

工程编号: 2508-440306-04-01-529399001001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称: 深圳机场 T3 航站楼西翼廊国际“两舱”休息室和贵宾 2 号楼三楼餐厅改造项目

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 广东金粤建设有限公司

日期: 2025 年 10 月 21 日

目录

1、 投标人综合实力情况	5
投标人基本情况	8
投标人资质证书	9
一级建造师	12
二级建造师	13
股东控股情况	14
承诺书	17
信用中国	18
2、 企业类似工程业绩	20
汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设工程第二期项目(红草镇新村段)	20
5G 智能终端模组扩产项目(A、B 地块)11 号阳极氧化废水处理站、18 号废水收集池	30
汕尾高新区科技企业孵化器建设（装修）工程	43
海丰县投资控股有限公司新办公用房室内装饰工程	54
汕尾市实验小学门窗整改工程项目	67
3、 项目经理类似工程业绩	79
项目经理--龙富强	79
4、 项目管理机构及人员配备情况	98
项目经理--龙富强	99
技术负责人--冯其雄	105
安全负责人--陈友明	109
质量负责人--李佩曼	114
土建工程师--李名城	118
造价工程师--肖志远	121
施工员--林生勇	125
材料员--刘友威	128
安全员--郑茜蓝	131
劳资专管员--陈凤珠	134
资料员--刘丽明	137

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1.	投标人综合实力情况	<p>投标人可自行提供综合实力证明材料例如：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 投标人综合实力情况，包含但不限于资质情况、注册类专业人员规模； 2) 提供投标人基本情况表，包含但不限于投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等。 3) 投标人提供《承诺书》，原件备查。 4) 投标人信誉良好，未被列入“信用中国”严重失信主体名单（提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为 0 条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以现场查询结果为准）。 <p>注：“注册类专业人员规模”以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。如为联合体投标，联合体各方均须提供。格式详见第三章《附表 1：投标人综合实力情况一览表》、《附表 2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表》、《附表 3：承诺书》，其他未提供格式投标人自拟。</p>
2.	企业类似工程业绩	<p>提供自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的同类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 优先提供含装修改造的建筑工程类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查 3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。 <p>注：格式详见《第三章附表 1、附表 1：投标人综合实力情况一览表》。</p>
3.	项目经理类似工程业绩	<p>提供自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的同类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 优先提供含装修改造的建筑工程类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

		<p>2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件；</p> <p>3. 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不认可。</p> <p>注：格式详见《第三章附表 1、附表 1：投标人综合实力情况一览表》。</p> <p>若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。</p>
4.	项目管理机构及人员配备情况	<p>1) 提供项目管理机构配备情况表；</p> <p>2) 项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、各专业技术负责人包含但不限于土建、商务造价、安全、质量、资料等，具体详见技术要求。</p> <p>证明文件：</p> <p>①提供项目经理及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算）。</p> <p>②除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明或其他证明资料等。</p> <p>注：格式详见第三章《附表 4：项目管理机构配备及人员情况》。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人综合实力情况

附表 1、投标人综合实力情况一览表

投标人企业名称	广东金粤建设有限公司		法定代表人姓名	李名城							
注册类专业人员规模	一级建造师：4人 二级建造师：12人 其它注册人员：无										
投标人具有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包一级 环保工程专业承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级										
项目经理姓名	龙富强		项目经理具有资格类别及等级	注册建造师证一级							
投标人类似工程业绩											
提供自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的同类项目业绩，业绩须同时满足下述要求： <ol style="list-style-type: none">1. 优先提供含装修改造的建筑工程类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。；3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予以认可。											
序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工时间	合同金额					
1	汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设工程第二期项目(红草镇新村段)	汕尾市城区红草镇人民政府	汕尾市	建设新村村老村片区综合提升工程、新村村沿海片区综合提升工程、新村村田园片区综合提升工程、新村村党建文化建设工程。建设内容包括生态环境改造提升、道路升级改造、绿化工程、外立面改造	2022-10-31	4242.27 万元 无					

				党群文化中心建设等。(具体内容以发包人根据实际情况确定)			
2	5G 智能终端模组扩产项目(A、B 地块)11 号阳极氧化废水处理站、18 号废水收集池	广东长盈精密技术有限公司	东莞市松山湖(生态园)新湖路 2 号	阳极氧化废水处理站工程约 10518 m ² 、三期废水收集池工程约 660 m ²	2022-05-11	2950.00 万元	无
3	汕尾高新区科技企业孵化器建设(装修)工程	汕尾高新区企业综合服务中心	汕尾市	该项目主要建设内容对创业中心进行室内装修、配套设备安装等	2020-12-09	385 万元	无
4	海丰县投资控股有限公司新办公用房室内装饰工程	海丰县投资控股有限公司	汕尾市	/	2022-07-14	319.82 万元	无
5	汕尾市实验小学门窗整改工程项目	汕尾市实验小学	汕尾市	建筑面积: 12000 m ²	2022-08-22	303.67 万元	无

项目经理类似工程业绩

提供自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日止, 拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的同类项目业绩须同时满足下述要求:

1. 优先提供含装修改造的建筑工程类项目业绩, 业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准;
2. 证明文件: 须提供合同关键页(需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页)、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的, 可提供其他有效证明材料扫描件;
3. 提交业绩超过 5 项的, 按顺序选择前 5 项, 提供业绩证明材料不齐全或模糊不清, 或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	龙富强	性 别	男	年 龄	45 岁		
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科		
证件类型	身份证	证件号码	430802198010110733	手机号码	13726592881		
参加工作时间	2005 年		从事项目经理(建造师)年限	10 年			
项目经理(建造师)资格证书编号	粤 1442014201900039						
已完工程项目情况							

序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工时间	合同金额	获奖情况	备注
1	海丰县幸福家园商住楼	海丰县幸福大酒店有限公司	建筑面积 18084.09 m ² , 层数: 地下一层, 地上二十二层	2018 年 08 月 01 日	3616.8180 万元	无	无

注: 后附相关证明材料。

投标人基本情况

广东金粤建设有限公司成立于 **1993 年 07 月 24 日**，注册地位于汕尾市区园林小区五栋地下 **102** 房，法定代表人为李名城。经营范围包括建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，水利水电工程施工总承包，公路工程施工总承包，机电工程施工总承包；建筑幕墙工程，钢结构工程、城市及道路照明工程，河湖整治工程，环保工程，建筑装修装饰工程、土石方工程,园艺工程,绿化工程、房屋拆迁工程,城市轨道交通设施工程，监控系统工程、勘察服务；化工石油设备管道安装，网络通讯工程、计算机网络技术服务；机电设备安装;代理工程报建业务;销售：建筑机械、建筑材料、体育器材、五金、交电、家用电器、厨房设备、办公设备、家具家私；体育场地、园林景观维护；场地出租。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

投标人资质证书



建筑业企业资质证书 (副本)

企业名称: 广东金粤建设有限公司

详细地址: 汕尾市区园林小区五栋地下102房

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914415007192477339

法定代表人: 李名城

注册资本: 6088万元人民币

经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号: D144186372

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244089084

企 业 名 称: 广东金粤建设有限公司

统一社会信用代码: 914415007192477339

法 定 代 表 人: 李名城

注 册 地 址: 汕尾市区园林小区五栋地下102房

有 效 期: 至 2028年12月01日

资 质 等 级: 市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月01日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344331626

企 业 名 称: 广东金粤建设有限公司

统一社会信用代码: 914415007192477339

法 定 代 表 人: 李名城

注 册 地 址: 汕尾市区园林小区五栋地下102房

有 效 期: 至2029年12月24日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 环保工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号,进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 汕尾市住房和城乡建设局

发证日期: 2024年12月24日

一级建造师

二级建造师



首页 > 人员数据

筛选

收起筛选

重置条件



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	陈友明	442531*****33	二级注册建造师	粤2442006200903731
2	郑敏丽	H60240*****96	二级注册建造师	粤2442014201507060
3	许仲科	430381*****16	二级注册建造师	粤2442020202113842
4	向宁	430304*****7X	二级注册建造师	粤2442010201104246
5	林舜标	441501*****17	二级注册建造师	粤2442010201300200
6	刘敦雄	440582*****74	二级注册建造师	粤2442013201305787
7	许艺宝	441502*****10	二级注册建造师	粤2442020202108218
8	冯其雄	441501*****54	二级注册建造师	粤2442006200903732
9	范颖	441323*****12	二级注册建造师	粤2442006200906974
10	龙富强	430802*****33	二级注册建造师	粤2442006200903733
11	陈鹏	431028*****11	二级注册建造师	粤2442021202200577
12	陈建忠	441502*****34	二级注册建造师	粤2442006200903730

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 7 0 8 8 3 4 3 0 5

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码: bm1800002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

股东控股情况

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳机场 T3 航站楼西翼廊国际“两舱”休息室和贵宾 2 号楼三楼餐厅改造项目 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称		广东金粤建设有限公司			
统一社会信用代码		914415007192477339			
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	李名城	440582198310090970	广东金粤建设有限公司	广东金粤建设有限公司
2	项目投标授权代表人	刘丽明	441521197909100024	广东金粤建设有限公司	广东金粤建设有限公司
3	项目负责人	龙富强	430802198010110733	广东金粤建设有限公司	广东金粤建设有限公司
4	主要技术人员	冯其雄	441501197206062054	广东金粤建设有限公司	广东金粤建设有限公司
5	投标文件编制人员	刘丽明	441521197909100024	广东金粤建设有限公司	广东金粤建设有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例		李名城：40%			
非控股股东/投资人名称及出资比例		谢宝强：36%			
非控股股东/投资人名称及出资比例		卢宁淑：24%			
管理关系单位名称		管理关系单位名称	无		
		被管理关系单位名称	无		
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。					

备注	无
----	---

注: 1、控股股东/投资人是指出资额(或持有股份)占申报人资本总额(或股本总额)50%以上的股东,以及出资额(或持有股份)的比例不足50%,但依其出资额(或持有股份)所享有的表决权足以对申报人股东会(或股东大会)/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标,提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况,请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中,同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人: 广东金粤建设有限公司
法定代表人或其委托代理人
2025年10月20日



企查查
领先的商业透明
全网企业信用查询系统

广东金粤建设有限公司
查一下
应用
企业套餐
VIP
企业套餐

基本信息
57
法律诉讼
50
经营风险
1
经营信息
999+
企业发展
22
知识产权
33
行业信息
319
历史信息
VIP
27

组织机构代码	71924773-3	工商注册号	441500000011251	纳税人识别号	914415007192477339	
企业类型	有限责任公司 (自然人投资或控股)	营业期限	1993-07-24 至 无固定期限	纳税人资质	一般纳税人	
人员规模	少于50人	参保人数	24 (2024年度)	核准日期	2020-04-27	
分支机构	18 (2024年度)	登记机关	汕尾市市场监督管理局			
所属地区	广东省汕尾市城区	英文名	Guangdong Jinyue Construction Co., Ltd. (自动翻译更新)			
国标行业	其他房屋建筑业 (E4790) ▾	注册地址	汕尾市城区园林小区五栋地下102房 (邮编516400) 附近企业			
经营范围	建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 水利水电工程施工总承包, 公路工程施工总承包, 机电工程施工总承包; 建筑幕墙工程, 钢结构工程, 城市及道路照明工程, 河湖整治工程, 环保工程, 建筑装修装饰工程, 土石方工程, 工艺工程, 绿化工程, 房屋拆迁工程, 城市轨道交通设施工程, 监控系统工程, 勘察服务; 化工石油设备管道安装, 网络通讯工程, 计算机网络技术服务; 机电设备安装; 代理工程报建业务; 销售: 建筑机械、建筑材料、体育器材、五金、交电、家用电器、厨房设备、办公设备、家具家私; 体育场地、园林景观维护; 场地出租。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)					

股东信息

股东信息 3 [历史股东信息](#) 3 [历史股东镜像](#) 2

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	首次持股日期
1	李名城 <small>2</small> <small>大股东</small> <small>实际控制人</small> <small>受益所有人</small>	40.00%	2435.2	1993-07-24	2435.2	1993-07-24	2020-04-27
2	谢宝强 <small>5</small> <small>受益所有人</small>	36.00%	2191.68	1993-07-24	2191.68	1993-07-24	2020-04-27
3	卢宇淑	24.00%	1461.12	1993-07-24	1461.12	1993-07-24	2020-04-27

[工商自主公示股东](#)

基本信息

工商信息

股东信息 3

主要人员 4

对外投资 1

控制企业 0

变更记录 18

分支机构 12

财务数据

企业年报 12

最终受益人

实际控制人

协同股东 0

疑似关系 1

商业分析

全球参控股 0

承诺书

附表 3:《承诺书》

承诺书

致: 深圳市机场(集团)有限公司(招标人)

作为 深圳机场 T3 航站楼西翼廊国际“两舱”休息室和贵宾 2 号楼三楼餐厅改造项目(项目名称)的投标人,我司郑重承诺:

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则,依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交;不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为;不存在与围标、抱团投标、陪标的行为;不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为;不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件,提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料,或者以其他方式弄虚作假投标的行为;不存在与评标委员会成员私下接触,或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为;不存在恶意提出异议、投诉或者举报,干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标,我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同,在签订合同时向贵司提出附加条件的行为;严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行,自主实施,不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为,我司愿意承担由此产生的一切法律责任,并依法承担相应民事、行政、刑事责任,贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利,包括但不限于:不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外,由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担,我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人: 广东金粤建设有限公司
日期: 2025 年 10 月 20 日



信用中国

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

广东合创建设有限公司

查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

广东金粤建设有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

<https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/shixinheimingdan/>

2、企业类似工程业绩

汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设工程第二期项目(红草镇新村段)

中 标 通 知 书

编号: SWJG2021-0108

招 标 单 位 意 见	<p>广东金粤建设有限公司/深圳市鹏之艺建筑设计有限公司<联合体>:</p> <p>汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设工程第二期项目(红草镇新村段)设计施工总承包招标评标工作已于2021年12月24日结束,经评标委员会评审,确定你单位为中标单位,并已按规定公示完毕,未接到任何单位投诉和提出异议,请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。</p> <p>法定代表人(签名): </p> <p style="text-align: right;">2021年12月30日</p> <p style="text-align: right;"> (盖 章)</p>		
交易 中心 确认 意见	<p>该项目已于2021年12月24日在我中心完成招标工作,经评标委员会评审,确定广东金粤建设有限公司/深圳市鹏之艺建筑设计有限公司<联合体>为中标单位,并已按规定公示完毕,未接到任何单位投诉和提出异议,现予以确认。</p> <p style="text-align: right;">2021年12月30日</p> <p style="text-align: right;"> (盖 章)</p>		
工 程 地 点	汕尾市城区红草镇		招 标 方 式
联 系 人	吴奋明		联系 电 话
工 程 规 模	<p>建设新村村老村片区综合提升工程、新村村沿海片区综合提升工程、新村村田园片区综合提升工程、新村村党建文化建设工程。建设内容包括生态环境改造提升、道路升级改造、绿化工程、外立面改造党群文化中心建设等。(具体建设内容以发包人根据实际情况确定)</p> <p>本项目招标最高上限价(暂定价) 4313 万元,其中工程建安费上限价(暂定价) 4246 万元,工程施工图设计费上限价(暂定价) 67 万元(最终以财政部门审定为准)。</p>		
招 标 内 容	<p>施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更及施工现场服务工作、专业设计配合服务以及配合审核竣工图;施工图设计文件中的工程施工,以及至整个工程竣工验收、备案、移交,并配合相关部门结算、审计、工程保修等工作。对工程项目的施工图设计、施工等实行全过程的承包,并由总承包单位对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责的工程总承包管理。</p>		
中 标 价	<p>大写:肆仟贰佰肆拾贰万贰仟柒佰圆整</p> <p>小写:42422700.00元</p>		
项 目 负 责 人	杨虹/许兰启	证书编号	粤2442013201407804/194411504

汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设工程
第二期项目（红草镇新村段）
设计施工总承包合同

招 标 人：汕尾市城区红草镇人民政府

承 包 人：广东金粤建设有限公司（牵头人单位）

深圳市鹏之艺建筑设计有限公司（成员单位）

日 期：2021年12月30日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 汕尾市城区红草镇人民政府

承包人（全称）： 广东金粤建设有限公司（牵头人单位）

深圳市鹏之艺建筑设计有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设工程第二期项目（红草镇新村段）设计施工总承包 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称： 汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设工程第二期项目（红草镇新村段）设计施工总承包。

2、工程地点： 汕尾市城区红草镇。

3、工程审批、核准或备案文号： 汕市区发改〔2020〕65号、汕市区发改投审〔2021〕38号。

4、资金来源： 2021年第二批新增专项券资金额度1.4亿元，其他资金由该业主单位继续筹集、申报解决。

5、工程内容及规模： 建设新村村老村片区综合提升工程、新村村沿海片区综合提升工程、新村村田园片区综合提升工程、新村村党建文化建设工程。建设内容包括生态环境改造提升、道路升级改造、绿化工程、外立面改造党群文化中心建设等。（具体建设内容以发包人根据实际情况确定）。

6、工程承包范围： 施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更及施工现场服务工作、专业设计配合服务以及配合审核竣工图；施工图设计文件中的工程施工，以及至整个工程竣工验收、备案、移交，并配合相关部门结算、审计、工程保修等工作。对工程项目的施工图设计、施工等实行全过程的承包，并由总承包单位对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责的工程总承包管理。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2022年01月01日。

计划开始现场施工日期: 2022年02月01日。

计划竣工日期: 2022年08月01日。

工期总日历天数: 210 天, 其中工程施工图设计 30 日历天、工程施工 180 日历天 (以发出开工令为准)。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准: 工程设计均要求符合该项目建设工程行业设计的行业技术规范及相关规定;工程施工质量要求符合现行国家行业施工验收规范及相关规定合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价 (含税) 为:

人民币 (大写) 肆仟贰佰肆拾贰万贰仟柒佰元整 (¥ 42422700.00 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 施工图设计费 (含税) :

人民币 (大写) 陆拾伍万玖仟元整 (¥ 659000.00 元); 适用税率: / %, 税金为人民币 (大写) / (¥ / 元);

(2) 设备购置费 (含税) :

人民币 (大写) / (¥ / 元); 适用税率: / %, 税金为人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 建筑安装工程费 (含税) :

人民币 (大写) 肆仟壹佰柒拾陆万叁仟柒佰元整 (¥ 41763700.00 元); 适用税率: / %, 税金为人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 暂估价 (含税) :

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)； 适用税率：_____ / _____%， 税金为人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)。

2、合同价格形式：

合同价格形式为单价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____ / _____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____ 杨虹 _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2021年12月30日订立。

九、订立地点

本合同在汕尾市城区红草镇人民政府办公室订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自签订之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人:汕尾市城区红草镇人民政府(公章) 承包人:广东金粤建设有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

统一社会信用代码: 114415020072443826
地址: 汕尾市红草镇埔边工业区
邮政编码: 516600
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电话: 0660-3448008
传真: 0660-3448008
电子信箱: _____
开户银行: _____
账号: _____

承包人：广东金粤建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

统一社会信用代码: 914415007192477339
地址: 汕尾市区园林小区五栋地下 102 房
邮政编码: 516600
法定代表人: 苏立波
委托代理人: _____
电话: 0660-3335489
传真: 0660-3335489
电子信箱: _____ / _____
开户银行: 中国银行股份有限公司汕尾分行
账号: 662657737112



承包人: 深圳鹏之艺建筑设计有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人: 谢厚云
(签字)

统一社会信用代码: 914403007261705867

地址: 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场B1604-B1606

邮政编码: 518118

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-28829082

传真: 0755-28829082

电子信箱: _____ / _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001816

市政竣·通-11

市政基础设施工程
建设工程竣工验收报告

工程名称: 汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设工程第二期项目(红草镇新村段)

建设单位(公章): 汕尾市城区红草镇人民政府

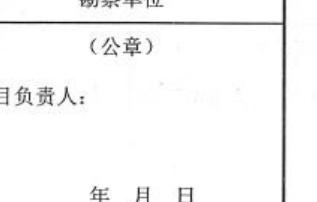
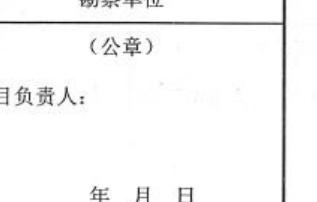
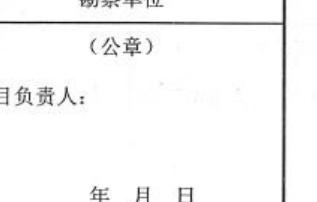
竣工验收日期: 2022年10月31日

发出日期: 2022年10月31日

市政基础设施工程

工程名称	汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设 工程第二期项目（红草镇新村段）		
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	主要建筑规模：沥青道路4309m ² ;绿道1659m ² ;功能房地上1层，建筑面积42m ² ;陈列馆地上2层，建筑面积196m ² ;党群文化中心，地上2层，建筑面积2683.03m ²	工程造价 (万元)	4242.27
结构类型	沥青路面/框架结构	开工日期	2022年1月6日
		完工日期	2022年10月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年10月31日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	汕尾市城区红草镇人民政府	总施工单位	广东金粤建设有限公司
勘察单位	/	施工单位(土建)	广东金粤建设有限公司
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	中投德创建工有限公司	工程检测单位	深圳市天博检测技术有限公司
			/
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录			
法律法 规规定 的其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成合同约定的全部施工内容。													
工程质量情况	土建	主要施工材料均有见证取样送检，且检验合格；外观质量良好；工程质量符合设计文件及有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。												
	设备安装	/												
工程未达到使用功能的部位(范围)	无													
参加验收单位意见	<table border="1"> <tr> <td>建设单位</td> <td>监理单位</td> <td>施工单位</td> </tr> <tr> <td>项目负责人:  2022年10月31日</td> <td>总监理工程师:  注册号:44017467 有效期2023.08.21 2022年10月31日</td> <td>项目负责人:  444201261204804 2023-10-14 2022年10月31日</td> </tr> <tr> <td>分包单位</td> <td>设计单位</td> <td>勘察单位</td> </tr> <tr> <td>项目负责人:  2022年10月31日</td> <td>项目负责人:  2022年10月31日</td> <td>项目负责人:  2022年10月31日</td> </tr> </table>		建设单位	监理单位	施工单位	项目负责人:  2022年10月31日	总监理工程师:  注册号:44017467 有效期2023.08.21 2022年10月31日	项目负责人:  444201261204804 2023-10-14 2022年10月31日	分包单位	设计单位	勘察单位	项目负责人:  2022年10月31日	项目负责人:  2022年10月31日	项目负责人:  2022年10月31日
建设单位	监理单位	施工单位												
项目负责人:  2022年10月31日	总监理工程师:  注册号:44017467 有效期2023.08.21 2022年10月31日	项目负责人:  444201261204804 2023-10-14 2022年10月31日												
分包单位	设计单位	勘察单位												
项目负责人:  2022年10月31日	项目负责人:  2022年10月31日	项目负责人:  2022年10月31日												

5G 智能终端模组扩产项目 (A、B 地块) 11 号阳极氧化废水处理站、18 号废水收集池
中标通知书

广东长盈精密技术有限公司

GUANGDONG EVERWIN PRECISION TECHNOLOGY CO.,LTD.

中标公告

广东长盈精密技术有限公司——5G 智能终端模组扩建项目 (A、B 地块) 11 号废水处理站、18 号废水收集池，编号：GDEWPT20200610001

经我单位评标委员会评定，中标结果如下：

招标人	广东长盈精密技术有限公司
中标项目	广东长盈精密技术有限公司——5G 智能终端模组扩建项目 (A、B 地块) 11 号废水处理站、18 号废水收集池
中标公司	广东金粤建设有限公司
中标价格 (含 9% 增值税税)	大写：贰仟玖佰伍拾万元整，小写：29500000.00

为体现“公开、公平、公正”的原则，特此公告。请三天内联系
我司项目负责人签订合同，谢谢！

广东长盈精密技术有限公司——招标办

联系人：张咪 电 话：0769-28683966-68197

二〇二〇年陆月拾玖日

地址：东莞市松山湖高新技术产业开发区工业西三路 6 号
ADD: No.6,Industrial West Road,Dongguan Songshan Lake National High-tech Industrial Development Zone
Dongguan Guangdong Province, P.R.of China.
TEL: 86-769-2236313-6098 电子邮箱 (E-mail): tanjing@ewpt.cn

合同关键页

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

2017 年版

住 房 城 乡 建 设 部 制定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

（共 4 页）

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广东长盈精密技术有限公司

承包人(全称): 广东金粤建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就广东长盈精密技术有限公司—5G 智能终端模组扩产项目(A、B 地块)11号阳极氧化废水处理站、18号废水收集池工程施工及有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 广东长盈精密技术有限公司—5G 智能终端模组扩产项目(A、B 地块)11号阳极氧化废水处理站、18号废水收集池。

2. 工程地点: 东莞市松山湖(生态园)新湖路2号。

3. 工程立项批准文号: 2020-441900-39-03-015519。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 阳极氧化废水处理站工程约 10518m²、三期废水收集池工程约 660m²。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 按照万禹工程设计有限公司设计的施工图纸, 包括但不限于 (1) 土建工程(含基坑支护、土石方大开挖、桩基工程、砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、门窗工程、扶手工程、屋面、防水工程、油漆、涂料、预埋管件工程、裱糊工程以及其他

装饰工程等; (2) 结构工程(含钢结构工程); (3) 给排水工程; (4) 电气工程(含公共电气、防雷接地工程等) (5) 装修工程(除防腐、环氧以外的装饰工程); (6) 外墙装饰工程; (7) 消防工程; (8) 因承建项目引起的道路拆除及恢复工程, (9) 中标工程量清单等。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 7 月 16 日。

计划竣工日期: 2021 年 4 月 12 日。

工期总日历天数: 270 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 人民币(大写) 贰仟玖佰伍拾万元整
(¥ 29500000.00 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 曾欣荣(注册编号: 粤 2441617078536)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在 东莞市松山湖高新技术产业开发区工业西三路六号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人: (公章)

承包人:  (公章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码:

组织机构代码:

9144190055563914X7

914415007192477339

地 址: 东莞市松山湖

地 址: 汕尾市

邮政编码: 430072

邮政编码: _____

法定代表人:

法定代表人: 赵东成

委托代理人: 刘华峰

委托代理人:

电 话: 2020 6-30

电 话:

传 真:

传 真:

电子信箱：

電子信箱：

开户银行：中国建设银行松山湖

开户银行：中国银行汕头分行

支行

账号: 440017700530525005

7 账 号: 662657737112

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

5G智能终端模组扩产项目（A、B地块）11号阳极氧化废水处理
工程名称: _____
站、18号废水收集池工程

验收日期: _____
2022.5.11

建设单位(盖章): _____
广东长盈精密技术有限公司



* GD-E1-914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	5G智能终端模组扩产项目（A、B地块）11号阳极氧化废水处理站、18号废水收集池工程						
工程地点	松山湖生态园东园大道南侧		建筑面积	11184m ²	工程造价	2950万元	
结构类型	框剪结构	层 数	地上： 2 层				
			地下： 1 层				
施工许可证号	441900202105266701 (松山湖) 441900202105266801 (松山湖)	监理许可证号					
开工日期	2020-10-13	验收日期	2022年5月15日				
监督单位	东莞松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZJ-SSH-2021-027-01 ZJ-SSH-2021-027-02				
建设单位	广东长盈精密技术有限公司						
勘察单位	韶关地质工程勘察院						
设计单位	万禹工程设计有限公司						
总包单位	广东金粤建设有限公司						
承建单位 (土建)	广东金粤建设有限公司						
承建单位 (设备安装)	/						
承建单位 (装修)	/						
监理单位	广东长江新元项目管理有限公司						
施工图 审查单位	广东科宏工程咨询有限公司						



* GD-E1-91472 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	何汉林
副组长	彭新田、李祖信
组员	吴坚旭、蒋明浩、梁嘉樑、曾欣荣

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何汉林	梁嘉樑、曾欣荣
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	彭新田	吴坚旭、蒋明浩

(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 [0] [1]

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



• GD-E1-914/4 •

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	何汉林	广东长盈精密技术有限公司	项目负责人		何汉林
2	蒋明浩	广东长盈精密技术有限公司	工程师		蒋明浩
3	彭新田	广东长江新元项目管理有限公司	总监		彭新田
4	吴坚旭	广东长江新元项目管理有限公司	专监		
5	李祖信	韶关地质工程勘察院	项目负责人		李祖信
6	梁嘉樑	万禹工程设计有限公司	项目负责人		梁嘉樑
7	曾欣荣	广东金粤建设有限公司	项目经理		曾欣荣
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

建设单位组织勘察单位、设计单位、施工单位、监理等单位经各方检查验收认为1. 本工程已完成设计文件要求以及合同约定的工程全部内容；2. 工程技术档案，施工管理资料，质量控制资料真实完整，符合要求；3. 本工程按照国家有关设计，施工管理规范施工，施工质量满足国家有关验收规范要求；4. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定；5. 本工程无质量、安全隐患，各种使用功能均能满足要求；6. 本工程各分部质量评定为合格，观感质量评定为一般综合评定合格，同意该工程竣工交付使用。



建设单位:  单位(项目)负责人:  2022年5月11日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2022年5月11日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2022年5月11日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2022年5月11日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2022年5月11日
---	--	---	--	---



* GD-E1-914/6 *

汕尾高新区科技企业孵化器建设（装修）工程

汕尾市公共资源交易中心

汕公资采函[2020]34号

中标通知书

广东金粤建设有限公司：

汕尾市公共资源交易中心受汕尾高新区企业综合服务中心的委托，就其“汕尾高新区科技企业孵化器建设（装修）工程”项目（采购项目编号：441500-202006-35101-0001）采用竞争性磋商方式进行采购，该项目于2020年7月10日在汕尾市公共资源交易中心评标室进行，经评审委员会评审确定贵公司为中标供应商，中标金额为3850000元。

请贵公司收到中标通知书后按有关规定与汕尾高新区企业综合服务中心签订合同。



抄送：汕尾高新区企业综合服务中心。

合同编号: 441500-202006-35101-0001

广东省建设工程
标准施工合同



工程名称: 汕尾高新区科技企业孵化器建设(装修)工程

工程地点: 广东省汕尾市高新区红草园区三和路高新区

发包人: 汕尾高新区企业综合服务中心

承包人: 广东金粤建设有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人: (全称) 汕尾高新区企业综合服务中心

承包人: (全称) 广东金粤建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见, 订立本协议书。

一、工程概况

工程名称: 汕尾高新区科技企业孵化器建设(装修)工程;

工程地点: 广东省汕尾市高新区红草园区三和路高新区;

工程内容: 该项目主要建设内容对创业中心进行室内装修、配套设备安装等;

工程规模: /;

结构形式: /;

工程立项、规划批准文件号: 汕高新复(2020)6号;

资金来源: 上级资金。

二、工程承包范围

承包范围: 室内建筑工程及安装工程。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数: 60 天。

拟从 2020 年 07 月 20 日开始施工, 至 2020 年 09 月 19 日竣工完成 (以监理开工令为准)。

四、质量标准

工程质量标准: 符合建筑工程质量验收统一标准(GB50300—2013)标准。

五、合同价款

合同总价(大写): 叁佰捌拾伍万元整;

(小写): ¥3,850,000.00 元。

注: 合同最终结算价=中标价(3,850,000 元) ÷ 预算暂定价(3,971,700 元) × 财政审核价, 后附中标通知书、财政工程预算造价审核书。

项目单价: 详见财政工程预算造价审核书(招标工程)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间: 2020年07月16日;

订立合同地点: 汕尾高新区企业综合服务中心三楼会议室;

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人:(公章)

地址: 汕尾市高新区红草园区

三和路高新区市区海滨大道中段

法定代表人或

委托代理人:

电 话: 0660-3440808

传 真:

开户银行:

账 号:

邮政编码: 516600

电子邮箱:

承包人:(公章)

地址: 市区汕尾大道房管局大楼

10楼

法定代表人或

委托代理人:

电 话: 0660-3335489

传 真:

开户银行: 中国银行股份有限公司

汕尾分行

账 号: 6626 57737 112

邮政编码: 516600

电子邮箱:

GD-E1-914

建筑工程竣工验收报告

单位（子单位）工程名称: 汕尾高新区科技企业孵化器建设（装修）工程

验 收 日 期: 2020年12月09日

建设单位（盖章）: 汕尾高新区企业综合服务中心

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 □ □ □

单位（子单位）工程名称		汕尾高新区科技企业孵化器建设（装修）工程			
工程地点	广东省汕尾市高新区红草园区三和路高新区创业服务中心	建筑面积	约 2442	工程造价	
结构类型	框架结构	层 数	地上： 六 层		
	框架结构		地下： 层		
施工许可证号		监理许可证号	/		
开工日期	2020 年 07 月 10 日	验收日期	2020 年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	汕尾高新区企业综合服务中心	资 质 证 号	12441500354758468P		
勘察单位	/		/		
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司		A244002088		
总包单位	广东金粤建设有限公司		914415007192477339		
承建单位 (土建)	/		/		
承建单位 (设备安装)	/		/		
承建单位 (装修)	/		/		
监理单位	广州穗科建设管理有限公司		E14401215		
施工图 审查单位	/		/		

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □ □ □

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郑文胜
副组长	张建钗、黄辉雁
组员	余胜广、郑新林、郑凯越、杨伟鹏、秦晓伊...

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑(装修)工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质量控制资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

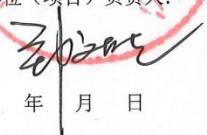
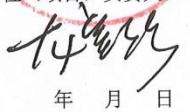
三、验收人员签名：

GD-E1-914/4 □ □ □

姓名	工作单位	职务/职称	签名
	汕尾高新区企业综合服务中心		张海
	汕尾高新区企业综合服务中心		
	广州穗科建设管理有限公司		陈翠红
	广州穗科建设管理有限公司		郑新林
	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司		郑新林
	广东金粤建设有限公司		陈海
	二		陈海
	汕尾高新区企业综合服务中心		秦晓伊
	三		王丽
	三		彭桂真
	三		杨伟丽
			刘彦文

(四) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/5 □ □ □

建设单位:	监理单位:	设计单位:	总承包施工单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 刘晨曦 中华人民共和国注册监理工程师 注册号 44019020 有效期 2021.11.25 总监理工程师:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日

工程质量评定

GD-E1-914 0 0 1

单位（子单位）工程名称：汕尾高新区科技企业孵化器建设（装修）工程

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	合格	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

海丰县投资控股有限公司新办公用房室内装饰工程

汕尾采阳招标代理有限公司

中标通知书

广东金粤建设有限公司：

汕尾采阳招标代理有限公司受海丰县投资控股有限公司委托，就海丰县投资控股有限公司新办公用房室内装饰工程（项目编号：PZCY202202G101）采用公开招标进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评审委员会评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标供应商，中标项目内容为：海丰县投资控股有限公司新办公用房室内装饰工程，中标金额为人民币叁佰壹拾玖万捌仟壹佰陆拾壹元陆角肆分（¥3198161.64元）。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照规定并按采购文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订采购书面合同。待采购人自采购合同签订后，按合同约定履行。并按规定及将合同副本报采购代理机构备案。

特此通知。

二〇二二年三月十一日

备注：中标通知书一式三份，采购人、中标供应商、采购代理机构各执一份。

正本

合 同 书

项目名称：海丰县投资控股有限公司新办公用房室内装饰工程

项目编号：PZCY202202G101

甲方：海丰县投资控股有限公司

乙方：广东金粤建设有限公司

二〇二二年三月



正本

发包人（甲方）：海丰县投资控股有限公司

承包人（乙方）：广东金粤建设有限公司

发包人、承包人（以下简称甲、乙方）双方本着自愿、平等、互利的原则，经友好协商，就乙方承接甲方工程所涉及的双方权利与义务等事项达成一致，并签定以下条款：

一、工程概况

1、工程名称：海丰县投资控股有限公司新办公用房室内装饰工程

2、施工地点：海丰县海龙投资大厦

二、工程承包范围

1、承包范围：包人工、材料、机械、工期、质量、安全、文明施工，包调试、试运行、验收，包保修及相关服务的方式进行总包干。

2、以招标文件的工程量清单要求为标准。

三、合同（投标）价款

金额（大写）：人民币叁佰壹拾玖万捌仟壹佰陆拾壹元陆角肆分

金额（小写）：¥3,198,161.64 元

四、工程质量及检验

1、乙方必须严格按照本工程的技术要求进行施工。乙方必须按照本工程实施方案、施工图（包括设计变更图）、图纸会审纪要（若有）等技术资料和按现行国家及本地区有关的施工技术规范、规程及质量检验评定标准、施工组织设计等文件组织施工及验收，并保证质量达到要求以上标准。

2、乙方采购供应的材料、设备等，其规格及质量均应符合国家、地方及行业有关规范及要求，并能满足甲方的要求。

3、工程承包范围内所需的材料、成品、未成品的采购、运输、保管、质量及设备使用安全等责任均由乙方承担，甲方不提供任何材料。由于乙方提供的伪劣、假冒等所有不合格材料而导致的损失、事故及一切后果，均由乙方负责并赔偿甲方所有损失，并负责免费更换所有已施工的不合格材料。

4、乙方应认真按照标准、规范以及甲方发出的指令施工，随时接受甲方的检查检验，并为检查检验提供便利条件。

5、工程质量应当达到合同规定的质量标准，合格质量标准的评定以国家或行业、合同技术要求等的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方应立

正本

即报告甲方与设计单位，由设计部门提出补救措施，乙方负责修至要求标准，经再次验收通过后，方可使用，由此造成的损失由乙方负责。

6、工程具备隐蔽条件的中间验收部位，乙方进行自检，同时准备验收记录，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知（通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点），甲方根据施工进度要求一起验收。验收合格，甲方在验收记录上签字后，乙方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方应在甲方限定的时间内修改后重新验收。乙方如未经甲方验收而隐藏的，甲方可要求乙方剥露并验收，相关的费用由乙方承担。

7、乙方必须在整体项目验收前，把合格的竣工档案资料按照规范、档案馆及甲方的要求及合同中规定的份数移交给甲方，未按要求移交档案资料，甲方有权拒付工程款余额。

8、施工期间，甲方有权对乙方的施工质量、技术、安全和现场协调进行监督管理。

五、主要条款

1、工期：在签订合同后 60 个日历天内完工，交付验收。

2、工程款支付方法：施工合同签订后 7 天内，甲方向乙方支付合同总金额 30%的预付款；工程进度完成 50%甲方向乙方支付合同总金额 40%的进度款；工程验收合格结算后 10 天内甲方支付至结算款 97%，余款于验收合格 1 年后付清。

3、质量保修：乙方在项目完成后的质保期按照相关国家标准、规范和合同技术要求，对项目的保修期按 1 年进行维修保养。

5、乙方因自身原因不能履行合同，导致停工，甲方有权中止合同，另行安排施工单位进场，并将已完成的工程量总值和交付的履约保证金作为违约金赔偿甲方的损失。

六、工程竣工验收

1、乙方负责组织相关单位对工程进行竣工验收，并保证符合工程要求。

2、乙方竣工验收前向甲方提供合格和完整的竣工图及竣工资料一式两份。

七、承包方式

实行合同总价包干，即包工、包质量、包安全、包工期、包验收合格、包保修等全部内容。乙方按甲方管理要求和标准拆除违法建构筑物、拆除后环境秩序整治工作，接受甲方的指导、监督和检查验收。

八、其它

1、乙方必须认真处理好与其它单位及四邻关系，乙方自行解决施工过程中的各种民事纠纷，且不得由此借故拖延工期和要求经济赔偿。

2、施工用电电源、用水水源由甲方提供。

正本

3、双方同意本合同履行中的纠纷，由甲、乙双方协商解决。协商不成，任何一方有权向甲方所在地法院起诉，通过诉讼解决。

九、乙方责任

- 1、乙方派驻的现场代表为_____。
- 2、负责布置施工现场，按甲方电源、水源、道路和材料堆放位置，负责临时设施的施工。
- 3、根据甲方提供的技术资料，编制施工方案，经甲方确认后，作好各项施工组织工作。
- 4、双包方式，应作好设备、材料和采购、供应和管理工作。
- 5、在具备施工条件的前提下，及时向甲方发出开工报告。
- 6、乙方应负担其工作人员的工资福利等项，为其投保相应的人身意外伤害保险。
- 7、严格按照施工图和说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付使用。
- 8、按照有关规定及合同约定提供竣工验收技术资料，参加竣工验收，甲方委托乙方代办申请验收事宜，乙方应负责及时取得相关部门验收合格的文件。

9、乙方在向甲方为交付前应保护好本合同项下的工程及其他设施，工程的风险自交付时转移。

十、违约责任

1. 乙方交付的货物、工程不符合本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 2% 的违约金。
2. 乙方未能按本合同规定的完工时间交付货物、工程的，从逾期之日起每日按本合同总价 3‰ 的数额向甲方支付违约金，违约金累计总额不超过合同总价的 2%，逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。
3. 甲方无正当理由拒收货物、工程，到期拒付货物款项、工程款项的，甲方向乙方偿付本合同总 2% 的违约金。甲方逾期付款，则每日按本合同总价的 3‰ 向乙方偿付违约金，违约金累计总额不超过欠款总价的 2%。
4. 其它违约责任按招标文件和《中华人民共和国民法典》处理。

十一、本合同附件：附件是本合同组成的一部分，与本合同具有同等法律效力。

附件 1、安全施工合同

十二、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

十三、本合同经甲、乙双方代表签字或盖章后生效，以此作为法律依据留存，双方必须共同遵守，任何一方违反本合同约定，应按本合同或相关法律法规承担相应的责任。

正本

十四、合同一式4份，甲、乙双方各贰份。

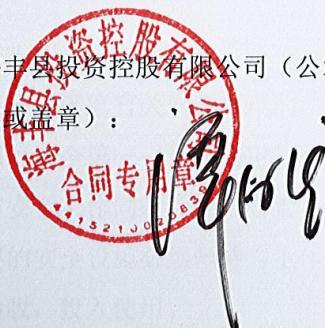
十五、合同生效

合同订立时间：2022年3月15日

合同订立地点：海丰县投资控股有限公司

本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。

发包人：海丰县投资控股有限公司（公章）
代表（签字或盖章）：



承包人：广东金粤建设有限公司（公章）

代表（签字或盖章）：

开户名称：广东金粤建设有限公司
开户银行：中国银行股份有限公司汕尾分行
账号：662657737112



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 1



海丰县投资控股有限公司新办公用房室内装饰工程
工程名称: _____

验收日期: _____ 2022年7月16日

建设单位（盖章）: _____ 海丰县投资控股有限公司



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	海丰县投资控股有限公司新办公用房室内装饰工程					
工程地点	海丰县海龙投资大厦	建筑面积	1368m ²	工程造价 319816 1.64元		
结构类型	/	层数	地上：	层		
	/		地下：	层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2022年03月21日	验收日期	2022年07月14日			
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	海丰县投资控股有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	重庆华筑建筑设计集团有限公司广东分公司					
总包单位	/					
承建单位 (土建)	/					
承建单位 (设备安装)	/					
承建单位 (装修)	广东金粤建设有限公司					
监理单位	广东远顺建设监理有限公司					
施工图 审查单位						

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	何伦办
副组长	吕立峰
组员	徐俊伟、蔡雅惠、余夏宇、施志炯

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	龙富强	林舜标、黄世豪、卢绵佳
设备安装工程	郑志杰	黄衍品、胡良翰
工程质控资料	黄敏敏	郑茜蓝

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
主体结构	符合要求	共1项, 其中: 经审查符合要求1项 经核定符合要求0项	共1项, 其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求0项	共1项, 其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
建筑装饰装修	符合要求	共18项, 其中: 经审查符合要求18项 经核定符合要求0项	共18项, 其中: 资料核查符合要求18项 实体抽查符合要求0项	共18项, 其中: 评价为“好”的18项 评价为“一般”的0项
屋面		共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共3项, 其中: 经审查符合要求3项 经核定符合要求0项	共3项, 其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求0项	共3项, 其中: 评价为“好”的3项 评价为“一般”的3项
通风与空调	符合要求	共18项, 其中: 经审查符合要求18项 经核定符合要求0项	共18项, 其中: 资料核查符合要求18项 实体抽查符合要求0项	共18项, 其中: 评价为“好”的18项 评价为“一般”的0项
建筑电气	符合要求	共9项, 其中: 经审查符合要求9项 经核定符合要求0项	共9项, 其中: 资料核查符合要求9项 实体抽查符合要求0项	共9项, 其中: 评价为“好”的9项 评价为“一般”的0项
智能建筑	符合要求	共30项, 其中: 经审查符合要求30项 经核定符合要求0项	共30项, 其中: 资料核查符合要求30项 实体抽查符合要求0项	共30项, 其中: 评价为“好”的30项 评价为“一般”的0项
建筑节能		共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
电梯		共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项

四、验收人员签名：

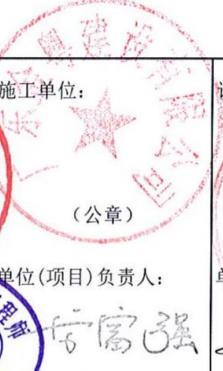
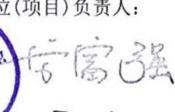
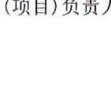
GD-E1-914/5 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	何伟明	技控	经理	人	何伟明
2	林海	技控	部长	人	林海
3	徐俊伟	技控公司		徐俊伟	
4	原平	技控公司		原平	
5	翁伟进	技控公司		翁伟进	
6	施吉明	技控公司		施吉明	
7	李海红	设计部、重庆华纳	设计师	李海红	
8	邹玉生	海通管理有限公司	经理	邹玉生	
9	黄世永	广东金源建设有限公司	工程师	黄世永	
10	赵玉华	广东远帆建设管理有限公司	工程师	赵玉华	
11	林锦明	广东远帆建设管理有限公司	工程师	林锦明	
12	陈金俊	广东远帆建设管理有限公司	工程师	陈金俊	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位：  单位(项目)负责人：  2022年7月14日	监理单位：  单位(项目)负责人：  总监理工程师注册号：4403071546 有效期限：2022.07.02	施工单位：  单位(项目)负责人：  2022年7月14日	设计单位：  单位(项目)负责人：  2022年7月14日	勘察单位：  单位(项目)负责人：  2022年7月14日
---	--	---	---	---

汕尾市实验小学门窗整改工程项目

中标通知书

广东中元招标代理有限公司汕尾分公司



ZYSW-22-018

成交通知书

广东金粤建设有限公司：

受汕尾市实验小学的委托，我单位于 2022 年 07 月 26 日组织了汕尾市实验小学门窗整改工程项目（采购编号：ZYSW-22-018）的评审工作。经评审委员会的评审和采购人的确认，贵公司为该项目的成交供应商，成交金额为人民币叁佰零叁万陆仟柒佰零玖元壹角伍分（¥3,036,709.15）。

序号	项目内容	采购预算（元）
1	汕尾市实验小学门窗整改工程项目	¥3,066,440.45

请贵公司收到本通知书之日起 30 日内与采购人依据招标文件、投标文件、补充文件及澄清等资料签订合同书。合同书签订后 7 个工作日内，请将合同书原件交一份与我司备案，完成成交项目。

特此通知！



广东中元招标代理有限公司汕尾分公司

二〇二二年七月二十七日

地址：汕尾市城区文明南路 1 号坤盛大厦 4 楼
邮编：516600 电话：0660-3806166 传真：0660-3806166
网址：www.zhongyuanzb.com

合同关键页

广东省政府采购

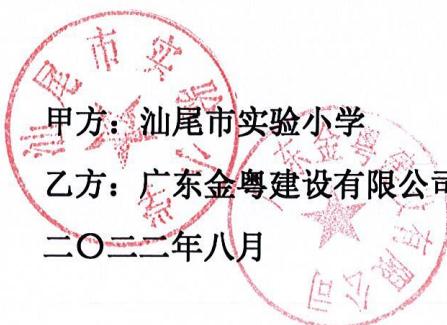
合 同 书

采购计划编号: 441501-2022-01308

项目编号: ZYSW-22-018

项目名称: 汕尾市实验小学门窗整改工程项目

甲方: 汕尾市实验小学
乙方: 广东金粤建设有限公司
二〇二二年八月



发包方（甲方）：汕尾市实验小学

承包方（乙方）：广东金粤建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同。

第1条 工程概况

- 1.1 工程名称：汕尾市实验小学门窗整改工程项目。
- 1.2 工程地点：汕尾市实验小学。
- 1.3 承包范围：以招标文件的工程量清单要求为标准。
- 1.4 承包方式：实行工程总承包，工程量按实结算。
- 1.5 工期：在签订合同后 15 天内完工。
- 1.6 工程质量：合格。
- 1.7 合同价款（人民币大写）：叁佰零叁万陆仟柒佰零玖元壹角伍分
(人民币小写)：¥3,036,709.15 元

第2条 甲方工作

- 2.1 开工前，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明，并向乙方进行现场交底。消除影响施工的障碍物、向乙方提供施工所需的水、电等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。
- 2.2 指派_____为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。
- 2.3 负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。
- 2.4 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。
- 2.5 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

第3条 乙方工作

- 3.1 参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。
- 3.2 指派_____为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

3.5 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.6 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

3.7 发生安全事故的应由乙方承担全部责任，给甲方造成损失的乙方应当赔偿损失。

第4条 关于工期的约定

4.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2 因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

4.3 乙方违反本合同相关条款约定延期开工的，延期开工超过 20 天的，甲方有权解除合同；甲方解除合同及将工程另行发包，并不免除乙方的违约金支付和损失赔偿责任。

4.4 因乙方原因造成工程不能按时竣工的，乙方应承担相应损失并向甲方支付违约金，每延误一日，按合同总额的 0.1%计算违约金。因乙方原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：总额不超过合同价款的 2%。如超过总额甲方将有权解除合同并由乙方赔偿一切损失。

4.5 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及台风、异常恶劣的天气不可抗力因素影响，导致停工 8 小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。双方均不负违约责任，但应在异常恶劣的气候条件消失（以中国气象局发布的气象信息为准）之日起 2 日内恢复施工。

第5条 关于工程质量及验收的约定

5.1 本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和现行国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

5.2 乙方应按文明施工、安全防护要求进行施工，施工现场的保护由乙方负责，由于保护措施不力造成的损失及相关费用由乙方自行承担。

5.3 本工程质量应达到国家质量评定**合格**标准。

5.4 乙方必须严格按照本工程的技术要求进行施工。乙方必须按照本工程实施方案、施工图（包括设计变更图）、图纸会审纪要（若有）等技术资料和按现行国家及本地区有关的施工技术规范、规程及质量检验评定标准、施工组织设计等文件组织施工及验收，并保证质量达到

要求以上标准。

5.5 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.6 由于乙方的责任造成质量达不到要求标准的，乙方应立即报告甲方与设计单位，由设计部门提出补救措施，乙方负责修至要求标准，由此造成的损失由乙方负责。

5.7 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知起十个工作日内组织验收。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

5.8 竣工验收不合格的，施工单位必须在甲方要求的时间内对验收中提出的问题进行整改。

第6条 关于工程价款及结算的约定

6.1 双方商定本合同价款：

- ①签订合同后 7 天内，甲方支付乙方合同价款的 30%工程预付款，作为工程备料款；
- ②乙方完成合同总工程量 50%后，甲方支付乙方合同款的 40%；
- ③工程通过竣工验收并经财政审核结算完毕后，甲方支付乙方剩余工程结算价；
- ④乙方凭以下资料向甲方请款：①合同；②成交供应商开具的正式发票；③成交通知书。

第7条 关于质保期及售后服务要求的约定

7.1 质保期：乙方承诺对项目的质保期为 1 年。

7.2 质保期内的所有维修维护等均由乙方负责（人为损坏及易损件除外）。质保期间，在非甲方的人为原因而出现产品质量问题，由乙方负责维修维护，并承担因此而产生的一切费用。

7.3 质保服务方式均为乙方上门服务，即由乙方派员到使用现场维修。

7.4 质保期内因甲方使用、管理不当所造成的损失由甲方承担，乙方提供有偿服务。

第8条 违约责任

8.1 乙方交付的货物、工程不符合本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 2%的违约金。

8.2 乙方未能按本合同规定的完工时间交付货物、工程的，从逾期之日起每日按本合同总价 0.1%的数额向甲方支付违约金，违约金累计总额不超过合同总价的 2%；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

8.3 甲方无正当理由拒收货物、工程，到期拒付货物款项、工程款项的，甲方向乙方偿付本合同总价的 2%的违约金。甲方逾期付款，则每日按本合同总价的 0.1%向乙方偿付违约金，违约金累计总额不超过欠款总价的 2%。

8.4 其它违约责任按招标文件和《中华人民共和国民法典》处理。

第9条 争议或纠纷处理

9.1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请消费者委员会进行调解。

9.2 当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成时，双方可选择下列(2)方式解决：

- (1) 向仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向甲方所在地人民法院起诉。

第10条 附则

10.1 本工程自工程验收合格之日起，交付给甲方使用。

10.2 本合同一式六份，甲方执三份，乙方执三份。均具同等效力。

10.3 本合同自双方签订之日起生效。

10.4 本合同的有效组成部分

- (1) 本合同；
- (2) 中标（成交）通知书；
- (3) 采购文件；
- (4) 响应文件及其附件；
- (6) 有关工程的洽商、变更等经双方书面确认的协议或文件视为本合同的组成部分；
- (7) 工程清单。

甲方：(公章)
法定代表人（授权代表）：
日期：2022年8月1日

乙方：(公章)
法定代表人（授权代表）：
日期：2022年8月1日

开户名称：广东金粤建设有限公司
开户银行：中国银行股份有限公司汕尾分行
账号：662657737112

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 汕尾市实验小学门窗整改工程项目

验收日期: 2022年08月22日

建设单位（盖章）: 汕尾市实验小学



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 1

工程名称	汕尾市实验小学门窗整改工程项目					
工程地点	汕尾市实验小学老校区校园内（汕尾市实验小学老校区校园内（汕尾市城区城南路与康平路交叉路口往西北约50米）。	建筑面积	12000m ²	工程造价 303670 9.15元		
结构类型			层数 地上: 层 地下: 层			
施工许可证号			监理许可证号			
开工日期	2022年08月03日	验收日期	2022年08月22日			
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	汕尾市实验小学					
勘察单位	/					
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司					
总包单位	/					
承建单位 (土建)	/					
承建单位 (设备安装)	/					
承建单位 (装修)	广东金粤建设有限公司					
监理单位	中穗丰华建设咨询有限公司					
施工图 审查单位						



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	詹香紫
副组长	王方晖
组员	杨业泉 郭楚琼 黄木顺 庄诗诗 彭晓燕 许晓懿 朱秀强

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	许艺宝	陈建忠、黄世豪、卢绵佳
设备安装工程	郑志杰	黄衍品、胡良翰
工程质量资料	刘友威	郑茜蓝

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	詹爱琴	沾鹿府深验小组	组长		詹爱琴
2	王吉峰	..	副组长		王吉峰
3	郭慧萍	..	副校级		郭慧萍
4	彭晓燕	..	办公室负责人		彭晓燕
5	周诗清	..	总务处负责人		周诗清
6	谢丽娟	..	组织处副处级		谢丽娟
7	朱丽艳	..	教师		朱丽艳
8	董柳红		综合组		董柳红
9	李海华		施工队		李海华
10	黄世宗	广东金粤建设有限公司	工程师		黄世宗
11	方诗伟	主任		方诗伟
12	郭志斌	工程师		郭志斌
13	周建忠	师		周建忠
14	郭光华	深圳市鹏之志建筑设计有限公司	设计		郭光华
15	陈懿	中德丰华建设咨询有限公司	质量组		陈懿
16	杨世泉	沾鹿府深验小组	副校级		杨世泉
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

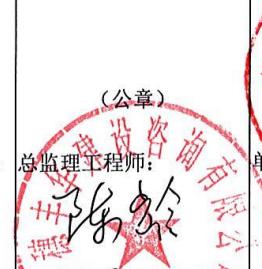
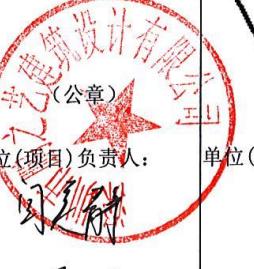


* G D - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 1

本工程自开工至完工，严格按照施工合同、设计图纸及国家和相关验收规范、标准、规程等对工程进行了工程质量控制，进度控制达到预定目标进行施工。施工过程中使用的施工材料进场有质量证明文件。工程结构关键部位隐蔽有验收合格后才能进行施工。工程技术资料齐全、工程自开工至完工没有发生任何安全和质量事故，
工程综合评定为合格。

建设单位：  单位(项目)负责人：  2022年8月22日	监理单位：  总监理工程师：  2022年8月22日	施工单位：  单位(项目)负责人：  2022年8月22日	设计单位：  单位(项目)负责人：  2022年8月22日	勘察单位：  单位(项目)负责人：  年 月 日
---	--	---	--	--



* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 *

3、项目经理类似工程业绩

项目经理--龙富强





使用有效期: 2025年06月20日
2025年12月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 龙富强

性 别: 男

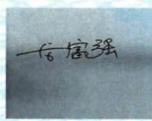
出生日期: 1980年10月11日

注册编号: 粤1442014201900039



聘用企业: 广东金粤建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 龙富强

签名日期: 2025.6.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年03月01日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2009) 0003788

姓 名: 龙富强



性 别: 男

出生年月: 1980年10月11日

企业名称: 广东金粤建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2009年06月25日

有 效 期: 2024年03月27日至2027年06月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月27日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙富强

社保电脑号：605540877

身份证号码：430802198010110733

页码：1

参保单位名称：广东金粤建设有限公司深圳分公司

单位编号：31370216

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	31370216	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	31370216	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	02	31370216	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31370216	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31370216	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31370216	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31370216	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			14641.02	7177.2			7440.72	2914.46			701.63		494.07	419.6	110.8		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd57aca6407）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31370216

单位名称
广东金粤建设有限公司深圳分公司



海丰县幸福家园商住楼

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=6478>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

海丰县幸福家园商住楼

广东省-汕尾市-海丰县

项目编号	4415211604260102	省级项目编号	4415211604260102
建设单位	海丰县幸福大酒店有限公司	建设单位统一社会信用代码	442531197001167
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	36168180
立项级别	区县级	立项文号	2015-441521-70-03-008237

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	海丰县创业工程建设监理有限公司	73985703-7	陈全顺	410704*****11
勘察企业	汕尾市建筑设计研究院	19672051-9	--	--
设计企业	建学建筑与工程设计有限公司	10002406-9	--	--
施工企业	广东金粤建设有限公司	71924773-3	龙富强	430802*****33


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn


全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设工程项目 诚信记录

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

海丰县幸福家园商住楼

广东省-汕尾市-海丰县

项目编号	4415211604260102	省级项目编号	4415211604260102
建设单位	海丰县幸福大酒店有限公司	建设单位统一社会信用代码	442531197001167
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	36168180
立项级别	区县级	立项文号	2015-441521-70-03-008237

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4415211604260102
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-汕尾市-海丰县
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2015-441521-70-03-008237	立项级别	区县级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	海丰县幸福大酒店有限公司	建设单位统一社会信用代码	442531197001167
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	36168180
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	18084.09		
重点项目	否	工程用途	商住楼
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 	D

建设工程直接发包通知书

承包人: 广东金粤建设有限公司

我公司海丰县幸福大酒店有限公司开发的海丰县幸福家园商住楼, 结构类型为框剪结构, 建筑面积 18084.09 m²,
层数: 地下一层, 地上二十二层, 确定你单位为承包人, 承包价为人民币 36168180 元, 承包工期: 自 2016 年 3 月 1 日至 2017 年 9 月 1 日止竣工, 工期 500 日历天, 工程质量达到国家施工验收规范合格标准。项目经理龙富强。

发包人: 海丰县幸福大酒店有限公司 (盖章)

法人代表人或
其委托代理人:  (签名)

联系电话: 134021503231

签发日期: 2016 年 月 日

工程编号: _____

合同编号: 2016008

广东省建设工程 施工合同

2009 年版

工程名称: 海丰县幸福家园商住楼

工程地点: 海丰县海城镇牛黄山新区东侧E栋16-23号,D栋1-3号

发包人: 海丰县幸福大酒店有限公司

承包人: 广东金粤建设有限公司



广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）海丰县幸福大酒店有限公司

承包人：（全称）广东金奥建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：海丰县幸福家园商住楼

工程地点：海丰县海城镇牛黄山小区东侧E栋、F栋、G栋、H栋

工程内容：土建部分

工程规模：用地面积：918.6m²，建筑面积：18084.09m²，建筑层数：2层/栋

结构形式：框架结构

工程立项、规划批准文件号：

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：按照设计图纸土建部分

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：100天。

拟从2016年3月1日开始施工，至2017年9月1日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准: 符合现行国家质量验收规范要求的合格标准

五、合同价款

合同总价(大写): 叁仟陆佰壹拾陆万捌仟壹佰捌拾
(小写): 36168180 元。

项目单价: 详见承包人的投标报价书(招标工程);

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间: 2016 年 2 月 25 日

订立合同地点: 幸福家园项目部

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后, 于当天生效。



发包人: (公章)

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真: 6856323

开户银行: 农行海丰县支行

帐 号: 44256201040001971

邮政编码: 516400

电子邮箱:

承包人: (公章)

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号: 开户行: 中国银行股份有限公司汕尾分行

公司全称: 广东金粤建设有限公司

邮 政 编 码: 账 号: 662657737112

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 海丰县幸福家园商住楼

验收日期: 2018年08月01日

建设单位（盖章）: 海丰县幸福大酒店有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 1

工程名称	海丰县幸福家园商住楼							
工程地点	海丰县海城镇牛黄山小区东侧E栋16-23号、D栋1-3号	建筑面积	18084.09m ²	工程造价	36168180元			
结构类型	框剪结构	层数	地上: 二十二 层					
	/		地下: 一 层					
施工许可证号	441521201604290301	监理许可证号	/					
开工日期	2016年03月01日	验收日期	2018年08月01日					
监督单位	海丰县建筑工程质量安全监督站	监督编号	2016017					
建设单位	海丰县幸福大酒店有限公司							
勘察单位	汕尾市建筑设计研究院							
设计单位	建学建筑与工程设计有限公司							
总包单位	广东金粤建设有限公司							
承建单位 (土建)	广东金粤建设有限公司							
承建单位 (设备安装)	/							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	海丰县创业工程建设监理有限公司							
施工图 审查单位	汕尾市公信建设工程设计审查有限公司							



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	冯宇锋
副组长	陈全顺
组员	吴建良、彭国忠、 龙富强

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	龙富强	庄孙喜、冯金泉
建筑设备安装工程		
工程质量控制资料	陈全顺	姚志育、卢咏慧

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* G D - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 4 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 项
屋面	符合要求	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	符合要求	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	符合要求	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	符合要求	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	冯宇锋	海丰县幸福大酒店有限公司（建设单位）	项目负责人	冯宇锋	
2	彭国忠	建学建筑与工程设计所有限公司（设计单位）	项目负责人	彭国忠	
3	刘佐豪	建学建筑与工程设计所有限公司（设计单位）		刘佐豪	
4	吴建良	汕尾市建筑设计有限公司（勘察单位）	项目负责人	吴建良	
5		汕尾市建筑设计有限公司（勘察单位）		吴建良	
6	陈全顺	海丰县创业工程建设监理有限公司（监理单位）	总监	陈全顺	
7	姚志育	海丰县创业工程建设监理有限公司（监理单位）	专监	姚志育	
8	龙富强	广东金粤建设有限公司（施工单位）	项目负责人	龙富强	
9	庄孙喜	广东金粤建设有限公司（施工单位）	项目技术负责人	庄孙喜	
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 2

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。

一致同意本工程竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单 位(项目)负责人:  陈金波	设计单位:	勘察单位:  吴建伟
单位(项目)负责人:  陈金波	总监理工程师:  龙新强	单位(项目)负责人:  龙新强	单位(项目)负责人:  吴建伟	单位(项目)负责人:  吴建伟



* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 *

4、项目管理机构及人员配备情况

附表 4、项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建 工程情况	
			证书名称	证号	级别	专业	原服 务单 位	项目 名称	地点
项目经理	龙富强	工程师	建造师证	一级	粤 144201420190003 9	建筑工 程	/	/	/
技术负责人	冯其雄	高级工 程师	职称证	高级	2100101125004	建筑施 工	/	/	/
安全负责人	陈友明	工程师	安全生产 C 证	中级	粤建安 C3 (2004) 0008426	建筑施 工	/	/	/
质量负责人	李佩曼	/	岗位证	/	044231090000100 0183	市政	/	/	/
土建工程 师	李名城	工程师	职称证	中级	鲁 230301433300963	建设工 程	/	/	/
造价工程 师	肖志远	/	注册造价师 证	二级	建 [造]21244400017 504	土木建 筑工程	/	/	/
施工员	林生勇	/	岗位证	/	044171019441703 0355	土建	/	/	/
材料员	刘友威	/	岗位证	/	044171119441700 8370	/	/	/	/
安全员	郑茜蓝	/	安全生产考 核合格证(C 证)	/	粤建安 C3 (2021) 0043223	综合类	/	/	/
劳资专管 员	陈凤珠	/	岗位证	/	044231130000100 0171	/	/	/	/
资料员	刘丽明	/	岗位证	/	062231140003500 1092	/	/	/	/

注：1. 项目管理机构包括：项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、各专业技术负责人包含但不限于土建、商务造价、安全、质量、资料等。

项目经理--龙富强

项目经理（建造师）简历表

姓名	龙富强		性 别	男	年 龄	45 岁
职务	项目经理		职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证		证件号码	43080219801011073 3	手机号码	13726592881
毕业时间		2009 年		毕业学校及专业		东北财经大学、工 程管理
参加工作时间		2005 年		从事项目经理（建造师） 年限		10 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442014201900039				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
海丰县幸福大酒店有限公司	海丰县幸福家园商住楼	建筑面积 18084.09 m ² , 层 数: 地下一层, 地上二十二层	2016 年 03 月 01 日 至 2018 年 08 月 01 日	已完	合格

注: 后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08123010100001478

姓名: 龙富强

性别: 男

身份证号: 430802198010110733

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

持证人签名:

授予时间: 2012年9月16日





使用有效期: 2025年06月20日
2025年12月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 龙富强

性 别: 男

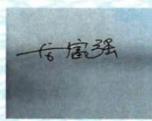
出生日期: 1980年10月11日

注册编号: 粤1442014201900039



聘用企业: 广东金粤建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 龙富强

签名日期: 2025.6.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年03月01日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2009) 0003788

姓 名: 龙富强



性 别: 男

出生年月: 1980年10月11日

企业名称: 广东金粤建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2009年06月25日

有 效 期: 2024年03月27日至2027年06月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月27日



中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙富强

社保电脑号：605540877

身份证号码：430802198010110733

页码：1

参保单位名称：广东金粤建设有限公司深圳分公司

单位编号：31370216

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	31370216	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	31370216	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	02	31370216	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31370216	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31370216	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31370216	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31370216	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31370216	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			14641.02	7177.2			7440.72		2914.46			701.63			494.07	419.6	110.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd57aca6407）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31370216

单位名称
广东金粤建设有限公司深圳分公司



技术负责人--冯其雄

技术负责人简历表

姓名	冯其雄	性 别	男	年 龄	52 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	441501197206062054	手机号码	13433856315
毕业时间	2007 年	毕业学校及专业			中国石油大学、 土木工程
参加工作时间	2008 年	从事技术负责人年限			2020 年
注册执业资格	职称证	证书编号	2100101125004		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程量
/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

广东省职称证书

姓 名: 冯其雄
身份证号: 441501197206062054



职称名称: 高级工程师
专 业: 建筑施工
级 别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2020年11月13日
评审组织: 广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号: 2100101125004

发证单位: 广东省人力资源和社会保障厅

发证时间: 2021年02月09日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 冯其雄

证件号码: 441501197206062054

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:



一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	19941001	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费 0.45
工伤保险	19941001	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	19941001	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费 (划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202503	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21	
202504	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21	
202505	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21	
202506	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21	
202507	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21	
202508	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21	
202509	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

111400000989: 汕尾市: 广东金粤建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广东省参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-04-09, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2025年10月11日

安全负责人--陈友明

其他人员简历表

姓名	陈友明	性别	男	年龄	57岁
职务	安全负责人	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	安全生产考核合格证	证书编号	粤建安C3(2004)0008426		
毕业学校及专业	广东省陆丰县技工学校、建筑施工与预算	毕业时间		1990年	
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限		25年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

广东省职称证书



姓 名：陈友明

身份证号：442531196810130433

职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月08日

评审组织：汕尾市建筑工程技术中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2115003002862

发证单位：汕尾市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年05月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2004) 0008426

姓 名: 陈友明



性 别: 男

出生年月: 1968年10月13日

企业名称: 广东金粤建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

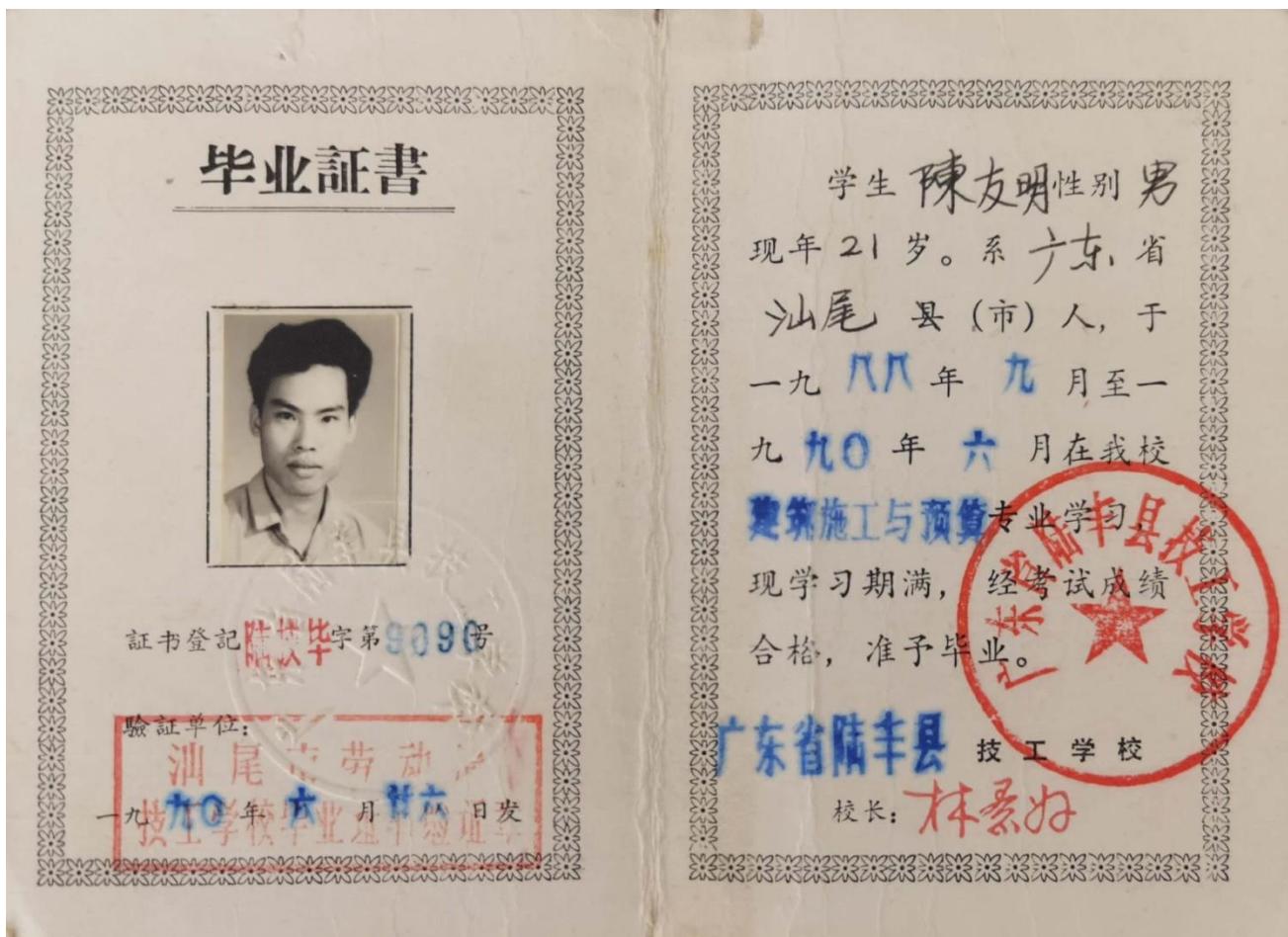
初次领证日期: 2005年01月01日

有 效 期: 2022年10月14日 至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月22日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈友明

证件号码：442531196810130433

该参保人在汕尾市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇职工基本养老保险	19941001	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费 045
工伤保险	19941001	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	19941001	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费 (划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	
202503	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21
202504	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21
202505	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21
202506	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21
202507	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21
202508	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21
202509	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111400000989: 汕尾市: 广东金粤建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在汕尾市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-09，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025年10月11日

质量负责人--李佩曼

其他人员简历表

姓名	李佩曼	性别	女	年龄	37岁
职务	质量负责人	职称	无	学历	/
注册执业资格	质量员岗位证	证书编号	0442310900001000183		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	质量负责人	从事相关工作年限		8年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码: 0442310900001000183

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓名: 李佩曼



身份证号: 44150219880220024X

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年05月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李佩曼

社保电脑号: 634068182

身份证号码: 44150219880220024X

页码: 1

参保单位名称：广东金粤建设有限公司深圳分公司

单位编号：31370216

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	31370216	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	31370216	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31370216	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31370216	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31370216	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31370216	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31370216	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31370216	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31370216	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31370216	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04

备注

- 注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://supub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd57ac66bb8）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

单位名称： 单位地址：

31370210

单位名称
广东金粤建设有限公司深圳分公司



土建工程师—李名城

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：李名城



性 别：男

从事专业：市政工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

评审时间：2023年12月16日

评审委员会：淄博市建筑工程技术职务中级评审委员会

身份证号：440582198310090970

证书编号：鲁230301433300963

公布文号：淄建发〔2023〕117号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrcczps>)

在线验证码：R6H5LYTQ





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李名城

社保电脑号：606849295

身份证号码：440682198310090970

页码：1

参保单位名称：广东金粤建设有限公司深圳分公司

单位编号：31370216

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	09	31370216	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	31370216	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31370216	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31370216	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31370216	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31370216	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31370216	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31370216	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31370216	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31370216	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			14897.89	7836.64			8499.23	3288.88			795.25	549.3	471.52	129.68			

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd57ac6b53r）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31370216单位名称
广东金粤建设有限公司深圳分公司

造价工程师—肖志远

使用有效期：2025年10月
14日-2026年04月12日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：肖志远

性 别：男

出 生 日 期：1996年06月15日

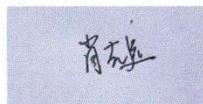


专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400017504

有 效 期：2024年10月20日-2028年10月19日

聘 用 单 位：广东金粤建设有限公司



个人签名：

肖志远

签名日期：

2024.10.10



普通高等学校

毕业证书



学生 肖志强 性别 男, 一九九六年 六月 十五日生, 于二〇一五年
十月至二〇一八年 六月在本校 建筑工程管理 专业
三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 茂名职业技术学院

校(院)长:



张庆

证书编号: 137121201806001921

二〇一八年 六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖志远

社保电脑号：817280799

身份证号码：445221199606156537

页码：1

参保单位名称：广东金粤建设有限公司深圳分公司

单位编号：31370216

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	05	31370216	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31370216	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31370216	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31370216	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31370216	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		126.0	100.8	25.2		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efd57ac8b5d9）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31370216

单位名称
广东金粤建设有限公司深圳分公司



施工员--林生勇

证书编码: 0441710194417030355

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名: 林生勇



身份证号: 441502198506100252

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

广东省
培训机构:

发证时间: 2021年 08月 26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林生勇

社保电脑号：624767123

身份证号码：441502198606100252

页码：1

参保单位名称：广东金粤建设有限公司深圳分公司

单位编号：31370216

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2023	09	31370216	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	31370216	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31370216	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31370216	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31370216	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31370216	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31370216	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31370216	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31370216	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31370216	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31370216	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31370216	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			14897.89	7836.64			8499.23	3288.88			795.25	549.3	471.52	129.68			

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd57ac7a7f1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31370216单位名称
广东金粤建设有限公司深圳分公司深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年9月29日
证明专用章

材料员--刘友威

证书编码: 0441711194417008370

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 刘友威



身份证号: 441502198908212134

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 01月 29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 刘友威

证件号码: 441502198908212134

该参保人在汕尾市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20160301	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费 0.45
工伤保险	20160301	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20160301	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费 (划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费		
202503	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21		
202504	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21		
202505	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21		
202506	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21		
202507	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21		
202508	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21		
202509	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21		

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

111400000989: 汕尾市: 广东金粤建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在汕尾市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-04-09, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2025年10月11日

安全员--郑茜蓝

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0043223

姓 名: 郑茜蓝



性 别: 女

出生年月: 1996年06月28日

企业名称: 广东金粤建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年05月24日

有 效 期: 2024年03月05日至 2027年05月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月05日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 郑茜蓝

证件号码: 441502199606282326

该参保人在汕尾市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20170601	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20170601	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20170601	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业缴费 划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费 (划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费		
202503	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2924	23.39	5.85	29.24		
202504	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2924	23.39	5.85	29.24		
202505	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2924	23.39	5.85	29.24		
202506	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2924	23.39	5.85	29.24		
202507	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2924	23.39	5.85	29.24		
202508	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2924	23.39	5.85	29.24		
202509	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2924	23.39	5.85	29.24		

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

111400000989: 汕尾市: 广东金粤建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在汕尾市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-04-09, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2025年10月11日

劳资专管员--陈凤珠

证书编码: 0442311300001000171

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 陈凤珠



身份证号: 441502197404202026

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年05月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈凤珠

证件号码：441502197404202026

该参保人在汕尾市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20121101	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费 0.45
工伤保险	20121101	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20121101	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费 (划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202503	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21	
202504	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21	
202505	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21	
202506	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21	
202507	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21	
202508	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21	
202509	111400000989	4492	718.72	0	359.36	2721	21.77	5.44	27.21	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111400000989: 汕尾市: 广东金粤建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在汕尾市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-09，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期: 2025年10月11日

资料员--刘丽明

证书编码: 0622311400035001092

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 刘丽明



身份证号: 441521197909100024

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 甘肃卓信职业培训学校(张掖市)

发证时间: 2023年08月08日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 刘丽明

证件号码: 441521197909100024

该参保人在汕尾市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	19941001	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费 0.45
工伤保险	20220501	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20220501	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业缴费 划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费 (划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202503	111400000989	4492	718.72	0	359.36	3800	30.4	7.6	38	
202504	111400000989	4492	718.72	0	359.36	3800	30.4	7.6	38	
202505	111400000989	4492	718.72	0	359.36	3800	30.4	7.6	38	
202506	111400000989	4492	718.72	0	359.36	3800	30.4	7.6	38	
202507	111400000989	4492	718.72	0	359.36	3800	30.4	7.6	38	
202508	111400000989	4492	718.72	0	359.36	3800	30.4	7.6	38	
202509	111400000989	4492	718.72	0	359.36	3800	30.4	7.6	38	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

111400000989: 汕尾市: 广东金粤建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在汕尾市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-04-09, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2025年10月11日