

标段编号：2407-440305-04-01-685278004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深云公园群项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

日期：2025年11月02日

目录

一、 投标人基本情况	3
1.1 营业执照	4
1.2 资质证书	11
1.3 安全生产许可证证明	15
1.4 中小企业声明函	16
二、 投标人同类工程业绩情况	29
2.1 福田区南园街道南华新苑项目（02、03 地块）园林景观工程	30
中标通知书	30
施工合同	31
2.2 盐田区海滨栈道重建工程 V 标（小梅沙段栈道重建工程）	39
中标通知书	39
项目经理变更证明	40
施工合同	41
竣工验收报告	48
获奖	56
感谢信	57
三、 拟派项目经理同类工程业绩情况	58
项目经理业绩 1.深圳科技馆（新馆）建筑工程项目室外市政配套及绿化景观工程	66
中标通知书	66
施工合同	67
竣工验收报告	74
预算清单	88
项目经理业绩 2.香港中文大学（深圳）一期校园主干道绿化工程	91
中标通知书	91
施工合同	92
竣工验收报告	96
履约评价报告	101
四、 拟派项目人员配置一览表	102
项目经理--张树连	104
技术负责人--刘政	110
项目副经理--许树扬	115
安全负责人--史任顶	120
质量负责人--张腾蛟	124
注册造价工程师--汤竞阳	128
注册安全工程师--代启路	132
注册岩土工程师--杨立伟	138
注册岩土工程师--姜洪建	144
岩土工程师--杨益	149
岩土工程师--夏旭维	152
岩土工程师--胡升高	156
道路工程师--王宇阳	159
土建工程师--杨海斌	162

园林工程师--林银萍	165
市政工程师--彭建阁	168
土木工程师--洪鑫	171
资料员--郭敏燕	174
安全员--赖敏胜	177
安全员--黄伟伟	180
安全员--龙键恒	184
施工员--王嵩	187
材料员--杨正宏	192
质量员--罗永平	196
劳资专管员--黄佳妮	200
五、 其他	204
5.1 投标人创新能力	204
5.1.1、实用新型专利证书：一种高陡山体岩质边坡坡面生态复绿的防护结构 ...	205
5.1.2、2024 年度科技创新企业	206
5.1.3、2023 年度广东省土木建筑科技创新先进企业	207
5.1.4、科学技术一等奖：工程地质钻探机器人控制关键技术研究与应用	208
5.1.5、科学技术一等奖：基于绿色减碳的疏排水减浮智能化控制关键技术	209
5.2 建筑行业信用评价	210
5.3 企业近三年履约评价	211

一、投标人基本情况

投标人基本情况一览表

序号	投标人名称	企业性质 (勾选其一)	投标人同类业绩	项目经理同类业绩	项目人员 配置规模
1	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他:(自行填写)	1、项目名称:福田区南园街道南华新苑项目(02、03地块)园林景观工程 建设单位:华润(深圳)有限公司 合同金额:3908.790757万元 合同签订时间:2024.12.13 峻验收工时间:/	项目经理:张树连 1、项目名称:深圳科技馆(新馆)建筑工程项目室外市政配套及绿化景观工程 建设单位:深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 合同金额:5155.777447万元 峻工验收时间:2024.10.8	共配置25人
注:投标人须对填写的内容真实性负责。					

1.1 营业执照

统一社会信用代码

91440300192200874Y

营业执照

(副本)

QR Code

名称

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

齐明柱

成立日期

1991年05月23日

住所

深圳市福田区上步中路1043号

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2025年02月26日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

21902807299

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

我局已于二〇一九年三月二十二日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前一般经营项目：

岩土工程、水文地质、环境岩土与地质灾害防治、岩土测试、市政工程设计、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、地基基础工程（以上各项凭资质证经营）；经营广告业务；物业管理。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目：

岩土工程、水文地质、环境岩土与地质灾害防治、矿山环境治理、岩土测试、市政工程总承包、体育场馆工程、园林绿化工程、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、地基基础工程（以上各项凭资质证经营）经营广告业务；物业管理。

变更前名称： 深圳市勘察测绘院有限公司

变更后名称： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2019/8/9

变更通知书

变更（备案）通知书

21903417287

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

我局已于二〇一九年八月九日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前股东信息：蔡兴利：出资额1260（万元），出资比例7%
林强和：出资额4500（万元），出资比例25%
蔡衍钻：出资额12240（万元），出资比例68%

变更后股东信息：蔡衍钻：出资额14280（万元），出资比例68%
蔡兴利：出资额1470（万元），出资比例7%
林强和：出资额5250（万元），出资比例25%

变更前认缴注册资本总额(万元)：18000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：21000 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



登记通知书

业务流程号:22510998181

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式，我局予以登记。



注：

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
- 2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

 打印  打印预览  页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 2025年02月26日 的变更信息

变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	唐伟雄
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	齐明柱
变更前成员	唐伟雄(总经理)
变更后成员	齐明柱(经理)

打印时间：2025年02月26日16:46:3

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192200874Y
注册号：	440301103584274
商事主体名称：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
住所：	深圳市福田区上步中路1043号
法定代表人：	齐明柱
认缴注册资本（万元）：	21000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1991-05-23
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-02-26
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司湛江分公司, 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司龙岗分公司
备注：	



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 2025年02月26日 的变更信息

信息打印

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	唐伟雄
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	齐明柱
变更前成员	唐伟雄（总经理）
变更后成员	齐明柱（经理）



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡衍钻	14280	自然人	自然人股东
蔡兴利	1470	自然人	自然人股东
林强和	5250	自然人	自然人股东

1.2 资质证书

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	
详细地址: 深圳市福田区上步中路1043号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300192200874Y	法定代表人: 齐明柱
注册资本: 21000万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144127838	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2025年3月4日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00086038	



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

资质类别：地质灾害治理工程
施工资质

住 所：深圳市福田区上步中路 1043 号

资质等级：甲级

证书编号：440320241220023

有效期至：2029 年 05 月 09 日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024 年 05 月 10 日

中华人民共和国自然资源部监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244017120

企业名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

统一社会信用代码: 91440300192200874Y

法定代表人: 齐明柱

注册地址: 深圳市福田区上步中路1043号

有效期: 至2028年11月16日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月06日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344664635

企业名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

统一社会信用代码: 91440300192200874Y

法定代表人: 齐明柱

注册地址: 深圳市福田区上步中路1043号

有效期: 至2027年06月24日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年03月06日



1.3 安全生产许可证证明



1.4 中小企业声明函

中小企业声明函

本企业参加(单位名称)深圳招商房地产有限公司的(项目名称)深云公园群项目施工招标投标活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业)的具体情况如下:

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 企业 从业人员 540 人,营业收入为 68989.468023 万元,资产总额为 71413.137286 万元,根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)的划分标准,属于(本招标项目所属行业)建筑业 行业的 中型企业 。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

日期: 2025 年 11 月 2 日



注: 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的,投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后,方可适用该条款。

申明：测试结果是依据测试者提供的所属行业和有关指标数据生成，其信息真实性由测试者负责。



中小企业规模类型自测小程序

工业和信息化部中小企业局组织开发，供广大中小企业自测或政府部门、有关机构及社会公众辨别企业规模类型。

15:03

66



中小企业规模类型自测



测试结果

贵企业属于

建筑业

贵企业规模类型为

中型企业

68989.00

营业收入(万元)

71413.00

资产总额(万元)

特别申明

根据《[中小企业划型标准规定](#)》，按照您提供的企业所属行业和指标数据生成测定结果。

扫 / 码 / 自 / 测
MIIC 已经为6476123 家企业
提供测试服务



保存测试结果

返回

主办单位：工业和信息化部中小企业局

技术支持：机械工业信息中心

2024 年财务报表

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）
PENGSHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
关于深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
会计报表的审计报告
二〇二四年度

项 目	页 码
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润及利润分配表	5
四、现金流量表	6
五、所有者权益变动表	7
六、会计报表附注	8-21
七、会计师事务所营业执照、执业资格证	



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：粤25UNR50Z04



鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)

PENGSHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地 址: 深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5020号同心大厦21层2101

邮 编: 518029

电 话: 0755-88318591

传 真: 0755-82021366

机密

鹏盛审字[2025]00372号

审 计 报 告

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2024年12月31日的资产负债表、2024年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:



(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师

二〇二五年三月八日



深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

资产负债表

二〇二四年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	附注3	140,522,545.77	123,685,172.45
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产			
应收票据		1,965,000.00	2,590,000.00
应收账款	附注4	248,282,819.37	206,342,437.41
预付款项	附注5	2,081,362.32	2,081,362.32
其他应收款	附注6	191,329,632.95	126,853,016.25
存货		-	-
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		584,181,360.41	461,551,988.43
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	附注7	32,299,773.00	31,949,773.00
投资性房地产		-	-
固定资产	附注8	39,456,296.78	43,194,488.30
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产	附注9	58,193,942.67	877,274.85
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		129,950,012.45	76,021,536.15
资产合计		714,131,372.86	537,573,524.58

单位负责人：

王明华

主管会计工作负责人：

王明华

会计机构负责人：

王明华



深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

资产负债表(续)

二〇二四年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	附注10	58,996,674.63	35,000,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债			
应付票据		-	-
应付账款	附注11	153,073,482.76	101,402,892.33
预收款项		-	-
应付职工薪酬	附注13	2,779,337.96	2,866,158.00
应交税费	附注14	9,740,683.05	9,222,028.30
其他应付款	附注12	168,541,281.71	158,661,477.01
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		393,131,460.11	307,152,555.64
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益			
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		393,131,460.11	307,152,555.64
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	附注15	87,527,500.00	27,000,000.00
其他权益工具			
资本公积		500,000.00	500,000.00
其他综合收益		-	-
专项储备			
盈余公积	附注16	12,440,074.94	13,500,000.00
未分配利润	附注17	220,532,337.81	189,420,968.94
所有者权益（或股东权益）合计		320,999,912.75	230,420,968.94
负债和所有者权益（或股东权益）合计		714,131,372.86	537,573,524.58

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

利润表

二〇二四年度

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注18	689,894,680.23	876,056,982.51
减：营业成本	附注19	607,236,986.73	777,250,073.96
税金及附加	附注20	2,565,656.73	3,068,719.08
销售费用		-	-
管理费用	附注21	29,145,076.27	30,424,006.41
研发费用	附注22	23,873,398.71	28,750,933.63
财务费用	附注23	4,283,998.40	3,190,166.52
其中：利息费用		8,657,841.13	3,540,057.26
利息收入		4,511,149.63	399,079.78
加：其他收益	附注24	4,025,525.92	629,170.59
投资收益（损失以“-”号填列）	附注25	112,500.00	4,608,413.99
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-87,487.47	-219,266.37
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		26,840,101.84	38,391,401.12
加：营业外收入		405,801.79	104,000.00
减：营业外支出		1,400,376.73	802,407.77
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		25,845,526.90	37,692,993.35
减：所得税费用		1,141,749.70	833,970.84
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		24,703,777.20	36,859,022.51
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		24,703,777.20	36,859,022.51
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		24,703,777.20	36,859,022.51

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

现金流量表

二〇二四年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	685,748,948.39	954,416,065.54
收到的税费返还	2	-	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	380,919,218.43	645,749,497.98
现金流入小计	4	1,066,668,166.82	1,600,165,563.52
购买商品、接受劳务支付的现金	5	483,408,949.45	749,195,508.20
支付给职工以及为职工支付现金	6	89,772,674.37	106,163,393.36
支付的各项税款	7	52,315,222.46	67,567,928.35
支付的其他与经营活动有关的现金	8	426,237,090.01	624,400,962.82
现金流出小计	9	1,051,733,936.29	1,547,327,792.73
经营活动产生的现金流量净额	10	14,934,230.53	52,837,770.79
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11	-	-
取得投资收益所收到的现金	12	-	1,422,202.86
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	76,000.00	1,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	-
现金流入小计	16	76,000.00	1,423,202.86
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	3,701,230.17	10,590,932.22
投资所支付的现金	18	350,000.00	10,644,075.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	-
现金流出小计	21	4,051,230.17	21,235,007.22
投资活动产生的现金流量净额	22	-3,975,230.17	-19,811,804.36
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	23	-	-
借款所收到的现金	24	58,996,674.63	20,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-	-
现金流入小计	26	58,996,674.63	20,000,000.00
偿还债务所支付的现金	27	35,000,000.00	66,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	18,068,301.67	15,175,431.25
支付的其他与筹资活动有关的现金	29	50,000.00	-
现金流出小计	30	53,118,301.67	81,175,431.25
筹资活动产生的现金流量净额	31	5,878,372.96	-61,175,431.25
四、汇率变动对现金的影响额	32		
五、现金及现金等价物净额增加	33	16,837,373.32	-28,149,464.82
加：期初现金及现金等价物余额	34	123,685,172.45	151,834,637.27
六、期末现金及现金等价物余额	35	140,522,545.77	123,685,172.45

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

王明

12 12





深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

单位：人民币元

项 目	本 年 金 额				上 年 金 额				所有者权益合计	未分配利润	盈余公积	其他综合收益	资本公积	减：库存股	其他权益工具	优先股	永续债	其他	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	其他综合收益	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	其他综合收益											
一、上年年末余额	27,000,000.00	500,000.00		13,500,000.00	27,000,000.00	500,000.00		13,500,000.00	27,000,000.00	500,000.00	13,500,000.00		500,000.00						291,978.53
加：会计政策变更																			
前期差错更正																			
其他																			
二、本年年末余额	27,000,000.00	500,000.00		13,500,000.00	27,000,000.00	500,000.00		13,500,000.00	27,000,000.00	500,000.00	13,500,000.00		500,000.00						291,978.53
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	60,527,500.00			-1,679,525.96	60,527,500.00			-1,679,525.96	60,527,500.00										30,692,022.51
（一）综合收益总额																			
1.所有者投入或减少资本	60,527,500.00				60,527,500.00				60,527,500.00										30,692,022.51
2.其他权益工具持有者投入资本																			
3.股份支付计入所有者权益的金额																			
4.其他																			
（三）利润分配																			
1.提取盈余公积				-1,679,525.96				-1,679,525.96											-1,679,525.96
2.对所有者（或股东）的分配																			
3.其他																			
（四）所有者权益内部结转																			
1.资本公积转增资本（或股本）																			
2.盈余公积转增资本（或股本）																			
3.盈余公积弥补亏损																			
4.其他																			
四、本年年末余额	87,527,500.00	500,000.00		11,820,474.04	87,527,500.00	500,000.00		11,820,474.04	87,527,500.00	500,000.00	11,820,474.04		500,000.00						322,670,544.04

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

王明松

王明松

王明松





营 业 执 照

(副 本)

统一社会信用代码
91440300770329160G

名 称 鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)

类 型 特殊普通合伙

执行事务合伙人 杨步湘



成立日期 2005年01月11日

主要经营场所 深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5020号同心大厦21层2101

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第1条的规定向社会公示企业信用信息。


登 记 机 关



2020 年 12 月 24 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



会 计 师 事 务 所 执 业 证 书

名 称: 鹏盛会计师事务所
(特殊普通合伙)

首席合伙人: 杨步湘

主任会计师: 深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5020号同心大厦21层2101

组 织 形 式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 47470029

批准执业文号: 深财会[2005]1号

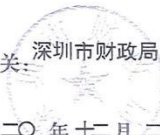
批准执业日期: 2005年1月6日

证书序号: 0012528

说 明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局



二〇二〇 年 十二 月 二十六

中华人民共和国财政部制



姓名: 李斌
Sex: 男
出生日期: 1985-07-25
工作单位: 鹏盛会计师事务所有限公司
注册地址: 深圳市福田区
身份证号: 452723198507150039

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



李斌
120100114805
深圳市注册会计师协会

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出单位: 中审亚太会计师事务所 (特殊普通合伙) 深圳分所
转出人: 李斌
日期: 2021年10月28日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入单位: 鹏盛会计师事务所 (特殊普通合伙)
转入人: 李斌
日期: 2021年10月28日

注意事项

- 一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示此证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行业务时，应将本证书报还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of re-issue after making an announcement of loss on the newspaper.





姓 名 何立峰
Full name
性 别 女
Sex
出生日期 1972-01-15
Date of birth
工作单位 立信会计师事务所有限公司深圳分所
Working unit
身份证号码 360425720115202
Identity card No.



360100190024
何立峰
深圳注册会计师协会

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，有效期限一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



证书编号: 360100190024
注册证号:
发证日期: 2000 年 08 月 17 日
Date of issuance



何立峰 360100190024

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

立信会计师事务所

CPA

同意调入
Agree the holder to be transferred to

深圳国邦会计师事务所
Shenzhen Guobang CPAs

2011年7月5日
Date of the transfer of the holder of CPAs

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

立信会计师事务所

同意调入
Agree the holder to be transferred to

深圳国邦会计师事务所
Shenzhen Guobang CPAs

2011年7月5日
Date of the transfer of the holder of CPAs

二、投标人同类工程业绩情况

投标人同类工程业绩情况一览表

序号	建设单位	项目名称	建设内容	合同价格 (万元)	合同签订 时间	竣工验收工 时间	备注
1	华润（深圳）有限公司	福田区南园街道南华新苑项目（02、03 地块）园林景观工程	本次招标范围为南华新苑项目园林景观工程，包括但不限于裙楼负一层室外、首层室外、幼儿园、屋面、架空层等区域的园建、绿化、景观给排水（含灌溉系统）、电气照明、小品、泳池(含更衣室)、泳池水处理系统、连廊、小区出入口（含门廊）、运动场、古树广场等景观节点、室外道路、幼儿园专项、儿童游乐设施、体育工艺设施等以及发包人交与专业工程承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，专业工程承包人不能拒绝执行。	3908.790 757	2024.12.13	/	在建
2	华润（深圳）有限公司	盐田区海滨栈道重建工程 V 标（小梅沙段栈道重建工程）	V 标段是盐田区海滨栈道小梅沙段，全长约 1300 米，对沿线栈道锚杆基础及主体重建，及沿线栈道周边园林绿化、市政道路照明、监控及小品等配套设施，沿线栈道给排水工程及驿站重建。主要包括驿站、栈道锚杆基础及主体重建，结构防腐处理、栈道护栏安装，地面及台阶石材铺贴，景观平台木质铺装、照明设施、监控设施、附属小品安装，栈道沿线美化提升等工作。包括但不限于：绿化工程、照明工程、给排水工程、景观栈道、园林景观工程及栏杆标识等配套工程。 获奖时间：2022.07（荣获第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖）	5887.735 994	2019.12.5	2020.9.30	已完工

说明：具体要求详见《资信标要求一览表》。

2.1 福田区南园街道南华新苑项目（02、03 地块）园林景观工程

中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号：44030420230019011001	
标段名称：福田区南园街道南华新苑项目（02、03地块）园林景观工程	
建设单位：华润（深圳）有限公司	
招标方式：公开招标	
中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	
中标价：3908.790757万元	
中标工期（天）：335日历天	
项目经理（总监）：	
本工程于 2024-10-01 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构（盖章）： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：	招标人（盖章）： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：
打印日期：2024-12-04	
查验码：JY20241126247211	查验网址： https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

施工合同

SKJC2024-262

合同编号：CRLCJ-FT12-NHCP01-FB-241030

【福田区南园街道南华新苑项目（02、03 地块）园林景观工程】

专业工程承包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

专业工程承包人（乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

2024 年【12】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：方朋

联系人：/

联系电话：/

电子邮箱：/

传真：/

专业工程承包人（乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

地址：深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦

法定代表人：唐伟雄

联系人：侯丽丹

联系电话：13501567790

电子邮箱：821658161@qq.com

传真：0755-83755408

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2020 年 09 月，委托人【深圳市福田区福河建设开发有限公司】（以下简称“委托人”）与发包人签署《深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）市场化代建合同》（以下简称“代建合同”），委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、专业工程承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，专业工程承包人无权要求委托人及【福田区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特

订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：福田区南园街道南华新苑项目（02、03 地块）园林景观工程

工程地点：深圳市福田区南园街道南华村

工程内容：南华新苑项目位于滨河大道与华强南路交叉口东南侧，为南华村棚户区改造项目的回迁地块（B123-0078 和 B123-0079 宗地），地下室 2 层，裙楼 1 层，用地面积 62425.7 平方米。其中：

1) 01-02 地块用地面积 34530.7 平方米，建筑面积 275696.12 平方米，地下室 2 层，首层裙房商业层高 5.4m，架空层车库层高 3.9m，含 7 栋新建还迁用房（3 栋 58 层高 179.97m，4 栋 41 层高 128.82m）装配式住宅，1 所幼儿园（裙房盖三层、建筑面积 3375m²）以及社区管理用房等配套等；

2) 01-03 地块用地面积 27894.7 平方米，建筑面积 215451.46 平方米，地下室 2 层，首层裙房商业层高 5.4m，架空层车库层高 3.9m，含 6 栋新建还迁用房（1 栋 58 层高 179.92m，1 栋 50 层高 155.77m，1 栋 49 层高 152.77m，1 栋 40 层高 125.77m，2 栋 38 层高 119.77m）的装配式住宅以及社区管理用房等配套。

建筑面积： / 平方米

工程立项批准文号：深福田发改备案【2021】0351 号

资金来源：社会投资 100%

二、工程承包范围

本次招标范围为南华新苑项目园林景观工程，包含但不限于裙楼负一层室外、首层室外、幼儿园、屋面、架空层等区域的园建、绿化、景观给排水（含灌溉系统）、电气照明、小品、泳池（含更衣室）、泳池水处理系统、连廊、小区出入口（含门廊）、运动场、古树广场等景观节点、室外道路、幼儿园专项、儿童游乐设施、体育工艺设施等以及发包人交与专业工程承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，专业工程承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		
<input checked="" type="checkbox"/> 其它工程：园林景观工程		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 10 月 30 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2025 年 09 月 30 日

合同工期总日历天数：335 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，应符合现行国家、行业及地方质量验收规范；符合华润置地工程高品质标准；华润置地项目第三方检查过程及交付评估要求，详见合同附件六《技术要求》。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）叁仟玖佰零捌万柒仟玖佰零柒元伍角柒分，¥39,087,907.57 元），不含税合同价为：¥ 35,860,465.66 元（本合同的不含税金额根据增值税率 9% 计算，仅供印花税申报参考）。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/____/____（¥_____/____元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/____/____（¥_____/____元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾陆万元整（¥1360000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
 - (2) 本合同第一部分的协议书；
 - (3) 中标通知书；
 - (4) 招标答疑补遗；
 - (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
 - (6) 本合同第三部分的专用条款；
 - (7) 本合同附件；
 - (8) 本合同第二部分的通用条款；
 - (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
 - (10) 投标文件（包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
 - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
 - (12) 图纸和技术规格书；
 - (13) 已标价工程量清单；
 - (14) 工程质量保修书；
- 发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

八、双方承诺

1、专业工程承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，专业工程承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2024年12月13日

合同订立地点：深圳市福田区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：华润（深圳）有限公司（公章）
住 所：深圳市南山区华润置地大厦B座21楼
法定代表人：方朋
委托代理人：/
电 话：/
传 真：/
开 户 银 行：/
账 号：/
邮 政 编 码：/

承 包 人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（公章）
住 所：深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦5F
法定代表人：唐伟雄
委托代理人：侯丽丹
电 话：0755-83755408
传 真：0755-83755408
开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账 号：44250100008600001334
邮 政 编 码：518028

2.2 盐田区海滨栈道重建工程 V 标（小梅沙段栈道重建工程）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030820190003010001

标段名称：盐田区海滨栈道重建工程V标（小梅沙段栈道重建工程）

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：5887.735994万元

中标工期：149日历天

项目经理(总监)：苏云



本工程于 2019-10-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-11-26



查验码：9314458287003946

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

项目经理变更证明

项目经理变更申请函

工程名称	盐田区海滨栈道重建工程V标（小梅沙段栈道重建工程）		
主 送	华润（深圳）有限公司、四川元丰 建设管理有限公司	事 由	关于变更工程项目经理事宜
<p>内容：</p> <p>由我司承建的盐田区海滨栈道重建工程V标（小梅沙段栈道重建工程），原项目经理苏云担任。原项目经理苏云因主动辞职不在原岗位。为确保该工程项目施工的顺利开展，现申请将该项目理由苏云（注册证号：粤 144121321811）同志变更为舒友（注册证号：粤 144171848892）同志（后附舒友同志项目经理复印件），恳请给予审批确认，为盼！</p> <p>顺颂 商祺！</p> <p>施工单位（公章）： 项目负责人：舒友 日 期：2019.12.12</p>			
<p>监理单位意见：</p> <p>资质对等，符合变更要求。</p> <p>监理单位（公章）： 项目负责人： 日 期：2019.12.12</p>			
<p>发包人（代建）单位意见：</p> <p>华润（深圳）有限公司 发包人单位（公章）： 项目负责人： 日 期：2019.12.12</p>			

施工合同

合同编号 CRC SZ-HBZD-SG-19005

【盐田区海滨栈道重建工程 V 标（小梅沙段栈道重建工程）】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

2019 年【11】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

承包人（乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

地址：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2019年02月19日，委托人【深圳市盐田区建筑工程事务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承担本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【盐田】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：盐田区海滨栈道重建工程 V 标（小梅沙段栈道重建工程）

工程地点：深圳市盐田区

工程内容：盐田区海滨栈道重建工程建设主要包括海滨栈道（海鲜街段、大梅沙段、小梅沙段及狗仔角段）的修复及重建工程、海滨绿道全线景观提升工程、海滨栈道危险边坡治理工程以及其他附属配套工程，估算总投资约 30000 万元。V 标段是盐田区海滨栈道小梅沙段，全长约 1300 米，对沿线栈道主体重建，及沿线栈道周边园林绿化、市政道路照明、监控及小品等配套设施，沿线栈道给排水工程及驿站重建。主要内容包括驿站及栈道锚杆桩及主体重建，结构防腐处理、栈道护栏安装，地面及台阶石材铺贴，景观平台木质铺装、照明设施、监控设施、附属小品安装，栈道沿线美化提升等工作。本标段总投资约为 5212.792931 万元。

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：深盐发改投[2018]387 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于绿化工程、照明工程、给排水工程、景观栈道、园林景观工程及栏杆标识等配套工程。所有的细目详见工程量清单、技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

☒其它：给排水工程、园林景观工程、栏杆标识等配套工程

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2019年11月30日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2020年4月26日

合同工期总日历天数：149日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求要求进行质量评定和组织验收

收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价为：人民币（大写）伍仟捌佰捌拾柒万柒仟叁佰伍拾玖元玖角肆分
（¥ 58877359.94 元）

其中：

(1)安全文明施工措施费：

人民币（大写）陆拾捌万零壹佰贰拾捌元叁角捌分（¥ 680,128.38 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍佰伍拾陆万元整（¥ 5,560,000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍佰叁拾叁万元整（¥ 5,330,000.00 元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

☐ 委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

☒ 发包人支付。发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

- (4)招标答疑补遗;
- (5)本合同第四部分补充条款(如有);
- (6)本合同第三部分的专用条款;
- (7)本合同第二部分的通用条款;
- (8)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (9)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- 00现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- 01图纸和技术规格书;
- 02已标价工程量清单;
- 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾份,发包人叁份,承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间: 2019 年 12 月 5 日

合同订立地点: 深圳市南山区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：盐田区海滨栈道重建工程V标（小梅沙段栈道重建工程）

验收日期：2020年9月30日

代建单位：华润（深圳）有限公司

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署
(盖公章)

一、工程概况

工程名称	盐田区海滨栈道重建工程 V 标（小梅沙段栈道重建工程）		
工程地址	盐田区		
主要工程内容	栈道、驿站	工程造价	5887.735994 万元
施工许可证号	/	开工日期	2019 年 12 月 10 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	
质量责任主体			
主体类型	主体名称	资质证号	
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	/	
代建单位	华润（深圳）有限公司	/	
勘察单位	河南省地矿建设工程（集团）有限公司	B141026806	
设计单位	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司	A111001957	
设计单位	中交水运规划设计院有限公司	A144056597	
监理单位	四川元丰建设管理有限公司	B151001903	
总承包单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织代建、勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	李顺军
副组长	岳大伟、鲁柏全
组 员	唐晓明、方建锋、舒友、魏伟、王东、孙洪涛

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程		
隧道工程		
支护工程		
交通设施		
园建工程		
给水排水		
燃气工程		
电力电信		
其他工程	岳大伟	唐晓明、方建锋、舒友、魏伟、王东、孙洪涛

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、代建、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、代建、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定(一)

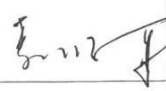
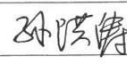


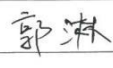
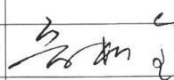
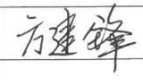
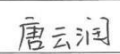
关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面、人行道、停车场等
2	桥梁工程	桥梁基础、桥梁下部结构、桥梁上部结构等
3	隧道工程	隧道基础、隧道下部结构、隧道上部结构等
4	支护工程	挡土墙、边坡支护、基坑支护等
5	交通设施	交通标识、交通标线、交通防护、交通监控等
6	园建工程	园林建筑、园林绿化等
7	给水排水	给水管道、给水构筑物、排水管道、排水构筑物、排水箱涵、泵站、污水处理厂等
8	燃气工程	燃气管道、燃气构筑物等
9	电力电信	变配电、电力管道、电力构筑物、电力电缆、路灯、小区照明、园林照明、电信管道、电信构筑物等
10	其他工程	岩石锚杆基础、栈道主体结构、电气工程、给排水工程、园建工程、附属构筑物、驿站等

(三)工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 核查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
道路 工程	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
桥梁 工程	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
隧道 工程	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
支护 工程	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
交通 设施	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
园建 工程	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
给水 排水	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
燃气 工程	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
电力 电信	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
工程	共 <u>10</u> 项, 经核查符合规定 <u>10</u> 项	共核查 <u>10</u> 项, 符合规定 <u>10</u> 项 共抽查 <u>10</u> 项, 符合规定 <u>10</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项	共抽查 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 经返修处理符合要求__项	合格

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	项目负责人	李顺军	
代建单位	华润(深圳)有限公司	项目负责人	岳大伟	
		专业工程师	陈恒	
勘察单位	河南省地矿建设工程(集团)有限公司	项目负责人	孙洪涛	
设计单位	深圳市蓄奥规划设计咨询股份有限公司 中交水运规划设计院有限公司	项目负责人	魏伟	
		项目负责人	王东	
		工程师 (结构)	郭淋	
监理单位	四川元丰建设项目管理有限公司	项目总监	鲁柏全	
		监理工程师 (土建)	唐晓明	
		监理工程师 (电气)	方建锋	
		监理工程师 (给排水)		
		监理员	唐云润	

(五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2020年9月30日。

建设单位	代建单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)
					
年月日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)	2020年9月30日 (盖章日期)

说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、代建单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

获奖



感谢信



感谢信

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

贵司参建的盐田区海滨栈道重建工程V标（小梅沙段栈道重建工程）项目是市、区重点建设项目。本项目着力于打造世界级的海岸线。通过构建、贯通、激活、生态与防灾的理念将盐田海滨栈道打造成为串联盐田独有的山海城港空间，滨海城市空间活力纽带。

目前该项目已获得香港城市设计学会（HKIUD）颁发的2019年度 Plan & Concept（Non-Local Projects）类别优胜奖、大湾区城市设计大奖（实体落成项目优异奖）等殊荣，更是在中国科技核心期刊（10/2020 183 VOL. 27）中作为“深圳特区风景园林40年”主题封面展示，是盐田区向世界推进旅游发展的重要名片。

本项目时间紧、任务重、难度大、社会影响度高。贵司各级领导高度重视，协调各方资源全力支持。贵司项目团队在项目建设过程中倒排工期、狠抓落实。工程建设和投入使用的各个阶段，在贵司副总及项目部全体员工的带领下，以高度负责任的态度、高效的协调能力、一丝不苟的敬业精神，加班加点克服重重困难。特别是在疫情期间，攻坚克难，以专业的技术和强硬的工作作风让盐田海滨栈道项目以高品质完美的呈现

本项目是与贵公司深度合作的良好案例，项目落成和投入使用得到市、区各级领导的肯定与认可。在此，我司对贵司予以通报表扬。希望贵司再接再厉，在项目的结算阶段继续发扬精诚合作、攻坚克难精神！为项目的完美呈现做出更大的贡献。

华润（深圳）有限公司

2021年1月27日

三、拟派项目经理同类工程业绩情况

拟派项目经理同类工程业绩情况一览表

序号	建设单位	项目名称	建设内容	合同价格（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	深圳市建筑工程署文体和水务工程管理中心	深圳科技馆（新馆）建筑工程项目室外市政配套及绿化景观工程	景观小品工程、硬质铺装工程、市政道路工程、景观绿化工程、景观给排水、景观电气中的微喷灌控制系统、水景的循环泵系统、景观照明工程、室外标识标牌、道路标线	5155.77 7447	2023.7.6	2024.10.8	已完工
2	深圳市龙岗区城市管理局	香港中文大学（深圳）一期校园主干道绿化工程	本工程拟对香选中文大学（深圳）一期校园主干道进行绿化，道路全长 440 米，现状已预留树池，主要工程包括新种植米径 30-32cm 蓝花楹 22 株，米径 26-27cm 蓝花楹 78 株，蓝花楹周边种植土换填。	411.383 193	2017.12.1	2018.9.1	已完工

说明：具体要求详见《资信标要求一览表》。



使用有效期: 2025年07月16日
- 2026年01月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张树连

性 别: 男

出生日期: 1982年10月18日

注册编号: 粤1442018201903453



聘用企业: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)

建筑工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张树连

签名日期: 2025.7.16



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年11月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0007079

姓 名: 张树连

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年10月18日

企 业 名 称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年12月07日

有 效 期: 2024年12月19日 至 2027年12月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：张树连

身份证号：450322198210180551



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003054504

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





姓名: 张树连	社保电话号: 615569818	身份证号码: 450322198210180551	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	单位编号: 705076	计算单位: 元	

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f146c59ab95b) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司





中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张树连

证件类型	居民身份证	证件号码	450322*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

注册编号/执业印章号：1442018201903453

注册专业：建筑工程

有效期：2027年11月24日

注册专业：市政公用工程

有效期：2027年11月24日

2024-11-25 - 重新注册 - 市政公用工程,建筑工程
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

2024-11-06 - 注销手续 - 已注册专业
岭南生态文旅股份有限公司

2023-07-20 - 重新注册 - 建筑工程,市政公用工程
岭南生态文旅股份有限公司

2023-07-12 - 注销注册 - 已注册专业
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

2022-04-15 - 重新注册 - 建筑工程,市政公用工程
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

2022-02-22 - 注销注册 - 已注册专业
深圳市翠茵园林绿化有限公司

2021-12-13 - 增项注册 - 建筑工程
深圳市翠茵园林绿化有限公司

2019-06-11 - 初始注册 - 市政公用工程
深圳市翠茵园林绿化有限公司

项目经理业绩 1.深圳科技馆（新馆）建筑工程项目室外市政配套及绿化景观工程

中标通知书

深圳市建筑工务署文体工程管理中心

中标通知书

日期： 2023 年 6 月 12 日

致：岭南生态文旅股份有限公司//中国华西企业有限公司

贵单位于 2023 年 4 月 19 日 为 深圳科技馆（新馆）建筑工程项目室外市政配套及绿化景观工程项目 以人民币（大写）：伍仟壹佰伍拾伍万柒仟柒佰柒拾肆元肆角柒分（小写：51557774.47 元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。



招标人：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

法定代表人：高洋

（或委托代理人）：_____

施工合同

正本

合同编号: KJGXG-059-2023

深圳市建筑工务署文体和水务工程 管理中心施工合同

项目名称: 深圳科技馆(新馆)建筑工程项目

合同名称: 深圳科技馆(新馆)建筑工程项目室外市政配套
及绿化景观工程合同

承包方: 岭南生态文旅股份有限公司//中国华西企业
有限公司

日期: 二〇二三年七月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

承包人（全称）：岭南生态文旅股份有限公司//中国华西企业有限公司（联合体）

项目经理姓名：秦玉再 资格等级：一级 证书号码：粤 1442020202104518

本工程于 2023 年 3 月 29 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳科技馆（新馆）建筑工程项目室外市政配套及绿化景观工程

工程地点：本工程位于广东省深圳市光明区光明大道与光辉大道交叉口西北侧

项目现场的具体位置和周边环境：东侧为建成的地铁6号线光明站，南侧为拟建光辉大道，西侧和北侧为市政绿地

工程内容：本项目新建总建筑面积约128276平方米，其中地上建筑面积82407平方米，地下建筑面积44600平方米。项目包括7大功能区：科技展示区、科技影院区、创新培育区、创新交流区、业务管理区、公众服务区、科技广场区。项目占地面积约为65998.42平方米，其中景观总面积约58717.10平方米。

结构形式：2F及以下采用钢筋混凝土框架-剪力墙，2F以上采用钢框架-混凝土剪力墙结构。

层/幢：2F及以下采用钢筋混凝土框架-剪力墙，2F以上采用钢框架-混凝土剪力墙结构。

建筑面积：128276平方米；

工程立项批准文号：深发改（2006）686号

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

1、景观小品工程：包括室外石凳、垃圾箱、室外部品、南侧旱喷、镜面水池、垂直

绿化、景观挡土墙、装饰井盖、景观造型等；

2、硬质铺装工程：完成室外首层广场、台阶、叠级花池、建筑物屋顶及露台、建筑中庭、二层至六层平台、天文观测台及地铁连廊等区域的铺贴；

3、市政道路工程：完成所有机动车道路（沥青混凝土）及路缘石（含人行道）的施工；

4、景观绿化工程：完成景观种植土换填，地形塑造、苗木种植、养护等内容施工；

5、景观给排水、自动微喷灌等；

6、景观电气中的微喷灌控制系统、水景的循环泵系统；

7、景观照明工程；

8、室外标识标牌；

9、道路标线；

10、其承包范围内的图纸深化设计工作。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2023 年 9 月 30 日

合同工期总日历天数：183

四、工程质量标准

工程质量标准：符合工务署标准的合格工程。关于“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即招标人制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

工程质量目标：/

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）伍仟壹佰伍拾伍万柒仟柒佰柒拾肆元肆角柒分（¥51557774.47 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾玖万叁仟玖佰肆拾肆元捌角柒分（¥ 1193944.87 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 叁佰壹拾万元整（¥ 3100000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

☒ 《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

☐ _____

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额）的 10%即：人民币（大写）肆佰捌拾肆万伍仟柒佰柒拾柒元肆角伍分（¥484.577745 万元）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70 %。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

在合同签订之日起 30 日内开立工人工资专用账户，专用账户以施工单位、建设单位、开户银行三方共同签订的工人工资专户监管协议约定的专用账户为准。

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程

质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 10 份，正本 6 份，发包人 4 份，承包人 2 份，副本 4 份，发包人 2 份，承包人 2 份。

十一、合同生效

合同订立时间： 2023 年 7 月 6 日

合同订立地点： 深圳市福田区新闻路 69 号二楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：深圳科技馆（新馆）建筑工程

验收日期：

2024.10.8

建设单位（盖章）：



一、工程概况

项目编号	HQ200811973	项目代码	2017-440306-8201-2 92642
项目名称	深圳科技馆（新馆） 建筑工程	项目曾用名	/
工程地点	广东省深圳市光明区光明大道与光辉大道交汇处		
建筑面积	134500 平方米	工程造价	183345.00 万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构、钢框架钢筋混凝土剪力墙混合结构、钢桁架结构	层数	地上：6 层 地下：2 层
立项批准文号	深发改【2020】313 号	宗地号	A651-0107
用地规划许可证号	440311202100013	工程规划许可证号	GM-2021-0034
施工许可证号	2021-1983	监理许可证号	/
开工日期	2021/4/15	验收日期	
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120200102-0 2
建设单位	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司		
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司		
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司 中建电子信息技术有限公司（智能建筑）		
承建单位（装修）	中建八局装饰工程有限公司（幕墙工程） 深圳市宝鹰建设集团股份有限公司（精装修 I 标） 深圳市博大建设集团有限公司（精装修 II 标） 岭南生态文旅股份有限公司/中国华西企业有限公司（园林绿化）		
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	陈锋、冼宁
副组长	陈平宇、王剑、谌艳、翟翠文、常晓峰、张胜强、郑强、全永庆、王晓晨、谢雨润、张璐霞、肖荷根、秦玉再
组员	刘根荣、梁刚、张亚、王龙、王娜、柯家宁、胡曜、林辉、李涛、余卓滨、蔡斌、张珍、栾毅、黄星智、李雅婧、张学斌、王萃、胡铖韬、崔先斌、黄伟、陈磊、刘晓秋

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈锋	王剑、刘根荣、崔先斌、常晓峰、黄伟、张胜强、全永庆、郑强、陈磊、王晓晨、谢雨润、张璐霞、秦玉再、康惠铭、李科林、王赞斌、王莹、陈兵兵、梁育彰、陈嘉豪、林棉伟
建设设备安装工程	陈平宇	王龙、王娜、柯家宁、陈青春、陈春波、邹正、张鹏、黄诗昌、郑甲初、黄宗敏、谭波、杜胜辉、谭德平、肖荷根、代广信、刘承其、谭锦兴
工程质控资料	张亚	史建楠、袁天然、徐首兰、徐路、张铭、谭怡、邓炜义、吕立银、殷连娣、宁志钟

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：深圳科技馆（新馆）建筑工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核实符合要求 19 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 57 项，其中： 经审查符合要求 57 项 经核实符合要求 57 项	共 35 项，其中： 资料核查符合要求 35 项 实体抽查符合要求 35 项	共 52 项，其中： 评价为“好”的 52 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实符合要求 13 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项
通风与空调	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 35 项，其中： 经审查符合要求 35 项 经核实符合要求 35 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 0 项
智能建筑	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项
建筑节能	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项
电梯	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项
室外工程	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实符合要求 13 项	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实符合要求 13 项	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实符合要求 0 项
道路	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

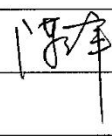
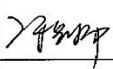

三、工程质量评定

单位工程：深圳科技馆（新馆）建筑工程项目室外市政配套及绿化景观工程

分部(室外园林) 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查结 果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统 计
路基	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
基层	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
面层	符合要求	共 27 项, 其中: 经审查符合要求 27 项 经核实符合要求 27 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
广场与停车场	符合要求	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
人行道	符合要求	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
附属构筑物	符合要求	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
大门	符合要求	共 0 项, 其中: 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
挡土墙	符合要求	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑小品	符合要求	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
水景	符合要求	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
场坪绿化	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈锋	深圳市建筑工务署文体和 水务工程管理中心	项目负责人		
2	洗宁	深圳市建筑工务署工程设 计管理中心	设计中心副 主任		
3	陈平宇	深圳市建筑工务署文体和 水务工程管理中心	项目副主任		
4	王剑	深圳市建筑工务署工程设 计管理中心	项目副主任		
5	湛艳	深圳市建筑工务署文体和 水务工程管理中心	项目副主任		
6	翟翠文	深圳市建筑工务署文体和 水务工程管理中心	造价工程师		
7	梁刚	深圳市建筑工务署文体和 水务工程管理中心			
8	刘根荣	深圳市建筑工务署文体和 水务工程管理中心	土建工程师		
9	张亚	深圳市建筑工务署文体和 水务工程管理中心	土建工程师		
10	王龙	深圳市建筑工务署文体和 水务工程管理中心	电气工程师		
11	王娜	深圳市建筑工务署文体和 水务工程管理中心	水暖工程师		
12	柯家宁	深圳市建筑工务署文体和 水务工程管理中心	水暖工程师		
13	胡曜	深圳市建筑工务署工程设 计管理中心	建筑工程师		
14	林辉	深圳市建筑工务署工程设 计管理中心	结构工程师		
15	李涛	深圳市建筑工务署工程设 计管理中心	给排水工程 师		
16	余卓滨	深圳市建筑工务署工程设 计管理中心	暖通工程师		
17	蔡斌	深圳市建筑工务署工程设 计管理中心	室内工程师		
18	张珍	深圳市建筑工务署工程设 计管理中心	电气工程师		
19	栾毅	深圳市建筑工务署工程设 计管理中心	景观工程师		

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
20	黄星智	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	幕墙工程师		
21	李雅婧	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	绿建工程师		
22	张学斌	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	BIM 工程师		
23	王萃	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	造价工程师		
24	胡铖韬	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	前期工程师		
25	杨建忠	重庆赛迪工程咨询有限公司	大湾区分公司副总经理		
26	崔先斌	重庆赛迪工程咨询有限公司	全咨项目经理	高工	崔先斌
27	黄伟	重庆赛迪工程咨询有限公司	全咨项目副经理	高工	黄伟
28	常晓峰	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监监理工程师	高工	常晓峰
29	史建楠	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监代表		史建楠
30	陈青春	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监代表		陈青春
31	康惠铭	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师	中级	康惠铭
32	李科林	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师	中级	李科林
33	张丹	重庆赛迪工程咨询有限公司	幕墙工程师	高工	张丹
34	邹正	重庆赛迪工程咨询有限公司	电气工程师		
35	张鹏	重庆赛迪工程咨询有限公司	水暖工程师	中级	张鹏
36	王赞斌	重庆赛迪工程咨询有限公司	钢结构工程师	高工	王赞斌
37	袁天然	重庆赛迪工程咨询有限公司	信息工程师		袁天然
38	陈春波	重庆赛迪工程咨询有限公司	机电工程师		陈春波

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
39	张胜强	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人		张胜强
40	刘晓秋	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	建筑工程师		刘晓秋
41	张琳	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	结构工程师	高级工程师	张琳
42	陈诗学	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	结构工程师	高工	陈诗学
43	梁建浩	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	给排水工程师	高工	梁建浩
44	柳琴	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	给排水工程师	工程师	柳琴
45	李庆荣	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	电气工程师		李庆荣
46	郭燕	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	电气工程师	工程师	郭燕
47	李春艳	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	暖通工程师	高工	李春艳
48	王昊源	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	暖通工程师	工程师	王昊源
49	全永庆	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	高工	全永庆
50	郑强	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	高工	郑强
51	黄诗昌	中国建筑第二工程局有限公司	技术负责人	高级工程师	黄诗昌
52	陈磊	中国建筑第二工程局有限公司	项目副经理	高工	陈磊
53	刘承其	中国建筑第二工程局有限公司	项目质量总监	工程师	刘承其
54	王莹	中国建筑第二工程局有限公司	项目副总工程师	工程师	王莹
55	谭怡	中国建筑第二工程局有限公司	商务副经理		谭怡
56	代广信	中国建筑第二工程局有限公司	生产经理	工程师	代广信
57	黄宗敏	中国建筑第二工程局有限公司	安全负责人		黄宗敏

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
58	郑甲初	中国建筑第二工程局有限公司	工程部经理	工程师	郑甲初
59	徐路	中国建筑第二工程局有限公司	技术部经理	工程师	徐路
60	张铭	中国建筑第二工程局有限公司	技术员	助理工程师	张铭
61	谭锦兴	中国建筑第二工程局有限公司	质量员		谭锦兴
62	周成威	中国建筑第二工程局有限公司	质量员		
63	徐首兰	中国建筑第二工程局有限公司	资料员	助理工程师	徐首兰
64	谭波	中国建筑第二工程局有限公司	机电部经理		谭波
65	杜胜辉	中国建筑第二工程局有限公司	机电工程师		杜胜辉
66	谭德平	中国建筑第二工程局有限公司	水电工程师		谭德平
67	王晓晨	中建八局装饰工程有限公司	项目经理	工程师	王晓晨
68	陈兵兵	中建八局装饰工程有限公司	技术负责人	工程师	陈兵兵
69	罗飞	中建八局装饰工程有限公司	项目副经理	工程师	罗飞
70	谢雨润	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	项目经理		谢雨润
71	尹锦献	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	项目副经理		尹锦献
72	梁育彰	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	技术负责人		
73	张璐霞	深圳市博大建设集团有限公司	项目经理	工程师	张璐霞
74	肖荷根	中建电子信息技术有限公司	项目经理	中级	肖荷根
75	秦玉再	岭南生态文旅股份有限公司/中国华西企业有限公司	项目经理		秦玉再
76	林棉伟	岭南生态文旅股份有限公司/中国华西企业有限公司	技术负责人	工程师	林棉伟

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
77	吕立银	岭南生态文旅股份有限公司/中国华西企业有限公司	质量负责人		吕立银
78	陈锦水	中国建筑第二工程局有限公司	责任工程师		陈锦水
79	梁浩	中国建筑第二工程局有限公司	责任工程师		梁浩
80	迟祥	中国建筑第二工程局有限公司	安监部副经理		迟祥
81	陈前	中国建筑第二工程局有限公司	安全员		陈前
82	杨志伟	中国建筑第二工程局有限公司	安全员		杨志伟
83	雷文婷	中国建筑第二工程局有限公司	劳资员		雷文婷
84	刘莉莉	中国建筑第二工程局有限公司	商务部副经理		刘莉莉
85	黄义云	中国建筑第二工程局有限公司	预算员		黄义云
86	周子瑜	中国建筑第二工程局有限公司	预算员		周子瑜
87	樊秋声	中国建筑第二工程局有限公司	设备部经理		樊秋声
88	周巍	中国建筑第二工程局有限公司	物资部副经理		周巍
89	谢芳蕾	中国建筑第二工程局有限公司	文员		谢芳蕾
90	王江涛	中国建筑第二工程局有限公司	文员		王江涛
91	毛波	中国华西企业有限公司	生产经理	工程师	
92	李华健	中国华西企业有限公司	技术负责人	工程师	
93	徐科	中国华西企业有限公司	施工主管	高级工程师	
94	张朝江	中国华西企业有限公司	技术员	助理工程师	
95	梁耀	中国华西企业有限公司	安全主任	工程师	梁耀
96	林伟槟	中国华西企业有限公司	安全员	工程师	林伟槟

四、验收人员签名

[illegible]

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成/未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成		

☐ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	合格
2	特种设备	合格
3	水土保持设施	合格
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	合格
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	合格
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	合格
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	合格
15	新能源汽车充电设施	合格
16	城建档案	合格
17	燃气工程	合格
18	其它专项	合格



七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收合格，工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程验收合格，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 年 月 日）。
	建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日
监理单位（公章）： 总监理工程师： 年 月 日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日
	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日
	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：全永庆
注册号：4404678-AY027
有效期：至2027年6月

预算清单

[illegible]

分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深圳科技馆（新馆）建筑工程项目
目室外市政配套及绿化景观工程-绿化工程

标段:第1页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		一层						
		乔木						
1	050102001001	栽植乔木	1. 种类:丛生朴树 2. 胸径或干径:每杆18-20cm 3. 株高:900-1000cm 4. 冠幅:550-600cm 5. 养护期:一年 6. 假植一年以上, 主景树全冠, 多杆式丛生, 3-5主枝。 7. 其他应满足招标文件、设计、施工及验收等相关规范要求	株	3	40552. 47	121657. 41	
2	050102001002	栽植乔木	1. 种类:香樟 2. 胸径或干径:20-22cm 3. 株高:750-800cm 4. 冠幅:500-550cm 5. 养护期:一年 6. 假植一年以上, 全冠, 树型良好, 冠幅饱满。 7. 其他应满足招标文件、设计、施工及验收等相关规范要求	株	29	4023. 97	116695. 13	
3	050102001003	栽植乔木	1. 种类:乌桕A 2. 胸径或干径:20-22cm 3. 株高:650-700cm 4. 冠幅:400-450cm 5. 养护期:一年 6. 假植一年以上, 主景树全冠, 造型优美, 冠幅饱满。 7. 其他应满足招标文件、设计、施工及验收等相关规范要求	株	6	9655. 68	57934. 08	
本页小计							296286. 62	

分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深圳科技馆（新馆）建筑工程项
目室外市政配套及绿化景观工程-垂直绿化
工程

标段: 第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备 暂估价
		分部工程						
1	050102010001	垂直墙体绿化种植	1. 植物种类:鸭脚木 2. 冠幅:20-25cm 3. 种植密度:49钵/m2 4. 栽植容器材质、规格:160*160纳米保湿种植钵 5. 改性PVC防水阻根膜、纳米蓄排水毯、15mmPVC发泡板、型钢龙骨 6. 不锈钢排水槽、包边 7. 养护期:一年 8. 其他应满足招标文件、设计、施工及验收等相关规范要求	m2	411.00	852.67	350447.37	
2	050102010002	垂直墙体绿化种植	1. 植物种类:肾蕨 2. 冠幅:10-15cm 3. 种植密度:49钵/m2 4. 栽植容器材质、规格:160*160纳米保湿种植钵 5. 改性PVC防水阻根膜、纳米蓄排水毯、15mmPVC发泡板、型钢龙骨 6. 不锈钢排水槽、包边 7. 养护期:一年 8. 其他应满足招标文件、设计、施工及验收等相关规范要求	m2	164.00	774.01	126937.64	
本页小计							477385.01	

项目经理业绩 2.香港中文大学（深圳）一期校园主干道绿化工程
中标通知书

中标通知书

标段编号: 440307201708280001001

标段名称: 香港中文大学（深圳）一期校园主干道绿化工程

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市翠茵园林绿化有限公司

中标价: 411.383193万元

中标工期: 30

项目经理(总监):

本工程于 2017-09-27 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标,
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后,应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

生郑
印伟

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-10-31

查验码: 3462433371648003

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn

施工合同

版本号: 201610

工程编号: 44030720170828

合同编号: JGZX-SG-2017-025

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 香港中文大学(深圳)一期校园主干道绿化工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区城市管理局

承 包 人: 深圳市翠茵园林绿化有限公司

年 月 日

第一部分 协议书

发包人(甲方、招标人): 深圳市龙岗区城市管理局

承包人(乙方、中标人): 深圳市翠茵园林绿化有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 香港中文大学(深圳)一期校园主干道绿化工程

工程地点: 深圳市龙岗区

工程规模及特征: 本工程拟对香港中文大学(深圳)一期校园主干道进行绿化,道路全长440米,现状已预留树池,主要工程包括新种植米径30-32cm蓝花楹22株,米径26-27cm蓝花楹78株,蓝花楹周边种植土换填。

资金来源: 政府资金100%

二、工程承包范围

绿化工程: 新种植米径30-32cm蓝花楹22株,米径26-27cm蓝花楹78株,蓝花楹周边种植土换填。(包括施工图纸范围及经甲方同意后的设计变更范围)。

1. 房建工程: (在□内描黑, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平 方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	1 二次装修 2 幕墙: 平方 米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打描黑, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程:

绿化养护。

三、合同工期

合同施工工期总日历天数 30 日历天

开工日期: 2017 年 12 月 1 日

完工日期: 2017 年 12 月 30 日

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准。

保修期: 绿化养护期 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(小写): 411.383193 万元。

(大写): 肆佰壹拾壹万叁仟捌佰叁拾壹元玖角叁分。

其中, 施工现场安全文明措施费为: ¥25488.47 元。

项目单价: 详见相关部门审定的标底, 并按招标文件要求下浮为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;

3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工,竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2017 年 12 月 1 日

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人向承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 区建设局或有关行政管理部 门备案后生效。

发包人(公章):

承包人(公章):

地 址:

地 址:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称: 香港中文大学(深圳)一期校园主干道绿化工程

工程地点: 香港中文大学(深圳)一期校园内

建设单位: 深圳市龙岗城市管理局

验收日期: 2018.9.1



竣工验收证书

第1页 共3页

续深园绿竣-3






工程名称	香港中文大学（深圳）一期校园主干道绿化工程	工程地点	香港中文大学（深圳）一期校园内
建设规模	全长440米，绿化面积约5000平方米	工程类别	市政
建设单位	深圳市龙岗城市管理局	开工日期	2017 年 12月 1 日
勘察单位		竣工日期	2018 年 1月 /日
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	工期	(天)
承包单位	深圳市翠茵园林绿化有限公司	合同造价	(万元)
监理单位	深圳市吴源建设监理有限公司	施工造价	(万元)
质监机构		安监机构	
<p>验收范围及数量:</p> <p>绿化</p>			
<p>存在问题及处理意见:</p> <p>无</p>			

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

竣工验收结论:

2018年9月1日,经组织建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 张树连 2018年9月1日	勘察单位 (盖章) 参加验收人员(签名): 年 月 日
设计单位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 张树连 2018年9月1日	建设单位  (盖章) 参加验收人员(签名): 张树连 2018年9月1日
监理单位	  (盖章) 参加验收人员(签名): 张树连 2018年9月1日	接管单位 (盖章) 参加验收人员(签名): 年 月 日

深圳市城市管理局监制

深圳市绿化工程质量监督站制

依据国家、省、市有关法律、法规及工程建设验收规范、标准，经
本站对工程质量验收工作进行监督，该工程质量验收组织形式、验收程
序、执行标准等符合工程质量验收有关规定，同意竣工验收结论。

监督人员：

深圳市绿化工程质量监督站

年 月 日

经审查，工程符合有关规定要求，同
意办理工程移交手续。



深圳市城市管理局

2018年 9月 日

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	周子平	深圳市龙岗区城市管理局			周子平
3	黄松				黄松
4					
5	黎华	深圳源建达兴房产有限公司	总经		黎华
6	胡兴	— —	监理		胡兴
7					
8					
9	张树连	深圳市翠茵园林绿化有限公司	项目经理	建造师	张树连
10		公司			
11	林素娥	深圳市翠茵园林绿化有限公司	技术负责人	建造师	林素娥
12					
13					
14	杨如贵	加工程师	设计	设计	杨如贵
15					
16	王宇强	深圳市文强(深圳)	设计师		王宇强
17					
18	吴松松	中航物业	经理		吴松松
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD-E1-914/5 *

履约评价报告

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		评价期限	2018年4月20日至2019年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市翠茵园林绿化有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级			承包商地址		
法定代表人	李波	电话	项目负责人	张树连	电话
工程名称	香港中文大学(深圳)一期校园主干道绿化工程		承包范围	绿化工程	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	411.383193 (万元)	
合同开工日期	2017年12月1日	合同竣工日期	2017年12月30日	合同工期	30(天)
实际开工日期	2017年12月1日	实际竣工日期	2018年1月15日	实际工期	46(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	校园主干道绿化, 蓝花楹周边种植土换填			14	
2	机构人员配备			50	
3	履约质量			4	
4	进度控制			13	
5	配合与服务				
6					86
监理单位意见(适用于施工履约评价) 监理单位(盖章) 2019年8月2日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位(盖章) 2019年8月2日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 85) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明	2019年8月2日				
备注	1、建设单位应如实填写(报告书), 对其评价结果负责。 2、建设单位应将本(报告书)告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒签人的, 应在本(报告书)上注明。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本(报告书)。				

四、拟派项目人员配置一览表

拟派项目人员配置一览表

序号	职务	姓名	执业资格证书名称、级别	职称等级	专业	备注
1	项目经理	张树连	一级注册建造师证/职称证	中级	市政公用工程、建筑工程/园林	
2	技术负责人	刘政	一级注册建造师证/职称证	高级	市政公用工程/岩土工程	
3	项目副经理	许树扬	一级注册建造师证/职称证	初级	市政公用工程/道路与桥梁	
4	安全负责人	史任顶	安全 C 证/职称证	中级	安全/岩土工程	
5	质量负责人	张腾蛟	岗位证/职称证	中级	土建/建筑岩土	
6	注册造价工程师	汤竞阳	一级注册造价工程师证/职称证	中级	土木建筑/建筑施工	
7	注册安全工程师	代启路	注册安全工程师证/安全 C 证/职称证	副高级（高级）	安全/建筑施工	
8	注册岩土工程师	杨立伟	注册土木工程师（岩土）证/职称证	高级	岩土	
9	注册岩土工程师	姜洪建	注册土木工程师（岩土）证/职称证	中级	岩土工程	
10	岩土工程师	杨益	职称证	副高级（高级）	建筑岩土	
11	岩土工程师	夏旭维	职称证	副高级（高级）	岩土	
12	岩土工程师	胡升高	职称证	副高级（高级）	岩土	
13	道路工程师	王宇阳	职称证	高级	道路与桥梁	
14	土建工程师	杨海斌	职称证	高级	建筑工程	
15	园林工程师	林银萍	职称证	中级	风景园林施工	
16	市政工程师	彭建阁	职称证	中级	市政公用工程	
17	土木工程师	洪鑫	职称证	中级	土木工程	
18	资料员	郭敏燕	岗位证	/	资料	
19	安全员	赖敏胜	安全 C 证/职称证	/	安全	

20	安全员	黄伟伟	安全 C 证/职称证	中级	安全/建筑岩土	
21	安全员	龙键恒	安全 C 证	/	安全	
22	施工员	王嵩	岗位证/职称证	中级	市政/建筑施工	
23	材料员	杨正宏	岗位证/职称证	中级	材料/岩土	
24	质量员	罗永平	岗位证/职称证	初级	土建/岩土	
25	劳资专管员	黄佳妮	岗位证	/	劳资专管	

说明：具体要求详见《资信标要求一览表》。

项目经理—张树连



使用有效期: 2025年07月16日
- 2026年01月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张树连

性 别: 男

出生日期: 1982年10月18日

注册编号: 粤1442018201903453



聘用企业: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)

建筑工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张树连

签名日期: 2025.7.16



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年11月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0007079

姓 名: 张树连

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年10月18日

企 业 名 称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年12月07日

有 效 期: 2024年12月19日 至 2027年12月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：张树连

身份证号：450322198210180551



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003054504

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





姓名: 张树连	社保电脑号: 615569818	身份证号码: 450322198210180551	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	单位编号: 705076		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146c59ab95b ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705076
单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



技术负责人--刘政

		使用有效期: 2025年07月22日 - 2026年01月18日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 刘政		
性 别: 男		
出生日期: 1989年01月02日		
注册编号: 粤1442021202202268		
聘用企业: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-07至2028-02-06)		
		
	个人签名: 刘政	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025, 7, 22	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年03月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0114292

姓 名: 刘政

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年01月02日

企 业 名 称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年09月26日

有 效 期: 2025年08月29日 至 2028年09月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名: 刘政

身份证号: 362204198901020559



职称名称: 高级工程师

专 业: 岩土工程

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月07日

评审组织: 深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001112807

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月05日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名: 刘政	社保电话号: 650330067	身份证号码: 362204198901020559	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	单位编号: 705076	计算单位: 元	

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f146c5a12a0) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



项目副经理—许树扬



使用有效期: 2025年10月09日
2026年04月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 许树扬

性 别: 男

出生日期: 1986年10月29日

注册编号: 粤1442016201635397



聘用企业: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

许树扬

个人签名: 许树扬

签名日期: 2025.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年09月24日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0006316

姓 名:许树扬

性 别:男

出 生 年 月:1986年10月29日

企 业 名 称:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年10月21日

有 效 期:2023年10月16日 至 2026年10月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许树扬 社保电脑号：618954449 身份证号号码：440582198610296997 页码：1
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	04	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	05	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	18.8	6714	53.71	13.43
2024	06	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	18.8	6714	53.71	13.43
2024	07	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	08	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	09	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	10	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	11	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	12	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	01	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	02	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	03	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	04	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	05	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	06	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	07	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	08	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	09	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	10	705076	6714.0	1141.38	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
合计			26590.32	13145.76			8464.9	3311.44			827.93		606.49		1215.06		312.66

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146c59adc5x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



安全负责人——史任顶

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0070426

姓 名：史任顶

性 别：男

出 生 年 月：1992年10月20日

企 业 名 称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年10月16日

有 效 期：2024年10月16日 至 2027年10月15日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：史任顶

身份证号：445224199210200334



职称名称：工程师

专 业：岩土工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月08日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003112119

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



姓名: 史任顶	社保电话: 638616110	身份证号码: 445221199210200334	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		单位编号: 705076	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146c59ac5eg ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



质量负责人--张腾蛟

证书编码: 0441810694418009874

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张腾蛟

身份证号: 360222199007056317

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 23 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：张腾蛟

身份证号：360222199007056317



职称名称：工程师

专 业：建筑岩土

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003248838

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



普通高等学校

毕业证书



学生 张腾蛟 性别男 ,一九九〇年七月五日生,于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:桂林理工大学博文管理学院

校(院)长: 陈燕生

证书编号:136451201205000613

二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 张腾蛟
性别 男 民族 汉
出生 1990年7月5日
住址 广东省深圳市福田区上步中路1045号



公民身份号码 360222199007056317

中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.01.13-2026.01.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张鹏蛟 社保电脑号：633149207 身份证号码：360222199007056317 页码：1
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79	11.45
2024	02	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79	11.45
2024	03	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79	11.45
2024	04	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79	11.45
2024	05	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79	11.45
2024	06	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79	11.45
2024	07	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	08	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	09	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	10	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	11	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	12	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	01	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	02	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	03	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	04	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	05	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	06	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	07	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	08	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	09	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	10	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
合计				23124.96	11448.0			8353.64	3267.98			817.12		826.67	1056.9		273.14

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146c5a33a1h ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



使用有效期: 2025年09月19日
- 2025年12月18日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

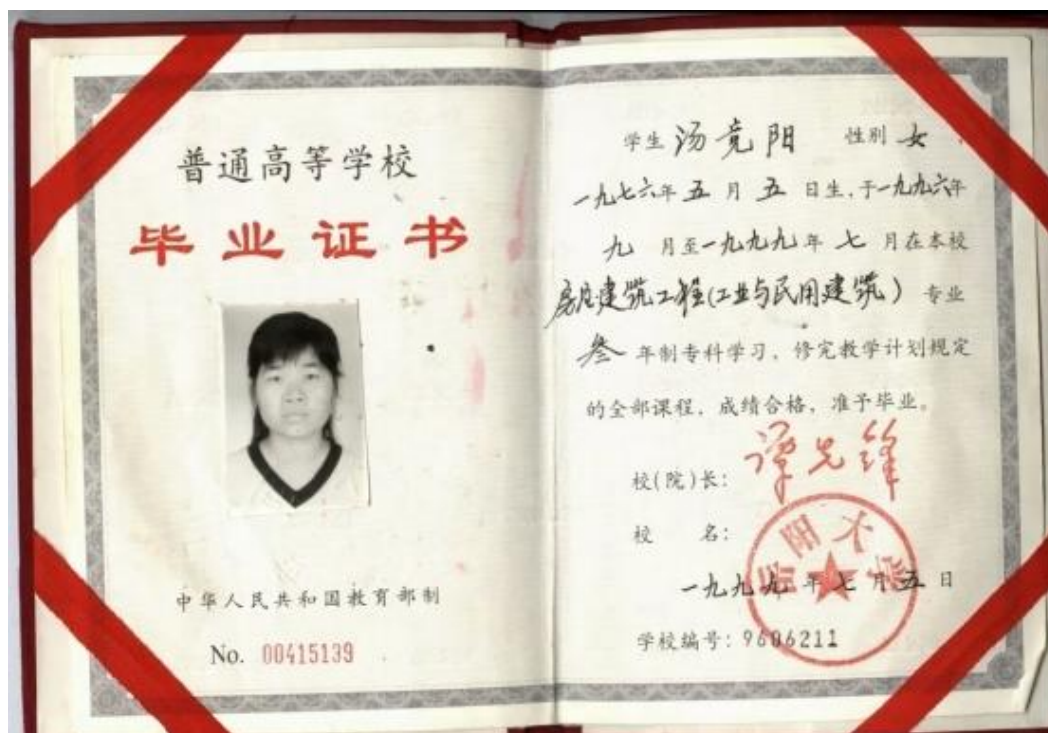
姓 名: 汤竞阳
性 别: 女
出 生 日 期: 1976年05月05日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11174400006200
有 效 期: 2025年08月01日-2029年07月31日
聘 用 单 位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



个人签名: 汤竞阳
签名日期: 2025.9.19



发证日期: 2025年07月08日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 汤竞阳 社保电脑号: 601140879 身份证号码: 430621197605050023 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	11	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	12	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2024	01	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79
2024	02	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79
2024	03	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	04	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	05	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	06	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	07	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	08	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	09	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	10	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	11	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	12	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2025	01	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	02	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	03	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	04	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	05	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	06	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	07	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	08	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	09	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	10	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
合计			23124.96	11448.0			8353.64	3267.98			817.12		826.67	056.9	273.14	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f1430874ee77) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号
 705076 单位名称
 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



注册安全工程师—代启路



101-0131

注册记录

代启路 413024196902241311

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市勘察测绘院有限公司

注册安全工程师
注册专用章

有效期至: 2021年10月31日

注册记录

B0056

代启路 413024196902241311

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册安全工程师
注册专用章

变更日期: 2019年10月12日

注册记录

Y0441 代启路 413024196902241311

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册安全工程师
注册专用章

有效期: 2021年11月1日至2023年10月31日

注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2013) 0014000

姓 名: 代启路

性 别: 男

出 生 年 月: 1969年02月24日

企 业 名 称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年11月22日

有 效 期: 2025年10月20日 至 2028年11月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：代启路

身份证号：413024196902241311



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128688

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校		
毕业证书		
学生 代启路 性别 男，一九六九年二月二十四日生，于二〇一五年 三月至二〇一七年七月在本校网络教育 工程管理 专业 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	 华中科技大学	校（院）长：
证书编号：	104877201705710951	 二〇一七年七月一日
查询网址： http://www.chsi.com.cn （教育部）		

姓名	代启路	
性别	男 民族汉	
出生	1969年2月24日	
住址	广东省深圳市福田区上步中路1045号	
公民身份号码	413024196902241311	

 中华人民共和国 居民身份证	
签发机关	深圳市公安局福田分局
有效期限	2015.09.02-长期

姓名: 代启路	社保电脑号: 605770881	身份证号码: 413024196902241311	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	单位编号: 705076		计算单位: 元

[illegible]

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023年10月28日
证明专用章

注册岩土工程师——杨立伟

照 片		杨立伟 于 二〇一四 年 十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二		评审委员会评审通过，
具备 岩土 高级工程师		资格。特发此证、
	深圳市人力资源和社会保障局 发证机关	
粤高职称字第 1500101100409 号	二〇一五年五月二十八日	

使用有效期: 2025年09月08日
- 2026年03月07日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 杨立伟

性 别: 男

出生日期: 1981年09月04日

注册编号: AY20124400819

聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册有效期: 2025年05月14日-2028年05月13日



个人签名: 杨立伟

签名日期: 2025年9月8日



发证日期: 2025年05月14日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 杨立伟

证书编号 AY124400819



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0012442

发证日期 2012年09月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杨立伟

证件类型	居民身份证	证件号码	150403*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

证书编号：AY124400819

电子证书编号：AY20124400819

注册编号/执业印章号：4404826-AY017

注册专业：不分专业

有效期：2028年05月13日

硕士研究生 毕业证书



研究生 杨立伟 性别男，一九八一年九月四日生，于
二〇〇四年九月至二〇〇六年十一月在 岩土工程
专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：中南大学

校(院、所)长：

黄伯云

证书编号：1053331200602002179

二〇〇六年十一月三日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



硕士学位证书

杨立伟 系 内蒙古赤峰
人，一九八一年九月
四日生。在我校



岩土工程 学科(专业)已通过
硕士学位的课程考试和论文答辩，成
绩合格。根据《中华人民共和国学位
条例》的规定，授予 工学 硕士
学位。

中南大学校长

学位评定委员会主席

黄伯云

二〇〇六年十二月廿九日

证书编号 1053332006001439



姓名: 杨立伟 社保电话号: 612491851 身份证号码: 150403198109045115 页码: 1

参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f1f43089f4db8)核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



广东省职称证书

姓 名：姜洪建

身份证号：410926199006283217



职称名称：工程师

专 业：岩土工程

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月08日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003112585

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 姜 洪 建

证书编号 AY244402204

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0036384

发证日期 2024年05月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

姜洪建

证件类型	居民身份证	证件号码	410926*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

证书编号：AY244402204

注册编号/执业印章号：4404826-AY042

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

使用有效期: 2025年09月08日
- 2026年03月07日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 姜洪建

性 别: 男

出生日期: 1990年06月28日

注册编号: AY20244402204

聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册有效期: 2024年05月22日-2027年06月30日



个人签名: 姜洪建

签名日期: 2025.9.8



发证日期: 2024年05月22日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜洪建 社保电脑号：803076749 身份证号码：410926199006283217 页码：1
 参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79	11.45
2024	02	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79	11.45
2024	03	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79	11.45
2024	04	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79	11.45
2024	05	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79	11.45
2024	06	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79	11.45
2024	07	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	08	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	09	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	10	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	11	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2024	12	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	01	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	02	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	03	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	04	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	05	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	06	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	07	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	08	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	09	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
2025	10	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79	11.45
合计				23124.96	11448.0			8353.64	3267.98			817.12		826.67	1056.9		273.14

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146c59e25c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



岩土工程师—杨益

广东省职称证书

姓 名：杨益

身份证号：420923198510123413



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001248493

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



普通高等学校

毕业证书



学生 杨益 性别 男, 一九八五年十月十二日生, 于二〇〇四年九月
至二〇〇七年六月在本校 建筑工程管理 专业 三年制
专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖北职业技术学院

校(院)长: 靳汉庆

证书编号: 120511200706003898

二〇〇七年六月三十日

本证书在: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 杨益

性别 男 民族 汉

出生 1985年10月12日

住址 广东省深圳市龙华区民塘
路莱蒙春天花园5期5栋6C



公民身份号码 420923198510123413



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2019.09.04-2039.09.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨益 社保电脑号：613468503 身份证号码：420923198510123413 页码：1
 参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	11	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	12	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2024	01	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79
2024	02	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79
2024	03	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	04	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	05	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	06	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	07	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	08	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	09	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	10	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	11	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	12	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2025	01	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	02	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	03	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	04	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	05	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	06	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	07	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	08	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	09	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	10	705076	5724.0	973.08	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
合计			23124.96	11448.0			8353.64	3267.98			817.12		826.87		1036.94	273.14

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146c59e05c0 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705076 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



岩土工程师—夏旭维

广东省职称证书

姓 名：夏旭维

身份证号：429006198702100016



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060484

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **夏旭维** 性别 男, 一九八七年二月十日, 生于二〇〇六年九月
至二〇一〇年七月在本校 水文与水资源工程 专业 四年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **长江大学**

校(院)长:



证书编号: 104891201005005047

二〇一〇年六月十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

夏旭维, 男, 一九八七年二月十日, 生于 **长江大学**

水文与水资源工程

专业完成了本科学习计划, 业已

毕业, 经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定, 授予 **工学**
学士学位。



长江大学

学位评定委员会主席

张昌民

证书编号: 1048942010006088

二〇一〇年六月二十日

(普通高等教育本科毕业生)



姓名: 夏旭维	社保电脑号: 626782260	身份证号码: 429006198702100016	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		单位编号: 705076	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f146c59cc8cg) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



岩土工程师—胡升高

广东省职称证书

姓 名：胡升高

身份证号：431224198403295050



职称名称：高级工程师

专 业：岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001023406

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校		
毕业证书		
学生 胡升高 性别 男 ，一九八四年 三 月二十九日生，于二〇〇三年 九 月 至二〇〇七年 六 月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校(院)长: 		
学校编号: 105341200705000661	校 名: 湖南科技大学	
No. 00002034	二〇〇七年 六 月二十三日	

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名	胡升高	
性 别	男 民 族 瑶	
出 生	1984 年 3 月 29 日	
住 址	广东省深圳市龙岗区龙平 西路159号爱地花园二期 1栋G座G1501	
公民身份号码	431224198403295050	

	中华人民共和国
居民身份证	
签发机关	深圳市公安局龙岗分局
有效期限	2015.01.07-2035.01.07

姓名: 胡升高	社保电脑号: 636328997	身份证号码: 431224198403295050	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		单位编号: 705076	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1430873bf02 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。


7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



道路工程师--王宇阳

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: _____

姓 名:	王宇阳
性 别:	男
出生年月:	1981.01
工作单位:	威海市公路勘察设计院
现从事专业:	道路与桥梁
原专业技术职务资格:	工程师
现专业技术职务资格:	高级工程师
资格证书编号:	鲁173422442

评审委员会(章)

评审时间: 2017-12-16

公布时间: 2018-02-28
(生效时间)

公布文号: 鲁交科技(2018)5号



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宇阳		社保电脑号：816639181		身份证号码：371002198101151013		页码：1											
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		单位编号：705076		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	01	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	02	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	03	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	04	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	05	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	06	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	07	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	08	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	09	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2025	10	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	15.2	3800	30.4	7.6
合计			7861.0	3952.96			3690.25	1476.1			369.08		167.2	33.4		83.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146c59e29e8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

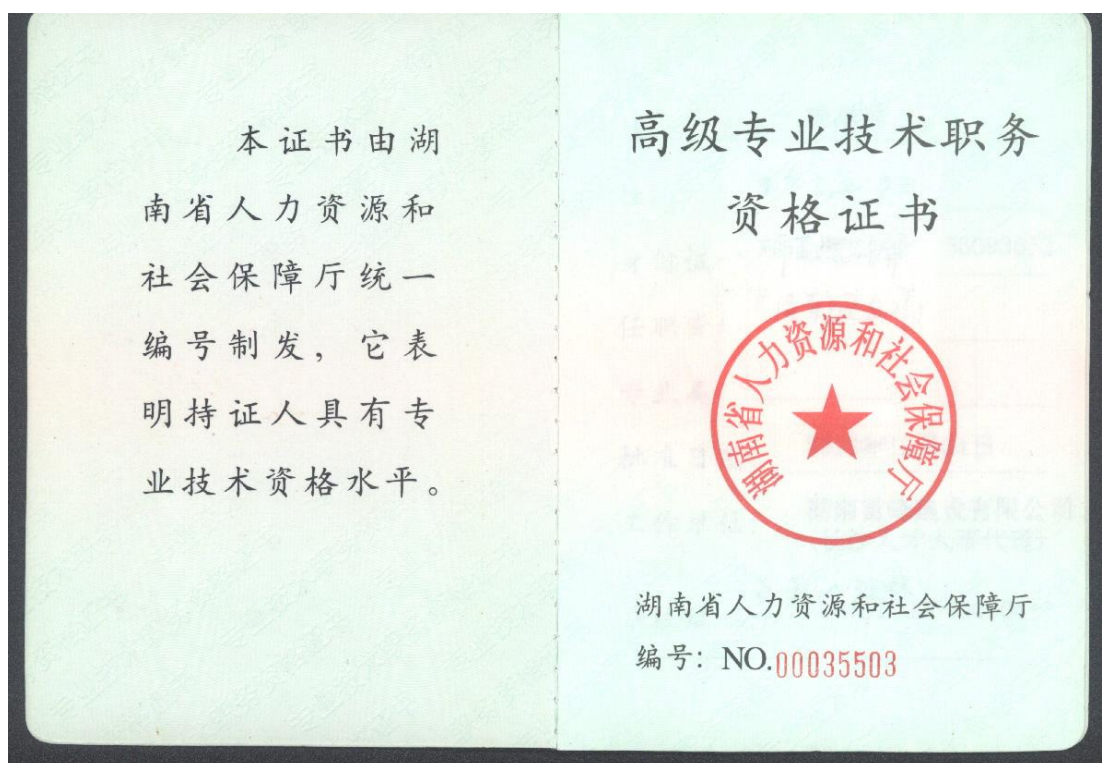
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705076
单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨海斌 社保电脑号：605987121 身份证号码：432423197403093652 页码：1
 参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705076	6714.0	939.96	537.12	1	6714	402.84	134.28	1	6714	33.57	6714	22.56	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	6714.0	939.96	537.12	1	6714	402.84	134.28	1	6714	33.57	6714	22.56	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	6714.0	939.96	537.12	1	6714	402.84	134.28	1	6714	33.57	6714	22.56	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	6714.0	939.96	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	22.56	6714	53.71	13.43
2024	02	705076	6714.0	939.96	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	22.56	6714	53.71	13.43
2024	03	705076	6714.0	939.96	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	18.8	6714	53.71	13.43
2024	04	705076	6714.0	1007.1	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	18.8	6714	53.71	13.43
2024	05	705076	6714.0	1007.1	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	18.8	6714	53.71	13.43
2024	06	705076	6714.0	1007.1	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	18.8	6714	53.71	13.43
2024	07	705076	6714.0	1007.1	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	08	705076	6714.0	1007.1	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	09	705076	6714.0	1007.1	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	10	705076	6714.0	1007.1	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	11	705076	6714.0	1007.1	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	12	705076	6714.0	1007.1	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	01	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	02	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	03	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	04	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	05	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	06	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	07	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	08	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	09	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2025	10	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6714	26.86	6714	53.71	13.43
合计			25446.06	13428.0			8603.42	3360.8			840.25		617.76		231.15	316.7	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146c59c9de1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



广东省职称证书

姓 名：林银萍

身份证号：445281198406224082



职称名称：工程师

专 业：风景园林施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年10月18日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第一评审委员会

证书编号：1900103049799

发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2018年12月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



市政工程师--彭建阁

A096



持证人签名: _____

姓 名: 彭建阁

性 别: 男

身份证号: 36031319880621251X

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发,它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B081830801000001540

姓名 彭建阁
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 6 月 21 日
住址 江西省萍乡市湘东区腊市镇腊市村皇岗31号
公民身份号码 36031319880621251X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 萍乡市公安局湘东分局
有效期限 2016.02.16-2036.02.16



成人高等教育
毕业证书



学生 彭建阁 性别 男 ,一九八八年 六 月 二十 一 日生,于二〇一九 年
三 月 至 二〇二一 年 六 月 在本校 土木工程 专业 函授
学习,修完 专升本 教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

批准文号:83教成字002
证书编号:105305202105600123

校长: 李伯超
学校: 二〇二一 年 六 月 二十四 日


计算单位: 元

[illegible]

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



土木工程师—洪鑫

	出生年月: 1986年10月
姓 名: 洪 鑫	专业名称: 土木工程
性 别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: GB-1211529	批准时间: 2012年6月
发证日期: 2012年7月	批准单位: 鄂州市人社局
	批准文号: 鄂州人社职[2012]51号
	评审组织: 市企业工程技术评委会

姓名 洪 鑫
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 10 月 10 日
住址 广东省深圳市福田区福华一路6号免税商务大厦1403
公民身份号码 429004198610103874



**中华人民共和国
居民 身 份 证**

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2017.09.01-2037.09.01

普通高等学校

毕业证明书



学生 洪鑫 性别 男，一九八六年十月十日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 104341200805003991），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校 名：山东农业大学

校（院）长：



补证号：10434120141526

二〇一四年十一月四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书

洪鑫 男，1986年10月10日生。在 山东农业大学

土木工程

专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

山东农业大学

校 长

学位评定委员会主席

江温

证书编号：1043442008003991

二〇〇八年七月一日

（普通高等教育本科毕业生）



姓名: 洪鑫	社保电脑号: 635122775	身份证号码: 429004198610103874	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		单位编号: 705076	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f1f6c59ccf8b) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
705076

单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



资料员--郭敏燕

证书编码: 0441811494418000992

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 郭敏燕

身份证号: 362102198204200011

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 20 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕 业 证 书



学
生
姓
名

学生 郭敏燕 性别 男 , 一九 八二 年
四 月生, 于 一九九九年 九 月
至 二00二 年 七 月在本院
计算机及应用 专业
学习, 修完 叁 年制 专科 教学计划规
定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

批准文号: 中华人民共和国教育部 教发(1999)88号

学院编号: 0224382

蓝天职业技术学院

院长

二00二年七月十日

姓 名 郭敏燕

性 别 男 民 族 汉

出 生 1982 年 4 月 20 日

住 址 广东省深圳市福田区上步
中路1045号

公民身份号码 362102198204200011



中华人民共和国 居 民 身 份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2009.08.03-2029.08.03

姓名: 郭敏燕 社保电脑号: 605434891 身份证号码: 362102198204200011 页码: 1

参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

36	20.95	5238	41.9
37	20.95	5238	41.9
38	20.95	5238	41.9
39	20.95	5238	41.9
40	20.95	5238	41.9
41	20.95	5238	41.9
42	20.95	5238	41.9
43	20.95	5238	41.9
44	20.95	5238	41.9
45	20.95	5238	41.9
46	20.95	5238	41.9
47	20.95	5238	41.9
48	20.95	5238	41.9
49	20.95	5238	41.9
50	20.95	5238	41.9
51	20.95	5238	41.9
52	20.95	5238	41.9
53	20.95	5238	41.9
54	20.95	5238	41.9
55	20.95	5238	41.9
56	20.95	5238	41.9
57	20.95	5238	41.9
58	20.95	5238	41.9
59	20.95	5238	41.9
60	20.95	5238	41.9
61	20.95	5238	41.9
62	20.95	5238	41.9
63	20.95	5238	41.9
64	20.95	5238	41.9
65	20.95	5238	41.9
66	20.95	5238	41.9
67	20.95	5238	41.9
68	20.95	5238	41.9
69	20.95	5238	41.9
70	20.95	5238	41.9
71	20.95	5238	41.9
72	20.95	5238	41.9
73	20.95	5238	41.9
74	20.95	5238	41.9
75	20.95	5238	41.9
76	20.95	5238	41.9
77	20.95	5238	41.9
78	20.95	5238	41.9
79	20.95	5238	41.9
80	20.95	5238	41.9
81	20.95	5238	41.9
82	20.95	5238	41.9
83	20.95	5238	41.9
84	20.95	5238	41.9
85	20.95	5238	41.9
86	20.95	5238	41.9
87	20.95	5238	41.9
88	20.95	5238	41.9
89	20.95	5238	41.9
90	20.95	5238	41.9
91	20.95	5238	41.9
92	20.95	5238	41.9
93	20.95	5238	41.9
94	20.95	5238	41.9
95	20.95	5238	41.9
96	20.95	5238	41.9
97	20.95	5238	41.9
98	20.95	5238	41.9
99	20.95	5238	41.9
100	20.95	5238	41.9

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f14304808b66) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
705076

单位名称
深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



安全员—赖敏胜

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0001888

姓 名:赖敏胜

性 别:男

出 生 年 月:1996年06月18日

企 业 名 称:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年01月14日

有 效 期:2022年12月21日 至 2026年01月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2020年01月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书

学生 赖敏胜 性别 男，一九九六年 六 月 十八 日生，于二〇一六年
九月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：蒋新华

证书编号：141361201906161076 二〇一九 年 六 月 二十三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 赖敏胜

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 6 月 18 日

住址 广东省深圳市福田区上步
中路1045号

公民身份号码 360727199606182613

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2023.06.14-2043.06.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖敏胜

社保电脑号：802340053

身份证号码：360727199606182613

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52
2023	11	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52
2023	12	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4752	15.97	2360	16.52
2024	01	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02
2024	02	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02
2024	03	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02
2024	04	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02
2024	05	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02
2024	06	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02
2024	07	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2024	08	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2024	09	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2024	10	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2024	11	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2024	12	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02
2025	01	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	02	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	03	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	04	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	05	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	06	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	07	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	08	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	09	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
2025	10	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02
合计			19198.08	9504.0			8353.64	3267.98			817.12		437.25	886.0		230.24

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1430480cae0 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705076
单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0008451

姓 名:黄伟伟

性 别:男

出 生 年 月:1992年10月26日

企 业 名 称:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年07月17日

有 效 期:2025年06月09日 至 2028年07月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月09日



广东省职称证书

姓 名：黄伟伟

身份证号：360730199210261751



职称名称：工程师

专 业：建筑岩土

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003248824

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



普通高等学校

毕业证书



学生 黄伟伟 性别 男 ,一九九二年十月二十六日生,于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 道路桥梁工程技术专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 江西应用技术职业学院

校(院)长: 高怀世

证书编号: 129421201306300909

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄伟伟
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 10 月 26 日
住址 江西省赣州市宁都县田头镇王坊村团结组



公民身份号码 360730199210261751

中华人民共和国居民身份证



签发机关 宁都县公安局
有效期限 2018.02.24-2028.02.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄伟伟 社保电脑号：648991812 身份证号码：360730199210261751 页码：1
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	705076	5724.0	801.36	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	11	705076	5724.0	801.36	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2023	12	705076	5724.0	801.36	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	19.23	2360	16.52
2024	01	705076	5724.0	801.36	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79
2024	02	705076	5724.0	801.36	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	19.23	5724	45.79
2024	03	705076	5724.0	801.36	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	04	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	05	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	06	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	16.03	5724	45.79
2024	07	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	08	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	09	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	10	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	11	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2024	12	705076	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.9	5724	45.79
2025	01	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	02	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	03	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	04	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	05	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	06	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	07	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	08	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	09	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
2025	10	705076	5724.0	915.84	457.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5724	22.9	5724	45.79
合计			21693.96	11448.0			8353.64	3267.98			817.12		526.07		1056.9	273.14

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f1430480bab9 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



安全员--龙键恒

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2013) 0010661

姓 名: 龙键恒

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年11月09日

企 业 名 称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年09月13日

有 效 期: 2025年08月29日 至 2028年09月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名: 龙键恒	社保电脑号: 641990522	身份证号码: 440221199111090615	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		单位编号: 705076	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143045cfc3m ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



施工员--王嵩



姓 名 王嵩

身份证号 421182199109013754

证书编号 2501010600528281

工作单位

王嵩 同志于 2025 年

02 月 07 日至 2025 年 02 月

19日参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 施工员（市政）

职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询



有效期：2025年02月21日

证书编号：2501010600528281

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：王嵩

性 别：男

身份证号：4211*****3754

证书编号：2501010600528281

证书有效期：2028年02月21日

岗位名称：施工员（市政）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025 年 02 月 21 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

广东省职称证书

姓 名：王嵩

身份证号：421182199109013754



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060174

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **王嵩** 性别 **男**，一九九一年九月一日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 **给水排水工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**安徽建筑大学**

校（院）长：

证书编号：108781201305000734

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书



王嵩，男，1991年9月1日生。在**安徽建筑大学**
给水排水工程专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予**工学**
学士学位。

**安徽建筑大学**

校 长

学位评定委员会主席

证书编号：1087842013000679

二〇一三年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王嵩 社保电脑号: 638319720 身份证号码: 421182199109013754 页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52
2023	11	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52
2023	12	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52
2024	01	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68
2024	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68
2024	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68
2024	04	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68
2024	05	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68
2024	06	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68
2024	07	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2024	08	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2024	09	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2024	10	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2024	11	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2024	12	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68
2025	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	02	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	03	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	04	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	05	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	06	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	07	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	08	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	09	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
2025	10	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68
合计			25088.4	12420.0			8369.3	3273.2			818.41				294.48	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f143045e6fb3) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
705076
单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



材料员—杨正宏

证书编码：0441811194418001016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 杨正宏

身份证号： 511302197611011131

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 08 月 07 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：杨正宏

身份证号：511302197611011131



职称名称：工程师

专 业：岩土工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月11日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060406

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨正宏
 社保电脑号：601140886
 身份证号码：511302197611011131
 页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
 单位编号：705076
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5238	17.6	2360
2023	11	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5238	17.6	2360
2023	12	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5238	17.6	2360
2024	01	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	17.6	5238
2024	02	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	17.6	5238
2024	03	705076	5238.0	785.7	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	14.67	5238
2024	04	705076	5238.0	838.08	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	14.67	5238
2024	05	705076	5238.0	838.08	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	14.67	5238
2024	06	705076	5238.0	838.08	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	14.67	5238
2024	07	705076	5238.0	838.08	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	20.95	5238
2024	08	705076	5238.0	838.08	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	20.95	5238
2024	09	705076	5238.0	838.08	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	20.95	5238
2024	10	705076	5238.0	838.08	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	20.95	5238
2024	11	705076	5238.0	838.08	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	20.95	5238
2024	12	705076	5238.0	838.08	419.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5238	20.95	5238
2025	01	705076	5238.0	890.46	419.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5238	20.95	5238
2025	02	705076	5238.0	890.46	419.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5238	20.95	5238
2025	03	705076	5238.0	890.46	419.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5238	20.95	5238
2025	04	705076	5238.0	890.46	419.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5238	20.95	5238
2025	05	705076	5238.0	890.46	419.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5238	20.95	5238
2025	06	705076	5238.0	890.46	419.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5238	20.95	5238
2025	07	705076	5238.0	890.46	419.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5238	20.95	5238
2025	08	705076	5238.0	890.46	419.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5238	20.95	5238
2025	09	705076	5238.0	890.46	419.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5238	20.95	5238
2025	10	705076	5238.0	890.46	419.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5238	20.95	5238
合计			21161.52	10476.0			8353.64	3267.98			817.12		481.88	171.36	251.8

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146c59aaa60 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 705076
 单位名称
 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



质量员--罗永平

证书编码: 0441610694416001712

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 罗永平

身份证号: 441621199206105958

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 25 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：罗永平

身份证号：441621199206105958



职称名称：助理工程师

专 业：岩土

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月09日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005094

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名: 罗永平	社保电脑号: 641990577	身份证号码: 441621199206105958	页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		单位编号: 705076	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143045c0efa ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 黄佳妮

身份证号: 440582199907047005

名 称: 劳资专管员

等 级: --

证书编号: 0915879202409002415



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年09月04日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

15:13

88%

× 查询结果-广东省建协职业技能鉴定中 ...
www.gdsjx.com.cn

广东省建协职业技能鉴定中心 证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 黄佳妮
身份证号: 440582199907047005
名 称: 劳资专管员
等 级: 一
证书编号: 0915879202409002415



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年09月04日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

打印 退出 返回

电子证书-大本

备注: 本证书应于 2027年09月04日 前进行继续教育

成人高等教育

毕业证书



学生 黄佳妮 性别 女,一九九九 年 七月 四 日生,于二〇一六年
三 月至二〇一九年 一 月在本校 商务英语
专业 业余 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名: 广州工程技术职业学院 校(院)长: 

批准文号: 教发函[2004]51号
证书编号: 137095201906000661 二〇一九年 一 月 十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 黄佳妮
性别 女 民族 汉
出生 1999 年 7 月 4 日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠
镇桥头树园西二楼巷5号



公民身份号码 440582199907047005



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2018.12.03-2028.12.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄佳妮 社保电脑号：647278214 身份证号码：440582199907047005 页码：1
参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 单位编号：705076 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	705076	3762.0	526.68	300.96	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3762	12.64	2360	16.52
2023	11	705076	3762.0	526.68	300.96	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3762	12.64	2360	16.52
2023	12	705076	3762.0	526.68	300.96	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3762	12.64	2360	16.52
2024	01	705076	3762.0	526.68	300.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	12.64	3762	30.1
2024	02	705076	3762.0	526.68	300.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	12.64	3762	30.1
2024	03	705076	3762.0	526.68	300.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	10.53	3762	30.1
2024	04	705076	3762.0	564.3	300.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	10.53	3762	30.1
2024	05	705076	3762.0	564.3	300.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	10.53	3762	30.1
2024	06	705076	3762.0	564.3	300.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	10.53	3762	30.1
2024	07	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	15.05	3762	30.1
2024	08	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	15.05	3762	30.1
2024	09	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	15.05	3762	30.1
2024	10	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	15.05	3762	30.1
2024	11	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	15.05	3762	30.1
2024	12	705076	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3762	15.05	3762	30.1
2025	01	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1
2025	02	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1
2025	03	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1
2025	04	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1
2025	05	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1
2025	06	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1
2025	07	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1
2025	08	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1
2025	09	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1
2025	10	705076	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3762	15.05	3762	30.1
合计			16082.98	8458.4			8353.64	3267.98			817.12		346.15	111.76		186.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146c59acb1k ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705076 单位名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



五、其他

5.1 投标人创新能力

1	投标人创新能力	提供投标人创新类相关证书、园林类相关专利证书。	<p>证明文件：</p> <p>1. 实用新型专利证书：一种高陡山体岩质边坡坡面生态复绿的防护结构</p> <p>2. 2024 年度科技创新企业</p> <p>3. 2023 年度广东省土木建筑科技创新先进企业</p> <p>4. 科学技术一等奖：工程地质钻探机器人控制关键技术研究与应用</p> <p>5. 科学技术一等奖：基于绿色减碳的疏排水减浮智能化控制关键技术</p>
---	---------	-------------------------	---

说明：投标人自行提供相关证明文件扫描件。

5.1.1、实用新型专利证书：一种高陡山体岩质边坡坡面生态复绿的防护结构

证书号第21284266号





专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种高陡山体岩质边坡坡面生态复绿的防护结构

专利权人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

地址：518028 广东省深圳市福田区上步中路1043号

发明人：耿雪峰;刘秀军;齐明柱;徐星;肖林超;唐海平;周谟炜
董恒达;石旺旺;周玮

专利号：ZL 2023 2 3331813.2 授权公告号：CN 221297925 U

专利申请日：2023年12月07日 授权公告日：2024年07月09日

申请日时申请人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

申请日时发明人：耿雪峰;刘秀军;齐明柱;徐星;肖林超;唐海平;周谟炜
董恒达;石旺旺;周玮

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨





2024年07月09日

第1页(共1页)



5.1.2、2024 年度科技创新企业



5.1.3、2023 年度广东省土木建筑科技创新先进企业



5.1.4、科学技术一等奖：工程地质钻探机器人控制关键技术研究与应用



5.1.5、科学技术一等奖：基于绿色减碳的疏排水减浮智能化控制关键技术



5.2 建筑行业信用评价

深圳住建

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业得分

人员得分

履约评价

诚信评价得分详情

说明: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为B+

企业名称: 深圳伟鹏源检测院(集团)有限公司

企业类别: 建筑施工

地基基础工程专业

计算时间: 2025-10-30

最新诚信得分: 87

上季度诚信排名: 1

上季度信用等级: A

■ 建筑施工企业信用评价

■ 良好行为 (+87分)

+

■ 基本信息 (+40分)

+

■ 行业好评 (+10分)

+

■ 建设科技 (+12分)

+

■ 履约评价 (+9分)

+

■ 工程业绩 (+5分)

+

■ 行业奖项 (+11分)

■ 不良行为

+

■ 联合惩戒

+

■ 红色警示

+

■ 经营管理

+

■ 综合类

+

■ 行政处罚

+

■ 黄色警示

序号	行为编码	有效期	得分扣减	生效时间
没有找到匹配的记录				

5.3 企业近三年履约评价

序号	项目名称	评价单位	能力评价	评价时间
1	2022 年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程（第三批）	深圳市龙岗区南湾街道办事处	优秀	2025.09.11
2	[西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程施工总承包（二期）	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2025. 08. 19
3	大鹏新区南澳办事处“瓶改管”查漏补缺工程（第二标段）	深圳市大鹏新区南澳办事处	优秀	2025.4.28
4	深业山水东城花园项目(1-6 栋)燃气工程	深圳市农科东城置业有限公司	优秀	2024.9.3
5	深业山水东城花园（7-8 栋）燃气泄漏报警及自动切断系统工程	深圳市农科东城置业有限公司	优秀	2024.9.7
6	深圳地铁景田站 B 出入口连通妇儿大厦改造工程	深圳市市政设计研究院公司	优秀	2024.9.2
7	科学城大科学装置集群中试转化基地基坑支护、土石方及桩基工程	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	优秀	2024.7.22
8	九纵五街（公正北一街~前湾二路）供冷管网工程	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	优秀	2023.11.17
9	紫荆街中段、勒杜鹃街东段、公正北二街供冷管网工程	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	优秀	2023.11.17
10	2022 年园岭街道管道燃气建设工程	深圳市福田区园岭街道办事处	优秀	2023.4.25
11	正坑水碧道越桥东北侧边坡等 12 处边坡治理工程 II 标段	深圳市罗湖区建筑工务署	良好	2025.7.1
12	吉华路 359 号福盈混凝土搅拌站南侧山体边坡治理工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	良好	2023.6.23
13	龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	良好	2023.4.21
14	南昌社区南昌路南昌公园段综合整治项目	深圳市宝安区西乡街道南昌社区工作站	优秀	2022.11.21
15	联润大厦项目地基及基础工程	深圳市捷利成联合投资有限公司	优秀	2022.06.01

16	坪山区坑梓中心小学东侧挡土墙治理和光祖中学围墙修复工程	深圳市坪山区教育局	优秀	2022.03.30
17	深圳市 2022 年车载探地雷达综合检测项目监理服务	深圳市规划和自然资源局	优秀	2024. 06. 27
18	深圳市 2024 年度道路地下病害体检测与评估项目监理服务	深圳市规划和自然资源局	优秀	2025. 03. 27
19	福永小学、翠岗公园挡墙隐患点整治工程	深圳市宝安区福永街道城市建设办公室	良好	2024. 10. 26
20	福永街道小型边坡、挡墙整治工程(勘察设计一体化)、福永小学挡墙隐患点整治工程、翠岗公园挡墙隐患点整治工程(勘察设计一体化)、福永街道老旧屋村房屋安全隐患管控工程(勘察)	深圳市宝安区福永街道城市建设办公室	良好	2024. 11. 8

2022 年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程（第三批）

附件2 龙岗区建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区南湾街道办事处		评价期限	2023年6月12日至2025年9月8日	
承包商 (评价对象)	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级、 地质灾害治理工程施工资质甲级、 地基与基础工程专业承包壹级、 建筑装修装饰工程专业承包贰级		承包商地址	深圳市福田区上步中路1043号	
法定代表人	齐明柱		统一社会信用 代码	91440300192200874Y	
工程名称	2022年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治 工程（第三批）		项目负责人	刘浩	
标段编号	2209-440307-04-01-176128001001		工程合同价	1060.276630（万元）	
合同开工日期	/年/月/日		合同竣工日期	/年/月/日	
实际开工日期	2023年6月12日		实际竣工日期	2024年7月28日	
合同工期	180（天）		实际工期	413（天）	
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分		评价时间		
1	91.6		2025年9月11日		
2			年 月 日		
3			年 月 日		
.....			年 月 日		
得分（N）	91.6				
评价等级	优秀（N≥90分）				
监理单位意见（适用于施工、工程总承包履约评价）： 经过综合评价为优秀。 监理单位（公章）： 2025年9月11日					
建设单位对承包商履约的总体评价 建设单位（公章）： 2025年9月11日 优秀					
备注：					

[西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程施工总承包（二期）

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/vwgz10/lypj/content/post_12343889.html

深圳市南山区人民政府

www.szns.gov.cn

首页

政务公开

政务服务

互动交流

魅力南山

关怀版

无障碍浏览

无障碍声明

智能机器人

繁 | EN

新浪官微

请输入关键字

当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2025年第二季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间: 2025-08-22 来源: 南山区建筑工务署

分享到:

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,经我署履约评价管理工作领导小组审议通过,现将2025年第二季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布,同时根据市、区住房和建设局规定进行上报,各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2025年第二季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年8月22日

附件: 南山区建筑工务署2025年第二季度参建单位合同履约评价结果

三、施工类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	[西丽中心区地区]法定图则01-04地块某产业项目三通一平工程施工总承包（二期）合同	深圳市诚信鸿建设工程有限公司/深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	优秀

深圳市南山区建筑工务署文件

深南建工通（2025）10 号

南山区建筑工务署关于 2025 年第二季度 参建单位合同履约评价情况的通报

署各部门：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为。根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，经我署履约评价管理工作领导小组通过审议，现将 2025 年第二季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布，同时根据市、区住房和城乡建设局规定进行上报，各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署 2025 年第二季度参建单位合同履约评价结果



—1—

三、施工类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	[西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程施工总承包（二期）合同	深圳市诚信鸿建设工程有限公司/深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	优秀
2	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 I 标段施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
3	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 II 标段施工总承包合同	中电建南方建设投资有限公司	良好
4	麒麟山庄安全隐患整治环境提升项目施工合同	深圳市金众装饰工程有限公司	良好
5	福联路（南光路-向南路）项目施工总承包合同	深圳市启泰建设集团有限公司	良好
6	南山东晋遗址博物馆项目施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
7	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）施工合同	深圳市路桥建设集团有限公司	良好
8	白石洲学校改扩建（一期）施工合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
9	海岸学校项目地基基础及雨水箱涵迁改工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	良好
10	深圳市建设工程施工合同-福利中心三期施工总承包	中建五局华南建设有限公司	良好
11	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）施工合同	中铁南方投资集团有限公司	良好
12	深圳市建设工程施工合同-南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）	深圳市建工集团股份有限公司	良好
13	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程废弃管道处理工程施工（单价）合同	深圳市诚宇建设集团有限公司	良好
14	深圳市建设工程施工合同-羊台书苑建设施工总承包	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
15	南山区大沙河 110kV 及以上高压架空线落地改造（二期塘朗变电站以北）工程施工合同	中建科工集团有限公司	良好
16	创业路科苑南路人行天桥工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
17	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）施工合同	中核华泰建设有限公司	良好

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
18	建瓴路（同双路-中山园路）市政工程项目施工总承包合同	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
19	南山区百校焕新工程第三年度Ⅱ标段一期项目施工总承包	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
20	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
21	赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）施工合同	深圳市新朗建设工程有限公司	良好
22	南山区101指挥工程综合整治项目恢复提升工程房屋建筑工程施工（单价）合同	深圳市金众装饰工程有限公司	良好
23	鼎太南片区学校项目施工总承包合同	中铁建工集团华南有限公司	中等
24	育才三中改扩建工程项目（代建）施工总承包	中建四局交通投资建设有限公司	中等
25	天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程施工（单价）合同	中铁二十五局集团有限公司	中等
26	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）施工总包合同	深圳中铁二局工程有限公司	中等
27	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-大磡商业街项目施工合同	深圳市明通建设工程有限公司	中等
28	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-新光路项目施工合同	深圳市华邦建筑工程有限公司	中等
29	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目地基与基础工程合同	深圳市工勘建设集团有限公司	中等
30	同安学校（一期）施工总承包	中建五局华南建设有限公司	中等
31	南山国际象棋交流中心、南山围棋国际交流中心项目施工合同	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	中等
32	科华学校二期工程施工总承包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	中等
33	南山医院施工总承包工程施工合同	中建三局集团有限公司	中等
34	区委党校二期建设工程地基与基础工程合同	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	中等
35	南山医院改扩建（二期）消防工程施工合同	中建四局安装工程有限公司	中等
36	南山医院改扩建（二期二段）精装修及园林景观工程	深圳市华杰建设集团有限公司	中等

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
37	北京大学深圳研究生院修缮改造工程总承包工程 II 标段施工总承包合同	深圳联富建设集团有限公司	中等
38	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(一标段)施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	中等
39	桃花源学校(高中)项目施工总承包工程施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	中等
40	逸湖四街(逸景二路-中心路)项目施工总承包工程施工总包合同	深圳市信宇建筑工程有限公司	中等
41	南山医院改扩建(二期二段)智能化工程专业工程承包合同	城信科技股份有限公司	中等
42	南山区科技创新中心(代建)精装修工程(五标段)	深圳市建工集团股份有限公司	中等
43	蛇口医院内科综合大楼项目智能化工程施工合同(2022 版)	深圳市亚高智能科技有限公司	中等
44	南头古城特色文化街区建设(二期)项目施工总承包	深圳市西部城建工程有限公司	中等
45	南山医院改扩建(二期)泛光照明工程	深圳市特光照明有限公司	中等
46	深圳市建设工程施工合同-南山区科技创新中心机电安装工程(一标段)	深圳市建工集团股份有限公司/ 深圳市深安电梯工程有限公司/ 深圳市高能达实业有限公司	中等
47	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-王京坑路项目施工合同	深圳华创建筑装饰股份有限公司	中等
48	十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段(深圳湾体育中心)施工合同	中建科工集团有限公司	中等
49	原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程项目施工总承包	深圳市广源达建筑工程有限公司	中等
50	十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段(深圳湾体育中心)施工合同	中建东方装饰有限公司	中等
51	山海逸居二期保障房项目施工总承包	中建二局第二建筑工程有限公司	中等
52	环西丽湖绿道(一期)非示范段项目施工总承包 I 标段(简易招标)施工总包合同	深圳市工勘岩土集团有限公司	中等
53	深圳市建设工程施工合同-南山区科技创新中心智能化工程(三标段)	深圳达实智能股份有限公司	中等
54	西丽医院改扩建代建智能化工程施工合同	深圳达实智能股份有限公司	中等

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
55	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）施工合同	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	中等
56	深圳市建设工程施工合同-福利中心三期精装修工程	深圳唐彩装饰科技发展有限公司	中等
57	深圳市南山区建筑工务署房屋建筑工程施工（单价）合同-福利中心三期智能化工程	深圳市博铭维系统工程有限公司	中等
58	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包III标段（简易招标）施工总包合同	中核华泰建设有限公司	中等
59	大汪社康中心(南侨花园)改造项目工程施工	深圳华创建筑装饰股份有限公司	中等
60	海德苑社区公园地下停车场项目（地下部分）施工总承包工程施工总包合同	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	中等
61	深圳湾派出所项目施工总承包工程施工总包合同	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	中等
62	南山医院改扩建（二期）10kv 外线及变配电安装工程	深圳市天鸿星电力建设有限公司	中等
63	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）工程施工合同	深圳市工勘岩土集团有限公司	中等
64	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目(二标段)（一组）（施工）合同	深圳市特区建工科技集团建设有限公司	中等
65	跨后海滨路天桥建设项目施工总承包工程施工总包合同	深圳市工勘建设集团有限公司	中等
66	深圳市建设工程施工合同-南山区科技创新中心智能化工程（二标段）	深圳市智宇实业发展有限公司	合格
67	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）项目精装修、机电（含高低压变配电）、智能化、消防等工程专业承包合同	深圳市中深装建设集团有限公司/深圳华创建筑装饰股份有限公司	合格
68	南山医院改扩建（二期二段）机电安装工程专业工程承包合同	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格
69	文西路、文光村街项目施工总承包合同	深圳市西部城建工程有限公司	合格
70	西丽医院改扩建建建精装修工程	深圳市君鹏建筑工程有限公司	合格
71	西丽医院改扩建建建施工总承包合同	中建四局交通投资建设有限公司	合格
72	南山小学拆除重建工程项目施工总承包工程（重新招标）（简易招标）合同	深圳市易诺建设工程有限公司	合格

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
73	大沙河文体中心改造项目 I 标段（篮球馆和羽毛球馆）施工合同	深圳千里马装饰集团有限公司	合格
74	深圳市建设工程施工合同-南山区科技创新中心幕墙工程（三标段）	深圳粤源建设有限责任公司/深圳市金照明科技股份有限公司	合格
75	深圳市第三十高级中学项目施工总承包	深圳中铁二局工程有限公司	合格
76	大沙河国际网球交流中心项目施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	合格
77	深圳市建设工程施工合同-南山区科技创新中心精装修工程（一标段）	深圳市华杰建设集团有限公司	合格
78	深圳市建设工程施工合同-留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目机电安装工程	中建三局集团有限公司/深圳市鹏安源电力科技有限公司/深圳市昱百年节能科技有限公司	合格
79	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）项目施工总承包合同	深圳中铁二局工程有限公司	合格
80	粤海街道文体中心改造项目配套设施工程施工合同	深圳市佳泰业建设有限公司	合格
81	南山区粤海街道文体中心改造项目施工合同	深圳市博大建设集团有限公司	合格
82	深圳市建设工程施工合同-南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（二标段）	中建四局交通投资建设有限公司	合格
83	南山区残疾人联合会康复就业文体等残疾人功能用房改造项目施工总承包合同	深圳汉唐建设集团有限公司	合格
84	深港科学园（南方科技大学深港微电子学院、深港创新中心）项目施工总承包	中海建筑有限公司	合格
85	东经三路（松白路-规划一路）施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	合格
86	深圳市建设工程施工合同-南山区科技创新中心智能化工程（一标段）	深圳市麦驰物联股份有限公司	合格
87	蛇口医院内科综合大楼项目精装修工程施工合同（2022 版）	深圳铿时建设集团有限公司/深圳市创想建筑装饰集团有限公司	合格
88	蛇口医院内科综合大楼项目施工总承包工程建设工程施工合同	中海建筑有限公司	合格
89	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目幕墙工程 I 标段专业工程承包合同	深圳市方大建科集团有限公司	不合格

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
90	【深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程】施工总承包合同	中建科工集团有限公司	不合格
91	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目精装修工程 I 标段专业工程承包合同	深圳市博大建设集团有限公司	不合格
92	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目园林景观及泛光照明工程专业工程承包合同	深圳市方森园林花卉有限公司/ 深圳市全局照明科技有限公司	不合格
93	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目精装修工程 II 标段专业工程承包合同	深圳时代装饰股份有限公司/深圳鹏源建工（集团）有限公司	不合格
94	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目幕墙工程 II 标段专业工程承包合同	深圳市大地幕墙科技有限公司	不合格
95	深圳市建设工程施工合同-南山区科技创新中心机电安装工程（二标段）	中建四局交通投资建设有限公司/润建股份有限公司/深圳市同大机电设备安装有限公司/深圳市华杰建设集团有限公司	不合格

大鹏新区南澳办事处“瓶改管”查漏补缺工程（第二标段）

南澳办事处建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 季度履约评价 <input type="checkbox"/> 年度履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 竣工(完工)履约评价 <input type="checkbox"/> 工后履约评价				
工程名称	大鹏新区南澳办事处“瓶改管”查漏补缺工程（第二标段）			工程编号	/
合同名称	大鹏新区南澳办事处“瓶改管”查漏补缺工程（第二标段）			合同编号	
承包商	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司			承包商编号	/
服务类别	施工			合同总价	10654897.82元
合同开工时间	2022年11月15日	合同竣工日期	2023年5月15日	合同工期	180天
实际开工时间	2022年11月26日	实际竣工日期	2023年12月28日	实际工期	397天
实施单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司			工程负责人	赵昌龙
评价时段	2022年11月26日至2023年12月28日				
履约评价内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	备注
1	人员配备			10	
2	实力			16	
3	履约质量			33	
4	履约时间			9	
5	履约配合			25	
总得分	93	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
监理单位意见(仅施工履约评价时填写此栏):  2025年4月25日					
建设单位意见:  2025年4月26日					
承包商签收或拒签说明:  2025年4月28日					

注：1、实施单位应如实填写本报告书，对评价结果负责，并将本《报告书》告知承包商。
 2、实施单位在“全过程系统”申报履约评价结果时应上传本《报告书》。

深业山水东城花园项目(1-6 栋)燃气工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市农科东城置业有限公司		评价期限	2022 年 11 月 2 日至 2024 年 8 月 31 日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级 地基与基础工程专业承包壹级 地质灾害治理工程施工资质甲级 建筑装饰装修工程专业承包贰级	
法定代表人 及联系方式	唐伟雄 0755-83755408		项目负责人 及联系方式	温小华 13728752692	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5F				
工程名称	深业山水东城花园项目(1-6 栋)燃气工程	承包范围	地上燃气: 1336 户; 调压箱 100Nm ³ /h/8 台; 地下燃气:D160/479.69 米, D110/82.88 米, D90/3.7 米, D63/292.08 米; 闸阀 D160/2 座。		
工程地点	深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角	工程合同价	632.369480 万元		
合同开工日期	2022 年 8 月 30 日	合同竣工日期	2023 年 4 月 3 日	合同工期	216 天
实际开工日期	2023 年 3 月 29 日	实际竣工日期	2023 年 10 月 26 日	实际工期	211 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					19
技术经济实力					20
工程实施过程管理					19
工期控制					19
协调配合与服务					20
合计					97
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 履约较优良.					
<div style="text-align: right;">  建设单位公章) 2024.9.3 </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

深业山水东城花园（7-8 栋）燃气泄漏报警及自动切断系统工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市农科东城置业有限公司		评价期限	2024 年 3 月 8 日至 2024 年 8 月 31 日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级 地基与基础工程专业承包壹级 地质灾害治理工程施工资质甲级 建筑装修装饰工程专业承包贰级	
法定代表人 及联系方式	唐伟雄 0755-83755408		项目负责人 及联系方式	温小华 13728752692	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5F				
工程名称	深业山水东城花园（7-8 栋） 燃气泄漏报警及自动切断系 统工程		承包范围	预留燃气无线报警器电源插座及无线燃气报 警器至电磁阀信号控制线线管及穿线； 无线远程报警器电源线敷设； 负责电磁阀定位及预留电磁阀安装接口； 根据精装综合天花点位要求，进行设备定位。	
工程地点	深圳市坪山区碧岭街道锦龙 大道和振碧路交汇处西南角		工程合同价	88.099973 万元	
合同开工日期	2024 年 3 月 30 日	合同竣工日期	2024 年 5 月 30 日	合同工期	60 天
实际开工日期	2024 年 3 月 30 日	实际竣工日期	2024 年 5 月 30 日	实际工期	60 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备				20	
技术经济实力				18	
工程实施过程管理				19	
工期控制				20	
协调配合与服务				18	
合计				95	
备注：					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价： <div>履约优良</div> <div>包文龙 2024.8.7</div> <div>(建设单位公章)</div>					
评价等级		优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>			

深圳地铁景田站 B 出入口连通妇儿大厦改造工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

履约评价类型：☐实施过程履约评价 ☒最终履约评价

建设单位名称	深圳市市政设计研究院公司		评价期限	2022 年 05 月 17 日 至 2024 年 08 月 31 日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及 联系方式	唐伟雄/13823193168		项目负责人 及联系方式	李超/18203415637	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号				
工程名称	深圳地铁景田站 B 出入口连通妇儿大厦改造工程		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部工作	
工程地点	深圳市福田区景田站 B 出入口		工程合同价 (万元)	1007.616704	
合同开工日期	2022.05.01	合同竣工日期	2022.12.31	合同工期	244 天
实际开工日期	2022.12.09	实际竣工日期	2023.09.13	实际工期	279 天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
一、机构人员配备（0-14）				13	
二、技术经济实力（0-18）				17	
三、工程施工过程管理（0-45）				43	
四、工期控制（0-10）				9	
五、协调配合与服务（0-13）				12	
合计				94	
备注					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价： <div>优秀  2024.9.2</div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

科学城大科学装置集群中试转化基地基坑支护、土石方及桩基工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

履约评价类型：☒实施过程履约评价 ☐最终履约评价

建设单位名称	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司		评价期限	2023 年 9 月 6 日至 2024 年 6 月 30 日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		承包商资质	地基基础工程专业承包一级	
法定代表人及联系方式	唐伟雄/13823193168		项目负责人及联系方式	杨立伟/13760263910	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号				
工程名称	科学城大科学装置集群中试转化基地项目基坑支护、土石方及桩基工程		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部工作	
工程地点	深圳市光明区公明街道西田社区		工程合同价（万元）	6319.490611	
合同开工日期	2023.05.30	合同竣工日期	2024.03.24	合同工期	300 天
实际开工日期	2023.09.6	实际竣工日期		实际工期	
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
一、机构人员配备（0-14）				13	
二、技术经济实力（0-18）				17	
三、工程实施过程管理（0-45）				43	
四、工期控制（0-10）				9	
五、协调配合与服务（0-13）				12	
合计				94	
备注					
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 施工单位在项目实施过程中表现出色，总体优秀。刘计 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价： 施工单位在中试项目基坑、土石方及桩基工程实施过程中，在人员配备、技术经济实力、过程管理、工期控制、协调配合等方面综合表现优秀。 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

九纵五街（公正北一街~前湾二路）供冷管网工程

附件2 深圳市前海建设投资控股集团有限公司
施工合同供应商履约评价表

评价类型		<input checked="" type="checkbox"/> 综合履约评价 第 次				评价日期	2023.11.17	
合同名称		九纵五街（公正北一街~前湾二路）供冷管网工程施工合同				合同编号	QHKG-2022-004	
项目名称		前湾片区支路及地下联络道二期项目				合同编号	QHKG-2022-004	
履约单位		深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				合同编号	QHKG-2022-004	
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注	
一	机构人员配备（13%）							
1	项目经理要求	是否配备固定（与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改）的项目经理，否则扣8-10分 是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，否则扣3-7分 是否满勤，出勤率低于90%扣2分	5%	10	10	项目管理部		
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位，否则扣3-7分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求，否则扣3-7分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力，否则扣3-7分	5%	10	10	项目管理部		
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求，否则扣3-7分 劳动力数量是否满足工程需求，否则扣3-7分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗，否则扣2-5分	3%	10	10	项目管理部		
二	技术经济实力（13%）							
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，否则扣3-7分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支，否则扣3-7分	3%	10	10	项目管理部		
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力，否则扣8-10分 施工总体部署、方法及程序是否合理，否则扣3-7分 是否能有效解决施工管理重点、难点问题，否则扣2-5分	5%	10	4	项目管理部		
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求，否则扣3-7分 机械、材料是否按项目需求进出施工现场，否则扣3-7分	5%	10	10	项目管理部		

三	工程实施过程管理 (53%)						
7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分 组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止	20%	10	10	项目管理部、安全质量部	
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分 受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分 受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止 不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止 施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分	25%	10	8	项目管理部、安全质量部	
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分	4%	10	6	项目管理部、合作发展部	
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间(不含90%)扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	10	合作发展部	
四	工期控制 (10%)						
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	10	项目管理部	
五	协调配合与服务 (11%)						
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	项目管理部	
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	10	项目管理部、合作发展部	
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	10	项目管理部	
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分; 2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分; 3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分; 4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的, 加3分、5分	/	/	/	项目管理部、安全质量部	
		1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全事故的;	/	/			

七	直接判定为不合格的情形	2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等；造成周边建（构）筑物超限沉降、倾斜、结构损伤等；其他虽无人员伤亡但（可能）造成重大社会负面影响的险情的；			/	项目管理部、安全质量部
		3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的；	/	/		
		4、工程质量达不到合同规定的验收标准				
		5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的；	/	/		
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的；	/	/		
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的；	/	/		
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的；	/	/		
		9、经纪检监察机关认定行受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/		
合 计		100%	100	90.4		
汇 总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+Σ加分项			90.4		
签 字	评价小组成员： 韦家明 杨生 李瑞玲 叶继伟 邓平					
评价等级	优秀					
综合评价	本工程于2023年10月27日完成竣工验收，工程实施期间，项目团队人员配备齐全，质量安全文明保证措施到位，严格按合同要求及设计图纸完成供冷管网施工，并认真主动配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作，管网已按运营要求完成尾项消缺，具备交付使用条件。综合评价等级为优秀。					
说 明	1、本表用作建设工程项目施工合同履行评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、90-100为优；80-90（不含）为良；70-80（不含）为中等；60-70（不含）为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。					

紫荆街中段、勒杜鹃街东段、公正北二街供冷管网工程

附件2 深圳市前海建设投资控股集团有限公司
施工合同供应商履约评价表

评价类型		节点履约评价 第 2次			评价日期	2023. 11. 17	
合同名称		紫荆街中段、勒杜鹃街东段、公正北二街供冷管网工程施工合同					
项目名称		前湾片区（5号冷站）供冷管网项目二期工程			合同编号	QHKG-2022-002	
履约单位		深圳市勘察测绘院（集团）有限公司					
序号	分项内容	评 价 标 准	权重	满分	得分	评价部门	备注
一	机构人员配备（13%）						
1	项目经理要求	是否配备固定（与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改）的项目经理，否则扣8-10分 是否有有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，否则扣3-7分 是否满勤，出勤率低于90%扣2分	5%	10	10	项目管理部	
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位，否则扣3-7分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求，否则扣3-7分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力，否则扣3-7分	5%	10	10	项目管理部	
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求，否则扣3-7分 劳动力数量是否满足工程需求，否则扣3-7分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗，否则扣2-5分	3%	10	7	项目管理部	
二	技术经济实力（13%）						
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，否则扣3-7分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支，否则扣3-7分	3%	10	10	项目管理部	
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力，否则扣8-10分 施工总体部署、方法及程序是否合理，否则扣3-7分 是否能有效解决施工管理重点、难点问题，否则扣2-5分	5%	10	8	项目管理部	
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求，否则扣3-7分 机械、材料是否按项目需求进出施工现场，否则扣3-7分	5%	10	10	项目管理部	

三	工程实施过程管理 (53%)						
7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分 组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止	20%	10	10	项目管理部、安全质量部	
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分 受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分 受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止 不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止 施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分	25%	10	8	项目管理部、安全质量部	
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分	4%	10	8	项目管理部、合作发展部	
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间(不含90%)扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	10	合作发展部	
四	工期控制 (10%)						
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	10	项目管理部	
五	协调配合与服务 (11%)						
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	/	项目管理部	
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	8	项目管理部、合作发展部	
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	10	项目管理部	
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分; 2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分; 3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分; 4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的, 加3分、5分	/	/	/	项目管理部、安全质量部	
		1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全事故的;	/	/			

七	直接判定为不合格的情形	2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等；造成周边建（构）筑物超限沉陷、倾斜、结构损伤等；其他虽无人员伤亡但（可能）造成重大社会负面影响的险情的；			/	项目管理部、安全质量部
		3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的；	/	/		
		4、工程质量达不到合同规定的验收标准				
		5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的；	/	/		
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的；	/	/		
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的；	/	/		
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的；	/	/		
		9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/		
合计		100%	96	87.3		
汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+Σ加分项			90.94		
签字	评价小组成员: 韦家园 杨建 丁晓东 王强					
评价等级	优秀					
综合评价	紫荆街中段（勒杜鹃街~前湾二路）管网于2023年9月22日完成项目初验，工程实施期间，项目团队人员配备齐全，质量安全文明保证措施到位，严格按合同要求及设计图纸完成供冷管网施工，并认真主动配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作，管网已按运营要求完成尾项消缺，具备交付使用条件。综合评价等级为优秀。					
说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履行评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、90-100为优；80-90（不含）为良；70-80（不含）为中等；60-70（不含）为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。					

2022 年园岭街道管道燃气建设工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称	深圳市福田区园岭街道办事处		评价期限	2022 年 5 月 10 日 至 2023 年 4 月 21 日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	唐伟雄/13823193168		项目负责人及联系方式	温小华 13728752692	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号				
工程名称	2022 年园岭街道管道燃气建设工程	承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部工作		
工程地点	深圳市福田区园岭街道	工程合同价（万元）	491.1153746		
合同开工日期	2022 年 5 月 10 日	合同竣工日期	2022 年 6 月 10 日	合同工期	32 天
实际开工日期	2022.05.10	实际竣工日期	2022.07.06	实际工期	50 天
履约评价分项得分					
分项内容					得分
一、机构人员配备（0-14）					13
二、技术经济实力（0-18）					17
三、工程实施过程管理（0-45）					43
四、工期控制（0-10）					10
五、协调配合与服务（0-13）					12
合计					95
备注					
监理单位意见（适用于施工履约评价）：  （监理单位公章）					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价： 优秀 2023.4.25  （建设单位公章）					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

正坑水碧道越桥东北侧边坡等 12 处边坡治理工程 II 标段

深圳市罗湖区建筑工务署履约评价表（施工）

评价时间：25 年 7 月 1 日

发 包 人	深圳市罗湖区建筑工务署	工程名称	正坑水碧道越桥东北侧边坡等 12 处边坡治理工程 II 标段
承 包 人	深圳市勘察测绘（集团）有限公司	评价期限	25 年 4 月 1 日 至 25 年 6 月 30 日
总 得 分	84.5 分	评价等级	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格

序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	履 约 率	实得分
一	人员和资源配备	15			
1	项目经理要求	4	根据项目经理是否固定，项目经理是否具有高度的责任心、良好的组织协调能力，专业的业务水平进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input checked="" type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	3.2
2	其他管理人员要求	3	根据项目主要管理人员是否能够按投标书的承诺到位，且具有相应的履约能力进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	2.4
3	工程作业人员要求	3	根据是否有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质是否良好进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	2.4
4	机械、材料	5	是否按照投标文件拟定的机械、材料按项目需求及时进出施工现场进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	4.0
二	安全文明施工管理 (含环境保护)	25			
5	文明施工	6	根据项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生进行评判。	<input checked="" type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	6
6	安全施工	8	根据项目施工安全措施是否完善且未发生安全事故进行评判。	<input checked="" type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	8
7	环境污染控制	6	根据是否有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	4.8
8	项目管理部（署安办） 安全检查	5	项目管理部（署安办）开展的日常检查平均分，依据为罗湖区“一岗双责”监管水平考核标准（3分）、区建筑工务署安全生产巡查告知书内容（2分）	<input type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	4.7
三	质量管理	23			
9	施工质量	15	根据承包人组织的任何一项竣工验收是否能一次性验收合格进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	12

10	技术方案	8	根据承包人是否具有相应的履行合同的技术实力，施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题等进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	6.4
四 工期进度管理 15					
11	工期控制	10	根据承包人是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	8
12	应急处理能力	5	根据承包人是否在施工中有良好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件进行评判。	<input checked="" type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	5
五 合约造价 12					
13	造价管理	4	根据承包人是否能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	3.2
14	造价准确性	4	根据承包人是否能够计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在95%以上（不含95%）进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	3.2
15	财务支付	4	根据承包人是否具有财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支进行评判。	<input checked="" type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	4
六 配合与协调 10					
16	履约准备	4	根据承包人是否能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	3.2
17	竣工移交	2	根据承包人是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	/
18	配合情况	2	根据承包人是否能够认真主动地配合发包人、监理单位及其它相关部门的工作进行评判。	<input checked="" type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	2
19	总包对分包的管理	2	根据承包人是否能够对分包进行全面有效的管理进行判断。	<input checked="" type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	/
七	扣分项		1、因施工单位原因，造成投资超合同、超概算扣20分； 2、收取安全文明措施费用而不投入，扣10分； 3、受到区建设部门、质安监处罚的，一次扣10分； 4、轻视安全事故防范，受到区建设部门批评的，一次扣5分； 5、无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，一次扣5分； 6、未按要求落实施工组织管理，受到社会团体或个人有效投诉的，一次扣5分。		/
八	加分项		1、获得大禹奖、鲁班奖、詹天佑奖的，加10分； 2、获得省级以上优质工程奖的，加7分； 3、获得市、区政府表扬的，加5分； 4、获得建设行政主管部门、质安站通报表扬的，一次加3分。		/

九	涉及直接不合格的情形	/	承包人涉及办法第八条第()项情形,发生 的情况。	/	/
	合 计	100			
					84.5 分
注: 1. 发包人根据承包人合同履行情况确定承包人的履约率,履约率分为100%、80%、60%、30%、0%等五个级别,单项二级指标实际得分:二级指标权重满分值*履约率=实得分。 2. 发包人可结合其工程特点和具体要求,增加、调整、细化二级指标具体评分指标,制定评分表,但二级指标权重总分不得超过该项一级指标权重总分。					



吉华路 359 号福盈混凝土搅拌站南侧山体边坡治理工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2023 年 1 月 8 日至 2023 年 5 月 18 日	
承包商 (评价对象)	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地基基础工程一级、地质灾害治理 施工甲级、市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区上步中路深勘大厦	
法定代表人	唐伟雄	电话	13823193168	项目负责人	陆辉
				电话	18566260784
工程名称	吉华路 359 号福盈混凝土搅拌站南侧 山体边坡治理工程		承包范围	设计施工图内所有内容	
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道水径社区		工程合同价	724.124544 (万元)	
合同开工日期	2022 年 12 月 17 日	合同竣工日期	2023 年 5 月 15 日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2023 年 5 月 5 日	实际竣工日期		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	88
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价):  监理单位(公章): 2023 年 6 月 20 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位(公章): 2023 年 6 月 24 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明		 2023 年 6 月 23 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		评价期限	2021 年 12 月 8 日至 2022 年 4 月 7 日	
承包商 (评价对象)	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地基基础工程、市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区上步中路深勘大厦	
法定代表人	唐伟雄	电话	13823193168	项目负责人	吴立燕 电话 13530610157
工程名称	龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程		承包范围	设计施工图内所有内容	
工程地点	深圳市龙岗区龙城公园余石岭路段		工程合同价	1876.328759 (万元)	
合同开工日期	2021 年 12 月 8 日	合同竣工日期	2022 年 4 月 7 日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2022 年 1 月 15 日	实际竣工日期	2022 年 4 月 19 日	实际工期	460 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	86
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			32	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			10	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
监理单位 (公章): 2023 年 4 月 20 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章): 2023 年 4 月 20 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		2023 年 4 月 21 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

南昌社区南昌路南昌公园段综合整治项目

深圳市建设工程承包商(施工)履约评价报告书

履约评价类型: ☐ 实施过程履约评价

☒ 最终履约评价

评价单位	深圳市宝安区西乡街道南昌社区工作站		评价期限	2022年4月28日至2022年11月20日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包一级 地基基础工程专业承包一级 地质灾害防治甲级	
法定代表人及联系方式	唐伟雄 13823193168		项目负责人及联系方式	林银萍 0755-83755408	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号				
工程名称	南昌社区南昌路南昌公园段综合整治项目		承包范围	施工内容为修复车行道、交通标识标线、修补人行道板砖、安全人行道安全防护栏	
工程地点	深圳市宝安区西乡街道		工程合同价	132.042693 万元	
合同开工日期	2022.05.08	合同竣工日期	2022.08.08	合同工期	90 日历天
实际开工日期	2022.04.28	实际竣工日期	2022.05.27	实际工期	30 日历天
履约评价得分项					
分项内容			满分分值	得分	
一、机构人员配备			0-12	11	
二、技术经济实力			0-17	16	
三、工程实施过程			0-47	46	
四、工程控制			0-10	10	
五、协调配合与服务			0-14	13	
六、直接判定为不合格的情形			/		
合计				96	
备注:					
监理单位意见(适用于施工履约评价): 优秀 2022.11.21 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀 2022.11.21 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/>				

联润大厦项目地基及基础工程

龙华区建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型	<input checked="" type="checkbox"/> 实施过程履约评价 <input type="checkbox"/> 最终履约评价				
建设单位名称 (评价单位)	深圳市捷利成联合投资有限公司		评价期限	2020 年 12 月 14 日至 2022 年 05 月 25 日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级 地质灾害治理工程施工甲级 地基基础工程专业承包壹级	
法定代表人 及联系方式	唐伟雄 13823193168		项目负责人 及联系方式	胡升高 15013851123	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号				
工程名称	联润大厦项目地基及基础工程		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部工作	
工程地点	深圳市龙华区清湖片区龙华和平路轨道 4 号线清湖站 B 出口西侧		工程合同价	6666.584047 万元	
合同开工日期	2020.12.14	合同竣工日期	2021.12.13	合同工期	365
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
人员配备					7
技术经济投入					19
质量和安全文明施工					40
工期控制					10
履约配合					16
合计					92
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 该承包商履约表现良好, 履约评价得分 92 分, 评价等级为良好。 (建设单位公章) 2022.06.01					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

坪山区坑梓中心小学东侧挡土墙治理和光祖中学围墙修复工程

附件 1:

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市坪山区教育局		评价期限	2020 年 12 月 21 日至 2022 年 3 月 21 日	
承包商 (评价对象)	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地质灾害治理工程施工甲级 地基基础工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区上步中路 1043 号	
法定代表人	唐伟雄	电话	13823193168	项目负责人	张少坤 电话 18520828028
工程名称	坪山区坑梓中心小学东侧挡土墙治理和光祖中学围墙修复工程		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部 工作	
工程地点	深圳市坪山区		工程合同价	545.97 万元	
合同开工日期	2019 年 11 月 30 日	合同竣工日期	2020 年 01 月 30 日	合同工期	60 (天)
实际开工日期	2020 年 11 月 27 日	实际竣工日期	2021 年 12 月 17 日	实际工期	386 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备 (0-14)			13	95
2	技术经济实力 (0-18)			17	
3	工程实施过程管理 (0-45)			44	
4	工期控制 (0-10)			8	
5	协调配合与服务 (0-13)			13	
6				
监理单位意见 (适用于施工履约评价):  监理单位 (公章): 2022 年 3 月 30 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位 (公章): 2022 年 3 月 30 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明:  2022 年 3 月 30 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

序号	项目名称	监理单位	施工单位	得分	排名	备注
1	深圳北（龙华）商务中心二期城市更新项目土石方基础工程	深圳市建力建设监理有限公司	江苏邦建集团有限公司	92.5	1	市报建
2	龙华街道2019年城中村综合治理工程-上油松荔苑新村	建艺国际工程管理集团有限公司	中国电建市政建设集团有限公司	87	2	非报建
3	龙华街道2019年城中村综合治理工程-荔苑新村B区	建艺国际工程管理集团有限公司	中国电建市政建设集团有限公司	87	2	非报建
4	卢山停车场综合体工程	深圳市深龙港建设监理有限公司	深圳市市政工程总公司	86	4	区报建
5	葆桦科技楼基坑支护与土石方工程	深圳市龙建建设有限公司	浙江东源建设有限公司	81	5	区报建
6	联润大厦项目地基及基础工程	深圳市大众工程管理有限公司	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	80	6	区报建
7	龙华文体中心项目	浙江江南工程管理股份有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	80	6	区报建
8	清湖东风停车场综合体工程	深圳市中侨物业工程监理有限公司	深圳市建艺市政工程有限公司	78	8	区报建
9	龙华街道2019年城中村综合治理工程-瓦窑排村	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	中铁十二局集团有限公司	76	9	非报建
10	龙华街道2019年城中村综合治理工程-水斗盘龙新村	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	中铁十二局集团有限公司	76	10	非报建
11	利金城工业园（二期）主体项目	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	深圳市福田建安建设集团有限公司	74	11	市报建
12	龙华街道2020年城中村综合治理工程（牛地埔村）	深圳市建控地盘监理有限公司	华晟建设集团股份有限公司	74	11	非报建
13	龙华街道2020年城中村综合治理工程-新碑村	广东国信工程监理有限公司	深圳南海岸生态建设集团有限公司	73	13	非报建
14	龙华街道2020年城中村综合治理工程（水斗富豪新村）	深圳市龙建建设监理有限公司	联建建设工程有限公司	72	14	非报建
15	龙华街道2020年城中村综合治理工程-富茂新村	深圳市建力建设监理有限公司	深圳市金源达建设集团有限公司	71	15	非报建
16	龙华街道2020年城中村综合治理工程-山咀头一期、二期	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	深圳金瑞建设集团有限公司	70	16	非报建
17	河背新村 1 区、2 区城中村综合治理工程	深圳市天创健建设监理咨询有限公司	深圳市交运工程集团有限公司&深圳中豪业建	69	17	非报建
18	龙华街道2020年城中村综合治理工程（油园新村）	深圳市华建工程项目管理有限公司	深圳市隆金达实业有限公司	69	18	非报建
19	龙华区清湖富多肯城市更新单元项目	深圳市合创建设工程顾问有限公司	深圳市锦富房地产开发有限公司	68	19	区报建
20	龙华街道2019年城中村综合治理工程-鲤鱼塘小区	建艺国际工程管理集团有限公司	中国电建市政建设集团有限公司	67	20	非报建
21	龙华街道2020年城中村综合治理工程（共和花园）	深圳市鸿图建设管理集团有限公司	联建建设集团有限公司	66	21	非报建
22	东和花园三期（好日子保障性住房）项目	深圳市邦迪工程顾问有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	64	22	区报建
23	龙华街道2019年城中村综合治理工程-骏龙新村	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	中铁十二局集团有限公司	60	23	非报建
24	宝能科技园北区三期项目	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	深圳建业工程集团股份有限公司	一票否决		市报建
25	壹成时代花园项目09#地块	深圳市建力建设监理有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	一票否决		市报建

注：得分80分以上为红榜，60分以下为黑榜

【红榜项目具体扣分项】

联润大厦项目 地基及基础工程

[illegible]

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS	AT	AU	AV	AW	AX	AY	AZ	BA	BB	BC	BD	BE	BF	BG	BH	BI	BJ	BK	BL	BM	BN	BO	BP	BQ	BR	BS	BT	BU	BV	BW	BX	BY	BZ	CA	CB	CC	CD	CE	CF	CG	CH	CI	CJ	CK	CL	CM	CN	CO	CP	CQ	CR	CS	CT	CU	CV	CW	CX	CY	CZ	DA	DB	DC	DD	DE	DF	DG	DH	DI	DJ	DK	DL	DM	DN	DO	DP	DQ	DR	DS	DT	DU	DV	DW	DX	DY	DZ	EA	EB	EC	ED	EE	EF	EG	EH	EI	EJ	EK	EL	EM	EN	EO	EP	EQ	ER	ES	ET	EU	EV	EW	EX	EY	EZ	FA	FB	FC	FD	FE	FF	FG	FH	FI	FJ	FK	FL	FM	FN	FO	FP	FQ	FR	FS	FT	FU	FV	FW	FX	FY	FZ	GA	GB	GC	GD	GE	GF	GG	GH	GI	GJ	GK	GL	GM	GN	GO	GP	GQ	GR	GS	GT	GU	GV	GW	GX	GY	GZ	HA	HB	HC	HD	HE	HF	HG	HH	HI	HJ	HK	HL	HM	HN	HO	HP	HQ	HR	HS	HT	HU	HV	HW	HX	HY	HZ	IA	IB	IC	ID	IE
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

[illegible]

龙华文体中心项目

[illegible][illegible][illegible]

低分榜项目具体扣分项

深圳市捷利成联合投资有限公司

感谢信

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司，

贵单位承建的联润大厦项目地基与基础工程自开工以来，在贵司高度重视和配合下，在全体项目部管理团队人员共同努力下，顺利完成了我方要求的安全质量目标，赢得了我方的广泛认可。

在工程建设中，我方看到了贵司对本项目的积极而有效的努力。在施工的关键时期，面对疫情大环境下的施工现场条件复杂、工期紧张、施工难度大、雨水多、周边环境复杂等诸多不利因素，贵司领导多次亲临现场指导工作，积极协调各方、解决技术难题、组织分配劳务资源，同时整个项目部迎难而上、发挥攻坚克难的精神。与此同时，贵司一直积极配合我方和监理方的管理监督工作，严把质量安全关。不仅确保杜绝安全事故目标实现，而且多次在龙华街道、区、市等各项评比中获得优异成绩，为项目主体开工和总体评优奠定了坚实的基础。

在此，我方对贵司项目管理团队表示由衷的感谢！

最后祝贵司事业蒸蒸日上！

深圳市捷利成联合投资有限公司

2021年12月15日



2025年3月26日

日期: 2025. 3. 27

福永小学、翠岗公园挡墙隐患点整治工程

履约评价表

深圳市宝安区福永街道办事处:

我公司承担的福永小学、翠岗公园挡墙隐患点整治工程工作已按委托要求完成全部内容。为促进和完善本公司质量管理体系的运作，确保综合服务质量的不断提高，现发送《履约评价表》，征询对方对我公司在工程质量、工程进度、服务情况、履约能力等方面满意程度的评价，并出具相关意见和建议。希望给予支持，对于贵方提出的意见和建议，我们将会尽快传达到责任部门进行整改，以达到贵方满意的要求。

致谢！

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

2024年 10月 23日

履 约 评 价 请 况				
满意程度	很满意 (81-100 分)	较满意 (61-80 分)	不太满意 (41-60 分)	很不满意 (0-40 分)
工程质量 (A)		77		
工程进度 (B)		78		
服务情况 (C)	85			
履约能力 (D)	83			
加权总分= (A+B+C+D) /4		得分: 80.75		
履约评价等级	优秀	良好	合格	不合格
评分区间	86-100	71-85	60-70	0-59
履约评价总评: 良好				
顾客意见和建议				
签字: 李永		盖章: 		日期: 2024.10.26

福永街道小型边坡、挡墙整治工程(勘察设计一体化)、福永小学挡墙隐患点整治工程、翠岗公园挡墙隐患点整治工程(勘察设计一体化)、福永街道老旧屋村房屋安全隐患管控工程(勘察)

履约评价表

深圳市宝安区福永街道办事处:

我公司承担的福永街道小型边坡、挡墙整治工程(勘察设计一体化)、福永小学挡墙隐患点整治工程、翠岗公园挡墙隐患点整治工程(勘察设计一体化)、福永街道老旧屋村房屋安全隐患管控工程(勘察)工作已按委托要求完成全部内容,参与人员:曾江波、卫敏、张世华、徐星、黄瑞平、钟碧杰等。为促进和完善本公司质量管理体系的运作,确保综合服务质量的不断提高,现发送《履约评价表》,征询对方对我公司在工程质量、工程进度、服务情况、履约能力等方面满意程度的评价,并出具相关意见和建议。希望给予支持,对于贵方提出的意见和建议,我们将会尽快传达到责任部门进行整改,以达到贵方满意的要求。

致谢!

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

2024年11月6日

履约评价情况

满意程度	很满意 (81-100分)	较满意 (61-80分)	不太满意 (41-60分)	很不满意 (0-40分)
工程质量(A)		75		
工程进度(B)		80		
服务情况(C)	80			
履约能力(D)	80			
加权总分=(A+B+C+D)/4		得分: 83.75		
履约评价等级	优秀	良好	合格	不合格
评分区间	86-100	71-85	60-70	0-59
履约评价总评: 良好				
顾客意见和建议				
签字:		盖章: 日期: 2024.11.8		