

标段编号: 2509-440306-04-01-365148001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 深圳市宝安国际机场再生水利用工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深润鹏城（深圳）建设有限公司

日期: 2025年10月25日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人同类工程业绩情况（不评审）	提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推）已竣工验收的同类工程业绩（市政管网工程）。（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项的，统计时只计取前 2 项业绩）。注：1. 此同类工程指项目属于市政管网工程 2. 业绩须为竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明等。时间以竣工验收证明材料上标注的最晚时间为准。。
2	拟派项目经理同类工程业绩情况（不评审）	提供拟派项目经理近 5 年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推 5 年）已竣工验收的同类工程业绩（市政管网工程）。（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项的，统计时只计取前 3 项业绩）。注：1. 此同类工程指项目属于市政管网工程 2. 施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如上述证明材料不能体现项目经理姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理姓名及职务，则不予认可）。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。
3	企业获奖情况（不评审）	提供近 5 年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推 5 年）的建设工程获奖情况，注明国家级、省级、市级奖项，时间以获奖证书颁发时间为准（不超过 2 项，第 2 项以后的奖项不予置评） 证明资料：获奖证书扫描件。
4	投标人承诺书和股权架构情况（不评审）	投标人提供《企业属性承诺书》、《支付相关费用承诺书》和《投标人控股及管理关系情况申报表》等格式详见第三章。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1 投标人同类工程业绩情况（不评审）

提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推）已竣工验收的同类工程业绩（市政管网工程）。（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项的，统计时只计取前 2 项业绩）。注：1. 此同类工程指项目属于市政管网工程 2. 业绩须为竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明等。时间以竣工验收证明材料上标注的最晚时间为准。.

2024/4/29 17:20

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409740044

深润鹏城（深圳）建设有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更前名称：深圳市润鹏建设工程有限公司

变更后名称：深润鹏城（深圳）建设有限公司



工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	竣工日期
1	深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局	南山区排水小区老旧管网修修改造工程（I标段）(快速发包)	中标金额: 2944.4	2023-12-22
2	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥高速出口排水泵站内涝点整治工程	中标金额: 2074.888648	2025-8-1
3	深圳市龙岗排水有限公司	龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（坂田街道）	中标金额: 923.5	2023-1-30

(1) 南山区排水小区老旧管网修复改造工程(I标段)(快速发包)

中 标 通 知 书

标段编号: 44030520200034005001

标段名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(I标段)(
快速发包)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山
区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润鹏建设工程有限公司

中标价: 下浮13.4%, 即2944.4万元

中标工期: 360日历天

项目经理(总监): 郭恒

本工程于 2020-06-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-08-03

验证码: 4271455119085865

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(1标段)

工程地点: 深圳市南山区

发包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人: 深圳市润鹏建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市润鹏建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造（I标段）

工程地点: 深圳市南山区

核准（备案）证编号: /

工程规模及特征: 为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对南山区小区排水管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。

二、工程承包范围

本工程为南山区排水小区老旧管网修复改造（I标段）。招标人将分批次进行项目委托，具体委托范围发包人根据各标段中标人上一批次考核评价结果进行下一批次项目委托，每一批次范围以南山水务局批准为准。本项目暂无施工图纸以及工程量清单，待最终施工图出具后，施工内容以最终的施工图及施工图预算为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 建筑工程电气	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2020年7月5日; (以监理工程师下达的开工令为准)

计划竣工日期: 2021年6月30日;

合同工期总日历天数 360 天。

招标工期总日历天数 360 天。

定额工期总日历天数_____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%/____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合设计及相关技术标准、规范要求,并达到合格标准

五、签约合同价

合同价暂定为人民币(大写) 贰仟玖佰肆拾肆万肆仟元整 (¥29444000.00元), 合同下浮率为 13.4 %。

注: 本项目招标阶段暂无具体施工图纸及工程量清单, 待项目取得发改部门概算批复后签订子合同, 以批复概算的建筑安装工程费用×(1-合同下浮率)作为子合同暂定价, 子合同暂定价仅作为预付款支付依据, 不作为期中支付及结算依据。最终子合同价以深圳市南山区建设工程造价管理站审定后的预算为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等方面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年8月20日；

订立地点：深圳市南山区水务局

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式16份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执8份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5ETLGT3D

地址: 深圳市龙华区龙华街道清华社区建设东路 36 号盛世江南 104-1

邮政编码: 518000

法定代表人: 黄培鹏

委托代理人: _____

电话: 0755-86574217

传真: 0755-86574217

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

账号: 44250100016200000922

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(I标段)

建设单位(公章): 深圳市南山区水务局
深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期: 2023年12月22日

发出日期: 2023年12月22日

市政基础设施工程

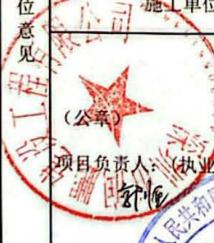
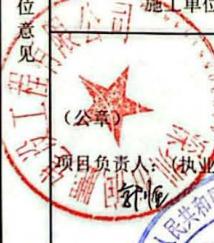
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（1标段）		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作	工程造价（万元）	2774.91
结构类型	市政工程	开工日期	2020年12月03日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年12月22日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市南山区施工安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	总施工单位	深圳市润鹏建设工程有限公司
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录			
法律法规规定 的其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证		/	
施工图设计文件 审查意见		S2020-084	
工程竣工报告		市政竣·通-11	
工程质量评估报告		市政竣·通-5	
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	
设计质量检查报告		市政竣·通-7	
工程质量保修书		2020甲-P085	

市政基础设施工程

工程完成情况	南山区排水小区老旧管网修复改造（I标段）包括第二批、第六批两个批次。第二批次拟改造的小区中农大厦、翠竹园、金融中心等38个的老旧管网修复改造，取消小区4个，实际实施改造小区34个。第六批次拟改造的小区南山区博物馆、南头城商业街等64个小区的老旧管网修复改造，取消小区1个，实际实施改造小区63个。工程于2020年12月开工。已按期完成工程设计图纸和合同约定的相关内容，施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准及质量验收规范。	
	施工过程中工程技术档案和资料按要求及时编写，收集齐全，内容真实。主要材料，建筑构配件和设备进场试验报告齐备，具有进场材料合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名：凌忠勇 注册号：3500155-CS016 有效期：至2026年12月</p>	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：简万成 注册号：1100761-AY004 有效期：至2025年12月</p>
参加验收单位意见	<p>建设单位  项目负责人： 2023年12月22日</p> <p>代建单位  项目负责人： 2023年12月22日</p> <p>监理单位  总监理工程师：(执业资格证章)  2023年12月22日</p> <p>施工单位  项目负责人：(执业资格证章)  2023年12月22日</p> <p>设计单位  项目负责人：(执业资格证章)  2023年12月22日</p> <p>勘察单位  项目负责人：(执业资格证章)  2023年12月22日</p>	

(2) 新桥高速出口排水泵站内涝点整治工程

中标通知书

标段编号: 2103-440306-04-01-438614001001

标段名称: 新桥高速出口排水泵站内涝点整治工程

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润鹏建设工程有限公司

中标价: 2074.888648万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 翁露蓉

本工程于 2023-05-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-07-13 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-15

验证码: 1875560647144670 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

新桥街道办书202(3)年第2015号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新桥高速出口排水泵站内涝点整治工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

发包人：深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人：深圳市润鹏建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市润鹏建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、
《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、
法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工
事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 新桥高速出口排水泵站内涝点整治工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道新桥高速出口

核准（备案）证编号:

工程规模及特征: 大头岗山山脚截洪沟扩建为 1.2*1.0m 明沟，长度为 407m；
青草岗路及象山路新建 D 1650 雨水管，长度 321m；象山路新建 D 2000 雨水
管，长度 828m；新建 30 个雨水篦子等雨水收集设施，对涉及的管线进行迁改。
工程内容主要包括：土石方工程、排水工程、基坑支护工程、其他工程、管线迁
改工程、交通疏解等。本项目估算总投资 3486.57 万元，其中建安费 2295.45 万
元（不含管线迁改工程）。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：全套施工图纸及有关工程变更所涉及的《新桥
高速出口排水泵站内涝点整治工程》中的土石方工程、拆除与恢复工程、管道支
护工程、交通疏解工程、排水工程、燃气工程、电力迁改工程等，招标范围具体

以施工图及工程量清单所含全部内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它) ;							
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它) ;							
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;							
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;							
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;							
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;							
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;						
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程					
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。							
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数： ； 庭院管： 米)							

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期：2023年08月01日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2024年04月09日；

合同工期总日历天数270天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（含税）（大写）贰仟零柒拾肆万捌仟捌佰捌拾陆元肆角捌分
（¥20748886.48元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾玖万捌仟捌佰玖拾柒元伍角贰分（¥498897.52元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(5)弃土场受纳处置费:

人民币(大写) _____ (¥_____元)

(6)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市润鹏建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行深圳天健世纪支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100016200002346

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
(10)图纸和技术规格书;
(11)已标价工程量清单;
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年7月28日；

订立地点：深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份，发包人执七份，承包人执五份，均具有同等法律效力。

十一、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”



发包人: (公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码:

地址: 深圳市宝安区新桥街道中心路 239
号

邮政编码: 518000

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

户名:

承包人: (公章)

深圳市润鹏建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5ETLGT3D

地址: 深圳市宝安区沙井街道共和社区新和大
道 1 号 308

邮政编码: 518000

电话: 0755-86574217

传真: 0755-86574217

电子信箱: 271171595@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天
健世纪支行

账号: 44250100016200000922

户名: 深圳市润鹏建设工程有限公司

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

新桥高速出口排水泵站内涝点整治工程

工程竣工验收报告



工程名称: 新桥高速出口排水泵站内涝点整治工程

验收日期: 2025年8月1日

建设单位(盖章) 深圳市宝安区新桥街道办事处

施工单位(盖章) 深润鹏城(深圳)建设有限公司



新桥高速出口排水泵站内涝点整治工程

一、工程概况

工程名称	新桥高速出口排水泵站内涝点整治工程	工程地点	深圳市宝安区新桥街道
工程规模	截洪沟：426.9m、雨水管道：1144.05m	合同造价（万元）	2074.888648
工程类型	排涝工程	合同工期	270天
开工日期	2023年09月04日	完工日期	2025年6月25日
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质证书号	B132045260
施工单位	深润鹏城（深圳）建设有限公司		D244190531
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		91440300708437750G
设计单位	深圳市水务规划设计股份有限公司		A144001895

新桥高速出口排水泵站内涝点整治工程

二、主要工程量清单

本工程包括：

新桥高速出口排水泵站内涝点整治工程位于深圳市宝安区新桥街道京港澳高速出口与外环路、新玉路、象山路交汇的低洼区，因短时间交汇处雨水口难以快速收集导致地面水位抬升形成内涝。本工程主要建设内容是通过对山脚截洪沟的改扩建：大头岗山山脚截洪沟扩建为 $1.2*1.0\text{m}$ 明沟，长度为407m；新建雨洪传输通道：青草岗路及象山路新建DN1650雨水管，长度321m；象山路新建DN2000雨水管，长度828m；完善雨水搜集系统：新建30个雨水篦子等雨水收集设施。工程内容主要包括：土石方工程、排水工程、基坑支护工程、交通疏解等

三、验收(专业)组成员签名

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
组长	蔡迪翠	宝山区新林街道办事处		蔡迪翠
成员	曾桂明	宝山区新林街道办事处		曾桂明
成员	陈永南	宝山区新林街道办事处		陈永南
成员	严宝洪	深圳市星源建设有限公司	总监	严宝洪
成员	黄灿华	深圳市格利得设计院	设计负责人	黄灿华
成员	翁露芳	深润腾瑞(深圳)建设有限公司	项目经理	翁露芳
成员	李知南	深圳市红桂勘察院	项目负责人	李知南
成员				

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按设计文件和合同要求完成相应工程内容，各分部分项工程功能和质量达到设计标准和相关规范要求，工程质保资料齐备，观感评定为良好，工程质量综合评定为合格，同意竣工验收。



验收日期：2025年 8 月 1 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人：



(3) 龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（坂田街道）

中标通知书

标段编号: 2112-440307-04-05-710229001001

标段名称: 龙岗排水2022年排水设施维抢修工程（坂田街道）

建设单位: 深圳市龙岗排水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润鹏建设工程有限公司

中标价: 923.5万元

中标工期: 365

项目经理(总监): 曹文佳

本工程于 2021-12-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进
行招标, 2022-01-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-01-25



验证码: 5204619134987527

查验网址: zjj.sz.gov.cn/is_jy

合同编号: LPPSSSWQX-2022-01

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程 (坂田街
道)

工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道

发包人: 深圳市龙岗排水有限公司

承包人: 深圳市润鹏建设工程有限公司

2022 年 1 月

34.2 支付担保.....	124
36 合同份数与合同备案.....	124
36.1 合同份数.....	124
第四部分 补充条款.....	124
附件 1：工程质量保修书.....	126
附件 2：深圳市龙岗排水有限公司建设工程施工安全生产.....	129
附件 3：投标人廉洁从业责任承诺书.....	145
附件 4：建设工程廉洁从业合同.....	146
附件 5：龙岗区进一步规范政商交往行为告知书.....	150

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市润鹏建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（坂田街道）

工程地点: 深圳市龙岗区

核准（备案）证编号:

工程规模及特征: 本项目总投资额约为 1000 万元，为深圳市龙岗排水有限公司坂田分公司运营范围内的排水设施的零星维抢修及清疏工程，合同期为 1 年（自合同签订之日起计算），本项目没有标底和施工图纸，故具体工程内容及工程量以实际发生的为准，总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止。

资金来源: 财政投入%；国有资本 100%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

本工程招标范围为深圳市龙岗排水有限公司坂田分公司运营范围内的排水管网及其设施零星维抢修、清疏工程，包含排水、补水管道、箱涵零星维抢修、检查井、雨水箅维修、更换；管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏；配合招标单位抢险救灾。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；

<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙 : 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数 : <u> </u> 庭院管: <u> </u> 米)	

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2022年 月 日(实际日期以监理开工令为准, 总工期天数不变);

计划竣工日期: 2022年 月 日;

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 /% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）玖佰贰拾叁万伍仟元整（¥ 9235000 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_ (¥/_元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_ (¥/_元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_ (¥/_元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_ (¥/_元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 1 月 30 日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城 3 栋 A 座 1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 8 份, 承包人执 4 份。

发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91440300638777821

承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91440300MA5ETLGT3D

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁

地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区

北路 449 号龙岗天安数码创新园三号厂房

华侨城创想大厦 2 栋 904

A1101

邮政编码: 518172

邮政编码: 518000

法定代表人: 李京会

法定代表人: 黄培鹏

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-86574217

传真:

传真: **0755-86574217**

电子信箱:

电子信箱:

开户银行: 中国工商银行 龙城支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支

行 深圳市福田区香梅路中投国际商务中心 B2 栋
首层

账号: 4000109819100122772

账号: **44250100016200000922**

2022020

深圳市龙岗排水有限公司

工程竣工验收报告表

工程名称	龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程 (坂田街道)			工程编号	LPPSSSWQX-2022-01
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司				
监理单位					
施工单位	深圳市润鹏建设工程有限公司				
设计单位					
勘察单位					
工程概况	<p>本工程为龙岗排水 2020 年排水设施维抢修工程(坂田街道),对坂田分公司辖区范围内的排水管网、及其设施 进行维修及疏通。具体完工情况如下:</p> <p>清疏工作: 清疏管道长度 68290 米, 清出污泥量 11281.44 方;</p> <p>维修工作: 维修井盖数量 882 座、维修篦子数量 664 座, 维修管道长度 406.1 米。</p>				
验收结论	<p>经验收, 该项目工程已按照设计文件完成建设, 工程运行正常, 各专项工程均已通过验收, 工程质量评价为“合格”, 资料齐全完整, 同意工程竣工验收。</p>				
验收人员签名	姓名	工作单位			职务
	田送山	深圳市龙岗排水有限公司			巡查员
	黎达明	深圳市龙岗排水有限公司			技术员
	孙生祥	深圳市龙岗排水有限公司			经理
	周道红	深圳市龙岗排水有限公司			技术员
	林晶龙	深圳市润鹏建设工程有限公司			项目经理
	曹文华	深圳市润鹏建设工程有限公司			项目经理
建设单位:	监理单位:	勘察单位:	设计单位:	施工单位:	
 (公章) 负责人: 张红伟	(公章)	(公章)	(公章)	 (公章) 负责人: 曹文华	
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2023 年 1 月 30 日	

2 拟派项目经理同类工程业绩情况（不评审）

提供拟派项目经理近 5 年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推 5 年）已竣工验收的同类工程业绩（市政管网工程）。（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项的，统计时只计取前 3 项业绩）。注：1. 此同类工程指项目属于市政管网工程 2. 施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如上述证明材料不能体现项目经理姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理姓名及职务，则不予认可）。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	竣工日期
1	万宁市小型水库管理办公室	万宁市军田水厂供水管网工程 (二期)三标段	中标金额： 9336.311858	2023-2-15
2	深圳市深水宝安水务集团有限公司	日升路南侧(广田路-象山大道)DN600 给水管新建工程	中标金额： 473.854335	2025-4-11



使用有效期: 2025年05月11日
2025年11月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈琼宇

性 别: 男

出生日期: 1975年11月18日



注册编号: 粤1512006200803479

聘用企业: 深润鹏城(深圳)建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-08至2026-05-07)

公路工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈琼宇

个人签名: 陈琼宇

签名日期: 2025-5-11

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年05月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0013191

姓 名:陈琼宇

性 别:男

出生年月:1975年11月18日



企 业 名 称:深润鹏城(深圳)建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年06月08日

有 效 期:2023年06月08日至2026年06月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

万宁市军田水厂供水管网工程(二期)三标段 中标通知书

万宁市军田水厂供水管网工程(二期)三标段中标通知书

类 别：施工

万发改审批【2018】108号

海南第四建设工程有限公司：

万宁市小型水库管理办公室在北大镇、龙滚镇、后安镇公开招标的项目万宁市军田水厂供水管网工程(二期)三标段施工过程中，根据国家建设工程招投标的有关法律法规和招标文件以及评标小组对各投标人所递交投标文件的评定结果，确定你司为中标人。

3、工程中标价：93363118.58元。

4、工程质量等级：合格。

5、工程施工工期：720日历天。

6、中标项目管理班子人员配备：

项目经理：陈琼宇

施工员：程新利

质量检查员：何强

安全员：周意杰

7、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签订合同。



招标人：万宁市小型水库管理办公室

2018年12月20日



投标人：海南第四建设工程有限公司

2018年12月20日

抄送：监督部门：万宁市发展和改革委员会

工程中的有关内容：

新建村内支管(UPVC塑料管)管径为de50~de63，管长为297.85km。入户管单独计量长度，新建入户管(UPVC塑料管)管径为de25，管长为380.54km。管径DN300~DN800采用球墨铸铁管，DN200~DN250采用PE100给水管，de75~DN150及村内支管、入户管采用UPVC给水管。同时新建2座监控管理站和1座无负压加压泵站，配套建筑水电安装、安全阀井、测流测压井、安防监控系统、道路及围墙等工程。

施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

海南省市政工程 标准施工合同

工程名称: 万宁市军田水厂供水管网工程(二期)三标段

工程地点: 海南省万宁市

发包人: 万宁市小型水库管理办公室

承包人: 海南第四建设工程有限公司

海南省住房和城乡建设厅制

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 万宁市小型水库管理办公室

承包人(全称): 海南第四建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就万宁市军田水厂供水管网工程(二期)三标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：万宁市军田水厂供水管网工程(二期)三标段。

2、工程地点：海南省万宁市。

3、工程立项批准文号：万发改审批[2018]108号。

4、资金来源：政府财政资金

5、工程内容：新建村内支管(UPVC塑料管)管径为de50~de63，管长为297.85km。入户管单独计量长度，新建入户管(UPVC塑料管)管径为de25管长为380.54km。管径DN300~DN800采用球墨铸铁管，DN200~DN250采用PE100给水管，de75~DN150及村内支管、入户管采用UPVC给水管。同时新建2座监控管理站和1座无负压加压泵站，配套建筑水电安装、安全阀井、测流测压井、安防监控系统、道路及围墙等工程。

二、合同工期

计划开工日期：2021年01月15日

计划竣工日期：2023年01月05日

工期总日历天数：720天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写) 玖仟叁佰叁拾陆万叁仟壹佰壹拾捌元伍角捌分
(¥ 93363118.58 元)

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) _____ /
(¥ _____ / _____ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____);

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ /
(¥ _____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 陈琼宇，市政公用一级注册建造师;00755099

六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1)中标通知书(如果有);
- (2)投标函及其附录(如果有);
- (3)专用合同条款及其附件;
- (4)通用合同条款;
- (5)技术标准和要求;
- (6)图纸;
- (7)已标价工程量清单或预算书;
- (8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、 承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

八、合同生效

合同订立时间：2020年12月25日

合同订立地点：万宁市水务局办公大楼四楼

发包人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)
(公章)

承包人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)
(公章)

组织机构代码：

统一社会信用代码：91460000583936037M

地 址：海南省海口市美兰区和平
大道20号鹏晖新天地裙房、写字楼、
A栋住宅写字楼9层

邮政编码：

邮政编码：516007

法定代表人：刘建林

法定代表人：张盛

委托代理人：

委托代理人：国印

电 话：

电 话：0898-68965578

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：hndsjz@163.com

竣工验收报告

竣工验收证明

工程名称	万宁市军田水厂供水管网工程(二期)三标段			对工程的质量评定 已按合同约定的质量要求完成施工，单位工程验收合格。质量控制资料齐全，有关安全和功能的检测资料完整，观感质量符合要求。	
施工单位	海南第四建设工程有限公司	开工日期	2021年01月15日		
工程造价(万元)	9336.31	竣工日期	2023年02月09日		
验收范围： 1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。				竣工验收日期	2023年02月15日
建设单位	 签字：(盖章)			设计单位	 签字：(盖章)
监理单位	 签字：(盖章)			施工单位	 签字：(盖章)
勘察单位	 签字：(盖章)			邀请单位	签字：(盖章)
存在问题及处理意见：					

中标通知书

标段编号: 2212-440306-04-01-440291001001

标段名称: 日升路南侧(广田路-象山大道)DN600给水管新建工程

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润鹏建设工程有限公司

中标价: 473.854335万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 陈琼宇

本工程于 2024-02-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2024-04-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

彦宏 陈

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-03

王海波

查验码: 2732879670513459 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

宝水松岗合字2014年第0071号

宝水集合字(2014)年第(113)号 G

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 日升路南侧(广田路-象山大道)DN600给水管新
建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道日升路南侧(广田路-象
山大道)

甲方: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

乙方: 深圳市润鹏建设工程有限公司

丙方: 深圳市宝安松岗自来水有限公司

2015年版

第一部分 协议书

甲方(全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

乙方(全称): 深圳市润鹏建设工程有限公司

丙方(全称): 深圳市宝安松岗自来水有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设
工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，
甲方和乙方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 日升路南侧 (广田路-象山大道) DN600 给水管新建工程

工程地点: 宝安区燕罗街道日升路南侧 (广田路-象山大道)

核准 (备案) 证编号: 深宝安发改备案〔2024〕0176 号

工程规模及特征: 建设 DN600 球墨铸铁管, 长度约 0.6 公里。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

招标范围包括但不限于管道沟槽开挖、管道安装、路面恢复工程等。以甲方提供的施
工图纸、工程量清单为准。具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容;
(2) 工程量清单包含的全部工程内容; (3) 乙方应完成工程建设过程中的报批报建、审批
等, 相关协调配合应由中标人完成的其他工作; (4) 满足“甲方要求”而应由中标人完成的
其它工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 <u>600</u> 米		<input type="checkbox"/> 管站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 框架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 建筑工程电气	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。 <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: /年/月/日 (具体开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: /年/月/日

合同工期总日历天数 120 天

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准

五、签约合同价

1、本合同总价暂定价为人民币: 肆佰柒拾叁万捌仟伍佰肆拾叁元叁角伍分 (大写)(¥4738543.35 元), 其中不含税价为人民币: 肆佰叁拾肆万柒仟贰佰捌拾柒元肆角捌分(大写)(¥4347287.48 元), 增值税为: 叁拾玖万壹仟贰佰伍拾伍元捌角柒分(大写)(¥391255.87 元)。

2、不含增值税价格不因税率变化而变化, 若在合同履行期间, 如遇国家政策调整, 根据政策变动情况甲方有权调整合同条款。国家增值税率提高时, 由乙方承担相应的税款, 合同总价不变。当国家增值税率降低时, 由甲方享受相应的税率优惠, 合同总价相应降低。

人民币 (大写) (¥元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 伍拾陆万柒仟肆佰叁拾元陆角贰分 (¥567430.62 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) (¥元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) (¥元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 贰拾陆万贰仟陆佰陆拾肆元捌角贰分 (¥262664.52 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) (¥元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市润鹏建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：建行深圳天健世纪支行

工人工资款支付专用账户号：44250100016200002346

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)甲方和乙方双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.甲方和乙方双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协

议。

十、合同订立与生效

1.本合同订立时间：2024年⁶月⁶日；

2.订立地点：深圳宝安

3.本合同自三方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

4.本合同一式12份，均具有同等法律效力，甲方执8份，乙方执4份。

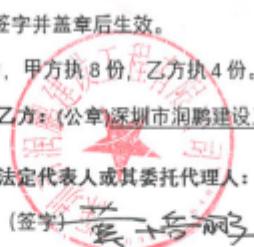
甲方：(公章)深圳市深水宝安水务集团有限公司 乙方：(公章)深圳市润鹏建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)


统一社会信用代码：91440300665892664B

法定代表人或其委托代理人：

(签字)


统一社会信用代码：91440300MA5ETLGT3D

地址：深圳市宝安区宝城十三区自来水有限公司办公楼 地址：深圳市宝安区沙井街道共和社区新和大道1号308

邮政编码：518101

邮政编码：518000

法定代表人：徐维发

法定代表人：黄培鹏

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-86574217

传真：

传真：0755-86574217

电子邮箱：

电子邮箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：

账号：44250100016200000922

丙方: (公章) 深圳市宝安松岗自来水有限公司 电话: _____
法定代表人或其委托代理人:  传真: _____
(签字) _____
统一社会信用代码: 91440300192485558F 电子邮箱: _____
地址: 深圳市宝安区燕罗街道山门社区燕罗路 开户银行: 深圳农村商业银行松岗支行
9号松岗自来水有限公司办公楼
邮政编码: _____ 账号: 000033577227
法定代表人: 梁志斌 委托代理人: _____

等相关情况的，甲方有权视情况要求乙方支付违约金 30000 元/次。

(7) 乙方应积极配合水务、建设、安监、环保等相关部门和甲方的各项检查，如在巡查或组织的安全生产等各项检查中被通报批评或被列入黑榜或被媒体曝光等造成恶劣社会影响的情形，甲方有权视情况要求乙方支付违约金 50000 元/次。

(8) 乙方应配合甲方或上级政府部门根据项目建设的需要开展宣传工作，如宣传展牌、宣传展板、新旧施工设备材料样品展示、横幅等宣传工作，相关费用由投标报价中综合考虑，由乙方自行承担，结算时不作任何调整。

(9) 如项目实施过程中，需与其他建设单位关于市政设施交叉、重叠建设的，为避免重复开挖、投资浪费，在工期安排、施工围挡、同槽施工、路面恢复等方面，乙方应积极配合政府单位或甲方的统筹管理，积极对接其他市政设施建设单位，合理调整施工方案和施工时序。

4.3 项目经理的任命

(1) 乙方任命的项目经理姓名：陈琼宇，资格证书号：粤 1512006200803479

(2) 乙方的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任乙方其它工程项目的项目经理的，甲方有权视情况要求乙方支付违约金 200000 元，本条款（4.3 项目经理）规定的违约金总额不超过合同价款的 5%。

除该项目经理突然身故、病重、涉嫌犯罪被羁押和判刑等非乙方的原因外，其他任何情况均视为乙方违约，乙方应另行承担甲方因此造成的全部损失。

4.4 项目经理的更换

(1) 乙方未经监理工程师及甲方书面同意更换项目经理的，甲方有权视情况要求乙方支付违约金 200000 元。

(2) 乙方无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：拒不更换的，视乙方严重违约，超过 20 天（含 20 天）甲方有权单方解除合同，没收乙方履约保函，并要求乙方承担由此造成的一切损失。更换项目经理期间延误的工期不予顺延，所有费用由乙方承担，给甲方造成的一切损失由乙方承担。

(3) 甲方有权要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经甲方同意不到会者，甲方有权视情况要求乙方支付 3000 元违约金/次。

(5) 项目经理若需离开施工现场 1 日历天以上（含 1 日历天）需经甲方批准。在其请

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 日升路南侧(广田路-象山大道)DN600 给
水管新建工程

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

竣工验收日期: 2025 年 4 月 11 日

发出日期: 2025 年 4 月 11 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	日升路南侧（广田路-象山大道）DN600 给水管新建工程		工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程建设目的为释放罗田水厂产能，提高片区供水保障。新建设DN600球墨铸铁管，长度约0.6公里		工程造价（万元）	473.85
结构类型	给水管道工程		开工日期	2024年8月20日
施工许可证号	/		竣工日期	2025年4月15日
监督单位	深圳市宝安区水务局		监督登记号	/
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司		EPC总包单位	/
勘察单位	苏交科集团股份有限公司		施工单位	深润鹏城（深圳）建设有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		工程检测单位	深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日			同意通过，合格。
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	/			
施工图设计文件 审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘查质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程

工程完成情况	完成设计和合同约定内容。		
工程质量情况	土建	经质量验收，符合要求，验收合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位  (公章) 项目负责人： 	监理单位  (公章) 总监理工程师： 	总承包单位  (公章) 项目负责人： 
			年 月 日
		 陈琼宁 粤151200620000129400 市政公路 2026.05.07 (公章) 项目负责人： 	勘察单位  (公章) 项目负责人： 
			年 月 日

一、二、三、四

3 企业获奖情况（不评审）

提供近 5 年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推 5 年）的建设工程获奖情况，注明国家级、省级、市级奖项，时间以获奖证书颁发时间为准（不超过 2 项，第 2 项以后的奖项不予置评） 证明资料：获奖证书扫描件。

序号	项目名称	获奖日期	等级
1	坂田街道贝尔公园建设工程	2023-11	市级
2	晟大科技厂区(1栋、2栋、3栋、4栋、5栋、6栋、4-5栋厂房连廊、地下车库及设备用房工程	2021-4	市级

坂田街道贝尔公园建设工程

证书

深圳市润鹏建设工程有限公司：

贵单位“坂田街道贝尔公园建设工程”被评为2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）大金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会
二〇二三年十一月



晟大科技厂区(1栋、2栋、3栋、4栋、5栋、6栋、4-5栋厂房连廊、地下车库及设备用房工程



4 投标人承诺书和股权架构情况（不评审）

投标人提供《企业属性承诺书》、《支付相关费用承诺书》和《投标人控股及管理关系情况申报表》等格式详见第三章。

支付相关费用承诺书

致招标人：深圳市宝安排水有限公司

我方承诺遵守本项目招标文件第三章中“八、关于相关费用的约定”的规定，在中标公示期结束并且无异议之日起3日内，由我方按本项目招标文件第三章中“八、关于相关费用的约定”支付相关费用。



企业属性承诺书

致招标人：深圳市宝安排水有限公司

我单位参加 深圳市宝安国际机场再生水利用工程 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业 国有 外资 合资 其他。

特此承诺！

承诺人：深润鹏城（深圳）建设有限公司

法定代表人或授权委托人：

日期：2025年10月23日



投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市宝安排水有限公司

我方参加 深圳市宝安国际机场再生水利用工程（标段名称） 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深润鹏城（深圳）建设有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	黄培鹏
	身份证号	44058219881110159
控股股东/投资人名称 及出资比例	黄培鹏 51%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	黄培俊 49%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中。

（投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明）

支付相关费用承诺书

致招标人：深圳市宝安排水有限公司

我方承诺遵守本项目招标文件第三章中“八、关于相关费用的约定”的规定，在中标公示期结束并且无异议之日起 3 日内，由我方按本项目招标文件第三章中“八、关于相关费用的约定”支付相关费用。

投标人：深润鹏城（深圳）建设有限公司

法定代表人或授权委托人：

日期：2025 年 10 月 23 日

企业属性承诺书

致招标人：深圳市宝安排水有限公司

我单位参加 深圳市宝安国际机场再生水利用工程 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业 国有 外资 合资 其他。

特此承诺！

承诺人：深润鹏城（深圳）建设有限公司

法定代表人或授权委托人：

日期：2025 年 10 月 23 日

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市宝安排水有限公司

我方参加深圳市宝安国际机场再生水利用工程（标段名称）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深润鹏城（深圳）建设有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	黄培鹏
	身份证号	440582198811110159
控股股东/投资人名称 及出资比例	黄培鹏 51%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	黄培俊 49%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中。

（投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明）



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询(商事主体登记及备案信息查询)

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深润鹏城(深圳)建设有限公司

全称

验证码：

请输入验证码



[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深润鹏城(深圳)建设有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	投资兴办实业(具体项目另行申报);建筑材料、花卉苗木的销售与租赁;除“四害”消毒杀虫服务;白蚁防治;国内贸易;经营进出口业务;清洁服务;从事城市生活垃圾经营性清扫服务。(以上项目法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、城市及道路照明工程、公路路面工程、公路路基工程、公路交通工程、河湖整治工程、土石方工程、体育场地设施工程、港口与海岸工程、水利水电工程、消防工程、造林工程的施工;园林绿化工程的设计与施工;建筑装修装饰工程的设计与施工;劳务派遣;物业管理;结构补强工程的设计;建筑工程的技术开发、技术咨询;建筑智能化工程的设计与施工;从事城市生活垃圾经营性运输服务。



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深润鹏城(深圳)建设有限公司

全称

验证码：

请输入验证码

[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深润鹏城(深圳)建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
黄培鹏	5143.86	自然人	自然人股东
黄培俊	4942.14	自然人	自然人股东