

标段编号: 2412-440311-04-01-900577004001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 13号线二期（北延）绿化恢复项目后续实施工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 上海园林（集团）有限公司

日期: 2025年11月02日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标情况汇总表	为响应（深建市场[2016]5号深圳市住房和建设局关于印发《建设工程招标文件定性评审要素设置规则》的通知，本招标文件资信标不做评审（评价或评级），但要求投标人认真响应资信要素各项内容。为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按招标文件第三章资信标情况汇总表的格式要求，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
2	投标人签署承诺书情况	请投标人按照招标文件第三章中的《承诺书》及其附件格式提供，投标人未提供的，招标人将做出不利于投标人的判定。
3	企业完成同类业绩情况	投标人提供近5年内（从截标之日起倒推，并以竣工验收时间为准）完成的同类工程业绩（不超过2项，并提供目录，超过部分按提供资料前2项计取。一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目或标段的，招标人按提供的各独立子项目或标段合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目或标段合同内容及顺序罗列业绩信息。）证明材料：1、提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”、“全国建筑市场监督公共服务平台”查询结果之一截图。2、工程合同（应包含合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、双方盖章等关键页）。3、竣工验收证明（应体现项目名称、竣工验收时间等内容）等证明材料扫描件。4、联合体业绩须提供联合体协议或其它分工证明文件（若合同内容能体现分工则无须提供此项）。以上资料缺一不可（原件扫描件，原件备查），投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
4	项目负责人完成同类业绩情况	投标人提供项目负责人近5年（从截标之日起倒推，并以竣工验收时间为准）完成的同类工程业绩（不超过2项，超过部分按提供资料前2项计取。一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目或标段的，招标人按提供的各独立子项目或标段合同数

		量判断业绩数量，并按照各独立子项目或标段合同内容及顺序罗列业绩信息。)。 证明材料： 1、提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”、“全国建筑市场监督公共服务平台”查询结果之一截图。 2、工程合同（应包含合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、项目负责人任职情况、工作内容、合同金额、签订日期、双方盖章等关键页）。 3、竣工验收证明（应体现项目名称、项目负责人任职情况、竣工验收时间等内容）等证明材料扫描件。 以上资料缺一不可（原件扫描件，原件备查），投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
5	项目班子配备	1、投标人需提供拟派项目班子配备情况； 2、提供拟投入本项目管理人员姓名、职称、执业注册证、上岗资格等。 证明材料：身份证、学历证、职称证、学位证（项目经理、技术负责人、安全负责人、工程师、资料员等如有则提供）、岗位证（提供安全负责人的住建部门或应急部门颁发的 C 证或安全生产知识和管理能力考核合格证、建设教育协会（培训中心）或政府部门颁发的资料员等岗位证）、执业注册证（如有需提供），以及截标之日前 3 个月在投标单位缴纳的社保记录等（原件扫描件）。 投标人参与本项目投标所提供的相关人员职称证书应以人社部门颁发或者在人社部门核准备案的职称评审委员会颁发的为准。如职称证书由经人社部门核准备案的职称评审委员会或机构颁发的，须提供该评审委员会或颁发机构经人社部门核准备案的证明材料，否则该职称证书不予以认可。职称证书由中央单位（企业）下属二级单位颁发的，需提供中央单位（企业）经人社部门核准备案的证明材料以及二级单位经中央单位（企业）核准备案的证明材料，否则该职称证书不予以认可。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 一、投标人资信标情况汇总表

### 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	上海园林（集团）有限公司	法定代表人姓名	张勇伟
资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、水利水电工程施工总承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、机电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包二级、桥梁工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、风景园林工程设计专项甲级、建筑行业（建筑工程专业）乙级、环境工程设计专项（污染修复工程）乙级	项目负责人资格类别及等级	边翡翠 绿化林业职称证 高级工程师
<b>投标人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 2 项）</b>			
1、工程名称：世博文化公园（雪野路以北）项目施工 1 标；合同金额：153656.1043 万元；竣工验收时间：2024 年 06 月 01 日			
2、工程名称：世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标；合同金额：57327.2087 万元；竣工验收时间：2021 年 11 月 15 日			
<b>项目负责人近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 2 项）</b>			
1、工程名称：泗泾公园改造工程；合同金额：14305.5185 万元；竣工验收时间：2022 年 12 月 18 日			
2、工程名称：2021 年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程 (EPC)；合同金额：9222.5002 万元（建安费 9057.5002 万元）；竣工验收时间：2022 年 05 月 18 日			
（是否体现项目负责人：是）			
<b>拟派项目管理班子成员配置情况</b>			

拟配 人员 数量	<u>17</u> 人	具备执业资 格人员数量 (若有)	注册安全工程 师 <u>2</u> 人 注册造价工程 师 <u>1</u> 人 注册建造师 <u>3</u> 人。	具备职称人员数量	正高级 <u>0</u> 人， 高级工程师 <u>5</u> 人， 中级 <u>10</u> 人， 初级 <u>0</u> 人。
...	...	...	...	...	...

- 备注： 1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；
- 2、投标人应根据本工程票决原则和资信标要求一览表如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、竣工时间、双方盖章等相关证明文件的关键信息）应当用**红色矩形框**标注出来
- 3、当投标人提供的资料数量大于要求数量时，招标人只对前 N (N=规定提供的数量)项进行复核和统计。

## 1.1 营业执照



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送年度报告。

国家市场监督管理总局监制

## 1.2 资质证书



# 建筑业企业资质证书

企业名称：上海园林（集团）有限公司

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号

统一社会信用代码：91310000132210069Q 法定代表人：张勇伟

营业执照注册号：91310000132210069Q 经济性质：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本：50000.000000万人民币 有效期：2026年3月25日

证书编号：D231531749 资质类别及等级：建筑工程施工总承包一级，市政公用工程施工总承包一级

本使用件仅用于：项目承接  
使用期限 2025年7月22日至2026年3月25日



发证机关：

批准日期：2025年6月20日



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期：



# 建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称: 上海园林(集团)有限公司

详细地址: 上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号

统一社会信用代码: 91310000132210069Q 法定代表人: 张勇伟  
(或营业执照注册号)

注册资本: 50000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D131164998 有效期: 2028年12月11日

资质类别及等级:

水利水电工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*

发证机关:



2024年3月1日

中华人民共和国住房和城乡建设部制





# 建筑业企业资质证书

**企业名称:** 上海园林(集团)有限公司

**注册地址:** 中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号

**统一社会信用代码:** 91310000132210069Q      **法定代表人:** 张勇伟  
**营业执照注册号:**

**注册资本:** 50000.000000万人民币      **经济性质:** 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

**证书编号:** D231531749      **有效期:** 2026年3月25日

**资质类别及等级:** 机电工程施工总承包二级, 建筑装修装饰工程专业承包一级, 环保工程专业承包一级, 地基基础工程专业承包二级, 桥梁工程专业承包二级, 钢结构工程专业承包二级, 古建筑工程专业承包二级, 城市及道路照明工程专业承包二级

本使用件仅用于: **项目承接**

使用期限 2025年7月22日至2026年3月25日



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

**发证机关:**

**批准日期:** 2024年6月20日



本件生成日期:



# 工程设计资质证书

**企业名称:** 上海园林(集团)有限公司

**注册地址:** 中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号

**统一社会信用代码:** 91310000132210069Q      **法定代表人:** 张勇伟  
**营业执照注册号:** 91310000132210069Q

**注册资本:** 50000.000000万人民币      **经济性质:** 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

**证书编号:** A231018110      **有效期:** 2028年12月28日

**资质类别及等级:** 风景园林工程设计专项甲级

**本使用件仅用于: 项目承接**  
**使用期限 2025年7月22日至2028年12月28日**



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

**发证机关:**

**批准日期:** 2024年6月20日



本件生成日期:



# 工程设计资质证书

**企业名称:** 上海园林(集团)有限公司

**注册地址:** 中国(上海)自由贸易试验区浦建路454号

**统一社会信用代码:** 91310000132210069Q      **法定代表人:** 张勇伟  
**营业执照注册号:**

**注册资本:** 50000.000000万人民币      **经济性质:** 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

**证书编号:** A231018110      **有效期:** 2028年12月28日

**资质类别及等级:** 建筑行业(建筑工程专业)乙级, 环境工程设计专项(污染修复工程)乙级

**本使用件仅用于:** 项目承接

**使用期限** 2025年7月22日至2028年12月28日



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

**发证机关:**

**批准日期:** 2024年6月20日



本件生成日期:

## 1.3 安全生产许可证



## 二、投标人签署承诺书情况

附件：

### 承诺书

致招标人：

我单位参加 13 号线二期（北延）绿化恢复项目后续实施工程（投标人填写）工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

一、承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。

二、投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

三、投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。

四、本项目合同履约情况，将在招标人门户网站发布，并与全区实行数据共享。

五、严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18 号）》文件。

六、签署拟派项目管理班子成员的承诺书（施工和监理项目按承诺书附件 2 签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。

七、签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》（按承诺书附件 3 签署），如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 4 提供）。

八、已详细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

九、根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。



投标人全称（单位公章）：上海园林（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张伟

公司总部地址：中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号

邮政编码：200126

公司总部电话：021-63127878 传真：021-63127000

日期：2025年11月02日

承诺书附件 1

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	13 号线二期（北延）绿化恢复项目后续实施工程
标段名称	13 号线二期（北延）绿化恢复项目后续实施工程
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局
投标单位	上海园林（集团）有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位 盖章	单位（公章）：上海园林（集团）有限公司 时间：2025 年 11 月 02 日
投标单位 法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）： 张勇伟 日期：2025 年 11 月 02 日

## 承诺书附件 2

### 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

- 1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 2、我方承诺，拟派项目负责人未同时担任两个及以上建设工程的项目经理（即施工项目负责人），且未同时兼任其他工程项目的施工管理机构成员。
- 3、拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。
- 4、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 5、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
- 6、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 7、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
- 8、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

9、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人：上海园林（集团）有限公司（公章）  
法定代表人（签字或签章）：  
承诺日期：2025年11月02日

承诺书附件 3:

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	边翡翠		性 别	女	年 龄	39岁
职务	项目经理		职 称	绿化林业高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件		证件号码	330681198608223880	手机号码	15900753062
参加工作时间	2013.02 (从业 12 年)			从事项目负责人年限	10 年	
资格证书名称、专业及编号		高级职称证、绿化林业、22GEEDCB0312				
近 5 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况						
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注	
泗青公园改造工程	14305.5185 万元	2022.07.10 -2022.12.18	2022.07.10-2022 .12.18	已完	/	
2021 年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程 (EPC)	9222.5002 万元 (建安费 9057.5002 万元)	2021.10.01 -2022.05.18	2021.10.01-2022 .05.18	已完	/	

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

承诺书附件 4:

## 诚信投标承诺书

致招标人:

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受招标文件所有内容，就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺:

我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形:

一、近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

二、近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通、水务或者财政部门行政处罚的。

三、因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被深圳市建设部门给予红色警示且在警示期内的。

四、拖欠工人工资被深圳市光明区有关部门责令改正而未改正的。

五、依法应当拒绝投标的其他情形。

如果违反本承诺书，我方愿意接受:

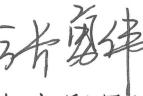
一、取消投标资格、取消中标资格；

二、投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

三、招标人今后可拒绝我方参与投标；

四、建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：上海园林（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 张勇伟

公司总部地址：中国（上海）自由贸易试验区浦建路 454 号

邮政编码：200126

公司总部电话：021-63127878

传真：021-63127000

日期：2025 年 11 月 02 日



### 三、企业完成同类业绩情况

#### 投标人近5年完成的同类工程业绩（不超过2项）

- 1、工程名称：世博文化公园（雪野路以北）项目施工 1 标；合同金额：153656.1043 万元；竣工验收时间：2024 年 06 月 01 日
- 2、工程名称：世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标；合同金额：57327.2087 万元；竣工验收时间：2021 年 11 月 15 日

### 3.1 世博文化公园（雪野路以北）项目施工1标

#### 全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1613097>

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

上海市-上海市-上海市

世博文化公园（雪野路以北）项目

项目编号	3100001808210395	省级项目编号	1805PD0048
建设单位	上海地产（集团）有限公司	建设单位统一社会信用代码	74491443-8
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	630752.24
立项级别	省级	立项文号	沪发改环资（2018）101号

项目地址：--

地图：点击可查看详情

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

A	上海建筑设计研究院有限公司,上海山南勘测设计有限公司,Architekturbüro Dipl.Ing. Delugan-Meissl ZT GmbH.	设计	公开招标	2020-06-01	2662.8	3100001808210395-BA-001	1805PD0048U02	<a href="#">查看</a>
A	上海建科工程咨询有限公司	监理	公开招标	2020-09-25	1308	3100001808210395-BE-002	1805PD0048F02	<a href="#">查看</a>
A	上海建科工程咨询有限公司	监理	公开招标	2018-12-10	1741.14	3100001808210395-BE-001	1805PD0048F01	<a href="#">查看</a>
A	中国建筑第八工程局有限公司	施工	公开招标	2020-09-25	89869.17	3100001808210395-BD-005	1805PD0048C05	<a href="#">查看</a>
A	上海园林（集团）有限公司	施工	公开招标	2020-06-19	57327.21	3100001808210395-BD-004	1805PD0048C04	<a href="#">查看</a>
A	中国建筑第八工程局有限公司	施工	公开招标	2019-12-16	41296.36	3100001808210395-BD-003	1805PD0048C03	<a href="#">查看</a>
A	上海园林（集团）有限公司	施工	公开招标	2019-05-08	21701.8	3100001808210395-BD-002	1805PD0048C02	<a href="#">查看</a>
A	上海园林（集团）有限公司	施工	公开招标	2018-12-10	153656.1	3100001808210395-BD-001	1805PD0048C01	<a href="#">查看</a>

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

2 6 5 1 8 3 2 5 2 7

网站地图 联系我们 管理系统



## 中标通知书

报建编号	1805PD0048
标段号	C01
发包方式	公开招标



### 上海市建设工程施工中标通知书

(第二联：中标人)

上海园林（集团）有限公司

我单位世博文化公园（雪野路以北）项目施工1标工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	东至卢浦大桥-长清北路、西至黄浦江、南至现状雪野路-国展路-龙滨路、北至黄浦江				
建筑面积	0平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	425265.4平方米				
中标价	153656.1043万元		工期	747日历天	
注册建造师	杜诚	专业	绿化林业	证件号	沪建安B(2016)7006735
备注	1、暂列金额 5200 万元。 2、暂估价 43829.273653 万元； 其中专业工程暂估价 25841 万元。详见专业工程暂估价明细表。				

招标人：(盖章)	法定代表人：(盖章)
	冯经明
2018年12月5日	2018年12月5日

附注：

- 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
- 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2017版

报建编号	1805PD0048
标段号	C01
发包方式	公开招标



### 项目明细表

其他工程	
名称	备注
世博文化公园（雪野路以北）项目施工总承包1标	本标段总用地面积873613.50m <sup>2</sup> ，其中绿化面积425265.40m <sup>2</sup> 。

招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)
 <span style="font-size: 2em; vertical-align: middle;">通知</span>	
2018 年 12 月 5 日	

附注:

- 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招投标监管部门; 第四联: 交易中心。
- 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2017版

报建编号	1805PD0048
标段号	C01
发包方式	公开招标



### 专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额 (万元)
1	桥梁	桥梁工程	建设单位与施工总包单位	21005
2	弱电智能化工程(含智慧公园各配套工程)	电子和智能化工程	建设单位与施工总包单位	4836
合计:				25841

招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)
	冯军明
2018 年 12 月 5 日	2018 年 12 月 5 日

附注:

- 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招投标监管部门; 第四联: 交易中心。
- 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2017版

世博文化公园（雪野路以北）项目

施工 1 标

合

同

文

件



发包方（甲方）：上海地产（集团）有限公司

承包方（乙方）：上海园林（集团）有限公司

## 第一部分协议书

甲方（发包人）：上海地产（集团）有限公司

乙方（承包人）：上海园林（集团）有限公司

依据我国相关法律之规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商一致，达成如下协议，以资共同遵守。

### 第1条工程概况

1. 项目概况：

工程名称：世博文化公园（雪野路以北）项目施工1标

工程地点：世博文化公园（雪野路以北）

施工现场条件和周围环境：以现场实际情况为准。

### 第2条承包范围

工程承包范围：世博文化公园（雪野路以北）项目核心区以及后滩改造区范围内的土方工程、绿化工程、园路铺地工程、景观配套工程、水系工程、给排水工程、喷灌工程、机电安装工程、景观灯光工程、弱电智能化工程、栈桥及桥梁工程等以及为了完成上述工程所需的一切工作内容。具体以施工图纸和有关技术文件（含图纸会审纪要、设计变更通知、甲方书面修改通知等）为准。如本协议及合同约定承包范围未尽详细或合同执行过程中对承包范围界定产生歧义，由甲方予以明确。

承包方式：根据工程内容和承包范围包工包料、包质量、包工期、包安全文明、包检测验收通过。乙方承诺具备履行本合同所需的各项法定资质并有能力按照甲方的要求，在本合同规定的时间内保质、保量地完成本项目的总包建设工程所属的上述工作。

### 第3条合同工期

本工程计划开工日期：2018年12月16日（具体以甲方书面通知日期为准）；

本工程计划竣工日期：2020年12月31日（具体以甲方书面确认的竣工日期为准）；

工期总日历天数：747日历天（工期总日历天数包括一切法定节假日和休息日）。工期具体要求详见专用条款。

### 第4条工程质量

本工程质量标准：竣工及移交时达到一次性验收合格率100%，全部项目竣工验收合格之日起2年内苗木成活率100%并且长势良好（甲方对此有解释权）。工程质量应符合国家、地方及世博文化公园项目建设技术导则等相关工程标准。确保“上海市建设工程“白玉兰”

奖(市优质工程)”。当国家、地方和世博文化公园项目建设技术导则等标准存在不一致的以较高标准为准，同时满足甲方和设计文件要求的质量标准。

工地安全目标：乙方承诺在施工过程中将按政府相关规定和甲方要求做好文明施工和安全生产工作。乙方及各施工单位确保无重大安全事故，轻伤事故率控制在1%以内，确保安全文明工地，同时达到甲方制定的安全文明工地标准等相关要求。

## 第5条合同价款

本工程采用工程量清单计价模式。工程量清单采用综合单价包干(详见合同专用条款)，即在综合包干单价中包含完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费和利润、税金、保修等所有费用，并考虑所有材料、人工等上涨风险因素，满足招标文件技术规范及质量要求所需的所有费用。同时，包括下列费用：

材料二次搬运费：除场地狭小等特殊情况而发生的材料二次搬运费在措施项目清单内考虑外，建筑材料、成品、半成品和构配件等(包括施工场地过大而发生的)场内外运输费(包括各种短驳形式)应在综合单价中考虑；

因材料(包含土方)储备而发生的临时堆置费、为完成图纸工作量运至而发生的多次短驳及与此相关工序应在综合单价中考虑；

总承包范围内因施工工序而造成的重复工作，应在投标综合单价内综合考虑；

本项目分标段，因不同总承包单位施工而造成的重复施工、交叉施工及误工应在投标综合单价内综合考虑；

原地面标高以提供的勘察报告为依据，承包单位根据现场踏勘情况在投标综合单价中考虑实际原地面标高与勘察报告的误差以及场地移交承包单位进场施工前可能发生的外来渣土倾倒或好土开挖所造成的标高误差。

确保白玉兰奖的费用已在措施费中综合考虑，不再另行奖励；

夏季雨季施工增加费：除雨季防洪采取措施或冬季施工采用的供暖措施所发生的冬雨季施工增加费用在措施项目清单内考虑外，冬季施工期间防雨、保温、保证工程质量等所需费用以及冬雨季施工的人工降效所产生的费用在综合单价中考虑；

成品保护费：除竣工验收前为已完工程及设备进行保护所采取的措施费用在措施项目清单内考虑外，施工过程中的一般成品保护费在综合单价中考虑；

工程量清单计价包括完成招标文件规定的工程量清单项目所需的全部费用，包括：分部分项工程费、开办费、技术措施费、其他项目费、规费和税金、夜间施工费、工程量清单没有体现但招标文件或图纸所表述的工作内容及施工中又必须发生的工程内容所需费用，以及因采用不同施工方法、施工工艺而引起的费用等等。

合同价(含税)：153656.1043万元(人民币大写：壹拾伍亿叁仟陆佰伍拾陆万壹仟零肆拾叁元)。其中，不含税合同价为139687.3676万元，税费金额为13968.7367万元，税率为10%。该合同价包含了乙方完成本合同项下全部事宜所需的一切费用。

## 第6条各方代表

1. 甲方驻工地总代表为：程浩，甲方的所有文件经甲方发包人代表签署确认并盖章后生效。

2. 甲方委托“上海建科工程咨询有限公司”对本工程进行监理。监理具体行使职权的范围由甲方另行以书面形式通知给乙方，乙方必须遵守。

3. 乙方驻工地项目经理为：杜诚，负责乙方在本合同中的各项工作。

## 第 7 条合同文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、中标通知书；
- 2、本合同协议书；
- 3、本合同专用条款；
- 4、本合同通用条款；
- 5、招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件(若有)；
- 6、标准、规范、世博文化公园项目建设技术导则及有关技术文件；
- 7、图纸；
- 8、投标书及其附件；
- 9、工程量清单和设备材料清单；
- 10、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

合同文件解释顺序：当上述合同文件内容发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。同一顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，时间在后的文件具有优先权。合同解释应首先采用前述原则进行解决；仍不能解决的应优先适用对甲方有利的解释；仍不能解决的应在保证本合同工程施工正常履行的情况下，由双方在工程竣工结算时进行协商，协商不成按照合同关于争议的约定处理。

## 第 8 条其他

本合同文件一式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份。

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

本合同于 2018 年 12 月 10 日签订于上海市浦东新区

(以下无正文)

甲方(发包人):	(盖章)	乙方(承包人):	(盖章)
法定代表人或授权代表:		法定代表人或授权代表:	
地址:		地址:	
邮政编码:		邮政编码:	
电话:		电话:	
开户银行:		开户银行:	
银行帐号:		银行帐号:	

编号:

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 世博文化公园（雪野路以北）项目施工 1 标

项目编码（报建编码）: 1805PD0048DY0001

施工许可编码: 1805PD0048DY001

建设单位: 上海地产（集团）有限公司



开工日期: 2019 年 1 月 21 日

竣工验收日期: 2024 年 6 月 1 日

工程概况			
建安工作量	153656.1043 万元	绿化面积	601722.5 m <sup>2</sup>
此次竣工验收工程概况描述:			
<p>本项目为世博文化公园（雪野路以北）项目施工 1 标，建设地点位于浦东新区耀华地块 Z000101 单元（黄浦江沿岸 ES2 单元）。Z000101 单元世博文化公园规划范围东至卢浦大桥—长清北路，南至通耀路—龙滨路，西侧和北侧为黄浦江。总绿化面积 601722.5 m<sup>2</sup>，主要施工内容包括世博文化公园（雪野路以北）项目核心区以及后滩改造区范围内的土方工程、绿化工程、园路铺地工程、景观配套工程、水系工程、给排水工程、喷灌工程、机电安装工程、景观灯光工程、弱电智能化工程等。项目定位为城市森林公园。</p>			
<p>本次验收范围为世博文化公园（雪野路以北）项目施工 1 标全部区域；</p>			
本工程竣工验收参与各方:			
<p>建设单位：上海地产（集团）有限公司</p>			
<p>设计单位：华东建筑设计研究院有限公司、上海市园林设计研究总院有限公司</p>			
<p>监理单位：上海建科工程咨询有限公司</p>			
<p>施工单位：上海园林（集团）有限公司</p>			
<p>勘察单位：上海申元岩土工程有限公司</p>			
具体包括:			
<p>1) 园路及铺装场地工程：硬地铺装、木栈道、木平台、观景平台、北入口大台阶、台阶、无障碍坡道等；</p>			
<p>2) 景观配套工程：设备基础、排水沟、座椅、挡墙、候车廊架、休憩廊架、出地面设施改造、垂直绿墙格栅、舞动广场、垃圾桶、雕塑、艺术装置、道钉、车档、警示带、金属扶手、栏杆栏板等；</p>			
<p>3) 绿化工程：整理绿地及其他、特型树种植、特大树种植、常绿乔木种植、落叶乔木种植、针叶树种植、常绿小乔及灌木种植、落叶小乔及灌木种植、竹类种植、矮灌木及地被种植、湿生/水生植物种植、屋顶绿化、墙体垂直绿化等；</p>			
<p>4) 土方工程：拆除及挖方工程、填方工程、土方造型工程等；</p>			
<p>5) 水系工程：水系土方开挖、水体土壤换填、护岸工程、砾石坝改造、管道安装、设备安装、水生动物投放、湖内注水等；</p>			
<p>6) 安装工程：自动灌溉系统、灌溉中央控制系统、室外管网工程、电气设备安装工程等；</p>			
其中重点与难点包括:			

1. 大范围硬质地坪的破碎及建渣的归堆造型形成包芯土地形，确保图体结构稳定及良好的透水透气性能；
2. 外进客土的土质控制，确保不含杂质、污染的浅层地表土用于本项目客土地形的营造；
3. 反季节乔木的栽植，包括通过容器苗移植，完善的苗木起挖，树冠保护措施以及相关运输、种植、养护关键工艺确保夏季高温季节的全冠苗木移植，保证成活和优美的树冠形态；
4. 建立有效的养护机制，形成持续良好的城市森林景观面貌。

针对以上情况，在施工以前，我们项目部就制定了一系列施工方案和管理机制，以保障施工的顺利进行。

1. 管线、地下障碍物勘察工作：以确保地下管线免遭破坏。
2. 硬质路面破拆及地下障碍物处置：提前摸清情况，制定对策，保障破除路面按计划进行。
3. 基础地形施工：由于破除的建渣有部分要作为包芯土，因此要提前做好基础地形施工方案。
4. 外进客土，种植土层造型施工：本次施工的土方造型是项目的关键一环，地形的效果直接决定绿化种植的效果，因此土方造型是本次施工的重中之重，在施工中我们也是严格按照土方造型施工方案来执行。

本工程基本建设程序执行情况以及工程基本情况、特点：

本工程采取项目经理负责制的质量保证体系，对绿化种植土、植物材料、植物栽植等分项工程严格做好质量验收工作，确保工程安全、质量合格。

本工程乔木、灌木、地被在种植过程中，我们严格按以上措施进行苗木种植，特别是落叶乔木的反季节种植，我们更是按反季节种植技术措施来进行，以确保苗木的成活。

绿化苗木是整个绿化工程出效果的关键性材料，在选购时，采购人员严格按照设计要求和整体布局的需要，选择了分枝合理、树冠丰满、长势良好、无病虫害的优质苗木。选择乔木按照胸径合适、分枝点与整体比例协调且栽植后能形成良好的景观效果的原则进行筛选。种植过程严格按照各项规范标准，进行栽植养护，确保了苗木的种植符合各项验收标准规范。

本工程砼主要采用商品混凝土，使用混凝土输送车运输，利用混凝土泵车或吊车输送混凝土入模；混凝土浇注过程不停顿，如遇机械故障造成停顿，及时更换或维修解决。砼浇注中，定人定岗负责振捣。

各类原材料、半成品、成品(构件)的采购检验与试验：

本次验收范围内的所有工程施工所需各类原材料、半成品、成品(构件)的采购检验与试验将根据业主、设计单位要求，参照相应规范进行控制。

(1) 原材料、半成品、成品(构件)进入现场，执行订货合同中规定的验收方法。经验收合格后由项目部材料员填写《现场收料单》；对苗木、管材、设备、水泥、钢筋、黄砂、碎石、型材、

小品等材料到现场后,请监理人员查验,合后在监理人员见证下,取样送试验室试验。水泥、钢材等材料进货后,在监理人员见证下,取样复试。开工初期先做砼配合比及砂浆配合比试验。

(2) 苗木采购分为特选苗和非特选苗的采购。特选苗的采购原则上需要甲方、设计、监理与施工单位一起到苗源地进行选苗和锁定;非特选苗由施工单位落实苗源,制作苗木确认单,由甲方、设计、监理、施工单位签字,对选定的苗木形态标准进行确认,监理现场按照相关标准进行验收。对于苗源有困难的,及时与设计进行沟通,对品种或规格进行调整。

(3) 对于砼、饰面砖、钢筋等主要材料,确保整体可靠性和耐久性,使其完全满足设计要求。并且在供货上要充分满足施工的需求。材料经过业主和监理的认可后,方进行采购使用。

(4) 控制钢筋工程质量:严把材料关,钢筋有出厂质量保证书或试验报告单,并作机械性能试验,对进场的钢筋进行抽验,遵守“先试验,后使用”的原则。严格控制钢筋的加工、加工后的钢筋存放管理,保证了钢筋的绑扎和焊接质量。

本项目严格按设计文件、国家有关施工验收规范、操作规程和工程质量检查评定标准制定了施工植物种植质量控制措施。根据施工任务的质量要求,制定了相应的工作计划,处理各工程衔接。把好各工序质量检查关,对加工的半成品、预制品协同监理及时做好了检测验收。

建立了技术负责人、施工计划负责人、现场施工员、质量安全员,班组施工人员的层级技术质量管理制度,对技术质量先由班组自检,再由现场施工员、质量安全员检查,最后由施工计划负责人和技术负责人负责的三级检查管理体制。健全三级检查验收制度,做到施工者自检、班组自检,各分项工程完成后,未经验收的工序不得进入下一工序。必须及时进行三级检查,并报监理验收。

项目制定了苗木养护质量控制措施,严格执行养护工程的有关标准、规范,一切按程序办事,确保养护工程质量。尤其特别注意质量自检、自测,在每隔一定时间由技术负责人对养护地点进行巡查,对不合格项立时进行整改。

本工程施工过程中对特殊部位的过程检验,如隐蔽工程等由项目部会同建设单位和监理单位共同检验认证,并做好了各项记录。

附: 建设工程竣工验收工程明细表

竣工验收标准	<p>1、园林绿化</p> <p>(1) 《园林绿化栽植土质量标准》DG/TJ 08-231-2013;</p> <p>(2) 《园林绿化草坪建植和养护技术规程》DG/TJ08-67-2015;</p> <p>(3) 《园林工程质量检验评定标准》 DG/TJ08-701-2000 ;</p> <p>(4) 园林绿化工程施工及验收规范 (CJJ82-2012) ;</p> <p>(5) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB50204-2015</p> <p>(6) 上海市园林绿化工程施工质量验收规范 (DG/TJ08-701-2008) ;</p> <p>(7) 本工程设计施工图纸及相关规范标准等。</p>
工程竣工验收意见及结论	<p>1、经建设单位组织验收, 本工程符合下列要求:</p> <p>(1) 我国现行法律、法规要求;</p> <p>(2) 国家及上海市工程质量标准、规范要求;</p> <p>(3) 设计文件和施工合同要求;</p> <p>(4) 工程竣工资料齐全有效</p> <p>2、本工程验收小组一致认为该工程符合竣工验收要求, 质量等级为合格!</p> <p>本工程符合国家质量标准, 同意使用!</p> <p>验收组组长:  日期:</p>

附: 1、参建施工单位工程竣工报告

2、设计单位工程质量检查报告

竣 工 验 收 组 人 员 签 名	验收组 职 务	姓 名	工作单位	职 称	职 务
	组长	张晓东	上海地产(集团)有限公司	工程师	项目负责人
成 员	刘向明	上海建科工程咨询有限公司	工程师	总监	
	吴军伟	华东建筑设计研究院有限公司	高工	设计负责人	
	严俊英	上海市园林设计研究总院有限公司	高工	设计负责人	
	王茂盛	上海园林(集团)有限公司	高工	项目经理	
	徐新丽	上海申元岩土工程有限公司	工程师	勘察经理	
	王一帆	上海园林(集团)有限公司	高工	技术负责人	
	张晓东	上海地产(集团)有限公司	工程师		
建设单位项目负责人: 张晓东 建设单位法定代表人: 陈军伟 (单位公章)					
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责					

## 建设工程竣工验收工程明细表

项目编码: 1805PD0048DY001 建设单位(公章): 上海地产(集团)有限公司

单位工程 名 称	工程 类型	工程规模					备注
		指标	单 位	数 量	层 数	造 价 (万元)	
世博文化公园(雪野路以北)项目施工1标	园林绿化	面 积	平 方 米	601722.5	/	153656.1043	

注: 指标指: 面积、高度、跨度、直径、装机容量等, 房屋建筑除面积外, 加层数指标。

工程类型指: 土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、民防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

# 分项、分部工程质量验收证明书

单位工程名称：世博文化公园（雪野路以北）项目

施工1标

绿化面 积：601722.50m<sup>2</sup>

建筑面 积：0.00m<sup>2</sup>

小品面 积：201635.40m<sup>2</sup>

施工单位名称：上海园林（集团）有限公司

分项、分部工程名称：绿化  栽植工程  园林

小品工程  园林电气工程  园林给排水工程  其他：

上海市绿化和市容（林业）工程安全质量监督管理站制

## 质量验收意见

### 建设单位意见：

■ 经自查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。

自评质量等级： ■ 同意竣工验收



# 分项、分部工程质量验收证明书

单位工程名称：世博文化公园（雪野路以北）项目

施工1标

绿化面 积：601722.50m<sup>2</sup>

建筑面 积：0.00m<sup>2</sup>

小品面 积：201635.40m<sup>2</sup>

施工单位名称：上海园林（集团）有限公司

分项、分部工程名称：绿化  栽植工程  园林

小品工程  园林电气工程  园林给排水工程  其他：

上海市绿化和市容（林业）工程安全质量监督管理站制

### 质量验收意见

设计单位意见：

■ 经自查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。

自评质量等级： ■合格  不合格



设计单位部门章

# 分项、分部工程质量验收证明书

单位工程名称：世博文化公园（雪野路以北）项目

施工1标

绿化面 积：601722.50m<sup>2</sup>

建筑面 积：0.00m<sup>2</sup>

小品面 积：201635.40m<sup>2</sup>

施工单位名称：上海园林（集团）有限公司

分项、分部工程名称：绿化  栽植工程  园林

小品工程  园林电气工程  园林给排水工程  其他：

上海市绿化和市容（林业）工程安全质量监督管理站制

## 质量验收意见

### 勘察单位意见：

■ 经自查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。

自评质量等级：■合格 不合格



# 分项、分部工程质量验收证明书

单位工程名称：世博文化公园（雪野路以北）项目

施工1标

绿化面 积：601722.50m<sup>2</sup>

建筑面 积：0.00m<sup>2</sup>

小品面 积：201635.40m<sup>2</sup>

施工单位名称：上海园林（集团）有限公司

分项、分部工程名称：绿化  栽植工程  园林

小品工程  园林电气工程  园林给排水工程  其他：

上海市绿化和市容（林业）工程安全质量监督管理站制

## 质量验收意见

### 监理单位意见：

■ 经自查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。

自评质量等级： ■合格  不合格



# 分项、分部工程质量验收证明书

单位工程名称：世博文化公园（雪野路以北）项目  
施工1标



绿化面 积：601722.50m<sup>2</sup>

建筑面 积：0.00m<sup>2</sup>

小品面 积：201635.40m<sup>2</sup>

施工单位名称：上海园林（集团）有限公司

分项、分部工程名称：绿化  栽植工程  园林  
小品工程  园林电气工程  园林给排水工程  其他：

上海市绿化和市容（林业）工程安全质量监督管理站制

## 质量验收意见

### 施工单位意见：

■ 经自查，该分部工程质量符合下列要求：（1）我国现行法律法规要求；（2）设计文件和合同要求；（3）质保资料齐全有效。

自评质量等级：■ 合格  不合格



施工企业质量部门章



### 3.2 世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标

#### 全国建筑市场监管公共服务平台

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1613097>

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程项目 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

世博文化公园（雪野路以北）项目 上海市-上海市-上海市

项目编号	3100001808210395	省级项目编号	1805PD0048
建设单位	上海地产（集团）有限公司	建设单位统一社会信用代码	74491443-8
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	630752.24
立项级别	省级	立项文号	沪发改环资(2018)101号

项目地址: --

上海市-上海市-上海市

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ? 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

A	上海建筑设计研究院有限公司, 上海山海勘测设计有限公司, Architekturbüro Dipl.Ing. Delugan-Mesel ZT GmbH.	设计	公开招标	2020-06-01	2662.8	3100001808210395-BA-001	1805PD0048U02	<a href="#">查看</a>
A	上海建科工程咨询有限公司	监理	公开招标	2020-09-25	1308	3100001808210395-BE-002	1805PD0048F02	<a href="#">查看</a>
A	上海建科工程咨询有限公司	监理	公开招标	2018-12-10	1741.14	3100001808210395-BE-001	1805PD0048F01	<a href="#">查看</a>
A	中国建筑第八工程局有限公司	施工	公开招标	2020-09-25	89869.17	3100001808210395-BD-005	1805PD0048C05	<a href="#">查看</a>
A	上海园林(集团)有限公司	施工	公开招标	2020-06-19	57327.21	3100001808210395-BD-004	1805PD0048C04	<a href="#">查看</a>
A	中国建筑第八工程局有限公司	施工	公开招标	2019-12-16	41296.36	3100001808210395-BD-003	1805PD0048C03	<a href="#">查看</a>
A	上海园林(集团)有限公司	施工	公开招标	2019-05-08	21701.8	3100001808210395-BD-002	1805PD0048C02	<a href="#">查看</a>
A	上海园林(集团)有限公司	施工	公开招标	2018-12-10	153656.1	3100001808210395-BD-001	1805PD0048C01	<a href="#">查看</a>

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑市场监管公共服务平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 香港 / 澳门

2 6 5 1 8 3 2 5 2 7

用户中心 意见反馈 网站地图

[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)

[手机查看](#)

[市-上海市-上海市](#)

[编号](#) [详情](#)

[02](#) [查看](#)

[02](#) [查看](#)

[01](#) [查看](#)

[关闭](#)

[查看详情](#)

[01](#) [查看](#)

[02](#) [查看](#)

[03](#) [查看](#)

[04](#) [查看](#)

[05](#) [查看](#)

[06](#) [查看](#)

[07](#) [查看](#)

[08](#) [查看](#)

[09](#) [查看](#)

[10](#) [查看](#)

[11](#) [查看](#)

[12](#) [查看](#)

[13](#) [查看](#)

[14](#) [查看](#)

[15](#) [查看](#)

[16](#) [查看](#)

[17](#) [查看](#)

[18](#) [查看](#)

[19](#) [查看](#)

[20](#) [查看](#)

[21](#) [查看](#)

[22](#) [查看](#)

[23](#) [查看](#)

[24](#) [查看](#)

[25](#) [查看](#)

[26](#) [查看](#)

[27](#) [查看](#)

[28](#) [查看](#)

[29](#) [查看](#)

[30](#) [查看](#)

[31](#) [查看](#)

[32](#) [查看](#)

[33](#) [查看](#)

[34](#) [查看](#)

[35](#) [查看](#)

[36](#) [查看](#)

[37](#) [查看](#)

[38](#) [查看](#)

[39](#) [查看](#)

[40](#) [查看](#)

[41](#) [查看](#)

[42](#) [查看](#)

[43](#) [查看](#)

[44](#) [查看](#)

[45](#) [查看](#)

[46](#) [查看](#)

[47](#) [查看](#)

[48](#) [查看](#)

[49](#) [查看](#)

[50](#) [查看](#)

[51](#) [查看](#)

[52](#) [查看](#)

[53](#) [查看](#)

[54](#) [查看](#)

[55](#) [查看](#)

[56](#) [查看](#)

[57](#) [查看](#)

[58](#) [查看](#)

[59](#) [查看](#)

[60](#) [查看](#)

[61](#) [查看](#)

[62](#) [查看](#)

[63](#) [查看](#)

[64](#) [查看](#)

[65](#) [查看](#)

[66](#) [查看](#)

[67](#) [查看](#)

[68](#) [查看](#)

[69](#) [查看](#)

[70](#) [查看](#)

[71](#) [查看](#)

[72](#) [查看](#)

[73](#) [查看](#)

[74](#) [查看](#)

[75](#) [查看](#)

[76](#) [查看](#)

[77](#) [查看](#)

[78](#) [查看](#)

[79](#) [查看](#)

[80](#) [查看](#)

[81](#) [查看](#)

[82](#) [查看](#)

[83](#) [查看](#)

[84](#) [查看](#)

[85](#) [查看](#)

[86](#) [查看](#)

[87](#) [查看](#)

[88](#) [查看](#)

[89](#) [查看](#)

[90](#) [查看](#)

[91](#) [查看](#)

[92](#) [查看](#)

[93](#) [查看](#)

[94](#) [查看](#)

[95](#) [查看](#)

[96](#) [查看](#)

[97](#) [查看](#)

[98](#) [查看](#)

[99](#) [查看](#)

[100](#) [查看](#)

[101](#) [查看](#)

[102](#) [查看](#)

[103](#) [查看](#)

[104](#) [查看](#)

[105](#) [查看](#)

[106](#) [查看](#)

[107](#) [查看](#)

[108](#) [查看](#)

[109](#) [查看](#)

[110](#) [查看](#)

[111](#) [查看](#)

[112](#) [查看](#)

[113](#) [查看](#)

[114](#) [查看](#)

[115](#) [查看](#)

[116](#) [查看](#)

[117](#) [查看](#)

[118](#) [查看](#)

[119](#) [查看](#)

[120](#) [查看](#)

[121](#) [查看](#)

[122](#) [查看](#)

[123](#) [查看](#)

[124](#) [查看](#)

[125](#) [查看](#)

[126](#) [查看](#)

[127](#) [查看](#)

[128](#) [查看](#)

[129](#) [查看](#)

[130](#) [查看](#)

[131](#) [查看](#)

[132](#) [查看](#)

[133](#) [查看](#)

[134](#) [查看](#)

[135](#) [查看](#)

[136](#) [查看](#)

[137](#) [查看](#)

[138](#) [查看](#)

[139](#) [查看](#)

[140](#) [查看](#)

[141](#) [查看](#)

[142](#) [查看](#)

[143](#) [查看](#)

[144](#) [查看](#)

[145](#) [查看](#)

[146](#) [查看](#)

[147](#) [查看](#)

[148](#) [查看](#)

[149](#) [查看](#)

[150](#) [查看](#)

[151](#) [查看](#)

[152](#) [查看](#)

[153](#) [查看](#)

[154](#) [查看](#)

[155](#) [查看](#)

[156](#) [查看](#)

[157](#) [查看](#)

[158](#) [查看](#)

[159](#) [查看](#)

[160](#) [查看](#)

[161](#) [查看](#)

[162](#) [查看](#)

[163](#) [查看](#)

[164](#) [查看](#)

[165](#) [查看](#)

[166](#) [查看](#)

[167](#) [查看](#)

[168](#) [查看](#)

[169](#) [查看](#)

[170](#) [查看](#)

[171](#) [查看](#)

[172](#) [查看](#)

[173](#) [查看](#)

[174](#) [查看](#)

[175](#) [查看](#)

[176](#) [查看](#)

[177](#) [查看](#)

[178](#) [查看](#)

[179](#) [查看](#)

[180](#) [查看](#)

[181](#) [查看](#)

[182](#) [查看](#)

[183](#) [查看](#)

[184](#) [查看](#)

[185](#) [查看](#)

[186](#) [查看](#)

[187](#) [查看](#)

[188](#) [查看](#)

[189](#) [查看](#)

[190](#) [查看](#)

[191](#) [查看](#)

[192](#) [查看](#)

[193](#) [查看](#)

[194](#) [查看](#)

[195](#) [查看](#)

[196](#) [查看](#)

[197](#) [查看](#)

[198](#) [查看](#)

[199](#) [查看](#)

[200](#) [查看](#)

[201](#) [查看](#)

[202](#) [查看](#)

[203](#) [查看](#)

[204](#) [查看](#)

[205](#) [查看](#)

[206](#) [查看](#)

[207](#) [查看](#)

[208](#) [查看](#)

[209](#) [查看](#)

[210](#) [查看](#)

[211](#) [查看](#)

[212](#) [查看](#)

[213](#) [查看](#)

[214](#) [查看](#)

[215](#) [查看](#)

[216](#) [查看](#)

[217](#) [查看](#)

[218](#) [查看](#)

[219](#) [查看](#)

[220](#) [查看](#)

[221](#) [查看](#)

[222](#) [查看](#)

[223](#) [查看](#)

[224](#) [查看](#)

[225](#) [查看](#)

[226](#) [查看](#)

[227](#) [查看](#)

[228](#) [查看](#)

[229](#) [查看](#)

[230](#) [查看](#)

[231](#) [查看](#)

[232](#) [查看](#)

[233](#) [查看](#)

[234](#) [查看](#)

[235](#) [查看](#)

[236](#) [查看](#)

[237](#) [查看](#)

[238](#) [查看](#)

[239](#) [查看](#)

[240](#) [查看](#)

[241](#) [查看](#)

[242](#) [查看](#)

[243](#) [查看](#)

[244](#) [查看](#)

[245](#) [查看](#)

[246](#) [查看](#)

[247](#) [查看](#)

[248](#) [查看](#)

[249](#) [查看](#)

[250](#) [查看](#)

[251](#) [查看](#)

[252](#) [查看](#)

[253](#) [查看](#)

[254](#) [查看](#)

[255](#) [查看](#)

[256](#) [查看](#)

[257](#) [查看](#)

[258](#) [查看](#)

[259](#) [查看](#)

[260](#) [查看](#)

[261](#) [查看](#)

[262](#) [查看](#)

[263](#) [查看](#)

[264](#) [查看](#)

[265](#) [查看](#)

[266](#) [查看](#)

[267](#) [查看](#)

[268](#) [查看](#)

[269](#) [查看](#)

[270](#) [查看](#)

[271](#) [查看](#)

[272](#) [查看](#)

[273](#) [查看](#)

[274](#) [查看](#)

[275](#) [查看](#)

[276](#) [查看](#)

[277](#) [查看](#)

[278](#) [查看](#)

[279](#) [查看](#)

[280](#) [查看](#)

[281](#) [查看](#)

[282](#) [查看](#)

[283](#) [查看](#)

[284](#) [查看](#)

[285](#) [查看](#)

[286](#) [查看](#)

[287](#) [查看](#)

[288](#) [查看](#)

[289](#) [查看](#)

[290](#) [查看](#)

[291](#) [查看](#)

[292](#) [查看](#)

[293](#) [查看](#)

[294](#) [查看](#)

[295](#) [查看](#)

[296](#) [查看](#)

[297](#) [查看](#)

[298](#) [查看](#)

[299](#) [查看](#)

<div style="text-align

# 中标通知书

报建编号	1805PD0048
标段号	C04
发包方式	公开招标



## 上海市建设工程施工中标通知书

(第一联：招标人)

上海园林（集团）有限公司

我单位世博文化公园（雪野路以北）项目施工4标工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	浦东新区耀华地块Z000101单元（黄浦江沿岸ES2单元）。Z000101 单元世博文化公园规划范围东至卢浦大桥—长清北路，南至通耀路—龙滨路，西侧和北侧为黄浦江			
建筑面积	4350平方米		建筑规模	详见项目明细表
绿化面积	165896平方米			
中标价	57327.2087万元		工期	513日历天
注册建造师	陆春晖	专业	绿化林业	证件号 沪建安B (2016)7008028
备注	1、暂列金额 4000 万元。 2、暂估价 14773.019043 万元； 其中专业工程暂估价 7151 万元。详见专业工程暂估价明细表。			

招标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）



马经明

2020年6月1日

2020年6月1日

附注：

- 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
- 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2017版

世博文化公园（雪野路以北）项目  
施工 4 标

合

同

文

件

发包方（甲方）：上海地产（集团）有限公司

承包方（乙方）：上海园林（集团）有限公司



## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：上海地产（集团）有限公司

乙方（承包人）：上海园林（集团）有限公司

依据我国相关法律之规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商一致，达成如下协议，以资共同遵守。

### 第1条 工程概况

#### 1. 项目概况：

工程名称：【世博文化公园（雪野路以北）项目施工4标】（以下简称“本工程”）

工程地点：【浦东新区耀华地块Z000101单元（黄浦江沿岸ES2单元）】

施工现场条件和周围环境：以现场实际情况为准。

### 第2条 承包范围

世博文化公园（雪野路以北）项目施工4标工程范围包括：世博文化公园配套用地、卢浦大桥下投影区域、后滩改造区新增区域（除施工1标已经招标的4块区域以外的新增区域）、江南园林区域范围（不包括温室及周转温室区域）内的土方工程、绿化工程、园路铺地工程、景观工程、配套建筑与江南园林古建筑工程、配套的给排水、喷灌、机电安装、景观灯光、弱电智能化工程等以及为了完成上述工程所需的一切工作内容。具体以施工图纸和有关技术文件（含图纸会审纪要、设计变更通知、甲方书面修改通知等）为准。如本协议及合同约定承包范围未尽详细或合同执行过程中对承包范围界定产生歧义，由甲方予以明确。

承包方式：根据工程内容和承包范围包工包料、包质量、包工期、包安全文明、包检测验收通过。乙方承诺具备履行本合同所需的各项法定资质并有能力按照甲方的要求，在本合同规定的时间内保质、保量地完成本项目的总包建设工程所属的上述工作。

### 第3条 合同工期

本工程计划开工日期：2020年6月6日（如开工时间调整，以甲方书面通知为准）；

本工程计划竣工日期：2021年10月31日（具体以甲方书面确认的竣工日期为准）；

除上述总工期外，发包人要求的里程碑节点工期：

- (1) 后滩改造区：2020年12月31日
- (2) 卢浦大桥下投影区域：2020年12月31日
- (3) 江南园林区域：2021年9月30日
- (4) 十一孔桥：2021年9月30日
- (5) 配套用地：2021年10月31日

工期总日历天数：513日历天（工期总日历天数包括一切法定节假日和休息日）。工期具体要求详见专用条款。

#### 第4条工程质量

本工程质量标准：竣工及移交时达到一次性验收合格率 100%。绿化项目竣工验收合格之日起 2 年中苗木成活率 100% 并且长势良好（甲方对此有解释权）。工程质量应符合国家、地方及世博文化公园项目建设技术导则等相关工程标准。确保“上海市建设工程“白玉兰”奖（市优质工程）”。若本标段由于规模等非乙方原因不能单独评定为白玉兰工程的，则乙方需确保本合同项下内容之质量标准，不能影响到世博文化公园（雪野路以北）或整体工程评定为白玉兰工程（市优质工程）。当国家、地方和公园标准存在不一致的以较高标准为准，同时满足甲方和设计文件要求的质量标准。

工地安全目标：乙方承诺在施工过程中将按政府相关规定和甲方要求做好文明施工和安全生产工作。乙方及各施工单位确保无重大安全事故，轻伤事故率控制在 1% 以内，确保安全文明工地，同时达到甲方制定的安全文明工地标准等相关要求。

#### 第5条合同价款

本工程采用工程量清单计价模式。工程量清单采用综合单价包干（详见合同专用条款），即在综合包干单价中包含完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费和利润、税金、保修等所有费用，并考虑所有材料、人工等上涨风险因素，满足招标文件技术规范及质量要求所需的所有费用。同时，包括下列费用：

材料二次搬运费：除场地狭小等特殊情况而发生的材料二次搬运费在措施项目清单内考虑外，建筑材料、成品、半成品和构配件等（包括施工场地过大而发生的）场内外运输费（包括各种短驳形式）应在综合单价中考虑；

因材料（包含土方）储备而发生的临时堆置费、为完成图纸工作量运至而发生的多次短驳及与此相关工序应在综合单价中考虑；

总承包范围内因施工工序而造成的重复工作，应在投标单价内综合考虑；

本项目分标段，因不同总承包单位施工而造成的重复施工、交叉施工及误工应在投标综合单价内综合考虑；

因本次招标项目在一标段区域内，承包人应自行与一标段总承包单位协商施工所需的场地、相互施工顺序、便道的使用、施工完成后移交的场地标准等事宜，由此而产生的费用包含在措施费中，发包人不再另行增加费用。

原地面标高以提供的勘察报告为依据，承包单位根据现场踏勘情况在投标综合单价中考虑实际原地面标高与勘察报告的误差以及场地移交承包单位进场施工前可能发生的外来渣土倾倒或好土开挖所造成的标高误差。

确保白玉兰奖的费用已在措施费中综合考虑，不再另行奖励；

夏季雨季施工增加费：除雨季防洪采取措施或冬季施工采用的保暖措施所发生的冬雨季施工增加费用在措施项目清单内考虑外，冬季施工期间防雨、保温、保证工程质量等所需费用以及冬雨季施工的人工降效所产生的费用在综合单价中考虑；

成品保护费：除竣工验收前为已完工程及设备进行保护所采取的措施费用在措施项目清单内考虑外，施工过程中的一般成品保护费在综合单价中考虑；

工程量清单计价包括完成招标文件规定的工程量清单项目所需的全部费用，包括：分部分项工程费、开办费、技术措施费、其他项目费、规费和税金、夜间施工费、工程量清单没有体现但招标文件或图纸所表述的工作内容及施工中又必须发生的工程内容所需费用，以及因采用不同施工方法、施工工艺而引起的费用等等。

合同价(含税): 57327.2087 万元(人民币大写: 伍亿柒仟叁佰贰拾柒万贰仟零捌拾柒 元)。该合同价包含了乙方完成本合同项下全部事宜所需的一切费用。其中,不含税合同价为 52593.7695 万元, 税费金额为 4733.4392 万元, 税率为 9%。本合同价格为含税价格,若之后国家税务政策进行调整,则调整原则如下:(1)不含税金额保持不变;(2)税费金额随最新国家税务政策中增值税税率之增减进行相应的调整。

#### 第 6 条各方代表

1. 甲方驻工地总代表为汤奕,甲方的所有文件经甲方驻工地总代表签署确认并盖章后生效。
2. 甲方委托“上海建科工程咨询有限公司”对本工程进行监理。监理具体行使职权的范围由甲方另行以书面形式通知给乙方,乙方必须遵守。
3. 乙方驻工地项目经理为陆春晖,负责乙方在本合同中的各项工作。

#### 第 7 条合同文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 中标通知书;
2. 本合同协议书;
3. 本合同专用条款;
4. 本合同通用条款;
5. 招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件(若有);
6. 标准、规范、世博文化公园项目建设技术导则及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 投标书及其附件;
9. 工程量清单和设备材料清单;
10. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

合同文件解释顺序:当上述合同文件内容发生矛盾或产生不一致时,顺序在前的文件具有优先权。同一顺序的文件发生矛盾或产生不一致时,时间在后的文件具有优先权。合同解释应首先采用前述原则进行解决;仍不能解决的应优先适用对甲方有利的解释;仍不能解决的应在保证本合同工程施工正常履行的情况下,由双方在工程竣工结算时进行协商,协商不成按照合同关于争议的约定处理。

#### 第 8 条其他

本合同文件一式捌份,甲方执肆份,乙方执肆份,具有同等法律效力。  
本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

本合同于 2020 年 6 月 3 日签订于上海市浦东新区。

(以下无正文)

(以下无正文, 为签章页)

甲方 (发包人):

(盖章)

法定代表人或授权代表:

地址:

邮政编码:

电话:

开户银行:

银行帐号:

乙方 (承包人):

(盖章)

法定代表人或授权代表:

地址:

邮政编码:

电话:

开户银行:

银行帐号:

# 竣工验收证明

编号:

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 世博文化公园(雪野路以北)项目施工4标(绿化部分)

项目编码(报建编码): 1805PD0048

施工许可编码: 1805PD0048DY004

建设单位: 上海地产(集团)有限公司

开工日期: 2020 年 7 月 13 日

竣工验收日期: 2021 年 11 月 15 日

工程概况			
建安工作量	49157.79 万元	绿化面积	254202.85M2
此次竣工验收工程概况描述:			
<p>本项目为世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标（绿化部分），建设地点位于浦东新区耀华地块 Z000101 单元。东至卢浦大桥—长清北路，南至通耀路—龙滨路，西侧和北侧为黄浦江。绿化面积 254202.85m<sup>2</sup>，小品面积 35703m<sup>2</sup>。</p>			
本工程竣工验收参与各方:			
建设单位: 上海地产（集团）有限公司			
设计单位: 上海市园林设计研究总院有限公司、华东建筑设计研究院有限公司			
监理单位: 上海建科工程咨询有限公司			
施工单位: 上海园林（集团）有限公司			
勘察单位: 上海申元岩土工程有限公司			
工程基本情况、特点:			
本工程绿化面积约 254202.85 m <sup>2</sup> ，小品面积 35703m <sup>2</sup>			
<p>主要建设内容包括:绿化种植工程、景观水域及驳岸、硬质园路铺装及平台、太湖石假山、木栈道、灌溉、座椅小品等。</p>			
<p>其中特选树 66 个品种（如造型黑松特选 A/B/C/D/、香樟特选 A/B、沙朴特选 A/B、羽毛枫特选等），普通乔灌木 127 个品种（如落羽杉 A/B/C、湿地松 A\B、金桂 A\B、美国红枫等），竹子 990 平方米，灌木杜鹃 32 个品种（映山红 A/B/C、满山红 A/B/C、羊踯躅 A/B 等），片植灌木杜鹃 993 m<sup>2</sup>，片植花卉与地被 53667 m<sup>2</sup>，片植水生植物 17528 m<sup>2</sup>。</p>			
<p>为确保原始苗木符合工程要求，并且保证土球、冠型等的质量，因此我公司专门组建苗木挖运团队，前往各苗源地进行苗木起挖、包裹土球、运输作业。其中对于关键苗木全部由公司作业团队操作，常规苗木安排专职质量控制人员现场进行质量监督与控制本工程将乔木分为特选树、普通乔灌木。</p>			
<p>特选树又分为镇园树、重要特选树及普通特选树三个等级。镇园树及重要特选树由多方单位选型，我方先自行组织苗木考察，每棵树提供最少 3 个树形供各单位选型，根据选型情况再组织实地考察定苗，最终以选定的结果为准。普通特选树及普通乔灌木由设计单位负责选型，每一株普通特选苗都由设计单位根据不同位置选型确定。常规乔木提供照片供设计单位作确定选型标准，我方以设计单位选定的标准作为购苗准则，做到树形美观。</p>			
灌溉工程包括喷灌设备喷头、电磁阀、控制线等的安装。灌溉管道主干管为 DN300 钢骨架塑			

料复合管，支管为不低于压力 1.6mpa 的 De160 以下的 PE 给水管。喷头为地埋式喷头，电磁阀外用阀门箱保护，电线为直埋双绞控制线。

硬质园路铺装及平台大多采用花岗岩石材，铺装形式包含碎拼、冰裂纹、碎石立铺、花街铺地等，花岗岩石材面层加工多为人工加工面(剁斧面、凿毛面等)。

太湖石假山（松石流泉）在混凝土大板基础上垒制而成，选购品质优良的太湖石堆叠。假山经历数道工序（购石、运石、做脚、分层堆叠、填肚、收顶、养护、瀑布调试）进而呈现自然景象。

附：建设工程竣工验收工程明细表

竣工验收标准	<p>(1) 上海市标准《园林植物栽植技术规程》(DBJ08-53-96)；  (2) 园林绿化工程施工及验收规范 (CJJ82-2012)；  (3) 上海市工程建设规范园林绿化工程施工质量验收规范 DG/TJ08-701-2020；  (4) 图纸：本工程设计图纸、合同约定；  (5) 建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范 GB50242-2002；  (6) 建筑电气工程质量验收规范 GB50303-2015.</p>
工程竣工验收意见及结论	<p>1、经建设单位组织验收，本工程符合下列要求：  (1) 我国现行法律、法规要求；  (2) 国家及上海市工程质量标准、规范要求；  (3) 设计文件和施工合同要求；  (4) 工程竣工资料齐全有效</p> <p>2、本工程验收小组一致认为该工程符合竣工验收要求，质量等级为合格！</p> <p>本工程符合国家质量标准，同意使用！</p>



附：1、参建施工单位工程竣工报告

2、设计单位工程质量检查报告

验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务	
				组 长	副 组 长
竣 工 验 收 组 人 员 签 名	张峰	上海地产集团有限公司	工程师	经理	
	刘兆华	上海建科工程咨询有限公司	高工	总监	
	顾春雷	上海同林(集团)有限公司	高工	项目经理	
	张浩	上海中航华工有限公司	高工	项目经理	
	薛峰	上海同林(集团)有限公司	助理工程师	施工	
	刘刚	上海建科工程咨询有限公司	工程师	专监	
	施明钢	上海同林(集团)有限公司	高工	项目技术负责人	
	李海峰	上海地产集团有限公司	工程师	项目经理	
	翁海	上海同林(集团)有限公司	工程师	现场管理	
	王波	华阳国际设计研究院有限公司	高工	项目负责人	
高飞	华阳国际设计研究院有限公司	高工	设计负责人		

建设单位项目负责人: 

建设单位法定代表人: 

(单位公章) 

提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

## 建设工程竣工验收工程明细表

项目编码: 1805PD0048 建设单位(公章): 上海地产(集团)有限公司

单位工程 名 称	工程 类型	工程规模				备注
		指标	单位	数量	层数	
世博文化公园 (雪野路以北) 项目施工 4 标 (绿化部分)	园林 绿化	面积	平方 米	254202.85 平方米	/	49157.79

注: 指标指: 面积、高度、跨度、直径、装机容量等, 房屋建筑除面积外, 加层数指标。

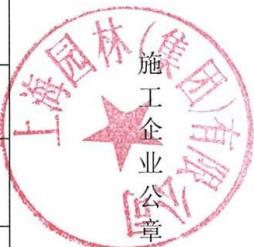
工程类型指: 土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、民防、园林绿化、市政、设备安装、室外  
总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

## 施工单位工程质量竣工报告（合格证明书）

单位工程名称	世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标（绿化部分）				
绿化面 积	254202.85 M <sup>2</sup>	小品面积	35703M <sup>2</sup>	建筑面积	0M <sup>2</sup>
施工单位名称	上海园林（集团）有限公司				
施工单位地址	上海市长宁区福泉北路 88 号				
施工单位邮编	200335	联系人	苏向明	联系电话	021-63127878

质量验收意见：

- 1、我单位依法承揽工程，工程质量保证体系健全，各级质量责任制及质量控制程序完善、齐全。
- 2、本工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容。
- 3、在施工过程中，严格执行强制性标准和强制性条文。
- 4、施工过程中对监理和监督机构提出的要求整改的质量问题确已改正，并得到监理等单位认可。
- 5、工程完工后，企业自查确认工程达到竣工标准，工程质量达到合格质量等级，满足结构安全和使用功能要求。
- 6、工程质量保证资料齐全，且已按要求整理成册。

项目负责人： 	2021 年 11 月 15 日	
企业质量负责人： (质量科长) 	2021 年 11 月 15 日	
企业技术负责人： (总工程师) 	2021 年 11 月 15 日	
企业法人代表： 	2021 年 11 月 15 日	

## 设计单位工程质量检查报告（合格证明书）

单位工程名称	世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标（绿化部分）		
设计单位名称	华东建筑设计研究院有限公司		
设计单位地址	上海市静安区石门二路 258 号 3 楼		
设计单位邮编	200041	联系电话	021-52524567
设计合理使用年限	/		
设计允许最终沉降量	/		

质量验收意见：

- 1、本工程依法进行设计，并执行有关部门的批文及文件进行设计；
- 2、本工程按强制性标准和强制性条文进行设计；
- 3、在施工过程中，由我单位签发的设计文件符合设计规范、强制性标准的要求、实物质量与设计文件相符；
- 4、施工过程中没有发现结构性的质量缺陷，符合设计规范要求；
- 5、本工程已按设计文件要求完成各项内容；
- 6、本工程宏观上满足设计要求，抽验合格；
- 7、无其他需要说明的情况。

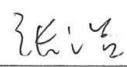
项目负责人:	 2011 年 11 月 15 日	
注册建筑师:	 2011 年 11 月 15 日	
注册结构师:	年 月 日	
单位法人代表:	 2011 年 11 月 15 日	

## 勘察单位工程质量检查报告（合格证明书）

单位工程名称	世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标（绿化部分）		
勘察单位名称	上海申元岩土工程有限公司		
勘察单位地址	上海市静安区西藏南路 1368 号		
勘察单位邮编	200011	联系电话	021-62989622

质量验收意见：

1. 本工程按照合同、强制性标准及有关部门的批文依法进行勘察工作，提交的工程勘察成果真实、准确。
2. 及时参加地基验槽，土质情况和勘察情况成果一致，符合设计要求。
3. 按照《建筑工程施工质量验收统一标准》要求，参加地基基础分部验收合格并签署验收文件。
4. 验收阶段经检查，向建设单位提交工程质量合格证明书。

项目负责人：  2021 年 11 月 15 日	
企业技术负责人：  2021 年 11 月 15 日	
企业法人代表：  2021 年 11 月 15 日	

## 监理单位工程质量评估报告（合格证明书）

单位工程名称	世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标（绿化部分）				
绿化 面 积	254202.85 m <sup>2</sup>	小品面积	35703 m <sup>2</sup>	建筑面积	/ m <sup>2</sup>
监理单位名称	上海建科工程咨询有限公司				
监理单位地址	上海市徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼 6 楼				
监理单位邮编	200032	联系电话	021-64687800		

质量验收意见：

质量验收意见：对该单位工程进行了全面的施工过程质量监督、检查和施工质量验收工作，确认本单位工程质量符合法律、法规和工程建设强制性标准规定；符合设计文件及合同要求；根据《建设工程施工质量验收统一标准》的规定确认

- (1) 单位工程所含分部工程的质量全部验收合格；
- (2) 质量控制资料完善；
- (3) 单位工程所含分部工程有关安全和功能的检验资料完整；
- (4) 主要功能项目的抽查结果符合相应专业质量验收规范的规定；
- (5) 观感质量验收符合要求。

该单位工程质量评估意见：通过监理验收，核定工程质量合格。

总监理工程师：	2021年11月15日	
企业技术负责人：	2021年11月15日	
企业法人代表：	2021年11月15日	

编号：

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：世博文化公园（雪野路以北）项目施工4标-西北游客服务中心

项目编码（报建编码）：1805PD0048

施工许可编码：1805PD0048D08

建设单位：上海地产（集团）有限公司



开工日期：2020年11月1日

竣工验收日期：2021年10月15日

工程概况			
建安工作量	4782.6187(万元)	建筑面积	2100m <sup>2</sup>
此次竣工验收工程概况描述:			
1、工程地点: 本工程位于浦东新区耀华地块 Z000101 单元(黄浦江沿岸 ES2 单元), 黄浦江生态走廊的主要组成部分。Z000101 单元世博文化公园规划范围东至卢浦大桥--长清北路, 南至通耀路--龙滨路, 西侧和北侧为黄浦江。			
2、设计等级: 本工程建筑面积 2100 m <sup>2</sup> , 建筑为一层, 建筑高度均为 4.950m(入口场地标高至女儿墙顶标高), 框架结构, 建筑结构耐久性设计使用年限为 50 年, 地上建筑耐火等级为二级, 屋面防水等级为 I 级。			
3、结构做法: 本项目主体结构为钢筋混凝土框架结构。基础垫层为 C20 商品混凝土, 基础为 C35 商品混凝土, 主体结构为 C30 商品混凝土, 圈梁、构造柱为 C25 商品混凝土, 填充墙砌筑砂浆采用 M7.5 商品预拌砂浆。本项目二结构为填充墙砌体结构, 内、外墙采用 200 厚蒸压加气混凝土砌块。蒸压加气混凝土砌块填充墙采用商品预拌砂浆。墙体与构造柱、圈梁以及填充墙与主体结构钢筋混凝土墙、柱预留的钢筋有效连接。			
4、装修做法:			
外窗采用金属隔热型材 5 高透光 Low-E+9A+5+9A+5(高透光), 传热系数 2.2W/(m.K), 玻璃遮阳系数 1.00, 窗框系数 0.75, 可见光透射比 0.60。			
5、屋面做法: 屋面为有保温种植屋面, I 级防水, 做法: 现浇钢筋混凝土屋面板、20 厚建筑用真空绝热板 II 型、20 厚 DP15 水泥砂浆找平层、3 厚高聚物改性沥青防水涂膜、4 厚 SBS 改性沥青耐根穿刺防水卷材、5 厚掺有纤维的石灰砂浆、70 厚 C20 细石混凝土(内配钢筋 Ø 6 双向@200)、0.4mm 厚聚乙烯膜(隔离层)、20 厚 WM20 预拌砂浆找平层、25 厚高凹凸排(蓄)水板、≥200g/m 无纺布过滤层、种植土, 采用田园土, 湿密度 1800Kg/m <sup>3</sup> 、植被层。			
6、外墙做法: 外墙采用一体保温装饰板, 保温装饰板单板面积不大于 1m <sup>2</sup> , 采用粘锚方式固定在基层上, 板缝采用保温填缝材料填塞, 并采用硅酸建筑密封胶密封处理。			
7、给排水包含室内给水系统、室内排水系统、卫生器具等			
8、电气工程: 电气动力、电气照明安装、防雷及接地装置、自备电源、变配电室 智能化分部工程包含信息网络系统、公共广播系统、信息导引及发布系统、信息化应用系统、视频监控系统、电子巡更系统、门禁管理系统、机房、火灾自动报警系统、综合布线系统			
9、通风与空调系统包括 排风系统、(多联机(热泵)空调系统)等			

附: 建设工程竣工验收工程明细表

3、监理单位工程质量评估报告

竣 工 验 收 组 人 员 签 名	验收组 职 务	姓 名	工作单位	职 称	职 务
	组 长	张峰	地产集团	工程师	经理
孙化清		上海建科咨询	高工	孙化清	
李军		华建集团	高工	项目经理	
副组长	顾峰	同林集团	高工	项目经理	
	张浩	上海中航建设	高工	项目经理	
	周国	园林集团	工程师	项目经理	
	孙丽娟	上海建科	工程师	监理工程师	
	苏琳	上海地产	工程师	项目负责人	
	施明丽	同林集团	高工	项目负责人	
成 员					

建设单位项目负责人: 张峰

建设单位法定代表人: 马经明

(单位公章)

提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

建设工程竣工验收工程明细表

竣工验收标准	<ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300—2019)</li> <li>(2) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204—2019)</li> <li>(3) 《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2019</li> <li>(4) 《铝合金结构工程施工质量验收规范》GB50576-2010</li> <li>(5) 《铝合金门窗》GB/T8478-2008</li> <li>(6) 《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015</li> <li>(7) 《上海市公共厕所规划和设计标准》DG TJ08-401-2016</li> <li>(8) 上海市《公共建筑节能设计标准》DGJ08-107-2019</li> <li>(9) 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2018</li> </ul>
工程竣工验收意见及结论	<p>1. 经建设单位组织验收,本工程符合下列要求:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 我国现行法律、法规要求;</li> <li>(2) 国家及上海市工程质量标准、规范要求;</li> <li>(3) 设计文件及施工合同要求;</li> <li>(4) 工程竣工资料齐全有效。</li> </ul> <p>2. 结论:</p> <p>本工程已形成统一的验收意见,同意竣工验收。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  <p>验收组组长:           日 期: 2021.10.15</p> </div>

附: 1、参建施工单位竣工报告

2、勘察、设计单位工程质量检查报告

## 建设工程竣工验收工程明细表

项目编码: 1805PD0048

建设单位(公章):

单位工程 名 称	工程 类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层 数	造 价 (万元)	
世博文化公园(雪野路以北)项目施工4标-西北游客服务中心	土建	面积	M <sup>2</sup>	2100	/	4782.6187	

注: 指标指: 面积、高度、跨度、直径、装机容量等, 房屋建筑除面积外, 加层数指标。

工程类型指: 土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、民防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

编号：

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：世博文化公园（雪野路以北）江南园林项目

项目编码（报建编码）：1805PD0048

施工许可编码：1805PD0048D06

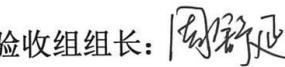
建设单位：上海地产（集团）有限公司

开工日期：2020年11月7日

竣工验收日期：2021年10月22日

工程概况			
建安工作量	3386.8 万元	建筑面积	1716.43M <sup>2</sup>
<b>此次竣工验收工程概况描述:</b>			
1、工程地点：本工程位于浦东新区上钢新村街道，东至长清北路，南至现状雪野路-国展路-龙滨路，西至黄浦江，北至黄浦江。			
2、设计等级：本工程建筑面积 1716.43 m <sup>2</sup> ，建筑为一至二层，本工程建筑安全等级为二级。主体建筑玉兰馆除多功能厅、餐厅及厨房辅助用房、厕所为钢筋混凝土框架结构，屋面为钢筋混凝土屋面，外覆装饰木基层屋面外，其余建筑均为全木结构，连廊部分为木结构，主体建筑烟雨楼为全木结构，景观建筑为全木结构。			
3、结构做法：本项目玉兰馆餐厅、厨房工作间、多功能厅、厕所主体结构为钢筋混凝土框架结构，其余均为木结构。基础垫层为 C15 商品混凝土，基础为 C30、C35 商品混凝土，主体结构为 C30、C35 商品混凝土，圈梁、构造柱为 C30 商品混凝土，填充墙砌筑砂浆采用 M10 商品预拌砂浆。本项目二结构为填充墙砌体结构，内、外墙采用 200 厚蒸压加气混凝土砌块。蒸压加气混凝土砌块填充墙采用商品预拌砂浆。墙体与构造柱、圈梁以及填充墙与主体结构钢筋混凝土墙、柱预留的钢筋有效连接。			
4、装修做法：外窗采用木型窗（木）5 高透光 Low-E+12Ar+5(高透光)，传热系数 2.0W/(m.K)，玻璃遮阳系数 0.62。			
5、屋面做法：钢筋混凝土保温屋面（外饰木屋面：中号筒瓦屋面（中底小盖，带勾头滴水配件，瓦与屋面预留钢筋绑扎固定），25 厚 WM20 水泥砂浆粘结层，2.0 厚高分子聚合物水泥基防水涂料，40 厚 C20 细石混凝土随捣随抹（面做礓礤，内配 Ø 6@200 双向钢筋网片，钢筋网片屋脊处必须连续铺设，须与屋脊处有效连接固定），1.5+1.5 厚三元乙丙防水卷材（自粘型），20 厚杉木望板（板面刷沥青油一道），80X80@250 杉木椽（飞椽 80X70@250），100X120 杉木条垫木，与屋面板预埋 Ø 12@750 镀锌螺栓连接固定，垫木间填充 100 厚绝热泡沫玻璃保温板，0.4 厚聚乙烯隔离膜（隔离膜），1.5+1.5 厚三元，乙丙防水卷材（自粘型），高聚物改性沥青防水涂料，20 厚 WM20 水泥砂浆找平压光（掺 5%防水剂），现浇混凝土屋面。			

附：建设工程竣工验收工程明细表

竣工验收标准	<p>(1) 《木结构设计标准》 GB50005-2017</p> <p>(2) 《建筑工程施工质量验收统一标准》 (GB50300—2019)</p> <p>(3) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 (GB50204—2019)</p> <p>(4) 《建筑玻璃应用技术规程》 JGJ113-2019</p> <p>(5) 《建筑玻璃应用技术规程》 JGJ113-2015</p> <p>(6) 《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB50210-2018</p> <p>(7) 建筑电气工程施工质量验收规范 (GB50303-2015)</p> <p>(8) 智能建筑工程质量验收规范 (GB50339-2013)</p>
工程竣工验收意见及结论	<p>1、经建设单位验收，本工程符合下列要求：</p> <p>(1) 我国现行法律、法规要求</p> <p>(2) 国家及上海市工程质量规范要求</p> <p>(3) 设计文件及施工合同要求</p> <p>(4) 工程竣工资料齐全有效</p> <p>2、结论</p> <p>本工程已形成上诉统一的验收意见，同意竣工验收。</p> <p>验收组组长：  日期：</p>

- 附： 1、参建施工单位竣工报告  
 2、勘察、设计单位工程质量检查报告  
 3、监理单位工程质量评估报告

竣工验收组人员签名	验收组职务	姓名	工作单位	职称	职务
	组长	周群达	上海地产(集团)有限公司	工程师	项目经理
王兆华		上海连利环境有限公司	高工	总工	
副组长	李永红	杭州园林设计院股份有限公司	教授	项目负责人	
	高福生	上海地产(集团)有限公司	高工	项目负责人	
成 员	张洁	立浦浦江有限公司	高工	项目负责人	
	施海明	上海地产(集团)有限公司	高工	项目负责人	



建设单位项目负责人: 周群达

建设单位法定代表人:  
(单位公章) 马经明

提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

## 建设工程竣工验收工程明细表

项目编码: 1805PD0048

建设单位(公章):

单位工程 名 称	工 程 类 型	工程规模					备注
		指标	单 位	数 量	层 数	造 价 (万元)	
烟雨楼	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	135.02	/	542.14	
一览江湖亭	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	12.43	/	94.16	
藕香榭	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	22.68	/	82.96	
静水轩	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	16.25	/	50.64	
浦荟园门南门	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	33.63	/	178.81	
枕瀑亭	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	7.42	/	41.6	
浣花榭	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	15.12	/	54.54	
引流亭	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	9.68	/	44.51	
牡丹亭	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	7.22	/	34.91	
远翠轩	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	17.6	/	55.99	
浦荟园门北门	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	50.64	/	149.98	
环碧轩	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	24.3	/	66.52	
玉兰馆	园林绿化	面积	M <sup>2</sup>	1364.44	/	1990.04	

注: 指标指: 面积、高度、跨度、直径、装机容量等, 房屋建筑除面积外, 加层数指标。

工程类型指: 土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、民防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

#### 四、项目负责人完成同类业绩情况

##### 项目负责人近5年完成的同类工程业绩（不超过2项）

- 1、工程名称：泗青公园改造工程；合同金额：14305.5185万元；竣工验收时间：2022年12月18日
  - 2、工程名称：2021年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程(EPC)；合同金额：9222.5002万元（建安费9057.5002万元）；竣工验收时间：2022年05月18日
- （是否体现项目负责人：是）

## 4.1 沔青公园改造工程

上海市公共资源交易中心 <https://www.shggzy.com/xwzxtz/314600>

上海市公共资源交易中心，欢迎您！ [登录/注册](#)

全国公共资源交易平台(上海市)  
上海市公共资源交易中心

首页 交易公告 交易指南 政策法规 信用查询 投诉处理 数据中心 国资智库 关于我们

首页/交易公告/建设工程/中标候选人公示/详情信息

已存档

沔青公园改造工程  
项目编号: e3100000151033230003  
存证日期: 2022年12月8日 [查看上链详情](#)

发布时间: 2022-06-21 信息来源: 上海建设市场 浏览次数: 37

1 2 3  
招标公告和资格预审公告 中标候选人公示 中标结果公示

**中标候选人公示**

招标项目编号:	e3100000151033230003
相关标段(包)编号:	e3100000151033230003001
公示标题:	沔青公园改造工程
公示内容:	第一中标候选人: 上海园林(集团)有限公司, 投标价格: 14305.5185, 得分/投票: 98.9500; 第二中标候选人: 上海聚隆园林建设(集团)有限公司, 投标价格: 14340.6320, 得分/投票: 96.2100;
公示发布时间:	2022-06-21
公示发布媒介:	<a href="http://zjw.sh.gov.cn">http://zjw.sh.gov.cn</a>
公示源URL:	<a href="https://ciac.zjw.sh.gov.cn/XmZtbaWeb/Gsqk/GsFb.aspx?zbhjid=142902&amp;zbid=129135">https://ciac.zjw.sh.gov.cn/XmZtbaWeb/Gsqk/GsFb.aspx?zbhjid=142902&amp;zbid=129135</a>
公示类型:	正常
公示开始时间:	2022-06-21
公示结束时间:	2022-06-24

# 中标通知书

报建编号	2205PD0001
标段号	C01
发包方式	公开招标



## 上海市建设工程施工中标通知书

(第二联：中标人)

上海园林（集团）有限公司

我单位 **污水公园改造工程** 工程，  
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位  
签订书面合同。

建设地点	川周公路2740号			
建筑面积	0平方米		建筑规模	详见项目明细表
绿化面积	394638平方米			
中标价	14305.5185万元		工期	180日历天
注册建造师	边翡翠	专业	园林绿化	证件号 沪建安B (2016)7005261
备注	1、暂列金额 0 万元。 2、暂估价 15 万元； 其中专业工程暂估价 0 万元。 详见专业工程暂估价明细表。			

招标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）



蒋忠平

2022年6月27日

2022年6月27日

附注：

- 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
- 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2017版

报建编号	2205PD0001
标段号	C01
发包方式	公开招标



### 项目明细表

其他工程	
名称	备注
泗泾公园改造工程	本项目建设内容是：土方工程、生态岛改造，绿化提升、驳岸工程、建筑及桥梁工程、新建仿古亭廊构筑物、服务设施改造、室外给排水及相关配套工程。

招标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）



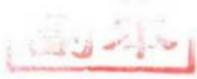
葛红印

2022年6月27日

2022年6月27日

附注：

- 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
- 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。



# 建设工程施工合同

项目名称: 泗青公园改造工程

工程地点: 浦东新区泗青公园

发包人: 上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产  
管理事务中心 (建设单位)  
上海浦东工程建设管理有限公司(代建单位)

施工承包人: 上海园林(集团)有限公司

签订日期: 2022年6月28日

# 第一部分 合同协议书

发包人（建设单位）：上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理事务中心（统一信用代码：123102256762244935）

发包人（代建单位）：上海浦东工程建设管理有限公司（统一信用代码：91310115631863961E）

承包人：上海园林（集团）有限公司（统一信用代码：91310000132210069Q）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就泗青公园改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称：泗青公园改造工程

2.工程地点：康桥镇川周公路 2740 号，北起规划外环南河，南至川周公路，西起申江南路，东至泗新河，占地面积约为 60.40 公顷（以实测为准）

3.工程立项批准文号：《关于泗青公园改造工程可行性研究报告的批复》，沪浦发改城[2022]318 号。

4.资金来源：财政资金 100%。

5.工程内容：土方工程、生态岛改造，绿化提升、驳岸工程、建筑及桥梁工程、新建仿古亭廊构筑物、服务设施改造、室外给排水及相关配套工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6.工程承包范围和承包方式：

(1) 承包范围：土方工程、生态岛改造，绿化提升、驳岸工程、建筑及桥梁工程、新建仿古亭廊构筑物、服务设施改造、室外给排水及相关配套工程及移交前养护。

(2) 承包方式: 公开招标

## 二、合同工期

计划开工日期: 2022年6月28日 (实际开工日期以批准的开工报告为准)。

计划竣工日期: 2022年12月24日 (实际竣工日期以批准的竣工验收报告之日为准)。

工期总日历天数: 180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准和管理目标

### 1. 工程质量标准:

工程质量标准: 一次验收合格率100%、苗木成活率100% (其中移植孤植树成活率≥95%)

### 2. 管理目标

(1) 质量目标: 上海市浦东新区市政工程金奖; 上海市市政工程金奖; 中国金杯示范工程。

(2) 安全目标: 安全生产事故为零。

(3) 文明施工目标: 上海市浦东新区文明工地; 上海市路政行业文明工地; 上海市文明工地; 上海市文明示范工地。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价 (暂为中标价, 最终价以审计为准):

人民币 (大写): 壹亿肆仟叁佰零伍万伍仟壹佰捌拾伍元整 (不含税价 ¥131243289 元、增值税金 ¥11811896 元、税率 9%、含税价 ¥143055185 元);

其中: 分部分项工程量清单费用为 118208704.3 元, 措施项目费用 7272383.57 元 (其中安全、文明、环保、临设四项费用合计 1678563.57 元), 人工费用 16574692 元, 材料和工程设备暂估价 150000 元, 专业工程暂估价 0 元, 暂列金额 0 元。

2. 合同价格形式: 单价合同。
3. 支付条件: 财政资金下达且承包人开具增值税普通发票给发包人后,发包人按专用条款支付资金。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 边翡翠

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件, 优先解释顺序如下:

- (1) 合同履行中发包人与承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件
- (2) 本合同协议书及附件
- (3) 中标通知书
- (4) 本合同专用条款及其附近
- (5) 招标文件及招标答疑会纪要
- (6) 投标文件澄清纪要
- (7) 投标文件(含工程投标报价单或预算书)
- (8) 本合同通用条款
- (9) 图纸
- (10) 标准、规范及有关技术文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分, 并根据其性质确定优先解释顺序。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目立项审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。本工程为政府财力投资项目，所有款项的拨付须以财力资金到位为前提。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量  
和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程  
维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同  
一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于年月日签订。

### 十、签订地点

本合同在上海市浦东新区签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部  
分。

### 十二、合同生效

本合同自合同签订之日起生效。

### 十三、合同份数

本合同一式12份，均具有同等法律效力，建设单位执4份，代建单位执4  
份，承包人执4份。

(以下无正文)



发包人（建设单位）：（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



发包人（代建单位）：（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



施工承包人：（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

# 建筑工程竣工验收报告

工程名称: 沔青公园改造工程

项目编码(报建编码): 2205PD0001

施工许可证编码: 

建设单位: 上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理  
理事事务中心

开工日期: 2022 年 7 月 10 日

竣工验收日期: 2022 年 12 月 18 日



上海市建设工程安全质量监督总站 制

工 程 概 况			
建安工作量	14305.5185万元	建筑面积	60.40公顷
此次竣工验收工概况描述：  泗泾公园位于康桥镇川周公路2740号，北起规划外环南河，南至川周公路，西起申江南路，东至泗新河，占地面积约为60.40公顷。土方工程、生态岛改造，绿化提升、驳岸工程、建筑及桥梁工程、新建仿古亭阁榭构筑物、服务设施改造、室外给排水工程、电气与智能工程化及相关配套工程。			
<p>建设单位：上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理事务中心 代建单位：上海浦东工程建设管理有限公司 勘察单位：上海东亚地球物理勘查有限公司 设计单位：上海浦东建筑设计研究院有限公司 监理单位：上海南建建设工程技术咨询有限公司 施工单位：上海园林（集团）有限公司</p> 			

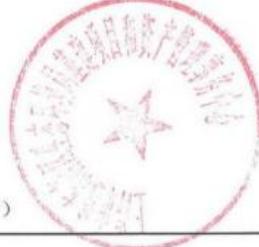
附：建筑工程竣工验收工程明细表

竣 工 验 收 标 准	1.国家法律、法规、规范性文件; 2.建筑工程施工质量系列标准; 3.建筑工程施工质量验收统一标准及相配套的质量验收规范; 4.施工合同; 5.施工图纸; 6.企业标准。
工程竣工验收意见及结论	1、依法承揽工程，资质相符，施工现场工程质量保证体系和建立各级质量责任制得到全面落实。 2、施工过程中执行强制性标准和企业标准。 3、施工过程中对检验批、分项工程、分部（包括工程质量控制资料检查、工程安全和功能检验资料检查及主要功能抽查、工程观感质量检查）按照《园林绿化工程项目规范》（GB 55014-2021）《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001）《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2001）《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB50209-2002）《民用建筑工程室内环境污染物控制规范》（GB50325-2001）的要求进行检查评定，确定工程达到国家验收标准和企业标准，达到合格质量等级，满足结构安全和使用功能的要求。并评为市优质建筑装饰装修工程。 4、质量控制资料基本完整，已装订成册，报市档案中心已通过预验收。 5、竣工报告及竣工验收合格文件送建设单位。 6、完成合同规定的全部工作量，无遗留质量缺陷、无甩项工作量。

- 附： 1. 参建施工单位竣工报告  
2. 勘察、设计单位工程质量检查报告  
3. 监理单位工程质量评估报告



上海市建设工程安全质量监督总站 制

竣工验收组人员签名	验收组职务	姓 名	工作单位	职 称	职 务	
	组长	高静	上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理事务中心	高级工程师	建设单位项目负责人	
	副组长	郑冬梅	上海浦东工程建设管理有限公司	高级工程师	代建单位项目负责人	
		吕文炳	上海南建建设工程技术咨询有限公司	高级工程师	总监理工程师	
		李雪松	上海浦东建筑设计研究院有限公司	高级工程师	设计单位项目负责人	
	成 员	边翡翠	上海园林（集团）有限公司	高级工程师	项目经理	
		金君明	上海南建建设工程技术咨询有限公司	工程师	监理工程师	
		吴衍庆	上海南建建设工程技术咨询有限公司	工程师	安全监理工程师	
		陈红	上海浦东建筑设计研究院有限公司	工程师	专业设计	
		展义伟	上海浦东建筑设计研究院有限公司	工程师	专业设计	
		邹洪勇	上海园林（集团）有限公司	工程师	技术负责人	
		杨芳	上海园林（集团）有限公司	工程师	质量员	
		翟太坤	上海园林（集团）有限公司	工程师	安全员	
		叶安琪	上海园林（集团）有限公司	工程师	资料员	
 (单位公章)						
提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责						

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	河西公园改造工程		结构类型		层数/建筑面积	
施工单位	上海园林（集团）有限公司		技术负责人	边翡翠	开工日期	2011年7月10日
项目负责人	边翡翠		项目技术负责人	邹洪勇	完工日期	2011年12月18日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共____分部, 经查符合设计及标准规定分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共____项, 经核查符合规定____项			符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查____项, 符合规定____项 共抽查____项, 符合规定____项 经返工处理符合规定____项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查____项, 达到“好”和“一般”的____项, 经返修处理符合要求的____项			符合要求	
综合验收结论						
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	（公章） 项目负责人: 边翡翠 年 月 日	（公章） 总监理工程师: 吴立军 年 月 日	（公章） 项目负责人: 边翡翠 年 月 日	（公章） 项目负责人: 邹洪勇 年 月 日	（公章） 项目负责人: 邹洪勇 年 月 日	（公章） 项目负责人: 邹洪勇 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

续表H. 0.1-2

工程名称		泗泾公园改造工程		施工单位		上海园林(集团)有限公司	
序号	项目	资料名称	份数	施工单位		监理单位	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	智能建筑	图纸会审记录、设计变更通知单、工 程洽商记录					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试 验报告					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		系统功能测定及设备调试记录					
6		系统技术、操作和维护手册					
7		系统管理、操作人员培训记录					
8		系统检测报告					
9		分项、分部工程质量验收记录					
10		新技术论证、备案及施工记录					
1	建筑节能	图纸会审记录、设计变更通知单、工 程洽商记录					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试 验报告					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		外墙、外窗节能检验报告					
6		设备系统节能检测报告					
7		分项、分部工程质量验收记录					
8		新技术论证、备案及施工记录					
1	电梯	图纸会审记录、设计变更通知单、工 程洽商记录					
2		设备出厂合格证书及开箱检验记录					
3		隐蔽工程验收记录					
4		施工记录					
5		接地、绝缘电阻试验记录					
6		负荷试验、安全装置检查记录					
7		分项、分部工程质量验收记录					
8		新技术论证、备案及施工记录					

结论:



施工单位项目负责人: 边维华  
2014年12月18日



总监理工程师: 赵立伟  
年 月 日

建筑B-2

## 建设工程质量人员从业资格审查表

单位工程名称		沔青公园改造工程						
施工单位	职务	姓名	专业与技术职称	岗位证书及编号	职务	姓名	专业与技术职称	岗位证书及编号
	项目经理	边翡翠	项目工程师	沪建安B(2016)7005261	安全员	翟太坤	工程师	沪建安C(2016)1121062
	技术负责人	邹洪勇	工程师	21C2060172	取样员	黄艳萍	工程师	03404
	专职质量员	杨芳	工程师	02924				
	施工员	颜勇	工程师	02195	施工单位 (章)	上海园林(集团)有限公司		
	技术员	杨炎成	工程师	F01206430				
监理单位	项目总监	吕文炳	监理工程师	31001356	电气监理	倪立新	监理工程师	JS3102020041
	监理工程师	金君明	监理工程师	JS3102130037	见证员	刘逸云	技术员	33507
		吴衍庆	监理工程师	32089835	监理单位 (章)	上海南建建设工程技术咨询有限公司		
	管道监理	刘新军	监理工程师	JS3102230145Y				
勘察设计单位	勘察项目负责人	徐光耀	高级工程师	AY144200813	建筑师			
	设计项目负责人	李雪松	高级工程师	06C2060056	结构工程师			
	勘察技术负责人	宁银发	高级工程师	99007	勘察单位 (章)	上海东亚地球物理勘查有限公司		
	设计技术负责人	陈红	高级工程师	21C2060192	设计单位 (章)	上海浦东建筑设计研究院有限公司		
建设单位审查意见	项目负责人	高静	高级工程师	06C2060063	管理人员			
	管理人员	郑冬梅	高级工程师	16C0Z10642	建设单位 (章)	上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理事务中心		
符合要求 项目质量监督工程师: _____					年 月 日			

表C.0.2 单位工程质量竣工验收记录

工程名称		漕青公园改造工程				
施工单位		上海园林(集团)有限公司	单位技术负责人	吕志华	开工日期	2022年7月10日
项目负责人		边翡翠	项目技术负责人	邹洪勇	竣工日期	2022年12月18日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 _____ 分部, 经查 _____ 分部, 符合标准及设计要求 _____ 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 _____ 项, 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项			符合要求	
3	安全和主要使用功能及涉及植物成活要素核查及抽查结果	共核查 _____ 项, 符合要求 _____ 项 共抽查 _____ 项, 符合要求 _____ 项 经返工处理符合要求 _____ 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 _____ 项, 符合要求 _____ 项 不符合要求 _____ 项			符合要求	
5	植物成活率	共抽查 _____ 项, 符合要求 _____ 项 不符合要求 _____ 项			符合要求	
6	综合验收结论					
参加验收单位	建设单位 (公章)		监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察、设计单位 (公章)	
	单位(项目)负责人:  年 月 日		总监理工程师:  年 月 日	单位负责人:  2022年1月18日	单位(项目)负责人:  年 月 日	

表D.0.2 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	泗泾公园改造工程				
施工单位	上海园林(集团)有限公司	技术负责人	吕志华	开工日期	2022年7月10日
项目经理	边翡翠	项目技术负责人	邹洪勇	竣工日期	2022年12月18日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 分部, 经查 分部 符合标准及设计要求 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 项, 经审查符合要求 项, 经核定符合规范要求 项			符合要求
3	安全和主要使用功能及涉及植物成活要素核查及抽查结果	共核查 项, 符合要求 项 共抽查 项, 符合要求 项 经返工处理符合要求 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 项, 符合要求 项 不符合要求 项			符合要求
5	植物成活率	共抽查 项, 符合要求 项 不符合要求 项			符合要求
6	综合验收结论				
参加验收单位	建设单位(公章)	监理单位(公章)	施工单位(公章)	勘察、设计单位(公章)	
	单位(项目)负责人:  年 月 日	总监理工程师:  年 月 日	单位负责人:  2022年12月18日	单位(项目)负责人:  年 月 日	

## 竣 工 报 告

工程编号	2205PD0001	建筑面积	60.40公顷	施工总日历天数	162
工程名称	泗泾公园改造工程	结构类型	园林	有效施工天数	162
建设单位	上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理服务中心	开工日期	2022年7月10日	中途因故停工天数	0
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	竣工日期	2022年12月18日	地基处理施工天数	0
竣工标准达到情况	1. 墙面刷(喷)白, 墙面, 地面涂料:	符合要求			
	2. 油漆、玻璃:	符合要求			
	3. 道路, 化粪池下水道:	符合要求			
	4. 规定范围内的场地平整:	符合要求			
	5. 水、电、卫、暖、通风安装:	符合要求			
	6. 技术档案资料:	齐全有效			
	7. 其他设计内容:	符合要求			
	8. 有无甩项:	无			



项目经理:   
2022年12月18日



企业技术负责人:   
2022年12月18日



项目经理:   
2022年12月18日

## 4.2 2021年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程(EPC)

江苏省公共资源交易平台

<http://jsggzy.jszwfw.gov.cn/jyxx/003001/003001008/20230602/90b78b97-c296-4d71-ba8cc-2a458de9d509.html>

The screenshot shows the Jiangsu Public Resource Trading Platform homepage. The top navigation bar includes '交易分类' (Transaction Categories), '首页' (Home), '新闻动态' (News), '交易信息' (Transaction Information) (highlighted in yellow), '主体信息' (Subject Information), '专家信息' (Expert Information), '政策文件' (Policy Documents), '信用信息' (Credit Information), and '关于我们' (About Us). The search bar has a placeholder '请输入关键字' (Please enter keyword) and a '高级搜索' (Advanced Search) button. Below the search bar, there are links for '专家库' (Expert Database), '采购' (Procurement), '不见面开标' (Non-face-to-face Bidding), and '监督平台' (Supervision Platform). A breadcrumb navigation shows the path: 首页 > 交易信息 > 建设工程 > 中标结果公告. A horizontal timeline at the top indicates the process: 01 招标计划/招标计划... (Bidding Plan/Procurement Plan...), 02 招标公告/资格... (Bidding Announcement/Credentials...), 03 未入围公示 (Non-qualified List), 04 最高限价公示 (Highest Bid Limit), 05 中标候选人公示 (List of Winning Bidders), and 06 中标结果公告 (Bidding Result Announcement) (highlighted in blue). The main content area displays the '2021年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程 (EPC) - 中标结果公告' (Bidding Result Announcement for the 2021 Suzhou City Central Area Plain Sea Road, Tiger Temple Road Greening and Landscape Improvement Project (EPC)). Below it is the '中标公告' (Bidding Result Announcement). A table provides detailed information about the project, including the project number (E3205010304009894), name (2021年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程), and the winning bidder (苏州市姑苏区绿化管理站). The table also lists the bid price (9222.500243 million), construction period (116 days), and evaluation committee members (Shi Ying, Liao Chun红, Xu Dezheng, Chen Jianxin, Qin Wen, Wei Junjie, Chen Jing).

2021年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程的中标公告		
项目编号:	E3205010304009894	
项目名称:	2021年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程	
标段编号:	E3205010304009894002002	
标段名称:	2021年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程	
建设单位名称:	苏州市姑苏区绿化管理站	
项目类型:	施工	
发包类型:	公开招标	
中标单位名称:	‘上海市园林设计研究总院有限公司’	
项目经理姓名:	‘朱祥明’	
中标价:	‘9222.500243万元’	
暂估价:	工程	0
	材料	0
中标工期(天):	116	
中标时间:		
工程地点:	苏州市主城区平海路、虎殿路沿线	
评标委员会名单:	‘施英、刘春红、迟德峰、陈建新、秦文、娄俊杰、陈铮’	

## 中标通知书



# 苏州市公共资源交易 中标通知书

标段编号: E3205010304009894002002

中标单位：上海市园林设计研究总院有限公司、上海园林（集团）有限公司；

苏州市姑苏区绿化管理站的2021年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程（EPC）的评标工作已经结束，根据工程招投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件和你方签订合同。

你方中标条件如下：

- 1、中标范围与内容：2021年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程（EPC）
  - 2、中标价：9222.500243万元
  - 3、暂估价：0万元；工程：0万元；材料：0万元
  - 4、中标工期：116
  - 5、中标质量标准：合格

6、中标项目经理姓名、资质等级及资质证号：

朱祥明

7、其他联合体成员：上海园林（集团）有限公司；

8、备注：

### 招标人

法定代表人（公章）



# 联合体协议书

## 联合体协议书

上海市园林设计研究总院有限公司、上海园林（集团）有限公司（所有成员单位名称）自愿组成上海市园林设计研究总院有限公司、上海园林（集团）有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 2021 年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程（EPC）（项目名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、上海市园林设计研究总院有限公司（某成员单位名称）为上海市园林设计研究总院有限公司、上海园林（集团）有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：上海市园林设计研究总院有限公司负责本项目设计工作；上海园林（集团）有限公司负责本项目采购、施工工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头单位名称：上海市园林设计研究总院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：苏向明（签字）

成员单位名称：上海园林（集团）有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：苏向明（签字）

日期：2021 年 9 月 2 日

施工合同

GF-2020-0216

# 建设工程项目总承包合同

## (示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局 制定



扫描全能王 创建

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：苏州市姑苏区绿化管理站

承包人（全称）：上海市园林设计研究总院有限公司、上海园林（集团）有限公司

司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2021年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程（EPC） 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：2021年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程（EPC）

2. 工程地点：苏州市主城区平海路、虎殿路沿线。

3. 工程审批、核准或备案文号：姑苏发改（2021）8号。

4. 资金来源：区财政 100%。

5. 工程内容及规模：改造涉绿面积约 44 万平方米。

6. 工程承包范围：2021年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程（EPC），包含施工图设计、工程施工及施工中设计现场配合服务以及竣工验收合格后整体移交、养护、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2021年 09 月 07 日。

计划开始现场施工日期：2021年 10 月 01 日。

计划竣工日期：2021 年 12 月 31 日。

节点工期：2021 年 09 月 30 日前完成施工图并通过审查。

工期总日历天数：116 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，按监理下发的开工令之日起。

## 三、质量标准

工程质量标准：合格。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1



扫描全能王 创建

## 1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）玖仟贰佰贰拾贰万伍仟零贰元肆角叁分（¥ 92,225,002.43 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

## (1) 设计费（含税）：

人民币（大写）壹佰陆拾伍万元（¥ 1,650,000.00 元）；适用税率：6 %，

税金为人民币（大写）玖万叁仟叁佰玖拾陆元贰角叁分（¥ 93396.23 元）；

## (2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；适用税率：\_\_\_\_\_ %，税金为人

民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

## (3) 工程施工费（含税）：

人民币（大写）玖仟零伍拾柒万伍仟零贰元肆角叁分（¥ 90,575,002.43 元）；适

用税率：9 %，税金为人民币（大写）柒佰肆拾柒万捌仟陆佰陆拾玖元玖角叁分  
(¥ 7478669.93 元)；

## (4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）。

## (5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）。

## (6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；适用税率：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ %，

税金为人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）。

2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 五、工程总承包项目经理、设计负责人和施工负责人

工程总承包项目经理：朱祥明。

设计负责人：缪珊珊。

施工负责人：边翡翠。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及投标函附录（如果有）；



- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2021 年 9 月 23 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 苏州市 订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 三方签字盖章后 生效。

## 十一、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，受托人执 肆 份，承包人执 捌 份。

(以下无正文)



发包人：  
苏州市姑苏区绿化管理站（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
统一社会信用代码：  
12320508MB1B840740  
地址：苏州市姑苏区平川路 510 号  
邮政编码：200031  
法定代表人：项卫东  
委托代理人：王牧  
电话：0512-65260753  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账号：

承包人：  
上海市园林设计研究总院有限公司（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
账号：100121 (签字)  
统一社会信用代码：  
913101011322597782  
地址：上海市黄浦区制造局路 130 号  
邮政编码：200031  
法定代表人：吕志华  
委托代理人：朱文婕  
电话：021-54043588  
传真：021-54040533  
电子信箱：xm@shlandscape.com  
开户银行：工行上海市淮海中路第二支行  
账号：1001221009006506136

受托人（代建人）：  
苏州名城天工项目管理有限公司（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
统一社会信用代码：  
913205083138593341  
地址：苏州市玉山路 145 号  
邮政编码：  
法定代表人：赵晓冬  
委托代理人：  
电话：13915500917  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账号：

承包人：  
上海园林（集团）有限公司（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
统一社会信用代码：  
91310001322100690  
地址：中国（上海）自由贸易试验区  
浦建路 454 号  
邮政编码：200035  
法定代表人：苏向明  
委托代理人：  
电话：021-63127878  
传真：021-63125622  
电子信箱：  
开户银行：建设银行上海第二支行  
账号：31001502500050037663



# 竣工验收报告

**单位工程竣工验收证明书**

工程名称: 2021年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程 (EPC)				验收日期: 2022年5月18日			
建设单位	苏州市姑苏区绿化管理站			监理单位	苏州建龙工程建设咨询有限公司		
施工单位	上海园林 (集团) 有限公司			设计单位	上海市园林设计研究总院有限公司		
改造涉绿面积	约44万m <sup>2</sup>	改造绿化面积	约30万m <sup>2</sup>	其他面积	约14万m <sup>2</sup>	工程造价	9057.500243万元
项目类型	景观绿化	开工日期	2021年10月1日	竣工日期	2022年5月18日		
验收意见	1、按合同规定和施工图规定的工程内容已实施完毕, 符合设计要求, 并达到相关专业技术标准, 施工质量符合验收规范要求。 2、有完整的技术档案和施工管理资料。 3、具备竣工验收条件, 验收合格, 存活率100%。 4、自2022年5月19日起进入养护, 养护期限及质量标准按合同规定。工程最终移交数量以养护中标单位接收数量为准。						
施工单位	设计单位	监理单位	代建单位	建设单位	其它相关单位		
	参加人员: 	总监理工程师: 	参加人员: 	工地代表: 	参加人员: 		

## 五、项目班子配备

附表1 施工单位管理人员最低配备要求表

投标人（盖章）：上海园林（集团）有限公司

序号	拟任项目机构 岗位职务	人员 数量	技术 职称	执业资 格 类别	专业	工作 年限	进场 时间	退场 时间
1	项目经理	1	工程师	/	园林 绿化	10	开工	质保期结束
2	技术负责人	1	工程师	/	园林 绿化	10	开工	竣工验收
3	安全负责人	1	工程师	注册安 全工程 师、安全 C证	安全 管理	5	开工	竣工验收
4	质量负责人	1	工程师	/	市政 公用	5	开工	竣工验收
5	园建工 程师	1	工程师	/	市政 公用	5	专项工程开工	竣工验收
6	给排水工 程师	1	工程师	/	给排 水	5	专项工程开工	专项验收完成后 且经甲方同意后
7	电气工 程师	1	工程师	/	强弱 电	5	专项工程开工	专项验收完成后 且经甲方同意后
8	园林工 程师	1	工程师	/	园林 绿化	5	专项工程开工	专项验收完成后 且经甲方同意后
9	测绘工 程师	1	工程师	/	测量	5	根据工作需要 和甲方要求需 随时到场解决 问题	非常驻人员，根据 工作需要和甲方 要求需随时到场 解决问题
10	造价工 程师	1	工程师	一级注 册造价 工程师	造价 咨询	10	根据工作需要 和甲方要求需 随时到场解决 问题	竣工验收
11	施工员	2	助理工 程师	岗位证	市政	3	开工	竣工验收
12	资料员	1	助理工 程师	岗位证	市政	3	开工	质保期结束
	合计人 数	13						

2025年11月02日

注：1. 除造价工程师外，其余配置人员均须专职服务于本项目。项目经理、技术负责人除不可抗力因素不允许替换，若要替换处违约金 100000 元/人·次，安全主任若要替换处违约金 50000 元/人·次。专业工程师若要替换处违约金 20000 元/人·次。

2. 经现场抽查，如发现拟派人员与本表填报的不一致，将按合同条款追究其违约责任（处违约金、履约评价不合格等）。

3. 经各参建方核查，现场确实有已完工的专业工程，其对应的专业工程师经甲方书面同意后可离开本项目。

4. 如项目总投资有所调增或根据后续现场施工情况需要，甲方要求增加相应专业的管理人员，施工单位须在一周内安排人员进场。

5. 证明材料：根据《施工单位管理人员最低配备要求表》提供拟投入本项目所有管理人员的身份证件、学历证和职称证，学位证（项目经理、技术负责人、安全负责人、工程师、资料员、施工员、测量员、劳务员如有则提供），岗位证（提供安全负责人的住建部门或应急部门颁发的 C 证或安全生产知识和管理能力考核合格证、建设教育协会（培训中心）或政府部门颁发的资料员、施工员、测量员、劳务员岗位证），执业证（项目经理、造价工程师需提供），以及截标之日前 3 个月在投标单位缴纳的社保记录扫描件。



## 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	边翡翠	绿化林业高级工程师	职称证	高级	22GEEDC B0312	绿化林业	上海园林 (集团)有限公司	/	/
技术负责人	许建伟	绿化林业高级工程师	职称证	高级	21C206016 8	绿化林业	上海园林 (集团)有限公司	/	/
安全负责人	孙业龙	市政工程师	注册安全 工程师执 业资格证 书+安全生 产考核合 格证书+职 称证	中级 +C3 级 +中级	311801789 43+沪建安 C3 (2017) 4117438+1 7C1Z01659	建筑施工安 全/+/市政 工程	上海园林 (集团)有限公司	/	/
质量负责人	田海涛	市政工程师	职称证	中级	17C1Z0160 1	市政工程	上海园林 (集团)有限公司	/	/
园建工 程师	徐光权	市政工 程高级工 程师	职称证+一 级建造师 注册证书	高级+ 一级	Y12022405 181129090 4+沪 153201720 1849375	市政工程+ 市政公用工 程	上海园林 (集团)有限公司	/	/

给排水工程师	贾红正	给排水工程师	职称证+二级建造师注册证书	中级+二级	17C1Z0164 0+沪 231201220 2207118	给排水+建筑工程	上海园林(集团)有限公司	/	/
电气工程师	张君清	电气工程师	职称证	中级	20C1Z0120 1	电气	上海园林(集团)有限公司	/	/
园林工程师	涂坚	绿化林业工程师	职称证	中级	23ZEZFCF 0178	绿化林业	上海园林(集团)有限公司	/	/
测绘工程师	鲁子伟	绿化林业工程师	测量员证+职称证	四级+中级	136800300 5400075+2 0C8Z00121	工程测量+绿化林业	上海园林(集团)有限公司	/	/
造价工程师	王锟	绿化林业工程师	一级造价工程师注册证书+一级建造师注册证书+职称证	一级+一级+中级	建【造】 112331000 12085+沪 131202120 2201066+2 2ZEZFCF0 013	土木建筑工程+市政公用工程+绿化林业	上海园林(集团)有限公司	/	/
施工员	郑佳燕	绿化林业工程师	施工员证+职称证	/+中级	031181049 311800039 5+19C8Z00 221	市政工程+绿化林业	上海园林(集团)有限公司	/	/

施工员	李刚	绿化林业工程师	施工员证+注册安全工程师执业资格证书+职称证书	/+中级 +中级	031181049 311800027 7+3118019 0066+21C8 Z00020	市政工程+建筑施工安全+绿化林业	上海园林(集团)有限公司	/	/
资料员	徐晓云	市政工程师	资料员证+职称证	/+中级	031161149 311600036 1+18C1Z01 212	/+市政工程	上海园林(集团)有限公司	/	/
安全员	卞林敏	/	安全生产考核合格证书	C3 级	沪建安 C3 (2017) 1147135	/	上海园林(集团)有限公司	/	/
材料员	倪庆雷	市政工程高级工程师	材料员证+职称证	/+高级	031161119 311600106 5+23GEEB CH1802	/+市政工程	上海园林(集团)有限公司	/	/
质量员	余敏	绿化林业高级工程师	质量员证+职称证	/+高级	031161069 311600320 2+19C2060 162	土建+绿化林业	上海园林(集团)有限公司	/	/
劳务员	徐盾	/	劳务员证	/	031171139 311700048 8	/	上海园林(集团)有限公司	/	/

5.1 项目经理-边翡翠

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	边翡翠		性 别	女	年 龄	39 岁
职务	项目经理		职 称	绿化林业高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证		证件号码	330681198608223880	手机号码	15900753062
参加工作时间	2013.02（从业 12 年）		从事项目经理（建造师）年限		10 年	
项目经理（建造师）资格证书编号	高级职称证、绿化林业、22GEEDCB0312					
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理服务中心	沔青公园改造工程	14305.5185 万元	2022.07.10-2022.12.18	已完	合格	
苏州市姑苏区绿化管理站	2021 年苏州市主城区平海路、虎殿路沿线绿化和景观提升工程（EPC）	9222.5002 万元（建安费 9057.5002 万元）	2021.10.01-2022.05.18	已完	合格	

身份证



学历证（工作年限：12年）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名：边翡翠

性 别：女

出生年月：1986-08

证件类别：居民身份证

证件号：330681198608223880

工作单位：上海园林（集团）有限公司

职称名称：高级工程师

专业名称：绿化林业

评审机构：上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2022-12-22

证书编号：22GEEDCB0312



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



## 关于上海市工程系列城市管理专业 高级专业技术职务任职资格证书专业名称的情况说明

兹证明通过我市工程系列建设交通类城市管理专业高级专业技术职务任职资格评审委员会评审通过，获得的园林绿化及林业类职称证书专业名称不作细分，统一为绿化林业。其专业内容涵盖：园林景观、造林规划设计、绿化林业研究、规划设计、建设养护、植物保护、林业病虫检疫与防治、绿化林业生态保护、花卉苗木和果树技术推广、野生动物繁育与保护。

上海市工程系列城市管理专业  
高级专业技术职务任职资格评审委员会

2020年9月21日

## 社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	边翡翠		社会保障号码			330681198608223880			证件号码		330681198608223880			
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	已缴费			21	202206	已缴费			41	202402	已缴费		
2	202011	已缴费			22	202207	已缴费			42	202403	已缴费		
3	202012	已缴费			23	202208	已缴费			43	202404	已缴费		
4	202101	已缴费			24	202209	已缴费			44	202405	已缴费		
5	202102	已缴费			25	202210	已缴费			45	202406	已缴费		
6	202103	已缴费			26	202211	已缴费			46	202407	已缴费		
7	202104	已缴费			27	202212	已缴费			47	202408	已缴费		
8	202105	已缴费			28	202301	已缴费			48	202409	已缴费		
9	202106	已缴费			29	202302	已缴费			49	202410	已缴费		
10	202107	已缴费			30	202303	已缴费			50	202411	已缴费		
11	202108	已缴费			31	202304	已缴费			51	202412	已缴费		
12	202109	已缴费			32	202305	已缴费			52	202501	已缴费		
13	202110	已缴费			33	202306	已缴费			53	202502	已缴费		
14	202111	已缴费			34	202307	已缴费			54	202503	已缴费		
15	202112	已缴费			35	202308	已缴费			55	202504	已缴费		
16	202201	已缴费			36	202309	已缴费			56	202505	已缴费		
17	202202	已缴费			37	202310	已缴费			57	202506	已缴费		
18	202203	已缴费			38	202311	已缴费			58	202507	已缴费		
19	202204	已缴费			39	202312	已缴费			59	202508	已缴费		
20	202205	已缴费			40	202401	已缴费			60	202509	已缴费		

#### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2020年10月-2025年09月		
截至2025年09月，累计缴费月数			187

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心  
日期：2025-10-18  
业务专用章

电子印章：MEQCIF7161S+Xdq0gIqbseulMcZB1S6xcCLX6hgwGLzyaJicAiBiXfdbt06jF8nFHWDLTNFjHvw+T7t9yeU1uZq0kxG  
验证码：3pQ==

## 5.2 技术负责人-许建伟

### 技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	许建伟	性 别	男	年 龄	42 岁
职务	技术负责人	职 称	绿化林业高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证件	证件号码	310109198305251030		
手机号码	/		证件号(职称证书编号)	21C2060168	
参加工作时间	2009.02(从业 16 年)		从事技术负责人年限	13 年	

### 在建和已完工程项目情况

身份证



学历证（工作年限：16年）



# 上海市高级专业技术职称证书

姓        名： 许建伟

性        别： 男

出生年月： 1983-05

证件类别： 居民身份证

证件号： 310109198305251030

工作单位： 上海园林（集团）有限公司

职称名称： 高级工程师

专业名称： 绿化林业

评审机构： 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2021-12-21

证书编号： 2102060168



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



## 关于上海市工程系列城市管理专业 高级专业技术职务任职资格证书专业名称的情况说明

兹证明通过我市工程系列建设交通类城市管理专业高级专业技术职务任职资格评审委员会评审通过，获得的园林绿化及林业类职称证书专业名称不作细分，统一为绿化林业。其专业内容涵盖：园林景观、造林规划设计、绿化林业研究、规划设计、建设养护、植物保护、林业病虫检疫与防治、绿化林业生态保护、花卉苗木和果树技术推广、野生动物繁育与保护。

上海市工程系列城市管理专业  
高级专业技术职务任职资格评审委员会

2020年9月21日

# 社保证明

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	许建伟		社会保障号码		310109198305251030			证件号码		310109198305251030				
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	已缴费			21	202206	已缴费			41	202402	已缴费		
2	202011	已缴费			22	202207	已缴费			42	202403	已缴费		
3	202012	已缴费			23	202208	已缴费			43	202404	已缴费		
4	202101	已缴费			24	202209	已缴费			44	202405	已缴费		
5	202102	已缴费			25	202210	已缴费			45	202406	已缴费		
6	202103	已缴费			26	202211	已缴费			46	202407	已缴费		
7	202104	已缴费			27	202212	已缴费			47	202408	已缴费		
8	202105	已缴费			28	202301	已缴费			48	202409	已缴费		
9	202106	已缴费			29	202302	已缴费			49	202410	已缴费		
10	202107	已缴费			30	202303	已缴费			50	202411	已缴费		
11	202108	已缴费			31	202304	已缴费			51	202412	已缴费		
12	202109	已缴费			32	202305	已缴费			52	202501	已缴费		
13	202110	已缴费			33	202306	已缴费			53	202502	已缴费		
14	202111	已缴费			34	202307	已缴费			54	202503	已缴费		
15	202112	已缴费			35	202308	已缴费			55	202504	已缴费		
16	202201	已缴费			36	202309	已缴费			56	202505	已缴费		
17	202202	已缴费			37	202310	已缴费			57	202506	已缴费		
18	202203	已缴费			38	202311	已缴费			58	202507	已缴费		
19	202204	已缴费			39	202312	已缴费			59	202508	已缴费		
20	202205	已缴费			40	202401	已缴费			60	202509	已缴费		

### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2020年10月-2025年09月		
截至2025年09月，累计缴费月数			275

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-10-22

业务专用章

电子印章 MEUCIGVkQ+q8pi091ae8p2UdKMQ0v+y7Bv+gkd6cjYVUmi0vAiEAhiRm+AhXJOZYT/Y7FSu2gMgJ1YLKymTYSyBfWwa  
验证码：1FRw=

5.3 安全负责人-孙业龙

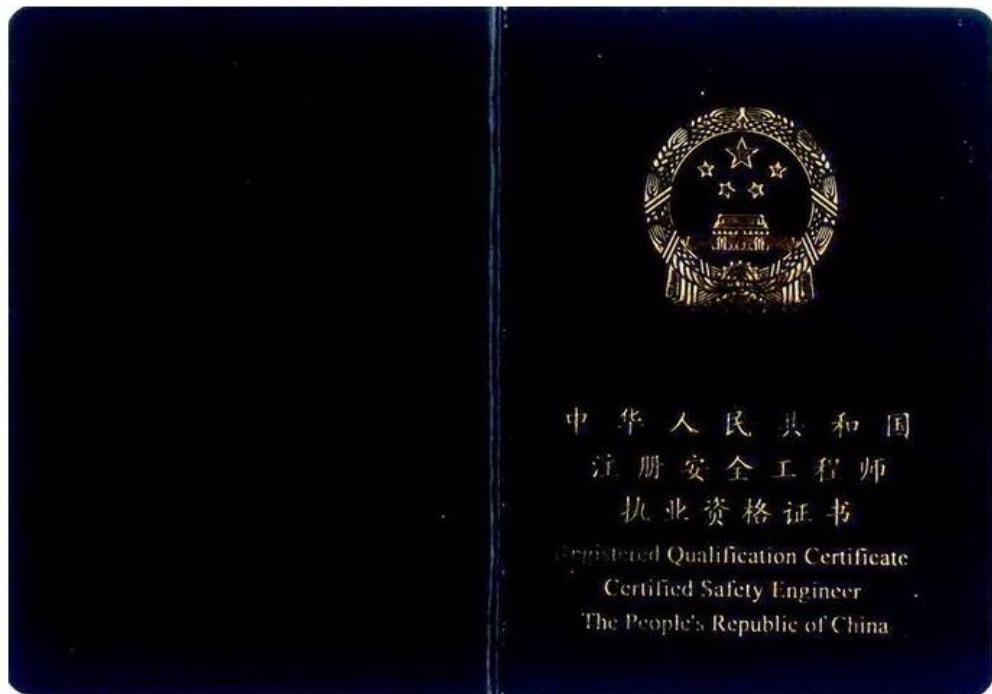
身份证



学历证（工作年限：14年）



# 注册安全工程师执业资格证书





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
**安全生产考核合格证书**

编号: 沪建安C3(2017)4117438

姓 名: 孙业龙

性 别: 男

出生年月: 1987年02月28日



企业名称: 上海园林(集团)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年01月04日

有 效 期: 2023年06月30日至 2026年06月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年03月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

职称证-市政工程师



# 社保证明

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	孙业龙		社会保障号码		220284198702286417		证件号码		220284198702286417					
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	已缴费			21	202206	已缴费			41	202402	已缴费		
2	202011	已缴费			22	202207	已缴费			42	202403	已缴费		
3	202012	已缴费			23	202208	已缴费			43	202404	已缴费		
4	202101	已缴费			24	202209	已缴费			44	202405	已缴费		
5	202102	已缴费			25	202210	已缴费			45	202406	已缴费		
6	202103	已缴费			26	202211	已缴费			46	202407	已缴费		
7	202104	已缴费			27	202212	已缴费			47	202408	已缴费		
8	202105	已缴费			28	202301	已缴费			48	202409	已缴费		
9	202106	已缴费			29	202302	已缴费			49	202410	已缴费		
10	202107	已缴费			30	202303	已缴费			50	202411	已缴费		
11	202108	已缴费			31	202304	已缴费			51	202412	已缴费		
12	202109	已缴费			32	202305	已缴费			52	202501	已缴费		
13	202110	已缴费			33	202306	已缴费			53	202502	已缴费		
14	202111	已缴费			34	202307	已缴费			54	202503	已缴费		
15	202112	已缴费			35	202308	已缴费			55	202504	已缴费		
16	202201	已缴费			36	202309	已缴费			56	202505	已缴费		
17	202202	已缴费			37	202310	已缴费			57	202506	已缴费		
18	202203	已缴费			38	202311	已缴费			58	202507	已缴费		
19	202204	已缴费			39	202312	已缴费			59	202508	已缴费		
20	202205	已缴费			40	202401	已缴费			60	202509	已缴费		

### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2020年10月-2025年09月		
截至2025年09月, 累计缴费月数			113

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

日期：2025-10-13

业务专用章

电子印章：MEUCIQDX+yLxPXGjZX2oMyPBaj0+cW0eWr1nQIseETCcjUEL8AIgTK8AY+Whz2bGRICn+vnZNTM25SNGwEV/i64m4qE  
验证码：AWzE=

5.4 质量负责人-田海涛

身份证



学历证（工作年限：19年）



职称证-市政工程工程师

田海涛同志			
经 上海建工集团股份有限公司工程系			
列中级专业技术职务任职资格			
评审委员会评审，确认			
你具备	工程师	姓名	田海涛
任职资格。		性别	男
通过日期	2017年12月06日	出生年月	1983.10
编号	17C1Z01601	专业	市政工程
		工作单位	上海市园林设计研究总院有限公司

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	田海涛		社会保障号码		422202198310203875			证件号码		422202198310203875				
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	已缴费		21	202206	已缴费			41	202402	已缴费			
2	202011	已缴费		22	202207	已缴费			42	202403	已缴费			
3	202012	已缴费		23	202208	已缴费			43	202404	已缴费			
4	202101	已缴费		24	202209	已缴费			44	202405	已缴费			
5	202102	已缴费		25	202210	已缴费			45	202406	已缴费			
6	202103	已缴费		26	202211	已缴费			46	202407	已缴费			
7	202104	已缴费		27	202212	已缴费			47	202408	已缴费			
8	202105	已缴费		28	202301	已缴费			48	202409	已缴费			
9	202106	已缴费		29	202302	已缴费			49	202410	已缴费			
10	202107	已缴费		30	202303	已缴费			50	202411	已缴费			
11	202108	已缴费		31	202304	已缴费			51	202412	已缴费			
12	202109	已缴费		32	202305	已缴费			52	202501	已缴费			
13	202110	已缴费		33	202306	已缴费			53	202502	已缴费			
14	202111	已缴费		34	202307	已缴费			54	202503	已缴费			
15	202112	已缴费		35	202308	已缴费			55	202504	已缴费			
16	202201	已缴费		36	202309	已缴费			56	202505	已缴费			
17	202202	已缴费		37	202310	已缴费			57	202506	已缴费			
18	202203	已缴费		38	202311	已缴费			58	202507	已缴费			
19	202204	已缴费		39	202312	已缴费			59	202508	已缴费			
20	202205	已缴费		40	202401	已缴费			60	202509	已缴费			

## 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2020年10月-2025年09月		
截至2025年09月，累计缴费月数			173

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

日期：2025-10-14

业务专用章

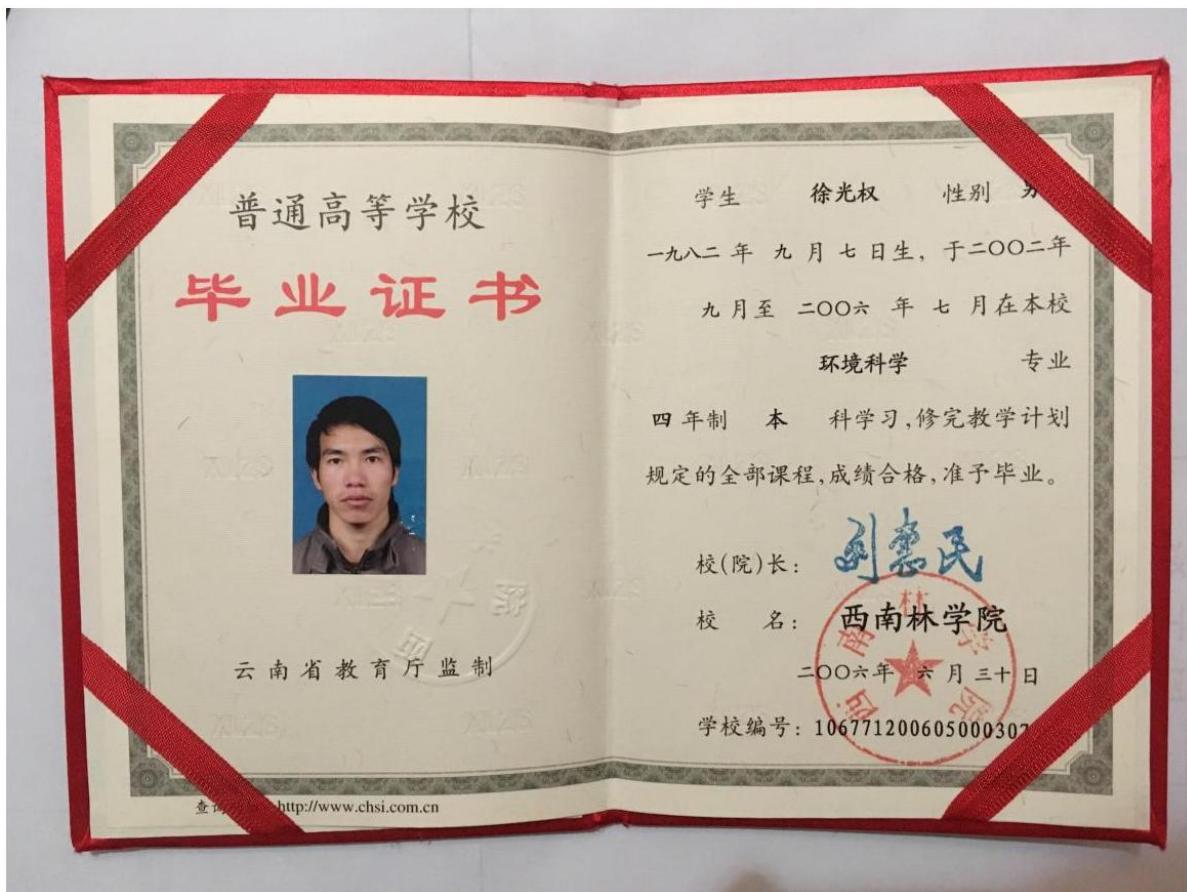
电子印章：MEQCICw506L2+8orP900J9P/in0CvVJASAh9DrN/0fvumLHQAiB7w/vM2gTKNU3pPcFcUjwrDTQvNBKbw09jZ9Qttd7  
验证码：CLw==

5.5 园建工程师-徐光权

身份证



学历证（工作年限：19年）



# 云南省专业技术职称证书

姓 名：徐光权

性 别：男

身份证号：532231198209072919

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 市政工程

证书编号：Y120224051811290904

取得时间：20220930

批准文号：云建职改〔2022〕34号

评审组织：云南省建筑工程高级职称评审委员会



在线证书信息

此打印件有效期至：2024年07月31日



一级建造师注册证书



## 社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	徐光权		社会保障号码		532231198209072919		证件号码		532231198209072919					
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	已缴费			21	202206	已缴费			41	202402	已缴费		
2	202011	已缴费			22	202207	已缴费			42	202403	已缴费		
3	202012	已缴费			23	202208	已缴费			43	202404	已缴费		
4	202101	已缴费			24	202209	已缴费			44	202405	已缴费		
5	202102	已缴费			25	202210	已缴费			45	202406	已缴费		
6	202103	已缴费			26	202211	已缴费			46	202407	已缴费		
7	202104	已缴费			27	202212	已缴费			47	202408	已缴费		
8	202105	已缴费			28	202301	已缴费			48	202409	已缴费		
9	202106	已缴费			29	202302	已缴费			49	202410	已缴费		
10	202107	已缴费			30	202303	已缴费			50	202411	已缴费		
11	202108	已缴费			31	202304	已缴费			51	202412	已缴费		
12	202109	已缴费			32	202305	已缴费			52	202501	已缴费		
13	202110	已缴费			33	202306	已缴费			53	202502	已缴费		
14	202111	已缴费			34	202307	已缴费			54	202503	已缴费		
15	202112	已缴费			35	202308	已缴费			55	202504	已缴费		
16	202201	已缴费			36	202309	已缴费			56	202505	已缴费		
17	202202	已缴费			37	202310	已缴费			57	202506	已缴费		
18	202203	已缴费			38	202311	已缴费			58	202507	已缴费		
19	202204	已缴费			39	202312	已缴费			59	202508	已缴费		
20	202205	已缴费			40	202401	已缴费			60	202509	已缴费		

#### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
异地缴费	2020年10月-2023年03月	上海园林(集团)有限公司	2023年04月-2025年09月
截至2025年09月, 累计缴费月数			101

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心

打印日期: 2025-10-18

业务专用章

电子印章 MEUCIAfZM4n0B6xdp3yoLoYSbx.jjpdm3zFFvRRZKZRXpeFuGAiEAoANPMWW5Dv3GF1Zfyz/ov8Wf1BBFwj7vc+0XnDV  
验证码: HBOg=

5.6 给排水工程师-贾红正

身份证



学历证（工作年限：26年）



职称证-给排水工程师



## 二级建造师注册证书



## 社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	贾红正		社会保障号码		321088197601067738			证件号码		321088197601067738				
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	已缴费			21	202206	已缴费			41	202402	已缴费		
2	202011	已缴费			22	202207	已缴费			42	202403	已缴费		
3	202012	已缴费			23	202208	已缴费			43	202404	已缴费		
4	202101	已缴费			24	202209	已缴费			44	202405	已缴费		
5	202102	已缴费			25	202210	已缴费			45	202406	已缴费		
6	202103	已缴费			26	202211	已缴费			46	202407	已缴费		
7	202104	已缴费			27	202212	已缴费			47	202408	已缴费		
8	202105	已缴费			28	202301	已缴费			48	202409	已缴费		
9	202106	已缴费			29	202302	已缴费			49	202410	已缴费		
10	202107	已缴费			30	202303	已缴费			50	202411	已缴费		
11	202108	已缴费			31	202304	已缴费			51	202412	已缴费		
12	202109	已缴费			32	202305	已缴费			52	202501	已缴费		
13	202110	已缴费			33	202306	已缴费			53	202502	已缴费		
14	202111	已缴费			34	202307	已缴费			54	202503	已缴费		
15	202112	已缴费			35	202308	已缴费			55	202504	已缴费		
16	202201	已缴费			36	202309	已缴费			56	202505	已缴费		
17	202202	已缴费			37	202310	已缴费			57	202506	已缴费		
18	202203	已缴费			38	202311	已缴费			58	202507	已缴费		
19	202204	已缴费			39	202312	已缴费			59	202508	已缴费		
20	202205	已缴费			40	202401	已缴费			60	202509	已缴费		

#### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2020年10月-2025年09月		

截至2025年09月, 累计缴费月数 193

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。



电子印章 MEUCIQDToCsP5F4kf3jGBhJYqH+TTw06PAx4NU6GD4CSMruHQIgD94WreRkVlw8Gp81e10hAY+g3FsQoBBz+nnWPJ5  
验证码: rE9s=

5.7 电气工程师-张君清

身份证



学历证（工作年限：11年）



# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 张君清

性 别： 男

出生年月： 1992-04

证件类别： 居民身份证

证件号： 310104199204031234

工作单位： 上海园林（集团）有限公司

职称名称： 工程师

专业名称： 电气

评审机构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2020-08-28

证书编号： 20C1Z01201



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



## 社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	张君清		社会保障号码		310104199204031234			证件号码		310104199204031234				
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月
1	2020	10	已缴费		21	2022	06	已缴费		41	2024	02	已缴费	
2	2020	11	已缴费		22	2022	07	已缴费		42	2024	03	已缴费	
3	2020	12	已缴费		23	2022	08	已缴费		43	2024	04	已缴费	
4	2021	01	已缴费		24	2022	09	已缴费		44	2024	05	已缴费	
5	2021	02	已缴费		25	2022	10	已缴费		45	2024	06	已缴费	
6	2021	03	已缴费		26	2022	11	已缴费		46	2024	07	已缴费	
7	2021	04	已缴费		27	2022	12	已缴费		47	2024	08	已缴费	
8	2021	05	已缴费		28	2023	01	已缴费		48	2024	09	已缴费	
9	2021	06	已缴费		29	2023	02	已缴费		49	2024	10	已缴费	
10	2021	07	已缴费		30	2023	03	已缴费		50	2024	11	已缴费	
11	2021	08	已缴费		31	2023	04	已缴费		51	2024	12	已缴费	
12	2021	09	已缴费		32	2023	05	已缴费		52	2025	01	已缴费	
13	2021	10	已缴费		33	2023	06	已缴费		53	2025	02	已缴费	
14	2021	11	已缴费		34	2023	07	已缴费		54	2025	03	已缴费	
15	2021	12	已缴费		35	2023	08	已缴费		55	2025	04	已缴费	
16	2022	01	已缴费		36	2023	09	已缴费		56	2025	05	已缴费	
17	2022	02	已缴费		37	2023	10	已缴费		57	2025	06	已缴费	
18	2022	03	已缴费		38	2023	11	已缴费		58	2025	07	已缴费	
19	2022	04	已缴费		39	2023	12	已缴费		59	2025	08	已缴费	
20	2022	05	已缴费		40	2024	01	已缴费		60	2025	09	已缴费	

#### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2020年10月-2025年09月		
截至2025年09月, 累计缴费月数			131

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



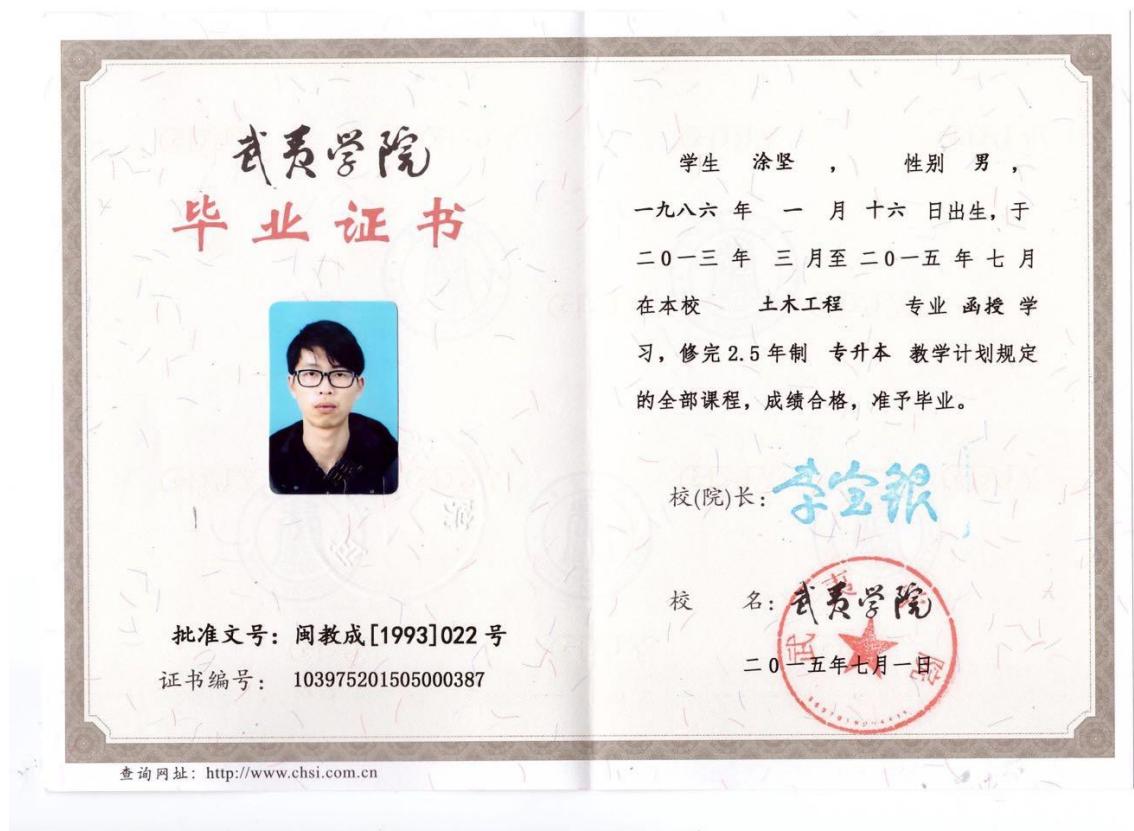
电子印章：MEUCIEMDo1C0g0sELaze00xj+5WzybDw0X80KWjg3UeC8jXIAiEArspqRDuuHZtwJpi8wpMBEuqEw6d1JV5A1RN8Qjb  
验证码：EF/k=

5.8 园林工程师-涂坚

身份证



学历证（工作年限：10年）



# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名：涂坚  
性 别：男  
出生年月：1986-01  
证件类别：居民身份证  
证件号：350782198601160034  
工作单位：上海建工集团股份有限公司

职称名称：工程师  
专业名称：绿化林业  
评审机构：上海市绿化和市容管理局工程系列中级职称  
评审委员会

取得职称时间：2023-12-01  
证书编号：23EZFCF0178



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	涂坚		社会保障号码		350782198601160034			证件号码		350782198601160034				
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	已缴费			21	202206	已缴费			41	202402	已缴费		
2	202011	已缴费			22	202207	已缴费			42	202403	已缴费		
3	202012	已缴费			23	202208	已缴费			43	202404	已缴费		
4	202101	已缴费			24	202209	已缴费			44	202405	已缴费		
5	202102	已缴费			25	202210	已缴费			45	202406	已缴费		
6	202103	已缴费			26	202211	已缴费			46	202407	已缴费		
7	202104	已缴费			27	202212	已缴费			47	202408	已缴费		
8	202105	已缴费			28	202301	已缴费			48	202409	已缴费		
9	202106	已缴费			29	202302	已缴费			49	202410	已缴费		
10	202107	已缴费			30	202303	已缴费			50	202411	已缴费		
11	202108	已缴费			31	202304	已缴费			51	202412	已缴费		
12	202109	已缴费			32	202305	已缴费			52	202501	已缴费		
13	202110	已缴费			33	202306	已缴费			53	202502	已缴费		
14	202111	已缴费			34	202307	已缴费			54	202503	已缴费		
15	202112	已缴费			35	202308	已缴费			55	202504	已缴费		
16	202201	已缴费			36	202309	已缴费			56	202505	已缴费		
17	202202	已缴费			37	202310	已缴费			57	202506	已缴费		
18	202203	已缴费			38	202311	已缴费			58	202507	已缴费		
19	202204	已缴费			39	202312	已缴费			59	202508	已缴费		
20	202205	已缴费			40	202401	已缴费			60	202509	已缴费		

## 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市园林工程有限公司	2020年10月-2023年03月	上海建工集团股份有限公司	2023年04月-2024年08月
上海园林（集团）有限公司	2024年09月-2025年09月		
截至2025年09月，累计缴费月数			73

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-10-22



电子印章：MEYCIQCOHYj1zPtrJQGJbLLVx5rB/rrHsfSPSTtmK5iin40TGgIhAIfcJWchrFBBoocS7Qy0DNhubyjIkN6ZIU4/1YB2  
验证码：1EnXV

5.9 测绘工程师-鲁子伟

身份证



学历证（工作年限：10年）



测量员证

姓名 鲁子伟 性别 男  
Name \_\_\_\_\_ Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1991 年 12 月 11 日  
Birth Date \_\_\_\_\_ Year \_\_\_\_\_ Month \_\_\_\_\_ Day

文化程度 大专  
Educational Level \_\_\_\_\_

发证日期 2013 年 02 月 27 日  
Date of Issue \_\_\_\_\_

证书编号 1368003005400075  
Certificate No. \_\_\_\_\_

身份证号 320382199112116515  
ID Card No. \_\_\_\_\_

职业(工种)及等级 工程测量员四级  
Occupation & Skill Level \_\_\_\_\_

理论知识考试成绩 50.0  
Result of Theoretical Knowledge Test \_\_\_\_\_

操作技能考核成绩 65.0  
Result of Operational Skill Test \_\_\_\_\_

评定成绩 合格  
Result of Test \_\_\_\_\_

职业技能鉴定(指导)中心(印)  
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2013 年 2 月 27 日  
Year Month Day

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 鲁子伟

性 别： 男

出生年月： 1991-12

证件类别： 居民身份证

证件号： 320382199112116515

工作单位： 上海园林（集团）有限公司

职称名称： 工程师

专业名称： 绿化林业

评审机构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2020-12-08

证书编号： 20C8Z00121



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



## 关于上海市工程系列绿化和市容专业 中级专业技术职务任职资格证书专业名称的情况说明

兹证明通过我市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会评审通过，获得的园林绿化及林业类职称证书专业名称不作细分，统一为绿化林业。其专业内容涵盖：园林绿化及林业规划与设计、科研与技术推广、建设与管理、施工与养护、苗木生产与繁育等专业。



## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	鲁子伟		社会保障号码		320382199112116515			证件号码		320382199112116515				
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	已缴费			21	202206	已缴费			41	202402	已缴费		
2	202011	已缴费			22	202207	已缴费			42	202403	已缴费		
3	202012	已缴费			23	202208	已缴费			43	202404	已缴费		
4	202101	已缴费			24	202209	已缴费			44	202405	已缴费		
5	202102	已缴费			25	202210	已缴费			45	202406	已缴费		
6	202103	已缴费			26	202211	已缴费			46	202407	已缴费		
7	202104	已缴费			27	202212	已缴费			47	202408	已缴费		
8	202105	已缴费			28	202301	已缴费			48	202409	已缴费		
9	202106	已缴费			29	202302	已缴费			49	202410	已缴费		
10	202107	已缴费			30	202303	已缴费			50	202411	已缴费		
11	202108	已缴费			31	202304	已缴费			51	202412	已缴费		
12	202109	已缴费			32	202305	已缴费			52	202501	已缴费		
13	202110	已缴费			33	202306	已缴费			53	202502	已缴费		
14	202111	已缴费			34	202307	已缴费			54	202503	已缴费		
15	202112	已缴费			35	202308	已缴费			55	202504	已缴费		
16	202201	已缴费			36	202309	已缴费			56	202505	已缴费		
17	202202	已缴费			37	202310	已缴费			57	202506	已缴费		
18	202203	已缴费			38	202311	已缴费			58	202507	已缴费		
19	202204	已缴费			39	202312	已缴费			59	202508	已缴费		
20	202205	已缴费			40	202401	已缴费			60	202509	已缴费		

## 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2020年10月-2025年09月		
截至2025年09月, 累计缴费月数			122

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。



电子印章 MEUC1QCz+1AhyaMeH2w133DrvQZGnsc6jvvhLnwu0MrI55ZpTwIgDgAof00aSt52/8IVv1UTDp1E1e06pB0/rCb3z8B  
验证码：++HI=

5.10 造价工程师-王锟

身份证



学历证（工作年限：8年）



一级造价师注册证书

使用有效期: 2025年10月11日  
- 2026年01月09日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王锐

性 别: 男

出生日期: 1995年03月26日

专 业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11233100012085



有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日

聘 用 单 位: 上海园林(集团)有限公司



个人签名:

王锐

签名日期: 2025年10月1日



发证日期: 2023年07月03日

一级建造师注册证书



使用有效期: 2025年06月06日  
- 2025年12月03日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王锟

性 别: 男

出生日期: 1995年03月26日

注册编号: 沪1312021202201066



聘用企业: 上海园林(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-06-15至2026-06-14)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

王锟

个人签名: 王锟

签名日期: 2025年06月06日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政  
审批  
专用章  
签发日期: 2023年06月15日

# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名：王锐

性 别：男

出生年月：1995-03

证件类别：居民身份证

证件号：42100319950326151X

工作单位：上海市园林工程有限公司

职称名称：工程师

专业名称：绿化林业

评审机构：上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2022-12-30

证书编号：22EZFCF0013



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



## 关于上海市工程系列绿化和市容专业 中级专业技术职务任职资格证书专业名称的情况说明

兹证明通过我市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会评审通过，获得的园林绿化及林业类职称证书专业名称不作细分，统一为绿化林业。其专业内容涵盖：园林绿化及林业规划与设计、科研与技术推广、建设与管理、施工与养护、苗木生产与繁育等专业。



## 社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王锟		社会保障号码		42100319950326151X			证件号码		42100319950326151X		
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月
1	202010	已缴费		21	202206	已缴费		41	202402	已缴费		
2	202011	已缴费		22	202207	已缴费		42	202403	已缴费		
3	202012	已缴费		23	202208	已缴费		43	202404	已缴费		
4	202101	已缴费		24	202209	已缴费		44	202405	已缴费		
5	202102	已缴费		25	202210	已缴费		45	202406	已缴费		
6	202103	已缴费		26	202211	已缴费		46	202407	已缴费		
7	202104	已缴费		27	202212	已缴费		47	202408	已缴费		
8	202105	已缴费		28	202301	已缴费		48	202409	已缴费		
9	202106	已缴费		29	202302	已缴费		49	202410	已缴费		
10	202107	已缴费		30	202303	已缴费		50	202411	已缴费		
11	202108	已缴费		31	202304	已缴费		51	202412	已缴费		
12	202109	已缴费		32	202305	已缴费		52	202501	已缴费		
13	202110	已缴费		33	202306	已缴费		53	202502	已缴费		
14	202111	已缴费		34	202307	已缴费		54	202503	已缴费		
15	202112	已缴费		35	202308	已缴费		55	202504	已缴费		
16	202201	已缴费		36	202309	已缴费		56	202505	已缴费		
17	202202	已缴费		37	202310	已缴费		57	202506	已缴费		
18	202203	已缴费		38	202311	已缴费		58	202507	已缴费		
19	202204	已缴费		39	202312	已缴费		59	202508	已缴费		
20	202205	已缴费		40	202401	已缴费		60	202509	已缴费		

#### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市园林工程有限公司	2020年10月-2023年03月	上海园林(集团)有限公司	2023年04月-2025年09月
截至2025年09月, 累计缴费月数			99

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心

打印日期: 2025-10-12

业务专用章

电子印章: MEQCIBFm/tD33MaS627tHZKHi6SEJKxt0k913My1YW8mdUDSAiBDIPBZzGVj8U1Q27Pb3x6iqRdqcnNhc64w9yu/eou  
验证码: NVw==

5.11 施工员-郑佳燕

身份证



学历证（工作年限：11年）



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 郑佳燕

性 别： 女

出生年月： 1990-07

证件类别： 居民身份证

证件号码： 445221199007024540

工作单位： 上海市园林工程有限公司

职称名称： 工程师

专业名称： 绿化林业

评审机构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-12

证书编号： 19C8Z00221



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



## 关于上海市工程系列绿化和市容专业 中级专业技术职务任职资格证书专业名称的情况说明

兹证明通过我市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会评审通过，获得的园林绿化及林业类职称证书专业名称不作细分，统一为绿化林业。其专业内容涵盖：园林绿化及林业规划与设计、科研与技术推广、建设与管理、施工与养护、苗木生产与繁育等专业。

上海市绿化和市容管理局  
工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会  
2020年9月21日

## 社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	郑佳燕	社会保障号码		445221199007024540			证件号码		445221199007024540		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	已缴费		22	202206	已缴费		43	202403	已缴费	
2	202011	已缴费		23	202207	已缴费		44	202404	已缴费	
3	202012	已缴费		24	202208	已缴费		45	202405	已缴费	
4	202101	已缴费		25	202209	已缴费		46	202406	已缴费	
5	202102	已缴费		26	202210	已缴费		47	202407	已缴费	
6	202102	转移接续	30个月	27	202211	已缴费		48	202408	已缴费	
7	202103	已缴费		28	202212	已缴费		49	202409	已缴费	
8	202104	已缴费		29	202301	已缴费		50	202410	已缴费	
9	202105	已缴费		30	202302	已缴费		51	202411	已缴费	
10	202106	已缴费		31	202303	已缴费		52	202412	已缴费	
11	202107	已缴费		32	202304	已缴费		53	202501	已缴费	
12	202108	已缴费		33	202305	已缴费		54	202502	已缴费	
13	202109	已缴费		34	202306	已缴费		55	202503	已缴费	
14	202110	已缴费		35	202307	已缴费		56	202504	已缴费	
15	202111	已缴费		36	202308	已缴费		57	202505	已缴费	
16	202112	已缴费		37	202309	已缴费		58	202506	已缴费	
17	202201	已缴费		38	202310	已缴费		59	202507	已缴费	
18	202202	已缴费		39	202311	已缴费		60	202508	已缴费	
19	202203	已缴费		40	202312	已缴费		61	202509	已缴费	
20	202204	已缴费		41	202401	已缴费		62			
21	202205	已缴费		42	202402	已缴费		63			

#### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市园林工程有限公司	2020年10月-2024年04月	上海园林(集团)有限公司	2024年05月-2025年09月
截至2025年09月, 累计缴费月数			135

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心

打印日期: 2025-10-12

业务专用章

电子印章: MEYCIQC0t7UUDm66qm5bYNiiV0fa//OnN8ppGBLV5FusNC5H4wIhA0rpUZ83ayQHugL06V4904E/A7UwW9HgBnijtjt  
验证码: lry4w

5.12 施工员-李刚

身份证



学历证（工作年限：16年）



## 岗位证-市政工程施工员

证书编码: 0311810493118000277

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：李刚



身份证号: 31011419870503081X

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年09月16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 注册安全工程师执业资格证书



# 上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 李刚

性 别： 男

出生年月： 1987-05

证件类别： 居民身份证

证件号： 31011419870503081X

工作单位： 上海园林（集团）有限公司

职称名称： 工程师

专业名称： 绿化林业

评审机构： 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2021-12-10

证书编号： 21C8Z00020



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



## 关于上海市工程系列绿化和市容专业 中级专业技术职务任职资格证书专业名称的情况说明

兹证明通过我市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会评审通过，获得的园林绿化及林业类职称证书专业名称不作细分，统一为绿化林业。其专业内容涵盖：园林绿化及林业规划与设计、科研与技术推广、建设与管理、施工与养护、苗木生产与繁育等专业。



## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李刚		社会保障号码		31011419870503081X			证件号码		31011419870503081X				
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	已缴费		21	202206	已缴费				41	202402	已缴费		
2	202011	已缴费		22	202207	已缴费				42	202403	已缴费		
3	202012	已缴费		23	202208	已缴费				43	202404	已缴费		
4	202101	已缴费		24	202209	已缴费				44	202405	已缴费		
5	202102	已缴费		25	202210	已缴费				45	202406	已缴费		
6	202103	已缴费		26	202211	已缴费				46	202407	已缴费		
7	202104	已缴费		27	202212	已缴费				47	202408	已缴费		
8	202105	已缴费		28	202301	已缴费				48	202409	已缴费		
9	202106	已缴费		29	202302	已缴费				49	202410	已缴费		
10	202107	已缴费		30	202303	已缴费				50	202411	已缴费		
11	202108	已缴费		31	202304	已缴费				51	202412	已缴费		
12	202109	已缴费		32	202305	已缴费				52	202501	已缴费		
13	202110	已缴费		33	202306	已缴费				53	202502	已缴费		
14	202111	已缴费		34	202307	已缴费				54	202503	已缴费		
15	202112	已缴费		35	202308	已缴费				55	202504	已缴费		
16	202201	已缴费		36	202309	已缴费				56	202505	已缴费		
17	202202	已缴费		37	202310	已缴费				57	202506	已缴费		
18	202203	已缴费		38	202311	已缴费				58	202507	已缴费		
19	202204	已缴费		39	202312	已缴费				59	202508	已缴费		
20	202205	已缴费		40	202401	已缴费				60	202509	已缴费		

## 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2020年10月-2025年09月		
截至2025年09月，累计缴费月数		194	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章：MEUCIFtjlqWsuwdDQfLzGezSJUfXup3sdA18SZqKHKKAKwLAiEAmXDu6VNy+y3jyc3TXLxWhCL19Lk2a5R1z7GVgPk  
验证码：toRs=

5.13 资料员-徐晓云

身份证



学历证（工作年限：12年）



岗位证-资料员证



职称证-市政工程师



## 社保证明

### 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	徐晓云		社会保障号码		310103199012087085			证件号码		310103199012087085				
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	已缴费		21	202206	已缴费				41	202402	已缴费		
2	202011	已缴费		22	202207	已缴费				42	202403	已缴费		
3	202012	已缴费		23	202208	已缴费				43	202404	已缴费		
4	202101	已缴费		24	202209	已缴费				44	202405	已缴费		
5	202102	已缴费		25	202210	已缴费				45	202406	已缴费		
6	202103	已缴费		26	202211	已缴费				46	202407	已缴费		
7	202104	已缴费		27	202212	已缴费				47	202408	已缴费		
8	202105	已缴费		28	202301	已缴费				48	202409	已缴费		
9	202106	已缴费		29	202302	已缴费				49	202410	已缴费		
10	202107	已缴费		30	202303	已缴费				50	202411	已缴费		
11	202108	已缴费		31	202304	已缴费				51	202412	已缴费		
12	202109	已缴费		32	202305	已缴费				52	202501	已缴费		
13	202110	已缴费		33	202306	已缴费				53	202502	已缴费		
14	202111	已缴费		34	202307	已缴费				54	202503	已缴费		
15	202112	已缴费		35	202308	已缴费				55	202504	已缴费		
16	202201	已缴费		36	202309	已缴费				56	202505	已缴费		
17	202202	已缴费		37	202310	已缴费				57	202506	已缴费		
18	202203	已缴费		38	202311	已缴费				58	202507	已缴费		
19	202204	已缴费		39	202312	已缴费				59	202508	已缴费		
20	202205	已缴费		40	202401	已缴费				60	202509	已缴费		

#### 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2020年10月-2025年09月		
截至2025年09月, 累计缴费月数			145

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心  
日期：2025-10-23  
业务专用章

电子印章：MEQCIB+ShF8T1Xbw/yyePOhRGwf2iNRzmgSW1Fadfd8gan2hAiAB9POWqExgHJWF5A0iQ0blqfMHkNYG60asfvVLPrx  
验证码：rMQ==

5.14 安全员-卞林敏

身份证



学历证（工作年限：8年）



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
**安全生产考核合格证书**

编号: 沪建安C3(2017)1147135

姓 名: 卞林敏



性 别: 男

出生年月: 1995年09月16日

企业名称: 上海园林(集团)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年10月16日

有 效 期: 2023年11月30日 至 2026年12月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年11月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	卞林敏		社会保障号码		341181199509164010			证件号码		341181199509164010					
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	
1	202010		已缴费		21	202206		已缴费		41	202402		已缴费		
2	202011		已缴费		22	202207		已缴费		42	202403		已缴费		
3	202012		已缴费		23	202208		已缴费		43	202404		已缴费		
4	202101		已缴费		24	202209		已缴费		44	202405		已缴费		
5	202102		已缴费		25	202210		已缴费		45	202406		已缴费		
6	202103		已缴费		26	202211		已缴费		46	202407		已缴费		
7	202104		已缴费		27	202212		已缴费		47	202408		已缴费		
8	202105		已缴费		28	202301		已缴费		48	202409		已缴费		
9	202106		已缴费		29	202302		已缴费		49	202410		已缴费		
10	202107		已缴费		30	202303		已缴费		50	202411		已缴费		
11	202108		已缴费		31	202304		已缴费		51	202412		已缴费		
12	202109		已缴费		32	202305		已缴费		52	202501		已缴费		
13	202110		已缴费		33	202306		已缴费		53	202502		已缴费		
14	202111		已缴费		34	202307		已缴费		54	202503		已缴费		
15	202112		已缴费		35	202308		已缴费		55	202504		已缴费		
16	202201		已缴费		36	202309		已缴费		56	202505		已缴费		
17	202202		已缴费		37	202310		已缴费		57	202506		已缴费		
18	202203		已缴费		38	202311		已缴费		58	202507		已缴费		
19	202204		已缴费		39	202312		已缴费		59	202508		已缴费		
20	202205		已缴费		40	202401		已缴费		60	202509		已缴费		

## 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市园林工程有限公司	2020年10月-2021年08月	上海国科（集团）有限公司	2021年09月-2025年09月
截至2025年09月，累计缴费月数			99

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

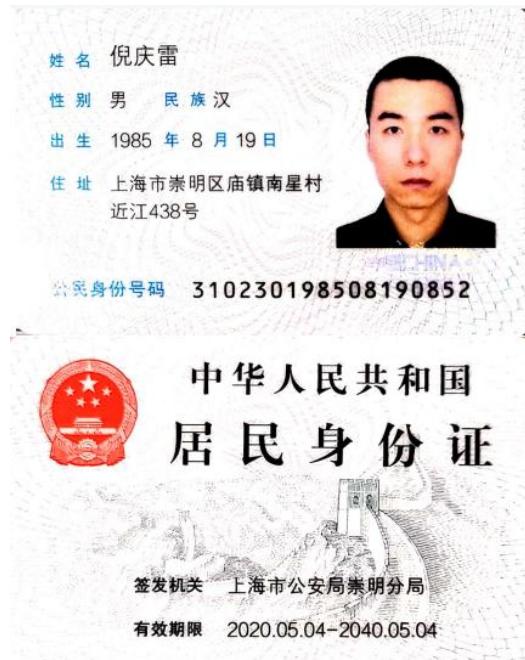
日期：2025-10-10

业务专用章

电子印章：MEYCIQDKsW0VTMuHafAzSSuCOJf+pVfu9w608FowVjlkLeKhAIhAI3cab9y6ubZbnaIuQVvDs72Vo0IueXEtnDhQPD  
验证码：50nP9

5.15 材料员-倪庆雷

身份证



学历证（工作年限：14年）







## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	倪庆雷		社会保障号码		310230198508190852			证件号码		310230198508190852				
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	已缴费			21	202206	已缴费			41	202402	已缴费		
2	202011	已缴费			22	202207	已缴费			42	202403	已缴费		
3	202012	已缴费			23	202208	已缴费			43	202404	已缴费		
4	202101	已缴费			24	202209	已缴费			44	202405	已缴费		
5	202102	已缴费			25	202210	已缴费			45	202406	已缴费		
6	202103	已缴费			26	202211	已缴费			46	202407	已缴费		
7	202104	已缴费			27	202212	已缴费			47	202408	已缴费		
8	202105	已缴费			28	202301	已缴费			48	202409	已缴费		
9	202106	已缴费			29	202302	已缴费			49	202410	已缴费		
10	202107	已缴费			30	202303	已缴费			50	202411	已缴费		
11	202108	已缴费			31	202304	已缴费			51	202412	已缴费		
12	202109	已缴费			32	202305	已缴费			52	202501	已缴费		
13	202110	已缴费			33	202306	已缴费			53	202502	已缴费		
14	202111	已缴费			34	202307	已缴费			54	202503	已缴费		
15	202112	已缴费			35	202308	已缴费			55	202504	已缴费		
16	202201	已缴费			36	202309	已缴费			56	202505	已缴费		
17	202202	已缴费			37	202310	已缴费			57	202506	已缴费		
18	202203	已缴费			38	202311	已缴费			58	202507	已缴费		
19	202204	已缴费			39	202312	已缴费			59	202508	已缴费		
20	202205	已缴费			40	202401	已缴费			60	202509	已缴费		

## 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2020年10月-2025年09月		
截至2025年09月，累计缴费月数			217

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

日期：2025-10-18

业务专用章

电子印章：MEYCIQCUu13VV8/VBync/9jjkEudo4A6M88X5UvhYEj4SxAFWAihAN/HNjwc.jtdCIW3ohfBxyTbMVKO4TGPTGOV2hsB  
验证码：rV2n7

5.16 质量员-余敏

身份证



学历证（工作年限：16年）





# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名：余敏

性 别：女

出生年月：1984-08

证件类别：居民身份证

证件号：310104198408170821

工作单位：上海园林（集团）有限公司

职称名称：高级工程师

专业名称：绿化林业

评审机构：上海市工程系列城市管理专业高级专业技术  
职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2019-12-13

证书编号：19C2060162



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



## 关于上海市工程系列城市管理专业 高级专业技术职务任职资格证书专业名称的情况说明

兹证明通过我市工程系列建设交通类城市管理专业高级专业技术职务任职资格评审委员会评审通过，获得的园林绿化及林业类职称证书专业名称不作细分，统一为绿化林业。其专业内容涵盖：园林景观、造林规划设计、绿化林业研究、规划设计、建设养护、植物保护、林业病虫检疫与防治、绿化林业生态保护、花卉苗木和果树技术推广、野生动物繁育与保护。

上海市工程系列城市管理专业  
高级专业技术职务任职资格评审委员会

2020年9月21日

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	余敏		社会保障号码		310104198408170821			证件号码		310104198408170821				
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	已缴费			21	202206	已缴费			41	202402	已缴费		
2	202011	已缴费			22	202207	已缴费			42	202403	已缴费		
3	202012	已缴费			23	202208	已缴费			43	202404	已缴费		
4	202101	已缴费			24	202209	已缴费			44	202405	已缴费		
5	202102	已缴费			25	202210	已缴费			45	202406	已缴费		
6	202103	已缴费			26	202211	已缴费			46	202407	已缴费		
7	202104	已缴费			27	202212	已缴费			47	202408	已缴费		
8	202105	已缴费			28	202301	已缴费			48	202409	已缴费		
9	202106	已缴费			29	202302	已缴费			49	202410	已缴费		
10	202107	已缴费			30	202303	已缴费			50	202411	已缴费		
11	202108	已缴费			31	202304	已缴费			51	202412	已缴费		
12	202109	已缴费			32	202305	已缴费			52	202501	已缴费		
13	202110	已缴费			33	202306	已缴费			53	202502	已缴费		
14	202111	已缴费			34	202307	已缴费			54	202503	已缴费		
15	202112	已缴费			35	202308	已缴费			55	202504	已缴费		
16	202201	已缴费			36	202309	已缴费			56	202505	已缴费		
17	202202	已缴费			37	202310	已缴费			57	202506	已缴费		
18	202203	已缴费			38	202311	已缴费			58	202507	已缴费		
19	202204	已缴费			39	202312	已缴费			59	202508	已缴费		
20	202205	已缴费			40	202401	已缴费			60	202509	已缴费		

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林(集团)有限公司	2020年10月-2025年09月		
截至2025年09月, 累计缴费月数			265

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外  
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印  
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心

日期: 2025-10-30

业务专用章

电子印章: MEUCIDuNo3fwhQpYeBffaSzK4BTWB1u6C4bDHQeRvejeBYaMAiEAq8bTb611T3stS6+jhT1iHf3q9cABBve01ja7VKJ  
验证码: dWYM=

5.17 劳务员-徐盾

身份证



学历证（工作年限：12年）



## 岗位证-劳务员



## 参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	徐盾		社会保障号码		310102198712151630			证件号码		310102198712151630				
序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年	月	缴费情况	补缴退账年月
1	202010	已缴费			21	202206	已缴费			41	202402	已缴费		
2	202011	已缴费			22	202207	已缴费			42	202403	已缴费		
3	202012	已缴费			23	202208	已缴费			43	202404	已缴费		
4	202101	已缴费			24	202209	已缴费			44	202405	已缴费		
5	202102	已缴费			25	202210	已缴费			45	202406	已缴费		
6	202103	已缴费			26	202211	已缴费			46	202407	已缴费		
7	202104	已缴费			27	202212	已缴费			47	202408	已缴费		
8	202105	已缴费			28	202301	已缴费			48	202409	已缴费		
9	202106	已缴费			29	202302	已缴费			49	202410	已缴费		
10	202107	已缴费			30	202303	已缴费			50	202411	已缴费		
11	202108	已缴费			31	202304	已缴费			51	202412	已缴费		
12	202109	已缴费			32	202305	已缴费			52	202501	已缴费		
13	202110	已缴费			33	202306	已缴费			53	202502	已缴费		
14	202111	已缴费			34	202307	已缴费			54	202503	已缴费		
15	202112	已缴费			35	202308	已缴费			55	202504	已缴费		
16	202201	已缴费			36	202309	已缴费			56	202505	已缴费		
17	202202	已缴费			37	202310	已缴费			57	202506	已缴费		
18	202203	已缴费			38	202311	已缴费			58	202507	已缴费		
19	202204	已缴费			39	202312	已缴费			59	202508	已缴费		
20	202205	已缴费			40	202401	已缴费			60	202509	已缴费		

## 近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海园林（集团）有限公司	2020年10月-2025年04月	上海上园生态建设科技有限公司	2025年05月-2025年08月
上海园林（集团）有限公司	2025年09月-2025年09月		
截至2025年09月，累计缴费月数			194

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章：MEYCIQDgSKHuGDX0hDYPXbuqLR+Zr11BbveoDYEWEUUmYleVfwIhAMEzJKtsY1rXYq/rWEJitKetIcnQEYWhw.jpk+9J  
验证码：hj3F1