

标段编号： 2018-440305-35-01-700095001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 蛇口山音乐公园项目第一批次施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建二局第二建筑工程有限公司

日期： 2025年11月11日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩（不评审）	提供近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（在建或已竣工均可，不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取业绩证明材料前 5 项）。注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章页等）、竣工验收证明（若有）。
2	拟派项目经理业绩（不评审）	提供拟派项目经理近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以竣工验收证明文件上的时间为准）以同等职位或以上所承担的最具代表性已竣工的同类工程业绩（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩）。注：1. 证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名

		称、合同范围、合同金额、双方盖章页等)、竣工验收证明,时限以竣工验收日期为准。2.若前述证明文件无法体现为拟派项目经理的业绩或无法体现拟派项目经理在该业绩中所任职务的,需提供合同甲方出具的证明文件。
3	履约评价情况(不评审)	提供近3年内(从本工程截标之日倒推,时间以履约评价出具时间为准)投标人获得的建设单位出具的履约评价证明文件(不超过5项,若提供超过5项,则只按前5项计取)。注:1.证明文件为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料;2.证明材料需体现评价等级,如优、良、合格或具体分数;3.纸质履约评价证明材料须清晰体现评价时间、建设单位公章。
4	项目管理团队人员配置情况(不评审)	提供施工组织架构设想与项目管理团队人员配置计划,绘制投标人拟组建的

		<p>项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。注：1. 提供拟派项目经理近 12 个月（以招标公告日期为准）在投标单位缴纳的社保证明文件，提供其他人员近 6 个月（以招标公告日期为准）在投标单位缴纳的社保证明文件。2. 提供人员的相关注册资格证书或职称扫描件。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业同类工程业绩

企业相关情况	企业资质等级：市政公用工程施工总承包特级；建筑工程施工总承包特级； 企业性质：（非民营）	
提供近3年内近3年内(从本工程截标之日倒推,时间以合同签订时间为准)投标人自认为最具代表性的同类工程业绩(上限5项)	1	项目名称：嘉陵江路道路及管网工程（奋进路至昆仑山路段） 合同金额：73036.95 万元 建设单位名称：青岛开发区投资建设集团有限公司 合同签订日期：2023-12-29
	2	项目名称：富溪横三路等3条道路工程（施工） 合同金额：28203.25 万元 建设单位名称：肇庆市安泓建设有限公司 合同签订日期：2024-01-09
	3	项目名称：万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带（二期）设计施工总承包 合同金额：11357.06 万元 建设单位名称：广州市南沙区万顷沙镇人民政府 合同签订日期：2023-11-16
	4	项目名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目辅道工程施工总承包 合同金额：6289.56 万元 建设单位名称：深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同签订日期：2023-12-25
	5	项目名称：东经三路（松白路-规划一路）施工总承包 合同金额：2100.88 万元 建设单位名称：深圳市万科发展有限公司 合同签订日期：2023-11-23
	6	项目名称：南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）施工 合同金额：26497.35 万元 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署 合同签订日期：2022-09-14
提供近3年内（从本工程截标之日倒推，时间以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（在建或已竣工均可，不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取业绩证明材料前5项）。注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章页等）竣工验收证明（若有）。		

1、嘉陵江路道路及管网工程（奋进路至昆仑山路段）
(1) 中标通知书

青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2023-0634-HD 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。



2023 年 12 月 22 日

中国建筑第四工程局有限公司,青岛市市政工程设计研究院有限责任公司,中建二局第二建筑工程有限公司,青岛西海岸城市建设集团有限公司,荣泰建设集团有限公司;

我单位嘉陵江路道路及管网工程(奋进路至昆仑山路段)(工程总承包),经评标委员会评审由你单位中标,请你单位接到本通知后三十日内,按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	嘉陵江路道路及管网工程(奋进路至昆仑山路段)(工程总承包)		
工程地点	西接昆仑山路立交,东至奋进路以东(团结路附近)	建设规模	1620m
投资项目统一代码			
中标单位	中国建筑第四工程局有限公司,青岛市市政工程设计研究院有限责任公司,中建二局第二建筑工程有限公司,青岛西海岸城市建设集团有限公司,荣泰建设集团有限公司		
中标内容	本项目采用“设计-采购-施工”一体化的工程总承包模式。即包括本项目的施工图设计及所有设计审批等相关服务、与工程建设相关的设备材料采购及安装、施工及相关手续办理、工程竣工验收备案和缺陷保修等全部工作。		
总投资	1125300000元	招标控制总价	施工:804880000元 设计:7094421.07元
中标总价(费率)	施工:723748096.67元 设计:6621459.67元 采购:0; BIM:0; 勘察:0; 总价:730369555.67元	含招标代理费	/元
工期	1053	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	刘宁波	执业资格/职称	注册建造师
项目组成员	刘宁波:项目经理注册建造师/市政公用工程/一级/粤1422015201517769;刘宁波:安全考核合格证安全考核证/粤建安B(2023)000906;刘宁波:注册建造师/市政公用工程/一级/粤1422015201517769;洪俊:技术负责人注册建造师/建筑工程/一级/粤1442021202203009;洪俊:安全考核合格证,安全考核证/粤建安B(2022)0104830;陈虹岑:注册建造师,注册建造师/建筑工程/一级/粤1442022202304611;陈虹岑:安全考核合格证,安全考核证/粤建安B(2023)9001711;杨龙:注册建造师,注册建造师/建筑工程/一级/粤1442022202304640;杨龙:安全考核合格证,安全考核证/粤建安B(2023)0017140;王钦:注册公用设备工程师(给水排水)/给排水/CS193700958;张忠磊:关键岗位,关键岗位/其他专业/鲁220001633100154;徐海博:关键岗位,关键岗位/其他专业/鲁180001633100082;岳章程:关键岗位,关键岗位/市政/青173421085;都治国:关键岗位,关键岗位/给排水/鲁210001633100116;张宏磊:关键岗位,关键岗位/电气/鲁190200033200040;张宏磊:注册电气工程师,注册电气工程师/电气/DG173700993;李彦广:注册建造师,注册建造师/市政公用工程/一级/粤1412015201625122;李彦广:安全考核合格证,安全考核证/粤建安B(2018)9001438;李世波:注册建造师,注册建造师/市政公用工程/一级/鲁1372005200701441;李世波:安全考核合格证,安全考核证/粤建安B(2021)8023312;李会勇:注册建造师,注册建造师/市政公用工程/一级/鲁1372016201719399;李会勇:安全考核合格证,安全考核证/粤建安B(2018)8014722		
质量要求	设计要求的质量标准:设计工程符合国家相关规范和招标人的要求;施工要求的质量标准:工程质量符合国家相关专业验收规范的规定,达到合格标准。本项目争创“泰山杯”		
备注	施工降造率:10.08%;设计优惠率:44%		

招标人(建设单位):
青岛开发区投资建设集团有限公司
法定代表人:(签字或盖章)

招标代理(盖章):
山东三维建设项目管理有限公司
法定代表人:(签字或盖章)

(2) 合同关键页

合同编号：KT20231200122

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

说 明

为指导建设项目工程总承包合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律、法规，住房和城乡建设部、市场监管总局对《建设项目工程总承包合同示范文本（试行）》（GF-2011-0216）进行了修订，制定了《建设项目工程总承包合同（示范文本）》（GF-2020-0216）（以下简称《示范文本》）。现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条件和专用合同条件三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 11 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价与合同价格形式、工程总承包项目经理、合同文件构成、承诺、订立时间、订立地点、合同生效和合同份数，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条件

通用合同条件是合同当事人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，就工程总承包项目的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。通用合同条件共计 20 条，具体条款分别为：第 1 条 一般约定，第 2 条 发包人，第 3 条 发包人的管理，第 4 条 承包人，

第5条 设计,第6条 材料、工程设备,第7条 施工,第8条 工期和进度,第9条 竣工试验,第10条 验收和工程接收,第11条 缺陷责任与保修,第12条 竣工后试验,第13条 变更与调整,第14条 合同价格与支付,第15条 违约,第16条 合同解除,第17条 不可抗力,第18条 保险,第19条 索赔,第20条 争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程总承包活动的有关要求,也考虑了工程总承包项目管理的实际需要。

(三) 专用合同条件

专用合同条件是合同当事人根据不同建设项目的特点及具体情况,通过双方的谈判、协商对通用合同条件原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定的合同条件。在编写专用合同条件时,应注意以下事项:

1. 专用合同条件的编号应与相应的通用合同条件的编号一致;

2. 在专用合同条件中有横道线的地方,合同当事人可针对相应的通用合同条件进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”;

3. 对于在专用合同条件中未列出的通用合同条件中的条款,合同当事人根据建设项目的具体情况认为需要进行细化、完善、补充、修改或另行约定的,可在专用合同条件中,以同一条款号增加相关条款的内容。

二、《示范文本》的适用范围

《示范文本》适用于房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包承发包活动。

三、《示范文本》的性质

《示范文本》为推荐使用的非强制性使用文本。合同当事人可结合建设工程具体情况，参照《示范文本》订立合同，并按照法律法规和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

奋进路后落地，主桥桥梁长 1000.5 米，标准段桥宽 26.65 米。桥梁标准段跨径为 30m，跨越路口最大跨径为 72m。3、管线工程：沿道路新建给水、雨水、污水、电力土建、通信土建管线，并对银屏山路路口、奋进路至团结路段等位置的现状管线进行迁改。给水管道管径 DN300-DN1000；排水管道管径 DN400-2.5×1.8m 尺寸暗渠。

6. 工程承包范围：本项目采用“设计-采购-施工”一体化的工程总承包模式。包括本项目的施工图设计及所有设计审批等相关服务、与工程建设相关的设备材料采购及安装、施工及相关手续办理、工程竣工验收备案和缺陷保修等全部工作。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 1 月 1 日。

计划开始现场施工日期：2024 年 3 月 1 日。

计划竣工日期：2026 年 11 月 19 日。

工期总日历天数：1053 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准：设计工程符合国家相关规范和招标人的要求；施工要求的质量标准：工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币(大写) 柒亿叁仟零叁拾陆万玖仟伍佰伍拾伍元陆角柒分 (¥ 730369555.67 元) ;

不含税价为: ¥ 670235738.97 元; 税金为: ¥ 60133816.70 元。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税):

人民币(大写) 陆佰陆拾贰万壹仟肆佰伍拾玖元陆角柒分 (¥ 6621459.67 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 叁拾柒万肆仟柒佰玖拾玖元陆角 (¥ 374799.60 元); 设计优惠率 44%;

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元); 适用税率: / %, 税金为人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) 柒亿贰仟叁佰柒拾肆万捌仟零玖拾陆元整 (¥ 723748096.00 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币(大写) 伍仟玖佰柒拾伍万玖仟零壹拾柒元壹角整 (¥ 59759017.10 元); 施工降造率 10.08%;

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；适用税率：_____ / _____%，税金为人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2. 合同价格形式：

本项目采用总价合同，工程量据实结算，最终以竣工结算审计值为准。

设计费以最终建安工程结算价款并依据国家计委《工程勘察设计收费标准》2002年修订本规定及投标取费标准进行结算。

专业调整系数：1.0，复杂程度调整系数：1.0，附加调整系数：1.0，施工图设计阶段工作量比例为设计工作的60%。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____ 刘宁波 _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书（如果有）；
- （3）投标函及投标函附录（如果有）；
- （4）专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （5）通用合同条件；
- （6）承包人建议书；

(7) 价格清单;

(8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 12 月 29 日订立。

九、订立地点

本合同在 青岛市西海岸新区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签盖后生效。

十一、合同份数

本合同一式叁拾壹份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执贰拾伍份。

发包人：青岛开发区投资建设集团有限公司（盖章）



承包人：中国建筑第四工程局有限公司（盖章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：

91370211MA3DML8A4B

地址：黄岛区庐山路 57 号

邮政编码：266400

法定代表人：姜伟波

委托代理人：郭少华

电话：0532-86727830

传真：/

电子信箱：/

开户银行：兴业银行青岛开发区支行

账号：522020100101766666

统一社会信用代码：

91440000214401707F

地址：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

邮政编码：510665

法定代表人：易文权

委托代理人：王文学

电话：15854220609

传真：/

电子信箱：wangwx1220@163.com

开户银行：建设银行广州天河东路支行

账号：44050158050100003275

承包人 2: 青岛市市政工程设计研
究院有限责任公司 (盖章)



承包人 3: 中建三局第二建筑工程
有限公司 (盖章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



统一社会信用代码:

913702121635746901

地址: 青岛市崂山区深圳路 222
号 13.14 层

邮政编码: 266061

法定代表人: 李平

委托代理人: 孙伟

电话: 0532-68695896

传真: /

电子信箱: qdszyhd@163.com

开户银行: 招商银行青岛分行营
业部

统一社会信用代码:

914100001710718666

地址: 深圳市南山区南山街道前
海路 0169 号

邮政编码: 518000

法定代表人: 刘建利

委托代理人: /

电话: 15712700583

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 交通银行股份有限公
司北京阜外支行

账号: 532900004010956 账号: 03204201101

承包人 4: 青岛西海岸城市建设集团有限公司 (盖章) 承包人 5: 荣泰建设集团有限公司 (盖章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

913702111639806130

统一社会信用代码:

913702117255633530

地址: 黄岛区东岳东路 3999 号

地址: 青岛市黄岛区风河北路 231 号

邮政编码: 266400

邮政编码: 266400

法定代表人: 马金辉

法定代表人: 薛鹏

委托代理人: 薛腾

委托代理人: /

电话: 0532-86111388

电话: 0532-81731368

传真: /

传真: /

电子信箱: sckfc2020@163.com

电子信箱: xinghuojiangong@163.com

开户银行: 中国民生银行股份有限公司青岛胶南支行

开户银行: 上海浦东发展银行青岛经济技术开发区支行

账号: 630281236

账号: 69040155100000821

2、富溪横三路等3条道路工程（施工）

(1) 中标通知书



中 标 通 知 书

肇公易（工）中字 [2023] 90号

中标单位：中建二局第二建筑工程有限公司

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为富溪横三路等3条道路工程（施工）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价(或下浮率)为282032490.770元。

其中：

总价：308741947.81 元
开标时间：2023年12月22日 15:00
项目负责人姓名：张喜乐

招标人（盖章）：

招标代理机构（盖章）：

肇庆市公共资源交易中心
见证（盖章）
2023年12月28日

 **肇庆市公共资源交易中心**
Public Resources Trading Center of Zhaoqing Municipality

联系电话：0758-2313291
地址：肇庆市端州三路24号2楼
邮编：526040电子邮箱：zqsggzy@163.com



(2) 合同关键页

(GF—2017—0201)

合同编号: AH-ZH-GC2023037

建设工程施工合同

项目名称: 富溪横三路等3条道路工程(施工)

发 包 人: 肇庆市安泓建设有限公司

承 包 人: 中建二局第二建筑工程有限公司

日 期: 2024年1月9日

住 房 城 乡 建 设 部

制 定

国 家 市 场 监 督 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：肇庆市安泓建设有限公司

承包人（全称）：中建二局第二建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就富溪横三路等3条道路工程（施工）及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：富溪横三路等3条道路工程（施工）。
2. 工程地点：四会市。
3. 项目代码：2204-441284-04-01-872673。
4. 资金来源：项目建设所需资金通过申请专项债券和财政统筹等多渠道筹措解决。
5. 工程内容：项目包含富溪横三路、富丽横三路、富溪纵三路3条道路，道路总长约4.19km。其中：1、富溪横三路，道路总长为1210米，规划宽度为30米，道路等级为城市次干路；2、富丽横三路，道路总长为751米，规划宽度为30米，道路等级为城市次干路；3、富溪纵三路，道路总长为2230米，规划宽度为40米，道路等级为主线为城市主干路（辅道为城市支路）。具体详见施工图图纸和工程量清单。最终工程规模及建设内容以招标人确认为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件2）。

6. 工程承包范围：设计范围内所涉及的全部建安工程内容、包括工程保修期内缺陷修复等，具体内容见图纸与工程量清单。

注：本项目在实施过程中，发包人可根据实际情况调整项目建设规模及建设内容，承包人需无条件配合。本项目最终以实际完成的工程量进行结算，最终结算以项目主管部门审核为准。

二、合同工期

计划开工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：**480天**。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（工期至完成工程竣工验收备案结束）

三、质量标准

工程质量符合符合国家、行业、地方验收要求，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿捌仟贰佰零叁万贰仟肆佰玖拾元柒角柒分（¥ 282032490.77 元），
增值税率9%，不含税价：人民币（大写）贰亿伍仟捌佰柒拾肆万伍仟肆佰零肆元叁角捌分
（¥ 258745404.38 元），如遇税率调整，按最新政策执行，不含税价不变；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹仟叁佰零壹万零贰佰零贰元柒角柒分（¥ 13010202.77 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / /（¥ / / 元）；

（3）暂估价：

人民币（大写）伍万元（¥ 50000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟万元整（¥ 10000000.00 元）。

2. 合同价格形式：单价合同

五、项目经理

承包人项目经理：张喜乐（粤 1442018201903720）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、工程款支付

1、预付款支付比例或金额:

在提交履约保证金(或履约保函)并签订合同后,经核实承包人投标文件载明的项目经理及有关管理人员和基础施工机械已进场,承包人方可向发包人申请支付预付款,预付款为合同(扣除暂列金)的30%。工程预付款扣回:从每期的工程进度款中扣回,每期扣回当期工程进度款的35%,当工程进度款支付至合同价(扣除暂列金)的85%时全部扣回。还没有扣完的预付款一次性扣回。

2、工程进度款及结算价:

(1)按经发包人及监理单位审核的每月实际完成工程量(产值)的85%支付,在工程款(含预付款)付至合同价(扣除暂列金)的85%时暂停拨付,还没有扣完的预付款一次性扣回。

(2)工程竣工验收合格后办理结算,结算经相关部门审批后,承包人提供评审结算价3%的质量保证金的保函(或保证保险)作为工程质量担保后,发包人向承包人支付至最终结算价的100%。缺陷责任期内,若发现施工质量问题,中标人全部负责无偿维修并承担费用,但不免除对工程的损失赔偿责任;延误保修时间的,由建设单位代为实施,相关费用从中标人本工程的银行保函(或保证保险)中扣除,若费用超出保函的保证金额的,建设单位有权按合同约定向中标人进行索赔。

(3)发包人在收到承包人的拨款申请后尽快办妥有关手续,所有工程款的支付期限以发包人主管部门批准支付时间为准。审批期间承包人不能以工程款未支付为由停止或拖延施工,如承包人停止或拖延施工,发包人有权终止合同,一切损失由承包人承担。

3、根据《关于进一步做好工程建设领域农民工工资专用账户管理工作有关事项的通知》肇人社[2023]153号的规定,发包人应当按照工程施工合同约定的数额或者比例等,按时将人工费用拨付到承包人工资专用账户。人工费用拨付周期不得超过1个月。本项目为市政基础设施工程,工人工资拨付比例不得低于工程进度款的12%,且确保足额支付。

八、工程结算办法

1、工程计价原则:工程预、结算计价依据国家、广东省、肇庆市建设行政主管部门现行的有关工程计价文件规定、计价规范,以及《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《广东省建设工程计价依据(2018)》等规定。

2、建安费结算：

工程竣工结算：

工程量按《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 计算，并结合中标单价计算工程竣工结算造价。

结算时中标单位的投标报价书中综合单价若采用不平衡报价，其综合单价高于招标人公开发售且经备案的招标控制价中的清单综合单价者，结算时以招标控制价中的清单综合单价为上限值。低于成本报价者结算时执行投标价。投标报价中漏报少报的细目，将被认为此细目的费用已包括在工程量清单中的相关综合单价和合价之中，在中标后实施时招标人不予重新计算支付，若不实施该细目，则按招标控制价中的单价和合价予以扣除。

施工过程中，需要按造价信息进行材料调差的，按合同专用条款执行，《肇庆建设工程造价信息》中没有的材料、设备价格，按发包人定质定价管理办法执行。

本项目优先考虑土方平衡利用，如需外购土方，运距在 10 公里以内的，运距费用按承包人投标报价文件中的已标价工程量清单所含的运距费用结算，如运距大于 10 公里的，按 10 公里运距费用结算，超出部分费用由承包人承担。承包人修筑施工临时便道（含便桥）产生的费用发包人不另行单独支付，场地为现状交付，施工需接驳临时水、电、路、讯、气等费用由承包人自行支付，需承包人自行发电产生的费用发包人不另行支付。

按上述计价原则计算的建安工程费结算价不能超过批准概算的工程费用，超过批准概算工程费用的按批准概算工程费用结算（非承包人原因造成的投资增加额除外），最终结算价以相关部门审核的为准。

注：因项目使用财政资金，以上付款时间均为招标人向财政申请资金的时间，最终支付时间以财政拨款时间为准，中标人不得以财政支付时间逾期为理由拖延工期。招标人在规定时间内向财政提交了资金申请视为履行了合同支付义务。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十一、签订时间

本合同于2024年1月9日签订。

十二、签订地点

本合同在广东省肇庆市签订。

十三、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十四、合同生效

本合同自双方签署之日起生效。

十五、合同份数

本合同一式拾份，正本贰份，发包人与承包人各执壹份，副本捌份，发包人执肆份，承包人执肆份，正副本合同均具有同等法律效力，当正本合同与副本合同内容不一致时以正本合同为准。

发包人(盖章)：肇庆市安泓建设有限公司

承包人(盖章)：中建二局第二建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码：91441203MACOR0H630

组织机构代码：9144100001710718666

地 址：肇庆市鼎湖区桂城新城北八区肇庆
新区投资发展有限公司厂房(B幢)
二层206室

地 址：深圳市南山区南山街道前海路
0169号

邮政编码：526070

邮政编码：518000

法定代表人：叶振铨

法定代表人：刘建钊

委托代理人：/

委托代理人：/

电 话：0758-2698516

电 话：0755-26069305

传 真：0758-2698516

传 真：0755-26069305

电子信箱：/

电子信箱：/

开户银行：兴业银行肇庆分行

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司
肇庆分行

账 号：398510100100020733

账 号：26810078801100001476

3、万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带（二期）设计施工总承包
(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[05931]号

(注)中建二局第二建筑工程有限公司, (或)广州市城市规划勘测设计研究院;

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为万顷沙镇渔舟唱晚新乡村示范带(二期)设计施工总承包【JG2023-4974】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)壹亿壹仟叁佰伍拾柒万零陆佰玖拾壹元陆角叁分(¥11,357.069163万元)。

其中:

[中建二局第二建筑工程有限公司]施工中标价(万元): 11081.761064

[广州市城市规划勘测设计研究院]设计中标价(万元): 275.308099

招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人(签字)

2023年10月19日

4401150724323



李秋

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人(签字)

2023年10月19日

2023年10月19日



广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)

建设工程交易
业务专用章

欣

日期: 2023-10-19



广州交易集团



(2) 合同关键页

第一部分 协议书

发包人:(全称)广州市南沙区万顷沙镇人民政府

项目建设管理单位:广州南沙市政工程有限公司

承包人(承包人为联合体时):

(牵头单位全称)中建二局第二建筑工程有限公司

(成员单位全称)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用工程总承包(EPC)实施的有关事项达成一致意见,订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号:2304-440115-04-01-983297 项目名称:万顷沙镇渔舟唱晚新农村示范带(二期)设计施工总承包

建设地点:广州市南沙区

合同类型:设计、采购、施工合同 勘察、设计、施工合同

设计、施工合同 其它:_____

合同签订阶段:可行性研究报告批准立项或者备案后 初步设计批准后

其它阶段:_____

工程规模:本项目改造总长度约3公里,总面积约280公顷,项目范围东北侧、西南侧以灵新大道、洪奇沥水道为边界,西北侧、东南侧分别以灵新支线、十四涌半路为边界。包括300米水岸迎客厅文旅中心建筑及景观改造工程、人居环境综合整治和岸线特色营造建筑及景观改造工程、新时代文明实践阵地建筑及景观改造工程、十四涌活力码头改造工程、集中式船港提升工程、示范带1.0现状场地景观提升工程、全域视觉系统安装工程、交通道路提升改造工程、水岸整治工程等九大类型等具体项目以控规、可行性研究报告批复文件、初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准)。

结构形式:钢筋混凝土

本项目不含装配式建筑

本项目含装配式建筑，各装配式单体工程名称：_____

各装配式单体工程装配率或评价等级：_____

BIM 技术应用：本项目不采用 BIM 技术应用

本项目采用 BIM 技术应用：1、选用平台：Revit Navisworks

Bentley Navigator Tekla Structures ArchiCAD OpenPlant

Rebro 其他：_____

2、应用阶段：设计施工运营三阶段应用 设计与施工联合应用 施工与运维联合应用 其它_____

资金来源：区财政资金

其他：/

二、总承包范围与工程内容

1. 总承包范围：本项目改造总长度约3公里，总面积约280公顷，项目范围东北侧、西南侧以灵新大道、洪奇沥水道为边界，西北侧、东南侧分别以灵新支线、十四涌半路为边界。包括 300 米水岸迎客厅文旅中心建筑及景观改造工程、人居环境综合整治和岸线特色营造建筑及景观改造工程、新时代文明实践阵地建筑及景观改造工程、十四涌活力码头改造工程、集中式船港提升工程、示范带 1.0 现状场地景观提升工程、全域视觉系统安装工程、交通道路提升改造工程、水岸整治工程等九大类型等具体项目以控规、可行性研究报告批复文件、初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准。

勘察：为满足工程建设的设计、施工、运营等的需要，对地形、地质、水文情况及地下综合管线状况进行测绘、勘探测试，并提供相应成果和资料。

设计：承包人根据发包人提供的初步设计图纸及可研的基础上，完成后续所有专业设计工作，包括但不限于施工图设计、设计变更、与周边工程及后续项目衔接专项设计等。

采购：/

施工：承包人按照招标文件及合同约定的范围、招标人批复的施工图进行施工总承包，包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施费、绿色施工措施等）

、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包竣工图编制、包承包范围内工程验收通过（含附属工程）、包照管、包移交、包资料整理移交档案、包竣工备案、包结算、包保修、包防疫措施相关费用等。

BIM 技术应用：_____ / _____

其它：_____ / _____

2. 工程内容：主要招标内容包括但不限于：按发包人提供的招标文件、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明、招标工程量清单，承包本项目的全部内容施工。

★三、质量标准和要求

勘察标准和要求（勘察文件编制及勘察目标）：按国家技术规范、标准、规程和甲方技术要求进行工程勘察，遵守甲方的现场管理有关规章制度，按本合同规定时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：按国家技术规范、标准、规程和甲方技术要求进行工程设计，按本合同规定时间提交质量合格的设计成果资料，并对其负责；限额设计，施工图预算整体控制，施工图预算不得超总概算。

BIM 技术应用要求（建筑信息模型（BIM）、应用及协调管理目标）：_____ / _____

设备及工器具购置标准和要求（性能、参数、品质、产能等管理目标）：_____

装配式构件采购标准和要求（性能、参数、品质、产能等管理目标）：_____

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：工程质量符合国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，满足甲方对工程质量的要求，投资可控。

绿色建筑建设目标： 一星 二星 三星

评价标准： 《绿色建筑评价标准》（GB/T 50378-2019） 《广东省绿色建筑评价标准》（DBJ/T 15-83-2017） 其它：_____

四、创优目标

市级优秀勘察设计奖（ 一等奖 二等奖 三等奖 其它：_____）；

省部级优秀勘察设计奖（ 一等奖 二等奖 三等奖 其它：_____）

- 国家级优秀勘察设计奖(□金奖 □银奖 □其它：_____);
- 市级工程优质奖;
- 省级工程优质奖; □ 国家级工程优质奖;
- 精品工程;
- 其它： 合格

五、创文明工地目标

- 市级安全文明绿色施工样板工地;
- 省级安全文明示范工地;
- 国家级安全文明工地;
- 广州市建筑业绿色施工示范工程;
- 广东省建筑业绿色施工示范工程;
- 全国建筑业绿色施工示范工程;
- 其它：以《通用条款》的约定为准（达到《建设工程施工现场环境与卫生标准》(JGJ146-2013)标准及招标文件规定)。

六、职业健康安全管理目标和环境管理目标

1. 职业健康安全管理目标： 杜绝一般等级以上的伤亡事故且工伤责任事故人数为零。
2. 环境管理目标： 严格执行《广州市建设工程现场文明施工管理办法》(穗建质【2008】937号)。

七、合同工期

合同工期总日历天数： 180日历天， 暂定从 2023年11月18日 开始，至 2024年5月16日 竣工完成， 具体以发包人书面通知为准。 合同工期总日历天数与勘察、设计、采购、施工等各分项计划开竣工日期计算的工期天数不一致的， 以合同工期总日历天数为准。

- 勘察开始工作日期(绝对日期或相对日期)： _____； 完成工作日期(绝对日期或相对日期)： _____；
- 设计开始工作日期(绝对日期或相对日期)： _____； 完成工作日期(绝对日期

或相对日期)：_____；

BIM 技术应用开始工作日期(绝对日期或相对日期)：_____；完成工作日期(绝对日期或相对日期)：_____；

设备及工器具购置开始工作日期(如果有，绝对日期或相对日期)：_____；
完成工作日期(绝对日期或相对日期)：_____；

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：_____；竣工日期(绝对日期或相对日期)：_____；

其它工作开始工作日期(如果有，绝对日期或相对日期)：_____；完成工作日期(绝对日期或相对日期)：_____。

除合同约定调整的情形外，本合同工期不予调整。

八、签约合同价与合同价格形式

合同价格形式为： 总价合同； 总价合同+部分单价合同； 其他价格形式。

签约合同价(含税)：人民币(大写)壹亿壹仟叁佰伍拾柒万零陆佰玖拾壹元陆角叁分(¥113570691.63元)。其中：不含税金额：104264778.91元，增值税金额：9305912.72元。(其中建安费不含税金额：101667532.70元，增值税金额：9150077.94元，设计费不含税金额：2597246.22元，增值税金额：155834.77元，税额6%。)

工程勘察费(含税)：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

工程设计费(含税)：

人民币(大写)贰佰柒拾伍万叁仟零捌拾元玖角玖分(¥2753080.99元)；

BIM 技术应用费(含税)：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

设备及工器具购置费(含税)：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

建筑安装工程费(含税，不含暂列金额)：

人民币(大写)壹亿壹仟零捌拾壹万柒仟陆佰壹拾元陆角肆分(¥110817610.64元)。

建筑安装工程费中含有以下费用：

绿色施工安全防护措施费用(不含税)：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

余泥渣土(土方、石方、淤泥)场外运输与排放费用(不含税):

人民币(大写)_____ (¥_____元);

专业工程暂估价(不含税):

人民币(大写)_____ (¥_____元);

其他(不含税,按实填写费用名称_____):

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

暂列金额(不含税):

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

其他费用:_____ (含税):

人民币(大写)_____ (¥_____元)

联合体牵头人项目管理费(单列): 联合体牵头人对联合体各成员的组织、管理和协调产生的费用,在本合同价中不得增加计算本费用,从合同总价中提取后,在本协议书中单列供各方监督使用情况;

设计单位为联合体牵头人时项目管理费(含税):

人民币(大写)_____ (¥_____元);

施工单位为联合体牵头人时项目管理费(含税):

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

★九、工人工资支付分账、建筑安装工程费支付专户

工人工资款支付专用账户开设的约定内容: _____/_____。

工人工资款支付专用账户开户银行(如果有): _____/_____。

工人工资款支付专用账户(如果有): _____/_____。

工程款中的工人工资款比例: _____ 20% _____。

其中:每一期工程进度款中的工人工资款比例: _____ 20% _____。

工人工资支付周期: _____。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

建筑安装工程费支付专用账户开设的约定内容: _____/_____。

建筑安装工程费支付专用账户开户银行(如果有): _____/_____。

建筑安装工程费支付专用账户(如果有): _____/_____。

建筑安装工程费中的工程材料、工程设备款比例: _____/_____。

其中:每一期建筑安装工程费的工程进度款中的工程材料、工程设备款比例。

工程材料、工程设备款支付周期：_____ / _____。

承包人已确认上述约定建筑安装工程费中的工程材料、工程设备款比例能满足本
工程项目的工程材料、工程设备款支付。

如非承包人原因导致工人工资支付专用账户无法办理，专户资金需同工程款一起支
付，承包人在收到专户资金后，下次申请工程进度款时需提供上次支付工人工资支付凭
证及相关资料。

十、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予
的约定一致。

十一、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相
同。

十二、承诺

1. 发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照法律规定履行项目审批或
备案手续、筹集工程建设资金，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支
付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照法律规定及合同约定组织
完成勘察、设计、采购、施工或设计、施工等阶段总承包内容，并对工程的质量、安全、
工期和造价等全面负责，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应
的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

十三、合同生效

本合同订立时间：2023年 11 月 16 日

本合同订立地点：_____

合同各方当事人约定本合同自各方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效

十四、合同份数

本合同一式 18 份，具有同等法律效力，其中发包人执 6 份，项目建设管理单位 4 份，
承包人各执 4 份。

发包人：广州市南沙区万顷沙镇人民政府
(盖章)



统一社会信用代码：
地 址：广州市南沙区万顷沙镇光明路49号

法定代表人：



委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

项目建设管理单位：
广州南沙市政工程有限公司(盖章)

统一社会信用代码：
地 址：广州市南沙区环市大道8号自编二栋3005室(仅限办公)

法定代表人：



委托代理人：

电 话：020-62309828

传 真：

开户银行：广发银行广州南沙支行

帐 号：128005516010000284

邮政编码：511466

电子邮箱：

承包人(单一承包人或联合体牵头单位)



中建二局第二建筑工程有限公司(盖章)
统一社会信用代码：914100001710718666

地 址：广州市南沙区黄阁镇彩汇中心D栋

法定代表人：



委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

帐 号：03204201101

邮政编码：511400

电子邮箱：

承包人(联合体成员单位)：
广州市城市规划勘测设计研究院有限公司(盖章)

统一社会信用代码：
914401014553517200

地 址：广州市越秀区建设大马路10号

法定代表人：邓兴栋

委托代理人：

电 话：020-83887623

传 真：020-83887623

开户银行：中国工商银行广州市北京路支行

帐 号：3602000909001308342

邮政编码：510060

电子邮箱：xianmiao1988@hotmail.com

4、深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目辅道工程施工总承包
(1) 中标通知书

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2023 年 11 月 30 日

致：中建二局第二建筑工程有限公司

贵单位于 2023 年 10 月 30 日 为 深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目辅道工程施工总承包 以人民币（大写）：陆仟贰佰捌拾玖万伍仟伍佰玖拾贰元玖角玖分（小写：RMB 6289.559299 万元）所提交的投标书已被我方接受。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。



招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：_____

（或委托代理人）：_____

高冠东

(2) 合同关键页

正本



合同编号: JHYY-111-2023

深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书



项目名称: 深圳市吉华医院(原市肿瘤医院)项目

合同名称: 深圳市吉华医院(原市肿瘤医院)项目辅道工程
施工总承包合同

承包方: 中建二局第二建筑工程有限公司

日期: 二〇二三年十二月



合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：中建二局第二建筑工程有限公司

项目经理姓名：赵鑫 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 1442018202000204

本工程于 2023 年 9 月 19 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市吉华医院(原市肿瘤医院)项目辅道工程施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道吉华路与坂电路（在建）交汇处东南侧

工程内容：本项目辅道工程，长 549.304m，其中含桥梁工程 1 座，分为两联，共 7 孔，跨径组合为（32+40+35）+4x40m 连续钢箱梁，桥梁总长度为 272.12m。包含道路、桥梁、给排水、照明、交通安全设施、绿化、岩土工程、BIM 应用、其他附属工程及相关的报批、报建等。

结构形式：钢箱梁

层 / 幢：长 549.304m

建筑面积：约 6374 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2020]773 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本项目辅道工程，长 549.304m，其中含桥梁工程 1 座，分为两联，共 7 孔，跨径组合为（32+40+35）+4x40m 连续钢箱梁，桥梁总长度为 272.12m。包含道路、桥梁、给排水、照明、交通安全设施、绿化、岩土工程、BIM 应用、其他附属工程及相关的报批、报建等。

三、合同工期

开工日期：2023 年 9 月 20 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 4 月 30 日

合同工期总日历天数：224 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，同时满足发包人己公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

关于“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即招标人制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）陆仟贰佰捌拾玖万伍仟伍佰玖拾贰元玖角玖分（¥ 62895592.99 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰叁拾万零捌佰捌拾叁元捌角陆分（¥ 2300883.86 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰柒拾万元整（¥3700000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 20%即 11839118.59 元(人民币)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%(不含预付款)之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的 1%,扣回开工预付款的 2%)分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的 90%。

经发包人确认的工程变更(含工程量清单的复核)实施后的支付比例为 60%【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的 97%,留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 中建二局第二建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 深圳农业银行盐田支行

工人工资款支付专用账户号: 41017700040028249

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件 1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);

-
6. 通用合同条款；
 7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
 8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
 9. 标价的工程量清单；
 10. 工程质量保修书（详见附件4）；
 11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 4 份，发包人 2 份，承包人 2 份，副本 8 份，发包人 5 份，承包人 3 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023 年 12 月 25 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 一 包 人：（公章）

住 所：深圳市南山区南山街道前海
路 0169 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-26069320

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

5、东经三路（松白路-规划一路）施工总承包
(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030520230040001001

标段名称：东经三路（松白路-规划一路）施工

建设单位：深圳市万科发展有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中建二局第二建筑工程有限公司

中标价：2100.880188万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：李立

本工程于 2023-10-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-11-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：李世斌

招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：日期：2023-11-20

同军

查验码：4892407110576286 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 合同关键页

合同编号：

深圳市南山区建筑工务署
市政工程施工合同

工程名称：东经三路（松白路-规划一路）施工

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市万科发展有限公司

承 包 人：中建二局第二建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市万科发展有限公司

承包人(全称): 中建二局第二建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 东经三路(松白路-规划一路)施工

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 约 3000 万元

工程规模及特征: 本项目为羊台书苑建设项目配套道路,属于新建道路工程,东经三路(松白路-规划一路)全长 340m 红线宽度 12-14m 双向 2 车道,设计速度为 20km/h。项目总投资约 3000 万元。

资金来源: 政府投资 100 %

二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程、交通工程、电力工程、给排水工程、照明工程、通信工程、燃气工程、电力迁改工程以及通信迁改工程、绿化迁移、边坡支护、水土保持、配合政府拆迁及重建及完成上述工作所需完成的报批报建工作等,并综合考虑上述工程实施过程对周边居民、商铺等带来的影响,保障其安全、正常生活和经营。

所有的细目详见施工图纸,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。以上工程招标范围和说明描述只是概括的,不应认为是全面的、无缺的,投标人应结合本项目施工现场实际情况仔细研究施工图纸及招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件,以完全了解本工程的实际招标范围。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 340 米 宽: 12-14 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米



<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 其他工程

— / —

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 11 月 30 日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2024 年 5 月 28 日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 上述标准约定不一致的, 以要求较高者为准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 贰仟壹佰万捌仟捌佰零壹元捌角捌分 (¥21008801.88 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 伍拾柒万捌仟伍佰捌拾肆元肆角整 (¥578584.40 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 陆拾肆万元整 (¥640000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 壹佰壹拾万元整 (¥1100000.00 元);

(5)BIM 技术应用费用: (本工程 BIM 由发包人单独发包)

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。



(6)本工程中标净下浮率为：**15.26%**。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%。安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

上述信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料 and 澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合



同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 11 月 23 日;

本合同订立地点: 深圳市福田区泰然八路3号滨海云中心23F

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 壹拾肆 份,其中合同正本份数: 贰 份,发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数: 壹拾贰 份,发包人保存 伍 份,承包人保存 伍 份,其它保存单位: 保存 贰 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人: (公章)  深圳市万科发展有限公
司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

 之周
印嵘

统一社会信用代码:

91440300192275227B

地址: 深圳市福田区泰然八路3号滨海云中心23F

邮政编码: 518000

法定代表人: 周嵘

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

承包人: (公章)  中建二
有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

 刘建
印建

统一社会信用代码:

914100001710718666

地址: 深圳市南山区南山街道前海路0169号

邮政编码: 518000

法定代表人: 刘建钊

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____



6、南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）施工
(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520210052002001

标段名称：南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）
（一标段）施工

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中建二局第二建筑工程有限公司

中标价：26497.345540万元

中标工期：730天

项目经理(总监)：宋波



本工程于 2022-07-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标， 2022-08-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

仁刘轩

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2022-09-05

宋波

查验码：4562340176169591

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 合同关键页



合同编号: 00177SG001

(2B)
CSEC-EGS-SZ-YZ-
449(A)

南海大道（港湾大道-东滨路）改造 工程（二期）（一标段）施工合同

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

承包人（全称）：中建二局第二建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

承包人（全称）：中建二局第二建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：

南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）为港湾大道至工业六路，道路全长1.95公里。红线宽30至60米，双向六车道，设计速度40至50千米/小时，为城市主干道，具体以施工图纸为准。

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

包括但不限于道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、智慧工程、监控工程、通信工程、通信迁改工程、景观工程、水土保持工程等。（具体详见施工图纸及工程量清单）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：_____ 桩径：____ 数量：____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：____冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：____户 <input type="checkbox"/> 庭院管：____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> <u>4697</u> 米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长： <u>1059</u> m 宽： <u>0.8~3.6</u> m 高： <u>2m~6m</u>	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> <u>3745</u> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> <u>2511</u> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____高：_____	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> <u>136</u> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管： <u>1834</u> 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管： <u>2806</u> 米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长： <u>1960</u> m 宽： <u>30~60</u> m
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____高：_____	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> <u>1970</u> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：暂定 2022 年 9 月 1 日（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2024 年 8 月 31 日

合同工期总日历天数 730 天。

标准工期 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：贰亿陆仟肆佰玖拾柒万叁仟肆佰伍拾伍元肆角

（小写）：264973455.40 元

本项目招标控制价为 31230.928512 万元，中标下浮率为 16.68%。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；

2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2022 年 9 月 14 日

订立地点: 深圳市南山区建筑工务署

发包人(公章):

地

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



Handwritten signature of the contractor's representative.

承包人(公章):

地

法定代表人: 刘建钊

委托代理人: /

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

址: 深圳市南山区前海路 0169

号:

0755-26069320

刘建钊

交通银行北京阜外支行

0320 4201 101

518000

2、拟派项目经理业绩

项目经理情况	姓名：陈昌革 年龄：56 学历：本科 注册执业资格：一级建造师 职称：工程师 12个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无								
提供拟派项目经理近3年内（从本工程截标之日倒推，时间以竣工验收证明文件上的时间为准）以同等职位或以上所承担的最具代表性已竣工的同类工程业绩（上限2项）	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px solid black; padding-right: 5px;">项目名称： /</td> <td style="padding-left: 5px;">合同金额： / 万元</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding-right: 5px;">建设单位名称： /</td> <td style="padding-left: 5px;">竣工验收日期： /</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding-right: 5px;">项目名称： /</td> <td style="padding-left: 5px;">合同金额： / 万元</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding-right: 5px;">建设单位名称： /</td> <td style="padding-left: 5px;">竣工验收日期： /</td> </tr> </table>	项目名称： /	合同金额： / 万元	建设单位名称： /	竣工验收日期： /	项目名称： /	合同金额： / 万元	建设单位名称： /	竣工验收日期： /
项目名称： /	合同金额： / 万元								
建设单位名称： /	竣工验收日期： /								
项目名称： /	合同金额： / 万元								
建设单位名称： /	竣工验收日期： /								
说明：提供拟派项目经理近3年内（从本工程截标之日倒推，时间以竣工验收证明文件上的时间为准）以同等职位或以上所承担的最具代表性已竣工的同类工程业绩（不超过2项，若所提供业绩超过2项，统计时只计取前2项业绩）。注：1. 证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章页等）、竣工验收证明，时限以竣工验收日期为准。2. 若前述证明文件无法体现为拟派项目经理的业绩或无法体现拟派项目经理在该业绩中所任职务的，需提供合同甲方出具的证明文件。									

3、履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）施工	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	南山区建筑工务署 2025 年第三季度 合同履行评价情况（良好）	2025 年 11 月 3 日
				南山区建筑工务署 2024 年第四季度 合同履行评价情况（良好）	2025 年 3 月 7 日
				南山区建筑工务署 2024 年第三季度 合同履行评价情况（良好）	2025 年 3 月 5 日
				南山区建筑工务署 2024 年第二季度 合同履行评价情况（良好）	2025 年 3 月 5 日
				南山区建筑工务署 2024 年第一季度 合同履行评价情况（良好）	2025 年 3 月 3 日
				南山区建筑工务署 2023 年第四季度 合同履行评价情况（良好）	2024 年 3 月 5 日
				南山区建筑工务署 2023 年第三季度 合同履行评价情况（良好）	2023 年 12 月 6 日
				南山区建筑工务署 2023 年第二季度 合同履行评价情况（良好）	2023 年 8 月 18 日
				南山区建筑工务署 2023 年第一季度 合同履行评价情况（良好）	2023 年 5 月 15 日
				南山区建筑工务署 2024 年第四季度 质量评估结果（优秀）	2025 年 3 月 3 日
南山区建筑工务署 2024 年第二季度 质量评估结果（优秀）	2024 年 7 月 22 日				
2	桃花源学校（高中）项目 施工总承包工程 工程施工合同	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	南山区建筑工务署 2025 年第三季度 合同履行评价情况（优秀）	2025 年 11 月 3 日
				南山区建筑工务署 2025 年第一季度 合同履行评价情况（良好）	2025 年 8 月 22 日
				南山区建筑工务署 2024 年第四季度 质量评估结果（优秀）	2025 年 3 月 3 日
3	南山区青少年足球训练中心项目 施工总承包	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	南山区建筑工务署 2024 年第三季度 合同履行评价情况（优秀）	2025 年 3 月 5 日
				南山区建筑工务署 2024 年第四季度 合同履行评价情况（良好）	2025 年 3 月 7 日
4	科华学校二期工程施工 总承包合同	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	南山区建筑工务署 2025 年第三季度 合同履行评价情况良好）	2025 年 11 月 3 日
				南山区建筑工务署 2025 年第一季度 合同履行评价情况（良好）	2025 年 8 月 22 日

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
5	山海逸居二期保障房项目施工总承包	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	南山区建筑工务署 2025 年第一季度合同履行评价情况（良好）	2025 年 8 月 22 日
6	羊台书苑建设项目	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	南山区建筑工务署 2025 年第二季度合同履行评价情况（良好）	2025 年 8 月 22 日
				南山区建筑工务署 2025 年第一季度安全巡查结果通报（优秀）	2025 年 5 月 13 日
				南山区建筑工务署 2024 年第四季度安全巡查结果通报（优秀）	2025 年 2 月 28 日
				南山区建筑工务署 2024 年第四季度质量评估结果通报（优秀）	2025 年 3 月 3 日
6	羊台书苑建设项目	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	南山区建筑工务署 2024 年第二季度质量评估结果通报（优秀）	2024 年 7 月 22 日
				南山区建筑工务署 2024 年第二季度安全巡查结果通报（优秀）	2024 年 7 月 8 日
				南山区建筑工务署 2024 年第一季度质量评估结果通报（优秀）	2024 年 5 月 13 日
				南山区建筑工务署 2024 年第一季度安全巡查结果通报（优秀）	2024 年 5 月 13 日
				南山区建筑工务署表彰 2023 年度安全质量管理优秀项目的通知（优秀）	2024 年 1 月 18 日
				南山区建筑工务署 2023 年第二季度质量评估结果通报（优秀）	2023 年 7 月 7 日
				2023 年工程质量管理及安全文明施工先进单位	2024 年 1 月 16 日
7	南山区科技联合大厦项目	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	南山区建筑工务署 2024 年第四季度安全巡查结果通报（优秀）	2025 年 2 月 28 日
				南山区建筑工务署 2023 年第二季度安全巡查结果通报（优秀）	2023 年 7 月 6 日
				2023 年安全文明施工管理先进单位	2024 年 1 月 16 日
8	桂湾四单元九年一贯制学校场地平整、土石方、基坑支护及桩基础工程	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	深圳市南山区	优秀	2023 年 2 月 15 日
9	南山智造（红花岭基地）城	深圳市深汇通投资	深圳市南	优秀	2023 年 2 月 15 日

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
	市更新项目 (一期)设计 采购施工总承包 (EPC)	控股有限公司	山区		

说明：提供近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以履约评价出具时间为准）投标人获得的建设单位出具的履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，则只按前 5 项计取）。注：1. 证明文件为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料； 2. 证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数； 3. 纸质履约评价证明材料须清晰体现评价时间、建设单位公章。

1. 南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）施工

1.1 南山区建筑工务署 2025 年第三季度合同履行评价情况

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12472404.html

南山区建筑工务署关于2025年第三季度参建单位合同履行评价情况的通报

时间：2025-11-04 来源：南山区建筑工务署 分享到：

各履约单位：

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将2025年第三季度参建单位合同履行评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履行评价结果

南山区建筑工务署
2025年11月3日

附件：南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履行评价结果

(四) 施工类（含EPC施工）类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	优秀
2	深圳市建设工程施工合同-南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）	深圳市建工集团股份有限公司	优秀
3	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目施工总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	良好
4	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程球标段施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
5	创业路科苑南路人行天桥工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
6	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
7	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目地基与基础工程合同	深圳市工勘建设集团有限公司	良好
8	海德三道（沙河西路-登良路）电缆沟改造工程施工总承包合同	新环电网建设有限公司;深圳市福睿能源发展有限公司	良好
9	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-岭仔路项目施工合同	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
10	南山东晋遗址博物馆项目施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好

1.2 南山区建筑工务署 2024 年第四季度合同履行评价情况

查询网址:

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgzl0/lypj/content/post_12059576.html

南山区建筑工务署关于2024年第四季度合同履行评价情况的通报

时间: 2025-03-07 来源: 南山区建筑工务署

分享到:

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,现将评价结果通报如下:

2024年第四季度,我署对代建、施工、监理、全过程造价咨询、设计、全过程工程咨询、勘察、工程总承包(EPC)及其他服务类等9类共计172份合同进行了179次履约评价。其中,评价等级为优秀2份,占比1.1%;良好106份,占比59.2%;中等52份,占比29.1%;合格13份,占比7.3%;不合格6份,占比3.4%。

一、代建类合同46份,占比25.70%。其中:良好14份,中等24份,合格7份,不合格1份;

二、全过程工程咨询类合同4份,占比2.2%。其中:优秀1份,良好2份,中等1份;

三、勘察类合同5份,占比2.79%。良好5份;

四、工程总承包(EPC)类合同2份,占比1.12%。良好2份;

五、施工类合同43份,占比24.02%。其中:优秀1份,良好29份,中等10份,合格2份,不合格1份;

六、监理类合同34份,占比18.99%。其中:良好15份,中等15份,合格3份,不合格1份;

七、设计类合同8份,占比4.47%。其中:良好7份,中等1份;

八、造价咨询类合同36份,占比20.11%。其中:良好31份,中等1份,合格1份,不合格3份;

九、其他服务类合同1份,占比0.6%。良好1份。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2024年第四季度合同履行评价结果

南山区建筑工务署

2025年3月7日

附件: 南山区建筑工务署2024年第四季度合同履行评价结果

116	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(一标段)施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	建设阶段	81.63	良好	施工类合同
117	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程——桃溪街项目施工合同	深圳市达天建设科技有限公司	建设阶段	81.55	良好	施工类合同
118	白石洲学校改扩建工程(一期)施工合同	深圳市建工集团股份有限公司	建设阶段	81.00	良好	施工类合同
119	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治示范工程——粤海街道“两不管”道路改造整治示范工程兰月三街施工合同	深圳市诚宇建设集团有限公司	建设阶段	80.95	良好	施工类合同
120	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治示范工程——粤海街道“两不管”道路改造整治示范工程高新南二道施工合同	深圳市诚宇建设集团有限公司	建设阶段	80.95	良好	施工类合同

1.3 南山区建筑工务署 2024 年第三季度合同履行评价情况

查询网址:

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12056061.html

南山区建筑工务署关于2024年第三季度合同履行评价情况的通报

时间: 2025-03-05 来源: 南山区建筑工务署 分享到:

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,现将评价结果通报如下:

2024年第三季度,我署对代建、施工、监理、全过程造价咨询、设计、全过程工程咨询、勘察、工程总承包(EPC)8类共计134份合同进行了138次履约评价。其中,评价等级为优秀6份,占比4.3%;良好58份,占比42.0%;中等58份,占比42.0%;合格13份,占比9.4%;不合格3份,占比2.2%。

一、代建类合同52份,占比37.68%。其中:良好17份,中等25份,合格10份。

二、施工类合同26份,占比18.84%。其中:优秀1份,良好8份,中等15份,合格1份,不合格1份。

三、监理类合同20份,占比14.49%。其中:良好6份,中等11份,合格2份,不合格1份。

四、造价咨询类合同20份,占比14.49%。其中:优秀1份,良好13份,中等5份,不合格1份。

五、设计类合同10份,占比7.25%。其中:优秀4份,良好6份。

六、全过程工程咨询类合同5份,占比3.62%。其中:良好3份,中等2份。

七、勘察类合同4份,占比2.90%。良好4份。

八、工程总承包(EPC)类合同1份,占比0.72%。良好1份。

以上评价结果将在我署网站公布。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2024年第三季度合同履行评价结果

南山区建筑工务署
2025年3月5日

60	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(一标段)施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	建设阶段	80.65	良好	施工类合同
61	南山区人力资源局红花园89号楼(现仲裁院大楼)加固及恢复(施工)施工合同	深圳市易诺建设工程有限公司	后期阶段	80.60	良好	施工类合同
62	南山区百校焕新工程IV标段三期施工总承包施工合同	深圳市金众装饰工程有限公司	建设阶段	79.10	中等	施工类合同
63	白石洲学校改扩建工程(一期)施工合同	深圳市建工集团股份有限公司	建设阶段	78.10	中等	施工类合同
64	赤湾学校东南侧边坡治理工程项目施工合同	深圳市广源达建筑工程有限公司	建设阶段	77.70	中等	施工类合同
65	南山区百校焕新工程IV标段二期(施工)合同	深圳市建工集团股份有限公司	建设阶段	76.40	中等	施工类合同

1.4 南山区建筑工务署 2024 年第二季度合同履约评价情况

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12055870.html

南山区建筑工务署关于2024年第二季度合同履约评价情况的通报

时间：2025-03-05 来源：南山区建筑工务署 分享到：

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为，根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，现将评价结果通报如下：

2024年第二季度，我署对代建、施工、设计、监理、全过程造价咨询、全过程工程咨询、工程总承包（EPC）7类共计88份合同进行了98次履约评价。其中，评价等级为中等的45份，占比45.9%；良好39份，占比39.8%；合格14份，占比14.3%。

一、代建类合同46份，占比46.9%。其中：中等25份，良好12份，合格9份。

二、施工类合同15份，占比15.3%。其中：中等7份，良好5份，合格3份。

三、设计类合同15份，占比15.3%。其中：良好10份，中等5份。

四、监理类合同11份，占比11.2%。其中：中等7份，良好2份，合格2份。

五、全过程造价咨询类合同6份，占比6.1%。良好6份。

六、全过程工程咨询类合同4份，占比4.1%。其中：良好3份，中等1份。

七、工程总承包（EPC）类合同1份，占比1%。良好1份。

以上评价结果将在我署网站公布，请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果

南山区建筑工务署
2025年3月5日

附件：南山区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果

50	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	建设阶段	80.72	良好
51	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）施工合同	深圳市路桥建设集团有限公司	建设阶段	80.21	良好
52	西丽小学等11所学校体育馆提升改造施工总承包	深圳市金众装饰工程有限公司	建设阶段	79.80	中等
53	原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程项目施工总承包	深圳市广源达建筑工程有限公司	建设阶段	79.50	中等
54	同乐片区三号路工程（施工）合同	中铁隧道集团三处有限公司	建设阶段	78.40	中等

1.5 南山区建筑工务署 2024 年第一季度合同履行评价情况

查询网址:

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12051945.html

南山区建筑工务署关于2024年第一季度合同履行评价情况的通报

时间: 2025-03-03 来源: 南山区建筑工务署

分享到:

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,现将评价结果通报如下:

2024年第一季度,我署对代建、施工、工程总承包(EPC)、监理、全过程工程咨询、全过程造价咨询等6类共计78份合同进行了履约评价。其中,评价等级为中等的44份,占比56.41%;良好25份,占比32.05%;合格9份,占比11.54%。

一、代建类合同44份,占比56.41%。其中:中等20份,合格7份,良好17份。

二、施工类合同16份,占比20.51%。其中:中等12份,合格1份,良好3份。

三、监理类合同11份,占比14.10%。其中:中等9份,合格1份,良好1份。

四、全过程工程咨询类合同4份,占比5.13%。其中:中等3份,良好1份。

五、全过程造价咨询类合同2份,占比2.56%。良好2份。

六、工程总承包(EPC)类合同1份,占比1.28%。良好1份。

以上评价结果将在我署网站公布,请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件: [南山区建筑工务署2024年第一季度合同履行评价结果](#)

南山区建筑工务署

2025年3月3日

附件: 南山区建筑工务署2024年第一季度合同履行评价结果

45	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(一标段)施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	建设阶段	81.60	良好	施工类合同
46	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(二标段)施工合同	深圳市路桥建设集团有限公司	建设阶段	80.90	良好	施工类合同
47	高新小学EPC施工总承包工程合同	中建科工集团有限公司	建设阶段	80.80	良好	工程总承包(EPC)类合同
48	同悦路(同高路-同沙路)和同高路(同悦路-石鼓路)市政工程施工合同	深圳市启泰建设集团有限公司	建设阶段	80.63	良好	施工类合同
49	区政府大楼安全隐患整治(二期)项目装修装饰工程	深圳市金众装饰工程有限公司	建设阶段	79.13	中等	施工类合同

1.6 南山区建筑工务署 2023 年第四季度合同履行评价情况

查询网址:

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_11175666.html

南山区建筑工务署关于2023年第四季度合同履行评价情况的通报

时间: 2024-03-05 来源: 深圳市南山区建筑工务署

分享到:

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,2023年第四季度,我署对代建、全过程工程咨询、监理、施工、工程总承包、设计、勘察、招标代理及其他服务类,共计111份合同进行了履约评价。现将评价结果进行通报,请各部门将该《通报》转发相关合同单位。

根据《管理制度》第十七条规定,实行代建制的工程项目,各代建单位对合同相对方的履约评价结果及评价过程佐证资料应提交我署主责部门审核。2023年第四季度,我署共收到51个代建项目共计173份代建单位提交的履约评价评分表,各主责部门对96.5%的评分表进行了抽查审核。请各单位进一步加强管理,不断提高履约能力,努力为我区打造高质量工程做出最大贡献。

特此通报。

附件: 1.2023年第四季度代建合同履约评价汇总表

2.2023年第四季度全过程工程咨询合同履约评价汇总表

3.2023年第四季度监理合同履约评价汇总表

4.2023年第四季度施工合同履约评价评分结果

5.2023年第四季度工程总承包合同履约评价评分结果

6.2023年第四季度设计合同节点履约评价评分结果

7.2023年第四季度勘察合同节点履约评价评分结果

8.2023年招标代理合同完成履约评价评分结果(3)

9.2023年其他服务类合同完成履约评价评分结果(3)

南山区建筑工务署

2024年3月5日

附件4: 2023年第四季度施工合同履约评价评分结果

序号	合同名称	承包商名称	履约得分	评价等级
1	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(二标段)施工合同	中铁南方投资集团有限公司	85.7	良好
2	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(一标段)施工合同	中核华泰建设有限公司	81.2	良好
3	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(一标段)施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	80.3	良好
4	区政府大楼安全隐患整治(二期)项目装饰装修工程	深圳市金众装饰工程有限公司	80.1	良好
5	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(二标段)施工合同	深圳市路桥建设集团有限公司	79.6	中等
6	同乐片区三号路工程(施工)合同	中铁隧道集团三处有限公司	79.5	中等

1.7 南山区建筑工务署 2023 年第三季度合同履约评价情况

查询网址:

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgzl0/lypj/content/post_11029295.html

南山区建筑工务署关于2023年第三季度合同履约评价情况的通报

时间: 2023-12-06 来源: 南山区建筑工务署

分享到:

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,2023年第三季度,我署对代建、全过程工程咨询、监理、施工、工程总承包、设计、全过程造价咨询及其他服务类,共计86份合同进行了履约评价。现将评价结果进行通报,请各部门将《通报》转发相关合同单位。

根据《管理制度》第十七条规定,实行代建制的工程项目,各代建单位对合同相对方的履约评价结果及评价过程佐证资料应提交我署主责部门审核。2023年第三季度,我署共收到63个代建项目共计218份代建单位提交的履约评价评分表,各主责部门对86.2%的评分表进行了抽查审核。请各单位进一步加强管理,提高履约能力,为南山区打造高质量工程作出更大贡献。

特此通报。

附件: 1.2023年第三季度代建合同履约评价汇总表

2.2023年第三季度全过程工程咨询合同履约评价汇总表

3.2023年第三季度监理合同履约评价汇总表

4.2023年第三季度施工合同履约评价评分结果

5.2023年第三季度工程总承包合同履约评价评分结果

6.2023年第三季度设计合同履约评价评分结果

7.2023年第三季度全过程造价咨询合同履约评价评分结果

8.2023年其他服务类合同完成履约评价评分结果(2)

南山区建筑工务署

2023年12月6日

附件4:2023年第三季度施工合同履约评价评分结果

序号	合同名称	承包商名称	履约得分	评价等级
1	南山区第二实验学校改造工程施工合同	深圳市佳泰业建设有限公司	85.3	良好
2	深圳市望海路微波山隧道工程建设工程施工合同	中建三局集团有限公司	84.5	良好
3	南山区百校焕新工程IV标段三期施工总承包施工合同	深圳市金众装饰工程有限公司	83.9	良好
4	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(一标段)施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	80.8	良好
5	南山区新建树枝粉碎场东侧边坡治理工程施工总承包合同	深圳市工勘岩土集团有限公司	79.5	中等

1.7 南山区建筑工务署 2023 年第二季度合同履行评价情况

查询网址:

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgzl0/lypj/content/post_10791846.html

南山区建筑工务署关于2023年第二季度合同履行评价情况的通报

时间: 2023-08-18 来源: 南山区建筑工务署

分享到: 

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,2023年第二季度,我署对代建、全过程工程咨询、监理、施工、工程总承包、设计、全过程造价咨询、采购、招标代理及其他服务类,共计100份合同进行了履约评价。现将评价结果进行通报,请各部门将该《通报》转发相关合同单位。

根据《管理制度》第十七条规定,实行代建制的工程项目,各代建单位对合同相对方的履约评价结果及评价过程佐证资料应提交我署主管部门审核。2023年第二季度,我署共收到54个代建项目共计192份代建单位提交的履约评价评分表,各主管部门对96.3%的评分表进行了抽查审核。请各参建单位进一步加强质量安全管理,不断提高履约能力,努力为我区政府工程高质量发展作出更大贡献。

特此通报。

附件: 1.2023年第二季度代建合同履约评价汇总表

2.2023年第二季度全过程工程咨询合同履约评价汇总表

3.2023年第二季度监理合同履约评价汇总表

4.2023年第二季度施工合同履约评价评分结果

5.2023年第二季度工程总承包合同履约评价评分结果

6.2023年第二季度设计合同节点履约评价评分结果

7.2023年第二季度全过程造价咨询合同节点履约评价评分结果

8.2023年第二季度采购合同节点履约评价评分结果

9.2023年招标代理合同完成履约评价评分结果(2)

10.2023年其他服务类合同完成履约评价评分结果

南山区建筑工务署

2023年8月18日

附件4:2023年第二季度施工合同履约评价评分结果

序号	合同名称	承包商名称	履约得分	评价等级
1	凌菊路市政工程(K0+148-K0+940)施工合同	深圳市工勘岩土集团有限公司	82.7	良好
2	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(一标段)施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	81.5	良好
3	深圳市望海路微波山隧道建设工程工程施工合同	中建三局集团有限公司	81.3	良好
4	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(二标段)施工合同	中铁南方投资集团有限公司	79.3	中等
5	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(一标段)施工合同	中核华泰建设有限公司	78.2	中等

1.8 南山区建筑工务署 2023 年第一季度合同履行评价情况

查询网址:

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_10589139.html

南山区建筑工务署关于2023年第一季度合同履行评价情况的通报

时间: 2023-05-15 来源: 深圳市南山区建筑工务署

分享到: 

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,2023年第一季度,我署对代建、全过程工程咨询、监理、施工、工程总承包、设计、全过程造价咨询、招标代理8类,共计78份合同进行了履约评价。现将评价结果进行通报,请各部门将该《通报》转发相关合同单位。

根据《管理制度》第十七条规定,实行代建制的工程项目,各代建单位对合同相对方的履约评价结果及评价过程佐证资料应提交我署主责部门审核。2023年第一季度,我署共收到50个代建项目共计207份代建单位提交的履约评价评分表,各主责部门对95.65%的评分表进行了抽查审核。请各单位进一步加强管理,不断提高履约能力,努力为我区打造高质量工程做出最大贡献。

特此通报。

附件: 1.2023年第一季度代建合同履约评价汇总表

2.2023年第一季度全过程工程咨询合同履约评价汇总表

3.2023年第一季度监理合同履约评价汇总表

4.2023年第一季度施工合同履约评价评分结果

5.2023年第一季度工程总承包合同履约评价评分结果

6.2023年第一季度设计合同节点履约评价评分结果

7.2023年第一季度全过程造价咨询合同节点履约评价评分结果

8.2023年招标代理合同完成履约评价评分结果

南山区建筑工务署

2023年5月15日

附件4:2023年第一季度施工合同履约评价评分结果

序号	合同名称	承包商名称	履约得分	评价等级
1	深圳市望海路微波山隧道工程建设工程施工合同	中建三局集团有限公司	84.5	良好
2	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(一标段)施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	84.2	良好
3	凌菊路市政工程(K0+148-K0+940)施工合同	深圳市工勘岩土集团有限公司	81.5	良好
4	中山公园东侧规划支路工程施工合同	深圳市科工建设有限公司	81.5	良好
5	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(二标段)施工合同	深圳市路桥建设集团有限公司	81.5	良好

1.9 南山区建筑工务署 2024 年第四季度质量评估结果

深圳市南山区建筑工务署

南山区建筑工务署 2024 年第四季度 质量评估结果通报

2024 年 11 月 4 日至 12 月 7 日,我署对 46 个在建项目组织
2024 年第四季度质量飞行检查,现将评估结果通报如下:

一、排名为优的房建项目

1. 南山科技创新中心(六街坊)一标

施工单位:深圳市建工集团股份有限公司

项目经理:汪仕刚

监理单位:深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监:邓俊安

代建单位:深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人:梅忠敏

2. 桃花源学校(高中)

施工单位:中建二局第二建设工程有限公司

项目经理:李斌

监理单位:深圳市邦迪工程顾问有限公司

项目总监:邱勋标

代建单位:中信城市开发运营(海南)有限公司

代建负责人:蔡晓彬

3. 羊台书苑建设项目

施工单位：中建二局第二建筑工程有限公司

项目经理：莫松彪

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：叶珊

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人：朱思波

4. 蛇口医院内科综合大楼

施工单位：中海建筑有限公司

项目经理：谷雪龙

监理单位：深圳市首嘉工程顾问有限公司

项目总监：徐继伟

代建单位：深圳招商房地产有限公司

代建负责人：王亚男

二、排名靠后的房建项目

1. 南山区粤海街道文体中心改造项目

施工单位：深圳市博大建设集团有限公司

项目经理：史佳书

监理单位：深圳市特发工程建设监理有限公司

项目总监：蒋晓晖

2. 后海消防站项目

施工单位：深圳中铁二局工程有限公司

项目经理：王建民
监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司
项目总监：覃昌才
代建单位：华润（深圳）有限公司
代建负责人：朱仲

三、排名为优的市政项目

1. 南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）

施工单位：中建二局第二建筑工程有限公司
项目经理：许兴龙
监理单位：浙江江南工程管理股份有限公司
项目总监：吕思宁

2. 南山区创新大道综合提升工程 I 标段

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司
项目经理：温兆麟
监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
项目总监：谢亚辉
代建单位：华润（深圳）有限公司
代建负责人：张旭

3. 龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）

施工单位：中铁南方投资集团有限公司
项目经理：王义朋

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

项目总监：唐平

四、排名靠后的市政项目

1. 深圳市白石岭区域天然气管线调整工程

施工单位：中铁十八局集团有限公司

项目经理：李壮

监理单位：上海唯智工程项目管理有限公司

项目总监：刘志强

代建单位：广东大鹏液化天然气有限公司

代建负责人：黄文尧

2. 跨后海滨天桥

施工单位：深圳市工勘建设集团有限公司

项目经理：陈来勇

监理单位：深圳市建控地盘监理有限公司

项目总监：骆嘉铭

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：文家连

五、巡查项目评分表

房建项目综合得分情况

序号	项目名称	施工单位	综合得分
1	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳市建工集团股份有限公司	86.60
2	桃花源学校（高中）项目	中建二局第二建筑工程有限公司	85.96

3	羊台书苑建设项目	中建二局第二建筑工程有限公司	85.79
4	蛇口医院内科综合大楼	中海建筑有限公司	85.65
5	山海雅居主体工程	中建二局第二建筑工程有限公司	85.46
6	深圳湾文化广场(深圳创意设计馆和深圳科技生活馆)	中建科工集团有限公司	85.19
7	福利中心三期项目	中建五局华南建设有限公司	84.70
8	高新小学项目	中建科工集团有限公司	84.08
9	南山医院改扩建项目(二期)	中建三局集团有限公司	84.04
10	深港科学园(南方科技大学深港微电子学院、深港创新中心)	中海建筑有限公司	84.01
11	南山小学拆除重建工程	深圳市易诺建设工程有限公司	83.81
12	深圳市第三十高级中学	深圳中铁二局工程有限公司	83.39
13	区政府大楼安全隐患整治(二期)项目	深圳市金众装饰工程有限公司	83.34
14	深圳清华研究院新大楼建设项目第六立面提升工程	深圳市建工集团股份有限公司	83.24
15	白石洲学校改扩建工程(一期)	深圳市建工集团股份有限公司	81.95
16	十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段(南山文体中心)	中建科工集团有限公司	81.90
17	南海中学改扩建工程	中建科工集团有限公司	81.79
18	海岸学校	深圳市工勘岩土集团有限公司	81.05
19	十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段(深圳湾体育中心)	中建科工集团有限公司/中建东方装饰有限公司	80.54

20	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）	深圳中铁二局工程有限公司	79.97
21	留仙智城幼儿园	中航建设（深圳）有限公司	79.78
22	深圳湾派出所（海德苑社区公园地下停车场项目）	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	79.54
23	西丽医院改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	79.40
24	南山科技创新中心（六街坊）二标	中建四局第五建筑工程有限公司	78.19
25	南头古城特色文化街区建设（二期）项目	深圳市西部城建工程有限公司	77.78
26	深圳湾消防站	深圳中铁二局工程有限公司	77.74
27	后海消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	77.31
28	南山区粤海街道文体中心改造项目	深圳市博大建设集团有限公司	77.08

市政项目综合得分情况

排名	项目（标段）名称	施工单位	综合得分
1	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）一标段	中建二局第二建筑工程有限公司	86.43
2	南山区创新大道综合提升工程 I 标段	深圳市建工集团股份有限公司	85.31
3	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）	中铁南方投资集团有限公司	84.13
4	登良路下穿道路工程	深圳市建工集团股份有限公司	83.41
5	建筑路（同双路-中山园路）	深圳市信宇建筑工程有限公司	82.81
6	深圳湾口岸公共交通接驳区交通改善工程项目（EPC）	深圳市建工集团股份有限公司	82.65
7	环西丽湖绿道非示范段项目 I 标段	深圳市工勘岩土集团有限公司	82.64
8	赤湾学校东南侧边坡治理工程	深圳市广源达建筑工程有限公司	81.70
9	环西丽湖绿道非示范段项目 III 标段	中核华泰建设有限公司	81.03

10	原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程项目施工总承包	深圳市广源达建筑工程有限公司	80.90
11	环西丽湖绿道非示范段项目II标段	深圳中铁二局工程有限公司	80.87
12	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）	中核华泰建设有限公司	80.44
13	逸湖四街（逸景二路-中心路）项目	深圳市信宇建筑工程有限公司	80.03
14	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	80.03
15	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）二标段	深圳市路桥建设集团有限公司	79.56
16	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	79.24
17	跨后海滨天桥	深圳市工勘建设集团有限公司	79.20
18	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	中铁十八局集团有限公司	78.94



1.10 南山区建筑工务署 2024 年第二季度质量评估结果

深圳市南山区建筑工务署

南山区建筑工务署 2024 年第二季度 质量评估结果通报

2024 年 5 月 27 日至 6 月 27 日,我署对 45 个在建项目组织了 2024 年第二季度质量飞行检查,现将评估结果通报如下:

一、排名为优的房建项目

1. 南山科技创新中心(六街坊)一标

施工单位: 深圳市建工集团股份有限公司

项目经理: 汪仕刚

监理单位: 深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监: 邓俊安

代建单位: 深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人: 梅忠敏

2. 深圳湾文化广场(深圳创意设计馆和深圳科技生活馆) 项目

施工单位: 中建科工集团有限公司

项目经理: 黄世佳

监理单位: 深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监: 彭传刚

代建单位: 华润(深圳)有限公司

代建负责人：黄华

3. 羊台书苑建设项目

施工单位：中建二局第二建筑工程有限公司

项目经理：莫松彪

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：叶珊

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人：朱思波

4. 南山医院改扩建项目（二期）

施工单位：中建三局集团有限公司

项目经理：付锦

监理单位：深圳市特发工程建设监理有限公司

项目总监：殷宪伟

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：马米粒

5. 福利中心三期项目

施工单位：中建五局华南建设有限公司

项目经理：陈澄波

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：钟风万

代建单位：深圳市万科发展有限公司

代建负责人：陶亮

二、排名靠后的房建项目

1. 深圳市第三十高级中学项目

施工单位：深圳中铁二局工程有限公司

项目经理：穆建

监理单位：深圳市京圳工程咨询有限公司

项目总监：梁立川

代建单位：中国南山开发（集团）股份有限公司

代建负责人：黄书葵

2. 西丽医院改扩建项目

施工单位：中建四局第五建筑工程有限公司

项目经理：周强

监理单位：深圳市首嘉工程顾问有限公司

项目总监：邓天国

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人：张跃

3. 赤湾学校改扩建项目

施工单位：中建四局第五建筑工程有限公司

项目经理：邓四春

监理单位：深圳市邦迪工程监理有限公司

项目总监：陈乾

代建单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

代建负责人：邵延龙

三、排名为优的市政项目

1. 环西丽湖绿道项目非示范段施工II标段

施工单位：深圳中铁二局工程有限公司

项目经理：甘波

监理单位：深圳市施友建设监理有限公司

项目总监：黄超

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：穆小茜

2. 南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）

施工单位：中建二局第二建筑工程有限公司

项目经理：许兴龙

监理单位：浙江江南工程管理股份有限公司

项目总监：吕思宁

3. 龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）

施工单位：中铁南方投资集团有限公司

项目经理：王义朋

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

项目总监：唐平

四、排名靠后的市政项目

1. 同悦路（同高路—同沙路）和同高路（同悦路—石鼓路） 市政工程

施工单位：深圳市启泰建设集团有限公司

项目经理：肖凯生

监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

项目总监：张超虎

2. 仙鼓路（留仙大道-仙洞路）

施工单位：中核华泰建设有限公司

项目经理：徐佳珍

监理单位：深圳市中联建工程项目管理有限公司

项目总监：黄明超

五、巡查项目评分表

房建项目综合得分情况

序号	项目名称	施工单位	综合得分
1	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳市建工集团股份有限公司	86.88
2	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目	中建科工集团有限公司	85.27
3	羊台书苑建设项目	中建二局第二建筑工程有限公司	84.31
4	南山医院改扩建项目（二期）	中建三局集团有限公司	84.15
5	福利中心三期项目	中建五局华南建设有限公司	83.31
6	南山科技创新中心（六街坊）二标	中建四局第五建筑工程有限公司	82.98
7	南山小学拆除重建工程	深圳市易诺建设工程有限公司	82.97
8	桃花源学校（高中）项目	中建二局第二建筑工程有限公司	82.88
9	区政府大楼安全隐患整治（二期）项目	深圳市金众装饰工程有限公司	82.84
10	南山区科技联合大厦项目	中建二局第二建筑工程有限公司	82.68
11	南山区中医院建设项目	中建三局第二建设（深圳）有限公司	82.50
12	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目	深圳市建工集团股份有限公司	82.13
13	官龙学校项目	中建四局土木工程有限公司	80.20
14	蛇口医院内科综合大楼项目	中海建筑有限公司	80.06
15	留仙智城幼儿园项目	中航建设（深圳）有限公司	79.82
16	南海中学改扩建工程	中建科工集团有限公司	79.53
17	龙珠学校（小学部）扩建项目	中铁建工集团华南有限公司	79.37
18	蛇口文体公园提升改造项目	深圳唐彩装饰科技发展有限公司	79.27
19	深圳湾消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	78.61
20	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）项目	深圳中铁二局工程有限公司	78.54
21	北京大学深圳研究生院修缮改造工程II标段	深圳联富建设集团有限公司	78.40
22	高新小学项目	中建科工集团有限公司	78.10
23	后海消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	77.76
24	南头古城特色文化街区建设（二期）项目	深圳市西部城建工程有限公司	77.61
25	平山小学拆除重建九年一贯制学校项目	中海建筑有限公司	77.41
26	赤湾学校改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	77.34
27	西丽医院改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	73.32
28	深圳市第三十高级中学项目	深圳中铁二局工程有限公司	59.0

市政项目综合得分情况

排名	项目(标段)名称	施工单位	综合得分
1	环西丽湖绿道项目非示范段施工II标段	深圳中铁二局工程有限公司	84.00
2	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)一标段	中建二局第二建筑工程有限公司	83.69
3	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(二标段)	中铁南方投资集团有限公司	83.07
4	南山区创新大道综合提升工程I标段	深圳市建工集团股份有限公司	82.75
5	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(一标段)	中核华泰建设有限公司	82.63
6	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	中铁十八局集团有限公司	81.58
7	环西丽湖绿道项目非示范段施工III标段	中核华泰建设有限公司	80.68
8	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)二标段	深圳市路桥建设集团有限公司	80.32
9	登良路下穿道路工程	深圳市建工集团股份有限公司	80.30
10	环西丽湖绿道项目非示范段施工I标段	深圳市工勘岩土集团有限公司	80.15
11	赤湾二路(赤湾五路至左炮台路段)道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	79.02
12	华英路B段市政工程	中建四局土木工程有限公司	78.74
13	科雅路	深圳市中鹏建设集团有限公司	78.33
14	瑞新路	深圳市中鹏建设集团有限公司	78.16
15	赤湾三路(华英路至赤湾六路段)工程	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	77.90
16	仙鼓路(仙洞路-留仙大道)	中核华泰建设有限公司	75.81
17	同悦路(同高路-同沙路)和同高路(同悦路-石鼓路)市政工程	深圳市启泰建设集团有限公司	74.40



2. 桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同

2.1 南山区建筑工务署 2025 年第三季度合同履行评价情况

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12472404.html

南山区建筑工务署关于2025年第三季度参建单位合同履行评价情况的通报

时间：2025-11-04 来源：南山区建筑工务署 分享到：

各履约单位：

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将2025年第三季度参建单位合同履行评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履行评价结果

南山区建筑工务署
2025年11月3日

附件：南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履行评价结果

（四）施工类（含EPC施工）类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	优秀
2	深圳市建设工程施工合同-南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）	深圳市建工集团股份有限公司	优秀
3	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目施工总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	良好
4	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程I标段施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
5	创业路科苑南路人行天桥工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
6	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
7	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目地基与基础工程合同	深圳市工勘建设集团有限公司	良好
8	海德三道（沙河西路-登良路）电缆沟改造工程施工总承包合同	新环电网建设有限公司/深圳市福睿能源发展有限公司	良好

2.2 南山区建筑工务署 2025 年第一季度合同履行评价情况

查询网址:

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgzl0/lypj/content/post_12343658.html

南山区建筑工务署关于2025年第一季度参建单位合同履行评价情况的通报

时间: 2025-08-22 来源: 南山区建筑工务署 分享到:

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为。根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,经我署履约评价管理工作领导小组审议通过,现将2025年第一季度参建单位合同履行评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布,同时根据市、区住房和城乡建设局规定进行上报,各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履行评价结果

南山区建筑工务署
2025年8月22日

附件: 南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履行评价结果

21	桃花源学校(高中)项目施工总承包工程施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
22	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
23	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段施工总承包合同	中电建南方建设投资有限公司	良好
24	南山医院改扩建(二期二段)精装修及园林景观工程	深圳市华杰建设集团有限公司	良好
25	深圳市建设工程施工合同-南山科技创新中心(留仙洞六街坊)施工总承包(一标段)	深圳市建工集团股份有限公司	中等
26	文西路、文光村街项目施工总承包合同	深圳市西部城建工程有限公司	中等
27	十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段(深圳湾体育中心)施工合同	中建东方装饰有限公司	中等
28	海岸学校项目地基基础及雨水箱涵迁改工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	中等
29	深圳湾文化广场(深圳创意设计馆和深圳科技生活馆)项目精装修工程I标段专业工程承包合同	深圳市博大建设集团有限公司	中等
30	南山区青少年足球训练中心项目施工总承包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	中等
31	深圳市建设工程施工合同-福利中心三期施工总承包	中建五局华南建设有限公司	中等

2.2 南山区建筑工务署 2024 年第四季度质量评估结果

深圳市南山区建筑工务署

南山区建筑工务署 2024 年第四季度 质量评估结果通报

2024 年 11 月 4 日至 12 月 7 日,我署对 46 个在建项目组织
2024 年第四季度质量飞行检查,现将评估结果通报如下:

一、排名为优的房建项目

1. 南山科技创新中心(六街坊)一标

施工单位:深圳市建工集团股份有限公司

项目经理:汪仕刚

监理单位:深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监:邓俊安

代建单位:深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人:梅忠敏

2. 桃花源学校(高中)

施工单位:中建二局第二建设工程有限公司

项目经理:李斌

监理单位:深圳市邦迪工程顾问有限公司

项目总监:邱勋标

代建单位:中信城市开发运营(海南)有限公司

代建负责人:蔡晓彬

3. 羊台书苑建设项目

施工单位：中建二局第二建筑工程有限公司

项目经理：莫松彪

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：叶珊

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人：朱思波

4. 蛇口医院内科综合大楼

施工单位：中海建筑有限公司

项目经理：谷雪龙

监理单位：深圳市首嘉工程顾问有限公司

项目总监：徐继伟

代建单位：深圳招商房地产有限公司

代建负责人：王亚男

二、排名靠后的房建项目

1. 南山区粤海街道文体中心改造项目

施工单位：深圳市博大建设集团有限公司

项目经理：史佳书

监理单位：深圳市特发工程建设监理有限公司

项目总监：蒋晓晖

2. 后海消防站项目

施工单位：深圳中铁二局工程有限公司

项目经理：王建民

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：覃昌才

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：朱仲

三、排名为优的市政项目

1. 南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）

施工单位：中建二局第二建筑工程有限公司

项目经理：许兴龙

监理单位：浙江江南工程管理股份有限公司

项目总监：吕思宁

2. 南山区创新大道综合提升工程 I 标段

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：温兆麟

监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

项目总监：谢亚辉

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：张旭

3. 龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）

施工单位：中铁南方投资集团有限公司

项目经理：王义朋

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

项目总监：唐平

四、排名靠后的市政项目

1. 深圳市白石岭区域天然气管线调整工程

施工单位：中铁十八局集团有限公司

项目经理：李壮

监理单位：上海唯智工程项目管理有限公司

项目总监：刘志强

代建单位：广东大鹏液化天然气有限公司

代建负责人：黄文尧

2. 跨后海滨天桥

施工单位：深圳市工勘建设集团有限公司

项目经理：陈来勇

监理单位：深圳市建控地盘监理有限公司

项目总监：骆嘉铭

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：文家连

五、巡查项目评分表

房建项目综合得分情况

序号	项目名称	施工单位	综合得分
1	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳市建工集团股份有限公司	86.60
2	桃花源学校（高中）项目	中建二局第二建筑工程有限公司	85.96

3	羊台书苑建设项目	中建二局第二建筑工程有限公司	85.79
4	蛇口医院内科综合大楼	中海建筑有限公司	85.65
5	山海雅居主体工程	中建二局第二建筑工程有限公司	85.46
6	深圳湾文化广场(深圳创意设计馆和深圳科技生活馆)	中建科工集团有限公司	85.19
7	福利中心三期项目	中建五局华南建设有限公司	84.70
8	高新小学项目	中建科工集团有限公司	84.08
9	南山医院改扩建项目(二期)	中建三局集团有限公司	84.04
10	深港科学园(南方科技大学深港微电子学院、深港创新中心)	中海建筑有限公司	84.01
11	南山小学拆除重建工程	深圳市易诺建设工程有限公司	83.81
12	深圳市第三十高级中学	深圳中铁二局工程有限公司	83.39
13	区政府大楼安全隐患整治(二期)项目	深圳市金众装饰工程有限公司	83.34
14	深圳清华研究院新大楼建设项目第六立面提升工程	深圳市建工集团股份有限公司	83.24
15	白石洲学校改扩建工程(一期)	深圳市建工集团股份有限公司	81.95
16	十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段(南山文体中心)	中建科工集团有限公司	81.90
17	南海中学改扩建工程	中建科工集团有限公司	81.79
18	海岸学校	深圳市工勘岩土集团有限公司	81.05
19	十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段(深圳湾体育中心)	中建科工集团有限公司/中建东方装饰有限公司	80.54

20	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）	深圳中铁二局工程有限公司	79.97
21	留仙智城幼儿园	中航建设（深圳）有限公司	79.78
22	深圳湾派出所（海德苑社区公园地下停车场项目）	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	79.54
23	西丽医院改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	79.40
24	南山科技创新中心（六街坊）二标	中建四局第五建筑工程有限公司	78.19
25	南头古城特色文化街区建设（二期）项目	深圳市西部城建工程有限公司	77.78
26	深圳湾消防站	深圳中铁二局工程有限公司	77.74
27	后海消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	77.31
28	南山区粤海街道文体中心改造项目	深圳市博大建设集团有限公司	77.08

市政项目综合得分情况

排名	项目（标段）名称	施工单位	综合得分
1	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）一标段	中建二局第二建筑工程有限公司	86.43
2	南山区创新大道综合提升工程 I 标段	深圳市建工集团股份有限公司	85.31
3	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）	中铁南方投资集团有限公司	84.13
4	登良路下穿道路工程	深圳市建工集团股份有限公司	83.41
5	建筑路（同双路-中山园路）	深圳市信宇建筑工程有限公司	82.81
6	深圳湾口岸公共交通接驳区交通改善工程项目（EPC）	深圳市建工集团股份有限公司	82.65
7	环西丽湖绿道非示范段项目 I 标段	深圳市工勘岩土集团有限公司	82.64
8	赤湾学校东南侧边坡治理工程	深圳市广源达建筑工程有限公司	81.70
9	环西丽湖绿道非示范段项目 III 标段	中核华泰建设有限公司	81.03

10	原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程项目施工总承包	深圳市广源达建筑工程有限公司	80.90
11	环西丽湖绿道非示范段项目II标段	深圳中铁二局工程有限公司	80.87
12	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）	中核华泰建设有限公司	80.44
13	逸湖四街（逸景二路-中心路）项目	深圳市信宇建筑工程有限公司	80.03
14	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	80.03
15	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）二标段	深圳市路桥建设集团有限公司	79.56
16	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	79.24
17	跨后海滨天桥	深圳市工勘建设集团有限公司	79.20
18	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	中铁十八局集团有限公司	78.94



3. 南山区青少年足球训练中心项目施工总承包

3.1 南山区建筑工务署 2024 年第三季度合同履行评价情况

查询网址:

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12056061.html

南山区建筑工务署关于2024年第三季度合同履行评价情况的通报

时间: 2025-03-05 来源: 南山区建筑工务署 分享到:

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,现将评价结果通报如下:

2024年第三季度,我署对代建、施工、监理、全过程造价咨询、设计、全过程工程咨询、勘察、工程总承包(EPC)8类共计134份合同进行了138次履约评价。其中,评价等级为优秀6份,占比4.3%;良好58份,占比42.0%;中等58份,占比42.0%;合格13份,占比9.4%;不合格3份,占比2.2%。

一、代建类合同52份,占比37.68%。其中:良好17份,中等25份,合格10份。

二、施工类合同26份,占比18.84%。其中:优秀1份,良好8份,中等15份,合格1份,不合格1份。

三、监理类合同20份,占比14.49%。其中:良好6份,中等11份,合格2份,不合格1份。

四、造价咨询类合同20份,占比14.49%。其中:优秀1份,良好13份,中等5份,不合格1份。

五、设计类合同10份,占比7.25%。其中:优秀4份,良好6份。

六、全过程工程咨询类合同5份,占比3.62%。其中:良好3份,中等2份。

七、勘察类合同4份,占比2.90%。良好4份。

八、工程总承包(EPC)类合同1份,占比0.72%。良好1份。

以上评价结果将在我署网站公布。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2024年第三季度合同履行评价结果

南山区建筑工务署
2025年3月5日

53	南山区青少年足球训练中心项目施工总承包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	建设阶段	91.33	优秀	施工类合同
54	区政府大楼安全隐患整治(二期)项目装修装饰工程	深圳市金众装饰工程有限公司	建设阶段	86.70	良好	施工类合同
55	南山农检楼P2实验室及配套用房改造项目(简化招标)施工合同	深圳市金众装饰工程有限公司	建设阶段	86.40	良好	施工类合同
56	南山区第二实验学校改造工程施工合同	深圳市佳泰业建设有限公司	建设阶段	84.20	良好	施工类合同
57	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(二标段)施工合同	中铁南方投资集团有限公司	建设阶段	83.11	良好	施工类合同
58	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(一标段)施工合同	中核华泰建设有限公司	建设阶段	82.78	良好	施工类合同
59	同悦路(同高路-同沙路)和同高路(同悦路-石鼓路)市政工程施工合同	深圳市启泰建设集团有限公司	建设阶段	81.75	良好	施工类合同

3.2 南山区建筑工务署 2024 年第四季度合同履约评价情况

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12059576.html

南山区建筑工务署关于2024年第四季度合同履约评价情况的通报

时间：2025-03-07 来源：南山区建筑工务署

分享到：

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为，根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，现将评价结果通报如下：

2024年第四季度，我署对代建、施工、监理、全过程造价咨询、设计、全过程工程咨询、勘察、工程总承包（EPC）及其他服务类等9类共计172份合同进行了179次履约评价。其中，评价等级为优秀2份，占比1.1%；良好106份，占比59.2%；中等52份，占比29.1%；合格13份，占比7.3%；不合格6份，占比3.4%。

一、代建类合同46份，占比25.70%。其中：良好14份，中等24份，合格7份，不合格1份；

二、全过程工程咨询类合同4份，占比2.2%。其中：优秀1份，良好2份，中等1份；

三、勘察类合同5份，占比2.79%。良好5份；

四、工程总承包（EPC）类合同2份，占比1.12%。良好2份；

五、施工类合同43份，占比24.02%。其中：优秀1份，良好29份，中等10份，合格2份，不合格1份；

六、监理类合同34份，占比18.99%。其中：良好15份，中等15份，合格3份，不合格1份；

七、设计类合同8份，占比4.47%。其中：良好7份，中等1份；

八、造价咨询类合同36份，占比20.11%。其中：良好31份，中等1份，合格1份，不合格3份；

九、其他服务类合同1份，占比0.6%。良好1份。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年3月7日

附件：南山区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果

104	南山区青少年足球训练中心项目施工总承包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	建设阶段	85.00	良好	施工类合同
105	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）施工合同	中铁南方投资集团有限公司	建设阶段	85.00	良好	施工类合同
106	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）施工合同	中核华泰建设有限公司	建设阶段	84.67	良好	施工类合同
107	原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程项目施工总承包	深圳市广源达建筑工程有限公司	建设阶段	83.55	良好	施工类合同
108	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——岸湾八街项目施工合同	万祥建设（深圳）有限公司	建设阶段	83.10	良好	施工类合同

4. 科华学校二期工程施工总承包合同

4.1 南山区建筑工务署 2025 年第三季度合同履行评价情况

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12472404.html

南山区建筑工务署关于2025年第三季度参建单位合同履行评价情况的通报

时间：2025-11-04 来源：南山区建筑工务署 分享到：

各履约单位：

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将2025年第三季度参建单位合同履行评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履行评价结果

南山区建筑工务署
2025年11月3日

附件：南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履行评价结果

14	深圳市南山区建筑工务署房屋建筑工程施工（单价）合同（同安学校（一期））	中建五局华南建设有限公司	良好
15	南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）（二标段）施工合同	深圳市路桥建设集团有限公司	良好
16	深圳市建设工程施工合同—福利中心三期精装修工程	深圳唐彩装饰科技发展有限公司	良好
17	深圳市建设工程施工合同—福利中心三期施工总承包	中建五局华南建设有限公司	良好
18	南山区101指挥工程综合整治项目恢复提升工程房屋建筑工程施工（单价）合同	深圳市金众装饰工程有限公司	良好
19	科华学校二期工程施工总承包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
20	福联路（南光路—向南路）项目施工总承包合同	深圳市启泰建设集团有限公司	良好
21	南山区科技创新中心（代建）精装修工程（五标段）	深圳市建工集团股份有限公司	良好
22	鼎太南片区学校项目施工总承包合同	中铁建工集团华南有限公司	良好
23	深圳市第三十高级中学项目施工总承包合同	深圳中铁二局工程有限公司	良好

4.2 南山区建筑工务署 2025 年第一季度合同履行评价情况

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12343658.html

南山区建筑工务署关于2025年第一季度参建单位合同履行评价情况的通报

时间：2025-08-22 来源：南山区建筑工务署 分享到：

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为。根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，经我署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将2025年第一季度参建单位合同履行评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布，同时根据市、区住房和城乡建设局规定进行上报，各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履行评价结果

南山区建筑工务署
2025年8月22日

附件：南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履行评价结果

18	科华学校二期工程施工总承包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
19	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-科技北一路项目施工合同	广东中源达建筑工程有限公司	良好
20	南山医院施工总承包工程施工合同	中建三局集团有限公司	良好
21	桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
22	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
23	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段施工总承包合同	中电建南方建设投资有限公司	良好

5. 山海逸居二期保障房项目施工总承包

5.1 南山区建筑工务署 2025 年第一季度合同履行评价情况

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12343658.html

南山区建筑工务署关于2025年第一季度参建单位合同履行评价情况的通报

时间：2025-08-22 来源：南山区建筑工务署 分享到：

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为。根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，经我署履约评价管理工作领导小组通过审议，现将2025年第一季度参建单位合同履行评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布，同时根据市、区住房和城乡建设局规定进行上报，各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履行评价结果

南山区建筑工务署
2025年8月22日

附件：南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履行评价结果

5	山海逸居二期保障房项目施工总承包	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
6	十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）施工合同	中建科工集团有限公司	良好
7	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程I标段施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
8	【深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程】施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
9	南山医院改扩建（二期二段）智能化工程专业工程承包合同	城信科技股份有限公司	良好

6. 羊台书苑建设项目

6.1 南山区建筑工务署 2025 年第二季度合同履约评价情况

查询网址：

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12343889.html

南山区建筑工务署关于2025年第二季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2025-08-22 来源：南山区建筑工务署 分享到：

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为。根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，经我署履约评价管理工作领导小组通过审议，现将2025年第二季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布，同时根据市、区住房和城乡建设局规定进行上报，各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第二季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署
2025年8月22日

附件：南山区建筑工务署2025年第二季度参建单位合同履约评价结果

14	深圳市建设工程施工合同-羊台书苑建设施工总承包	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
15	南山区大沙河110kV及以上高压架空线落地改造（二期塘朗变电站以北）工程施工合同	中建科工集团有限公司	良好
16	创业路科苑南路人行天桥工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
17	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）施工合同	中核华泰建设有限公司	良好
18	建瓯路（同双路-中山园路）市政工程项目施工总承包合同	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
19	南山区百校焕新工程第三年度II标段一期项目施工总承包	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
20	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好

6.2 南山区建筑工务署 2025 年第一季度安全巡查结果通报

深圳市南山区建筑工务署

南山区建筑工务署 2025 年第一季度 安全巡查结果通报

署各部门、各参建单位：

2025 年 1 月 1 日至 3 月 31 日，我署对在建设项目组织安全飞行检查，对代建、监理及施工单位的安全生产主体责任落实情况进行现场检查评分。巡查结果通报如下：

一、排名为优的房建工程代建单位

深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称：羊台书苑建设项目

代建负责人：朱思波

二、排名为优的房建工程监理单位

1. 深圳华西建设工程管理有限公司

项目名称：羊台书苑建设项目

项目总监：叶珊

2. 五洲工程顾问集团有限公司

项目名称：白石洲学校改扩建工程（一期）

项目总监：崔哲平

三、排名为优的房建工程施工单位

1. 中建科工集团有限公司

项目名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目

项目经理：黄世佳

2. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）项目一标

项目经理：汪仕刚

3. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：白石洲学校改扩建工程（一期）

项目经理：徐睿勇

4. 中建二局第二建筑工程有限公司

项目名称：羊台书苑建设项目

项目经理：莫松彪

四、排名靠后的房建工程监理单位

1. 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

项目名称：大沙河国际网球交流中心项目

项目总监：贾瑜

2. 深圳市特发工程建设监理有限公司

项目名称：南山区粤海街道文体中心改造项目

项目总监：蒋晓晖

五、排名靠后的房建工程施工单位

1. 深圳市蛇口招商港湾工程有限公司

项目名称：深圳湾派出所项目（含海德苑社区公园地下停车场项目）

项目经理：武兴通

2. 中建二局第二建筑工程有限公司

项目名称：大沙河国际网球交流中心项目

项目经理：张龙

3. 深圳市博大建设集团有限公司

项目名称：南山区粤海街道文体中心改造项目

项目经理：史佳书

六、排名为优的市政工程代建单位

华润（深圳）有限公司

项目名称：南山区创新大道综合提升工程 I 标段

代建负责人：张旭

七、排名为优的市政工程监理单位

1. 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

项目名称：南山区创新大道综合提升工程 I 标段

项目总监：谢亚辉

2. 广东中弘策工程顾问有限公司

项目名称：南山区大沙河 110KV 及以上高压架空线落地改造（二期塘朗变电站以北）工程

项目总监：王立建

八、排名为优的市政工程施工单位

1. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：南山区创新大道综合提升工程 I 标段

项目经理：温兆麟

2. 中建科工集团有限公司

项目名称：南山区大沙河 110KV 及以上高压架空线落地改造（二期塘朗变电站以北）工程

项目经理：郭续

九、排名靠后的市政工程监理单位

深圳市施友建设监理有限公司

项目名称：西丽湖绿道（碧道）非示范段 I 标段项目

项目总监：黄超

十、排名靠后的市政工程施工单位

深圳市工勘岩土集团有限公司

项目名称：环西丽湖绿道（碧道）非示范段 I 标段项目

项目经理：林桂森

特此通报。

附件：巡查项目评分表



6.3 南山区建筑工务署 2024 年第四季度安全巡查结果通报

深圳市南山区建筑工务署

南山区建筑工务署 2024 年第四季度 安全巡查结果通报

署各部门、各参建单位：

2024 年 10 月 1 日至 12 月 31 日，我署对在建项目组织安全飞行检查，对代建、监理及施工单位的安全生产主体责任落实情况进行现场检查评分。巡查结果通报如下：

一、排名为优的房建工程代建单位

1. 深圳市万科城市建设管理有限公司，项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标；代建负责人：梅忠敏。

2. 深圳市万科城市建设管理有限公司，项目名称：羊台书苑建设项目；代建负责人：朱思波。

3. 华润（深圳）有限公司，项目名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）；代建负责人：黄华。

4. 深圳市万科城市建设管理有限公司，项目名称：南山区科技联合大厦项目；代建负责人：沈鹏发。

二、排名为优的房建工程监理单位

1. 深圳华西建设工程管理有限公司，项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标；项目总监：邓俊安。

2. 五洲工程顾问集团有限公司，项目名称：白石洲学校改

扩建工程（一期）；项目总监：崔哲平。

3. 深圳华西建设工程管理有限公司，项目名称：羊台书苑建设项目；项目总监：叶珊。

4. 深圳华西建设工程管理有限公司，项目名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）；项目总监：彭传刚。

5. 深圳市中行建设工程顾问有限公司，项目名称：南山区科技联合大厦项目；项目总监：程小建。

三、排名为优的房建工程施工单位

1. 深圳市建工集团股份有限公司，项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标；项目经理：汪仕刚。

2. 中建二局第二建筑工程有限公司，项目名称：羊台书苑建设项目；项目经理：莫松彪。

3. 中建二局第二建筑工程有限公司，项目名称：南山区科技联合大厦项目；项目经理：沈朗。

4. 中建科工集团有限公司，项目名称：高新小学项目；项目经理：唐齐超。

5. 深圳市建工集团股份有限公司，项目名称：白石洲学校改扩建工程（一期）；项目经理：徐睿勇。

四、排名靠后的房建工程代建单位

1. 中国南山开发（集团）股份有限公司，项目名称：山海雅居项目；代建负责人：熊明。

2. 深圳市万科城市建设管理有限公司，项目名称：西丽医院改扩建项目；代建负责人：张跃。

五、排名靠后的房建工程监理单位

1. 深圳市中联建工程项目管理有限公司，项目名称：山海雅居项目；项目总监：陈碧山。

2. 深圳市首嘉工程顾问有限公司，项目名称：西丽医院改扩建项目；项目总监：邓天国。

六、排名靠后的房建工程施工单位

1. 中建二局第二建筑工程有限公司，项目名称：山海雅居项目；项目经理：罗杰。

2. 中建四局第五建筑工程有限公司，项目名称：西丽医院改扩建项目；项目经理：王磊。

3. 深圳市蛇口招商港湾工程有限公司，项目名称：深圳湾派出所项目；项目经理：武兴通。

七、排名为优的市政工程代建单位

华润（深圳）有限公司，项目名称：创新大道提升工程 I 标段；代建负责人：张旭。

八、排名为优的市政工程监理单位

1. 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司，项目名称：创新大道提升工程 I 标段；项目总监：谢亚辉。

2. 上海市建设工程监理咨询有限公司，项目名称：登良路下穿道路工程；项目总监：冯忠。

九、排名为优的市政工程施工单位

1. 深圳市建工集团股份有限公司，项目名称：南山区创新大道综合提升工程 I 标段；项目经理：温兆麟。

2. 深圳市建工集团股份有限公司，项目名称：登良路下穿道路工程；项目经理：及瑞虹。

十、排名靠后的市政工程代建单位

华润（深圳）有限公司，项目名称：环西丽湖绿道项目非示范段施工 II 标段；代建负责人：穆小茜。

十一、排名靠后的市政工程监理单位

深圳市施友建设监理有限公司，项目名称：环西丽湖绿道项目非示范段施工 II 标段；项目总监：黄超。

十二、排名靠后的市政工程施工单位

深圳市路桥建设集团有限公司，项目名称：南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）；项目经理：李曦临。

特此通报。

附件：巡查项目评分表



6.4 南山区建筑工务署 2024 年第四季度质量评估结果通报

深圳市南山区建筑工务署

南山区建筑工务署 2024 年第四季度 质量评估结果通报

2024 年 11 月 4 日至 12 月 7 日,我署对 46 个在建项目组织
2024 年第四季度质量飞行检查,现将评估结果通报如下:

一、排名为优的房建项目

1. 南山科技创新中心(六街坊)一标

施工单位:深圳市建工集团股份有限公司

项目经理:汪仕刚

监理单位:深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监:邓俊安

代建单位:深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人:梅忠敏

2. 桃花源学校(高中)

施工单位:中建二局第二建设工程有限公司

项目经理:李斌

监理单位:深圳市邦迪工程顾问有限公司

项目总监:邱勋标

代建单位:中信城市开发运营(海南)有限公司

代建负责人:蔡晓彬

3. 羊台书苑建设项目

施工单位：中建二局第二建筑工程有限公司

项目经理：莫松彪

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：叶珊

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人：朱思波

4. 蛇口医院内科综合大楼

施工单位：中海建筑有限公司

项目经理：谷雪龙

监理单位：深圳市首嘉工程顾问有限公司

项目总监：徐继伟

代建单位：深圳招商房地产有限公司

代建负责人：王亚男

二、排名靠后的房建项目

1. 南山区粤海街道文体中心改造项目

施工单位：深圳市博大建设集团有限公司

项目经理：史佳书

监理单位：深圳市特发工程建设监理有限公司

项目总监：蒋晓晖

2. 后海消防站项目

施工单位：深圳中铁二局工程有限公司

项目经理：王建民

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：覃昌才

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：朱仲

三、排名为优的市政项目

1. 南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）

施工单位：中建二局第二建筑工程有限公司

项目经理：许兴龙

监理单位：浙江江南工程管理股份有限公司

项目总监：吕思宁

2. 南山区创新大道综合提升工程 I 标段

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：温兆麟

监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

项目总监：谢亚辉

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：张旭

3. 龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）

施工单位：中铁南方投资集团有限公司

项目经理：王义朋

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

项目总监：唐平

四、排名靠后的市政项目

1. 深圳市白石岭区域天然气管线调整工程

施工单位：中铁十八局集团有限公司

项目经理：李壮

监理单位：上海唯智工程项目管理有限公司

项目总监：刘志强

代建单位：广东大鹏液化天然气有限公司

代建负责人：黄文尧

2. 跨后海滨天桥

施工单位：深圳市工勘建设集团有限公司

项目经理：陈来勇

监理单位：深圳市建控地盘监理有限公司

项目总监：骆嘉铭

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：文家连

五、巡查项目评分表

房建项目综合得分情况

序号	项目名称	施工单位	综合得分
1	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳市建工集团股份有限公司	86.60
2	桃花源学校（高中）项目	中建二局第二建筑工程有限公司	85.96

3	羊台书苑建设项目	中建二局第二建筑工程有限公司	85.79
4	蛇口医院内科综合大楼	中海建筑有限公司	85.65
5	山海雅居主体工程	中建二局第二建筑工程有限公司	85.46
6	深圳湾文化广场(深圳创意设计馆和深圳科技生活馆)	中建科工集团有限公司	85.19
7	福利中心三期项目	中建五局华南建设有限公司	84.70
8	高新小学项目	中建科工集团有限公司	84.08
9	南山医院改扩建项目(二期)	中建三局集团有限公司	84.04
10	深港科学园(南方科技大学深港微电子学院、深港创新中心)	中海建筑有限公司	84.01
11	南山小学拆除重建工程	深圳市易诺建设工程有限公司	83.81
12	深圳市第三十高级中学	深圳中铁二局工程有限公司	83.39
13	区政府大楼安全隐患整治(二期)项目	深圳市金众装饰工程有限公司	83.34
14	深圳清华研究院新大楼建设项目第六立面提升工程	深圳市建工集团股份有限公司	83.24
15	白石洲学校改扩建工程(一期)	深圳市建工集团股份有限公司	81.95
16	十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段(南山文体中心)	中建科工集团有限公司	81.90
17	南海中学改扩建工程	中建科工集团有限公司	81.79
18	海岸学校	深圳市工勘岩土集团有限公司	81.05
19	十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段(深圳湾体育中心)	中建科工集团有限公司/中建东方装饰有限公司	80.54

20	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）	深圳中铁二局工程有限公司	79.97
21	留仙智城幼儿园	中航建设（深圳）有限公司	79.78
22	深圳湾派出所（海德苑社区公园地下停车场项目）	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	79.54
23	西丽医院改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	79.40
24	南山科技创新中心（六街坊）二标	中建四局第五建筑工程有限公司	78.19
25	南头古城特色文化街区建设（二期）项目	深圳市西部城建工程有限公司	77.78
26	深圳湾消防站	深圳中铁二局工程有限公司	77.74
27	后海消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	77.31
28	南山区粤海街道文体中心改造项目	深圳市博大建设集团有限公司	77.08

市政项目综合得分情况

排名	项目（标段）名称	施工单位	综合得分
1	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）一标段	中建二局第二建筑工程有限公司	86.43
2	南山区创新大道综合提升工程 I 标段	深圳市建工集团股份有限公司	85.31
3	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）	中铁南方投资集团有限公司	84.13
4	登良路下穿道路工程	深圳市建工集团股份有限公司	83.41
5	建筑路（同双路-中山园路）	深圳市信宇建筑工程有限公司	82.81
6	深圳湾口岸公共交通接驳区交通改善工程项目（EPC）	深圳市建工集团股份有限公司	82.65
7	环西丽湖绿道非示范段项目 I 标段	深圳市工勘岩土集团有限公司	82.64
8	赤湾学校东南侧边坡治理工程	深圳市广源达建筑工程有限公司	81.70
9	环西丽湖绿道非示范段项目 III 标段	中核华泰建设有限公司	81.03

10	原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理工程项目施工总承包	深圳市广源达建筑工程有限公司	80.90
11	环西丽湖绿道非示范段项目II标段	深圳中铁二局工程有限公司	80.87
12	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）	中核华泰建设有限公司	80.44
13	逸湖四街（逸景二路-中心路）项目	深圳市信宇建筑工程有限公司	80.03
14	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	80.03
15	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）二标段	深圳市路桥建设集团有限公司	79.56
16	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	79.24
17	跨后海滨天桥	深圳市工勘建设集团有限公司	79.20
18	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	中铁十八局集团有限公司	78.94



6.5 南山区建筑工务署 2024 年第二季度质量评估结果通报

深圳市南山区建筑工务署

南山区建筑工务署 2024 年第二季度 质量评估结果通报

2024 年 5 月 27 日至 6 月 27 日,我署对 45 个在建项目组织了 2024 年第二季度质量飞行检查,现将评估结果通报如下:

一、排名为优的房建项目

1. 南山科技创新中心(六街坊)一标

施工单位:深圳市建工集团股份有限公司

项目经理:汪仕刚

监理单位:深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监:邓俊安

代建单位:深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人:梅忠敏

2. 深圳湾文化广场(深圳创意设计馆和深圳科技生活馆) 项目

施工单位:中建科工集团有限公司

项目经理:黄世佳

监理单位:深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监:彭传刚

代建单位:华润(深圳)有限公司

代建负责人：黄华

3. 羊台书苑建设项目

施工单位：中建二局第二建筑工程有限公司

项目经理：莫松彪

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：叶珊

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人：朱思波

4. 南山医院改扩建项目（二期）

施工单位：中建三局集团有限公司

项目经理：付锦

监理单位：深圳市特发工程建设监理有限公司

项目总监：殷宪伟

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：马米粒

5. 福利中心三期项目

施工单位：中建五局华南建设有限公司

项目经理：陈澄波

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：钟风万

代建单位：深圳市万科发展有限公司

代建负责人：陶亮

二、排名靠后的房建项目

1. 深圳市第三十高级中学项目

施工单位：深圳中铁二局工程有限公司

项目经理：穆建

监理单位：深圳市京圳工程咨询有限公司

项目总监：梁立川

代建单位：中国南山开发（集团）股份有限公司

代建负责人：黄书葵

2. 西丽医院改扩建项目

施工单位：中建四局第五建筑工程有限公司

项目经理：周强

监理单位：深圳市首嘉工程顾问有限公司

项目总监：邓天国

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人：张跃

3. 赤湾学校改扩建项目

施工单位：中建四局第五建筑工程有限公司

项目经理：邓四春

监理单位：深圳市邦迪工程监理有限公司

项目总监：陈乾

代建单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

代建负责人：邵延龙

三、排名为优的市政项目

1. 环西丽湖绿道项目非示范段施工II标段

施工单位：深圳中铁二局工程有限公司

项目经理：甘波

监理单位：深圳市施友建设监理有限公司

项目总监：黄超

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：穆小茜

2. 南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）

施工单位：中建二局第二建筑工程有限公司

项目经理：许兴龙

监理单位：浙江江南工程管理股份有限公司

项目总监：吕思宁

3. 龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）

施工单位：中铁南方投资集团有限公司

项目经理：王义朋

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

项目总监：唐平

四、排名靠后的市政项目

1. 同悦路（同高路—同沙路）和同高路（同悦路—石鼓路） 市政工程

施工单位：深圳市启泰建设集团有限公司

项目经理：肖凯生

监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

项目总监：张超虎

2. 仙鼓路（留仙大道-仙洞路）

施工单位：中核华泰建设有限公司

项目经理：徐佳珍

监理单位：深圳市中联建工程项目管理有限公司

项目总监：黄明超

五、巡查项目评分表

房建项目综合得分情况

序号	项目名称	施工单位	综合得分
1	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳市建工集团股份有限公司	86.88
2	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目	中建科工集团有限公司	85.27
3	羊台书苑建设项目	中建二局第二建筑工程有限公司	84.31
4	南山医院改扩建项目（二期）	中建三局集团有限公司	84.15
5	福利中心三期项目	中建五局华南建设有限公司	83.31
6	南山科技创新中心（六街坊）二标	中建四局第五建筑工程有限公司	82.98
7	南山小学拆除重建工程	深圳市易诺建设工程有限公司	82.97
8	桃花源学校（高中）项目	中建二局第二建筑工程有限公司	82.88
9	区政府大楼安全隐患整治（二期）项目	深圳市金众装饰工程有限公司	82.84
10	南山区科技联合大厦项目	中建二局第二建筑工程有限公司	82.68
11	南山区中医院建设项目	中建三局第二建设（深圳）有限公司	82.50
12	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目	深圳市建工集团股份有限公司	82.13
13	官龙学校项目	中建四局土木工程有限公司	80.20
14	蛇口医院内科综合大楼项目	中海建筑有限公司	80.06
15	留仙智城幼儿园项目	中航建设（深圳）有限公司	79.82
16	南海中学改扩建工程	中建科工集团有限公司	79.53
17	龙珠学校（小学部）扩建项目	中铁建工集团华南有限公司	79.37
18	蛇口文体公园提升改造项目	深圳唐彩装饰科技发展有限公司	79.27
19	深圳湾消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	78.61
20	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）项目	深圳中铁二局工程有限公司	78.54
21	北京大学深圳研究生院修缮改造工程II标段	深圳联富建设集团有限公司	78.40
22	高新小学项目	中建科工集团有限公司	78.10
23	后海消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	77.76
24	南头古城特色文化街区建设（二期）项目	深圳市西部城建工程有限公司	77.61
25	平山小学拆除重建九年一贯制学校项目	中海建筑有限公司	77.41
26	赤湾学校改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	77.34
27	西丽医院改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	73.32
28	深圳市第三十高级中学项目	深圳中铁二局工程有限公司	59.0

市政项目综合得分情况

排名	项目(标段)名称	施工单位	综合得分
1	环西丽湖绿道项目非示范段施工II标段	深圳中铁二局工程有限公司	84.00
2	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)一标段	中建二局第二建筑工程有限公司	83.69
3	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(二标段)	中铁南方投资集团有限公司	83.07
4	南山区创新大道综合提升工程I标段	深圳市建工集团股份有限公司	82.75
5	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(一标段)	中核华泰建设有限公司	82.63
6	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	中铁十八局集团有限公司	81.58
7	环西丽湖绿道项目非示范段施工III标段	中核华泰建设有限公司	80.68
8	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)二标段	深圳市路桥建设集团有限公司	80.32
9	登良路下穿道路工程	深圳市建工集团股份有限公司	80.30
10	环西丽湖绿道项目非示范段施工I标段	深圳市工勘岩土集团有限公司	80.15
11	赤湾二路(赤湾五路至左炮台路段)道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	79.02
12	华英路B段市政工程	中建四局土木工程有限公司	78.74
13	科雅路	深圳市中鹏建设集团有限公司	78.33
14	瑞新路	深圳市中鹏建设集团有限公司	78.16
15	赤湾三路(华英路至赤湾六路段)工程	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	77.90
16	仙鼓路(仙洞路-留仙大道)	中核华泰建设有限公司	75.81
17	同悦路(同高路-同沙路)和同高路(同悦路-石鼓路)市政工程	深圳市启泰建设集团有限公司	74.40



6.6 南山区建筑工务署 2024 年第二季度安全巡查结果通报

深圳市南山区建筑工务署

南山区建筑工务署 2024 年第二季度 安全巡查结果通报

2024 年 4 月 11 日至 6 月 30 日，我署对在建项目组织安全飞行检查，对代建、监理及施工单位的安全生产主体责任落实情况进行现场检查评分。巡查结果通报如下（检查 1 轮次的不参与排名）：

一、排名为优的房建项目代建单位

1. 深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标

代建项目负责人：梅忠敏

2. 深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称：羊台书苑建设项目

代建项目负责人：朱思波

3. 深圳市万科发展有限公司

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目

代建项目负责人：梅忠敏

4. 华润（深圳）有限公司

项目名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技

生活馆)项目

代建项目负责人:黄华

二、排名为优的房建项目监理单位

1. 深圳华西建设工程管理有限公司

项目名称:南山科技创新中心(六街坊)一标

项目总监:邓俊安

2. 深圳华西建设工程管理有限公司

项目名称:羊台书苑建设项目

项目总监:叶珊

3. 建艺国际工程管理集团有限公司

项目名称:留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷
项目

项目总监:邓光洺

4. 深圳市邦迪工程顾问有限公司

项目名称:高新小学项目

项目总监:展国海

5. 深圳市首嘉工程顾问有限公司

项目名称:西丽医院改扩建项目

项目总监:邓天国

三、排名为优的房建项目施工单位

1. 中建二局第二建筑工程有限公司

项目名称:羊台书苑建设项目

项目经理：莫松彪

2. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标

项目经理：汪仕刚

3. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷
项目

项目经理：郑义栋

4. 中建科工集团有限公司

项目名称：高新小学项目

项目经理：唐齐超

5. 中建四局第五建筑工程有限公司

项目名称：西丽医院改扩建项目

项目经理：周强

四、排名靠后的房建项目代建单位

1. 中国南山开发（集团）股份有限公司

项目名称：深圳市第三十高级中学项目

代建项目负责人：黄书葵

2. 深圳市万科发展有限公司

项目名称：南头古城特色文化街区建设（二期）项目

代建项目负责人：邓荣宣

五、排名靠后的房建项目监理单位

1. 深圳市邦迪工程顾问有限公司

项目名称：南头古城特色文化街区建设（二期）项目

项目总监：程涛

2. 深圳市京圳工程咨询有限公司

项目名称：深圳市第三十高级中学项目

项目总监：梁立川

3. 深圳市九州建设技术股份有限公司

项目名称：平山小学拆除重建九年一贯制学校项目

项目总监：江陵

六、排名靠后的房建项目施工单位

1. 深圳市西部城建工程有限公司

项目名称：南头古城特色文化街区建设（二期）项目

项目经理：陈铿斌

2. 深圳中铁二局工程有限公司

项目名称：深圳市第三十高级中学项目

项目经理：穆建

3. 中建三局集团有限公司

项目名称：南山医院改扩建项目（二期）

项目经理：付锦

七、排名为优的市政项目代建单位

1. 深圳市润投咨询有限公司

项目名称：登良路下穿道路工程

代建项目负责人：沈阳

2. 华润（深圳）有限公司

项目名称：南山区创新大道综合提升工程 I 标段

代建项目负责人：张旭

八、排名为优的市政项目监理单位

1. 上海市建设工程监理咨询有限公司

项目名称：登良路下穿道路工程

项目总监：冯忠

2. 深圳市恒浩建工程管理有限公司

项目名称：南山区创新大道综合提升工程 I 标段

项目总监：谢亚辉

3. 重庆赛迪工程咨询有限公司

项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）

项目总监：唐平

九、排名为优的市政项目施工单位

1. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：登良路下穿道路工程

项目经理：及瑞虹

2. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：南山区创新大道综合提升工程 I 标段

项目经理：温兆麟

3. 中铁南方投资集团有限公司

项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）

项目经理：王义朋

十、排名靠后的市政项目代建单位

1. 中国南山开发（集团）股份有限公司

项目名称：少帝路—祥湾路环线道路工程

代建项目负责人：杨超

十一、排名靠后的市政项目监理单位

1. 深圳市大兴工程管理有限公司

项目名称：少帝路—祥湾路环线道路工程

项目总监：夏奇

2. 深圳科宇工程顾问有限公司

项目名称：赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程

项目总监：陈阳

十二、排名靠后的市政项目施工单位

1. 深圳市东深工程有限公司

项目名称：少帝路—祥湾路环线道路工程

项目经理：李永民

2. 深圳市蛇口招商港湾工程有限公司

项目名称：赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程

项目经理：范志旺

十三、巡查项目评分表

房建项目代建单位评分表（表一）

序号	项目名称	代建单位名称	综合得分
1	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳市万科城市建设管理有限公司	85.03
2	羊台书苑建设项目	深圳市万科城市建设管理有限公司	84.91
3	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目	深圳市万科发展有限公司	83.77
4	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目	华润（深圳）有限公司	83.72
5	南山区科技联合大厦项目	深圳市万科城市建设管理有限公司	83.40
6	南山科技创新中心（六街坊）二标	深圳市万科城市建设管理有限公司	83.13
7	南山区中医院建设项目	深圳市万科城市建设管理有限公司	83.00
8	西丽医院改扩建项目	深圳市万科城市建设管理有限公司	82.93
9	南海中学改扩建工程	深圳市万科城市建设管理有限公司	82.85
10	福利中心三期项目	深圳市万科发展有限公司	82.80
11	留仙智城幼儿园项目	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	82.78
12	蛇口医院内科综合大楼建设项目	深圳招商房地产有限公司	82.74
13	南山小学拆除重建工程	华润（深圳）有限公司	82.28
14	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市天健地产集团有限公司	82.11
15	桃花源学校（高中）项目	海南中信城市开发运营有限公司	82.10
16	山海逸居二期保障房项目	中国南山开发（集团）股份有限公司	82.05
17	后海消防站项目项目	华润（深圳）有限公司	81.96
18	南山区集成电路创新中心项目	海南中信城市开发运营有限公司	81.96
19	深圳湾消防站项目	华润（深圳）有限公司	81.74

序号	项目名称	代建单位名称	综合得分
20	北京大学深圳研究生院修缮改造工程II标段	华润（深圳）有限公司	81.69
21	赤湾学校改扩建项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	81.66
22	海德苑社区公园地下停车场项目	华润（深圳）有限公司	81.65
23	官龙学校项目	深圳市前海股份有限公司	81.51
24	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）项目	华润（深圳）有限公司	81.50
25	龙珠学校（小学部）扩建项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	81.28
26	南山医院改扩建项目（二期）	华润（深圳）有限公司	80.56
27	平山小学拆除重建九年一贯制学校项目	海南中信城市开发运营有限公司	80.39
28	南头古城特色文化街区建设（二期）项目	深圳市万科发展有限公司	79.93
29	深圳市第三十高级中学项目	中国南山开发（集团）股份有限公司	79.68

房建项目监理单位评分及排名表（表二）

序号	项目名称	监理单位名称	综合得分
1	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳华西建设工程管理有限公司	84.38
2	羊台书苑建设项目	深圳华西建设工程管理有限公司	84.33
3	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目	建艺国际工程管理集团有限公司	83.15
4	高新小学项目	深圳市邦迪工程顾问有限公司	82.82
5	西丽医院改扩建项目	深圳市首嘉工程顾问有限公司	82.40
6	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目	深圳华西建设工程管理有限公司	82.37
7	南山区中医院建设项目	深圳市中行建设工程顾问有限公司	82.14
8	南海中学改扩建工程	深圳市半岛工程管理有限公司	82.08

序号	项目名称	监理单位名称	综合得分
9	南山科技创新中心（六街坊）二标	深圳市邦迪工程顾问有限公司	82.07
10	南山区科技联合大厦项目	深圳市中行建设工程顾问有限公司	82.01
11	蛇口医院内科综合大楼建设项目	深圳市首嘉工程顾问有限公司	81.79
12	福利中心三期项目	深圳华西建设工程管理有限公司	81.65
13	留仙智城幼儿园项目	深圳市半岛工程管理有限公司	81.51
14	南山区集成电路创新中心项目	上海市建设工程监理咨询有限公司	81.37
15	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市鲁班建设监理有限公司	81.26
16	山海逸居二期保障房项目	深圳市中联建工程项目管理有限公司	81.19
17	区政府大楼安全隐患整治（二期）项目	深圳市邦迪工程顾问有限公司	81.17
18	桃花源学校（高中）项目	深圳市邦迪工程顾问有限公司	81.08
19	后海消防站项目	深圳华西建设工程管理有限公司	80.98
20	南山小学拆除重建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	80.95
21	赤湾学校改扩建项目	深圳市邦迪工程顾问有限公司	80.88
22	蛇口文体公园提升改造项目	深圳市中联建工程项目管理有限公司	80.86
23	北京大学深圳研究生院修缮改造工程II标段项目	深圳市特发工程建设监理有限公司	80.85
24	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）项目	深圳华西建设工程管理有限公司	80.73
25	官龙学校项目	深圳市恒大建设监理有限公司	80.69
26	深圳湾消防站项目	深圳华西建设工程管理有限公司	80.62
27	龙珠学校（小学部）扩建项目	深圳市施友建设监理有限公司	80.37
28	海德苑社区公园地下停车场项目	深圳市中联建工程项目管理有限公司	80.31
29	南山医院改扩建项目（二期）	深圳市特发工程建设监理有限公司	79.68

序号	项目名称	监理单位名称	综合得分
30	平山小学拆除重建九年一贯制学校项目	深圳市九州建设技术股份有限公司	79.25
31	深圳市第三十高级中学项目	深圳市京圳工程咨询有限公司	79.12
32	南头古城特色文化街区建设（二期）项目	深圳市邦迪工程顾问有限公司	79.08

房建项目施工单位评分及排名表（表三）

序号	项目名称	代建单位名称	综合得分
1	羊台书苑建设项目	中建二局第二建筑工程有限公司	83.36
2	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳市建工集团股份有限公司	83.27
3	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目	深圳建工集团股份有限公司	82.29
4	高新小学项目	中建科工集团有限公司	81.76
5	西丽医院改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	81.60
6	南山区科技联合大厦项目	中建二局第二建筑工程有限公司	81.48
7	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目	中建科工集团有限公司	81.27
8	南山区中医院建设项目	中建三局第二建设（深圳）有限公司	81.16
9	蛇口医院内科综合大楼建设项目	中海建筑有限公司	80.94
10	福利中心三期项目	中建五局华南建设有限公司	80.92
11	留仙智城幼儿园项目	中航建设（深圳）有限公司	80.89
12	南海中学改扩建工程	中建科工集团有限公司	80.79
13	赤湾学校改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	80.34
14	南山小学拆除重建工程	深圳市易诺建设工程有限公司	80.29
15	南山科技创新中心（六街坊）二标	中建四局第五建筑工程有限公司	80.28

序号	项目名称	代建单位名称	综合得分
16	山海逸居二期保障房项目	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	80.27
17	南山区集成电路创新中心项目	中海建筑有限公司	80.25
18	桃花源学校（高中）项目	中建二局第二建筑工程有限公司	80.19
19	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市君鹏建筑工程有限公司	79.88
20	区政府大楼安全隐患整治（二期）项目	深圳市金众装饰工程有限公司	79.81
21	官龙学校项目	中建四局土木工程有限公司	79.69
22	海德苑社区公园地下停车场项目	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	79.47
23	后海消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	79.45
24	北京大学深圳研究生院修缮改造工程II标段项目	深圳联富建设集团有限公司	79.33
25	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）项目	深圳中铁二局工程有限公司	79.17
26	深圳湾消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	79.14
27	蛇口文体公园提升改造项目	深圳唐彩装饰科技发展有限公司	79.00
28	龙珠学校（小学部）扩建项目	中铁建工集团华南有限公司	78.86
29	平山小学拆除重建九年一贯制学校项目	中海建筑有限公司	78.65
30	南山医院改扩建项目（二期）	中建三局集团有限公司	78.59
31	深圳市第三十高级中学项目	深圳中铁二局工程有限公司	78.40
32	南头古城特色文化街区建设（二期）项目	深圳市西部城建工程有限公司	77.82

市政项目代建单位评分表（表四）

序号	项目名称	代建单位	综合得分
1	登良路下穿道路工程	深圳市润投咨询有限公司	84.70
2	南山区创新大道综合提升工程 I 标段	华润（深圳）有限公司	84.35
3	环西丽湖绿道项目非示范段施工 III 标段	华润（深圳）有限公司	82.84
4	仙文路（创科路-同发南路）市政道路	深圳市万科发展有限公司	82.70
5	仙文北路（创科路-同发南路）市政道路	深圳市万科发展有限公司	82.57
6	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程项目	广东大鹏液化天然气有限公司	82.26
7	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	中国南山开发（集团）股份有限公司	81.78
8	环西丽湖绿道项目非示范段施工 I 标段	华润（深圳）有限公司	81.75
9	华英路 B 段市政工程	中国南山开发（集团）股份有限公司	81.52
10	环西丽湖绿道项目非示范段施工 II 标段	华润（深圳）有限公司	81.46
11	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程	中国南山开发（集团）股份有限公司	79.34
12	少帝路-祥湾路环线道路工程	中国南山开发（集团）股份有限公司	75.52

市政项目监理单位评分及排名表（表五）

序号	项目名称	监理单位	综合得分
1	登良路下穿道路工程	上海市建设工程监理咨询有限公司	84.43
2	南山区创新大道综合提升工程 I 标段	深圳市恒浩建工程管理有限公司	83.83
3	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）	重庆赛迪工程咨询有限公司	82.50
4	环西丽湖绿道项目非示范段施工 III 标段	重庆赛迪工程咨询有限公司	82.01
5	仙文路（创科路-同发南路）市政道路	深圳市竣迪建设监理有限公司	81.99

序号	项目名称	监理单位	综合得分
6	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）	重庆赛迪工程咨询有限公司	81.63
7	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	81.61
8	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程项目	上海唯智工程项目管理有限公司	81.51
9	仙文北路（创科路-同发南路）市政道路	深圳市中联建工程项目管理有限公司	81.49
10	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）	浙江江南工程管理股份有限公司	81.28
11	仙鼓路（留仙大道-仙洞路）项目	深圳市中联建工程项目管理有限公司	81.20
12	华英路B段市政工程	深圳海勤工程管理有限公司	80.95
13	环西丽湖绿道项目非示范段施工I标段	深圳市施友建设监理有限公司	80.81
14	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）	浙江江南工程管理股份有限公司	80.76
15	环西丽湖绿道项目非示范段施工II标段	深圳市施友建设监理有限公司	80.47
16	同悦路（同高路-同沙路）和同高路（同悦路-石鼓路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	80.30
17	桃花源学校（高中）北侧边坡治理工程	深圳市半岛工程管理有限公司	79.58
18	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程	深圳科宇工程顾问有限公司	78.03
19	少帝路-祥湾路环线道路工程	深圳市大兴工程管理有限公司	74.86

市政项目施工单位评分及排名表（表六）

序号	项目名称	施工单位	综合得分
1	登良路下穿道路工程	深圳市建工集团股份有限公司	83.40
2	南山区创新大道综合提升工程I标段	深圳市建工集团股份有限公司	82.77
3	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）	中铁南方投资集团有限公司	81.15

序号	项目名称	施工单位	综合得分
4	环西丽湖绿道项目非示范段施工III标段	中核华泰建设有限公司	80.87
5	仙文北路（创科路-同发南路）市政道路	深圳市建工集团股份有限公司	80.69
6	仙文路（创科路-同发南路）市政道路	深圳市建工集团股份有限公司	80.64
7	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）	中核华泰建设有限公司	80.20
8	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程项目	中铁十八局集团有限公司	79.99
9	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（一标段）	中建二局第二建筑工程有限公司	79.85
10	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）	深圳市路桥建设集团有限公司	79.78
11	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	79.74
12	华英路B段市政工程	中建四局土木工程有限公司	79.74
13	同悦路（同高路—同沙路）和同高路（同悦路—石鼓路）市政工程	深圳市启泰建设集团有限公司	79.61
14	仙鼓路（留仙大道-仙洞路）项目	中核华泰建设有限公司	79.58
15	环西丽湖绿道项目非示范段施工I标段	深圳市工勘岩土集团有限公司	79.48
16	环西丽湖绿道项目非示范段施工II标段	深圳中铁二局工程有限公司	79.02
17	桃花源学校（高中）北侧边坡治理工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	78.93
18	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	77.74
19	少帝路-祥湾路环线道路工程	深圳市东深工程有限公司	73.54



6.7 南山区建筑工务署 2024 年第一季度质量评估结果通报

深圳市南山区建筑工务署

南山区建筑工务署 2024 年第一季度 质量评估结果通报

2024 年 3 月 14 日至 4 月 22 日，我署对在建项目组织质量飞行检查。其中，南头古城特色文化街区建设三标段因工作面单一，不满足量化评分条件，本季度不参与评分。现将评估结果通报如下：

一、排名为优的房建项目

1. 羊台书苑建设项目

施工单位：中建二局第二建筑工程有限公司

项目经理：莫松彪

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：叶珊

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人：朱思波

署主管工程师：罗万泉 龚凯勋

2. 深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）

项目

施工单位：中建科工集团有限公司

项目经理：黄世佳

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：彭传刚

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：黄华

署主管工程师：李建 孟路锋

3. 留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：郑义栋

监理单位：建艺国际工程管理集团有限公司

项目总监：邓光洺

代建单位：深圳市万科发展有限公司

代建负责人：梅忠敏

署主管工程师：郭殿乙 罗卫伟

4. 福利中心三期项目

施工单位：中建五局华南建设有限公司

项目经理：陈澄波

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：钟风万

代建单位：深圳市万科发展有限公司

代建负责人：陶亮

署主管工程师：郭殿乙 罗卫伟

5. 南山科技创新中心（六街坊）一标

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：汪仕刚

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：邓俊安

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人：梅忠敏

署主管工程师：罗万泉 龚凯勋

6. 蛇口医院内科综合大楼项目

施工单位：中海建筑有限公司

项目经理：谷雪龙

监理单位：深圳市首嘉工程顾问有限公司

项目总监：徐继伟

代建单位：深圳招商房地产有限公司

代建负责人：王亚男

署主管工程师：张志向

二、排名靠后的房建工程施工单位

1. 前海花园（一、二期）老旧小区改造项目

施工单位：深圳市君鹏建筑工程有限公司

项目经理：周加东

监理单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

项目总监：陆应炎

代建单位：深圳市天健地产集团有限公司

代建负责人：胡浩

2. 后海消防站项目

施工单位：深圳中铁二局工程有限公司

项目经理：王建民

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：覃昌才

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：朱仲

3. 南山区百校焕新工程IV标段三期（香山美墅幼儿园）

施工单位：深圳市金众装饰工程有限公司

项目经理：邱水源

监理单位：深圳市西伦土木工程结构有限公司

项目总监：胡亦彬

三、排名为优的市政工程施工单位

1. 环西丽湖绿道非示范段项目III标

施工单位：中核华泰建设有限公司

项目经理：郑福川

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

项目总监：鲁杨

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：穆小茜

署主管工程师：李达伟

2. 环西丽湖绿道非示范段项目 I 标

施工单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

项目经理：林桂森

监理单位：深圳市施友建设监理有限公司

项目总监：黄超

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：穆小茜

署主管工程师：李达伟

3. 龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）

施工单位：中铁南方投资集团有限公司

项目经理：王义朋

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

项目总监：唐平

署主管工程师：刘俊尧

四、排名靠后的市政工程施工单位

1. 赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程

施工单位：深圳市蛇口招商港湾工程有限公司

项目经理：范志旺

监理单位：深圳市科宇工程顾问有限公司

项目总监：陈阳

代建单位：中国南山开发（集团）股份有限公司

代建负责人：孙健

2. 华英路 B 段市政工程

施工单位：中建四局土木工程有限公司

项目经理：张宜军

监理单位：深圳海勤工程管理有限公司

项目总监：石鲁岩

代建单位：中国南山开发（集团）股份有限公司

代建负责人：杨超

五、巡查项目评分表

房建项目综合得分情况

序号	项目名称	施工单位	综合得分
1	羊台书苑建设项目	中建二局第二建筑工程有限公司	85.38
2	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目	中建科工集团有限公司	84.82
3	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目	深圳建工集团股份有限公司	84.70
4	福利中心三期项目	中建五局华南建设有限公司	84.44
5	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳市建工集团股份有限公司	84.27
6	蛇口医院内科综合大楼项目	中海建筑有限公司	84.23
7	卓外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目	深圳市建工集团股份有限公司	83.95
8	留仙智城幼儿园项目	中航建设（深圳）有限公司	83.33
9	区政府大楼安全隐患整治（二期）项目	深圳市金众装饰工程有限公司	82.41
10	南山区科技联合大厦项目	中建二局第二建筑工程有限公司	82.34
11	西丽医院改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	82.14
12	蛇口文体公园提升改造项目	深圳唐彩装饰科技发展有限公司	81.32
13	南山医院改扩建项目（二期）	中建三局集团有限公司	80.91
14	赤湾学校改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	80.84
15	南山区中医院建设项目	中建三局第二建设（深圳）有限公司（总包）	80.05
16	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）项目	深圳中铁二局工程有限公司	79.96
17	官龙学校项目	中建四局土木工程有限公司	79.92
18	平山小学拆除重建九年一贯制学校项目	中海建筑有限公司	78.48
19	南山区百校焕新工程IV标段一期（南科大实验一小）	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	78.09
20	南山科技创新中心（六街坊）二标	中建四局第五建筑工程有限公司	78.06
21	深圳湾消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	77.81
22	南山区百校焕新工程IV标段三期（临海揽山幼儿园）	深圳市金众装饰工程有限公司	76.84
23	龙珠学校（小学部）扩建项目	中铁建工集团华南有限公司	76.39
24	南山区百校焕新工程IV标段三期（香山美墅幼儿园）	深圳市金众装饰工程有限公司	76.16
25	后海消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	75.91
26	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市君鹏建筑工程有限公司	75.64

市政项目综合得分情况

排名	项目（标段）名称	施工单位	综合得分
1	环西丽湖绿道非示范段项目III标段	中核华泰建设有限公司	83.08
2	环西丽湖绿道非示范段项目I标段	深圳市工勘岩土集团有限公司	82.25
3	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）	中铁南方投资集团有限公司	82.09
4	登良路下穿道路工程	深圳市建工集团股份有限公司	81.77
5	环西丽湖绿道非示范段项目II标段	深圳中铁二局工程有限公司	81.28
6	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）一标段	中建二局第二建筑工程有限公司	80.81
7	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	中铁十八局集团有限公司	80.73
8	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）二标段	深圳市路桥建设集团有限公司	80.68
9	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）	中核华泰建设有限公司	80.01
10	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	79.52
11	仙鼓路（仙洞路-留仙大道）	中核华泰建设有限公司	79.51
12	瑞新路	深圳市中鹏建设集团有限公司	78.15
13	少帝路-祥湾路环线道路工程	深圳市东深工程有限公司	77.36
14	华英路B段市政工程	中建四局土木工程有限公司	77.3
15	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	76.46



6.8 南山区建筑工务署 2024 年第一季度安全巡查结果通报

深圳市南山区建筑工务署

南山区建筑工务署 2024 年第一季度 安全巡查结果通报

署各部门、各参建单位：

2024 年 1 月 2 日至 3 月 30 日，我署对在建项目组织安全飞行检查，对代建、监理及施工单位的安全生产主体责任落实情况进行现场检查评分。巡查结果通报如下：

一、排名为优的房建工程代建单位

1. 深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称：羊台书苑建设项目

代建项目负责人：朱思波

署主管工程师：罗万泉、龚凯勋

2. 深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标

代建项目负责人：梅忠敏

署主管工程师：罗万泉、龚凯勋

3. 深圳市万科发展有限公司

项目名称：福利中心三期项目

代建项目负责人：陶亮

署主管工程师：郭殿乙、罗卫伟

4. 深圳市万科发展有限公司

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷
项目

代建项目负责人：梅忠敏

署主管工程师：郭殿乙、罗卫伟

二、排名为优的房建工程监理单位

1. 深圳华西建设工程管理有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标

项目总监：邓俊安

署主管工程师：罗万泉、龚凯勋

2. 深圳华西建设工程管理有限公司

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷
项目

项目总监：邓光洺

署主管工程师：郭殿乙、罗卫伟

3. 深圳市邦迪工程顾问有限公司

项目名称：高新小学项目

项目总监：展国海

署主管工程师：刘予

4. 深圳华西建设工程管理有限公司

项目名称：羊台书苑建设项目

项目总监：叶珊

署主管工程师：罗万泉、龚凯勋

5. 深圳市中联建工程项目管理有限公司

项目名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目

项目总监：唐建军

署主管工程师：刘予

三、排名为优的房建工程施工单位

1. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标

项目经理：汪仕刚

署主管工程师：罗万泉、龚凯勋

2. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目

项目经理：梁琪

署主管工程师：刘予

3. 中建科工集团有限公司

项目名称：高新小学项目

项目经理：唐齐超

署主管工程师：刘予

4. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷
项目

项目经理：郑义栋

署主管工程师：郭殿乙、罗卫伟

5. 中建二局第二建筑工程有限公司

项目名称：羊台书苑建设项目

项目经理：莫松彪

署主管工程师：罗万泉、龚凯勋

四、排名靠后的房建工程监理单位

1. 深圳市西伦土木工程结构有限公司

项目名称：南山区百校焕新工程 IV 标段三期（香山美墅幼儿园、临海揽山幼儿园）

项目总监：陈建鹏

2. 深圳市九州建设技术股份有限公司

项目名称：平山小学拆除重建九年一贯制学校项目

项目总监：江陵

五、排名靠后的房建工程施工单位

1. 深圳市金众装饰工程有限公司

项目名称：南山区百校焕新工程 IV 标段三期（香山美墅幼儿园、临海揽山幼儿园）

项目经理：邱水源

2. 中建四局第五建筑工程有限公司

项目名称：西丽医院改扩建项目

项目经理：唐城

六、排名为优的市政工程代建单位

1. 华润（深圳）有限公司

项目名称：环西丽湖绿道项目非示范段Ⅲ标段

代建项目负责人：穆小茜

署主管工程师：李达伟、曹学萧

2. 广东大鹏液化天然气有限公司

项目名称：深圳市白石岭区域天然气管线调整工程

代建项目负责人：黄文尧

署主管工程师：孙宗波、张锟

七、排名为优的市政工程监理单位

1. 重庆赛迪工程咨询有限公司

项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程

项目总监：唐平

署主管工程师：李达伟、刘俊尧

2. 上海唯智工程项目管理有限公司

项目名称：深圳市白石岭区域天然气管线调整工程

项目总监：刘志强

署主管工程师：孙宗波、张锟

八、排名为优的市政工程施工单位

1. 中铁南方投资集团有限公司

项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）

项目经理：王义朋

署主管工程师：李达伟、刘俊尧

2. 中核华泰建设有限公司

项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）

项目经理：聂波

署主管工程师：李达伟、刘俊尧

九、排名靠后的市政工程监理单位

1. 深圳市大兴工程管理有限公司

项目名称：少帝路—祥湾路环线道路工程

项目总监：夏奇

十、排名靠后的市政工程施工单位

1. 深圳市东深工程有限公司

项目名称：少帝路—祥湾路环线道路工程

项目经理：李永民

十一、巡查项目评分表

房建项目代建单位评分表（表一）

序号	项目名称	代建单位名称	综合得分
1	羊台书苑建设项目	深圳市万科城市建设管理有限公司	85.50
2	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳市万科城市建设管理有限公司	85.47
3	福利中心三期项目	深圳市万科发展有限公司	85.22
4	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目	深圳市万科发展有限公司	85.08
5	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目	华润（深圳）有限公司	84.88
6	蛇口医院内科综合大楼项目	深圳招商房地产有限公司	84.79
7	南山区中医院建设项目	深圳市万科城市建设管理有限公司	84.60
8	卓外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目	深圳市振业（集团）股份有限公司	84.59
9	南山区科技联合大厦项目	深圳市万科城市建设管理有限公司	84.33
10	桃花源学校（高中）项目	海南中信城市开发运营有限公司	84.28
11	深圳湾消防站项目	华润（深圳）有限公司	84.08
12	后海消防站项目	华润（深圳）有限公司	84.07
13	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市天健地产集团有限公司	83.92
14	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）项目	华润（深圳）有限公司	83.87
15	留仙智城幼儿园项目	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	83.66
16	深圳湾派出所项目	华润（深圳）有限公司	83.53

序号	项目名称	代建单位名称	综合得分
17	南山医院改扩建项目（二期）	华润（深圳）有限公司	83.43
18	官龙学校项目	深圳市前海股份有限公司	83.42
19	南山科技创新中心（六街坊）二标	深圳市万科城市建设管理有限公司	83.35
20	山海逸居二期保障房项目	中国南山开发（集团）股份有限公司	83.16
21	南山小学拆除重建项目	华润（深圳）有限公司	83.04
22	南头古城特色文化街区建设项目	深圳市万科发展有限公司	82.85
23	西丽医院改扩建项目	深圳市万科城市建设管理有限公司	82.82
24	赤湾学校改扩建项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	82.76
25	龙珠学校（小学部）扩建项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	82.49
26	平山小学拆除重建九年一贯制学校项目	海南中信城市开发运营有限公司	80.65

房建项目监理单位评分及排名表（表二）

序号	项目名称	监理单位名称	综合得分
1	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳华西建设工程管理有限公司	83.87
2	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目	深圳华西建设工程管理有限公司	83.22
3	高新小学项目	深圳市邦地工程顾问有限公司	83.21
4	羊台书苑建设项目	深圳华西建设工程管理有限公司	82.86
5	阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目	深圳市中联建工程项目管理有限公司	82.79
6	福利中心三期项目	深圳华西建设工程管理有限公司	82.30
7	南山区科技联合大厦项目	深圳市中行建设工程顾问有限公司	82.14

序号	项目名称	监理单位名称	综合得分
8	蛇口医院内科综合大楼项目	深圳市首嘉工程顾问有限公司	82.03
9	深圳湾消防站项目	深圳华西建设工程管理有限公司	81.57
10	后海消防站项目	深圳华西建设工程管理有限公司	81.46
11	南山区中医院建设项目	深圳市中行建设工程顾问有限公司	81.43
12	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市鲁班建设监理有限公司	81.33
13	山海逸居二期保障房项目	深圳市中联建工程项目管理有限公司	81.30
14	南山科技创新中心（六街坊）二标	深圳市邦迪工程顾问有限公司	81.18
15	桃花源学校（高中）项目	深圳市邦迪工程顾问有限公司	81.17
16	深圳湾派出所项目	深圳市中联建工程项目管理有限公司	81.11
17	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目	深圳华西建设工程管理有限公司	81.06
18	官龙学校项目	深圳市恒大建设监理有限公司	80.94
19	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）项目	深圳华西建设工程管理有限公司	80.66
20	区政府大楼安全隐患整治（二期）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	80.52
21	南山区百校焕新工程 IV 标段一期（南科大实验一小）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	80.48
22	桃花源学校（高中）北侧边坡治理项目	深圳市半岛工程管理有限公司	80.46
23	南山医院改扩建项目（二期）	深圳市特发工程建设监理有限公司	80.41
24	南头古城特色文化街区建设项目	深圳市邦迪工程顾问有限公司	80.39
25	赤湾学校改扩建项目	深圳市邦迪工程顾问有限公司	80.19

序号	项目名称	监理单位名称	综合得分
26	南山小学拆除重建项目	深圳市特发工程建设监理有限公司	80.16
27	留仙智城幼儿园项目	深圳市半岛工程管理有限公司	80.09
28	龙珠学校（小学部）扩建项目	深圳市施友建设监理有限公司	79.91
29	西丽医院改扩建项目	深圳市首嘉工程顾问有限公司	79.74
30	平山小学拆除重建九年一贯制学校项目	深圳市九州建设技术股份有限公司	78.08
31	南山区百校焕新工程 IV 标段三期(临海揽山幼儿园)	深圳市西伦土木结构有限公司	76.48
32	南山区百校焕新工程 IV 标段三期(香山美墅幼儿园)	深圳市西伦土木结构有限公司	72.25

房建项目施工单位评分及排名表（表三）

序号	项目名称	施工单位名称	综合得分
1	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳市建工集团股份有限公司	82.54
2	阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目	深圳市建工集团股份有限公司	82.37
3	高新小学项目	中建科工集团有限公司	82.16
4	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目	深圳市建工集团股份有限公司	82.10
5	羊台书苑建设项目	中建二局第二建筑工程有限公司	81.74
6	南山区科技联合大厦项目	中建二局第二建筑工程有限公司	80.99
7	蛇口医院内科综合大楼项目	中海建筑有限公司	80.65
8	福利中心三期项目	中建五局华南建设有限公司	80.19

序号	项目名称	施工单位名称	综合得分
9	南山区百校焕新工程 IV 标段一期（南科大实验一小）	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	80.14
10	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市君鹏建筑工程有限公司	80.14
11	南山区中医院建设项目	中建三局第二建设（深圳）有限公司	80.04
12	南山科技创新中心（六街坊）二标	中建四局第五建筑工程有限公司	79.92
13	桃花源学校（高中）项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	79.73
14	山海逸居二期保障房项目	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	79.59
15	后海消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	79.42
16	深圳湾消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	79.36
17	官龙学校项目	中建四局土木工程有限公司	79.36
18	深圳湾派出所项目	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	79.02
19	南头古城特色文化街区建设项目	深圳市西部城建工程有限公司	78.86
20	深圳市公安消防支队赤湾消防站（上盖保障性住房）项目	深圳中铁二局工程有限公司	78.85
21	平山小学拆除重建九年一贯制学校项目	中海建筑有限公司	78.76
22	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目	中建科工集团有限公司	78.70
23	桃花源学校（高中）北侧边坡治理项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	78.56
24	留仙智城幼儿园项目	中航建设（深圳）有限公司	78.42
25	赤湾学校改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	78.24
26	南山医院改扩建项目（二期）	中建三局集团有限公司	78.21

序号	项目名称	施工单位名称	综合得分
27	南山小学拆除重建项目	深圳市易诺建设工程有限公司	78.09
28	区政府大楼安全隐患整治（二期）项目	深圳市金众装饰工程有限公司	77.85
29	龙珠学校（小学部）扩建项目	中铁建工集团华南有限公司	77.67
30	西丽医院改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	77.52
31	南山区百校焕新工程 IV 标段三期（临海揽山幼儿园）	深圳市金众装饰工程有限公司	72.34
32	南山区百校焕新工程 IV 标段三期（香山美墅幼儿园）	深圳市金众装饰工程有限公司	69.33

市政项目代建单位评分表（表四）

序号	项目名称	代建单位	综合得分
1	环西丽湖绿道项目非示范段 III 标段	华润（深圳）有限公司	84.57
2	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	广东大鹏液化天然气有限公司	84.51
3	环西丽湖绿道项目非示范段 II 标段	华润（深圳）有限公司	84.44
4	环西丽湖绿道项目非示范段 I 标段	华润（深圳）有限公司	84.23
5	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	中国南山开发（集团）股份有限公司	83.48
6	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程	中国南山开发（集团）股份有限公司	83.32
7	华英路 B 段市政工程	中国南山开发（集团）股份有限公司	83.04
8	少帝路—祥湾路环线道路工程	中国南山开发（集团）股份有限公司	82.53

市政项目监理单位评分及排名表（表五）

序号	项目名称	监理单位	综合得分
1	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）	重庆赛迪工程咨询有限公司	83.11
2	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）	重庆赛迪工程咨询有限公司	82.78
3	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	上海唯智工程项目管理有限公司	82.41
4	环西丽湖绿道项目非示范段Ⅲ标段	重庆赛迪工程咨询有限公司	81.94
5	环西丽湖绿道项目非示范段Ⅱ标段	深圳市施友建设监理有限公司	81.92
6	环西丽湖绿道项目非示范段Ⅰ标段	深圳市施友建设监理有限公司	81.15
7	同乐片区三号路	深圳科宇工程顾问有限公司	80.86
8	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期） （二标段）	浙江江南工程管理股份有限公司	80.83
9	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期） （一标段）	浙江江南工程管理股份有限公司	80.73
10	华英路B段市政工程	深圳海勤工程管理有限公司	80.71
11	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程	深圳市科宇工程顾问有限公司	80.34
12	仙鼓路（仙洞路-留仙大道）	深圳市中联建工程项目管理有限公司	79.89
13	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳市鲲鹏工程顾问有限公司	79.75
14	少帝路—祥湾路环线道路	深圳市大兴工程管理有限公司	79.45

市政项目施工单位评分及排名表（表六）

序号	项目名称	施工单位	综合得分
1	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）	中铁南方投资集团有限公司	81.78
2	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）	中核华泰建设有限公司	81.37
3	环西丽湖绿道项目非示范段Ⅱ标段	深圳中铁二局工程有限公司	80.98
4	环西丽湖绿道项目非示范段Ⅲ标段	中核华泰建设有限公司	80.68
5	环西丽湖绿道项目非示范段Ⅰ标段	深圳市工勘岩土集团有限公司	80.13
6	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	中铁十八局集团有限公司	80.01
7	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期） （一标段）	中建二局第二建筑工程有限公司	79.94
8	同乐片区三号路	中铁隧道集团三处有限公司	79.61
9	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	79.61
10	华英路B段市政工程	中建四局土木工程有限公司	78.93
11	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	78.69
12	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期） （二标段）	深圳市路桥建设集团有限公司	78.55
13	仙鼓路（仙洞路-留仙大道）	中核华泰建设有限公司	77.98
14	少帝路—祥湾路环线道路工程	深圳市东深工程有限公司	77.85



6.9 南山区建筑工务署表彰 2023 年度安全质量管理优秀项目的通知

深圳市南山区建筑工务署

南山区建筑工务署关于表彰 2023 年度 安全质量管理优秀项目的通知

署各部门、代建单位、监理单位、施工单位：

为表彰先进、树立典型，激励各参建单位共同做好南山区项目建设工作，进一步促进参建企业的技术进步和管理水平提高，让优秀的项目企业团队更好的参与南山区重大项目建设，推动更多高质量项目建设。

我署经研究，决定评选在 2023 年度安全、质量及项目管理中，均表现优秀的南山科技创新中心(留仙洞六街坊)一标段等 5 个项目为“南山区建筑工务署 2023 年度安全质量管理优秀项目”，授予深圳市建工集团股份有限公司汪仕刚等 20 人优秀项目荣誉证书。

希望受表彰的项目单位和个人珍惜荣誉，再接再厉，继续发挥模范表率作用，为南山区项目建设再立新功。全署各参建单位，要以受表彰的项目单位和个人为榜样，聚焦提高效率、提升效能、提增效益，统筹发展和安全，加强质量管理，合力攻坚克难，全力推进项目建设，为南山区高质量发展提供有力支撑，共同谱写南山新篇章。



附件

受表彰名单

一、2023 年度安全质量管理优秀房建项目

1. 南山科技创新中心(留仙洞六街坊)一标段

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：汪仕刚

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：邓俊安

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建项目负责人：梅忠敏

署主管工程师：罗万泉、龚凯勋

2. 阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：梁琪

监理单位：深圳市中联建工程项目管理有限公司

项目总监：唐建军

代建单位：深圳市振业（集团）股份有限公司

代建项目负责人：吴鉴

署主管工程师：刘予

3. 羊台书苑建设项目

施工单位：中建二局第二建筑工程有限公司

项目经理：莫松彪

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建项目负责人：朱思波

署主管工程师：罗万泉、龚凯勋

二、2023 年度安全质量管理优秀市政项目

1. 龙珠大道综合整治及黑化改造工程一标段

施工单位：中核华泰建设有限公司

项目经理：聂波

全咨单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

全咨项目负责人：唐平

署主管工程师：李达伟、刘俊尧

2. 前海路（棉山路至妈湾大道段）市政工程

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：李洁

监理单位：深圳市西伦土木工程结构有限公司

项目总监：胡金玉

代建单位：海南中信城市开发运营有限公司

代建项目负责人：肖荣杰

署主管工程师：孙宗波、刘粤东

深圳市南山区建筑工务署

南山区建筑工务署 2023 年第二季度 质量评估结果通报

2023 年 6 月 5 日至 6 月 21 日,我署委托深圳瑞捷工程咨询股份有限公司对合同约定的 38 个项目共 39 个标段,进行了第二季度第三方质量专项评估。现将评估结果通报如下:

一、排名为优的房建工程施工单位

1. 中建二局第二建筑工程有限公司

项目名称: 羊台书苑建设项目

项目经理: 莫松彪

监理单位: 深圳华西建设工程管理有限公司

代建单位: 深圳市万科城市建设管理有限公司

署主管工程师: 罗万泉

2. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称: 阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目

项目经理: 梁琪

监理单位: 深圳市中联建工程项目管理有限公司

代建单位: 深圳市振业(集团)股份有限公司

署主管工程师: 刘予

3. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：大学城配套学校项目

项目经理：张伟涛

监理单位：深圳市精筑工程咨询有限公司

代建单位：海南中信城市开发运营有限公司

署主管工程师：涂俊垚

4. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标

项目经理：汪仕刚

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

署主管工程师：罗万泉

二、排名靠后的房建工程施工单位

1. 中建三局集团有限公司

项目名称：南山医院改扩建项目

项目经理：付锦

监理单位：深圳市特发工程建设监理有限公司

代建单位：华润（深圳）有限公司

2. 中众建设（深圳）集团股份有限公司

项目名称：十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（二组）

项目经理：莫亚华

监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

代建单位：深圳市振业（集团）股份有限公司

三、排名为优的市政工程施工单位

1. 中铁十八局集团有限公司

项目名称：深圳市白石岭区域天然气管线调整工程

项目经理：杜传奇

监理单位：上海唯智工程项目管理有限公司

代建单位：广东大鹏液化天然气有限公司

署主管工程师：孙宗波

2. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程二标段

项目经理：李林

监理单位：深圳市华建工程项目管理有限公司

代建单位：华润（深圳）有限公司

署主管工程师：李达伟

四、排名靠后的市政工程施工单位

青建集团股份有限公司

项目名称：兰芷二路

项目经理：田健伟

监理单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

代建单位：深圳阳光盛和发展有限公司

五、巡查项目评分表

房建项目综合得分情况

序号	项目（标段）名称	施工单位	综合得分
1	羊台书苑建设项目	中建二局第二建筑工程有限公司	85.17
2	阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目	深圳市建工集团股份有限公司	84.63
3	大学城配套学校项目	深圳市建工集团股份有限公司	84.35
4	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳市建工集团股份有限公司	83.85
5	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目	深圳市建工集团股份有限公司/中建三局集团有限公司	82.68
6	蛇口医院内科综合大楼项目	中海建筑有限公司	82.67
7	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）	中建科工集团有限公司	81.75
8	南山科技创新中心（六街坊）二标	中建四局第五建筑工程有限公司	81.18
9	南山区社会福利中心三期项目	中建五局华南建设有限公司	80.85
10	赤湾学校改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	80.72
11	南山区科技联合大厦项目	中建二局第二建筑工程有限公司	79.50
12	西丽医院改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	77.85
13	南山区中医院建设项目	中建三局第二建设（深圳）有限公司/深圳市工勘岩土集团有限公司	77.67
14	太子湾学校西校区项目	中建科工集团有限公司	77.63
15	官龙学校项目	中建四局土木工程有限公司	77.34
16	文理实验学校改扩建项目	中建五局华南建设有限公司	76.46
17	大沙河文体中心及西侧附属绿地整体改造项目	中建五局华南建设有限公司	75.27
18	南山区百校焕新工程III标段（二期）远洋天著幼儿园	深圳市佳泰业建设有限公司	74.27
19	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市君鹏建筑工程有限公司	74.20
20	深圳市公安支队赤湾消防站（上盖保障性住房）	深圳中铁二局工程有限公司	73.96
21	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（一组）	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	72.55
22	龙珠学校（小学部）扩建项目	中铁建工集团华南有限公司	71.33
23	西丽二小改扩建工程	深圳市恒泰基建筑工程有限公司	70.95
24	南山区蛇口人民医院发热门诊楼建设工程	深圳市易诺建设工程有限公司	70.73
25	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（二组）	中众建设（深圳）集团股份有限公司	69.25
26	南山医院改扩建项目	中建三局集团有限公司	60.26

市政项目综合得分情况

排名	项目（标段）名称	施工单位	综合得分
1	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	中铁十八局集团有限公司	83.68
2	环西丽湖绿道（一期）示范段项目景观工程二标段	深圳市建工集团股份有限公司	83.57
3	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）	中核华泰建设有限公司	83.00
4	前海路（棉山路至妈湾大道段）工程	深圳市建工集团股份有限公司	81.90
5	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	81.62
6	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期） （二标段）	深圳市路桥建设集团有限公司	81.24
7	赤湾三路（华英路至赤湾六路段）工程	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	81.04
8	华英路B段市政工程	中建四局土木工程有限公司	80.75
9	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期） （一标段）	中建二局第二建筑工程有限公司	79.51
10	少帝路-祥湾路环线道路	深圳市东深工程有限公司	74.03
11	红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程	深圳市华杰建设集团有限公司	72.57
12	兰芷二路	青建集团股份有限公司	60.22



深圳市南山区建筑工务署

关于表彰 2023 年度工程质量及安全管理 先进单位、应急演练标兵的通知

署各部门、代建单位、施工单位、监理单位：

2023 年，我署对在建设项目组织了质量评估及安全飞行检查，有力促进了我署工程建设项目的质量和安全文明施工的管理工作。为表彰先进、树立典型，现决定对代建单位、监理单位、施工单位在年内质量管理表现优秀的授予“南山区建筑工务署 2023 年度质量管理先进单位”；在年内安全文明施工管理中表现优秀的授予“南山区建筑工务署 2023 年度安全文明施工管理先进单位”。

同时，对我署组织的年度应急演练任务成绩突出的单位授予“南山区建筑工务署 2023 年度应急演练标兵单位”荣誉称号。

望受表彰的单位珍惜荣誉、再接再厉，为南山区政府投资工程高质量建设作出更大贡献。现将受表彰单位名单通报如下（各单位排名不分先后）：

一、2023 年工程质量管理先进单位

1. 南山科技创新中心(留仙洞六街坊)施工总承包(一标段)

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：汪仕刚

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：邓俊安

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人：梅忠敏

2. 阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：梁琪

监理单位：深圳市中联建工程项目管理有限公司

项目总监：唐建军

代建单位：深圳市振业（集团）股份有限公司

代建负责人：吴鉴

3. 羊台书苑建设施工总承包项目

施工单位：中建二局第二建筑工程有限公司

项目经理：莫松彪

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：袁昶

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人：朱思波

4. 蛇口医院内科综合大楼项目施工总承包

施工单位：中海建筑有限公司

项目经理：谷雪龙

监理单位：深圳市首嘉工程顾问有限公司

项目总监：徐继伟

代建单位：深圳招商房地产有限公司

代建负责人：王亚男

5. 深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）

施工总承包工程

施工单位：中建科工集团有限公司

项目经理：黄世佳

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：彭传刚

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：黄华

6. 南山科技创新中心(留仙洞六街坊)施工总承包(二标段)

施工单位：中建四局第五建筑工程有限公司

项目经理：张益江

监理单位：深圳市邦迪工程顾问有限公司

项目总监：王中华

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人：梅忠敏

7. 南山区社会福利中心三期项目施工总承包工程

施工单位：中建五局华南建设有限公司

项目经理：陈澄波

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：钟风万

代建单位：深圳市万科发展有限公司

代建负责人：陶亮

8. 前海路（棉山路至妈湾大道段）

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：李洁

监理单位：深圳市西伦土木工程结构有限公司

项目总监：胡金玉

代建单位：海南中信城市开发运营有限公司

代建负责人：肖荣杰

9. 登良路下穿道路工程市政总承包工程

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：及瑞虹

监理单位：上海市建设工程监理咨询有限公司

项目总监：冯忠

代建单位：深圳市润投咨询有限公司

代建负责人：沈阳

10. 龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）

施工单位：中核华泰建设有限公司

项目经理：聂波

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

项目总监：唐平

11. 深圳市白石岭区域天然气管线调整工程

施工单位：中铁十八局集团有限公司

项目经理：杜传奇

监理单位：上海唯智工程项目管理有限公司

项目总监：叶进

代建单位：广东大鹏液化天然气有限公司

代建负责人：黄文尧

二、2023 年安全文明施工管理先进单位

（一）代建单位

1. 深圳市振业（集团）股份有限公司

项目名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房

代建负责人：吴鉴

2. 深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称：羊台书苑建设

代建负责人：朱思波

3. 深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标段

代建负责人：梅忠敏

4. 深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称：南山区科技联合大厦

代建负责人：沈鹏发

5. 深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称：南山区中医院

代建负责人：陈潇聪

6. 华润（深圳）有限公司

项目名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）

代建负责人：黄华

7. 深圳市润投咨询有限公司

项目名称：登良路下穿道路工程

代建负责人：沈阳

8. 海南中信城市开发运营有限公司

项目名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）

代建负责人：肖荣杰

9. 中国南山开发（集团）股份有限公司

项目名称：赤湾三路（华英路至赤湾六路段）

代建负责人：孙健

（二）监理单位

1. 深圳市中联建工程项目管理有限公司

项目名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房

项目总监：唐建军

2. 深圳华西建设工程管理有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标段

项目总监：邓俊安

3. 深圳市特发工程建设监理有限公司

项目名称：南山小学拆除重建

项目总监：涂安邦

4. 建艺国际工程管理集团有限公司

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷

项目总监：邓光洺

5. 深圳华西建设工程管理有限公司

项目名称：羊台书苑建设

项目总监：袁昶

6. 深圳市首嘉工程顾问有限公司

项目名称：蛇口医院内科综合楼

项目总监：徐继伟

7. 深圳市京圳工程咨询有限公司

项目名称：深圳市第三十高级中学

项目总监：梁立川

8. 重庆赛迪工程咨询有限公司

项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程

项目总监：唐平

9. 深圳市西伦土木工程结构有限公司

项目名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）

项目总监：胡金玉

10. 上海市建设工程监理咨询有限公司

项目名称：登良路下穿道路工程

项目总监：冯忠

(三) 施工单位

1. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷

项目经理：甘海苑

2. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房

项目经理：梁琪

3. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标

项目经理：汪仕刚

4. 中建二局第二建筑工程有限公司

项目名称：南山区科技联合大厦

项目经理：唐爱君

5. 中建二局第二建筑工程有限公司

项目名称：羊台书苑建设

项目经理：莫松彪

6. 深圳市蛇口招商港湾工程有限公司

项目名称：深圳市第三十高级中学

项目经理：黄亮

7. 中建四局第五建筑工程有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）二标

项目经理：张益江

8. 中铁南方投资集团有限公司

项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）

项目经理：王义朋

9. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）

项目经理：李洁

10. 中核华泰建设有限公司

项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）

项目经理：聂波

11. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：登良路下穿道路工程

项目经理：及瑞虹

三、应急演练标兵单位

1. 中建科工集团有限公司

项目名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）

2. 中建三局第二建设（深圳）有限公司

项目名称：南山区中医院



7. 南山区科技联合大厦项目

7.1 南山区建筑工务署 2024 年第四季度安全巡查结果通报

深圳市南山区建筑工务署

南山区建筑工务署 2024 年第四季度 安全巡查结果通报

署各部门、各参建单位：

2024 年 10 月 1 日至 12 月 31 日，我署对在建项目组织安全飞行检查，对代建、监理及施工单位的安全生产主体责任落实情况进行现场检查评分。巡查结果通报如下：

一、排名为优的房建工程代建单位

1. 深圳市万科城市建设管理有限公司，项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标；代建负责人：梅忠敏。

2. 深圳市万科城市建设管理有限公司，项目名称：羊台书苑建设项目；代建负责人：朱思波。

3. 华润（深圳）有限公司，项目名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）；代建负责人：黄华。

4. 深圳市万科城市建设管理有限公司，项目名称：南山区科技联合大厦项目；代建负责人：沈鹏发。

二、排名为优的房建工程监理单位

1. 深圳华西建设工程管理有限公司，项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标；项目总监：邓俊安。

2. 五洲工程顾问集团有限公司，项目名称：白石洲学校改

扩建工程（一期）；项目总监：崔哲平。

3. 深圳华西建设工程管理有限公司，项目名称：羊台书苑建设项目；项目总监：叶珊。

4. 深圳华西建设工程管理有限公司，项目名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）；项目总监：彭传刚。

5. 深圳市中行建设工程顾问有限公司，项目名称：南山区科技联合大厦项目；项目总监：程小建。

三、排名为优的房建工程施工单位

1. 深圳市建工集团股份有限公司，项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标；项目经理：汪仕刚。

2. 中建二局第二建筑工程有限公司，项目名称：羊台书苑建设项目；项目经理：莫松彪。

3. 中建二局第二建筑工程有限公司，项目名称：南山区科技联合大厦项目；项目经理：沈朗。

4. 中建科工集团有限公司，项目名称：高新小学项目；项目经理：唐齐超。

5. 深圳市建工集团股份有限公司，项目名称：白石洲学校改扩建工程（一期）；项目经理：徐睿勇。

四、排名靠后的房建工程代建单位

1. 中国南山开发（集团）股份有限公司，项目名称：山海雅居项目；代建负责人：熊明。

2. 深圳市万科城市建设管理有限公司，项目名称：西丽医院改扩建项目；代建负责人：张跃。

五、排名靠后的房建工程监理单位

1. 深圳市中联建工程项目管理有限公司，项目名称：山海雅居项目；项目总监：陈碧山。

2. 深圳市首嘉工程顾问有限公司，项目名称：西丽医院改扩建项目；项目总监：邓天国。

六、排名靠后的房建工程施工单位

1. 中建二局第二建筑工程有限公司，项目名称：山海雅居项目；项目经理：罗杰。

2. 中建四局第五建筑工程有限公司，项目名称：西丽医院改扩建项目；项目经理：王磊。

3. 深圳市蛇口招商港湾工程有限公司，项目名称：深圳湾派出所项目；项目经理：武兴通。

七、排名为优的市政工程代建单位

华润（深圳）有限公司，项目名称：创新大道提升工程 I 标段；代建负责人：张旭。

八、排名为优的市政工程监理单位

1. 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司，项目名称：创新大道提升工程 I 标段；项目总监：谢亚辉。

2. 上海市建设工程监理咨询有限公司，项目名称：登良路下穿道路工程；项目总监：冯忠。

九、排名为优的市政工程施工单位

1. 深圳市建工集团股份有限公司，项目名称：南山区创新大道综合提升工程 I 标段；项目经理：温兆麟。

2. 深圳市建工集团股份有限公司，项目名称：登良路下穿道路工程；项目经理：及瑞虹。

十、排名靠后的市政工程代建单位

华润（深圳）有限公司，项目名称：环西丽湖绿道项目非示范段施工 II 标段；代建负责人：穆小茜。

十一、排名靠后的市政工程监理单位

深圳市施友建设监理有限公司，项目名称：环西丽湖绿道项目非示范段施工 II 标段；项目总监：黄超。

十二、排名靠后的市政工程施工单位

深圳市路桥建设集团有限公司，项目名称：南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）（二标段）；项目经理：李曦临。

特此通报。

附件：巡查项目评分表



7.2 南山区建筑工务署 2023 年第二季度安全巡查结果通报

深圳市南山区建筑工务署

南山区建筑工务署 2023 年第二季度 安全巡查结果通报

2023 年 4 月 10 日至 6 月 26 日，我署委托鸿泰融新咨询股份有限公司对我署在建项目组织安全飞行检查，对代建、监理及施工单位的安全生产主体责任落实情况进行现场检查评分。巡查结果通报如下（检查 2 轮次及以下的不参与排名）：

一、排名为优的房建工程代建单位

1. 深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标

代建项目负责人：梅忠敏

署主管工程师：罗万泉

2. 深圳市振业（集团）股份有限公司

项目名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目

代建项目负责人：李三元

署主管工程师：刘予

3. 深圳市万科发展有限公司

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目

代建项目负责人：梅忠敏

署主管工程师：郭殿乙

4. 深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称：羊台书苑建设项目

代建项目负责人：朱思波

署主管工程师：罗万泉

5. 深圳市万科发展有限公司

项目名称：南山区社会福利中心三期项目

代建项目负责人：陶亮

署主管工程师：郭殿乙

二、排名为优的房建工程监理单位

1. 深圳华西建设工程管理有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标

项目总监：邓俊安

署主管工程师：罗万泉

2. 深圳市中联建工程项目管理有限公司

项目名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目

项目总监：唐建军

署主管工程师：刘予

3. 建艺国际工程管理集团有限公司

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目

项目总监：邓光洺

署主管工程师：郭殿乙

4. 深圳市首嘉工程顾问有限公司

项目名称：西丽医院改扩建项目

项目总监：邓天国

署主管工程师：张凯

5. 深圳市半岛工程管理有限公司

项目名称：留仙智城幼儿园项目

项目总监：危金水

署主管工程师：杜冠宏

三、排名为优的房建工程施工单位

1. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目

项目经理：甘海苑

署主管工程师：郭殿乙

2. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目

项目经理：梁琪

署主管工程师：刘予

3. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标

项目经理：汪仕刚

署主管工程师：罗万泉

4. 中建二局第二建筑工程有限公司

项目名称：南山区科技联合大厦项目

项目经理：唐爱君

署主管工程师：罗万泉

5. 深圳中铁二局工程有限公司

项目名称：赤湾消防站（上盖保障性住房）项目

项目经理：刘磊

署主管工程师：李建

四、排名靠后的房建工程代建单位

1. 深圳市前海股份有限公司

项目名称：官龙学校项目

代建项目负责人：方怀红

2. 华润（深圳）有限公司

项目名称：深圳湾消防站项目

代建单位负责人：刘波

3. 华润（深圳）有限公司

项目名称：文理实验学校改扩建项目

代建项目负责人：郭庆

五、排名靠后的房建工程监理单位

1. 深圳华西建设工程管理有限公司

项目名称：大沙河文体中心项目

项目总监：李冲

2. 深圳市甘泉建设监理有限公司

项目名称：文理实验学校改扩建项目

项目总监：邹迅栋

3. 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

项目名称：十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（二组）

项目总监：李孝平

六、排名靠后的房建工程施工单位

1. 中建五局华南建设有限公司

项目名称：文理实验学校改扩建项目

项目经理：赵柘峰

2. 中众建设（深圳）集团股份有限公司

项目名称：十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（二组）

项目经理：莫亚华

3. 中建四局土木工程有限公司

项目名称：官龙学校项目

项目经理：吴智洋

七、排名为优的市政工程代建单位

1. 华润（深圳）有限公司

项目名称：环西丽湖绿道（一期）示范段项目二标

代建项目负责人：杨智斌

署主管工程师：李达伟

2. 中国南山开发（集团）股份有限公司

项目名称：赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程

代建项目负责人：孙健

署主管工程师：曹学萧

3. 中国南山开发（集团）股份有限公司

项目名称：赤湾三路（天后宫至赤湾二路段）工程

代建项目负责人：孙健

署主管工程师：曹学萧

八、排名为优的市政工程监理单位

1. 深圳市华建工程项目管理有限公司

项目名称：环西丽湖绿道（一期）示范段项目二标

总监理工程师：崔胜男

署主管工程师：李达伟

2. 深圳市建星项目管理顾问有限公司

项目名称：赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程

总监理工程师：贺启辉

署主管工程师：曹学萧

3. 重庆赛迪工程咨询有限公司

项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）

总监理工程师：唐平

署主管工程师：李达伟

九、排名为优的市政工程施工单位

1. 深圳市新朗建设工程有限公司

项目名称：赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程

项目经理：易焱新

署主管工程师：曹学萧

2. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：环西丽湖绿道（一期）示范段项目二标

项目经理：李林

署主管工程师：李达伟

3. 深圳市启泰建设集团有限公司

项目名称：赤湾三路（天后宫至赤湾二路段）工程

项目经理：雷志杰

署主管工程师：曹学萧

十、排名靠后的市政工程代建单位

1. 中国南山开发（集团）股份有限公司

项目名称：华英路 B 段市政工程

代建项目负责人：杨超

十一、排名靠后的市政工程监理单位

1. 深圳海勤工程管理有限公司

项目名称：华英路 B 段市政工程

总监理工程师：石鲁岩

2. 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

项目名称：渔人码头公共配套设施（一期）

总监理工程师：张超虎

十二、排名靠后的市政工程施工单位

1. 中铁十八局集团有限公司

项目名称：深圳市白石岭区域天然气管线调整工程

项目经理：杜传奇

2. 中建四局土木工程有限公司

项目名称：华英路 B 段市政工程

项目经理：张宜军

十三、巡查项目评分表

房建项目代建单位评分表（表一）

序号	项目名称	代建单位名称	综合得分
1	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳市万科城市建设管理有限公司	85.10
2	阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目	深圳市振业(集团)股份有限公司	84.13
3	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目	深圳市万科发展有限公司	83.83
4	羊台书苑建设项目	深圳市万科城市建设管理有限公司	82.15
5	南山区社会福利中心三期项目	深圳市万科发展有限公司	82.03
6	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目	华润（深圳）有限公司	81.93
7	西丽医院改扩建项目	深圳市万科城市建设管理有限公司	81.29
8	区中医院建设项目	深圳市万科城市建设管理有限公司	81.07
9	蛇口医院内科综合楼项目	深圳招商房地产有限公司	80.83
10	南山医院改扩建项目	华润（深圳）有限公司	80.50
11	南山区科技联合大厦项目	深圳市万科城市建设管理有限公司	80.49
12	龙珠学校（小学部）扩建项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	80.25
13	留仙智城幼儿园项目	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	80.05
14	南山科技创新中心（六街坊）二标	深圳市万科城市建设管理有限公司	79.84
15	南头古城特色文化街区建设项目	深圳市万科发展有限公司	79.70

序号	项目名称	代建单位名称	综合得分
16	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（一组）	深圳市振业（集团）股份有限公司	79.63
17	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市天健地产集团有限公司	79.26
18	西丽二小改扩建七百里驱十五日	海南中信城市开发运营有限公司	78.91
19	赤湾消防站（上盖保障性住房）项目	华润（深圳）有限公司	78.55
20	赤湾学校改扩建项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	78.44
21	后海消防站项目	华润（深圳）有限公司	77.90
22	北京大学深圳研究生院修缮改造工程	华润（深圳）有限公司	77.42
23	大沙河文体中心项目	华润（深圳）有限公司	77.35
24	太子湾学校西校区	深圳招商房地产有限公司	77.16
25	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（二组）	深圳市振业（集团）股份有限公司	77.03
26	文理实验学校改扩建项目	华润（深圳）有限公司	76.91
27	深圳湾消防站项目	华润（深圳）有限公司	76.83
28	官龙学校项目	深圳市前海股份有限公司	76.60

房建项目监理单位评分及排名表（表二）

序号	项目名称	监理单位名称	综合得分
1	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳华西建设工程管理有限公司	82.37
2	阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目	深圳市中联建工程项目管理有限公司	82.22
3	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目	建艺国际工程管理集团有限公司	81.56
4	西丽医院改扩建项目	深圳市首嘉工程顾问有限公司	79.24
5	留仙智城幼儿园项目	深圳市半岛工程管理有限公司	78.62
6	蛇口医院内科综合楼项目	深圳市首嘉工程顾问有限公司	77.88
7	蛇口人民医院发热门诊项目	深圳市甘泉建设监理有限公司	77.39
8	南头古城特色文化街区建设项目	深圳市邦迪工程顾问有限公司	77.34
9	南山医院改扩建项目	深圳市特发工程建设监理有限公司	77.26
10	区中医院建设项目	深圳市中行建设工程顾问有限公司	77.21
11	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目	深圳华西建设工程管理有限公司	76.88

序号	项目名称	监理单位名称	综合得分
12	南山区社会福利中心三期项目	深圳华西建设工程管理有限公司	76.41
13	羊台书苑建设项目	深圳华西建设工程管理有限公司	76.29
14	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市鲁班建设监理有限公司	75.97
15	南山区科技联合大厦项目	深圳市中行建设工程顾问有限公司	75.90
16	后海消防站项目	深圳华西建设工程管理有限公司	75.63
17	赤湾学校改扩建项目	深圳市邦迪工程顾问有限公司	75.59
18	赤湾消防站（上盖保障性住房）项目	深圳华西建设工程管理有限公司	75.43
19	龙珠学校（小学部）扩建项目	深圳市施友建设监理有限公司	75.30
20	北京大学深圳研究生院修缮改造工程	深圳市特发工程监理有限公司	74.97
21	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（一组）	深圳市鲁班建设监理有限公司	74.74
22	深圳湾消防站项目	深圳华西建设工程管理有限公司	73.68
23	西丽二小改扩建项目	深圳华西建设工程管理有限公司	73.64
24	太子湾学校西校区	深圳华西建设工程管理有限公司	73.54
25	官龙学校项目	深圳市恒大建设监理有限公司	73.32
26	南山科技创新中心（六街坊）二标	深圳市邦迪工程顾问有限公司	73.32
27	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（二组）	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	72.87
28	文理实验学校改扩建项目	深圳市甘泉建设监理有限公司	71.65
29	大沙河文体中心项目	深圳华西建设工程管理有限公司	70.13

房建项目施工单位评分及排名表（表三）

序号	项目名称	施工单位名称	综合得分
1	留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷项目	深圳市建工集团股份有限公司	84.15
2	阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目	深圳市建工集团股份有限公司	80.52
3	南山科技创新中心（六街坊）一标	深圳市建工集团股份有限公司	80.44
4	南山区科技联合大厦项目	中建二局第二建筑工程有限公司	78.41
5	赤湾消防站（上盖保障性住房）项目	深圳中铁二局工程有限公司	77.33
6	西丽医院改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	77.13
7	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目	中建科工集团有限公司	76.86
8	区中医院建设项目	中建三局第二建设（深圳）有限公司	76.81

序号	项目名称	施工单位名称	综合得分
9	南山科技创新中心（六街坊）二标	中建四局第五建筑工程有限公司	76.66
10	蛇口人民医院发热门诊楼项目	深圳市易诺建设工程有限公司	76.36
11	龙珠学校（小学部）扩建项目	中铁建工集团华南有限公司	75.99
12	羊台书苑建设项目	中建二局第二建筑工程有限公司	75.80
13	南山区社会福利中心三期项目	中建五局华南建设有限公司	75.71
14	留仙智城幼儿园	中航建设（深圳）有限公司	75.67
15	南头古城特色文化街区建设项目	深圳市西部城建工程有限公司	75.63
16	深圳湾消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	75.62
17	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（一组）（施工）	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	75.53
18	南山医院改扩建项目	中建三局集团有限公司	75.50
19	后海消防站项目	深圳中铁二局工程有限公司	74.90
20	前海花园（一、二期）老旧小区改造项目	深圳市君鹏建筑工程有限公司	74.63
21	蛇口医院内科综合楼项目	中海建筑有限公司	74.40
22	西丽二小改扩建项目	深圳市恒泰基建筑工程有限公司	74.20
23	赤湾学校改扩建项目	中建四局第五建筑工程有限公司	73.76
24	北京大学深圳研究生院修缮改造工程	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	73.13
25	太子湾学校西校区项目	中建科工集团有限公司	71.92
26	大沙河文体中心项目	中建五局华南建设有限公司	71.30
27	官龙学校项目	中建四局土木工程有限公司	70.97
28	十四五期间第一批老旧小区住宅改造项目（二标段）（二组）	中众建设（深圳）集团股份有限公司	69.82
29	文理实验学校改扩建项目	中建五局华南建设有限公司	68.90

市政项目代建单位评分表（表四）

序号	项目名称	代建单位	综合得分
1	环西丽湖绿道（一期）示范段项目二标	华润（深圳）有限公司	84.38
2	赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程	中国南山开发（集团）股份有限公司	83.92
3	赤湾三路（天后宫至赤湾二路段）工程	中国南山开发（集团）股份有限公司	82.08
4	登良路下穿道路工程	深圳市润投咨询有限公司	82.00
5	前海路（棉山路至妈湾大道段）	海南中信城市开发运营有限公司	81.73

序号	项目名称	代建单位	综合得分
6	红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程	海南中信城市开发运营有限公司	81.33
7	兰芷二路	深圳阳光盛和发展有限公司	80.76
8	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	广东大鹏液化天然气有限公司	79.38
9	少帝路—祥湾路环线道路工程	中国南山开发(集团)股份有限公司	78.39
10	赤湾二路(赤湾五路至左炮台路段)道路工程	中国南山开发(集团)股份有限公司	77.88
11	渔人码头公共配套设施(一期)	深圳市华侨城新玺发展有限公司	77.77
12	芳芷二路	中山证券责任有限公司	75.15
13	华英路B段市政工程	中国南山开发(集团)股份有限公司	74.14

市政项目监理单位评分及排名表(表五)

序号	项目名称	监理单位	综合得分
1	环西丽湖绿道(一期)示范段项目二标	深圳市华建工程项目管理有限公司	82.55
2	赤湾四路(赤湾五路至左炮台路段)工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	81.84
3	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(二标段)	重庆赛迪工程咨询有限公司	81.33
4	前海路(棉山路至妈湾大道段)	深圳市西伦土木结构有限公司	80.07
5	登良路下穿道路工程	上海市建设工程监理咨询有限公司	79.63
6	凌菊路市政工程(K0+148-K0+940)	广东中弘策工程顾问有限公司	79.50
7	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(一标段)	重庆赛迪工程咨询有限公司	79.13
8	赤湾三路(天后宫至赤湾二路段)工程	深圳市大兴工程管理有限公司	79.03
9	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(一标段)	浙江江南工程管理股份有限公司	78.46
10	兰芷二路	深圳市合创建设工程顾问有限公司	78.35
11	红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程	深圳市竣迪建设监理有限公司	78.12
12	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	上海唯智工程项目管理有限公司	77.05

序号	项目名称	监理单位	综合得分
13	长青园下穿通道工程	深圳市恒大建设监理有限公司	76.34
14	少帝路—祥湾路环线道路工程	深圳市大兴工程管理有限公司	76.07
15	南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）（二标段）	浙江江南工程管理股份有限公司	75.34
16	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳市鲲鹏工程顾问有限公司	73.61
17	渔人码头公共配套设施（一期）	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	73.14
18	华英路B段市政工程	深圳海勤工程管理有限公司	72.07

市政项目施工单位评分及排名表（表六）

序号	项目名称	施工单位	综合得分
1	赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程	深圳市新朗建设工程有限公司	82.40
2	环西丽湖绿道（一期）示范段项目二标	深圳市建工集团股份有限公司	80.97
3	赤湾三路（天后宫至赤湾二路段）工程	深圳市启泰建设集团有限公司	80.03
4	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）	中铁南方投资集团有限公司	79.87
5	前海路（棉山路至妈湾大道段）	深圳市建工集团股份有限公司	79.32
6	登良路下穿道路工程	深圳市建工集团股份有限公司	78.79
7	红花岭一街北段及红花岭二街市政道路工程	深圳市华杰建设集团有限公司	78.28
8	凌菊路市政工程（K0+148-K0+940）	深圳市工勘岩土集团有限公司	78.06
9	南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）（一标段）	中建二局第二建筑工程有限公司	76.80
10	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）	中核华泰建设有限公司	76.42
11	少帝路—祥湾路环线道路工程	深圳市东深工程有限公司	75.94
12	长青园下穿通道工程	中国水利水电第四工程局有限公司	75.38

13	南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）（二标段）	深圳市路桥建设集团有限公司	74.81
14	兰芷二路	青建集团股份有限公司	74.63
15	渔人码头公共配套设施（一期）	中建四局土木工程有限公司	74.49
16	赤湾二路（赤湾五路至左炮台路段）道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	73.28
17	华英路B段市政工程	中建四局土木工程有限公司	72.30
18	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程	中铁十八局集团有限公司	70.52



深圳市南山区建筑工务署

关于表彰 2023 年度工程质量及安全管理 先进单位、应急演练标兵的通知

署各部门、代建单位、施工单位、监理单位：

2023 年，我署对在建项目组织了质量评估及安全飞行检查，有力促进了我署工程建设项目的质量和安全文明施工的管理工作。为表彰先进、树立典型，现决定对代建单位、监理单位、施工单位在年内质量管理表现优秀的授予“南山区建筑工务署 2023 年度质量管理先进单位”；在年内安全文明施工管理中表现优秀的授予“南山区建筑工务署 2023 年度安全文明施工管理先进单位”。

同时，对我署组织的年度应急演练任务成绩突出的单位授予“南山区建筑工务署 2023 年度应急演练标兵单位”荣誉称号。

望受表彰的单位珍惜荣誉、再接再厉，为南山区政府投资工程高质量建设作出更大贡献。现将受表彰单位名单通报如下（各单位排名不分先后）：

一、2023 年工程质量管理先进单位

1. 南山科技创新中心(留仙洞六街坊)施工总承包(一标段)

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：汪仕刚

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：邓俊安

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人：梅忠敏

2. 阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：梁琪

监理单位：深圳市中联建工程项目管理有限公司

项目总监：唐建军

代建单位：深圳市振业（集团）股份有限公司

代建负责人：吴鉴

3. 羊台书苑建设施工总承包项目

施工单位：中建二局第二建筑工程有限公司

项目经理：莫松彪

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：袁昶

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人：朱思波

4. 蛇口医院内科综合大楼项目施工总承包

施工单位：中海建筑有限公司

项目经理：谷雪龙

监理单位：深圳市首嘉工程顾问有限公司

项目总监：徐继伟

代建单位：深圳招商房地产有限公司

代建负责人：王亚男

5. 深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）

施工总承包工程

施工单位：中建科工集团有限公司

项目经理：黄世佳

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：彭传刚

代建单位：华润（深圳）有限公司

代建负责人：黄华

6. 南山科技创新中心(留仙洞六街坊)施工总承包(二标段)

施工单位：中建四局第五建筑工程有限公司

项目经理：张益江

监理单位：深圳市邦迪工程顾问有限公司

项目总监：王中华

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建负责人：梅忠敏

7. 南山区社会福利中心三期项目施工总承包工程

施工单位：中建五局华南建设有限公司

项目经理：陈澄波

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：钟风万

代建单位：深圳市万科发展有限公司

代建负责人：陶亮

8. 前海路（棉山路至妈湾大道段）

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：李洁

监理单位：深圳市西伦土木工程结构有限公司

项目总监：胡金玉

代建单位：海南中信城市开发运营有限公司

代建负责人：肖荣杰

9. 登良路下穿道路工程市政总承包工程

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：及瑞虹

监理单位：上海市建设工程监理咨询有限公司

项目总监：冯忠

代建单位：深圳市润投咨询有限公司

代建负责人：沈阳

10. 龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）

施工单位：中核华泰建设有限公司

项目经理：聂波

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

项目总监：唐平

11. 深圳市白石岭区域天然气管线调整工程

施工单位：中铁十八局集团有限公司

项目经理：杜传奇

监理单位：上海唯智工程项目管理有限公司

项目总监：叶进

代建单位：广东大鹏液化天然气有限公司

代建负责人：黄文尧

二、2023 年安全文明施工管理先进单位

(一) 代建单位

1. 深圳市振业（集团）股份有限公司

项目名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房

代建负责人：吴鉴

2. 深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称：羊台书苑建设

代建负责人：朱思波

3. 深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标段

代建负责人：梅忠敏

4. 深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称：南山区科技联合大厦

代建负责人：沈鹏发

5. 深圳市万科城市建设管理有限公司

项目名称：南山区中医院

代建负责人：陈潇聪

6. 华润（深圳）有限公司

项目名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）

代建负责人：黄华

7. 深圳市润投咨询有限公司

项目名称：登良路下穿道路工程

代建负责人：沈阳

8. 海南中信城市开发运营有限公司

项目名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）

代建负责人：肖荣杰

9. 中国南山开发（集团）股份有限公司

项目名称：赤湾三路（华英路至赤湾六路段）

代建负责人：孙健

（二）监理单位

1. 深圳市中联建工程项目管理有限公司

项目名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房

项目总监：唐建军

2. 深圳华西建设工程管理有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标段

项目总监：邓俊安

3. 深圳市特发工程建设监理有限公司

项目名称：南山小学拆除重建

项目总监：涂安邦

4. 建艺国际工程管理集团有限公司

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷

项目总监：邓光洺

5. 深圳华西建设工程管理有限公司

项目名称：羊台书苑建设

项目总监：袁昶

6. 深圳市首嘉工程顾问有限公司

项目名称：蛇口医院内科综合楼

项目总监：徐继伟

7. 深圳市京圳工程咨询有限公司

项目名称：深圳市第三十高级中学

项目总监：梁立川

8. 重庆赛迪工程咨询有限公司

项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程

项目总监：唐平

9. 深圳市西伦土木工程结构有限公司

项目名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）

项目总监：胡金玉

10. 上海市建设工程监理咨询有限公司

项目名称：登良路下穿道路工程

项目总监：冯忠

(三) 施工单位

1. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地区域集中供冷

项目经理：甘海苑

2. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房

项目经理：梁琪

3. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）一标

项目经理：汪仕刚

4. 中建二局第二建筑工程有限公司

项目名称：南山区科技联合大厦

项目经理：唐爱君

5. 中建二局第二建筑工程有限公司

项目名称：羊台书苑建设

项目经理：莫松彪

6. 深圳市蛇口招商港湾工程有限公司

项目名称：深圳市第三十高级中学

项目经理：黄亮

7. 中建四局第五建筑工程有限公司

项目名称：南山科技创新中心（六街坊）二标

项目经理：张益江

8. 中铁南方投资集团有限公司

项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）

项目经理：王义朋

9. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）

项目经理：李洁

10. 中核华泰建设有限公司

项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）

项目经理：聂波

11. 深圳市建工集团股份有限公司

项目名称：登良路下穿道路工程

项目经理：及瑞虹

三、应急演练标兵单位

1. 中建科工集团有限公司

项目名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）

2. 中建三局第二建设（深圳）有限公司

项目名称：南山区中医院



8. 桂湾四单元九年一贯制学校场地平整、土石方、基坑支护及桩基础工程

业主证明

兹证明中建二局第二建筑工程有限公司在我单位负责总包的桂湾四单元九年一贯制学校场地平整、土石方、基坑支护及桩基础工程项目，在 2022 年度总包合同履行情况评价为优秀。

说明：1、上述在建项目指企业在深承接项目；

2、上述履约情况评价结果由建设单位给总包单位评价；总包单位给分包评价；评价结果为“优秀”、“良好”、“合格”、“不合格”。

建设单位（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司



2023年2月15日

9.南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）设计采购施工总承包（EPC）

履约证明

中建二局第二建筑工程有限公司（承包商名称）：

公司对你单位负责施工设计总承包的南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）设计采购施工总承包（EPC） 2022 年度施工履约情况进行了评价，评定等级为 优秀。

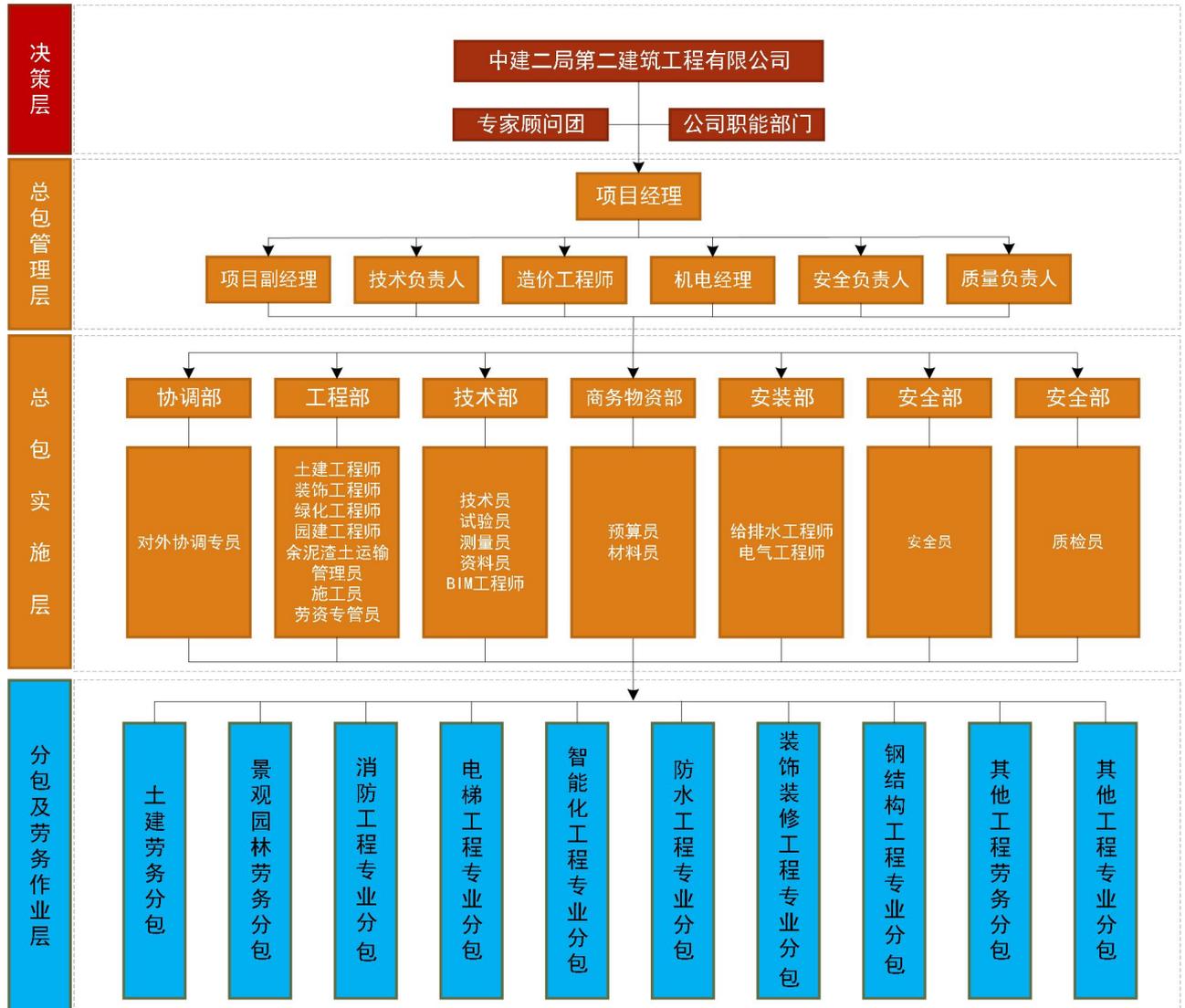
深圳市深汇通投资控股有限公司（盖章）

2023年2月15日



4、项目管理部组织系统框图

蛇口山音乐公园项目第一批施工总承包组织架构



- 1、项目经理：陈昌革，本科学历、工程师，市政公用工程专业，担任过长沙擎天广场等项目的项目经理，具备 16 年的项目工作经验。
- 2、项目副经理：许鹏，本科学历、高级工程师，担任过湖心·正荣府项目的项目副经理，具备 10 年的项目工作经验。
- 3、技术负责人：刘潍伟，本科学历、高级工程师，担任过天际大观园项目的技术负责人，具备 12 年的项目工作经验。
- 4、造价工程师：谢玲玲，本科学历、高级工程师，担任过联投三期项目、岭兰花园二期等项目的商务经理，具备 10 年工作经验。
- 5、机电经理：郑阳，本科学历、高级工程师，具备 10 年项目工作经验。代表工程业绩：祝龙田学校项目。
- 6、安全负责人：赵高威，本科学历、工程师，担任过深圳国际交流学院建设项目安全负责人，具备 10 年项目工作经验。
- 7、质量负责人：黄文，本科学历、担任过广铁安置房项目质量负责人，具备 12 年项目工作经验。

项目管理团队人员配置情况一览表

序号	职务	姓名	执业资格证书名称、级别	职称等级	专业	备注
1	项目经理	陈昌革	一级建造师注册证书、一级	工程师	市政公用工程	
2	项目副经理	许鹏	职称证、高级	高级工程师	土木工程	
3	技术负责人	刘潍伟	职称证、高级	高级工程师	建筑工程技术	
4	造价工程师	谢玲玲	职称证、高级	高级工程师	土木工程	
5	机电经理	郑阳	职称证、高级	高级工程师	土木工程	
6	安全负责人	赵高威	安全生产考核合格证书、C3	工程师	建筑工程质量与安全技术管理	
7	质量负责人	黄文	岗位证、/	/	建筑工程技术	
8	对外协调专员	王强	职称证、中级	工程师	土木工程	
9	土建工程师	魏利新	职称证、高级	高级工程师	地理信息系统	
10	装饰工程师	邹清华	职称证、中级	工程师	建筑工程技术	
11	绿化工程师	吴海洋	职称证、中级	工程师	土木工程	
12	园建工程师	陈章龙	职称证书、中级	工程师	土木工程	
13	余泥渣土运输管理员	问长红	职称证书、中级	工程师	建筑工程技术	
14	施工员	刘铁龙	职称证、中级	工程师	土木工程	

15	劳资专管员	马学强	职称证、中级	工程师	建筑工程技术	
16	技术员	穆东琴	职称证、中级	工程师	建筑工程技术	
17	资料员	吴仙	岗位证、/	工程师	生物工程	
18	试验员	夏晓宇	职称证、中级	工程师	无机非金属材料工程	
19	测量工程师	燕东波	岗位证、/	工程师	公路与桥梁	
20	BIM 工程师	陈超	职称证、中级	工程师	模型信息化	
21	预算员	李大平	职称证、中级	工程师	公路与城市道路工程	
22	材料员	田晓洁	职称证、中级	工程师	市场开发与营销	
23	电气工程师	张健	职称证、中级	工程师	电气工程及其自动化	
24	给排水工程师	李煜麟	职称证、中级	工程师	工程力学	
25	安全员	王鹏飞	安全生产考核合格证书、粤建安 C3	工程师	建筑工程技术	
26	质检员	林振德	职称证、中级	工程师	土木工程	

说明：提供施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。注：1. 提供拟派项目经理近 12 个月（以招标公告日期为准）在投标单位缴纳的社保证明文件，提供其他人员近 6 个月（以招标公告日期为准）在投标单位缴纳的社保证明文件。2. 提供人员的相关注册资格证书或职称扫描件。

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈昌革	性别	男	年龄	56
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	510227196810294839	手机号码	18983787215
参加工作时间	1986年12月	从事项目经理（建造师）年限		16年	
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442018201903677				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
湖南新楚擎天广场项目开发有限公司	长沙擎天广场	总建筑面积： 350000 m ²	2014.12.1-2018.2.1	已完	合格

项目副经理简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	许鹏	性别	男	年龄	37
职务	项目副经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	350321198705105251	手机号码	13823370500
参加工作时间	2011年7月	从事项目副经理年限		8年	
证件号（职称证书编号）	(2024)12022190				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市康大产业发展有限公司	湖心·正荣府 1#~3#楼、1-1#楼、2-1#楼、5#楼、A#、B#、C#、D#楼及地下室总承包	建筑面积 121971.90 m2	2022.9.30— 2024.10.30	已完	合格

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘潍伟	性别	男	年龄	34
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430723199009203212		
手机号码	15116216285		证件号（职称证书编号）	(2024)12022182	
参加工作时间	2013年3月		从事技术负责人年限	7年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
张家界天际大观园旅游有限公司	天际大观园	总建筑面积： 92764.74 m ²	2018.04.18-2020.06.30	已完	合格

造价工程师信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	谢玲玲	证件类型	身份证	证件号码	410825198806022529
手机号码	13823305092		证件号（职称证书编号）	(2024)12022189	

机电经理信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	郑阳	证件类型	身份证	证件号码	230623198610100057
手机号码	13715230927		证件号（职称证书编号）	(2023)11020120	

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	赵高威	证件类型	身份证	证件号码	371523198610163089
手机号码	18227122127		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2019）9001328

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黄文	证件类型	身份证	证件号码	410303198509222019
手机号码	18137909913		证件号（质量员证编号）		2301030100250460



使用有效期: 2025年11月03日
- 2026年05月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈昌革

性别: 男

出生日期: 1968年10月29日

注册编号: 粤1442018201903677

聘用企业: 中建二局第二建筑工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-04-02至2028-04-01)

市政公用工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈昌革

个人签名:

陈昌革

签名日期: 2025年11月3日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2019年06月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0006560

姓名:陈昌革

性别:男

出生年月:1968年10月29日

企业名称:中建二局第二建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年09月03日

有效期:2025年07月22日 至 2028年09月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月22日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈昌革 社保电脑号: 624725731 身份证号: 510227196810294839 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30064669	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30064669	0.0			2	19134	287.01	95.67	1	19134	95.67	19134	191.34	19134	153.07	38.27
2024	08	30064669	0.0			2	19134	287.01	95.67	1	19134	95.67	19134	191.34	19134	153.07	38.27
2024	09	30064669	0.0			2	19134	287.01	95.67	1	19134	95.67	19134	191.34	19134	153.07	38.27
2024	10	30064669	0.0			2	19134	287.01	95.67	1	19134	95.67	19134	191.34	19134	153.07	38.27
2024	11	30064669	0.0			2	19134	287.01	95.67	1	19134	95.67	19134	191.34	19134	153.07	38.27
2024	12	30064669	0.0			2	19134	287.01	95.67	1	19134	95.67	19134	191.34	19134	153.07	38.27
2025	01	30064669	0.0			2	19134	287.01	95.67	1	19134	95.67	19134	191.34	19134	153.07	38.27
2025	02	30064669	0.0			2	19134	287.01	95.67	1	19134	95.67	19134	191.34	19134	153.07	38.27
2025	03	30064669	0.0			2	19134	287.01	95.67	1	19134	95.67	19134	191.34	19134	153.07	38.27
2025	04	30064669	0.0			2	19134	287.01	95.67	1	19134	95.67	19134	191.34	19134	153.07	38.27
2025	05	30064669	0.0			2	19134	287.01	95.67	1	19134	95.67	19134	191.34	19134	153.07	38.27
2025	06	30064669	0.0			2	19134	287.01	95.67	1	19134	95.67	19134	191.34	19134	153.07	38.27
2025	07	30064669	0.0			2	19582	293.73	97.91	1	19582	97.91	19582	195.82	19582	156.66	39.16
2025	08	30064669	0.0			2	19582	293.73	97.91	1	19582	97.91	19582	195.82	19582	156.66	39.16
2025	09	30064669	0.0			2	19582	293.73	97.91	1	19582	97.91	19582	195.82	19582	156.66	39.16
2025	10	30064669	0.0			2	19582	293.73	97.91	1	19582	97.91	19582	195.82	19582	156.66	39.16
合计			0.0	0.0			4813.3	1604.44			1604.44				3116.18	501.24	625.32



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f27884bc375e) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30064669 单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司



2) 项目副经理许鹏

姓名 Name	许鹏	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987.05	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2024)12022190	发证单位:中国建筑第二工程局 Issued by 有限公司
		2024年5月21日

普通高等学校

毕业证书

学生 许鹏 性别 男, 一九八七年 五月 十 日生, 于 二〇〇七 年 九月 至 二〇一一年 六月 在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  长春工程学院

校(院)长: 

证书编号: 114371201105002455

二〇一一年 六 月 三十 日

3) 技术负责人刘潍伟

姓名 Name	刘潍伟	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1990.09	
专业 Specialty	建筑工程技术	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024)12022182	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位:中国建筑第二工程局 Issued by 有限公司
		2024年5月21日

普通高等学校	湖南交通职业技术学院	
毕业证书		
学生 刘潍伟 性别 男, 一九九〇年九月二十日生于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名: 湖南交通职业技术学院	校(院)长: 王章华	
证书编号: 123971201106003292	二〇一一年六月三十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘雅伟 社保电话号: 636271538 身份证号码: 430723199009203212 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	18975.0	2846.25	1518.0	1	18975	948.75	379.5	1	18975	94.88	18975	148.01	18975	151.8	37.95
2024	06	30064669	18975.0	2846.25	1518.0	1	18975	948.75	379.5	1	18975	94.88	18975	148.01	18975	151.8	37.95
2024	07	30064669	16553.0	2482.95	1324.24	1	16553	827.65	331.06	1	16553	82.77	16553	165.53	16553	132.42	33.11
2024	08	30064669	16553.0	2482.95	1324.24	1	16553	827.65	331.06	1	16553	82.77	16553	165.53	16553	132.42	33.11
2024	09	30064669	16553.0	2482.95	1324.24	1	16553	827.65	331.06	1	16553	82.77	16553	165.53	16553	132.42	33.11
2024	10	30064669	16553.0	2482.95	1324.24	1	16553	827.65	331.06	1	16553	82.77	16553	165.53	16553	132.42	33.11
2024	11	30064669	16553.0	2482.95	1324.24	1	16553	827.65	331.06	1	16553	82.77	16553	165.53	16553	132.42	33.11
2024	12	30064669	16553.0	2482.95	1324.24	1	16553	827.65	331.06	1	16553	82.77	16553	165.53	16553	132.42	33.11
2025	01	30064669	16553.0	2648.48	1324.24	1	16553	827.65	331.06	1	16553	82.77	16553	165.53	16553	132.42	33.11
2025	02	30064669	16553.0	2648.48	1324.24	1	16553	827.65	331.06	1	16553	82.77	16553	165.53	16553	132.42	33.11
2025	03	30064669	16553.0	2648.48	1324.24	1	16553	827.65	331.06	1	16553	82.77	16553	165.53	16553	132.42	33.11
2025	04	30064669	16553.0	2648.48	1324.24	1	16553	827.65	331.06	1	16553	82.77	16553	165.53	16553	132.42	33.11
2025	05	30064669	16553.0	2648.48	1324.24	1	16553	827.65	331.06	1	16553	82.77	16553	165.53	16553	132.42	33.11
2025	06	30064669	16553.0	2648.48	1324.24	1	16553	827.65	331.06	1	16553	82.77	16553	165.53	16553	132.42	33.11
2025	07	30064669	17120.0	2739.2	1369.6	1	17120	856.0	342.4	1	17120	85.6	17120	171.2	17120	136.96	34.24
2025	08	30064669	17120.0	2739.2	1369.6	1	17120	856.0	342.4	1	17120	85.6	17120	171.2	17120	136.96	34.24
2025	09	30064669	17120.0	2739.2	1369.6	1	17120	856.0	342.4	1	17120	85.6	17120	171.2	17120	136.96	34.24
2025	10	30064669	17120.0	2739.2	1369.6	1	17120	856.0	342.4	1	17120	85.6	17120	171.2	17120	136.96	34.24
合计			47437.88	24405.28			15253.3	6101.32			1525.4			2967.18	4440.48	610.18	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2698efe7bd7) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30064669 单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司



4) 造价工程师谢玲玲

姓名 Name	谢玲玲	
性别 Sex	女	
出生日期 Date of Birth	1988.06	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024)12022189	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位:中国建筑第二工程局 Issued by 有限公司
		2024年5月21日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 谢玲玲 性别女, 一九八八年六月二日生, 于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 财务管理		
专业 四年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名: 安阳工学院	校(院)长: 马跃进	
证书编号: 113301201105001495	二〇一一年七月一日	

5) 机电经理郑阳

姓名 Name	郑阳	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986.10	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)11020120	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第二工程局 Issued by: 有限公司
		2023年3月1日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 郑阳 性别 男, 1986 年 10 月 10 日生, 于 2005 年 9 月至 2009 年 7 月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名: 黑龙江工程学院	校(院)长: 印兆	
证书编号: 118021200905001532	二〇〇九年七月一日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

6) 安全负责人赵高威

姓名 Name	赵高威	 职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位: 中国建筑第二工程局有限公司 Issued by 2022 年 12 月 31 日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992.08	
专业 Specialty	建筑工程质量与 安全技术管理	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)12020117	

普通高等学校		
毕业证书		
学生 赵高威 性别 男, 一九九二年 八 月 十三 日生, 于 二〇一二年 九 月至 二〇一五年 六 月在本校 建筑工程质量与安全技术管理 专业 三年制专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 四川建筑职业技术学院	校 (院) 长: 李辉	
证书编号: 127641201506004591	二〇一五年 六 月 二十三 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)9001328

姓名:赵高威

性别:男

出生年月:1992年08月13日

企业名称:中建二局第二建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年11月27日

有效期:2022年11月16日至2025年11月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年11月27日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵高威 社保电话号: 64164667 身份证号码: 500234199208134651 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	16297.0	2444.55	1303.76	1	16297	814.85	325.94	1	16297	81.49	16297	127.12	16297	130.38	32.59
2024	06	30064669	16297.0	2444.55	1303.76	1	16297	814.85	325.94	1	16297	81.49	16297	127.12	16297	130.38	32.59
2024	07	30064669	16137.0	2420.55	1290.96	1	16137	806.85	322.74	1	16137	80.69	16137	161.37	16137	129.1	32.27
2024	08	30064669	16137.0	2420.55	1290.96	1	16137	806.85	322.74	1	16137	80.69	16137	161.37	16137	129.1	32.27
2024	09	30064669	16137.0	2420.55	1290.96	1	16137	806.85	322.74	1	16137	80.69	16137	161.37	16137	129.1	32.27
2024	10	30064669	16137.0	2420.55	1290.96	1	16137	806.85	322.74	1	16137	80.69	16137	161.37	16137	129.1	32.27
2024	11	30064669	16137.0	2420.55	1290.96	1	16137	806.85	322.74	1	16137	80.69	16137	161.37	16137	129.1	32.27
2024	12	30064669	16137.0	2420.55	1290.96	1	16137	806.85	322.74	1	16137	80.69	16137	161.37	16137	129.1	32.27
2025	01	30064669	16137.0	2581.92	1290.96	1	16137	806.85	322.74	1	16137	80.69	16137	161.37	16137	129.1	32.27
2025	02	30064669	16137.0	2581.92	1290.96	1	16137	806.85	322.74	1	16137	80.69	16137	161.37	16137	129.1	32.27
2025	03	30064669	16137.0	2581.92	1290.96	1	16137	806.85	322.74	1	16137	80.69	16137	161.37	16137	129.1	32.27
2025	04	30064669	16137.0	2581.92	1290.96	1	16137	806.85	322.74	1	16137	80.69	16137	161.37	16137	129.1	32.27
2025	05	30064669	16137.0	2581.92	1290.96	1	16137	806.85	322.74	1	16137	80.69	16137	161.37	16137	129.1	32.27
2025	06	30064669	16137.0	2581.92	1290.96	1	16137	806.85	322.74	1	16137	80.69	16137	161.37	16137	129.1	32.27
2025	07	30064669	15814.0	2530.24	1265.12	1	15814	790.7	316.28	1	15814	79.07	15814	158.14	15814	126.51	31.63
2025	08	30064669	15814.0	2530.24	1265.12	1	15814	790.7	316.28	1	15814	79.07	15814	158.14	15814	126.51	31.63
2025	09	30064669	15814.0	2530.24	1265.12	1	15814	790.7	316.28	1	15814	79.07	15814	158.14	15814	126.51	31.63
2025	10	30064669	15814.0	2530.24	1265.12	1	15814	790.7	316.28	1	15814	79.07	15814	158.14	15814	126.51	31.63
合计			45024.88	23159.52			14474.7	5789.88			1447.54				2823.21	3376.0	578.94

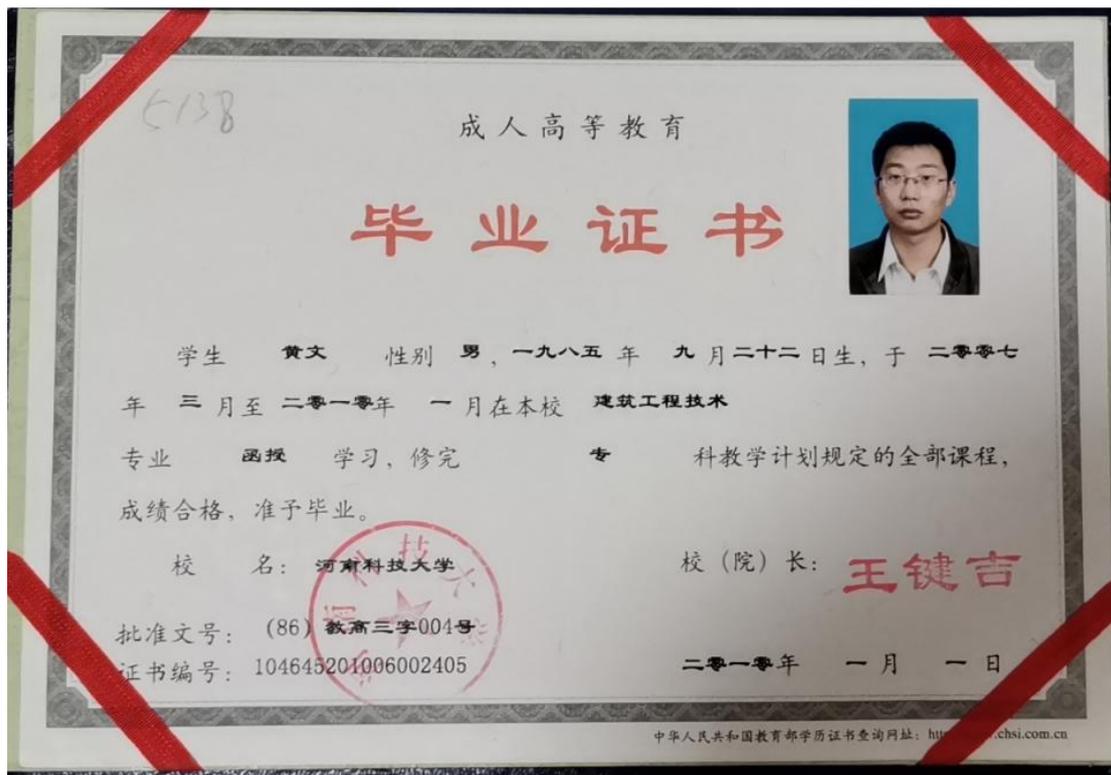


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f25e4bd56cd1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30064669 单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司



7) 质量负责人黄文



8) 对外协调专员王强

资格证书



姓名 王强
性别 男
出生年月 1992.01
专业 土木工程
任职资格 工程师
发证单位 中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号(2021)12020088

2020 年12 月31 日

普通高等学校

毕业证书



学生 王强 性别 男， 1992 年 01 月 25 日生，于 2011 年 09 月至 2015 年 06 月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 吉林建筑大学

校（院）长： 戴昕

证书编号： 101911201505001390

二〇一五年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王强 社保电脑号: 641646399 身份证号码: 220622199201254019 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	18206.0	2730.9	1456.48	1	18206	910.3	364.12	1	18206	91.03	18206	142.01	18206	145.65	36.41
2024	06	30064669	18206.0	2730.9	1456.48	1	18206	910.3	364.12	1	18206	91.03	18206	142.01	18206	145.65	36.41
2024	07	30064669	15941.0	2391.15	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2024	08	30064669	15941.0	2391.15	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2024	09	30064669	15941.0	2391.15	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2024	10	30064669	15941.0	2391.15	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2024	11	30064669	15941.0	2391.15	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2024	12	30064669	15941.0	2391.15	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2025	01	30064669	15941.0	2550.56	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2025	02	30064669	15941.0	2550.56	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2025	03	30064669	15941.0	2550.56	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2025	04	30064669	15941.0	2550.56	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2025	05	30064669	15941.0	2550.56	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2025	06	30064669	15941.0	2550.56	1275.28	1	15941	797.05	318.82	1	15941	79.71	15941	159.41	15941	127.53	31.88
2025	07	30064669	18500.0	2960.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	185.0	18500	148.0	37.0
2025	08	30064669	18500.0	2960.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	185.0	18500	148.0	37.0
2025	09	30064669	18500.0	2960.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	185.0	18500	148.0	37.0
2025	10	30064669	18500.0	2960.0	1480.0	1	18500	925.0	370.0	1	18500	92.5	18500	185.0	18500	148.0	37.0
合计			46952.06	24136.32			15085.2	6034.08			1508.58				2393.97	413.66	603.38



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f25e4bd7af5w) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30064669 单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司



9) 土建工程师魏利新

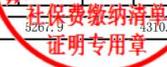
姓名 Name	魏利新	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1980.07	
专业 Specialty	地理信息系统	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2020)11020077	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第二工程局 有限公司 发证单位: Issued by 2020年12月24日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 魏利新 性别 男, 一九八〇年七月十日, 于一九〇二年九月		
至二〇〇六年七月在本校 地理信息系统 专业 四年制		
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名:	黑龙江工程学院	校(院)长: 胜魏印兆
证书编号:	118021200605001823	二〇〇六年七月一日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 魏利新 社保电话号: 62182333 身份证号码: 232128198007101019 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	26421.0	4227.36	2113.68	1	27375	1368.75	547.5	1	27375	136.88	27375	213.53	27375	219.0	54.75
2024	06	30064669	26421.0	4227.36	2113.68	1	27375	1368.75	547.5	1	27375	136.88	27375	213.53	27375	219.0	54.75
2024	07	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	31683	1584.15	633.66	1	31683	158.42	31683	316.83	31683	253.46	63.37
2024	08	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	31683	1584.15	633.66	1	31683	158.42	31683	316.83	31683	253.46	63.37
2024	09	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	31683	1584.15	633.66	1	31683	158.42	31683	316.83	31683	253.46	63.37
2024	10	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	31683	1584.15	633.66	1	31683	158.42	31683	316.83	31683	253.46	63.37
2024	11	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	31683	1584.15	633.66	1	31683	158.42	31683	316.83	31683	253.46	63.37
2024	12	30064669	27501.0	4400.16	2200.08	1	31683	1584.15	633.66	1	31683	158.42	31683	316.83	31683	253.46	63.37
2025	01	30064669	27501.0	4675.17	2200.08	1	31683	1584.15	633.66	1	31683	158.42	31683	316.83	31683	253.46	63.37
2025	02	30064669	27501.0	4675.17	2200.08	1	31683	1584.15	633.66	1	31683	158.42	31683	316.83	31683	253.46	63.37
2025	03	30064669	27501.0	4675.17	2200.08	1	31683	1584.15	633.66	1	31683	158.42	31683	316.83	31683	253.46	63.37
2025	04	30064669	27501.0	4675.17	2200.08	1	31683	1584.15	633.66	1	31683	158.42	31683	316.83	31683	253.46	63.37
2025	05	30064669	27501.0	4675.17	2200.08	1	31683	1584.15	633.66	1	31683	158.42	31683	316.83	31683	253.46	63.37
2025	06	30064669	27501.0	4675.17	2200.08	1	31683	1584.15	633.66	1	31683	158.42	31683	316.83	31683	253.46	63.37
2025	07	30064669	25972.0	4415.24	2077.76	1	25972	1298.6	519.44	1	25972	129.86	25972	259.72	25972	207.78	51.94
2025	08	30064669	25972.0	4415.24	2077.76	1	25972	1298.6	519.44	1	25972	129.86	25972	259.72	25972	207.78	51.94
2025	09	30064669	25972.0	4415.24	2077.76	1	25972	1298.6	519.44	1	25972	129.86	25972	259.72	25972	207.78	51.94
2025	10	30064669	25972.0	4415.24	2077.76	1	25972	1298.6	519.44	1	25972	129.86	25972	259.72	25972	207.78	51.94
合计			80567.66	38939.36			26941.7	10776.68			2694.24			3267.9	3370.64	1077.7	



备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2698efeb39r) 核查, 验证码有效期三个月。

- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30064669 单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司



10) 装饰工程师邹清华

姓名 Name	邹清华	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992.03	
专业 Specialty	建筑工程技术	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12020188	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第二工程局 Issued by: 有限公司
		2022 年 1 月 6 日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 邹清华 性别 男, 一九九二年 三月 十五 日生, 于 二〇一一年 九月 至 二〇一四年 六月 在本校 建筑工程技术 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名:	四川建筑职业技术学院	校(院)长: 李辉
证书编号:	127641201406004449	二〇一四年 六月 二十四 日

11) 绿化工程师吴海洋

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓名 <u>吴海洋</u>
	性别 <u>男</u>
	出生年月 <u>1991.03</u>
	专业 <u>土木工程</u>
	任职资格 <u>工程师</u>
	发证单位 <u>中国建筑第二工程局有限公司</u>
证书编号 <u>(2021)12020079</u>	2020 年 12 月 31 日

普通高等学校	
<h1>毕业证书</h1>	
	
学生 <u>吴海洋</u> 性别 <u>男</u> ， 1991 年 03 月 05 日生，于 2010 年 09 月至 2014 年 07 月在本校 <u>土木工程</u> 专业 <u>四</u> 年制 <u>本</u> 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名： <u>黑龙江科技大学</u>	校（院）长： 
书编号： <u>102191201405002513</u>	2014 年 07 月 01 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址 www.chsi.com.cn	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴海洋

社保电话号：638786795

身份证号码：230822199103050613

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	17476.0	2621.4	1398.08	1	17476	873.8	349.52	1	17476	87.38	17476	136.31	17476	139.81	34.95
2024	06	30064669	17476.0	2621.4	1398.08	1	17476	873.8	349.52	1	17476	87.38	17476	136.31	17476	139.81	34.95
2024	07	30064669	15573.0	2335.95	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2024	08	30064669	15573.0	2335.95	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2024	09	30064669	15573.0	2335.95	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2024	10	30064669	15573.0	2335.95	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2024	11	30064669	15573.0	2335.95	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2024	12	30064669	15573.0	2335.95	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	01	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	02	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	03	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	04	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	05	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	06	30064669	15573.0	2491.68	1245.84	1	15573	778.65	311.46	1	15573	77.87	15573	155.73	15573	124.58	31.15
2025	07	30064669	23590.0	3774.4	1887.2	1	23590	1179.5	471.8	1	23590	117.95	23590	235.9	23590	188.72	47.18
2025	08	30064669	23590.0	3774.4	1887.2	1	23590	1179.5	471.8	1	23590	117.95	23590	235.9	23590	188.72	47.18
2025	09	30064669	23590.0	3774.4	1887.2	1	23590	1179.5	471.8	1	23590	117.95	23590	235.9	23590	188.72	47.18
2025	10	30064669	23590.0	3774.4	1887.2	1	23590	1179.5	471.8	1	23590	117.95	23590	235.9	23590	188.72	47.18
合计			49306.18	25295.04			15809.4	6323.76			1581.0						632.42

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4bd792a4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30064669
单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司



12) 园建工程师陈章龙

普通高等学校
毕业证书

学生 **陈章龙** 性别 **男** ，
一九九〇年 三 月二十九日生,于二〇〇八
年 九 月至二〇一二年 六 月在本学院
土木工程 专业
四 年普通全日制本科学学习，修完教学
计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。



院长: **吴秋月**

校 名: **福州大学至诚学院**
二〇一二年 六 月 十 日
证书编号: 134701201205011376

福州大学至诚学院 制

资格证书

陈章龙

姓 名 **陈章龙**
性 别 **男**
出生年月 **1990.03**
专 业 **土木工程**
任 职 资 格 **工程师**
发 证 单 位 **中国建筑第二工程局有限公司**



中国建筑工程总公司制

证书编号(2019) 12020263

2019 年 12月 31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈章龙 社保电话号: 804245240 身份证号码: 350521199003295255 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	25642.0	3846.3	2051.36	1	25642	1282.1	512.84	1	25642	128.21	25642	200.01	25642	205.14	51.28
2024	06	30064669	25642.0	3846.3	2051.36	1	25642	1282.1	512.84	1	25642	128.21	25642	200.01	25642	205.14	51.28
2024	07	30064669	24323.0	3648.45	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2024	08	30064669	24323.0	3648.45	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2024	09	30064669	24323.0	3648.45	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2024	10	30064669	24323.0	3648.45	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2024	11	30064669	24323.0	3648.45	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2024	12	30064669	24323.0	3648.45	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2025	01	30064669	24323.0	3891.68	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2025	02	30064669	24323.0	3891.68	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2025	03	30064669	24323.0	3891.68	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2025	04	30064669	24323.0	3891.68	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2025	05	30064669	24323.0	3891.68	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2025	06	30064669	24323.0	3891.68	1945.84	1	24323	1216.15	486.46	1	24323	121.62	24323	243.23	24323	194.58	48.65
2025	07	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1095.35	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
2025	08	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1095.35	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
2025	09	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1095.35	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
2025	10	30064669	21907.0	3505.12	1752.56	1	21907	1095.35	438.14	1	21907	109.54	21907	219.07	21907	175.26	43.81
合计			66953.86	34463.04			21539.4	8615.76			2154.02			4446.28		861.6	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2698efe9c97) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30064669 单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司

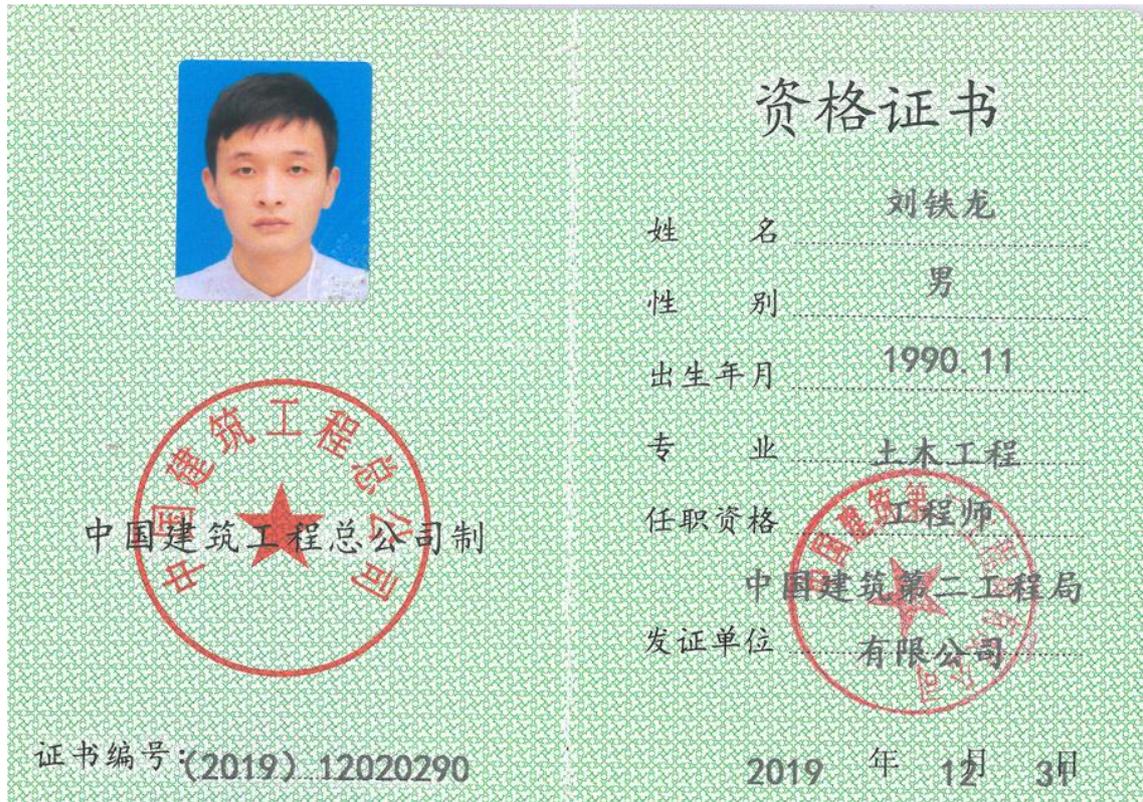


打印日期: 2023年11月10日

13) 余泥渣土运输管理员问长红



14) 施工员刘铁龙



资格证书

姓名 刘铁龙

性别 男

出生年月 1990.11

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2019) 12020290

2019 年 12 月 3 日



普通高等学校

毕业证书

学生 刘铁龙 性别 男, 一九九〇年十一月三十日生, 于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 内蒙古科技大学

证书编号: 101271201405002245

校(院)长: 李峰

二〇一四年 七 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘铁龙 社保电话号: 638829178 身份证号码: 411024199011308537 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	20233.0	3034.95	1618.64	1	20233	1011.65	404.66	1	20233	101.17	20233	157.82	20233	161.86	40.47
2024	06	30064669	20233.0	3034.95	1618.64	1	20233	1011.65	404.66	1	20233	101.17	20233	157.82	20233	161.86	40.47
2024	07	30064669	16860.0	2529.0	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2024	08	30064669	16860.0	2529.0	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2024	09	30064669	16860.0	2529.0	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2024	10	30064669	16860.0	2529.0	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2024	11	30064669	16860.0	2529.0	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2024	12	30064669	16860.0	2529.0	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2025	01	30064669	16860.0	2697.6	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2025	02	30064669	16860.0	2697.6	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2025	03	30064669	16860.0	2697.6	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2025	04	30064669	16860.0	2697.6	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2025	05	30064669	16860.0	2697.6	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2025	06	30064669	16860.0	2697.6	1348.8	1	16860	843.0	337.2	1	16860	84.3	16860	168.6	16860	134.88	33.72
2025	07	30064669	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	938.6	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	37.54
2025	08	30064669	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	938.6	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	37.54
2025	09	30064669	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	938.6	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	37.54
2025	10	30064669	18772.0	3003.52	1501.76	1	18772	938.6	375.44	1	18772	93.86	18772	187.72	18772	150.18	37.54
合计			49443.58	25429.92			15893.7	6357.48			1589.38		3083.72	1543.0		635.74	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f25e4bd68e9m) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30064669 单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司



15) 劳资专管员马学强

资格证书



姓名 马学强
性别 男
出生年月 1991.05
专业 建筑工程技术
任职资格 工程师
发证单位 中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号 (2021)12020828

2020 年 12 月 31 日

普通高等学校

毕业证书



学生 马学强 性别 男，一九九一年 五月二十五日生，于 二〇一三年 九月至 二〇一五年 七月在本校 土木工程(专升本) 专业 二 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：洛阳理工学院

校(院)长：屈凌波

证书编号：110701201505002818

二〇一五年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 马学强 社保电话号: 800327464 身份证号码: 410825199105251577 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	13383.0	2007.45	1070.64	1	13383	669.15	267.66	1	13383	66.92	13383	104.39	13383	107.06	26.77
2024	06	30064669	13383.0	2007.45	1070.64	1	13383	669.15	267.66	1	13383	66.92	13383	104.39	13383	107.06	26.77
2024	07	30064669	21044.0	3156.6	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2024	08	30064669	21044.0	3156.6	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2024	09	30064669	21044.0	3156.6	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2024	10	30064669	21044.0	3156.6	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2024	11	30064669	21044.0	3156.6	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2024	12	30064669	21044.0	3156.6	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2025	01	30064669	21044.0	3367.04	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2025	02	30064669	21044.0	3367.04	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2025	03	30064669	21044.0	3367.04	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2025	04	30064669	21044.0	3367.04	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2025	05	30064669	21044.0	3367.04	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2025	06	30064669	21044.0	3367.04	1683.52	1	21044	1052.2	420.88	1	21044	105.22	21044	210.44	21044	168.35	42.09
2025	07	30064669	18094.0	2895.04	1447.52	1	18094	904.7	361.88	1	18094	90.47	18094	180.94	18094	144.75	36.19
2025	08	30064669	18094.0	2895.04	1447.52	1	18094	904.7	361.88	1	18094	90.47	18094	180.94	18094	144.75	36.19
2025	09	30064669	18094.0	2895.04	1447.52	1	18094	904.7	361.88	1	18094	90.47	18094	180.94	18094	144.75	36.19
2025	10	30064669	18094.0	2895.04	1447.52	1	18094	904.7	361.88	1	18094	90.47	18094	180.94	18094	144.75	36.19
合计			54736.9	28133.6			17583.5	7033.4			1758.36				3457.85	1873.32	703.38



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f25e4bd72594) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30064669 单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司



16) 技术员穆东琴



资格证书

姓名 穆东琴

性别 男

出生年月 1991.06

专业 建筑工程技术

任职资格 工程师

中国建筑工程总公司制

中国建筑第二工程局有限公司

发证单位

证书编号 (2021)12020048

2020 年 12 月 31 日



普通高等学校

毕业证书

学生 穆东琴 性别 男，一九九一年 六月二十三日生，于二〇一〇年 九月至二〇一三年 七月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山西建筑职业技术学院

校（院）长： 阎 宏

证书编号：127751201306001474

二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 穆东琴 社保电话号: 800327305 身份证号码: 140321199106234818 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	16022.0	2403.3	1281.76	1	16022	801.1	320.44	1	16022	80.11	16022	124.97	16022	128.18	32.04
2024	06	30064669	16022.0	2403.3	1281.76	1	16022	801.1	320.44	1	16022	80.11	16022	124.97	16022	128.18	32.04
2024	07	30064669	14738.0	2210.7	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2024	08	30064669	14738.0	2210.7	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2024	09	30064669	14738.0	2210.7	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2024	10	30064669	14738.0	2210.7	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2024	11	30064669	14738.0	2210.7	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2024	12	30064669	14738.0	2210.7	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2025	01	30064669	14738.0	2358.08	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2025	02	30064669	14738.0	2358.08	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2025	03	30064669	14738.0	2358.08	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2025	04	30064669	14738.0	2358.08	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2025	05	30064669	14738.0	2358.08	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2025	06	30064669	14738.0	2358.08	1179.04	1	14738	736.9	294.76	1	14738	73.69	14738	147.38	14738	117.9	29.48
2025	07	30064669	17832.0	2853.12	1426.56	1	17832	891.6	356.64	1	17832	89.16	17832	178.32	17832	142.66	35.66
2025	08	30064669	17832.0	2853.12	1426.56	1	17832	891.6	356.64	1	17832	89.16	17832	178.32	17832	142.66	35.66
2025	09	30064669	17832.0	2853.12	1426.56	1	17832	891.6	356.64	1	17832	89.16	17832	178.32	17832	142.66	35.66
2025	10	30064669	17832.0	2853.12	1426.56	1	17832	891.6	356.64	1	17832	89.16	17832	178.32	17832	142.66	35.66
合计			43631.76	22418.24			14011.4	5604.56			1401.14				2731.68	2241.8	560.48



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f25e4bd890f1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30064669 单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司



17) 资料员吴仙

 <p>姓名 <u>吴仙</u> 出生年月 <u>1985.11</u> 工作单位 <u>中建二局第二建筑工程 有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	资料员	2019-06	C1920646	

— 2 —

 <p>中国建筑工程总公司制</p> 	<h2>资格证书</h2>	
	姓名	<u>吴仙</u>
	性别	<u>女</u>
	出生年月	<u>1985.11</u>
	专 业	<u>生物工程</u>
任职资格	<u>工程师</u>	
发证单位	<u>中国建筑第二工程局 有限公司</u>	
证书编号(2021)12020080	2020 年12 月31 日	

成人高等教育

毕业证书



学生 吴仙 性别 女，一九八五年十一月二十五日生，于二〇一二年二月至二〇一四年七月在本校 土木工程
专业 函授教育 学习，修完 二年半制专升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学

校（院）长：王树国

批准文号：原国家教委教成[1993]1号

证书编号：106985201405070867

二〇一四年七月九日

18) 试验员夏晓宇



资格证书

姓名 夏晓宇

性别 男

出生年月 1988.10

专业 无机非金属材料工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2019) 12020282

2019 年 12 月 3 日



普通高等学校

毕业证书

学生 夏晓宇 性别 男，一九八八年十月四日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 无机非金属材料工程专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 中国建筑大学

校(院)长: 吴玉厚

证书编号: 101531201105001183

二〇一一年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

19) 测量工程师燕东波



资格证书

燕东波

姓名 男

性别

出生年月 1984.12

专业 公路与桥梁

任职资格 工程师

中国建筑工程总公司制

中国建筑工程总公司

发证单位 中国建筑第二工程局有限公司

证书编号(2021)12020772

2020 年 12 月 31 日



普通高等学校

毕业证书

学生 燕东波 性别 男，一九八四年十二月二十七日生，于二零零四年九月至二零零七年七月在本校公路与桥梁专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：许昌职业技术学院

校(院)长：陳铁山

证书编号：120671200706000911

二零零七年七月一日



姓名 燕东波
出生年月 1984.12
工作单位 中建二局第二建筑工程有
限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2009-10	B09240405	

20) BIM 工程师陈超



资格证书

姓名 陈超
性别 男
出生年月 1984.02
专业 模型信息化
任职资格 工程师

中国建筑总公司制

发证单位 中国建筑第二工程局有限公司

证书编号: (2014) 1208041

2014 年 12 月 15 日

持证人参加:

BIM 项目管理

专业技能培训, 完成培训计划所规定的內容, 经考核, 达到相关岗位要求的专业技能水平。

特发此证。



姓名: 陈超

身份证号码: 410303198402192032

理论知识考核成绩: 合格

实际操作考核成绩: 合格

证书号码: S180000900206718

2018 年 4 月 28 日

成人高等教育

毕业证书



学生 陈超 性别 男，一九八四年二月十九日生，于二〇一五年二月至二〇一七年七月在本校 建筑工程管理专业， 函授教育 学习，修完 二年半制专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学

校(院)长：王树国

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：106985201706071974

二〇一七年七月十七日

21) 预算员李大平



资格证书

姓名 李大平

性别 女

出生年月 1984.12

专业 公路与城市道路工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第二工程局有限公司

证书编号(2021)12020791

2020 年 12 月 31 日

中国建筑工程总公司制



成人高等教育

毕业证书

学生 李大平 性别 女，一九八四年十月十日 生，于二〇〇八年二月至二〇一〇年七月在本校 道路桥梁与渡河工程专业 函授 学习，修完 2.5年制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：107105201005500684

校(院)长：马建

二〇一〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李大平

社保电话号：810173556

身份证号码：411329198412101362

页码：1

参保单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司

单位编号：30064669

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	11659.0	1748.85	932.72	1	11659	582.95	233.18	1	11659	58.3	11659	90.94	11659	93.27	23.32
2024	06	30064669	11659.0	1748.85	932.72	1	11659	582.95	233.18	1	11659	58.3	11659	90.94	11659	93.27	23.32
2024	07	30064669	12018.0	1802.7	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2024	08	30064669	12018.0	1802.7	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2024	09	30064669	12018.0	1802.7	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2024	10	30064669	12018.0	1802.7	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2024	11	30064669	12018.0	1802.7	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2024	12	30064669	12018.0	1802.7	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2025	01	30064669	12018.0	1922.88	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2025	02	30064669	12018.0	1922.88	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2025	03	30064669	12018.0	1922.88	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2025	04	30064669	12018.0	1922.88	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2025	05	30064669	12018.0	1922.88	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2025	06	30064669	12018.0	1922.88	961.44	1	12018	600.9	240.36	1	12018	60.09	12018	120.18	12018	96.14	24.04
2025	07	30064669	12969.0	2075.04	1037.52	1	12969	648.45	259.38	1	12969	64.85	12969	129.69	12969	103.75	25.94
2025	08	30064669	12969.0	2075.04	1037.52	1	12969	648.45	259.38	1	12969	64.85	12969	129.69	12969	103.75	25.94
2025	09	30064669	12969.0	2075.04	1037.52	1	12969	648.45	259.38	1	12969	64.85	12969	129.69	12969	103.75	25.94
2025	10	30064669	12969.0	2075.04	1037.52	1	12969	648.45	259.38	1	12969	64.85	12969	129.69	12969	103.75	25.94
合计			34151.34	17552.8			10970.5	4388.2			1097.08						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884b9c9fx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30064669
 单位名称：中建二局第二建筑工程有限公司



22) 材料员田晓洁

资格证书



姓名 田晓洁
性别 女
出生年月 1985.06
专业 市场开发与营销
任职资格 工程师
发证单位 中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号(2021)12020054

2020 年12 月31 日

成人高等教育

毕业证书



52

学生 田晓洁 性别 女，一九八五年六月五日生，于二〇一〇年二月至二〇一二年七月在本校 土木工程 专业，函授教育 学习，修完 二年半制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学

校(院)长：郑南宁

批准文号：原国家教委教成[1993]1号
证书编号：106985201205070652

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

23) 电气工程师张健



资格证书

姓名 张健

性别 男

出生年月 1989.11

专业 电气工程及其自动化

任职资格 工程师

中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号(2019) 12020214

2019 年 12月 3日



普通高等学校

毕业证书

学生张健 性别男 一九八九年十一月二十日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 电气工程及其自动化专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 东北林业大学

校(院)长： 平杨甲传

证书编号： 102251201305001157

二〇一三年 七月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张健 社保电话号: 807245736 身份证号码: 211021198911208215 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	12314.0	1847.1	985.12	1	12314	615.7	246.28	1	12314	61.57	12314	96.05	12314	98.51	24.63
2024	06	30064669	12314.0	1847.1	985.12	1	12314	615.7	246.28	1	12314	61.57	12314	96.05	12314	98.51	24.63
2024	07	30064669	12963.0	1944.45	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93
2024	08	30064669	12963.0	1944.45	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93
2024	09	30064669	12963.0	1944.45	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93
2024	10	30064669	12963.0	1944.45	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93
2024	11	30064669	12963.0	1944.45	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93
2024	12	30064669	12963.0	1944.45	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93
2025	01	30064669	12963.0	2074.08	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93
2025	02	30064669	12963.0	2074.08	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93
2025	03	30064669	12963.0	2074.08	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93
2025	04	30064669	12963.0	2074.08	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93
2025	05	30064669	12963.0	2074.08	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93
2025	06	30064669	12963.0	2074.08	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93
2025	07	30064669	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	122.0	12200	97.6	24.4
2025	08	30064669	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	122.0	12200	97.6	24.4
2025	09	30064669	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	122.0	12200	97.6	24.4
2025	10	30064669	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	122.0	12200	97.6	24.4
合计			35613.38	18318.72			11449.2	4579.68			1144.98						



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f25e4bd7d2cc) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30064669 单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司



24) 给排水工程师李煜麟

姓名 Name	李煜麟	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1995.08	
专业 Specialty	工程力学	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022) 12020225	

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第二工程局
Issued by 有限公司

2022 年 月 日

湘潭大学

毕业证书

学生 李煜麟 , 性别 男 ,
1995年 08 月 27日生, 于2013年
9 月至 2017 年 6 月在本校
工程力学专业四年制普通
全日制 本 科学习, 修完教学计划规
定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长: 周益春

湘潭大学印制

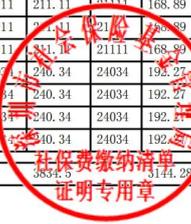
2017 年 6 月 12 日

证书编号: 105301201705003773

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李煜麟 社保电话号: 647176955 身份证号号码: 430302199508270272 页码: 1
 参保单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司 单位编号: 30064669 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30064669	21783.0	3267.45	1742.64	1	21783	1089.15	435.66	1	21783	108.92	21783	169.91	21783	174.26	43.57
2024	06	30064669	21783.0	3267.45	1742.64	1	21783	1089.15	435.66	1	21783	108.92	21783	169.91	21783	174.26	43.57
2024	07	30064669	21111.0	3166.65	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2024	08	30064669	21111.0	3166.65	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2024	09	30064669	21111.0	3166.65	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2024	10	30064669	21111.0	3166.65	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2024	11	30064669	21111.0	3166.65	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2024	12	30064669	21111.0	3166.65	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2025	01	30064669	21111.0	3377.76	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2025	02	30064669	21111.0	3377.76	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2025	03	30064669	21111.0	3377.76	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2025	04	30064669	21111.0	3377.76	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2025	05	30064669	21111.0	3377.76	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2025	06	30064669	21111.0	3377.76	1688.88	1	21111	1055.55	422.22	1	21111	105.56	21111	211.11	21111	168.89	42.22
2025	07	30064669	24034.0	3845.44	1922.72	1	24034	1201.7	480.68	1	24034	120.17	24034	192.27	24034	192.27	48.07
2025	08	30064669	24034.0	3845.44	1922.72	1	24034	1201.7	480.68	1	24034	120.17	24034	192.27	24034	192.27	48.07
2025	09	30064669	24034.0	3845.44	1922.72	1	24034	1201.7	480.68	1	24034	120.17	24034	192.27	24034	192.27	48.07
2025	10	30064669	24034.0	3845.44	1922.72	1	24034	1201.7	480.68	1	24034	120.17	24034	192.27	24034	192.27	48.07
合计			61183.12	31442.72			19651.7	7860.68			1965.24						786.06



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f25e4bd5970r) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30064669 单位名称: 中建二局第二建筑工程有限公司



25) 安全员王鹏飞

姓名 Name	王鹏飞	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992.08	
专业 Specialty	建筑工程技术	
职称 Professional Title	工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2022)12020172	发证单位: 中国建筑第二工程局 Issued by: 有限公司
		2022年1月6日

普通高等学校		 王鹏飞 1140183323
毕业证书		
学生王鹏飞 性别男, 一九九二年八月六日生, 于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校建筑工程技术专业三年制专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名: 江苏建筑职业技术学院	校(院)长: 孙进	
证书编号: 108491201406000898	二〇一四年六月十日	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)9000123

姓名:王鹏飞

性别:男

出生年月:1992年08月06日

企业名称:中建二局第二建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年01月15日

有效期:2023年06月20日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月20日



26) 质检员林振德

姓名 Name	林振德	 职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位: 中国建筑第二工程局有限公司 Issued by 评审委员会 2022 年 月 6 日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992.11	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12020226	

普通高等学校

毕业证书

学生 **林振德** 性别 **男**, 一九九二年十一月十八日生, 于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名:  **深圳大学** 校长: 

证书编号: 105901201705003113 二〇一七年六月十九日

