

标段编号： 2502-440308-04-01-605398001001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称： 翠岭文体中心及配套设施建设工程（勘察）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市长勘勘察设计有限公司

日期： 2025年09月08日

1. 企业基本情况

统一社会信用代码 91440300729869413Y				营业执照 (副本)			
名称 深圳市长勘勘察设计有限公司							
类型 有限责任公司(法人独资)		成立日期 2001年06月20日		住所 深圳市罗湖区黄贝街道深南路1108号福德花园裙楼3层西侧		登记机关	
法定代表人 丁进选						2021年08月16日	

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

2. 投标人廉政责任承诺书

2. 投标人廉政责任承诺书

致招标人:深圳市盐田区建筑工程事务署

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料,我方决定参加本工程的竞标,并且完全接受贵方招标文件的所有内容,同时在廉政责任方面作出如下承诺:

无论我方是否中标,我方保证严格遵守贵方廉政建设各项规定,规范自身廉政行为,保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

1. 不以任何理由向贵方工作人员赠送礼金、有价证券、支付凭证、贵重物品、娱乐场所门票、会员卡、现金卡等。

2. 不以任何理由为贵方工作人员报销应由其支付的费用。

3. 不以任何理由为贵方工作人员在装修住房、婚丧嫁娶 配偶子女的工作安排及出国(境)旅游等方面提供方便。

4. 不以任何理由为贵方工作人员组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

5. 不发生其他违反廉洁从业规定的行为。

6. 切实遵守《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国反不正当竞争法》《中华人民共和国建筑法》等各项法律法规:严格遵守各项诚信经营制度,合法经营。

7. 切实接受政府行业主管部门的监督管理,对于主管部门提出的监管意见建议,从严从速整改。

如我方若违反上述承诺,自愿承担一切责任并接受有关处罚。

特此承诺。

投标人(单位公章):  深圳市长勘勘察设计有限公司

地址: 深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧

邮政编码: 518000

电话: 0755-25790030

传真: 0755-25790032

2025 年 09 月 05 日

3. 企业同类工程业绩

投标人近五年同类工程的项目情况

序号	工程名称	合同价	合同签订时间	工作内容
1	深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程	673.0000万元	2021年11月15日	工程勘察、地形测绘、管线探测、岩土设计、地质灾害评估
2	坝光产业孵化器(DY03-06地块)建设工程、坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程勘察	624.2400万元	2021年06月23日	工程勘察、地形测绘、管线探测、地质灾害评估
3	深圳市第二十八高级中学新建工程勘察	403.5200万元	2022年04月29日	工程勘察、地形测绘、管线探测、地质灾害评估
4	海洋大学（一期）建设项目工程勘察	566.5600万元	2023年07月06日	工程勘察、地形测绘
5	龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程勘察	338.4000万元	2022年11月14日	工程勘察、地形测绘、管线探测、岩土设计、地质灾害评估

投标人提供近5年（从本项目招标公告发布开始时间倒推，以合同签订时间为准）同类工程业绩（提供的业绩最多不超过5项，如超过5项取前5项）。

注：1、提供勘察合同的主要页面的原件扫描件，能够体现合同签订时间、合同价、合同工作内容；2、联合体业绩须提供联合体协议或其它分工证明文件（若合同内容能体现分工则无须提供此项）。

按“资信标附件3”格式要求提供，投标人可将合同中服务内容、合同价等关键信息进行标记，以便招标人审核。

3.1. 深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程

3.1.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号：44030720210124001001

标段名称：龙岗区委党校迁址重建工程等三个项目勘察批量招标

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘察设计院有限公司；建设综合勘察研究设计院有限公司；深圳市岩土综合勘察设计院有限公司

中标价：1399万元（深圳市长勘察设计院有限公司（673W、深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程）；深圳市岩土综合勘察设计院有限公司（430W、坂田南学校新建工程）；建设综合勘察研究设计院有限公司（296W、龙岗区委党校迁址重建工程））

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：-----

本工程于 2021-09-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-11-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-11

查验码：1143154796248199

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



3.1.2. 合同关键页

副本

合同编号：KC-16991

2021.02.086

2021.01.200

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



深圳市龙岗中等专业学校(含深圳市龙

工程名称：岗区教师发展中心) 迁址重建工程

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人：深圳市长勘勘察设计有限公司

署 2020 年 2 月版

- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）： **深圳市龙岗区建筑工务署**

勘察人（乙方）： **深圳市长勘察设计院有限公司**



(盖章)

(盖章)

法定代表人
或

法定代表人
或

其授权的代理人：

其授权的代理人：

(签字)

(签字)

银行开户名： 深圳市长勘察设计院有限公司

开户银行： 交通银行深圳金叶支行

银行账号： 443066326011810315173

合同签订时间： 2021年11月15日

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务书等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

- 4.1 合同工作内容
 - 4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。
 - 4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。
 - 4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。
 - 4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。
- 4.2 总体要求
 - 4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。
 - 4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3.2. 坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程勘察

3.2.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440327-47-01-015925002001

标段名称：坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程（勘察批量招标）

建设单位：深圳市大鹏新区坝光开发署（深圳国际生物谷坝光核心启动区指挥部办公室）

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：624.24万元

中标工期：30天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-04-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

雄郑
印木



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-24

许斌

查验码：2979665828245252

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.2.2. 合同关键页

合同编号：BZB-2021-022

深圳市大鹏新区坝光开发署 建设工程勘察合同

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（勘察批量招标）

项 目 名 称

发 包 人

勘 察 人

日 期

《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)

《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012)

《深圳市地基基础勘察设计规范》(SJG01-2010)

《深圳市基坑支护技术规范》(SJG05-2011)

《深圳市地基处理技术规范》(SJG04-2015)

2.2 主体设计单位提出并经甲方确认的勘察任务书(含勘察工作要求和勘察点平面布置图)以及甲方审定的岩土工程设计任务及甲方提供的技术基础资料。

2.3 各阶段岩土工程设计审查意见

2.4 招标文件、投标文件

2.5 国家及地方的相关技术规范

2.6 其他有关资料

第三条合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,根据如下优先次序判断:

- (1) 本合同协议书;
- (2) 双方之间各类有约束力的来往函件;
- (3) 行业惯例

第四条工程概况

4.1 工程名称: 坝光产业孵化器(DY03-06地块)建设工程、坝光创新创业园(DY03-07地块)建设工程(勘察批量招标)

4.2 工程地址: 深圳市大鹏新区

4.3 工程规模、特征: ①坝光产业孵化器(DY03-06地块)建设工程:本工程位于深圳国际生物谷坝光核心启动区DY03-06地块,生物谷路以东,新态路以南,元玲路以北区域。项目拟建设坝光产业孵化器,总用地面积约10689平方米,总建筑面积约52100平方米,其中企业孵化用房22500平方米,共享产业服

务用房 7700 平方米，生活服务配套 1800 平方米，架空及连廊 1500 平方米，地下用房 18600 平方米。主要建设内容包括：基础工程、地下建筑、架空层、地上建筑、室外及公共配套、其他配套等工程。项建批复总投资 43710.67 万元，建安费为 36857.52 万元。

②坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程：本项目位于深圳国际生物谷坝光核心启动区 DY03-07 地块，生物谷路以东，元玲路以南，白沙湾路以西，石鼓墩路以北区域。项目拟建设坝光创新创业园，总用地面积约 14509 平方米，总建筑面积约 73250 平方米，其中企业加速空间 30000 平方米，产业服务用房 10300 平方米，生活服务配套用房 4700 平方米，架空及连廊 2000 平方米，地下用房 26250 平方米。主要建设内容包括：基础工程、地下建筑、架空层、地上建筑、室外及公共配套、其他配套等工程。项建批复总投资 61519.14 万元，建安费为 52164.69 万元（含设备购置费 1300 万元）。

4.4 工程勘察任务委托文号、日期：

4.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：设计单位盖章确认的勘察任务书_____

4.6 承接方式：公开招标_____

4.7 预计勘察工作量：/_____

4.8 勘察内容及范围：工程地质勘察、图根控制测量、1:500 地形测量、地下管线测量、管线勘察、土石方类别划分及计算、监测（基坑监测）、土壤氡浓度测试、土石方测量、红线点及施工控制点测放、工程物探、交桩、部件调查、其他阶段勘察（超前钻等）、施工配合及后续服务等。

包含但不限于以下工作内容：方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段的岩土工程勘察、工程测量测绘，地下管线勘察及施工配合等后续服务，提交审核通过的勘察成果文件，以及按国家有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作等。

第五条 勘察工作内容

提交的勘察测绘和岩土工程设计成果文件必须符合国家颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准；达到建设部有关规定及其勘察设计标准、规范、规程、定额和办法等的要求，并通过甲方、政府主

(9)土壤氡浓度测试点平面布置图;

(10)建筑场地土壤中氡浓度测试成果表

第九条进度要求及工期安排

9.1 开工及提交勘察成果资料的时间

本工程的勘察工作定于 30 日历天内提交勘察成果资料（勘察工作开工日期以实际开工日期为准）。勘察人收到发包人提供的勘察任务书后，应仔细与现场对比，如发现任何不明晰或错误，需要发包人协调进场等直接或间接影响到勘察进度的，应在 7 天内向发包人提出书面意见。若在 7 天发包人未收到书面意见，视勘察人无异议，勘察人应在双方约定的时间内完工。

9.2 勘察工作有效期

勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，经发包人书面同意后，工期顺延，但不予任何经济补偿。

第十条合同价款

10.1 本合同总价款暂定价 624.24 万元（大写：陆佰贰拾肆万贰仟肆佰元整）。其中：

1. 坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程：本次合同价暂定为 263.916 万元（大写：贰佰陆拾叁万玖仟壹佰陆拾元整），根据深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程项目建议书的批复（深鹏发财〔2020〕313-1 号），项目建议书批复勘察费 293.24 万元，下浮 10%后作为合同暂定价。其中基本勘察费用为合同暂定价的 90%，绩效勘察费用为合同暂定价的 10%。

2. 坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程：本次合同价暂定为 360.324 万元（大写：叁佰陆拾万叁仟贰佰肆拾元整），根据深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目建议书的批复（深鹏发财〔2020〕313-2 号），项目建议书批复勘察费 400.36 万元，下浮 10%后作为合同暂定价。其中基本勘察费用为合同暂定价的 90%，绩效勘察费用为合同暂定价的 10%。

10.1.1 其它：

(1) 土石方计算、协助竣工图审核均不单独计取费用；



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

签订日期: 年月日

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市罗湖区黄贝街道深南东路

1108 号福德花园裙楼 3 层西侧

电话: 0755-25790030

传真: 0755-25790032

开户银行: 建设银行深圳莲塘支行

账号: 44250100001700001150

签订日期: 年 月 日

3.3. 深圳市第二十八高级中学新建工程勘察

3.3.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-83-01-010030001001

标段名称：深圳市第二十八高级中学新建工程（勘察）

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

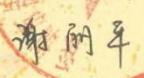
中标价：403.524000万元

中标工期：45天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-03-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-05-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2021-05-21

二维码：

查验码：4608106783082598 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.3.2. 合同关键页

副本

工程编号: _____

合同编号: 428-KC-001

深圳市宝安区建筑工务署 建设工程勘察合同

工程名称: 深圳市第二十八高级中学新建工程

工程地点: 宝安区新桥街道联发石场地块

甲 方: 深圳市宝安区建筑工务署

乙 方: 深圳市长勘察设计院有限公司

2021年5月

合同协议书

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

- 1、工程名称：深圳市第二十八高级中学新建工程（勘察）。
- 2、工程地点：深圳市宝安区新桥街道联发石场地块。
- 3、工程规模、特征

项目拟建高中 72 个班，总用地面积约 7 万平米，总建筑面积约 130000 m²。主要建设内容包括基础及土石方工程，地下室工程，地上建筑土建、装饰及安装工程，室外配套及智慧校园等。项目匡算总投资 104000 万元。（以上数据均为预估值，最终以概算批复的数据为准）

二、合同文件的优先顺序

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；
- 6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

2.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内

容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 工作任务包括：

- 工程测量（含地形图测量、施工基准控制点测量）
- 地下管线探测
- 岩土工程勘察（含初勘与详勘）
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 地质灾害评估及土壤氡浓度检测

3.2 工作内容包括但不限于：

1、地形测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标注（撒灰或订桩），制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS二级）制作及施工前交桩工作。

2、工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

3、岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

- （1）查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。
- （2）对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征。
- （3）查明地下水埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度。
- （4）判定水对建筑材料的腐蚀性。
- （5）判断地质环境条件复杂程度。

报告。

因现场地形变化，或地质条件差异等原因，需进行地形图复测或补勘的，勘察单位应在收到甲方或全过程工程咨询单位通知后 2 天内进场作业。未按合同约定工期提交成果的，视为履约不合格。

五、成果文件的交付

工程测量

测量成果文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

管线探测

工程物探相关调研资料文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

岩土工程勘察

工程勘察报告（含文字部分和图标部分）文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

其它专题报告（如有）按实际需求确定。

地质灾害评估及土壤氡浓度检测

地质灾害评估（或检测）报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

六、合同价及支付

6.1 合同价

合同价暂定为人民币：4035240元（大写：肆佰零叁万伍仟贰佰肆拾元整）。

(1) 结算方式

1) 合同最终结算价按下述计算公式确定：

地下管线探测（盲测）、土壤氡浓度检测、岩土工程地勘测结算价格 = 各单项投标综合单价 * 实际完成并经全过程工程咨询单位和甲方审核确认的各单项合格工程量

地质灾害危险评估、地形图测量、施工基准控制点测量结算价格 = 投标合价

2) 合同履行结束后进行合同最终综合履约评价：

① 最终综合履约评价为优秀或良好（80分及以上）：支付至最终结算价的100%；

② 最终综合履约评价为合格（60分及以上，80分以下）：支付至最终结算价的95%，余额不予支付；

③ 最终综合履约评价为不合格（60分以下）：支付至最终结算价的85%，余额不予支付。

6.2 付费方式：

(1) 合同费用支付进度详见下表。

- 1、本项目实施过程中产生的全部知识成果及知识产权归甲方所有。
- 2、乙方保证，甲方使用乙方报告将不会对任何第三方构成侵权，任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。

14.4 利益的冲突

- 1、除非甲方另外书面同意，乙方及其职员不应获得也不应接受合同规定以外的与项目有关的利益和合同款。
- 2、乙方不得参与可能与合同中规定的甲方的利益相冲突的任何活动。

14.5 通知

本合同的有关通知应为书面的、并从约定的地点收到时生效。通知可由人员递送，或传真通讯，但要有书面回执确认；或通过挂号信或电传，但随后要用信函确认。

十五、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：向甲方所在地人民法院起诉。

十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十七、合同份数

(1) 本合同一式拾份，甲方执八份，乙方执两份。

(2) 签订地点：深圳市宝安区建筑工务署

甲方：（盖章）

法定代表人或授权代理人签字：

开户银行

账号

日期：2021.6.15

合同经办人：

乙方：（盖章）

法定代表人或授权代理人签字：

开户银行

账号

日期：

盖章经办人：

3.4. 海洋大学（一期）建设项目工程勘察

3.4.1. 联合体协议书

1.3. 联合体协议书（联合体投标的提供）

联合体协议书

1. 本联合体声明：各方自愿参加海洋大学（一期）建设项目、深圳海洋博物馆工程勘察投标。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：

1.1 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。

1.2 投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标成果文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。

1.3 联合体中标后，联合体成员共同与招标人签定合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。

1.4 联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2. 本协议书自签署之日起生效，本协议书送交招标人 1 份，联合体成员各 1 份。

3. 联合体成员单位一览表

联合体成员单位名称	联合体牵头单位	联合体成员单位
	深圳市长勘勘察设计有限公司	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司
资质情况	工程勘察综合资质甲级、甲级测绘、检验检测机构资质（CMA）	地质灾害危险性评估甲级
在联合体中的权益份额（%）	<u>90</u> %	<u>10</u> %
在联合体中拟承担的工作内容和工作量	勘察、工程物探、施工控制、红线点测放、工程测图	地质灾害危险性评估

联合体牵头单位（盖章）：
法定代表人或授权代表（签字）：

联合体成员单位（盖章）：
法定代表人或授权代表（签字）：

（说明：联合体协议中应约定中标后各成员参与本项目建设所占有的权益份额、拟承担的工作内容、工作分工及担负的责任。联合体协议须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

3.4.2. 中标通知书

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

中标通知书

致：深圳市长勘勘察设计有限公司//中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司

贵单位于 2022年6月1日 为 海洋大学(一期)建设项目、深圳海洋博物馆工程勘察 以人民币（大写）：陆佰伍拾伍万肆仟肆佰元整（小写：RMB 655.44 万元）[其中 海洋大学(一期)建设项目：伍佰陆拾陆万伍仟陆佰元整（RMB566.56 万元）；深圳海洋博物馆工程：捌拾捌万捌仟捌佰元整（RMB 88.88 万元）]所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人：_____

（或委托代理人）：_____

日期：2023年6月26日

3.4.3. 合同关键页



合同编号: HYDXYQ-008-2023

深圳市建筑工务署
工程勘察合同

项目名称: 海洋大学(一期)建设项目

合同名称: 海洋大学(一期)建设项目工程勘察合同

发包人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人: 深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙
勘察设计研究院有限公司

日期: 2023年07月

海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘察设计院有限公司/中国有色金属长沙勘察设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：海洋大学（一期）建设项目

1.2 工程建设地点：大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内

1.3 工程规模、特征：项目位于大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内，项目总建筑面积 59.8 万平方米，总投资 60.5 亿元

第二条 勘察工作内容与技术要求

2.1 勘察工作内容

岩土工程勘察总进尺暂定为 32880 米；红线点测放 20 件；水文地质专项勘察、地质灾害危险性评估专项勘察、地质灾害勘测点、地形测量、工程物探（含地下管线勘测）、施工控制点测量等的实际工作内容及工程量以甲方确认为准；其他 ∕。（实际工作内容及工程量以甲方确认为准）

2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物及障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；

4.8 适用的法律、法规及规章；

4.9 与工程有关的规范、标准、规程；

4.10 其他勘察依据。

第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起1个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起1个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到勘察任务书后60个日历天内，提供详细勘察报告，乙方应在接到中标通知书之日起1个日历天内，提供地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为566.5600万元，其中：工程物探（含地下管线勘测）费用为1万元，地形测量费用为1万元，岩土工程勘察费为558.96万元，超前钻勘察费为1万元，施工控制点测量费用为1万元，红线点测放费用为7.6000万元，水文地质勘察费用为1万元，**地质灾害危险性评估费用为1万元。**

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，房建类项目勘察服务费综合单价为170元/米，市政类项目勘察服务费综合单价为1元/米，因项目勘察需要涉及到海事局管理范围和配合的滨海水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米；因项目勘察需要搭建水上堆填平台、简易浮桶（泡沫）平台、固定平台、船载式平台等钻探平台的湖、江、河、塘、沼泽地、积水区、水稻田等水上勘察作业采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计院有限公司



(盖章)



(盖章)



法人代表或授权代理人签字：

法人代表或授权代理人签字：

杨磊

丁世尧
张心荣

电 话：

电 话：0755-25790030/13691863351

传 真：

传 真：0755-25790032

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限
公司深圳莲塘支行

帐 号

帐 号：44250100001700001150

邮政编码：

邮政编码：518000

地址：深圳市福田区深南大道
6011-8号深铁置业大厦8楼

地址：深圳市罗湖区福德花园A座三楼

日期：2023年7月6日

日期：2023年7月6日

3.5. 龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程勘察

3.5.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030720220115001001

标段名称: 龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程等2个项目
勘察批量招标

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市长勘察设计有限公司

中标价: 463.87万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-08-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-10-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-24

查验码: 3596309380191716

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



Handwritten signature of the representative.

3.5.2. 合同关键页

副本

合同编号：KZHT20221209002

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称：龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程

工程地点：龙岗街道

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人：深圳市长勘勘察设计有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署
勘察人（乙方）：深圳市长勘勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就有关事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

- 1.1 工程名称：龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程
- 1.2 工程地址：龙岗街道
- 1.3 项目批准文件：深龙发改〔2022〕178号
- 1.4 概 况：本项目位于龙岗街道吉祥路和爱南路交汇处北端，北侧为圳埔岭居民区，西侧为龙岗河和吉祥路，南侧为吉祥路和爱南路交叉口，东侧为爱南路。用地面积为32522.7平方米，拟规划建设成为72班/3360个学位的九年一贯制学校。项目总建筑面积73227平方米，建设内容包含教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、选配校舍、架空层、地下车库及设备用房等。
- 1.5 工程投资额：约人民币（下同）57179.91万元（暂估）； 资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；
- 3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

- 4.1 合同暂定价：人民币（大写）叁佰叁拾捌万肆仟元 整（¥ 338.4 万 元（含税））。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：
 - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
 - 2、合同协议书
 - 3、合同专用条款
 - 4、合同通用条款
 - 5、中标通知书
 - 6、招标文件及其附件（含补遗书）
 - 7、投标书及其附件
 - 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺,乙方应该主动办理合同结算,乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算,提交结算有关资料(包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料)并配合甲方完成结算审核及评审(审计)。若乙方不在规定时间报送结算,甲方可对乙方发催报书面通知,在通知规定期限内仍不报送结算的,或不配合甲方完成结算审核及评审(审计)的,甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审(审计),并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的,乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任,情节严重的,甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的,由乙方承担甲方的损失,包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署
(盖章)

法定代表人
或
其授权的代理人:



勘察人(乙方): 深圳市长勘勘察设计有限公司
(盖章)

法定代表人
或
其授权的代理人:


(签字)

联系人: 刘磊

联系电话: 13922893278
联系地址: 罗湖区深南东路1108号
福德花园A座3楼
电子邮箱: 542149410@qq.com
银行开户名: 深圳市长勘勘察设计有限公司

开户银行: 交通银行深圳金叶支行

银行账号: 443066326011810315173

经办: 黄春平 

合同签订时间: 2022年11月14日

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资管理管理条例》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务书；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

4. 项目负责人同类工程业绩

项目负责人近五年同类工程的项目情况

序号	工程名称	合同价	合同签订时间	工作内容
1	海洋大学（一期） 建设项目	566.5600 万元	2023 年 07 月 06 日	工程勘察、地形测绘
2	翠园中学新校区新 建工程	160.4705 万元	2023 年 03 月 16 日	工程勘察、地形测绘、管线 探测、土壤氡检测、地质灾 害评估、施工控制点
3	笋岗小学改扩建工 程	93.9211 万元	2023 年 03 月 29 日	工程勘察、地形测绘、管线 探测、土壤氡检测、地质灾 害评估、施工控制点
4	吉华街道怡翠实验 学校改扩建工程 （勘察）	152.8900 万元	2022 年 08 月 01 日	工程勘察、地形测绘、管线 探测、岩土设计、地质灾害 评估
5	龙岗区养老护理院 重新选址建设工程 （勘察）	212.6100 万元	2022 年 05 月 30 日	工程勘察、地形测绘、管线 探测、岩土设计、地质灾害 评估

项目负责人近5年（本工程招标公告发布开始时间倒推，以合同签订时间为
准）同类工程业绩（提供的业绩最多不超过5项，如超过5项取前5项）。

注：1、提供勘察合同的主要页面的原件扫描件，能够体现合同签订时间、
合同价、合同工作内容；2、如合同不能证明其为该代表业绩的项目负责人，应
提交其他佐证材料，若未提供佐证材料该项业绩不予认可；3、提供项目负责人
在本单位至投标截止日期前3个月的社保证明。

按“资信标附件4”格式要求提供，投标人可将合同中服务内容、合同价、
项目负责人姓名及职务等关键信息进行标记，以便招标人审核。

4.1. 海洋大学（一期）建设项目工程勘察

4.1.1. 联合体协议书

1.3. 联合体协议书（联合体投标的提供）

联合体协议书

1. 本联合体声明：各方自愿参加海洋大学（一期）建设项目、深圳海洋博物馆工程勘察投标。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：

1.1 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。

1.2 投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标成果文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。

1.3 联合体中标后，联合体成员共同与招标人签定合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。

1.4 联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2. 本协议书自签署之日起生效，本协议书送交招标人 1 份，联合体成员各 1 份。

3. 联合体成员单位一览表

联合体成员单位名称	联合体牵头单位	联合体成员单位
	深圳市长勘勘察设计有限公司	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司
资质情况	工程勘察综合资质甲级、甲级测绘、检验检测机构资质（CMA）	地质灾害危险性评估甲级
在联合体中的权益份额（%）	<u>90</u> %	<u>10</u> %
在联合体中拟承担的工作内容和工作量	勘察、工程物探、施工控制、红线点测放、工程测图	地质灾害危险性评估

联合体牵头单位（盖章）：
法定代表人或授权代表（签字）：

丁世选

联合体成员单位（盖章）：
法定代表人或授权代表（签字）：

唐心荣

（说明：联合体协议中应约定中标后各成员参与本项目建设所占有的权益份额、拟承担的工作内容、工作分工及担负的责任。联合体协议须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

4.1.2. 中标通知书

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

中标通知书

致：深圳市长勘勘察设计有限公司//中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司

贵单位于 2022 年 6 月 1 日为海洋大学(一期)建设项目、深圳海洋博物馆工程勘察以人民币（大写）：陆佰伍拾伍万肆仟肆佰元整（小写：RMB 655.44 万元）[其中海洋大学（一期）建设项目：伍佰陆拾陆万伍仟陆佰元整（RMB566.56 万元）；深圳海洋博物馆工程：捌拾捌万捌仟捌佰元整（RMB 88.88 万元）]所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人：_____

（或委托代理人）：_____

日期：2023 年 6 月 26 日

4.1.3. 合同关键页（项目负责人业绩证明）

合同编号: HYDXYQ-008-2023



深圳市建筑工务署
工程勘察合同

项目名称: 海洋大学（一期）建设项目

合同名称: 海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发包人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人: 深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙
勘察设计研究院有限公司

日期: 2023年07月

海洋大学（一期）建设项目工程勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市长勘察设计院有限公司/中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：海洋大学（一期）建设项目

1.2 工程建设地点：大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内

1.3 工程规模、特征：项目位于大鹏新区坝光片区，排牙山路以南，恒科路以东，环坝路围合用地内，项目总建筑面积 59.8 万平方米，总投资 60.5 亿元

第二条 勘察工作内容与技术要求

2.1 勘察工作内容

岩土工程勘察总进尺暂定为 32880 米；红线点测放 20 件；水文地质专项勘察、地质灾害危险性评估专项勘察、地质灾害勘测点、地形测量、工程物探（含地下管线勘测）、施工控制点测量等的实际工作内容及工程量以甲方确认为准；其他 ∕。（实际工作内容及工程量以甲方确认为准）

2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；

4.8 适用的法律、法规及规章；

4.9 与工程有关的规范、标准、规程；

4.10 其他勘察依据。

第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起1个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起1个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到勘察任务书后60个日历天内，提供详细勘察报告，乙方应在接到中标通知书之日起1个日历天内，提供地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为566.5600万元，其中：工程物探（含地下管线勘测）费用为1万元，地形测量费用为1万元，岩土工程勘察费为558.96万元，超前钻勘察费为1万元，施工控制点测量费用为1万元，红线点测放费用为7.6000万元，水文地质勘察费用为1万元，地质灾害危险性评估费用为1万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，房建类项目勘察服务费综合单价为170元/米，市政类项目勘察服务费综合单价为1元/米，因项目勘察需要涉及到海事局管理范围和配合的滨海水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米；因项目勘察需要搭建水上堆填平台、简易浮桶（泡沫）平台、固定平台、船载式平台等钻探平台的湖、江、河、塘、沼泽地、积水区、水稻田等水上勘察作业采用每延米综合单价法，综合单价为445元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

8.1.2 绩效勘察费的支付

履约绩效酬金的支付：甲方按照《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法》、《深圳市建筑工务署勘察合同履约评价细则》的规定对乙方履约情况分阶段进行评价，履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效勘察费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

序号	履约评价阶段	支付时间	占绩效勘察费的比例 (%)
1	勘察阶段	提供完整的委托成果且甲方履约评价之后	35
2	施工服务阶段	完成施工服务阶段所有工作经甲方履约评价后	55
		总计	90

第九条 合同结算

9.1 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定及实际工程量核算服务费。

9.2 最终勘察费用根据本合同规定按实结算，以市政财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

9.3 勘察服务费均以人民币支付，包含乙方应缴纳的各种税费。

第十条 双方的权利和义务

10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察、地质灾害评估（如有）的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、地质灾害评估（如有）、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

10.2 乙方的权利和义务

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李剑波 职务：项目负责人 联系方式：13922881556。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设中中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

10.2.3 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩土工程勘察或超前钻业务的工作。

10.2.4 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司



(盖章)



(盖章)



法人代表或授权代理人签字：

杨磊

法人代表或授权代理人签字：

丁世尧
张心荣

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号

邮政编码：

地址：深圳市福田区深南大道

6011-8 号深铁置业大厦 8 楼

日期：2023年 7 月 6 日

电 话：0755-25790030/13691863351

传 真：0755-25790032

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳莲塘支行

帐 号：44250100001700001150

邮政编码：518000

地址：深圳市罗湖区福德花园 A 座三楼

日期：2023年 7 月 6 日

4.2. 翠园中学新校区新建工程

4.2.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2208-440300-04-01-672257002001

标段名称: 翠园中学新校区新建工程(勘察)

建设单位: 深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价: 160.4705万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):

本工程于 2023-02-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-01



查验码: 2321289854707519 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

4.2.2. 合同关键页（项目负责人业绩证明）

工程编号：_____

合同编号：深罗勘基原14110号

深圳市罗湖区建设工程勘察合同

工程名称：翠园中学新校区新建工程

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心

勘 察 人：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期：2023 年 3 月 16 日

签订地点：深圳市罗湖区

通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料；

乙方授权 赵仰高（性别：男，职务：业务经理，联系方式：13802236716，联系地址：深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花园 A 座 315，邮箱：2775834372@qq.com）为本合同勘察工作的乙方代表，负责就本项目的勘察事宜与甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

第二条 工程概况

2.1 工程名称

工程名称：翠园中学新校区新建工程

2.2 工程地点

工程地点：深圳市罗湖区

第三条 合同内容

3.1 工作范围

(1) 甲方委托乙方承担项目的岩土工程勘察、工程测量等勘察工作，具体包括但不限于以下范围：

- 岩土工程勘察；
- 工程物探；
- 1: 500 数字化地形图测量；
- 现有建筑物测绘；
- 周边建筑基础资料收集；
- 近点拍摄周边建筑物现状；
- 地上障碍物查丈及苗木清点；
- 施工控制点；
- 地质灾害评估（如有）；
- 土壤氡浓度检测（如有）；
- 水文地质勘察；

- 勘察审查；
- 噪声检测（如有）；
- 施工配合及其他勘察服务相关服务等。

(2) 按照法律、法规等相关规定，并结合本项目的具体情况和甲方的需求，编制勘察文件及相关成果资料并依照本合同的要求及时提交。

3.2 工作内容

勘察工程的具体范围和工作内容以勘察任务书（含补充勘察任务）为准，具体包含但不限于以下内容：

(1) 勘察服务（包含岩土工程勘探、原位测试、取土水石试样、室内实验等服务）：根据相关技术规范（包含但不限于本合同第四条的执行技术标准）要求完成现场作业，并出具相应报告。

(2) 工程物探：查明地下管线、构筑物和障碍物等埋藏物，要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

(3) 工程测图：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，并出具按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物的坐标、标高等。

(4) 树木测量：根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

(5) 施工控制点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

(6) 地质灾害评估（如有）：绘制图件、技术分析、编制和评审评估报告，以及开展地质灾害危险性评估工作中确需的勘察工作，出具评估报告并通过专家评审、取得专家评审意见书。

(7) 土壤氡浓度检测（如有）：在合同约定区域范围内开展土壤氡浓度或土壤氡析出率检测工作，并出具报告。

(8) 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

的要求在限定期限内修改直至审查合格。

第八条 收费标准和合同价

8.1 合同价

(1) 本合同勘察费执行“8.2”的收费标准，并按照“9.1”标准进行结算和“9.2”的标准进行支付。本项目的勘察合同费用暂定为人民币（大写）壹佰陆拾万肆仟柒佰零伍元整（小写：¥ 160.4705 万元（含税））。

8.2 收费标准

(1) 勘察费根据《罗湖区发展和改革委员会 罗湖区财政局关于印发<罗湖区政府投资项目工程勘察计费规则指引（试行）>的通知》（罗发改〔2022〕239号）规定的标准以及乙方所报《勘察费用计价表》的单项费用（综合单价）及其相关标准计取。

(2) 合同 3.2 条工作内容涉及的所有工作，以及周边建筑基础资料收集、近点拍摄周边建筑物现状、地下水情况、噪声检测（如有）、勘察审查、外聘专家协助的费用、后期驻场服务费、人工成本增幅，组织法律法规要求的专家论证会、专家评审会等与本项目勘察相关会议的费用及提供会议相关资料的费用，以及根据勘察审查结果修改完善勘察成果的工作费用已包含在工程勘察合同费用中，不再单独计费。

第九条 合同价结算和付费方式

9.1 结算方式

(1) 勘察费根据甲方确认的乙方实际完成合格的工程量及乙方所报《勘察费用计价表》的单项费用（综合单价）及其相关标准计取。勘察费最终以发改部门概算批复中的勘察费作为上限价，并以审计（核）部门或甲方认可的审计（核）单位审定价为准。如审定结算价高于上限价，则按上限价予以结算；如审定结算价低于上限价，则按实结算。

从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或者其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。

26.10 开工日期：指合同当事人在合同中约定，勘察人开始工作的绝对或相对日期。

26.11 成果提交日期：指合同当事人在合同中约定，勘察人完成合同范围内工作并提交成果资料的绝对或相对日期。

26.12 图纸：指由发包人提供或由勘察人提供并经发包人认可，满足勘察人开展工作需要的所有图件，包括相关说明和资料。

26.13 作业场地：指工程勘察作业的场所以及发包人具体指定的供工程勘察作业使用的其他场所。

26.14 书面形式：指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

26.15 索赔：指在合同履行过程中，一方违反合同约定，直接或间接地给另一方造成实际损失，受损方向违约方提出经济赔偿和（或）工期顺延的要求。

附件一：《勘察方案》

附件二：《勘察团队成员信息表》

附件三：《政府投资建设工程廉洁协议书》

附件四：《安全生产协议书》

(以下无正文)

甲方：深圳市罗湖区政府投资项目

前期工作管理中心

(盖章)



项目负责人（签字）：

法定代表人：（签字）

或授权委托人：（签字）

乙方：



(盖章)

项目负责人（签字）：

法定代表人：（签字）

或授权委托人：（签字）

附件二

勘察团队成员信息表

序号	姓名	职称	上岗资格证明			拟担任岗位
			执业资格证书	证号	专业	
1	李剑波	高工	注册岩土	AY184300661	岩土	项目负责
2	陈必盛	高工	/	粤高职 1300101085697	岩土	勘察审核
3	尹建章	高工	注册测绘	224402470(00)	测绘	测绘审核
4	陈雕	工程师	/	1903003024250	岩土	勘察协调
5	李广	工程师	/	粤中职 1300162170599Q	测绘	测绘协调
6	刘思佳	高工	注册岩土	AY194401534	岩土	技术负责 安全员
7	方国勇	工程师	/	1903006017566	岩土	现场技术员(勘察)
8	熊衍文	工程师	/	粤中职 1903003024250	岩土	实验员
9	杜新宇	工程师	/	粤中职 1803003014094	测绘	技术员(测绘)
10	赵仰高	高工	注册测绘	224402412(00)	测绘	项目联系人

4.3. 笋岗小学改扩建工程

4.3.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号：2206-440303-04-01-509683001001
标段名称：笋岗小学改扩建工程（勘察）
建设单位：深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司
中标价：93.9211万元
中标工期：180天
项目经理(总监)：



本工程于 2023-02-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-24

查验码：6316922080603913 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

4.3.2. 合同关键页（项目负责人业绩证明）

工程编号：_____

合同编号：罗湖前期[2023] 007号

深圳市罗湖区建设工程勘察合同

工程名称：笋岗小学改扩建工程

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区政府投资项目前期工作管理中心

勘 察 人：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期：2023 年 3 月 29 日

签订地点：深圳市罗湖区

为本合同勘察工作的乙方代表，负责就本项目的勘察事宜与甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

第二条 工程概况

2.1 工程名称

工程名称：笋岗小学改扩建工程（勘察）

2.2 工程地点

工程地点：深圳市罗湖区

第三条 合同内容

3.1 工作范围

(1) 甲方委托乙方承担项目的岩土工程勘察、工程测量等勘察工作，具体包括但不限于以下范围：

- 岩土工程勘察；
- 工程物探；
- 1: 500 数字化地形图测量；
- 现有建筑物测绘；
- 周边建筑基础资料收集；
- 近点拍摄周边建筑物现状；
- 地上障碍物查丈及苗木清点；
- 施工控制点；
- 地质灾害评估（如有）；
- 勘察审查；
- 土壤氡浓度检测（如有）；
- 水文地质勘察；
- 噪声检测（如有）；

☑施工配合及其他勘察服务等相关服务等。

(2) 按照法律、法规等相关规定，并结合本项目的具体情况和甲方的需求，编制勘察文件及相关成果资料并依照本合同的要求及时提交。

3.2 工作内容

勘察工程的具体范围和工作内容以勘察任务书（含补充勘察任务）为准，具体包括但不限于以下内容：

☑（1）勘察服务（包含岩土工程勘探、原位测试、取土水石试样、室内实验等服务）：根据相关技术规范（包含但不限于本合同第四条的执行技术标准）要求完成现场作业，并出具相应报告。

☑（2）工程物探：查明地下管线、构筑物 and 障碍物等埋藏物，要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

☑（3）工程测图：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，并出具按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物的坐标、标高等。

☑（4）树木测量：根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

☑（5）施工控制点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

☑（6）地质灾害评估（如有）：绘制图件、技术分析、编制和评审评估报告，以及开展地质灾害危险性评估工作中确需的勘察工作，出具评估报告并通过专家评审，取得专家评审意见书。

☑（7）土壤氦浓度检测（如有）：在合同约定区域范围内开展土壤氦浓度或土壤氦析出率检测工作，并出具报告。

☑（8）水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

☑（9）按甲方要求完成噪声检测（如有）；

☑（10）甲方有权根据项目的实际情况调整工作范围、内容和工期，乙方按要求落实，

并承诺放弃任何索赔权利。

(11) 以上各项工作均包含以下工作内容，相关费用已含于本合同价中，不再另行计算与支付：

1) 收集齐全相关资料，完成现场调查，配合甲方办理相关备案/审批手续；

2) 配合设计、施工单位进行勘察，解决相关岩土工程问题，提供相应的勘察资料及技术支持；

3) 无条件按甲方要求配合完成成果的反复修改、内容补充、勘察审查及评审等工作，组织或参加相关汇报会、论证会、现场核查会。

第四条 执行技术标准

乙方的勘察工作除应满足甲方对本项目特殊要求外，应执行包括但不限于以下适用于建设工程的现行中华人民共和国法律、法规、规范、国家标准、行业标准、地方标准及其他规程，若相关文件被修订或废止的，应以最新要求为准：

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	工程测量通用规范	GB55018-2021	国标
3	城市测量规范	CJJ/T 8-2011	部标
4	深圳市基础测绘技术规范	CJJ65-94	
5	1:500、1:1000、1:2000 地形图图式	GB/T20257.1-2017	国标
6	建设工程勘察设计管理条例		
7	深圳市建设工程质量管理条例		
8	工程勘察资质标准		
9	广东省建设工程质量管理条例		
10	深圳市城市规划条例		
11	地质灾害防治条例		
12	地质灾害危险性评估单位资质管理办法		
13	深圳市地质灾害防治管理办法		
14	民用建筑工程室内环境污染控制标准	GB50325-2020	国标

8.1 合同价

(1) 本合同勘察费执行“8.2”的收费标准，并按照“9.1”标准进行结算和“9.2”的标准进行支付。本项目的勘察合同总费用暂定为人民币（大写）玖拾叁万玖仟贰佰壹拾壹元整（小写：¥ 93.9211 万元（含税））。

8.2 收费标准

(1) 勘察费根据《罗湖区发展和改革局 罗湖区财政局关于印发<罗湖区政府投资项目工程勘察计费规则指引（试行）>的通知》（罗发改〔2022〕239号）规定的标准以及乙方所报《勘察费用计价表》的单项费用（综合单价）及其相关标准计取。

(2) 合同3.2条工作内容涉及的所有工作，以及周边建筑基础资料收集、近点拍摄周边建筑物现状、地下水情况、噪声检测（如有）、勘察审查、外聘专家协助的费用、后期驻场服务费、人工成本增幅，组织法律法规要求的专家论证会、专家评审会等与本项目勘察相关会议的费用及提供会议相关资料的费用，以及根据勘察审查结果修改完善勘察成果的工作费用已包含在工程勘察合同费用中，不再单独计费。

第九条 合同价结算和付费方式

9.1 结算方式

(1) 勘察费根据甲方确认的乙方实际完成合格的工程量及乙方所报《勘察费用计价表》的单项费用（综合单价）及其相关标准计取。勘察费最终以发改部门概算批复中的勘察费作为上限价，并以审计（核）部门或甲方认可的审计（核）单位审定价为准。如审定结算价高于上限价，则按上限价予以结算；如审定结算价低于上限价，则按实结算。

勘察费用计价表

服务类型		单项费用控制价(综合单价)	单项费用(综合单价)
勘察服务费 (包含岩土工程勘探、原位测试、取土水石试样、室内实验等费用)	<input checked="" type="checkbox"/> 房建类	<u>240</u> 元/米	<u>210</u> 元/米
	<input type="checkbox"/> 交通市政类	<u>300</u> 元/米	<u> </u> 元/米
	<input type="checkbox"/> 边坡治理类	<u>300</u> 元/米	<u> </u> 元/米

际损失，受损方向违约方提出经济赔偿和（或）工期顺延的要求。

附件一：《勘察方案》

附件二：《勘察团队成员信息表》

附件三：《政府投资建设工程廉洁协议书》

附件四：《安全生产协议书》

甲方：深圳市罗湖区政府投资项目前期工作 管理中心	乙方：深圳市长勘察设计院有限公司
(盖章)	(盖章)
项目负责人（签字）：	项目负责人（签字）
法定代表人：（签字）	法定代表人：（签字）
或授权委托人：（签字）	或授权委托人：（签字）

附件二：

拟投入的主要项目勘察人员

序号	姓名	职称	上岗资格证明				拟担任岗位
			执业资格证书	级别	证号	专业	
1	李剑波	高工	注册岩土	高级	AY184300661	岩土	项目负责
2	陈必盛	高工	/	高级	粤高职 1300101085697	岩土	勘察审核
3	尹建章	高工	注册测绘	高级	224402470(00)	测绘	测绘审核
4	陈雕	工程师	/	中级	1903003024250	岩土	勘察协调
5	李广	工程师	/	中级	粤中职 1300162170599Q	测绘	测绘协调
6	刘思佳	高工	注册岩土	中级	AY194401534	岩土	技术负责，安 全员
7	方国勇	工程师	/	中级	1903006017566	岩土	现场技术员 (勘察)
8	熊衍文	工程师	/	中级	粤中职 1903003024250	岩土	实验员
9	杜新宇	工程师	/	中级	粤中职 1803003014094	测绘	技术员(测绘)
10	赵仰高	高工	注册测绘	高级	224402412(00)	测绘	项目联系人

4.4. 吉华街道怡翠实验学校改扩建工程（勘察）

4.4.1. 合同关键页

副本

合同编号： KC-17650

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称： 吉华街道怡翠实验学校改扩建工程

工程地点： 龙岗区吉华街道

发包人： 深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人： 深圳市长勘勘察设计有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署
勘察人（乙方）：深圳市长勘勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就吉华街道怡翠实验学校改扩建工程（勘察）事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

- 1.1 工程名称：吉华街道怡翠实验学校改扩建工程
- 1.2 工程地址：深圳市龙岗区吉华街道
- 1.3 项目批准文件：深龙发改〔2022〕98号
- 1.4 概 况：该项目学校位于龙岗区吉华街道中海怡翠山庄内。用地面积为9002.53平方米。项目拆除工程总面积3990平方米，新建总建筑面积约18000平方米，建设内容主要包括教学综合楼、体育综合楼、架空层、地下人防车库、地下设备用房；200米环形跑道操场、篮球场（兼羽毛球场），足球场、环形消防通道、校园绿化等。总投资暂定15000万元，建安费暂定12700万元。
- 1.5 工程投资额：约人民币（下同）15000万元（暂估）； 资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 20 日历天；
- 3.2 内业及报告编制：外业完成后 10 日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

- 4.1 合同暂定价：人民币（大写）壹佰伍拾贰万捌仟玖佰壹拾肆元（¥ 152.8914 万元）。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：
 - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
 - 2、合同协议书
 - 3、合同专用条款
 - 4、合同通用条款
 - 5、中标通知书
 - 6、招标文件及其附件（含补遗书）
 - 7、投标书及其附件
 - 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人(乙方): 深圳市长勘察设计有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人
或

法定代表人
或

其授权的代理人:

其授权的代理人:

(签字)

(签字)

经办人 = *tanus*

银行开户名: 深圳市长勘察设计有限公司

开户银行: 交通银行深圳金叶支行

银行账号: 443066326011810315173

合同签订时间: 2022 年 8 月 1 日

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》。
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

- 4.1 合同工作内容
 - 4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。
 - 4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。
 - 4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。
 - 4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。
- 4.2 总体要求
 - 4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。
 - 4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。
- 4.3 具体要求
 - 4.3.1 勘察测量
 - （1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；
 - （2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

4.4.2. 项目负责人业绩证明

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年4月1日至2023年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼	
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	李剑波 电话 13922881556
工程名称	龙岗区吉华街道怡翠实验学校改扩建工程		承包范围	勘察	
工程地点	龙岗区吉华街道		工程合同价	152.8914 (万元)	
合同开工日期	2022年8月1日	合同竣工日期	2025年9月1日	合同工期	≥90 (天)
实际开工日期	2023年6月	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配备			16	85
2	质量控制			46	
3	进度控制			9	
4	配合与协调			14	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
监理单位 (公章): _____ 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章): _____ 2023年8月1日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签字或拒签说明	丁进选 _____ 年 月 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

4.5. 龙岗区养老护理院重新选址建设工程（勘察）

4.5.1. 合同关键页

副本

合同编号： KC-17406

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称： 龙岗区养老护理院重新选址建设工程

工程地点： 龙岗区平湖街道

发包人： 深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人： 深圳市长勘勘察设计有限公司

署 2020 年 2 月版



第一部分 合同协议书

发包人 (甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署
勘察人 (乙方): 深圳市长勘勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定, 结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲、乙双方就龙岗区养老护理院重新选址建设工程 (勘察)事项协商一致, 订立本协议。

一、工程概况

- 1.1 工程名称: 龙岗区养老护理院重新选址建设工程
- 1.2 工程地址: 深圳市龙岗区平湖街道
- 1.3 项目批准文件: 深龙发改〔2020〕659号
- 1.4 概况: 总用地面积5028.2平方米, 新建350张养老床位, 其中普通床位70张, 护理型床位280张。总建筑面积25432.9平方米, 其中地上17008.9平方米, 包括生活用房、康复与医疗用房、文娱与健身用房、管理服务用房; 地下8424平方米, 包括人防及停车位、设备用房等。配套建设室外晾晒场、运动区、大门及岗亭、道路广场、绿化、围墙等其他设施。
- 1.5 工程投资额: 约人民币 (下同) 21683.92 万元 (暂估); 资金来源: 政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业: 工程设计方案稳定后 20 日历天;
- 3.2 内业及报告编制: 外业完成后 10 日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求, 满足工程建设需要。

四、合同价款

- 4.1 合同暂定价: 人民币 (大写) 贰佰壹拾贰万陆仟壹佰元整 (¥ 212.61 万元)。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4;
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致, 将按以下次序予以判断:
 - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
 - 2、合同协议书
 - 3、合同专用条款
 - 4、合同通用条款
 - 5、中标通知书
 - 6、招标文件及其附件 (含补遗书)
 - 7、投标书及其附件
 - 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺, 按照合同约定开展工作, 并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺, 按照合同约定支付款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份, 其中正本二份, 双方各执一份, 副本八份, 甲方执五份, 乙方执三份, 具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人 (甲方):	深圳市龙岗区建筑工务署	勘察人 (乙方):	深圳市长勘勘察设计有限公司
	(盖章)		(盖章)
法定代表人		法定代表人	
或		或	
其授权的代理人:	(签字)	其授权的代理人:	(签字)
		银行开户名:	深圳市长勘勘察设计有限公司
		开户银行:	交通银行深圳金叶支行
		银行账号:	443066326011810315173

合同签订时间: 2022 年 5 月 30 日

经办人: 刘英儿

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

- 4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。
- 4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。
- 4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。
- 4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

- 4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。
- 4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

4.5.2. 项目负责人业绩证明

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年7月1日至2023年9月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市长勘察设计院有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼	
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	李剑波 电话 13922881556
工程名称	龙岗区养老护理院重新选址建设工程		承包范围	勘察测量、岩土工程设计以及后期配合	
工程地点	龙岗区平湖街道		工程合同价	212.61 (万元)	
合同签订日期	2022年5月30日	合同竣工日期	2026年12月30日	合同工期	>90 (天)
实际开工日期	2023年6月/日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配备			16	85
2	质量控制			47	
3	进度控制			5	
4	配合与协调			17	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
监理单位 (公章): _____ 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章): _____ 2023年10月23日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明: _____ 年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

4.6. 项目负责人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑波 社保电脑号：633405564 身份证号码：130426198602280312 页码：1
参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	08	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	09	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	10	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	11	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	12	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	01	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	02	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	03	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	04	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	05	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	06	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	07	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	08	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
合计			53206.45	25634.8			16021.75	6408.7			1602.22					640.85	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee60680fa20q）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：390379 单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司



5. 企业履约能力证明情况

5.1. 拟派项目团队人员情况

序号	姓名	性别	身份证号码	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟担任的岗位
1	李剑波	男	130426198602280312	本科	岩土	岩土	AY184300661	高级工程师	633405564	项目负责人
2	谢碧波	男	430722198012156313	本科	岩土	岩土	AY184401419	高级工程师	622812779	工程技术负责人
3	余兵	男	430104197510113519	本科	测绘	测绘	194401558(00)	高级工程师	615803827	工程技术负责人
4	李沛	男	412822198504037277	本科	岩土	岩土	AY204401646	高级工程师	621555203	项目技术人员
5	刘思佳	男	412827199001016710	本科	岩土	岩土	AY194401534	高级工程师	632262529	审核人
6	段宏才	男	142726198701010035	专科	测绘	测绘	224402413(00)	高级工程师	614742768	项目技术人员
7	周智慧	男	430381198704215036	本科	测绘	测绘	244403155(00)	高级工程师	621543069	项目技术人员
8	熊衍文	男	429005199001230633	本科	岩土	/	/	高级工程师	636688122	试验物探负责人
9	陈 雕	男	43018119891113377X	本科	岩土	/	/	高级工程师	635924407	项目技术人员
10	陈必盛	男	430522197412182419	硕士	岩土	/	/	高级工程师	615803801	项目技术人员
11	邓亮亮	男	341224198611109214	专科	测绘	/	/	高级工程师	617637604	项目技术人员

拟派团队主要管理人员（投标人至少需配置项目负责人、主要专业技术人员，并附上述人员的注册证书或技术职称证书等扫描件，及主要专业技术人员在本单位至投标截止日期前3个月的社保证明文件。按“资信标附件5”格式要求提供）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑波

社保电脑号：633405564

身份证号码：130426198602280312

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计院有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	08	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	09	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	10	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	11	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	12	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	01	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	02	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	03	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	04	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	05	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	06	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	07	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	08	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
合计			53206.45	25634.8			16021.75	6408.7			1602.22		1281.75	2563.5			640.85

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee60680fa20q）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计院有限公司



5.1.2. 谢碧波

525

注册土木工程师(岩土)
Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。



姓名：谢碧波
证件号码：430722198012156313
性别：男
出生年月：1980年12月
批准日期：2017年09月24日
管理号：2017008440082017440146001539

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 谢碧波

证书编号 AY184401419



NO. AY0022388

发证日期 2018年09月21日



谢碧波 于二〇一四年
十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
具备 岩土
高级工程师
资格。特发此证



粤高职证字第 1500101100894 号



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一五年五月二十八日



5.1.3. 余兵



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余兵

社保电脑号：615803827

身份证号码：430104197510113519

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	390379	16796.0	2687.36	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2024	08	390379	16796.0	2687.36	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2024	09	390379	16796.0	2687.36	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2024	10	390379	16796.0	2687.36	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2024	11	390379	16796.0	2687.36	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2024	12	390379	16796.0	2687.36	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2025	01	390379	16796.0	2855.32	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2025	02	390379	16796.0	2855.32	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2025	03	390379	16796.0	2855.32	1343.68	1	16796	839.8	335.92	1	16796	83.98	16796	67.18	16796	134.37	33.59
2025	04	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	05	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	06	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	07	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
2025	08	390379	20720.0	3522.4	1657.6	1	20720	1036.0	414.4	1	20720	103.6	20720	82.88	20720	165.76	41.44
合计			42302.12	20381.12			12738.2	5095.28			1273.82					509.51	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee60680fff0w）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计有限公司



5.1.4. 李沛



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李沛 社保电脑号：621555203 身份证号码：412822198504037277 页码：1
参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号：390379 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
2024	08	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
2024	09	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
2024	10	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
2024	11	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
2024	12	390379	20242.0	3238.72	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
2025	01	390379	20242.0	3441.14	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
2025	02	390379	20242.0	3441.14	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
2025	03	390379	20242.0	3441.14	1619.36	1	20242	1012.1	404.84	1	20242	101.21	20242	80.97	20242	161.94	40.48
2025	04	390379	23732.0	4034.44	1898.56	1	23732	1186.6	474.64	1	23732	118.66	23732	94.93	23732	189.86	47.46
2025	05	390379	23732.0	4034.44	1898.56	1	23732	1186.6	474.64	1	23732	118.66	23732	94.93	23732	189.86	47.46
2025	06	390379	23732.0	4034.44	1898.56	1	23732	1186.6	474.64	1	23732	118.66	23732	94.93	23732	189.86	47.46
2025	07	390379	23732.0	4034.44	1898.56	1	23732	1186.6	474.64	1	23732	118.66	23732	94.93	23732	189.86	47.46
2025	08	390379	23732.0	4034.44	1898.56	1	23732	1186.6	474.64	1	23732	118.66	23732	94.93	23732	189.86	47.46
合计			49927.94	24067.04			15041.9	6016.76			1504.19		1203.38	2406.76		601.62	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef77efbc72e1 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计有限公司



5.1.5. 刘思佳

注册土木工程师(岩土)
Registered Civil Engineer (Geotechnical)



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

姓名：刘思佳
证件号码：412827199001016710
性别：男
出生年月：1990年01月
批准日期：2018年10月21日
管理号：201810008440000280



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



145

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刘思佳
证书编号 AY194401534



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0024621 发证日期 2019年07月17日

5.1.6. 段宏才

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：段宏才

证书编号：224402413(00)



证书流水号：74190

有效期至：2025-09-27

广东省职称证书

姓名：段宏才

身份证号：142726198701010035



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称
评审委员会

证书编号：2103001059426

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段宏才

社保电脑号：614742768

身份证号码：142726198701010035

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	390379	8887.0	1421.92	710.96	1	8887	444.35	177.74	1	8887	44.44	8887	35.55	8887	71.1	17.77
2024	08	390379	8887.0	1421.92	710.96	1	8887	444.35	177.74	1	8887	44.44	8887	35.55	8887	71.1	17.77
2024	09	390379	8887.0	1421.92	710.96	1	8887	444.35	177.74	1	8887	44.44	8887	35.55	8887	71.1	17.77
2024	10	390379	8887.0	1421.92	710.96	1	8887	444.35	177.74	1	8887	44.44	8887	35.55	8887	71.1	17.77
2024	11	390379	8887.0	1421.92	710.96	1	8887	444.35	177.74	1	8887	44.44	8887	35.55	8887	71.1	17.77
2024	12	390379	8887.0	1421.92	710.96	1	8887	444.35	177.74	1	8887	44.44	8887	35.55	8887	71.1	17.77
2025	01	390379	8887.0	1510.79	710.96	1	8887	444.35	177.74	1	8887	44.44	8887	35.55	8887	71.1	17.77
2025	02	390379	8887.0	1510.79	710.96	1	8887	444.35	177.74	1	8887	44.44	8887	35.55	8887	71.1	17.77
2025	03	390379	8887.0	1510.79	710.96	1	8887	444.35	177.74	1	8887	44.44	8887	35.55	8887	71.1	17.77
2025	04	390379	10094.0	1715.98	807.52	1	10094	504.7	201.88	1	10094	50.47	10094	50.38	10094	80.75	20.19
2025	05	390379	10094.0	1715.98	807.52	1	10094	504.7	201.88	1	10094	50.47	10094	50.38	10094	80.75	20.19
2025	06	390379	10094.0	1715.98	807.52	1	10094	504.7	201.88	1	10094	50.47	10094	50.38	10094	80.75	20.19
2025	07	390379	10094.0	1715.98	807.52	1	10094	504.7	201.88	1	10094	50.47	10094	50.38	10094	80.75	20.19
2025	08	390379	10094.0	1715.98	807.52	1	10094	504.7	201.88	1	10094	50.47	10094	50.38	10094	80.75	20.19
合计			21643.79	10436.24			6522.65	2609.06			652.31		521.85		1043.65		260.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee60680c780q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：390379
 单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司



5.1.7. 周智慧

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：周智慧

证书编号：244403155(00)



证书流水号：88853

有效期至：2027-12-26

广东省职称证书

姓名：周智慧

身份证号：430381198704215036



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月19日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903001024122

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

5.1.8. 熊衍文

广东省职称证书

姓名：熊衍文
身份证号：429005199001230633



职称名称：高级工程师
专业：建筑岩土
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112519
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊衍文

社保电脑号：636688122

身份证号码：429005199001230633

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计院有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2024	08	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2024	09	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2024	10	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2024	11	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2024	12	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2025	01	390379	12058.0	1929.28	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2025	02	390379	12058.0	1929.28	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2025	03	390379	12058.0	1929.28	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2025	04	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	05	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	06	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	07	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
2025	08	390379	10471.0	1675.36	837.68	1	10471	523.55	209.42	1	10471	52.36	10471	41.88	10471	83.77	20.94
合计			25016.84	12870.16			8043.85	3217.54			804.41				1286.99		321.78

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef77efbbc2e4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计院有限公司



5.1.9. 陈雕

广东省职称证书

姓名：陈雕

身份证号：43018119891113377X



职称名称：工程师

专业：岩土

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024250

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

5.1.10. 陈必盛



粤高证字第1300101085697号

陈必盛 于二〇一三年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
岩土
具备 高级工程师

资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一四年四月十七日

5.1.11. 邓亮亮

广东省职称证书

姓名：邓亮亮

身份证号：341224198611109214



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001148088

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓亮亮

社保电脑号：617637604

身份证号码：341224198611109214

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计院有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2024	08	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2024	09	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2024	10	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2024	11	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2024	12	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2025	01	390379	9664.0	1546.24	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2025	02	390379	9664.0	1546.24	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2025	03	390379	9664.0	1546.24	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2025	04	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	05	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	06	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	07	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	08	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
合计			21530.72	11055.28				6909.55	2763.82			690.98			1105.49		276.42

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee606812536v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计院有限公司



5.2. 企业履约能力证明情况

序号	项目名称	主要管理人员	履约评价时间	履约评价等级
1	坂田街道宝岗小学改扩建工程	康巨人	2023. 12. 31	良好
2	龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程	康巨人	2023. 03. 21	良好
3	吉华街道怡翠实验学校改扩建工程（勘察）	李剑波	2023. 06. 30	良好
4	龙岗区养老护理院重新选址建设工程（勘察）	李剑波	2023. 09. 30	良好
5	赤泥堆场（神堂沟）闭库勘察	刘思佳	2024. 04. 27	优秀

注：近5年项目履约评价情况（近5年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，不超过5项，超过5项的按顺序选择前5项），原件备查。

5.2.1. 坂田街道宝岗小学改扩建工程

1. 履约评价

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年10月1日至2023年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市长勘察设计院有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 2 楼	
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人 电话 13823254298
工程名称	坂田街道宝岗小学改扩建工程		承包范围	勘察测绘、基坑设计	
工程地点	龙岗区坂田街道		工程合同价	125.47 (万元)	
合同开工日期	2022年11月15日	合同竣工日期	2025年8月14日	合同工期	1000 (天)
实际开工日期	2022年11月15日	实际竣工日期	2025年8月14日	实际工期	1000 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配备			15	85
2	质量控制			42	
3	进度控制			10	
4	配合与协调			18	
5					
6					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章): 年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好					
				建设单位 (公章): 年 月 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
			丁进选 年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

2. 合同关键页

副本

合同编号：KZHT2022111102

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称：坂田街道宝岗小学改扩建工程

工程地点：龙岗区岗头社区居里夫人大道1号

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人：深圳市长勘察设计有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市长勤勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就有关事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：坂田街道宝岗小学改扩建工程

1.2 工程地址：深圳市龙岗区岗头社区居里夫人大道1号

1.3 项目批准文件：深龙发改【2022】178号

1.4 概况：项目总用地面积为12367.83平方米，拟新建总建筑面积18500平方米，拟规划扩建6班，新增270个学位，扩建后共计30班，合计1350学位。主要建设内容包括：（一）必配校舍用房建筑面积9845 m²，包括教学及辅助用房7663 m²，办公用房184 m²，生活服务用房1998 m²。（二）选配校舍用房建筑面积1680 m²，包括教职工宿舍1330 m²，风雨连廊350 m²。（三）架空层建筑面积1600 m²，运动场架空面积1200 m²，地下停车库及设备用房4175 m²。（四）拆除工程包括教师宿舍楼1799.17 m²、室外运动场及地面附属物4200 m²、门卫室57.97 m²、配电房35.69 m²；拆除后学校保留教学楼、综合楼建筑面积9341.57 m²。

1.5 工程投资额：约人民币（下同）13908.36万元（暂估）；资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）壹佰贰拾伍万肆仟柒佰元整（¥125.47万元（含税））。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）

- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。
- 3、政商交往行为告知书

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺, 按照合同约定开展工作, 并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺, 乙方应该主动办理合同结算, 乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算, 提交结算有关资料(包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料)并配合甲方完成结算审核及评审(审计)。若乙方不在规定时间报送结算, 甲方可对乙方发催报书面通知, 在通知规定期限内仍不报送结算的, 或不配合甲方完成结算审核及评审(审计)的, 甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审(审计), 并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的, 乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任, 情节严重的, 甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的, 由乙方承担甲方的损失, 包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺, 按照合同约定支付款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十份, 其中正本二份, 双方各执一份, 副本八份, 甲方执五份, 乙方执三份, 具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署 勘察人(乙方): 深圳市长勘察设计有限公司
(盖章) (盖章)

法定代表人

法定代表人

或

或

其授权的代理人:

其授权的代理人:

(签字)

(签字)

联系人:

刘磊

联系电话:

13922893278

联系地址:

罗湖区深南东路1108号福德花园A座3楼

电子邮箱:

542149410@qq.com

银行开户名:

深圳市长勘察设计有限公司

开户银行:

交通银行深圳金叶支行

银行账号:

443066326011810315173

经办人: 刘磊 刘磊

合同签订时间: 2022年11月15日

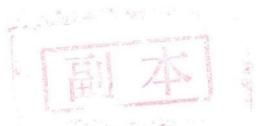
5.2.2. 龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程

1. 履约评价

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年1月1日至2023年3月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市长勘察设计院有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼	
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人 电话 13823254298
工程名称	龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程		承包范围	勘察	
工程地点	龙岗街道		工程合同价	338.4 (万元)	
合同开工日期	2022年11月14日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2022年11月14日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	现场负责人要求			8	88
2	资料的收集、整理			15	
3	报告内容与质量			25	
4	勘察进度			6	
5	工程量			12	
6	服务、配合			22	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章): 2023年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位 (公章): 2023年 月 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2023年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

2. 合同关键页



合同编号： KZHT20221209002

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称： 龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程
工程地点： 龙岗街道
发 包 人： 深圳市龙岗区建筑工务署
勘 察 人： 深圳市长勘勘察设计有限公司



署 2020 年 2 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署
勘察人（乙方）：深圳市长勘勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

- 1.1 工程名称：龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程
- 1.2 工程地址：龙岗街道
- 1.3 项目批准文件：深龙发改〔2022〕178号
- 1.4 概 况：本项目位于龙岗街道吉祥路和爱南路交汇处北端，北侧为圳埔岭居民区，西侧为龙岗河和吉祥路，南侧为吉祥路和爱南路交叉口，东侧为爱南路。用地面积为32522.7平方米，拟规划建设成为72班/3360个学位的九年一贯制学校。项目总建筑面积73227平方米，建设内容包含教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、选配校舍、架空层、地下车库及设备用房等。
- 1.5 工程投资额：约人民币（下同）57179.91万元（暂估）； 资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；
- 3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

- 4.1 合同暂定价：人民币（大写）叁佰叁拾捌万肆仟元 整（¥ 338.4 万元（含税））。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：
 - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
 - 2、合同协议书
 - 3、合同专用条款
 - 4、合同通用条款
 - 5、中标通知书
 - 6、招标文件及其附件（含补遗书）
 - 7、投标书及其附件
 - 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺,乙方应该主动办理合同结算,乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算,提交结算有关资料(包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料)并配合甲方完成结算审核及评审(审计)。若乙方不在规定时间报送结算,甲方可对乙方发催报书面通知,在通知规定期限内仍不报送结算的,或不配合甲方完成结算审核及评审(审计)的,甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审(审计),并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的,乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任,情节严重的,甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的,由乙方承担甲方的损失,包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署

(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人:

(签字)

勘察人(乙方):

深圳市长勘勘察设计有限公司

(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人:

(签字)

联系人:

刘磊

联系电话:

13922893278

联系地址:

罗湖区深南东路1108号
福德花园A座3楼

电子邮箱:

542149410@qq.com

银行开户名:

深圳市长勘勘察设计有限公司

开户银行:

交通银行深圳金叶支行

银行账号:

443066326011810315173

经办: 黄春平

合同签订时间: 2022年11月14日

2. 合同关键页

副本

合同编号： KC-17650

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称： 吉华街道怡翠实验学校改扩建工程

工程地点： 龙岗区吉华街道

发包人： 深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人： 深圳市长勘勘察设计有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署
勘察人（乙方）：深圳市长勘勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就吉华街道怡翠实验学校改扩建工程（勘察）事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

- 1.1 工程名称：吉华街道怡翠实验学校改扩建工程
- 1.2 工程地址：深圳市龙岗区吉华街道
- 1.3 项目批准文件：深龙发改〔2022〕98号
- 1.4 概 况：该项目学校位于龙岗区吉华街道中海怡翠山庄内。用地面积为9002.53平方米。项目拆除工程总面积3990平方米，新建总建筑面积约18000平方米，建设内容主要包括教学综合楼、体育综合楼、架空层、地下人防车库、地下设备用房；200米环形跑道操场、篮球场（兼羽毛球场），足球场、环形消防通道、校园绿化等。总投资暂定15000万元，建安费暂定12700万元。
- 1.5 工程投资额：约人民币（下同）15000万元（暂估）； 资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 20 日历天；
- 3.2 内业及报告编制：外业完成后 10 日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

- 4.1 合同暂定价：人民币（大写）壹佰伍拾贰万捌仟玖佰壹拾肆元（¥ 152.8914 万元）。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：
 - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
 - 2、合同协议书
 - 3、合同专用条款
 - 4、合同通用条款
 - 5、中标通知书
 - 6、招标文件及其附件（含补遗书）
 - 7、投标书及其附件
 - 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): **深圳市龙岗区建筑工务署**

勘察人(乙方): **深圳市长勘察设计院有限公司**

(盖章)

(盖章)

法定代表人
或

法定代表人
或

其授权的代理人:

其授权的代理人:

(签字)

(签字)

经办人 = *tanus*

银行开户名: **深圳市长勘察设计院有限公司**

开户银行: **交通银行深圳金叶支行**

银行账号: **443066326011810315173**

合同签订时间: **2022年8月1日**

5.2.4. 龙岗区养老护理院重新选址建设工程（勘察）

1. 履约评价

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年7月1日至2023年9月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市长勘察设计院有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼	
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	李剑波 电话 13922881556
工程名称	龙岗区养老护理院重新选址建设工程		承包范围	勘察测量、岩土工程设计以及后期配合	
工程地点	龙岗区平湖街道		工程合同价	212.61 (万元)	
合同签订日期	2022年5月30日	合同竣工日期	2023年12月30日	合同工期	>90 (天)
实际开工日期	2023年6月/日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配备			16	85
2	质量控制			47	
3	进度控制			5	
4	配合与协调			17	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
监理单位 (公章): _____ 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章): _____ 2023年10月23日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明: _____ 年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

2. 合同关键页

副本

合同编号 : KC-17406

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称 : 龙岗区养老护理院重新选址建设工程

工程地点 : 龙岗区平湖街道

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人 : 深圳市长勘勘察设计有限公司

署 2020 年 2 月 版



第一部分 合同协议书

发包人 (甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署
勘察人 (乙方): 深圳市长勘勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定, 结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲、乙双方就龙岗区养老护理院重新选址建设工程 (勘察)事项协商一致, 订立本协议。

一、工程概况

- 1.1 工程名称: 龙岗区养老护理院重新选址建设工程
- 1.2 工程地址: 深圳市龙岗区平湖街道
- 1.3 项目批准文件: 深龙发改〔2020〕659号
- 1.4 概况: 总用地面积5028.2平方米, 新建350张养老床位, 其中普通床位70张, 护理型床位280张。总建筑面积25432.9平方米, 其中地上17008.9平方米, 包括生活用房、康复与医疗用房、文娱与健身用房、管理服务用房; 地下8424平方米, 包括人防及停车位、设备用房等。配套建设室外晾晒场、运动区、大门及岗亭、道路广场、绿化、围墙等其他设施。
- 1.5 工程投资额: 约人民币 (下同) 21683.92 万元 (暂估); 资金来源: 政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业: 工程设计方案稳定后 20 日历天;
- 3.2 内业及报告编制: 外业完成后 10 日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求, 满足工程建设需要。

四、合同价款

- 4.1 合同暂定价: 人民币 (大写) 贰佰壹拾贰万陆仟壹佰元整 (¥ 212.61 万元)。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4;
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致, 将按以下次序予以判断:
 - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
 - 2、合同协议书
 - 3、合同专用条款
 - 4、合同通用条款
 - 5、中标通知书
 - 6、招标文件及其附件 (含补遗书)
 - 7、投标书及其附件
 - 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺, 按照合同约定开展工作, 并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺, 按照合同约定支付款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份, 其中正本二份, 双方各执一份, 副本八份, 甲方执五份, 乙方执三份, 具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人 (甲方):	深圳市龙岗区建筑工务署	勘察人 (乙方):	深圳市长勘勘察设计有限公司
	(盖章)		(盖章)
法定代表人		法定代表人	
或		或	
其授权的代理人:	(签字)	其授权的代理人:	(签字)
		银行开户名:	深圳市长勘勘察设计有限公司
		开户银行:	交通银行深圳金叶支行
		银行账号:	443066326011810315173

合同签订时间: 2022 年 5 月 30 日

经办人: 刘芳

5.2.5. 赤泥堆场（神堂沟）闭库勘察

1. 履约评价

勘察合同履约评价细则

履约单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

项目名称：赤泥堆场（神堂沟）闭库岩土工程详细勘察

序号	分项内容	满分分值	评价标准	备注
一	人员配备	10		
1	项目负责人要求	6	<p>优秀_6_分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；</p> <p>良好_5_分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较好的组织协调能力和比较专业的业务水平；</p> <p>合格_3_分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本的组织协调能力和基本专业的业务水平；</p> <p>不合格_0_分：达不到本项“合格”标准的。</p>	6
2	作业人员	4	<p>优秀_4_分：作业人员能严格按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作并留下印证记录,技术及作业人员稳定；</p> <p>良好_3_分：作业人员能按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作并留下印证记录,技术及作业人员较稳定；</p> <p>合格_2_分：作业人员基本能按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作并留下印证记录,技术及作业人员基本稳定；</p> <p>不合格_0_分：达不到本项“合格”标准的。</p>	4
二	履约质量	65		
3	勘察纲要	5	<p>优秀_5_分：资料齐全、全面体现设计意图及对勘察的要求、按规定进行现场踏勘、充分收集利用附近地质资料和建筑经验,对拟建场地的地质条件进行深入地分析,提出的工作方案经济合理且满足任务书、规范和工期要求,勘察网点的布置、数量、深度、测试要求等均符合规范规定,以恰当的勘察工作量或采用新技术解决关键技术问题；</p> <p>良好_4_分：资料较齐全、体现设计意图及对勘察的要求、按规定进行现场踏勘、收集利用附近地质资料和建筑经验,对拟建场地的地质条件进行分析,提出的工作方案较经济合理且满足任务书、规范和工期要求,勘察网点的布置、数量、深度、测试要求等均符合规范规定,以恰当的勘察工作量或采用新技术解决关键技术问题；</p> <p>合格_3_分：资料基本齐全、基本体现设计意图及对勘察的要求、按规定进行现场踏勘、收集利用附近地质资料和建筑经验,对拟建场地的地质条件进行初步分析,提出的工作方案基本经济合理且基本满足任务书、规范和工期要求,勘察网点的布置、数量、深度、测试要求等均符合规范规定；</p> <p>不合格_0_分：达不到本项“合格”标准的。</p>	5
4	钻探及野外测试	10	<p>优秀_10_分：孔位正确、钻孔地面标高测量符合规定,严格按合同要求完成全部的钻探、测试工作量,钻探、测试符合操作规程要求、钻孔、测试质量符合地质要求,开终孔、取样、试验时地质技术人员始终在现场,作业人员签名完整,记录正确清楚,能如实反映地层土质的特性及地下水位,测试数量、位置及控制程度、采样的数量、深度符合勘察任务书或有关规范的要求；</p> <p>合格_6_分：在督促的情况下,方能达到本项“</p>	10

			优秀"标准的;不合格_0分:在反复督促的情况下,方能达到本项"优秀"标准的。	
5	取样及试验	5	优秀_5分:取土、水试样符合勘察纲要或有关规范的要求。试验单位符合资质要求,试验无遗漏差错项目。土、水试验符合操作规程,原始数据和计算数据正确,各项指标之间关系吻合; 合格_3分:取土、水试样基本符合勘察纲要或有关规范的要求。试验单位符合资质要求,主要试验无遗漏差错项目。土、水试验符合操作规程,原始数据和计算数据基本正确,各项指标之间关系基本吻合; 不合格_0分:达不到本项"合格"标准的。	5
6	安全文明作业	5	优秀_5分:作业人员能严格有关安全文明的要求开展工作,勘察前详细了解场地几周边地下管线及埋藏物,没有损坏场地及附近的地下管线、构筑物,没有出现安全事故。 不合格_0分:达不到本项"优秀"标准的。	5
7	勘察成果	10	优秀_10分:勘察文件深度满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求,勘察成果的审核审批程序、签署齐全,能够按照合同要求保质保量及时提交完整的符合档案管理要求的资料;良好_8分:勘察文件深度基本能满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求,勘察成果的审核审批程序、签署较齐全,基本能够按照合同要求保质保量按时提交完整的符合档案管理要求的资料;合格_6分:在督促的情况下,勘察文件深度方能满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求,方能做到勘察成果的审核审批程序、签署齐全,按照合同要求保质保量提交完整的符合档案管理要求的资料; 不合格_0分:在反复督促的情况下,勘察文件深度方能满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求,方能做到勘察成果的审核审批程序、签署齐全,按照合同要求保质保量提交完整的符合档案管理要求的资料。	8
8	勘察成果与现场符合度	30	优秀_30分:勘察成果与现场符合度95%以上,(50个钻孔以上少于3%个钻孔不符合,或15个钻孔之内未有钻孔不符合); 良好_20分:勘察成果与现场符合度75%~95%,(50个钻孔以上3%至少于6%个钻孔不符合,或15个钻孔之内有2个钻孔不符合); 不合格_0分:勘察成果与现场符合度75%以下,(50个钻孔有大于6%个钻孔不符合,或15个钻孔之内有大于3个钻孔不准确)。	30
三 履约时间		10		
9	进度情况	10	优秀_10分:能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作; 良好_8分:能够比较及时地按照合同要求完成各阶段的工作,未对工程进度造成影响; 合格_7分:能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作,没有造成工期拖延; 不合格_0分:达不到本项"合格"标准的。	8

四	履约配合	15		
10	后期服务	15	优秀_15_分：能够积极主动地配合设计和参加验槽、基础工程验收和工程竣工验收及与地基基础有关的工程事过处理工作等施工阶段的勘察配合及验收工作，按时参加有关工程会议；良好_12_分：能够积极配合设计和参加验槽、基础工程验收和工程竣工验收及与地基基础有关的工程事过处理工作等施工阶段的勘察配合及验收工作，参加有关工程会议；合格_9_分：在督促的情况下，方能能够积极配合设计和参加验槽、基础工程验收和工程竣工验收及与地基基础有关的工程事过处理工作等施工阶段的勘察配合及验收工作，参加有关工程会议；不合格_0_分：在反复督促的情况下，方能能够积极配合设计和参加验槽、基础工程验收和工程竣工验收及与地基基础有关的工程事过处理工作等施工阶段的勘察配合及验收工作，参加有关工程会议。	12
	合计	100		93
五	直接判定为履约不合格行为			
11			对勘察成果弄虚作假；	
12			因勘察错误导致重大事故发生或造成重大损失；	

履约评价小组

时间：2025.4.27



刘大平

备注：履约评价评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分≥90分）、良好（70分≤评分<80分）、合格（60分≤评分<80分）、不合格（评分<60分）四个等级。甲方对合同履行情况进行评价后，根据履约评价结果支付绩效费用。

2. 合同关键页

山西华兴铝业有限公司
赤泥堆场（神堂沟）闭库勘察合同

合同编号：2025-HX-ZB-WB-13

发包人：山西华兴铝业有限公司

勘察人：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订时间：2025年6月

签订地点：山西省兴县瓦塘镇

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：山西华兴铝业有限公司

勘察人（全称）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就赤泥堆场（神堂沟）闭库项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1.工程名称：赤泥堆场（神堂沟）闭库勘察

2.工程地点：山西省兴县瓦塘镇

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

按照赤泥堆场（神堂沟）闭库工程地质勘察任务书及附图的要求对现有山西华兴铝业有限公司神堂沟赤泥堆场闭库进行地质勘察，编制合格的勘察报告，为项目闭库设计提供依据。

三、合同工期

现场勘察 30 天，报告编制 10 天，共 40 天。

四、质量标准

质量标准：满足勘察任务书要求，按规定时间提交质量合格的勘察报告，并对其结果负责。

五、合同价款

1.合同价款金额：人民币（大写：壹佰陆拾贰元每延米）（¥162 元/延米），含 6% 税。

2.合同价款形式：固定综合单价，勘察工作结束，勘察人提交勘察报告后按实际勘察工程量进行结算，实际完成工作量以发包人核实确认的数量为准。

甲方小签：

1

乙方小签：

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 响应文件及其附件；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律、法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于2015年6月3日签订。

十、签订地点

本合同在山西省兴县瓦塘镇山西华兴铝业有限公司签订。

十一、合同生效

本合同自发包人和勘察人法定代表人或授权代表签字并加盖各自合同专用章或公章之日生效。

甲方小签：



2

乙方小签：



十二、合同份数

本合同一式捌份，具有同等法律效力，发包人执肆份，勘察人执肆份。

(以下无正文)

发包人：(盖章)



法定代表人或其授权代表：

(签字)

[Handwritten signature]

经办人：

[Handwritten signature]

统一社会信用代码：9114000055870084XW

地址：山西省吕梁市兴县瓦塘镇

开户银行： 农行兴县支行

账号：04601001040020043

时间：2025年6月3日

勘察人：(盖章)



法定代表人或其授权代表：

(签字)

[Handwritten signature]

经办人

[Handwritten signature]

统一社会信用代码：91440300729869413Y

地址：广东省深圳市罗湖区深南东路1108号福德花园裙楼三层西侧

开户银行：建设银行深圳莲塘支行

账号：44250100001700001150

时间：2025年6月3日

甲方小签：

[Handwritten signature]

乙方小签：

[Handwritten signature]

6. 企业信用信息

6. 企业信用信息

深圳市盐田区建筑工程事务署：

我司承诺近5年未被列入经营异常名录信息，未列入严重违法失信名单（黑名单）信息。

查询网址：<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>

深圳市长勘勘察设计有限公司





深圳市长勘勘察设计有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300729869413Y
注册号:
法定代表人: 丁进选
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2001年06月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300729869413Y
注册号:
类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
注册资本: 4500.000000万人民币
登记机关: 深圳市市场监督管理局
住所: 深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧
经营范围: 自有物业租赁。(企业经营涉及前置性行政许可的,须取得前置性行政许可文件后方可经营)地质灾害治理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) ^计算机系统集成及相关软件产品的技术开发、技术咨询及销售;测绘工程、工程地质、水文地质、岩土工程,桩基抽芯、建筑场地土层剪切波速测定的技术开发、技术咨询(凭建设主管部门核发的《资质证书》办理)。地质灾害危险性评估;地质灾害治理工程监理;地质灾害治理工程勘查;地质灾害治理工程设计;地质灾害治理工程施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzcd/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司
法定代表人: 丁进选
成立日期: 2001年06月20日
核准日期: 2024年12月23日
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)



深圳市长勘勘察设计有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300729869413Y
注册号:
法定代表人: 丁进选
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2001年06月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



深圳市长勘勘察设计有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300729869413Y

注册号:

法定代表人: 丁进选

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2001年06月20日

发送报告

信息分享

信息打印

- 基础信息
- 行政许可信息**
- 行政处罚信息
- 列入经营异常名录信息
- 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
- 公告信息

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1			2023年5月18日	2099年12月31日	深圳市规划和自然资源局	地质灾害评估和治理工程勘查设计乙级资质	查看
2			2023年7月13日	2099年12月31日	深圳市规划和自然资源局	地质灾害治理工程 监理乙级资质	查看
3			2023年5月18日	2099年12月31日	深圳市规划和自然资源局	地质灾害评估和治理工程勘查设计乙级资质	查看
4		有限责任公司设立 登记	2001年6月20日	2031年6月20日	深圳市市场监督管理局	主体类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资); 住所... 更多	查看
5	202319023991		2023年8月10日	2029年8月9日	广东省市场监督管理局	检验检测机构计量 认证 (复查)	查看

共查询到 11 条记录 共 3 页

首页 < 上一页 1 2 3 下一页 > 末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市长勘勘察设计有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300729869413Y

注册号:

法定代表人: 丁进选

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2001年06月20日

发送报告

信息分享

信息打印

- 基础信息
- 行政许可信息
- 行政处罚信息**
- 列入经营异常名录信息
- 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
- 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



深圳市长勘勘察设计有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300729869413Y

注册号:

法定代表人: 丁进选

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2001年06月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳市长勘勘察设计有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300729869413Y

注册号:

法定代表人: 丁进选

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2001年06月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

市场主体歇业公告

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
暂无市场主体歇业公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

涉嫌冒用他人身份登记信息

序号	冒名登记事项	当事人姓名	冒名登记时间	登记机关联系方式	公告期自	公告期至	处理结果
暂无涉嫌冒用他人身份登记公示信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页