（一）、投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="2">深圳市华发建设工程有限公司</td><td colspan="2">成立日期</td><td colspan="2">2018 年 3 月 22 日</td></tr>
<tr><td>企业法人营业执照注册号</td><td colspan="2">91440300MA5F1R666E</td><td colspan="2">所属行业</td><td colspan="2">建筑业</td></tr>
<tr><td>纳税人识别号</td><td colspan="2">91440300MA5F1R666E</td><td colspan="2">组织机构代码</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="2">深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区沙积路 32-1-1</td><td colspan="2">注册资本</td><td colspan="2">2410 万元</td></tr>
<tr><td>办公地址</td><td colspan="2">深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区沙积路 32-1-1</td><td colspan="2">办公面积</td><td colspan="2">300 ㎡</td></tr>
<tr><td>企业性质</td><td colspan="2">私营企业</td><td colspan="2">上级母公司名称(如有)</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>上市情况</td><td colspan="6">☑未上市 □已上市，代码：___/___ □控股/母公司已上市，代码：_/____</td></tr>
<tr><td>网　址</td><td colspan="2">/</td><td colspan="2">联系电话</td><td colspan="2">13691972510</td></tr>
<tr><td>传　真</td><td colspan="2">/</td><td colspan="2">联系邮箱</td><td colspan="2">huafa@szhuafa.cn</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td>邓文</td><td>技术职称</td><td>工程师</td><td>电话</td><td>13691972510</td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td>周云珠</td><td>技术职称</td><td>工程师</td><td>电话</td><td>18676899118</td></tr>
<tr><td rowspan="3">资质及认证情况</td><td rowspan="3">行业资质类别及等级</td><td>市政公用工程施工总承包二级</td><td>发证日期</td><td>2025 年 9 月 11 日</td><td>证件编号</td><td>D244802826</td></tr>
<tr><td>电力工程施工总承包二级</td><td>发证日期</td><td>2025 年 9 月 11 日</td><td>证件编号</td><td>D244802826</td></tr>
<tr><td>城市及道路照明工程专业承包二级</td><td>发证日期</td><td>2025 年 9 月 11 日</td><td>证件编号</td><td>D344320540</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td rowspan="9">人员情况</td><td rowspan="6">体系认证类别</td><td>输变电工程专业承包二级</td><td>发证日期</td><td>2025 年 9 月 11 日</td><td>证件编号</td><td>D344320540</td></tr>
<tr><td>建筑机电安装工程专业承包二级</td><td>发证日期</td><td>2025 年 9 月 11 日</td><td>证件编号</td><td>D344320540</td></tr>
<tr><td>/</td><td>发证日期</td><td>/</td><td>证件编号</td><td>/</td></tr>
<tr><td>/</td><td>发证日期</td><td>/</td><td>证件编号</td><td>/</td></tr>
<tr><td>/</td><td>发证日期</td><td>/</td><td>证件编号</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="5">员工总人数：60</td></tr>
<tr><td rowspan="4">其中</td><td colspan="2">高级职称人员</td><td colspan="2">0</td></tr>
<tr><td colspan="2">中级职称人员</td><td colspan="2">2</td></tr>
<tr><td colspan="2">初级职称人员</td><td colspan="2">3</td></tr>
<tr><td colspan="3">具备中、高级职称比例</td><td colspan="2">8%</td></tr>
<tr><td rowspan="6">财务基本信息</td><td colspan="2">开户银行</td><td colspan="3">中国建设银行股份有限公司深圳坪山高新支行</td></tr>
<tr><td colspan="2">开户行地址</td><td colspan="3">深圳市坪山区坪山街道深城投中心公馆 4 栋 107、108、109、110、111、112 号商铺</td></tr>
<tr><td colspan="2">账号</td><td colspan="3">44250100007800001213</td></tr>
<tr><td colspan="2">纳税人类型</td><td colspan="3">☑一般纳税人　　☐小额纳税人</td></tr>
<tr><td colspan="2">纳税人识别号</td><td colspan="3">91440300MA5F1R666E</td></tr>
<tr><td colspan="2">银行授信额度（如有）</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="5">水电安装工程、通信线路安装、机械租赁服务、路灯安装；机电设备安装工程；室内线路安装；电力线路维修；电力物资销售、五金材料销售，辅材销售,道路保洁。技术服务，技术咨询服务、电力线路工程、电气工程的设计与施工、机械设备销售与租赁,电力器材、建材五金材料的销售。节能管理</td></tr>
</table>

	服务；智能输配电及控制设备销售；工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；电动汽车充电基础设施运营；光伏设备及元器件销售；配电开关控制设备销售；住房租赁；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；承接总公司工程建设业务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市场营销策划；企业管理咨询；互联网销售（除销售需要许可的商品）；互联网数据服务；国内贸易代理；输配电及控制设备制造；充电控制设备租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：劳务派遣,货物运输。市政公用工程、地基与基础工程、土石方工程、管道工程、非开挖顶管工程、定向钻穿越工程、城市及道路照明工程的设计与施工。发电业务、输电业务、供（配）电业务；建设工程设计；建设工程施工；道路货物运输（不含危险货物）；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；技术进出口；货物进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
公司/驻地地址	深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区沙积路 32-1-1

注：表格不够可另附说明

（1）投标人营业执照

营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5F1R666E

名　　称　深圳市华发建设工程有限公司

类　　型　有限责任公司（港澳台投资、非独资）

法定代表人　邓文

成 立 日 期　2018年03月22日

住　　所　深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区沙积路32-1-1

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告，企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2025年10月14日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

（2）投标人资质证书

建筑业企业资质证书

证书编号：D344320540

企业名称：深圳市华发建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5F1R666E

法定代表人：邓文

注册地址：深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区沙积路32-1-1

有效期：至2030年09月11日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级：建筑机电安装工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级
******

关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"福建办事"扫码查验

发证机关：深圳市住房和建设局

发证日期：2025年09月11日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://kcyptugdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号：D244802826

企业名称：深圳市华发建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5F1R666E

法定代表人：邓文

注册地址：深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区沙积路32-1-1

有效期：至2030年09月11日
（请扫码查看各项资质有效期）

资质等级：市政公用工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"事建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年09月11日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://kcypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号：DL34411778

企业名称：深圳市华发建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5F1R666E

法定代表人：邓文

注册地址：深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区沙积路32-1-1

有效期：至2027年06月20日

资质等级：施工劳务不分等级

******

关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"掌建办事"扫码查验

发证机关：深圳市坪山区住房和建设局

发证日期：2022年06月20日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：http://data.gdcic.net/dop

（3）投标人安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300MA5F1R666E

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2020]021275

企业名称：深圳市华发建设工程有限公司

法定代表人：邓文

单位地址：深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区沙积路32-1-1

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年04月07日 至 2026年04月07日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

（4）承装（修、试）电力设施许可证

承装（修、试）电力设施许可证

许可证编号:6-1-00461-2020

单 位 名 称：深圳市华发建设工程有限公司

住所：深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区沙积路32-1-1

法定代表人：邓文

许可类别和等级：承装类三级 承修类三级 承试类三级

统一社会信用代码：91440300MA5F1R666E

有效期限自 2020年11月16日 始

至 2026年11月15日 止

能源局前文 国家能源局 许可机关

2022年06月16日

国家能源局印制

（二）、上年度财务审计报告

CPA 深圳思杰会计师事务所
（普通合伙）
地址：深圳市宝安区新安街道海关大厦 11 楼 1121
电话：27803389 传真：27801189 邮编：518101

CPA Shenzhen sijie accounting firm
(general partnership)
Add: Room 1121, 11F, Customs Building, Xin'an Street, Bao'an District, Shenzhen
Tel: 27803389 Fax: 27801189 P.C: 518101

思杰审字【202508057-2】号

深圳市华发建设工程有限公司
2024 年度审计报告

目 录

内 容	页 次
一、审计报告	1~3
二、已审财务报表	
1.资产负债表	4
2.利润表	5
3.现金流量表	6
三、财务报表附注	7~15

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
您可使用手机"扫一扫"或进入"注册会计师行业统一监管平台"（http://acc.mof.gov.cn）进行查验。
报告编码：粤2508WLTTY0

审 计 报 告

深圳市华发建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市华发建设工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照小企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

此页无正文！

深圳思杰会计师事务所（普通合伙）

中国·深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二五年八月二十八日

资产负债表

2024年12月31日

会小企01表

编制单位:深圳市华发建设工程有限公司　　单位：元

资　产	行次	期末余额	年初余额	负债及所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	6,221,894.41	240,394.32	短期借款	31	4,170,000.00	2,000,000.00
短期投资	2			应付票据	32		
应收票据	3			应付账款	33	9,394,863.16	4,194,948.51
应收账款	4	10,953,650.92	6,115,026.17	预收账款	34	6,389,092.01	5,339,464.43
预付账款	5	3,309,016.13	6,999,649.15	应付职工薪酬	35	2,927,730.19	1,195,806.47
应收股利	6			应交税费	36	191,461.40	299.45
应收利息	7			应付利息	37		
其他应收款	8	9,640,424.19	3,234,212.82	应付利润	38		
存货	9			其他应付款	39	1,901,696.37	38,054.67
其中:原材料	10			其他流动负债	40		
在产品	11			流动负债合计	41	24,974,843.13	12,768,573.53
库存商品	12						
周转材料	13			非流动负债：			
其他流动资产	14			长期借款	42		
流动资产合计	15	30,124,985.65	16,589,282.46	长期应付款	43		
非流动资产：				递延收益	44		
长期债券投资	16			其他非流动负债	45		
长期股权投资	17			非流动负债合计	46		
固定资产原价	18	3,294,158.11	3,294,158.11	负债合计	47	24,974,843.13	12,768,573.53
减：累计折旧	19	2,143,196.69	1,569,012.58				
固定资产账面价值	20	1,150,961.42	1,725,145.53				
在建工程	21			所有者权益（或股东权益）：			
工程物资	22						
固定资产清理	23			实收资本（或股本）	48		
生产性生物资产	24			资本公积	49		
无形资产	25			盈余公积	50		
开发支出	26			未分配利润	51	6,301,103.94	5,545,854.46
长期待摊费用	27			所有者权益（或股东权益）合计	52	6,301,103.94	5,545,854.46
其他非流动资产	28						
非流动资产合计	29	1,150,961.42	1,725,145.53	负债和所有者权益（或股东权益）总计	53	31,275,947.07	18,314,427.99
资产总计	30	31,275,947.07	18,314,427.99				

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

2024年度

会小企02表

编制单位：深圳市华发建设工程有限公司　　单位：元

项　目	行次	本年累计金额	上年金额
一、营业收入	1	33,413,436.20	26,293,167.19
减：营业成本	2	24,210,085.38	19,447,702.98
税金及附加	3	33,270.77	15,535.41
其中：消费税	4		
营业税	5		
城市维护建设税	6	14,938.24	8,947.21
资源税	7		
土地增值税	8		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9	7,662.41	197.36
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	10,670.12	6,390.84
销售费用	11	0.00	7,479.00
其中：商品维修费	12		
广告费和业务宣传费	13		
管理费用	14	6,792,044.56	6,317,811.30
其中：开办费	15		
业务招待费	16	347,517.75	105,985.31
研究费用	17	2,207,452.26	2,579,456.23
财务费用	18	165,258.31	32,438.69
其中：利息费用（收入以"-"号填列）	19	160,648.51	27,274.89
加：投资收益（损失以"-"号填列）	20	0.00	0.00
二、营业利润（亏损以"-"号填列）	21	2,212,777.18	472,199.81
加：营业外收入	22	23,682.13	40,744.00
其中：政府补助	23	23,682.13	38,250.00
减：营业外支出	24	1,481,209.83	13,598.96
其中：坏账损失	25		
无法收回的长期债券投资损失	26		
无法收回的长期股权投资损失	27		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28		
税收滞纳金	29	1,180.31	10,251.74
三、利润总额（亏损总额以"-"号填列）	30	755,249.48	499,344.85
减：所得税费用	31	0.00	7,758.96
四、净利润（净亏损以"-"号填列）	32	755,249.48	491,585.89

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表

2024年度

会小企03表

编制单位：深圳市华发建设工程有限公司　　单位：元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	29,624,439.03	25,230,586.36
收到其他与经营活动有关的现金	2	1,887,617.88	40,744.00
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	11,791,958.51	16,840,639.25
支付的职工薪酬	4	5,871,919.60	6,587,998.42
支付的税费	5	299,576.09	288,768.77
支付其他与经营活动有关的现金	6	9,576,160.06	2,592,562.29
经营活动产生的现金流量净额	7	3,972,442.65	-1,038,638.37
二、投资活动产生的现金流量：			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8		
取得投资收益收到的现金	9		
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10		
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11		
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12		1,072,957.13
投资活动产生的现金流量净额	13	0.00	-1,072,957.13
三、筹资活动产生的现金流量：			
取得借款收到的现金	14	4,180,170.42	2,000,000.00
吸收投资者投资收到的现金	15		
偿还借款本金支付的现金	16	2,010,170.42	
偿还借款利息支付的现金	17	160,942.56	21,339.85
分配利润支付的现金	18		-21,339.85
筹资活动产生的现金流量净额	19	2,009,057.44	2,000,000.00
四、现金净增加额	20	5,981,500.09	-111,595.50
加：期初现金余额	21	240,394.32	351,989.82
五、期末现金余额	22	6,221,894.41	240,394.32

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市华发建设工程有限公司

财 务 报 表 附 注

2024年度

（除特别标明，货币单位为人民币元）

一、企业简介

深圳市华发建设工程有限公司（以下简称本公司）是由邓文、邓钦荣、何秀容出资组建，于2018年3月22日成立，取得91440300MA5F1R666E号营业执照，注册地址：深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区沙积路32-1-1，注册资本2,380.00万元，法定代表人：邓文。

经营范围：一般经营项目：水电安装工程、通信线路安装、机械租赁服务、路灯安装；机电设备安装工程；室内线路安装；电力线路维修；电力物资销售、五金材料销售，辅材销售,道路保洁。技术服务，技术咨询服务、电力线路工程、电气工程的设计与施工、机械设备销售与租赁,电力器材、建材五金材料的销售。节能管理服务；智能输配电及控制设备销售；工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；电动汽车充电基础设施运营；光伏设备及元器件销售；配电开关控制设备销售；住房租赁；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；承接总公司工程建设业务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市场营销策划；企业管理咨询；互联网销售（除销售需要许可的商品）；互联网数据服务；国内贸易代理；输配电及控制设备制造；充电控制设备租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于2011年10月18日公布的《小企业会计准则》及其他相关规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

三、遵循小企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合《小企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了报告期本公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

四、主要会计政策

1. 会计年度

会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

2. 记账基础和计价原则

以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

3. 记账本位币及外币换算

对发生的非本位币经济业务公司按业务发生当日中国人民银行公布的市场汇价的中间价折合为本位币记账；月终对外币的货币项目余额按期末中国人民银行公布的市场汇价的中间价进行调整。按照期末汇率折合的记账本位币金额与账面记账本位币金额之间的差额作为“财务费用-汇兑损益”计入当期损益；属于与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，按照借款费用资本化的原则进行处理。

4. 坏账核算方法

坏账的确认标准：债务人破产或死亡，以其破产或者遗产清偿后仍不能收回的，或因债务人逾期未履行其债务义务，且具有明显特征表明无法收回的款项。

坏账核算采用备抵法。

5. 固定资产及其折旧

固定资产折旧采用年限平均法计算，并按固定资产类别、原价、估计经济使用年限和预计残值，确定其折旧率如下：

固定资产类别	折旧期限	残值率	年折旧率
固定资产	3年至20年	3.00%至5.00%	4.75%至32.33%

6. 借款费用核算方法

属于购建固定资产所发生的借款费用，在固定资产达到预计可使用状态前直接计入固定资产购建成本；筹建期间发生的不属于固定资产购建所发生的借款费用，先计入长期待摊费用，并在开始生产经营的当月起一次计入当月的损益；除此以外的借款费用计入当期损益。

7. 收入的确认

（1）商品销售收入的确认

A. 销售商品采用托收承付方式的，在办妥托收手续时确认收入。

B. 销售商品采取预收款方式的，在发出商品时确认收入。

C. 销售商品采用分期收款方式的，在合同约定的收款日期确认收入。

D. 销售商品需要安装和检验的，在购买方接受商品以及安装和检验完毕时确认收入。安装程序比较简单的，可在发出商品时确认收入。

E. 销售商品采用支付手续费方式委托代销的，在收到代销清单时确认收入。

F. 销售商品以旧换新的，销售的商品作为商品销售处理，回收的商品作为购进商品处理。

G. 采取产品分成方式取得的收入，在分得产品之日按照产品的市场价格或评估价值确定销售商品收入金额。

（2）提供劳务收入的确认

同一会计年度内开始并完成的劳务，应当在其提供劳务交易完成且收到款项或取得收款权利时，确认提供劳务收入。提供劳务收入的金额为从接受劳务方已收或应收的合同或协议价款。

劳务的开始和完成分属不同会计年度的，应当按照完工进度确认提供劳务收入。年度资产负债表日，按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计年度累计已确认提供劳务收入后的金额，确认本年度的提供劳务收入；同时，按照估计的提供劳务成本总额乘以完工进度扣除以前会计年度累计已确认营业成本后的金额，结转本年度营业成本。

8. 税项

税　项	税率或征收率	备　注
增值税	13.0%	销售货物、应税劳务收入和应税服务收入
城市维护建设税	7.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
教育费附加	3.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
地方教育附加	2.0%	按实际缴纳的增值税及消费税计征
企业所得税	25.0%	按应纳税所得额

五、财务报表有关项目注释

（一）资产负债表有关项目注释

1. 货币资金　　**期末余额6,221,894.41元**

项　目	期末余额			期初余额		
	原币金额	折算汇率	折合人民币	原币金额	折算汇率	折合人民币
（1）现金			3,178.30			204,831.49
人民币	0.00		3,178.30	0.00		204,831.49
（2）银行存款			6,218,716.11			35,562.83
人民币	0.00		6,218,716.11	0.00		35,562.83
合　计			6,221,894.41			240,394.32

2. 应收账款 **期末余额10, 953, 650. 92元**

（1）账龄分析

项　目	期末余额				期初余额			
	金额	占总额比例	坏账准备	计提比例	金额	占总额比例	坏账准备	计提比例
1年以下	10,148,887.99	92.65%	0.00		5,819,728.84	95.17%		
1-2年	702,305.33	6.41%	0.00		102,457.60	1.68%		
2-3年	102,457.60	0.94%	0.00		138,498.28	2.26%		
3年以上	0.00		0.00		54,341.45	0.89%		
合　计	10,953,650.92	100.00%	0.00	0.0%	6,115,026.17	100.00%	0.00	0.0%

（2）主要账款

序号	主要项目	期末余额	期初余额	备　注
1）	深圳市龙睿能源发展有限公司	5,679,048.09	0.00	
2）	深圳市龙供供电服务有限公司	1,812,725.02	2,741,263.41	
3）	深圳市粤通建设工程有限公司	1,435,856.88	0.00	
4）	深圳市天健坪山建设工程有限公司	592,825.00	592,825.00	
5）	深圳市华晟建设集团股份有限公司	345,255.86	0.00	

3. 预付款项 **期末余额3, 309, 016. 13元**

（1）账龄分析

项　目	期末余额				期初余额			
	金额	占总额比例	坏账准备	计提比例	金额	占总额比例	坏账准备	计提比例
1年以下	2,885,646.82	87.21%			6,134,384.73	87.64%		
1-2年	167,500.00	5.06%			539,395.08	7.71%		
2-3年	131,821.97	3.98%			265,422.00	3.79%		
3年以上	124,047.34	3.75%			60,447.34	0.86%		
合　计	3,309,016.13	100.00%	0.00	0.0%	6,999,649.15	100.00%	0.00	0.0%

（2）主要账款

序号	主要项目	期末余额	期初余额	备　注
1）	贵州宝艺矿山工程有限公司	900,000.00	900,000.00	
2）	深圳供电局有限公司	591,814.37	209,748.16	
3）	深圳市龙岗区万鑫五金商行	423,498.59	0.00	
4）	深圳艾莉科技有限公司	200,000.00	1,250,000.00	
5）	贵州黔电投建设工程有限责任公司	155,000.00	0.00	

4. 其他应收款 **期末余额9, 640, 424. 19元**

(1) 其他应收款

1）账龄分析

项　目	期末余额				期初余额			
	金额	占总额比例	坏账准备	计提比例	金额	占总额比例	坏账准备	计提比例
1年以下	8,805,457.62	91.34%	0.00		1,991,264.20	61.57%		
1-2年	184,617.00	1.92%	0.00		474,837.75	14.68%		
2-3年	404,148.57	4.19%	0.00		184,097.85	5.69%		
3年以上	246,201.00	2.55%	0.00		584,013.02	18.06%		
合　计	9,640,424.19	100.00%	0.00	0.0%	3,234,212.82	100.00%	0.00	0.0%

2）主要账款

序号	主要项目	期末余额	期初余额	备　注
1）	邓文	6,731,875.68	594,472.14	
2）	山东结静环保设备有限公司	550,000.00	0.00	
3）	邓斌	416,499.13	356,452.23	
4）	黄艳萍	349,514.87	318,555.96	
5）	质保金	266,972.70	0.00	

5. 固定资产 **期末余额1, 150, 961. 42元**

项　　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
（1） 固定资产原值	3,294,158.11	0.00	0.00	3,294,158.11
其中：固定资产	3,294,158.11	0.00	0.00	3,294,158.11
（2） 累计折旧	1,569,012.58	574,184.11	0.00	2,143,196.69
其中：固定资产	1,569,012.58	574,184.11	0.00	2,143,196.69
（3） 固定资产净值	1,725,145.53	-574,184.11	0.00	1,150,961.42

6. 短期借款 **期末余额4, 170, 000. 00元**

序号	主要项目	期末余额	期初余额	备　注
1）	短期借款	4,170,000.00	2,000,000.00	

7. 应付账款 **期末余额9,394,863.16元**

（1）账龄分析

项　目	期末余额		期初余额	
	金　额	占总额比例	金　额	占总额比例
1年以下	9,193,430.35	97.86%	3,231,770.00	77.04%
1-2年	7,400.00	0.08%	667,145.70	15.90%
3年以上	194,032.81	2.06%	296,032.81	7.06%
合　计	9,394,863.16	100.00%	4,194,948.51	100.00%

（2）主要账款

序号	主要项目	期末余额	期初余额	备　注
1）	广东宏和电线电缆有限公司	3,300,082.07	0.00	
2）	车库七号新能源科技（深圳）有限公司	1,051,175.60	0.00	
3）	河南恒润电力工程有限公司	565,592.81	0.00	
4）	开利暖通空调经营（上海）有限公司	171,781.00	0.00	
5）	深圳英飞源技术有限公司	164,000.00	313,600.00	

8. 预收款项 **期末余额6,389,092.01元**

（1）账龄分析

项　目	期末余额		期初余额	
	金　额	占总额比例	金　额	占总额比例
1年以下	6,239,860.79	97.66%	4,956,787.19	92.83%
1-2年			333,303.43	6.24%
2-3年	121,231.22	1.90%	28,000.00	0.52%
3年以上	28,000.00	0.44%	21,373.81	0.41%
合　计	6,389,092.01	100.00%	5,339,464.43	100.00%

（2）主要账款

序号	主要项目	期末余额	期初余额	备　注
1）	深圳市晟世环境技术股份有限公司	4,075,863.45	0.00	
2）	北京滴滴支付技术有限公司	1,260,188.29	55,802.39	
3）	山东洁静环保设备有限公司	220,800.00	0.00	
4）	深圳市壹志体育发展有限公司	200,000.00	0.00	
5）	深圳市君盛电力工程有限公司	150,000.00	0.00	

9. 应付职工薪酬 **期末余额2,927,730.19元**

（1）应付工资

序号	主要项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
（1）	职工工资	1,195,806.47	6,583,088.87	4,851,165.15	2,927,730.19
（2）	社保（公司部分）	0.00	924,048.45	924,048.45	0.00
（3）	公积金（公司部分）	0.00	96,706.00	96,706.00	0.00

10. 应交税费 **期末余额191,461.40元**

（1）应交税金

序号	主要项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1)	未交增值税	11,746.35	426,807.82	247,326.82	191,227.35
(2)	应交城市维护建设税	411.12	14,938.24	8,656.41	6,692.95
(3)	应交印花税	0.00	7,662.41	4,457.31	3,205.10
(4)	应交教育费附加	176.19	6,402.09	3,709.87	2,868.41
(5)	应交地方教育费附加	117.46	4,268.03	2,473.22	1,912.27
(6)	进项税额	100.00	1,856,190.93	1,856,190.93	100.00
(7)	应交所得税	7,758.96	0.00	7,758.96	0.00
(8)	销项税额	0.00	1,745,347.20	1,745,347.20	0.00
(9)	进项税额转出	0.00	115,170.53	115,170.53	0.00
(10)	应交残疾人就业保障金	0.00	25,193.50	25,193.50	0.00
(11)	简易计税	0.00	426,807.82	426,807.82	0.00
(12)	待认证进项税额	-100.00	404,147.38	404,147.38	-100.00
(13)	应交个人所得税	-3,079.08	35,849.57	34,710.42	-1,939.93
(14)	转出未交增值税	-16,831.55	55,060.94	50,734.14	-12,504.75

11. 其他应付款 **期末余额1,901,696.37元**

（1）账龄分析

项　目	期末余额		期初余额	
	金　额	占总额比例	金　额	占总额比例
1年以下	1,863,641.70	98.00%		
1-2年			38,054.67	100.00%
2-3年	38,054.67	2.00%		
合　计	1,901,696.37	100.00%	38,054.67	100.00%

（2）主要账款

序号	主要项目	期末余额	期初余额	备　注
1)	深圳市梓超贸易有限公司	735,629.70	0.00	
2)	深时代（深圳）工程材料有限公司	700,000.00	0.00	
3)	深圳市朗利建设股份有限公司	168,312.00	0.00	
4)	深圳市新亿成机电工程有限公司	150,000.00	0.00	
5)	深圳炫扬建设有限公司	99,700.00	0.00	

12. 实收资本或股本 **期末余额0.00元**

序号	投　资　方	应缴注册资本	期末实缴注册资本	期末实缴注册资本折人民币	占应缴比例
(1)	邓文	21,420,000.00	0.00		
(2)	邓钦荣	1,190,000.00	0.00		
(3)	何秀容	1,190,000.00	0.00		

13. 未分配利润 期末余额6,301,103.94元

项　目	金　额	备　注
年初未分配利润	5,545,854.46	
加:本年利润（损益净利润）	755,249.48	
期末未分配利润	6,301,103.94	

（二）利润表有关项目的注释

1. 营业收入 本期发生额33,413,436.20元

（1）主营业务收入 本期发生额33,413,436.20元

序号	主要项目	本期发生额	备　注
（1）	主营业务收入	33,413,436.20	

2. 营业成本 本期发生额24,210,085.38元

（1）主营业务成本 本期发生额24,210,085.38元

序号	主要项目	本期发生额	备　注
（1）	材料成本	12,443,388.81	
（2）	工程服务成本	5,928,645.05	
（3）	工资	3,089,106.36	
（4）	成本	2,490,106.07	
（5）	社会保险费	222,605.09	
（6）	住房公积金	36,234.00	

3. 税金及附加 本期发生额33,270.77元

序号	主要项目	本期发生额	备　注
（1）	城市维护建设税	14,938.24	
（2）	印花税	7,662.41	
（3）	教育费附加	6,402.09	
（4）	地方教育费附加	4,268.03	

4. 销售费用 本期发生额0.00元

序号	主要项目	本期发生额	备　注

5. 管理费用 **本期发生额6,792,044.56元**

序号	主要项目	本期发生额	备　注
(1)	研发支出	2,207,452.26	
(2)	职工薪酬	1,649,477.59	
(3)	折旧费	574,184.11	
(4)	社会保险费	407,014.24	
(5)	房租	383,919.97	
(6)	业务招待费	347,517.75	
(7)	服务费	304,455.95	
(8)	办公费	237,427.43	
(9)	差旅费	189,402.38	
(10)	职工福利费	176,597.27	
(11)	保险费	72,589.69	
(12)	城市道路占用费	71,464.06	
(13)	修理费	52,782.70	
(14)	住房公积金	43,412.00	
(15)	残疾人就业保障金	25,193.50	
(16)	车辆保险费	22,400.40	
(17)	餐费	11,567.27	
(18)	油费	11,035.00	
(19)	车船税	1,200.00	
(20)	快递费	943.80	
(21)	交通费	708.00	
(22)	水电费	644.30	
(23)	职工教育经费	480.00	
(24)	车辆使用费	174.89	

6. 财务费用 **本期发生额165,258.31元**

序号	主要项目	本期发生额	备　注
(1)	利息费用	160,942.56	
(2)	手续费	3,109.80	
(3)	银行费用	1,500.00	
(4)	利息收入	-294.05	

7. 营业外收入 **本期发生额23,682.13元**

序号	主要项目	本期发生额	备　注
(1)	政府补助	23,682.13	

8. 营业外支出　　本期发生额1,481,209.83元

序号	主要项目	本期发生额	备　注
(1)	其他	1,295,868.02	
(2)	其他	134,620.05	
(3)	坏账损失	49,341.45	
(4)	税收滞纳金、罚金、罚款	1,041.71	
(5)	罚金、罚款	200.00	
(6)	滞纳金	138.60	

9. 所得税费用　　本期发生额0.00元

序号	主要项目	本期发生额	备　注
(1)	本期所得税费用	0.00	
(2)	递延所得税费用	0.00	
(3)	其他	0.00	
合　计		0.00	

六、重要事项揭示

1. 或有事项和期后事项

本期不存在对报告期财务状况、经营成果有影响的或有事项及期后事项。

2. 重要资产转让及其出售情况

本期未发生重要的资产转让或出售事项。

3. 重大投资、融资活动

本期未发生重大投资、融资活动。

深圳市华发建设工程有限公司

二〇二四年十二月三十一日

深圳市华发建设工程有限公司

财务情况说明书

2024 年度

一、 企业基本情况

深圳市华发建设工程有限公司(以下简称本单位）是由邓文、邓钦荣、何秀容出资组建，于 2018 年 3 月 22 日成立，取得 91440300MA5F1R666E 营业执照，注册地址：深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区汐积路 32-1-1，注册资本 2,380.00 万元，法定代表人：邓文。

二、 资产状况

2024 年 12 月 31 日本单位账面资产总额为：31,275,947.07 元，

其中： 流动资产为：30,124,985.65 元，

固定资产净值为：1,150,961.42 元。

三、 负债状况

2024 年 12 月 31 日本单位账面负债总额为：24,974,843.13 元，

其中： 流动负债为：24,974,843.13 元。

四、 所有者权益情况

2024 年 12 月 31 日本单位账面所有者权益总额为：6,301,103.94 元，

其中： 实收资本为：0.00 元，

未分配利润为：6,301,103.94 元。

五、 经营情况

(一)收入与成本

2024 年 12 月 31 日本单位账面实现营业收入为：33,413,436.20 元，

其中：营业成本为：24,210,085.38 元。

(二)税金与费用

2024 年 12 月 31 日本单位账面发生税费及期间费用总额：6,990,573.64 元，

其中：销售费用为：0.00 元，

管理费用为：6,792,044.56 元，

其中：研究费用为：2,207,452.26 元，

财务费用为：165,258.31 元，

税金及附加为：33,270.77 元。

六、 各项财务指标

2024 年 12 月 31 日本单位各项财务指标如下：

序号	财务指标名称	计算公式	比例
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	120.62%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	79.85%
3	应收账款周转率	销售收入/（（期初应收账款余额 + 期末应收账款余额）/2）*100%	391.52%
4	流动资产周转率	销售收入/（（期初流动资产 + 期末流动资产）/2）*100%	143.05%
5	主营业务利润率	（主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金及附加）/主营业务收入*100%	27.44%
6	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	12.75%
7	销售增长率	（本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%	27.08%
8	净资产增长率	（期末净资产-期初净资产）/期初净资产）*100%	13.62%

深圳市华发建设工程有限公司

2024 年 12 月 31 日

统一社会信用代码
91440300558651080Q

营业执照

名　　称 深圳思杰会计师事务所(普通合伙)

类　　型 普通合伙

执行事务合伙人 周洪云

成 立 日 期 2010年07月15日

主要经营场所 深圳市宝安区新安街道大浪社区新安三路2号海关大厦A栋南头海关1121

重要提示
1.营业执照记载经营范围由经营者自主选择填报，经营范围中属于法律、法规规定应当经审批的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2.营业执照记载经营范围、许可审批项目等有关企业信用环境及年报信息和其他信用信息，请登录工商行政管理部门企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3.每年度年检年报中成立满年之日起两个月内，向登记机关报送上一自然年度的年度报告，企业应当通过（企业信息公示暂行条例）第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年09月13日

企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

证书序号：0008069

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳思杰会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：周洪云

主任会计师：

经营场所：深圳市宝安区新安街道大浪社区新安三路2号海关大厦A栋南头海关1121

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470236

批准执业文号：深财会［2010］41号

批准执业日期：2010年07月05日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一〇年十二月七日

中华人民共和国财政部制

（三）、投标人业绩情况

序号	项目名称	建设地点	合同价格	建设单位	建设单位联系人及联系电话	合同签订日期	备注
1	坪地管廊电力管线改迁工程	龙岗区	196.247415万元	广东卓越工程有限公司	许工/13826615925	2021年10月	
2	沙湖社区整村统筹24号、25号、26号及28号地块拆除项目配套给水及低压电线路（不含高压）迁改拆表服务项	坪山区	185.7817万元	深圳市坪山沙湖股份合作公司	钟工/15023895342	2021年12月	
3	梅州综合保税区建设项目（二期）-保税仓库A区1#、2#道闸机+路灯+充电桩+安防监控+高低压设备采购（含安装）合同	梅州市	122.815632万元	梅州市梅县区梅丰产业园建设投资有限公司	王工/18978508255	2023年5月	
4	开沃车间美标设备480V高低压变配电工程合同	坪山区	148万元	拉普拉斯新能源科技股份有限公司	林工/13902666142	2023年10月	
5	东部公交一分公司新围物流园公交场站建设工程	龙华区	616.422665万元	深圳市东部公共交通有限公司	林工/18718941058	2024年8月	

备注：以资信标要求一览表为准。

1、坪地管廊电力管线改迁工程

合同编号：

施工合同

工程名称：坪地管廊电力管线改迁工程

建设地点：龙岗区坪地富坪中路

发包单位：广东卓越工程有限公司

承包单位：深圳市华发建设工程有限公司

施工工程合同书

甲方：广东卓越工程有限公司

乙方：深圳市华发建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲乙双方就坪地管廊电力管线改迁工程（简称本工程，下同）施工事项协商一致，订立本合同。

第一条：工程项目

1、工程名称：坪地管廊电力管线改迁工程

2、工程地点：龙岗区坪地富坪中路

第二条：承包范围和方式

（一）承包范围：乙方按甲方审核的施工图纸负责坪地电缆隧道综合管廊的电力迁改工程的施工、验收、送电。

1、乙方包手续、包安全、包施工，不含主材电缆及设备。

2、乙方提供的辅助材料必须符合供电局要求。

3、乙方接受并积极兑现对甲方的各项约定和承诺，并承担履约过程中的承包范围内的一切风险，特别是合同性质、承包范围、工作内容、付款方式、工期、违约责任与索赔、保修等。

（二）承包方式：包人工、辅助材料、机械、工期、质量、安全、文明施工、竣工验收、包维修、包税金等。

第三条： 工期

开工日期为：自签订合同书之日起。

第四条：合同价款及付款方式：

1、本合同为单价：合同总价暂定为人民币小写：1962474.15元，大写：壹佰玖拾陆万贰仟肆佰柒拾肆元壹角伍分。最终结算价以现场审核工程量*合同单价，合同单价以双方盖章确认的工程报价书为准。

2、本合同实行按进度付款，每完成一次停电即可申请进度款，送电后三个工作日内双方确认工程量，乙方开具税率为3%的增值税普通发票后三天内支付。

3、合同总价不包含因甲方原因或者不可抗拒因素引起的变更需按实际工程量变更合同造价。

第五条：施工准备及工程要求

1、乙方购买的材料必须符合国家及深圳供电局有关规范的要求，用于本工程的所有材料设备必须是全新的优良产品。

2、必须严格按照国家规范及供电部门要求施工、验收、送电。

第六条：安全施工

1、乙方应按有关安全规定施工，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和发生的费用。

2、乙方进场施工前需参加甲方组织的安全培训，经培训合格后方可进行施工。

3、乙方必须确保在施工及使用阶段对于周围的行人、车辆均处于安全状态。

第7条　双方权利义务：

3、如因政府部门或供电局政策性的原因，导致工期延误，则责任不在乙方。

第十二条：合同份数

本合同一式贰份。甲方持壹份，乙方持壹份，均具有同等法律效力。

甲方：广东卓越工程有限公司	乙方：深圳市华发建设工程有限公司
地址：	地址：深圳市坪山区碧岭街道沙坑路 32-1 号
法定代表人或委托代理人：	法定代表人或委托代理人：
开户银行：	开户银行：中国农业银行龙岗支行
帐号：	帐号：41022900040073723

合同签订时间：2021年1月1日

2、沙湖社区整村统筹 24 号、25 号、26 号及 28 号地块拆除项目配套给水及低压电线路（不含高压）迁改拆表服务项目

深圳交易集团有限公司坪山分公司

成交通知书

（项目编号：PSJY2021172883）

深圳市华发建设工程有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司坪山分公司）组织的沙湖社区整村统第 24 号、25 号、26 号及 28 号地块拆除项目配套给水及低压电线路（不含高压）迁改拆表服务项目公开招标中，按照深圳市坪山区网上政府采购系统的定标原则，并经采购人确认，贵公司成交，成交结果如下：

采购条目流水号	货物/工程名称	计量单位	数量	预算金额（元）	成交金额（元）
966186691	沙湖社区整村统第 24 号、25 号、26 号及 28 号地块拆除项目配套给水及低压电线路（不含高压）迁改拆表服务项目	项	1	2,000,000.00	1,857,817.07

请贵公司（联系人：周云珠，联系手机：18676899118 ）尽快与采购单位联系（联系人：廖立思，电话：13713973973），在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同，并据此组织验收，如有弄虚作假，将依据法规追究相关当事人的责任。

深圳公共资源交易中心

2021 年 12 月 07 日

抄送：深圳市坪山沙湖股份合作公司

备注：此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效，验证方式为：
方式 1、使用手机扫描二维码，访问深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司坪山分公司）网站，并下载此中标通知书数字版，并且状态为有效。
方式 2、在电脑上点击公章，显示数字证书为深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司坪山分公司）所有，此文件未被修改，点击“有效性验证”链接，访问深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司坪山分公司）网站中的此数字中标通知书，并且状态为有效。

查验码:c3f3aab80315

沙湖社区整村统筹24号、25号、26号及28号地块拆除项目配套给水及低压电线路（不含高压）迁改拆表服务项目承包合同

工程名称：沙湖社区整村统筹24号、25号、26号及28号地块拆除项目配套给水及低压电线路（不含高压）迁改拆表服务项目

工程地点：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区

发 包 方：深圳市坪山沙湖股份合作公司

承 包 方：深圳市华发建设工程有限公司

签订日期：2021年12月13日

沙湖社区整村统筹 24 号、25 号、26 号及 28 号地块拆除项目配套给水及低压电线路（不含高压）迁改拆表服务项目承包合同

发包方：深圳市坪山沙湖股份合作公司　　（以下简称“甲方”）

承包方：深圳市华发建设工程有限公司　　（以下简称“乙方”）

现甲方将沙湖社区整村统筹 24 号、25 号、26 号及 28 号地块拆除项目配套给水及低压电线路（不含高压）迁改拆表服务项目委托给乙方施工。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《坪山新区拆迁项目建（构）筑物拆除工程实施管理办法（试行）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、项目概况

1. 项目名称：沙湖社区整村统筹 24 号、25 号、26 号及 28 号地块拆除项目配套给水及低压电线路（不含高压）迁改拆表服务项目

2. 项目地点：坪山区碧岭街道沙湖社区

3. 项目承包范围：对沙湖社区整村统筹 24 号、25 号、26 号及 28 号地块拆除项目配套给水及低压电线路（不含高压）迁改拆表服务。

二、下列文件是本合同文件的组成部分，并具有法律效力：

- 合同及补充协议
- 合同条款
- 图纸及附件
- 其它文件

三、工程工期

开工日期：按甲方进场通知指示确定。暂定 _____年____月____日。

竣工日期：至本拆迁项目终止之日（具体由该项目拆迁实施单位安排指定）。

合同工期总日历天数：_____天。

四、合同价款

4.1 合同价款为总包干价，合计金额为人民币：壹佰捌拾伍万柒仟捌佰壹拾柒元零柒分（￥1857817.07 元）。

4.2 在完成整个项目的全部施工作业前，可向甲方申请支付相应工程量的迁改拆表服务费。每批次迁改拆表服务完毕且经甲方验收合格后，可根据项目进度及实际工作量向甲方申请支付该阶段所对应的迁改拆表服务费。

4.3 在乙方完成了本项目的全部迁改拆表服务工作，并且获得甲方对本项目各阶段完成情况进行验收合格的，甲方将进行剩余款项结算。

4.4 乙方每次申请款项应提前 15 个工作日向甲方提供合规等额的发票，逾期未提供的，甲方付款期限顺延。

五、承包方式

包工包料、包质量、包安全。

六、双方权利义务

6.1 甲方权利义务

6.1.1 甲方负责协调处理施工中的给水及低压电线路迁改拆表问题。

6.1.2 甲方负责审核乙方施工组织设计、安全技术措施及进度计划，收到乙方提交上述材料后 5 个工作日内给予确认或提出其他相关意见与建议。

6.1.3 按照乙方的施工进度安排，如果甲方认为乙方的人员、设备配置不能完全胜任此进度安排工作，甲方有权要求乙方在规定时间内更换或补充符合要求的人员或设备。

6.2 乙方权利义务

6.2.1 乙方负责本项目的给水及低压电线路迁改拆表工作，必须严格按照《建筑拆除工程安全技术规范》、《坪山新区拆迁项目建（构）筑物拆除工程实施管理办法（试行）》的标准组织施工，确保施工安全、质量及进度。

6.2.2 乙方在工程施工前，应对工程和周围环境进行实地勘察，并提前向甲方提交符合本次工程的书面施工组织设计及安全专项施工方案，经甲方确认后，方可实施。

6.2.3 乙方必须按甲方的要求落实工程管理团队及其施工作业人员，并将有关管理和施工作业

【本页为签署页】

甲方：深圳市坪山沙湖股份合作公司

代表人（签字）：

日期：2021 年 12 月 13 日

乙方：深圳市华发建设工程有限公司

代表人（签字）：

日期：2021 年 12 月 13 日

3、梅州综合保税区建设项目（二期）-保税仓库 A 区 1#、2#道闸机+路灯+充电桩+安防监控+高低压设备采购（含安装）合同

梅州综合保税区建设项目（二期）-保税仓库 A 区 1#、2#道闸机+路灯+充电桩+安防监控+高低压设备采购（含安装）合同

合同编号：MFGF20230515

甲　　方：　梅州市梅县区梅丰产业园建设投资有限公司

乙　　方：　深圳市华发建设工程有限公司

签 订 日 期：　2023 年 5 月 18 日

采购方：梅州市梅县区梅丰产业园建设投资有限公司　　（以下简称甲方）

供货方：深圳市华发建设工程有限公司　　（以下简称乙方）

第一条　项目概况

1.1 项目名称：梅州综合保税区建设项目（二期）-保税仓库 A 区 1#、2#

1.2 项目地点：梅州市梅县区畲江镇梅州综合保税区

1.3 项目总包单位：广西两湾建设有限公司

1.4 项目监理单位：　广东文宇工程顾问有限公司

第二条 合同标的

2.1 乙方供货范围及内容：

详见下表：

序号	货物名称	品牌、规格型号、配置	数量	总价（元）	供货期
1	设备	道闸机+路灯+充电桩+安防监控+高低压设备（含安装）	一批	1228156.32	根据现场施工进度及验收节点要求，同步进行设备排产供货、安装、试运行等工作（计划竣工验收时间 2023 年 9 月 27 日）

以上货物，均包括竣工交付后续可能需要的全部的配件、组装和安装所需材料等。详细清单明细见附件一：供货清单　。

第三条 合同价款

3.1 合同固定总价（含税，以下简称“合同总价”）为人民币（大写）【壹佰贰拾贰万捌仟壹佰伍拾陆元叁角贰分】元（RMB￥【1228156.32　】元）。以上总价包括但不限于货物采购、运输、安装、调试、相关部门验收及保修期内的

电话号码不能频繁更换。其通信工具应24小时保持畅通。

（6）在保修期内，货物或零部件因非人为因素出现故障而造成短期停用时，则质保期和免费维修期相应顺延，如停用时间累计超过90天则质保期重新计算。在质保期内，由于设备本身质量原因造成的任何损伤或损坏，乙方免费负责修理或更换。

（7）质保期结束前，对设备进行一次全面检查。任何缺陷由乙方负责修理，并得到甲方认可。在修理之后，乙方应将缺陷成因、修理内容、完成修理及恢复正常的时间和日期等报告给甲方。

（8）乙方为甲方提供有关货物的功能、安装、操作及维护等培训。主要培训内容为货物的基本结构、主要部件的构造，日常使用操作与管理、日常保养、常见故障的排除、紧急情况的处理等，如甲方未使用过同类型货物，乙方还需就货物的功能对甲方进行相应的技术培训，培训地点、人数、时间由双方协商安排。技术人员经过培训后，能充分了解设备的基本结构、性能、主要部件的构造及原理，熟练地掌握日常使用操作、保养与管理，能及时排除常见故障和处理紧急情况等。

（9）质保期后的服务要求：免费质保期满后，乙方应提供终身维护服务、技术咨询服务。

（10）根据安装使用维护说明书的要求，制定设备日常维护保养方案。

（11）建立设备日常维护保养档案。

（12）质保期内乙方提供定期巡检和保养服务，提供正常消耗磨损的设备零部件，记录每次维护保养情况并经设备使用管理者签字确认。

（13）配备易损件服务：以优惠的价格长期保证设备易损件的供应，且保证供应之易损件为最低价格。

（14）乙方应免费对甲方的专业维护运行管理人员进行设备的组装、试运行、运行、维护和修理专业培训。

（15）乙方在提供相关培训前应提出详细的培训内容和培训计划。

第十二条 付款方式

12.1 预付款：合同签定后30天内支付给乙方合同总价20%以内的预付款

12.2 供货款：货物到达施工现场，并经监理人员确认符合进场程序后，累计支付给乙方合同总价的40%

12.3 验收款： 在当地政府主管部门验收合格，同时项目竣工验收合格之日后30天内，累计支付给乙方合同总价的97%

12.4 尾款：质保期结束后30天内，一次性付清剩余款项

12.5 支付说明：

每笔款项支付时，乙方同时向甲方提供相应金额的正式发票。因甲方使用的是政府财政资金，甲方在“支付时间”中规定的付款时间为向政府财政支付部门提出办理财政支付申请手续时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定的时间内甲方向政府财政支付部门提出支付申请手续后即视为甲方已经按期支付。

12.6 乙方银行账户信息和纳税人信息如下：

开户银行：【中国建设银行股份有限公司深圳坪山高新支行】

户名：【深圳市华发建设工程有限公司】

账号：【44250100007800001213】

纳税人识别号：【91440300MA5F1R666E】

地址：【深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区沙积路32-1-1】

电话：【0755-89263772】

12.7 乙方应在甲方支付费用前，依据甲方批准的金额，先行向甲方提供足额合法且符合当地税务规定的增值税发票。乙方确保向甲方开具或提供的增值税发票票面信息全部真实，相关品目、价款等内容与本合同一致。甲方收到乙方提供的增值税发票后进行防伪税控系统认证，并在认证通过后支付相应款项，如认证不通过甲方有权延迟支付相应费用而不被视为违约，亦无须承担任何违约责任。因乙方无法及时提供有效的付款证明文件导致的付款延误，甲方不承担违约责任。

12.8 乙方开具的增值税发票的内容必须与本合同约定的采购或服务内容完全一致，如属于提供建筑服务相关的，应在发票的备注栏注明建筑服务发生地县（市、区）名称及项目名称。

12.9 在乙方向甲方报送付款申请时，若出现如下情况，甲方免于承担因不能及时支付货款的一切责任，乙方承诺不因进度付款计量或付款数额的争议迟延

所在地法院起诉。

第十八条 保险

18.1 货物安装完成、验收合格移交给甲方前的所需保险，以及员工安全的保险和第三者责任保险等，由乙方负责，并承担所有费用。

18.2 乙方应投保其他按当地政府之法规规定应购买之险种。

第十九条 合同生效

19.1 本合同经甲乙双方盖章后生效。除本合同另有约定外，任何一方不得单方面更改或解除本合同。本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行协商或签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。若本合同与补充协议不一致的，以补充协议为准。

19.2 本合同的所有附件均为本合同不可分割的部分，均具有同等法律效力。本合同附件如下：附件一：供货清单；附件二：《合同总价汇总表》；附件三：安全管理协议。

19.3 合同部分条款的无效，并不影响其它合同条款的效力。

19.4本合同一式 陆 份，甲方 叁 份，乙方 叁 份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方：梅州市梅县区梅丰产业园建设投资有限公司	乙方：深圳市华发建设工程有限公司
（盖章）	（盖章）
法人代表签字：王平	法人代表签字：

签署日期：2023 年 5 月 18 日

4、开沃车间美标设备 480V 高低压变配电工程合同

工程施工合同
（通用）

项目名称：开沃车间美标设备 480V 高低压变配电工程合同

项目地点：深圳市坪山区坑梓街道惠北 1 号开沃大厦 5 号厂房

发 包 人：拉普拉斯新能源科技股份有限公司

承 包 人：深圳市华发建设工程有限公司

合同编号：

工程施工合同

合同编号：_____

发 包 人：拉普拉斯新能源科技股份有限公司（以下简称甲方）

统一社会信用代码：91440300MA5DC95K39

住　　址：深圳市坪山区坑梓街道吉康路1号

法定代表人：林佳继

联 系 人：/

联系方式：/

承 包 人：深圳市华发建设工程有限公司（以下简称乙方）

统一社会信用代码：91440300MA5F1R666E

住　　址：深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区沙积路32-1-1

法定代表人：邓文

联 系 人：梁灼坤

联系方式：13927422730

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，经甲、乙方友好协商，就乙方承包甲方位于开沃车间美标设备480V高低压变配电工程合同工程达成如下协议，以资共同信守。

第一条　工程概况

一、基本情况

1. 工程名称：开沃车间美标设备480V高低压变配电工程合同。

2. 工程地点：深圳市坪山区坑梓街道惠北1号开沃大厦5号厂房。

3. 承包范围及内容：包括但不限于施工图纸/方案（如有）范围内的所有工作量，及完成实体项目所必须的技术组织措施和甲方工程师现场指定工程量，乙方不得拒绝且必须在甲方书面文件规定的期限内完成。甲方不对工程量的完整性及准确性负责，如实施过程中发现有漏项或工程量少算，风险应由乙方自行承担，结算时总价不作调整。

4. 承包方式：包括但不限于完成本工程所有的材料费、人工费、机械费、检验试验费、施工水电费、材料设备场内多次转运、装卸费、成品保护费、工程建设标准和技术规范要求的费用、施工方案论证、施工图深化设计、技术处理费、缺陷修复费、验收移交、联合调试、对本工程相关的各专业工程提供协调及配合服务、赶工费、完工清场、开荒保洁、与知识产权相关的费用，治安、消防、安全、环保等主管部门因进行工程所规定应由乙方所交纳的全部费用，以及扰民费、管理费、利润、各种施工风险、变更风险、市场风险、其他为按时按质完成本工程所规定工作的所有直接和间接费用，及虽未提及但乙方为完成此项目全部施工

并竣工验收合格及通电所需的一切费用。

5.工期：不超过30个自然日，暂定自2023年10月27日起至2023年11月25日止。具体开工日期以甲方出具的开工令为准。

6.质量等级：合格

7.工程造价费用明细详见《工程项目报价单》（开沃车间美标设备480V高低压变配电工程合同）（附件1）。其中：

不含税总价：小写金额：1357798.17大写金额：壹佰叁拾伍万柒仟柒佰玖拾捌元壹角柒分；

含税总价：小写金额：1480000.00 元；大写金额：壹佰肆拾捌万元整（含增值税税率9%）。

二、结算、支付

（一）结算

1.本合同价格形式为固定总价包干。

2.本合同价中包括的工程造价费用及风险范围：

（1）本合同价包括除不可抗力之外的一切风险范围。

（2）本合同价为包工、包料、包材料设备、包运输、包装卸、包施工水电费、包安装调试、包工期、包质量、包安全文明施工、包方案及图纸设计优化、包方案报建通过、包与政府相关部门间的沟通与协调、包通过供电政府部门的验收合格及竣工验收备案通过、包资料整理、包通电、包完工后的场地清理、包保修以及物价上涨风险以及本工程所测算的风险费以及其它与本工程有关的一切费用；本合同价中的措施项目费用、安全文明施工专项费用、其它项目费用、规费、税金及所有保险费均为包干费用，不因任何因素的变化而进行调整。

（3）本合同约定工程量或投标工程量（如有）如果多于甲方确认有效的实际工程量，应以实际工程量为准。

（二）支付

1.本合同含税（增值税税率：9%）总价为：1480000.00元，大写壹佰肆拾捌万元整。甲方支付进度如下：

项目	支付条件	金额（元）	占比
第一期款（进度款）	外线电缆及变压器达到现场且验收合格后7个工作日内付至合同总价的75%；	小写金额：1110000.00元；大写金额：壹佰壹拾壹万元整	75%
第二期款（验收款）	工程项目完工并通电、取得合格证明资料并通电及甲方验收合格并办理竣工结算后15个工作日内付至合同总价的95%；	小写金额：296000.00元；大写金额：贰拾玖万陆仟元整	20%
第三期款（质保金）	质保期满后15个工作日内无息支付，支付前应扣除按本合同约定应由乙	小写金额：74000.00元；大写金额：柒万肆	5%

费、律师费和差旅费），甲方额外支出的费用，或由执行本合同所引起的可导致任何人受伤、死亡（包括但不限于甲方或甲方任何个人或其财产损失）的有关索赔，以及甲方逾期可得利益损失。本合同所约定的违约金、赔偿金及甲方垫付的任何款项，甲方可迳自从应支付乙方的款项（包括但不限于本合同项下及双方其他交易往来中甲方应付的款项）中扣除，不足部分，乙方需另行补足。违约金或赔偿金的支付不能免除乙方根据本合同应负的其他义务及因乙方的原因引致的甲方或任何第三方的人身和财产损害的赔偿责任，乙方在任何时候均需就甲方和第三方的所有损失和责任负责。

第十四条 解决合同纠纷的方式

因履行本合同发生争议的，甲、乙方应友好协商解决；无法协商解决的，任一方均应提交深圳国际仲裁院按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方当事人均有约束力。

第十五条 其他

1. 本合同自甲、乙方加盖公章或合同章之日起生效。

2. 本合同原件一式肆份，甲方执叁份、乙方执壹份，均具同等法律效力。本合同传真件及复印件与本合同正本具有同等法律效力。

（以下无正文）

附件：

1. 《工程项目报价单》

甲方（盖章）：

授权代表人（签字）：

乙方（盖章）：

授权代表人（签字）：

签订日期：2023 年 10 月 27 日

签订地点：深圳市坪山区

5、东部公交一分公司新围物流园公交场站建设工程

中标通知书

深圳市华发建设工程有限公司：

在东部公交一分公司新围物流园公交场站建设工程采购项目（项目编号：241XA1040263）中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳市东部公共交通有限公司	项目名称	东部公交一分公司新围物流园公交场站建设工程采购项目
建设地点	招标人指定的地点		
承包方式	施工总承包		
计划工期	项目计划工期不超过90日历天； 合同服务期限：合同期一年。		
成交金额（含税，元）	大写：人民币陆佰壹拾陆万肆仟贰佰贰拾陆元陆角伍分		
	小写：￥6,164,226.65元		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：张工；联系方式：13316996427。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

深圳交易咨询集团有限公司

日期：二〇二四年七月十八日

深圳阳光采购平台

查验网址： www.szygcgpt.com

DH-2024-259

东部公交一分公司新围物流园公交场站建设工程采购项目施工合同

发包人（甲方）：深圳市东部公共交通有限公司

承包人（乙方）：深圳市华发建设工程有限公司

甲方 一分公司新围物流园公交场站建设工程 由乙方承建，为明确工程内容及双方权利义务，本着互相协作、紧密配合的原则，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规规定和本工程的具体情况，订立本合同。

第一条：工程概况

工程名称：东部公交一分公司新围物流园公交场站建设工程

工程所在地：广东省深圳市龙华区

第二条：承包范围

乙方按甲方提供的施工图纸、设计说明书、工程量清单及经甲方确认的设计变更等文件规定范围内容开展项目施工工作。该工作包括但不限于以下内容：项目的报建、设备与材料的供应、运输、安装、调试、试运行、验收及保修工作。

第三条：工程造价及承包方式

（一）工程金额：本项目暂定合同（含税）总价为：￥6164226.65元（大写:陆佰壹拾陆万肆仟贰佰贰拾陆元陆角伍分）。

（二）承包方式：

1、按施工图预算包干，即包工、包料、包工期、包质量。

2、乙方对本合同所列承包内容的所有相关费用全包，即包项目报建费、人工费、包材料费、包设备费、包机械使用费、包运输费、包所有措施费、管理费、包规费、包质量、包安全、包文明施工、包税金（工程发票）、包专业分包的施工水电费用、包配合费、包成品保护、包与承包内容相关的一切检测检验费用（包括但不限于空气

质量的检测）、包垃圾清理费、包总包服务费、包卫生打扫费、包移交甲方前的保管维护费、包验收移交等一切相关费用。

3、实际施工时乙方必须按甲方确认的设计图纸施工，凡超过设计图纸而又未经变更审批程序的内容，均不予以计量；未施工的项目不予以计量；因乙方原因造成超出合同工程范围施工或返工的工程量，不予以计量。若在工程项目实施过程中，实际工程量与合同约定的工程量不一致时，增加或减少的工程量按照本合同约定的单价计算；若本合同中未包含增加工程量的单价，双方应以甲方指定第三方造价咨询单位所出具的预算书并结合成交优惠率进行协商确认，但措施费（含组织措施与技术措施费）不作任何费用的调增。

4、在合同履行期间，合同价不因人工、材料、机械等市场行情的变动或政府指导性文件调整行为或其它可预见及不可预见因素的影响而做任何调整。

5、工程结算价款的确认最终以甲方聘请的具备资质的第三方工程造价咨询机构出具的工程结算书为依据。

6、工程质量标准要求：工程质量必须达到合格以上。

（三）履约保证金：本合同履约保证金【616422.6】元（大写：【陆拾壹万陆仟肆佰贰拾贰元陆角整】），乙方须在本合同签订前缴纳，工程竣工验收合格后【10】个工作日内，甲方将扣除乙方违约金后的剩余履约保证金无息返还给乙方。甲方履约保证金收款账户信息如下：

户　　名：深圳市东部公共交通有限公司

开户银行：华夏银行股份有限公司深圳分行福田支行

账　　号：1085 2000 0004 33956

第四条：工期

（一）本工程总工期 90 日历天（含所有节假日）。

（二）开工日期：2024 年 8 月 8 日（具体以开工令签发时间为准）

竣工日期：2024 年 11 月 5 日

（三）如遇下列情况者，经甲方代表签证后，工期按实际相应顺延。

1、甲方不能按合同规定在开工前及时交出施工场地，或施工用水、电源未接通；

6、甲方或甲方指定的监理公司在施工现场发现乙方或乙方员工有违规现象（包括但不限于赌博、吸烟、施工垃圾乱堆放等），则乙方向甲方提交每次500元的违约金，违约金次数可以累加，直至彻底改正为止。

7、甲方或甲方指定的监理公司在施工现场发现乙方或乙方员工有违规现象（包括但不限于赌博、吸烟、施工垃圾乱堆放等），则乙方向甲方提交每次500元的违约金，违约金次数可以累加，直至彻底改正为止。

第十三条：其它

1、由于不可抗力的原因（如台风、地震、水灾、自然原因发生的火灾等）造成的经济损失，甲、乙双方共同对等承担；

2、甲、乙双方合同签订的工程，乙方不得随意转包第三者而从中获利。因一方不履行合同，而造成对方经济损失，概由违约方承担经济责任和赔偿对方的经济损失。

第十四条：在合同有效期内，双方必须遵守国家的政策、法令、法律及深圳经济特区有关条例规定。

第十五条：合同期限

（一）本合同期限自合同签订之日起至双方权利义务履行完毕之日止；

（二）本合同未尽事宜，由双方协商并另行签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

第十六条：在合同履行中若双方发生争议，经协商仍不能解决时，提交工程所在地有管辖权的人民法院依法裁决。

第十七条：本合同经双方授权代表签字盖章且乙方按要求缴纳履约保证金后生效。本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，均有同等效力。

甲方：（公章）	乙方：（公章）
授权代表：	授权代表：
签约日期：2024.8.15.	签约日期：

（四）、项目组织机构（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	廖莉	建造师	建造师证/安全员	二级/B级	粤2442017201801247/粤建安B（2018）0004130	机电工程	/	/	/
项目副经理	郑赞洋	建造师	建造师证/安全员	一级/B级	粤1332021202202724/粤建安B（2025）9006864	机电工程	/	/	/
技术负责人	周云珠	技术负责人	技术负责人	中级	1901003026997	电力工程管理	/	/	/
质量负责人	叶远东	质量负责人	技术负责人	中级	粤初职证字第1113005128596号	机电助理工程师	/	/	/
工程师	邓斌	工程师	电力工程助理工程师	中级	粤初职证字第1414005187458号	电力工程助理工程师	/	/	/
工程师	邓文	工程师	电力工程助理工程师	中级	粤初职证字第1214005135268号	电力工程助理工程师	/	/	/
工程师	龚巧文	工程师	助理工程师	中级	粤初职证字第1602086000066号	助理工程师	/	/	/
安全负责人	赖家瑶	安全负责人	安全员	C证	粤建安C3（2023）0014409	安全员	/	/	/
安全员	黄珍	安全员	安全员	C证	粤建安C3（2023）0013167	试验员	/	/	/
劳资专管员	苏秀珍	/	/	/	/	劳资专管员	/	/	/
资料员	黄艳萍	资料员	资料员	/	2301080000320371	资料员	/	/	/
施工班长	蓝祥东	/	特种作业	/	T452730199412160514	高压电工	/	/	/
施工员	邓佳福	/	特种作业	/	T441424199011053033	高压电工	/	/	/

施工员	林泽涛	/	特种作业	/	T432421196603070036	低压电工	/	/	/
施工员	钟源	/	特种作业	/	T441302198704154015	低压电工	/	/	/
施工员	蔡幸良	/	特种作业	/	T441381199401043836	高压电工	/	/	/
施工员	易万亮	/	特种作业	/	T612524198703233 67X	低压电工	/	/	/
施工员	姚敦兵	/	特种作业	/	T432421197311016219	低压电工	/	/	/
施工员	李翔	/	特种作业	/	T441424199804113059	低压电工	/	/	/
施工员	蓝植绿	/	特种作业	/	T451228200402210536	低压电工	/	/	/
施工员	张双平	/	特种作业	/	T430523196607232510	低压电工	/	/	/
施工员	肖香文	/	特种作业	/	T432621197408254150	低压电工	/	/	/
施工员	段承明	/	特种作业	/	T430103198008074639	低压电工	/	/	/
施工员	吴刚	/	特种作业	/	T360502197504181313	低压电工	/	/	/
施工员	朱靳	/	特种作业	/	T420582198111233592	低压电工	/	/	/

注：1.项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

使用有效期：2025年05月30日-2025年11月26日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：廖莉

性　　别：女

出生日期：1989-09-09

注册编号：粤2442017201801247

聘用企业：深圳市华发建设工程有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2024-02-08至2027-02-08）

个人签名：廖莉

签名日期：2025.5.30

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2023年12月28日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）0004130

姓　　名：廖莉

性　　别：女

出 生 年 月：1989年09月09日

企 业 名 称：深圳市华发建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年06月12日

有　效　期：2024年03月12日　　**至** 2027年06月11日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年03月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖莉　　社保电脑号：629770006　　身份证号码：421022198909095149　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20628099	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20628099	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		30.24		60.48	15.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a8964c7f4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月29日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

使用有效期：2025年06月13日
-2025年12月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：郑赞洋

性　　别：女

出生日期：1986年01月29日

注册编号：粤1332021202202724

聘用企业：深圳市华发建设工程有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2025-06-12至2028-06-11)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2025年06月12日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2025）9006864

姓　　名：郑赞洋

性　　别：女

出 生 年 月：1986年01月29日

企 业 名 称：深圳市华发建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年12月18日

有　效　期：2025年06月16日　　至 2026年12月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年06月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑赞洋　　社保电脑号：817451720　　身份证号码：340828198601291427　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24		60.48	15.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f152094b7ec2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月31日
社保费缴纳清单
证明专用章

广东省职称证书

姓　　名：周云珠

身份证号：441424198704040046

职称名称：工程师

专　　业：电力工程管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广州市电力工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：1901003026997

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月24日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周云珠　　社保电脑号：807527599　　身份证号码：441424198704040046　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	20628099	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	20628099	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				2400.0	1200.0			1009.95	403.98			101.01		60.0		120.0	30.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a893db5d6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

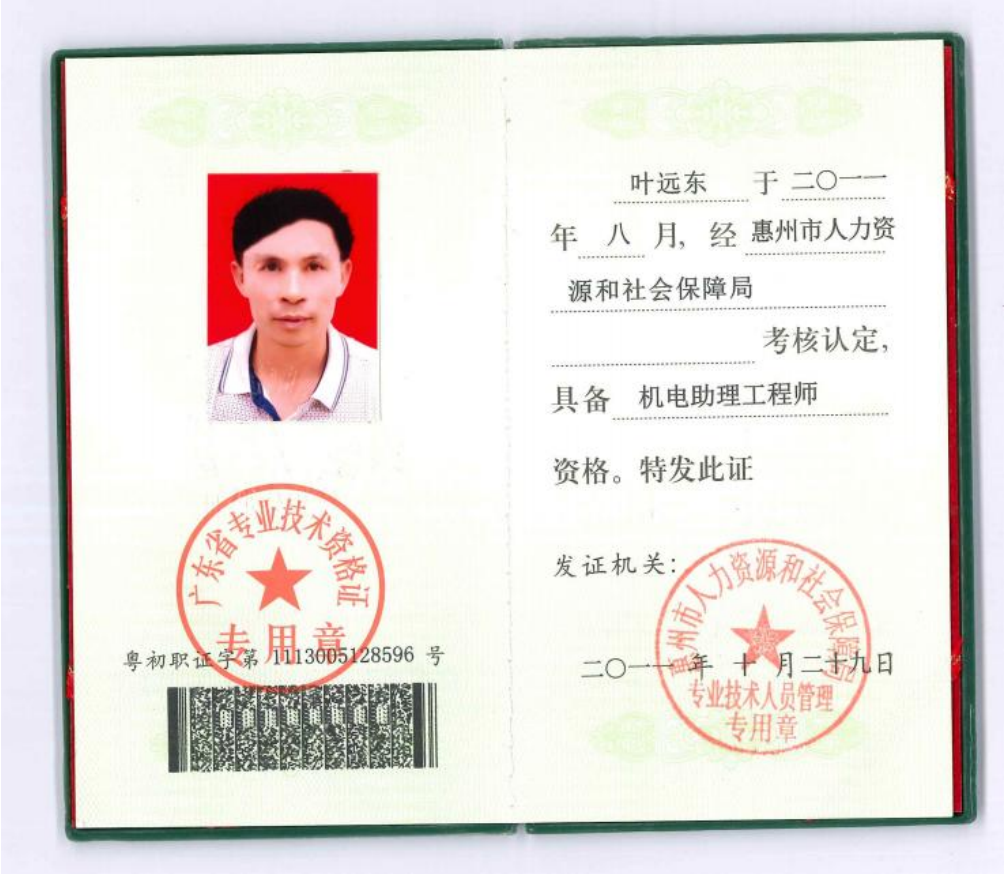
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月29日

社保费缴纳清单
证明专用章



叶远东 于二〇一一年八月，经惠州市人力资源和社会保障局考核认定，具备机电助理工程师资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年十月二十九日

粤初职证字第 11130005128596 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶远东　　社保电脑号：631565133　　身份证号码：441424197001283055　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24		60.48	15.12

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a8960391c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月29日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

邓斌 于 二〇一四

年 七 月，经 梅州市人力

资源和社会保障局

考核认定，

具备 电气助理工程师

资格。特发此证

发证机关：

二〇一四 年 九 月 二十九日

广东省专业技术资格证 专用章

粤初职证字第 14140005187458 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓斌　　社保电脑号：634067554　　身份证号码：441424198908113032　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	20628099	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	20628099	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				2400.0	1200.0			1009.95	403.98			101.01		60.0		120.0	30.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a893eab70 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月29日

邓文 于 二〇一二

年 九 月，经 五华县人力

资源和社会保障局

考核认定，

具备 电力助理工程师

资格。特发此证

发证机关：

二〇一二年 十一月 三十日

粤初职证字第 1214005135268 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓文　　社保电脑号：612264556　　身份证号码：441424198601103075　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	20628099	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	20628099	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				4800.0	2400.0			1500.0	600.0			150.0		120.0		240.0	60.0

深圳市社保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1520b02ab0m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月31日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚巧文　　社保电脑号：625698401　　身份证号码：441621199101146710　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				2156.16	1078.08			1009.95	403.98			101.01		30.24		60.48	15.12

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a891f130k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月29日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0014409

姓　　名：赖家瑶

性　　别：女

出 生 年 月：2002年03月03日

企 业 名 称：深圳市华发建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年05月30日

有　效　期：2023年05月30日　　至 2026年05月29日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 05 月 30 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖家瑶　　社保电脑号：807175737　　身份证号码：445121200203036821　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24		60.48	15.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a8947808e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月29日

社保费缴纳清单
证明专用章

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2023）0013167

姓　　名：黄珍

性　　别：女

出 生 年 月：1992年03月20日

企 业 名 称：深圳市华发建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年05月25日

有　效　期：2023年05月25日　　至 2026年05月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年05月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄珍　　社保电脑号：641001753　　身份证号码：44148119920320338X　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	20628099	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	20628099	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				2400.0	1200.0			1009.95	403.98			101.01		60.0		120.0	30.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a893cdbbi ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月29日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏秀珍　　社保电脑号：650144965　　身份证号码：441225199809070727　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24		60.48	15.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a894870df ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月29日

社保费缴纳清单
证明专用章

黄艳萍 同志于 2023 年 12月 08日至 2023 年 12月 20日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓　　名 黄艳萍

身份证号 441424199306043043

证书编号 2301050000319144

工作单位

发证单位

2023 年 12 月 23日

有效期至：2026 年 12 月 23 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄艳萍　　社保电脑号：647779293　　身份证号码：441424199306043043　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				2156.16	1078.08			1009.95	403.98			101.01		30.24		60.48	15.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a8935cdam ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月29日

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蓝祥东　　社保电脑号：814789138　　身份证号码：452730199412160514　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24		60.48	15.12

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a8949f8a2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月29日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：本证书已于2023-06-21在揭阳市应急管理局完成复审。请于2026-06-22前进行延期换证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓佳福　　社保电脑号：616830828　　身份证号码：441424199011053033　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24		60.48	15.12

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a8949c7a1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年10月29日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：本证书应于2026-03-06前进行复审

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽涛　　社保电脑号：101512095　　身份证号码：432421196603070036　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	20628099	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	20628099	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计				2160.0	1080.0			303.0	101.01			101.01		54.0		108.0	27.0

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a896d7c6k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年10月29日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟源　　社保电脑号：814138972　　身份证号码：441302198704154015　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计缴单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24		60.48	15.12

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a89221f27 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月29日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：本证书已于2023-06-21在揭阳市应急管理局完成复审。请于2026-06-22前进行延期换证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡幸良　　社保电脑号：633452728　　身份证号码：441381199401043836　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24		60.48	15.12

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a8920c1b8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月29日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易万亮　　社保电脑号：608045658　　身份证号码：61252419870323367X　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24		60.48	15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14a891d773s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年10月29日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚敦兵　　社保电脑号：603282261　　身份证号码：432421197311016219　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	.04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	.04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	.04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24		60.48	15.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f15208e339a7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：本证书应于2027-11-04前进行复审

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李翔　　社保电脑号：648504558　　身份证号码：441424199804113059　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24		60.48	15.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f15209e765f8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月31日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：本证书应于2028-01-02前进行复审

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蓝植绿　　社保电脑号：815207365　　身份证号码：4512228200402210536　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　币种单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	10.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24		60.48	15.12

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f15209e8d89z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月31日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：本证书应于2026-12-23前进行复审

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张双平　　社保电脑号：814929973　　身份证号码：430523196607232510　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	[illegible]10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	[illegible]10.08	2520	20.16	[illegible].04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	[illegible]0.08	2520	20.16	[illegible].04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24		60.48	15.12

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f15209e92f0d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月31日

证号
T432621197408254150

姓名
肖香文

作业类别
电工作业

性别
男

操作项目
低压电工作业

初审日期
2025-03-17

有效期限
2025-03-17至2031-03-16

应复审日期
2028-03-16前

发证机关
湖南省应急管理厅

中华人民共和国
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注：本证书应于2028-03-16前进行复审

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖香文　　社保电脑号：638196664　　身份证号码：432621197408254150　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	.04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	.04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	.04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24		60.48	15.12

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f15209eb73bb ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月31日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：本证书应于2028-03-16前进行复审

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段承明　　社保电脑号：61901169　　身份证号码：430103198008074639　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24		60.48	15.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f15209eb9141 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月31日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

证号
T360502197504181313
姓名
吴刚
作业类别
电工作业
性别
男
操作项目
低压电工作业
初证日期
2023-06-08
有效期限
2023-06-08 至 2029-06-07
应复审日期
2026-06-07前
发证机关
汕头市应急管理局

中华人民共和国
特种作业操作证
中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注：本证书应于2026-06-07前进行复审

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴刚　　社保电脑号：627477955　　身份证号码：360502197504181313　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　金额单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	20628099	0.0										25[illegible]	[illegible]10.08			
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	[illegible]0.08	2520	20.16	5.04
合计				718.72	359.36			101.0	33.67			33.67		20.16		20.16	5.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1520a95f9be ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月31日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：本证书应于2026-03-19前进行复审

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱新　　社保电脑号：616131187　　身份证号码：420582198111233592　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发建设工程有限公司　　单位编号：20628099　　缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	20628099	0.0										2520	10.08			
2025	10	20628099	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				718.72	359.36			101.0	33.67			33.67		20.16		20.16	5.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1520a9e181k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20628099	深圳市华发建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月31日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

（五）、项目经理业绩

姓　名	廖莉	年 龄	36	学历	本科
职　称	二级建造师	职 务	项目经理	拟在本合同任职	项目经理
毕业学校	2017 年毕业于 茂名职业技术 学校 建筑工程技术专业				
主要工作经历					

序号	项目名称	建设地点	合同价格	建设单位	建设单位联系人及联系电话	竣工验收日期	备注
1	秋宝路市政工程（施工）桥梁工程劳务分包合同	深圳市	2917734.79	深圳市粤通建设工程有限公司	/	2024.5.27	
2							
3							
……							

备注：以资信标要求一览表为准。

合同编号：TAGEN-YT-QBLSZGC（SG）-LW-2024-B1431012023111813

深圳市粤通建设工程有限公司
秋宝路市政工程（施工）
桥梁工程劳务分包合同

特区建工

天健粤通

工程名称：秋宝路市政工程（施工）桥梁工程劳务分包

工程地点：深圳市坪山区

建设单位：深圳市坪山区交通轨道管理中心

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司

分 包 人：深圳市华发建设工程有限公司

签约日期：2024 年 3 月 13 日

工程施工劳务分包合同

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司（以下简称“甲方”）

法 定 代 表 人：邹爱华

职　　务：董事长

住　　所：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心A座29A

分包人（全称）：深圳市华发建设工程有限公司（以下简称“乙方”）

法 定 代 表 人：邓文

职　　务：总经理

住　　所：深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区沙积路32-1-1

鉴于深圳市粤通建设工程有限公司已于2022年06月09日与深圳市坪山区交通轨道管理中心（下称“建设单位”）签订了《秋宝路市政工程（施工）施工总承包合同》，为此，甲方与乙方经友好协商，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，在乙方充分了解及熟悉本合同所述工程内容及相关特点、背景的情况下，双方就秋宝路市政工程（施工）桥梁工程劳务分包及有关事项协商一致，订立本合同，以资双方共同遵照执行。

第1条　乙方资质情况

1.1 资质证书号码：DL34411778

1.2 发证机关：深圳市坪山区住房和建设局

1.3 资质专业及等级：施工劳务不分等级

1.4 复审时间及有效期：2022年6月20日-2027年6月20日

1.5 营业执照编号：91440300MA5F1R666E

1.6 安全生产许可证编号：（粤）JZ安许证字【2020】021275

1.7 纳税人身份：☑一般纳税人　□小规模纳税人　□其他

1.8 纳税人识别号：91440300MA5F1R666E

第2条　工程概况

2.1 工程名称：秋宝路市政工程（施工）

2.2 工程地点：深圳市坪山区

2.3 结构类型：市政道路和桥梁

2.4 质量标准：合格

2.5 建筑面积：/

第3条　劳务分包范围及方式

3.1 劳务分包范围：本次分包主要有包括桥台、桥墩、承台、系梁、盖梁工程等劳务作业内容和建设单位指定的其他工程内容、安全文明施工，以及本工程所有劳务分包工程的配合工作等内容，具体施工范围以建设单位提供的施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审、设计变更、技术通知单、工程联系单、会议记要记录等规定，以及国家规范要求、《劳务合同清单》、本合同附件、建设单位交房标准、建设单位第三方评估要求以及根据图纸内容可合理推断出的所有工作内容。工程范围不明确的，以甲方提供的承包范围内的图纸和相关书面通知为准。甲方有权根据乙方的履约情况和本项目的实际情况，随时对乙方的承包范围和工作内容作出调整，乙方对此没有任何异议，且乙方不得因此调整而提出任何费用索赔补偿等。。

3.2 在本合同履行过程中，甲方有权对乙方履行合同情况进行考核，如考核结果令甲方不满意，则甲方有权视情况减少乙方的承包范围，且乙方不得以任何理由拒绝。

3.3 乙方理解因设计变更而增加或减少的工作视作乙方的承包范围，乙方不得拒绝施工，且必须在甲方书面文件规定的期限内完成。

3.4 对于属于乙方承包范围内而本合同因疏忽未列入但作为一个有经验的分包商应完成之工程，视为乙方承包范围内应完成之工程。

3.5 分包方式：除本合同另有说明外，乙方以实行包人工、包除甲方供应以外的材料、包超额使用部分水电、包机械设备（甲方供应的除外）、包工期、包质量、包安全施工、包文明施工、包完工后场地清理、包保修、包税费、包成品及半成品保护、包不可预见风险费、包竣工验收等的承包方式完成本合同所述内容的施工，按本合同结算方式计算的工程总价款已包含从施工准备到竣工验收备案及保修期间所发生的一切费用。

3.6 合同造价：

本工程暂定含税金额2917734.79元，其中不含税金额为2832752.22元，增值税税率为3%，税金84982.57元；分包单位应自行完成该劳务分包工作并完成施工图预算核对工作，并签订补充协议予以确认，除本协议约定可以调整的情况外结算时均不做调整，最终造价以双方确认的《结算确认函》为准。

第4条　劳务分包提供的劳务内容

4.1 钢筋工程

4.1.1 钢筋取料、解捆、调直、冷拉、配料划线、最优化放样、弯曲、绑扎、钻孔、标识、垫撑、除锈、污物的清理等；

4.1.2 半成品分类堆放及保护，并挂牌标识牌；

4.1.3 原材料和半成品的场内运输或装卸搬运；

4.6.1 负责按照甲供材料堆码的图例要求对甲供材料堆码整齐，如因乙方原因未按甲方要求堆码，导致甲方材料丢失、损坏、或甲方无法退还材料导致的损失，乙方须负责承担该部分费用

4.7 以上工作内容产生的费用均已包括在合同总价中。

第5条　分包工作期限

5.1 工期：暂定开工时间：2024 年 3 月 15 日，以甲方下发开工通知为准。

暂定完工时间：2024 年 9 月 15 日。以甲方下发完工通知为准。

总日历工作天数为：180 天

第6条　合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

6.1 合同履行过程中，甲乙方协商一致并经甲方法定代表人或授权代理人（总经理或总经济师）签署的洽商、会议纪要等书面文件（以倒顺序时间解释）；

6.2 履约过程中乙方向甲方做出的各项承诺；

6.3 投标文件、投标时乙方向甲方做出的各项承诺、澄清文件、双方的议标记录；

6.4 本合同及相关附件；

6.5 中标通知书（如有）；

6.6 合同清单；

6.7 施工图纸及设计说明、设计变更资料；；

6.8 本工程建设标准；

6.9 甲方的各项规章制度及有关技术文件；

6.10 甲方招标文件、招标合同条款；

第7条　施工图纸

7.1 甲方向乙方提供经甲方项目部确认后的施工图　壹　套，国家或部颁或省市级标准图（书）由乙方自备。乙方需要增加约定以外图纸套数的，甲方可代为复制，复制费用由乙方承担；乙方对工程图纸负有保密义务的，乙方的保密义务在分包合同终止后，应当继续履行。

7.2 乙方在收到图纸后，发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应及时通知甲方。一旦相关分包合同中的任何部分付诸实施，乙方将被认为已对其正确性和完整性进行了确认，则乙方丧失就该合同文件的任何错误、遗漏、矛盾或模糊向甲方索赔的权利，由此引起的任何损失或损害责任由乙方承担。

7.3 施工图纸必须以甲方项目技术负责人签章并通过发文程序移交的版本为准，电子版图纸可做参考用，不得作为施工依据。乙方应在施工场地保存一套完整的图纸，供甲方和有关人员进行工程检查时使用。

第8条　知识产权

8.1 甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映甲方要求的或其他类似性质的文件的著作权属于甲方，乙方可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，

第10条　现场勘察

乙方在签订本合同时已充分了解并考虑了现场及其周围环境的影响，包括但不限于以下内容：

10.1 现场地质情况及地形地貌特征；

10.2 水文和气候条件；

10.3 为实施、完成并保修合同工程所需的临时工程和措施项目；

10.4 为实施、完成并保修合同工程所需的材料采购和加工、设备的采购，及所需的施工设备、周转性材料、人员和管理等；

10.5 场地内外的交通情况及水、电、食宿供应条件；

10.6 可能对工程有影响或起作用的其他情况。

在本合同履行过程中，乙方不得因上述因素向甲方提出任何签证和索赔要求。

第11条　甲方义务

11.1 甲方组建以刘捷为项目经理的现场管理班子，组织实施工程管理；

11.2 编制施工组织设计，全面负责工程进度、工程质量、施工技术、文明施工等管理工作，按时向乙方提供本工程用结构、建筑图纸以及明细的工程进度计划，组织图纸会审，进行技术、安全交底，统一安排技术档案资料的收集整理交工验收；

11.3 按时向乙方提供生产生活临时设施，仅限于本合同第17条所述内容；

11.4 按时向乙方提供按本合同规定应由甲方提供的材料及机具，仅限于本合同第16条所述内容；

11.5 尽可能为乙方提供垂直运输机械并尽力使其保持正常连续运转，尽可能缩短机械故障检修期进而努力为乙方提供机械使用的方便；

11.6 向乙方提供施工用水用电接驳点；

11.7 负责审定乙方编制的月进度报表、签证、工程结算，按约定办理工程付款手续；

11.8 负责与建设单位、监理单位、设计单位及有关部门的联系，协调现场工作关系。

11.9 甲方应按本合同约定办理工程结算，向乙方支付工程款。

11.10 甲方为工人配备的安全设备及劳保用品：【移动护栏、安全帽、防滑鞋、护目镜、反光衣、工作服等】，劳动防护用品由甲方购买提供的，按照实际采购费用在乙方工程款中扣除。

第12条　乙方义务

12.1 建立以 廖莉 为项目经理的现场管理班子，包括专职生产负责人、商务负责人、质量员、安全员、材料员、测量员、资料员、文员、专职劳务管理员等管理人员，主要人员名单及职

甲方：（公章）深圳市粤通建设工程有限公司　　乙方：（公章）深圳市华发建设工程有限公司

法定代表人或委托代表人：　　法定代表人或委托代表人：

签合同地点：深圳市

秋宝路市政工程（施工）桥梁工程劳务分包二次招标 已完成

项目编号: TQJG20231214GC0038　项目类型: 工程类　采购方式: 公开招标　采购流程: 线上全流程

1 公告查看 — 2 文件下载 — 3 项目澄清 — 4 投标 — 5 开标 — 6 中标候选人公示 — 7 中标结果公示 — 8 投标结果

恭喜您，您已中标

您已中标，请耐心等待采购人上传中标通知书~

工程竣工验收证明

施工单位（公章）

承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司	施工单位	深圳市华发建设工程有限公司
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	工程造价	291.773479 元
工程名称	秋宝路市政工程（施工）	工程地点	深圳市坪山区
开工日期	2024 年 4 月 18 日	竣工时间	2024 年 5 月 27 日
结构类型	市政道路和桥梁		

主要工作内容：

包括桥台、桥墩、承台、系梁、盖梁工程等劳务作业内容和指定的其他工程内容、安全文明施工，以及本工程所有劳务分包工程的配合工作等内容内容。

验收意见：

建设单位负责人：	施工单位负责人：	项目经理：

（六）、获奖情况

序号	获奖类型	获奖名称	获奖项目名称	获奖时间	备注
1	感谢信	感谢信	深圳市龙睿能源发展有限公司罗湖区“9.7”极端特大暴雨抢修工程分包单一来源采购(第1标段)	2024年1月2日	
2					
3					
4					
5					

备注：以资信标要求一览表为准。

深圳市龙睿能源发展有限公司

感 谢 信

深圳市华发建设工程有限公司:

“9·7极端特大暴雨”打破了深圳市1952年有气象记录以来的7项历史极值，具有强度超强、持续时间超长、强降雨范围超广的特征，给城市基础设施带来极大的破坏和冲击，特别是罗湖地下空间严重水浸，造成位于地下层的电力设施大规模受损。

面对深圳建市以来受损区域最大、水浸配电房最多、抢修难度最大、复电时间要求最高、抢修现场最为复杂的一次灾情，贵司作为深圳市龙睿能源发展有限公司2023年战略合作单位，在接到抢修任务指令后，迅速响应，全力开展抢修施工工作，高效履行职责、不畏艰难、不怕疲劳，连续作战，用实际行动诠释着担当与奉献，仅用12天就完成原来需要30天才能完成的抢修任务，创造了抢修复电的“深圳速度”，为罗湖区抢修复电作出重大贡献，确保人民群众生命财产安全和城市运行安全。

我司在这次抢修工作中获得优异成绩，离不开贵司的鼎力支持,在此向贵司及全体员工表示衷心感谢，也诚挚希望贵司一如既往地支持和配合我司开展各项业务,共同提升战略合作的价值实力。

顺祝贵司事业蒸蒸日上、再创辉煌!

深圳市龙睿能源发展有限公司

2024年1月2日

电网建设工程施工劳务分包合同

工程承包人(施工总承包人或专业工程承（分）包人)：

深圳市龙睿能源发展有限公司

劳务分包人：深圳市华发建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳供电局有限公司(以下简称为“发包人”)与工程承包人已经签订施工总承包合同或专业承(分)包合同(以下称为“总(分)包合同”)，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

1、劳务分包人资质情况

资质证书号码：DL34411778

发证机关：深圳市坪山区住房和建设局

资质专业及等级：施工劳务不分等级

复审时间及有效期：2027 年 6 月 20 日

2、劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称：深圳市龙睿能源发展有限公司罗湖区“9.7”极端特大暴雨抢修工程分包单一来源采购（第 1 标段）

工程编号：

工程地点：深圳市坪山区

分包范围：项目清单所含项目中的环网柜安装、电缆敷设、电缆终端头及中间头制作安装、通信及配电自动化部分的安装中的劳务作业。

提供分包劳务内容：在工程承包人技术指导下提供电气施工相应的劳动力。

3、分包工作期限

开工日期：工程承包人批准之日

竣工日期：以项目竣工验收为准

4、质量标准

工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必达到质量评定合格等级。

5、合同文件及解释顺序

(1)固定劳务报酬(含管理费)；

(2)劳务报酬（暂定价）共计410000.00元，大写：肆拾壹万元整。约定不同工种劳务计时单价(含管理费)，按确认的工时计算；

(3)约定不同工作成果的计件单价(含管理费)，按确认的工程量计算。

采用固定劳务报酬的，约定的劳务报酬金额为一次包死价格，除本合同18.5条约定的情形外不再作调整。

18.2采用第(1)种方式计价的，劳务报酬（暂定价）共计_____元。

18.3采用第(2)种方式计价的，不同工种劳务的计时单价分别为：

技工工日，单价为416.64元；

普工工日，单价为309.12元；

_____，单价为_____元；

_____，单价为_____元；

_____，单价为_____元。

18.4采用第(3)种方式计价的，不同工作成果的计件单价分别为：

_____，单价为_____元；

_____，单价为_____元；

_____，单价为_____元；

_____，单价为_____元；

_____，单价为_____元。

18.5在下列情况下，固定劳务报酬或单价可以调整：

(1)以本合同约定价格为基准，市场人工价格的变化幅度超过_____%，按变化前后价格的差额予以调整；

(2)后续法律及政策变化，导致劳务价格变化的，按变化前后价格的差额予以调整；

(3)双方约定的其他情形：

19、工时及工程量的确认

19.1采用固定劳务报酬方式的，施工过程中不计算工时和工程量。

19.2采用按确定的工时计算劳务报酬的，由劳务分包人每日将提供劳务人数报

人需按工程承包人超额支付款项的5%向工程承包人支付违约金。工程承包人超额支付的款项有权直接从应付劳务分包人的任何款项中直接予以扣回，工程承包人未能足额扣回的，劳务分包人同意工程承包人从工程承包人关联企业应付劳务分包人的任何款项中直接扣回，不足部分工程承包人仍有权向劳务分包人追偿。

37、合同生效

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：深圳市龙岗区

本合同双方约定签字盖章后生效。

附件1：工程承包人供应材料、设备、构配件计划

附件2：工程承包人提供施工机具、设备一览表

附件3：工程承包人提供周转、低值易耗材料一览表

工程承包人（盖章）： 深圳市龙睿能源发展有限公司 **单位负责人（签章）** **通讯地址：**深圳市龙岗区园山街道保安社区新园路1-3号101 **电话：**0755-89717901 **开户银行：**中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行 **账户名称：**深圳市龙睿能源发展有限公司 **开户账号：**44201542000052501658 **经办人：**	**劳务分包人（盖章）：** 深圳市华发建设工程有限公司 **单位负责人（签章）** **通讯地址：**深圳市坪山区碧岭街道碧岭社区沙积路32-1-1 **电话：**0755-89263772 **开户银行：**中国建设银行股份有限公司深圳坪山高新支行 **账户名称：**深圳市华发建设工程有限公司 **开户账号：**44250100007800001213 **经办人：**

（七）、履约评价情况

序号	履约评价项目	评价单位	履约评价出具时间	履约评价/材料	备注
1	深圳市中新中学变配电增容改造工程	深圳市正园投资有限公司	2021 年 11 月 17 日	履约评价表	
2	深圳开沃基地机台耐久性实验室配套工程	拉普拉斯新能源科技股份有限公司	2024 年 4 月 21 日	履约评价表	
3					
4					
5					

备注：以资信标要求一览表为准。

履约情况评价表

业主名称：深圳市正园投资有限公司			
项目名称：深圳市中新中学变配电增容改造工程			
中标单位全称：深圳市华发建设工程有限公司			
对工程单位的总体评价：			
质量保证体系建立情况：	☑有		☐无
安全管理体系建立情况：	☑有		☐无
工程质量效果：	☑优良	☐合格	☐合格
工程施工安全：	☑优良	☐合格	☐合格
文明施工情况：	☑优良	☐合格	☐合格
服从协调、配合情况：	☑优良	☐合格	☐合格
施工过程资料整理情况：	☑优良	☐合格	☐合格
主要施工、管理人员能力：	☑优良	☐合格	☐合格
机械装备能力：	☑优良	☐合格	☐合格

项目业主：深圳市正园投资有限公司（盖单位公章）

日期：2021年11月17日

履约评价表

项目名称		深圳开沃基地机台耐久性实验室配套工程			
业主单位		拉普拉斯新能源科技股份有限公司			
项目联系人		郑建雄	联系人电话	15392909718	
服务机构总体评价	人员到位情况	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	进度控制	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	履约质量	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	配合与服务	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
	整体评价	☑优秀	☐良好	☐一般	☐差
其他意见		满足合同要求			

施工单位：深圳市华发建设工程有限公司

2024 年 4 月 21 日

（八）、被工商行政管理机关列入严重违法失信企业名单情况

（九）、被最高人民法院列入失信被执行人名单情况

（十）、其他

无.