

标段编号：2510-440300-04-01-900009001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市南山石油有限公司横岭南加油站、深圳市南山石油有限公司横岭北加油站新建工程（即：深圳外环高速公路横岭南加油站、深圳外环高速横岭北服务区加油站新建工程）（批量招标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：天人建设安装有限公司

日期：2025年11月07日

## 1. 企业同类工程业绩情况一览表

序号	项目名称	建设单位	合同金额 (万元)	合同签订时间	备注
1	四川锦泰石油 化工有限公司 罐区扩容技改 项目	四川锦泰石油 化工有限公司	5000.00	2022 年 11 月 1 日	
2	河惠莞高速公路仲恺北、水口 南两对服务区 加油站工艺管 道安装工程	广东广泰石化 有限公司	1156.72	2022 年 6 月 16 日	
3	皖能综合能源 港（广德界祠 站）项目 PC 施 工总承包	广德皖能综合 能源有限公司	1688.16	2022 年 7 月 10 日	

注：近 5 年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准），企业承接的最具代表性的同类新建工程施工业绩；证明材料：提供施工合同扫描件、中标通知书（如有）、扫描件应能体现委托单位、施工单位、建设内容、合同金额、合同签订时间等信息（提供 3 项，超过 3 项的按照资信标提供的资料前 3 项计取）。

## 1.1.四川锦泰石油化工有限公司罐区扩容技改项目

# 四川锦泰石油化工有限公司



## 中标通知书

天人建设安装有限公司（中标人名称）：

你方于 2022年11月01号 所递交的 罐区扩容技改项目 投标文件已被我方接受，被确定为中标人，结果公告已发布并在公示期内无异议。

中标价：¥ 12000000.00 元。

工期：270日历天。

工程质量：符合 合格 标准。

项目负责人：吴樊（姓名）。建造师执业资格证书证件编号 湘建安B（2021）

1500001573

技术负责人：李先锋（姓名） 执业资格证书证件编号 B08153010100001449

施工员：张国超（姓名） 证件编号：0642110300008000007

质检员：杨湖国（姓名） 证件编号：0642110600008000047

安全员：杨秋高（姓名） 证件编号：0432020294316007258

安全生产考核合格证证件编号 湘建安C2（2019）1504115

材料员：闫建波（姓名） 证件编号：0641711196417000070

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 四川锦泰石油化工有限公司（指定地点）与业主方签订合同。

特此通知

招标人：四川锦泰石油化工有限公司（单位盖章）

法定代表人：（签字）（签字）

2022年10月25日

202138911217<本-中国色>

(GF—2017—0201)



# 建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：四川锦泰石油化工有限公司

承包人（全称）：无公建设安装有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就罐区扩容技改项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

- 1.工程名称：四川锦泰石油化工有限公司罐区扩容技改项目。
- 2.工程地点：四川省遂宁市大英经开区四川锦泰石油化工有限公司。
- 3.工程立项批准文号：川投资备【2107-510923-07-02-247536】JXQB-0068号。
- 4.资金来源：自筹。
- 5.工程内容：施工图范围内所有土建（辅助用房、配电室、泵房及泵基础、罐基础及罐区地坪、装卸区、地面硬化）及储罐安装，管道安装，管廊安装，消防安装，电气仪表，定量装车系统，喷砂防腐，油气回收，污水处理，氮气系统，等。
- 6.工程承包范围：  
由四川锦泰石油化工有限公司委托山东海成石化工程设计有限公司设计的《罐区扩容技改项目》所有设计内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 01 日。

计划竣工日期：2023 年 07 月 31 日。

工期总日历天数 240 天有效工作日。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍仟万元整（¥ 50000000.00 元）；

其中：

安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾万元整（¥1500000.00 元）；

2. 合同价格形式：包干价。

3. 双方约定含 9% 的增值税专用发票，转款后 10 个工作日内开票。

### 五、项目经理

承包人项目经理：拓兆贵。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及其附录（如果有）；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款

(5) 技术标准和需求

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

同。

### 九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 01 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 四川省遂宁市大英县 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，  
承包人执 叁 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码： 915109237672616281 组织机构代码： 91430000685996821

地 址： 四川省大英县红花坝村一社 地 址： 长沙市雨花区香樟路 819 号万

坤图商业广场第 1 幢 16 层 1-1608 号

邮政编码: 629300 邮政编码: 410000

法定代表人: 周超 法定代表人: 崔岳红

委托代理人: 委托代理人: 曹国佳

电 话: 0285-786859 电 话: /





传 真: / 真: /

电子信箱: / 电子信箱: /

开户银行: 工商银行四川省遂宁市 开户银行: 建行长沙新姚路支行  
大英支行

账 号: 2310465109100041696 账 号: 43001765061052503181

户名: 天人建设安装有限公司  
帐号: 43001765061052503181  
税号: 914300006685996821  
电话: 0731-85886588  
开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行  
所有款项均请支付至以上帐号

SH/T 3503-J107A		工程交工验收证书		工程名称: 四川锦泰石油化工有限公司罐区扩容技改项目	
施工合同编号					
实际开工日期					
		2023年8月10日			
工程内容:					
12台储罐安装焊接（1300m³储罐2台、1500m³储罐2台、2000m³储罐4台、3000m³储罐2台、2200m³消防水罐2台），储罐几何尺寸检查、储罐总体试验、储罐沉降观测、储罐防腐、储罐附件安装、储罐无损检测等。					
工程验收意见:					
使用单位负责（代表）人: _____ 年 月 日					
工程质量监督意见:					
工程质量监督站长/组长:（监督站/组章） _____ 年 月 日					
建设单位		设计单位		监理单位	
(项目印章) 项目经理: 		(项目印章) 项目经理: _____		(项目印章) 项目总监: 	
日期: 2024年8月20日		日期: _____ 年 月 日		日期: 2023年8月20日	
				施工单位 (项目印章) 项目经理: 	
				日期: 2023年8月20日	



## 1.2.河惠莞高速公路仲恺北、水口南两对服务区加油站工艺管道安装工程

### 广东普信项目管理有限公司



#### 中标通知书

天人建设安装有限公司：

河惠莞高速公路仲恺北、水口南两对服务区加油站工艺管道安装工程，按照国家招标投标有关法律法规和招标文件，经招标确认，你单位为该项目施工中标单位。

项目有关内容：

1、工程规模：按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括油气在线监测系统的安装及调试；加油机、油罐（含油罐防腐）、管控设备、监控设备、液位仪、潜油泵、消防器材等材料及设备的采购及安装；整个加油站输油管线铺设；油罐、加油机与营业房内微机控制系统之间信号线的铺设；监控系统和IC卡后台系统安装及调试；等施工及保修（具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

2、中标报价：11567215.63元人民币

3、工期：70日历天

4、质量等级：合格

5、贵司应在中标通知书发出之日起十五天内与招标人签订书面合同。

广东广泰石化有限公司



2022年5月6日

广东普信项目管理有限公司



2022年5月6日

2022010505/81 (中一兴海勇)

河惠莞高速公路仲恺北、水南两对服务区加油站  
工艺管道安装工程



## 施 工 合 同

发包人：广东广泰石化有限公司

承包人：天人建设安装有限公司



## 合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

合同条款中的下列词语应具有本



##### 1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单，以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：指第1.5款所指的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指发包人通知承包人中标的函件。

1.1.1.4 投标函：指构成合同文件组成部分的由承包人填写并签署的投标函。

1.1.1.5 投标函附录：指附在投标函后构成合同文件的投标函附录。

1.1.1.6 技术标准和要求：指构成合同文件组成部分的名为技术标准和要求文件，包括合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 图纸：指包含在合同中的工程图纸，以及由发包人按合同约定提供的任何补充和修改的图纸，包括配套的说明。

1.1.1.8 已标价工程量清单：指构成合同文件组成部分的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单。

1.1.1.9 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

##### 1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：指合同条款中指明并与承包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.3 承包人：指与发包人签订合同协议书的当事人。

1.1.2.4 承包人项目经理：指承包人派驻施工现场的全权负责人。

1.1.2.5 分包人：指从承包人处分包合同中某一部分工程，并与其签订分包合同的分包人。

1.1.2.6 监理人：指在合同条款中指明的，受发包人委托对合同履行实施管理的法人或其他组织。

1.1.2.7 高级驻地监理工程师（高监）：指由监理人委派常驻施工现场对合同履行实施管理的全权负责人。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：指永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 永久工程：指按合同约定建造并移交给发包人的工程，包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程：指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程，不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程：指合同条款中指明特定范围的永久工程。

1.1.3.5 工程设备：指构成或计划构成永久工程一部分的机电设备、金属结构设备、仪器装置及其他

## 24. 争议的解决

### 24.1 争议的解决方式

发包人和承包人在履行合同中发生争议时，应通过友好协商解决或者提请争议评审组评审。合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或不接受争议评审组意见的，可选择下列任一种方式解决。

- (1) 向惠州仲裁委员会申请仲裁
- (2) 向有管辖权的人民法院提起诉讼

### 24.2 友好解决

在提请争议评审、仲裁或者诉讼前，以及在争议评审、仲裁或诉讼过程中，发包人和承包人均可共同努力友好协商解决争议。

### 24.3 争议评审

24.3.1 采用争议评审的，发包人和承包人应在开工日后的 28 天内或在争议发生后，协商成立争议评审组。争议评审组由有合同管理和工程实践经验的专家组成。

24.3.2 合同双方的争议，应首先由申请人向争议评审组提交一份详细的评审申请报告，并附必要的文件、图纸和证明材料，申请人还应将上述报告的副本同时提交给被申请人和监理人。

24.3.3 被申请人在收到申请人评审申请报告副本后的 28 天内，向争议评审组提交一份答辩报告，并附证明材料，被申请人应将答辩报告的副本同时提交给申请人和监理人。

24.3.4 争议评审组在收到合同双方报告后的 14 天内，邀请双方代表和有关人员举行调查会，向双方调查争议细节；必要时争议评审组可要求双方进一步提供补充材料。

24.3.5 在调查会结束后的 14 天内，争议评审组应在不受任何干扰的情况下进行独立、公正的评审，作出书面评审意见，并说明理由。在争议评审期间，争议双方暂按高级驻地监理工程师的确定执行。

24.3.6 发包人和承包人接受评审意见的，由监理人根据评审意见拟定执行协议，经争议双方签字后作为合同的补充文件，并遵照执行。

24.3.7 发包人 or 承包人不接受评审意见，并要求提交仲裁或提起诉讼的，应在收到评审意见后的 14 天内将仲裁或起诉意向书面通知另一方，并抄送监理人，但在仲裁或诉讼结束前应暂按高级驻地监理工程师的确定执行。

## 合同协议书

广东广泰石化有限公司（以下简称“发包人”）为实施河惠莞高速公路仲恺北、水口南两对服务区加油站工艺管道安装工程，已接受（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；

(2) 投标函及投标函附录;

(3) 合同条款;

(4) 技术标准和要求;

(5) 图纸;

(6) 已标价工程量清单;

(7) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价:人民币 壹佰零玖万捌仟玖佰零陆元陆角叁分

(大写: 壹佰零玖万捌仟玖佰零陆元陆角叁分)

4. 承包人项目经理: 段仕强

5. 工程质量符合验收达到合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。工程款结算需要聘请中介机构进行审计,并经发包人董事会审议通过后支付结算款。在审核过程中委托中介机构而发生的审计咨询费,工程结算审计审减率在 10%及以下的,发生的审计咨询费由发包方和承包方各承担 50%;审减率超过 10%的,发生的所有审计咨询费由承包方承担。承包方承担的审计咨询费,由发包方直接在工程结算款中扣除并支付给社会中介机构。如有施工期间发包方发生财产损失(除不可抗力因素),由发包方负责赔偿;工程竣工三天内承包方结清施工期间工程发生水电费。承包方应凭税务部门认可的正式有效增值税专用发票按付款进度,向发包方收取上述工程款,并承担因此带来的一切税费。

发包方将工程款支付至承包方指定的如下账户:

户名: 天人建设安装有限公司

开户行: 中国建设银行长沙新姚路支行

账号: 43001765061052503181

8. 承包人应依照监理人指示开工,工期为 70 日历天。

9. 本协议书一式陆份,合同双方各执叁份。

10. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

发包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)



承包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)



户名: 天人建设安装有限公司  
账号: 43001765061052503181  
账号: 914300008665996621  
电话: 0731-25896398  
开户银行: 中国建设银行长沙新姚路支行  
所有款项均请支付至以上账号

SH/T3503-J107B		工程名称: 广东广泰石化有限公司 河惠莞高速公路仲恺北、水口南服 务区两对加油站工艺管道安装工 程
----------------	---	--


合同编号			
实际开工日期	2022 年 1 月 26 日	交工日期	2022 年 7 月 31 日

**工程内容:**

仲恺北、水口南服务区两对加油站, 每个站施工的主要内容分别为:

- 1、SF 油罐和 FF 车用尿素罐的定位与安装。油罐附件、泄油口及成套油罐操作井安装。
- 2、管沟土方开挖; 输、送油管线、油气回收管线及线缆套管管沟的挖、填; 潜油泵、加油机安装等工艺设备及透气、送油、卸油工艺管道及油气回收管道防腐、安装, 管沟回填。
- 3、加油机控制箱及油气回收控制线路等电气配电箱设备及潜油泵动力电源和一键紧急停车线路、加油机控制线路安装;
- 4、电器保护、防静电接地端子并入接地网;
- 5、IC 卡加油管理系统相关线路安装;
- 6、液位监视器、液位探棒及液位监视系统通讯线路预埋安装;
- 7、油气在线监测系统的安装
- 8、加油区及灌区视频监控系统安装;
- 9、车用尿素灌注机及相关管线、线缆安装;
- 10、油气回收设备安装
- 11、加油机安装。
- 12、联机调试。

工程接收意见:

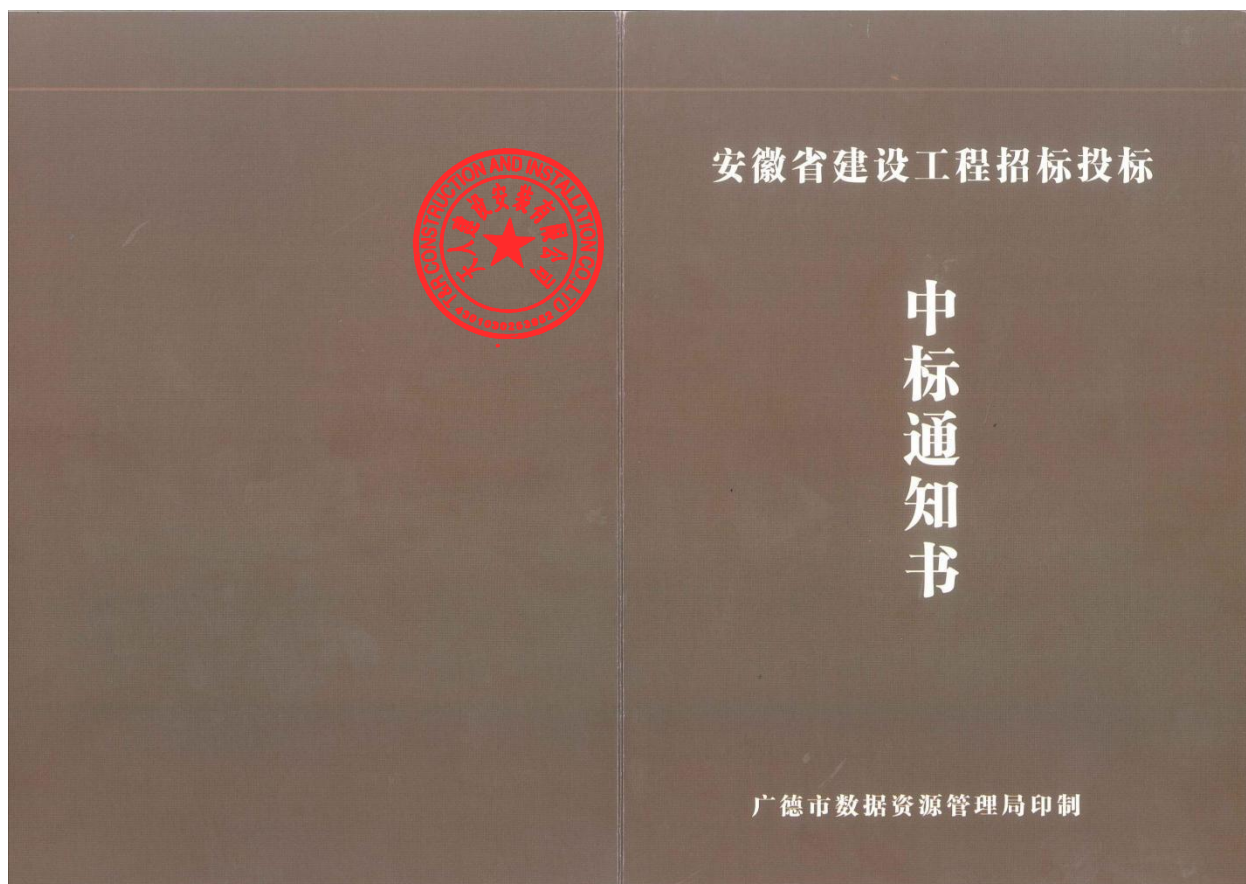


建设单位 (公章) 项目经理:  日期: 2022 年 7 月 31 日	监理单位 (公章) 项目总监:  日期: 2022 年 7 月 31 日	施工单位 (公章) 项目经理:  日期: 2022 年 7 月 31 日	设计单位 (公章) 总代表:  日期: 2022 年 7 月 31 日
---	---	--	--



SH/T 3503—J107A		工程竣工验收证书		工程名称：仲恺北服务区加油站 工艺安装工程	
施工合同编号					
实际开工日期		2023年10月25日		交工日期	
				2023年7月31日	
工程内容： 油气在线监测系统的安装及调试；加油机、油罐、尿素加注机及储存罐、三次油气回收管线及设备、管控设备、监控设备、液位仪、潜油泵、消防器材等材料及设备的采购及安装；整个加油站输油管线铺设；油罐、加油机与营业房内微机控制系统之间信号线的铺设；监控系统和IC卡后台系统安装及调试等施工及保修。					
工程验收意见：  <div style="text-align: center;">合格</div> <div style="text-align: right;">使用单位负责（代表）人：2023年7月31日</div>					
工程质量监理意见：  <div style="text-align: center;">合格</div> <div style="text-align: right;">2023年7月31日</div>					
建设单位		设计单位		监理单位	
(项目部章) 项目经理： 日期：2023年7月31日		(项目部章) 项目经理： 日期：2023年7月31日		(项目部章) 项目总监： 日期：2023年7月31日	
(项目部章) 项目经理： 日期：2023年7月31日		(项目部章) 项目经理： 日期：2023年7月31日		(项目部章) 项目经理： 日期：2023年7月31日	

### 1.3.皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包




**安徽省建设工程招标投标中标通知书**

编号: 皖 GDS-GC-GK-2022080

你单位在 皖能综合能源港(广德界祠站)项目PC施工总承包(批) 招标中, 经评标组综合评定, 确定你单位为中标单位。中标价款为(人民币) 壹仟陆佰捌拾捌万壹仟伍佰捌拾贰元贰角伍分 圆整(大写), 中标工期 120 天(日历天)。

请你单位在收到中标通知书后, 于 30 日内到 广德市界祠镇王巷大厦门楼 (地点) 与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

工程名称: 皖能综合能源港(广德界祠站)项目PC施工总承包(批)  
工程地点: 广德市经开区  
中标范围: 详见招标文件  
开工日期: \_\_\_\_\_  
工程负责人: 汤颖



工程招标代理机构(盖章)  
2022年7月16日

公共资源交易服务中心(盖章)  
2022年7月16日

广德市数据资源管理局(盖章)  
2022年7月16日

**说 明**

1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据, 其内容不得变更, 应作为合同的组成部分。

2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》, 交给颁发施工许可证部门存档。

3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。



202207120786(智能化)

皖能综合能源港（广德镇）项目 PC 施工总承包合同



(项目编号: 008-GC-GK-2022)

(合同编号: ALE-XK-2022-033)



## 第一节 合同协议书

发包人(全称): 广德皖能综合能源有限公司

承包人(全称): 天人建设安装有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,双方就广德皖能综合能源港(广德界祠站)项目PC施工总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 皖能综合能源港(广德界祠站)项目PC施工总承包
2. 工程地点: 宣城市广德市
3. 工程立项批准文号: 2203-341822-04-01-255021
4. 资金来源: 自筹资金。
5. 工程内容: 详见施工图纸及招标文件内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

### 6. 工程承包范围:

详见施工图纸及招标文件内容。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 07 月 01 日。

计划竣工日期: 2022 年 09 月 29 日。

工期总日历天数: 120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 国家施工质量验收规范的合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为:

人民币(大写)壹仟陆佰捌拾捌万壹仟伍佰捌拾贰元贰角伍分(¥16881582.25 元);

其中:

#### (1) 施工费:

人民币(大写)壹仟叁佰柒拾陆万柒仟贰佰陆拾陆元伍角伍分(¥13767266.55 元),施工费为承包人投标报价总金额减去设备费,减去暂列金额,减去专业工程暂估价(均



含税)，税率为9%（增值税专用发票）；

(2) 设备费：

人民币（大写）壹佰叁拾陆万肆仟叁佰壹拾伍元柒角零分（¥1364315.70元），设备费为承包人投标报价中专业工程报价清单（单位工程名称）中第17项（加气、加油设备及管道）、第19项（光伏系统及充电柜设备）两项合计金额（均含税），税率为13%（增值税专用发票）；

注：承包人投标报价总金额=本合同总金额（签约合同价）=施工费+设备费+暂列金额+专业工程暂估价（均含税）。

(3) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾柒万柒仟伍拾柒元陆角零分（¥270757.60元）；

(4) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(5) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾伍万元整（¥550000.00元）；

(6) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰贰拾万元整（¥1200000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：汤颖，注册一级建造师（机电工程），证书编号：湘1432019202000447。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定筹集工程项目建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照招标文件、施工图纸、技术规范书、国家和地方法律法规、标准规范要求及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 10 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在安徽省合肥市包河区签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方盖章签字之日起生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 2 份。

(此页无正文，为《皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包》合同之签字盖章页)

发包人：广德市综合能源有限公司 (公章)  
承包人：天人建设安装有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91341822MA8NM4W231

地 址：安徽省宣城市广德市桃州镇  
兰馨大厦 10 楼

邮政编码：203001

法定代表人：吴冠琼

委托代理人：

电 话：0563-6767706

传 真：0563-6767706

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司广  
德支行

账 号：34050175630800001060

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914300006685996821

地 址：湖南省长沙市雨花区香樟路 819  
号万坤图商业广场第 1 幢 16 层 1-1608 号

邮政编码：410009

法定代表人：崔岳红

委托代理人：

电 话：15574824905

传 真：0731-85071386

电子信箱：

开户银行：中国建设银行长沙新姚路支行

账 号：43001765061052503181

户名：天人建设安装有限公司  
账号：43001765061052503181  
税号：914300006685996821  
电话：0731-85866598  
开户银行：中国建设银行长沙新姚路支行  
所有款项均需支付至以上帐号



# 工程竣工验收报告



工程名称: 皖能清洁能源港(广德界洞站)项目大车罩棚

竣工日期: \_\_\_\_\_

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_



安徽省住房和城乡建设厅印制



搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私自印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、监理单位、质量监督机构分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程;

二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;

四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率,方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	合肥市瑶海区瑶海新城(一期)安置房工程		工程地点	瑶海新城(一期)安置房工程	
工程规划许可证号	34102202200092	工程施工许可证号	34102202200092	质量监督注册号	
工程用途	住宅	设计能力	50年	造价	
工程主要内容	住宅、商业、地下车库、人防工程				
开工日期	2022.8.18	竣工日期			
建设单位	合肥瑶海新城建设投资有限公司	法定代表人	吴亚峰		
单位地址	合肥市瑶海区瑶海新城(一期)安置房工程	项目负责人	王建军		
勘察单位	合肥市勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	唐汉宝
设计单位	合肥市建筑设计研究院	资质等级	甲级	项目负责人	洪景峰
施工总承包单位	安徽建工集团有限公司	资质等级及证书号	壹级D14311095		
法定代表人	吴亚峰	项目经理	王建军	15052172200092	
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	安徽中远工程咨询有限公司	资质等级及证书号	甲级E133007003		
法定代表人	王建军	总监及岗位证书号	吴亚峰00542108		
工程质量监督机构	合肥市工程质量监督站				

注:本表由建设单位填写。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	瑶海新城(一期)安置房工程	结构类型	钢筋混凝土	工程规模	281.25m <sup>2</sup>
施工单位	安徽建工集团有限公司	技术负责人	管以斌	开工日期	2022.8.18
项目经理	王建军	项目技术负责人	耿作明	完成日期	2023.6.30
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共1分部,经审查1分部,符合标准及设计要求1分部	合格		
2	质量控制资料核查	共3项,经审查符合标准3项,核定符合规范要求3项	合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查3项,符合要求3项,共抽查3项,符合要求3项,经返工处理符合标准3项	合格		
4	观感质量结论	共抽查3项,符合要求3项,不符合要求0项	合格		
5	综合验收结论	工程完工,质量合格,验收合格	合格		
建设单位	合肥瑶海新城建设投资有限公司	施工单位	安徽建工集团有限公司	设计单位	合肥市建筑设计研究院
监理单位	安徽中远工程咨询有限公司	监理单位	安徽中远工程咨询有限公司	监理单位	安徽中远工程咨询有限公司
验收日期	2023年6月30日	验收日期	2023年6月30日	验收日期	2023年6月30日

注:该表由施工单位填写,验收结论由监理单位填写。验收合格,填写“合格”;验收不合格,填写“不合格”。验收不合格,填写“不合格”。验收不合格,填写“不合格”。

工程竣工验收意见

- 本工程参建各方主体资质及人员资格符合要求,建设程序符合规定。
  - 本工程竣工验收各方一致确认,满足我方当初的设计初衷,符合我方要求的设计能力及指标。
  - 勘察、设计、施工、监理,各单位均能较好地履行合同义务,对本工程的建设尽职尽责。
  - 基础、主体、装饰及水电安装工程均满足合格要求,观感质量“一般”。
  - 工程技术资料完整,齐全,真实有效,整理符合档案规定。
  - 消防验收合格,验收合格。
- 综上所述,验收小组根据现场验收标准,认定本工程竣工验收合格,同意本工程验收。

验收组组长(签名):

注:建设单位应填写验收意见,包括:设计功能、性能实现情况,建设单位守法情况,对工程勘察、设计、施工、监理等方面的综合评价,工程质量等级(说明各分部工程质量等级及验收标准);竣工验收的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。



# 工程竣工验收报告



工程名称: 皖能综合能源港(德界河站)项目附属房

竣工日期: 2023.6.30

验收组织单位(章)



安徽省住房和城乡建设厅印制



违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

注：本表由建设单位填写

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

验收组组长(签名):

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

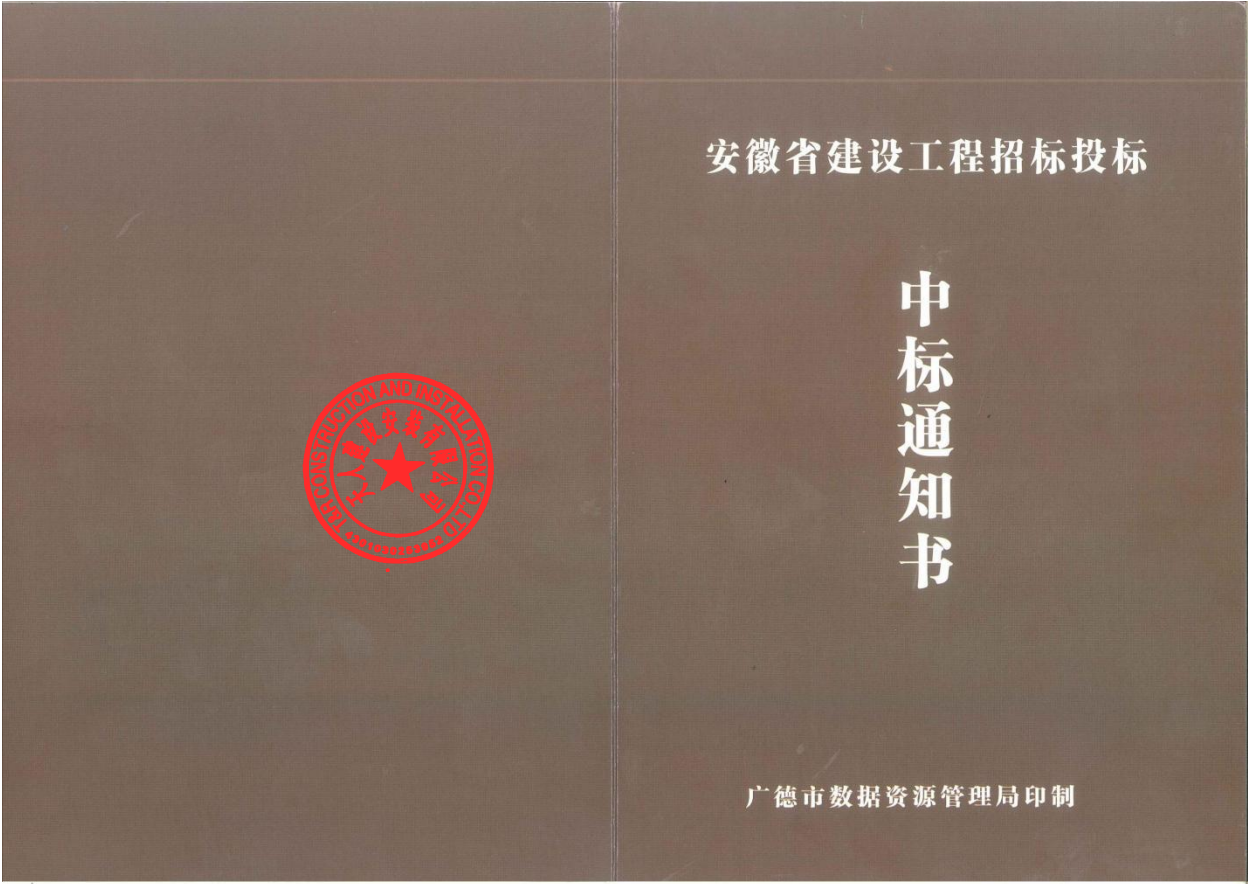
## 1. 项目经理业绩

序号	项目名称	建设单位	合同金额 (万元)	合同签订时间	备注
1	皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包	广德皖能综合能源有限公司	1688.16	2022 年 7 月 10 日	
2	新塘东路加油站建设工程	株洲涌泰石化有限公司	553.01	2021 年 10 月 27 日	
3					

注：项目经理近 5 年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订为准）承接的最具代表性的同类新建工程施工业绩；证明资料：提供施工合同扫描件、中标通知书（如有）、扫描件应能体现委托单位、施工单位、建设内容、合同金额、合同签订时间及项目经理任职的证明材料，若上述材料未能体现项目经理任职信息，则须提供由发包人出具的其他证明材料，并加盖发包人公章（提供 3 项，超过 3 项的按照证明材料前 3 项计取）。



1.1.皖能综合能源港（广德界祠站）项目PC施工总承包



安徽省建设工程招标投标中标通知书

编号: 皖 GD5-GC-GK-202080

天仁建设安装有限公司

你单位在皖能综合能源港(广德界祠站)项目PC施工总承包招标中, 经评标组综合评定, 确定你单位为中标单位。中标价款为(人民币)壹仟陆佰捌拾捌万壹仟伍佰捌拾贰元贰角伍分圆整(大写), 中标工期120天(日历天)。

请你单位在收到中标通知书后, 于30日内到广德市界祠镇王巷大厦门楼(地点)与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

工程名称: 皖能综合能源港(广德界祠站)项目PC施工总承包

工程地点: 广德市经开区

中标范围: 详见招标文件

开工日期:

工程负责人: 汤颖

建设单位(盖章) 2022年7月16日

工程招标代理机构(盖章) 2022年7月16日

公共资源交易服务中心(盖章) 2022年7月16日

广德市数据资源管理局(盖章) 2022年7月16日

说明

1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据, 其内容不得变更, 应作为合同的组成部分。

2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》, 交给颁发施工许可证部门存档。

3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。

20220720786(智能化)

皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包合同

（项目编号：GDS-GC-GK-2022）

（合同编号：AIE-XK-2022-033





## 第一节 合同协议书

发包人(全称): 广德皖能综合能源有限公司

承包人(全称): 天人建设安装有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就皖能综合能源港(广德界祠站)项目PC施工总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 皖能综合能源港(广德界祠站)项目PC施工总承包

2. 工程地点: 宣城市广德市

3. 工程立项批准文号: 2022-341822-04-01-255021

4. 资金来源: 自筹资金

5. 工程内容: 详见施工图纸及招标文件内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

详见施工图纸及招标文件内容。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 07 月 01 日。

计划竣工日期: 2022 年 09 月 29 日。

工期总日历天数: 120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 国家施工质量验收规范的合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写)壹仟陆佰捌拾捌万壹仟伍佰捌拾贰元贰角伍分(¥16881582.25 元);

其中:

(1) 施工费:

人民币(大写)壹仟叁佰柒拾陆万柒仟贰佰陆拾陆元伍角伍分(¥13767266.55 元),施工费为承包人投标报价总金额减去设备费,减去暂列金额,减去专业工程暂估价(均

含税)，税率为9%（增值税专用发票）；

（2）设备费：

人民币（大写）壹佰叁拾陆万肆仟叁佰壹拾伍元柒角零分（¥1364315.70元），设备费为承包人投标报价中单项工程报价清单（单位工程名称）中第17项（加气、加油设备及管道）、第19项（光伏系统及充电桩设备）两项合计金额（均含税），税率为13%（增值税专用发票）；

注：承包人投标报价总金额=本合同总金额（签约合同价）=施工费+设备费+暂列金额+专业工程暂估价（均含税）。

（3）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰柒拾伍万柒仟伍佰柒拾柒元陆角零分（¥270757.60元）；

（4）材料和工程设备暂估金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

（5）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾伍万元整（¥550000.00元）；

（6）暂列金额：

人民币（大写）壹佰贰拾万元整（¥1200000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：汤颖，注册一级建造师（机电工程），证书编号：湘1432019202000447。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）投标函及其附录（如果有）；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、保修，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 10 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在安徽省合肥市包河区签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方盖章签字之日起生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 2 份。

(此页无正文，为《皖能综合能源港（广德界祠站）项目 PC 施工总承包》合同之签字盖章页)



发包人：皖能综合能源有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：3418220176018

地址：安徽省宣城市广德市广德镇

兰馨大厦 10 楼

邮政编码：203001

法定代表人：吴冠琼

委托代理人：

电话：0563-6767706

传真：0563-6767706

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司广德支行

账号：34050175630800001060



承包人：天人建设安装有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914300006685996821

地址：湖南省长沙市雨花区香樟路 819 号万坤图商业广场第 1 幢 16 层 1-1608 号

邮政编码：410009

法定代表人：崔岳红

委托代理人：

电话：15574824905

传真：0731-85071386

电子信箱：

开户银行：中国建设银行长沙新姚路支行

账号：43001765061052503181

户名：天人建设安装有限公司  
账号：43001765061052503181  
税号：914300006685996821  
电话：0731-85866598  
开户银行：中国建设银行长沙新姚路支行  
所有款项均需支付至以上帐号



# 工程竣工验收报告



工程名称: 皖能清洁能源港(广德界河站)项目大车罩棚

竣工日期: \_\_\_\_\_

验收组织单位(章) \_\_\_\_\_



安徽省住房和城乡建设厅印制



搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》由安徽省住房和城乡建设厅统一印制,任何单位和个人不得私自印刷。

《工程竣工验收报告》一式三份,由建设单位、施工单位、质量监督单位分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程;

二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);

三、对不合格的建设工程按照合格工程验收的;

四、工程质量监督机构责令停止使用、重新验收的工程。

规划、城建档案、质量监督等工程竣工验收有关部门应当按照国家有关规定认真履行自己的职责;并应增强服务意识,提高办事效率,方便竣工验收工作。

违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》,由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	合肥市瑶海区瑶海新城(一期)安置房工程		工程地点	瑶海新城(一期)安置房工程	
工程规划许可证号	34102202200092	工程施工许可证号	34102202200092	质量监督注册号	
工程用途	住宅	设计能力	50年	造价	
工程主要内容	住宅、商业、地下车库、人防工程				
开工日期	2022.8.18	竣工日期			
建设单位	合肥瑶海新城建设投资有限公司	法定代表人	吴亚琼		
单位地址	合肥市瑶海区瑶海新城	项目负责人	王建军		
勘察单位	合肥市勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	唐汉宝
设计单位	合肥瑶海新城建设投资有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	洪景峰
施工总承包单位	安徽建工集团有限公司	资质等级及证书号	壹级D143118095		
法定代表人	吴亚琼	项目经理	王建军	18052172200	18052172200
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	安徽中远工程咨询有限公司	资质等级及证书号	甲级E133007003		
法定代表人	王建军	总监及岗位证书号	吴亚琼00542108		
工程质量监督机构	合肥市工程质量监督站				

注:本表由建设单位填写,加盖公章。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	瑶海新城(一期)安置房工程	结构类型	钢筋混凝土	工程规模	281.25m <sup>2</sup>
施工单位	安徽建工集团有限公司	技术负责人	管林斌	开工日期	2022.8.18
项目经理	王建军	项目技术负责人	管林斌	完成日期	2023.6.30
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共1分部,经审查1分部,符合标准及设计要求1分部	合格		
2	质量控制资料核查	共3项,经审查符合标准3项,核定符合规范要求3项	合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查3项,符合要求3项,共抽查3项,符合要求3项,经返工处理符合标准3项	合格		
4	观感质量结论	共抽查3项,符合要求3项,不符合要求0项	合格		
5	综合验收结论	工程完工,质量合格,验收合格	合格		
建设单位	合肥瑶海新城建设投资有限公司	施工单位	安徽建工集团有限公司	设计单位	合肥瑶海新城建设投资有限公司
监理单位	安徽中远工程咨询有限公司	监理单位	安徽中远工程咨询有限公司	监理单位	安徽中远工程咨询有限公司
验收日期	2023年6月30日	验收日期	2023年6月30日	验收日期	2023年6月30日

注:该表由施工单位填写,验收结论由监理单位填写,验收合格由监理单位填写,验收不合格由监理单位填写。

工程竣工验收意见

- 本工程参建各主体资质及人员资格符合要求,建设程序符合规定。
  - 本工程竣工验收各方一致确认,满足我方当初的设计初衷,符合我方要求的设计能力及指标。
  - 勘察、设计、施工、监理,各单位均能较好地履行合同义务,对本工程的建设尽职尽责。
  - 基础、主体、装饰及水电安装工程均满足合格要求,观感质量评价一般。
  - 工程技术资料完整,齐全,真实有效,整理符合档案规定。
  - 消防验收合格,验收合格。
- 综上所述,验收小组根据验收标准,评定本工程竣工验收合格,同意本工程验收。

验收组组长(签名):

注:建设单位须填写验收意见,包括:设计功能、性能实现情况,建设单位守法情况,对工程勘察、设计、施工、监理等方面的综合评价,工程质量等级(说明各分部工程质量等级及验收标准);竣工验收的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。



# 工程竣工验收报告



工程名称: 皖能综合能源港(德界河站)项目B座

竣工日期: 2023.6.30

验收组织单位(章)



安徽省住房和城乡建设厅印制



违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

注：本表由建设单位填写

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

验收组组长(签名):

注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

## 1.2.新塘东路加油站建设工程

### 中标通知书

天人建设安装有限公司：

你方于 2021 年 9 月 27 日（投标日期）所递交的新塘东路加油站项目（项目名称）新塘东路加油站项目施工标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：5580000.00 元。

工期：100 日历天。

工程质量：符合国家现行施工质量验收规范标准。

项目经理：胡志，身份证号：430121198909254912，注册编号：湘 1431920004401030263952

技术负责人：胡志，身份证号：360311198510280035，系统编码：A08201000000002870。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到株洲涌泰石化有限公司与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

2021 年 10 月 9 日

(GF—2021—0201)

# 建设工程施工合同



项 目 名 称: 新塘东路加油站建设工程  
项目建设地点: 株洲市荷塘区新塘东路  
合 同 编 号: \_\_\_\_\_  
发 包 人: 株洲涌泰石化有限公司  
承 包 人: 天人建设安装有限公司  
签 订 日 期: 2021年10月27日

住 房 城 乡 建 设 部  
制 定  
国家工商行政管理总局

## 一、合同协议书

【发包方】：株洲涵泰石化有限公司

【承包方】：天人建设安装有限公司

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

### 1. 项目管理信息

(1) 项目名称：湘潭东路加油站建设工程

(2) 计划编号：

(3) 项目内容：本工程设计与施工范围内的全部工程，具体内容以招标人提供的工程量清单约定为准。

### 2. 合同标的及金额

暂定签约合同价：人民币（大写）伍佰伍拾叁万零陆拾叁元（¥5530063.00）。其中：不含税（¥5032357.33元），税费（¥497705.67元），增值税率 9 %，（在项目实施过程中，若国家税费政策有调整，则相应调整）。最终以审计结算金额为准。

其中：（1）安全文明施工费：人民币（大写）壹拾叁万零肆佰伍拾伍元玖角柒分（¥130455.97元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）玖拾陆万叁仟玖佰柒拾玖元肆角贰分元（¥963979.42元）。

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写） / （¥ / 元）。

（4）暂列金额：人民币（大写） / （¥ / 元）。

### 3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，完成日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；总日历天数：100 天。

地点：株洲市

### 4. 质量标准

工程质量符合国家工程施工质量验收规范合格工程标准，二次交验合格。

### 5. 付款：



(1) 完成正负零所有工程量，付合同总价款的 30%；完工验收合格后累计付至合同总价款的 65%；竣工验收合格、结算审核定案后，累计付至竣工结算总价款的 97%。余下 3% 作为质保金，质量保修期满后分期全部付清（不计利息）；承包方应在领取各笔工程款前提供等额税务正规发票。

(2) 在合同签订提交中标总价金额 8% 的履约担保。履约担保采用银行转账或银行保函或工程保证保险的担保形式。

#### 6. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

☐ 提请仲裁；  
☒ 向 长沙市 所在地人民法院提起诉讼。

#### 7. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件。如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在招标或合同履行过程中承包方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议；
- (2) 中标通知书；
- (3) 响应文件；
- (4) 合同格式条款及其附件；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款（如果有）；
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

#### 8. 合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

#### 9. 合同份数

本合同一式 捌 份，发包方执 肆 份，承包方执 肆 份，均具有同等法律效力。

#### 10. 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，服从发包人（包括甲方的上级集团公司株洲市城市发展集团有限公司）关于本工程的工作管理，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

合同订立时间：2021年10月27日

合同订立地点：株洲涌泰石化有限公司办公室

发包方：（公章）株洲涌泰石化有限公司

法定代表人：孙昕

委托代理人：

电话：

传真：

承包方：（公章）天人建设安装有限公司

法定代表人：崔岳红

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

户名：天人建设安装有限公司  
账号：4300175503105253181  
税号：9143000068685996021  
电话：0731-87803600  
开户银行：中国建设银行长沙新易路支行  
所有款项均须支付至以上帐号

### 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	新塘东路加油站项目工程	结构类型	现浇框架	层数/建筑面积	2层 694.73 m <sup>2</sup>
施工单位	天人建设安装有限公司	技术负责人	曾湖汉	开工日期	2021年11月01日
项目负责人	汤颖	项目技术负责人	谭应成	完工日期	2022年2月9日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	经检查符合设计及标准规定	验收合格
2	质量控制资料核查	经核查符合规定 5 项	同意验收
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合规定 5 项, 共抽查 5 项, 符合规定 5 项, 经返工处理符合规定 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共抽查 5 项, 达到“好”和“一般”的 5 项, 经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		经设计及施工质量验收规范规定, 同意验收。	

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人: [签名] 2022年2月9日	总监理工程师: [签名] 2022年2月9日	项目负责人: [签名] 2022年2月9日	项目负责人: [签名] 2022年2月9日	项目负责人: [签名] 2022年2月9日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

1. 项目管理团队配备情况

序号	姓名	拟任职务	注册证书	职称	备注
1	汤颖	项目经理	一级建造师	/	
2	胡志	技术负责人	工业设备安装	高级工程师	
3	黄丽娟	质量负责人	土建质量员、 设备安装质量员	/	
4	邓湘陵	安全负责人	注册安全工程师	中级	
5	龙赛	安全员	安 C	/	
6	胡干能	劳务管理员	劳务员	/	

注：提供项目管理团队配备情况，投标人根据项目建设内容及自身情况提供项目团队人员，并提供相应人员的资格证书(或上岗证书)及在本单位近三个月社保证明。



1.1.项目经理-汤颖

1.1.1.一级机电工程建造师



使用有效期: 2025年06月12日  
- 2025年12月09日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 汤颖

性 别: 男

出生日期: 1989年09月25日

注册编号: 湘1432019202000447

聘用企业: 天人建设安装有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-03-23至2026-03-22)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 汤颖

签名日期: 2025.6.12



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2020年04月14日

### 1.1.2.安B

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：湘建安B（2020）0007958	
姓 名：	
性 别：	男
出 生 年 月：	1989年09月25日
企 业 名 称：	天人建设安装有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2020年04月09日
有 效 期：	2020年04月09日 至 2027年01月22日
	
发证机关：湖南省住房和城乡建设厅	
发证日期：2020年04月09日	
证书专用章	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



1.1.3.社保

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称		天人建设安装有限公司		当前单位编号		43110000000011024161			
姓名	汤颖	建账时间	201412	身份证号码	430121198909254912				
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-01-31 11:14				
<div></div>				<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div> <div></div>					
用途		投标及相关事宜使用							
参保关系									
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间			
914300006685996821		天人建设安装有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510			
				工伤保险		202410-202510			
				失业保险		202410-202510			
劳务派遣关系									
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		起止时间	
缴费明细									
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构	
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级	
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级	
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级	
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级	

个人姓名：汤颖

证明专用章

个人编号：43120000000101310731

202509	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级

个人姓名：汤颖

第2页,共3页

个人编号：43120000000101310731



202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



## 1.2.技术负责人-胡志

### 1.2.1.工业设备安装工程高级工程师

<p>本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，翻印。</p> 	<p>高级专业技术 职称证书</p>  <p>湖南省人力资源和社会保障厅 编号: NO. 19128942.</p>
 <p>持证人签名: _____</p>	<p>姓 名: 胡志 性 别: 男 身份证号: 360311198510280035 职称名称: 高级工程师 专业类别: 工业设备安装工程 确认日期: 2020年12月25日 工作单位: 湖南天人安装建设有限公司 (长沙人才人事代理) 系统编码: A08201000000002870</p>

1.2.2.社保

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称		天人建设安装有限公司		当前单位编号		43110000000011024161			
姓名	胡志	建账时间	201101	身份证号码	360311198510280035				
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-01-31 11:05				
<div></div>				<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div> <div></div>					
用途		投标及相关事宜使用							
参保关系									
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间			
914300006685996821		天人建设安装有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510			
				工伤保险		202410-202510			
				失业保险		202410-202510			
劳务派遣关系									
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		起止时间	
缴费明细									
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构	
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级	
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级	
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级	
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级	

个人姓名：胡志

证明专用章

个人编号：43120000000101219198

202509	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级

个人姓名：胡志

第2页,共3页

个人编号：43120000000101219198



202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



### 1.3.质量负责人-黄丽娟

#### 1.3.1.土建质量员

证书编码: 0432110600001000715

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

  姓: 黄丽娟

身份证号: 411526198601153841

岗位名称: 土建质量员

参加 2021年度住房和城乡建设领域施  
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
完成2025年度继续教育32学时。  
完成2024年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会  
发证时间: 2021年09月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

### 1.3.2.设备安装质量员

证书编码: 0432110800001000040

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

**职业培训合格证**

  姓名: 黄丽娟  
身份证号: 411526198601153841

岗位名称: 设备安装质量员

参加 2021年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会  
发证时间: 2021年07月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

1.3.3.社保

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	43110000000011024161			
姓名	黄丽娟	建账时间	201611	身份证号码	411526198601153841			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-01-31 11:14			
				<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div> 				
用途	投标及相关事宜使用							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
914300006685996821	天人建设安装有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510			
			工伤保险		202410-202510			
			失业保险		202410-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级

个人姓名：黄丽娟

第1页共3页

个人编号：43120000000103047083





202509	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级

个人姓名：黄丽娟

第2页,共3页

个人编号：43120000000103047083

202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



#### 1.4.安全负责人-邓湘陵

##### 1.4.1.安全员

证书编码: 0432120200001000286

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

  姓 名: 邓湘陵

身份证号: 430181199008153330

岗位名称: 安全员

参加 2021 年度住房和城乡建设领域施  
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 长沙市建设人力资源协会  
发证时间: 2021年03月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

1.4.2.安 c

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2020）0506594

姓 名：

性 别：男

出 生 年 月：1990年08月15日

企 业 名 称：天人建设安装有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月09日

有 效 期：2020年12月09日 至 2026年11月20日





发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



1.4.3.注册安全工程师

190-0785	
 <small>邓湘陵 430181199008153330</small>	
姓名	邓湘陵
性别	男
证件号码	430181199008153330
本人签名	
职业资格 证书管理号	20211004643000000247
	
级别	中管级
执业证号	1922005784
发证日期	2022年3月15日
	

190-0785	
注册记录	
邓湘陵 430181199008153330	
注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 天人建设安装有限公司	
有效期至: 2027年3月15日	
	

1.4.4. 社保

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称		天人建设安装有限公司		当前单位编号		43110000000011024161		
姓名		邓湘陵	建账时间	201701	身份证号码		430181199008153330	
性别		男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至		2026-01-31 11:05	
				<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div> 				
用途		投标及相关事宜使用						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
914300006685996821		天人建设安装有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级

个人姓名：邓湘陵

湖南省人力资源和社会保障厅  
证明专用章

个人编号：43120000000103541118

202509	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：邓湘陵

第2页,共3页

个人编号：43120000000103541118

202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系





## 1.5.安全员-龙赛

### 1.5.1.安全员

证书编码: 0432120200001000285

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

  姓: 龙赛

身份证号: 430281199205175737

岗位名称: 安全员

参加 2021年度住房和城乡建设领域施  
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
完成2025年度继续教育32学时。  
完成2024年度继续教育32学时。



培训机构: 长沙市建设人力资源协会  
发证时间: 2021年03月31日

扫码验证

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

### 1.5.2.安 c

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：湘建安C2（2020）0505163	
姓 名：	天
性 别：	男
出 生 年 月：	1992年05月17日
企 业 名 称：	天人建设安装有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2020年12月09日
有 效 期：	2020年12月09日 至 2026年11月14日
	<div>发证机关：湖南省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期：2020年12月09日</div> <div>建筑施工企业安管人员 证书专用章</div>

1.5.3.社保

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称		天人建设安装有限公司		当前单位编号		43110000000011024161		
姓名		龙赛	建账时间	201505	身份证号码		430281199205175737	
性别		男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至		2026-01-31 11:05	
				<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明不涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div> 				
用途		投标及相关事宜使用						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
914300006685996821		天人建设安装有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级

个人姓名：龙赛

证明专用章

个人编号：43120000000103507576

202509	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级

个人姓名：龙赛

第2页,共3页

个人编号：43120000000103507576



202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



## 1.6.劳资专管员-胡干能

### 1.6.1.劳务员

证书编码:0432011394315001336

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

  姓 名: 胡干能

身份证号: 430281197504064536

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
完成2025年度继续教育32学时。  
完成2024年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 株洲市建设人力资源协会  
发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

1.6.2. 社保

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	天人建设安装有限公司			当前单位编号	43110000000011024161				
姓名	胡干能	建账时间	201108	身份证号码	430281197504064536				
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2026-01-31 13:43				
<div></div>				<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div> <div></div>					
用途		投标及相关事宜使用							
参保关系									
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间			
914300006685996821		天人建设安装有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510			
				工伤保险		202410-202510			
				失业保险		202410-202510			
劳务派遣关系									
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		起止时间	
缴费明细									
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构	
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级	
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级	
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	长沙市市本级	
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级	

个人姓名：胡干能

证明专用章

个人编号：43120000000102039574

202509	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250925	正常应缴	长沙市市本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250814	正常应缴	长沙市市本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	长沙市市本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	长沙市市本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	长沙市市本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	长沙市市本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	长沙市市本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4308	73.24	0	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	长沙市市本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：胡干能

第2页,共3页

个人编号：43120000000102039574



202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	68.9	0	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	255	4.34	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	长沙市市本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	38.91	0	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241028	正常应缴	长沙市市本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



# 1. 企业信用信息

## 1.1. 国家企业信用信息公示系统

### 1.1.1. 未被列入经营异常名录信息

网址: <https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B120786E623EFA090E484F93541E52BEE8ECD97E32F6CC872F33FFA9AD9452B4B3675D16BEA267C4CFC3909B9E39EC4084A7F9647F3865BA5D039CF31442F783FE441E441E4A378DD78DD78DD78DD78A3993C0B6CC9457FF356F356F37F5F6CA23E77D5A105CB235E9BEFFDCAFD26838BD1E1510B4886F2E0D772D772D772-1761805682100%7D>



国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



天人建设安装有限公司 存续 (在营、开业、在册) 特种设备取证企业

统一社会信用代码: 914300006685996821  
注册号:  
法定代表人: 钟宇  
登记机关: 湖南省市场监督管理局  
成立日期: 2007年12月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 0 页

首页

\* 上一页

下一页 \*

末页



### 1.1.2. 未被列入严重违法失信名单(黑名单)信息

网址: <https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B120786E623EFA090E484F93541E52BEE8ECD97E32F6CC872F33FFA9AD9452B4B3675D16BEA267C4CFC3909B9E39EC4084A7F9647F3865BA5D039CF31442F783FE441E441E4A378DD78DD78DD78DD78A3993C0B6CC9457FF356F356F37F5F6CA23E77D5A105CB235E9BEFFDCAFD26838BD1E1510B4886F2E0D772D772D772-1761805682100%7D>

国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

天人建设安装有限公司 存续(在营、开业、在册) 特种设备获证企业

统一社会信用代码: 914300006685956821  
注册号:  
法定代表人: 钟宇  
登记机关: 湖南省市场监督管理局  
成立日期: 2007年12月26日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到0条记录 共0页

首页 \* 上一页 \* 下一页 \* 末页

### 1.2. 信用中国

#### 1.2.1. 未被列入失信被执行人

网址: <https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>

中国执行信息公开网  
司法为民 司法便民

失信被执行人将在政府采购、招标投标、资质审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质资格等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
魏先金	5129011961****2911
张雷飞	1302811988****005X

人或组织公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘远加油站	9145120159****977J
河池市弘远加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 天人建设安装有限公司

身份证号/组织机构代码: 需完整填写

省份: 全部

验证码: kvcc

验证码正确!

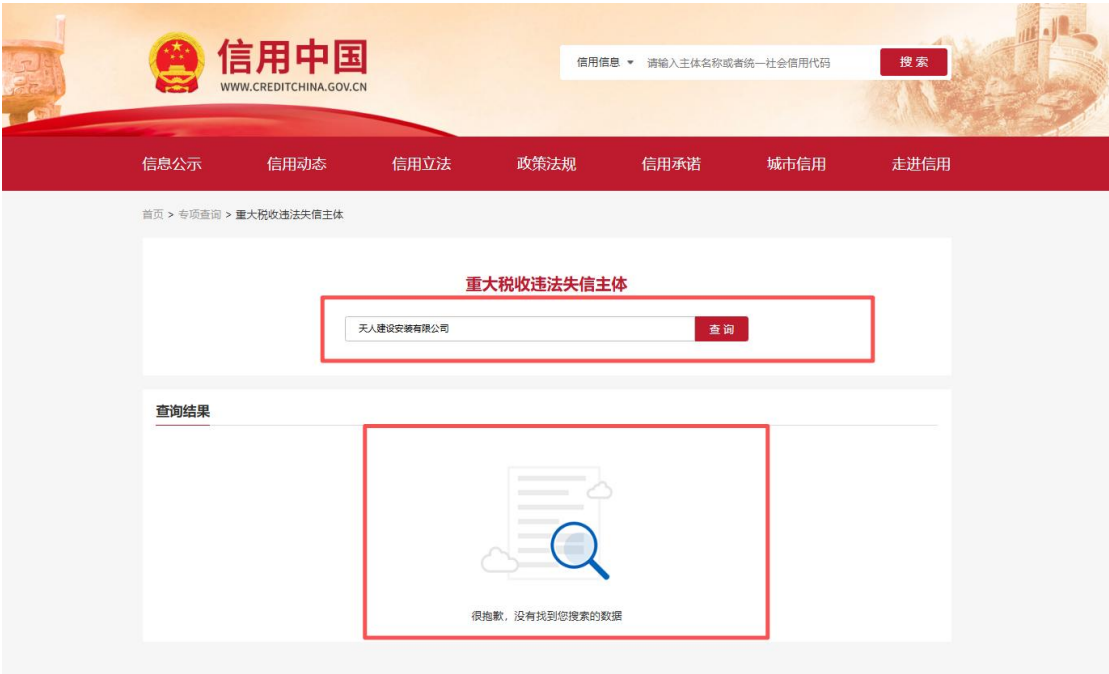
查询

查询结果

在全国范围内没有找到天人建设安装有限公司相关的结果。

### 1.2.2. 重大税收违法失信主体

网址：<https://www.creditchina.gov.cn/zhuangxiangchaxun/zhongdashuishouweifaanjian/>



### 1.3. 全国建筑市场监管公共服务平台

#### 1.3.1. 不是黑名单

网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/blacklist>





网址: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=0021052912486  
85998

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

手机查看

企业数据 > 企业详情

天人建设安装有限公司

统一社会信用代码	914300006685996821	企业法定代表人	钟宇
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册地	湖南省-长沙市
企业经营地址	长沙市芙蓉区惠爱路425号众积大厦4栋综合楼2401		

湖南省-长沙市

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期

暂无数据

网址: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=0021052912486  
85998

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

手机查看

企业数据 > 企业详情

天人建设安装有限公司

统一社会信用代码	914300006685996821	企业法定代表人	钟宇
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册地	湖南省-长沙市
企业经营地址	长沙市芙蓉区惠爱路425号众积大厦4栋综合楼2401		

湖南省-长沙市

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期

暂无数据

1.3.2. 不是失信联合惩戒记录

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/punish>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 失信联合惩戒记录 

收起筛选

筛选 

重置条件

诚信记录主体: 天人建设安装有限公司 认定部门名称: 请输入认定部门名称

法人姓名: 请输入法人姓名 法人身份证号: 请输入法人身份证号

查询

失信记录主体及编号 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期

暂无数据

1.3.3. 没有不良行为

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=0021052912486>

85998

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业信息 

手机查看

天人建设安装有限公司

统一社会信用代码	914300006685996821	企业法定代表人	钟宇
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册地	湖南省-长沙市
企业经营地址	长沙市芙蓉区湘农路425号众积大厦4栋综合楼2401		

湖南省-长沙市

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号 决定内容 实施部门 决定日期与有效期 操作

暂无数据

1. 4. 广东省建设行业数据开发平台

1. 5. 深圳市住房和建设局-建筑市场劳资纠纷曝光台

网址：[http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/jzscpgt\\_jcc/index.html](http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/jzscpgt_jcc/index.html)

今天是2025年10月30日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6]

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 建筑市场劳资纠纷曝光台

返回主站

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理办法》、《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工 指导文件，严格落实长效机制，自日趋完善，在全市范围内推行劳务实名制和工人工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的负责人第一时间处理，把欠薪事件源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。

截至目前，各企业都能严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

已归档  
归档时间：2021-03-25

深圳市住房和建设局  
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳立业装饰工程有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华能坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程有限公司	91440904194392101D	湛伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91440323231130419T	华道兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司	91370000001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	普达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏顺建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

第一页

1

最后一页

# 1.6. 深圳市住房和建设局-行政处罚

网址: <https://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztlz/sgs/index.html>

今天是2025年10月30日, 星期四, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。[IPv6]

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

天人建设安装有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录





## 1. 7. 深圳市建设主管部门官方网站红色警示及行政处罚

网址: [https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda\\_zjhhsjs/index.html](https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html)

今天是2025年10月30日, 星期四, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 [返回主题](#)

**红色警示**

企业名称: 天人建设安装有限公司 [查询](#)

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

网址: <https://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztlz/sgs/index.html>

今天是2025年10月30日, 星期四, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

**深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏**

[行政处罚](#) [行政许可](#) [行政处罚信用修复流程](#)

天人建设安装有限公司 [查询](#)

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

## 1. 投标人企业性质承诺

### 承诺书

致招标人：深圳市南山石油有限公司

我单位参加 深圳市南山石油有限公司横岭南加油站、深圳市南山石油有限公司横岭北加油站新建工程（即：深圳外环高速公路横岭南加油站、深圳外环高速公路横岭北服务区加油站新建工程）（批量招标） 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：开人建设安装有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2025 年 11 月 1 日

