

标段编号: 2409-440343-04-01-423722002001

# 深圳市建设工程监理招标投标

## 文件

标段名称: 较场尾城中村改造工程（监理）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日期: 2025年10月17日

## 资信要素一览表

资信要素名称	填报模板	备注
企业资质	企业资质为：工程监理综合资质	1、提供企业资质证书扫描件，原件备查。
项目负责人资格 (含近 12 个月社 保)	项目负责人：向丽 项目负责人资格：注册监理工程师 项目负责人社保：2024 年 01 月-2025 年 9 月。	1. 提供项目负责人注册证书原件扫描件； 2. 提供项目负责人近 12 个月(本工程截标之日前 12 个月)社保证明扫描件(如截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月)（原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）。 3. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括： (1) 项目负责人社保页码:P18； (2) 项目负责人资格页码:P15-P16。
企业近五年 (从本工程截标之 日起倒推)同类工 程(业绩类别：市 政公用工程 (不 超过五项)	1. 竣工时间：2024 年 05 月 31 日，深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理，合同金额：3688.6136 元。  2. 竣工时间：2023 年 12 月 13 日，阿波罗未来产业城启动区基础设施项目，合同金额：1819.79 万元。  3. 竣工时间：2022 年 07 月 26 日，深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目监理，合同金额：1772.19 万元。  4. 竣工时间：2020 年 01 月 19 日，修文县扎久城市主干道工程，合同金额：1464.76125 万元  5. 竣工时间：2021 年 07 月 01 日，坪盐通道工程监理 C 包，合同金额：1462 万元。	1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、竣工验收时间、验收结论进行标记。 2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括： (1) 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理 ① 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：P25-P32； ② 竣工验收报告页码：P53-P77； ③ 指标数据页码：业绩类别：P29、P54、P60、P66、P72；竣工验收时间：P53、P59、P65、P71；合同价：P26； ④ 工程名称变更材料页码（如有）。  (2) 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目 ① 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：P84-P87； ② 竣工验收报告页码：P91-P129； ③ 指标数据页码：业绩类别：P85；竣工验收时间：P91、P94、P97、P100、P103、P106、P109、P112、P115、P118、P121、P124、P127；合同价：P86； ④ 工程名称变更材料页码（如有）。

		<p>(3)深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目监理</p> <p>①企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码: P132-P134;</p> <p>②竣工验收报告页码: P139-P149;</p> <p>③指标数据页码: 业绩类别: P133; 竣工验收时间: P141; 合同价: P133;</p> <p>④工程名称变更材料页码 (如有)</p> <p>(4)修文县扎久城市主干道工程</p> <p>①企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码: P151-P155;</p> <p>②竣工验收报告页码: P157-P166;</p> <p>③指标数据页码: 业绩类别: P156; 竣工验收时间: P161、P166; 合同价: P154;</p> <p>④工程名称变更材料页码 (如有)</p> <p>(5)坪盐通道工程监理 C 包</p> <p>①企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码: P167-P170;</p> <p>②竣工验收报告页码: P174-P181;</p> <p>③指标数据页码: 业绩类别: P172; 竣工验收时间: P174; 合同价: P169;</p> <p>④工程名称变更材料页码 (如有)</p>
<p>项目负责人 近五年(从本工程 截标之日起倒推) 同类工程(业绩类 别: 市政公用工 程 (不超过五项)</p>	<p>项目负责人: 向丽</p> <p>1. 竣工时间: 2021 年 12 月 30 日, 葵涌河景观提升工程 (监理), 合同金额: 173.28 万元。</p>	<p>1. 证明资料要求: 投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、竣工验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码 (以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准) 依据文件顺序标注, 包括:</p> <p>(1)葵涌河景观提升工程 (监理)</p> <p>①项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码: P185-P188;</p> <p>②项目负责人姓名签字签章页码 P187、P189、P194、P195;</p> <p>③指标数据页码: 业绩类别: P190; 竣工时间: P190; 合同价: P187;</p> <p>④竣工验收报告页码: P190-P195;</p> <p>⑤工程名称变更材料页码 (如有)。</p>
<p>投标人企业性质 承诺</p>	<p>投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。 注:请按招标文件第三章格式提供。未提供企业性质承诺书的, 则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”。</p>	<p>根据招标文件第三章投标人对招标文件及合同范本的补充/修改 中格式提供。</p>
<p>备注 (请各投 标人注意)</p>		

## 1、企业资质

### 工程监理资质证书



企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	
详细地址	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715	
建立时间	1995年07月31日	
注册资本金	5600万元人民币	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192366911H	
经济性质	有限责任公司	
证书编号	E144006119-8/1	
有效期	至2028年12月22日	
法定代表人	刘君	职务 法人代表
单位负责人	刘君	职务 总经理
技术负责人	黄敬贤	职称或执业资格 高级工程师
备注:	原发证日期: 2009年02月06日	

业 务 范 围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等 业务。*****



发证机关(章)

2023年12月22日

No.EF 0178829

证 书 延 期
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日

企 业 变 更 栏
法定代表人变更为: 娄语轩。 企业负责人变更为: 娄语轩。 注册资金变更为: 6000 万元。 *****
变更核准机关(章)
(2)
2024年01月24日
变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日

2002年08月30日获得监理甲级资质



## 工程监理企业资质证书

深圳市恒浩建设监理有限公司 经审查核定  
为 甲 级 监理 企 业, 特发此证书。

发证机关:

证书编号: [建]工监企第(021177)号 2002年08月30日

中华人民共和国建设部制



## 工程监理企业资质证书 (副 本)

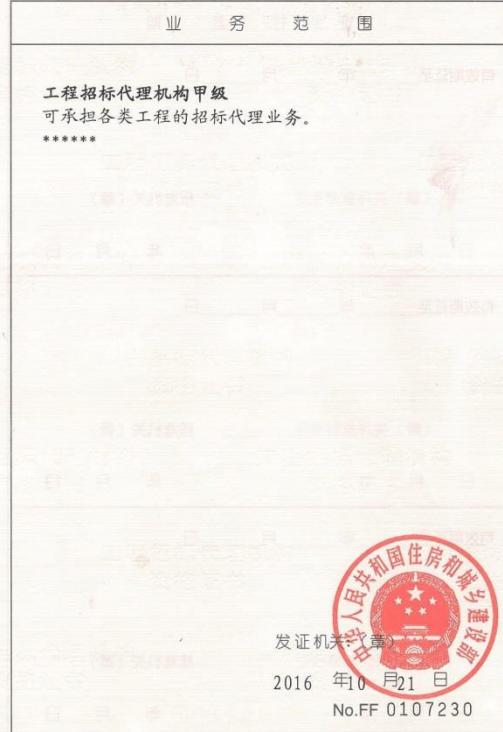
企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
成立时间	1995年07月31日		
详细地址	深圳市福田区笋岗西路3001号市政设计大厦14楼		
经济类型	有限责任		
投资人(股东)			
营业执照字号	4403011011061	注册资金	贰佰万元
资质等级	甲	资质证书 编 号	[建]工监企第 (021177)号 4-2
法定代表人	何伟文	职 称	工程 师
技术负责人	汪青青	职 称	高级工程师
企业经理	汪青青	职 称	高级工程师
备注:			

原企业名称: 深圳市恒浩建设监理有限公司  
原发证日期: 2002年08月30日

## 其他资质情况

### 工程招标代理资质证书

企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	
详细地址	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715	
建立时间	2008年12月16日	
注册资本金	600万元人民币	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192366911H	
经济性质	有限责任公司	
证书编号	F144006119-4/4	
有效期	至2018年12月06日	
法定代表人	刘君	职务 总经理
单位负责人	刘君	职务 总经理
技术负责人	黄敬贤	职称或执业资格 高级工程师
备注:	原发证日期: 2008年12月16日	



跳转到正文区域

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流 业务主题 数据开放 | 无障碍 | 移动版 | 繁體

当前位置: 首页 > 主题服务 > 工程建设 > 企业信息 > 企业信息

**工程建设**

通知公告

企业信息

• 企业信息

• 检测单位

• 房屋安全鉴定机构及相关政...

项目信息

人员信息

诚信档案

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

【返回】

基本信息 资质证书信息 技术力量

序号	资质证书号	企业业务类型	发证机构	发证日期	有效期
1	E144006119	工程监理	中华人民共和国住房和城乡建设部	2018-06-06	2023-06-06
2	无	工程招标代理	建设部	无	长期有效

显示第 1 到 第 2 条记录, 总共 2 条记录



## 工程造价咨询资质证书



# 工程造价咨询企业资质证书

证书编号：乙202044030423

企 业 名 称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法 定 代 表 人：刘君

注 册 地 址：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

有 效 期 间：至 2023年08月13日

资 质 等 级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“基建办”扫描查验



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>

人防监理资质证书



广东省人民防空工程建设监理单位  
资质等级证书

证书编号: 粤建人防证字监乙0200007

企 业 名 称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300192366911H

法 定 代 表 人: 刘君

注 册 地 址: 深圳市福田区彩田南路中深花园B座27楼2711、2712、  
2713、2715

有 效 期: 2025年03月11日

资 质 等 级: 乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微  
信公众号, 进入“粤建办事”扫码  
查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2020年12月07日

广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>

## 全国投资项目在线审批监管平台备案具备专业项目咨询服务范围



工程咨询单位名录

工程咨询单位名录

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册地

备案专业

咨询工程师(投资)人数

开始从事工程咨询业务时间

统一社会信用代码

备案编号

备案时间

导出

重置

查询

单位名称	注册地	备案专业个数	咨询工程师(投资)个数	开始从事工程咨询业务时间	备案编号	备案时间
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广东	3	2	2004年	91440300192366911H-20	2020-09-20



工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

## 工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广东	2	深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711	2020-09-20

联系人信息

联系人	电话
李晓玲	0755-83252238

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√

关闭

## 2、项目负责人

### 投标人派任项目总监简历表

姓名	<b>向丽</b>		性 别	女	年 龄	54
职务	总监		职 称	工程师	学 历	大专
证件类型	注册监理工程师		证件号码	44016038	手机号码	15802624039
参加工作时间	1994 年		从事项目总监年限			9 年
项目总监 资格证书编号		00435692				
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
深圳市大鹏新区 建筑工务署	葵涌河景观提升工程 (监理)	173.2 万元	2020.04.20- 2021.12.30	已完	合格	

职称证



毕业证



监理工程师资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JL 00212247  
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

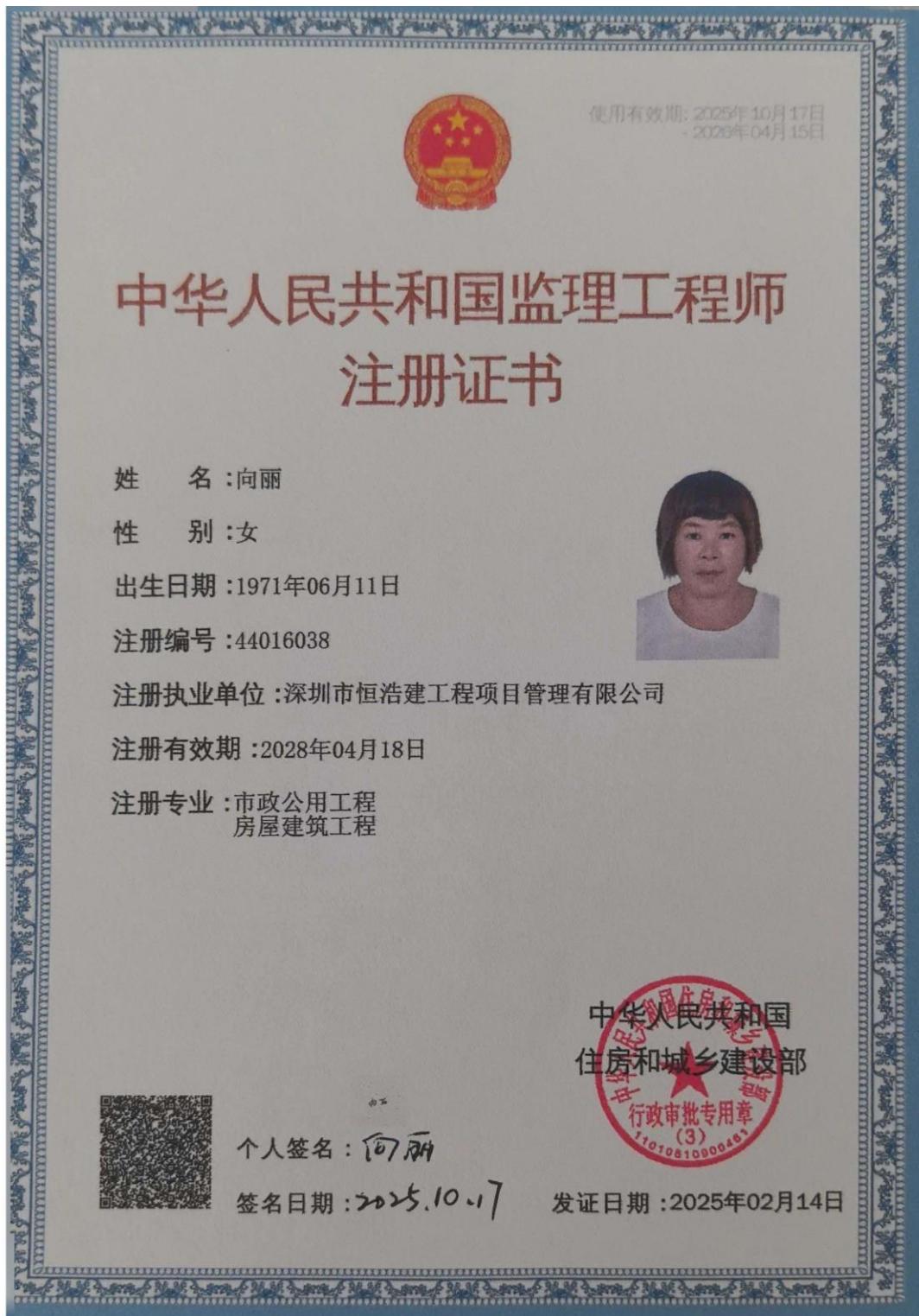
管理号:  
File No. 2015021440212013440218000099

姓名: 向丽  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 女  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1971年06月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2015年05月24日  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2015年05月24日  
Issued on

注册监理工程师证



CS 扫描全能王  
3亿人都在用的扫描App

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

向丽

证件类型	居民身份证	证件号码	422428*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司      注册编号/执业印章号: 44016038

注册专业: 房屋建筑工程      有效期: 2028年04月18日

注册专业: 市政公用工程      有效期: 2028年04月18日

查看证书变更记录 (7) ▾

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司      注册编号/执业印章号: 1442016201844733

注册专业: 机电工程      有效期: 2027年08月01日

查看证书变更记录 (3) ▾

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 7 0 6 6 1 5 5 9 3

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位:中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号:京ICP备10036469号 技术支持:安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

一级注册建造师证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向丽

社保电脑号：626041678

身份证号码：422428197106111527

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（特定人员工伤）

单位编号：30998836

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	30998836	0.0											5284	7.4		
2024	02	30998836	0.0											5284	7.4		
2024	03	30998836	0.0											5284	14.8		
2024	04	30998836	0.0											5284	14.8		
2024	05	30998836	0.0											5284	14.8		
2024	06	30998836	0.0											5284	14.8		
2024	07	30998836	0.0											5500	22.0		
2024	08	30998836	0.0											5500	22.0		
2024	09	30998836	0.0											5500	22.0		
2024	10	30998836	0.0											5500	22.0		
2024	11	30998836	0.0											5500	22.0		
2024	12	30998836	0.0											5500	22.0		
2025	01	30998836	0.0											5500	22.0		
2025	02	30998836	0.0											5500	22.0		
2025	03	30998836	0.0											5500	22.0		
2025	04	30998836	0.0											5500	22.0	社保	基
2025	05	30998836	0.0											5500	22.0		
2025	06	30998836	0.0											5500	22.0		
2025	07	30998836	0.0											5500	22.0		
2025	08	30998836	0.0											5500	22.0		
2025	09	30998836	0.0											5500	22.0		
合计			0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	404.0	0.0	0.0	0.0

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f11d9778cebp）核查，验真码有效期三个月。

2. 本清单只显示单位从业的超过法定退休年龄劳动者等特定人员参加工伤保险缴费情况。

3. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30998836

单位名称  
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(特定人员工伤)





## 退休返聘协议

甲方: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711号

通讯地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711号

邮政编码: 518000

联系电话: 0755-83230136

乙方: (乙) 女

性别: 女

证件号码(居民身份证/护照): 422428197106111527

联系电话: 13640926336

户口所在地: 虹桥十七里

现地址: 大鹏新区岭澳花园11栋9单元301

邮政编码: 518120

鉴于乙方达到如下第 种条件:

1. 乙方已达到退休年龄, 且已领取养老金等;
2. 乙方在甲方公司工作至退休年龄, 原劳动合同已终止。

根据《中华人民共和国民法典》、和有关规定, 甲乙双方经平等协商一致, 自愿签订本退休返聘劳务协议, 共同遵守本协议所列条款。

### 一、协议期限

第一条 协议期限为2015年6月1日至2018年6月1日终止。

第二条 甲方在返聘本协议期满后有意继续聘用乙方的，双方可协商续签返聘协议事宜。

### 二、工作内容

第三条 乙方从事的具体工作岗位为\_\_\_\_\_。乙方应履行甲方确定的岗位职责，按时、按质、按量完成本职工作。甲方可根据乙方的工作能力及表现、身体健康状况等因素调整乙方工作岗位，乙方应服从甲方的安排。

第四条 乙方应自觉遵守法律法规，以身作则，自觉维护甲方的声誉和利益。返聘期间，乙方的工作应符合甲方制定的各项规章制度和工作纪律。

第五条 乙方认为，根据乙方目前的健康状况及从业能力，能依据本协议第二条、第三条约定的劳务内容、要求和方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务义务。

第六条 乙方明确了解签署本协议的有关法律意义及责任。双方不具有劳动关系。

乙方对上述事项已完全知晓，并理解。

### 三、劳务报酬的支付

第七条 甲方支付乙方劳务报酬的标准、方式、时间：

甲乙双方同意按以下第1种方式确定劳务报酬的支付方式：

1. 甲方以现金/转账形式向乙方支付劳务报酬，劳务报酬\_\_\_\_\_元/月，甲方于每月15日前支付乙方上一个月的劳务报酬。
2. 甲方以现金/转账形式按日向乙方支付劳务报酬，\_\_\_\_\_元/日，甲方于每月\_\_\_\_\_日前结算并支付乙方上一个月的劳务报酬。

乙方应当按照本协议第六条约定的工作时间为甲方提供劳务服务，乙方未按

照本协议第六条约定履行的，甲方有权按照乙方实际工作时间向乙方支付劳务报酬。如果乙方按月收取劳务报酬，且存在违反本协议第六条约定的，甲方有权将乙方缺勤天数的劳务报酬予以扣发。

第八条 乙方应依法缴纳个人所得税，甲方有权依法代为扣缴。

第九条 如需调整劳务报酬，甲乙双方另行约定。

第十条 甲乙双方约定，甲方只负责按本协议规定支付乙方劳务报酬，不负担乙方任何医疗、意外伤害、养老保险、农保、工伤、失业、生育、住房公积金等福利保险费用。乙方无权对此向甲方主张任何的经济责任。

第十一条 乙方同意医疗费用自理，医疗期内甲方不支付乙方劳务报酬，并有权解除本协议。

#### 四、协议的终止与解除

第十二条 甲方有权视业务需要、监理合同履行情况、乙方考勤、能力及业绩等综合情况随时解除本合同，除应当支付的劳务报酬外，甲方不向乙方支付任何补偿，亦不承担任何的经济责任。

第十三条 甲乙双方若单方面解除本协议，需提前三天以书面形式通知另一方。

第十四条 本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作及相关材料、开发成果（包括涉密资料或信息及知识产权材料、成果等）向甲方移交完毕，如含有保密资料或信息及知识产权的并附书面说明，由甲方进行核查，乙方不得私自隐瞒或留存，如给甲方造成损失，应予赔偿。

第十五条 依据本协议第十二条、第十六条、第十八条、第二十三条规定终止或解除本协议，除应当支付的劳务报酬外，甲方无须支付乙方任何补偿金，也不对乙方承担任何的经济责任。

#### 五、双方约定的其他内容

第十六条 乙方负有遵守甲方规章制度的规定和保守甲方商业秘密的义务。

乙方应保守的商业秘密主要包括但不限于：公司及部门商业秘密及公司规定的各项需要保密的信息，公司或合作方所有或利用的知识产权，乙方从甲方获得的与工作有关或因工作产生的任何商业、营销、客户、运营数据、创意或其他性质的资料，无论其以何种形式或何种载体，无论在披露时是否以口头、图像或以书面方式表明其具有保密性。乙方违反保密义务的，甲方有权解除本协议，乙方无权向甲方主张任何经济责任。乙方因违反保密义务给甲方造成损失的，乙方应当赔偿甲方的经济损失。

第十七条 双方解除、终止本合同一年内，乙方如利用在甲方处所获取的资料、知识、创意、经验等所开发、创作的知识产权亦归甲方所有。甲方不承担任何经济责任。

第十八条 乙方应当认真并保质保量地完成甲方委派的劳务任务，如乙方在提供劳务中因故意或过失等乙方原因，给甲方造成损失的，甲方有权解除本协议，并有权要求乙方按照损失的金额据实赔偿。

第十九条 乙方在劳务期间，给他人人身或财产造成损失的，与甲方无关。

第二十条 乙方在劳务期间，给他人人身或财产造成损失的，由乙方负责赔偿，与甲方无关。如甲方为此负担了相关损失的，甲方有权向乙方进行追偿，乙方应当予以赔偿。

第二十一条 甲方有权要求乙方签署知识产权及保密协议。乙方无论是否签署了知识产权及保密协议，该协议有关知识产权及保密事项、义务的条款已作为公司规章制度的一部分，在乙方为甲方提供劳务前，已由甲方相关部门向乙方告知，对于乙方具有约束力。乙方对于上述情况予以确认无异。

第二十二条 乙方在劳务期间如存在借支甲方资金或借用甲方物品无法归还的，甲方有权从乙方劳务报酬中予以扣除，扣除后不足以清偿的部分乙方应当予以返还或赔偿，乙方对此不得提出异议。

第二十三条 乙方有义务向甲方提供真实的个人信息与相关证明，否则甲方有权随时解除本协议，并且不承担任何的经济补偿责任。

第二十四条 因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，甲乙双方可协商解决；协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第二十五条 本协议甲乙双方的通讯地址为双方联系的唯一固定通讯地址，若在履行本协议中双方有任何争议，甚至涉及诉讼时，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方，否则，造成双方联系障碍，由有过错的一方承担相应责任。

第二十六条 本协议由甲方盖章，乙方签字后生效。

第二十七条 本协议未尽事宜由甲乙双方协商，可以签订补充协议。

第二十八条 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

（以下无正文）



甲方（盖章）：

日期：

乙方（签字）：

日期：

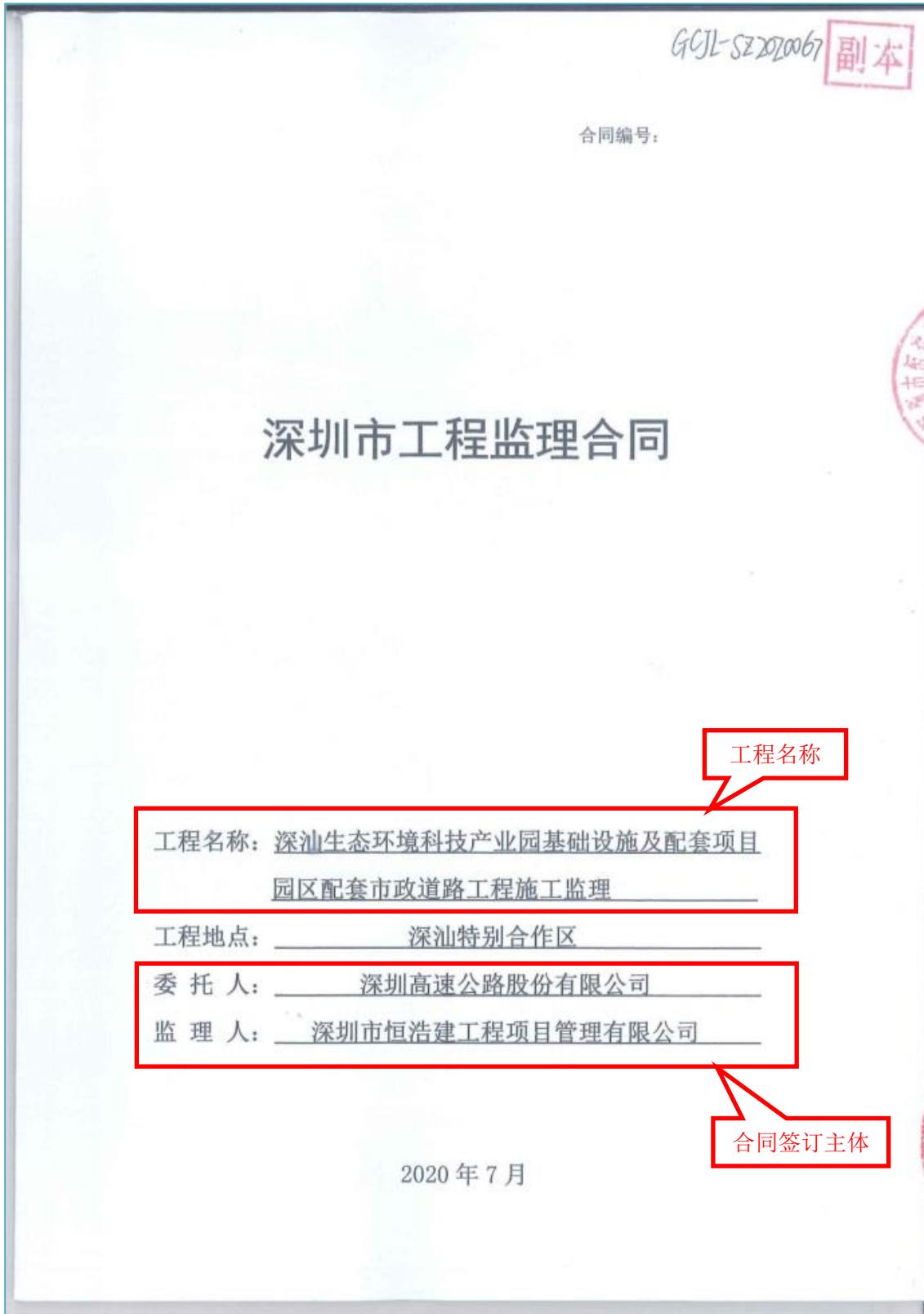
（苟而）

2025.5.9

### 3、企业近五年同类工程业绩

(1) 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理：监理合同



## 合同协议书

发包人: 深圳高速公路股份有限公司(又称“委托人”)

监理人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(又称“受托人”)

本协议书由深圳高速公路股份有限公司(以下简称“发包人”)为一方,与深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(以下简称“监理人”)为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程提供施工监理服务,并已接受了监理人就此提交的投标文件。本项目监理服务费(暂定)含税总价为人民币(大写):叁仟陆佰捌拾捌万陆仟壹佰叁拾陆元整(¥:36886136.00元),其中,不含税合同总价为人民币(大写):叁仟肆佰柒拾玖万捌仟贰佰肆拾壹元伍角壹分(¥:34798241.51),适用增值税税率为6%,增值税税金为人民币(大写):贰佰零捌万柒仟捌佰玖拾肆元肆角玖分(¥:2087894.49),中标下浮率为15%。最终结算价:施工阶段监理服务费结算金额以所监理合同段合计结算金额为计费额,根据国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670号)的规定计算(工程复杂程度调整系数为1、专业调整系数为1、高程调整系数为1),并按监理服务费下浮率下浮后(中标下浮率为15%)计取,保修阶段的监理服务费按施工阶段监理服务费的5%计取,最终以深圳市财政投资评审中心审定的金额为准,且不超过批复概算中的监理服务费金额,如果超过则以批复概算中的监理服务费金额为准。如后续政府部门结算审核政策调整或更新,则本项目按调整后政策执行。为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益,兹就以下事项达成协议:

一、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

二、下列文件是本协议书的组成部分,应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

- (1) 合同协议书(包括双方签认的补充或修正文件);
- (2) 中标通知书;
- (3) 合同专用条款;
- (4) 合同附件;
- (5) 合同通用条款;
- (6) 投标文件;
- (7) 《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013);
- (8) 建设管理规程及其他管理性文件(由发包人下发);
- (9) 构成本合同组成部分的其它文件。

三、上述文件将互相补充,若有不明确或不一致之处,以上列次序在先者为准。

四、发包人在此同意按照本合同规定的期限和方式,向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

五、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本合同的规定履行监理服务。  
六、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。  
七、本协议书正本两份、副本十二份，合同双方各执正本一份，发包人执副本十份，承包人执副本两份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。  
八、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决；协商不成的，向发包人所在地人民法院提起诉讼。

发包人：深圳高速公路股份有限公司（盖章）

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

或

或

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地址：深圳市福田区益田路江苏大厦裙楼2-4层

地址：深圳市福田区彩田南路中深花园8座2711

电话：0755-22102135

电话：0755-83218338

传真：0755-22102159

传真：0755-83286223

开户银行：建行莲花北支行

帐号：44201567100050002067

的费

### 第三章 合同专用条款

## 合同专用条款

### 1. 定义与解释

业绩类别: 市政公用工程

#### 1.1.1 工程

(1) 项目名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程 (以下简称“本项目”)

(2) 项目概况:

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程包含通港大道和沿河东路北延两条道路。

通港大道位于深汕合作区, 规划为城市主干路, 双向八车道, 设计速度 60km/h, 路线南起红海大道, 北至深汕大道, 路线全长 10.6km, 项目含互通立交 4 座 (本次实施 1 座、规划预留 3 座), 隧道 2 处共 1.6km, 桥梁 7 座。

沿河东路北延段南起环境产业园狮山路, 北至现状产业路, 采用城市次干路标准, 双向 4 车道, 设计车速 40km/h, 道路全长约 0.6km。

主要建设内容包括但不限于市政道路、道路交通、桥梁、隧道、排洪、给排水、电力、通信、建筑、暖通、景观、BIM 及信息化等工程。

以上项目概况仅供参考, 发包人在合同范围内有权根据政府规划调整及项目实际情况对监理服务范围、工程内容进行调整, 监理人不得因此向发包人提出任何索赔及费用补偿要求。

#### 1.1.3 发包人

发包人名称: 本项目发包人为深圳高速公路股份有限公司及其授权对本项目进行管理的子公司或管理机构。

#### 1.1.4 监理人

受发包人委托提供施工监理服务并具有相应资质的法人或其合法继承人或其合法受让人。

#### 1.1.5 监理机构

本项目监理机构划分原则详见附件 B 《监理工作条件》。

#### 1.1.7 施工监理合同

将通用条款本款中“一般应包括: 监理合同协议书及附件、中标通知书、投标文件、合同专用条款、合同通用条款、工程专用规范、《公路工程施工监理规范》( JTG G10—2016 )、技术规范、双方签认的澄清文件”, 代之以:

“一般应包括: 中标通知书; 监理合同协议书、合同通用条款、合同专用条款、附件 A (监理服务的

形式、范围与内容)、附件 B (监理工作条件)、附件 C (监理服务的费用与支付)、附件 D (监理人廉政承诺书);《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013); 投标文件; 建设管理规程及其他管理性文件(由发包人下发); 专用施工技术规范; 施工图纸; 双方签认的补充或修正文件以及双方签认的其它文件或附件”。

1.1.11 正常施工监理服务: 指合同附件 A 中规定的施工监理服务。

1.1.12 附加施工监理服务: 在合同附件 A 规定的正常服务之外增加的施工监理服务。

1.1.13 额外施工监理服务: 指合同约定的正常施工监理服务和附加施工监理服务范围以外的工作。

1.2.3 合同文件的优先次序

删去通用条款中 1.2.3 款内容, 代之以:

“组成合同文件的各个文件应该认为是一个整体, 彼此相互解释, 相互补充, 如果出现含糊不清或相互矛盾的情况, 除非合同另有规定, 组成合同的各个文件的优先支配地位应依次如下:

- (1) 合同协议书(包括双方签认的补充或修正文件);
- (2) 中标通知书;
- (3) 合同专用条款;
- (4) 合同附件;
- (5) 合同通用条款;
- (6) 投标文件;
- (7) 《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013);
- (8) 建设管理规程及其他管理性文件(由发包人下发);
- (9) 构成本合同组成部分的其它文件。

## 2. 监理人的义务

删除通用条款 2.1 款内容, 代之以:

本项目监理服务的形式、范围与内容详见附件 A 《监理服务的形式、范围与内容》。

2.3 监理职责

在本条款中增加 2.3.3 款~2.3.6 款:

2.3.3 监理人有义务在全面履行合同, 提供优质服务的前提下, 全面配合发包人完成对监理工作所进行的检查、指导、监督和协调工作; 按照发包人的要求选派合格、称职的监理人员, 及时撤换不称职的监理人员; 并接受发包人对监理人的检查、监督时发现的违约行为的处罚。监理人须就完成监理工作过程中的相关事宜, 按发包人同意的方式和规定的期限及时报告, 若在开展工作中遇到本工程范围内、职权范围外的疑义, 只要此问题涉及到发包人或本工程的利益, 监理人有责任和义务以书面或

## 附件 G. 廉政合同

### 廉 政 合 同

(服务类)

为加强工程建设中的廉政建设,规范工程建设项目甲乙双方的各项活动,防止发生各种谋取不正当利益的违法、违纪、违规行为,保护国家、集体和当事人的合法权益,根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定,特订立廉政合同。

#### 1. 甲乙双方的权利和义务

- (1) 严格遵守国家有关法规以及廉政有关规定。
- (2) 严格执行的合同文件,自觉按合同办事。
- (3) 双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则(除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外),不得损害国家和集体利益,违反工程建设管理规章制度。
- (4) 建立健全廉政教育,开展廉政教育,设立廉政告示牌,公布举报电话,监督并认真查处违法违纪行为。
- (5) 发现对方在业务活动中违反廉政规定的行为,有及时提醒对方纠正的权利和义务。
- (6) 发现对方严重违反本合同义务条款的行为,有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

#### 2、甲方的义务

- (1) 甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品,不得在乙方报销任何应由甲方或甲方工作人员个人支付的费用。
- (2) 甲方工作人员不得参加乙方安排的宴请和娱乐活动;不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品。
- (3) 甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。
- (4) 甲方工作人员的配偶、子女不得从事与甲方工程有关的材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

(5) 甲方工作人员要秉公办事,不准营私舞弊,不准利用职权从事各种个人有偿中介活动。

### 3. 乙方义务

(1) 乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员馈赠礼金、有价证券和贵重物品。

(2) 乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。

(3) 乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加宴请及娱乐活动。

(4) 乙方不得为甲方单位或个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

### 4. 违约责任

(1) 甲方及其工作人员违反合同第1、2条规定,按管理权限,依据有关规定给予党纪、政纪处分或组织处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任。

(2) 乙方及其工作人员违反本合同第1、3条规定,按管理权限,依据有关规定,给予党纪、政纪处分或组织处理;情节严重的,涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;同时甲方可建议交通工程建设主管部门给予乙方不得进入其主管的交通工程建设市场的处罚。

### 5. 双方约定

本合同由双方的纪检监察部门负责监督,支持对违纪违规行为的实名举报,接到实名举报,甲乙双方必须按照受理权限和程序规定进行调查并向举报人进行回复。

6. 本合同作为合同的附件,经合同双方签署立即生效,与合同具有同等的法律效力和时效。

7. 本合同一式十四份,甲方执十一份,乙方执三份,双方监督单位各执一份。

发包人:深圳高速公路股份有限公司  
(盖章)

监理人:深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
(盖章)

法定代表人:\_\_\_\_\_ (签字) 法定代表人:\_\_\_\_\_ (签字)

或

委托代理人:\_\_\_\_\_ (签字) 委托代理人:\_\_\_\_\_ (签字)

日期: 2020年 8月 10 日

日期: 2020年 月 日

72  
合同签订日期

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理：中标通知书

GCJL-SZ2020067

## 中 标 通 知 书

标段编号: 44030020190114004001

标段名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园  
区配套市政道路工程施工监理

建设单位: 深圳高速公路股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 3688.613600万元

中标工期: 1643日历天。

项目经理(总监): 黄敬贤



本工程于 2020-05-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招  
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-23

查验码: 4664776378209339

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

项目概算批复文件、图纸(设计说明)文件

# 深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2021〕302号

## 深圳市发展和改革委员会关于深汕生态环境 科技产业园基础设施及配套项目-园区配套 市政道路工程项目总概算的批复

深圳市生态环境局：

报来《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区  
配套市政道路工程项目总概算》（国家编码：  
2020-440300-48-01-012412）收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

本项目包含通港大道和沿河东路北延段市政道路工程。通港  
大道位于深汕特别合作区西南侧，环境科技产业园西侧，南起红

海大道，北至深汕大道，全长 10.6 公里，红线宽度 50 米。采用城市主干路标准建设，设置双向 8 车道，设计速度 60 公里/小时。全线设置互通立交 4 座（本项目仅实施望鹏立交），桥梁 7 座，隧道 2 座。沿河东路北延段位于环境科技产业园北侧，南起狮山路，北至规划发展大道，全长约 0.6 公里，红线宽度 35 米。采用城市次干路标准建设，设置双向 4 车道，设计速度 40 公里/小时。主要建设内容包括：

### 1. 道路工程

新建改性沥青混凝土机动车道 310709 平方米，通港大道和望鹏大道主线路面结构厚 74.8 厘米、匝道路面结构厚 68.8 厘米，沿河东路北延路面结构厚 62.8 厘米；彩色透水混凝土非机动车道 13418 平方米，路面结构厚 32 厘米；砂基透水砖人行道 16280 平方米，路面结构厚 32 厘米；混凝土临时便道 115870 平方米，路面结构厚 53 厘米。路基开挖土石方约 351 万立方米，回填土石方约 277 万立方米。路基换填、强夯处理面积 185579 平方米。新建排水沟、挡土墙，清除草皮，砍伐树木等。

### 2. 高边坡防护工程

防护面积 230788 平方米，采用三维网喷播植草、预制人字形骨架、植生袋、锚杆/锚索格构梁等护坡形式，路堤设桩板墙 80 米。

### 3. 防排洪工程

通港大道路基两侧新建钢筋混凝土截洪沟 5054 米。

### 4. 河道改迁工程

对与道路交叉的斑鱼湖坑、桥陂坑、埔仔塘 3 条河道进行迁改。斑鱼湖坑河道改迁 533 米，桥陂坑河道改迁 344 米，埔仔塘河道改迁 884 米。河道改迁段采用干砌块石护底、钢丝网箱石笼护坡等。

### 5. 桥涵工程

(1) 桥梁工程：通港大道沿线新建望鹏立交 1 座（含主线桥 3 座、匝道桥 5 座），面积 29784 平方米；横六路立交主线桥 2 座，面积 14759 平方米；绿宝路立交主线桥 1 座，面积 15271 平方米；生态路立交主线桥 1 座，面积 1346 平方米；大岭主线高架桥 1 座，面积 10289 平方米；桥陂坑桥 1 座，面积 1839 平方米；斑鱼湖坑桥 1 座，面积 1700 平方米。桥梁上部结构采用预应力混凝土小箱梁或钢—混凝土组合梁，下部结构包括钻孔灌注桩、双柱花瓶式桥墩、双柱式桥墩+盖梁、重力式桥台、轻型桥台等。

(2) 涵洞：通港大道沿线埋设钢筋混凝土排水箱涵 11 座，总长度 970 米，截面尺寸为  $3 \times 2$  米或  $2 \times 2$  米。

### 6. 隧道工程

(1) 土建工程：通港大道沿线新建穿山岭隧道 2 座，采用矿

山法施工。南段隧道右线长 1320 米，左线长 1288 米，设置车行横通道 1 处，人行横通道 4 处；北段隧道右线长 359 米，左线长 401 米，设置人行横通道 1 处。隧道主洞净宽 17 米，净高 5 米；车行横通道净宽 4.5 米，净高 5 米；人行横通道净宽 2 米，净高 2.5 米。

(2) 附属工程：南段隧道北侧洞口新建管理用房、地下消防水泵房各 1 座，建筑面积分别为 1856 平方米、302 平方米。南段隧道南侧洞口、北侧隧道北侧洞口各设置设备用房 1 座，建筑面积均为 435 平方米。配套建设给排水、照明和通风空调工程。

(3) 电气工程：包括隧道变配电系统、动力及照明系统、防雷接地系统、电力监控系统等。

(4) 自动控制工程：包括隧道交通监控系统、综合监控系统、设备及环境监控系统、无线通信系统、光纤电话及有线广播系统等。

(5) 通风工程：设置可逆转射流风机。

(6) 消防工程：包括消火栓、火灾报警系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、干粉灭火器及固定式水成膜泡沫灭火装置等。

## 7. 给排水工程

包括给水（含绿化给水）、雨水、污水、再生水工程。给水管

采用球墨铸铁管、焊接钢管，雨、污水管采用双高筋增强聚乙烯缠绕管、钢筋混凝土管，再生水管采用高密度聚乙烯缠绕管、焊接钢管、球墨铸铁管。新建  $2.4 \times 1.0$  米钢筋混凝土雨水箱涵 257 米。

#### 8. 电气工程

包括电力、通信、照明工程，其中照明工程包含道路照明、绿化景观照明、桥梁景观照明。新建预制式隐蔽式电缆沟 2495 米、160~250 千伏安箱式变电站 10 座、智慧灯杆 520 套、普通路灯 439 套。照明采用铜芯聚氯乙烯绝缘电缆，电缆保护管采用 BWFRP 管、钢管及 PVC 管。

#### 9. 燃气工程

采用焊接钢管、无缝钢管、PE 管。

#### 10. 绿化工程

通港大道绿化面积 224991 平方米，沿河东路北延段绿化面积 3887 平方米。回填种植土 210374 立方米。

#### 11. 交通工程

包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、智慧公交站台系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

#### 12. 涉铁工程

通港大道、沿河东路北延段下穿厦深铁路各一处。包含涉铁路段道路、监控、燃气护管、防护网、铁路桥排水、顶管等工程。

#### 13. 管线迁改工程

迁改施工影响范围内的电力管线、通信管线及铁塔等。

#### 14. 交通疏解工程

包括太阳能爆闪灯、施工围挡等。

#### 15. 海绵城市和水土保持工程

包括环保雨水口、溢水口、沉砂池、排水沟、截水沟、围堰等。

### 二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 370596.00 万元。其中，工程费用 318497.66 万元，工程建设其他费用 34450.96 万元，预备费 17647.38 万元。资金来源为市政府投资（含地方政府专项债券）。

### 三、下一阶段工作要求

（一）请积极申请地方政府专项债券，多渠道筹措项目建设资金。

（二）在项目后续建设过程中，结合工程实施条件进一步优化工期安排；切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。

（三）请按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目

管理条例》和本批复的有关要求,抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作,严控投资规模,提高资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产。

(四)根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》,在项目竣工决算审核后,及时向我委申请办理项目验收。

附件:深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区  
配套市政道路工程项目总概算汇总表



获奖(荣誉)、业主表扬





# 深圳建筑业协会文件

深建协字〔2024〕36号

## 关于 2024 年度上半年深圳市优质结构工程及以往获奖项目的表彰决定

各有关单位：

根据深圳建筑业协会《深圳市建设工程优质奖评选工作办法》，我会开展了 2024 年度上半年深圳市优质结构工程的评选活动。专家组对各企业申报项目进行了中间检查、验收、推荐，经深圳建筑业协会工程质量工作委员会审定并面向社会完成公示，共有 101 个项目被评为 2024 年度上半年深圳市优质结构工程。现将本次获奖项目中已经完成基本建设程序的 89 个项目予以表彰，获奖名单见附件。

另将 2023 年度上半年及 2023 年度下半年获奖项目中已经完成基本建设程序的 4 个项目一并表彰。

表彰证书制作完毕后，受表彰项目的企业可登录协会会员账户，查看或下载获奖证书。

附件：2024年度上半年深圳市优质结构工程及以往获奖项目  
名单



2024年度上半年深圳市优质结构工程及以往获奖项目名单

序号	工程名称	施工单位	项目经理	参建单位	监理单位	项目总监	建筑面积 (m <sup>2</sup> )
房建工程							
宝安区							
1	机场快件转运中心6栋（深圳机场东区国际快件一号货站）桩基础及主体工程	中建三局集团有限公司/中建三局科创产业发展有限公司	张天文	/	深圳市邦迪工程顾问有限公司	刘清廉	64582
2	伽誉时尚花园1栋、2栋、3栋、5栋、6栋、7栋、8栋主体工程、伽誉时尚花园4栋桩基础及主体工程	江苏大江建设工程有限公司	强伟	/	深圳市建力建设监理有限公司	邓集锋	353777
3	伽誉时尚花园9栋、10栋桩基础及主体工程	中国建筑第四工程局有限公司	贺天美	/	深圳市建力建设监理有限公司	李绍军	208781
4	伽誉未来花园1栋、2栋、3栋、4栋桩基础及主体工程（4-10北地块）	中建二局第三建筑工程有限公司	龙刚	/	深圳市建力建设监理有限公司	邓集锋	363949
5	瑞樾府主体工程	深圳市建工集团股份有限公司	张伟	/	广州越建工程管理有限公司	凌家斌	79816
6	润微科技产业园	中建三局第一建筑工程有限责任公司	敖攀	/	上海振南工程咨询监理有限责任公司	吴力	238006
7	深圳市宝安区红星实验学校	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	彭小康	/	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	吕继军	49186
8	湾区产业投资大厦	中铁建工集团有限公司	李文	/	重庆赛迪工程咨询有限公司	侯忠	125625
9	欣旺达锂离子电池智能制造产业园主体工程	广东中钦建设集团有限公司	李宇阳	中国京冶工程技术有限公司	深圳市振强建设工程管理有限公司	楚文鼎	183753
10	云海臻府（不含桩基）	中国建筑一局（集团）有限公司	邓俊鹏	/	深圳市东部工程咨询有限公司	张伟平	161980
11	云展大厦	中建二局第一建设工程有限公司	黄洪文	/	深圳市骏迪建设监理有限公司	姚勇	205802
12	智能汽车产业园（11-03-02）地块	中建八局南方建设有限公司	吕积林	/	深圳市合创建设工程顾问有限公司	黄伏敏	203348

1	深圳市城市轨道交通四期共建管廊工程-12号线共建管廊工程土建一工区	中国水电第七工程局有限公司	张兴全	/	北京铁城建设监理有限责任公司	吴建军	103026.63
---	-----------------------------------	---------------	-----	---	----------------	-----	-----------

光明区

1	光明水厂深度处理及二期工程项目总承包工程（1-8栋）	深圳市路桥建设集团有限公司	何明星	/	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	刘军	48465.30
---	----------------------------	---------------	-----	---	-----------------	----	----------

龙华区

1	深华快速路-福龙路立交工程（一期）	达濠市政建设有限公司	黄耿洪	/	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	王树友	101150.66
---	-------------------	------------	-----	---	-----------------	-----	-----------

南山区

1	前海路（棉山路至妈湾大道段）	深圳市建工集团股份有限公司	李洁	/	深圳市西伦土木结构有限公司	胡金玉	34499.86
---	----------------	---------------	----	---	---------------	-----	----------

深汕合作区

1	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第1合同段	中交第二航务工程局有限公司	汤显政	/	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	何俊	129184.59
---	-------------------------------------	---------------	-----	---	------------------	----	-----------

2023年度上半年深圳市优质结构工程

1	华章新筑项目总承包工程	中海建筑有限公司/中建海龙科技有限公司	荆海奇	/	深圳市合创建设工程顾问有限公司	曾新运	173200
---	-------------	---------------------	-----	---	-----------------	-----	--------

2023年度下半年深圳市优质结构工程

1	深圳市龙华实验高级中学教育集团民治学校主体工程	中建三局集团（深圳）有限公司	陈谋	/	中海监理有限公司	张滨	54832
2	阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目施工总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	梁琪	/	深圳市中联建工程项目管理有限公司	唐建军	69090
3	深圳市城市轨道交通3号线四期工程坪地停车场主体结构工程	中铁十六局集团有限公司	李振华	/	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	王龙辉	126000万元

# 广东省市政行业协会

粤市协〔2023〕118号

## 关于公示 2023 年下半年广东省市政工程 安全文明施工示范工地复评通过项目 名单的通知

各有关单位：

我会依据《广东省市政工程安全文明施工示范工地评审办法》，组织专家对申报项目进行了初评和复评工作，现将 2023 年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地复评通过项目名单予以公示（见附件）。

希望通过复评的项目继续严格按照相关标准、要求完成项目收尾工作，并尽快向我会提交安全评价书或同等效力相关文件以便顺利取得获奖证书。

联系人：陆国云，联系电话：020-83373351

联系邮箱：2172345172@qq.com

附件：2023 年下半年广东省市政工程安全文明施工示范  
工地复评通过项目名单



2023年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地复评通过项目名单

序号	备案号	工程名称	工程造价(万元)	建设单位	代建单位	监理单位	承建单位	参建单位	项目经理	安全员	总监理工程师
116	2023-37	深汕生态环境科技产业园配套市政道路工程第1合同段	129184	深圳高速公路集团股份有限公司	/	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	中交第二航务工程局有限公司	/	汤显政	匡爱东、 李文佳、 袁均海、 代泽健	何俊
117	2023-38	仙人石路工程	6058	深圳市大鹏新区建筑工务署	/	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	湖南星大建设集团有限公司	/	张峰江	赵忠武	钟佰宏
118	2023-39	新海大道(银滩路-新东路)工程	3577	深圳市大鹏新区建筑工务署	/	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	湖南星大建设集团有限公司	/	周游	赵忠武	钟佰宏
119	2023-42	东部片区开发配套提升工程(十号街(鹤山大道—十二号路)道路工程)	3931.78	鹤山市城市管理和综合执法局	/	鹤山市工程建设监理有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	/	曾浩城	林集思	冯承欣
120	2023-43	居家用品园北道路网工程横一路、横二路、横三路、纵一路(EK0+125~EK0+610)和居家路北延段	14687	广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会	广州市白云城市建设投资有限公司	广州市云兴建设工程监理有限公司	中铁二局集团有限公司	中铁二局(广州)工程有限公司	杨了	钟毅	王祖茂
121	2023-46	汕尾市区中央商务区站前横六路等周边基础设施建设项目	11380.36	汕尾市代建项目事务中心	/	智埔国际建设集团有限公司	广州工程总承包集团有限公司	/	陈小龙	韦锐鸿	毕祥宜
122	2023-49	中山市污水处理有限公司三期扩建工程	73211.05	中山市污水处理有限公司	/	广东工程建设监理有限公司	广东省基础工程集团有限公司、中山公用工程有限公司	广东省工业设备安装有限公司	郑常朴	吴建何	李春华
123	2023-50	17号地规划一路(连海路-江畔路)	4497.27	江门市江海区政府投资工程建设管理有限公司	江门市江海区政府投资工程建设管理有限公司	广州宏达工程顾问有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	广东宇华建设工程有限公司	赵丕彪	江自强、任州	梁德光
124	2023-54	南山路(新港路—行路)	28567	江门市高新区工业园投资开发有限公司	/	广州市市政工程监理有限公司	中铁八局集团有限公司	江门润辰建设工程有限公司	张海平	黄诗杰	吕永佳
125	2023-57	龙溪路(云沁路-高新区)新建工程	34892.86311	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理有限公司	广州高薪工程顾问有限公司	广州市政集团有限公司	广东百盛建设工程有限公司	蒋小阳	龙腾、何展云、王佳莹	范良宜
126	2023-62	广州市中心城区地下综合管廊二分部主线上建工程	51368.7	广州环城地下管廊建设投资有限公司	广州轨道交通建设监理有限公司综合管廊分公司	广州建筑工程监理有限公司	中国中铁股份有限公司、中铁二局集团有限公司	/	涂节	王刚	李志伟
127	2023-67	红海大道(新田坑村至元新村)市政道路工程	71505.7412	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	上海城建工程咨询有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司/深圳市深汕特别合作区水建通建设工程有限公司	/	刘和成	杨晋、许之强、阳戴春成	
128	2023-69	大良古鉴纵二路建设工程	3224.232614	佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心	/	广东顺盈工程管理有限公司	广东旺标建设工程有限公司	/	李荣涛	刘雄飞	张锦华
129	2023-70	三龙湾学校周边道路及入口桥梁工程	2062.998242	佛山市顺德区乐从镇建设管理中心	/	广东德正工程管理有限公司	广东旺标建设工程有限公司	/	林智洁	林佩欣	吴准
130	2023-72	东风镇东阜路铺道拓宽工程EPC总承包	18137.0712	中山市东风镇城市建设管理局	/	成都群星工程建设监理咨询有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	/	魏庆坤	孙学友、 成志伟、 李春秀	徐柯
131	2023-79	肇庆市金利大道(双金公路)工程	123690	肇庆市高要区地方公路管理站	/	武汉大通工程建设有限公司	广东东粤路桥有限公司	中交四航局江门船通船业有限公司	苏力	魏腾飞、 钟法高、 裴春刚、 王志达、 孟政权、 杨德平、 章忠宇	张吉先
132	2023-80	新港路(景观东路-连海路)道路工程	38795.3458	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	中鸿亿博集团有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	广东宇华建设工程有限公司	/		陈仕辉	

## 深高速深汕生态环境科技产业园基础设施及配套工程 项目管理处文件

深汕环境园〔2021〕243号

### 关于对项目总监表扬的通报

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

由贵公司负责监理的深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程（以下简称通港大道项目），今年完成了项目前期施工准备工作，工程已进入实质性开工建设，项目质量、安全整体受控。2021年度通港大道项目的安全、质量、大临设施建设标准化等方面多次获得区住建水务局质安科及区质安站好评。同时，项目监理部积极配合管理处开展党建共建系列活动，取得较好效果。

自何俊同志担任项目总监以来，监理部内部氛围得到明显改善，工作质量有一定提升，为后续工作打下了良好基础。管理处经研究决定，对项目总监何俊同志及项目监理部予以通报表扬，希望贵公司项目监理部再接再厉，继续保持良好态势，积极推进各项工作，圆满实现通港大道项目各项目标。

深高速深汕生态环境科技产业园基础设施  
及配套工程项目管理处  
2021年12月10日

报送：深圳深高速基建环保开发有限公司

主送：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深高速深汕生态环境科技产业园  
基础设施及配套工程项目管理处 2021年12月10日印发

- 1 -

# 深高速深汕生态环境科技产业园基础设施及配套工程

## 项目管理处文件

深汕环境园〔2023〕2号

### 关于表彰通港大道项目监理部的决定

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

根据公司工作部署，管理处于2022年9月20日至12月31日开展了通港大道项目“保安全、铸品质、促进度、奋战一百天”活动。活动过程中，项目监理部全体监理人员根据总体部署，现场监理工作规范有序，能及时解决施工中出现的各种问题，积极向管理处提出进度优化建议，妥善协调各标段间施工衔接和关系，保证了活动顺利开展，并荣获2022年下半年度深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地。

管理处经决定，对贵公司通港大道项目监理部予以如下表彰：授予通港大道项目监理部为优秀项目监理部，授予何俊同志为优秀项目总监、罗泽泉同志为优秀监理工程师等荣誉称号

请贵公司一如既往地高度重视和支持本项目监理工作，请项目监理部在后续工作中戒骄戒躁，紧盯质量，严抓安全，确保通港大道项目顺利通车。

- 1 -

深高速深汕生态环境科技产业园基础设施  
及配套工程项目管理处  
2023年1月11日

报送: 深圳深高速基建环保开发有限公司

主送: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深高速深汕生态环境科技产业园  
基础设施及配套工程项目管理处 2023年1月12日印发

# 深圳高速公路集团股份有限公司

深高便函〔2023〕127号

## 深高速集团关于表彰通港大道项目 项目监理部的函

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程（以下简称“通港大道”）不仅是深汕生态环境产业园客货进出通道，也承担联通深汕比亚迪汽车工业园一二期项目和小漠国际物流港的运输任务。根据深圳市委市政府统一部署，要求通港大道2023年11月30日前提供比亚迪双向单车道通行。

为顺利实现深圳市政府规定的工期目标，贵公司高度重视，适时派驻有关同志现场指导。贵公司项目监理部积极配合，组织召开各种协调会议及专题会议，加大现场巡视检查力度，协调克服交叉施工繁杂等不利因素，迎难而上，顺利实现了“11.30”的工期目标，得到深圳市政府及深汕合作区管委会的高度认可。

在此，我公司对项目监理部及总监何俊同志、标段驻地监理组长罗泽泉、李华、肖海彪等同志予以表彰，希望项目监理部继续发扬优良作风，圆满完成剩余工程。

- 1 -

此函。



深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理：竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区  
配套市政道路工程第1合同段

竣工验收时间：建设单位（公章）：深圳市生态环境局

代建单位（公章）：深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期：2024年5月31日

发出日期：2024年5月31日

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第1合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1标段路线全长3.21公里，本项目工程主要包含有：道路工程、桥梁工程、隧道工程、房建工程、给排水工程、给排水构筑物工程、电力工程、电信工程、燃气工程、绿化工程	工程造价（万元）	129184.5856万元
结构类型	市政道路工程	开工日期	2021年05月29日
施工许可证号	441505202305260112	竣工日期	2024年04月30日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021008
建设单位	深圳高速公路集团股份有限公司	总施工单位	中交第二航务工程局有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	施工单位(土建)	中交第二航务工程局有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	施工单位(设备安装)	中交第二航务工程局有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
桥梁单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年04月12日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]28号	验收合格	
道路单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年04月22日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]32号	验收合格	
隧道单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年05月21日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)43号	验收合格	
绿化单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年05月15日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)39号	验收合格	
房建单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年05月28日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格	
电力单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年05月28日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)39号	验收合格	
电信单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年05月15日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)39号	验收合格	
燃气单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年05月15日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)39号	验收合格	
构筑物单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年05月28日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)45号	验收合格	
给排水单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年05月28日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)45号	验收合格	
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定	2013年12月2日	建质〔2013〕171号	合格

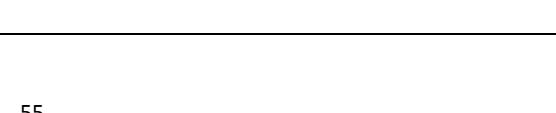
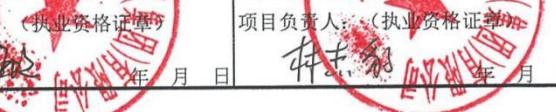
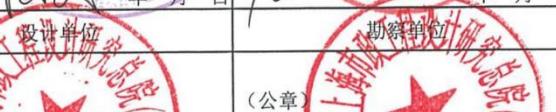
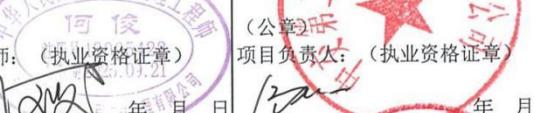
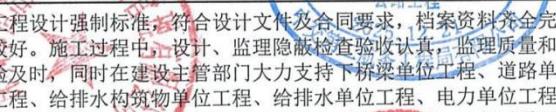
附有关证明文件

施工许可证	2023年6月1日	441505202305260112	符合施工条件
施工图设计文件审查意见	2021年5月13日	深汕环境园专[2021]25号	审查合格
工程竣工报告	2024年5月30日	市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	2024年5月30日	市政竣·通-5	验收合格
勘查质量检查报告	2024年5月30日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024年5月30日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024年5月30日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>项目性质：市政配套道路工程，通港大道为双向八车道城市主干线道路</p> <p>1. 道路工程：(1) 道路设计：1标段路线全长3.21公里，通港大道主线路基长3692m（包含左右幅），路基宽度50~65，望鹏大道路基长563.29m，宽45.5~68m；均为双向八车道，匝道路基长5105.905m，宽9.5m和10.5m，为两车道（部分单车道）。(2) 路基路面、路面结构。(3) 填方边坡：共26处，最大填方高度13m。(4) 挖方边坡：共19处，最大边坡高度43.2m，20m以上的共4处，设置现浇截水沟、急流槽、平台排水沟和边沟。其余附属：填方挡墙护坡工程（衡重式、仰斜式、悬臂式）长436.08m，宽1~3m，高1.5~7m，人行道和非机动车道、中央分隔带排水等。</p> <p>2. 桥梁工程：(1) 规模：8条匝道，3座主线桥，5座匝道桥，共1644m；(2) 桥型：除望鹏1号桥为预制小箱梁桥（配矩形墩），共6跨54榀，跨径25m，其余桥梁均为钢混组合梁桥（钢箱梁+混凝土桥面板形式），跨径26~45m，共53跨/6640t。</p> <p>3. 隧道工程：(1) 长隧道：左线长1288m，右线长1320m，为矿山法施工、分离式暗挖隧道；(2) 超大跨度和大断面：隧道内轮廓采用三心圆设计，双向八车道，标准段建筑限界17.5米，最大净宽18.762m，限界高度为5.0m，最大净高11.542m，开挖断面232.445m<sup>2</sup>。(3) 围岩复杂多变：以砂岩为主，含III、IV、V级围岩；且存在洞口偏压、破碎带、冲沟浅埋段等特殊地质。</p> <p>4. 其余工程：(1) 隧道设备用房、管理用房建筑用地面积1301m<sup>3</sup>，地上建筑面积450m<sup>3</sup>，设备用房为地上一层，建筑高度7.05m，采用框架结构，管理用房为地上3层，层高4.2m，房屋高度12.6m，长宽尺寸为40.8m×15.6m。(2) 道路管网工程：其中电信管道工程长4745m，电力管道工程长3454m，给水管道工程长3782m，燃气工程长1360m；再生水管道长1083m，雨水管道长2433m，污水管道长550m；通信管道4787m。(3) 防排洪工程：排水箱涵2座，总计长177.45m，宽3m，高2m；截洪沟长1296.75m，宽3m，高2~3m；河道改迁884.13m。(4) 景观绿化工程：含望鹏立交三角区域、人行道、中央分隔带、侧分带景观绿化。截止到2024年04月30日本项目已完成全部合同施工内容，其中包括含望鹏立交）的路基、路面（水稳）、桥梁、隧道、给排水、电气、景观绿化、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、BIM及信息化等，全线共设置3座主线桥、5座匝道桥，1条长隧道和路基已全部完工。</p>	
	工程质量情况	土建
设备安装		<p>1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。</p> <p>2. 工程外观质量情况：合格。</p> <p>3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。</p>
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	
验收结论	<p>本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量和跟踪督促严格，各分部、各分项工程自检及时，同时在建设主管部门大力支持下桥梁单位工程、道路单位工程、隧道单位工程、隧道房建单位工程、给排水构筑物单位工程、给排水单位工程、电力单位工程、电信单位工程、燃气单位工程、绿化单位工程，共十大单位工程综合质量达到验收标准。工程质量评定合格，与参建单位一致同意本工程通过验收。</p>	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：李国华</p> <p>年 月 日</p>	<p>（公章）</p> <p>总监理工程师：何俊</p> <p>年 月 日</p>
参加验收单位意见	设计单位	施工单位
	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：李国华</p> <p>年 月 日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：何俊</p> <p>年 月 日</p>

竣工验收结论



(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李显华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琦、许 彪、史文飞）及各专业组成员

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路及交安组	蔺勤生	胡继栋、易红晟、肖安、吴建帅、蒋雄、唐毅
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、周浩、卢卫东
隧道及房建组	王 琦	陆海超、姜炯、朱道建、许泽涛、何俊、汤显政
机电、电力、电信组	许 彪	潘羽、余剑青、余海彪、汪熙、饶明辉
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、罗小鹏
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、李季、茹思豪
内业组		董张丽、陈谨、唐晨、段先才、张丽、张帅

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

二、工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 <u>13</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
桥梁工程	合格	共 <u>51</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>51</u> 项 经核定符合要求 <u>51</u> 项	共 <u>51</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>51</u> 项 经核定符合要求 <u>51</u> 项	共 <u>24</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>24</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
隧道工程	合格	共 <u>14</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
隧道配套用房	合格	共 <u>13</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
给排水构筑物	合格	共 <u>5</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
给排水管道工程	合格	共 <u>8</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电力工程	合格	共 <u>4</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电信工程	合格	共 <u>4</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
给排水工程	合格	共 <u>8</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
绿化工程	合格	共 <u>2</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
陈海平	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目经理	13802230060
李俊海	恒浩建		13590228085
王海	恒浩建		
刘军	深圳市恒浩建	总工	15802620039
王伟国	上海恒浩项目管理有限公司		15134554196
刘国海	山西恒浩建		1880185821
王国山	中铁二航局		项目经理
王伟东	中铁二航局	项目经理	
王伟明	上海恒浩建		
王伟国	上海恒浩建		项目经理
王伟东	中铁二航局		项目经理
王伟东	中铁二航局		总工
李群	深圳市恒浩建		
吴建国	恒浩建		
王伟东	恒浩建		



市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区  
配套市政道路工程第2合同段

建设单位(公章): 深圳市生态环境局

代建单位(公章): 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期: 2024年5月31日

发出日期: 2024年5月31日

竣工验收时间



市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第2合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	本标段路线全长4.16公里。主要包含有:道路(未包含沥青路面)、桥梁(包含1标段预制桥面板及预制箱梁、3标段预制箱梁)、隧道、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道、通信管道、照明、绿化、电力管沟工程	工程造价 (万元)	83270.65
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年1月5日
施工许可证号	441505202305260212	竣工日期	2024年5月30日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021009
建设单位	深圳市生态环境局(建设) 深圳高速公路集团股份有限公司(代建)	总施工单位	上海隧道工程有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	施工单位(土建)	上海隧道工程有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	施工单位(设备安装)	上海隧道工程有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
道路工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年05月30日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)48号	验收合格
桥梁工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年05月13日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)38号	验收合格
隧道工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年05月30日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)48号	验收合格
设备房工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年05月30日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)48号	验收合格
给排水构筑物工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年05月28日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格
给排水管道工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年05月28日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格
通讯工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年05月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格
照明工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年05月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格
绿化工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年05月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格
电力管沟工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年05月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定	建质(2013)171号	符合规定

附有关证明文件

施工许可证	2023年6月1日	441505202305260112	符合施工条件
施工图设计文件审查意见	2021年5月13日	深汕环境园专[2021]25号	审查合格
工程竣工报告	2024年5月30日	市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	2024年5月30日	市政竣·通-5	验收合格
勘查质量检查报告	2024年5月30日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024年5月30日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024年5月30日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本标段通港大道路线全长4.16公里施工内容全部完成，主要包含有：道路（未包含沥青路面）、桥梁（包含1标段预制桥面板及预制箱梁、3标段预制箱梁）、隧道、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道、通信管道、照明、绿化、电力管沟工程。</p>		
工程质量情况	土建	<p>1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。</p>	
	设备安装	<p>1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。</p>	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<p>无</p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; display: inline-block; text-align: center;"> <b>竣工验收 结论</b> </div>		
验收结论	<p>本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时，道路工程、桥梁工程、隧道工程、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道工程、通信管道工程、照明工程、绿化工程、电力管沟工程，共十大单位工程均已通过验收。本项目工程质量评定合格，同意通过竣工验收。</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人：  2024年5月31日	 (公章) 总监理工程师：(执业资格证章)  2024年5月31日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2024年5月31日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人：  2024年5月31日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2024年5月31日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2024年5月31日

### 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李昱华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琦、许 彪、史文飞）及各专业组成员

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路及交安组	蔺勤生	胡继栋、易红晟、肖安、吴建帅、陈晓丰、方建
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、陈国政、郑雄文
隧道及房建组	王琪	陆海超、姜炯、朱道建、许泽涛、何俊、林海光、林木云
机电、电力、电信组	许 彪	潘羽、余剑青、肖海彪、黄进桐、谈文伟
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、张城、曾景程
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、宋理清、林东
内业组		董张丽、陈谨、唐晨、林兴达、林楷泓

### 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 <u>12</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>12</u> 项经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>7</u> 项经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中，评价为“好”的 <u>8</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项
桥梁工程	合格	共 <u>12</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>12</u> 项经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>5</u> 项经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中，评价为“好”的 <u>10</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项
隧道工程	合格	共 <u>12</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>12</u> 项经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>4</u> 项经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中，评价为“好”的 <u>8</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项
隧道设备用房	合格	共 <u>45</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>45</u> 项经核定符合要求 <u>45</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>16</u> 项经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>22</u> 项，其中，评价为“好”的 <u>22</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项
给排水构筑物	合格	共 <u>12</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>12</u> 项经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>10</u> 项经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中，评价为“好”的 <u>9</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项
给排水管道工程	合格	共 <u>12</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>12</u> 项经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>11</u> 项经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中，评价为“好”的 <u>5</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通信工程	合格	共 <u>11</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>11</u> 项经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>5</u> 项经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中，评价为“好”的 <u>3</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项
照明工程	合格	共 <u>11</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>11</u> 项经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>5</u> 项经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中，评价为“好”的 <u>3</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项
绿化工程	合格	共 <u>8</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>8</u> 项经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>2</u> 项经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中，评价为“好”的 <u>6</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电力管沟工程	合格	共 <u>11</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>11</u> 项经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>5</u> 项经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中，评价为“好”的 <u>10</u> 项评价为“一般”的 <u>0</u> 项

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
陈玉华	深圳市地铁局深港线管理部	副部长	13802230060
李俊华	深铁建		13590228081
王力	深铁建		
刘文	深圳市恒浩建	总工	15802620039
王伟	上海地铁建设有限公司		15134154196
周海峰	深圳市恒浩建		1880185821
周国山	中铁二航局		项目经理
王东东	中交二航局	项目经理	
王伟	上海隧道		
沈军红	上海隧道		项目经理
王伟	中铁二航局		项目经理
李海	中铁一局		总工
李华	深圳市恒浩建		
吴莲坤	恒浩建		
王伟	恒浩建		

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

(通港大道)



工程名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区  
配套市政道路工程第3合同段

建设单位（公章）：深圳市生态环境局

代建单位（公章）：深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期：2024年5月31日

发出日期：2024年5月31日

竣工验收时间

市政基础设施工程			
工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	标段路线全长3.21公里。本项目工程主要包含有：路基、路面（含全路面层）、桥梁（不含箱梁预制）、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。	工程造价（万元）	58436.3
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年4月20日
施工许可证号	441505202305260312	竣工日期	2024年5月31日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021010
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司（代建）	总施工单位	中铁十七局集团有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中铁十七局集团有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司 深圳市交通工程试验检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
桥梁单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)41号	验收合格
通信单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
照明单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
绿化单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
电力单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
燃气单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
给排水单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月28日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格
交通单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月28日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)46号	验收合格
道路单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月30日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)47号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定	建质〔2013〕171号	符合规定
附有关证明文件			
施工许可证	2023年6月1日	441505202305260312	符合施工条件
施工图设计文件审查意见	2021年4月25日	深汕建水函〔2021〕452号	审查合格
工程竣工报告	2024年5月30日	市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	2024年5月30日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024年5月30日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024年5月30日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024年5月30日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程

工程完成情况	本标段通港大道线全长3.21公里施工内容全部完成，主要包含有：路基、路面（含全线面层）、桥梁（不含箱梁预制）、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。	
工程质量情况	土建	1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。
	设备安装	1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	
验收结论	<p>本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时，桥梁工程、道路工程、给排水工程、电力工程、照明工程、通信工程、燃气工程、交通工程、绿化工程，共九大单位工程均已通过验收，本项目工程质量评定合格，同意通过竣工验收。</p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; text-align: center;">竣工验收结论</div>	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	 (公章)	 (公章)
	项目负责人：  年 月 日	总监理工程师：  注册号：43005422 有效期 2025.09.21 年 月 日
	代建单位	设计单位
	 (公章)	 (公章)
	勘察单位	
	 (公章)	

### 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李昱华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琦、许 彪、史文飞）及各专业组成员

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路及交安组	蔺勤生	胡继栋、易红晟、何俊、肖安、吴建帅、马飞飞、卜也
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、江楷标、王洪磊
隧道及房建组	/	/
机电、照明、通信组	许 彪	潘羽、余剑青、肖海彪、李冬冬
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、吉凯、江徐周
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、李宇廷、黄楚泉
内业组		董张丽、唐晨、陈谨、林坤城、李伟生

### 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 11 项，其中，经审查符合要求 11 项经核定符合要求 11 项	共 3 项，其中，经审查符合要求 3 项经核定符合要求 3 项	共 7 项，其中，评价为“好”的 7 项评价为“一般”的 0 项
桥梁工程	合格	共 11 项，其中，经审查符合要求 11 项经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中，经审查符合要求 4 项经核定符合要求 4 项	共 10 项，其中，评价为“好”的 8 项评价为“一般”的 2 项
给排水工程	合格	共 11 项，其中，经审查符合要求 11 项经核定符合要求 11 项	共 2 项，其中，经审查符合要求 2 项经核定符合要求 2 项	共 3 项，其中，评价为“好”的 3 项评价为“一般”的 0 项
电力工程	合格	共 4 项，其中，经审查符合要求 4 项经核定符合要求 4 项	共 3 项，其中，经审查符合要求 3 项经核定符合要求 3 项	共 4 项，其中，评价为“好”的 4 项评价为“一般”的 0 项
照明工程	合格	共 10 项，其中，经审查符合要求 10 项经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中，经审查符合要求 4 项经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中，评价为“好”的 4 项评价为“一般”的 0 项
通信工程	合格	共 9 项，其中，经审查符合要求 9 项经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中，经审查符合要求 3 项经核定符合要求 3 项	共 2 项，其中，评价为“好”的 2 项评价为“一般”的 0 项
交通工程	合格	共 10 项，其中，经审查符合要求 10 项经核定符合要求 10 项	共 2 项，其中，经审查符合要求 2 项经核定符合要求 2 项	共 12 项，其中，评价为“好”的 12 项评价为“一般”的 0 项
燃气工程	合格	共 10 项，其中，经审查符合要求 10 项经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中，经审查符合要求 4 项经核定符合要求 4 项	共 6 项，其中，评价为“好”的 6 项评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 12 项，其中，经审查符合要求 12 项经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中，经审查符合要求 3 项经核定符合要求 3 项	共 6 项，其中，评价为“好”的 6 项评价为“一般”的 0 项

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
陈、海平	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	副经理	13802230060
李、俊海	深海建设		13590228085
王、海	深海建设		
李、海	深圳市恒浩建	总工	15802620039
肖、海	深圳市恒浩建		15219092011
王、海	上海恒海建设有限公司		15134554196
王、海	上海恒海建设		18801853821
王、海	中建二局		项目经理
王、海	中交二航局	项目经理	
王、海	上海恒海		
王、海	上海恒海		项目经理
王、海	中建二局		项目经理
王、海	中建二局		总工
王、海	深圳市恒浩建		
王、海	恒浩建		
王、海	恒浩建		
陈、海	深圳市恒浩建		

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

(沿河东路北延段)

工程名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区  
配套市政道路工程第3合同段

建设单位(公章): 深圳市生态环境局

代建单位(公章): 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期: 2020年12月20日

发出日期: 年 月 日

竣工验收时间



市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	标段路线全长约0.602公里。本项目工程主要包括：路基、路面、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。	工程造价（万元）	58436.3
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年4月20日
施工许可证号	441505202305260312	竣工日期	2024年12月2日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021010
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司(代建)	总施工单位	中铁十七局集团有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中铁十七局集团有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司
			深圳市交通工程试验检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
通信单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境项目专[2024]58号	验收合格
照明单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境项目专[2024]58号	验收合格
绿化单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境项目专[2024]58号	验收合格
电力单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境项目专[2024]58号	验收合格
燃气单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境项目专[2024]58号	验收合格
给排水单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月22日	恒浩建深汕环境项目专[2024]59号	验收合格
交通单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境项目专[2024]58号	验收合格
道路单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月22日	恒浩建深汕环境项目专[2024]59号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	2013年12月2日	建质(2013)171号	符合规定
附有关证明文件			
施工许可证	2023年6月1日	441505202305260312	符合施工条件
施工图设计文件 审查意见	2021年4月25日	深汕建水函[2021]452号	审查合格
竣工验收申请报告	2024年11月22日	市政管-1	验收合格
工程质量评估报告	2024年12月2日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024年12月2日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024年12月2日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024年12月3日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程

验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王海波
副组长	李海波
组员	王海波, 李海波, 陈海波, 周海波

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路及交通	王海波	王海波, 李海波
管线	李海波	李海波
电气控制通讯	王海波	王海波, 陈海波
绿化	王海波	王海波, 陈海波
物业组	王海波	王海波, 李海波, 周海波

验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

（章）

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 <u>11</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>3</u> 项经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
给排水工程	合格	共 <u>54</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>54</u> 项 经核定符合要求 <u>54</u> 项	共 <u>22</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>22</u> 项经核定符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>18</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电力工程	合格	共 <u>10</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>3</u> 项经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
照明工程	合格	共 <u>10</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>4</u> 项经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通信工程	合格	共 <u>10</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>2</u> 项经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
交通工程	合格	共 <u>10</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>4</u> 项经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
燃气工程	合格	共 <u>10</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>4</u> 项经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
绿化工程	合格	共 <u>12</u> 项，其中， 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中，经审查符合要求 <u>3</u> 项经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中， 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项

验收人员签名

验收人员签名

## 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理：履约评价

# 深高速深汕生态环境科技产业园基础设施及配套工程

## 项目管理处文件

深汕环境园 (2024) 47 号

### 关于环境园项目监理部 2024 年度 第一季度履约考评的通报

项目监理部：

根据《工程监理合同》中工程监理履约评价实施细则的管理要求，2024 年 3 月 15 日项目管理处组织对你部开展本年度第一季度履约评价综合检查，现将检查结果通报如下：

#### 一、总体工作评价

本次检查重点围绕项目监理部的管理行为、质量管理、安全管理、进度管控、合约管理和内部工作体系建设等内容开展。从检查结果来看，项目监理部的各项工作均能够按照监理规划和监理实施细则相关要求开展，且能够主动梳理剩余工作缺陷，为“提效率，保通车，奋战 40 天”活动奠定了基础。但在具体的现场安全文明施工管理方面仍存在不足，个别高危风险点管控不到位，现场施工环境较差。

#### 二、需提升方面

##### (一) 安全文明施工管理情况

1. 监理部应重视通港大道路面成品保护及现场安全文明施工管理，对各承包人进行书面约束；

- 1 -

2. 监理部应加强隧道高空作业和动火管理，严格执行旁站制度；
2. 监理部应重视通港大道交通组织的管理，并对违规行为进行书面提醒或处罚，同时书面记录在监理日志内。

#### （二）质量管理情况

1. 监理部应提高对项目部质量隐患的排查频率，并记录监理日志内。
2. 监理部应加强项目缺陷管理，及时根据排查缺陷清单督促承包人整改落实。

#### （三）合约管理情况

1. 监理部应加强对完工计量台账更新及时性和现场联测工作，确保完工计量证书的审查要求一致，做好完工计量编制及审查的有效监督；
2. 监理部应加强对承包人上报的计量、支付资料审查质量；
3. 监理部应加强对承包人履约人员的管控，及时通报擅自离岗的管理人员。

#### 三、考评得分

项目管理处依据合同规定以及第一季度的检查结果对你部2024年第一季度履约情况进行考评，综合考评得分为90，属于良好（85~100之间），评分详见附件。

请监理部将上述问题于2024年4月30日之前回复至项目管理处。通港大道目前正处于收尾冲刺阶段，请监理部重视工作中存在的问题，逐一整改落实，保障通港大道项目通车目标顺利实现。

特此通报。

附件：2024年第一季度项目监理部考评表

深高速深汕生态环境科技产业园基础设施

及配套工程项目管理处

2024年4月15日

报送：深圳深高速基建环保开发有限公司。

主送：项目监理部

抄送：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深高速深汕生态环境科技产业园  
基础设施及配套工程项目管理处

2024年4月16日印发

### 2024年第一季度项目监理部考评表

序号	分项内容	满分 分值	考评内容	评价标准	实得分
一	人员配备	25			
1	人员数量要求	5	配备监理人员的数量是否满足合同段及招标文件要求,能否及时到位。	受托人员的数量未按合同或招标文件条款配备的,每天缺一人次扣1分;人员调整未经过甲方同意的,每天缺一人次扣1分	5
2	专业配置要求	10	配置的技术人员的专业是否满足合同段及招标文件的要求,各专业人员稳定情况。	受托人员的专业未按合同要求配置的,每天每人次扣1分	10
3	项目总监要求	10	配备的项目总监的固定情况( $\geq 22$ 天常驻现场),总监的责任心、组织协调能力和专业业务水平情况。	项目总监不能常驻现场,缺席一天扣1分,项目总监责任心不强,缺席重要会议,缺席一次扣1分;项目总监对施工现场相关事宜处理不当,发现一次扣1分。	10
二	履约质量	51			
4	施工阶段监理	5	能够认真主动完成监理合同约定的施工各阶段各项监理工作	不定期抽查施工阶段监理各项工作,未能完成合同约定的施工各阶段监理工作,发现一次扣1分	4
5	工程质量监理	6	质量监理是否符合招标文件及合同的要求,是否能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设施工承包合同和监理合同。	在施工过程中旁站员不到位的,发现一次扣1分;施工中发现的质量隐患督促整改不及时的,每次扣2分;未能通过各阶段工程质量验收,对项目施工质量造成不合格的,一	4
6	安全管理	6	是否根据法律法规、工程建设强制性标准履行建设工程安全管理的监理职责。	在施工过程中对工程安全生产监督不到位的,扣1分;安全隐患督促整改不及时,扣2分;因监管不到位造成安全事故的,一次扣6分	4
7	工期控制	10	是否能够认真主动地控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期。(若监理工程师已尽职责但属其他原因造成的工期延后,可酌情处理。)	无正当合理理由,未能完成月进度计划的,每次扣2分,连续2次未能完成月进度计划扣10分	10
8	工程投资监理	6	是否能够认真准确完成合同规定的工程计量、工程支付的工作内容,计量和支付的误差率情况。	阶段性工程验收时,因监理计量失误造成计量和支付误差率在1%~5%的扣1分,误差大于5%,扣6分	4

2024年第一季度项目监理部考评表

序号	分项内容	满分 分值	考评内容	评价标准	实得分
9	合同管理	6	是否能够及时公正地按照招标文件及监理规范要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容。	发现违反合同管理要求的，每次扣2分；情节较为严重的扣6分	4
10	资料管理	6	是否能够认真及时地做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作。	监理资料不完善的，发现一次扣1分；资料弄虚作假的，发现一次扣6分；某阶段资料未做，发现一次扣6分	5
11	竣工及保修期的监理	6	是否能够认真主动地完成招标文件及合同规定的有关竣工及保修期监理的工作内容。	发现不能够认真主动地完成合同规定的有关竣工及保修期监理的工作内容的，每项扣1分。	6
<b>三、履约配合</b>		<b>24</b>			
12	配合情况	6	是否能够认真主动地配合建设单位、施工单位及其他相关部门的工作。	发现不能够认真主动地配合建设单位、施工单位及其他相关部门的工作内容的，每项扣1分。	6
13	监理设备情况	6	合同及招标文件要求的或投标文件拟定的设备是否按要求进入施工现场。	发现一次扣6分	6
14	保密工作	6	是否在没有得到相应许可的情况下不对外公开涉及任何机密的资料。	发现一次扣6分	6
15	诚信情况	6	是否存在串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象。	发现一次扣6分	6

2024年第一季度项目监理部考评表

序号	分项内容	满分 分值	考评内容	评价标准	实得分
16	直接判定 为不合格 的情形	/	<p>未发现或发现未按程序处理施工单位在工程质量、计量、签证等方面弄虚作假的情况，且给予办理了相关手续的；</p> <p>放行或将不合格建筑材料、构配件和设备按照合格签字；或弄虚作假送检式样的；或明示或暗示施工单位使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备的或不符合招标文件要</p> <p>工程建设过程中由于监理过失造成工程质量低劣，而在交付使用后发生的重大质量事故，或因工程质量达不到合格标准，而需要加固、返工或报废，直接经济损失10万元以</p> <p>施工现场有人员死亡的生产安全事故；</p> <p>对不合格的建筑工程按照合格工程验收的；</p> <p>现场受托人员服务不到位，书面收到委托人书面警告通知单三单及其以上者；</p> <p>发生收受贿赂或与施工单位串通损害业主利益行为</p>	发现一次扣41分	/
	合计	100			90

(2) 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目

阿波罗未来产业城启动区基础设施项目：监理合同

GLCL-S2 2016112-4

副本

项目编号：4403072016479

合同编号：LGXG-ABL-2016010

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称

工程名称 : 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目

工程地点 : 龙岗区

委托人 : 深圳市龙岗信息管道有限公司

监理人 : 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

合同签订主体

2012年7月版

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗信息管道有限公司

监理人(全称): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目

2. 工程地点: 龙岗区

3. 工程规模: 其范围包含:

■市政公用工程◆城市道路工程◆其它◆其他:

1. 城市道路工程山水一路、山水中路、山水二路、永勤路、连山一路、连山二路、连山三路、连山中路、连山四路、连山五路等所有市政道路及地下综合管廊建设、沙荷路局部段地下综合管廊建设、横坪路局部段地下综合管廊建设，综合管廊控制中心建设；

2. 永勤路起点改造、永勤路-沙荷路路口连接部分改造、连山一路-康贤路路口连接部分改造、山水二路-沙荷路路口连接部分改造、连山五路-横坪路路口连接部分改造和沙荷路-康贤路交叉口立交节点改造；

3. 海绵城市建设；

4. 横坪路至康贤路段大康河河道整治；

5. 其他密切相关的配套建设。

**业绩类别: 市政公用工程**

委托人有权根据片区开发实际情况按照政府的相关要求调整具体建设范围。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一类

5. 投资性质: 政府投资

6. 工程总投资: 估算投资暂定为 174000 万元，建安部分估算投资暂定为: 154700

万元

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条款及补充条件；

5. 通用条款；

6. 合同附件 1: 监理班子人员配备一览表；合同附件 2: 监理仪器、设备一览表

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、工程监理服务范围

■ 发改部门下达的该项目概算批复工程建设范围内的所有工程内容（含项目批复内未明确的工程内容），包括但不限于以下内容：

■ 市政公用工程◆城市道路工程◆其它◆其他：

1. 城市道路工程山水一路、山水中路、山水二路、永勤路、连山一路、连山二路、连山三路、连山中路、连山四路、连山五路等所有市政道路及地下综合管廊建设、沙荷路局部段地下综合管廊建设、横坪路局部段地下综合管廊建设，综合管廊控制中心建设；

2. 永勤路起点改造、永勤路-沙荷路口连接部分改造、连山一路-康贤路路口连接部分改造、山水二路-沙荷路路口连接部分改造、连山五路-横坪路路口连接部分改造和沙荷路-康贤路交叉口立交节点改造；

3. 海绵城市建设；

4. 横坪路至康贤路段大康河河道整治；

5. 其他密切相关的配套建设。

委托人有权根据片区开发实际情况按照政府的相关要求调整具体建设范围。

上述范围建设内的施工阶段和保修阶段的项目管理和监理服务。

#### 五、工程监理服务期限

暂定自 2016年11月26日起至2020年7月18日，总计 1330 日历天。其中：

■ 施工阶段：自2016年11月26日起至2018年7月19日止，共600日历天；

■ 保修阶段：自2018年7月19日起至2020年7月18日止，共730日历天。

1. 施工阶段监理服务期限最终以开工建设之日起至竣工验收完成为准；

2. 保修阶段监理服务期限最终以竣工验收合格正式移交之日起至保修期满为准；

实际开工建设之日起以监理签发的开工令为准。

合同金额

#### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条款》第20条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：壹仟捌佰壹拾玖万柒仟玖佰元整。

其中：

1. 施工阶段监理酬金为 1733.13 万元；

2. 保修阶段服务酬金为 86.66 万元；

#### 七、总监理工程师

总监理工程师姓名：林耘生，身份证号码：44011119650109365X 注册号：00209008

#### 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。  
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

#### 九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本十二份，委托人执九份，监理人执三份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市龙岗信息管道有限公司（盖章） 监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖章）  
开户银行：建设银行开户银行：建设银行  
账号：账号：  
住所：住所：  
邮编：邮编：  
电话：电话：  
合同订立地点：  
合同订立时间：2016 年 11 月 11 日

合同签订日期

## 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目：中标通知书

防伪码：8789596734184069

### 中 标 通 知 书

编号：20161024002C

工程编号：440307201647904

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目监理

建设单位：深圳市龙岗信息管道有限公司

建设规模：

招标方式：公开招标 开标时间：2016-09-22

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中 标 价：1819.790000万元（大写：壹仟捌佰壹拾玖万柒仟玖佰元）

中标工期：1330日历天

项目经理（总监）：林耘生 资格证书号：粤执监证（2000）0139

本工程于 2016年09月22日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心  
龙岗分中心 招标大厅（2） 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 \_\_\_\_\_ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，中标人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

签订合同的地点为：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心（业务章）

招标代理机构（盖章）：\_\_\_\_\_  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

招标人（盖章）：\_\_\_\_\_  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

打印日期：2016年10月24日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心制

## 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目：工程概况说明

### 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目业主评价

#### 一、工程简介

阿波罗未来产业城启动区基础设施项目位于深圳市龙岗区南部，占地面积 25 万平方米，项目包含：山水一路、山水中路、山水二路、永勤路、连山一路、连山二路、连山中路、连山四路、连山五路、志诚路等十条市政道路及地下综合管廊、隧道、桥梁、河道治理、海绵城市等建设内容，其中永勤路、山水一路、山水中路、山水二路、连山一路属于城市次干道，采用双向 6 车道，设计时速 60km/h；其它道路则属于城市支路，双向 2 车道；道路累计总长 7.89km，路面采用 SMA-13 改性沥青玛蹄脂路面。

在山水一路、山水二路、连山一路、连山二路、连山四路、连山五路、永勤路等 7 条道路下设置有综合管廊，综合管廊最大断面设置有 6 个舱，即高压电力舱、电力电信舱、综合舱、污水舱、雨水舱、燃气舱，其中，雨水舱采用预制后安装的方法施工。

永勤路、连山一路还设计有双连拱隧道各 1 座，隧道内净宽 12.9m，净高 8.90m，累计总长 773m。在连山一路还设计有综合管廊隧道 1 座，内净宽 9.5m，内净高 7.5m，长 231m。

阿波罗未来产业城启动区基础设施项目建设单位是深圳市龙岗信息管道有限公司，由中国二十冶集团有限公司和深圳市市政工程总公司施工，深圳市恒浩建工程项目管理有限公司监理，工程合同造价为 15.4700 亿元，全部为政府投资，工程于 2016 年 12 月开工，计划 2021 年 12 月竣工。

#### 二、综合管廊

综合管廊结构形式采用钢筋混凝土结构，防水等级为二级，耐火等级为二级，埋置深度约 3m~8m 不等，采用明挖开槽施工。

综合管廊基坑支护形式包括：放坡开挖（开挖深度≤3.5m）、钢板桩+内支撑、土钉墙支护（天然地基段）、灌注桩+高压旋喷桩止水等多种支护形式。

综合管廊结构最大断面尺寸为宽 15.8m，高 4.4m，单舱最大内净高 3.4m，最大内净宽 3.8m，累计总长 5.54km；结构砼采用铝合金模板快拆体系，以加快模板的周转速度并提高砼的施工质量。

管廊主体结构底板采用 1.5mm 厚高分子自粘胶膜防水卷材（非沥青基）；侧墙采用 4mm 厚弹性体改性沥青防水卷材；顶板采用一层 4mm 厚弹性体改性沥青防水卷材、一层 4mm 厚耐根穿刺防水卷材；综合管廊内部墙体、顶板及底板均采用 2mm 厚水泥基结晶型防水涂料。

#### 三、双连拱隧道

双连拱隧道依据新奥法原理设计，利用中导洞先行开挖后模筑中隔墙再开挖两侧主洞的施工方式；主洞采用复合式衬砌结构，初期支护采用钢拱架、锚杆、钢筋网并喷射砼组成；二次模注衬砌采用钢筋砼结构，初期支护和二次衬砌间设防水层；明洞衬砌结构为模



注钢筋砼结构。

#### 四、桥梁

本项目设计山水二路过大康河段预制单跨钢筋砼小箱梁桥梁 1 座，连山一路跨高压燃气管道钢箱梁桥 1 座。钢筋砼小箱梁桥梁高 2m，梁长 38m，桥宽 30m。钢箱梁桥主体结构采用两跨 35.7m+33m 连续钢箱梁桥，采用单箱三室全焊钢箱梁，桥梁中心线处梁高 1.65m，顶板宽 19.6m。

#### 五、河道治理

大康河河道治理长 1.4km，河道治理主要有三方面措施：一是治理河道的断面形式、河宽、纵坡，创造河道防洪达标工程；二是通过在河道原有污水排放口位置布置截流系统改善水质；三是通过沿河设置人行步道、植树种花草，形成河岸绿色走廊。

#### 六、海绵城市

利用海绵城市建设理念，实现雨水从快排变成慢排，从排出去变成留下来，利用一条生态截洪沟串联起两个湿地景观池和一个人工湿地带系统，以及一条生态截洪沟串联起一个渗透塘、三个滞留塘和一个调蓄池系统，打通雨水循环通道，从而减轻内涝雨水压力和达到雨水资源利用的目标，海绵城市建设包括渗透塘 5 个，调蓄池 3 个，生态排水沟 2414m，雨水湿地廊道 697m。

#### 七、顶管工程

本顶管工程为永勤路综合管廊高压电力舱横穿现状横坪公路、南坪快速三期，为保证公路正常运营，高压电力舱穿越现状公路时采用顶管施工。

顶管管径 DN=3.5m，总长 151m，共设顶管工作井 2 个，顶管接收井 2 个，均采用矩形结构；顶管工作井和接收井外径尺寸为 13m×13.1m，刃脚至井顶高度为 h=13.38~15.7m，井壁厚 1m，井身采用 C50 混凝土强度，抗渗等级 P8，

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

二〇二〇年三月

阿波罗未来产业城启动区基础设施项目：竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



竣工验收时间

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目连山一路

建设单位（公章）：深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期：2022年12月19日

发出日期：2022年12月28日

市政基础设施工程			
工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-连山一路	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	21404.23平方米	工程造价（万元）	13560
结构类型	水泥稳定碎石基层+改性沥青玛蹄脂碎石混合料面层（道路）	开工日期	2018/1/3
施工许可证号	440307201625203	竣工日期	2022/9/16
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提17-120
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	<p>连山一路道路工程路线全长996.467m, 道路等级为城市次干道, 局部采用高压旋喷桩和砂石桩进行软基处理, 对局部高边坡进行治理, 高边坡总长350m, 最大高度为29m; CA0+055~CA0+240设有连拱隧道一座, 单洞宽9.5m, 净高5m, 采用矿山法施工, 结构形式为复合式衬砌结构; CA0+752.9~CA0+829.9设置一座两跨连续钢箱梁桥, 桥长77m, 主桥采用单箱三室全焊钢箱梁, 梁高1.65m, 顶板宽19.6m; 路面铺装为8cm粗粒式沥青混凝土下面层, 6cmSBS AC-20C中粒式沥青混凝土中面层, 4cmSMA-13改性沥青玛蹄脂混合料表面层; 新建雨水、污水、给水、再生水、电力、通信、路灯照明、交通监控等市政附属设施管线; 道路局部设置6米宽绿化带种植乔木间植灌木, 乔、灌木累计共700株。</p> <p>现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>		
		土建	资料齐全、完整有效, 工程实体质量外观合格。
工程质量情况		设备安装	资料齐全、完整有效, 工程实体质量外观合格。
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>项目负责人: </p> <p>2022年12月28日</p>	 <p>林云生 (公章) <small>注册号:44003175 有效期:2025.04.15</small></p> <p>2022年12月28日</p>	 <p>项目负责人: </p> <p>2022年12月28日</p>
	设计单位	勘察单位	
	 <p>项目负责人: </p> <p>2022年12月28日</p>	 <p>项目负责人: </p> <p>2022年12月28日</p>	
	年 月 日		

竣工验收  
结论

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



竣工验收时间

工程名称: 阿波罗未来产业园启动区基础设施项目连山五路

建设单位(公章): 深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期: 2022年12月19日

发出日期: 2022年12月28日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-连山五路		工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	21404.23平方米		工程造价（万元）	1665.03
结构类型	水泥稳定碎石基层+改性沥青玛蹄脂碎石混合料面层		开工日期	2020年 4月3日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70476801		竣工日期	2022年 10 月 26 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司		总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日			合格
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规 规定的其他 验收文 件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	齐全有效			
施工图设计文件 审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘查质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

竣工验收  
结论

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>连山五路道路工程规划路线全长630.857m, 因建(构)筑物拆迁问题, 本次施工路面范围为连山五路(志雅路)南段, 即D0+135~D0+630.857, 本次验收长度为495.857m; 道路等级为城市次干道, 局部采用长螺旋钻孔灌注桩进行软基处理, D0+115~D0+330区域边坡进行治理, 总长215m, 边坡最大高度60m; 路面铺装为6cmAC-20C中粒式沥青混凝土中面层, 4cmSMA-13改性沥青玛蹄脂混合料表面层; 新建雨水、污水、给水、再生水、电力、通信、路灯照明、交通监控等市政附属设施管线; 道路右侧局部设置6米宽绿化带种植乔木间植灌木, 乔、灌木累计共161株, 最大胸径为22cm。</p> <p>现已完成以上连山五路道路工程南段设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>	
	土建	资料齐全、完整有效, 工程实体质量外观合格。
工程质量情况	设备安装	资料齐全、完整有效, 工程实体质量外观合格。
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>连山五路道路工程北段, 即D0+000~D0+135长度为135m, 因建(构)筑物拆迁问题, 根据《阿波罗未来产业城分指挥部2022年第一次会议纪要》(2022年4月22日文)记录连山五路北段道路从项目剥离作甩项处理, 不在本工程进行建设验收。</p>	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: 310105197101011234</p> <p>2021年12月18日</p>	<p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>林耘生</p> <p>注册号: 44003175</p> <p>有效期: 2025.04.15</p> <p>2021年12月18日</p>
	<p>分包单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>施工单位</p> <p>上海人民共和国一级注册建造师执</p> <p>业印章</p> <p>沪1312017201707941</p> <p>市政</p> <p>2024.05.19</p> <p>中国二十冶集团有限公司</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2021年12月18日</p>
	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2021年12月18日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2021年12月28日</p>

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



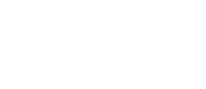
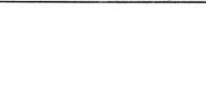
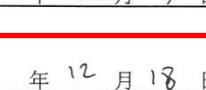
工程名称: 阿波罗未来产业园启动区基础设施项目  
永勤路(银荷路-横坪公路段)

建设单位(公章): 深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期: 2023年12月18日

发出日期: 2023年12月18日

竣工验收时间



市政基础设施工程			
工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目 永勤路（银荷路-横坪公路段）	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路1668.547m（含隧道段588m）	工程造价（万元）	44853.2万元
结构类型	水泥稳定碎石基层+改性沥青玛蹄脂碎石混合料面层（道路）、复合式衬砌结构（隧道）	开工日期	2021年6月16日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70476804	竣工日期	2023年6月8日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG21021
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

竣工验收  
结论

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>永勤路道路工程路线全长1668.547m（含隧道段588m），道路等级为城市次干道，双向四车道。道路红线宽为40m，非隧道段道路面层为改性沥青玛蹄脂碎石混合料表面层+中粒式改性沥青混凝土中面层+粗粒式沥青混凝土下面层，基层为5.5%水泥稳定碎石基层+4%水泥稳定碎石底基层，路面结构总厚度64cm；局部采用CFG桩、高压旋喷桩进行软基处理。对局部高边坡进行治理，高边坡总长512m，最大高度为18.48m；永勤路在桩号A0+945~A1+533段设有双向四车道双连拱隧道一座，总长588m，隧道段单洞净宽为9.85m，净高为5m，洞身采取复合式衬砌结构，二次衬砌采用C35钢筋砼，混凝土抗渗等级为P8。隧道内机动车道基层采用C35素混凝土填充，面层为阻燃改性沥青玛蹄脂碎石混合料表面层+中粒式改性沥青混凝土下面层，路面结构总厚度34cm；隧道洞门采用端墙式明洞，隧道洞口边仰坡采用框架梁护坡，植草绿化；道路新建雨水、污水、给水、再生水、燃气、电力、通信、路灯照明、交通监控等市政附属设施管线；绿化种植总面积25544.4m<sup>2</sup>。</p> <p>现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>	
工程质量情况	土建	该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效，经各相关单位验收符合设计及规范要求，评定等级为“合格”。
	设备安装	该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效，经各相关单位验收符合设计及规范要求，评定等级为“合格”。
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	（公章） 项目负责人： 2023年12月13日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年12月13日
	（公章） 分包单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年12月8日
	勘察单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年12月9日	

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-山水二路  
桥

建设单位(公章): 深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期: 2022年8月4日

发出日期: 2022年8月4日

竣工验收时间



市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-山水二路桥	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2451.46平方米（桥长43.408米）	工程造价（万元）	932.89
结构类型	预制预应力钢筋混凝土简支小箱梁桥	开工日期	2018年11月16日
施工许可证号	440307201625202	竣工日期	2022年8月4日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG180137
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

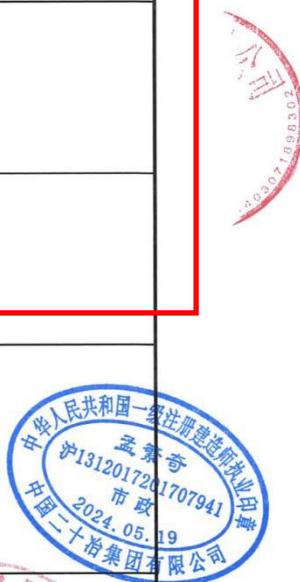
竣工验收  
结论

市政基础设施工程

工程完成情况	山水二路桥为单跨预制钢筋混凝土小箱梁结构,由10片小箱梁组成,梁高2米,跨度为38米,桥宽为36米,桥面铺装6cmAC-20C中粒式沥青混凝土,4cm改性沥青玛蹄脂混合料(SMA-13)。现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。	
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效,工程实体质量外观合格。
	设备安装	资料齐全、完整有效,工程实体质量外观合格。

工程未达到使用功能的部位(范围)	无
------------------	---

建设单位 (公章) 项目负责人: 2022年8月4日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 执业资格证章: 44003175 有效期: 2025.04.08 日	施工单位 (公章) 项目负责人: 执业资格证章: 2022年8月4日
分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日



市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



阿波罗未来产业城启动区基础设施项目  
隧道管理用房

工程名称 : \_\_\_\_\_

建设单位(公章) : 深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收时间

竣工验收日期 : 2023 年 12 月 13 日

发出日期 : 2023 年 12 月 18 日

市政基础设施工程			
工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目 隧道管理用房	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	35.26 m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	232.04 万元
结构类型	钢筋混凝土现浇框架结构	开工日期	2023 年 09 月 19 日
施工许可证号	2020-440307-48-01-01732102	竣工日期	2023 年 11 月 17 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2020-440307-48-01-01732102
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

竣工验收  
结论

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>阿波罗未来产业城启动区基础设施项目隧道管理用房位于深圳市龙岗区园山街道沙荷西片区的环山路北片区,隧道管理用房长8.2m,宽4.3m,高3.8m,建筑面积35.26m<sup>2</sup>,无地下室,结构层数为一层,安全等级为二级;结构采用钢筋混凝土现浇框架结构,独立基础;采用钢筋混凝土现浇框架、梁、柱形式,框架结构填充小型空心砌块墙体结构。基础垫层混凝土强度等级为C20,基础、墙柱、梁板、女儿墙混凝土强度等级为C30,过梁、构造柱、圈梁混凝土强度等级为C25。PVC管580m,热浸塑钢管1200米,灯具12套,安全指示疏散灯3套;开关3套;电线560m;电缆15353m;配电箱、柜、开关箱3台,箱式变电站1台,环网柜1台,EPS1套,UPS1套,空调1台,摄像机3台,工作站2台,PLC机柜1台。</p> <p>现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>		
工程质量情况	土建	该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作,施工符合设计规范和相关技术规程,资料齐全、完整有效。经各相关单位验收,评定等级为“合格”。	
	设备安装	该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作,施工符合设计规范和相关技术规程,资料齐全、完整有效。经各相关单位验收,评定等级为“合格”。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 有效至2025.04.11 2023年12月18日	(公章) 施工单位 项目负责人: (执业资格证章) 2023年12月18日
	分包单位 8983	设计单位	(公章) 勘察单位 项目负责人: (执业资格证章) 2023年12月18日
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年12月18日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年12月18日	

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



阿波罗未来产业城启动区基础设施项目  
隧道消防水池

工程名称 : \_\_\_\_\_

建设单位 (公章) : 深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收时间

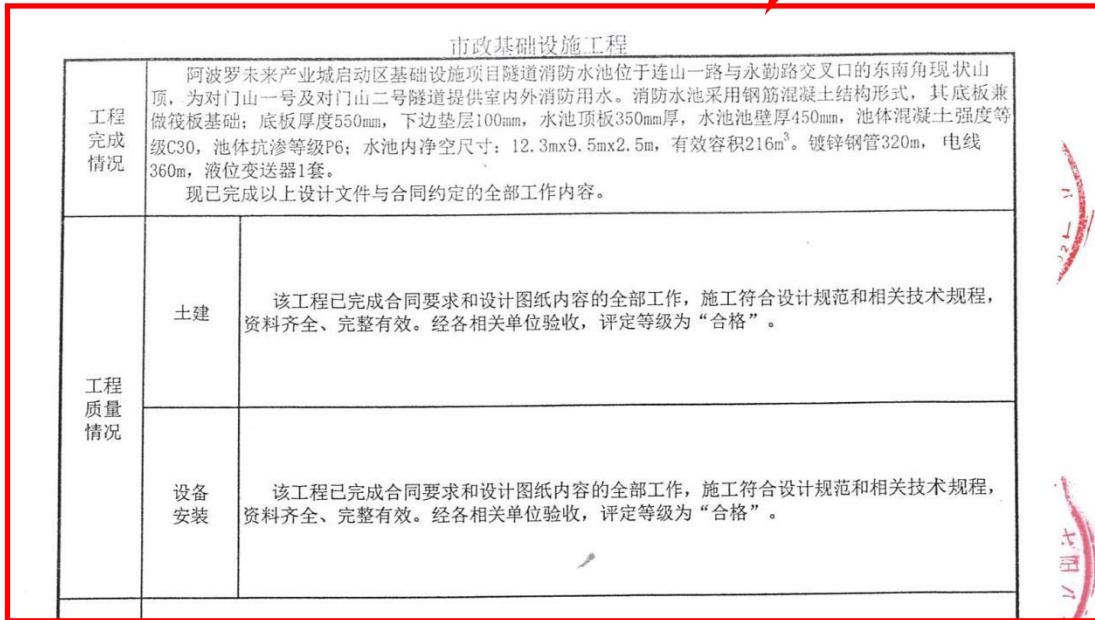
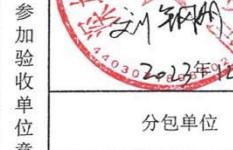
竣工验收日期 : 2023 年 12 月 13 日

发出日期 : 2023 年 12 月 18 日

市政基础设施工程			
工程名称	阿波罗未来产业园启动区基础设施项目 隧道消防水池	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	150.6 m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	60.57 万元
结构类型	现浇钢筋混凝土结构	开工日期	2023年09月19日
施工许可证号	2020-440307-48-01-01732101	竣工日期	2023年11月17日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2020-440307-48-01-01732101
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

竣工验收  
结论

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>阿波罗未来产业城启动区基础设施项目隧道消防水池位于连山一路与永勤路交叉口的东南角现状山顶，为对门山一号及对门山二号隧道提供室内外消防用水。消防水池采用钢筋混凝土结构形式，其底板兼做筏板基础；底板厚度550mm，下边垫层100mm，水池顶板350mm厚，水池池壁厚450mm，池体混凝土强度等级C30，池体抗渗等级P6；水池内净空尺寸：12.3mx9.5mx2.5m，有效容积216m<sup>3</sup>。镀锌钢管320m，电线360m，液位变送器1套。</p> <p>现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>	
工程质量情况	土建	该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效。经各相关单位验收，评定等级为“合格”。
	设备安装	该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效。经各相关单位验收，评定等级为“合格”。
工程未达到使用功能的部位(范围)		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	 (公章) 项目负责人：  2023年12月18日	 (公章) 总监理工程师：(执业资格证章)  2023年12月18日
	施工单位	 (公章) 孟繁奇 项目负责人：13101000000000000000  2023年12月18日
	分包单位	设计单位
 (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  年 月 日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年12月18日	
	勘察单位	
	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  徐勇 2023年12月18日	



市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-山水一路、山水二路综合管廊	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	综合管廊1697m	工程造价（万元）	35599.34
结构类型	现浇钢筋砼结构、预制钢筋砼结构	开工日期	2016年 11 月 25 日
施工许可证号	440307201625202	竣工日期	2022年 8 月 4 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提17-100
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

2022.8.4

竣工验收  
结论

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>该工程包含山水一路和山水二路两条地下综合管廊，两条综合管廊除雨水舱为预制钢筋混凝土结构外，其它各舱室均采用现浇钢筋混凝土结构。山水一路综合管廊长850m，结构断面共有5个舱室（依次为电力电信舱、综合管道舱、燃气舱、污水舱和雨水舱），净宽*净高为13.2m*3.4m，山水二路综合管廊长847m，结构断面共有6个舱室（依次为高压电力舱、电力电信舱、综合管道舱、燃气舱、污水舱和雨水舱），净宽*净高为17m*3.4m。综合管廊内新建给水、再生水、污水管道，并包含电气（电气设备、照明、桥架电缆等）、电讯（环境监控、视频安防、结构监测、气体检测等）、消防（防火门禁、火灾报警、气体灭火等）、通风（送排风机、风管风道等）、排水（排水泵等）、巡检机器人、灭火机器人等智能化系统安装内容。</p> <p>现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>	
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。

工程未达到使用功能的部位（范围）

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人： 2022年8月4日	(公章) 总监理工程师：(执业资格证章) 2022年8月4日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2022年8月4日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2022年8月4日



市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

2022.8.4

工程名称: 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-启动区内  
道路及综合管廊

建设单位(公章): 深圳市龙岗信息管道有限公司



竣工验收时间

竣工验收日期: 2022年8月4日

发出日期: 2022年8月4日

市政基础设施工程			
工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-启动区内道路及综合管廊	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	56667.57平方米	工程造价（万元）	20291.41
结构类型	水泥稳定碎石基层+改性沥青封层+碎石混合料面层（道路）、现浇混凝土结构+预制结构（管廊）	开工日期	2018/3/1
施工许可证号	440307201625201	竣工日期	2022/8/4
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提16-100
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

竣工验收  
结论

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>该工程共包含连山二路、连山四路两条地下综合管廊和山水一路、山水二路、山水中路、连山二路、连山中路、连山四路、志诚路等7条市政道路。两条综合管廊除连山二路H0+194~H0+214共20m采用预制钢筋混凝土结构，其它均采用现浇钢筋混凝土结构，连山二路综合管廊长261.179m，结构断面共有2个舱室（依次为综合舱、燃气舱），净宽*净高为5.4m*3.4m，连山四路综合管廊长230.33m，结构断面共有2个舱室（依次为综合管道舱、燃气舱），净宽*净高为5.8m*3.4m。综合管廊内新建给水、再生水管道，并包含电气（电气设备、照明、桥架电缆等）、电讯（环境监控、视频安防、结构监测、气体检测等）、消防（防火门禁、火灾报警、气体灭火等）、通风（送排风机、风管风道等）、排水（排水泵等）、巡检机器人、灭火机器人等智能化系统安装内容。市政道路等级均为城市支路，道路总长3012.59m，路面铺装为6cmAC-200中粒式沥青混凝土中面层，4cmSMA-13改性沥青玛蹄脂混合料表面层；新建雨水、污水、给水、再生水、电力、通信、路灯照明、交通监控等市政附属设施管线；山水一路左侧设置12.8m绿化带，山水二路中央设置3m绿化带右侧设置15.6m绿化带种植乔木间植灌木，乔木累计共1481株，最大胸径为40cm。现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>	
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。
	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。

工程未达到使用功能的部位（范围）

参加验收单位意见	建设单位	施工单位
	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：林耘生</p> <p>2022年8月4日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：孟繁奇</p> <p>2022年8月4日</p>
	分包单位	设计单位
	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）</p> <p>年 月 日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）</p> <p>年 月 日</p>



市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目连山五路地下综合管廊。

竣工验收时间

建设单位(公章): 深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期: 2022年12月19日

发出日期: 2022年12月28日

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目连山五路地下综合管廊	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管廊557.023m	工程造价（万元）	12884.13
结构类型	现浇混凝土结构、预制结构	开工日期	2017年 11月 9日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70476803	竣工日期	2022年 10月 26 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提17-105
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

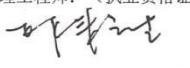
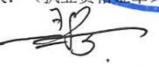
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

竣工验收  
结论

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>连山五路综合管廊规划建设长682.023m, 因建(构)筑物拆迁问题, 本次施工范围为连山五路综合管廊南段(即D0+125.35~D0+682.023, 长556.673m), 管廊采用现浇钢筋混凝土结构, 结构断面最大处共有5个舱室(依次为电力电信舱、综合管道舱、燃气舱、污水舱、雨水舱), 净宽*净高为1.06m*3.4m~7.6m*3.4m, 综合管廊内新建给水、再生水管道、污水管道, 并包含电气(电气设备、照明、桥架电缆等)、电讯(环境监控、视频安防、结构监测、气体检测等)、消防(防火门禁、火灾报警、气体灭火等)、通风(送排风机、风管风道等)、排水(排水泵等)、巡检机器人、灭火机器人等智能化系统安装内容。</p> <p>现已完成以上连山五路综合管廊南段设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>	
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效, 工程实体质量外观合格。
	设备安装	资料齐全、完整有效, 工程实体质量外观合格。

工程未达到使用功能的部位(范围)	连山五路综合管廊北段, 即D0+000~D0+125.35长度为125.35, 根据《阿波罗未来产业城分指挥部2022年第一次会议纪要》(2022年4月22日文)记录, 连山五路北段综合管廊从项目剥离作甩项处理, 不在本工程进行建设验收。
------------------	---

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2022年12月28日	 总监理工程师:  2022年12月28日	 项目负责人:  2022年12月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年12月28日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年12月28日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目  
水勤路综合管廊

建设单位(公章): 深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期: 2023年12月13日

发出日期: 2023年12月17日

竣工验收时间



4403071898

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

440304

市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目 永勤路综合管廊	工程地点	园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	综合管廊1915m	工程造价（万元）	35751.86万元
结构类型	现浇混凝土结构+顶管结构（管廊）	开工日期	2019年11月8日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70476805	竣工日期	2023年6月8日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG180176
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		03662
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

竣工验收  
结论

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>永勤路综合管廊结构总长1915m（其中含隧道段长588m，以及2段单舱电力舱顶管段，长度分别为69.5m和85.1m）。综合管廊最大断面共有6个舱室（依次为高压电力舱、电力电信舱、综合管道舱、燃气舱、污水舱和雨水舱），标准地下综合管廊最大断面净宽*净高为15.2m*3.4m，采用现浇钢筋混凝土结构和单舱电力舱采用顶管结构，顶管段内直径净空3.5m。综合管廊内新建给水、再生水、污水、燃气管道，并包含电气（电气设备、照明、桥架电缆等）、电讯（环境监控、视频安防、结构监测、气体检测等）、消防（防火门禁、火灾报警、气体灭火等）、通风（送排风机、风管风道等）、排水（排水泵等）、巡检机器人、灭火机器人等智能化系统安装内容。</p> <p>现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>	
工程质量情况	土建	该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效，经各相关单位验收符合设计及规范要求，评定等级为“合格”。
	设备安装	该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效，经各相关单位验收符合设计及规范要求，评定等级为“合格”。

工程未达到使用功能的部位(范围)	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人： 2023年12月18日	(公章) 总监理工程师：(执业资格证章) 2023年12月18日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2023年12月18日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2023年12月18日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2023年12月18日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目9连山一路地下综合管廊

建设单位(公章): 深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收时间

竣工验收日期: 2022年12月19日

发出日期: 2022年12月19日



市政基础设施工程

工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目连山一路地下综合管廊	工程地点	园山街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	管廊707.981m	工程造价(万元)	13373.76
结构类型	现浇混凝土结构、预制结构	开工日期	2017年 12月8日
施工许可证号	2018-440307-54-01-70476802	竣工日期	2022年 9月16日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG190119
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

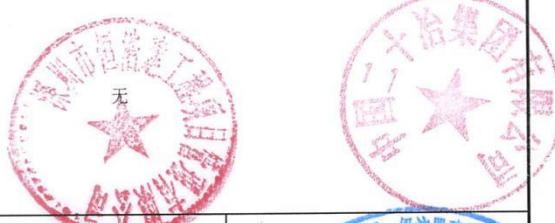
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

竣工验收  
结论

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>连山一路地下综合管廊长707.981m, 其中CB0+085~CB0+316.2为隧道段管廊按矿山法原理开挖净高7.5m, 净宽9.5m, 长231.2m的隧道, 在隧道内浇筑钢筋砼隔墙, 形成管廊各舱室, 连山一路管廊最大结构断面处有6个舱室(依次为高压电力舱、电力电信舱、综合管道舱、燃气舱、污水舱和雨水舱), 最大断面净宽*净高为16m*3.4m, 综合管廊内新建给水、再生水、污水管道, 并包含电气(电气设备、照明、桥架电缆等)、电讯(环境监控、视频安防、结构监测、气体检测等)、消防(防火门禁、火灾报警、气体灭火等)、通风(送排风机、风管风道等)、排水(排水泵等)、巡检机器人、灭火机器人等智能化系统安装内容。</p> <p>现已完成以上设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>	
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效, 工程实体质量外观合格。
	设备安装	资料齐全、完整有效, 工程实体质量外观合格。

工程未达到使用功能的部位(范围)



参加验收单位意见

建设单位 (公章) 项目负责人: 2024年12月8日	监理单位 (公章) 林耘生 注册号:44003175 有效期限:2025.04.15 总监理工程师: 2024年12月8日	施工单位 (公章) 孟繁奇 沪1312017201707941 市政 2024.05.19 项目负责人: 2024年12月8日
分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 阿波罗未来产业园启动区基础设施项目--海绵城市

竣工验收时间

建设单位(公章): 深圳市龙岗信息管道有限公司

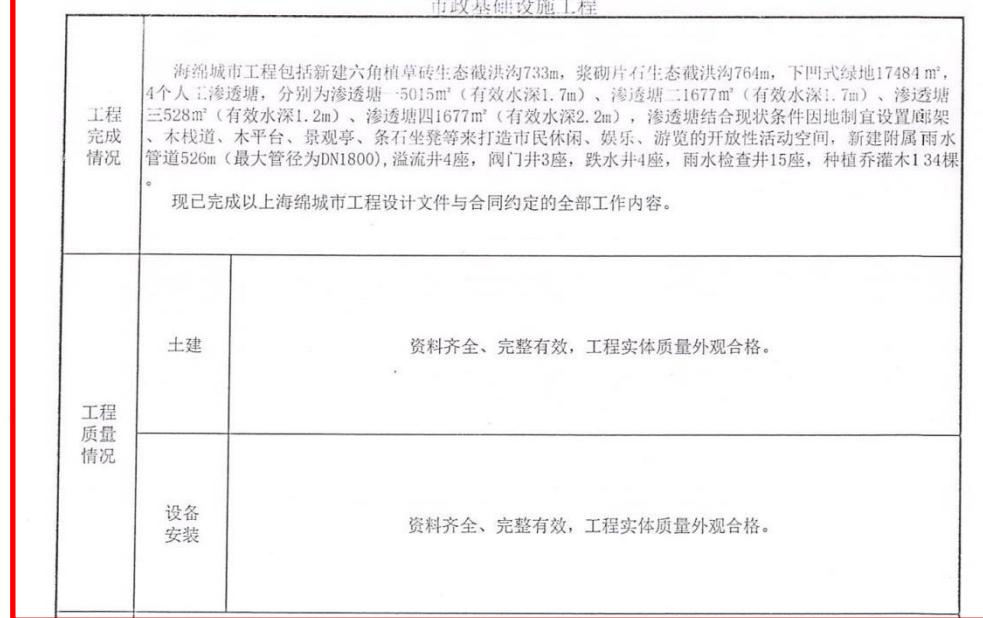
竣工验收日期: 2023年4月14日

发出日期: 2023年4月20日

市政基础设施工程			
工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-海绵城市	工程地点	园山街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	37802.71平方米	工程造价(万元)	1521.33
结构类型	海绵城市	开工日期	2021年 12月10日
施工许可证号		竣工日期	2022年 10 月 19 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

竣工验收  
结论

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>海绵城市工程包括新建六角植草砖生态截洪沟733m，浆砌片石生态截洪沟764m，下凹式绿地17484 m<sup>2</sup>，4个人工渗透塘，分别为渗透塘一5015m<sup>3</sup>（有效水深1.7m）、渗透塘二1677m<sup>3</sup>（有效水深1.7m）、渗透塘三528m<sup>3</sup>（有效水深1.2m）、渗透塘四1677m<sup>3</sup>（有效水深2.2m），渗透塘结合现状条件因地制宜设置廊架、木栈道、木平台、景观亭、条石坐凳等来打造市民休闲、娱乐、游览的开放性活动空间，新建附属雨水管道526m（最大管径为DN1800），溢流井4座，阀门井3座，跌水井4座，雨水检查井15座，种植乔灌木134棵。</p> <p>现已完成以上海绵城市工程设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>	
	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。
工程质量情况	设备安装	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年4月20日	 (公章) 项目监理工程师:  2023年4月20日
	施工单位	
	 (公章) 项目负责人:  2023年4月20日	
分包单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人:  2023年4月20日		 (公章) 项目负责人:  2023年4月20日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目一大康河  
(横坪路-环中路段)河道整治工程

建设单位(公章): 深圳市龙岗信息管道有限公司

竣工验收日期: 2023年12月13日

发出日期: 2023年12月13日

竣工验收时间



市政基础设施工程

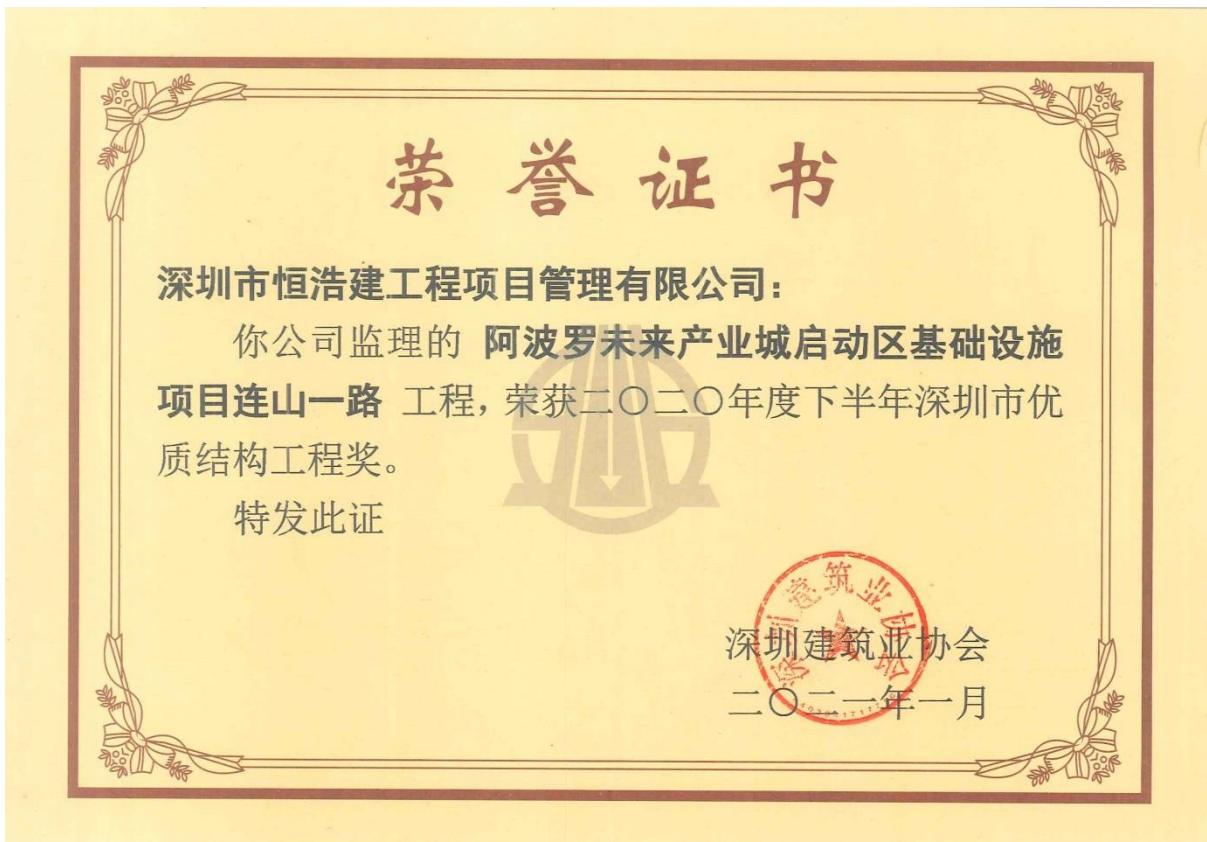
工程名称	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目-大康河（横坪路-环中路）河道整治		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	河道1.295km	工程造价（万元）	6948.85万元
结构类型	河道治理	开工日期	2017/10/11
施工许可证号		竣工日期	2022/10/26
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提17-099
建设单位	深圳市龙岗信息管道有限公司	总施工单位	中国二十冶集团有限公司
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

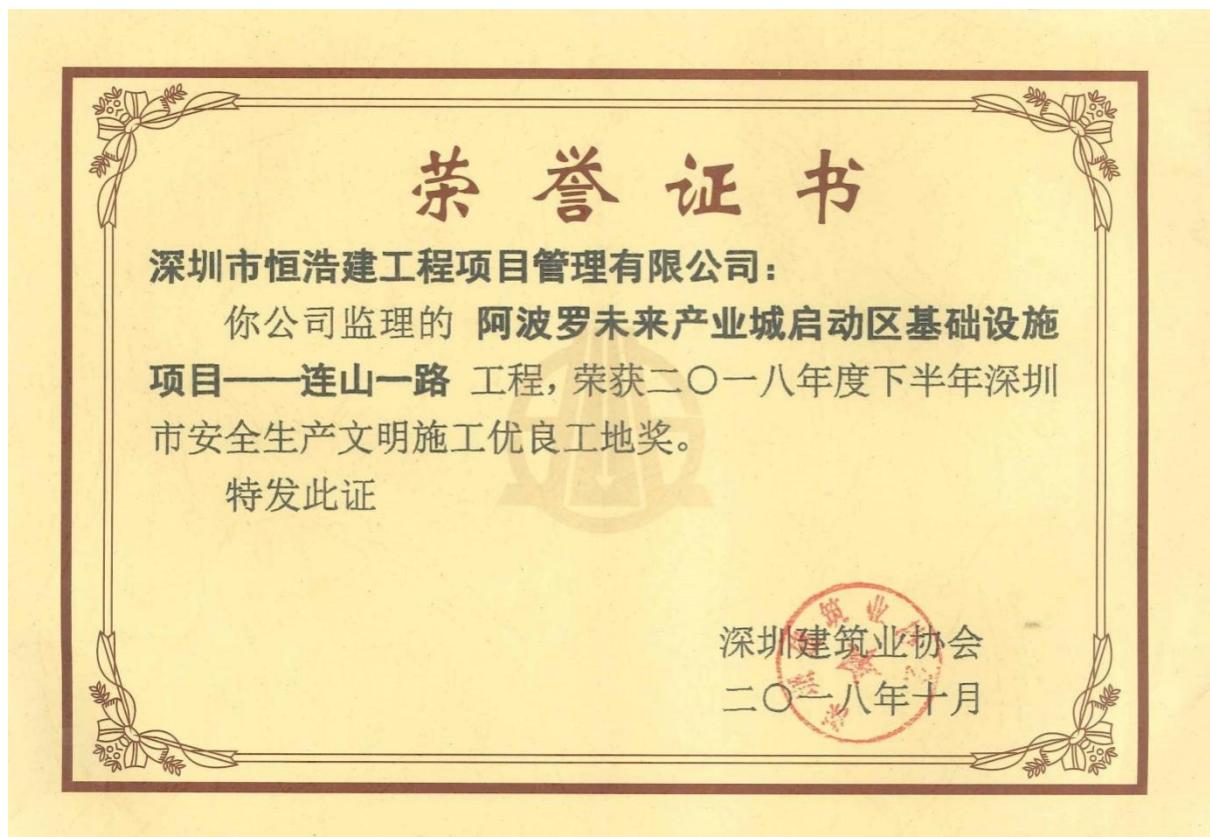
竣工验收  
结论

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>大康河（横坪路-环中路段）河道整治工程全长1.295km，工程完成主要内容有：新建管径D1650和DN600的截、排污管道分别为1850m和40m，采用人工顶管施工方法改迁截污管42m，改迁管道采用Φ1000的钢筋混凝土管，新建断面为3.0 m * 0.8 m的架空截污箱涵127m；新建一条管径为D630的埋地补水管道1504m，其中有107m采用水平定向拖拉施工；新建雨水管网117m（27m为3m*1.95 m钢筋混凝土雨水箱涵）；河道清淤1295m；新建格构梁防护边坡320m，临河重力式挡墙656m；结合现状地势新建观景平台、廊架广场、步行园路、景观造型等开放性活动空间，种植乔灌木579棵。</p> <p>现已完成以上大康河（横坪路-环中路段）河道整治工程设计文件与合同约定的全部工作内容。</p>	
工程质量情况	土建	该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效。经各相关单位验收，评定等级为“合格”。
	设备安装	该工程已完成合同要求和设计图纸内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规程，资料齐全、完整有效。经各相关单位验收，评定等级为“合格”。
工程未达到使用功能的部位（范围）	   <p>孟繁奇 沪1312017201707941 市政</p>	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	 <p>项目负责人：(执业资格证章) 2023年12月17日</p>	 <p>总监理工程师：(执业资格证章) 2023年12月17日</p>
	分包单位	施工单位
<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>设计单位</p> <p>项目负责人：(执业资格证章)</p> <p>2023年12月17日</p>	<p>(公章)</p> <p>监理单位</p> <p>项目负责人：(执业资格证章)</p> <p>徐勇 2023年12月17日</p>

获奖证明





(3) 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目监理

**深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目 : 监理合同**

GJL-SZ 2016004

工程编号 : 4403002015047

合同编号 : SSHZQ-XXJSC-002

**深圳市工程监理与相关服务合同**

工程名称

深汕特别合作区信息技术城

工程名称 : 开发、建设和运营 PPP 项目监理

工程地点 : 深汕特别合作区

委托人 : 深汕特别合作区管理委员会

监理人 : 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

合同签订主体

2015 年 12 月

## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）：深汕特别合作区管理委员会

监理人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

- 工程名称：深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目监理
- 工程地点：深汕特别合作区鹅埠片区；
- 工程规模：包含沿河路、深汕东五路（含南段）、鹅埠横三路、深汕大道（含延长段）、深山西六路、鹅埠横一路、劳工新城路、深山西二路南段等 8 条市政道路。
- 工程概算投资额或建筑工程费：暂定价 150000 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- 协议书；
- 中标通知书；
- 投标文件；
- 专用条款；
- 通用条款；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：黄敬贤，身份证号码：432501196508090012，注册号：44007749。

### 五、签约酬金

签约酬金（大写壹仟柒佰柒拾贰万壹仟玖佰元）（¥17721900）。包括：

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额（万元）	是否为固定价格
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)	/	1687.8	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	80%	1350.24	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	20%	337.56	/
保修阶段服务酬金(B)	/	/	84.39	/

说明：签约酬金=A+B， A1=A\*80%， A2=A\*20%， B=A\*5%\*保修工程量调整系数。

业绩类别：市政公用工程

合同金额

鉴于本项目概算尚未批复，监理费及其计费基数均为暂定价，最终以概算批复对应的建筑安装工程费重新核算监理费。

#### 六、期限

1. 施工阶段监理期限：预计 36 个月，自 2015年11月01日始，至 2018年10月31日止。

2. 保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例》规定的保修期限。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

#### 八、合同份数

本合同一式 10 份，委托人 7 份，监理人 3 份。

#### 九、合同生效

合同订立时间：2016年01月19日

合同订立地点：深汕特别合作区(海丰县鹅埠镇)

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委 托 人：(公章)  
住 所：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开户银行：  
帐 号：  
邮政编码：

监 理 人：(公章)  
住 所：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开户银行：  
帐 号：  
邮政编码：

全国建筑市场监管公共服务平台：业绩类别--市政公用工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营PPP项目

广东省-深圳市



项目地址：--

项目编号	4403011509020202	省级项目编号	4403011509020202
建设单位	深汕特别合作区管理委员会	建设单位统一社会信用代码	58274871-2
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	--	项目编号	4403011509020202
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深汕特别合作区管理委员会	建设单位统一信用社会代码	58274871-2
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	总投资额:180000万元；总面积为:平方米		
重点项目	否	工程用途	公共交通
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级	D

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目：中标通知书

防伪码：7614872849304221

中 标 通 知 书

编号：20151231002C

工程编号：4403002015047001

工程名称：深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营PPP项目(监理)（重新招标）

建设单位：深汕特别合作区管理委员会

招标方式：公开招标

开标时间：2015-11-16

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中 标 价：[人民币] 1772.190000 万元

(大写：壹仟柒佰柒拾贰万壹仟玖佰元)

中标工期：1825 日历天

项目经理（总监）：黄敬贤

资格证书号：0006584

本工程于 2015年11月16日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心  
四开标室 公开开标，经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 \_\_\_\_\_ 日前按照  
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 监理合同，签订  
合同的地点为：\_\_\_\_\_。

招标代理机构(盖章)：\_\_\_\_\_ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

业务专用章(2)

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

2015年12月31日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目：施工许可证

中华人民共和国

建设工程施工许可证

编号：441505201604280118

根据《中华人民共和国建筑法》第八条等有关规定，经审查，本建设工程符合施工条件，准予施工。

特发此证。

发证机关：深汕特别合作区住房和建设局

日期：2016年4月29日



证书序列号:2016-005

建设单位	深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司		
工程名称	深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目		
建设地址	深汕特别合作区鹅埠片区（广东省汕尾市海丰县）		
建设规模	约 25.08 公里	合同价格	约 161100 万元
设计单位	中建基础设施勘察设计建设集团有限公司 中国华西工程设计建设有限公司		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
监理单位	深圳市恒浩建项目管理有限公司		
合同开工日期	2015 年 10 月 8 日	合同竣工日期	2018 年 10 月 8 日
	项目经理:贾元成 No:粤 244101129584 (00) 项目总监:倪玉喜 No:44000238		
备注	允许施工范围:沿河路、深山东五路（含南段）、鹅埠横三路、深汕大道（含延长段）、深山西六路、鹅埠横一路、劳工新城路、深山西二路南段等市政道路施工图设计范围内各专业工程施工,包括并不限于道路工程、软基处理工程、交通工程、雨水工程、污水工程、给水工程、照明工程、绿化工程、电力通道工程、通信通道工程、桥梁工程、消防工程、燃气工程、环卫工程、景观工程、土方平整工程等。		
本证变更记录			

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、未取得本证而擅自施工,属违法建设行为,建设行政主管部门将按《中华人民共和国建筑法》等有关规定予以处罚。

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目 : 竣工验收报告

编号:

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营  
PPP 项目

合同工程完工验收

鉴定书

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目

合同工程完工（单位工程）验收工作组

2022 年 07 月 27 日

建设单位: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

项目公司: 深圳市深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司

监理单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

设计单位: 中国华西工程设计建设有限公司

中建基础设施勘察设计建设有限公司

中国瑞林工程技术股份有限公司

勘察单位: 建设综合勘察研究设计院有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

中交第一公路勘察设计研究院有限公司

检测机构: 深圳市正非检测科技有限公司

施工单位：中国建筑第二工程局有限公司



质量和安全监督机构：深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站



验收时间：2022年07月26日

验收地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

竣工验收时间

## 前言

### 验收依据:

- 1、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008);
- 2、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同、设计图纸及相关文件;

### 组织机构:

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同工程完工验收由深圳市深汕特别合作区建筑工务署及深汕特别合作区建设工程质量安全监督站组织并主持, 本项目各参建单位派代表参加。

### 验收过程:

2022 年 07 月 26 日, 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同工程完工验收会在合作区工务署会议室召开, 深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站代表进行了列席; 按照会议流程, 施工单位对工程建设情况进行了详细汇报, 各参建方代表检查了工程完成情况和工程质量, 并核查了施工质量检验、评定及相关档案资料, 讨论并通过深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同工程完工验收鉴定书。

### 一、合同工程概况

#### (一) 合同工程名称及位置

合同工程名称: 深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目

工程位置: 深汕特别合作区鹅埠镇

## （二）合同工程主要建设内容

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同工程主要建设内容有：产业路（深山西六路）、创新大道北（深汕大道北）、创新大道南（深汕大道南）、鹅埠路（劳工新城路）、同心路（中恒一路）、创富路（深山西四路）、创强路（深山西五路）、同德路（中恒二路）、创强路南延段、同心路西延段、同德路东延段、创文路（鹅埠横三路）、新园路（深山东五路）、新田路（深山东六路）南段、鹅埠路东延段、鹅埠横一路、发展大道（南门河路）、新园路（深山东五路）南段、发展大道（南门河路）延长段等市政道路工程；上北片区投产企业污水管网配套工程、风水山及小黑山场平工程。

## （三）合同工程建设过程

### 1. 开工和完工时间

实际开工、完工时间：2016 年 04 月 14 日至 2021 年 08 月 15 日。

### 2. 施工过程

1、产业路（深山西六路）2016 年 4 月 14 日～2020 年 10 月 14 日完成施工；

2、创新大道北（深汕大道北）2016 年 10 月 12 日～2018 年 03 月 13 日完成施工；

3、创新大道南（深汕大道南）2016 年 10 月 04 日～2018 年 3 月 14 日完成施工；

4、鹅埠路（劳工新城路）2016 年 11 月 10 日～2020 年 10 月 14 日完成施工；

- 5、同心路（中恒一路）2016年09月15日～2017年06月15日完成施工；
- 6、创富路（深山西四路）2018年12月05日～2021年05月14日完成施工；
- 7、创强路（深山西五路）2017年03月01日～2020年12月20日完成施工；
- 8、同德路（中恒二路）2016年09月15日～2018年04月20日完成施工；
- 9、创强路南延段 2017年07月05日～2020年12月15日完成施工；
- 10、同心路西延段 2017年05月05日～2018年11月12日完成施工；
- 11、同德路东延段 2017年09月25日～2028年12月11日完成施工；
- 12、上北片区投产企业污水管网配套工程 2019年03月15日～2019年12月20日完成施工；
- 13、创文路（鹅埠横三路） 2016年04月29日～2017年12月8日完成施工；
- 14、新园路（深山东五路） 2016年04月29日～2017年12月8日完成施工；
- 15、新田路（深山东六路）南段 2016年12月20日～2017年10月05日完成施工；
- 16、鹅埠路东延段 2017年11月20日～2020年11月20日完成施工；
- 17、鹅埠横一路 2019年04月10日～2021年08月15日完成施工；
- 18、风水山及小黑山场平工程 2017年03月15日～2020年07月15日完成施工，由于征地拆迁等原因部分施工内容尚未完成；

19、发展大道（南门河路） 2017 年 12 月 21 日～2021 年 08 月 15 日完成施工，由于征地拆迁等原因部分施工内容尚未完成；

20、新园路（深汕东五路）南段 2016 年 12 月 20 日～2017 年 10 月 15 日完成施工，因规划变更等原因部分施工内容未完成；

21、发展大道（南门河路）延长段 2017 年 12 月 14 日～2019 年 11 月 12 日完成施工，因规划变更等原因只施工了污水和岩土工程。

## 二、验收范围

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同所有建设内容及合同规定内容。

## 三、合同执行情况

1. 合同管理情况：按照合同约定，已按质按量完成合同工程内容。未发生任何质量与安全事故，建设单位已按规定及时支付工程款，甲乙双方无合同纠纷，合同执行和管理情况良好。

### 2. 合同完成情况：

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同在监理、设计、建设单位的大力协助下，施工方严格按照设计和施工规范的要求施工，完成了施工任务。目前各项工程已经按设计内容和施工合同约定施工完毕，并于 2022 年 07 月 27 日通过所有工程验收。

### 3. 进度款支付情况

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目建安费竣工结算总额 139978.57 万元，累计支付 137105.64 万元，支付比例 97.95%。

#### 4. 结算情况

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目合同结算资料已审核，竣工结算已完成。

#### 四、合同工程质量评定

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目各单位工程已经过评定，工程质量检验与评定资料齐全，单位工程质量评定等级为合格，2022 年 07 月 27 日验收工作会议上对评定资料进行核查，核查无误。

#### 五、历次验收遗留问题处理情况

无。

#### 六、存在的主要问题及处理意见

无。

#### 七、意见和建议

无。

竣工验收  
结论

#### 八、结论

验收组听取了参建方关于工程建设情况的汇报，查阅了工程验收资料，认为深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目具备合同工程完工验收条件，结论如下：

1、承建单位已按照施工合同及设计文件完成了深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目的全部施工任务；

2、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目各单位工程经施工单位自评、监理单位复核及项目法人认定，单位工程质量合格，

单位工程外观质量达到合格标准;

3、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目由建设单位深圳市深汕特别合作区住房和水务局委托第三方检测机构深圳市正非检测科技有限公司对项目实体质量进行全程检测，检测结论全部合格，满足设计要求。

4、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目完工验收资料基本齐全；

5、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目结算报告已经通过审核，具备验收条件；

6、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目施工期至完工，单位工程检测资料分析结果符合国家和行业技术标准及合同约定的标准要求；

7、施工过程未发生质量事故和安全事故。

根据有关规定，验收工作组同意深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目通过合同工程验收，工程质量合格。

#### 九、保留意见（应有本人签字）

保留意见人签字：

十、深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目工程（验收工作组成员签字表（附后）

会议内容：信息技术城PPP项目验收组会议  
地点：文光楼2栋4楼会议室 2022年7月26日

序号	姓名	单位	职务	电话
1				
2	陈海	建筑2多署	项目组	1368255751
3	刘伟	区质安站		15102948872
4	彭锐	区质安站		15914135223
5				
6	何军	深圳市恒浩建项目管理有限公司	总监	13802707086
7	李昊	中海公司	设计总监	15889711063
8	王金海	...	...	13928341696
9	李海升	深汕特别合作区住房和城乡建设局	局长	13922888260
10	渠利群	中建基础勘察设计有限公司	设计负责人	13910308146
11	孙健	上海市政工程设计研究总院集团有限公司	设计	15134554196
12	吴军	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	1832086980
13	胡嘉明	深圳市勘察设计院有限公司	勘察	13927426164
14	李军	深圳市勘察设计有限公司	勘察	15820404450
15	...	...	...	...

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目

合同工程完工验收签到表

日期：2022 年 7 月 26 日

序号	姓名	单位	职务	签字
1	张永有	深圳市深汕特别合作区建筑工务署		
2	刘飞龙	深汕特别合作区建设工程质量安全监督站		
3	彭钊	深汕特别合作区建设工程质量安全监督站		
4	倪玉喜	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		倪玉喜
5	李昱	深圳市深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司		
6	于金富	深圳市深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司		
7	郭亮盈	深圳市深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司		
8	李仲轩	建设综合勘察研究设计院有限公司		李仲轩
9	梁利辉	中建基础设施勘察设计建设有限公司		梁利辉
10	付斌	深圳市勘察研究院有限公司		
11	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司		潘启钊
12	田宇	中交第二公路勘察设计研究院有限公司		田宇
13	苗春阳	中国建筑第三工程局有限公司		苗春阳

深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目：履约评价

建设工程监理履约评价

工程概况				
建设单位：深汕特别合作区管理委员会/深汕特别合作区中浦基础设施投资有限公司				
施工单位：中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
工程名称：深汕特别合作区信息技术城开发、建设和运营 PPP 项目				
工程地址：广东省汕尾市海丰县鹅埠镇				
工程 规模 及主 要经 济技 术指 标	建筑面积		中标价	1772.19 万
	建筑耐火等级		屋面防水等级	
	层数（地上/地下）		建筑高度	
	结构类型		合同工期	
工程履约情况评价				
建设单位意见：				
履约评价：优良 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				
该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。				
建设单位： 项目负责人：				
注：每季度评价一次				

(4) 修文县扎久城市主干道工程

修文县扎久城市主干道工程：监理合同

2015-市政-1-3  
GJL-SZ2015090

G F - 2 0 0 0 - 0 2 0 2

建设工程项目委托监理合同

贵州省建设厅  
监制  
贵州省工商行政管理局  
二〇一三年十二月

工程名称

合同签订主体

## 第一部分 建设工程委托监理合同

委托人修文县住房和城乡规划建设局与监理人深圳市恒浩建工程项目管理  
有限责任公司经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

1. 工程名称：修文县扎久城市主干道工程

2. 工程地点：修文县扎佐镇至久长镇

3. 工程规模：道路全长 9.6KM，桩号范围 K38+000—K47+674. 等级为城市主干道，设计速度 60KM 每小时，道路红线宽度为 40-68M. 包含内容（桥梁工程，立交工程，管网工程，绿化，排水，电力照明，交通工程，边坡挡墙，附属工程等。）

4. 工程总投资：约 25 亿元

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分（标准条件）中赋予它们的  
定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- ①监理投标书或中标通知书；
- ②本合同标准条件；
- ③本合同专用条件；
- ④在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定  
范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支  
付报酬。本合同以开工时间为准。本合同一式 十二 份，具有同等法律效力，双  
方各执 六 份。

委托人名称: 修文住房和城乡规划  
建设局(盖章)

住所: 修文县龙场镇

法定代表人: (签字或盖章)

委托代理人: 罗兵 18765  
开户银行:

账号:

邮编:

电话: 0851-2373789

监理人名称: 深圳市恒浩建工程项目  
管理有限公司(盖章)

住所: 贵阳市南明区综合大楼 A 栋 1703

法定代表人: (签字或盖章)

开户银行:

账号:

邮编:

电话: 0851-85293626

合同签订日期

签订于: 2015 年 7 月 10 日

建设行政主管部门备案:

(盖章)

备案号:

备案日期: \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

工商行政管理部门鉴证意见:

(盖章)

经办人:

鉴证日期: \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

第三十九条 委托人同意按以下的计算方法，支付时间与金额，支付监理人的报酬。

委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付附加工作报酬：（报酬：附加工作日数×合同报酬／监理服务日）

第四十一条 双方同意用 人民币 支付报酬，按 零 汇率计付。

第四十五条 奖励办法：

奖励金额=工程费用节省额×报酬比率

第四十九条 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第 （二） 种方式解决：

（一）提交仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

附加协议条款：

1、本合同第三部分专用条款第十五条、第十六条、第三十九条、第四十五条不采用

2、监理投标费率包括中标人提供监理服务费的全部费率。监理投标费率

不因工程建设内容调增调减或工期延长而作调整。

合同金额

3、监理服务费按下列方式支付

本工程监理酬金按国家发改委、建设部门发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》及《建设工程监理与相关服务收费标准》（发改价格【2007】670号）文的规定，监理服务费按政府发出的实际土建工程招标控制价进行结算，本工程监理酬金不因土建工程造价发生变化而进行监理酬金增减。工程施工进度完成至总工程的 50%时，支付至监理酬金总比例的 30%，工程施工进度完成至工

程的 80%时，支付至监理酬金总比例的 70%，工程完工交付验收合格后支付至监理酬金总比例的 95%，工程审计结算后十五日内一次性付清剩余监理费。

4、监理服务费=【施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数】×0.56×0.8=施工监理服务收费基价×0.45。  
本工程高程调整系数为 1、工程复杂程度系数为 1、专业调整系数为 1。

修文县扎久城市主干道工程：中标通知书

2015.07.08

中 标 通 知 书

(监理类)

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

修文县住房和城乡规划建设局的扎久城市主干道工程项目监理招标，于 2015 年 05 月 20 日，公开开标后，经评标委员会评定并报建行政主管部门备案，确定你单位为中标人。

业绩类别：  
市政公用  
工程

工程名称	扎久城市主干道工程项目	建设地点	扎佐镇、久长镇
招标范围及内容	招标范围：本工程施工阶段监理、验收交付及缺陷责任期阶段监理道路工程； 招标内容：桥梁工程、立交工程、管网工程、绿化、排水、电力照明、交通工程、边坡挡墙、附属工程等。		
招标方式	公开招标	结构类型	
工程类别（注 1）	市政	质量目标	达到国家现行质量规范验收标准
下浮率（%）	20%	服务期	施工及保修期
中标价（万元）			
建设规模	道路全长 9.674km，桩号范围 K38+000 ~ K47+674。等级为城市主干道，设计速度 60km/h，道路红线宽度为 40~68m。全线设桥梁 7 座，菱形立交 4 座。	总监师	姓名：吴勇 证书号：44000961

房建项目填写以下内容

招标标号	
招标各栋面积及层数（含地下/地上）	

招标人盖章： 招标代理机构盖章： 招投标管理机构盖章：



法定代表人或其委托  
代理人签字或盖章：

胡  
印  
大

法定代表人或其委托  
代理人签字或盖章：

刘  
印  
少

2015 年 7 月 8 日

2015 年 7 月 8 日

2015 年 7 月 8 日

注：1、工程类别填写房建、市政、装饰、设备、幕墙施工、设备安装、消防、绿化等。

修文县扎久城市主干道工程：竣工验收报告

# 市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称 扎久城市主干道工程(黔210修文县至扎久  
公路建设扩建工程)施工一标段

建设单位 修文县市政建设投资有限责任公司

修文县住房和城乡建设局

年 月 日

工程概况	工程名称	拟城市主干道工程(5201231706160230-5X-002)		
	工程地址	修文县扎佐镇	施工许可证号	5201231706160230-5X-002
	结构类型	市政工程	建筑面积	㎡
	道路	长: 5240.55m 宽: 68 m		
	桥梁	长: m 宽: m 高: m 最大跨度: m		
	建设单位	修文县市政建设投资有限责任公司	勘察单位	贵州恒远地质工程勘察公司
	设计单位	上海浦东建筑设计研究有限公司	监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
	施工单位	太平洋建设集团有限公司	分包单位	
验收内容	道路工程、排水工程、给水工程、绿化工程 照明工程、交安工程、桥梁工程、涵洞工程			
总包(分包)施工单位自检意见	合格		监理单位 验收意见 合格	
参建单位	验收组人员(专业职称)组成情况			
建设单位	王兴勇、李林、贾琪名、金星睿			
监理单位	周保新(监理工程师) 邓艳斌(监理工程师)			
设计单位	刘云飞(高级工程师)			
勘察单位	魏巍(高级工程师)			
施工单位	张铁权(高级工程师) 吴文俊(高级工程师) 金星睿(质量员)			
分包单位				
其它				
验收组分组情况	验收组负责人	王兴勇	职务	部长
	分组	成 员 名 单		
	质量控制资料核查	组长 李林	成员 刘云飞	
	外观质量检查	组长 贾琪名	成员 魏巍 金星睿	
	实测实量质量检查	组长 王兴勇	成员 张铁权 周保新	

竣工验收组织形式和程序:

本次验收成立以建设单位王总牵头组织,各参建单位项目负责人及有关专家参加验收组,按照验收程序进行验收。

竣工验收执行的标准和规范:

《城市道路工程施工和质量验收规范》(CJJ1-2008)、  
《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、  
《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50161-2008)  
《城市桥梁工程施工与质量验收规范》(CJJ2-2008)  
《城市道路照明工程施工及验收规范》(CJJ89-2012)

工程建设执行基本建设程序概述:

勘察、设计、施工、监理具有工程相应的资质等级,无分包、肢解工程情况;严格执行招投标法,严格执行基本建设程序,无违反建设强制性标准行为。

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价:

勘察:严格执行勘察、合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准。

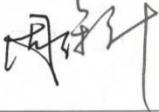
设计:在设计过程中根据地质勘察,资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,严格执行国家有关法律法规及工程强制性标准。

施工:严格执行设计图纸施工规范要求组织安排施工。

监理:严格执行《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理。

检测:严格执行行业规范及国家标准。

工 程	关键部位名称	验收结论
	地基与基础	
	桥梁混凝土结构	
	土石方工程	
	道路主体工程	
	附属构筑物	
	路基	
	路面	
验 收 结 论	挡土墙	竣工验收结论
	质量控制资料核查	验收结论: 合格
	工程外观质量评价	验收结论: 合格
	工程实测实量质量评价	验收结论: 合格
	结构安全和主要使用功能检验资质核查及抽查	验收结论: 合格
	综合评价	验收结论: 合格
单位工程质量和验收整改意见及结论	符合我国法律法规要求； 符合我国现行建设工程强制性标准规定； 符合设计文件、施工合同要求； 工程质量保证资料齐全。	

竣 工 验 收 意 见	项目负责人:		建设单位(公章)		2019年11月26日
	勘察负责人:		勘察单位(公章)		2019年11月26日
	设计负责人:		设计单位(公章)		2019年11月26日
	项目经理: 企业法人:		施工单位(公章)		2019年11月26日
	总监理工程师:		监理单位(公章)		2019年11月26日
附工程质量验收文件:					
<ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/>关键部位质量验收报告(市政-2)</li><li><input type="checkbox"/>单位(子单位)工程质量保证文件审查表(市政-3)</li><li><input type="checkbox"/>市政基础设施工程质量竣工验收报告(市政-4)</li><li><input type="checkbox"/>市政基础设施工程质量竣工验收通知书(市政-5)</li><li><input type="checkbox"/>竣工验收质量整改意见及处理回复</li><li><input type="checkbox"/>法律、规章规定必须提供的其它文件</li></ul>					
<span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">竣工验收时间</span>					

# 贵阳市政基础设施工程 竣工验收报告

九次城市主干道工程  
工程名称：(G210线义龙段到扎佐公路段新建工程)施工二标段

建设单位：修文县市政建设投资有限责任公司

贵阳市住房和城乡建设局  
二〇一〇年十二月制

工程概况	工程名称	扎赉城市主干道工程(5210修文县久长至扎赉公路改扩建工程)施工二标段				
	工程地址	修文县久长镇		施工许可证号 5201231706220218-SX 002		
	结构类型	市政工程		建筑面积	$m^2$	
	道路	长:	宽: 60-68 m			
	桥梁	长:	宽: m	高: m	最大跨径: m	
	建设单位	修文县市政建设投资有限责任公司		勘察单位	贵州有色地质工程勘察公司	
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		监理单位	深圳市利恒监理有限公司	
	施工单位	太平洋建设集团有限公司		分包单位		
验收内容	道路工程、桥梁工程、电力通讯管道工程、给排水工程、涵洞工程、交通工程、绿化工程、照明工程					
总包(分包)施工 单位自检意见	合格		监理单位验 收意见	合格		
参建单位	验收组人员(专业职称)组成情况					
建设单位	王岩勇 李林 贾健名 金显睿					
监理单位	周沫新(高级工程师)					
设计单位	吴海超(高级工程师)					
勘察单位	魏巍(高级工程师)					
施工单位	梁朝晖(高级工程师)					
分包单位						
其 它						
验收组 分组 情况	验收组负责人	王岩勇		职务	部长	
	分组	成员名单				
	质量控制资料 核查	组长	李林	成员	周沫新、金显睿	
	外观质量检查	组长	贾健名	成员	吴海超	
	实测实量质量 检查	组长	王岩勇	成员	魏巍、梁朝晖	

竣工验收组织形式和程序:

本次验收成立以建设单位王总为组长,各参建单位项目负责人及有关专家参加验收组,按照验收程序进行验收。

竣工验收执行的标准和规范

《城市道路工程施工与质量验收规范》(CJJ31-2008)、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268)、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50161-2008)、  
《城市绿化工程施工及验收规范》(CJJ782-99)、  
《城市桥梁工程施工与质量验收规范》(CJJ2-2008)、  
《城市道路照明工程施工及验收规范》(CJJ89-2012)

工程建设执行基本建设程序概述:

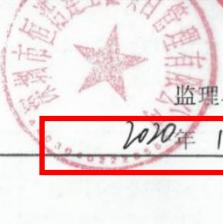
勘察:严格执行勘察合同,执行法律、法规和工程建设强制性标准。  
设计:严格执行设计合同,执行法律、法规和工程建设强制性标准。  
建设:严格执行设计,严格执行国家有关法律、法规及工程建设强制性标准。  
施工:严格执行施工图设计和施工规范组织施工。  
监理:严格执行《建设工程监理规范》和合同,对工程进行全过程监理。

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价:

勘察:严格执行勘察合同,执行法律、法规和工程建设强制性标准。  
设计:严格执行设计合同,执行法律、法规和工程建设强制性标准。  
建设:严格执行设计,严格执行国家有关法律、法规及工程建设强制性标准。  
施工:严格执行施工图设计和施工规范组织施工。  
监理:严格执行《建设工程监理规范》和合同,对工程进行全过程监理。  
检测:严格执行行业规范及国家标准。

竣工验收  
结论

分部(子分部)名称	验收结论
地基与基础	
墩台	
桥梁承重结构	
土方工程	
管道主体结构	
路基	
路面	
附属构筑物	
质量控制资料核查	验收结论: 共 27 项 经审查符合要求 27 项 经核定符合规范要求 27 项
工程外观质量评价	验收结论: 共抽查 30 项 符合要求 30 项 不符合要求 0 项
工程实测实量质量评价	验收结论: 共抽查 50 项 符合要求 50 项 不符合要求 0 项
结构安全和主要使用功能检验 资料核查及抽查	验收结论: 共核查 9 项 符合要求 9 项 共抽查 5 项 符合要求 5 项 经返工处理符合要求 0 项
综合评价	验收结论: 合格
单位工程 质量 验收 意见 及 结论	符合我国法律、法规要求; 符合我国现行标准法规要求; 符合设计文件和施工合同要求; 工程质量保证资料齐全。

竣 工 验 收 意 见	项目负责人:		建设单位(公章)	2020年1月19日
	勘察负责人:		勘察单位(公章)	2020年1月19日
	设计负责人:		设计单位(公章)	2020年1月19日
	项目经理:		施工单位(公章)	2020年1月19日
	企业法人:		监理单位(公章)	2020年1月19日
总监理工程师:			2020年1月19日	
附工程质量验收文件:				
<p>1. <input type="checkbox"/> 分部工程质量验收记录(市政-2)</p> <p>2. <input type="checkbox"/> 单位(子单位)工程质量保证文件审查表(市政-3)</p> <p>3. <input type="checkbox"/> 市政基础设施工程质量竣工验收报告(市政-4)</p> <p>4. <input type="checkbox"/> 市政基础设施工程质量竣工验收通知书(市政-5)</p> <p>5. <input type="checkbox"/> 竣工验收质量整改意见及处理回复</p> <p>6. <input type="checkbox"/> 法律、规章规定必须提供的其它文件</p>				

竣工验收时间

(5) 坪盐通道工程监理 C 包

坪盐通道工程监理 C 包 ( 坪盐通道工程 4 标 ) : 监理合同

正 本

合同编号 : PYTD-JL-015



深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称

工程名称 : 坪盐通道工程监理 C 包

工程地点 : 深圳市

委托人 : 深圳市交通公用设施建设中心

监理人 : 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

合同签订主体

2015 年 10 月

## 第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，  
与深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同  
订立。

鉴于发包人已委托监理人为坪盐通道工程施工提供监理服务，并已接受了  
监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利  
益，兹就以下事项达成协议：

### 一、项目概况

1. 项目名称：坪盐通道工程；
2. 工程名称：坪盐通道工程监理 C 包；
3. 工程地址：深圳市；
4. 工程内容：承担坪盐通道工程的土建 4 标（YK6+480~YK10+560）施工阶段、保  
修阶段监理任务；
5. 资金来源：100%政府投资；
6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码：黄敬贤。

### 二、工程监理范围

坪盐通道工程北起坪山新区现状锦龙大道-中山大道交叉口，南至盐田区  
盐坝高速盐港东立交，路线全长约 11.252 公里，采用城市快速路标准建设，  
双向六车道，设计速度 80 公里/小时。全线共设两座大型互通立交（锦龙立交、  
盐港东立交），桥梁总面积 362398 平方米；一座特长隧道，总长 15.799 公里，  
其中左线长 7.899 公里，右线长 7.9 公里。

其中 C 包为坪盐通道工程的土建 4 标（YK6+480~YK10+560）施工阶段及  
保修阶段的监理服务工作。

### 三、监理服务期

监理服务期：总计 2192 日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理 1461  
日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 731 日历天）。（以监理工程师发出的  
开工令日期为监理服务期的开始）

### 四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费结算价以服务对应标段的施工工程结算价总和为计费额，结合对应系数计算（专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.0，高程调整系数为1.0），并下浮20%计取，最终结算价以市审计局政府投资审计专业局审定价为准。

合同金额

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为1740万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.0，高程调整系数为1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价为=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

=1740×1.0×1.0×1.0=1740万元。

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为-20%

施工监理服务收费金额为=施工监理服务收费基准价×(1-20%)=1392万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：70万元。

本项目合同总价暂定为：1462万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；

2. 廉政合同协议书

3. 中标通知书；

4. 合同专用条款；

5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;

6. 合同通用条款;

7. 投标文件;

8. 监理规范;

9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充,如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处,以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证,在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后,由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后,本协议书自然失效。

七、本协议书正本一式 一 份(发包人和监理人各执一份),副本 十 份(其中发包人执 七 份,监理人持 三 份),具有同等法律效力。

八、本合同未尽事宜,由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)

监理人 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人

3418  
(签字)

法定代表人或  
其委托代理人

3418  
(签字)

开户银行

开户银行

账号

账号

合同订立时间 2015年 10 月 29 日

合同签订日期

坪盐通道工程监理 C 包 (坪盐通道工程 4 标) : 中标通知书

防伪码: 3976443357332553

中 标 通 知 书

编号: 20151102001C

工程编号: 44038320130037002

工程名称: 坪盐通道工程监理(监理)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

开标时间: 2015-08-27

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市鲁地建设监理有限公司

中 标 价: [人民币] 3936.000000 万元 (A包: 1462 万元, B包: 1359 万元, C包: 1115 万元)

(大写: 叁仟玖佰叁拾陆万元)

中标工期: 2192 日历天

项目经理(总监): 黄敬贤 资格证书号: 0006584

本工程于 2015年08月27日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心

四开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 日前按照  
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 监理合同, 签订  
合同的地点为: 。

招标代理机构(盖章): 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

2013

2013

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

2013

2015年11月02日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

坪盐通道工程监理 C 包 ( 坪盐通道工程 4 标 ) : 全国建筑市场公共服务平台



首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

坪盐通道工程4标

广东省-深圳市-盐田区

项目编号	4403082312280002	省级项目编号	4403082312250002
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	69360	总投资(万元)	94128.69
立项级别	地市级	立项文号	深发改函〔2013〕1749号



项目地址：深圳市盐田区深圳市罗湖区、盐田区、坪山新区

工程基本信息	招投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标
详细信息	参与单位及相关负责人	单体信息	业绩类别: 市政公用工程			
项目代码	Z12013YS0014		项目编号	4403082312280002		
项目分类	市政工程		行政区划	广东省-深圳市-盐田区		
具体地点	深圳市盐田区深圳市罗湖区、盐田区、坪山新区		经纬度	--		
立项文号	深发改函〔2013〕1749号		立项级别	地市级		
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会		立项批复时间	2013-07-02		
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心		建设单位统一社会信用代码	69710956-6		
建设用地规划许可证编号	BH-2015-0005		建设工程规划许可证编号	YT-2018-0030		
工程投资性质	政府财政投资		项目二维码	--		
资金来源	--		国有资金出资比例	--		
总面积(平方米)	69360		总投资(万元)	94128.69		
总长度(米)	4080		建设性质	新建		
建设规模	坪盐通道工程4标设计里程YK6+480-YK10+560,道路等级为城市快速路,设计速度为80公里/小时,双向6车道,全线共设大型互通立交2座。标段内设计内容主要包括:道路工程、岩土工程、给排水工程、隧道土建工程、绿化工程等;其中:道路工程主线快速路152.9m,路幅宽17m,为沥青砼路面,管养道路四级公路1322m;隧道工程左线4003.5m,右线4005m,全长8008.5m,为山岭隧道下穿马峦山,隧道为暗挖式分离式隧道,采用新奥法施工,标准开挖断面132m <sup>2</sup> ,隧道净宽13.5m,净高5m,行车道为3.5+2*3.75m,穿越13条断层,隧道的不良地质主要有:涌水、突水突泥;马					
重点项目	否		工程用途	桥梁		
计划开工	2015年11月13日		计划竣工	2020年11月30日		
建筑节能信息	--					
超限项目信息	--					
数据来源	业务办理		数据等级	A		

## 坪盐通道工程监理 C 包（坪盐通道工程 4 标）：工程概况说明

### 坪盐通道工程 4 标概况

#### 一、工程概况

坪盐通道工程北起坪山新区现状锦龙大道-中山大道交叉口，南至盐田区盐坝高速盐港东立交，路线全长约 11.252 公里，采用城市快速路标准建设，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。全线共设两座大型互通立交（锦龙立交、盐港东立交），桥梁总面积 362398 平方米；一座特长隧道，总长 15.799 公里，其中左线长 7.899 公里，右线长 7.9 公里。

坪盐通道工程 4 标，建设单位是深圳市交通公用设施建设中心，由广西路桥工程集团有限公司施工，深圳市恒浩建工程项目管理有限公司监理，本工程施工合同造价为 94128 万元，施工工期 4 年，于 2015 年 11 月开工，计划 2019 年 11 月底竣工。

坪盐通道工程 4 标全长 4.080Km，里程为 YK6+480~YK10+560，主要为特长隧道和通风竖井。其中隧道段（称马峦山隧道）长度 4005m，超深通风竖井深 194 米，开挖直径 16.7 米。

#### 二、特长隧道工程

隧道工程依据新奥法原理设计，采用复合式衬砌结构，初期支护采用喷射砼、钢架、锚杆、钢筋网组成。二次模注衬砌采用钢筋砼结构，初期支护和二次衬砌间设防水层；明洞衬砌结构为模注钢筋砼结构。施工方法：V 级围岩采用双壁导坑法施工，并以小导管为超前支护；IV 级围岩采用交叉中壁法，并以小导管为超前支护（洞口段采用超前锚杆）；III 级围岩采用上下台阶钻爆法施工；II 级围岩采用全断面钻爆法施工。

#### 三、超深通风竖井

通风竖井位于上坪水库以北约 400 米处，位于第 4 标段北段靠近第 3、4 标段分界里程，线路里程 YK6+580~YK6+620 段线路西侧（右线线位上），深长约 194m，开挖直径 16.7m。正洞左、右线隧道均设一送一排风道，风道与正洞衔接采用顶部送风侧墙排风。设计通风竖井内直径为 15 米加设十字内撑，中央电缆井直径为 2 米。

竖井结构采用复合式衬砌，初支采用锚、网、喷联合支护形式，二次衬砌采用现浇钢筋砼并设置壁座，施工采用“正井法”。风道结构采用复合式衬砌，初支采用锚、网、喷联合支护形式，二次衬砌采用现浇钢筋砼，钻爆法施工。



坪盐通道工程监理 C 包 ( 坪盐通道工程 4 标 ) : 竣工验收报告

深圳市道路工程  
竣工验收报告

工程名称: 坪盐通道工程 4 标

( 坪盐通道工程监理 C 包 )  
建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2021 年 07 月 01 日

竣工验收时间



扫描全能王 创建

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪盐通道工程 4 标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	边江	开工许可	DX[2015]046
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	张文华	工程地点	深圳市盐田区大水坑
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	林有心	合同造价	94128.6 万元
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	黄敬贤	开工日期	2015-11-13
施工单位	广西路桥工程集团有限公司	项目经理	韦作明	完工日期	2020-11-15
		技术负责人	苏华军	验收日期	2021-07-01
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：坪盐通道工程 4 标设计里程 YK6+480~YK10+560，标段内设计内容主要包括：道路工程、岩土工程、给排水工程、隧道土建工程、绿化工程等；其中，道路工程主线快速路 152.9m，路幅宽 17m，为沥青砼路面，管养道路四级公路 1322m；隧道工程左线 4003.5m，右线 4005m，全长 8008.5m，为山岭隧道下穿马峦山，隧道为暗挖式分离式隧道，采用新奥法施工，标准开挖断面 132m<sup>2</sup>，隧道净宽 13.5m，净高 5m，行车道为 3.5+2\*3.75m，穿越 13 条断层，隧道的不良地质主要有：涌水、突水突泥；马峦山隧道通风竖井深度 193.26m，内直径 15m，包含送、排风道 4 座，电缆通道 1 座；项目总投资约 9.4 亿元，工期 4 年。

工 程 建 设 内 容	道路工程	左线 77.9m，右线 75m，管养道路 1322m
	隧道工程	左线 4003.5m，右线 4005m，竖井 193.26m
	其他附属设施	排水沟 115.5m；雨水管道 247.4m 沉泥井 4 座；污水管道 138m，检查井 6 座；路灯基础 7 座，手孔井 2 座；电力沟管 246m，电缆井 5 座；通信管沟 138m，手孔井 5 座。



扫描全能王 创建

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

- 1、勘察单位在工程前期详细的地质勘察详实，客观地质变化情况，为设计、施工提供了可靠的依据；
- 2、设计单位严谨的根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理、美观。
- 3、施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履约合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量达到验收标准。
- 4、施工过程中，监理能够全方位严格控制工程质量、施工安全，监理人员能够全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作。

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	冉小荣
副组长	刘辉喜、周卫文、李桂强、苏爱武
组员	边江、郭汝杰、吴钧、黄敬贤、林有心、聂云华、黄敬贤、韦作明

#### 2、专业组

专业组 <sup>1</sup>	组长	组员
道路工程	边江	吴钧、张磊、张都、杨立新、张彤、项喜华、韦作明，龚义斌、肖爱忠、彭海涛
隧道工程	边江	吴钧、张磊、黄夏寅、唐超华、黄敬贤、邓伦斌、杨宁瑄、苏华军、罗忠、肖辉钦、宋艳卫、郭洲
其他附属设施	边江	吴钧、张磊、闫智涛、黄湘平、向丽、王文林、蓝国奋、刘立民

### (二) 验收程序实施



扫描全能王 创建

- 1、建设单位主持验收会议；是否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是否

（三）竣工验收条件及检查情况

竣 工	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已按设计和合同约定的内容完成。
验 收	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程的施工技术档案和施工管理资料。
条 件	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 资料齐全。
及 检	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 资料齐全。
查 情	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 合格。
况	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 资料齐全。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改完成。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签订质量保修书。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已完成。



扫描全能王 创建

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	良好	良好	良好
桥梁工程			
隧道工程	良好	良好	良好
通道桥涵			
给水排水工程	良好	良好	良好
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程	良好	良好	良好
绿化景观工程	良好	良好	良好
其他附属设施	良好	良好	良好



扫描全能王 创建

竣工验收  
结论

### 三、工程竣工验收结论

#### 竣工验收结论:

本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计的工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位组织设计、勘察、施工、监理等单位共同审核竣工资料和现场查验工程质量，一致认为各种技术档案和管理资料基本完成。整个施工过程中，各分部、各分项工程自检及时。设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量和跟踪督促严格，建设主管部门大力支持，取得了较好的质量效果，与会单位一致同意本工程一次通过验收。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2021年07月01日</u> )。		
项目负责人(签字):		2021年 7月 1日	
单位负责人(签字):			
建设单位(盖章):			
单位负责人(签字): 勘察负责人(签字): 勘察单位(盖章): 2021年 7月 1日	单位负责人(签字): 设计负责人(签字): 设计单位(盖章): 2021年 7月 1日		
项目经理(签字): 施工单位(盖章): 2021年 7月 1日	单位负责人(签字): 项目总监(签字): 监理单位(盖章): 2021年 7月 1日		



扫描全能王 创建

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	坪盐通道工程第4标段	竣工验收会议	2021年07月01日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	市交通公用设施建设中心	冉小荣	副主任	冉小荣
	市交通公用设施建设中心	刘辉喜	工程技术部 部长	刘辉喜
	市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部 副部长	周卫文
	市交通公用设施建设中心	李桂强	部门负责人	李桂强
	市交通公用设施建设中心	李姗姗	综合部部长	李姗姗
	市交通公用设施建设中心	李瑛瑛	财务部负责 人	李瑛瑛
	市交通公用设施建设中心	苏爱武	高级工程师	苏爱武
	市交通公用设施建设中心	边江	项目负责人	边江
	市交通公用设施建设中心	郭汝杰	路桥工程师	郭汝杰
	市交通公用设施建设中心	谢志勇	计划合约部	谢志勇
	市交通公用设施建设中心	黎晶晶	工程技术部	黎晶晶
	市交通公用设施建设中心	李静	工程技术部	李静
	市交通公用设施建设中心	吴钧	专业工程师	吴钧
	市交通公用设施建设中心	张磊	专业工程师	张磊
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	聂云华	勘察负责人	聂云华
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	林有心	设计负责人	林有心
	深圳市市政设计研究院有限公司	张都	道路专业 负责人	张都
	深圳市市政设计研究院有限公司	黄夏寅	隧道专业 负责人	黄夏寅



扫描全能王 创建

	深圳市市政设计研究院有限公司	唐超华	隧道设计 工程师	唐超华
	深圳市市政设计研究院有限公司	闫智涛	给排水专业 负责人	闫智涛
	深圳市市政设计研究院有限公司	黄湘平	电气专业 负责人	黄湘平
施工单位	广西路桥工程集团有限公司	韦作明	项目经理	韦作明
	广西路桥工程集团有限公司	苏华军	技术负责人	苏华军
	广西路桥工程集团有限公司	龚义斌	项目副经理	龚义斌
	广西路桥工程集团有限公司	罗忠	副总工	罗忠
	广西路桥工程集团有限公司	宋艳卫	副总工	宋艳卫
	广西路桥工程集团有限公司	肖辉钦	工程部长	肖辉钦
	广西路桥工程集团有限公司	彭海涛	合约	彭海涛
	广西路桥工程集团有限公司	蓝国奋	安全主任	蓝国奋
	广西路桥工程集团有限公司	刘立民	安全员	刘立民
	广西路桥工程集团有限公司	肖爱忠	隧道工程师	肖爱忠
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	黄敬贤	总监	黄敬贤
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	邓伦斌	专业监理 工程师	邓伦斌
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	杨宁瑄	专业监理 工程师	杨宁瑄
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	杨立新	专业监理 工程师	杨立新
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	张彤	专业监理 工程师	张彤
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项喜华	专业监理 工程师	项喜华
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	向丽	专业监理 工程师	向丽
	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	王文林	专业监理 工程师	王文林

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组



扫描全能王 创建

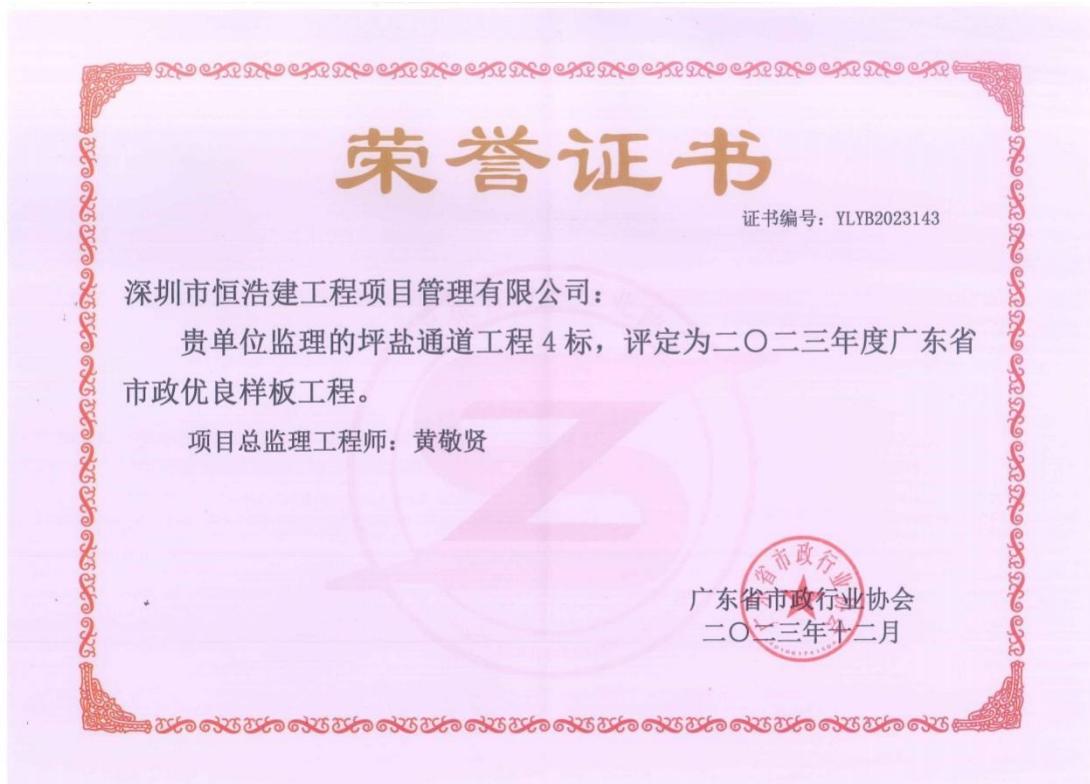
坪盐通道工程监理 C 包 (坪盐通道工程 4 标) : 履约评价

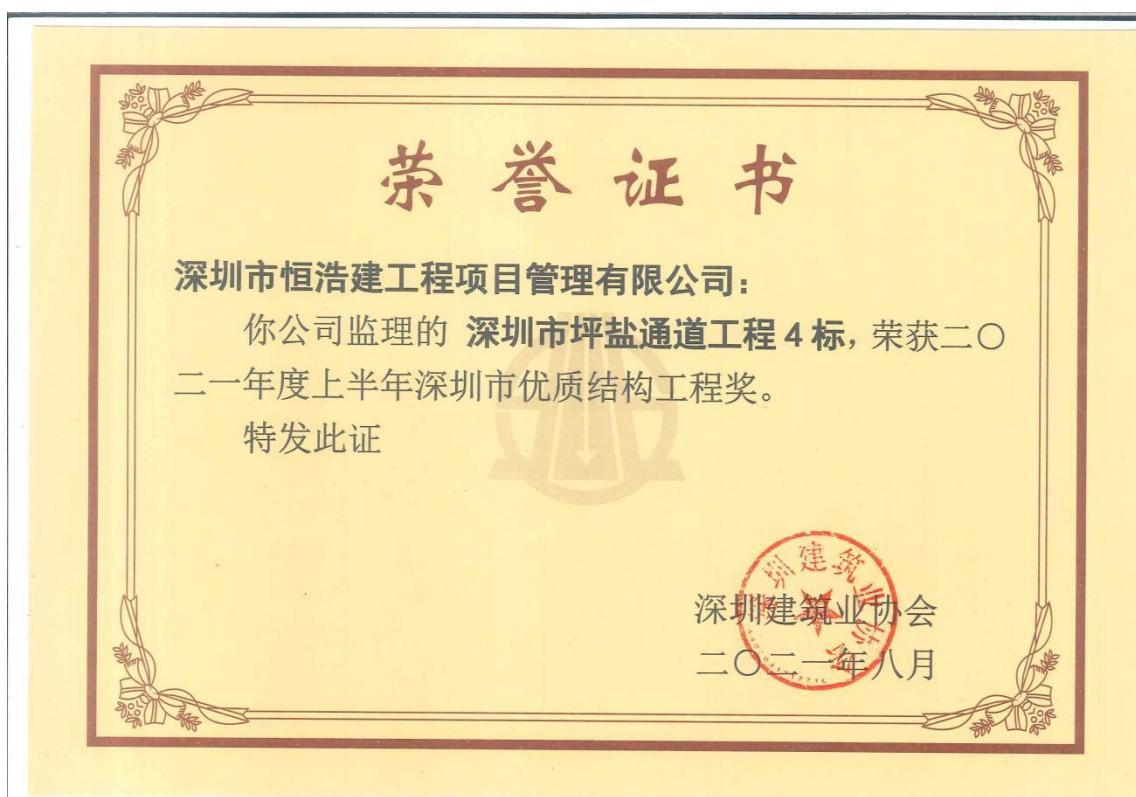
建设工程监理履约评价

工程概况				
建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心				
施工单位: 广西路桥工程集团有限公司				
监理单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
工程名称: 坪盐通道工程 4 标段				
工程地址: 深圳市盐田区				
工程 规模 及 主 要 经 济 技 术 指 标	建筑面积	坪盐通道线路全长 4080 米	中标价	1462 万
	建筑耐火等级		屋面防水等级	
	层数 (地上/地下)		建筑高度	
	结构类型	隧道工程	合同工期	1461 天 (施工)
工程履约情况评价 (2019 年下半年)				
建设单位意见:				
履约评价: 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				
该监理单位在担任项目监理工作中, 能认真履行合同及相关规范技术要求, 尽职尽责, 监理工作满足要求。				
				

注: 每季度评价一次

坪盐通道工程监理 C 包 ( 坪盐通道工程 4 标 ) : 获奖证明





#### 4、项目负责人近五年同类工程业绩

##### (1) 葵涌河景观提升工程（监理）

##### 葵涌河景观提升工程（监理）：监理合同

GJL-SZ202007

副本

工程编号：

合同编号： JL2019-053

### 深圳市大鹏新区建筑工务署

### 监理与相关服务合同

（示范文本）

工程名称

工程名称：葵涌河景观提升工程（监理）

工程地点：深圳市大鹏新区

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

合同签订主体

## 第一部分协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署  
监理人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：葵涌河景观提升工程（监理）

2. 工程地点：深圳市大鹏新区

3. 工程规模：葵涌河景观提升工程东起金葵东路，终点至沙鱼涌河口，涉及河道长度 3.2 公里，主要建设内容包括景观提升、海绵城市、建构建筑物、给排水、照明、配套等工程。项目总投资为 11232 万元，建安费暂定为 9345 万元。

4. 工程类别： \ 工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额： \ 招标部分工程概算投资额： \

7. 其它：估算建安费 9345 万元。

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件及招标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 补充条款；

5. 专用条款；

6. 附件：附录 1《发包人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 《监理单位违约处罚细则》、《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履约评价办法（试行）》、《大鹏新区建筑工务署建设工程承包商联络人制度》及《承包人违约处罚办法》等。

8. 通用条款。

项目负责人姓名

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：向丽，身份证号码：422428197106111527，  
注册号：44016038

五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与  
相关服务的签约酬金暂定含税价合计总金额为（大写）：壹佰柒拾叁万贰仟捌佰元整  
(173.28 万元)。其中：

合同金额

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	\	\	\	165.03	8.25	\	\
项目管理	\	\	\	\	\	\	\
工程监理与 项目管理一 体化	\	\	\	\	\	\	\

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019年12月15日起至2023年4月8日止，总计  
1210 日历天。其中：

1. 决策阶段：自    起至    止，共    日历天；
2. 勘察阶段：自    起至    止，共    日历天；
3. 设计阶段：自    起至    止，共    日历天；
4. 施工阶段：自 2019年12月15日 起至 2021年4月8日 止，共 480 日历天；
5. 保修阶段：自 2021年4月9日 起至 2023年4月8日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自    起至    止，共    日历天；
7. 其他服务：自    起至    止，共    日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向发包人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 发包人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，

合同签订日期

并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019年12月31日。

2. 订立地点: 深圳大鹏新区。

3. 本合同正本一式贰份, 双方各执一份; 副本壹拾贰份, 发包人执玖份,

监理人执叁份, 均具有同等法律效力。

发包人: 深圳市大鹏新区建筑工务署  
(公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

地址:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

监理人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园B  
栋27楼2711、2712、2713、2715

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

天;

天;

备,

葵涌河景观提升工程（监理）：中标通知书

GCJL-SZ2020007

中 标 通 知 书

标段编号：44030920190016004001

标段名称：葵涌河景观提升工程（监理）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：173.28万元

中标工期：1210

项目经理(总监)：向丽



本工程于 2019-11-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-30

查验码：8227954718231117

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 葵涌河景观提升工程（监理）：竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

竣工验收时间

工程名称: 葵涌河景观提升工程（施工）

验收日期: 2021.12.10

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	葵涌河景观提升工程（施工）	工程地点	大鹏新区葵涌河沿岸
工程规模	东起金葵东路，终点至沙鱼涌河口，涉及河道长度 3.2Km	工程造价（万元）	8599.197612
结构类型	园林景观	工程用途	景观提升
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 4 月 20 日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量 安全监督站	监督登记 号	2020030-0
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		
勘察单位	深圳地质建设工程公司		甲测资字 4400325
设计单位	深圳园林股份有限公司		A144003105
施工单位	深圳市金群实业发展有限公司		D144029453
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	向丽	
副组长	白玉、盛志强、刘学飞	
组 员	肖坤、胡明元、吴鉴、朱国、刘志明、麦辉峰、罗勇、李一泽	

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
园建工程	白玉	肖坤、麦辉峰、刘志明、胡明元
绿化工程	刘学飞	罗勇、李一泽、盛志强
水电及智能化工程	向丽	朱国、吴鉴

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
园建工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
景观给排水工程	合格	合格	合格	合格
景观电气工程	合格	合格	合格	合格
水工工程	合格	合格	合格	合格
景观桥梁工程	合格	合格	合格	合格
智能化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
白玉	深圳市大鹏新区建筑工务署		项目负责人	白玉
向丽	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		项目总监	向丽
刘志明	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		专业监理工程师	刘志明
朱国	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		专业监理工程师	朱国
李一泽	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		专业监理工程师	李一泽
刘学飞	深圳园林股份有限公司		项目负责人	刘学飞
罗勇	深圳园林股份有限公司		设计工程师	罗勇
麦辉峰	深圳园林股份有限公司		设计工程师	麦辉峰
盛志强	深圳市金群实业发展有限公司		项目经理	盛志强
肖坤	深圳市金群实业发展有限公司		技术负责人	肖坤
吴鉴	深圳市金群实业发展有限公司		质量负责人	吴鉴
胡明元	深圳地质建设工程公司		项目负责人	胡明元

竣工验收  
结论

## 五、工程验收结论

### 工程验收结论:

本工程质量符合有关法律、法规和工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，各部分工程质量验收合格，质量控制资料完整，主要分部工程安全和主要使用功能检测资料完整，主要工程项目的抽查符合相关专业质量验收规范规定，观感资料符合要求，综合资料达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评为合格。该项目有透水铺装、生态植草沟、雨水花园等设施，基本落实了海绵城市理念，设计和施工基本符合海绵城市建设标准，能有效滞蓄和净化地面径流，满足海绵城市验收条件。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 阳江	项目总监: 向丽	项目负责人: 胡森	项目负责人: 胡森	项目负责人: 周飞

验收日期: 2021年12月30日

44030342025103367

440303202009150000

440303202208150000

项目负责人姓名

## 5、投标人企业性质承诺

### 投标人企业性质承诺

#### 承诺书

致招标人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

我单位参加较场尾城中村改造工程(监理)的招投标活动,我方郑重作以下承诺:

我方承诺本公司企业性质为民营企业 (填写: 民营企业或国有企业或其他)。

特此承诺!

承诺人(盖章): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人(签字): 

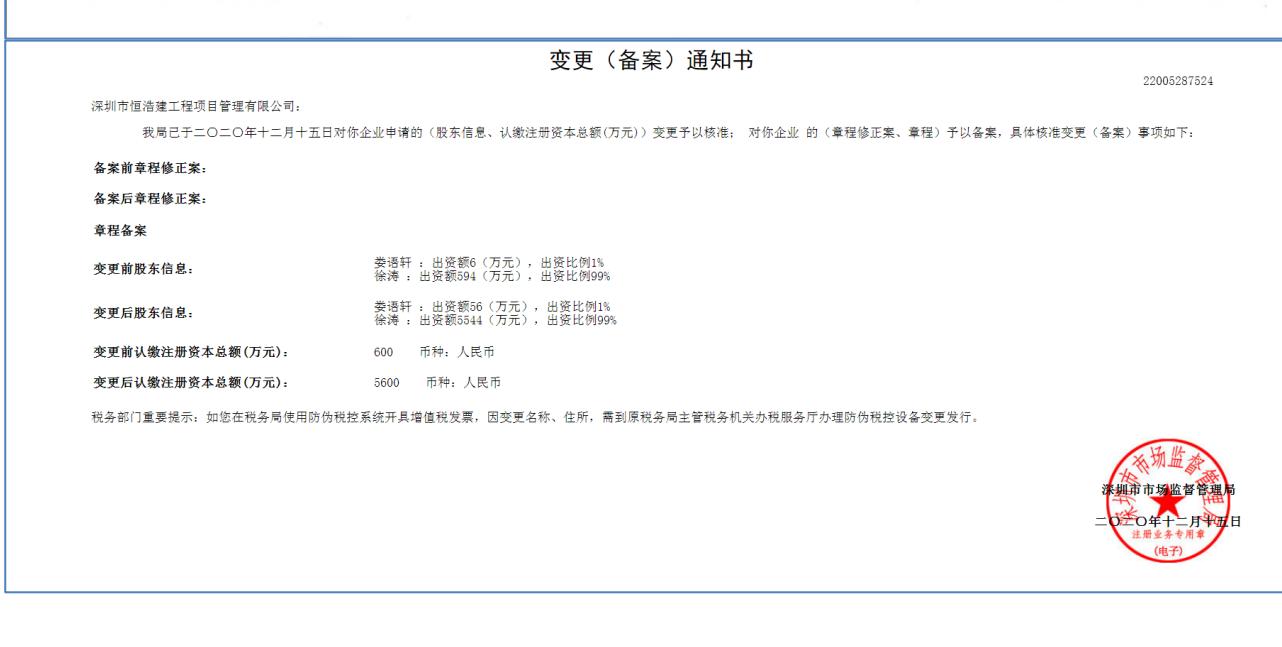
日期: 2023 年 10 月 20 日



## 6、其他

### (1) 营业执照

#### 企业法人营业执照



## 变更（备案）通知书

22308606126

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二三年七月十日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业的（章程、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前总经理： 刘君（总经理）

备案后总经理： 尹海洋（总经理）

备案前监事信息： 宋瑞华（监事）

备案后监事信息： 娄语轩（监事）

备案前其他董事信息： 王润坚（董事），毛琼（董事）

备案后其他董事信息： 徐涛（董事），毛琼（董事）

备案前董事成员： 徐涛（董事长）

备案后董事成员： 刘君（董事长）

章程备案

变更前股东信息：  
徐涛：出资额5544（万元），出资比例99%  
娄语轩：出资额56（万元），出资比例1%

变更后股东信息：  
徐涛：出资额5544（万元），出资比例92.4%  
娄语轩：出资额56（万元），出资比例0.93%  
深圳市善水科技投资集团有限公司：出资额400（万元），出资比例6.67%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 5600 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 6000 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



防伪码：娄语轩2DDA4532BC516HPRLQN，请到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/WebPages/GetFake.aspx> 网站查询核对。



### 变更通知书

企业名称： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
注册号： 4403011011061

深圳市恒浩建建设监理有限公司已于二〇〇四年六月八日在我局办理变更登记  
，变更登记事项如下：

变更前企业名称深圳市恒浩建建设监理有限公司

变更后企业名称深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市工商行政管理局  
二〇〇四年六月十日

该件由原始档案电子化处理而成，如有疑义，以原始档案为准。 (查询日期: 2019/5/16 16:41:00)

2024/1/18 15:23

登记通知书

## 登记通知书

业务流程号:22409340570

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giabase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regno=22409340570>

1/1

2024/1/18 16:04

市场主体内资公司变更

打开 法定代表人信息 

原法定代表人信息

姓名:	刘君	性别:	男性
兼任职务:			
证件类型:	中华人民共和国居民身份证	证件号码:	519004197102023912
住所:	深圳市龙华新区花半里清湖花园6C2203		
手机号码:			
固定电话:		电子邮件:	

变更法定代表人信息

姓名:	姜语轩	性别:	女性
兼任职务:	由总经理兼任		
证件类型:	中华人民共和国居民身份证	证件号码:	230103199101255722
住所:	广东省深圳市罗湖区宝安北路3039号		
手机号码:	15914036537		
固定电话:	0755683230136	电子邮件:	739745998@qq.com

关闭 股东信息 

关闭 股权变更和公证书 

关闭 董事成员 

打开 其他董事信息 

原其他董事信息

其他董事

序号	姓名	国籍	证件类别	证件号码	职务	产生方式	操作
1	徐涛	中国	中华人民共和国居民身份证	441621197212193094	董事	选举	<input type="button" value="查看"/>
2	毛琼	中国	中华人民共和国居民身份证	43062319790827452X	董事	选举	<input type="button" value="查看"/>

变更其他董事信息

说明: 1、设置董事会的有限公司其他董事成员为2-12人, 股份公司为4-18人 2、有执行董事时, 无需添加其他董事

序号	姓名	国籍*	证件类别*	证件号码*	职务*	产生方式*	操作*
1	徐涛	中国	中华人民共和国居民身份证	441621197212193094	董事	选举	<input type="button" value="查看"/>
2	尹海洋	中国	中华人民共和国居民身份证	340121198503142230	董事	选举	<input type="button" value="查看"/>

打开 监事信息 

原监事信息



深圳市市场监督管理局  
商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

您好, 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 2024年01月17日 的变更信息

变更前负责人 (法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘君
变更后负责人 (法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	娄语轩
变更前成员	尹海洋 (总经理), 毛琼 (董事), 娄语轩 (监事), 徐涛 (董事)
变更后成员	娄语轩 (总经理), 徐涛 (董事), 肖安 (监事), 尹海洋 (董事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-07-04
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-01-16

信息打印

主办单位:深圳市市场监督管理局(深圳市知识产权局) 网站标识码:4403000004 粤ICP备15042059号 | 网站公安备案:44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们  
办公地址:深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间:09:00-12:00, 14:00-18:00(工作日)   

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

## 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192366911H
注册号:	440301103360172
商事主体名称:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
住所:	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715
法定代表人:	娄语轩
认缴注册资本（万元）:	6000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-07-31
营业期限:	自1995-07-31起至2040-07-31止
核准日期:	2024-01-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司龙华分公司
备注:	

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [动产抵押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#)  
[严重违法失信信息](#)

## 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	一般经营项目: 工程监理(凭工程监理综合资质经营, 可承担所有专业工程类别建设工程项目)的工程监理业务, 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务; 工程招标代理甲级, 造价咨询乙级, 工程咨询乙级(以上凭资质证经营)。 许可经营项目:
许可经营项目:	

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

## 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
徐涛	5544	92.4	自然人	自然人股东
娄语轩	56	0.93	自然人	自然人股东
深圳市善水科技投资集团有限公司	400	6.67	本地企业	有限责任

(2) 注册资本

国家企业信用信息公示系统查询截图

国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300192366911H  
注册号：  
法定代表人： 姜语轩  
登记机关： 福田局  
成立日期： 1995年07月31日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300192366911H  
注册号：  
类型： 有限责任公司  
注册资本： 6000.000000万人民币  
登记机关： 福田局  
住所： 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715  
经营范围： 一般经营项目是：一般经营项目：工程监理（凭工程监理综合资质经营，可承担所有专业工程类别建设工程项目工程监理业务，可以开展相应类别建设工程项目管理、技术咨询等业务；工程招标代理甲级，造价咨询乙级，工程咨询乙级（以上凭资质证经营）。许可经营项目：，许可经营项目是：  
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901\\_349745.html](https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html)

请登录后查看更多信息

(3) 办公场地

办公场所：自有 498.8m<sup>2</sup>+租赁 200m<sup>2</sup>=698.8m<sup>2</sup>

① 中深花园 B 栋 2711



权 利 人			
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 [100%] *****			
土 地			
宗地号	B119-0022	宗地面积	7223m <sup>2</sup>
土地用途	商住混合用地	所在区	福田
土地位置	福田区彩田南路		
使用年限	50年，从1991年08月26日至2041年08月25日止。		

深房地字第 3000600828 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2010年01月20日

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	中深花园B栋2711		
建筑面积	124.7m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用 途	公寓式办公	竣 工 期 间	1995年06月20日
登 记 价	人民币430589.00元		
他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
市场商品房。(购房日期: 2010-01-18)			
1) 2010年01月28日抵押给招商银行股份有限公司深圳梅林支行, 编号2D10004674; 2013年04月28日注销抵押1, 编号为2D10004674。			

② 中深花园 B 栋 2712



# 房地产证

NO: 1730102

权利人			
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 [100%] *****			
土地			
宗地号	B119-0022	宗地面积	7223m <sup>2</sup>
土地用途	商住混合用地	所在区	福田
土地位置	福田区彩田南路		
使用年限	50年, 从1991年08月26日至2041年08月25日止。		

深房地字第 3000600800 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2010年01月20日

建筑物及其附着物			
房地产名称	中深花园B栋2712		
建筑面积	124.7m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	公寓式办公	竣工日期	1995年06月20日
登记价	人民币430589.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房。(购房日期: 2010-01-18)			
1) 2010年01月28日抵押给招商银行股份有限公司深圳梅林支行, 编号2010004674; 2) 2013年04月26日注销抵押1, 编号为2010004674。			

③ 中深花园 B 栋 2713



# 房地产证

NO: 1730098

权利人	
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 [100%] *****	
土地	
宗地号	B119-0022
宗地面积	7223m <sup>2</sup>
土地用途	商住混合用地
所在区	福田
土地位置	福田区彩田南路
使用年限	50年, 从1991年08月26日至2041年08月25日止。

深房地字第 3000600819 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2010年01月20日

建筑物及其附着物			
房地产名称	中深花园B栋2713		
建筑面积	124.7m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	公寓式办公	竣工日期	1995年06月20日
登记价	人民币 430589.00 元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房。(购房日期: 2010-01-18)			
1) 2010年01月28日抵押给招商银行股份有限公司深圳梅林支行, 编号2D10004674; 2013年04月26日注销抵押, 编号为2D10004674。			

④ 中深花园 B 栋 2715



# 房地产证

NO: 1730097

权利人	
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 [100%] ****	
土地	
宗地号	B119-0022
宗地面积	7223m <sup>2</sup>
土地用途	商住混合用地
所在区	福田
土地位置	福田区彩田南路
使用年限	50年, 从1991年08月26日至2041年08月25日止。

深房地字第 3000600826 号  
(正本)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2010年01月20日

建筑物及其附着物	
房地产名称	中深花园B栋2715
建筑面积	124.7m <sup>2</sup>
套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用 途	公寓式办公
竣 工 日 期	1995年06月20日
登 记 价	人民币430589.00元

他项权利摘要及附记	
市场商品房。(购房日期: 2010-01-18)	
1) 2010年01月28日抵押给招商银行股份有限公司深圳梅林支行, 编号2D10004674; 2013年04月26日注销抵押1, 编号为2D10004674。	

⑤ 中海慧智大厦 2 栋 416 号

房屋租赁合同

甲方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（出租方）  
乙方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司罗湖分公司（求租方）

双方就乙方租赁甲方房屋一事，经协商达成如下协议：

**第一条 出租房屋的坐落位置、面积以及其他情况**

1、本合同所出租房屋坐落在 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦2栋416号。

2、房屋的建筑面积 200 平方米、使用面积 140 平方米。

3、所出租房屋的房屋产权编号：440303060060600014000043。

**第二条 房屋内部的装修情况及主要设备**

房屋为正常装修，墙面无污损、渗水，地面磁砖完整无破损，屋内设施有：  
完整办公设备。

**第三条 房屋租赁的期限**

租赁期限为 3 (月/年)。从 2023年2月1日起至2026年1月31日。

租赁期限届满前 30 天，如乙方需要继续承租，需要向甲方提供提出，由甲方决定是否继续续签合同。

租赁期限内，如甲方出售房屋，应提前 30 天通知乙方，乙方在接到通知后 15 天内决定是否行使优先购买权。如乙方逾期不予答复，那么视为其放弃该权利。

(该房屋租赁合同和协议租赁的租赁情况至少为一年，具体情况可以适当变通)

**第四条 租金及其交纳方式**

每月租金 20000 元，大写 贰万元整。

租金按月交付。合同签订后乙方应向甲方支付第一月的租金。

以后每月 15 日前乙方向甲方支付下个月的租金，超过一个星期未交付下月租金，甲方有权收回房屋，并按合同约定没收押金。

**第五条 押金**

押金 40000.00 元，大写 肆万元整。该押金用于保障房屋内的设备完好，如出现电器、用具等设备损坏的现象，乙方必须自行修理修复，否则甲方有权按

照市场价格扣除相应的赔偿款。

租赁期不足 壹 年，乙方自愿放弃押金。合同期满，乙方没有损害房屋内的设备，则甲方应该在合同期满当日如数退还。

**第六条 房屋修缮和装修**

甲方应保证房屋符合合同约定的使用用途，保证正常的水电供应，如出现漏水、墙面自然脱落、水电无法正常供应等对乙方正常使用房屋具有影响的情形，甲方应在接到乙方通知的 7 天之内予以解决，否则乙方有权提前解除合同，并有权要求甲方支付违约金。

乙方在使用过程中，不得擅自改变房屋的结构和装修情况，否则视为违约，应向甲方支付违约金。

(该房屋租赁合同和协议规定如果人为的破坏由求租方负责维修)

**第七条 水、电、煤气、电视、网络等**

甲方已开通 网络 的入户，乙方必须按原有规定交费使用，不得改动改装。并有义务要求甲方支付违约金。

**第八条 违约责任**

1、租赁期间内，乙方不得有下列行为，否则甲方有权解除合同，收回房屋，并有权依据本协议要求乙方承担违约责任。

1)擅自将房屋转租、转让、转借的；

2)利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3)对房屋的水、电、煤气、电视、网络进行私自改装；

4)拖欠租金 1 月。

2、乙方逾期交付租金，除仍应补交租金外，还应按拖欠天数支付违约金，

每天违约金的标准为：拖欠租金的 0.1%。

3、乙方擅自转租、转让、转借的，应支付 2 月的租金作为违约金。

4、一方如果具有合同约定的其他违约行为，违约方除应向守约方赔偿因其违约造成的损失外，还应该支付 20000 元违约金。

(该房屋租赁合同和协议规定如果乙方由于特殊原因需要转租，需要事先和甲方打招呼)

**第九条 优先承租权**

租赁期间届满后，如甲方继续出租房屋，则乙方在同等条件下享有优先承租

权。如租赁期间届满后，乙方确实无法找到房屋，甲方应给予一个月的宽限期，宽限期的房租与约定的房租一样。

**第十条 免责条件**

因不可抗力或政府行为导致合同无法履行时，双方互不承担责任。实际租金按入住天数计算，多退少补。

(该房屋租赁合同和协议规定具体情况可以协商)

**第十一条 争议解决的方式**

合同在履行过程中如发生争议，应由双方先行友好协商；如协商不成时，可以向房屋所在地法院提起诉讼。

**第十二条 合同自双方签字之日起生效。一式三份，双方各执一份，报公安部门备案一份。**

**第十三条 房屋产权证复印件、甲乙双方身份证的复印件为本合同附件，附随合同之后。**

出租方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  
公司  
法定代表人或授权委托人  
(签字或盖章)  
电话：13760128920

求租方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司罗湖分公司  
负责人  
(签字或盖章)  
电话：15914036537

2023年2月1日

2023年2月1日

(4) 各类管理体系认证

认证体系证书



质量管理体系认证证书

注册号: 02125Q11264R1M

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300192366911H

注册/办公地址: 广东省深圳市福田区彩田南路中深花园 B 栋 27 楼 2711、2712、2713、2715

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证范围如下:

工程监理综合资质范围内的工程监理业务

初次获证日期: 2024 年 6 月 26 日 本证书有效期至 2028 年 9 月 21 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦  
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

王诗

颁证日期:

2025 年 9 月 1 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M



## 环境管理体系认证证书

注册号: 02125E10949R1M

### 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300192366911H

注册/办公地址: 广东省深圳市福田区彩田南路中深花园 B 栋 27 楼 2711、2712、2713、2715

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

工程监理综合资质范围内的工程监理业务及相关管理活动

初次获证日期: 2024 年 6 月 26 日 本证书有效期至 2028 年 9 月 21 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦  
网址: <http://www.wccc.com.cn>

总经 理:

颁证日期:

2025 年 9 月 1 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M



## 职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02125S10901R1M

### 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300192366911H

注册/办公地址: 广东省深圳市福田区彩田南路中深花园 B 栋 27 楼 2711、2712、2713、2715

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

工程监理综合资质范围内的工程监理业务及相关管理活动

初次获证日期: 2024 年 6 月 26 日 本证书有效期至 2028 年 9 月 21 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



华夏认证中心有限公司  
地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦  
网址: <http://www.xccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2025 年 9 月 1 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M



(5) 注册监理工程师人员数量

全国建筑市场监管公共服务平台截图

注册监理工程师 178 人

The screenshot shows the homepage of the National Construction Market Supervision Public Service Platform. The top navigation bar includes links for '建设工程企业', '从业人员', '建设项目', and '诚信记录'. Below the navigation is a search bar with placeholder text '请输入关键词, 例如人员姓名、证件号码' and a '搜索' button. The main content area displays a red banner with the text '注册监理工程师 178 人'. Below the banner is a table listing 178 registered cost engineers. The table columns are: 序号 (Index), 姓名 (Name), 身份证号 (ID Number), 注册类别 (Registration Category), and 注册号(执业印章号) (Registration Number/执业印章号). The table shows entries for 178 individuals, with the first few rows visible. At the bottom of the table, a red box highlights the text '共178条' (Total 178 entries). The bottom right corner of the table area shows a page navigation with buttons for 1, 2, 3, 4, 5, 6, ..., 12, >, and a '前往' (Go to) button followed by '1' and '页' (Page).

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	王旭彬	350521*****18	注册监理工程师	44044261
2	廖文斌	362430*****3X	注册监理工程师	44037843
3	郑妃再	440824*****37	注册监理工程师	44036918
4	吴章革	362502*****17	注册监理工程师	44033554
5	李彦荣	622827*****99	注册监理工程师	44017123
6	黄敬贤	432501*****12	注册监理工程师	44007749
7	孔新建	321025*****17	注册监理工程师	44044228
8	杨立新	432503*****16	注册监理工程师	44008386
9	孙学治	432502*****14	注册监理工程师	44003163
10	洪仲辉	440505*****35	注册监理工程师	44007533
11	吴勇	411223*****13	注册监理工程师	44000961
12	向丽	422428*****27	注册监理工程师	44016038
13	季震国	430702*****79	注册监理工程师	44003158
14	谭青肇	430923*****50	注册监理工程师	44019407
15	汪青青	430124*****29	注册监理工程师	44006618

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	邹尚志	432522*****97	注册监理工程师	44026828
17	罗秋林	430523*****18	注册监理工程师	44028874
18	刘新武	432501*****32	注册监理工程师	33008965
19	王益	420111*****32	注册监理工程师	44011020
20	赵铭伟	652721*****90	注册监理工程师	44019063
21	田德春	230406*****1X	注册监理工程师	33004043
22	熊敏	430922*****58	注册监理工程师	44019443
23	陈洞洞	362203*****17	注册监理工程师	44020146
24	林耘生	440111*****5X	注册监理工程师	44003175
25	郑明亮	440503*****33	注册监理工程师	44009674
26	陈立明	220182*****1X	注册监理工程师	44021126
27	杨继坤	211102*****33	注册监理工程师	44003575
28	黄汉民	440902*****17	注册监理工程师	44013449
29	邓进	422421*****38	注册监理工程师	44000708
30	胡银胜	422128*****90	注册监理工程师	33016393

共178条

&lt; 1 2 3 4 5 6 ... 12 &gt; 前往 2 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	吴江平	440902*****55	注册监理工程师	44016178
32	孟德君	320919*****99	注册监理工程师	44015546
33	杨威	440822*****17	注册监理工程师	44000843
34	张嘉	440508*****34	注册监理工程师	44022930
35	陈应斌	432301*****15	注册监理工程师	44012259
36	陈鹏	152105*****19	注册监理工程师	46000944
37	汪银发	420222*****50	注册监理工程师	44008384
38	刘文华	420984*****14	注册监理工程师	44001670
39	刘文星	441481*****58	注册监理工程师	44022018
40	方兵	430682*****36	注册监理工程师	44010423
41	李一泽	410104*****11	注册监理工程师	41008351
42	李昱东	421102*****16	注册监理工程师	44027208
43	孙学练	432522*****52	注册监理工程师	44020817
44	赵志媛	140402*****84	注册监理工程师	14006099
45	周明伟	211203*****91	注册监理工程师	44000623

共178条

&lt; 1 2 3 4 5 6 ... 12 &gt; 前往 3 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	崔凤山	422431*****13	注册监理工程师	42006127
47	黄西财	442501*****58	注册监理工程师	44011320
48	徐斌	362101*****55	注册监理工程师	44004876
49	姜滨	230107*****13	注册监理工程师	23005629
50	周保新	360403*****10	注册监理工程师	44010263
51	韩永明	150102*****32	注册监理工程师	44001984
52	陈佳涌	445221*****14	注册监理工程师	44025679
53	马晖	620105*****10	注册监理工程师	62000402
54	耿萍	411381*****1X	注册监理工程师	44020904
55	李强	420601*****12	注册监理工程师	44006604
56	胡佳武	220104*****50	注册监理工程师	44009393
57	熊秋辉	430602*****91	注册监理工程师	44003146
58	齐峰	222404*****3X	注册监理工程师	22001768
59	肖洋元	430204*****57	注册监理工程师	43000270
60	彭林	360425*****18	注册监理工程师	44018032

共178条 < 1 2 3 4 5 6 ... 12 > 前往 4 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	何俊	432524*****18	注册监理工程师	43005422
62	李彦平	432801*****52	注册监理工程师	44006605
63	张彤	422226*****12	注册监理工程师	44016740
64	张勇斌	360735*****30	注册监理工程师	44026683
65	郭少斌	362426*****13	注册监理工程师	44023597
66	贾万军	232131*****3X	注册监理工程师	44019144
67	胥辉龙	430682*****1X	注册监理工程师	31010541
68	远滨	230302*****17	注册监理工程师	21010391
69	陈亚飞	520121*****11	注册监理工程师	44032208
70	马继东	152801*****12	注册监理工程师	44004711
71	鲁爽	429006*****97	注册监理工程师	44016296
72	邹勇军	441622*****79	注册监理工程师	11010260
73	曾艳洁	430481*****18	注册监理工程师	43006830
74	朱恩仁	360321*****10	注册监理工程师	44024891
75	李师祥	362132*****32	注册监理工程师	44013564

共178条 < 1 ... 3 4 5 6 7 ... 12 > 前往 5 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	王会兵	422426*****33	注册监理工程师	44016926
77	张明勇	511227*****16	注册监理工程师	44019067
78	雒刚	650106*****19	注册监理工程师	65003130
79	徐宪文	422124*****37	注册监理工程师	44022932
80	王俭	230402*****14	注册监理工程师	44008902
81	蒋艳芳	422201*****1X	注册监理工程师	44013924
82	宁金斌	431281*****34	注册监理工程师	44027746
83	陈树亮	440525*****7X	注册监理工程师	44007489
84	胡杰	422201*****17	注册监理工程师	42010085
85	贺燕平	432522*****29	注册监理工程师	44019406
86	蒋胜利	430503*****35	注册监理工程师	44007004
87	田金元	620402*****3X	注册监理工程师	62001658
88	杨长城	450921*****3X	注册监理工程师	45005739
89	李春贺	220283*****17	注册监理工程师	21009787
90	王旭	210303*****36	注册监理工程师	44022934

共178条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	蒋冬冬	412823*****18	注册监理工程师	44025532
92	谢亚辉	430511*****1X	注册监理工程师	44012864
93	黎明	430523*****32	注册监理工程师	44026526
94	操新胜	430104*****58	注册监理工程师	36001448
95	刘宁	430321*****17	注册监理工程师	44026681
96	易松林	422422*****35	注册监理工程师	33003032
97	叶华亭	432301*****16	注册监理工程师	44003435
98	符玉坤	411423*****15	注册监理工程师	44034585
99	张金山	420923*****78	注册监理工程师	44020903
100	王调军	432622*****72	注册监理工程师	44016040
101	郭成林	429001*****13	注册监理工程师	51004496
102	丁桂忠	320106*****32	注册监理工程师	32004954
103	廖泽维	420500*****32	注册监理工程师	11014481
104	张垒	411522*****36	注册监理工程师	44028966
105	刘君	519004*****12	注册监理工程师	44003166

共178条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
106	杨宁瑄	420601*****19	注册监理工程师	44003154
107	李汉泉	441424*****36	注册监理工程师	44016413
108	周玉宏	320106*****14	注册监理工程师	44008483
109	张畅泳	420683*****75	注册监理工程师	42003763
110	管辉明	422431*****12	注册监理工程师	42005455
111	黄奚若	210504*****70	注册监理工程师	44003616
112	宋涛	511621*****76	注册监理工程师	44029565
113	朱中烨	421202*****54	注册监理工程师	44026868
114	赵克非	222301*****19	注册监理工程师	44022936
115	刘超跃	430981*****16	注册监理工程师	44025534
116	鲁成平	420203*****11	注册监理工程师	44003595
117	倪玉喜	210504*****11	注册监理工程师	44000238
118	胡金	430922*****30	注册监理工程师	44016911
119	许柏球	440902*****19	注册监理工程师	44017789
120	胡扬祖	362426*****71	注册监理工程师	44023598

共178条 < 1 ... 6 7 8 9 10 ... 12 > 前往 8 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
121	黄治和	440822*****16	注册监理工程师	45006387
122	尹怀斌	140102*****51	注册监理工程师	44019622
123	温伟斌	362101*****58	注册监理工程师	36002973
124	曹辉	422201*****55	注册监理工程师	44002512
125	陈敏	432930*****96	注册监理工程师	44022923
126	何文慧	421127*****39	注册监理工程师	44022933
127	谢凯敏	430511*****15	注册监理工程师	44014824
128	张成来	430502*****10	注册监理工程师	43005700
129	杨丕忠	430703*****57	注册监理工程师	44004923
130	汪震	422301*****52	注册监理工程师	42008296
131	赵桂书	520112*****57	注册监理工程师	44013156
132	程刚	430204*****38	注册监理工程师	44014591
133	周朝东	511528*****18	注册监理工程师	44033006
134	李长儒	440902*****11	注册监理工程师	44033003
135	柯池文	422130*****18	注册监理工程师	44033522

共178条 < 1 ... 7 8 9 10 11 12 > 前往 9 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
136	李长权	232332*****12	注册监理工程师	44033524
137	陈小平	441421*****16	注册监理工程师	44008472
138	李治国	360103*****19	注册监理工程师	36001446
139	周波	520203*****1X	注册监理工程师	50011226
140	邹剑锋	441421*****57	注册监理工程师	44034990
141	曾宏	440229*****12	注册监理工程师	44034834
142	徐胜利	422326*****13	注册监理工程师	44035244
143	聂社平	421002*****76	注册监理工程师	44008451
144	钟翔	430522*****18	注册监理工程师	44036024
145	郭战岗	610431*****51	注册监理工程师	44035902
146	徐刚	220182*****71	注册监理工程师	44036065
147	刁坤明	441622*****12	注册监理工程师	44035963
148	王志发	430481*****75	注册监理工程师	44036087
149	樊逸天	430621*****15	注册监理工程师	44036664
150	熊健	430726*****33	注册监理工程师	44035935

共178条	<	1	...	7	8	9	10	11	12	>	前往	10	页
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)									
151	谢凌云	362426*****12	注册监理工程师	44036017									
152	张豪森	421126*****38	注册监理工程师	44036591									
153	陈旭然	440106*****77	注册监理工程师	44039084									
154	周济顺	440223*****16	注册监理工程师	44038659									
155	易小明	421024*****55	注册监理工程师	44039431									
156	王京	411325*****1X	注册监理工程师	44040131									
157	肖涛	430422*****38	注册监理工程师	44040028									
158	陈家俊	441624*****37	注册监理工程师	44047064									
159	邓福昂	421224*****36	注册监理工程师	44044703									
160	杨子龙	411425*****73	注册监理工程师	44042116									
161	熊佳伟	430922*****18	注册监理工程师	44042236									
162	李游	430624*****12	注册监理工程师	44043008									
163	苏日明	440882*****10	注册监理工程师	44043718									
164	曾思伟	441622*****13	注册监理工程师	44045441									
165	孙学愚	432522*****57	注册监理工程师	44044944									

共178条	<	1	...	7	8	9	10	11	12	>	前往	11	页
-------	---	---	-----	---	---	---	----	----	----	---	----	----	---

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
166	张健宗	421087*****15	注册监理工程师	44045579
167	王志龙	430321*****59	注册监理工程师	44044722
168	李陈旺	430923*****15	注册监理工程师	44045263
169	林金涛	445121*****11	注册监理工程师	44044653
170	田奇昊	410423*****37	注册监理工程师	44045714
171	吴雨珂	513722*****94	注册监理工程师	44046780
172	王应东	500381*****77	注册监理工程师	44047671
173	刘谷前	430422*****57	注册监理工程师	44048418
174	陈林	430581*****99	注册监理工程师	44048610
175	尹海峰	340121*****32	注册监理工程师	44049836
176	盛冬初	432321*****75	注册监理工程师	44049809
177	曾安妮	430521*****20	注册监理工程师	44049934
178	唐飞宇	432930*****14	注册监理工程师	44050195

共178条

« 1 ... 7 8 9 10 11 12 » 前往 12 页

(6) 信用情况

中国建设监理协会 AAA 级信用企业

<http://www.caec-china.org.cn/tongzhi/zh20240930113948.shtml>



中国建设监理协会  
China Association of Engineering Consultants

当前位置：首页 / 新闻公告 / 通知公告

关于2022-2023年度中国建设监理协会单位会员信用评价结果的通告  
2024/09/30

# 中国建设监理协会文件

中监协(2024)67号

## 关于2022-2023年度中国建设监理协会 单位会员信用评价结果的通告

各有关单位：

根据《中国建设监理协会章程》《中国建设监理协会单位会员信用评价标准（2024年版）》和《中国建设监理协会单位会员信用评价管理办法（2024年版）》，协会组织开展了2022-2023年度单位会员信用评价活动，经单位会员自评，省级协会初评、公示，中监协复核、公示，形成了2022-2023年度单位会员信用评价结果，现予以公布。

附件：2022-2023年度单位会员信用评价结果

2024年9月30日

附件：2022-2023年度单位会员信用评价结果

主办单位：中国建设监理协会

技术支持：建设工程教育网 [www.jianshe99.com](http://www.jianshe99.com)

咨询电话：010-82326699/4008105999

京ICP备17010172号-1 地址：北京市海淀区西四环北路158号慧科大厦10层B区 邮编：100142

京公网安备 11010802023892号

|>

附件： 2022-2023 年度单位会员信用评价结果  
(同一等级排名不分先后)

AAA 级中国工程监理信用企业 (746 家)

序号	企业名称
1	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司
2	北京希达工程管理咨询有限公司
3	北京兴电国际工程管理有限公司
4	北京华城工程管理咨询有限公司
5	北京逸群工程咨询有限公司
6	北京五环国际工程管理有限公司
7	中咨公路工程监理咨询有限公司
8	北京致远工程建设监理有限责任公司
9	中国水利水电建设工程咨询北京有限公司
10	北京中城建建设管理有限公司
11	北京远达国际工程管理咨询有限公司
12	北京方圆工程监理有限公司
13	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
14	北京光华建设监理有限公司
15	泛华建设集团有限公司
16	北京东方华太建设监理有限公司
17	北京帕克国际工程咨询股份有限公司
18	国信国际工程咨询集团股份有限公司

525	广州高新工程顾问有限公司
526	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
527	广东省城规建设监理有限公司
528	广州市东建工程建设监理有限公司
529	广州越建工程管理有限公司
530	广东工程建设监理有限公司
531	广东建设工程监理有限公司
532	广东律诚工程咨询有限公司
533	深圳现代建设监理有限公司
534	广州市广州工程建设监理有限公司
535	东莞市建设监理有限公司
536	广州市市政工程监理有限公司
537	广东财贸建设工程顾问有限公司
538	江门市建设监理顾问有限公司
539	广州宏达工程顾问集团有限公司
540	深圳市九州建设技术股份有限公司
541	广东国信工程监理集团有限公司
542	广州地铁工程咨询有限公司
543	广州建筑工程监理有限公司
544	广东省建筑工程监理有限公司
545	广东创成建设监理咨询有限公司
546	广州珠江监理咨询集团有限公司

## 深圳市监理工程师协会 2023 年信用评价

<https://szmea.net/view.aspx?guid=ae87350f-44ff-438f-b11d-26d6e36d2482&c=132&m=149>



当前位置： 首页 > 新闻资讯 > 通知公告 > 正文

### 2023年监理企业信用评价结果公告

作者： 发布日期：2024-11-12

# 深圳市监理工程师协会文件

深监协 (2024) 4 号

## 2023 年监理企业信用评价结果报告

各有关单位：

按照《深圳市监理企业自律信用评价管理办法》的有关规定，  
经评价并经评价结果公示，现公告 2023 年行业信用评价总分为  
70 分及以上的监理企业名单（见附件）。

附件：2023 年监理企业信用评价结果公告表

深圳市监理工程师协会

2024 年 11 月 12 日

抄送：市住房和建设局。

深圳市监理工程师协会

2024 年 11 月 12 日印发

- 1 -

附件

### 2023年监理企业信用评价结果公告表

序号	监 理 企 业 名 称	评价总分 值
1	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	100
2	深圳市中行建设工程顾问有限公司	100
3	深圳现代建设监理有限公司	100
4	深圳华西建设工程管理有限公司	100
5	深圳科宇工程顾问有限公司	100
6	深圳市华建工程项目管理有限公司	100
7	广东中弘策工程顾问有限公司	99
8	深圳市首嘉工程顾问有限公司	99
9	深圳市英来工程咨询有限公司	99
10	深圳市九州建设技术股份有限公司	98
11	深圳市龙城建设监理有限公司	98
12	深圳市鲁班建设监理有限公司	98

- 2 -

## (7) 纳税情况

## 近三年纳税情况

序号	纳税年度	纳税总金额（万元）	税款征收机关全称	附注
1	2022 年	1568. 890177	国家税务总局深圳市福田区税务局	
2	2023 年	1227. 635737	国家税务总局深圳市福田区税务局	
3	2024 年	972. 319018	国家税务总局深圳市福田区税务局	
近 3 年合计纳税总额：3768. 844932 万元；年均纳税额：1256. 281644 万元				

## 深圳市国家税务局 增值税一般纳税人认定通知书

深国税福认正[2016]4432号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 (440304192366911) :

经审核, 同意认定你单位为增值税一般纳税人。从2016年05月1日 (税款所属期) 起按增值税一般纳税人的规定征管。

特此通知。



## 2022 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2023〕52393号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300192366911H) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	306.2	0
2	城市维护建设税	719,038.05	0
3	企业所得税	3,909,080.05	0
4	教育费附加	308,159.17	0
5	增值税	10,271,971.99	0
6	房产税	10,850.34	0
7	地方教育附加	205,439.43	0
8	残疾人就业保障金	264,056.04	0
合计		15,688,901.77	0
其中: 自缴税款		14,911,247.13	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2017年408,834.78元, 2018年2,329,648.61元, 2019年93,911.38元, 2021年2,038,909.38元, 2022年10,817,597.62元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301115044088557



## 2023 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2024〕193702号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300192366911H) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	408.24	0
2	城市维护建设税	713,543.39	0
3	企业所得税	570,604.89	0
4	印花税	14,508.6	0
5	教育费附加	305,804.33	0
6	增值税	10,193,477.13	0
7	房产税	14,467.8	0
8	地方教育附加	203,869.53	0
9	残疾人就业保障金	259,673.46	0
合计		12,276,357.37	0
其中:自缴税款		11,507,010.05	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年1,016,721.5元,2023年11,259,635.87元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费19,022.1元(壹万玖仟零贰拾贰圆壹角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2024年2月19日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522402195458008372



## 2024 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2025〕134947号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300192366911H) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	408.24	0
2	城市维护建设税	526,215.3	0
3	企业所得税	1,075,743.36	0
4	印花税	660	0
5	教育费附加	225,520.84	0
6	增值税	7,517,361.48	0
7	房产税	14,467.8	0
8	地方教育附加	150,347.23	0
9	残疾人就业保障金	212,465.93	0
合计		9,723,190.18	0
其中: 自缴税款		9,134,856.18	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2021年100,186.58元,2022年1,512.55元,2023年917,278.53元,2024年8,704,212.52元。

#### 二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费9,542.48元(玖仟伍佰肆拾贰圆肆角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2025年2月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502110705276941



