

工程编号：2506-440305-04-01-897710001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：2026-2027 年度前海桂湾、前湾片区配电网建设项目等施
工 I 标段

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市基础电力设备有限公司

日期：2025 年 10 月 30 日

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人资质情况等。注：填写《投标人基本情况表》，并附上相关证明材料。
2	上年度财务审计报告	提供上年经审计的财务报告(2024年报告。如2024年报告未发布，则提供相关原因声明及2023年报告,成立时间不足的按实际成立时间提供)。
3	投标人业绩情况	提供近5年(自2020年1月1日至本招标公告发布之日起)的同类项目业绩(优先提供具有一、二次电力设备安装调试的业绩,包括变配电的技改、检修、业扩、智能配电网建设等业绩(含专业分包、劳务分包)或其他具有包含一、二次电力设备安装调试工作证明材料的业绩)。业绩证明材料建议包括合同关键页:封面页、项目概况、合同金额、服务范围及内容、项目团队页、盖章页,时间以合同签订时间为准。(业绩数量不超过5个,若提供超过5个业绩,统计时只根据投标文件编制顺序计取前5个业绩。)
4	项目组织机构	提供主要项目组织机构配置表,含项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、质检员、造价员、施工员、材料员、施工班组负责人等主要人员的职责、职称、专业与工作经历情况。
5	项目经理业绩	提供项目经理相关业绩证明材料。 提供2020年1月1日至投标截止时间(以竣工验收时间为准)项目经理已完成的最具代表性的同类业绩(业绩数量不超过5个,若超过5个,统计时只根据投标文件编制顺序计取前5项)。 提供合同关键页扫描件、竣工验收报告扫描件等证明材料,扫描件应包含项目(合同)名称、工作内容、合同金额、项目经理信息页、签字盖章页、合同签订时间、竣工验收时间等证明材料。 证明材料需体现项目经理业绩,如合同关键页、竣工验收报告等证明材料不能体现项目经理业绩的,须提供项目委托单位开具的证明文件。
6	获奖情况	在抗风救灾、应急抢险中获得政府、电网或地铁等公用事业单位嘉奖情况(列表表述曾获奖类、奖名,所获奖的项目名称及时间,附证明)。数量不超过5项,若提供超过5项,统计时只根据投标文件编制顺序计取前5项。
7	履约情况及履约评价	提供近五年(自2020年1月1日至本招标公告发布之日,以建设单位出具的履约评价证明文件时间为准)获得建设单位履约评价情况(原件备查),优先提供与投标人同类工程业绩对应的履约评价。履约评价数量不超过5个,若提供超过5个履约评价,统计时只根据投标文件编制顺序计取前5个履约评价。

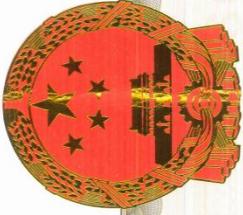
序号	资信要素名称	有关要求或说明
8	被工商行政管理机关列入严重违法失信企业名单情况	提供投标人 http://www.gsxt.gov.cn/index.html 网站相关信息截图
9	被最高人民法院列入失信被执行人名单情况	提供投标人 https://www.creditchina.gov.cn/ 网站相关信息截图
10	其他	投标人认为其他有利于本工程建设的合理化建议及相关措施等。

1、投标人基本情况

投标人名称	深圳市基础电力设备有限公司			成立日期	2005.04.15	
企业法人营业执照注册号	914403007741037596			所属行业	电力行业	
纳税人识别号	914403007741037596			组织机构代码	774103759	
注册地址	深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋大楼			注册资本	3088万	
办公地址	深圳市龙华区民治街道电站路101号			办公面积	1200m ²	
企业性质	私营企业			上级公司名称(如有)	/	
上市情况	<input checked="" type="checkbox"/> 未上市 <input type="checkbox"/> 已上市，代码：_____ <input type="checkbox"/> 控股/母公司已上市，代码：_____					
网 址	http://3082667.71ab.com			联系电话	0755-27745099	
传 真	0755-28116388			联系邮箱	785466609@qq.com	
法定代表人	姓名	吴华强	技术职称	/	电话	13902462934
技术负责人	姓名	吴亚全	技术职称	高级工程师	电话	13714521345
资质及认证情况	行业资质类别及等级	输变电工程专业承包二级	发证日期	2025.08.01	证件编号	D344047791
		承装(修、试)电力设施许可证三级	发证日期	2024.12.05	证件编号	6-1-00155-2005
		施工劳务不分等级	发证日期	2022.02.22	证件编号	DL34403613
	体系认证类别	质量管理体系认证证书	发证日期	2014.06.20	证件编号	11423EC5157R3M
		环境管理体系认证证书	发证日期	2024.09.05	证件编号	11424E49299ROM
		职业健康安全管理 体系认证证书	发证日期	2024.09.05	证件编号	11424S29300ROM

人员情况	员工总人数：80		
	其中	高级职称人员	2
		中级职称人员	6
		初级职称人员	1
	具备中、高级职称比例		11.3%
财务基本信息	开户银行	深圳农商银行花园支行	
	开户行地址	深圳市龙华区龙华街道龙园社区花园新村 36 栋 2 号	
	账号	000041142553	
	纳税人类型	<input checked="" type="checkbox"/> 一般纳税人 <input type="checkbox"/> 小额纳税人	
	纳税人识别号	914403007741037596	
	银行授信额度（如有）	/	
经营范围	按 6-1-00155-2005 承装（修、试）电力设施许可证核准的范围经营（有效期至 2031 年 01 月 06 日止）；物业管理；自有物业出租；清洁服务；绿化保养（不含法律、行政法规、国务院决定规定需前置审批和禁止的项目）、高低压开关设备、电力变压器、电力电缆的销售。供电业务。		
公司/驻地地址	深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂 2 号宿舍楼旁 201 上塘勤芬路变电站旁 1 栋		

(1) 投标人营业执照（扫描件）；



营业执照

统一社会信用代码
914403007741037596



名称 深圳市基础电力设备有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 吴华强

成立日期 2005年04月15日
住所 深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋大楼

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的企业信用信息公示公示系统或扫描右下方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2022年02月19日

国家市场监督管理总局监制
国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

(2) 投标人资质证书（扫描件）；

承装（修、试）电力设施许可证





建筑业企业资质证书

证书编号: D344047791

企业名称: 深圳市基础电力设备有限公司

统一社会信用代码: 914403007741037596

法定代表人: 吴华强

注册地址: 深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路
变电站旁1栋大楼

有效期: 至2030年08月01日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 输变电工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”扫码
查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年08月01日

施工劳务不分等级



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34403613

企业名称: 深圳市基础电力设备有限公司

统一社会信用代码: 914403007741037596

法定代表人: 吴华强

注册地址: 深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路
变电站旁1栋大楼

有效期: 至2027年02月22日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2022年02月22日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://datagdcic.net/dop>



统一社会信用代码：914403007741037596

安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2023]013583

企业名称：深圳市基础电力设备有限公司
 法定代表人：吴华强
 单位地址：深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋大楼
 经济类型：有限责任公司
 许可范围：建筑施工
 有效期：2025年03月14日 至 2028年03月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年03月14日

质量管理体系认证证书

合同编号：EACC-C-Q/R3-E/S/R000796-SZH



北京东方纵横认证中心有限公司
BEIJING EAST ALLRANGE CERTIFICATION CENTER CO., LTD.

认证资格保持通知书

尊敬的 深圳市基础电力设备有限公司：

我中心于 2025 年 08 月 25 日~2025 年 08 月 26 日对贵单位进行了质量管理体系第二次年度监督审核，经认证决定小组评定并报领导批准，同意保持贵单位认证资格。

证书有效时间 2023 年 07 月 05 日 至 2026 年 06 月 18 日。

贵单位应在 2026 年 6 月 18 日 之前获取再认证证书，逾期贵单位的认证证书将自然失效。

有关认证证书和认证标志的信息和使用说明及其认证相关内容，请贵单位从 EACC 网站 (<http://www.eacc.com.cn/>) 下载查阅。

北京东方纵横认证中心有限公司

2025 年 9 月 23 日





质量管理体系认证证书

证书号：11423EC5157R3M

兹证明

深圳市基础电力设备有限公司

统一社会信用代码：914403007741037596

注册地址：深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋大楼

办公地址：广东省深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋大楼

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T50430-2017

适用范围

该公司资质范围内输变电工程的施工

初次发证日期 2014年06月20日
 证书颁发日期 2023年07月05日
 证书有效期至 2026年06月18日
 上一认证周期截止时间 2023年06月18日
 再认证审核的时间 2023年06月17日—19日

签发： **吴凤茹**

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。
 地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

合同编号：EACC-C-Q/R3-E/S/R000796-SZH



北京东方纵横认证中心有限公司
BEIJING EAST ALLEARCH CERTIFICATION CENTER CO., LTD.

认证资格保持通知书

尊敬的 深圳市基础电力设备有限公司：

我中心于 2025 年 08 月 25 日~2025 年 08 月 26 日对贵单位进行了环境管理体系、职业健康安全管理体系第一次年度监督审核，经认证决定小组评定并报领导批准，同意保持贵单位认证资格。

证书有效时间 2024 年 09 月 05 日 至 2027 年 09 月 04 日。

贵单位应在 2026 年 8 月 26 日 之前接受第 二 次监督审核，逾期不接受监督审核，贵单位的认证资格将被暂停。

有关认证证书和认证标志的信息和使用说明及其认证相关内容，请贵单位从 EACC 网站 (<http://www.eacc.com.cn/>) 下载查阅。

北京东方纵横认证中心有限公司





环境管理体系认证证书

证书号: 11424E49299R0M

兹证明

深圳市基础电力设备有限公司

统一社会信用代码: 914403007741037596

注册地址: 深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋大楼

办公地址: 广东省深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋大楼

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

该公司资质范围内输变电工程的施工及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期: 2024年09月05日
证书颁发日期: 2024年09月05日
证书有效期至: 2027年09月04日

签发:

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询; 也可扫描右下角的二维码查询。
地址: 北京市通州区中关村科技园区通州副金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询



职业健康安全管理体系认证证书

证书号：11424S29300R0M

兹证明

深圳市基础电力设备有限公司

统一社会信用代码：914403007741037596

注册地址：深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋大楼

办公地址：广东省深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋大楼

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

该公司资质范围内输变电工程的施工及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2024年09月06日

证书颁发日期 2024年09月06日

证书有效期至 2027年09月04日

签发：美凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.zacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。
地址：北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层101102



公众号



证书查询

开户许可或基本户信息



基本存款账户信息

账户名称: 深圳市基础电力设备有限公司

账户号码: 000041142553

开户银行: 深圳农村商业银行花园支行

法定代表人:
(单位负责人) 吴华强

基本存款账户编号: J5840006825304



2022 年 03 月 08 日

2、上年度财务审计报告



深圳万国会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN WANGUO CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANTS (Ordinary Partnership)

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七
道17号求是大厦东座0709

邮编：518000

传真：82915154

电话：23610859

目 录

内容	页码
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润表	5
3、现金流量表	6-7
4、所有者权益变动表	8
三、会计报表附注	9-23
四、财务情况说明书	24
五、会计师事务所执业许可证复印件	
六、本所营业执照复印件	

深圳市基础电力设备有限公司

2024 年度

审计报告

您可使用手机“扫一扫”或进入

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号：粤25X50SED8U



SHENZHEN WANGUO CERTIFIED
PUBLIC ACCOUNTANTS (Ordinary
Partnership)

http://www.wgcpa.cn

Tel: 0755-23610859

Fax: 0755-82915154

p. c. : 518000

深圳万国会计师事务所(普通合伙)

深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东
座0709

电话: 23610859

传真: 82915154

邮编: 518000

* 机密 *

审计报告

深万国审字[2025]第354号

深圳市基础电力设备有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳市基础电力设备有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2024年12月31日的资产负债表,2024年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



资产负债表（一）

2024年12月31日

编制单位：深圳市基础电力设备有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	1	4,432,799.50	938,503.15
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	19,706,331.33	40,790,781.46
应收款项融资			
预付款项	3	7,761,806.81	8,342,318.39
其他应收款	4	22,781,218.19	8,512,654.44
存货		72,736.73	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		54,754,892.56	58,584,257.44
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	2,074,432.95	2,293,781.88
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		2,074,432.95	2,293,781.88
资产总计		56,829,325.51	60,878,039.32

(所附注释是财务报表的组成部分)



资产负债表（二）

2024年12月31日

编制单位：深圳市基础电力设备有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6	33,086,334.79	34,090,384.69
预收款项	7	39,729.00	3,748,077.13
合同负债		-	
应付职工薪酬		535,949.68	268,255.00
应交税费	8	-640,968.79	-577,886.77
其他应付款	9	4,451,031.93	7,250,896.20
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		37,472,076.61	44,779,726.25
非流动负债：			
长期借款	10	1,290,000.00	1,380,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	11	8,090,000.00	5,278,463.57
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		9,380,000.00	6,658,463.57
负债合计		46,852,076.61	51,438,189.82
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	12	10,262,000.00	10,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	13	-284,751.10	-560,150.50
所有者权益（或股东权益）合计		9,977,248.90	9,439,849.50
负债和所有者权益(或股东权益)总计		56,829,325.51	60,878,039.32

（所附注释是财务报表的组成部分）



利润表

2024年度

编制单位：深圳市基础电力设备有限公司

单位：元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	14	86,969,833.31	58,721,099.82
减：营业成本	14	78,751,180.32	50,808,375.43
税金及附加	15	161,418.71	55,098.77
销售费用		150,000.00	
管理费用	16	4,199,899.09	5,041,396.28
研发费用		3,299,798.74	2,353,049.99
财务费用	17	345,392.57	282,830.59
其中：利息费用		339,815.10	281,687.00
利息收入		2,872.24	-2,393.02
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		62,143.88	180,348.76
加：营业外收入	18	303,696.21	
减：营业外支出	19	79,594.80	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		286,245.29	180,348.76
减：所得税费用		10,556.70	
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		275,688.59	180,348.76
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		275,688.59	180,348.76
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		275,688.59	180,348.76
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

补充资料：

项 目	本期金额	上期金额
1.出售、处置部门或被投资单位所得收益		
2.自然灾害发生的损失		
3.会计政策变更增加（或减少）利润总额		
4.会计估计变更增加（或减少）利润总额		
5.债务重组损失		
6.其他		

（所附注释是财务报表的组成部分）



现金流量表(一)

2024年度

编制单位：深圳市基础电力设备有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	111,134,017.71	61,797,318.58
收到的税费返还	3,686.64	
收到其他与经营活动有关的现金		5,943,959.13
经营活动现金流入小计	111,137,704.35	67,741,277.71
购买商品、接受劳务支付的现金	82,558,209.79	58,951,820.68
支付给职工以及为职工支付的现金	4,482,714.13	4,310,872.89
支付的各项税费	2,183,544.38	978,807.88
支付其他与经营活动有关的现金	20,924,097.33	6,075,690.13
经营活动现金流出小计	110,148,565.63	70,317,191.58
经营活动产生的现金流量净额	989,138.72	-2,575,913.87
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	138,563.70	1,183,254.37
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	138,563.70	1,183,254.37
投资活动产生的现金流量净额	-138,563.70	-1,183,254.37
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	262,000.00	-
取得借款收到的现金	2,750,000.00	6,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	3,012,000.00	6,000,000.00
偿还债务支付的现金	28,463.57	1,190,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	339,815.10	281,687.00
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	368,278.67	1,471,687.00
筹资活动产生的现金流量净额	2,643,721.33	4,528,313.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		
加：期初现金及现金等价物余额	938,503.15	169,358.39
六、期末现金及现金等价物余额		
	4,432,799.50	938,503.15

(所附注释是财务报表的组成部分)



现金流量表（二）

2024年度

编制单位：深圳市基础电力设备有限公司

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	275,688.59	180,348.76
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	357,912.63	406,203.20
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	339,815.10	281,687.00
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）	-72,736.73	-
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	3,107,538.25	(4,172,503.67)
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-3,018,789.93	728,350.84
其他	-289.19	
经营活动产生的现金流量净额	989,138.72	-2,575,913.87
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	4,432,799.50	938,503.15
减：现金的期初余额	938,503.15	169,358.39
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	3,494,296.35	769,144.76

（所附注释是财务报表的组成部分）



所有者权益(股东权益)变动表

2024年度

项 目	本年金额										上年金额											
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公 积	减：库 存股	其他综 合收益	专项 储备	盈余 公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公 积	减：库 存股	其他综 合收益	专项 储备	盈余 公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先 股	永续 债	其他									优先 股	永续 债	其他							
一、上年年末余额	10,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-560,150.50	9,439,849.50	10,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-516,535.15	9,259,500.74
加：会计政策变更																						
前期差错更正																						
其他																						
二、本年年初余额	10,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-560,150.50	9,439,849.50	10,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-740,499.26	9,259,500.74
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	262,000.00	-	-	-	-	-	-	-	275,399.40	537,399.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,348.76	180,348.76
(一) 综合收益总额									275,688.59	275,688.59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-223,964.11	180,348.76
(二) 所有者投入和减少资本	262,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-289.19	261,710.81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	262,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本																						
3. 股份支付计入所有者权益的金额																						
4. 其他									-289.19	-289.19												
(三) 利润分配																						
1. 提取盈余公积																						
2. 对所有者(或股东)的分配																						
3. 其他																						
(四) 所有者权益内部结转																						
1. 资本公积转增资本(或股本)																						
2. 盈余公积转增资本(或股本)																						
3. 盈余公积弥补亏损																						
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																						
5. 其他综合收益结转留存收益																						
6. 其他																						
四、本年年末余额	10,262,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-284,751.10	9,977,248.90	10,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-560,150.50	9,439,849.50

(所附注释是财务报表的重要组成部分)



深圳市基础电力设备有限公司 财务报表附注

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

一、公司基本情况

深圳市基础电力设备有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)于2005年4月15日在深圳市市场监督管理局登记注册,持有统一社会信用代码为914403007741037596的营业执照;

法定代表人:吴华强;

认缴注册资本:人民币3088万元;

经济性质:有限责任公司;

营业期限:永续经营;

本公司住所:深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋大楼;

本公司经营范围:

一般经营项目:按6-1-00155-2005承装(修、试)电力设施许可证核准的范围经营(有效期至2031年01月06日止);物业管理;自有物业出租;清洁服务;绿化保养(不含法律、行政法规、国务院决定规定需前置审批和禁止的项目)、高低压开关设备、电力变压器、电力电缆的销售。

许可经营项目:供电业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

二、财务报表的编制基础和持续经营

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)的披露规定编制财务报表。

本公司已评价自报告期末起至少12个月的持续经营能力,本公司管理层相信本公司能自本财务报表批准日后不短于12个月的可预见未来期间内持续经营。因此,本公司以持续经营为基础编制截至2024年12月31日止的财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求,真实完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。



四、重要会计政策和会计估计

（一）会计年度

本公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

（二）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本公司采用借贷记账法，以权责发生制为记账基础，以历史成本计量为主。以公允价值计量且其变动记入当期损益的金融资产和金融负债、可供出售金融资产和衍生金融工具等以公允价值计量；采购时超过正常信用条件延期支付的存货、固定资产等，以购买价款的现值计量；发生减值损失的存货以可变现净值计量，其他减值资产按可回收金额与现值孰高计量；盘盈资产等按重置成本计量。本报告期各财务报表项目会计计量属性未发生变化。

（四）外币业务的核算方法及折算方法

本公司对发生的外币业务，按照交易发生日的即期汇率折合人民币记账。对各种外币账户的外币期末余额，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，发生的差额计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额作为公允价值变动损益。

（五）现金及现金等价物

本公司现金为库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是持有的期限短（一般是指自购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知限额现金、价值变动风险很小的投资。

（六）应收款项

1. 坏账的确认标准

凡因债务人破产，依据法律清偿后确实无法收回的应收款项；债务人死亡，既无遗产可供清偿，又无义务承担人，确实无法收回的应收款项；债务人逾期三年未能履行偿债义务，经股东大会或董事会批准列作坏账的应收款项，以及其他发生减值的债权如果评估为不可收回的，则对其终止确认。

2. 坏账损失核算方法

本公司采用备抵法核算坏账损失，如果对个别有确凿证据表明无法收回的应收款项采用直接核销法核算坏账损失。

3. 坏账准备的计提方法及计提比例

对于单项金额重大且其有客观证据表明发生了减值的应收款项(包括应收账款、预付账款、其他应收款)，根据其未来现金流量低于其账面价值的差额计提坏账准备；对于单项金额非重大以及经单独测试后未减值的单项金额重大的应收账款，根据相同账龄应收款项组合的实际损失率为基础，结合现实情况确定报告期各组合计提坏账准备的比例；对有确凿证据表明可收回性存在明显差异的应收款项，采用个别认定计提坏账准备。



（七）存货

本公司的存货包括材料、在产品、包装物、低值易耗品、库存商品等，存货以实际成本核算，发出存货采用移动加权平均法核算。低值易耗品、包装物领用时采用一次摊销法核算计入当期成本、费用。

期末存货按成本与可变现净值孰低计价，其确认标准为：中期期末或年度终了，由于存货遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，使存货成本不可收回的部分，计提存货跌价准备；存货跌价准备按单个存货项目的账面价值高于其可变现净值的差额计提；可变现净值是指企业在正常经营过程中，以估计售价减去估计完工成本及销售所必须的费用后的价值。

（八）长期股权投资

1.长期股权投资初始成本的计价

（1）以支付货币资金取得的长期股权投资，按支付的全部价款包括税金、手续费等相关费用作为初始成本计价；（2）以放弃非现金资产取得的长期股权投资，其初始投资成本按《企业会计准则—非货币性交易》的规定计价；（3）以债务重组取得的投资，其初始投资成本按《企业会计准则—债务重组》的规定计价；（4）通过行政划拨方式取得的长期股权投资，按划出单位的账面价值作为初始投资成本；（5）因企业合并形成的长期股权投资初始投资成本按企业合并所述方法确认；（6）以发行权益证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；（7）投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本。

2.长期股权投资核算及收益确认

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算；对子公司的长期股权投资，编制合并报表时按照权益法进行调整。

采用成本法核算的单位，在被投资单位宣告分派利润或现金股利时，确认当期投资收益，确认的投资收益，仅限于被投资单位接收后产生的累计净利润的分配额，所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

采用权益法时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法时，取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失的除外；对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益，待处置该项投资时按照相应比例转入当期损益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得的价款的差额，计入当期损益。



3.共同控制、重大影响的判断

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

4.长期股权投资减值准备的确认标准及计提方法

期末对由于市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于账面价值，并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不能够恢复，应将可回收金额低于长期股权投资账面价值的差额确认为长期股权投资减值准备。

按个别投资项目成本与可收回金额孰低计提。

（九）固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租能够管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在于其有关的经济利益很可能流入本公司，并其成本能够可靠地计量才予以确认。

1.固定资产计价

固定资产按实际成本计价。

2.固定资产折旧方法

固定资产折旧采用直线法计算，并按固定资产类别、估计经济使用年限和预计净残值率确定折旧率，各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.5%
电子设备	5%	3	31.67%
运输设备	5%	4	23.75%
其他设备	5%	5	19%

对于已计提减值准备的固定资产在计提折旧时，按照该项固定资产的账面价值，以及尚可使用年限重新计算确定折旧率和折旧额。本公司至少于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，必要时进行调整。

3.固定资产后续支出

与固定资产有关的后续支出，仅在于其有关的经济利益很可能流入本公司，并其成本能够可靠的计量时才予以确认，否则发生时计入当期损益。

4.固定资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提固定资产减值准备。



减值迹象主要包括：（1）市价持续下跌；（2）技术陈旧；（3）损坏；（4）长期闲置等原因导致固定资产可收回金额低于其账面价值；（5）产生大量不合格品。

固定资产减值损失已经确认，在以后会计期间不予转回。

（十）在建工程

1.在建工程计价

按各项工程所发生的实际成本核算。工程达到预定可使用状态时，按工程项目的实际成本结转固定资产。工程完工交付使用前发生的允许资本化的借款费用支出计入工程造价；交付使用后，其有关利息支出计入当期损益。

2.在建工程减值准备

资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提在建工程减值准备。

减值迹象主要包括：（1）长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；（2）所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；（3）其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

在建工程减值损失已经确认，在以后会计期间不予转回。

（十一）无形资产

1.无形资产的确认和初始计价

本公司无形资产的确认标准：（1）拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产；（2）与资产相关的预计未来经济利益很可能流入企业；（3）该资产的成本能够可靠计量；

本公司的无形资产包括土地使用权、专利技术、非专利技术等。无形资产按照成本进行初始计量。

2.无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产，其应摊销金额在使用寿命期内合理摊销，计入当期损益。无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。本公司至少于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。无法预见无形资产带来经济利益的期限的作为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的无形资产不摊销，但每年均对该无形资产的使用寿命进行复核，并进行减值测试。

3.无形资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明无形资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提无形资产减值准备。

减值迹象主要包括：（1）已被其他新技术等所替代；（2）市价在当前大幅下降，预期不会恢复；（3）已超过法律保护期限；（4）其他足以证明实质上已经发生了减值的情形。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。



4.研究阶段和开发阶段的划分

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，可证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

（十二）长期待摊费用

长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用在受益期限内采用直线法平均摊销。

（十三）职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

1.短期薪酬

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

2.离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。离职后福利计划，是指本公司与职工就离职后福利达成的协议，或者本公司为向职工提供离职后福利制定的规章或办法等。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，本公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

3.辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

4.其他长期职工福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述设定提存计划的会计政策进行处理；除此以外的，按照上述设定受益计划的会计政策确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

（十四）预计负债的确认标准和计量方法

1.预计负债的确认标准

本公司规定与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，确认为预计负债：



- (1) 该义务是企业承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出企业；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

2.预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- (1) 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- (2) 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额只有在基本确定能够收到时才能作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(十五) 收入确认原则

企业应当在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。

当企业与客户之间的合同同时满足下列条件时，企业应当在客户取得相关商品控制权时确认收入：

- (一) 合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；
- (二) 该合同明确了各方所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；
- (三) 该合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；
- (四) 该合同具有商业实质，即履行该合同将改变企业未来现金流量的风险、时间分布 或金额；
- (五) 企业因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

企业应当按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

其他收入参照《企业会计准则第 14 号—收入》执行。

(十六) 所得税

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产和递延所得税负债。

在资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量；对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款递



减的应纳税所得额为限。

资产的资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。除企业合并、直接在所有者权益中确认的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益。

五、会计政策、会计估计变更、重大前期差错更正及其他事项调整的说明

本年度未发生会计政策与会计估计的变更，不存在重大的应披露而未披露的会计差错。

六、税项

本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：

序号	税 种	税（费）率	说 明
1	增值税	3%、9%、13%	货物销售收入或应税服务收入
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴

七、会计报表重要项目的说明

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“上年年末”指 2023 年 12 月 31 日，“期末”指 2024 年 12 月 31 日，“上期”指 2023 年度，“本期”指 2024 年度。

1. 货币资金

项 目	期末余额	上年年末余额
现 金	58,339.11	227,464.07
银行存款	4,374,460.39	711,039.08
合 计	4,432,799.50	938,503.15

2. 应收账款

(1) 期末应收账款账面净额为19,706,331.33元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			上年年末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
一年以内	8,469,172.77	42.98%	---	24,720,891.85	60.60%	---
一至二年	11,237,158.56	57.02%	---	16,069,889.61	39.40%	---
合 计	19,706,331.33	100.00%	---	40,790,781.46	100.00%	---



(2) 期末应收账款欠款金额主要明细的情况如下:

单位名称	金额	款项性质
深圳市宝睿能源发展有限公司	3,519,384.45	工程款
广东恒通水泥有限公司	2,160,952.83	工程款
中深建业建设集团有限公司	1,037,336.33	工程款
福建中城信和工程有限公司	876,162.72	工程款
廉江城市管理和综合执法局	873,086.32	工程款

3. 预付款项

(1) 期末预付账款账面净额为 7,761,806.81 元, 其账面余额列示如下:

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	7,088,092.16	91.32%	4,865,394.92	58.32%
一至二年	673,714.65	8.68%	3,476,923.47	41.68%
合计	7,761,806.81	100.00%	8,342,318.39	100.00%

(2) 期末预付款项主要明细列示如下:

单位名称	金额	款项性质
深圳市春雷电力工程有限公司	1,868,780.87	货款
深圳市盛德兰电气有限公司	1,380,000.00	货款
深圳市华顺市政工程有限公司	896,834.00	货款
刘伦君(深圳市君意达建筑劳务工程有限公司)	453,500.00	劳务款
深圳市宝安任达电器实业有限公司	400,000.00	货款

4. 其他应收款

(1) 期末其他应收款账面净额为 22,781,218.19 元, 其账面余额和坏账准备列示如下:

账龄	期末余额			上年年末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
一年以内	19,596,329.94	86.02%	---	2,919,116.09	34.29%	---
一年以上	3,184,888.25	13.98%	---	5,593,538.35	65.71%	---
合计	22,781,218.19	100.00%	---	8,512,654.44	100.00%	---



(2) 期末其他应收款欠款金额主要明细的情况如下:

单位名称	金额	款项性质
中凯能电力投资(深圳)有限公司	10,986,767.27	往来款
深圳市博泰商业管理有限公司	3,826,973.61	往来款
深圳市天健坪山建设工程有限公司	2,631,161.64	往来款
惠泽电力投资(深圳)有限公司	1,161,108.20	往来款
深圳市粤中联照明设备有限公司	1,080,000.00	往来款

5. 固定资产及累计折旧

固定资产及累计折旧增减变动情况

固定资产原值	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
运输设备	4,963,136.86	74,690.27		5,037,827.13
其他设备	2,545,802.09	63,873.43		2,609,675.52
合计	7,508,938.95	138,563.70		7,647,502.65
累计折旧	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
运输设备	3,925,250.11	264,366.18		4,189,616.29
其他设备	1,289,906.96	93,546.45		1,383,453.41
合计	5,215,157.07	357,912.63		5,573,069.70
净值	2,293,781.88			2,074,432.95

6. 应付账款

(1) 公司应付账款期末余额 33,086,334.79 元, 具体情况列示如下:

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	24,464,607.93	73.94%	9,602,162.55	28.17%
一至二年	8,621,726.86	26.06%	24,488,222.14	71.83%
合计	33,086,334.79	100.00%	34,090,384.69	100.00%

(2) 期末应付账款主要明细列示如下:

单位名称	金额	款项性质
固达电线电缆(集团)有限公司	11,520,983.36	工程款
深圳市恒隆盛新能源电力科技有限公司	4,238,587.46	工程款
天津市特变电工变压器有限公司	1,250,000.00	工程款
深圳佳源电业有限公司	1,169,400.00	工程款



深圳市龙华区太兴五金商行	1,160,042.62	工程款
--------------	--------------	-----

7. 预收账款

(1) 预收账款期末余额 39,729.00 元，具体情况列示如下：

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	39,729.00	100.00%	3,458,715.21	92.28%
一至二年	0.00	0.00	289,361.92	7.72%
合计	39,729.00	100.00%	3,748,077.13	100.00%

(2) 期末预收账款主要明细列示如下：

单位名称	金额	款项性质
深圳市龙华区龙华街道办事处	39,729.00	工程款

8. 应交税费

税种	上年年末余额	本期应交	本期已交	期末余额
增值税	198,453.84	1,897,587.39	1,979,811.34	116,229.89
城建税	8,113.09	94,160.93	94,137.93	8,136.09
教育费附加	3,529.08	43,270.71	43,312.89	3,486.90
地方教育费附加	2,265.99	23,987.07	23,928.46	2,324.60
个人所得税	-5,221.41	24778.65	17,482.50	2,074.74
车船使用税	-289.19	289.19	0.00	0.00
企业所得税	0.00	10556.7	10,556.70	0.00
印花税	1,009.82	13,304.74	14,314.56	0.00
车辆购置附加费	0.00	0.00	0.00	
待抵扣进项税额	-785,747.99	785,747.99	773,221.01	-773,221.01
合计	-577,886.77	2,893,683.37	2,956,765.39	-640,968.79

具体缴纳金额以主管税务机关核算为准。

9. 其他应付款

(1) 其他应付款期末余额 4,451,031.93 元，具体情况列示如下：

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	4,259,489.85	95.70%	6,458,590.48	89.07%
一至二年	191,542.08	4.30%	792,305.72	10.93%



合 计	4,451,031.93	100.00%	7,250,896.20	100.00%
-----	--------------	---------	--------------	---------

(2) 期末其他应付款主要明细列示如下：

单位名称	金额	款项性质
柯小清	3,279,379.92	往来款
吴国梁	733,731.78	往来款
深圳市德泰电力工程有限公司	236,108.38	往来款
郑莉	100,000.00	往来款
李光华	49,811.90	往来款

10. 长期借款

借款来源	上年年末余额	本期借款	本期还款	期末余额
深圳农商银行龙华支行	1,380,000.00		90,000.00	1,290,000.00
合 计	1,380,000.00		90,000.00	1,290,000.00

11. 长期应付款

拨款单位	上年年末余额	本期借款	本期还款	期末余额
农商行龙华支行贷款	5,278,463.57	421536.43	360,000.00	5,340,000.00
农商银行贷款（150万25年7月15日到期）		1,500,000.00		1,500,000.00
农商银行龙华支行（125万）		1,250,000.00		1,250,000.00
合 计	5,278,463.57	3,171,536.43	360,000.00	8,090,000.00

12. 实收资本

出资方	认缴出资额	出资比例	实缴出资额	占实缴出资总额比例
吴华强	9,264,000.00	30.00%	6,000,000.00	58.47%
吴国梁	21,616,000.00	70.00%	4,262,000.00	41.53%
合 计	30,880,000.00	100.00%	10,262,000.00	100.00%

13. 未分配利润

项 目	金 额
上年年末余额	-560,150.50
加：会计政策变更	
前期差错更正	
其他	
本期年初余额	-560,150.50
加：本期净利润转入	275,688.59



项 目	金 额
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	-284,461.91
其中：董事会已批准的现金股利数	

14. 营业收入及营业成本

(1) 按主营业务收入、其他业务收入列示：

类 别	本期金额	上期金额
主营业务收入	86,969,833.31	58,721,099.82
其他业务收入	0.00	0.00
合 计	86,969,833.31	58,721,099.82
主营业务成本	78,751,180.32	50,808,375.43
其他业务成本	0.00	0.00
合 计	78,751,180.32	50,808,375.43

(2) 按业务类别列示

项 目	营业收入		营业成本		营业毛利	
	本期金额	上期金额	本期金额	上期金额	本期金额	上期金额
电力工程	86,969,833.31	58,721,099.82	78,751,180.32	50,808,375.43	8,218,652.99	7,912,724.39
总 计	86,969,833.31	58,721,099.82	78,751,180.32	50,808,375.43	8,218,652.99	7,912,724.39

15. 税金及附加

项 目	本期金额	上期金额
城建税	94,160.93	32,140.96
教育费附加	43,270.71	13,774.69
地方教育费附加	23,987.07	9,183.12
合 计	161,418.71	55,098.77

16. 管理费用

项 目	本期金额	上期金额
职工薪酬	1,351,781.20	490,857.00
办公费	122,510.26	78,191.79
差旅费	144,247.41	591,180.24
水电费	49,980.46	31,463.59



咨询费	371,911.50	112,400.00
业务招待费	725,358.12	561,647.79
房租	0.00	45,000.00
印花税	14,314.56	5,303.15
汽车费用	388,227.70	262,467.88
伙食费	113,248.00	96,165.00
福利	467,390.77	63,456.40
保险费	369,842.67	315,958.54
折旧	20,218.04	17,230.94
消防费	3,830.00	9,015.00
职教经费	10,960.00	47,200.00
车船使用税	7,501.30	0.00
审计、诉讼费	37,633.10	30,340.00
公积金	944.00	
坏账损失		2,283,518.96
合 计	4,199,899.09	5,041,396.28

17. 财务费用

项 目	本期金额	上期金额
利息支出	339,815.10	281,687.00
减：利息收入	-2,872.24	-2,393.02
加：手续费	8,449.71	3,536.61
合 计	345,392.57	282,830.59

18. 营业外收入

项 目	本期金额	上期金额
税收返还	3,686.64	0.00
其他	300,009.57	0.00
合 计	303,696.21	0.00



19. 营业外支出

项 目	本期金额	上期金额
捐赠支出	69,120.00	0.00
非常损失	9,108.99	0.00
滞纳金	1,365.81	
合 计	79,594.80	



财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳市基础电力设备有限公司（以下简称“贵公司”）于2005年04月15日正式成立的有限责任公司，持有深圳市市场监督管理局统一社会信用代码为914403007741037596的企业法人营业执照，认缴注册资本为3088万元，法定代表人：吴华强；企业类型：有限责任公司；经营场所：深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋大楼。

经营范围：

按6-1-00155-2005承装（修、试）电力设施许可证核准的范围经营（有效期至2031年01月06日止）；物业管理；自有物业出租；清洁服务；绿化保养（不含法律、行政法规、国务院决定规定需前置审批和禁止的项目）、高低压开关设备、电力变压器、电力电缆的销售。供电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、资产状况

2024年12月31日公司账面资产总额为56,829,325.51元，其中：账面流动资产为54,754,892.56元，账面非流动资产为2,074,432.95元。

三、负债状况

2024年12月31日公司账面负债总额为46,852,076.61元，其中：账面流动负债为37,472,076.61元，非流动负债为9,380,000.00元

四、所有者权益

2024年12月31日公司账面所有者权益9,977,248.90元，其中：账面实收资本为10,262,000.00元，资本公积0.00元，账面未分配利润-284,751.10元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业务收入86,969,833.31元；营业成本为78,751,180.32元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加161,418.71元；销售费用为150,000.00元，管理费用为4,199,899.09元，研发费用为3,299,798.74元，财务费用为345,392.57元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为10,262,000.00元，其中：本年度股东新增投入资本金262,000.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	146.12%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	82.44%
3	应收账款周转率	销售收入/（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2*100%	287.52%
4	流动资产周转率	销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2*100%	153.47%
5	主营业务利润率	（主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金）/主营业务收入*100%	9.26%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	0.33%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	2.84%
8	销售增长率	（本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%	48.11%
9	总资产增长率	（年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100%	-6.65%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2024年所得税申报数不存在差异。



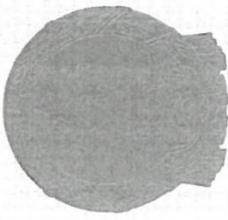
证书序号: 0017024

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：**深圳市财政局**
 二〇三〇年七月二十日

中华人民共和国财政部制



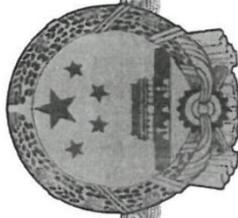
会计师事务所 执业证书



名称：**深圳万国会计师事务所**
 (普通合伙)
 张文英
 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道
 17号求是大厦东座 0709

组织形式：**普通合伙**
 47470173
 执业证书编号：**深财会[2006]15号**
 批准执业文号：**2006年3月15日**
 批准执业日期：





营业执照

统一社会信用代码
9144030078656013XH



名称 深圳万国会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 张文英

成立日期 2006年03月20日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0709



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等国家企业信用信息公示系统公示或扫描右下方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关
2023年06月26日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





姓名 张文英
 Full name 张文英
 性别 女
 Sex 女
 出生日期 1989-05-06
 Date of birth 1989-05-06
 工作单位 深圳万国会计师事务所(普通合伙)
 Working unit 深圳万国会计师事务所(普通合伙)
 身份证号码 430626198905068126
 Identity card No. 430626198905068126



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



张文英 532400810020

证书编号: 532400810020
 No. of Certificate 532400810020

批准注册协会: 云南省注册会计师协会
 Authorized Institute of CP 云南省注册会计师协会

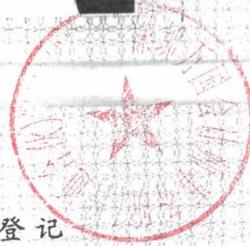
发证日期: 2017 年 04 月 24 日
 Date of Issuance 2017 /y 04 /m 24 /d

年 月 日
 /y /m /d





姓名	王立影
Full name	
性别	女
Sex	
出生日期	1977-05-03
Date of birth	
工作单位	深圳万国会计师事务所 (普通合伙)
Working unit	
身份证号码	43010319770503104X
Identity card No.	



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



王立影 220101060014

证书编号: 220101060014
No. of Certificate

批准注册协会: 吉林省注册会计师协会
Authorized Institute of CP: 吉林省注册会计师协会

发证日期: 2020 年 04 月 15 日
Date of Issuance

年 /y 月 /m 日 /d



3、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

序号	项目名称	建设地点	合同价格	建设单位	建设单位联系人及联系电话	合同签订日期	备注
1	深圳市宝睿能源发展有限公司龙华2025-2027年局属配网配基业扩、应急项目施工专业、劳力分包框架合同(标的2标包7)	深圳市龙华区	1635.109371万元	深圳供电局有限公司	柯志凤 /0755-27752117	2025年9月14日	
2	深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工分包采购项目(标的2)劳务、专业分包框架合同	深圳市龙华区	297.05万元	深圳供电局有限公司	黄鹏程 /0755-27752117	2024年3月	
3	标的2: 深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工劳务、专业分包框架合同(标包3)	深圳市龙华区	522.4191万元	深圳供电局有限公司	黄鹏程 /0755-27752117	2024年9月	
4	华街道下油松村E区和龙苑新村一区城中村供用电安全应急整治工程-龙苑新村一区(施工)	深圳市龙华区 龙华街道	3283.9209万元	深圳市龙华区 龙华街道办事处	李工 /0755-22020017	2024年5月30日	
5	民治街道水尾村城中村供用电安全应急整治工程(设计施工总承包)	深圳市龙华区 民治街道	3517.7555万元	深圳市龙华区 民治街道办事处	杨工 /0755-81718200	2023年11月1日	

1、深圳市宝睿能源发展有限公司龙华 2025-2027 年局属配网配基业扩、应急项目施工专业、劳力分包框架合同(标的 2 标包 7)

电网建设工程施工劳务分包合同

工程承包人(施工总承包人或专业工程承(分)包人):

深圳市宝睿能源发展有限公司

劳务分包人: 深圳市基础电力设备有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于深圳供电局有限公司(以下简称“发包人”)与工程承包人已经签订施工总承包合同或专业承(分)包合同(以下称为“总(分)包合同”),本合同双方就劳务分包事项协商达成一致,订立本合同。

1、劳务分包人资质情况

资质证书号码: DL34403613

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

资质专业及等级: 施工劳务不分等级

复审时间及有效期: 2027 年 2 月 22 日

2、劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区 2025-2027 年局属配网配基、业扩、应急项目施工劳务分包框架合同(标的 2 标包 7)

合同编号: BGGS-SG-02-2025-1791

工程地点: 深圳市龙华区

分包范围: 包括但不限于电缆敷设、设备安装、光纤及网线敷设、协助电缆头制作、光纤成端调试及子管敷设、接地焊接、杆塔组立、架线、杆上变配电装置安装、电缆防火、避雷及接地安装等劳务作业,具体以承包人提供的施工图及说明为准。

提供分包劳务内容: 在施工承包单位技术指导下提供相应的劳动力。

3、分包工作期限

开始工作日期: 工程承包人批准之日, 结束工作日期: 以项目竣工验收为准, 总日历工作天数为: 开工之后 3 个月内竣工(以最终验收完工确认表为准)。

框架有效期: 框架协议签订时间至 2027 年 12 月 31 日。如本次框招有效期到期前未有新的采购结果,经合同双方协商一致,框招有效期可延长至新的采购结果签

订合同前，延长期限最晚不超过 2028 年 6 月 30 日。且框招有效期内实际采购金额不超过对应标段预估金额的 150%。

4、质量标准

工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定等级。

5、合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 招标文件；（如有时）
- (3) 中标通知书；（如有时）
- (4) 分包人的报价书；（如有时）
- (5) 除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- (6) 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- (7) 合同履行过程中，承包人和劳务分包人协商一致的其他书面文件；
- (8) 本工程施工专业承(分)包合同。

6、标准规范

除本工程总(分)包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

- (1) 《中华人民共和国建筑法》
- (2) 《建筑工程质量管理条例》

7、总（分）包合同

7.1 分包人确认在本合同签订前已经阅读、了解总（分）包合同的各项约定（有关承包工程的价格内容除外）。当劳务分包人要求时，工程承包人应向劳务分包人提供一份总（分）包合同（有关承包工程的价格细节除外）的副本或复印件。

7.2 劳务分包人应全面了解总(分)包合同的各项规定(有关承包工程的价格细节除外)。

8、图纸

8.1 工程承包人应在劳务分包工作开工 3 天前，向劳务分包人提供图纸 1 套，以及与本合同工作有关的标准图 1 套。

9、项目经理

9.1 工程承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为：

2024 年常规配基第三批项目经理姓名：李帅 执业资格：一级建造师。

2024 年业扩、应急项目经理姓名：李帅 执业资格：一级建造师。

2025-2027 年配基、业扩及应急项目经理姓名：周继国 执业资格：一级建造师。

9.2 劳务分包人委派的担任驻工地履行本合同的项目联系人为李益群，职务：项目经理，执业资格：二级建造师。

10、工程承包人义务

10.1 组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总(分)包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向发包人负责；

10.2 除非本合同另有约定，工程承包人应在实际开工前完成劳务分包人施工前期的下列工作并承担相应费用：

(1) 向劳务分包人交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地，具备开工条件的施工场地交付要求为：已完成青赔等相关工作，并向劳务分包人提供业主方、监理方工程承包人三方确认的开工报告及进场施工的相关资料。

(2) 完成水、电、热、电讯等施工管线和施工道路，并满足完成本合同劳务作业所需的能源供应、通讯及施工道路畅通的时间和质量要求；

(3) 向劳务分包人提供相应的工程地质和地下管网线路资料；

(4) 完成办理下列工作手续(包括各种证件、批件、规费，但涉及劳务分包人自身的手续除外)： / 。

(5) 向劳务分包人提供相应的水准点与坐标控制点位置，其交验要求与保护责任为： / 。

(6) 向劳务分包人提供下列生产、生活临时设施：项目部、休息室，其交验要求与保护责任为：满足安全施工规范；

10.3 负责编制施工组织设计，统一制定各项管理目标，组织编制年、季、月施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工，计量析测、实验化验的控制、监督、检查和验收；

10.4 负责工程测量定位、沉降观测、技术交底，组织图纸会审，统一安排技术

17.4 农民工工资支付的参照适用

17.4.1 分包项目中涉及的其他人员的工资/报酬的支付以及发生欠薪时的处理，参照本合同关于农民工工资支付的约定执行。

18、劳务报酬

18.1 本工程的劳务报酬采用下列第(3)种方式计算：

(1) 固定劳务报酬(含管理费)；

(2) 劳务报酬(暂定价)共计_____元，大写：_____。约定不同工种劳务计时单价(含管理费)，按确认的工时计算；

(3) 劳务报酬(暂定价)共计 6534164.71 元，大写：陆佰伍拾叁万肆仟壹佰陆拾肆元柒角壹分。劳务分包以标的计划采购金额*中标包干率作为签订合同的暂定价，包干率：96.89%。采用固定劳务报酬的，约定的劳务报酬金额为一次包死价格，除本合同 18.5 条约定的情形外不再作调整。

18.2 采用第(1)种方式计价的，劳务报酬(暂定价)共计___/___元。

18.3 采用第(2)种方式计价的，不同工种劳务的计时单价分别为：

技工工日，单价为___/___元；

普工工日，单价为___/___元；

_____，单价为_____元；

_____，单价为_____元；

_____，单价为_____元。

18.4 采用第(3)种方式计价的：

劳务分包结算金额=实际完成工程量*配网建设工程劳务分包清单库综合单价(企业定额)*中标包干率，完成工程量以经建设单位及发包人认可的有效签证办理，分包人在作业过程中所发生的扣款及其他费用在结算价中扣除。

若因非分包原因导致合同外委托工作产生零星人工台班，则零星人工台班结算金额=实际使用量*配网建设工程零星人工台班清单库综合单价(企业定额)*中标包干率，实际使用量按建设单位及承包单位认可的有效签证办理。

18.5 在下列情况下，固定劳务报酬或单价可以调整：

(1) 以本合同约定价格为基准，市场人工价格的变化幅度超过___/___%，按变

交通工具和高档办公用品；

(五) 不准接受或暗示为甲方、与甲方相关的单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及境内外旅游等提供方便；

(六) 不准以谋取非正当利益为目的，擅自与甲方工作人员就业务问题进行私下商谈或者达成利益默契；

(七) 不得利用甲方提供的车辆、工具、设备材料等从事与甲方委托业务无关的工作，或利用工作便利谋取私利。

(八) 乙方单位及其所属工作人员在承接甲方委托业务过程中，需严格遵守本合同所确认的以及双方以其他方式确认的各项制度和管理要求，不得利用承接业务之便利谋取私利。如乙方单位或所属工作人员违反前述制度和管理要求，对甲方财产、声誉等利益造成损失的，甲方有权按照合同的约定以及前述制度和管理要求的规定要求乙方单位承担相应责任，对乙方单位进行处罚和追偿，并对乙方单位违反前述制度和管理要求的工作人员施以禁止从事甲方委托业务相关工作的处罚。乙方单位应当积极配合相关问题整改及责任追究。

(九) 发现甲方工作人员有违反本廉洁协议书规定的，应向甲方单位举报。深圳市宝睿能源发展有限公司受理部门：党群工作部；举报电话：0755-23303593；举报邮箱：bgdqgzb@163.com。

第四条 相关责任

(一) 甲方有违反本廉洁协议书第一、二条规定的，严格按照管理权限，依据有关法律法规和规章制度给予纪律处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移送司法机关依法追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应依法予以赔偿。

(二) 乙方违反本廉洁协议书第一、三条规定的，根据深圳市宝睿能源发展有限公司有关规定，对乙方进行处理。涉嫌犯罪的，移送司法机关依法追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应依法予以赔偿。

(三) 乙方违反本廉洁协议书第一、三条规定，发生行贿行为，经政府有关执纪执法部门或甲方纪检监察机构查证属实，甲方根据深圳市宝睿能源发展有限公司有关规定，视情节轻重对乙方实施一定期限的市场禁入。

第五条 协议书生效及法律效力

(一) 本廉洁协议书作为合同的附件，与合同具有同等法律效力，经双方签字盖章后立即生效。

(二) 除非甲乙双方另行签订新的廉洁协议书，否则本廉洁协议书在甲方与乙方存在业务关系期间均对双方产生约束力。

第六条 协议书份数

本廉洁协议书一式四份，甲方两份，乙方两份。

甲乙双方确认在签订本廉洁协议书前已仔细阅读条款内容，甲乙双方对本廉洁协议书所产生的法律责任已清楚知悉并承诺遵守。

甲方（盖章）：
法定代表人
(或委托代理人)：

2025年9月14日



乙方（盖章）：
法定代表人
(或委托代理人)：

2025年9月16日



电网建设工程专业分包合同

第一部分 协议书

承包人(全称): 深圳市宝睿能源发展有限公司

分包人(全称): 深圳市基础电力设备有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于深圳供电局有限公司(以下简称“发包人”)与承包人已经签订施工总承包合同(以下称为“总包合同”),承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包人资质情况

资质证书号码: D344047791

发证机关: 深圳市住房和建设局

资质专业及等级: 输变电工程专业承包二级

复审时间及有效期: 2030年08月01日

二、分包工程概况

分包工程名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区2025-2027年局属配网配基、业扩、应急项目施工专业分包框架合同(标的2标包7)

合同编号: BGGS-SG-02-2025-1790

分包工程地点: 深圳市龙华区

分包工程范围: 包括但不限于基础开挖、基础浇筑制作、路面破复、土方回填、余土外运、顶管、绿化破复、新建电缆沟、电缆井、电缆沟开挖、砌筑等土建施工,以及所有相关一切手续。具体以发包人实际要求为准。

三、分包合同价款

合计金额(暂定价): 大写: 人民币玖佰捌拾壹万陆仟玖佰贰拾玖元整, 小写: 9816929.00元; 其中安全生产费大写: 人民币伍拾万零伍仟捌佰元整, 小写: 505800.00元。包干率: 96.89% 本框架合同暂定金额为预计量是采购需求预测数据, 仅作为参考, 并不代表对采购量的承诺, 最终应以实际结果有效期内发生的采购量为准。实际结算金额待工程完工后, 按实际完成工程量及承包人最终审核的结算价进行结算。

本合同价款为含税价，税率为3%。当国家税率发生调整时，以合同签订时的不含税价重新计算合同的含税价款。分包人应在承包人每次付款之前开具等额增值税发票并提交给承包人。

四、工期

开工日期：本分包工程定于工程承包人批准之日开工；

竣工日期：本分包工程定于项目竣工验收之日竣工；

合同工期总日历天数：开工之后3个月内竣工（以最终验收完工确认表为准）。

框架有效期：框架协议签订时间至2027年12月31日。如本次框招有效期到期前未有新的采购结果，经合同双方协商一致，框招有效期可延长至新的采购结果签订合同前，延长期限最晚不超过2028年6月30日。且框招有效期内实际采购金额不超过对应标段预估金额的150%。

五、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：满足国家施工验收规范，优质工程标准，符合达标投产要求。

六、组成分包合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、招标文件；（如有时）
- 3、中标通知书；（如有时）
- 4、分包人的报价书；（如有时）
- 5、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 6、本合同专用条款；
- 7、本合同通用条款；
- 8、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 9、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其他书面文件。

七、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第二条约定的所有工程（以下简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

九、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第三条约

定的合同价款(以下简称“分包合同价”),以及其他应当支付的款项。

十、分包人承诺在分包工程范围内承担承包人在总包合同中的所有义务,并就分包工程按本合同及总包合同的约定独立向承包人及发包人承担责任。

十一、合同的生效

合同订立时间: 2025 年 9 月 14 日;

合同订立地点: 深圳市龙华区

本合同双方约定 签字并盖公章 后生效。

承包人: (公章或合同章)

深圳市宝睿能源发展有限公司

住所: 广东省深圳市宝安区新安街道大浪社区
公园路西一巷 71 号电达公司办公大楼 A101

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行: 中国建设银行深圳市宝安支行

账号: 44201608200051402050

邮政编码: 518100

分包人: (公章或合同章)

深圳市基础电力设备有限公司

住所: 深圳市龙华区民治街道上
芬社区联丰 2 号宿舍楼旁 201

上塘勤芬路变电站旁 1 栋大楼

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行: 深圳农村商业银行花园支行

账号: 000041142553

邮政编码: 518109

2、深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工分包采购项目(标的 2)劳务、专业分包框架合同

电力建设工程施工劳务分包合同

编号：

电力建设工程施工 劳务分包合同

工程名称：深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工分包采购项目（标的 2）劳务分包框架合同

承包人：深圳市宝睿能源发展有限公司

分包人：深圳市基础电力设备有限公司

日期：2024年 03 月

地点：深圳市

第 1 页 共 34 页

电网建设工程施工劳务分包合同

工程承包人(施工总承包人或专业工程承(分)包人):

深圳市宝睿能源发展有限公司

劳务分包人: 深圳市基础电力设备有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于深圳供电局有限公司(以下简称“发包人”)与工程承包人已经签订施工总承包合同或专业承(分)包合同(以下称为“总(分)包合同”),本合同双方就劳务分包事项协商达成一致,订立本合同。

1、劳务分包人资质情况

资质证书号码: D344047791、DL34403613

发证机关: 深圳市龙华区住房和城乡建设局

资质专业及等级: 输变电工程专业承包叁级、施工劳务不分等级

复审时间及有效期: 2024年12月31日

2、劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工分包采购项目(标的2)劳务分包框架合同

工程编号: /

工程地点: 深圳市龙华区

分包范围: 电缆敷设、设备安装、光纤及网线敷设、电缆头制作、光纤成端调试及子管敷设、接地焊接、杆塔组立、架线、杆上变配电装置安装、电缆防火、避雷及接地安装等劳务作业(具体结合实际工作需求,以图纸或委托工作内容为准)。

提供分包劳务内容: 在施工承包单位技术指导下提供相应的劳动力

3、分包工作期限

本合同为框架合同,具体分包项目工期以承包人与分包人签订的具体项目分包合同补充协议约定的工期为准。

合同有效期自本合同签订时间至2024年6月30日;如本次框招有效期到期前未有新的采购结果,经合同双方协商一致,框招有效期可延长至新的采购结果签订合同前,延长期限最晚不超过2024年9月30日,且框招有效期内实际采购金额不

超过对应标段预估金额的 150%。

4、质量标准

工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定合格等级。

5、合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同；
- (2) 本合同补充协议；
- (3) 招标文件；
- (4) 中标通知书；
- (5) 分包人的报价书；（如有时）
- (6) 除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- (7) 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- (8) 合同履行过程中，承包人和劳务分包人协商一致的其他书面文件；

6、标准规范

除本工程总(分)包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

- (1) 南网公司基建工程施工管理要求。

7、总（分）包合同

7.1 分包人确认在本合同签订前已经阅读、了解总（分）包合同的各项约定（有关承包工程的价格内容除外）。当劳务分包人要求时，工程承包人应向劳务分包人提供一份总（分）包合同（有关承包工程的价格细节除外）的副本或复印件。

7.2 劳务分包人应全面了解总(分)包合同的各项规定(有关承包工程的价格细节除外)。

8、图纸

8.1 工程承包人应在劳务分包工作开工 5 天前，向劳务分包人提供图纸 壹 套，以及与本合同工作有关的标准图 / 套。

9、项目经理

9.1 工程承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为 阳练民，职务：项目

经理，执业资格：一级建造师

9.2 劳务分包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为李洪，职务：项目经理，执业资格：一级建造师。

10、工程承包人义务

10.1 组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总(分)包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向发包人负责；

10.2 除非本合同另有约定，工程承包人应在实际开工前完成劳务分包人施工前期的下列工作并承担相应费用：

(1) 向劳务分包人交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地，具备开工条件的施工场地交付要求为：已完成清赔等相关工作并向劳务分包人提供进场施工相关资料。

(2) 完成水、电、热、电讯等施工管线和施工道路，并满足完成本合同劳务作业所需的能源供应、通讯及施工道路畅通的时间和质量要求；

(3) 向劳务分包人提供相应的工程地质和地下管网线路资料；

(4) 完成办理下列工作手续(包括各种证件、批件、规费，但涉及劳务分包人自身的手续除外)：根据实际情况提供；

(5) 向劳务分包人提供相应的水准点与坐标控制点位置，其交验要求与保护责任为：根据实际情况提供；

(6) 向劳务分包人提供下列生产、生活临时设施：劳务分包人自行负责，其交验要求与保护责任为：劳务分包人负责且满足安全施工规范。

10.3 负责编制施工组织设计，统一制定各项管理目标，组织编制年、季、月施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工，计量析测、实验化验的控制、监督、检查和验收；

10.4 负责工程测量定位、沉降观测、技术交底，组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收；

10.5 统筹安排、协调解决非劳务分包人独立使用的生产、生活临时设施、工作用水、用电及施工场地；

10.6 按时提供图纸，及时交付应供材料、设备，所提供的施工机械设备、周转材料、安全设施保证施工需要；

(2)约定不同工种劳务的计时单价(含管理费)，按确认的工时计算；

(3)约定不同工作成果的计件单价(含管理费)，按确认的工程量计算。

采用固定劳务报酬的，约定的劳务报酬金额为一次包死价格，除本合同 18.5 条约定的情形外不再作调整。

18.2 采用第(1)种方式计价的，劳务报酬（暂定价）共计___元。

18.3 采用第(2)种方式计价的，暂定含税劳务报酬共计(小写):1188200.00 元，(大写): 人民币 壹佰壹拾捌万捌仟贰佰元整，增值税税率为 3%，本框架合同暂定金额为预计量是采购需求预测数据，仅作为参考，并不代表对采购量的承诺，最终应以实际结果有效期内发生的采购量为准。不同工种劳务的含税计时单价分别为：

名称	单位	最高限价 (元)	中标包干率	中标工日单价 (元)	备注
普通人工	工日	322	95.93%	308.89	
技术人工	工日	434	95.93%	416.34	

结算金额按实际完成工程量和中标工日单价（中标工日单价=人工单价最高限价*中标包干率）结算，完成工程量以经承包人生产部门签字确认的工程量确认表为准。

18.4 采用第(3)种方式计价的，不同工作成果的计件单价分别为：

___/___，单价为___/___元；

___/___，单价为___/___元

18.5 在下列情况下，固定劳务报酬或单价可以调整：

(1)以本合同约定价格为基准，市场人工价格的变化幅度超过___%，按变化前后价格的差额予以调整；

(2)后续法律及政策变化，导致劳务价格变化的，按变化前后价格的差额予以调整；

(3)双方约定的其他情形：

19、工时及工程量的确认

本合同双方约定双方签字并盖章后生效。

附件 1: 工程承包人供应材料、设备、构配件计划

附件 2: 工程承包人提供施工机具、设备一览表

附件 3: 工程承包人提供周转、低值易耗材料一览表

附件 4: 考核及处罚补充条款

附件 5: 安全协议书

附件 6: 廉洁协议书

附件 7: 农民工工资支付保障承诺书

承包人: (盖章)

深圳市宝睿能源发展有限公司

住所: 广东省深圳市宝安区新安街道

大 3 浪社区公园路西一巷 71 号

电达公司办公大楼 A101

法定代表人

(或委托代理人):

经办人:

电话: 0755-27752117

传真: 0755-27752117

开户银行: 中国建设银行深圳市宝安支行

帐号: 44201608200051402050

邮政编码: 518100

分包人: (盖章)

深圳市基础电力设备有限公司

住所: 深圳市龙华区民治街道上

芬社区联丰厂 2 号宿舍楼旁 201

上塘勤芬路变电站旁 1 栋大楼

法定代表人

(或委托代理人):

经办人:

电话:

传真:

开户银行: 深圳农村商业银行花园支行

帐号: 000041142553

邮政编码: 518109

编号：

电力建设工程施工 专业分包合同

工程名称：深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工分包采购项目（标的 2）专业分包
框架合同

承包人：深圳市宝睿能源发展有限公司

分包人：深圳市基础电力设备有限公司

日期：2024 年 3 月

地点：深圳市

电网建设工程专业分包合同

第一部分 协议书

承包人(全称): 深圳市宝睿能源发展有限公司

分包人(全称): 深圳市基础电力设备有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于深圳供电局有限公司(以下简称“发包人”)与承包人已经签订施工总承包合同(以下称为“总包合同”),承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包人资质情况

资质证书号码: D344047791、DL34403613

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

资质专业及等级: 输变电工程专业承包叁级、施工劳务不分等级

复审时间及有效期: 2024年12月31日

二、分包工程概况

分包工程名称: 深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工分包采购项目(标的2)专业分包框架合同

工程编号: /

分包工程地点: 深圳市龙华区

分包工程范围: 包括但不限于以下内容: 基础开挖、基础浇筑制作、路面破复、土方回填、余土外运、顶管、绿化破复、新建电缆沟、电缆井、电缆沟开挖、砌筑等土建施工专业作业,以及相关配合工作,(具体结合实际工作需求,以图纸或委托工作内容为准)。

三、分包合同价款

合计金额(暂定价): 大写: 人民币壹佰柒拾捌万贰仟叁佰元,小写: 1782300.00元;其中安全文明施工费大写: 人民币肆万肆仟伍佰伍拾柒元伍角,小写: 44557.50元;包干率: 95.93%,本框架合同暂定金额为预计量是采购需求预测数据,仅作为参考,并不代表对采购量的承诺,最终应以实际结果有效期内发生的采购量为准。

实际结算金额待具体工程完工后，按实际完成工程量及承包人最终审核的结算价格乘以中标包干率进行结算(其中安全文明施工措施费不下浮)。

本合同价款为含税价，税率为3%。当国家税率发生调整时，以合同签订时的不含税价重新计算合同的含税价款。分包人应在承包人每次付款之前开具等额增值税发票并提交给承包人。

三、工期

本合同为框架合同，具体分包项目工期以承包人与分包人签订的具体项目分包合同补充协议约定的工期为准。

合同有效期自本合同签订时间至2024年6月30日；如本次框招有效期到期前未有新的采购结果，经合同双方协商一致，框招有效期可延长至新的采购结果签订合同前，延长期限最晚不超过2024年9月30日，且框招有效期内实际采购金额不超过对应标段预估金额的150%。

五、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：满足国家施工验收规范和相关专业验收规范的规定，满足设计文件要求，符合达标投产要求，验收合格。

六、组成分包合同的文件包括：

- (1)本合同；
- (2)本合同补充协议；
- (3)招标文件；
- (4)中标通知书；
- (5)分包人的报价书；(如有时)
- (6)除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- (7)本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- (8)合同履行过程中，承包人和劳务分包人协商一致的其他书面文件；

七、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、分包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行违法转包及违法分包和挂靠，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

九、分包人承诺，分包人已仔细阅读合同中列明的中国南方电网有限公司基建管理

各项管理规定，在项目执行期间自愿服从并严格遵守合同中各项管理规定的要求。在项目执行期间如若违反相关管理规定，分包人自愿接受承包人相关的处罚（如通报批评、分包人考核扣分、停止投标资格以及依照合同价款相关比例承担违约或赔偿责任）。分包人承诺在分包工程范围内承担承包人在总包合同中的所有义务，并就分包工程按本合同及总包合同的约定独立向承包人及发包人承担责任。

十、承包人承诺，按照本合同约定的期限和方式，支付本协议书第三条约定的合同价款(以下简称“分包合同价”)，以及其他应当支付的款项。

十一、合同的生效

合同订立时间：_____年_____月_____日；

合同订立地点：深圳市龙华区

本合同双方约定双方签字并盖章后生效。

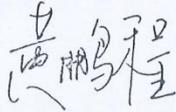
承包人：(盖章)深圳市宝睿能源发展有限公司

分包人：(盖章)深圳市基础电力设备有限公司

住所：广东省深圳市宝安区新安街道
大浪社区公园路西一巷 71 号电达公司
办公大楼 A101

住所：深圳市龙华区民治街道上
芬社区联丰厂 2 号宿舍楼旁 201
上塘勤芬路变电站旁 1 栋大楼

法定代表人：



委托代理人：

电话：

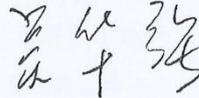
传真：

开户银行：中国建设银行深圳市宝安支行

帐号：44201608200051402050

邮政编码：518100

法定代表人：



委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：深圳农村商业银行花园支行

帐号：000041142553

邮政编码：518109

4.4 关于使用国外图纸的要求及费用承担：根据实际情况再行协商。

二、双方一般权利和义务

5. 项目经理

姓名：阳练民 执业资格：一级建造师。

6. 分包项目经理

姓名：李洪 执业资格：一级建造师。

7. 承包人的工作

7.1 承包人应完成下列工作：

(1) 向分包人提供施工场地和施工所需的证件、批件的名称和完成时间：在本合同签订生效后 3 天内。

(2) 组织分包人参加发包人会审图纸的时间： / 年 / 月 / 日；向分包人进行设计图纸交底的时间： / 年 / 月 / 日。

(3) 承包人为本分包工程的实施提供的机械设备和（或）其他设施（如有时），及费用承担：根据实际情况再行协商。

(4) 双方约定承包人应做的其他工作：根据实际情况再行协商。

8. 分包人的工作

8.1 分包人应完成下列工作：

(1) 需完成的设计内容和提交时间： / 。

(2) 分包人应在本合同签订生效后 5 天内向项目经理提交分包工程总体进度计划。分包人向承包人提交年、季度、月度、周工程进度计划及相应的进度统计报表时间为：分包人提交工程进度计划后 5 天内。

承包人批准工程进度计划的时间：分包人提交工程进度计划后 5 天内。

(3) 向承包人提交施工组织设计的时间：本合同签订生效后 3 天内。

承包人批准施工组织设计的时间：分包人提交工程进度计划后 5 天内。

(4) 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：工程竣工验收合格后未投产的，分包人无偿对其完成的工程成品进行保管和维护。

(5) 双方约定分包人应做的其他工作： / 。

3、深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工框架合同(标 3)

电力建设工程施工劳务分包合同

编号：

电力建设工程施工 劳务分包合同

工程名称：标的 2：深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工劳务分包框架合同（标包 3）

承包人：深圳市宝睿能源发展有限公司

分包人：深圳市基础电力设备有限公司

日期：2024 年 9 月

地点：深圳市

第 1 页 共 37 页



电网建设工程施工劳务分包合同

工程承包人(施工总承包人或专业工程承(分)包人):

深圳市宝睿能源发展有限公司

劳务分包人: 深圳市基础电力设备有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于深圳供电局有限公司(以下简称“发包人”)与工程承包人已经签订施工总承包合同或专业承(分)包合同(以下称为“总(分)包合同”),本合同双方就劳务分包事项协商达成一致,订立本合同。

1、劳务分包人资质情况

资质证书号码: D344047791、DL34403613

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

资质专业及等级: 输变电工程专业承包叁级、施工劳务不分等级

复审时间及有效期: 2024年12月31日

2、劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称: 标的2: 深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工劳务分包框架合同(标包3)

工程编号: /

工程地点: 深圳市龙华区

分包范围: 电缆敷设、设备安装、光纤及网线敷设、电缆头制作、光纤成端调试及子管敷设、接地焊接、杆塔组立、架线、杆上变配电装置安装、电缆防火、避雷及接地安装等劳务作业(具体结合实际工作需求,以图纸或委托工作内容为准)。

提供分包劳务内容: 在施工承包单位技术指导下提供相应的劳动力

3、分包工作期限

本合同为框架合同,具体分包项目工期以承包人与分包人签订的具体项目分包合同补充协议约定的工期为准。

合同有效期自本合同签订时间至2025年6月30日;如本次框招有效期到期前未有新的采购结果,经合同双方协商一致,框招有效期可延长至新的采购结果签订合同前,延长期限最晚不超过2025年9月30日,且框招有效期内实际采购金额不

超过对应标段预估金额的 150%。

4、质量标准

工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定合格等级。

5、合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同；
- (2) 本合同补充协议；
- (3) 招标文件；
- (4) 中标通知书；
- (5) 分包人的报价书；（如有时）
- (6) 除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- (7) 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- (8) 合同履行过程中，承包人和劳务分包人协商一致的其他书面文件；

6、标准规范

除本工程总(分)包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

- (1) 南网公司基建工程施工管理要求。

7、总（分）包合同

7.1 分包人确认在本合同签订前已经阅读、了解总（分）包合同的各项约定（有关承包工程的价格内容除外）。当劳务分包人要求时，工程承包人应向劳务分包人提供一份总（分）包合同（有关承包工程的价格细节除外）的副本或复印件。

7.2 劳务分包人应全面了解总(分)包合同的各项规定(有关承包工程的价格细节除外)。

8、图纸

8.1 工程承包人应在劳务分包工作开工5天前，向劳务分包人提供图纸壹套，以及与本合同工作有关的标准图1套。

9、项目经理

9.1 工程承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为：

2024年配基项目经理姓名：周继国 执业资格：一级建造师。

2024年业扩、应急项目经理姓名：李帅 执业资格：一级建造师。

9.2 劳务分包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为李益群，职务：项目经理，执业资格：二级建造师。

10、工程承包人义务

10.1 组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总(分)包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向发包人负责；

10.2 除非本合同另有约定，工程承包人应在实际开工前完成劳务分包人施工前期的下列工作并承担相应费用：

(1) 向劳务分包人交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地，具备开工条件的施工场地交付要求为：已完成清赔等相关工作并向劳务分包人提供进场施工相关资料。

(2) 完成水、电、热、电讯等施工管线和施工道路，并满足完成本合同劳务作业所需的能源供应、通讯及施工道路畅通的时间和质量要求；

(3) 向劳务分包人提供相应的工程地质和地下管网线路资料；

(4) 完成办理下列工作手续(包括各种证件、批件、规费，但涉及劳务分包人自身的手续除外)：根据实际情况提供；

(5) 向劳务分包人提供相应的水准点与坐标控制点位置，其交验要求与保护责任为：根据实际情况提供；

(6) 向劳务分包人提供下列生产、生活临时设施：劳务分包人自行负责，其交验要求与保护责任为：劳务分包人负责且满足安全施工规范。

10.3 负责编制施工组织设计，统一制定各项管理目标，组织编制年、季、月施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工，计量析测、实验化验的控制、监督、检查和验收；

10.4 负责工程测量定位、沉降观测、技术交底，组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收；

10.5 统筹安排、协调解决非劳务分包人独立使用的生产、生活临时设施、工作用水、用电及施工场地；

10.6 按时提供图纸，及时交付应供材料、设备，所提供的施工机械设备、周转

- (1) 固定劳务报酬(含管理费);
- (2) 约定不同工种劳务的计时单价(含管理费), 按确认的工时计算;
- (3) 约定不同工作成果的计件单价(含管理费), 按确认的工程量计算。

采用固定劳务报酬的, 约定的劳务报酬金额为一次包死价格, 除本合同 18.5 条

约定的情形外不再作调整。

18.2 采用第(1)种方式计价的, 劳务报酬(暂定价)共计/元。

18.3 采用第(2)种方式计价的, 暂定含税劳务报酬共计(小写): 2089676.00 元, (大写): 人民币贰佰零捌万玖仟陆佰柒拾陆元整, 增值税税率为 3%, 本框架合同暂定金额为预计量是采购需求预测数据, 仅作为参考, 并不代表对采购量的承诺, 最终应以实际结果有效期内发生的采购量为准。不同工种劳务的含税计时单价分别为:

名称	单位	最高限价(元)	中标包干率	中标工日单价(元)	备注
普通人工	工日	322	94.47%	304.19	
技术人工	工日	434	94.47%	410.00	

结算金额按实际完成工程量*中标工日单价(中标工日单价=人工单价最高限价*中标包干率)结算, 完成工程量以经承包人生产部门签字确认的工程量确认表为准。

18.4 采用第(3)种方式计价的, 不同工作成果的计件单价分别为:

___/___, 单价为___/___元;

___/___, 单价为___/___元

18.5 在下列情况下, 固定劳务报酬或单价可以调整:

(1) 以本合同约定价格为基准, 市场人工价格的变化幅度超过/%, 按变化前后价格的差额予以调整;

(2) 后续法律及政策变化, 导致劳务价格变化的, 按变化前后价格的差额予以调整;

(3) 双方约定的其他情形:

19、工时及工程量的确认

本合同双方约定双方签字并盖章后生效。

附件 1: 工程承包人供应材料、设备、构配件计划

附件 2: 工程承包人提供施工机具、设备一览表

附件 3: 工程承包人提供周转、低值易耗材料一览表

附件 4: 考核及处罚补充条款

附件 5: 安全协议书

附件 6: 廉洁协议书

附件 7: 农民工工资支付保障承诺书

附件 8: 法定代表人证明及授权委托书

附件 9: 中标通知书

承包人: (盖章)

深圳市宝睿能源发展有限公司

住所: 广东省深圳市宝安区新安街道

大浪社区公园路西一巷 71 号

电达公司办公大楼 A101

法定代表人

(或委托代理人):

经办人:

电话: 0755-27752117

传真: 0755-27752117

开户银行: 中国建设银行深圳市宝安支行

帐号: 44201608200051402050

邮政编码: 518100

分包人: (盖章)

深圳市基础电力设备有限公司

住所: 深圳市龙华区民治街道上

芬社区联丰厂 2 号宿舍楼旁 201

上塘勤芬路变电站旁 1 栋大楼

法定代表人

(或委托代理人):

经办人:

电话:

传真:

开户银行: 深圳农村商业银行花园支行

帐号: 000041142553

邮政编码: 518109

编号：

电力建设工程施工 专业分包合同

工程名称：标的 2：深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工专业分包框架合同（标包 3）

承包人：深圳市宝睿能源发展有限公司

分包人：深圳市基础电力设备有限公司

日期：2024 年 9 月

地点：深圳市

电网建设工程专业分包合同

第一部分 协议书

承包人(全称): 深圳市宝睿能源发展有限公司

分包人(全称): 深圳市基础电力设备有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于深圳供电局有限公司(以下简称“发包人”)与承包人已经签订施工总承包合同(以下称为“总包合同”),承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包人资质情况

资质证书号码: D344047791、DL34403613

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

资质专业及等级: 输变电工程专业承包叁级、施工劳务不分等级

复审时间及有效期: 2024年12月31日

二、分包工程概况

分包工程名称: 标的2: 深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工专业分包框架合同(标包3)

工程编号: /

分包工程地点: 深圳市龙华区

分包工程范围: 包括但不限于以下内容: 基础开挖、基础浇筑制作、路面破复、土方回填、余土外运、顶管、绿化破复、新建电缆沟、电缆井、电缆沟开挖、砌筑等土建施工专业作业,以及相关配合工作, (具体结合实际工作需求,以图纸或委托工作内容为准)。

三、分包合同价款

合计金额(暂定价): 大写: 人民币叁佰壹拾叁万肆仟伍佰壹拾伍元整, 小写: 3134515.00元; 其中安全文明施工费大写: 人民币壹拾陆万伍仟玖佰元整, 小写: 165900.00元; 包干率: 94.47%, 本框架合同暂定金额为预计量是采购需求预测数据, 仅作为参考, 并不代表对采购量的承诺, 最终应以实际结果有效期内发生的

采购量为准。实际结算金额待具体工程完工后，按实际完成工程量及承包人最终审核的结算价格乘以中标包干率进行结算(其中安全文明施工措施费不下浮)。

本合同价款为含税价，税率为3%。当国家税率发生调整时，以合同签订时的不含税价重新计算合同的含税价款。分包人应在承包人每次付款之前开具等额增值税发票并提交给承包人。

三、工期

本合同为框架合同，具体分包项目工期以承包人与分包人签订的具体项目分包合同补充协议约定的工期为准。

合同有效期自本合同签订时间至2025年6月30日；如本次框招有效期到期前未有新的采购结果，经合同双方协商一致，框招有效期可延长至新的采购结果签订合同前，延长期限最晚不超过2025年9月30日，且框招有效期内实际采购金额不超过对应标段预估金额的150%。

五、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：满足国家施工验收规范和相关专业验收规范的规定，满足设计文件要求，符合达标投产要求，验收合格。

六、组成分包合同的文件包括：

- (1) 本合同；
- (2) 本合同补充协议；
- (3) 招标文件；
- (4) 中标通知书；
- (5) 分包人的报价书；(如有时)
- (6) 除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- (7) 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- (8) 合同履行过程中，承包人和劳务分包人协商一致的其他书面文件；

七、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、分包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行违法转包及违法分包和挂靠，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

九、分包人承诺，分包人已仔细阅读合同中列明的中国南方电网有限公司基建管理

各项管理规定，在项目执行期间自愿服从并严格遵守合同中各项管理规定的要求。在项目执行期间如若违反相关管理规定，分包人自愿接受承包人相关的处罚（如通报批评、分包人考核扣分、停止投标资格以及依照合同价款相关比例承担违约或赔偿责任）。分包人承诺在分包工程范围内承担承包人在总包合同中的所有义务，并就分包工程按本合同及总包合同的约定独立向承包人及发包人承担责任。

十、承包人承诺，按照本合同约定的期限和方式，支付本协议书第三条约定的合同价款(以下简称“分包合同价”)，以及其他应当支付的款项。

十一、合同的生效

合同订立时间：_____年_____月_____日；

合同订立地点：深圳市龙华区

本合同双方约定双方签字并盖章后生效。

承包人：(盖章)深圳市宝睿能源发展有限公司

分包人：(盖章)深圳市基础电力设备有限公司

住所：广东省深圳市宝安区新安街道
大浪社区公园路西一巷71号电达公司
办公大楼 A101

住所：深圳市龙华区民治街道上
芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201
上塘勤芬路变电站旁1栋大楼

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：中国建设银行深圳市宝安支行

开户银行：深圳农村商业银行花园支行

帐号：44201608200051402050

帐号：000041142553

邮政编码：518100

邮政编码：518109

4.4 关于使用国外图纸的要求及费用承担：根据实际情况再行协商。

二、双方一般权利和义务

5. 项目经理

2024 年配基项目经理姓名：周继国 执业资格：一级建造师。

2024 年业扩、应急项目经理姓名：李帅 执业资格：一级建造师。

6. 分包项目经理

姓名：李益群 执业资格：二级建造师。

7. 承包人的工作

7.1 承包人应完成下列工作：

(1) 向分包人提供施工场地和施工所需的证件、批件的名称和完成时间：在本合同签订生效后 3 天内。

(2) 组织分包人参加发包人会审图纸的时间：∟年∟月∟日；向分包人进行设计图纸交底的时间：∟年∟月∟日。

(3) 承包人为本分包工程的实施提供的机械设备和（或）其他设施（如有时），及费用承担：根据实际情况再行协商。

(4) 双方约定承包人应做的其他工作：根据实际情况再行协商。

8. 分包人的工作

8.1 分包人应完成下列工作：

(1) 需完成的设计内容和提交时间：∟。

(2) 分包人应在本合同签订生效后 5 天内向项目经理提交分包工程总体进度计划。分包人向承包人提交年、季度、月度、周工程进度计划及相应的进度统计报表时间为：分包人提交工程进度计划后 5 天内。

承包人批准工程进度计划的时间：分包人提交工程进度计划后 5 天内。

(3) 向承包人提交施工组织设计的时间：本合同签定生效后 3 天内。

承包人批准施工组织设计的时间：分包人提交工程进度计划后 5 天内。

(4) 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：工程竣工验收合格后未投产的，分包人无偿对其完成的工程成品进行保管和维护。

(5) 双方约定分包人应做的其他工作：∟。

4、华街道下油松村 E 区和龙苑新村一区城中村供用电安全应急整治工程-龙苑新村一区(施工)

中标通知书

标段编号：44031020240002003001

标段名称：龙华街道下油松村E区和龙苑新村一区城中村供用电安全应急整治工程-龙苑新村一区（施工）

建设单位：深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市基础电力设备有限公司

中标价：3283.920959万元(下浮率为:6.11%)

中标工期：60日历天

项目经理(总监)：赖显生



本工程于 2024-03-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-05-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-13



查验码: 6190362586891794 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号: _____

施工（单价）合同

工程名称:龙华街道下油松村 E 区和龙苑新村一区城中村供用电安全应

急整治工程-龙苑新村一区（施工）

工程地点:深圳市龙华区龙华街道

发 包 人:深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人:深圳市基础电力设备有限公司

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）叁仟贰佰捌拾叁万玖仟贰佰零玖元伍角玖分（¥32839209.59元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）/(¥/元)：

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)：

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)：

(4) 暂列金额：

人民币（大写）/(¥/元)：

币种：人民币

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 专用条款和补充条款；
5. 通用条款；
6. 招标文件和投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；

施工总承包单位根据分包单位编制的工资支付表,通过农民工工资专用账户直接将工资支付到农民工本人的银行账户,并向分包单位提供代发工资凭证。

用于支付农民工工资的银行账户所绑定的农民工本人社会保障卡或者银行卡,用人单位或者其他人员不得以任何理由扣押或者变相扣押。

第三十二条 施工总承包单位应当按照有关规定存储工资保证金,专项用于支付为所承包工程提供劳动的农民工被拖欠的工资。

工资保证金实行差异化存储办法,对一定时期内未发生工资拖欠的单位实行减免措施,对发生工资拖欠的单位适当提高存储比例。工资保证金可以用金融机构保函替代。

工资保证金的存储比例、存储形式、减免措施等具体办法,由国务院人力资源社会保障行政部门会同有关部门制定。

九、合同生效

本合同订立时间: 2024年5月29日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

深圳市基础电力设备有限公司

深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋大楼

法定代表人:
委托代理人:

深圳农村商业银行花园支行

000041142553

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：龙华街道下油松村E区和龙苑新村一区域中村供用电安全应急整治工程-龙苑新村一区（施工）

验收日期：2025.7.4

建设单位（盖章）：深圳市龙华区龙华街道办事处

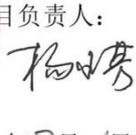


广东省建设厅制

(五) 工程竣工验收结论:

竣工验收结论:

验收组经查阅项目施工过程中资料、变更资料、检测报告、监测数据, 核查项目现场实际情况, 核对项目施工图、变更图、竣工图, 达成一致意见: 本工程合同范围内及变更的所有施工内容已全部完成, 均满足规范设计要求, 工程验收结论为合格。

建设单位:  (公章) 项目负责人:  年 月 日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  注册号: 440349910 有效期: 2026.06.06 2022年7月4日	施工单位:  (公章) 项目负责人:  2022年7月4日	勘察单位:  (公章) 项目负责人:  2022年7月4日	设计单位:  (公章) 项目负责人:  2022年7月4日
--	--	--	--	--


 赖豆生
 注册号: 2442018201905662
 机电
 2025.08
 深圳市基础电力设备有限公司

5、民治街道水尾村城中村供用电安全应急整治工程（设计施工总承包）

中标通知书

标段编号：44031020230093001001

标段名称：民治街道水尾村城中村供用电安全应急整治工程（设计施工总承包）

建设单位：深圳市龙华区民治街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市基础电力设备有限公司//深圳南电能源电力设计院有限公司

中标价：3517.755519万元(施工部分投标报价为：3459.105272万元，投标净下浮率为9.42%；设计部分投标报价为：58.650247万元，投标净下浮率为10.44%。)

中标工期：150日历天

项目经理(总监)：吴亚全

本工程于 2023-09-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-10-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)： 

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人 

(签字或盖章)：

日期：2023-10-18

查验码：7822432988691288 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

民治街道办事处合同备案专用章

合同编码: MZ-2023-JSGCSWZ\JSGCSWGZ-329

勘察设计施工总承包合同

(适用于“设计施工总承包”模式招标项目)

工程名称: 民治街道水尾村城中村供用电安全应急整治工程(设计施工总承包)

建设地点: 深圳市龙华区民治街道

发包人: 深圳市龙华区民治街道办事处

主体单位: 深圳市基础电力设备有限公司

成员单位: 深圳南电能源电力设计院有限公司

2017 版

第一部分 合同协议书

发 包 人：深圳市龙华区民治街道办事处

联合体主体单位：深圳市基础电力设备有限公司

联合体成员单位：深圳南电能源电力设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就民治街道水尾村城中村供用电安全应急整治工程（设计施工总承包）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：民治街道水尾村城中村供用电安全应急整治工程（设计施工总承包）

工程地点：深圳市龙华区民治街道

工程规模及特征：本项目主要建设内容包括新建三层配电房1座、新建800千伏安户外箱式变压器基础1座，改建现状配电房1座，敷设电力电缆、线缆保护管、电线，导向钻进，安装电缆分接箱台，新建电力井，破除及恢复道路，拆除现状部分线路等。

资金来源：100%政府投资

二、工程总承包范围

承包范围：施工图设计、工程施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建及相关服务工作（已另行发包的除外）。具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、设计：包括但不限于施工图设计、提供施工阶段设计配合、配合竣工图编制及整理、以及工程验收等其它与工程建设相关的所有服务及配合工作，其他按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作，承担与设计相关的专家评审、会务、考察等费用。

2、施工：完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。主要包括：新建三层配电房1座、新建800千伏安户外箱式变压器基础1座，改建现状配电房1座，敷设电力电缆、线缆保护管、电线，导向钻进，安装电缆分接箱台，新建电力井，破除及恢复道路，拆除现状部分线路等。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包含但不限于）：牵头办理开工备案手续、环境影响评价、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、防雷、施工占道、配合预算的编制、工程验收等。

4、所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

合同工期总日历天数：150天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)：2023年10月17日；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：2023年11月1日；

计划开工日期以监理工程师签发的开工令日期起算；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)：开工后顺延150日历天。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国、广东省、深圳市现行的技术规定（如有不一致的，执行较严格的规定和标准），设计合理使用年限应高于（或等于）规定年限。

工程施工质量标准：合格。

五、合同价款

合同价格（暂定价）为人民币（大写）：叁仟伍佰壹拾柒万柒仟伍佰伍拾伍元壹角玖分
（小写金额：35177555.19元）。

其中：施工图设计费、施工费暂定价分别如下：

1. 施工图设计合同价：大写伍拾捌万陆仟伍佰零贰元肆角柒分

小写（¥：586502.47元），下浮率10.44%；

2. 工程施工暂定合同价：大写叁仟肆佰伍拾玖万壹仟零伍拾贰元柒角贰分

小写（¥：34591052.72元），下浮率9.42%；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：/

本工程签约合同价中工人工资款比例为：/。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同补充条款；

- (5)本合同专用条款;
- (6)本合同通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)发包人要求;
- (9)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (10)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (11)图纸和技术规格书;
- (12)价格清单;
- (13)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行 施工图设计、施工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效:

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后;
- 2、建设行政主管部门备案后; (若有)

十二、合同份数

本合同正本一式 13 份, 具有同等法律效力, 合同签订方各执 1 份。副本 10 份, 发包人 4 份, 承包人共 6 份。

(本页为签署页)

发包人：深圳市龙华区民治街道办事处

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

德潭盼

地 址：民治街道阳光路 26 号

联合体主体单位：深圳市基础电力设备有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

吴华强

法定代表人姓名：吴华强

统一社会信用代码：914403007741037596

地 址：深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰

厂 2 号宿舍楼旁 201 上塘勤芬路变电站旁 1 栋大楼

联合体成员单位：深圳南电能源电力

设计院有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

邓陆辉

法定代表人姓名：邓陆辉

统一社会信用代码：91440300MA5G9YUL5M

地 址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区

象山大道 336-1 号 302

电 话：0755-28116388

电 话：0755-86114460

开户银行：深圳农村商业银行花园支行

开户银行：交通银行股份有限公司深圳光明支行

账 号：000041142553

账号：443066596013002240328

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：深圳市龙华区民治街道办事处。

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：民治街道水尾村城中村供用电安全应急整治工程（设计施工总承包）

验收日期：2024.5.11

建设单位（盖章）：深圳市龙华区民治街道办事处



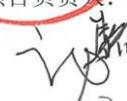
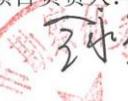
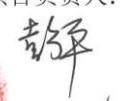
广东省建设厅制

1、

(五) 工程竣工验收结论:

竣工验收结论:

合同内所有施工内容全部完成并验收通过。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p>  <p>2024年5月17日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>监理单位:</p>  <p>詹永勇 注册号 44022732 专业 20220513 深圳市甘泉建设监理有限公司</p> <p>项目负责人:</p>  <p>2024年5月15日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>吴亚全 注册号 2442021202207041 机电 2025.03.08 二级注册建造师执业印章 粤2442021202207041</p> <p>项目负责人:</p>  <p>2024年5月14日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p>  <p>2024年5月15日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p>  <p>2024年5月16日</p>
--	---	--	---	--

4、项目组织机构

《项目管理机构配备情况表》

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	吴亚全	高级	注册建造师	二级	粤 2442021202207041	机电	深圳市基础电力	/	/
技术负责人	李洪	高级	注册建造师	一级	粤 1442006200809554	机电	深圳市基础电力	/	/
项目生产经理	梁汉兵	/	注册建造师	二级	粤 2442022202222479	机电	深圳市基础电力	/	/
质量负责人	吴国梁	助理工程师	质量员	初级	0915879202406013185	/	深圳市基础电力	/	/
安全负责人	陈昌	/	安全生产考核证	粤建安 C3	粤建安 C3(2025)0006781	/	深圳市基础电力	/	/
安全员	曾金鑫	/	安全生产考核证	粤建安 C3	粤建安 C3(2024)0085913	/	深圳市基础电力	/	/
质量员	吴耀进	/	职业培训合格证	/	441710894417003936	/	深圳市基础电力	/	/
施工员	林亚辉	/	施工员证	/	441710394417006344	/	深圳市基础电力	/	/
造价工程师	庄宏恩	/	造价工程师	二级	建 [造]24234400014208	机电	深圳市基础电力	/	/
资料员	柯文浩	/	资料员证	/	915879202301002122	/	深圳市基础电力	/	/
劳资专管员	戴志敏	/	劳资专管证	/	0915879202300518021	/	深圳市基础电力	/	/
材料员	袁永安	/	材料员证	/	091587920231002126	/	深圳市基础电力	/	/
施工班组负责人	陈飞	/	高压电工作业	/	T440981198706054699	/	深圳市基础电力	/	/

项目管理机构人员证明材料

项目经理（建造师）简历表

姓名	吴亚全	性 别	男	年 龄	49 岁
职务	项目经理	职 称	二级建造师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440902197612083253	手机号码	13714521345
参加工作时间	1999 年		从事项目经理（建造师）年限		15 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442021202207041			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区 民治街道办事处	民治街道水尾村城中村 供用电安全应急整治工 程（设计施工总承包）	3517.7555 万 元	2023 年 11 月 1 日 /2024 年 5 月 16 日	已完	合格
深圳市诚泰和 新能源科技有 限公司	大浪墩背诚泰和充电站 1600kva 配套工程	188.0879 万元	2023 年 10 月 27 日 /2024 年 /1 月 16 日	已完	合格
深圳市汇泽新 能源有限公司	龙华区华南物流园汇泽充 电站配电安装工程	360 万元	2021 年 3 月 19 日 /2021 年 9 月 25 日	已完	合格
深圳市迈能新 能源有限公司	龙华金鼎盛充电站新增 3200KVA 工程	175 万元	2023 年 3 月 23 日 /2023 年 7 月 25 日	已完	合格
骏晟能源（深 圳）有限公司	南油文化广场 3700kVA 充 电站工程合同	130 万元	2023 年 2 月 28 日 /2023 年 6 月 28 日	已完	合格

资质证明材料



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

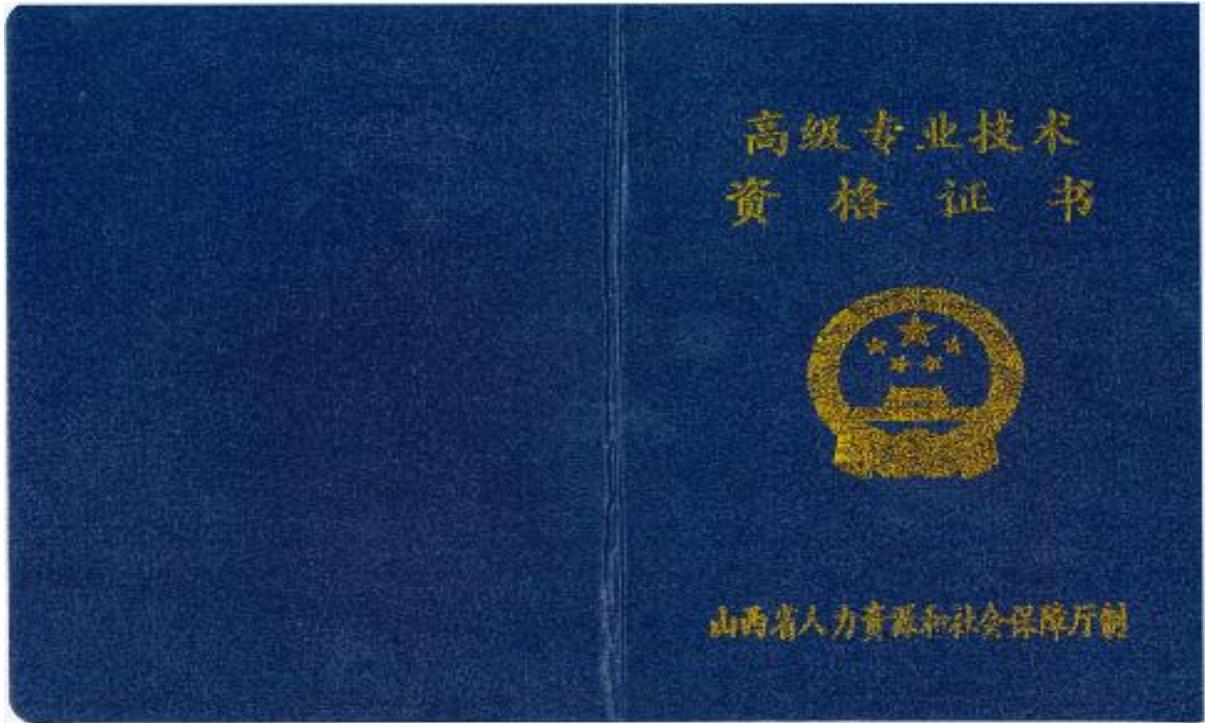
姓名: 吴亚全 社保电脑号: 608851350 身份证号: 440902197612083253 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市基础电力设备有限公司 单位编号: 60038123 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	05	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02						30.24



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1340c232850 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号: 60038123
 单位名称: 深圳市基础电力设备有限公司





	评审委员会 名 称	山西省工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会
姓 名	吴亚全	
性 别	男	
身份证号	440902197612083253	
工作单位	山西科通电力工程有限公司	
序 号	Nº 202304225	
	评审通过 任职资格	高级工程师
	专 业	机电工程
	评审通过 时 间	2023年3月13日
	发证单位	山西省人力资源和社会保障厅(章)
	发证日期	2023年5月25日
	证书编号	2023003150812



使用有效期：2025年09月
04日-2026年03月03日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：吴亚全



性 别：男

出生日期：1976-12-08

注册编号：粤2442021202207041

聘用企业：深圳市基础电力设备有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2025-03-08至2028-03-08）



吴亚全

个人签名：吴亚全

签名日期：2025.9.4



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2025年03月04日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0116626

姓 名: 吴亚全

性 别: 男

出生年月: 1976年12月08日

企业名称: 深圳市基础电力设备有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年10月20日

有效 期: 2025年07月23日 至 2028年10月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月23日



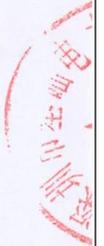
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

劳动合同编号: JC(A)202301011

劳动合同书

聘用方: 深圳市基础电力设备有限公司(以下称“甲方”)

(公司盖章)



受聘方姓名: 吴亚全 (以下称“乙方”)

身份证号码: 440902197612083253

住 址: _____

户籍所在地: 东莞

联系方式: 13714521345

紧急联系人: _____ 联系电话: _____

根据《中华人民共和国劳动法》（以下简称《劳动法》）、《中华人民共和国劳动合同法》（以下简称《劳动合同法》）等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同（以下简称合同），共同遵守本合同所列条款。

一、合同的类型与期限

第一条 甲、乙双方选择合同类型为(____B____)。

A. 有固定期限：自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止；

B. 无固定期限：自_____2023_____年_____1_____月_____1_____日起。

C. 以完成一定的工作任务为期限：自_____年_____月_____日起至_____工作任务完成时即行终止。

第二条 若乙方到岗工作时间与合同约定时间不一致的，以实际到岗之日为合同起始时间建立

劳动关系(到岗时间已甲方出具书面到岗证明之日计算)。

二、试用期与须知

第三条 甲、乙双方约定试用期自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止(试用期为_____个月)。

第四条 在试用期内，乙方被证明不符合录用条件的，甲方有权随时解除劳动合同。试用期不符合录用条件包括：

- (一) 乙方体检或身体健康未能通过甲方入职所要求的；
- (二) 乙方在入职后一个月内未按甲方要求提供相关证明资料(包括但不限于体检报告、履历证明等)的；
- (三) 乙方不能达到所担任岗位的绩效指标或者相应的要求的；
- (四) 乙方在试用期内请假天数超过 5 天或者迟到早退超过 6 次的；
- (五) 乙方的背景调查或者在履历中有弄虚作假行为的；

甲方: _____ (盖章)



乙方: _____ (签名)

吴业文

负责人: _____ (签名)

吴业文

日期: 2023.12.28

日期: 2023.12.27

技术负责人简历表（李洪）

姓名	李洪	性别	男	年龄	55岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440902197612083253		
手机号码	13885185071	证件号(职称证书编号)	成人社职称[20191145号		
参加工作时间	1995年	从事技术负责人年限	30年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市信城盈合房地产有限公司	光明街道伶伦提可 乐工业区城市更新 机电工程项目高低 压工程	936.50万元	2021年7月12 日/2021年12月 30日	已完	合格
深圳市龙华区龙华街道办事处	龙华街道富联新村 城中村供用电安全 应急整治工程(施 工)合同	688.97万元	2024年2月20日 /2024年3月21日	已完	合格
深圳市沙井菱塘股份合作公司	云展大厦项目高低 压配电安装工程	1480万元	2023年1月/2023 年3月8日	已完	合格
深圳市龙华区大浪街道办	浪口社区宝龙幼儿 园东侧变压器供用 电安全隐患整治工 程(施工)	354.258万元	2023年10月 /2023年12月	已完	合格
深圳市夏琦消防设备科技有限公司	福田中学改扩建工 程-高低压变配电工 程	1270.00万元	2023年5月 /2023年12月	已完	合格

◇ 光明街道伶伦提可乐工业区市更新机电工程项目高低压工程

合同编号：中建三一 0704202102503025

光明街道伶伦提可乐工业区城市更新机电 工程项目高低压工程专业分包合同

分包工程地点：深圳市光明区光明大街南侧

承包人：中建三局第一建设工程有限责任公司

分包人：深圳市基础电力设备有限公司

签约地点：武汉市东西湖区



第一部分合同协议书

承包人（甲方）：中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人：万大勇

住所地：武汉市东西湖区东吴大道特一号

分包人（乙方）：深圳市基础电力设备有限公司

法定代表人：吴华强

住所地：深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋大楼

鉴于承包人与【深圳市万科房地产开发有限公司】（以下简称为“发包人”）已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同：

一、分包人资质及纳税资格

1.1 专业分包纳税身份类型：一般纳税人

1.2 本工程增值税发票类型：增值税专用发票

二、专业分包工程概况

2.1 分包工程名称：光明街道伶伦提可乐工业区城市更新机电工程项目高低压工程。

2.2 分包工程地点：深圳市光明区光明大街南侧。

三、专业分包作业范围

专业分包作业范围及内容：光明街道伶伦提可乐工业区城市更新机电工程项目高低压工程的所有施工内容。

四、专业分包工程期限

4.1 合同工期总日历天数：【171】天；计划开工日期：2021年7月12日；竣工日期：2021年12月30日竣工。在开工通知前已经实际进场的，以分包人实际进场施工之日为开工日期。

五、专业分包工程质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的工程质量标准，并符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。

六、专业分包合同价格

6.1 签约合同价为：9356000 元人民币（含增值税），大写：玖佰叁拾伍万陆仟元整；其中，不含税价款为 8583486.23 元人民币，增值税金额为 772513.77 元人民币，适用【9%】的增值税税率/征税税率，国家对税率有调整的，税金部分按照调整后的实际税率执行计算。

6.2 本工程的合同价款采用下列第【2】方式计算：

(1) 固定单价计价方式。合同单价包括本合同约定的工作内容的价格及合同约定的所有风险范围的价格。除非合同明确约定可以调整外，合同单价不因市场价格变化、法律调整、工期延长、工程量增减等原因做任何调整。

(2) 固定总价计价方式。合同总价包括合同约定的全部工作内容及风险的价格。除合同约定外，因设计变更对增减部分根据合同约定的单价进行调整外，合同价格不做任何调整。

(3) 其他方式：上交固定管理费率或上交固定管理费金额的形式。具体内容：【在专用条款中约定】。

6.3 上述合同价格已包括分包人为实施本专业分包合同内容所发生的所有费用以及包含了合同约定的所有风险的价格。除根据本合同规定的程序进行调整外，合同的价格在任何情况下都不作调整。

七、工程款的支付

7.1 进度款的支付

分包人在月度报量审核后 5 天内且在付款日的 15 天前向承包人开具月度审核量 100% 的增值税发票；承包人在收到分包人发票后的次月 30 日前按照审核量的【80%】（含代付工人工资）支付月度进度款。当进度款支付至合同总价的【80%】（含代付工人工资）时暂停付款，直至达到支付完工款或者结算款条件时再进行支付。（备注：付款条件及比例不应高于业主合同）

7.2 完工款的支付

在满足以下全部条件的 30 天内（以后到者为准），承包人向分包人支付至工程进度款审核总额的【85%】（含代付工人工资），同时应扣除分包人应付的违约金或者其他款项：

(1) 分包人范围内的工作全部实施完毕（包括签证变更及整改）并完成合同约定分部分项验收的条件和要求；

(2) 承包人收到分包人开具的金额等于审核金额 100%的增值税发票。

(3) 分包人已按约定向承包人提交了完工资料以及完整的结算资料；

7.3 竣工结算款的支付

在满足以下全部条件下的 30 天内（以后到者为准），承包人向分包人支付至工程结算款的【95%】（含代付工人工资），同时扣除分包人应承担的违约金及其他款项；

(1) 承包人与分包人确认并签订最终结算书（《完工结算审核报告》）；

(2) 工程经业主整体竣工验收合格并办理竣工备案后；

(3) 承包人收到分包人开具的结算金额 100%的增值税发票。

7.4 质保金的支付

合同的质保金为结算总金额的【5%】，在合同约定的缺陷责任期满 30 天后，分包人根据合同约定向承包人提交申请，承包人在扣减应当扣减的费用后，无息向分包人返还。

八、合同文件构成及解释顺序

8.1 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1) 本合同协议书及补充协议；

(2) 中标通知书（如有时）；

(3) 专用条款

(4) 通用条款

(5) 本分包工程的招标文件；

(6) 分包人的投标书及报价书等附件；

(7) 本工程的标准、规范及有关技术文件；

(8) 图纸及工程量清单；

(9) 本合同的有权人在其授权范围内签字盖章的备忘录、会议纪要、洽商、工程指令等过程文件。

8.2 如上述各文件之间约定不一致的，以顺序在前的文件优先；同一顺序文件约定不一致的，以时间发生在后的文件优先。

8.3 除非双方签订书面的补充协议，不得就合同工期、质量、价款等实质性合同条款通过会议纪要、函件、备忘录等形式进行变更调整，此类变更无效。

九、承诺

9.1 承包人承诺在收到发包人支付的与本合同分包工程相关款项后，将按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。

9.2 分包人向承包人承诺按照合同约定的工期和质量标准完成本分包工程，并在质量保修期内承担保修责任。

9.3 分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

9.4 分包人向承包人承诺，分包人对与实施本工程合同相关的承包人的规章制度均已了解并将严格遵守和执行。

十、附则

10.1 协议书中词语含义与第二部分合同条款中赋予的含义相同。

10.2 合同订立时间：**【2021年11月10日】**。

10.3 合同订立地点：武汉市东西湖区。

10.4 本合同自双方签字盖章后生效，双方所有的合同文件不得涂改或手写，涂改或手写部分的内容无效。

10.5 本合同一式五份，具有同等法律效力，承包人执三份，分包人执两份。

(以下无正文)

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
联系地址：
联系人：
联系电话：
电子信箱：



分包人：(公章)
法定代表人：
联系地址：
联系人：
联系电话：
电子信箱：



工程竣工验收证明书

建设单位	中建三局第一建有限责任公司	施工单位	深圳市基础电力设备有限公司
工程名称	光明街道伶伦提可工业区城市更新机电工程项目高低压工程专业分包合同	工程地点	深圳市光明区光明大街南侧
施工日期	2021年7月12日/2021年12月30日	工程造价	936.5万元
<p>主要工程内容： 高压柜、低乐柜、变乐器的设备安装;新建公用柜引至新建专用柜的高压电缆，新建专用柜引至变压器的高压电缆;变压器引至低压柜的母线槽，低压柜间的联络母线槽，发电机引至发电机低压配电柜的母线槽，发电机低压配电柜引至低压柜的母线槽;变配电房设备(高压柜、低压柜、变压器)接地;电力监控系统安装与调试等。</p>			
<p>验收意见： 本工程已根据合同及建设单位各方现场要求及设计变更内容施工完毕，并经相关质监部门检验，整体质量已达国家验评标准中的相关规定，投运正常，可以移交生产。本工程在建设、施工等单位的共同努力下，施工任务按合同和图纸要求完成，经多次设计变更达到各项预期指标要求。经质检部门检验，整体质量已达到国家验评标准。生产装置已投入试运多日，性能稳定，状态良好，验收一致通过，同意移交生产。</p>			
<p>质量评定： 工程质量达到合同约定的相关施工技术规范、标准、规程的要求，经验收合格。</p>			
建设单位负责人：	监理单位负责人：	施工单位负责人：	
			

建设单位（公章）

监理单位（公章）

施工单位（公章）

◇ 龙华街道富联新村城中村供用电安全应急整治工程（施工）合同

合同编号：_____

施工（单价）合同



工程名称：龙华街道富联新村城中村供用电安全应急整治工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区龙华街道

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：深圳市基础电力设备有限公司

一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市基础电力设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华街道富联新村城中村供用电安全应急整治工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

工程规模及特征: 龙华街道富联新村城中村供用电安全应急整治工程主要建设内容为敷设电力电缆 6314 米、线缆保护管、电线,新建电力井等。(具体详见本工程施工图纸)。项目投资总概算为 886.78 万元,其中建安工程费 743.31 万元。

计划总投资: 886.78 万元

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程内容主要包括: 龙华街道富联新村城中村供用电安全应急整治工程施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）陆佰捌拾捌万玖千柒佰肆拾元叁角玖分
(¥6889740.39元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

币种：人民币

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 专用条款和补充条款（专用条款优先于补充条款）；；
5. 通用条款；
6. 招标文件和投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和（或）工程师的有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮

第三十二条 施工总承包单位应当按照有关规定存储工资保证金,专项用于支付为所承包工程提供劳动的农民工被拖欠的工资。

工资保证金实行差异化存储办法,对一定时期内未发生工资拖欠的单位实行减免措施,对发生工资拖欠的单位适当提高存储比例。工资保证金可以用金融机构保函替代。

工资保证金的存储比例、存储形式、减免措施等具体办法,由国务院人力资源社会保障行政部门会同有关部门制定。

九、合同生效

本合同订立时间: 2023 年 月 日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

本合同自双方法定代表人/委托代理人签章并加盖单位公章/合同专用章之日起生效。

发包人(公章):		承包人(公章):	深圳市基础电力设备有限公司
地 址:		地 址:	深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勒芬路变电站旁1栋大楼
法定代表人:		法定代表人:	
委托代理人:		委托代理人:	
电 话:		电 话:	
传 真:		传 真:	

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

深圳农村商业银行花园支行

000041142553

中标通知书

标段编号：44031020230056001001

标段名称：龙华街道富联新村城中村供用电安全应急整治工程
(施工)

建设单位：深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市基础电力设备有限公司



中标价：688.974039万元

中标工期：30日历天

项目经理(总监)：李洪

本工程于 2023-05-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李洪

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-16

查验码: 5793643829489154 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：龙华街道富联新村城中村供用电安全应急整治工程（施工）

验收日期：2024.3.21

建设单位（盖章）：深圳市龙华区龙华街道办事处

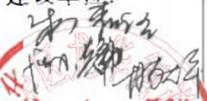
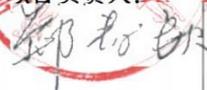
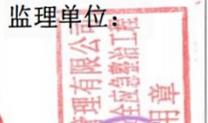


广东省建设厅制

(五) 工程竣工验收结论:

竣工验收结论:

经检查,该项目已完成施工和合同约定的各项内容,经验收合格。

				
建设单位:  (公章) 项目负责人:  2024年3月21日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2024年3月21日	施工单位:  (公章) 项目负责人:  2024年3月21日	勘察单位:  (公章) 项目负责人:  2024年3月21日	设计单位:  (公章) 项目负责人:  2024年3月21日
				

◇ 云展大厦项目高低压配电安装工程

附件 5

合同编号：CSCEC2B-YGS-YZDS-ZY-SZ2022007

云展大厦项目施工总承包工程
高低压配电安装工程合同

工程承包人：中建二局第一建筑工程有限公司

专业分包人：深圳市基础电力设备有限公司

签约地点：广东省深圳市

签约时间：2022 年 月 日

第一部分

协议书

工程承包人：中建二局第一建筑工程有限公司（以下简称承包人）

法定代表人：王琦

注册地址：北京市北京经济技术开发区科创四街9号院1号楼1至7层

通讯地址：北京市北京经济技术开发区科创四街9号院1号楼1至7层

纳税人身份：一般纳税人

纳税人识别号：91110000104341301L

开户银行名称：建设银行北京木樨园支行营业部

开户银行账号（必须是在主管国税机关备案的账号）：11001019000053000116

专业分包人：深圳市基础电力设备有限公司（以下简称分包人）

法定代表人：吴华强

注册地址：深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋大楼

通讯地址（实际办公地址为准）：深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋大楼

纳税人身份（一般纳税人或小规模纳税人）：一般纳税人

纳税人识别号：914403007741037596

开户银行名称：深圳农村商业银行花园支行

开户银行账号（必须是在主管国税机关备案的账号）：000041142553

资质证书号码：D344047791

发证机关：深圳市龙华住房和建设局

资质专业及等级：输变电工程专业承包三级、施工劳务不分等级

复审时间及有效期：2022年12月30日

营业执照号码：914403007741037596

安全生产许可证号码：粤）JZ安许证【2022】020254延

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规和《中建股份合同管理手册》等管理规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于（简称为“发包人”）与承包人已经签订施工总承包合同（简称为“总承包合同”），承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商一致，订立本合同。

一、分包人安全及施工资质情况：

1. 安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证【2022】020254 延
2. 发证机关：广东省住房和城乡建设厅
3. 复审时间及有效期：2022年3月23日至2025年3月23日
4. 资质等书号码：6-1-00155-2005
5. 发证机关：国家能源局南方监督局

6. 资质专业及等级：承装类四级、承修类四级、承试类四级

7. 复审时间：2025年01月06日

二、分包工程概况：

1. 分包工程名称：云展大厦项目高低压配电安装工程
2. 分包工程地点：深圳市宝安区沙井街道南环路与金达路交汇处
3. 分包工程简要情况：云展大厦项目施工总承包工程承包人指定高低压配电安装工程的各项工作内容（具体范围以图纸及工程量清单为准）。

4. 分包工程范围：

4.1 依据施工图纸、相关标准规范、施工工艺等的要求，本工程承包内容包括：

4.1.1 除非是建设单位自己负责的项目或本合同列明的由其他方完成的项目，分包人必须按云展大厦项目高低压配电安装工程图纸、总包合同以及承包期间所发文件所包括的所有工程项目及后期下发的设计变更文件、工程图纸会审意见、工程洽商单等的要求，负责承包人承包范围内的高低压配电安装工程的施工任务，包括材料设备的采购、施工、保护及保修、施工机械的提供等。

4.1.2 分包人被认为已详细阅读过构成本工程合同文件的其他有关文件。尤其是已充分研究了合同、招标文件并充分了解工程的内容。

4.2 分包人承包的高低压配电安装工程包括不限制于下列各项：

本节所述的工程承包范围只是概括，并不能视为完整无缺的。

根据云展大厦项目高低压配电安装工程施工图纸、补遗图纸中的所有内容及合同履行期间承包人及建设单位发放的设计变更及工程指令单所涉及的工程内容，分包人应结合施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑纪要，现行最新版最高之技术标准、规范、图集等相关资料，以明确本工程的实际承包范围。

具体承包范围包含但不限于以下内容：

含高压柜、低压柜、变压器的设备安装；新建公用柜引至新建专用柜的高压电缆，新建专用柜引至变压器的高压电缆；变压器引至低压柜的母线槽，低压柜间的联络母线槽，发电机引至发电机低压配电柜的母线槽，发电机低压配电柜引至低压柜的母线槽；变配电房设备（高压柜、低压柜、变压器）接地；电力监控系统安装与调试。

4.3 包工包料、包工料机消耗、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包环境保护、包图纸深化、包通电验收及电表验收、包抄表到户、包移交给供电局（如有），全面负责本合同范围内的全部工作内容，处理好与供电局及政府各主管部门关系。投标人为实施该工程完成承建所有内容，包含但不限于：人工费，材料（设备）费，机械费，管理费，利润，规费，税金等全部费用（设备费，主材费，辅助材料费，以及各种材料制作、加工、运输、装卸及二次搬运费，损耗费用，半成品、成品保护措施费，施工技术管理、验收、维护以及各项检测费，报审报验费，系统调试费，审图深化设计费，工完场清费，合同工期内的赶工费，安全文明施工费，异常气候施工措施费，工程、材料、设备及施工人员保险费，水电费，所有人员的劳动保护及养老保险费，国家及地方政府规定的其他收费及各种税费，预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家及地方政府政策的变化，以及包括政府有关部门规定要求所需的检验费直至验收合格文件使用的全部工作内容等全部费用，结算时不因任何原因调整。乙方承诺如有错漏，概由乙方负责。其中，水电费（按表计量收费或与总承包单位自行协商），费用由乙方承担，并直接支付给总包单位。

结算时不因任何原因调整。投标人承诺如有错漏，概由投标人负责。

总承包服务费由投标人向总包单位缴纳，投标人在投标报价时需考虑按总造价 2% 计算总包服务费。

三、工程承包方式及合同价款：

1. 工程承包方式：总价包干（按照甲方招标或双方协商结果总价包干）

2. 合同价款（含税价款）：（人民币金额）大写：壹仟肆佰捌拾万元整（暂定）
（小写）14800000.00 元（暂定）

其中，其中不含税价款为人民币大写壹仟叁佰伍拾柒万柒仟玖佰捌拾壹元陆角伍分，
小写 13577981.65 元，增值税款为人民币大写壹佰贰拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分，
小写 1222018.35 元。增值税税率 9 %

四、工期

开工日期：2022 年 08 月 05 日；

竣工日期：2023 年 03 月 08 日。

合同工期总日历天数 215 天

乙方在开工前应不少于 2 个工作日前向甲方申请开工，甲方签署开工报告的日期作为合同实际开工日，甲方批复的工程验收通过日期确定为合同的工期完结日。如遇下列情况，经本合同约定的甲方代表签字认可后，工期相应顺延，经双方协商后书面确定顺延时限：甲方在合同约定的开工日期未能提供施工场地、施工用水电、交付工程施工图纸资料给乙方，影响乙方进场施工；甲方负责提供的材料、设备未按约定时间进场，延误工程进度；工程设计发生变更影响工程进度；因甲方原因延误办理检验手续，影响下一工序施工；其它因甲方原因造成的工期延误；因不可抗力事件造成的工期延误。

五、工程质量标准及安全文明施工目标

本分包工程质量标准双方约定为：达到甲方提供的设计图纸要求，符合国家及深圳市相关规范验收标准，符合及通过供电局和建设单位、甲方、监理等单位共同组织验收，达到合格。本分包工程安全文明施工双方约定为：确保施工安全，达到承包人安全文明施工、企业 CI 形象计划目标的要求。分包人必须保证施工期间无重大安全事故和死亡事故，轻伤事故频率为 0，同时服从承包人的安全管理。

六、组成分包合同的文件

组成本分包合同的文件及优先解释顺序见通用条款第 2 条。

七、分包人投标文件与承包人招标文件不符之处，在合同执行过程中承包人仍按原招标文件要求执行，分包人不得以承包人在签约时未对投标文件提出反对意见为借口，在结算时向承包人提出该不符之处视为变更的要求。

八、本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第二条约定的工程（简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。分包人提供的企业信息真实有效。

十、承包人向分包人承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

十一、分包人向承包人承诺，履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十二、分包人向承包人承诺，严格遵守现场的各项管理制度，现场的各项管理制度讲作为本合同的附件，严格执行。

十三、合同生效：

合同订立时间： 年 月 日；

合同订立地点：

本合同双方约定（双方签字并盖章）后生效。

承包人：（盖章）

分包人：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：



刘润林

《客户受电工程竣工验收意见书》

客户名称:	深圳市沙井菱塘股份合作公司	工作单号:	09000010000025215538
用电地址:	广东省深圳市宝安区沙井街道沙头社区菱塘路2号(充电桩)	报装容量:	2850 kVA
客户联系人:	黎梓华	联系电话:	13760398138
受理日期:	2024年01月23日	业务受理人员:	芥兰

声明:
本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计,项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕,经过自检,工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求,现向供电部门报请竣工验收。

施工单位: 深圳市基础电力设备有限公司 设计单位: 广东京忠建设工程有限公司 客户签名: 黎梓华

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		

供电企业竣工检验意见	客户确认检验意见
检验意见: 高、低压验收合格 现场计量人员签名: [签名] 生产运行人员签名: [签名] 检验人员签名: [签名] 供电企业(盖章): 宝安供电局 检验时间: 2024年01月25日	客户意见: [合格] 客户(代表)签名: 黎梓华 确认日期: 年 月 日 施工单位确认检验意见: [合格] 施工单位(代表)签名: 李洪 吴辉强 确认日期: 年 月 日

注: 1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

《客户受电工程竣工检验意见书》

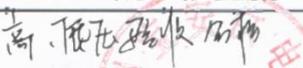
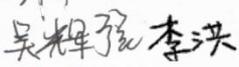
客户名称:	深圳市沙井菱塘股份合作公司	工作单号:	09000010000025215530
用电地址:	广东省深圳市宝安区沙井街道沙头社区菱塘路2号(商业)	报装容量:	11960 kVA
客户联系人:	黎梓华	联系电话:	13760398138
受理日期:	2024年01月23日	业务受理人员:	齐兰

声明:

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计,项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。线路、变配电工程现已施工完毕,经过自检,工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求,现向供电部门报请竣工检验

施工单位: 深圳市基础电力设备有限公司 设计单位: 广东京忠建设工程有限公司 客户签名: 

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	高压进线开关设备布置和安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		

供电企业竣工检验意见	客户确认检验意见
检验意见:  现场计量人员签名:  生产运行人员签名:  检验人员签名:  供电企业(盖章): 宝安供电局 检验时间: 2024年01月24日	客户意见:  客户(代表)签名:  确认日期: 年 月 日 施工单位确认检验意见:  施工单位(代表)签名:  确认日期: 年 月 日

注: 1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

◇ 浪口社区宝龙幼儿园东侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 浪口社区宝龙幼儿园东侧变压器供用电安全
隐患整治工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道办

发 包 人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人: 深圳市基础电力设备有限公司

2015 年版

说 明

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市基础电力设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 浪口社区宝龙幼儿园东侧变压器供用电安全隐患整治工程(施工)

工程地点: 龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: (具体详见本工程施工图纸及工程量清单)

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

(1)浪口社区宝龙幼儿园东侧变压器供用电安全隐患整治工程施工图纸中的所有施工内容;(2)《工程量清单》包含的全部内容;(3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

三、合同工期

计划开工日期：2023年8月10日；

计划竣工日期：2023年9月25日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰伍拾肆万贰仟伍佰捌拾元整 (¥3542580 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

十、合同订立与生效

本合同订立时间 2023 年 7 月 9 日；

订立地点： 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人： 深圳市龙华区大浪街道办事处 (公章)

承包人： 深圳市基础电力设备有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码： _____

统一社会信用代码： _____

地址： _____

地址： 深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂
2号宿舍楼旁 201 上塘勤芬路变电站旁 1 栋大
楼

邮政编码： _____

邮政编码： 518109

电话： _____

电话： 0755-27745099

传真： _____

传真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： 深圳农商银行花园支行

账号： _____

账号： 000041142553

经办人：

张明 魏 斌

(二) 项目经理的任命

- 1、承包人任命的项目经理姓名：**李洪**，资格证书号：粤 1442006200809554
- 2、承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致**发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理，并向深圳市建设行政主管部门提交承包人不合格履约评价。**

(三) 项目经理的更换

1、承包人更换项目经理必须经发包人书面同意，并向发包人支付违约金 **2 万元 / 次**，**发包人有权开具罚单，在工程结算时一并扣除；**

发包人要求项目经理必须出席的会议、现场等，项目经理无故缺席的，发包人有权收取 **1 万元 / 次** 的违约金，上述情况累计 **3 次 (含)** 以上，发包人有权要求承包人更换项目经理，并按专用条款四一 (三) 一1 要求向发包人支付违约金 **2 万元 / 次**。

2、承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

如承包人出现专用条款四一 (三) 一1 第二款违约情形，应在 10 个自然日内委派新的项目经理，承包人无正当理由拒绝更换项目经理，视为承包人不履行合同主要义务，按照专用条款三十条- (二) 一7 条款处理

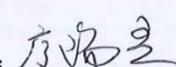
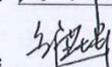
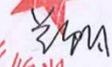
更换项目经理承包人须经发包人书面同意，并向发包人支付违约金 2 万元 / 次，发包人有权开具罚单，在工程结算时一并扣除。

(四) 施工管理人员

发包人有权对承包人投标时提交的项目管理班子成员进行社保证明和工资卡的验证，以证明该班子成员均为承包人本单位人员。一旦发现该班子成员中有并非承包人本单位人员时，发包人将终止合同，并向建设主管部门报告，记录其不良行为，承包人的履约保证金归发包人所有，由此造成发包人损失的，全部由承包人负责。承包人必须按其投标文件的《项目管理班子配备情况表》中的管理班子进场组织本工程的实施。一旦发现该《项目管理班子配备情况表》中的管理班子人员有不到位情况时，发包人将在工程款中扣除 **10000 元 / 人次** 违约金，当不到位情况出现 **2 人次** 及以上时，发包人向建设主管部门报告，记录其不良行为，承包人的履约保证金归发包人所有，由此造成发包人损失的，全部由承包人负责。

承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市龙华区大浪街道办事处			工作单号：09000010000026289991				
用电地址：广东省深圳市龙华区大浪街道宝龙幼儿园东侧宝龙新村			报装容量：1250 kVA				
客户联系人：兰纯凡			联系电话：13570859141				
受理日期：2023年12月26日			业务受理人员：蒋丰蔚				
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。 <input type="checkbox"/> 线路、 <input type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：深圳市基础电力设备有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司							
			客户签名： 				
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机 安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健 环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属 绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭 锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见				
检验意见： 现场计量人员签名：  _____ 生产运行人员签名：  _____			客户意见： 客户（代表）签名：  _____ 确认日期： 2023年12月27日				

用电检验人员签名: <u>陈伟</u> 供电企业(盖章):  检验时间: <u>2023</u> 年 <u>12</u> 月 <u>27</u> 日	施工单位确认检验意见: _____ 施工单位(代表)签名:  确认日期: <u>2023</u> 年 <u>12</u> 月 <u>27</u> 日
---	---

注: 1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398



◇ 福田中学改扩建工程-高低压变配电工程

福田中学改扩建工程-高低 压变配电工程合同

合同编号： 20221208

工程名称：福田中学改扩建工程-高低压变配电工程

发包人（发包单位）：深圳市夏琦消防设备科技有限公司

承包人（承包单位）：深圳市基础电力设备有限公司

签订时间：2022年12月8日

第一部分 协议书

发包人（发包单位）：深圳市夏琦消防设备科技有限公司

承包人（承包单位）：深圳市基础电力设备有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人双方就工程施工事项经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：福田中学改扩建工程-高低压变配电工程

工程地点：深圳市

工程承包范围及内容：福田中学改扩建工程-高低压变配电工程包含的所有内容，包括但不限于以下内容：高压柜、低压柜、变压器、柴油发电机、电力监控、电缆、母线、设备接地等高低压变配电相关设备的安装，系统用电报装、设备及系统试验调试、送电验收等，具体内容详见工程合同报价清单为准。

二、合同价款及承包方式

1、合同暂定价：¥12,700,000.00元（含税价）；大写（人民币）壹仟贰佰柒拾万元整。

2、本工程合同采用以下方式：

本工程采用固定综合包工包料单价方式发包，单价在结算时不再调整，按本合同签订时最新版本施工图纸工程量包干，如系统用电报装供电部门审批意见与原设计施工图不一致产生变更，仅对变更部分内容工程量重新调整按实际结算，具体综合单价合同附件 1：合同报价清单。且我司不承担总包进场服务费等相关费用。

3、在支付工程款时承包人必须向发包人提供完整、合规的税务发票否则发包人有权拒绝支付工程款。

4、如果承包人提供的增值税专用发票是假的或者虚开的，被相关部门查出，承包人要承担相关责任及赔偿发包人损失。

- (3) 承包人已失去履行合同的能力;
- (4) 发生有承包人主要人员指使或参与的打架斗殴、围攻发包人管理人员的行为;
- (5) 存在拒不服从发包人安全文明施工及质量管理的行为;
- (6) 其他严重违约行为。

2、发包人通知承包人解除合同后，承包人应在收到解除合同通知书之日起 10 日内将一切工具设备、等运出现场。

3、若由发包人原因造成合同终止，承包人不退还预付款费用，且发包人需支付承包人已生产或生产中未完成的设备材料费用和已经完成的工程量费用。

4、如若双方因协商不能达成一致，提交当地法院最终审结。

十、双方约定的其它补充条款（篇幅不够可另附页）

1、合同外增加工程计价办法：发包人和承包人双方另行协商定价。

2、其它补充条款： /

十一、合同的生效

合同订立时间：2022 年 12 月 08 日；

合同订立地点：广东省深圳市

本合同一式肆份，双方各执贰份，均具有同等法律效力，双方约定双方签字盖章后生效。

十二、附件

附件一：合同报价清单

附件二：万宝书（通过邮件发送）

附件三：深圳市建筑工务署品牌库

发包人：深圳市夏琦消防设备科技有限公司

地址：深圳市福田区莲花街道康欣社区
北环大道7043号青海大厦9层912

法定代表人：

委托代理人：

叶亚临

承包人：深圳市基础电力设备有限公司

地址：深圳市龙华区民治街道电站路101

法定代表人：

委托代理人：

李华强

完工单

工程名称: 福田中学改扩建-高低压配电工程

编号:

分包名称	深圳市基础电力设备有限公司	分包内容	高低压配电工程	
已完情况	<p>电缆、桥架及母线槽已全部安装敷设完成。柴油发电机组、变压器、高低压柜、电力监控系统已全部安装完成并成功验收调试及送电。</p> <p>① 低压柜柜门接地端完善 ② 中压柜柜门接地端完善到位</p> <p>③ 变更涉及抽屉柜开关变大现场复核</p> <p>④ 外线施工过程中有损坏的部分桥架、支架, 经由四方安排恢复产生了相应的费用扣款。</p>			
遗留部分及处理意见	<p>⑤ 施工过程中, 高低压施工班组不在现场时, 由我司安排人员协助影响其它单位施工的电缆转移及产生的部分人工费用扣款, 外线产生的余套管的切除产生的部分人工扣款。</p>			
项目 会 签	施工员	吴辉强	承包人确认	
	生产经理	[Signature]	执行经理	
	累计发生的劳保品扣款: ¥ _____ 元 (附单据 _____ 张) 库管签名: 魏达 (无劳保品)			
	累计发生的工具/机械: ¥ _____ 元 (附单据 _____ 张) 后勤签名: 魏达 (无工具)			
	累计发生的安全罚款: ¥ 100.00 元 (附单据 1 张) 安全签名: 叶振高 (有罚款)			
累计发生的违约罚款: ¥ 13055 元 (附单据 1 张) 商务签名: 叶振高				
<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 符合合同规定的质量标准, 工程合格。				
<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 同意结算。 (以上须√选其中一项)		项目负责人		

- 说明: 1、本单作为结算的证明文件, 无本证明, 无法办理结算;
- 2、本单开具的条件为班组合同承包范围内的施工任务全部完成、分包退场;
- 3、虽同意退场结算但仍有遗留未施工部分的, 需在遗留项内注明且提出处理意见;
- 4、有未退还材料/机械、质量处理费用的, 须填写“涉及金额”;
- 5、如项目部有对班组另行奖罚意见的, 单独书面报告并经项目负责人确认后执行;
- 6、若专业工程有两个及以上分包单位施工的需后附施工图纸, 描述完工的范围、区域、内容、轴线;
- 7、商务须严格审查上述要求的完整性, 不完整的不得结算。

工程竣工验收证明书

建设单位	深圳中壹建设（集团）有限公司	施工单位	深圳市基础电力设备有限公司
工程名称	福田中学改扩建工程—高低压变配电工程	工程地点	深圳市福田区福田路 98 号福田中学
施工日期	2023. 05. 20-2023. 08. 17	工程造价	元

主要工程内容：

1. 新建两台 2000kVA、两台 1600KVA、两台 1000KVA、一台 400KVA、一台 315KVA 变压器安装及配套的基础、接地；2. 新建高压中置柜 11 台、高压环网柜 3 套 10 台、低压成套配电柜 85 台、控制屏（蓄电池）3 台安装及配套的基础、接地；3. 新建柴油发电机组 1000KW 一套安装及配套环保安装；4. 新建电力监控系统一套；5. 新敷设高压电缆（3*120）857 米、（3*70）292 米及低压控制电缆（2*2.5）1087 米；6. 新建桥架（500*200）347 米及各型号母线槽 320.18 米；7. 电气交接试验、预防性试验、防雷接地安装及用电报装等。

验收意见：

本工程已根据合同及建设单位各方现场要求及设计变更内容施工完毕，并经相关质监部门检验，整体质量已达国家验评标准中的相关规定，投运正常，可以移交使用。本工程在建设、施工等单位的共同努力下，施工任务按合同和图纸要求完成，经多次设计变更达到各项预期指标要求。经质检部门检验，整体质量已达到国家验评标准。成套电气设备装置已投入试运多日，性能稳定，状态良好，验收一致通过，同意移交使用。

质量评定：

工程质量达到合同约定的相关施工技术规范、标准、规程的要求，经验收合格。

<p>建设单位（公章）</p>  <p>建设单位负责人：_____</p> <p>2023 年 10 月 29 日</p>	<p>施工单位（公章）</p>  <p>施工单位负责人：_____</p> <p>2023 年 10 月 29 日</p>
--	---



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李洪 社保电脑号: 1971124 身份证号码: 522525197012278836 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市基础电力设备有限公司 单位编号: 60038123 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	05	60038123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	20.16	5.04	
2025	06	60038123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	20.16	5.04	
2025	07	60038123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	20.16	5.04	
2025	08	60038123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	20.16	5.04	
2025	09	60038123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	20.16	5.04	
2025	10	60038123	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	20.16	5.04	
合计				4312.32	2156.16		2019.9	807.96		202.02		20.96	20.96		30.24		



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f1340c22f5e7) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称: 深圳市基础电力设备有限公司





使用有效期: 2025年10月23日
- 2026年04月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李洪

性 别: 男

出生日期: 1970年12月27日

注册编号: 粤1442006200809554

聘用企业: 深圳市基础电力设备有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李洪

个人签名: 李洪

签名日期: 2025.10.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2008年06月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0012280

姓 名: 李洪

性 别: 男

出生年月: 1970年12月27日

企业名称: 深圳市基础电力设备有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年12月01日

有效 期: 2023年09月01日 至 2026年11月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名 李洪
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1970年12月27日
Date of Birth

专业类别 机电工程
Specialty

聘用企业 深圳市基础电力设备有限公司
Employer

资格证书编号 0044567
Qualification Certificate Number

注册编号 粤144060809554
Registered Number

证书编号 00122810
Certificate Number

发证机关盖章
Issued by



签发日期
Issued on



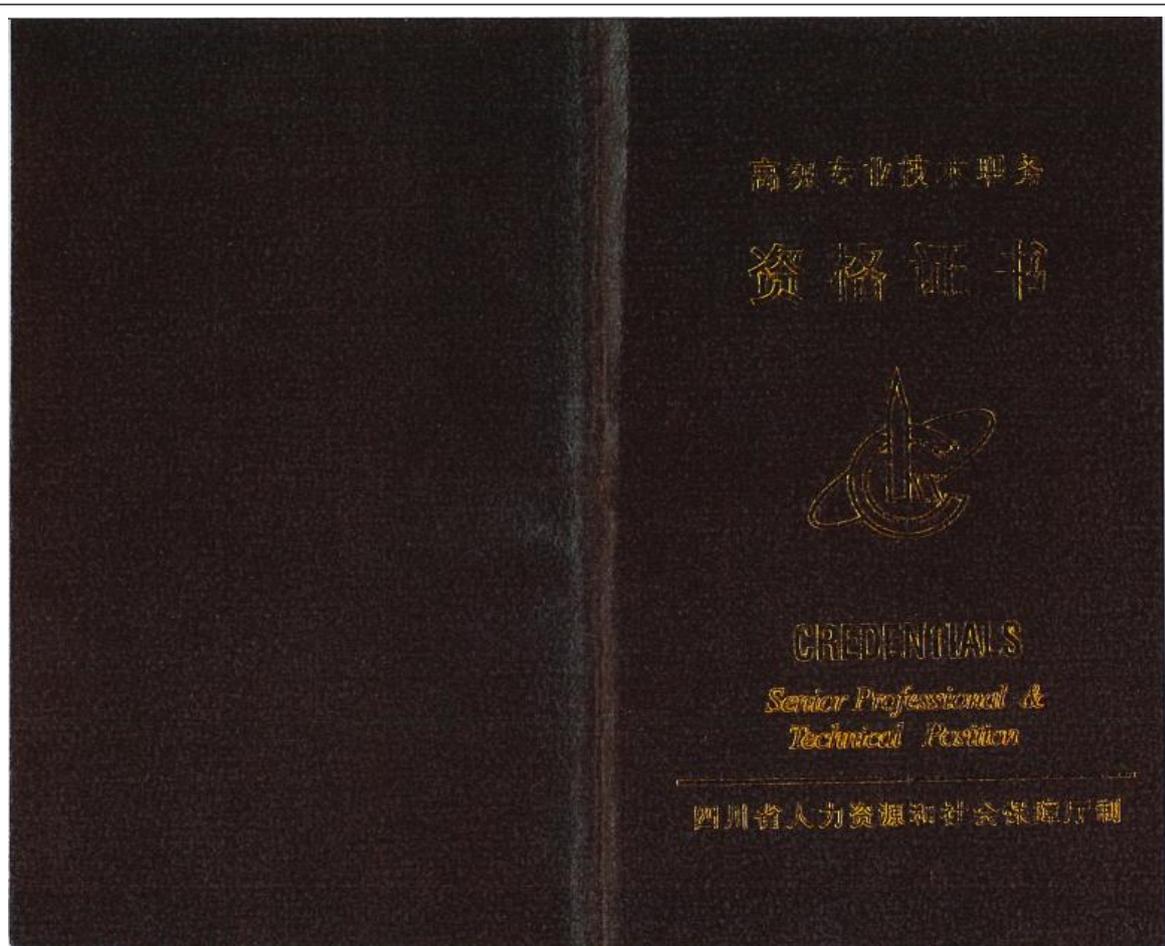
本证书由中华人民共和国建设部
签发，持证者可以注册建造师名义执
业，并在相关文件上签章。

The certificate is issued by the Ministry
of Construction of the People's Republic of
China. The holder is entitled to use the
designation "Certified Constructor" in his/
her business, and sign and seal as such in
relevant work documents.



中华人民共和国 一级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



姓名	李洪	
性别	男	
身份证号	522525197012278836	评审组织
专业名称	电气工程	成都市人力资源和 社会保障局
资格名称	高级工程师	批准文号
		成人社职称[2019]145号
		批准时间
		2019.06.20

劳动合同编号: JC(A)202301011

劳动合同书

聘用方: 深圳市基础电力设备有限公司(以下称“甲方”)

(公司盖章)



受聘方姓名: 李洪 (以下称“乙方”)

身份证号码: 522525197012278836

住 址: 贵州省贵阳市小河区

户籍所在地: 贵州省

联系方式: 13501594655

紧急联系人: _____ 联系电话: _____

根据《中华人民共和国劳动法》（以下简称《劳动法》）、《中华人民共和国劳动合同法》（以下简称《劳动合同法》）等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同（以下简称合同），共同遵守本合同所列条款。

一、合同的类型与期限

第一条 甲、乙双方选择合同类型为（ B ）。

A. 有固定期限：自 年 月 日起至 年 月 日止；

B. 无固定期限：自 2023 年 01 月 01 日起。

C. 以完成一定的工作任务为期限：自 年 月 日起至 工作任务完成时即行终止。

第二条 若乙方到岗工作时间与合同约定时间不一致的，以实际到岗之日为合同起始时间建立

劳动关系（到岗时间已甲方出具书面到岗证明之日计算）。

二、试用期与须知

第三条 甲、乙双方约定试用期自 年 月 日起至 年 月 日止（试用期为 个月）。

第四条 在试用期内，乙方被证明不符合录用条件的，甲方有权随时解除劳动合同。试用期不符合录用条件包括：

- （一）乙方体检或身体健康未能通过甲方入职所要求的；
- （二）乙方在入职后一个月内未按甲方要求提供相关证明资料（包括但不限于体检报告、履历证明等）的；
- （三）乙方不能达到所担任岗位的绩效指标或者相应的要求的；
- （四）乙方在试用期内请假天数超过 5 天或者迟到早退超过 6 次的；
- （五）乙方的背景调查或者在履历中有弄虚作假行为的；

甲方: (盖章)

乙方: 李俊 (签名)

负责人: 李俊 (签名)

日期:

日期:





使用有效期：2025年10月
17日-2026年04月15日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：梁汉兵

性别：男



出生日期：1987-01-20

注册编号：粤2442022202222479

聘用企业：深圳市基础电力设备有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2025-11-02至2028-11-02）



梁汉兵

个人签名：梁汉兵

签名日期：2025年10月17日



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年10月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0118325

姓 名:梁汉兵

性 别:男

出生年月:1987年01月20日

企业名称:深圳市基础电力设备有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年11月22日

有效 期:2025年02月13日 至 2025年11月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年02月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育



毕业证书

学生 梁汉兵 性别男，一九八七年 一 月 二十 日生，于二〇二三年

三 月至二〇二三年 十二 月在本校 电气工程及其自动化

专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东石油化工学院

校（院）长：

A handwritten signature in black ink, appearing to read '冯清华' (Feng Qinghua), written in a cursive style.

批准文号：教发函[2010]76号

证书编号：116565202305001134

二〇二三年 十二 月 二十六日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

劳动合同编号: JC(A) 2024122301

劳动合同书

聘用方: 深圳市基础电力设备有限公司(以下称“甲方”)

(公司盖章)



受聘方姓名: 梁汉兵 (以下称“乙方”)

身份证号码: 440981198701208636

住 址: 深圳市宝安区西乡街道铁岗社区东苑北区14号802

户籍所在地: 广东省高州市金山街道红棉会山村29号

联系方式: 13590273895

紧急联系人: 朱明清 联系电话: 13590278656

根据《中华人民共和国劳动法》（以下简称《劳动法》）、《中华人民共和国劳动合同法》（以下简称《劳动合同法》）等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同（以下简称合同），共同遵守本合同所列条款。

一、合同的类型与期限

第一条 甲、乙双方选择合同类型为（A）。

- A. 有固定期限：自2024年12月23日起至2025年12月22日止；
- B. 无固定期限：自 年 月 日起。
- C. 以完成一定的工作任务为期限：自 年 月 日起至 工作任务完成时即行终止。

第二条 若乙方到岗工作时间与合同约定时间不一致的，以实际到岗之日为合同起始时间建立

劳动关系（到岗时间已甲方出具书面到岗证明之日计算）。

二、试用期与须知

第三条 甲、乙双方约定试用期2024年12月23日起至2025年3月22日止（试用期为3个月）。

第四条 在试用期内，乙方被证明不符合录用条件的，甲方有权随时解除劳动合同。试用期不符合录用条件包括：

- （一）乙方体检或身体健康未能通过甲方入职所要求的；
- （二）乙方在入职后一个月内未按甲方要求提供相关证明资料（包括但不限于体检报告、履历证明等）的；
- （三）乙方不能达到所担任岗位的绩效指标或者相应的要求的；
- （四）乙方在试用期内请假天数超过 5 天或者迟到早退超过 6 次的；
- （五）乙方的背景调查或者在履历中有弄虚作假行为的；
- （六）乙方不服从上司工作任务安排或在工作期间发生殴斗等其它违法法

甲方:  (盖章)

乙方: 李斌 (签名)

负责人: 李斌 (签名)

日期: _____

日期: 2024.12.23



教育部留学服务中心
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

国外学历学位认证书

编号：120210002445

吴国梁，男，中国国籍，出生于1996年12月12日。

吴国梁在澳大利亚拉筹伯大学(La Trobe University)学习，于2020年9月获得该校授予的商务学士学位。

经核查，拉筹伯大学系澳大利亚正规高等学校。吴国梁所获商务学士学位表明其具有相应的学历。



注：

- 1、本认证书系根据《国（境）外学历学位认证评估办法》出具。
- 2、本认证书中的个人信息系从申请者提供的个人有效身份证件中提取。
- 3、由于各国（地区）教育制度的差异，认证书上对申请者专业领域的表述有可能与我国《学位授予和人才培养学科目录》及《普通高等学校本科专业目录》存在差异。



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 助理级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 吴国梁
性 别: 男
资 格 名 称: 助理工程师
系 列: 工程技术
专 业: 电气
评 审 机 构: 中国天津国际经济技术合作集团公司自主聘任



取得资格时间: 2023年06月08日

申 报 单 位: 天津正文务通科技有限公司

呈 报 单 位: 中国天津国际经济技术合作集团公司

身 份 证 号: 440902199612123576

证 书 编 号: 2023D005144

验 证 网 站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称

评审信息系统”查询核验真伪

<http://rzc.hrss.tj.gov.cn:8081/>

颁 证 机 关



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：吴国梁

身份证号：440902199612123576

名 称：设备安装质量员

等 级：--

证书编号：0915879202406013185



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年06月28日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

劳动合同编号: JC(Y)20210201

劳动合同书

聘用方: 深圳市基础电力设备有限公司(以下称“甲方”)

(公司盖章)



受聘方姓名: 吴国梁 (以下称“乙方”)

身份证号码: 440902199612123576

住 址: _____

户籍所在地: _____

联系方式: 13827419036

紧急联系人: _____ 联系电话: _____

根据《中华人民共和国劳动法》（以下简称《劳动法》）、《中华人民共和国劳动合同法》（以下简称《劳动合同法》）等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同（以下简称合同），共同遵守本合同所列条款。

一、合同的类型与期限

第一条 甲、乙双方选择合同类型为（B）。

A. 有固定期限：自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止；

B. 无固定期限：自2021年02月01日起。

C. 以完成一定的工作任务为期限：自_____年_____月_____日起至_____工作任务完成时即行终止。

第二条 若乙方到岗工作时间与合同约定时间不一致的，以实际到岗之日为合同起始时间建立

劳动关系（到岗时间已甲方出具书面到岗证明之日计算）。

二、试用期与须知

第三条 甲、乙双方约定试用期自____/____年____/____月____/____日起至____/____年____/____月____/____日止（试用期为____/____个月）。

第四条 在试用期内，乙方被证明不符合录用条件的，甲方有权随时解除劳动合同。试用期不符合录用条件包括：

- （一）乙方体检或身体健康未能通过甲方入职所要求的；
- （二）乙方在入职后一个月内未按甲方要求提供相关证明资料（包括但不限于体检报告、履历证明等）的；
- （三）乙方不能达到所担任岗位的绩效指标或者相应的要求的；
- （四）乙方在试用期内请假天数超过 5 天或者迟到早退超过 6 次的；
- （五）乙方的背景调查或者在履历中有弄虚作假行为的；



甲方：深圳市基础电力设备有限公司(盖章) 乙方： 吴国荣 (签名)

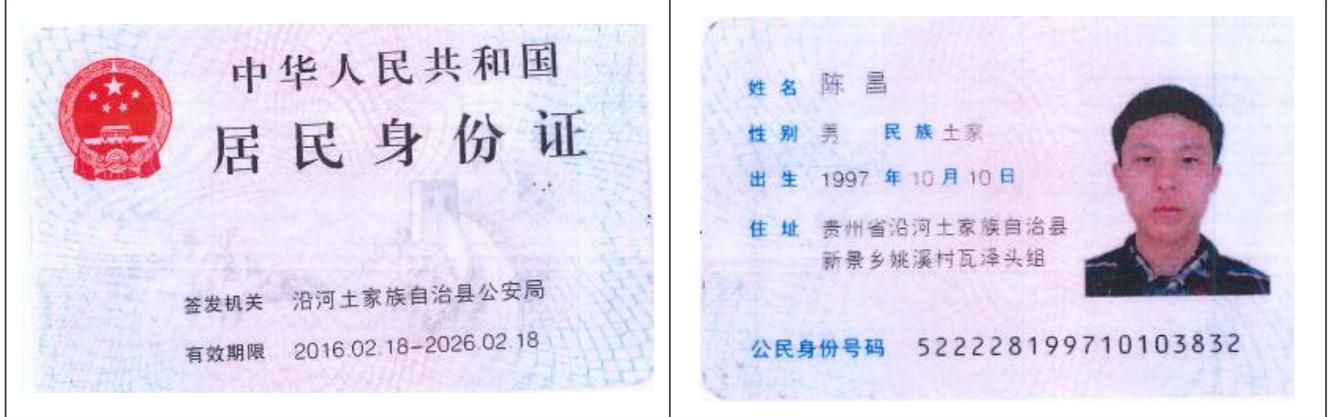
负责人： 吴国荣 (签名)

日期：

日期：

安全负责人 (陈昌)

姓名	陈昌	证件类型	身份证	证件号码	522228199710103832
手机号码	13885649855	证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2025)0006781		



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0006781

姓 名:陈昌

性 别:男

出生年月:1997年10月10日

企业名称:深圳市基础电力设备有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年02月17日

有效 期:2025年02月17日 至 2028年02月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年02月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

劳动合同编号: JC(A)202412181

劳动合同书

聘用方: 深圳市基础电力设备有限公司(以下称“甲方”)

(公司盖章)



受聘方姓名: 陈昌 (以下称“乙方”)

身份证号码: 522228199710103832

住 址: 基础电力宿舍

户籍所在地: 贵州省铜仁市沿河县新景镇姚坝村

联系方式: 18123786641

紧急联系人: 陈志飞 联系电话: 15985620110

根据《中华人民共和国劳动法》（以下简称《劳动法》）、《中华人民共和国劳动合同法》（以下简称《劳动合同法》）等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同（以下简称合同），共同遵守本合同所列条款。

一、合同的类型与期限

第一条 甲、乙双方选择合同类型为（ A ）。

A. 有固定期限：自 2024 年 12 月 18 日起至 2025 年 12 月 17 日止；

B. 无固定期限：自 年 月 日起。

C. 以完成一定的工作任务为期限：自 年 月 日起至 工作任务完成时即行终止。

第二条 若乙方到岗工作时间与合同约定时间不一致的，以实际到岗之日为合同起始时间建立

劳动关系（到岗时间已甲方出具书面到岗证明之日计算）。

二、试用期与须知

第三条 甲、乙双方约定试用期自 年 月 日起至 年 月 日止（试用期为 个月）。

第四条 在试用期内，乙方被证明不符合录用条件的，甲方有权随时解除劳动合同。试用期不符合录用条件包括：

- （一）乙方体检或身体健康未能通过甲方入职所要求的；
- （二）乙方在入职后一个月内未按甲方要求提供相关证明资料（包括但不限于体检报告、履历证明等）的；
- （三）乙方不能达到所担任岗位的绩效指标或者相应的要求的；
- （四）乙方在试用期内请假天数超过 5 天或者迟到早退超过 6 次的；
- （五）乙方的背景调查或者在履历中有弄虚作假行为的；
- （六）乙方不服从上司工作任务安排或在工作期间发生殴斗等其它违法法

甲方: _____ (盖章)



乙方: _____ (签名)



负责人: _____ (签名)

日期: _____

日期: 2024年12月18日

安全员（曾金鑫）

姓名	曾金鑫	证件类型	身份证	证件号码	43052519960716741X
手机号码	13286872456		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2024)0085913	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾金鑫 社保电脑号：641735188 身份证号码：43052519960716741X 页码：1
 参保单位名称：深圳市基础电力设备有限公司 单位编号：60038123 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	120.96		30.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1340c25035k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60038123 单位名称 深圳市基础电力设备有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0085913

姓 名:曾金鑫

性 别:男

出 生 年 月:1996年07月16日

企 业 名 称:深圳市基础电力设备有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年12月16日

有 效 期:2024年12月16日 至 2027年12月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月16日



劳动合同编号: JC(A)202505121

劳动合同书

聘用方: 深圳市基础电力设备有限公司(以下称“甲方”)

(公司盖章)



受聘方姓名: 曾金鑫 (以下称“乙方”)

身份证号码: 43052519960716741X

住 址: 深圳龙华区民治街道电站路101号

户籍所在地: 湖南省洞口县高沙镇马鞍石堰村大河组23号

联系方式: 13286872456

紧急联系人: 曾光兵 联系电话: 13874274663

根据《中华人民共和国劳动法》（以下简称《劳动法》）、《中华人民共和国劳动合同法》（以下简称《劳动合同法》）等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同（以下简称合同），共同遵守本合同所列条款。

一、合同的类型与期限

第一条 甲、乙双方选择合同类型为（A）。

- A. 有固定期限：自 2025 年 6 月 12 日起至 2026 年 6 月 11 日止；
- B. 无固定期限：自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起。
- C. 以完成一定的工作任务为期限：自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 工作任务完成时即行终止。

第二条 若乙方到岗工作时间与合同约定时间不一致的，以实际到岗之日为合同起始时间建立

劳动关系（到岗时间已甲方出具书面到岗证明之日计算）。

二、试用期与须知

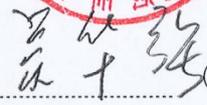
第三条 甲、乙双方约定试用期自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止（试用期为 _____ 个月）。

第四条 在试用期内，乙方被证明不符合录用条件的，甲方有权随时解除劳动合同。试用期不符合录用条件包括：

- （一）乙方体检或身体健康未能通过甲方入职所要求的；
- （二）乙方在入职后一个月内未按甲方要求提供相关证明资料（包括但不限于体检报告、履历证明等）的；
- （三）乙方不能达到所担任岗位的绩效指标或者相应的要求的；
- （四）乙方在试用期内请假天数超过 5 天或者迟到早退超过 6 次的；
- （五）乙方的背景调查或者在履历中有弄虚作假行为的；
- （六）乙方不服从上司工作任务安排或在工作期间发生殴斗等其它违法法

甲方:  (盖章)

乙方:  (签名)

负责人:  (签名)

日期: 2025.06.12

日期: 2025.06.12

证书编码：0441710894417003936

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：吴耀进

身份证号：440902197711143231

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳动合同编号: JC(A)202301011

劳动合同书

聘用方: 深圳市基础电力设备有限公司(以下称“甲方”)

(公司盖章)



受聘方姓名: 吴耀进 (以下称“乙方”)

身份证号码: 440602197711143231

住 址: 上塘西头市场 3单元B511

户籍所在地: 广东茂名

联系方式: 13662552762

紧急联系人: 135 梁立 联系电话: 13530693879

根据《中华人民共和国劳动法》（以下简称《劳动法》）、《中华人民共和国劳动合同法》（以下简称《劳动合同法》）等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同（以下简称合同），共同遵守本合同所列条款。

一、合同的类型与期限

第一条 甲、乙双方选择合同类型为(.....A.....)。

A. 有固定期限：自 2024 年 10 月 22 日起至 2026 年 10 月 21 日止；

B. 无固定期限：自.....年.....月.....日起。

C. 以完成一定的工作任务为期限：自.....年.....月.....日起至.....工作任务完成时即行终止。

第二条 若乙方到岗工作时间与合同约定时间不一致的，以实际到岗之日为合同起始时间建立

劳动关系(到岗时间已甲方出具书面到岗证明之日计算)。

二、试用期与须知

第三条 甲、乙双方约定试用期自.....年.....月.....日起至.....年.....月.....日止(试用期为.....个月)。

第四条 在试用期内，乙方被证明不符合录用条件的，甲方有权随时解除劳动合同。试用期不符合录用条件包括：

- (一) 乙方体检或身体健康未能通过甲方入职所要求的；
- (二) 乙方在入职后一个月内未按甲方要求提供相关证明材料(包括但不限于体检报告、履历证明等)的；
- (三) 乙方不能达到所担任岗位的绩效指标或者相应的要求的；
- (四) 乙方在试用期内请假天数超过 5 天或者迟到早退超过 6 次的；
- (五) 乙方的背景调查或者在履历中有弄虚作假行为的；
- (六) 乙方不服从上司工作任务安排或在工作期间发生殴斗等其它违法法

甲方: _____ (盖章)

乙方: _____ (签名)

负责人: _____ (签名)

日期: 2023.12.28

日期: 2023.12.27



证书编码：0441710394417006344

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 林亚辉

身份证号： 440902196909233617

岗位名称： 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳动合同编号: JC(A)202301011

劳动合同书

聘用方: 深圳市基础电力设备有限公司(以下称“甲方”)

(公司盖章)



受聘方姓名: 林亚辉 (以下称“乙方”)

身份证号码: 440902196909233617

住 址: 基础公司宿舍103房

户籍所在地: 广东省揭阳市

联系方式: 13424246684

紧急联系人: 吴丽群 联系电话: 134242412664



根据《中华人民共和国劳动法》（以下简称《劳动法》）、《中华人民共和国劳动合同法》（以下简称《劳动合同法》）等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同（以下简称合同），共同遵守本合同所列条款。

一、合同的类型与期限

第一条 甲、乙双方选择合同类型为（ B ）。

A. 有固定期限：自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止；

B. 无固定期限：自 2023_____年 1_____月 1_____日起。

C. 以完成一定的工作任务为期限：自_____年_____月_____日起至_____工作任务完成时即行终止。

第二条 若乙方到岗工作时间与合同约定时间不一致的，以实际到岗之日为合同起始时间建立

劳动关系（到岗时间已甲方出具书面到岗证明之日计算）。

二、试用期与须知

第三条 甲、乙双方约定试用期自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止（试用期为_____个月）。

第四条 在试用期内，乙方被证明不符合录用条件的，甲方有权随时解除劳动合同。试用期不符合录用条件包括：

- （一）乙方体检或身体健康未能通过甲方入职所要求的；
- （二）乙方在入职后一个月内未按甲方要求提供相关证明资料（包括但不限于体检报告、履历证明等）的；
- （三）乙方不能达到所担任岗位的绩效指标或者相应的要求的；
- （四）乙方在试用期内请假天数超过 5 天或者迟到早退超过 6 次的；
- （五）乙方的背景调查或者在履历中有弄虚作假行为的；

甲方: _____ (盖章)



乙方: 林五辉 (签名)

负责人: 林五辉 (签名)

日期: 2023.12.28

日期: 2023年12月17日

造价工程师（庄宏恩）

姓名	庄宏恩	证件类型	身份证	证件号码	44170119950220001X
手机号码	13452660812		证件号（造价工程师）	建 [造]24234400014208	



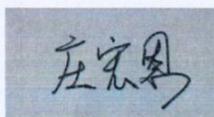
使用有效期：2025年06月
12日-2025年12月09日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 庄宏恩
性 别： 男
出 生 日 期： 1995年02月20日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24234400014208
有 效 期： 2023年12月26日-2027年12月25日
聘 用 单 位： 深圳市基础电力设备有限公司



个人签名：

庄宏恩

签名日期：

2025.06.12



发证日期：2023年12月26日

劳动合同编号： JC(Y)20210201

劳动合同书

聘用方：深圳市基础电力设备有限公司(以下称“甲方”)

(公司盖章)



受聘方姓名： 庄宏恩 (以下称“乙方”)

身份证号码： 44170119950220001X

住 址： 基础电力员工宿舍

户籍所在地： _____

联系方式： 15816638271

紧急联系人： _____ 联系电话： _____

根据《中华人民共和国劳动法》（以下简称《劳动法》）、《中华人民共和国劳动合同法》（以下简称《劳动合同法》）等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同（以下简称合同），共同遵守本合同所列条款。

一、合同的类型与期限

第一条 甲、乙双方选择合同类型为（A）。

A. 有固定期限：自2021年02月01日起至2026年02月01日止；

B. 无固定期限：自 年 月 日起。

C. 以完成一定的工作任务为期限：自 年 月 日起至 工作任务完成时即行终止。

第二条 若乙方到岗工作时间与合同约定时间不一致的，以实际到岗之日为合同起始时间建立

劳动关系（到岗时间已甲方出具书面到岗证明之日计算）。

二、试用期与须知

第三条 甲、乙双方约定试用期自2021年02月01日起至2021年04月01日止（试用期为2个月）。

第四条 在试用期内，乙方被证明不符合录用条件的，甲方有权随时解除劳动合同。试用期不符合录用条件包括：

- （一）乙方体检或身体健康未能通过甲方入职所要求的；
- （二）乙方在入职后一个月内未按甲方要求提供相关证明资料（包括但不限于体检报告、履历证明等）的；
- （三）乙方不能达到所担任岗位的绩效指标或者相应的要求的；
- （四）乙方在试用期内请假天数超过 5 天或者迟到早退超过 6 次的；
- （五）乙方的背景调查或者在履历中有弄虚作假行为的；

甲方：深圳市基础电力设备有限公司 (盖章) 乙方：庄宏恩 (签名)

负责人：李华 (签名)

日期：.....

日期：2021.2.1



资料员（柯文浩）

姓名	柯文浩	证件类型	身份证	证件号码	440883199105250813
手机号码	13824802761	证件号（资料员证）	915879202301002122		

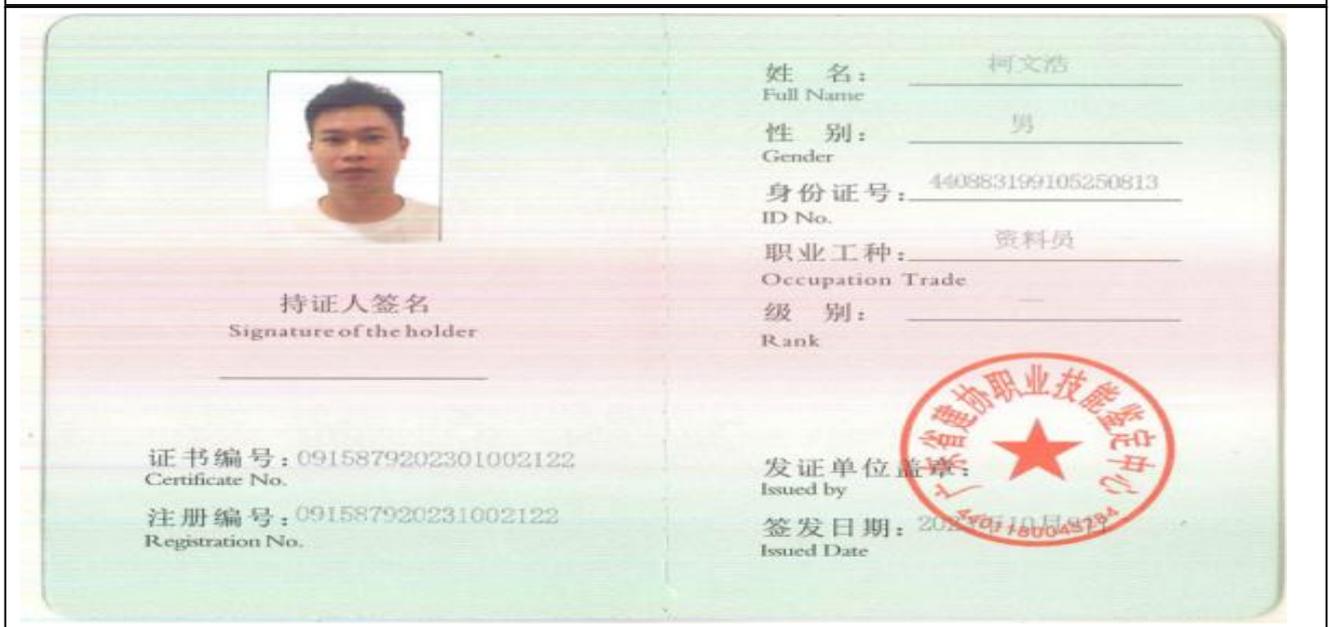


深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 柯文浩 社保电脑号: 627344048 身份证号: 440883199105250813 单位编号: 60038123 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市基础电力设备有限公司 单位地址: 深圳市福田区 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	05	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	33.67	2520	20.16	5.04
2025	06	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	33.67	2520	20.16	5.04
2025	07	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	33.67	2520	20.16	5.04
2025	08	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	33.67	2520	20.16	5.04
2025	09	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	33.67	2520	20.16	5.04
2025	10	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	33.67	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			606.0	202.02			30.78	120.96	30.24

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f1340c263d33）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号: 60038123
 单位名称: 深圳市基础电力设备有限公司



劳动合同编号: JC(P)20231031

劳动合同书

聘用方: 深圳市基础电力设备有限公司(以下称“甲方”)

(公司盖章)



受聘方姓名: 柯文浩 (以下称“乙方”)

身份证号码: 440883199105252813

住 址: 深圳市龙华区民治街道北站路10号

户籍所在地: 昆明市东川区

联系方式: 13824802761

紧急联系人: 陈皓如 联系电话: 138244970127

根据《中华人民共和国劳动法》（以下简称《劳动法》）、《中华人民共和国劳动合同法》（以下简称《劳动合同法》）等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同（以下简称合同），共同遵守本合同所列条款。

一、合同的类型与期限

第一条 甲、乙双方选择合同类型为（ B ）。

A. 有固定期限：自 年 月 日起至 年 月 日止；

B. 无固定期限：自 2023 年 01 月 01 日起。

C. 以完成一定的工作任务为期限：自 年 月 日起至 工作任务完成时即行终止。

第二条 若乙方到岗工作时间与合同约定时间不一致的，以实际到岗之日为合同起始时间建立

劳动关系（到岗时间已甲方出具书面到岗证明之日计算）。

二、试用期与须知

第三条 甲、乙双方约定试用期自 年 月 日起至 年 月 日止（试用期为 个月）。

第四条 在试用期内，乙方被证明不符合录用条件的，甲方有权随时解除劳动合同。试用期不符合录用条件包括：

- （一）乙方体检或身体健康未能通过甲方入职所要求的；
- （二）乙方在入职后一个月内未按甲方要求提供相关证明资料（包括但不限于体检报告、履历证明等）的；
- （三）乙方不能达到所担任岗位的绩效指标或者相应的要求的；
- （四）乙方在试用期内请假天数超过 5 天或者迟到早退超过 6 次的；
- （五）乙方的背景调查或者在履历中有弄虚作假行为的；

甲方：深圳市基础电力设备有限公司(盖章) 乙方： 柯文浩 (签名)

负责人： (签名)

日期： 2023.12.28

日期： 2023.12.28

劳资专管员（戴志敏）

姓名	戴志敏	证件类型	身份证	证件号码	440902199702273324
手机号码	15112005755		证件号（劳资专管证）	0915879202300518021	



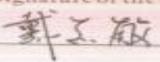
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴志敏 社保电脑号：644151524 身份证号码：440902199702273324 页码：1
 参保单位名称：深圳市基础电力设备有限公司 单位编号：60038123 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	单位交	个人交
2025	05	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	09	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	10	60038123	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02						

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f1340c264d71）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60038123 单位名称：深圳市基础电力设备有限公司



 持证人签名 Signature of the holder 	姓名： Full Name	戴志敏
	性别： Gender	女
	身份证号： ID No.	440902199702273324
	职业工种： Occupation Trade	劳资专管员
	级别： Rank	
证书编号： Certificate No.	0915879202300518021	
注册编号： Registration No.	091587920230518021	
	发证单位盖章： Issued by	
	签发日期： Issued Date	2023年5月22日

劳动合同编号: JC(Y)20231031

劳动合同书

聘用方: 深圳市基础电力设备有限公司(以下称“甲方”)

(公司盖章)



受聘方姓名: 戴志敏 (以下称“乙方”)

身份证号码: 44090219902273324

住 址: 深圳市南山区治海道上塘电站路101栋裙楼105号房

户籍所在地: 广东省东莞市南汇镇益镇樟岭曲江村四组 38号

联系方式: 15112005755

紧急联系人: 戴华轩 联系电话: 13929729156



根据《中华人民共和国劳动法》（以下简称《劳动法》）、《中华人民共和国劳动合同法》（以下简称《劳动合同法》）等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同（以下简称合同），共同遵守本合同所列条款。

一、合同的类型与期限

第一条 甲、乙双方选择合同类型为（B）。

A. 有固定期限：自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止；

B. 无固定期限：自2023年01月01日起。

C. 以完成一定的工作任务为期限：自_____年_____月_____日起至_____工作任务完成时即行终止。

第二条 若乙方到岗工作时间与合同约定时间不一致的，以实际到岗之日为合同起始时间建立

劳动关系（到岗时间已甲方出具书面到岗证明之日计算）。

二、试用期与须知

第三条 甲、乙双方约定试用期自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止（试用期为_____个月）。

第四条 在试用期内，乙方被证明不符合录用条件的，甲方有权随时解除劳动合同。试用期不符合录用条件包括：

- （一）乙方体检或身体健康未能通过甲方入职所要求的；
- （二）乙方在入职后一个月内未按甲方要求提供相关证明资料（包括但不限于体检报告、履历证明等）的；
- （三）乙方不能达到所担任岗位的绩效指标或者相应的要求的；
- （四）乙方在试用期内请假天数超过 5 天或者迟到早退超过 6 次的；
- （五）乙方的背景调查或者在履历中有弄虚作假行为的；

甲方：深圳市基础电力设备有限公司(盖章) 乙方：戴志敏 (签名)

负责人： (签名)

日期：2023.12.28

日期：2023.12.28

材料员 (袁永安)

姓名	袁永安	证件类型	身份证	证件号码	512224197111064839
手机号码	13372660809	证件号 (材料员证)	091587920231002126		



劳动合同编号： JC(Y)20210201

劳动合同书

聘用方：深圳市基础电力设备有限公司(以下称“甲方”)

(公司盖章)



受聘方姓名： 袁永安 (以下称“乙方”)

身份证号码： 512224197111064839

住 址： 基础电力员工宿舍

户籍所在地： 13

联系方式： 13372660809

紧急联系人： _____ 联系电话： _____

根据《中华人民共和国劳动法》（以下简称《劳动法》）、《中华人民共和国劳动合同法》（以下简称《劳动合同法》）等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同（以下简称合同），共同遵守本合同所列条款。

一、合同的类型与期限

第一条 甲、乙双方选择合同类型为（A）。

A. 有固定期限：自2021年02月01日起至2026年02月01日止；

B. 无固定期限：自 年 月 日起。

C. 以完成一定的工作任务为期限：自 年 月 日起至 工作任务完成时即行终止。

第二条 若乙方到岗工作时间与合同约定时间不一致的，以实际到岗之日为合同起始时间建立

劳动关系（到岗时间已甲方出具书面到岗证明之日计算）。

二、试用期与须知

第三条 甲、乙双方约定试用期自2021年02月01日起至2021年04月01日止（试用期为2个月）。

第四条 在试用期内，乙方被证明不符合录用条件的，甲方有权随时解除劳动合同。试用期不符合录用条件包括：

- （一）乙方体检或身体健康未能通过甲方入职所要求的；
- （二）乙方在入职后一个月内未按甲方要求提供相关证明资料（包括但不限于体检报告、履历证明等）的；
- （三）乙方不能达到所担任岗位的绩效指标或者相应的要求的；
- （四）乙方在试用期内请假天数超过 5 天或者迟到早退超过 6 次的；
- （五）乙方的背景调查或者在履历中有弄虚作假行为的；

甲方：深圳市基础电力设备有限公司(盖章) 乙方：袁永安 (签名)

负责人：  (签名)

日期：

日期： 2021.2.1

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44510244323026079



备注: 本证书应于2026-07-20前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

劳动合同编号: JC(A)202410221

劳动合同书

聘用方: 深圳市基础电力设备有限公司(以下称“甲方”)

(公司盖章)



受聘方姓名: 陈飞 (以下称“乙方”)

身份证号码: 440981198706054699

住 址: _____

户籍所在地: _____

联系方式 : _____

紧急联系人: _____ 联系电话: _____

根据《中华人民共和国劳动法》（以下简称《劳动法》）、《中华人民共和国劳动合同法》（以下简称《劳动合同法》）等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同（以下简称合同），共同遵守本合同所列条款。

一、合同的类型与期限

第一条 甲、乙双方选择合同类型为(.....A.....)。

A. 有固定期限：自 2024 年 10 月 22 日起至 2026 年 10 月 21 日止；

B. 无固定期限：自.....年.....月.....日起。

C. 以完成一定的工作任务为期限：自.....年.....月.....日起至.....工作任务完成时即行终止。

第二条 若乙方到岗工作时间与合同约定时间不一致的，以实际到岗之日为合同起始时间建立

劳动关系(到岗时间已甲方出具书面到岗证明之日计算)。

二、试用期与须知

第三条 甲、乙双方约定试用期自.....年.....月.....日起至.....年.....月.....日止(试用期为.....个月)。

第四条 在试用期内，乙方被证明不符合录用条件的，甲方有权随时解除劳动合同。试用期不符合录用条件包括：

- (一) 乙方体检或身体健康未能通过甲方入职所要求的；
- (二) 乙方在入职后一个月内未按甲方要求提供相关证明资料(包括但不限于体检报告、履历证明等)的；
- (三) 乙方不能达到所担任岗位的绩效指标或者相应的要求的；
- (四) 乙方在试用期内请假天数超过 5 天或者迟到早退超过 6 次的；
- (五) 乙方的背景调查或者在履历中有弄虚作假行为的；
- (六) 乙方不服从上司工作任务安排或在工作期间发生殴斗等其它违法法



甲方: (盖章)

乙方: *PJB* (签名)

负责人: *王* (签名)

日期:

日期:

)

5、项目经理业绩

项目经理业绩表

姓名	吴亚全	年龄	男	学历	大专		
职称	高级工程师	职务	项目经理	拟在本合同任职	项目经理		
毕业学校	2020年毕业于中内广播电视中等专业学校，机电技术应用专业						
主要工作经历							
序号	项目名称	建设地点	合同价格	建设单位	建设单位联系人及联系电话	竣工验收日期	备注
1	民治街道水尾村城中村供用电安全应急整治工程（设计施工总承包）	深圳市龙华区民治街道	3517.7555万元	深圳市龙华区民治街道办事处	邓陆辉 /0755-86114460	2024年5月16日	
2	大浪墩背诚泰和充电站1600kva 配套工程	广东省深圳市龙华区墩背新村	188.0879万元	深圳市诚泰和新能源科技有限公司	何瀚斌 /18823169325	2024年/1月16日	
3	龙华区华南物流园汇泽充电站配电安装工程	深圳市龙华区华南物流园	360万元	深圳市汇泽新能源有限公司	李萌 /18898742258	2021年9月25日	
4	龙华金鼎盛充电站新增3200KVA 工程	深圳市龙华区金鼎盛	175万元	深圳市迈能新能源有限公司	何瀚斌 /18823169325	2023年7月25日	
5	南油文化广场 3700kVA 充电站工程合同	深圳市南山区南油文化广场	130万元	骏晟能源(深圳)有限公司	何瀚斌 /18823169325	2023年6月28日	

业绩证明文件:

民治街道水尾村城中村供用电安全应急整治工程（设计施工总承包）

中标通知书

标段编号: 44031020230093001001

标段名称: 民治街道水尾村城中村供用电安全应急整治工程（设计施工总承包）

建设单位: 深圳市龙华区民治街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市基础电力设备有限公司//深圳南电能源电力设计院有限公司

中标价: 3517.755519万元(施工部分投标报价为: 3459.105272万元, 投标净下浮率为9.42%; 设计部分投标报价为: 58.650247万元, 投标净下浮率为10.44%。)

中标工期: 150日历天

项目经理(总监): 吴亚全

本工程于 2023-09-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-10-18

查验码: 7822432988691288 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

民治街道办事处合同备案专用章

合同编码 MZ-2023-JSGCSWZ(JSGCSWGZ)-329

勘察设计施工总承包合同

(适用于“设计施工总承包”模式招标项目)

工程名称: 民治街道水尾村城中村供用电安全应急整治工程(设计施工总承包)

建设地点: 深圳市龙华区民治街道

发包人: 深圳市龙华区民治街道办事处

主体单位: 深圳市基础电力设备有限公司

成员单位: 深圳南电能源电力设计院有限公司

2017 版

第一部分 合同协议书

发 包 人：深圳市龙华区民治街道办事处

联合体主体单位：深圳市基础电力设备有限公司

联合体成员单位：深圳南电能源电力设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就民治街道水尾村城中村供用电安全应急整治工程（设计施工总承包）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：民治街道水尾村城中村供用电安全应急整治工程（设计施工总承包）

工程地点：深圳市龙华区民治街道

工程规模及特征：本项目主要建设内容包括新建三层配电房1座、新建800千伏安户外箱式变压器基础1座，改建现状配电房1座，敷设电力电缆、线缆保护管、电线，导向钻进，安装电缆分接箱台，新建电力井，破除及恢复道路，拆除现状部分线路等。

资金来源：100%政府投资

二、工程总承包范围

承包范围：施工图设计、工程施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建及相关服务工作（已另行发包的除外）。具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、设计：包括但不限于施工图设计、提供施工阶段设计配合、配合竣工图编制及整理、以及工程验收等其它与工程建设相关的所有服务及配合工作，其他按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作，承担与设计相关的专家评审、会务、考察等费用。

2、施工：完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。主要包括：新建三层配电房1座、新建800千伏安户外箱式变压器基础1座，改建现状配电房1座，敷设电力电缆、线缆保护管、电线，导向钻进，安装电缆分接箱台，新建电力井，破除及恢复道路，拆除现状部分线路等。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包含但不限于）：牵头办理开工备案手续、环境影响评价、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、防雷、施工占道、配合预算的编制、工程验收等。

4、所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

合同工期总日历天数：150天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)：2023年10月17日；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：2023年11月1日；

计划开工日期以监理工程师签发的开工令日期起算；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)：开工后顺延150日历天。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国、广东省、深圳市现行的技术规定（如有不一致的，执行较严格的规定和标准），设计合理使用年限应高于（或等于）规定年限。

工程施工质量标准：合格。

五、合同价款

合同价格（暂定价）为人民币（大写）：叁仟伍佰壹拾柒万柒仟伍佰伍拾伍元壹角玖分
（小写金额：35177555.19元）。

其中：施工图设计费、施工费暂定价分别如下：

1. 施工图设计合同价：大写伍拾捌万陆仟伍佰零贰元肆角柒分

小写（¥：586502.47元），下浮率10.44%；

2. 工程施工暂定合同价：大写叁仟肆佰伍拾玖万壹仟零伍拾贰元柒角贰分

小写（¥：34591052.72元），下浮率9.42%；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：/

本工程签约合同价中工人工资款比例为：/。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同补充条款；

- (5)本合同专用条款;
- (6)本合同通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)发包人要求;
- (9)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (10)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (11)图纸和技术规格书;
- (12)价格清单;
- (13)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行 施工图设计、施工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后；
- 2、建设行政主管部门备案后；（若有）

十二、合同份数

本合同正本一式 13 份，具有同等法律效力，合同签订方各执 1 份。副本 10 份，发包人 4 份，承包人共 6 份。

(本页为签署页)

发包人：深圳市龙华区民治街道办事处

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

德潭盼

地 址：民治街道阳光路 26 号

联合体主体单位：深圳市基础电力设备有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

吴华强

法定代表人姓名：吴华强

统一社会信用代码：914403007741037596

地 址：深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰

厂 2 号宿舍楼旁 201 上塘勤芬路变电站旁 1 栋大楼

联合体成员单位：深圳南电能源电力

设计院有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

邓陆辉

法定代表人姓名：邓陆辉

统一社会信用代码：91440300MA5G9YUL5M

地 址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区

象山大道 336-1 号 302

电 话：0755-28116388

电 话：0755-86114460

开户银行：深圳农村商业银行花园支行

开户银行：交通银行股份有限公司深圳光明支行

账 号：000041142553

账号：443066596013002240328

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：深圳市龙华区民治街道办事处。

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：民治街道水尾村城中村供用电安全应急整治工程（设计施工总承包）

验收日期：2024.5.11

建设单位（盖章）：深圳市龙华区民治街道办事处



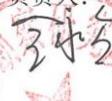
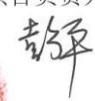
广东省建设厅制

1、

(五) 工程竣工验收结论:

竣工验收结论:

合同内所有施工内容全部完成并验收通过。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p>  <p>2024年5月17日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>监理单位:</p>  <p>项目负责人:</p>  <p>2024年5月15日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>项目负责人:</p>  <p>2024年5月14日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p>  <p>2024年5月15日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p>  <p>2024年5月16日</p>
--	---	--	---	--

深圳市诚泰和新能源科技有限公

司

大浪墩背诚泰和充电站 1600kva配套工程 合同

合同编号：JC(X)20230525

工程名称：大浪墩背诚泰和充电站1600kva配套工程

发包人（发包单位）：深圳市诚泰和新能源科技有限
公司

承包人（承包单位）：深圳市基础电力设备有限公司

签订时间：2023年06月05日

第一部分 协议书

发包人（发包单位）：深圳市诚泰和新能源科技有限公司

承包人（承包单位）：深圳市基础电力设备有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则；发包人和承包人双方就工程施工事项经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：大浪墩背诚泰和充电站1600kva配套工程

工程地点：深圳市龙华区墩背新村

工程承包范围及内容大浪墩背诚泰和充电站1600kva配套工程包含的所有内容，以施工图纸为准，包括但不限于以下内容：电缆沟、充电桩、电缆、电缆终端头、高压柜、低压柜、铜排、连接器、搭接排、所有材料、设备、电力系统安装与调试，以及负责向供电局用电报装、中间验收、竣工验收、封表、电子化移交、送电、设计等相关手续办理与及相关费用等，具体内容见工程报价清单（不含供电局外线部分工程）。

二、合同价款及承包方式

1、 合同总价款：¥1880879.09元（含税价）；

大写（人民币）：壹佰捌拾捌万零捌佰柒拾玖元零玖分。；

2、本工程合同采用以下方式 a：

a、本工程采用固定总价包干方式发包，总价在结算时不再调整（施工方案变更及电缆除外）。

b、本工程采用固定综合包工不包料单价方式发包，单价在结算时不再调整。（下面可罗列单价明细表）综合单价包括如下内容：人工费、材料费、检验检测费、管理费、利润、施工前的准备费用、施工人员进退场费、施工人员劳保用品费具体综合单

价合同附件 1:报价清单。

3、在支付工程款时承包人必须向发包人提供完整、合规的税务发票否则发包人有权拒绝支付工程款。

4、如果承包人提供的增值税专用发票是假的或者虚开的，被相关部门查出，承包人要承担相关责任及赔偿发包人损失

5、合同后附承包人营业执照复印件，法人身份证复印件，一般纳税人通知书（如小规模则不用提供），银行开户许可证复印件（复印件均要盖公章）

6、发票备注栏中需备注工程名称：大浪墩背诚泰和充电站1600kva配套工程（设计采购施工总承包），工程地点：广东省深圳市龙华区墩背新村

三、工期

开工日期：本工程定于 2023 年 07 月 01 日开工

竣工日期：本工程定于 2023 年 09 月 20 日竣工（根据开工日期相应顺延）；

合同工期总日历天数为：82 天。

四、工程质量标准

工程质量标准：承包人必须服从发包人的工程施工质量管理，严格按照关于本工程的设计图纸等设计文件和现行的国家、省、市的施工规范规程进行施工，并严格执行发包人的施工组织设计、施工方案、技术交底和发布的施工工艺标准。工程施工质量必须符合设计图纸等设计文件的要求和现行的国家、省、市的施工规范规程、标准及发包人单位的工程质量规定和施工工艺标准。工程质量等级为合格。

工程质量承诺：承包人必须精心组织施工，确保工程质量达到设计要求及有关施工规范的规定，并要求一次性通过验收，工程质量不符合本合同约定的，或未一次性通过验收，承包人应及时返工处理并自负费用。承包人实行包工包料，一切电力设备由承包人提供。

四、质保期与售后服务

1. 电力设备（箱变）质保期为1年，充电桩设备（不含充电枪）质保期为2年，充电枪质保期为1年；质保期自设备安装调试上线之日起计算或自设备运抵发包方指定地点第 45 日开始计算质保期，两者以先到达的日期为准；
2. 质保期内，产品自身出现质量问题的，发包方应立即通知承包方，并有效描述故障信息完成故障信息的转达，以便承包方进行故障与判断；若判断问题属于产品自身问题

的，则由发包方进行免费质保维修；如果属于人为损坏或者属于免责声明中的事项，双方书面协商一致后，由发包方提供有偿维修服务。

3. 质保期内，如发包方付款违约超过三十日的承包方有权拒绝设备售后服务，可待发包方消除违约后恢复。
4. 质保期满后，设备出现损坏，承包方应提供有偿维修服务。
5. 为了有效保护发包方的合法权益，提示发包方合理使用本产品，避免不必要的损失，发包方知悉并同意，若产品出现以下任何一种\多种情形的，不在质保范围之内，其全部损失由发包方承担：
 - (1) 超出质保期；
 - (2) 没有依照说明书使用造成的损害，例如用于测试、试验或实验等；
 - (3) 使用第三方软件、硬件或其他非经乙方认证的非标准扩展部件；
 - (4) 不能出具有效购买凭证，或购买凭证有涂改痕迹或记载的信息与产品不符的；
 - (5) 不当使用、不当储存、或者违规滥用导致的产品损坏；
 - (6) 私自或未经授权的修改、改装、修理、拆卸引发的事故或者损坏；
 - (7) 未按照产品使用说明，用于不适合的能源或环境条件的；
 - (8) 油漆或其他产品外观件的正常磨损或褪色；
 - (9) 因产品故障而导致的任何信息或数据丢失及其间接损失或附带损失和责任；
 - (10) 商品遗失、被盗后使用的；
 - (11) 易磨损件正常使用过程中产生的磨损，由磨损导致的其他设备产生的损失；
 - (12) 任何其他非因乙方过错而产生的损失或损坏等造成的故障。
 - (13) 因人为故意损坏、过失（包括但不限于碾压、碰撞等）或不可抗力（包括但不限于地震、雷电、洪灾、水灾、战争等）原因导致的产品损坏的。
6. 暂停售后服务
 - (1) 质保期内，如发包方逾期付款超过30日的，乙方有权暂停质保服务，

六、付款方式

- 1、签订合同后支付预付款为合同价的 15%，共计人民币 282131.86元，土建完成付合同价的20%，计人民币 376175.80元，箱变设备安装完成付合同价的40%，计人民币 752351.63元，充电桩安装完成付合同价的15%，计人民币 282131.86元，正式送电并验收合格后 15 个工作日内支付合同价的8%，计人民币150470.32元，质保金为合同价的 2%，计人民币37617.58元，自送电验收合格之日起算满 1 年后 15 个工作日内付清(不计息)。
- 2、每次申请工程款时，承包人应提供对应金额的增值税专用发票、书面付款申请。

付款方式为转账、支票、电汇，具体方式由甲方、乙方自主选择。以银行转账形式付款的，承包人指定收款银行账户如下：

账开户行：深圳农村商业银行花园支行

户名：深圳市基础电力设备有限公司

账号：000041142553

承包人变更收款银行账户的，应至少提前十个工作日书面通知甲方及乙方，否则，发

包人有权顺延付款时间并不承担任何违约责任。

七、组成合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、承包人的报价书；
- 3、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 4、合同履行过程中，发包人和承包人协商一致的其它书面文件

八、承包人向发包人承诺

按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程内容，履行并承担与本工程相关的对发包人的承诺和义务。

九、合同的终止

1、当发包人确认承包人有下列行为之一时，发包人有权书面通知承包人立即解除合同：

- (1) 将本合同项下的工程以任何形式进行转包或再分包给他人。
 - (2) 存在有贿赂发包人管理人员或现场工作人员的行为；
 - (3) 承包人已失去履行合同的能力；
 - (4) 发生有承包人主要人员指使或参与的打架斗殴、围攻发包人管理人员的行为；
 - (5) 存在拒不服从发包人安全文明施工及质量管理的行为；
 - (6) 拒不服从总体进度安排，造成其它的工序施工进度严重受阻的行为；
- 2、发包人通知承包人解除合同后，承包人应在收到解除合同通知书之日起 10 日

内将一切工具设备、等运出现场。

3、若承包人中途单方面终止合同的执行，发包人有权要求承包人按已完工程结算造价的 3%向发包人支付违约金。若发包人中途单方面终止合同的执行或因发包人原因造成工程无法继续施工，发包人须根据合同清单价付清已完成或已生产的工程金额。

十、双方约定的其它补充条款（篇幅不够可另附页）

1、合同外增加工程计价办法：发包人和承包人双方另行协商定价。

2、其它补充条款： /

十一、合同的生效

合同订立时间： 2023 年 06月05日；

合同订立地点： 广东省深圳市龙华区民治街道
道电站路101号

本合同一式贰份，双方各执壹份，均具有同等法律效力，双方约定双方签字盖章后生效。

发包人：深圳市诚泰和新能源科技有限公司
地址：深圳市龙华区坂背新村二区68号101
法定代表人：
委托代理人：
电话：



承包人：深圳市基础电力设备有限公司
地址：深圳市龙华区民治街道电站路101
法定代表人：
委托代理人：
电话：



姜国平

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市诚泰和新能源科技有限公司		工作单号：09000010000026441719			
用电地址：广东省深圳市龙华区龙华街道龙澜大道与大浪南路交汇处以南诚泰和充电站		报装容量：1600 kVA			
客户联系人：何瀚斌		联系电话：13543290546			
受理日期：2024年 1月15日		业务受理人员：蒋丰蔚			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。 <input type="checkbox"/> 线路、 <input type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：深圳市基础电力设备有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名：何瀚斌					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见： 现场计量人员签名：朱亮 生产运行人员签名：何瀚斌		客户意见： 客户（代表）签名：何瀚斌 确认日期：2024年 1月 16日			

<p>用电检验人员签名: <u>陈伟军</u></p> <p>供电企业(盖章): </p> <p>检验时间: 2024年 1月 6日</p>	<p>施工单位确认检验意见:</p> <p>施工单位(代表)签名: <u>吴金</u></p> <p>确认日期: 2024年 1月 16日</p> 
---	---

注: 1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

合同编号：JC-20210318

电力施工合同

工程名称：龙华区华南物流园汇泽充电站配电安装工程
工程地点：深圳市龙华区华南物流园
建设单位：深圳市汇泽新能源有限公司
施工单位：深圳市基础电力设备有限公司
签订日期：2021年03月19日



发包人（发包单位）：深圳市汇泽新能源有限公司

承包人（承包单位）：深圳市基础电力设备有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其它有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人双方就工程施工事项经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：龙华区华南物流园汇泽充电站配电安装工程

工程地点：深圳市龙华区华南物流园

工程承包范围及内容：华南物流园 2500kVA 变压器 4 台供配电安装工程包含的所有内容；包括但不限于以下内容：

- 1、干式变压器（全铜）SCB11-2500KVA 4 台
- 2、高压出线柜 KYN28-12 800*1500*2300 4 台
- 3、高压计量柜 KYN28-12 800*1500*2300 4 台
- 4、高压进线柜 KYN28-12 800*1500*2300 4 台
- 5、直流屏 110V/12AH 4 台
- 6、低压进线柜 GCK-800*1000*2200 4 台
- 7、低压补偿柜 GCK-800*1000*2200 8 台
- 8、低压出线柜 GCK-600*1000*2200 12 台
- 9、高压电力电缆 YJV22-8.7/20kV-3*120mm² 60 米
- 10、电缆终端头 3*120mm² 16 套
- 11、接地母线、接地极、母线槽、系统调试、
- 12、办理报装及停电验收手续费
- 13、外线到公用电房

等所有材料和设备、电力系统安装与调试，负责供电局用电报装、中间验收、竣工验收、封表、电子化移交、送电等相关手续办理与费用等，具体内容见工程预算书。

二、合同价款及承包方式

1、合同总价款：¥ 3600000 元（含税），大写（人民币）：叁佰陆拾万元整；

2、本工程合同采用固定总价包干方式发包，除约定按实际工程量计价可调的分项外（可调分项造价=实际工程量×投标单价+税金），其余部分总价包干，在结算时不再调整。

3、本工程款包括并不限于以下税种：营业税、城建税、教育费附加、堤围防护费、个人所得税、印花税、资源费等，具体各税种、税率以工程所在地政府的规定为准。在支付工程款时承包人必须向发包人提供完整、合规的税务发票，否则发包人有权拒绝支付工程款。

4、材料选材及施工要求：

承包人自行采购的材料进场前必须经发包人认可，其质量标准必须符合设计要求及相关施工规范的规定。

材料进场后须及时提供材料的质量保证书，以及材料生产厂家的生产许可证；并且必须及时送检，送检质量不合格，由承包人自行负责将不合格材料退场，并承担因此给发包人造成的一切损失。

承包人应保证在收工后对面层进行养护，必须采取措施绝对禁止发包人或其他施工人员提前进入正在养护的完工区域。急需提前搬物或进行其它施工时，亦须在确认不破坏施工面的前提下在施工层面上作铺垫保护。

承包人应维持施工现场作业环境，施工过程中生产的垃圾需要每天清理，确保地面无积水、施工产生的废弃物、垃圾；同时应及时恢复作业过程中临时受损环境原貌。电缆井内不能有积水，需要设置排水防止电缆浸泡受损。临时配电系统的高低系统具有的防雷、避雷功能与措施。高压设备操作所有的防护用具：绝缘手套、绝缘鞋、高压验电器、临时接地线、绝缘拉杆等。

三、工期

开工日期：本工程定于 2021 年 3 月 25 日开工

竣工日期：本工程定于 2021 年 9 月 25 日竣工

合同工期总日历天数为：185 天。

发包方承诺 2021 年 4 月 30 日前建好电房。

件的送达：

发包人送达地址：深圳市龙华区华南物流园

承包人送达地址：深圳市龙华区民治街道上塘电站路 101 栋

如上述地址未约定的，以双方当事人签署合同的通信地址作为送达地址。

送达地址未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件按送达地址邮寄之日起第三日视为对方已收悉送达内容。如按上述地址邮寄文件被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。

十二、争议解决

未尽事宜，由双方协商解决。协商不成时，提交当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方同意由深圳仲裁委员会仲裁。

十三、合同的生效

本合同经双方签字盖章后生效。

发包人：深圳市汇泽新能源有限公司

承包人：深圳市基础电力设备有限公司

住所：深圳市龙华区华南物流园

住所：深圳市龙华区民治街道上塘电站路

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：李朝

委托代理人：吴国梁

电 话：

电 话：13827419036

签订日期： 2021 年 03 月 19 日

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市汇泽新能源有限公司			工作单号：09000010000031241719			
用电地址：深圳市龙华区华南物流园			报装容量：2500 kVA			
客户联系人：李萌			联系电话：13543290540			
受理日期：2021年 09 月 25 日			业务受理人员：蒋丰蔚			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。 <input type="checkbox"/> 线路、 <input type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：深圳市基础电力设备有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司						
			客户签名： <u>李萌</u>			
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机 安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健 环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属 绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭 锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
检验意见： <u>合格</u> 现场计量人员签名： <u>张超</u> 生产运行人员签名： <u>周浩</u>			客户意见： <u>合格</u> 客户（代表）签名： <u>李萌</u> 确认日期： <u>2021</u> 年 <u>9</u> 月 <u>25</u> 日			



用电检验人员签名: <u>吴玲玲</u> 供电企业(盖章): _____ 检验时间: <u>2021</u> 年 <u>9</u> 月 <u>25</u> 日	施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名: <u>吴金</u> 确认日期: <u>2021</u> 年 <u>9</u> 月 <u>25</u> 日
---	--

注: 1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

龙华金鼎盛充电站新增 3200kVA 工程

合同

补充协议书

发包方：深圳市迈能新能源有限公司（以下简称“甲方”）

承包方：深圳市基础电力设备有限公司（以下简称“乙方”）

就甲乙双方 2023 年 03 月 23 日签订的《龙华金鼎盛充电站新增 3200kVA 工程合同》（以下简称“原合同”），鉴于龙华金鼎盛充电站新增 3200kVA 工程甲方委托乙方负责 施工安装工作 一事，达成本补充协议（以下简称“本补充协议”）作为原合同之补充及延续。

一、补协（一）价款

1、金额(大写)：叁拾陆万元整(人民币)：¥360000.00 元。

二、付款方式

工程完工并送电后 3 天内支付全部工程款

三、除以上条款特别约定外，其他条款执行原合同。针对于本协议内容，与原合同条款不一致时，以本协议为准。

四、本协议自甲乙双方签字盖章后生效。本工程施工完毕并结清一切费用后终止。本合同一式叁份，甲、乙双方各持一份，备案一份，具有同等法律效力。

五、合同附件：合同附件是合同的一部分，与本补充协议具有同等的法律效力。

双方特此签字、盖章如下

甲方(章): 深圳市迈能新能源有限公司

地址:

法人代表/委托代理人:

电话:

日期:



乙方(章): 深圳市基础电力设备有限公司

地址:

法人代表/委托代理人:

电话:

日期: 23.7.4 (423/合同)



龙华金鼎盛充电站新增 3200kVA工程 合同

合同编号：JC(X)20230313

工程名称：龙华金鼎盛充电站新增3200kVA工程

发包人（发包单位）：深圳市迈能新能源有限公司

承包人（承包单位）：深圳市基础电力设备有限公司

签订时间：2023年03月23日

第一部分 协议书

发包人（发包单位）：深圳市迈能新能源有限公司

承包人（承包单位）：深圳市基础电力设备有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人双方就工程施工事项经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：龙华金鼎盛充电站新增3200kVA工程

工程地点：深圳市龙华区金鼎盛

工程承包范围及内容龙华金鼎盛充电站新增3200kVA工程包含的所有内容，以施工图纸为准，包括但不限于以下内容：电缆、电缆终端头、高压柜、低压柜、铜排、连接器、搭接排、所有材料、设备、电力系统安装与调试，以及负责向供电局用电报装、中间验收、竣工验收、封表、电子化移交、送电、设计等相关手续办理与及相关费用等，具体内容见工程报价清单(不含外线部分)。

二、合同价款及承包方式

1、 合同总价款：¥1390000.00元（含税价）；

大写（人民币）：壹佰叁拾玖万元整。；

2、本工程合同采用以下方式 a：

a、本工程采用固定总价包干方式发包，总价在结算时不再调整（施工方案变更除外）。

b、本工程采用固定综合包工不包料单价方式发包，单价在结算时不再调整。（下面可罗列单价明细表）综合单价包括如下内容：人工费、材料费、检验检测费、管理费、利润、施工前的准备费用、施工人员进退场费、施工人员劳保用品费具体综合单

价合同附件 1:报价清单。

3、在支付工程款时承包人必须向发包人提供完整、合规的税务发票否则发包人有权拒绝支付工程款。

4、如果承包人提供的增值税专用发票是假的或者虚开的，被相关部门查出，承包人要承担相关责任及赔偿发包人损失

5、合同后附承包人营业执照复印件，法人身份证复印件，一般纳税人通知书（如小规模则不用提供），银行开户许可证复印件（复印件均要盖公章）

6、发票备注栏中需备注工程名称：龙华金鼎盛充电站新增3200kVA工程（设计采购施工总承包），工程地点：广东省深圳市龙华区金鼎盛

三、工期

开工日期：本工程定于 2023 年 04 月 01 日开工

竣工日期：本工程定于 2023 年 06 月 01 日竣工（根据开工日期相应顺延）；

合同工期总日历天数：62 天。

四、工程质量标准

工程质量标准：承包人必须服从发包人的工程施工质量管理，严格按照关于本工程的设计图纸等设计文件和现行的国家、省、市的施工规范规程进行施工，并严格执行发包人的施工组织设计、施工方案、技术交底和发布的施工工艺标准。工程施工质量必须符合设计图纸等设计文件的要求和现行的国家、省、市的施工规范规程、标准及发包人单位的工程质量规定和施工工艺标准。工程质量等级为合格。

工程质量承诺：承包人必须精心组织施工，确保工程质量达到设计要求及有关施工规范的规定，并要求一次性通过验收，工程质量不符合本合同约定的，或未一次性通过验收，承包人应及时返工处理并自负费用。承包人实行包工包料，一切电力设备由承包人提供。

五、付款方式

1、签订合同后支付预付款为合同价的 30%，共计人民币 417000.00元，电气设备安装完成付50%，计人民币 695000.00元，正式送电并验收合格后 15 个工作日内支付合同价的15%，计人民币250200.00元，质保金为合同价的 2%，计人民币 27800.00元，自送电验收合格之日起算满 1 年后 15 个工作日内付清(不计息)。

2、每次申请工程款时，承包人应提供对应金额的增值税专用发票、书面付款申请。

付款方式为转账、支票、电汇，具体方式由甲方、乙方自主选择。以银行转账形式付款的，承包人指定收款银行账户如下：

账开户行：深圳农村商业银行花园支行

户名：深圳市基础电力设备有限公司

账号：000041142553

承包人变更收款银行账户的，应至少提前十个工作日书面通知甲方及乙方，否则，发包人有权顺延付款时间并不承担任何违约责任。

六、组成合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、承包人的报价书；
- 3、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 4、合同履行过程中，发包人和承包人协商一致的其它书面文件

七、承包人向发包人承诺

按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第一条约定的工程内容，履行并承担与本工程相关的对发包人的承诺和义务。

八、合同的终止

1、当发包人确认承包人有下列行为之一时，发包人有权书面通知承包人立即解除合同：

- (1) 将本合同项下的工程以任何形式进行转包或再分包给他人。
- (2) 存在有贿赂发包人管理人员或现场工作人员的行为；
- (3) 承包人已失去履行合同的能力；
- (4) 发生有承包人主要人员指使或参与的打架斗殴、围攻发包人管理人员的行为；
- (5) 存在拒不服从发包人安全文明施工及质量管理的行为；
- (6) 拒不服从总体进度安排，造成其它的工序施工进度严重受阻的行为；

2、发包人通知承包人解除合同后，承包人应在收到解除合同通知书之日起 10 日

内将一切工具设备、等运出现场。

3、若承包人中途单方面终止合同的执行，发包人有权要求承包人按已完工程结算造价的 3%向发包人支付违约金。若发包人中途单方面终止合同的执行或因发包人原因造成工程无法继续施工，发包人须根据合同清单价付清已完成或已生产的工程金额。

十、双方约定的其它补充条款（篇幅不够可另附页）

1、合同外增加工程计价办法：发包人和承包人双方另行协商定价。

2、其它补充条款： /

十一、合同的生效

合同订立时间：2023 年 03月23日；

合同订立地点：广东省深圳市龙华区民治街道
道电站路101号

本合同一式贰份，双方各执壹份，均具有同等法律效力，双方约定双方签字盖章后生效。

发包人：深圳市迈能新能源有限公司
地址：深圳市龙岗区六约社区
法定代表人：张永年
委托代理人：
电话：



承包人：深圳市基础电力设备有限公司
地址：深圳市龙华区民治街道电站路101
法定代表人：
委托代理人：吴国梁
电话：





深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市迈能新能源有限公司			工作单号：09000010000024679577			
用电地址：深圳市龙华区龙华街道大和路金鼎盛科技园			报装容量：3200 kVA			
客户联系人：何瀚斌			联系电话：13924664038			
受理日期：2023年7月25日			业务受理人员：蒋丰蔚			
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳市基础电力设备有限公司 设计单位：深圳汇能电力设计院有限公司</p> <p style="text-align: right;">客户签名：何瀚斌</p>						
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目 符合设计或标准		
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
检验意见： 现场计量人员签名：朱元 生产运行人员签名：			客户意见： 客户（代表）签名：何瀚斌 确认日期：2023年7月26日			

用电检验人员签名: <u>陈伟明</u>	施工单位确认检验意见:
供电企业(盖章): 	施工单位(代表)签名: <u>吴金</u>
检验时间: 2023年7月 日	确认日期: 2023年7月 日

注: 1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

骏晟能源（深圳）有限公司

南油文化广场3700kVA 充电站工程 合同

合同编号：JC(X)20221025

工程名称：南油文化广场3700kVA充电站工程

发包人（发包单位）：骏晟能源（深圳）有限公司

承包人（承包单位）：深圳市基础电力设备有限公司

签订时间：2023年02月28日

第一部分 协议书

发包人（发包单位）：骏晟能源（深圳）有限公司

承包人（承包单位）：深圳市基础电力设备有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人双方就工程施工事项经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：南油文化广场3700kVA充电站工程

工程地点：深圳市南山区南油文化广场

工程承包范围及内容南油文化广场3700kVA充电站工程包含的所有内容，以施工图纸为准，包括但不限于以下内容：电缆、电缆终端头、高压柜、低压柜、铜排、连接器、搭接排、所有材料、设备、电力系统安装与调试，以及负责向供电局用电报装、中间验收、竣工验收、封表、电子化移交、送电、设计等相关手续办理与及相关费用等，具体内容见工程报价清单（不含外线部分）。

二、合同价款及承包方式

1、 合同总价款：¥1300000.00元（含税价）；

大写（人民币）：壹佰叁拾万元整。；

2、本工程合同采用以下方式 a：

a、本工程采用固定总价包干方式发包，总价在结算时不再调整（施工方案变更除外）。

b、本工程采用固定综合包工不包料单价方式发包，单价在结算时不再调整。（下面可罗列单价明细表）综合单价包括如下内容：人工费、材料费、检验检测费、管理费、利润、施工前的准备费用、施工人员进退场费、施工人员劳保用品费具体综合单

价合同附件 1:报价清单。

3、在支付工程款时承包人必须向发包人提供完整、合规的税务发票否则发包人有权拒绝支付工程款。

4、如果承包人提供的增值税专用发票是假的或者虚开的，被相关部门查出，承包人要承担相关责任及赔偿发包人损失

5、合同后附承包人营业执照复印件，法人身份证复印件，一般纳税人通知书（如小规模则不用提供），银行开户许可证复印件（复印件均要盖公章）

6、发票备注栏中需备注工程名称：南油文化广场3700kVA充电站工程（设计采购施工总承包），工程地点：广东省深圳市南山区南油文化广场

三、工期

开工日期：本工程定于 2023 年 02 月 28 日开工

竣工日期：本工程定于 2023 年 05 月 06 日竣工（根据开工日期相应顺延）；

合同工期总日历天数为：68 天。

四、工程质量标准

工程质量标准：承包人必须服从发包人的工程施工质量管理，严格按照关于本工程的设计图纸等设计文件和现行的国家、省、市的施工规范规程进行施工，并严格执行发包人的施工组织设计、施工方案、技术交底和发布的施工工艺标准。工程施工质量必须符合设计图纸等设计文件的要求和现行的国家、省、市的施工规范规程、标准及发包人单位的工程质量规定和施工工艺标准。工程质量等级为 合格。

工程质量承诺：承包人必须精心组织施工，确保工程质量达到设计要求及有关施工规范的规定，并要求一次性通过验收，工程质量不符合本合同约定的，或未一次性通过验收，承包人应及时返工处理并自负费用。承包人实行包工包料，一切电力设备由承包人提供。

五、付款方式

1、签订合同后支付预付款为合同价的 30%，共计人民币 390000.00元，电气设备安装完成付50%，计人民币 650000.00元，正式送电并验收合格后 15 个工作日内支付合同价的18%，计人民币234000.00元，质保金为合同价的 2%，计人民币 26000.00元，自送电验收合格之日起算满 1 年后 15 个工作日内付清(不计息)。

2、每次申请工程款时，承包人应提供对应金额的增值税专用发票、书面付款申请。

付款方式为转账、支票、电汇，具体方式由甲方、乙方自主选择。以银行转账形式付款的，承包人指定收款银行账户如下：

账开户行：深圳农村商业银行花园支行

户名：深圳市基础电力设备有限公司

账号：000041142553

承包人变更收款银行账户的，应至少提前十个工作日书面通知甲方及乙方，否则，发包人有权顺延付款时间并不承担任何违约责任。

六、组成合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、承包人的报价书；
- 3、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 4、合同履行过程中，发包人和承包人协商一致的其它书面文件

七、承包人向发包人承诺

按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程内容，履行并承担与本工程相关的对发包人的承诺和义务。

八、合同的终止

1、当发包人确认承包人有下列行为之一时，发包人有权书面通知承包人立即解除合同：

- (1) 将本合同项下的工程以任何形式进行转包或再分包给他人。
 - (2) 存在有贿赂发包人管理人员或现场工作人员的行为；
 - (3) 承包人已失去履行合同的能力；
 - (4) 发生有承包人主要人员指使或参与的打架斗殴、围攻发包人管理人员的行为；
 - (5) 存在拒不服从发包人安全文明施工及质量管理的行为；
 - (6) 拒不服从总体进度安排，造成其它的工序施工进度严重受阻的行为；
- 2、发包人通知承包人解除合同后，承包人应在收到解除合同通知书之日起 10 日

内将一切工具设备、等运出现场。

3、若承包人中途单方面终止合同的执行，发包人有权要求承包人按已完工程结算造价的 3%向发包人支付违约金。若发包人中途单方面终止合同的执行或因发包人原因造成工程无法继续施工，发包人须根据合同清单价付清已完成或已生产的工程金额。

十、双方约定的其它补充条款（篇幅不够可另附页）

1、合同外增加工程计价办法：发包人和承包人双方另行协商定价。

2、其它补充条款： /

十一、合同的生效

合同订立时间： 2023 年 02月28日；

合同订立地点： 广东省深圳市龙华区民治街道
道电站路101号

本合同一式贰份，双方各执壹份，均具有同等法律效力，双方约定双方签字盖章后生效。

发包人：骏晟能源（深圳）有限公司
地址：
法定代表人：
委托代理人：
电话：



承包人：深圳市基础电力设备有限公司
地址：深圳市龙华区民治街道电站路101
法定代表人：
委托代理人：
电话：



《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 骏晟能源(深圳)有限公司			工作单号: 09000010000024555953				
用电地址: 深圳市南山区粤海街道东滨路3036南油文化广场停车场			报装容量: 3700kVA				
客户联系人: 何瀚斌			联系电话: 13924664038				
受理日期: 2023年6月28日			业务受理人员:				
声明: 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。 <input type="checkbox"/> 线路、 <input type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。 施工单位: 深圳市基础电力设备有限公司 设计单位: 深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名: <u>何瀚斌</u>							
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及					
供电企业竣工检验意见				客户确认检验意见			
检验意见: <u>合格</u> 现场计量人员签名: <u>曾子恒</u> 生产运行人员签名: <u>何文彬</u> 用电检验人员签名: <u>魏朝河 杨群</u> 供电企业(盖章): _____ 检验时间: 2023年6月30日				客户意见: <u>合格</u> 客户(代表)签名: <u>何瀚斌</u> 确认日期: 2023年6月30日 施工单位确认检验意见 <u>合格</u> 施工单位(代表)签名: <u>吴世金</u> 确认日期: 2023年6月30日			

注: 1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。
 24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

6、获奖情况

序号	获奖类型	获奖名称	获奖项目名称	获奖时间	备注
1	抢险	深圳“9.7”极端特大暴雨抗灾抢修复电支援	/	2023年10月	
2	抢险	2024年抗击台风“摩羯”抢修复电	/	2024年9月	
3	抢险	复电惠民暖琼州勇搞台风援手足	/	2024年9月	
4	抢险	2023年9月抗洪抢险	/	2023年9月	
5	抢险	2025年抗击台风“麦德姆”抢修复电	/	2025年10月	

1、优秀合作单位



2、2024年抗击台风“摩羯”抢复电



3、复电惠民暖琼州勇搞台风援手足



4、2023年9月抗洪抢险施工中获得业主好评



5、2025 年抗击台风“麦德姆”抢修复电



深圳市宝睿能源发展有限公司

感谢信

深圳市基础电力设备有限公司：

第 21 号台风“麦德姆”强势登陆广东湛江市，恰逢中秋、国庆“双节”假期，狂风暴雨肆虐，多地电力设施严重损毁，电网运行面临严峻挑战。在万家团圆、举国欢庆之际，灾情就是命令，保电就是责任。贵司心系民生、勇担使命，闻令而动、火速驰援，第一时间启动应急响应，统筹精锐力量与关键资源，放弃节日休假，毅然奔赴一线，全力支持我司在湛江市开展抢修复电工作。

贵司团队不畏艰险、顽强拼搏，争分夺秒、日夜奋战，现场每一位参战人员都以高度的责任感和专业精神，忠实履行岗位职责，攻坚克难、连续作战，最终高效圆满完成全部抢修任务，有力保障了湛江市人民群众生命财产安全和城市运行秩序，赢得了当地政府与市民的高度赞誉。

在此，深圳市宝睿能源发展有限公司特向贵司及参与本次抢险工作的同志表示衷心感谢！望贵司赓续此次全面胜利的荣光，锐意进取，接续奋斗，一如既往地支持深圳及海南电网建设事业。

我们期待与贵司深化战略合作，携手并肩，在服务国家能源安全、推动新型电力系统建设、保障民生福祉的征程上，共同谱写电力事业发展新篇章，再创辉煌！

最后，祝愿贵司事业兴旺发达、蒸蒸日上！

深圳市宝睿能源发展有限公司

2025年10月13日



7、履约情况及履约评价

序号	履约评价项目	评价单位	履约评价出具时间	履约评价/材料	备注
1	深圳市人民医院龙华分院改扩建工程(一期)高低压工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	2020年11月30日	良好/履约评价情况反馈表	
2	龙华长山场站新出FC与长山场站F01、长山场站F47网架完善工程	深圳市宝供供电服务有限公司	2022年04月05日	优秀/履约评价情况反馈表	
3	深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工分包采购项目(标的2)框架合同	深圳市宝睿能源发展有限公司	2024年7月20日	优秀/履约评价情况反馈表	
4	深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工框架合同(标包3)	深圳市宝睿能源发展有限公司	2025年7月15日	良好/履约评价情况反馈表	
5	云展大厦项目施工总承包工程高低压配电安装工程	中建二局第一建筑工程有限公司	2023年3月10日	良好/履约评价情况反馈表	

深圳市人民医院龙华分院改扩建工程(一期)高低压工程

工程履约评价报告书

项目名称	深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）高低压工程			
总承包单位 (评价单位)	中建三局第一建设工程有限责任公司			
承包商名称 (评价对象)	深圳市基础电力设备有 限公司	承包商类别	专业分包	
项目经理	李洪	技术负责人	吴亚全	
承包商资质等级	输变电工程专业承包叁 级、承装、修五级	承包商地址	深圳市龙华 区民治街道 上芬社区联 丰厂2号宿 舍楼旁201 上塘勤芬路 变电站旁1 栋大楼	
项目金额	196.1397 万元	工程地址	深圳市龙华 区	
履约评价	优秀口	良好口 <input checked="" type="checkbox"/>	合格口	不合格口
总承包单位意见	总承包单位(公章)  日期: 2020.11.30			

说明:

履约情况分为合格、不合格,请首先在对应的类别前打“√”,然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

龙华长山场站新出 FC 与长山场站 F01、长山场站 F47 网架完善工程

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市宝供供电服务有限公司		评价日期	2022 年 04 月 05 日	
企业名称	深圳市基础电力设备有限公司		企业资质	输变电工程专业承包叁级	
法定代表人及联系方式	吴华强 13902462934		项目负责人及联系方式	柯小清 13510000826	
企业地址	深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂 2 号宿舍楼旁 201 上塘勤芬路变电站旁 1 栋大楼				
工程名称	龙华长山场站新出 FC 与长山场站 F01、长山场站 F47 网架完善工程	承包范围	包括电气设计、电力系统安装与调试以及临电的报建及通电等工程		
工程地点	深圳市龙华区		工程合同价	842933.00 元 (元)	
合同开工日期	2022.01.05	合同竣工日期	2022.04.03	合同工期	90 天
实际开工日期	2022.01.05	实际竣工日期	2022.04.03	实际工期	88 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
1. 人员配备					15
2. 履约质量					19
3. 进度控制					40
4. 协调配合与服务					20
合计					94
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
(加盖单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位项目负责人签字并加盖单位公章。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工分包采购项目(标的 2)框架合同

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市宝睿能源发展有限公司	评价日期	2024年7月20日		
企业名称	深圳市基础电力设备有限公司	企业资质	输变电工程专业承包叁级		
法定代表人及联系方式	吴华强 13902462934	项目负责人及联系方式	柯小清/13510000826		
企业地址	深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋				
工程名称	深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工分包采购项目(标的 2)框架合同	承包范围	电缆敷设、设备安装、光纤及网线敷设、电缆头制作、光纤成端调分包范围:试及子管敷设、接地焊接、杆塔组立、架线、杆上变配电装置安装、电缆防火、避雷及接地安装等		
工程地点	深圳市龙华区	工程合同价	2970500.00元		
合同开工日期	2024.3.1	合同竣工日期	2024.6.30	合同工期	122天
实际开工日期	2024.4.1	实际竣工日期	2024.7.20	实际工期	111天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
1. 人员配备					14
2. 履约质量					18
3. 进度控制					40
4. 协调配合与服务					20
合计					92
备注:					
评价单位对该企业履约表现的整体评价: (加盖单位公章)					
评价等级 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>					

说明: 1. 评价栏中需评价单位项目负责人签字并加盖单位公章。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差,请首先在对应的类别前打“√”,然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工框架合同(标包 3)

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市宝睿能源发展有限公司		评价日期	2025 年 7 月 15 日	
企业名称	深圳市基础电力设备有限公司	企业资质	输变电工程专业承包叁级		
法定代表人及联系方式	吴华强 13902462934	项目负责人及联系方式	柯小清/13510000826		
企业地址	深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂 2 号宿舍楼旁 201 上塘勤芬路变电站旁 1 栋				
工程名称	标的 2 深圳市宝睿能源发展有限公司龙华区局属配网配基、业扩、应急项目施工框架合同(标包 3)	承包范围	电缆敷设、设备安装、光纤及网线敷设、电缆头制作、光纤成端调试及子管敷设、接地焊接、杆塔组立、架线、杆上变配电装置安装、电缆防火、避雷及接地安装等		
工程地点	深圳市龙华区	工程合同价	5224191.00 元		
合同开工日期	2024. 10. 1	合同竣工日期	2025. 6. 30	合同工期	273 天
实际开工日期	2024. 11. 1	实际竣工日期	2025. 7. 15	实际工期	257 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
1. 人员配备					15
2. 履约质量					17
3. 进度控制					38
4. 协调配合与服务					20
合计					90
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价					
(加盖单位公章)					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位项目负责人签字并加盖单位公章。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

云展大厦项目施工总承包工程高低压配电安装工程

履约综合评价报告书

发包单位名称	中建一局第三建筑工程有限公司	评价期限	2023年3月10日
承包商名称	深圳南基础电力设备有限公司	承包商资质	输变电工程专业承包三级
技术负责人	李洪	项目负责人	赖显生
企业地址	深圳市龙华区民治街道上芬社区联丰厂2号宿舍楼旁201上塘勤芬路变电站旁1栋大楼	合同编号	CSCEC2B-YGS-YZDS-ZY-SZ2022007
工程名称	云展大厦项目施工总承包工程高低压配电安装工程合同	承包范围	高低压柜、变压器、电力电缆、母线、电力监控系统等供货及安装调试通电验收
工程地点	深圳市宝安区	合同价	1480万元
履约评价得分			
	得分	权重	加权得分
阶段评分	85	10	95
综合得分	80	8	88
最终认定	82.5	9	91.5
备注			
建设单位总体评价: 良好			
评价等级	优良	良好	合格
		✓	
			基本合格
			不合格

8、被工商行政管理机关列入严重违法失信企业名单情况



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市基础电力设备有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007741037596

注册号:

法定代表人: 吴华强

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2005年04月15日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单(黑名单)信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

9、被最高人民法院列入失信被执行人名单情况



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍光全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

限制高消费令

因被执行人未按执行通知书指定的期间履行法定清偿义务，依法限制消费。

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:  验证码正确! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市基础电力设备有限公司 相关的结果。

10、其他投标人认为其他有利于本工程建设的合理化建议及相关措施等

第一节技改部分理化建议

设计优化建议：

- (1) 优化设备布局，减少电缆长度和不必要的弯头，以降低电能损耗。
- (2) 引入预制舱、模块化设计，提高施工效率和现场管理的便捷性。
- (3) 在技改部分施工中，可以考虑采用先进的设备和技术来提高电网的运行效率和可靠性。例如，使用更高效的变压器、更先进的电缆材料等，以降低能源损耗和提高供电质量

创新性建议：

- (1) 采用无线测温技术，实时监测设备温度，提高设备的运行可靠性和安全性。
- (2) 应用物联网技术，实现设备的远程监控和故障诊断，减少人工巡检的频率和成本。

第二节业扩部分理化建议

设计优化建议：

- (1) 优化基础设计，采用预制基础或模块化基础，提高施工速度和基础质量。
- (2) 合理规划电气室和设备布局，确保设备间距和通风散热满足要求。

创新性建议：

- (1) 在业扩部分施工中，应根据实际需求进行规划，结合智能化技术，实现电网的快速扩容和灵活调整。例如，采用可调压、可调频的变压器，以适应日益增长的用电负荷需求
- (2) 引入预制变电站或模块化变电站的概念，实现变电站的快速建设和扩展。
- (3) 利用 BIM 技术进行三维建模和碰撞检测，提前发现并解决设计中的问题。

第三节智能化改造部分（更换保护装置及面板）理化建议

设计优化建议：

- (1) 选择具有高度集成化和智能化的保护装置，减少现场接线和调试工作。
- (2) 优化面板设计，采用触摸屏或 HMI 界面，提高操作便捷性和用户友好性。

创新性建议：

- (1) 在进行智能化改造时，可以考虑采用集中监控、自动化控制和远程管理等技术手段，实现对电网的智能监测和远程控制。例如，使用智能保护装置和面板，能够自动检测和隔离故障，提高电网的安全性和可靠性。
- (2) 引入智能巡视机器人，实现设备巡检的自动化和智能化。
- (3) 应用大数据和人工智能技术，对保护装置的运行数据进行实时分析，提前预警潜在故障。

第四节安健环部分理化建议

设计优化建议：

- (1) 合理规划安全设施的位置和数量，确保现场安全无死角。
- (2) 优化环保设施的设计和运行参数，降低能耗和排放。

创新性建议：

- (1) 在施工中要注重安全和环境保护。优化施工工艺，确保施工人员的安全防护措施到位，遵守相关的环保法规，采取有效的措施减少施工对环境的影响，保护周边的生态环境。
- (2) 引入虚拟现实（VR）技术，进行安全培训和应急演练，提高员工的安全意识和应对能力。
- (3) 应用绿色建筑材料和节能技术，降低项目对环境的影响。

第五节调试部分理化建议

设计优化建议：

- (1) 制定详细的调试计划和流程，确保调试工作的有序进行。
- (2) 采用先进的测试仪器和自动化设备，提高调试的准确性和效率。

创新性建议：

- (1) 在调试过程中，可以逐步验证系统的性能和稳定性。采用先进的调试仪器和技术手段，对配电网进行全面的性能测试和性能评估，确保系统的正常运行。
- (2) 引入云计算技术，实现调试数据的远程存储和分析，方便后续的项目管理和优化。
- (3) 应用机器学习算法，对调试数据进行学习分析，优化设备的运行参数和性能。
- (4) 在建设过程中，应充分考虑维护和监测体系的建设。采用先进的维护管理系统和监测设备，实现对配电网设备和运行参数的实时监测和维护，确保电网的稳定运行。