

标段编号：2510-440300-04-01-900003001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：新塘街（沙河东路-华夏街）、华夏街（深南大道-香山西
街）工程一期、康锦路一期共3个项目道路工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市新朗建设工程有限公司

日期：2025年11月10日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人业绩情况（不评审）	提供近 5 年（自本工程截标之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性已完工或在建的同类工程业绩。（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。 注：联合体各方提供均可。
2	拟派项目经理业绩情况（不评审）	提供项目经理近 5 年（自本工程截标之日起倒推，以竣工验收日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 1 项，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。
3	项目负责人情况（不评审）	项目经理（建造师）须提供学历证书、注册资格证书、职称证书等相关证明材料扫描件。
4	履约评价（不评审）	提供近 3 年（自本工程截标之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准），本单位在类似工程中取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。 注：联合体各方提供均可。
5	项目管理班子人员配备情况（不评审）	提供拟投入本项目的�主要项目成员，包括但不限于项目经理（建造师）、项目技术负责人、各相关专业技术责任人、项目安全主任、质检负责人、造价负责人及其他人员，相关资格证明文件原件扫描件。

投标人基本情况一览表							
序号	投标单位名称	企业性质(勾选其一)	企业业绩	拟派项目经理业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
示例	深圳市新朗建设工程有限公司	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: (自行填写)	1、项目名称: 一纵线北碚段道路工程主体施工一标段 建设单位: 重庆市城市建设发展有限公司 合同金额: 31600.27 万元 合同签订时间: 2018.3.29 2、项目名称: 新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程 建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处 合同金额: 11639.27 万元 合同签订时间: 2022.8.12 3、项目名称: 沙井街道帝堂路(沙四南路-锦程路)综合改造工程 建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处 合同金额: 7987.56 万元 合同签订时间: 2022	项目经理: 张竞成 1. 项目名称: 辉煌大道道路、排水工程 建设单位: 湖北鄂旅投红莲湖新区投资开发有限公司 合同金额: 7804.36 万元 竣工验收时间: 2023.4.27 2、 3、 4、 5、	市政公用工程施工总承包壹级	共配置 15 人	1. 工程名称: 坦洲镇产业平台 33-2020-0110 地块填土项目 评价等级: 优秀 评价时间: 2024.8.13 评价单位: 中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心 2、工程名称: 杨贝工业区周边给水管网改造工程 评价等级: 优秀 评价时间: 2023.7.14 评价单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司 3、工程名称: 广州市白云区太和镇永兴村北周边排渠整治工程 评价等级: 优秀 评价时间: 2024.2.1 评价单位: 广州市白云区水务工程建设管理中心 4、工程名称: 阳西县第三小学建设项目勘察设

							计、施工总承包(EPC) 评价等级：优秀 评价时间：2023.5.15 评价单位：阳西县教育局 5、工程名称：坪山区 2022 年供水管网改造工程 评价等级：优秀 评价时间：2025.10.20 评价单位：深圳市坪山 自来水有限公司
--	--	--	--	--	--	--	---

注：(1) 证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 • 三、招投标须知正文 • (六) 定标《资信标要求一览表》(2) 投标人须对填写的内容真实性负责。

1、投标人业绩情况（不评审）

投标人业绩情况

企业相关情况	企业资质等级：市政公用工程施工总承包壹级 企业性质：民营	
近 5 年最具代表性的 同类工程业绩 (上限 3 项)	1	项目名称：一纵线北碚段道路工程主体施工一标段 合同金额：31600.27 万元 建设单位名称：重庆市城市建设发展有限公司 合同签订日期：2018.3.29
	2	项目名称：新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程 合同金额：11639.27 万元 建设单位名称：深圳市宝安区新桥街道办事处 合同签订日期：2022.8.12
	3	项目名称：沙井街道帝堂路(沙四南路-锦程路)综合改造工程 合同金额：7987.56 万元 建设单位名称：深圳市宝安区沙井街道办事处 合同签订日期：2022

说明：

提供近 5 年（自本工程截标之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性已完工或在建的同类工程业绩。（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。注：联合体各方提供均可。

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

一纵线北碚段道路工程主体施工一标段

重庆市建设工程中标通知书

中标人：深圳市新朗建设工程有限公司

我单位拟建的一纵线北碚段道路工程主体施工一标段于2018年1月3日开标，经评标委员会评定并报建设工程招标监督管理机构备案，确定你单位为中标人，中标额为：316002656.55元（其中含安全文明施工费用暂定为8390132.63元）。中标工程范围：一纵线北碚段道路工程主体施工一标段包括土石方工程、道路工程、桥梁工程、结构工程、人行道及附属工程、综合管网工程、电照工程以及施工期间交通组织（含还建道路）等（不包含路灯、绿化工程、交通工程、正式供配电工程高压部分）。具体以招标工程量清单及其说明为准。工程规模为Ⅰ，中标工期730日历天，工程质量达到国家施工验收规范标准。项目理由焦宝珊担任。

你单位收到中标通知书后，在30日内到我公司签订承发包合同。

特此通知。

招标人：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

签发日期：____年____月____日

玉昌张

(签字)

天富李






注：本书一式三份，招标投标监督管理机构一份，招标人一份，中标人一份

重庆市建设工程招标投标办公室 监制

建设工程项目经理变更申请表

编号:

工程名称	一纵线北碚段道路工程主体施工一标段	施工许可证	/	
工程地点	北碚区	建筑面积	/	
工程规模	31600.2656万元	形象进度	/	
建设单位	重庆市城市建设发展有限公司	联系电话	023-63893011	
监理单位	重庆市建筑科学研究院有限公司	联系电话	023-63301676	
施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司	联系电话	0755-26163109	
原项目经理	焦宝珊	继任项目经理	王廷元	
执业资格证名称		执业资格证名称		
执业资格证及编号	JY00375042	执业资格证及编号	14012489	
身份证	43052419840129667X	身份证	510224197509269170	
变更原因及申请	<p>由于拟定的项目经理焦宝珊同志因个人原因无法继续担任该项目的项目经理，特申请更换王廷元同志为该工程的项目经理。</p> <p>特此申请，望批准！</p>			
建设单位	<p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: center;">项目负责人: </p> <p style="text-align: center;">(公章) 2018年3月19日</p> 		施工单位	<p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: center;">(公章) 2018年3月16日</p> 

注：本表一式五份，施工、监理、建设单位、质监站和建设主管部门各存一份。

重庆市城市建设发展有限公司
合同第: BB-2018第008号

正本

一纵线北碚段道路工程主体施工
一标段工程施工

(合同编号:)

合 同 文 件

发包单位: 重庆市城市建设发展有限公司

承包单位: 深圳市新朗建设工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 重庆市城市建设发展有限公司

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就一纵线北碚段道路工程主体施工一标段工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 一纵线北碚段道路工程主体施工一标段。

2. 工程地点: 北碚区。

3. 工程立项批准文号: 渝发改投函(2017)348号。

4. 资金来源: 国有资金。

5. 工程内容: 一纵线北碚段道路工程主体施工一标段包括土石方工程、道路工程、桥梁工程、结构工程、人行道及附属工程、综合管网工程、电照工程以及施工期间交通组织(含还建道路)等(不包含路灯、绿化工程、交通工程、正式供配电工程高压部分)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

一纵线北碚段道路工程主体施工一标段包括土石方工程、道路工程、桥梁工程、结构工程、人行道及附属工程、综合管网工程、电照工程以及施工期间交通组织(含还建道路)等(不包含路灯、绿化工程、交通工程、正式供配电工程高压部分)。具体以招标工程量清单及其说明为准。。

二、合同工期

计划开工日期: 2018年7月1日。(以实际开工日期为准)

计划竣工日期: 2020年6月30日。(以实际竣工日期为准)

工期总日历天数: 730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量: 符合国家、行业和重庆市有关施工质量验收规范、技术规范、技术标准、规程、文件等相关规定及本工程施工图设计文件要求,并一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿壹仟陆佰万零贰仟陆佰伍拾陆元伍角伍分（¥316002656.55元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰叁拾玖万零壹佰叁拾贰元陆角叁分（¥8390132.63元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟壹佰肆拾万（¥11400000元）。

2. 合同价格形式：按专用合同条款执行。

五、项目经理

承包人项目经理：焦宝珊。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）招标文件
- （5）投标文件及其附录
- （6）投标函及其附录（如果有）；
- （7）技术标准和要求；
- （8）图纸；
- （9）已标价工程量清单或预算书；
- （10）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018年3月29日 签订。

十、签订地点

本合同在 重庆市城市建设发展有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同各方签章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾肆份，承包人执 陆份。



发包人: (公章)

开户行: 中信银行重庆解放碑支行

账号: 7421110182600011947

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



经办人: 戴中强

组织机构代码: 9150000045042613XL

地址: 重庆市渝中区长江一路

61号地产大厦1号楼37楼

邮政编码: 400015

电话: 023-63613356

传真: 023-63856679

电子信箱: /

开户银行: 中信银行解放碑支行

账号: 7421110182600011947



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

经办人:

组织机构代码: 914403007556704242

地址: 深圳市宝安区南头街道深南大道与前海路

交汇处前海名城七期2205

邮政编码: /

电话: 26086178

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳前海支行

账号: 44201574300052507302

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 一纵线北碚段道路工程主体施
工一标段

施工许可证编号: 500000202104080102

工程地址: 北碚区

建设单位: 重庆市城市建设发展有限公司

(单位公章)

竣工验收日期: 2022年10月19日

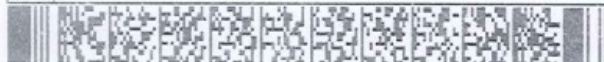
重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、工程概况

工程名称		一纵线北碚段道路工程主体施工一标段		工程地址	北碚区
基本情况	合同造价	31600.265655万元		工程类别	市政道路工程
	工程规模	道路长1.9km			
	基础型式	桥梁基础型式采用桩基础和扩大基础		最大跨度	110m
	结构类型	道路: 沥青混凝土路面结构 桥梁: 梁式桥		设计使用年限	道路: 15年 桥梁: 100年
	抗震设防烈度	6度			
	实际开工日期	2019年01月10日		竣工日期	2022年10月19日
工程验收范围	土石方工程、道路工程、桥梁工程、结构工程、人行道及附属工程、综合管网工程、电照工程以及施工期间交通组织(含还建道路)等(不包含路灯、绿化工程、交通工程、正式供配电工程高压部分)。				
遗留事项	无				

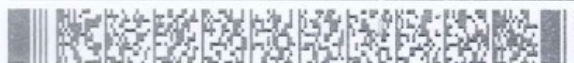


重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

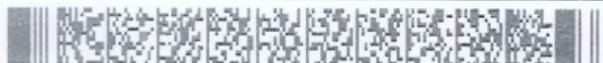
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆市城市建设发展有限公司	/	/	李天富	黄小波
	勘察单位	重庆市设计院有限公司	甲级	A150002896-6/1	鲁志俊	陈建光
	设计单位	重庆市设计院有限公司	甲级	A150002896-6/1	鲁志俊	陈 军
	监理单位	重庆市建筑科学研究院有限公司	甲级	E150005254-4/2	冉龙彬	罗 斌
	施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司	总承包壹级	D144086419	冯吕浩	王廷元
	施工专业分包单位					
相关单位	施工图审查单位	重庆市建城施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆市建设工程质量检验检测中心有限公司				
	监控量测单位	重庆市勘测院				

二、工程竣工情况检查

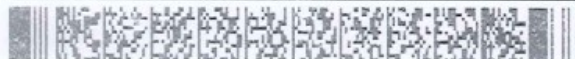
工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已完成工程设计及合同约定内的全部内容
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	竣工验收方案已上报
	工程款支付情况	已按合同约定支付
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规要求,质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规要求,质量合格
	专业承包工程	/



主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	主要建筑材料、构配件进场均按要求取样检测，检测结果为合格，符合设计文件及国家法律法规要求
工程质量检测和功能性试验资料	资料齐全、真实有效，检测合格
技术档案和施工管理资料	资料齐全、真实有效，合格
工程监理资料	资料齐全、真实有效，合格
监督机构责令整改问题	已按要求整改完成，质量合格



验收组人员(签字) (可增设附表一)	建设单位	项目负责人(签字):	[Signature]					
		成员(签字):	[Signature]					
	勘察单位	项目负责人(签字):	[Signature]					
		成员(签字):	[Signature]					
	设计单位	项目负责人(签字):	[Signature]					
		成员(签字):	[Signature]					
	监理单位	项目负责人(签字):	[Signature]					
		成员(签字):	[Signature]					
	施工单位	项目负责人(签字):	[Signature]					
		成员(签字):	[Signature]					
有关专家	项目负责人(签字):	[Signature]						
	成员(签字):	[Signature]						
参建单位签章(可增设附表一)	勘察单位(公章)	项目负责人(签字):	设计单位(公章)	项目负责人(签字):	施工单位(公章)	项目负责人(签字):	监理单位(公章)	总监理工程师(签字):
	[Signature]	[Signature]	[Signature]	[Signature]	[Signature]	[Signature]	[Signature]	[Signature]
	姓名: [Name]	姓名: [Name]	姓名: [Name]	姓名: [Name]	姓名: [Name]	姓名: [Name]	姓名: [Name]	姓名: [Name]
	注册号: [Number]	注册号: [Number]	注册号: [Number]	注册号: [Number]	注册号: [Number]	注册号: [Number]	注册号: [Number]	注册号: [Number]
	有效期至: [Date]	有效期至: [Date]	有效期至: [Date]	有效期至: [Date]	有效期至: [Date]	有效期至: [Date]	有效期至: [Date]	有效期至: [Date]
建设单位	项目负责人:	[Signature]			法定代表人:	[Signature]		
		[Signature]				[Signature]		



市政工程竣工验收意见书（一）

验收-7-1

工程名称	一纵线北碚段道路工程主体施工一标段		工程地址	北碚区		
工程范围	一纵线北碚段道路工程主体施工一标段包括土石方工程、道路工程、桥梁工程、结构工程、人行道及附属工程、综合管网工程、电照工程以及施工期间交通组织（含还建道路）等（不包含路灯、绿化工程、交通工程、正式供配电工程高压部分）。具体以招标工程量清单及其说明为准。		建设规模（万元）	31600.2656		
结构类型	/	设防烈度	/	最大跨度（m）	/	
地基持力层	/	基础型式	/	设计合理使用年限	/	
规划许可证号	/		施工许可证号	/		
实际开工日期	2018年7月1日	实际竣工日期	2022年6月30日	验收日期		
参建单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆市城市建设发展有限公司	甲级		李天富	
	勘察单位	重庆市设计院有限公司	甲级		鲁志俊	
	设计单位	重庆市设计院有限公司	甲级		鲁志俊	
	监理单位	重庆市建筑科学研究院有限公司	甲级	E250001623	冉龙彬	
	施工单位 (含主要分包单位)	深圳市新朗建设工程有限公司	甲级	D244083986	冯吕浩	王廷元
隐蔽验收情况	隐蔽资料齐全，符合设计要求					
安全、功能检验（检测）情况	安全、功能检验合格					
工程竣工技术资料核查情况	资料齐全、完善、无误					
工程监理资料情况	齐全、完善					

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站

监制

市政工程竣工验收意见书（二）

验收-7-2

工程名称	一纵线北碚段道路工程主体施工一标段				
主要使用功能检查结果	合格				
监督机构责令整改问题整改情况	/				
完成工程设计与合同约定内容情况	按设计图纸及合同约定内容完成施工				
保修书签署情况	已签署				
档案验收情况	已验收				
工程款按合同支付情况	按合同要求支付				
验收意见	<p>本工程已按设计文件及合同要求施工全部内容，经各方检查验收认为：</p> <p>1、竣工资料真实、完整、齐全、有效、符合要求。</p> <p>2、本工程严格按照施工图纸及国家现行有关规范施工，施工质量均满足设计要求及质量验收规范和标准要求。</p> <p>3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定，各种使用功能均满足要求。</p> <p>4、观感质量综合评价为好。</p> <p>综合相关单位验收意见，本工程竣工验收合格</p>				
备注					
验收组成员	<p>建设单位</p> <p>（公章）</p> <p>负责人：[签名]</p> <p>2022年6月30日</p>	<p>设计单位</p> <p>（公章）</p> <p>负责人：[签名]</p> <p>2022年6月30日</p>	<p>勘察单位</p> <p>（公章）</p> <p>负责人：[签名]</p> <p>2022年6月30日</p>	<p>监理单位</p> <p>（公章）</p> <p>负责人：[签名]</p> <p>2022年6月30日</p>	<p>施工单位</p> <p>（公章）</p> <p>负责人：王廷元</p> <p>2022年6月30日</p>

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站

监制

新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-017580002001

标段名称: 新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新朗建设工程有限公司

中标价: 11639.273130万元

中标工期: 450天

项目经理(总监): 岳永福



本工程于 2022-07-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-08-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-12



查验码: 6073791129726032

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

新桥街道建书202(2)年第1073号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道甘霖路(洪田路-上南大道)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳市新朗建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道甘露路(洪田路-上南大道)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道甘露路

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于新桥街道,呈南北走向,起点洪田路,终点接上南大道,道路全长1750m,规划红线宽度32m,双向四车道,设计车速40km/h,道路等级为城市次干道,满足海绵城市要求。项目总投资匡算为18519.27万元,其中建安工程费暂定为14801.88万元。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、缆线型管廊工程等(不含管线迁改工程),具体详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input checked="" type="radio"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="radio"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="radio"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

严格按照海绵城市施工图施工, 确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 08 月 17 日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 11 月 09 日;

合同工期总日历天数 450 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为‰（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（含税）（大写）壹亿壹仟陆佰叁拾玖万贰仟柒佰叁拾壹元叁角（¥116392731.3元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰柒拾叁万零玖佰玖拾叁元伍角贰分（¥ 2730993.52 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁拾叁万壹仟伍佰捌拾捌元柒角肆分（¥ 331588.74 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆佰肆拾陆万叁仟陆佰叁拾柒元叁角柒分（¥ 6463637.37 元）；

(5)弃土场受纳处置费：

人民币（大写）_____（¥_____元）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年8月12日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递(付清邮资)发出的通知,在寄出(以邮戳为凭)后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出,如一方拒绝签收,视为送达。如合同履行中,一方的名称、地址、电话等发生变更的,应及时告知对方,并将变更后的信息书面通知对方,便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发包人：(公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

户名：

承包人：(公章)

深圳市新朗建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914403007556704242

地址：深圳市南山区南头街道南山区深南大道与前海路交汇处星海名城七期 2205

邮政编码：518052

法定代表人：冯吕浩

委托代理人：

电话：0755-26163109

传真：0755-26084178

电子信箱：xinlangjs@163.com

开户银行：

账号：

户名：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

沙井街道帝堂路(沙四南路-锦程路)综合改造工程

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-010351002001

标段名称: 沙井街道帝堂路(沙四南路-锦程路)综合改造工程

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新朗建设工程有限公司

中标价: 7987.559626万元

中标工期: 545天

项目经理(总监): 方凯



本工程于 2022-10-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-12-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

王梓锐

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-12-06

查验码: 5144698997863686

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

沙井街道建书2022年第1843号

工程编号:

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙井街道帝堂路(沙四南路-锦程路)综合改
造工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人: 深圳市新朗建设工程有限公司

2015 年版

“无”

相应

呈、装
况，
律责任

业人

可形

工程名称: 沙井街道帝堂路(沙四南路-锦程路)综合改造工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征：本项目呈东西走向，西起锦程路，东至沙四南路，本次设计改造长度约 2051m，红线宽 40m，双向四车道，设计速度为 40km/h，道路等级为城市次干路。工程内容包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等）、给排水工程（含给水、雨水、污水工程、再生水工程）、电气工程（含缆线型管廊工程、照明工程（含多功能智能杆））、燃气工程、管线迁改工程、海绵城市建设等。

本项目概算批复总投资金额为 13464.40 万元，其中建安费为 11523.14 万元（其中管线迁改部分 2705.24 万元不包含在此次招标范围内，本次招标范围建安费为 8817.90 万元）。

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

包括但不限于：全套施工图纸及有关工程变更所涉及的沙井街道帝堂路（沙四南路-锦程路）综合改造工程中的道路工程、交通工程、绿化工程、交通疏解工程、海绵城市工程、电气工程、给排水工程、燃气工程等，招标范围具体以施工图及工程招标控制价（标底）所含全部内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程	万平方米	□电信管道工程	米
---------	------	---------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

米/d

米/d

方米

5: 米

米

:

$$);$$

;

节能

) ;

三、合同工期

计划开工日期: 年 月 日(以监理工程师核发的开工令为准);

计划竣工日期: 年 月 日;

合同工期： 545 日历天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 柒仟玖佰捌拾柒万伍仟伍佰玖拾陆元贰角陆分 (¥79875596.26元)；

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁佰壹拾伍万贰仟叁佰壹拾肆元零角零分 (¥3152314.00元) ;

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰贰拾柒万 (¥ 1270000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 零元 (¥ 0 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市新朗建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前海支行

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年月日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。
本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章） 承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403007556704242

地址：深圳市南山区南头街道南山区深南
大道与前海路交汇处星海名城七期
2205

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

邮政编码：518052

法定代表人：冯吕浩

委托代理人：

电话：0755-26163109

传真：0755-26084178

电子信箱：xinlangjs@163.com

开户银行：

账号：

包人同意

凭证等书

合同约定
全部义务。
量和安全，
修责任，并

生内容相

2、拟派项目经理业绩情况（不评审）

拟派项目经理业绩情况

项目经理情况	姓名：张竞成 年龄：42 学历：本科 注册执业资格：注册一级建造师 职称：/
近 5 年以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩（上限 1 项）	项目名称：辉煌大道道路、排水工程 合同金额：7804.36 万元 竣工验收日期：2023.4.27
<p>说明：</p> <p>1、项目经理（建造师）须提供学历证书、注册资格证书、职称证书等相关证明材料扫描件。</p> <p>2、提供项目经理近 5 年（自本工程截标之日起倒推，以竣工验收日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 1 项，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。</p>	

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

姓名 张竞成
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 7 月 16 日
住址 云南省昆明市官渡区东骧
神骏万泰小区泽泰苑2幢
1单元703室
公民身份号码 513022198307160015



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 昆明市公安局官渡分局
有效期限 2012.05.31-2032.05.31

普通高等学校

毕业证书



云南省教育厅监制

学生 张竞成 性别 男 ,
一九八三年七月十六日生, 于二〇〇三年
九月至二〇〇九年七月在本校
机械工程及自动化 专业
四年制 本 科学学习, 修完教学计划
规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 昆明理工大学

二〇〇九年七月一日

证书编号: 106741200905000041

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; gjc.ynjy.cn



使用有效期: 2025年09月23日
- 2026年03月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张竞成

性 别: 男

出生日期: 1983年07月16日

注册编号: 粤1532015201572713



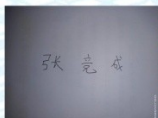
聘用企业: 深圳市新朗建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)

建筑工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张 竞 成

签名日期: 2025.9.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2019年04月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 9001061

姓 名: 张竞成

性 别: 男

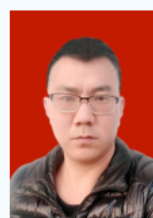
出 生 年 月: 1983年07月16日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年06月06日

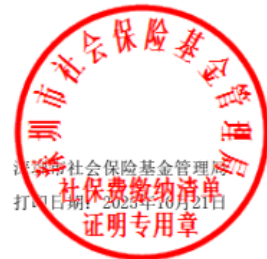
有 效 期: 2025年05月29日 至 2028年06月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月29日





辉煌大道道路、排水工程

中标通知书

招标编号：HBSJ-201809SZ-466002001

深圳市新朗建设工程有限公司：

你方于2019年01月25日所递交的辉煌大道道路、排水工程辉煌大道道路、排水工程-辉煌大道北段施工施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：78043584.71元

工期：540日历天。

工程质量：合格

安全目标：

项目经理：岳永福

技术负责人/总工程师：

中标说明：

请你方在接到本通知书后的日内到（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

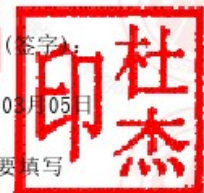
附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理：（盖单位章）

法定代表人（签字）：

2019年03月05日

备注：空格中填写的内容根据相应招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 湖北鄂旅投红莲湖新区投资开发有限公司
法定代表人: 邹永华
法定注册地址: 湖北省鄂州市华容区庙岭镇发展大道6号

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司
法定代表人: 冯吕浩
法定注册地址: 深圳市南山区深南大道与前海路交汇处星海名城7期2205

发包人为建设辉煌大道道路、排水工程(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程施工及有关事项协商一致,共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

- 1.工程名称: 辉煌大道道路、排水工程(项目名称)辉煌大道道路、排水工程--辉煌大道北段施工。
 - 2.工程地点: 湖北省鄂州市红莲湖新区。
 - 3.工程内容: 工程实施长度2221.5米,道路红线宽40米。道路等级为城市主干道,双向六车道,设计速度40km/h,按城市主干道路进行设计。
- 群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件1)
- 4.工程立项批准文号: 华容发改【2016】72号
 - 5.资金来源: 自筹。

二、工程承包范围

承包范围:
主要建设内容包含道路工程、排水工程、给水工程、强弱电照明工程、绿化工程及附属工程。
详细承包范围见招标文件“技术标准和要求”“工程量清单”。

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 6 月 01 日。

计划竣工日期: 2020 年 12 月 01 日。

工期总日历天数: 540 天。自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准: 验收合格。

五、合同形式

本合同采用 固定综合单价 合同形式。

六、签约合同价

金额(大写): 柒仟捌佰零肆万叁仟伍佰捌拾肆元柒角壹分(人民币)

(小写)¥: 78043584.71 元

其中: 安全文明施工费: 1083027.88 元

暂列金额: 5820000 元(其中计日工金额 0 元)

材料和工程设备暂估价: 0 元

专业工程暂估价: 2000000 元

七、项目经理

姓名: 岳永福 ; 职称: 高级工程师 ;

身份证号: 21020419620529363x ;

建造师执业资格证书号: 0243484 ;

建造师注册证书号: 粤 144101016284 。

建造师执业印章号: / 。

安全生产考核合格证书号: 粤建安 B (2005) 0007882 。

八、合同文件构成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、本协议书;
- 2、中标通知书;
- 3、投标函及投标函附录;
- 4、专用合同条款;
- 5、通用合同条款;
- 6、技术标准和要求;

- 7、图纸;
- 8、已标价工程量清单;
- 9、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份,合同双方各执一份;副本一式拾份,其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码

法定代表人:

委托代理人:

电话:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

表B.16 施工单位通用申报表

工程名称：红莲湖辉煌大道北段道路、排水工程	编号：001
致：湖北南方建设管理咨询有限公司（项目监理单位）	
事由：	
项目经理变更事宜	
内容：	
<p>由于本项目投标时间为2018年，项目经理为岳永福。而本项目开工时间为2020年。因岳永福年龄较大，无法履行项目经理职责。现申请项目经理变更为我公司张竞成同志。附张竞成市政一级建筑师证及项目经理安全B证</p>	
<div style="text-align: right;">  施工单位（盖章） </div>	
<p>审核（查）意见：</p> <p style="font-size: 2em; text-align: center;">同意变更。</p> <div style="text-align: right;">  项目监理单位（盖章） 总监理工程师/专业监理工程师（签字） 2020年10月 8日 </div>	
<p>审核（查）意见：</p> <p style="font-size: 2em; text-align: center;">同意变更。</p> <div style="text-align: right;">  建设单位（盖章） 业主（代表）（签字） 2020年10月 8日 </div>	

竣工验收证书

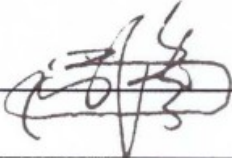
工程编号: _____

工程名称: 红莲湖辉煌大道北段道路、排水工程


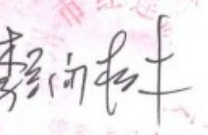









施工单位: 深圳市新郎建设工程有限公司



资质等级证书号: _____

施工单位人员	经理（法人代表）				
	总工程师				
	公司技术部门负责人				
	公司质检部门负责人				
	项目经理		张竞成		
	项目技术负责人		阮辅校		
工程名称		红莲湖辉煌大道北段道路、排水工程		工程地点	红莲湖新区
工程造价（万元）		7810		施工决算（万元）	
开工日期		2022年07月01日		完工日期	2023年04月20日
合同工期		365天		竣工日期	2023年04月27日
验收范围及主要工程量					
1、道路工程长22136.169米包括机动车道、自行车道、人行道 2、雨污水管网工程 3、强弱电管网工程 4、路灯工程 5、绿化工程					
存在问题及处理意见					
无					
工程质量自评结论					
工程感观质量合格，保证资料齐全。工程质量评定合格					

参加竣工验收单位意见

建设单位	 项目负责人  (盖章)	设计单位	 项目负责人  (盖章)
勘察单位	 项目负责人  (盖章)	监理单位	 总监理工程师  (盖章)
施工单位	 项目经理   (盖章)	设施管理单位	管理负责人 (盖章)
竣工验收时间		2023年4月27日	

3、项目负责人情况（不评审）

姓名 张竞成
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 7 月 16 日
住址 云南省昆明市官渡区东骧
神骏万泰小区泽泰苑2幢
1单元703室
公民身份号码 513022198307160015



中华人民共和国居民身份证



签发机关 昆明市公安局官渡分局
有效期限 2012.05.31-2032.05.31

普通高等学校
毕业证书

学生 张竞成 性别 男，
一九八三年七月十六日生，于二〇〇三年
九月至二〇〇九年七月在本校
机械工程及自动化 专业
四年制 本 科学学习，修完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



云南省教育厅监制

校(院)长: 周荣

校 名: 昆明理工大学

二〇〇九年七月一日

证书编号: 106741200905000041

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; gjc.ynjy.cn



使用有效期: 2025年09月23日
- 2026年03月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张竞成

性 别: 男

出生日期: 1983年07月16日

注册编号: 粤1532015201572713



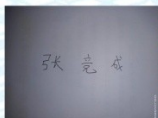
聘用企业: 深圳市新朗建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)

建筑工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张 竞 成

签名日期: 2025.9.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2019年04月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 9001061

姓 名: 张竞成

性 别: 男

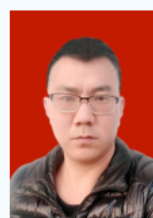
出 生 年 月: 1983年07月16日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年06月06日

有 效 期: 2025年05月29日 至 2028年06月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月29日





4、履约评价（不评审）

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	坦洲镇产业平台 33-2020-0110 地 块填土项目	中山市坦洲 镇城市更新 和建设服务 中心	中山市坦洲镇	优秀	2024. 8. 13
2	杨贝工业区周边 给水管网改造工 程	深圳市深水 宝安水务集 团有限公司	深圳市宝安区	优秀	2023. 7. 14
3	广州市白云区太 和镇永兴村北周 边排渠整治工程	广州市白云 区水务工程 建设管理中 心	广州市白云区	优秀	2024. 2. 1
4	阳西县第三小学 建设项目勘察设 计、施工总承包 (EPC)	阳西县教育 局	阳西县城御景 路 YY-02-03 地 块	优秀	2023. 5. 15
5	坪山区 2022 年供 水管网改造工程	深圳市坪山 自来水有限 公司	深圳市坪山区	优秀	2025. 10. 20

注：提供近 3 年（自本工程截标之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准），本单位在类似工程中取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。联合体各方提供均可。

坦洲镇产业平台 33-2020-0110 地块填土项目

履约评价表

项目名称	坦洲镇产业平台 33-2020-0110 地块填土项目
项目地址	中山市坦洲镇
项目业主	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心
施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司
项目概况	为坦洲镇产业平台 33-2020-0110 地块填土项目。该地块做场地填土处理，按照设计图纸要求填至相应标高。本地块面积为 23798.572 m²。具体施工范围及内容详见施工图及补充资料，所有调整和变更项目乙方不得拒绝承担。
项目验收及结算情况	项目已竣工验收合格，并完成结算审核工作。
业主评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格
业主盖章	<div> 2024年8月13日</div>

杨贝工业区周边给水管网改造工程

履约评价表

工程/项目名称	杨贝工业区周边给水管网改造工程		工程/项目类别	市政工程
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司		工程/项目地址	深圳市宝安区
实施单位	深圳市新朗建设工程有限公司		工程造价	164.768654 万元
承包范围	杨贝工业区周边给水管网改造工程对杨贝工业区自建管进行更新改造，现状管为DN100-300PE管，改造管材采用球墨铸铁管，设计管径为DN100-DN200，改造长度约1250米。			
工程/项目资金来源情况	<input type="checkbox"/> 政府 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体			
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格			
合同开工时间	2022年9月8日		合同竣工时间	2022年12月6日
合同签订时间	2022年9月5日			
建设单位联系人			联系电话	
建设单位意见:	同意			
	建设单位（盖章）： 日 期 2023年7月14日			
说明	1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近3年（从招标公告发布之日起倒算）业绩时间以合同签订日期为准。			

广州市白云区太和镇永兴村北周边排渠整治工程

附件 1

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	广州市白云区水务工程建设管理中心		评价期限	/			
承包商 (评价对象)	深圳市新朗建设工程有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工			
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路 第四工业区 201			
法定代表人	冯吕浩	电话	0755-26084178	项目负责人	关天富	电话	0755-26084178
工程名称	广州市白云区太和镇永兴村北周边排渠整治工程			承包范围	交通疏解土建、设备安装施工、外水外电配套建设施工、调试		
工程地点	广州市白云区太和镇			工程合同价	817.58 (万元)		
合同开工日期	2019 年 8 月 8 日		合同竣工日期	2020 年 4 月 22 日		合同工期	242 天
实际开工日期	2019 年 9 月 12 日		实际竣工日期	2022 年 2 月 28 日		实际工期	901 天
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得分	总得分
1	机构人员配备					93	93.5
2	技术经济实力					94	
3	施工过程管理					92	
4	进度控制					93	
5	配合与服务					94	
6	资金支付					93	
建设单位对承包商履约的总体评价： <div>优秀</div> <div>建设单位（公章）：  2024年2月1日</div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 分 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
备注							

阳西县第三小学建设项目勘察设计、施工总承包(EPC)

履约评价表

工程/项目名称	阳西县第三小学建设项目勘察、设计、施工总承包（EPC）	工程/项目类别	房屋建筑工程
建设单位	阳西县教育局	工程/项目地址	阳西县城御景路 YY-02-03 地块
实施单位	深圳市新朗建设工程有限公司	工程造价	59188031.7 元
承包范围	地质勘察、设计部分（包括工程设计方案、规划方案、初步设计、概算编制、施工图勘察、施工图设计、竣工图编制、现场跟踪服务等）及建筑安装工程、工程验收、保修以及应由总承包单位完成的其他工作等。		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2020 年 5 月 9 日	合同竣工时间	2021 年 5 月 18 日
合同签订时间	2019 年 4 月 3 日		
建设单位意见： <div style="text-align: right; margin-top: 50px;">  <p>建设单位（盖章）：_____</p> <p>日 期：2023 年 5 月 15 日</p> </div>			
说明	1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近 3 年（从招标公告发布之日起倒算）业绩时间以合同签订日期为准。		

坪山区 2022 年供水管网改造工程

履约评价表

工程/项目名称	坪山区 2022 年供水管网改造工程 (企业投资)	工程/项目类别	市政工程
建设单位	深圳市坪山自来水有限公司	工程/项目地址	深圳市坪山区
实施单位	深圳市新朗建设工程有限公司	工程造价	9559569.85 元
承包范围	坪山区 2022 年供水管网改造工程(企业投资),设计改造坪山中心公园 8 号楼等 4 条公路的供水管网。		
工程/项目资金来源情况	<input type="checkbox"/> 政府 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2023年2月20日	竣工时间	2025年10月15日
合同签订时间	2022年10月18日		
建设单位意见: 该单位履约能力强,各项指标均满足要求,综合评价优秀。			
<div style="text-align: right;">  建设单位(盖章) 日期: 2025年10月20日 </div>			
说明	1. 本表中内容请您如实填写打印,并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近 3 年(从招标公告发布之日起倒算)业绩时间以合同签订日期为准。		

5、项目管理班子人员配备情况(不评审)

项目管理班子人员配备情况表

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业 资格证书及 编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目负责人	项目负责人（项目 经理）	张竞 成	建造师证/ 粤 1532015201 572713	/	本科	市政公用工程	开工到完工
项目技术 负责人	项目技术负责人	杨瑞 富	职称证 /Y12022405 1840170003	高级 工程 师	本科	建筑工 程/工 程管理	开工到完工
各相关专 业技术负 责人	市政专业技术负 责人	林远 荣	职称证 /190010105 9218	高级 工程 师	本科	市政路 桥施工	开工到完工
	测量专业技术负 责人	刘武 威	职称证/粤 中职称字第 0102003001 143 号	工程 师	专科	测量	开工到完工
	给排水专业技术 负责人	陈启 辉	职称证/粤 中职称字第 1500102255 369 号	工程 师	中专	水工建 筑	开工到完工
	道路专业技术负 责人	林雪 媛	职称证/粤 中职称字第 1200102119 723 号	工程 师	专科	市政路 桥施工	开工到完工
项目安全 主任	项目安全主任	赵三 锋	安全考核证 /粤建安 C3 (2018) 0008513	/	专科	/	开工到完工
质检负责 人	质检负责人	黄妹	岗位证 /044171099 4417000473	/	专科	/	开工到完工
造价负责 人	造价负责人	易焱 新	造价师证/ 建 [造]112044 00000804	/	专科	/	开工到完工
其他	安全员	陆永 俊	安全考核证 /粤建安 C3 (2024) 0047891	/	专科	/	开工到完工
	施工员	冯世	岗位证/	/	专科	土建	开工到完工

		象	0441710194 417003907				
	质量员	刘小丽	岗位证/ 0441710694 417002693	/	专科	土建	开工到完工
	材料员	冯晓	岗位证 /044171119 4417000536	/	专科	/	开工到完工
	资料员	李丽梅	岗位证 /044171149 4417000515	/	专科	/	开工到完工
	劳资专管员	陈志强	岗位证 /044171139 4417002591	/	专科	/	开工到完工

注：投标人根据拟派项目管理团队情况填写表格，可拓展增加表格内容，按《资信标要求一览表》要求内容填写，并提供相关证明材料。

项目负责人（项目经理）-张竞成

姓名 张竞成
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 7 月 16 日
住址 云南省昆明市官渡区东骧
神骏万泰小区泽泰苑2幢
1单元703室
公民身份号码 513022198307160015



中华人民共和国居民身份证



签发机关 昆明市公安局官渡分局
有效期限 2012.05.31-2032.05.31

普通高等学校
毕业证书

学生 张竞成 性别 男，
一九八三年七月十六日生，于二〇〇三年
九月至二〇〇九年七月在本校
机械工程及自动化 专业
四年制 本 科学学习，修完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校(院)长: 周荣

校 名: 昆明理工大学

二〇〇九年七月一日

证书编号: 106741200905000041

云南省教育厅监制

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; gjc.ynjy.cn



使用有效期: 2025年09月23日
- 2026年03月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张竞成

性 别: 男

出生日期: 1983年07月16日

注册编号: 粤1532015201572713



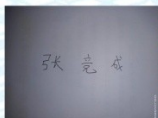
聘用企业: 深圳市新朗建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)

建筑工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张 竞 成

签名日期: 2025.9.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2019年04月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 9001061

姓 名: 张竞成

性 别: 男

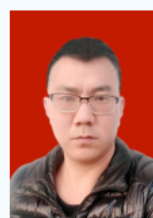
出 生 年 月: 1983年07月16日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年06月06日

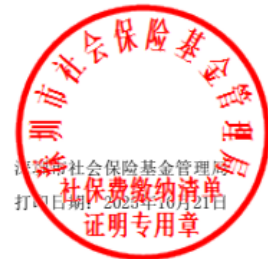
有 效 期: 2025年05月29日 至 2028年06月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月29日





项目技术负责人-杨瑞富



云南省专业技术职称证书

姓名：杨瑞富

性别：男

身份证号：532131198404140934

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 工程管理

证书编号：Y120224051840170003

取得时间：20221031

批准文号：昆人社专资字〔2022〕59号

评审组织：昆明市建筑工程高级工程师评审委员会



在线证书信息



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨瑞富

社保电脑号：806472559

身份证号码：532131198404140934

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60025313	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9208.6	4671.68				1301.39	433.84			433.84			259.68	63.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f12c8fa23acm ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60025313

单位名称
深圳市新朗建设工程有限公司



市政专业技术负责人-林远荣



广东省职称证书

姓 名：林远荣

身份证号：441702198509052234



职称名称：高级工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059218

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



测量专业技术负责人-刘武威



粤中取证字第 0102003001143 号

刘武威 于 000 年

十二月，经 深圳市

建筑工程技术工程师资格第

四 评审委员会评审通过，

具备 工程师

资格。特发此证

发证机关深圳市职称管理办公室

二〇〇一年四月十日


给排水专业技术负责人-陈启辉

姓名 陈启辉
性别 男 民族 汉
出生 1966 年 4 月 7 日
住址 广东省阳春市春城水电新村11幢304房
公民身份号码 440727196604070016



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 阳春市公安局
有效期限 2009.02.09-2029.02.09



证书登记号: 9206060

本证书须于相片加盖广东省高教局验印章方有效
广东省 高 等 教 育 局 制

毕 业 证 书

学生陈启辉性别男 现年26岁
于一九九九年九月至一九九二年七月
在本校发配电 专业(脱产)
中专修业期满,学完教学计划规定的全部课程,成绩及格,准予毕业。

学校(盖章)

校长 楊捷發

一九九二年八月二日



粤中职证字第 1300102255369 号

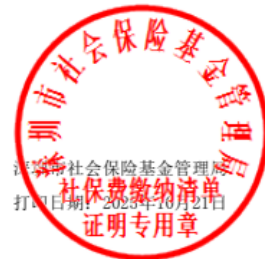


陈启辉 于二〇一五年
十一月，经 阳江市水利水
电工程中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 水工建筑工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一五年十二月十四日



道路专业技术负责人-林雪媛



公民身份证号码: 441702198104142223



粤中取证字第

200101119723

号



林雪媛 二〇一二
于 年
十一 阳江市工程系列
月, 经
建筑专业技术资格中级

评审委员会评审通过,
市政路桥施工工程师
具备

资格。特发此证

发证机关:

二〇一二 年 十二月 三十一 日



长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2025年10月21日
证明专用章

项目安全主任-赵三锋

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0008513

姓名:赵三锋

性别:男

出生年月:1994年12月29日

企业名称:深圳市新朗建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年05月22日

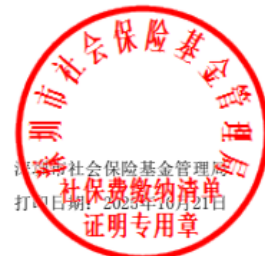
有效期:2024年05月20日至2027年05月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月20日





质检负责人-黄妹

证书编码: 0441710994417000473

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄妹

身份证号: 440982198308014321

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 04 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

造价负责人-易焱新

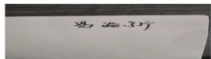
使用有效期: 2025年09月12日
- 2025年12月11日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 易焱新
性 别: 男
出 生 日 期: 1979年09月24日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11204400000804
有 效 期: 2024年07月10日-2028年07月09日
聘 用 单 位: 深圳市新朗建设工程有限公司



个人签名: 易焱新
签名日期: 2025年9月12日



发证日期: 2024年06月18日

安全员-陆永俊

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0047891

姓名:陆永俊

性别:男

出生年月:1996年11月20日

企业名称:深圳市新朗建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年07月05日

有效期:2024年07月05日至2027年07月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月05日



计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2023年10月21日

施工员-冯世象

证书编码: 0441710194417003907

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 冯世象

身份证号: 441702197409133833

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 24 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名：冯世象

社保电脑号: 626477626

身份证号码: 441702197409133833

頁碼: 1

参保单位名称: 深圳市新郎建设工程有限公司

单位编号: 60025313

计算单位：元

319.6 258.8

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f12c8f2047f0) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60025313

单位名称
深圳市新郎建设工程有限公司



质量员-刘小丽

证书编码: 0441710694417002693

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘小丽

身份证号: 440811197812030026

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



材料员-冯晓

证书编码: 0441711194417000536

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 冯晓

身份证号: 441702196802061712

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 15 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市新郎建设工程有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年10月21日
证明专用章

资料员-李丽梅

证书编码: 0441711494417000515

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 李丽梅

身份证号: 350521198803244048

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 07月 01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳资专管员-陈志强

证书编码: 0441711394417002591

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈志强

身份证号: 44283019700426401X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 24 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

计算单位：元

长沙市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025-10-21日