

标段编号： 2412-440305-04-01-849961001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 赤湾工业园西北侧边坡治理工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市松立建设集团有限公司

日期： 2025年11月05日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩	<p>提供近3年（2022年1月1日至招标公告发布之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过5项，如超5项则按提供资料前5项统计）。</p> <p>注：提供在建或已完工业绩均可，在建的提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页、合同签订时间，时间以合同签订时间为准），已完工的提供施工合同关键页扫描件和工程验收证明扫描件，时间以竣工验收证明的竣工时间为准。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。</p>
2	拟派项目经理业绩	<p>提供近3年（2022年1月1日至招标公告发布之日起倒推）项目经理担任同等职务完成的同类工程业绩（不超过1项，如超1项则按提供资料前1项统计）。注：提供施工合同关键页（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页等）、竣工验收证明（能体现含工程名称、项目经理姓名及职务等内容）、其他证明（若合同或竣工验收证明不能清楚反映工程内容或合同金额或拟派项目经理信息时提供）扫描件，时间以竣工验收证明的最晚时间为准。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。</p>



3	履约评价	提供近3年（2022年1月1日至招标公告发布之日起倒推）同类工程业绩取得建设单位出具的履约评价（不超过2项，若所提供数目超过2项，统计时只计取前2项）。注：提供履约评价证明扫描件或履约评价网上公示截图等证明材料，若一个项目存在多项履约评价的只按1项履约计取，时间以履约评价时间为准。格式要求详见招标文件第三章资信标相关表格格式。
4	项目管理机构配备情况	提供项目经理、项目技术负责人、专业工程师、安全负责人、质量负责人、安全员、劳资专管员等主要人员职称证或执业资格证等证明文件扫描件。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

[8]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第九条。

[9]-[11]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第五、七、九条，以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）第四十七条。

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市松立建设集团有限公司		法定代表人姓名		蔡松江		
符合本工程施工资质类别及等级	地基基础工程专业承包二级		项目经理姓名/资格类别及等级		卢亮, 建筑工程、市政公用工程二级注册建造师		
近3年企业同类工程业绩合计 5 项							
序号	建设单位	项目名称	合同价(万元)	合同签订日期	开、竣工日期	在建/已完成	备注
1	紫金县紫城工业园管理委员会	龙紫智创谷标准厂房建设项目基坑支护工程专业分包	556.248914	2025.5.27	/	在建	/
2	深圳市罗湖区东晓街道办事处	罗湖区东晓街道金稻田路1115号77号大院入口处南侧边坡工程	58.002773	2023.12.12	2024.2.3 / 2024.3.18	已完成	/
3	深圳市罗湖区东湖街道办事处	大望村立新路危险路段安装护栏、挡墙加固及绿化整治工程	40.967601	2025.6.11	/	在建	/
4	深圳市罗湖区黄贝街道办事处	凤凰街39号黄土裸露区域地面固化工程	26.734373	2022.10.18	2022.11.20 / 2022.12.30	已完成	/
5	深圳市罗湖区东晓街道办事处	2024年民微项目维富大厦挡土墙修复项目	9.016933	2024.8.6	2024.8.12 / 2024.8.26	已完成	/
近3年项目经理同类工程业绩合计 1 项							
序号	建设单位	项目名称	合同价(万元)	合同签订日期	竣工日期	工程质量	备注
1	深圳市罗湖区东晓街道办事处	罗湖区东晓街道金稻田路1115号77号大院入口处南侧边坡工程	58.002773	2023.12.12	2024.3.18	合格	/
近3年履约评价合计 2 项							
序号	建设单位	项目名称	合同价(万元)	履约评价等级	评价时间	备注	
1	深圳市罗湖区东晓街道办事处	罗湖区东晓街道金稻田路1115号77号大院入口处南侧边坡工程	58.002773	优	2024.3.23	最高等级	

2	深圳市罗湖区黄贝街道办事处	凤凰街 39 号黄土裸露区域地面固化工程	26.734373	优	2023.5.8	最高等级	
项目管理机构配备情况							
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	卢亮	中级	二级建造师	二级	粤 2442019202000450	建筑工程、市政公用工程
2	技术负责人	庄占超	中级	职称证	中级	00145451	建筑工程
3	安全负责人	黄宁	中级	安全员 C 证	/	粤建安 C3(2018)0013303	综合类
4	质量负责人	明思璇	中级	质量员证	/	1012510600008000524	土建
5	成本负责人	文建春	高级	造价工程师	一级	建[造]14184400017137	安装工程
6	建筑工程师	曹宏	高级	职称证	高级	202203286076	建筑工程
7	造价工程师	杨长清	高级	造价工程师	一级	建[造]11244400034511	土木建筑工程
8	电气工程师	张举良	高级	职称证	高级	B11110900029	电气工程
8	结构工程师	盖鹏	高级	职称证	高级	鲁 230200033201899	结构工程
10	给排水工程师	余思源	高级	职称证	高级	GX12020000696	给排水工程
11	安全工程师	吕福林	中级	安全工程师	中级	19200237616	建筑施工安全
12	施工员	吴新就	/	岗位证	/	2301010100075293	土建
13	安全员	杨秋婷	/	安全员 C 证	/	粤建安 C3(2023)0006508	综合类
14	材料员	李幼红	/	岗位证	/	2201040000387802	/
15	质量员	胡小草	/	岗位证	/	1012510600008001319	土建
16	资料员	庄素凌	/	岗位证	/	1012511400008000424	/
17	劳资专管员	刘思娜	/	岗位证	/	0915879202401215117	/

注：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员均为必填项。

注：1. 同类工程为：地质灾害治理工程、边坡或挡墙工程(路肩、路基挡墙除外)。2. 按《资信标要求一览表》要求填写此表并附上相关证明资料。



一、企业业绩

近3年企业同类工程业绩合计 5 项							
序号	建设单位	项目名称	合同价 (万元)	合同签订日期	开、竣工日期	在建/已完成	备注
1	紫金县紫城工业园管理委员会	龙紫智创谷标准厂房建设项目基坑支护工程专业分包	556.248914	2025.5.27	/	在建	/
2	深圳市罗湖区东晓街道办事处	罗湖区东晓街道金稻田路1115号77号大院入口处南侧边坡工程	58.002773	2023.12.12	2024.2.3 /2024.3.18	已完成	/
3	深圳市罗湖区东湖街道办事处	大望村立新路危险路段安装护栏、挡墙加固及绿化整治工程	40.967601	2025.6.11	/	在建	/
4	深圳市罗湖区黄贝街道办事处	凤凰街39号黄土裸露区域地面固化工程	26.734373	2022.10.18	2022.11.20 /2022.12.30	已完成	/
5	深圳市罗湖区东晓街道办事处	2024年民微项目维富大厦挡土墙修复项目	9.016933	2024.8.6	2024.8.12 /2024.8.26	已完成	/



业绩一：龙紫智创谷标准厂房建设项目基坑支护工程专业分包
1、合同关键页



甲方合同编号：B01548012025052701

乙方合同编号：_____

工程施工专业分包合同

工程名称：龙紫智创谷标准厂房建设项目基坑支护工程专业分包

工程地点：广东省河源市

建设单位：紫金县紫城工业园管理委员会

承包人：深圳市政集团有限公司

分包人：深圳市松立建设集团有限公司

签约日期：2025年 5 月 27 日



工程施工专业分包合同

承包人（全称）：深圳市政集团有限公司（以下简称“甲方”）

法定代表人：陈俭

职务：董事长

住所：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

分包人（全称）：深圳市松立建设集团有限公司（以下简称“乙方”）

法定代表人：蔡松江

职务：总经理

住所：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

鉴于甲方已于2025年3月27日与紫金县紫城工业园管理委员会（下称“建设单位”）签订了《龙紫智创谷标准厂房建设项目（一期）设计施工总承包》，为此，甲方与乙方经友好协商，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就工程专业分包事宜达成一致意见，订立本合同。

第一条 乙方资质情况

1.1 资质证书号码：D344090999

1.2 发证机关：深圳市住房和建设局

1.3 资质专业及等级：地基基础工程专业承包二级

1.4 复审时间及有效期：至2028年12月28日

1.5 安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2023]016315

1.6 复审时间及有效期：至2027年06月03日

1.7 乙方属于：一般纳税人 小规模纳税人 其他

第二条 分包工程概况

2.1 分包工程名称：龙紫智创谷标准厂房建设项目基坑支护工程专业分包

2.2 分包工程地点：河源市紫金县

2.3 分包工程范围：本工程施工内容为根据甲方确认的施工图纸、图纸会审记录



和有关设计变更和甲方确认的其他工程资料中所包含的所有涉及龙紫智创谷标准厂房建设项目基坑支护工程专业分包的施工内容，包括但不限于各类土方开挖、回填、土方弃置、泥浆外运等涉及土石方工作的所有施工内容；以及包括各类基坑支护灌注桩施工、钢筋笼制安、钢筋网片制安、现浇构件钢筋制安、钢支撑体系制安、模板制安、混凝土浇筑等涉及基坑支护工作的所有施工内容，以及相关主材、辅材和设备的采购、租赁、进场、施工、安装、退场、验收等以及一切与本工程施工工艺有关的工作。具体内容详见设计图纸、工程量清单、技术要求及合同条款。具体内容详见设计图纸、工程量清单、技术要求及合同条款。

2.4 提供分包内容：包人工、包材料、包机具、包设备、包工期、包质量、包运输、包装卸、包安装、包预埋、包安全文明施工、包措施费、包管理费、包规费、包税金（9%增值税）、包利润、包成品保护费、包保修、包资料（符合河源市档案馆交档要求）、包检验试验、包配合第三方检测费、包配合验收评审费、包防疫措施费、包工完场清、包弃置、包扬尘控制、包现场材料转运费、包保险费、包人工材料设备价格变化等风险费、包竣工验收合格、包完成工程量清单及图纸设计内容的全部工作，具体承包内容以设计图纸为准，且乙方必须履行甲方与建设单位所签订的建设工程合同中所涉及本专业工程的相关条款约定。

2.5 分包合同价款：

本工程为 1 合同（1、固定单价 2、固定总价）。

暂定合同金额：大写：（人民币）伍佰伍拾陆万贰仟肆佰捌拾玖元壹角肆分

小写：5562489.14 元

其中不含税合同价为 5103201.05 元，增值税税金为 459288.09 元。乙方提供的增值税发票为第 1 种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。

以上价款包含增值税（税率为 9 %）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，合同不含税价格不变，变更后的税费由乙方承担。

2.6 固定单价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），不因任何情形进行调整，包括但不限于工程量的变化，市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化等。

2.7 固定总价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），除经甲方确认的施工变更外，不因任何情形进行调整，包括但不限于市场人工



费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化，规费和税率的调整等。

2.8 工程量清单中的单价或金额，包括但不限于所需人工费、施工机械使用费（甲方提供除外）、材料费（甲方提供除外）、水电费、赶工费、二次搬运费、扬尘控制、施工现场及运输通道的环境卫生、各项施工措施费用（包括临时设施、桩机现场安拆及进退场费、安全文明施工措施费、施工排水降水、材料设备的二次运输等为完成本工程所需的一切措施费用）、规费、税金、风险费以及管理费、利润等。人工、材料及机械价格波动均不调差。基坑支护工程综合单价为固定单价，无论桩进深、地质情况如何变化，结算时不再调整。

第三条 分包工作期限

3.1 开始工作日期：2025 年 5 月 27 日（暂定）

3.2 结束工作日期：2025 年 7 月 26 日（暂定）

3.3 总日历工作天数为：60 天

3.4 实际开工(或退场)时间以现场实际情况及甲方书面通知入场时间为准。

3.5 其他要求：高峰期出土量需保证每天不少于 100 车，乙方需保证投入的机械满足需求，达不到要求的，按不足车数每车 1000 元对乙方进行处罚，不可抗力或政府要求停工除外。如出土量不满足甲方需求，影响甲方现场进度，经沟通无改善，甲方有权解除合同，乙方需立即退场，即刻办理结算。

第四条 质量标准及适用的标准规范

4.1 工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准，本工作必须达到合格质量评定等级。

4.2 除本工程总包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

- (1) 《设计施工图纸》、《设计说明》、《施工组织设计》
- (2) 国家、广东省及河源市现行相关规范或标准

4.3 工程质量不符合设计要求和合格标准，乙方必须停工并返工直至合格，由此发生的一切费用由乙方承担，工期不予顺延。（因甲方材料质量原因导致不合格除外）。

4.4 国家及广东省、河源市现行的一切与本工程相关的规范、规程、规定等技术标准均对本工程适用，当以上标准、规范更新时，以更新后的为准；如各种规范标准



与本合同有不一致的地方，以高标准者为准。

第五条 合同文件及解释顺序

- 5.1 分包合同签订后甲乙双方新签订的补充协议；
- 5.2 中标通知书(如有时)；
- 5.3 投标文件；
- 5.4 本分包合同；
- 5.5 招标文件；
- 5.6 除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 5.7 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 5.8 合同履行过程中，甲乙双方协商一致的其他书面文件；
- 5.9 甲方的有关规章制度。

第六条 总包合同

6.1 合同签订前，甲方可提供全面、准确的总包合同（有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外），供乙方查阅。当乙方要求时，甲方应向乙方提供一份总包合同（有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外）的复印件。

6.2 乙方应全面了解总包合同的各项规定（有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外），分包合同的签订视为乙方完全知悉甲方在总包合同项下与分包工程有关的义务和责任。

6.3 乙方的责任：乙方依分包合同进行设计（如有）、施工及缺陷保修时，应避免其任何行为或疏漏构成、引起或促使甲方违反总包合同规定甲方的任何义务。如因乙方的前述行为或疏漏造成甲方损失的，甲方可从支付乙方的应付价款中扣除或采取其它合法的补救措施，采取措施产生的费用由乙方承担。

第七条 图纸

- 7.1 甲方应在分包工作开工前，向乙方提供图纸 / 套。
- 7.2 乙方在收到图纸后，发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应及时通知甲方。

第八条 项目经理

- 8.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为 向森 ，职务：项目经理，



手机号：13232485808。

8.2 乙方按照招标文件及甲方要求，委派如下人员担任驻工地履行本合同的主要管理人员：

序号	姓名	职务	联系电话	身份证号码
1	林小刚	项目负责人	18902777888	350521199211177077
2	庄占超	技术负责人	13827835528	445222197704180618
3	安全员	黄宁	15216909111	441622199308282310
4	质量员	胡小草	18688094366	420583199811122528
5	资料员	庄素凌	18318587675	445222199912190641
6	施工员	孙传武	13535062619	432623197405057293
7	材料员	李幼红	13506907572	350521199506181540

乙方应与乙方管理人员（包括但不限于以上管理人员），订立劳动合同、支付劳动工资、缴纳社会保险，乙方管理人员应当具备相应资质证书、具备相应管理能力，并实际组织管理工程施工活动。

8.3 甲方如有更换项目经理，应通知乙方，后任继续行使前任的职权，履行前任的义务。

8.4 乙方如需更换主要管理人员，应提前以书面形式通知甲方，并征得甲方同意，后任继续行使前任的职权，履行前任的义务。未经甲方同意，乙方不得更换主要管理人员。

8.5 甲方有权要求乙方更换其认为不称职的主要管理人员。

第九条 甲方主要义务

9.1 组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向建设单位负责。

9.2 甲方应完成乙方施工前期的下列工作：

9.2.1 向乙方交付具备本合同项下作业开工条件的施工场地；

9.2.2 向乙方提供其施工所需的工程地质和地下管网线路资料；

9.2.3 向乙方提供相应的水准点与坐标控制点，乙方有义务保护好水准点和坐标



33.34 除双方书面同意外，甲方支付相应款项不得用于偿还合同工程款外的其他费用（包括但不限于利息、违约金、债权追索费用）。

33.35 未经另一方书面同意，合同乙方须亲自履行合同义务，不得转让债权债务、不得交由第三人履行合同权利义务（包括部分转包）。合同一方擅自转让债权债务或交由第三人履行的，另一方有权拒绝履行合同、解除合同并不承担违约责任，有关损失由违约方自行承担。

33.36 甲乙双方均确认合同经打印形成，合同变更须经双方书面确认。未经双方书面确认，任何手写或涂改无效、不产生相应法律效力。

第三十四条 合同生效与终止

34.1 合同订立时间：2025年5月27日

34.2 合同订立地点：深圳市

34.3 本合同自甲乙双方签字盖章之日生效，甲乙双方履行完合同全部义务，结算价款支付完毕，本合同即告终止。

第三十五条 合同份数

35.1 本协议自双方签字盖章之时起生效，一式肆份，其中正本壹份，副本叁份，甲方执正本壹份，副本壹份，乙方执副本贰份，具有同等效力。

第三十二条 合同附件

本合同附件如下，与合同具备同等法律效力，甲乙双方应按照附件履行相关权利义务：

36.1 附件一《工程量清单计价表》

36.2 附件二《安全生产管理协议》

36.3 附件三《施工现场临时用电协议书》

36.4 附件四《河源市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》

36.5 附件五《河源市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》之补充

36.6 附件六《施工现场地下管线及设施安全保护协议》

36.7 附件七《施工现场扬尘管理协议》

36.8 附件八《工程质量保修书》

36.9 附件九《余泥渣土运输的要求》



（此页无正文，为签字盖章页）



甲方：深圳市政集团有限公司
（公章）
合同专用章

法定代表人：

授权代理 **廖作龙**

电话：0755-23760410

传真：

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

开户行：中国建设银行深圳田背支行

账户名称：深圳市政集团有限公司

账号：44201514500051004022

纳税人识别号：914403001921903971

日期： 2025 年 月 日



乙方：深圳市松立建设集团有限公司
（公章）

法定代表人：

授权代理人：

电话：0755-28919241

传真：

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

开户行：中国建设银行深圳景田支行

账户名称：深圳市松立建设集团有限公司

账号：44201600600052528816

纳税人识别号：91440300062731132N

日期： 2025 年 月 日





业绩二：罗湖区东晓街道金稻田路 1115 号 77 号大院入口处南侧边坡工程
1、中标通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）

成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的 罗湖区东晓街道金稻田路1115号77号大院入口处南侧边坡工程（项目编号：LHZC2023110417）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完工期/ 服务期
LHZC2023110417	罗湖区东晓街道金稻田路1115号77号大院入口处南侧边坡工程	580027.73	深圳市松立建设集团有限公司	详见招标文件

成交金额：人民币 伍拾捌万零贰拾柒元柒角叁分（大写）。

请成交供应商凭此通知与深圳市罗湖区东晓街道办事处签订合同。

附：采购单位联系人：张工，0755-25191882

成交供应商联系人：杨秋婷，19065022910

特此通知。

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）





合同编号：(G)

罗湖区政府投资建设工程 施工（单价）合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖区东晓街道金稻田路 1115 号 77 号大院
入口处南侧边坡工程

建设地点：深圳市罗湖区东晓街道辖区

发包方（甲方）：深圳市罗湖区东晓街道办事处

承包方（乙方）：深圳市松立建设集团有限公司



合同编号：(G)

第一部分 协议书

发包方：深圳市罗湖区东晓街道办事处

法人代表：喻强

联系人：姚海龙

联系方式：13640975779

联系地址：深圳市罗湖区翠山路 39 号

承包方：深圳市松立建设集团有限公司

法人代表：蔡松江

联系人：丁勇

联系电话：15818727286

联系地址：深圳市南山区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包方和承包方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：罗湖区东晓街道金稻田路 1115 号 77 号大院入口处



合同编号：(G)

南侧边坡工程

工程地点：深圳市罗湖区东晓街道辖区

工程规模及特征：本项目施工图及工程量清单所示的全部内容

二、工程承包范围：施工图、招投标文件、招标答疑等所示的全部工程内容。

三、合同工期

计划开工日期：合同签订日（以开工令为准）；

计划竣工日期：合同签订日起45天（以发包方确认的竣工时间为准）；

合同工期总日历天数45天。

四、质量标准

本工程质量标准：在规定合同工期内必须满足施工图全部技术要求并保证竣工验收合格。本项目如含海绵城市概念，按相关规定要求设置海绵城市设施的，应按《深圳市房屋建筑工程海绵设施设计规程》、《深圳市海绵城市规划要点和审查细则（2019年修订版）》、《深圳市海绵城市设计标准图集》等海绵城市技术标准进行海绵城市设计及实施。

施工安全文明标准化：达到国家现行安全文明施工标准。

五、签约合同价

暂定人民币(大写)伍拾捌万零贰拾柒元柒角叁分(¥580027.73元)；
最终以第三方结算审核审定为准；本项目优先选择开具电子发票。



合同编号：(G)

甲乙双方纳税人信息如下：

甲方		乙方	
单位名称：	深圳市罗湖区东晓街道办事处	单位名称：	深圳市松立建设集团有限公司
纳税人识别号：	11440303007546145X	纳税人识别号：	91440300062731132N
地址：	深圳市罗湖区翠山路39号	地址：	深圳市南山区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013
联系人和电话：	姚海龙 0755-8267383	联系人和电话：	丁勇 15818727286
开户银行：	中国银行深圳深南支行	开户银行：	中国建设银行深圳景田支行
银行账户：	771857945719	银行账户：	44201600600052528816
注：乙方如有重大信息变更，如税务登记变更等，及时告知甲方。			

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书（如有添加其附件）；
- (4)本合同第三部分的补充条款；



合同编号：(G)

- (5)本合同第二部分的专用条款；
- (6)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (7)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (8)图纸和技术规格书；
- (9)已标价工程量清单；

(10)发包方和承包方双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、通知与送达

合同双方送达信息如下，一方变更送达信息的，应当在变更后 15 日内书面通知对方。

甲方：深圳市罗湖区东晓街道办事处

收件人（指定联系人）姓名和电话：姚海龙
0755-8267383

送达地址：深圳市罗湖区翠山路 39 号

乙方：深圳市松立建设集团有限公司

收件人（指定联系人）姓名和电话：丁勇 15818727286

送达地址：深圳市南山区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

本合同项下任何一方向对方发出的通知、信件等文书（以下统“文书”），应当发送至上述约定的地址或指定联系人，在下述条件下送达生



合同编号：(G)

效：

(1) 现场送达的，收件方指定联系人签收之日为送达之日。

(2) 以邮寄方式送达的，以收件人签收之日为送达日；如因收件方提供的地址不准确、送达地址变更未书面告知对方，收件方或其指定联系人拒绝签收，导致文书未能被收件人实际接收的，文书被退回之日视为送达之日。

(3) 同时采用上述方式的，送达时间以最先送达的为准。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包方和承包方双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效



合同编号：(G)

本合同订立时间： 详见签署页签订日期；

订立地点：深圳市罗湖区东晓街道办事处。

发包方和承包方约定本合同自双方有权代表签字并加盖公章后生效。

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。本合同采用电子合同签订方式，电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力，若本合同或合同附件、补充协议等存在纸质版，以纸质版约定的内容为准。

(本页为协议签署页)

<p>发包方(公章): <u>深圳市罗湖区东晓街道办事处</u></p> <p>法人或委托 (签字或签字章): <u>喻强</u></p>  <p>_____</p> <p>签订日期: <u>2023年12月12日</u></p>	<p>承包方(公章): <u>深圳市松立建设集团有限公司</u></p> <p>法人或委托人 (签字或签字章): _____</p>  <p>_____</p> <p>签订日期: <u>2023年12月11日</u></p>
--	---



3、竣工验收报告

竣工验收报告

□□□

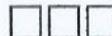
工程名称：罗湖区东晓街道金稻田路1115号77号大院入口处
南侧边坡工程

验收日期：2024年 3 月 18 日

GD-E1-914



一、工程概况



工程名称	罗湖区东晓街道金稻田路1115号77号大院入口处南侧边坡工程				
工程地点	深圳市罗湖区东晓街道	总建筑面积	500	工程造价	58万
结构类型	地质灾害治理	层数	地上:	0	层
			地下:	0	层
施工许可证号	\	监理许可证号	\		
开工日期	2024年2月3日	验收日期	2024年3月18日		
监督单位	\	监督编号	\		
建设单位	深圳市罗湖区东晓街道办事处				
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司				
设计单位	深圳市大升勘测技术有限公司				
总包单位	深圳市松立建设集团有限公司				
承建单位(土建)	\				
承建单位(设备安装)	\				
承建单位(装修)	\				
监理单位	深圳市普利监理有限公司				
施工图审查单位	\				



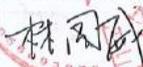
(四) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

工程竣工验收内容及结论如下：

- 1、本项目已完成了清表和土方开挖外运；
- 2、锚杆、格构梁、截水沟、排水沟、跌水沟、植生袋、坡面挂网等主要施工内容已全部完成。

验收结论：本项目已完成施工图纸、施工合同清单要求全部内容，整体观感较好，施工工艺及质量满足设计及规范要求，经各验收单位最终评定本项目结果为合格。

<p>建设单位：</p>  <p>(盖章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p>  <p>2024年3月18日</p>	<p>监理单位：</p>  <p>(盖章)</p> <p>总监理工程师：</p>  <p>2024年3月18日</p>	<p>施工单位：</p>  <p>(盖章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p>  <p>2024年3月18日</p>	<p>勘察、设计单位：</p>  <p>(盖章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p>  <p>2024年3月18日</p>
--	---	---	---



业绩三：大望村立新路危险路段安装护栏、挡墙加固及绿化整治工程
1、中标通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）

成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的 大望村立新路危险路段安装护栏、挡墙加固及绿化整治工程（项目编号：LH2C2025050253）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完工期/服务期
LH2C2025050253	大望村立新路危险路段安装护栏、挡墙加固及绿化整治工程	409676.01	深圳市松立建设集团有限公司	详见采购文件

成交金额：人民币 肆拾玖仟陆佰柒拾陆元壹分（大写）。

请成交供应商凭此通知与采购单位签订合同。

附：采购单位联系人：戴工，075522258183

成交供应商联系人：吴梓英，17665330060

特此通知。

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）





2、合同关键页

工程编号： _____

合同编号： _____

施工合同

工程名称： 大望村立新路危险路段安装护栏、挡墙加固及绿化整治工程

工程地点： 东湖街道大望村立新路

发 包 人： 深圳市罗湖区东湖街道办事处

承 包 人： 深圳市松立建设集团有限公司





第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区东湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大望村立新路危险路段安装护栏、挡墙加固及绿化整治工程

工程地点: 东湖街道大望村立新路

工程规模及特征: 小型工程,具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围: 详见预算书

资金来源: 财政性资金 100%

二、合同工期

计划开工日期: 年 / 月 / 日

计划竣工日期: 年 / 月 / 日

合同工期总日历天数 天。

1、因发包人原因导致本合同项目不能在约定日期开工的,以具备开工条件的日期为开工日期,工期相应顺延。发包人与承包人双方应书面确认具体开工时间。

2、因承包人原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的,工期不予顺延。

3、自工程完工之日起7日内,承包人通知发包人验收。经发包人确认验收通过的时间为竣工日期。因发包人原因不进行验收的,承包人向发包人发出验收通知的时间为竣工日期。发包人在承包人发出验收通知前擅自使用的,视为已经验收,发包人开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定。



四、合同价款

1、币种：人民币

2、合同总价（大写）：肆拾万玖仟陆佰柒拾陆元壹分
（小写）：¥ 409676.01 元

3、项目单价：详见工程预算书单价。

五、工程款支付

1、工程预付款支付：

本项目施工合同签订后 10 天内支付合同价的 25%为预付款。

2、工程进度款支付：

本合同工程进度款按进度申报，承包人向发包人提交已完成的工程款支付汇总表，经监理人和发包人审核确认后支付，工程进度款支付最高不超过合同价的 80%。

3、工程结算款支付：

发包人自本合同工程竣工验收合格并经发包人审定造价之日起 14 日内向承包人支付至工程审定价的 97%，

4、工程保修金支付：

工程结算审定价的 3%作为工程质量缺陷保修金，发包人应自本合同工程项目保修期满之日起 10 个工作日内将保修金支付给承包人。

5、若甲方因政府支付程序导致延迟支付的，乙方承诺放弃追究甲方延迟支付责任的权利。

六、承诺

1、发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

七、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方法定代表人（或负责人）签字并加盖单位公章之日起生效。



八、合同份数

本合同一式捌份，发包人陆份，承包人贰份，均具有同等的法律效力。

九、补充协议

合同未尽事宜，发包人、承包人另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、签订时间

本合同于 2015 年 6 月 11 日订立。

十一、签订地点

本合同在 深圳市罗湖区 签订。

发包人(公章):  深圳市罗湖区东湖
街道办事处

法定代表人:



委托代理人:

承包人(公章):  深圳市松立建设集
团有限公司

法定代表人:



委托代理人:

开户银行: 中国银行深圳深南
支行

账 号: 751057945525

电 话: 22258183

地 址: 深圳市罗湖区东湖
路 92 号东湖社区
服务楼

开户银行: 中国建设银行股份
有限公司深圳景田
支行

账 号: 4420 1600 6000 5252
8816

电 话: 0755-28919241

地 址: 深圳市南山区西丽
街道西丽社区同发
南路天珑移动总部
大厦南侧 19-013



业绩四：凤凰街 39 号黄土裸露区域地面固化工程
1、中标通知书

深圳市罗湖区自行采购
成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的 凤凰街39号黄土裸露区域地面固化工程（项目编号：ZXCG2022259134）根据评审定标方式（供应商来源：注册供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完工期/服 务期(天)
ZXCG2022259134	凤凰街39号黄土裸露区 域地面固化工程	267343.73	深圳市松立建设 集团有限公司	50个日历天

成交金额：人民币 贰拾陆万柒仟叁佰肆拾叁元柒角叁分(大写)。

请成交供应商凭此通知与采购单位签订合同。

附：采购单位联系人：徐工，0755-25435248

成交供应商联系人：吴梓英，0755-28919241

特此通知。



打印日期：2022年9月15日





2、合同关键页

凤凰街 39 号黄土裸露区域地面固化 工程合同

甲方：深圳市罗湖区黄贝街道办事处

乙方：深圳市松立建设集团有限公司

按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》，经深圳市罗湖区黄贝街道办事处（以下简称甲方/发包方）和深圳市松立建设集团有限公司（以下简称乙方/承包方）协商，就甲方委托乙方承担：凤凰街 39 号黄土裸露区域地面固化工程，依据本项目采购文件、投标文件和中标通知书，经双方在平等、自愿的基础上协商一致，就相关事宜达成如下条款：

第一条 项目概况

项目名称：凤凰街 39 号黄土裸露区域地面固化工程

项目中标/成交金额：267343.73 元（大写：贰拾陆万柒仟叁佰肆拾叁元柒角叁分）

项目实施地点：凤凰街 39 号大院

项目工期要求：合同签订后 50 个日历天。

非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工 8 小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

第二条 付款条件、付款期限和方式

1. 合同签订后发包人向承包人支付中标价的 30 % 作为工程预付款；在工程竣工和竣工资料归档后，工程进度款支付至合同价 75 %；在竣工结算经造价咨询公司审计并出具结算报告，并待施工队清场撤场后，支付至结算价的 97%；其余 3% 工程款作为质保金在保修期结束且已履行工程质量缺陷保修义务后一次性付清。

2. 乙方应向甲方提供同等金额的电子发票，否则甲方有权不予支付直至乙方提供发票或扣除相应的税金支付。



第三条 服务内容

1. 根据中标文件中的图纸和预算内容拟定施工方案及进度计划，严格执行施工规范、室内环境污染控制规范、安全操作规程、防火安全规定和环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。
2. 指派乙方代表，负责履行合同，组织施工，按期保质保量完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。
3. 乙方有义务配合甲方直接发包给第三方的工程施工，以保证工程质量及工程的顺利完成。
4. 乙方有义务事先告知甲方未知的在本工程或甲方指令以及甲方提供的材料中存在的问题或缺陷。如甲方不予采纳，造成的损失乙方不承担责任。
5. 施工中涉及需要拆改原建筑物结构或设备管线的，乙方应当向甲方提出意见。甲方未办理相关审批手续或未经甲方同意，乙方不得拆改原建筑物结构或设备管线，否则由此造成的事故或发生的损失(包括罚款)，由乙方负责并承担。
6. 乙方应当妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受破坏，做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。
7. 乙方在施工中应妥善保护甲方堆放在现场的家私、陈设以及工程成品；工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。
8. 参加竣工验收，编制工程结算。

第四条 验收条件

1. 工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。
2. 须办理隐蔽工程和中间工程验收的项目：水电线路改造工程（封闭前）、防水工程（铺设瓷片前）、吊顶工程（涂料前）、门窗工程（油漆前）、细木工程（油漆前）。
3. 甲乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。当工程具备覆



盖、遮盖条件或达到中间验收标准（如水管及电线管的凿槽暗敷恢复工作），乙方自检后，并于 48 小时前通知甲方验收。验收合格，甲乙双方办理验收手续后，乙方可进行隐蔽和继续施工；非乙方原因甲方不参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，视为甲方已经批准。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成工钱延误，工期顺延；复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，工期不顺延。

4. 因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，由此造成的全部损失由甲方承担；因乙方施工质量问题造成材料、设备的损坏，其全部损失由乙方承担。

5. 施工中甲方直接发包给第三方的工程完工时，必须由甲、乙方及第三方共同对该工程质量进行验收，确认质量责任。若非因甲乙双方原因工程质量不合格，责任由第三方承担

6. 甲方直接发包给第三方的工程遇交叉作业时，乙方和第三方应对各自的工程质量负责，若非因甲方原因工程质量不合格，责任由乙方和第三方各自承担。

7. 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知叁日内组织验收，如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

8. 工程质量验收不合格的，经整改后，另行验收，整改费用由乙方承担。整改后仍不合格，甲方可要求乙方继续整改，整改费用由乙方承担，也可要求乙方离场并赔偿不合格项目的损失。工程竣工后，甲方未经验收擅自使用，视为工程质量验收合格。在工程质量验收合格后，双方应办理验收手续。

第五条 工程价款及结算

1. 双方商定本合同价款采用下列第（2）种方式确定：

(1) 固定总价合同，即承包范围内价格一次包死，结算时除变更工程外不做任何调整。变更工程价款的确定，参照本合同 5.6 条款的约定执行。

(2) 固定单价合同，即工程结算时，工程量根据双方预算书中确认的计量方式按实结算，承包范围内的项目单价按照双方确定的预算单价不作任何调整。

2. 工程竣工验收后，乙方应在二十个工作日内提交工程结算书并将有关结算资料送交甲方。乙方在审计单位出具初稿后如有异议，应在五个工作日内递交补充资



料，如未按时递交，视为同意结算结果。

第六条 安全施工

1. 合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家和工程所在地有关安全生产的要求。承包人有权拒绝发包方及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。
2. 在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告发包方，发包方应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。
3. 承包人应当按照有关规定编制安全技术措施或者专项施工方案，建立安全生产责任制度、治安保卫制度及安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包方、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。
4. 发包方和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包方和承包人应立即向当地政府报告。发包方和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量避免人员伤亡和财产损失。
5. 在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，发包方、监理人通知承包人进行抢救，承包人声明无能力或不愿立即执行的，发包方有权雇佣其他人员进行抢救，由此增加的费用和（或）延误的工期由双方另行约定。
6. 由于承包人原因在施工作业地内及其毗邻地带造成的发包方、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。
7. 承包人应按规范、标准设计要求及发包方依据合同发出的指令施工，随时接受发包方派出人员检查，并为检查提供便利条件，发包方的检查不得妨碍承包人的正常施工。工程质量严重不符合设计要求，质量不合格，发包方可要求停工和返工，返工费用由承包人承担，工期不得顺延，但因发包方非正确纠正或其它非承包人原因引起的经济支出或损失，由发包方承担。
8. 发包方应负责赔偿以下各种情况造成的损失：



- 8.1. 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失;
 - 8.2. 由于发包方原因在施工现场及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失;
 - 8.3. 由于发包方原因对承包人、监理人造成的人员人身伤亡和财产损失;
 - 8.4. 由于发包方原因造成的发包方自身人员的人身伤害以及财产损失。
9. 承包人按本合同规定提供的材料、设备, 保证为全新、拥有完整的产权; 其品牌规格型号必须按本合同约定对应提供, 并提供相应的出厂合格证明和试验记录证明。在本工程验收合格移交发包方前, 本合同规定的材料、设备等由承包人负责保管。

第七条 违约责任

1. 甲方或乙方未按本协议条款约定内容履行自己的各项义务致使合同无法履行, 应承担相应的违约责任, 包括支付违约金, 赔偿因其违约给对方造成的损失。
2. 在合同履行过程中发生的下列情形, 属于承包人违约:
 - 2.1 承包人违反合同约定进行转包或违法分包的;
 - 2.2. 承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的;
 - 2.3. 因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的;
 - 2.4. 承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作, 造成工期延误的;
 - 2.5. 承包人在缺陷责任期及保修期内, 未能在合理期限对工程缺陷进行修复, 或拒绝按发包方要求进行修复的;
 - 2.6. 承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的;
 - 2.7. 承包人未能按照合同约定履行其他义务的。
3. 承包人发生以上违约情况时, 发包方可向承包人发出整改通知, 要求其在指定的期限内改正。



第八条 保修条款

1. 本工程保修责任期：屋面防水工程、有防水要求的房间、卫生间和外墙的防渗漏工程为 5 年，其他工程为 2 年。
2. 属于保修范围和-content 项目的，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，其费用由承包人承担。
3. 乙方应在质保金到期之日起，半年内主动向甲方申请，如未在规定时间内申请，视为自动放弃。

第九条 争议解决办法

1. 双方在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定采用下列第 2 种方式解决争议：
 - 1.1. 双方达成仲裁协议，向深圳仲裁委员会申请仲裁；
 - 1.2. 向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。
2. 发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果：
 - 2.1. 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；
 - 2.2. 调解要求停止合同工作，且为双方接受；
 - 2.3. 仲裁机构要求停止合同工作；
 - 2.4. 法院要求停止合同工作。

第十条 合同解除和终止

1. 有下列情形之一的，可以解除合同：
 - (1) 甲乙双方协商一致；
 - (2) 因不可抗力致使合同无法履行；
 - (3) 因一方违约致使合同无法履行；



2. 甲乙双方履行完本合同全部义务，工程已办理交付手续，工程竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止（但本合同保修及争议解决条款除外）。

第十一条 其他

- 1. 本合同与项目招标文件、乙方投标文件如有抵触之处，以本合同条款为准。
- 2. 本合同一式 伍 份，甲方执 叁 份，乙方执 贰 份，具有同等法律效力。本合同自双方法人代表签字（盖章）认可之日起生效。
- 3. 本合同未尽事宜，双方友好协商，达成解决方案，经双方签字后，可作为本合同的有效附件。除政府采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益外，双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。
- 4. （如有委托分公司收款的，请另外附加一则）

甲方：深圳市罗湖区黄贝街道办事处
(签章)



地址：深圳市罗湖区罗沙经二路1号

法定代表人：

/委托代理人：

开户行：

账号：

联系人：

电话：

日期：2022.10.18

乙方：深圳市松立建设集团有限公司
(签章)



地址：

法定代表人：

/委托代理人：



开户行：

账号：

联系人：

电话：

日期：2022.10.18



GD3015□□

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 凤凰街39号黄土裸露区域地面固化工程

验收日期: 2022.12.30

建设单位: 深圳市罗湖区黄贝街道办事处



松立建设

Songli Construction

一、工程概况

工程名称	凤凰街39号黄土裸露区域地面固化工程	工程地点	凤凰街39号大院
建筑面积	755.2平方米	工程造价	267343.73元
结构类型	黄土地面	层数	地上: 1 层 地下: 1 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2022.11.20	验收日期	2022.12.30
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市罗湖区黄贝街道办事处	资 质 证 号	
勘察单位			
设计单位	深圳市城市规划设计研究院有限公司·城市景观规划设计院		
总包单位			
承建单位(土建)	深圳市松立建设集团有限公司		
承建单位(设备安装)			
承建单位(装修)			
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
施工图审查单位			



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨国坤
副组长	
组员	陈永元 李锐 何小川 李军 李军 李军

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等业工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 } 项 经审查符合要求 } 项 经核定符合规范要求 } 项	共核查 } 项, 符合要求 } 项。 共抽查 } 项, 符合要求 } 项。 不符合要求 0 项 经返工处理符合要求 0 项	共抽查 } 项 符合要求 } 项 不符合要求 0 项
主体结构工程				
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程				
智能建筑工程				
通风与空调工程				
电梯工程				



松立建设

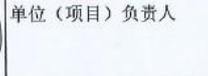
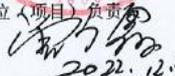
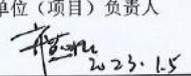
Songli Construction

五、工程验收结论

竣工验收结论:

2022年12月30日经组织建设、施工、监理、勘察、设计、物业单位对该工程进行竣工验收,工程完成了合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、施工、监理、勘察、设计、物业单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

验收日期: 2022.12.30

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人 	监理单位:  (公章) 单位(项目)负责人 	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人 	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人 	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人 
--	--	--	------------------------------------	--

深圳市建设局、深圳市单杆局监制

深圳市文档服务中心印制



松立建设

Songli Construction

业绩五：2024 年民微项目维富大厦挡土墙修复项目

1、合同关键页

罗湖区政府投资建设工程 (可调单价) 施工合同

工程名称：2024 年民微项目维富大厦挡土墙修复项目

建设地点：东晓街道独树社区维富大厦

发包人（甲方）：深圳市罗湖区东晓街道办事处

承包人（乙方）：深圳市松立建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区东晓街道办事处

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2024年民微项目维富大厦挡土墙修复项目

工程地点: 东晓街道独树社区维富大厦

工程规模及特征: 本项目施工图所示的全部内容

二、工程承包范围: 拆除原有砖块砌筑围墙,重新建设钢筋混凝土围墙。

三、合同工期

计划开工日期: 合同签订日(以开工令为准);

计划竣工日期: 合同签订日起 20 天(以发包人确认的竣工时间为准);



合同工期总日历天数20天。

四、质量标准

本工程质量标准：在规定合同工期内必须满足施工图全部技术要求并保证竣工验收合格。本项目如含海绵城市概念，按相关规定要求设置海绵城市设施的，应按《深圳市房屋建筑工程海绵设施设计规程》、《深圳市海绵城市规划要点和审查细则（2019年修订版）》、《深圳市海绵城市设计标准图集》等海绵城市技术标准进行海绵城市设计及实施。

施工安全文明标准化：达到国家现行安全文明施工标准。

五、签约合同价

币 种：人民币；

合同暂定总价(大写)：玖万零壹佰陆拾玖元叁角叁分；

(小写)：90169.33；

本合同采用上限可调单价方式结算，先以承包方预算报价作为上限合同总价，然后根据发包方委托第三方咨询单位市场咨价确认单价按实计量结算，最终以第三方结算审核单位审定金额为准，审定金额超过合同价按合同价作为上限结算，审定金额低于合同价按审定金额结算。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：



- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书(如有添加其附件或相应通知书);
- (4)本合同第三部分的补充条款;
- (5)本合同第二部分的专用条款;
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (7)图纸和技术规格书(如有添加其附件);
- (8)已标价工程量清单;
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 详见签署页签订日期;

订立地点: 深圳市罗湖区东晓街道办事处。

发包人和承包人约定本合同自双方有权代表签字并加盖公章后生效。

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。本合同采用电子合同签订方式,电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力,若本合同或合同附件、补充协议等存在纸质版,以纸质版约定的内容为准。

(本页为协议签署页)



松立建设

Songli Construction

发包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字或签字章)

喻强

组织机构代码：11440303007546145X

地址：深圳市罗湖区翠山路 39 号国防大厦

邮政编码：518019

法定代表人：喻强

委托代理人：

电话：0755-25191882

开户银行：中国银行深圳深南支行

账号：771857945719

签订日期：2024年08月06日

承包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字或签字章)

蔡松江

组织机构代码：9144 0300 0627 3113 2N

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

邮政编码：

法定代表人：蔡松江

委托代理人：

电话：0755-28919241

开户银行：中国建设银行深圳景田支行

账号：4420 1600 6000 5252 8816

签订日期：2024年08月02日



松立建设

Songli Construction

2、竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 2024年民微项目维富大厦挡土墙修复项目

验收日期: 2024年8月26日

建设单位(盖章): _____





松立建设

Songli Construction

一、工程概况

工程名称	2024年民微项目维富大厦 挡土墙修复项目	工程地点	东晓街道独树社区维 富大厦
工程质量	合格	工程造价 (元)	90169.33元
结构类型	扶壁式挡墙	工程用途	应急抢险
开工日期	2024年8月12日	竣工日期	2024年8月26日
建设单位	深圳市罗湖区东晓街道办事处		
勘察单位			
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司		
施工单位	深圳市松立建设集团有限公司		
监理单位	深圳市普利工程咨询有限公司		



二、 工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，进行现场验收。

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在本工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、 工程制量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定
挡墙工程	合格	合格	合格



松立建设

Songli Construction

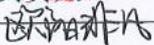
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程按施工图纸及部分变更图纸等完成全部施工内容, 各部位(工序)经相关单位验收, 均符合国家规范和设计要求。

本工程质量评定为合格, 同意验收, 交付使用。

验收日期: 2024 年 8 月 26 日

			
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 	 陈鑫 项目总监 陈鑫 注册编号: 44034041 有效期至: 2026.04.26 深圳市普利工程咨询有限公司	 卢亮 项目负责人:	 项目负责人:

文件编号



二、拟派项目经理业绩

近 3 年项目经理同类工程业绩合计 1 项

序号	建设单位	项目名称	合同价 (万元)	合同签订日期	竣工日期	工程质量	备注
1	深圳市罗湖区东 晓街道办事处	罗湖区东晓街道金稻田 路 1115 号 77 号大院入口 处南侧边坡工程	58.00277 3	2023.12.12	2024.3.18	合格	/



业绩一：罗湖区东晓街道金稻田路 1115 号 77 号大院入口处南侧边坡工程
1、中标通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）

成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的 罗湖区东晓街道金稻田路1115号77号大院入口处南侧边坡工程（项目编号：LHZC2023110417）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完工期/ 服务期
LHZC2023110417	罗湖区东晓街道金稻田路1115号77号大院入口处南侧边坡工程	580027.73	深圳市松立建设集团有限公司	详见招标文件

成交金额：人民币 伍拾捌万零贰拾柒元柒角叁分（大写）。

请成交供应商凭此通知与深圳市罗湖区东晓街道办事处签订合同。

附：采购单位联系人：张工，0755-25191882

成交供应商联系人：杨秋婷，19065022910

特此通知。

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）





合同编号：(G)

罗湖区政府投资建设工程 施工（单价）合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖区东晓街道金稻田路 1115 号 77 号大院
入口处南侧边坡工程

建设地点：深圳市罗湖区东晓街道辖区

发包方（甲方）：深圳市罗湖区东晓街道办事处

承包方（乙方）：深圳市松立建设集团有限公司



合同编号：(G)

第一部分 协议书

发包方：深圳市罗湖区东晓街道办事处

法人代表：喻强

联系人：姚海龙

联系方式：13640975779

联系地址：深圳市罗湖区翠山路 39 号

承包方：深圳市松立建设集团有限公司

法人代表：蔡松江

联系人：丁勇

联系电话：15818727286

联系地址：深圳市南山区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包方和承包方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：罗湖区东晓街道金稻田路 1115 号 77 号大院入口处



合同编号：(G)

南侧边坡工程

工程地点：深圳市罗湖区东晓街道辖区

工程规模及特征：本项目施工图及工程量清单所示的全部内容

二、工程承包范围：施工图、招投标文件、招标答疑等所示的全部工程内容。

三、合同工期

计划开工日期：合同签订日（以开工令为准）；

计划竣工日期：合同签订日起45天（以发包方确认的竣工时间为准）；

合同工期总日历天数45天。

四、质量标准

本工程质量标准：在规定合同工期内必须满足施工图全部技术要求并保证竣工验收合格。本项目如含海绵城市概念，按相关规定要求设置海绵城市设施的，应按《深圳市房屋建筑工程海绵设施设计规程》、《深圳市海绵城市规划要点和审查细则（2019年修订版）》、《深圳市海绵城市设计标准图集》等海绵城市技术标准进行海绵城市设计及实施。

施工安全文明标准化：达到国家现行安全文明施工标准。

五、签约合同价

暂定人民币(大写)伍拾捌万零贰拾柒元柒角叁分(¥580027.73元)；
最终以第三方结算审核审定为准；本项目优先选择开具电子发票。



合同编号：(G)

甲乙双方纳税人信息如下：

甲方		乙方	
单位名称：	深圳市罗湖区东晓街道办事处	单位名称：	深圳市松立建设集团有限公司
纳税人识别号：	11440303007546145X	纳税人识别号：	91440300062731132N
地址：	深圳市罗湖区翠山路39号	地址：	深圳市南山区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013
联系人 and 电话：	姚海龙 0755-8267383	联系人 and 电话：	丁勇 15818727286
开户银行：	中国银行深圳深南支行	开户银行：	中国建设银行深圳景田支行
银行账户：	771857945719	银行账户：	44201600600052528816
注：乙方如有重大信息变更，如税务登记变更等，及时告知甲方。			

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书（如有添加其附件）；
- (4) 本合同第三部分的补充条款；



合同编号：(G)

- (5)本合同第二部分的专用条款；
- (6)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (7)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (8)图纸和技术规格书；
- (9)已标价工程量清单；

(10)发包方和承包方双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、通知与送达

合同双方送达信息如下，一方变更送达信息的，应当在变更后 15 日内书面通知对方。

甲方：深圳市罗湖区东晓街道办事处

收件人（指定联系人）姓名和电话：姚海龙
0755-8267383

送达地址：深圳市罗湖区翠山路 39 号

乙方：深圳市松立建设集团有限公司

收件人（指定联系人）姓名和电话：丁勇 15818727286

送达地址：深圳市南山区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

本合同项下任何一方向对方发出的通知、信件等文书（以下统“文书”），应当发送至上述约定的地址或指定联系人，在下述条件下送达生



合同编号：(G)

效：

(1) 现场送达的，收件方指定联系人签收之日为送达之日。

(2) 以邮寄方式送达的，以收件人签收之日为送达日；如因收件方提供的地址不准确、送达地址变更未书面告知对方，收件方或其指定联系人拒绝签收，导致文书未能被收件人实际接收的，文书被退回之日视为送达之日。

(3) 同时采用上述方式的，送达时间以最先送达的为准。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包方和承包方双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效



合同编号：(G)

本合同订立时间：详见签署页签订日期；

订立地点：深圳市罗湖区东晓街道办事处。

发包方和承包方约定本合同自双方有权代表签字并加盖公章后生效。

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。本合同采用电子合同签订方式，电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力，若本合同或合同附件、补充协议等存在纸质版，以纸质版约定的内容为准。

(本页为协议签署页)

<p>发包方(公章)：<u>深圳市罗湖区东晓街道办事处</u></p> <p>法人或委托人(签字或签字章)：<u>喻强</u></p>  <p>_____</p> <p>签订日期：<u>2023年12月12日</u></p>	<p>承包方(公章)：<u>深圳市松立建设集团有限公司</u></p> <p>法人或委托人(签字或签字章)：<u>喻强</u></p>  <p>_____</p> <p>签订日期：<u>2023年12月11日</u></p>
---	---



合同编号：(G)

员的工资发放和劳动保障制度不健全而引发纠纷，导致民工围堵发包方等的，发包方有权解除合同，并要求承包方退场；④承包方使用的临时用水、临时用电等设施在合同的执行期间，如发包方要求为其他承包方提供分表接口的，承包方应予以配合；⑤承包方进入现场施工，要做好现场安全文明施工及已有成品保护工作。现场运输材料、堆放材料等造成路面的污染，承包方应该有专人负责跟踪打扫；城区的绿化、市政等公用设施期间的保护工作；现场施工及生活垃圾产生的垃圾应该有人清除；不允许在城区道路上搅拌砼及砂浆；⑥承包方应负责提供完成合同所需的劳务、材料、施工设备、工程设备和其他物品，并按合同约定负责临时设施的设计、建造、运行、维护、管理和拆除（上述④⑤⑥产生相关费用由承包方全部承担）。

4.2 项目经理的任命

(1)承包方任命的项目经理姓名：卢亮；

身份证号：441481199412070376；

建造师执业资格等级：二级；

建造师注册证书号：粤 2442019202000450；

建造师执业印章号：粤 2442019202000450；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B(2020) 0004688；



3、竣工验收报告

竣工验收报告



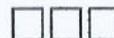
工程名称：罗湖区东晓街道金稻田路1115号77号大院入口处
南侧边坡工程

验收日期：2024年 3 月 18 日

GD-E1-914



一、工程概况



工程名称	罗湖区东晓街道金稻田路1115号77号大院入口处南侧边坡工程				
工程地点	深圳市罗湖区东晓街道	总建筑面积	500	工程造价	58万
结构类型	地质灾害治理	层数	地上:	0	层
			地下:	0	层
施工许可证号	\	监理许可证号	\		
开工日期	2024年2月3日	验收日期	2024年3月18日		
监督单位	\	监督编号	\		
建设单位	深圳市罗湖区东晓街道办事处				
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司				
设计单位	深圳市大升勘测技术有限公司				
总包单位	深圳市松立建设集团有限公司				
承建单位(土建)	\				
承建单位(设备安装)	\				
承建单位(装修)	\				
监理单位	深圳市普利监理有限公司				
施工图审查单位	\				



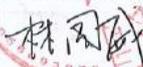
(四) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

工程竣工验收内容及结论如下：

- 1、本项目已完成了清表和土方开挖外运；
- 2、锚杆、格构梁、截水沟、排水沟、跌水沟、植生袋、坡面挂网等主要施工内容已全部完成。

验收结论：本项目已完成施工图纸、施工合同清单要求全部内容，整体观感较好，施工工艺及质量满足设计及规范要求，经各验收单位最终评定本项目结果为合格。

<p>建设单位：</p>  <p>(盖章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p>  <p>2024年3月18日</p>	<p>监理单位：</p>  <p>(盖章)</p> <p>总监理工程师：</p>  <p>2024年3月18日</p>	<p>施工单位：</p>  <p>(盖章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p>  <p>2024年3月18日</p>	<p>勘察、设计单位：</p>  <p>(盖章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p>  <p>2024年3月18日</p>
--	---	---	---



三、履约评价

近 3 年履约评价合计 2 项						
序号	建设单位	项目名称	合同价 (万元)	履约评价等级	评价时间	备注
1	深圳市罗湖区东晓街道办事处	罗湖区东晓街道金稻田路 1115 号 77 号大院入口处南侧边坡工程	58.002773	优	2024.3.23	最高等级
2	深圳市罗湖区黄贝街道办事处	凤凰街 39 号黄土裸露区域地面固化工程	26.734373	优	2023.5.8	最高等级



1、罗湖区东晓街道金稻田路 1115 号 77 号大院入口处南侧边坡工程

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市罗湖区东晓街道办事处

联系人及电话：

项目名称		罗湖区东晓街道金稻田路 1115 号 77 号大院入口处南侧边坡工程		项目编号	/	
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有限公司		供应商联系人及电话	黄宁/15692412800	
中标金额		580000 元		合同履行时间	自 至	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为： _____ 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明						
采购人意见 (公章)						
		日期: 2014 年 3 月 23 日				



2、凤凰街 39 号黄土裸露区域地面固化工程

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：罗湖区黄贝街道办事处 联系人及电话：

采购项目名称		凤凰街 39 号黄土裸露区域地面固化工程	项目编号			
中标供应商名称		深圳市松立建设集团有限公司	供应商联系人及电话			
中标金额		267343.73	合同履约时间	自 2022 年 11 月 20 日至 2022 年 12 月 30 日		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为：_____			
	评价等级为：	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明						
采购人意见 (公章)						

说明：

- 1、本表为采购人向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

四、项目管理机构配备情况

项目管理机构配备情况							
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	卢亮	中级	二级建造师	二级	粤 2442019202000450	建筑工程、市政公用工程
2	技术负责人	庄占超	中级	职称证	中级	00145451	建筑工程
3	安全负责人	黄宁	中级	安全员 C 证	/	粤建安 C3(2018)0013303	综合类
4	质量负责人	明思璇	中级	质量员证	/	1012510600008000524	土建
5	成本负责人	文建春	高级	造价工程师	一级	建[造]14184400017137	安装工程
6	建筑工程师	曹宏	高级	职称证	高级	202203286076	建筑工程
7	造价工程师	杨长清	高级	造价工程师	一级	建[造]11244400034511	土木建筑工程
8	电气工程师	张举良	高级	职称证	高级	B11110900029	电气工程
8	结构工程师	盖鹏	高级	职称证	高级	鲁 230200033201899	结构工程
10	给排水工程师	余思源	高级	职称证	高级	GX12020000696	给排水工程
11	安全工程师	吕福林	中级	安全工程师	中级	19200237616	建筑施工安全
12	施工员	吴新就	/	岗位证	/	2301010100075293	土建
13	安全员	杨秋婷	/	安全员 C 证	/	粤建安 C3(2023)0006508	综合类
14	材料员	李幼红	/	岗位证	/	2201040000387802	/
15	质量员	胡小草	/	岗位证	/	1012510600008001319	土建
16	资料员	庄素凌	/	岗位证	/	1012511400008000424	/
17	劳资专管员	刘思娜	/	岗位证	/	0915879202401215117	/

注：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员均为必填项。



项目经理：卢亮

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	卢亮	性别	男	年龄	31岁
职务	项目经理	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441481199412070376	手机号码	0755-28919241
参加工作时间	2017年		从事项目负责人年限		5年
资格证书名称、专业及编号		粤 2442019202000450			
近5年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市罗湖区东晓街道办事处	罗湖区东晓街道金稻田路1115号77号大院入口处南侧边坡工程	总建筑面积500平方米，工程造价58.002773万元。	2024.2 / 2024.3	已完	合格



使用有效期：2025年06月
10日-2025年12月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：卢亮



性别：男

出生日期：1994-12-07

注册编号：粤2442019202000450

聘用企业：深圳市松立建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-04-18至2026-04-17）
建筑工程（有效期：2024-12-23至2027-12-22）



个人签名：卢亮

签名日期：2025.6.10



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年12月23日



松立建设

Songli Construction

二级建造师

本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓名: 卢亮
证件号码: 441481199412070376
性别: 男
出生年月: 1994年12月
专业: 建筑工程
批准日期: 2021年05月23日
管理号: 202105044050202044021101



广东省人力资源和社会保障厅
证书印章(1)



松立建设

Songli Construction

受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



approved & authorized by
Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



approved & authorized by
Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: GD 093793
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

2019050440502018440236020909

姓名: 卢亮
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1994年12月
Date of Birth _____
专业类别: 市政公用工程
Professional Type _____
批准日期: 2019年05月26日
Approval Date _____

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2019年05月26日

Issued on





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0004688

姓 名: 卢亮

性 别: 男

出生年月: 1994年12月07日

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年09月07日

有效 期: 2023年08月01日 至 2026年09月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月01日





松立建设

Songli Construction

广东省职称证书

姓名：卢亮

身份证号：441481199412070376



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003195596

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名： 卢亮	证件号码： 441481199412070376
毕(结)业日期： 2017年12月30日	学校名称： 长沙理工大学
专业名称： 工程造价管理	学历类别： 高等教育自学考试
层次： 本科	毕(结)业： 毕业
证书编号： 65439110152000886	



声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



技术负责人：庄占超

技术负责人简历表

姓名	庄占超	性别	男	年龄	48岁
职务	技术负责人	职称	中级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	445222197704180618		
手机号码	0755-28919241		证件号（职称证书编号）	00145451	
参加工作时间	2000年		从事技术负责人年限	5年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳财政科学研究中心	盐田基地升级改造项目（施工）	盐田基地升级改造项目（施工）位于深圳市盐田区三洲田一号，共分成A区、B区、C区、D区客房，会议室，公共区域，及襟海楼一楼、二楼等区域，其中A区、B区、C区、D区客房共104间（A区：26间，B区：20间，C区：21间，D区：37间），襟海楼会议室共两层，建筑总面积暂定697平方米（一层：39】平方米，夹层：15平方米，二层：291平方米），C区会议室建筑面积暂定668平方米	2023.8.1/2024.2.4	已完	合格



松立建设

Songli Construction

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号

NO : 00145451

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

姓名 庄占超

性别 男

身份证号 445222197704180618

评审组织 成都市成华区工程技术
建筑专业技术职称资格
专家评审委员会

专业名称 建筑工程

资格名称 工程师



审批机关 成都市成华区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018年12月31日

批准时间 2019年4月16日

发证时间 2019年6月24日



安全负责人：黄宁

安全负责人简历表

姓名	黄宁	证件类型	身份证	证件号码	441622199308282310
手机号码	0755-28919241		证件号（C证编号）		粤建安C3(2018)0013303

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0013303

姓名：黄宁

性别：男

出生年月：1993年08月28日

企业名称：深圳市松立建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年07月09日

有效期：2024年04月30日 至 2027年07月08日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月30日





松立建设

Songli Construction

广东省职称证书

姓名：黄宁

身份证号：441622199308282310



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186839

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 求职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：黄宁	性别：男	
出生日期：1993年08月28日	入学日期：2020年03月01日	
毕(结)业日期：2022年12月30日	学校名称：华南农业大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：刘雅红	证书编号：105645202205002329	

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识
常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



质量负责人：明思璇

质量负责人简历表

姓名	明思璇	证件类型	身份证	证件号码	440301198603241526
手机号码	0755-28919241		证件号（质量员证编号）	1012510600008000524	

证书编码：1012510600008000524

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：明思璇

身份证号：440301198603241526

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年03月18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



松立建设

Songli Construction



照
片



明恩璇 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七年四月二十五日



粤中取证字第 1703003002262 号





松立建设

Songli Construction

普通高等学校

毕业证书



学生 **明思璇** 性别 **女**，一九八六年三月廿四日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**深圳大学**



校(院)长：

李必功

证书编号：105901200705003780

二〇〇七年七月二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

明思璇，女

1986年3月生。自2004年9月至2007年7月
在 **深圳大学**



工程管理 专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **工** 学学士学位。

深圳大学

学位评定委员会主席

李必功

二〇〇七年七月二日

证书编号：1059042007003724



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：明思璇	性别：女	
出生日期：1986年03月24日	入学日期：2004年09月01日	
毕(结)业日期：2007年07月02日	学校名称：深圳大学	
专业：工程管理	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：105901200705003780	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



成本负责人：文建春

使用有效期：2025年09月09日
- 2025年12月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名： 文建春
性 别： 男
出 生 日 期： 1974年01月16日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]14184400017137
有 效 期： 2022年07月13日-2026年07月12日
聘 用 单 位： 深圳市松立建设集团有限公司



文建春

个人签名：文建春
签名日期：2025.9.9





82



姓名: 文建春
 性别: 男
 职称: _____
 出生年月: 1974年01月16日
 聘用单位: 北京恒华伟业科技股份有限公司

证书编号: 建[造]18110016933
 初始注册日期: 2018年07月13日

注册机关盖章: 
 发证日期: 2018年7月13日

注册造价工程师延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至: 省级(部门)注册初审机关 公章 年 月 日	有效期至: 省级(部门)注册初审机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至: 省级(部门)注册初审机关 公章 年 月 日	有效期至: 省级(部门)注册初审机关 公章 年 月 日

注册造价工程师变更注册登记栏

第一次变更 原聘用单位:	现聘用单位:
原省级(部门)注册初审机关 公章 年 月 日	现省级(部门)注册初审机关 公章 年 月 日
第二次变更 原聘用单位:	现聘用单位: <u>文建春</u> <u>深圳市松立建设集团有</u> <u>限公司</u>
原省级(部门)注册初审机关 公章 年 月 日	现省级(部门)注册初审机关 公章 <u>2022年9月16日</u>



松立建设

Songli Construction

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：文建春

性 别：男

身份证号：510226197401166615

资格名称：高级工程师

专业名称：工程管理

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

评审时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2022）21号

批准时间：2022年01月25日

编 号：202202369545

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrsw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 文建春	性别: 男	
出生日期: 1974年01月16日	入学日期: 2006年02月01日	
毕(结)业日期: 2009年01月15日	学校名称: 浙江大学	
专业: 法学	学历类别: 成人高等教育	
学制: 3	学习形式: 函授	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 103355200905001734	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权利人同意,不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



建筑工程师：曹宏

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：曹宏

性 别：男

身份证号：510202198212195517

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑工程

评审组织：重庆市工程技术建设专业高级职称评审委员会

取得时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2022）33号

发证时间：2022年01月25日

编 号：202203286076

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjscrw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





chsi.com.cn/xlcx/xlresult.do?mdid=ffipshc3flcn5dza0j110e1oaor2zd1



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

姓名: 曹宏

性别: 男



出生日期: 1982年12月19日

入学日期: 2001年09月01日

毕(结)业日期: 2005年06月30日

学校名称: 中国人民解放军后勤工程学院

专业: 土木工程

学历类别: 普通高等教育

学制: *

学习形式: 普通全日制

层次: 本科

毕(结)业: 毕业

校(院)长姓名: *

证书编号: 900251200505900135



造价工程师：杨长清

使用有效期：2025年09月09日
- 2025年12月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名： 杨长清
性 别： 男
出 生 日 期： 1984年07月19日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]11244400034511
有 效 期： 2024年11月13日-2028年11月12日
聘 用 单 位： 深圳市松立建设集团有限公司



杨长清

个人签名： 杨长清

签名日期： 2025.9.9

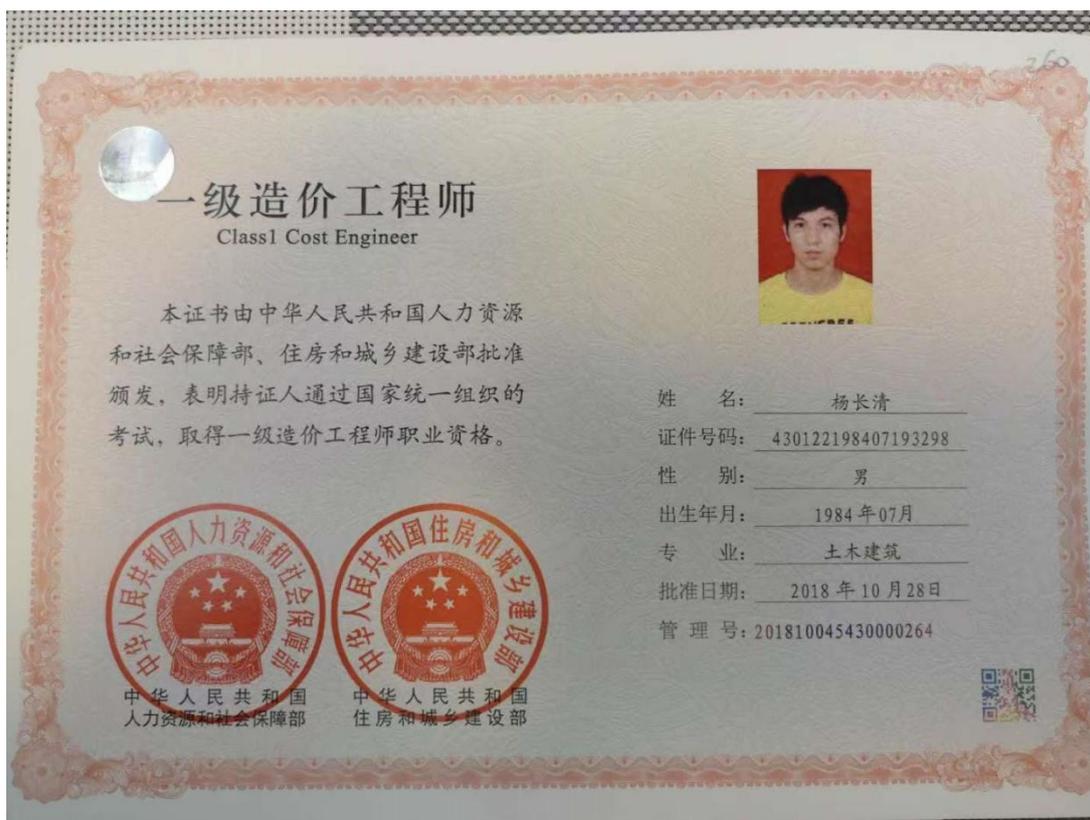


发证日期：2024年11月08日



松立建设

Songli Construction





松立建设

Songli Construction

J15



持证人签名:

姓名 杨长清

性别 男

身份证号 430122198407193298

职称名称 高级工程师

专业类别 市政公用工程

确认日期 2017年12月31日

工作单位 湖南梅溪湖建设有限公司
(长沙市望城区人才
人事代理)

系统编码 A08171000000000412

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。

高级专业技术 职称证书



湖南省人力资源和社会保障厅

编号: NO. 00001606



普通高等学校

毕业证书



学生 杨长清 性别男，一九八四年七月十九日生，于二〇〇三年九月
 至二〇〇七年六月在本校 土木工程(道路与桥梁工程) 专业 四年制
 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 (院) 长：



证书编号：105381200705001669
二〇〇七年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

网站提醒

[谨防学历造假骗局](#)

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

姓名：杨长清	性别：男	
出生日期：1984年07月19日	入学日期：2003年09月10日	
毕(结)业日期：2007年06月30日	学校名称：中南林业科技大学	
专业：土木工程	学历类别：普通高等教育	
学制：*	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：105381200705001669	

声明

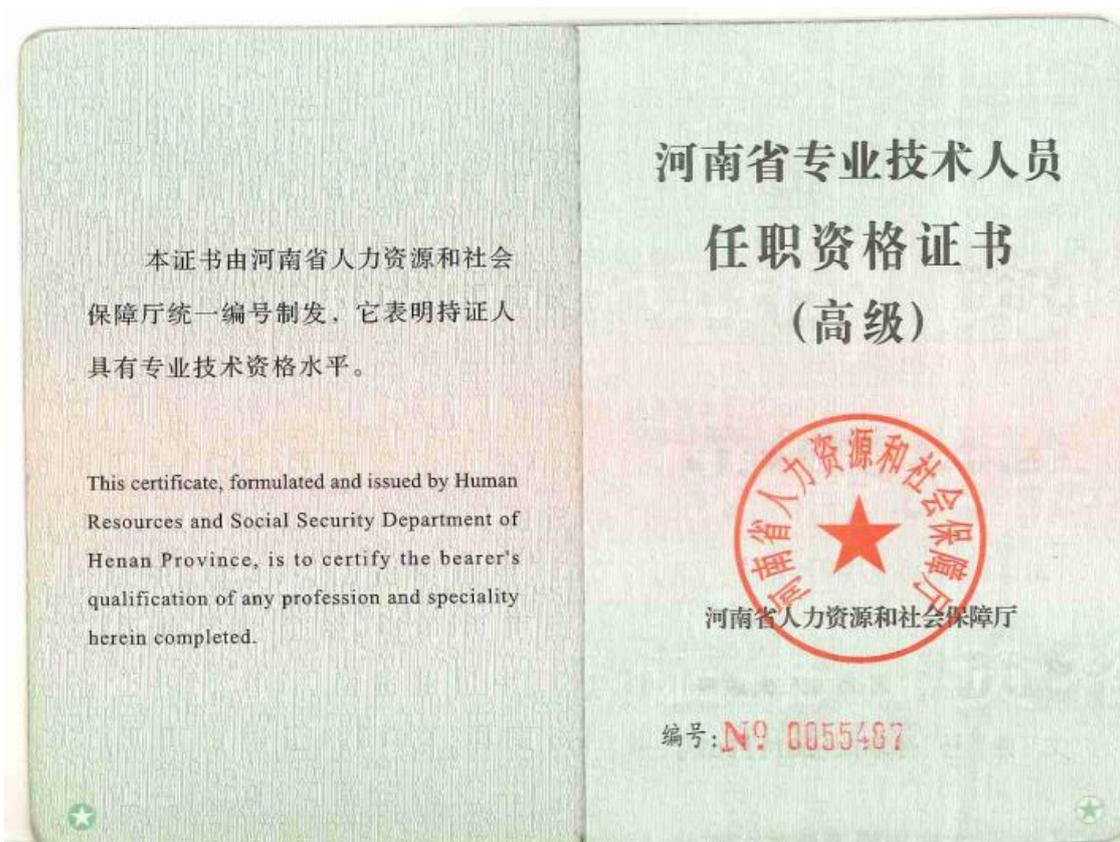
1. 未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



松立建设

Songli Construction

电气工程师：张举良





普通高等学校 毕业证书



学生 张举良 性别 男，
七五年七月二十日生，于一九九六年
九月至二零零零年七月在本校
信息科学与工程学院 专业
自动化技术
肆年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校名:

二零零零年七月一日

中华人民共和国教育部制

No. 00584956

学校编号: 10185120003000621

chsi.com.cn/xlrz/bgcx.jsp?v=6068238-11-BD263205



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 登录 English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 求职平台

《中国高等教育学历认证报告》查询

报告语种 中文

重要告知

- 关于认证业务的声明
2025-04-18
- 关于调整疫情期间《中国高等学校学生成绩单验证报告》审核规则的公告
2025-04-18
- 关于认证报告单位名称及公章的公告
2022-05-05
- 关于调整高等学校学生成绩单验证报告的说明
2021-03-02
- 关于停止受理学历证明书的说明
2021-07-23
- 关于调整高考成绩验证报告的说明
2021-07-01
- 关于调整规范军队学历认证材料的公告
2020-11-27



学信网
机器人

意见反馈

中国高等教育学历认证报告

报告编号: 6068238

打印日期: 2015-05-28

姓名: 张举良
性别: 男
出生日期: 1975年07月26日
学历类别: 普通
层次: 本科
院校名称: 吉林大学
专业名称: 自动化技术
学习形式: 普通全日制
学制: 四年
入学日期: 1996年09月
毕业日期: 2000年07月
毕业业: 毕业
证书编号: 10185120003000621
以上学历情况属实, 专此认证。



暂无照片数据



认证报告在线验证网址:
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心



松立建设

Songli Construction

结构工程师：盖鹏

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：盖鹏

性别：男

从事专业：结构工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年10月21日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370682198706282714

证书编号：鲁230200033201899

公布文号：青人社字〔2023〕102号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：860EQ266



核准公布部门（章）

公布时间：2023年11月01日





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：盖鹏	性别：男	
出生日期：1987年06月28日	入学日期：2007年09月10日	
毕(结)业日期：2011年06月30日	学校名称：青岛理工大学琴岛学院	
专业：土木工程	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：133781201105001108	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

中心简介

网站简介

版权声明

网站宣传

联系我们

招聘信息

帮助中心

学信十周年

大事记

客服热线：010-67410388

客服邮箱：kefu@chsi.com.cn (将#替换为@)

主办单位：教育部学生服务与素质发展中心

Copyright © 2003-2024 学信网 All Rights Reserved

京ICP备19004913号-1

京公网安备11010202009747号



给排水工程师：余思源

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12020000696

姓名：余思源

性别：男

身份证号：450304198105181015

职称系列：工程系列

级别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：职称评审

专业：建筑给水排水工程

取得资格时间：2019年12月

评审机构：工程系列桂林市高级评审会

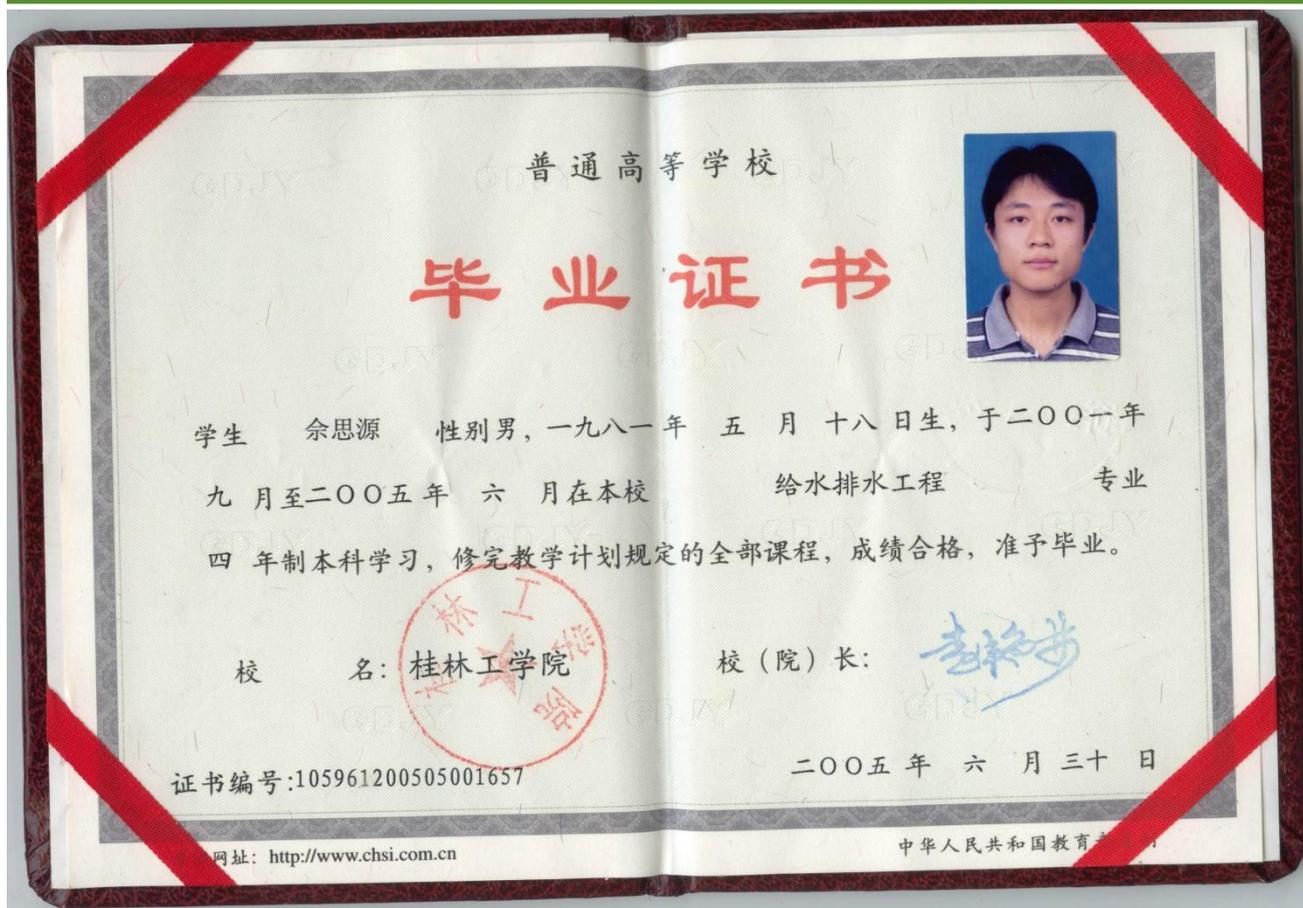
批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：



生成时间：2020年01月19日





中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 余思源	性别: 男	
出生日期: 1981年05月18日	入学日期: 2001年09月01日	
毕(结)业日期: 2005年06月30日	学校名称: 桂林工学院	
专业: 给水排水工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: *	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 105961200505001657	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



安全工程师：吕福林

190-0079



本人签名 吕福林

职业资格
证书管理号 2013033230332013230008000091

姓名 吕福林

性别 男

证件号码 230104197302201218

级别 中管级

执业证号 19200000016

发证日期 2020年11月21日



190-0079

注册记录

吕福林 230104197302201218

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：广东长海建设工程有限公司

有效期至：2025年4月21日



注册记录

Y0075 吕福林 230104197302201218

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市松立建设集团有限公司

有效期至：2025年4月22日至2030年4月21日





松立建设

Songli Construction

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Administration of Work safety

编号: AG00195994
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2013033230332013230008000091

姓名: 吕福林
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年02月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2013年9月8日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2014年4月16日
Issued on





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 吕福林	性别: 男	
出生日期: 1973年02月20日	入学日期: 2009年03月01日	
毕(结)业日期: 2011年06月30日	学校名称: 吉林大学	
专业: 资源勘查工程	学历类别: 成人高等教育	
学制: 2.5	学习形式: 函授	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 101835201105601750	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意, 不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



施工员：吴新就





安全员：杨秋婷

姓名	杨秋婷	证件类型	身份证	证件号码	441424199503131384
手机号码	0755-28919241		证件号（C证编号）		粤建安C3(2023)0006508

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0006508

姓名：杨秋婷

性别：女

出生年月：1995年03月13日

企业名称：深圳市松立建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年04月04日

有效期：2023年04月04日 至 2026年04月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月04日





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

姓名：杨秋婷	性别：女	
出生日期：1995年03月13日	入学日期：2011年09月01日	
毕(结)业日期：2016年01月31日	学校名称：中央广播电视大学	
专业：会计学(财会方向)	学历类别：成人高等教育	
学制：2	学习形式：业余	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：杨志坚	证书编号：511615201606974008	

- 谨防学历假骗局
- 政策及常识
 - 高等学校学生学籍学历电子注册办法
 - 学历电子注册工作流程
 - 高校学生获得学籍及毕业证书政策
 - 学历相关知识
 - 常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



材料员：李幼红





松立建设

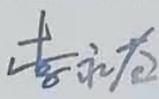
Songli Construction

普通高等学校
毕业证书



学生 李幼红 ，性别 女
一九九五年六月十八日生，于一九一五年
九月至二〇一九年七月在本校
财务管理 专业
四年制本科普通全日制学习，修完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业

闽南理工学院制
N° 20190063

校(院)长: 
校 名: 闽南理工学院
〇 一 九 年 七 月 一 日
证书编号: 127101201905003259

中华人民共和国教育部学历证书查询网站 <http://www.chsi.com.cn>

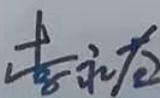


闽南理工学院
MINNAN UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

学士学位证书

李幼红 ，女，1995 年 6 月 18 日生。在 闽南理工学院
财务管理 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学
学士学位。



院 长 
闽南理工学院 学位评定委员会主席

证书编号: 1271042019003358

二〇一九年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：李幼红	性别：女	
出生日期：1995年06月18日	入学日期：2015年09月01日	
毕(结)业日期：2019年07月01日	学校名称：闽南理工学院	
专业：财务管理	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：李永苍	证书编号：127101201905003259	

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



质量员：胡小草

证书编码：1012510600008001319

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：胡小草

身份证号：420583199811122528

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年05月16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站地图

返回学历查询首页

姓名: 胡小草	性别: 女	
出生日期: 1998年11月12日	入学日期: 2017年09月01日	
生(结)业日期: 2020年06月30日	学校名称: 广东农工商职业技术学院	
专业: 市场营销(BTEC会计方向)	学历类别: 普通高等教育	
学籍: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	生(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杜方敏	证书编号: 123221202006003116	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权利人同意, 不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



资料员：庄素凌

证书编码：1012511400008000424

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：庄素凌

身份证号：445222199912190641

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年03月18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：庄素凌	性别：女	
出生日期：1999年12月19日	入学日期：2018年03月01日	
毕(结)业日期：2020年07月20日	学校名称：国家开放大学	
专业：建筑工程技术	学历类别：开放教育	
学制：2	学习形式：开放教育	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：荆德刚	证书编号：511618202006406653	

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



松立建设

Songli Construction

劳资专管员：刘思娜

姓名	刘思娜	证件类型	身份证	证件号码	362204200212202429
手机号码	0755-28919241		证件号	091587920241215117	

	姓名： <u>刘思娜</u> Full Name
	性别： <u>女</u> Gender
	身份证号： <u>362204200212202429</u> ID No.
	职业工种： <u>劳资专管员</u> Occupation Trade
	级别： <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号： <u>0915879202401215117</u> Certificate No.	发证单位盖章： 
注册编号： <u>091587920241215117</u> Registration No.	签发日期： <u>2024年12月25日</u> Issued Date



普通高等学校

毕业证书



学生 刘思娜 性别 女，二00二年十二月二十日生，于二0二一年九月至二0二四年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西工业职业技术学院

校(院)长：杨丹青

证书编号：108391202406004061

二0二四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站, 教育部高校招生阳光工程指定网站, 全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 | 学籍查询 | 学历查询 | 学位查询 | 在线验证 | 出国教育背景信息服务 | 图像校对 | 学信档案 | 高考 | 研招 | 港澳台招生 | 征兵 | 就业 | 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 刘思娜	性别: 女	
出生日期: 2002年12月20日	入学日期: 2021年09月01日	
毕(结)业日期: 2024年07月01日	学校名称: 江西工业职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杨丹青	证书编号: 108391202406004061	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

离校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 本学历信息权属人同意, 不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如要向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

