

标段编号：2304-440303-04-01-176113007001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市金河建设集团有限公司

日期：2025年11月02日

## 资信标目录

资信标要求一览表.....	3
1、投标人基本情况.....	4
1.1、    营业执照.....	5
1.2、    工商变更情况（企业曾用名）.....	6
1.3、    企业注册执业资格人员数量（全国建筑市场监管公共服务平台查询截图）...8	
1.4、    企业资质.....	13
1.5、    国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况 截图        19	
(1) “国家企业信用信息公示系统”查询截图.....	21
(2) “深圳市市场监督管理局”查询结果截图.....	23
2、投标人工程业绩.....	25
(1)    投标人市政道路业绩证明：明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段） （施工）.....	26
(2)    投标人市政道路业绩证明：新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程 52	
(3)    投标人市政道路业绩证明：航城街道金围路（瑞发路-机场外排渠）工程 69	
(4)    投标人市政道路业绩证明：福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心） 工程        82	
(5)    投标人市政道路业绩证明：康中路（山湖路-恒心路）工程.....	95
3、投标人获奖情况.....	112
(1)    深圳市铁岗•长流陂支线供水工程（设计采购施工总承包 EPC）.....	113
(2)    龙岗河流域水环境综合整治工程——黄沙河综合治理工程（设计采购施工 项目总承包 EPC）.....	141
(3)    三库连通二期工程.....	168
(4)    西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化.....	187
(5)    坂银通道金湖调蓄湖分洪隧洞工程.....	204
4、拟派项目经理情况.....	219
4.1、附表四：拟派项目经理情况.....	219
4.2、项目经理近 6 个月社保证明.....	220
4.3、项目经理同类业绩证明.....	221
(1)    项目经理同类业绩证明：福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心） 工程        221	
(2)    项目经理同类业绩证明：康中路（山湖路-恒心路）工程.....	234
(3)    项目经理同类业绩证明：观澜街道办君子布紫金围城中村综合整治工程 255	
5、拟派项目技术负责人情况.....	269
5.1、附表五：拟派项目技术负责人情况.....	269
5.2、项目技术负责人近 6 个月社保证明.....	270
5.3、项目技术负责人同类业绩证明.....	271
(1)    项目技术负责人同类业绩证明：明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交 段）（施工）.....	271



(2) 项目技术负责人同类业绩证明：新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程	297
(3) 项目技术负责人同类业绩证明：坂田街道 DY12 单元 L 型规划道路 .....	315
6、拟派项目团队成员情况.....	332
1、项目经理 林育斌.....	334
2、技术负责人 黄敬.....	340
3、质量负责人 吴锐敏.....	346
4、安全负责人 曾岳洋.....	350
5、安全员 李咏琳.....	353
6、劳资专管员 李雪冬.....	357
7、项目副经理 吴斌.....	361
8、现场工程师 吴锐军.....	364
9、园建工程师 刘洋.....	367
10、绿化工程师 梁丽常.....	370
11、道路工程师 吴耿升.....	373
12、交通疏解工程师 吴利生.....	376
13、给排水工程师 黄丽清.....	379
14、电气工程师 黄建中.....	382
15、机电设备工程师 洪燕芳.....	384
16、土建工程师 黄泽标.....	387
17、造价工程师 李忠虎.....	390
18、施工员 王宋佳.....	393
19、质量员 叶瑞彬.....	397
20、材料员 艾娣.....	401
21、资料员 吴霖.....	406
22、机械员 刘学兵.....	409
7、企业信用信息.....	411
(1) “信用中国” 查询截图.....	411
(2) “国家企业信用信息公示系统” 查询截图.....	417
(3) “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图.....	419
(4) 广东省建设行政主管部门查询截图.....	421
(5) “广东省水利厅” 查询截图.....	423
(6) 深圳市建设行政主管部门查询截图.....	424
(7) 罗湖区建设行政主管部门查询截图.....	425
(8) “中国执行信息公开网” 查询截图.....	426

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1、投标人须填报《投标人基本情况一览表》，并提供相关证明文件原件扫描件。2、提供国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图。
2	投标人工程业绩	投标人近3年（自2022年9月1日至今，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩。（不超过5项。超过5项的，依顺序选择前5项）证明文件：1、提供中标通知书、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告等原件扫描件，原件备查；2、优先提供市政道路业绩。
3	投标人获奖情况	投标人提供近3年（自2022年9月1日至今，以获奖证书颁发时间为准）投标人最具代表性的国家、省、市、区级工程施工类似工程业绩获奖情况（不超过5项。超过5项的，依顺序选择前5项）。证明文件：1、提供获奖证书、获奖业绩施工合同等原件扫描件，原件备查；2、优先提供市政道路业绩。
4	拟派项目经理情况	拟派项目经理近3年（自2022年9月1日至今，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩。（不超过3项。超过3项的，依顺序选择前3项）证明文件：1、提供项目经理近6个月社保证明、施工合同、竣工验收报告等原件扫描件；2、证明材料须体现担任项目经理职务情况；3、优先提供获奖业绩及证明材料；4、优先提供市政道路业绩。
5	拟派项目技术负责人情况	拟派项目技术负责人近3年（自2022年9月1日至今，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩。（不超过3项，超过3项的，依顺序选择前3项）证明文件：1、提供技术负责人近6个月社保证明、施工合同、竣工验收报告等原件扫描件；2、证明材料须体现担任项目经理或技术负责人职务情况；3、优先提供获奖业绩及证明材料；4、优先提供市政道路业绩。
6	拟派项目团队成员情况	提供《项目团队成员情况一览表》（含拟派项目经理）。证明文件：1、提供人员学历、职称、以及相应的资格证书(或上岗证书)、近6个月社保证明等原件扫描件。
7	企业信用信息	（1）以下网站近1年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）查询结果：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果为准，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。（2）以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、“中国执行信息公开网”查询结果为准，查询结果包括公司、法人失信及限高情况。注：以上信息由招标人查询并截图留存。

## 1、投标人基本情况

附表一：投标人基本情况表

企业名称	深圳市金河建设集团有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市金河建设工程有限公司；深圳市金河建筑工程有限公司
法定代表人姓名	吴耿升	成立时间	2005 年 01 月 27 日
企业注册执业资格人员数量	128 人次		
企业资质	<p>1、施工总承包资质：①水利水电工程施工总承包一级；②市政公用工程施工总承包一级；③港口与航道工程施工总承包二级；④机电工程施工总承包二级；⑤建筑工程施工总承包二级；⑥铁路工程施工总承包二级；⑦公路工程施工总承包二级；⑧电力工程施工总承包二级；</p> <p>2、专业承包资质：①地基基础工程专业承包一级；②建筑装饰装修工程专业承包一级；③城市及道路照明工程专业承包一级；④建筑幕墙工程专业承包二级；</p> <p>3、其他资质：①特种工程（建筑物纠偏和平移）专业承包不分等级；②特种工程（结构补强）专业承包不分等级；③电力设施承装类三级、承修类三级、承试类三级。</p> <p>4、监理资质：①市政公用工程监理甲级、②房屋建筑工程监理乙级。</p>		

## 1.1、营业执照

		
统一社会信用代码 914403007716012269	<b>营 业 执 照</b> (副 本)	
名 称 深圳市金河建设集团有限公司	成 立 日 期 2005年01月27日	
类 型 有限责任公司	住 所 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606	
法定代表人 吴耿升		
<b>重 要 提 示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		
登 记 机 关		
2024 年 12 月 13 日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.2、工商变更情况（企业曾用名）

**变更通知书**

深圳市金河建设工程有限公司已于二〇〇八年十一月十一日经我局申请变更登记，现将 核准项目通知如下：

变更前企业名称：深圳市金河建筑工程有限公司

变更后企业名称：深圳市金河建设工程有限公司



## 变更（备案）通知书

[2012]第 4286434 号

深圳市金河建设集团有限公司：

我局于二〇一二年六月四日对你企业申请的（企业名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称：深圳市金河建设工程有限公司

变更后企业名称：深圳市金河建设集团有限公司

章程备案



1.3、企业注册执业资格人员数量（全国建筑市场监管公共服务平台查询截图）

中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市金河建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007716012269	企业法定代表人	吴耿升
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	李忠虎	610121197*****33	一级注册造价工程师	B11154400027750	土建
2	张平	522225198*****26	一级注册造价工程师	B11174400006177	土建
3	陈石勇	431023198*****19	一级注册造价工程师	B11234400022636	土建
4	鲁文丽	510802199*****41	一级注册造价工程师	B11244400031653	土建
5	黄泽益	440582198*****18	二级注册建造师	粤2442008201001429	市政公用工程
6	黄泽益	440582198*****18	二级注册建造师	粤2442008201001429	水利水电工程
7	李丽连	441781198*****25	二级注册建造师	粤2442010201101284	公路工程
8	李丽连	441781198*****25	二级注册建造师	粤2442010201101284	市政公用工程
9	吴锐军	440524197*****39	二级注册建造师	粤2442010201903773	市政公用工程
10	吴锐军	440524197*****39	二级注册建造师	粤2442010201903773	水利水电工程
11	陈柱华	440803197*****31	二级注册建造师	粤2442011201303304	建筑工程
12	陈柱华	440803197*****31	二级注册建造师	粤2442011201303304	市政公用工程
13	陈柱华	440803197*****31	二级注册建造师	粤2442011201303304	水利水电工程
14	洪燕鹏	440582197*****51	二级注册建造师	粤2442012202002527	水利水电工程
15	黄娜娟	440582198*****41	二级注册建造师	粤2442013201301693	水利水电工程

共 128 条

<

1

2

3

4

5

6

...

9

>

前往

1

页



东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包

资信标部分

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别			注册号(执业印章号)	注册专业	
16	吴锐杰	440582198*****11	二级注册建造师			粤2442013201301694	建筑工程	
17	吴锐杰	440582198*****11	二级注册建造师			粤2442013201301694	市政公用工程	
18	吴锐杰	440582198*****11	二级注册建造师			粤2442013201301694	水利水电工程	
19	叶瑞彬	440105198*****90	二级注册建造师			粤2442013201400781	公路工程	
20	叶瑞彬	440105198*****90	二级注册建造师			粤2442013201400781	机电工程	
21	林育斌	445281198*****99	二级注册建造师			粤2442013201503515	市政公用工程	
22	林育斌	445281198*****99	二级注册建造师			粤2442013201503515	水利水电工程	
23	谭锦城	430426198*****18	二级注册建造师			粤2442014201510256	建筑工程	
24	黄伟特	440582199*****32	二级注册建造师			粤2442016201611108	建筑工程	
25	张映伍	430525198*****1X	二级注册建造师			粤2442016201703603	机电工程	
26	王习明	432302196*****18	二级注册建造师			粤2442018201901374	市政公用工程	
27	王习明	432302196*****18	二级注册建造师			粤2442018201901374	水利水电工程	
28	黄晓佳	440582199*****77	二级注册建造师			粤2442018201902721	公路工程	
29	黄晓佳	440582199*****77	二级注册建造师			粤2442018201902721	水利水电工程	
30	黄世邦	440582199*****15	二级注册建造师			粤2442020202105079	水利水电工程	
共 128 条						< 1 2 3 4 5 6 ... 9 > 前往 2 页		

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别			注册号(执业印章号)	注册专业	
31	吴锐敏	440582198*****10	二级注册建造师			粤2442021202127090	公路工程	
32	吴锐敏	440582198*****10	二级注册建造师			粤2442021202127090	建筑工程	
33	吴锐敏	440582198*****10	二级注册建造师			粤2442021202127090	市政公用工程	
34	吴锐敏	440582198*****10	二级注册建造师			粤2442021202127090	水利水电工程	
35	曾岳洋	440582198*****19	二级注册建造师			粤2442021202127150	建筑工程	
36	曾岳洋	440582198*****19	二级注册建造师			粤2442021202127150	市政公用工程	
37	曾岳洋	440582198*****19	二级注册建造师			粤2442021202127150	水利水电工程	
38	吴锐彦	440582198*****11	二级注册建造师			粤2442021202127334	建筑工程	
39	刘宁飞	412721198*****13	二级注册建造师			粤2442022202218750	水利水电工程	
40	吴彬	440106198*****18	二级注册建造师			粤2442023202319351	建筑工程	
41	吴东阳	445201199*****74	二级注册建造师			粤2442023202325976	市政公用工程	
42	张平	522225198*****26	二级注册建造师			粤2442023202326062	市政公用工程	
43	黄丽清	440582198*****64	二级注册建造师			粤2442024202405757	水利水电工程	
44	李爵荣	440506198*****5X	二级注册建造师			粤2442024202406180	市政公用工程	
45	李爵荣	440506198*****5X	二级注册建造师			粤2442024202406180	水利水电工程	
共 128 条						< 1 2 3 4 5 6 ... 9 > 前往 3 页		



东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包

资信标部分

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别		注册号(执业印章号)		注册专业	
46	王宋佳	445201198*****19	二级注册建造师		粤2442024202406181		水利水电工程	
47	李咏琳	440506199*****29	二级注册建造师		粤2442024202406182		建筑工程	
48	黄敬	430725199*****90	二级注册建造师		粤2442024202406733		市政公用工程	
49	刘喜丽	130226198*****21	一级注册建造师		粤1112015201635406		机电工程	
50	刘喜丽	130226198*****21	一级注册建造师		粤1112015201635406		水利水电工程	
51	黄伟育	450102197*****13	一级注册建造师		粤1112022202303533		市政公用工程	
52	刘桂生	142131197*****3X	一级注册建造师		粤1132006200804399		水利水电工程	
53	刘桂生	142131197*****3X	一级注册建造师		粤1132006200804399		铁路工程	
54	马国志	132222196*****30	一级注册建造师		粤1312005200806044		建筑工程	
55	马国志	132222196*****30	一级注册建造师		粤1312005200806044		市政公用工程	
56	张友军	420500196*****51	一级注册建造师		粤1362017201817129		水利水电工程	
57	匡斌	432522198*****39	一级注册建造师		粤1422016201622763		市政公用工程	
58	匡斌	432522198*****39	一级注册建造师		粤1422016201622763		水利水电工程	
59	郭桂斌	431027198*****18	一级注册建造师		粤1432017201874830		公路工程	
60	郭桂斌	431027198*****18	一级注册建造师		粤1432017201874830		市政公用工程	

共 128 条

<

1

2

3

4

5

6

...

9

>

前往 

4

 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别		注册号(执业印章号)		注册专业	
61	郭桂斌	431027198*****18	一级注册建造师		粤1432017201874830		水利水电工程	
62	鲁文丽	510802199*****41	一级注册建造师		粤1432019202002442		公路工程	
63	鲁文丽	510802199*****41	一级注册建造师		粤1432019202002442		机电工程	
64	鲁文丽	510802199*****41	一级注册建造师		粤1432019202002442		建筑工程	
65	鲁文丽	510802199*****41	一级注册建造师		粤1432019202002442		市政公用工程	
66	鲁文丽	510802199*****41	一级注册建造师		粤1432019202002442		水利水电工程	
67	刘彦丰	420106196*****19	一级注册建造师		粤1442005200806618		港口与航道工程	
68	宋光明	442528196*****15	一级注册建造师		粤1442006200808368		水利水电工程	
69	李忠虎	610121197*****33	一级注册建造师		粤1442011201118586		建筑工程	
70	李忠虎	610121197*****33	一级注册建造师		粤1442011201118586		市政公用工程	
71	李忠虎	610121197*****33	一级注册建造师		粤1442011201118586		水利水电工程	
72	李瑞涌	445281198*****36	一级注册建造师		粤1442014201527579		机电工程	
73	李瑞涌	445281198*****36	一级注册建造师		粤1442014201527579		市政公用工程	
74	李瑞涌	445281198*****36	一级注册建造师		粤1442014201527579		水利水电工程	
75	张平	522225198*****26	一级注册建造师		粤1442017201739960		建筑工程	

共 128 条

<

1

...

3

4

5

6

7

...

9

>

前往 

5

 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
76	谭锦城	430426198*****18	一级注册建造师	粤1442017201845779	市政公用工程			
77	张嘉航	360723199*****18	一级注册建造师	粤1442017201846467	机电工程			
78	张映伍	430525198*****1X	一级注册建造师	粤1442017201848078	市政公用工程			
79	张映伍	430525198*****1X	一级注册建造师	粤1442017201848078	水利水电工程			
80	何会雄	430624198*****14	一级注册建造师	粤1442017201900245	公路工程			
81	何会雄	430624198*****14	一级注册建造师	粤1442017201900245	建筑工程			
82	何会雄	430624198*****14	一级注册建造师	粤1442017201900245	市政公用工程			
83	陈石勇	431023198*****19	一级注册建造师	粤1442018201906603	机电工程			
84	陈石勇	431023198*****19	一级注册建造师	粤1442018201906603	建筑工程			
85	陈石勇	431023198*****19	一级注册建造师	粤1442018201906603	市政公用工程			
86	陈石勇	431023198*****19	一级注册建造师	粤1442018201906603	水利水电工程			
87	黄晓佳	440582199*****77	一级注册建造师	粤1442022202301229	市政公用工程			
88	黄伟特	440582199*****32	一级注册建造师	粤1442022202301707	市政公用工程			
89	叶瑞彬	440105198*****90	一级注册建造师	粤1442023202400163	市政公用工程			
90	叶瑞彬	440105198*****90	一级注册建造师	粤1442023202400163	水利水电工程			

共 128 条

<

1

...

4

5

6

7

8

9

>

前往

6

页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
91	吴锐敏	440582198*****10	一级注册建造师	粤1442023202402393	市政公用工程			
92	吴锐敏	440582198*****10	一级注册建造师	粤1442023202402393	水利水电工程			
93	黎士贵	440883199*****38	一级注册建造师	粤1442023202407344	市政公用工程			
94	彭柏荣	450103196*****19	一级注册建造师	粤1452006200902606	市政公用工程			
95	彭柏荣	450103196*****19	一级注册建造师	粤1452006200902606	水利水电工程			
96	冯毅	450503198*****73	一级注册建造师	粤1452018201900980	市政公用工程			
97	冯毅	450503198*****73	一级注册建造师	粤1452018201900980	水利水电工程			
98	徐哲	410603197*****38	一级注册建造师	粤1502006200803262	公路工程			
99	徐哲	410603197*****38	一级注册建造师	粤1502006200803262	市政公用工程			
100	罗洪波	513401197*****15	一级注册建造师	粤1512015201521807	市政公用工程			
101	罗洪波	513401197*****15	一级注册建造师	粤1512015201521807	水利水电工程			
102	吴涛	511324198*****99	一级注册建造师	粤1512021202202925	建筑工程			
103	吴涛	511324198*****99	一级注册建造师	粤1512021202202925	市政公用工程			
104	蒋建林	450924196*****76	一级注册建造师	粤1992006200800468	建筑工程			
105	蒋建林	450924196*****76	一级注册建造师	粤1992006200800468	水利水电工程			

共 128 条

<

1

...

4

5

6

7

8

9

>

前往

7

页

东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包

资信标部分

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
106	李光隆	450103196*****12	一级注册建造师	粤1992006200800470	水利水电工程			
107	戴旭东	450103197*****12	一级注册建造师	粤1992007200800461	市政公用工程			
108	戴旭东	450103197*****12	一级注册建造师	粤1992007200800461	水利水电工程			
109	黄晓佳	440582199*****77	注册监理工程师	44028302	机电安装工程			
110	黄晓佳	440582199*****77	注册监理工程师	44028302	市政公用工程			
111	张映伍	430525198*****1X	注册监理工程师	44035494	市政公用工程			
112	张映伍	430525198*****1X	注册监理工程师	44035494	水利水电工程			
113	李忠虎	610121197*****33	注册监理工程师	44042730	房屋建筑工程			
114	李忠虎	610121197*****33	注册监理工程师	44042730	市政公用工程			
115	何会雄	430624198*****14	注册监理工程师	44042731	房屋建筑工程			
116	何会雄	430624198*****14	注册监理工程师	44042731	市政公用工程			
117	叶瑞彬	440105198*****90	注册监理工程师	44042741	房屋建筑工程			
118	叶瑞彬	440105198*****90	注册监理工程师	44042741	市政公用工程			
119	张友军	420500196*****51	注册监理工程师	44042779	房屋建筑工程			
120	张友军	420500196*****51	注册监理工程师	44042779	市政公用工程			
共 128 条						< 1 ... 4 5 6 7 8 9 > 前往 8 页		

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
121	李瑞涌	445281198*****36	注册监理工程师	44042816	房屋建筑工程			
122	李瑞涌	445281198*****36	注册监理工程师	44042816	市政公用工程			
123	吴锐敏	440582198*****10	注册监理工程师	44045200	房屋建筑工程			
124	吴锐敏	440582198*****10	注册监理工程师	44045200	市政公用工程			
125	鲁文丽	510802199*****41	注册监理工程师	44046846	房屋建筑工程			
126	鲁文丽	510802199*****41	注册监理工程师	44046846	市政公用工程			
127	郭桂斌	431027198*****18	注册监理工程师	44029092	房屋建筑工程			
128	郭桂斌	431027198*****18	注册监理工程师	44029092	市政公用工程			
共 128 条						< 1 ... 4 5 6 7 8 9 > 前往 9 页		

## 1.4、企业资质

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
(副本)	
企业名称: 深圳市金河建设集团有限公司	
详细地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914403007716012269	法定代表人: 吴耿升
注册资本: 20688万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144086363	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
水利水电工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	
*****	
	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2023 年 12 月 22 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	
NO.DF 00066817	





## 建筑业企业资质证书

证书编号: D244087080

**企 业 名 称:** 深圳市金河建设集团有限公司

**统一社会信用代码:** 914403007716012269

**法 定 代 表 人:** 吴耿升

**注 册 地 址:** 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

**有 效 期:** 至2029年01月08日  
(请扫码查看各项资质有效期)

**资 质 等 级:** 建筑装修装饰工程专业承包一级  
城市及道路照明工程专业承包一级  
特种工程(建筑物纠偏和平移) 专业承包不分等级  
特种工程(结构补强) 专业承包不分等级  
建筑工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级  
电力工程施工总承包二级  
地基基础工程专业承包一级  
港口与航道工程施工总承包二级  
公路工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



**发证机关:** 广东省住房和城乡建设厅

**发证日期:** 2024年11月06日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdic.net>



	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
(副本)	
企业名称: 深圳市金河建设集团有限公司	
详细地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914403007716012269	法定代表人: 吴耿升
注册资本: 20688万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144086363 (临)	有效期: 2025年11月27日
资质类别及等级:	
铁路工程施工总承包贰级。	
*****	
	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2024 年 11 月 27 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	
NO.DF 00084208	





## 建筑业企业资质证书

证书编号: D344103038

**企 业 名 称:** 深圳市金河建设集团有限公司

**统一社会信用代码:** 914403007716012269

**法 定 代 表 人:** 吴耿升

**注 册 地 址:** 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

**有 效 期:** 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

**资 质 等 级:** 建筑幕墙工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



**发证机关:** 深圳市宝安区住房和建设局

**发证日期:** 2025年01月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdic.net>





## 工程监理资质证书

证书编号: E244812934

**企 业 名 称:** 深圳市金河建设集团有限公司

**统一社会信用代码:** 914403007716012269

**法 定 代 表 人:** 吴耿升

**注 册 地 址:** 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

**有 效 期:** 至2029年04月18日  
(请扫码查看各项资质有效期)

**资 质 等 级:** 房屋建筑工程监理乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

**发证机关:**

**发证日期:** 2024年08月05日





企业名称	深圳市金河建设集团有限公司		
详细地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606		
建立时间	2005年01月27日		
注册资本金	20688万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403007716012269		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144045067-4/1		
有效期	至2029年09月24日		
法定代表人	吴耿升	职务	总经理
单位负责人	吴耿升	职务	总经理
技术负责人	叶瑞彬	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业务范围

市政公用工程监理甲级。  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关(章)

20240924日

No.EF0192896



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00440-2023

单位名称:深圳市金河建设集团有限公司

住所:深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

法定代表人:吴耿升

许可类别和等级:承装类三级(10千伏以下)  
承修类三级(10千伏以下)  
承试类三级(10千伏以下)

统一社会信用代码:914403007716012269

有效期限自 2023年09月26日 始  
至 2029年09月25日 止



国家能源局南方监管局

许可机关

2023年09月26日

国家能源局印制

## 1.5、国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图

附表七：

## 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市交通运输局罗湖管理局

我方参加东门路升级改造工程新增人行道及沿线节点改造施工总承包的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市金河建设集团有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	吴锐军	出资比（94.67）%
非控股股东/投资人	洪燕芳、深圳市今上投资有限公司	出资比（5.33）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无。
	被管理关系单位名称	无。
备 注	非控股股东中，洪燕芳出资比 4.83%、深圳市今上投资有限公司出资比 0.5%。	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市金河建设集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2025年11月02日

## 法定代表人证明书

单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

单位地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道 42 号永胜大厦 606

姓名：吴耿升 性别：男 年龄：46 职务：总经理

系深圳市金河建设集团有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人(单位全称并加盖公章)：深圳市金河建设集团有限公司

签发日期：2025 年 10 月 31 日

有效日期至：2026 年 05 月 31 日



(1) “国家企业信用信息公示系统” 查询截图

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13691...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

统一社会信用代码：914403007716012269

注册号：

法定代表人：吴耿升

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2005年01月27日

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：914403007716012269

企业名称：深圳市金河建设集团有限公司

注册号：

法定代表人：吴耿升

类型：有限责任公司

成立日期：2005年01月27日

注册资本：20688.000000万人民币

核准日期：2024年12月13日

登记机关：深圳市市场监督管理局

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：深圳市宝安区沙井街道海山社区新和大道42号永胜大厦606

经营范围：水利水电工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；土石方工程专业承包壹级；建筑装饰装修工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包壹级；城市及道路照明工程专业承包壹级；机电工程施工总承包贰级；港口与航道工程施工总承包贰级；建筑工程施工总承包贰级；建筑幕墙工程专业承包贰级；铁路工程施工总承包叁级；电力工程施工总承包叁级；公路工程施工总承包叁级；特种工程（限结构补强）专业承包不分等级；特种工程（限建筑物纠偏和平移）专业承包不分等级；体育场地设施工程专业承包；建筑幕墙工程设计专项乙级；建筑装饰工程设计专项乙级；城市园林绿化叁级；工业废水处理二级；生活污水处理二级；环境污染治理；水务、市政设施运营管养服务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

■ 营业期限信息

营业期限自：2005年01月27日

营业期限至：5000年01月01日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	吴锐军	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	洪燕芳	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
3	深圳市今上投资有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

■ 主要人员信息

共计 7 条信息

吴锐军  
董事长

洪燕鹏  
董事

吴利生  
董事

吴耿升  
董事

吴耿升  
经理

洪燕芳  
监事

吴坚文  
董事

点击或下拉加载更多信息

21

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	吴锐军
认缴额 (万元)	19584.56
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	19584.56	2016年12月14日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	洪燕芳
认缴额 (万元)	1000
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	1000	2016年12月14日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	深圳市今上投资有限公司
认缴额 (万元)	103.44
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	103.44	2016年12月14日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期



(2) “深圳市市场监督管理局”“查询结果截图”



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

914403007716012269

商事主体名称:

深圳市金河建设集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院东结信息


经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市金河建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007716012269
注册号:	440301103268976
商事主体名称:	深圳市金河建设集团有限公司
住所:	深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606
法定代表人:	吴耿升
认缴注册资本(万元):	20688
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2005-01-27
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-12-13
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市金河建设集团有限公司莱西分公司(开业(存续)),深圳市金河建设集团有限公司汕头第三分公司(开业(存续)),深圳市金河建设集团有限公司浮梁县分公司(开业(存续)),深圳市金河建设集团有限公司永修县分公司(开业(存续)),深圳市金河建设集团有限公司汕头第四分公司(开业(存续)),深圳市金河建设集团有限公司浏阳分公司(开业(存续))
备注:	

信息打印



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 914403007716012269

商事主体名称: 深圳市金河建设集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息




深圳市金河建设集团有限公司股东信息


股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
吴锐军	19584.56	自然人	自然人股东
洪燕芳	1000	自然人	自然人股东
深圳市今上投资有限公司	103.44	本地企业	企业法人

信息打印

监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）





24

2、投标人工程业绩

附表二：投标人业绩情况一览表

序号	项目名称	项目规模及特征	合同价 (万元)	合同签订时间或 竣工验收时间	备注
1	明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（施工）	建设内容包括：道路、综合管廊、桥梁、人行天桥、挡土墙及绿化、交通、通信管道迁改及其他工程	40186.00 4453	竣工验收时间： 2024. 1. 26	市政道路业绩
2	新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程	建设道路长约 829 米，建设内容包括：道路、交通、给排水、电气、绿化、交通监控工程等	7729. 795 389	竣工验收时间： 2023. 3. 17	市政道路业绩
3	航城街道金围路（瑞发路-机场外排渠）工程	主要建设内容:道路、软基处理、交通安全设施、绿化、交通疏解、桥梁、给排水、电气、燃气工程等	1645. 400 053	竣工验收时间： 2022. 11. 21	市政道路业绩
4	福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程	道路全长约 247 米。道路等级为城市支路，设计速度 20 公里/小时，道路红线宽 12 米，双线两车道。另在福龙路 K0+165 处新建东西走向的双向两车道临时路 177 米，红线宽 7 米，设计车速 15 公里/小时。主要建设内容包括:道路、交通、给排水、电气、燃气及管线迁改等工程。	879. 67666 7	竣工验收时间： 2025. 5. 28	市政道路业绩
5	康中路（山湖路-恒心路）工程	主要建设内容包括：道路、交通、交通疏解、给排水、岩土、绿化、电力、通信、照明、水土保持等。	945. 57717 9	竣工验收时间： 2023. 4. 7	市政道路业绩

注：要求不超过 5 项，超过 5 项的，选择前 5 项。



(1) 投标人市政道路业绩证明：明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（施工）

① “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及查询网址



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

明珠道改造工程

广东省·深圳市

项目编号	4403012005010571	省级项目编号	4403011501179901
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务局	建设单位统一社会信用代码	45575614-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	47654.09
立项级别	地市级	立项文号	2015-440300-54-01-102231

项目地址：深圳市盐田区盐田港后方陆域

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440301202108130299	40186	--	2021-08-13	4403012005010571-SX-001	查看
B	440301202108130399	32471.26	--	2021-08-13	4403012005010571-SX-002	查看

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

## 施工许可详情

项目名称	明珠道改造工程		
工程名称	明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）		
施工许可证编号	4403012005010571-SX-001	省级施工许可证编号	440301202108130299
项目代码	--	项目编号	4403012005010571
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	690	数据等级	B
项目经理	蒋俊毅	所属单位	深圳市金河建设集团有限公司
总监理工程师	孙明	所属单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司
合同金额（万元）	40186	面积（平方米）	--
长度（米）	--	跨度（米）	--
建设规模	建筑面积为: ;金额为:40186.004453	发证日期	2021-08-13
记录登记时间	2019-01-23	数据来源	--

## 相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	91440300192376140U	总监理工程师	孙明	432502*****11
2	施工企业	深圳市金河建设集团有限公司	914403007716012269	项目经理	蒋俊毅	320404*****14
3	施工企业	深圳市金河建设集团有限公司	914403007716012269	主要负责人	蒋俊毅	320404*****14

## 查询链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445554>

## ②中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 440308201800690001001

标段名称: 明珠道改造工程南段(盐田路-明珠立交段)(施工)

建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司

中标价: 40186.004453万元

中标工期: 690天

项目经理(总监): 蒋俊毅



本工程于 2018-10-17 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-12-13



查验码: 6613465433213464

查验网址: [www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

## ③施工合同

盐	项目编号:2018 -
工	合同编号: 施 合字- 1520
务	流水号: 7495

工程编号: 440308201800690001001

合同编号: 正 本

# 深圳市建设工程 施 工 合 同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 明珠道改造工程南段(盐田路-明珠立交段) (施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发 包 人: 深圳市盐田区建筑工程事务局

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印  
2009版

## 第一部分、协议书

发包人（全称）：深圳市盐田区建筑工程事务局

承包人（全称）：深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（施工）

工程地点：深圳市盐田区

工程规模及特征：本工程位于盐田港后方陆域，对现状明珠大道（盐田路至明珠立交段）道路进行改造提升，主要包括道路路面车道重新规划、新建一座人行天桥（洪安二街路口位置）、地下综合管廊以及盐排高速下行匝道桥等。主要建设内容包括：道路工程、综合管廊工程、桥梁工程、人行天桥、挡土墙及绿化工程、交通工程、通信管道迁改工程及其他工程等。

资金来源：政府投资100%，深盐发改投【2018】256号

### 二、工程承包范围

本次招标范围为本项目施工图纸包含的全部工程内容。工程量清单及招标人指定的其它内容，本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容，还包括对全部专业分包和招标人发包专业工程的总包管理、配合等。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <input type="checkbox"/> 桩径；数量；	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

**2. 市政工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input checked="" type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管：米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	交通疏解工程、综合管廊支护及土石方工程、综合管廊结构及建筑工程、电气工程、燃气工程、通风工程、自控系统、消防工程、电梯工程、管线改迁（燃气、电力、通信）、低影响设施等。

**3. 其它工程**

本次招标范围为本项目施工图纸包含的全部工程内容。工程量清单及招标人指定的其它内容。本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。还包括对全部专业分包和招标人发包专业工程的总包管理、配合等。

**三、合同工期**

开工日期：2018年12月10日（具体以开工令时间为准）



竣工日期: 2020 年 10 月 30 日

合同工期总日历天数 690 日历天, 以接到开工令起计算天。

标准工期 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款 (大写): 肆亿零壹佰捌拾陆万零肆拾肆元伍角叁分 (暂定价)

(小写): 401860044.53 元 (暂定价)

其中, 施工现场安全文明施工措施费为 (大写): 壹仟壹佰陆拾柒万叁仟柒佰壹拾肆元肆角叁分

(小写): 11673714.43 元

项目单价: 详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位的预算审核审核价净下浮率 13.96%, 最终结算价以审定的决算价为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文 (电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效

本合同订立时间：2018.12.28

订立地点：深圳市盐田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章)

深圳市盐田区建筑工程  
事务局

地 址

深圳市盐田区海景二路  
工青妇大楼 17 楼

法定代表人

张进

委托代理人

电 话 0755-

传 真 0755-

开 户 名 称

开 户 银 行

账 号

邮 政 编 码

承包人(公章)

深圳市金河建设集团有  
限公司

地 址

深圳市福田区梅林街道  
下梅林二街 6 号颂德国  
际 12 楼 1207

法定代表人

升吴  
印耿

委托代理人

电 话 0755-26508688

传 真 0755-26613828

开 户 名 称

深圳市金河建设集团有  
限公司

开 户 银 行

中国建设银行深圳景苑  
支行

账 号 44201581500059816888

邮 政 编 码 518049

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日



师行使该等权力的法律后果不约束发包人，如由此发生工期延误的，工期不予顺延；如因此发生损失的，均由承包人自行承担。发包人有权单方修改工程师的权力，并书面通知承包人，修改的权力自通知到达承包人之日起生效。

## 12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：蒋俊毅；一级建造师，注册专业为市政，机电，注册编号：粤132131401621

12.3 项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：

承包人安排的现场项目管理主要人员（项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任等）必须与投标时配备的管理人员名单保持一致，投标配备人员名单详见承包人的施工投标承诺函附件。

（1）项目经理必须常驻现场。项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位，双方同意发包人将按照下列方式对承包人进行处罚办理：在工程施工期间，需暂时离开工地现场 1 天以上，应事先征得发包人现场负责人的同意，并指定不低于招标文件及本合同要求的资质和条件的项目经理代表代行其职责，同时书面通知工程师；若暂时离开现场 7 天，则除应事先征得发包人现场负责人的同意，并指定不低于招标文件及合同要求的资质和条件的项目经理代表代行其职责，同时书面通知现场工程师。项目经理一年未经批准累计离开现场时间不得超过 20 天，累计没有参加工程例会或其他重要工程会议不得超过 10 次，否则视同承包人擅自更换项目经理。承包人更换项目经理须执行《关于规范项目经理和项目总监任职锁定问题的通知》（深建市场【2011】115 号）及《广东省建设工程项目招标投标后监督检查办法（试行）》文件规定，承包人不得擅自更换项目经理。项目经理在工程施工期间，未经发包人同意离开工地现场 1 天及以上，每天支付违约金 1 万元。应支付的违约金在承包人工程款及结算款中扣除。

（2）承包人若未经发包人同意更换投标时的项目班子主要成员（技术负责人、安全主任、质量主任等）视为严重违约，发包人有权处以承包人违约金 5 万元/人次。应支付的违约金在承包人工程款及结算款中扣除。

（3）《项目管理班子配备情况表》中的技术负责人、安全主任、质量主任等主要人员须常驻现场（项目经理按本条第（1）款执行）无故或请假理由不充分，未取得发包人认可而不参加工地例会或未经同意离开工地现场 1 天及以上，视为违约，每人次处以承包人违约金 0.5 万元。技术负责人、安全主任、质量主任等主要负责人一年未经批准，累计离开

## ④补充合同

盐	项目编号:2022 -
工	合同编号: <u>施</u> 合字 <u>1735</u>
务	流水号: <u>9497</u>

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 副 本

## 合 同

工程名称: 明珠道改造工程南段(盐田路-明珠立交段)(施工)发 包 人 : 深圳市盐田区建筑工程事务署承 包 人 : 深圳市金河建设集团有限公司

## 《明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（施工）》补充协议

工程名称：明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）

发 包 人：深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人：深圳市金河建设集团有限公司

发包人、承包人双方于2018年12月28日签订了《明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（施工）》施工合同（2018施合字-1520，流水号7495）（以下称“主合同”），合同价款为40186.004453万元，其中暂列金额为2185.827956万元。由于明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）原景观绿化、人行道铺装及其它交通设施设计标准较低，为高标准、高品质打造进出盐田港及片区交通的主干道，根据区政府常务会议纪要（五届一百三十次，之一）、区工程建设协调会会议纪要（盐工程会纪〔2021〕16号）、区工务署署长办公会议纪要等文件，同意明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）进行品质提升。

为确保工程下阶段顺利建设及工程款的顺利支付，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，特就上述变更工程的相关内容签订本补充协议。

### 一、实施范围

包括道路两侧绿化带、中央隔离带、货运通道中间隔离带、人行道面层铺装材料、路缘石、雨水口等原施工图

纸范围内品质提升内容以及新建口袋公园、公交智慧候车亭、绿地、管廊出入口及通风口装饰、现状桥梁装饰、井盖刷漆等新增内容。

## 二、工程变更单价的确定

(1) 合同中已有适用于变更工程的项目单价，按合同已有的项目单价确定变更价款。(2) 合同中只有类似于变更工程的项目单价，可以参照类似项目单价确定变更价款。

(3) 合同中中没有适用或类似于变更工程的项目单价的：按照招标控制价的编制方法计算出项目的综合单价，定额套用投标时深圳市执行的相关工程消耗量标准，信息价采用《深圳市建设工程价格信息》2018年8月信息价，园林苗木（凤凰木除外）价格采用2018年第二季度信息价格（根据2021年第16次区工程建设协调会会议纪要，凤凰木采用2018年第三季度信息价），对于信息价中没有的材料、设备，采取就近参考的原则，仍没有的，通过市场询价确定；重新组价的综合单价净下浮率与主合同一致，均为13.96%，通过市场询价经发包人确定的材料及设备价格不参与下浮。

## 三、工程量的确定方法

根据设计单位出具的施工图纸及现场工程师收方确认的实际完成工程量进行结算。

## 四、补充协议暂定合同价

币种：人民币

大写：贰仟伍佰肆拾贰万壹仟贰佰元（暂定）

小写：¥25421200.00元（暂定）

本协议增加费用的上限价为25421200.00元，结算价若



超过 25421200.00 元, 则按 25421200.00 元包干结算, 未超则按实结算。

#### 五、付款方式

项目竣工前按照实际进度支付工程款, 最多支付至补充协议暂定价款的 50%; 项目结算初审完成后, 补充协议工程款支付至结算初审价的 85%; 工程结算财政评审完成后支付至结算审定造价的 97%; 其余 3% 作为保修金, 保修期结束且完成结算审定后支付 (不计利息)。

#### 六、其它说明

1、本协议未提及的条款, 按照主合同《明珠道改造工程南段 (盐田路-明珠立交段) (施工)》施工合同 (2018 施合字-1520, 流水号 7495) 执行, 如有不尽事宜经双方协商解决。

2、合同双方签字盖章后生效。

3、本协议一式捌份, 发包人执肆份, 承包人执肆份。

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署  
法定代表人 (签字):

承包人: 深圳市金河建设集团有限公司  
法定代表人 (签字):

合同签订时间: 2022 年 5 月 10 日

## ⑤项目经理变更证明

## 深圳市盐田区建筑工程事务局

### 关于明珠道改造工程南段(明珠立交-盐田路段)

#### 变更项目经理的说明

我局负责建设的明珠道改造工程南段(明珠立交-盐田路段)正在施工。因原项目经理履职不力且因个人原因已离职,无法履职。为使工程项目更好的推进,同意变更项目经理为具有一级市政公用工程专业的何会雄同志。



(联系人: 张万宝, 联系方式: 18922812289)

## 项目经理变更申请表

建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务局	施工许可证号	2015-440300-54-01-10223101
工程名称	明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）		
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司		
原项目经理	蒋俊毅	拟变更项目经理	何会雄
执业资格证书号	00334630	执业资格证书号	00743069
经办人		联系电话	

我单位施工贵单位的明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段），施工所选派项目经理蒋俊毅因现场检查中多次不在岗，未能履职，应建设单位要求更换项目经理，现申请更改项目经理为何会雄。建造师证编号：00743069

  
 深圳市金河建设集团有限公司  
 年 月 日

建设单位意见：

同意变更项目经理

  
 2019年5月13日



2019/5/14

建设行业执业资格管理系统

The screenshot displays the 'Construction Industry Qualification Management Information System' (建设行业执业资格管理系统) web application. The top navigation bar includes links for Home (首页), Registration (注册), and Enterprise Information (企业信息). A sidebar on the left contains icons for various functions like 'Registration' (注册), 'Enterprise Information' (企业信息), and 'Business Management' (业务管理).

The main content area shows a search filter section with options for 'Location' (位置), 'Registration Status' (注册状态), and 'Search Conditions' (查询条件). Below this, there's a table titled 'Business List (1)' (业务列表(1)) containing one entry:

No.	Name	ID Card No.	Registration Category	Upload Record	Processing Status
1	李德强	320404198312303114	注册注册	已确认	已完成

A red circular official seal from 'Shenzhen Jinheli Construction Group Co., Ltd.' (深圳市金河建设有限公司) is visible in the upper right corner of the page.

<http://jassz.ccc.gov.cn/jstZcgl/client/enterpriseLogin/login.htm>

1/1

## 建造师无在建工程承诺书



我司郑重承诺：本司注册建造师何会雄（执业证号：粤144171900245），目前在深圳市没有担任在建工程的项目经理，拟派往东门路升级改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（项目名称）担任项目经理。如有虚假承诺，由本公司承担一切法律责任。

特此承诺

拟派驻建造师签名：

法定代表人（签名）：

承诺企业：（企业公章）

2019年05月14日

注：上述承诺已在我局备案。经查阅深圳市住房和建设局网站，深圳市深圳市金河建设集团有限公司公司注册建造师何会雄近三年内没有受我市建设行政主管部门的处罚或不良行为记录。



注：此证明文件可根据编号：201905140008，在深圳市住房和建设局网站查询（<http://www.szjs.gov.cn>）

⑥竣工验收证明

# 市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：明珠道改造工程南段(盐田路-明珠立交段)

验收日期：2024年01月26日

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署  
(盖公章)

盐建质监 2022 年 9 月版

## 一、工程概况

工程名称	明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）		
工程地址	深圳市盐田区明珠大道（盐田路-明珠立交段）		
主要工程内容	综合管廊、道路、给排水、园林绿化、电气工程及配套等	工程造价	40186 万元
施工许可证号	:2015-440300-54-01-10223101	开工日期	2019 年 1 月 24 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2019-003
质量责任主体			
主体类型	主体名称		资质证号
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署		/
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		442018120400
设计单位	中国市政工程西南设计研究院有限公司		A151006751
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		E144004375
总承包单位	深圳市金河建设集团有限公司		D144086363
分包单位	基坑支护	/	
	桩基	/	
	预应力	/	
	燃气	/	
	高低压配电	/	
	桥梁	/	
	隧道	/	
	铁路	/	

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组 长	张万宝
副组长	魏星、吴斌
组 员	孙明、王千龙、龚旭亚、何会雄

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	魏星	黄敬
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
综合管廊	包博	周斌
交通设施	魏星	郑俊宏
园建工程	杨霞晖	
给水排水	岳洋洋	邓光沼
燃气工程	吴蓬伟	刘亚坤
电力电信	陈润佳	刘连盛
其他工程	/	/

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

## (三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面、人行道、附属构筑物等
2	桥梁工程	/
3	隧道工程	/
4	综合管廊	地基基础、管廊主体、防水工程、管廊附属工程(消防,智能化,电气,给排水、通信)等
5	交通设施	交通标识、交通标线、交通防护、交通监控等
6	园建工程	园林建筑、园林绿化、园林照明、园林给排水等
7	给水排水	给水管道、排水管道
8	燃气工程	燃气管道
9	电力电信	变配电、电力管道、电力电缆、路灯、电信管道等
10	其他工程	

## (四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	项目负责人	张万宝	张万宝
		现场工程师		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人 (注册土木(岩土))	龚旭亚	龚旭亚
设计单位	中国市政工程西南设计研究院有限公司	项目负责人	魏星	魏星
		设计工程师	结构	包博
			电气	陈润佳
			给排水	岳洋洋
			暖通	周斌
			燃气	吴蓬伟
			建筑	李玉玲
			景观	贺莹
		岩土	刘亚坤	刘亚坤
		项目总监 (注册监理工程师)	孙明	孙明
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司 深圳市燃气工程监理有限公司	监理工程师	给排水	邓光洛
			电气	刘连盛
			土建	王干龙
			资料	王干龙
		项目总监 (注册监理工程师)	王干龙	王干龙



## (四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
总 承 包 单 位	深圳市金河建设集团有限公司	单位技术负责人	吴斌	吴斌
		项目经理 (注册建造师)	何会雄	何会雄
		项目技术负责人	黄敬	黄敬
		质量主任	郑俊宏	郑俊宏
		现场 工程 师	土 建	杨霞晖
			园林	梁利常
			给排水	曾晓章
			电气	蔡建中
分 包 单 位	基坑 支护	项目经理 (注册建造师)		
	桩基	项目经理 (注册建造师)		
	预应力	项目经理 (注册建造师)		
	燃气	项目经理 (注册建造师)		
	高低 压配 电	项目经理 (注册建造师)		
	桥梁	项目经理 (注册建造师)		
	隧道	项目经理 (注册建造师)		
	/	项目经理 (注册建造师)		

(五) 工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		/		

◎已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

(六) 各专项验收结论

序号	专项验收	结 论
1	海绵设施	合格
2	无障碍设施	合格
3	绿色建筑	/
4	城建档案	合格
5	燃气工程	合格
6	其它专项	

(七) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;

2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;

3、质量控制资料齐全并符合要求;

4、安全和使用功能核查及抽查合格;

5、观感质量检查合格;

6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;

7、竣工验收日期:2024 年 1 月 26 日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 有效期: 至2026年12月	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)
				
(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)
2024 年 1 月 26 日	2024 年 1 月 26 日	2024 年 1 月 26 日	2024 年 1 月 26 日	2024 年 1 月 26 日
(盖章日期)	(盖章日期)	(盖章日期)	(盖章日期)	(盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

## (2) 投标人市政道路业绩证明：新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程

## ① “深圳公共资源交易中心” 查询结果截图及查询网址

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

统一客服热线电话：0755-36568999

[首页](#)
[交易公告](#)
[政策法规](#)
[信息公开](#)
[交易大数据](#)
[监管信息](#)
[营商环境](#)
[交易智库](#)
[关于我们](#)

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程

发布时间：2020-07-24 信息来源：深圳公共资源交易中心 浏览次数：41

招标项目编号：	2018-440306-54-01-702791001
招标项目名称：	新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程
标段名称：	新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程
项目编号：	2018-440306-54-01-702791
公示时间：	2020-07-24 13:47至2020-07-29 13:47
招标人：	深圳市宝安区新桥街道办事处
招标代理机构：	深圳市全安建设监理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市金河建设集团有限公司
中标价(万元)：	7729.795389万元
中标工期：	240天
项目经理：	杜香萍
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤144151633484
是否暂定金额：	否

**定标结果列表**

抽签号: 12

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市金河建设集团有限公司	2020-07-08 22:30:30	<input checked="" type="checkbox"/>
1	深圳市越众（集团）股份有限公司	2020-07-09 14:38:13	<input type="checkbox"/>
2	深圳裕亨实业集团有限公司	2020-07-09 12:49:42	<input type="checkbox"/>

**附件信息**

附件：

分享到：  

关于我们

友情链接：[公共资源交易专业网站](#) [深圳市政府机构网站](#) [广东省政府机构网站](#) [国家部委网站](#)

版权所有：深圳交易集团有限公司 ICP备案号：粤ICP备19147834号 公安备案号：粤公网安备 44030502006094号 站长统计 统一客服热线电话：0755-36568999

查询网址：

<https://szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1309170&channelId=2851>

## ② “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及查询网址



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >
手机查看 

新桥街道蚝乡路(中心路-永荣路)新建工程

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062004300189	省级项目编号	4403061803020202	项目地址：深圳市宝安区新桥街道
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C2030-0	
项目分类	市政工程	建设性质	新建	
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	7647.2	
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2017)228号	

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市天创建设监理咨询有限公司	监理	公开招标	2020-07-20	186.56	4403062004300189-BE-001	4403061803020202-BE-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市金河建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-07-24	7729.8	4403062004300189-BD-001	4403061803020202-BD-001	<a href="#">查看</a>
B	江西同济设计集团股份有限公司	设计	公开招标	2018-03-20	160.79	4403062004300189-BA-001	4403061803020202-BA-001	<a href="#">查看</a>



## 招标投标信息详情

✕

项目名称	新桥街道蚝乡路(中心路-永荣路)新建工程		
工程名称	新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程		
中标通知书编号	4403062004300189-BD-001	省级中标通知书编号	4403061803020202-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-07-24	中标金额(万元)	7729.8
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市全安建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300279541073Y
中标单位名称	深圳市金河建设集团有限公司	统一社会信用代码	914403007716012269
项目负责人	杜香萍	证件类型	身份证
身份证号码	440223*****47	记录登记时间	2020-07-24
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

查询网址:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442313>



## ③中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2018-440306-54-01-702791001001	
标段名称: 新桥街道蚝乡路(中心路-永荣路)新建工程	
建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司	
中标价: 7729.795389万元	
中标工期: 240天	
项目经理(总监): 杜香萍	
本工程于 2020-06-19 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2020-08-31
查验码: 2003673815459745	查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>

## ④施工合同

新桥街道建书202(0)年第1478号

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道蚝乡路(中心路—永荣路)新建工程工程地点: 深圳市宝安区新桥街道发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 新桥街道蚝乡路(中心路—永荣路)新建工程工程地点: 深圳市宝安区新桥街道蚝乡路

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程建设道路长为 829 米,道路红线宽为 40 米,双向 6 车道,涉及征地拆迁。主要建设内容为道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通监控工程,完善各项市政配套设施。

资金来源: 政府投资 100 %

## 二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通监控工程,完善各项市政配套设施,具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。

## 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____);
	<input type="checkbox"/> 室外环境_____);
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 07 月 15 日;

计划竣工日期: 2021 年 03 月 11 日;

合同工期总日历天数为 240 天。

招标工期总日历天数为 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。



定额工期总日历天数\_\_\_\_/\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_/\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。\_\_\_\_

#### 五、签约合同价

人民币（大写）\_\_\_\_柒仟柒佰贰拾玖万柒仟玖佰伍拾叁元捌角玖分（¥77297953.89）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_壹佰捌拾肆万柒仟壹佰叁拾伍元叁角陆分（¥1847135.36）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；



(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 8 月 5 日;

订立地点: 深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 7 份,承包人执 5 份。

发包人：(公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007716012269

地址：深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德国际 12 楼 1207

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-26508688

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

洗车池冲洗,以保证出场上路车辆的整洁情况符合要求。承包人须承担因自身原因,违反相关规定造成的损失和罚款,以及其修建、维护、拆除、恢复等全部费用。

场地内的施工临时道路由承包人负责铺设,并负责提供与后续分包单位的相关配合工作,费用由承包人承担。

承包人在施工定线或放样前,应对发包人提供的原始基准点和基准高程进行测量复核(闭合),将有关复核资料报监理工程师,抄送发包人并对原始基准点进行保护;原始基准点和基准高程的测量复核资料经监理工程师复查、批准后,方可用于工程施工定线与放样。发包人提供的原始基准点和基准高程以及对承包人关于原始基准点和基准高程测量复核(闭合)资料的核查及批准,均不应免除承包人对其测量复核(闭合)准确性所负的责任。

由承包人负责平整施工场地、施工区障碍物拆除,满足施工运输的需要,保证施工期间的畅通,其费用计入措施费;

经政府行政主管部门、行业及工程师检查,在安全文明及临时设施施工中达不到相关要求,则该项费用直接在合同价能够扣除,承包人还得按相关规定完成该项目的施工,并视情况由工程师处以合理的罚金。

承包人负责工程完工后的场地清理和施工破坏的原有建(构)筑物的恢复,其费用由承包人自行负责。

承包人负责施工竣工资料及竣工图纸(含光盘)的整理制作,费用由承包人自行负责;竣工验收合格后,承包人必须及时整理竣工资料,并及时移交宝安区建设档案馆,经档案馆审查合格后,再以同样内容与格式复制两份(含竣工资料、竣工图纸、竣工图数据光盘)交发包人。

工程竣工验收合格后10日内,承包人必须全部退场,延迟一天扣违约金3000元。

以上费用均含在合同价中。

承包人需配合发包人完成竣工验收后相关项目验收工作,如:规划验收、水土保持验收、环保验收等。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名: 杜香萍, 资格证书号: 粤144151633484

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致,或项目经理未及时到位,或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的,承包人应向发包人支付违约金每次10000元。

#### 4.4 项目经理的更换

## ⑤竣工验收证明

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工 程 名 称：新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程

验 收 日 期：2023年3月17日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区新桥街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 一、工程概况

工程名称	新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程	工程地点	深圳市宝安区新桥街道
建筑规模	道路等级为城市主干路，总长约 800m，道路红线宽 40m，双向 6 车道。	工程造价	7729.795389 万元
结构类型	市政道路	工程用途	便利交通出行
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 9 月 1 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院	资 质 证 号	B136007024
设计单位	华维设计集团股份有限公司		A136001628
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司		D144086363
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市精筑工程咨询有限公司		E244007176
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		



## 二、工程竣工验收实施情况

## (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

## 1. 验收组

组长	曾桂明
副组长	黄大文
组员	黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍

## 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍
给排水工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍
绿化工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍
电气工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍
交通设施工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍
交通监控工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍

## (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
交通监控工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 四、验收人员签名:

姓名	工作单位	职称	职务	签名
刘建明	新桥河通桥			刘建明
徐作飞	赣江工业江西工程勘察研究院		职工	徐作飞
吕永强	深圳市元福工程咨询有限公司		经理	吕永强
曹海波	华信设计集团股份有限公司			曹海波
刘建明	深圳市金河工程咨询有限公司		项目经理	刘建明
曹海波	深圳金河建设集团有限公司			曹海波
杜香萍	深圳市金河建设集团有限公司			杜香萍
吴成	深圳金河监理		总监	吴成







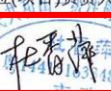
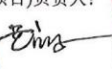

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

## 五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收,质量等级评定为合格。

				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
				
单位(项目)负责人:	监理单位(公章) 注册号 44016742 有效期 2023.09.21	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2023年3月17日	2023年3月17日	2023年3月17日	2023年3月17日	2023年3月17日

## (3) 投标人市政道路业绩证明：航城街道金围路（瑞发路-机场外排渠）工程

## ① “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及查询网址



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >
 手机查看

### 航城街道金围路(瑞发路-机场外排渠)新建工程

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403061907190423	省级项目编号	4403061803199991
建设单位	深圳市宝安区航城街道办事处（中共深圳市宝安区航城街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C42328
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	99.99
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-54-01-702785

项目地址：--

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市金河建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-05-25	1645.4	4403061907190423-BD-001	4403061803199991-BD-001	查看



## 招标投标信息详情

✕

项目名称	航城街道金围路(瑞发路-机场外排渠)新建工程		
工程名称	航城街道金围路(瑞发路-机场外排渠)新建工程		
中标通知书编号	4403061907190423-BD-001	省级中标通知书编号	4403061803199991-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-05-25	中标金额(万元)	1645.4
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300736253545T
中标单位名称	深圳市金河建设集团有限公司	统一社会信用代码	914403007716012269
项目负责人	黎锋	证件类型	身份证
身份证号码	441481*****95	记录登记时间	2020-05-25
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

查询网址:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1940513>

## ②中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 2018-440306-54-01-702785001001

标段名称: 航城街道金围路(瑞发路-机场外排渠)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区航城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司

中标价: 1645.400053万元

中标工期: 80天

项目经理(总监): 黎锋



本工程于 2020-04-23 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标,  
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后,应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期: 2020-06-01



查验码: 7688997937852928

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

③施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 航城街道金围路(瑞发路-机场外排渠)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区航城街道

发 包 人: 深圳市宝安区航城街道办事处

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区航城街道办事处承包人(全称): 深圳市星河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 航城街道金围路(瑞发路-机场外排渠)新建工程工程地点: 深圳市宝安区航城街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于航城街道机场东片区,全长248.983m,红线宽32m,双向四车道,道路等级为城市支路。工程内容主要包括:道路工程(含道路土石方工程、机动车道、人行道、道路附属构筑物工程(新建挡墙工程)、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、施工期交通疏解)、桥涵工程(立交及跨河桥梁工程)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(含电力工程、电信工程、照明工程)、燃气工程等。项目投资总概算2948.86万元,其中建安工程费2399.92万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 \_\_\_\_\_ %; 集体资本 \_\_\_\_\_ %; 民营资本 \_\_\_\_\_ %; 外商投资 \_\_\_\_\_ %; 混合经济 \_\_\_\_\_ %; 其他 \_\_\_\_\_ %。

## 二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、交通疏解工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程(含电力、电信、照明工程)、燃气工程等;详见本项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程                      米	<input type="checkbox"/> 泵站工程                      平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程    长:    米    宽:    米	<input type="checkbox"/> 隧道工程    长:    米    宽:    米    高:    米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程                      座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程    长:    米    宽:    米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程    长:    米    宽:    米    高:    米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                      米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                      米
<input type="checkbox"/> 其它:	

## 2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程    ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程    ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程    ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙:    平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调    ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖    ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程    ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑    ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程    ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境    )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程    ( 户数:    ;    庭院管:    米 )		

## 3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

## 4. 其他工程

---



---



### 三、合同工期

计划开工日期：2020年6月2日；（实际开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：2020年8月20日；

合同工期总日历天数 80 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

人民币（大写） 壹仟陆佰肆拾伍万肆仟元伍角叁分 （¥ 16454000.53 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 柒拾柒万玖仟叁佰肆拾陆圆伍角玖分 （¥779346.59 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 肆万圆整 （¥40000 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 壹佰壹拾叁万玖仟玖佰柒拾叁圆零柒分 （¥1139973.07 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 6 月 12 日;

订立地点: \_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自 本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后 后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 伍 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007716012269

地址：深圳市福田区梅林街道下梅林二街  
6号颂德国际12楼1207

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-26508688

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：建设银行深圳景苑支行

账号：44201581500059816888

吴超



人,未进行仔细核对或核对后发现问题未及时报送发包人而产生的返工、修改等增加费用视为已包括在合同价中。并按施工图纸、施工总说明、图纸交底会审纪要、设计变更通知单和国家现行的施工及技术验收规范进行施工,做好自检工作,确保合同工期不延误。

12、承包人应遵守国家现行的作业有关规定,制定必要的作业安全措施,并加强对施工人员的教育管理。按施工安全规范采取预防事故的措施,确保施工安全和第三者安全。凡施工中发生的一切安全事故,均由承包人负责,并立即书面报告发包人或主管单位备案。承包人须保障发包人免负任何有关的经济赔偿、补偿、诉讼以及其他法律责任。

13、在保修期内,发现有施工质量问题,负责及时组织人力、物力免费返修。属发包人使用不当造成的,其返工修理费由发包人负责。

14、承包人必须自行协调与边检、公安、交警、市政、城管、周边居民等各方面的关系,不得因此而影响进度。

15、承包人承担自工程开工至签发工程交接证书之日止发包人和监理单位现场办公区的全部水电、固定电话、排污及环境卫生等费用。

16、承包人的要求、通知均以书面形式由承包人项目经理签字并加盖承包人公司公章后递交发包人,除此外,承包人项目经理还要代表承包人接受发包人项目总监或发包人现场代表发出的指示或指令。

17、在施工过程中应保护测量点不受损坏,为监理工程师(或发包人)提供必需的辅助测量设备、人员,此项费用已包含在合同价中,结算时不作调整。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名: 黎锋, 资格证书号: 粤 2241920094495。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致,或项目经理未及时到位,或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的,承包人应向发包人支付违约金每次 500000 元。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的,承包人应向发包人支付违约金 500000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任:

本项目不允许更换项目经理,承包人应保证项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换,如承包人拟派的项目经理任职数量超过限额导致不能满足办理施工许可证条件的,发包人有权取消承包人中标资格,解除本合同,并没收履约担保金。发包人有权通过重新招标或参照 73 号文有关规定重新确定中标人。

项目经理具有深府【2015】73 号文件第五十四条规定的情形之一的,可经发包人

## ④竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

深圳市宝安区航城街道

工 程 名 称: 航城街道金围路（瑞发路-机场外排渠）新建工程

建设单位(公章): 深圳市宝安区航城街道办事处

竣工验收日期: 2022 年 11 月 21 日

发出日期: 2022 年 11 月 21 日



市政基础设施工程

工程名称	航城街道金围路（瑞发路-机场外排渠）新建工程	工程地点	宝安区航城街道
工程规模 (建筑面积、道路 桥梁长度等)	全长248.983m, 红线宽32m, 双向四车道, 道路等级为城市支路	工程造价 (万元)	1645.4
结构类型	桥梁工程、道路工程、交通工程、给排水 工程、电气工程、燃气工程、绿化工程等	开工日期	2020年6月20日
施工许可证号	2018-440306-54-01-70278501	竣工日期	2022年11月21日
监督单位	深圳市宝安区工程质量监督检验站	监督登记号	2018-440306-54-01- 70278501
建设单位	深圳市宝安区航城街道办事处	总承包单位	深圳市金河建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位 (土建)	/
设计单位	湖南大学设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区工程质量 检测中心/深圳市太科检 测有限公司
其它主要 参建单位	/	其它主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工 程质量验收记录	年 月 日	市政验-17 市政竣·通-10	同意验收, 验收合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件			

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按照设计文件完成施工合同的全部工作内容，工程质量符合施工合同约定的质量标准。本工程所含工序、各部位的质量均已通过验收，质量控制资料完整，各项功能性检验结果符合相关专业的质量验收规范和质量检验评定标准的规定，观感质量验收符合要求，达到合格工程质量验收标准，竣工验收评定为合格。		
工程质量情况	土建	本工程土建工程各分部分项工程验收合格，各隐蔽部位经监理和甲方现场验收合格后方可进入下一道工序施工。对工序关键部位监理旁站，全过程跟踪，严格执行建筑质量通病防治措施。达到合格工程质量验收标准，竣工验收评定为合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 陈小兵 2022年11月21日	(公章) 总监理工程师: (执业资格签章) 2022年11月21日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2022年11月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2022年11月21日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2022年11月21日

深圳市勘察研究院有限公司

(4) 投标人市政道路业绩证明：福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程

① “深圳公共资源交易中心” 查询结果截图及查询网址

深圳交易集团

SHENZHEN TRADING GROUP

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页 / 交易服务/建设工程/系统帮助

标段选择

福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程

已中标

中标价

879.676667万元

中标人

深圳市金河建设集团有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

招标控制价公示

资审公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

中标结果公示

福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程中标结果公示

发布时间: 2024-06-07 16:56:14

福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程中标结果公示

基本信息						
招标项目编号:	2305-440343-04-01-117350001					
招标项目名称:	福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程					
标段编号:	2305-440343-04-01-117350001001					
标段名称:	福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市大鹏新区建筑工程务署					
招标代理机构:	深圳市诚恩工程咨询有限公司					
公示时间:	2024-06-07 16:56 至 2024-06-13 16:56					
联系人:	饶工、彭工					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期
1	深圳市金河建设集团有限公司	林育斌	二级注册建造师	粤2442013201503515	879.676667	240

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市安达业建筑工程有限公司	0	3
B	深圳路桥工程有限公司	1	2
C	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	0	3
D	深圳市金河建设集团有限公司	6	1
E	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	0	3

查询网址：  
<https://szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2212416&noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2305-440343-04-01-117350001001&crumb=jsgc>

82

## ②中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：2305-440343-04-01-117350001001

标段名称：福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署



招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金河建设集团有限公司

中标价：879.676667万元

中标工期：240

项目经理（总监）：林育斌

本工程于2024-05-01在深圳公共资源交易中心交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-06-14



查验码：JY20240607296000

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



## ③施工合同

✓✓

**正本**

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: SG2024-006

**深圳市大鹏新区建筑工务署**

**建设工程施工合同**

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福龙路(鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心)工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司

签订日期: 2024 年 6 月 14 日



第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福龙路(鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心)工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: 深鹏发财【2024】84号

工程规模及特征: 本项目位于大鹏办事处,道路呈南北走向,南侧起点顺接现状福龙路鹏城颐康苑路口,北至农业基因组学研究中心,全长约247米。道路等级为城市支路,设计速度20公里/小时,道路红线宽12米,双线两车道。另在福龙路K0+165处新建东西走向的双向两车道临时路177米,红线宽7米,设计车速15公里/小时。主要建设内容包括:道路、交通、给排水、电气、燃气及管线迁改等工程。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

二、工程承包范围

包括但不限于道路、交通、给排水、电气、燃气及管线迁改等工程。具体以施工图及工程量清单为准。不包含在本次招标范围的工程有: 电力迁改工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

■七通一平工程	0.2992 万平方米	■电信管道工程	247 米
■挡墙护坡工程 长: 247 米; 宽: 0.3~2 米; 高: 0~3 米		■电力管道工程	258 米
■软基处理工程	0.3173 万平方米	□污水处理厂及配套工程	立方米/d
□水厂及配套工程	立方米/d	□污泥处理厂及配套工程	立方米/d
■给水管道工程	272 米	■泵站工程	111.3 平方米

■道路工程 长: 247 米; 宽: 12 米;	□隧道工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长: 米; 宽: 米;
■排水箱涵工程 长: 19 米; 宽: 3 米; 高: 1 米	■路灯照明工程 10 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
■交通安全设施工程 247 米	■燃气工程 244 米
■其它: 包含再生水管道 246 米、雨水管道 287 米、排水沟 180 米、污水管道 164m、临时路 (长 177 米; 宽 7m) 及通信迁改工程。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);			
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);			
□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);			
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);			
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);			
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);			
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);			
□屋面工程	□防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);			
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)			
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);			
□其它:			

3. 水务工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

□河道整治	□管线迁移
□山塘整治	□给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户)
□其它: _____	

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 7 月 15 日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明)

的日期为准。)

计划竣工日期: 2025 年 3 月 10 日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数为 240 天。

招标工期总日历天数为 240 天。

定额工期总日历天数为 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格标准: 工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准, 符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时, 以较高要求为准。

#### 五、签约合同价

人民币 (大写) 捌佰柒拾玖万陆仟柒佰陆拾陆元陆角柒分 (¥8796766.67 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 陆拾柒万壹仟伍佰叁拾玖元叁角玖分 (¥671539.39 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 伍拾万元 (¥500000 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息、履约担保

承包人应在本合同签订之日起 30 日内开设本工程工人工资专用账户, 并与发包人、开户银行签订工人工资专户三方监管协议。工人工资专用账户信息: 账户名称、开户银行、账户号等应在工人工资专户监管协议中明确。

本工程履约担保金额为: 中标价与招标控制价或投标报价上限 (无招标控制价招标的)



的差额，且不高中标价的 10%。承包人可选择保函保险方式提供履约担保。具体分为：银行保函；担保保函；保证保险（优先选择银行保函，经发包人同意可选择担保保函、保证保险）。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 6 月 14 日；

订立地点：深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 十二 份，其中正本 两 份，副本 十 份，均具有同等法律效力，发包人执 一正六副 份，承包人执 一正四副 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：124403000504530168

地址：深圳市大鹏新区中山路 10 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

统一社会信用代码：914403007716012269

地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道 42 号永胜大厦 606

邮政编码：518049

法定代表人：吴耿升

委托代理人：林育斌

电话：0755-26508688，13691823230

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天融世纪支行

账号：44201592500059668888



证道路畅通,符合深圳市文明施工的有关规定标准。临时排污的污水须由承包人向市政府有关部门办理审批手续获准后方可排出,所需费用由承包人承担,投标时应综合考虑,发包人不予支付此费用。

g. 约定承包人应做的其他工作及费用承担: 承包人应对建设工程缺陷负保修责任。在工程质量保证期内,工程所有人和使用人发现工程缺陷的,有权要求承包人维修,所有维修费用由承包人承担。

承包人未能履行通用条款及专用条款第4条各款义务,造成发包人损失的,承包人赔偿发包人所有相关损失; 承包人负责报装相关费用(电费、水费等),该部分费用已综合考虑在投标报价中,不再予以支付; 承包人在施工过程中,负责该工程项目相应部门跟踪手续的办理,并在相关办文部门规定的办文时限内完成办文手续; 施工过程中涉及的相应单位和个人协调费投标时应综合考虑,发包人不予支付此费用; 施工期间,承包人应保障附近居民的生活生产便利,做好交通疏导、噪音降噪等工作,如引起附近居民的投诉以及由此带来的损失由承包人自行负责; 承包人应针对现场实际情况及合同要求,自行判断是否需要安排场外临时施工用地。如果需要,除非合同中另行约定,承包人应自行安排并承担相应的费用; 负责对施工场地内相关管线、地上及地下构筑物进行实体摸底排查,查清施工场地内所有管线、地上及地下构筑物实际情况,并承担所发生的费用,投标时应综合考虑,发包人不予支付此费用; 承包人应对乔木、灌木按相关规范要求进行检查检疫及其他一切手续,并承担相应费用; 其他承包人应做的工作并承担相应费用。

h. 承包人应认真考察现场,自行考虑弃土(碴)场地,并报监理人和发包人同意后,自行向国土、城管等部门办理相关手续,所有多余的土石方、建(构)筑物(含基础)垃圾、清表废弃物、砍伐的树木以及挖除的树根必须外运,发包人不指定弃置场所,同时承包人应向发包人提供审计部门认可的弃土(碴)场受纳凭证。承包人投标报价时,需认真填报“弃土场受纳处置费”单价,承包人投标报价时应综合考虑弃土外运的运距计算运输费用及受纳处置场等的受纳处置费、装卸费等全部费用,结算时按投标报价的标准结算,不得再以任何理由、任何科目要求做任何调整。

i. 承包人应自行解决本合同工程所需的石料、砂、砾石、回填土或其他当地材料料场场所,并按要求办理相关手续,费用由承包人自行承担。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名: 林育斌; 资格证书号: 粤 2442013201503515。

④竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 福龙路(鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心)工程

建设单位(公章): 深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期: 2025/5/28

发出日期: 2025/5/28

市政基础设施工程

## 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程	工程地点	大鹏新区鹏城社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目起点顺接现状福龙路南段鹏城颐康苑路口，终点至农业基因组学研究中心全长约247m，福龙路 K0+165增加东西走向双向 2 车的道临时路，总长约 177m。	工程造价（万元）	879.676667
结构类型	市政工程	开工日期	2024/7/2
施工许可证号	/	竣工日期	2025/5/28
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2024020-0
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	深圳市金河建设集团有限公司
勘察单位	中国有色金属西安勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司/深圳市燃气工程监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025/5/16	市政竣.通-1	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	/	市政竣.通-11	齐全有效
工程质量评估报告	/	市政竣.通-5	齐全有效
勘察质量检查报告	/	市政竣.通-6	齐全有效
设计质量检查报告	/	市政竣.通-7	齐全有效
工程质量保修书	/	/	齐全有效

市政基础设施工程			
工程完成情况	本工程于 2025年5月28日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备验收条件，特申请办理验收手续。		
工程质量情况	土建	通过对分项工程、分部工程（包括工程质量控制资料检查、工程安全和功能检验资料检查、工程观感质量检查等）均按照验收规范要求进行检查评定得出：工程技术资料齐全，整体观感良好，工程质量达到合格等级，符合国家验收标准。	
	设备安装	合格	<div>中华人民共和国注册土木工程（岩土） 姓名：李 让 注册号：6101233-AY026 有效期：至2026年12月</div>
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
	<div>（公章） 项目负责人：[Signature] 2025年5月28日</div>	<div>（公章） 总监监理工程师：[Signature] 注册号：[Number] 有效期：2027.05.04 深圳市甘泉建设监理有限公司</div>	<div>（公章） 项目负责人：[Signature] 2025年5月28日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 年 月 日</div>	<div>（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2025年5月28日</div>	<div>（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2025年5月28日</div>



(5) 投标人市政道路业绩证明：康中路（山湖路-恒心路）工程

① “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及查询网址



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

康中路(山湖路-恒心路)工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目地址: --

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

## 招投标信息详情

✕

项目名称	康中路(山湖路-恒心路)工程		
工程名称	康中路(山湖路-恒心路)工程		
中标通知书编号	4403071912170217-BD-001	省级中标通知书编号	4403071911159902-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-10-13	中标金额(万元)	945.58
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市龙城建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300279522497U
中标单位名称	深圳市金河建设集团有限公司	统一社会信用代码	914403007716012269
项目负责人	林育斌	证件类型	身份证
身份证号码	445281*****99	记录登记时间	2021-10-13
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

康中路(山湖路-恒心路)工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071912170217	省级项目编号	4403071911159902
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	007551788
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	805
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-48-01-107010

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?

 省级施工许可证编号 合同金额(万元) 面积(平方米) 发证日期 施工许可编号 详情

B	440307202203240199	945.58	--	2022-03-24	4403071912170217-SX-001	查看
---	--------------------	--------	----	------------	-------------------------	----

## 施工许可详情

✕

项目名称	康中路(山湖路-恒心路)工程		
工程名称	康中路(山湖路-恒心路)工程		
施工许可证编号	4403071912170217-SX-001	省级施工许可证编号	440307202203240199
项目代码	--	项目编号	4403071912170217
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4403071911159902-BD-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	269	数据等级	B
项目经理	林育斌	所属单位	深圳市金河建设集团有限公司
总监理工程师	易飞忆	所属单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司
合同金额(万元)	945.58	面积(平方米)	--
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	建筑面积为0;金额为:945.577179	发证日期	2022-03-24
记录登记时间	2022-03-24	数据来源	--

## 相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	91440300MA5FEP629R	总监理工程师	易飞忆	430123*****13
2	施工企业	深圳市金河建设集团有限公司	914403007716012269	项目经理	林育斌	445281*****99
3	施工企业	深圳市金河建设集团有限公司	914403007716012269	主要负责人	林育斌	445281*****99

查询网址:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2365349>

## ②中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 2019-440307-48-01-107010001001

标段名称: 康中路(山湖路-恒心路)工程

建设单位: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司

中标价: 945.577179万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 林育斌



本工程于 2021-09-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-10-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-10-26

查验码: 4328303668553867

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



③施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工合同

工程名称: 康中路(山湖路-恒心路)工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司

## 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 康中路(山湖路-恒心路)工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道辖区

工程规模及特征: 本工程位于横岗街道辖区内悦心园小区北侧,水官高速南侧。康中路规划线位大致呈东西走向,西起山湖路,东至恒心路,全长约 156 米,道路红线为 12 米,双向两车道,道路级别为城市支路。因现状恒心路在悦心园小区东门处断头,无法与康中路相连,本次工程需新建 76 米道路,以连接恒心路、康中路。该段道路设计宽度为 14 米,双向两车道。

资金来源: 政府投资

### 二、工程承包范围

工程主要内容: (一)道路工程: 软基处理(素填土换填石粉渣、片石) 3473 立方米; 机动车道共 1753 平方米, 结构层分别为沥青层 10 厘米(“4+6”两层结构)+水稳基层 50 厘米(“32+18”两层结构); 自行车道 456 平方米(“4+15”水泥混凝土两层结构+沥青表面处治), 人行道 860 平方米(环保透水砖+C20 水泥混凝土 15 厘米+碎石 10 厘米)。路基挖方 8450 立方米, 原土回填 1970 立方米。拆除现状人行道 565 平方米, 拆除现状围墙 135 米, 拆除现状截水沟 155 米, 拆除路面 501 平方米等。

(二)交通工程: 花岗岩车止石 29 根, 隔离护栏 183 米, 独立式路名牌 2 套, 单柱凸面镜 1 套, 单柱标志牌 8 套, 交通热熔标线 230 平方米。

(三)交通疏解工程: PVC 施工围挡(膨胀型机械锚栓) 449 米, 活动护栏 100



米, 标志牌 6 块。

(四) 给水工程: 敷设 DN150-DN400 球墨铸铁管 223 米, 消火栓 2 个, 混凝土井 8 座, 砌筑井 2 座, 新旧管连接 2 处。

(五) 雨水工程: 敷设 DN300-DN800 钢筋混凝土管 276 米, 混凝土井 14 座, 双算联合式双篦雨水口 18 座, 拆除现状雨水沟 151 米, 拆除现状雨篦子 4 座。

(六) 污水工程: 敷设 DN400-DN500 HDPE 钢带增强螺旋波纹管 281 米, 混凝土井 11 座。

(七) 岩土工程: 新建仰斜式挡土墙 (均高 3 米) 112 米, 悬臂式钢筋混凝土挡墙 (均高 4 米) 165 米, 三维网植草护坡 915 平方米, 坡顶截水沟 156 米, 坡脚矩形边沟 110 米, 槽钢支护 366 吨等。

(八) 绿化工程: 乔木栽植 36 株, 树池 36 个, 种植土回填等。

(九) 电力工程: 电缆保护管 63 米, UPVC 塑料管 100 米, 混凝土方沟 187 米。

(十) 通信工程: PVC 电缆保护管 242 米, 人 (手) 孔井 7 座。

(十一) 照明工程: 单臂钢杆照明灯 10 套, 电缆 307 米, 砌筑井 3 座, 现状照明管线、井、庭院灯拆除等。

(十二) 水土保持工程: 排水沟、截水沟 471 米, 沉砂池 7 座, 洗车池 2 座, 集水坑 3 座, 土袋拦挡等。

人行道铺装采用环保透水砖, 本工程已计入 PVC 材质临时施工围挡 (膨胀螺栓固定)。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量: <input type="checkbox"/> 独立柱基础	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

## 2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 米 宽： 米	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/>
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

## 3. 其它工程

\_\_\_\_\_

## 三、合同工期

开工日期：2022 年 01 月 10 日；

竣工日期：2022 年 10 月 06 日；

合同工期总日历天数为 270 日历天；开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准。

## 四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范

## 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：玖佰肆拾伍万伍仟柒佰柒拾壹元柒角玖分

(小写)：9455771.79 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：380335.86 元

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件;
9. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
10. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2021 年 11 月 26 日

订立地点: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。并送 / 备案后生效。



发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

联 系 人:

电 话:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

发包人  
代表  
人  
黄泽益黄泽益  
13723745448

发包人规定的其他权利。

#### 12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：林育斌

12.3 项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理必须常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其他项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位时，将承担合同价5%的违约责任，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的10日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。

12.3.4 承包人任命的项目经理必须称职，认真履行项目经理职责。若承包人任命的项目经理严重不称职（项目经理严重不称职是指长期不到现场、或虽在现场但没有履行项目经理职责、或按照有关规定认定的项目经理严重不称职其他行为），发包人书面要求承包人更换的，承包人必须在接到发包人要求10日内无条件更换成称职的项目经理。否则发包人将按照下列方式对承包人进行处罚： /

12.3.6 本工程实行项目经理负责制，承包人必须按照工程投标书承诺和实际需要配备项目管理机构，经监理工程师和发包人批准的项目主要管理人员（指项目总工、项目副经理、质量工程师、安全工程师等）不得擅自更换。若承包人派驻的上述人员与投标书承诺不一致或未经批准擅自更换上述班子成员，则发包人将按照下列方式对承包人进行处罚： /

若承包人的上述班子成员严重不称职且发包人书面要求承包人更换的，则发包人将按照下列方式对承包人进行处罚： /

#### 五、转让、分包、专业工程发包

##### 14 分包

14.1 经发包人批准，承包人拟将下列项目进行分包施工：

(1) 分包工程名称： / 分包人： /

(2) 分包工程名称： / 分包人： /

(3) 分包工程名称： / 分包人： /

④施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号: 2019-440307-48-01-10701001

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局  
日期: 2022年03月22日

证书序列号: 2022-0337

建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处		
工程名称	康中路(山湖路-恒心路)工程		
建设地址	深圳市龙岗区横岗街道		
建设规模	0 平方米	合同价格	945.577179 万元
设计单位	中交远洲交通科技集团有限公司		
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司		
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司		
合同开工日期	2022年04月01日	合同竣工日期	2022年12月26日
备注	项目经理: 林育斌 注册证书号: 粤2442013201503515 项目总监: 陈百慧 注册证书号: 44012396 范围: 电信管道工程;挡墙护坡工程;电力管道工程;给水管道工程; 道路工程;路灯照明工程;绿化工程;交通安全设施工程;排水 管道工程;		
变更登记	◆◆◆ 2022-04-21项目总监由易飞亿(262432)变更 为陈百慧(44012396)		

注意事项:  
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。  
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。  
三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。  
四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办  
理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。  
五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑  
法>>的规定予以处罚。

此件由@{发证机构名称}提供, 仅供办理政务服务事项时使用,有效期至2099-01-01

⑤竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：康中路（山湖路-恒心路）工程

建设单位（公章）：深圳市龙岗区横岗街道办事处

竣工验收日期：2023年04月07日

发出日期：2023年04月07日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程				
工程名称	康中路（山湖路-恒心路）工程	工程地点	龙岗区横岗街道	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长约225m	工程造价（万元）	945.577179	
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年04月20日	
施工许可证号	2022-0337	竣工日期	2022年12月11日	
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG220053	
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	总施工单位	深圳市金河建设集团有限公司	
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	施工单位（土建）		
设计单位	中交远洲交通科技集团有限公司	施工单位（设备安装）		
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	
其他主要参建单位		其他主要参建单位		
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年12月13日	市政竣·通-10	合格	
法律法规规定的 其他验收文件	工程竣工档案验收意见书	2023年03月24日	深龙城建档验【2023】27号	合格
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件 审查意见				
工程竣工报告				
工程质量评估报告				
勘察质量检查报告				
设计质量检查报告				
工程质量保修书				

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计图纸及施工合同约定要求完成		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达使用功能的部位(范围)	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 肖志伦 注册号: 4405589-AY001 有效期: 至2023年06月</div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章) 项目负责人:  2023年4月8日</div>	<div>(公章) 总监理工程师: 陈富耀 注册号44012396 有效期2024.07.23 2023年4月8日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月7日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月8日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月7日</div>

3、投标人获奖情况

附表三：投标人获奖情况一览表

序号	项目名称	奖项名称	颁发单位	获奖级别	获奖时间
1	深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（设计采购施工项目总承包 EPC）	2021~2022 年度广东省优质水利工程奖三等奖	广东省水利水电行业协会	省级	2022.11
2	龙岗河流域水环境综合整治工程—黄沙河综合整治工程	2023 年度深圳市优质工程奖	深圳建筑业协会	市级	2023.1
3	三库连通二期工程	2022-2023 年度深圳市水务工程优质奖	深圳市水利工程行业协会	市级	2023.9
4	西涌河防洪达标整治工程	2022-2023 年度深圳市水务工程优质奖	深圳市水利工程行业协会	市级	2023.9
5	坂银通道金湖调蓄湖分洪隧洞工程	2022-2023 年度深圳市水务工程优质奖	深圳市水利工程行业协会	市级	2023.9

注：要求不超过 5 项，超过 5 项的，选择前 5 项。

(1) 深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（设计采购施工总承包 EPC）

①广东省优质水利工程奖三等奖





## ②中标通知书

防伪码: 9914369515386774

## 中 标 通 知 书

编号: 20131223002C

工程编号: 4403002013033201  
工程名称: 深圳市铁岗·长流陂支线供水工程(设计采购施工项目总承包EPC)  
建设单位: 深圳市水务局

建设规模: 0.0000平方米  
招标方式: 公开招标  
开标时间: 2013-11-07  
中标单位: 深圳市水务规划设计院//深圳市金河建设集团有限公司

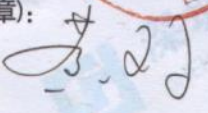
中 标 价: [人民币] 22398.430000万元  
(大写: 贰亿贰仟叁佰玖拾捌万肆仟叁佰元)  
中标工期: 1260日历天


项目经理(总监): 杨晓虎  
资格证书号: 0029842

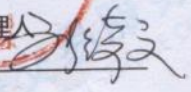
本工程于 2013年11月07日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心  
六开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 \_\_\_\_\_ 日前按照  
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包 施工合同, 签订  
合同的地点为: \_\_\_\_\_

招标代理机构(盖章): \_\_\_\_\_ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

2013年12月23日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!



## ③联合体协议书

## 联合体共同投标协议

致 深圳市水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标；若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市水务规划设计院法定代表人（签字或盖章）：彭永授权委托人（签字或盖章）：彭永单位地址：深圳市罗湖区宝安南路 3097 号洪涛大厦 12 楼 邮编：518008联系电话：0755-83072203 传真：0755-83071145

分工内容：承担总承包项目的统筹管理；承担本项目的勘察、测量、可行性研究报告、初步设计（含概算）、施工图设计（含水土保持设计）、水土保持方案、竣工图编制及工程试运行；

联合体成员（盖章）：深圳市金河建设集团有限公司法定代表人（签字或盖章）：彭永授权委托人（签字或盖章）：彭永单位地址：深圳市福田区梅林越华路 12 号珠宝城大厦三楼西梯 301 邮编 518049联系电话：0755-26508688 传真：0755-26613828分工内容：承担总承包项目施工工作。

签订日期：2013 年 10 月 18 日

④施工合同

合同编号: SJ-2014-0013 正本

**深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（设计采购  
施工总承包 EPC）合同**

工程名称: 深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（设计采购施工总承包  
EPC）

工程地点: 深圳市

建设单位: 深圳市水务局

总承包单位: 深圳市水务规划设计院（联合体牵头单位）  
深圳市金河建设集团有限公司（联合体成员单位）

2014 年 1 月 16 日

## 第一节 合同协议书

发包人(全称): 深圳市水务局

承包人(全称): 深圳市水务规划设计院(联合体牵头单位)

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司(联合体成员单位)

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规,发、承包人双方就本工程设计采购施工总承包 EPC 等相关事宜,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 深圳市铁岗·长流陂支线供水工程(设计采购施工总承包 EPC)

工程地点: 深圳市

工程规模及特征: 铁岗·长流陂支线供水工程位于宝安区,供水范围包括石岩、公明、松岗、沙井、福永乃至空港新城。

主要建设内容为:铁石泵站二期工程、铁岗水库至石岩水库管道工程、凤岩水库至屋山水库连通隧洞工程、屋山水库至立新水库暗涵化改造工程及其他配套工程。其中:铁石泵站二期工程规模 75 万立方米/日(近期泵站按 50 万立方米/日规模装机);铁岗水库至石岩水库输水管道采用 2 根管径 DN2000 的钢管,单根管长 2800 米;凤岩水库至屋山水库连通隧洞长 1250 米,洞径 $\Phi$  2800,输水规模 48.3 万立方米/日;屋山水库至立新水库明渠暗涵化改造总长 3950 米。

资金来源: 政府投资

## 二、合同工期

开工日期: 合同签订时间

竣工日期: \_\_\_\_\_

合同工期总日历天数 1260 天(勘察设计阶段工期不含可行性研究报告、初步设计(含概算)、施工图审查上报行政审批时间),其中可行性研究报告阶段工期为 90 天,初步设计(含概算)阶段工期为 90 天,施工图设计阶段工期为 120 天、建筑安装工程施工期为 960 天。

## 三、合同内容

本次招标部分为深圳市铁岗·长流陂支线供水工程(设计采购施工总承包 EPC)招标,具体包含:

①项目前期咨询(可研部分)、勘察设计部分:本项目的勘察、测量、可行性研究报告、初步设计(含概算)、施工图设计(含水土保持设计)、水土保持方案、竣工图编制;

②建筑安装工程部分:施工;

③联合试运转部分:联合试运转;

④应由中标单位完成的其他工作。

不包含甲供设备材料采购、环境影响咨询、工程监理、造价咨询、施工图审查等工作。

甲供设备主要包括管材、泵房主要设备等,具体待初步设计概算批复后由发包人确定,承包人编制相关甲供设备技术要求。

## 四、质量标准



本工程质量标准：勘察设计成果文件须满足有关规范、规定要求，施工质量标准合格，满足有关规范、规定及设计要求。

#### 五、合同价款

币种：人民币

合同总价(大写)：贰亿贰仟叁佰玖拾捌万肆仟叁佰元

(小写)：22398.430000 万元

注：①本项目合同价由项目前期咨询（可研部分）、勘察设计部分费用、建筑安装工程部分费用（不含甲供材料设备采购）及联合试运转部分费用组成，其中，项目前期咨询（可研部分）、勘察设计部分费用包含概算批复中下列有关费用：可行性研究报告编制费、工程设计费、工程勘察费、水土保持方案编制费（含报审）、竣工图编制费等；建筑安装工程部分（不含甲供材料设备采购）费用包含概算批复中下列有关费用：建筑安装工程费（不含甲供材料设备采购）；联合试运转部分费用包含概算批复中下列有关费用：联合试运转费（若有）。

②本项目项目前期咨询（可研部分）、勘察设计部分费用为固定总价，建筑安装工程部分费用为固定单价；

③合同暂定价为：本项目估价中建筑安装工程部分费用×（1-投标单位建筑安装工程部分所报下浮比例）+本项目估价中项目前期咨询（可研部分）、勘察设计部分费用×（1-投标单位项目前期咨询（可研部分）、勘察设计部分所报下浮比例）+本项目估价中联合试运转部分费用×（1-投标单位联合试运转部分所报下浮比例）。

④合同价为：经市审计局政府投资审计专业局审定的预算×（1-投标单位建筑安装工程部分所报下浮比例）+ 深圳市发展和改革委员会批复的本工程项目总概算中项目前期咨询（可研部分）、勘察设计费×（1-投标单位项目前期咨询（可研部分）、勘察设计部分所报下浮比例）+ 深圳市发展和改革委员会批复的本工程项目总概算中联合试运转费×（1-投标单位联合试运转部分所报下浮比例）（若有）。

⑤最终结算造价以投资审计专业局审计结论为双方结算依据。

⑥若本项目可研通过市水务局组织的技术审查但最终未获得相关部门批复，则建设单位仅支付相应可研部分费用。

⑦本项目施工款项应经牵头单位确认后再按照施工款项对应的支付程序支付。

⑧由于承包人原因引起的设计变更导致增加工程造价，发包人不予增加费用。

本项目分两期实施，若某一工程阶段未获得相关部门批复，则此部分工程内容（设计、采购、施工等）取消，建设单位仅支付获得相关部门批复工程部分的相应费用。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 经审计单位审定确认的预算：（施工图预算）
4. 专用条款和补充条款；
5. 通用条款；



6. 招标文件
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 投标文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子

#### 七、仲裁

一方当事人不愿调解或调解不成的，应采用下列方式之一解决争议(注：只能选择一种方式，在选定的方式前的“□”内打“√”)：

- ☒ 提交深圳仲裁委员会仲裁；  
☐ 提交中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会在深圳进行仲裁；  
☐ 向有管辖权的人民法院提起诉讼。



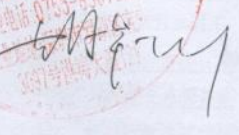



#### 八、合同生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

订立地点：\_\_\_\_\_深圳市\_\_\_\_\_

#### 九、合同份数

本合同正本一式四份，具有同等法律效力，双方各执二份。副本二十份，发包人执八份，承包人执十二份。

发包人(公章):	 深圳市水务局	承包人(公章):	 深圳市水务规划设计院 (联合体牵头单位)
住 所:	深圳市福田区莲花路 1098号水源大厦	住 所:	深圳市福田区莲花路 1098号水源大厦9楼
法定代表人:		法定代表人:	
或委托代理人:		或委托代理人:	
电 话:		电 话:	0755-83072203
传 真:		传 真:	0755-83071145
开 户 银 行:		开 户 银 行:	民生银行彩田支行
账 号:		账 号:	1813014140000398
承包人(公章):	 深圳市金河建设集团有 (联合体成员单位)限公司		
住 所:	深圳市福田区上梅林越 华路12号深港建筑大楼 西梯3楼		
法定代表人:			
或委托代理人:			
电 话:	0755-26508688		
传 真:	0755-26613828		
开 户 银 行:	建设银行深圳景苑支行		
账 号:	44201581500059816888		

5

## ⑤项目经理变更证明

深圳市宝安区项目经理（项目总监）变更申请表

工程名称	深圳市铁岗·长流陂支线供水工程		工程编号	4403002013033201	
招标方式	公开招标		开工时间	年 月 日	
申请单位	深圳市金河建设集团有限公司		联系人电话	叶瑞彬 15814441445	
申请变更前项目经理（总监）姓名	杨晓虎	资格等级	建设部注册一级建造师	专业	水利水电工程
		执业资格证号	00093856	联系电话	13510305069
申请变更后项目经理（总监）姓名	李瑞涌	资格等级	建设部注册一级建造师	专业	水利水电工程
		执业资格证号	00387994	联系电话	15914174298
申请变更理由	<p>铁岗·长流陂支线供水工程原项目经理杨晓虎同志因病不能坚持在岗履行项目经理职责，为了更好地履行施工合同并确保项目工作顺利实施，现拟任命李瑞涌同志担任本工程项目经理，代表我司行使项目经理职责，并全面负责项目管理工作，请予以支持并批复为盼。</p> <p style="text-align: right;">申请单位：（公章） 日期：2016年01月22日</p>				
建设单位意见（加盖公章）	<p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: right;">建设单位：（公章） 日期：2016年4月15日</p>				

CB36

## 报 告 单

(金河铁长[2016]报告 001 号)

合同名称: 深圳市铁岗·长流陂支线供水工程(设计采购施工总承包 EPC) 合同编号: SJ-2014-0013

报告事由:

我铁岗·长流陂支线供水工程项目经理杨晓虎同志因病,按医嘱须在家调理,以利于治疗;经我单位上级负责人研究决定,改派李瑞涌同志担任项目经理并主持项目工作,请给予审查批准。

特此报告,请贵部对上述人员资质进行审核。

附件: 1.杨晓虎同志诊断证明书

2.李瑞涌同志一级建造师注册证书、安全生产考核合格证书

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司

负 责 人: 吴耿升

日 期: 2016 年 1 月 22 日

监理机构意见:

李瑞涌同志经材料部审核,  
请建设单位批准!

监 理 机 构: 深圳市深水水务咨询有限公司

总监理工程师: 彭泽清

日 期: 2016 年 1 月 22 日

发包人意见:

同意

发 包 人: 深圳市水务工程建设管理中心

负 责 人: 李 杰

日 期: 2016 年 4 月 25 日

说明: 本表一式 4 份, 由承包人填写, 监理机构、发包人审批后, 承包人 2 份, 监理机构 1 份、发包人 1 份。



⑥合同工程完工验收鉴定书

深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（设计采购施工总承包 EPC）

（深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（一期））

合同工程完工验收

（合同编号：SJ-2014-0013）

鉴 定 书

深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（设计采购施工总承包 EPC）

（深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（一期））

合同工程完工验收工作组

2022 年 5 月 10 日

第一页 共 十七 页

项目法人：	深圳市水务工程建设管理中心
设计单位：	深圳市水务规划设计院股份有限公司
监理单位：	深圳市深水水务咨询有限公司
施工单位：	深圳市金河建设集团有限公司
主要设备制造（供应）商单位：	深圳市中南机电设备有限公司
主要设备制造（供应）商单位：	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司
主要设备制造（供应）商单位：	佛山市广日新钢管有限公司
主要设备制造（供应）商单位：	深圳市东深电子股份有限公司
质量和安全监督机构：	深圳市水务工程质量安全监督站
运行管理单位：	深圳市西部水源管理中心
验收时间：	2022 年 5 月 10 日
验收地点：	深圳市宝安区丽枫酒店（石岩汽车站店）八楼会议室

## 前 言

### 验收依据

- 1、《水利建设工程项目验收管理规定》
- 2、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）
- 3、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）
- 4、经批准的本工程合同文件
- 5、与本工程施工相关的技术规范、标准等文件

### 组织机构

深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（设计采购施工总承包 EPC）（深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（一期））合同工程完工验收会议由项目法人主持。本工程建设、EPC 项目管理、勘察、设计、施工、监理及运管单位派员参加了本次验收会议，深圳市水务工程质量安全监督站派员列席了本次会议。本合同工程完工验收工作组由工程建设、EPC 项目管理、勘察、设计、施工、监理及运管等单位的代表共 11 人组成。

### 验收过程

深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（设计采购施工总承包 EPC）（深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（一期））合同工程完工验收工作组听取了建设、EPC 项目管理、勘察、设计、施工、监理等单位的工程建设管理情况汇报，查阅了本合同工程建设档案资料，经讨论评议后，形成本合同工程完工验收鉴定书。

## 一、合同工程概况

### （一）合同工程名称及位置

合同工程名称：深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（设计采购施工总承包 EPC）

（深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（一期））

位 置：深圳市宝安区石岩街道铁岗水库内

### （二）合同工程主要建设内容

2014 年 1 月 16 日，深圳市水务局作为建设单位与总承包单位（联合体牵头单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司，联合体成员单位：深圳市金河建设集团有限公司）签订了深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（设计采购施工总承包 EPC）合同（合同编号 SJ-2014-0013，以下简称原合同），合同约定主要建设内容为：铁石泵站二期工程、铁岗水库至石岩水库管道工程、凤岩水库至屋山水库连通隧洞工程、屋山水库至立新水库暗涵改造工程及其他配套工程。其中：铁石泵站二期工程规模 75 万立方米/日（近期泵站按 50 万立方米/日规模装机）；铁岗水库至石岩水库输水管道采用 2 根管径 DN2000 的钢管，单根管长 2800 米；凤岩水库至屋山水库连通隧洞长 1250 米，洞径 $\phi$ 2800，输水规模 48.3 万立方米/日；屋山水库至立新水库明渠暗涵改造总长 3950 米。

2015 年 4 月 28 日，深圳市发展和改革委员会印发《深圳市发展改革委关于深圳市铁岗长流陂支线供水工程（一期）项目总概算的批复》（深发改〔2015〕480 号），明确深圳市铁岗长流陂支线供水工程（一期）的主要建设内容为：

1、铁石泵站二期工程。新建铁石泵站二期工程，占地面积 6800 平方米，设计规模 75 万立方米/日（水泵机组近期按 50 万立方米/日装机，预留远期泵位），近期总装机容量 3000 千瓦，远期总装机容量为 4000 千瓦。泵站构筑物由泵房、前池、进水池、生产配套用房及仓库组成。新建泵站 1 座，建筑面积 1496 平方米，分主、副厂房，主厂房为二层半埋式建筑物，地下为水泵电机室、地上为中控室、变频器室、高低压配电室，副厂房为一层，主要功能设置为二次设备室、旧设备存放室、柴油发电机室等，基坑采用土钉墙、钻孔灌注桩+锚索等支护方式；新建前池 1 座、进水池 1 座，均采用矩形结构；新建生产配套用房 1 座（地上 3 层，建筑面积 1050 平方米）、仓库 1 座（地上 1 层，建筑面积 300 平方米）。配套安装工程包括金属结构设备、机电设备、自动控制、



工艺管道、通风空调及消防工程，主要设备包括检修闸门 1 扇、拦污栅 4 扇、阀门启闭设备 1 台、电动双梁起重机 1 台、单级双吸离心泵及配套电动机 3 套、高压环网柜 6 台、高压开关柜 13 台、电容补偿柜 2 台、高压变频器 2 台、200 千瓦发电机组 1 台、干式变压器 1 台、低压柜 5 台。室外工程包括道路、停车场、透水砖人行道、围墙、门卫、公用环网室、绿化、照明、调压塔及排水管网工程。

2、铁岗水库至石岩水库管道工程。敷设 DN2600 钢板卷管 2568 米（其中顶管敷设 225 米），管道出口接消力池及明渠段长 27 米，设置拉森钢板桩支护 927 吨，新建各类井 20 座、2 座 3 孔箱涵检修便桥（桥面总面积约 110 平方米）。

3、其他工程。包括 10 千伏外线、临时用电、塘头永久泵站双电源改造、水土保持、环境保护及交通疏解等工程。

2016 年 9 月 23 日，深圳市水务工程质量监督站印发《深圳市水务工程质量监督站关于确认深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（一期）项目划分的复函》，确认项目整体划分为铁石（二期）泵站、泵站附属建筑、给水管道 3 个单位工程。

2018 年 1 月 10 日，深圳市规划和国土资源委员会宝安管理局同意备案名称（备案编号 BA201810007），原“铁石泵站二期”正式命名为“铁长泵站”。

2018 年 8 月 11 日，深圳市水务工程建设管理中心同意关于项目划分表调整的报告（金河铁长（2018）报告 008 号）并报市水务工程质量监督站核备。

2020 年 11 月 18 日，深圳市水务工程建设管理中心组织召开了《深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（一期）拆除石岩水库上游溢洪道旧闸方案》专家评审会，评审意见为建议暂不拆除旧闸。

2021 年 9 月 29 日，深圳市水务局建设管理处同意备案取消石岩水库上游溢洪道旧闸拆除内容。

综上，原合同建设内容取消了凤岩水库至屋山水库连通隧洞工程、屋山水库至立新水库暗涵化改造工程及石岩水库上游溢洪道旧闸拆除工程。本次合同工程完工验收主要建设内容包括：

1、铁长泵站工程，用地面积 6797.61 平方米，设计规模为 75 万  $\text{m}^3/\text{d}$ （泵房构筑物及其他附属设施按 75 万  $\text{m}^3/\text{d}$  建设，水泵机组近期按 50 万  $\text{m}^3/\text{d}$  装机，采用卧式单级双吸离心泵，近期安装 3 台，2 用 1 备，预留远期泵位），主要建设内容为土建工程、临时工程、基坑支护工程、机电及金属结构工程、电气设备安装、消防工程等；

2、铁岗水库至石岩水库输水管道工程，全长 2568m（其中顶管敷设 304 米），采用钢管直径为 DN2600，钢材主要型号为 Q345B，最大工作压力 0.45MPa，设计内水压力标准值 0.6MPa；主要建设内容为管道工程、附属构筑物工程、顶管及明渠出水口等；

3、泵站附属设施主要内容为：门卫室及公用环网室、生产配套用房、防汛仓库土建及装饰工程，漫水桥、输水管线检修道路及水土保持、厂区附属及绿化、海绵城市等。

### （三）合同工程建设过程

#### 1、本工程前期批复、建设规划报建、行政许可及招投标情况

2013 年 3 月 11 日，深圳市发展和改革委员会印发《深圳市发展改革委关于深圳市铁岗·长流陂支线供水工程项目建议书的批复》（深发改〔2013〕364 号）批复深圳市铁岗·长流陂支线供水工程项目建议书；

2013 年 8 月 12 日，深圳市水务局印发了 7 月 30 日深圳市水务局局长办公会议重大问题会议纪要（深水纪重〔2013〕7 号），会议审议了《铁岗·长流陂支线供水工程前期建设工作有关问题的请示》，决定：

（1）同意铁长支线作为设计采购施工总承包试点项目；

（2）同意由局水资源和供水保障处具体负责后续前期工作；

（3）同意按照审定工程总价下浮率总承包，采取定性评审法选定中标人。总承包主体单位应同时具备招标工程等级相应要求的水利水电行业勘察、设计、咨询资质，负责中标工程的勘察、可行性研究、初步设计、施工图设计、施工、采购以及试运行。同时，为保障工程质量，有效控制工程进度，工程监理单位（含设计和施工监理）单独招标，不列入项目总承包招标范围，具体由局水资源和供水保障处负责落实；

（4）同意委托市深水水务咨询有限公司承担项目总承包招标代理工作；

（5）项目工程概算批复后，局水资源和供水保障处将有关工作移交市水务工程建设管理中心，市水务工程建设管理中心作为项目法人负责工程建设管理等工作，市铁岗·石岩水库管理处配合。

2013 年 10 月 18 日，深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（设计采购施工总承包 EPC）项目在深圳市建设工程交易服务中心网站公开招标。

2013 年 11 月 7 日，深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（设计采购施工总承包 EPC）

项目在深圳市建设工程交易服务中心第六开标室公开开标,确定中标单位为深圳市水务规划设计院股份有限公司和深圳市金河建设集团有限公司组成的联合体(其中深圳市水务规划设计院股份有限公司为联合体牵头单位,深圳市金河建设集团有限公司为联合体成员单位)。

2014年5月19日,深圳市规土委宝安管理局(深规土宝函[2014]696号)批复建设项目选址意见书(深规土选BA-2014-0037号);

2014年9月2日,深圳市发展和改革委员会印发《深圳市发展改革委关于深圳市铁岗长流陂支线供水工程项目(一期)可行性研究报告的批复》(深发改(2014)1188号)批复深圳市铁岗·长流陂支线供水工程(一期)可行性研究报告;

2014年12月5日,深圳市水务局准予行政许可决定书(深水许准予(2014)1766号)审批同意深圳市铁岗·长流陂支线供水工程(一期)初步设计报告;

2015年2月2日,深圳市水务局准予行政许可决定书(深水许准字(2015)213号)审批同意深圳市铁岗·长流陂支线供水工程(一期)水土保持方案;

2015年4月28日,深圳市发展和改革委员会印发《深圳市发展改革委关于深圳市铁岗长流陂支线供水工程(一期)项目总概算的批复》(深发改(2015)480号)批复深圳市铁岗·长流陂支线供水工程(一期)项目投资总概算为22184万元,其中:建安工程费用18758.70万元,工程建设其他费用2369.18万元,预备费1056.12万元;

2015年6月29日,深圳市环境保护局批复《深圳市铁岗长流陂支线供水工程项目环境影响报告书》(报批稿)(深环批函(2015)033号);

2015年12月10日,深圳市规划和国土资源委员会宝安管理局批复(管线部分)《建设工程规划许可证》(深规土建许市政字BA-2015-0059号);

2015年12月17日,深圳市规划和国土资源委员会宝安管理局批复《建设用地规划许可证》(深规土许BA-2015-0122号)

2016年7月7日,深圳市宝安区环境保护和水务局批复建设排水方案;

2016年9月7日,深圳市水务局和深圳市规划和国土资源委员会宝安管理局签订《深圳市土地使用权出让合同书》(深地合字(2016)1021号);

2020年8月31日,深圳市规划和自然资源局宝安管理局批复《建设用地规划许可证》变更(地字第440306202000008号);

2021年3月16日，深圳市规自局宝安管理局批复（泵站部分）《建设工程规划许可证》（深规划资源建许字 BA-2021-0029 号）；

## 2、主要施工过程

2015年5月28日，深圳市水务局印发《深圳市水务局关于委托建设深圳市铁岗长流陂支线供水工程（一期）的通知》（深水源〔2015〕188号），委托深圳市水务工程建设管理中心组织实施建设。

2015年12月18日，深圳市深水水务咨询有限公司总监理工程师下达开工令。

2016年1月25日，深圳市水务工程建设管理中心完成了深圳市水利工程开工备案（备案号：2016-012号）。

本工程合同施工工期为960天，计划开工时间为2015年12月18日，至2018年8月3日完工，实际开工时间为2016年8月18日，至2021年3月19日完工。

各单位工程开完工时间：

铁长泵站单位工程：2016年9月6日开工，2018年12月14日完工；

泵站附属建筑单位工程：2016年10月10日开工，2021年3月19日完工；

给水管道单位工程：2016年9月3日开工，2018年12月3日完工。

## 二、验收范围

本合同工程所包含的全部建设内容。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

### （一）合同管理

工程建设严格实行合同管理制，建设、EPC项目管理、勘察、设计、施工、监理等参建各方，按照合同条款和相关的法规、技术规范、标准等文件履行各自职责，较好地控制了施工进度、工程质量及投资目标。



### 1、进度控制

(1) 依据资源配置情况,结合施工条件,合理、统筹安排,满足标段总工期、阶段工期及重点工程工期要求。

(2) 坚持经济、合理与实用相结合的原则。采用先进的施工技术和管理技术,应用科学的组织方法,合理安排各建筑物的施工顺序。编制施工计划时遵循“统筹规划、分段展开,均衡生产,有序推进”的组织原则。

(3) 坚持整体推进,均衡生产,确保工期的原则。确保各专业工程分部、分项工程施工作业衔接合理、切实可行。同时充分考虑年施工期、气候条件以及交叉施工对施工进度可能带来的影响,采取多段平行流水作业、均衡施工、优化资源配置,进行施工进度度的安排。

(4) 以技术资料、工程量清单提供的工程数量和本工程计划的资源(机械设备、劳动力、材料、资金等)为依据,运用网络计划技术,统筹兼顾,合理安排各分项工程施工进度。坚持保证重点、质量至上的原则。

(5) 以均衡法施工为基本方法,抓住有利季节,减少雨季汛期影响,采取平行、流水、平衡的作业方法,积极谋划,平稳运作。

### 2、质量控制

(1) 建立健全质量保证体系并有效运行,使所有的施工过程处于受控状态。

(2) 建立技术责任制,从上到下的技术工作实行统一领导和分级管理。

(3) 进行施工图纸及技术交底,详细向施工技术人员交待工程特点、技术方案、施工工艺、技术组织措施、规程规范、质量要求、操作要点、安全措施等。

(4) 严格认真地进行技术复核,对复核中发现的问题,及时解决,避免发生错误造成返工而影响工程的质量和使用的。

(5) 建立健全质量检测和检验制度,对施工过程主要因素实行质量控制点管理;严格执行“三检制”,对关键部位和重点部位作重点控制。

(6) 做好测量控制,保护好测量标志,经常进行复测和检查,保证各项工程位置、轴线正确无误。

(7) 实行质量奖惩制度, 坚持质量一票否决权, 把工程质量与经济效益挂钩, 实行奖惩兑现。

(8) 实行各级技术质量负责制, 责任落实到每个职工。

(9) 技术人员在施工过程中, 应随时督促工人严格按设计图纸和操作规程施工, 并随时进行中间检查, 做到发现问题, 及时纠正。

(10) 每道工序经自检合格后, 及时报请监理工程师验收认可后, 再进行下一道工序的施工, 做好资料记录以及各种质检评定资料。

### 3、投资控制

(1) 严格执行合同所约定的合同价、清单价和工程款支付方法。

(2) 严格控制设计变更和工程量签证, 对于必须进行变更的工程内容, 在充分考虑施工技术可行, 经济合理、不突破目标投资, 经建设、设计、监理、施工单位共同研究讨论, 意见取得一致情况下, 由设计单位出具设计变更通知单, 由监理工程师审核, 报建设单位审定后交施工单位实施。

### 4、管理效果

经过参建各方的艰苦努力、通力合作, 深圳市铁岗·长流陂支线供水工程(一期)已顺利完工(其中铁长泵站和输水管线已于2019年1月28日移交深圳市西部水源管理中心), 目前本工程泵站的运行、泵站管理用房、仓库及场区环境已取得良好效果, 工程投入运行以来, 稳定安全、运行正常, 达到设计要求, 工程投资未超概算。

### (二) 工程完成情况

本合同工程共划分为铁长泵站、泵站附属建筑、给水管道3个单位工程。

1、铁长泵站单位工程中, 包含开挖支护工程、前池及进水池工程、泵房下部结构工程、泵房上部房建工程、金属结构及启闭机安装工程、水机及机电设备安装工程、电气设备安装工程共7个分部工程, 已按批准的设计内容建设完成。

2、泵站附属建筑单位工程中, 包含防汛仓库工程、生产配套用房工程、门卫及公用环网室工程、厂区附属(含海绵城市建设内容)及绿化工程、电气设备安装工程、检修道路工程、漫水桥工程、水土保持工程共8个分部工程, 已按批准的设计内容建设完

成。

3、给水管道单位工程中, 包含开槽管道主体工程、管道附属构筑物工程、顶管工程、管道出水口工程、金属结构及设备安装工程共 5 个分部工程, 已按批准的设计内容建设完成。

### (三) 完成的主要工程量:

本合同工程完成的主要工程量统计表

序号	项目名称	单位	主要工程量	备注
1	泵站前池	座	1	1196m <sup>2</sup>
2	泵站进水池	座	1	475.2m <sup>2</sup>
3	挡墙 C30	m	418	高 4~4.5m
4	生产配套用房	m <sup>2</sup>	1041.62	3 层框架结构
5	防汛仓库	m <sup>2</sup>	252	1 层框架结构
6	门卫及公用环网室	m <sup>2</sup>	56	1 层框架结构
7	泵房	m <sup>2</sup>	1496.54	地下 2 层, 地上 1 层
8	进场道路	m	174.593	路面宽 4.5m
9	DA、DB 检修道路 C30 砼 厚 200	m	1171	路面宽 4.5m
10	漫水桥	座	2	
11	检修栈道	m	90	
12	厂区及路基土方填筑	m <sup>3</sup>	55209	
13	外线路路电缆 YJV22-8.7/15KV 3*300mm <sup>2</sup>	m	6348	
14	高、低压柜、变压器、直流系统等	套	53	
15	输水水泵	套	3	电机定速 1 台, 变频 2 台
16	双梁桥式起重机、启闭机、葫芦吊	套	各 1 套	
17	流量计及配套设施、仪表箱	套	1	
18	钢管阴极保护牺牲阳极	组	51	
19	A、GA 输水管道 DN2600 钢管	m	2581	
20	输水管道检修、放空阀井	座	15	
21	调压塔	座	1	
22	消力池	座	1	
23	直喷草	m <sup>2</sup>	81176	
24	灌木种植	株	52151	
25	海绵城市建设透水砖人行道	m <sup>2</sup>	353	

### (四) 结算情况

本合同工程依据合同单价及实际发生的工程量进行资金结算，施工单位已经完成结算资料的编制工作，结算资料齐全。经监理单位初步审核，本合同工程的结算送审金额为 15069.5 万元，严格控制在合同中标价金额之内，最终结算金额以深圳市财政投资评审中心的评审结果为准。

#### 四、合同工程质量评定

本合同工程共划分铁长泵站、泵站附属建筑、给水管道共 3 个单位工程。其中，铁长泵站单位工程中，共包含 7 个分部工程；泵站附属建筑单位工程中，共包含 8 个分部工程；给水管道单位工程中，共包含 5 个分部工程。上述 20 个分部工程已全部通过验收，施工质量等级均评定为合格；3 个单位工程已全部通过验收，施工质量等级全部评定合格，满足合同文件及设计标准要求。本合同工程质量，施工单位自评为合格，监理单位复评为合格，建设单位认定质量为合格。

本合同工程质量评定情况汇总表

单位工程名称	分部工程名称	分部工程施工质量评定结果	单位工程施工质量评定结果
铁长泵站	开挖支护	合格	合格
	前池及进水池	合格	
	泵房下部结构	合格	
	泵房上部房建	合格	
	金属结构及启闭机安装	合格	
	水机及机电设备安装	合格	
	电气设备安装	合格	
泵站附属建筑	防汛仓库	合格	合格
	生产配套用房	合格	
	门卫及公用环网室	合格	
	厂区附属及绿化	合格	
	电气设备安装	合格	
	检修道路	合格	
	漫水桥	合格	
	水土保持	合格	
给水管道	开槽管道主体	合格	合格
	管道附属构筑物	合格	
	顶管	合格	
	管道出水口	合格	
	金属结构及设备安装	合格	



五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

## 八、结论

1、本合同工程于 2015 年 12 月 18 日开工，2021 年 10 月 14 日完工。并按经批准的合同文件完成了全部建设内容。

2、本合同工程中所包含的 3 个单位工程均已通过验收，单位工程施工质量合格。

3、泵站及输水管线等项目自 2019 年 1 月投入运行以来，设备运行情况正常，达到了设计标准要求。

4、本合同工程验收资料基本齐全。

5、本工程完成规划专项验收，海绵城市建设满足设计要求。

6、本合同工程施工现场已清理完毕。

7、本合同工程施工期间未发生质量安全事故。

根据《水利工程项目验收管理规定》、《水利水电建设工程验收规程》(SL223—2008)规定，验收工作组同意深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（设计采购施工总承包 EPC）（深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（一期））通过合同工程完工验收，工程质量合格。

## 九、保留意见（应有本人签字）

无。

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表

(附后)。

十一、附件施工单位向项目法人移交资料目录



深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（设计采购施工总承包 EPC）  
（深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（一期））


### 合同工程验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位（全称）	职务/职称	签 字
组 长	李晓刚	深圳市水务工程建设管理中心	正高级工程师	
副 组 长	黎雄辉	深圳市水务工程建设管理中心	工程师	
成 员	杨彩云	深圳市水务工程建设管理中心	工程师	
成 员	王 健	深圳市水务规划设计院股份有限公司	EPC 项目经理	
成 员	胡俊锋	深圳市水务规划设计院股份有限公司	高级工程师	
成 员	施咏权	深圳市水务规划设计院股份有限公司	设计负责人	
成 员	田赞春	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察负责人	
成 员	钱勇博	深圳市深水水务咨询有限公司	总监理工程师	
成 员	李瑞涌	深圳市金河建设集团有限公司	施工项目经理	
成 员	洪海盛	深圳市金河建设集团有限公司	施工技术负责人	
成 员	刘义军	深圳市西部水源管理中心	高级工程师	

## ⑦最终履约评价证明

编号 6: 最终-01 (2019 版)

## 施工、监理、采购合同最终履约评价报告

项目名称	深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（一期）		
合同名称	深圳市铁岗·长流陂支线供水工程（设计采购施工总承包 EPC）		
合同金额	22398.43 万元	合同类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 采购
承包单位	深圳市金河建设集团有限公司		
承包单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	杨晓虎（项目经理）（变更记录：李瑞涌） 彭泽清（总监理工程师）（变更记录：钱勇博）		
合同履约起止时间	2015 年 12 月 18 日至 2022 年 5 月 10 日		
建设管理单位召开履约评价会议时间	2023 年 4 月 7 日		
合同各阶段季度评价得分	建设阶段各季度（按评价周期补充完整）：2019 年度第 1 季度得分 90.7 分；2020 年度第 1 季度得分 84.5 分；2020 年度第 2 季度得分 79 分；2020 年度第 3 季度得分 79 分； 保修阶段：得分 79.34 分；		
特别规定相关情形	评价期内发生安全责任事故、质量责任事故情形的： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无； 因承包单位原因造成合同工期拖延的情况： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无；拖延工期_____ 评价期内发生违反有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无； 评价期内被予以不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无，认定等级：____扣分值：____ 不良行为记录发布期限：____年 月 日至 ____年 月 日		
建设管理单位综合评价意见	该合同最终履约评价分值为 82.5 分，依据本评价报告第“2”条经综合评价该合同最终履约评价为良。		
最终评价结果	得分：82.5 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设管理单位评价人员签名			
履约评价结果反馈情况	承包单位联系人：李瑞涌；联系电话：15914174298 <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放承包单位		
承包单位反映情况	对评价结果有异议时，可在收到履约评价报告或履约评价结果公示后的 10 个工作日内书面向建设管理单位提出陈述申辩，对申辩结果不服的可在收到陈述申辩处理结果后的 5 个工作日内向局履约评价管理委员会提出申诉。如认为我局人员在履约评价过程中涉嫌廉政问题、腐败问题、作风问题，可书面向我局纪检监察部门反映情况，投诉电话：83071564、83072601。		

（备注：1、最终履约评价分值=在建阶段各季度履约评价结果平均得分×0.8+保修阶段评价结果得分×0.2；2、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；3、履约评价期内发生重大及以上安全责任事故、重大及以上质量责任事故，责任单位该份合同的合同最终履约评价为不合格，得分为 0 分；4、合同工期拖延半年以上，设计变更超过合同价 10%，项目结算价超过审计单位审定价 5%，责任单位该份合同最终履约评价只能为合格及以下等级；合同工期拖延 3 个月以上，设计变更超过合同价 5%以上，项目结算价超过审计单位审定价 3%，责任单位该份合同最终履约评价不能评为优秀。）

(2) 龙岗河流域水环境综合整治工程——黄沙河综合治理工程（设计采购施工项目总承包 EPC）

①2023 年度深圳市优质工程奖





## ②中标通知书

防伪码: 2625358799662263

## 中 标 通 知 书

编号: 20130603001B

工程编号: 4403002012081300  
工程名称: 龙岗河流域水环境综合整治工程——黄沙河综合治理工程(设计采购施工项目总承包EPC)  
建设单位: 深圳市水务局

建设规模: 0.0000平方米  
招标方式: 公开招标  
开标时间: 2013-05-07  
中标单位: 深圳市水务规划设计院//深圳市金河建设集团有限公司  
中 标 价: [人民币] 29992.416500万元  
(大写: 贰亿玖仟玖佰玖拾贰万肆仟壹佰陆拾伍元)  
中标工期: 840日历天

项目经理(总监): 王爱民  
资格证书号: 0105828

本工程于 2013年05月07日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心  
六开标室 公开开标, 经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 \_\_\_\_\_ 日前按照  
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包施工合同, 签订  
合同的地点为: \_\_\_\_\_。

招标代理机构(盖章): \_\_\_\_\_ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): \_\_\_\_\_

招标人(盖章): \_\_\_\_\_  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): \_\_\_\_\_

2013年06月03日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制



## ③联合体协议书

## 联合体共同投标协议

致 深圳市水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市水务规划设计院

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区宝安南路 3097 号洪涛大厦 12 楼 邮编：518008

联系电话：0755-83072203 传真：0755-83071145

分工内容：承担总承包项目的统筹管理；承担本项目的勘察、测量、可行性研究报告、初步设计（含概算）、施工图设计（含水土保持设计）、水土保持方案、竣工图编制及工程试运行；

联合体成员（盖章）：深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区梅林越华路 12 号珠宝城大厦三楼西梯 301 邮编 518049

联系电话：0755-26508688 传真：0755-26613828

分工内容：承担总承包项目施工工作。

签订日期：2013 年 04 月 18 日

④施工合同

副本

合同编号: SJ-2013-03J3

**龙岗河流域水环境综合治理工程—黄沙河综合治理工程（设计采购施工项目总承包 EPC）合同**

工程名称: 龙岗河流域水环境综合治理工程—黄沙河综合治理工程（设计采购施工项目总承包 EPC）

工程地点: 深圳市龙岗区坪地街道

建设单位: 深圳市水务局

总承包单位: 深圳市水务规划设计院（联合体牵头单位）  
深圳市金河建设集团有限公司（联合体成员单位）

2013年6月28日

## 第一节 合同协议书

发包人(全称): 深圳市水务局

承包人(全称): 深圳市水务规划设计院(联合体牵头单位)

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司(联合体成员单位)

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规,发、承包人双方就本工程设计采购施工总承包 EPC 等相关事宜,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 龙岗河流域水环境综合整治工程—黄沙河综合治理工程(设计采购施工项目总承包 EPC)

工程地点: 深圳市龙岗区坪地街道

工程规模及特征: 黄沙河位于深圳市东北部地区,是龙岗河下游左岸一级支流,也是深圳市境内龙岗河左岸的最后一条支流。黄沙河是由两条较大的水流组成,一条为黄沙河的主流,一条为黄沙河左支流。

根据项目建议书及本项目方案设计,本工程治理河段为: 黄沙河主支龙岗河汇合口至屯梓河水闸,河道长 3.60km;左支治理河段为左支汇入口至深惠交接处,河道长 4.61km。总治理河长 8.21km。主要包括: (1) 防洪工程; (2) 水质改善工程; (3) 生态修复工程。工程总投资约为 31984.73 万元。

资金来源: 政府投资

## 二、合同工期

开工日期: 合同签订时间

竣工日期:

合同工期总日历天数 840 天(勘察设计阶段工期不含可行性研究报告、初步设计(含概算)、施工图审查上报行政审批时间),其中可行性研究报告阶段工期为 90 天,初步设计(含概算)阶段工期为 90 天,施工图设计阶段工期为 120 天、建筑安装工程施工工期为 540 天。

## 三、合同内容

本次招标部分为 龙岗河流域水环境综合整治工程—黄沙河综合治理工程(设计采购施工项目总承包 EPC),具体包含:

①勘察设计部分：本项目的勘察、测量、可行性研究报告、初步设计（含概算）、施工图设计（含水土保持设计）、水土保持方案、竣工图编制；

②建筑安装工程部分：施工；

③试运行及应由中标单位完成的其他工作。

不包含甲供设备材料采购、环境影响咨询、工程监理、造价咨询、施工图审查等工作。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：勘察设计成果文件须满足有关规范、规定要求，施工质量标准合格，满足有关规范、规定及设计要求。

#### 五、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：贰亿玖仟玖佰玖拾贰万肆仟壹佰陆拾伍元（其中：勘察设计部分费用为：壹仟捌佰柒拾万零壹仟零贰拾壹元；建筑安装工程部分费用为：贰亿肆仟玖佰柒拾贰万壹仟肆佰肆拾肆元；工程试运行部分费用为：叁佰捌拾叁万贰仟捌佰元；预备费、保险费为：贰仟柒佰陆拾陆万捌仟玖佰元）。

（小写）：29992.416500 万元（其中：勘察设计部分费用为：1870.102100 万元；建筑安装工程部分费用为：24972.144400 万元；工程试运行部分费用为：383.280000 万元；预备费、保险费为：2766.890000 万元）。

注：①本项目合同价由可研勘察设计部分费用、建筑安装工程部分费用（不含甲供材料设备采购）及试运行部分费用组成，其中，可研勘察设计部分费用包含概算批复中下列有关费用：可行性研究报告编制费、工程设计费、工程勘察费、水土保持方案编制费（含报审）、竣工图编制费等；建筑安装工程部分（不含甲供材料设备采购）费用包含概算批复中下列有关费用：建筑安装工程费（不含甲供材料设备采购）；工程试运行部分费用包含概算批复中下列有关费用：试运行费用。

②本项目勘察设计部分费用为固定总价，建筑安装工程部分费用为固定单价；

③合同暂定价为：本项目方案总投资匡算中建筑安装工程部分费用（不含甲供材料设备采购） $\times$ （1-投标单位建筑安装工程部分所报下浮比例）+本项目方案总投资匡算中工程可研编制、勘察设计部分费用 $\times$ （1-投标单位工程可研编制、勘察设计部分所报下浮比例）+本项目方案总投资匡算中试运行费用 $\times$ （1-试运行部分所报下浮比例）。

④合同价为：经市审计局政府投资审计专业局审定的标底 $\times$ （1-投标单位建筑安装工程部分所报下浮比例）+ 深圳市发展和改革委员会批复的本工程项目总概算中工程可研编制、



勘察设计费×(1-投标单位工程可研编制、勘察设计部分所报下浮比例)+深圳市发展和改革委员会批复的本工程项目总概算中试运行费用(若发改委批复的总概算中有此费用)×(1-试运行部分所报下浮比例)

⑤最终结算造价以投资审计专业局审计结论为双方结算依据。

⑥若本项目可行性研究报告通过市水务局组织的技术审查但最终未获得相关部门批准,则发包人仅支付可行性研究报告阶段的费用。

⑦试运行:本工程试运行阶段承包双方责任权利及相关费用等事项由双方根据情况另行约定。

⑧本项目设计、施工等所有款项均支付至联合体牵头单位。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 经审计单位审定确认的标底;(施工图预算)
4. 专用条款和补充条款;
5. 通用条款;
6. 招标文件
7. 标准、规范及有关技术文件;
8. 图纸;
9. 投标文件;
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子

#### 七: 仲裁

一方当事人不愿调解或调解不成的,应采用下列方式之一解决争议(注:只能选择一种方式,在选定的方式前的“□”内打“√”):

- ☒提交深圳仲裁委员会仲裁;
- ☐提交中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会在深圳进行仲裁;
- ☐向有管辖权的人民法院提起诉讼。

#### 八、合同生效

本合同订立时间: 2013 年 6 月 28 日

订立地点: 深圳市

#### 九、合同份数

本合同正本一式四份，具有同等法律效力，双方各执二份。副本二十份，发包人执八份，承包人执十二份。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章):

深圳市水务局

住 所:

深圳市福田区莲花路 1098 号水源大厦

法定代表人:

或委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

承包人(公章): (联合体牵头单位)

深圳市水务规划设计院

住 所:

深圳市福田区莲花路 1098 号水源大厦 9 楼

法定代表人:

或委托代理人:

电 话: 0755-83072203

传 真: 0755-83071145

开户银行: 中国农业银行深圳彩田支行

账 号: 41009700040004034

承包人(公章): (联合体成员单位)

深圳市金河建设集团有限公司

住 所:

深圳市福田区上梅林越华路 12 号深港建筑大楼西梯 3 楼

法定代表人:

或委托代理人:

电 话: 0755-26508688

传 真: 0755-26613828

## ⑤项目经理变更证明

CB06

## 现场组织机构及主要人员报审表

(承包[2019]机人 01 号)

合同名称: 龙岗河流域水环境综合整治工程- 黄沙河综合整治工程

合同编号: SJ-2013-0353

序号	职务	姓名	职称	证书号	级别	专业
1	项目经理	郑祥立	高级工程师	一级建造师 注册编号: 粤 133171851321 证书编号: 00754717 职 称证书编号: G3300141951 安全证书编号: 永安 B (2019) 0059071	高级	水利水电工程
/						

现提交第 5 次现场机构及主要人员报审表, 请贵方审查。

附件: 1、《关于申请变更黄沙河综合整治工程项目经理的报告》  
2、人员资质、资格或岗位证书

承包人: 深圳市金河建设集团有限公司  
公司技术负责人:   
日期: 2019年11月1日

监理单位意见: 经审查, 郑祥立具有水利水电专业一级建造师和安全生产考核合格证, 拟同意进行变更, 请建设单位审批。

监理机构: 深圳市深水水务咨询有限公司  
黄沙河综合整治工程项目监理部  
总监理工程师:   
日期: 2019年11月2日

建设单位意见: 同意变更

发包人:   
日期: 2019年11月22日

说明: 本表一式 4 份, 由承包人填写, 监理机构及建设单位审核后, 随同审核意见承包人 2 份、监理机构、发包人各 1 份。



⑥合同工程完工验收鉴定书

第 1 页 共 17 页

龙岗河流域水环境综合整治工程  
黄沙河综合整治工程  
(设计采购施工项目总承包 EPC)  
合同工程完工验收  
(合同编号: SJ-2013-0353)

鉴 定 书

黄沙河综合整治工程合同工程完工验收工作组

二〇二二年十月二十五日

项目法人：深圳市水务工程建设管理中心

代建机构：/

设计单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

监理单位：深圳市深水水务咨询有限公司

施工单位：深圳市金河建设集团有限公司

主要设备制造（供应）商单位：/

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市龙岗区水务局

验收时间：2022 年 10 月 25 日

验收地点：深圳市龙岗区坪地街道

## 前 言

### 验收依据:

- (1) 《水利工程项目验收管理规定》(水利部令 2018 年第 30 号)
- (2) 《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)
- (3) 《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)
- (4) 黄沙河综合整治工程设计文件、建设工程施工合同文件、相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文

### 组织机构:

本合同工程验收工作由深圳市水务工程建设管理中心主持,验收工作组成员由深圳市龙岗区水务局、深圳市深水水务咨询有限公司、深圳市水务规划设计院股份有限公司、深圳市金河建设集团有限公司等单位代表 7 人组成(名单见附表),项目负责人邱锐任组长。深圳市水务局、深圳市水务工程质量安全监督站代表列席了会议。

### 验收过程:

2022 年 10 月 25 日下午,合同工程完工验收工作组听取了施工、设计、监理和建设单位对工程建设情况的汇报,现场检查了工程完成情况和工程质量,并核查了施工质量检验、评定及相关档案资料,讨论并通过了合同工程完工验收鉴定书。

## 一、合同工程概况

### （一）合同工程名称及位置

工程名称：龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河综合整治工程

（设计采购施工项目总承包 EPC）

工程位置：深圳市龙岗区坪地街道

### （二）合同工程主要建设内容

1. 主支河道整治工程建设内容：岸坡防护工程、支护工程、河道清淤工程、堤顶道路及附属工程、橡胶坝工程；
2. 左支河道整治工程建设内容：岸坡防护工程、支护工程、河道清淤工程、堤顶道路及附属工程、管线迁改工程；
3. 截污管道工程建设内容：主支截污管道工程、左支截污管道工程、主支过河连接井工程、左支过河连接井工程、总口截流井工程；
4. 桥梁工程建设内容：1-1#人行桥工程、3#鹤鸣东路桥工程、4#鹤坑村桥工程、5#石吉路桥工程、7#人行桥工程；
5. 生态修复工程建设内容：主支左岸绿化工程、主支右岸绿化工程、左支左岸绿化工程、左支右岸绿化工程、园建工程。

### （三）合同工程建设过程

#### 1. 各单位工程开完工日期

- ①主支河道整治工程 2015 年 12 月 24 日开工至 2022 年 1 月 9 日完工；
- ②左支河道整治工程 2016 年 6 月 10 日开工至 2022 年 5 月 26 日完工；
- ③截污管道工程 2015 年 12 月 24 日开工至 2022 年 5 月 20 日完工；
- ④桥梁工程 2017 年 11 月 29 日开工至 2021 年 10 月 25 日完工；
- ⑤生态修复工程 2017 年 11 月 10 日开工至 2021 年 12 月 25 日完工。

#### 2. 合同工程工期延误说明



本工程开工时间为 2015 年 12 月 24 日，合同工期为 540 天，合同完工日期为 2017 年 6 月 16 日，实际完工时间为 2022 年 6 月 1 日，延期 1811 日历天。

本工程工期延误的主要影响因素如下：

- ①施工用地征地拆迁影响；
- ②与外环高速工程交叉施工因素影响；
- ③桥梁拆除重建交通疏解手续交叉批复影响。

## 二、验收范围

工程验收范围为合同约定的施工范围：黄沙河主支龙岗河汇合口至屯梓河水闸，河道长度约 3.60km；黄沙河左支汇入口至深惠交界处，河道长 4.61km。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

### （一）合同管理

1、在施工过程中严格按照设计图纸施工，按照招标文件要求组建项目部，投入人员设备，严把工程质量关。实际情况，进行了部分设计变更优化，变更得到了监理、设计、建设等单位严格把关，工程造价得到了有效控制；

2、合同金额为 29992.416500 万元，施工单位严格以合同条款为依据进行管理，有效进行工程质量控制；在工程计量、支付过程中，按照合同条款，施工单位申报、监理单位复核、建设单位核准，报市财政委支付，全过程无争议；

3、施工单位严格贯彻执行劳动合同法，对施工人员工资逐月足额发放，

第 6 页 共 17 页

未出现过工资拖欠现象；

4、在施工过程中未发生合同纠纷。

## (二) 工程完成情况和完成的主要工程量

合同工程于 2015 年 12 月 24 日开工至 2022 年 6 月 1 日全部完工, 在施工过程中严格按照设计及规范要求施工, 其中 5 个单位工程、25 个分部工程及所有单元工程的数量与质量满足设计要求。在施工过程中对合同工程的质量、安全方面进行了有效控制, 未发生质量和安全事故。合同工程已按设计图纸完成全部施工内容。

## 1. 合同工程完成具体情况如下表:

序号	合同工程名称	单位工程名称	分部工程个数	合格个数	优良个数	验收日期	质量等级
1	龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河综合整治工程	龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河主支河道整治工程	5	5	3	022/6/29	合格
2		龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河左支河道整治工程	5	5	0	2022/6/29	合格
3		龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河截污管道工程	5	5	3	2022/6/29	合格
4		△龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河桥梁工程	5	5	4	2022/6/29	优良
5		龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河生态修复工程	5	5	0	2022/6/29	合格

第 8 页 共 17 页

单位工程外观质量评定得分汇总表						
序号	合同工程名称	单位工程名称	应得	实得	得分率	备注
1	龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河综合整治工程	龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河主支河道整治工程	81.0	69.9	86.3%	
2		龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河左支河道整治工程	83.0	70.8	85.3%	
3		龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河截污管道工程	94.0	80.2	85.3%	
4		△龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河桥梁工程	83.0	75.5	91.0%	
5		龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河生态修复工程	96.0	83.4	86.9%	



2. 完成的主要工程量

(一)、龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河主支河道整治工程:

序号	项目名称	单位	主要工程量	备注
1	土方开挖	m <sup>3</sup>	22702.31	主要工程量为合同工程量清单部分内容, 最终完成量以审计审定结果为准
2	砼护脚	m	1900	
3	石方	m <sup>3</sup>	13032.53	
4	生态袋护坡	m <sup>2</sup>	25297.2	
5	下河台阶	处	16	
6	重力式砼挡墙	m <sup>3</sup>	886.2	
7	灌注桩成孔	m	2621.9	
8	微型桩	m	4801.4	
9	高压旋喷桩	m	13479.6	
10	钢管土钉	m	10620	
11	短钉	m	380	
12	河道清淤	m <sup>3</sup>	17711.16	
13	巡河路	km	5.12	
14	止水带安装	m	38.16	
15	喷草护坡	m <sup>2</sup>	14190.8	
16	△橡胶坝坝带安装	个	1	

第 10 页 共 17 页

(二)、龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河左支河道整治工程主要工程量完成表

序号	项目名称	单位	主要工程量	备注
1	土方开挖	m <sup>2</sup>	160792.66	主要工程量为合同工程量清单部分内容, 最终完成量以审计审定结果为准
2	石方	m <sup>3</sup>	9449.9	
3	下河台阶	处	24	
4	灌注桩成孔	m	7581	
5	微型桩	m	9520	
6	高压旋喷桩	m	17767.5	
7	钢管土钉	m	14642	
8	△管道安装	m	1138	
9	巡河路	km	3.256	
10	格构梁	m	377	
11	河道清淤	m <sup>3</sup>	15038.73	

(三) 龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河截污管道工程主要工程量完成表

序号	项目名称	单位	主要工程量	备注
1	土方开挖	m <sup>3</sup>	14502.44	主要工程量为合同工程量清单部分内容, 最终完成量以审计审定结果为准
2	管道安装	m	8877	
3	混凝土浇筑	m <sup>3</sup>	17993.29	
4	抛石护脚	m <sup>3</sup>	926.5	
5	回填土	m <sup>3</sup>	1138.8	
6	闸门	套	24	
7	启闭机	套	24	
8	直钢梯	个	23	
9	回填土	m <sup>3</sup>	1138.8	

第 11 页 共 17 页

(四) 龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河桥梁工程主要工程量完成表

序号	项目名称	单位	主要工程量	备注
1	基础开挖	m <sup>3</sup>	4004	主要工程量为合同工程量清单部分内容, 最终完成量以审计审定结果为准
2	混凝土扩大基础	m <sup>3</sup>	113.84	
3	钢筋混凝土	m <sup>3</sup>	687.525	
4	支座安装	套	136	
5	土方回填	m <sup>3</sup>	1301.22	
6	△钢箱梁预制	1t	26.319	
7	△钢箱梁安装	t	26.319	
8	伸缩缝	m	95.2	
9	栏杆	t	140.763	
10	桩基	m	957.45	
11	空心板梁预制	m <sup>3</sup>	396.87	
12	空心板梁安装	m <sup>3</sup>	396.87	
13	人行道	m <sup>2</sup>	217.58	
14	桥面排水	m	66	

(五) 龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河生态修复工程主要工程量完成表

序号	项目名称	单位	主要工程量	备注
1	种植土铺设	m <sup>3</sup>	6566.44	主要工程量为合同工程量清单部分内容, 最终完成量以审计审定结果为准
2	乔木种植	株	2377	
3	灌木种植	株	190	
4	草皮	m <sup>2</sup>	38181	
5	栽植花卉	m <sup>2</sup>	5436	
6	△停驻节点	处	1	
7	过河汀步	处	2	
8	生态溪流	m	800	
9	总口跌水砼	m <sup>3</sup>	113.39	

第 12 页 共 17 页

10	总口浆砌石	m <sup>3</sup>	25.83	果为准
11	总口景观石	吨	90.9	
12	总口绿化	m <sup>2</sup>	22.9	

## 3. 质量检测统计情况

## (一)、龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河主支河道整治工程

原材料及中间产品质量检测情况一览表

序号	检测项目	检测组数	检测结果	合格率
1	水泥	51	合格	100%
2	钢筋	83	合格	100%
3	混凝土试块	407	合格	100%
4	水泥砂浆	6	合格	100%
5	橡胶止水带	1	合格	100%
6	蒸压砂灰砖	1	合格	100%
7	蒸压加气混凝土砌块	1	合格	100%
8	透水砖	1	合格	100%
9	水性 911 聚氨酯防水涂料	1	合格	100%
10	铜芯聚氯乙烯绝缘软电缆	3	合格	100%
11	交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套阻燃 C 类电力电缆	1	合格	100%
12	埋地用聚乙烯双壁波纹管	1	合格	100%
13	给水用聚乙烯 (PE) 管材	1	合格	100%
14	安全网	2	合格	100%
15	砂浆净浆试块	41	合格	100%
16	钢管土钉拉拔	12	合格	100%
17	灌注桩低应变	37	合格	100%
18	灌注桩超声波	3	合格	100%
19	灌注桩抽芯	6	合格	100%
20	旋喷桩注水	53	合格	100%
21	微型桩低应变	8	合格	100%
22	地基承载力	51	合格	100%
23	压实度	87	合格	100%
24	混凝土普通砖	1	合格	100%
25	电缆支架	1	合格	100%
26	碎石	4	合格	100%
27	河砂	2	合格	100%
28	工字钢	2	合格	100%
29	钢管	2	合格	100%
30	锚杆验收试验	14	合格	100%



第 13 页 共 17 页

## (二)、龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河左支河道整治工程

原材料及中间产品质量检测情况一览表

序号	检测项目	检测组数	检测结果	合格率
1	生态袋	1	合格	100%
2	碎石 (5~25)	2	合格	100%
3	混凝土试块	918	合格	100%
4	砂浆净浆试块	73	合格	100%
5	旋喷桩 (水泥 P.O 42.5R)	43	合格	100%
6	中砂检测	2	合格	100%
7	碎石 (5~10)	2	合格	100%
8	钢筋	56	合格	100%
9	钢管	1	合格	100%
10	工字钢	6	合格	100%
11	25a 槽钢	1	合格	100%
12	单面搭接焊钢筋	30	合格	100%
13	双面搭接焊钢筋	16	合格	100%
14	钻孔注水试验	28	合格	100%
15	低应变反射波法	49	合格	100%
16	锚杆验收试验	16	合格	100%
17	土钉验收试验	5	合格	100%
18	安全网 (临边防护)	2	合格	100%
19	地基承载力	81	合格	100%
20	压实度	135	合格	100%
21	路面钻芯厚度检查	13	合格	100%
22	岩石	1	合格	100%
23	石笼网	2	合格	100%
24	石笼网聚酯膜片	1	合格	100%
25	巡河路缘石	2	合格	100%
26	橡胶止水带	1	合格	100%

## (三)、龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河截污管道工程

原材料及中间产品质量检测情况一览表

序号	检测项目	检测组数	检测结果	合格率
1	钢筋	80	合格	100%
2	混凝土抗压试块	457	合格	100%
3	混凝土抗渗试块	35	合格	100%
4	压实度	31	合格	100%
5	击实试验	7	合格	100%
6	地基承载力	189	合格	100%
7	钢筋混凝土管道	14	合格	100%
8	混凝土普通砖	2	合格	100%
9	密度试验	204	合格	100%

第 14 页 共 17 页

10	闭水试验	55 段+1539m	合格	100%
11	水泥排水橡胶密封圈	1	合格	100%
12	HDPE 管(中空壁塑钢缠绕聚乙烯管)	1	合格	100%
13	混凝土和钢筋混凝土排水管外压荷载试验	2	合格	100%
14	安全网(临边防护)	2	合格	100%
15	CCTV 内窥检测	8877km	合格	100%

## (四)、龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河桥梁工程

## 原材料及中间产品质量检测情况一览表

序号	检测项目	检测组数	检测结果	合格率
1	钢筋	36	合格	100%
2	钢筋焊接	12	合格	100%
3	混凝土抗压试块	307	合格	100%
4	压实度	104	合格	100%
5	粉煤灰	1	合格	100%
6	水泥	1	合格	100%
7	碎石	1	合格	100%
8	沙	1	合格	100%
9	钢绞线	1	合格	100%
10	橡胶支座	1	合格	100%
11	锚夹具	2	合格	100%
12	桩声波透射	28	合格	100%
13	桩钻芯	24	合格	100%
14	沥青路面平整度	4	合格	100%
15	沥青路面抗滑性能	4	合格	100%
16	沥青路面厚度	4	合格	100%
17	沥青路面构造深度	2	合格	100%
18	H 钢(588*300*12)	1	合格	100%
19	钢板(20*220)	1	合格	100%
20	工字钢(16#)	1	合格	100%
21	工字钢(20a)	1	合格	100%
22	焊缝超声波	1	合格	100%
23	焊缝射线	4	合格	100%
24	桩高应变	4	合格	100%
25	低应变反射波法	7	合格	100%
26	声波透射法	16	合格	100%

## (五)、龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河生态修复工程

原材料及中间产品质量检测情况一览表

序号	检测项目	检测组数	检测结果	合格率
1	PE 防渗膜	1	合格	100%
2	压实度	2	合格	100%
3	混凝土试块	1	合格	100%
4	水泥砂浆试块	1	合格	100%

## (三) 结算情况

本合同工程依据合同约定, 完成了结算报告编制, 并经监理单位审核。

## 四、合同工程质量评定

本合同工程所含的 5 个单位工程已通过验收, 5 个单位工程质量等级全部合格, 其中黄沙河桥梁单位工程质量为优良等级, 满足合同要求。

## 五、历次验收遗留问题处理情况

无。

## 六、存在的主要问题及处理意见

无。

## 七、意见和建议

无。

## 八、结论

验收工作组听取了施工、设计、监理和建设单位的汇报，查阅了验收资料，查看了施工现场，通过讨论一致认为该合同工程达到验收条件。验收结论如下：

- 1、本合同工程于 2015 年 12 月 24 日开工，承建单位已按照批准的设计文件和合同文件要求完成了建设内容。
- 2、本合同工程所含的 5 个单位工程通过单位工程验收，质量合格，其中黄沙河桥梁单位工程质量等级为“优良”。
- 3、本合同工程验收资料基本齐全，满足合同工程验收要求。
- 4、施工场地清理完毕。
- 5、施工单位已提交结算资料，并经监理初审。
- 6、施工期间未发生任何质量和安全事故。

根据《水利工程项目验收管理规定》、《水利水电建设工程验收规程》及《水利水电工程施工质量检验与评定规程》有关规定，验收工作组同意龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河综合整治工程（设计采购施工项目总承包 EPC）通过合同工程完工验收，质量合格。

## 九、保留意见（应有本人签字）

无。

保留意见人签字：



第 17 页 共 17 页

## 十、合同工程验收工作组成员签字表

龙岗河流域水环境综合整治工程-黄沙河综合整治工程  
(设计采购施工项目总承包 EPC)

## 合同工程完工验收工作组成员签字表

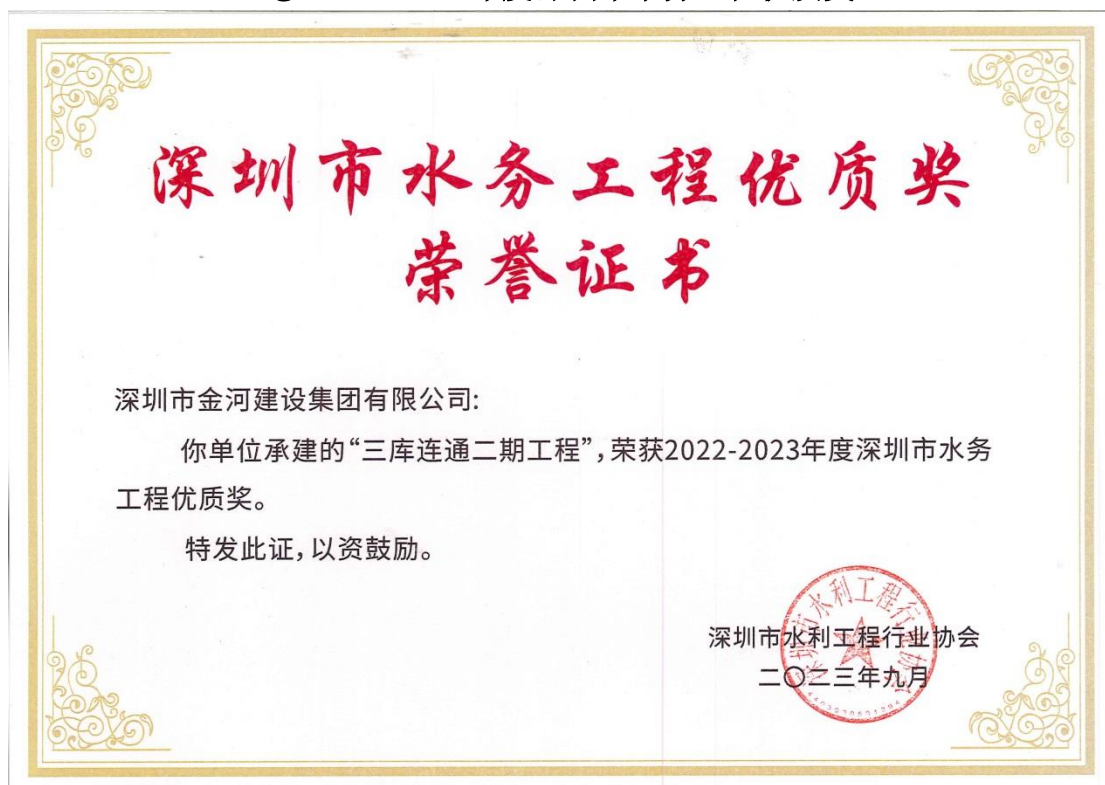
验收日期: 2022 年 10 月 25 日

小组成员	姓名	单 位 (全称)	职务/职称	签 字
组 长	邱锐	深圳市水务工程建设管理中心	项目负责人/高工	邱锐
组 员	水军	深圳市水务工程建设管理中心	高级工程师	水军
组 员	杨光	深圳市龙岗区水务局	工程师	杨光
组 员	李士明	深圳市深水水务咨询有限公司	项目总监/工程师	李士明
组 员	朱裕辉	深圳市水务规划设计院股份有限公司	设计负责人/工程师	朱裕辉
组 员	邱赞春	深圳市水务规划设计院股份有限公司	地勘负责人/高工	邱赞春
组 员	郑祥立	深圳市金河建设集团有限公司	项目经理/高工	郑祥立



(3) 三库连通二期工程

①2022-2023 年度深圳市水务工程优质奖



## ②中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 440308201800800001001

标段名称: 三库连通二期工程

建设单位: 深圳市盐田区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司

中标价: 3350.514856万元

中标工期: 325天

项目经理(总监): 黄娜娟



本工程于 2018-11-26 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招  
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-01-04



查验码: 5131248330871374

查验网址: [www.sztcjy.com.cn](http://www.sztcjy.com.cn)

③施工合同

工程编号: 440308201800800001001

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 三库连通二期工程

工程地点: 深圳市盐田区

发 包 人: 深圳市盐田区环境保护和水务局

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

**发包人**(全称): 深圳市盐田区环境保护和水务局

**承包人**(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 三库连通二期工程

工程地点: 深圳市盐田区盐田街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目新建水管连接骆马岭、三洲塘、红花沥三座水库(红花沥水库自流进三洲塘水库),以及盐田河补水管道,管道总长 5008 米。其中,骆马岭水库支管段 1269 米、三洲塘水库支管段 2586 米、盐田河支管段 918 米,管径均为 DN500\*8 钢管;主管段 235 米,管径为 DN800\*14 钢管。主要包括但不限于:拆除管道、清除草皮、树木迁移及挖土方,新建 DN800 顶管钢管、水平导向钻钢管、微型桩、拉森IV型钢板桩、顶管井、放空阀井、排气阀井、检修阀井、检查井、调压阀、检修阀、排气阀、放空阀、阴极保护装置及回填方,市政管线迁改、电气设备、通信迁改、交通疏解及水土保持等。

施工现场大部分位于三洲田区域山地,局部山高林密;现场无施工道路,施工机具和材料等需要二次搬运;多数现场无施工所需水电接口;顶管作业需下穿北山大道存在较大的交通疏解压力。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

合同内容包括但不限于新建引水管连接骆马岭、三洲塘、红花沥三座水库(红花沥水库自流进三洲塘水库),以及盐田河补水管道,管道总长 5008 米。其中,骆马岭水库支管段 1269 米、三洲塘水库支管段 2586 米、盐田河支管段 918 米,

管径均为 DN500\*8 钢管；主管段 235 米，管径为 DN800\*14 钢管。主要包括但不限于：拆除管道、清除草皮、树木迁移及挖土方，新建 DN800 顶管钢管、水平导向钻钢管、微型桩、拉森Ⅳ型钢板桩、顶管井、放空阀井、排气阀井、检修阀井、检查井、调压阀、检修阀、排气阀、放空阀、阴极保护装置及回填方，市政管线迁改、电气设备、通信迁改交通疏解及水土保持等。具体内容详见施工图。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；





其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰壹拾叁万肆仟伍佰肆拾壹元叁角壹分

（小写¥）2,134,541.31 元；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（小写¥）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆万伍仟元（小写¥）45,000.00 元；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰万元（小写¥）2,000,000.00 元。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

已核，与审定版一致

校核人：熊汉强

日期：2019年2月19日

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年2月3日；

订立地点：盐田区海景二路1088号工青妇大楼5楼

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

建设银行深圳景苑支行  
44201581500059816888

④合同工程完工验收鉴定书

封面（共十一页）

编号：SKLTEG

三库连通二期工程  
合同工程完工（单位工程）验收

鉴 定 书

三库连通二期工程  
合同工程完工（单位工程）验收工作组

2020 年 12 月 17 日

验收主持单位：深圳市盐田区水务局

项目法人：深圳市盐田区水务局

设计单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

勘察单位：广东有色工程勘察设计院

监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

施工单位：深圳市金河建设集团有限公司

质量安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

验收时间：2020年12月17日

验收地点：三库连通二期工程项目部



## 前 言

### 一、验收依据:

- 1、三库连通二期工程工程勘察、设计文件
- 2、三库连通二期工程施工合同
- 3、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)
- 4、《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)
- 5、相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文

### 二、组织机构:

本合同工程完工(单位工程)验收工作会议由建设单位深圳市盐田区水务局、勘察单位广东有色工程勘察设计院、设计单位深圳市水务规划设计院股份有限公司、监理单位深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、施工单位深圳市金河建设集团有限公司有关代表共同参加。验收工作组共 7 人组成, 张东东 担任验收工作组组长。深圳市水务工程质量安全监督站有关代表列席了本次会议。

### 三、验收过程:

2020 年 12 月 17 日, 验收工作组在三库连通二期工程项目部对三库连通二期工程建设工程合同工程完工(单位工程)进行验收, 验收工作组听取了各参建单位关于工程建设和工程质量评定情况的汇报, 到现场检查了工程完成情况和工程实体质量, 核查了分部工程质量评定及验收资料, 经讨论形成了合同工程完工(单位工程)验收鉴定书。

### 一、单位工程概况

#### (一)工程名称及地点

单位工程名称：三库连通二期工程。

地点：深圳市盐田区三洲塘、骆马岭、盐田河。

#### (二)开完工日期及主要建设内容

开工日期：2019年3月10日，完工日期：2020年5月25日

三库连通二期建设工程，主要包括拆除与新建管道、清除草皮、树木迁移及挖填土方，放空阀井、排气阀井、检查井、检修阀井等，通信迁改与恢复，支护采用微型桩、拉森钢板桩等。

#### (三)建设过程

##### (1)管槽支护施工工艺

微型桩施工工序：平整清理场地→注浆钢管制作→测量放线→孔距定位→钻孔机就位钻孔（每2m接钻杆一次）→注浆机安装→安装下放钢管→安装注浆管→拌制水泥砂浆一次性加压注浆，直至上口翻浆，注浆压力为0.3Mpa。

拉森钢板桩施工工序：测量放线→施工定位桩→安装定位架→插打钢板桩→基坑开挖至垫层底→排水系统设置→回填→拔除钢板桩。

##### (2)土方开挖

骆马岭支管段：LM00+000.000～LML0+466.116 段采用明管施工、LML0+466.116～LML0+508.941 段为新建管道穿箱涵施工、LML0+508.941～LML0+755.018 段采用微型桩支护施工、LML0+755.018～LML0+902.695 段明管施工、LML0+902.695～LML1+026.809 段采用钢桩桩支护施工、LML1+026.809～LML1+331.417 段明管施工；三洲塘支管段：SZT0+000.000～

SZT1+213.375 段采用明管施工、SZT1+213.375~SZT1+225.045 段为新建管道穿箱涵施工、SZT1+225.045~SZT1+375.095 段采用微型桩支护施工、SZT1+375.095~SZT1+603.161 段明管施工、SZT1+603.161~SZT1+619.191 段支护、SZT1+619.191~SZT1+802.577 段明管施工、SZT1+802.577~SZT1+838.068 段采用微型桩支护施工、SZT1+838.068~SZT2+113.244 段采用明管施工、SZT2+113.244~SZT2+144.561 段采用微型桩支护施工、SZT2+144.561~SZT2+171.982 段采用明管施工；盐田河支管段：LMA0+000.000~LMA0+267.184 段穿箱涵施工、LMA0+267.184~LMA0+270.166 段沿现状污水管敷设、LMA0+334.927~LMA0+343.817 段微型桩支护施工、LMA0+343.817~LMA0+410.188 段沿河床面敷设、其余段管线采用微型桩支护施工；

土方开挖采用挖掘机挖土开槽，自卸汽车运土的方法。先用挖掘机挖土至距设计槽底以上 20~30cm 止，然后改用人工清底至设计高程。

### （3）管道敷设及回填

放线放位→管道基础→支墩、管道安装→管道连接→管道防腐→管道附属→水压试验及消毒→管道沟槽回填。

### （4）道路恢复施工工艺

基层、底基层→混凝土恢复、沥青路面恢复、人行道恢复→绿化带恢复（草皮铺种、栽植乔木）→养护。

### （5）通信管线迁改方案

实施管线改迁时，应尽量减少对现状通信的影响。结合施工期间交通疏解方案，此次通信管线迁改方案如下：由于现状通信管线部分落于规划

的机动车道和占用其他管线的位置，本部分拟全程一次性迁改割接方案：待市政新建配套通信管道施工完毕后，按一一对应的原则在市政通信管道内铺设新的光电缆，将现状通信管道内光电缆的通信业务割接至市政新建管道内的光电缆上，确认无误后，再将通信线路拆除。工程实施全过程不中断通信。根据道路施工的实际情况，保证了通信线缆不影响道路施工和周围居民的通信服务不受工程的施工影响。

#### (6)、通信管线迁改（管道、电缆及光缆）施工方法：

施工准备（摸底和核查）→沟槽土方开挖→通信管线敷设及连接→光缆切割→井室→管道包封及套管→光缆测试→管槽回填。

### 二、验收范围

本合同工程完工(单位工程)验收范围为：盐田河支管段管道建设、三洲塘支管段管道建设、骆马岭支管段管道建设、通信迁改等内容。

### 三、完成情况和主要工程量

主要工程量：

序号	项目	工程量	备注
1	DN500 钢管	4773m	
2	DN100 排气阀及井	24 座	
3	DN500 检修阀及井	8 座	
4	DN150 放空阀及井	17 座	
5	DN500 减压阀及井	6 座	
6	DN500 检查孔	7 座	
7	光缆 GYDXTW-6 芯	240m	
8	光缆 GYDXTW-12 芯	520m	
9	光缆 GYDXTW-24 芯	360m	
10	光缆 GYDXTW-48 芯	1210m	
11	光缆 GYDXTW-144 芯	1100m	
12	光缆 GYDXTW-288 芯	1360m	
13	Φ 32 塑料管	4790m	
14	Φ 110 塑料管	1195m	
15	Φ 125 钢管	977m	

序号	项目	工程量	备注
16	通信井室	14 座	
17	电力电缆 VV-1kV-3×4	80m	
18	GYDXTW-6 芯	240m	
19	GYDXTW-12 芯	520m	
20	GYDXTW-24 芯	360m	
21	GYDXTW-48 芯	1210m	
22	GYDXTW-144 芯	1100m	
23	GYDXTW-288 芯	1360m	
24	Φ32 塑料管	4790m	
25	Φ110 塑料管	1195m	
26	Φ125 钢管	977m	

#### 四、单位工程质量评定

##### (一)分部工程质量评定

本合同工程(单位工程)共划分 4 个分部工程,分别为:盐田河支管段、三洲塘支管段、骆马岭支管段、通信迁改,经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定,所有分部工程质量合格,合格率为 100%。

##### (二)工程外观质量评定

本合同工程(单位工程)外观质量经现场实测评定合格。

##### (三)工程质量检测情况

##### 合同工程(单位工程)主要原材料试验汇总

序号	项目	检验数量	检验结果	备注
1	水泥物理性能(快速法)检测	2 组	合格	
2	Φ8、Φ12、Φ14、Φ16、Φ18、Φ20、Φ22、Φ25 钢筋各送检 1 组	8 组	合格	
3	钢管 DN529(低合金高强度结构钢)	3 组	合格	
4	钢管 DN529(无损检测)	3 组	合格	
5	轻型动力触探试验	58 点	合格	
6	混凝土抗压强度 23 组	23 组	合格	
7	建筑砂浆试块抗压 1 组	1 组	合格	
8	砂原材。	1 组	合格	
9	碎石击实	1 组	合格	



10	粉煤灰（抽检厂家）	1 组	合格	
11	外加剂（抽检厂家）	1 组	合格	
12	焊缝超声检测	1099.62m	合格	
13	相对密度试验	组	合格	
14	回填原材击实检验	4 组	合格	
15	回填密度试验（灌水法）	438 点	合格	
16	压力表（校准）	5 个	合格	
17	钢管防腐层检测	31 处	合格	
18	3*4mm <sup>2</sup> 电力电缆。	1 组	合格	
19	dn114*3.8mmPVC-U 实壁管	2 组	合格	
20	dn32*1.8mm 地下通信管道用 PE 塑料管	2 组	合格	
21	dn125*10mm 通信管道用 PE 塑料管	1 组	合格	
22	球墨铸铁井盖试验	1 组	合格	
23	压力管道水压试验、冲洗消毒	6 组	符合要求	

#### （四）单位工程质量等级评定意见

本合同工程（单位工程）所含分部工程质量全部合格，单位工程外观质量评定合格，验收资料基本齐全，单位工程施工质量经施工单位自评，监理单位复核，项目法人认定，本合同工程（单位工程）质量等级为合格。

#### 五、分部工程验收遗留问题处理情况

无

#### 六、运行准备情况（投入使用验收需要此部分）

无

#### 七、存在的主要问题及处理意见

无

#### 八、意见和建议

无

#### 九、结论

验收工作组察看了施工现场,听取了建设、勘察、设计、监理单位及施工单位对本合同工程(单位工程)建设情况的汇报,查阅了工程验收资料,认为本合同工程(单位工程)具备验收条件,验收结论如下:

1. 施工单位已按批准的设计文件和施工合同完成了合同约定的建设内容;

2. 本合同工程(单位工程)的使用所有原材料、中间产品及管材经见证检测合格,设备质量证明文件齐全,管道安装后,经冲洗消毒、打压试验满足设计要求;

3. 本合同工程(单位工程)包含 1 个单位工程,4 个分部工程,经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定,所有分部工程质量合格;单位工程外观质量合格,单位工程质量合格;

4. 本合同工程(单位工程)验收资料基本齐全;

5. 本合同工程(单位工程)结算资料已经过监理单位审核;

6. 本合同工程(单位工程)施工过程中未发生质量、安全事故;

依据《水利水电建设工程验收规程》(SL233-2008)有关规定,验收工作组同意本合同工程(单位工程)通过验收,合同工程(单位工程)质量为合格。

#### 十、保留意见(应有本人签字)

无

保留意见人签字:

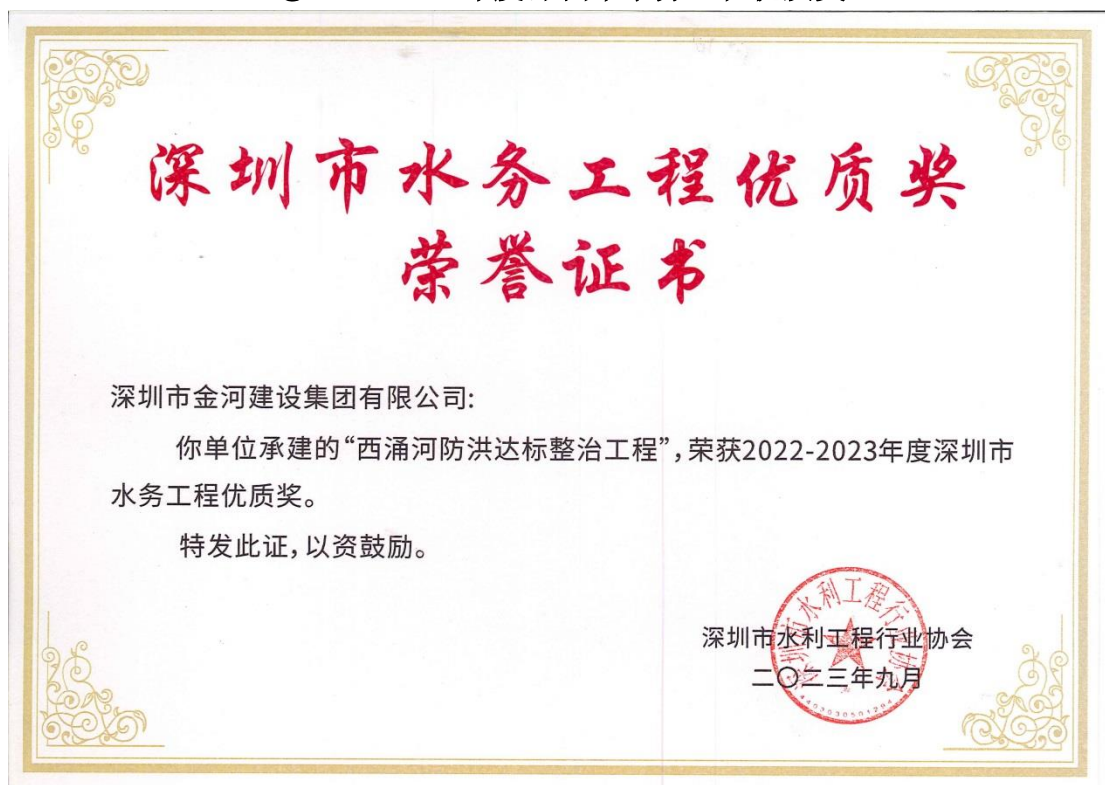
十一、单位工程验收工作组成员签字表

### 合同工程完工(单位工程)验收 工作组成员签字表

	姓 名	单 位	职务和职称	签 字
组 长	张东东	深圳市盐田区水务局	工程师	张东东
成 员	吴丙华	广东有色工程勘察设计院	工程师	吴丙华
成 员	姚利	深圳市水务规划设计院股份有限公司	工程师	姚利
成 员	谭青肇	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师	谭青肇
成 员	王广锐	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师	王广锐
成 员	黄娜娟	深圳市金河建设集团有限公司	项目经理	黄娜娟
成 员	吴锐敏	深圳市金河建设集团有限公司	技术负责人	吴锐敏
以 下		空	白	

(4) 西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化

①2022-2023 年度深圳市水务工程优质奖





## ②中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 44030920190023004001

标段名称: 西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司//湖南省水利水电勘测设计研究总院

中标价: 9189.62475万元

中标工期: 517日历天

项目经理(总监): 李友信

本工程于 2019-05-09 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李友信

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-07-30

查验码: 6805786393146333

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## ③联合体协议书

## 联合体共同投标协议

致 深圳市大鹏新区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加 西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化 项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：洪维鹏

授权委托人（签字或盖章）：洪维鹏

单位地址：深圳市福田区下梅林二街6号颂德国际广场12楼 邮编：518049

联系电话：0755-26508688 传真：0755-26613828

分工内容：负责本项目的所有施工内容（包括河道防洪工程、水质改善工程、河岸生态治理工程、电气、施工措施、管线迁改、其他附属工程等）

联合体成员（盖章）：湖南省水利水电勘测设计研究总院

法定代表人（签字或盖章）：张胜鹏

授权委托人（签字或盖章）：张胜鹏

单位地址：长沙市雨花区劳动西路529号 邮编：410007

联系电话：0731-85607758 传真：0731-85607759

分工内容：负责本项目的工程设计（包括初步设计（不含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、项目实施过程中与设计相关的报批报建等工作。

签订日期：2019年05月09日

④施工合同

工程编号: 4403092019002300400

合同编号: SG2019-033

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司//湖南省水利水

电勘测设计研究总院

2017 版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司//湖南省水利水电勘测设计研究总院

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计、施工一体化总承包实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目治理范围起于西洋尾村, 流经格田村、南社村, 终至入海口, 整治长度约 3.57KM, 防洪标准为 50 年一遇。主要建设内容包括河道防洪、附属建筑物、景观配套、施工措施、管线迁改等, 项目总投资约 13553 万元, 建安费约 11171 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_%; 集体资本 \_\_%; 民营资本 \_\_%; 外商投资 \_\_%; 混合经济 \_\_%; 其他 \_\_%。

### 二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下:

包括但不限于: 工程设计(包括初步设计、施工图设计、竣工图编制、项目实施过程中与设计相关的报批报建等工作); 施工(包括河道防洪工程、水质改善工程、河岸生态治理工程、电气、施工措施、管线迁改、其他附属工程等等), 具体以施工图和工程量清单为准。

### 三、项目设计方案来源

### 四、合同工期

合同工期总日历天数：517天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)：2019年7月1日前开展设计工作；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：2019年10月10日前开工；

计划开工日期以2019年7月1日起算；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)：2020年11月30日。

### 五、质量标准和要求

设计标准和要求(设计文件编制及限额设计目标)：1、设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定，且初步设计、施工图设计等成果文件须经市区相关水务部门审定。

2、承包人应围绕国家、省、市、区考核目标，进行多方案论证、研究比选，制定本项目的整体方案，合理确定并细化项目的设计方案。

本工程实行限额设计，承包人在深化方案设计过程中需在可研批复投资估算内开展设计工作，概算批复金额原则上不超过可研批复金额。项目的初步设计及概算获得批准后，承包人应在批复的初步设计概算内进行限额设计，施工图设计文件审定后，由承包人负责编制施工图预算并送相关部门或单位审定，施工图预算应不超过批复概算中相应部分的费用之和(不含预备费)，否则，将按履约评价不合格处理；最终合同价以相关部门或单位审定后的施工图预算，按承包人中标下浮率下浮后，发包人与承包人签订补充合同确定实际合同价。

工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标)：1、2019年7月1日前开展设计工作，2019年10月10日前开工、2020年11月30日前完工；2、防洪达标目标：设计防洪标准50年一遇，河道整治堤防等级2级。3、工程质量须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准合格。



## 六、合同价款

1、总投资约：13553万元；

2、合同价（暂定）：9189.62475万元，其中建安工程费（暂定）：8880.98475万元，中标下浮率 20.5%；设计费（暂定）：308.64万元。

本次招标为模拟清单+下浮率招标，暂定合同价仅为在项目合同签订后作为支付预付款的依据。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和（或）技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离

的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2019 年 8 月 1 日；订立地点：深圳市大鹏新区中山路 10 号建筑工务署。

发包人和承包人约定本合同自盖章签字后生效。

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执陆份。

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署  
(公章)

承包人：深圳市金河建设集团有限公司//湖南省水利水电勘测设计研究总院(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地址：

地址：福田区下梅林二街 6 号  
颂德国际大厦 12 楼

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-26508688

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：\

账号：

账号：\

⑤合同工程完工验收鉴定书

封页（共九页）

西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化  
（设计采购施工项目总承包 EPC）

合同工程完工验收

（合同编号：SG2019-033）

鉴 定 书

西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化合同工程完工验收工作组

2022 年 9 月 2 日

第二页（共九页）

项目法人：深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：广东城华工程咨询有限公司

施工单位：深圳市星河建设集团有限公司

主要设备制造（供应）商单位：江苏佳佩环保机械设备有限公司

质量和安全监督机构：深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市大鹏新区水务局

验收时间：2022 年 8 月 2 日

验收地点：深圳市大鹏新区南澳办事处西涌社区西贡酒店会议室



## 前 言

### 验收依据:

- (1)《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)
- (2)《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)
- (3)西涌河防洪达标整治工程设计文件、建设工程施工合同文件、相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文

### 组织机构:

本工程验收工作由建设单位深圳市大鹏新区建筑工务署主持,验收工作组成员由运行管理单位深圳市大鹏新区水务局、监理单位广东城华工程咨询有限公司、勘察单位深圳市岩土综合勘察设计有限公司、设计单位湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司、施工单位深圳市金河建设集团有限公司、中通服建设有限公司、广东深霖达电力有限公司、设备供货单位江苏佳佩环保机械设备有限公司等单位代表组成(名单见附表),朱炜坤任组长。深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站代表列席了会议。

### 验收过程:

2022年9月2日,合同工程完工验收工作组听取了施工、设计、监理和建设单位对工程建设情况的汇报,现场检查了工程完成情况和工程质量,并核查了施工质量检验、评定及相关档案资料,经过讨论并形成西涌河防洪达标整治工程合同完工验收鉴定书。监督机构深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站代表对验收全过程进行了监督。



## 一、合同工程概况

### （一）合同工程名称及位置

工程名称：西涌河防洪达标整治工程

工程位置：深圳市大鹏新区

### （二）合同工程主要建设内容

河道防洪、附属建筑物、景观配套、施工措施、管线迁改等。

### （三）合同工程建设过程

#### 1. 单位工程开完工日期

2019 年 12 月 20 日开工至 2022 年 4 月 10 日完工。

#### 2. 合同工程工期延误说明

本工程合同工期为 517 天，其中设计计划开工日期为 2019 年 7 月 1 日前开展设计工作，施工计划开工日期为 2019 年 10 月 10 日前开工。实际开完工日期为 2019 年 12 月 20 日至 2022 年 4 月 10 日。

本工程工期延误的主要影响因素如下：

- ①征地拆迁及苗木迁移影响；
- ②新型冠状病毒疫情影响。

## 二、验收范围

工程验收范围：河道整治桩号 K0+000~K2+850。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

第五页（共九页）

**(一) 合同管理**

1、在施工过程中严格按照设计图纸施工，按照招标文件要求组建项目部，投入人员设备，严把工程质量关。

2、合同价（暂定）为 9189.62475 万元，其中建安工程费（暂定）为 8880.98475 万元，设计费（暂定）为 308.64 万元；施工单位严格以合同条款为依据进行管理，有效进行工程质量控制；在工程计量、支付过程中，按照合同条款，施工单位申报、监理单位复核、建设单位核准，报市财政委支付，全过程无争议。

3、施工单位严格贯彻执行劳动合同法，对施工人员工资逐月足额发放，未出现过工资拖欠现象。

4、在施工过程中未发生合同纠纷。

**(二) 工程完成情况和完成的主要工程量**

合同工程于 2019 年 12 月 20 日开工至 2022 年 4 月 10 日全部完工，在施工过程中严格按照设计及规范要求施工，其中 1 个单位工程、5 个分部工程及所有单元工程的数量与质量满足设计要求。在施工过程中对合同工程的质量、安全方面进行了有效控制，未发生质量和安全事故。

合同工程已按设计图纸完成全部施工内容，完成主要工程量如下表：

第六页（共九页）

序号	项目名称	单位	主要工程量	备注
1	堤岸开挖及填筑	m <sup>3</sup>	163938	主要工程量为合同工程量清单部分内容，最终完成量以审计审定结果为准
2	格宾石笼挡墙	m <sup>3</sup>	15156	
3	穿堤排水涵	座	15	
4	砼挡墙	m <sup>3</sup>	4966	
5	透水砼路面	m <sup>2</sup>	15546	
6	砼木栈道及观景台	m <sup>3</sup>	600.4	
7	乔木种植	株	797	
8	灌木种植	株	27	
9	草皮及地被花卉铺设	m <sup>2</sup>	32796	
10	西洋尾村桥	座	1	
11	天后宫人行桥	座	1	
12	给排水管道	m	6100	
13	电力管线	m	1309.75	
14	通信管线	m	34195	
15	钢板桩支护	t	195	
16	土方开挖及回填	m <sup>3</sup>	2446.5	
17	船闸砼浇筑	m <sup>3</sup>	472.5	
18	闸门	套	2	
19	液压式启闭机	台	2	

### （三）结算情况

本合同工程依据合同单价及实际发生的工程量进行资金结算，结算资料基本齐全，结算报告已编制完成并已报送监理单位审核。

### 四、合同工程质量评定

本合同工程所含的西涌河防洪达标整治工程单位工程已通过验收，质量等级优良，满足合同要求。

第七页（共九页）

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。



第八页（共九页）

### 八、结论

1、西涌河防洪达标整治工程于 2019 年 12 月 20 日开工，于 2022 年 4 月 10 日工程全部完成，承包单位已按照批准的设计文件和合同文件要求完成了所有建设内容。

2、本工程所包含的 1 个单位工程、5 个分部工程已按有关规范要求进行了分部工程验收和单位工程验收及外观质量评定，评定等级全部为优良，质量达到合同要求。

3、施工期间未发生质量、安全事故。

4、工程档案资料满足归档要求。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）相关规定，验收组同意本工程通过合同完工验收，工程质量等级为优良。

### 九、保留意见（应有本人签字）

无

保留意见人签字: 

### 十、合同工程验收工作组成员签字表

### 十一、附件施工单位向项目法人移交资料目录



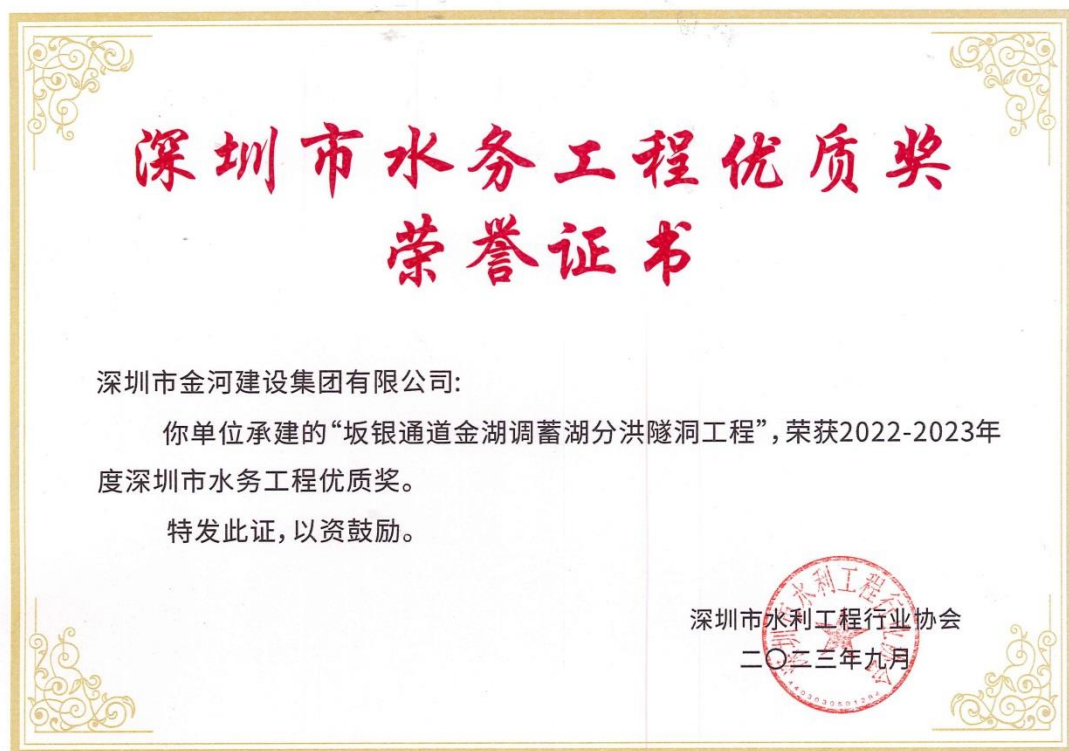
### 西涌河防洪达标整治工程 合同工程完工验收工作组成员签字表

验收日期：2022年8月27日 第九页（共九页）

	姓 名	单 位（全称）	职务/职称	签 字
组 长	朱炜坤	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目负责人	朱炜坤
成 员	鹿浩	深圳市大鹏新区建筑工务署	高级工程师	鹿浩
成 员	刘林基	深圳市大鹏新区建筑工务署	工程师	刘林基
成 员	胡际彪	广东城华工程咨询有限公司	总监理工程师	胡际彪
成 员	谢建斌	广东城华工程咨询有限公司	总经理	谢建斌
成 员	李靖	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察代表	李靖
成 员	林恩德	湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司	设计代表	林恩德
成 员	刘万柳	湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司	设计代表	刘万柳
成 员	刘佳	湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司	设计代表	刘佳
成 员	李友信	深圳市金河建设集团有限公司	项目经理	李友信
成 员	吴耿升	深圳市金河建设集团有限公司	项目副经理	吴耿升
成 员	李爵荣	深圳市金河建设集团有限公司	质量主任	李爵荣
成 员	李炳鹏	中通服建设有限公司	项目负责人	李炳鹏
成 员	陈伟宏	广东深霖达电力有限公司	项目负责人	陈伟宏
成 员	林铁根	江苏佳佩环保机械设备有限公司	工程师	林铁根

(5) 坂银通道金湖调蓄湖分洪隧洞工程

①2022-2023 年度深圳市水务工程优质奖

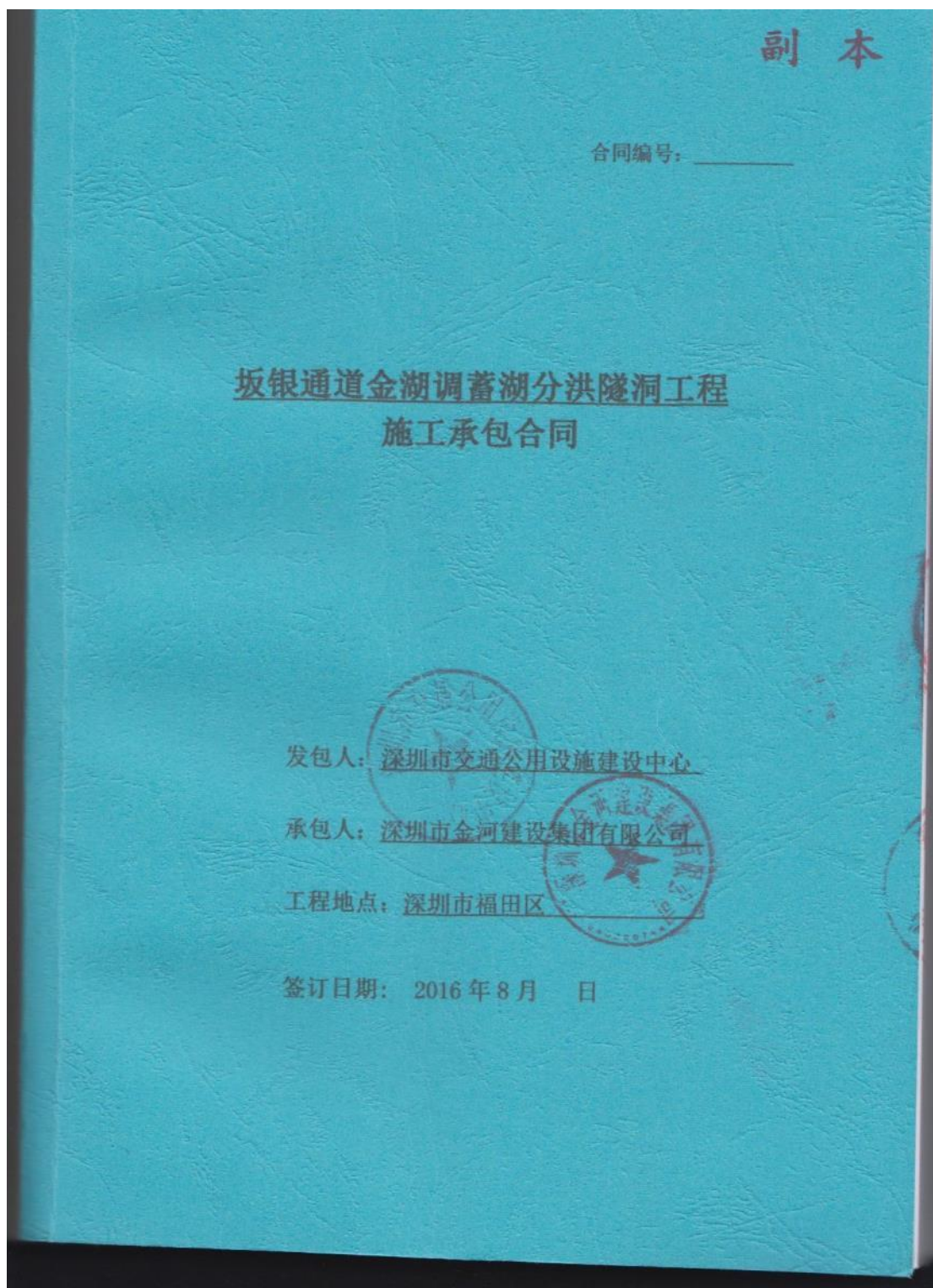


## ②中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 440383201605260010001001	
标段名称: 坂银通道金湖调蓄湖分洪隧洞工程	
建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司	
中标价: 6661.444265万元	
中标工期: 365	
项目经理(总监): 汪钊旭	
本工程于 2016-06-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2016-08-18
查验码: 8522574730331137	查验网址: <a href="http://www.sz.jsjy.com.cn">www.sz.jsjy.com.cn</a>



③施工合同



## 合 同 协 议 书

发包人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 坂银通道金湖调蓄湖分洪隧洞工程

工程地点: 深圳市福田区

工程规模及特征: 坂银通道主线全长约 10.74 公里, 沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设, 双向六车道, 设计车速 50km/h。

资金来源: 政府投资

### 二、工程承包范围

本次招标标段为分洪隧洞工程, 隧洞长约 1.8km, 洞口宽约 3m, 具体以本标段施工图纸载明的工程施工内容为准。

### 三、合同工期

开工日期: 2016 年 月 日 (以监理工程师签发的进场通知书后 7 天开始计算工期)

竣工日期: 年 月 日 (以实际开工日期往后顺延 日历天)

合同工期总日历天数 365 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 按照国家相关技术标准验收合格

五、承包人项目经理: 汪钊旭, 注册编号: 粤 144121527580。

承包人项目技术负责人: 吴少林。

### 六、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 陆仟陆佰陆拾壹万肆仟肆佰肆拾贰元陆角伍分

(小写): ¥66,614,442.65 元

其中,施工现场安全文明措施费为(小写): 80.452698 万元

本工程中标净下浮率为 19.97%, 变更估价将按标底时采用 2016 年第 5 期信息价进行编制。



#### 七、组成合同的文件

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《工程质量保修书》、《廉政合同》、《安全生产合同》、《维护农民工合法权益合同》）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款及数据表（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (4) 已标价工程量清单；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 投标承诺书；
- (7) 在专用合同条款中可能规定的构成本合同组成部分的其他文件；
- (8) 技术标准和要求（含招标文件补遗书中与此相关的部分）；
- (9) 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (10) 承包人有关人员、设备投入的承诺；
- (11) 发包人的相关管理规定；
- (12) 其他合同文件。

#### 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十一、合同生效

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。







本合同订立时间：2016年8月\_\_\_\_日

订立地点：\_\_\_\_深圳市\_\_\_\_

本合同一式十二份，发包人持八份，承包人持四份，具有同等效力。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

十二、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发 包 人 : 深圳市交通公用设施建设中心	承 包 人 : 深圳市金河建设集团有限公司
(盖章)	(盖章)
法定代表人: 	法定代表人: 
或授权代理人: 	或授权代理人: 
(签字)	(签字)
联系电话: 	联系电话: 
单位地址: 深圳市福田区交通枢纽四座	单位地址: _____
	开户银行: 建设银行深圳景苑支行
	账 号: 44201581500059816888
签订日期: 2016 年 8 月 日	

④项目经理变更证明

## 深圳市交通公用设施建设中心文件

深交建设函〔2018〕715号

### 市交通公用设施建设中心关于坂银通道金湖 调蓄湖分洪隧洞工程项目 管理人员变更的复函

深圳市金河建设集团有限公司：

你司《关于坂银通道金湖调蓄湖分洪隧洞工程项目管理人员的函》收悉。经研究，函复如下：

同意坂银通道金湖调蓄湖分洪隧洞工程项目经理汪钊旭同志变更为李瑞涌同志。

请你司按照合同条款落实管理人员履职情况，以保证工程建设的安全、质量及进度。

此复。



(此页无正文)

市交通公用设施建设中心

2018年6月12日

(联系人: 欧平, 联系电话: 15986750703)

---

深圳市交通公用设施建设中心综合部 2018年6月12日印发

---

⑤竣工验收证明

坂银通道金湖调蓄湖分洪隧洞工程  
竣工验收报告



工程名称：\_\_\_\_坂银通道金湖调蓄湖分洪隧洞工程\_\_\_\_

建设单位：\_\_\_\_深圳市交通公用设施建设中心\_\_\_\_

承包单位：\_\_\_\_深圳市金河建设集团有限公司\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_2020年12月30日\_\_\_\_



## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道金湖调蓄湖分洪隧洞工程				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	欧平	开工许可证号	DX[2016]076
勘察单位	深圳地质建设工程公司	技术负责人	罗家贵	工程地点	深圳市福田区、罗湖区
设计单位	湖南院水利水电勘测设计研究总院	项目负责人	朱东新	合同造价	6661.444265 万元
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司	项目总监	张治国	开工日期	2017 年 2 月
施工单位	深圳市星河建设集团有限公司	项目经理	李瑞涌	完工日期	2020 年 12 月
		技术负责人	吴少林	验收日期	2020 年 12 月 30 日
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况:					
<p>随着深圳城市发展和特区内外城市一体化的推进,城市化进程水平不断提高, 2010 年《深圳市综合交通“十二五”发展规划》中明确提出加强城市轴线通道规划建设,促进特区一体化发展,其中一项措施就是推进坂银通道规划建设。2011 年全市城市发展工作会议也将坂银通道列入“十二五” 60 个标志性重大建设项目。坂银通道线路南起黄木岗立交北侧,经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线,并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道,往北以隧洞形式下穿金湖路,穿越金湖蓄湖上库后进入鸡公山,出隧洞后上跨南坪快速,向北接坂雪岗大道,止于环城南路路口,全长约 7.6 公里。</p> <p>根据工程设计方案,坂银通道主线在经过笔架山并跨过北环大道后,采用高架桥方式跨越金湖下库,然后采用隧洞形式下穿金湖上库坝体,下沉穿越金湖上库后接入鸡公山。坂银通道的建设将占用现状金湖上库库容,对金湖上库的现状调蓄能力影响较大。若实施库容补偿工程后,金湖水调度下泄流量仍增大,加重了下游笔架山河的行洪压力。根据相关城市总体规划、防洪潮排涝规划等需求,本项目拟通过金湖调蓄湖分洪隧洞工程实现由金湖水流域向福田河流域部分或全部分排洪水,减小坂银通道工程建设对水利设施的影响,保障罗湖中心区的城市防洪安全。</p> <p>坂银通道金湖调蓄湖分洪隧洞工程主要包括隧洞全长 1777.45 m、顶管每条长 105.5m 共两条、顶管工作井、接收井、分洪闸、柴油机房、挡墙、检修路等;隧洞过水断面为城门洞型,二衬完成后断面宽 3m,断面高 4.293m。主要开挖断面为:隧洞开挖断面 III 类围岩 4.0m×5.243m,隧洞开挖断面 IV 类围岩 4.1m×5.293m,隧洞开挖断面 V 类围岩 4.5m×5.743m,隧洞进口处在金湖上库用隧洞地下暗挖下穿金湖上库过金湖路至金湖下库,然后采用顶管方式地下穿过北环大道,之后采用隧洞地下暗挖至福田河。</p>					

工程建 设内容	隧洞出口工程	土方开挖 7428.75m³，格构梁 186 m³，灌注桩 248.6m³，冠梁 40m³，高压旋喷桩 31.5m³，挡墙 746.74m³，交通桥 183 m³，土方回填 1358m³，人行道 102m，栏杆 230m。
	隧洞工程	洞身开挖及初衬，混凝土衬砌，全断面注浆，回填灌浆，固结灌浆总长约 1.8km
	顶管工程	土方开挖 13764.13m³，工作井上井口边坡格构梁 224m³，灌注桩 540.78m³，高压旋喷桩 147m³，工作井井身衬砌 429.23 m³，接收井井身衬砌 437 m³，顶管施工 211m。
	进口建筑工程	土方开挖 2643.58 m³，灌注桩 431.4 m³，冠梁 53 m³，高压旋喷桩 78.5 m³，钢板桩 239.7m，预应力锚索 144m，分洪闸闸室 479.62 m³，进水口挡墙 213 m³，启闭机房 67 m³，检修桥 444.2 m³，进水口事故检修闸门 1 个，工作弧形闸门 1 个，启闭机 1 台，柴油发电机 1 台。
	附属工程	土方开挖 2800m³，检修路灌注桩 324m³，检修路挡墙 1217m³，检修路冠梁 40m³，挂板 23m³，检修路 125m，钢板桩 124.9m，三维网格植草护坡 5806 m²，金湖下库土方回填 6894.93 m³，金湖下库浆砌石护坡 283.6 m³，排水渠 475m³，柴油机房一间
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>勘察单位：深圳地质建设工程公司公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。</p> <p>设计单位：湖南省水利水电勘测设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。</p> <p>监理单位深圳市九州建设技术股份有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。</p> <p>施工单位：深圳市金河建设集团有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。</p>		

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	刘辉喜
副组长	李桂强、张治国
组员	欧平、罗志华、黎晶晶、李静、黎晓燕、陈飞宇、

2、专业组



专业组	组长	组员
隧洞出口工程	刘辉喜	黎晶晶、刘宁飞、郭汝杰
隧洞工程	李桂强	罗志华、陈飞宇、李瑞涌、陈嘉惠
顶管工程	欧平	李静、吴少林、梁耀、吴冲
进口建筑工程	朱东新	李韧、朱惜和、胡国斌、梁韵琪
附属工程	张治国	黎晓燕、唐泽华、吴锐彦

## (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 ☒ 否 ☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 ☒ 否 ☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 ☒ 否 ☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 ☒ 否 ☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 ☒ 否 ☐

## (三) 竣工验收条件及检查情况 (填写示例)

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署

	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价
--	--

## (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧洞出口工程	合格	合格	合格
隧洞工程	合格	合格	合格
顶管工程	合格	合格	合格
进口建筑工程	合格	合格	合格
附属工程	合格	合格	合格



## 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)(深交[2014]566号)的有关规定。

建设单位审查情况

经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2020 年 12 月 30 日)。

项目负责人(签字):

单位负责人(签字):

建设单位(盖章):

2020 年 01 月 28 日

单位负责人(签字):

勘察负责人(签字):

勘察单位(盖章):

2021 年 1 月 15 日

单位负责人(签字):

设计负责人(签字):

设计单位(盖章):

2021 年 1 月 22 日

单位负责人(签字):

项目经理(签字):

施工单位(盖章):

2021 年 1 月 5 日

单位负责人(签字):

项目总监(签字):

监理单位(盖章):

2021 年 1 月 11 日



## 四、竣工验收小组成员签名

工程名称	竣工验收会议	2020年12月30日		
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	李桂强	东部建设部部长	李桂强
		欧平	项目负责人	欧平
		罗志华	工程师	罗志华
		刘辉喜	工程技术部部长	刘辉喜
		黎晶晶	技术部	黎晶晶
		李静	技术部	李静
		黎晓燕	合约工程师	黎晓燕
		陈飞宇	财务部	陈飞宇
		郭汝杰	工程师	郭汝杰
		陈嘉惠	工程师	陈嘉惠
		梁耀	工程师	梁耀
		吴冲	工程师	吴冲
		胡国斌	工程师	胡国斌
		梁韵琪	工程师	梁韵琪
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司	张治国	总监理工程师	张治国
		李韧	专监	李韧
		邹涛	监理员	邹涛
勘察单位	深圳地质建设工程公司	罗家贵	技术负责人	罗家贵
		陈广慈	工程师	陈广慈
设计单位	湖南省水利水电勘测设计研究总院	朱东新	设计总负责人	朱东新
		唐泽华	专业负责人	唐泽华
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司	李瑞涌	项目经理	李瑞涌
		吴少林	技术负责人	吴少林
		朱惜和	安全主任	朱惜和
		刘宁飞	施工负责人	刘宁飞
		吴锐彦	现场负责人	吴锐彦

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

#### 4、拟派项目经理情况

##### 4.1、附表四：拟派项目经理情况

姓名	林育斌	职称	工程师	社保电脑号	626196595
专业	市政公用工程	执业资格	二级注册建造师	证书编号	粤 2442013201503515
类似工程业绩情况					
序号	项目名称	项目规模及特征	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程	道路全长约 247 米。道路等级为城市支路，设计速度 20 公里/小时，道路红线宽 12 米，双线两车道。另在福龙路 K0+165 处新建东西走向的双向两车道临时路 177 米，红线宽 7 米，设计车速 15 公里/小时。主要建设内容包括：道路、交通、给排水、电气、燃气及管线迁改等工程。	879.676667	2025.5.28	已完工
2	康中路（山湖路-恒心路）工程	主要建设内容包括：道路、交通、交通疏解、给排水、岩土、绿化、电力、通信、照明、水土保持等。	945.577179	2023.4.7	已完工
3	观澜街道办君子布紫金围城中村综合整治工程	主要建设内容包括：道路、交通、建筑、电气、给排水、绿化、景观工程等内容。	769.661022	2020.11.18	已完工

注：要求不超过 3 项，超过 3 项的，依顺序选择前 3 项。

4.2、项目经理近6个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林育斌  
社保电脑号：626196595  
身份证号：445281198802027099  
参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司  
单位编号：710511

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	12	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2025	01	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	02	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	03	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	04	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	05	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	06	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	07	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	08	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	09	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	10	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
合计				9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84			222.06	71.63

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143042d1233 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
710511  
单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司





#### 4.3、项目经理同类业绩证明

(1) 项目经理同类业绩证明：福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程

①“深圳公共资源交易中心”查询结果截图及查询网址

深圳交易集团

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

深圳公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/ 交易服务/建设工程/系统帮助

标段选择

福龙路(鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心) 工程

已中标

中标价

879.676667万元

中标人

深圳市金河建设集团有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

招标控制价公示

资审公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

√

中标结果公示

福龙路(鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心) 工程中标结果公示

发布时间: 2024-06-07 16:56:14

## 福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程中标结果公示

基本信息						
招标项目编号：		2305-440343-04-01-117350001				
招标项目名称：		福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程				
标段编号：		2305-440343-04-01-117350001001				
标段名称：		福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程				
工程类型：		施工				
招标方式：		公开招标				
建设单位：		深圳市大鹏新区建筑工务署				
招标代理机构：		深圳市诚恩工程咨询有限公司				
公示时间：		2024-06-07 16:56 至 2024-06-13 16:56				
联系人：		饶工、彭工				
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期
1	深圳市金河建设集团有限公司	林育斌	二级注册建造师	粤2442013201503515	879.676667	240

### 第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市安达业建筑工程有限公司	0	3
B	深圳路桥工程有限公司	1	2
C	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	0	3
D	深圳市金河建设集团有限公司	6	1
E	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	0	3

查询网址:

<https://szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2212416&noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2305-440343-04-01-117350001001&crumb=jsgc>

## ②中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：2305-440343-04-01-117350001001

标段名称：福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署



招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金河建设集团有限公司

中标价：879.676667万元

中标工期：240

项目经理（总监）：林育斌

本工程于2024-05-01在深圳公共资源交易中心交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-06-14



查验码：JY20240607296000

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

## ③施工合同

✓✓

**正本**

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: SG2024-006

**深圳市大鹏新区建筑工务署**

**建设工程施工合同**

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福龙路(鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心)工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司

签订日期: 2024 年 6 月 14 日



第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福龙路(鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心)工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: 深鹏发财【2024】84号

工程规模及特征: 本项目位于大鹏办事处,道路呈南北走向,南侧起点顺接现状福龙路鹏城颐康苑路口,北至农业基因组学研究中心,全长约247米。道路等级为城市支路,设计速度20公里/小时,道路红线宽12米,双线两车道。另在福龙路K0+165处新建东西走向的双向两车道临时路177米,红线宽7米,设计车速15公里/小时。主要建设内容包括:道路、交通、给排水、电气、燃气及管线迁改等工程。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

二、工程承包范围

包括但不限于道路、交通、给排水、电气、燃气及管线迁改等工程。具体以施工图及工程量清单为准。不包含在本次招标范围的工程有: 电力迁改工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

■七通一平工程	0.2992 万平方米	■电信管道工程	247 米
■挡墙护坡工程 长: 247 米; 宽: 0.3~2 米; 高: 0~3 米		■电力管道工程	258 米
■软基处理工程	0.3173 万平方米	□污水处理厂及配套工程	立方米/d
□水厂及配套工程	立方米/d	□污泥处理厂及配套工程	立方米/d
■给水管道工程	272 米	■泵站工程	111.3 平方米



■道路工程长：247米；宽：12米；	□隧道工程长：米；宽：米；高：米
□桥梁工程座	□道路改造工程长：米；宽：米；
■排水箱涵工程长：19米；宽：3米；高：1米	■路灯照明工程10座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程米
■交通安全设施工程247米	■燃气工程244米
■其它：包含再生水管道246米、雨水管道287米、排水沟180米、污水管道164m、临时路（长177米；宽7m）及通信迁改工程。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（选定的“■”，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土石方□其它_____）；			
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□网架□索膜结构□其它_____）；			
□装饰装修工程（□金属门窗□幕墙：平方米□其它_____）；			
□通风与空调（□通风□空调□其它_____）；			
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水系统□其它_____）；			
□建筑电气工程（□室外电气□电气照明□其它_____）；			
□智能建筑（□综合布线系统□信息网络系统□其它_____）；			
□屋面工程	□防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施_____□附属建筑_____□室外环境_____）。			
□燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）			
□装饰装修（□抹灰□涂饰□饰面板（砖）□吊顶□其它_____）；			
□其它：			

3. 水务工程：（选定的“■”，并填写相应的工程量）

□河道整治	□管线迁移
□山塘整治	□给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
□其它：_____	

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期：2024年7月15日；（实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明

的日期为准。)

计划竣工日期: 2025 年 3 月 10 日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数为 240 天。

招标工期总日历天数为 240 天。

定额工期总日历天数为 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格标准; 工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准, 符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时, 以较高要求为准。

#### 五、签约合同价

人民币 (大写) 捌佰柒拾玖万陆仟柒佰陆拾陆元陆角柒分 (¥8796766.67 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 陆拾柒万壹仟伍佰叁拾玖元叁角玖分 (¥671539.39 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 伍拾万元 (¥500000 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息、履约担保

承包人应在本合同签订之日起 30 日内开设本工程工人工资专用账户, 并与发包人、开户银行签订工人工资专户三方监管协议。工人工资专用账户信息: 账户名称、开户银行、账户号等应在工人工资专户监管协议中明确。

本工程履约担保金额为: 中标价与招标控制价或投标报价上限 (无招标控制价招标的)

的差额，且不高于中标价的 10%。承包人可选择保函保险方式提供履约担保。具体分为：银行保函；担保保函；保证保险（优先选择银行保函，经发包人同意可选择担保保函、保证保险）。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。



3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 6 月 14 日；

订立地点：深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 十二 份，其中正本 两 份，副本 十 份，均具有同等法律效力，发包人执一正六副 份，承包人执一正四副 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：124403000504530168

地址：深圳市大鹏新区中山路 10 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

统一社会信用代码：914403007716012269

地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道 42 号永胜大厦 606

邮政编码：518049

法定代表人：吴耿升

委托代理人：林育斌

电话：0755-26508688，13691823230

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天融世纪支行

账号：44201592500059668888



证道路畅通,符合深圳市文明施工的有关规定标准。临时排污的污水须由承包人向市政府有关部门办理审批手续获准后方可排出,所需费用由承包人承担,投标时应综合考虑,发包人不予支付此费用。

g. 约定承包人应做的其他工作及费用承担: 承包人应对建设工程缺陷负保修责任。在工程质量保证期内,工程所有人和使用人发现工程缺陷的,有权要求承包人维修,所有维修费用由承包人承担。

承包人未能履行通用条款及专用条款第4条各款义务,造成发包人损失的,承包人赔偿发包人所有相关损失; 承包人负责报装相关费用(电费、水费等),该部分费用已综合考虑在投标报价中,不再予以支付; 承包人在施工过程中,负责该工程项目相应部门跟踪手续的办理,并在相关办文部门规定的办文时限内完成办文手续; 施工过程中涉及的相应单位和个人协调费投标时应综合考虑,发包人不予支付此费用; 施工期间,承包人应保障附近居民的生活生产便利,做好交通疏导、噪音降噪等工作,如引起附近居民的投诉以及由此带来的损失由承包人自行负责; 承包人应针对现场实际情况及合同要求,自行判断是否需要安排场外临时施工用地。如果需要,除非合同中另行约定,承包人应自行安排并承担相应的费用; 负责对施工场地内相关管线、地上及地下构筑物进行实体摸底排查,查清施工场地内所有管线、地上及地下构筑物实际情况,并承担所发生的费用,投标时应综合考虑,发包人不予支付此费用; 承包人应对乔木、灌木按相关规范要求进行检查检疫及其他一切手续,并承担相应费用; 其他承包人应做的工作并承担相应费用。

h. 承包人应认真考察现场,自行考虑弃土(碴)场地,并报监理人和发包人同意后,自行向国土、城管等部门办理相关手续,所有多余的土石方、建(构)筑物(含基础)垃圾、清表废弃物、砍伐的树木以及挖除的树根必须外运,发包人不指定弃置场所,同时承包人应向发包人提供审计部门认可的弃土(碴)场受纳凭证。承包人投标报价时,需认真填报“弃土场受纳处置费”单价,承包人投标报价时应综合考虑弃土外运的运距计算运输费用及受纳处置场等的受纳处置费、装卸费等全部费用,结算时按投标报价的标准结算,不得再以任何理由、任何科目要求做任何调整。

i. 承包人应自行解决本合同工程所需的石料、砂、砾石、回填土或其他当地材料料场场所,并按要求办理相关手续,费用由承包人自行承担。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名: 林育斌; 资格证书号: 粤 2442013201503515。

## ④竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 福龙路(鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心)工程

建设单位(公章): 深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期: 2025/5/28

发出日期: 2025/5/28

市政基础设施工程

## 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程	工程地点	大鹏新区鹏城社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目起点顺接现状福龙路南段鹏城颐康苑路口，终点至农业基因组学研究中心全长约247m，福龙路 K0+165增加东西走向双向 2 车的道临时路，总长约 177m。	工程造价（万元）	879.676667
结构类型	市政工程	开工日期	2024/7/2
施工许可证号	/	竣工日期	2025/5/28
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2024020-0
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	深圳市金河建设集团有限公司
勘察单位	中国有色金属西安勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司/深圳市燃气工程监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025/5/16	市政竣.通-1	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	/	市政竣.通-11	齐全有效
工程质量评估报告	/	市政竣.通-5	齐全有效
勘察质量检查报告	/	市政竣.通-6	齐全有效
设计质量检查报告	/	市政竣.通-7	齐全有效
工程质量保修书	/	/	齐全有效



市政基础设施工程			
工程完成情况	本工程于 2025年5月28日竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经我单位自行组织检查, 工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备验收条件, 特申请办理验收手续。		
工程质量情况	土建	通过对分项工程、分部工程 (包括工程质量控制资料检查、工程安全和功能检验资料检查、工程观感质量检查等) 均按照验收规范要求进行检查评定得出: 工程技术资料齐全, 整体观感良好, 工程质量达到合格等级, 符合国家验收标准。	
	设备安装	合格	<div>中华人民共和国注册土木工程 (岩土) 姓名: 李 让 注册号: 6101233-AY026 有效期: 至2026年12月</div>
工程未达到使用功能的部位 (范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
	<div>(公章) 项目负责人: 林育斌 2025年5月28日</div>	<div>(公章) 总监理工程师: 林育斌 注册号: 2442013201503515(00) 有效期: 2027.05.04 深圳市甘泉建设监理有限公司</div>	<div>(公章) 项目负责人: 林育斌 2025年5月28日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2025年5月28日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2025年5月28日</div>

(2) 项目经理同类业绩证明：康中路（山湖路-恒心路）工程

① “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及查询网址



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

康中路(山湖路-恒心路)工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目地址: --

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

## 招投标信息详情

✕

项目名称	康中路(山湖路-恒心路)工程		
工程名称	康中路(山湖路-恒心路)工程		
中标通知书编号	4403071912170217-BD-001	省级中标通知书编号	4403071911159902-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-10-13	中标金额(万元)	945.58
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市龙城建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300279522497U
中标单位名称	深圳市金河建设集团有限公司	统一社会信用代码	914403007716012269
项目负责人	林育斌	证件类型	身份证
身份证号码	445281*****99	记录登记时间	2021-10-13
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

康中路(山湖路-恒心路)工程

广东省·深圳市·龙岗区

项目编号	4403071912170217	省级项目编号	4403071911159902
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	007551788
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	805
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-48-01-107010

项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440307202203240199	945.58	--	2022-03-24	4403071912170217-SX-001	查看



## 施工许可详情

项目名称	康中路(山湖路-恒心路)工程		
工程名称	康中路(山湖路-恒心路)工程		
施工许可证编号	4403071912170217-SX-001	省级施工许可证编号	440307202203240199
项目代码	--	项目编号	4403071912170217
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4403071911159902-BD-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	269	数据等级	B
项目经理	林育斌	所属单位	深圳市金河建设集团有限公司
总监理工程师	易飞忆	所属单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司
合同金额(万元)	945.58	面积(平方米)	--
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	建筑面积为0;金额为:945.577179	发证日期	2022-03-24
记录登记时间	2022-03-24	数据来源	--

## 相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	91440300MA5FEP629R	总监理工程师	易飞忆	430123*****13
2	施工企业	深圳市金河建设集团有限公司	914403007716012269	项目经理	林育斌	445281*****99
3	施工企业	深圳市金河建设集团有限公司	914403007716012269	主要负责人	林育斌	445281*****99

查询网址:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2365349>

## ②中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 2019-440307-48-01-107010001001

标段名称: 康中路(山湖路-恒心路)工程

建设单位: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司

中标价: 945.577179万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 林育斌



本工程于 2021-09-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-10-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-10-26

查验码: 4328303668553867

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

③施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工合同

工程名称: 康中路(山湖路-恒心路)工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司



## 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 康中路(山湖路-恒心路)工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道辖区

工程规模及特征: 本工程位于横岗街道辖区内悦心园小区北侧,水官高速南侧。康中路规划线位大致呈东西走向,西起山湖路,东至恒心路,全长约 156 米,道路红线为 12 米,双向两车道,道路级别为城市支路。因现状恒心路在悦心园小区东门处断头,无法与康中路相连,本次工程需新建 76 米道路,以连接恒心路、康中路。该段道路设计宽度为 14 米,双向两车道。

资金来源: 政府投资

### 二、工程承包范围

工程主要内容: (一)道路工程: 软基处理(素填土换填石粉渣、片石) 3473 立方米; 机动车道共 1753 平方米, 结构层分别为沥青层 10 厘米(“4+6”两层结构)+水稳基层 50 厘米(“32+18”两层结构); 自行车道 456 平方米(“4+15”水泥混凝土两层结构+沥青表面处治), 人行道 860 平方米(环保透水砖+C20 水泥混凝土 15 厘米+碎石 10 厘米)。路基挖方 8450 立方米, 原土回填 1970 立方米。拆除现状人行道 565 平方米, 拆除现状围墙 135 米, 拆除现状截水沟 155 米, 拆除路面 501 平方米等。

(二)交通工程: 花岗岩车止石 29 根, 隔离护栏 183 米, 独立式路名牌 2 套, 单柱凸面镜 1 套, 单柱标志牌 8 套, 交通热熔标线 230 平方米。

(三)交通疏解工程: PVC 施工围挡(膨胀型机械锚栓) 449 米, 活动护栏 100



米, 标志牌 6 块。

(四) 给水工程: 敷设 DN150-DN400 球墨铸铁管 223 米, 消火栓 2 个, 混凝土井 8 座, 砌筑井 2 座, 新旧管连接 2 处。

(五) 雨水工程: 敷设 DN300-DN800 钢筋混凝土管 276 米, 混凝土井 14 座, 双算联合式双篦雨水口 18 座, 拆除现状雨水沟 151 米, 拆除现状雨篦子 4 座。

(六) 污水工程: 敷设 DN400-DN500 HDPE 钢带增强螺旋波纹管 281 米, 混凝土井 11 座。

(七) 岩土工程: 新建仰斜式挡土墙 (均高 3 米) 112 米, 悬臂式钢筋砼挡墙 (均高 4 米) 165 米, 三维网植草护坡 915 平方米, 坡顶截水沟 156 米, 坡脚矩形边沟 110 米, 槽钢支护 366 吨等。

(八) 绿化工程: 乔木栽植 36 株, 树池 36 个, 种植土回填等。

(九) 电力工程: 电缆保护管 63 米, UPVC 塑料管 100 米, 混凝土方沟 187 米。

(十) 通信工程: PVC 电缆保护管 242 米, 人 (手) 孔井 7 座。

(十一) 照明工程: 单臂钢杆照明灯 10 套, 电缆 307 米, 砌筑井 3 座, 现状照明管线、井、庭院灯拆除等。

(十二) 水土保持工程: 排水沟、截水沟 471 米, 沉砂池 7 座, 洗车池 2 座, 集水坑 3 座, 土袋拦挡等。

人行道铺装采用环保透水砖, 本工程已计入 PVC 材质临时施工围挡 (膨胀螺栓固定)。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□ 桩基类别: 桩径: 数量: □ 独立柱基础	通风空调工程	□ 空调面积: 平方米 □ 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	□ 混凝土 □ 砌体 □ 钢结构 □ 网架 □ 索膜结构	室外环境工程	□
装饰, 装修工程	□ 二次装修 □ 幕墙: 平方米	电梯工程	□ 电梯 部 □ 自动扶梯 部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□ 户数 户 □ 庭院管: 米
建筑电气工程	□	其它工程	

## 2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 米 宽： 米	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/>
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

## 3. 其它工程

/

## 三、合同工期

开工日期：2022 年 01 月 10 日；

竣工日期：2022 年 10 月 06 日；

合同工期总日历天数为 270 日历天；开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准。

## 四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范

## 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：玖佰肆拾伍万伍仟柒佰柒拾壹元柒角玖分

(小写)：9455771.79 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：380335.86 元

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件;
9. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
10. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2021 年 11 月 26 日

订立地点: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。并送 / 备案后生效。



发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

联 系 人:

电 话:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

发包人  
代表  
人  
黄泽益黄泽益  
13723745448



发包人规定的其他权利。

#### 12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：林育斌

12.3 项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理必须常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其他项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位时，将承担合同价5%的违约责任，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的10日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。

12.3.4 承包人任命的项目经理必须称职，认真履行项目经理职责。若承包人任命的项目经理严重不称职（项目经理严重不称职是指长期不到现场、或虽在现场但没有履行项目经理职责、或按照有关规定认定的项目经理严重不称职其他行为），发包人书面要求承包人更换的，承包人必须在接到发包人要求10日内无条件更换成称职的项目经理。否则发包人将按照下列方式对承包人进行处罚： /

12.3.6 本工程实行项目经理负责制，承包人必须按照工程投标书承诺和实际需要配备项目管理机构，经监理工程师和发包人批准的项目主要管理人员（指项目总工、项目副经理、质量工程师、安全工程师等）不得擅自更换。若承包人派驻的上述人员与投标书承诺不一致或未经批准擅自更换上述班子成员，则发包人将按照下列方式对承包人进行处罚： /

若承包人的上述班子成员严重不称职且发包人书面要求承包人更换的，则发包人将按照下列方式对承包人进行处罚： /

#### 五、转让、分包、专业工程发包

##### 14 分包

14.1 经发包人批准，承包人拟将下列项目进行分包施工：

(1) 分包工程名称： / 分包人： /

(2) 分包工程名称： / 分包人： /

(3) 分包工程名称： / 分包人： /

④施工许可证



### 建筑工程施工许可证

工程编号: 2019-440307-48-01-10701001

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局

日期: 2022年03月22日

施工许可专用章

证书序列号: 2022-0337

建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处		
工程名称	康中路(山湖路-恒心路)工程		
建设地址	深圳市龙岗区横岗街道		
建设规模	0 平方米	合同价格	945.577179 万元
设计单位	中交远洲交通科技集团有限公司		
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司		
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司		
合同开工日期	2022年04月01日	合同竣工日期	2022年12月26日
备注	项目经理: 林育斌 注册证书号: 粤2442013201503515 项目总监: 陈百慧 注册证书号: 44012396 范围: 电信管道工程;挡墙护坡工程;电力管道工程;给水管道工程; 道路工程;路灯照明工程;绿化工程;交通安全设施工程;排水 管道工程;		
变更登记	◆◆◆ 2022-04-21项目总监由易飞忆(262432)变更 为陈百慧(44012396)		

注意事项:

一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。

三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。

四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办  
理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。

五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑  
法>>的规定予以处罚。

此件由@{发证机构名称}提供, 仅供办理政务服务事项时使用,有效期至2099-01-01

⑤竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：康中路（山湖路-恒心路）工程

建设单位（公章）：深圳市龙岗区横岗街道办事处

竣工验收日期：2023年04月07日

发出日期：2023年04月07日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程				
工程名称	康中路（山湖路-恒心路）工程	工程地点	龙岗区横岗街道	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长约225m	工程造价（万元）	945.577179	
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年04月20日	
施工许可证号	2022-0337	竣工日期	2022年12月11日	
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG220053	
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	总施工单位	深圳市金河建设集团有限公司	
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	施工单位（土建）		
设计单位	中交远洲交通科技集团有限公司	施工单位（设备安装）		
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	
其他主要参建单位		其他主要参建单位		
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年12月13日	市政竣·通-10	合格	
法律法规规定的 其他验收文件	工程竣工档案 验收意见书	2023年03月24日	深龙城建档验【2023】 27号	合格
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件 审查意见				
工程竣工报告				
工程质量评估报告				
勘察质量检查报告				
设计质量检查报告				
工程质量保修书				

市政基础设施工程			
工程完成情况	已按设计图纸及施工合同约定要求完成		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达使用功能的部位(范围)	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 肖志伦 注册号: 4405589-AY001 有效期: 至2023年06月</div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月8日</div>	<div>(公章) 总监理工程师: 陈富慧 注册号44012396 有效期2024.07.23 2023年4月8日</div>	<div>(公章) 项目负责人: [Signature] 2023年4月7日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月8日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月7日</div>



⑥履约评价

附件 1:

龙岗区区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价期限	2022 年 4 月 20 日至 2023 年 4 月 7 日	
承包商 (评价对象)	深圳市金河建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德国际 12 楼 1207	
法定代表人	吴耿升	电话	26508688	项目负责人	林育斌 电话 13691823230
工程名称	康中路(山湖路-恒心路)工程		承包范围	道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、海绵城市工程、水土保持工程	
工程地点	横岗街道		工程合同价	945.577179 (万元)	
合同开工日期	2022 年 01 月 10 日	合同竣工日期	2022 年 10 月 06 日	合同工期	270 (天)
实际开工日期	2022 年 04 月 20 日	实际竣工日期	2022 年 12 月 11 日	实际工期	236 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	88
2	技术经济实力			12	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
监理单位 (公章): 2023 年 6 月 12 日					
建设单位对承包商履约的总体评价					
建设单位 (公章): 2023 年 6 月 12 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明: 2023 年 6 月 13 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 并对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



附件 2:

龙岗区区建设工程承包商（施工）履约评分标准表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价	
工程名称	康中路（山湖路-恒心路）工程	承包商 深圳市金河建设集团有限公司
总得分	88	评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	评价时间 2023 年 4 月 12 日

序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15			14
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2
			是否有常驻现场	2	2
			是否称职	2	1
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15			12
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	1
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	1
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	1
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高效处理	1	1
三	施工过程管理	40			35
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	7
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	7.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	4
			施工安全防护设施是否到位	5	4
			是否有存在施工安全隐患	5	4
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	2
			施工现场及周边环境是否良好	2	2
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	1.5
			是否做到按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续	2	1
			工程量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2



四	进度控制	10			9
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	5
五	配合与服务	14			12
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备	2	2
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	5	竣工资料是否齐全、规范	2	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	1.5
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	1	0.5
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	1
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2

注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。

2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。



## (3) 项目经理同类业绩证明：观澜街道办君子布紫金围城中村综合整治工程

## ①中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：440310291800990002001

标段名称：观澜街道办君子布紫金围城中村综合整治工程

建设单位：深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金河建设集团有限公司

中标价：769.661022万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：林育斌



本工程于 2018-11-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：


日期：2019-01-25



查验码：7245773936658421

查验网址：www.szjsjy.com.cn

②施工合同

工程编号:   
合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 观澜街道办君子布紫金围城中村综合整治工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

发 包 人: 深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司



2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人（全称）：深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：观澜街道办君子布紫金围城中村综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目位于深圳市龙华区观澜街道，项目主要建设内容包括：道路工程、交通工程、建筑工程、电气工程、给排水工程、绿化工程、景观工程等内容。总投资：1334.56 万元；资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

## 二、工程承包范围

包括“观澜街道办君子布紫金围城中村综合整治工程”所涉及的道路工程、交通工程、建筑工程、电气工程、给排水工程、绿化工程、景观工程等工程，具体详见施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立

	方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长: 985 米 宽: 4.5 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____米宽: _____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: _____米宽: _____米高: _____米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:	

## 2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

☐ 室外工程（☐ 室外设施 ☐ 附属建筑

☐ 室外环境）。

☐ 燃气工程（户数：\_\_\_\_；庭院管：\_\_\_\_米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程：\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期：以监理开工令日期为准；

计划竣工日期：开工日后顺延日历天。

合同工期总日历天数为90天。

定额工期总日历天数为  /  天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为  /  %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。施工质量必须达到现行国家、行业及广东省、深圳市的一切有关工程的标准、规范、验收标准等相关规定的合格要求。当国家、行业及工程所在地地方标准、规范不一致时，以要求严格者为准。

### 五、签约合同价

人民币（大写）柒佰陆拾玖万陆仟陆佰壹拾元贰角贰分（¥ 7696610.22 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾柒万捌仟伍佰柒拾玖元玖角捌分（¥ 378579.98 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁万壹仟元整（¥ 31000.00 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾陆万捌仟元整（¥ 268000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）柒拾叁万肆仟捌佰零叁元伍角捌分（¥ 734803.58 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；



(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 九、合同订立与生效

本合同订立时间:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

订立地点:\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自 双方签字\_\_\_\_\_盖章后成立。

本合同一式贰拾份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执拾份。

发标人：(公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)  
 组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：

承包人：(公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)  
 组织机构代码：914403007716012269

地址：深圳市下梅林二街6号颂德国际大厦12楼

邮政编码：

法定代表人：吴耿升

委托代理人：

电话：0755-26508688

传真：

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳景苑支行

账号：44201581500059816888

③竣工验收证明

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称: 观澜街道办君子布紫金围城中村综合整治工程

验收日期: \_\_\_\_\_

建设单位(盖章): 深圳市龙华区观澜街道办事处



## 一、工程概况

工程名称	观澜街道办君子布紫金围城中村综合整治工程	工程地点	深圳市龙华区观澜街道君子布社区紫金围村
工程规模		工程造价 (万元)	7696610 22
结构类型	/	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2019/5/13
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处		
勘察单位	江苏省岩土工程勘察设计院	资 质 证 号	B132044494
设计单位	湖南大学设计研究院有限公司		A143000242-6/1
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司		914403007716012269
监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司		E144004181
施工图 审查单位			



## 二、工程竣工验收实施情况

## (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

## 1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

## 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 理 工 程		
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防 洪 工 程		
供电及照明工程		

## (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

## 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	质保资料齐全，符合要求	外观质量合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	质保资料齐全，符合要求	外观质量合格	合格	合格
给水工程	质保资料齐全，符合要求	外观质量合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	质保资料齐全，符合要求	外观质量合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	质保资料齐全，符合要求	外观质量合格	合格	合格
建筑工程	质保资料齐全，符合要求	外观质量合格	合格	合格
景观工程	质保资料齐全，符合要求	外观质量合格	合格	合格

监理 C-11

## 会议签到表

时 间: 2020-11-18 内 容: 观澜街道办君子布紫金围城中村综合整治工程验收会议

地 点: 项目会议室 主持部门: 监理 主持人: 王树新

序号	姓名	单位 / 部门	职务	联系电话
	王树新	城管科		
	丁立			13902455579
	张兆云			1368820241
	杨万亮	深圳市中勘设计有限公司		13650971889
				13480288575
	王树新	深圳龙城建设监理有限公司	总监	1868056267
	林有斌	深圳市金田建设集团有限公司	项目经理	1809695408
	钟亮	湖南大学设计院	项目负责人	13480869301

## 五、工程竣工验收结论

## 竣工验收结论:

由深圳市金河建设集团有限公司承建的观澜街道办君子布紫金围城中村综合整治工程, 已按合同及设计文件要求完成了道路工程、交通设施、给排水工程、电气工程、景观工程、广告牌、墙面油漆等各分部分项工作。经各参建单位组成的验收小组审查工程档案资料、实地查验工程质量情况后形成一致验收意见如下: 本工程质量符合我国现行法律、法规要求; 符合我国现行工程建设标准要求; 符合设计文件要求; 符合施工合同要求; 施工技术档案和施工管理资料已按要求整理、收集齐全; 主要建筑材料质控资料齐全; 各部分工程外观质量评定合格; 实测实量各分部工程合格; 检查结论为合格标准。综上所述, 本工程竣工验收结论为合格工程。

验收日期: 2020 年 11 月 18 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 王树新	项目负责人: 王树新	项目负责人: 王树新	项目负责人: 王树新	项目负责人: 王树新
法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:

升天印



5、拟派项目技术负责人情况

5.1、附表五：拟派项目技术负责人情况

姓名	黄敬	职称	工程师	社保电脑号	633517989
专业	道路与桥梁； 市政公用工程	执业资格	工程师； 二级注册建造师	证书编号	1903003023642； 粤 2442024202406733
类似工程业绩情况					
序号	项目名称	项目规模及特征	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（施工）	建设内容包括：道路、综合管廊、桥梁、人行天桥、挡土墙及绿化、交通、通信管道迁改及其他工程。	40186.004453	2024.1.26	已完工
2	新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程	建设道路长约 829 米，建设内容包括：道路、交通、给排水、电气、绿化、交通监控工程等	7729.795389	2023.3.17	已完工
3	坂田街道 DY12 单元 L 型规划道路	主要建设内容:拆除、土石方路基、道路、交通、电力、通信、照明、给水、污水、雨水工程、燃气工程等。	601.105851	2024.11.15	已完工

注：要求不超过 3 项，超过 3 项的，依顺序选择前 3 项。

5.2、项目技术负责人近 6 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄敬  
社保电脑号：633517989  
参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

身份证号码：430725199003201390  
单位编号：710511

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9208.6			4671.68			4337.75			1735.1			433.84		

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1430467ee63 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
710511  
单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司



5.3、项目技术负责人同类业绩证明

(1) 项目技术负责人同类业绩证明：明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（施工）

① “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及查询网址



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

明珠道改造工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010571	省级项目编号	4403011501179901
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务局	建设单位统一社会信用代码	45575614-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	47654.09
立项级别	地市级	立项文号	2015-440300-54-01-102231

项目地址：深圳市盐田区盐田港后方陆域

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440301202108130299	40186	--	2021-08-13	4403012005010571-SX-001	查看
B	440301202108130399	32471.26	--	2021-08-13	4403012005010571-SX-002	查看

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

## 施工许可详情

项目名称	明珠道改造工程		
工程名称	明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）		
施工许可证编号	4403012005010571-SX-001	省级施工许可证编号	440301202108130299
项目代码	--	项目编号	4403012005010571
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	690	数据等级	B
项目经理	蒋俊毅	所属单位	深圳市金河建设集团有限公司
总监理工程师	孙明	所属单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司
合同金额（万元）	40186	面积（平方米）	--
长度（米）	--	跨度（米）	--
建设规模	建筑面积为: ;金额为:40186.004453	发证日期	2021-08-13
记录登记时间	2019-01-23	数据来源	--

## 相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	91440300192376140U	总监理工程师	孙明	432502*****11
2	施工企业	深圳市金河建设集团有限公司	914403007716012269	项目经理	蒋俊毅	320404*****14
3	施工企业	深圳市金河建设集团有限公司	914403007716012269	主要负责人	蒋俊毅	320404*****14

查询链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445554>



## ②中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 440308201800690001001

标段名称: 明珠道改造工程南段(盐田路-明珠立交段)(施工)

建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司

中标价: 40186.004453万元

中标工期: 690天

项目经理(总监): 蒋俊毅



本工程于 2018-10-17 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-12-13



查验码: 6613465433213464

查验网址: [www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

## ③施工合同

盐	项目编号: 2018 -
工	合同编号: 施 合字- 1520
务	流水号: 7495

工程编号: 440308201800690001001

合同编号: 正本

# 深圳市建设工程 施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

**工程名称:** 明珠道改造工程南段(盐田路-明珠立交段) (施工)**工程地点:** 深圳市盐田区**发 包 人:** 深圳市盐田区建筑工程事务局**承 包 人:** 深圳市金河建设集团有限公司深圳市建设工程造价管理站 编印  
2009版

## 第一部分、协议书

发包人（全称）：深圳市盐田区建筑工程事务局

承包人（全称）：深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（施工）

工程地点：深圳市盐田区

工程规模及特征：本工程位于盐田港后方陆域，对现状明珠大道（盐田路至明珠立交段）道路进行改造提升，主要包括道路路面车道重新规划、新建一座人行天桥（洪安二街路口位置）、地下综合管廊以及盐排高速下行匝道桥等。主要建设内容包括：道路工程、综合管廊工程、桥梁工程、人行天桥、挡土墙及绿化工程、交通工程、通信管道迁改工程及其他工程等。

资金来源：政府投资100%，深盐发改投【2018】256号

### 二、工程承包范围

本次招标范围为本项目施工图纸包含的全部工程内容。工程量清单及招标人指定的其它内容，本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容，还包括对全部专业分包和招标人发包专业工程的总包管理、配合等。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <input type="checkbox"/> 桩径；数量；	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

**2. 市政工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input checked="" type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管：米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	交通疏解工程、综合管廊支护及土石方工程、综合管廊结构及建筑工程、电气工程、燃气工程、通风工程、自控系统、消防工程、电梯工程、管线改迁（燃气、电力、通信）、低影响设施等。

**3. 其它工程**

本次招标范围为本项目施工图纸包含的全部工程内容。工程量清单及招标人指定的其它内容。本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。还包括对全部专业分包和招标人发包专业工程的总包管理、配合等。

**三、合同工期**

开工日期：2018年12月10日（具体以开工令时间为准）



竣工日期: 2020 年 10 月 30 日

合同工期总日历天数 690 日历天, 以接到开工令起计算天。

标准工期 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款 (大写): 肆亿零壹佰捌拾陆万零肆拾肆元伍角叁分 (暂定价)

(小写): 401860044.53 元 (暂定价)

其中, 施工现场安全文明施工措施费为 (大写): 壹仟壹佰陆拾柒万叁仟柒佰壹拾肆元肆角叁分

(小写): 11673714.43 元

项目单价: 详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位的预算审核审核价净下浮率 13.96%, 最终结算价以审定的决算价为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文 (电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2018.12.28

订立地点：深圳市盐田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章)

深圳市盐田区建筑工程  
事务局

地 址

深圳市盐田区海景二路  
工青妇大楼 17 楼

法定代表人

张进

委托代理人

电 话 0755-

传 真 0755-

开 户 名 称

开 户 银 行

账 号

邮 政 编 码

承包人(公章)

深圳市金河建设集团有  
限公司

地 址

深圳市福田区梅林街道  
下梅林二街 6 号颂德国  
际 12 楼 1207

法定代表人

升吴  
印耿

委托代理人

电 话 0755-26508688

传 真 0755-26613828

开 户 名 称

深圳市金河建设集团有  
限公司

开 户 银 行

中国建设银行深圳景苑  
支行

账 号 44201581500059816888

邮 政 编 码 518049

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

师行使该等权力的法律后果不约束发包人，如由此发生工期延误的，工期不予顺延；如因此发生损失的，均由承包人自行承担。发包人有权单方修改工程师的权力，并书面通知承包人，修改的权力自通知到达承包人之日起生效。

## 12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：蒋俊毅；一级建造师，注册专业为市政、机电，注册编号：粤132131401621

12.3 项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：

承包人安排的现场项目管理主要人员（项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任等）必须与投标时配备的管理人员名单保持一致，投标配备人员名单详见承包人的施工投标承诺函附件。

（1）项目经理必须常驻现场。项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位，双方同意发包人将按照下列方式对承包人进行处罚办理：在工程施工期间，需暂时离开工地现场 1 天以上，应事先征得发包人现场负责人的同意，并指定不低于招标文件及本合同要求的资质和条件的项目经理代表代行其职责，同时书面通知工程师；若暂时离开现场 7 天，则除应事先征得发包人现场负责人的同意，并指定不低于招标文件及合同要求的资质和条件的项目经理代表代行其职责，同时书面通知现场工程师。项目经理一年未经批准累计离开现场时间不得超过 20 天，累计没有参加工程例会或其他重要工程会议不得超过 10 次，否则视同承包人擅自更换项目经理。承包人更换项目经理须执行《关于规范项目经理和项目总监任职锁定问题的通知》（深建市场【2011】115 号）及《广东省建设工程项目招标投标后监督检查办法（试行）》文件规定，承包人不得擅自更换项目经理。项目经理在工程施工期间，未经发包人同意离开工地现场 1 天及以上，每天支付违约金 1 万元。应支付的违约金在承包人工程款及结算款中扣除。

（2）承包人若未经发包人同意更换投标时的项目班子主要成员（技术负责人、安全主任、质量主任等）视为严重违约，发包人有权处以承包人违约金 5 万元/人次。应支付的违约金在承包人工程款及结算款中扣除。

（3）《项目管理班子配备情况表》中的技术负责人、安全主任、质量主任等主要人员须常驻现场（项目经理按本条第（1）款执行）无故或请假理由不充分，未取得发包人认可而不参加工地例会或未经同意离开工地现场 1 天及以上，视为违约，每人次处以承包人违约金 0.5 万元。技术负责人、安全主任、质量主任等主要负责人一年未经批准，累计离开

## ④补充合同

盐	项目编号:2022 -
工	合同编号: <u>施</u> 合字 <u>1735</u>
务	流水号: <u>9497</u>

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 副 本

## 合 同

工程名称: 明珠道改造工程南段(盐田路-明珠立交段)(施工)

发 包 人 : 深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人 : 深圳市金河建设集团有限公司



## 《明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（施工）》补充协议

工程名称：明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）

发 包 人：深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人：深圳市金河建设集团有限公司

发包人、承包人双方于2018年12月28日签订了《明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（施工）》施工合同（2018施合字-1520，流水号7495）（以下称“主合同”），合同价款为40186.004453万元，其中暂列金额为2185.827956万元。由于明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）原景观绿化、人行道铺装及其它交通设施设计标准较低，为高标准、高品质打造进出盐田港及片区交通的主干道，根据区政府常务会议纪要（五届一百三十次，之一）、区工程建设协调会会议纪要（盐工程会纪〔2021〕16号）、区工务署署长办公会议纪要等文件，同意明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）进行品质提升。

为确保工程下阶段顺利建设及工程款的顺利支付，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，特就上述变更工程的相关内容签订本补充协议。

### 一、实施范围

包括道路两侧绿化带、中央隔离带、货运通道中间隔离带、人行道面层铺装材料、路缘石、雨水口等原施工图

纸范围内品质提升内容以及新建口袋公园、公交智慧候车亭、绿地、管廊出入口及通风口装饰、现状桥梁装饰、井盖刷漆等新增内容。

## 二、工程变更单价的确定

(1) 合同中已有适用于变更工程的项目单价，按合同已有的项目单价确定变更价款。(2) 合同中只有类似于变更工程的项目单价，可以参照类似项目单价确定变更价款。

(3) 合同中中没有适用或类似于变更工程的项目单价的：按照招标控制价的编制方法计算出项目的综合单价，定额套用投标时深圳市执行的相关工程消耗量标准，信息价采用《深圳市建设工程价格信息》2018年8月信息价，园林苗木（凤凰木除外）价格采用2018年第二季度信息价格（根据2021年第16次区工程建设协调会会议纪要，凤凰木采用2018年第三季度信息价），对于信息价中没有的材料、设备，采取就近参考的原则，仍没有的，通过市场询价确定；重新组价的综合单价净下浮率与主合同一致，均为13.96%，通过市场询价经发包人确定的材料及设备价格不参与下浮。

## 三、工程量的确定方法

根据设计单位出具的施工图纸及现场工程师收方确认的实际完成工程量进行结算。

## 四、补充协议暂定合同价

币种：人民币

大写：贰仟伍佰肆拾贰万壹仟贰佰元（暂定）

小写：¥25421200.00元（暂定）

本协议增加费用的上限价为25421200.00元，结算价若

超过 25421200.00 元, 则按 25421200.00 元包干结算, 未超则按实结算。

#### 五、付款方式

项目竣工前按照实际进度支付工程款, 最多支付至补充协议暂定价款的 50%; 项目结算初审完成后, 补充协议工程款支付至结算初审价的 85%; 工程结算财政评审完成后支付至结算审定造价的 97%; 其余 3% 作为保修金, 保修期结束且完成结算审定后支付 (不计利息)。

#### 六、其它说明

1、本协议未提及的条款, 按照主合同《明珠道改造工程南段 (盐田路-明珠立交段) (施工)》施工合同 (2018 施合字-1520, 流水号 7495) 执行, 如有不尽事宜经双方协商解决。

2、合同双方签字盖章后生效。

3、本协议一式捌份, 发包人执肆份, 承包人执肆份。

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署  
法定代表人 (签字):

承包人: 深圳市金河建设集团有限公司  
法定代表人 (签字):

合同签订时间: 2022 年 5 月 10 日

## ⑤项目经理变更证明

## 深圳市盐田区建筑工程事务局

### 关于明珠道改造工程南段(明珠立交-盐田路段)

#### 变更项目经理的说明

我局负责建设的明珠道改造工程南段(明珠立交-盐田路段)正在施工。因原项目经理履职不力且因个人原因已离职,无法履职。为使工程项目更好的推进,同意变更项目经理为具有一级市政公用工程专业的何会雄同志。



(联系人: 张万宝, 联系方式: 18922812289)



## 项目经理变更申请表

建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务局	施工许可证号	2015-440300-54-01-10223101
工程名称	明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）		
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司		
原项目经理	蒋俊毅	拟变更项目经理	何会雄
执业资格证书号	00334630	执业资格证书号	00743069
经办人		联系电话	

我单位施工贵单位的明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段），施工所选派项目经理蒋俊毅因现场检查中多次不在岗，未能履职，应建设单位要求更换项目经理，现申请更改项目经理为何会雄。建造师证编号：00743069

  
 深圳市金河建设集团有限公司  
 年 月 日

建设单位意见：

同意变更项目经理

  
 2019年5月13日

[illegible]

## 建造师无在建工程承诺书



我司郑重承诺：本司注册建造师何会雄（执业证号：粤144171900245），目前在深圳市没有担任在建工程的项目经理，拟派往东门路升级改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（项目名称）担任项目经理。如有虚假承诺，由本公司承担一切法律责任。

特此承诺

拟派驻建造师签名：

法定代表人（签名）：

承诺企业：（企业公章）

2019年05月14日

注：上述承诺已在我局备案。经查阅深圳市住房和建设局网站，深圳市深圳市金河建设集团有限公司公司注册建造师何会雄近三年内没有受我市建设行政主管部门的处罚或不良行为记录。



注：此证明文件可根据编号：201905140008，在深圳市住房和建设局网站查询（<http://www.szjs.gov.cn>）

⑥竣工验收证明

# 市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：明珠道改造工程南段(盐田路-明珠立交段)

验收日期：2024年01月26日

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署  
(盖公章)

盐建质监 2022 年 9 月版



## 一、工程概况

工程名称	明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）		
工程地址	深圳市盐田区明珠大道（盐田路-明珠立交段）		
主要工程内容	综合管廊、道路、给排水、园林绿化、电气工程及配套等	工程造价	40186 万元
施工许可证号	:2015-440300-54-01-10223101	开工日期	2019 年 1 月 24 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2019-003
质量责任主体			
主体类型	主体名称		资质证号
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署		/
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		442018120400
设计单位	中国市政工程西南设计研究院有限公司		A151006751
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		E144004375
总承包单位	深圳市金河建设集团有限公司		D144086363
分包单位	基坑支护	/	
	桩基	/	
	预应力	/	
	燃气	/	
	高低压配电	/	
	桥梁	/	
	隧道	/	
	铁路	/	

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	张万宝
副组长	魏星、吴斌
组 员	孙明、王千龙、龚旭亚、何会雄

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	魏星	黄敬
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
综合管廊	包博	周斌
交通设施	魏星	郑俊宏
园建工程	杨霞晖	
给水排水	岳洋洋	邓光沼
燃气工程	吴蓬伟	刘亚坤
电力电信	陈润佳	刘连盛
其他工程	/	/

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

## (三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面、人行道、附属构筑物等
2	桥梁工程	/
3	隧道工程	/
4	综合管廊	地基基础、管廊主体、防水工程、管廊附属工程(消防,智能化,电气,给排水、通信)等
5	交通设施	交通标识、交通标线、交通防护、交通监控等
6	园建工程	园林建筑、园林绿化、园林照明、园林给排水等
7	给水排水	给水管道、排水管道
8	燃气工程	燃气管道
9	电力电信	变配电、电力管道、电力电缆、路灯、电信管道等
10	其他工程	

## (四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	项目负责人	张万宝	张万宝
		现场工程师		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人 (注册土木(岩土))	龚旭亚	龚旭亚
设计单位	中国市政工程西南设计研究院有限公司	项目负责人	魏星	魏星
		设计工程师	结构	包博
			电气	陈润佳
			给排水	岳洋洋
			暖通	周斌
			燃气	吴蓬伟
			建筑	李玉玲
			景观	贺莹
		岩土	刘亚坤	刘亚坤
		项目总监 (注册监理工程师)	孙明	孙明
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司 深圳市燃气工程监理有限公司	监理工程师	给排水	邓光洛
			电气	刘连盛
			土建	魏建
			资料	魏建
		项目总监 (注册监理工程师)	王干龙	王干龙



## (四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
总 承 包 单 位	深圳市金河建设集团有限公司	单位技术负责人	吴斌	吴斌
		项目经理 (注册建造师)	何会雄	何会雄
		项目技术负责人	黄敬	黄敬
		质量主任	郑俊宏	郑俊宏
		现场 工程 师	土 建	杨霞晖
			园林	梁利常
			给排水	曾晓章
			电气	蔡建中
分 包 单 位	基坑 支护	项目经理 (注册建造师)		
	桩基	项目经理 (注册建造师)		
	预应力	项目经理 (注册建造师)		
	燃气	项目经理 (注册建造师)		
	高低 压配 电	项目经理 (注册建造师)		
	桥梁	项目经理 (注册建造师)		
	隧道	项目经理 (注册建造师)		
	/	项目经理 (注册建造师)		

(五) 工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		/		

◎已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

(六) 各专项验收结论

序号	专项验收	结 论
1	海绵设施	合格
2	无障碍设施	合格
3	绿色建筑	/
4	城建档案	合格
5	燃气工程	合格
6	其它专项	

(七) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;

2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;

3、质量控制资料齐全并符合要求;

4、安全和使用功能核查及抽查合格;

5、观感质量检查合格;

6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;

7、竣工验收日期:2024 年 1 月 26 日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 有效期: 至2026年12月	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)
				
(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)
2024 年 1 月 26 日	2024 年 1 月 26 日	2024 年 1 月 26 日	2024 年 1 月 26 日	2024 年 1 月 26 日
(盖章日期)	(盖章日期)	(盖章日期)	(盖章日期)	(盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



## (2) 项目技术负责人同类业绩证明：新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程

## ① “深圳公共资源交易中心” 查询结果截图及查询网址

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程

发布时间: 2020-07-24 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 41

招标项目编号:	2018-440306-54-01-702791001
招标项目名称:	新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程
标段名称:	新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程
项目编号:	2018-440306-54-01-702791
公示时间:	2020-07-24 13:47至2020-07-29 13:47
招标人:	深圳市宝安区新桥街道办事处
招标代理机构:	深圳市全安建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金河建设集团有限公司
中标价(万元):	7729.795389万元
中标工期:	240天
项目经理:	杜香萍
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤144151633484
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 12

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市金河建设集团有限公司	2020-07-08 22:30:30	<input checked="" type="checkbox"/>
1	深圳市越众（集团）股份有限公司	2020-07-09 14:38:13	<input type="checkbox"/>
2	深圳裕亨实业集团有限公司	2020-07-09 12:49:42	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:

分享到:   

关于我们

友情链接: 公共资源交易专业网站 深圳市政府机构网站 广东省政府机构网站 国家部委网站

版权所有: 深圳交易集团有限公司 ICP备案号: 粤ICP备19147834号 公安备案号: 粤公网安备 44030502006094号 站长统计 统一客服热线电话: 0755-36568999

查询网址:

<https://szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1309170&channelId=2851>

## ② “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及查询网址



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 新桥街道蚝乡路(中心路-永荣路)新建工程

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062004300189	省级项目编号	4403061803020202
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C2030-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	7647.2
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2017)228号

项目地址：深圳市宝安区新桥街道

工程基本信息   **招投标信息**   合同登记信息   施工图审查   施工许可   竣工验收   业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市天创建设监理咨询有限公司	监理	公开招标	2020-07-20	186.56	4403062004300189-BE-001	4403061803020202-BE-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市金河建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-07-24	7729.8	4403062004300189-BD-001	4403061803020202-BD-001	<a href="#">查看</a>
B	江西同济设计集团股份有限公司	设计	公开招标	2018-03-20	160.79	4403062004300189-BA-001	4403061803020202-BA-001	<a href="#">查看</a>

## 招投标信息详情

✕

项目名称	新桥街道蚝乡路(中心路-永荣路)新建工程		
工程名称	新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程		
中标通知书编号	4403062004300189-BD-001	省级中标通知书编号	4403061803020202-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-07-24	中标金额(万元)	7729.8
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市全安建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300279541073Y
中标单位名称	深圳市金河建设集团有限公司	统一社会信用代码	914403007716012269
项目负责人	杜香萍	证件类型	身份证
身份证号码	440223*****47	记录登记时间	2020-07-24
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

查询网址:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442313>

## ③中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2018-440306-54-01-702791001001	
标段名称: 新桥街道蚝乡路(中心路-永荣路)新建工程	
建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司	
中标价: 7729.795389万元	
中标工期: 240天	
项目经理(总监): 杜香萍	
本工程于 2020-06-19 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2020-08-31
查验码: 2003673815459745	查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>



## ④施工合同

新桥街道建书202(0)年第1478号

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道蚝乡路(中心路—永荣路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 新桥街道蚝乡路(中心路—永荣路)新建工程工程地点: 深圳市宝安区新桥街道蚝乡路

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程建设道路长为 829 米,道路红线宽为 40 米,双向 6 车道,涉及征地拆迁。主要建设内容为道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通监控工程,完善各项市政配套设施。

资金来源: 政府投资 100 %

## 二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通监控工程,完善各项市政配套设施,具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。

## 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____);
	<input type="checkbox"/> 室外环境_____);
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 07 月 15 日;

计划竣工日期: 2021 年 03 月 11 日;

合同工期总日历天数为 240 天。

招标工期总日历天数为 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_/\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_/\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。\_\_\_\_

#### 五、签约合同价

人民币（大写）\_\_\_\_柒仟柒佰贰拾玖万柒仟玖佰伍拾叁元捌角玖分（¥77297953.89）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_壹佰捌拾肆万柒仟壹佰叁拾伍元叁角陆分（¥1847135.36）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；



(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 8 月 5 日;

订立地点: 深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 7 份,承包人执 5 份。

发包人：(公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007716012269

地址：深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德国际 12 楼 1207

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-26508688

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

洗车池冲洗,以保证出场上路车辆的整洁情况符合要求。承包人须承担因自身原因,违反相关规定造成的损失和罚款,以及其修建、维护、拆除、恢复等全部费用。

场地内的施工临时道路由承包人负责铺设,并负责提供与后续分包单位的相关配合工作,费用由承包人承担。

承包人在施工定线或放样前,应对发包人提供的原始基准点和基准高程进行测量复核(闭合),将有关复核资料报监理工程师,抄送发包人并对原始基准点进行保护;原始基准点和基准高程的测量复核资料经监理工程师复查、批准后,方可用于工程施工定线与放样。发包人提供的原始基准点和基准高程以及对承包人关于原始基准点和基准高程测量复核(闭合)资料的核查及批准,均不应免除承包人对其测量复核(闭合)准确性所负的责任。

由承包人负责平整施工场地、施工区障碍物拆除,满足施工运输的需要,保证施工期间的畅通,其费用计入措施费;

经政府行政主管部门、行业及工程师检查,在安全文明及临时设施施工中达不到相关要求,则该项费用直接在合同价能够扣除,承包人还得按相关规定完成该项目的施工,并视情况由工程师处以合理的罚金。

承包人负责工程完工后的场地清理和施工破坏的原有建(构)筑物的恢复,其费用由承包人自行负责。

承包人负责施工竣工资料及竣工图纸(含光盘)的整理制作,费用由承包人自行负责;竣工验收合格后,承包人必须及时整理竣工资料,并及时移交宝安区建设档案馆,经档案馆审查合格后,再以同样内容与格式复制两份(含竣工资料、竣工图纸、竣工图数据光盘)交发包人。

工程竣工验收合格后10日内,承包人必须全部退场,延迟一天扣违约金3000元。

以上费用均含在合同价中。

承包人需配合发包人完成竣工验收后相关项目验收工作,如:规划验收、水土保持验收、环保验收等。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名: 杜香萍, 资格证书号: 粤144151633484

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致,或项目经理未及时到位,或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的,承包人应向发包人支付违约金每次10000元。

#### 4.4 项目经理的更换

## ⑤竣工验收证明

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工 程 名 称：新桥街道蚝乡路（中必路-永荣路）新建工程

验 收 日 期：2023年3月17日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区新桥街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



## 一、工程概况

工程名称	新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程	工程地点	深圳市宝安区新桥街道
建筑规模	道路等级为城市主干路，总长约 800m，道路红线宽 40m，双向 6 车道。	工程造价	7729.795389 万元
结构类型	市政道路	工程用途	便利交通出行
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 9 月 1 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院	资 质 证 号	B136007024
设计单位	华维设计集团股份有限公司		A136001628
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司		D144086363
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市精筑工程咨询有限公司		E244007176
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曾桂明
副组长	黄大文
组员	黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍
给排水工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍
绿化工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍
电气工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍
交通设施工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍
交通监控工程	曾桂明	黄大文、黄海波、徐作飞、黄敬、吕樱、李忠虎、杜香萍

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
交通监控工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制      深圳市文档服务中心印制

## 四、验收人员签名:

姓名	工作单位	职称	职务	签名
魏明	新桥河通桥			魏明
徐作飞	赣江工业江西工程勘察研究院		职工	徐作飞
吕成	深圳市元福工程咨询有限公司		经理	吕成
曹海波	华信设计集团股份有限公司			曹海波
李建成	深圳市金源安业集团有限公司		项目经理	李建成
李成	深圳金源安业集团有限公司			李成
杜香萍	深圳市金源安业集团有限公司			杜香萍
吴成	深圳金源安业		总监	吴成

深圳市建设局、深圳市档案局监制









深圳市文档服务中心印制



## 五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收,质量等级评定为合格。

				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
				
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2023年3月17日	2023年3月17日	2023年3月17日	2023年3月17日	2023年3月17日

## 深圳市金河建设集团有限公司

### 任 命 书

根据工程管理需要，经公司总经理提名，董事会全体成员研究决定，任命 黄敬 自即日起担任 新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程 技术负责人，履行工程技术管理职责，有限期至工程竣工验收为止。

特此！

深圳市金河建设集团有限公司

二〇二〇年八月三十一日



(3) 项目技术负责人同类业绩证明：坂田街道 DY12 单元 L 型规划道路

① “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及查询网址



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

坂田街道DY12单元L型规划道路

广东省-深圳市-龙岗区

项目地址：坂田街道稼先路与坂澜大道交叉口西北面，北接稼先路，东至现状坂澜大道

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

招标投标信息详情

×

项目名称	坂田街道DY12单元L型规划道路		
工程名称	坂田街道DY12单元L型规划道路		
中标通知书编号	4403072201050121-BD-001	省级中标通知书编号	4403072112290001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-01-10	中标金额(万元)	601.11
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300550306282E
中标单位名称	深圳市金河建设集团有限公司	统一社会信用代码	914403007716012269
项目负责人	杨恒	证件类型	身份证
身份证号码	440506*****59	记录登记时间	2023-01-10
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2830413>



## ②中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 2112-440307-04-01-302544001001

标段名称: 坂田街道DY12单元L型规划道路

建设单位: 深圳市龙岗区坂田街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司

中标价: 601.105851万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 杨恒

本工程于 2022-12-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-01-13 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

雄邦印木

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-02-13

查验码: 4847705286762447 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## ③施工合同

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)

工程名称: 坂田街道 DY12 单元 L 型规划道路

工程地点: 龙岗区坂田街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司

2022 年 2 月版

07

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坂田街道办事处承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 坂田街道DY12单元L型规划道路工程地点: 龙岗区坂田街道辖区核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目位于龙岗区坂田街道稼先路与坂澜大道交叉口西北面,北接稼先路,东至现状坂澜大道,道路线形呈“L”,规划为城市支路,全长约315m,用地面积3179.13下,红线宽8-12m,型,设置4m宽单向单车道,2.5m宽人行道、1.5m宽非机动车道,项目总投资额暂定为825.99万元。工程内容包括:拆除工程、土石方路基工程、道路工程、交通工程、电力工程、通信工程、照明工程、给水工程、污水工程、雨水工程、燃气工程等。

资金来源: 政府资金。

## 二、工程承包范围

工程主要包括: 拆除工程、土石方路基工程、道路工程、交通工程、电力工程、通信工程、照明工程、给水工程、污水工程、雨水工程、燃气工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d



<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

## 2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境 )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

## 3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

## 4. 其他工程

以双方约定内容为准



### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；（或以监理工程师签发的开工令为准）

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 300 天。

标准工期总日历天数天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

人民币（大写）陆佰零壹万壹仟零伍拾捌元伍角壹分（¥6011058.51 元）；

（下浮率以中标价的下浮率为准）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾玖万捌仟柒佰伍拾叁元陆角伍分（¥398753.65 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / 万元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / 万元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾柒万元整（¥ 170000 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月20日；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章并送备案后生效后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市龙岗区坂田街道办事处

邮政编码：518129

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007716012269

地址：深圳市宝安区沙井街道边社区新  
和大道42号永胜大厦606

邮政编码：518100

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-26508688

传真：0755-26508688

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳景苑支行

账号：44201581500059816888

## ④项目经理变更证明

## 关于项目经理变更的情况说明

致：深圳市龙岗区坂田街道办事处

由我司承建的龙岗区坂田街道 DY12 单元 L 型规划道路项目，原项目经理杨恒因身体不适，需住院观察，现无法继续担任本项目负责人的职务，为保证项目顺利进展及后期施工现场正常运行，我司特向贵办申请变更项目负责人为吴锐杰，为确保后期项目的顺利进行，恳请贵办予以变更！

123. 杨恒



2024 年 1 月 25 日



项目经理变更申请

建设单位	深圳市龙岗区坂田街道办事处		工程地点	深圳市龙岗区	
工程项目	坂田街道 DY12 单元 L 型规划道路		建设规模	本项目位于龙岗区坂田街道稼先路与坂澜大道交叉口西北面，北接稼先路，东至现状坂澜大道，道路线形呈“L”，规划为城市支路，全长约 315m，用地面积 3179.13 下，红线宽 8-12m，型，设置 4m 宽单向单车道，2.5m 宽人行道、1.5m 宽非机动车道	
项目工期	2023 年 6 月 05 日 至 2024 年 3 月 31 日				
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司				
变更前项目经理	杨恒	资格证号	粤 2442021202129460	专业	市政公用
变更后项目经理	吴锐杰	资格证号	粤 2442013201301694	专业	市政公用
<p>申请原因：</p> <p>由于身体不适原因，我公司杨恒无法担任该项目项目经理，现申请项目负责人更换为吴锐杰，望批准。</p> <div><div>申请单位：（盖章）</div><div>法人代表：[Signature]</div><div>2024 年 1 月 15 日</div></div>					
<p>建设单位意见：</p> <div><div>同意</div><div><div>申请单位：（盖章）</div><div>[Signature]</div><div>2024 年 1 月 25 日</div></div></div>					

⑤竣工验收证明

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称： 坂田街道DY12单元L型规划道路

验收日期： 2021/1/15

建设单位（盖章） 深圳市龙岗区坂田街道办事处

一、工程概况

工程名称	坂田街道DY12单元L型规划道路	工程地点	龙岗区坂田街道辖区
工程规模	新建城市道路：314.246米 (含道路交通、给排水、电气、海城城市、燃气管道等专业工程)	工程造价 (万元)	601.105851万元
结构类型	道路工程	工程用途	城市交通
施工许可证证号	提前介入函件	开工日期	2023/10/25
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2112-440307-04-01-30254401
建设单位	深圳市龙岗区坂田街道办事处		
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	资 质 证 号	B244055890
设计单位	中亿通达设计咨询集团有限公司		A235029350-6/1
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司		D244087080
	/		/
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司 深圳市燃气工程监理有限公司		E144007863 E144007653
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

## 二、工程竣工验收实施情况

## (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

## 1、验收组

组长	柏佳
副组长	陈林森
组员	详见验收签到表

## 2、专业组


专业组	组 长	组 员
道路工程	柏佳	详见验收签到表
给排水工程	柏佳	详见验收签到表
电气工程	柏佳	详见验收签到表
交通工程	柏佳	详见验收签到表
燃气工程	柏佳	详见验收签到表
海绵城市专项	柏佳	详见验收签到表

## (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。





(三)、工程质量评定



专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
给排水工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
电气工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
交通工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
燃气工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
海绵城市专项	符合要求	符合要求	符合要求	合格

## 四、验收（专业）组成员签名



姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
柏佳	深圳市龙岗区坂田街道办事处		项目负责人	
肖志伦	深圳市协鹏工程勘察有限公司	工程师	项目负责人	肖志伦
邱文圣	中亿通达设计咨询集团有限公司	工程师	项目负责人	邱文圣
陈林森	深圳市施友建设监理有限公司	总监理工程师	项目总监	陈林森
鲁志伟	深圳市施友建设监理有限公司	中级	专监	鲁志伟
吴锐杰	深圳市金河建设集团有限公司	二级建造师	项目经理	吴锐杰
黄国青	深圳市金河建设集团有限公司	工程师	项目技术负责人	黄国青
黄敬	深圳市金河建设集团有限公司	工程师	质量主任	黄敬

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程各方面责任主体已按合同各项条款规定完成所要求的各项任务，施工质量符合设计及规范要求，竣工验收符合法律规定程序，认可该工程质量等级为合格，各方责任主体同意《坂田街道DY12单元L型规划道路》竣工验收。

验收日期:2024年11月15日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
法人代表:				

6、拟派项目团队成员情况

附表六：项目团队成员情况

注：本表与《施工投标承诺函》附件《项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）》要保持内容一致，投标人以此表为准填写。

序号	拟担任职务	姓名	职称或执业资格	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	林育斌	工程师	建造师注册证	二级	粤 2442013201503515	市政公用工程
2	技术负责人	黄敬	工程师	职称证	中级	1903003023642	道路与桥梁
3	质量负责人	吴锐敏	高级工程师	岗位证	上岗	0441610694416009612	土建
4	安全负责人	曾岳洋	工程师	安全考核C证	上岗	粤建安C3(2019)0021789	市政
5	安全员	李咏琳	助理工程师	安全考核C证	上岗	粤建安C3(2024)0000063	市政
6	劳资专管员	李雪冬	助理工程师	岗位证	上岗	0441611394416002220	劳务
7	项目副经理	吴斌	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第0900101143082号	市政路桥施工
8	现场工程师	吴锐军	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第1000101014372号	市政路桥施工
9	园建工程师	刘洋	高级工程师	职称证	高级	2021013B039	风景园林
10	绿化工程师	梁丽常	工程师	职称证	中级	61086C691414	园林
11	道路工程师	吴耿升	工程师	职称证	中级	粤中职证字第0900102550751号	市政路桥施工
12	交通疏解工程师	吴利生	工程师	职称证	中级	粤中职证字第0600102350676号	路桥
13	给排水工程师	黄丽清	工程师	职称证	中级	2017003007865	给水排水施工
14	电气工程师	黄建中	工程师	职称证	中级	粤中职证字第0900102551232号	建筑电气安装
15	机电设备工程师	洪燕芳	工程师	职称证	中级	粤中职证字第0600102350765号	机电设备安装
16	土建工程师	黄泽标	工程师	职称证	中级	粤中职证字第1705003000244号	建筑施工
17	造价工程师	李忠虎	工程师	造价师注册证	一级	建[造]11154400027750	土木建筑



序号	拟担任职务	姓名	职称或执业资格	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
18	施工员	王宋佳	工程师	岗位证	上岗	0441610494416004544	市政
19	质量员	叶瑞彬	高级工程师	岗位证	上岗	0441710994417007078	市政
20	材料员	艾娣	助理工程师	岗位证	上岗	0441811194418005034	市政
21	资料员	吴霖	/	岗位证	上岗	0441711494417016215	市政
22	机械员	刘学兵	/	岗位证	上岗	0441811294418007970	市政

注：根据要求配置，自行延展表格。

1、项目经理 林育斌

项目经理（建造师）简历表

姓名	林育斌	性别	男	年龄	37 岁	
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科	
证件类型	身份证	证件号码	445281198802027099	手机号码	0755-26508688	
参加工作时间		2010 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限	12 年	
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442013201503515				
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市大鹏新区建筑工务署	福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程	道路全长约247米。道路等级为城市支路，设计速度20公里/小时，道路红线宽12米，双线两车道。另在福龙路K0+165处新建东西走向的双向两车道临时路177米，红线宽7米，设计车速15公里/小时。主要建设内容包括:道路、交通、给排水、电气、燃气及管线迁改等工程。合同金额879.676667万元		2024.7.2至2025.5.28	已完工	合格
深圳市龙岗区横岗街道办事处	康中路（山湖路-恒心路）工程	主要建设内容包括：道路、交通、交通疏解、给排水、岩土、绿化、电力、通信、照明、水土保持等；合同金额：945.577179万元		2022.4.20至2023.4.7	已完工	合格
深圳市龙华区观澜街道办事处	观澜街道办君子布紫金围城中村综合整治工程	主要建设内容包括：道路、交通、建筑、电气、给排水、绿化、景观工程等内容；合同金额：769.661022万元		2019.5.13至2020.11.18	已完工	合格

		使用有效期：2025年08月 28日-2026年02月24日
<b>中华人民共和国二级建造师注册证书</b>		
姓 名：林育斌		
性 别：男		
出生日期：1988-02-02		
注册编号：粤2442013201503515		
聘用企业：深圳市金河建设集团有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-04至2027-05-04） 水利水电工程（有效期：2024-09-18至2027-09-17）		
		
	个人签名：林育斌	
	签名日期：2025年8月28日	
		住房和城乡建设厅 签发日期：2024年09月18日

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0006375

姓 名: 林育斌

性 别: 男

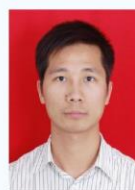
出 生 年 月: 1988年02月02日

企 业 名 称: 深圳市金河建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年09月02日

有 效 期: 2024年06月28日 至 2027年09月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 广东省职称证书

姓 名：林育斌

身份证号：445281198802027099



职称名称：工程师

专 业：水利水电信息及自动化

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003020516

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

浙江大学

远程教育

毕业证书



证书编号: 103357201705001709

学生 林育斌 , 性别 男 ,  
一九八八年 二月 二 日生, 于二〇一四  
年 九月至 二〇一七 年 二月在本校  
土木工程(工程管理) 专业  
网络教育 专科起点本 科学习, 修完  
教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准  
予毕业。

校 名:  
校 长: 



二〇一七年 二 月 二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 林育斌

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 2 月 2 日

住址 广东省深圳市宝安区建安  
一路400号天悦壹号雅轩  
1栋A座1101

公民身份号码 445281198802027099





中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2023.11.03-2043.11.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林育斌  
参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

社保电脑号：626196595  
单位编号：710511

身份证号码：445281198802027099  
单位编号：710511

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	12	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2025	01	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	02	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	03	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	04	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	05	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	06	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	07	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	08	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	09	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	10	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
合计				9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				71.63

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143042d1233 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
710511  
单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司



2、技术负责人 黄敬

技术负责人简历表

姓名	黄敬	性别	男	年龄	35 岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430725199003201390		
手机号码		0755-26508688	证件号（职称证书编号）		1903003023642
参加工作时间		2012 年 7 月	从事技术负责人年限		3 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市盐田区建筑工程事务署	明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（施工）	建设内容包括：道路、综合管廊、桥梁、人行天桥、挡土墙及绿化、交通、通信管道迁改及其他工程；合同金额 40186.004453 万元	2019. 1. 24 至 2024. 1. 26	已完工	合格
深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道蚝乡路（中心路-永荣路）新建工程	建设道路长约 829 米，建设内容包括：道路、交通、给排水、电气、绿化、交通监控工程等；合同金额 7729.795389 万元	2020. 9. 1 至 2023. 3. 17	已完工	合格
深圳市龙岗区坂田街道办事处	坂田街道 DY12 单元 L 型规划道路	主要建设内容：拆除、土石方路基、道路、交通、电力、通信、照明、给水、污水、雨水工程、燃气工程等。合同金额 601.105851 万元	2023. 10. 2 5 至 2024. 11. 1 5	已完工	合格
/	/	/	/	/	/



# 广东省职称证书

姓 名：黄敬

身份证号：430725199003201390



职称名称：工程师

专 业：道路与桥梁

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003023642

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

		使用有效期：2025年09月 03日-2026年03月02日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：黄敬		
性 别：男		
出生日期：1990-03-20		
注册编号：粤2442024202406733		
聘用企业：深圳市金河建设集团有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-09-20至2027-09-19）		
		
个人签名：黄敬		住房和城乡建设厅
签名日期：2025.9.3		签发日期：2024年09月20日



## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0069644

姓 名:黄敬

性 别:男

出 生 年 月:1990年03月20日

企 业 名 称:深圳市金河建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年10月10日

有 效 期:2024年10月10日 至 2027年10月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄敬

社保电脑号：633517989

身份证号码：430725199003201390

页码：1

参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

单位编号：710511

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				63.92

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1430467ee63 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
710511  
单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司



3、质量负责人 吴锐敏

姓名	吴锐敏	证件类型	身份证	证件号码	440582198411297110
手机号码	0755-26508688		证件号（质量员证编号）	0441610694416009612	

证书编码：0441610694416009612

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：吴锐敏

身份证号：440582198411297110

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 22 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。





持证人签名: \_\_\_\_\_

姓 名: 吴锐敏

性 别: 男

出生年月: 1984. 11

工作单位: 山东昌隆建设咨询股份有限公司

现从事专业: 水利水电

原专业技术  
职务资格: 工程师

现专业技术  
职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 鲁170820177657



评审时间: 2017-12-05

公布时间: 2018-03-13  
(生效时间)

公布文号: 鲁人社办发(2018)25号



注册登记

注册时间	注册单位



核准公布部门(章)



广东开放大学  
The Open University of Guangdong



毕业证书

学生

吴锐敏

性别 男,一九八四年十一月二十九日生,于

二〇二二年 一 月在本校修完 (专科起点) 本 科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校: 广东开放大学

校 长: 

证书编号: 513158202205100384

二〇二二年 一 月 十 日

NO: 20220124514

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴锐敏

社保电脑号: 613442563

身份证号码: 440582198411297110

页码: 1

参保单位名称: 深圳市金河建设集团有限公司

单位编号: 710511

计算单位: 元

缴费年 月			单位编号			养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6		
2024	11	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6		
2024	12	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6		
2025	01	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6		
2025	02	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6		
2025	03	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6		
2025	04	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6		
2025	05	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6		
2025	06	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6		
2025	07	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6		
2025	08	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6		
2025	09	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6		
2025	10	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6		
合计			9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84						72.8		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f143041891ed ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 710511 单位名称 深圳市金河建设集团有限公司



4、安全负责人 曾岳洋

姓名	曾岳洋	证件类型	身份证	证件号码	440582198508266919
手机号码	0755-26508688	证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2019)0021789	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0021789

姓 名: 曾岳洋

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年08月26日

企 业 名 称: 深圳市金河建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年09月30日

有 效 期: 2025年07月04日 至 2028年09月29日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月04日

住房和城乡建设厅

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书

姓 名：曾岳洋

身份证号：440582198508266919



职称名称：工程师

专 业：水工施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003114175

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







5、安全员 李咏琳

姓名	李咏琳	证件类型	身份证	证件号码	440506199512260729
手机号码	0755-26508688	证件号（C证编号）	粤建安 C3 (2024) 0000063		

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2024）0000063

姓 名: 李咏琳

性 别: 女

出 生 年 月: 1995年12月26日

企 业 名 称: 深圳市金河建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年01月02日

有 效 期: 2024年01月02日 至 2027年01月01日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月02日

住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

353

# 广东省职称证书

姓 名: 李咏琳

身份证号: 440506199512260729



职称名称: 助理工程师

专 业: 工程造价

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2021年04月18日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103006058585

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李咏琳  
参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

社保电脑号：648490510  
单位编号：710511

身份证号码：440506199512260729  
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				63.92

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143042589e3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
710511  
单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司





6、劳资专管员 李雪冬

姓名	李雪冬	证件类型	身份证	证件号码	440222199112280011
手机号码	0755-26508688		证件号	0441611394416002220	

证书编码：0441611394416002220

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：李雪冬

身份证号：440222199112280011

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 14 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 广东省职称证书

姓 名: 李雪冬

身份证号: 440222199112280011



职称名称: 助理工程师

专 业: 电力工程电气

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2022年05月20日

评审组织: 深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号: 2203006081526

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雪冬  
参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

社保电脑号：634334841  
单位编号：710511

身份证号码：440222199112280011  
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				63.92

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143042938a8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号710511

单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司





## 7、项目副经理 吴斌

姓名	吴斌	证件类型	身份证	证件号码	440524197101226917
手机号码	0755-26508688	证件号（职称证书编号）		粤高职证字第 0900101143082 号	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴斌  
参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

社保电脑号：605663045  
单位编号：710511

身份证号码：440524197101226917  
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	12	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2025	01	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	02	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	03	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	04	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	05	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	06	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	07	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	08	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	09	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	10	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
合计				9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				71.63

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14304153de5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
710511  
单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司



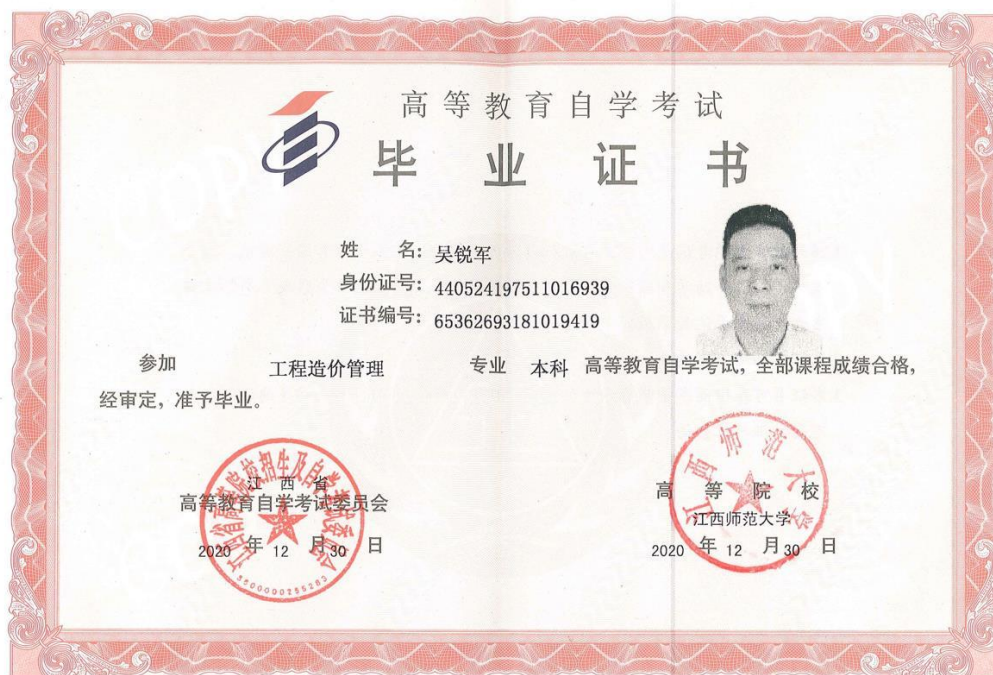


## 8、现场工程师 吴锐军

姓名	吴锐军	证件类型	身份证	证件号码	440524197511016939
手机号码	0755-26508688	证件号（职称证书编号）		粤高职证字第 1000101014372 号	







No.01- 2007137243



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴锐军  
参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

社保电脑号：607802997  
单位编号：710511

身份证号码：440524197511016939  
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	11	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	12	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2025	01	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	02	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	03	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	04	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	05	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	06	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	07	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	08	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	09	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	10	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
合计				9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84			464.0	91.0

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14304177bf7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
710511  
单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司



9、园建工程师 刘洋


姓名	刘洋	证件类型	身份证	证件号码	220181198709181920
手机号码	0755-26508688		证件号（职称证书编号）		2021013B039





	专业名称 风景园林 Profession
(加盖审批部门钢印有效)	资格名称 高级工程师 Post
姓 名 刘洋 Name	授予时间 2021年1月1日 Date of Issue
性 别 女 Sex	审核人章 Verifies the person seal
身份证号码 220181198709181920 ID Card No.	
证书编号 2021013B039 Certificate No.	



高等教育自学考试	
毕 业 证 书	
姓 名: 刘洋	
身份证号: 220181198709181920	
证书编号: 65222902071000202	
参加 园林	专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。	
吉林省 高等教育自学考试委员会 二〇〇八年六月三十日	高等院校 吉林农业大学 二〇〇八年六月三十日
证书专用章	
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制	

No.07 02553142





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘洋  
参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

社保电话号：812987799  
单位编号：710511

身份证号码：220181198709181920  
单位编号：710511

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	710511	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	710511	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	710511	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	710511	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	710511	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	710511	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	710511	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	710511	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	710511	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	710511	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	710511	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	710511	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			9208.6	4671.68				1301.39	433.84			433.84			255.68	63.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143040cc8cu ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

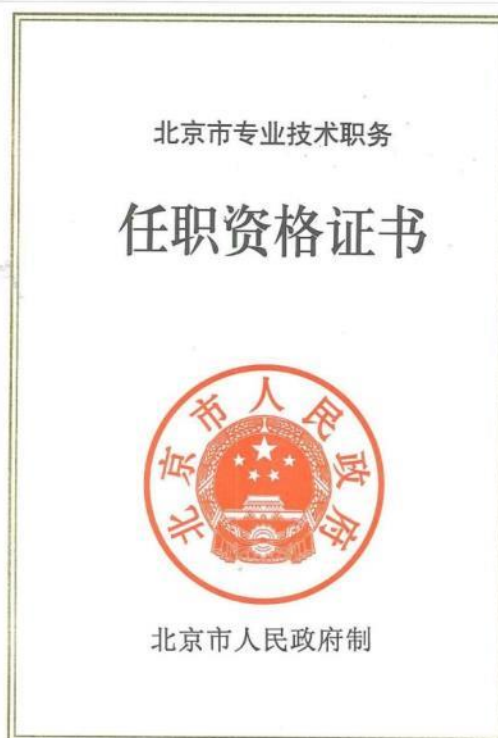
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
710511  
单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司



## 10、绿化工程师 梁丽常

姓名	梁丽常	证件类型	身份证	证件号码	440182198408041243
手机号码	0755-26508688	证件号（职称证书编号）		61086C691414	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁丽常  
参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

社保电脑号：625142255  
单位编号：710511

身份证号码：440182198408041243  
单位编号：710511

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				63.92

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143042d4abx ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
710511  
单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司





11、道路工程师 吴耿升

姓名	吴耿升	证件类型	身份证	证件号码	440582197911076934
手机号码	0755-26508688	证件号（职称证书编号）		粤中职称字第 0900102550751 号	









12、交通疏解工程师 吴利生

姓名	吴利生	证件类型	身份证	证件号码	440582197808126956
手机号码	0755-26508688		证件号（职称证书编号）		粤中职证字第 0600102350676 号







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴利生  
参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

社保电脑号：607474848  
单位编号：710511

身份证号码：440582197808126956  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8
2024	11	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8
2024	12	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8
2025	01	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2025	02	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2025	03	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2025	04	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2025	05	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2025	06	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2025	07	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2025	08	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2025	09	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2025	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
合计				9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				67.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14304129059 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
710511  
单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司



## 13、给排水工程师 黄丽清

姓名	黄丽清	证件类型	身份证	证件号码	440582198406276964
手机号码	0755-26508688	证件号（职称证书编号）		2017003007865	

## 广东省职称证书

姓 名：黄丽清

身份证号：440582198406276964



职称名称：工程师

专 业：给水排水施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003007865

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月09日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄丽清  
参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

社保电脑号：616546566  
单位编号：710511

身份证号码：440582198406276964  
单位编号：710511

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				63.92

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1430459411s ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
710511  
单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司



14、电气工程师 黄建中

姓名	黄建中	证件类型	身份证	证件号码	44052419710528695X
手机号码	0755-26508688	证件号（职称证书编号）		粤中职称字第 0900102551232 号	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄建中

社保电脑号：617499670

身份证号码：44052419710528695X

页码：1

参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

单位编号：710511

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				63.92

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143045f782k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
710511  
单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司





## 15、机电设备工程师 洪燕芳

姓名	洪燕芳	证件类型	身份证	证件号码	441302197805267022
手机号码	0755-26508688	证件号（职称证书编号）		粤中职证字第 0600102350765 号	







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪燕芳  
参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

社保电脑号：605688938  
单位编号：710511

身份证号码：441302197805267022  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	11	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	12	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2025	01	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	02	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	03	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	04	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	05	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	06	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	07	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	08	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	09	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	10	710511	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
合计				9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84			464.0	91.0

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143042e4b8k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
710511  
单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司



## 16、土建工程师 黄泽标

姓名	黄泽标	证件类型	身份证	证件号码	440524197304078256
手机号码	0755-26508688	证件号（职称证书编号）		粤中一职字第 1705003000244 号	







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄泽标  
参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

社保电脑号：617493135  
单位编号：710511

身份证号码：440524197304078256  
单位编号：710511

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				63.92

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143046ad4ft ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号710511

单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司



17、造价工程师 李忠虎

姓名	李忠虎	证件类型	身份证	证件号码	610121197802100533
手机号码	0755-26508688	证件号（造价师注册编号）		建[造]11154400027750	

使用有效期: 2025年09月25日  
- 2025年12月24日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李忠虎  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1978年02月10日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11154400027750  
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市金河建设集团有限公司










个人签名: 李忠虎  
签名日期: 2025.9.26

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(1)  
1010810900455

发证日期: 2023年12月08日

  	姓 名:	李忠虎
	性 别:	男
	身份证号:	610121197802100533
	专 业:	市政公用工程
	资格级别:	工程师
授予时间:		2019 年 9 月 28 日
证书编号:	B08193080100000858	
查询网址:		 <a href="http://www.hnjsrcw.com/zcquery/">http://www.hnjsrcw.com/zcquery/</a>

<p>普通高等学校</p> <p><b>毕 业 证 书</b></p>  <p>中华人民共和国教育部监制</p> <p>No. 01177143</p>	<p>学 生 李忠虎 性 别 男 ,</p> <p>1978 年 02 月 01 日生, 于 1997 年</p> <p>09 月 至 2001 年 06 月在本校</p> <p>土木工程 专业</p> <p>4 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校(院)长: </p> <p>校 名: 石家庄铁道学院</p> <p>2001 年 06 月 25 日</p> <p>学校编号: 10107120010500174</p>
---	---







18、施工员 王宋佳

姓名	王宋佳	证件类型	身份证	证件号码	445201198309290019
手机号码	0755-26508688	证件号（施工员证编号）		0441610494416004544	

证书编码: 0441610494416004544

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证



姓 名: 王宋佳

身份证号: 445201198309290019

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

本证书由福建省人力资源  
和社会保障厅制发，它表  
明持证人具有相应的专业技  
术职务任职资格。



(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)

姓 名：王宋佳

性 别：男

身份证号：445201198309290019

工作单位：

证书编号：187090211

级 别：中 级

专业名称：公路与城市道路工程

资格名称：工程师

评审组织：邵武市工程技术

中级评审委员会

审批部门：邵武市人力资源和社会保障局

批准文号：邵人社职[2018]56号

批准日期：2018.11.05





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宋佳  
参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

社保电脑号：619480623  
单位编号：710511

身份证号码：445201198309290019  
单位编号：710511

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				63.92

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14304325335 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
710511  
单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司





19、质量员 叶瑞彬

姓名	叶瑞彬	证件类型	身份证	证件号码	440105198010075790
手机号码	0755-26508688		证件号（质量员证编号）	0441710994417007078	

证书编码：0441710994417007078

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：叶瑞彬

身份证号：440105198010075790

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2024 年 08 月 23 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 广东省职称证书

姓 名：叶瑞彬

身份证号：440105198010075790



职称名称：高级工程师

专 业：水工施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月24日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001075528

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶瑞彬  
参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

社保电脑号：628508718  
单位编号：710511

身份证号码：440105198010075790  
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	11	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	12	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2025	01	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4
2025	02	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4
2025	03	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4
2025	04	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4
2025	05	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4
2025	06	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4
2025	07	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4
2025	08	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4
2025	09	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4
2025	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4
合计				9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				72.8

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143040ff72p ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
710511  
单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章





20、材料员 艾娣

姓名	艾娣	证件类型	身份证	证件号码	370302198703097726
手机号码	0755-26508688		证件号（材料员证编号）	0441811194418005034	

证书编码：0441811194418005034

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：艾娣

身份证号：370302198703097726

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 08 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名: 艾娣

身份证号: 370302198703097726



职称名称: 助理工程师

专 业: 水工施工

级 别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年04月16日

评审组织: 深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103006063608

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

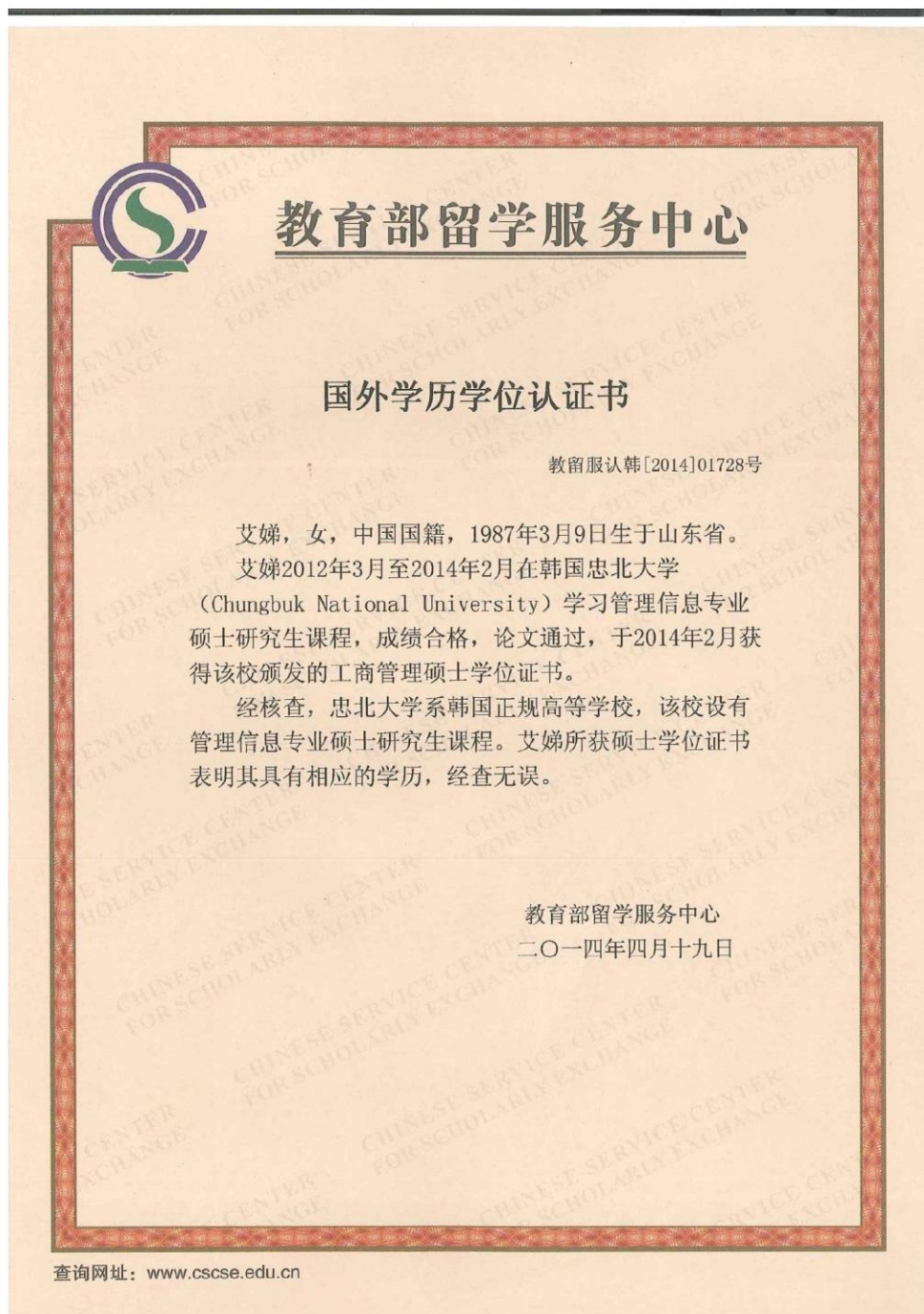
发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>











21、资料员 吴霖

姓名	吴霖	证件类型	身份证	证件号码	440106199003064410
手机号码	0755-26508688		证件号（资料员证编号）	0441711494417016215	

证书编码：0441711494417016215

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：吴霖

身份证号：440106199003064410

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2024年 07月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴霖  
参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

社保电脑号：628508901  
单位编号：710511

身份证号码：440106199003064410  
单位编号：710511

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	710511	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	710511	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				63.92

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143041a6d38 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号710511

单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司





22、机械员 刘学兵

姓名	刘学兵	证件类型	身份证	证件号码	342321196811023018
手机号码	0755-26508688		证件号（机械员证编号）	0441811294418007970	

证书编码：0441811294418007970

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：刘学兵

身份证号：342321196811023018

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2024年 06月 10日

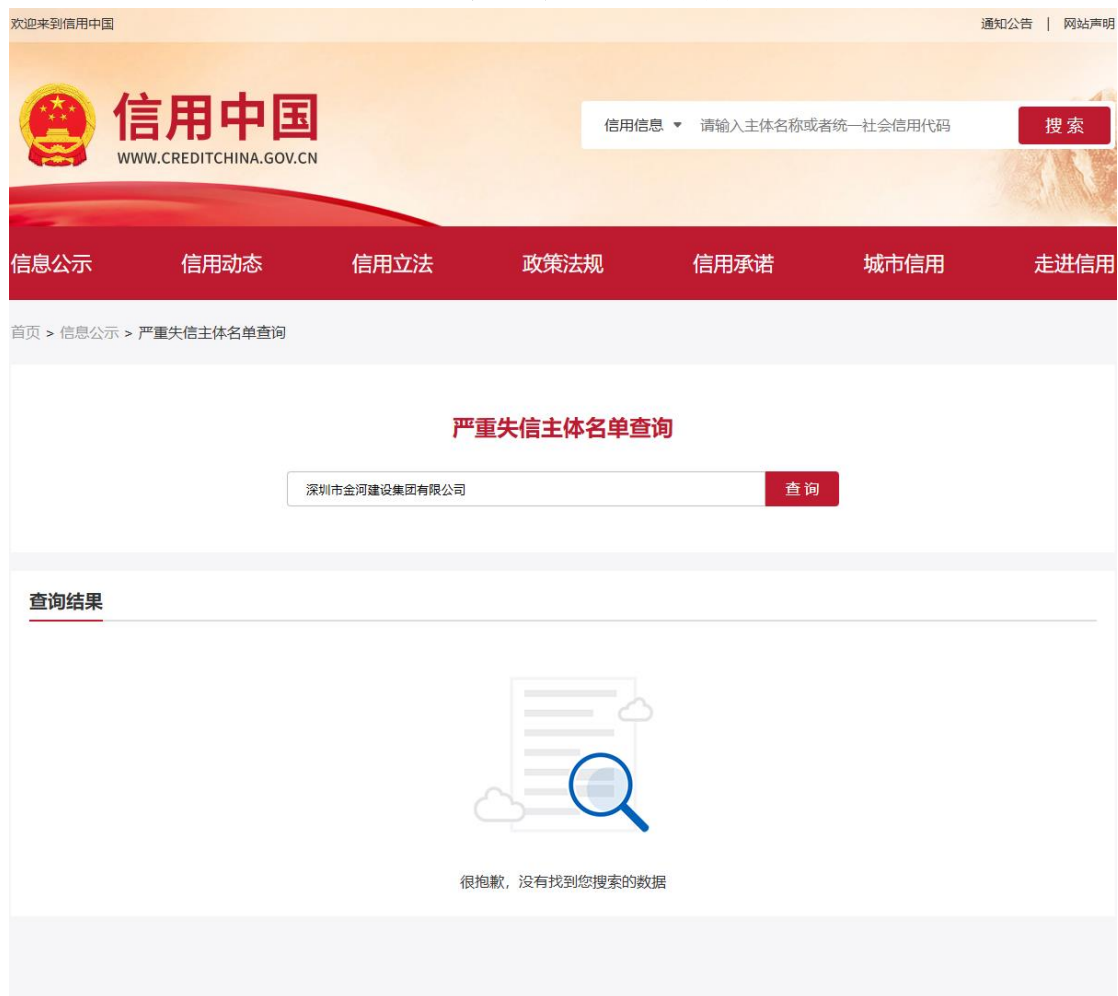
扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 7、企业信用信息

### (1) “信用中国” 查询截图





信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 经营（活动）异常名录信息查询

经营（活动）异常名录信息查询

深圳市金河建设集团有限公司

查询

查询结果




很抱歉，没有找到您搜索的数据



欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



**信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 行政管理信息查询

行政管理信息查询


行政许可

行政处罚

深圳市金河建设集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索数据




## 走进信用

查询



很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索


[信息公示](#) [信用动态](#) [信用立法](#) [政策法规](#) [信用承诺](#) [城市信用](#) [走进信用](#)

[首页](#) > [专项查询](#) > [重点领域查询](#)

## 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

查询

### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市金河建设集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



(2) “国家企业信用信息公示系统” 查询截图

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

统一社会信用代码：914403007716012269

注册号：

法定代表人：吴耿升

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2005年01月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

统一社会信用代码：914403007716012269

注册号：

法定代表人：吴耿升

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2005年01月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

417

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

深圳市金河建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：914403007716012269

注册号：

法定代表人：吴耿升

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2005年01月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13691...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

深圳市金河建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：914403007716012269

注册号：

法定代表人：吴耿升

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2005年01月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

市场主体歇业公告

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
暂无市场主体歇业公告信息				

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

涉嫌冒用他人身份登记信息

序号	冒名登记事项	当事人姓名	冒名登记时间	登记机关联系方式	公告期自	公告期至	处理结果
暂无涉嫌冒用他人身份登记公示信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

拟强制注销公告

序号	公告名称	公告期限	详情
暂无拟强制注销公告信息			

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

418

(3) “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市金河建设集团有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	914403007716012269	企业法定代表人	吴耿升
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
<div><div></div><div>暂无数据</div></div>				

中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市金河建设集团有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	914403007716012269	企业法定代表人	吴耿升
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
<div><div></div><div>暂无数据</div></div>			

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市金河建设集团有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	914403007716012269	企业法定代表人	吴耿升
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
--------	------------	------	--------	------	------

暂无数据



(4) 广东省建设行政主管部门查询截图

广东省建设行业  
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市金河建设集团有限公司

914403007716012269

搜索

企业名称	项目名称	处罚文号	处罚机构	处罚时间
暂无数据				

广东省建设行业  
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市金河建设集团有限公司

914403007716012269

搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
暂无数据				



广东省建设行业  
数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

- 

企业不良行为
- 

企业欠薪投诉
- 

人员不良行为
- 

企业黑名单
- 

人员黑名单

搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
<div><div>暂无数据</div></div>			

(5) “广东省水利厅” 查询截图

广东省水利厅“双公示”专栏



双公示目录

行政许可

行政处罚

行政许可旧版

深圳市金河建设集团有限公司

检索

处罚事由	行政相对人名称	决定文书号	公开日期
暂无数据			

共0条数据

<

1

>

前往 1 页

（6）深圳市建设行政主管部门查询截图

今天是2025年10月21日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。1Pv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 深圳市金河建设集团有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年10月21日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。1Pv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息公开

深圳市住房和建设局信用信息公开专栏

行政处罚行政许可行政处罚信用修复流程

深圳市金河建设集团有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本

案件名称（行政处罚人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录



## (7) 罗湖区建设行政主管部门查询截图



# 中国执行信息公开网

—— 司法为民 司法便民 ——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

## 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
张元王	5129011901****2911
张雪飞	1302811988****005X
丁朝伦	5102321963****6314
丁朝凤	5102321969****6327
管金胜	1326231964****2015

## 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

### 限制消费令

因被执行人未按执行通知书指定的期间履行义务，依法予以信用惩戒。

## 查询条件

被执行人姓名/名称:

深圳市金河建设集团有限公司

身份证号/组织机构代码:

914403007716012269

省份:

-----全部-----

验证码:

6a6m

6A6M

验证码正确!

查询

## 查询结果

在全国范围内没有找到 914403007716012269 深圳市金河建设集团有限公司相关的结果。

## 全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

### 声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页

执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招  
资信贷、市场准入、资质

限制高消费令  
因被执行人未按执行通知  
书指定的期间履行  
法律文书义务

审批、政府扶持、融  
到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
蒋丙满	3326261966****0017
韦震宁	4527011961****1325
安德正	3326251976****311X
孟全全	4114221984****0340
杨春玲	3326251958****582X
陈国良	3303251976****4020

姓名/名称	证件号码
北京豫安辛伏建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	69167076-6
北京溢思得瑞智能科技有限公司研究院有限公 司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3

查询条件

被执行人姓名/名称:

吴耿升

身份证号码/组织机构代码:

440582197911076934

省份:

-----全部-----

验证码:

espk

Espk

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 440582197911076934 吴耿升相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页