

深圳市光明区华农现代农业研究院实验室
基础建设工程（EPC）

投标文件

业绩文件（资信标）

项目编号: 2509-440309-04-01-470498

投标人名称: 深圳市天翊建设有限公司

中设建联工程设计有限公司

投标人代表: 陈坚兴

投标日期: 2025 年 11 月 11 日

目录

1、企业基本信息情况表；	1
(1) 联合体牵头单位--深圳市天翊建设有限公司	1
(2) 联合体成员单位--中设建联工程设计有限公司	2
2、投标人类似项目业绩情况；	3
(1) 市第二十一高级中学工程总承包(EPC)精装修专业分包工程	4
(2) 广州华星第8.6代氧化物半导体新型显示器件生产线扩建项目施工总承包装饰装修工程	20
(3) 利金城工业园(二期)项目1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程	25
(4) 龙岗区龙城高级中学安全隐患整治工程	31
(5) 龙城高级中学体育馆等区域老旧设备更换及卫生间隐患整治工程	44
3、施工项目经理业绩；	59
施工项目经理业绩	59
(1) 利金城工业园(二期)项目1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程	60
(2) 南宁江南金凯路亚朵酒店装修工程	66
(3) 泰禾金尊府社康中心改造装修项目	81
项目经理社保	95
4、设计负责人业绩；	100
设计负责人业绩	100
(1) 莲花山梦想国一期建设项目(二标段 装饰装修)	101
(2) 长春市南关区幸福乡红嘴子村大厦装修工程设计	106
(3) 辉南县妇幼保健院异地新建项目(深化设计---精装修工程)(二次)	111
设计负责人社保	116
5、项目管理团队配备情况；	120
1、项目经理—范祥宝	123
2、设计负责人—战萌宝	128
3、技术负责人—谢建兵	132
4、质量负责人—肖晓槟	134
5、安全负责人—陈玉英	138
6、机电工程师—王会兴	140
7、机电工程师—赵福光	143
8、安装工程师—陈坚兴	145
9、建筑工程师—张潇切	148
10、土建工程师—胡旭	150
11、给排水工程师—肖晓韵	153
12、机电负责人—唐佳乐	156
13、机电负责人—南红娟	160
14、土建负责人—陈紫龙	164
15、土建负责人—李松	168
16、土建负责人—张慧聪	172

17、土建负责人--李晓惠	176
18、造价工程师--李敏	180
19、电气设计负责人--刘立新	183
20、给排水设计负责人--王婧	186
21、暖通设计负责人--刘磊	190
22、电气工程师--刘峰	194
23、电气工程师--赵晋	197
24、给排水工程师--陈国刚	200
25、给排水工程师--祁立群	203
26、建筑工程师--蒋世强	205
27、建筑设计负责人--王元季	208
28、建筑设计工程师--高洪艳	211
29、结构工程师--刘帅	213
30、结构设计工程师--武春雷	217
31、暖通工程师--王军	219
32、暖通工程师--万直达	222
33、专职安全员--庄展鑫	225
34、专职安全员--邱创源	227
35、施工员--肖少鹏	229
36、施工员--古振武	231
37、质量员--陈玉华	233
38、资料员--林丽璇	236
39、资料员--赖婷	238
40、材料员--陈玉琼	240
41、材料员--吴佳欣	242
42、劳资专管员--郑妙如	244
43、劳资专管员--周晓燕	246
44、施工员--蔡晓佳	248
45、电工--张意丹	250
46、电工--陈辉明	252

1、企业基本信息情况表：**(1) 联合体牵头单位—深圳市天翊建设有限公司****企业基本信息情况表**

企业名称	深圳市天翊建设有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市润业园林工程有限公司
统一社会信用代码	91440300788335315L	企业性质	民营
注册资金(万元)	16800	成立时间	2006年05月09日
法定代表人	陈坚兴	联系方式	0755-83292922
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、建筑工程机电安装工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、市政公用工程专业总承包二级、建筑工程施工总承包二级	企业股东信息 (主要)	1. 董事长：无 2. 股东名称： <u>陈坚兴</u> <u>肖晓韵</u>
企业总人数	58		
专业技术人 员规模	注册人员共 <u>16</u> 人， 其它技术人员 <u>25</u> 人。		

备注：若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供。

(2) 联合体成员单位—中设建联工程设计有限公司

企业基本信息情况表

企业名称	中设建联工程设计有限公司	企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用代码	91220109MA17DU7N02	企业性质	民营
注册资金(万元)	5000	成立时间	2020年01月16日
法定代表人	佟亮	联系方式	13590276270
主项资质	建筑行业(建筑工程) 甲级	企业股东信息 (主要)	1. 董事长: 刘峰 2. 股东名称: 中设建联(北京) 工程管理有限公司
企业总人数	54		
专业技术人员规模	注册人员共 12 人, 其它技术人员 36 人。		

备注: 若为联合体投标, 联合体所有成员单位均应提供。

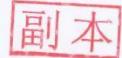
2、投标人类似项目业绩情况：

投标人类似项目业绩情况表

序号	项目名称	合同价(万元)	合同签订时间	工作内容
1	市第二十一高级中学工程总承包(EPC)精装修专业分包工程	4489.967188	2021-07-19	装修施工
2	广州华星第8.6代氧化物半导体新型显示器件生产线扩建项目施工总承包装饰装修工程	1701.815605	2025-02-13	装修施工
3	利金城工业园(二期)项目1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程	1536.33748	2024-03-12	装修施工
4	龙岗区龙城高级中学安全隐患整治工程	504.218427	2023-12-07	装修施工
5	龙城高级中学体育馆等区域老旧设备更换及卫生间隐患整治工程	477.595062	2025-01-11	装修施工

(1) 市第二十一高级中学工程总承包(EPC)精装修专业分包工程

施工合同



深圳市市政工程总公司专业分包合同

CBFBA2.0

合同编号: B1289012021061307

深圳市市政工程总公司
工程施工专业分包合同

工程名称: 市第二十一高级中学工程总承包(EPC)精装修专业分包工程工程地点: 深圳市龙华区民治街道新区大道与中梅路交界处建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署、深圳市龙华区政府投资项目前期工作管理中心承包人: 深圳市市政工程总公司分包人: 深圳市天翊建设有限公司签约日期: 2021年7月19日

深圳市市政工程总公司专业分包合同

CBFBA2.0

工程施工专业分包合同

承包人（全称）：深圳市市政工程总公司（以下简称“甲方”）

法定代表人：陈俭

职务：董事长

住所：深圳市龙华区龙华街道清华社区清龙路 6 号港之龙科技园
科技孵化中心 5 层 F 区

分包人（全称）：深圳市天翊建设有限公司（以下简称“乙方”）

法定代表人：陈坚兴

职务：董事长

住所：深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 5 号楼 1203

鉴于甲方已于 2020 年 04 月 21 日与 深圳市龙华区建筑工务署、深圳市龙华区政府投资项目前期工作管理中心（下称“建设单位”）签订了施工总承包合同，为此，甲方与乙方经友好协商，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就工程专业分包事宜达成一致意见，订立本合同。

第一条乙方资质情况

1.1 资质证书号码：D244216864

1.2 发证机关：广东省住房和城乡建设厅

1.3 资质专业及等级：建筑工程专业承包一级

1.4 复审时间及有效期：至 2023 年 5 月 25 日

1.5 安全生产许可证号码：（粤）JZ 安许证字[2021]020295 延

1.6 复审时间及有效期：至 2024 年 1 月 20 日

1.7 乙方属于：一般纳税人 小规模纳税人 其他

第二条分包工程概况

2.1 分包工程名称：市第二十一高级中学工程总承包（EPC）精装修专业分包工程

2.2 分包工程地点：深圳市龙华区民治街道新区大道与中梅路交界处

2.3 分包工程范围：按深圳市华阳国际工程设计股份有限公司设计的市第二十一高级

深圳市市政工程总公司专业分包合同

CBFBA2.0

中学施工总承包（EPC）项目装修设计施工图纸、龙华二十一中供样清单、室内材料样板图测及本工程设计变更、图纸会审纪要和经甲方确认的其他工程资料中所约定的全部室内装饰、二次机电精装工程。本合同内容包括但不限于楼地面工程、墙柱面工程、天棚工程、油漆工程、钢质门及木门工程（含门扇和门套）等建筑装饰工程；其它设施设备包括但不限于灯饰、开关、插座、其它小五金、卫生洁具、大便器、小便器等成品成套设备的采购、安装等；以及其他零星项目施工。实际施工内容以甲方要求为准。

2.4 分包合同价款:

人民币（大写）：贰仟陆佰捌拾柒万玖仟捌佰肆拾壹元壹角肆分

（小写）：¥ 26879841.14 元

下浮率：28.5%

其中不含税合同价为 24660404.72 元，增值税税金为 2219436.42 元。乙方提供的增值税发票为第 1 种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。以上价款包含增值税（税率为 9%）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、等一切应由乙方缴纳的税费。

乙方需提供税率为 9% 的增值税专用发票，因国家税务政策调整或乙方原因，导致乙方开具的增值税发票税率不足 9%，则合同固定单价不变，差额部分税费由乙方承担，甲方在当次付款时予以扣除。差额部分税费计算方式如下：

$$D=C/(1+A)*A*(1+12\%)-C/(1+B)*B*(1+12\%)$$

其中 A=原增值税税率，B=变更后增值税税率，C=应付金额（需开票金额），D=差额部分税费”。

第三条分包工作期限

3.1 开始工作日期：2021 年 04 月 15 日

3.2 结束工作日期：2021 年 08 月 31 日

3.3 总日历工作天数为：139 天

3.4 实际开工时间以施工现场开工令为准，若开工日期提前或延后，竣工日期相应提前或顺延，费用不予调整。

第四条质量标准及适用的标准规范

4.1 工程质量：按总合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准，本工程必须达到 合格 质量评定等级。

4.2 本合同适用标准规范如下：

深圳市市政工程总公司专业分包合同

CBFBA2.0

本页为《市第一十一高级中学工程总承包（EPC）精装修专业分包工程》签署页

甲方（公章）： <u>深圳市市政工程总公司</u>	乙方（公章）： <u>深圳市天翊建设有限公司</u>
法定代表人（签字或签章）： <u>王同友</u>	法定代表人（签字或签章）： <u>吴陈</u>
或委托代理人（签字或签章）： <u>王同友</u>	或委托代理人（签字或签章）： <u>吴陈</u>
地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区清龙路 6 号港之龙科技园孵化中心 5 层 F 区	地址：深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 5 号楼 1203
开户银行：中国建设银行深圳田背支行	开户银行：建设银行深圳田背支行
账 号：44201514500051004022	账 号：44201514500059108383
纳税识别号：914403001921903971	纳税识别号：91440300788335315L
日 期：2021 年 7 月 19 日	日 期：2021 年 月 日

补充协议

合同编号: B1289012021061307 补 0001

| 市第二十一高级中学工程总承包（EPC）
精装修专业分包工程补充协议（一）

承包人 : 深圳市市政工程总公司分包人 : 深圳市天翊建设有限公司签约地点: 中国深圳市龙华区签约日期: 2021 年 ____ 月 ____ 日

市第二十一高级中学工程总承包（EPC） 精装修专业分包工程补充协议（一）

承包人（以下简称“甲方”）：深圳市市政工程总公司

分包人（以下简称“乙方”）：深圳市天翊建设有限公司

甲乙双方经友好协商，按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，在《市第二十一高级中学工程总承包（EPC）精装修专业分包工程》（以下简称“原合同”，原合同编号为：B1289012021061307）基础上签署本协议，作为原合同实施的补充，增加部分条款内容如下：

一、工程概况

工程名称：市第二十一高级中学工程总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区民治街道新区大道与中梅路交界处

合同名称：市第二十一高级中学工程总承包（EPC）精装修专业分包工程补充协议（一）

分包内容：按深圳市华阳国际工程设计股份有限公司设计的市第二十一高级中学施工总承包（EPC）项目装修设计施工图纸、龙华二十一中供样清单、室内材料样板图测及本工程设计变更、图纸会审纪要和经甲方确认的其他工程资料中所约定的全部室内装饰、二次机电精装工程。本合同内容包括但不限于楼地面工程、墙柱面工程、天棚工程、油漆工程、钢质门及木门工程（含门扇和门套）等建筑装饰工程；其它设施设备包括但不限于灯饰、开关、插座、其它小五金、卫生洁具、大便器、小便器等成品成套设备的采购、安装等；以及其他零星项目施工。实际施工内容以甲方要求为准。

二、增补条款原因：

本项目为EPC项目，工期紧，故项目实施过程中采用边设计边施工。原合同工程量为初版设计施工图纸（A版）计算的暂定工程量，且精装修专业分包合同为下浮率合同，对上预算已出初稿，现根据2021年6月30日最新C版图纸以及现场实际施工部分内容进行核算，为保障项目后续的顺利推进，缓解乙方资金压力，特签订本补充协议，增补原合同金额。

三、原合同暂定金额、本协议增补金额、增补后合同暂定金额

原合同暂定金额：小写：¥26879841.14 元

大写：(人民币) 贰仟陆佰捌拾柒万玖仟捌佰肆拾壹元壹角肆分

其中不含税合同价为24660404.72 元，增值税税金为2219436.42 元，乙方提供的发票为增值税9 %专用发票。

本协议增补金额：小写：¥18019830.74 元

大写：(人民币) 壹仟捌佰零壹万玖仟捌佰叁拾元柒角肆分

其中不含税合同价为16531954.81 元，增值税税金为1487875.93 元，乙方提供的发票为增值税9 %专用发票。

增补后合同暂定金额：小写：¥44899671.88 元

大写：(人民币) 肆仟肆佰捌拾玖万玖仟陆佰柒拾壹元捌角捌分

其中不含税合同价为41192359.53 元，增值税税金为3707312.35 元，乙方提供的发票为增值税9 %专用发票。

四、文件适用顺序

构成本协议的文件可视为能相互补充说明的，如果协议文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断

本补充协议

甲方与乙方签订的原合同

五、未尽事宜的适用

本协议作为原合同的补充，未尽事宜按原合同相关条款执行。

六、协议生效及协议份数

本协议自双方签字盖章之时起生效，一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等效力。

七、附件

附件一：增补金额汇总表；

附件二：乙方签字权限证明；

附件三：《廉洁自律协议》；

附件四：市第二十一高级中学工程总承包（EPC）精装修专业分包工程清单明细
。（另册）

以下为签字盖章页，无正文：

甲方：深圳市市政工程总公司（公章） 法定代表人(签字或签章)： 或委托代理人(签字或签章) 电话：0755-82896379	乙方：深圳市天翊建设有限公司（公章） 法定代表人(签字或签章)： 或委托代理人(签字或签章)： 电话：13544141971
地址：深圳市龙华区民治街道白松三路 华侨城北站壹号 20 楼 2001	地址：深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格 新城 5 号楼 1203
开户银行：中国建设银行深圳田背支行	开户银行：建设银行深圳田背支行
账户名称：深圳市市政工程总公司	账户名称：深圳市天翊建设有限公司
账号：44201514500051004022	账号：44201514500059108383
纳税人识别号：914403001921903971	纳税人识别号：91440300788335315L
日期：2021 年 12 月 10 日	日期：2021 年 ____ 月 ____ 日

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

深圳市格致中学工程
工程名称: (深圳市第二十一高级中学)

验收日期: 

建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2.填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳市格致中学工程（深圳市第二十一高级中学）				
工程地点	深圳市龙华区民治街道新区大道与中梅路交界处	建筑面积	72000m ²	工程造价	42076.2240/j
结构类型	框架剪力墙结构	层 数	地上：5-23 层 地下：1 层		
施工许可证号	2020-440326-83-01-01021801	监理许可证号	E144006119-8/1		
开工日期	2019年6月19日	验收日期	2023 年 1 月 12 日		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2020030-1/FJ2020030-2		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	深圳市市政工程总公司				
承建单位(土建)	深圳市市政工程总公司				
承建单位(设备安装)	深圳市市政工程总公司				
承建单位(装修)	深圳市市政工程总公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杨志林
副组长	宋文刚、刘华
组员	符润红、张帆、陈晓莹、陈燊鹏、胡琼、潘启钊、程光明、周小雪、刘志健、张勇斌、柯池文、孙学愚、符春保、陈伟明、陈友仁、李敏、曹庆麟、邹俊杰、全志文、薛攀、康凯、李纪昆、呼春安、张云海、刘丹莉、姬满意、肖鹏、李志彬、余慈航、吴楠

专业组	组长	组员
建筑工程	杨志林	符润红、张帆、陈晓莹、陈燊鹏、刘华、潘启钊、程光明、周小雪、宋文刚、张勇斌、姬满意、肖鹏、李志彬、刘丹莉
建筑设备安装工程	黄永祥	柯池文、孙学愚、符春保、蔡练达、陈兴祥、李兴国、曹元、吴楠
工程质量资料	李圆圆	陈伟明、余慈航

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨志伟	中航建设集团	项目经理	高工	杨志伟
2		深圳市恒浩建筑工程有限公司	总监	工程师	高工
3		深圳市工勘岩土	勘察	高工	王立军
4	陈海龙	华阳国际	设计	高工	陈海龙
5	齐明				齐明
6	李洋	深圳市政	项目经理	工程师	李洋
7	周伟东	市政总	项目经理	工程师	周伟东
8	胡满春	市政局	项目经理	工程师	胡满春
9	刘丹青	深圳市政			刘丹青
10	张嘉川	中航建			张嘉川
11	孙波	恒浩建设			孙波
12					
13	李树林	深圳市政			李树林
14	李生峰	深圳市政			李生峰
15	谢桂模	深圳市政			谢桂模
16	刘向辉	深圳市政			刘向辉
17	陈刚	深圳市政			陈刚
18	王永强	深圳市政			王永强
19	张伟达	深圳市政			张伟达
20					
21	陈伟明	恒浩建设			陈伟明
22	齐明	恒浩建设			齐明
23	李生良	恒浩建设			李生良
24	陈善鹏	华阳国际			陈善鹏
25	李双国	华阳国际			李双国
26	常新	华阳国际			常新
27	曹云	华阳国际			曹云
28	陈立祥	华阳国际			陈立祥



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
29	李圆圆	深圳市市政工程总公司			李圆圆
30	李敏	深圳市天翊建设有限公司	项目经理		李敏
31	李海波	深圳市天翊建设有限公司	技术员		李海波
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					



* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程经验收组对工程竣工资料的检查和实体的检查，认可该工程质量等级为合格。

该工程许可证齐全，招标程序及报告程序完全，勘察设计报告符合要求，设计经审图符合国家规范要求。设计人员能及时到位服务，发现问题及时解决。

施工单位能认真按照设计文件及国家建筑工程验收规范、企业标准组织施工，质量达到设计及验收规范要求。

监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范努力控制施工质量，发现问题及时处理和上报，服务质量满足合同要求。工程质量所含分部工程验收合格，结构安全和使用功能的结果符合要求，经验收组一致评定本工程为“合格”

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
深圳市天翊建设有限公司  单位(项目)负责人: 罗少华 2013年2月6日	深圳市天翊建设有限公司  总监理工程师: 陈文华 2013年2月6日	深圳市天翊建设有限公司  单位(项目)负责人: 王军 2013年2月6日	深圳市天翊建设有限公司  单位(项目)负责人: 王军 2013年2月6日	深圳市天翊建设有限公司  单位(项目)负责人: 王军 2013年2月6日

* GD-E1-914/6 *



(2) 广州华星第 8.6 代氧化物半导体新型显示器件生产线扩建项目施工总承包
装饰装修工程
施工合同

[广州华星第 8.6 代氧化物半导体新型显
示器件生产线扩建项目施工总承包]

建设工程施工专业

分包合同

承包人合同编号： [S1GE51420240006]

分包人合同编号： [S2GE51420240006Z240028]

发包人： [广州华星光电半导体显示技术有限公司]

承包人： [上海宝冶集团有限公司]

分包人： [深圳市天翊建设有限公司]

签订时间： [2025] 年 [2] 月 [13] 日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：【广州华星光电半导体显示技术有限公司】

承包人（全称）：【上海宝冶集团有限公司】

分包人（全称）：【深圳市天翊建设有限公司】

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人就【装饰装修工程】分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、 分包工程概况

1. 总包工程名称：【广州华星第 8.6 代氧化物半导体新型显示器件生产线扩建项目施工总承包】。
2. 分包工程名称：【装饰装修工程】。
3. 分包工程地点：【广州市黄埔区永和街道翟洞片区规划二路延长线以东、规划五路延长线以南】。
4. 分包工程承包范围：【本工程装饰装修工程】。涉及群体工程的，详见《分包工程一览表》（附件 1）。

二、 分包合同工期

计划开工日期：【2025】年【3】月【1】日。

计划完工日期：【2025】年【9】月【30】日。

工期总日历天数：【213】天。以上工期总日历天数已包含春节等全部法定节假日；计划开工日期与总日历天数不一致的，以总日历天数为准。

实际开工日期以承包人开工通知为准。

三、 质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，工程质量一次验收合格率 100%，并同时达到【按照国家相关技术标准验收合格，满足发包人要求并符合《TCL 建设施工标准工法-土建篇、机电技术说明文件、包定义及技术规格书》的相关流程及质量要求，争创广州市建设工程优质奖、广州市安全文明示范工地】标准。

【满足专业创奖要求，并配合总包单位完成综合质量创奖】。

建工
一建
专业
(13)

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含增值税）暂定为：人民币（大写）【壹仟柒佰零壹万捌仟壹佰伍拾陆元零伍分】（¥17018156.05 元），其中：

（1）分包合同价款（不含增值税）暂定为：人民币（大写）【壹仟伍佰陆拾壹万贰仟玖佰捌拾柒元贰角】（¥15612987.20 元）

（2）增值税：一般计税，税率为[9]%，暂定为：人民币（大写）【壹佰肆拾万伍仟壹佰陆拾捌元捌角伍分】（¥1405168.85 元）。

（3）增值税税率应符合法律法规以及相关税收政策规定，若因分包人疏忽、未进行简易计税备案等原因造成承包人损失，由分包人全额补偿并从项目工程款中扣除，造成本包人损失，由分包人自行承担。若专业分包人享受阶段性税收优惠，应在承包人允许的前提下，提供与日常票种及开票内容不同的增值税发票。

（4）安全生产费（不含增值税）为：人民币（大写）【叁拾壹万贰仟贰佰伍拾玖元柒角肆分】（¥ [312259.74] 元）。

2. 分包合同价格形式：【固定综合单价合同】

五、分包人项目经理

工程分包人项目经理资质证书编号：【粤 2442021202130860】。

发证机关：【广东省住房和城乡建设厅】。

工程分包人项目经理：胡旭

联系电话：075583292922

联系地址：深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城 6 号楼 1608

电子邮件：314626417@qq.com

微 信：13421390490

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成本分包合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 招标文件、中标通知书；
- (4) 分包人的投标书及附件；

- (5) 通用合同条款及其附件;
- (6) 工程质量、技术等建设标准, 图纸及有关技术文件;
- (7) 承包人确认的已标价工程量清单或预算书;
- (8) 承包人相关管理制度;
- (9) 合同履行过程中, 承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

在分包合同订立及履行过程中, 分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

七、承诺

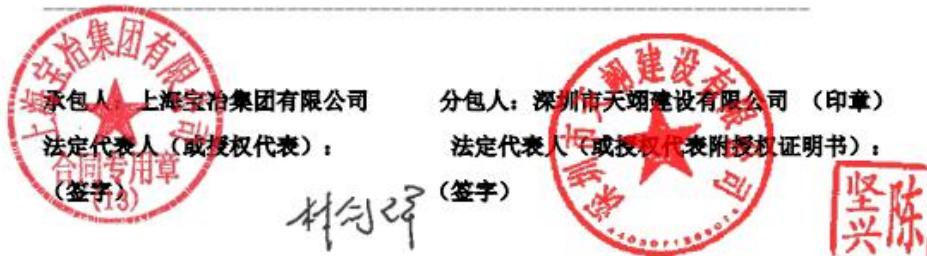
1. 承包人承诺按照分包合同的约定支付合同价款。
2. 分包人承诺具备法律法规所要求的承接分包合同项下分包工程的相应专业资质、等级、有效期要求, 及具有实施类似工程规模的经验。
3. 分包人承诺在签订本合同时, 已完全知晓、充分了解总包合同对分包工程的技术、质量、工期、安全、环保等要求, 全面履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务, 但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。
4. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量、安全, 不得转包、违法分包或挂靠, 并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修、保修义务。分包人承诺就分包工程工期、质量、环保和安全与承包人向发包人承担连带责任。
5. 分包人承诺承包人支付给分包人的合同价款专用于本合同工程, 并按时足额支付雇佣人员劳动报酬或农民工工资。
6. 分包人承诺其雇佣人员均依法签订劳动合同并缴纳社保, 分包人授权承包人代为支付本合同项下的其雇佣人员劳动报酬或农民工工资。
7. 分包人知晓和了解: 承包人禁止项目部以及其他任何主体以承包人、承包人分公司或承包人项目部名义对外借款或者支取任何款项。分包人或分包人相关人员以任何形式将款项出借或支付或返还给承包人项目部或相关人员个人的, 则不论该等款项是否实际用于承包人工程, 均与承包人无关, 该行为均属于分包人与相关人员个人之间的经济关系, 分包人无权向承包人主张任何权利, 亦不得要求承包人以工程款抵偿。
8. 分包人同意并确认: 所有涉及经济类合同及补充协议及其他形式的文件的签订, 承包人所用印鉴仅为上海宝冶集团有限公司统一备案使用的合同专用章对外发生效力; 承包人项目经理无权与分包人签订合同、工期签证、索赔签证及造价结算确认以及其他任何涉经济事项, 必须按承包人分包合同、现场签证、分包结算分级审批要求完成审批才具有效力; 其

它以承包人、承包人分公司、承包人项目部或项目经理名义使用的任何印鉴（包括但不限于承包人项目部公章、技术资料专用章）对外签订合同等文件均不发生任何法律效力。

八、其它

1. 除非另有说明，《合同协议书》和《专用合同条款》中相关词语的含义与《通用合同条款》中赋予的定义与解释相同。
2. 签订时间：〔 2025 〕年〔 〕月〔 〕日。
3. 签订地点：〔 / 〕省〔上海〕市〔宝山〕区（县）签订。
4. 本专业分包合同一式〔伍〕份，均具有同等法律效力，承包人执〔叁〕份，分包人执〔贰〕份。
5. 本专业分包合同自双方法定代表人（或授权代表）签字并加盖公司公章（或合同专用章）即生效。

以下无正文



组织机构代码：91310000746502808A 组织机构代码：91440300788335315L
地址：广州市番禺区招商金山谷意库 A4-2 地址：深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格

新城 6 号楼 1608

邮政编码：511400

邮政编码：518112

承包人代表：张琦玮

分包人代表：周勇军

电子信箱：123961092@qq.com

电子信箱：314626417@qq.com

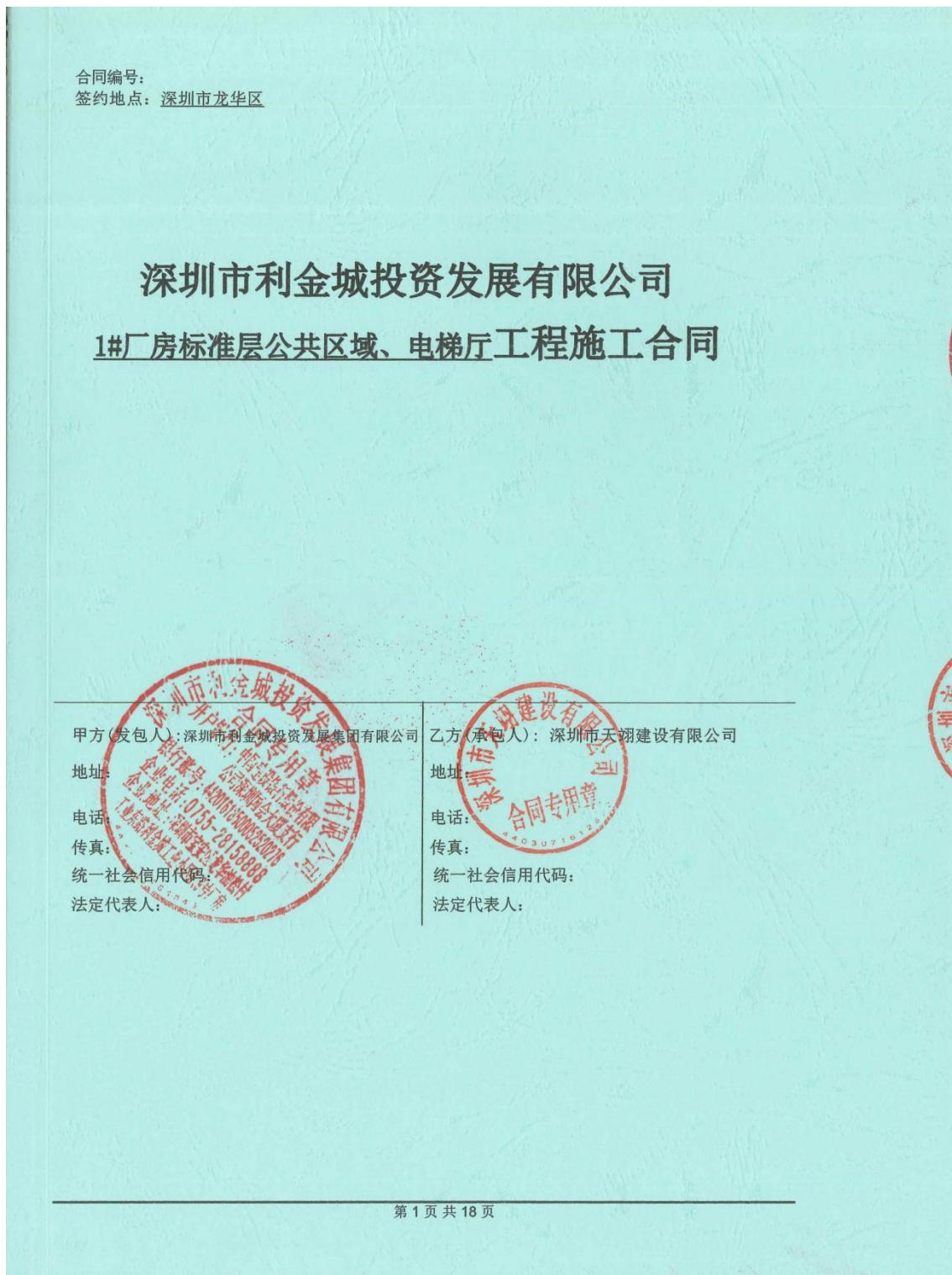
开户银行：中国建设银行月浦支行

开户银行：建设银行深圳田背支行

账号：31001525800056001862

账号：4420 1514 5000 5910 8383

(3) 利金城工业园（二期）项目 1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程
施工合同



深圳利金城投资发展有限公司

1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程施工合同

发包人: 深圳市利金城投资发展集团有限公司 (以下简称“甲方”)

承包人: 深圳市天翊建设有限公司 (以下简称“乙方”)

甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用及不违反我国公序良俗的原则下,依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规和深圳市有关规定,经友好协商一致,就乙方承包甲方工程进行施工事宜达成如下约定,以示诚信:

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称: 利金城工业园(二期)项目1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程
- 1.2 工程地点: 深圳市龙华区龙华街道工业东路利金城工业园
- 1.3 资金来源: 自筹
- 1.4 工程施工面积: 约7800平方米 (最终以甲方指定施工区域施工面积为准)

第二条 工程承包范围及内容

乙方在本合同项下工作范围及内容包括但不限于:

- 2.1 施工范围及内容:
 - 2.1.1、按甲、乙双方约定及招标和投标文件确认的《深圳市利金城工业园1#厂房标准层公共区域、电梯厅室内装饰施工图》图纸施工。本工程承包范围及承包内容:按未半建筑师事务所(深圳)有限公司下属子公司司晨设计有限公司提供的施工图纸及甲、乙双方约定的施工内容内完成施工。
 - 2.1.2、本项目施工要求铝制人字梯,钢制门字架作施工设施,不得使用木制人字梯或木制架子马凳等施工。需对现场已完成铝合金门窗工程的成品保护,对原建筑不在施工范围内需拆除的墙体、防水层破坏的需进行恢复。
 - 2.1.3 施工现场场地平整与清理。
 - 2.1.4 施工用临建搭设、施工现场临时水、电管线敷设、临时施工通道架设。
 - 2.1.5 为完成本工程所必需的材料及设备的转场、运输、安全防护以及采用的各种必要的施工措施等。
 - 2.1.6 施工完成后必须清理现场,做到工完场清,做到安全文明施工符合验收条件。

以上所述的工程承包范围及内容只是概括性的,并不能视为完整无缺的。乙方在此特别声明已研究过本工程施工图及甲、乙双方约定的施工内容及合同条款并踏勘过施工现场,特别是合同图纸及施工现场条件、工程地质条件等对本工程造价可能产生影响的实际情况,

乙方已完全了解本工程的实际承包范围及内容。

2.1.7 鉴于此次招标工程为1#厂房及1#办公，乙方仅中标1#厂房公共区域、电梯厅范围内的工程，本合同签订后，乙方应先筹备1#厂房标准层公共区域及电梯前室的工作内容，1#厂房的工作内容则须待收到甲方书面正式通知后方可组织备料及制作、安装，且甲方有权增加或取消部分工程项目。若甲方增加或取消部分工程项目的；单价按照乙方《投标文件》中分部分项工程量清单与计价表（附件3）中的综合单价结算工程款项，且乙方承诺不因甲方增减乙方合同范围内工程项目而要求甲方予以额外的任何损失补偿、赔偿或违约金。

2.1.8 乙方投标文件1#厂房最终确定的报价为¥15363374.8元、1#办公楼最终确定的报价为¥16947967.5元。乙方在1#厂房施工过程中，甲方依据现场实际情况，如果甲方决定将1#办公楼工程也委托乙方施工，乙方应无条件接受，且乙方同意按报价中的固定综合单价承包，并按照乙方对应投标综合单价与新增委托工程量计算得出的价款作为结算价。若甲方另行委托工程的承包范围、工作内容等不在本合同约定范围内，则由双方另行约定。

第三条组成合同的文件

- 3.1 合同书；
- 3.2 合同附件；
- 3.3 合同图纸：甲方盖章确认的施工图纸、设计变更通知单（甲方提供的满足施工需要的所有图纸和设计变更通知，包括配套说明和有关资料）；
- 3.4 标准、规范及有关技术文件；
- 3.5 与本工程有关的经甲方与乙方盖章认可的相关往来文件；
- 3.6 甲方实施工程管理的相关规定及有关物业管理规定等。
- 3.7 招标投标文件

以上合同文件的内容相互补充和说明，若存在矛盾时，按以上排列顺序进行优先解释。

第四条合同工期

4.1 本工程合同工期为90个日历天（包括法定节假日及各种恶劣天气），实际开工日期为2024年3月19日，合同约定的竣工日期为2024年6月18日。甲、乙双方约定不再对开工与竣工时间进行调整。在合同约定90天内，施工单位分阶段分区域向甲方交付使用区域，甲、乙双方约定，自开工之日起，2024年5月8日之前交付2层至8层（条件为：达到竣工条件），2024年5月28日之前交付9层至15层（条件为：达到竣工条件），2024年6月18日之前交付16层至21层（条件为：达到竣工条件）。

4.2 本合同约定的竣工日期是指本合同约定的所有工程承包范围及内容全部完工，并通过甲方组织的竣工验收之日。在约定的合同工期内，本合同承包内容中的任何分项分部分项工程未完工或未通过甲方组织的竣工验收，均视为工期延误。

4.3 甲方与乙方在确定本工程合同工期（竣工日期及各项控制工期）时，已充分考虑：合同履行过程中可能出现的六级以下（含六级）地震、八级以下（含八级）台风、各种规模的下雨、高温天气、停水、停电、节假日等所有因素。

4.4 本合同项下约定并考虑的不可抗力仅指：战争、六级以上地震及八级以上台风。其它因不可抗力因素而产生的一切风险已由乙方在合同工期及合同总价中综合考虑，

风险由乙方承担。相关的赶工措施费及风险费等费用已由乙方综合包干考虑在本合同总价中。

4.5 因甲方直接原因或本合同约定的不可抗力因素影响本工程施工时，合同工期可以按本合同约定相应顺延，除此之外的其它原因均不予以延长合同工期。

4.6发生本合同约定的可顺延合同工期的情况时，乙方必须在可顺延工期的情况发生后48小时内向甲方递交申请顺延工期的书面函件(如甲方要求，需提供政府相关部门的证明文件及相关证据材料)，经甲方书面批准后，工期才能顺延。乙方不按合同要求提出或逾期提出的顺延工期要求的，不予顺延工期。

4.7 乙方必须保证本工程按本合同约定的合同工期竣工并验收合格，如乙方延误合同工期(包括竣工日期及各项控制工期)，若发生延误工期事件，因乙方原因致使实际工期延误14天以内的，工期每延误一天(不足一天的，按一天计算)，乙方按照延期工程总价的千分之一向甲方支付违约金；实际工期延误超出14天的，甲方有权选择单方面解除合同或乙方每天按照延期工程总价的千分之二向甲方支付违约金。工期违约金最高限额不超过合同总价的10%。并且甲方有权单方面解除本合同并要求乙方承担相应违约责任，甲方有权直接从乙方的工程款中扣除该工期延误违约金，工期延误违约金不足以偿付给甲方造成的经济损失的，甲方有权向乙方追偿。

4.8乙方必须确保本工程的工程质量、安全生产和文明施工，本工程提前竣工除合同双方另有书面约定外不予以奖励。

第五条合同价款及承包方式

5.1 本工程为甲、乙双方确认后综合单价(见附件)包干，1#厂房标准层公共区域、电梯厅暂定合同总价(含税9%增值税专用发票)为：15363374.8元(大写：人民币：壹仟伍佰叁拾陆万叁仟叁佰柒拾肆元捌角整)。

5.2 上述按照甲、乙双方确定后综合单价计算出的暂定合同总价包括：乙方按照合同条件、施工图纸、技术标准及规范、施工现场条件完成承包范围内的全部工程和承担质量保修责任所必须及可能发生的所有人工费、材料费、施工机械使用费、检测费、措施费、管理费、利润、政策性文件规定的费用、保险费、风险费、税金，以及完成该工程不可或缺的其它所有费用。

5.3 本工程按合同条件、甲方确认的施工图纸、技术标准及规范、施工现场条件进行甲、乙双方确定后综合单价包干，即包工包料、包施工机械设备、包施工措施、包工期、包质量、包安全、包保险、包风险、包税金及完成本工程可预见的和不可预见的一切费用。

5.4 本工程甲、乙双方确定后综合单价及措施费清单中列出的费用不会因人工费、材料及设备费、施工机械使用费、汇率、费率及政策等因素的变化而调整。

5.5本工程合同甲、乙双方确定后综合单价及措施费清单中列出的费用除本合同另有约定外，不作任何调整。合同中甲、乙双方确定后综合单价及措施费清单中列出的费用的任何错误，不论是计算上的错误还是其他错误，对此双方特别声明均已接受。合同甲、乙双方确定后综合单价及措施费清单中列出的费用包括执行和完成合同约定的本工程不可或缺的所有附带工作或费用，不论它们是否在合同文件中有所说明。

5.6 本工程合同总价中已充分考虑本工程可能存在设计矛盾的风险，此等风险为有经验的乙方可以预见或加以解决避免的。任何因招标文件及施工图纸存在矛盾、缺漏、错误、重复、差异或作法不清楚等问题而产生的相关费用均已包含在本合同甲、乙双方确定后的综合单价中。

20.2 发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续、全面的履行本合同，保持施工的连续性，保护好已完工程：

- 20.2.1 双方任何一方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工的；
- 20.2.2 经调解要求停止施工，且双方都已接受的；
- 20.2.3 法院要求停止施工。

第二十一条合同生效、终止及其他

21.1 合同双方一致同意，本合同经由加盖双方公司注册公章或者合同章后生效，除公章和合同章之外的任何印章，均不能导致合同生效，不能对合同双方产生约束力。且任何印章内的文字均不属于合同条款内容，包括公章和合同章在内，公章或者合同章仅对合同生效起确认作用，印章内的文字不对合同各方具有任何效力。

21.2 甲方及乙方履行完本合同全部义务，本合同即告终止。

21.3 本合同的权利义务终止后，甲方及乙方应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

21.4 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

21.5 本合同未尽事宜，甲方与乙方根据有关法律、行政法规规定，结合本工程实际，双方另行协商并签订补充协议。

21.6 本合同附件为本合同有效组成部分，与本合同具有同等法律效力，本合同附件如下：

附件1：乙方营业执照、施工资质等资质文件

附件2：招标、投标文件

附件3：综合报价文件中的《分部分项工程量清单与计价表》

附件4：《工程指令单》或《工程联系函》

附件5：《合同付款申请表》

附件6：《工程质量保修书》

<以下无正文>

<本页为甲乙双方签字、盖章处>

甲方：深圳市利金城投资发展集团有限公司 乙方：深圳市天翊建设有限公司

(盖 章)：

法定代表人：

或授权代表：

(盖 章)：

法定代表人：

或授权代表：

2024年03月12日

竣工验收报告

利金城工业园(二期)工程验收表

利金城-026

工程名称	利金城工业园(二期)项目 1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程	
验收内容	<p>我方已按相关的技术标准规定、施工图设计文件要求和工程合同的约定完成了利金城工业园(二期)项目 1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程其中(1层)的所有施工的内容，且经我方自检合格，本工程已具备质量验收有关规定的要求，请贵司予以验收。</p> <p>验收内容：1、楼地面工程；2、天棚工程；3、墙面工程；4、门窗工程；5、电气工程及施工图中其他项目。</p>	
施工单位验收意见	<p style="text-align: center;">  项目负责人签名: <u>龙祥星</u> 技术负责人签名: <u>胡晓韵</u> 2024年8月19日 <small>4403072119</small> </p>	
建设单位验收意见	<p style="text-align: center;"> <u>李华</u>, 2024.9.3 工程部经理签名: 年 月 日 </p>	<p style="text-align: center;"> 项目负责人签名: <u>李华</u> 2024年9月3日 </p>
	<p style="text-align: center;"> <u>黄胜洲</u> 2024.10.12 深圳利金城智慧园区服务有限公司签名:  <u>余小江</u> 2024.10.12 (盖章) </p>	
	<p style="text-align: center;"> 项目部负责人: <u>李华</u> 利金城集团签名:  2024年10月12日 </p>	

(4) 龙岗区龙城高级中学安全隐患整治工程

网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3063956>

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机

龙岗区龙城高级中学安全隐患整治工程

广东省-深圳市

项目编号		招投标信息详情		
建设单位		项目名称	龙岗区龙城高级中学安全隐患整治工程	
项目分类		工程名称	龙岗区龙城高级中学安全隐患整治工程	
总面积 (平方米)		中标通知书编号	4403072305120024-BD-001	省级中标通知书 编号
立项级别		招标类型	施工	招标方式 公开招标
工程基本信息		中标日期	2023-11-13	中标金额 (万元)
数据等级		建设规模	1、篮球馆修缮：建筑面积约3000m ² ，拟对木地板更换、墙面重新涂刷、钢网架屋面维护等。2、游泳馆修缮：建筑面积2600m ² ，拟对室内局部地砖拆除更换(300m ²)，对地面沉降部分进行局部修复，更换给排水管，室外钢网架屋面维护等。3、运动场看台顶盖及结构维护：1.拟对看台顶盖面积约500m ² 除锈、刷漆、更换部分构件维护；2.拟对并对其支撑墙进行结构加固及维护，面积约200m ² 。4、教学楼中庭钢网架：进行除锈、刷漆、更换部分构件，面积约1800m ²	
A	深	面积(平方米)	--	
相关网站导航		招标代理 单位名称	广东华禹工程咨询有限公司	统一 社会信用代码
		中标单位名称	深圳市天翊建设有限公司	统一 社会信用代码
		项目负责人	胡旭	证件类型 身份证件
		身份证号码	360428*****17	记录登记时间 2024-09-24
		数据来源	业务办理	数据等级 A

©2016-2021 版权所有

网站标识码：bm1800

关闭

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2304-440307-04-05-303902001001



标段名称: 龙岗区龙城高级中学安全隐患整治工程

建设单位: 深圳市龙岗区龙城高级中学

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市天翊建设有限公司

中标价: 504.218427万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 胡旭

本工程于 2023-10-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-11-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

日期: 2023-12-01



查验码: 8846110854545822 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

工程编号: _____

合同编号: (办公室统一编号)

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区龙城高级中学安全隐患整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙城高级中学

发包人: 深圳市龙岗区龙城高级中学

承包人: 深圳市天翊建设有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区龙城高级中学

承包人(全称)：深圳市天翊建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗区龙城高级中学安全隐患整治工程

工程地点：深圳市龙岗区龙城高级中学

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：龙岗区龙城高级中学安全隐患整治工程，位于龙岗区黄阁路 154 号龙城高级中学校园内，拟对体育馆、游泳馆、中庭天棚、操场看台进行修缮改造。项目概算投资 646.79 万元，中标合同价 504.218427 万元，其中，建筑安装工程费 501.594602 万元，工程建设其他费 2.623825 万元，预备费 万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

主要工程内容包括改造工程和安装工程，具体做法如下：

(一) 改造工程：

1.体育馆、游泳馆

主要为改造翻新天面、地板、墙面：篮球场拆除重建木地板约 1434m²，游泳馆拆除重建防滑砖地面约 384m²，看台拆除重建地坪漆约 498m²；墙面重做乳胶漆约 929m²、瓷砖约 177m²；型材屋面维修(含漏水点防水维修)约 5445m²、涂刷金属面油漆约 3941m²、新建铝扣板吊顶约 107m²；更换原门窗：暂定防火门 9 槽、木门 2 槽、铝合金玻璃门 2 槽；另新建洗手台、电动窗帘、排水沟等。

2.操场看台

主要为翻新防水地坪涂料：拆除原墙砖和地坪漆，新建防滑砖约 202m²、地坪涂料约 1310m²；翻新看台卫生间天地墙、新建洗手台、抗倍特隔板等；看台外墙喷涂面漆约 336m²，金属栏杆涂刷油漆约 402m²。

3.中庭天棚

清洗采光天棚玻璃并修复破损部位玻璃，金属面涂刷油漆，新建压型钢板排水天沟。

(二) 安装工程

1.体育馆、游泳馆

燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年12月7日；具体开工时间以监理单位发的开工令为准。

计划竣工日期：2024年3月6日；

合同工期总日历天数90天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1\% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍佰零肆万贰仟壹佰捌拾肆元贰角柒分 (¥ 5042184.27 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌万捌仟伍佰玖拾柒元贰角玖分 (¥ 88597.29 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年12月7日；

订立地点：深圳市龙岗区龙城高级中学

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式三份，均具有同等法律效力，发包人执陈份，承包人执陈份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）



统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）深圳市天翊建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）



统一社会信用代码：91440300788335315L

地址：深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城6号楼1608

邮政编码：518122

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83292922

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账号：44201514500059108383

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 

工程名称: 龙岗区龙城高级中学安全隐患整治工程

验收日期: 2014年3月26日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区龙城高级中学



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 [] [] []

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-001

工程名称	龙岗区龙城高级中学安全隐患整治工程					
工程地点	龙城高级中学中庭、体育馆、游泳馆、操场看台、卫生间等	建筑面积	/	工程造价 504.218427 万元		
结构类型	/	层数	地上: 1 层			
	/		地下: / 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2023年 12 月 11 日	验收日期	2024年 3 月 26 日			
监督单位	/	监督编号				
建设单位	 深圳市龙岗区龙城高级中学					
勘察单位						
设计单位	 深圳大学建筑设计研究院有限公司					
总包单位	 深圳市天翊建设有限公司					
承建单位 (土建)	/					
承建单位 (设备安装)	/					
承建单位 (装修)						
监理单位	江苏高智项目管理有限公司					
施工图 审查单位						



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谌高前
副组长	夏伟
组员	龚毅 盛卫中 胡旭

2. 专业组

专业组	组长	组员	
建筑工程	谌高前	龚毅	胡旭
建筑设备 安装工程	夏伟	龚毅	胡旭
工程质量资料	盛卫中	胡旭	周湘杰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-EI-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	/	共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	/	共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气	/	共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
智能建筑	/	共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑节能	/	共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
/	/	共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
/	/	共 ____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项



* GD-EI-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 [0] [0] [1]

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡旭	深圳市天翊建设有限公司	项目经理		胡旭
2	吴军	深圳市天翊建设有限公司	项目经理		吴军
3	赵叶	江西清智达环境有限公司	总监		赵叶
4	凌工中	江苏省碧环项目管理有限公司	总监		凌工中
5	凌玉南	龙城高级中学	主任		凌玉南
6	房颖	龙城高级中学			房颖
7	李林	台城高级中学	副主任		李林
8	郭桂华	龙城高级中学	副主任		郭桂华
9	王波	台城高级中学			王波
10	黎红	台城高级中学			黎红
11	何英华	龙城高级中学			何英华
12	肖晓丽	深圳市天翊建设有限公司	技术负责人		肖晓丽
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

1、龙岗区龙城高级中学安全隐患整治工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。

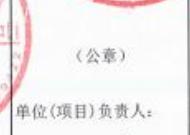
2、本工程使用的工程原材料及中间产品检验合格。

3、本工程单位工程、分部分项工程经参建四方评定，质量合格。

4、本工程竣工验收资料齐全。

5、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。

综合上述，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘测单位:
 单位(项目)负责人: 	 总监理工程师: 	 单位(项目)负责人: 	 单位(项目)负责人: 	
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

* GD-E1-914/6 *

 2025.10.20

(5) 龙城高级中学体育馆等区域老旧设备更换及卫生间隐患整治工程 查询网站截图

网页链接: <https://new.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



The screenshot shows the homepage of the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo of Shenzhen Exchange Group, the text "全国公共资源交易平台(广东·深圳市)" (National Public Resources Trading Platform (Guangdong · Shenzhen City)), "深圳公共资源交易中心" (Shenzhen Public Resources Trading Center), and "SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER". There is a search bar with placeholder text "请输入关键词" (Please enter keywords) and a "搜索" (Search) button. Below the header, there is a navigation bar with links: 首页 (Home), 交易公告 (Transaction Announcements), 政策法规 (Policy and Regulations), 信息公开 (Information Disclosure), 交易大数据 (Transaction Big Data), 监管信息 (Regulatory Information), 营商环境 (Business Environment), 交易智库 (Transaction Think Tank), and 关于我们 (About Us). A breadcrumb trail indicates the current location: 首页 / 交易服务指南 / 中标通知书检验. The main content area is titled "中标通知书检验" (Bidding Notice Inspection). It features a search bar with the input "JY20250107232151" and a blue "查询" (Query) button. Below the search bar is a table with the following data:

查验码:	JY20250107232151	标段编号:	2408-440307-04-01-347401001001
标段名称:	龙城高级中学体育馆等区域老旧设备更换及卫生间隐患整治工程		
建设单位:	深圳市龙岗区龙城高级中学	招标方式:	公开招标
中标单位:	深圳市天翊建设有限公司	中标价:	477.595062万元
中标工期:	90	项目经理(总监):	张潇切

龙城高级中学体育馆等区域老旧设备更换及卫生间 隐患整治工程定标结果公示

基本信息	
招标项目编号:	2408-440307-04-01-347401001
招标项目名称:	龙城高级中学体育馆等区域老旧设备更换及卫生间隐患整治工程
标段编号:	2408-440307-04-01-347401001001
标段名称:	龙城高级中学体育馆等区域老旧设备更换及卫生间隐患整治工程
工程类型:	施工
建设单位:	深圳市龙岗区龙城高级中学
定标方法:	直接票决
定标时间:	2025-01-07 09:30:00 ~ 2025-01-07 10:05:33
中标候选人:	深圳市天翊建设有限公司
联系人:	戴国华、邓献明

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2408-440307-04-01-347401001001

标段名称： 龙城高级中学体育馆等区域老旧设备更换及卫生间隐患整治工程

建设单位： 深圳市龙岗区龙城高级中学



招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市天翊建设有限公司

中标价： 477.595062万元

中标工期（天）： 90

项目经理（总监）： 张潇切

本工程于 2024-12-07 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-01-10



验证码：JY20250107232151

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙城高级中学体育馆等区域老旧设备更换

及卫生间隐患整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区龙城高级中学

承包人: 深圳市天翊建设有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙城高级中学

承包人(全称): 深圳市天翊建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 龙城高级中学体育馆等区域老旧设备更换及卫生间隐患整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目概算投资 583.09 万元，其中建安工程费为 495.08 万元。项目位于黄阁路 154 号龙城高级中学，改造范围包括物理实验楼、实验楼-博雅楼、音乐厅、体育馆等，其中：体育馆室外管线改造 531.25 m²，设备基础及围栏 136.46 m²，音乐厅改造 208.07 m²，物理实验楼卫生间改造 206.55 m²，实验楼-博雅楼卫生间改造 143.52 m²。内容包括设备工程、实验楼改造工程、实验楼-博雅楼改造工程等。

资金来源: 财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

本工程施工内容具体包括但不限于以下内容：

(一) 设备工程

1.体育馆电气工程

主要包括路面开挖及回填 274.11m³、拆除与恢复混凝土路面 64 m²、破复大理石路面 64 m²，新增配电箱 5 台等设备，敷设配套电线管、电力电缆及电力配线等。

2.音乐厅电气工程

主要包括新增配电箱 2 台，敷设配套电线管及电力电缆等。

3.体育馆空调工程

主要包括新做空调格栅窗 144.72 m²、吊顶天棚 201.49 m²，新增空调器 4 台等设备，敷设配套冷冻水管、厚管道绝热、排水管等。

4.音乐厅空调工程

主要包括拆除与重新安装椅子，新增空调器 2 台及百叶等设备，敷设去磷无缝紫铜管等配套管道。

5.体育馆多媒体工程

主要包括安装钢架 1.145t、墙面装饰板 40.99 m²、金属门窗套 10.36 m²，新增 P2.5 LED 拼接屏 40.99 m²、输入输出端口 8 路视频会议矩阵 1 台、HDMI 信号单网线延长器 8 台、音响等设备，安装地插等，敷设配套电线管、网线、音频线、电缆等。

6.游泳馆热水系统工程

主要包括重装空气能热泵 6 组、拆除重做铁丝网 84 m² 等。

7.体育馆、游泳馆设备基础及围栏工程

主要包括沟槽开挖及回填 28.09m³、现浇细石混凝土地面 99.07 m²、混凝土地沟 56.41m、新做金属网栏 68.94 m²、拆除与新做设备基础 1.67m³、乔木迁移 3 株等。

(二) 实验楼改造工程

1.物理实验楼卫生间装饰工程
主要包括拆除与重新铺设地砖 176.4 m²、墙砖 421.3 m²、天棚吊顶 163.35 m²、卫生间隔断 190.05 m²、门窗 4 档、拆除砌体 4.25m³等，拆除与重装卫生洁具 30 套、洗手台与镜子 10 套等。

2.物理实验楼卫生间安装工程
主要包括安装嵌入式平板灯 30 套、离心式通风机 10 台、烘手器 10 个等，并敷设配套管道及配线，敷设给排水系统。

(四) 实验楼-博雅楼改造工程
1.实验楼-博雅楼首层卫生间装饰工程
主要包括拆除与重新铺设地砖 55.1 m²、天棚吊顶 55.1 m²、门窗 2 档、拆除砌体 5.46m³等，拆除与重装卫生洁具 3 套、洗手台与镜子 2 套等。

2.实验楼-博雅楼首层卫生间安装工程
主要包括安装嵌入式平板灯 6 套、烘手器 10 个等，并敷设配套管道及配线，敷设给排水系统等。

3.实验楼-博雅楼二层卫生间装饰工程
主要包括拆除与重新铺设地砖 59.79 m²、墙砖 105.37 m²、天棚吊顶 55.08 m²、卫生间隔断 53.68 m²、门窗 2 档、拆除砌体 5.46m³等，拆除与重装卫生洁具 13 套、洗手台与镜子 2 套等。

4.实验楼-博雅楼二层卫生间安装工程
主要包括安装嵌入式平板灯 6 套、烘手器 10 个等，并敷设配套管道及配线，敷设给排水系统等。

具体范围以招标文件、施工图纸和工程量清单为准。

承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权利根据需要进行调整，承包人须无条件接受发包人提出的变更要求，并按要求调整施工范围及内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程-----米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程-长：--米；-宽：--米；高：--米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程-----米-----
<input type="checkbox"/> 软基处理工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程-----立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程-----米	<input type="checkbox"/> 泵站工程-----平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程--长：--米-宽：--米	<input type="checkbox"/> 隧道工程--长：--米-宽：--米-高：--米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程-----座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程--长：--米---宽：--米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程--长：--米-宽：--米-高：--米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程-----座----
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程-----米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程-----米	<input type="checkbox"/> 燃气工程-----米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程-- (<input type="checkbox"/> 基础-- <input type="checkbox"/> 基坑支护-- <input type="checkbox"/> 边坡-- <input type="checkbox"/> 土石方-- <input type="checkbox"/> 其它-----) ;--				
<input type="checkbox"/> 主体结构工程---- (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土-- <input type="checkbox"/> 钢结构-- <input type="checkbox"/> 网架-- <input type="checkbox"/> 索膜结构-- <input type="checkbox"/> 其它-----) ;--				
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程---- (<input type="checkbox"/> 金属门窗-- <input type="checkbox"/> 幕墙: -----平方米-- <input type="checkbox"/> 其它-----) ;--				
<input type="checkbox"/> 通风与空调----- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖---- (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统-- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统-- <input type="checkbox"/> 其它-----) ;--				
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程---- (<input type="checkbox"/> 室外电气---- <input type="checkbox"/> 电气照明----- <input type="checkbox"/> 其它-----) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统-- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它-----) ;			
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能----	<input type="checkbox"/> 消防工程		
<input type="checkbox"/> 室外工程--- (- <input type="checkbox"/> 室外设施 ----- <input type="checkbox"/> 附属建筑----- <input type="checkbox"/> 室外环境-----) .				
<input type="checkbox"/> 燃气工程---- (户数: -----户; -庭院管: -----米)				

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明-	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统-- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统-- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑-- (<input type="checkbox"/> 综合布线系统----- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它-----) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修-- (<input type="checkbox"/> 抹灰--- <input type="checkbox"/> 涂饰--- <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) --- <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶--- <input type="checkbox"/> 其它-----) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期:2025年01月11日; (以招标人同意监理单位签发的开工令为准)

计划竣工日期: 2025年04月30日;

合同工期总日历天数 110 天, (含春节假期 30 天)。

招标工期总日历天数 110 天, (含春节假期 30 天)。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 8.3% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 肆佰柒拾柒万伍仟玖佰伍拾元陆角贰分 (¥ 4775950.62 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

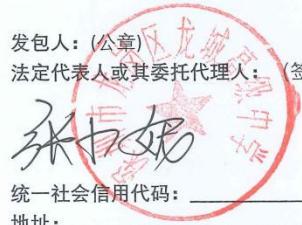
- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量、安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025年01月11日; 订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签字后成立。

本合同一式陆份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人执贰份。

发包人: (公章) 
法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: _____
地址: _____

邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电话: _____
传真: _____
电子邮箱: _____
开户银行: _____
账号: _____

承包人: (公章) 
法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 91440300788335315L
地址: 深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛格新城6号楼1608

邮政编码: _____
法定代表人: 陈坚兴
委托代理人: _____
电话: _____
传真: _____
电子邮箱: _____
开户银行: _____
账号: _____

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：龙城高级中学体育馆等区域老旧设备
更换及卫生间隐患整治工程

验收日期：2015年5月19日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区龙城高级中学



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	龙城高级中学体育馆等区域老旧设备更换及卫生间隐患整治工程							
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道黄阁路154号	建筑面积		工程造价				
结构类型	框架	层数	地上: 层					
	剪力墙结构		地下: 层					
施工许可证号	/	监理许可证号	/					
开工日期	2015年2月19日	验收日期	2015年5月19日					
监督单位	/	监督编号	/					
建设单位	深圳市龙岗区龙城高级中学							
勘察单位	/							
设计单位	深圳华昇建筑设计有限公司							
总包单位	深圳市天翊建设有限公司							
承建单位 (土建)	深圳市天翊建设有限公司							
承建单位 (设备安装)	深圳市天翊建设有限公司							
承建单位 (装修)	深圳市天翊建设有限公司							
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司							
施工图 审查单位	/							

* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	周维阳
副组长	刘玮
组员	张潇切、陈坚兴、陈玉英、陈玉琼、王会兴、胡旭、李智戈

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质量控制资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



工程竣工验收签到表

参加单位及人员	工程名称	龙城高级中学体育馆等区域老旧设备更换及卫生间隐患整治工程			
	参加单位	参加人员(签名)	职务、职称	联系电话	
	深圳市天翊建设有限公司	胡旭	技术负责人	13421390490	
	深圳市天翊建设有限公司	王立		13084232001	
	深圳市天翊建设有限公司	胡旭		18879201943	
	被授权人	胡旭			
	龙城高级中学	胡旭		13923775277	
	龙城	胡旭		13715370643	

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统 成套设备) 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰 装修	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水 排水及采暖	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD-E1-914/4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

龙城高级中学体育馆等区域老旧设备更换及卫生间隐患整治工程，范围包含地基与基础、建筑装饰装修工程、建筑给水排水工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能建筑工程；

本工程已完成上述工作内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程强制性标准要求，综合评价工程质量合格。

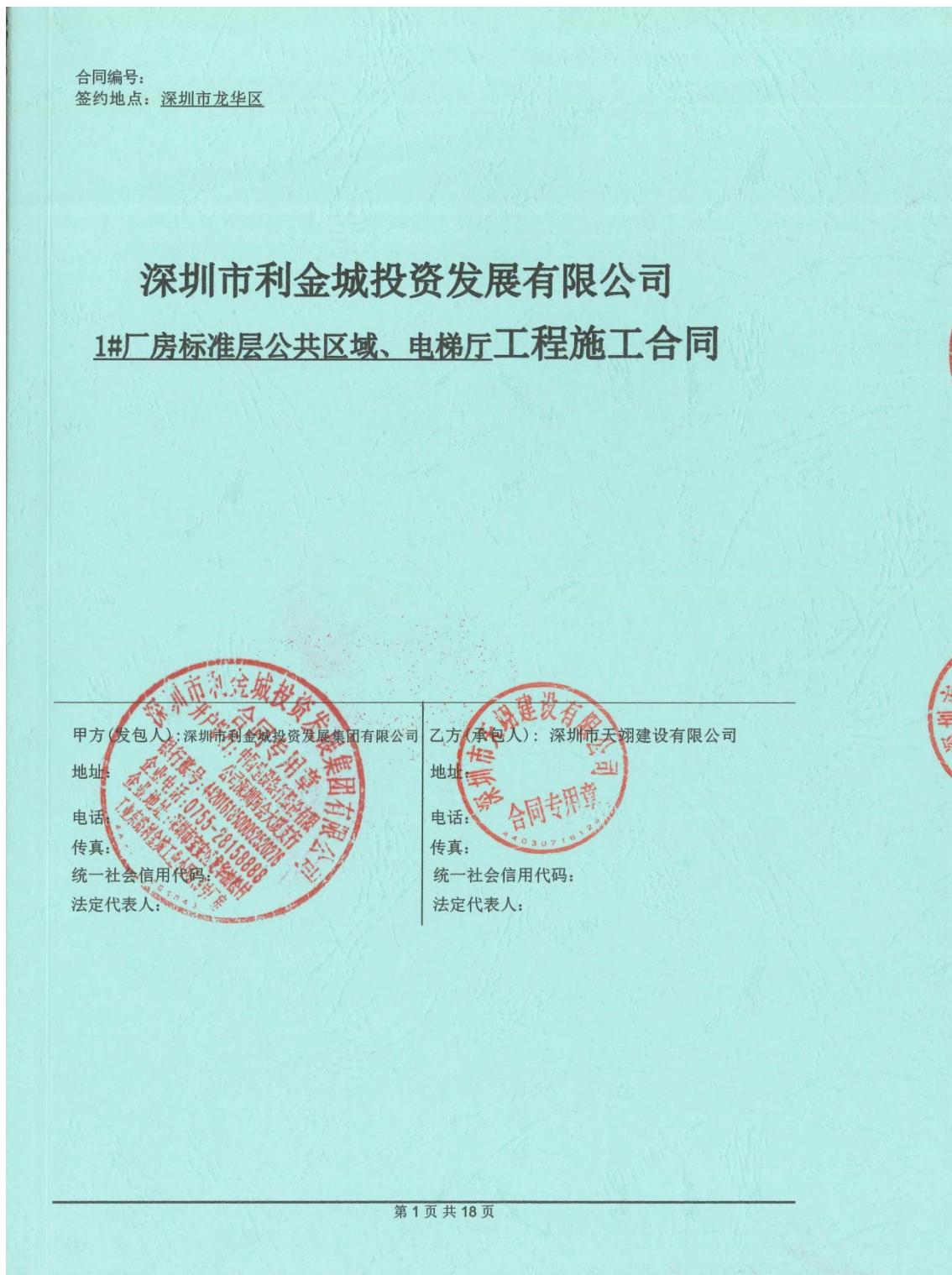
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日

3、施工项目经理业绩；

施工项目经理业绩
施工项目经理业绩情况表

序号	项目名称	合同价 (万元)	任职情况	竣工验收时间	工作内容
1	利金城工业园（二期）项目 1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程	1536.337 48	项目经理	2024-10-12	施工管理
2	南宁江南金凯路亚朵酒店装修工程	591.0107 31	项目经理	2024-01-30	施工管理
3	泰禾金尊府社康中心改造装修项目	195.5445 98	项目经理	2022-12-31	施工管理

(1) 利金城工业园（二期）项目 1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程
施工合同



深圳利金城投资发展有限公司

1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程施工合同

发包人: 深圳市利金城投资发展集团有限公司 (以下简称“甲方”)

承包人: 深圳市天翊建设有限公司 (以下简称“乙方”)

甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用及不违反我国公序良俗的原则下,依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规和深圳市有关规定,经友好协商一致,就乙方承包甲方工程进行施工事宜达成如下约定,以示诚信:

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称: 利金城工业园(二期)项目1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程
- 1.2 工程地点: 深圳市龙华区龙华街道工业东路利金城工业园
- 1.3 资金来源: 自筹
- 1.4 工程施工面积: 约7800平方米 (最终以甲方指定施工区域施工面积为准)

第二条 工程承包范围及内容

乙方在本合同项下工作范围及内容包括但不限于:

- 2.1 施工范围及内容:
 - 2.1.1、按甲、乙双方约定及招标和投标文件确认的《深圳市利金城工业园1#厂房标准层公共区域、电梯厅室内装饰施工图》图纸施工。本工程承包范围及承包内容:按未半建筑师事务所(深圳)有限公司下属子公司司晨设计有限公司提供的施工图纸及甲、乙双方约定的施工内容内完成施工。
 - 2.1.2、本项目施工要求铝制人字梯,钢制门字架作施工设施,不得使用木制人字梯或木制架子马凳等施工。需对现场已完成铝合金门窗工程的成品保护,对原建筑不在施工范围内需拆除的墙体、防水层破坏的需进行恢复。
 - 2.1.3 施工现场场地平整与清理。
 - 2.1.4 施工用临建搭设、施工现场临时水、电管线敷设、临时施工通道架设。
 - 2.1.5 为完成本工程所必需的材料及设备的转场、运输、安全防护以及采用的各种必要的施工措施等。
 - 2.1.6 施工完成后必须清理现场,做到工完场清,做到安全文明施工符合验收条件。

以上所述的工程承包范围及内容只是概括性的,并不能视为完整无缺的。乙方在此特别声明已研究过本工程施工图及甲、乙双方约定的施工内容及合同条款并踏勘过施工现场,特别是合同图纸及施工现场条件、工程地质条件等对本工程造价可能产生影响的实际情况,

乙方已完全了解本工程的实际承包范围及内容。

2.1.7 鉴于此次招标工程为1#厂房及1#办公，乙方仅中标1#厂房公共区域、电梯厅范围内的工程，本合同签订后，乙方应先筹备1#厂房标准层公共区域及电梯前室的工作内容，1#厂房的工作内容则须待收到甲方书面正式通知后方可组织备料及制作、安装，且甲方有权增加或取消部分工程项目。若甲方增加或取消部分工程项目的；单价按照乙方《投标文件》中分部分项工程量清单与计价表（附件3）中的综合单价结算工程款项，且乙方承诺不因甲方增减乙方合同范围内工程项目而要求甲方予以额外的任何损失补偿、赔偿或违约金。

2.1.8 乙方投标文件1#厂房最终确定的报价为¥15363374.8元、1#办公楼最终确定的报价为¥16947967.5元。乙方在1#厂房施工过程中，甲方依据现场实际情况，如果甲方决定将1#办公楼工程也委托乙方施工，乙方应无条件接受，且乙方同意按报价中的固定综合单价承包，并按照乙方对应投标综合单价与新增委托工程量计算得出的价款作为结算价。若甲方另行委托工程的承包范围、工作内容等不在本合同约定范围内，则由双方另行约定。

第三条组成合同的文件

- 3.1 合同书；
- 3.2 合同附件；
- 3.3 合同图纸：甲方盖章确认的施工图纸、设计变更通知单（甲方提供的满足施工需要的所有图纸和设计变更通知，包括配套说明和有关资料）；
- 3.4 标准、规范及有关技术文件；
- 3.5 与本工程有关的经甲方与乙方盖章认可的相关往来文件；
- 3.6 甲方实施工程管理的相关规定及有关物业管理规定等。
- 3.7 招标投标文件

以上合同文件的内容相互补充和说明，若存在矛盾时，按以上排列顺序进行优先解释。

第四条合同工期

4.1 本工程合同工期为90个日历天（包括法定节假日及各种恶劣天气），实际开工日期为2024年3月19日，合同约定的竣工日期为2024年6月18日。甲、乙双方约定不再对开工与竣工时间进行调整。在合同约定90天内，施工单位分阶段分区域向甲方交付使用区域，甲、乙双方约定，自开工之日起，2024年5月8日之前交付2层至8层（条件为：达到竣工条件），2024年5月28日之前交付9层至15层（条件为：达到竣工条件），2024年6月18日之前交付16层至21层（条件为：达到竣工条件）。

4.2 本合同约定的竣工日期是指本合同约定的所有工程承包范围及内容全部完工，并通过甲方组织的竣工验收之日。在约定的合同工期内，本合同承包内容中的任何分项分部分项工程未完工或未通过甲方组织的竣工验收，均视为工期延误。

4.3 甲方与乙方在确定本工程合同工期（竣工日期及各项控制工期）时，已充分考虑：合同履行过程中可能出现的六级以下（含六级）地震、八级以下（含八级）台风、各种规模的下雨、高温天气、停水、停电、节假日等所有因素。

4.4 本合同项下约定并考虑的不可抗力仅指：战争、六级以上地震及八级以上台风。其它因不可抗力因素而产生的一切风险已由乙方在合同工期及合同总价中综合考虑，

风险由乙方承担。相关的赶工措施费及风险费等费用已由乙方综合包干考虑在本合同总价中。

4.5 因甲方直接原因或本合同约定的不可抗力因素影响本工程施工时，合同工期可以按本合同约定相应顺延，除此之外的其它原因均不予以延长合同工期。

4.6发生本合同约定的可顺延合同工期的情况时，乙方必须在可顺延工期的情况发生后48小时内向甲方递交申请顺延工期的书面函件(如甲方要求，需提供政府相关部门的证明文件及相关证据材料)，经甲方书面批准后，工期才能顺延。乙方不按合同要求提出或逾期提出的顺延工期要求的，不予顺延工期。

4.7 乙方必须保证本工程按本合同约定的合同工期竣工并验收合格，如乙方延误合同工期(包括竣工日期及各项控制工期)，若发生延误工期事件，因乙方原因致使实际工期延误14天以内的，工期每延误一天(不足一天的，按一天计算)，乙方按照延期工程总价的千分之一向甲方支付违约金；实际工期延误超出14天的，甲方有权选择单方面解除合同或乙方每天按照延期工程总价的千分之二向甲方支付违约金。工期违约金最高限额不超过合同总价的10%。并且甲方有权单方面解除本合同并要求乙方承担相应违约责任，甲方有权直接从乙方的工程款中扣除该工期延误违约金，工期延误违约金不足以偿付给甲方造成的经济损失的，甲方有权向乙方追偿。

4.8乙方必须确保本工程的工程质量、安全生产和文明施工，本工程提前竣工除合同双方另有书面约定外不予以奖励。

第五条合同价款及承包方式

5.1 本工程为甲、乙双方确认后综合单价(见附件)包干，1#厂房标准层公共区域、电梯厅暂定合同总价(含税9%增值税专用发票)为：15363374.8元(大写：人民币：壹仟伍佰叁拾陆万叁仟叁佰柒拾肆元捌角整)。

5.2 上述按照甲、乙双方确定后综合单价计算出的暂定合同总价包括：乙方按照合同条件、施工图纸、技术标准及规范、施工现场条件完成承包范围内的全部工程和承担质量保修责任所必须及可能发生的所有人工费、材料费、施工机械使用费、检测费、措施费、管理费、利润、政策性文件规定的费用、保险费、风险费、税金，以及完成该工程不可或缺的其它所有费用。

5.3 本工程按合同条件、甲方确认的施工图纸、技术标准及规范、施工现场条件进行甲、乙双方确定后综合单价包干，即包工包料、包施工机械设备、包施工措施、包工期、包质量、包安全、包保险、包风险、包税金及完成本工程可预见的和不可预见的一切费用。

5.4 本工程甲、乙双方确定后综合单价及措施费清单中列出的费用不会因人工费、材料及设备费、施工机械使用费、汇率、费率及政策等因素的变化而调整。

5.5本工程合同甲、乙双方确定后综合单价及措施费清单中列出的费用除本合同另有约定外，不作任何调整。合同中甲、乙双方确定后综合单价及措施费清单中列出的费用的任何错误，不论是计算上的错误还是其他错误，对此双方特别声明均已接受。合同甲、乙双方确定后综合单价及措施费清单中列出的费用包括执行和完成合同约定的本工程不可或缺的所有附带工作或费用，不论它们是否在合同文件中有所说明。

5.6 本工程合同总价中已充分考虑本工程可能存在设计矛盾的风险，此等风险为有经验的乙方可以预见或加以解决避免的。任何因招标文件及施工图纸存在矛盾、缺漏、错误、重复、差异或作法不清楚等问题而产生的相关费用均已包含在本合同甲、乙双方确定后的综合单价中。

20.2 发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续、全面的履行本合同，保持施工的连续性，保护好已完工程：

- 20.2.1 双方任何一方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工的；
- 20.2.2 经调解要求停止施工，且双方都已接受的；
- 20.2.3 法院要求停止施工。

第二十一条合同生效、终止及其他

21.1 合同双方一致同意，本合同经由加盖双方公司注册公章或者合同章后生效，除公章和合同章之外的任何印章，均不能导致合同生效，不能对合同双方产生约束力。且任何印章内的文字均不属于合同条款内容，包括公章和合同章在内，公章或者合同章仅对合同生效起确认作用，印章内的文字不对合同各方具有任何效力。

21.2 甲方及乙方履行完本合同全部义务，本合同即告终止。

21.3 本合同的权利义务终止后，甲方及乙方应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

21.4 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

21.5 本合同未尽事宜，甲方与乙方根据有关法律、行政法规规定，结合本工程实际，双方另行协商并签订补充协议。

21.6 本合同附件为本合同有效组成部分，与本合同具有同等法律效力，本合同附件如下：

附件1：乙方营业执照、施工资质等资质文件

附件2：招标、投标文件

附件3：综合报价文件中的《分部分项工程量清单与计价表》

附件4：《工程指令单》或《工程联系函》

附件5：《合同付款申请表》

附件6：《工程质量保修书》

<以下无正文>

<本页为甲乙双方签字、盖章处>

甲方：深圳市利金城投资发展集团有限公司 乙方：深圳市天翊建设有限公司

(盖 章)：

法定代表人：

或授权代表：

(盖 章)：

法定代表人：

或授权代表：

2024年03月12日

竣工验收报告

利金城工业园(二期)工程验收表

利金城-026

工程名称	利金城工业园(二期)项目 1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程	
验收内容	<p>我方已按相关的技术标准规定、施工图设计文件要求和工程合同的约定完成了利金城工业园(二期)项目 1#厂房标准层公共区域、电梯厅工程其中 (1层) 的所有施工的内容，且经我方自检合格，本工程已具备质量验收有关规定的要求，请贵司予以验收。</p> <p>验收内容：1、楼地面工程；2、天棚工程；3、墙面工程；4、门窗工程；5、电气工程及施工图中其他项目。</p>	
施工单位验收意见	<div style="text-align: center;">  项目负责人签名: <u>李华</u> 技术负责人签名: <u>黄晓丽</u> 2024年8月19日 </div>	
建设单位验收意见	<p>李华. 2024.9.3</p> <p>工程部经理签名:</p> <p>年 月 日</p>	<p>项目负责人签名: <u>李华</u></p> <p>2024年9月3日</p>
	<p>相关查验问题已整改，待竣工图移交后进行核对及补充。</p> <p><u>黄晓丽</u> 2024.10.12 深圳利金城智慧园区服务有限公司签名:</p> <p>余山江 2024.10.12</p>	
	<p>(盖章)</p> <p>项目部负责人: <u>李华</u></p> <p>利金城集团签名: <u>李华</u></p> <p>2024年10月10日</p>	

(2) 南宁江南金凯路亚朵酒店装修工程

施工合同

合同编号: _____

南宁江南金凯路亚朵酒店
装修工程施工合同

工程名称: 南宁江南金凯路亚朵酒店装修工程

发包人: 广西宇星酒店管理有限公司

承包人: 深圳市天翊建设有限公司

签订日期: 2023年10月25日



建筑工程施工合同

发包人（甲方）： 广西宇星酒店管理有限公司

承包人（乙方）： 深圳市天翊建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规的规定，为确保工程优质、按期完工，甲乙双方本着诚实信用原则，经自愿、平等协商就 南宁江南金凯路亚朵酒店装修工程 施工事项达成一致，且乙方已充分注意、理解本合同各项格式条款的约定，并自愿履行由此产生的全部义务，特订立本合同。

1、项目概况

1.1 项目名称： 南宁江南金凯路亚朵酒店装修工程

1.2 项目地点： 南宁市江南区金凯路 59 号

2、合同范围

2.1 主要合同内容

广西宇星酒店管理有限公司酒店装修工程项目，位于南宁市江南区处，主要建设内容包含室内装饰装修工程、拆除工程，具体以施工图(含甲方同意变更的部分)为准。

2.2 主要施工工序

(1) 拆除工程施工、垃圾弃置外运。

(2) 土建工程施工。

(3) 装饰工程施工。

以及为完成本合同工程所做的其它一切准备工作。

2.3 主要工程量

序号	项目	单位	数量	备注
	详见分部分项工程量清单			
	以下无			

2.4 合同工期

2.4.1 计划开工日期 2023 年 11 月 2 日（以开工报告日期为准），计划完工日期 2024 年 1 月 30 日，合同工期总日历天数 90 天。

2.4.2 工期延误

如果关键线路的节点工期在发生以下情形之一而造成工期延误，经甲方确认后，工期顺延：

- a. 重大设计变更；
- b. 不可抗力；
- c. 由于甲方原因要求停工；
- d. 甲方书面同意工期顺延的其它情况。

2.4.3 乙方应在发生工期延误造成窝工事实后 7 日内就延误内容和因此发生的费用向甲方书面报告。如乙方未提交或逾期提交的，则视为乙方放弃顺延工期及赔偿的权利。如乙方虽按约定提交上述书面报告，但遇甲方不同意或不完全同意时，则乙方认可甲方因此采用的不同意或不完全同意的处理意见。

2.4.4 因乙方原因导致工期延误，工期不予顺延，且由乙方承担由此造成的一切经济损失和赶工费用。

2.4.5 甲方需提前完成工期时，有关事宜由双方协商解决另行约定。

3、承包方式

根据本合同的施工内容及主要施工工序，乙方同意按综合单价方式进行承包。本合同综合单价在合同执行期间，按工程量变化调整合同价格。

若在合同签订 10 个日历天之后，因国家颁布新的法律、法规等导致燃油费(柴油)等其它原材料价格的上涨，双方才可以协商调整合同执行期间受影响项目的单价或总价；否则合同价格不做调整。由于非上述原因影响的燃油费(柴油)等其它原材料价格的上涨，合同单价不得调整。

4、合同价格

4.1 合同总价

合同暂定总价：按承包范围内工程清单含税工程造价人民币¥6,092,894.13元下浮 3% 后计算金额为：人民币¥5,910,107.31元（大写：伍佰玖拾壹万壹佰零柒元叁角壹分），不含税总价为：人民币¥5422116.8元（大写：伍佰肆拾贰万贰仟壹佰壹拾陆元捌角），税金为：人民币¥487990.51元（大写：肆拾捌万柒仟玖佰玖拾元伍角壹分），增值税税率为：9%，计税方式为一般计税法。

4.2 合同单价

合同单价见投标文件《工程量计价清单》。合同单价包括完成施工项目所需人工费、材料费、机械费，包括施工所需各种材料运输及配合人工费用；包括人员和机械

的进场费、安全文明施工费、综合管理费、合理利润、税金等所有可能发生一切费用；包括因气候季节以及工序协调等因素导致的施工停滞窝工费等；乙方应充分考虑本工程施工的风险，风险费用已含在合同单价中，甲方不再承担由于任何风险引起的费用。

4.3 税费的承担

增值税、城市维护建设税及教育附加费等均由乙方承担。

5、双方权利与义务

5.1 甲方权利与义务

5.1.1 甲方负责工程施工期间工程总进度计划安排、组织、协调工作及工程质量、进度、安全、环保、文明施工的管理、监督、检查。

5.1.2 甲方负责提供施工图纸、有关施工文件，并提供施工场所。

5.1.3 甲方负责组织相关施工图纸的技术、质量、安全、环保等交底工作。

5.1.4 甲方负责组织现场调度会，协调现场施工。

5.1.5 甲方负责与监理工程师、设计单位的各种工作联系(包括协商、签证等)。

5.1.6 甲方有派专业技术人员对乙方进行指导和监督的权利。

5.1.7 就承包工程范围内的有关工作，甲方随时可以向乙方发出指令，乙方应执行甲方根据本合同和甲方项目管理规章制度所发出的所有指令。乙方拒不执行指令，甲方有权采取相应措施或直接委托其他施工单位完成该指令事项，发生的费用(包括因拒不执行指令给甲方造成的其它损失，含甲方的罚款、重新安排队伍施工造成的单价差、赶工费等)由乙方承担，乙方同意从工程结算款中扣除。

5.1.8 甲方负责按照合同约定支付工程款。

5.1.9 甲方负责对乙方完成的工程量进行审核、计价结算，并按资金到位情况进行工程款的支付。

5.1.10 甲方有权要求乙方撤换不能胜任本职工作的管理及施工人员。

5.1.11 甲方有权对乙方的工程质量等级、隐蔽工程和中间验收、维护、初验、检查和返工、终验进行检查和监督。

5.1.12 甲方有权对乙方施工工作面存在的安全隐患进行监督、检查，并督促乙方采取整改措施。

5.2 乙方权利与义务

5.2.1 在本合同签订后5日内，乙方应组织人员接受甲方的技术、质量、安全、环保等交底。

5.2.2 乙方负责组织人员研究和熟悉施工图纸、按照施工总布置要求、做好各项施工准备工作。

5.2.3 乙方负责按规定每月20日向甲方提交已完成月工程量统计报表。

5.2.4 乙方必须按甲方要求的进度计划组织施工，接受甲方对工程进度的检查、监督和管理。工程实际进度不满足计划进度要求时，乙方应向甲方提交整改措施和方案，经甲方批准后执行；但并不免除因乙方原因造成的工期延误和应由乙方承担的一切损失责任。

5.2.5 乙方必须服从甲方的施工调度及监理工程师与承包工程有关的指令。

5.2.6 乙方必须遵守国家及当地政府有关安全生产和环境保护等法律、法规和甲方相关规定及制度，乙方必须严格质量、职业健康安全、环境保护等管理，并及时提供相关各种见证资料及记录，对所属员工及因其过错造成他人人身、财产损失等负责。

5.2.7 乙方应严格按照国家有关持证上岗规定，确保所属人员按规定持证上岗。技术岗位人员、特殊工种工人均应持有通过国家或有关部门统一考试或考核的资格证明。

5.2.8 为确保合同履行，乙方必须于2023年11月2日前按照本合同14.1条要求安排人员进场；并向甲方书面报告，便于甲方组织现场检查。

5.2.9 为确保合同履行，乙方必须于2023年11月2日前按照本合同14.2条安排进场设备，并保证进场设备完好率达到90%以上。

5.2.10 乙方应按国家规定的有关标准、规范及甲方提供的图纸完成工程施工，确保工程质量、进度及安全等满足合同要求；保证施工场地清洁符合环境卫生管理规定，交工前清理现场达到甲方要求，并承担因自身原因造成的损失和罚款。

5.2.11 乙方负责施工现场的看护、保卫及未完工程的安全工作，按时向甲方移交工程。保护期内发生损坏的，由乙方自费修复。

5.2.12 乙方应对在保修期内承包工程出现的缺陷进行保修。如乙方未在甲方通知的时间内进行修理的，甲方则有权另行指定第三方修理，所发生的一切费用由甲方直接从乙方质保金中扣除，不足部分由乙方另行支付。

5.2.13 如承包合同工程跨年度，乙方应在其营业执照、资质证书、安全生产许可证、税务登记证等相应证书年检或到期更换新证书后5日内将通过年检或更换的新证书复印件(需加盖乙方单位公章)送交甲方备案。

5.2.14 乙方确保其施工人员工资及时发放，并配合甲方对其施工人员工资发放情况的检查和监督工作。

5.2.15 乙方负责其施工人员的培训、安全教育、持证上岗、职业病防治、工资发放、各种社会保险、伤亡事故处理、劳动争议等事宜，并负责因其施工人员作业不当给第三人造成的人身、财产损失赔偿。

5.2.16 乙方必须为其施工及管理人员办理意外伤害(或雇主责任)保险，保险费用由乙方承担。

5.2.17 乙方应该及时提供年度及完工清算资料，以备甲方审核。

5.2.18 乙方不得以甲方的名义从事其它任何活动。

5.2.19 监理工程师的指令，乙方必须无条件服从，监理工程师明确不予补偿或赔偿的事项，乙方不得向甲方提出补偿或赔偿要求。

5.2.20 乙方在签订本协议时，已经充分了解到施工现场条件及自然地理环境的风险，并承担由该风险所带来的损失和责任。

5.2.21 乙方确认范祥宝为本合同项目经理。乙方依据本合同发出的请求及通知，必须由项目经理或授权代表签字，否则视为无效。

5.2.22 乙方项目经理须常驻工地或委托工地全权代表，全权负责乙方施工进度、质量、技术、安全、结算、民工管理等职责。

5.2.23 乙方已全面了解并遵守甲方各项管理制度，服从甲方对施工现场管理的各项管理规定及指令。

5.2.24 乙方不得将本合同中乙方的权利和义务转让给第三方(包括再次分包、事实上的转包等)。

5.2.25 乙方须按照合同及甲方的管理要求，及时向甲方提供施工技术措施、施工报表、施工原始资料、竣工验收资料等相关资料。如不能按时提供资料，甲方有权暂停给乙方的工程款结算和支付。

6、施工辅助设施

6.1 施工供水：甲方设置施工用水的主管路至工作面1米处。乙方负责该点到工作面的支线管路的安装、维护及拆除，相关费用已包含在合同单价中，甲方不再另行支付；主管路由甲方管理维护。

6.2 施工供电：甲方负责向乙方提供（电压或容量）的电源端口(盘柜)至1处。乙方负责该点到工作面的支线安装、维护及拆除，相关费用已包含在合同单价中，甲方不再另行支付。主线路由甲方负责管理维护。

6.3 现场施工道路：甲方按工程主合同要求向乙方无偿提供施工道路、施工电梯，该道路及电梯的维护保养由乙方负责，完工退场时乙方将道路及道路设施恢复为起始

——以下无正文——

甲方	乙方
单位名称(章): 广西宇星酒店管理有限公司	单位名称(章): 深圳市天翊建设有限公司
注册地址: 南宁市金凯路 59 号铭润公馆一层 109、110、111、112、118 号商铺及十层至 十三层	注册地址: 深圳市龙岗区吉华街道三联社区 赛格新城 6 号楼 1608
法定代表人: 陈乔立 	法定代表人: 陈坚兴 
开户银行: 中国建设银行股份有限公司南宁 中越路支行	开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳 田背支行
账 号: 4505 0160 4788 0000 1349	账 号: 4420 1514 5000 5910 8383
联系人:	联系人:
电 话: 0771-3109893	电 话: 0755-83292922
纳税人识别号: 91450100MACG34GP7B	纳税人识别号: 91440300788335315L

竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称: 南宁江南金凯路亚朵酒店装修工程

建设单位: 广西宇星酒店管理有限公司

竣工验收时间: 2024 年 1 月 30 日

(由建设单位填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

建设工程竣工验收报告

工程名称	南宁江南金凯路亚朵酒店装修工程		
预估结算价(万元)	591.0107 万元	工程地址	南宁市江南区金凯路 59 号
建筑面积(m ²) (或工程规模)	6188 m ²	结构类型、 层 数	框架结构 地下 0 层, 地上 13 层
勘察单位名称	/		
设计单位名称	深圳市品善设计工程有限公司		
施工单位名称	深圳市天翊建设有限公司		
监理单位名称	/		
开工日期	2023 年 11 月 2 日	竣工日期	2024 年 1 月 30 日

工程验收程序、内容、组织形式：

本工程验收程序按照国家相关法律、法规和工程建设强制性标准执行，该工程竣工验收的检查项目有土建、水电、装饰装修等内容，现场检查工程的质量观感情况以及工程档案资料，资料及观感抽检部位频率均按验收程序、内容进行。组织形式由建设、设计和施工单位等单位领导和工程技术人员组成验收小组进行验收。工程施工验收按以下程序进行：

1、工程完工后，施工单位按时向建设单位提交完整的工程竣工资料和施工报告。申请工程竣工验收，建设单位负责人在竣工报告中签署了意见。

2、建设单位收到工程竣工报告后，按时组织设计、施工等单位的专业技术人员组成验收组，制定验收方案。

3、建设单位组织竣工验收：建设、设计、施工单位分别汇报合同履约情况及工程建设各环节执法和执行强制性标准的情况：审阅建设、设计、施工单位的工程档案资料，实地查验工程质量。

最后对工程质量各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见书。

建设单位执行基本建设程序情况：

本工程已按要求有设计施工图纸和施工合同。

对勘察单位的评价：

/

对设计单位的评价：

本工程图纸设计符合设计规范及工程建设强制性标准条文有关规定，设计单位提供的施工图纸，布局合理，经济适用。对所提供的服务表示满意。

对施工单位的评价：

- 1、施工单位在施工前建立了有关质量保证措施和质量保证体系。
- 2、施工单位已按设计图纸和施工合同完成了所有的工作，对施工单位在施工过程中的质量管理感到满意。

对监理单位的评价：

/

工程竣工验收意见：

(工程质量是否合格。是否还存在问题。是否同意接收。)

- 1、本工程的施工技术资料、质量保证资料等基本齐全。
 - 2、本工程共分为两个分部，分别是主体结构、建筑装饰装修，以上两个分部全部评定为合格。
 - 3、本工程的现场观感质量综合评价为：一般。
- 综合以上三个方面结果，本工程质量等级评定为合格，同意接收。

建设单位(公章)

项目负责人：

单位负责人：

2024年1月30日

4

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁江南金凯路亚朵酒店装修工程

建设单位: 广西宇星酒店管理有限公司

竣工验收时间: 2024 年 01 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁江南金凯路亚朵酒店装修工程		
工程地址	南宁市江南区金凯路 59 号		
建筑工程 (或工程规模)	6188 m ²	结构类型、 层 数	框架结构 地下 0 层、地上 13 层
开工时间	2023 年 11 月 02 日	竣工日期	2024 年 01 月 30 日

工程竣工验收内容：

根据建设部、区建筑工程竣工验收的有关规定：依照有关验收程序规定，竣工验收由建设单位主持，组织成立验收小组。参加验收的单位有：建设单位、设计单位、施工单位。各单位发表意见后到现场进行验收。

1、设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。

2、施工单位均按设计图纸及变更通知单要求施工，在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检，施工质量较好，管理严格，严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。

3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料基本齐全。

4、按要求对本工程实地检查。抽检内容有：墙、地面贴砖面层，门窗密闭性等；检查方法：眼看、尺量、鼓锤敲等方法，均达到合格等级。

5、检查结果：本工程共分为两个分部，其中主体结构、建筑装饰装修工程，以上两个分部工程质量均评定为合格。

6、经竣工验收组共同研究讨论，综合评定本单位工程评为合格工程，同意竣工验收。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 2 分部，经查 2 分部 符合标准及设计要求 2 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 27 项，经审查符合要求 27 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 1 项，符合要求 1 项， 共抽查 1 项，符合要求 1 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 9 项，符合要求 9 项， 不符合要求 0 项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有合同文件等，资料基本齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告，资料基本齐全。
勘察单位资料	/
设计单位资料	有设计图纸、实施情况检查报告，资料基本齐全。
监理单位资料	/

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格，同意验收。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	钟玲	广西宇星酒店管理有限公司		建设单位项目负责人
	副组长				
			广西宇星酒店管理有限公司		建设单位工地代表
	其他成员	沈祥宝	深圳市天翊建设有限公司		项目经理
		肖丽娟	深圳市天翊建设有限公司		施工项目部技术负责人
	签字成员	龙慧清	深圳市品善设计工程有限公司		设计单位负责人
施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
参 加 验 收 单 位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	沈祥宝	/	龙慧清	/	钟玲
	2024年1月30日	年 月 日	2024年5月10日	年 月 日	2024年1月30日

(3) 泰禾金尊府社康中心改造装修项目

网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2658564>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

招投标信息详情

项目名称	泰禾金尊府社康中心改造装修项目			
工程名称	泰禾金尊府社康中心改造装修项目			
中标通知书编号	4403102103030006-BD-001	省级中标通知书编号	4403102102019905-BD-001	
招标类型	施工	招标方式	公开招标	
中标日期	2022-07-13	中标金额(万元)	195.54	
项目编号	--			
建设单位	--			
项目分类	招标代理单位名称	深圳市中正招标有限公司	统一社会信用代码	91440300734160054F
总面积(平方米)	中标单位名称	深圳市天翊建设有限公司	统一社会信用代码	91440300788335315L
立项级别	项目负责人	范祥宝	证件类型	身份证
工程基本信息	身份证号码	360425*****17	记录登记时间	2022-07-13
	数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

手机查看

泰禾金尊府社康中心改造装修项目

山大道与锦龙路交口处

泰禾小区内

详细

BD-001 查看

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2103-440310-04-01-660998001001

标段名称: 泰禾金尊府社康中心改造装修项目

建设单位: 深圳市坪山区卫生健康局

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市天翊建设有限公司

中标价: 195.544598万元

中标工期: 60

项目经理(总监): 范祥宝

本工程于 2022-06-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-22

查验码: 7306354786924309

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

SFD-2015-06

工程编号：

合同编号：
深坪卫健施2022-001号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：泰禾金尊府社康中心改造装修项目

工程地点：深圳市坪山区

发包人：深圳市坪山区卫生健康局

承包人：深圳市天翊建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区卫生健康局

承包人(全称): 深圳市天翊建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 泰禾金尊府社康中心改造装修项目

工程地点: 坪山区马峦街道坪山大道与锦龙路交汇处东南侧泰禾金尊府小区内

核准(备案)证编号: 深坪发改复(2022)28号

工程规模及特征: 项目总改造面积为 1020.30 平方米，总投资 258.30 万元。主要建设内容包括: 装饰、强电、弱电、给排水、空调、消防工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

工程承包范围为泰禾金尊府社康中心改造装修项目施工。主要建设内容为社康标准化改造装修，包括装饰、机电安装等，具体内容详见施工图。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑		<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。				
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____户； 庭院管：_____米)				

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="radio"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="radio"/> 防水工程	<input checked="" type="radio"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="radio"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="radio"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="radio"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="radio"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2022年7月23日；

计划竣工日期：2022年09月21日；
合同工期总日历天数 60 天。
招标工期总日历天数 _____ 天。
定额工期总日历天数 _____ 天。
合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 工程质量达到合格标准。工程质量应符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求；符合《深圳市海绵城市建设管理暂行办法》、《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》等现行法律法规的要求；符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准，并满足发包人的要求，确保通过深圳市、坪山区等政府有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰玖拾伍万伍仟肆佰肆拾伍元玖角捌分 (¥ 1955445.98 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁万壹仟捌佰贰拾陆元肆角 (¥ 31826.40 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁万元 (¥ 30000.00 元)。

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 8 月 15 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 拾 份, 承包人执 贰 份。



发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 杨海峰
100138093



承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 合同专用章
4403071612617



统一社会信用代码: _____

统一社会信用代码: 91440300788335315L

地址: _____

地址: 深圳市龙岗区吉华街道三联社区赛
格新城 5 号楼 1203

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电话: _____

传真: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

电子邮箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 华夏银行深圳前海分行

账号: _____

账号: 1695 0000 0024 06988

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 泰禾金尊铂健康中心改造装修项目

验收日期: 2022年12月31日

建设单位(盖章): 深圳市坪山区卫生健康局



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、代建单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	泰禾金尊府社康中心改造装修项目							
工程地点	深圳市坪山区泰禾金尊府	装修面积	约1020.3m ²	工程造价	元			
结构类型	框架	层数	地上:	1~2	层			
			地下:	/	层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/					
开工日期	2022年8月18日	验收日期	2022年12月31日					
监督单位	/	监督编号	/					
建设单位	深圳市坪山区卫生健康局							
勘察单位	/							
设计单位	深圳市设计装饰工程有限公司							
总包单位	深圳市天翊建设有限公司							
承建单位 (土建)								
承建单位 (设备安装)	深圳市天翊建设有限公司							
承建单位 (装修)	深圳市天翊建设有限公司							
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司							
施工图 审查单位								



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	尤田、范祥宝

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰装修工程		曹大光 石森东
电气设备安装工程		张顺华 张自伟
弱电智能化		韩树林 肖立明
给排水暖通消防		龙火胜 张自让
工程质量控制资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 □□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 11 项
屋面	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 7 项
建筑电气	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 7 项
智能建筑	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 6 项
建筑节能	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
火灾自动报警系统	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	廖志坚	鑫源内托康	负责人		廖志坚
3	尤国	深圳市大成工程管理有限公司	总监	工程师	尤国
4	邹丽华	深圳华设计装饰工程有限公司	设计师		邹丽华
5	范祥富	深圳市天翊建设有限公司	项目经理		范祥富
6	朱发	深圳市坪山区卫生健康局			朱发
7	肖晓春	深圳市天翊建设有限公司	技术负责人		肖晓春
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论：

已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一致评定单位工程质量合格、观感一般。

建设单位：  （公章） 年 月 日	代建单位：  （公章） 年 月 日	施工单位：  （公章） 年 月 日	设计单位：  （公章） 年 月 日	监理单位：  （公章） 年 月 日
---	---	---	--	---



* GD-E1-914/6 *

项目经理社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7187.2	3593.6			3366.5	1346.6			336.7		2520	25.2	2520	20.16	5.04

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a898da7c3）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|----------------|---------------------|
| 单位编号
637649 | 单位名称
深圳市天翊建设有限公司 |
|----------------|---------------------|



打印日期：2025年10月29日

证明专用章



使用有效期: 2025年09月11日
2026年03月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 范祥宝

性 别: 男

出生日期: 1993年09月21日

注册编号: 粤1442022202300840

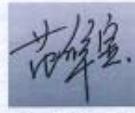


聘用企业: 深圳市天翊建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 范祥宝

签名日期: 2023年09月11日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年05月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0003164

姓 名: 范祥宝



性 别: 男

出生年月: 1993年09月21日

企业名称: 深圳市天翊建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年04月25日

有 效 期: 2024年02月20日至 2027年04月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

广东省职称证书

姓 名：范祥宝
身份证号：360425199309214317



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2025年6月28日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260663

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





4、设计负责人业绩：

设计负责人业绩

设计负责人业绩情况表

序号	项目名称	合同价 (万元)	任职情 况	合同签 订时间	工作内容
1	莲花山梦想国一期建设项目(二标段 装饰装修)	195.16	项目负责人	2024年2月	方案设计、初步设计、施工图设计、施工过程现场服务(交付施工图设计文件经审查合格后至项目竣工备案完成)、竣工验收(含配合施工单位完成竣工图)等阶段涉及本项目所有相关设计工作。
2	长春市南关区幸福乡红嘴子村大厦装修工程设计	189.60	项目负责人	2024年2月	所涉及的工程设计包括但不限于方案设计、土建、水暖、电气及部分结构改造建筑装饰施工图设计、建筑装饰效果图、设计变更、设计交底、施工现场技术指导及实施期间的配合、后续服务及招标人要求的其他设计服务等。
3	辉南县妇幼保健院异地新建项目(深化设计---精装修工程)(二次)	69.00	项目负责人	2021年4月	前期工作、设计等内容。设计阶段工作内容包括方案设计和施工图设计、后续设计服务等。

(1) 莲花山梦想国一期建设项目(二标段 装饰装修)

建设工程设计合同(一)

(民用建设工程设计合同)

工程名称: 莲花山梦想国一期建设项目(二标段 装饰装修)工程地点: 长春莲花山生态旅游度假区设计证书等级: 建筑工程甲级 A122011001发包人: 长春市莲花山生态旅游度假区梦想国文旅产业投资
管理有限公司设计人: 中设建联工程设计有限公司签订日期: 2024年2月20日中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制

发包人：长春市莲花山生态旅游度假区梦想国文旅产业投资管理有限公司

设计人：中设建联工程设计有限公司

发包人委托设计人承担莲花山梦想国一期建设项目设计二标段（装饰装修）工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

一、签订依据：

1.1《中华人民共和国民法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2国家及地方有关建设工程勘察设计管理的法规、规章。

1.3建设工程批准文件。

二、设计依据

2.1发包人提交资料。

2.2现行有效的国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准以及相应的规范、规程等。

2.3建筑设计单位提交资料。

三、项目概况及设计服务概述

3.1项目名称：莲花山梦想国一期建设项目

3.2项目地点：长春莲花山生态旅游度假区，劝农大街以东，其它规划用地以西，农林用地以南，世一路以北

3.3建设规模及主要建设内容：项目规划用地面积7.2509公顷。

规划总建筑面积72945.35m²。地上总建筑面积68989.71m²，其中：女国建筑面积30328.68m²，雪国建筑面积33310.61m²，子曰国建筑面积5350.42m²。地下总建筑面积3955.64m²。项目建设给排水、电

2	报批通过的建筑方案	1	开始初步设计前三天
3	政府相关部门的审批文件	1	签订合同当日

五、设计人向发包人交付的文件

5.1 初步设计及施工图设计阶段工期共计 40 日历天。

计划开始设计日期：2024. 2. 20

计划完成设计日期：2024. 3. 31

设计人按下列明细向发包人交付文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1	初步设计及概算	6	与发包人商定
2	深化方案	6	与发包人商定
3	装饰装修施工图	12	与发包人商定

5.2 设计人按上述要求提交的设计文件，对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。同时，设计人应按发包人的需要提供指定格式的电子版文件。

5.3 如发包人要求提供超过合同约定份数的工程设计文件，设计人应按发包人的要求免费提供。

5.4 设计文件交付地点：发包人指定地点。

六、服务费用及支付方式

6.1 按照《吉林省工程勘察设计收费导则》（2022 版），以装饰装修工程建设投资估算 8000 万元为取费基数，按中标折扣率 0.68 计算，暂定服务费用为 195.16 万元（含税）。

6.2 工程竣工后，由长春莲花山生态旅游度假区项目评审管理中心



发包人名称：长春市莲花山生态旅游度假区梦想国文旅产业投资管理有限公司（盖章）

法定代表人：
权陆占
（盖章）
2201983416086

委托代理人：
（签字）



设计人名称：中设建联工程设计有限公司（盖章）

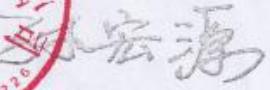
印俊
（签字）
220196322159

法定代表人：
（签字）

签订日期：2024年2月20日

签订地点：长春莲花山生态旅游度假区

建设工程项目中标通知书

招标项目编号	CCS20231228FJSZ01001 (TC239507K)		
中标单位名称	中设建联工程设计有限公司		
中标工程名称	莲花山梦想国一期建设项目设计		
中标工程地点	长春莲花山生态旅游度假区，劝农大街以东，其它规划用地以西，农林用地以南，世一路以北。	建设单位	长春市莲花山生态旅游度假区梦想国文旅产业投资有限公司
开标日期	2024年1月22日09时00分	招标方式	公开招标
结构类型	—	建筑面积	—
项目经理	战荫宝	资格等级	一级注册建筑师
中标价格	折扣系数 68%;		
中标工期	从签订工程设计合同之日起开始至本项目工程通过竣工验收交付使用为止。 但在工程质量保修期内，投标人应承担相应的义务和责任。		
质量等级	设计文件必须符合招标人的意图和要求；符合建设地块的设计要求；符合国家现行设计规范及有关技术标准的规定。		
中标工程范围	二标段（装饰装修）：上述建设规模及主要建设内容中装饰装修工程的方案设计、初步设计、施工图设计和施工过程现场服务、竣工验收等阶段。		
依据《吉林省建筑市场管理条例》第四十七条规定，招标人和中标单位在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同。			
招标人（公章）	 2201983473191		
法定代表人（章）	 2201983416086		
	2024年1月29日		
招标代理机构（公章）		 1101020433226	
法定代表人（章）			
2024年1月29日			

(2) 长春市南关区幸福乡红嘴子村大厦装修工程设计

GF—2000—0209

建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

工程名称：长春市南关区幸福乡红嘴子村大楼装修项目

工程地点：长春市锦湖大路与南湖中街交汇东南角

合同编号：2024-25

(由设计人填写)

设计证书等级：甲级：A122011001-6/1

发包人：长春市南关区幸福乡红嘴子村村民委员会

设计人：中设建联工程设计有限公司

签订日期：2024年2月25日

中华人民共和国建设部
监制
国家工商行政管理局

第五条 本合同设计收费估算为189.6万元人民币（大写：壹佰捌拾玖万陆仟元整）。设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费%	付费额(万元)	付费时间(由交付设计文件所决定)
第一次付费	20%	38万元	签订合同（定金）
第二次付费	20%	38万元	方案确定，开展施工图设计之前
第三次付费	50%	95万元	交付施工图纸前
第四次付费	10%	18.6万元	竣工验收前
第五次付费			

说明：

- 1、提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。
- 2、在提交最后一部分施工图的同时结清全部设计费，不留尾款。
- 3、实际设计费按初步设计概算（施工图设计概算）核定，多退少补。实际设计费与估算设计费出现差额时，双方另行签订补充协议（折扣费率保持不变，不因成本变动而做任何调整）。
- 4、本合同履行后，定金抵作设计费。

8.12 其它约定事项:

发包人名称:

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所:

邮政编码:

电 话:

传 真:

开户银行:

银行帐号:

建设行政主管部门备案:



设计人名称:

(盖章) 201962373546

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所: 长春市净月开发区五洲国际广场A座936号房

邮政编码:

电 话:

传 真:

开户银行: 交通银行长春阳光城支行

银行帐号: 221000668013000746453

鉴证意见:



(盖章)

(盖章)

备案号:

经 办 人:

备案日期: 年 月 日

签证日期: 年 月 日

中标通知书

招标项目编号	CCS20240115FJSZ01001001 (WLFW202401-012)		
中标单位名称	中设建联工程设计有限公司		
中标工程名称	长春市南关区幸福乡红嘴子村大厦装修工程设计		
中标工程地点	长春市南湖中街锦湖大路交汇 东南角	建设单位	长春市南关区幸福乡红嘴子村 村民委员会
开标日期	2024-2-5 09:00	招标方式	公开招标
项目经理	战荫宝	资格等级	高级工程师 一级注册建筑师
中标价格	设计费折扣费率69%		
中标工期 (日历日)	自中标之日起30日内完成合格的设计成果文件		
服务承诺目标	严格执行国家、省、市颁布的有关政策、技术标准、规范和规定、设计成果必须满足国家相关规范要求。		
中标工程范围	所涉及的工程设计包括但不限于方案设计、土建、水暖、电气及部分结构改造、建筑装饰施工图设计、建筑装饰效果图、设计变更、设计交底、施工现场技术指导及实施期间的配合、后续服务及招标人要求的其他设计服务等。		

依据《吉林省建筑市场管理条例》第四十六条规定，招标人和中标单位在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同。

招标人（公章）  法定代表人（章） 	招标代理机构（公章）  法定代表人（章） 
2024年2月9日	2024年2月9日



(3) 辉南县妇幼保健院异地新建项目(深化设计——精装修工程)(二次)

合同编号: ZC20210114001

建设工程设计合同 (房屋建筑工程)



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

发包人（全称）：辉南县卫生健康局

设计人（全称）：中设建联工程设计有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就辉南县妇幼保健院异地新建项目（深化设计---精装修工程）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

第一条 本合同签订论据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：

1、现行建筑设计规范

2、建筑防火设计规范

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.2 发包人要求及委托书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

1. 工程名称：

辉南县妇幼保健院异地新建项目（深化设计---精装修工程）。

2. 工程面积：

辉南县妇幼保健院异地新建项目建筑面积 11110.34m²、

3. 工程内容： 辉南县妇幼保健院异地新建项目（深化设计---精装修工程）的前期工作、设计等内容。设计阶段工作内容包括方案设计和施工图设计、后续设计服务等。

4. 工程设计周期：

计划开始设计日期：_____年_____月_____日。

计划完成设计日期：_____年_____月_____日。

第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

1. 原有测绘图纸

2. 建设单位提出的要求

第六条 设计人向发包人交付的有关资料、文件及时间

1. 效果图 一 套，施工图图纸 4 套。

第七条 费用

7.1 双方商定，设计费用为：人民币(大写) 690000 元 (¥ 陆拾玖万元整 元)。

合同附件

发包方名称: (盖章)



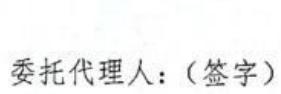
法定代表人: (签字)


委托代理人: (签字) 张东

设计方名称: (盖章)

中设建联工程设计有限公司

法定代表人: (签字)


委托代理人: (签字)

地址:

地址: 长春市净月开发区长春·五洲

国际广场一期第 A 座办公楼 936 号房

邮政编码:

邮政编码: 130000

联系人:

联系人: 刘峰

电 话:

电 话: 17649881111

开户银行:

开户银行: 吉林九台农村商业银行长春分行

银行帐号:

银行帐号: 0710 4490 1101 52000 36132

日期: 2021 年 4 月 15 日

日期: 2021 年 4 月 15 日

中标通知书

采购项目编号	THJT-2020-166		
中标单位名称	中设建联工程设计有限公司		
中标项目名称	辉南县妇幼保健院异地新建项目（深化设计---精装修工程）（二次）		
服务地点	辉南县妇幼保健院院内	招标人	辉南县卫生健康局
开标日期	2021年3月16日	招标方式	公开招标
项目负责人	战萌宝	采购预算	人民币 710000.00 元
中标金额	(大写) 人民币陆拾玖万元整 (¥690000.00 元)		
中标工期 (日历日)	30 日内完成。		
质量等级	符合现行国家设计标准、规范；		
中标项目范围	本项目初步设计、施工图设计及后续服务等。		
请中标单位收到《中标通知书》后，按照招标时的相关承诺和招标文件的要求，在 30 日内与采购人签订合同，并报招投标管理有关部门备案。			
采购人(公章) 负责人(签字或盖章)		采购代理机构(公章) 负责人(签字或盖章)	 
	2021年3月25日		2021年3月25日

[注]此《中标通知书》一式四份，采购人、采购代理机构、中标单位、招投标管理有关部门各执一份备案。

设计负责人社保



打印编号: 44bfef6a14

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名	战荫宝	证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	220181197905292412
性别	男	出生日期	1979-05-29	个人编号	3000176227
生存状态	正常	参工时间		2003-08-01	
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2003-08	2003-08	2025-10	267
失业保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2003-08	2003-08	2025-10	213
工伤保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2011-08	2011-08	2025-10	171

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)



【温馨提示】

- 以上信息均截止到打印日期为止。
- 缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsci.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_张伟 经办时间 2025-11-03

打印时间 2025-11-03

使用有效期:2025年10月16日
-2026年04月14日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：战荫宝

性 别：男

出生日期：1979年05月29日

注册编号：20212200568



聘用单位：中设建联工程设计有限公司

注册有效期：2025年04月30日-2027年04月29日



主任



个人签名：

签名日期：

2025.10.16

发证日期：2025年04月30日







5、项目管理团队配备情况：

拟派本项目管理团队一览表

序号	职务	姓名	职称	执业资格	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	范祥宝	工程师	一级注册建造师	一级注册建造师证	一级	粤 1442022202300840	建筑工程
2	设计负责人	战萌宝	高级工程师	一级注册建筑师	一级注册建筑师	一级	20212200568	建筑
3	技术负责人	谢建兵	工程师	工程师	工程师证	中级	粤中职证字第1803003016536号	建筑施工
4	质量负责人	肖晓槟	工程师	工程师	质量员证	/	2501030100594272	土建
5	安全负责人	陈玉英	/	安全员	安全考核C证	C证	粤建安C3(2021)0034931	综合类
6	机电工程师	王会兴	高级工程师	高级工程师	高级工程师证	高级	2023B14109	市政工程
7	机电工程师	赵福光	工程师	工程师	工程师证	中级	B0002011322466	园林绿化
8	安装工程师	陈坚兴	工程师	工程师	工程师证	中级	2403003197556	工艺美术师
9	建筑工程师	张潇切	工程师	工程师	工程师证	中级	2022C147750	建筑施工
10	土建工程师	胡旭	工程师	工程师	工程师证	中级	2503003260656	建筑装饰施工
11	给排水工程师	肖晓韵	工程师	工程师	工程师证	中级	1391140	给水排水
12	机电负责人	唐佳乐	/	一级注册建造师	一级注册建造师证	一级	粤 1442019202006845	机电工程
13	机电负责人	南红娟	/	一级注册建造师	一级注册建造师证	一级	粤 1442020202204570	机电工程、建筑工程、市政公用工程
14	土建负责人	陈紫龙	/	一级注册建造师	一级注册建造师证	一级	粤 1512021202203816	建筑工程
15	土建负责人	李松	/	一级注册建造师	一级注册建造师证	一级	粤 1442022202313035	建筑工程
16	土建负责人	张慧聪	/	二级注册建造师	二级注册建造师证	二级	粤 2442023202326178	建筑工程
17	土建负责人	李晓惠	/	二级注册建造师	二级注册建造师证	二级	粤 2442022202305715	建筑工程

18	造价工程师	李 敏	/	一级造价师	造价师证	一级	建 [造]11194400022588	土木建筑
19	电气设计负责人	刘立新	高级工程师	注册电气工程师(供配电)	高级工程师证	高级	DG20142200162	电气
20	给排水设计负责人	王婧	高级工程师	注册公用设备工程师(给排水)	高级工程师证	高级	CS20235101146	给排水
21	暖通设计负责人	刘磊	高级工程师	注册公用设备工程师(暖通空调)	高级工程师证	高级	CN20212300257	暖通
22	电气工程师	刘峰	高级工程师	高级工程师	高级工程师证	高级	2022B09146	建筑电气与智能化
23	电气工程师	赵晋	工程师	工程师	工程师证	中级	2024C12259	电气工程
24	给排水工程师	陈国刚	高级工程师	高级工程师	高级工程师证	高级	2022B09729	给排水科学与工程
25	给排水工程师	祁立群	工程师	工程师	工程师证	中级	2021101C0401	给排水
26	建筑工程师	蒋世强	工程师	工程师	工程师证	中级	202540354555	建筑
27	建筑设计负责人	王元季	工程师	一级注册建筑师	一级注册建筑师证	一级	20232300854	建筑
28	建筑设计工程师	高洪艳	高级工程师	高级工程师	高级工程师证	高级	2014802B005	建筑设计
29	结构工程师	刘帅	高级工程师	一级注册结构工程师	一级注册结构工程师证	一级	S20234202923	建筑结构
30	结构设计工程师	武春雷	高级工程师	高级工程师	高级工程师证	高级	2014802B007	结构设计
31	暖通工程师	王军	高级工程师	高级工程师	高级工程师证	高级	2024A02016	建筑环境与能源应用
32	暖通工程师	万直达	高级工程师	高级工程师	高级工程师证	高级	2024C10033	建筑环境与能源应用
33	专职安全员	庄展鑫	/	安全员	安全考核C证	C证	粤建安C3(2015) 0004750	综合类
34	专职安全员	邱创源	/	安全员	安全考核C证	C证	粤建安C3(2024) 0031901	综合类
35	施工员	肖少鹏	/	施工员	上岗证	/	035251010009900008 4	土建

36	施工员	吉振武	/	施工员	上岗证	/	2401010300369609	电气
37	质量员	陈玉华	/	质量员	上岗证	/	013251060008100072 8	土建
38	资料员	林丽璇	/	资料员	上岗证	/	013251140008100052 1	/
39	资料员	赖 婷	/	资料员	上岗证	/	2401050000369753	/
40	材料员	陈玉琼	/	材料员	上岗证	/	013251110008100046 4	/
41	材料员	吴佳欣	/	材料员	上岗证	/	2401040000369802	/
42	劳资专管员	郑妙如	/	劳务员	上岗证	/	JZ1810007350	/
43	劳资专管员	周晓燕	/	劳务员	上岗证	/	2401140000518708	/
44	施工员	蔡晓佳	/	施工员	上岗证	/	2401010300518802	电气
45	电工	张意丹	/	电工	电工证	/	T44162119950311242 5	低压
46	电工	陈辉明	/	电工	电工证	/	T44058219801218041 7	高压

1、项目经理—范祥宝



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0003164

姓 名: 范祥宝



性 别: 男

出生年月: 1993年09月21日

企业名称: 深圳市天翊建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年04月25日

有 效 期: 2024年02月20日至 2027年04月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

广东省职称证书

姓 名：范祥宝
身份证号：360425199309214317



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2025年6月28日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260663

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范梓宝

社保电脑号：642480353

身份证号码：360425199309214317

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	个人文
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7187.2	3593.6			3366.5	1346.6			336.7		2520	25.2	2520	20.16	5.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a898da7c3）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹等医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649

单位名称
深圳市天翊建设有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



2、设计负责人—战萌宝







数据来源:吉林省电子证照库



打印编号: 44bfef6a14

个人参保证明

个人信息

账户类别: 一般账户

姓名	战荫宝	证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	220181197905292412
性别	男	出生日期	1979-05-29	个人编号	3000176227
生存状态	正常	参工时间	2003-08-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2003-08	2003-08	2025-10	267
失业保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2003-08	2003-08	2025-10	213
工伤保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2011-08	2011-08	2025-10	171

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsci.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_张伟 经办时间 2025-11-03

打印时间 2025-11-03

3、技术负责人—谢建兵



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7636.4	3593.6			3366.5	1346.6			336.7		248.8*	99.04	49.76		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a898e5cd6）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649

单位名称
深圳市天翊建设有限公司



4、质量负责人—肖晓槟







中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			7636.4	3593.6			3366.5	1346.6			336.7		3523	35.23	3523	28.18	7.05

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a8988e57p）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649单位名称
深圳市天翊建设有限公司

5、安全负责人—陈玉英





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈玉英

社保电脑号：601076892

身份证号码：440582197906300487

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7187.2	3593.6			1010.0	336.7			336.7		248.8	199.04	49.76		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a898aaaf88）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649单位名称
深圳市天翊建设有限公司

6、机电工程师--王会兴





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王会兴 社保电脑号：610757394

身份证号码：410621198906253512

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7187.2	3593.6			1010.0	336.7			336.7		2520	25.2	2520	20.16	5.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a898ad9eh）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 637649
单位名称 深圳市天翊建设有限公司



7、机电工程师—赵福光





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵福光

社保电脑号：602538757

身份证号码：422126196510082015

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7187.2	3593.6			1010.0	336.7			336.7		248.0	199.04	49.76		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a898af81p）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649单位名称
深圳市天翊建设有限公司

8、安装工程师—陈坚兴

广东省职称证书



姓 名：陈坚兴

身份证号：440582198110280438

职称名称：工艺美术师

专 业：室内设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年7月27日

评审组织：深圳市室内设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003197556



发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈坚兴

社保电脑号：603933166

身份证号码：440582198110280438

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			7187.2	3593.6			3366.5	1346.6			336.7		3000	30.0	3000	24.0	60.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a898b3501）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649

单位名称
深圳市天翊建设有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



打印日期：2025年10月29日
证明专用章

9、建筑工程师—张潇切





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
																	社保电脑号: 810577168
2025	01	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			7636.4	3593.6			3366.5	1346.6			336.7	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a898b6514 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
637649 单位名称
深圳市天翊建设有限公司



10、土建工程师—胡旭

广东省职称证书



姓 名：胡旭

身份证号：360428199307080617

职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260656



发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡旭

社保电脑号: 645671484

身份证号码: 360428199307080617

页码： 1

计算单位：元

备注:

- 注：

 - 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a898c707f）核查，验真码有效期三个月。
 - 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 7.单位编号对应的单位名称：
单位编号：637649
单位名称：深圳市天润建设有限公司

单位名称
深圳市天翊建设有限公司



11、给排水工程师--肖晓韵





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖晓蔚

社保电脑号：608672029

身份证号码：440582198604150043

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			7636.4	3593.6			3366.5	1346.6			336.7		3523	35.23	3523	281.8	70.5

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a8989d931）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649

单位名称
深圳市天翊建设有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月29日
证明专用章

12、机电负责人—唐佳乐



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)0112745

姓 名: 唐佳乐



性 别: 男

出生年月: 1990年01月21日

企业名称: 深圳市天翊建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年09月28日

有 效 期: 2024年08月12日至 2027年09月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐佳乐

社保电脑号：810332966

身份证号码：442224199001213016

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7187.2	3593.6			1010.0	336.7			336.7		238.8	199.04	49.76		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://spub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c4652f73m）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649单位名称
深圳市天翊建设有限公司

13、机电负责人—南红娟



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0117051

姓 名: 南红娟

性 别: 女

出生年月: 1985年10月12日



企业名称: 深圳市天翊建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年10月24日

有 效 期: 2025年07月30日至 2028年10月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	04	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		176.44	141.12	176.44	35.28	

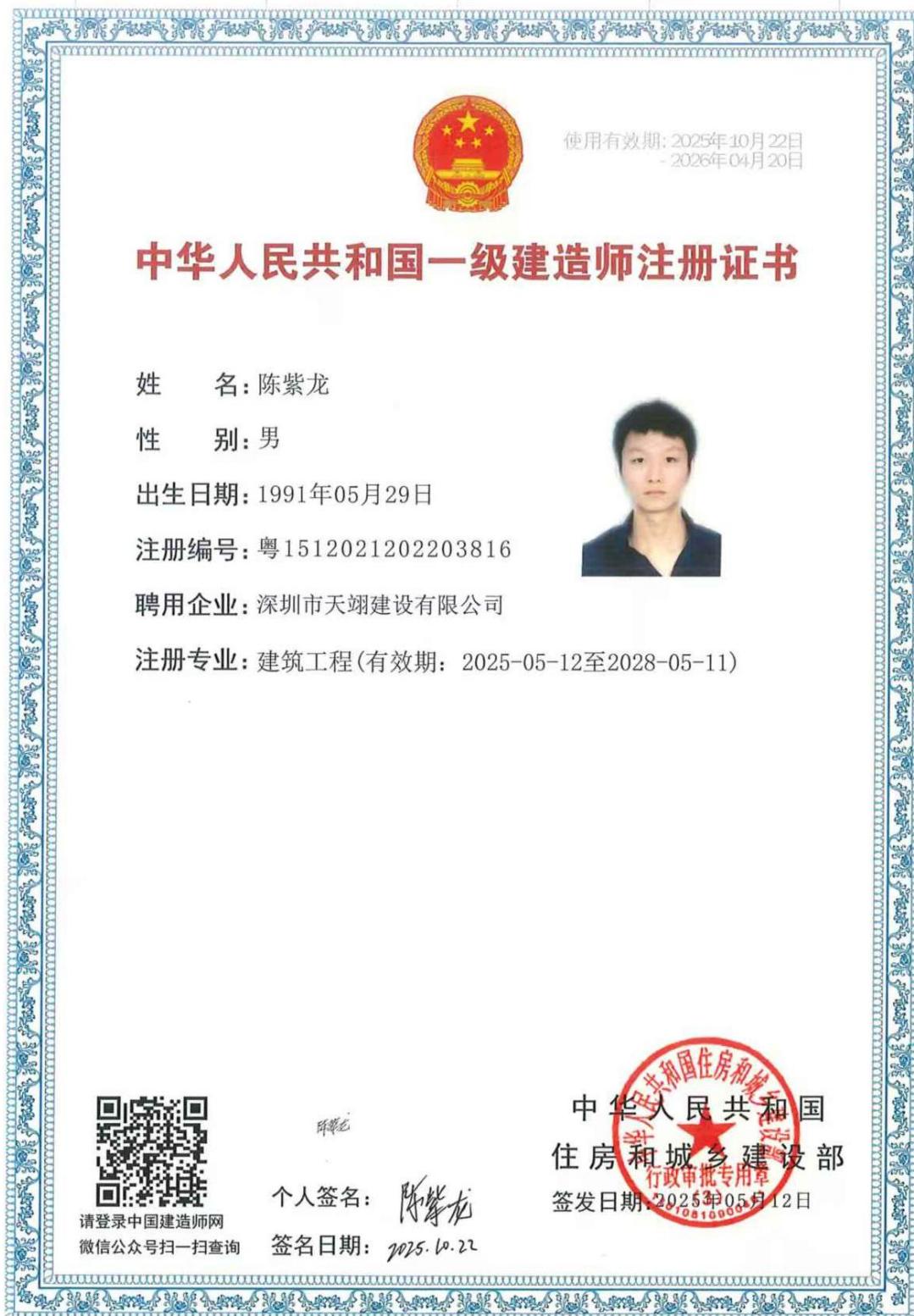
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c45f99542）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649单位名称
深圳市天翊建设有限公司

14、土建负责人—陈紫龙



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)9002370

姓 名:陈紫龙



性 别:男

出生年月:1991年05月29日

企业名称:深圳市天翊建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年09月01日

有 效 期:2025年06月23日至 2028年08月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	637649	0.0										2520	25.2			
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		176.4	20.96	30.24		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c45fba7ea）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649单位名称
深圳市天翊建设有限公司

15、土建负责人—李松



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0115178

姓 名: 李松

性 别: 男

出生年月: 1991年10月15日



企业名称: 深圳市天翊建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年10月08日

有效 期: 2025年09月29日至 2028年10月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李松

社保电脑号：622551942

身份证号码：511212199110151036

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			6468.48	3234.24			909.0	303.03			303.03		2520	25.2	80.16	45.04	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c45fb0d4v）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 637649
单位名称 深圳市天翊建设有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月11日
证明专用章

16、土建负责人—张慧聪



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024)0088395

姓 名: 张慧聪



性 别: 女

出生年月: 1997年06月20日

企业名称: 深圳市天翊建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年12月27日

有 效 期: 2024年12月27日至2027年12月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张慧聪

社保电脑号：805124457

身份证号码：35082219970620042X

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			7636.4	3593.6			3366.5	1346.6			336.7		3523	35.23	3523	281.8	70.5

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c45f5e73u）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649

单位名称
深圳市天翊建设有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年07月1日
证明专用章

17、土建负责人—李晓惠



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0013286

姓 名: 李晓惠



性 别: 女

出生年月: 2000年10月15日

企业名称: 深圳市天翊建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年06月08日

有 效 期: 2024年12月19日至 2026年06月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓惠

社保电脑号：800257818

身份证号码：440582200010156640

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			7187.2	3593.6		1010.0	336.7		336.7				3523	3523	3523	281.8	70.5

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c45f77789）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 637649 单位名称 深圳市天翊建设有限公司



18、造价工程师--李敏





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：[Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李敏

社保电脑号：804696099

身份证号码：429005198508120092

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			7187.2	3593.6			1010.0		336.7		336.7		3523	35.23	3523	28.18	7.05

社保费缴纳清单

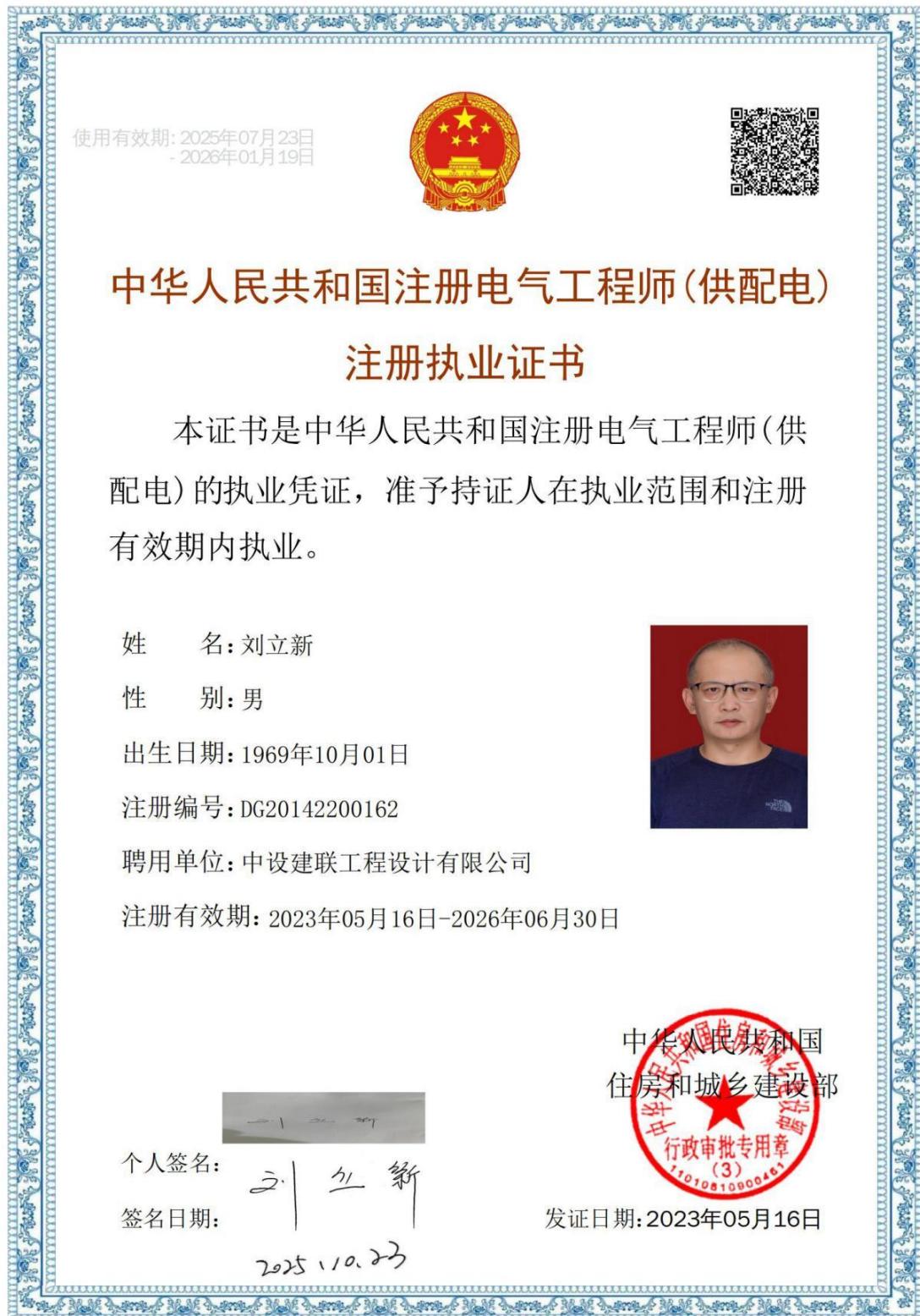
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a8987f1a5）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|----------------|---------------------|
| 单位编号
637649 | 单位名称
深圳市天翊建设有限公司 |
|----------------|---------------------|



19、电气设计负责人—刘立新







打印编号: 820e9aceb7

个人参保证明

个人信息

账户类别:一般账户

姓名	刘立新	证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	610103196910012875
性别	男	出生日期	1969-10-01	个人编号	2000392052
生存状态	正常	参工时间		1993-07-01	
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	1993-07	1994-01	2025-10	365
失业保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2006-01	2006-01	2025-10	189
工伤保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2006-03	2009-03	2025-10	205

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)



【温馨提示】

- 以上信息均截止到打印日期为止。
- 缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_张伟 经办时间 2025-11-03

打印时间 2025-11-03

20、给排水设计负责人—王婧





数据来源:吉林省电子证照库



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





打印编号: fdb0eed634

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名	王婧	证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	220181199005010247
性别	女	出生日期	1990-05-01	个人编号	1106287885
生存状态	正常	参工时间	2015-11-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2015-11	2015-11	2025-10	103
失业保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2015-11	2015-11	2025-10	103
工伤保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2017-05	2015-12	2025-10	105

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)



【温馨提示】

- 以上信息均截止到打印日期为止。
- 缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlslj.gov.cn/>) 网站查询。
- 此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_张伟 经办时间 2025-11-03

打印时间 2025-11-03

21、暖通设计负责人—刘磊



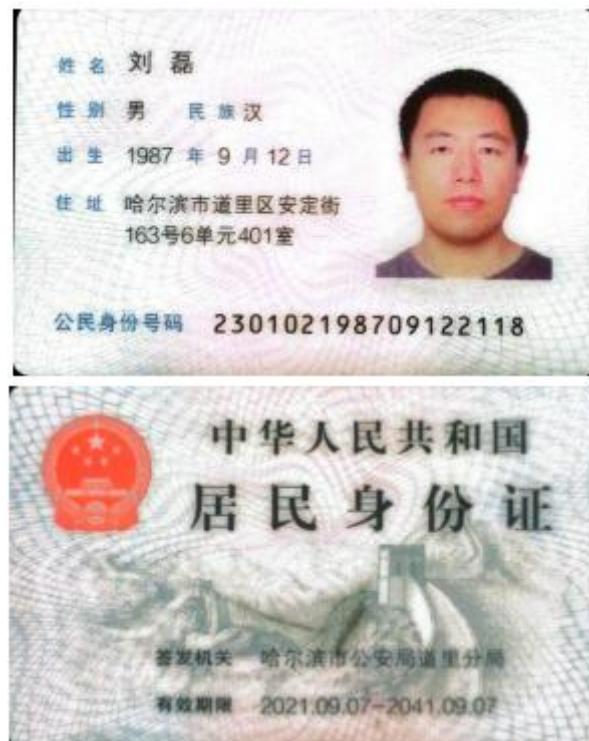
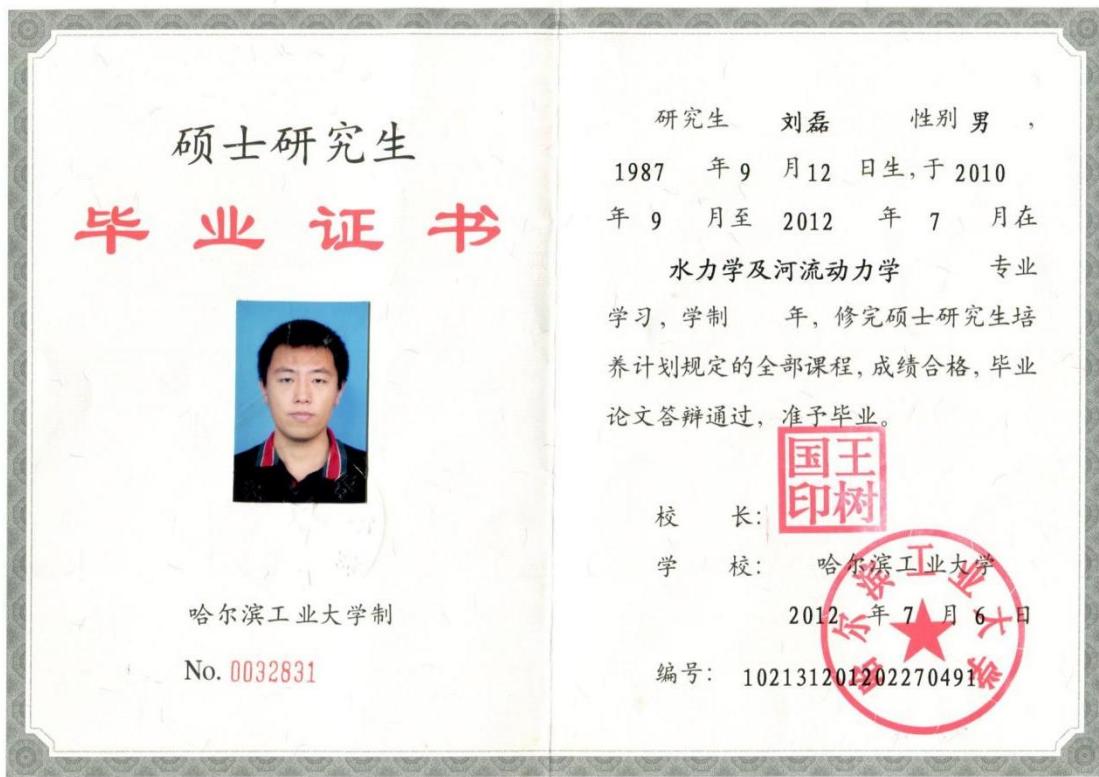


持证人姓名:	刘磊
性别:	男
出生年月:	1987年9月
专业名称:	暖通空调
资格名称:	高级工程师
授予时间:	2019年9月1日
授予部门:	(印 章)

持证人签名: 刘磊

身份证号码: 230102198709122118

编 号: A651910455





打印编号: 9845d674b7

个人参保证明

个人信息

账户类别: 一般账户

姓名	刘磊	证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	230102198709122118
性别	男	出生日期	1987-09-12	个人编号	4000000131505
生存状态	正常	参工时间		2023-11-01	
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2023-11	2023-11	2025-10	24
失业保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2023-11	2023-11	2025-10	24
工伤保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2023-11	2023-11	2025-10	24

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsci.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_张伟 经办时间 2025-11-03 打印时间 2025-11-03

22、电气工程师--刘峰





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





打印编号: d56b7255f1

个人参保证明

个人信息

账户类别:一般账户

姓名	刘峰	证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	220822198706041314
性别	男	出生日期	1987-06-04	个人编号	3020468986
生存状态	正常	参工时间	2010-07-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2010-07	2010-07	2025-10	185
失业保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2012-01	2012-01	2025-10	93
工伤保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2012-02	2012-02	2025-10	63

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)



【温馨提示】

- 以上信息均截止到打印日期为止。
- 缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsci.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_张伟 经办时间 2025-11-03

打印时间 2025-11-03

23、电气工程师—赵晋







打印编号: 3ec31ef645

个人参保证明

个人信息

账户类别:一般账户

姓名	赵晋	证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	220381199305211113
性别	男	出生日期	1993-05-21	个人编号	3021271396
生存状态	正常	参工时间	2016-07-15		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2016-07	2016-07	2025-10	99
失业保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2016-07	2016-07	2025-10	99
工伤保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2020-08	2016-08	2025-10	80

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	双击可隐藏空白	当前待遇金额(元)
失业保险	2021-08-31	202109	2021-09-30		1353.6
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
失业补助金	6	6	0	失业人员待遇到期	2022-02-17
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)



【温馨提示】

- 以上信息均截止到打印日期为止。
- 缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsci.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_张伟 经办时间 2025-11-03

打印时间 2025-11-03

24、给排水工程师--陈国刚







打印编号: 78a234c98d

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名	陈国刚	证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	220182198604071334
性别	男	出生日期	1986-04-07	个人编号	3020344982
生存状态	正常	参工时间		2011-01-01	
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2011-01	2011-01	2025-10	168
失业保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2011-01	2011-01	2025-10	168
工伤保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2011-02	2011-02	2025-10	127
工伤保险	终止缴费	吉林省建苑设计集团有限公司	2013-12	2013-10	2018-01	52

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)

【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsci.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。



吉林省社会保险事业管理局制

25、给排水工程师--祁立群

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



打印编号: a83e1dbf12

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名	祁立群	证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	220581199106200033
性别	男	出生日期	1991-06-20	个人编号	3020950890
生存状态	正常	参工时间	2014-12-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2014-12	2014-12	2025-10	131
失业保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2014-12	2014-12	2025-10	131
工伤保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2018-01	2015-01	2025-10	130

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlslj.gov.cn/>) 网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_张伟 经办时间 2025-11-03

打印时间 2025-11-03

26、建筑工程师--蒋世强

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：蒋世强

性 别：男



身份证号：500225198508272836

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑

评审组织：重庆设计集团工程技术副高级职称评审委员会

取得时间：2024-12-19

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2025〕37号

发证时间：2025-01-13

编 号：202540354555

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：







打印编号: 1daab83347

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名	蒋世强	证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	500225198508272836
性别	男	出生日期	1985-08-27	个人编号	400001012141
生存状态	正常	参工时间	2025-01-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2025-01	2025-01	2025-10	10
失业保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2025-01	2025-01	2025-10	10
工伤保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2025-01	2025-01	2025-10	10

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)



【温馨提示】

- 以上信息均截止到打印日期为止。
- 缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsci.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

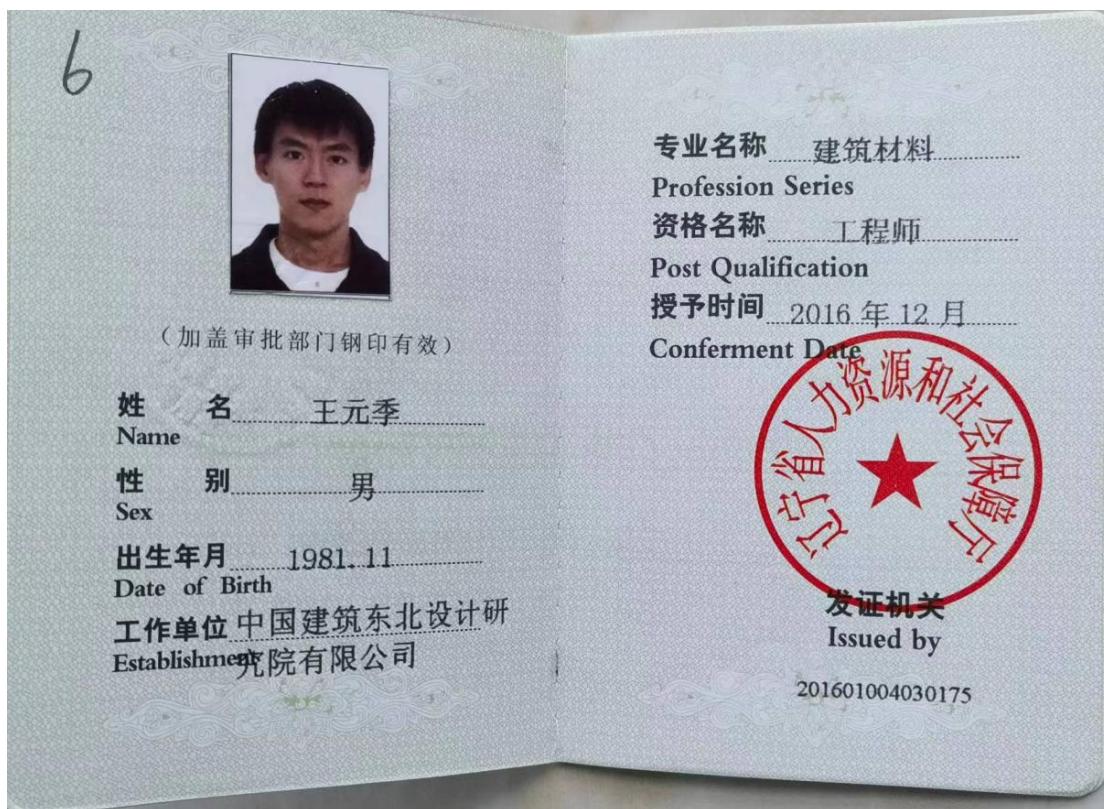
吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_张伟 经办时间 2025-11-03

打印时间 2025-11-03

27、建筑设计负责人—王元季







打印编号: f23048d409

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名	王元季	证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	210102198111125337
性别	男	出生日期	1981-11-12	个人编号	3021395515
生存状态	正常	参工时间	2005-07-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2014-01	2014-01	2025-10	60
失业保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2017-01	2017-01	2025-10	24
工伤保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2017-02	2017-02	2025-10	24

待遇领取情况 退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)



【温馨提示】

- 以上信息均截止到打印日期为止。
- 缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlslj.gov.cn/>) 网站查询。
- 此表可以在12个月内通过移动端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_张伟 经办时间 2025-11-03

打印时间 2025-11-03

28、建筑设计工程师—高洪艳





打印编号: f22121a7d2

个人参保证明

个人基本信息

账户类别: 一般账户

姓名	高洪艳	证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	220104197711083847
性别	女	出生日期	1977-11-08	个人编号	3060441305
生存状态	正常	参工时间	2002-07-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2002-07	2002-07	2025-10	301
失业保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2002-07	2002-07	2025-10	299
工伤保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2021-12	2012-01	2025-10	162

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsci.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_张伟 经办时间 2025-11-03

打印时间 2025-11-03

29、结构工程师--刘帅



湖北省专业技术职称证书

姓 名： 刘帅



性 别： 男

出生年月： 1988-09-28

证件类别： 居民身份证

证件号码： 420625198809283813

职称系列： 工程技术人员

专业名称： 建筑/建筑结构

职称名称： 高级工程师

评审组织： 襄阳市工程技术高级职称评审委员会

批准单位： 襄阳市人力资源和社会保障局

批准文号： 襄人社发〔2024〕110号

批准时间： 2024-11-10



扫描二维码查验证书

打印时间：2024-12-11

【有效期至 2025-06-09, 可提前 30 日再次加注】





打印编号: f27b9f2e72

个人参保证明

个人信息

账户类别:一般账户

姓名	刘帅	证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	420625198809283813
性别	男	出生日期	1988-09-28	个人编号	400000432689
生存状态	正常	参工时间	2024-04-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2024-04	2024-04	2025-10	19
失业保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2024-04	2024-04	2025-10	19
工伤保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2024-04	2024-04	2025-10	19

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)

长春市社会保险事业管理局

特此证明

参保证明

专用章

【温馨提示】

- 以上信息均截止到打印日期为止。
- 缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsci.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_张伟 经办时间 2025-11-03

打印时间 2025-11-03

30、结构设计工程师—武春雷





打印编号: e694ce6c14

个人参保证明

个人信息

账户类别:一般账户

姓名	武春雷	证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	222328197601232016
性别	男	出生日期	1976-01-23	个人编号	3060172992
生存状态	正常	参工时间	2002-07-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2002-07	2002-07	2025-10	281
失业保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2002-07	2002-07	2025-10	279
工伤保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2018-09	2012-01	2025-10	178

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)



温馨提示

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsci.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_张伟 经办时间 2025-11-03

打印时间 2025-11-03

31、暖通工程师--王军







打印编号: b9166afe4c

个人参保证明

个人信息

账户类别:一般账户

姓名	王军	证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	370784198206187612	
性别	男	出生日期	1982-06-18	个人编号	2000392206	
生存状态	正常	参工时间	2004-07-01			
二级单位名称						

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2004-07	2004-07	2025-10	260
失业保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2006-01	2006-01	2025-10	237
工伤保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2006-03	2009-03	2025-10	204

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)



【温馨提示】

- 以上信息均截止到打印日期为止。
- 缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsci.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_张伟 经办时间 2025-11-03

打印时间 2025-11-03

32、暖通工程师—万直达



数据来源:吉林省电子证照库





打印编号: 0f15a923ef

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名	万直达	证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	220882199503060735
性别	男	出生日期	1995-03-06	个人编号	3060863538
生存状态	正常	参工时间	2020-01-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2020-01	2020-01	2025-10	70
失业保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2020-01	2020-01	2025-10	70
工伤保险	参保缴费	中设建联工程设计有限公司	2020-02	2020-02	2025-10	69

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsci.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_张伟 经办时间 2025-11-03 打印时间 2025-11-03

33、专职安全员—庄展鑫

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2015)0004750

姓 名: 庄展鑫

性 别: 男

出生年月: 1996年01月08日



企业名称: 深圳市天翊建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年04月26日

有 效 期: 2024年03月20日至 2027年04月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数		单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7187.2	3593.6			1010.0	336.7			336.7	248.8	199.04	49.76		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a898e998r）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
637649 单位名称
深圳市天翊建设有限公司



34、专职安全员—邱创源

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2024)0031901

姓 名: 邱创源



性 别: 男

出生年月: 1998年03月15日

企业名称: 深圳市天翊建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年05月13日

有 效 期: 2024年05月13日至2027年05月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7636.4	3593.6			3366.5	1346.6			336.7	248.8	199.04	49.76			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a898edff9）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
637649
单位名称
深圳市天翊建设有限公司



35、施工员—肖少鹏





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖少鹏

社保电脑号：638411947

身份证号码：440524197711240433

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7187.2	3593.6		1010.0		336.7		336.7		248.8	24.8	248.8	199.04	49.76

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a898f006k）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649单位名称
深圳市天翊建设有限公司

36、施工员--古振武



本电子证书做为纸质证书的副本, 仅供查询验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7187.2	3593.6			1010.0		336.7		336.7		248.8	199.04	49.76		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f14a898f1255) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649单位名称
深圳市天翊建设有限公司

37、质量员—陈玉华





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈玉华

社保电脑号：62311311

身份证号码：440582198309240484

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			7636.4	3593.6			3366.5	1346.6			336.7		3523	35.23	3523	28.18	7.05

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a898feb34）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹等医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649

单位名称
深圳市天翊建设有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



38、资料员--林丽璇





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林丽璇

社保电脑号：630982757

身份证号码：440582197904080425

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7187.2	3593.6			1010.0	336.7		336.7			251.6	201.28	50.32		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a8990bdfw）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649

单位名称
深圳市天翊建设有限公司



39、资料员—赖婷





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	个人交	
2025	01	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	02	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	03	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	04	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	05	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	06	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	07	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	08	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	09	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	10	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
合计			7636.4	3593.6			3366.5	1346.6		336.7						3523	281.8	70.5

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a899135f5）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
637649
单位名称
深圳市天翊建设有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月29日
证明专用章

40、材料员—陈玉琼





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈玉琼

社保电脑号：601039845

身份证号码：440582197808040423

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7187.2	3593.6			1010.0	336.7			336.7		248.8	199.04	49.76		

社会保险缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a8991532w）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649

单位名称
深圳市天翊建设有限公司



41、材料员—吴佳欣



本电子证书做为纸质证书的副本, 仅供查询验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0					
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0					
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04					
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04					
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04					
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04					
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04					
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04					
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04					
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04					
合计			7187.2	3593.6			1010.0	336.7			336.7		251.6	201.28	251.6	201.28	50.32					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14a899169au）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
637649

单位名称
深圳市天翊建设有限公司



42、劳资专管员—郑妙如



本电子证书做为纸质证书的副本, 仅供查询验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7187.2	3593.6		3366.5		1346.6		336.7		248.8		199.04		49.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查询部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f14a89926382）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649

单位名称
深圳市天翊建设有限公司



43、劳资专管员—周晓燕





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

			养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
缴费年	月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	1.04
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	1.04
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	1.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01		101.01			75.6	60.48		15.12	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<http://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c45eb83e2）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|----------------|---------------------|
| 单位编号
637649 | 单位名称
深圳市天翊建设有限公司 |
|----------------|---------------------|



44、施工员—蔡晓佳





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	25.2	25.2	2520	20.16	.04
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	25.2	25.2	2520	20.16	.04
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	25.2	25.2	2520	20.16	.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01		101.01			13.6	60.48	15.12		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c45ebd4f3）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：637649
单位名称：深圳市天翊建设有限公司



45、电工—张意丹

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张意丹

社保电脑号：636902694

身份证号码：441621199503112425

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2025	01	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	637649	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			7187.2	3593.6			1010.0		336.7		336.7		3523	35.23	3523	281.8	70.5

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/yp/>，输入下列验真码（3391f2710e27a080）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649单位名称
深圳市天翊建设有限公司

社
保
费
缴
纳
清
单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理中心
 社保费缴纳清单
 打印日期：2025年10月1日
 证明专用章

46、电工--陈辉明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈辉明

社保电脑号：630100488

身份证号码：440582198012180417

页码：1

参保单位名称：深圳市天翊建设有限公司

单位编号：637649

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	01	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	637649	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			7636.4	3593.6			3366.5	1346.6			336.7		352.3		352.3	281.8	70.5

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2710e282e17）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
637649单位名称
深圳市天翊建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年11月8日
证明专用章