

标段编号： 2412-440305-04-01-849961001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 赤湾工业园西北侧边坡治理工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市基础工程有限公司

日期： 2025年11月05日

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称		深圳市基础工程有限公司		法定代表人姓名		黄立畅	
符合本工程施工资质类别及等级		地基基础工程专业承包一级		项目经理姓名/资格类别及等级		陈金培/一级建造师	
近3年企业同类工程业绩合计 5 项							
序号	建设单位	项目名称	合同价(万元)	合同签订日期	开、竣工日期	在建/已完成	备注
1	深圳市东海江屋实业发展有限公司	江屋村二期城市更新雅园建设项目基坑、土石方及桩基础工程	10416.46 万元	2024.4.30	2024.5.20-至今	在建	/
2	深圳市坪深国际数字物流港有限公司	坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础工程	4354.73	2023.5.24	2023.7.4-2024.3.26	已完成	/
3	深圳市景旺电子股份有限公司	(景旺电子) 宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基础工程	5900	2023.3.14	2023.3.18-2024.3.6	已完成	/
4	深圳市大工业区(深圳出口加工区)开发管理集团有限公司	深福保科技生态园提容项目地基和基础工程	3299.87	2023.3.8	2023.4.7-2024.3.15	已完成	/
5	深圳市星时代投资发展有限公司	深圳北(龙华)商务中心大二期城市更新单	21800	2021.10.12	2021.10.15-2023.3.10	已完成	/

1	项目经理	陈金培	高级工程师	建造师	一级	粤 1442018201 901075	岩土工程
2	技术负责人	黄飞飞	中级工程师	职称证	中级	1107053	工程管理
3	质量负责人	杨谊华	中级工程师	职称证	中级级	2403003186 818	土木工程
4	安全负责人	黄亮	助理工程师	职称证	初级	粤建安 C3(2019)00 29190	土木工程
5	安全员	李平康	助理工程师	上岗证	初级	粤建安 C3 (2019) 0025393	土木工程
6	劳资专管员	于春燕	无	上岗证	初级	0441711394 417001303	建筑工程
7	造价工程师	邬宝林	高级工程师	造价工程师	一级	建 [造]1944001 9414	岩土工程
8	测量员	高长潮	无	上岗证	高级	2344030013 3000003	测量工程
9	施工员	黄鹏升	助理工程师	上岗证	初级	0441810194 418009873	建筑工程
10	施工员	尚新波	无	上岗证	初级	0441810194 418011369	建筑工程
11	资料员	姚娇銮	无	上岗证	初级	0441711494 417004624	建筑工程
注：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员均为必填项。							

1、企业业绩

1.1 江屋村二期城市更新雅园建设项目基坑、土石方及桩基础工程

深圳市基础工程有限公司
深基合编: 2024-002 号

工程编号: _____
合同编号: 2024-JW-016

深圳市建设工程
施工(单价)合同

工程名称: 江屋村二期城市更新雅园建设项目基坑、
土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市盐田区东海道西南侧

发 包 人: 深圳市东海江屋实业发展有限公司

承 包 人: 深圳市基础工程有限公司

第 1 页 共 161 页

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市东海江屋实业发展有限公司

承包人(全称): 深圳市基础工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 江屋村二期城市更新雅园建设项目基坑、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市盐田区盐田港后方陆域,盐田区人民医院东北侧。

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于盐田港后方陆域,地块西南侧为东海四街,西北侧为乐群小学预留用地及盐田一街,东南侧为盐田区人民医院,东北侧为东海道和乐群实验小学。

项目用地性质为二类居住用地,总用地面积为14408.43平方米(最终以宗地图为准)。项目规定容积率 ≤ 6.20 ,规定建筑面积89335 m²,总建筑面积约13万平方米,最大建筑高度为150m。拟建场地基坑周长约508m,基坑开挖最大深度约18m。支护形式采用锚索咬合桩+支锚结构体系,双排桩+连接板+支锚结构。桩基础工程采用钢筋混凝土灌注桩。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 90 %; 集体资本 / %; 民营资本 10 %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于以下内容: 锚索支护桩、锚索、钢筋混凝土内支撑、微型灌注桩、护坡喷锚、土石方工程、钢筋混凝土挡墙破除、桩基础工程、场地平整、古树保护、周边环境保护、水土保持、周边管线及建筑物证据保全及防护、水电接驳点至项目施工用水用电敷设、施工路口开设申请及施工及管线保护迁改及树木迁移、雨污水接驳申请及接驳、新建围挡及旧围挡维修维护以及包括本工程通过竣工验收一切的工作内容,工程桩桩头破除不在本次施工范围(试验桩除外)。具体详见工程量清单、施工图纸及合同约定条款,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。同时,发包人有调整承包人工程承包范围的权利,承包人不得因此提出索赔和异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米；宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米；宽：米；高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米；宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

_____ /。

三、合同工期

计划开工日期: 2024年5月20日;

计划竣工日期: 2025年3月15日;

合同工期总日历天数 300天。

招标工期总日历天数 /天。

定额工期总日历天数 /天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 满足规范和设计标准, 合格。

五、签约合同价

本合同采用固定单价的合同形式。人民币(大写) 壹亿零肆佰壹拾陆万肆仟陆佰伍拾柒元捌角壹分 (¥ 104,164,657.81 元) (其中包含增值税 8,600,751.56 元, 增值税税率 9%, 不含税金额 95,563,906.25 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁佰陆拾叁万贰仟壹佰壹拾玖元叁角玖分 (¥ 3,632,119.39 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 陆拾万元整 (¥ 600,000.00 元);

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 4 月 30 日;

订立地点: 深圳市盐田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权委托人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 肆 份。

发包人: 深圳市东海江屋实业发展有限公司 (公章) 承包人: 深圳市基础工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: 邹晓伟 (签字) 法定代表人或其委托代理人: 黄立畅 (签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5FHNC604

地址: 深圳市盐田区盐田街道海桐社区中青路梧桐翡翠A栋201

邮政编码: 518083

法定代表人: 周堃

委托代理人: /

电话: 075525731606

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国银行深圳金港支行

账号: 743271931801

统一社会信用代码: 91440300192199279G

地址: 深圳市福田区竹子林紫竹六道3号联泰大厦18楼

邮政编码: 518040

法定代表人: 黄立畅

委托代理人: 蔡辉鸿

电话: 0755-83695877

传真: 0755-83695932

电子信箱: sz83695932@126.com

开户银行: 中国建设银行深圳景苑支行

账号: 4420 1581 5000 5253 9413

1.2 坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础工程
施工合同

SFD-2015-06

工程编号：2210-440310-04-01-242695004001

合同编号：2023-246

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点：深圳市坪山新区坪山兰竹东路9号

发包人：深圳市坪深国际数字物流港有限公司

承包人：深圳市基础工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪深国际数字物流港有限公司

承包人(全称): 深圳市基础工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点: 深圳市坪山新区坪山兰竹东路9号

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征:坪深国际数字物流港项目位于坪山区竹坑片区,兰竹东路与翠景路交汇处,在深圳国家高新区坪山核心园区范围内,毗邻坑梓中心区与出口加工区。本项目用地面积约11.4万平方米,规划有4栋厂房,2个盘道,1栋综合楼(含办公、宿舍、食堂)。规定规划建筑面积447782平方米,其中:厂房359515平方米、仓库75356平方米、宿舍5016平方米、办公3017平方米、食堂4878平方米。不计容积率面积6365.25平方米,均为地下室,地下室功能包括车库、设备用房、人防区等。具体设计指标以规划部门正式批准的方案设计文件为准。

项目采用预应力管桩,厂房仓库区无地下室,综合楼两层地下室,支护方式为放坡+土钉墙,基坑坑深10.5米。

资金来源:财政投入____%;国有资本100%;集体资本____%;民营资本____%;外商投资____%;混合经济____%;其他____%。

二、工程承包范围

完成本项目的地基与基础工程(包括场地内所有桩基础工程及综合楼部分基坑支护和土石方工程),并符合工程技术标准及质量要求。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

工程承包范围的描述,只是概括的,不应该认为是全面的、完整无缺的,也不仅限于工程量清单,应认为是本工程施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑纪要、技术

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023年5月31日;

计划竣工日期: 2023年8月29日;

合同工期总日历天数 90 (不含桩基检测时间) 个日历天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)肆仟叁佰伍拾肆万柒仟肆佰伍拾捌元陆角贰分(¥43,547,458.62元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)贰佰叁拾伍万叁仟玖佰柒拾伍元柒角整(¥2,353,975.70元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰佰陆拾肆万叁仟贰佰玖拾壹元零贰分 (¥2,643,291.02元)。

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) 伍万元整 (¥50,000.00元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市基础工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 建行景苑支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100008600000867

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年5月24日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式伍份,均具有同等法律效力,发包人执叁份,承包人执贰份。

发包人: (公章) 深圳市坪深国际数字
物流港有限公司

承包人: (公章) 深圳市基础工程有限
公司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

914403007271668888

91440300192199279G

地址: 深圳市坪山新区坪山兰竹东路9
号

地址: 深圳市福田区竹子林紫竹六道3
号联泰大厦18楼

邮政编码: _____

邮政编码: 518040

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 23379787

电话: 0755-83695877

传真: _____

传真: 0755-83695932

电子信箱: _____

电子信箱: 641566267@qq.com

开户银行: 招商银行股份有限公司龙岗

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础工程

验收日期：2024年8月26日

建设单位（盖章）：深圳市坪深国际数字物流港有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础工程				
工程地点	深圳市坪山新区坪山兰竹东路9号	建筑面积	119440.27平方米	工程造价	4354.745862万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	4	层
			地下:	0	层
施工许可证号	2210-440310-04-01-24269501	监理许可证号			
开工日期	2023年7月4日	验收日期	2024年3月26日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120230056-01		
建设单位	深圳市坪深国际数字物流港有限公司				
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司				
设计单位	北方工程设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市基础工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	安徽远信工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	冯其志	博深国际	项目负责人		冯其志
5					
6	黄一	深圳中基码工程有限	项目经理		黄一
7					
8	汪洋	安特教通信工程项目管理有限	总监		汪洋
9	王高毅	深圳建安集团股份有限/天健中心	负责人		王高毅
10	姜加刚	北京工程及设计研究院有限	主任		姜加刚
11	刘中义	深圳南基码工程有限	项目负责人		刘中义
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 001

该工程施工已完成图纸及施工合同中约定的内容。符合设计图纸及国家规范要求，达到工程质量验收标准。施工单位已按照桩基础工程设计图和施工技术标准设计方案施工完成，工程质量评定合格。监理单位在监督桩基础工程建设过程中，并未发现施工单位违法违规施工，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 单位(项目)负责人: 2024年3月26日	 总监理工程师: 2024年3月26日	 单位(项目)负责人: 2024年3月26日	 单位(项目)负责人: 2024年3月26日	 单位(项目)负责人: 2024年3月26日

* GD - E1 - 914 / 6 *

1.3 (景旺电子) 宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基础工程
施工合同

深圳市基础工程有限公司
深基合编: 2023002号

工程施工合同

甲 方: 深圳市景旺电子股份有限公司

乙 方: 深圳市基础工程有限公司

工程名称: (景旺电子) 宝安半导体封装基板及高端高密度印制电
路智能制造基地桩基础工程

合同编号: GPM0220230308002



发包方：深圳市景旺电子股份有限公司（以下简称“甲方”）

法定代表人：刘绍柏

地址：深圳市宝安区西乡街道铁岗水库路 166 号

E-mail: guocong.lai@kinwong.com

联系人：赖国聪 联系电话：13560741810

承包方：深圳市基础工程有限公司（以下简称“乙方”）

法定代表人：黄立畅

地址：深圳市福田区竹子林紫竹六道 3 号联泰大厦 18 楼

E-mail: 365801473@qq.com

联系人：蔡辉鸿 联系电话：15323860601

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方秉承平等协商、互惠互利的原则，就乙方承包甲方（景旺电子）宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基础工程事宜，特签订本合同，以兹共同遵守。

一、工程概况

- 1、工程名称：（景旺电子）宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基础工程
- 2、工程地点：深圳市宝安区牛角路与朗东路交叉口
- 3、承包范围：招标图纸及清单上的所有工作内容
- 4、承包方式：单价合同
- 5、保固期：按附件三工程质量保修书规定执行



6、工期：60个自然日，开工日期：2023年3月18日，竣工日期：2023年5月17日（施工成果须满足总包单位进场施工）。

7、工程质量参数：工程质量参数以甲乙双方确认的文件为准，包括但不限于图纸、材料清单、报价单、施工过程中往来联系单等，涉及工程质量的文件作为本合同不可分割的组成部分。

8、合格标准：如工程同时符合国家及地方工程类规范标准，符合图纸设计标准，符合甲方相关文件要求标准，则一次性验收合格。如对同一问题出现多个标准时，以标准较高者为准。

9、合同组成文件：（1）合同协议书及其附件；（2）甲方招标文件；（3）乙方投标函、报价清单及其附录；（4）技术标准和要求；（5）图纸；（6）其他合同文件。

二、工程价款

1、签约合同价和合同价格

签约合同价为：含税人民币 39000000 元，大写：人民币 叁仟玖佰万元整（其中未税金额人民币 35779816.51 元，税额人民币 3220183.49 元）。

合同价格形式：采用固定综合单价形式。甲方先按签约合同价的一定比例向乙方支付预付款和进度款，最终支付的合同价格（即“最终工程价款”）按实际完成工程量、工程量清单单价以及本合同关于价格变更等相关条款计算。

甲乙双方若以人民币交易，乙方提供的发票信息为：

- (1) 发票类型：增值税专用发票 增值税普通发票
- (2) 发票税率： 13% 9% 6% 3%
- (3) 应税劳务、服务名称：建筑服务 技术服务 劳务服务



甲方：深圳市景旺电子股份有限公司

(盖章) 合同专用章

法定/授权代表(签字)：

签订日期：2023年03月14日

乙方：深圳市基础工程有限公司

(盖章)

法定/授权代表(签字)：

签订日期：2023年3月14日

附件一：

安全施工承诺书

致：

我司承诺，在（景旺电子）宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基础工程施工项目（以下简称“本项目”）过程中保证施工质量和安全生产，保持良好的工作秩序和施工场所的卫生环境。承诺如下：

1、我司进入贵方施工，必须经贵方负责人同意，必须佩戴好安全帽、临时工作证、穿好带有该公司标志的服装（马甲前后印有公司名称及编号），以便于现场施工管理。未按要求进入施工现场，我司同意贵司按每次 500 元/人标准进行处罚。

2、我司必须安排专职安全员进行特种作业施工监督管理。

3、我司在施工区域范围内要设置施工标识牌（项目名称、施工商，现场负责人、电话等信息），对于管井、洞口、高空坠落等隐患点，必须做好围栏警戒防护措施，防止误入造成安全事故。

4、施工单位的所有施工人员安全防护器材必须配置到位，安全措施得力：照明、安全绳、安全帽、防护面具、反光警戒线、特种作业至少双人作业等均按规范配置。

5、施工过程中如需使用水、电、气等，施工单位必须填写申请单，经贵司领导批准，由专业人员指定接水、电、气地点，电器线路和管路必须按安全连接方法规范连接。



《工程施工合同》补充协议

甲方(发包方):深圳市景旺电子股份有限公司

乙方(承包方):深圳市基础工程有限公司

甲乙双方于2023年3月4日签署了《工程施工合同》(合同编号为:GPM0220230308002,下称“原合同”),约定由乙方承包甲方的【(景旺电子)宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基工程】,现因工程变更,经甲乙双方平等协商一致,签订本补充协议,以兹双方共同遵守。

一、本工程施工过程中,经双方协商一致对工程内容予以变更,具体工程变更内容详见附件《(景旺电子)宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基工程变更投资增加明细表》。

二、因上述工程变更,原合同第二条第1款的“签约合同价为:含税人民币39000000.00元,大写:叁仟玖佰万元整(其中未税金额人民币35779816.51元,税额人民币3220183.49元)”变更为:

“签约合同价为:含税人民币59000000.00元,大写:伍仟玖佰万元整(其中未税金额人民币54128440.37元,税额人民币:4871559.63元)”。发票税率不变。

即:在原合同签约合同价的基础上增加:含税人民币20000000.00元,大写:人民币贰仟万元整(其中未税金额人民币18348623.85元,税额人民币1651376.15元)。前述增加金额涉及的费用变更明细详见:本补充协议之附件。

三、双方确认,本合同的价格形式仍为:采用固定综合单价形式。结算款和质量保修金仍按原合同第二条第2款第(3)、(4)项约定进行结算、支付。

四、甲乙双方同意,原合同第二条第5款第(3)项变更如下:

“如变更、签证或新增原合同及本补充协议外工作所产生的项目,原合同与



补充协议中均有相同单价项目的，按价格较低者的清单单价执行，如补充协议中没有相同的，按原合同的清单单价执行；如原合同及补充协议中均没有相同单价项目但有类似单价项目的，参照价格较低者的类似单价项目清单单价执行，如补充协议没有类似的，参照原合同的类似单价项目清单单价执行；原合同与补充协议中均没有相同单价项目又没有类似单价项目的，由乙方上报单价，甲乙双方协商确认后根据合同价下浮比例（如有）确定（合同价下浮比例=1-合同价/标底价），无约定下浮比率的，由甲乙双方协商确定单价。”

五、本补充协议自双方盖章之日起生效，同时成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本补充协议中明确所做修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

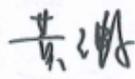
六、本补充协议一式两份，双方各执一份，每份具有同等法律效力。

七、本补充协议之附件：《（景旺电子）宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基工程变更投资增加明细表》。

【以下无正文】

甲方（盖章）：深圳市景旺电子股份有限公司
法定代表人/授权代表人（签字）：

日期：

乙方（盖章）：深圳市基础工程有限公司
法定代表人/授权代表人（签字）：

日期：



验收证明

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 2

单位(子单位)工程名称		宝安半导体封装基板及高端高密度印刷电路智能制造基地(暂定名)基坑支护及土石方工程					
施工单位	深圳市基础工程有限公司	项目技术负责人	左文荣	项目负责人	周文龙	单位技术(质量)负责人	左文荣
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土灌注桩(钢筋笼)	608	符合要求		符合要求		
2	混凝土灌注桩	608	符合要求		符合要求		
3	内支撑	38	符合要求		符合要求		
4	板桩围护墙	1	符合要求		符合要求		
5	钢筋	76	符合要求		符合要求		
6	模板	38	符合要求		符合要求		
7	混凝土	19	符合要求		符合要求		
8	现浇结构	19	符合要求		符合要求		
9	砖砌体	10	符合要求		符合要求		
10	护栏和扶手制作与安装	8	符合要求		符合要求		
汇总		本子分部共计分项数: 10	检验批数: 1425	符合要求		符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			齐全		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好		符合要求		
综合验收结论及备注		符合设计及规范要求。					
分包单位	监理单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

* GD - C5 - 7311 *

边坡 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 6

单位(子单位)工程名称	宝安半导体封装基板及高端高密度印刷电路智能制造基地(暂定名)基坑支护及土石方工程						
施工单位	深圳市基础工程有限公司	项目技术负责人	左文荣	项目负责人	周文龙	单位技术(质量)负责人	左文荣
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	所属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	挡土墙		2	符合要求		符合要求	
2	边坡开挖		2	符合要求		符合要求	
				中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 杨红坡 注册号: 4406555-AY005 有效期: 至2025年12月			
				中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 王玲 注册号: 4406555-AY001 有效期: 至2024年12月			
汇总		本子分部共计分项数: 2		检验批数: 4		符合要求	
子分部(系统、子系统)分项质量控制资料				齐全		符合要求	
子分部(系统、子系统)分项安全和功能检验				符合要求		符合要求	
子分部(系统、子系统)分项观感质量				好		符合要求	
综合验收结论及备注		符合设计及规范要求。					
分包单位	监理单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



* GD - C5 - 7311 *

1.4 深福保科技生态园提容项目地基和基础工程
施工合同

深圳市基础工程有限公司
深基合编: 2023001号

合同编号: SFB-GCHT-KJSTYTR(2023)02-001

深福保科技生态园提容项目
地基与基础工程施工合同

工程名称: 深福保科技生态园提容项目地基与基础工程

工程地点: 深圳市坪山区锦绣西路与梓棉路交汇处西北角

发 包 人: 深圳市大工业区(深圳出口加工区)

开发管理集团有限公司

承 包 人: 深圳市基础工程有限公司

签订日期: 2023年3月

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大工业区（深圳出口加工区）开发管理集团有限公司

地 址：深圳市坪山区金辉路14号生物医药创新产业园10号楼21层

法定代表人：祝文斌 职务：执行董事

承包人（乙方）：深圳市基础工程有限公司

地 址：深圳市福田区竹子林紫竹六道3号联泰大厦18楼

法定代表人：黄立畅 职务：执行董事

为明确责任，保障双方的利益，保证工程顺利进行，现经双方友好协商，在双方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国民法典》及有关规定，根据本工程的具体情况，就双方责任与义务、签订本施工合同。

一、工程概况

工程名称：深福保科技生态园提容项目地基与基础工程

工程地点：深圳市坪山区锦绣西路与梓锦路交汇处西北角

工程规模及特征：深福保科技生态园提容项目为一栋多功能厂房建筑，位于梓锦路与锦绣西路交汇处，占地面积约2.07万m²，平面建筑面积约10.82万m²（其中地下室面积约为1.20万m²，地上面积约为9.63万m²），计容建筑面积10.69万m²，建筑高度为81.20米（其中1~2层层高为10.50m，3~6层层高为6.00m，7~13层层高为4.50m），单桩竖向抗压承载力最大为53000KN。

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围及方式

（一）工程承包范围

深福保科技生态园提容项目地基与基础工程（以下简称“本工程”）承包范围为桩基础工程、基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运、临时消防道路工程及完成本工程所有必要相关施工内容、材料采购、施工措施、工程验收及报批报建等，具体内容包括但不限于：

1、桩基工程：

(二) 竣工日期: /-

(三) 合同总工期: 170 个日历天。

(四) 本合同规定的竣工日期是指本合同约定工程承包内容全部完工, 经甲方及监理单位验收合格(由政府部门验收需取得验收合格证)之日, 并已充分考虑可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素。

四、质量标准

本工程质量验收标准: 按招标文件内容要求。

五、合同价款

(一) 合同金额

本工程合同金额(含税)为人民币叁仟贰佰玖拾玖万捌仟陆佰陆拾陆元捌角捌分;

(小写): ¥32,998,666.88;

增值税率按 9% 税率计取; 其中: 不含税金额为: ¥30,274,006.31, 税金为: ¥2,724,660.57;

发票备注栏需注明项目名称和项目地址。

其中包含非竞争性费用:

安全文明施工费: ¥1,092,815.21;

(二) 合同价款形式

本合同为固定单价合同, 乙方按照本合同协议书约定的承包范围承接本工程施工, 除本合同另有明确约定外, 投标报价综合单价在合同执行期内均不做调整, 工程量按实结算。暂估金额、暂列金额以及实际施工工程量变动超过合同工程量 15% 以上的分项工程综合单价的确定或调整, 在专用条款另行约定。

(三) 项目单价

■ 详见定标书(招标工程)

六、组成合同的文件(以下简称合同文件)

组成本合同的文件及法律适用优先解释顺序如下:

(一) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(二) 合同协议书;

九、合同订立与生效

1. 本合同自双方签字盖章后生效。

2. 合同一式壹拾肆份；甲方执捌份，乙方执陆份，均具同等法律效力。有未尽事宜双方协商解决，必要时签订补充协议。

甲方（盖章）：

法定代表人或授权委托代理人（签字）：

签订时间：2023年3月8日



乙方（盖章）：

法定代表人或授权委托代理人（签字）：

签订时间： 年 月 日



验收证明

深圳市基础工程有限公司
深基合第: 2023001-035

单位(子单位)竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 深福保科技生态园提容项目地基与基础工程

验收日期: 2024 年 3 月 15 日

建设单位(盖章): 深圳市大工业区(深圳出口加工区)开发管理集团有限公司



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深福保科技生态园提容项目地基与基础工程			
工程地点	深圳市坪山区梓锦路与锦绣西路交汇处	建筑面积	/	工程造价 3299.8 66688 万元
结构类型	/	层数	地上:	/ 层
	/		地下:	/ 层
施工许可证号	2209-440310-04-01-49131501	监理许可证号	/	
开工日期	2023年04月07日	验收日期	2024年03月15日	
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2023014-1	
建设单位	深圳市大工业区（深圳出口加工区）开发管理集团有限公司			
勘察单位	广东瑞东勘察基础工程有限公司			
设计单位	江苏南京地质工程勘察院、深圳市建筑设计研究总院有限公司			
总包单位	深圳市基础工程有限公司			
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (设备安装)	/			
承建单位 (装修)	/			
监理单位	友谊国际工程咨询股份有限公司			
施工图 审查单位	/			



* GD-E1-914/2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程检测合格，资料齐全，满足设计及规范要求，经各单位一致意见，验收合格，同意竣工验收。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2020年3月15日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2020年3月15日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2020年3月15日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2020年3月15日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2020年3月15日
---	--	---	---	---



GD-E1-914/6

1.5 深圳北（龙华）商务中心大二期城市更新单元（二期）项目基坑支护、土石方及桩
基础工程
施工合同

深圳市基础工程有限公司
深基合编:2021024 号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 深圳北（龙华）商务中心大二期城市更新单元（二期）
项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市龙华区鸿尚路与景龙太平路交汇处

发 包 人: 深圳市星时代投资发展有限公司

承 包 人: 深圳市基础工程有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市星时代投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市基础工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳北（龙华）商务中心二期更新单元（二期）项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市龙华区鸿尚路与景龙太平路交汇处

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目用地面积 8045 平方米。总建筑面积 74887.35 平方米，容积率 6.23，绿地率 40%，项目由 1 栋高层办公和保障房 100 米、1 栋超高层住宅 165.55 米和 4 层地下室组成。整个场地满铺三层地下室和半层半地下室，主体高层塔楼采用框支一剪力墙结构，地下室用板一柱结构。

资金来源：财政投入____%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本100%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 10 月 15 日 (具体开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2022 年 08 月 11 日;

合同工期总日历天数 300 日历天。

标准工期总日历天数___天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为_%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_合格。保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求，确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿壹仟捌佰万元正（¥218,000,000元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰叁拾贰万肆仟捌佰元（¥7,324,800元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市基础工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：建行景苑支行

工人工资款支付专用账户号：44250100008600000867

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年10月12日;

订立地点: 广东深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：
（签字）

赖根

承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：
（签字）

李

统一社会信用代码：91440300562767692L

地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社区
建辉路 121 号信伟大厦 16 层

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

统一社会信用代码：91440300192199279G

地址：深圳市福田区竹子林紫竹六道 3 号
联泰大厦 18 楼

邮政编码：518040

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83695877

传真：0755-83695932

电子信箱：_____

开户银行：中国工商银行深圳龙东支行

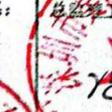
账号：4000129019100036046

验收证明

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	深圳北(龙华)商务中心大二期城市更新单元(二期)土石方与基坑支护工程						
施工单位	深圳市基础工程有限公司	项目技术负责人	翁振	项目负责人	黄亮	单位技术(质量)负责人	史新鹏
分包单位		项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土灌注桩支护	390	符合要求		验收合格		
2	喷锚	6	符合要求		验收合格		
3	旋喷桩	163	符合要求		验收合格		
4	冠梁、围檩、支撑梁、封板	22	符合要求		验收合格		
5	导墙	3	符合要求		验收合格		
6	土方开挖	3	符合要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项 6 , 检验批数: 587		符合要求		验收合格		
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		符合要求		验收合格		
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		符合要求		验收合格		
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量		符合要求		验收合格		

验收综合结论及备注	合格。						
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位			
项目负责人签名:  2023年3月10日 (盖章)	项目负责人签名:  2023年3月10日 (盖章)	项目负责人签名:  2023年3月10日 (盖章)	总监工程师签名:  2023年3月10日 (盖章)	项目负责人签名:  2023年3月10日 (盖章)			

GD-C5-7311

基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

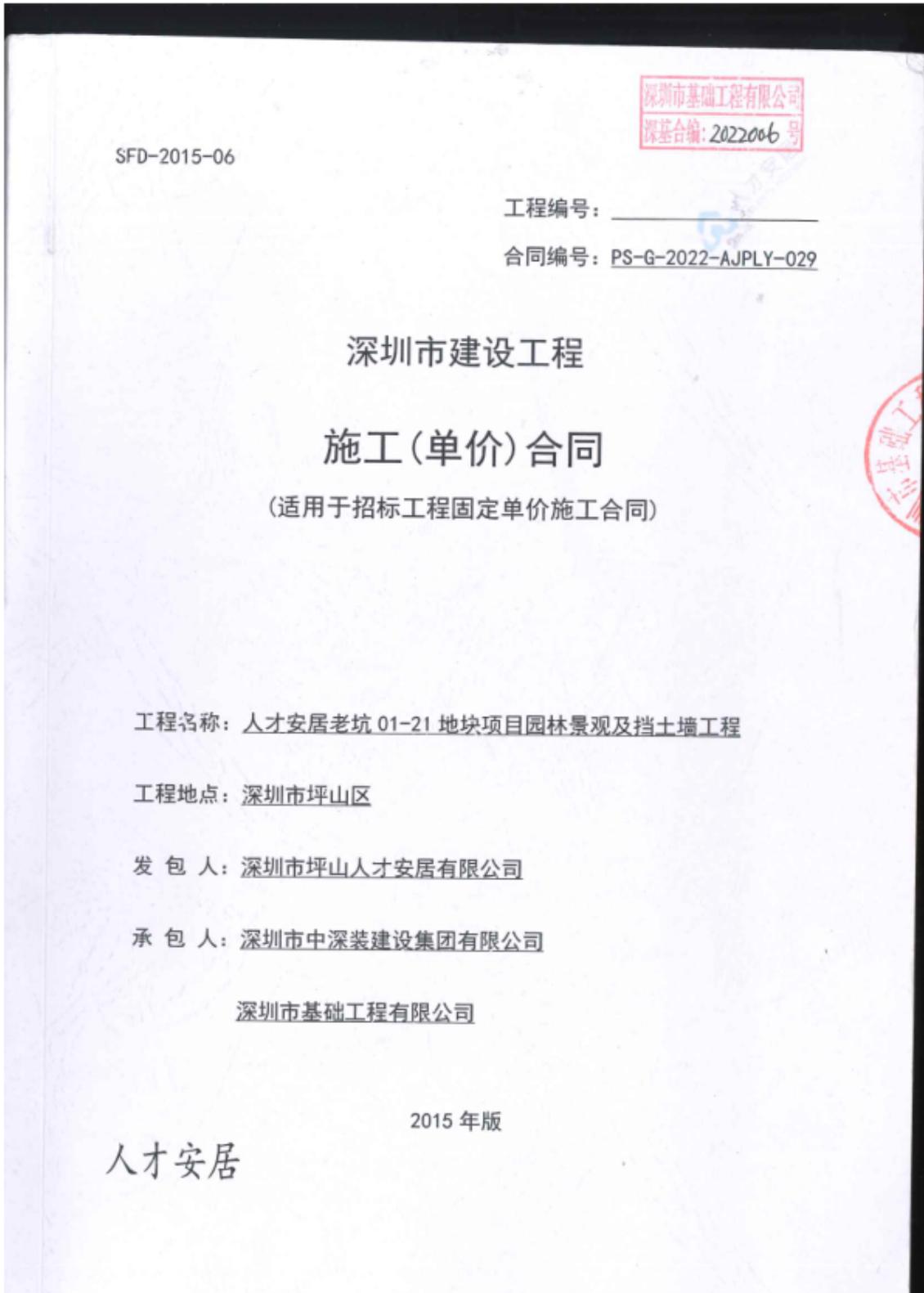
GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称		深圳北(龙华)商务中心大二期城市更新项目(二期)桩基础工程					
施工单位	深圳市基础工程有限公司	项目技术负责人	翁振	项目负责人	黄亮	单位技术(质量)负责人	史新鹏
分包单位	\	项目技术负责人	\	项目负责人	\	单位技术(质量)负责人	\
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土灌注桩基础	77	符合要求		验收合格		
2							
汇总	本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 77		符合要求		验收合格		
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		符合要求		验收合格		
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		符合要求		验收合格		
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量		符合要求		验收合格		
验收综合结论及备注	合格。						
注							
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师签名:	项目负责人签名:			
							
2023年3月10日 (盖章)	2023年3月10日 (盖章)	2023年3月10日 (盖章)	2023年3月10日 (盖章)	2023年3月10日 (盖章)			

* GD - C 5 - 7 3 1 1 *

2、拟派项目经理业绩

2.1 人才安居老坑 01-21 地块项目园林景观及挡土墙工程



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山人才安居有限公司

承包人(全称): 深圳市中深装建设集团有限公司//深圳市基础工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 人才安居老坑 01-21 地块项目园林景观及挡土墙工程

工程地点: 深圳市坪山区龙田街道规划老坑路以南, 松子坑路以北。

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目位于深圳市坪山区龙田街道规划老坑路以南, 松子坑路以北, 项目总用地面积 31817.85 平方米, 容积率 5.5, 建筑覆盖率 40%, 总建筑面积约 249550.5 平方米, 其中: 计容建筑面积 183168.22 平方米。包括住宅 150500 平方米、商业 14800 平方米、公共配套 9600 平方米(18 班幼儿园 4800 平方米, 独立占地不少于 5400 平方米; 社区老年人日间照料中心 750 平方米; 社区健康服务中心 1000 平方米, 文体活动中心 1000 平方米; 物业管理用房 400 平方米; 其它用房 400 平方米; 社区管理用房 300 平方米; 垃圾转运站 400 平方米; 警务室 50 平方米; 社区菜市场 500 平方米)。绿化覆盖率 \geq 40%。机动车泊位数 1700 辆。充电桩设置数量不少于 480 个, 剩余车位应预留充电设施建设安装条件。挡土墙位于场地东侧、南侧及东北侧, 挡土墙周长约为 497.9 米, 深度约为 0.5~7.25 米。分为悬臂式挡土墙、扶壁式挡土墙、桩托墙和混凝土挡板等形式。其中, (1) 墙底落入原状土的挡墙主要采用悬臂式挡墙、扶壁式挡墙的支护形式, 墙高 6 米以上采用扶壁式挡土墙, 6 米以下采用悬臂式挡土墙; (2) 墙底落在回填土内的挡墙墙底需做桩落入原状土, 桩长初步估计应穿透②2 层淤泥质黏土, 到达地基承载力超过 150kPa 的原状土层; (3) 边坡支护结构与基坑支护结构平面位移冲突处以支护桩作为边坡支护结构的基础, 做混凝土挡板; 具体以图纸及清单为准。园林景观总面积约 28781.73 平方米其中一期面积约为 25581.73 平方米、二期面积约为 3200 平方米, 具体以图纸及清单为准。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100%; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外

商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

1. 投标人需根据招标人委托，负责项目的采购、施工、报批报建；
2. 施工范围：内容包括但不限于：

1) 挡土墙施工 2) 硬景工程 (含所有园路饰面、石材铺地、塑胶铺地、垫层、雕塑小品、水景工程、景墙、种植池、景观廊架、安全护栏、铁艺门、构筑物、雕塑、特色花钵、临红线边高差处理等)；3) 软景工程 (种植土及造型、草坪、灌木、乔木、康乐设施、室外家私、垃圾箱、信报箱等)；4) 水电工程 (配电箱、电缆线路、灯具、接地系统、排水系统、给水系统等) 5) 改造工程 (绿地改铺装等)、围墙 (含基础)、用地红线与周边市政道路之间的人行道 (含绿化带)、消防车道基层 (含压实)；6) 具体以施工图纸及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 <u>园林景观</u>) .		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

一期计划开工日期: 2022年8月2日;
 一期计划竣工日期: 2022年11月20日;
 二期计划开工日期: 2022年9月21日;
 二期计划竣工日期: 2022年11月20日;
 合同工期总日历天数 110 天。
 招标工期总日历天数 / 天。
 定额工期总日历天数 / 天。

人寸安总

五
其
元)
率2
同价
增值
税率
从新
税合
(2
人
(3
人
(4
人
玖拾贰
价管理
未完成的
(5)B

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

具体开工时间以开工令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)壹仟柒佰肆拾壹万玖仟玖佰陆拾陆元柒角捌分(¥17,419,966.78元)；其中不含增值税合同价(大写)壹仟伍佰玖拾捌万壹仟陆佰贰拾元玖角(¥15,981,620.90元)，增值税税率9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化，从新的费率执行之日开始，未完成的产值按新的费率计算，含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)伍拾贰万贰仟柒佰叁拾肆元肆角叁分(¥522,734.43元)；其中不含增值税合同价(大写)肆拾柒万玖仟伍佰柒拾贰元捌角柒分(¥479,572.87元)，增值税税率9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化，从新的费率执行之日开始，未完成的产值按新的费率计算，含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)壹佰零壹万元(¥1,010,000.00元)。其中不含增值税合同价(大写)玖拾贰万陆仟陆佰零伍元伍角(¥926,605.50元)，增值税税率9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化，从新的费率执行之日开始，未完成的产值按新的费率计算，含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

(5)BIM技术应用费用：

发包人: (公章) 深圳市坪山人才安居有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

(Handwritten signature)

统一社会信用代码: 1440300MA5ECQ7E4H

地址: 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 A2101

邮政编码: 518000

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 平安银行深圳分行营业部

账号: 15000077464521

承包人: (公章) 深圳市中深建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

(Red stamp: 王列)

统一社会信用代码: 91440300682036851P

地址: 深圳市福田区景路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F

邮政编码: 518034

电话: 0755-82903319

传真: 82903355

电子信箱: 791384264@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001041

承包人: (公章) 深圳市基础工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

(Red stamp: 林荣)

统一社会信用代码: 1440300192199279G

地址: 深圳市福田区竹子林紫竹六道 3 号联泰大厦 18 楼

邮政编码: 518040

电话: 0755-83695877

传真: 0755-83695932

电子信箱: 365801473@qq.com

开户银行: 中国建设银行深圳市景苑支行

账号: 4420 1581 5000 5253 9413

人才安居

验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：人才安居老坑01-24地块项目园林景观及挡土墙工程

验收日期：2024年01月20日

建设单位（盖章）：深圳前海人才安居有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	人才安居老坑01-21地块项目园林景观及挡土墙工程				
工程地点	深圳市坪山区龙田街道规划老坑路以南，松子抗路以北	建筑面积	250627.02m ²	工程造价	17419966.78元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：48/50/51/51层 地下：3层		
施工许可证号	2018-440317-70-03-70604402 2018-440317-70-03-70604403 2018-440317-70-03-70604404	监理许可证号	E144006563		
开工日期	2022年 08 月 02 日	验收日期	2024年 01 月 20 日		
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2020019-1 2020039-1 2020040-1		
建设单位	深圳市坪山人才安居有限公司				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市同济人建筑设计有限公司				
总包单位	中铁五局集团建筑工程有限责任公司				
承建单位(土建)	中铁五局集团建筑工程有限责任公司				
承建单位(园林景观)	深圳市中深装建设集团有限公司/深圳市基础工程有限公司				
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈金培	佛山人才公寓公司			陈金培
2	李小平	银建宁监理	总监		李小平
3	张欣	中铁二局集团建筑工程有限公司	项目经理	高工	张欣
4	李小平	佛山人才公寓公司			李小平
5	何志鹏	深圳新可格人建筑设计有限公司	项目负责人	高工	何志鹏
6	何志鹏	广东设计总院有限公司	勘察总监	高工	何志鹏
7	李露丽	深圳中深建设集团股份有限公司	项目经理		李露丽
8	陈金培	深圳市基础工程有限公司	项目经理	高工	陈金培
9	李小平	佛山人才公寓			李小平
10	李小平	银建宁			李小平
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					


* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内施工内容，验收程序有效符合规定要求，本项目室外工程（园林景观、挡土墙）综合评定：“合格”，同意验收。

建设单位：  单位(项目)负责人： 2024年1月24日	监理单位：  总监理工程师： 2024年1月20日	施工单位：  单位(项目)负责人： 2024年1月24日	设计单位：  单位(项目)负责人： 2024年1月20日	勘察单位：  单位(项目)负责人： 2024年1月20日
--	---	--	---	--



3、履约评价

3.1 坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础工程

履约评价反馈表

工程名称	坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础工程
评估对象公司	深圳市基础工程有限公司
评估日期	2024年3月28日
评估分述内容:施工质量、施工进度、签证变更、安全文明生产等内容。	
一、施工质量:	
1、是否一次性通过监理、政府部门的基础、主体结构和竣工验收: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
2、主要工序是否执行样板引路制: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
3、施工单位的质量保证体系: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	
4、乙供材料、甲指乙供材料的质量控制: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	
5、对监理、甲方的质量要求、指令的相应程度: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	
6、对图纸错、漏、碰问题的审核力度: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	
7、施工期间对甲供材料及成品保护情况: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	
8、本标段曾获得的质量奖项: /	
二、施工进度:	
1、工期节点(可加上签证工期)计划是否按合同要求完成: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
2、施工单位是否采取抢工措施确保合同节点计划如期完成: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
3、施工单位上报的周、月进度计划执行情况: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	
三、签证控制	
1、施工单位是否存在签证高估冒算现象: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
2、施工单位是否做到事前签证: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
3、施工单位的签证管理与合同要求的响应程度: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	
四、文明施工: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差	
1、本标段曾获得: <input type="checkbox"/> 市文明工地 <input type="checkbox"/> 市标化工地 <input type="checkbox"/> 区文明工地 <input type="checkbox"/> 区标化工地 <input checked="" type="checkbox"/> 无	
2、工地是否出现重大人员伤亡安全事故: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
2、硬地坪施工情况: <input checked="" type="checkbox"/> 全硬地坪 <input type="checkbox"/> 主干道硬地坪 <input type="checkbox"/> 材料堆场、脚手架四周硬地坪	
3、材料堆放、管理情况: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	
4、施工人员着装情况: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差	

建设单位:

(盖单位公章)



3.2 深圳北（龙华）商务中心大二期城市更新单元（二期）项目基坑支护、土石方及桩基础工程

履约评价反馈表

评价单位	深圳市星时代投资发展有限公司		
企业名称	深圳市基础工程有限公司	企业资质	地基基础工程专业承包壹级
企业地址	深圳市福田区竹子林联泰大厦 18 楼		
工程名称	深圳北（龙华）商务中心大二期城市更新单元（二期）项目基坑支护、土石方及桩基础工程		
工程地点	深圳市龙华区	合同造价	21800 万元
履约评价分项得分			
分项内容			得分
机构人员配备及技术经济实力（25 分）			25
工程实施过程管理（45 分）			44
工期控制（15 分）			15
协调配合与服务（15 分）			15
合计（满分 100 分）			99
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差		

建设单位

（盖单位公章）

日期：2023年3月21日

4、项目管理机构配备情况

4.1 项目经理

使用有效期: 2025年06月04日
- 2025年12月01日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈金培

性 别: 女

出生日期: 1987年12月11日

注册编号: 粤1442018201901075

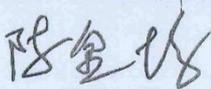
聘用企业: 深圳市基础工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 陈金培

签名日期: 2025.6.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2019年05月05日



广东省职称证书

姓名: 陈金培

身份证号: 411081198712117269



职称名称: 高级工程师

专业: 岩土工程

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年5月18日

评审组织: 深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403001198818

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0002808

姓 名: 陈金培
性 别: 女
出 生 年 月: 1987年12月11日
企 业 名 称: 深圳市基础工程有限公司
职 务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2019年06月14日
有 效 期: 2025年03月27日 至 2028年06月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2025年03月27日





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈金培 社保电脑号: 639275993 身份证号码: 411081198712117269 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市基础工程有限公司 单位编号: 705066 参保单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705066	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	705066	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	705066	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000.0	45.0	5000	40.0	10.0
合计			2550.0	1200.0			1009.95	403.98			101.01		135.0	120.0			30.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f1520c4a7355) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705066	深圳市基础工程有限公司



4.2 技术负责人

<p>持证人具备担任中级专业技术职务的任职资格。</p> <p>评委会名称：2012宁波市建工城建专业水平考试确认</p> <p>评定时间：2012年08月31日</p> <p>公布文件号：甬建发[2012]174号</p> <p>发证时间：2012年9月</p>  <p>证书编号：№ 1107053</p>	 <p>姓名：黄飞飞</p> <p>性别：男</p> <p>出生年月：1985年05月</p> <p>资格名称：工程师</p> <p>专业名称：建筑施工</p> <p>099</p>
--	---

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生 黄飞飞 性别 男，一九八五年五月六日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校 建筑工程管理 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：芜湖职业技术学院	校（院）长：涂建平
证书编号：110611200606001116	二〇〇六年七月十日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn	



使用有效期: 2025年06月04日
- 2025年12月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄飞飞

性别: 男

出生日期: 1985年05月06日

注册编号: 粤1442015201530190

聘用企业: 深圳市基础工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄飞飞
个人签名: 黄飞飞

签名日期: 2025年6月4日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2015年10月12日

4.3 质量负责人

广东省职称证书

姓名：杨谊华
身份证号：452228199103031517



职称名称：工程师
专业：建筑施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年6月2日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186818
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



证书编码：0441810694418006685

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杨道华

身份证号：452228199103031517

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨谊华 社保电码号：644971090 身份证号码：452228199103031517 页码：1
 参保单位名称：深圳市基础工程有限公司 单位编号：705066 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	705066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	705066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	705066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			2156.16	1078.08			1009.95	403.98			101.01		95.18	84.54			21.15

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1520c4b078v）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705066 单位名称：深圳市基础工程有限公司



4.4 安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0029190

姓 名:黄亮

性 别:男

出 生 年 月:1990年06月13日

企 业 名 称:深圳市基础工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月30日

有 效 期:2025年09月12日 至 2028年10月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月12日



广东省职称证书

姓名：黄亮
身份证号：421126199006131730



职称名称：助理工程师
专业：施工管理
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年07月21日
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004658
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



聘用有效期: 2025年06月04日
2025年12月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄亮

性别: 男

出生日期: 1990年06月13日

注册编号: 粤1442020202102743

聘用企业: 深圳市基础工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄亮

个人签名:

签名日期: 2025.6.4



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025年06月16日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄亮 社保电脑号：645336287 身份证号码：421126199006131730 页码：1
参保单位名称：深圳市基础工程有限公司 单位编号：705066 单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705066	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	705066	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	705066	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			2400.0	1200.0			1009.95	403.98			101.01		135.0	120.0			30.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f1520c4c072r）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号 705066 单位名称 深圳市基础工程有限公司



4.5 安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0025393

姓 名: 李平康
性 别: 男
出 生 年 月: 1996年02月05日
企 业 名 称: 深圳市基础工程有限公司
职 务: 专职安全生产管理人员
初次领证日期: 2019年10月21日
有 效 期: 2022年08月11日 至 2025年10月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月17日



广东省职称证书

姓名：李平康
身份证号：451281199602052292



职称名称：助理工程师
专业：岩土
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年08月05日
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004839
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年08月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 李平康 性别男，一九九六年二月五日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：桂林理工大学

校(院)长：解庆林

证书编号：105961201905000971

二〇一九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李平康 社保电脑号：802312341 身份证号码：451281199602052292 页码：1
参保单位名称：深圳市基础工程有限公司 单位编号：705066

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	08	705066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	705066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	705066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		95.13	84.54			21.15

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1520c4c0422 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705066 单位名称 深圳市基础工程有限公司



4.6 劳资专管员

证书编码：0441711394417001303

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 于春燕

身份证号： 350123198203010249

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

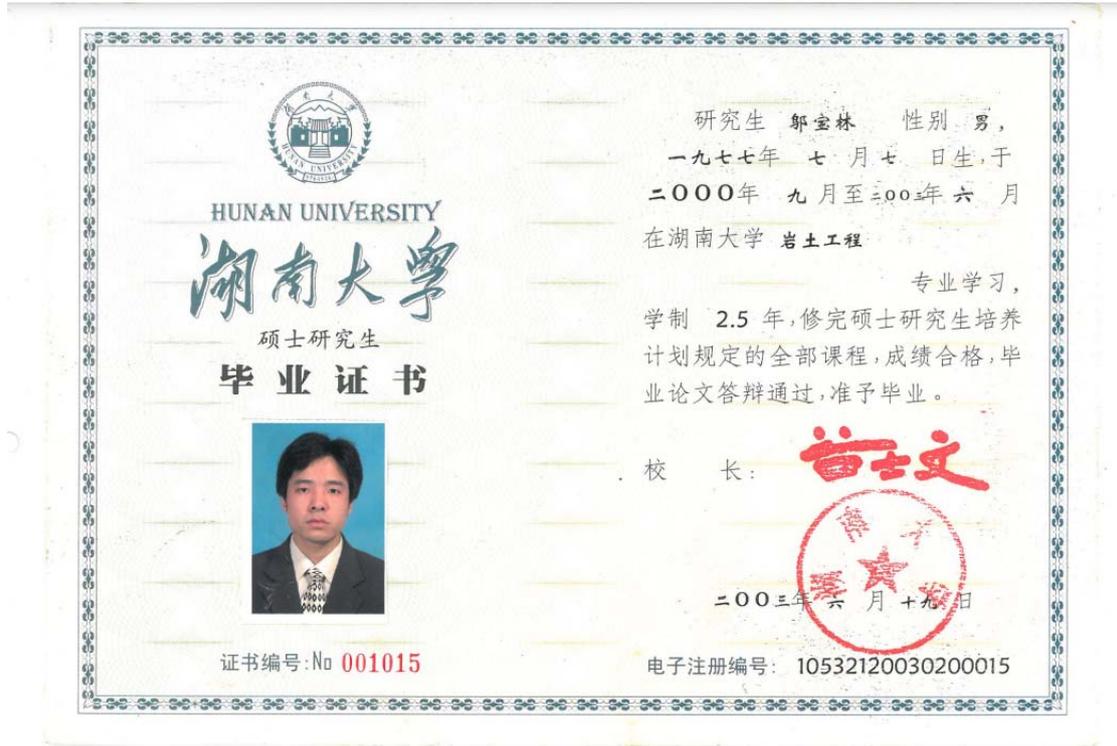
发证时间： 2020年 11月 03日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.7 造价工程师

	姓名： <u>鄂宝林</u>
	性别： <u>男</u>
	职 称： <u>高级工程师</u>
	出生年月： <u>1977年07月07日</u>
	聘用单位： <u>深圳市基础工程有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]19440019414</u>	注册机关盖章： 
初始注册日期： <u>2019年07月04日</u>	发证日期： <u>2019年07月04日</u>

	鄂宝林于二〇一〇年十二月，经 <u>深圳市建筑工程高级专业技术资格第一</u> 评审委员会评审通过，具备 <u>岩土专业高级工程师</u> 资格。特发此证
 粤高职称字第 <u>1000401016569</u> 号	发证机关：  二〇一〇年四月二十九日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郭宝林 社保电话号: 603998513 身份证号码: 511011197707078752 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市基础工程有限公司 单位编号: 705066 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	08	705066	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	64.8	7200	57.6	4.4
2025	09	705066	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	64.8	7200	57.6	4.4
2025	10	705066	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	64.8	7200	57.6	4.4
合计			3672.0	1728.0			1080.0	432.0			108.0		194.4	172.8		43.2	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f1520c4e7ea5) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 705066 单位名称: 深圳市基础工程有限公司



4.8 测量员



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高长潮

社保电脑号：809899018

身份证号码：440513199104066015

页码：1

参保单位名称：深圳市基础工程有限公司

单位编号：705066

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	705066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	705066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	705066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			2156.16	1078.06				1009.95	403.98			101.01		95.13	34.54		21.15

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1520c4fbc1k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705066 单位名称 深圳市基础工程有限公司



4.9 施工员

证书编码：0441810194418009873

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 黄鹏升

身份证号： 440506198904050718

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 02日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

4.10 施工员

证书编码：0441810194418011369

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：尚新波

身份证号：410328198812061593

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.11 资料员

证书编码：0441711494417004624

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：姚娇姩

身份证号：440582199001290447

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 **姚娇姿** 性别女，一九九〇年 一 月二十九日生，于二〇一八年
三 月至二〇二一年 一 月在本校 **工程管理**
专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学** 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号
证书编号：105905202105000864 二〇二一年 一 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚娇姿 社保电脑号：631295288 身份证号码：440582199001290447 页码：1
 参保单位名称：深圳市基础工程有限公司 单位编号：705066

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	08	705066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	705066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	705066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			2290.92	1078.06				1009.95	403.98			101.01	95.18	31.71	3523	84.54	21.15

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1520c593d6j ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 705066 单位名称 深圳市基础工程有限公司

