

标段编号：2412-440307-04-01-693105003001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：梧桐山河上游西坑社区段河道整治工程造价咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

日期：2025年10月31日

梧桐山河上游西坑社区段河道整治工程造价咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号：2506-440300-04-01-900004001001

投标人名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

投标人代表：刘億珊

投标日期：2025年10月31日

# 目 录

一、企业业绩情况 .....	3
二、项目负责人业绩 .....	64
三、企业综合实力 .....	118
四、企业拟派人员情况 .....	153
五、企业获奖情况 .....	404
六、招标文件要求提交的其它资料 .....	412

## 一、企业业绩情况

### 投标人相关项目业绩表

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
珠海大横琴城市新中心发展有限公司	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务	珠海	<b>项目类型：市政工程</b> 规模：排洪渠工程、管线工程、管线保护、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、地下隧道工程、绿化工程、配套设施工程等，项目总投资 527280.35 万元。	2022-9-4 服务中	1947.92	全过程造价咨询
珠海大横琴城市新中心发展有限公司	珠海市洪湾大道市政道路工程(二期)全过程造价咨询服务	珠海	<b>项目类型：市政工程</b> 规模：道路工程、桥涵工程、燃气工程、管线工程(给水、雨水、污水、通信、电力、道路预留沟)、管线迁改、LID 工程、照明工程、交通工程、景观工程临时工程、配套设施工程等。	2022-3-17 服务中	1566.46	全过程造价咨询
深圳市龙华建设发展有限公司	龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)	深圳	<b>项目类型：市政工程</b> 规模：建设内容包括但不限于小区(室外)雨分流改造工程、住宅(室内)用污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程，包括但不限于给水管线迁改工程、管网及配套设施工程、电力管线迁改工程、燃气管线迁改工程、园林景观绿化工程等。	2021-5-13 服务中	458.36	全过程造价咨询服务
深圳市龙华建设发展有限公司	深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(造价咨询)——大浪街道	深圳	<b>项目类型：市政工程</b> 规模：建设内容为大浪街道约 184 个小区(室外)污分流改造、住宅(室内)雨污分流改造及其他相关给水排水系统设施的分流改造。	2020-12-4 服务中	408.00	全过程造价咨询服务
深圳市(水务)集团有限公司	小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)	深圳	<b>项目类型：市政工程</b> 规模：建设内容为改善老旧小区排水管网的老化情况，实现片区的雨、污分流，并解决排水不畅等	2020-11-30 服务中	255.55	全过程造价咨询服务
珠海大横琴城市新中心发展有限公司	保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程	珠海	<b>项目类型：市政工程</b> 规模：建设内容包含管网工程、中水回用工程、控源截污、内源治理、活水循环、清水补给、水质处理等	2021-3-25 服务中	687.13	全过程造价咨询服务

# 1、洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务

## (1) 中标通知书

页目编号: 44040120220731057ZX

### 中标通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:

我单位招标的 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询

项目已于 2022年08月23日 完成定标工作。根据定标结果, 我们确定贵单位为中标单位。

中标价(费率): 70.0000%

中标工期: 按招标文件规定

承诺质量: 按招标文件规定

项目经理: 赵凯

请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后, 在 30 日内与我单位签订合同。



签发单位:

招标单位: (公章)

法定代表人:

2022年 8 月 25 日

确认单位:

交易中心: (业务专用章)

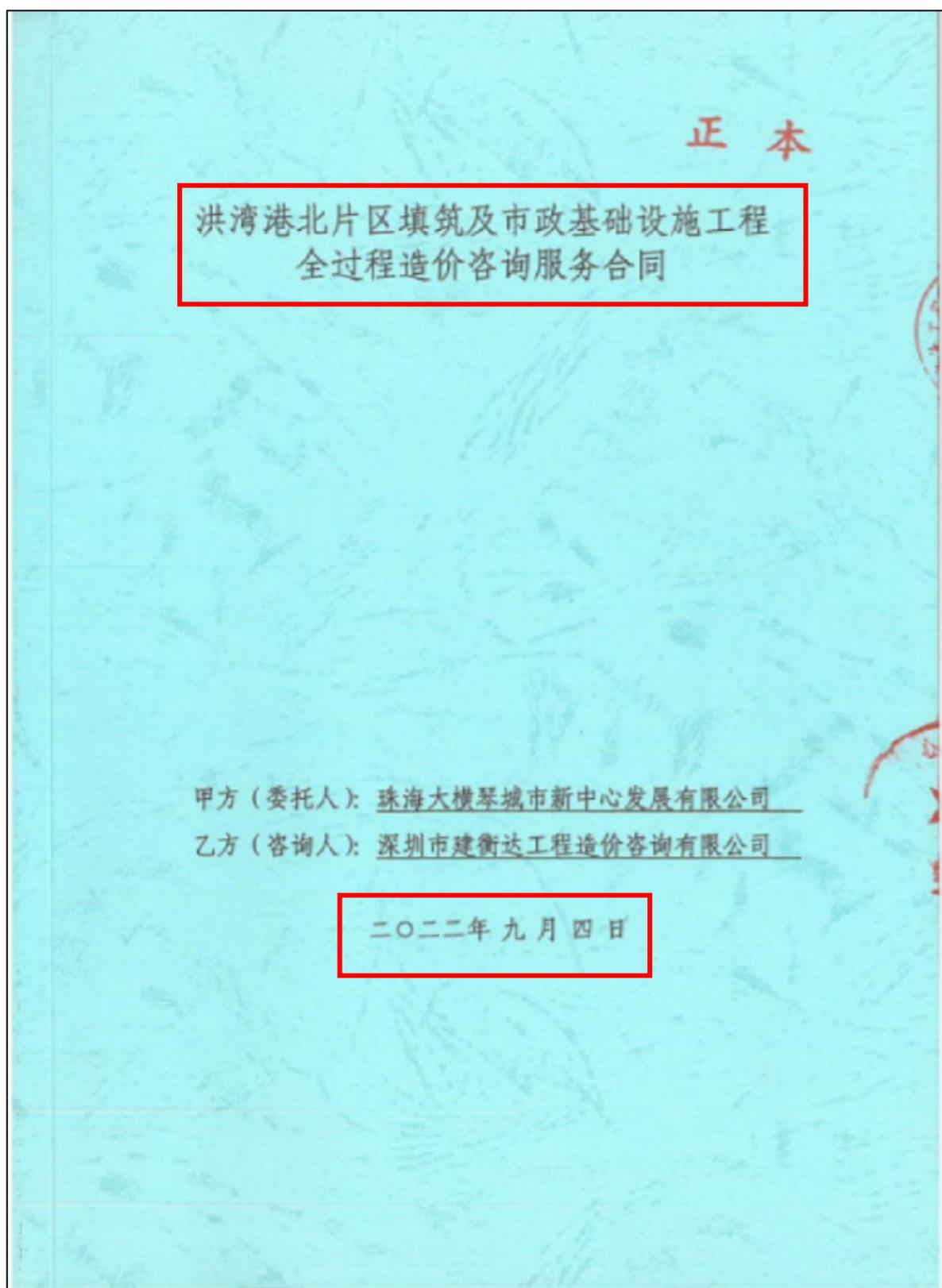
2022年 8 月 25 日

注: 本中标通知书一式十份, 送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。



珠海市公共资源交易中心  
表单编号: QR-016-01/C2

(2) 合同关键页-合同封面



### (3) 合同关键页-项目概况

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

## 第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国合同法价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

### 一、项目概况

(一) 项目名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程。

(二) 建设基本规模：

项目概况：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程位于横琴、保税区、洪湾片区一体化发展区域西北部，片区北倚有髻山，西接磨刀门水道、南至马骊洲水道，与横琴隔海相望。本次项目主要建设内容：①弃土场设计（包括但不限于弃土场临时便道临时便桥、弃土场位置及范围、弃土填筑方案等）；②场地填筑及场地软基处理；③市政配套设施：道路工程、道路软基处理工程、桥涵工程、人行地道工程、排洪渠工程、交通工程、安监工程、管线工程、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、地下隧道工程、照明工程、绿化景观工程等，并预留燃气管位。④排洪渠周边景观绿地公园工程⑤洪湾涌西岸堤岸工程⑥临时便道、临时排水，临时用地等临时工程⑦建（构）筑物保护（包括学校、桥墩、不迁移的管线等现场存在且会因施工可能遭受破坏的建（构）筑物）⑧管线保护（包含但不限于给排水管、电力、通信、

#### (4) 合同关键页-合同金额页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线。)⑩管线迁改(管线包括给排水管、电力、通信、燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线)该工程分北区和南区两个标段实施。

具体内容如下:

1. 场地填筑及软基处理面积约3045487m<sup>2</sup>。
2. 市政道路共计22条,其中7条次干路和15条支路,设计总长24501.7m;道路范围内桥涵共计14座;人行地下通道10座。
3. 地下隧道主线长1267m,其中U型槽186m、闭合框1223m。
4. 排洪渠2条,截洪沟2处,排洪渠周边景观绿地公园768276m。
5. 洪湾涌西堤岸长度约2529.4m。
6. 管线迁改包括给排水管、电力、通信、燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线。

项目建安费约475803.95万元。

注:具体建设内容及规模以政府批复文件为准。

(三)建设项目地点:珠海横琴一体化区。

#### 二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价(也称合同暂定价或合同价)为人民币壹仟玖佰肆拾柒万玖仟壹佰玖拾玖元陆角壹分(¥19,479,199.61,含增值税),其中不含税金额壹仟捌佰叁拾柒万陆仟陆佰零叁元肆角壹分(¥18,376,603.41),增值税额为壹佰壹拾万零贰仟伍佰玖拾陆元贰角整(¥1,102,596.20),造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率,造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造

## (5) 合同关键页-服务范围

价咨询服务费预算金额即人民币 27,827,428.02 元。

本合同中标费率为 70.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

### 三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

### 四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

#### （一）前期阶段造价咨询：

1. 投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2. 工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作;

(二) 施工阶段全过程造价咨询:

1.施工招标阶段(含材料设备采购)

(1) 施工图预算编制或审核(以下简称“工程预算编审”,含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等),从投资控制的角度对施工图进行审核,包括设计深度、材料设备的规格、参数等,出具此阶段正式编审成果意见;

(2) 协助委托人的招标工作,编制项目招标方案、招标工作计划;配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款;协助开展相关招标工作,针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议,配合现场答疑、开标、评标等工作;各类招标项目投标价合理性分析;

(3) 对预算超概算情况,由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告;

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作,并负责招标过程中有关造价方面的工作内容;

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2.材料设备供应及施工阶段

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同、批复概预算和相关管理办法的规定,协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理,包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核;设计变更预算编制或审核、现场

签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

**(三) 工程结(决)算、审计阶段造价咨询：**

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并对资料的条理性、完整性负责；

6. 在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.如有与本建设项目有关的合同发生法律纠纷事项时，按委托人要求完成争议事项的造价编制或审核工作及向委托人提供专业咨询意见，负责提供处理法律纠纷所需材料，做好法律纠纷答疑工作，协助委托人配合法律部门及相关单位工作，确保法律纠纷处理工作顺利完成；

8.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四)其他工作：

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果（含服务类、货物类、工程类等）；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审

核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询人独立编制后再进行对比审核，以保证结果的全面和准确，但“造价咨询服务费计费及结算方式、支付方式”均不调整。

#### 五、合同服务的质量标准

符合国家、广东省、珠海市法律法规及《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，达到相关规定及本合同要求的深度；包括但不限于下列工作要求：

（一）本建设项目各阶段审核必须采用全面审查法；

（二）咨询人负责对本建设项目进行造价控制，除能提供证据证明非因其自身原因造成的以外，咨询人须对项目概算超估算或预算超概算情形负责；

（三）咨询人应当根据委托人要求及时提供本合同第一部分“四、合同服务类别及服务内容、范围”约定的造价咨询服务，并在委托人指定时间内出具相关咨询成果；

（四）信息化管理的要求：

咨询人应运用计算机技术并利用委托人要求的工程管理信息系统对本建设项目造价咨询工作进行科学管理，计算机工程信息管理系统中咨询人使用的相关软件由咨询人自行负责。咨询人应配备专人及时录入、更新管理信息系统内与本建设项目相关的造价咨询信息，以确保进度款支付、资金使用等事项的透明化、及时性。上述人员须参加岗位培训合格后方可上岗。咨询人对录入、更新的造价咨询信息的正确性、完整性、及时性负责；若咨询人未能按委托人要求及时将信

(6) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司	建设项目全过程造价咨询服务有限公司
(此页为签署页)	
委托人: 	咨询人: 
法定代表人: 	法定代表人: 
委托代理人: 	委托代理人:
住 所:	住 所:
开户银行:	开户银行:
账 号:	账 号:
邮政编码:	邮政编码:
电 话:	电 话:
传 真:	传 真:
电子信箱:	电子信箱:
2022年9月4日	年 月 日

(7) 合同关键页-项目负责人证明

附件四:

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求(详见下表)的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求，承诺同意废除中标资格(包括被没收投标保证金及其他等)或承担合同违约责任(包括解除合同等)。

项目部组成人员最低基本要求表			
一 项目负责人			
拟派项目负责人 简要情况	姓名	赵凯	
	职务及职称	工程师或以上(市政相关)	
	执业资格	注册造价工程师	
	从业年限	10年	
(简要情况描述)			

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于4人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作
1	贾应荣			市政相关	工程师或以上及注册造价工程师	驻场负责人
2	韦波			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员
3	陈坚武			市政相关	注册造价工程师	驻场专业人员
4	潘骏			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员

三 各阶段服务人员表

前期阶段不少于18人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作

(8) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7F

电话：0755-83454958，83454758

## 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程 预算编制报告书

编号：2022-合[JHD202278]-A-1-02

工程名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式：                  层数/栋数：                  建筑面积：

工程造价：1,222,761,331.19 元

大写金额：壹拾贰亿贰仟贰佰柒拾陆万壹仟叁佰叁拾壹元壹角玖分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级注册造价工程师                  证书编号：甲 190544000844

编制人：邓艳                  A02440012646

编制人：杨德泽                  A18440016320

编制人：杨德泽                  A18440016320

项目负责人：赵朝                  A18440016320

复核人：胡德金                  A11640003314

复核人：胡朝进                  A18440017219

复核人：胡朝进                  A18440017219

公司负责人：                  A18440017219

日期：2022 年 11 月 30 日

## 2、珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询服务

### (1) 中标通知书

项目标段编号:E4404000001000188002001

#### 中标通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:

我单位招标的 珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询（项目标段名称）已于 2022年02月26日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价:	70%
工 期:	按招标文件详细工期约定执行
承诺质量:	按照招标文件要求
项目负责人:	赵凯

请贵公司收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。



签章单位:



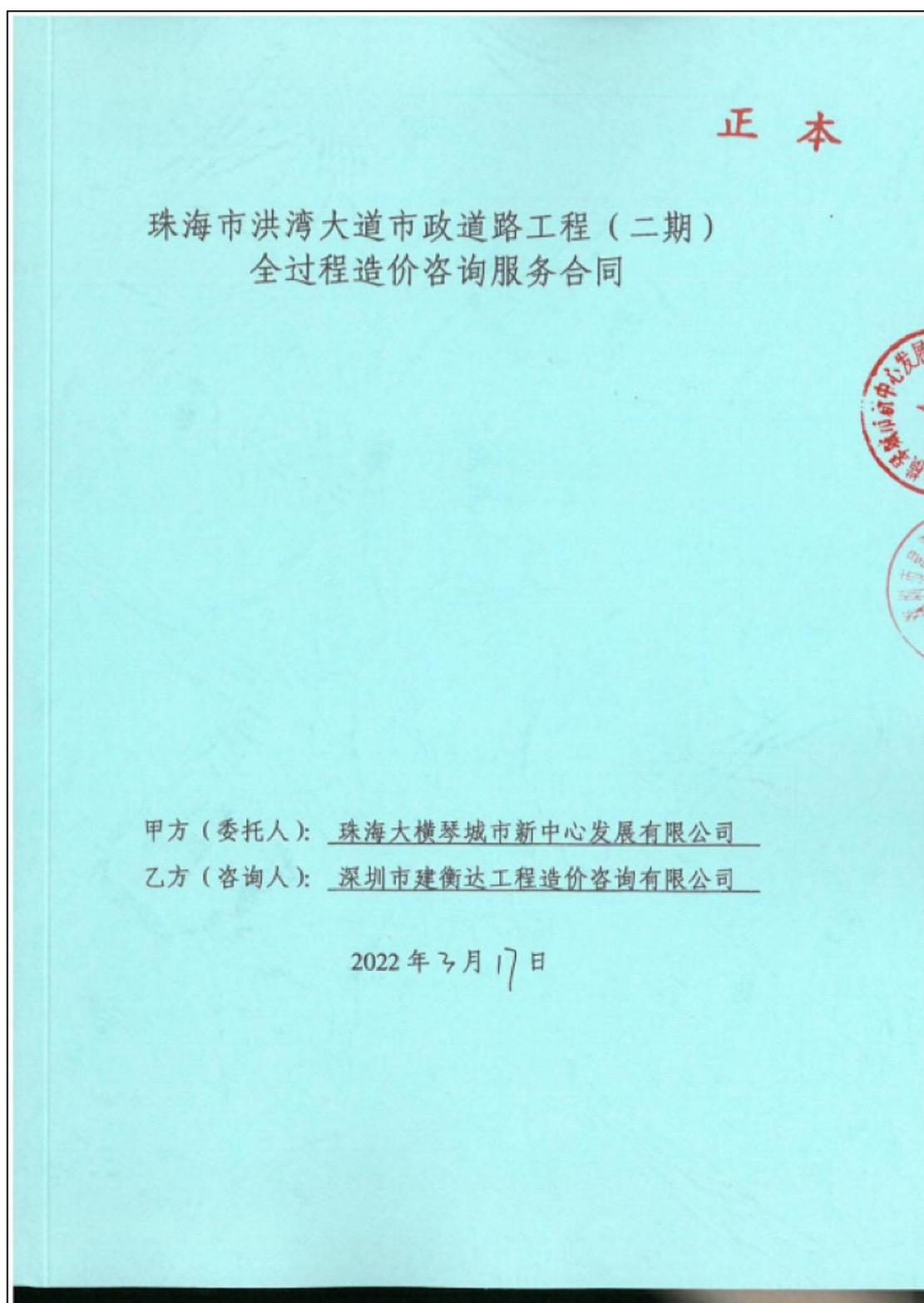
招标单位: (公章)

确认单位:



交易中心: (业务专用章)

(2) 合同关键页-合同封面



### (3) 合同关键页-项目概况及合同金额页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

## 第一部分建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司(以下简称“委托人”)与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司(以下简称“咨询人”)根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规,经过双方协商一致,签订本合同。

### 一、项目概况

(一)项目名称:珠海市洪湾大道市政道路工程(二期)。

(二)建设基本规模:本项目位于珠海市洪湾片区,起点位于有髻山南端,接洪湾大道一期(有髻山段)终点,止于育欣路与南湾大道交叉口,道路设计全长4270m。道路等级为城市主干路。本项目设计内容包括:道路工程、桥涵工程(含2处主线桥,长度共2974m;2处匝道,长度共345m;2处辅道桥,长度共490m;4处燃气管保护桥;1处箱涵、1座人行地道)、管线工程(给水、雨水、污水、通信、电力、道路预留沟)、LID工程、照明工程、交通工程、景观工程、临时工程、管线迁改等。(具体建设内容及规模以政府批复文件为准)。

(三)建设项目地点:横琴、保税区、洪湾片区一体化区域。

### 二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价(也称合同暂定价或合同价)为壹仟伍佰陆拾陆万肆仟陆佰零叁元伍角零分(¥15,664,603.50)(含税)其中不含税金额为壹仟肆佰柒拾柒万柒仟玖佰贰拾柒元捌角叁分

#### (4) 合同关键页-服务范围

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

(¥14,777,927.83),以税率6%计算的增值税额为捌拾捌万陆仟陆佰柒拾伍元陆角柒分(¥886,675.67),造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率,造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币22,378,005.00元。

本合同中标费率为70.00%,中标费率(下同)是指咨询人投标时自报费率(即中标通知书所载明的费率)。

### 三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

### 四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务,委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整,咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时,仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算,不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于:

#### (一)前期阶段造价咨询:

1. 投资估算编制或审核(以下简称“投资估算编审”):依据建设项目方案设计进行项目投资估算,出具投资估算编审成果;

2. 工程概算编制或审核(以下简称“工程概算编审”):依据初步设计图纸计算工程量和取费,出具编审成果,根据委托人要求配合

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同，批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

## (二) 施工阶段全过程造价咨询：

### 1.施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

### 2.材料设备供应及施工阶段

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参与与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结（决）算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并

对资料的条理性、完整性负责；

6.在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四) 其他工作：

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果（含服务类、货物类、工程类等）；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询

## (5) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

十、咨询人违约需向委托人支付违约金和赔偿金时，委托人除可按本合同其它条款约定的方式追究咨询人的违约责任外，还可优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金。委托人优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金的，咨询人须在委托人所作出的违约处罚通知书限定的时间内足额缴纳，若咨询人延期缴纳的，委托人有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍从造价咨询费进度款或履约保证金中直接扣除，亦有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式捌份，委托人陆份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或授权代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

委托人：

珠海大横琴城市新中心  
发展有限公司

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）*xu*  $\frac{1}{2}$

住 所：

开户银行：



咨询人：（盖章）

深圳市建衡达工程造价咨询  
有限公司

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）*ad*

住 所：珠海市香洲区兴华路 212 号  
能源大厦三楼 301-310 室

开户银行：中国建设银行珠海市  
柠溪支行

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

帐 号:

帐 号: 44001642235053003174

邮政编码:

邮政编码: 519100

电 话:

电 话: 0756-2518580

传 真:

传 真: 0756-3262935

电子信箱:

电子信箱: zhjhd001@163.com

2022年3月17日

2022年3月17日



## (6) 合同关键页-项目负责人证明

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

附件四：

### 造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求的情形，承诺更换符合条件的人员或承担合同违约责任（包括解除合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
一 项目负责人		
拟派项目负责人 简要情况	姓名	赵凯
	职务及职称	(市政相关)工程师或以上
	执业资格	注册造价工程师
	从业年限	10年或以上
同时具有注册造价工程师和工程师资格		

### 二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于4人				
编号	姓名	专业	职称、执业资格	负责岗位或工作
1	贾应荣	市政相关	高级工程师或以上、注册造价工程师	驻场负责人
2	陈坚武	安装相关	注册造价工程师	驻场专业人员
3	王俊	公路桥梁	高级工程师或以上	驻场专业人员
4	韦波	市政相关	造价员	造价员

### 三 各阶段服务人员表

(7) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708 电话：0755-83454958，83454758

## 珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）

### 预算编制报告书

编号：[2022]-预算-HW-002

工程名称：珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）  
咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司  
建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：¥1173,190,205.34 元

大写金额：壹拾壹亿柒仟叁佰壹拾玖万零贰佰零伍元叁角肆分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

李琪 邓艳 程凯  
陈金辉 林志远 梅双喜

审核人：

胡德金  
064400003314  
深圳市建衡达工程造价  
咨询有限公司  
有效期至：2024年12月31日

项目负责人：

林凯  
0016320  
深圳市建衡达工程造价  
咨询有限公司  
有效期至：2024年12月31日

公司负责人：

许朝进  
A18440017219  
中华人民共和国一级注册造价工程师  
注册证书编号：A18440017219  
有效期至：2024年12月31日

日期：2022 年 4 月 28 日

### 3、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

(1) 合同关键页-合同封面

## 龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程 造价咨询合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ（DLZZ）-[2021]059号

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

签订日期： 年 月 日

## (2) 合同关键页-工程概况与工作内容

### 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

住所地：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13、23 楼

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、受托人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托受托人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

工作范围：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程施工阶段全过程造价控制。建设内容主要是包括但不限于小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程，包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。建设内容涉及需改造小区较多，涉及住宅类、商住两用类、公共机构类、商业类、工业类等多类项目。根据施工进度分批次进行预算编审、过程成本管理、结算审核。

二、咨询工作内容：

本次造价咨询服务为施工阶段全过程造价控制，具体内容包括但不限于：

- (1) 施工图预算编、审；
- (2) 提供工程量计算书及计算模型；
- (3) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- (4) 提供主要设备清单及单价；
- (5) 提供新增材料及设备的询价报告（要求每项新增材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；
- (6) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；
- (7) 审核工程变更和签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；
- (8) 参与项目管理过程与成本管理相关的所有会议，参与图纸会审并提出合理化建议；到工地现场参与解决工程造价有关事宜；

### (3) 合同关键页-合同金额页

- (9) 审核招标人支付给承包人的期中进度款；
- (10) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；
- (11) 审核工程竣工结算，并协助完成结算审计工作；
- (12) 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作；
- (13) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；
- (14) 招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

#### 三、咨询酬金：

1、本项目咨询服务合同价（中标人投标报价）为人民币（大写）叁佰壹拾捌万叁仟捌佰肆拾元整（¥：3183840.00元）。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

本合同价包含受托人按照招标文件和合同的要求完成所有咨询工作所需的全部费用（包括但不限于合理成本、税金及利润等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

2、本合同项目咨询服务费结算时以本工程各批次概算批复中建安费的累计汇总金额作为计费基数计算，计费标准参照粤价函[2011]742号和深价协【2017】14号文规定的施工阶段全过程造价控制计取，再按中标下浮率同比例下浮计算咨询服务费用，中标下浮率为28.00%。

3、结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。受托人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，受托人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

#### 四、各阶段提交咨询成果的时限要求：

1、咨询单位收到施工图后15天内完成该部分工程预算造价的编制，15天内完成与施工单位的核对工作，并同时出具合格的预算书成果报告。

2、收到设计变更资料后5天内完成工程变更编制或审核，并同时出具合格的造价书送审。

3、收到工程签证、索赔、反索赔、施工单位进度款申请资料后3天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果，含计量计价文件。

4、收到施工单位提交的工程竣工结算资料后10天内，出具正式的审核意见。

5、收到合格的工程竣工结算资料后，25天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

#### (4) 合同关键页-合同签章页

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、受托人向委托人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人向受托人承诺,按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向受托人支付酬金。

十、本合同一式拾份,具有同等法律效力,甲方执陆份,乙方执肆份。

十一、本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件,均构成本合同的有效组成部分,其生效日期为双方签字盖章之日期。

#### 十二、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效,且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的,以投邮之日起第三日视为已送达,且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的,应在变更之日起三日内以书面形式通知对方,未经通知的,视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的,或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的,导致信函、文书不能被受送达人实际接收的,文书退回之日视为送达之日。

(以下无正文)

甲方:深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人:

或委托代理人:

纳税识别号:

开户银行:

账号:

联系人: 马青山

电话: 15818607073

乙方:深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(公章)

法定代表人:

或委托代理人:

纳税识别号: 91440300715233799X

开户银行: 建设银行深圳分行营业部

账号: 44201501100050010364

联系人: 梅双喜

电话: 0755-88320589 13189710619

(5) 合同关键页-合同签订时间

协议编号：龙华建设合字-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059B 号

**龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程**

**造价咨询合同补充协议**

发 包 人(甲 方)：深圳市龙华建设发展有限公司

承 包 人(乙 方)：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

针对龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程，甲乙双方已于 2021 年 5 月 13 日签订《龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程造价咨询合同》(合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059 号)(以下简称“原合同”)。鉴于原合同签订时，概算未批复，合同价为暂定价格。目前项目概算已批复，为便于后续项目管理，根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、行政法规的规定，经甲、乙双方友好协商，就原合同相关事宜予以调整，特签订本补充协议。具体内容如下：

**一、咨询酬金：**  
本项目咨询服务合同价为人民币(大写) 肆佰伍拾捌万叁仟伍佰陆拾壹元贰角伍分。(¥：4583561.25 元)。

合同价以概算批复中建安费为计费基数，参照深价协【2017】14 号文计算施工阶段全过程造价控制造价咨询服务金额后再按中标下浮率下浮计取，其中，概算批复建安费为 86588.12 万元，中标下浮率为 28%。

**二、甲乙双方其他权利、义务按原合同约定执行。**

**三、本补充协议经双方签字并盖章后生效，本补充合同与原合同同时使用，具有同等法律效力。如有抵触，以本补充合同为准。**

**四、本协议一式拾陆份，甲方执捌份、乙方执捌份，均具同等法律效力。**

(以下无正文)

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司	乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
(公章)	(公章)
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
联系人：马青山	联系人：
电话：0755-29800330-8126	电话：
签订日期：	签订日期：


(6) 合同关键页-项目负责人证明

合同附件 2:

派驻本工程项目部人员汇总表

序号	姓名	本工程拟任岗位	年龄	性别	专业	专业年限	职称	备注
1	赵凯	项目负责人	35	男	土建	12	高级工程师	
2	贾应荣	土建专业及审核负责人	56	男	土建	32	高级工程师	
3	童红霞	土建专业一组负责人	53	女	土建	28	高级工程师	
4	任剑峰	土建专业二组负责人	57	男	土建	32	工程师	
5	廖秋生	土建专业三组负责人	51	男	土建	28	工程师	
6	黎文红	土建专业四组负责人	51	女	土建	29	工程师	
7	易青	安装专业负责人	55	女	安装	31	高级工程师	
8	苏红	安装专业一组负责人	52	女	安装	26	高级工程师	
9	邓柳平	安装专业二组负责人	37	女	安装	15	工程师	
10	陈坚武	安装专业三组负责人	57	男	安装	32	工程师	
11	金波锋	土建预算员	54	男	土建	30	工程师	
12	杨振科	土建预算员	38	男	土建	15	高级工程师	
13	洪永祥	土建预算员	39	女	土建	16	助理工程师	
14	黎文	土建预算员	35	男	土建	12	工程师	
15	梅双喜	土建预算员	32	男	土建	10	助理工程师	
16	赵玉雷	土建预算员	31	男	土建	9	助理工程师	
17	李美娟	土建预算员	34	女	土建	11	助理工程师	
18	陈军	土建预算员	30	女	土建	8	助理工程师	
19	黄锦城	土建预算员	29	男	土建	7	助理工程师	
20	贾煜南	土建预算员	29	男	土建	7	助理工程师	
21	欧阳运玲	土建预算员	28	女	土建	6	助理工程师	

(7) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

## 建设工程预算编制报告书

编号：[2021]—LH—预算—B004

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程—大浪街道《含四个批次管网工程和通信迁改》

咨询委托单位：深圳市龙华建设发展有限公司

预算编制金额：815465367.07 元

按照合同下浮编制金额：656202026.92 元

大写金额：陆亿伍仟陆佰贰拾万贰仟零贰拾陆元玖角贰分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

陈英峰 肖舒丹 王磊 李江山 杨志军

审核人：

胡德金

项目负责人：

李江山 320  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2022年12月31日

公司负责人：

李江山

日期：2021 年 9 月 30 日

许朝选  
A18440017219  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2022年12月31日

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号：甲190544000844  
有效期至：2021年12月31日

# 深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算（2021）115号

## 龙华区发展和改革局关于批复大浪街道正本清源查漏补缺工程项目总概算的通知

区水务局：

你局报来《深圳市龙华区水务局关于申请审批大浪街道正本清源查漏补缺工程初步设计总概算审批的函》（深龙华水务函〔2021〕425号）收悉。经审核，并报区政府一届六十九次常务会议审定，现就有关事项批复如下：

### 一、项目概况及主要建设内容

本项目包括154个小区正本清源改造工程及4条河道暗涵黑臭水体治理工程。项目拟对各小区实施排水管网改造、建筑立管改造、现状管道清淤及管线迁改等，对各河道暗涵段实施清淤并截污等。

主要建设内容有：

包括大浪街道辖区内大浪河、冷水坑水、高峰水、龙华河等4条河道暗涵段黑臭水体治理工程。

主要工程量包含大浪河暗涵、冷水坑水暗涵、高峰水暗涵、龙华河-华繁路暗涵、龙华河-布龙路暗涵及龙华河-华兴路段暗涵清淤，除龙华河-华兴路段仅为清淤外，其他暗涵整治包括清淤及截流。

清理暗涵淤泥11507.75立方米，破除及恢复砼路面747.84平方米，新建DN600 高压水泥旋喷桩18448.8米、DN1000钻孔灌注桩786.4米等。

### (三) 管线迁改及保护工程

包含电力、通信管线迁改及保护工程。

1. 电力管线迁改及保护工程：敷设DN50~150 单壁波纹管7545米，现状电力管线钢扣管保护4850米，钢筋砼包封301.3 立方米等。

2. 通信管线迁改及保护工程：包括中国电信、中国联通、中国移动、有线电视等。敷设光缆185043.85米、 $\phi$ 110PVC 塑料保护管32171.04米、硬质塑料子管86650 米、 $\phi$ 32 塑料保护管65168.64米，新建通信井281座，现状管道钢筋砼包封508.65立方米，拆除光缆109203.75米等。

### (四) 交通疏解工程

施工期间交通疏解措施工程。

### (五) 水土保持工程

施工期间水土保持措施工程。

## 二、项目总概算及资金来源

项目总概算为102380.27万元，其中建安工程费

86588.12万元，工程建设其他费10916.90万元，预备费4875.25万元(详见附件)。所需资金由区财政统筹。

### 三、下一步工作要求

(一)本项目现状道路基层拆除设计厚度较大，审核暂按设计图纸计算工程量，建议后续根据实际情况优化设计。

(二)本项目现阶段暗涵清淤工程量无法准确计量，暗涵清淤方式按项目报审单位提供的情况说明进行计价，建议项目单位后续对施工方式及工程量进行核实。

(三)根据《关于调整区政府投资项目理事权的若干措施(试行)》要求，请你局与区建筑工务署做好项目移交工作。

(四)根据《龙华新区政府投资项目管理办法(2013年修订)》《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及建安工程费用进行限额设计。

特此通知。

附件：大浪街道正本清源查漏补缺工程项目总概算汇总表

龙华区发展和改革局  
2021年9月11日

分送：杜玲、王卫、纳沙、水生、艳东、建民同志；区审计局、区住房和建设局、区建筑工务署

龙华区发展和改革局办公室

2021年9月11日印发

#### 4、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）——大浪街道

(1) 合同关键页-合同封面

<p>深圳市龙华区小区排水管网改造工程 (第六批)(造价咨询)——大浪街道</p> <p>合同编号: LHJS-QY-HT013</p> <p>委托人(甲方): <u>深圳市龙华建设发展有限公司</u></p> <p>受托人(乙方): <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p> <p>签订日期: 2020年12月25日</p>	
--	--

## (2) 合同关键页-工程概况与工作内容

### 第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

住所地：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13F、23C

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）一大浪街道

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

工作范围：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）一大浪街道概算审核和施工阶段全过程造价控制，建设内容为大浪街道约 184 个小区（室外）雨污分流改造、住宅（室内）雨污分流改造及其他相关排水系统设施的分流改造。根据施工进度分批次报概算审批，预算编审、过程成本管理、结算审核。

二、咨询工作内容：

本次造价咨询服务为概算审核和施工阶段全过程造价控制，具体内容包括但不限于：

(1) 概算审核；

(2) 施工图预算编审；

(3) 提供工程量计算书及计算模型；

(4) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

(5) 提供主要设备清单及单价；

(6) 提供新增材料及设备的询价报告（要求每项新增材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；

(7) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；

(8) 审核工程变更和签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；

(9) 参与项目管理过程与成本管理相关的所有会议，参与图纸会审并提出合理化建议；到工地现场参与解决工程造价有关事宜；

(10) 审核委托人支付给承包人的期中进度款；

(11) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出

### (3) 合同关键页-合同金额页

#### 相关改善建议:

- (12) 审核工程竣工结算, 并协助完成结算审计工作;
- (13) 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作;
- (14) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔;
- (15) 委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

#### 三、咨询酬金:

1、本项目咨询服务合同价(中标人投标报价)为:人民币(大写)肆佰零捌万元整(¥4080000元)。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算, 结算时, 不再单独计取该部分费用。

本合同价包含咨询人按照招标文件和合同的要求完成所有咨询工作所需的全部费用(包括但不限于合理成本、税金及利润等)以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

2、本合同项目咨询服务费结算时以本工程各批次概算批复建安费的累计汇总金额作为计费基数计算, 计费标准参照粤价函[2011]742 号和深价协【2017】14 号文中规定的工程概算审核和施工阶段全过程造价控制两项相加计取, 再按中标下浮率同比例下浮计算咨询服务费用, 中标下浮率为 32.05%。

3、结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款, 有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险, 咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

#### 四、各阶段提交咨询成果的时限要求:

1、咨询单位收到概算资料后 10 天内完成该部分概算审核, 并同时出具合格的概算审核成果报告。

2、咨询单位收到施工图后 15 天内完成该部分工程预算造价的编制, 15 天内完成与施工单位的核对工作, 并同时出具合格的预算书成果报告。

3、收到设计变更资料后 5 天内完成工程变更编制或审核, 并同时出具合格的造价书送审。

4、收到工程签证、索赔、反索赔、施工单位进度款申请资料后 3 天内完成审核, 并同时出具合格的造价咨询成果, 含计量计价文件。

5、收到施工单位提交的工程竣工结算资料后 10 天内, 出具正式的审核意见。

6、收到合格的工程竣工结算资料后, 45 天内完成工程结算审核, 并同时出具合格的造价书送审。

(4) 合同关键页-合同签章页

6、投标文件；

7、招标文件。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式拾份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执肆份。

十一、本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件，均构成本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章之日。

十二、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

(以下无正文)

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

开户银行：

账号：

联系人：刘灿霞

电话：0755-29800330-8124 15920092548

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(公章)

法定代表人：王俊

或委托代理人：

纳税识别号：91440300715233799X

开户银行：建设银行深圳分行营业部

账号：44201501100050010364

联系人：梅双喜

电话：0755-88320589 13189710619

(5) 合同关键页-项目负责人证明

合同附件 2:

派驻本工程项目部人员汇总表

序号	姓名	本工程拟任岗位	年龄	性别	专业	专业年限	职称	备注
1	赵凯	项目负责人	34	男	土建	12	高级工程师	
2	贾应荣	土建专业及土建终审负责人	55	男	土建	32	高级工程师	
3	董红霞	土建专业一组负责人	52	女	土建	28	高级工程师	
4	任剑峰	土建专业二组负责人	56	男	土建	32	工程师	
5	廖秋生	土建编制负责人	50	男	土建	28	工程师	
6	黎文红	土建编制负责人	50	女	土建	28	工程师	
7	易青	安装专业及安装终审负责人	54	女	安装	31	高级工程师	
8	苏红	安装专业一组负责人	52	女	安装	30	高级工程师	
9	邓柳平	安装专业二组负责人	36	女	安装	15	工程师	
10	陈坚武	安装编制负责人	56	男	安装	32	工程师	
11	金波锋	土建专业预算员	53	男	土建	30	工程师	
12	杨振科	土建专业预算员	37	男	土建	15	高级工程师	
13	洪永祥	土建专业预算员	38	女	土建	16	助理工程师	
14	黎文	土建专业预算员	34	男	土建	12	工程师	
15	梅双喜	土建专业预算员	31	男	土建	10	助理工程师	
16	赵玉雷	土建专业预算员	30	男	土建	9	助理工程师	
17	李美娟	土建专业预算员	33	女	土建	11	助理工程师	
18	陈军	土建专业预算员	29	女	土建	8	助理工程师	
19	黄锦城	土建专业预算员	28	男	土建	7	助理工程师	

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13F、23C 电话：33356178 电话/传真：83454978

## 建设工程预算编制报告书

编号：[2020-LH 预算-B012

工程名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)一大浪街道(共7个批次190个小区)

建设单位：深圳市龙华建设发展有限公司

预算编制金额：528284714.74 元

大写金额：伍亿贰仟捌佰贰拾捌万肆仟柒佰壹拾肆元柒角肆分

按照合同价下浮编制金额：429259009.28 元

大写金额：肆亿贰仟玖佰贰拾伍万玖仟零玖元贰角捌分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

编制人：李美娟、陈美娟、梅小华、王长红

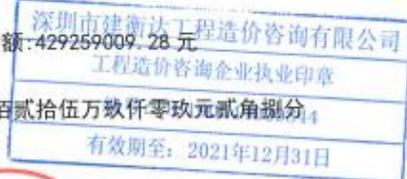
项目负责人：李凯

证书编号：甲 190544000844

复核人：胡德金

公司负责人：

日期：2020 年 12 月 12 日



# 深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕25号

## 龙华区发展和改革局关于批复小区排水管网 改造工程(第六批)项目总概算的通知

区环境保护和水务局：

你局报来《深圳市龙华区环境保护和水务局关于申请小区排水管网改造工程(第六批)初步设计总概算审批的函》(深龙华环水函〔2021〕48号)收悉。经审核，并报区政府一届五十四次常务会议审定，现就有关事项批复如下：

### 一、项目概况及主要建设内容

小区排水管网改造工程(第六批)建设范围包括6个街道的874个小区，其中：

(一)观澜街道：包括金泽花园、牛湖农贸市场、日山红科技工业园、上甘岭工业园、永盛旺工业园、安特塑胶厂、亚米契塑胶制品厂、大地城红木广场园、渝富工业园、鸿宇发实业园、印达科技园、万松高精工园、胜顺实业园、黄金

其他工程量包括：破除及恢复沥青砼路面5121.15平方米、砼路面87390.8平方米、人行道8880.31平方米、绿化带2777.9平方米，安装太阳能施工牌3497块、太阳能导向牌1747块、夜光警示闪光灯8489套、围挡1944米，水马33402.14米、可移动护栏2843.37米，管沟支护打拔拉森钢板桩3231.03吨，槽钢支护7159.04吨，木板桩支护11728.98平方米等。

管线迁改工程：包括电力、通信管线迁改工程。

电力管线迁改工程：敷设电力电缆1247米，铺设电缆保护管17430米，现浇砼包封电缆管4495米，新建电力井13座、电缆沟检查井36座等。

通信管线迁改工程：现浇钢筋砼包封保护通信管道697.98立方米，铺设 $\phi 110$  PVC塑料通信管道4444米，敷设光缆38905米，新建通信井134座等。

## **二、项目总概算及资金来源**

项目总概算为279199.75万元，其中建安工程费243159.44万元，工程建设其他费22745.08万元，预备费13295.23万元。所需资金由区财政统筹。

## **三、下一步工作要求**

(一)根据《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》要求，请你局与区建筑工务局做好项目移交工作。

(二)根据《龙华新区政府投资项目管理办法(2013年修订)》、《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的

若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及建安工程费用进行限额设计。

特此通知。

附件：小区排水管网改造工程(第六批)项目总概算汇总表

龙华区发展和改革局  
2021年3月4日



---

抄送：杜玲、纳沙、水生、艳东、建民同志；区审计局、区住房和城乡建设局、区建筑工务局

---

龙华区发展和改革局办公室

2021年3月4日印发

—19—

## 5、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）

(1) 合同关键页-合同封面

<h1>深圳市建设工程造价咨询委托合同</h1>	
<p>工程名称：<u>小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</u></p>	
<p>工程地点：<u>深圳市龙华区</u></p>	
<p>委托单位：<u>深圳市水务(集团)有限公司</u></p>	
<p>咨询单位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>	
<p>2020年11月30日</p>	

## (2) 合同关键页-工程概况及合同金额页

### 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市（水务）集团有限公司

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）服务事项协商一致，订立本合同。

#### 一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

- 1、工程名称：小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）
- 2、工程地点：深圳市龙华区
- 3、工程造价咨询服务范围为：小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）

#### 二、建设工程咨询服务内容

主要包括工程预算（招标控制价、工程量清单）编制、施工阶段过程服务（如参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作、进度款拨付、索赔处理、价格纠纷、按需要到工地现场解决有关造价事宜、协助业主做好无信息、价材料和设备的询价/定价工作等）、结算审核等；委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

#### 三、服务时间

- 1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；
- 2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；
- 3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

#### 四、合同价款及支付

1、本项目造价咨询服务费合同价以概算批复总投资作为计算基数，根据（粤价函[2011]742号）“全过程造价咨询编制”计算并下浮20%，本合同价暂定价为人民币255.55 万元。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费

(3) 合同关键页-合同签章页

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、本合同一式捌份，正本贰份，副本陆份，合同双方各执正本一份，甲方执副本肆份，乙方执副本贰份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

委托人：(盖章) 深圳市水务(集团)有限公司	咨询人：(盖章) 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
法定代表人：(签字)	法定代表人：(签字)
或	或
委托代理人：(签字)	委托代理人：(签字)
经办人：	经办人：
地址：	地址：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13F
	开户银行：中国民生银行深圳分行
	账号：1801 0141 7003 6336
	签订时间： 年 月 日

442582137888

(4) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

深圳市福田区沙嘴路 53 号红旗岭综合楼三楼

电话：0755-83454978，88608420

## 小区排水管网改造工程(第五批)造价咨询工程预算编制报告书

编号：[2021]-预-002

工程名称：小区排水管网改造工程(第五批)造价咨询

咨询委托单位：深圳市水务（集团）有限公司

建设单位：深圳市水务（集团）有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

编制造价：叁亿壹仟零壹拾陆万柒仟伍佰陆拾肆元贰角壹分

(¥310167564.21 元)

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 编号：甲190544000844

资质等级：甲级

有效期至：2021年12月31日  
证书编号：甲190544000844

编制人：李自祥、陈媛媛、林石运、邓艳

审核人：许朝进

项目负责人：0140001666

公司负责人：

日期：2021年2月18日

# 深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改〔2020〕65号

签发人：吴敏

## 龙华区发展和改革局关于批复小区排水管网 改造工程(第五批)项目总概算的通知

区环保水务局：

你局报来《深圳市龙华区环境保护和水务局关于申请小区排水管网改造工程（第五批）初步设计审批的函》（深龙华环水函〔2020〕351号）、《深圳市龙华区环境保护和水务局关于调整小区排水管网改造工程（第五批）报审概算的函》（深龙华环水函〔2020〕24号）收悉。经审核，并报区政府一届二十七次常务会议审定，现批复如下：

### 一、项目概况及主要建设内容

为全面改善我区老旧小区排水管网的老化、堵塞情况，实现片区的雨、污分流，并解决排水不畅等问题，实施小区排水管网改造是必要的。

—1—

管466.92米，现状管线保护1756.36米，砖砌立式闸阀井4座，新旧管碰口27处，拆除及恢复混凝土路面821平方米等。

4.燃气管线迁改工程：敷设 DN63~200 聚乙烯燃气管314米，砖砌阀门井15座，安装DN50放散阀14个，新旧管碰口19处，拆除恢复路面484.2平方米等。

## **二、项目总概算及资金来源**

项目总概算为39691.98万元，其中建安工程费34941.49万元，工程建设其他费2860.40万元，预备费1890.09万元。项目建设所需资金由区财政统筹。

## **三、下一步工作要求**

(一)根据《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》要求，请你局与区建筑工务局做好项目移交工作。

(二)根据《龙华新区政府投资项目管理办法（2013年修订）》、《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及概算进行限额设计。项目预算不得突破概算建筑安装工程费用。

特此通知。

附件：小区排水管网改造工程(第五批)项目总概算汇总表



## 6、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程

(1) 合同关键页-合同封面及签订时间

<p>保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程 全过程造价咨询服务合同</p> <p>合同编号：ZJ10-2021-185</p> <p>甲方（委托人）：<u>珠海大横琴城市新中心发展有限公司</u> 乙方（咨询人）：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p> <p>2021年 3 月 25日</p> <p>- 1 -</p>
---

## (2) 合同关键页-工程概况与工作内容

### 第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

#### 一、项目概况

(一) 项目名称：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程

(二) 建设基本规模：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程位于珠海市南湾南部区域，包含保税区、十字门北片区、洪湾商贸物流中心、洪湾片区、保税区北片区等合计 25.97 平方公里。针对该片区雨污合流、河涌黑臭、村庄内涝、排水管道错口、破裂等现状问题，以“控源截污、内源治理、活水循环、清水补给、水质处理及生态修复技术”等手段为技术路线，逐步开展排水系统改造完善、排洪渠排口整治及行洪断面提升改造、村庄水环境整治提升及内涝整治等具体工程，最终达到“保障水安全、修复水生态、改善水环境、兼顾涵养城市水资源”的综合治理目标。包括一体化区域涉及的保税西排洪渠、沙涌渠、成益涌、洪湾互通红东红生渠、连屏村排洪渠、红东市场、洪湾涌等用地红线范围，包含河渠、堤岸工程，道路工程、管网工程、截洪沟工程、闸门工程、中水回用工程等。

(三) 建设项目地点：保税、洪湾一体化片区。

#### 二、合同价款

### (3) 合同关键页-合同金额页

本合同造价咨询服务费（暂定）金额（也称合同暂定价）为陆佰捌拾柒万壹仟贰佰伍拾贰元伍角整（¥6,871,252.5，含增值税），其中不含税金额陆佰肆拾捌万贰仟叁佰壹拾叁圆陆角捌分元（¥6,482,313.68），增值税金额叁拾捌万捌仟玖佰叁拾捌圆捌角贰分（¥388,938.82）。造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率，造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币玖佰壹拾陆万壹仟陆佰柒拾元整。

本合同中标费率为 75.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

#### 三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

#### 四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

##### （一）前期阶段造价咨询：

1. 投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2. 工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初

(4) 合同关键页-合同签章页

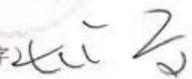
提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式肆份，双方各执贰份，副本一式肆份，委托人贰份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或委托代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

（本页以下无正文）

委托人：珠海大横琴城市新中心  
发展有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

年 月 日

住 所：珠海市香洲区兴华路 212 路能源大厦  
三 楼 301-310 室

开户银行：中国建设银行珠海市柠溪支行

账 号：44001642235053003174

邮政编码：519100

电 话：0756-2518580

传 真：0756-3262935

电子信箱：zhjhd001@163.com

年 月 日

(5) 成果文件

 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 707

电话：0755-83454958，83454758

保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）（第二批）  
预算编制报告书

编号：[2022]-预算-BS-003

工程名称：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）（第二批）

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

工程造价：131,627,634.50 元

大写金额：壹亿叁仟壹佰陆拾贰万柒仟陆佰叁拾肆元伍角整

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

李灵娟、李红叫、陈文彬、肖舒丹、廖灼灿

许朝进  
复核人  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2022年12月31日

胡世金  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2024年12月31日

项目负责人：

魏凯  
A18440016320  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2022年12月31日

公司负责人：

（签字）

日期：2022 年 4 月 28 日

(6) 概算批复

## 珠海市横琴新区管理委员会发展改革局文件

珠横新发改〔2021〕84号

### 关于保税区、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）概算的批复

珠海大横琴城市新中心发展有限公司：

报来《关于申请审批保税区、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）初步设计概算的函》（珠横新中心函〔2021〕461号）及相关资料收悉。依据广州市国际工程咨询公司出具的《保税区、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）概算审核的报告》、横琴新区投资项目审核中心出具的《关于保税区、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）初步设计概算的审查意见》（珠横新投审概〔2021〕38号），并请示区管委会同意，现就该项目的概算批复如下：

- 1 -

清淤总长2130.19m。南琴路整体拆除重建修复，重建长度4060.70m。

### 三、项目总概算

经审查，该项目设计概算投资控制在 32879.05 万元内。其中：

1. 建安工程费：26268.33 万元；
2. 工程建设其他费：3158.70 万元；
3. 基本预备费：1471.35 万元；
4. 拆迁、附着物及青苗补偿费：964.46 万元(暂定，具体以国土部门核实为准)；
5. 管线迁改费：1016.21 万元（暂列）。

### 四、其他

接文后，请你司按照《珠海经济特区政府投资项目管理条例》的规定，编制项目预算送区财政局审批，并按以下建议开展下一步工作：

（一）后续阶段按照节约、科学、合理的原则进一步优化设计方案，严格控制项目建设标准及总投资。

（二）下阶段应调研拆除管道现状，合理计取残值；进一步优化土石方平衡方案，节约投资。

（三）下阶段应补充东风村污水收集处理有关图纸资料。

（四）下阶段应结合施工时序，优化围堰周转利用方案；南琴路管网修复拉森钢板桩措施费用占比偏大，下阶段应根据

地勘成果文件，控制钢板桩长度，节约投资。

（五）应严格落实《横琴保税洪湾一体化区域项目建设例会第八次会议纪要》（〔2021〕10号），将保税西排洪渠打造成保税区生态景观绿轴。

（六）严格按照有关部门的规定计算工程建设其他费。



---

抄送：区管委会，市发展改革局，区廉政办、区建设环保局、区规划国土局、区财政局、区社会事务局。

---

横琴新区发展改革局

2021年11月6日印发

---

(7) 履约评价

附件 9

招标人评价表[工程造价]

项目名称	保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询		
评价单位	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	评价类别	工程造价
评价单位	珠海大横琴城市新中心发展有限公司	电 话	0756-2991943
评价内容		评价及得分	
评价项目 (满分 5 分)	(一) 咨询合同的签订与备案 [签有规范完整的咨询合同; 合同双方的权利义务明确; 咨询合同备案办理及时、资料齐全。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.95
	(二) 工程量清单编制质量 [严格执行国家有关标准及办法; 无缺项、漏项、错项; 工程量计量准确; 清单项目描述清晰、规范; 格式规范统一。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(三) 进度安排 [所有过程节点进度都按工期完成。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(四) 规范服务 [设有专职项目负责人(必须是造价师)负责业务中各子项、各专业间的技术协调、组织管理、质量管理; 全过程服务及时、耐心, 态度端正。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(五) 职业道德 [严格遵守执业行为准则、职业道德准则; 以质量、信誉参与市场竞争; 坚持实事求是, 为委托人的合法利益精心服务; 严格保守执业中知悉的技术和商务秘密; 同业互助, 共同维护和促进本行业的职业道德和信誉。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
评价总分(满分为 5 分)		4.55	
评价单位(公章):	评价单位经办人: 潘慧焱		
		2023 年 7 月 14 日	

注: 评价单位为招标人, 评价类别: 造价

评分: 优秀 (0.9-1)分; 合格 (0.7-0.89)分; 基本满意、(0.5-0.6)分; 不满意[0-0.49]分

## 二、项目负责人业绩

### 项目负责人相关项目业绩表

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
珠海大横琴城市新中心发展有限公司	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务	珠海	<b>项目类型：市政工程</b> 规模：排洪渠工程、管线工程、管线保护、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、地下隧道工程、绿化工程、配套设施工程等，项目总投资 527280.35 万元。	2022-9-4 服务中	1947.92	全过程造价咨询
珠海大横琴城市新中心发展有限公司	珠海市洪湾大道市政道路工程(二期)全过程造价咨询服务	珠海	<b>项目类型：市政工程</b> 规模：道路工程、桥涵工程、燃气工程、管线工程(给水、雨水、污水、通信、电力、道路预留沟)、管线迁改、LID 工程、照明工程、交通工程、景观工程临时工程、配套设施工程等。	2022-3-17 服务中	1566.46	全过程造价咨询
深圳市龙华建设发展有限公司	龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)	深圳	<b>项目类型：市政工程</b> 规模：建设内容包括但不限于小区(室外)雨分流改造工程、住宅(室内)用污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程，包括但不限于给水管线迁改工程、管网及配套设施工程、电力管线迁改工程、燃气管线迁改工程、景观绿化工程等。	2021-5-13 服务中	458.36	全过程造价咨询服务
深圳市龙华建设发展有限公司	深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(造价咨询) -- 大浪街道	深圳	<b>项目类型：市政工程</b> 规模：建设内容为大浪街道约 184 个小区(室外)污分流改造、住宅(室内)雨污分流改造及其他相关给水排水系统设施的分流改造。	2020-12-4 服务中	408.00	全过程造价咨询服务
珠海大横琴城市新中心发展有限公司	保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程	珠海	<b>项目类型：市政工程</b> 规模：建设内容包含管网工程、中水回用工程、控源截污、内源治理、活水循环、清水补给、水质处理等	2021-3-25 服务中	687.13	全过程造价咨询服务

# 1、洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务

## (1) 中标通知书

页目编号: 44040120220731057ZX

### 中标通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:

我单位招标的 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询

项目已于 2022年08月23日 完成定标工作。根据定标结果, 我们确定贵单位为中标单位。

中标价(费率): 70.0000%

中标工期: 按招标文件规定

承诺质量: 按招标文件规定

项目经理: 赵凯

请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后, 在 30 日内与我单位签订合同。



签发单位:

招标单位: (公章)

法定代表人:

2022年 8 月 25 日

确认单位:

交易中心: (业务专用章)

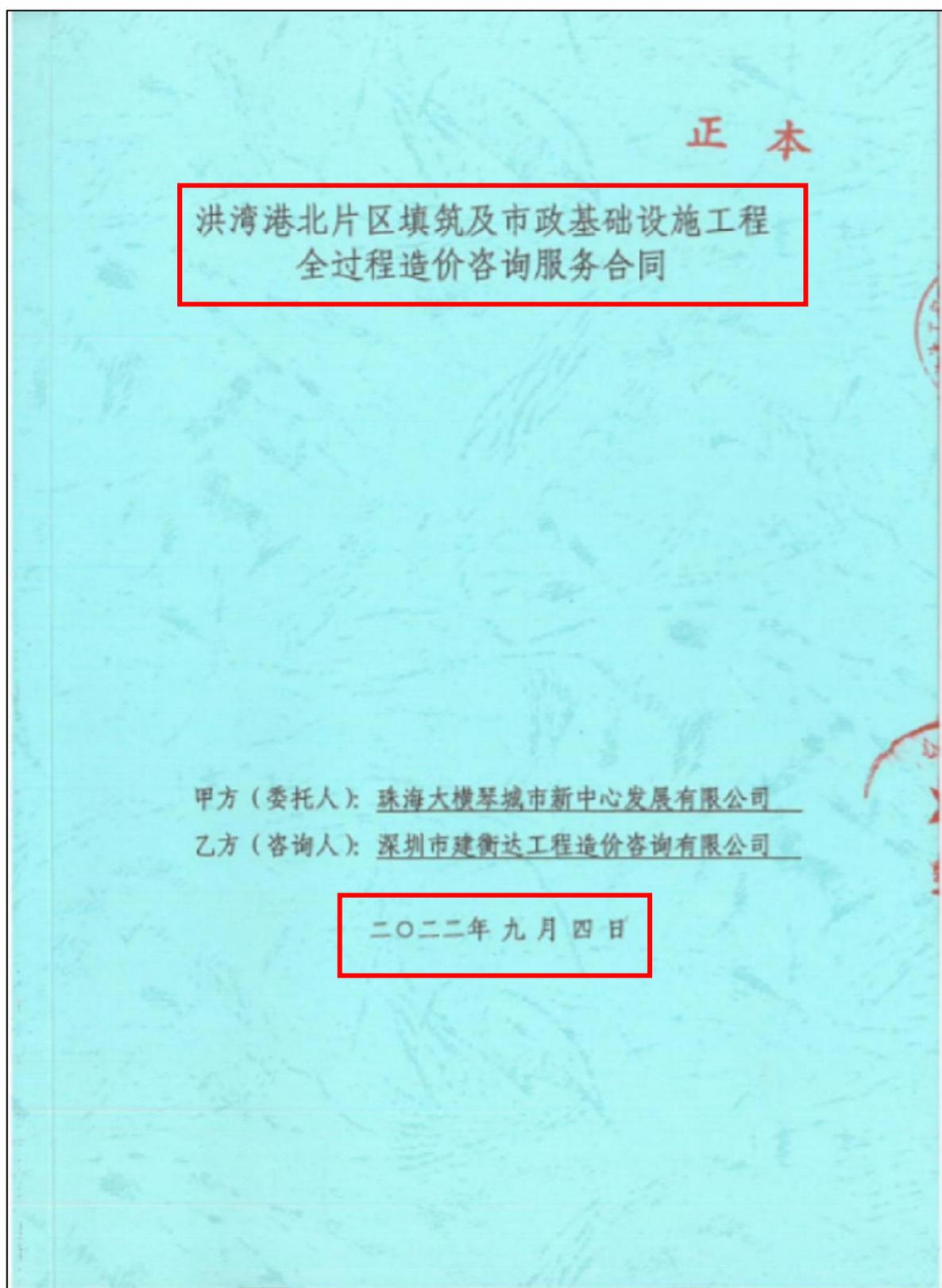
2022年 8 月 25 日

注: 本中标通知书一式十份, 送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。



珠海市公共资源交易中心  
表单编号: QR-016-01/C2

(2) 合同关键页-合同封面



### (3) 合同关键页-项目概况

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

## 第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国合同法价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

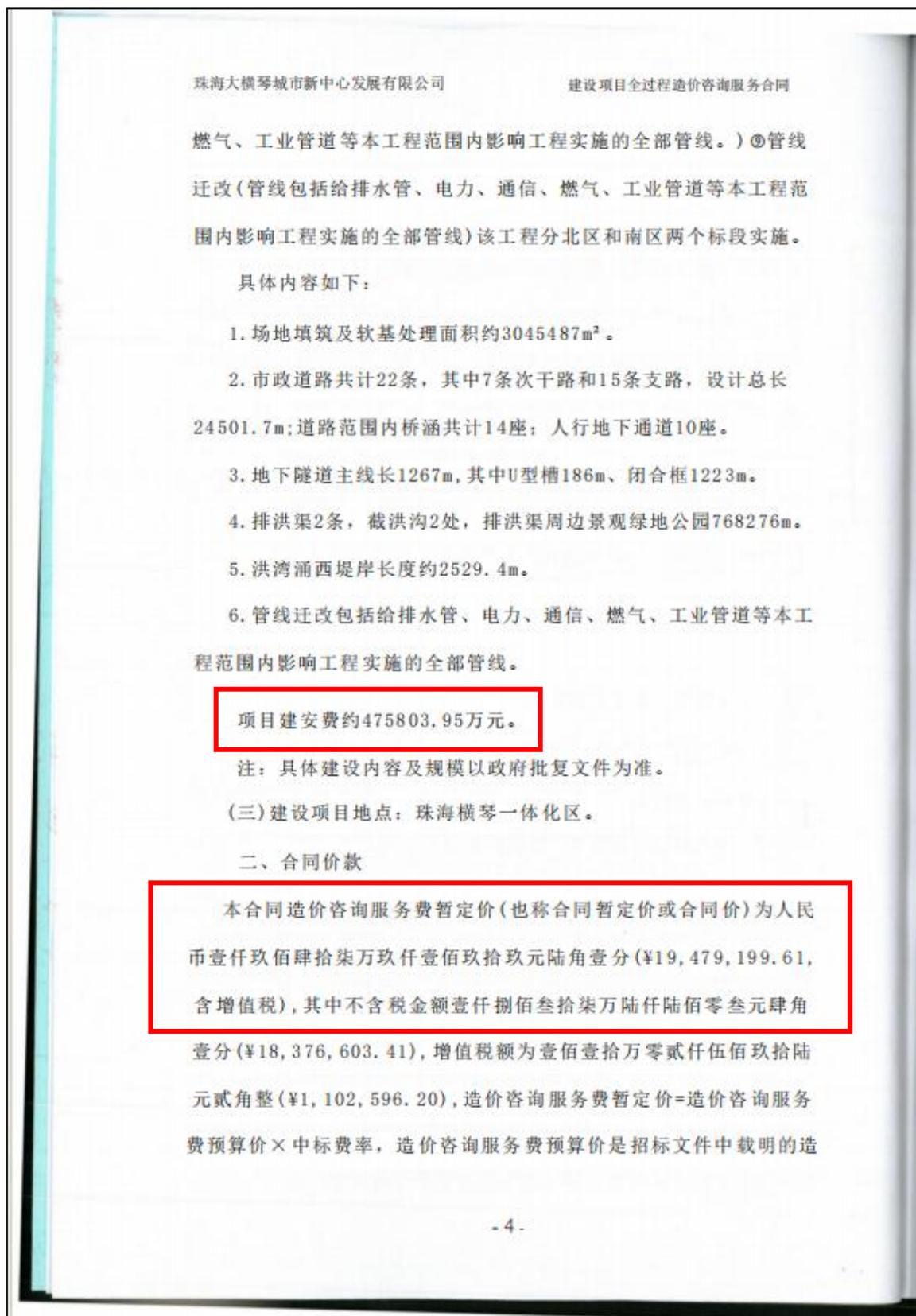
### 一、项目概况

(一) 项目名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程。

(二) 建设基本规模：

项目概况：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程位于横琴、保税区、洪湾片区一体化发展区域西北部，片区北倚有髻山，西接磨刀门水道、南至马骝洲水道，与横琴隔海相望。本次项目主要建设内容：  
①弃土场设计（包括但不限于弃土场临时便道临时便桥、弃土场位置及范围、弃土填筑方案等）；②场地填筑及场地软基处理；③市政配套设施：道路工程、道路软基处理工程、桥涵工程、人行地道工程、排洪渠工程、交通工程、安监工程、管线工程、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、地下隧道工程、照明工程、绿化景观工程等，并预留燃气管位。④排洪渠周边景观绿地公园工程⑤洪湾涌西岸堤岸工程⑥临时便道、临时排水，临时用地等临时工程⑦建（构）筑物保护（包括学校、桥墩、不迁移的管线等现场存在且会因施工可能遭受破坏的建（构）筑物）⑧管线保护（包含但不限于给排水管、电力、通信、

#### (4) 合同关键页-合同金额页



## (5) 合同关键页-服务范围

价咨询服务费预算金额即人民币 27,827,428.02 元。

本合同中标费率为 70.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

### 三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

### 四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

#### （一）前期阶段造价咨询：

1. 投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2. 工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作;

(二) 施工阶段全过程造价咨询:

1.施工招标阶段(含材料设备采购)

(1) 施工图预算编制或审核(以下简称“工程预算编审”,含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等),从投资控制的角度对施工图进行审核,包括设计深度、材料设备的规格、参数等,出具此阶段正式编审成果意见;

(2) 协助委托人的招标工作,编制项目招标方案、招标工作计划;配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款;协助开展相关招标工作,针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议,配合现场答疑、开标、评标等工作;各类招标项目投标价合理性分析;

(3) 对预算超概算情况,由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告;

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作,并负责招标过程中有关造价方面的工作内容;

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2.材料设备供应及施工阶段

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同、批复概预算和相关管理办法的规定,协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理,包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核;设计变更预算编制或审核、现场

签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

**(三) 工程结(决)算、审计阶段造价咨询：**

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并对资料的条理性、完整性负责；

6. 在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.如有与本建设项目有关的合同发生法律纠纷事项时，按委托人要求完成争议事项的造价编制或审核工作及向委托人提供专业咨询意见，负责提供处理法律纠纷所需材料，做好法律纠纷答疑工作，协助委托人配合法律部门及相关单位工作，确保法律纠纷处理工作顺利完成；

8.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四)其他工作:

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果(含服务类、货物类、工程类等)；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第(一)款至(四)款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审

核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询人独立编制后再进行对比审核，以保证结果的全面和准确，但“造价咨询服务费计费及结算方式、支付方式”均不调整。

#### 五、合同服务的质量标准

符合国家、广东省、珠海市法律法规及《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，达到相关规定及本合同要求的深度；包括但不限于下列工作要求：

（一）本建设项目各阶段审核必须采用全面审查法；

（二）咨询人负责对本建设项目进行造价控制，除能提供证据证明非因其自身原因造成的以外，咨询人须对项目概算超估算或预算超概算情形负责；

（三）咨询人应当根据委托人要求及时提供本合同第一部分“四、合同服务类别及服务内容、范围”约定的造价咨询服务，并在委托人指定时间内出具相关咨询成果；

（四）信息化管理的要求：

咨询人应运用计算机技术并利用委托人要求的工程管理信息系统对本建设项目造价咨询工作进行科学管理，计算机工程信息管理系统中咨询人使用的相关软件由咨询人自行负责。咨询人应配备专人及时录入、更新管理信息系统内与本建设项目相关的造价咨询信息，以确保进度款支付、资金使用等事项的透明化、及时性。上述人员须参加岗位培训合格后方可上岗。咨询人对录入、更新的造价咨询信息的正确性、完整性、及时性负责；若咨询人未能按委托人要求及时将信

(6) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司	建设项目全过程造价咨询服务有限公司
(此页为签署页)	
委托人: 	咨询人: 
法定代表人: 	法定代表人: 
委托代理人: 	委托代理人:
住 所:	住 所:
开户银行:	开户银行:
账 号:	账 号:
邮政编码:	邮政编码:
电 话:	电 话:
传 真:	传 真:
电子信箱:	电子信箱:
2022年9月4日	年 月 日

(7) 合同关键页-项目负责人证明

附件四:

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求(详见下表)的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求，承诺同意废除中标资格(包括被没收投标保证金及其他等)或承担合同违约责任(包括解除合同等)。

项目部组成人员最低基本要求表			
一 项目负责人			
拟派项目负责人 简要情况	姓名	赵凯	
	职务及职称	工程师或以上(市政相关)	
	执业资格	注册造价工程师	
	从业年限	10年	
(简要情况描述)			

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于4人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作
1	贾应荣			市政相关	工程师或以上及注册造价工程师	驻场负责人
2	韦波			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员
3	陈坚武			市政相关	注册造价工程师	驻场专业人员
4	潘骏			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员

三 各阶段服务人员表

前期阶段不少于18人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作

(8) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7F

电话：0755-83454958，83454758

## 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程 预算编制报告书

编号：2022-合[JHD202278]-A-1-02

工程名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式：                  层数/栋数：                  建筑面积：

工程造价：1,222,761,331.19 元

大写金额：壹拾贰亿贰仟贰佰柒拾陆万壹仟叁佰叁拾壹元壹角玖分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级注册造价工程师                  证书编号：甲 190544000844

编制人：邓艳  
A02440012646  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2022年12月31日

复核人：胡德金  
A11640003314  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2024年12月31日

审核人：王朝进  
A18440017219  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2022年12月31日

项目负责人：赵凯  
A18440016320  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2022年12月31日

公司负责人：  
日期：2022年11月30日

## 2、珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询服务

### (1) 中标通知书

项目标段编号:E4404000001000188002001

#### 中标通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:

我单位招标的 珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询（项目标段名称）已于 2022年02月26日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价:	70%
工 期:	按招标文件详细工期约定执行
承诺质量:	按照招标文件要求
项目负责人:	赵凯

请贵公司收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。



签章单位:

招标单位: (公章)



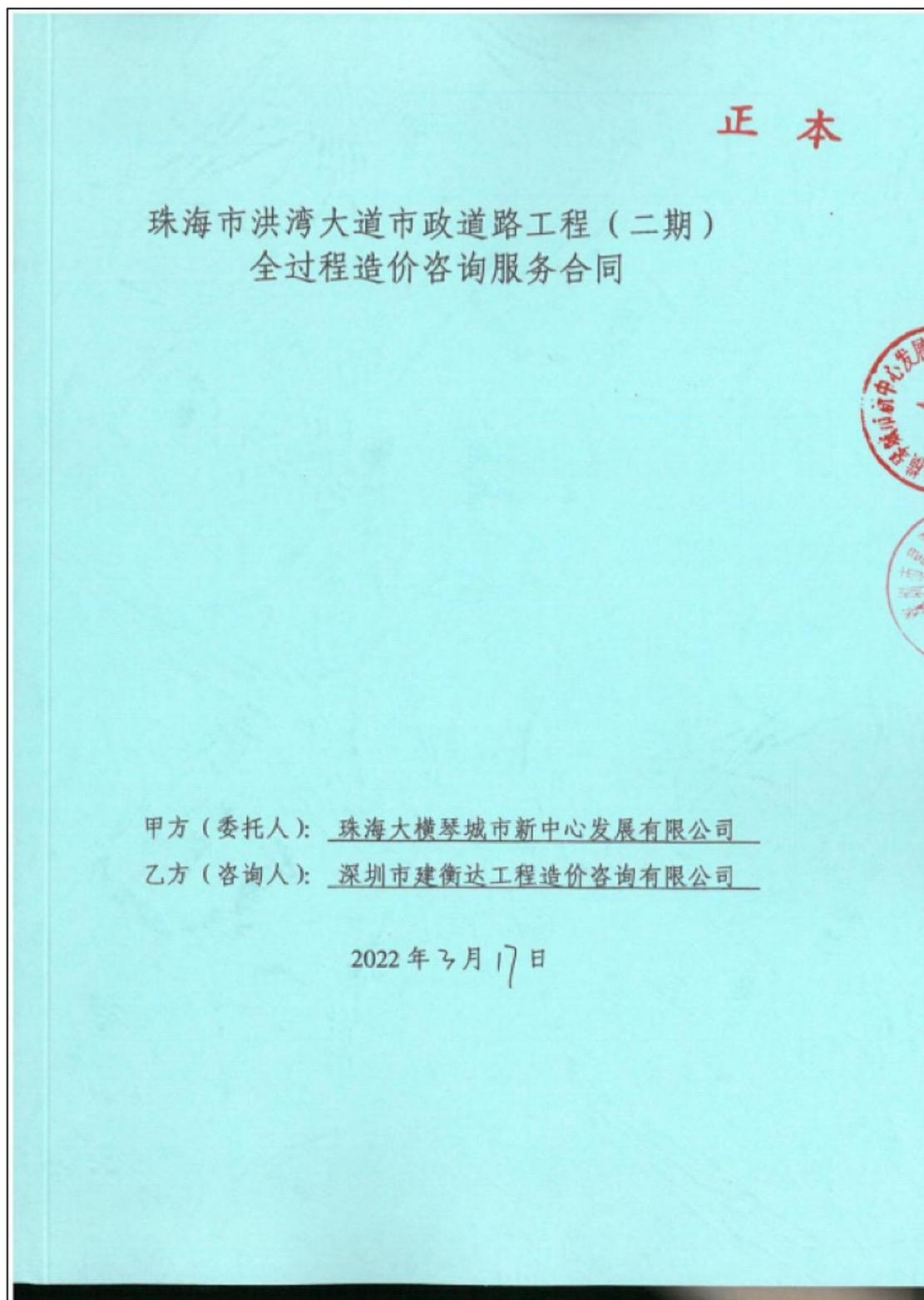
确认单位:

交易中心: (业务专用章)



 珠海市公共资源交易中心  
表单编号: QR-016-01/C2

(2) 合同关键页-合同封面



### (3) 合同关键页-项目概况及合同金额页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

## 第一部分建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司(以下简称“委托人”)与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司(以下简称“咨询人”)根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规,经过双方协商一致,签订本合同。

### 一、项目概况

(一)项目名称:珠海市洪湾大道市政道路工程(二期)。

(二)建设基本规模:本项目位于珠海市洪湾片区,起点位于有髻山南端,接洪湾大道一期(有髻山段)终点,止于育欣路与南湾大道交叉口,道路设计全长4270m。道路等级为城市主干路。本项目设计内容包括:道路工程、桥涵工程(含2处主线桥,长度共2974m;2处匝道,长度共345m;2处辅道桥,长度共490m;4处燃气管保护桥;1处箱涵、1座人行地道)、管线工程(给水、雨水、污水、通信、电力、道路预留沟)、LID工程、照明工程、交通工程、景观工程、临时工程、管线迁改等。(具体建设内容及规模以政府批复文件为准)。

(三)建设项目地点:横琴、保税区、洪湾片区一体化区域。

### 二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价(也称合同暂定价或合同价)为壹仟伍佰陆拾陆万肆仟陆佰零叁元伍角零分(¥15,664,603.50)(含税)其中不含税金额为壹仟肆佰柒拾柒万柒仟玖佰贰拾柒元捌角叁分

#### (4) 合同关键页-服务范围

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

(¥14,777,927.83),以税率6%计算的增值税额为捌拾捌万陆仟陆佰柒拾伍元陆角柒分(¥886,675.67),造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率,造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币22,378,005.00元。

本合同中标费率为70.00%,中标费率(下同)是指咨询人投标时自报费率(即中标通知书所载明的费率)。

### 三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

### 四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务,委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整,咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时,仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算,不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于:

#### (一)前期阶段造价咨询:

1. 投资估算编制或审核(以下简称“投资估算编审”):依据建设项目方案设计进行项目投资估算,出具投资估算编审成果;

2. 工程概算编制或审核(以下简称“工程概算编审”):依据初步设计图纸计算工程量和取费,出具编审成果,根据委托人要求配合

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同，批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

## (二) 施工阶段全过程造价咨询：

### 1.施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

### 2.材料设备供应及施工阶段

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参与与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结（决）算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并

对资料的条理性、完整性负责；

6.在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四) 其他工作：

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果（含服务类、货物类、工程类等）；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询

## (5) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

十、咨询人违约需向委托人支付违约金和赔偿金时，委托人除可按本合同其它条款约定的方式追究咨询人的违约责任外，还可优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金。委托人优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金的，咨询人须在委托人所作出的违约处罚通知书限定的时间内足额缴纳，若咨询人延期缴纳的，委托人有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍从造价咨询费进度款或履约保证金中直接扣除，亦有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式捌份，委托人陆份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或授权代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

委托人：

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）*xu*  $\frac{1}{2}$

住 所：

开户银行：



咨询人：（盖章）

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）*ad*

住 所：珠海市香洲区兴华路 212 号  
能源大厦三楼 301-310 室

开户银行：中国建设银行珠海市  
柠溪支行

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

帐 号:

帐 号: 44001642235053003174

邮政编码:

邮政编码: 519100

电 话:

电 话: 0756-2518580

传 真:

传 真: 0756-3262935

电子信箱:

电子信箱: zhjhd001@163.com

2022年3月17日

2022年3月17日



## (6) 合同关键页-项目负责人证明

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

附件四：

### 造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求的情形，承诺更换符合条件的人员或承担合同违约责任（包括解除合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
一 项目负责人		
拟派项目负责人 简要情况	姓 名	赵 凯
	职务及职称	（市政相关）工程师或以上
	执业资格	注册造价工程师
	从业年限	10年或以上
同时具有注册造价工程师和工程师资格		

### 二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于4人				
编号	姓名	专业	职称、执业资格	负责岗位或工作
1	贾应荣	市政相关	高级工程师或以上、注册造价工程师	驻场负责人
2	陈坚武	安装相关	注册造价工程师	驻场专业人员
3	王 俊	公路桥梁	高级工程师或以上	驻场专业人员
4	韦 波	市政相关	造价员	造价员

### 三 各阶段服务人员表

(7) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708 电话：0755-83454958，83454758

## 珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）

### 预算编制报告书

编号：[2022]-预算-HW-002

工程名称：珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）  
咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司  
建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：¥1173,190,205.34 元

大写金额：壹拾壹亿柒仟叁佰壹拾玖万零贰佰零伍元叁角肆分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

审核人：

项目负责人：

公司负责人：

日期：2022 年 4 月 28 日

### 3、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

(1) 合同关键页-合同封面

## 龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程 造价咨询合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ（DLZZ）-[2021]059号

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

签订日期：      年    月    日

## (2) 合同关键页-工程概况与工作内容

### 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

住所地：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13、23 楼

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、受托人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托受托人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

工作范围：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程施工阶段全过程造价控制。建设内容主要是包括但不限于小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程，包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。建设内容涉及需改造小区较多，涉及住宅类、商住两用类、公共机构类、商业类、工业类等多类项目。根据施工进度分批次进行预算编审、过程成本管理、结算审核。

二、咨询工作内容：

本次造价咨询服务为施工阶段全过程造价控制，具体内容包括但不限于：

- (1) 施工图预算编、审；
- (2) 提供工程量计算书及计算模型；
- (3) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- (4) 提供主要设备清单及单价；
- (5) 提供新增材料及设备的询价报告（要求每项新增材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；
- (6) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；
- (7) 审核工程变更和签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；
- (8) 参与项目管理过程与成本管理相关的所有会议，参与图纸会审并提出合理化建议；到工地现场参与解决工程造价有关事宜；

### (3) 合同关键页-合同金额页

- (9) 审核招标人支付给承包人的期中进度款；
- (10) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；
- (11) 审核工程竣工结算，并协助完成结算审计工作；
- (12) 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作；
- (13) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；
- (14) 招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

#### 三、咨询酬金：

1、本项目咨询服务合同价（中标人投标报价）为人民币（大写）叁佰壹拾捌万叁仟捌佰肆拾元整（¥：3183840.00元）。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

本合同价包含受托人按照招标文件和合同的要求完成所有咨询工作所需的全部费用（包括但不限于合理成本、税金及利润等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

2、本合同项目咨询服务费结算时以本工程各批次概算批复中建安费的累计汇总金额作为计费基数计算，计费标准参照粤价函[2011]742号和深价协【2017】14号文规定的施工阶段全过程造价控制计取，再按中标下浮率同比例下浮计算咨询服务费用，中标下浮率为28.00%。

3、结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。受托人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，受托人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

#### 四、各阶段提交咨询成果的时限要求：

1、咨询单位收到施工图后15天内完成该部分工程预算造价的编制，15天内完成与施工单位的核对工作，并同时出具合格的预算书成果报告。

2、收到设计变更资料后5天内完成工程变更编制或审核，并同时出具合格的造价书送审。

3、收到工程签证、索赔、反索赔、施工单位进度款申请资料后3天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果，含计量计价文件。

4、收到施工单位提交的工程竣工结算资料后10天内，出具正式的审核意见。

5、收到合格的工程竣工结算资料后，25天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

#### (4) 合同关键页-合同签章页

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、受托人向委托人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人向受托人承诺,按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向受托人支付酬金。

十、本合同一式拾份,具有同等法律效力,甲方执陆份,乙方执肆份。

十一、本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件,均构成本合同的有效组成部分,其生效日期为双方签字盖章之日期。

#### 十二、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效,且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的,以投邮之日起第三日视为已送达,且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的,应在变更之日起三日内以书面形式通知对方,未经通知的,视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的,或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的,导致信函、文书不能被受送达人实际接收的,文书退回之日视为送达之日。

(以下无正文)

甲方:深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人:

或委托代理人:

纳税识别号:

开户银行:

账号:

联系人: 马青山

电话: 15818607073

乙方:深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(公章)

法定代表人:

或委托代理人:

纳税识别号: 91440300715233799X

开户银行: 建设银行深圳分行营业部

账号: 44201501100050010364

联系人: 梅双喜

电话: 0755-88320589 13189710619

(5) 合同关键页-合同签订时间

协议编号：龙华建设合字-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059B 号

**龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程**

**造价咨询合同补充协议**

发 包 人(甲 方)：深圳市龙华建设发展有限公司

承 包 人(乙 方)：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

针对龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程，甲乙双方已于 2021 年 5 月 13 日签订《龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程造价咨询合同》(合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059 号)(以下简称“原合同”)。鉴于原合同签订时，概算未批复，合同价为暂定价格。目前项目概算已批复，为便于后续项目管理，根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、行政法规的规定，经甲、乙双方友好协商，就原合同相关事宜予以调整，特签订本补充协议。具体内容如下：

**一、咨询酬金：**  
本项目咨询服务合同价为人民币(大写) 肆佰伍拾捌万叁仟伍佰陆拾壹元贰角伍分。(¥：4583561.25 元)。  
合同价以概算批复中建安费为计费基数，参照深价协【2017】14 号文计算施工阶段全过程造价控制造价咨询服务金额后再按中标下浮率下浮计取，其中，概算批复建安费为 86588.12 万元，中标下浮率为 28%。

**二、甲乙双方其他权利、义务按原合同约定执行。**

**三、本补充协议经双方签字并盖章后生效，本补充合同与原合同同时使用，具有同等法律效力。如有抵触，以本补充合同为准。**

**四、本协议一式拾陆份，甲方执捌份、乙方执捌份，均具同等法律效力。**

(以下无正文)

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司 (公章) 法定代表人： 或委托代理人： 联系人：马青山 电话：0755-29800330-8126 签订日期：		乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 (公章) 法定代表人： 或委托代理人： 联系人： 电话： 签订日期：	
--	---	--	--



(6) 合同关键页-项目负责人证明

合同附件 2:

派驻本工程项目部人员汇总表

序号	姓名	本工程拟任岗位	年龄	性别	专业	专业年限	职称	备注
1	赵凯	项目负责人	35	男	土建	12	高级工程师	
2	贾应荣	土建专业及审核负责人	56	男	土建	32	高级工程师	
3	童红霞	土建专业一组负责人	53	女	土建	28	高级工程师	
4	任剑峰	土建专业二组负责人	57	男	土建	32	工程师	
5	廖秋生	土建专业三组负责人	51	男	土建	28	工程师	
6	黎文红	土建专业四组负责人	51	女	土建	29	工程师	
7	易青	安装专业负责人	55	女	安装	31	高级工程师	
8	苏红	安装专业一组负责人	52	女	安装	26	高级工程师	
9	邓柳平	安装专业二组负责人	37	女	安装	15	工程师	
10	陈坚武	安装专业三组负责人	57	男	安装	32	工程师	
11	金波锋	土建预算员	54	男	土建	30	工程师	
12	杨振科	土建预算员	38	男	土建	15	高级工程师	
13	洪永祥	土建预算员	39	女	土建	16	助理工程师	
14	黎文	土建预算员	35	男	土建	12	工程师	
15	梅双喜	土建预算员	32	男	土建	10	助理工程师	
16	赵玉雷	土建预算员	31	男	土建	9	助理工程师	
17	李美娟	土建预算员	34	女	土建	11	助理工程师	
18	陈军	土建预算员	30	女	土建	8	助理工程师	
19	黄锦城	土建预算员	29	男	土建	7	助理工程师	
20	贾煜南	土建预算员	29	男	土建	7	助理工程师	
21	欧阳运玲	土建预算员	28	女	土建	6	助理工程师	

(7) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

## 建设工程预算编制报告书

编号：[2021]—LH—预算—B004

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程—大浪街道《含四个批次管网工程和通信迁改》

咨询委托单位：深圳市龙华建设发展有限公司

预算编制金额：815465367.07 元

按照合同费率下浮编制金额：656202026.92 元

大写金额：陆亿伍仟陆佰贰拾万贰仟零贰拾陆元玖角贰分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844



编制人：陈英峰 李红山 李红山 李红山 李红山 李红山 李红山 李红山 李红山 李红山

审核人：胡德金 李朝选 李朝选 李朝选 李朝选 李朝选 李朝选 李朝选 李朝选 李朝选

项目负责人：李朝选 320

公司负责人：李朝选



日期：2021 年 9 月 30 日



# 深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算（2021）115号

## 龙华区发展和改革局关于批复大浪街道正本清源查漏补缺工程项目总概算的通知

区水务局：

你局报来《深圳市龙华区水务局关于申请审批大浪街道正本清源查漏补缺工程初步设计总概算审批的函》（深龙华水务函〔2021〕425号）收悉。经审核，并报区政府一届六十九次常务会议审定，现就有关事项批复如下：

### 一、项目概况及主要建设内容

本项目包括154个小区正本清源改造工程及4条河道暗涵黑臭水体治理工程。项目拟对各小区实施排水管网改造、建筑立管改造、现状管道清淤及管线迁改等，对各河道暗涵段实施清淤并截污等。

主要建设内容有：

包括大浪街道辖区内大浪河、冷水坑水、高峰水、龙华河等4条河道暗涵段黑臭水体治理工程。

主要工程量包含大浪河暗涵、冷水坑水暗涵、高峰水暗涵、龙华河-华繁路暗涵、龙华河-布龙路暗涵及龙华河-华兴路段暗涵清淤，除龙华河-华兴路段仅为清淤外，其他暗涵整治包括清淤及截流。

清理暗涵淤泥11507.75立方米，破除及恢复砼路面747.84平方米，新建DN600 高压水泥旋喷桩18448.8米、DN1000钻孔灌注桩786.4米等。

### (三) 管线迁改及保护工程

包含电力、通信管线迁改及保护工程。

1. 电力管线迁改及保护工程：敷设DN50~150 单壁波纹管7545米，现状电力管线钢扣管保护4850米，钢筋砼包封301.3 立方米等。

2. 通信管线迁改及保护工程：包括中国电信、中国联通、中国移动、有线电视等。敷设光缆185043.85米、 $\phi$ 110PVC 塑料保护管32171.04米、硬质塑料子管86650 米、 $\phi$ 32 塑料保护管65168.64米，新建通信井281座，现状管道钢筋砼包封508.65立方米，拆除光缆109203.75米等。

### (四) 交通疏解工程

施工期间交通疏解措施工程。

### (五) 水土保持工程

施工期间水土保持措施工程。

## 二、项目总概算及资金来源

项目总概算为102380.27万元，其中建安工程费

86588.12万元，工程建设其他费10916.90万元，预备费4875.25万元(详见附件)。所需资金由区财政统筹。

### 三、下一步工作要求

(一)本项目现状道路基层拆除设计厚度较大，审核暂按设计图纸计算工程量，建议后续根据实际情况优化设计。

(二)本项目现阶段暗涵清淤工程量无法准确计量，暗涵清淤方式按项目报审单位提供的情况说明进行计价，建议项目单位后续对施工方式及工程量进行核实。

(三)根据《关于调整区政府投资项目理事权的若干措施(试行)》要求，请你局与区建筑工务署做好项目移交工作。

(四)根据《龙华新区政府投资项目管理办法(2013年修订)》《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及建安工程费用进行限额设计。

特此通知。

附件：大浪街道正本清源查漏补缺工程项目总概算汇总表

龙华区发展和改革局  
2021年9月11日

分送：杜玲、王卫、纳沙、水生、艳东、建民同志；区审计局、区住房和建设局、区建筑工务署

龙华区发展和改革局办公室

2021年9月11日印发

#### 4、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）——大浪街道

(1) 合同关键页-合同封面

<p>深圳市龙华区小区排水管网改造工程 (第六批)(造价咨询)——大浪街道</p> <p>合同编号: LHJS-QY-HT013</p> <p>委托人(甲方): <u>深圳市龙华建设发展有限公司</u></p> <p>受托人(乙方): <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p> <p>签订日期: 2020年12月25日</p>	
--	--

## (2) 合同关键页-工程概况与工作内容

### 第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

住所地：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13F、23C

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）一大浪街道

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

工作范围：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）一大浪街道概算审核和施工阶段全过程造价控制，建设内容为大浪街道约 184 个小区（室外）雨污分流改造、住宅（室内）雨污分流改造及其他相关排水系统设施的分流改造。根据施工进度分批次报概算审批，预算编审、过程成本管理、结算审核。

二、咨询工作内容：

本次造价咨询服务为概算审核和施工阶段全过程造价控制，具体内容包括但不限于：

(1) 概算审核；

(2) 施工图预算编审；

(3) 提供工程量计算书及计算模型；

(4) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

(5) 提供主要设备清单及单价；

(6) 提供新增材料及设备的询价报告（要求每项新增材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；

(7) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；

(8) 审核工程变更和签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；

(9) 参与项目管理过程与成本管理相关的所有会议，参与图纸会审并提出合理化建议；到工地现场参与解决工程造价有关事宜；

(10) 审核委托人支付给承包人的期中进度款；

(11) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出

### (3) 合同关键页-合同金额页

#### 相关改善建议:

- (12) 审核工程竣工结算, 并协助完成结算审计工作;
- (13) 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作;
- (14) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔;
- (15) 委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

#### 二、咨询酬金:

1、本项目咨询服务合同价(中标人投标报价)为:人民币(大写)肆佰零捌万元整(¥4080000元)。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算, 结算时, 不再单独计取该部分费用。

本合同价包含咨询人按照招标文件和合同的要求完成所有咨询工作所需的全部费用(包括但不限于合理成本、税金及利润等)以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

2、本合同项目咨询服务费结算时以本工程各批次概算批复建安费的累计汇总金额作为计费基数计算, 计费标准参照粤价函[2011]742 号和深价协【2017】14 号文中规定的工程概算审核和施工阶段全过程造价控制两项相加计取, 再按中标下浮率同比例下浮计算咨询服务费用, 中标下浮率为 32.05%。

3、结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款, 有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险, 咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

#### 四、各阶段提交咨询成果的时限要求:

1、咨询单位收到概算资料后 10 天内完成该部分概算审核, 并同时出具合格的概算审核成果报告。

2、咨询单位收到施工图后 15 天内完成该部分工程预算造价的编制, 15 天内完成与施工单位的核对工作, 并同时出具合格的预算书成果报告。

3、收到设计变更资料后 5 天内完成工程变更编制或审核, 并同时出具合格的造价书送审。

4、收到工程签证、索赔、反索赔、施工单位进度款申请资料后 3 天内完成审核, 并同时出具合格的造价咨询成果, 含计量计价文件。

5、收到施工单位提交的工程竣工结算资料后 10 天内, 出具正式的审核意见。

6、收到合格的工程竣工结算资料后, 45 天内完成工程结算审核, 并同时出具合格的造价书送审。

#### (4) 合同关键页-合同签章页

6、投标文件；

7、招标文件。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式拾份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执肆份。

十一、本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件，均构成本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章之日。

十二、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

(以下无正文)

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

开户银行：

账号：

联系人：刘灿霞

电话：0755-29800330-8124 15920092548

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(公章)

法定代表人：王俊

或委托代理人：

纳税识别号：91440300715233799X

开户银行：建设银行深圳分行营业部

账号：44201501100050010364

联系人：梅双喜

电话：0755-88320589 13189710619

(5) 合同关键页-项目负责人证明

合同附件 2:

派驻本工程项目部人员汇总表

序号	姓名	本工程拟任岗位	年龄	性别	专业	专业年限	职称	备注
1	赵凯	项目负责人	34	男	土建	12	高级工程师	
2	贾应荣	土建专业及土建终审负责人	55	男	土建	32	高级工程师	
3	董红霞	土建专业一组负责人	52	女	土建	28	高级工程师	
4	任剑峰	土建专业二组负责人	56	男	土建	32	工程师	
5	廖秋生	土建编制负责人	50	男	土建	28	工程师	
6	黎文红	土建编制负责人	50	女	土建	28	工程师	
7	易青	安装专业及安装终审负责人	54	女	安装	31	高级工程师	
8	苏红	安装专业一组负责人	52	女	安装	30	高级工程师	
9	邓柳平	安装专业二组负责人	36	女	安装	15	工程师	
10	陈坚武	安装编制负责人	56	男	安装	32	工程师	
11	金波锋	土建专业预算员	53	男	土建	30	工程师	
12	杨振科	土建专业预算员	37	男	土建	15	高级工程师	
13	洪永祥	土建专业预算员	38	女	土建	16	助理工程师	
14	黎文	土建专业预算员	34	男	土建	12	工程师	
15	梅双喜	土建专业预算员	31	男	土建	10	助理工程师	
16	赵玉雷	土建专业预算员	30	男	土建	9	助理工程师	
17	李美娟	土建专业预算员	33	女	土建	11	助理工程师	
18	陈军	土建专业预算员	29	女	土建	8	助理工程师	
19	黄锦城	土建专业预算员	28	男	土建	7	助理工程师	

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13F、23C 电话：33356178 电话/传真：83454978

## 建设工程预算编制报告书

编号：[2020-LH 预算-B012

工程名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)一大浪街道(共7个批次190个小区)

建设单位：深圳市龙华建设发展有限公司

预算编制金额：528284714.74 元

大写金额：伍亿贰仟捌佰贰拾捌万肆仟柒佰壹拾肆元柒角肆分

按照合同价下浮编制金额：429259009.28 元

大写金额：肆亿贰仟玖佰贰拾伍万玖仟零玖元贰角捌分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

编制人：

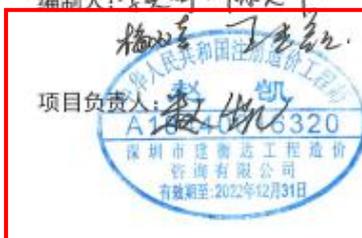
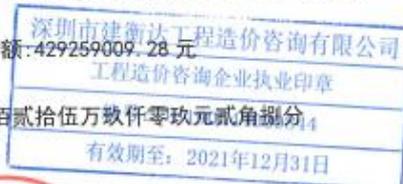
项目负责人：

证书编号：甲 190544000844

复核人：

公司负责人：

日期：2020 年 12 月 12 日



# 深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕25号

## 龙华区发展和改革局关于批复小区排水管网 改造工程(第六批)项目总概算的通知

区环境保护和水务局：

你局报来《深圳市龙华区环境保护和水务局关于申请小区排水管网改造工程(第六批)初步设计总概算审批的函》(深龙华环水函〔2021〕48号)收悉。经审核，并报区政府一届五十四次常务会议审定，现就有关事项批复如下：

### 一、项目概况及主要建设内容

小区排水管网改造工程(第六批)建设范围包括6个街道的874个小区，其中：

(一)观澜街道：包括金泽花园、牛湖农贸市场、日山红科技工业园、上甘岭工业园、永盛旺工业园、安特塑胶厂、亚米契塑胶制品厂、大地城红木广场园、渝富工业园、鸿宇发实业园、印达科技园、万松高精工园、胜顺实业园、黄金

其他工程量包括：破除及恢复沥青砼路面5121.15平方米、砼路面87390.8平方米、人行道8880.31平方米、绿化带2777.9平方米，安装太阳能施工牌3497块、太阳能导向牌1747块、夜光警示闪光灯8489套、围挡1944米，水马33402.14米、可移动护栏2843.37米，管沟支护打拔拉森钢板桩3231.03吨，槽钢支护7159.04吨，木板桩支护11728.98平方米等。

管线迁改工程：包括电力、通信管线迁改工程。

电力管线迁改工程：敷设电力电缆1247米，铺设电缆保护管17430米，现浇砼包封电缆管4495米，新建电力井13座、电缆沟检查井36座等。

通信管线迁改工程：现浇钢筋砼包封保护通信管道697.98立方米，铺设 $\phi 110$  PVC塑料通信管道4444米，敷设光缆38905米，新建通信井134座等。

## **二、项目总概算及资金来源**

项目总概算为279199.75万元，其中建安工程费243159.44万元，工程建设其他费22745.08万元，预备费13295.23万元。所需资金由区财政统筹。

## **三、下一步工作要求**

(一)根据《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》要求，请你局与区建筑工务局做好项目移交工作。

(二)根据《龙华新区政府投资项目管理办法(2013年修订)》、《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的

若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及建安工程费用进行限额设计。

特此通知。

附件：小区排水管网改造工程(第六批)项目总概算汇总表

龙华区发展和改革局  
2021年3月4日



---

抄送：杜玲、纳沙、水生、艳东、建民同志；区审计局、区住房和城乡建设局、区建筑工务局

---

龙华区发展和改革局办公室

2021年3月4日印发

—19—

## 5、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程

(1) 合同关键页-合同封面及签订时间

<p>保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程 全过程造价咨询服务合同</p> <p>合同编号：ZJ10-2021-185</p> <p>甲方（委托人）：<u>珠海大横琴城市新中心发展有限公司</u> 乙方（咨询人）：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p> <p>2021年 3 月 25日</p> <p>- 1 -</p>
---

## (2) 合同关键页-工程概况与工作内容

### 第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

#### 一、项目概况

(一) 项目名称：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程

(二) 建设基本规模：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程位于珠海市南湾南部区域，包含保税区、十字门北片区、洪湾商贸物流中心、洪湾片区、保税区北片区等合计 25.97 平方公里。针对该片区雨污合流、河涌黑臭、村庄内涝、排水管道错口、破裂等现状问题，以“控源截污、内源治理、活水循环、清水补给、水质处理及生态修复技术”等手段为技术路线，逐步开展排水系统改造完善、排洪渠排口整治及行洪断面提升改造、村庄水环境整治提升及内涝整治等具体工程，最终达到“保障水安全、修复水生态、改善水环境、兼顾涵养城市水资源”的综合治理目标。包括一体化区域涉及的保税西排洪渠、沙涌渠、成益涌、洪湾互通红东红生渠、连屏村排洪渠、红东市场、洪湾涌等用地红线范围，包含河渠、堤岸工程，道路工程、管网工程、截洪沟工程、闸门工程、中水回用工程等。

(三) 建设项目地点：保税、洪湾一体化片区。

#### 二、合同价款

### (3) 合同关键页-合同金额页

本合同造价咨询服务费（暂定）金额（也称合同暂定价）为陆佰捌拾柒万壹仟贰佰伍拾贰元伍角整（¥6,871,252.5，含增值税），其中不含税金额陆佰肆拾捌万贰仟叁佰壹拾叁圆陆角捌分元（¥6,482,313.68），增值税金额叁拾捌万捌仟玖佰叁拾捌圆捌角贰分（¥388,938.82）。造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率，造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币玖佰壹拾陆万壹仟陆佰柒拾元整。

本合同中标费率为 75.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

#### 三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

#### 四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

##### （一）前期阶段造价咨询：

1. 投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2. 工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初

(4) 合同关键页-合同签章页

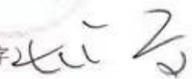
提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式肆份，双方各执贰份，副本一式肆份，委托人贰份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或委托代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

（本页以下无正文）

委托人：珠海大横琴城市新中心  
发展有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

年 月 日

住 所：珠海市香洲区兴华路 212 路能源大厦三楼 301-310 室

开户银行：中国建设银行珠海市柠溪支行

账 号：44001642235053003174

邮政编码：519100

电 话：0756-2518580

传 真：0756-3262935

电子信箱：zhjhd001@163.com

年 月 日

(5) 成果文件

 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 707

电话：0755-83454958，83454758

保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）（第二批）  
预算编制报告书

编号：[2022]-预算-BS-003

工程名称：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）（第二批）

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

工程造价：131,627,634.50 元

大写金额：壹亿叁仟壹佰陆拾贰万柒仟陆佰叁拾肆元伍角整

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

李灵娟、李红叫、陈文彬、肖舒丹

许朝进  
复核人：4470  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2022年12月31日

胡世金  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2024年12月31日

项目负责人：

魏帆  
A18440016320  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2022年12月31日

公司负责人：



日期：2022 年 4 月 28 日

(6) 概算批复

## 珠海市横琴新区管理委员会发展改革局文件

珠横新发改〔2021〕84号

### 关于保税区、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）概算的批复

珠海大横琴城市新中心发展有限公司：

报来《关于申请审批保税区、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）初步设计概算的函》（珠横新中心函〔2021〕461号）及相关资料收悉。依据广州市国际工程咨询公司出具的《保税区、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）概算审核的报告》、横琴新区投资项目审核中心出具的《关于保税区、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）初步设计概算的审查意见》（珠横新投审概〔2021〕38号），并请示区管委会同意，现就该项目的概算批复如下：

- 1 -

清淤总长2130.19m。南琴路整体拆除重建修复，重建长度4060.70m。

### 三、项目总概算

经审查，该项目设计概算投资控制在 32879.05 万元内。其中：

1. 建安工程费：26268.33 万元；
2. 工程建设其他费：3158.70 万元；
3. 基本预备费：1471.35 万元；
4. 拆迁、附着物及青苗补偿费：964.46 万元(暂定，具体以国土部门核实为准)；
5. 管线迁改费：1016.21 万元（暂列）。

### 四、其他

接文后，请你司按照《珠海经济特区政府投资项目管理条例》的规定，编制项目预算送区财政局审批，并按以下建议开展下一步工作：

（一）后续阶段按照节约、科学、合理的原则进一步优化设计方案，严格控制项目建设标准及总投资。

（二）下阶段应调研拆除管道现状，合理计取残值；进一步优化土石方平衡方案，节约投资。

（三）下阶段应补充东风村污水收集处理有关图纸资料。

（四）下阶段应结合施工时序，优化围堰周转利用方案；南琴路管网修复拉森钢板桩措施费用占比偏大，下阶段应根据

地勘成果文件，控制钢板桩长度，节约投资。

（五）应严格落实《横琴保税洪湾一体化区域项目建设例会第八次会议纪要》（〔2021〕10号），将保税西排洪渠打造成保税区生态景观绿轴。

（六）严格按照有关部门的规定计算工程建设其他费。



---

抄送：区管委会，市发展改革局，区廉政办、区建设环保局、区规划国土局、区财政局、区社会事务局。

---

横琴新区发展改革局

2021年11月6日印发

---

(7) 履约评价

附件 9

### 招标人评价表[工程造价]

项目名称	保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询		
评价单位	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	评价类别	工程造价
评价单位	珠海大横琴城市新中心发展有限公司	电 话	0756-2991943
评价内容		评价及得分	
评价项目 (满分 5 分)	(一) 咨询合同的签订与备案 [签有规范完整的咨询合同; 合同双方的权利义务明确; 咨询合同备案办理及时、资料齐全。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.95
	(二) 工程量清单编制质量 [严格执行国家有关标准及办法; 无缺项、漏项、错项; 工程量计量准确; 清单项目描述清晰、规范; 格式规范统一。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(三) 进度安排 [所有过程节点进度都按工期完成。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(四) 规范服务 [设有专职项目负责人(必须是造价师)负责业务中各子项、各专业间的技术协调、组织管理、质量管理; 全过程服务及时、耐心, 态度端正。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(五) 职业道德 [严格遵守执业行为准则、职业道德准则; 以质量、信誉参与市场竞争; 坚持实事求是, 为委托人的合法利益精心服务; 严格保守执业中知悉的技术和商务秘密; 同业互助, 共同维护和促进本行业的职业道德和信誉。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
评价总分(满分为 5 分)		4.55	
评价单位(公章):	评价单位经办人: 潘慧焱		
		2023 年 7 月 14 日	

注: 评价单位为招标人, 评价类别: 造价

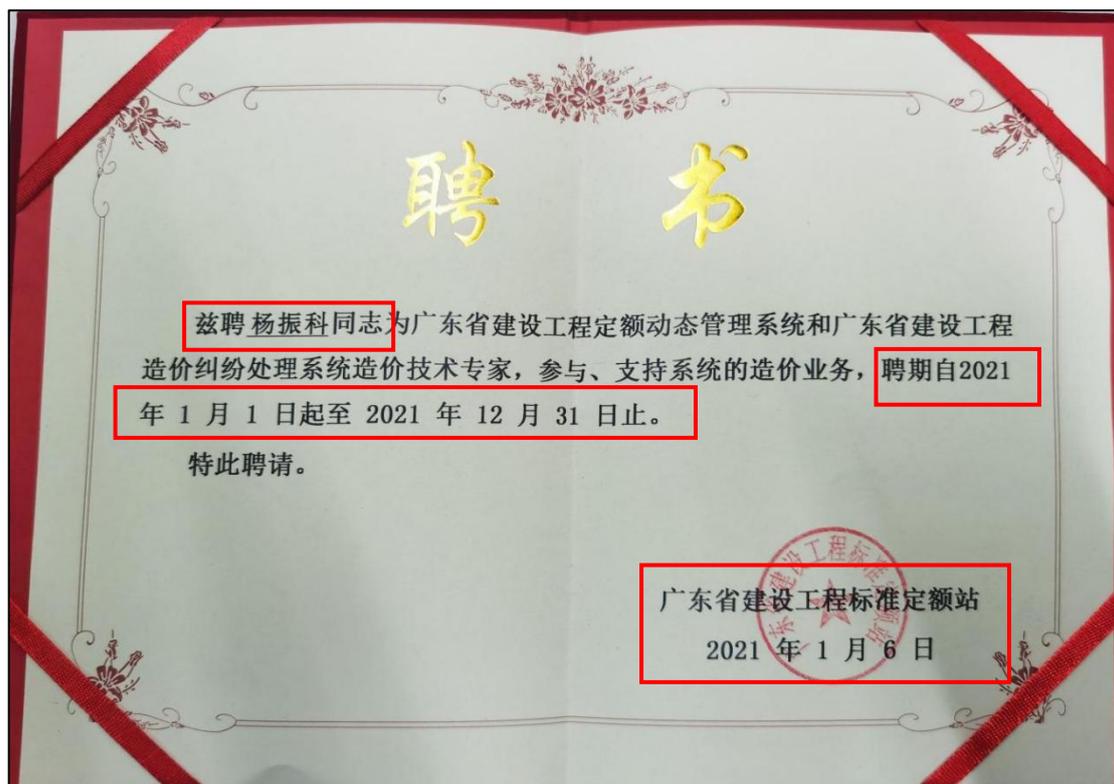
评分: 优秀 (0.9-1)分; 合格 (0.7-0.89)分; 基本满意、(0.5-0.6)分; 不满意[0-0.49]分

### 三、企业综合实力

#### (一) 投标人行业专业能力

序号	名称	颁发机构	颁发年度	级别
1	广东省建设工程定额动态管理系统和广东省建设工程造价纠纷处理系统（ <b>造价定额</b> ）	广东省建设工程标准定额站	2021年1月	省级
2	基于BIM和大数据的工程造价管理系统（发明专利）	国家知识产权局	2023年12月	国家级
3	造价咨询行业的AI应用与管理系统（发明专利）	国家知识产权局	2024年9月	国家级

1、广东省建设工程定额动态管理系统和广东省建设工程造价纠纷处理系统聘书



# 广东省建设工程标准定额站

## 感谢信

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

功以才成，业由才广。2021年，广东省建设工程造价纠纷系统和广东省建设工程定额动态管理系统运行期间，在我站和专家的共同努力下，两个系统平台的工作取得了阶段性的显著成效，得到了政府、行业、以及社会各方的广泛认可。

贵单位杨振科专家在参与我站的工作期间，积极主动配合我站相关工作、兢兢业业、认真钻研专业知识、严谨细致，表现出良好的业务素养，无私奉献，为两个系统平台提供了强有力的专业技术保障。两个系统这些成绩的取得，倾注着专家们的辛勤汗水，凝聚着全省工程造价行业精英人才的智慧才干！在此，谨向贵司及专家表示崇高的敬意和由衷的感谢！

2022年，我们将不忘初心，牢记使命，践行以人民为中心的发展思想，进一步发挥两个系统为群众办实事的作用。希望贵单位以及专家一如既往地关心和支持我站的工作，共同携手奋进，为广东省工程造价行业高质量发展做出更大的贡献。

广东省建设工程标准定额站

2022年1月13日

## 2、基于BIM和大数据的工程造价管理系统（发明专利）

证书号第7721622号





专利公告信息

# 发明专利证书

发明名称：基于BIM和大数据的工程造价管理系统

专利权人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707

发明人：王亮

专利号：ZL 2023 1 1554520.2      授权公告号：CN 117557223 B

专利申请日：2023年11月21日      授权公告日：2025年02月11日

申请日时申请人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

申请日时发明人：王亮

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。  
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长  
申长雨





2025年02月11日

第1页(共1页)



### 3、造价咨询行业的 AI 应用与管理系统（发明专利）

	<b>国家知识产权局</b>
<b>518000</b> 深圳市罗湖区东门街道城东社区湖贝路 2216 号华佳广场 701-770 深圳正铭联合知识产权代理事务所(普通合伙) 肖力军(0755-82259358)	发文日：  2024年09月12日
 	
申请号或专利号：202411026699.9	发文序号：2024090900474340
申请人或专利权人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
发明创造名称：造价咨询行业的 AI 应用与管理系统	
<b>发明专利申请初步审查合格通知书</b>	
上述专利申请，经初步审查，符合专利法实施细则第 50 条的规定。 申请人于 2024 年 07 月 29 日提出提前公布声明，经审查，符合专利法实施细则第 52 条的规定，专利申请进入公布准备程序。 初步审查合格的上述发明专利申请是以： 2024 年 7 月 29 日提交的说明书摘要 2024 年 7 月 29 日提交的权利要求书 2024 年 7 月 29 日提交的说明书 2024 年 7 月 29 日提交的说明书附图 为基础的。	
提示： 1.发明专利申请人可以自申请日起 3 年内提交实质审查请求书、缴纳实质审查费，申请人期满未提交实质审查请求书或者期满未缴纳或未缴足实质审查费的，该申请被视为撤回。 2.专利费用可以通过网上缴费、银行/邮局汇款、直接向代办处或国家知识产权局专利局缴纳。缴费时应当写明正确的申请号/专利号、费用名称及分项金额，未提供上述信息的视为未办理缴费手续。了解缴费更多详细信息及办理缴费业务，请登录国家知识产权局官方网站。	
审查员：赵小龙 联系电话：010-53960320	审查部门：专利审查协作北京中心 
210304 2023.03	纸质申请，回函请寄：100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处收 电子申请，应当通过专利业务办理系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外，以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。

(二) 企业基本情况

1、营业执照

The image shows a business license for Shenzhen Jianhengda Engineering Consulting Co., Ltd. (深圳市建衡达工程造价咨询有限公司). The license is issued by the Shenzhen Market Supervision Administration (深圳市市场监督管理局). It includes the company name, type (limited liability company), registered address, establishment date, and a QR code. A red circular stamp from the Shenzhen Market Supervision Administration is visible on the right side of the license. The license is framed with a decorative border and contains a '重要提示' (Important Notice) section.

**统一社会信用代码**  
91440300715233799X

**营业执照 (副本)**

**名称** 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

**类型** 有限责任公司

**法定代表人** 王俊

**成立日期** 1999年09月14日

**住所** 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号  
中央西谷大厦707

**登记机关**

2022年07月15日

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 2、市场监督管理局商事主体登记及备案信息网上查询截图

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

---

基本信息
许可经营信息
股东信息
成员信息
变更信息
股权质押信息
法院冻结信息
经营异常信息
严重违法失信信息

#### 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300715233799X
注册号:	440301104240909
商事主体名称:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707
法定代表人:	王俊
认缴注册资本(万元):	1001
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1999-09-14
营业期限:	自1999-09-14起至2039-09-14止
核准日期:	2022-07-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

---

基本信息
许可经营信息
股东信息
成员信息
变更信息
股权质押信息
动产抵押信息
法院冻结信息
经营异常信息
严重违法失信信息

#### 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建设项目的可行性研案、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标标底、投标报价的编制,对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料;工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营)。工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 政府采购招标代理、工程造价咨询业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 **法院冻结信息** 经营异常信息  
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的法院冻结信息

暂无数据!

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 **经营异常信息**  
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的经营异常信息

[!!! 点击进入经营异常名录网站](#)

暂无数据!

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息  
**严重违法失信信息**

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的严重违法失信信息

[!!! 点击进入严重违法失信信息网站](#)

暂无数据!

### 3、企业注册资本：1001.00 万元

 **国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

 **深圳市建衡达工程造价咨询有限公司** 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300715233799X  
注册号: 440301104246909  
法定代表人: 王俊  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 1999年09月14日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单(黑名单)信息

**营业执照信息**

· 统一社会信用代码: 91440300715233799X	· 企业名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
· 注册号: 440301104246909	· 法定代表人: 王俊
· 类型: 有限责任公司	· 成立日期: 1999年09月14日
· <b>注册资本: 1001.000000万人民币</b>	· 核准日期: 2021年06月17日
· 营业期限自: 1999年09月14日	· 营业期限至: 2039年09月14日
· 登记机关: 深圳市市场监督管理局	· 登记状态: 存续(在营、开业、在册)
· 住所: 深圳市福田区福华路万基商务大厦13F	

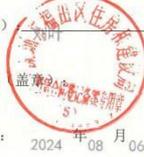
· 经营范围: 一般经营项目是: 建设项目的可行性研究、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标标底、投标报价的编制, 对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料; 工程咨询(取得工程咨询资质证书后方可经营); 工程招标代理甲级(凭F144001597-4/4号工程招标代理机构甲级资格证书经营); 工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营)。, 许可经营项目是: 政府采购招标代理。

**股东及出资信息**

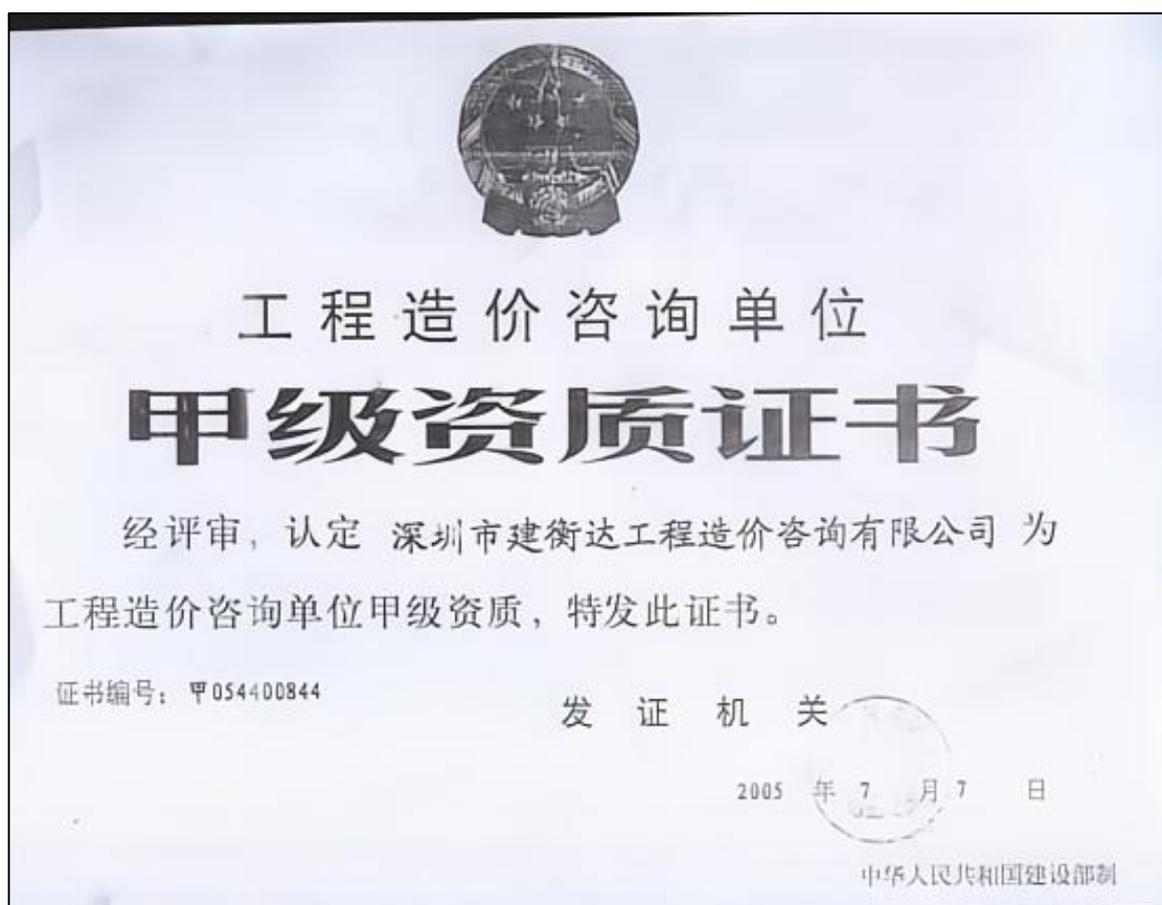
4、企业办公场所面积：1191.24 m<sup>2</sup>

### 企业房屋租赁凭证

房屋租赁凭证		该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。	
登记备案号： 深房租福田 2024043128		签发人（签章）： 	
房屋坐落 地址	深圳市福田区福华路中央西谷大厦 705、706、707、708	登记备案机关（盖章）： 	初始发证日期：2024 年 08 月 06 日
房屋编码	4403040040120200001000127;4403040040120200001000128;4403040040120200001000129（具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准）	持证人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
出租人	王春玲	他项权利摘要及附记	
承租人	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
租赁面积 (m <sup>2</sup> )	746.55		
租赁用途	办公		
租赁期限：自 2024 年 08 月 23 日至 2027 年 03 月 12 日			

房屋租赁凭证		该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。	
登记备案号： 深房租福田 2024043135		签发人（签章）： 	
房屋坐落 地址	深圳市福田区福华路中央西谷大厦 702、703、704	登记备案机关（盖章）： 	初始发证日期：2024 年 08 月 06 日
房屋编码	4403040040120200001000124;4403040040120200001000125;4403040040120200001000126	持证人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
出租人	陈洪	他项权利摘要及附记	
承租人	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
租赁面积 (m <sup>2</sup> )	444.69		
租赁用途	办公		
租赁期限：自 2024 年 09 月 01 日至 2027 年 03 月 12 日			

5、最早取得甲级资质时间：2005年7月7日





# 工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲090544000844

有效期：自 2010年1月1日  
至 2012年12月31日

发证机关



2010 年 1 月 2 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲120544000844

有效期：自 2013年01月01日  
至 2015年12月31日

发证机关：



2013 年 01 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号： 甲150544000844

有效期： 自 2016年01月01日  
至 2018年12月31日

发证机关



2015年 12月 31日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

## 持 证 需 知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、组织形式、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。
6. 本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			
企业地址	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F			
成立日期	1999年09月14日			
经济类型	有限责任公司			
注册资本	801万元			
营业执照注册号	440301104246909			
法定代表人	姓名	王俊	职称	高级工程师
技术负责人	姓名	王俊	职称	高级工程师
	造价工程师注册号	建[造]01440001666		
资质证书号	甲150544000844			
资质有效期限	自	2016年01月01日	至	2018年12月31日
业务范围	<p>工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。 甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。</p> <p>工程造价咨询业务范围包括：            (一) 建设项目建议书及可行性研究报告投资估算、项目经济评价报告的编制和审核；            (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；            (三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单编制、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付、工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等；            (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；            (五) 提供工程造价信息服务等。            工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。</p>			
 发证机关 (章) 2015年 12月 31日				

### (三) 专业技术人员规模：63 人

#### 1、一级注册造价工程师（土建、安装）人数：39 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号  
注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	谭永然	441283*****83	一级注册造价工程师	B11254400037236
2	戴翠萍	362426*****26	一级注册造价工程师	B11174400006073
3	詹振南	440582*****39	一级注册造价工程师	B11234400021311
4	陈厚祥	360424*****55	一级注册造价工程师	B14214400024324
5	梅双喜	421087*****11	一级注册造价工程师	B11224400017094
6	梅双喜	421087*****11	一级注册造价工程师	B14254400038610
7	张鹏	430681*****18	一级注册造价工程师	B11174400005085
8	张乐	430624*****62	一级注册造价工程师	B11224400014970
9	赵凯	431021*****56	一级注册造价工程师	B11184400012353
10	鄧红彩	422123*****48	一级注册造价工程师	B14204400001893
11	胡德金	440229*****12	一级注册造价工程师	B11164400003314
12	王俊	150102*****34	一级注册造价工程师	B11014400009766
13	李美娟	360521*****27	一级注册造价工程师	B11184400015738
14	许朝进	522225*****13	一级注册造价工程师	B14184400015740
15	任剑峰	142601*****77	一级注册造价工程师	B11014400011324

共39条 < 1 2 3 > 前往 1 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

重置条件

**筛选**

人员类别:  姓名:  身份证号:

注册号:  注册单位:  电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	万国琴	360124*****20	一级注册造价工程师	B14234400021058
17	万国琴	360124*****20	一级注册造价工程师	B11204400001216
18	姚建琴	362201*****29	一级注册造价工程师	B11024400003648
19	邓艳	370502*****4X	一级注册造价工程师	B14024400018498
20	王光磊	142601*****17	一级注册造价工程师	B14234400022928
21	贾应荣	532226*****58	一级注册造价工程师	B11024400018482
22	曹倩	420117*****60	一级注册造价工程师	B14214400007910
23	匡海燕	360424*****29	一级注册造价工程师	B11164400002722
24	陈坚武	440105*****14	一级注册造价工程师	B11014400012233
25	林志远	350524*****94	一级注册造价工程师	B11194400021947
26	王树	420115*****16	一级注册造价工程师	B11214400032676
27	罗文林	360502*****32	一级注册造价工程师	B11234400021870
28	杨俊泽	440307*****10	一级注册造价工程师	B11234400022991
29	肖舒丹	440307*****28	一级注册造价工程师	B14234400023568
30	朱思琳	441523*****42	一级注册造价工程师	B11244400030932

共39条



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别:

姓名:

身份证号:

注册号:

注册单位:

电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	韦波	429004*****75	一级注册造价工程师	B11244400030359
32	罗红迎	362202*****42	一级注册造价工程师	B11244400031458
33	廖灿灿	432503*****34	一级注册造价工程师	B11244400031784
34	铁筑霜	410403*****82	一级注册造价工程师	B11244400031581
35	陈升升	441721*****29	一级注册造价工程师	B11244400033358
36	卢周梅	431028*****22	一级注册造价工程师	B14244400033846
37	高作武	432926*****14	一级注册造价工程师	B11254400037204
38	朱晔沛	430202*****27	一级注册造价工程师	B11254400037769
39	黄佰虎	440233*****17	一级注册造价工程师	B11254400039282

共39条

## 2、二级注册造价工程师（土建、安装）人数：20人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

**筛选** 重置条件

人员类别:  姓名:  身份证号:

注册号:  注册单位:  电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	梅双喜	421087*****11	二级注册造价工程师	A21214400003081
2	姜方能	510902*****30	二级注册造价工程师	A21224400004595
3	张岳	430603*****11	二级注册造价工程师	A24224400006015
4	林照达	440506*****31	二级注册造价工程师	A21224400003215
5	洪纯萍	440582*****49	二级注册造价工程师	A21214400003086
6	王光磊	142601*****17	二级注册造价工程师	A24214400002999
7	李红山	441821*****14	二级注册造价工程师	A21234400011555
8	吴泽锋	440582*****1X	二级注册造价工程师	A21244400014990
9	王亮	421081*****31	二级注册造价工程师	A21234400012786
10	梁亮	440204*****15	二级注册造价工程师	A21234400013683
11	佴培壁	445121*****1X	二级注册造价工程师	A21234400013675
12	林泽平	440582*****17	二级注册造价工程师	A21234400014228
13	朱思玮	441523*****42	二级注册造价工程师	A21244400014633
14	陈家财	441202*****18	二级注册造价工程师	A21244400014664
15	颜春美	440982*****43	二级注册造价工程师	A24244400016185

共20条 < 1 2 > 前往 1 页



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 二级注册造价...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公

电子证号: 目前仅支持一级建造师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	陈美峰	441502*****21	二级注册造价工程师	A21244400016319
17	胡炳	420704*****51	二级注册造价工程师	A24244400016183
18	钟燕	511024*****49	二级注册造价工程师	A21244400016695
19	陈佳恩	445224*****68	二级注册造价工程师	A21244400017663
20	潘莹莹	370306*****45	二级注册造价工程师	A24244400017661

共20条

< 1 2 > 前往 2 页

### 3、交通运输、水利工程专业造价师：4人

#### (1) 李海清 一级造价工程师注册证书（交通运输）



  
扫一扫查询  
证书有效性

**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

姓 名：李海清

身份证件号码：432322196603261810

性 别：男

专 业：交通运输工程

类 别：公路工程

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]12244454021406

有效期至：2028年08月02日

个人签名：李海清

发证机关（章）：

发证日期：2024年08月02日

(2) 王子华 一级造价工程师注册证书 (交通运输)



  
扫一扫查询  
证书有效性

**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

姓 名：王子华

身份证件号码：130402196801071599

性 别：男

专 业：交通运输工程

类 别：公路工程

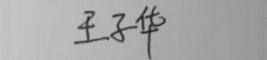
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]12254454021990

有效期至：2029年03月21日



发证机关(章)：

个人签名： 发证日期：2025年03月21日

(3) 田红霞 一级造价工程师注册证书（交通运输）



  
扫一扫查询  
证书有效性

**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

姓 名：田红霞

身份证件号码：411202197609061528

性 别：女

专 业：交通运输工程

类 别：公路工程

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]12234454015943

有效期至：2027年03月28日

个人签名：田红霞

发证机关（章）：

发证日期：2025年03月21日

(4) 薛金 一级造价工程师注册证书（水利工程）



## 中华人民共和国一级造价工程师 注册证书

姓 名：薛金

性 别：男

身份证件号码：310102198002234415

专 业：水利工程

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]13231151000825

有效 期：2023年3月14日至2027年3月13日



个人签名： 

  
中华人民共和国水利部  
一级造价工程师（水利工程）  
注册专用章

发证日期：2025年03月20日

## (四) 企业资质证书

### 1、甲级资质证书



# 工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲190544000844

有效期：自 2019年01月01日  
至 2021年12月31日

发证机关  2018年 12月 29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

### 持证需知

1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。
2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。
4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。
5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。
6. 本证书有效期三年。

企业名称		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
企业住所		深圳市福田区福华路万基商务大厦13F	
成立日期		1999年09月14日	
企业类型		有限责任公司	
注册资本		801万元人民币	
统一社会信用代码		91440300715233799X	
法定代表人	姓名	王俊	职称
			高级工程师
技术负责人	姓名	王俊	职称
			高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440001666	
资质证书号		甲190544000844	
资质有效期限		自 2019年01月01日 至 2021年12月31日	
<b>业务范围：</b> 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。 甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。 工程造价咨询业务范围包括： (一) 建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核； (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制； (三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单编制、投标价编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付、工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等； (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询； (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。			

 2018年 12月 29日

## 2、工程造价咨询信用等级



有效期至 2027 年 12 月 31 日

**CCEA** CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。  
企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称： 单位所属：

信用等级： 评价年度：

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	<input type="button" value="历史评价记录"/>

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条/页

版权所有：©中国建设工程造价管理协会 Copyright2019-2022  
地址：北京市西城区百万庄大街22号2号楼7层 邮编：100037

### 3、“守合同重信用”企业

2018 年度



2020 年度



#### 4、工程招标代理机构甲级资质



企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
详细地址	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F		
建立时间	1999年09月14日		
注册资本金	801万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	440301104246909		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	F144001597-4/1		
有效期	至2021年08月19日		
法定代表人	王俊	职务	董事长
单位负责人	王俊	职务	董事长
技术负责人	王俊	职称或执业资格	高级工程师
备注：	原发证日期：2011年06月23日		

业 务 范 围
工程招标代理机构甲级 可承担各类工程的招标代理业务。 *****
 发证机关(章) 2016年08月19日 No.FF 0107058

5、工程建设招标代理行业信用 AAA 等级



## 6、5A 级工程造价咨询体系认证证书



## 7、管理体系认证证书

序号	管理体系名称	有效期	认证机构
1	质量管理体系认证证书	2028-9-20	华夏认证中心有限公司
2	环境管理体系认证证书	2028-9-20	华夏认证中心有限公司
3	职业健康安全管理体系认证证书	2028-9-20	华夏认证中心有限公司

全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn/>) 的认证信息截图

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 认云

当前位置: 认证结果 > 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: 请输入准确的证书编号  
 获证组织名称: 深圳市建卫达工程造价咨询有限公司  
 认证项目:   
 国家地区: 中国境内  
 证书状态: 有效  
 具有CNAS标识

查询 重置

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市建卫达工程造价咨询有限公司	91440300715233795X

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市建卫达工程造价咨询有限公司 证书编号: 02125S10849R1M 有效 CNAS 发证机构: 华夏认证中心有限公司	认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证	证书到期日期: 2028-09-20
深圳市建卫达工程造价咨询有限公司 证书编号: 02125Q11192R7M 有效 CNAS 发证机构: 华夏认证中心有限公司	认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001)	证书到期日期: 2028-09-20
深圳市建卫达工程造价咨询有限公司 证书编号: 02125E10895R1M 有效 CNAS 发证机构: 华夏认证中心有限公司	认证项目/产品类别: 环境管理体系认证	证书到期日期: 2028-09-20

# (1) 质量管理体系认证证书



## 质量管理体系认证证书

注册号: 02125Q11192R7M

### 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X  
注册/办公地址: 广东省深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证范围如下:

工程造价咨询与技术服务

初次获证日期: 2005 年 9 月 26 日 本证书有效期至 2028 年 9 月 20 日

标准适用性细节参见组织的质量手册  
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。  
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区四环中路 211 号太极大厦  
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2025 年 8 月 20 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M

## (2) 环境管理体系认证证书



**环境管理体系认证证书**  
注册号: 02125E10895R1M

**深圳市建衡达工程造价咨询有限公司**

统一社会信用代码: 91440300715233799X  
注册/办公地址: 广东省深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

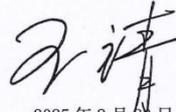
环境管理体系符合标准  
**GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015**

认证范围如下:  
**工程造价咨询与技术服务及相关管理活动**

初次获证日期: 2022 年 10 月 24 日 本证书有效期至 2028 年 9 月 20 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。  
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。

 **华夏认证中心有限公司**  
地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦  
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:   
颁证日期: 2025 年 8 月 20 日

  中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M

### (3) 职业健康安全管理体系认证证书



### (五) 我司政府财政投资协审、审计类业绩

序号	委托单位	项目名称	合同时间	项目类型	项目所在地
1	深圳市财政预算和投资评审中心	深圳市财政预算和投资评审中心 2025-2027 年聘用社会中介机构协助财政评审封闭式框架协议采购项目	2025-6-3	年度协审服务项目	深圳
2	深圳市审计局	深圳市审计局 2024-2025 年聘用社会中介机构协助审计服务封闭式框架协议采购项目	2024-3-29	年度审计服务项目	深圳
3	深圳市光明 财政局	2023-2025 年度深圳市光明区财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目	2023-2-3	年度协审服务项目	深圳
4	深圳市龙华区 财政局	龙华区财政局聘用工程造价咨询机构协助评审项目	2024-2-20	年度协审服务项目	深圳
5	深圳市坪山区 财政局	深圳市坪山区财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目	2024-5-22	年度协审服务项目	深圳
6	深圳市福田区 财政局	2025-2027 年度福田区财政局聘用社会中介机构协助财政投资项目评审服务项目	2025-10-10	年度协审服务项目	深圳
7	深圳市龙岗区 财政投资评审中心	龙岗区财政投资评审中心聘用社会中介机构协助评审项目采购	2025-8-25	年度协审服务项目	深圳
8	深圳市龙岗区工程造 价管理站	龙岗区工程造价管理站造价协审服务采购	2025-10-10	年度协审服务项目	深圳
9	深圳市南山区工程造 价管理站	南山造价站 2024 年政府投资项目协助审核服务	2024-8-5	年度协审服务项目	深圳
10	深圳市深汕特别合作 区住房和城乡建设和水务局	深汕特别合作区工程造价管理站工程造价协审咨询服务项目	2023-11-3	年度协审服务项目	深圳
11	深圳市宝安区住房和 建设事务中心	宝安区“双宜小村”建设项目竣工决（结）算造价咨询服务	2023-8-23	年度协审服务项目	深圳
12	深圳市福田区 审计局	深圳市福田区审计局关于聘请中介机构专业人员参与审计工作项目	2024-9-21	年度审计服务项目	深圳
13	深圳市龙华区 审计局	深圳市龙华区环城绿道建设项目（民治西段、观澜北段）跟踪审计项目	2023-8-8	单项审计服务项目	深圳

## (六) 企业荣誉情况

序号	表彰情况名称	颁发机构	时间	备注
1	《深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程（01~03）地块》造价优秀成果	深圳市造价工程师协会	2022 年	一等奖
2	《创富大厦项目施工总承包工程》造价咨询优秀成果文件	深圳市造价工程师协会	2022 年	一等奖
3	《颐安大运北二期（07-08）项目（颐安智汇大厦项目）全过程工程造价咨询服务》优秀成果文件	深圳市造价工程师协会	2021 年	一等奖
4	《普宁明珠湾四期造价咨询项目》造价咨询优秀成果文件	深圳市造价工程师协会	2021 年	一等奖
5	《坂雪岗环城路市政工程第四标（K6+290-K8+520）》优秀成果	深圳市造价工程师协会	2020 年	二等奖
6	《正山甲四期（财富城二期）项目桩基工程》深圳市优秀工程造价成果	深圳市造价工程师协会	2023 年	三等奖
7	《蓝韵影像科技大厦施工总承包项目》深圳市优秀工程造价成果文件	深圳市造价工程师协会	2023 年	三等奖
8	《深圳市龙华区安全教育基地设计施工一体化工程》优秀成果文件	深圳市造价工程师协会	2020 年	三等奖
9	《笔架山中学建设工程施工总承包》2022 年度深圳市优秀工程造价	深圳市造价工程师协会	2023 年	三等奖
10	2023 年度先进企业	深圳市造价工程师协会	2024 年	先进单位
11	2022 年度先进企业	深圳市造价工程师协会	2023 年	先进单位
12	2021 年度先进企业	深圳市造价工程师协会	2022 年	先进单位
13	2020 年度先进企业	深圳市造价工程师协会	2021 年	先进单位
14	2019 年度先进单位	深圳市造价工程师协会	2020 年	先进单位
15	南山造价站 2024 年政府投资项目协助审核服务年度履约评价	深圳市南山区造价工程管理站	2025 年	履约优秀
16	龙华区政府投资项目协审单位采购合同年度履约评价	深圳市龙华区财政局	2025 年	履约优秀
17	龙岗造价站 2022-2024 最终履约评价	深圳市龙岗区工程造价管理站	2025 年	履约优秀

序号	表彰情况名称	颁发机构	时间	备注
18	深圳市财政预算和投资评审中心 2024 年度 协审机构履约结果	深圳市财政预算和投资 评审中心	2025 年	履约优秀
19	深汕特别合作区工程造价管理站工程造价 协审咨询履约评价	深圳市深汕特别合作区住房 建设和水务局	2025 年	履约优秀
20	深圳市龙华区环城绿道建设项目(民治西段、 观澜北段)跟踪审计履约评价	深圳市龙华区审计局	2024 年	履约优秀
21	南山造价站 2024 年政府投资项目 协助审核服务表扬信	深圳市南山区造价 工程管理站	2025 年	表扬信
22	宝安区“双宜小村”建设项目竣工决(结)算 造价咨询服务表扬信	深圳市宝安区住房 保障事务中心	2024 年	表扬信
23	盐田区翡翠岛方舱医院(一期)改造工程 优秀履约服务单位	深圳市盐田区建筑 工务署	2023 年	履约优秀
24	“二线插花地”棚户区改造项目周边交通提升工程 (国槐一路、新棉路、禾坑路)	深圳市罗湖区建筑工务署	2023 年	履约优秀
25	龙华水质净化厂二期提标改造工程履约 评价意见表	深圳市兴蓉环境发展 有限责任公司	2020 年	履约优秀
26	龙华区安全教育基地项目全过程造价咨询 履约评价表	深圳市龙华区应急 管理局	2020 年	履约优秀
27	公明街道执法队开展综合清拆服务(短期) 造价咨询履约评价意见表	深圳市光明区综合执法大队 公明街道执法队	2020 年	履约优秀
28	留创大厦南侧便民公益停车场决算审核 履约评价表	深圳市南山区住房和 建设局	2020 年	履约优秀
29	深圳市交通工程造价站造价协审履约评价表	深圳市交通工程造价 管理站	2020 年	履约优秀
30	政府投资项目预算结算决算审核履约评价表	深圳市福田区城市管理和综 合执法局	2020 年	履约优秀
31	兴业路快速通道工程(南段)履约评价表	珠海市政府投资项目 评审中心	2020 年	履约优秀
32	兴业快线(迎宾路支线)项目履约评价表	珠海市政府投资项目 评审中心	2020 年	履约优秀
33	深圳市安居建业投资运营有限公司 2023 年度 优秀供应商	深圳市安居建业投资运营有 限公司	2024 年	履约优秀

#### 四、企业拟派人员情况

### 投标人人员情况一览表

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

序号	名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	项目负责人	赵凯	部门经理	高级工程师、一级注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于北京交通大学土木工程专业，造价工作年限 17 年，现任我司部门经理级造价工程师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程</p>
2	项目总协调人	王亮	造价工程师	高级工程师、注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于深圳大学土木工程专业，造价工作年限 25 年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程</p>
3	土建专业负责人	梅双喜	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于深圳大学工程管理专业，造价工作年限 17 年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</p>
4	土建总审工程师	林志远	经理	高级工程师、一级注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于中国农业大学农业建筑环境与能源专业，造价工作年限 16 年，现任我司经理。</p>

					<p><b>承担过的项目：</b>洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、珠海高新区2021-2022年水环境综合整治工程、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</p>
5	安装专业负责人	许朝进	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于湘潭大学土木工程专业，造价工作年限22年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</p>
6	安装总审工程师	鄢红彩	造价工程师	高级工程师、一级注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于武汉理工大学给水排水工程专业，造价工作年限23年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</p>
7	土建工程师	李美娟	造价工程师	高级工程师、一级注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于南昌工程学院土木工程专业，造价工作年限16年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</p>
8	土建工程师	陈佳恩	造价工程师	高级工程师、注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于深圳大学土木工程专业，造价工作年限24年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程</p>
9	土建工程师	胡德金	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于广东水利电力大学，造价工作年限19年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）、龙华区大浪街道正本清</p>

					源查漏补缺工程（造价咨询）、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道
10	土建工程师	杨俊泽	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<b>主要简历及经验：</b> 毕业于广东工业大学华立学院工程管理专业，造价工作年限 8 年，现任我司造价师。 <b>承担过的项目：</b> 保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）
11	土建工程师	廖灿灿	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<b>主要简历及经验：</b> 毕业于长沙理工大学城南学院工程管理专业，造价工作年限 10 年，现任我司造价师。 <b>承担过的项目：</b> 龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）
12	土建工程师	罗文林	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<b>主要简历及经验：</b> 毕业于合肥工业大学给排水工程专业，造价工作年限 30 年，现任我司造价师。 <b>承担过的项目：</b> 龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）
13	土建工程师	匡海燕	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<b>主要简历及经验：</b> 毕业于深圳大学土木工程专业，造价工作年限 18 年，现任我司造价师。 <b>承担过的项目：</b> 小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道
14	土建工程师	铁妩霜	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<b>主要简历及经验：</b> 毕业于郑州航空工业管理学院建筑管理技术专业，造价工作年限 9 年，现任我司造价师。 <b>承担过的项目：</b> 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）
15	土建工程师	张鹏	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<b>主要简历及经验：</b> 毕业于武汉工业大学土木工程专业，造价工作年限 23 年，现任我司造价师。 <b>承担过的项目：</b> 小区排水管网改造工程（第五批）

					(造价咨询)、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)、深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(造价咨询)——大浪街道
16	土建工程师	戴翠萍	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<b>主要简历及经验:</b> 毕业于华东交通大学理工学院土木工程专业, 造价工作年限 15 年, 现任我司造价师。 <b>承担过的项目:</b> 龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)、深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(造价咨询)——大浪街道、小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)
17	土建工程师	朱思玮	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<b>主要简历及经验:</b> 毕业于广东工商职业学院工程造价专业, 造价工作年限 8 年, 现任我司造价师。 <b>承担过的项目:</b> 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)、小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)
18	土建工程师	王树	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<b>主要简历及经验:</b> 毕业于武汉理工大学工程管理专业, 造价工作年限 17 年, 现任我司造价师。 <b>承担过的项目:</b> 保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)、小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)
19	土建工程师	詹振南	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<b>主要简历及经验:</b> 毕业于武汉工业职业技术学院工程造价专业, 造价工作年限 14 年, 现任我司造价师。 <b>承担过的项目:</b> 深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(造价咨询)——大浪街道、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)
20	土建工程师	陈升升	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<b>主要简历及经验:</b> 毕业于江南大学工程管理专业, 造价工作年限 12 年, 现任我司造价师。 <b>承担过的项目:</b> 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)、小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)
21	土建工程师	高作武	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<b>主要简历及经验:</b> 毕业于湖南文理学院土木工程专业, 造价工作年限 19 年, 现任我司造价师。 <b>承担过的项目:</b> 小区排水管网改造工程(第五批)

					(造价咨询)、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)
22	土建工程师	朱晔沛	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<b>主要简历及经验:</b> 毕业于湖南工业大学, 土木工程专业, 造价工作年限 13 年, 现任我司造价师。 <b>承担过的项目:</b> 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(造价咨询)一大浪街道、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)
23	土建工程师	李红山	造价工程师	中级工程师、一级注册造价工程师	<b>主要简历及经验:</b> 毕业于惠州学院工民建专业, 造价工作年限 22 年, 现任我司造价师。 <b>承担过的项目:</b> 深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(造价咨询)一大浪街道、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)、小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)
24	土建工程师	姜方能	经理	中级工程师、二级注册造价工程师	<b>主要简历及经验:</b> 毕业于西南交通大学工程管理专业, 造价工作年限 9 年, 现任我司经理。 <b>承担过的项目:</b> 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)、深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(造价咨询)一大浪街道、小区排水管网改造工程(造价咨询)
25	土建工程师	陈美晔	经理	中级工程师、二级注册造价工程师	<b>主要简历及经验:</b> 毕业于广东石油化工学院土木工程专业, 造价工作年限 9 年, 现任我司经理。 <b>承担过的项目:</b> 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(造价咨询)一大浪街道、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)、小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)
26	土建工程师	洪纯萍	造价工程师	助理级工程师、二级注册造价工程师	<b>主要简历及经验:</b> 毕业于广东白云学院工程造价专业, 造价工作年限 6 年, 现任我司造价师。 <b>承担过的项目:</b> 龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)、深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(造价咨询)一大浪街道、小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)

27	土建工程师	钟燕	造价工程师	中级工程师、二级注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于重庆大学城市科技学院工程造价专业，造价工作年限 14 年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</p>
28	土建工程师	林泽平	造价工程师	助理级工程师、二级注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于广东开放大学土木工程专业，造价工作年限 11 年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</p>
29	土建工程师	吴泽锋	造价工程师	助理级工程师、二级注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于广东理工大学工程造价专业，造价工作年限 8 年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</p>
30	土建工程师	张焕	造价工程师	助理级工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于长江工程职业技术学院机电一体化专业，造价工作年限 5 年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道</p>
31	土建工程师	黄伟宏	造价工程师	助理级工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于深圳职业技术学院工程造价专业，造价工作年限 5 年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</p>
32	安装专业负责人	王光磊	造价工程师	高级工程师、一级注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于内蒙古科技大学机电一体化专业，造价工作年限 17 年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、深圳市龙华区小区排水</p>

					管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）
33	安装（全专业） 工程师	邓艳	经理	高级工程师、一级 注册造价工程师	<b>主要简历及经验：</b> 毕业于武汉科技大学土木工程专业，造价工作年限 26 年，现任我司经理。 <b>承担过的项目：</b> 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、珠海高新区 2021-2022 年水环境综合整治工程、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）
34	安装（全专业） 工程师	肖舒丹	造价工程师	中级工程师、一级 注册造价工程师	<b>主要简历及经验：</b> 毕业于深圳职业技术学院给排水工程专业，造价工作年限 10 年，现任我司造价师。 <b>承担过的项目：</b> 小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道
35	安装（全专业） 工程师	曹倩	造价工程师	中级工程师、一级 注册造价工程师	<b>主要简历及经验：</b> 毕业于华南理工大学工程管理专业，造价工作年限 10 年，现任我司造价师。 <b>承担过的项目：</b> 保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）
36	安装（全专业） 工程师	卢周梅	造价工程师	中级工程师、一级 注册造价工程师	<b>主要简历及经验：</b> 毕业于华南理工大学工程造价专业，造价工作年限 10 年，现任我司造价师。 <b>承担过的项目：</b> 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道
37	安装（全专业） 工程师	陈席祥	造价工程师	中级工程师、一级 注册造价工程师	<b>主要简历及经验：</b> 毕业于江西科技学院土木工程专业，造价工作年限 12 年，现任我司造价师。 <b>承担过的项目：</b> 小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道

38	安装（全专业） 工程师	万园琴	造价工程师	中级工程师、一级 注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于南昌大学工程造价管理专业，造价工作年限 23 年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）前海双界河路及其地下道路市政工程造价咨询</p>
39	安装（全专业） 工程师	潘莹莹	造价工程师	助理级工程师、二级 注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于深圳大学工程管理专业，造价工作年限 6 年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</p>
40	安装（全专业） 工程师	颜春美	造价工程师	助理级工程师、二级 注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于广东岭南职业技术学院工程造价专业，造价工作年限 7 年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</p>
41	安装（全专业） 工程师	胡畅	造价工程师	助理级工程师、二级 注册造价工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于武汉工程科技学院土木工程专业，造价工作年限 4 年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</p>
42	安装（全专业） 工程师	张昭	造价工程师	中级工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于深圳大学工程管理专业，造价工作年限 13 年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</p>
43	安装（全专业） 工程师	陈启林	造价工程师	助理级工程师	<p><b>主要简历及经验：</b>毕业于广州东华职业学院建筑工程管理专业，造价工作年限 7 年，现任我司造价师。</p> <p><b>承担过的项目：</b>小区排水管网改造工程（第五批）</p>

					(造价咨询)、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)、深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(造价咨询)——大浪街道、小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)
44	安装(全专业)工程师	陈政豪	造价工程师	助理级工程师	<b>主要简历及经验:</b> 毕业于广东建设职业技术学院工程造价专业, 造价工作年限 5 年, 现任我司造价师。 <b>承担过的项目:</b> 保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)、小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)
45	安装(全专业)工程师	黄炜明	造价工程师	助理级工程师	<b>主要简历及经验:</b> 毕业于深圳大学工程管理专业, 造价工作年限 8 年, 现任我司造价师。 <b>承担过的项目:</b> 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)、小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)

1、项目负责人 赵凯

赵凯 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日  
- 2026年01月13日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 赵凯

性 别: 男

出 生 日 期: 1984年10月31日

专 业: 土木工程

证 书 编 号: 建[造]11184400012353

有 效 期: 2022年02月12日-2026年02月11日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 赵凯

签名日期: 2025.10.15



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2025年01月07日

赵凯 一级造价工程师注册证书

	<p style="text-align: center;"><b>中华人民共和国</b> <b>一级造价工程师</b> The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p style="text-align: center;"><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>								
<p>证书编号：<u>建[造]11184400012353</u></p> <p>初始注册日期：<u>2018</u> 年 <u>02</u> 月 <u>12</u> 日</p>	<p>姓名：<u>赵凯</u></p> <p>身份证号码：<u>431021198410312656</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>专 业：<u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p> <p style="text-align: center;">颁发机关盖章： </p> <p>发证日期：<u>2022</u> 年 <u>1</u> 月 <u>7</u> 日</p>								
<p style="text-align: center;">延续注册登记栏</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                 第一次延续注册：                   有效期至：                  注册受理机关                  公 章                  年 月 日             </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                 第二次延续注册：                   有效期至：                  注册受理机关                  公 章                  年 月 日             </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                 第三次延续注册：                   有效期至：                  注册受理机关                  公 章                  年 月 日             </td> <td style="padding: 5px;">                 第四次延续注册：                   有效期至：                  注册受理机关                  公 章                  年 月 日             </td> </tr> </table>	第一次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第三次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	<p style="text-align: center;">变更注册登记栏</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                 现聘用单位：                   注册受理机关                  公 章                  年 月 日             </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                 现聘用单位：                   注册受理机关                  公 章                  年 月 日             </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                 现聘用单位：                   注册受理机关                  公 章                  年 月 日             </td> <td style="padding: 5px;">                 现聘用单位：                   注册受理机关                  公 章                  年 月 日             </td> </tr> </table>	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日			
第一次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日								
第三次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日								
现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日								
现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日								

# 赵凯 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00159558  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232013440202000785  
File No.

姓名: 赵凯  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1984年10月  
Date of Birth

专业类别: 土 建  
Professional Type

批准日期: 2016年10月16日  
Approval Date

签发单位盖章:   
Issued by

签发日期: 2017年10月15日  
Issued on

赵凯 职称证书（高级工程师）

# 广东省职称证书

姓名：赵凯

身份证号：431021198410312656



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 赵凯 毕业证书（本科）



## 赵凯 学信网证明

中国高等教育学历证书查询		申请学历证书电子注册备案表
姓名: 赵凯	性别: 男	
出生日期: 1984年10月31日	入学日期: 2008年09月01日	
毕(结)业日期: 2011年01月01日	学校名称: 北京交通大学	
专业: 土木工程(公路工程与管理方向)	学历类别: 网络教育	
学习形式: 网络教育	学制: 2.5	
毕(结)业: 毕业	层次: 本科	
证书编号: 100047201105003163	校(院)长姓名: *	

## 赵凯 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 眼

**赵凯**

证件类型	居民身份证	证件号码	431021*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号：建[造]11184400012353      注册编号：B11184400012353

注册专业：土建      有效期：2026年02月11日

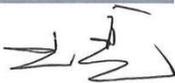
## 赵凯 身份证





## 2、项目总协调人 王亮

王亮 二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年10月 16日-2026年04月14日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	王亮
性 别：	男
出 生 日 期：	1979年12月16日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21234400012786
有 效 期：	2023年09月07日-2027年09月06日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：	
签名日期：	2025.10.16
	
	发证日期：2023年09月07日

# 王亮 职业资格证书



# 王亮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



# 王亮 学历证明（本科）



## 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：王亮	性别：男	
出生日期：1979年12月16日	入学日期：2008年01月20日	
毕（结）业日期：2011年01月16日	学校名称：深圳大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：105905201105000981	

### 声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

王亮 职称证书（高级工程师）



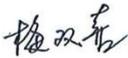
王亮 身份证





### 3、土建专业负责人 梅双喜

梅双喜 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日 - 2026年01月13日		
<h2>中华人民共和国</h2> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>		
姓 名:	梅双喜	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1987年07月14日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11224400017094	
有 效 期:	2022年09月08日-2026年09月07日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名:		 <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2025年10月01日 11010810900409</p>
签名日期:	2025.10.15	

梅双喜 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
<p>38</p> 	<p>姓 名: <u>梅双喜</u> 身份证号码: <u>421087198707145011</u> 性 别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价 咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11224400017094</u> 初始注册日期: <u>2022</u> 年 <u>09</u> 月 <u>08</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章:  发证日期: <u>2022</u> <u>标准定额司</u> <u>8</u> 日</p>

# 梅双喜 执业资格证书



# 梅双喜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



梅双喜 职称证书（中级工程师）

# 广东省职称证书



姓名：梅双喜  
身份证号：421087198707145011

职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024706

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

梅双喜 毕业证书（本科）



梅双喜 身份证





#### 4、土建总审工程师 林志远

林志远 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日 - 2026年01月13日		
<b>中华人民共和国</b> <b>一级造价工程师注册证书</b> The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	林志远	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1984年10月20日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11194400021947	
有 效 期:	2023年06月11日-2027年06月10日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名:	林志远	
签名日期:	2025.10.15	
		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2023年05月18日

林志远 一级造价工程师注册证书 (土建)

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>29</p> <p>姓名: <u>林志远</u> 身份证号码: <u>350524198410203594</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11194400021947</u></p> <p>初始注册日期: <u>2019</u> 年 <u>06</u> 月 <u>11</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2023</u> 年 <u>5</u> 月 <u>18</u> 日</p>

# 林志远 执业资格证书



# 林志远 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



# 广东省职称证书

姓 名：林志远

身份证号：350524198410203594



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091362

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

林志远 一级造价工程师注册证书（水利工程）



## 中华人民共和国一级造价工程师 注册证书

姓 名：林志远

性 别：男

身份证件号码：350524198410203594

专 业：水利工程

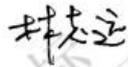
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]13221151003934

有效 期：2022年3月31日至 2026年3月30日



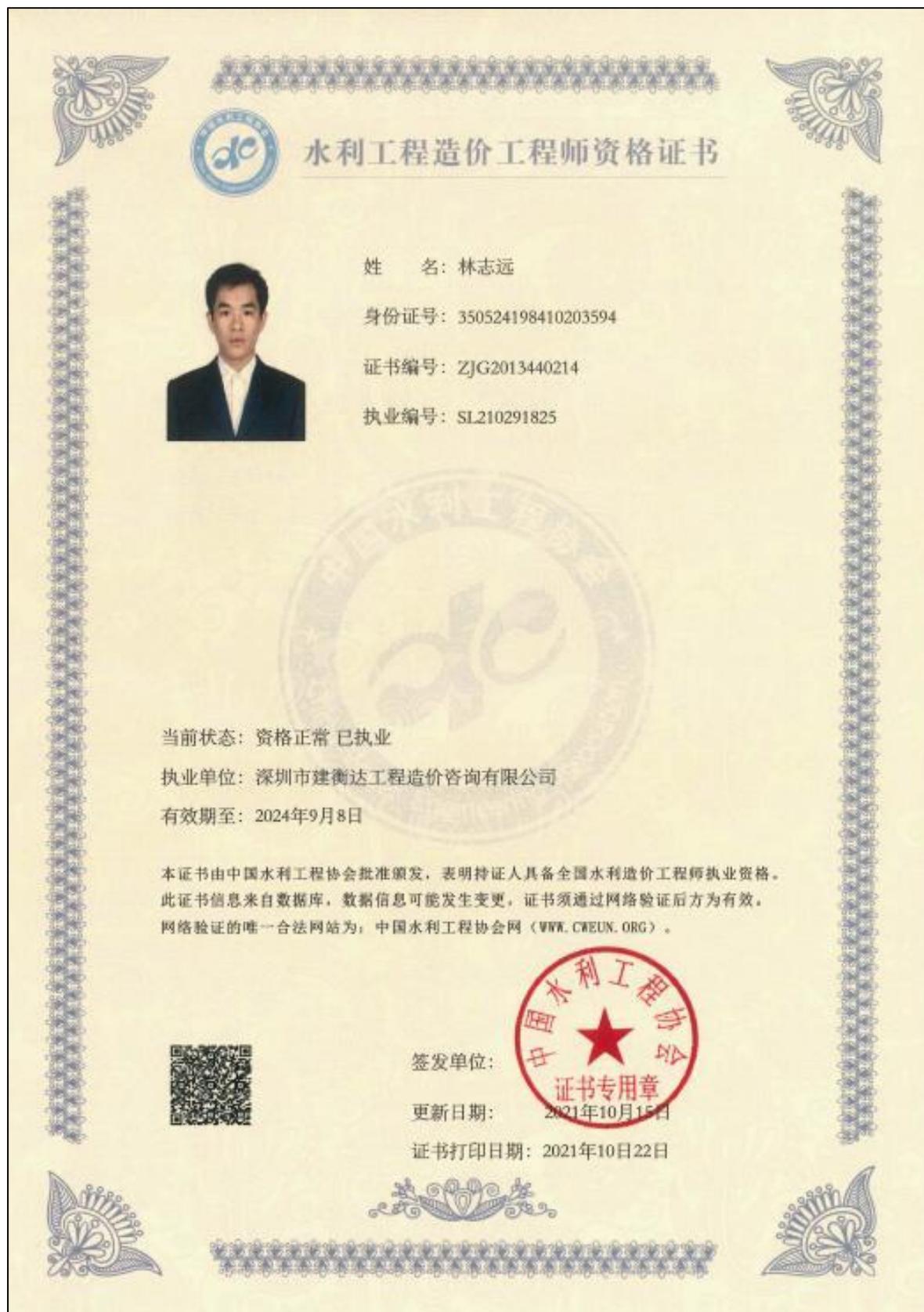


个人签名： 



发证日期：2022年3月31日

林志远 执业资格证书（水利工程）



The certificate is titled "水利工程造价工程师资格证书" (Professional Certificate for Water Engineering Cost Engineer). It features a central portrait of Lin Zhiyuan and a large, faint watermark of the Chinese Water Resources Association (CWEUN) logo in the background. The certificate is framed by decorative borders and includes a QR code for verification.

**水利工程造价工程师资格证书**

姓 名：林志远

身份证号：350524198410203594

证书编号：ZJG2013440214

执业编号：SL210291825

当前状态：资格正常 已执业

执业单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

有效期至：2024年9月8日

本证书由中国水利工程协会批准颁发，表明持证人具备全国水利造价工程师执业资格。此证书信息来自数据库，数据信息可能发生变更，证书须通过网络验证后方为有效。网络验证的唯一合法网站为：中国水利工程协会网（WWW.CWEUN.ORG）。

签发单位：中国水利工程协会  
更新日期：2021年10月15日  
证书打印日期：2021年10月22日

林志远 一级造价工程师注册证书（[交通运输](#)）



  
扫一扫查询  
证书有效性

**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

姓名：林志远

身份证件号码：350524198410203594

性别：男

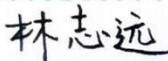
专业：交通运输工程

类别：公路工程

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]12204454003145

有效期至：2027年09月15日

个人签名：

发证机关（章）：

发证日期：2023年09月15日

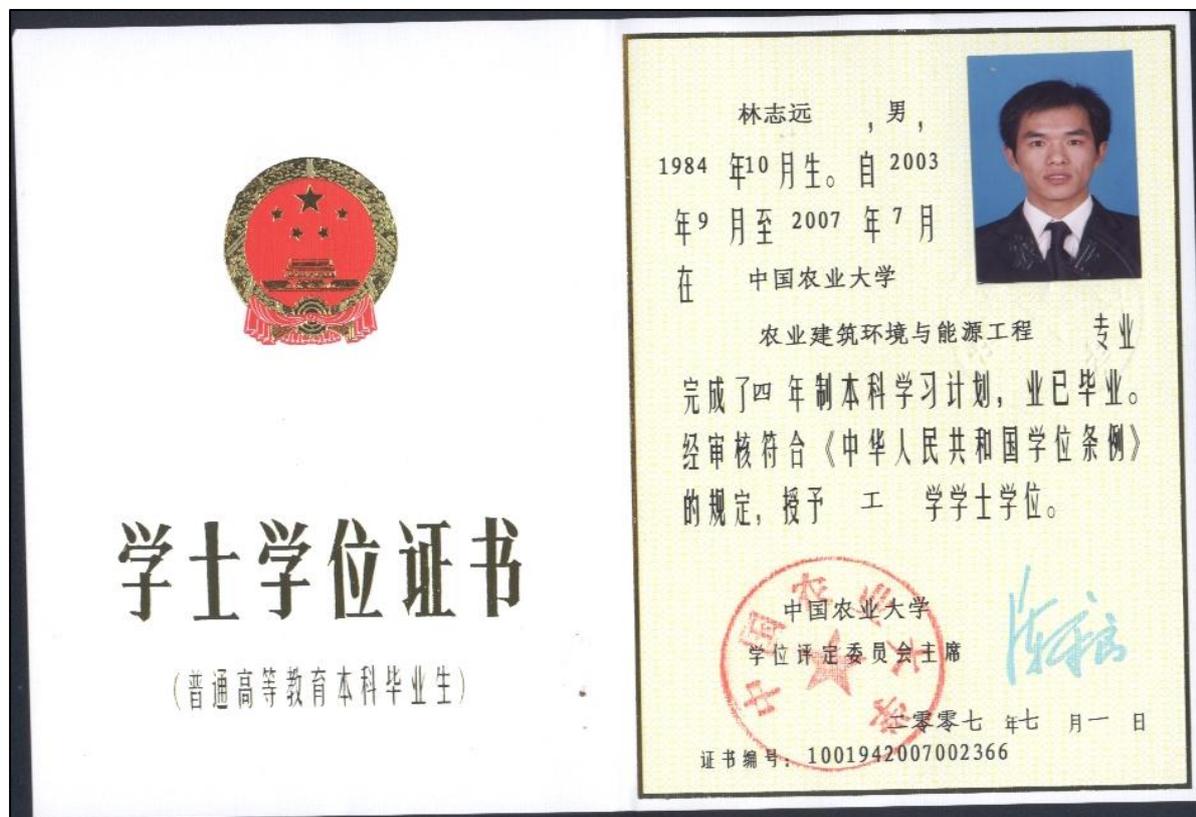
林志远 执业资格证书 (交通运输)



林志远 身份证



林志远 毕业证书（本科）



# 林志远 社保证明



ZHSI20251013001062

## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 350524198410203594

姓名: 林志远

性别: 男

打印范围: 2024年10月至2025年10月的缴费记录

打印日期: 2025年10月13日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202410	202410	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202501	202509	6864.48	3432.24	0.00	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202410	202502	76.00	19.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202503	202509	116.48	29.12	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202410	202501	949.92	237.48	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202502	202509	2182.08	545.52	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202410	202502	38.00	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202503	202509	58.24	0.00	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202410	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202502	202509	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

**基本养老保险**

缴费年限合计: 1年0个月      单位缴费合计: 9009.63      个人缴费合计: 4576.32      缴费合计: 13585.95

**失业保险**

缴费年限合计: 1年0个月      单位缴费合计: 192.48      个人缴费合计: 48.12      缴费合计: 240.60

**基本医疗保险**

缴费年限合计: 1年0个月      单位缴费合计: 3132.00      个人缴费合计: 783.00      缴费合计: 3915.00

**工伤保险**

缴费年限合计: 1年0个月      单位缴费合计: 96.24      个人缴费合计: 0.00      缴费合计: 96.24

**生育保险**

缴费年限合计: 1年0个月      单位缴费合计: 0.00      个人缴费合计: 0.00      缴费合计: 0.00

**补助医疗保险**

缴费年限合计: 0年0个月      单位缴费合计: 0.00      个人缴费合计: 0      缴费合计: 0

单位缴费总计: 12430.35      个人缴费总计: 5407.44

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:



## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 350524198410203594

姓名: 林志远

性别: 男

打印范围: 2024年10月至2025年10月的缴费记录

打印日期: 2025年10月13日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台

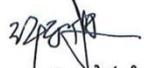
<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient>查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



## 5、安装专业负责人 许朝进

许朝进 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日 - 2026年01月13日			
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>			
姓 名:	许朝进		
性 别:	男		
出 生 日 期:	1980年04月05日		
专 业:	安装工程		
证 书 编 号:	建[造]14184400015740		
有 效 期:	2022年08月13日-2026年08月12日		
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
			
个人签名:		发证日期:	2025年01月13日
签名日期:	2025年10月15日		

许朝进 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class 1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓 名: <u>许朝进</u></p> <p>身份证号码: <u>322225198804051613</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>专 业: <u>安装工程</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳中建信达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]14184400015749</u></p> <p>初始注册日期: <u>2018</u> 年 <u>08</u> 月 <u>13</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发 证 日 期: <u>2022</u> 年 <u>12</u> 月</p>

## 许朝进 执业资格证书



## 许朝进 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



许朝进 毕业证书（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：许朝进	性别：男	
出生日期：1980年04月05日	入学日期：2011年01月15日	
毕(结)业日期：2013年07月01日	学校名称：湘潭大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：2.5	学习形式：函授	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：105305201305701709	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

许朝进 身份证





## 6、安装总审工程师 鄢红彩

### 鄢红彩 一级造价工程师注册证书（安装工程）

使用有效期: 2025年10月15日 - 2026年01月13日			
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>			
姓 名:	鄢红彩		
性 别:	女		
出 生 日 期:	1978年06月06日		
专 业:	安装工程		
证 书 编 号:	建[造]14204400001893		
有 效 期:	2024年09月17日-2028年09月16日		
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
		 <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2024年09月06日 1010810900489</p>	
个人签名:			
签名日期:	2025-10-15		

## 鄢红彩 执业资格证书（安装工程）



## 鄢红彩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



鄢红彩 一级造价工程师注册证书（水利工程）



## 中华人民共和国一级造价工程师 注册证书

姓 名：鄢红彩

性 别：女

身份证件号码：422123197806063548

专 业：水利工程

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]13221151018158

有 效 期：2022年6月20日至 2026年6月19日





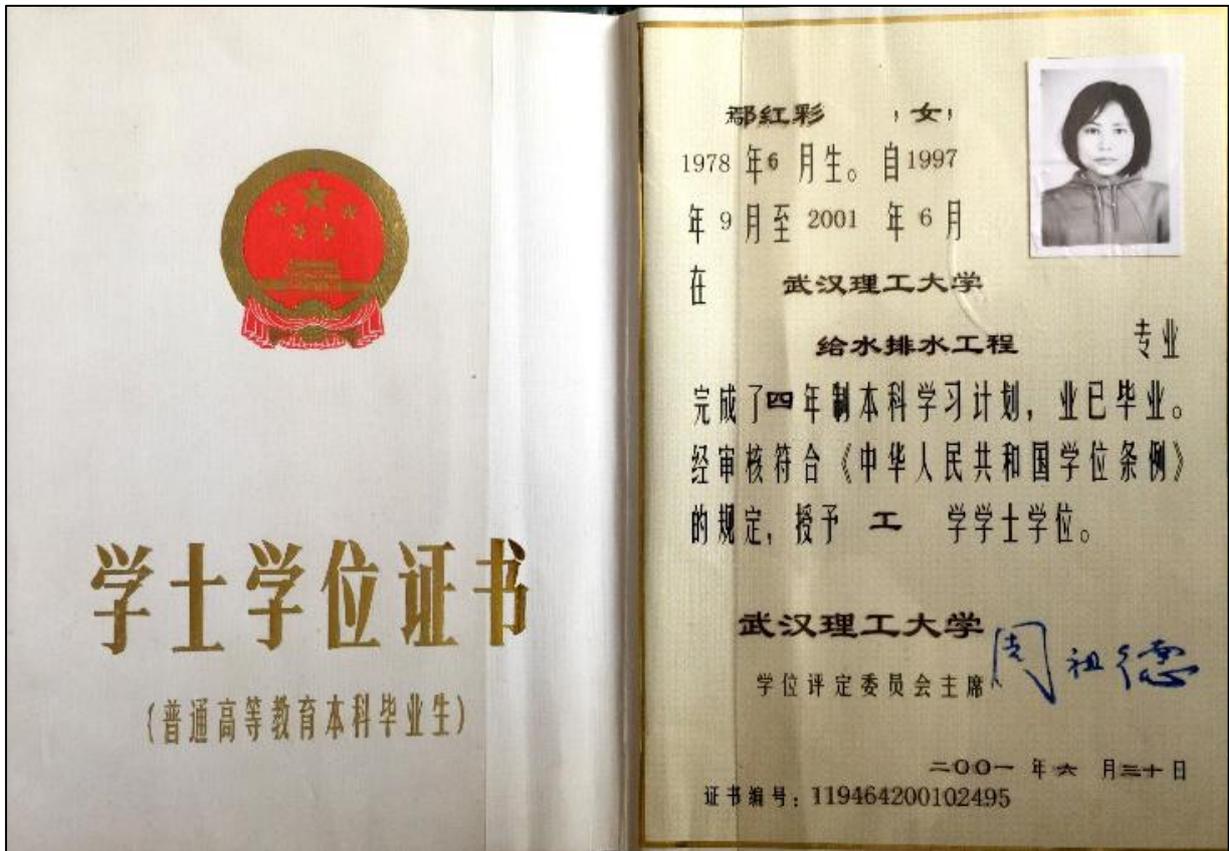
个人签名： \_\_\_\_\_ 发证日期：2025年6月8日



中华人民共和国水利部  
一级造价工程师（水利工程）  
注册专用章



鄢红彩 毕业证书（本科）



## 中国高等教育学历认证报告

姓名：鄢红彩  
性别：女  
出生日期：1978年06月06日  
学历类别：普通  
层次：本科  
院校名称：武汉理工大学  
专业名称：给水排水工程  
学习形式：普通全日制  
学制：四年  
入学日期：1997年09月  
毕业日期：2001年06月  
毕业业：毕业  
证书编号：11946120010502525  
以上学历情况属实，专此认证。

报告编号：11928028

打印日期：2022-03-14



认证报告在线验证网址：  
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心



与就业指导中心

鄢红彩 职称证书（高级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：鄢红彩

身份证号：422123197806063548



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070752

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 7、土建工程师 李美娟

### 李美娟 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日 - 2026年01月13日			
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>			
姓 名:	李美娟		
性 别:	女		
出 生 日 期:	1985年09月21日		
专 业:	土木建筑工程		
证 书 编 号:	建[造]11184400015738		
有 效 期:	2022年08月13日-2026年08月12日		
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
		 <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2025年10月13日 11010510900489</p>	
个人签名:			
签名日期:	2025.10.15.		

李美娟 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class I Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓 名: <u>李美娟</u> 身份证号码: <u>360521198509214827</u> 性 别: <u>女</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]111184400015738</u></p> <p>初始注册日期: <u>2018</u> 年 <u>08</u> 月 <u>11</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发 证 日 期: <u>2022</u> 年 <u>12</u> 月 <u>13</u> 日</p>

# 李美娟 执业资格证书



# 李美娟 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



# 广东省职称证书

姓 名：李美娟

身份证号：360521198509214827



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132344

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

李美娟 毕业证书（本科）



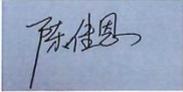
李美娟 身份证





## 8、土建工程师 陈佳恩

### 陈佳恩 二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年10月 16日-2026年04月14日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1>	
<small>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</small>	
姓 名：	陈佳恩
性 别：	女
出 生 日 期：	1989年06月13日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21244400017663
有 效 期：	2024年11月12日-2028年11月11日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
个人签名：	陈佳恩
签名日期：	2025年10月16日
 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2024年11月12日	

## 陈佳恩 职业资格证书



## 陈佳恩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈佳恩

证件类型	居民身份证	证件号码	445224*****68	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]21244400017663 注册编号/执业印章号：A21244400017663

注册专业：土建 有效期：2028年11月11日

陈佳恩 职称证书（高级工程师）

# 广东省职称证书

姓名：陈佳恩

身份证号：445224198906130368



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001130354

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

陈佳恩 毕业证书



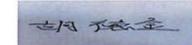
陈佳恩 身份证





## 9、土建工程师 胡德金

胡德金 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日 - 2026年01月13日			
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>			
姓 名:	胡德金		
性 别:	男		
出 生 日 期:	1980年06月20日		
专 业:	土木建筑工程		
证 书 编 号:	建[造]11164400003314		
有 效 期:	2025年01月01日-2028年12月31日		
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
		 <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2025年12月09日 101051090045</p>	
个人签名:			
签名日期:	2025-10-15		



# 胡德金 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00145920  
No.



姓名: 胡德金  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1980年06月  
Date of Birth

专业类别: 土建  
Professional Type

批准日期: 2014年10月19日  
Approval Date

持证人签名:  
Signature of the Bearer

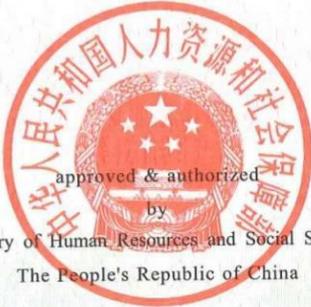
管理号: 2014023440230000002309443204  
File No.

签发单位盖章:  
Issued by

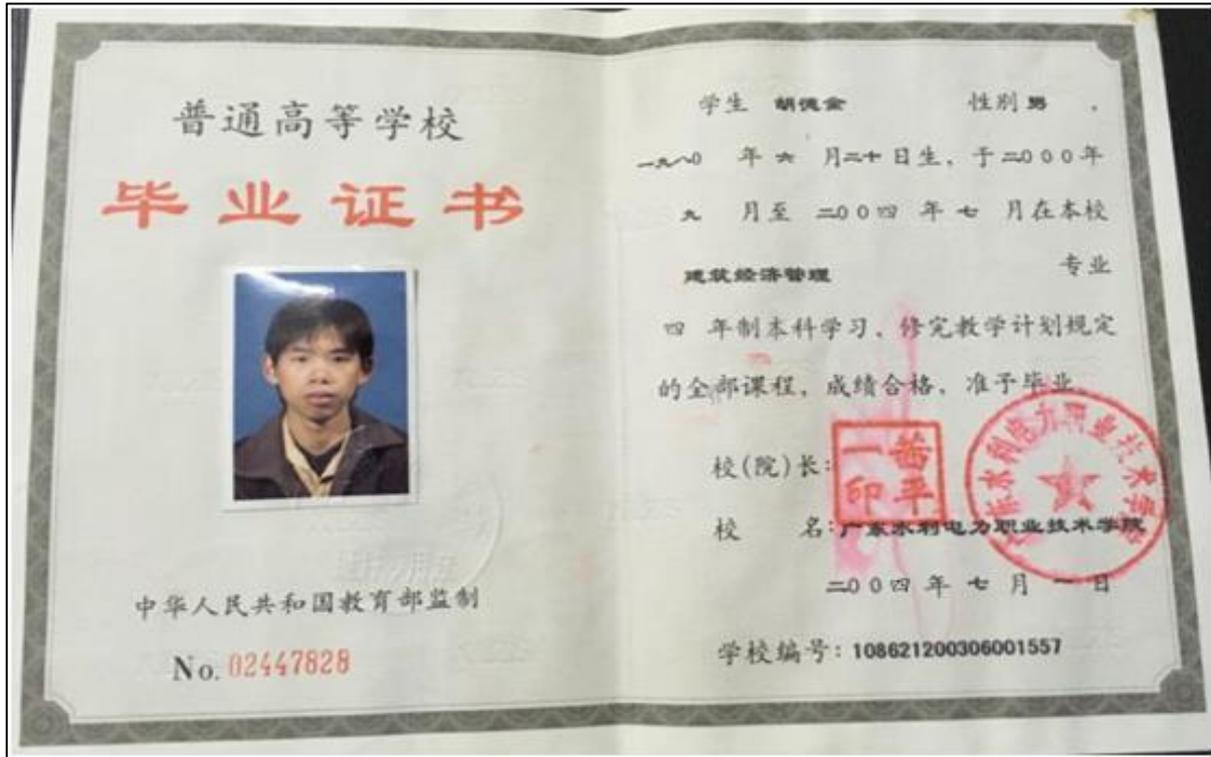
签发日期: 2014年10月19日  
Issued on



胡德金 职称证书（中级经济师）

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.</p>	 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> <p>编号： No. : 10045864</p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号： File No. : 1104932101082215</p>	<p>姓名： Full Name 胡德金</p> <p>性别： Sex 男</p> <p>出生年月： Date of Birth 1980年06月</p> <p>专业名称： Speciality 经济—建筑经济</p> <p>资格级别： Qualification Level 中 级</p> <p>批准日期： Approval Date 2011年11月</p> <p>签发单位盖章： Issued by</p> <p>签发日期： Issued on 2011年 03月 01日</p> 

胡德金 毕业证书（本科）



中国高等教育学历证书查询 申请学历证书电子注册备案表

姓名：胡德金	性别：男	
出生日期：1980年06月20日	入学日期：*	
毕(结)业日期：2003年07月01日	学校名称：广东水利电力职业技术学院	
专业：建筑经济管理	学历类别：普通高等教育	
学制：*	学习形式：普通全日制	
<b>层次：本科</b>	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：108621200306001557	

## 胡德金 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision Public Service Platform. The header includes the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction and the website URL www.mohurd.gov.cn. The main navigation bar contains links for Home, Supervision Dynamics, Data Services, Credit Building, Construction Workers, Policy Regulations, Electronic Certificates, Question Answering, and Website Status. The search bar is set to 'Construction Enterprises' and contains the text '请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码' and a 'Search' button.

The user profile for 胡德金 is displayed, showing the following information:

证件类型	居民身份证	证件号码	440229*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

Below the profile, there are tabs for '执业注册信息', '个人工程业绩', '个人业绩技术指标', '不良行为', '良好行为', and '黑名单记录'. The '执业注册信息' tab is selected, showing the following details:

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号: 建(造)11164400003314      注册编号/执业印章号: B11164400003314

注册专业: 土建      有效期: 2028年12月31日

## 胡德金 身份证





## 10、土建工程师 杨俊泽

杨俊泽 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日 - 2026年01月13日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	杨俊泽
性 别:	男
出 生 日 期:	1994年04月18日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11234400022991
有 效 期:	2023年07月10日-2027年07月09日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名: 	发证日期: 2023年06月26日
签名日期: 2025.10.15	

杨俊泽 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>264</p> <p>姓名: <u>杨俊泽</u></p> <p>身份证号码: <u>440307199404182810</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>专 业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11234400022991</u></p> <p>初始注册日期: <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>

# 杨俊泽 职业资格证书



# 杨俊泽 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



# 广东省职称证书

姓名：杨俊泽

身份证号：440307199404182810



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004603

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

杨俊泽 毕业证书（本科）



杨俊泽 身份证





# 11、土建工程师 廖灿灿

廖灿灿 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日 - 2026年01月13日	
	
<b>中华人民共和国</b> <b>一级造价工程师注册证书</b>	
The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration	
姓 名:	廖灿灿
性 别:	男
出 生 日 期:	1991年06月21日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11244400031784
有 效 期:	2024年06月03日-2028年06月02日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
个人签名: 	
签名日期: 2025.10.15	发证日期: 2024年06月27日

廖灿灿 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>330</p> <p>姓名: <u>廖灿灿</u> 身份证号码: <u>432503199106215034</u> 性别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11244400031784</u></p> <p>初始注册日期: <u>2024</u> 年 <u>06</u> 月 <u>03</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2024</u> 年 <u>06</u> 月 <u>03</u> 日</p>

廖灿灿 职称证书（中级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：廖灿灿

身份证号：432503199106215034



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131318

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 廖灿灿 职业资格证书



# 廖灿灿 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



廖灿灿 毕业证书（本科）



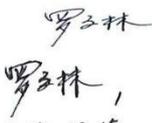
廖灿灿 身份证



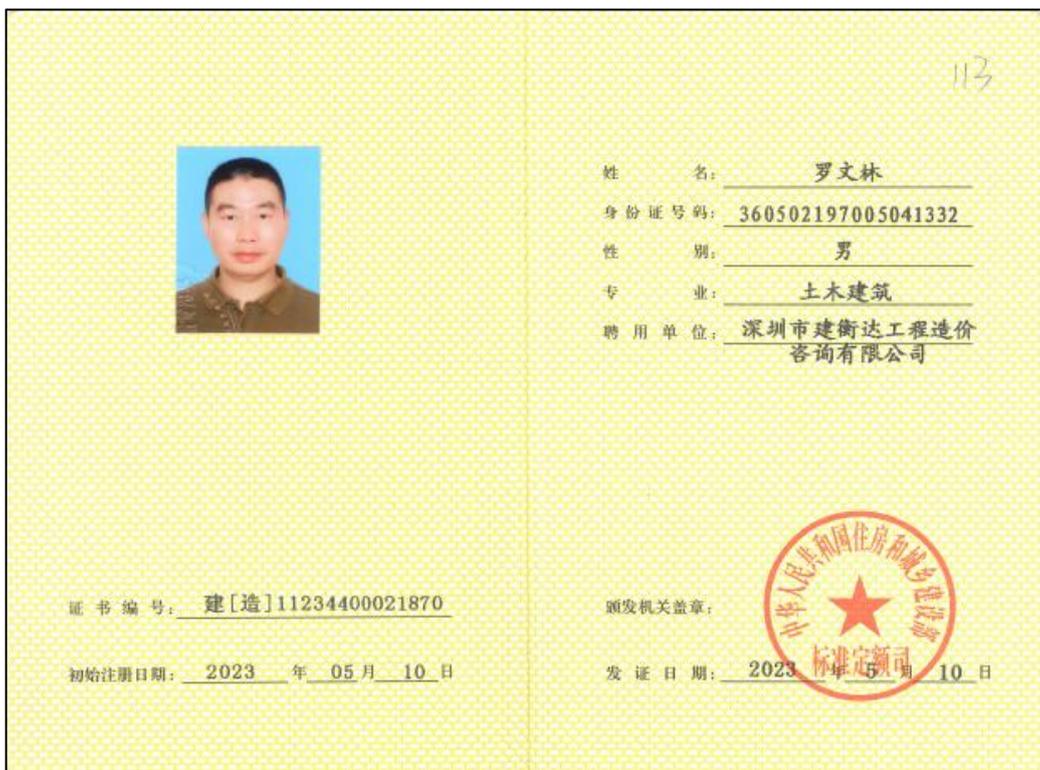


## 12、土建工程师 罗文林

罗文林 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日 - 2026年01月13日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	罗文林
性 别:	男
出 生 日 期:	1970年05月04日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11234400021870
有 效 期:	2023年05月10日-2027年05月09日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名:	
发证日期:	2023.10.15
	 <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2023年10月26日 11010810900469</p>

罗文林 一级造价工程师注册证书



# 罗文林 执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p>证章已领</p>  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号： No. 0054219</p>
 <p>持证人签名：<u>罗文林</u> Signature of the Bearer</p>	<p>姓名： 罗文林 Full Name _____</p> <p>性别： 男 Sex _____</p> <p>出生年月： 1970年05月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别： Professional Type _____</p> <p>批准日期： 2004年10月17日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章： 广东省人事厅 Issued by _____</p> <p>签发日期： 2005年 01月 06日 Issued on _____</p>

罗文林 职称证书（中级工程师）



罗文林 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



罗文林 毕业证书（本科）



罗文林 身份证





### 13、土建工程师 匡海燕

匡海燕 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日 - 2026年01月13日			
<h2>中华人民共和国</h2> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>			
姓 名:	匡海燕		
性 别:	女		
出 生 日 期:	1983年09月05日		
专 业:	土木工程		
证 书 编 号:	建[造]11164400002722		
有 效 期:	2025年01月01日-2028年12月31日		
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
			
个人签名:	<i>匡海燕</i>		
签名日期:	2025.10.15		
		发证日期: 2024年12月09日	

匡海燕 一级造价工程师注册证书

 <p>证书编号：<u>建[造]11164400002722</u></p> <p>初始注册日期：<u>2016</u> 年 <u>02</u> 月 <u>18</u> 日</p>	<p>姓名：<u>匡海燕</u></p> <p>身份证号码：<u>360424198309052329</u></p> <p>性别：<u>女</u></p> <p>专业：<u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位：<u>深圳市润源建筑工程有限公司</u></p> <p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2020</u> 年 <u>04</u> 月 <u>27</u> 日</p>																				
<p>变更注册登记栏</p> <table border="1"> <tr> <td>现聘用单位：</td> <td>现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> <tr> <td>现聘用单位：</td> <td>现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> </table> <p>匡海燕 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 注册受理机关 执业资格注册专用章 2023 年 04 月 20 日</p>	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	<p>变更注册登记栏</p> <table border="1"> <tr> <td>现聘用单位：</td> <td>现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> <tr> <td>现聘用单位：</td> <td>现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> </table>	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日				
现聘用单位：	现聘用单位：																				
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																				
现聘用单位：	现聘用单位：																				
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																				
现聘用单位：	现聘用单位：																				
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																				
现聘用单位：	现聘用单位：																				
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																				
<p>延续注册登记栏</p> <table border="1"> <tr> <td>第一次延续注册：</td> <td>第二次延续注册：</td> </tr> <tr> <td>有效期至：<u>2028年12月31日</u></td> <td>有效期至：</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> <tr> <td>第三次延续注册：</td> <td>第四次延续注册：</td> </tr> <tr> <td>有效期至：</td> <td>有效期至：</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> </table> <p>同意延续注册</p>	第一次延续注册：	第二次延续注册：	有效期至： <u>2028年12月31日</u>	有效期至：	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	第三次延续注册：	第四次延续注册：	有效期至：	有效期至：	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	<p>变更注册登记栏</p> <table border="1"> <tr> <td>现聘用单位：</td> <td>现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> <tr> <td>现聘用单位：</td> <td>现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> </table> <p>匡海燕 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 注册受理机关 2021 年 04 月 27 日</p>	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第一次延续注册：	第二次延续注册：																				
有效期至： <u>2028年12月31日</u>	有效期至：																				
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																				
第三次延续注册：	第四次延续注册：																				
有效期至：	有效期至：																				
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																				
现聘用单位：	现聘用单位：																				
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																				
现聘用单位：	现聘用单位：																				
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																				

# 匡海燕 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: **ZT00145873**  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

---

管理号: 0014023440230000002310440404  
File No.

姓名:  
Full Name 匡海燕

性别:  
Sex 女

出生年月:  
Date of Birth 1983年09月

专业类别:  
Professional Type 土建

批准日期:  
Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2014年10月19日  
Issued on



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
证书专用章(1)

# 匡海燕 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

匡海燕

证件类型	居民身份证	证件号码	360424*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11164400002722 注册编号/执业印章号: B11164400002722

注册专业: 土建 有效期: 2028年12月31日

# 匡海燕 身份证



# 匡海燕 毕业证书（本科）



## 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：匡海燕	性别：女	
出生日期：1983年09月05日	入学日期：2008年01月20日	
毕（结）业日期：2011年01月16日	学校名称：深圳大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：105905201105001004	

### 声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



# 14、土建工程师 铁妖霜

铁妖霜 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日  
- 2026年01月13日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 铁妖霜  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1994年01月10日  
专 业: 土木工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400031581  
有 效 期: 2024年06月03日-2028年06月02日  
聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: *铁妖霜*  
签名日期: 2025.10.15



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政事业专用章  
发证日期: 2024年06月27日

CS 扫描全能王  
3亿人都在用的扫描App

铁妩霜 一级造价工程师注册证书

		<b>中华人民共和国</b> <b>一级造价工程师</b> The People's Republic of China Class1 Cost Engineer	
		<b>注册证书</b> Certificate of Registration	
		260	
		姓名:	铁妩霜
		身份证号码:	410403199401105582
		性别:	女
		专业:	土木建筑
		聘用单位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
证书编号:	建[造]11244400031581	颁发机关盖章:	
初始注册日期:	2024 年 06 月 03 日	发证日期:	2024 年 06 月 03 日

## 铁妩霜 职业资格证书

 <h3>一级造价工程师</h3> <p>Class 1 Cost Engineer</p>		
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
 		<p>姓 名: <u>铁妩霜</u></p> <p>证件号码: <u>410403199401105582</u></p> <p>性 别: <u>女</u></p> <p>出生年月: <u>1994年01月</u></p> <p>专 业: <u>土木建筑工程</u></p> <p>批准日期: <u>2023年10月29日</u></p> <p>管理号: <u>20231004541000002242</u></p>
<p>中华人民共和国人力资源和社会保障部</p>		

## 铁妩霜 职称证书（助理工程师）

<p>从事专业 Speciality</p> <p>专业技术职务 任 职 资 格 Professional &amp; Technical Qualifications</p> <p>评审组织 Organization Of Evaluation</p> <p>评审通过时间 Time Of Adoption</p> <p>发证单位 Issuing Authority</p> <p>文 件 号</p>	<p>城建</p> <p>助理工程师</p> <p>初定</p> <p>2018.08</p> <p>平顶山市人民政府 技术职务专用章</p>	
<p>姓 名 Full Name</p> <p>出生年月 Birthdate</p> <p>工作单位 Work Unit</p> <p>证书编号 Credentials No.</p>	<p>铁妩霜</p> <p>1994.01</p> <p>平顶山市建设工程造价管理 协会</p> <p>D04161248180900002</p>	<p>性 别 Sex</p> <p>籍 贯 Native Place</p> <p>女</p> <p>贵</p> <p>2018 年 8 月 30 日</p>

## 铁妩霜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**铁妩霜**

证件类型	居民身份证	证件号码	410403*****82	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号: 建(造)11244400031581      注册编号/执业印章号: B11244400031581

注册专业: 土建      有效期: 2028年06月02日

## 铁妩霜 毕业证书（本科）

普通高等学校

**毕业证书**

学生 **铁妩霜** 性别 **女**，一九九四年一月十日生，于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校 **建筑工程技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **郑州航空工业管理学院**      校(院)长: **施建发**

证书编号: 104851201506000297      二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

铁妩霜 身份证





15、土建工程师 张鹏

张鹏 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日  
- 2026年01月13日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张鹏

性 别: 男

出 生 日 期: 1979年10月17日

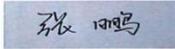
专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11174400005085

有 效 期: 2025年06月08日-2029年06月07日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.10.15

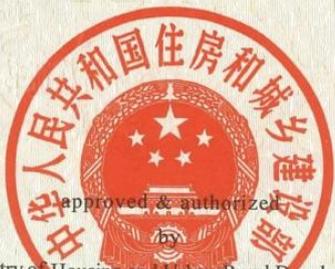


中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2025年06月26日  
1010810900465

张鹏 一级造价工程师注册证书

	姓名： <u>张鹏</u> 身份证号码： <u>430681197910170918</u> 性别： <u>男</u> 专 业： <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位： <u>中审华国际工程咨询（北京）有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11174400005085</u> 初始注册日期： <u>2017</u> 年 <u>06</u> 月 <u>08</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2021</u> 年 <u>3</u> 月 <u>31</u> 日
变更注册登记栏	
现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 2023 年 1 月 13 日
变更注册登记栏	
现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日

# 张鹏 执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: <b>ZT 00159380</b> No. <b>ZT 00159380</b></p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p><u>张鹏</u></p> <p>管理号: 2016023440230000002309442844 File No.</p>	<p>姓名: <u>张鹏</u> Full Name <u>张鹏</u></p> <p>性别: <u>男</u> Sex <u>男</u></p> <p>出生年月: <u>1979年10月</u> Date of Birth <u>1979年10月</u></p> <p>专业类别: <u>土 建</u> Professional Type <u>土 建</u></p> <p>批准日期: <u>2016年10月16日</u> Approval Date <u>2016年10月16日</u></p> <p>签发单位盖章:  Issued by </p> <p>签发日期: <u>2017年08月15日</u> Issued on <u>2017年08月15日</u></p>

## 张鹏 职称证书（中级工程师）



## 张鹏 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



张鹏 毕业证书（本科）



张鹏 身份证





16、土建工程师 戴翠萍

戴翠萍 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日  
- 2026年01月13日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 戴翠萍

性 别: 女

出 生 日 期: 1985年03月15日

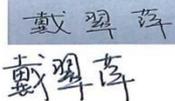
专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11174400006073

有 效 期: 2025年07月10日-2029年07月09日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.10.15

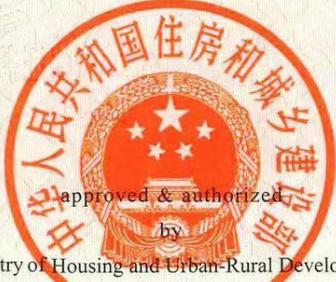


中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2025年10月16日  
1010810800455

戴翠萍 一级造价工程师注册证书

 <p>证书编号: <u>建[造]11174400006073</u></p> <p>初始注册日期: <u>2017</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>	<p>姓名: <u>戴翠萍</u></p> <p>身份证号码: <u>362426198503151026</u></p> <p>性别: <u>女</u></p> <p>专业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位: <u>广东中创设计工程有限公司</u></p> <p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2021</u> 年 <u>6</u> 月 <u>30</u> 日</p>																
<p>变更注册登记栏</p> <table border="1"> <tr> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> </table> <table border="1"> <tr> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>                       戴翠萍                      注册受理机关                      公 章                      2022 12 13 日                 </td> </tr> </table>	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	 戴翠萍 注册受理机关 公 章 2022 12 13 日	<p>变更注册登记栏</p> <table border="1"> <tr> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>                       戴翠萍                      注册受理机关                      公 章                      2024 1 11 日                 </td> </tr> </table> <table border="1"> <tr> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> </table>	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	 戴翠萍 注册受理机关 公 章 2024 1 11 日	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:																
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																
现聘用单位:	现聘用单位:																
注册受理机关 公 章 年 月 日	 戴翠萍 注册受理机关 公 章 2022 12 13 日																
现聘用单位:	现聘用单位:																
注册受理机关 公 章 年 月 日	 戴翠萍 注册受理机关 公 章 2024 1 11 日																
现聘用单位:	现聘用单位:																
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																

# 戴翠萍 执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <div style="text-align: center;">  <p>approved &amp; authorized by</p> <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> </div>	<div style="text-align: center;">  <p>approved &amp; authorized by</p> <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> </div> <p>编号: <b>ZT 00159456</b> No.</p>
<div style="text-align: center;">  <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <hr style="width: 20%; margin: 10px auto;"/> </div> <p>管理号: 2016023440232013440213000562 File No.</p>	<p>姓名: <b>戴翠萍</b> Full Name _____</p> <p>性别: <b>女</b> Sex _____</p> <p>出生年月: <b>1985年03月</b> Date of Birth _____</p> <p>专业类别: <b>土 建</b> Professional Type _____</p> <p>批准日期: <b>2016年10月16日</b> Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章:  Issued by</p> <p>签发日期: <b>2017年09月15日</b> Issued on</p>

戴翠萍 职称证书（中级）



戴翠萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**戴翠萍**

证件类型	居民身份证	证件号码	362426*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11174400006073      注册编号/执业印章号: B11174400006073

注册专业: 土建      有效期: 2029年07月09日

戴翠萍 毕业证书（专科）



戴翠萍 身份证





17、土建工程师 朱思玮

朱思玮 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日  
- 2026年01月13日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 朱思玮

性 别: 女

出 生 日 期: 1995年09月24日

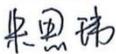
专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400030932

有 效 期: 2024年05月15日-2028年05月14日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.10.15

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2024年04月30日

朱思玮 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>394</p> <p>姓名: <u>朱思玮</u> 身份证号码: <u>441523199509246042</u> 性 别: <u>女</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价 咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11244400030932</u></p> <p>初始注册日期: <u>2024</u> 年 <u>05</u> 月 <u>15</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2024</u> 年 <u>5</u> 月 <u>15</u> 日</p>

# 朱思玮 职业资格证书



# 朱思玮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



朱思玮 毕业证书（专科）



朱思玮 身份证





18、土建工程师 王树

王树 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日  
- 2026年01月13日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王树

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年06月25日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400032676

有 效 期: 2025年09月22日-2029年09月21日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.10.15

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2025年09月22日  
1010810900469 (1)

# 王树 一级造价工程师注册证书

2019-5



姓名: 王树

身份证号码: 420115198306250016

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 天津铭轩工程管理咨询有限公司

证书编号: 建[造]1214400032676

初始注册日期: 2021 年 09 月 22 日

颁发机关盖章: 

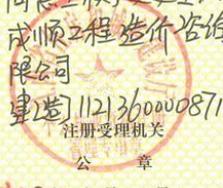
发证日期: 2021 年 09 月 22 日

---

### 延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日

### 变更注册登记栏

现聘用单位: <u>王树</u>	现聘用单位: <u>同意王树变更至江西成顺工程咨询有限公司</u>
 注册受理机关 公章 2021年 1月 3日	 注册受理机关 公章 2021年 05月 26日
现聘用单位:	现聘用单位: <u>(王树)</u>
 注册受理机关 公章 年 月 日	 注册受理机关 公章 2021年 7月 2日

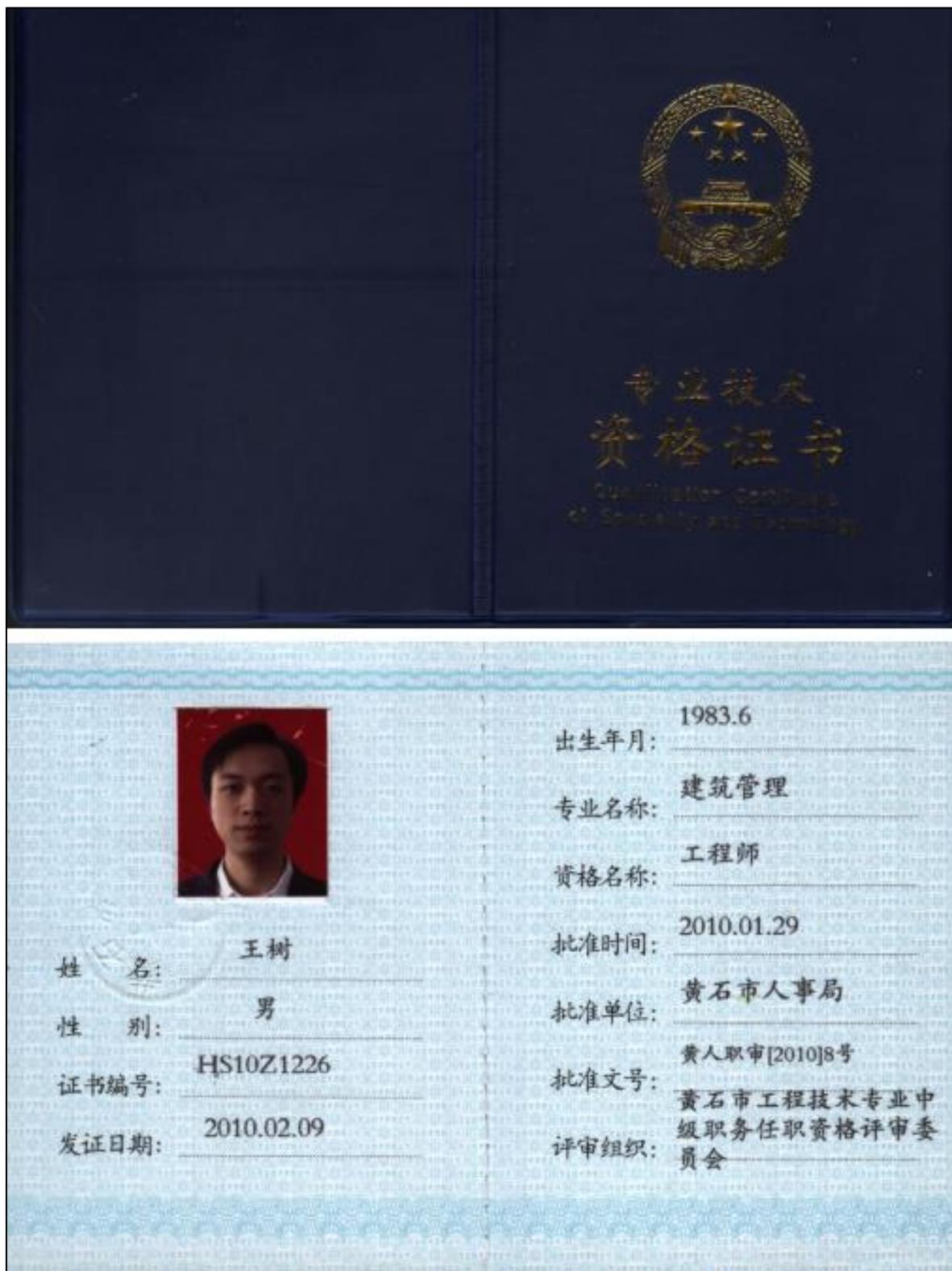
王树 职业资格证书

	<p>姓名: <u>王树</u> Full Name _____ 性别: <u>男</u> Sex _____ 出生年月: <u>19830625</u> Date of Birth _____ 专业类别: <u>土 建</u> Professional Type _____ 批准日期: <u>201610</u> Approval Date _____</p>
<p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>签发单位盖章: Issued by _____ 签发日期: <u>2017</u> 年 <u>3</u> 月 <u>16</u> 日 Issued on _____ 湖北省黄冈市</p>
<p>管理号: 2016023420232015423010001378 File No. _____ bmxh: 0231422100032629</p>	

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p>	<p>approved &amp; authorized Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p>
<p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	<p>编号: <u>ZT 00164144</u> No. _____</p>
<p>approved &amp; authorized Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	

王树 职称证书（中级工程师）



王树 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王树

证件类型	居民身份证	证件号码	420115*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11214400032676      注册编号/执业印章号: B11214400032676

注册专业: 土建      有效期: 2029年09月21日

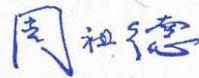
王树 毕业证书（本科）

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **王树** 性别 **男**，一九八三年六月二十五日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年一月在本校网络教育 **工程管理** 专业 2.5年制专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **武汉理工大学** 校 长: 

证书编号: 104977201005000837      二〇一〇年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

王树 身份证





19、土建工程师 詹振南

詹振南 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日  
- 2026年01月13日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 詹振南

性 别: 男

出 生 日 期: 1990年03月05日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400021311

有 效 期: 2023年04月03日-2027年04月02日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 詹振南

签名日期: 2025.10.15



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2023年03月27日  
1101081090065  
(1)

詹振南 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: <u>詹振南</u> 身份证号码: <u>440582199003050439</u> 性别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位: <u>深圳市佳霖水利建设有 限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11234400021311</u> 初始注册日期: <u>2023</u> 年 <u>04</u> 月 <u>03</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章:  发证日期: <u>2023</u> <u>标准定额</u> <u>3</u> 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:  注册受理机关 公 章 2024 年 4 月 1 日</p>

## 詹振南 职业资格证书



## 詹振南 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**詹振南**

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号：建[造]11234400021311      注册编号/执业印章号：B11234400021311

注册专业：土建      有效期：2027年04月02日

詹振南 职称证书（中级工程师）



詹振南 毕业证书



詹振南 身份证





20、土建工程师 陈升升

陈升升 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月16日  
- 2026年01月14日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈升升

性 别: 女

出 生 日 期: 1990年09月23日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400033358

有 效 期: 2024年08月16日-2028年08月15日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 

发证日期: 2025.10.16



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2025年10月16日



扫描全能王 创建

陈升升 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: <u>陈升升</u> 身份证号码: <u>441721199009234529</u> 性别: <u>女</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位: <u>深圳市龙浩工程咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11244400033358</u> 初始注册日期: <u>2024</u> 年 <u>08</u> 月 <u>16</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章:  发证日期: <u>2024</u> 年 <u>08</u> 月 <u>16</u> 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:  注册受理机关 公 章 2024年10月 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

# 陈升升 职业资格证书



# 陈升升 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



陈升升 职称证书（助理工程师）



陈升升 毕业证书



陈升升 身份证





## 21、土建工程师 高作武

### 高作武 一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2025年10月15日  
- 2026年01月13日

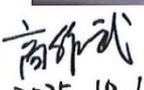


# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 高作武  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1983年08月15日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11254400037204  
有 效 期: 2025年04月22日-2029年04月21日  
聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名:   
签名日期: 2025.10.15

发证日期: 2025年04月21日

# 高作武 执业资格证书



# 高作武 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

### 高作武

证件类型	居民身份证	证件号码	432926*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11254400037204 注册编号/执业印章号: B11254400037204

注册专业: 土建 有效期: 2029年04月21日

暂无证书变更记录

# 广东省职称证书

姓 名：高作武

身份证号：432926198308151114



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审  
委员会

证书编号：2203003070623

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

高作武 毕业证书（本科）



高作武 身份证





## 22、土建工程师 朱晔沛

### 朱晔沛 一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2025年10月15日 - 2026年01月13日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	朱晔沛
性 别:	女
出 生 日 期:	1989年05月16日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11254400037769
有 效 期:	2025年05月19日-2029年05月18日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名: 朱晔沛	发证日期: 2025年05月16日
签名日期: 2025年10月15日	

# 朱晔沛 执业资格证书



# 朱晔沛 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**朱晔沛**

证件类型	居民身份证	证件号码	430202*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11254400037769      注册编号/执业印章号: B11254400037769

注册专业: 土建      有效期: 2029年05月18日

朱晔沛 毕业证书（本科）



朱晔沛 身份证



# 朱晔沛 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱晔沛                      社保电脑号：625179006                      身份证号码：430202198905164027                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司                      单位编号：60015612                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	9.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	9.98
合计			6109.12	2874.88			2693.2	1077.28			269.36		93.78	391.56		47.88	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f119d96d62b0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 60015612                      深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



23、土建工程师 李红山

李红山 二级造价工程师注册证书

	
使用有效期：2025年10月 17日-2026年04月15日	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	李红山
性 别：	男
出 生 日 期：	1977年12月20日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21234400011555
有 效 期：	2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
	发证日期：2023 年 08 月 16 日
	
个人签名：	
签名日期：	2025.10.17.

# 李红山 执业资格证书



# 李红山 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



李红山 职称证书（中级工程师）

# 广东省职称证书

姓名：李红山  
身份证号：441821197712202314



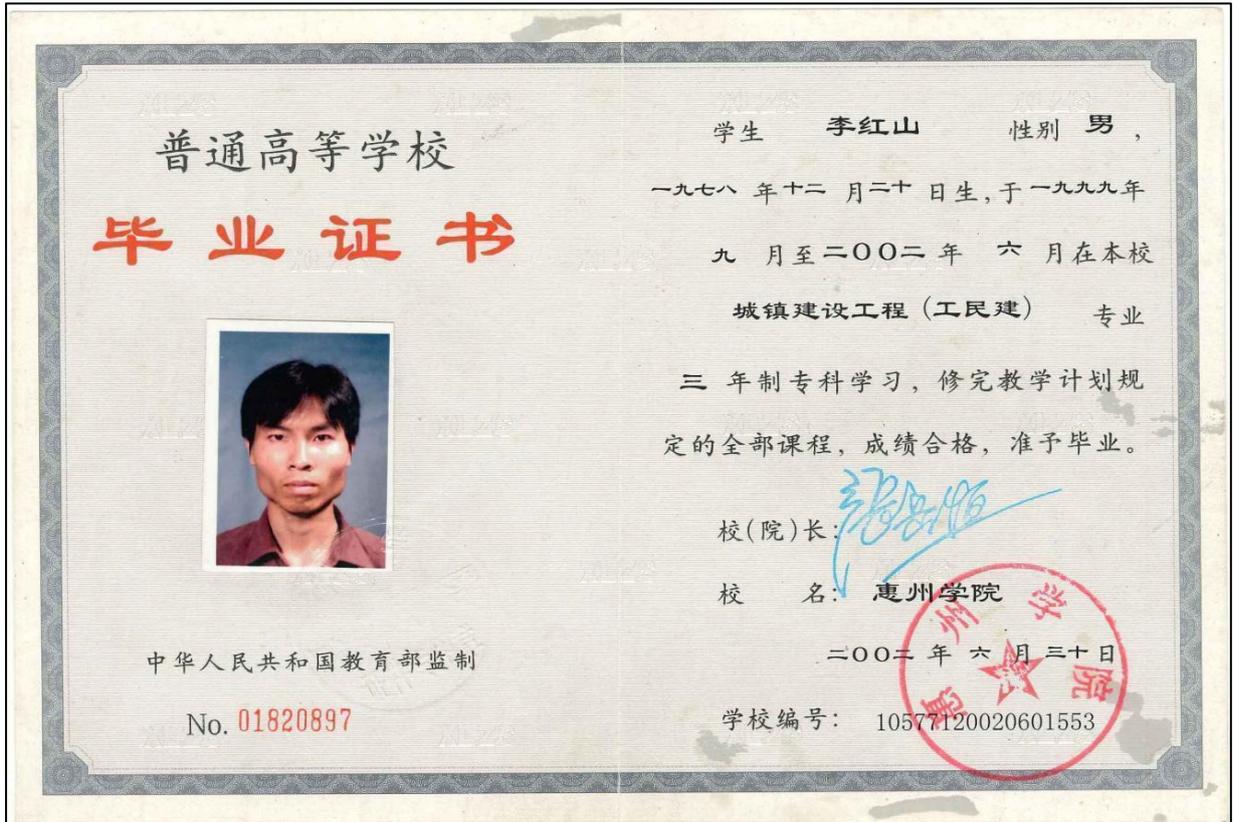
职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003020788  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

李红山 毕业证书（专科）



李红山 身份证





24、土建工程师 姜方能

姜方能 二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年10月  
16日-2026年03月27日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 姜方能

性 别： 男

出 生 日 期： 1993年02月17日

专 业： 土木建筑工程

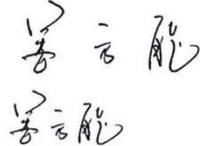
证 书 编 号： 建[造]21224400004595

有 效 期： 2022年03月28日-2026年03月27日

聘 用 单 位： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司





个人签名： 

签名日期： 2025年10月16日

  
广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期： 2022年03月28日

# 姜方能 职业资格证书



# 姜方能 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



姜方能 职称证书（中级工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：姜方能

身份证号：510902199302170930



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207487

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



姜方能 毕业证书（本科）

 高等教育自学考试  
**毕 业 证 书**



姓 名：姜方能  
身份证号：510902199302170930  
证书编号：65510106133052444

参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，  
经审定，准予毕业。

 四川省高等教育自学考试委员会  
二〇一五年 六 月 三十 日

 高等院校  
西南交通大学  
二〇一五年 六 月 三十 日

 **西南交通大学**  
Southwest Jiaotong University

**学士学位证书**



姜方能 ，男，出生于 1993 年 02 月 17 日，在西南交通大学  
(自学考试) 工程造价管理 专业已完成  
本科培养计划，符合我校学位授予条件。根据《西南交通大学章程》，  
授予 管理学 学士学位。

校 长   
学位评定委员会主席

证书编号： 1061342015024288 2016年 12月 28 日  
(成人高等教育本科毕业生)

姜方能 身份证





25、土建工程师 陈美晔

陈美晔 二级注册造价工程师证书

使用有效期：2025年10月 16日-2026年04月14日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	陈美晔
性 别：	女
出 生 日 期：	1994年09月19日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21244400016319
有 效 期：	2024年08月07日-2028年08月06日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：陈美晔	发证日期：2024年08月07日
签名日期：2025.10.16	

# 陈美晔 职业资格证书



# 陈美晔 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



# 广东省职称证书

姓名：陈美晔

身份证号：441502199409192321



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208325

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



陈美晔 毕业证书（本科）



陈美晔 身份证





26、土建工程师 洪纯萍

洪纯萍 二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年10月  
16日-2025年12月20日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 洪纯萍

性 别： 女

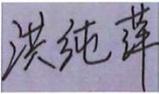
出 生 日 期： 1997年11月03日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21214400003086

有 效 期： 2021年12月21日-2025年12月20日

聘 用 单 位： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名： 洪纯萍

签名日期： 2025年10月16日

发证日期： 2021 年 12 月 21 日

## 洪纯萍 执业资格证书



## 洪纯萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**洪纯萍**

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****49	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]21214400003086	注册编号：A21214400003086
注册专业：土建	有效期：2025年12月20日	

洪纯萍 毕业证书（本科）



洪纯萍 身份证





## 27、土建工程师 钟燕

### 钟燕 二级造价工程师注册证书

	
使用有效期：2025年10月 16日-2026年04月14日	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	钟燕
性 别：	女
出 生 日 期：	1988年06月16日
专 业：	土木工程
证 书 编 号：	建[造]21244400016695
有 效 期：	2024年08月15日-2028年08月14日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
	
个人签名：	钟燕
发证日期：	2024年08月15日
签名日期：	2025年10月16日
	

## 钟燕 职业资格证书



## 钟燕 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**钟燕**

证件类型	居民身份证	证件号码	511024*****49	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]21244400016695 注册编号/执业印章号：A21244400016695

注册专业：土建 有效期：2028年08月14日

## 钟燕 毕业证书（本科）



## 钟燕 学信网查询证明

**中国高等教育学生信息网(学信网)**  
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：钟燕	性别：女	
出生日期：1988年06月16日	入学日期：2006年09月	
毕(结)业日期：2010年07月01日	学校名称：重庆大学城市科技学院	
专业：工程造价	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：126161201005000533	

钟燕 职称证书（中级工程师）



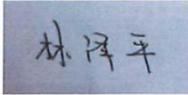
钟燕 身份证





28、土建工程师 林泽平

林泽平 二级造价工程师注册证书

	
使用有效期：2025年10月 16日-2026年04月14日	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	林泽平
性 别：	男
出 生 日 期：	1990年04月19日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21234400014228
有 效 期：	2023年12月27日-2027年12月26日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：	林泽平
签名日期：	2025.10.16
	
	广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2023年12月27日

# 林泽平 职业资格证书



# 林泽平 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



林泽平 毕业证书（本科）



林泽平 身份证





29、土建工程师 吴泽锋

吴泽锋 二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年09月  
22日-2026年03月21日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 吴泽锋

性 别： 男

出 生 日 期： 1998年05月16日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21244400014990

有 效 期： 2024年06月17日-2028年06月16日

聘 用 单 位： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名： 吴泽锋

签名日期： 2025.10.15

发证日期： 2024 年 06 月 17 日

## 吴泽锋 执业资格证书



## 吴泽锋 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



吴泽锋 毕业证书（专科）



吴泽锋 身份证



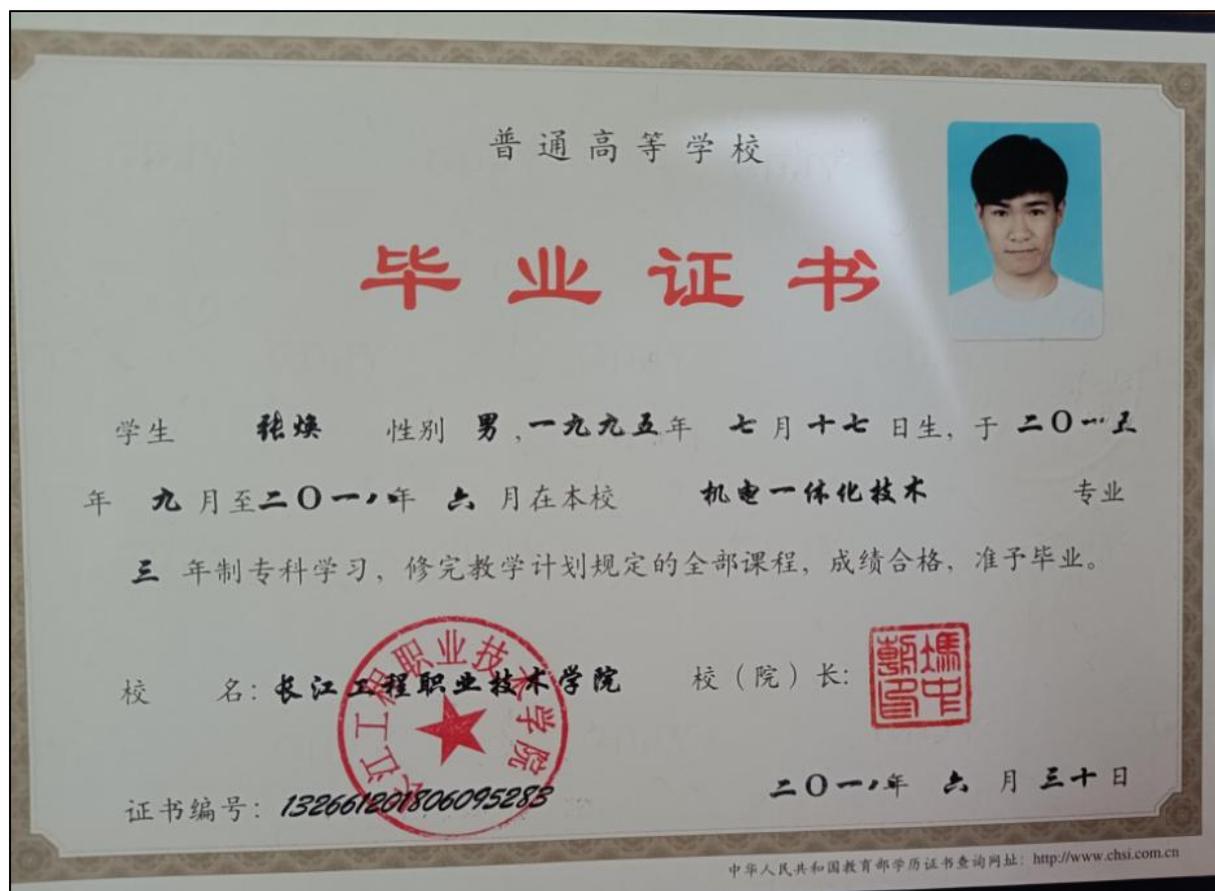


### 30、土建工程师 张焕

张焕 职称证书（助理工程师）

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓 名：张焕	
身份证号：421083199507174917	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2022年05月14日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203006070768	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年06月29日	
	
查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a>	

张焕 毕业证书（专科）



张焕 身份证





### 31、土建工程师 黄伟宏

黄伟宏 职称证书（助理工程师）

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：黄伟宏 身份证号：440306199706080813</p> <p>职称名称：助理工程师 专 业：工程造价 级 别：助理级 取得方式：考核认定 通过时间：2022年05月14日 评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号：2203006070565 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2022年06月29日</p>	 
<p>查询网址：<a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a></p>	

黄伟宏 毕业证书（专科）



黄伟宏 身份证





### 32、安装（全专业）工程师 王光磊

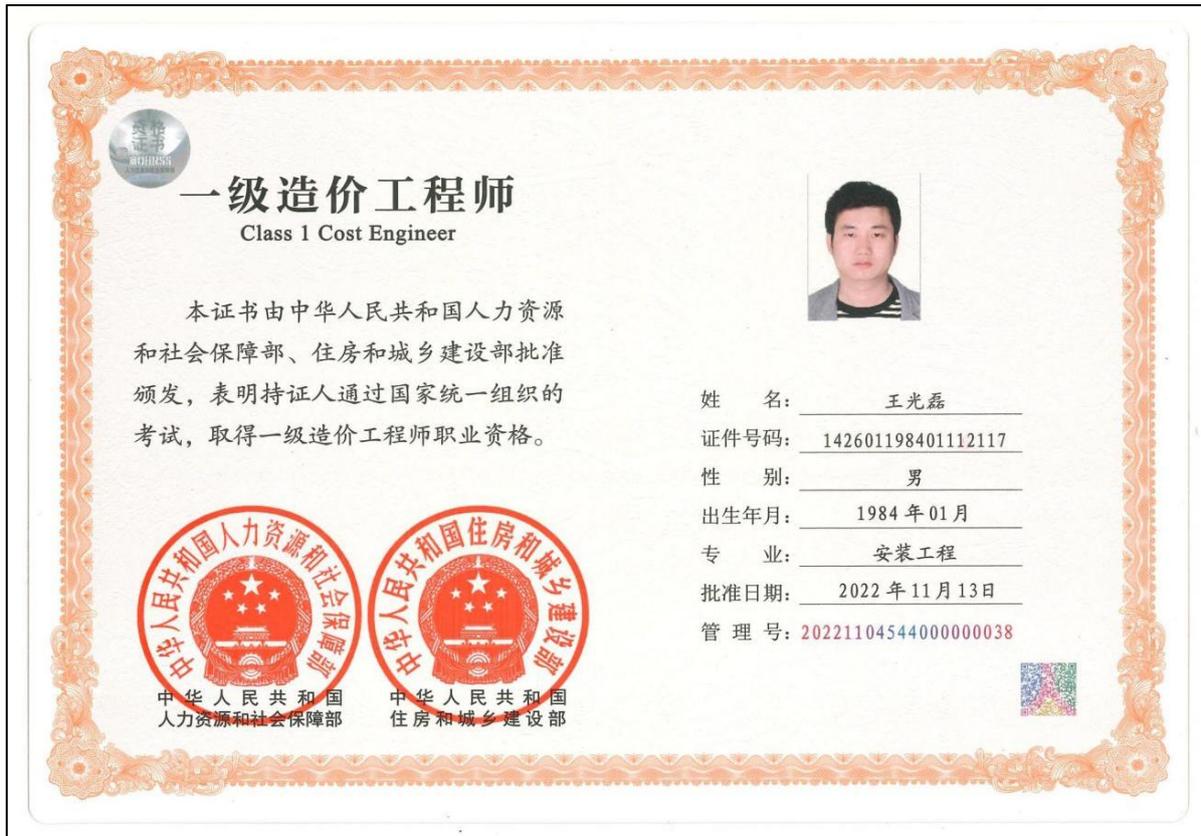
王光磊 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日 - 2026年01月13日		
<h2>中华人民共和国</h2> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>		
姓 名:	王光磊	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1984年01月11日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14234400022928	
有 效 期:	2023年07月10日-2027年07月09日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
	王光磊	
个人签名:	王光磊	发证日期: 2023年10月26日
签名日期:	2025.10.15	

王光磊 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>327</p> <p>姓名: <u>王光磊</u></p> <p>身份证号码: <u>142601198401112117</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>专业: <u>安装工程</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]14234400022928</u></p> <p>初始注册日期: <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2023</u> 年 <u>10</u> 月 <u>10</u> 日</p>

## 王光磊 执业资格证书



## 王光磊 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王光磊

证件类型	居民身份证	证件号码	142601*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14234400022928 注册编号/执业印章号：B14234400022928

注册专业：安装 有效期：2027年07月09日

王光磊 职称证书（高级工程师）



王光磊 毕业证书（本科）



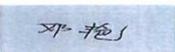
王光磊 身份证





### 33、安装（全专业）工程师 邓艳

邓艳 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日 - 2026年01月13日		
<h2>中华人民共和国</h2> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>		
姓 名:	邓艳	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1971年12月26日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14024400018498	
有 效 期:	2023年01月01日-2026年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		 <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2023年12月05日 11010810000409</p>
个人签名:	邓艳	
签名日期:	2023.10.15	

邓艳 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>170</p> <p>姓名: <u>邓艳</u> 身份证号码: <u>37050219711226324X</u> 性别: <u>女</u> 专业: <u>安装工程</u> 聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]14024400018498</u></p> <p>初始注册日期: <u>2003</u> 年 <u>01</u> 月 <u>09</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2022</u> 年 <u>标准定额司</u> 月 <u>2</u> 日</p>

邓艳 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

  
approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China

  
approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号：  
No. **0021092**



持证人签名：  
Signature of the Bearer

姓名：  
Full Name 邓艳

性别：  
Sex 女

出生年月：  
Date of Birth 1971年12月

专业类别：  
Professional Type \_\_\_\_\_

批准日期：  
Approval Date 2001年10月14日

签发单位盖章：  
Issued by  广东省人事厅

签发日期：  
Issued on 2002年03月05日

邓艳 职称证书（高级工程师）



邓艳 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



邓艳 毕业证书（本科）



邓艳 身份证



# 邓艳 社保证明



ZHSI20251013001054

## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 37050219711226324X

姓名: 邓艳

性别: 女

打印范围: 2024年10月至2025年10月的缴费记录

打印日期: 2025年10月13日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202410	202410	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202501	202509	6864.48	3432.24	0.00	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202410	202502	76.00	19.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202503	202509	116.48	29.12	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202410	202501	949.92	237.48	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202502	202509	2182.08	545.52	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202410	202502	38.00	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202503	202509	58.24	0.00	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202410	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202502	202509	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

### 基本养老保险

缴费年限合计: 1年0个月      单位缴费合计: 9009.63      个人缴费合计: 4576.32      缴费合计: 13585.95

### 失业保险

缴费年限合计: 1年0个月      单位缴费合计: 192.48      个人缴费合计: 48.12      缴费合计: 240.60

### 基本医疗保险

缴费年限合计: 1年0个月      单位缴费合计: 3132.00      个人缴费合计: 783.00      缴费合计: 3915.00

### 工伤保险

缴费年限合计: 1年0个月      单位缴费合计: 96.24      个人缴费合计: 0.00      缴费合计: 96.24

### 生育保险

缴费年限合计: 1年0个月      单位缴费合计: 0.00      个人缴费合计: 0.00      缴费合计: 0.00

### 补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月      单位缴费合计: 0.00      个人缴费合计: 0      缴费合计: 0

单位缴费总计: 12430.35      个人缴费总计: 5407.44

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:



### 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 37050219711226324X

姓名: 邓艳

性别: 女

打印范围: 2024年10月至2025年10月的缴费记录

打印日期: 2025年10月13日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台

<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient>查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



34、安装（全专业）工程师 肖舒丹

肖舒丹 一级造价工程师注册证书（电子证书）



肖舒丹 一级注册造价工程师证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>183</p> <p>姓名：<u>肖舒丹</u></p> <p>身份证号码：<u>440307199108270728</u></p> <p>性别：<u>女</u></p> <p>专 业：<u>安装工程</u></p> <p>聘用单位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]14234400023568</u></p> <p>初始注册日期：<u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>17</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>17</u> 日</p>

## 肖舒丹 执业资格证书



## 肖舒丹 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

肖舒丹

证件类型	居民身份证	证件号码	440307*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14234400023568 注册编号/执业印章号：B14234400023568

注册专业：安装 有效期：2027年07月16日

肖舒丹 毕业证书（专科）



肖舒丹 身份证





### 35、安装（全专业）工程师 曹倩

曹倩 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年09月08日 - 2025年12月07日	
	
<h2>中华人民共和国</h2> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	曹倩
性 别:	女
出 生 日 期:	1992年03月14日
专 业:	安装工程
证 书 编 号:	建[造]14214400007910
有 效 期:	2025年08月17日-2029年08月16日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
	发证日期: 2025年08月11日
	
个人签名:	曹倩
签名日期:	2025.9.8

曹倩 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名：<u>曹倩</u> 身份证号码：<u>420117199203141260</u> 性别：<u>女</u> 专 业：<u>安装工程</u> 聘用单位：<u>国众联建设工程管理顾问有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]14214400007910</u> 初始注册日期：<u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章： 发证日期：<u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：  曹倩 深圳国众联工程造价咨询有限公司 注册受理机关 公 章 2021 年 月 日</p>

## 曹倩 职业资格证书



## 曹倩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**曹倩**

证件类型	居民身份证	证件号码	420117*****60	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14214400007910 注册编号/执业印章号：B14214400007910  
注册专业：安装 有效期：2029年08月16日

曹倩 职称证书（助理工程师）

# 广东省职称证书

姓 名：曹倩

身份证号：420117199203141260



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003006043739

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

曹倩 毕业证书



曹倩 身份证





### 36、安装（全专业）工程师 卢周梅

卢周梅 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日 - 2026年01月13日		
<h2>中华人民共和国</h2> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>		
姓 名:	卢周梅	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1993年03月07日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14244400033846	
有 效 期:	2024年09月14日-2028年09月13日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名:	卢周梅	发证日期: 2024年09月02日
签名日期:	2025年10月15日	

卢周梅 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: <u>卢周梅</u></p> <p>身份证号码: <u>431028199303072422</u></p> <p>性别: <u>女</u></p> <p>专 业: <u>安装工程</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]14244400033846</u></p> <p>初始注册日期: <u>2024</u> 年 <u>09</u> 月 <u>14</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2024</u> 年 <u>9</u> 月 <u>14</u> 日</p>

卢周梅 职称证书（中级工程师）

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：卢周梅 身份证号：431028199303072422</p>	
<p>职称名称：工程师 专 业：工程造价 级 别：中级 取得方式：职称评审 通过时间：2024年4月21日 评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p>	
<p>证书编号：2403003207199 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2024年8月20日</p>	

# 卢周梅 职业资格证书



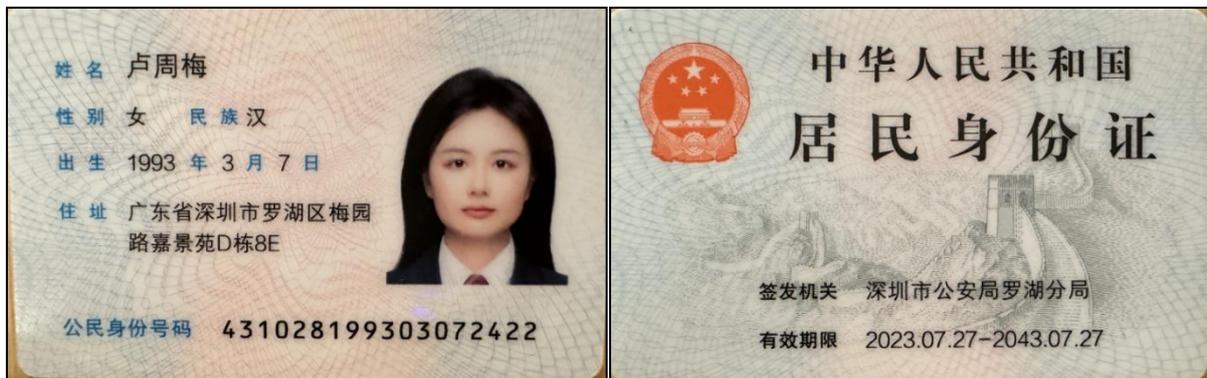
# 卢周梅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



卢周梅 毕业证书



卢周梅 身份证





### 37、安装（全专业）工程师 陈席祥

陈席祥 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年09月08日  
- 2025年12月07日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈席祥

性 别: 男

出 生 日 期: 1990年12月25日

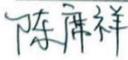
专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14214400024324

有 效 期: 2025年08月17日-2029年08月16日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.9.8



发证日期: 2025年09月08日

陈席祥 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓 名： <u>陈席祥</u></p> <p>身份证号码： <u>360424199012254055</u></p> <p>性 别： <u>男</u></p> <p>专 业： <u>安装工程</u></p> <p>聘 用 单 位： <u>深圳市嘉旺城投资有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建(造)42440002983</u></p> <p>初始注册日期：<u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

# 陈席祥 职业资格证书



# 陈席祥 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



陈席祥 职称证书（助理工程师）



陈席祥 毕业证书



陈席祥 身份证





### 38、安装（全专业）工程师 万园琴

万园琴 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日  
- 2026年01月13日

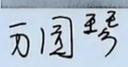


## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 万园琴  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1979年09月05日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14234400021058  
有 效 期: 2023年03月09日-2027年03月08日  
聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 15/10-2025



发证日期: 2023年03月02日



扫描全能王 创建

万园琴 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>76</p> <p>姓名: <u>万园琴</u> 身份证号码: <u>360124197909054220</u> 性别: <u>女</u> 专业: <u>安装工程</u> 聘用单位: <u>深圳市成效项目管理有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]14234400021058</u> 初始注册日期: <u>2023</u> 年 <u>03</u> 月 <u>09</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章:  发证日期: <u>2023</u> 年 <u>3</u> 月 <u>9</u> 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:  注册受理机关 公 章 20<u>23</u> 年 <u>1</u> 月 <u>11</u> 日</p>

# 万园琴 职业资格证书



# 万园琴 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**万园琴**

证件类型	居民身份证	证件号码	360124*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

**执业注册信息**    个人业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司    证书编号: 建[造]14234400021058    注册编号/执业印章号: B14234400021058

注册专业: 安装    有效期: 2027年03月08日

万园琴 毕业证书



万园琴 身份证





39、安装（全专业）工程师 潘莹莹

潘莹莹 二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年10月16日-2026年04月14日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 潘莹莹

性 别： 女

出 生 日 期： 1996年05月05日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24244400017661

有 效 期： 2024年11月12日-2028年11月11日

聘 用 单 位： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



潘莹莹



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

个人签名： 潘莹莹

发证日期： 2024 年 11 月 12 日

签名日期： 2025.10.16

# 潘莹莹 执业资格证书



# 潘莹莹 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



# 广东省职称证书

姓 名：潘莹莹  
身份证号：370306199605050545



职称名称：助理工程师  
专 业：工程造价  
级 别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070877  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

潘莹莹 毕业证书（本科）



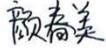
潘莹莹 身份证





40、安装（全专业）工程师 颜春美

颜春美 二级注册造价工程师证书

	
使用有效期：2025年10月 16日-2026年04月14日	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	颜春美
性 别：	女
出 生 日 期：	1995年06月02日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24244400016185
有 效 期：	2024年08月06日-2028年08月05日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名： 	发证日期：2024年08月06日
签名日期： 2025.10.16	

# 颜春美 执业资格证书



# 颜春美 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



颜春美 职称证书（助理级）

**广东省职称证书**

姓名：颜春美  
身份证号：440982199506022343  
职称名称：助理工程师  
专    业：工程造价  
级    别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年04月23日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会  
证书编号：2303006130775  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月13日


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

颜春美 毕业证书（专科）



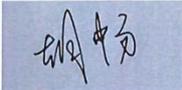
颜春美 身份证





41、安装（全专业）工程师 胡畅

胡畅 二级注册造价工程师证书

	
使用有效期：2025年09月 10日-2026年03月09日	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	胡畅
性 别：	男
出 生 日 期：	2001年02月19日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24244400016183
有 效 期：	2024年08月06日-2028年08月05日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
	发证日期：2024年08月06日
	
个人签名：	胡畅
签名日期：	2025.10.16
	

## 胡畅 执业资格证书



## 胡畅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



胡畅 毕业证书（本科）



胡畅 身份证





42、安装（全专业）工程师 张昭

张昭 职称证书（中级工程师）

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：张昭 身份证号：430302198905300055	
职称名称：工程师	
专    业：工程造价	
级    别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2018年12月30日	
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会	
证书编号：1903003024168	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2019年04月29日	
	
查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a>	

张昭 毕业证书（本科）



张昭 身份证





43、安装（全专业）工程师 陈启林

陈启林 职称证书（助理工程师）



陈启林 毕业证书



陈启林 身份证





44、安装（全专业）工程师 陈政豪

陈政豪 职称证书（助理工程师）

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：陈政豪	
身份证号：440183199901156715	
职称名称：助理工程师	
专    业：工程造价	
级    别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2023年04月23日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2303006131307	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年07月13日	
查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a>	

陈政豪 毕业证书（专科）



陈政豪 身份证





45、安装（全专业）工程师 黄炜明

黄炜明 职称证书（助理工程师）



黄炜明 毕业证书（本科）



黄炜明 身份证



# 黄炜明 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄炜明      社保电脑号: 801140649      身份证号码: 440506199410300814      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      单位编号: 60015612      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9837.48	5031.04			4648.6	1859.44			464.93						



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391f0ff93432f9d ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60015612      单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 五、企业获奖情况

### 企业获奖情况一览表

序号	奖项名称	获奖等级	获奖时间
1	《深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程（01~03）地块》造价咨询优秀成果	一等奖	2022年6月
2	《创富大厦项目施工总承包工程》造价咨询优秀成果文件	一等奖	2022年6月
3	《颐安大运北二期（07-08）项目（颐安智汇大厦项目）全过程工程造价咨询服务》优秀成果文件	一等奖	2021年7月
4	《普宁明珠湾四期造价咨询项目》造价咨询优秀成果文件	一等奖	2021年7月
5	《坂雪岗环城路市政工程第四标（K6+290-K8+520）》优秀成果	二等奖	2020年9月
6	《正山甲四期（财富城二期）项目桩基工程》深圳市优秀工程造价成果	三等奖	2023年3月
7	《蓝韵影像科技大厦施工总承包项目》深圳市优秀工程造价成果文件	三等奖	2023年3月
8	《深圳市龙华区安全教育基地设计施工一体化工程》优秀成果文件	三等奖	2020年9月
9	《笔架山中学建设工程施工总承包》2022年度深圳市优秀工程造价	三等奖	2023年3月
10	2023年度工程造价咨询先进企业	先进单位	2024年1月

注：1、优先提供较高等级的获奖和荣誉证明；2、不超过3项，超过3项部分无效。

- 1、《深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程（01~03）地块》  
造价咨询优秀成果文件 一等奖



- 2、《创富大厦项目施工总承包工程》造价咨询优秀成果文件 一等奖



# 深圳市造价工程师协会

深价协〔2022〕23号

## 关于表彰 2021 年度优秀造价成果 和论文的通知

各位会员单位：

2021 年度深圳市造价工程师协会评选优秀造价成果和优论文活动，经各单位和个人自愿申报、协会初审、专家评审，评审结果已在我会官方网站上公示，公示期结束，现将评审结果予以公告。

### 优秀工程造价成果奖评选结果名单

（同等级排名不分先后）

一 等 奖		
序号	公司名称	项目名称
1	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	罗湖区笋岗街道长城国际物流用地城市更新单元 03-03 地块
2	鹏信工程项目管理顾问有限公司	清远世茂石榴云锦项目总承包工程

3	深圳供电规划设计院有限公司	220 千伏布心输变电工程施工图设计预算
4	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	创富大厦项目施工总承包工程
5	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程(01~03 地块)
6	深圳市龙浩工程咨询有限公司	龙岗坪地高中园建设工程
7	深圳市华夏工程顾问有限公司	二单元 5 街坊市政道路品质综合提升工程
8	深圳市深水工程造价咨询有限公司	光明区全面消除黑臭水体治理工程（光明水质净化厂服务范围）-楼村湿地改建工程
9	深圳市广汇源环境水务有限公司	平湖街道雁田水库（木古河流域）水质保障工程
10	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市松子坑森林公园项目施工总承包
11	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119）幕墙工程
12	深圳市航建工程造价咨询有限公司	深圳市坪山区档案馆、方志馆工程（施工）招标控制价
13	深圳市航建工程造价咨询有限公司	深圳市坪山大道综合改造工程（中段）施工招标控制价
14	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	深圳市第二儿童医院项目净化系统、放射防护工程及医用气体、医用纯水等设备采购及安装工程招标控制价报告
15	建银工程咨询有限责任公司深圳分公司	自贸时代中心项目施工总承包工程（地下室、裙楼、T1 塔楼）
16	深圳市华夏工程顾问有限公司	深圳市龙华区人民法院审判法庭建设项目施工总承包
17	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	西坑粮食储备库
18	深圳市栋森工程项目管理有限公司	丹农路二期工程
19	深圳市栋森工程项目管理有限公司	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程
20	国众联建设工程管理顾问有限公司	皇岗口岸临时旅检场地建设工程设计施工一体化工程（EPC）
21	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	前海法治大厦项目施工总承包工程

- 3、《颐安大运北二期（07-08）项目（颐安智汇大厦项目）全过程工程造价咨询服务》深圳市优秀工程造价成果 一等奖



- 4、《普宁明珠湾四期造价咨询项目》深圳市优秀工程造价成果 一等奖



- 5、《坂雪岗环城路市政工程第四标(K6+290-K8+520)》优秀工程造价成果 二等奖



- 6、《正山甲四期(财富城二期)项目桩基工程》优秀工程造价成果 三等奖



7、《蓝韵影像科技大厦施工总承包项目》深圳市优秀工程造价成果 三等奖



8、《深圳市龙华区安全教育基地设计施工一体化工程》优秀造价成果 三等奖



9、《笔架山中学建设工程施工总承包》2022 年度优秀工程造价成果 三等奖



10、2023 年度工程造价咨询先进企业



## 六、招标文件要求提交的其它资料

### (一) 《投标函》

#### 投标函

致 深圳市龙岗区建筑工务署：

根据已收到贵方的 梧桐山河上游西坑社区段河道整治工程造价咨询 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

授权委托人：刘億珊

单位地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

邮编：518000 联系电话：18823746087 传真：0755-83799775

日期：2025 年 10 月 31 日