

标段编号：2501-440304-04-01-166962001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：2025年园岭街道老旧小区改造工程EPC

投标文件内容：资信标文件

投标人：永忠工程管理（集团）有限公司、深圳中壹建设（集团）有限公司

日期：2025年11月07日

## 资信要素一览表

资信要素名称	填报模板
企业基本情况	<p><b>联合体牵头人</b>（牵头单位-设计单位）            企业注册名称：永忠工程管理（集团）有限公司            企业法人代表：曾涛            企业性质（民营/国有）：民营            施工企业专业技术人员规模：50 人，            其中一级注册建造师有 2 人；            中级工程师或以上职称有 30 人。            企业股东信息（主要）：徐道军、唐琪、徐宁、曾涛、张锡红、刘明祥、成都忠行企业管理合伙企业（有限合伙）、四川忠睿智汇科技有限公司</p> <p><b>联合体成员</b>（联合体成员-施工单位）            企业注册名称：深圳中壹建设（集团）有限公司            企业法人代表：周凤琪            企业性质（民营/国有）：民营            施工企业专业技术人员规模：150 人，            其中一级注册建造师有 81 人；            中级工程师或以上职称有 30 人。            企业股东信息（主要）：李水平、光胜男</p>
履约评价	<p>1. 深罗保办公场所装修装饰工程（工程名称）            建设单位：深圳市罗湖保安服务有限公司；评价等级：优秀；评价日期：2023 年 12 月 21 日，证明材料页码：第 37 页。</p> <p>2. 鄂州市烈士纪念园红色教育基地室内装修工程总承包（EPC）（工程名称）            建设单位：鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心；评价等级：优秀；评价日期：2023 年 12 月 12 日，证明材料页码：第 38 页。</p> <p>3. 生物岛粤港澳大湾区协同创新中心项目勘察设计施工总承包-建筑幕墙工程（工程名称）            建设单位：广州机施建设集团有限公司；评价等级：优秀；评价日期：2023 年 12 月 7 日，证明材料页码：第 39 页。</p> <p>4. 乌鲁木齐市八道湾生态园告别厅项目（工程名称）            建设单位：乌鲁木齐市殡葬服务中心；评价等级：满意（优秀）；评价日期：2022 年 3 月 1 日，证明材料页码：第 40 页。</p> <p>5. 门诊眼科天井改造项目（工程名称）            建设单位：南方医科大学深圳医院；评价等级：优秀；评价日期：2023 年 2 月 9 日，证明材料页码：第 41 页。</p> <p>6. 东周小学崇德楼、致美楼教室贴瓷砖项目（工程名称）            建设单位：深圳市光明区东周小学；评价等级：优秀；评价日期：2023 年 8 月 1 日，证明材料页码：第 42 页。</p>
企业设计业绩	<p>1. 长宁县 2024 年城镇老旧小区基础设施改造项目、长宁县 2024 年城镇老旧小区改造项目（工程名称）；合同签订时间：2024 年 9 月 30 日；合同价：160.17 万元；证明材料页码：第 44-48 页。</p>



	<p>2. 泰和县白凤片区 2024 年老旧小区改造项目（工程名称）；合同签订时间：2024 年 2 月 21 日；合同价：49.61 万元；证明材料页码：第 49-54 页。</p> <p>3. 重庆市璧山区璧城街道老旧小区改造项目（工程名称）；合同签订时间：2024 年 4 月 23 日；合同价：44.08 万元；证明材料页码：第 55-67 页。</p>
企业施工业绩	<p>1. 东组团片区老旧小区改造项目施工（工程名称）；合同签订时间：2025 年 3 月 5 日；合同价：2281.42 万元；证明材料页码：第 69-74 页。</p> <p>2. 2022 年南园街道老旧小区改造工程（工程名称）；竣工验收时间：2024 年 12 月 12 日；合同价：1917.78 万元；证明材料页码：第 75-87 页。</p> <p>3. 萧山区义桥镇第三小学新建项目一期（第一批）（工程名称）；竣工验收时间：2023 年 5 月 22 日；合同价：16770.60 万元；证明材料页码：第 88-94 页。</p> <p>4. 2023 年华强北街道老旧小区改造工程（第一批）（工程名称）；竣工验收时间：2025 年 3 月 28 日；合同价：1326.38 万元；证明材料页码：第 95-109 页。</p> <p>5. 2023 年莲花街道老旧小区改造工程（第一批）施工（工程名称）；合同签订时间：2024 年 12 月 19 日；合同价：1279.67 万元；证明材料页码：第 110-116 页。</p> <p>6. 2023 年福保街道老旧小区改造工程（众孚花园、众孚新村）（工程名称）；竣工验收时间：2024 年 9 月 24 日；合同价：1126.60 万元；证明材料页码：第 117-129 页。</p>
设计负责人同类业绩	<p>设计负责人：王江（姓名）</p> <p>1. 城关区辖区内多点老旧小区配套基础实施改造（一期五标段）（工程名称）；合同签订时间：2024 年 12 月 11 日；合同价：80.30 万元，担任职务：设计负责人；证明材料页码：第 131-142 页。</p> <p>2. 城关区辖区内多点老旧小区配套基础实施改造（一期一标段）（工程名称）；合同签订时间：2024 年 10 月 23 日；合同价：80.08 万元，担任职务：设计负责人；证明材料页码：第 143-168 页。</p> <p>3. 南江县城镇老旧小区改造项目(一期)设计项目（工程名称）；合同签订时间：2022 年 10 月 17 日；合同价：1480.00 万元，担任职务：设计负责人；证明材料页码：第 169-183 页。</p>
施工项目经理同类业绩	<p>施工项目经理：曹国民（姓名）</p> <p>1. 四川美术学院影视动画学院教学楼 2024 年改造项目 EPC 总承包（工程名称）；竣工验收时间：2024 年 9 月 4 日；合同价：877.03 万元（其中建安工程费 865.97 万），担任职务：工程总承包项目经理；证明材料页码：第 185-198 页。</p>
项目管理班子人员配备情况	共配备 21 人。

注：证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注。

## 目录

一、企业专业技术人员规模 .....	6
(一) 企业注册建造师信息查询官网的注册信息截图 .....	6
(二) 中级及以上工程师职称证书 .....	8
1、职称人员专业、编号及人数汇总表 .....	8
2、中级及以上职称人员规模职称证书原件扫描件 .....	9
二、履约评价 .....	36
(一) 履约评价情况表 .....	36
(二) 履约评价证明文件 .....	37
1、履约评价：深罗保办公场所装修装饰工程 .....	37
2、履约评价：鄂州市烈士纪念园红色教育基地室内装修工程总承包（EPC） .....	38
3、履约评价：生物岛粤港澳大湾区协同创新中心项目勘察设计的施工总承包-建筑幕墙工程 .....	39
4、履约评价：乌鲁木齐市八道湾生态园告别厅项目 .....	40
5、履约评价：门诊眼科天井改造项目 .....	41
6、履约评价：东周小学崇德楼、致美楼教室贴瓷砖项目 .....	42
三、企业设计业绩 .....	43
(一) 企业设计业绩一览表 .....	43
(二) 业绩证明文件 .....	44
1、业绩证明：长宁县 2024 年城镇老旧小区基础设施改造项目、长宁县 2024 年城镇老旧小区改造项目 .....	44
2、业绩证明：泰和县白凤片区 2024 年老旧小区改造项目 .....	49
3、业绩证明：重庆市璧山区璧城街道老旧小区改造项目 .....	55
四、企业施工业绩 .....	68
(一) 投标人业绩一览表 .....	68
(二) 业绩证明文件 .....	69
1、业绩证明：东组团片区老旧小区改造项目施工 .....	69
2、业绩证明：2022 年南园街道老旧小区改造工程 .....	75
3、业绩证明：萧山区义桥镇第三小学新建项目一期 .....	88
4、业绩证明：2023 年华强北街道老旧小区改造工程（第一批） .....	95
5、业绩证明：2023 年莲花街道老旧小区改造工程（第一批）施工 .....	110
6、业绩证明：2023 年福保街道老旧小区改造工程（众孚花园、众孚新村） .....	117
五、设计负责人业绩 .....	130
(一) 投标负责人业绩一览表 .....	130
(二) 业绩证明文件 .....	131
1、业绩证明：城关区辖区内多点老旧小区配套基础实施改造（一期五标段） .....	131
2、业绩证明：城关区辖区内多点老旧小区配套基础实施改造（一期一标段） .....	143
3、业绩证明：南江县城老旧小区改造项目(一期)设计项目 .....	169
六、施工项目经理业绩 .....	184
(一) 施工项目经理业绩一览表 .....	184
(二) 业绩证明文件 .....	185
1、四川美术学院影视动画学院教学楼 2024 年改造项目 EPC 总承包 .....	185
七、项目管理班子人员配备情况 .....	199

（一）项目管理班子人员配备情况一览表 .....	199
（二）项目管理班子人员证明文件 .....	200
1、项目总负责人赵亮相关证明文件 .....	200
2、设计负责人王江相关证明文件 .....	208
3、结构专业负责人丁一相关证明文件 .....	216
4、给排水专业负责人肖伟相关证明文件 .....	225
5、电气专业负责人丁毅相关证明文件 .....	233
6、暖通专业负责人张玉相关证明文件 .....	241
7、项目经理曹国民相关证明文件 .....	250
8、项目副经理黄勇华相关证明文件 .....	257
9、技术负责人李回旺相关证明文件 .....	266
10、技术副经理汪玮相关证明文件 .....	272
11、土建工程师龚传斌相关证明文件 .....	279
12、精装修工程师陈俊杰相关证明文件 .....	286
13、机电工程师黄汉锐相关证明文件 .....	295
14、造价工程师刘征相关证明文件 .....	299
15、安全负责人刘冰雨相关证明文件 .....	304
16、质量负责人王景相关证明文件 .....	309
17、安全员叶高阳相关证明文件 .....	314
18、质量员叶一民相关证明文件 .....	319
19、施工员林大文相关证明文件 .....	324
20、劳务员马天昱相关证明文件 .....	328
21、资料员周子璇相关证明文件 .....	333

## 一、企业专业技术人员规模

### (一) 企业注册建造师信息查询官网的注册信息截图

备注：施工单位-深圳中壹建设（集团）有限公司共有注册建造师证 93 人（其中注册一级建造师 81 人，注册二级建造师 12 人）。

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳中壹建设（集团）有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建造师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	查新羽	342427*****16	一级注册建造师	粤1332023202403787
92	吴基富	513426*****1X	一级注册建造师	粤1442024202504174
93	古兵权	445281*****19	一级注册建造师	粤1442024202501369

共93条

< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 7 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳中壹建设（集团）有限公司


电子证号: 目前仅支持一级建造师

查询


序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	李兆强	142301*****10	一级注册建造师	粤1112022202304962
77	梁师明	340103*****14	一级注册建造师	粤1442022202307198
78	纪峰	220224*****1X	一级注册建造师	粤1112011201221478
79	查新羽	342427*****16	一级注册建造师	粤1332023202403787
80	吴基富	513426*****1X	一级注册建造师	粤1442024202504174
81	古兵权	445281*****19	一级注册建造师	粤1442024202501369

共81条

< 1 2 3 4 5 6 > 前往 6 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



**建设工程企业** **从业人员** **建设项目** **诚信记录**  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [人员数据](#) 收起筛选

**筛选** 重置条件

**人员类别:** 注册建造师 / 二级注册建造师

**姓名:**

**身份证号:**

**注册号:**

**注册单位:** 深圳中宣建设(集团)有限公司

**电子证号:** 目前仅支持一级建筑师

**查询**

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	陈紫欣	450981*****23	二级注册建造师	粤2442021202128064
2	谢为桃	450305*****58	二级注册建造师	粤2442006200904415
3	李国旺	441425*****76	二级注册建造师	粤2442013201301691
4	李亚军	421126*****24	二级注册建造师	粤2442021202128511
5	刘俊谷	441581*****19	二级注册建造师	粤2442020202112415
6	张元鑫	440582*****12	二级注册建造师	粤2442006200807071
7	刘冰雨	360502*****10	二级注册建造师	粤2442020202110635
8	彭成稳	445222*****13	二级注册建造师	粤2442020202314110
9	蔡建汶	445322*****14	二级注册建造师	粤2442021202129999
10	叶一民	362524*****1X	二级注册建造师	粤2442020202105324
11	饶智超	362531*****18	二级注册建造师	粤2442022202224738
12	庄广辉	441523*****15	二级注册建造师	粤2442022202304983

## (二) 中级及以上工程师职称证书

## 1、职称人员专业、编号及人数汇总表

序号	职称人员姓名	职称专业	级别	职称编号	备注
1	叶国精	建筑设计	高级	0924686	/
2	于加涛	机械设计制造及自动化	高级	黔特高 201400914	/
3	刘延新	工民建	高级	2013902B135	/
4	汪利	建筑管理	高级	NS16120031	/
5	张果	机械	高级	0049048	/
6	贾勇	市政工程	高级	0149488	/
7	李良杰	建筑设计	高级	2018101B1359	/
8	陈素才	建筑装饰施工	高级	粤高职证字第 0802001300911 号	/
9	廖然	建筑工程	高级	粤高职证字第 1500101121324 号	/
10	王晓红	施工管理	高级	粤高职证字第 1703001003766 号	/
11	涂俊峰	建筑装饰施工	高级	2203001083324	/
12	姜洪毅	建筑装饰施工	高级	2103001056143	/
13	邵逸石	建筑装饰施工	高级	2303001145119	/
14	陈俊杰	建筑装饰施工	高级	2203001082010	/
15	王利	建筑幕墙施工	高级	2103001055896	/
16	汪玮	建筑装饰施工	高级	2103001055766	/
17	朱晓中	建筑幕墙施工	高级	2303001143878	/
18	陈建宁	建筑装饰施工	高级	2303001141962	/
19	吴伟	建筑装饰施工	高级	2103001055812	/
20	刘燕	建筑装饰施工	高级	2303001143096	/
21	丁寅萍	建筑装饰设计	中级	1903003026506	/
22	吴宝璇	建筑装饰施工	中级	1903003022266	/
23	林伟浩	建筑装饰施工	中级	2403003193973	/
24	胡免	建筑装饰施工	中级	2203003083804	/
25	李轶斓	建筑装饰设计	中级	2103003055664	/
26	蔡碧莲	建筑装饰设计	中级	粤中职证字第 1803003011312 号	/
27	黄金辉	装饰工程	中级	12112566	/
28	黄汉锐	机电工程	中级	12108339	/
29	胡佳	给排水	中级	12001734	/
30	徐明	电气	中级	08Z1259	/
以上中、高级职称人员合计：30 人					



2、中级及以上职称人员规模职称证书原件扫描件

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发  
Formulated and Issued by Heilongjiang  
Provincial Personnel Department

编号: 0924686  
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 叶国精  
Name  
性别 男  
Sex  
出生年月 1969. 11  
Date of Birth

专业名称 建筑设计  
Profession  
资格名称 高级工程师  
Post  
授予时间 2009. 05. 19  
Date of Issue







(发证单位钢印)



姓 名 于加涛

性 别 男 出生年月 1982.03

工作单位 贵州兴富祥立健机械有限公司

系 列 工程 专 业 机械设计制造及其自动化

高级职务 高级工程师  
任职资格

评审组织 贵州省民营经济组织工程系列专业技术职务  
任职资格高级评审委员会

任职资格 2015 年 7 月 31 日  
时 间

审批单位 贵州省人力资源和社会保障厅  
贵州省工商业联合会



(加盖公章)

刘延新

姓 名

Name

男

性 别

Sex

222401196811110632

身份证号码

ID Card No. 2013902B135

证书编号

Certificate No.

专业名称 工民建

Profession

资格名称

高级工程师

Post

2013年1月1日

授予时间

Date of Issue

审核人章

Verifies the person seal





本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业高级评审委员会评审,具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: NS16120031



姓名:

Full Name 汪利

身份证号:

ID No. 420124197707010154

管理号:

Administration No. Ns16120031

发证日期:

Issue Date 2017年03月08日

专业名称:

Professional Field 建筑管理

资格名称:

Qualificational Title 高级工程师

批准时间:

Approval Date 2016年12月26日

批准单位:

Approved by 湖北省人力资源和社会保障厅

批准文号:

Approval No. 鄂人社办发[2017]71号

评审组织:

Evaluation Organization 湖北省专业技术高级职务评审委员会



本证书表明持证人符合  
国家颁布的《试行条例》  
规定的相应专业技术职务  
任职条件，具备相应专业  
技术职务任职资格。



编号  
NO : 00049048

This is to certify that the  
credential holder is up to the  
tenure of the corresponding  
professional and technical po-  
sition prescribed in the Pro-  
posed Regulations issued by the  
state and therefore has full  
qualifications for the corre-  
sponding professional and tech-  
nical position.

Chengdu Reform Of Professional  
Title Leading Group Made

姓 名 张 果

性 别 男

身份证号 51102519840256197

评审组织 四川省工程技术高级  
职务成都评审委员会

专业名称 机械

资格名称 高级工程师



审批机关 成都市职称改革工作领导小组

任职资格时间 2017年 12月 21日

批准时间 2018年 5月 29日

发证时间 2018年 6月 27日



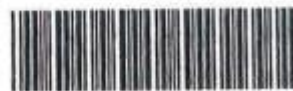
This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.



持证人签名

Signature of the holder

编号



No. 0149488

姓名 贾勇

Name

批准文号

Approval number

陕人社职字〔2017〕308号

身份证号 510215198308232118

ID

授予时间

Approval date

2017-3-17

工作单位 陕西明泰房地产有限贵

Employer

任公司

发证时间

Issue date

2017-6-30

资格名称 高级工程师

Category

专业名称 市政工程

Speciality





 (加盖审批部门钢印有效)		<b>建筑设计</b> 专业名称 Profession
		<b>高级工程师</b> 资格名称 Post
授予时间 <b>2018年1月1日</b> Date of Issue		
审核人章 Verifies the person seal		
姓 名 <b>李良杰</b> Name		
性 别 <b>男</b> Sex		
身份证号码 <b>22012219830817253X</b> ID Card No.		
证书编号 <b>2018101B1359</b> Certificate No.		

	陈素才 于二〇〇八年 十二月，经 深圳市建筑工程 高级专业技术资格
	评审委员会评审通过， 具备 建筑装饰施工 高级工程师 资格。特发此证
	
粤高职工字第 0802001300911 号	发证机关 广东省人事厅 二〇〇九年 一 月 二十一日



粤高取证字第 1500101121324 号



廖然 于二〇一四年  
十二月，经 广东省建筑工程  
技术高级工程师资格第一  
评审委员会评审通过，  
具备 建筑工程高级工程师  
资格。特发此证



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅  
二〇一五年五月十四日



粤高取证字第 1703001003766 号

王晓红 于二〇一六年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第七  
评审委员会评审通过，  
具备 施工管理  
高级工程师  
资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位：  
二〇一七年四月二十五日



# 广东省职称证书

姓 名：涂俊峰

身份证号：421182197808206310



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083324

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广东省职称证书

姓 名：姜洪毅

身份证号：220104197811141311



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审  
委员会

证书编号：2103001056143

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广东省职称证书

姓 名：邵逸石

身份证号：131082197907210791



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001145119

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 广东省职称证书

姓 名：陈俊杰

身份证号：450404198312080319



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001082010

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广东省职称证书

姓 名：王利

身份证号：370631196801080038



职称名称：高级工程师

专 业：建筑幕墙施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001055896

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广东省职称证书

姓 名：汪玮

身份证号：421022198010190033



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审  
委员会

证书编号：2103001055766

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 广东省职称证书

姓 名：朱晓中

身份证号：412932198011213410



职称名称：高级工程师

专 业：建筑幕墙施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143878

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广东省职称证书

姓 名：陈建宁

身份证号：44132319840710235X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001141962

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广东省职称证书

姓 名：吴伟

身份证号：420111198010014131



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001055812

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 广东省职称证书

姓 名：刘燕

身份证号：430903198404043627



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143096

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广东省职称证书

姓 名：丁寅萍

身份证号：36043019861015118X



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 广东省职称证书

姓 名：吴宝璇

身份证号：440582198008102125



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022266

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广东省职称证书

姓名：林伟浩

身份证号：445224199408053173



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003193973

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



# 广东省职称证书

姓 名：胡兔

身份证号：360481199112310023



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083804

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 广东省职称证书

姓 名：李轶澜

身份证号：430425198210140032



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055664

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4  
Y4  
照片



粤中取证字第 1803003011312 号

蔡碧莲 于 二〇一七年  
十二月, 经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过,  
建筑装饰设计  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一八年五月十七日





江西省非国有企业专业技术

# 资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号: N9 12112566



姓名: 黄金辉  
身份证号: 441427198012180020  
资格名称: 工程师  
专业名称: 装饰工程  
批准日期: 2015年12月11日  
批复文件: 鹰职称办[2015]21号

工作单位: 鹰潭市鑫河建筑工程有限公司

非国有管理号: 非 3600615300140  
证书查询网址: www.ythrss.gov.cn

签发单位盖章:

签发日期: 2015 年 12 月 22 日



江西省非国有企业专业技术  
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: N<sup>o</sup> 12108339



姓名: 黄汉锐  
身份证号: 441523198703076775  
资格名称: 工程师  
专业名称: 机电工程  
批准日期: 2015 年 12 月 11 日  
批复文件: 鹰职称办[2015]21 号

工作单位: 鹰潭市鑫通建筑工程有限公司

非国有管理号: 非 3600615300833  
证书查询网址: www.ythrss.gov.cn

签发单位盖章:



签发日期: 2015 年 12 月 22 日



江西省非国有企业专业技术  
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **N9 12001734**



姓 名: 胡佳

身份证号: 360313198602140147

资格名称: 工程师

专业名称: 给排水

批准日期: 2012年10月18日

批复文件: 洪人社字[2012]658号

工作单位: 江西嘉霖建筑工程有限公司

非国有管理号: 2012.1832

签发单位盖章:



签发日期: 2012年10月30日



系列名称 工程系列

专业名称 电气

资格名称 工程师

评审时间 2008年12月



姓 名 徐明

性 别 女

出生年月 1976年2月

工作单位 国投新荣公司



发证单位(章)

证书编号: 0821259

二〇〇 年 月 日

## 二、履约评价

### （一）履约评价情况表

序号	建设单位	项目名称	评价等级	履约评价时间	备注
1	深圳市罗湖保安服务有限公司	深罗保办公场所装修装饰工程	优秀	2023 年 12 月 21 日	/
2	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	鄂州市烈士纪念园红色教育基地室内装修工程总承包（EPC）	优秀	2023 年 12 月 12 日	/
3	广州机施建设集团有限公司	生物岛粤港澳大湾区协同创新中心项目勘察设计施工总承包-建筑幕墙工程	优秀	2023 年 12 月 7 日	/
4	乌鲁木齐市殡葬服务中心	乌鲁木齐市八道湾生态园告别厅项目	满意（优秀）	2022 年 3 月 1 日	/
5	南方医科大学深圳医院	门诊眼科天井改造项目	优秀	2023 年 2 月 9 日	/
6	深圳市光明区东周小学	东周小学崇德楼、致美楼教室贴瓷砖项目	优秀	2023 年 8 月 1 日	/

注：

请按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

(二) 履约评价证明文件

1、履约评价：深罗保办公场所装修装饰工程

ZY SC-2023-376-22

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市罗湖保安服务有限公司	评价期限	2023年08月16日至2023年12月05日		
企业名称	深圳中壹建设(集团)有限公司	企业资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级		
法定代表人及联系方式	周凤琪/0755-82994241	项目负责人及联系方式	梁师明 0755-82994241		
企业地址	深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场(南区)卓悦汇B29层、30层				
工程名称	深罗保办公场所装修装饰工程	承包范围	装饰装修		
工程地点	深圳市布心太白路3031号中冠商务中心六层	工程合同价	172.05万元		
合同开工日期	2023.08.16	合同竣工日期	2023.09.30	合同工期	45日历天
实际开工日期	2023.08.16	实际竣工日期	2023.12.05	实际工期	111日历天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一、机构人员配备(14分)				13	
二、技术经济实力(13分)				13	
三、工程实施过程管理(45分)				43	
四、工期控制(15分)				14	
五、协调配合与服务(13分)				13	
合计				96	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人 (加盖单位公章) 日期: 2023年12月21日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明:

1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。



2、履约评价：鄂州市烈士纪念园红色教育基地室内装修工程总承包（EPC）

ZYSG-2023-409-25

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	评价期限	2023年12月12日
企业名称	深圳中壹建设（集团）有限公司	企业资质	建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑装饰工程设计专项甲级
法定代表人及联系方式	周凤琪/0755-82994241	项目负责人及联系方式	王海端/0755-82994241
企业地址	深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场（南区）卓悦汇B29层、30层		
工程名称	鄂州市烈士纪念园红色教育基地室内装修工程总承包（EPC）	承包范围	设计、采购、施工一体化
工程地点	鄂州市葛店开发区	工程合同价	1140.17万元
履约评价分项得分			
分 项 内 容			得 分
一、机构人员配备（14分）			14分
二、技术经济实力（13分）			12分
三、工程实施过程管理（45分）			42分
四、工期控制（15分）			15分
五、协调配合与服务（13分）			12分
合计			95分
备注：			
<p>评价单位对该企业履约表现的总体评价：</p> <p>组织、协调、过程控制 工程资料 优秀。</p> <p>法人或主要负责人 (加盖单位公章) 王海端</p> <p>日期：2023年12月12日</p>			
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		

说明：

1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。



3、履约评价：生物岛粤港澳大湾区协同创新中心项目勘察设计施工总承包-建筑幕墙工程

ZYSC-2022-281-59

项目证明及履约评价函

(评价单位)名称	广州机施建设集团有限公司	证明及评价日期	2023 年 12 月 07 日
企业名称	深圳中壹建设(集团)有限公司	企业资质	建筑幕墙工程专业承包一级
法定代表人及联系方式	周凤琪/0755-82994241	项目负责人及联系方式	邵斐/0755-82994241
企业地址	深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路 126 号卓越梅林中心广场(南区)卓悦汇 B29 层、30 层		
工程名称	生物岛粤港澳大湾区协同创新中心项目勘察设计施工总承包-建筑幕墙工程	承包范围	建筑幕墙
工程地点	广州市黄埔区生物岛螺旋大道以北、环岛路以东	工程合同价	8720 万元
四、履约评价分项得分			
分 项 内 容			得 分
一、机构人员配备 (14 分)			12
二、技术经济实力 (13 分)			11
三、工程实施过程管理 (45 分)			42
四、工期控制 (15 分)			13
五、协调配合与服务 (13 分)			12
合计			90
备注:			
<p>评价单位对该企业履约表现的总体评价:</p> <p>我司证明本项目为深圳中壹建设(集团)有限公司施工, 该公司履约情况优秀, 特此证明。</p> <p>法人或主要负责人 (加盖单位公章)</p> <p>日期: 年 月 日</p>			
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		

说明:

1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

4、履约评价：乌鲁木齐市八道湾生态园告别厅项目

ZY 56-2020-245-17

## 履约情况评价表

业主名称（评价单位）： <u>乌鲁木齐市殡葬服务中心</u>	
项目名称： <u>乌鲁木齐市八道湾生态园告别厅项目</u>	
中标单位全称： <u>深圳中壹建设（集团）有限公司</u>	
对工程单位的总体评价：	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
对委派到本项目任职的项目负责人的评价：满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>	
<p>质量保证体系建立情况：<input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>无</p> <p>安全管理体系建立情况：<input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>无</p> <p>工程质量效果：<input checked="" type="checkbox"/>优 <input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>工程施工安全：<input checked="" type="checkbox"/>优 <input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>文明施工情况：<input checked="" type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>良好 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>差</p> <p>服从协调、配合情况：<input checked="" type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>良好 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>差</p> <p>施工过程资料整理情况：<input checked="" type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>良好 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>差</p> <p>主要施工、管理人员能力：<input checked="" type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>良好 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>差</p> <p>机械装备能力：<input checked="" type="checkbox"/>优秀 <input type="checkbox"/>良好 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>差</p>	
需要说明的事项：	

项目业主（招标单位）：乌鲁木齐市殡葬服务中心



日期：2022年3月1日

注：请按照“履约情况评价表”中的内容进行评定，评价项后的“□”处用不退色的墨水或签字笔涂黑（不得涂改），并加盖招标单位鲜章。



5、履约评价：门诊眼科天井改造项目

ZY56-2022-364 -25

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	南方医科大学深圳医院		评价日期	年 月 日	
企业名称	深圳中壹建设(集团)有限公司		企业资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级	
法定代表人及联系方式	周凤琪 /0755-82994241		项目经理	段开祥	
企业地址	深圳市福田区沙头街道翠湾社区福强路4001号文化创意园309栋A座三层、四层				
工程名称	南方医科大学深圳医院门诊眼科天井改造项目	承包范围	南方医科大学深圳医院门诊眼科天井改造		
工程地点	南方医科大学深圳医院	工程合同价	92.85万元		
合同开工日期	2022.	合同竣工日期	2022.	合同工期	日历天
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	日历天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备(14分)					14
二、技术经济实力(13分)					13
三、工程实施过程管理(45分)					44
四、工期控制(15分)					15
五、协调配合与服务(13分)					13
合计					99
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
<div style="text-align: right;">             法人或主要负责人            (加盖单位公章)            日期: 2023年2月9日         </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

6、履约评价：东周小学崇德楼、致美楼教室贴瓷砖项目

ZYSG-2023-361-22

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市光明区东周小学		评价日期	2023年8月1日	
企业名称	深圳中壹建设(集团)有限公司		企业资质	建筑装修装饰工程专业承包一级	
法定代表人及联系方式	周凤琪/0755-82994241		项目负责人及联系方式	张绍/0755-82994241	
企业地址	深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场(南区)卓悦汇B29层、30层				
工程名称	东周小学崇德楼、致美楼教室贴瓷砖项目	承包范围	教室贴瓷砖		
工程地点	深圳市光明区东周小学	工程合同价	37.95万元		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	60日历天
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	日历天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备(14分)					13
二、技术经济实力(13分)					13
三、工程实施过程管理(45分)					42
四、工期控制(15分)					14
五、协调配合与服务(13分)					13
合计 95分					
备注: 同意结算					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
优秀					
法人或主要负责人 (加盖单位公章) 日期: 2023年8月1日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> / 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明:

1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。



三、企业设计业绩  
(一) 企业设计业绩一览表

序号	项目名称	项目类型	合同签订日期	合同金额 (万元)
1	长宁县 2024 年城镇老旧小区基础设施改造项目、长宁县 2024 年城镇老旧小区改造项目	老旧小区改造设计项目	2024 年 9 月 30 日	160.17
2	泰和县白凤片区 2024 年老旧小区改造项目	老旧小区改造设计项目	2024 年 2 月 21 日	49.61
3	重庆市璧山区璧城街道老旧小区改造项目	老旧小区改造设计项目	2024 年 4 月 23 日	44.08

## （二）业绩证明文件

### 1、业绩证明：长宁县 2024 年城镇老旧小区基础设施改造项目、长宁县 2024 年城镇老旧小区改造项目

#### 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长宁县发展控股有限公司

承包人（全称）：长宁县竹都建筑工程有限公司（联合体牵头人）

永忠工程管理（集团）有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长宁县 2024 年城镇老旧小区基础设施改造项目、长宁县 2024 年城镇老旧小区改造项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

##### 一、工程概况

1. 工程名称：长宁县 2024 年城镇老旧小区基础设施改造项目、长宁县 2024 年城镇老旧小区改造项目。

2. 工程地点：宜宾市长宁县。

3. 工程审批、核准或备案文号：长发改固（2024）1 号、长发改固（2024）10 号。

4. 资金来源：上级补助资金、债券资金、县级财政配套资金。

5. 工程内容及规模：1、对洪漠社区、培风社区、碧玉社区 3 个社区，涉及 13 个小区（75 栋，1905 户）的房屋配套设施进行翻新改造。改造内容包括房屋公共区域翻新、外立面粉刷、外立面墙砖修复、门卫室翻新 13 套、楼顶防水、公共区域楼道灯改造、楼梯栏杆维护更换、消防设施改造 13 处、空调机位规整 2858 个、配电房修缮 26 处、广告牌改造 81 处等工程。2、该项目不涉及新用地，对洪漠社区、培风社区、碧玉社区 3 个社区，涉及 13 个小区（75 栋，1905 户）的基础设施及配套设施进行翻新改造。基础设施改造包括电缆、电表、弱电、公共照明、监控安防设施等工程，最终以初步设计、图纸、清单为准。

6. 工程承包范围：包括但不限于本项目施工图所包括的全部内容、重要设备和重要材料采购、安装及发包人临时交办的与本项目相关的施工任务（包括满足工程竣工验收需求，同时完成 EPC 总承包范围内工程施工及设备采购安装内容所涉及的工作）、试运行、竣工验收、移交、保修及工程施工相关管理工作，并对承包工程的质量、安全、工期（包括按业主要求完成工期采取的相关措施）、环保等全面负责。

##### 二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 9 月 20 日。

计划开始现场施工日期：2024 年 9 月 20 日。



计划竣工日期：2025 年 7 月 17 日。

工期总日历天数：300 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：达到国家现行施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）50716800（¥伍仟零柒拾壹万陆仟捌佰元整）。（最终结算按财政评审下浮 5.68%）

具体构成详见价格清单。其中：

#### （1）设计费（含税）：

人民币（大写）壹佰陆拾万零壹仟柒佰元整（¥1601700.00 元）；（最终结算按财政评

审下浮 5.68%），适用税率：\_\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）；

#### （2）设备购置费（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）；

#### （3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）肆仟玖佰壹拾壹万伍仟壹佰元整（¥49115100 元）；（最终结算按财政评审下浮 5.68%），适用税率：\_\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）；

#### （4）暂估价（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）。

#### （5）暂列金额（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）。

#### （6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）。

## 2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:合同当事人对合同价格形式的其他约定: 1、建安工程费:按《2013年建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《2020四川省建设工程工程量清单计价定额》及配套文件和四川省工程造价信息网本工程各标段施工同期信息价计取后下浮:以发改部门批复的概算金额作为项目建安费,依据发包人招标时提供的初设概算金额作为基准价,施工部分合同暂定价为=初设概算金额\*投标人投标报价与投标最高限价的比例(即:1-下浮比例),以承包人在投标函中的报价为准。最终结算按财政评审单价\*实际完工程量的计价合价,并综合各项规费、税金等合计费用的综合为计算基数,按承包人投标时投标报价与投标最高限价的比例(即:1-下浮比例)作为调价系数计算,原则上结算金额不得超过概算金额。

2、人工费调整系数:按照四川省建设工程造价总站文件(川建价发[2023]35号)2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》人工费调整的批复执行(以开标前28天长宁最新标准为准,在实施过程中不作调整)。

3、设计费:最终设计费结算以财政评审金额按同比例下浮(长宁县财政评审中心评审价×中标价÷招标控制价)。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 刘嘉琴。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。



上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

### 八、订立时间

本合同于 2024 年 9 月 20 日订立。

### 九、订立地点

本合同在长宁县发展控股有限公司会议室订立。

### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自双方签字盖章后生效。

### 十一、合同份数

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执贰份,承包人执贰份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



承包人: 长宁县竹都建筑工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: \_\_\_\_\_  
地址: \_\_\_\_\_  
邮政编码: \_\_\_\_\_  
法定代表人: \_\_\_\_\_  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
传真: \_\_\_\_\_  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码: 91511524MA69Q1EA1M  
地址: 四川省宜宾市长宁县长宁镇安宁路一段  
88 号  
邮政编码: 644300  
法定代表人: \_\_\_\_\_  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
传真: \_\_\_\_\_  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_

联合体成员: 永忠工程管理(集团)有限公司(公  
章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_

(签字)



统一社会信用代码: 91510105MA61R7T6BK  
地址: 四川省甘孜藏族自治州康定市康定炉城镇  
东方阿尔卑斯情歌风情小镇二期 3 幢 2 单元  
X2-12-3 号  
邮政编码: 626000  
法定代表人: \_\_\_\_\_  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
传真: \_\_\_\_\_  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_



# 建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

工 程 名 称： 泰和县白凤片区 2024 年老旧小区改造项目

工 程 地 点： 泰和县

合 同 编 号：

（由设计人编填）

设 计 证 书： (A151027583) 建筑行业甲级

发 包 人： 泰和县住房和城乡建设局

设 计 人： 永忠工程管理（集团）有限公司

签 订 日 期： 2024 年 2 月 21 日

中 华 人 民 共 和 国 建 设 部

国 家 工 商 行 政 管 理 局

监 制

发包人： 泰和县住房和城乡建设局

设计人： 永忠工程管理（集团）有限公司

发包人委托设计人承担泰和县白凤片区 2024 年老旧小区改造项目工程设计，  
经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规；

1.2 《建设工程勘察设计市场管理规定》、《建筑工程设计文件编制深度规定(2016 年版)》或《市政公用工程设计文件编制深度规定（2013 版）》等规范规定。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费。

2.1 发包人将其在江西省吉安市泰和县白凤片区 2024 年老旧小区改造项目项目的设计委托给设计人承担。该项目位于泰和县县城内。

设计内容包括建筑外墙改造设计、室外给排水设计、弱电设计，设计阶段为方案设计、扩初设计与施工图设计。

设计费见下表

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资(万元)	费率	估算设计费 万元
		层数	建筑面积 (m²)	方案	扩初设计	施工图			
1	泰和县白凤片区 2024 年老旧小区改造项目			√	√	√	2068.0	按国家收费标准 50% 计取	49.61
说明	设计费计算公式： $\{38.8 + [(2068 - 1000) / (3000 - 1000)] \times (103.8 - 38.8)\} \times 0.9 \times 1.5 \times 0.50 = 49.61$ 万 最终设计费以财政评审工程造价作为取费基数确定金额。								



第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1	设计委托函任务书 (设计要求)	1	合同签订时
2	地形图	1	合同签订时

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1	方案文本	6	合同签订后 30 天
2	施工图	6	方案经主管部门批复后 30 天内
说明	1. 所有设计文件均包括电子图文壹套。 2. 另需提供审查需要提供其它文件（如设计计算书等） 3. 阶段性成果正式提交发包人之前，应提交电子文件或白图供发包人审阅；经发包人确认后方可正式出图。		

第五条 本合同设计费估算为 ¥496100（大写：肆拾玖万陆仟壹佰元整人民币）  
 最终设计费以财政评审工程造价作为取费基数确定金额，设计费支付进度详表。

付费次序	占估算总 设计费 (%)	付费额 (万元)	付费时间
第一次付费	30	14.883	签订合同
第二次付费	35	17.3635	交付施工图、项目动工前
第三次付费	35	17.3635	工程完工后竣工验收三日内付清

说明:

1. 提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。
2. 设计费单价固定, 实际面积按施工图设计完成后核定的建筑面积计算。实际设计费与估算设计费出现差额时, 多退少补, 双方另行签订补充协议。
3. 本合同履行后, 定金抵作设计费。

## 第六条 双方责任

6.1 各栋号建筑及结构优化的方案必须经发包人认定。

### 6.2 发包人责任

6.2.1 发包人按本合同第二条和第三条规定的内容, 在规定的时间内向设计人提交资料及文件, 并对其完整性、正确性及时限负责, 发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内, 设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延; 超过规定期限 15 天以上时, 设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

6.2.2 发包人变更委托设计项目, 双方需另行协商签订补充协议 (或另订合同); 因发包人提交的资料有重大错误, 造成设计人员设计需作重大修改时, 发包人应按设计人所已耗工作量给予设计人给予适当补偿。

行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.11 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议、设计人承诺书及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

8.12 其它约定事项：

(以下无正文)

发包人名称：泰和县住房和城乡建设局

设计人名称：永忠工程管理(集团)有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

户 名：(可空缺)

户 名：

开户银行：(可空缺)

开户银行：

银行帐号：(可空缺)

银行帐号：





# 建设工程勘察设计合同

(建设工程勘察设计合同)

工 程 名 称：重庆市璧山区璧城街道老旧小区改造项目（大旺社区）建设项目勘察设计（含施工图预算编制）

工 程 地 点：璧山区璧城街道大旺社区

合 同 编 号：YCQ-240419

设计证书等级：建筑行业：甲级

甲 方：重庆市璧山区人民政府璧城街道办事处

乙 方：永忠工程管理(集团)有限公司

签 订 日 期：2024 年 4 月 23 日

发包人（甲方）：重庆市璧山区人民政府璧城街道办事处  
设计人（乙方）：永忠工程管理（集团）有限公司

依据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、公开和诚信的原则，经双方协商一致，甲方委托乙方提供重庆市璧山区璧城街道老旧小区改造项目（大旺社区）建设项目勘察设计（含施工图预算编制）服务，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 甲方给乙方的委托书或设计中标文件。

2.2 甲方提交的基础资料：

2.3 乙方采用的主要技术标准是：国家相关技术规程、规范。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标函（文件）

3.3 甲方要求及委托书

3.4 采购文件、响应文件等其它资料

3.5 投标文件

本合同中，除按上下文另有明确约定，与《建设工程设计合同示范文本（专业建设工程）》（GF-2015-0210）第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容**

4.1 项目名称：重庆市璧山区璧城街道老旧小区改造项目(大旺社区)建设项目设计(含施工图预算编制)

4.2 工程地点：璧山区璧城街道大旺社区

4.3 项目规模：总建筑面积约 31.5 万平方米

4.4 项目阶段：方案阶段、施工图设计阶段

4.5 项目投资：约 2400 万元。

4.6 设计内容：

建筑屋面改造、建筑外立面改造、建筑外立面排水改造、完善室外配套功能、修缮公共楼梯间、美化亮化工程、补齐安全设施以及垃圾清运等。

**第五条 甲方需向乙方提交的有关资料、文件及时间**

**5.1 资料**

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	甲方的设计委托书	1	合同签订后 5 个工作日内	
2	有关部门的批复或设计文件	1		
3	原建筑图纸等资料	1		

5.2 乙方接收文件方式：由乙方自行至甲方指定地，重庆



市璧山区人民政府璧城街道办事处领取；

5.3 乙方指定的接收人为： 秦绪

5.4 乙方指定的联系电话及传真号码： 19923607564

5.5 乙方指定的电子邮箱： 490460250@qq.com

5.6 甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的技术规格书以及反映甲方要求的或其他类似性质的文件的著作权属于甲方，乙方可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。乙方违反约定给甲方造成的损失由乙方承担赔偿责任。

第六条 乙方向甲方交付的设计文件、份数、地点及时间

#### 6.1 资料

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1	方案设计文件 (主要包括设计方案文本、效果图、投资估算等。)	4	资料提齐后 10 个工作日
2	施工图设计文件(含预算编制) (主要包括施工图设计说明、平面图、立面图、大样图、预算编制资料等。)	8	方案提交后 20 个工作日

6.2 甲方接收文件方式：由乙方将符合合同约定的资料、文件送至甲方指定地点，重庆市璧山区人民政府璧城街道办事处；

6.3 甲方指定的接收人为：钟成容；

6.4 甲方指定的联系电话及传真号码：15909330005；

6.5 甲方指定的电子邮箱：。

6.6 乙方保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。乙方在工程设计时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担。

#### 第七条 费用

7.1 本次收费计算方式按国家工程设计收费标准，经区财政局审定并通过重庆市网上中介服务超市选取，本合同价款为¥44.08万元，大写 肆拾肆万零捌佰元整，最终金额以区发展改革委审定的项目最高限价为基数，按照该项目中标金额的比例进行计算后据实结算。包含完成本项目全部设计工作内容所产生的勘测费、人工费、设计费、图文资料费、邮费、差旅费、现场设计服务配合费、管理费、利润、税费、风险费等一切费用。除另有约定外，甲方无需就本合同项下委托事项向乙方支付上述费用之外的任何其他费用。

7.2 以上费用不含各级政府在评审过程中所发生的各类评审费用，评审费、专家费由甲方承担。

#### 第八条 支付方式

设计费的支付时间、比例、金额按下表支付：

付款次序	支付金额 (元)	支付总设计费的比例 (%)	付款时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	约 352640	80%	乙方施工图通过外审并取得外审合格书且晒图，同时通过区发展改革委最高限价核查后 30 日内。
第二次付费	约 88160	20%	工程竣工验收后 30 日内。

说明：

①乙方提交各阶段设计文件后5日，甲方应及时给予书面确认或提出书面修改意见。

②甲方要求新增加设计内容及范围，双方应另外签订补充协议。

③在对已付进度款进行汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的，甲方和乙方均有权提出修正申请。经甲方和乙方同意的修正，应在下期进度付款中支付或扣除。

④甲方将合同价款支付至签署页载明的乙方账户，账户信息若有更正或补充，乙方应当提前7个工作日书面告知甲方。

⑤付款前乙方开具与所付款等额的发票交付甲方，甲方收到发票后30日内以转帐方式支付至乙方的帐户内。

## 第九条 双方责任

### 9.1 甲方责任

9.1.1 甲方按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交基础资料及文件，并对其合法性、真实性、完整性、正确性及时限负责。甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。

甲方提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，乙方按本合同第六条规定的交付设计文件时间相应顺延；甲方交付上述资料及文件超过规定期限15天以上时，乙方有权重新确定提交设计文件的时间，设计周期相应延长。

9.1.2 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。



9.1.3 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

9.1.4 甲方应按本合同规定的金额和日期向乙方支付设计费，非因乙方原因，甲方的上级或设计审批部门对设计文件不审批或合同项目停缓建，甲方应支付应付的设计费。

9.1.5 甲方要求乙方比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得乙方同意，不得严重背离合理设计周期。

9.1.6 甲方应为乙方派驻现场的工作人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件及必要的劳动保护装备。

9.1.7 设计文件中选用的国家标准图、部标准图及地方标准图由甲方负责解决。

9.1.8 如有需要，经过双方商议共同决定聘请外国专家的，外国专家来乙方办公室工作的接待费（包括传真、电话、复印、办公等费用）承担由双方另行协商确定。

## 9.2 乙方责任

9.2.1 乙方应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第六条规定的内容、时间及份数向甲方交付设计文件（出现 9.1.1、9.1.2、9.1.4 规定有关交付设计文件顺延的情况除外）。并对提交的设计文件的质量负责。

9.2.2 设计合理使用年限及工程的合理使用寿命年限依据国家与地方有关文件确定标准执行。

9.2.3 因乙方原因造成工程设计文件不合格的，甲方有权要求乙方采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准。乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应

---

免收受损失部分的设计费,并根据责任大小和损失程度向甲方支付赔偿金,赔偿金的多少根据实际情况按国家相关的法律法规确定。

9.2.4 对乙方提交设计成果中的不完整、不正确或不清晰等缺陷,乙方应在收到甲方以书面形式作出的修改指示或通知后,按照各自的工作范围立即免费进行修改并在甲方要求的合理时间内重新提交。

9.2.5 乙方交付设计文件后,按规定参加有关上级的设计审查,并根据审查结论负责不超出原定范围的内容做必要调整补充。

9.2.6 甲方就设计方案提出的合理修改、补充建议以及由乙方本身提出的对原设计的修改、补充,均不视为乙方所提供的附加服务,如修改是符合 9.2.5 条中规定的对缺陷的必要更正,或由于乙方未达到本合同要求的,均不另行计费。

9.2.7 乙方交付的设计文件必须经过乙方单位内部审查,提交时应附上内审意见书及(意见书上有设计单位总工签字确定的相关内容)。

9.2.8 乙方交付设计文件后,乙方按合同规定负责向甲方及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加完工(或竣工)验收;委托方在项目实施的过程中,如对设计方的设计文件及成果有不清楚或者需要设计方配合的,设计方应积极配合委托方的相关工作。

9.2.9 本工程设计任务不允许转包、分包,未经甲方同意,乙方不得随意将设计任务转包、分包给其他设计单位。如果转包或擅自分包,甲方有权立即终止本合同,并责令乙方立即停止设计,已设计完成的工程量不支付设计费。乙方不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商,或通过产品规格型号指定潜

在生产厂或供货商。

9.2.10 乙方应积极配合、协助、解答甲方解决工程施工中出现的 technical 问题直到工程综合竣工验收,并在主要施工节点到现场进行协调。

9.2.11 合同生效后,乙方无故要求终止或解除合同,需将甲方已支付的设计费全部退回,并向甲方支付 100000 元的违约金。

9.2.12 乙方应运用一切合理的专业技术和经验知识,按照公认的职业标准尽其全部职责和谨慎、勤勉地履行其在本合同项下的责任和义务。乙方应具有甲方认可的、履行本合同所需要的工程设计责任保险并使其于合同责任期内保持有效。

9.2.13 乙方委派 秦绪 同志作为设计负责代表,其联系电话为: 19923607564,代表乙方履行与甲方的设计合同,负责项目日常对外沟通、协调。以乙方为主,甲方配合设计完成项目各阶段各种外部设计相关的审查手续。若乙方委派人员有变动时,乙方应及时用书面形式通知甲方变更后的负责人,否则由乙方承担甲方因此造成的损失。

9.2.14 乙方保证所采用的产品不侵犯任何其它单位拥有的知识产权等合法权益,如有侵犯,由乙方负责对纠纷进行处理并承担法律责任。

9.2.15 乙方负责设计团队的日常管理,按甲方提出的设计服务内容,保证队伍稳定性和连续性。

#### 第十条 保密及知识产权

10.1 双方均应对对方所提供的资料以及在本合同签订、履行过程中所接触到的甲方及其关联公司的商业秘密、技术资料、客户信息等资料和信息(统称“保密资料”)负有保密义务,未经对方同意,任何一方均不得对对方的资料及文件擅



自修改、复制或向第三人转让、泄露或用于本合同项目外的项目、许可他人使用甲方提交的各项资料,包括但不限于图纸等技术资料。如发生以上情况,泄密方承担由此引起的后果并承担赔偿责任。

10.2 本保密条款自保密资料提供或披露之日起至本合同终止或解除后三年内持续有效。

10.3 本合同约定的工程设计过程中形成的设计方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺(方法)、专利技术的知识产权归双方共同所有,未经对方同意,任何一方不得泄露、不得擅自修改、不得向第三人转让或用于本合同外的项目。

#### 第十一条 违约责任

11.1 由于乙方自身原因,延误了按本合同规定的设计资料及设计文件的交付时间,每延误一天,应减收该项目应收设计费的千分之二。若累计延误超过 20 天,则甲方有权单方解除合同,责令设计方立即停止设计,同时由设计方赔偿甲方损失人民币 5 万元。

11.2 乙方在后续工作中提交的设计成果经甲方验收不合格的,则乙方应在甲方指定的期限内完成整改并达到合同约定的标准,若乙方经三次以上整改仍未达到合格标准的,则甲方有权解除本合同,乙方应向甲方支付合同总价 20% 的违约金。

11.3 乙方工程设计文件超出国家规范要求技术指标而影响工程总体造价超标的,乙方向甲方支付合同总价款 20% 的违约金。

11.4 乙方未经甲方同意擅自对工程设计进行分包或转包的,应向甲方支付本合同总价 20% 的违约金,并应立即改正;若乙方不立即改正的,则甲方有权解除本合同,责令设计方立

即停止设计，已完成的设计甲方不支付设计费，已支付的设计费应退回。

11.5 由于乙方的错误造成工程质量事故及损失的，乙方除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费，并根据损失的程度和乙方责任大小向甲方支付赔偿金，赔偿金的多少根据实际情况按国家相关的法律法规确定。

## 第十二条 争议解决

本建设工程设计合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。协商不成时，双方当事人同意按下列第（二）种方式解决：

（一）提交璧山区仲裁委员会仲裁；

（二）依法向甲方所在地的人民法院起诉。

## 第十三条 通知

双方确认合同尾部（签署栏）载明地址为其有效通讯地址，若有变更，应以书面方式通知对方并经对方当事人知悉，否则该地址变更不发生法律效力。该送达地址适用于本合同相关的所有事项，包括双方往来、诉讼程序。一方以及法院以快递方式向另一方该地址发出书面函件及诉讼文书的，自发出次日起满5日视为收到。另一方拒绝签收的不影响送达效力。双方均对合同尾部（签署栏）载明地址之有效性及真实性负责，如法院按照该送达地址进行送达的，即使送达不成，亦具有推定送达的法律后果。送达不成情形，包括但不限于收件人身份不明、无人签收、地址不详、地址搬迁、长期未自取、电子数据被退回、拒收等。

## 第十四条 合同生效及其他

14.1 甲方要求乙方派专人长期驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订技术咨询服务合同。

---

14.2 乙方为本合同项目的服务至工程竣工验收结束为止。

14.3 本工程项目中,乙方不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。甲方需要乙方配合建筑材料、设备的加工订货时,所需费用承担由双方另行协商确定。

14.4 甲方如有需要委托乙方配合引进项目的设计任务,从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段,可与乙方另行协商吸收承担有关设计任务的乙方员参加,费用承担由双方另行协商确定。

14.5 甲方委托乙方承担本合同内容以外的工作服务,另行签订协议并支付费用。

14.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。

合同一方当事人遇到不可抗力事件,使其履行合同义务受到阻碍时,应立即通知合同另一方当事人,书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况,并在合理期限内提供必要的证明。

不可抗力持续发生的,合同一方当事人应及时向合同另一方当事人提交中间报告,说明不可抗力和履行合同受阻的情况,并于不可抗力事件结束后 10 天内提交最终报告及有关资料。

14.7 本合同生效后,按规定应到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案;双方认为必要时,到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。

14.8 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等,均为合同的组成部分,与本合同具有同等法律效力。

14.9 未尽事宜,经双方协商一致,签订补充协议,补充协议与本合同具有同等效力。

14.10 本合同一式 捌 份,经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章后生效,甲方执 伍 份,乙方执 叁 份,具有同



等法律效力。

15.合同附件

以下2个附件是本合同的有效组成部分：

附件一：廉洁从业合同

附件二：主要人员汇总表

(以下无正文)

甲方名称：(盖章)

乙方名称：(盖章)

法定代表人(签字)：佑曾  
委托代理人(签字)：勇  
住 所：

法定代表人(签字)：  
委托代理人(签字)：系绪  
住 所：四川省甘孜藏族自治州康定炉城镇东方阿尔卑斯情歌风情小镇二期3幢2单元X2-12-3号

邮政编码：  
电 话：  
传 真：  
开户银行：  
银行账号：  
税号：

邮政编码：626000  
电 话：028-87422267  
传 真：028-87422267  
开户银行：中国建设银行股份有限公司建行甘孜分行  
银行账号：5105 0180 8637  
0000 0027  
税号：91510105MA61R7W  
68K

签订日期：2024 年 月 日

#### 四、企业施工业绩

##### (一) 投标人业绩一览表

序号	项目名称	项目类型	合同签订日期/竣工验收时间	合同金额 (万元)	备注
1	东组团片区老旧小区改造项目施工	老旧小区改造工程	合同签订日期: 2025 年 3 月 5 日	2281.42	在建项目
2	2022 年南园街道老旧小区改造工程	老旧小区改造工程	竣工验收时间: 2024 年 12 月 12 日	1917.78	完工项目
3	萧山区义桥镇第三小学新建项目一期	房建总承包项目	竣工验收时间 2023 年 5 月 22 日	16770.60	完工项目
4	2023 年华强北街道老旧小区改造工程（第一批）	老旧小区改造工程	竣工验收时间: 2025 年 3 月 28 日	1326.38	完工项目
5	2023 年莲花街道老旧小区改造工程（第一批）施工	老旧小区改造工程	合同签订日期: 2024 年 12 月 19 日	1279.67	在建项目
6	2023 年福保街道老旧小区改造工程（众孚花园、众孚新村）	老旧小区改造工程	竣工验收时间: 2024 年 9 月 24 日	1126.60	完工项目

(二) 业绩证明文件

1、业绩证明：东组团片区老旧小区改造项目施工

ZY SG-2025-092-7

## 中标通知书

标段编号：2406-440305-04-05-618937001001

标段名称：东组团片区老旧小区改造项目施工

建设单位：深圳市南山区沙河街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中壹建设（集团）有限公司

中标价：2281.427722万元

中标工期（天）：270

项目经理（总监）：迟洪田



本工程于 2025-01-02 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-02-17



查验码：JY20250208658749

查验网址：<https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>



ZY 2025-094 -7

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 东组团片区老旧小区改造项目施工

工程地点: 深圳市南山区沙河街道

发 包 人: 深圳市南山区沙河街道办事处

承 包 人: 深圳中壹建设(集团)有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区沙河街道办事处

统一社会信用代码: 11440305007541766X

承包人(全称): 深圳中壹建设(集团)有限公司

统一社会信用代码: 91440300766387376J

法定代表人: 周凤琪

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 东组团片区老旧小区改造项目施工

工程地点: 深圳市南山区沙河街道汕头街2号

工程规模及特征: 项目位于南山区沙河街道汕头街2号,包含松山村、香山村、东组团小区,用地面积94469平方米,建筑面积114719平方米,共23栋。主要建设内容包括建筑改造、安装改造等工程,项目总投资2759万元。

资金来源: 财政投入 100 %。

### 二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于: 东组团片区老旧小区的建筑改造、安装改造等工程。工程内容如下:

#### (一) 建筑改造工程

1. 室内外装饰改造: 翻新楼梯间、外墙、更换楼栋入户门、屋面楼梯间门、新增或更换楼梯间铝合金窗,其中,外立面部分采用马赛克瓷砖、外墙漆;楼梯间地面采用水泥砂浆修补,墙面、天花重刷涂料,更换部分楼梯栏杆。

2. 屋面改造: 拆除并新建屋面防水、保温,新增屋面防护栏杆。

3. 室外改造: 拆除并新建部分机动车道、人行道铺装、道牙、机动车停车位、人行道采用透水砖、路缘石采用混凝土、机动车停车位采用植草砖、树木迁移等。

#### (二) 安装改造工程

1. 电气改造: 更换楼梯间应急照明灯具、屋面避雷网;新增室外路灯及充电桩预埋管等。

2. 给排水及消防改造：更换楼梯间消火栓及配套管道阀门、部分雨水管、新增部分冷凝水管等。

3. 智能化改造：楼梯间增加线槽，规整线路；首层、屋面层及室外增加视频监控点位，监控立杆、摄像头、交换机、录像机、硬盘、监控工作站、服务器等安装到位。

具体内容详见工程量清单及施工图纸，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

### 三、合同工期

1. 计划开工日期：2025 年 3 月 10 日；（具体日期以监理工程师签发的开工令为准）

2. 计划竣工日期：2025 年 12 月 5 日；（具体竣工日期根据实际开工日期进行计算，总工期 270 天）

3. 合同工期总日历天数 270 天。

4. 如遇到下列情形发生，则工期相应顺延：

（1）发包人不能按约定期限交出施工场地，或发包人的其它工程，拖延了工程进度。

（2）因涉及变更或非承包人原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工 8 小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

5. 承包人若不能按期开工，应提前 2 个工作日向发包人提出延期开工的书面理由和请求。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）贰仟贰佰捌拾壹万肆仟贰佰柒拾柒元贰角贰分（¥ 22814277.22 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾叁万玖仟玖佰壹拾玖元叁角陆分（¥ 639919.36 元）；

（2）专业工程暂估价金额：



担经济和法律責任，發包人不承擔任何責任。

4. 因承包入違約，導致發包人需通過法律途徑維護自身權益的，因此產生包括但不限於訴訟費、律師費、財產保全費、財產保全擔保費等均由承包入承擔。

5. 發包人和承包入雙方理解並承諾不再就同一工程另行簽訂與合同實質性內容相背離的協議。

## 十、合同訂立與生效

1. 本合合同訂立時間：2025 年 3 月 5 日；

2. 訂立地點：深圳市南山區沙河街道辦事處

3. 發包人和承包入約定本合合同自雙方簽署之日起成立。

4. 本合合同一式 柒 份，均具有同等法律效力，發包人執 伍 份，承包入執 貳 份。

发包人: (公章) 深圳市南山区沙河街道

办事处

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章) 深圳中壹建设(集团)

有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市福田区梅林街道梅都社区

中康路 126 号卓越梅林中心广场(南区)

卓悦汇 B29 层、30 层

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳益田支行

账号: 44250100015600000472

2、业绩证明：2022 年南园街道老旧小区改造工程

YSG-2022-685-46

## 中标通知书

标段编号：2206-440304-04-01-563647001001

标段名称：2022年南园街道老旧小区改造工程

建设单位：中铁华铁工程设计集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中壹建设（集团）有限公司

中标价：1917.78543万元(1917.78543万元,下浮率6.1%)

中标工期：90日历天

项目经理(总监)：段君才



本工程于 2022-09-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-29

查验码: 7099604386288357

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



7 Y56-2022-685

SFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2022 年南园街道老旧小区改造工程

工程地点: 深圳市福田区南园街道

发 包 人: 中铁华铁工程设计集团有限公司

承 包 人: 深圳中壹建设(集团)有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 中铁华铁工程设计集团有限公司

承包人(全称): 深圳中壹建设(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：2022 年南园街道老旧小区改造工程（以下简称“本项目”或“本工程”）

工程地点：深圳市福田区南园街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征：2022 年南园街道老旧小区改造工程项目位于福田区南园街道，拟对赛格苑、光华园、长虹小区进行改造，总建筑面积约 79598 平方米。工程改造内容包括小区道路整治、屋面整修、建筑外立面改造、公共空间改造、供配电及消防设施改造等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本   /%；集体资本   /%；民营资本   %；  
外商投资   %；混合经济   %；其他   %。

## 二、工程承包范围

包括但不限于 2022 年南园街道老旧小区改造工程的小区道路整治、屋面整修、建筑外立面改造、公共空间改造、供配电及消防设施改造等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程	万平方米	□电信管道工程	米
□挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		□电力管道工程	米
□软基处理工程	万平方米	□污水处理厂及配套工程	立方米/d
□水厂及配套工程	立方米/d	□污泥处理厂及配套工程	立方米/d
□给水管道工程	米	□泵站工程	平方米

### 三、合同工期

计划开工日期：2022 年 10 月 30 日，具体开工日期以开工令为准；

计划竣工日期：2023 年 1 月 28 日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：国家验收合格标准。

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟玖佰壹拾柒万柒仟捌佰伍拾肆元叁角零分（¥19177854.30 元）；其中不含税金额 ¥17594361.74 元，增值税税额 ¥1583492.56 元（增值税税率 9%），如遇国家税率调整则在不含税金额基础上作相应调整；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） (¥ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） (¥ 元)。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：/

工人工资款支付专用账户开户银行：/

工人工资款支付专用账户号：/

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：



- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 10 月 10 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日后成立。

本合同一式拾份，其中发包人执陆份，承包人执肆份，具有同等法律效力。

发包人：中铁华铁工程设计集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

(签字)

统一社会信用代码：91110000101112191T

地址：北京市丰台区丰台北路36号2层

邮政编码：100000

法定代表人：陈光建

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-83812325

传真：/

电子信箱：/

开户银行：平安银行股份有限公司深圳

分行

账号：3020 9590 0000 01

承包人：深圳中壹建设(集团)有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

(签字)

统一社会信用代码：91440300766387376J

地址：深圳市福田区梅林街道梅都社区中

康路126号卓越梅林中心广场(南区)卓悦

汇B29层、30层

邮政编码：518000

法定代表人：周凤琪

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-82994241

传真：/

电子信箱：zy@zy-const.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳金地支行

账号：4425 0100 0156 0000 0472



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 2022年南园街道老旧小区改造工程

验收日期: 2024 年12月12日

建设单位（盖章）: 深圳市福田区南园街道办事处



\* GD - E1 - 914 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	2022年南园街道老旧小区改造工程				
工程地点	深圳市福田区南园街道华强南路3034号	建筑面积	79598.62m²	工程造价	18305751.14元
结构类型	原结构	层数	地上:		层
	装饰装修		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	E144024533		
开工日期	2022/11/23	验收日期	2024年2月12日		
监督单位	深圳市福田区质量安全监督中心	监督编号			
建设单位	深圳市福田区南园街道办事处 代建单位: 中铁华铁工程设计集团有限公司				
勘察单位	深圳市万成勘测设计有限公司				
设计单位	深圳华昇建筑设计有限公司				
总包单位	深圳中壹建设(集团)有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	张琦
副组长	李智戈、陈猛、姜洪毅
组员	扬子婧、蔡漫姿、林俊杰、刘建辉、伍小刚、翁建华、郝江涛、刘华军、曹运初、罗有辉、廖然、吴宝璇、许瑞明

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈猛	扬子婧、刘建辉、伍小刚、刘华军、吴宝璇、姜洪毅
建筑设备安装工程	李智戈	蔡漫姿、张琦、翁建华、罗有辉、廖然、郝江涛
工程质控资料	曹运初	林俊杰、许瑞明

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
主体结构	/	共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>181</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>181</u> 项 经核定符合要求 <u>181</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>178</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>132</u> 项 评价为“一般”的 <u>46</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>85</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>85</u> 项 经核定符合要求 <u>85</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>30</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>25</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>29</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>29</u> 项 经核定符合要求 <u>29</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
通风与空调	/	共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
智能建筑	/	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑节能	/	共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
园林绿化	同意验收	共 <u>26</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>27</u> 项 经核定符合要求 <u>27</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
/	/	共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
/	/	共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨子婧	深圳市福田区南园街道办事处	现场代表		杨子婧
2	蔡漫姿	深圳市福田区南园街道办事处	现场代表		蔡漫姿
3	林俊杰	深圳市福田区南园街道办事处	现场代表		林俊杰
4	刘建辉	中铁华铁工程设计集团有限公司	项目负责人	高工	刘建辉
5	张琦	中铁华铁工程设计集团有限公司	现场负责人	高工	张琦
6	李智戈	深圳华昇建筑设计有限公司	项目负责人	中工	李智戈
7	伍小刚	深圳华昇建筑设计有限公司	给排水专业负责人	高工	伍小刚
8	翁建华	深圳华昇建筑设计有限公司	电气专业负责人	高工	翁建华
9	郝江涛	深圳华昇建筑设计有限公司	暖通专业负责人	高工	郝江涛
10	刘华军	深圳市万成勘测设计有限公司	项目负责人	中工	刘华军
11	陈猛	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	总监	高工	陈猛
12	曹运初	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	专监		曹运初
13	罗有辉	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	专监		罗有辉
14	姜洪毅	深圳中壹建设（集团）有限公司	项目经理	高工	姜洪毅
15	廖然	深圳中壹建设（集团）有限公司	技术负责人	高工	廖然
16	吴宝璇	深圳中壹建设（集团）有限公司	质量负责人	中工	吴宝璇
17	许瑞明	深圳中壹建设（集团）有限公司	资料负责人		许瑞明
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD-E1-914/5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

工程资料有效齐全，评定合格。建设单位组织勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位对工程进行检查验收，工程施工与设计相符，工程质量符合国家施工验收标准、规范及强制性条文标准，该工程质量等级符合合格标准，同意该工程竣工验收交付使用。

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：李智戈  
注册号：4405717-010  
有效期：至2023年11月

<p>建设单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：杨城</p> <p>2024年12月12日</p>	<p>代建单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：李智戈</p> <p>2024年12月12日</p>	<p>设计单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：李智戈</p> <p>2024年12月12日</p>
<p>监理单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：陈猛</p> <p>2024年12月12日</p>	<p>施工单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：李洪毅</p> <p>2024年12月12日</p>	<p>勘察单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：刘华章</p> <p>2024年12月12日</p>



\* GD-E1-914/6 \*





3、业绩证明：萧山区义桥镇第三小学新建项目一期

ZYSC-2021-947 - 64

## 杭州市建设工程施工中标通知书

深圳中壹建设（集团）有限公司：

杭州市萧山区教育局的 萧山区义桥镇第三小学新建项目一期工程，评标工作已经结束。经评标委员会评审，依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定，现确定你单位为中标人。请你单位收到中标通知书后，在年月日前与招标人签订合同。

工程名称	萧山区义桥镇第三小学新建项目一期		招标编号	17141120210918031
中标价格	16770.6046 万元		工 期	480
项目经理	梁永强		建设地址	杭州市萧山区义桥镇
本次中标总建筑面积：平方米，共幢			面积填报依据	
其中	幢号	面 积	幢号	面 积
本 次 中 标 包 括 下 列 内 容				
打桩工程	有	弱电工程	有	
土建工程	有	幕墙工程	有	
安装工程	有	钢结构（网架）	有	
装饰装修工程	有	市政工程	有	
消防工程	有			
室外附属工程	有			
招标人：（盖章）		招标代理机构：（盖章）		
法定代表人：（签字或盖章）		法定代表人：（签字或盖章）		
2021年10月29日		2021年10月29日		

备注：（1）面积填报依据：A：规划许可证；B：计划文件；C：初步设计批复；D：施工图；  
（2）中标包括的内容填“有”，没有的内容填“本次招标未包括”或“本工程无此内容”；  
（3）工程总承包项目参照使用。

ZY 56-2021-967-64

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

骑



住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州市萧山区教育局

承包人（全称）：深圳中壹建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就萧山区义桥镇第三小学新建项目一期施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

本工程实行项目代建制，根据萧山区人民政府《关于在全区教育系统推行政府投资项目代建制的意见》、《萧山区政府投资项目代建管理暂行办法》等相关规定，发包人已委托代建单位杭州萧山城市建设发展有限公司代表发包人对本工程进行全过程代建管理，承包人必须服从代建单位的各项管理工作。

### 一、工程概况

1. 工程名称：萧山区义桥镇第三小学新建项目一期。
2. 工程地点：杭州市萧山区义桥镇。
3. 工程立项批准文号：萧发改投资[2021]312号。
4. 资金来源：区财政。
5. 工程内容：萧山区义桥镇第三小学新建项目一期，总建筑面积 44449.77 平方米，其中地上建筑面积 29863.53 平方米，地下建筑面积 14586.24 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：施工图范围内的地上主体（含土建、安装、装修等）、地下室（含围护、土建、安装、装修等）、弱电智能化、室外配套（含道路、广场、球场、运动场、景观绿化、安装等）、校园围墙看台、教育设备等所有工程。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021年11月30日。（具体以实际开工报告为准）

计划竣工日期：2023年3月25日。

工期总日历天数：480日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。



### 三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求标准。(现行国家有关工程施工验收规范)

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹亿陆仟柒佰柒拾万零陆仟零肆拾陆元整 (¥167706046.00 元);

其中:

##### (1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰伍拾贰万叁仟肆佰零捌元整 (¥2523408.00 元);

##### (2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

##### (3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

##### (4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

#### 2. 合同价格形式: 固定单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理: 梁永强。证书编号: 粤 132060902151。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 22 日签订。

## 十、签订地点

本合同在杭州市萧山区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字、加盖公章后生效。

### 十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：

承包人：

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

经办人：

经办人：周凤琪

组织机构代码：11330109002514320L

组织机构代码：91440300766387376J

地 址：杭州市萧山区西河路 197 号

地 址：深圳市福田区沙头街道翠湾社

区福强路 4001 号文化创意园

309 栋 A 座三层、四层

邮政编码：311200

邮政编码：518048

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\

电 话：0571-83503516

电 话：0755-82994241

传 真：0571-82621706

传 真：0755-82994241

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳金地支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：44250100015600000472

工程款必须汇入指定账号，否则本合同无效视为不履约  
户名：深圳中壹建设（集团）有限公司  
账号：44250100015600000472  
开户银行：建设银行深圳金地支行



Z.Y.S.C-2021-907-44

# 工程竣工验收报告

工程名称	萧山区义桥镇第三小学新建项目一期	建筑面积	44449.77 m <sup>2</sup>		
工程地址	萧山区义桥镇	结构类型	框架		
层数	地上1/3/4层, 地下1层	总高	18.3m		
电梯	2台	自动扶梯	/台		
开工日期	2022年1月18日	竣工验收日期	年 月 日		
建设单位	杭州市萧山区教育局	施工单位	深圳中壹建设(集团)有限公司		
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	监理单位	德邻联合工程有限公司		
设计单位	浙江省建工集团有限责任公司	质量监督单位	杭州市萧山区建筑工程质量监督站		
工程文成设计与合同所约定内容	现已完成设计施工图纸及施工合同约定的所有内容, 施工质量符合设计及施工规范要求				
验收组织形式	由建设单位组织设计、勘察、监理、施工单位进行竣工验收, 由建设单位工程部负责人任验收组长, 各方工程负责人任组员, 验收组成及形式、程序均符合规范要求。				
验收组	专业	验收人员			
建筑工程	李钰、肖臣龙、朱雁、俞祺荣、陈洪德等				
采暖卫生和燃气工程	李钰、肖臣龙、朱雁、俞祺荣、陈洪德等				
建筑电气安装工程	李钰、肖臣龙、朱雁、俞祺荣、陈洪德等				
通风与空调工程	李钰、肖臣龙、朱雁、俞祺荣、陈洪德等				
电梯安装工程	李钰、肖臣龙、朱雁、俞祺荣、陈洪德等				
工程竣工资料审查	李钰、肖臣龙、朱雁、俞祺荣、陈洪德等				
竣工	由施工单位进行施工技术总结;				
验收程序	验收2、各方进行现场实地验收;				
	验收3、验收各方对工程质量进行评价;				
	验收4、各验收方统一验收意见。				

建设单位执行基本建设程序情况:

本工程建设单位严格按照法律、法规进行工程图纸及工程招标, 并组织内部及监理单位对工程施工过程进行全面督查, 建设单位执行建设程序, 符合国家法律、法规要求。

对工程勘察、设计、监理等方面的评价:

各方均严格按照工程建设程序开展工作, 完成了各自应尽的本职工作, 并提供了相应服务。

项目负责人: 李钰 (公章) 2023年5月18日

勘察负责人: 俞祺荣 (公章) 2023年5月18日

设计负责人: 陈洪德 (公章) 2023年5月18日

项目经理: 俞祺荣 (公章) 2023年5月18日

企业技术负责人: 俞祺荣 (公章) 2023年5月18日

总监理工程师: 俞祺荣, 监理单位: 德邻联合工程有限公司 (公章) 2023年5月18日

4、业绩证明：2023 年华强北街道老旧小区改造工程（第一批）

2024-05-23

## 中标通知书

标段编号：2308-440304-04-01-754251002001

标段名称：2023年华强北街道老旧小区改造工程（第一批）

建设单位：深圳机械院建筑设计有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中壹建设（集团）有限公司

中标价：1326.38967万元

中标工期：240

项目经理（总监）：曹庆麟



本工程于 2024-05-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-01

查验码：JY20240624711297

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

ZY SG-2024-332-23

SFD-2015-06

工程编号: 202

合同编号:

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2023 年华强北街道老旧小区改造工程(第一批)

工程地点: 广东省深圳市福田区华强北街道

发 包 人: 深圳机械院建筑设计有限公司

承 包 人: 深圳中壹建设(集团)有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称):深圳机械院建筑设计有限公司

承包人(全称):深圳中壹建设(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称:2023年华强北街道老旧小区改造工程(第一批)

工程地点:深圳市福田区华强北街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:2023年华强北街道老旧小区改造工程(第一批)项目位于福田区华强北街道,总建筑面积91554.30平方米。红荔村于1989年建成,建筑面积81663.60平方米。体委宿舍于1992年建成,建筑面积2709.40平方米。深勘大院于1994年建成,建筑面积7181.30平方米。改造内容包括建筑本体修缮、屋面防水改造、避雷带改造、强弱电、消防改造、小区道路整治等。

资金来源:财政投入100%;国有资本\_\_\_\_%;集体资本\_\_\_\_%;民营资本\_\_\_\_%;外商投资\_\_\_\_%;混合经济\_\_\_\_%;其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于2023年华强北街道老旧小区改造工程(第一批)的建筑本体修缮、屋面防水改造、避雷带改造、强弱电、小区道路整治等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; _高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

## 2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ (□基础_□基坑支护_□边坡_□土石方_□其它_____);_		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_ (□钢筋混凝土_□钢结构_□网架_□索膜结构_□其它_____);_		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_ (□金属门窗_□幕墙: _平方米_□其它_____);_		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (□通风_□空调_□其它_____);_		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ (□室内给、排水系统_□室外给、排水系统_□其它_____);_		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_ (□室外电气_□电气照明_□其它_____);_		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统_□信息网络系统_□其它_____);_	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _室外工程_ (□室外设施_____□附属建筑_____□室外环境_____);_		
<input type="checkbox"/> 燃气工程_ (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

## 3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明_	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (□通风_□空调_□其它_____);_				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统_□室外给、排水系统_□其它_____);_				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ (□综合布线系统_□信息网络系统_□其它_____);_				
<input type="checkbox"/> 装饰装修_ (□抹灰_□涂饰_□饰面板(砖)_□吊顶_□其它_____);_				
<input type="checkbox"/> 其它:				

## 4. 其他工程

---



### 三、合同工期

计划开工日期：2024 年 07 月 08 日；

计划竣工日期：2025 年 03 月 07 日；

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟叁佰贰拾陆万叁仟捌佰玖拾陆元柒角（¥13263896.70 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾壹万柒仟陆佰叁拾元贰角捌分（¥317630.28 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆拾叁万捌仟玖佰玖拾陆元柒角壹分（¥ 638996.71 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

深圳中壹建设（集团）有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：

中国建设银行股份有限公司深圳益田支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0156 0000 1658



## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 07 月 08 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 2 份。

发包人：深圳机械院建筑设计有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

王忠礼

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市福田区同德路8号荔湖大厦3楼

邮政编码：518000

法定代表人：王忠礼

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：深圳中壹建设(集团)有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

周凤琪

统一社会信用代码：91440300766387376J

地址：深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场(南区)卓悦汇B29层、30层

邮政编码：518000

法定代表人：周凤琪

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-82994241

传真：0755-82990571

电子信箱：zy@zy-const.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳益田支行

账号：44250100015600000472

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称： 2023年华强北街道老旧小区改造工程（第一批）

验收日期： 2025 年 3 月 28 日

建设单位（盖章）： 深圳市福田区华强北街道办事处



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 ☐ ☐ ☐

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。



## 一、工程概况

GD-D1-613/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	2023年华强北街道老旧小区改造工程（第一批）				
工程地点	深圳市福田区华强北街道红荔村、体委宿舍、深勘大院	建筑面积	91554.30平方米	工程造价	1695万元
结构类型	砖混结构		层数	地上： 7-8 层	
	/			地下： 0 层	
施工许可证号	2024-14				
开工日期	2024年08月03日		验收日期	2025年3月28日	
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心		监督编号	2024-14	
建设单位	深圳市福田区华强北街道办事处				
代建单位	深圳机械院建筑设计有限公司				
设计单位	深圳市物业国际建筑设计有限公司				
施工单位	深圳中壹建设（集团）有限公司				
勘察单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市赛格监理有限公司				
施工图审查单位	/				

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 ☐☐☐

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	赵剑
副组长	曹庆麟、刘同震、喻文学
组员	廖然、吴宝璇、徐德平、徐明、叶秋果、孙文胜、单风三、吴志刚、潘杰

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘同震	孙文胜、单风三、饶智超
建筑设备安装工程	毛林成	张迪、饶智超、叶高阳
工程质控资料	潘杰	黄日传、叶秋果、叶一民

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-D1-613/4 ☐ ☐ ☐

建筑工程分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	/	____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	合格	5项，其中： 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共 0项，其中： 资料核查符合要求 0项 实体抽查符合要求 0项	共 2项，其中： 评价为“好”的 0项 评价为“一般”的 2项
屋面	合格	0项，其中： 经审查符合要求 0项 经核定符合要求 0项	共 1项，其中： 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 2项，其中： 评价为“好”的 0项 评价为“一般”的 2项
建筑给水、排水及采暖	/	____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
通风与空调	/	____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气	/	____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 0项
智能建筑	/	____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑节能	/	____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
	/	____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

GD-D1-613/5 ☐ ☐ ☐

室外工程子单位 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统计
道路	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
边坡	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
附属建筑	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
室外环境	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

#### 四、验收人员签名

GD-D1-613/6 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李立	机械院深圳有限公司	项目经理		李立
2	潘生	深圳机械院设计有限公司	现场		
3	陈瑞	华强北街道办事处			
4	周心强	华强北街道办事处			
5	吴志明	深圳市物业国际建筑设计			吴志明
6	王强	深圳市物业国际建筑设计	主任		王强
7	孙文性	深圳市物业国际建筑设计	主任		孙文性
8	李松	深圳市物业国际建筑设计	主任		李松
9	喻之学	深圳市物业国际建筑设计	项目负责人		喻之学
10	潘生	深圳市物业国际建筑设计	电气		潘生
11	王强	华强北街道办事处			王强
12	黄文辉	深圳中壹建设(集团)有限公司	项目经理		黄文辉
13	张由	深圳中壹建设(集团)有限公司	电工		张由
14	徐林	深圳中壹建设(集团)有限公司	执行经理		徐林
15	叶一民	深圳中壹建设(集团)有限公司			叶一民
16	陈明	深圳中壹建设(集团)有限公司	电气工程师		陈明
17	廖然	深圳中壹建设(集团)有限公司	技术负责人		廖然
18	吴宝球	深圳中壹建设(集团)有限公司	质量负责人		吴宝球
19	叶松果	深圳中壹建设(集团)有限公司	物资负责人		叶松果
20	黄文辉	深圳中壹建设(集团)有限公司	资料员		黄文辉
21	王河端	深圳中壹建设(集团)有限公司	土建工程师		王河端
22					
23					
24					



## 五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 ☐ ☐ ☐

该工程经验收组对工程竣工资料的检查和实体的检查，认可该工程质量等级为“合格”

施工单位能认真按照设计文件及国家建筑工程验收规范、企业标准组织施工质量达到设计及验收规范要求。

监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范尽力控制施工质量，服务质量满足合同要求。

工程质量所含分部工程验收合格，结构安全和使用功能的结果符合要求，经验收组一致评定本工程为“合格”

中华人民共和国一级注册建筑师：

姓名：喻文学

注册号：4400422-033

监理单位：设计单位：

有效期至：2025年6月

建设单位：	代建单位：	监理单位：		设计单位：	施工单位：
项目负责人： 喻书花 2025年3月28日	项目负责人： 赵剑 2025年3月28日	总监理工程师： 喻文学 2025年3月28日	项目负责人： 喻文学 2025年3月28日	项目负责人： 喻文学 2025年3月28日	项目负责人： 喻文学 2025年3月28日

5、业绩证明：2023 年莲花街道老旧小区改造工程（第一批）施工

ZY SL-2024-688 -47

## 中标通知书

标段编号： 2308-440304-04-01-603170002001

标段名称： 2023年莲花街道老旧小区改造工程（第一批）施工

建设单位： 深圳市福田区莲花街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳中壹建设（集团）有限公司

中标价： 1279.672334万元

中标工期（天）： 270

项目经理（总监）： 张绍



本工程于 2024-11-22 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：张强

打印日期：2024-12-18

查验码：JY20241213301304

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

ZY SG-2024-698-47

SFD-2015-06

SG 2024 698

工程编号：2308-440304-04-01-603170002001

合同编号：LHJD20240668 号

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2023 年莲花街道老旧小区改造工程（第一批）施工

工程地点：深圳市福田区莲花街道

发 包 人：深圳市福田区莲花街道办事处

承 包 人：深圳中壹建设（集团）有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市福田区莲花街道办事处

承包人(全称): 深圳中壹建设(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 2023年莲花街道老旧小区改造工程(第一批)施工

工程地点: 深圳市福田区莲花街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 2023年莲花街道老旧小区改造工程(第一批)项目位于福田区莲花街道,拟对景鹏综合楼、景梅新村、景田南小区、景新花园(多层)小区进行改造,总建筑面积71598.04平方米。

景鹏综合楼位于深圳市福田区莲花街道景田南路4号,建成于2001年,总建筑面积4667.39平方米,共1栋7层建筑。主要工程内容包括楼栋入口无障碍改造、楼梯和公共走道空间更新改造、屋面防水改造、消防设施改造、既有植被改造、建筑标识改造、生活垃圾分类改造、小区道路整治、外墙渗漏改造等。

景梅新村(必好花园)位于深圳市福田区北环大道6003号,建成于1995年,总建筑面积8692.95平方米,共2栋8层建筑。主要工程内容包括楼栋入口无障碍改造、公共区域水电改造、楼梯和公共走道空间更新改造、屋面防水改造、消防设施改造、既有植被改造、建筑标识改造、生活垃圾分类改造、小区道路整治、外墙渗漏改造等。

景田南小区位于深圳市福田区商报东路131号,建成于1994年,总建筑面积48081.94平方米,共14栋7至8层建筑。主要工程内容包括楼栋入口无障碍改造、楼梯和公共走道空间更新改造、屋面防水改造、消防设施改造、既有植被改造、建筑标识改造、生活垃圾分类改造、小区道路整治、外墙渗漏改造等。

景新花园(多层)小区位于深圳市福田区莲花路2002号,建成于1994年,总建筑面积10155.76平方米,共2栋7层建筑。主要工程内容包括楼栋入口无障碍改造、楼梯和公共走道空间更新改造、屋面防水改造、消防设施改造、既有植被改造、建筑标识改造、生活垃圾分类改造、小区道路整治、外墙渗漏改造等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本      %; 集体资本      %; 民营资本      %; 外商投资      %; 混合经济      %; 其他      %。

### 二、工程承包范围

本项目招标范围包括但不限于2023年莲花街道老旧小区改造工程(第一批)施工的楼栋入口无障碍改造、公共区域水电改造、楼梯和公共走道空间更新改造、屋面防水改造、消防设施改造、既有植被改造、

建筑标识改造、生活垃圾分类改造、小区道路整治、外墙渗漏改造、结构加固等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> _七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；高：_米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米_____
<input type="checkbox"/> _软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长：_米_宽：_米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长：_米_宽：_米_高：_米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长：_米_宽：_米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长：_米_宽：_米_高：_米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座_____
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_（ <input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程_____（ <input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙：_平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_____（ <input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖_____（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程_____（ <input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> _室外工程_（_ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程_____（户数：_____户；_庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）



<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2024年12月28日;

计划竣工日期: 2025年9月20日;

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数 270 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 符合相关国家标准、行业标准、地方标准。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟贰佰柒拾玖万陆仟柒佰贰拾叁元叁角肆分 (¥ 12796723.34 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾柒万伍仟柒佰柒拾壹元玖角伍分 (¥ 575771.95 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);



的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年12月19日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式拾份, 均具有同等法律效力, 发包人执柒份, 承包人执叁份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：114403040075456529

地址：深圳市福田区景田南路6号

邮政编码：                    

法定代表人：邓超

委托代理人：袁庆峰

电话：                    

传真：                    

电子信箱：                    

开户银行：                    

账号：                    

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91440300766387376J

地址：深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场(南区)卓悦汇B29层、30层

邮政编码：518000

法定代表人：                    

委托代理人：                    

电话：0755-82990571

传真：0755-82990571

电子信箱：                    

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳益田支行

账号：4425 0100 0156 0000 0472

6、业绩证明：2023 年福保街道老旧小区改造工程（众孚花园、众孚新村）

ZY SG-2024-077-5

## 中标通知书

标段编号：2305-440304-04-05-186834003001

标段名称：2023年福保街道老旧小区改造工程（众孚花园、众孚新村）

建设单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中壹建设（集团）有限公司

中标价：1126.608513万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：李金春



本工程于 2023-12-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-01-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-01-22

查验码：7583273055124898 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



ZYSH-2024-077-5

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: HSJT-2023LJXQ005

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2023 年福保街道老旧小区改造工程(众孚花园、

众孚新村)

工程地点: 深圳市福田区福保街道

发 包 人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

承 包 人: 深圳中壹建设(集团)有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市华晟建设集团股份有限公司

承包人(全称): 深圳中壹建设(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 2023年福保街道老旧小区改造工程(众孚花园、众孚新村)

工程地点: 深圳市福田区福保街道

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 2023年福保街道老旧小区改造工程(众孚花园、众孚新村)项目位于福田区福保街道,拟对众孚花园、众孚新村进行改造。众孚花园建成于1994年,占地面积为9800平方米,建筑面积为13800平方米,共8栋楼210户,均为8层。项目存在单元入户门及防火门破损,楼梯及公共走道破损,外墙破损、渗漏,管线混乱、屋面破损,消防设施老化等问题。本次改造内容主要为:更换楼栋门、增加楼道照明灯、改造楼梯间无障碍通道、防雷排查整治、屋面防水改造、消防设施改造、车行道改造、人行道改造、修复漏水墙面等。众孚新村建成于1996年,占地面积为8066平方米,建筑面积为25755平方米,共3栋楼352户,均为8层。项目存在单元入户门及防火门破损,楼梯及公共走道破损,外墙破损、渗漏,管线混乱、屋面破损且渗水严重,消防设施老化等问题。本次改造内容主要为:更换楼栋门、增加楼道照明灯、改造楼梯间无障碍通道、防雷排查整治、屋面防水改造、消防设施改造、车行道改造、人行道改造、修复漏水墙面等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

本工程招标范围包括但不限于 2023 年福保街道老旧小区改造工程(众孚花园、众孚新村)的室外工程、装饰工程、电气工程、给排水工程、监控工程、路灯工程及消防水工程等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调

<input type="checkbox"/> 通风与空调( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4. 其他工程

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 3 月 1 日, (以实际开工令为准);

计划竣工日期: 2024 年 6 月 29 日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟壹佰贰拾陆万陆仟零捌拾伍元壹角叁分(¥11266085.13 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁拾柒万玖仟零伍拾叁元叁角陆分(¥379053.36 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_ / \_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_ / \_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 元);



本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 2 月 8 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方盖公章并经法定代表人/委托代理人签字或签章后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字或  
签章)

统一社会信用代码：91440300746623159N

地址：深圳市福田区莲花街道景华社区  
商报路2号奥林匹克大厦(22A、22B、22C、  
22D、22E、22F22G、22H)及第15层

邮政编码：518034

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-8359908

传真：0755-8359908

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：44201538900052528738

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字或  
签章)

统一社会信用代码：91440300766387376J

地址：深圳市福田区梅林街道梅都社区  
中康路126号卓越梅林中心广场(南区)  
卓悦汇B29层、30层

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-82994241

传真：0755-82990571

电子信箱：zy@zy-const.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳益田支行

账号：44250100015600000472

ZY SL-2024-077-5

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：2023年福保街道老旧小区改造工程（众孚花园、众孚新村）

验收日期：2024年09月24日

建设单位（盖章）：深圳市福田区福保街道办事处  
深圳市华晟建设集团股份有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	2023年福保街道老旧小区改造工程（众孚花园、众孚新村）				
工程地点	深圳市福田区福保街道福民路众孚花园、众孚新村	建筑面积	39555m²	工程造价	1126.60 8513万
结构类型	/	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年06月18日		验收日期	2024年09月24日	
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心		监督编号	2024-07	
建设单位	深圳市福田区福保街道办事处、深圳市华晟建设集团股份有限公司				
勘察单位	云南瀚哲科技有限公司深圳分公司				
设计单位	深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司				
总包单位	深圳中壹建设(集团)有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	闫恭华
副组长	肖亮业
组员	承丹青、苏奕新、庄广倾、庄永城、张辉鸣、陈炯炯、李金春、廖然、戴开乔、陈志军

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈炯炯	庄永城、张辉鸣、李金春、廖然
建筑设备安装工程	陈志军	庄广倾、刘冰雨、李晓杰
工程质控资料	戴开乔	叶秋果

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。





### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	验收合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
室外工程	验收合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	闫恭华	深圳市福田区福保街道办事处	城建办科长	闫恭华
2	承丹青	深圳市福田区福保街道办事处	工程师	承丹青
3	苏奕新	深圳市福田区福保街道办事处	工作人员	苏奕新
4	肖亮业	深圳市华晟建设集团股份有限公司	项目负责人	肖亮业
5	庄广恒	深圳市华晟建设集团股份有限公司	专业负责人	庄广恒
6	庄永城	深圳市华晟建设集团股份有限公司	专业负责人	庄永城
7	张辉鸣	深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司	项目负责人	张辉鸣
8	戴学辉	云南瀚哲科技有限公司深圳分公司	项目负责人	戴学辉
9	陈炯炯	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	陈炯炯
10	戴开乔	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员	戴开乔
11	陈志军	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员	陈志军
12	李金春	深圳中壹建设（集团）有限公司	项目经理	李金春
13	廖然	深圳中壹建设（集团）有限公司	技术负责人	廖然
14	吴宝璇	深圳中壹建设（集团）有限公司	质量负责人	吴宝璇
15	李晓杰	深圳中壹建设（集团）有限公司	质量员	李晓杰
16	刘冰雨	深圳中壹建设（集团）有限公司	专业施工员	刘冰雨
17	罗骏锋	深圳中壹建设（集团）有限公司	技术员	罗骏锋
18	叶秋果	深圳中壹建设（集团）有限公司	资料员	叶秋果
19	郑捷锐	深圳中壹建设（集团）有限公司	安全员	郑捷锐
20	周智聪	深圳中壹建设（集团）有限公司	材料员	周智聪
21				
22				
23				
24				
25				
26				



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

该工程完成设计图纸和合同约定的各项内容，  
工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程  
建设强制性标准，工程档案资料完整，本单位  
工程质量评定合格，观感质量评定为一般。



建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计单位:

勘察单位:

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人: 总监理工程师:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

年 月 日

年 月 日

年 月 日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 张辉鸣 年 月 日

注册号: 4407465-003

有效期: 至2026年6月



GD-E1-914/6



五、设计负责人业绩  
(一) 投标负责人业绩一览表

序号	项目名称	项目类型	合同签订日期	合同金额 (万元)
1	城关区辖区内多点老旧小区配套基础实施改造（一期五标段）	老旧小区改造设计项目	2024 年 12 月 11 日	80.30
2	城关区辖区内多点老旧小区配套基础实施改造（一期一标段）	老旧小区改造设计项目	2024 年 10 月 23 日	80.08
3	南江县城镇老旧小区改造项目（一期）设计项目	老旧小区改造设计项目	2022 年 10 月 17 日	1480.00

(二) 业绩证明文件

1、业绩证明：城关区辖区内多点老旧小区配套基础实施改造（一期五标段）

拉萨市城关区发展和改革委员会  
ལ་ས་བློང་ཁྲུང་ཁོར་རྒྱུས་ཁྲུང་བཅའ་དང་འཕེལ་བྱས་ཁྱེད་ལྷན་ཁང་

文 件  
ཡིག་ ཆེ།

城发改字〔2024〕386号

关于城关区辖区内多点老旧小区配套基础  
设施改造项目（一期五标段）  
初步设计及概算的批复

城关区住房和城乡建设和交通运输局：

你单位报来的《关于对城关区辖区内多点老旧小区配套基础设施改造项目（一期五标段）下达初步设计及概算的请示》（城住建发〔2024〕479号）收悉。根据我委《关于城关区辖区内多点老旧小区配套基础设施改造项目（一期）可行性研究报告和招标方案核准的批复》（城发改字〔2024〕31号），经审查，现批复如下：

一、原则同意你单位报来的城关区辖区内多点老旧小区配套基础设施改造项目（一期五标段）规模及工程内容。具体包括：纳金路北民航小区、安全厅退休基地小区、天路

安居苑等老旧小区进行道路工程、太阳能照明工程、绿化补栽、大门改造翻新、车辆识别系统、健身器材、监控等其他附属工程。

二、根据初步设计的工程内容和数量，核定本工程概算总投资为 4745.77 万元（其中地下管网改造工程 2972.70 万元），其中建安工程费用为 3999.28 万元，工程建设其他费用为 520.50 万元，基本预备费为 225.99 万元。

三、根据你单位提供的资金配套说明：该项目所需资金 2024 年城市地下管网及设施专项中央基建投资 2972.70 万元，其余资金来源由老旧小区中央配套资金、地方配套资金、居民自筹资金。请你单位在核准资金全部到位，前置手续办理齐全后，再进行施工招投标事宜。

四、项目建设周期为 3 个月（冬休期除外）

五、项目实施机构由住房和城乡建设交通运输局组建，请严格按照项目基本建设程序，认真落实领导责任制、项目法人制、招标投标制、工程监理制、合同管理制，明确有关人员的具体工作内容及相关责任，同时在项目开工后及时主动对接本级统计部门，收集相关统计入库资料，按时报送项目每月进度统计报表。

六、请按照核定的工程规模及概算，严格控制建安投资，后期不得追加资金，项目业主单位做好全过程管理和统筹工作，加强项目安全生产管理，坚决杜绝边勘察、边设计、边施工等情况发生，确保工程质量合格、总价预算得到有效控制。同时结合西藏凌霄建设项目管理有限公司的《城关区辖



区内多点老旧小区配套基础设施改造项目（一期五标段）初步设计及概算评审报告》，保管好项目相关资料，编制施工图设计文件，确保工程安全可靠。在建设过程中应加强现场质量监管，认真做好安全生产、环境保护、节能减排和“双清”工作，严格控制工程投资，保质、保量、按期完成建设任务。

附件：城关区辖区内多点老旧小区配套基础设施改造项目（一期五标段）初步设计概算核定表。



---

城关区发展和改革委员会

2024年10月18日印发

项目概算汇总表					
工程名称：2024年城关区辖区内多老旧小区配套设施建设项目（一期五标段）					
序号	工程项目名称	单位	工程量	金额（万元）	备注
一	建筑安装工程费用			3999.28	
(一)	五标段			3999.28	纳金路北民航小区、安全厅退休基地小区、天路安居苑南区、天路安居苑北区、机修厂退休基地
1	地下部分（管网改造）			2972.70	
2	地上部分			1026.58	
二	工程建设其它费用			520.50	
1	建设单位管理费		1.63%	64.99	参财建[2016]504号文件计取
2	工程设计费		3.35%	133.83	参《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格[2002]10号）；发改价格（2015）299号计取
2.1	初步设计及方案设计			53.53	
2.2	施工图设计			80.30	
3	工程建设监理费		2.49%	99.43	参发改价格[2007]670号计取
4	工程咨询费		0.65%	26.00	参拉萨市发展改革委项目前期咨询评估收费指导意见（试行）计取
4.1	可研评估费			14.30	
4.2	初设评审费			11.70	
5	施工图审查费		0.20%	8.00	参藏价费[2003]84号文件计取
6	工程测量费		1.00%	39.99	参《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格[2002]10号）；发改价格（2015）299号计取
7	工程质量检测费		0.30%	12.00	
8	水土保持费		0.78%	31.23	参藏水字[2020]34号文件计取
8.1	水土保持报告编制费		0.20%	8.00	
8.2	水土保持补偿费		0.19%	7.73	参藏发改价格[2017]929号文计取
8.3	水土保持监测费		0.23%	9.00	
8.4	水土保持验收费		0.16%	6.50	
9	可研编制费		0.40%	16.00	参《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》的通知计价格[1999]1283号规定及发改价格（2015）299号计取
10	风险评估费		0.30%	12.00	
11	招标代理费（设计、施工）		0.43%	17.05	参《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）、发改价格（2015）299号计取
12	全过程造价咨询		1.20%	47.99	参照中价协[2013]35号文计取
13	环评费		0.30%	12.00	参藏价费（2002）116号计取
三	基本预备费		5.00%	225.99	（一+二）*5.00%
四	合计			4745.77	

GF-2024-0216

副本

# 建设项目工程总承包合同

工程名称：城关区辖区内多点老旧小区配套基础实施改造（一期五标段）

合同编号：LSCXBDXX20241211

签订日期：2024 年 12 月11日

城关区住房和城乡建设局制定



## 第一部分同协议书

发包人(全称): 西藏拉萨市城关区住房和城乡建设局

设计人(全称):永忠工程管理(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
 有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就永  
 忠工程管理集团 有限公司工程设计及有关事项协商一致，共同达成  
 如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称: 城关区辖区内多点老旧小区配套基础实施改造(一期五标段)。

2. 工程地点: 拉萨市城关区。

3. 规划占地面积:\_\_\_\_\_。

4. 建筑功能: / 等。

5. 投资估算：约 474557700.00 元人民币。

## 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：纳金路北民航小区、安全退休基地、天路安居苑等老旧小区进行道路工程、太阳能照明工程、绿化补栽、大门改造翻新、车辆识别系统，健身器材、监控等其他附属工程。

2. 工程设计阶段： 施工图设计 。

3. 工程设计服务内容： 项目设计服务 。

### 三、工程设计周期

计划开始设计日期：    年    月    日。

计划完成设计日期：    年    月    日（冬期停工期除外）。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式： 固定总价合同；

2. 签约合同价为： 人民币 803000.00(大写：捌拾万零叁仟元整)。

### 五、发包人代表与设计人项目人

发包人代表：   /   。

设计人： 王 江 。

## 六、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 甲方有权全面、及时地了解与合同履行相关的一切信息，包括但不限于乙方的工作进展、项目的实施情况、财务收支明细等。乙方应按照甲方的要求，定期以书面或口头形式向甲方汇报。如存在不配合甲方工作要求的，甲方有权终止合同，并终止支付费用。

甲方有权对乙方的履约行为进行监督和检查。若发现乙方存在违反合同约定或可能影响合同目标实现的行为，甲方有权要求乙方立即纠正，并采取必要的补救措施。

3. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

4. 设计人承诺不能私自变更，必须经甲方允许方能出具相关变更文件。

5. 若乙方出现严重违约行为，如未按照合同约定的时间、质量要求履行义务，或者违反法律法规等，甲方有权解除本合同，并依法追究乙方的违约责任，要求乙方赔偿因此给甲方造成的全部损失。

6. 施工图设计承诺：一是在道路改造设计方面，混凝土路面，标号（C30）、厚度（20cm）、垫层（级配碎石）、防滑纹刻画、路面与建筑交接处挡水坎（半圆钢筋混凝土）、路缘石（花岗岩）设置等；沥青路面，垫层（级配碎石）、厚度、标号（5cmAC-11C 细粒式改性沥青砼+透层乳化沥青）、质量、路缘石（花岗岩）设置要求



等，面标识、标线（通用 2MM 以上热熔胶）、地面附属工程（大门、垃圾房、门卫室、非机动车充电停车棚等均满足使用要求）等全部按照贵单位要求进行设计；二是给排水网设计方面，管径大小、井圈规格、排布、承载、质量（雨水管材是 HDPE 埋地双平壁钢塑复合缠绕管，排水管材是 HDPE 埋地双平壁钢塑复合缠绕管、检查井通用预制钢筋混凝土、给水管承压不小于 1.6MP）等，井盖、雨篦子，质量要求、承载力、排布、数量（均为铸铁，支项 D400、主路 E600）等全部按照贵单位要求进行设计；三是电气方面，均按照合理节约的原则，在满足群众使用需求的同时，符合国网和各运营商穿线需求的前提下进行设计；四是在施工图上注明了工程材料材质、参数、工序要求等。

7. 施工图的出图必须经过甲方审核通过后同意后实施。

## 七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 八、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 九、合同生效

本合同自签订起生效。

## 十、合同份数

本合同正本一式 陆 份、副本一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 壹 份，设计人执正本 壹 份、副本 壹 份，承包人正本 肆 份、副本 肆 份。（以下无正文，转签章页）

(本页无正文，为签章页)

发包人: (盖章)

设计人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

地 址: 地 址:

邮政编码: 邮政编码:

法定代表人: 法定代表人:

委托代理人: 委托代理人:

电 话: 电 话:

传 真: 传 真:

电子信箱: 电子信箱:

开户银行: 开户银行: 中国建设银行股份有

限公司康定支行

账 号: 账 号: 51050180863700000027

时 间: 2024 年 12 月 日 时 间: 2024 年 12 月 日



附件 5 承包人主要管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
工程总承包 项目经理	杨梅	项目经理		
项目副经理				
设计负责人	王江	设计负责人		
采购负责人				
施工负责人		施工负责人		
技术负责人	王波	技术负责		
造价管理				
质量管理				
计划管理				
安全管理	黄雪	安全员		
环境管理				

# 拉萨市城关区发展和改革委员会

ལྷ་ས་གྲོང་ཁྱེར་ཁྲུང་ཁོ་ན་རྒྱུ་རྒྱུ་བཅས་དང་འཕེལ་རྒྱས་མཁུ་ལྷན་ཁང་

## 文 件

ཡིག་ ཆེ།

城发改字〔2024〕370号

### 关于城关区辖区内多点老旧小区配套基础设施改造项目（一期一标段） 初步设计及概算的批复

城关区住房和城乡建设和交通运输局：

你单位报来的《关于对城关区辖区内多点老旧小区配套基础设施改造项目（一期一标段）下达初步设计及概算的请示》（城住建发〔2024〕442号）收悉。根据我委《关于城关区辖区内多点老旧小区配套基础设施改造项目（一期）可行性研究报告和招标方案核准的批复》（城发改字〔2024〕31号），经审查，现批复如下：

一、原则同意你单位报来的城关区辖区内多点老旧小区配套基础设施改造项目（一期一标段）规模及工程内容。具体包括：道路工程、太阳能照明工程、绿化补栽、大门改造翻新、车辆识别系统、健身器材、监控等其他附属工程。

二、根据初步设计的工程内容和数量，核定本工程概算总投资为 4762.46 万元，其中建安工程费用为 3989.4 万元，工程建设其他费用为 546.28 万元，基本预备费为 226.78 万元。

三、根据你单位提供的资金配套说明：该项目所需资金为 2024 年城市地下管网及设施专项中央基建投资 2850.63 万元，其余资金来源由老旧小区中央配套资金、地方配套资金、居民自筹资金。请你单位在核准资金全部到位，前置手续办理齐全后，再进行施工招投标事宜。

四、项目建设周期为 3 个月（冬休期除外）

五、项目实施机构由住房和城乡建设交通运输局组建，请严格按照项目基本建设程序，认真落实领导责任制、项目法人制、招标投标制、工程监理制、合同管理制，明确有关人员的具体工作内容及相关责任，同时在项目开工后及时主动对接本级统计部门，收集相关统计入库资料，按时报送项目每月进度统计报表。

六、请按照核定的工程规模及概算，严格控制建安投资，后期不得追加资金，项目业主单位做好全过程管理和统筹工作，加强项目安全生产管理，坚决杜绝边勘察、边设计、边施工等情况发生，确保工程质量合格、总价预算得到有效控制。同时结合西藏凌霄建设项目管理有限公司的《城关区辖区内多点老旧小区配套基础设施改造项目（一期一标段）初步设计及概算评审报告》，保管好项目相关资料，编制施工图设计文件，确保工程安全可靠。在建设过程中应加强现场质



量监管，认真做好安全生产、环境保护、节能减排和“双清”工作，严格控制工程投资，保质、保量、按期完成建设任务。

附件：城关区辖区内多点老旧小区配套基础设施改造项目（一期一标段）初步设计概算核定表



城关区发展和改革委员会

2024年9月10日印

# 项目概算审核对照表

工程名称：2024年城关区辖区内多点多老旧小区配套设施改建项目（一期一标段）

序号	工程项目名称	单位	送审金额			审定金额			审减金额 (万元)	备注
			数量	单价(元)	合价(万元)	数量	单价(元)	合价(万元)		
--	建筑安装工程费									
(一)	一标段									
1	地下部分(管网改造)				4300.10			3989.40	-310.70	
2	地上部分				4300.10			3989.40	-310.70	
(1)	政协第三生活区(同舟院)				3044.83			2850.63	-194.20	
1.1	地下部分(管网改造)				1255.27			1138.76	-116.50	
	新建水泥混凝土道路工程				359.65			305.43	-54.22	
	拆除原有石板路工程				218.02			206.26	-11.76	
	停车位划线	m²	2339.47	185.67	434.41	2339.47	185.77	434.46	0.02	
	污水工程	m³	2339.47	23.18	54.2	2339.47	23.17	54.2	0.00	
	雨水工程	个	20.00	215.78	0.43	20.00	215.00	0.43	0.00	
1.2	地上部分				100.22			93.79	-6.43	
	改造门卫室	M	1020.00	982.55	68.51	1020.00	919.51	63.16	-5.35	
	实体围墙改造工程 H=3.0m	M	750.00	913.47	141.63	750.00	842.13	99.17	-42.46	
	实体围墙改造工程 H=3.0m	m²	51.00	4472.55	22.81	51.00	1676.47	8.55	-11.26	
	车辆人脸识别系统	M	168.20	642.69	10.81	168.20	17.84	0.30	-10.51	
	智能快递柜	M	85.40	642.86	5.49	85.40	17.56	0.15	-5.34	
	新建水泥混凝土道路工程	套	1.00	65000.00	6.50	1.00	65000.00	6.50	0.00	
	拆除原有石板路工程	套	1.00	20000.00	2.00	1.00	20000.00	2.00	0.00	
	停车位划线	m²	1559.65	210.82	32.88	1559.65	185.75	28.97	-3.91	
	照明及监控工程	m²	1559.65	23.21	3.62	1559.65	23.21	3.62	0.00	
(2)	电力小区河道北侧	个	14.00	214.29	0.30	11.00	214.29	0.30	0.00	
2.1	地下部分(管网改造)	套	1.00	57200.00	57.22	1.00	487800.00	-8.78	-8.14	
	浙青混凝土工程				1154.47			1091.99	-78.05	
	新建砖水工程				774.63			735.61	-39.02	
	拆除原有混凝土工程	m²	2452.80	256.35	62.88	2452.80	278.54	68.32	5.44	
		m³	1378.80	204.63	28.21	1378.80	204.60	28.21	0.00	
		m³	3931.12	57.19	22.48	3931.12	57.18	22.48	0.00	
	合计	元	6464.00	207.26	18.65	900.00	194.44	17.50	-1.15	

# 项目概算审核对照表

工程名称：2024年城关区辖区内多点老旧小区配套设施改建项目（一期一标段）

序号	工程项目名称	单位	送审金额			审定金额			审减金额 (万元)	备注
			数量	单价(元)	合价(万元)	数量	单价(元)	合价(万元)		
	给水工程	M	2170.00	332.97	72.25	2170.00	238.89	51.84	-20.41	
	污水工程	M	1080.00	1013.93	109.50	1080.00	897.50	96.93	-12.57	
	雨水工程	M	780.00	995.93	77.68	780.00	842.95	65.75	-11.93	
	支护工程	M	150.00	400.03	6.00	150.00	400.00	6.00	0.00	
	电气工程	项	1.00	779634.23	77.96	1.00	795800.00	79.58	1.62	
	燃气工程	项	1.00	2990000.00	299.00	1.00	2990000.00	299.00	0.00	
2.2	地上部分				379.84			356.38	-23.46	
	改造门卫室	m²	120.12	1293.71	15.54	120.12	1254.58	15.07	-0.47	
	新建大门	座	1.00	56722.15	5.67	1.00	56200.00	5.62	-0.05	
	新建电动汽车车棚	m²	128.00	1800.00	23.04	128.00	1800.00	23.04	0.00	
	通透围墙改造工程 H=2.4m	M	63.22	321.85	2.03	63.22	321.10	2.03	0.00	
	车辆人脸识别系统	套	1.00	65000.00	6.50	1.00	65000.00	6.50	0.00	
	智能快递柜	套	1.00	20000.00	2.00	1.00	20000.00	2.00	0.00	
	沥青混凝土路面工程	m²	1635.20	256.34	41.92	1635.20	278.50	45.54	3.62	
	新建透水砖工程	m²	919.20	204.63	18.81	919.20	204.74	18.82	0.01	
	拆除原有混凝土路面工程	m²	2620.75	57.18	14.99	2620.75	57.20	14.99	0.00	
	景观工程	项	1.00	1868200.00	186.82	1.00	1904700.00	190.47	3.65	
	照明及监控工程	项	1.00	625200.00	62.52	1.00	323000.00	32.30	-30.22	
(3)	电力小区河道南侧				433.17			380.86	-68.99	
3.1	地下部分(管网改造)				323.29			283.48	-39.81	
	沥青混凝土路面工程	m²	1681.24	256.34	43.10	1681.24	278.48	46.82	3.72	
	新建透水砖工程	m²	818.05	204.64	16.74	818.05	204.63	16.74	0.00	
	拆除原有混凝土路面工程	m²	2587.20	57.18	14.79	2587.20	57.17	14.79	0.00	
	给水工程	M	1150.00	347.90	40.01	1150.00	249.83	28.73	-11.28	
	污水工程	M	960.00	856.53	82.23	960.00	735.83	70.64	-11.59	
	雨水工程	M	680.00	898.64	61.11	680.00	751.03	51.07	-10.04	
	支护工程	M	150.00	100.03	6.00	150.00	100.00	6.00	0.00	



项目概算审核对照表

工程名称：2024年城关区辖区内多点多老旧小区配套设施改建项目（一期一标段）

序号	工程项目名称	单位	送审金额			审定金额			审减金额 (万元)	备注
			数量	单价(元)	合价(万元)	数量	单价(元)	合价(万元)		
	电气工程	项	1.00	593124.97	59.31	1.00	486900.00	48.69	-10.62	
3.2	地上部分				109.88			97.38	-12.50	
	实体围墙改造工程 H=3.0m	M	210.20	550.77	11.58	210.20	465.75	9.79	-1.79	
	通透围墙改造工程 H=2.4m	M	59.12	321.88	1.90	59.12	321.38	1.90	0.00	
	沥青混凝土路面工程	m²	1120.83	256.34	28.73	1120.83	189.24	21.21	-7.52	
	新建透水砖工程	m²	545.37	204.64	11.16	545.37	204.82	11.17	0.01	
	拆除原有混凝土路面工程	m²	1724.80	57.19	9.86	1724.80	57.17	9.86	0.00	
	绿化工程	m²	1926.68	115.21	22.20	1926.68	123.17	23.73	1.53	
	照明及监控工程	项	1.00	244481.39	24.45	1.00	197200.00	19.72	-4.73	
(4)	附属工程				189.12			230.38	-46.65	
4.1	地下部分（管网改造）							163.25	-25.87	
	新建水泥混凝土道路工程	m²	1088.17	198.77	21.63	1088.17	198.77	21.63	0.00	
	拆除原有石板路工程	m²	1088.17	23.18	2.52	1088.17	23.16	2.52	0.00	
	停车位划线	个	11.00	215.78	0.24	11.00	218.18	0.24	0.00	
	给水工程	M	130.00	367.26	4.77	130.00	377.69	4.91	0.14	
	污水工程	M	580.00	1185.92	68.78	580.00	972.76	56.42	-12.36	
	水泥混凝土道路破除恢复工程	m²	195.00	212.64	4.15	195.00	212.82	4.15	0.00	
	雨水工程	M	420.00	1056.06	44.35	420.00	852.38	35.80	-8.55	
	支护工程	M	130.00	400.03	5.20	130.00	400.00	5.20	0.00	
	电气工程	项	1.00	374729.58	37.47	1.00	323800.00	32.38	-5.09	
4.2	地上部分				71.63			67.13	-4.50	
	改造门卫室	m²	18.00	2311.65	41.77	18.00	2250.00	40.50	-0.12	
	新建大门	座	1.00	47703.61	4.77	1.00	47100.00	4.71	-0.06	
	成品不锈钢垃圾箱	个	10.00	2027.43	2.03	10.00	2030.00	2.03	0.00	
	车辆人脸识别系统	套	1.00	65000.00	6.50	1.00	65000.00	6.50	0.00	
	智能快递柜	套	1.00	20000.00	2.00	1.00	20000.00	2.00	0.00	
	健身器材	套	1.00	20000.00	2.00	1.00	20000.00	2.00	0.00	

项目概算审核对照表

工程名称：2024年城关区辖区内多点老旧小区配套设施改建项目（一期一标段）

序号	工程项目名称	单位	送审金额			审定金额			审核金额 (万元)	备注
			数量	单价 (元)	合价 (万元)	数量	单价 (元)	合价 (万元)		
	新建水泥混凝土道路工程	m <sup>2</sup>	725.44	198.75	14.42	725.44	198.91	14.43	0.01	
	拆除原有石板路工程	m <sup>2</sup>	725.44	23.18	1.68	725.44	23.16	1.68	0.00	
	停车位划线	个	8.00	215.79	0.17	8.00	212.50	0.17	0.00	
	照明及监控工程	项	1.00	338874.79	33.89	1.00	295600.00	29.56	-4.33	
(5)	工商联小区				307.22			283.78	-36.90	
5.1	地下部分（管网改造）				238.17			218.88	-19.29	
	新建沥青混凝土道路工程	m <sup>2</sup>	829.75	256.33	21.27	829.75	278.52	23.11	1.84	
	拆除原有石板路工程	m <sup>2</sup>	1235.69	38.65	4.78	1235.69	38.68	4.78	0.00	
	新建透水砖工程	m <sup>2</sup>	405.94	341.06	13.85	405.94	341.18	13.85	0.00	
	停车位划线	个	14.00	215.78	0.30	14.00	214.29	0.30	0.00	
	给水工程	M	720.00	378.47	27.25	720.00	310.83	22.38	-4.87	
	污水工程	M	640.00	901.78	57.71	640.00	728.75	46.64	-11.07	
	水泥混凝土道路破除恢复工程	m <sup>2</sup>	250.00	212.47	5.31	250.00	212.40	5.31	0.00	
	雨水工程	M	510.00	625.26	31.89	510.00	556.27	28.37	-3.52	
	电气工程	项	1.00	758109.46	75.81	1.00	741400.00	74.14	-1.67	
5.2	地上部分				69.05			64.90	-4.15	
	改造门卫室	m <sup>2</sup>	29.00	2560.27	7.42	29.00	2548.28	7.39	-0.03	
	新建大门	座	1.00	54900.93	5.49	1.00	54300.00	5.43	-0.06	
	车辆人脸识别系统	套	1.00	65000.00	6.50	1.00	65000.00	6.50	0.00	
	新建沥青混凝土道路工程	m <sup>2</sup>	553.16	256.36	14.18	553.16	278.40	15.40	1.22	
	拆除原有石板路工程	m <sup>2</sup>	823.79	23.19	1.91	823.79	23.19	1.91	0.00	
	新建透水砖工程	m <sup>2</sup>	270.63	204.60	5.54	270.63	204.71	5.54	0.00	
	停车位划线	个	10.00	215.79	0.22	10.00	210.00	0.21	-0.01	
	照明及监控工程	项	1.00	277911.66	27.79	1.00	225200.00	22.52	-5.27	
(6)	外贸退休基地				724.06			681.03	-43.04	
6.1	地下部分（管网改造）				534.82			506.12	-28.70	
	小区道路	m <sup>2</sup>	2127.18	201.23	43.43	2127.18	204.23	43.11	0.01	



项目概算审核对照表

工程名称: 2024年城关区辖区内多老旧小区配套设施改建项目(一期--标段)

序号	工程项目名称	单位	送审金额			审定金额			审核金额 (万元)	备注
			数量	单价(元)	合价(万元)	数量	单价(元)	合价(万元)		
6.2	拆除原有铺装路面	m2	2127.18	46.99	9.99	2127.18	50.00	10.64	0.64	
	总平给排水	项	1.00	2801323.04	280.02	1.00	2650214.22	265.02	-15.00	
	总平电气	项	1.00	2013011.05	201.20	1.00	1870231.01	187.02	-14.18	
	地上部分				189.08			174.90	-14.17	
	值班室	m2	48.15	6275.27	30.19	48.15	4850.32	23.35	-6.84	
	卫生间	m2	5.50	8202.37	4.51	5.50	5502.10	3.03	-1.48	
	机动车棚一	m2	153.76	1116.42	17.15	153.76	1116.12	17.17	0.02	
	机动车棚二	m2	39.68	1211.21	4.81	39.68	1211.21	4.82	0.00	
	非机动车停车棚	m2	22.61	1552.18	3.51	22.61	1552.18	3.51	0.00	
	附属工程	项	1.00	681969.00	68.31	1.00	670031.21	67.00	-1.31	
(7)	道路工程	项	1.00	605728.65	60.49	1.00	560233.12	56.03	-4.47	
	纳金路御泰安居苑				551.71			540.15	-11.57	
	地下部分(管网改造)				375.66			370.42	-5.24	
	小区道路	m2	2223.54	202.56	45.04	2223.54	202.56	45.04	0.00	
	拆除原有铺装路面	m2	2223.54	73.56	16.36	2223.54	50.00	11.12	-5.24	
7.2	总平给排水	项	1.00	1952482.21	195.24	1.00	1952482.21	195.24	0.00	
	总平电气	项	1.00	1190211.47	119.02	1.00	1190211.47	119.02	0.00	
	地上部分				176.06			169.73	-6.33	
	值班室	m2	44.55	5931.10	26.44	44.55	4850.32	21.61	-4.83	
	卫生间	m2	5.50	8225.90	4.52	5.50	5502.10	3.03	-1.50	
(8)	附属工程	项	1.00	87762.04	8.78	1.00	87762.04	8.78	0.00	
	道路工程	项	1.00	1363181.86	136.32	1.00	1363181.86	136.32	0.00	
	藏大西路阳光馨苑				509.23			475.78	-33.45	
	地下部分(管网改造)				391.12			366.61	-24.51	
	小区道路	m2	2325.36	212.91	-9.52	2325.36	212.91	-9.52	0.00	
8.1	拆除原有铺装路面	m2	2325.36	14.87	10.43	2325.36	50.00	11.63	1.19	
	总平给排水	项	1.00	1628833.02	162.88	1.00	1552323.01	155.23	-7.65	



项目概算审核对照表

工程名称：2024年城关区辖区内多点老旧小区配套设施改建项目（一期一标段）

序号	工程项目名称	单位	送审金额			审定金额			审减金额 (万元)	备注
			数量	单价 (元)	合价 (万元)	数量	单价 (元)	合价 (万元)		
8.2	总平电气	项	1.00	1682861.81	168.29	1.00	1502323.56	150.23	-18.05	
	地上部分				118.11			109.17	-8.94	
	值班室改造	m2	32.68	622.87	2.04	32.68	622.87	2.04	0.00	
	监控室改造	m2	40.42	1449.16	5.86	40.42	1449.16	5.86	0.00	
	非机动车停车棚	m2	6.21	2079.73	1.29	6.21	1500.00	0.93	-0.36	
	附属工程	项	1.00	328534.13	32.85	1.00	302231.45	30.22	-2.63	
二	道路工程	项	1.00	760700.79	76.07	1.00	701245.32	70.12	-5.95	
	工程建设其它费用				886.55			546.28	-340.27	参财建[2016]504号文件计
1	建设单位管理费			2.28%	97.97		1.63%	64.84	-10.95	参《国家计委、建设部关于 工程勘察设计收费管理 规定的通知》(计价 [2002]10号)：发改价格 [2015] 299号计取
2	工程设计费			4.08%	175.25		3.35%	133.53	-41.72	
2.1	初步设计及方案设计							53.41	53.41	
2.2	施工图设计							80.12	80.12	
3	工程建设监理费			3.07%	131.92		2.49%	99.22	-32.69	发改价格[2007]670号计取
4	工程咨询费			0.83%	35.62		0.63%	25.30	-10.32	参《国家发展改革委项目前期 咨询评估收费指导性意见》(试 行)计取
4.1	可研评估费				19.92			11.37	-8.55	
4.2	初设评审费				15.70			13.94	-0.18	
5	施工图审图费			0.24%	10.24		0.20%	7.98	-2.27	参《审图费(2003)84号文件计取

项目概算审核对照表

工程名称：2024年城关区辖区内老旧小区配套设施改建项目（一期一标段）

序号	工程项目名称	单位	送审金额			审定金额			审减金额 (万元)	备注
			数量	单价 (元)	合价 (万元)	数量	单价 (元)	合价 (万元)		
6	工程测量费			0.92%	39.65		0.99%	39.65	0.00	参《国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知》（计[2002]10号）：发改价[2015] 299号计取
7	工程质量检测费			0.43%	21.14		0.30%	11.97	-0.03	
8	水土保持费			4.76%	204.73		0.96%	38.24	-166.49	参藏水字[2020]34号文件
8.1	水土保持报告编制费			1.65%	70.88		0.24%	9.50	-61.38	
8.2	水土保持补偿费			0.26%	11.24		0.28%	11.24	0.00	参藏发改价格[2017]929号计取
8.3	水土保持监测费			1.49%	64.27		0.25%	10.00	-54.27	
8.4	水土保持验收费			1.36%	58.34		0.19%	7.50	-50.84	
9	物业费			0.48%	20.76		0.52%	20.76	0.00	参《国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知》（计[2002]10号）：发改价[2015] 299号计取
10	可研编制费			0.45%	19.20		0.40%	15.96	-3.24	参《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》的通知计价格[1999]1283号规定及发改价格[2015] 299号计取
11	风险评估费			0.53%	22.90		0.30%	11.97	-10.93	

# 项目概算审核对照表

工程名称：2024年城关区辖区内多点老旧小区配套设施改建项目（一期一标段）

序号	工程项目名称	单位	送审金额			审定金额			审减金额 (万元)	备注
			数量	单价(元)	合价(万元)	数量	单价(元)	合价(万元)		
12	招标代理费(设计、施工)			0.62%	26.70		0.43%	17.01	-9.69	参《招标代理服务收费管理暂行办法》(计价格[2002]158号)、发改价格(2015)286号计取
13	全过程造价咨询			1.74%	74.83		1.20%	47.87	-26.95	参照中价协[2013]35号文计
14	环评费			0.13%	5.64		0.30%	11.97	6.33	参藏价费(2002)116号计取
三	基本预备费			5.00%	259.33		5.00%	226.78	-32.55	(一+二)*5.0%
四	合计				5445.98			4762.46	-683.51	



西藏自治区工程建设

# 中标通知书

说明:

- 1、中标通知书和中标企业在投标文件中承诺情况一览表由招标代理机构负责填核。
- 2、建设行政主管部门自接到招标投标情况书面报告和招标投标备案资料之日起5个工作日内未提出异议的,招标人向中标人发出中标通知书,并将中标结果通知未中标的投标申请人。
- 3、中标人确认后,招标人应当向中标人发送中标通知书,同时通知未中标人,并与中标人在规定的工作日之内签订施工合同。中标通知书对招标人和中标人具有法律约束力。中标通知书发出后,招标人改变中标结果或者中标人放弃中标的,应当承担法律责任。
- 4、招标人应当与中标人按照招标文件和中标人投标文件订立书面施工合同。招标人与中标人不得在订立背离施工合同实质性内容的其他协议。招标人与中标人签订施工合同后5个工作日内,应当向中标人和未中标人退还投标保证金。
- 5、按照有关规定,全部使用国有资金投资或者国有资金投资占控股或者主导地位的工程建设项目,含大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目、全部或者部分使用国有资金投资或者国家融资的项目、使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目,必须进入当地建设工程交易中心或建设、监察部门联合指定的交易场所进行发包交易。区直中直及所属部门以及各地区在拉萨招标的工程项目必须进入自治区建设工程交易中心承发包交易。

登记号: 兹证明此工程在本交易中心(或指定交易场所)进行了招标投标活动。

2024441



日期: 2024年04月11日

指定交易场所没有公章的、白负责指定场所的建设行政主管部门盖章(代)

送: 中标人、招标人

抄送: 当地建设行政主管部门的建管处(科)、招标办、交易中心或场所



中标编号:藏工程拉萨市2024009023

中标通知书

招标编号: S1407003401011065001

西藏诚馨建设工程有限公司;永忠工程管理(集团)有限公司

拉萨市城关区住房和城乡建设局的城关区辖区内多点老旧小区配套设施建设项目(一期)标段EPC总承包,于2024年10月14日在拉萨市公共资源交易中心进行的《公开或邀请》招标,现确定你单位为中标人,中标价以最终核算批复为准下浮0.04%,建设规模道路工程、太阳能照明工程、绿化补栽、大门改造翻新、车辆识别系统、健身器材、监控等其他附属工程,中标工作内容:详见招标文件,计划总工期90日,工程质量要求符合《工程施工质量验收规范》标准和“投标文件”所承诺的要求。

你单位收到中标通知书后,须在三十日内到(建设单位所在地)与招标人签订施工合同。

附:中标企业在投标文件中承诺情况一览表

中标编号:藏工程拉萨市2024009023

中标企业在投标文件中承诺情况一览表

附表

姓名	执业资格	从业资格	人员岗位类型及证书编号
周梅虎	二级建造师		藏25420192020001841
杨红钰	技术负责人		32059802
杨红钰		安全员	藏建安C3(2023)1000174

主要安全措施

详见中标单位《投标文件》。

招标人:(盖章)

法定代表人或其委托代理人:(签字或盖章)

招标代理:(盖章)

法定代表人或(盖章)其委托代理人:(签字或盖章)

日期:2024年10月23日



副本

GF-2024-0216

# 建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定



副本

GF-2024-0216

# 建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 西藏拉萨市城关区住房和城乡建设局

设计人(全称): 永忠工程管理(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
城关区辖区内多点老旧小区配套基础实施改造（一期一标段）  
工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称：城关区辖区内多点老旧小区配套基础实施改造  
(一期一标段)。

2. 工程地点: 拉萨市城关区。

3. 规划占地面积: \_\_\_\_\_。

4. 建筑功能: / 等。

5. 投资估算: 47624600.00 元人民币。

## 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：道路工程、太阳能照明工程、绿化补栽、大门改造翻新、车辆识别系统、健身器材、监控等其他附属工程。

2. 工程设计阶段: 施工图设计。

3. 工程设计服务内容： 项目设计服务 。

### 三、工程设计周期

计划开始设计日期： 2024 年 10 月 20 日。

计划完成设计日期： 2025 年 01 月 19 日（冬期停工  
期除外）。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

### 四、合同价格形式与签约合同价…

1. 合同价格形式：固定总价合同 ；

2. 签约合同价为：人民币 800879.52 （大写： 捌拾万零  
捌佰柒拾玖元伍角贰分 ）。

### 五、发包人代表与设计人项目人

发包人代表： /

设计人： 王 江



## 第二部分 通用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

##### 1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、专用合同条款及其附件、通用合同条款、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、发包人要求、技术标准、发包人提供的上一阶段图纸（如果有）以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和设计人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知设计人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由设计人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

1.1.1.6 发包人要求：是指构成合同文件组成部分的，由发包

人就工程项目的目的、范围、功能要求及工程设计文件审查的范围和内容等提出相应要求的书面文件，又称设计任务书。

1.1.1.7 技术标准：是指构成合同的设计应当遵守的或指导设计的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和要求的。

1.1.1.8 其他合同文件：是指经合同当事人约定的与工程设计有关的具有合同约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同条款中进行约定。

#### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 合同当事人：是指发包人和（或）设计人。

1.1.2.2 发包人：是指与设计人签订合同协议书的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.3 设计人：是指与发包人签订合同协议书的，具有相应工程设计资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.4 分包人：是指按照法律规定和合同约定，分包部分工程设计工作，并与设计人签订分包合同的具有相应资质的法人。

1.1.2.5 发包人代表：是指由发包人指定负责工程设计方面在发包人授权范围内行使发包人权利的人。

1.1.2.6 项目负责人：是指由设计人任命负责工程设计，在设计人授权范围内负责合同履行，且按照法律规定具有相应资格的项目主持人。

1.1.2.7 联合体：是指两个以上设计人联合，以一个设计人身

附件 1：

设计人向发包人交付的工程设计文件目录

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	施工图设计文件		15 天	

特别约定：

1. 在发包人所提供的设计资料（含设计确认单、规划部门批文、政府各部门批文等）能满足设计人进行各阶段设计的前提下开始计算各阶段的设计时间。

2. 上述设计时间不包括法定的节假日。

3. 图纸交付地点：设计人工作地（或发包人指定地）。发包人要求设计人提供电子版设计文件时，设计人有权对电子版设计文件采取加密、设置访问权限、限期使用等保护措施。

4. 如发包人要求提供超过合同约定份数的工程设计文件，则设计人仍应按发包人的要求提供，但发包人应向设计人支付工本费。



附件 3:

设计费明细及支付方式

一、设计费总额: 800879.52 (大写: 捌拾万零捌佰柒拾玖元伍角贰分 )

二、设计费总额构成:

1. 工程设计基本服务费用: 100%

2. 工程设计其他服务费用: /

3. 特别约定:

(1) 工程设计基本服务费用包含设计人员赴工地现场的旅差费  
人次日, 每人每次不超 2 天; 不含长期驻现场的设计工地代  
表和现场服务费。

(2) 采用固定单价形式的设计费, 实际设计费按初步设计批准  
(或通过审查的施工图设计) 的建筑面积 (或投资额) 和本合同约定  
的单价 (或费率) 核定, 多退少补。

(3) 其它: 无。

四、设计费支付方式

1. 取得施工图审图合格证后 7 天内, 发包人向设计人支付设计  
费总额的 70%。

2. 工程竣工验收后 7 天内, 发包人向设计人支付全部剩余 30%  
设计费。



工程质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）叁仟玖佰捌拾柒万捌仟零肆拾贰元肆角整  
（¥ 39878042.40 元）。

具体构成详见价格清单（原则上不允许超过概算批复的资金）。其中：

##### （1）设备购置费（含税）：

人民币（大写）（¥ 元）；适用税率：%，税金为人民币（大写）（¥ 元）；

##### （2）暂估价（含税）：

人民币（大写）（¥ 元）。

##### （3）暂列金额（含税）：

人民币（大写）（¥ 元）。

##### （4）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）（¥ 元）；适用税率：%，税金为人民币（大写）（¥ 元）。

##### 2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定总价合同，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。最终以跟踪审计审核结果为准。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：无。

#### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：雷博文。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及投标函附录（如果有）；
- （3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4）通用合同条件；
- （5）承包人建议书；
- （6）价格清单；
- （7）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充



和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 年 月 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 拉萨市城关区 订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签订之日起 生效。

#### 十一、合同份数

本合同正本一式 陆 份、副本一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 壹 份，设计人执正本 壹 份、副本 壹 份，承包人执正本肆 份、副本肆份。（以下无正文，转签章页）

(本页无正文，为签章页)

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

统一社会信用代码 915400000957748336

地址：

地址：拉萨市纳金路经济孵化中心

邮政编码：

邮政编码：850000

法定代表人：

法定代表人：达瓦扎西

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：15908124880

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国农业银行拉萨城西支行

账号：

账号：25910001040011626

附件 5 附件 5 承包人主要管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项 目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
工程总承包 项目经理	雷博文	项目经理		
项目副经理				
设计负责人	王江	设计负责人		
采购负责人				
施工负责人	雷博文	施工负责人		
技术负责人	周梅虎	技术负责		
造价管理				
质量管理				
计划管理				
安全管理	杨红钰	安全员		
环境管理				



3、业绩证明：南江县城镇老旧小区改造项目(一期)设计项目

## 变更企业名称保留告知书

(国)名内变字[2023]第 38397 号

四川省永忠工程管理有限公司：

同意保留变更后企业名称 永忠工程管理(集团)有限公司。

行业及行业代码：工程管理服务 M7481

同意以该企业为核心企业组建的企业集团名称 永忠工程管理集团。



注：1. 企业(集团)名称保留期为2个月，有效期满名称自动失效。  
2. 企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得对本通知书的企业名称登记。

合同编号: MG-2022.09-0025

南江县城镇老旧小区改造项目（一期）设计项目

建设工程设计合同

发包人（甲方）：四川南江城乡建设投资有限公司

承包人（乙方）：四川省永忠工程管理有限公司

合同签订时间：2022年 10 月 17 日

南江县城镇老旧小区改造项目（一期）设计项目（合同）

第一页 共十三页

## 设计条款

发发包人（甲方）：四川南江城乡建设投资有限公司

承包人（乙方）：四川省永忠工程管理有限公司

甲乙双方遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则，甲方委托乙方就南江县城镇老旧小区改造项目（一期）设计施工相关事宜进行了充分协商，达成如下一致意见，特订立本合同协议书，供甲乙双方共同遵守执行。

### 第一条 本合同依据下列文件签订

1.1 现行《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计合同条例》。

1.2 国家及地方现行有关建设工程设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件

### 第二条 下列文件应视为构成合同文件的组成部分

2.1 本合同协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料；乙方提交的经甲方审核通过的设计详细工作大纲及进度计划、专题研究详细工作大纲等）；

2.2 专用合同条款；

2.3 通用合同条款；

2.4 中标通知书（成交确认函）；

2.5 发包人要求及委托书；

2.6 投标文件；

2.7 招标文件；

南江县城镇老旧小区改造项目（一期）设计项目（合同）  
第 二 页 共 十 三 页



## 2.8 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

## 第三条 设计依据

3.1 发包人给承包的委托书或本项目招标、投标文件；

3.2 发包人提交的基础资料；

3.3 承包人应当采用的主要技术标准：按照国家设计相关规范、标准执行。

## 第四条 工程规模及设计范围

4.1 工程规模：改造老旧小区106个，共14067户，建筑面积162.58万平方米。对小区内部道路、小区连接道路进行修补；改造人行道；规范三线室外管线；改造小区内给排水管网，电力、通信管沟；立面排危修缮、屋顶止漏；对小区内供水、电、气、消防等基础设施更新；公共空间及绿化改造；消防环卫设施更新；增设停车设施；屋顶整治；增设文化休闲设施等。本目标段估算投资额：72708万元。

设计范围：本项目的設計（包括初步设计、施工图设计、施工图概算编制、施工图审查全过程配合及后续施工阶段的配合服务等。

4.2 分包：不允许。

## 第五条 设计工期及后续服务要求

5.1 设计工期为：60 日历天。

5.2 后续服务要求为：后期服务工作实时跟进，必须按照招标文件要求及投标文件所承诺提供全方位服务。

## 第六条 资料提交及设计成果交付

南江县城镇老旧小区改造项目（一期）设计项目（合同）  
第 三 页 共 十 三 页

### 6.1 发包人应向承包人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	规划管理部门建筑红线(用地图)	1	合同签订后7日内	提供电子文档含控制坐标点
2	立项批文	1	合同签订后7日内	

### 6.2 承包人应向发包人交付的设计成果及相关资料文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	初步设计	4	合同签订后60日内	含设计文件电子文本等相关资料
2	施工图设计	6	合同签订后60日内	含设计文件电子文本等相关资料
3	施工图预算编制	6	合同签订后60日内	含设计文件电子文本等相关资料

如发包人要求提供超过合同约定份数的工程设计文件,则设计人仍应按发包人的要求提供,但发包人应向设计人支付工本费(其中初步设计1000元/套,施工蓝图8000元/套)。

## 第七条 签约合同价款及结算依据

7.1 本合同设计费为:1480万元人民币(大写:壹仟肆佰捌拾万元整)。

7.2 工程设计费:按《工程勘察设计收费管理规定》(计价格【2002】10号)和《工程勘察设计收费标准》计算。

设计费结算依据:参照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)、《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)、(发改价格[2015]299号)计费标准,复杂程度系数选用II级系数:1.0,专业调整系数选用建筑及市政工程:1.0,附加调整系数选用:1.0,投标人投标报价下浮

0.9 办理结算。

第八条 设计费付款周期

8.1.1 设计费付款周期：提交完整的成果资料后 10 日内一次性支付合同金额的100%。发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.1.2 设计费支付方式：当达到相应付款时间节点后，承包人凭符合发包人财务要求的有效等额增值税专用发票及相应设计成果等相关资料向发包人提出付款申请，待发包人收到承包人的付款申请且通过审核确认后15个工作日内，将通过银行转账（支票）的方式向承包人支付相应的设计费用。发包人若无故不审核确认付款申请和成果资料的，超过15日的视为审核通过。

备注：如遇特殊情况，承包人不得因发包人未按约定时间支付勘察、设计进度款而停止服务。

第九条 甲方代表与乙方项目负责人

甲方代表：	李柏林	电话：15882735232
乙方代表：	王江	电话：15982837195

第十条 双方权利义务

10.1 发包人权利义务

10.1.1 甲方应按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计资料，并对其完整性、正确性及时限负责。甲方应提供必要的生活、交通、办公条件和协助人员。

10.1.2 甲方应严格履行基本建设程序，根据本工程的具体情况 和技术要求，确定合理的设计工作量及合理的设计服务期限，由于乙方提前完成设计而给甲方带来经济效益的，甲方应给予奖励。

10.1.3 甲方应组织专家或委托咨询单位对设计文件和为了满足设计需要而进行的各种研究试验成果进行审查，并负责设计文件的报审工

南江县城镇老旧小区改造项目（一期）设计项目（合同）

第五页 共十三页



作向乙方提供上级主管部门对设计文件进行审查后的批复意见。对乙方在贯彻落实审查意见时提出的有关问题应及时认真予以解答,但并不免除乙方根据本合同规定应负的责任。

10.1.4 甲方不应向乙方提出不符合工程安全生产法律、法规和工程建设强制性标准规定的要求。

10.1.5 甲方应按合同约定的期限和方式支付合同价款。

因甲方原因造成设计文件不合格的,乙方应当采取补救措施,直至达到合同要求的质量标准,由此造成的设计费用增加和(或)设计服务期限延误由甲方承担。由于执行甲方的书面指令而造成的设计质量事故应由甲方承担责任。

10.1.6 《建设工程勘察合同(示范文本)》(GF-2016-0203)、《建设工程设计合同示范文本(房屋建筑工程)》(GF-2015-0209)或《建设工程设计合同示范文本(专业建设工程)》(GF-2015-0210)中通用合同条款和招标文件专用合同条款约定的其他义务。

## 10.2 承包人权利义务

10.2.1 乙方应按照法律和技术标准规定及合同约定提供设计文件和相关服务,并对工作中的任何缺陷进行整改、完善和修补,使其满足合同约定的目的。

10.2.2 乙方应按法律、规范标准和甲方要求,采取各项有效措施,确保作业操作规范、安全、文明和环保。

10.2.3 乙方对本合同工程设计质量承担设计使用年限内的终身责任。

10.2.4 乙方应按照相关规定,做好设计交底、设计变更和后续服务工作,保障设计意图在施工中得以贯彻落实,及时处理施工中与设计相关的质量技术问题。

10.2.5 乙方现场服务代表不应小于1名。

10.2.6 《建设工程勘察合同(示范文本)》(GF-2016-0203)、《建设工程设计合同示范文本(房屋建筑工程)》(GF-2015-0209)或《建设工程设计合同示范文本(专业建设工程)》(GF-2015-0210)中通用合同条款和招标文件专用合同条款约定的其他义务。

## 第十一条 履约担保

11.1 履约保证金: 履约保证金=本合同签约合同价款暂定金额的10%;

11.2 缴纳方式: 银行保函;

11.3 履约保证金缴纳时间: 签订本合同前;

11.4 履约保证金退还时间: 完成财政评审后退还。

## 第十二条 违约责任

12.1 合同履行中发生下列情况之一的,乙方可向甲方发出暂停设计通知,要求其在限定期限内纠正;逾期仍不纠正的,乙方有权顺延工期,若无法继续履行的可与甲方协商解除本合同。

12.1.1 甲方原因造成设计停止或甲方无法履行或停止履行合同(不可抗力除外);

12.1.2 由于甲方未按合同约定提供设计必需的资料,造成设计的返工、停工、窝工或修改设计;

12.1.3 甲方无正当理由不按合同约定向乙方支付费用、退还履约

南江县城镇老旧小区改造项目(一期)设计项目(合同)

第七页共十三页

保证金、质量保证金；

12.1.4 甲方未按合同约定支付设计款项，乙方应给与甲方为期 3 个月的付款宽限期，若 3 个月后甲方仍未支付相应款项，则双方另行约定付款周期甲方应每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二的逾期违约金，并承担设计人因维权产生的律师费等损失费用。；

因发包人违约解除合同的，发包人应在解除合同后 28 天内向承包人支付下列款项，承包人应在此期限内及时向发包人提交要求支付下列金额的有关资料和凭证：a、设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金或发包人按照本合同条款的约定向设计人支付违约金；已开始设计工作的，设计人完成工作量不足一半时，按该阶段设计费的一半支付设计费；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付设计费。b、承包人为完成设计工作所发生的，而发包人未支付的金额。c、因解除合同造成的承包人损失。d、按合同约定在发包人发出解除合同通知前应支付给承包人的其他金额。e、发包人应按本项约定支付上述金额并退还履约担保，但应扣除承包人支付应偿还给发包人的各项金额；

12.2 由于乙方单方过错原因未按期向甲方提交设计成果，甲方有权解除合同且不支付设计费；若继续履行合同，甲方有权要求乙方支付逾期违约金，违约金按合同签约暂定价款为基数以当期一年期市场贷款利率（LPR）计取违约金计算，此逾期违约金可在发包人向承包人支付设计费中直接扣除。

12.3 除因甲方或第三方原因外，因乙方单方重大过失造成设计文件存在错误、遗漏含混、矛盾、不充分之处或其他缺陷，不符合法律以及合



同约定,无论乙方是否通过了甲方审查或审查机构审查,乙方均应自费对前述问题带来的缺陷和工程问题进行改正,直至达到合同要求的质量标准,并承担由此导致的费用增加、施工工期延误等损失。本合同中设计人赔偿和违约金的总金额最高不超过本项目设计费用总额(扣除税金)。

12.3.1 除疫情管控、法定节假日、甲方及政府原因外,因乙方原因造成设计文件成果交付延期5天以上,甲方有权解除合同,并有权要求乙方赔付造成的相关损失。

12.4 合同履行中发生下列情况之一的,甲方可向乙方发出整改通知,要求其在限定期限内纠正;逾期仍不纠正的,甲方有权解除合同。乙方应当承担由于违约所造成的费用增加、施工工期延误等损失。

12.4.1 乙方无法履行或停止履行合同;

12.4.2 乙方在投标文件中承诺的或按合同文件约定的投入本项目的主要设计人员发生变化(因不可抗力引起的人员变动除外);

12.4.3 乙方未按规定提供招标和施工期间的配合服务,或未能在约定的时间内给予答复、完成变更设计;

12.4.4 因设计深度不够、资料不足、方案缺陷或质量低劣导致本项目造价调整率超过约定的比例;

12.4.5 由于乙方的过失或责任引起本项目发生重大设计变更、较大设计变更或单个合同段因变更引起的工程费用调整累计超过约定的比例,导致施工工期拖延或者给甲方造成经济损失。重大设计变更及较大设计变更的划分标准参照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《建设工程勘察设计管理条例》的规定执行;

12.4.6 由于乙方的过失或责任导致设计质量事故。

12.5 一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

12.6 若乙方发生 12.3、12.4 条中任一违约行为，每发生一次，甲方可要求乙方按合同签约暂定价款的万分之二支付违约金；数次违约，违约金累计相加计算。

### 第十三条 不可抗力

13.1 在本合同执行期间，若发生战争、动乱、自然灾害等法律法规变更等使本合同难于继续完成时，甲、乙双方应及时商讨应急措施。

13.2 若甲、乙双方因上述因素致使本项目工作中止或难以实现，合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，由双方协商解决确定，经双方协商可以暂缓或终止本合同。

13.3 若双方协商解除合同，甲方根据乙方提供的实际工作(乙方须提供合法有效票据证明)向乙方支付相应款项后，其余款项(若有)乙方应于 10 日内退还给甲方，否则按逾期付款处理，逾期利息按上月中国人民银行发布一年期贷款市场报价利率(LPR)进行计算。

### 第十四条 保密要求

乙方因完成本合同项下全部工作内容而形成的所有分析报告、分析数据、分析结论，在未得到甲方书面同意的情况下，均不得向第三方提供。

### 第十五条 其他

15.1 本工程成果资料等相关文件中，涉及建筑材料、建筑构配件和设备时，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，承包人不得指定生

产厂、供应商。

15.2 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意向合同签订地成都市金牛区人民法院或者项目所在地南江县人民法院起诉。

15.3 本协议书在承包人提供履约保证金后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。承包人完成全部设计工作且发包人将设计费用结清后失效。



15.4 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

15.5 本合同一式捌份，发包人肆份，承包人肆份。

发包人：四川南江城乡建设投资有限公司（全称、盖单位章）

法定代表人（签字或盖章）：

开户银行：中国农业发展银行南江县支行

银行账号：2035 1192 2001 0000 0215 021

住所：四川省巴中市南江县集州街道红塔新区红塔大厦  
21楼

纳税人识别号：9151 1922 7939 5247 38

承包人：四川省永忠工程管理有限公司（全称、盖单位章）

法定代表人（签字或盖章）（签字）：


开户银行：中国农业发展银行南江县支行

银行账号：2035 1192 2001 0000 0374 321

住所：四川省甘孜藏族自治州康定市康定炉城镇东方阿尔卑斯情歌风情小镇二期3幢2单元X2-12-3号

统一社会信用代码：9151 0105 MA61 R7W6 8K

## 设计成果确认函

项目名称	四川南江城乡建设投资有限公司南江县城镇老旧小区改造项目(一期)设计工作
合同编号	
<p>按照合同规定, 我司已完成以下项目招标文件及合同约定的设计任务, 并提交了相关技术成果(包括初步设计、施工图设计、施工图概算编制)。</p> <p>以下项目为:</p> <p style="text-align: center;"><u>四川南江城乡建设投资有限公司南江县城镇老旧小区改造项目(一期)设计项目技术服务。</u></p> <p>请确认以上设计技术成果!</p> <p>特此申请!</p> <p style="text-align: right;">申请人(盖章): <u>四川省永忠工程管理有限公司</u></p> <p style="text-align: right;">日期: 2022年11月15日</p>	
<p>同意确认以上全部设计成果, 已完成合同约定的设计技术任务。</p> <p>特此批准!</p> <div style="text-align: right;">  <p>批准人(盖章): <u>四川南江城乡建设投资有限公司</u></p> <p style="text-align: right;">日期: 2022年11月15日</p> </div>	



## 六、施工项目经理业绩

### （一）施工项目经理业绩一览表

序号	项目名称	项目类型	合同签订日期/ 竣工验收时间	合同金额 (万元)	备注
1	四川美术学院影视动画学院教学楼 2024 年改造项目 EPC 总承包	教学楼改造	竣工验收时间： 2024 年 9 月 4 日	877.03 万（其中建安工程费 865.97 万）	该项目为联合体投标，深圳中壹承担施工工作

(二) 业绩证明文件

1、四川美术学院影视动画学院教学楼 2024 年改造项目 EPC 总承包

(二) 联合体协议书（如有）

深圳中壹建设（集团）有限公司、四川宏吉建筑设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加四川美术学院影视动画学院教学楼2024年改造项目EPC总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 深圳中壹建设（集团）有限公司（某成员单位名称）为四川美术学院影视动画学院教学楼2024年改造项目EPC总承包（项目名称）联合体牵头人。由联合体牵头人单位递交投标保证金。
2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
4. 联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。
5. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

联合体成员名称	社会信用代码	职责分工
深圳中壹建设（集团）有限公司	91440300766387376J	负责材料和设备采购及安装、工程施工直至竣工验收合格及整体移交等内容。拟派委托代理人为陈颖结。
四川宏吉建筑设计有限公司	9151000020186231XK	负责设计工程内容。

6. 由联合体牵头人委派本项目的委托代理人。
7. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
8. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
9. 本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：深圳中壹建设（集团）有限公司（盖单位法人章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

联合体其他成员单位一名称：四川宏吉建筑设计有限公司（盖单位法人章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2024 年7 月11 日

注：1. 在联合体协议书第5条联合体各成员单位内部的职责分工中填写的联合体所有成员单位名称应与其营业执照、资质证书、安全生产许可证一致（依法变更名称的应提交相应证明材料），否则由评标委员会作否决投标处理。

2. 本协议书由委托代理人签名或盖章的，应附法定代表人签名或盖章的授权委托书。

ZY SG-2024-371 -26

## 重庆市建设工程中标通知书

深圳中壹建设（集团）有限公司、四川宏吉建筑设计有限公司（联合体）：

你方于 2024 年 7 月 12 日（投标日期）所递交的 四川美术学院影视动画学院教学楼 2024 年改造项目 EPC 总承包（项目名称）招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：8770311.68 元，

设计费：110513.00 元；固定费率：85.01%，

建筑安装工程费：8659798.68 元；固定费率：85.01%。

工期：符合招标文件的要求。

质量标准：达到招标文件的要求。

工程总承包项目经理：曹国民（姓名）。

设计负责人：周健（姓名）。

施工负责人：王二东（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 重庆市高新区大学城南路 56 号（指定地点）与我方签订工程总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：四川美术学院（盖单位法人章）

法定代表人：（签名或盖章）

联系人：李老師

联系电话：13452356565

签发日期：2024 年 7 月 16 日



ZY SG-2024 -371 26

# 四川美术学院影视动画学院教学 楼2024年改造项目EPC总承包

## 施工合同

发包人（全称）：四川美术学院

承包人（全称）：深圳中壹建设（集团）有限公司、四川宏吉建筑设计

有限公司（联合体）

2024年7月

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：四川美术学院

承包人（全称）：深圳中壹建设（集团）有限公司、四川宏吉建筑设计有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就四川美术学院影视动画学院教学楼 2024 年改造项目的工程总承包及有关 事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：四川美术学院影视动画学院教学楼 2024 年改造项目 EPC 总承包。

2. 工程地点：四川美术学院虎溪校区内。

3. 工程审批、核准或备案文号：重庆市企业投资备案证（项目代码：2404-500356-04-05-910555）。

4. 资金来源：自有资金。

5. 工程内容及规模：主要包括影视动画学院8栋教学楼的修缮改造，建筑面积约为6500平方米，

其中教室40间、办公室4间、会议室1间、实验室3间、电脑机房1间、影动展厅1间、其他功能室5间、洗手间7间。主要改造内容为环境改造、室内装饰装修、屋面防水、厕所改造、室内机电设备改造、部分房间功能优化等。

6. 工程承包范围：本项目为EPC总承包工程，主要包括设计、材料和设备采购及安装、工程施工直至竣工验收合格及整体移交等内容，具体范围为包括但不限于：施工图设计、预算编制、外墙修缮、室内装饰装修、屋面防水、厕所改造、室内机电设备改造、部分房间功能优化等。本项目必须在学校暑假期间完工，并预留家具安装、空气质量检测等后续事项时间，现场场地较狭窄，材料转运较为不便，部分位置无法采用大型吊车等运输工具。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：2024年7月17日。

计划开始现场施工日期：2024年7月18日。

计划竣工日期：2024年8月31日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数：50日历天，其中设计10天，施工40天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程设计质量标准：按照国家技术规范、标准、规程及重庆市相关设计规定，设计深度达到国家及重庆市设计文件编制深度要求，施工图审查合格。

专业设备材料质量标准：∠

工程施工质量标准：工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）捌佰柒拾柒万零叁佰壹拾壹元陆角捌分（¥8770311.68元）。

具体构成详见价格清单。其中：

##### （1）设计费（含税）：

人民币（大写）壹拾壹万零伍佰壹拾叁元整（¥110513.00元）；☒固定费率：85.01%；适用税率：6%，税金为人民币（大写）陆仟贰佰伍拾伍元肆角伍分（¥6255.45元）；

##### （2）专业设备材料费（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；适用税率：   %，税金为人民币（大写）（¥\_\_\_\_\_元）；

##### （3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）捌佰陆拾伍万玖仟柒佰玖拾捌元陆角捌分（¥8659798.68元）；☒固定费率：85.01%；适用税率：9%，税金为人民币（大写）柒拾壹万伍仟零贰拾玖元贰角伍分（¥715029.25元）；

##### （4）暂估价（含税）：

人民币（大写）/（¥/元）。

##### （5）暂列金额（含税）：

人民币（大写）/（¥/元）。

##### （6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）/（¥/元）；适用税率：∠%，税金为人民币（大写）/（¥/元）。

##### 2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定费率合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，固定费率不予调整，但合同当事人另有约定的除外。



合同当事人对合同价格形式的其他约定：/。

#### 五、工程总承包主要管理人员

工程总承包项目经理：曹国民。

设计负责人：周健。

□采购负责人：/。

施工负责人：王二东。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 招标文件及其澄清修改文件；
- (6) 投标文件和（或）承包人建议书；
- (7) 价格清单；
- (8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签名或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于2204年 7月18日订立。

#### 九、订立地点

本合同在四川美术学院虎溪校区订立。

#### 十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

1. 经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章或合同专用章；
2. 采用保函形式递交履约担保的，承包人按合同约定向发包人提交履约担保后；
3. /

#### 十一、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执陆份。

发包人：四川美术学院（公章）

合同专用章

开户行：建行重庆杨家坪支行黄桷坪分理处  
法定代表人或其委托代理人：500100114662

（签名）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：法定代表人：

委托代理人：电话： 传真：

电子信箱： 开户银行：账号：

承包人：深圳中壹建设（集团）有限公司（公章）

合同专用章

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

统一社会信用代码：91440300766387376J

地址：深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场（南区）卓悦汇B29层、30层

邮政编码：518033法定代表人：周凤

琪

委托代理人：

电话：0755-82994241

传真：0755-82990571

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳益田支行

账号：442501000156000004

72

ZY 2024-371 -26

验收表-7(1)

## 重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 四川美术学院影视动画学院教学  
楼2024年改造项目EPC总承包

单位(子单位)工程名称: A栋、B栋、C栋、D栋  
、F栋、G栋、H栋

施工许可证编号: /

工程地址: 重庆市大学城四川美术学院

建设单位: 四川美术学院




竣工验收日期: 2024 年 09 月 04 日

重庆市建设工程质量监督总站监制







一、单位（子单位）工程概况				
单位（子单位）工程名称		A栋、B栋、C栋、D栋、F栋、G栋、H栋	工程地址	重庆市大学城四川美术学院
基本情况	建筑面积（㎡）	/	工程类别	公共建筑
	层数	2F、3F	最大跨度	/
	高度（m）	/		
	地基持力层	/	基础型式	/
	抗震设防烈度	/	设计使用年限	/
	结构类型	框架结构	开工日期	2024 年 07 月 20 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工验收合格。 3、各单位工程的主要功能区分情况。 4、各单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	/			



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制

遗留事项	无						
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人	
	建设单位	四川美术学院	/	/		李增勇	
		/	/	/	/	/	
	勘察单位	/	/	/	/	/	
	设计单位	四川宏吉建筑设计有限公司	甲级	A151002405	黄世凯	周健	
		/	/	/	/	/	
	监理单位	重庆林鸥工程咨询有限公司	甲级	E250001413 -4/1	王英章	魏小亮	
	施工单位	深圳中壹建设(集团)有限公司	建筑工程施工总承包 二级	D224060706	周凤琪	曹国民	
		/	/	/	/	/	
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围		项目 负责人
		/		/	/		/
		/		/	/		/
		/		/	/		/
相关 单位	施工图 审查单位	/					
	主要质量 检测单位	/					
		/					
	监控量测 单位	/					





重庆市建设工程质量监督总站  
 重庆市城市建设档案馆

监制

二、工程竣工情况检查		
工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件, 符合要求
	勘察文件质量检查报告	/
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	建设单位竣工验收方案	
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	/
	专业承包工程	/



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制



主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	/
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	/
规划、消防、环保验收情况	/



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制

三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、设计单位相关人员	验收会议时间 2024年09月04日
验收程序	1、施工、监理、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅施工、监理、设计、建设单位提供的工程档案资料。 3、查验工程实体质量。 4、对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1、工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2、施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3、工程技术档案资料完整。 4、工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5、工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 6、竣工验收合格，同意通过验收。  验收组组长（签字）：	
验收会议所提主要问题		


 重庆市建设工程质量监督总站 监制  
 重庆市城市建设档案馆

验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字):			
		成员(签字):			
	勘察单位	项目负责人(签字):			
		成员(签字):			
	设计单位	项目负责人(签字):			
		成员(签字):			
	监理单位	总监理工程师(签字):			
		成员(签字):			
	施工单位	项目负责人(签字):			
		成员(签字):			
有关专家					
参建单位签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)	
	 项目负责人(签字, 加盖执业印章): 2024年09月04日	 项目负责人(签字, 加盖执业印章): 2024年09月04日	 项目负责人(签字, 加盖执业印章): 2024年09月04日	 总监理工程师(签字, 加盖执业印章): 2024年09月04日	
建设单位	四川美术学院				
项目负责人(签字)	徐志				
法定代表人(签字)	 (建设单位公章) 2024年09月04日				

重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制



七、项目管理班子人员配备情况  
(一) 项目管理班子人员配备情况一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				备注
				证书名称	级别	证号	专业	
1	项目总负责人	赵亮	高级	一级注册建造师	一级	20245103454	建筑	/
2	设计负责人	王江	高级	一级注册建造师	一级	20145101513	建筑	/
3	结构专业负责人	丁一	高级	一级注册结构工程师	一级	S20174403218	结构	/
4	给排水专业负责人	肖伟	高级	注册公用设备工程师/ 给水排水	一级	CS20185400019	给水 排水	/
5	电气专业负责人	丁毅	中级	注册电气工程师（供配 电）	一级	DG20175100842	供配 电	/
6	暖通专业负责人	张玉	高级	注册公用设备工程师 （暖通空调）	一级	CN20215000384	暖通 空调	/
7	项目经理	曹国民	高级	注册一级建造师证	一级	粤 1232013201305072	建筑 工程	/
8	项目副经理	黄勇华	中级	注册一级建造师证	一级	粤 1442013201323408	建筑 工程	/
9	技术负责人	李回旺	中级	职称证、 注册一级建造师证	中级	B08193010100004973、 粤 1442019202002904	建筑	/
10	技术副经理	汪玮	高级	职称证、 注册一级建造师证	高级	2103001055766、 粤 1442018201900996	建筑 装饰	/
11	土建工程师	龚传斌	高级	职称证、 注册一级建造师证	高级	(17) 934526080、 粤 1342011201106517	建筑	/
12	精装修工程师	陈俊杰	高级	职称证、 注册一级建造师证	高级	2203001082010、 粤 1442013201323407	建筑 装饰	/
13	机电工程师	黄汉锐	中级	职称证	中级	3600615300833	机电	/
14	造价工程师	刘征	高级	一级注册造价师	一级	建[造]11244400034312	土木 建筑	/
15	安全负责人	刘冰雨	中级	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3（2021）0016690	工程 管理	/
16	质量负责人	王景	中级	职业培训合格证	不分 等级	0442510700021000024	装饰 施工	/
17	安全员	叶高阳	初级	安全生产考核合格证	C3	粤建安C3（2019）0014117	工程 管理	/
18	质量员	叶一民	中级	职业培训合格证	不分 等级	0441810694418006144	土建	/
19	施工员	林大文	/	职业培训合格证	不分 等级	0442210100001000683	土建	/
20	劳务员	马天昱	中级	职业培训合格证	不分 等级	0442511300021000024	工程 管理	/
21	资料员	周子璇	初级	职业培训合格证	不分 等级	0442311400001000665	工程 管理	/

(二) 项目管理班子人员证明文件  
1、项目总负责人赵亮相关证明文件

使用有效期:2025年06月03日  
-2025年11月30日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：赵亮

性 别：男

出生日期：1982年10月20日

注册编号：20245103454

聘用单位：永忠工程管理（集团）有限公司

注册有效期：2024年05月07日-2026年05月06日



主任



个人签名：

签名日期：2025-6-3

发证日期：2024年05月07日



一级注册建筑师  
Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师职业资格。



姓名：赵亮  
证件号码：13040319821020181X  
性别：男  
出生年月：1982年10月  
批准日期：2023年10月21日  
管理号：20231005051000000418





80

姓 名 赵亮

性 别 男

身份证号 13040319821020181x

专业名称 建筑设计

资格名称 高级工程师

评审组织 四川省建设工程高级工程师评审委员会

审批机关 四川省人力资源和社会保障厅

批准文号 川人社函[2021]765号

批准时间 2021年8月26日

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

编号: 00486291

No 00486291



YZSJ20257359 2025年园岭街道龙园  
工程EPC投标



普通高等学校

# 毕业证书



学生 赵亮 性别男, 一九八二年十月二十日生, 于二〇〇二年

年九月至二〇〇七年六月在本校 城市规划 专业

五年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校

名:



校 (院) 长:



证书编号: 100761200705001088

二〇〇七年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



四川省社会保险单位参保证明

单位名称：永忠工程管理(集团)有限公司成都分公司      单位社保编号 10010731873      当前参保地：成都市金牛区

参保险种：失业保险, 工伤保险, 企业职工基本养老保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	105	115351.92		0	105	4806.33	105	4229.9
202411	107	117517.2		0	107	4896.55	107	4309.3
202412	108	118599.84		0	108	4941.66	108	4349
202501	109	119682.48		0	109	4986.77	109	2742.67
202502	110	120765.12		0	110	5031.88	110	2767.48
202503	111	121847.76		0	111	5076.99	111	2792.29
202504	107	119438.64		0	107	4976.61	107	2736.81
202505	93	104281.68		0	93	4345.07	93	2389.47
202506	96	107603.52		0	96	4483.48	96	2465.58
202507	99	110906.88		0	99	4621.12	99	2541.27
202508	99	110943.84		0	99	4622.66	99	2542.11
202509	90	101200.08		0	90	4216.67	90	2318.82
202510	89	100117.44		0	89	4171.56	89	2294.01
欠费情况（从单位初次参保时间2018年03月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	320882198910010013	丁一	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
2	51082119830929031X	任毅	企业职工养老	202507	4	202507	4	202507	4
3	511324199412246322	何薇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	510112197605232414	陈建宗	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5
5	511028197602235720	刘国聪	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
6	513021199003181800	吴艳	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2

7	232332198807100319	刘海龙	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	511224197601111836	吴重益	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
9	362227198801152014	吴金	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	513029199210291237	唐天兵	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
11	510623199006110314	唐林	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	511324198209163092	唐琪	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
13	511124198601204222	崔剑彬	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
14	411221199005250027	唐慧	企业职工养老	202507	1	202507	1	202507	1
15	410923198502200042	孙利闪	企业职工养老	202507	1	202507	1	202507	1
16	510112198503231810	彭锦勇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
17	321088198910112015	徐晓波	企业职工养老	202411	6	202411	6	202411	6
18	331082198311022337	朱沪凯	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
19	510523198107063078	李安利	企业职工养老	202410	5	202410	5	202410	5
20	513029199608123137	李旭菲	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	510182198907304413	杨宽	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	510103197101282833	王江	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	511502198710121251	王浩茫	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
24	510121198907301770	肖伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
25	51078119871026002X	肖莹莹	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
26	412825199007074513	张亚洲	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
27	412829198912028016	张高群	企业职工养老	202507	1	202507	1	202507	1
28	510302197712240039	张庭贵	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5
29	510824197407161479	张涛	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
30	513427198306093811	张顺勇	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
31	513427197608090216	邱发宁	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
32	510522199004168596	明汉林	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
33	510521197803271172	曾文刚	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
34	500222198511084730	曾涛	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
35	411325198711239438	温猛	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
36	610524198310213211	王永	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
37	512530197407231433	罗启文	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
38	510902198707054888	罗红梅	企业职工养老	202412	11	202412	11	202412	11
39	51012819750515267X	赵建康	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
40	500222198902030035	高瑞	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
41	510722197106082672	蒋文武	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
42	13040319821020181X	赵亮	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
43	511525199711023660	邹福会	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
44	220104197510190320	郑昕高	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
45	510113199604096225	陈竹	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
46	510503199106200623	颜梅	企业职工养老	202505	6	202505	6	202505	6
47	512921197906012433	陈进	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

打印时间：2025年10月22日

说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 w u q 4 B 3 s P E 3 9 7 P D d S m 5 J u 验证。验证码有效期至2025年01月22日（有效期三个月）。

2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



YZSJ20257359 2025年园岭街道老旧小区改造  
工程EPC 投标



2、设计负责人王江相关证明文件

使用有效期:2025年11月06日  
-2026年05月05日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：王江

性 别：男

出生日期：1971年01月28日

注册编号：20145101513

聘用单位：永忠工程管理（集团）有限公司

注册有效期：2025年11月03日-2027年11月02日



主任



个人签名：

签名日期：2025-11-06

发证日期：2025年11月03日



姓名: 王江  
Full Name 王江

性别: 男  
Sex 男

出生年月: 1971年01月  
Date of Birth 1971年01月

专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type \_\_\_\_\_

批准日期: 二〇一三年十月二十五日  
Approval Date 二〇一三年十月二十五日

签发单位盖章: \_\_\_\_\_  
Issued by \_\_\_\_\_

签发日期: 2013年12月05日  
Issued on 2013年12月05日

持证人签名: \_\_\_\_\_  
Signature of the Bearer 王江

管理号: 2013027510270000002705510102  
File No.: 2013027510270000002705510102



本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发  
Chengdu Human Resources  
and Social Security Bureau

编号: 201922006387



(颁证部门钢印)

姓名 王江  
Full Name

性别 男  
Sex

身份证号 510103197101282833  
ID Number

专业名称 建筑设计  
Speciality

资格名称 高级工程师  
Professional Qualification

成都市工程技术高级职  
评审组织 称评审委员会  
Appraisal Organization

评审时间 2022年12月9日  
Appraisal Date

批准文号 成人社职称〔2023〕57号  
Approval Number

批准时间 2023年8月24日  
Approval Date

查询码 A213023023761345  
Query Code

扫描全能王 创建







成人高等教育

# 毕业证书



学生 王江 性别男，一九七一年一月二十八日生，于二〇一五年  
三月至二〇一七年六月在本校 建筑学 专业函授学习，  
修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

批准文号：教育部(80)教工字 046 号

证书编号：106105201705600035

二〇一七年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：永忠工程管理(集团)有限公司成都分公司      单位社保编号 10010731873      当前参保地：成都市金牛区

参保险种：失业保险, 工伤保险, 企业职工基本养老保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	105	115351.92		0	105	4806.33	105	4229.9
202411	107	117517.2		0	107	4896.55	107	4309.3
202412	108	118599.84		0	108	4941.66	108	4349
202501	109	119682.48		0	109	4986.77	109	2742.67
202502	110	120765.12		0	110	5031.88	110	2767.48
202503	111	121847.76		0	111	5076.99	111	2792.29
202504	107	119438.64		0	107	4976.61	107	2736.81
202505	93	104281.68		0	93	4345.07	93	2389.47
202506	96	107603.52		0	96	4483.48	96	2465.58
202507	99	110906.88		0	99	4621.12	99	2541.27
202508	99	110943.84		0	99	4622.66	99	2542.11
202509	90	101200.08		0	90	4216.67	90	2318.82
202510	89	100117.44		0	89	4171.56	89	2294.01
欠费情况（从单位初次参保时间2018年03月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	320882198910010013	丁一	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
2	51082119830929031X	任毅	企业职工养老	202507	4	202507	4	202507	4
3	511324199412246322	何薇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	510112197605232414	陈建宗	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5
5	511028197602235720	刘国聪	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
6	513021199003181800	吴艳	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2



7	232332198807100319	刘海龙	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	511224197601111836	吴重益	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
9	362227198801152014	吴金	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	513029199210291237	唐天兵	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
11	510623199006110314	唐林	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	511324198209163092	唐琪	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
13	511124198601204222	崔剑彬	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
14	411221199005250027	唐慧	企业职工养老	202507	1	202507	1	202507	1
15	410923198502200042	孙利闪	企业职工养老	202507	1	202507	1	202507	1
16	510112198503231810	彭锦勇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
17	321088198910112015	徐晓波	企业职工养老	202411	6	202411	6	202411	6
18	331082198311022337	朱沪凯	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
19	510523198107063078	李安利	企业职工养老	202410	5	202410	5	202410	5
20	513029199608123137	李旭菲	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	510182198907304413	杨宽	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	510103197101282833	王江	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	511502198710121251	王浩茫	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
24	510121198907301770	肖伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
25	51078119871026002X	肖莹莹	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
26	412825199007074513	张亚洲	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
27	412829198912028016	张高群	企业职工养老	202507	1	202507	1	202507	1
28	510302197712240039	张庭贵	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5
29	510824197407161479	张涛	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
30	513427198306093811	张顺勇	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
31	513427197608090216	邱发宁	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
32	510522199004168596	明汉林	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
33	510521197803271172	曾文刚	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
34	500222198511084730	曾涛	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
35	411325198711239438	温猛	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
36	610524198310213211	王永	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
37	512530197407231433	罗启文	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
38	510902198707054888	罗红梅	企业职工养老	202412	11	202412	11	202412	11
39	51012819750515267X	赵建康	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
40	500222198902030035	高瑞	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
41	510722197106082672	蒋文武	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
42	13040319821020181X	赵亮	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
43	511525199711023660	邹福会	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
44	220104197510190320	郑昕高	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
45	510113199604096225	陈竹	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
46	510503199106200623	颜梅	企业职工养老	202505	6	202505	6	202505	6
47	512921197906012433	陈进	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

打印时间：2025年10月22日

说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 w u q 4 B 3 s P E 3 9 7 P D d S m 5 J u 验证。验证码有效期至2026年01月22日（有效期三个月）。

2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



YZSJ20257359 2025年园岭街道老旧小区改造  
工程EPC 投标

3、结构专业负责人丁一相关证明文件

使用有效期: 2025年08月06日  
- 2026年02月02日



## 中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 丁一

性 别: 男

出生日期: 1989年10月01日

注册编号: S20174403218

聘用单位: 永忠工程管理(集团)有限公司

注册有效期: 2023年11月03日-2026年12月31日



个人签名: 丁一

签名日期: 2025-8-6

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年11月03日



中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 丁 一

证书编号 S174403218

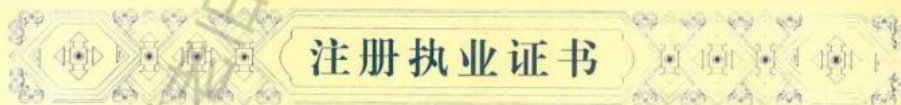
中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. S0038221

发证日期 2017年12月01日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 丁 一

证书编号 AY215101959

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0029396

发证日期 2021年05月20日



持证人签名:

Signature of the Bearer

丁一

管理号: 20160035500320  
File No. 16558006000100

姓名: 丁一  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1989年10月01日  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2016年9月  
Approval Date

签发单位盖章:   
Issued by  
签发日期: 2017年 6月 6日  
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级注册结构工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Structural Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: GA 00027092  
No.

# 重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：丁一

性 别：男

身份证号：320882198910010013

资格名称：高级工程师

专业名称：结构工程

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

取得时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办[2022] 21号

发证时间：2022年01月25日

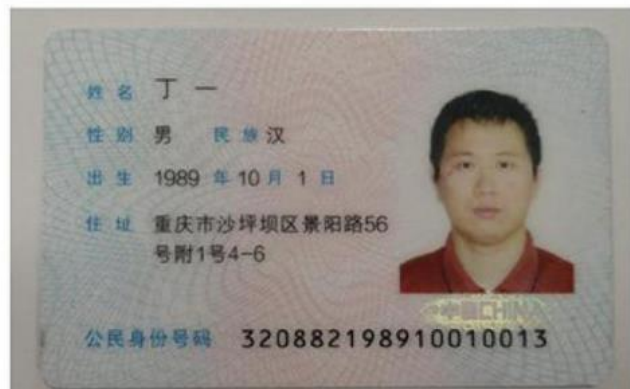
编 号：202202370402

查询网址：<http://gsfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqxyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：







YZSJ20257359 2025年园岭街道  
工程EPC 投标

普通高等学校

# 毕业证书



学生 丁一 性别 男，一九八九 年 十 月 一 日生，于二〇〇八  
年 九 月至 二〇一二年 六 月在本校 土木工程  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：

林建华

证书编号：106111201205006141

二〇一二年 六 月 二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

YZSJ20257359 2025年园岭街道老旧小区改造  
工程EPC 投标

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：永忠工程管理(集团)有限公司成都分公司      单位社保编号 10010731873      当前参保地：成都市金牛区

参保险种：失业保险, 工伤保险, 企业职工基本养老保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	105	115351.92		0	105	4806.33	105	4229.9
202411	107	117517.2		0	107	4896.55	107	4309.3
202412	108	118599.84		0	108	4941.66	108	4349
202501	109	119682.48		0	109	4986.77	109	2742.67
202502	110	120765.12		0	110	5031.88	110	2767.48
202503	111	121847.76		0	111	5076.99	111	2792.29
202504	107	119438.64		0	107	4976.61	107	2736.81
202505	93	104281.68		0	93	4345.07	93	2389.47
202506	96	107603.52		0	96	4483.48	96	2465.58
202507	99	110906.88		0	99	4621.12	99	2541.27
202508	99	110943.84		0	99	4622.66	99	2542.11
202509	90	101200.08		0	90	4216.67	90	2318.82
202510	89	100117.44		0	89	4171.56	89	2294.01
欠费情况（从单位初次参保时间2018年03月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	320882198910010013	丁一	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
2	51082119830929031X	任毅	企业职工养老	202507	4	202507	4	202507	4
3	511324199412246322	何薇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	510112197605232414	陈建宗	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5
5	511028197602235720	刘国聪	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
6	513021199003181800	吴艳	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2



7	232332198807100319	刘海龙	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	511224197601111836	吴重益	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
9	362227198801152014	吴金	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	513029199210291237	唐天兵	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
11	510623199006110314	唐林	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	511324198209163092	唐琪	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
13	511124198601204222	崔剑彬	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
14	411221199005250027	唐慧	企业职工养老	202507	1	202507	1	202507	1
15	410923198502200042	孙利闪	企业职工养老	202507	1	202507	1	202507	1
16	510112198503231810	彭锦勇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
17	321088198910112015	徐晓波	企业职工养老	202411	6	202411	6	202411	6
18	331082198311022337	朱沪凯	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
19	510523198107063078	李安利	企业职工养老	202410	5	202410	5	202410	5
20	513029199608123137	李旭菲	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	510182198907304413	杨宽	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	510103197101282833	王江	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	511502198710121251	王浩茫	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
24	510121198907301770	肖伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
25	51078119871026002X	肖莹莹	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
26	412825199007074513	张亚洲	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
27	412829198912028016	张高群	企业职工养老	202507	1	202507	1	202507	1
28	510302197712240039	张庭贵	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5
29	510824197407161479	张涛	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
30	513427198306093811	张顺勇	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
31	513427197608090216	邱发宁	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
32	510522199004168596	明汉林	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
33	510521197803271172	曾文刚	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
34	500222198511084730	曾涛	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
35	411325198711239438	温猛	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
36	610524198310213211	王永	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
37	512530197407231433	罗启文	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
38	510902198707054888	罗红梅	企业职工养老	202412	11	202412	11	202412	11
39	51012819750515267X	赵建康	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
40	500222198902030035	高瑞	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
41	510722197106082672	蒋文武	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
42	13040319821020181X	赵亮	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
43	511525199711023660	邹福会	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
44	220104197510190320	郑昕高	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
45	510113199604096225	陈竹	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
46	510503199106200623	颜梅	企业职工养老	202505	6	202505	6	202505	6
47	512921197906012433	陈进	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

打印时间：2025年10月22日

说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 w u q 4 B 3 s P E 3 9 7 P D d S m 5 J u 验证。验证码有效期至2026年01月22日（有效期三个月）。

2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



YZSJ20257359 2025年园岭街道老旧小区改造  
工程EPC 投标

4、给排水专业负责人肖伟相关证明文件

使用有效期: 2025年08月05日 - 2026年02月01日		
<b>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)</b>		
<b>注册执业证书</b>		
本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师 (给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和 注册有效期内执业。		
姓 名: 肖伟		
性 别: 男		
出生日期: 1989年07月30日		
注册编号: CS20185400019		
聘用单位: 永忠工程管理(集团)有限公司		
注册有效期: 2024年11月21日-2027年12月31日		
个人签名: 肖伟		
签名日期: 2025-08-05		
		发证日期: 2024年11月21日



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 肖伟

证书编号 CS185400019

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0017213

发证日期 2018年08月23日

注册公用设备工程师  
Registered Utility Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册公用设备工程师的执业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓名：肖伟

证件号码：510121198907301770

性别：男

出生年月：1989年07月

专业：给水排水

批准日期：2017年09月24日

管理号：2017013510132017512110001301



本证书表明持证人符合  
国家颁布的《专业技术职务  
试行条例》规定的相应专业  
技术职务任职条件，具备相  
应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that  
the holder has the qualifications  
of the related professional and  
technical positions as stipulated  
in the national regulations —  
Provisional Regulations for  
Professional and Technical  
Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发  
Chengdu Human Resources  
and Social Security Bureau

编号: 201922045676



姓名 肖伟  
Full Name  
性别 男  
Sex  
身份证号 510121198907301770  
ID Number

专业名称 给排水工程  
Speciality  
资格名称 高级工程师  
Professional Qualification  
成都市工程技术高级职  
称评审委员会  
评审组织  
Appraisal Organization  
评审时间 2022年12月9日  
Appraisal Date  
批准文号 成人社职称〔2023〕52号  
Approval Number  
批准时间 2023年8月24日  
Approval Date  
查询码 A213023026336016  
Query Code



YZSJ20257359 2025年园岭街道老旧小区  
工程EPC 投标



普通高等学校

# 毕业证书



学生 肖伟 性别 男，一九八九 年 七 月 三十 日生，于二〇〇八  
年 九 月至 二〇一二年 六 月在本校 给排水科学与工程  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：

杨建华

证书编号：106111201205006472

二〇一二年 六 月 二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：永忠工程管理(集团)有限公司成都分公司      单位社保编号 10010731873      当前参保地：成都市金牛区

参保险种：失业保险, 工伤保险, 企业职工基本养老保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	105	115351.92		0	105	4806.33	105	4229.9
202411	107	117517.2		0	107	4896.55	107	4309.3
202412	108	118599.84		0	108	4941.66	108	4349
202501	109	119682.48		0	109	4986.77	109	2742.67
202502	110	120765.12		0	110	5031.88	110	2767.48
202503	111	121847.76		0	111	5076.99	111	2792.29
202504	107	119438.64		0	107	4976.61	107	2736.81
202505	93	104281.68		0	93	4345.07	93	2389.47
202506	96	107603.52		0	96	4483.48	96	2465.58
202507	99	110906.88		0	99	4621.12	99	2541.27
202508	99	110943.84		0	99	4622.66	99	2542.11
202509	90	101200.08		0	90	4216.67	90	2318.82
202510	89	100117.44		0	89	4171.56	89	2294.01
欠费情况（从单位初次参保时间2018年03月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	320882198910010013	丁一	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
2	51082119830929031X	任毅	企业职工养老	202507	4	202507	4	202507	4
3	511324199412246322	何薇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	510112197605232414	陈建宗	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5
5	511028197602235720	刘国聪	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
6	513021199003181800	吴艳	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2

7	232332198807100319	刘海龙	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	511224197601111836	吴重益	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
9	362227198801152014	吴金	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	513029199210291237	唐天兵	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
11	510623199006110314	唐林	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	511324198209163092	唐琪	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
13	511124198601204222	崔剑彬	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
14	411221199005250027	唐慧	企业职工养老	202507	1	202507	1	202507	1
15	410923198502200042	孙利闪	企业职工养老	202507	1	202507	1	202507	1
16	510112198503231810	彭锦勇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
17	321088198910112015	徐晓波	企业职工养老	202411	6	202411	6	202411	6
18	331082198311022337	朱沪凯	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
19	510523198107063078	李安利	企业职工养老	202410	5	202410	5	202410	5
20	513029199608123137	李旭菲	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	510182198907304413	杨宽	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	510103197101282833	王江	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	511502198710121251	王浩茫	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
24	510121198907301770	肖伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
25	51078119871026002X	肖莹莹	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
26	412825199007074513	张亚洲	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
27	412829198912028016	张高群	企业职工养老	202507	1	202507	1	202507	1
28	510302197712240039	张庭贵	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5
29	510824197407161479	张涛	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
30	513427198306093811	张顺勇	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
31	513427197608090216	邱发宁	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
32	510522199004168596	明汉林	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
33	510521197803271172	曾文刚	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
34	500222198511084730	曾涛	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
35	411325198711239438	温猛	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
36	610524198310213211	王永	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
37	512530197407231433	罗启文	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
38	510902198707054888	罗红梅	企业职工养老	202412	11	202412	11	202412	11
39	51012819750515267X	赵建康	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
40	500222198902030035	高瑞	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
41	510722197106082672	蒋文武	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
42	13040319821020181X	赵亮	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
43	511525199711023660	邹福会	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
44	220104197510190320	郑昕高	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
45	510113199604096225	陈竹	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
46	510503199106200623	颜梅	企业职工养老	202505	6	202505	6	202505	6
47	512921197906012433	陈进	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

打印时间：2025年10月22日



说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 w u q 4 B 3 s P E 3 9 7 P D d S m 5 J u 验证。验证码有效期至2026年01月22日（有效期三个月）。

2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



YZSJ20257359 2025年园岭街道老旧小区改造  
工程EPC 投标

5、电气专业负责人丁毅相关证明文件

使用有效期: 2025年10月09日  
- 2026年04月07日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电)  
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 丁毅

性别: 男

出生日期: 1981年11月22日

注册编号: DG20175100842

聘用单位: 永忠工程管理(集团)有限公司

注册有效期: 2024年05月27日-2027年06月30日



个人签名:

丁毅

签名日期: 2025-10-9

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年05月27日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执  
业范围和注册有效期内执业。

姓 名 丁 毅

证 书 编 号 DG175100842



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0021006

发证日期 2018年01月11日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册电气工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Electrical Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: DP 00020180  
No.



丁毅  
1409-2803-02-00980

持证人签名:  
Signature of the Bearer

发证编号: 1409-2803-02-00980  
管理号:  
File No.  
2014012310122014310135000401

姓名: 丁毅  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1981年11月  
Date of Birth  
专业类别: 供配电  
Professional Type Distribution  
批准日期: 2014年09月07日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2015年09月15日  
Issued on





YZSJ20257359 2025年园岭街道老旧小区改造  
工程EPC投标

普通高等学校

# 毕业证书



学生 丁毅 性别 男，一九八一年十一月二十日生，于二〇〇〇年九月  
至二〇〇四年六月在本校自动化学院 电气工程及其自动化 专业 四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京工业大学

校（院）长：

欧阳平凯

证书编号：102911200405002355

二〇〇四年六月二十四日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



四川省社会保险单位参保证明

单位名称：永忠工程管理(集团)有限公司      单位社保编号 5000892112      当前参保地：甘孜州康定市

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	67	74691.6		0	67	3112.15	67	996.2
202411	68	75774.24		0	68	3157.26	68	1010.64
202412	68	75774.24		0	68	3157.26	68	1010.64
202501	68	76605.84		0	68	3191.91	68	638.52
202502	63	71192.64		0	63	2966.36	63	593.42
202503	59	66880.56		0	59	2786.69	59	557.5
202504	60	68000.16		0	60	2833.34	60	566.84
202505	59	66917.52		0	59	2788.23	59	557.82
202506	60	68018.64		0	60	2834.11	60	567
202507	61	69101.28		0	61	2879.22	61	576.02
202508	61	69119.76		0	61	2879.99	61	576.18
202509	52	59376		0	52	2474	52	495
202510	52	59376		0	52	2474	52	495
欠费情况（从单位初次参保时间2017年12月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	420106196803134950	张元增	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
2	130228197605050106	金铁红	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4
3	370281197810242314	杨辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	511502198910020674	杨欢	企业职工养老	202503	8	202503	8	202503	8
5	340825198411041559	刘威	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4
6	431202198511232817	韩国铁	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4

7	130728197406185515	张绍堂	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	622301199503045616	程文博	企业职工养老	202410	1	202410	1	202410	1
9	630104197507192022	袁林	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	341622198011177415	王英俊	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
11	620521197006214074	黄国建	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	342529198901055217	程涛	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
13	522501198811251625	肖微微	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
14	370786198708115734	牟江涛	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
15	23010819860815141X	姜宇航	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
16	410225199111030014	陈泰昆	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
17	220102199307194824	倪佳琪	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
18	371421198005120066	陈海燕	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
19	210402198203303512	吕游	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
20	430481198202050070	陈慷	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
21	320602198108260514	王轼	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	210604198202092016	冯树辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	441422199102220578	沈亦响	企业职工养老	202411	4	202411	4	202411	4
24	220102198804142625	孙远	企业职工养老	202411	4	202411	4	202411	4
25	654223198902260618	孟繁鑫	企业职工养老	202504	7	202504	7	202504	7
26	152827198810063316	赵坤	企业职工养老	202504	7	202504	7	202504	7
27	652327198606214114	张生超	企业职工养老	202504	7	202504	7	202504	7
28	512527197403300018	秦虹	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
29	620502198211040419	高晋峰	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
30	642123197312051791	贾自军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
31	510129197510141357	陈伟	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
32	230125197711060729	张丽丽	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
33	452421196812020231	陈健	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
34	452426198104110632	吴晶	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
35	210922197712300086	王春华	企业职工养老	202410	3	202410	3	202410	3
36	352227198610215113	陈宇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
37	41018319811122201X	丁毅	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
38	510223197209274334	刘明祥	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
39	430481198503151916	雷遼	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
40	370303197808019515	闫波	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4
41	431081199810072613	黄林峰	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
42	131127198909081992	周佳	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
43	150103198312200014	张尧	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
44	510703197911070536	雷朝华	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
45	511024198910194245	张玉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
46	140502198903130015	刘文	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
47	371081197808107332	方伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
48	422302198206072719	吕小涛	企业职工养老	202411	4	202411	4	202411	4
49	37020219901112071X	黄渊源	企业职工养老	202410	1	202410	1	202410	1

50	140105199211150535	李鲲	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
51	452424197307250312	邱汉昀	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
52	230903197106061112	任军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
53	522501198805167611	朱成程	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
54	130281198504233137	王立超	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
55	410426198712085515	闫要涛	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
56	513323197102010054	柴良瑶	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
57	210102198410086614	董冰	企业职工养老	202410	5	202410	5	202410	5
58	411324199001060933	马启亮	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4
59	452502197409196131	陆林昌	企业职工养老	202410	10	202410	10	202410	10
60	430521198501060083	莫林英	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
61	420802198109200032	齐志远	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
62	513601198110192831	谢华斌	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
63	622726198206160671	蒙琳珠	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
64	510781199010140582	安婷婷	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
65	420302197904091267	李海霞	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
66	150430198603063967	朱宏娟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
67	230826199101061613	李斌	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
68	450422198801133330	吴金彪	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
69	429001198011140017	许峰	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
70	32040219740425501X	周军文	企业职工养老	202410	1	202410	1	202410	1
71	150207197603182019	张雪奎	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
72	620502197908240715	陈龙	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
73	220882197904213422	冯伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
74	50010119860519102X	余欢	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
75	362401199009131537	朱松	企业职工养老	202410	5	202410	5	202410	5
76	220323196605100012	鲍洪发	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
77	371324198503017321	孙漫漫	企业职工养老	202501	10	202501	10	202501	10
78	510402197210060519	税华	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

打印时间：2025年10月22日

说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymyz/toPage.do>，凭验证码 M 3 J k b Q 5 m t 5 J J R u Y W F 4 A J 验证。验证码有效期至2026 年 01 月 22 日（有效期三个月）。

2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



使用有效期: 2025年08月04日 - 2026年01月31日					
<p>中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)</p> <p>注册执业证书</p> <p>本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。</p>					
姓名: 张玉					
性别: 女					
出生日期: 1989年10月19日					
注册编号: CN20215000384					
聘用单位: 永忠工程管理(集团)有限公司					
注册有效期: 2024年12月31日-2027年12月31日					
个人签名: 					
签名日期: 2025-8-4		发证日期: 2024年12月31日			

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 张 玉

证书编号 CN215000384

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CN0018402

发证日期 2021年08月20日



中华人民共和国  
专业技术人员  
职业资格证书

本证书的信息查询验证,请登陆[www.cpta.com.cn](http://www.cpta.com.cn).

注册公用设备工程师  
Registered Utility Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发,表明持证人通过国家统一组织的考  
试,取得注册公用设备工程师的执业资  
格。



姓 名: 张玉  
证件号码: 511024198910194245  
性 别: 女  
出生年月: 1989年10月  
专 业: 暖通空调  
批准日期: 2020年10月18日  
管 理 号: 20201001455000000100





# 重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：张 玉

性 别：女

身份证号：511024198910194245

资格名称：工程技术人才\_高级工程师

专业名称：暖通工程

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

取得时间：2023年12月20日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2024〕100号

发证时间：2024年01月19日

编 号：202416799458

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrwx/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





YZSJ20257359 2025年园岭街道老旧小区改造

工程EPC 投标



工程EPC 投标  
YZSJ20257359 2025年园岭



四川省社会保险单位参保证明

单位名称：永忠工程管理(集团)有限公司      单位社保编号 5000892112      当前参保地：甘孜州康定市

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	67	74691.6		0	67	3112.15	67	996.2
202411	68	75774.24		0	68	3157.26	68	1010.64
202412	68	75774.24		0	68	3157.26	68	1010.64
202501	68	76605.84		0	68	3191.91	68	638.52
202502	63	71192.64		0	63	2966.36	63	593.42
202503	59	66880.56		0	59	2786.69	59	557.5
202504	60	68000.16		0	60	2833.34	60	566.84
202505	59	66917.52		0	59	2788.23	59	557.82
202506	60	68018.64		0	60	2834.11	60	567
202507	61	69101.28		0	61	2879.22	61	576.02
202508	61	69119.76		0	61	2879.99	61	576.18
202509	52	59376		0	52	2474	52	495
202510	52	59376		0	52	2474	52	495
欠费情况（从单位初次参保时间2017年12月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	420106196803134950	张元增	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
2	130228197605050106	金铁红	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4
3	370281197810242314	杨辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	511502198910020674	杨欢	企业职工养老	202503	8	202503	8	202503	8
5	340825198411041559	刘威	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4
6	431202198511232817	韩国铁	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4

7	130728197406185515	张绍堂	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	622301199503045616	程文博	企业职工养老	202410	1	202410	1	202410	1
9	630104197507192022	袁林	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	341622198011177415	王英俊	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
11	620521197006214074	黄国建	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	342529198901055217	程涛	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
13	522501198811251625	肖微微	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
14	370786198708115734	牟江涛	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
15	23010819860815141X	姜宇航	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
16	410225199111030014	陈泰昆	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
17	220102199307194824	倪佳琪	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
18	371421198005120066	陈海燕	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
19	210402198203303512	吕游	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
20	430481198202050070	陈慷	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
21	320602198108260514	王轼	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	210604198202092016	冯树辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	441422199102220578	沈亦响	企业职工养老	202411	4	202411	4	202411	4
24	220102198804142625	孙远	企业职工养老	202411	4	202411	4	202411	4
25	654223198902260618	孟繁鑫	企业职工养老	202504	7	202504	7	202504	7
26	152827198810063316	赵坤	企业职工养老	202504	7	202504	7	202504	7
27	652327198606214114	张生超	企业职工养老	202504	7	202504	7	202504	7
28	512527197403300018	秦虹	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
29	620502198211040419	高晋峰	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
30	642123197312051791	贾自军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
31	510129197510141357	陈伟	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
32	230125197711060729	张丽丽	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
33	452421196812020231	陈健	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
34	452426198104110632	吴晶	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
35	210922197712300086	王春华	企业职工养老	202410	3	202410	3	202410	3
36	352227198610215113	陈宇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
37	41018319811122201X	丁毅	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
38	510223197209274334	刘明祥	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
39	430481198503151916	雷遼	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
40	370303197808019515	闫波	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4
41	431081199810072613	黄林峰	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
42	131127198909081992	周佳	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
43	150103198312200014	张尧	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
44	510703197911070536	雷朝华	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
45	511024198910194245	张玉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
46	140502198903130015	刘文	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
47	371081197808107332	方伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
48	422302198206072719	吕小涛	企业职工养老	202411	4	202411	4	202411	4
49	37020219901112071X	黄渊源	企业职工养老	202410	1	202410	1	202410	1

50	140105199211150535	李鲲	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
51	452424197307250312	邱汉昀	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
52	230903197106061112	任军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
53	522501198805167611	朱成程	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
54	130281198504233137	王立超	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
55	410426198712085515	闫要涛	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
56	513323197102010054	柴良瑶	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
57	210102198410086614	董冰	企业职工养老	202410	5	202410	5	202410	5
58	411324199001060933	马启亮	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4
59	452502197409196131	陆林昌	企业职工养老	202410	10	202410	10	202410	10
60	430521198501060083	莫林英	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
61	420802198109200032	齐志远	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
62	513601198110192831	谢华斌	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
63	622726198206160671	蒙琳珠	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
64	510781199010140582	安婷婷	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
65	420302197904091267	李海霞	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
66	150430198603063967	朱宏娟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
67	230826199101061613	李斌	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
68	450422198801133330	吴金彪	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
69	429001198011140017	许峰	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
70	32040219740425501X	周军文	企业职工养老	202410	1	202410	1	202410	1
71	150207197603182019	张雪奎	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
72	620502197908240715	陈龙	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
73	220882197904213422	冯伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
74	50010119860519102X	余欢	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
75	362401199009131537	朱松	企业职工养老	202410	5	202410	5	202410	5
76	220323196605100012	鲍洪发	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
77	371324198503017321	孙漫漫	企业职工养老	202501	10	202501	10	202501	10
78	510402197210060519	税华	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

打印时间：2025年10月22日

说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymyz/toPage.do>，凭验证码 M 3 J k b Q 5 m t 5 J J R u Y W F 4 A J 验证。验证码有效期至2026 年 01 月 22 日（有效期三个月）。

2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



7、项目经理曹国民相关证明文件

		使用有效期: 2025年09月03日 2026年01月09日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 曹国民		
性 别: 男		
出生日期: 1976年07月24日		
注册编号: 粤1232013201305072		
聘用企业: 深圳中壹建设(集团)有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-01-10至2026-01-09)		
	曹国民 个人签名: 曹国民 签名日期: 2025年9月3日	 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2020年01月23日
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0339833  
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 12231534092301302  
File No.:

姓名: 曹国民  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1976年07月  
Date of Birth  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type  
批准日期: 2012年9月23日  
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2013 年 5 月 28 日  
Issued on

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 9000421

姓 名: 曹国民

性 别: 男

出 生 年 月: 1976年07月24日

企 业 名 称: 深圳中壹建设(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年02月20日

有 效 期: 2023年12月13日 至 2027年02月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年02月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: \_\_\_\_\_

身份证号码:  232328197607245215

编号:  A651710277

姓名: 曹国民

性别: 男

出生年月: 1976年7月

专业名称: 建筑工程

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2017年9月1日

授予部门:



A105J  
普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00553163

学生 曹国民 性别 男

1976 年 07 月 24 日生,于 1997 年

09 月至 2000 年 07 月在本校

工业与民用建筑 专业

三年制专科学习,修完教学计划规定的  
的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

校 名:佳木斯大学

2000 年 07 月 05 日

学校编号: 20001367

姓名 曹国民

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 7 月 24 日

住址 海口市龙华区金盘路36号  
汇水湾公寓5栋金星社区  
集体户

公民身份号码 232328197607245215



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 海口市公安局开发区分局

有效期限 2023.02.07-长期



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹国民

社保电脑号：803848394

身份证号码：232328197607245215

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2020	01	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2020	02	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	03	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	04	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	05	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	06	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	07	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	08	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	09	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	10	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	11	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	12	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2021	01	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86
2021	02	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	03	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	04	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	05	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	06	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	07	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	08	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	09	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	10	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	11	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	12	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2022	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	33.6	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	33.6	2360	7.79	2360	16.52





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹国民

社保电脑号：803848394

身份证号码：232328197607245215

页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0
2024	06	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2640	17.43	2640	21.12
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	07	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	08	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	09	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	10	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
合计			26206.61	16196.0			5319.48	1852.15			1288.36		726.24		1105.96	456.8


社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146c9e8b3c5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
165561  
单位名称  
深圳中壹建设（集团）有限公司



8、项目副经理黄勇华相关证明文件

		使用有效期: 2025年06月17日 - 2025年12月14日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 黄勇华		
性 别: 男		
出生日期: 1975年05月31日		
注册编号: 粤1442013201323408		
聘用企业: 深圳中壹建设(集团)有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)		
		
	个人签名: 	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.6.17	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2013年12月11日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0368596  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 12441534114403572  
File No.:

姓名: 黄勇华  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1975年05月  
Date of Birth  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type  
批准日期: 2012年09月23日  
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2013 年 02 月 06 日  
Issued on





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012) 0005831

姓 名:黄勇华

性 别:男

出 生 年 月:1975年05月31日

企 业 名 称:深圳中壹建设(集团)有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年10月19日

有 效 期:2024年08月07日 至 2027年10月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书

姓 名：黄勇华

身份证号：360121197505310014



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056029

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00124705

学生 黄勇华 性别男, 1975 年  
5 月 31 日生, 于 1994 年 9 月  
至 1998 年 7 月在本校  
土木工程一系建筑工程专业四年制  
本科学习, 修完教学计划规定的全部课  
程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

叶书明

校

名: 北京建筑工程学院

1998 年 7 月 10 日

学校编号: 3800077

姓名 黄勇华

性别 男 民族 汉

出生 1975 年 5 月 31 日

住址 广东省珠海市香洲区唐家  
湾镇唐淇路9号40栋3单元  
303房

公民身份号码 360121197505310014



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 珠海市公安局

有效期限 2025.08.27-长期



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄勇华

社保电脑号：636920284

身份证号码：360121197505310014

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2013	11	165561	1600.0	208.0	128.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	1600	6.4	1600	32.0
2013	12	165561	1600.0	208.0	128.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	1600	6.4	1600	32.0
2014	01	165561	1600.0	208.0	128.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	1600	6.4	1600	32.0
2014	02	165561	1808.0	235.04	144.64	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	1808	3.62	1808	28.93
2014	03	165561	1808.0	235.04	144.64	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	1808	3.62	1808	28.93
2014	04	165561	1808.0	235.04	144.64	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	1808	3.62	1808	28.93
2014	05	165561	1808.0	235.04	144.64	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	1808	3.62	1808	28.93
2014	06	165561	1808.0	235.04	144.64	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	1808	3.62	1808	28.93
2014	07	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93
2014	08	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93
2014	09	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93
2014	10	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93
2014	11	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93
2014	12	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93
2015	01	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93
2015	02	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93
2015	03	165561	2030.0	263.9	162.4	2	5218	31.3	10.44	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48
2015	04	165561	2030.0	263.9	162.4	2	5218	31.3	10.44	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48
2015	05	165561	2030.0	263.9	162.4	2	5218	31.3	10.44	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48
2015	06	165561	2030.0	263.9	162.4	2	5218	31.3	10.44	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48
2015	07	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48
2015	08	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48
2015	09	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48
2015	10	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48
2015	11	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48
2015	12	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24
2016	01	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24
2016	02	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24
2016	03	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24
2016	04	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24
2016	05	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24
2016	06	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24
2016	07	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24
2016	08	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24
2016	09	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24
2016	10	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24
2016	11	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24
2016	12	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24
2017	01	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24
2017	02	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3
2017	03	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3
2017	04	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3
2017	05	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3
2017	06	165561	2130.0	276.9	170.4	2	6753	40.51	13.51	1	2130	10.65	2130	11.06	2130	21.3
2017	07	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	11.06	2130	21.3
2017	08	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3
2017	09	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄勇华

社保电脑号：636920284

身份证号码：360121197505310014

页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2017	10	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3
2017	11	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3
2017	12	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3
2018	01	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3
2018	02	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	19.17
2018	03	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17
2018	04	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17
2018	05	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17
2018	06	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17
2018	07	165561	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17
2018	08	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	19.8
2018	09	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	19.8
2018	10	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	19.8
2018	11	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	19.8
2018	12	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86
2019	01	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	13.86
2019	02	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32
2019	03	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32
2019	04	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32
2019	05	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	06	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	07	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	08	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	09	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	10	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	11	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	12	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2020	01	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2020	02	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	03	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	04	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	05	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	06	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	07	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	08	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	09	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	10	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	11	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	12	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2021	01	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86
2021	02	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	03	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	04	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	05	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	06	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	07	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	08	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄勇华

社保电脑号：636920284

身份证号码：360121197505310014

页码：3

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	06	165561	4600.0	690.0	368.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4600	30.36	4600	36.8	9.2
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄勇华  
参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

社保电脑号：636920284  
单位编号：165561

身份证号码：360121197505310014  
页码：4




缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			45923.13	28315.04			8327.81	2855.23			2105.68		1254.89		2727.26		1389.26

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146c9f7e772 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 165561  
单位名称 深圳中壹建设（集团）有限公司



9、技术负责人李回旺相关证明文件

	姓 名: <u>李回旺</u>
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>441425197904043876</u>
	专 业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019 年 9 月 28 日</u>
证书编号: <u>B08193010100004973</u>	查询网址: <u><a href="http://www.hnjsrcw.com/zcquery/">http://www.hnjsrcw.com/zcquery/</a></u>
	





使用有效期: 2025年10月10日  
- 2026年04月08日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李回旺

性 别: 男

出生日期: 1979年04月04日

注册编号: 粤1442019202002904



聘用企业: 深圳中壹建设(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

李回旺

个人签名: 李回旺

签名日期: 2025.10.10

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2024年07月08日





# 一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得一级建造师的执业资格。

姓 名：李回旺  
证件号码：441425197904043876  
性 别：男  
出生年月：1979 年 04 月  
专 业：建筑工程  
批准日期：2019 年 09 月 22 日  
管 理 号：201909034440005367



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2013) 0005786

姓 名: 李回旺

性 别: 男

出 生 年 月: 1979年04月04日

企 业 名 称: 深圳中壹建设(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年12月06日

有 效 期: 2024年07月09日 至 2025年12月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



成人高等教育

# 毕业证书



学生 李回旺 性别 男, 一九七九年 四 月 日生, 于二〇〇五年

二月至二〇〇八年 三 月在本校 计算机科学与技术

专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校(院)长:

批准文号: (86)教高3字004号

证书编号: 105905200805000654

二〇〇八年 三 月 六 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 李回旺  
性别 男 民族 汉  
出生 1979 年 4 月 4 日  
住址 广东省兴宁市新陂镇新陂社区居委会兴叶路1号  
公民身份号码 441425197904043876

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 兴宁市公安局  
有效期限 2006.10.25-2026.10.25



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李回旺

社保电脑号：603903307

身份证号码：441425197904043876

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			11758.45	6031.6			1689.91	563.36			563.36		158.02		112.16		103.04

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146c9f34c96 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
165561  
单位名称  
深圳中壹建设（集团）有限公司



# 广东省职称证书

姓 名：汪玮

身份证号：421022198010190033



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审  
委员会

证书编号：2103001055766

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





使用有效期: 2025年09月19日  
- 2026年03月18日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 汪玮

性 别: 男

出生日期: 1980年10月19日

注册编号: 粤1442018201900996



聘用企业: 深圳中壹建设(集团)有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-12-13至2026-12-12)

市政公用工程(有效期: 2023-12-13至2026-12-12)

建筑工程(有效期: 2023-12-13至2026-12-12)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2015.9.19

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2023年12月13日





## 一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



姓 名: 汪玮  
证件号码: 421022198010190033  
性 别: 男  
出生年月: 1980 年10月  
专 业: 建筑工程  
批准日期: 2018年09月16日  
管 理 号: 201809034440002711



## 一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。  
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



人力资源和社会保障部  
人事考试中心

姓 名: 汪玮  
证件号码: 421022198010190033  
性 别: 男  
出生年月: 1980 年10月  
专 业: 机电工程  
批准日期: 2020 年09月20日  
管 理 号: 20200903444000004761





## 一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师  
师相应专业类别考试并取得合格成绩。  
本证明作为注册时增加执业岗位专业类  
别的依据。



人力资源和社会保障部  
人事考试中心



姓 名: 汪玮  
证件号码: 421022198010190033  
性 别: 男  
出生年月: 1980年10月  
专 业: 市政公用工程  
批准日期: 2021年09月12日  
管 理 号: 20210903444000004890





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0003423

姓 名: 汪玮

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年10月19日

企 业 名 称: 深圳中壹建设(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年06月25日

有 效 期: 2025年04月17日 至 2028年06月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

# 毕业证书



学生 汪玮 性别男，一九八〇年十月十九日生，于二〇一一年

三月至二〇一三年七月在本校 工程管理 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长： 申云雨

证书编号：101417201305105827

二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 汪 玮

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 10 月 19 日

住址 广东省深圳市龙华新区民  
丰路碧水龙庭8栋8D



公民身份号码 421022198010190033



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2014.07.19-2034.07.19

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪玮

社保电脑号：600864927

身份证号码：421022198010190033

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	165561	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.01	8600	56.76	8600	68.8
2024	06	165561	10600.0	1696.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.01	10600	69.96	10600	84.8
2024	07	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	02	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	03	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	04	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	05	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	06	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	07	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	08	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	09	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	10	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
合计			17523.75	8601.92			7931.38	3148.06			787.14	623.69		638.92	162.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146ca117978 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
165561  
单位名称  
深圳中壹建设（集团）有限公司





# 11、土建工程师龚传斌相关证明文件



<p>姓 名 <b>龚传斌</b> Full Name</p> <p>性 别 <b>男</b> Sex</p> <p>出生年月 <b>1977. 11</b> Date of Birth</p> <p>工作单位 <b>柏庄置业有限公司</b> Working Unit</p>	<p>系列名称 <b>工程技术人员</b> Category Appellation</p> <p>专业名称 <b>建筑工程</b> Specialty Appellation</p> <p>资格名称 <b>高级工程师</b> Qualification Appellation</p> <p>评审时间 <b>2017. 08. 13</b> Appraisal Date</p>
--	--



评审委员会  
Commission(Sign)  
2017年 08月 13日  
M D





使用有效期: 2025年09月26日  
- 2026年03月25日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 龚传斌

性 别: 男

出生日期: 1977年11月28日

注册编号: 粤1342011201106517

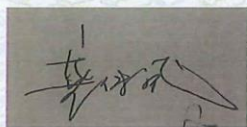


聘用企业: 深圳中壹建设(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-12-06至2026-12-05)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

2025.9.26

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2020年12月25日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0299029  
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 10341503405340361  
File No.:

姓名:

Full Name 龚传斌

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1977. 11

专业类别:

Professional Type 建筑工程

批准日期:

Approval Date 2010. 09. 12

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2011 年 03 月 03 日

Issued on

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021) 0001724

姓 名: 龚传斌

性 别: 男

出 生 年 月: 1977年11月28日

企 业 名 称: 深圳中壹建设(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年02月24日

有 效 期: 2023年12月11日 至 2027年02月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





No. 00610668

中华人民共和国教育部监制



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚传斌

社保电脑号：806572679

身份证号码：342501197711284253

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86	6.6
2021	02	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3360	22.18	3360	26.88	6.72
2024	06	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	21.12	3200	25.6	6.4
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚传斌

社保电脑号：806572679

身份证号码：342501197711284253

页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	07	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	08	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	09	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	10	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
合计			25920.61	14084.0			4763.99	1612.69			1169.56		728.68	1101.0		379.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146c9dc4bd9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
165561  
单位名称  
深圳中壹建设（集团）有限公司





# 广东省职称证书

姓 名：陈俊杰

身份证号：450404198312080319



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001082010

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





使用有效期: 2025年08月25日  
- 2026年02月21日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈俊杰

性 别: 男

出生日期: 1983年12月08日

注册编号: 粤1442013201323407



聘用企业: 深圳中壹建设(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)

机电工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)

市政公用工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

陈俊杰

个人签名: 陈俊杰

签名日期: 2025.8.25

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2019年05月15日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0368821  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 12441534114405483  
File No.:

0368821

姓名: 陈俊杰  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1983年12月  
Date of Birth  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type  
批准日期: 2012年09月23日  
Approval Date

签发单位盖章: 住房和城乡建设部  
Issued by  
签发日期: 2013 年 02 月 06 日  
Issued on





姓 名: 陈俊杰  
性 别: 男  
身份证号: 450404198312080319  
专业类别: 市政公用工程  
考试年度: 2013年度  
取得执业资格证书时间: 2012年09月23日  
执业资格证书编号: 0368821  
执业资格证书记载的专业类别: 建筑工程



本证明表明持有人已通过  
中华人民共和国一级建造师考试  
的相应专业类别。本证明作为注  
册时增加执业岗位专业类别的依据。

管理号: 2013079440792013449901001829

编 号: 14010706

签发单位(章):

签发日期: 2014年04月10日

## 一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师  
师相应专业类别考试并取得合格成绩。  
本证明作为注册时增加执业岗位专业类  
别的依据。



姓 名: 陈俊杰  
证件号码: 450404198312080319  
性 别: 男  
出生年月: 1983年12月  
专 业: 机电工程  
批准日期: 2020年09月20日  
管 理 号: 20200903444000006244



人力资源和社会保障部  
人事考试中心





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011) 0001138

姓 名: 陈俊杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年12月08日

企 业 名 称: 深圳中壹建设(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年03月04日

有 效 期: 2023年02月06日 至 2026年03月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈俊杰 性别 男，一九八三年十二月八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

长沙理工大学

校（院）长：

郑建龙

证书编号：105361200705004502

二〇〇七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈俊杰  
性别 男 民族 汉  
出生 1983 年 12 月 8 日  
住址 广东省东莞市南城区东莞大道666号百悦尚城35栋2单元802房  
公民身份号码 450404198312080319



中华人民共和国居民身份证



签发机关 东莞市公安局  
有效期限 2018.12.22-2038.12.22



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊杰

社保电脑号：613782109

身份证号码：450404198312080319

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2014	03	165561	1808.0	235.04	144.64	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	04	165561	1808.0	235.04	144.64	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	05	165561	1808.0	235.04	144.64	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	06	165561	1808.0	235.04	144.64	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	07	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	08	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	09	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	10	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	11	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	12	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	01	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	02	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	03	165561	2030.0	263.9	162.4	2	5218	31.3	10.44	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	04	165561	2030.0	263.9	162.4	2	5218	31.3	10.44	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	05	165561	2030.0	263.9	162.4	2	5218	31.3	10.44	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	06	165561	2030.0	263.9	162.4	2	5218	31.3	10.44	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	07	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	08	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	09	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	10	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	11	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	12	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	01	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	02	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	03	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	04	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	05	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	06	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	07	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	08	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	09	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	10	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	11	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	12	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2017	01	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2017	02	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	03	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	04	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	05	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	06	165561	2130.0	276.9	170.4	2	6753	40.51	13.51	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	07	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	08	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	09	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	10	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	11	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	12	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	01	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊杰

社保电脑号：613782109

身份证号码：450404198312080319

页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2018	02	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	19.17
2018	03	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17
2018	04	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17
2018	05	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17
2018	06	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17
2018	07	165561	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17
2019	04	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32
2019	05	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	06	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	07	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	08	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	09	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	10	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	11	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	12	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2020	01	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2020	02	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	03	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	04	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	05	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	06	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	07	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	08	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	09	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	10	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	11	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	12	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2021	01	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86
2021	02	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	03	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	04	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	05	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	06	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	07	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	08	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	09	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	10	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	11	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	12	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2022	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊杰

社保电脑号：613782109

身份证号码：450404198312080319

页码：3

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3841.38	576.21	307.31	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3841	25.36	3841	30.73	7.68
2024	06	165561	3841.38	576.21	307.31	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3841	25.36	3841	30.73	7.68
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			42698.51	26337.02			7809.11	2682.27			1987.12			1177.13	2466.60	1251.74	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

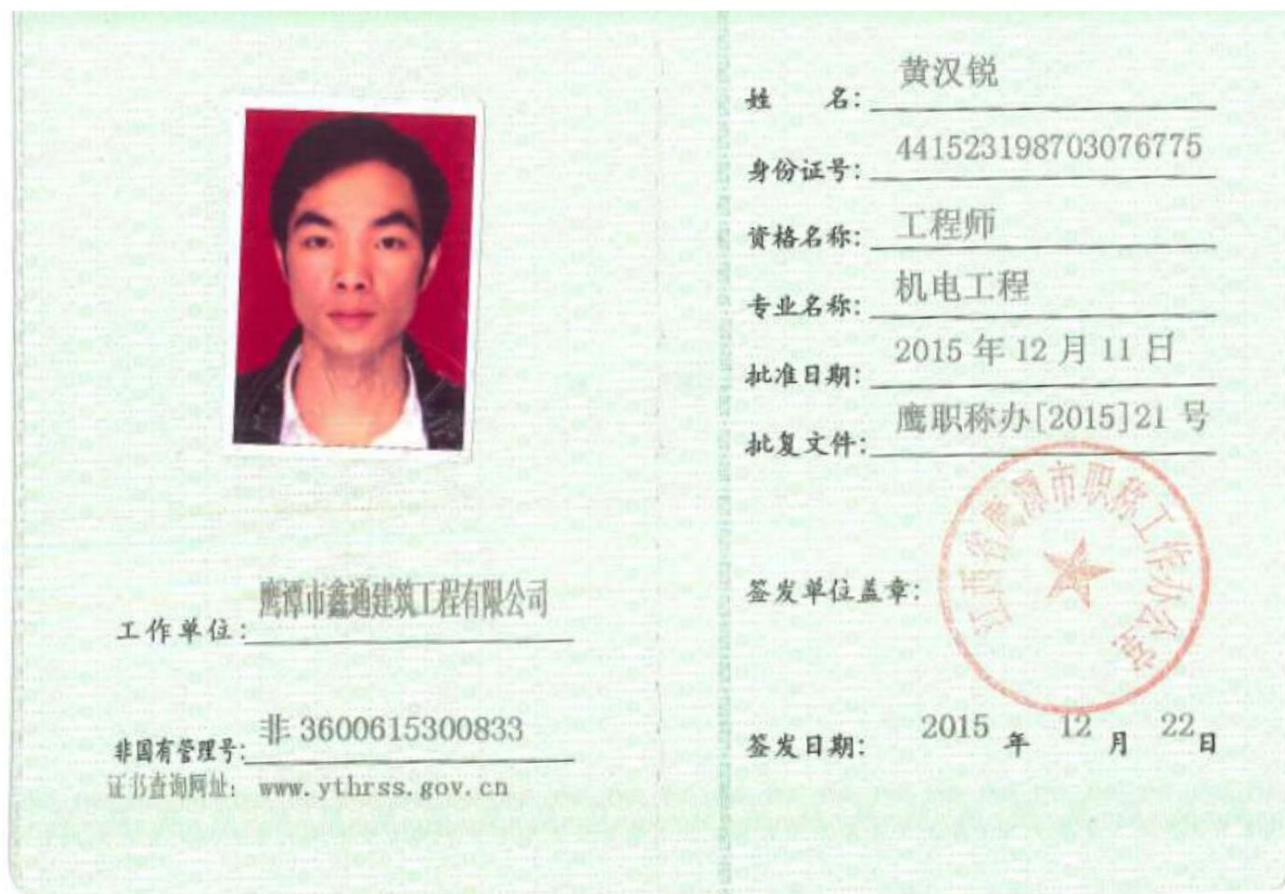
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146ca7df4e7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 165561 单位名称 深圳中壹建设（集团）有限公司





13、机电工程师黄汉锐相关证明文件





<h1>中央广播电视大学</h1>	
<h2>毕业证书</h2>	<p>学生 黄汉锐 , 性别 男 ,</p> <p>生于 一九八七年 三 月 七 日, 于</p> <p>二〇一四 年 一 月 在本校修完 二年制</p> <p>专 科 建筑施工与管理</p> <p>专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,</p> <p>准予毕业。</p>
 <p>(无中央广播电视大学钢印无效)</p>	<p>校长: </p> <p>学校: 中央广播电视大学</p> <p>二〇一四 年 一 月 三十一日</p>
<p>批准文号: (78)教工农字089号</p> <p>注册证号: 511615201406745167</p> 	

X002043365

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名	黄汉锐	
性别	男 民族 汉	
出生	1987 年 3 月 7 日	
住址	广东省深圳市罗湖区深南 东路2028号罗湖商务中心 2605房	
公民身份号码	441523198703076775	

 <h2>中华人民共和国 居民身份证</h2>	
签发机关	深圳市公安局罗湖分局
有效期限	2017.02.09-2037.02.09

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄汉锐

社保电脑号：628049702

身份证号码：441523198703076775

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	06	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	07	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	08	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	09	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	10	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	11	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	12	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	01	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86	6.6
2021	02	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄汉锐  
参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

社保电话号：628049702  
单位编号：165561

身份证号码：441523198703076775  
页码：2  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2765	18.25	2765	22.12
2024	06	165561	4764.9	762.39	381.19	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4765	31.45	4765	38.12
2024	07	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	02	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	03	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	04	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	05	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	06	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	07	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	08	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	09	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	10	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
合计			30343.82	17527.35			27384.86	10248.36			1357.66		764.12	1207.34	506.78	

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146c9ec96ci ）核查，验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
165561

单位名称  
深圳中壹建设（集团）有限公司



14、造价工程师刘征相关证明文件

使用有效期: 2025年10月20日  
- 2026年01月18日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘征

性 别: 男

出 生 日 期: 1971年10月26日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400034312

有 效 期: 2024年10月24日-2028年10月23日

聘 用 单 位: 深圳中壹建设(集团)有限公司



个人签名:

刘征

签名日期: 2025年10月20日



发证日期: 2024年10月10日



本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.

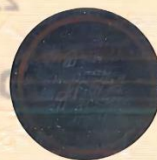


吉林省人力资源和社会保障厅制发

Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province

X81135011581818055

防伪标识:



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 刘征

Name

性别 男

Sex

身份证号码 22031919711026113X

ID Card No.

证书编号 2021013B324

Certificate No.

专业名称 工业与民用建筑

Profession

资格名称 高级工程师

Post

授予时间 2021年1月1日

Date of Issue

审核人章

Verifies the person seal



发证机关  
Issued by

(2021)





# 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：刘征

证件号码：22031919711026113X

性别：男

出生年月：1971 年 10 月

专业：土木建筑工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管理号：20221104544000000084



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



中央广播电视大学	
<h1>毕业证书</h1>  <p>(无中央广播电视大学钢印无效)</p> <p>批准文号: (78)教工农字089号 注册证号: 511615200805100872</p>	<p>学生 刘征 , 性别 男 ,            生于一九七一年十月二十六日, 于            二〇〇八年一月在本校修完二年制            本(专科起点) 科土木工程            专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,            准予毕业。</p> <p>校长: 葛道凯</p> <p>学校: 中央广播电视大学</p> <p>二〇〇八年一月三十一日</p>

No. 02240191

中华人民共和国教育部监制

<p>姓名 刘 征</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1971 年 10 月 26 日</p> <p>住址 长春市绿园区普阳街道建 阳街南委10组</p> <p>公民身份号码 22031919711026113X</p>	 <h2>中华人民共和国居民身份证</h2> <p>签发机关 长春市公安局绿园分局</p> <p>有效期限 2025.08.20-长期</p>
--	--



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘征  
参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

社保电脑号：649950965  
单位编号：165561

身份证号码：22031919711026113X  
单位编号：165561

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				11230.0	5749.76			1592.78	530.98			530.98		442.44		393.28	98.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146c9ale26w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
165561

单位名称  
深圳中壹建设（集团）有限公司





# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0016690

姓 名:刘冰雨

性 别:男

出 生 年 月:1995年07月26日

企 业 名 称:深圳中壹建设(集团)有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年02月24日

有 效 期:2023年12月11日 至 2027年02月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月11日



# 广东省职称证书

姓 名：刘冰雨

身份证号：360502199507267410



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260647

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



105

普通高等学校

**毕业证书**

学生 刘冰雨 性别 男，一九九五年七月二十六日生，于二〇一五年九月至二〇一八年七月在本校建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：江西旅游商贸职业学院 校（院）长：吴小平

证书编号：1293212J1806002290 二〇一八年七月三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘冰雨

性别 男 民族 汉

出生 1995年7月26日

住址 江西省新余市渝水区新溪乡泗溪村委拣坊村97号

公民身份号码 360502199507267410

中华人民共和国居民身份证

签发机关 新余市公安局渝水分局

有效期限 2024.10.23-2044.10.23



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冰雨

社保电脑号：802763004

身份证号码：360502199507267410

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2019	09	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	10	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	11	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	12	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2020	01	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2020	02	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	03	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	04	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	05	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	06	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	07	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	08	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	09	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	10	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	11	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	12	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2021	01	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86
2021	02	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	03	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	04	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	05	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	06	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	07	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	08	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	09	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	10	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	11	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	12	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2022	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冰雨

社保电脑号：802763004

身份证号码：360502199507267410

页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3268	21.57	3268	26.15
2024	06	165561	4580.0	687.0	366.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4580	30.23	4580	36.64
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	07	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	08	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	09	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	10	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
合计				27509.16	16984.56			5542.92	1926.63			1327.96			755.33	487.62

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146c99fc39q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
165561

单位名称  
深圳中壹建设（集团）有限公司





16、质量负责人王景相关证明文件

证书编码: 0442510700021000024

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

姓 名: 王景

身份证号: 42118219930420138X

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2025年 07月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 广东省职称证书

姓名：王景

身份证号：42118219930420138X



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003143536

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王景 性别女，一九九三年四月二十日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 工程造价 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖北工程学院

校（院）长：潘慧明

证书编号：105281201605813974

二〇一六年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 王景

性别 女 民族 汉

出生 1993年4月20日

住址 湖北省武穴市龙坪镇向文村淦桥湾73号

公民身份号码 42118219930420138X



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 武穴市公安局

有效期限 2023.07.19-2043.07.19

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王景

社保电脑号：635818916

身份证号码：42118219930420138X

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2019	12	165561	2200.0	*286.0	*176.0	2	9309	*55.86	*18.62	1	2200	*9.9	2200	*3.63	2200	*12.32
2020	01	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2020	02	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	03	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	04	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	05	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	06	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	07	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	08	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	09	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	10	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	11	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	12	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2021	01	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86
2021	02	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	03	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	04	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	05	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	06	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	07	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	08	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	09	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	10	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	11	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	12	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2022	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	38.63	2360	7.79	2360	16.52





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王景

社保电脑号：635818916

身份证号号码：42118219930420138X

页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	165561	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8
2024	06	165561	4600.0	690.0	368.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4600	30.36	4600	36.8
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	07	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	08	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	09	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	10	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
合计			26665.71	16464.32			5375.34	1870.77			1298.26		746.76	1138.71	468.52	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146ca200ab6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
165561  
单位名称  
深圳中壹建设（集团）有限公司



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0014117

姓 名:叶高阳

性 别:男

出 生 年 月:1997年03月01日

企 业 名 称:深圳中壹建设(集团)有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年08月26日

有 效 期:2025年07月02日 至 2028年08月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月02日



# 广东省职称证书

姓 名：叶高阳

身份证号：441523199703017016



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006141450

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



290

成人高等教育

# 毕业证书



学生 叶高阳 性别 男，一九九七年 三月 一 日生，于二〇二〇年  
三月至二〇二二年 六月在本校 土木工程 专业  
函授 学习，修完 ~~专科~~ 起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校 名：湖南工业大学

校 长：蒋昌波

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号  
证书编号：115355202205012499

二〇二二年 六月三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

湖南工业大学监制

姓名 叶高阳  
性别 男 民族 汉  
出生 1997 年 3 月 1 日  
住址 广东省深圳市龙华区龙华  
大道星河盛世花园(二期)  
B3座1802  
公民身份号码 441523199703017016

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局  
有效期限 2022.08.08-2032.08.08

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶高阳

社保电脑号：646165421

身份证号码：441523199703017016

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	04	165561	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17	10.65
2018	05	165561	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17	10.65
2018	06	165561	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17	10.65
2018	07	165561	2130.0	276.9	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17	10.65
2018	08	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	19.8	11.0
2018	09	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	19.8	11.0
2018	10	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	19.8	11.0
2018	11	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	19.8	11.0
2018	12	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	13.86	6.6
2019	01	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	13.86	6.6
2019	02	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	03	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	04	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	05	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	06	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	07	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	08	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	09	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	10	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	11	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	12	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	01	165561	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	165561	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86	6.6
2021	02	165561	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	165561	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	165561	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	165561	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	165561	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	165561	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	165561	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	165561	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	165561	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	165561	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	165561	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	165561	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	3.89	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	165561	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	3.89	2360	3.89	2360	16.52	7.08





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶高阳

社保电脑号：646165421

身份证号码：441523199703017016

页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	03	165561	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	04	165561	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	05	165561	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	06	165561	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	07	165561	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	08	165561	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	165561	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8
2024	06	165561	4580.0	732.8	366.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4580	30.23	4580	36.64
2024	07	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	02	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	03	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	04	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	05	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	06	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	07	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	08	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	09	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	10	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
合计			33665.35	19960.32				31335.26	11619.62			1495.02		856.78	445.40	634.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391f146c9ad43bn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
165561

单位名称  
深圳中壹建设（集团）有限公司





18、质量员叶一民相关证明文件

证书编码: 0441810694418006144

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**



姓 名: 叶一民

身份证号: 36252419951116051X

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 25 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 广东省职称证书

姓 名：叶一民

身份证号：36252419951116051X



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260546

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





## 成人高等教育 毕业证书



叶一民，男，1995年11月16日生，于2020年3月  
至2022年6月在本校 土木工程 专业  
函授学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

湘潭大学



校长

李伯超

批准文号: 83教成字 002

证书编号: 105305202205603166

2022年6月24日

姓名 叶一民  
性别 男 民族 汉  
出生 1995年11月16日  
住址 江西省抚州市南丰县太和  
镇下桐村坑伪组23号



公民身份号码 36252419951116051X

中华人民共和国居民身份证



签发机关 南丰县公安局  
有效期限 2016.01.16-2026.01.16



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶一民

社保电脑号：646441806

身份证号码：36252419951116051X

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2019	09	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	10	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	11	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2019	12	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2020	01	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32
2020	02	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	03	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	04	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	05	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	06	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	07	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	08	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	09	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	10	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	11	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2020	12	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0
2021	01	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86
2021	02	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	03	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	04	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	05	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	06	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	07	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	08	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	09	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	10	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	11	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2021	12	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2022	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	165561	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶一民  
参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

社保电脑号：646441806  
单位编号：165561

身份证号码：36252419951116051X  
页码：2  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	08	165561	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	165561	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	165561	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	165561	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	165561	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	165561	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2364	15.61	2364	18.91
2024	06	165561	4100.0	615.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	27.06	4100	32.8
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	07	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	08	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	09	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	10	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
合计				27437.16	16946.16			12658.83	4766.38			1327.96			1161.85	484.85

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146c9aaacd1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
165561  
单位名称  
深圳中壹建设（集团）有限公司





19、施工员林大文相关证明文件

证书编码: 0442210100001000683

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**



姓 名: 林大文

身份证号: 440982199504262757

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2022 年 12 月 26 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证





普通高等学校

# 毕业证书

DIPLOMA



学生 林大文，性别 男，1995 年 04 月 26 日生，于 2014 年 09 月至 2018 年 06 月在本校 电子科学与技术 专业4年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

This is to certify that Lin , Dawen , male , born on April 26 , 1995, having studied in the University with a specialty of Electronic Science and Technology , completed the 4-year undergraduate program and satisfied all the requirements prescribed by the University, is hereby granted graduation.

北京理工大学珠海学院  
BEIJING INSTITUTE OF TECHNOLOGY ZHUHAI



校长/President

赵显利

该专业于2017年通过IEET工程教育专业认证 (EAC)  
Bachelor's degree program is accredited by IEET in 2017

证书编号/NO. 136751201805005749

日期/Date: 2018 年 06 月 12 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

北京理工大学珠海学院监制

姓名 林大文

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 4 月 26 日

住址 广东省深圳市龙华区致远  
中路深圳北站西广场A1物  
业2层208A

公民身份号码 440982199504262757



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2018.07.11-2028.07.11

计算单位：元

326





证书编码: 0442511300021000024	
<b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员</b>	
<b>职业培训合格证</b>	
	姓 名: 马天昱
	身份证号: 320924199506098785
	岗位名称: 劳务员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心
	发证时间: 2025年 07月 22 日
扫码验证	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

# 广东省职称证书

姓 名：马天昱

身份证号：320924199506098785



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260860

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



# 毕业证书



学生 马天昱 性别 女，一九九五年 六 月 九 日生，于二〇一九  
年 九 月至二〇二二年 一 月在本校 土木工程  
专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：

名：



校（院）长：

冯夏红

证书编号：101457202205106007

二〇二二年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 马天昱

性 别 女 民 族 汉

出 生 1995 年 6 月 9 日

住 址 广东省深圳市福田区振华  
路122号7楼709房



公民身份号码 320924199506098785



## 中华人民共和国 居民身份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.02.26-2026.02.26



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马天昱

社保电脑号：500308354

身份证号码：320924199506098785

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	03	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	04	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	05	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	06	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	07	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	08	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	09	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	10	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	11	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	12	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	01	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86	6.6
2021	02	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马天昱

社保电脑号：500308354

身份证号码：320924199506098785

页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	02	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	165561	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8
2024	06	165561	4600.0	736.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	30.36	4600	36.8
2024	07	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	02	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	03	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	04	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	05	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	06	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	07	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	08	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	09	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	10	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
合计			31253.75	18048.32			28166.27	10548.9			1387.36		782.33	1249.67	527.92	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146ca84972s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
165561

单位名称  
深圳中壹建设（集团）有限公司





21、资料员周子璇相关证明文件

证书编码: 0442311400001000665	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 周子璇
	身份证号: 362203200108165529
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省建设教育协会
	发证时间: 2023 年 09 月 18 日
扫码验证	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>



# 广东省职称证书

姓名：周子璇

身份证号：362203200108165529



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006197613

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 周子璇 性别 女，二〇〇一年 八 月十六日生，于二〇一九  
年 九 月至二〇二二年 七 月在本校 小学教育 专业  
三年 制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：江西师范高等专科学校

校（院）长：

葉劍

证书编号：145371202206002264

二〇二二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 周子璇

性 别 女 民 族 汉

出 生 2001 年 8 月 16 日

住 址 江西省樟树市黄土岗镇横  
坑村周家组24号



公民身份号码 362203200108165529



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 樟树市公安局

有效期限 2021.07.01-2031.07.01



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周子璇

社保电脑号：810967826

身份证号码：362203200108165529

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2022	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2022	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52
2023	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	165561	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8
2024	06	165561	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	07	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	08	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	09	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
2025	10	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0
合计			20069.91	10734.72			3514.11	1180.14			976.42		661.03	814.44	253.76	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146c9bcfed8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
165561

单位名称  
深圳中壹建设（集团）有限公司

