

标段编号: 2018-440306-77-01-702500006001

深圳市建设工程勘察招标投标

文件

标段名称: 宝安中心区排涝工程（一期）（涉地铁第三方监测）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳地质建设工程公司

日期: 2025年10月30日

投标函

致招标人：深圳市宝安区水务局

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受宝安中心区排涝工程（一期）（涉地铁第三方监测）工程的招标文件所有内容，为此作出如下承诺：

1、经分析研究贵方提供的本项目招标文件以及有关书面答复与补充文件，并经现场考察后，我单位愿393.8万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成责任由我方承担。

4、我方完全理解和接受本招标文件的规定，并承诺一旦我方的投标出现招标文件中列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形而被评标委员会废标的，将自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

5、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起30日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定勘察合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

6、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

7、按规定完成勘察合同承包范围本工程涉地铁第三方监测工作内容：1、布置监测点、安装自动化监测设备、进行隧道的水平位移及垂直位移监测；2、及时提供监测数据，信息化指导施工；3、定期检查设备仪器，定期到现场对自动化监测数据进行人工复核。具体监测指标包含但不限于：隧道收敛、道床沉降、拱顶沉降等进行监测，所有的项目详见图纸。以上监测项目包括现场测试、数据处理及监测报告编写，中标人以招标人及监理批准的监测方案、设计图纸等为准进行监测，根据项目及相关规范要求完成所有监测工作内容，提交监测成果文件。4、监测范围主要为：施工范围内涉及地铁车站（含出入口）及区间隧道安全监测，包括隧道结构收敛、道床沉降、拱顶沉降等，具体监测范围、监测内容以相关规范及设计图纸、监测任务书等文件为准。中标人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作，本工程与市地铁集团负责实施的地铁20号线、地铁12号线、地铁5号线、穗莞深城际铁路段存在交叉，招标人保留调整发包范围的权利，招标人有权根据工程需要增加

监测内容或监测次数，以确保项目及周边建筑物的安全，范围若有变更或增加，均包含在本合同范围内，中标人不得提出异议。（与招标范围一致）的全部内容。

8、建立完善的质量安全保证体系，配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和项目管理人员。我方在本工程中配备的项目管理机构和项目管理人员详见附件1《项目管理班子配备情况表》（投标人填写）。撤换上述人员前，必须征得贵方批准同意。否则，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

9、我方在本工程中投入的主要机械设备详见附件2《主要机械设备表》。（投标人填写）

10、我方保证在以招标人在项目开展过程中下达的监测任务书为准日内（或于____年____月____日前）完成并移交本工程（非我方造成的工期延误除外）。（投标人填写）

11、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的____%依法分包给满足条件的中小企业等。_____

12、我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

13、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1)视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2)履约评价评定为良好及以下；

(3)本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4)建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

投标人（单位公章）：深圳地质建设工程公司

单位地址：深圳市罗湖区宝岗路7号

邮政编码：518023 电话：0755-82666892 传真：0755-82666388

2025年10月30日

附件1《拟投入本项目勘察人员汇总表》

附件2《拟投入本项目勘察人员基本情况表》

附件3《主要机械设备表》

附件 1

(1) 拟投入本项目勘察人员汇总表

1)、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	李华平	男	410726197210264611	本科	岩土工程	岩土	AY124400842	高级	600987228	项目负责人
2	荣延祥	男	420203196501152930	大学	测绘	测绘	234402517(00)	教授级	1659950	注册测绘工程师
3	晏晓红	女	420111197810034208	博士研究生	测绘	测绘	224402254(00)	正高级	606110706	工程技术负责人
4	别华桥	男	420802196511082530	本科	测绘	测绘	234402772(00)	高级	608283652	审核人
5	代仲海	男	429005198405270012	硕士	岩土工程	岩土	AY14401064	正高级	619917721	项目技术人员
6	韩森	男	370784197902197836	硕士	岩土工程	岩土	AY114400776	高级	60993750	项目技术人员
7	孟薄萍	男	211103197910150013	本科	岩土工程 结构工程	岩土 /结构	AY124400838/S124410743	中级	611634190	项目技术人员
8	彭远新	男	513821198507252034	硕士研究生	岩土工程	岩土	AY174401300	高级	624622828	项目技术人员
9	唐庆荣	男	36212719761224143X	本科	安全工程	安全	0006755	高级	78092600	安全主任

2)、非注册人员名单

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
10	汪旭伟	男	522121197106281414	本科	工程测量	高级	609018047	项目技术人员
11	曹辉	男	3421002197711181076	大专	岩土工程	建设局备案的安全主任中级	604959145	安全员
12	何润洲	男	132902197803022874	本科	岩土工程	高级	615265904	项目技术人员
13	罗建琛	男	130402197609181813	本科	岩土工程	高级	601488130	项目技术人员
14	王宗彪	男	220104197906072638	本科	工程测量	高级	601310552	项目技术人员
15	韦明	男	522726197811153930	本科	工程测量	中级	616914909	项目技术人员

3)、技术工人

序号	姓名	性别	身份证号	专业	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
16	柯诗杰	男	362321198907021335	测量	635878571	测量员
17	李旭民	男	441322199205180032	测量	648221448	测量员
18	吴林	男	431121198909241055	测量	629027156	测量员
19	温奕杰	男	445281199410075117	测量	642729923	测量员
20	吴伟超	男	360124199505312114	测量	648221556	测量员
21	袁娇	女	43092119931009616X	测量	803314880	测量员

附件 2

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	李华平	性别	男	身份证号	410726197210264611
学历	硕士	毕业时间	1995.6	从事专业	岩土工程
注册证书号	AY124400842		注册专业	岩土工程	
职称等级	高级		在本项目拟任岗位	项目负责人	

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：

工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息登记时间		问题记录(条)	
					强条	其他		

其他业绩信息(投标人填写)：

工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心		项目负责人	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心		项目负责人	2020.04
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司		项目负责人	至今
葵涌环城西路新建工程第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司		项目负责人	2019.03
翔鸽路北段市政工程(二期)-第三方监测	甲级	深圳市龙岗区建筑工务署		项目负责人	2025.1

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	荣延祥	性别	男	身份证号	420203196501152930	
学历	本科	毕业时间	1987.7	从事专业	测绘	
注册证书号	234402517 (00)	注册专业	测绘			
职称等级	教授级/注册测绘师	在本项目拟任岗位	注册测绘工程师			

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：

工程名称	工程等级	钻孔数(个)	建设单位	工作职责	工程信息登记时间	问题记录(条)	
					强条	其他	

其他业绩信息(投标人填写)：

工程名称	工程等级	建设单位	担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心	技术顾问	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心	技术顾问	2020.04
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司	技术顾问	至今
葵涌环城西路新建工程第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司	技术顾问	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	晏晓红	性别	女	身份证号	420111197810034208			
学历	博士	毕业时间	1978.10	从事专业	工程测量			
注册证书号	24402254(00)		注册专业	测绘				
职称等级	正高级		在本项目拟任岗位	工程技术负责人				

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息:

工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息登记 时间	问题记录(条)	
						强条	其他

其他业绩信息(投标人填写):

工程名称	工程等级	建设单位	担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程 全过程工程咨询一标 (重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心	测量负责人	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心	测量负责人	2020.04
宝安公共文化艺术中心 (博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司	测量负责人	至今
葵涌环城西路新建工程 第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司	测量负责人	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	别华桥	性别	男	身份证号	420802196511082530
学历	本科	毕业时间	1988.7	从事专业	测绘
注册证书号	234402772 (00)	注册专业	测绘		
职称等级	高级	在本项目拟任岗位	审核人		

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：

工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息登记时间	问题记录(条)	
					强条	其他	

其他业绩信息(投标人填写)：

工程名称	工程等级	建设单位	担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心	审核人	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心	审核人	2020.04
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司	审核人	至今
葵涌环城西路新建工程第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司	审核人	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	代仲海	性别	男	身份证号	429005198405270012			
学历	博士	毕业时间	2019.6	从事专业	岩土工程			
注册证书号	AY144401064		注册专业	岩土工程				
职称等级	正高级		在本项目拟任岗位	项目技术人员				

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：

工程名称	工程等级	钻孔数(个)	建设单位	工作职责	工程信息登记时间	问题记录(条)	
					强条	其他	

其他业绩信息(投标人填写)：

工程名称	工程等级	建设单位	担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心	项目技术人员	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心	项目技术人员	2020.04
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司	项目技术人员	至今
葵涌环城西路新建工程第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司	项目技术人员	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	韩森	性别	男	身份证号	370784197902197836
学历	硕士研究生	毕业时间	2006. 6	从事专业	岩土工程
注册证书号	AY114400776/300101064731		注册专业	岩土工程	
职称等级	高级		在本项目拟任岗位	项目技术人员	

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息:

工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息登记时间		问题记录(条)
					强条	其他	

其他业绩信息(投标人填写):

工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心		项目技术人员	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心		项目技术人员	2020. 04
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司		项目技术人员	至今
葵涌环城西路新建工程第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司		项目技术人员	2019. 03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	孟薄萍	性别	男	身份证号	21103197910150013			
学历	本科	毕业时间	2004.7	从事专业	岩土工程			
注册证书号	AY124400838		注册专业	岩土工程				
职称等级	中级		在本项目拟任岗位	项目技术人员				

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：

工程名称	工程等级	钻孔数(个)	建设单位	工作职责	工程信息登记时间	问题记录(条)	
					强条	其他	

其他业绩信息(投标人填写)：

工程名称	工程等级	建设单位	担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心	项目技术人员	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心	项目技术人员	2020.04
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司	项目技术人员	至今
葵涌环城西路新建工程第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司	项目技术人员	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	彭远新	性别	男	身份证号	513821198507252034			
学历	硕士研究生	毕业时间	2009.6	从事专业	岩土工程			
注册证书号	AY174401300		注册专业	岩土工程				
职称等级	高级		在本项目拟任岗位	项目技术人员				

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：

工程名称	工程等级	钻孔数(个)	建设单位	工作职责	工程信息登记时间	问题记录(条)	
					强条	其他	

其他业绩信息(投标人填写)：

工程名称	工程等级	建设单位	担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心	项目技术人员	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心	项目技术人员	2020.04
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司	项目技术人员	至今
葵涌环城西路新建工程第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司	项目技术人员	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	唐庆荣	性别	男	身份证号	36212719761224143X			
学历	本科	毕业时间	2001.6	从事专业	安全工程			
注册证书号	0006755		注册专业	安全工程				
职称等级	高级		在本项目拟任岗位	安全主任				

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：

工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息登记时间	问题记录(条)	
					强条	其他	

其他业绩信息(投标人填写)：

工程名称	工程等级	建设单位	担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心	安全主任	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心	安全主任	2020.04
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司	安全主任	至今
葵涌环城西路新建工程第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司	安全主任	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	汪旭伟	性别	男	身份证号	522121197106281414	
学历	本科	毕业时间	1995.6	从事专业	岩土工程	
注册证书号	/	注册专业	工程测量			
职称等级	高级	在本项目拟任岗位	项目技术人员			

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：

工程名称	工程等级	钻孔数(个)	建设单位	工作职责	工程信息登记时间	问题记录(条)	
					强条	其他	

其他业绩信息(投标人填写)：

工程名称	工程等级	建设单位	担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心	项目技术人员	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心	项目技术人员	2020.04
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司	项目技术人员	至今
葵涌环城西路新建工程第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司	项目技术人员	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	曹辉	性别	男	身份证号	3421002197711181076
学历	本科	毕业时间	2007.6	从事专业	岩土工程
注册证书号	0700102399385/C (2010)0011688	注册专业	工民建		
职称等级	中级	在本项目拟任岗位	安全员		

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息:

工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息登记时间		问题记录(条)	
					强条	其他		

其他业绩信息(投标人填写):

工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心		安全员	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心		安全员	2020.04
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司		安全员	至今
葵涌环城西路新建工程第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司		安全员	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	何润洲	性别	男	身份证号	132902197803022874	
学历	本科	毕业时间	1978.3	从事专业	岩土工程勘察	
注册证书号	/	注册专业	岩土工程			
职称等级	高级	在本项目拟任岗位	项目技术人员			

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：

工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他

其他业绩信息(投标人填写)：

工程名称	工程等级	建设单位	担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程 全过程工程咨询一标 (重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心	项目技术人员	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心	项目技术人员	2020.04
宝安公共文化艺术中心 (博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司	项目技术人员	至今
葵涌环城西路新建工程 第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司	项目技术人员	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	罗建琛	性别	男	身份证号	130402197609181813	
学历	本科	毕业时间	2000.7	从事专业	岩土工程	
注册证书号	/	注册专业	岩土工程			
职称等级	高级	在本项目拟任岗位	项目技术人员			

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：

工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他

其他业绩信息(投标人填写)：

工程名称	工程等级	建设单位	担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程 全过程工程咨询一标 (重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心	项目技术人员	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心	项目技术人员	2020.04
宝安公共文化艺术中心 (博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司	项目技术人员	至今
葵涌环城西路新建工程 第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司	项目技术人员	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	王宗彪	性别	男	身份证号	220104197906072638	
学历	本科	毕业时间	1979.6	从事专业	工程测量	
注册证书号	/	注册专业				
职称等级	高级	在本项目拟任岗位	项目技术人员			

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息:

工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他

其他业绩信息(投标人填写):

工程名称	工程等级	建设单位	担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程 全过程工程咨询一标 (重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心	项目技术人员	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心	项目技术人员	2020.04
宝安公共文化艺术中心 (博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司	项目技术人员	至今
葵涌环城西路新建工程 第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司	项目技术人员	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	韦明	性别	男	身份证号	522726197811153930	
学历	本科	毕业时间	2003.6	从事专业	测绘工程	
注册证书号	/	注册专业	工程测量			
职称等级	中级	在本项目拟任岗位	项目技术人员			

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：

工程名称	工程等级	钻孔数(个)	建设单位	工作职责	工程信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他

其他业绩信息(投标人填写)：

工程名称	工程等级	建设单位	担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心	项目技术人员	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心	项目技术人员	2020.04
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司	项目技术人员	至今
葵涌环城西路新建工程第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司	项目技术人员	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	柯诗杰	性别	男	身份证号	362321198907021335	
学历	本科	毕业时间	2013.7	从事专业	测绘工程	
注册证书号	/	注册专业	工程测量			
职称等级	中级	在本项目拟任岗位	项目技术人员			

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：

工程名称	工程等级	钻孔数(个)	建设单位	工作职责	工程信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他

其他业绩信息(投标人填写)：

工程名称	工程等级	建设单位	担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心	项目技术人员	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心	项目技术人员	2020.04
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司	项目技术人员	至今
葵涌环城西路新建工程第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司	项目技术人员	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	李旭民	性别	男	身份证号	441322199205180032	
学历	硕士研究生	毕业时间	2019.9	从事专业	测绘工程	
注册证书号	/	注册专业	工程测量			
职称等级	中级	在本项目拟任岗位	项目技术人员			

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：

工程名称	工程等级	钻孔数(个)	建设单位	工作职责	工程信息登记时间	问题记录(条)	
						强条	其他

其他业绩信息(投标人填写)：

工程名称	工程等级	建设单位	担任岗位	工程完成时间
侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)	甲级	深圳市交通公用设施建设中心	项目技术人员	至今
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心	项目技术人员	2020.04
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司	项目技术人员	至今
葵涌环城西路新建工程第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司	项目技术人员	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	吴林	性别	男	身份证号	431121198909241055	
学历	大专	毕业时间		从事专业	现场负责人	
注册证书号	/		注册专业		/	
职称等级	/		在本项目拟任岗位		测量员	

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：

工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职 责	工程信 息登记 时间	问题记录(条)			
						强条	其他		
其他业绩信息(投标人填写)：									
工程名称		工程等 级	建设单位		担任岗位	工程完成时 间			
沙河西路快速化改造工 程第三方监测		甲级	深圳市交通公用设备建设 中心		测量员	2020.04			
宝安公共文化艺术中心 (博物馆、艺术馆、美术馆) 基坑及地铁第三方监 测工程		甲级	深圳招商房地产有限公司		测量员	至今			
葵涌环城西路新建工程 第三方监测		甲级	上海明鹏建设集团有限公司		测量员	2019.03			

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	温奕杰	性别	男	身份证号	445281199410075117	
学历	大专	毕业时间		从事专业	监测员	
注册证书号	/		注册专业		/	
职称等级	初级		在本项目拟任岗位		监测员	

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息：

工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职 责	工程信 息登记 时间	问题记录(条)			
						强条	其他		
其他业绩信息(投标人填写)：									
工程名称		工程等 级	建设单位		担任岗位	工程完成时 间			

沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心	测量员	2020.04
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司	测量员	至今
葵涌环城西路新建工程第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司	测量员	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	吴伟超	性别	男	身份证号	360124199505312114	
学历	本科	毕业时间		从事专业	监测员	
注册证书号	/	注册专业			/	
职称等级	初级	在本项目拟任岗位			测量员	
深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息:						
工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职责	工程信 息登记 时间	问题记录(条)
					强条	其他

其他业绩信息(投标人填写):

工程名称	工程等级	建设单位		担任岗位	工程完成时间
沙河西路快速化改造工程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设中心		测量员	2020.04
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司		测量员	至今
葵涌环城西路新建工程第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司		测量员	2019.03

拟投入本项目勘察人员基本情况表

姓名	袁娇	性别	女	身份证号	43092119931009616X
学历	硕士研究生	毕业时间		从事专业	资料员
注册证书号	/		注册专业	/	
职称等级	/		在本项目拟任岗位		测量员

深圳市住房和建设局施工图审查信息管理系统记录的业绩信息:

工程名称	工程等级	钻孔数 (个)	建设单位	工作职 责	工程信 息登记 时间	问题记录(条)	
						强条	其他

其他业绩信息(投标人填写):

工程名称	工程等 级	建设单位		担任岗位	工程完成时 间
沙河西路快速化改造工 程第三方监测	甲级	深圳市交通公用设备建设 中心		测量员	2020.04
宝安公共文化艺术中心 (博物馆、艺术馆、美术馆)基坑及地铁第三方监 测工程	甲级	深圳招商房地产有限公司		测量员	至今
葵涌环城西路新建工程 第三方监测	甲级	上海明鹏建设集团有限公司		测量员	2019.03

附件3

(3) 主要机械设备表

序号	设备名称	型号规格	设备原值 (万元)	数量	购买时间
一	钻探及取样设备				
1	地质钻机	XY-1	5	22	2023
3	薄壁取土器	TB 75A	1	22	2023
4	单动双管	Φ 76	1	22	2023
二	原位测试设备				
1	自钻式旁压仪	PY2-A	5	1	2023
2	静力触探十字板仪	YJ-X1	4	5	2023
3	静力触探仪	St-15	3	5	2023
4	重型动力触探仪	N63.5-A	1	20	2023
5	标准贯入实验器	WG-3	0.5	22	2023
6	轻型触探器	N10	1	22	2023
7	工程勘测仪	GCK-24	5	1	2022
8	工程勘探与工程检测仪	SWS-5	28	1	2022
三	测量监测设备				
1	电子全站仪	DI200/SET500/GTS-FII	20	6	2023
2	测量机器人	徕卡 TM30、TM50	40	15	2023
3	电子水准仪	Leica DNA03	10	6	2023
4	徕卡三维激光扫描仪	P40	100	1	2019
5	徕卡电子水准仪	Leica DNA03	8	1	2023

6	测振监测仪	RSM-VM1004	1.5	2	2024
7	测斜仪	CX-901F	3	2	2024
8	水位观测仪	SWJ-8090	1	2	2024
9	频率读数仪	609	1	2	2024
10	静力水准仪	NV-102	1	3	2024
11	振弦采集盒	GY-IOGE-D32V01	0.5	若干	2024
12	倾角仪	JMQJ-7315ADX	1	2	2024
13	固定式测斜探头	JMQJ7415ADS	1	若干	2024
14	混凝土应变计	JMZK-215 HA	1	若干	2024
15	数字采集盒	GY-IOGE-D32V01	0	若干	2024
16	振弦采集盒	GY-IOGE-F16V01	0.5	若干	2024
17	GNSS 接收机	云帆	3	10	2024
18	激光测距仪	A2	0.2	20	2023
19	对讲机	/	0.2	20	2023
四	地下管线探与物探设备				
1	地下管线探测仪	雷迪 400PXL2	18	7	2019-2023
2	地质雷达	PulseEKKO 100A	35	2	2023
3	地震仪	DZQ48	15	2	2023
4	多功能面波仪	SWS-1A	4	2	2023
5	声波测井仪	SY-1 型	3	2	2023
6	电阻率测井仪	TYCD-1 型	2	2	2023
五	水文地质试验设备				
1	深井泵	80-120T/h	1.3	8	2020-2023

2	多功能直流电法仪	DZD--4	4	2	2022
3	柴油机发电机组	18KW	3	2	2022
4	空气压缩机	VY-9/7-d	10	2	2022
六	实验设备 (岩土试验室具有 CMA 认证)				
1	四联全自动固结仪	KTG	1	16	2020-2023
2	三联固结仪	WG-1A	0.8	10	2020-2023
3	全自动三轴仪	KTG-DS	5	2	2022
4	液压式万能材料压力实验机	NYL-600	15	1	2022
5	点荷载仪	DHY-1	1	2	2023
6	数显式液、塑限测定仪	LP-100D	1	4	2023
7	架盘药物天平	HCTP11B5	0.1	2	2022
8	四联电动等应变直剪仪	DSJ-2	1.5	4	2020-2023
9	电子分析天平	JJ2000/BL-1200H	0.5	8	2020-2023
10	分光光度计	721	0.1	1	2022
11	精密数显酸度计	PH-25	0.2	1	2022
12	十二联直剪预压仪	ZYY-IIB	2	1	2022
13	恒温设备	LSC-258	2	6	2020-2023
14	立式岩石钻芯机	TY-100	1.5	1	2022
15	切片机		1	2	2022
16	磨片机	SPGT-300	1	1	2022
17	水质分析仪	中型	2	4	2022
18	贯入仪	WGIII	0.2	5	2022
19	渗透仪	WS-55	0.2	5	2022
20	岩石试验数采系统		10	1	2022

21	其它土工试验配套设备		一批		2020-2023
七	办公设备				
1	笔记本电脑	联想	1	20	2020-2023
2	台式电脑		0.5	15	2020-2023
3	打印复印一体化机	震旦	3	5	2020-2023
4	奥西激光绘图仪	TDS600	2	2	2023
5	绘图仪	HP-451C	3	1	2023
6	激光彩色打印机	EPSOM-8600	1	2	2023
7	Window XP	microsoft	1	40	2023
8	Office XP	microsoft	1	40	2023
9	数码相机	SONY/Nikon/ olympuy	0.3	20	2023
10	ACAD	autodesk	1	40	2019
12	理正软件	6.8/8.0 版	1	40	2022
13	其它办公设备		一批		
八	一批交通疏解标示、文明施工的围避器材、交通运输工具等满足工程需要。 另备用钻探设备 10 台套				

二、企业同类工程业绩情况一览表

序号	工程名称	合同金额(万元)	建设内容	合同签订日期	成果文件	相关网站查询网址	备注
1	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程第三方监测、自动化监测3标	1030.616	沿龙翔大道设龙城站,之后沿盐龙大道至终点坪地低碳城。正线长度58.190km(深圳市52.168km,东莞市6.022km)	2022年4月	见业绩证明文件	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1245072&channelId=2851	
2	侨城东路北延通道工程全过程工程咨询服务一标(重新招标)	614.83	侨城东路北延通道工程北起福龙路(不含福龙立交),南至滨海大道,全长约15.7公里	2024年11月21日	见业绩证明文件	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2282389&noticeType=%E5%A9%A6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&idSectionNumber=44030120190322002015001&crumb=jsgc	
3	如意路南延接东部过境通道市政工程(爱南路路口改造段-厦深铁路)第	529.203429	本工程位于龙城街道,项目起点为如意路与爱南路交叉口,上跨桐山河后下穿	2021年8月27日	见业绩证明文件	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=181483&channelId=2851	

	三方监测		惠盐高速，跨过厦深铁路后，终点至东部过境通道。道路总长约19千米，红线宽度40米，双向6车道，设计速度为50千米/小时，为城市主干路				
4	福永街道 怀德旧村 城市更新 项目 06、 08 地块土 石方及基 坑支护工 程(地铁 车站及隧 道范围) 第三方监 测	397.563 6	怀德旧村城市更新项目(一期)位于宝安区福永街道怀德南路与福永大道交汇处西南侧、怀德南路两侧，包括 05、07 与 06、08 四个地块，拟建多栋办公、酒店、公寓和住宅楼、一所幼儿园及 1-2 层商业配套设施，设地下室 4-5 层。基坑总用地面积约 113000m ² ，地铁侧基坑开挖深度约 17.0-22.0	2021 年 6 月 30 日	见业绩证明文件	深圳公共资源 交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1189218&channelId=2851	

			在建地 铁 12 号线 怀德站				
5	翔鸽路北 段市政工 程(二期) -第三方 监测	132.093 247	翔鸽路北 段市政工 程位于龙 岗区布吉 街道罗岗 片区,南起 惠康路	2022 年 7 月 5 日	见业绩证 明文件	深圳公共资源 交易中心 https://www .szggzy.com /jygg/detail s.html?con tentId=1410 744&channe lId=2851	

业绩证明文件

1、粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程
第三方监测、自动化监测 3 标



The screenshot shows the Shenzhen Public Resources Trading Center website. The header includes the Shenzhen Exchange Group logo, the center's name in Chinese and English, a search bar, and a customer service phone number. The main content area displays the project title, bidding information, and a table of detailed project parameters. The 'Bidder' row in the table is highlighted with a red box.

招标项目编号：	44030020190150030
招标项目名称：	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程第三方监测、自动化监测3标（重新公告）
标段名称：	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程第三方监测、自动化监测3标（重新公告）
项目编号：	44030020190150
公示时间：	2021-12-30 09:46至2022-01-05 09:46
招标人：	深圳市地铁集团有限公司
招标代理机构：	
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳地质建设工程公司
中标价(万元)：	1030.616万元
中标工期：	自签订合同之日起至工程竣工验收止（预计2026年12月31日），最终服务期限应至本工程缺陷责任期满，缺陷责任期为从本工程通过竣工验收之日起24个月。
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1245072&channelId=2851>

中 标 通 知 书

致投标人：深圳地质建设工程公司

承担项目：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海

保税区至坪地段工程第三方监测、自动化监测 3 标

招标项目编号：44030020190150030

贵单位于 2021 年 12 月 6 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵单位的投标文件已被我公司接受，确定贵单位为粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程第三方监测、自动化监测 3 标中标单位。

本项目中标价人民币壹仟零叁拾万陆仟壹佰陆拾元整
（¥10,306,160 元）。

请做好签署合同的准备。



法定代表人（或授权代理人）

二〇二二年一月十九日

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路
深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程
第三方监测、自动化监测 3 标

项 目 合 同

合同编号: STT-SH-JC003/2022



2022年4月



粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程
第三方监测、自动化监测3标项目合同

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳地质建设工程公司

通过公开招标，由深圳市地铁集团有限公司（以下简称：甲方）委托深圳地质建设工程公司（以下简称：乙方）承担粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程第三方监测、自动化监测3标（以下简称“本项目”）监测工作。根据《中华人民共和国民法典》和《建设工程勘察设计管理条例》的有关规定，结合本工程的具体情况，经充分协商，签署本合同协议书。

乙方在形式上是一支独立于监理与承包商之外的监测队伍，根据合同的规定，乙方应履行本项目工作，接受招标人或投标人指定的其它机构对监测工作的管理，为甲方提供符合国家规范和合同要求的监测成果。现就以下事项达成一致意见，签订本合同协议书：

一、服务范围及乙方工作内容

（一）工程规模

深圳至惠州城际前海保税区至坪地段线路起自深圳市前海自贸区，沿怡海大道、茶光路前行至西丽枢纽，穿越塘朗山，沿平南铁路至深圳北站，之后至五和沿布龙路与深大城际合场设站，之后沿环城路、清平高速公路走行，经平湖枢纽后穿越凤凰山进入东莞市凤岗镇，之后再入深圳境内沿如意路设大运北站，沿龙翔大道设龙城站，之后沿盐龙大道至终点坪地低碳城。正线长度58.190km（深圳市52.168km，东莞市6.022km），全线采用地下敷设方式；设站11座（前保、怡海、鲤鱼门、西丽、深圳北、五和、平湖、凤岗、大运北、龙城、坪地），全部为地下站。

（二）本工程监测范围包括：

1、深圳北站至大运北站（不含）（不含五和站）的第三方监测、自动化水位监测工作，不含既有地铁线自动化监测工作。



粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程
第三方监测、自动化监测3标项目合同

2、大运北站至坪地站和大鹏支线龙城站（含大鹏支线龙城站及站端明挖段，以车站两端端墙为界；含大鹏支线龙城站折返线）的第三方监测、自动化监测工作。

上述项目工程规模最终以政府批复的初步设计为准。

（三）本项目监测范围内的监测工作主要有：

1、第三方监测（监测范围包括但不限于）

（1）工程周边环境监测

一般情况下，为深基坑（含车站、出入口、通道、同步代建市政项目及管线改迁基坑）开挖深度3倍、盾构隧道洞径3.5倍（30m）或矿山法隧道埋深与开挖跨度之和的1.0倍的边缘两侧的地面、地下建（构）筑物、桥涵、地下管线、道路、地表的变形、位移等。对下穿或上跨既有线路、下穿既有建（构）筑物、周边存在重要建（构）筑物、周边存在非桩基础建（构）筑物或危房、穿越厚流沙层、岩溶发育地段或淤泥层等特殊地段，需根据估算的沉降槽范围扩大监测区域。

（2）与施工相关的监测

监测范围内的深基坑围护结构桩（墙）顶水平位移、竖向位移和深层水平位移，以及基坑周围地表沉降、地下水位、支撑轴力等。

（3）现场巡检

监测项目：建（构）筑物沉降、倾斜，道路、地面的沉降及重要管线的变形，下穿既有线路的变形，深基坑施工、特殊地段项目的施工监测等，详见技术要求。

2、自动化监测

（1）穿越城市轨道交通既有线路等自动化监测

施工期间对既有城市轨道交通车站和区间轨道及道床变形监测、车站主体结构沉降、水平位移监测；隧道主体结构沉降、水平位移监测。

（2）地下水位自动化监测

本工程3倍基坑深度且不小于50m范围地下水位自动化监测，控制城际铁路施工对周边环境和建筑物的影响。

（3）施工范围内的敏感建（构）筑物。



粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程
第三方监测、自动化监测 3 标项目合同

3、其他工作

沿线周边建筑物情况调查、既有运营线路区间隧道病害调查，检查和校核施工监测单位临时立柱隆沉量、隧道洞内的监测项目情况等。

具体服务内容详见第五章技术要求。

二、合同文件的组成及优先顺序

下列文件应被认为是组成本合同协议书的一部分，并应被作为协议书的有效内容予以遵守和执行：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 合同条款；
- (5) 投标承诺函及投标书附录；
- (6) 技术要求；
- (7) 报价清单；
- (8) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (9) 附件；
- (10) 招标文件、投标文件及其澄清补遗；
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

三、合同价格

1、本合同总价为：人民币壹仟零叁拾万陆仟壹佰陆拾元整元（RMB: 10306160元），此价款为含税价。其中，不含税价9722792.45元，增值税税额583367.55元，增值税税率6%。本金额为完成本合同条款及其附件约定的全部工作的总费用。2、在



粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程
第三方监测、自动化监测3标项目合同

(此页无正文, 为签字盖章页)

甲方(公章):



统一社会信用
代码:

91440300798437873H
(中)

住 所:

深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦

电 话:

0755-23992674

法定代表人

或授权代表:



开户银行:

招商银行深圳分行益田
支行

传 真:

0755-23992555

开户全名:

深圳市地铁集
团有限公司

账 号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门

蔡刚 0755-23882656

项目主管部门

黄和平

经办人及电话:

雷尉 0755-23882034

审核人:

合约部门

雷尉 0755-23882034

合约部门

张月媛

审核人:

经办人及电话:

乙方(公章):

深圳地质建设工程公司

统一社会信用
代码:

91440300792195745G

住 所:

深圳市福田区燕南路 98
号

法定代表人
或授权代表:



电 话:

0755-82666203

传 真:

0755-82666388

开户银行:

中国银行深圳彩虹支行

开户全名:

深圳地质建设
工程公司

账 号:

774457957079

邮政编码:

518023

经办人:

汪旭伟

电 话:

13509623445

合同签署地点:

深 圳

时 间:

2022 年 月 日



深圳市地铁集团有限公司

地铁安保区工程审查意见书

深地铁安保[2022] 龙岗-16-施工-2 号

深圳铁路投资建设集团有限公司：

依据国家《城市轨道交通运营管理规定》、《深圳市轨道交通项目建设管理规定》、《深圳市城市轨道交通运营管理规定》和深圳市地铁集团有限公司《轨道交通运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》，对你单位提交的深惠城际铁路项目大运北站施工方案进行了审查。

一、工程概况

深惠城际大运北站位于如意路与黄阁路的交叉路口以西，东西向设置于如意路道路下方，与规划地铁 23 号线平行，在建地铁 16 号线龙城西站南北向设置于黄阁路下方，三线采用站厅换乘。

深惠城际大运北站为地下三层岛式站台车站，矩形框架结构。大运北站起点里程 DK46+549.900，终点里程 DK46+789.900，总长度为 241m，标准段宽 23.5m，标准段深 29.1m。大运北站设 3 个出入口，2 个安全出口，2 组风亭，建筑面积 24787 m²。

（一）与地铁位置关系

深惠城际大运北站车站大里程端终点里程边线与在建地铁 16 号线龙城西站主体结构西侧外边界水平净距约 15.8m。大运北站北侧为地铁 16 号线龙城西站 C 出入口，两者水平净距约 5.6m。深惠城际大运北站基坑开挖深度为 29.0~31.6m。地铁 16 号线龙城西站底板埋深约 17.5m，

办公地址：深圳市福田区福中一路地王大厦 912 室 电话：23996718

C 出入口底板埋深约 10.5m。大运北站与龙城西站的站厅层换乘通道位于龙城西站西侧综合管廊上方，地下一层结构，目前暂未出图，不在本次方案报审范围内。

（二）设计简述、施工方案及主要措施

大运北站靠近龙城西站地保范围内采用连续墙+内支撑支护形式，设置四道支撑+一道倒撑，采用坑内降水方案，明挖法施工。车站主体结构基坑安全等级为一级。

1. 目前进展：前期工程中水、给水、燃气管线迁改完成，交通疏解主体一期已完成，车站地连墙已完成 38 幅（地保范围内已全部完成）。
2. 围护结构施工方案：大里程端（地保范围内）采用厚度 1000mm 的地连墙+内支撑的围护结构体系。

车站范围内地层从上至下依次为：素填土，粘性土，强风化砂岩，微风化灰岩。地下水主要分别为松散岩类孔隙水、基岩裂隙水，正常水位位于地下 2-6.7m。

3. 基坑施工方案风险与措施：

（1）大运北站与龙城西站西侧综合管廊同期开挖施工，需做好两侧基坑监测工作，减少两侧基坑施工对既有 16 号线龙城西站影响（综合管廊施工单位为龙城西站施工单位）。

（2）距离地铁 16 号线龙城西站小于等于 50m 范围内时，基坑土石方开挖过程中，石方爆破采用静态爆破法，配合机械开挖。过程中做好基坑及既有 16 号线车站同步监测，根据监测情况实时分析确定下一步开挖计划。

(3) 同步拆撑导致相邻基坑受力集中，落实主体及相同标高支撑拆除必须错开作业。

二、审查意见如下：

(一) 原则同意该铁路项目大运北站施工方案。

1. 请与深铁建设、深铁运营、运管办等单位建立联系机制，协调施工相关事宜，加强现场管控。
2. 充分考虑该铁路项目大运北站与周边工程之间相互影响，并加强联系，随时了解对方项目进展情况，共享监测数据。
3. 加强安全交底，设置专职安全员，做好安保区宣贯。

(二) 该铁路项目大运北站作业对地铁结构影响等级为特级，地铁 16 号线即将运营，运营后请按运营线路要求进行管控。

(三) 风险提示

1. 注意岩溶地质、基坑失水对城际以及地铁的影响。
2. 深化监测方案，补充对地铁 16 号线龙城西站 C 出入口监测。
3. 地铁 16 号线建设控制区外，该铁路项目大运站北站基坑土石方开挖，若石方爆破采用明爆方案，请专项申报。
4. 施工前须会同地铁相关部门（单位）对影响范围内地铁结构开展现状调查，完成监测点布设并采集初始值，形成调查报告报送深铁建设集团有限公司第一建设分公司。
5. 土方开挖应遵循“分区、分块、分层、对称、限时、先撑后挖”的原则，实行信息化施工，基坑挖至基底时，应及时封底，避免基坑长时间暴露。

6. 轨道交通车站正上方及周边严禁使用大型振动设备碾压和停放大型施工机械。安保区内施工引起的轨道交通结构附加荷载应小于10kPa, 引起的结构振动峰值速度应小于12mm/s。

7. 未经许可, 起重机等外部高空作业工作半径及抛物线范围严禁经过地铁结构正上方, 应保持一定安全距离。

(四) 该铁路项目大运北站整体设计和施工方案对既有地铁结构的安全影响由深铁投(设计管理部及建设分公司)把控, 应确保既有地铁结构的安全。

(五) 地铁23号线为远期线路, 请征询市规划和自然资源局意见, 并以其意见为准。

经本次审查同意的方案如需变更, 应在实施前重新申请审查。

本次审查仅对提交的方案进行了技术审核, 不减免建设单位及参建各方的法律和合约责任。



[土建先开段主体标] 监测-周 (No. 190)

深圳地铁



深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程 先开段主体标龙龙区间第三方监测周报

(2025. 10. 7~2025. 10. 14)



委托单位：深圳铁路投资建设集团有限公司

监测单位：深圳地质建设工程公司



二〇二五年十月十四日

2022-NA416 监		
1025	深圳	短期

深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程 先开段主体标龙龙区间第三方监测周报

(2025.10.7~2025.10.14)

报告编号: SHCJ-XKD-LLQJ-ZB190

编 制: 曾江汉

审 核: 李明

技术负责: 张伟

项目负责: 刘山华

深圳地质建设(工程)公司
地址: 深圳市罗湖区宝岗路7号

电话: (0755) 82666892

监测联系人: 刘实华

电 话: 18377121268

2 监测预/报警统计

表 1 监测项目预警及超控点位统计表

监测项目	设计值 (mm)	报警值(mm)	控制值 (mm)	累计值 (mm)	报警测点	超控测点	备注
地表沉降	±30	±24	±30	-10.33	无	无	
建筑物沉降	±30	±24	±30	-4.63	1	1	
联络通道 拱顶沉降	±15	±12	±15	1.40	无	无	
联络通道 净空收敛	±30	±24	±30	-2.70	无	无	
设备洞室 地表沉降	±30	±24	±30	-5.19	无	无	
设备洞室 建筑物沉降	±30	±24	±30	-51.80	3	3	

3 施工工况记录

表 2 龙城站(不含)~龙岭工作井(含)区间工况记录表

描述项目	本周推进(环)	累计进尺(环)	刀盘/掌子面里程	掘进情况
龙城站~龙岭工作井区间	左线 0 环 右线 0 环	左线 2633 环 右线 2639 环	左线 51+132.364 右线 51+122.830	已掘进完成
联络通道	4#联络通道: 初支已完成, 底板防水已完成; 3#联络通道: 隧道临时支撑拆除完成 40%; 设备洞室: 破除反压体混凝土后出渣已清理完成。			

4 主要监测成果

4.1 隧道支护体系监测成果

表 3 隧道支护体系监测成果汇总表

监测项目	本周变化速率最大			累计变化最大		预警值 (mm)	控制值 (mm)	备注
	点号	变化量 (mm)	变化速率 (mm/d)	点号	累计值 (mm)			
联络通道拱顶沉降	GDC4-1	-1.20	-0.17	GDC4-5	1.40	±12	±15	
联络通道净空收敛	JKJ4-1	-0.50	-0.08	JKJ4-5	-2.70	±24	±30	

4.2 隧道周边环境监测成果

表 4 隧道周边环境监测成果汇总表

监测项目	本周变化速率最大			累计变化最大		预警值 (mm)	控制值 (mm)	备注
	点号	变化量 (mm)	变化速率 (mm/d)	点号	累计量 (mm)			
地表沉降	BDC4-4-5	2.41	0.34	DBC3-3-3	-10.33	±24	±30	
建筑物沉降	JGC37-2	1.47	0.21	JGC36-1	-4.63	±24	±30	
设备洞室地表沉降	ZDB2-5	2.21	0.32	YDB2-3	-5.19	±24	±30	
设备洞室建筑物沉降	JGC81-1	2.19	0.31	JGC81-1	-51.80	±24	±30	红色预警

4.3 异常测值分析

设备洞室建筑物监测点 JGC81-1 达到红色预警；其余各项监测项目累计变化量及变化速率值均在控制值范围内。请施工单位注意监测数据的变化趋势。

2、侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标（重新招标）

The screenshot shows the Shenzhen Public Resources Trading Center website. The header includes the logo of Shenzhen Exchange Group, the text '全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER', a search bar, and a unified service hotline '0755-36568999'. The navigation bar has links for '首页', '交易公告', '政策法规', '信息公开', '交易大数据', '监管信息', '营商环境', '交易智库', and '关于我们'. Below the navigation bar, the breadcrumb navigation shows '当前位置: 首页/ 交易服务/建设工程/系统帮助'. The main content area displays the bidding results for the '侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标 (重新招标)'. It shows a green '中标' (Bidding Result) stamp, the bid price '2750.16万元', and the中标人 (Bidding Result Holder) '四川元丰建设项目管理有限公司//华设设计集团股份有限公司//深圳地质建设工程公司'. A timeline below shows steps 1 to 10: 招标公告, 截标信息, 答疑、补遗, 招标控制价公示, 资审公示, 开标公示, 评标公示, 定标公示, 合同公示, 其它公示. The current step is highlighted in blue. A sub-section titled '侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标 (重新招标) 中标结果公示' is shown, with a publish time of '发布时间: 2024-07-23 17:58:14'. Below this, a table titled '基本信息' (Basic Information) lists the following details:

基本信息	
招标项目编号:	44030120190322002015
招标项目名称:	侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标 (重新招标)
标段编号:	44030120190322002015001
标段名称:	侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标 (重新招标)
工程类型:	咨询服务
招标方式:	公开招标
建设单位:	深圳市交通公用设施建设中心
招标代理机构:	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2282389¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=44030120190322002015001&crumb=jsgc>

中 标 通 知 书

标段编号：44030120190322002015001

标段名称：侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标（重新招标）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心



招标方式：公开招标

中标单位：四川元丰建设项目管理有限公司//华设设计集团股份有限公司//深圳地质建设工程公司

中标价：2750.16万元

中标工期（天）：按招标文件进行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-06-04 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-30



查验码：JY20240723127207

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

C2024193
合同编号: QCDLBY-2024-0008

全过程工程咨询服务合同

(示范文本)

工程名称 : 侨城东路北延通道工程全过程工程咨询
一标 (重新招标)

工程地点 : 深圳市

委托人 : 深圳市交通公用设施建设中心

四川元丰建设项目管理有限公司//

咨询人 : 华设设计集团股份有限公司//
深圳地质建设工程公司

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：深圳市交通公用设施建设中心

咨询人（全称）：四川元丰建设项目管理有限公司//华设设计集团股份有限公司//深圳地质建设工程公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程的全过程工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1.项目名称：侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标（重新招标）

2.项目地点：深圳市侨城东路北延通道

3.工程建设内容：侨城东路北延通道工程北起福龙路（不含福龙立交），南至滨海大道，全长约 15.7 公里，采用城市快速路标准，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。侨城东路北延通道工程集路、桥、隧、地下互通于一体，全线共新建隧道 5 座，长约 13.9 公里（含特长隧道 2 座）；立交 4 处（宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交），除立交外主线桥梁 3 座（跨高峰水库桥、阳台山 1 号桥、阳台山 2 号桥），人行天桥 1 座（跨广深高速），桥梁总长约 6.7 公里。

全过程工程咨询一标北起于福龙立交二期终点，以隧道型式上穿广深港客专、赣深铁路下行联络线、赣深铁路上行联络线、深茂铁路联络线隧道后，终于高峰水库。其中，右线 RK1+033~RK2+364，全长 1.331km；左线 LK1+038~LK2+336，全长 1.298km。全线含 2 座矿山法隧道，均采用双洞形式，其中 1 号隧道左线长 192m，右线长 236m。2 号隧道左线长 750m，右线长 780m。并含两座跨越阳台山山谷的桥梁，分别是阳台山 1 号桥和阳台山 2 号桥，两座桥均采用分幅设计，单幅桥宽标准宽 17.25 和 13.25m，桥梁总长 585.84m。

本标段工程 2 号隧道连续上穿 4 条铁路隧道，均具有大断面小净距的特点，实施难度较大，涉铁手续办理周期较长，需重点配合完善相关涉铁手续办理工作。

4.工程投资估算额：68814.27 万元

5.工程工期：合同签订之日起至工程竣工验收缺陷责任期结束。

二、全过程工程咨询服务内容

(1) 项目管理：项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收备案及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作。

(2) 施工监理（含涉铁工程监理）：施工准备至保修阶段的监理以及相关工作，具体服务范围以施工图纸（不含电力迁改工程及燃气工程）为准。

(3) 第三方监测：高边坡监测、高路堤监测、深基坑监测、桥梁施工监测、隧道施工监测，以及委托人要求的其他第三方监测工作。

(4) 侨城东路北延通道工程整个项目的涉铁路安全评估。

(5) 其他: 包括但不限于设计咨询(含负责设计方案审查(如需)、初步设计及概算文件的审查(如需)、施工图设计文件审查、勘察报告和专题研究审查等)、课题研究、安全咨询等与本项目相关的咨询服务, 具体以委托人实际委托的服务内容为准。

咨询人依法承担项目管理、工程监理、第三方监测, 桥城东路北延通道工程涉铁路安全评估, 以及委托人委托的其他咨询服务相应的法律责任。

三、组成本合同的文件

- (一) 第一部分合同协议书(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料);
- (二) 第三部分咨询服务具体工作内容及要求;
- (三) 第四部分合同附件;
- (四) 招标文件及补遗文件;
- (五) 投标文件(含评标期间的澄清文件及补充资料);
- (六) 第二部分合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
- (七) 技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)(如有);
- (八) 标准、规范及有关技术文件;
- (九) 构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体, 彼此相互解释, 相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾, 以上述文件次序在先者为准。

四、全过程工程咨询服务费用

本合同全过程工程咨询服务费由项目管理咨询、工程监理、第三方监测、设计咨询、涉铁安全评估费用五部分组成, 全过程工程咨询服务合同总价暂定为 2750.16 万元, 综合中标下浮率 32.1%, 各单项中标下浮率如下表。全过程工程咨询费由基本费用 2475.144 万元(占 90%)和绩效费用 275.016 万元(占 10%)组成, 绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

其中各项工作内容签约合同价如下表(按投标报价填写):

序号	费用项目	金额(万元)	单项下浮率	备注
1	项目管理费	360	/	按 5 年计算。不可竞争费用, 总价包干
2	施工监理 (含保修阶段)	978.61	33.5%	按照深圳市物价局、深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(深价房[2009]1 号)计费
3	第三方监测	614.83	33%	《工程勘察设计收费标准(2002 年修订本)》按监测方案计费, 上限为批复概算相应金额的 85%。
4	设计咨询	126.72	3%	总价包干(该价格已经包括课题研究、安全咨询等与本项目相关的咨询服务, 相关咨询服务不再另行计费)

(本页无正文)

委托人:

深圳市交通公用设施建设中心 (公章)

法定代表人

或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市福田区交通枢纽四楼

邮政编码: 518000

经办人:

电话:

咨询人(牵头单位):

四川元丰建设项目建设管理有限公司 (公章)

法定代表人

或其委托代理人:

(签字)

地址: 中国(四川)自由贸易试验区成都市高新区益州大道北段 777 号 1 栋 1 单元 15 楼 1504 号

邮政编码: 610094

经办人: 麻国强

电话: 0755-89206226

传真: 0755-89206226

开户银行: 成都银行解放路支行

账号: 16012004215276000012

咨询人(联合体成员 1):

华设设计集团股份有限公司 (公章)

法定代表人

或其委托代理人:

(签字)

咨询人(联合体成员 2):

深圳地质建设工程公司 (公章)

法定代表人

或其委托代理人:

(签字)

合同签订时间: 2024 年 11 月 21 日

合同签订地点: 深圳市福田区

附件 12、联合体协议

联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致深圳市交通公用设施建设中心:

四川元丰项目管理有限公司、华设设计集团股份有限公司、深港捷质建设工程公司自愿参加此联合体共同参加的成都绕城高速连接线工程全过程工程咨询一标(重新招标)的投标。若中标,联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议主办人,代表所有联合体成员参加投标,提交投标文件,以及与招标人签订合同,负责整个合同实施阶段的协调工作。

1. 四川元丰建设项目建设有限公司为本工程投标联合体主办人。
 2. 联合体主办人合法代表联合体各成员单位：接收及递交招标相关资料、信息或命令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制、负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调等工作。
 3. 联合体严格按招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，对对外承担连带责任。
 4. 联合体各成员单位内部职责分工如下：
 - (1) 联合体主办人四川元丰建设项目建设有限公司，承担 施工管理、项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、质量安全管理和项目融资及资金管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收备案及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作；施工管理（含施工图会审）；施工准备及佯装阶段的监理以及发包相关工作；具体服务范围以施工图册（不含由甲方修改及增加图纸）为准施工工作。
 - (2) 联合体成员1号建设设计集团股份有限公司，承担 所辖区域标准化道路工程整个项目融资筹措资金安全评价，包括但不限于设计咨询（含负责设计方案审查（如需）、初步设计及概算文件的审查（如需）、施工图设计文件审查、概预算报告书及专题研究审查等）、项目研究、安全咨询等与本项目有关的咨询服务，具体以招投标实际委托的报告内容为准 工作。
 - (3) 联合体成员2.深邦鸿源建设有限公司，承担 高边坡监测、高路堤监测、深基坑监测、桥梁施工监测、隧道施工监测，以及招标人要求的其他第三方监测 工作。
 5. 本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
 6. 本协议书一式肆份，每份各执一份，招标人和投标人各执一份。

本授标协议同时作为被授权人履约书和法人授权委托书。
投标主办人(签名章): 
法定代表人(签字或盖章): 
授权委托人(签字或盖章): 
单位地址: 中国(四川)自由贸易试验区成都高新区簇马路北段177号1栋1单元15楼1504
邮编: 610000
联系电话: 028-63020488 传真: 028-62020418

联合体成员(甲方): 中国电建集团设备有限公司
法定代表人: 王海宇
授权委托人: 王海宇
单位地址: 湖南省长沙市芙蓉区人民路9号 邮编: 410014
联系电话: 0731-82666666 传真: 0731-82666666

联合体成员(乙方): 深圳市前海建设有限公司
法定代表人: 陈建平
授权委托人: 陈建平
单位地址: 深圳市南山区科技园科苑路7号 邮编: 518020
联系电话: 0755-61234567 传真: 0755-61234567

签订日期: 2024年6月12日



2025-NA416 监		
1008	深圳	短期

侨城东路北延通道工程（一标段）

第三方监测周成果报告

(第 026 期：2025 年 9 月 8 日至 2025 年 9 月 14 日)



侨城东路北延通道工程（一标段）

第三方监测周成果报告

（第 026 期：2025 年 9 月 8 日至 2025 年 9 月 14 日）

编 制：袁海超

项目负责：李华平

审 核：孙伟伟

审 定：江山河

总工程师：吴旭彬

总 经 理：莫志恒

深圳地质建设工程公司

地址：深圳市罗湖区宝岗路 7 号

电话：(0755) 82666892

2025 年 9 月 14 日

监测联系人：曾广卫

电 话：18658463271

- (2) 桥梁监测：应力监测共 12 个，位移监测共 12 个；
- (3) 边坡监测：水平位移监测共 9 个，竖向位移监测共 9 个；
- (4) 铁塔监测：水平位移监测共 20 个，竖向位移监测共 20 个。

三、监测频率、控制标准及精度要求

3.1、监测频率及监控指标

- (1) 监测工期：基坑监测从施工开始，至施工完成为止。
- (2) 监测精度：不低于二级精度要求。
- (3) 监测频率：

监测频率应综合考虑隧道和基坑类别、施工工序、周边环境、自然条件的变化和当地经验而确定。当监测值相对稳定时，可适当降低频率；当监测值出现异常变化时，应加强监测频率。在监测值无异常和无事故征兆的情况下，监测频率可按照下表要求执行：

表 3.1 各项监控量测频率

序号	工点	监控项目	监控间隔时间						
			1~15d	16d~1个月	1~3个月	大于3个月			
1	隧道监测	掌子面地质观察	一至三个循环进行一次						
2		周边位移	1~2 次/天	1 次/2 天	1~2 次/周	1~3 次/月			
3		拱顶下沉							
4		拱脚下沉	仰拱施工前：1 次/天						
5		地表沉降	开挖面距监控断面前后 <2B 时，1~2 次/天； 开挖面距监控断面前后 <5B 时，1 次/2~3 天； 开挖面距监控断面前后 >5B 时，1 次/3~7 天。						
6	边坡监测	水平/竖向位移监测	1 次/1 天						
7	铁塔监测	水平/竖向位移监测	施工期间每天 1 次，施工~竣工期间每 7 天测量 1 次，						

注：表 3.1 隧道监控量测频率为设计图纸施工监测单位监测频率，根据深交建设通〔2020〕130 号深圳市交通公用设施建设中心第三方监测工作指引《第三章》第十二条监测频率第三方监测的监测频率一般不少于施工监测频率的 20%，我司采用施工监测频率的 20%。

遇连续降雨、暴雨天气、监测数据变化较大或接近预警值时应及时通知建设单位，并根据其要求进行加密观测。

出现事故征兆时应进行连续监测并立即通知建设、监理和设计单位。

6.2、结论与建议

6.2.1 异常测值分析

1. 无。

6.2.2 结论

本周各项监测数据变化速率和累计变化均在报警值范围内，监测数据无异常情况。

6.2.3 建议

1. 要求施工监测加强周边环境巡查工作，密切关注监测点位变化趋势，若出现持续变形应采取相应加固措施，确保边坡安全可控。

6.3、完成工作量汇总表

侨城东路北延通道工程（一标段）第三方监测工程完成工程量统计表

序号	监测项目名称	仪器设备	测点数量(个)	单位	本周完成工程量	到目前为止累计完成工程量	备注
1	1号防火巡护道坡顶水平位移	全站仪	7	点. 次	7	343	
2	1号防火巡护道坡顶竖向位移		7	点. 次	7	343	
3	1号隧道南洞口地表水平位移		14	点. 次	14	686	
4	1号隧道南洞口地表沉降		14	点. 次	14	686	
5	2号隧道北洞口地表水平位移		13	点. 次	13	637	
6	2号隧道北洞口地表沉降		13	点. 次	13	637	
7	1号隧道北洞口地表水平位移		33	点. 次	165	1490	
8	1号隧道北洞口地表沉降		33	点. 次	165	1490	
9	1号隧道右线净空收敛		7	点. 次	35	93	
10	1号隧道右线拱顶沉降		7	点. 次	35	85	

3、如意路南延接东部过境通道工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测



The screenshot shows the Shenzhen Public Resources Trading Center website. The header includes the logo of Shenzhen Exchange Group, the text '全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER', a search bar, and a customer service phone number. The main content area shows the project title '如意路南延接东部过境通道市政工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测', the release time '2021-05-19', the source '深圳公共资源交易中心', and the view count '79'. Below this is a table with the following data:

招标项目编号：	2019-440307-48-01-100414004
招标项目名称：	如意路南延接东部过境通道市政工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测
标段名称：	如意路南延接东部过境通道市政工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测
项目编号：	2019-440307-48-01-100414
公示时间：	2021-05-19 10:55至2021-05-24 10:55
招标人：	深圳市龙岗区建筑工务署
招标代理机构：	
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳地质建设工程公司
中标价(万元)：	529.203429万元
中标工期：	730天
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1181483&channelId=2851>

C 2021352

合同编号 : QT-16781

建设工程第三方监测合同



如意路南延接东部过境通道工程(爱南路路口改造段-
工程名称 : 厦深铁路)第三方监测

工程地点 : 深圳市龙岗区

甲方 : 深圳市龙岗区建筑工务署

乙方 : 深圳地质建设工程公司

2017年12月版

甲方：深圳市龙岗区建筑工务署

乙方：深圳地质建设工程公司

甲方委托乙方承担如意路南延接东部过境通道工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测工作，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：如意路南延接东部过境通道工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测

1.2 项目地点：深圳市龙岗区

1.3 项目概况：本工程位于龙城街道，项目起点为如意路与爱南路交叉口，上跨梧桐山河后下穿惠盐高速，跨过厦深铁路后，终点至东部过境通道。道路总长约1.9千米，红线宽度40米，双向6车道，设计速度为50千米/小时，为城市主干路。

1.4 项目总投资：政府100%（政府投资）

第二条 监测范围及内容

2.1 监测区域：如意路南延接东部过境通道工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）项目红线范围内，按设计要求及规范进行监测。

2.2 监测内容：一、基坑监测：（1）坑顶水平位移、（2）坑顶竖向位移、（3）基坑深层水平位移、（4）支撑轴力、（5）地表裂缝、（6）周边建筑、（7）周边地表竖向位移；二、地铁监测：（1）隧道结构绝对沉降量及水平位移量、（2）隧道结构变形缝差异沉降；三、边坡及挡墙监测：（1）坡顶15m范围内裂缝数量、宽度和走向、坡面水平位移和沉降、预应力锚索拉力、坡顶建构筑物的变形。

2.3 监测要求：中标单位可根据经验及地质情况对监测点进行优化布点，监测精度应符合设计及规范要求。

2.3.1 监测方法：常规测量法：按设计及相关规范的要求

其它测量方法：按设计及相关规范的要求

监测精度要求：按设计及相关规范的要求

2.3.2 监测频率：按设计及监测方案的要求

2.4 监测执行标准：本项目监测工作按《城市测量规范》（CJJ/T8-2011）、《工程测量规范

第四条 合同价款及结算方式

4.1 合同总价暂定为：以造价咨询编制的第三方监测预算价 814,159122 万元下浮 35% 为暂定合同总价，即：伍佰贰拾玖万贰仟零叁拾肆元贰角玖分（¥529,203429 万元）。

4.1.1 本合同价是根据本合同第三条中暂定工程量与综合单价计算得出，该价格为结算上限价，甲方有权根据工程需要增加监测内容或监测次数，以确保基坑及周边建筑物的安全，但结算价不超过合同总价。结算时，实际完成的工程量达到或超过本合同暂定数量的，则按照合同总价予以结算；若实际完成的工程量未达到本合同暂定数量的，按实际工程量结算。

4.1.2 甲方有权根据工程需要增加监测内容或监测次数，以确保周边建筑物及地铁运营安全。

4.1.3 结算时，根据实际完成的工作量，按预算编制原则编制结算价，并下浮 35%。

4.1.4 最终结算价以政府财政部门/审计部门审定价为准。

4.2 与监测有关的控制点布设的型式、数量、位置及控制网的建立、联测工作，必须符合国家现行相关规范规程的要求，并必须充分满足本监测全部工作的质量和成果的需要，超过清单及图纸要求控制点布设数量部分，由乙方自行承担。监测项目综合单价中已包含下述费用：包括乙方可能需要从城市高程点及坐标点引测至本项目场地的工作、设备进场场（包括二次进场）、控制点的制安费、测绘以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，结算时不再另行计费。

4.3 监测点由乙方制作埋设。监测点的数量与位置按照设计图纸和监测方案要求，其型式必须符合国家现行相关规范规程的要求，并必须充分满足本监测全部工作的质量和成果的需要，并做好监测期间监测点的保护工作。超过清单及图纸要求监测点布设数量部分，由乙方自行承担。监测点的布设综合单价包括每个监测点的制安费、设备进场场以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，结算不再调整。

4.4 监测工作的每点/次综合单价包括设备进场场、测绘、分析计算、编制技术成果以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，以及因各种风险因素引起的费用，如暴雨、台风、变形加大，监测点增加、工期延长、次数增加、现场情况变化等，结算不再调整。

4.5 乙方应积极配合处理设计施工中出现的有关问题。在监测合同期限内，若出现异常，应及时通知施工单位、监理及甲方，由此而增加的监测次数或增加监测点造成费用的增加，结算时不作调整。

4.6 根据本项目的具体情况为按照国家相关规范而完成本项目的监测任务所增加的其他工作及费用包含监测项目的综合单价中，结算时不再另行计量。

4.7 乙方需按深圳市住房和建设局《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作通知》深建质安〔2020〕14号文件要求做好监测工作，因此产生的相关费用由中标单位在综合下浮率考虑，结算时不作调整。

4.8 该合同价为暂定价，施工期若需根据工程实际需要调整监测内容或监测频次，以确保工程实体及施工人员安全的工作内容，视为包括在该合同价内。最终结算价以政府审计部门审定为准。

第五条 付款方式

5.1 首期款的支付：首期款为暂定合同总价的 10%。本合同签订、乙方按甲方要求及进场开展监测工作后 20 日内，由乙方提出付款申请，甲方在收到乙方申请后 14 个工作日内支付。

5.2 所监测的工程完工，支付至暂定合同总价的 70%。

8.3 由于乙方原因未按甲方要求及时进场监测或未按合同规定时间（日期）提交监测成果，每延误一天按人民币 1000 元罚款，总罚款额不超过暂定合同价的 20%。

8.4 合同履行期间，由于工程停建而终止合同或甲方要求解除合同时，乙方未进行监测工作的，合同自然解除；已进行监测工作的，按实际完成的工作量支付监测费。

第九条 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十条 其它约定事项：

10.1 为加强政府投资工程资金管理，乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及账号，正常情况下甲方仅向该账号付款。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生一切纠纷，均由乙方自行承担。

10.2 乙方在甲方网站 <http://www.lggwj.com> 下载《深圳市基本建设收款单位银行账户信息表》填写后，连同中标通知书提交甲方综合财务科。乙方在申请支付进度款时须提供《拨付款申请表》，表述工作进度情况、合同约定的付款条件、以往已经收到该项目款项金额、本次申请金额等要点。未尽事宜，详参甲方发布的《关于规范收款账户信息的通知》深龙工业〔2008〕645号。

第十二条 本合同发生争议，甲方、乙方应及时协商解决，协商或调解不成的，可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方三份。

甲方：深圳市龙岗区建筑工务署



法定代表人
或
其授权的代理人：

(签字)



法定代表人
或
其授权的代理人：

(签字)



银行开户名：

开户银行：中国银行深圳彩虹支行

银行账号：7744 5795 7079

合同签订时间：2021年8月27日

2021-NA416 监		
1015	深圳	短期

如意路南延接东部过境通道市政工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测周报

(第 86 期：2025 年 8 月 8 日至 2025 年 8 月 14 日)



如意路南延接东部过境通道市政工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测周报

(第 86 期：2025 年 8 月 8 日至 2025 年 8 月 14 日)

编 制：
葛卫

项目负责：
李华平

审 核：
孙晓彬

审 定：
孙晓彬

总工程师： 吴旭彬

总 经 理： 莫志恒

深圳地质建设工程公司

地址：深圳市罗湖区宝岗路 7 号

电话：(0755) 82666892

2025 年 8 月 14 日

2 监测依据

- 1) 《如意路南延接东部过境通道市政工程第三方监测设计》(版本号: A) ;
- 2) 《工程测量标准》(GB50026-2020) ;
- 3) 《建筑变形测量规范》(JGJ8-2016) ;
- 4) 《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019) ;
- 5) 《城市轨道交通工程监测技术规范》(GB50911-2013) ;
- 6) 《城市测量规范》(CJJ/T 8-2011) ;
- 7) 《国家一、二等水准测量规范》(GB/T12897-2006) ;
- 8) 《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012) ;
- 9) 《建筑边坡工程技术规范》(GB50330-2013) ;
- 10) 《城市轨道交通工程测量规范》(GB/T50308-2017) ;
- 11) 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011) ;
- 12) 《基坑支护技术标准》(深圳市工程建设标准, SJG 05-2020) ;
- 13) 《公路隧道施工技术规范》(JTG/T 3660-2020) ;
- 14) 《公路隧道设计规范第一册 土建工程》(JTG 3370.1-2018) ;
- 15) 《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》(地铁集团管理规定);
- 16) 其他国家相关技术规范。

3 监测内容、控制指标、监测周期及频率

3.1 监测内容

表 3.1-1 地铁 14 号线结构变形监测内容

序号	监测内容	监测点数
左线	隧道拱顶结构绝对沉降量及水平位移量	24
	隧道拱腰、拱底结构绝对沉降量及水平位移量	48
右线	隧道拱顶结构绝对沉降量及水平位移量	24
	隧道拱腰、拱底结构绝对沉降量及水平位移量	48

表 3.1-2 基坑监测内容

序号	监测内容	监测点数
1	坑顶水平位移	76
2	坑顶竖向位移	76
3	深层水平位移	2

4	支撑轴力	2
5	地表裂缝	6
6	周边建筑物	63
7	地下水位	2
8	周边地表竖向位移	6

注：裂缝根据实际需要进行监测，对裂缝最宽处及末端进行监测。

表 3.1-3 边坡及挡墙监测内容

序号	监测内容	监测点数
1	坑顶水平位移	60
2	坑顶竖向位移	60
3	地表裂缝	6
4	锚索监测	50

注：裂缝根据实际需要进行监测，对裂缝最宽处及末端进行监测。

表 3.1-4 隧道监测内容

(1) 周边位移、拱顶下沉、地表下沉监测内容

断面编号	断面里程	覆土厚度	每断面监测点数量(个)			监测点总数量(个)		
			周边位移	拱顶下沉	地表下沉	周边位移	拱顶下沉	地表下沉
1	K0+310	4.44	20	7	13	400	140	260
2	K0+320	7.66						
3	K0+330	9.14						
4	K0+340	10.61						
5	K0+350	12.08						
6	K0+360	13.55						
7	K0+370	15.53						
8	K0+380	17.35						
9	K0+390	19.38						
10	K0+420	24.40						
11	K0+450	28.50						
12	K0+480	32.96						
13	K0+510	41.55						
14	K0+540	42.74						
15	K0+570	38.08						
16	K0+600	28.78						
17	K0+630	22.44						
18	K0+640	20.25						
19	K0+650	19.20						
20	K0+660	18.29						

说明：覆土<20m时每10m一个断面，其余范围每30m一个断面

(2) 围岩压力及两层支护间压力中隔壁顶压力监测项目

断面编号	断面里程	围岩级别	每断面监测点数量(个)	监测点总数量(个)
1	K0+350	VI	11	35
2	K0+600	V	13	
3	K0+650	VI	11	

说明：断面间距根据围岩级别对应区域划分为3个断面。

(3) 钢架内力监测项目

断面编号	断面里程	每断面监测点数量(个)	监测点总数量(个)
1	K0+330	17	119
2	K0+380	17	
3	K0+420	17	
4	K0+480	17	

龙岗区建设工程承包单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2023年4月1日至2023年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳地质建设工程公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input checked="" type="checkbox"/> 第三方监测	
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级			承包商地址	深圳市罗湖区宝岗路7号	
法定代表人	荣延祥	电话	82662408	项目负责人	李华平	电话 13714434222
工程名称	如意路南延接东部过境通道工程 (爱南路路口改造段-厦深铁路)第 三方监测			承包范围	第三方监测	
工程地点	深圳市龙岗区			工程合同价	529.203429 (万元)	
合同开工日期	2021年8月28日		合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2021年8月28日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员配置	15	87
2	履约质量	54	
3	履约时间	9	
4	履约配合	9	
5			
6			

监理单位意见 (适用于施工履约评价):

监理单位 (公章):

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价:

建设单位 (公章):

年 月 日

评价等级 良好 (85分≤总分) 合格 (60≤总分<84分) 不合格 (总分<59分)

承包商 (评价对象) 签认或拒签说明

年 月 日

- 备注
- 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。
 - 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。
 - 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

4、福永街道怀德旧村城市更新项目 06、08 地块土石方及基坑支护工程(地铁车站及隧道范围)第三方监测



深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索
统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

福永街道怀德旧村城市更新项目06、08地块土石方及基坑支护工程（地铁车站及隧道范围）第三方监测服务（三资工程）

发布时间: 2021-06-21 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 81

招标项目编号:	E-03-04-0402001-0005001
招标项目名称:	福永街道怀德旧村城市更新项目06、08地块土石方及基坑支护工程（地铁车站及隧道范围）第三方监测服务（三资工程）
标段名称:	福永街道怀德旧村城市更新项目06、08地块土石方及基坑支护工程（地铁车站及隧道范围）第三方监测服务（三资工程）
项目编号:	E-03-04-0402001-0005
公示时间:	2021-06-21 11:46至2021-06-24 11:46
招标人:	深圳市怀德房地产开发有限公司
招标代理机构:	广东华禹工程咨询有限公司
招标方式:	邀请招标
中标人:	深圳地质建设工程公司
中标价(万元):	397.563600万元
中标工期:	建造阶段14月,运营阶段21月
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1189218&channelId=2851>

中标通知书

标段编号: E-03-04-0402001-0005001001

标段名称: 福永街道怀德旧村城市更新项目06、08地块土石方及基坑支护工程(地铁车站及隧道范围)第三方监测服务(三资工程)

建设单位: 深圳市怀德房地产开发有限公司

招标方式: 邀请招标

中标单位: 深圳地质建设工程公司

中标价: 397.563600万元

中标工期: 建造阶段14月, 运营阶段21月

项目经理(总监):

本工程于 2021-02-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-06-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 

日期: 2021-07-05

查验码: 6965242951368993

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2021.6

深圳市建设工程监测合同



工程名称: 福永街道怀德旧村城市更新项目 06、08 地块土石方及基坑支护工程（地
铁车站及隧道范围）第三方监测服务

工程地点: 深圳市宝安区福永大道与怀德南路交汇处

合同编号: _____

勘察证书等级: 综合类甲级 B144055579

发包人: 深圳市怀德房地产开发有限公司

承包人: 深圳地质建设工程公司

签订日期: 2021年6月30日

深圳市勘察设计协会 监制

发包人（简称甲方）：深圳市怀德房地产开发有限公司

承包人（简称乙方）：深圳地质建设工程公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《建设工程勘察设计合同条例》和有关法律法规，结合深圳市有关规定以及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确责任，协作配合，经甲、乙双方协商一致签订本合同。

第一条 工作范围

- 1.1 工程地点：深圳市宝安区福永大道与怀德南路交汇处。
- 1.2 监测范围：地铁、综合管廊建设阶段及运营阶段监测等。

第二条 工作内容

2.1 基坑监测：

- (1) 主要内容：包括但不限于：
 - 1) 地铁隧道的沉降与水平位移监测；
 - 2) 对监测数据收集整理，进行关联分析，并提供监测报告（含监测周报、监测警报和监测总结报告）；
 - 3) 人工巡查；
 - 4) 编制专项的监测方案，并取得深圳地铁集团有限公司的书面认可；
 - 5) 包含但不限于设计图纸、招标清单以及地铁公司要求的所有地铁监测内容。
- (2) 工作内容具体要求
 - 1) 乙方应在中标公示期满后3天内完成编制并向甲方提交监测方案，监测方案必须取得深圳地铁集团有限公司的书面认可，并通过甲方组织的专家评审，并经设计、监理、甲方确认。相关专家评审费用由乙方支付，费用已包含在合同价中。
 - 2) 监测方案应包括但不限于监测项目、监测方法、监测点布置、监测频率、监测精度、监测时段、报警值、监测结果的分析要求及信息反馈系统等。
 - 3) 基坑施工过程中，乙方对地铁车站、隧道等设施进行动态监测的结果，必须作出分析，监测分析报告必须经现场监测人、项目负责人、监测单位技术负责人签字确认后提供给施工、监理、设计、地铁、甲方。
 - 4) 基坑监测结果报告必须包括监测项目、允许值、报警值、数据分析、变形—时间曲线、以及监测结果评述。
 - 5) 监测数据接近或超过报警值时，监测单位应及时向该项目施工单位、建设单位、监理单位、基坑支护设计单位和建设工程质量安全监督站报告，先口头报告，再提交书面报告签字确认。
 - 6) 基坑监测项目、测点布置、精度要求和报警值必须符合有关规范规定和设计文件要求。
 - 7) 基坑监测单位必须严格按照批准的监测方案及相关规范的要求进行监测。当基坑开挖

5.1 地铁监测工期暂定：建造阶段14月，运营阶段21月；监测合同工期为暂定，实际完成时间应与监测工程相关的其他各项工程的施工工期调整而调整。

5.2 开工日期按照总监理工程师书面通知进场作业为准，完工日期按照总监理工程师及甲方核实认可的全部监测工作完成时间为准。

第六条 工程费用与结算方法

6.1 合同价

6.1.1 合同价为乙方的投标报价，即暂定人民币（大写）叁佰玖拾柒万伍仟陆佰叁拾陆元整（¥ 3975636 元）；此合同为含税价，其中，不含税价人民币（大写）叁佰柒拾伍万零陆佰元整（¥ 3750600 元）；税费 6%，税费人民币（大写）贰拾贰万伍仟零叁拾陆元整（¥ 225036 元）。

6.1.2 合同价除含必须的设备、材料、人工费（含人工巡查）外，还包括了完成全部监测工作所需的劳务费、交通费、技术服务费、专家评审费、经评审后修改调整监测方案的费用、因监测方案修改而增加的费用、因非甲方原因导致监测报警而进行复测费、保护埋置点措施费、与其他单位配合费、不可预见费、检测仪器设备的使用管理、保险、税金、利润、风险等全部费用。

6.1.3 以上为暂定总价，包括一切费用，若工程量有变化，如监测次数减少则按合同单价进行调整。如监测次数增加，若增加幅度超出 5% 时，则超出合同次数的部分对应的监测服务单价按合同单价下浮 5% 后计取。

6.1.4 合同价款是指发包人支付承包人按照合同约定完成承包人承包范围内的全部工程和质量保修责任的款项。

6.1.5 承包人承诺在签订本合同前对本工程的全部招标文件、设计图纸、技术要求及说明、质量要求、合同文件、现场条件及周围环境、承建风险、现场管理要求等已详细研究并完全明了，在合同价款中已予以充分考虑。

6.1.6 合同价款（总价或单价）中已包括了承包人为完成承建和质量保修责任的人员、材料、机械、运输包装、施工技术及措施、管理、临时设施、临时道路的修建安装、安全文明施工、水电费等可能发生的一切费用以及利润等。承包人承诺如有错漏，概由承包人负责。

6.1.7 除合同另有约定外，按照国家现行税法和有关部门现行规定，承包人需缴纳的一切税金和费用，均已包含在合同价款中。

6.1.8 合同图纸间存在矛盾或表述不清，发包人应作出必要的澄清，但此澄清不作为工程变更。

6.1.9 合同价款已充分考虑了合同执行期间任何人工、材料、设备、机械价格的涨跌的可能和相关因素，承包人承诺该市场风险完全由其承担。

6.2 付款方式

本合同费用按以下方式分阶段支付：

6.2.1 本工程无预付款。

6.2.2 监测费用根据每季度实际完成的监测工程量，按季度支付，乙方在每季度届满后向监理单位、甲方提交工程监测报告和中间支付申请报告，经监理单位和甲方审核确认后，支付经甲方审查确认工程量费用的 75%，付款前乙方应提供对应金额的增值税专用发票；

6.2.3 在工程基坑回填完成，且变形趋于稳定并满足地铁集团要求后，乙方提供完整测量报告，且所提交的监测成果资料经过甲方、相关部门全部验收通过且乙方提供对应金额的增

法院提起诉讼。

第十二条 附则

12.1 本合同由双方代表签字，加盖公章或合同章即生效。全部成果交接完毕，完成本合同工程费结算核算后，合同义务履行完毕，本合同终止。

12.2 本合同一式捌份，具同等法律效力，双方各执肆份。

甲方：深圳市怀德房地产有限公司 乙方：深圳地基建设有限公司

（公章）

法定代表人或授权委托人（签字）：

地址：深圳市宝安区福永街道

电话：

开户银行：

账号：

经办人：

盖章经办人：

合同签订地点：深圳市宝安区

（公章）

法定代表人或授权委托人（签字）：

地址：

电话：

开户银行：

账号：

联系人：

都
刘
义

合同签订时间：2021年6月30日

深圳市地铁集团有限公司

地铁安保区工程审查意见书

深地铁安保[2021]宝安-12-施工-4 号

深圳市怀德房地产开发有限公司：

依据国家《城市轨道交通运营管理规定》、《深圳市地下铁道建设管理暂行规定》、《深圳市地铁运营管理暂行办法》和深圳市地铁集团有限公司《轨道交通运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》，我司对你单位提交的怀德旧村城市更新项目（一期）05、06、08 地块基坑支护及桩基础工程施工方案进行了审查。

怀德旧村城市更新项目（一期）位于宝安区福永街道怀德南路与福永大道交汇处西南侧、怀德南路两侧，包括 05、07 与 06、08 四个地块，拟建多栋办公、酒店、公寓和住宅楼、一所幼儿园及 1-2 层商业配套设施，设地下室 4-5 层。基坑总用地面积约 113000 m²，地铁侧基坑开挖深度约 17.0-22.0m。在建地铁 12 号线怀德站及区间沿怀德南路敷设，该基坑工程部分位于 12 号线怀德站与怀德至翠岗工业园区间建设控制区内；项目在地铁结构两侧各设三个基坑，等边对称布设，其中每一侧的中间基坑留待后期建设。基坑围护结构与地铁车站围护结构净距约 3.0-13.8m，与地铁区间隧道结构净距约 14.5-16.2m，与地铁出入口、风井最小净距约 3.0m。

该项目基坑支护工程在邻近地铁侧 50m 范围内采用 1.0m 厚的地下连续墙+三道钢筋砼内支撑的支护方案，三轴搅拌桩护槽，主要采用对撑与角撑的布置形式，局部设置支撑板带。地铁保护区外，采用直径 1.2m 灌注桩，灌注桩间施工三轴搅拌桩止水（08 地块高差较大地段采用锚索）+3 道钢筋砼支撑的支护方案。该工程负责增设施作

办公地址：深圳市福田区福中一路地铁大厦 2906 室 电话：82769927

与基坑邻近的怀德站附属设施下方的工程桩，地铁侧预留土台采用分段分块方式挖除，车站两侧设置两排间距10m的回灌井。

该项目05、06、08三个地块建筑采用钢筋混凝土灌注桩基础，均为端承桩，采用旋挖工艺成孔，持力层为微风化混合花岗岩；桩径1000mm-2400mm，总桩数1135根，其中地铁建设控制区内总桩数为285根。基础桩均从现状地面施工，地面到基坑底为空桩，实桩桩长6-39m不等。桩基与地铁结构最小水平净距为5.7m。

该项目基坑支护工程地下连续墙成槽，在嵌岩槽段采用旋挖钻机配以牙轮钻头，以钻铤加压钻进，采用泵吸反循环出碴，以双轮铣槽机对剩余“岩墙”进行铣削。土石方开挖遵循对称开挖原则，协同施工部署，远离地铁一侧先开挖，向临近地铁一侧推进。灌注桩采用钢套筒全长护壁。地铁安保区范围内石方采用静爆方式挖除，安保区范围外明爆时对爆破振速进行监测（石方爆破专项方案另行报审）。该项目先开展05、06、08地块的施工，07地块将于05、06、08地块开挖至基坑底后再实施。

审查意见：

一、同意该工程施工方案。

二、施工前须会同地铁相关单位对影响范围内地铁结构开展现状调查，形成调查报告报送深圳地铁建设集团有限公司。

需确认施工影响范围，在地铁结构内做好标识。

三、施工前须完成影响范围内地铁结构监测点布设并采集初始值，报送深圳地铁建设集团有限公司。

监测范围定位需使用坐标值倒算，布点范围须准确。

四、需与深圳地铁建设集团有限公司建立联系机制，协调施工相关事宜，及时通报施工进展及监测数据。

五、该工程对建成地铁结构影响等级为特级。

经此次审查同意的方案如需变更，应在实施前重新向我司申请审查。

我司仅对贵单位提交的方案进行了技术审核，不减免贵单位及参建各方的法律和合约责任。



2021-NA416 监		
1009	深圳	短期

福永街道怀德旧村城市更新项目 06、08 地块土石方及 基坑支护工程(地铁车站及隧道范围)

第三方监测周报

(第 108 期 : 2024 年 3 月 16 日至 2024 年 3 月 23 日)



福永街道怀德旧村城市更新项目 06、08 地块土石方及 基坑支护工程(地铁车站及隧道范围)

第三方监测周报

(第 108 期：2024 年 3 月 16 日至 2024 年 3 月 23 日)

编 制: 李明

项目负责: 李华平

审 核: 刘华伟

审 定: 刘华伟

总工程师: 刘家国

总 经 理: 荣延祥

深圳地质建设工程公司

地址: 深圳市罗湖区宝岗路 7 号

电话: (0755) 82666892

2024 年 3 月 23 日

一、工程概况

1.1 工程概况

拟建项目位于深圳市宝安区福永街道福永大道与怀德南路交汇处的西南侧及东南侧，场地现状为工业区、市场及空地，场地北侧为福永大道，南侧为翠岗西路，西侧为洋田路，东侧翠岗工业园，怀德南路在 05、07 地块与 06、08 地块中间，地铁 12 号线怀德车站在怀德南路下方。目前地块间的 12 号线怀德站已开始运营使用。根据深圳市地铁安全保护管理条例，本项目用地部分位于地铁安全保护区范围内。



项目平面位置示意图

根据基坑规模、周边环境等条件，本基坑工程安全等级为一级。

1.2 监测目的

为保证项目建设的安全及工程建设的顺利进行，为业主定期提供及时的、可靠的信息数据，以评定项目在施工期间的安全性及施工对周边环境的影响，并对可能发生的危及环境安全的隐患或事故提供及时、准确的预报，让有关方面有时间

作出反应，以便及时采取有效措施，避免事故的发生；并对导致监测范围内地铁隧道、建（构）筑物等对象遭破坏界定责任时，为其提供科学的基础数据和报告。

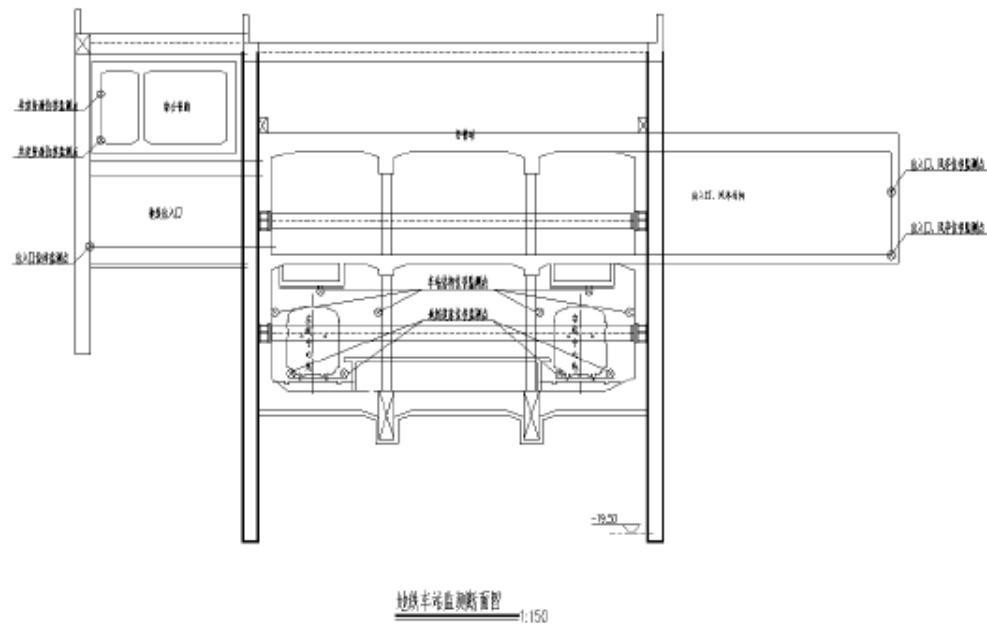
1.3 监测内容

根据业主及设计要求，结合本项目周边环境和场地实际情况，本项目监测点布设范围如下表所示：

地铁监测断面监测点布置示意图

项目	线路	对应地铁里程	距离
地铁监测断面	左线	ZDK29+605~ZDK30+010	405m
	右线	YDK29+605~YDK30+010	405m

本项目布点拟按以下原则执行：12 号线区间站台按每 10 米设置一个断面，隧道按每 5.6 米设置一个断面，每个断面设置 5 个监测点，隧道结构侧壁 2 个监测点及 1 个拱顶监测点，道床 2 个监测点。



履约评价情况表

项目名称 福永街道怀德旧村城市更新项目 06、08 地块土石方及基坑支护工程(地铁车站及隧道范围) 第三方监测服务

建设单位	深圳市怀德房地产开发有限公司			项目地址	深圳市宝安区					
承包单位	深圳地质建设工程公司			项目负责人	李华平					
合同金额	397.563600 万元			合同签订时间	2021 年 06 月 30 日					
参与人员	汪旭伟(技术负责)、别华桥、晏晓红、杨澍、吴林、韦明、吴伟超、温奕杰、唐尧东、曾广卫、刘实华、柯诗杰、李旭明									
工作内容	深圳地铁 12 号线怀德站建设阶段及运营阶段地铁车站、隧道及附属结构的第三方监测，监测内容： 1) 对地铁车站主体及其附属结构的竖向位移及水平位移进行监测； 2) 地铁隧道盾构主体结构的竖向位移及水平位移进行监测。 3) 人工巡查等。									
履约评价	2023 年度 履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差								
	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差								
	价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差								
	服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差								
	时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差								
	环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差								

建设单位(盖章)或签名: 深圳市怀德房地产开发有限公司



日期: 2023 年 12 月 20 日

5、翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测



The screenshot shows the Shenzhen Public Resources Trading Center website. The header includes the logo of Shenzhen Exchange Group, the text '全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER', a search bar with placeholder '请输入关键词' and a '搜索' button, and a customer service phone number '0755-36568999'. The navigation bar features '首页' (Home), '交易公告' (Tender Notice) (highlighted in blue), '政策法规' (Policy and Regulations), '信息公开' (Information Disclosure), and '交易大数据' (Transaction Big Data). Below the navigation bar, the breadcrumb navigation shows '当前位置: 首页/交易公告/建设工程'. The main content area displays the title '翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测' (Xiangge North Segment Urban Construction Project (Phase II) - Third-party Monitoring), the release time '2022-05-19', the information source '本站', and the browse count '86'. A table lists the bidding details, with the '中标价(万元)' (Bidding Price in Ten Thousand Yuan) cell highlighted with a red border. The table data is as follows:

招标项目编号:	2020-440307-78-01-010329002
招标项目名称:	翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测
标段名称:	翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测
项目编号:	2020-440307-78-01-010329
公示时间:	2022-05-19 10:46至2022-05-24 10:46
招标人:	深圳市龙岗区建筑工务署
招标代理机构:	
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳地质建设工程公司
中标价(万元):	132.093247万元
中标工期:	730天
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1410744&channelId=2851>

中标通知书

标段编号: 2020-440307-78-01-010329002001

标段名称: 翔鸽路北段市政工程(二期)-第三方监测

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳地质建设工程公司

中标价: 132.093247万元

中标工期: 730天

项目经理(总监):

本工程于 2022-04-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-05-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-06-09

查验码: 6552527387033809

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号 : _____

C2022185

建设工程第三方监测合同



工程名称 : 翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测

工程地点 : 龙岗区布吉街道

甲 方 : 深圳市龙岗区建筑工务署

乙 方 : 深圳地质建设工程公司

2017 年 12 月版

甲方: 深圳市龙岗区建筑工务署

乙方: 深圳地质建设工程公司

甲方委托乙方承担 翔鸽路北段市政工程(二期) 第三方监测工作。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》及国家有关法律法规,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保工程监测质量,经甲方、乙方协商一致,签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 项目名称: 翔鸽路北段市政工程(二期)-第三方监测

1.2 项目地点: 龙岗区布吉街道

1.3 项目概况: 翔鸽路北段市政工程位于龙岗区布吉街道罗岗片区,南起惠康路,接现状翔鸽路,北至龙岗大道,道路规划为城市主干路,北段红线长度 963 米、宽度 40 米。双向 6 车道,设计车速 40km/h。本项目分两期实施,一期工程范围为 K0+49.13-K0+400.968 段,长约 401 米,二期工程范围为 K0+400.968-K0+962.941,长约 562 米。

1.4 项目总投资: 总投资 16053.38 万元 政府 100 % (政府投资)

第二条 监测范围及内容

2.1 监测区域: 翔鸽路北段市政工程(二期)项目红线范围内,按设计要求及规范进行监测

2.2 监测内容: 地铁地下水位监测、地铁自动化监测、地铁 3 号线桥墩监测,边坡、挡墙监测,灌注桩支护监测、拉森钢板桩支护监测。包括但不限于上述监测内容以及在施工过程中确保工程实体及施工人员安全的工作内容。

2.3 监测要求:

2.3.1 监测方法: 常规测量法:按设计及相关规范要求

其它测量方法:

监测精度要求:

2.3.2 监测频率: 按设计及监测方案的要求

2.4 监测执行标准: 本项目监测工作按《城市测量规范》(CJJ/T8-2011)、《工程测量规范》(GB-50026-2007)及深圳市有关测绘技术要求执行。

2.5 投入的仪器设备: 详见附表

第三条 监测工程量及综合单价

按照设计和监理单位等审批的监测方案进行,甲方有权根据工程需要增加或减少监测内容或监测次数。

第四条 合同价款及结算方式

4.1 合同总价暂定为：以造价咨询编制的第三方监测预算价 203.22038 万元下浮 35% 为暂定合同总价，即：壹佰叁拾贰万玖佰叁拾贰圆肆角柒分（¥132.093247 万元）。

4.1.1 本合同价是根据本合同第三条中暂定工程量与综合单价计算得出，该价格为结算上限价。甲方有权根据工程需要增加监测内容或监测次数，以确保基坑及周边建筑物的安全，但结算价不超过合同总价。

4.1.2 结算时，实际完成的工程量达到或超过本合同暂定数量的，则按照合同总价予以结算；若实际完成的工程量未达到本合同暂定数量的，按实际工程量结算。

4.1.3 最终结算价以政府审计部门审定价为准。

4.2 与监测有关的控制点布设的型式、数量、位置及控制网的建立、联测工作，必须符合国家现行相关规范规程的要求，并必须充分满足本监测全部工作的质量和成果的需要，超过清单及图纸要求控制点布设数量部分，由乙方自行承担。监测项目综合单价中已包含下述费用：包括乙方可能需要从城市高程点及坐标点引测至本项目场地的工作、设备进退场（包括二次进退场）、控制点的制安费、测绘以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，结算时不再另行计费。

4.3 监测点由乙方制作埋设。监测点的数量与位置按照设计图纸和监测方案要求，其型式必须符合国家现行相关规范规程的要求，并必须充分满足本监测全部工作的质量和成果的需要，并做好监测期间监测点的保护工作。超过清单及图纸要求监测点布设数量部分，由乙方自行承担。监测点的布设综合单价包括每个监测点的制安费、设备进退场以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，结算不再调整。

4.4 监测工作的每点/次综合单价包括设备进退场、测绘、分析计算、编制技术成果以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，以及因各种风险因素引起的费用，如暴雨、台风、变形加大，监测点增加、工期延长、次数增加、现场情况变化等，结算不再调整。

4.5 乙方应积极配合处理设计施工中出现的有关问题。在监测合同期限内，若出现异常，应及时通知施工单位、监理及甲方，由此而增加的监测次数或增加监测点造成费用的增加，经甲方同意可以适当调整费用，但结算时结算价不超过合同总价。

4.6 根据本项目的具体情况为按照国家相关规范而完成本项目的监测任务所增加的其他工作及费用包含监测项目的综合单价中，结算时不再另行计量。

第五条 付款方式

5.1 首期款的支付：首期款为合同总价的 10%。本合同签订、乙方按甲方要求及进场开展监测工作后 20 日内，由乙方提出付款申请，甲方在收到乙方申请后 14 个工作日内支付。

5.2 所监测的工程进度过半，支付至合同总价的 50%。

5.3 所监测的工程完工，支付至合同总价的 80%。

5.4 乙方在完成本合同所有监测工作后，提交监测总报告及工程结算资料给甲方。甲方办理结算并经政府审计部门审定后 14 个工作日内付清审定余款。

第六条 监测成果

6.1 每次监测完成后，乙方应于 3 日内向甲方提供给监测成果资料一式三份；如有异常情

同等效力。

第十条 其它约定事项：

10.1 为加强政府投资工程资金管理，乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及账号，正常情况下甲方仅向该账号付款。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生一切纠纷，均由乙方自行承担。

10.2 乙方在甲方网站 <http://www.1ggwj.com> 下载《深圳市基本建设收款单位银行账户信息表》填写后，连同中标通知书提交甲方综合财务科。乙方在申请支付进度款时须提供《拨付款申请表》，表述工作进度情况、合同约定的付款条件、以往已经收到该项目款项金额、本次申请金额等要点。未尽事宜，详参甲方发布的《关于规范收款账户信息的通知》深龙工业〔2008〕645号。

第十一条 本合同发生争议，甲方、乙方应及时协商解决，协商或调解不成的，可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方三份。

甲方	： 深圳市龙岗区建筑工务署	乙方	： 深圳地质建设工程公司
法定代表人	（盖章）	法定代表人	（盖章）
或		或	
其授权的代理人：	（签字）	其授权的代理人：	（签字）
银行开户名： 深圳地质建设工程公司			
开户银行： 中国银行深圳彩虹支行			
银行账号： 774457957079			

合同签订时间： 2022年7月1日

2022-NA416 监

1011 深圳 短期

翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测周报

（第 65 期：2024 年 1 月 7 日至 2024 年 1 月 14 日）



翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测周报

（第 65 期：2024 年 1 月 7 日至 2024 年 1 月 14 日）

编 制：胡肖杰

项目负责：李华平

审 核：孙光辉

审 定：刘家国

总工程师：刘家国

总 经 理：荣延祥

深圳地质建设工程公司
地址：深圳市罗湖区宝岗路 7 号
电话：(0755) 82666892

2024 年 1 月 14 日

一、监测情况说明

（一）、工程概述

翔鸽路北段市政工程位于龙岗区布吉街道罗岗片区，南起惠康路，接现状翔鸽路，北至龙岗大道，道路规划为城市主干路，北段红线长度963米、宽度40米，双向6车道，设计车速40km/h。本项目分两期实施，一期工程范围为K0+49.13-K0+400.968段，长约401米，二期工程范围为K0+400.968-K0+962.941，长约562米。本次监测为二期工程。

二期设计范围坐标为：设计起点接一期设计终点坐标为X=25884.831，Y=122145.414；设计终点接现状龙岗大道坐标为X=26416.627，Y=121997.526。主要设计内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电气工程、燃气工程、交通监控工程、水土保持工程及电力、通讯迁改工程等。

本项目布点拟按以下原则执行：右线DK32+310-DK32+450布置20个监测断面，其中DK32+360-DK32+390、DK32+420--DK32+435断面间距为5米，其它断面间距为10m；左线DK32+320-DK32+470布置20个监测断面，其中DK32+380--DK32+410、DK32+440--DK32+450断面间距为5米，其它断面间距为10m。施工影响区外侧两端各布设基准点4个，共布设基点16个。

本期对翔鸽路北段市政工程（二期）涉地铁5号线布吉-百鸽笼区间隧道结构的高程位移、横向位移、纵向位移进行了自动化监测，监测频率为1次/1天。

（二）、监测依据

国家及部委、地方相关规程规范：

- （1）本项目有关设计资料；
- （2）《工程测量标准》GB50026-2020；
- （3）《建筑变形测量规范》JGJ8-2016；
- （4）《建筑基坑工程监测技术规范》GB50497-2019；
- （5）《国家一、二等水准测量规范》GB/T12897-2016；
- （6）《城市轨道交通工程监测技术规范》GB50911-2013；
- （7）《城市轨道交通安全保护区施工管理办法》；
- （8）《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》；
- （9）《深圳市城市轨道交通运营管理规定》深圳市人民政府；
- （10）现行的国家及省、市相关法律法规和标准规范。

(四)、本期监测工作量

本期进行监测的监测项目及工作量，详见下表：

序号	本期监测项目	工作量	本期监测点数	本期监测次数	本期监测点次数
1	右线自动化监测	20个断面每断面5个观测点	100	7	700
2	左线自动化监测	20个断面每断面5个观测点	100	7	700

本期对翔鸽路北段市政工程（二期）涉地铁5号线布吉-百鸽笼区间隧道结构的高程位移、横向位移、纵向位移进行了自动化监测，监测频率为1次/1天。

(五)、监测情况及变形分析

1、监测情况综述

右线监测情况综述							
监测时段	2025/10/19 至 2025/10/26						
	监测项目	变形最大点点号	本周累计变形值（mm）	本周变形值（mm）	变形速率（mm/d）	是否超出预警值	备注
高程位移	累计最大	R04-3	1.80	0.30	0.04	否	详见监测成果表
	本周最大	R05-5	1.29	-0.93	-0.13	否	
横向位移	累计最大	R05-3	-1.66	-0.49	-0.07	否	详见监测成果表
	本周最大	R13-3	-0.74	0.78	0.11	否	
纵向位移	累计最大	R05-5	1.82	0.51	0.07	否	详见监测成果表
	本周最大	R02-2	1.12	-0.79	-0.11	否	
监测结果分析		本监测周期内，翔鸽路北段市政工程（二期）涉地铁5号线布吉-百鸽笼区间右线隧道结构变形自动监测变形值变化较小，未超报警值，各监测项数值均在设计控制值之内。					

其中监测控制值：±10mm，报警值：±8mm，预警值：±6mm

履约评价情况表

项目名称 翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测

建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署			项目地址	深圳市龙岗区			
承包单位	深圳地质建设工程公司			项目负责人	李华平			
合同金额	132.093247 万元			合同签订时间	2022年7月5日			
参与人员	汪旭伟（技术负责）、别华桥、晏晓红、吴林、韦明、吴伟超、温奕杰、曾广卫、柯诗杰、李旭民							
工程概况及工作内容	翔鸽路北段市政工程位于布吉街道罗岗片区，南起惠康路，北至龙岗大道，设计车速40km/h，道路规划为城市主干路。工作内容主要包括：地铁自动化监测及隧道洞内扫描、地铁3号线桥墩监测（水平、垂直位移）、边坡挡墙监测（水平、垂直位移，地下水位监测，内支撑内力监测）、灌注桩支护监测（水平、垂直位移）、等。							
	2025年度履约评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
履约评价	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					

建设单位（盖章）或签名：深圳市龙岗区建筑工务署

日期：2025年1月4日



三、项目负责人同类工程业绩情况一览表

序号	工程名称	合同金额(万元)	建设内容	合同签订日期	成果文件	相关网站查询网址	备注
1	侨城东路北延通道工程全过程工程咨询服务一标(重新招标)	614.83	侨城东路北延通道工程北起福龙路(不含福龙立交),南至滨海大道,全长约15.7公里	2024年11月21日	见业绩证明文件	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2282389&noteType=%E5%A6%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&idSectionNumber=44030120190322002015001&crumb=jsgc	
2	如意路南延接东部过境通道市政工程(爱南路路口改造段-厦深铁路)第三方监测	529.203 429	本工程位于龙城街道,项目起点为如意路与爱南路交叉口,上跨桐山河后下穿惠盐高速,跨过厦深铁路后,终点至东部过境通道。道路总长约19千米,红线宽度40米,双向6车道,设计速度为50千米/小时	2021年8月27日	见业绩证明文件	深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jyg/details.html?contentId=181483&channelId=2851	

			时, 为城市主手路				
3	福永街道 怀德旧村 城市更新 项目 06、 08 地块土 石方及基 坑支护工 程(地铁 车站及隧 道范围) 第三方监 测	397.563 6	怀德旧村 城市更新 项目(一 期)位于宝 安区福永 街道怀德 南路与福 永大道交 汇处西南 侧、怀德南 路两侧, 包 括 05、07 与 06、08 四个地块, 拟建多栋 办公、酒 店、公寓和 住宅楼、一 所幼儿园 及 1-2 层商 业配套设 施, 设地下 室 4-5 层。 基坑总用 地面积约 113000m, 地铁侧基 坑开挖深 度约 17.0-22.0 m。在建地 铁 12 号线 怀德站	2021 年 6 月 30 日	见业绩证 明文件	深圳公共资源 交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=189218&channelId=2851	
4	福田区新 增防洪潮 排涝工程 (东区)- 地铁监测 服务	338.791 5	福田区新 增防洪潮 排涝工程 (东区)工 程范围涉 及深圳地 铁 1 号线、 2 号线、3 号线、7 号	2021 年 9 月 23 日	见业绩证 明文件	深圳公共资源 交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1209839&channelId=2851	

			线、9 号线、 10 号线、11 号线				
5	翔鸽路北 段市政工 程(二期) -第三方 监测	132.093 247	翔鸽路北 段市政工 程位于龙 岗区布吉 街道罗岗 片区, 南起 惠康路	2022 年 7 月 5 日	见业绩证 明文件	深圳公共资源 交易中心 https://www .szggzy.com /jygg/detail s.html?cont entId=1410 744&chann elId=2851	

业绩证明文件

1、侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标（重新招标）



The screenshot shows the Shenzhen Public Resources Trading Center website. The top navigation bar includes links for Home, Transaction Announcements, Policies and Regulations, Information Disclosure, Transaction Big Data, Supervision Information, Business Environment, Transaction Wisdom庫, and About Us. A search bar and a service hotline (0755-36568999) are also present. The main content area displays the bidding results for the 'Jiaocheng East Road North Extension Project全过程工程咨询一标 (重新招标)'. It shows the winning bid price of 2750.16 million yuan and the winning bidder, 'Sichuan Yuanfeng Construction Project Management Co., Ltd. // Hua Design Group Co., Ltd. // Shenzhen Geology Construction Co., Ltd.'. Below this, a timeline of 10 stages from Bidding Announcement to Other Announcements is shown, with stage 8 (Bid Result Announcement) highlighted. A detailed table of basic information for the project is provided, including the bidding project number (44030120190322002015), project name (Jiaocheng East Road North Extension Project全过程工程咨询一标 (重新招标)), bidding section number (44030120190322002015001), bidding section name (Jiaocheng East Road North Extension Project全过程工程咨询一标 (重新招标)), project type (Consulting Services), bidding method (Open Bidding), construction unit (Shenzhen Urban Public Infrastructure Construction Center), and bidding agency (Shenzhen Comprehensive Transportation and Municipal Engineering Design Research Institute). The bottom of the page features the trading center logo and a link to the bidding details page: <https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2282389¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=44030120190322002015001&crumb=jsgc>.

中标通知书

标段编号: 44030120190322002015001

标段名称: 侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心



招标方式: 公开招标

中标单位: 四川元丰建设项目管理有限公司//华设设计集团股份有限公司//深圳地质建设工程公司

中标价: 2750.16万元

中标工期(天): 按招标文件进行

项目经理(总监):

本工程于 2024-06-04 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。



法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

打印日期: 2024-10-30



查验码: JY20240723127207

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

C2024193
合同编号: QCDLBY-2024-0008

全过程工程咨询服务合同

(示范文本)

工程名称 : 侨城东路北延通道工程全过程工程咨询
一标(重新招标)

工程地点 : 深圳市

委托人 : 深圳市交通公用设施建设中心
四川元丰建设项目管理有限公司//

咨询人 : 华设设计集团股份有限公司//
深圳地质建设工程公司

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：深圳市交通公用设施建设中心

咨询人（全称）：四川元丰建设项目管理有限公司//华设设计集团股份有限公司//深圳地质建设
工程公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程的全过程工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1.项目名称：侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标（重新招标）

2.项目地点：深圳市侨城东路北延通道

3.工程建设内容：侨城东路北延通道工程北起福龙路（不含福龙立交），南至滨海大道，全长约 15.7 公里，采用城市快速路标准，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。侨城东路北延通道工程集路、桥、隧、地下互通于一体，全线共新建隧道 5 座，长约 13.9 公里（含特长隧道 2 座）；立交 4 处（宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交），除立交外主线桥梁 3 座（跨高峰水库桥、阳台山 1 号桥、阳台山 2 号桥），人行天桥 1 座（跨广深高速），桥梁总长约 6.7 公里。

全过程工程咨询一标北起于福龙立交二期终点，以隧道型式上穿广深港客专、赣深铁路下行联络线、赣深铁路上行联络线、深茂铁路联络线隧道后，终于高峰水库。其中，右线 RK1+033～RK2+364，全长 1.331km；左线 LK1+038～LK2+336，全长 1.298km。全线含 2 座矿山法隧道，均采用双洞形式，其中 1 号隧道左线长 192m，右线长 236m。2 号隧道左线长 750m，右线长 780m，并含两座跨越阳台山山谷的桥梁，分别是阳台山 1 号桥和阳台山 2 号桥，两座桥均采用分幅设计。单幅桥宽标准宽 17.25 和 13.25m，桥梁总长 585.84m。

本标段工程 2 号隧道连续上穿 4 条铁路隧道，均具有大断面小净距的特点，实施难度较大，涉铁手续办理周期较长，需重点配合完善相关涉铁手续办理工作。

4.工程投资估算额：68814.27 万元

5.工程工期：合同签订之日起至工程竣工验收缺陷责任期结束。

二、全过程工程咨询服务内容

（1）项目管理：项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收备案及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作。

（2）施工监理（含涉铁工程监理）：施工准备至保修阶段的监理以及相关工作，具体服务范围以施工图纸（不含电力迁改工程及燃气工程）为准。

（3）第三方监测：高边坡监测、高路堤监测、深基坑监测、桥梁施工监测、隧道施工监测，以及委托人要求的其他第三方监测工作。

（4）侨城东路北延通道工程整个项目的涉铁路安全评估。

(5) 其他: 包括但不限于设计咨询（含负责设计方案审查（如需）、初步设计及概算文件的审查（如需）、施工图设计文件审查、勘察报告和专题研究审查等）、课题研究、安全咨询等与本项目相关的咨询服务，具体以委托人实际委托的服务内容为准。

咨询人依法承担项目管理、工程监理、第三方监测、桥城东路北延通道工程涉铁路安全评估，以及委托人委托的其他咨询服务相应的法律责任。

三、组成本合同的文件

- (一) 第一部分合同协议书(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料);
- (二) 第三部分咨询服务具体工作内容及要求;
- (三) 第四部分合同附件;
- (四) 招标文件及补遗文件;
- (五) 投标文件(含评标期间的澄清文件及补充资料);
- (六) 第二部分合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
- (七) 技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)(如有);
- (八) 标准、规范及有关技术文件;
- (九) 构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体，彼此相互解释，相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾，以上述文件次序在先者为准。

四、全过程工程咨询服务费用

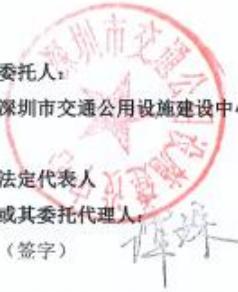
本合同全过程工程咨询服务费由项目管理咨询、工程监理、第三方监测、设计咨询、涉铁安全评估费用五部分组成，全过程工程咨询服务合同总价暂定为 2750.16 万元，综合中标下浮率 32.1%，各单项中标下浮率如下表。全过程工程咨询费由基本费用 2475.144 万元（占 90%）和绩效费用 275.016 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

其中各项工作内容签约合同价如下表(按投标报价填写):

序号	费用项目	金额 (万元)	单项下浮率	备注
1	项目管理费	360	/	按 5 年计算。不可竞争费用，总价包干
2	施工监理 (含保修阶段)	978.61	33.5%	按照深圳市物价局、深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(深价规[2009]1 号)计费
3	第三方监测	614.83	33%	《工程勘察设计收费标准(2002 年修订本)》按监测方案计费，上限为批复概算相应金额的 85%。
4	设计咨询	126.72	3%	总价包干(该价格已经包括课题研究、安全咨询等与本项目相关的咨询服务，相关咨询服务不再另行计费)

(本页无正文)

委托人：
深圳市交通公用设施建设中心 (公章)

法定代表人
或其委托代理人：
(签字) 

地址：深圳市福田区交通枢纽四楼

邮政编码：518000

经办人：

电话：

咨询人(牵头单位)：
四川元丰建设项目建设管理有限公司 (公章)

法定代表人
或其委托代理人：
(签字) 

地址：中国(四川)自由贸易试验区成都市高新区益州大道北段777号1栋1单元15楼1504号

邮政编码：610094

经办人：麻国强

电话：0755-89206226

传真：0755-89206226

开户银行：成都银行解放路支行

账号：16012004215276000012

咨询人(联合体成员1)：
华设设计集团股份有限公司 (公章)

法定代表人
或其委托代理人：
(签字) 

合同签订时间：2024年 11月 21日

合同签订地点：深圳市福田区

咨询人(联合体成员2)：
深圳地质建设工程公司 (公章)

法定代表人
或其委托代理人：
(签字) 

附件 12、联合体协议

联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致深理市交通公用设施建设中心：

四川光丰建设项目建设有限公司、华茂设计集团股份有限公司、深创投基础设施工程公司自愿决定组成联合体共同参加前述道路桥梁建设工程全过程和工程施工一标（重新招标）的投标。若中标，联合体各成员内投标人承担连带责任。我方授权委托本协议主办人，代表所有联合体成员参加投标，提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

1. 四川光丰建设项目建设有限公司为本工程投标联合体主办人。
2. 联合体主办人合法代表联合体各成员单位：接收及递交投标相关资料、信息或命令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制、负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调等工作。
3. 联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部职责分工如下：
 - (1) 联合体主办人_四川光丰建设项目建设有限公司，承担 项目管理；项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、质量安全管理、项目合同协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收备案及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的具体工作；施工图册（含涉铁工程变更）；施工准备至保修阶段的监理以及相关工作，具体服务范围以施工图纸（不含电力迁改工程及电气工程）为准工作；
 - (2) 联合体成员1_华茂设计集团股份有限公司，承担_所辖东侧北延匝道工程整个项目阶段踏勘踏勘踏勘安全评估，包括但不限于设计咨询（含负责设计方案审查（初审）、初步设计及概算文件的审查（初审）、施工图设计文件审查、招标组织和专题研究审查等），课题研究、专业咨询等与本项目相关的专业服务，具体以招标人实际委托的服务内容为准_工作；
 - (3) 联合体成员2_深创投基础设施工程公司，承担_高边坡监测、高路堤监测、深基坑监测、桥梁施工监测、隧道施工监测，以及招标人要求的其他第三方监测_工作。
5. 本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
6. 本协议书一式肆份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议书由下为法定代表人或其授权委托人签署和盖章并转委托书。

投标主办人（盖章）：四川光丰建设项目建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

印明

林振涛

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：中国（四川）自由贸易试验区成都市高新区益州大道777号1栋1单元15楼1504号

邮编：610000

联系电话：028-62020488 传真：028-62020418

联合体成员1(盖章): 中国设计集团建设有限公司
法定代表人: 李东杨
授权委托人: 李东杨
单位地址: 沈阳市浑南区长青大街9号 邮编: 210114
联系电话: 024-88078888 传真: 024-84448744

联合体成员2(盖章): 沈利坤建设有限公司
法定代表人: 沈利坤
授权委托人: 沈利坤
单位地址: 沈阳市浑南区长青大街7号 邮编: 210113
联系电话: 024-8265-92699992 传真: 0735-82666992

签订日期: 2004年6月12日



附件 7、咨询人配备团队人员名单

(一) 项目主要负责人员

序号	岗位	姓名	学历	专业技术职称	执(职)业资格及证书编号
1	项目总负责人	严海洪	专科	高级工程师	国家注册监理工程师 51009586
2	技术负责人	蒋才永	本科	高级工程师	一级注册结构工程师 S035101322
3	项目总监	唐运东	本科	高级工程师	国家注册监理工程师 51004463
4	总监代表	鲁柏全	本科	高级工程师	国家注册监理工程师 44011073
5	监测负责人	李华平	本科	高级工程师	注册土木工程师(岩土) AY124400842
6	设计咨询负责人	刘国富	硕士	高级工程师	注册土木工程师(道路工程师) 20211002032000000002

(二) 项目管理团队人员

序号	岗位	姓名	学历	专业技术职称	执(职)业资格及证书编号
1	隧道工程师	李吉彬	本科	高级工程师	国家注册监理工程师 51009790
2	机电工程师	徐荣	本科	高级工程师	高级工程师职称证 0051487
3	造价工程师	邓琼容	本科	高级工程师	国家一级注册造价工程师 建【造】 11195100023386
4	安全工程师	李世景	本科	/	国家注册安全工程师 2017033510332013510106000177

(三) 其他团队人员

序号	岗位	姓名	学历	专业技术职称	执(职)业资格及证书编号
监理团队其他成员					
1	隧道监理工程师	唐晓明	本科	高级工程师	国家注册监理工程师 51014236
2	隧道监理工程师	丰学良	本科	高级工程师	国家注册监理工程师 45000864
3	桥梁监理工程师	李国海	本科	高级工程师	国家注册监理工程师 51013588
4	机电监理工程师	邓超军	本科	高级工程师	国家注册监理工程师 51012249
5	安全监理工程师	鲁一了	本科	工程师	国家注册监理工程师 44022642
6	市政监理工程师	陈平	本科	工程师	广东省专业监理工程师 B19060361
7	道路监理工程师	赵玉辉	本科	工程师	深圳市监理工程师 B20210148
8	监理员	唐云润	专科	监理员	广东省监理员证 C23110538
9	监理员	陈俊敏	专科	监理员	深圳市监理员证 C20230913
第三方监测其他成员					
10	监测管理人员	彭远新	硕士	高级工程师	注册土木工程师(岩土) 注册证书 AY174401300
11	监测技术负责人	汪旭伟	本科	高级工程师	一级建造师注册证书 粤 1442007200804083
12	监测审核人	晏晓红	博士	正高级工程师	注册测绘师 224402254(00)
13	监测技术顾问	荣延祥	本科	教授级高级工程师	注册测绘师 234402517(00)
14	监测审定人	别华桥	本科	高级工程师	注册测绘师 234402772(00)
15	监测技术人员	孟薄萍	本科	工程师	一级注册结构工程师 S124410743
16	监测技术人员	韩森	硕士	高级工程师	注册土木工程师(岩土) 注册证书 AY11400776

2025-NA416 监		
1008	深圳	短期

侨城东路北延通道工程（一标段）

第三方监测周成果报告

（第 026 期：2025 年 9 月 8 日至 2025 年 9 月 14 日）



2025 年 9 月 14 日

侨城东路北延通道工程（一标段）

第三方监测周成果报告

（第 026 期：2025 年 9 月 8 日至 2025 年 9 月 14 日）

编 制：吴旭彬

项目负责：李华平

审 核：孙伟华

审 定：孙伟华

总工程师： 吴旭彬

总 经 理： 莫志恒

深圳地质建设工程公司

地址：深圳市罗湖区宝岗路 7 号

电话：(0755) 82666892

2025 年 9 月 14 日

监测联系人：曾广卫

电 话：18658463271

2 监测预/报警统计

表 1 监测项目预警及超控点位统计表

监测项目	设计值 (mm)	报警值(mm)	控制值 (mm)	累计值 (mm)	报警测点	超控测点	备注
地表沉降	±30	±24	±30	-10.33	无	无	
建筑物沉降	±30	±24	±30	-4.63	1	1	
联络通道 拱顶沉降	±15	±12	±15	1.40	无	无	
联络通道 净空收敛	±30	±24	±30	-2.70	无	无	
设备洞室 地表沉降	±30	±24	±30	-5.19	无	无	
设备洞室 建筑物沉降	±30	±24	±30	-51.80	3	3	

3 施工工况记录

表 2 龙城站(不含)---龙岭工作井(含)区间工况记录表

描述项目	本周推进(环)	累计进尺(环)	刀盘/掌子面里程	掘进情况
龙城站~龙岭工作井区间	左线 0 环 右线 0 环	左线 2633 环 右线 2639 环	左线 51+132.364 右线 51+122.830	已掘进完成
联络通道	4#联络通道: 初支已完成, 底板防水已完成; 3#联络通道: 隧道临时支撑拆除完成 40%; 设备洞室: 破除反压体混凝土后出渣已清理完成。			

4 主要监测成果

4.1 隧道支护体系监测成果

表 3 隧道支护体系监测成果汇总表

监测项目	本周变化速率最大			累计变化最大		预警值 (mm)	控制值 (mm)	备注
	点号	变化量 (mm)	变化速率 (mm/d)	点号	累计值 (mm)			
联络通道拱顶沉降	GDC4-1	-1.20	-0.17	GDC4-5	1.40	±12	±15	
联络通道净空收敛	JKJ4-1	-0.50	-0.08	JKJ4-5	-2.70	±24	±30	

4.2 隧道周边环境监测成果

表 4 隧道周边环境监测成果汇总表

监测项目	本周变化速率最大			累计变化最大		预警值 (mm)	控制值 (mm)	备注
	点号	变化量 (mm)	变化速率 (mm/d)	点号	累计量 (mm)			
地表沉降	BDC4-4-5	2.41	0.34	DBC3-3-3	-10.33	±24	±30	
建筑物沉降	JGC37-2	1.47	0.21	JGC36-1	-4.63	±24	±30	
设备洞室地表沉降	ZDB2-5	2.21	0.32	YDB2-3	-5.19	±24	±30	
设备洞室建筑物沉降	JGC81-1	2.19	0.31	JGC81-1	-51.80	±24	±30	红色预警

4.3 异常测值分析

设备洞室建筑物监测点 JGC81-1 达到红色预警；其余各项监测项目累计变化量及变化速率值均在控制值范围内。请施工单位注意监测数据的变化趋势。

2、如意路南延接东部过境通道工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测



无障碍浏览 繁體版

深圳交易集團
深圳公共资源交易中心
全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索
统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

如意路南延接东部过境通道市政工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测

发布时间: 2021-05-19 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 79

招标项目编号:	2019-440307-48-01-100414004
招标项目名称:	如意路南延接东部过境通道市政工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测
标段名称:	如意路南延接东部过境通道市政工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测
项目编号:	2019-440307-48-01-100414
公示时间:	2021-05-19 10:55至2021-05-24 10:55
招标人:	深圳市龙岗区建筑工务署
招标代理机构:	
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳地质建设工程公司
中标价(万元):	529.203429万元
中标工期:	730天
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

深圳公共资源交易中心
<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1181483&channelId=2851>

C 2021352

合同编号 : QT-16781

建设工程第三方监测合同



如意路南延接东部过境通道工程(爱南路路口改造段-
工程名称 : 厦深铁路)第三方监测

工程地点 : 深圳市龙岗区

甲方 : 深圳市龙岗区建筑工务署

乙方 : 深圳地质建设工程公司

2017年12月版

甲方：深圳市龙岗区建筑工务署

乙方：深圳地质建设工程公司

甲方委托乙方承担如意路南延接东部过境通道工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测工作，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：如意路南延接东部过境通道工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测

1.2 项目地点：深圳市龙岗区

1.3 项目概况：本工程位于龙城街道，项目起点为如意路与爱南路交叉口，上跨梧桐山河后下穿惠盐高速，跨过厦深铁路后，终点至东部过境通道。道路总长约1.9千米，红线宽度40米，双向6车道，设计速度为50千米/小时，为城市主干路。

1.4 项目总投资：政府100%（政府投资）

第二条 监测范围及内容

2.1 监测区域：如意路南延接东部过境通道工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）项目红线范围内，按设计要求及规范进行监测。

2.2 监测内容：一、基坑监测：（1）坑顶水平位移、（2）坑顶竖向位移、（3）基坑深层水平位移、（4）支撑轴力、（5）地表裂缝、（6）周边建筑、（7）周边地表竖向位移；二、地铁监测：（1）隧道结构绝对沉降量及水平位移量、（2）隧道结构变形缝差异沉降；三、边坡及挡墙监测：（1）坡顶15m范围内裂缝数量、宽度和走向、坡面水平位移和沉降、预应力锚索拉力、坡顶建构筑物的变形。

2.3 监测要求：中标单位可根据经验及地质情况对监测点进行优化布点，监测精度应符合设计及规范要求。

2.3.1 监测方法：常规测量法：按设计及相关规范的要求

其它测量方法：按设计及相关规范的要求

监测精度要求：按设计及相关规范的要求

2.3.2 监测频率：按设计及监测方案的要求

2.4 监测执行标准：本项目监测工作按《城市测量规范》（CJJ/T8-2011）、《工程测量规范》

第四条 合同价款及结算方式

4.1 合同总价暂定为：以造价咨询编制的第三方监测预算价 814,159122 万元下浮 35% 为暂定合同总价，即：伍佰贰拾玖万贰仟零叁拾肆元贰角玖分（¥529,203429 万元）。

4.1.1 本合同价是根据本合同第三条中暂定工程量与综合单价计算得出，该价格为结算上限价，甲方有权根据工程需要增加监测内容或监测次数，以确保基坑及周边建筑物的安全，但结算价不超过合同总价。结算时，实际完成的工程量达到或超过本合同暂定数量的，则按照合同总价予以结算；若实际完成的工程量未达到本合同暂定数量的，按实际工程量结算。

4.1.2 甲方有权根据工程需要增加监测内容或监测次数，以确保周边建筑物及地铁运营安全。

4.1.3 结算时，根据实际完成的工作量，按预算编制原则编制结算价，并下浮 35%。

4.1.4 最终结算价以政府财政部门/审计部门审定价为准。

4.2 与监测有关的控制点布设的型式、数量、位置及控制网的建立、联测工作，必须符合国家现行相关规范规程的要求，并必须充分满足本监测全部工作的质量和成果的需要，超过清单及图纸要求控制点布设数量部分，由乙方自行承担。监测项目综合单价中已包含下述费用：包括乙方可能需要从城市高程点及坐标点引测至本项目场地的工作、设备进场场（包括二次进场）、控制点的制安费、测绘以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，结算时不再另行计费。

4.3 监测点由乙方制作埋设。监测点的数量与位置按照设计图纸和监测方案要求，其型式必须符合国家现行相关规范规程的要求，并必须充分满足本监测全部工作的质量和成果的需要，并做好监测期间监测点的保护工作。超过清单及图纸要求监测点布设数量部分，由乙方自行承担。监测点的布设综合单价包括每个监测点的制安费、设备进场场以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，结算不再调整。

4.4 监测工作的每点/次综合单价包括设备进场场、测绘、分析计算、编制技术成果以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，以及因各种风险因素引起的费用，如暴雨、台风、变形加大，监测点增加、工期延长、次数增加、现场情况变化等，结算不再调整。

4.5 乙方应积极配合处理设计施工中出现的有关问题。在监测合同期限内，若出现异常，应及时通知施工单位、监理及甲方，由此而增加的监测次数或增加监测点造成费用的增加，结算时不作调整。

4.6 根据本项目的具体情况为按照国家相关规范而完成本项目的监测任务所增加的其他工作及费用包含监测项目的综合单价中，结算时不再另行计量。

4.7 乙方需按深圳市住房和建设局《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作通知》深建质安〔2020〕14号文件要求做好监测工作，因此产生的相关费用由中标单位在综合下浮率考虑，结算时不作调整。

4.8 该合同价为暂定价，施工期若需根据工程实际需要调整监测内容或监测频次，以确保工程实体及施工人员安全的工作内容，视为包括在该合同价内。最终结算价以政府审计部门审定为准。

第五条 付款方式

5.1 首期款的支付：首期款为暂定合同总价的 10%。本合同签订、乙方按甲方要求及进场开展监测工作后 20 日内，由乙方提出付款申请，甲方在收到乙方申请后 14 个工作日内支付。

5.2 所监测的工程完工，支付至暂定合同总价的 70%。

8.3 由于乙方原因未按甲方要求及时进场监测或未按合同规定时间(日期)提交监测成果,每延误一天按人民币 1000 元罚款,总罚款额不超过暂定合同价的 20%。

8.4 合同履行期间,由于工程停建而终止合同或甲方要求解除合同时,乙方未进行监测工作的,合同自然解除;已进行监测工作的,按实际完成的工作量支付监测费。

第九条 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十条 其它约定事项：

10.1 为加强政府投资工程资金管理, 乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及账号, 正常情况下甲方仅向该账号付款。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生一切纠纷, 均由乙方自行承担。

10.2 乙方在甲方网站 <http://www.lggj.com> 下载《深圳市基本建设收款单位银行账户信息表》填写后，连同中标通知书提交甲方综合财务科。乙方在申请支付进度款时须提供《拨付款申请表》，表述工作进度情况、合同约定的付款条件、以往已经收到该项目款项金额、本次申请金额等要点。未尽事宜，详参甲方发布的《关于规范收款账户信息的通知》深龙工业〔2008〕645号。

第十二条 本合同发生争议，甲方、乙方应及时协商解决，协商或调解不成的，可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方三份。

甲方：深圳市龙岗区建筑工程局

第 1 页 共 1 页

法定代理人
或
其授权的代理人：

2009

法定代理人
或
其授权的代理人：

(答 完)

银行开户名：

开户银行：中国银行深圳彩虹支行

银行账号： 7744 5795 7079

合同签订时间：2021年8月27日

2021-NA416 监		
1015	深圳	短期

如意路南延接东部过境通道市政工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测周报

(第 86 期：2025 年 8 月 8 日至 2025 年 8 月 14 日)



如意路南延接东部过境通道市政工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测周报

(第 86 期：2025 年 8 月 8 日至 2025 年 8 月 14 日)

编 制： 郭卫

项目负责： 李华平

审 核： 张晓松

审 定： 沈文海

总工程师： 吴旭彬

总 经 理： 莫志恒

深圳地质建设工程公司

地址：深圳市罗湖区宝岗路 7 号

电话：(0755) 82666892

2025 年 8 月 14 日

2 监测依据

- 1) 《如意路南延接东部过境通道市政工程第三方监测设计》(版本号: A) ;
- 2) 《工程测量标准》(GB50026-2020) ;
- 3) 《建筑变形测量规范》(JGJ8-2016) ;
- 4) 《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019) ;
- 5) 《城市轨道交通工程监测技术规范》(GB50911-2013) ;
- 6) 《城市测量规范》(CJJ/T 8-2011) ;
- 7) 《国家一、二等水准测量规范》(GB/T12897-2006) ;
- 8) 《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012) ;
- 9) 《建筑边坡工程技术规范》(GB50330-2013) ;
- 10) 《城市轨道交通工程测量规范》(GB/T50308-2017) ;
- 11) 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011) ;
- 12) 《基坑支护技术标准》(深圳市工程建设标准, SJG 05-2020) ;
- 13) 《公路隧道施工技术规范》(JTG/T 3660-2020) ;
- 14) 《公路隧道设计规范第一册 土建工程》(JTG 3370.1-2018) ;
- 15) 《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》(地铁集团管理规定);
- 16) 其他国家相关技术规范。

3 监测内容、控制指标、监测周期及频率

3.1 监测内容

表 3.1-1 地铁 14 号线结构变形监测内容

序号	监测内容	监测点数
左线	隧道拱顶结构绝对沉降量及水平位移量	24
	隧道拱腰、拱底结构绝对沉降量及水平位移量	48
右线	隧道拱顶结构绝对沉降量及水平位移量	24
	隧道拱腰、拱底结构绝对沉降量及水平位移量	48

表 3.1-2 基坑监测内容

序号	监测内容	监测点数
1	坑顶水平位移	76
2	坑顶竖向位移	76
3	深层水平位移	2

4	支撑轴力	2
5	地表裂缝	6
6	周边建筑物	63
7	地下水位	2
8	周边地表竖向位移	6

注：裂缝根据实际需要进行监测，对裂缝最宽处及末端进行监测。

表 3.1-3 边坡及挡墙监测内容

序号	监测内容	监测点数
1	坑顶水平位移	60
2	坑顶竖向位移	60
3	地表裂缝	6
4	锚索监测	50

注：裂缝根据实际需要进行监测，对裂缝最宽处及末端进行监测。

表 3.1-4 隧道监测内容

(1) 周边位移、拱顶下沉、地表下沉监测内容

断面编号	断面里程	覆土厚度	每断面监测点数量(个)			监测点总数量(个)		
			周边位移	拱顶下沉	地表下沉	周边位移	拱顶下沉	地表下沉
1	K0+310	4.44	20	7	13	400	140	260
2	K0+320	7.66						
3	K0+330	9.14						
4	K0+340	10.61						
5	K0+350	12.08						
6	K0+360	13.55						
7	K0+370	15.53						
8	K0+380	17.35						
9	K0+390	19.38						
10	K0+420	24.40						
11	K0+450	28.50						
12	K0+480	32.96						
13	K0+510	41.55						
14	K0+540	42.74						
15	K0+570	38.08						
16	K0+600	28.78						
17	K0+630	22.44						
18	K0+640	20.25						
19	K0+650	19.20						
20	K0+660	18.29						

说明：覆土<20m时每10m一个断面，其余范围每30m一个断面

(2) 围岩压力及两层支护间压力中隔壁顶压力监测项目

断面编号	断面里程	围岩级别	每断面监测点数量(个)	监测点总数量(个)
1	K0+350	VI	11	35
2	K0+600	V	13	
3	K0+650	VI	11	

说明：断面间距根据围岩级别对应区域划分为3个断面。

(3) 钢架内力监测项目

断面编号	断面里程	每断面监测点数量(个)	监测点总数量(个)
1	K0+330	17	119
2	K0+380	17	
3	K0+420	17	
4	K0+480	17	

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年4月1日至2023年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳地质建设工程公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input checked="" type="checkbox"/> 第三方监测	
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区宝岗路7号	
法定代表人	荣延祥	电话	82662408	项目负责人	李华平
工程名称	如意路南延接东部过境通道工程 (爱南路路口改造段-厦深铁路)第 三方监测		承包范围	第三方监测	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	529.203429(万元)	
合同开工日期	2021年8月28日		合同竣工日期	年月日	合同工期(天)
实际开工日期	2021年8月28日		实际竣工日期	年月日	实际工期(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容				得分
1	人员配置				15
2	履约质量				54
3	履约时间				9
4	履约配合				9
5					
6					
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
监理单位(公章): 年月日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位(公章): 年月日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象)签认或拒绝说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3、福永街道怀德旧村城市更新项目 06、08 地块土石方及基坑支护工程(地铁车站及隧道范围)第三方监测

深圳交易集团
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词
统一客服热线电话: 0755-36568999
搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

福永街道怀德旧村城市更新项目06、08地块土石方及基坑支护工程（地铁车站及隧道范围）第三方监测服务（三资工程）

发布时间: 2021-06-21 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 81

招标项目编号:	E-03-04-0402001-0005001
招标项目名称:	福永街道怀德旧村城市更新项目06、08地块土石方及基坑支护工程（地铁车站及隧道范围）第三方监测服务（三资工程）
标段名称:	福永街道怀德旧村城市更新项目06、08地块土石方及基坑支护工程（地铁车站及隧道范围）第三方监测服务（三资工程）
项目编号:	E-03-04-0402001-0005
公示时间:	2021-06-21 11:46至2021-06-24 11:46
招标人:	深圳市怀德房地产开发有限公司
招标代理机构:	广东华禹工程咨询有限公司
招标方式:	邀请招标
中标人:	深圳地质建设工程公司
中标价(万元):	397.563600万元
中标工期:	建造阶段14月,运营阶段21月
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

深圳公共资源交易中心

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1189218&channelId=2851>

中标通知书

标段编号: E-03-04-0402001-0005001001

标段名称: 福永街道怀德旧村城市更新项目06、08地块土石方及基坑支护工程(地铁车站及隧道范围)第三方监测服务(三资工程)

建设单位: 深圳市怀德房地产开发有限公司

招标方式: 邀请招标

中标单位: 深圳地质建设工程公司

中标价: 397.563600万元

中标工期: 建造阶段14月, 运营阶段21月

项目经理(总监):

本工程于 2021-02-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-06-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 

日期: 2021-07-05

查验码: 6965242951368993

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2021.6

深圳市建设工程监测合同



工程名称: 福永街道怀德旧村城市更新项目 06、08 地块土石方及基坑支护工程（地
铁车站及隧道范围）第三方监测服务

工程地点: 深圳市宝安区福永大道与怀德南路交汇处

合同编号: _____

勘察证书等级: 综合类甲级 B144055579

发包人: 深圳市怀德房地产开发有限公司

承包人: 深圳地质建设工程公司

签订日期: 2021年6月30日

深圳市勘察设计协会 监制

发包人（简称甲方）：深圳市怀德房地产开发有限公司

承包人（简称乙方）：深圳地质建设工程公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《建设工程勘察设计合同条例》和有关法律法规，结合深圳市有关规定以及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确责任，协作配合，经甲、乙双方协商一致签订本合同。

第一条 工作范围

- 1.1 工程地点：深圳市宝安区福永大道与怀德南路交汇处。
- 1.2 监测范围：地铁、综合管廊建设阶段及运营阶段监测等。

第二条 工作内容

2.1 基坑监测：

- (1) 主要内容：包括但不限于：
 - 1) 地铁隧道的沉降与水平位移监测；
 - 2) 对监测数据收集整理，进行关联分析，并提供监测报告（含监测周报、监测警报和监测总结报告）；
 - 3) 人工巡查；
 - 4) 编制专项的监测方案，并取得深圳地铁集团有限公司的书面认可；
 - 5) 包含但不限于设计图纸、招标清单以及地铁公司要求的所有地铁监测内容。
- (2) 工作内容具体要求
 - 1) 乙方应在中标公示期满后3天内完成编制并向甲方提交监测方案，监测方案必须取得深圳地铁集团有限公司的书面认可，并通过甲方组织的专家评审，并经设计、监理、甲方确认。相关专家评审费用由乙方支付，费用已包含在合同价中。
 - 2) 监测方案应包括但不限于监测项目、监测方法、监测点布置、监测频率、监测精度、监测时段、报警值、监测结果的分析要求及信息反馈系统等。
 - 3) 基坑施工过程中，乙方对地铁车站、隧道等设施进行动态监测的结果，必须作出分析，监测分析报告必须经现场监测人、项目负责人、监测单位技术负责人签字确认后提供给施工、监理、设计、地铁、甲方。
 - 4) 基坑监测结果报告必须包括监测项目、允许值、报警值、数据分析、变形—时间曲线、以及监测结果评述。
 - 5) 监测数据接近或超过报警值时，监测单位应及时向该项目施工单位、建设单位、监理单位、基坑支护设计单位和建设工程质量安全监督站报告，先口头报告，再提交书面报告签字确认。
 - 6) 基坑监测项目、测点布置、精度要求和报警值必须符合有关规范规定和设计文件要求。
 - 7) 基坑监测单位必须严格按照批准的监测方案及相关规范的要求进行监测。当基坑开挖

5.1 地铁监测工期暂定：建造阶段14月，运营阶段21月；监测合同工期为暂定，实际完成时间应与监测工程相关的其他各项工程的施工工期调整而调整。

5.2 开工日期按照总监理工程师书面通知进场作业为准，完工日期按照总监理工程师及甲方核实认可的全部监测工作完成时间为准。

第六条 工程费用与结算方法

6.1 合同价

6.1.1 合同价为乙方的投标报价，即暂定人民币（大写）叁佰玖拾柒万伍仟陆佰叁拾陆元整（¥ 3975636 元）；此合同为含税价，其中，不含税价人民币（大写）叁佰柒拾伍万零陆佰元整（¥ 3750600 元）；税费 6%，税费人民币（大写）贰拾贰万伍仟零叁拾陆元整（¥ 225036 元）。

6.1.2 合同价除含必须的设备、材料、人工费（含人工巡查）外，还包括了完成全部监测工作所需的劳务费、交通费、技术服务费、专家评审费、经评审后修改调整监测方案的费用、因监测方案修改而增加的费用、因非甲方原因导致监测报警而进行复测费、保护埋置点措施费、与其他单位配合费、不可预见费、检测仪器设备的使用管理、保险、税金、利润、风险等全部费用。

6.1.3 以上为暂定总价，包括一切费用，若工程量有变化，如监测次数减少则按合同单价进行调整。如监测次数增加，若增加幅度超出 5% 时，则超出合同次数的部分对应的监测服务单价按合同单价下浮 5% 后计取。

6.1.4 合同价款是指发包人支付承包人按照合同约定完成承包人承包范围内的全部工程和质量保修责任的款项。

6.1.5 承包人承诺在签订本合同前对本工程的全部招标文件、设计图纸、技术要求及说明、质量要求、合同文件、现场条件及周围环境、承建风险、现场管理要求等已详细研究并完全明了，在合同价款中已予以充分考虑。

6.1.6 合同价款（总价或单价）中已包括了承包人为完成承建和质量保修责任的人员、材料、机械、运输包装、施工技术及措施、管理、临时设施、临时道路的修建安装、安全文明施工、水电费等可能发生的一切费用以及利润等。承包人承诺如有错漏，概由承包人负责。

6.1.7 除合同另有约定外，按照国家现行税法和有关部门现行规定，承包人需缴纳的一切税金和费用，均已包含在合同价款中。

6.1.8 合同图纸间存在矛盾或表述不清，发包人应作出必要的澄清，但此澄清不作为工程变更。

6.1.9 合同价款已充分考虑了合同执行期间任何人工、材料、设备、机械价格的涨跌的可能和相关因素，承包人承诺该市场风险完全由其承担。

6.2 付款方式

本合同费用按以下方式分阶段支付：

6.2.1 本工程无预付款。

6.2.2 监测费用根据每季度实际完成的监测工程量，按季度支付，乙方在每季度届满后向监理单位、甲方提交工程监测报告和中间支付申请报告，经监理单位和甲方审核确认后，支付经甲方审查确认工程量费用的 75%，付款前乙方应提供对应金额的增值税专用发票；

6.2.3 在工程基坑回填完成，且变形趋于稳定并满足地铁集团要求后，乙方提供完整测量报告，且所提交的监测成果资料经过甲方、相关部门全部验收通过且乙方提供对应金额的增

法院提起诉讼。

第十二条 附则

12.1 本合同由双方代表签字，加盖公章或合同章即生效。全部成果交接完毕，完成本合同工程费结算核算后，合同义务履行完毕，本合同终止。

12.2 本合同一式捌份，具同等法律效力，双方各执肆份。

甲方：深圳市怀德房地产有限公司 乙方：深圳地基建设有限公司

（公章）

法定代表人或授权委托人（签字）：

地址：深圳市宝安区福永街道

电话：

开户银行：

账号：

经办人：

盖章经办人：

合同签订地点：深圳市宝安区

（公章）

法定代表人或授权委托人（签字）：

地址：

电话：

开户银行：

账号：

联系人：

都
刘
义

合同签订时间：2021年6月30日

深圳市地铁集团有限公司

地铁安保区工程审查意见书

深地铁安保[2021]宝安-12-施工-4 号

深圳市怀德房地产开发有限公司：

依据国家《城市轨道交通运营管理规定》、《深圳市地下铁道建设管理暂行规定》、《深圳市地铁运营管理暂行办法》和深圳市地铁集团有限公司《轨道交通运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》，我司对你单位提交的怀德旧村城市更新项目（一期）05、06、08 地块基坑支护及桩基础工程施工方案进行了审查。

怀德旧村城市更新项目（一期）位于宝安区福永街道怀德南路与福永大道交汇处西南侧、怀德南路两侧，包括 05、07 与 06、08 四个地块，拟建多栋办公、酒店、公寓和住宅楼、一所幼儿园及 1-2 层商业配套设施，设地下室 4-5 层。基坑总用地面积约 113000 m²，地铁侧基坑开挖深度约 17.0-22.0m。在建地铁 12 号线怀德站及区间沿怀德南路敷设，该基坑工程部分位于 12 号线怀德站与怀德至翠岗工业园区间建设控制区内；项目在地铁结构两侧各设三个基坑，等边对称布设，其中每一侧的中间基坑留待后期建设。基坑围护结构与地铁车站围护结构净距约 3.0-13.8m，与地铁区间隧道结构净距约 14.5-16.2m，与地铁出入口、风井最小净距约 3.0m。

该项目基坑支护工程在邻近地铁侧 50m 范围内采用 1.0m 厚的地下连续墙+三道钢筋砼内支撑的支护方案，三轴搅拌桩护槽，主要采用对撑与角撑的布置形式，局部设置支撑板带。地铁保护区外，采用直径 1.2m 灌注桩，灌注桩间施工三轴搅拌桩止水（08 地块高差较大地段采用锚索）+3 道钢筋砼支撑的支护方案。该工程负责增设施作

办公地址：深圳市福田区福中一路地铁大厦 2906 室 电话：82769927

与基坑邻近的怀德站附属设施下方的工程桩，地铁侧预留土台采用分段分块方式挖除，车站两侧设置两排间距 10m 的回灌井。

该项目 05、06、08 三个地块建筑采用钢筋混凝土灌注桩基础，均为端承桩，采用旋挖工艺成孔，持力层为微风化混合花岗岩；桩径 1000mm-2400mm，总桩数 1135 根，其中地铁建设控制区内总桩数为 285 根。基础桩均从现状地面施工，地面到基坑底为空桩，实桩桩长 6-39m 不等。桩基与地铁结构最小水平净距为 5.7m。

该项目基坑支护工程地下连续墙成槽，在嵌岩槽段采用旋挖钻机配以牙轮钻头，以钻铤加压钻进，采用泵吸反循环出碴，以双轮铣槽机对剩余“岩墙”进行铣削。土石方开挖遵循对称开挖原则，协同施工部署，远离地铁一侧先开挖，向临近地铁一侧推进。灌注桩采用钢套筒全长护壁。地铁安保区范围内石方采用静爆方式挖除，安保区范围外明爆时对爆破振速进行监测（石方爆破专项方案另行报审）。该项目先开展 05、06、08 地块的施工，07 地块将于 05、06、08 地块开挖至基坑底后再实施。

审查意见：

一、同意该工程施工方案。

二、施工前须会同地铁相关单位对影响范围内地铁结构开展现状调查，形成调查报告报送深圳地铁建设集团有限公司。

需确认施工影响范围，在地铁结构内做好标识。

三、施工前须完成影响范围内地铁结构监测点布设并采集初始值，报送深圳地铁建设集团有限公司。

监测范围定位需使用坐标值倒算，布点范围须准确。

四、需与深圳地铁建设集团有限公司建立联系机制，协调施工相关事宜，及时通报施工进展及监测数据。

五、该工程对建成地铁结构影响等级为特级。

经此次审查同意的方案如需变更，应在实施前重新向我司申请审查。

我司仅对贵单位提交的方案进行了技术审核，不减免贵单位及参建各方的法律和合约责任。



2021-NA416 监		
1009	深圳	短期

福永街道怀德旧村城市更新项目 06、08 地块土石方及 基坑支护工程(地铁车站及隧道范围)

第三方监测周报

(第 108 期 : 2024 年 3 月 16 日至 2024 年 3 月 23 日)



福永街道怀德旧村城市更新项目 06、08 地块土石方及 基坑支护工程(地铁车站及隧道范围)

第三方监测周报

(第 108 期：2024 年 3 月 16 日至 2024 年 3 月 23 日)

编 制: 李明

项目负责: 李华平

审 核: 刘华伟

审 定: 刘华伟

总工程师: 刘家国

总 经 理: 荣延祥

深圳地质建设工程公司

地址: 深圳市罗湖区宝岗路 7 号

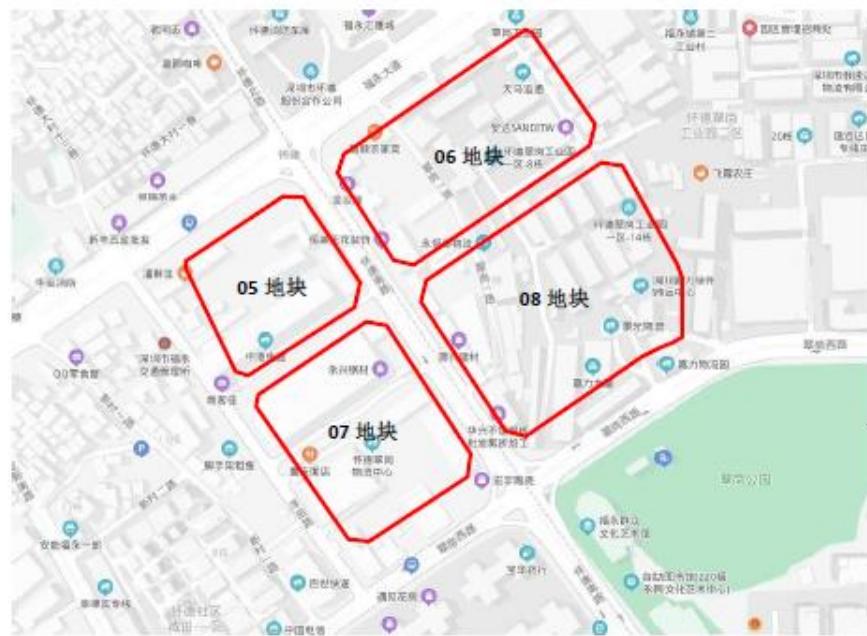
电话: (0755) 82666892

2024 年 3 月 23 日

一、工程概况

1.1 工程概况

拟建项目位于深圳市宝安区福永街道福永大道与怀德南路交汇处的西南侧及东南侧，场地现状为工业区、市场及空地，场地北侧为福永大道，南侧为翠岗西路，西侧为洋田路，东侧翠岗工业园，怀德南路在 05、07 地块与 06、08 地块中间，地铁 12 号线怀德车站在怀德南路下方。目前地块间的 12 号线怀德站已开始运营使用。根据深圳市地铁安全保护管理条例，本项目用地部分位于地铁安全保护区范围内。



项目平面位置示意图

根据基坑规模、周边环境等条件，本基坑工程安全等级为一级。

1.2 监测目的

为保证项目建设的安全及工程建设的顺利进行，为业主定期提供及时的、可靠的信息数据，以评定项目在施工期间的安全性及施工对周边环境的影响，并对可能发生的危及环境安全的隐患或事故提供及时、准确的预报，让有关方面有时间

作出反应，以便及时采取有效措施，避免事故的发生；并对导致监测范围内地铁隧道、建（构）筑物等对象遭破坏界定责任时，为其提供科学的基础数据和报告。

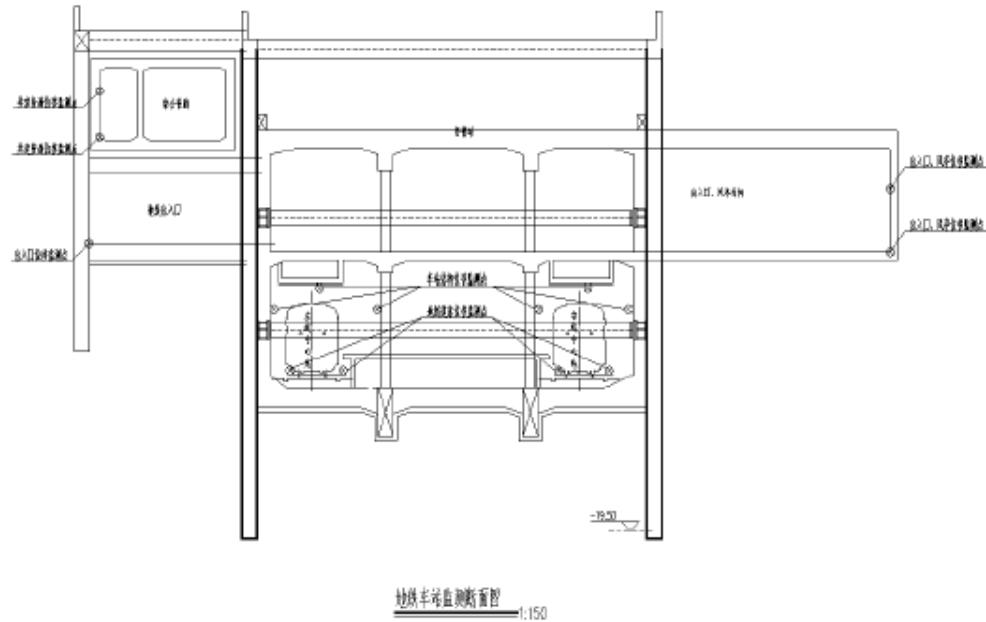
1.3 监测内容

根据业主及设计要求，结合本项目周边环境和场地实际情况，本项目监测点布设范围如下表所示：

地铁监测断面监测点布置示意图

项目	线路	对应地铁里程	距离
地铁监测断面	左线	ZDK29+605~ZDK30+010	405m
	右线	YDK29+605~YDK30+010	405m

本项目布点拟按以下原则执行：12 号线区间站台按每 10 米设置一个断面，隧道按每 5.6 米设置一个断面，每个断面设置 5 个监测点，隧道结构侧壁 2 个监测点及 1 个拱顶监测点，道床 2 个监测点。

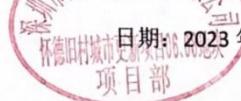


履约评价情况表

项目名称 福永街道怀德旧村城市更新项目 06、08 地块土石方及基坑支护工程(地铁车站及隧道范围) 第三方监测服务

建设单位	深圳市怀德房地产开发有限公司			项目地址	深圳市宝安区					
承包单位	深圳地质建设工程公司			项目负责人	李华平					
合同金额	397.563600 万元			合同签订时间	2021 年 06 月 30 日					
参与人员	汪旭伟(技术负责)、别华桥、晏晓红、杨澍、吴林、韦明、吴伟超、温奕杰、唐尧东、曾广卫、刘实华、柯诗杰、李旭明									
工作内容	深圳地铁 12 号线怀德站建设阶段及运营阶段地铁车站、隧道及附属结构的第三方监测，监测内容： 1) 对地铁车站主体及其附属结构的竖向位移及水平位移进行监测； 2) 地铁隧道盾构主体结构的竖向位移及水平位移进行监测。 3) 人工巡查等。									
履约评价 评价	2023 年度 履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差								
	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差								
	价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差								
	服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差								
	时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差								
	环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差								

建设单位(盖章)或签名: 深圳市怀德房地产开发有限公司



日期: 2023 年 12 月 20 日

4、福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-地铁监测服务



无障碍浏览 繁體版

深圳交易集團
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索
统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-地铁监测服务

发布时间: 2021-08-26 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 397

招标项目编号:	44030420200085009
招标项目名称:	福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-地铁监测服务
标段名称:	福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-地铁监测服务
项目编号:	44030420200085
公示时间:	2021-08-26 17:02至2021-08-31 17:02
招标人:	深圳市水务规划设计院股份有限公司
招标代理机构:	深圳市国际招标有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳地质建设工程公司
中标价(万元):	338.791500万元
中标工期:	以招标人要求为准。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

深圳公共资源交易中心
<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1209839&channelId=2851>

正 本

工程编号: _____

合同编号: C2021312
(XG-2020-0006-0)

深圳市工程监测合同

工程名称: 福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-地铁监测服务

工程地点: 深圳市福田区

发包人（甲方）: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

勘察人（乙方）: 深圳地质建设工程公司

2021年 9月 23日

2.2 监测内容：福田区新增防洪潮排涝工程（东区）工程范围涉及深圳地铁1号线、2号线、3号线、6号线、7号线、9号线、10号线、11号线；涉及港铁4号线；涉及广深港铁路高速客运专线；根据相关规范，应对本工程所涉及轨道安全保护区进行监测，监测内容包括但不限于①车站、隧道及高架结构：水平位移、竖向位移、倾斜、径向收敛、变形缝差异变形、建筑裂缝、振动速度及地下水位等；②线路轨道：轨道高低、轨向变形、两轨道横向高差、三角坑高低差及轨距等；③站厅人工监测、三维激光扫描、地铁隧道内部、地铁车站及附属结构变形、地铁隧道结构的隧道扫描、地铁轨道位移的自动化监测等。深圳地铁集团要求的所有地铁监测内容（包括所有监测点的设置），所有监测成果均应按照国家相关规范标准编制。监测成果报告主要包括日报、周报、总结报告，所有报告均应按照招标人要求及地铁方面要求及时提交。

具体监测指标：变形 位移 围岩压力 土压力 支护结构内力 支撑轴力 周边环境、建筑物 地下管线 边坡应力 地下水位 孔隙水压力 其他：毗邻地铁车站、区间监测满足地铁集团对建（构）筑物对变形、位移的监测要求，详见监测技术要求。

2.3 技术要求：详见甲方或设计单位提供的相关技术要求/监测任务书

其他 监测工作完成标志条件约定：基坑地下结构施工完成、基坑回填完成后30日历天监测数据稳定，地铁部分监测数据收敛稳定，同时通过地铁集团对监测结果的验收。

2.4 监测工作量

2.4.1 监测周期：监测周期以工程实际需要为准 固定周期

2.4.2 监测频率：根据设计单位和甲方要求进行；可根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应适当加大监测频率。

2.4.3 工程监测面积____/____平方米；监测长度____/____米，监测点暂定____/____个；监测次数暂定____/____次；其他：监测技术要求

3 合同文件及优先解释次序

3.1 合同文件应能相互解释，互为说明。除另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同的合同条件；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件及补遗（如果有）；
- (4) 投标文件及其附件；
- (5) 双方有关工程的洽商等其他书面文件或协议。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

3.2 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协

1.5	支撑轴力监测	点	95	3500	332500	
1.6	周边道路沉降监测	点	20	66	1320	
1.7	周边建筑物沉降监测	点	26	68	1768	
1.8	周边桥墩沉降监测	点	11	85	935	
1.9	周边综合管线沉降监测（燃气、给水、涵洞、雨水、污水）	点	24	80	1920	
1.10	小计				441213	
2、基坑监测费						
2.1	地下水位监测	点*次	1440	10	14400	
2.2	坑顶或桩顶水平位移监测	点*次	8385	46	385710	
2.3	坑顶或桩顶沉降监测	点*次	8385	40	335400	
2.4	深层水平位移监测	米*次	14040	6	84240	
2.5	支撑轴力监测	点*次	5685	5	28425	
2.6	周边道路沉降监测	点*次	1200	45	54000	
2.7	周边建筑物沉降监测	点*次	1170	45	52650	
2.8	周边桥墩沉降监测	点*次	705	45	31725	
2.9	周边综合管线沉降监测（燃气、给水、涵洞、雨水、污水）	点*次	2520	45	113400	
2.10	小计				1099950	
3、地铁隧道监测点埋设费						
3.1	地铁隧道监测全自动仪器安装	项	13	2600	33800	
3.2	地铁内部设备安装（L型棱镜）	个	550	120	66000	
3.3	地铁隧道基准点棱镜安装	个	52	260	13520	
3.4	地铁隧道施工前后三维扫描	项	26	15000	390000	
3.5	地铁隧道施工前后影像调查	项	26	2800	72800	
3.6	小计				576120	
4、地铁隧道监测费						
4.1	地铁隧道沉降监测	点*次	72270	7	505890	
4.2	地铁隧道水平位移监测	点*次	48180	7	337260	
4.3	小计				843150	
5、技术工作费 (2.10+4.3)*0.22					427482	
6、监测费用合计 (1+2+3+4+5)					3387915	

以上签约合同价, 已包含 未包含 工程师常驻工地费用。工程师常驻工地（如需要）费用：按实际服务人员级别和投入时间计费。其中，高级工程师¥____元/天，工程师¥____元/天，助理工程师¥____元/天。若需要晚上加班，本款加班人员每天单价须乘以系数____（具体计算系数应由双方协商确定）。

6 成果资料

6.1 成果资料提交

6.1.1 按照业主要求按时提交监测日报 监测周报 监测月报，每年提供年度总结报告，特殊

本合同正本一式 3 份、副本一式 10 份，均具有同等法律效力。甲方执正本 2 份、副本 5 份，乙方执正本 1 份、副本 5 份。

甲方名称： (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地 址： 

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话： ~~~~~~

传 真： ~~~~~~

电子信箱：

开户银行： ~~~~~~

账 号： ~~~~~~

合同签订时间： 年 月 日

乙方名称： (盖章) 银行：中国银行深圳彩虹支行

银行账号：774457957079

企业电话：0755-82666204

法定代表人或其委托代理人：

经营地址：深圳市福田区

(签字)

燕南路 98 号

统一社会信用代码：91440300192195745G

地 址：深圳市罗湖区宝岗路 7 号

邮政编码：~~~~~

法定代表人： 

委托代理人： 

电 话：0755-82666203

传 真：~~~~~

电子信箱：~~~~~

开户银行：中国银行深圳彩虹支行

账 号：774457957079

2021-NA416 监		
1017	深圳	短期

福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-地铁监测周报

(第 58 期 : 2023 年 4 月 15 日至 2023 年 4 月 22 日)



福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-地铁监测周报

(第 58 期：2023 年 4 月 15 日至 2023 年 4 月 22 日)

编 制：温秉志

项目负责：李华平

审 核：刘洁桥

审 定：刘家国

总工程师：刘家国

总 经 理：荣延祥



深圳地质建设工程公司

地址：深圳市罗湖区宝岗路 7 号

电话：(0755) 82666892

2023 年 4 月 22 日

一、工程概况

该工程西区规划新建区（安托山片区）拟沿农轩路新建一条 DN2400 管道。其中 Y4~Y5 段与地铁 7 号线（车公庙至农林区间段）于红荔西路垂直交叉，交叉段处于地铁保护范围内。交叉段管道埋深约为 6.3m，对应地铁区间隧道结构顶覆土厚度约 11.1m。管沟主要位于杂填土层，地铁区间隧道主要位于全强风化花岗岩地层，该段管道采用顶管施工，管道底距离隧道结构顶竖向净距约 4.65m。

二、编辑依据

- (1) 《工程测量标准》(GB50026-2020)；
- (2) 《建筑变形测量规范》(JGJ8-2016)；
- (3) 《建筑基坑工程监测技术规程》(GB50497-2019)；
- (4) 《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012)；
- (5) 《深圳市基坑支护技术标准》(SJG05-2020)；
- (6) 《国家一、二等水准测量规范》(GB/T12897-2006)；
- (7) 《城市测量规范》(CJJ/T8-2011)；
- (8) 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)；
- (9) 《城市地下水动态观测规程》(CJJ/76-2012)；
- (10) 《城市轨道交通工程测量规范》(GB50308-2008)；
- (11) 《城市轨道交通工程监测技术规范》(GB50911-2013)；
- (12) 《深圳市城市轨道交通运营管理规定》(深圳市人民政府)；
- (13) 《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》(深圳地铁集团有限公司：2023年版)；
- (14) 《规划新建区（安托山片区）地铁监测平面布置图》。

三、监测目的及意义

- 1、判定管道基坑施工对地铁运营的影响，保障地铁在基坑施工期间的运营安全。
- 2、将监测结果反馈给相关各方，为改进设计及施工提供信息指导。
- 3、对可能发生的安全隐患提前预警，以便及时采取有效措施，避免安全事故发生，节约工程建设成本。
- 4、对本工程施工方法及工艺的适用性和可操作性积累经验，为类似工程提供基

5.2 地铁车站监测周期及频率

地铁车站结构监测周期自管道基坑开挖时开始直至基坑回填后三个月结束，监测频率为每 2 天监测 1 次。

5.3 地铁车站监测精度

地铁车站变形监测的技术要求按《城市轨道交通工程监测技术规范》(GB50911-2013) 及《城市轨道交通工程测量规范》(GB50308-2008) 中有关变形测量的规定，观测精度不低于二等精度。

5.4 地铁车站监测控制值及预警值

结构变形控制指标 (单位: mm)

监测项目	预警值	报警值	控制值
地铁车站结构沉降变形监测	6mm	8mm	10mm
地铁车站结构水平位移变形监测	6mm	8mm	10mm
地铁车站结构倾斜变形监测	1.3‰	1.6‰	2‰

六、现场施工及监测情况

6.1、现场施工情况

目前该项目全面停工。

6.2、现场监测情况

我方于 2023 年 7 月 25 日凌晨对地铁 7 号线车公庙至农林区间段地铁隧道上下行进行了首次观测。于 2025 年 7 月 30 日凌晨实施了 136 次监测工作。

6.3、监测工作量统计

本期进行监测的监测项目及工作量，详见下表：

序号	监测项目	监测点数	本期监测次数	累计监测点数
1	7 号线 (左线) 自动化监测	45 点	1 次	6120 点. 次
2	7 号线 (右线) 自动化监测	45 点	1 次	6120 点. 次
3	地铁车站结构水平位移监测	5 点	1 次	645 点. 次
4	地铁车站结构沉降监测	5 点	1 次	645 点. 次
5	地铁车站结构倾斜监测	5 点	1 次	645 点. 次

5、翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测

无障碍浏览 繁體版

 深圳交易集團
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索
统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测

发布时间: 2022-05-19 信息来源: 本站 浏览次数: 86

招标项目编号:	2020-440307-78-01-010329002
招标项目名称:	翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测
标段名称:	翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测
项目编号:	2020-440307-78-01-010329
公示时间:	2022-05-19 10:46至2022-05-24 10:46
招标人:	深圳市龙岗区建筑工务署
招标代理机构:	
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳地质建设工程公司
中标价(万元):	132.093247万元
中标工期:	730天
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

深圳公共资源交易中心
<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1410744&channelId=285>

1

中标通知书

标段编号: 2020-440307-78-01-010329002001

标段名称: 翔鸽路北段市政工程(二期)-第三方监测

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳地质建设工程公司

中标价: 132.093247万元

中标工期: 730天

项目经理(总监):

本工程于 2022-04-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-05-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-06-09



查验码: 6552527387033809

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号 : _____

C2022185

建设工程第三方监测合同



工程名称 : 翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测

工程地点 : 龙岗区布吉街道

甲 方 : 深圳市龙岗区建筑工务署

乙 方 : 深圳地质建设工程公司

2017 年 12 月版

甲方: 深圳市龙岗区建筑工务署

乙方: 深圳地质建设工程公司

甲方委托乙方承担 翔鸽路北段市政工程(二期) 第三方监测工作。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》及国家有关法律法规,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保工程监测质量,经甲方、乙方协商一致,签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 项目名称: 翔鸽路北段市政工程(二期)-第三方监测

1.2 项目地点: 龙岗区布吉街道

1.3 项目概况: 翔鸽路北段市政工程位于龙岗区布吉街道罗岗片区,南起惠康路,接现状翔鸽路,北至龙岗大道,道路规划为城市主干路,北段红线长度 963 米、宽度 40 米,双向 6 车道,设计车速 40km/h。本项目分两期实施,一期工程范围为 K0+49.13-K0+400.968 段,长约 401 米,二期工程范围为 K0+400.968-K0+962.941,长约 562 米。

1.4 项目总投资: 总投资 16953.38 万元,政府 100 % (政府投资)

第二条 监测范围及内容

2.1 监测区域: 翔鸽路北段市政工程(二期)项目红线范围内,按设计要求及规范进行监测

2.2 监测内容: 地铁地下水位监测、地铁自动化监测、地铁 3 号线桥墩监测,边坡、挡墙监测,灌注桩支护监测、拉森钢板桩支护监测。包括但不限于上述监测内容以及在施工过程中确保工程实体及施工人员安全的工作内容

2.3 监测要求:

2.3.1 监测方法: 常规测量法:按设计及相关规范要求

其它测量方法: _____

监测精度要求: _____

2.3.2 监测频率: 按设计及监测方案的要求

2.4 监测执行标准: 本项目监测工作按《城市测量规范》(CJJ/T8-2011)、《工程测量规范》(GB-50026-2007)及深圳市有关测绘技术要求执行。

2.5 投入的仪器设备: 详见附表

第三条 监测工程量及综合单价

按照设计和监理单位等审批的监测方案进行,甲方有权根据工程需要增加或减少监测内容或监测次数。

第四条 合同价款及结算方式

4.1 合同总价暂定为：以造价咨询编制的第三方监测预算价 203.22038 万元下浮 35% 为暂定合同总价，即：壹佰叁拾贰万玖佰叁拾贰圆肆角柒分（¥132.093247 万元）。

4.1.1 本合同价是根据本合同第三条中暂定工程量与综合单价计算得出，该价格为结算上限价。甲方有权根据工程需要增加监测内容或监测次数，以确保基坑及周边建筑物的安全，但结算价不超过合同总价。

4.1.2 结算时，实际完成的工程量达到或超过本合同暂定数量的，则按照合同总价予以结算；若实际完成的工程量未达到本合同暂定数量的，按实际工程量结算。

4.1.3 最终结算价以政府审计部门审定价为准。

4.2 与监测有关的控制点布设的型式、数量、位置及控制网的建立、联测工作，必须符合国家现行相关规范规程的要求，并必须充分满足本监测全部工作的质量和成果的需要，超过清单及图纸要求控制点布设数量部分，由乙方自行承担。监测项目综合单价中已包含下述费用：包括乙方可能需要从城市高程点及坐标点引测至本项目场地的工作、设备进退场（包括二次进退场）、控制点的制安费、测绘以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，结算时不再另行计费。

4.3 监测点由乙方制作埋设。监测点的数量与位置按照设计图纸和监测方案要求，其型式必须符合国家现行相关规范规程的要求，并必须充分满足本监测全部工作的质量和成果的需要，并做好监测期间监测点的保护工作。超过清单及图纸要求监测点布设数量部分，由乙方自行承担。监测点的布设综合单价包括每个监测点的制安费、设备进退场以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，结算不再调整。

4.4 监测工作的每点/次综合单价包括设备进退场、测绘、分析计算、编制技术成果以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，以及因各种风险因素引起的费用，如暴雨、台风、变形加大，监测点增加、工期延长、次数增加、现场情况变化等，结算不再调整。

4.5 乙方应积极配合处理设计施工中出现的有关问题。在监测合同期限内，若出现异常，应及时通知施工单位、监理及甲方，由此而增加的监测次数或增加监测点造成费用的增加，经甲方同意可以适当调整费用，但结算时结算价不超过合同总价。

4.6 根据本项目的具体情况为按照国家相关规范而完成本项目的监测任务所增加的其他工作及费用包含监测项目的综合单价中，结算时不再另行计量。

第五条 付款方式

5.1 首期款的支付：首期款为合同总价的 10%。本合同签订、乙方按甲方要求及进场开展监测工作后 20 日内，由乙方提出付款申请，甲方在收到乙方申请后 14 个工作日内支付。

5.2 所监测的工程进度过半，支付至合同总价的 50%。

5.3 所监测的工程完工，支付至合同总价的 80%。

5.4 乙方在完成本合同所有监测工作后，提交监测总报告及工程结算资料给甲方。甲方办理结算并经政府审计部门审定后 14 个工作日内付清审定余款。

第六条 监测成果

6.1 每次监测完成后，乙方应于 3 日内向甲方提供给监测成果资料一式三份；如有异常情

同等效力。

第十条 其它约定事项：

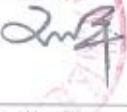
10.1 为加强政府投资工程资金管理，乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及账号，正常情况下甲方仅向该账号付款。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生一切纠纷，均由乙方自行承担。

10.2 乙方在甲方网站 <http://www.1ggwj.com> 下载《深圳市基本建设收款单位银行账户信息表》填写后，连同中标通知书提交甲方综合财务科。乙方在申请支付进度款时须提供《拨付款申请表》，表述工作进度情况、合同约定的付款条件、以往已经收到该项目款项金额、本次申请金额等要点。未尽事宜，详参甲方发布的《关于规范收款账户信息的通知》深龙工业〔2008〕645号。

第十一条 本合同发生争议，甲方、乙方应及时协商解决，协商或调解不成的，可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方三份。

甲方	： 深圳市龙岗区建筑工务署	乙方	： 深圳地质建设工程公司
法定代表人	（盖章）	法定代表人	（盖章）
或		或	
其授权的代理人：	（签字）	其授权的代理人：	（签字）
银行开户名： 深圳地质建设工程公司			
开户银行： 中国银行深圳彩虹支行			
银行账号： 774457957079			

合同签订时间： 2022年7月1日

履约评价情况表

项目名称 翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测

建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署			项目地址	深圳市龙岗区		
承包单位	深圳地质建设工程公司			项目负责人	李华平		
合同金额	132.093247 万元			合同签订时间	2022 年 7 月 5 日		
参与人员	汪旭伟（技术负责）、别华桥、晏晓红、吴林、韦明、吴伟超、温奕杰、曾广卫、柯诗杰、李旭民						
工程概况及工作内容	翔鸽路北段市政工程位于布吉街道罗岗片区，南起惠康路，北至龙岗大道，设计车速 40km/h，道路规划为城市主干路。工作内容主要包括：地铁自动化监测及隧道洞内扫描、地铁 3 号线桥墩监测（水平、垂直位移）、边坡挡墙监测（水平、垂直位移，地下水位监测，内支撑内力监测）、灌注桩支护监测（水平、垂直位移）、等。						
履约评价	2025 年度履约评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	质量方面		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	价格方面		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	服务方面		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	时间方面		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	环境保护		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				

建设单位（盖章）或签名：深圳市龙岗区建筑工务署

日期：2025 年 1 月 4 日

 4403072511361

2022-NA416 监

1011 深圳 短期

翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测周报

（第 65 期：2024 年 1 月 7 日至 2024 年 1 月 14 日）



翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测周报

（第 65 期：2024 年 1 月 7 日至 2024 年 1 月 14 日）

编 制：胡诗杰

项目负责：李华平

审 核：孙海林

审 定：胡诗杰

总工程师：刘家国

总 经 理：荣延祥



2024 年 1 月 14 日

一、监测情况说明

（一）、工程概述

翔鸽路北段市政工程位于龙岗区布吉街道罗岗片区，南起惠康路，接现状翔鸽路，北至龙岗大道，道路规划为城市主干路，北段红线长度963米、宽度40米，双向6车道，设计车速40km/h。本项目分两期实施，一期工程范围为K0+49.13-K0+400.968段，长约401米，二期工程范围为K0+400.968-K0+962.941，长约562米。本次监测为二期工程。

二期设计范围坐标为：设计起点接一期设计终点坐标为X=25884.831，Y=122145.414；设计终点接现状龙岗大道坐标为X=26416.627，Y=121997.526。主要设计内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电气工程、燃气工程、交通监控工程、水土保持工程及电力、通讯迁改工程等。

本项目布点拟按以下原则执行：右线DK32+310-DK32+450布置20个监测断面，其中DK32+360-DK32+390、DK32+420--DK32+435断面间距为5米，其它断面间距为10m；左线DK32+320-DK32+470布置20个监测断面，其中DK32+380--DK32+410、DK32+440--DK32+450断面间距为5米，其它断面间距为10m。施工影响区外侧两端各布设基准点4个，共布设基点16个。

本期对翔鸽路北段市政工程（二期）涉地铁5号线布吉-百鸽笼区间隧道结构的高程位移、横向位移、纵向位移进行了自动化监测，监测频率为1次/1天。

（二）、监测依据

国家及部委、地方相关规程规范：

- （1）本项目有关设计资料；
- （2）《工程测量标准》GB50026-2020；
- （3）《建筑变形测量规范》JGJ8-2016；
- （4）《建筑基坑工程监测技术规范》GB50497-2019；
- （5）《国家一、二等水准测量规范》GB/T12897-2016；
- （6）《城市轨道交通工程监测技术规范》GB50911-2013；
- （7）《城市轨道交通安全保护区施工管理办法》；
- （8）《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》；
- （9）《深圳市城市轨道交通运营管理规定》深圳市人民政府；
- （10）现行的国家及省、市相关法律法规和标准规范。

(四)、本期监测工作量

本期进行监测的监测项目及工作量，详见下表：

序号	本期监测项目	工作量	本期监测点数	本期监测次数	本期监测点次数
1	右线自动化监测	20个断面每断面5个观测点	100	7	700
2	左线自动化监测	20个断面每断面5个观测点	100	7	700

本期对翔鸽路北段市政工程（二期）涉地铁5号线布吉-百鸽笼区间隧道结构的高程位移、横向位移、纵向位移进行了自动化监测，监测频率为1次/1天。

(五)、监测情况及变形分析

1、监测情况综述

右线监测情况综述							
监测时段	2025/10/19 至 2025/10/26						
监测项目		变形最大点点号	本周累计变形值（mm）	本周变形值（mm）	变形速率（mm/d）	是否超出预警值	备注
高程位移	累计最大	R04-3	1.80	0.30	0.04	否	详见监测成果表
	本周最大	R05-5	1.29	-0.93	-0.13	否	
横向位移	累计最大	R05-3	-1.66	-0.49	-0.07	否	详见监测成果表
	本周最大	R13-3	-0.74	0.78	0.11	否	
纵向位移	累计最大	R05-5	1.82	0.51	0.07	否	详见监测成果表
	本周最大	R02-2	1.12	-0.79	-0.11	否	
监测结果分析		本监测周期内，翔鸽路北段市政工程（二期）涉地铁5号线布吉-百鸽笼区间右线隧道结构变形自动监测变形值变化较小，未超报警值，各监测项数值均在设计控制值之内。					

其中监测控制值：±10mm，报警值：±8mm，预警值：±6mm

四、说明

无