合同时向贵司提出附加条件的行为;严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行,自主实施,不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为,我司愿意承担由此产生的一切法律责任,并依法承担相应民事、行政、刑事责任,贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利,包括但不限于:不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外,由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担,我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人: 深圳市路桥建设集团有限公司
日期: 2025年10月21日



“信用中国”查询截图

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明

 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

Q 搜索

首页	信用动态	政策法规	信息公示	信用服务	信用研究	诚信文化
信用承诺	信用+	联合奖惩	个人信用	行业信用	城市信用	网站导航

严重失信主体名单查询

查询结果

深圳市路桥建设集团有限公司

4403050083330

查询

很抱歉，没有找到您搜索的数据

2、投标人类似工程业绩情况

投标人类似工程业绩							
提供自2020年1月1日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的同类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：							
1. 优先提供含装修改造的建筑工程类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。； 3. 提交业绩超过5项的，按业绩证明材料顺序选择前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包工程	深圳市体育运动学校	深圳市龙岗区	教学及辅助用房建筑面积约为6105平方米	2022年5月1日	5160.10	
2	福田区老住宅区环境综合整治提升工程（I标）	深圳市市政工程总公司	深圳市福田区	建筑面积183340平方米	2020年8月5日	10742.49	
3	坝光生态国际酒店设施设备改造工程	深圳市大鹏新区建筑工务署	深圳市大鹏新区	项目经费不超过1451万元	2023年1月30日	1234.02	
4	南澳人民医院封闭式隔离驿站加固装修改造工程	深圳市大鹏新区建筑工务署	深圳市大鹏新区	建筑面积约1500平方米	2023年5月12日	595	
5	特区建工绿色新材料产业化应用工程技术中心办公室装修项目	深圳市特区建工集团有限公司	深圳市福田区	装修建筑面积938.96平方米	2022年5月28日	355	

2.1 深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包工程

中标通知书

日期: 2022 年 3 月 11 日

致: 深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市特区建工集团有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

贵单位于 2022 年 3 月 7 日 为 深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包工程 以人民币 (大写): 伍仟壹佰陆拾万壹仟元整 (小写: RMB5160.10 万元) 所提交的投标响应文件已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人: 深圳市体育运动学校

法定代表人:

(或委托代理人):



合同编号: 202201025

深圳市体育运动学校过渡校区

施工合同

工程名称: 深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包

工程

承包人: 深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市特区建工集团有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

日期: 二〇二二年三月

深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包工程

合同协议书

委托人:深圳市体育运动学校

监管方:深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人:深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市特区建工集团有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

经邀请招标,确定由承包人承担深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包工程相关工作。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程邀请书要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,三方就本工程建设施工事项协调一致,订立本协议。

一、项目概况

根据市政府相关会议决议精神,由市文化广电旅游体育局作为项目委托方,采用自建预制建筑的方式建设市体校过渡校区。该项目作为抢险救灾项目,按相关规定委托施工及服务单位;由市建筑工务署作为项目监管方,负责建设管理、组织实施等工作。

本项目作为过渡校区临时校舍,基本功能为教学、行政、配套保障等。对应功能区的建筑面积分别为教学及辅助用房建筑面积约为 6105 m^2 ,办公用房建筑面积约为 1999 m^2 ,生活服务用房建筑面积约

为 1617 m²。

二、承包范围

本项目承包范围包括但不限于以下内容：

- (1) 设计工作：预制建筑（含室外工程、配套的水电气道路等接驳）设计工作；
- (2) 施工工作：本项目全部施工内容，包括但不限于预制建筑设计、室外工程、配套的水电气及道路等接驳工作，现有场地内设施的拆除以及迁移工作，其他零星工程；
- (3) 报建工作：工程报批报建工作；
- (4) 维保工作：工程质量保修期内的维保工作。

三、合同工期

本工程要求于 2022 年 4 月 20 日前完成所有施工，并通过委托方（发包方）、监管方、监理单位的共同验收。

工程质量保修期限：投入使用后 3 年。

四、合同价款及支付方式

(一) 合同价款

人民币（大写）伍仟壹佰陆拾万零壹仟元整（小写）¥ 5160.10
万元；

最终结算价格以政府主管部门（若需）审计（评审）结果或委托人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

(二) 支付方式

1、工程款支付由承包人提出申请，报送项目监管方审核后，提交项目委托人办理费用的支付手续。本工程支付方式如下：

- (1). 第一笔付款：合同签订后 14 天内支付合同价的 10% 预付款；
- (2). 第二笔付款：完成竣工验收后支付至合同价的 80%；
- (3). 第三笔付款：承包人将完整的结算资料，报送委托人和监管方并经委托人和监管方审核后，最高支付至委托人和监管方审核结算价或合同价（取二者低值）的 85%；
- (4). 第四笔付款：结算经市审计部门审计或市评审部门评审或委托人委托的第三方审核完毕后，支付至审定价的 97%；
- (5). 余款（审定价的 3%）在工程质量保修期满后后 14 天内支付。

2、委托方付款前，承包人应向委托人提供等额发票，否则委托人有权拒绝支付款项，且不承担违约责任。

3、委托人按合同约定的金额，将工程款项及时支付给联合体牵头人，由联合体牵头人分别支付给各联合体成员。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及三方签认的补充协议；
2. 中标通知书；
3. 投标函；
4. 邀请书；
5. 合同条件；
6. 技术标准和规范；

7. 工程质量保修书;
8. 三方认为应作为合同构成的其它文件。

七、双方承诺

1、承包人向委托人承诺，按照合同约定进行过渡校区建设、按时交付使用，在工程质量保修期内做好预制建筑的质量保修工作，并履行本合同所约定的全部义务。

2、委托人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付工程款，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同份数

本合同一式 十七 份，其中正本 三 份，三方各执 一 份；副本 十四 份，委托人执 六 份，监管方执 三 份、承包人执 五 份，均具同等法律效力。

九、其他

本合同未尽事宜由三方协商解决并签订书面补充协议。

承包人和委托人、监管方因本合同产生的任何争端，三方协商解决；如协商不成，任何一方可向项目所在地人民法院提起诉讼。

十、合同生效

合同订立时间： 2022 年 3 月 30 日

合同订立地点： 深圳市龙岗区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委 托 人: (公章)

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开户 银 行:

帐 号:

邮 政 编 码:



监 管 方: (公章)

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开户 银 行:

帐 号:

邮 政 编 码:



承 包 人: (公章) 深圳市路桥建设集团有限公司 // 深圳市特区建工集团

有限公司 // 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

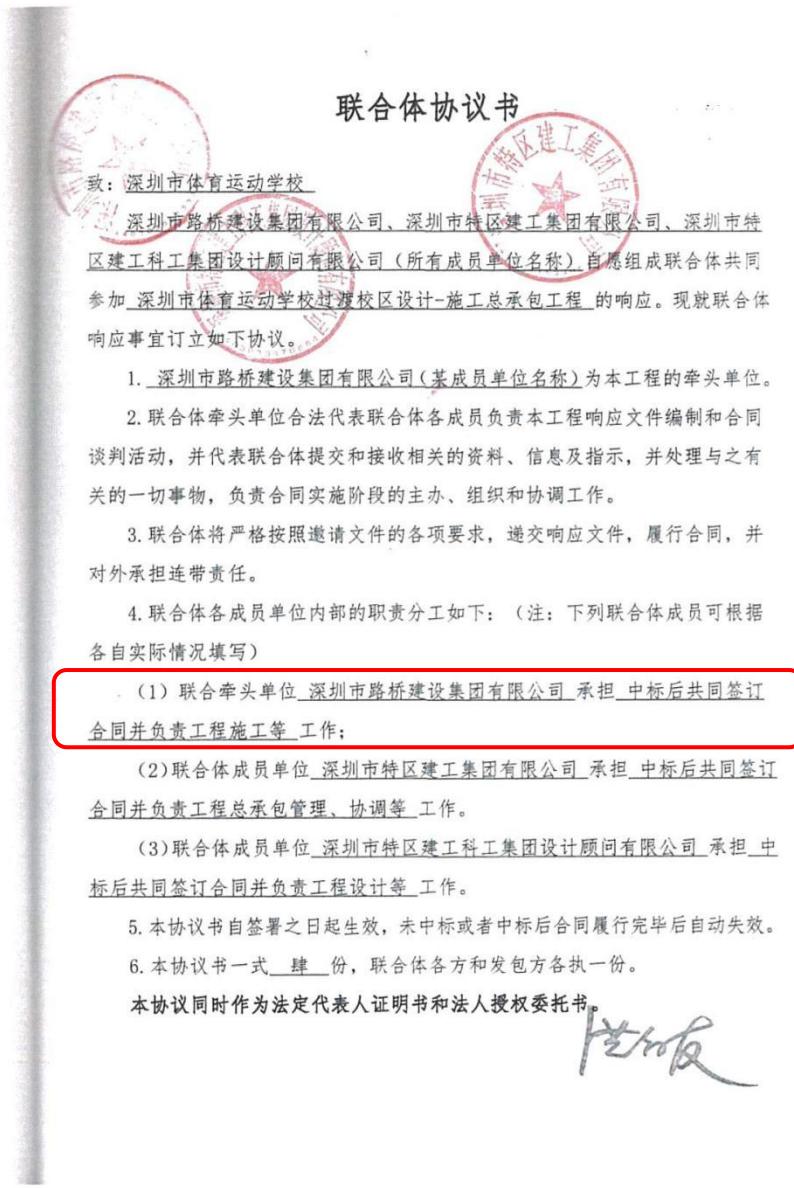
开户 银 行:

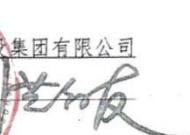
帐 号:

邮 政 编 码:

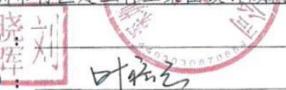


附件三、联合体协议书



响应牵头单位（盖章）：深圳市路桥建设集团有限公司
法定代表人（签字或盖章）：
授权委托人（签字或盖章）：
单位地址：深圳市罗湖区泥岗东路路桥大厦 19-23 层 邮编：518029
联系电话：0755-25903043 传真：0755-25903255

联合体成员（盖章）：深圳市特区建工集团有限公司
法定代表人（签字或盖章）：
授权委托人（签字或盖章）：
单位地址：深圳市福田区莲花街道紫荆社区红荔路 7019 号天健商务大厦 19 楼
邮编：518034
联系电话：0755-82619999 传真：0755-83990006

联合体成员（盖章）：深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司
法定代表人（签字或盖章）：
授权委托人（签字或盖章）：
单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇建设西路盛腾科技工业园办公楼三楼
邮编：518073
联系电话：0755-86268499 传真：0755-82732480

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 1

工程名称: 深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包工程

验收日期: 2022年05月01日

建设单位（盖章）: 深圳市体育运动学校

监管单位（盖章）: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由施工单位填写。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式六份，建设单位、监管单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包工程						
工程地点	深圳市龙岗区龙飞大道与风采路交汇处市体校南校区田径运动场	合同暂定建筑面积	9720.33m ²	合同暂定工程造价	5160.1 万元		
结构类型	钢结构+预制楼板		层数	地上: 3 层			
			地下:	/ 层			
开工日期	2022年03月08日		验收日期	2022年05月01日			
监管单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心						
建设单位	深圳市体育运动学校						
勘察单位	西北综合勘察设计研究院						
设计单位	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司						
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司						
承建单位 (土建)	娄底市盛鑫劳务有限公司/四川鑫创佳建筑工程有限公司						
承建单位 (设备安装)	深圳市星鼎盛建筑工程有限公司						
承建单位 (装修)	深圳展博建设工程有限公司						
承建单位 (室外工程)	深圳市华拓建筑劳务有限公司						
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司						



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织监管、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李伟
副组长	任展
组员	吴林峰、郭建国、孙剑、王峰、杨亚林

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	欧福盛	郭建国、吕文龙、完科、李浩、叶鸿震、陈晓辉、孙剑、沈宏、肖芬、邓超、王伟斌、吴鼎政、朱槟、肖华、王之学、潘海军、朱志宏、林冠宏、李雪峰、徐奇滨、林蕴才、孙士杰、野鑫、李若峰、于兴宇、罗桢汶、陈林海、郑少鹏、陈业武、林海庆、王天宇
机电安装	吴林峰	游冰、刘韵青、张天书、高云蕾、梅雪峰、但和平、林双雄、陈旭、冯兆瑞、叶标飞、潘庆伟、龙小军、汪金星、陈鼎
工程质控资料	王永俊	肖斌、黄子龙、丁玉江、谢辉华、揭双全、赵奕、刘江文

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监管、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监管、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求,同意验收	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求,同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 3 项	共 40 项, 其中: 评价为“好”的 40 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求,同意验收	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 10 项	共 32 项, 其中: 评价为“好”的 32 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求,同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求,同意验收	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
通风与空调	符合要求,同意验收	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求,同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求,同意验收	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求,同意验收	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求,同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 4 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李伟	深圳市体育运动学校	校长		
2	任展	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	站长		任展
3	吴林峰	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	主任	工程师	吴林峰
4	王永俊	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	工程师		王永俊
5	欧福盛	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	工程师		欧福盛
6	郭建国	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总监理工程师		郭建国
7	吕文龙	深圳市邦迪工程顾问有限公司	土建监理工程师		吕文龙
8	完科	深圳市邦迪工程顾问有限公司	土建监理工程师		完科
9	李浩	深圳市邦迪工程顾问有限公司	土建监理工程师		李浩
10	叶鸿震	深圳市邦迪工程顾问有限公司	土建监理工程师		叶鸿震
11	陈晓辉	深圳市邦迪工程顾问有限公司	土建监理工程师		陈晓辉
12	游冰	深圳市邦迪工程顾问有限公司	给排水监理工程师		游冰
13	刘韵青	深圳市邦迪工程顾问有限公司	机电监理工程师		刘韵青
14	肖斌	深圳市邦迪工程顾问有限公司	土建监理工程师		肖斌
15	黄子龙	深圳市邦迪工程顾问有限公司	资料员		黄子龙
16	王峰	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理		王峰
17	王星极	深圳市路桥建设集团有限公司	项目执行经理		王星极
18	朱槟	深圳市路桥建设集团有限公司	项目生产经理		朱槟
19	肖华	深圳市路桥建设集团有限公司	项目质量总监		肖华
20	王之学	深圳市路桥建设集团有限公司	项目总工	工程师	王之学
21	潘海军	深圳市路桥建设集团有限公司	工程部经理		潘海军
22	朱志宏	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师		朱志宏
23	林冠宏	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师		林冠宏
24	李雪峰	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师		李雪峰
25	徐奇滨	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师		徐奇滨
26	林蕴才	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师		林蕴才
27	孙士杰	深圳市路桥建设集团有限公司	技术工程师		孙士杰



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 [0] [0] [1]

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	张天书	深圳市路桥建设集团有限公司	机电经理		张天书
29	高云蕾	深圳市路桥建设集团有限公司	机电工程师		高云蕾
30	梅雪峰	深圳市路桥建设集团有限公司	机电工程师		梅雪峰
31	但和平	深圳市路桥建设集团有限公司	机电工程师		但和平
32	林双雄	深圳市路桥建设集团有限公司	机电工程师		林双雄
33	丁玉江	深圳市路桥建设集团有限公司	技术工程师		丁玉江
34	谢辉华	深圳市路桥建设集团有限公司	技术工程师		谢辉华
35	揭双全	深圳市路桥建设集团有限公司	技术工程师		揭双全
36	陈兰生	深圳市路桥建设集团有限公司	技术工程师		陈兰生
37	赵奕	深圳市路桥建设集团有限公司	质量部经理		赵奕
38	李若锋	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师		李若锋
39	野鑫	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师		野鑫
40	孙剑	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	副总经理		孙剑
41	沈宏	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	副总建筑师		沈宏
42	肖芬	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	方案设计负责人		肖芬
43	邓超	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	建筑设计负责人		邓超
44	王伟斌	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	建筑设计负责人		王伟斌
45	吴鼎政	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	结构设计负责人		吴鼎政
46	陈旭	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	水专业负责人		陈旭
47	冯兆瑞	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	暖通设计负责人		冯兆瑞
48	叶标飞	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	电气设计负责人		叶标飞
49	潘庆伟	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	精装设计负责人		潘庆伟
50	于兴宇	深圳市特区建工集团有限公司钢构公司	项目经理		于兴宇
51	罗桢汶	四川鑫创佳建筑工程有限公司	现场负责人		罗桢汶
52	陈林海	深圳市常林建设有限公司	现场负责人		陈林海
53	郑少鹏	深圳展博建设工程有限公司	项目负责人		郑少鹏
54	陈业武	深圳展博建设工程有限公司	现场负责人		陈业武



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
55	陈鼎	深圳市星鼎盛建筑工程有限公司	现场负责人		陈鼎
56	谢世华	娄底市盛鑫劳务有限公司	项目负责人		谢世华
57	李一	中建科技(深汕特别合作区)有限公司	项目负责人		李一
58	阮祥柏	贵阳其刚建筑工程劳务有限公司	项目负责人		阮祥柏
59	林海庆	深圳市华拓建筑劳务有限公司	现场负责人		林海庆
60	龙小军	深圳市星鼎盛建筑工程有限公司	项目负责人		龙小军
61	汪金星	深圳市星鼎盛建筑工程有限公司	现场负责人		汪金星
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					

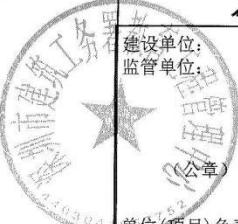
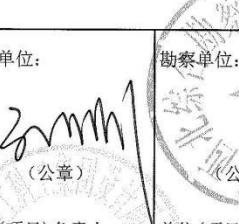
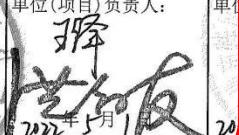


* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本次验收由建设单位组织监管单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位进行竣工验收，本次验收范围包括体育学校过渡校区A、B、C、D四栋教学楼（包括连廊），室外景观、篮球场、塑胶跑道，经参建各方检查验收，本工程已按照合同完成全部建设内容，工程质量符合设计和施工规范要求，工程资料齐全，工程质量符合验收标准，同意通过竣工验收，质量评定为：合格。

建设单位： 监管单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  年 月 日	总监理工程师：  2022年5月1日	单位(项目)负责人：  2022年5月1日	单位(项目)负责人：  2022年5月1日	单位(项目)负责人：  2022年5月1日



* GD-E1-914/6 *

深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包工程 业绩证明

深圳市路桥建设集团有限公司承建深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包工程，工程合同造价（工程规模）5160.10万元，资金来源为100%政府投资。开工时间为2022年3月8日，竣工时间为2022年5月1日。本项目主要采用预制建筑施工，施工内容包括基础、主体结构、装饰装修、建筑给排水、通风与空调、电气、智能、节能等工程。

本工程项目经理王锋、项目副经理谢超、项目总工王之学、项目副总工罗辉华。

深圳市路桥建设集团有限公司优质高效完成各项任务，履约情况良好，未发生重大质量安全事故，工程质量合。



2.2 福田区老住宅区环境综合整治提升工程（I标）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

广东省-深圳市-福田区

福田区老住宅区环境综合整治提升工程(I标)

项目编号	4403041606230101	省级项目编号	4403041606230101
建设单位	深圳市市政工程总公司	建设单位统一社会信用代码	19219039-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	深福发改(2015)480号2

项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市勘察测绘有限公司	勘察	公开招标	2016-08-12	121.6	4403041606230101-BB-001	4403041606230101-BB-001	查看
D	深圳市都市建筑设计有限公司	设计	公开招标	2016-08-08	471.61	4403041606230101-BA-001	4403041606230101-BA-001	查看
D	深圳市路桥建设集团有限公司	施工	公开招标	2016-11-22	10742.49	4403041606230101-BD-001	4403041606230101-BD-001	查看

招投标信息详情

项目名称	福田区老住宅区环境综合整治提升工程(I标)		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403041606230101-BD-001	省级中标通知书编号	4403041606230101-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2016-11-22	中标金额(万元)	10742.49
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市深水水务咨询有限公司	统一社会信用代码	70841190-5
中标单位名称	深圳市路桥建设集团有限公司	统一社会信用代码	19218157-0
项目负责人	童营	证件类型	身份证
身份证号码	510103*****81	记录登记时间	2016-11-22
数据来源	--	数据等级	D

关闭

中 标 通 知 书

标段编号: 44030420160790008001

标段名称: 福田区老住宅区环境综合整治提升工程 (I 标)

建设单位: 深圳市市政工程总公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

中标价: 10742.49 万元

中标工期: 335

项目经理(总监): 童蔷



本工程于 2016-11-02 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2016-12-12



验证码: 4734558431865403

查验网址: www.szjsjy.com.cn

福田区老住宅区环境综合整治提升工程（I 标）

业绩证明

深圳市路桥建设集团有限公司承建的福田区老住宅区环境综合整治提升工程（I 标）于 2016 年 11 月 25 日签订合同。项目位于深圳市福田区，开工时间为 2017 年 3 月，竣工验收时间为 2020 年 8 月，合同金额为 10742.49 万元。

项目包含莲花街道景田南、景田北、景田西小区，梅林街道华海公寓、天龙综合楼，沙头街道金地花园小区、新光活力小区、新洲花园（新洲大厦）小区，香蜜湖街道深南中学小区、香蜜楼小区环境综合整治提升。主要包括安全隐患整治、消防整治、设施完善、建筑围护整治、给排水管道更新、公共照明系统综合整治、环境提升整治等工程。

本项目主要管理人员有项目经理童蔷，项目副经理付娆，技术负责人陈为，生产经理武铭权。该工程履约情况良好，未发生重大质量安全事故，工程质量合格。

特此证明！



(1) 莲花街道景田南、景田北、景田西小区环境综合整治提升工程

合同编号:

深圳市建设工程施工合同

工 程 名 称: 福田区莲花街道景田南、景田北、景田西小区
环境综合整治提升工程

工 程 地 点: 福田区莲花街道景田南、景田北、景田西小区

发包人(建设单位): 深圳市福田区住房和建设局

发包人(代建单位): 深圳市市政工程总公司

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

签订日期: 2016年 月 日

协议书

发包人（建设单位）：深圳市福田区住房和建设局

发包人（代建单位）：深圳市市政工程总公司

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区莲花街道景田南、景田北、景田西小区环境综合整治提升工程

工程地点：福田区莲花街道景田南、景田北、景田西小区

工程规模及特征：本工程位于福田区莲花街道景田南、景田北、景田西小区，为环境综合整治提升工程。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

建设内容包括但不限于以下：莲花街道景田南、景田北、景田西小区 1. 安全隐患整治工程；2. 设施完善；3. 建筑围护整治；4. 环境提升整治。具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. **房建工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 砌体 钢结构 网架 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数:户 庭院管:米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2016年12月01日 (具体以工程师签发的开工令为准)

竣工日期: 计划竣工日期: 2017年11月30日

标准工期 335 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 暂定【叁仟壹佰零壹万柒仟柒佰叁拾贰元整】

(小写): 暂定【31017732 元】

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写):

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 各方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2016年11月25日

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自三方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人(建设单位)(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话: 联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

发包人(建设单位)(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

传 真:

开户银行:

帐 号:

承包人(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 福田区莲花街道景田南、景田北、景田西小区环境综合整治提升工程

验收日期: 2020年7月2日

建设单位(盖章): 深圳市福田区住房和建设局



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	福田区莲花街道景田南、景田北小区环境综合整治提升工程					
工程地点	福田区莲花街道景田南、景田北小区	建筑面积	140521m ²	工程造价		
结构类型		层 数	地上: 层	地下: 层		
施工许可证号	深福建函【2017】45号	监理许可证号	44007455			
开工日期	2017.3.15	验收日期	2020.7.02			
监督单位	深圳市福田区建筑工程质量监督站	监督编号	2017026			
建设单位	深圳市福田区住房和建设局					
代建单位	深圳市市政工程总公司					
设计单位	深圳市都市建筑设计有限公司					
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司					
承建单位 (土建)	深圳市路桥建设集团有限公司					
承建单位 (设备安装)	深圳市路桥建设集团有限公司					
承建单位 (装修)	深圳市路桥建设集团有限公司					
监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司					
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘国涛
副组长	蒋柱、张璐、符永侠、童蔷、何补生
组员	张更兴、洪跃胜、熊伟杰、黄攀、陈为、吴毅萍、张晓峰、郑雪飞、张扬、罗达强、肖锦焕

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘国涛	张更兴、童蔷、吴毅萍、张晓峰、黄攀、
建筑设备安装工程	符永侠	何补生、熊伟杰、洪跃胜、吴毅萍
工程质控资料	蒋柱	张璐、陈为、郑雪飞、罗达强、肖锦焕

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建筑设备安装工程质量情况

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
室外工程	符合要求	共 3 项, 其中: 经审查付合要 求 3 项 经核对付合要 求 3 项	共 0 项, 其中: 资料核审查付合要 求 0 项 实体抽查付合要 求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	符合要求	共 4 项, 其中: 经审查付合要 求 4 项 经核对付合要 求 4 项	共 0 项, 其中: 资料核审查付合要 求 0 项 实体抽查付合要 求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查付合要 求 9 项 经核对付合要 求 9 项	共 0 项, 其中: 资料核审查付合要 求 0 项 实体抽查付合要 求 0 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 9 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 3 项, 其中: 经审查付合要 求 3 项 经核对付合要 求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核审查付合要 求 1 项 实体抽查付合要 求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查付合要 求 5 项 经核对付合要 求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核审查付合要 求 2 项 实体抽查付合要 求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘国涛	深圳市福田区住房和建设局	主管工程师		刘国涛
2	蒋柱	深圳市市政工程总公司	项目经理	高级工程师	
3	张璐	深圳市市政工程总公司	项目副经理	中级工程师	张璐
4	张更兴	深圳市市政工程总公司	现场工程师	中级工程师	张更兴
5	符永侠	深圳市都市建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	符永侠
6	李俊辉	深圳市都市建筑设计有限公司	土建负责人	工程师	李俊辉
7	熊伟杰	深圳市都市建筑设计有限公司	给排水负责人	工程师	熊伟杰
8	洪跃胜	深圳市都市建筑设计有限公司	电气负责人	工程师	洪跃胜
9	张建武	深圳市鸿业工程管理有限公司	总监理工程师	高级工程师	张建武
10	王二成	深圳市鸿业工程管理有限公司	土建监理工程师	工程师	王二成
11	黄攀	深圳市鸿业工程管理有限公司	给排水监理工程师	工程师	黄攀
12	童蔷	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	一级建造师	童蔷
13	陈为	深圳市路桥建设集团有限公司	技术负责人	工程师	陈为
14	吴毅萍	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	工程师	吴毅萍
15	张晓峰	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	一级建造师	张晓峰
16	郑雪飞	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师	助理工程师	郑雪飞
17	罗达强	深圳市路桥建设集团有限公司	质检员	助理工程师	罗达强
18	张扬	深圳市路桥建设集团有限公司	给排水工程师	助理工程师	张扬
19	肖锦焕	深圳市路桥建设集团有限公司	安全员	专职安全员	肖锦焕
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计图纸和施工合同的内容，参照《建筑工程质量验收统一标准》GB50300-2013规定，经各方责任主体对福田区莲花街道景田南、景田北、景田西小区环境综合整治提升工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、福田区莲花街道景田南、景田北、景田西小区环境综合整治提升工程已完成合同及设计内容；
- 2、验收结果符合国家相关规范要求；
- 3、质量控制资料齐全；
- 4、安全及主要功能检查及抽检结果合格；
- 5、观感质量一般；

同意福田区莲花街道景田南、景田北、景田西小区环境综合整治提升工程竣工验收，质量评定为合格，观感一般。



建设单位:	代建单位:	监理单位:	设计单位:	施工单位:
单位(项目)负责人: 刘国海 2020年7月17日	单位(项目)负责人: 林伟 2020年7月17日	总监理工程师: 2020年7月9日 注册号44014821 有效期2020.06.30	单位(项目)负责人: 2020年7月13日	单位(项目)负责人: 2020年7月20日 注册号4401650-003 有效期2023.03.20

(2) 梅林街道华海公寓楼环境综合整治提升工程

合同编号:

深圳市建设工程施工合同

工 程 名 称: 福田区梅林街道华海公寓楼环境综合整治提升工
程

工 程 地 点: 福田区梅林街道华海公寓楼

发包人(建设单位): 深圳市福田区住房和建设局

发包人(代建单位): 深圳市市政工程总公司

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

签订日期: 2016年 月 日

协议书

发包人（建设单位）：深圳市福田区住房和建设局

发包人（代建单位）：深圳市市政工程总公司

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区梅林街道华海公寓楼环境综合整治提升工程

工程地点：福田区梅林街道华海公寓楼

工程规模及特征：本工程位于福田区梅林街道华海公寓楼，为环境综合整治提升工程。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

建设内容包括但不限于以下：梅林街道华海公寓楼 1. 消防安全整治；2. 设施完善；3. 建筑围护整治；4. 环境提升整治。具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径： 数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： 平方米 设计冷负荷： 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 砌体 钢结构 网架 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 幕墙： 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数:户 庭院管:米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2016年12月01日 (具体以工程师签发的开工令为准)

竣工日期: 计划竣工日期: 2017年11月30日

标准工期 335 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 暂定【叁佰玖拾万叁仟肆佰零肆元整】

(小写): 暂定【3903404 元】

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写):

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 各方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2016年11月25日

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自三方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人(建设单位)(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话: 联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

发包人(代建单位)(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

传 真:

开户银行:

帐 号:

承包人(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 3

工程名称: 福田区梅林街道华海公寓楼环境综合整治提升工程

验收日期: 2020年5月14日

建设单位(盖章):



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 3

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	福田区梅林街道华海公寓楼环境综合整治提升工程							
工程地点	福田区梅林街道华海公寓楼	建筑面积	20000m ²	工程造价	390.3404万元			
结构类型		层 数	地上:					
			地下:					
施工许可证号	深福建函【2017】36号	监理许可证号	44012673					
开工日期	2017/3/1	验收日期						
监督单位	福田区建设工程质量监督站	监督编号	2017024					
建设单位	深圳市福田区住房和建设局							
代建单位	深圳市市政工程总公司							
设计单位	深圳市都市建筑设计有限公司							
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (土建)	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (设备安装)	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (装修)	深圳市路桥建设集团有限公司							
监理单位	深圳市方圆建设工程监理有限公司							
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司							

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘国涛
副组长	蒋柱、张璐、符永侠、童蔷、陈为、文东根
组员	张更兴、李俊辉、熊伟杰、洪跃胜、李新祥、胡建中、张闻宇、李洪春、吴毅萍、张晓峰、肖锦焕、郑雪飞、罗达强、张扬

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘国涛	符永侠、李俊辉、李新祥、李洪春、童蔷、陈为、张晓峰、郑雪飞
建筑设备安装工程	文东根	张更兴、胡建中、张闻宇、熊伟杰、洪跃胜、吴毅萍、张扬、罗达强
工程质控资料	蒋柱	张璐、肖锦焕

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建筑设备安装工程质量情况

GD-E1-914/4 0 0 3

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 4 项, 其中: 经审查符合要 4 项 经核定符合要 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 3

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘国涛	深圳市福田区住房和建设局	主管工程师		刘国涛
2	蒋柱	深圳市市政工程总公司	项目经理	高级工程师	蒋柱
3	张璐	深圳市市政工程总公司	项目副经理	高级工程师	张璐
4	张更兴	深圳市市政工程总公司	现场工程师	中级工程师	张更兴
5	符永侠	深圳市都市建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	符永侠
6	李俊辉	深圳市都市建筑设计有限公司	土建负责人	高级工程师	李俊辉
7	熊伟杰	深圳市都市建筑设计有限公司	给排水负责人	高级工程师	熊伟杰
8	洪跃胜	深圳市都市建筑设计有限公司	电气负责人	高级工程师	洪跃胜
9	文东根	深圳市方圆建设工程监理有限公司	总监工程师	高级工程师	文东根
10	李新祥	深圳市方圆建设工程监理有限公司	土建专监	高级工程师	李新祥
11	胡建中	深圳市方圆建设工程监理有限公司	设备安装专监	高级工程师	胡建中
12	张闻宇	深圳市方圆建设工程监理有限公司	给排水专监	高级工程师	张闻宇
13	李洪春	深圳市方圆建设工程监理有限公司	土建专监	助理工程师	李洪春
14	童蔷	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	童蔷
15	陈为	深圳市路桥建设集团有限公司	技术负责人	高级工程师	陈为
16	吴毅莽	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	吴毅莽
17	张晓峰	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	张晓峰
18	郑雪飞	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师	助理工程师	郑雪飞
19	罗达强	深圳市路桥建设集团有限公司	质检员	助理工程师	罗达强
20	张扬	深圳市路桥建设集团有限公司	给排水工程师	助理工程师	张扬
21	肖锦焕	深圳市路桥建设集团有限公司	安全员	专职安全员	肖锦焕
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 4

根据设计图纸和施工合同的内容，参照《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013规定，经各方责任主体对福田区梅林街道华海公寓环境综合整治提升工程进行竣工验收，验收结论如下：

1、福田区梅林街道华海公寓楼环境综合整治提升工程已完成合同及设计内容；

2、验收结果符合国家相关规范要求；

3、质量控制资料齐全；

4、安全及主管功能检查及抽检结果合格；

5、观感质量一般；

同意福田区梅林街道华海公寓楼环境综合整治提升工程竣工验收，质量评定为合格，观感一般。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	代建单位:
单位(项目)负责人: 同意验收 刘国清 2020年8月1日	监理工程师: 文东根 2020年6月24日	施工单位: 深圳市市政工程有限公司 单位(项目)负责人: 陈建平 2020年5月24日	设计单位: (公章)	代建单位: (公章) 单位(项目)负责人: 陈建平 2020年7月1日

(3) 梅林街道天龙综合楼环境综合整治提升工程

合同编号:

深圳市建设工程施工合同

工 程 名 称: 福田区梅林街道天龙综合楼环境综合整治提升工
程

工 程 地 点: 福田区梅林街道天龙综合楼

发包人(建设单位): 深圳市福田区住房和建设局

发包人(代建单位): 深圳市市政工程总公司

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

签订日期: 2016 年 月 日

协议书

发包人（建设单位）：深圳市福田区住房和建设局

发包人（代建单位）：深圳市市政工程总公司

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区梅林街道天龙综合楼环境综合整治提升工程

工程地点：福田区梅林街道天龙综合楼

工程规模及特征：本工程位于福田区梅林街道天龙综合楼，为环境综合整治提升工程。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

建设内容包括但不限于以下：梅林街道天龙综合楼 1. 室内消防管网更新；2. 监控、门禁更新；3. 屋面防水工程综合整治；4. 给排水更新；5. 公共照明系统综合整治。具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径： 数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： 平方米 设计冷负荷： 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 砌体 钢结构 网架 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 幕墙： 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数:户 庭院管:米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2016年12月01日(具体以工程师签发的开工令为准)

竣工日期: 计划竣工日期: 2017年11月30日

标准工期 335 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 暂定【叁佰零叁万壹仟捌佰捌拾捌元整】

(小写): 暂定【3031888 元】

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写):

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 各方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2016年11月25日

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自三方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人(建设单位)(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话: 联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

发包人(代建单位)(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

传 真:

开户银行:

帐 号:

承包人(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 4

工程名称: 福田区梅林街道天龙综合楼环境综合整治提升工程

验收日期: 2020年5月14日

建设单位(盖章) 

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 4

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 4

工程名称	福田区梅林街道天龙综合楼环境综合整治提升工程							
工程地点	福田区梅林街道天龙综合楼	建筑面积	8000m ²	工程造价	303.1888万元			
结构类型		层 数	地上: 层					
			地下: 层					
施工许可证号	深福建函【2017】37号	监理许可证号	44012673					
开工日期	2017/3/1	验收日期						
监督单位	福田区建设工程质量监督站	监督编号	2017024					
建设单位	深圳市福田区住房和建设局							
代建单位	深圳市市政工程总公司							
设计单位	深圳市都市建筑设计有限公司							
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (土建)	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (设备安装)	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (装修)	深圳市路桥建设集团有限公司							
监理单位	深圳市方圆建设工程监理有限公司							
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司							

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘国涛
副组长	蒋柱、张璐、符永侠、童蔷、陈为、文东根
组员	张更兴、李俊辉、熊伟杰、洪跃胜、李新祥、胡建中、张闻宇、李洪春、吴毅萍、张晓峰、肖锦焕、郑雪飞、罗达强、张扬

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘国涛	符永侠、李俊辉、李新祥、李洪春、童蔷、陈为、张晓峰、郑雪飞
建筑设备安装工程	文东根	张更兴、胡建中、张闻宇、熊伟杰、洪跃胜、吴毅萍、张扬、罗达强
工程质量控制资料	蒋柱	张璐、肖锦焕

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建筑设备安装工程质量情况

GD-E1-914/4 0 0 4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 4

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘国涛	深圳市福田区住房和建设局	主管工程师		刘国涛
2	蒋柱	深圳市市政工程总公司	项目经理	高级工程师	蒋柱
3	张璐	深圳市市政工程总公司	项目副经理	高级工程师	张璐
4	张更兴	深圳市市政工程总公司	现场工程师	中级工程师	张更兴
5	符永侠	深圳市都市建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	符永侠
6	李俊辉	深圳市都市建筑设计有限公司	土建负责人	高级工程师	李俊辉
7	熊伟杰	深圳市都市建筑设计有限公司	给排水负责人	高级工程师	熊伟杰
8	洪跃胜	深圳市都市建筑设计有限公司	电气负责人	高级工程师	洪跃胜
9	文东根	深圳市方圆建设工程监理有限公司	总监工程师	高级工程师	文东根
10	李新祥	深圳市方圆建设工程监理有限公司	土建专监	高级工程师	李新祥
11	胡建中	深圳市方圆建设工程监理有限公司	设备安装专监	高级工程师	胡建中
12	张闻宇	深圳市方圆建设工程监理有限公司	给排水专监	高级工程师	张闻宇
13	李洪春	深圳市方圆建设工程监理有限公司	土建专监	助理工程师	李洪春
14	童蔷	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	童蔷
15	陈为	深圳市路桥建设集团有限公司	技术负责人	高级工程师	陈为
16	吴毅莽	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	吴毅莽
17	张晓峰	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	张晓峰
18	郑雪飞	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师	助理工程师	郑雪飞
19	罗达强	深圳市路桥建设集团有限公司	质检员	助理工程师	罗达强
20	张扬	深圳市路桥建设集团有限公司	给排水工程师	助理工程师	张扬
21	肖锦焕	深圳市路桥建设集团有限公司	安全员	专职安全员	肖锦焕
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 4

根据设计图纸和施工合同的内容，参照《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013规定，经各方责任主体对福田区梅林街道天龙综合楼环境综合整治提升工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、福田区梅林街道天龙综合楼环境综合整治提升工程已完成合同及设计内容；
 - 2、验收结果符合国家相关规范要求；
 - 3、质量控制资料齐全；
 - 4、安全及主管功能检查及抽检结果合格；
 - 5、观感质量一般；

同意福田区梅林街道天龙综合楼环境综合整治提升工程竣工验收，质量评定为合格，观感一般。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	代建单位:
<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 同意验收。 刘国涛 2020年8月5日</p>	<p>(公章)</p> <p>监理工程师: 文东根 2020年6月24日</p>	<p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章 粤144060806736(00) 建筑 2023.03.20</p> <p>深圳市方固建设工程有限公司</p> <p>2020年6月29日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 陈伟 2020年7月1日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 陈伟 2020年7月6日</p>

(4) 沙头街道金地花园小区环境综合整治提升工程

合同编号:

深圳市建设工程施工合同

工 程 名 称: 福田区沙头街道金地花园小区环境综合整治提升工程

工 程 地 点: 福田区沙头街道金地花园小区

发包人(建设单位): 深圳市福田区住房和建设局

发包人(代建单位): 深圳市市政工程总公司

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

签订日期: 2016 年 月 日

协议书

发包人（建设单位）：深圳市福田区住房和建设局

发包人（代建单位）：深圳市市政工程总公司

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区沙头街道金地花园小区环境综合整治提升工程

工程地点：福田区沙头街道金地花园小区

工程规模及特征：本工程位于福田区沙头街道金地花园小区，为环境综合整治提升工程。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

建设内容包括但不限于以下：沙头街道金地花园小区 1. 安全隐患整治；2. 设施完善整治；3. 建筑维护整治；4. 环境提升整治。具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 砌体 钢结构 网架 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数:户 庭院管:米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2016年12月01日 (具体以工程师签发的开工令为准)

竣工日期: 计划竣工日期: 2017年11月30日

标准工期 335 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 暂定【贰仟肆佰伍拾陆万玖仟叁佰贰拾贰元整】

(小写): 暂定【24569322 元】

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写):

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 各方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2016年11月25日

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自三方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人(建设单位)(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话: 联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

发包人(代建单位)(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

传 真:

开户银行:

帐 号:

承包人(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 福田区沙头街道金地花园小区环境综合整治提升工程

验收日期: _____

建设单位(盖章): 深圳市福田区住房和建设局



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	福田区沙头街道金地花园小区环境综合整治提升工程							
工程地点	福田区沙嘴路金地花园小区	建筑面积		工程造价	24569322元			
结构类型		层 数	地上:					
			地下:					
施工许可证号	深福建函【2017】41号	监理许可证号	44010278					
开工日期	2017.3.1	验收日期						
监督单位	深圳市福田区建筑工程质量监督站	监督编号	2017022					
建设单位	深圳市福田区住房和建设局							
勘察单位	/							
设计单位	深圳市都市建筑设计有限公司							
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (土建)	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (设备安装)	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (装修)	深圳市路桥建设集团有限公司							
监理单位	深圳市竣迪建设监理有限公司							
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司							



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘国涛
副组长	蒋柱、张璐、符永侠、童蔷、陈为、付光新
组员	李湛玉、洪跃胜、张更兴、荆宇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘国涛	张璐、李俊辉、巫卫星、荆宇、陈为、郑雪飞、罗达强、张晓峰、黄海松
建筑设备安装工程	付光新	张更兴、李湛玉、洪跃胜、陈为、张扬、吴毅萍
工程质控资料	张更兴	肖锦焕、谭志鹏

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、建筑设备安装工程质量情况

GD-E1-914/4 [0] [1]

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
室外工程	符合要求	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘国涛	深圳市福田区住房好住建局	主管工程师		
2	蒋柱	深圳市市政工程总公司	项目经理	高级工程师	
3	张璐	深圳市市政工程总公司	项目副经理	高级工程师	
4	张更兴	深圳市市政工程总公司	现场工程师	中级工程师	
5	符永侠	深圳市都市建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	
6	李俊辉	深圳市都市建筑设计有限公司	土建负责人		
7	李湛玉	深圳市都市建筑设计有限公司	给排水负责人		
8	洪跃胜	深圳市都市建筑设计有限公司	电气负责人		
9	付光新	深圳市竣迪建设监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	
10	荆宇	深圳市竣迪建设监理有限公司	土建监理工程师	中级工程师	
11	谭志鹏	深圳市竣迪建设监理有限公司	资料员		
12	童蔷	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	
13	陈为	深圳市路桥建设集团有限公司	技术负责人	高级工程师	
14	吴毅莽	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理		
15	张晓峰	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	
16	郑光杰	深圳市路桥建设集团有限公司	现场主管		
17	郑雪飞	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师	助理工程师	
18	罗达强	深圳市路桥建设集团有限公司	质检员	助理工程师	
19	张扬	深圳市路桥建设集团有限公司	给排水工程师	助理工程师	
20	肖锦焕	深圳市路桥建设集团有限公司	安全员	专职安全员	
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 3

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘国涛	深圳市福田区住房和建设局	主管工程师		刘国涛
2	蒋柱	深圳市市政工程总公司	项目经理	高级工程师	蒋柱
3	张璐	深圳市市政工程总公司	项目副经理	高级工程师	张璐
4	张更兴	深圳市市政工程总公司	现场工程师	中级工程师	张更兴
5	符永侠	深圳市都市建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	符永侠
6	李俊辉	深圳市都市建筑设计有限公司	土建负责人	高级工程师	李俊辉
7	熊伟杰	深圳市都市建筑设计有限公司	给排水负责人	高级工程师	熊伟杰
8	洪跃胜	深圳市都市建筑设计有限公司	电气负责人	高级工程师	洪跃胜
9	文东根	深圳市方圆建设工程监理有限公司	总监工程师	高级工程师	文东根
10	李新祥	深圳市方圆建设工程监理有限公司	土建专监	高级工程师	李新祥
11	胡建中	深圳市方圆建设工程监理有限公司	设备安装专监	高级工程师	胡建中
12	张闻宇	深圳市方圆建设工程监理有限公司	给排水专监	高级工程师	张闻宇
13	李洪春	深圳市方圆建设工程监理有限公司	土建专监	助理工程师	李洪春
14	童蔷	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	童蔷
15	陈为	深圳市路桥建设集团有限公司	技术负责人	高级工程师	陈为
16	吴毅莽	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	吴毅莽
17	张晓峰	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	张晓峰
18	郑雪飞	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师	助理工程师	郑雪飞
19	罗达强	深圳市路桥建设集团有限公司	质检员	助理工程师	罗达强
20	张扬	深圳市路桥建设集团有限公司	给排水工程师	助理工程师	张扬
21	肖锦焕	深圳市路桥建设集团有限公司	安全员	专职安全员	肖锦焕
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计图纸和施工合同的内容，参照《建筑工程质量验收统一标准》GB50300-2013规定，经各方责任主体对福田区沙头街道金地花园小区环境综合整治提升工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、福田区沙头街道金地花园小区环境综合整治提升工程已完成合同及设计内容；
- 2、验收结果符合国家相关规范要求；
- 3、质量控制资料齐全；
- 4、安全及主要功能检查及抽检结果合格；
- 5、观感质量一般；

同意福田区沙头街道金地花园小区环境综合整治提升工程竣工验收，质量评定为合格，观感一般。



建设单位：	代建单位：	设计单位：	监理单位：	施工单位：
2019年12月26日 收此件。 刘国寿 2019年12月26日	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人： 刘国寿 2019年12月26日	单位(项目)负责人： 符永侠 2019年12月26日	单位(项目)负责人： 符永侠 2019年12月26日	总监理工程师： 李名伟 注册号44010278 有效期2021.06.11	单位(项目)负责人： 童春 2011.03.20

* GD-E1-9976

(5) 沙头街道新光活力小区环境综合整治提升工程

合同编号:

深圳市建设工程施工合同



工 程 名 称: 福田区沙头街道新光活力小区环境综合整治提升工程

工 程 地 点: 福田区沙头街道新光活力小区

发包人(建设单位): 深圳市福田区住房和建设局

发包人(代建单位): 深圳市市政工程总公司

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

签订日期: 2016年 月 日

协议书

发包人（建设单位）：深圳市福田区住房和建设局

发包人（代建单位）：深圳市市政工程总公司

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区沙头街道新光活力小区环境综合整治提升工程

工程地点：福田区沙头街道新光活力小区

工程规模及特征：本工程位于福田区沙头街道新光活力小区，为环境综合整治提升工程。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

建设内容包括但不限于以下：沙头街道新光活力小区 1. 消防安全整治；2. 建筑维护整治；3. 配套设施整治。具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径： 数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 砌体 钢结构 网架 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2016年12月01日(具体以工程师签发的开工令为准)

竣工日期: 计划竣工日期: 2017年11月30日

标准工期 335 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 暂定【柒佰陆拾叁万叁仟叁佰肆拾贰元整】

(小写): 暂定【7633342 元】

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写):

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 各方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2016年11月25日

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自三方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人(建设单位)(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话: 联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

发包人(代建单位)(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

传 真:

开户银行:

帐 号:

承包人(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 福田区沙头街道新光活力小区环境综合整治提升工程

验收日期: _____

建设单位(盖章): 深圳市福田区住房和建设局



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	福田区沙头街道新光活力小区环境综合整治提升工程							
工程地点	福田区新沙路新光活力小区	建筑面积		工程造价	7633342元			
结构类型		层 数	地上: 层					
			地下: 层					
施工许可证号	深福建函【2017】40号	监理许可证号	44010278					
开工日期	2017.3.1	验收日期						
监督单位	深圳市福田区建筑工程质量监督站	监督编号	2017021					
建设单位	深圳市福田区住房和建设局							
勘察单位	/							
设计单位	深圳市都市建筑设计有限公司							
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (土建)	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (设备安装)	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (装修)	深圳市路桥建设集团有限公司							
监理单位	深圳市竣迪建设监理有限公司							
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司							



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘国涛
副组长	蒋柱、张璐、符永侠、童蔷、陈为、付光新
组员	李湛玉、洪跃胜、张更兴、荆宇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘国涛	张璐、李俊辉、巫卫星、荆宇、陈为、郑雪飞、罗达强、张晓峰、黄海松
建筑设备安装工程	付光新	张更兴、李湛玉、洪跃胜、陈为、张扬、吴毅莽
工程质控资料	张更兴	肖锦焕、谭志鹏

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、建筑设备安装工程质量情况

GD-E1-914/4 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘国涛	深圳市福田区住房好住建局	主管工程师		
2	蒋柱	深圳市市政工程总公司	项目经理	高级工程师	
3	张璐	深圳市市政工程总公司	项目副经理	高级工程师	
4	张更兴	深圳市市政工程总公司	现场工程师	中级工程师	
5	符永侠	深圳市都市建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	
6	李俊辉	深圳市都市建筑设计有限公司	土建负责人		
7	李湛玉	深圳市都市建筑设计有限公司	给排水负责人		
8	洪跃胜	深圳市都市建筑设计有限公司	电气负责人		
9	付光新	深圳市竣迪建设监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	
10	荆宇	深圳市竣迪建设监理有限公司	土建监理工程师	中级工程师	
11	谭志鹏	深圳市竣迪建设监理有限公司	资料员		
12	童蔷	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	
13	陈为	深圳市路桥建设集团有限公司	技术负责人	高级工程师	
14	吴毅莽	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理		
15	张晓峰	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	
16	郑光杰	深圳市路桥建设集团有限公司	现场主管		
17	郑雪飞	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师	助理工程师	
18	罗达强	深圳市路桥建设集团有限公司	质检员	助理工程师	
19	张扬	深圳市路桥建设集团有限公司	给排水工程师	助理工程师	
20	肖锦焕	深圳市路桥建设集团有限公司	安全员	专职安全员	
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 3

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘国涛	深圳市福田区住房和建设局	主管工程师		刘国涛
2	蒋柱	深圳市市政工程总公司	项目经理	高级工程师	蒋柱
3	张璐	深圳市市政工程总公司	项目副经理	高级工程师	张璐
4	张更兴	深圳市市政工程总公司	现场工程师	中级工程师	张更兴
5	符永侠	深圳市都市建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	符永侠
6	李俊辉	深圳市都市建筑设计有限公司	土建负责人	高级工程师	李俊辉
7	熊伟杰	深圳市都市建筑设计有限公司	给排水负责人	高级工程师	熊伟杰
8	洪跃胜	深圳市都市建筑设计有限公司	电气负责人	高级工程师	洪跃胜
9	文东根	深圳市方圆建设工程监理有限公司	总监工程师	高级工程师	文东根
10	李新祥	深圳市方圆建设工程监理有限公司	土建专监	高级工程师	李新祥
11	胡建中	深圳市方圆建设工程监理有限公司	设备安装专监	高级工程师	胡建中
12	张闻宇	深圳市方圆建设工程监理有限公司	给排水专监	高级工程师	张闻宇
13	李洪春	深圳市方圆建设工程监理有限公司	土建专监	助理工程师	李洪春
14	童蔷	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	童蔷
15	陈为	深圳市路桥建设集团有限公司	技术负责人	高级工程师	陈为
16	吴毅莽	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	吴毅莽
17	张晓峰	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	张晓峰
18	郑雪飞	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师	助理工程师	郑雪飞
19	罗达强	深圳市路桥建设集团有限公司	质检员	助理工程师	罗达强
20	张扬	深圳市路桥建设集团有限公司	给排水工程师	助理工程师	张扬
21	肖锦焕	深圳市路桥建设集团有限公司	安全员	专职安全员	肖锦焕
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计图纸和施工合同的内容，参照《建筑工程质量验收统一标准》GB50300-2013规定，经各方责任主体对福田区沙头街道新光活力小区环境综合整治提升工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、福田区沙头街道新光活力小区环境综合整治提升工程已完成合同及设计内容；
- 2、验收结果符合国家相关规范要求；
- 3、质量控制资料齐全；
- 4、安全及主要功能检查及抽检结果合格；
- 5、观感质量一般；

同意福田区沙头街道新光活力小区环境综合整治提升工程竣工验收，质量评定为合格，观感一般。



建设单位:	代建单位:	设计单位:	监理单位:	施工单位:
2019年12月26日， 代建单位提交此 件。 （公章） 2019年12月26日	（公章） 2019年12月26日	（公章） 2019年12月26日	（公章） 2019年12月26日	（公章） 2019年12月26日
单位(项目)负责人: 刘国涛 2019年12月26日	单位(项目)负责人: 符永侠 2019年12月26日	单位(项目)负责人: 王伟 2019年12月26日	总监理工程师: 何宗新 2019年12月26日	单位(项目)负责人: 章勇 2019年12月26日

* GD-E1-99/6 *

(6) 沙头街道新洲花园（新洲大厦）小区环境综合整治提升工程

合同编号：

深圳市建设工程施工合同

工 程 名 称：福田区沙头街道新洲花园（新洲大厦）小区环境综合整治提升工程

工 程 地 点：福田区沙头街道新洲花园（新洲大厦）小区

发包人(建设单位)：深圳市福田区住房和建设局

发包人(代建单位)：深圳市市政工程总公司

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司

签订日期：2016 年 月 日

协议书

发包人（建设单位）：深圳市福田区住房和建设局

发包人（代建单位）：深圳市市政工程总公司

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区沙头街道新洲花园（新洲大厦）小区环境综合整治提升工程

工程地点：福田区沙头街道新洲花园（新洲大厦）小区

工程规模及特征：本工程位于福田区沙头街道新洲花园（新洲大厦）小区，为环境综合整治提升工程。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

建设内容包括但不限于以下：沙头街道新洲花园（新洲大厦）小区 1. 安全隐患整治；2. 建筑围护整治；3. 配套设施整治；4. 环境提升整治。具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径： 数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 砌体 钢结构 网架 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 幕墙： 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数:户 庭院管:米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2016年12月01日 (具体以工程师签发的开工令为准)

竣工日期: 计划竣工日期: 2017年11月30日

标准工期 335 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 暂定【壹仟伍佰贰拾叁万玖仟零叁拾元整】

(小写): 暂定【15239030元】

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写):

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 各方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2016年11月25日

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自三方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人(建设单位)(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话: 联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

发包人(代建单位)(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

传 真:

开户银行:

帐 号:

承包人(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 福田区沙头街道新洲花园（新洲大厦）小区环境综合整治提升工程

验收日期: _____

建设单位(盖章): _____



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	福田区沙头街道新洲花园（新洲大厦）小区环境综合整治提升工程					
工程地点	福田区新洲十一街新洲花园	建筑面积		工程造价 15239030元		
结构类型		层 数	地上： 层			
			地下： 层			
施工许可证号	深福建函【2017】38号	监理许可证号	44010278			
开工日期	2017.3.1	验收日期				
监督单位	深圳市福田区建筑工程质量监督站	监督编号	2017019			
建设单位	深圳市福田区住房和建设局					
勘察单位	/					
设计单位	深圳市都市建筑设计有限公司					
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司					
承建单位 (土建)	深圳市路桥建设集团有限公司					
承建单位 (设备安装)	深圳市路桥建设集团有限公司					
承建单位 (装修)	深圳市路桥建设集团有限公司					
监理单位	深圳市竣迪建设监理有限公司					
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司					



* GD-E1-91472 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘国涛
副组长	蒋柱、张璐、符永侠、童蔷、陈为、付光新
组员	李湛玉、洪跃胜、张更兴、荆宇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘国涛	张璐、李俊辉、巫卫星、荆宇、陈为、郑雪飞、罗达强、张晓峰、黄海松
建筑设备安装工程	付光新	张更兴、李湛玉、洪跃胜、陈为、张扬、吴毅莽
工程质控资料	张更兴	肖锦焕、谭志鹏

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、建筑设备安装工程质量情况

GD-E1-914/4 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘国涛	深圳市福田区住房好住建局	主管工程师		
2	蒋柱	深圳市市政工程总公司	项目经理	高级工程师	
3	张璐	深圳市市政工程总公司	项目副经理	高级工程师	
4	张更兴	深圳市市政工程总公司	现场工程师	中级工程师	
5	符永侠	深圳市都市建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	
6	李俊辉	深圳市都市建筑设计有限公司	土建负责人		
7	李湛玉	深圳市都市建筑设计有限公司	给排水负责人		
8	洪跃胜	深圳市都市建筑设计有限公司	电气负责人		
9	付光新	深圳市竣迪建设监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	
10	荆宇	深圳市竣迪建设监理有限公司	土建监理工程师	中级工程师	
11	谭志鹏	深圳市竣迪建设监理有限公司	资料员		
12	童蔷	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	
13	陈为	深圳市路桥建设集团有限公司	技术负责人	高级工程师	
14	吴毅莽	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理		
15	张晓峰	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	
16	郑光杰	深圳市路桥建设集团有限公司	现场主管		
17	郑雪飞	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师	助理工程师	
18	罗达强	深圳市路桥建设集团有限公司	质检员	助理工程师	
19	张扬	深圳市路桥建设集团有限公司	给排水工程师	助理工程师	
20	肖锦焕	深圳市路桥建设集团有限公司	安全员	专职安全员	
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 3

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘国涛	深圳市福田区住房和建设局	主管工程师		刘国涛
2	蒋柱	深圳市市政工程总公司	项目经理	高级工程师	蒋柱
3	张璐	深圳市市政工程总公司	项目副经理	高级工程师	张璐
4	张更兴	深圳市市政工程总公司	现场工程师	中级工程师	张更兴
5	符永侠	深圳市都市建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	符永侠
6	李俊辉	深圳市都市建筑设计有限公司	土建负责人	高级工程师	李俊辉
7	熊伟杰	深圳市都市建筑设计有限公司	给排水负责人	高级工程师	熊伟杰
8	洪跃胜	深圳市都市建筑设计有限公司	电气负责人	高级工程师	洪跃胜
9	文东根	深圳市方圆建设工程监理有限公司	总监工程师	高级工程师	文东根
10	李新祥	深圳市方圆建设工程监理有限公司	土建专监	高级工程师	李新祥
11	胡建中	深圳市方圆建设工程监理有限公司	设备安装专监	高级工程师	胡建中
12	张闻宇	深圳市方圆建设工程监理有限公司	给排水专监	高级工程师	张闻宇
13	李洪春	深圳市方圆建设工程监理有限公司	土建专监	助理工程师	李洪春
14	童蔷	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	童蔷
15	陈为	深圳市路桥建设集团有限公司	技术负责人	高级工程师	陈为
16	吴毅莽	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	吴毅莽
17	张晓峰	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	张晓峰
18	郑雪飞	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师	助理工程师	郑雪飞
19	罗达强	深圳市路桥建设集团有限公司	质检员	助理工程师	罗达强
20	张扬	深圳市路桥建设集团有限公司	给排水工程师	助理工程师	张扬
21	肖锦焕	深圳市路桥建设集团有限公司	安全员	专职安全员	肖锦焕
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计图纸和施工合同的内容，参照《建筑工程质量验收统一标准》GB50300-2013规定，经各方责任主体对福田区沙头街道新洲花园（新洲大厦）小区环境综合整治提升工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、福田区沙头街道新洲花园（新洲大厦）小区环境综合整治提升工程已完成合同及设计内容；
- 2、验收结果符合国家相关规范要求；
- 3、质量控制资料齐全；
- 4、安全及主要功能检查及抽检结果合格；
- 5、观感质量一般；

同意福田区沙头街道新洲花园（新洲大厦）小区环境综合整治提升工程竣工验收，质量评定为合格，观感一般。



建设单位:	代建单位:	设计单位:	监理单位:	施工单位:
2019年12月26日 收执件。(公章)	工程总(公章)	深圳市都(公章)	总监理工程师注册监理工(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 刘国寿 2019年12月26日	单位(项目)负责人: 年 月 日	单位(项目)负责人: 年 月 日	总监理工程师注册监理工 刘永侠 注册号4401650-078 有效期2021.06.11	单位(项目)负责人: 章英 2011.03.20 年 月 日

* GD-E1-9996 *

(7) 香蜜湖街道深南中学小区环境综合整治提升工程合同

合同编号：

深圳市建设工程施工合同

工 程 名 称: 福田区香蜜湖街道深南中学小区环境综合整治提
升工程

工 程 地 点: 福田区香蜜湖街道深南中学小区

发包人(建设单位): 深圳市福田区住房和建设局

发包人(代建单位): 深圳市市政工程总公司

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

签订日期: 2016 年 月 日

协议书

发包人（建设单位）：深圳市福田区住房和建设局

发包人（代建单位）：深圳市市政工程总公司

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区香蜜湖街道深南中学小区环境综合整治提升工程

工程地点：福田区香蜜湖街道深南中学小区

工程规模及特征：本工程位于福田区香蜜湖街道深南中学小区，为环境综合整治提升工程。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

建设内容包括但不限于以下：香蜜湖街道深南中学小区 1. 消防整治；2. 排水整改。具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 砌体 钢结构 网架 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2016年12月01日 (具体以工程师签发的开工令为准)

竣工日期: 计划竣工日期: 2017年11月30日

标准工期 335 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 暂定【壹佰零贰万柒仟叁佰捌拾捌元整】

(小写): 暂定【1027388 元】

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写):

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 各方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2016年11月25日

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自三方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人(建设单位)(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话: 联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

发包人(代建单位)(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

传 真:

开户银行:

帐 号:

承包人(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 福田区香蜜湖街道深南中学小区环境综合整治提升工程

验收日期: 2020年5月22日

建设单位(盖章):



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	福田区香蜜湖街道深南中学小区环境综合整治提升工程							
工程地点	福田区香蜜湖街道深南中学小区	建筑面积	1819m ²	工程造价	102.7388万元			
结构类型		层 数	地上:					
			地下:					
施工许可证号	深福建函【2017】43号	监理许可证号	44001153					
开工日期	2017/3/20	验收日期						
监督单位	福田区建设工程质量监督站	监督编号	2017024					
建设单位	深圳市福田区住房和建设局							
代建单位	深圳市市政工程总公司							
设计单位	深圳市都市建筑设计有限公司							
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (土建)	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (设备安装)	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (装修)	深圳市路桥建设集团有限公司							
监理单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司							
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司							

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘国涛
副组长	蒋柱、张璐、符永侠、童蔷、陈为、尹立
组员	张更兴、李俊辉、熊伟杰、洪跃胜、张志良、吴毅萍、张晓峰、肖锦焕、郑雪飞、罗达强、张扬

2. 专业组

专业组	组长	组员
给排水专业	刘国涛	符永侠、李俊辉、尹立、张志良、童蔷、陈为、张晓峰、郑雪飞、张更兴、熊伟杰、洪跃胜、吴毅萍、张扬、罗达强
工程质控资料	蒋柱	张璐、肖锦焕

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建筑设备安装工程质量情况

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘国涛	深圳市福田区住房和建设局	主管工程师		刘国涛
2	蒋柱	深圳市市政工程总公司	项目经理	高级工程师	蒋柱
3	张璐	深圳市市政工程总公司	项目副经理	高级工程师	张璐
4	张更兴	深圳市市政工程总公司	现场工程师	中级工程师	张更兴
5	符永侠	深圳市都市建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	符永侠
6	李俊辉	深圳市都市建筑设计有限公司	土建负责人	高级工程师	李俊辉
7	熊伟杰	深圳市都市建筑设计有限公司	给排水负责人	高级工程师	熊伟杰
8	洪跃胜	深圳市都市建筑设计有限公司	电气负责人	高级工程师	洪跃胜
9	尹立	深圳市利源水务设计咨询有限公司	总监工程师	高级工程师	尹立
10	张志良	深圳市利源水务设计咨询有限公司	电气专监	高级工程师	张志良
11	童蔷	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	童蔷
12	陈为	深圳市路桥建设集团有限公司	技术负责人	高级工程师	陈为
13	吴毅莽	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	吴毅莽
14	张晓峰	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	张晓峰
15	郑雪飞	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师	助理工程师	郑雪飞
16	罗达强	深圳市路桥建设集团有限公司	质检员	助理工程师	罗达强
17	张扬	深圳市路桥建设集团有限公司	给排水工程师	助理工程师	张扬
18	肖锦焕	深圳市路桥建设集团有限公司	安全员	专职安全员	肖锦焕
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计图纸和施工合同的内容，参照《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013规定，经各方责任主体对福田区香蜜湖街道深南中学小区环境综合整治提升工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、福田区香蜜湖街道深南中学小区环境综合整治提升工程已完成合同及设计内容；
- 2、验收结果符合国家相关规范要求；
- 3、质量控制资料齐全；
- 4、安全及主管功能检查及抽检结果合格；
- 5、观感质量一般；

同意福田区香蜜湖街道深南中学小区环境综合整治提升工程竣工验收，质量评定为合格，观感一般。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	代建单位:
(公章)	(公章)	中华人民共和国一级注册建造师 粤144060806736(00) 建筑 2023年03月28日 深圳市路桥建设集团有限公司 2020年6月16日 2020年5月29日	(公章)	深圳市 市 (公章) 2020年7月1日 2020年7月16日

单位(项目)负责人:

同意验收。
刘国涛
2020年8月5日

(8) 香蜜湖街道香蜜楼小区环境综合整治提升工程合同

合同编号：

深圳市建设工程施工合同

工程名称：福田区香蜜湖街道香蜜湖家属楼小区环境综合整治提升工程

工程地点：福田区香蜜湖街道香蜜湖家属楼小区

发包人(建设单位)：深圳市福田区住房和建设局

发包人(代建单位)：深圳市市政工程总公司

承包人：深圳市路桥建设集团有限公司

签订日期：2016年 月 日

协议书

发包人（建设单位）：深圳市福田区住房和建设局

发包人（代建单位）：深圳市市政工程总公司

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区香蜜湖街道香蜜湖家属楼小区环境综合整治提升工程

工程地点：福田区香蜜湖街道香蜜湖家属楼小区

工程规模及特征：本工程位于福田区香蜜湖街道香蜜湖家属楼小区，为环境综合整治提升工程。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

建设内容包括但不限于以下：香蜜湖街道香蜜湖家属楼小区 1. 安全隐患整治工程；2. 设施完善整治工程；3. 建筑围护整治工程；4. 环境提升整治工程。具体详见施工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 砌体 钢结构 网架 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数:户 庭院管:米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2016年12月01日 (具体以工程师签发的开工令为准)

竣工日期: 计划竣工日期: 2017年11月30日

标准工期 335 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 暂定【玖佰柒拾肆万零玖佰壹拾贰元整】

(小写): 暂定【9740912 元】

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写):

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 各方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2016年11月25日

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自三方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人(建设单位)(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话: 联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

发包人(代建单位)(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

传 真:

开户银行:

帐 号:

承包人(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 2

工程名称: 福田区香蜜湖街道香蜜楼小区环境综合整治提升工程

验收日期: 2020年5月22日

建设单位(盖章):



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 2

工程名称	福田区香蜜湖街道香蜜楼小区环境综合整治提升工程							
工程地点	福田区香蜜湖街道香蜜楼小区	建筑面积	13000m ²	工程造价	620.0362万元			
结构类型		层 数	地上:					
			地下:					
施工许可证号	深福建函【2017】42号	监理许可证号	44001153					
开工日期	2017/3/20	验收日期						
监督单位	福田区建设工程质量监督站	监督编号	2017024					
建设单位	深圳市福田区住房和建设局							
代建单位	深圳市市政工程总公司							
设计单位	深圳市都市建筑设计有限公司							
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (土建)	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (设备安装)	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (装修)	深圳市路桥建设集团有限公司							
监理单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司							
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司							

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘国涛
副组长	蒋柱、张璐、符永侠、童蔷、陈为、尹立
组员	张更兴、李俊辉、熊伟杰、洪跃胜、张志良、吴毅莽、张晓峰、肖锦焕、郑雪飞、罗达强、张扬

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘国涛	符永侠、李俊辉、张志良、童蔷、陈为、张晓峰、郑雪飞
建筑设备安装工程	尹立	张更兴、熊伟杰、洪跃胜、吴毅莽、张扬、罗达强
工程质控资料	蒋柱	张璐、肖锦焕

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建筑设备安装工程质量情况

GD-E1-914/4 0 0 2

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要 <u>4</u> 项 经核定符合要 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要 <u>9</u> 项 经核定符合要 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要 <u>6</u> 项 经核定符合要 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	符合要求	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要 <u>5</u> 项 经核定符合要 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要 ____ 项 经核定符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘国涛	深圳市福田区住房和建设局	主管工程师		刘国涛
2	蒋柱	深圳市市政工程总公司	项目经理	高级工程师	蒋柱
3	张璐	深圳市市政工程总公司	项目副经理	高级工程师	张璐
4	张更兴	深圳市市政工程总公司	现场工程师	中级工程师	张更兴
5	符永侠	深圳市都市建筑设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	符永侠
6	李俊辉	深圳市都市建筑设计有限公司	土建负责人	高级工程师	李俊辉
7	熊伟杰	深圳市都市建筑设计有限公司	给排水负责人	高级工程师	熊伟杰
8	洪跃胜	深圳市都市建筑设计有限公司	电气负责人	高级工程师	洪跃胜
9	尹立	深圳市利源水务设计咨询有限公司	总监工程师	高级工程师	尹立
10	张志良	深圳市利源水务设计咨询有限公司	电气总监	高级工程师	张志良
11	童蔷	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	童蔷
12	陈为	深圳市路桥建设集团有限公司	技术负责人	高级工程师	陈为
13	吴毅莽	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	吴毅莽
14	张晓峰	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高级工程师	张晓峰
15	郑雪飞	深圳市路桥建设集团有限公司	土建工程师	助理工程师	郑雪飞
16	罗达强	深圳市路桥建设集团有限公司	质检员	助理工程师	罗达强
17	张扬	深圳市路桥建设集团有限公司	给排水工程师	助理工程师	张扬
18	肖锦焕	深圳市路桥建设集团有限公司	安全员	专职安全员	肖锦焕
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 2

根据设计图纸和施工合同的内容，参照《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013规定，经各方责任主体对福田区香蜜湖街道香蜜楼小区环境综合整治提升工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、福田区香蜜湖街道香蜜楼小区环境综合整治提升工程已完成合同及设计内容；
- 2、验收结果符合国家相关规范要求；
- 3、质量控制资料齐全；
- 4、安全及主管功能检查及抽检结果合格；
- 5、观感质量一般；

同意福田区香蜜湖街道香蜜楼小区环境综合整治提升工程竣工验收，质量评定为合格，观感一般。

<p style="text-align: right;">中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：符永侠 注册号：4401650-003 有效期：至2021年06月</p>				
建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	施工单位：  中华人民共和国一级注册建筑师 注册号：粤144060806736(00) 建筑 2023.03.20 深圳市利源建设有限公司 (公章)	设计单位： (公章)	代建单位： (公章)
单位(项目)负责人：  2020年8月5日	总监理工程师：  2020年6月16日	单位(项目)负责人：  2020年5月29日	单位(项目)负责人：  2020年7月1日	单位(项目)负责人：  2020年7月16日

2.3 坝光生态国际酒店设施设备改造工程

副本

工程编号: _____

合同编号: SG2022-044

深圳市大鹏新区建筑工务署

建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坝光生态国际酒店设施设备改造工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

发包人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人: 深圳市路桥建设集团有限公司

签订日期: 2022 年 9 月 30 日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坝光生态国际酒店设施设备改造工程

工程地点: 深圳市大鹏新区坝光核心启动区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 主要建设内容包括改造综合门诊部、新增疫情防控相关设备、改造部分道路、新增废水收集设备、增加监控设备及安装工程等,所需经费不超 1451.79 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括改造综合门诊部、新增疫情防控相关设备、改造部分道路、新增废水收集设备、增加监控设备及安装工程等,所需经费不超 1451.79 万元。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米; 宽: 米;

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程 <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修	(<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 其它:	

3. 水务工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造(优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 9 月 30 日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2023 年 3 月 29 日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)壹仟贰佰叁拾肆万零贰佰元整(¥ 12340200 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市路桥建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳住建城市建设支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100005800001249-0056

本工程履约担保应采用银行保函的形式, 金额为: 中标价与招标控制价或投

标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和

安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 9 月 70 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式十二份,其中正本两份,副本十份,均具有同等法律效力,发包人执一正六副份,承包人执一正四副份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

蒋建权

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

洪绍友

统一社会信用代码: 914403001921815704

地址: _____

地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路

桥大厦 19-23 层

邮政编码: _____

邮政编码: 518029

法定代表人: _____

法定代表人: 洪绍友

委托代理人: _____

委托代理人:

电话: _____

电话: 25903043

传真: _____

传真: 0755-25903255

电子邮箱: _____

电子邮箱: 160789749@qq.com

开户银行: _____

开户银行: 中国银行深圳英达花园支行

账号: _____

账号: 753663455346

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 坝光生态国际酒店设施设备改造工程

验收日期: 2023年1月30日

建设单位(盖章): 深圳市大鹏新区建筑工务署



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	坝光生态国际酒店设施设备改造工程							
工程地点	深圳市大鹏新区坝光核心启动区	建筑面积		工程造价	12340200元			
结构类型		层数	地上: 层					
			地下: 层					
施工许可证号		监理许可证号						
开工日期	2022年9月30日	验收日期	2023年1月30日					
监督单位		监督编号						
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署							
勘察单位	/							
设计单位	深圳市深筑国际建筑设计有限公司							
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (土建)	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (设备安装)	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司							
施工图 审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司							



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘亚凯
副组长	向丽、武铭权
组员	朱国、邓礼林、罗辉华

2. 专业组

专业组	组长	组员
智能建筑工程	武铭权	朱国、邓礼林、罗辉华
绿化工程	向丽	朱国、邓礼林、罗辉华、武铭权
工程质量控制资料	向丽	朱国、邓礼林、罗辉华、武铭权

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

会议签到表

工程名称:观光生态国际酒店设施设备改造工程

会议地点：

日期:2023年(月30日

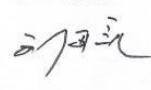
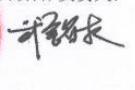
(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

本工程于2023年1月25日竣工,已完成设计文件和合同约定的各项内容,经各单位组织检查,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,工程质量满足设计使用功能要求,同意竣工验收。

验收日期: 2023 年 1 月 30 日

建设单位:  (公章)	监理单位:  (公章)	施工单位:  (公章)	设计单位:  (公章)	勘察单位:  (公章)
单位(项目)负责人:  2023 年 1 月 30 日	总监理工程师:  2023 年 1 月 30 日	单位(项目)负责人:  2023 年 1 月 30 日	单位(项目)负责人:  2023 年 1 月 30 日	单位(项目)负责人:  年 月 日



GD-E1-914/6

2.4 南澳人民医院封闭式隔离驿站加固装修改造工程

工程编号: _____

合同编号: SG2022-043

深圳市大鹏新区建筑工务署

建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南澳人民医院封闭式隔离驿站加固装修改造工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

发包人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人: 深圳市路桥建设集团有限公司

签订日期: 2022年9月13日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南澳人民医院封闭式隔离驿站加固装修改造工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 南澳人民医院封闭式隔离驿站加固装修改造工程位于深圳市大鹏新区南澳街道人民路 6 号行政大楼, 需加固及装修建筑物为六层框架结构, 建筑物总高度为 18.6 米, 建筑面积约 1500 平米。主要建设内容包括拆除工程、加固工程、装修工程、安装工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

二、工程承包范围

包含但不限于拆除工程、加固工程、装修工程、安装工程等。具体建设内容以施工图纸及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“□”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米; 宽: 米;		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	

<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米; 宽: 米;
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 主体建筑工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程 <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修	(<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 其它:	

3. 水务工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它:	

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 9 月 20 日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2023 年 3 月 8 日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 _____ 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 169 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 伍佰玖拾伍万元整 (¥ 5950000 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 9 月 13 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式十二份, 其中正本两份, 副本十份, 均具有同等法律效力, 发包人执一正六份, 承包人执一正四份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

统一社会信用代码: _____

914403001921815704

地址: _____

地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路

桥大厦 19-23 层

邮政编码: _____

邮政编码: 518029

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电话: 0755-25903039

传真: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

电子邮箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国银行深圳英达花园支行

账号: _____

账号: 753663455346

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

南澳人民医院封闭式隔离驿站加固

工程名称: 装修改造工程

验收日期: 2023年5月12日

建设单位(盖章): 



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 □□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	南澳人民医院封闭式隔离驿站加固装修改造工程								
工程地点	深圳市大鹏新区南澳街道人民路6号	建筑面积	1589.87m ²	工程造价	595万元				
结构类型	框架结构	层 数	地上: 6 层 地下: / 层						
施工许可证号	/	监理许可证号	E244007386						
开工日期	2023年1月3日	验收日期	2023年5月12日						
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2022096—0						
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署								
勘察单位	/								
设计单位	深圳中海世纪建筑设计有限公司	资质证书号: E244021416 							
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司	资质证书号: E244025420 							
承建单位 (土建)	/								
承建单位 (设备安装)	/								
承建单位 (装修)	/								
监理单位	深圳市中航建设监理有限公司	资质证书号: E244007386 							
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司	资质证书号: 一类 19016							



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	朱瑾
副组长	李嘉麒、袁玉嘉、周志辉
组员	黄展群、杨宏开、肖蕾、王志龙、吴晓军、胡鹏、肖彪、赵亚兵、陈春熨、詹伟臻

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨宏开	黄展群、肖蕾、吴晓军、胡鹏、肖彪
建筑设备安装工程	陈春熨	王志龙
工程质控资料	赵亚兵	詹伟臻

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	1项, 其中: 经审查符合要 1项 经核定符合要 1项	共 1项, 其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 1项, 其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 1项
主体结构	合格	5项, 其中: 经审查符合要 5项 经核定符合要 5项	共 3项, 其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 3项, 其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 2项
建筑装饰装修	合格	6项, 其中: 经审查符合要 6项 经核定符合要 6项	共 2项, 其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 5项, 其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 3项
屋面	合格	5项, 其中: 经审查符合要 5项 经核定符合要 5项	共 2项, 其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 6项, 其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 4项
建筑给水、排水及采暖	合格	13项, 其中: 经审查符合要 13项 经核定符合要 13项	共 8项, 其中: 资料核查符合要求 8项 实体抽查符合要求 8项	共 11项, 其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 7项
通风与空调	合格	12项, 其中: 经审查符合要 12项 经核定符合要 12项	共 3项, 其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 3项, 其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 2项
建筑电气	合格	12项, 其中: 经审查符合要 12项 经核定符合要 12项	共 6项, 其中: 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 6项	共 8项, 其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 5项
智能建筑	合格	10项, 其中: 经审查符合要 10项 经核定符合要 10项	共 5项, 其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 5项, 其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 3项
建筑节能	/	1项, 其中: 经审查符合要 1项 经核定符合要 1项	共 1项, 其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 1项, 其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 1项
电梯	/	1项, 其中: 经审查符合要 1项 经核定符合要 1项	共 1项, 其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 1项, 其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 1项
		1项, 其中: 经审查符合要 1项 经核定符合要 1项	共 1项, 其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 1项, 其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 1项
		1项, 其中: 经审查符合要 1项 经核定符合要 1项	共 1项, 其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 1项, 其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 1项
		1项, 其中: 经审查符合要 1项 经核定符合要 1项	共 1项, 其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 1项, 其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 1项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	朱瑾	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目负责人		朱瑾
2	黄展群	深圳市大鹏新区建筑工务署			黄展群
3	袁玉嘉	深圳市中航建设监理有限公司	总监		袁玉嘉
4	杨宏开	深圳市中航建设监理有限公司	专监		杨宏开
5	陈春燮	深圳市中航建设监理有限公司	专监		陈春燮
6	赵亚兵	深圳市中航建设监理有限公司	专监		赵亚兵
7	吴晓军	深圳中海世纪建筑设计有限公司	建筑专业		吴晓军
8	周志辉	深圳中海世纪建筑设计有限公司	设计项目负责人		周志辉
9	胡鹏	中国建筑技术集团有限公司	加固设计		胡鹏
10	李嘉麒	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理		李嘉麒
11	肖蕾	深圳市路桥建设集团有限公司	技术负责人		肖蕾
12	王志龙	深圳市路桥建设集团有限公司	质量负责人		王志龙
13	詹伟臻	深圳市路桥建设集团有限公司	资料员		詹伟臻
14	肖彪	深圳市众安工程技术有限公司	分包项目经理		肖彪
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

南澳人民医院封闭式隔离驿站加固装修改造工程严格按照设计文件和国家有关法律、法规和工程建设强制性标准、有关施工规范进行施工，现已完成建设工程设计和合同约定的各项内容，核查有完整技术档案和施工管理资料，现场实体工程质量符合设计文件和合同约定要求，满足设计的使用功能要求。各方责任主体参与验收人员一致同意该工程竣工验收合格，评定该工程质量等级为“合格”。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 朱进 2023年5月12日	 (公章) 总监理工程师: 王伟 2023年5月12日	 (公章) 单位(项目)负责人: 李嘉凯 2023年5月12日	 (公章) 单位(项目)负责人: 王伟 2023年5月12日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日



GD-E1-914/6

2.5 特区建工绿色新材料产业化应用工程技术中心办公室装修项目

特区建工绿色新材料产业化应用工程

技术中心办公室装修项目

EPC总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部 制定
国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人: 深圳市特区建工集团有限公司

法定代表人: 韩德宏

住所地: 深圳市福田区莲花街道紫荆社区红荔路7019号天健商务大厦19楼

承包人(牵头单位): 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司 (设计方)

法定代表人: 刘晓晖

住所地: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇建设西路盛腾科技工业园办公楼三楼

承包人(联合单位): 深圳市路桥建设集团有限公司 (施工方)

法定代表人: 洪绍友

住所地: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦 19-23 层

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就特区建工绿色新材料产业化应用工程技术中心办公室装修项目事宜经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称: 特区建工绿色新材料产业化应用工程技术中心办公室装修项目

2、工程所在地址: 深圳市福田区国电科技现代物流中心大厦2栋4层

3、工程内容及规模:

3.1、概况:

该项目为深圳市特区建工集团有限公司自用办公室装修,项目位于深圳市福田区国电科技现代物流中心大厦2栋4层402号,装修建筑面积938.96平方米,使用面积约600平方米。

3.2、承包内容:

(一) 装修设计:根据甲方的使用需求和装修标准对特区建工绿色新材料产业化应用工程技术中心办公室国电科技现代物流中心大厦2栋4层402号房进行装修设计,装修建筑面积938.96平方米,使用面积约600平方米。包括办公室概念方案设计、方案深化设计、施工图设计及竣工图编制,以及BIM设计和装配式体系研究。方案设计内容根据甲方的使用需求及任务书确定。

（二）拆除工程：包括与该工程所有相关的原有建筑物的拆除及拆除后的恢复工作等。

（三）装修施工工程：设计范围内的装饰装修工程、给排水、电气及智能化工程（包括但不限于门禁、展厅智能系统、会议系统以及会议室智能控制如窗帘、场景灯光等）、暖通、消防、装饰画和装饰品软装部分等；装修工程完成后进行空气净化和检测，并达到国家标准。

（四）家私及设备采购：包括办公家私的采购和安装以及电器、办公设备（包括但不限于打印机、办公电脑、碎纸机、电视一体机、冰箱等设备）的采购和安装。

（五）按照政府主管部门要求办理完成与工程相关的报批报建手续，包括但不限于施工图消防设计审查、施工许可证、工程竣工验收等。

3.3、承包方式：包设计、包施工、包采购安装。深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司负责与该项目相关的装饰装修设计和家私及办公设备采购的所有内容；深圳市路桥建设集团有限公司负责与该项目相关的拆除工程、装修施工工程、报批报建的全部内容。

二、工程设计方案来源

承包人根据本协议附件一《设计任务书》出具设计方案，报发包人批准，并需满足政府主管部门的相关要求。

三、主要日期

合同工期：40 天

完成标准：现场完成所有承包内容，并且空气质量检测合格。

四、工程质量标准

1、工程设计质量标准：设计成果文件须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准为合格，并且须满足发包人的需求。

2、工程施工质量标准：须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准为合格。

3、采购家私及设备质量标准：所有设备类节能要求为贰级及以上标准，所有办公家私产品的板材环保标准均要求 E0 级。

五、合同价格和付款货币

本项目合同总价：叁佰伍拾伍万元整（小写：¥3550000.00 元），其为该项目的控制总价，具体构成如下：

（1）设计费（含税）：

人民币(大写) 叁拾伍万元整(¥350000.00 元), 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写)壹万玖仟捌佰壹拾壹元叁角贰分(¥ 19811.32 元); 其为固定总价, 结算不予调整。包括:

1. 装饰装修设计费: 贰拾万元整(¥200000.00);
2. 装配式体系研发费用: 拾伍万元整(¥150000.00) 壹拾万元整(¥100000.00)
3. BIM 设计费用: 伍万元整(¥50000.00)。



(2) 装修与安装工程费(含税):

含税固定总价人民币(大写) 贰佰陆拾万元整(¥2600000.00 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币(大写)贰拾壹万肆仟陆佰柒拾捌元玖角零分(¥214678.90 元)。承包人在满足发包人需求和品牌要求的前提下, 最终结算价按照上述价格控制, 若超出该价格, 结算价格不予调整。

(3) 办公家私及电器设备采购费用(含税):

控制总价人民币(大写) 陆拾万元整(¥600000.00 元)。适用税率: 13%, 税金为人民币(大写陆万玖仟零贰拾陆元伍角伍分)(¥69026.55); 承包人按照发包人的需求进行家私和办公电器设备的采购和安装, 费用控制在 60 万元以内。最终按照实际采购费用结算。

六、合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- 1、 本合同协议书;
- 2、 中标通知书;
- 3、 本合同专用条款;
- 4、 本合同通用条款;
- 5、 投标文件及其附件;
- 6、 招标文件、答疑及澄清;
- 7、 标准、规范及有关技术文件;

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

上述约定同一次序的不同文件存在不明确或不一致的, 以生效时间在后者为准。

如果对组成本合同之其他条款的理解存在冲突的, 各种解释均有合理性且根据前款规则仍不能确认其有效的, 则以甲方意思或以有利于甲方的理解为准。其他条款与本款抵触的以本款为准。

七、定义与解释

除本合同第三部分《专用条款》另有定义外，本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、合同生效

本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件，均构成本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章之日期。

九、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达本人或者受送达指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

十、合同份数

本合同共一式九份，正本三份，副本六份。发包人五份，承包人共四份，均具同等法律效力。

(以下无正文)

发包人：深圳市特区建工集团有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：91440300MA5G0-XRG33

开户银行：交通银行深圳华侨城支行

账号：443066333013000945388

联系人：温贵新

电话：18038001365



承包人 1：深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：914403001923296190

开户银行：中国光大银行深圳新闻路支行

账号：3904 0188 0001 1158 9

联系人：胡振同

电话：13302938425



承包人 2: 深圳市路桥建设集团有限公司

(公章)

法定代表人:

或委托代理人:

纳税识别号: 914403001921815704

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

账号: 44201510700051002325

联系人: 葛方方

电话: 15989540141

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 特区建工绿色新材料产业化应用工程技术中心装配式装修EPC项目

验收日期: 2022年5月28日

建设单位(盖章):



* GD-E1-914 *



质量监督
站

人防办

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	特区建工绿色新材料产业化应用工程技术中心装配式装修EPC项目							
工程地点	深圳市福田区国电科技现代物流中心 大厦2栋4层402号	装修面积	938.96m ²	工程造价	310.65万元			
结构类型	/	层数	地上: / 层					
	/		地下: / 层					
施工许 可证号	深福建施函(2022)09号	监理许 可证号						
开工日期	2022年 3 月 22日	验收日期	年 月 日					
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	深福建施函(2022)09号					
建设单位	深圳市特区建工集团有限公司							
勘察单位								
设计单位	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司							
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (土建)								
承建单位 (设备安装)								
承建单位 (装修)								
监理单位	深圳市长城工程项目管理监理有限公司							
施工图 审查单位								



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	范振华
副组长	胡兵、王洪坤、潘庆伟
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
装饰工程	王洪坤	许明理、李英杰、李谋政、余立华
建筑设备安装工程	周明明	余诗凤、汪春元、杜子祥
工程质量控制资料	梁琪	董子强、何红、李海强

(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	范瑞海	深圳市特区建工集团有限公司	建设单位项目负责人		范瑞海
2	温景新	深圳市华新环境工程有限公司			温景新
3	徐海龙	特区建工			徐海龙
4	徐亮亮	特区建工			徐亮亮
5	胡兵	深圳市长城工程项目建设管理有限公司	项目总监		胡兵
6	潘永伟	特区建工	设计单位项目负责人		潘永伟
7	董子峰	特区建工			董子峰
8	李英杰	特区建工			李英杰
9	王洪坤	深圳路桥	施工单位项目经理		王洪坤
10	赵子峰	金焰消防	消防专业负责人		赵子峰
11	李禄欢	上海吉临	装饰专业负责人		李禄欢
12	汪春元	深圳宝铝	水电专业负责人		汪春元
13	余诗凤	深圳宝盈	暖通专业负责人		余诗凤
14	董海强	深圳市长城工程项目建设管理有限公司			董海强
15	何旺	科工设计			何旺
16	董立华	特区建工			董立华
17	梁琪	深圳路桥			梁琪
18	周明伟	深圳市长城工程项目建设管理有限公司			周明伟
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

施工验收结论:

建设单位组织、设计、监理施工单位等相关部门参加验收施工
绿色新材料产业化应用工程技术中心装配化装修印项目工程竣工
验收完毕。经验收组验收工程质量符合合同及设计图纸要求以及
有施工单位质量验收标准,通过施工力量满足使用要求,观感一般。
组织中质量控制资料齐全且满足相关规定要求。
本工程符合国家质量标准,为合格工程同意验收。

有限公司
82329



建设单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

年 月 日

监理单位:

(公章)

总监理工程师:

年 月 日

设计单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

年 月 日

勘察单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

年 月 日



* GD-E1-914/6 *

3、拟派项目经理情况

项目经理类似工程业绩																																			
提供自2020年1月1日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的同类项目业绩须同时满足下述要求：																																			
1. 优先提供含装修改造的建筑工程类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；																																			
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件；																																			
3. 提交业绩超过5项的，按顺序选择前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予以认可。																																			
<table border="1"><tr><td>姓名</td><td>武铭权</td><td>性 别</td><td>男</td><td>年 龄</td><td>34岁</td></tr><tr><td>职务</td><td>项目经理</td><td>职 称</td><td>工程师</td><td>学 历</td><td>本科</td></tr><tr><td>证件类型</td><td>身份证件</td><td>证件号码</td><td>440823199101027319</td><td>手机号码</td><td>/</td></tr><tr><td>参加工作时间</td><td colspan="2">2014年7月</td><td>从事项目经理(建造师)年限</td><td colspan="2" rowspan="3">1年</td></tr><tr><td>项目经理(建造师)资格证书编号</td><td colspan="5" rowspan="2">粤14420202100963</td></tr></table>						姓名	武铭权	性 别	男	年 龄	34岁	职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科	证件类型	身份证件	证件号码	440823199101027319	手机号码	/	参加工作时间	2014年7月		从事项目经理(建造师)年限	1年		项目经理(建造师)资格证书编号	粤14420202100963				
姓名	武铭权	性 别	男	年 龄	34岁																														
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科																														
证件类型	身份证件	证件号码	440823199101027319	手机号码	/																														
参加工作时间	2014年7月		从事项目经理(建造师)年限	1年																															
项目经理(建造师)资格证书编号	粤14420202100963																																		
已完工程项目情况																																			
序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工时间	合同金额																														
1	坝光生态国际酒店设施设备改造工程	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目经费不超过1451万元。	2023年1月30日	1234.02																														

项目经理证件



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)0114926

姓 名: 武铭权



性 别: 男

出生年月: 1991年01月02日

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年10月13日

有 效 期: 2024年08月13日至 2027年10月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月13日

广东省职称证书

姓 名：武铭权

身份证号：440823199101027319



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070356

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学生 武铭权 性别 男， 1991年1月2日生，于 2009年9月
至 2014 年 7 月，在本校 网络教育 工程管理 专业学习，
修完 高中起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 长

学 校：



二〇一四年七月十日

批准文号：教高厅函[2001]4号

注册号：102137201405100248

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武铭权

社保电脑号：632832529

身份证号码：440823199101027319

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	10	770343	7142.0	1142.72	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2024	11	770343	7142.0	1142.72	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2024	12	770343	7142.0	1142.72	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	01	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	02	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	03	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	04	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	05	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	06	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	07	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	08	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	09	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
合计			14355.42	6856.32			4285.2	1714.08			428.52		857.01	683.68	171.36		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1250fd111m）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

770343

单位名称

深圳市路桥建设集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

业绩：坝光生态国际酒店设施设备改造工程

副本

工程编号: _____

合同编号: SG2022-044

深圳市大鹏新区建筑工务署

建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坝光生态国际酒店设施设备改造工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

发包人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人: 深圳市路桥建设集团有限公司

签订日期: 2022年9月30日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坝光生态国际酒店设施设备改造工程

工程地点: 深圳市大鹏新区坝光核心启动区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 主要建设内容包括改造综合门诊部、新增疫情防控相关设备、改造部分道路、新增废水收集设备、增加监控设备及安装工程等,所需经费不超 1451.79 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括改造综合门诊部、新增疫情防控相关设备、改造部分道路、新增废水收集设备、增加监控设备及安装工程等,所需经费不超 1451.79 万元。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米; 宽: 米;

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程 <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修	(<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 其它:	

3. 水务工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造(优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 9 月 30 日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2023 年 3 月 29 日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)壹仟贰佰叁拾肆万零贰佰元整(¥ 12340200 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市路桥建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳住建城市建设支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100005800001249-0056

本工程履约担保应采用银行保函的形式, 金额为: 中标价与招标控制价或投

标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和

安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年9月70日；

订立地点：深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式十二份，其中正本两份，副本十份，均具有同等法律效力，发包人执一正六副份，承包人执一正四副份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

蒋建权

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

洪绍友

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：

914403001921815704

地址：_____

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路

桥大厦19-23层

邮政编码：_____

邮政编码：518029

法定代表人：_____

法定代表人：洪绍友

委托代理人：_____

委托代理人：

电话：_____

电话：25903043

传真：_____

传真：0755-25903255

电子邮箱：_____

电子邮箱：160789749@qq.com

开户银行：_____

开户银行：中国银行深圳英达花园支行

账号：_____

账号：753663455346

在相关办文部门规定的办文时限内完成办文手续；施工过程中涉及的相应单位和个人的协调费投标时应综合考虑，发包人不予支付此费用；施工期间，承包人应保障附近居民的生活生产便利，做好交通疏导、噪音降效等工作，如引起附近居民的投诉以及由此带来的损失由承包人自行负责；承包人应针对现场实际情况及合同要求，自行判断是否需要安排场外临时施工用地。如果需要，除非合同中另行约定，承包人应自行安排并承担相应的费用；负责对施工场地内相关管线、地上及地下构筑物进行实体摸底排查，查清施工场地内所有管线、地上及地下构筑物实际情况，并承担所发生的费用，投标时应综合考虑，发包人不予支付此费用；承包人应对乔木、灌木按相关规范要求进行检验检疫及其他一切手续，并承担相应费用；其他承包人应做的工作并承担相应费用。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：武铭权；资格证书号：粤14420202100963。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，按深圳市大鹏新区建筑工务署《承包人违约处罚管理办法》相关规定承担违约责任。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的；

(3) 承包人拒绝按发包人要求更换项目经理。

以上两种情况均按深圳市大鹏新区建筑工务署《承包人违约处罚管理办法》相关规定承担违约责任。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应按深圳市大鹏新区建筑工务署《承包人违约处罚管理办法》相关规定承担违约责任：

①承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的；

②承包人的主要施工管理人员不到位的；

③未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的；

④承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的；

(4) 承包人拒绝按发包人要求撤换的，应按深圳市大鹏新区建筑工务署《承包人违约处罚管理办法》规定承担违约责任。

5 监理人

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 坝光生态国际酒店设施设备改造工程

验收日期: 2023年1月30日

建设单位(盖章): 深圳市大鹏新区建筑工务署



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	坝光生态国际酒店设施设备改造工程							
工程地点	深圳市大鹏新区坝光核心启动区	建筑面积		工程造价	12340200元			
结构类型		层数	地上: 层					
			地下: 层					
施工许可证号		监理许可证号						
开工日期	2022年9月30日	验收日期	2023年1月30日					
监督单位		监督编号						
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署							
勘察单位	/							
设计单位	深圳市深筑国际建筑设计有限公司							
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (土建)	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (设备安装)	深圳市路桥建设集团有限公司							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司							
施工图 审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司							



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘亚凯
副组长	向丽、武铭权
组员	朱国、邓礼林、罗辉华

2. 专业组

专业组	组长	组员
智能建筑工程	武铭权	朱国、邓礼林、罗辉华
绿化工程	向丽	朱国、邓礼林、罗辉华、武铭权
工程质量控制资料	向丽	朱国、邓礼林、罗辉华、武铭权

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

会议签到表

工程名称:观光生态国际酒店设施设备改造工程

会议地点：

日期:2023年(月30日

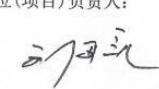
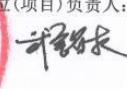
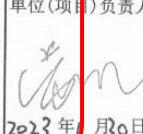
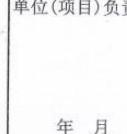
(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

本工程于2023年1月25日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经各单位组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，工程质量满足设计使用功能要求，同意竣工验收。

验收日期：2023年1月30日

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2023年1月30日	总监理工程师：  2023年1月30日	单位(项目)负责人：  2023年1月30日	单位(项目)负责人：  2023年1月30日	单位(项目)负责人：  年 月 日



GD-E1-914/6

4、项目管理机构人员配备情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	武铭权	工程师	建造师证	一级	粤14420202100963	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	黄丹	高级工程师	职称证	高级	2019021489	工民建	本单位	/	/
生产经理	黄伟强	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第0702001100257号	建筑施工	本单位	/	/
商务经理	邓斯婷	工程师	造价师证	一级	建[造]11224400016123	土木建筑	本单位	/	/
安全总监	吴明海	工程师	职称证	中级	2203003084415	建筑施工	本单位	/	/
质量总监	黄政	工程师	职称证	中级	2203003084415	建筑施工	本单位	/	/
土建工程师	李会超	工程师	职称证	中级	粤中职证字第180300301706号	土木工程	本单位	/	/
土建工程师	贺文	工程师	职称证	中级	2003003045112	道路与桥梁	本单位	/	/
机电专业负责人	陈雄	高级工程师	职称证	高级	2303001108412	电气工程	本单位	/	/
装饰装修专业负责人	李鹏程	工程师	职称证	中级	粤中职证字第555609号	建筑工程	本单位	/	/
装饰装修工程师	曾丽娟	工程师	职称证	中级	粤中职证字第1100102073614号	建筑施工	本单位	/	/
给排水工程师	卢中全	工程师	职称证	中级	B08193040300000016	给水排水	本单位	/	/
燃气工程师	赵阳	工程师	职称证	中级	2003003043746	燃气	本单位	/	/
安全员	李彬	助理工程师	安全c证	/	粤建安C3(2023)0021222	安全	本单位	/	/
施工员	张晓熙	助理工程师	施工员证	/	0442310100007000106	土建	本单位	/	/

质量员	黄立华	助理工程师	质量员证	/	04423106000070001 33	土建	本单位	/	/
材料员	陈美华	助理工程师	材料员证	/	04423111000070000 90	材料	助理工程师	/	/
资料员	招茂轩	助理工程师	助理工程师	资料员证	04423114000070001 25	资料	本单位	/	/
劳资员	宋金洪	助理人力资源管理师	助理人力资源管理师	劳资员证	04423113000070000 32	劳资	本单位	/	/
投标员	黄靖琳	工程师	造价师证	一级	建[造]]11234400023713	土木建筑	本单位	/	/

项目经理武铭权

项目经理（建造师）简历表

姓名	武铭权		性 别	男	年 龄	34岁
职务	项目经理		职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件		证件号码	440823199101027319	手机号码	/
毕业时间	2014年7月		毕业学校及专业		哈尔滨工业大学 、工程管理	
参加工作时间	2014年7月		从事项目经理（建造师） 年限		1年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤1442020202100963					
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
深圳市大鹏 新区建筑工务 署	坝光生态国 际酒店设施设 备改造工程	项目经费不 超过1451万 元。	开工：2022年9月 30日； 竣工：2023年1月 30日	已完	合格	

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期: 2025年05月20日
2025年11月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 武铭权

性 别: 男

出生日期: 1991年01月02日

注册编号: 粤1442020202100963



聘用企业: 深圳市路桥建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-05-10至2027-05-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

武铭权

个人签名: 武铭权

签名日期: 2025.5.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年05月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)0114926

姓 名: 武铭权



性 别: 男

出生年月: 1991年01月02日

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年10月13日

有 效 期: 2024年08月13日至 2027年10月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月13日

广东省职称证书

姓 名：武铭权

身份证号：440823199101027319



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070356

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学生 武铭权 性别 男， 1991年1月2日生，于2009年9月
至2014年7月，在本校 网络教育 工程管理 专业学习，
修完 高中起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 长

学 校：



二〇一四年七月十日

批准文号：教高厅函[2001]4号

注册号：102137201405100248

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武铭权

社保电脑号：632832529

身份证号码：440823199101027319

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	10	770343	7142.0	1142.72	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2024	11	770343	7142.0	1142.72	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2024	12	770343	7142.0	1142.72	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	01	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	02	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	03	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	04	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	05	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	06	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	07	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	08	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
2025	09	770343	7142.0	1214.14	571.36	1	7142	357.1	142.84	1	7142	35.71	7142	71.42	7142	57.14	14.28
合计			14355.42	6856.32			4285.2	1714.08			428.52		857.01	683.68	171.36		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1250fd111m）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

770343

单位名称

深圳市路桥建设集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月19日
证明专用章

技术负责人黄丹

技术负责人简历表

姓名	黄丹		性 别	男	年 龄	38岁
职务	技术负责人		职 称	高级工程师	学 历	硕士
证件类型	职称证		证件号码	2019021489	手机号码	/
毕业时间	2013年1月		毕业学校及专业		华南理工大学、建筑与土木工程	
参加工作时间	2013年1月		从事技术负责人年限		5年	
注册执业资格	/		证书编号	/		
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
/	/	/	/	/	/	

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

1987

	系列 Series 工程 专业 Profession 工民建 评审委员会 Evaluation Committee 中铁工工程系列 (工程技术) 高工评审会 评审通过时间 Date of Approval 2019年12月
姓名 Name 黄丹 性别 Sex 男 出生年月 Date of Birth 1987年11月 技术资格 Technical Qualification 高级工程师 工作单位 Place of work 中铁二局	
证书编号 Certificate No: 2019021489 	
中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

硕士研究生
毕业证书



研究生 黄丹 性别 男, 一九八七年十一月十日生, 于
 二〇一〇年九月至二〇一三年一月在建筑与土木工程
 专业学习, 学制 2.5 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: **华南理工大学** 校(院、所)长: **王迎军**
 证书编号: **10561120202000587** 二〇一三年一月三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄丹

社保电脑号：636186243

身份证号码：43042119871110371X

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	770343	11292.0	1806.72	903.36	1	11292	564.6	225.84	1	11292	56.46	11292	112.92	11292	90.34	22.58
2024	10	770343	11292.0	1806.72	903.36	1	11292	564.6	225.84	1	11292	56.46	11292	112.92	11292	90.34	22.58
2024	11	770343	11292.0	1806.72	903.36	1	11292	564.6	225.84	1	11292	56.46	11292	112.92	11292	90.34	22.58
2024	12	770343	11292.0	1806.72	903.36	1	11292	564.6	225.84	1	11292	56.46	11292	112.92	11292	90.34	22.58
2025	01	770343	11292.0	1919.64	903.36	1	11292	564.6	225.84	1	11292	56.46	11292	112.92	11292	90.34	22.58
2025	02	770343	11292.0	1919.64	903.36	1	11292	564.6	225.84	1	11292	56.46	11292	112.92	11292	90.34	22.58
2025	03	770343	11292.0	1919.64	903.36	1	11292	564.6	225.84	1	11292	56.46	11292	112.92	11292	90.34	22.58
2025	04	770343	11292.0	1919.64	903.36	1	11292	564.6	225.84	1	11292	56.46	11292	112.92	11292	90.34	22.58
2025	05	770343	11292.0	1919.64	903.36	1	11292	564.6	225.84	1	11292	56.46	11292	112.92	11292	90.34	22.58
2025	06	770343	11292.0	1919.64	903.36	1	11292	564.6	225.84	1	11292	56.46	11292	112.92	11292	90.34	22.58
2025	07	770343	11292.0	1919.64	903.36	1	11292	564.6	225.84	1	11292	56.46	11292	112.92	11292	90.34	22.58
2025	08	770343	11292.0	1919.64	903.36	1	11292	564.6	225.84	1	11292	56.46	11292	112.92	11292	90.34	22.58
2025	09	770343	11292.0	1919.64	903.36	1	11292	564.6	225.84	1	11292	56.46	11292	112.92	11292	90.34	22.58
合计			24503.64	11743.68			7339.8	2935.92			733.98		1467.96	1174.42		293.54	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f0ecee21dfat）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
770343

单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司



生产经理黄伟强

项目团队成员简历表

姓名	黄伟强	性别	男	出生年月	1970. 10			
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	高级职称（建筑施工）					
毕业学校及专业	广东工学院（专业：公路与城市道路工程）	毕业时间	1993. 07					
现任职务	生产经理							
参加工作时间	1993. 07							



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄伟强

社保电脑号：2025512

身份证号码：440102197009294079

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2024	09	770343	27501.0	4400.16	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2024	10	770343	27501.0	4400.16	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2024	11	770343	27501.0	4400.16	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2024	12	770343	27501.0	4400.16	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	01	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	02	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	03	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	04	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	05	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	06	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	07	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	08	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
2025	09	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	28833	1441.65	576.66	1	28833	144.17	28833	288.33	28833	230.66	57.67
合计			59677.17	28601.04			18741.45	7496.58			1874.21		5746.29	2396.56		749.71	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd57cela143）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
770343
单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司



商务经理邓斯婷

项目团队成员简历表

姓名	邓斯婷	性别	女	出生年月	1990.06
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	注册一级造价师（土木建筑） 中级职称（工程造价）		
毕业学校及专业	华南农业大学（专业：土木工程）	毕业时间	2013.06		
现任职务	商务经理				
参加工作时间	2013.07				

广东省职称证书

姓 名：邓斯婷

身份证号：441422199006121828



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130541

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓斯婷

社保电脑号：636117601

身份证号码：441422199006121828

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	770343	6654.0	998.1	532.32	1	6654	332.7	133.08	1	6654	33.27	6654	66.54	6654	53.23	13.31
2024	10	770343	6654.0	998.1	532.32	1	6654	332.7	133.08	1	6654	33.27	6654	66.54	6654	53.23	13.31
2024	11	770343	6654.0	998.1	532.32	1	6654	332.7	133.08	1	6654	33.27	6654	66.54	6654	53.23	13.31
2024	12	770343	6654.0	998.1	532.32	1	6654	332.7	133.08	1	6654	33.27	6654	66.54	6654	53.23	13.31
2025	01	770343	6654.0	1064.64	532.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6654	66.54	6654	53.23	13.31
2025	02	770343	6654.0	1064.64	532.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6654	66.54	6654	53.23	13.31
2025	03	770343	6654.0	1064.64	532.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6654	66.54	6654	53.23	13.31
2025	04	770343	6654.0	1064.64	532.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6654	66.54	6654	53.23	13.31
2025	05	770343	6654.0	1064.64	532.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6654	66.54	6654	53.23	13.31
2025	06	770343	6654.0	1064.64	532.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6654	66.54	6654	53.23	13.31
2025	07	770343	6654.0	1064.64	532.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6654	66.54	6654	53.23	13.31
2025	08	770343	6654.0	1064.64	532.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6654	66.54	6654	53.23	13.31
2025	09	770343	6654.0	1064.64	532.32	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6654	66.54	6654	53.23	13.31

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef1bc870635）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
770343
单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



安全总监吴明海

项目团队成员简历表

姓名	吴明海	性别	男	出生年月	1980.07				
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	中级职称（道路与桥梁） 安全生产合格证（C3）						
毕业学校及专业	西南林学院（专业： 土木工程）	毕业时间		2004.06					
现任职务	安全负责人								
参加工作时间	2004.07								

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2009) 0001964

姓 名: 吴明海

性 别: 男

出生年月: 1980年07月09日



企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2009年03月25日

有 效 期: 2024年01月02日 至 2027年03月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2009年03月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴明海

社保电脑号：606072503

身份证号码：44088319800709113X

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	770343	9708.0	1553.28	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2024	10	770343	9708.0	1553.28	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2024	11	770343	9708.0	1553.28	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2024	12	770343	9708.0	1553.28	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	01	770343	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	02	770343	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	03	770343	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	04	770343	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	05	770343	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	06	770343	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	07	770343	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	08	770343	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	09	770343	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
合计			21066.36	10096.32		6310.2	2524.08		631.02		1262.04	1009.59		252.46			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1bb4385cz）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
770343单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月28日
证明专用章

质量总监黄政

项目团队成员简历表

姓名	黄政	性别	男	出生年月	1992.02			
学历	硕士	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书	中级职称(建筑施工)					
毕业学校及专业	广州大学(专业: 结构工程)	毕业时间	2018.06					
现任职务	质量负责人							
参加工作时间	2018.07							



广东省职称证书

姓 名：黄政

身份证号：441424199202272538



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084415

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄政

社保电脑号: 629728463

身份证号码: 441424199202272538

页码: 1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号: 770343

计算单位: 元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1250fdaa1dk）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。



社保费缴纳清单

土建工程师李会超

项目团队成员简历表

姓名	李会超	性别	男	出生年月	1988.06			
学历	硕士	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	中级职称（土木工程）					
毕业学校及专业	长安大学（专业： 岩土工程）	毕业时间	2015.06					
现任职务	专业工程师							
参加工作时间	2015.07							



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李会超

社保电脑号: 641752595

身份证号码: 410323198806081510

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2024	09	770343	9576.0	1532.16	766.08	1	9576	478.8	191.52	1	9576	47.88	9576	95.76	9576	76.61	19.15
2024	10	770343	9576.0	1532.16	766.08	1	9576	478.8	191.52	1	9576	47.88	9576	95.76	9576	76.61	19.15
2024	11	770343	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2024	12	770343	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2025	01	770343	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2025	02	770343	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2025	03	770343	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2025	04	770343	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2025	05	770343	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2025	06	770343	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2025	07	770343	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2025	08	770343	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
2025	09	770343	9500.0	1615.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	95.0	9500	76.0	19.0
合计			20639.32	9892.16		6182.6	2473.04		618.26		1236.52		989.22		247.3		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd1bc82dc62）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 770343 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司



土建工程师贺文

项目团队成员简历表

姓名	贺文	性别	男	出生年月	1991.08
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书		中级职称(道路与桥梁工程)	
毕业学校及专业	长安大学(专业:道路桥梁与渡河工程)		毕业时间		2014.07
现任职务	专业工程师				
参加工作时间	2014.07				



广东省职称证书

姓 名：贺文

身份证号：43068219910815051X



职称名称：工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月15日

评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003045112

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺文

社保电脑号：639192627

身份证号码：43068219910815051X

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2024	07	770343	8583.0	1373.28	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2024	08	770343	8583.0	1373.28	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2024	09	770343	8583.0	1373.28	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2024	10	770343	8583.0	1373.28	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2024	11	770343	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	12	770343	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	01	770343	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	02	770343	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	03	770343	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	04	770343	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	05	770343	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	06	770343	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	07	770343	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	08	770343	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	09	770343	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
合计			22143.12	10666.56			6666.6	2666.64			666.68		1333.82	1066.64		266.68	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f128cef508be）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

770343

单位名称

深圳市路桥建设集团有限公司



机电专业负责人陈雄

项目团队成员简历表

姓名	陈雄	性别	男	出生年月	1967.03			
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书	高级职称(电气工程)					
毕业学校及专业	武汉水利电力学院(专业: 电力工程)	毕业时间	1990.06					
现任职务	专业工程师							
参加工作时间	1990.07							



广东省职称证书

姓 名：陈雄

身份证号：440305196703229010



职称名称：高级工程师

专 业：电气工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001108412

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈雄

社保电脑号：613781437

身份证号码：440305196703229010

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	770343	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2024	10	770343	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2024	11	770343	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2024	12	770343	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	01	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	02	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	03	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	04	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	05	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	06	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	07	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	08	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	09	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
合计			59677.17	28601.04			21303.6	8521.44			2130.36		4283.76	3427.06		856.7	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef1bc816c0z）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
770343单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司

装饰装修专业负责人李鹏程

项目团队成员简历表

姓名	李鹏程	性别	男	出生年月	1966.06			
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	中级职称（建筑工程）					
毕业学校及专业	湖南大学(专业 :给水排水工程)	毕业时间	1995.06					
现任职务	专业工程师							
参加工作时间	1995.07							



李鹏程 于一九九八

年十二月，经 深圳市

建筑工程技术工程师资格第一

评审委员会评审通过，

具备 工 程 师 资

格。特发此证。



粤中职证字第 555609 号

发证机关：深圳市职称管理办公室

一九九九年三月二十二日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：11950429

学生李鹏程，性别男，一九六六年
六月一日生。于一九九二年
九月至一九九五年六月在本校(院)
给水排水工程 专业函授 学
习，修完 三年制 专科教
学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鹏程

社保电脑号：2025339

身份证号码：441402196606010452

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2024	09	770343	27501.0	4400.16	2200.08	1	31114	1555.7	622.28	1	31114	155.57	31114	311.14	31114	248.91	62.23
2024	10	770343	27501.0	4400.16	2200.08	1	31114	1555.7	622.28	1	31114	155.57	31114	311.14	31114	248.91	62.23
2024	11	770343	27501.0	4400.16	2200.08	1	31114	1555.7	622.28	1	31114	155.57	31114	311.14	31114	248.91	62.23
2024	12	770343	27501.0	4400.16	2200.08	1	31114	1555.7	622.28	1	31114	155.57	31114	311.14	31114	248.91	62.23
2025	01	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	31114	1555.7	622.28	1	31114	155.57	31114	311.14	31114	248.91	62.23
2025	02	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	31114	1555.7	622.28	1	31114	155.57	31114	311.14	31114	248.91	62.23
2025	03	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	31114	1555.7	622.28	1	31114	155.57	31114	311.14	31114	248.91	62.23
2025	04	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	31114	1555.7	622.28	1	31114	155.57	31114	311.14	31114	248.91	62.23
2025	05	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	31114	1555.7	622.28	1	31114	155.57	31114	311.14	31114	248.91	62.23
2025	06	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	31114	1555.7	622.28	1	31114	155.57	31114	311.14	31114	248.91	62.23
2025	07	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	31114	1555.7	622.28	1	31114	155.57	31114	311.14	31114	248.91	62.23
2025	08	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	31114	1555.7	622.28	1	31114	155.57	31114	311.14	31114	248.91	62.23
2025	09	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	31114	1555.7	622.28	1	31114	155.57	31114	311.14	31114	248.91	62.23
合计			59677.17	28601.04			20224.1	8089.64			2022.41		4044.52	3235.67	808.99		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd57b01a676）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
770343单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司社保费缴纳清单
证明专用章深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年9月29日
证明专用章

装饰装修工程师曾丽娟

项目团队成员简历表

姓名	曾丽娟	性别	女	出生年月	1977.02			
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	中级职称（建筑施工）					
毕业学校及专业	中央广播电视台大学（专业：行政管理）	毕业时间	2010.07					
现任职务	专业工程师							
参加工作时间	1998.07							



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾丽娟

社保电脑号：630984077

身份证号码：441424197702206984

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2024	09	770343	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2024	10	770343	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2024	11	770343	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2024	12	770343	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	01	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	02	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	03	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	04	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	05	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	06	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	07	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	08	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	09	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
合计			59677.17	28601.04			21303.6	8521.44			2130.36		4283.76	3427.07		656.7	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d942b151d）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
770343单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司社保费缴纳清单
证明专用章

给排水工程师卢中全

项目团队成员简历表

姓名	卢中全	性别	男	出生年月	1973.10			
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	中级职称（给水排水）					
毕业学校及专业	山东建筑大学 (专业:给排水 工程技术)	毕业时间	2019.05					
现任职务	专业工程师							
参加工作时间	1995.06							



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193040300000016

615



姓 名: 卢中全

性 别: 男

身份证号: 370102197310203350

专 业: 给水排水

资格级别: 工程师

持证人签名:

授予时间: 2019年9月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢中全

社保电脑号: 805044802

身份证号码: 370102197310203350

页码: 1

参保单位名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号: 770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	770343	24714.0	3707.1	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2024	10	770343	24714.0	3707.1	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2024	11	770343	24714.0	3707.1	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2024	12	770343	24714.0	3707.1	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	01	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	02	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	03	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	04	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	05	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	06	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	07	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	08	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	09	770343	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
合计				50416.56	25702.56			16064.1	6425.64			16064.1			3212.82	2570.21	642.59

备注

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码（ 3391efdlbc7b6cdm ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 770343 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司



燃气工程师赵阳

项目团队成员简历表

姓名	赵阳	性别	男	出生年月	1982.12				
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书		中级职称(燃气)					
毕业学校及专业	中国石油大学 (热能与动力 工程)	毕业时间		2019.07					
现任职务	专业工程师								
参加工作时间	2003.07								



广东省职称证书

姓 名：赵阳

身份证号：413025198212221837



职称名称：工程师

专 业：燃气

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043746

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵阳

社保电脑号：644131747

身份证号码：413025198212221887

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2024	09	770343	6625.0	993.75	530.0	1	6625	331.25	132.5	1	6625	33.13	6625	66.25	6625	53.0	13.25
2024	10	770343	6625.0	993.75	530.0	1	6625	331.25	132.5	1	6625	33.13	6625	66.25	6625	53.0	13.25
2024	11	770343	6625.0	993.75	530.0	1	6625	331.25	132.5	1	6625	33.13	6625	66.25	6625	53.0	13.25
2024	12	770343	6625.0	993.75	530.0	1	6625	331.25	132.5	1	6625	33.13	6625	66.25	6625	53.0	13.25
2025	01	770343	6625.0	1060.0	530.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6625	66.25	6625	53.0	13.25
2025	02	770343	6625.0	1060.0	530.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6625	66.25	6625	53.0	13.25
2025	03	770343	6625.0	1060.0	530.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6625	66.25	6625	53.0	13.25
2025	04	770343	6625.0	1060.0	530.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6625	66.25	6625	53.0	13.25
2025	05	770343	6625.0	1060.0	530.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6625	66.25	6625	53.0	13.25
2025	06	770343	6625.0	1060.0	530.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6625	66.25	6625	53.0	13.25
2025	07	770343	6625.0	1060.0	530.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6625	66.25	6625	53.0	13.25
2025	08	770343	6625.0	1060.0	530.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6625	66.25	6625	53.0	13.25
2025	09	770343	6625.0	1060.0	530.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6625	66.25	6625	53.0	13.25
合计			13515.0	6890.0			4354.85	1741.94			435.55		6625	66.25	6625	53.0	13.25

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd57cd33882）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
770343
单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年9月29日
证明专用章

安全员李彬

项目团队成员简历表

姓名	李彬	性别	男	出生年月	1995.09
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		安全生产合格证（C3） 初级职称（土木工程）	
毕业学校及专业	武汉理工大学 (专业: 道路桥 梁与渡河工程)		毕业时间		2019.06
现任职务	安全员				
参加工作时间	2019.07				

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0021222

姓 名: 李彬



性 别: 男

出生年月: 1995年09月08日

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年07月12日

有 效 期: 2023年07月12日至 2026年07月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月12日

广东省职称证书

姓 名：李彬

身份证号：511622199509081935



职称名称：助理工程师

专 业：土木工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月20日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006037402

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月07日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校
毕业证书



学生 李彬 性别男，一九九五年九月八日
生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校
道路桥梁与渡河工程 专业四年制本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武汉理工大学 校（院）长：

证书编号：104971201905800377 二〇一九年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李彬

社保电脑号：802292932

身份证号码：511622199509081935

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2024	09	770343	6833.0	1093.28	546.64	1	6833	341.65	136.66	1	6833	34.17	6833	68.33	6833	54.66	13.67
2024	10	770343	6833.0	1093.28	546.64	1	6833	341.65	136.66	1	6833	34.17	6833	68.33	6833	54.66	13.67
2024	11	770343	7208.0	1153.28	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2024	12	770343	7208.0	1153.28	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	01	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	02	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	03	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	04	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	05	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	06	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	07	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	08	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	09	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
合计			15521.36	7436.32			4647.7	1859.08			464.78		929.54	743.56		185.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f0ff92dcc379）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
770343
单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司



施工员张晓熙

项目团队成员简历表

姓名	张晓熙	性别	男	出生年月	1996.09
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	施工员证（土建施工） 初级职称（道路与桥梁）		
毕业学校及专业	南山大学船山学院（专业：土木工程）	毕业时间	2021.06		
现任职务	施工员				
参加工作时间	2021.07				



证书编码: 0442310100007000106

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓名: 张晓熙



身份证号: 130726199609063119

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年04月21日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：张晓熙

身份证号：130726199609063119



职称名称：助理工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006139932

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张晓熙

社保电脑号: 808170532

身份证号码: 130726199609063119

页码: 1

计算单位：元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f0ecee21f072 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年3月至6月的单位缴费部分金额为“0”，或者缴费金额减半的，属于按相关规定享受优惠金额。

7 单位编号对应的单位名称。

单位编与编与人

单位名称

深圳市路桥建设集团有限公司



质量员黄立华

项目团队成员简历表

姓名	黄立华	性别	男	出生年月	1996.10
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书	质量员证(土建质量) 初级职称(道路与桥梁)		
毕业学校及专业	嘉应学院(专业:土木工程)	毕业时间	2021.06		
现任职务	质量员				
参加工作时间	2021.07				



证书编码: 0442310600007000133

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓 名: 黄立华



身份证号: 610423199610012713

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年06月07日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书



姓 名：黄立华

身份证号：610423199610012713

职称名称：助理工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006135443

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄立华

社保电脑号：808170540

身份证号码：440423199610012713

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2024	07	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2024	08	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2024	09	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2024	10	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2024	11	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2024	12	770343	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	01	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	02	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	03	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	04	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	05	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	06	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	07	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	08	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	09	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
合计			16060.5	7740.0		4972.35	1988.94		497.31				957.6	774.0	193.5		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f128cef7bf8w）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

770343

单位名称

深圳市路桥建设集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月20日
证明专用章

材料员陈美华

项目团队成员简历表

姓名	陈美华	性别	女	出生年月	1989.02				
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书		材料员证(材料) 初级职称(道路与桥梁)					
毕业学校及专业	广东交通职业技术学院(专业:高等级公路维护与管理)	毕业时间		2013.06					
现任职务	材料员								
参加工作时间	2013.07								



证书编码: 044231100007000090

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 陈美华



身份证号: 440882198902126144

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年04月21日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名: 陈美华
身份证号: 440882198902126144



职称名称: 助理工程师
专业: 道路与桥梁
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2019年08月24日
评审组织: 深圳市人力资源和社会保障局

证书编号: 1903006029513

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年08月26日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈美华

社保电脑号：636550950

身份证号码：440882198902126144

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	770343	7050.0	1128.0	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2024	10	770343	7050.0	1128.0	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2024	11	770343	7050.0	1128.0	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2024	12	770343	7050.0	1128.0	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	01	770343	7050.0	1198.5	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	02	770343	7050.0	1198.5	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	03	770343	7050.0	1198.5	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	04	770343	7050.0	1198.5	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	05	770343	7050.0	1198.5	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	06	770343	7050.0	1198.5	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	07	770343	7050.0	1198.5	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	08	770343	7050.0	1198.5	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	09	770343	7050.0	1198.5	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
合计			15298.5	7332.0			4582.5	1833.0			458.25		916.5	733.2	183.3		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f0ff92da7c21）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
770343单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司

资料员招茂轩

项目团队成员简历表

姓名	招茂轩	性别	男	出生年月	1999.07				
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书(或上岗证)、职称证书		资料员证(资料)初级职称(道路与桥梁)					
毕业学校及专业	东莞理工学院 (专业:土木工程)	毕业时间		2021.06					
现任职务	资料员								
参加工作时间	2021.07								



证书编码: 0442311400007000125

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓名: 招茂轩



身份证号: 440883199907151438

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年04月21日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书



姓 名：招茂轩

身份证号：440883199907151438

职称名称：助理工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006137345

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：招茂轩

社保电脑号：808170537

身份证号码：440883199907151438

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2024	07	770343	6250.0	937.5	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250	62.5	6250	50.0	12.5
2024	08	770343	6250.0	937.5	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250	62.5	6250	50.0	12.5
2024	09	770343	6250.0	937.5	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250	62.5	6250	50.0	12.5
2024	10	770343	6250.0	937.5	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250	62.5	6250	50.0	12.5
2024	11	770343	6750.0	1012.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2024	12	770343	6750.0	1012.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	01	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	02	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	03	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	04	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	05	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	06	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	07	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	08	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	09	770343	6750.0	1080.0	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f128cefa2912）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

770343

单位名称

深圳市路桥建设集团有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理处
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月20日
证明专用章

劳资专管员宋金洪

项目团队成员简历表

姓名	宋金洪	性别	男	出生年月	1998.02				
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	劳务员证（劳务） 初级职称（人力资源）						
毕业学校及专业	四川外国语大学（专业：人力资源管理）	毕业时间		2020.06					
现任职务	劳资员								
参加工作时间	2020.07								

证书编码: 0442311300007000032

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 宋金洪



身份证号: 500113199802136919

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋金洪

社保电脑号：805025864

身份证号码：500113199802136919

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	770343	7042.0	1056.3	563.36	1	7042	352.1	140.84	1	7042	35.21	7042	70.42	7042	56.34	14.08
2024	10	770343	7042.0	1056.3	563.36	1	7042	352.1	140.84	1	7042	35.21	7042	70.42	7042	56.34	14.08
2024	11	770343	7042.0	1056.3	563.36	1	7042	352.1	140.84	1	7042	35.21	7042	70.42	7042	56.34	14.08
2024	12	770343	7042.0	1056.3	563.36	1	7042	352.1	140.84	1	7042	35.21	7042	70.42	7042	56.34	14.08
2025	01	770343	7042.0	1126.72	563.36	1	7042	352.1	140.84	1	7042	35.21	7042	70.42	7042	56.34	14.08
2025	02	770343	7042.0	1126.72	563.36	1	7042	352.1	140.84	1	7042	35.21	7042	70.42	7042	56.34	14.08
2025	03	770343	7042.0	1126.72	563.36	1	7042	352.1	140.84	1	7042	35.21	7042	70.42	7042	56.34	14.08
2025	04	770343	7042.0	1126.72	563.36	1	7042	352.1	140.84	1	7042	35.21	7042	70.42	7042	56.34	14.08
2025	05	770343	7042.0	1126.72	563.36	1	7042	352.1	140.84	1	7042	35.21	7042	70.42	7042	56.34	14.08
2025	06	770343	7042.0	1126.72	563.36	1	7042	352.1	140.84	1	7042	35.21	7042	70.42	7042	56.34	14.08
2025	07	770343	6917.0	1106.72	553.36	1	6917	345.85	138.34	1	6917	34.59	6917	69.17	6917	55.34	3.83
2025	08	770343	6917.0	1106.72	553.36	1	6917	345.85	138.34	1	6917	34.59	6917	69.17	6917	55.34	3.83
2025	09	770343	6917.0	1106.72	553.36	1	6917	345.85	138.34	1	6917	34.59	6917	69.17	6917	55.34	3.83
合计			14305.68	7293.68			4558.55	1823.42			455.87		911.71	729.42		182.29	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f0ecee26146f）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
770343单位名称
深圳市路桥建设集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月4日
证明专用章

投标员黄靖琳

项目团队成员简历表

姓名	黄靖琳	性别	女	出生年月	1991.03
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	注册一级造价师（土木建筑） 中级职称（工程造价）		
毕业学校及专业	广东工业大学 (专业:工程管理)	毕业时间	2014.06		
现任职务	投标员				
参加工作时间	2014.07				



中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



证书编号: 建[造]11234400023713

初始注册日期: 2023 年 07 月 17 日

姓名: 黄靖琳
身份证号码: 44092119910328002X
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

颁发机关盖章:
2023 07 17 日



广东省职称证书

姓 名：黄靖琳

身份证号：44092119910328002X



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130804

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄靖琳

社保电脑号: 638976595

身份证号码: 44092119910328002X

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2024	10	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2024	11	770343	7542.0	1206.72	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2024	12	770343	7542.0	1206.72	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	01	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	02	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	03	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	04	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	05	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	06	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	07	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	08	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	09	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
合计			16232.7	27776.96			4860.6	1944.24			486.07		4860.6	1944.24	486.07	1944.24	486.07

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efdlbc7c2a8k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 770343 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司

