

标段编号： 2018-440305-35-01-700095001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 蛇口山音乐公园项目第一批施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建科工集团有限公司

日期： 2025年11月11日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩（不评审）	提供近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（在建或已竣工均可，不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取业绩证明材料前 5 项）。注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章页等）、竣工验收证明（若有）。
2	拟派项目经理业绩（不评审）	提供拟派项目经理近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以竣工验收证明文件上的时间为准）以同等职位或以上所承担的最具代表性已竣工的同类工程业绩（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩）。注：1. 证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章页等）、竣工验收证明，时限以竣工验收日期为准。2. 若前述证明文件无法体现为拟派项目经理的业绩或无法体现拟派项目经理在该业绩中所任职务的，需提供合同甲方出具的证明文件。
3	履约评价情况（不评审）	提供近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以履约评价出具时间为准）投标人获得的建设单位出具的履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，则只按前 5 项计取）。注：1. 证明文件为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料；2. 证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数；3. 纸质履约评价证明材料须清晰体现评价时间、建设单位公章。
4	项目管理团队人员配置情况（不评审）	提供施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。注：1. 提供拟派项目经理近 12 个月（以招标公告日期为准）在投标单位缴纳的社保证明文件，提供其他人员近 6 个月（以招标公告日期为准）在投标单位缴纳的社保证明文件。2. 提供人员的相关注册资格证书或职称扫描件。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 第一章 企业同类工程业绩

## 企业同类工程业绩

企业相关情况	企业资质等级：建筑工程施工总承包特级 市政公用工程施工总承包壹级 建筑幕墙工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 公路工程施工总承包二级  企业性质：非民营	
提供近3年内近3年内 (从本工程截标之日倒推，时间以合同签订时间为准) 投标人自认为最具代表性的同类工程业绩 (上限5项)	1	项目名称：宝安中心区海澜路新建工程施工总承包 I 标段 合同金额：39451.849888 万元 建设单位名称：深圳市宝安区建筑工务署 合同签订日期：2025 年 7 月
	2	项目名称：欢乐港湾欢乐剧场项目 合同金额：25972.75 万元 建设单位名称：深圳市宝安区建筑工务署 合同签订日期：2024 年 9 月
	3	项目名称：雨花数字城核心区线性公园项目一期工程总承包 合同金额：21870.721888 万元 建设单位名称：南京雨花新城发展有限公司 合同签订日期：2023 年 7 月
	4	项目名称：宝安中心区滨海绿轴南区（含湾区书城）配套设施建设工程 合同金额：11295.749782 万元 建设单位名称：深圳市宝安区城市管理和综合执法局 合同签订日期：2025 年 4 月
	5	项目名称：澄海区人民公园停车场及公园配套设施升级改造建设项目 合同金额：8206.403473 万元 建设单位名称：汕头市澄海区城市管理和综合执法局 合同签订日期：2023 年 3 月
	6	项目名称：大鹏新区重点路段绿化美化项目（大鹏新区重点路段绿美项目）（施工）一标段 合同金额：3816.48834 万元 建设单位名称：深圳市大鹏新区建筑工务署 合同签订日期：2024 年 10 月
说明：具体要求详见《资信标要求一览表》，并按列表顺序提供相关证明材料。		

## 企业名称变更（备案）通知书

2019/12/16

变更通知书

### 变更（备案）通知书

21903861364

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇一九年十二月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建钢构有限公司

变更后名称： 中建科工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2023/6/6 下午3:01

变更通知书

## 变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息： 戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）

备案后其他董事信息： 程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）

备案前董事成员： 王宏（董事长）

备案后董事成员： 吴红涛（董事长）

章程备案

变更前法定代表人信息： 王宏

变更后法定代表人信息： 吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1. 宝安中心区海澜路新建工程施工总承包 I 标段

合同关键页

深圳市宝安区建筑工务署建设工程施工合同范本（2023 年 8 月修订版）

工程编号：491

合同编号：491-SG-001-2025

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝安中心区海澜路新建工程施工总承包 I 标段

工程地点：深圳市宝安区

发包人：深圳市宝安区建筑工务署

承包人：中建科工集团有限公司/中建南方投资有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 中建科工集团有限公司//中建南方投资有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安中心区海澜路新建工程施工总承包 I 标段

工程地点: 深圳市宝安区新安街道

核准(备案)证编号: 2016-440300-53-01-700761

工程规模及特征: 施工总承包 I 标段项目道路西起海澜路桩点 K0+100, 至海澜路桩点 K0+920 道路全长 820 米, 采用城市主干路标准, 双向六车道, 设计速度 50km/h, 规划道路红线宽 50m。含一座中轴下沉道路(闭合框架结构), 长约 186 米, U 型槽长约 60m, 水泵房 1 座, 含人行地下通道 3 座; 电力隧道约 841m; 排涝雨水箱涵长约 801m。本标段招标估价 42500 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 1%; 集体资本 1%; 民营资本 1%; 外商投资 1%; 混合经济 1%; 其他 1%。

### 二、工程承包范围

施工总承包, 本次招标范围包括但不限于:

道路工程(含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、软基处理工程、

绿化工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、道路附属工程、其他工程、  
 施工期交通疏解等)、人行通道、车行隧道、箱涵工程、给排水工程(含雨水工  
 程等)、电气工程(含电力、通信、照明工程(含多功能智能杆))、通风工程、  
 消防工程、电力隧道、管线迁改工程(含电力、通信、给水、污水、再生水、燃  
 气等迁改工程)、海绵城市、智慧道路、水土保持、施工 BIM、建筑废弃物利用、  
 施工阶段涉铁相关报审业务(第三方评估、工后健康度评定等)、苗木迁移及报  
 批(含落实迁移场地)、道路沿线地块临时疏解道路建设、工程保险、周边建筑  
 入户调查(需委托第三方)等。

招标范围具体详见本项目施工图及工程量清单, 承包人不能拒绝执行为完成  
 全部招标工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承  
 包人不得提出异议。

注: 关于电力隧道内的附属设施(如支架的预埋件等), 以投资主管部门批  
 复内容为准。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

4.其他工程 /

### 三、合同工期

计划开工日期：2025年5月30日（暂定，实际以项目总监签发开工令为准）；

计划竣工日期：2029年8月11日（暂定，以实际竣工验收日期为准）；

合同工期总日历天数 1439 天。

招标工期总日历天数 1534 天。

定额工期总日历天数 1534 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 6% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

最终总工期以发包人要求的工期为准，承包人必须按照发包人根据项目实际要求最终确定的工期目标完成项目建设工作，且需按交通及上级部门有关工期要求完成相应节点。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。质量目标：深圳市优质工程奖（金牛奖）或深圳市优质结构工程奖。

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁亿玖仟肆佰伍拾壹万捌仟肆佰玖拾捌圆捌角捌分  
(¥394518498.88 元)；其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟贰佰陆拾伍万伍仟陆佰肆拾圆伍角肆分(¥12655640.54 元)；

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025年7月15日;

订立地点: 宝安区宝民一路74号广场大厦5楼。

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并加盖公章 后成立。

合同关键页

发包人:深圳市宝安区建筑工务署(公章)

承包人一:中建科工集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: 124403064557544666

统一社会信用代码: 914403006803525199

地址: 深圳市宝安区9区广场大厦5楼

地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331

号中建科工大厦38层3801

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 吴红涛

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

承包人二: 中建南方投资有限公司(公章)

账号: \_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

合同经办人: 田康斌

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

盖章经办人:

地址: 深圳市宝安区新安街道海旺社区N11区

圣尚路5号泰华梧桐聚落花园8栋1302

法定代表人: 江森

委托代理人: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

合同经办人: 田康斌

盖章经办人:

工程编号: 516

合同编号: 516-56-01-2024

## 深圳市建设工程

# 设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 欢乐港湾欢乐剧场项目

工程地点: 深圳市宝安区

发包人: 深圳市宝安区建筑工务署

承包人: 中建科工集团有限公司 // 中建科工发展有限公司  
// 北京市建筑设计研究院股份有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司//北京市建筑设计研究院股份有限公司

项目总负责人: 唐永耀 资格等级: 高级工程师

施工负责人(项目经理): 侯清耀 资格等级: 一级建造师

设计负责人: 李敏茜 资格等级: 一级注册建筑师

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程勘察、设计、施工等事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 欢乐港湾欢乐剧场项目

工程地点: 位于宝安区新安街道欢乐港湾公园南侧中部观月台附近,紧邻前海湾。

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_/

工程规模及特征: 项目为新建剧场工程,新建建筑面积为 4200 m<sup>2</sup>,建设内容包括固定看台建筑、舞台、栈道等。项目总投资暂定为 29530 万元,其中建筑安装工程费 23625 万元,工程建设其他费 3220 万元,预备费 2685 万元,具体建设规模、建设内容、建设方案以概算批复为准。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

工程总承包单位的主要工作任务是工程的设计、采购、施工、竣工验收以及应由工程总承包单位完成的其他工作,具体内容包括但不限于以下方面:

**1. 工程设计：**方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计（含二次深化设计、市政管线接驳或迁改的设计及配合等设计工作、含交通影响评价编制、第三方监测方案编制、水土保持方案编制、绿色建筑等级符合性评估、绿色建筑评价标识认证申报服务等）、BIM 模型建立及应用（含设计及审查等全部工作）、施工期现场服务、竣工图编制以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。设计内容为项目概算批复的全部建设内容的全过程设计及为本项目交付使用可能增加的设计内容，设计相关的专项工作及需要进行的所有专题编制、设计报批等工作，承担与设计相关的专家评审、会务、考察等费用。

**2. 材料设备采购安装及工程施工部分：**完成上述设计范围内并达到工程交付使用的材料设备采购和全部工程施工内容，达到竣工验收移交标准。具体详见招标文件、技术要求及图纸。

**3. 报批报建手续：**负责配合或办理工程设计至竣工验收阶段等所有发包人要求的报批报建手续，包括但不限于：配合办理各类配套手续；工程设计手续（包括但不限于：工程规划许可、消防、节能、环保等）和施工审批手续；各项验收手续；各项技术认定评审手续；备案手续等；开工许可报建（包括施工许可证或协议监管办理、开工验线、临水临电、排水排污、占道施工审批、占用公园审批、用海使用权办理（如需，含编制海域论证报告、海洋生态修复报告）、水下和水上施工许可办理等）、临时用地（临时办公区、生活区等）、竣工检测、工程验收报批报建（电力、用水计划审批、排水设施、消防、节能、绿色建筑、环保、竣工测绘、规划、档案验收移交、竣工验收备案等）、工程竣工验收备案，缺陷保修等。

**4. 其它内容：**工程保险（含建筑及安装工程一切险、第三者责任险）及合同中约定的应由承包人完成的监测及检测事宜等。本次发包范围内如有专业性较强的业务（如树木迁移咨询、涉轨道交通安保区评估等），承包人应自行委托相关第三方咨询服务单位提供必要的咨询服务，确保相应建设内容高质量完成，满足项目总体进度要求。

其他具体工作内容详见招标文件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行

的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。以上所有工作由承包人完成，费用均含在合同费用中。

### 三、合同工期

合同工期总日历天数：371天（除特别说明，本合同所指的天均为日历天）。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

设计工期：

设计计划开工日期：2024年9月25日；

设计工期：收到中标通知书后45天内提交合格的施工图设计文件。

施工工期：

计划施工开工日期：2024年11月8日；（具体以监理下发的开工令时间为准）

计划竣工日期：2025年9月29日；（具体以监理下发的开工令时间按工期计算为准）

合同施工工期总日历天数 326天。

招标施工工期总日历天数 420天。

定额施工工期总日历天数 525天。

合同施工工期对比定额施工工期的压缩比例为\_\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

最终总工期以发包人要求的工期为准，承包人必须按照发包人根据项目实际要求最终确定的工期目标完成项目建设工作。

承包人进场后，可在确定总工期不变的前提下，根据现场实际情况及施工组织设计调整各阶段工期和主要节点并于中标通知书印发14天内报发包人重新确定。一旦重新确定后各阶段工期和节点不再调整。若发生工期延误按通用条款和专用条款第13条执行：

### 四、质量标准

工程质量标准目标：设计文件应当符合本合同期限内有效的国家、广东省、深圳市

工程设计技术标准的规范；工程质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

### 五、签约合同价

合同暂定总价（含税）：人民币（大写）贰亿伍仟玖佰柒拾贰万柒仟伍佰整，  
¥ 259727500.00 元。其中：

1、设计费暂定价：人民币（大写）陆佰叁拾陆万柒仟陆佰整，¥ 6367600.00 元，  
中标下浮率为 10 %。

设计费包含设计所有工作及设计专项工作等费用，采用固定计费方式，设计费已包含施工图设计费与竣工图编制费等所有设计相关费用，任何形式图纸修改不另行增加设计费用。

2、建安费：建筑安装工程费暂定价：人民币（大写）贰亿贰仟叁佰贰拾伍万陆仟叁佰整，¥223256300.00 元，建安费中标下浮率为 5.50 %。

此项费用已包含设计范围内所有内容并达到工程交付使用的全部工程施工及相关设备设施采购费（含白蚁防治费）、以及配合报批报建等其他完成本项目建设范围内的所有工作及职责的所有费用。

#### 3、涉及审批事项咨询费用：

（1）交通影响评价报告编制费：人民币（大写）肆万柒仟柒佰整，¥ 47700.00 元；

（2）水土保持方案编制费：人民币（大写）贰拾伍万贰仟伍佰整，¥ 252500.00 元；

（3）绿色建筑等级符合性评估、绿色建筑评价标识认证申报服务费：人民币（大写）叁拾玖万柒仟伍佰 整，¥ 397500.00 元；

（4）堤防安全评估专题和物理模型专题费：人民币（大写）玖拾捌万伍仟壹佰整，  
¥ 985100.00 元；

（5）树木迁移咨询费：人民币（大写）壹拾玖万玖仟整，¥ 199000.00元；

(6) 涉轨道交通安保区评估费：人民币（大写）壹拾玖万玖仟整，¥199000.00元。

(7) 通航论证评价费：人民币（大写）贰拾肆万捌仟捌佰整，¥248800.00元。

4、BIM 技术应用费（设计与施工阶段）：人民币（大写）壹拾万零伍仟整，  
¥105000.00 元。

BIM 费用为中标价包干，任何与此有关的费用，发包人将不另行支付。

5、工程保险费：人民币（大写）壹拾捌万玖仟整，¥189000.00 元。

6、弃土场接纳处置费：人民币（大写）叁佰捌拾陆万整，¥ 3860000.00 元。

7、暂列金额：人民币（大写）贰仟叁佰陆拾贰万整，¥23620000.00 元。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中建科工集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：44250100003100000970

工人工资款支付专用账户号：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- (5)招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (6)本合同第四部分的补充条款、第五部分的发包人要求（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- (7)本合同第三部分的专用条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- (8)本合同第二部分的通用条款；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 发包人和承包人双方确认的施工图纸；

(11) 发包人和承包人双方确认的预算文件（含工程量清单）；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程设计及施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年9月20日；

订立地点：深圳市宝安区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代理人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式13份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执6份，监理人执1份。

(以下无正文)

合同关键页

(签字盖章页)

发包人：深圳市宝安区建筑工务署 (公章)	承包人(联合体牵头人)： 中建科工集团有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字) 周微微	法定代表人或其委托代理人： (签字) 天津
统一社会信用代码： 124403064557544666	统一社会信用代码： 914403006803525199
地址：深圳市宝安区宝民一路74号广场大厦3楼	地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801
邮政编码：	邮政编码：
电话：0755-27782052	电话：0755-86518668
传真：	传真：
电子信箱： bagw@baoan.gov.cn	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国银行深圳建安路支行
账号：	账号：769262124965
承包人(联合体成员)： 中建科工发展有限公司 (公章)	承包人(联合体成员)： 北京市建筑设计研究院股份有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字) 段海	法定代表人或其委托代理人： (签字) 茹春
统一社会信用代码： 91440300MA5GNU606U	统一社会信用代码： 91110000597692141M
地址： 深圳市宝安区新安街道海旺社区兴业路1100号金利通金融中心大厦1栋3001	地址： 北京市西城区南礼士路62号
邮政编码：	邮政编码：
电话： 0755-38893199	电话： 010-88042060
传真：	传真：010-88042060
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行	开户银行：中国建设银行北京月坛支行
账号：44250100001000005205	账号：11001020500056006033

发包人合同经办人：李娟娟

盖章经办人：



3. 雨花数字城核心区线性公园项目一期工程总承包

合同关键页

YX-S-2023-185

GF-2020-0216

# 建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京雨花新城发展有限公司

承包人（全称）：中建科工集团有限公司

南京林业大学工程规划设计有限公司

东南大学建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就雨花数字城核心区线性公园项目一期工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：雨花数字城核心区线性公园项目一期工程总承包。

2. 工程地点：南京市雨花台区两桥片区，东至机场二通道，西至规划经一路，南至秦淮新河，北至数字大道北侧绿化带。

3. 工程审批、核准或备案文号：雨审批项发（2023）21号。

4. 资金来源：国有自筹。

5. 工程内容及规模：雨花城市公园-数字大道-雨核公园空中慢行廊道，长度约 1260.3 米，跨龙西路桥梁一座，长度约 226.7 米，桥下绿化面积约 10600 平方米。

6. 工程承包范围：雨花城市公园-数字大道-雨核公园空中慢行廊道，长度约 1260.3 米，跨龙西路桥梁一座，长度约 226.7 米，桥下绿化面积约 10600 平方米。

#### A. 设计内容：

（1）根据雨花数字城核心区线性公园专项规划、方案成果、初步设计成果，开展工程施工图及其相关专项设计。设计的内容包含但不限于：园建工程，道路工程、桥梁工程、景观工程、建筑工程、电气工程、照明工程、智能化工程、给排水工程、景观小品、标识标牌、视觉设计、城市家具、海绵城市、三处精神堡垒及全覆盖曲面大屏、桥面融冰系统、桥体两侧花箱系统、桥面外装饰、广告投影及方案中提及的所有附属设施等专业设计。

（2）BIM 设计（设计及施工阶段，设计深度等级为 L3）；

（3）所有施工图及专项设计成果的报批报规等设计配合工作；为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作；协助业主向有关管理部门办理审批手续等工作，就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调；施工阶段现场技术服务与指导等与设计相关的所有工作以及在工程实施过程中工程规模及功能性的调整及经招标人批准的各种变更均属本设计服务范围；其他在工程实施过程中的服务等全部内容；承包人必须执行相关技术规范和标准，向发包人提供合格工程。

## 合同关键页

B. 施工内容：包含但不限于施工图设计范围内的园建工程、道路工程、桥梁工程、景观工程、建筑工程、电气工程、照明工程、智能化工程、给排水工程、景观小品、标识标牌、视觉设计、城市家具、海绵城市、三处精神堡垒及全覆盖曲面大屏、桥面融冰系统、桥体两侧花箱系统、桥面外装饰、广告投影等及其配套设施等施工直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修工作。

C. 采购内容：包含不限于本项目建设经招标人批准的所需要的所有材料、设备及工器具购置等采购，含供货、运输、装卸、保管、安装、运行及试运行、相关各类技术培训服务、质保期的维修管养等全部内容；承包人必须执行相关技术规范 and 标准，向发给人提供合格工程。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：2023年7月8日。

计划开始现场施工日期：2023年8月8日（具体时间以施工许可证批日前复为准）。

计划竣工日期：2024年12月8日。

工期总日历天数：520天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：

设计要求的质量标准：必须达到国家关于建设工程或相关工程设计深度的要求，施工图设计质量符合国家、江苏省及地方的有关标准规范要求；并须通过有关部门组织的专家审查和通过图审中心的审查。

施工要求的质量标准：1) 施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。(2) 工程所有物资采购质量需符合有关标准规范的要求，合格率达到100%。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰亿肆仟伍佰陆拾玖万伍仟玖佰捌拾柒元柒角肆分（¥ 245695987.74元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）叁佰壹拾万元整（¥3100000.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾柒万伍仟肆佰柒拾壹元柒角整（¥175,471.70元）；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）/（¥ / 元）；适用税率：/ %，税金为人民币（大写）/（¥ / 元）；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

## 合同关键页

人民币(大写)贰亿壹仟捌佰柒拾万零柒仟贰佰壹拾捌元捌角捌分(¥218707218.88元);  
适用税率:9%,税金为人民币(大写)壹仟捌佰零伍万捌仟叁佰玖拾肆元贰角贰分  
(¥18,058,394.22元);

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写)(¥元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写)贰仟叁佰捌拾捌万捌仟柒佰陆拾捌元捌角陆分(¥23888768.86元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写)(¥元);适用税率:%,税金为人民币(大写)(¥元)。

### 2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,  
合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:。

### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理:赵昆鹏。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合  
同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的  
期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确  
保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维  
修责任。

### 八、订立时间

本合同于订立。

合同关键页

九、订立地点

本合同在订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人共计执拾份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：



2023.7.13

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：



Handwritten signature of Han Dong.

4. 宝安中心区滨海绿轴南区（含湾区书城）配套设施建设工程

合同关键页

合同编号：BACG-GW-2025-030

深圳市宝安区城市管理和综合执法局  
建设工程施工合同

工程名称：宝安中心区滨海绿轴南区(含湾区书城)配套设施建设工程

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承 包 人：中建科工集团有限公司

日期：2025年4月17日

## 第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安中心区滨海绿轴南区(含湾区书城)配套设施建设工程

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 本项目位于宝安中心区,北邻海秀路,东邻宝华路,西邻宝安区图书馆、青少年宫,南邻滨海文化公园。项目建设面积约为122836㎡,涉及5个区域新建及提升,主要包含湾区书城区域、图书馆及少年宫周边区域、海澜路上盖区域、绿轴范围内道路区域(海秀路、宝华路单侧人行道及绿化带)、绿轴通海廊道等。项目估算总投资17091.22万元,其中建安工程费14301.38万元,工程建设其他费1523.82万元,预备费1266.02万元。

资金来源: 政府投资100%

### 二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

#### 1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/天
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/天	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/天
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:米宽:米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:米宽:米高:米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长:米宽:米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长:米宽:米高:米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程平方米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。	

#### 2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

地基与基础工程(□基础□基坑支护□边坡□土方□其它);

## 合同关键页

<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）		
<input type="checkbox"/> 其它：施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。		

### 3.二次装饰装修工程：（在内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

### 4.其他工程

#### 三、合同工期

计划开工日期： / 年 / 月 / 日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期： / 年 / 月 / 日；

合同工期总日历天数 535 日历天（含绿化养护期 180 日历天）。其中项目中轴湾区书城消防道以东部分（含宝华路）区域须于 2025 年 6 月 30 日前完工，中轴段须于 2025 年 10 月 1 日前完工。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

#### 五、签约合同价

人民币：（大写）（小写：112,957,497.82 元）；壹亿壹仟贰佰玖拾伍万柒仟肆佰玖拾柒元捌角贰分

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币：（大写）（小写：3,499,668.75 元）；叁佰肆拾玖万玖仟陆佰陆拾捌元柒角伍分

## 合同关键页

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)/ ( / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)/ ( / 元);

(4) 暂列金额:

人民币: (大写)(小写: 3,752,326.94 元)叁佰柒拾伍万贰仟叁佰贰拾陆元玖角肆分。

签约合同价暂以模拟工程量清单中的建安费 11295.749782 万元(暂定,最终以(审核)预算为准)净下浮 15.88%,最终结算阶段的安全文明施工措施费、弃土场受纳处置费、暂列金、暂估价等不可竞争费用不下浮。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下,本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第四部分的补充条款;
- (3) 本合同第一部分的协议书;
- (4) 中标通知书及其附件;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 4 月 17 日;

订立地点: 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

合同关键页

发包人(公章):  
  
深圳市宝安区城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 李永东

组织机构代码: 1144030600755062XA

地址: 深圳市宝安区新安街道新安二路 86 号

邮政编码: 518101

开户银行: 平安银行深圳新城支行

账号: 11003649078801

日期: 2025 年 4 月 17 日

(此页无正文)

承包人(公章):  
  
中建科工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 口红

组织机构代码: 680352519

地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心  
路 3331 号

邮政编码: 518054

开户银行: 中国银行深圳建安路支行

账号: 7692 6212 4965

地点: 宝安区城市管理和综合执法局

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 汕头市澄海区城市管理和综合执法局

承包人(全称): (牵头人)中建科工集团有限公司(成员方)中建科工集团智慧停车科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就澄海区人民公园停车场及公园配套设施升级改造建设项目施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 澄海区人民公园停车场及公园配套设施升级改造建设项目

2.工程地点: 澄海区环城南路南侧,秀夫路北侧。

3.工程立项批准文号: 澄发改(2022)377号

4.资金来源: 专项债资金,不足部分由区城管局争取上级海绵城市补助资金及区财政统筹解决。

5.工程内容: 本项目建设内容包含停车场工程及公园海绵及配套设施升级工程两大部分。

(1) 停车场工程:总建筑面积约8030.17平方米,包括首层及地下两层建筑,包含地上建筑工程、地下建筑工程、设备工程、现状管线拆除重建、基坑支护、土石方工程等工程子项。规划地下2层停车位约194个;地面停车位30个,采用生态植草砖材质,包含绿化和相关配套。

(2) 公园海绵及配套设施升级工程:设计面积约9.29万平方米,包含透水路面建设工程、海绵绿地提升工程、海绵配套设施工程、电气工程等工程子项。

项目预算审核工程费用86151167.5元。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

### 6.工程承包范围:

根据审定的施工图纸以及招标人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交。

## 二、合同工期

计划开工日期：/ 年 / 月 / 日。

计划竣工日期：/ 年 / 月 / 日。

工期总日历天数：450 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

达到国家现行规范“合格工程”标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：82064034.73 元

人民币（大写）（¥元）：捌仟贰佰零陆万肆仟零叁拾肆元柒角叁分

下浮率（%）：5.53%

其中：

(1) 安全文明施工费：3335849.13 元

人民币（大写）（¥元）：叁佰叁拾叁万伍仟捌佰肆拾玖元壹角叁分

(2) 暂估价金额：8906950.00 元

人民币（大写）（¥元）：捌佰玖拾万零陆仟玖佰伍拾元整

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）：/

(4) 暂列金额：

人民币（大写）（¥元）：/

2. 合同价格形式：单价合同。

签约合同价为暂定合同价，工程量按实结算，采用住建部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《广东省建设工程计价依据(2018)》规定的清单计价模式进行计价，定额优先套用《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018年)》、《广东省市政工程综合定额(2018年)》等国家和地方现行的定额和现行计量计价文件，人工、材料、机械均按汕头工程造价信息网中的造价信息材料综合价格计算，如施工期间颁布新的广东省、汕头市有关的政策性文件，则按相应新的文件执行；按以上方式计算的建安造价按中标下浮率下浮(绿色施工安全防护措施费不下浮)后的价格为本项目的最终结算工程款。

的银行设立“工人工资支付专用户”，在收到发包人通过“工人工资支付专用户”拨付的资金后，将工人工资直接支付到工人的个人银行账户，及时支付工人劳动报酬，并建立劳动用工管理台账，每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。

(3) 根据《汕头市人力资源和社会保障局、住房和城乡建设局关于建设领域农民工工资保证金管理暂行办法》（汕人社发[2017]16号）、《关于印发〈汕头市人力资源和社会保障局 汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则〉的通知》（汕人社[2022]36号）的规定，在签订本合同后在本市行政区域内的实体商业银行开具工资保函或本市行政区域内的银行开立该企业工资保证金专用户。以开立工资保证金专户形式的，正式开工前，一次性按本办法规定在该企业工资保证金专用账户存入资金，具体约定前述规定执行。

(4) 根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地（实名制）管理系统平台”工作有关问题的通知》（汕住建通[2019]65号）文件的规定，建设项目施工承包单位应按规定实施工实名制管理。

(5) 承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数，中标人必须配合招标人进行调整并施工。

(6) 按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）的通知（粤办函〔2017〕708号文）》的要求，做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。

(7) 按照《汕头市住建局关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》（汕住建通〔2018〕121号）和《汕头市住建局关于进一步落实“六个100%”工地扬尘防治措施的通知》（汕住建通〔2019〕167号）的要求做好施工扬尘污染防治，保证保证施工现场100%围蔽，工地砂土100%覆盖，工地路面100%硬化，拆除工程100%洒水压尘，出工地车辆100%冲净车轮车身，暂不开发的场地100%绿化。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 15 日签订。

合同关键页

十、签订地点

本合同在汕头市澄海区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

*[Handwritten signature]*

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

*[Handwritten signature]*

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：914403006803525199

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：王宏

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：020-38893191

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：/

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：44201507300052510766

合同关键页



承包人

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

蒋礼

组织机构代码: 91440300MA5G3M3Q9E

地 址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号  
海纳百川总部大厦B座11层(一照多址企业)

邮政编码: 518000

法定代表人: 蒋礼

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 0755-86518668

传 真: 0755-86518509

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账 号: 44250100001000004212

“工人工资支付专用户”帐号: \_\_\_\_\_

合同关键页

副本

工程编号：2404-440343-04-01-495219004001

合同编号：SG2024-020

深圳市大鹏新区建筑工务署  
建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：大鹏新区重点路段绿化美化项目（大鹏新区重点路段绿美项目）（施工）一标段  
工程地点：深圳市大鹏新区  
发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署  
承包人：中建科工集团有限公司  
签订日期：2024年10月11日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大鹏新区重点路段绿化美化项目(大鹏新区重点路段绿美项目)(施工)一标段

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 该项目将提升葵涌高速出口至大鹏核电门口旅游配套设施, 分为2个标段, 其中标段一由葵涌高速出口至迎宾路, 包含道路绿化, 林相改造, 边坡绿化, 道路设施提升, 隧道口及隧道内立面提升等。项目投资估算为10599万元, 其中建安费8597万元。标段一设计方案建安费4574.31万元, 含道路绿化提升976.49万元, 风景林营造798.33万元, 边坡美化1277.00万元, 隧道提升1236.00万元, 及其他相关配套工程286.49万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

二、工程承包范围

包括但不限于道路绿化提升, 风景林营造, 边坡美化, 道路设施提升, 隧道口及隧道内立面提升等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 米	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 米	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 /d	立方米	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米; 宽: 米;		<input checked="" type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米; 宽: 米;	

合同关键页

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米；宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:包括但不限于道路绿化提升, 风景林营造, 边坡美化, 道路设施提升, 隧道口及隧道内立面提升等。具体以施工图及工程量清单为准。	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)			
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 其它:			

**3. 水务工程:** (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造(优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

**4. 其他工程**

**三、合同工期**

计划开工日期: 2024 年 10 月 08 日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2025 年 04 月 18 日; (实际竣工日期以竣工验收



人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；  
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；  
(10)图纸和技术规格书；  
(11)已标价工程量清单；  
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年 10月 11日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 十二 份,其中正本 两 份,副本 十 份,均具有同等法律效力,发包人执 一正六副 份,承包人执 一正四副 份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  
统一社会信用代码：  
124403000504530168  
地址：深圳市大鹏新区中山路10号建筑  
工务署  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_  
传真： \_\_\_\_\_  
电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_  
账号： \_\_\_\_\_

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  
统一社会信用代码：  
914403006803525199  
地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区  
中心路3331号中建科工大厦38层3801  
邮政编码：518000  
法定代表人：吴红涛  
委托代理人：左鸣  
电话：0755-86518668  
传真：0755-86564595  
电子信箱：405735887@qq.com  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
罗湖支行  
账号：44201507300052510766



## 第二章 拟派项目经理业绩

### 拟派项目经理业绩

项目经理情况	姓名：王威 年龄：32 学历：本科 注册执业资格：一级建造师 职称：高级工程师 12个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无		
提供拟派项目经理近3年内（从本工程截标之日倒推，时间以竣工验收证明文件上的时间为准）以同等职位或以上所承担的最具代表性已竣工的同类工程业绩（上限2项）	<table border="1"><tr><td data-bbox="453 577 1439 815">项目名称：观澜河干流（环观南路-人民路）碧道示范工程-EPC工程总承包 合同金额：12565.48万元 建设单位名称：深圳市龙华区城市管理和综合执法局 竣工验收日期：2023.10</td><td data-bbox="453 815 1439 987">项目名称：龙华门户节点景观提升工程-EPC工程总承包 合同金额：9238.83万元 建设单位名称：深圳市龙华区城市管理和综合执法局 竣工验收日期：2023.05</td></tr></table>	项目名称：观澜河干流（环观南路-人民路）碧道示范工程-EPC工程总承包 合同金额：12565.48万元 建设单位名称：深圳市龙华区城市管理和综合执法局 竣工验收日期：2023.10	项目名称：龙华门户节点景观提升工程-EPC工程总承包 合同金额：9238.83万元 建设单位名称：深圳市龙华区城市管理和综合执法局 竣工验收日期：2023.05
项目名称：观澜河干流（环观南路-人民路）碧道示范工程-EPC工程总承包 合同金额：12565.48万元 建设单位名称：深圳市龙华区城市管理和综合执法局 竣工验收日期：2023.10	项目名称：龙华门户节点景观提升工程-EPC工程总承包 合同金额：9238.83万元 建设单位名称：深圳市龙华区城市管理和综合执法局 竣工验收日期：2023.05		
说明：具体要求详见《资信标要求一览表》，并按列表顺序提供相关证明材料。			

1.项目经理（建造师）须提供学历证书、注册资格证书、职称证书等相关证明材料扫描件

学历证书





使用有效期: 2025年08月13日  
- 2026年02月09日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王威

性别: 男

出生日期: 1992年10月08日

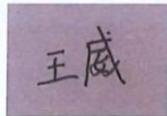
注册编号: 粤1442022202301975

聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

王威

签名日期:

2025.8.13

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2023年05月18日

职称证书

姓名 Name 王威

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1992.10

专业 Specialty 道路桥梁与渡河工程

职称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2024) 11235003



职称评审委员会 (章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by 中建科工集团有限公司  
评审委员会

2024年 05月 31日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王威

社保电脑号：814925792

身份证号码：420117199210081614

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2025	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			17670.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0						223.2

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f26d5208f89k）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



2.拟派项目经理近3年内以同等职位或以上所承担的最具代表性已竣工的同类工程业绩

①观澜河干流(环观南路-人民路)碧道示范工程-EPC工程总承包-业绩证明材料

观澜河干流(环观南路-人民路)碧道示范工程-EPC工程总承包-中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 44031020200131001001

标段名称: 观澜河(环观南路-人民路)周边景观提升工程、集瑞小区环境提升工程、龙华区环城绿道建设项目(民治南段)和龙华门户节点景观提升工程-EPC工程总承包

建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳华侨城房地产有限公司//中建科工集团有限公司//深圳市朗石园林设计工程有限公司//深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

中标价: 37241.82万元

中标工期: 项目1: 观澜河(环观南路-人民路)周边景观提升工程; 施工工期300日历天、设计工期60日历天、总工期360日历天; 项目2: 集瑞小区环境提升工程; 施工工期300日历天、设计工期60日历天、总工期360日历天; 项目3: 龙华区环城绿道建设项目(民治南段); 施工工期430日历天、设计工期70日历天、总工期500日历天; 项目4: 龙华门户节点景观提升工程; 施工工期300日历天、设计工期60日历天、总工期360日历天;

项目经理(总监): 张红川

本工程于 2020-06-05 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

查验码: 6603474643435765

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2020-06-27

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/zsjy](http://zjj.sz.gov.cn/zsjy)



华房 2020

011005130

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 设计采购施工总承包子合同

(适用于“设计采购施工总承包”模式招标项目)

工程名称: 观澜河干流(环观南路-人民路)碧道示范工程-EPC 工程  
总承包合同

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳华侨城房地产有限公司//中建科工集团有限公司//

深圳市朗石园林设计工程有限公司//深圳市新城市规划

建筑设计股份有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称) 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人(全称) 牵头人: 深圳华侨城房地产有限公司

联合体成员 1: 中建科工集团有限公司

联合体成员 2: 深圳市朗石园林设计工程有限公司

联合体成员 3: 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就观澜河干流(环观南路-人民路)碧道示范工程-EPC 工程总承包事宜经协商一致,在签订总框架合同的基础上,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 观澜河干流(环观南路-人民路)碧道示范工程-EPC 工程总承包

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征: 本项目为观澜河干流(环观南路-人民路)碧道示范工程-EPC 工程总承包,建设范围、规模及建设内容如下:

项目位于观澜河环观南路至人民路段,总长度约 1.3 公里,占地面积约 18.19 万平方米,投资估算约 1.5 亿元,为 2020 年龙华区民生实事项目。主要建设内容为绿化工程、给排水工程、照明工程、道路工程、景观节点工程等。

资金来源: 100%政府投资

### 二、工程总承包范围

包括工程总承包管理、设计、采购、施工总承包以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作,具体招标范围包括但不限于以下内容:

1、工程总承包管理: 工作内容包括但不限于项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、后评价等与

项目建设管理相关的其他工作。

2、设计：工作内容包括但不限于方案设计、初步设计（含概算编制、多媒体制作）、施工图设计、提供施工阶段设计配合、以及竣工图编制配合，按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

3、材料、设备采购及安装；

4、施工：工作内容包括但不限于设计图纸范围的所有施工内容。

5、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包含但不限于）：牵头办理施工许可证；牵头办理施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、节能及绿色建筑报审、用水用电手续（含临水临电）、用水节水评估、排水许可（若有）等报批报建工作；配合概算的申报、工程验收等。

6、所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

7、其它与工程建设相关的所有服务由发包人负责委托或招标采购，发包人与之签订合同并负责费用支付等相关工作。承包人负责配合相关工作开展。

三、合同工期

项目名称	施工工期（日历天）	设计工期（日历天）	总工期（日历天）
项目1：观澜河干流（环观南路-人民路）碧道示范工程	300	60	360

四、工质量标准

工程设计质量标准：符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求；

工程施工质量标准：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求，质量合格。

单位工程验收合格率 100%。

五、合同价款

合同价格为(暂定)人民币：(大写)壹亿贰仟伍佰陆拾伍万肆仟捌佰元整 (¥: 12565.48 万元)

其中：工程总承包管理费、设计费、施工费暂定价分别如下：

1. 工程总承包管理合同暂定价：(大写)壹佰玖拾万元整 (¥: 190.00 万元)，固定净下浮率 0.00%。

发包人：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)

电 话：  
开户银行：  
账 号：  
传 真：  
电子邮箱：  
邮政编码：

晓华

承包人(工程总承包管理单位)：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)

电 话：0755-26914300  
开户银行：农行华侨城支行  
账 号：41002900040000486  
传 真：  
电子邮箱：  
邮政编码：

承包人(设计单位)：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)

电 话：0755-88318501  
开户银行：上海浦东发展银行  
深圳深圳湾支行  
账 号：79030154740022592  
传 真：  
电子邮箱：  
邮政编码：

承包人(设计单位)：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)

电 话：0755-33839821  
开户银行：兴业银行股份有限公司  
天安支行  
账 号：337050100100072599  
传 真：  
电子邮箱：  
邮政编码：

承包人(施工单位)：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)

电 话：0755-86518668 转 8817  
开户银行：中国银行深圳建安路支行  
账 号：769262124965  
传 真：  
电子邮箱：  
邮政编码：

王宏

合同订立时间：2020年8月21日  
合同订立地点：深圳市龙华区

②龙华门户节点景观提升工程-EPC 工程总承包-业绩证明材料

龙华门户节点景观提升工程-EPC 工程总承包-中标通知书

# 中标通知书

标段编号：44031020200131001001

标段名称：观澜河（环观南路-人民路）周边景观提升工程、集瑞小区环境提升工程、龙华区环城绿道建设项目（民治南段）和龙华门户节点景观提升工程-EPC工程总承包

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳华侨城房地产有限公司//中建科工集团有限公司//深圳市朗石园林设计工程有限公司//深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

中标价：37241.82万元

中标工期：项目1：观澜河（环观南路-人民路）周边景观提升工程：施工工期300日历天、设计工期60日历天、总工期360日历天；项目2：集瑞小区环境提升工程：施工工期300日历天、设计工期60日历天、总工期360日历天；项目3：龙华区环城绿道建设项目（民治南段）：施工工期430日历天、设计工期70日历天、总工期500日历天；项目4：龙华门户节点景观提升工程：施工工期300日历天、设计工期60日历天、总工期360日历天；

项目经理(总监)：张红川

本工程于 2020-06-05 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

查验码：6603474643435765



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-27

查验网址：zjj.sz.gov.cn/sjy

011005132  
华房 2020

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 设计采购施工总承包子合同

(适用于“设计采购施工总承包”模式招标项目)

工程名称: 龙华门户节点景观提升工程-EPC 工程总承包

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳华侨城房地产有限公司 // 中建科工集团有限公司

// 深圳市朗石园林设计工程有限公司 // 深圳市新城市

规划建筑设计股份有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人（全称）牵头人：深圳华侨城房地产有限公司

联合体成员 1：中建科工集团有限公司

联合体成员 2：深圳市朗石园林设计工程有限公司

联合体成员 3：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就龙华门户节点景观提升工程-EPC 工程总承包事宜经协商一致，在签订总框架合同的基础上，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：龙华门户节点景观提升工程-EPC 工程总承包

工程地点：深圳市龙华区

工程规模及特征：本项目为龙华门户节点景观提升工程-EPC 工程总承包，建设范围、规模及建设内容如下：

项目位于龙华与龙岗、福田、宝安、光明和南山等区交界处，面积约为 5 万平方米，投资估算约 1.1 亿元。主要建设内容为大和人行天桥提升工程、绿化工程、给排水工程、雕塑设计、标识系统、小品设施等。

资金来源：100%政府投资

### 二、工程总承包范围

包括工程总承包管理、设计、采购、施工总承包以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作。具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、工程总承包管理：工作内容包括但不限于项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、后评价等与

项目建设管理相关的其他工作。

2、设计：工作内容包括但不限于方案设计、初步设计（含概算编制、多媒体制作）、施工图设计、提供施工阶段设计配合，以及竣工图编制配合、按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

3、材料、设备采购及安装；

4、施工：工作内容包括但不限于设计图纸范围的所有施工内容。

5、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包含但不限于）：牵头办理施工许可证；牵头办理施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、节能及绿色建筑报审、用水用电手续（含临水临电）、用水节水评估、排水许可（若有）等报批报建工作；配合概算的申报、工程验收等。

6、所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

7、其它与工程建设相关的所有服务由发包人负责委托或招标采购，发包人与之签订合同并负责费用支付等相关工作，承包人负责配合相关工作开展。

三、合同工期

项目名称	施工工期（日历天）	设计工期（日历天）	总工期（日历天）
项目3：龙华门户节点景观提升工程	300	60	360

四、工质量标准

工程设计质量标准：符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求；

工程施工质量标准：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求，质量合格。

单位工程验收合格率100%。

五、合同价款

合同价格为（暂定）人民币：（大写）玖仟贰佰叁拾捌万捌仟叁佰元整（¥：9238.83万元）

其中：工程总承包管理费、设计费、施工费暂定价分别如下：

1. 工程总承包管理合同暂定价：（大写）壹佰伍拾万元整（¥：150.00万元），固定净下浮率0.00%，最

发包人：  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表：  
(签字)

电话：  
开户银行：  
账号：  
传真：  
电子邮箱：  
邮政编码：

晓华  
太子

承包人(工程总承包管理单位):  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表:  
(签字)

电话: 0755-2536305  
开户银行: 农行华侨城支行  
账号: 41002900040000480  
传真:  
电子邮箱:  
邮政编码:

李博

承包人(设计单位):  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表:  
(签字)

电话: 0755-88318501  
开户银行: 上海浦东发展银行  
深圳深圳湾支行  
账号: 79030154740022592  
传真:  
电子邮箱:  
邮政编码:

胡印北

承包人(设计单位):  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表:  
(签字)

电话: 0755-33839821  
开户银行: 兴业银行股份有限公司  
天安支行  
账号: 337050100100072599  
传真:  
电子邮箱:  
邮政编码:

张凯

承包人(施工单位):  
(公章或合同专用章)  
法定代表人或其授权代表:  
(签字)

电话: 0755-86518668 转 8817  
开户银行: 中国银行深圳建安路支行  
账号: 7692 6212 4965  
传真:  
电子邮箱:  
邮政编码:

王宏

合同订立时间: 2020年8月21日  
合同订立地点: 深圳市龙华区

### 第三章 履约评价情况

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	南山区大沙河 110kV 及以上高压架空线落地改造（二期塘朗变电站以北）工程施工	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	良好	2025 年第二季度 2025 年第一季度 (2025. 8. 22)
2	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	良好	2025 年第三季度 (2025. 11. 04) 2025 年第二季度 2025 年第一季度 (2025. 8. 22)
3	南山东晋遗址博物馆项目施工总承包	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	良好	2025 年第三季度 (2025. 11. 04) 2025 年第二季度 (2025. 8. 22)
4	十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段(深圳湾体育中心)施工	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	良好	2025 年第一季度 (2025. 8. 22)
5	十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段(南山文体中心)施工	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	良好	2025 年第一季度 (2025. 8. 22)
6	高新小学 EPC 施工总承包工程	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	良好	2025 年第一季度 (2025. 8. 22) 2024 年第四季度 (2025. 3. 7) 2024 年第三季度 (2025. 3. 5) 2023 年第四季度 (2024. 3. 5)
7	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程	深圳市南山区建筑工务署	深圳市南山区	良好	2025 年第一季度 (2025. 8. 22)
8	深圳理工大学建设工程项目施工总承包 II 标	深圳市建筑工务署	深圳市光明区	优秀	2024 年第三季度 2024. 11. 11

9	海洋大学(一期)建设项目施工总承包 I 标段	深圳市建筑工务署	深圳市大鹏区	优秀	2024 年第三季度 2024. 11. 11
10	碧岭翠峰学校项目 (勘察设计施工一体化)	深圳市坪山区建筑工务署	深圳市坪山区	优秀	2025 年第一季度 2025. 6. 5
11	坪山高中园综合高中 (EPC)	深圳市坪山区建筑工务署	深圳市坪山区	优秀	2025 年第一季度 2025. 6. 5

说明：具体要求详见《资信标要求一览表》，并按列表顺序提供相关证明材料。

# 1. 南山区大沙河 110kV 及以上高压架空线落地改造（二期塘朗变电站以北）工程施工

南山区大沙河 110kV 及以上高压架空线落地改造（二期塘朗变电站以北）工程施工-2025 年第二季度履约评价良好 <http://www.szns.gov.cn/main/xgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/>

深圳市南山区人民政府  
www.szns.gov.cn

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

### 南山区建筑工务署关于2025年第二季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2025-08-22 来源：南山区建筑工务署

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为。根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，经我署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将2025年第二季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布，同时根据市、区住房和建设局规定进行上报，各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第二季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署  
2025年8月22日

15	南山区大沙河110kV及以上高压架空线落地改造（二期塘朗变电站以北）工程施工合同	中建科工集团有限公司	良好
16	创业路科苑南路人行天桥工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
17	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）施工合同	中核华泰建设有限公司	良好
18	建瓯路（同双路-中山园路）市政工程项目施工总承包合同	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
19	南山区百校焕新工程第三年度II标段一期项目施工总承包	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
20	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
21	赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）施工合同	深圳市新朗建设工程有限公司	良好
22	南山区101指挥工程综合整治项目恢复提升工程房屋建筑工程施工（单价）合同	深圳市金众装饰工程有限公司	良好
23	鼎太南片区学校项目施工总承包合同	中铁建工集团华南有限公司	中等

南山区大沙河 110kV 及以上高压架空线落地改造（二期塘朗变电站以北）工程施工-2025 年第一季度履约评价  
良好 <http://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/>

深圳市南山区人民政府  
www.szns.gov.cn

当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

### 南山区建筑工务署关于2025年第一季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间: 2025-08-22 来源: 南山区建筑工务署

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺, 提高承包商履约水平, 规范履约评价行为。根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定, 经我署履约评价管理工作领导小组审议通过, 现将2025年第一季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布, 同时根据市、区住房和建设局规定进行上报, 各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署  
2025年8月22日

15	南山区大沙河110kV及以上高压架空线落地改造（二期塘朗变电站以北）工程施工合同	中建科工集团有限公司	良好
16	北京大学深圳研究生院修缮改造工程总承包工程II标段施工总承包合同	深圳联富建设集团有限公司	良好
17	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目地基与基础工程合同	深圳市工勘建设集团有限公司	良好
18	科华学校二期工程施工总承包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
19	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-科技北一路项目施工合同	广东中源达建筑工程有限公司	良好
20	南山医院施工总承包工程施工合同	中建三局集团有限公司	良好
21	桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
22	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好

## 2. 留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包

留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包-2025 年第三季度履约评价良好

[https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post\\_12472404.html](https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12472404.html)



深圳市南山区人民政府  
www.szns.gov.cn

当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

### 南山区建筑工务署关于2025年第三季度参建单位合同履行评价情况的通报

时间: 2025-11-04 来源: 南山区建筑工务署

分享到: 

各履约单位:

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定, 经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过, 现将2025年第三季度参建单位合同履行评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履行评价结果

南山区建筑工务署  
2025年11月3日

21	南山区科技创新中心(代建)精装修工程(五标段)	深圳市建工集团股份有限公司	良好
22	鼎太南片区学校项目施工总承包合同	中铁建工集团华南有限公司	良好
23	深圳市第三十高级中学项目施工总承包合同	深圳中铁二局工程有限公司	良好
24	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
25	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-龙珠五路项目施工合同	广东中源达建筑工程有限公司	良好
26	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治示范工程-郎丰路项目施工合同	广东中源达建筑工程有限公司	良好

留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包-2025年第二季度履约评价良好

<http://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/>



深圳市南山区人民政府  
www.szns.gov.cn

当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

### 南山区建筑工务署关于2025年第二季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间: 2025-08-22 来源: 南山区建筑工务署

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺, 提高承包商履约水平, 规范履约评价行为, 根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定, 经我署履约评价管理工作领导小组通过审议, 现将2025年第二季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布, 同时根据市、区住房和城乡建设局规定进行上报, 各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2025年第二季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署  
2025年8月22日

15	南山区大沙河110kV及以上高压架空线落地改造(二期塘朗变电站以北)工程施工合同	中建科工集团有限公司	良好
16	创业路科苑南路人行天桥工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
17	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(一标段)施工合同	中核华泰建设有限公司	良好
18	建筑路(同双路-中山园路)市政工程项目施工总承包合同	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
19	南山区百校焕新工程第三年度II标段一期项目施工总承包	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
20	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
21	赤湾四路(赤湾五路至左炮台路段)施工合同	深圳市新朗建设工程有限公司	良好
22	南山区101指挥工程综合整治项目恢复提升工程房屋建筑工程施工(单价)合同	深圳市金众装饰工程有限公司	良好

# 留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包-2025年第一季度履约评价良好

<http://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/>

首页 政务公开 政务服务 互动交流 魅力南山新闻搜索 服务搜索

深圳市南山区人民政府  
www.szns.gov.cn

当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

## 南山区建筑工务署关于2025年第一季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间: 2025-08-22 来源: 南山区建筑工务署

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺, 提高承包商履约水平, 规范履约评价行为。根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定, 经我署履约评价管理工作领导小组通过审议, 现将2025年第一季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布, 同时根据市、区住房和建设局规定进行上报, 各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署  
2025年8月22日

15	南山区大沙河110kV及以上高压架空线落地改造(二期塘朗变电站以北)工程施工合同	中建科工集团有限公司	良好
16	北京大学深圳研究生院修缮改造工程总承包工程II标段施工总承包合同	深圳联富建设集团有限公司	良好
17	南山区老干部活动中心(区长青老龄大学)拆除重建项目地基与基础工程合同	深圳市工勘建设集团有限公司	良好
18	科华学校二期工程施工总承包合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
19	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-科技北一路项目施工合同	广东中源达建筑工程有限公司	良好
20	南山医院施工总承包工程施工合同	中建三局集团有限公司	良好
21	桃花源学校(高中)项目施工总承包工程施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
22	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
23	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段施工总承包合同	中电建南方建设投资有限公司	良好

### 3. 南山东晋遗址博物馆项目施工总承包

南山东晋遗址博物馆项目施工总承包-第三季度履约评价良好

[https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post\\_12472404.html](https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12472404.html)



深圳市南山区人民政府  
www.szns.gov.cn

当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

## 南山区建筑工务署关于2025年第三季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间: 2025-11-04 来源: 南山区建筑工务署

各履约单位:

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定, 经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过, 现将2025年第三季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署  
2025年11月3日

8	海德三道 (沙河西路-登良路) 电缆沟改造工程施工总承包合同	新环电网建设有限公司/深圳市福睿能源发展有限公司	良好
9	南山区未纳入市政管养“两不管”道路 (第一批) 改造整治工程 - 岭仔路项目施工合同	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
10	南山东晋遗址博物馆项目施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
11	兰桂三路市政工程3#地下通道装修工程施工合同	中建四局土木工程有限公司	良好
12	十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段 (深圳湾体育中心) 泛光照明工程合同	中建照明有限公司	良好
13	白石洲学校改扩建 (一期) 施工合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
14	深圳市南山区建筑工务署房屋建筑工程施工 (单价) 合同 (同安学校 (一期) )	中建五局华南建设有限公司	良好

# 南山东晋遗址博物馆项目施工总承包-第二季度履约评价良好

[https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post\\_12343889.html](https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12343889.html)



当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

## 南山区建筑工务署关于2025年第二季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间: 2025-08-22 来源: 南山区建筑工务署

分享到:

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为。根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,经我署履约评价管理工作领导小组审议通过,现将2025年第二季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布,同时根据市、区住房和城乡建设局规定进行上报,各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2025年第二季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025年8月22日

### 三、施工类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	[西丽中心区地区]法定图则01-04地块某产业项目三通一平工程施工总承包(二期)合同	深圳市诚信鸿建设工程有限公司/深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	优秀
2	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程I标段施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
3	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程II标段施工总承包合同	中电建南方建设投资有限公司	良好
4	麒麟山庄安全隐患整治环境提升项目施工合同	深圳市金众装饰工程有限公司	良好
5	福联路(南光路-向南路)项目施工总承包合同	深圳市启泰建设集团有限公司	良好
6	南山东晋遗址博物馆项目施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
7	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(二标段)施工合同	深圳市路桥建设集团有限公司	良好

#### 4. 十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段(深圳湾体育中心) 施工

十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段(深圳湾体育中心) 施工-2025 年第一季度履约评价良好

[https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post\\_12343658.html](https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12343658.html)

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Nanshan District Government. The page features a navigation bar with links for 'Home', 'Government Openness', 'Government Services', 'Interactive Exchange', and 'Charm of Nanshan'. The main content area displays a notice titled '南山区建筑工务署关于2025年第一季度参建单位合同履约评价情况的通报' (Notice of Contract Fulfillment Evaluation for Construction Units in the First Quarter of 2025). The notice is dated August 22, 2025, and is issued by the Nanshan District Building and Engineering Department. It states that the department has evaluated the contract fulfillment of construction units based on the 'Nanshan District Building and Engineering Department Contract Fulfillment Evaluation Management System'. The notice mentions that the results will be published on the department's website and reported to the city and district housing and construction departments. The notice is signed by the Nanshan District Building and Engineering Department on August 22, 2025.

8	【深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程】施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
9	南山医院改扩建（二期二段）智能化工程专业工程承包合同	城信科技股份有限公司	良好
10	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）舞台设备供应及安装工程合同	深圳市声纳智能系统有限公司	良好
11	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目幕墙工程I标段专业工程承包合同	深圳市方大建科集团有限公司	良好
12	十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段(深圳湾体育中心) 施工合同	中建科工集团有限公司	良好
13	白石洲学校改扩建（一期）施工合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好

## 5. 十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）施工

十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）施工-2025年一季度履约良好  
[https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post\\_12343658.html](https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12343658.html)

深圳市南山区人民政府  
www.szns.gov.cn

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

### 南山区建筑工务署关于2025年第一季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2025-08-22 来源：南山区建筑工务署

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为。根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，经我署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将2025年第一季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布，同时根据市、区住房和建设局规定进行上报，各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工务署2025年第一季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署  
2025年8月22日

### 三、施工类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	白石岭区域LNG管线调整项目隧道及管道工程施工合同	中国石油管道局工程有限公司	优秀
2	深圳市白石岭区域天然气管线调整工程废弃管道处理工程施工（单价）合同	深圳市诚宇建设集团有限公司	良好
3	深圳清华大学研究院新大楼建设项目第六立面提升工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
4	白石岭区域LNG管线调整项目隧道及管道工程施工合同	中铁十八局集团有限公司	良好
5	山海逸居二期保障房项目施工总承包	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
6	十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）施工合同	中建科工集团有限公司	良好
7	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程标段施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
8	【深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程】施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好

## 6. 高新小学 EPC 施工总承包工程

高新小学 EPC 施工总承包工程-2025 年第一季履约评价良好

[https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post\\_12343658.html](https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12343658.html)

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Nanshan District Government. The header includes navigation links for Home, Government Openness, Government Services, Interactive Communication, and Charm of Nanshan. The main content area features a large banner image of the district's skyline. Below the banner, there is a breadcrumb trail: 当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价. The central focus is a notice titled "南山区建筑工务署关于2025年第一季度参建单位合同履约评价情况的通报". The notice is dated 2025-08-22 and sourced from the Nanshan District Building and Engineering Administration. It states that to promote legal and honest contract performance, the administration has evaluated the Q1 2025 performance of construction units. The results are as follows: 1. Shenzhen Bay Port Public Transport Interchange Area Traffic Improvement Project (EPC) Contract, performed well by Shenzhen Construction Group and Shenzhen Urban Transportation Planning and Design Research Center. 2. 101 Command Engineering Comprehensive Treatment Project Design and Construction (EPC) Contract, performed well by China Railway Group. 3. Gaoxin Primary School EPC Construction General Contract (Simplified Bidding) Contract, performed well by China Construction Science and Technology Group. The notice is signed by the Nanshan District Building and Engineering Administration on August 22, 2025.

### 二、工程总承包 (EPC) 类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	深圳湾口岸公共交通接驳区交通改善工程项目 (EPC) 合同	深圳市建工集团股份有限公司/深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	良好
2	101指挥工程综合整治项目设计施工总承包 (EPC) 合同	中铁二局集团有限公司	良好
3	高新小学EPC施工总承包工程 (简易招标) 合同	中建科工集团有限公司	良好

高新小学 EPC 施工总承包工程-2024 年第四季度履约评价良好

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post\_12343658.html

The screenshot shows a government website page from the Shenzhen Nanshan District Government. The page features a navigation bar with links for '首页' (Home), '政务公开' (Government Openness), '政务服务' (Government Services), '互动交流' (Interactive Communication), and '魅力南山' (Charm of Nanshan). The main content area is titled '南山区建筑工务署关于2024年第四季度合同履约评价情况的通报' (Notice of Contract Performance Evaluation for the Fourth Quarter of 2024 by the Nanshan District Building and Engineering Department). The notice includes a date of 2025-03-07 and a source of the Nanshan District Building and Engineering Department. It details the evaluation results for various contract types, including construction, design, and EPC contracts, with a total of 172 contracts evaluated. The results are categorized into Excellent, Good, Medium, Qualified, and Unqualified, with specific counts and percentages for each category. The notice concludes with a signature from the Nanshan District Building and Engineering Department dated 2025年3月7日.

47	高新小学EPC施工总承包工程合同	中建科工集团有限公司	建设阶段	82.10	良好	工程总承包 (EPC) 类合同
----	------------------	------------	------	-------	----	-----------------

高新小学 EPC 施工总承包工程-2024 年第三季度履约评价良好

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post\_12343658.html

深圳市南山区人民政府

当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

### 南山区建筑工务署关于2024年第三季度合同履约评价情况的通报

时间: 2025-03-05 来源: 南山区建筑工务署

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺, 提高承包商履约水平, 规范履约评价行为, 根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定, 现将评价结果通报如下:

2024年第三季度, 我署对代建、施工、监理、全过程造价咨询、设计、全过程工程咨询、勘察、工程总承包 (EPC) 8类共计134份合同进行了138次履约评价。其中, 评价等级为优秀6份, 占比4.3%; 良好58份, 占比42.0%; 中等58份, 占比42.0%; 合格13份, 占比9.4%; 不合格3份, 占比2.2%。

- 一、代建类合同52份, 占比37.68%。其中: 良好17份, 中等25份, 合格10份。
- 二、施工类合同26份, 占比18.84%。其中: 优秀1份, 良好8份, 中等15份, 合格1份, 不合格1份。
- 三、监理类合同20份, 占比14.49%。其中: 良好6份, 中等11份, 合格2份, 不合格1份。
- 四、造价咨询类合同20份, 占比14.49%。其中: 优秀1份, 良好13份, 中等5份, 不合格1份。
- 五、设计类合同10份, 占比7.25%。其中: 优秀4份, 良好6份。
- 六、全过程工程咨询类合同5份, 占比3.62%。其中: 良好3份, 中等2份。
- 七、勘察类合同4份, 占比2.90%。良好4份。
- 八、工程总承包 (EPC) 类合同1份, 占比0.72%。良好1份。

以上评价结果将在我署网站公布。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果

南山区建筑工务署  
2025年3月5日

81	高新小学EPC施工总承包工程合同	中建科工集团有限公司	建设阶段	82.10	良好	工程总承包 (EPC) 类合同
----	------------------	------------	------	-------	----	-----------------

# 高新小学 EPC 施工总承包工程-2023 年第四季度履约评价良好

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post\_12343658.html



当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

## 南山区建筑工务署关于2023年第四季度合同履约评价情况的通报

时间: 2024-03-05 来源: 深圳市南山区建筑工务署

分享到:

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,2023年第四季度,我署对代建、全过程工程咨询、监理、施工、工程总承包、设计、勘察、招标代理及其他服务类,共计111份合同进行了履约评价。现将评价结果进行通报,请各部门将该《通报》转发相关合同单位。

根据《管理制度》第十七条规定,实行代建制的工程项目,各代建单位对合同相对方的履约评价结果及评价过程佐证资料应提交我署主责部门审核。2023年第四季度,我署共收到51个代建项目共计173份代建单位提交的履约评价评分表,各主责部门对96.5%的评分表进行了抽查审核。请各单位进一步加强管理,不断提高履约能力,努力为我区打造高质量工程做出最大贡献。

特此通报。

附件: 1.2023年第四季度代建合同履约评价汇总表

2.2023年第四季度全过程工程咨询合同履约评价汇总表

3.2023年第四季度监理合同履约评价汇总表

4.2023年第四季度施工合同履约评价评分结果

5.2023年第四季度工程总承包合同履约评价评分结果

6.2023年第四季度设计合同节点履约评价评分结果

7.2023年第四季度勘察合同节点履约评价评分结果

8.2023年招标代理合同完成履约评价评分结果(3)

9.2023年其他服务类合同完成履约评价评分结果(3)

南山区建筑工务署

2024年3月5日

附件1: .2023年第四季度代建合同履约评价汇总表

序号	合同名称	承包商名称	履约得分	评价等级
----	------	-------	------	------

附件5: 2023年第四季度工程总承包合同履约评价评分结果

序号	合同名称	承包商名称	履约得分	评价等级
1	高新小学EPC施工总承包工程合同	中建科工集团有限公司	84.6	良好

## 7. 深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程施工总包合同

深圳理工大学建设工程项目施工总承包 II 标-2024 年三季度履约评价良好

[http://szwb.sz.gov.cn/xzzt/sqld/grb/content/post\\_11716131.html](http://szwb.sz.gov.cn/xzzt/sqld/grb/content/post_11716131.html)

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Nanshan District Government. The header includes navigation links for Home, Government Openness, Government Services, Interactive Exchange, and Charm of Nanshan. The main content area features a banner for the district and a specific notice titled "南山区建筑工务署关于2025年第一季度参建单位合同履约评价情况的通报". The notice, dated August 22, 2025, states that the evaluation results for the first quarter are generally good and are being published on the website. It also mentions that the results will be reported to the city and district housing and construction departments. The notice is signed by the Nanshan District Building and Engineering Administration on August 22, 2025.

6	十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）施工合同	中建科工集团有限公司	良好
7	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程I标段施工总包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
8	【深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程】施工总包合同	中建科工集团有限公司	良好

## 8. 深圳理工大学建设工程项目施工总承包 II 标

深圳理工大学建设工程项目施工总承包 II 标-2024 年三季度履约评价优秀

[http://szwb.sz.gov.cn/xzst/sqlid/grb/content/post\\_11716131.html](http://szwb.sz.gov.cn/xzst/sqlid/grb/content/post_11716131.html)



光荣榜

首页 > 新作专题 > 市区联动 > 光荣榜

### 深圳市建筑工务署2024年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-11-11 10:00

大 中 小

一、履约评价结果“优秀”的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	95.11
2	中建科工集团有限公司	深圳理工大学建设工程项目施工总承包 II 标合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中建科工集团有限公司	深圳金融文化中心建设工程施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93
4	中建三局集团有限公司, 中建三局集团（深圳）有限公司	深圳市创新创业无障碍服务中心项目施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.07
5	深圳市建设（集团）有限公司, 宝冶（深圳）建筑科技有限公司	深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.03
6	中国建筑第五工程局有限公司, 中建五局华南建设有限公司	深圳自然博物馆项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.03
7	中建科工集团有限公司	海洋大学（一期）建设项目施工总承包 I 标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.8

## 9. 海洋大学(一期)建设项目施工总承包 I 标段

深圳理工大学建设工程项目施工总承包 II 标-2024 年三季度履约评价优秀

[http://szwb.sz.gov.cn/xztt/sqlld/grb/content/post\\_11716131.html](http://szwb.sz.gov.cn/xztt/sqlld/grb/content/post_11716131.html)



新作专题

市区联动

光荣榜

曝光台

### 光荣榜

首页 > 新作专题 > 市区联动 > 光荣榜

### 深圳市建筑工务署2024年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-11-11 10:00

大 中 小

— 履约评价结果“优秀”的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	95.11
2	中建科工集团有限公司	深圳理工大学建设工程项目施工总承包II标合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中建科工集团有限公司	深圳金融文化中心建设工程施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93
4	中建二局集团有限公司,中建二局集团(深圳)有限公司	深圳市创新创业无障碍服务中心项目施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.07
5	深圳市建设(集团)有限公司,宝治(深圳)建筑科技有限公司	深圳市文化馆新馆(原深圳市群众艺术馆新馆)施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.03
6	中国建筑第五工程局有限公司,中建五局华南建设有限公司	深圳自然博物馆项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.03
7	中建科工集团有限公司	海洋大学(一期)建设项目施工总承包 I 标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.8

## 10. 碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)

碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)-2025 年一季度履约评价优秀

[https://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/12/12212/post\\_12212355.html#16821](https://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/12/12212/post_12212355.html#16821)

### 坪山区建筑工务署关于2025年第一季度建设工程承包商 履约评价结果的公示

发布日期: 2025-06-05 浏览次数: 369

为规范坪山区建筑工务署建设工程承包商履约行为, 促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺, 提高承包商履约水平, 按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法(2024年修订版)》, 建筑工务署组织开展了2025年第一季度建设工程承包商履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示, 其中, 2025年第一季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下:

设计单位: 筑博设计股份有限公司

施工单位: 中建科工集团有限公司

造价咨询单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

具体评价结果见附件。

公示时间为2025年6月5日至6月11日。履约单位对评价结果有异议的, 请在公示期内以书面形式向我署书面反映, 联系方式: 0755-84622815, 逾期不予受理。

附件: 坪山区建筑工务署2025年第一季度建设工程承包商履约评价汇总表

深圳市坪山区建筑工务署

2025年6月5日

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
60	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目(造价咨询)	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
61	工程管理一部	坪山体育聚落项目(大工业区体育中心改造项目)	华润置地(深圳)有限公司	代建单位	中等	
62	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
63	工程管理一部	坪山高中园综合高中(EPC)	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
64	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目(EPC)	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
65	工程管理一部	坪山区特殊教育学校(勘察设计施工一体化)	深圳市清华建筑与规划设计研究院有限公司	设计单位	良好	
66	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园设计	深圳市清华建筑与规划设计研究院有限公司	设计单位	良好	
67	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)	浙江工业大学工程设计集团有限公司	设计单位	中等	
68	工程管理一部	南布荔景学校项目(设计)	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	合格	
69	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
70	工程管理一部	坪山高中园综合高中(EPC)	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
71	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目(EPC)	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
72	工程管理一部	坪山区特殊教育学校(勘察设计施工一体化)	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
73	工程管理一部	南布荔景学校项目(施工)	中建五局安装工程有限公司	施工单位	良好	
74	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园施工总承包	中铁四局集团有限公司	施工单位	良好	
75	工程管理一部	坪山高中园综合高中(监理)	深圳市大众工程管理有限公司	监理单位	良好	
76	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目-监理	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
77	工程管理一部	南布荔景学校项目(监理)	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	
78	工程管理一部	坪山区特殊教育学校(监理)	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
79	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园(监理)	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	

## 11. 坪山高中园综合高中（EPC）

坪山高中园综合高中（EPC）-2025 年一季度履约评价优秀

[https://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/12/12212/post\\_12212355.html#16821](https://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/12/12212/post_12212355.html#16821)

### 坪山区建筑工务署关于2025年第一季度建设工程承包商履约评价结果的公示

发布日期：2025-06-05 浏览次数：369

为规范坪山区建筑工务署建设工程承包商履约行为，促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺，提高承包商履约水平，按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法（2024年修订版）》，建筑工务署组织开展了2025年第一季度建设工程承包商履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示，其中，2025年第一季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下：

设计单位：筑博设计股份有限公司

施工单位：中建科工集团有限公司

造价咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

具体评价结果见附件。

公示时间为2025年6月5日至6月11日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，联系方式：0755-84622815，逾期不予受理。

附件：坪山区建筑工务署2025年第一季度建设工程承包商履约评价汇总表

深圳市坪山区建筑工务署

2025年6月5日

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
60	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（造价咨询）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
61	工程管理一部	坪山体育聚落项目（大工业区体育中心改造项目）	华润置地（深圳）有限公司	代建单位	中等	
62	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
63	工程管理一部	坪山高中园综合高中（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
64	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
65	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
66	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园设计	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
67	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	浙江工业大学工程设计集团有限公司	设计单位	中等	
68	工程管理一部	南布荔景学校项目（设计）	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	合格	
69	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
70	工程管理一部	坪山高中园综合高中（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
71	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
72	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
73	工程管理一部	南布荔景学校项目（施工）	中建五局安装工程有限公司	施工单位	良好	
74	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园施工总承包	中铁四局集团有限公司	施工单位	良好	
75	工程管理一部	坪山高中园综合高中（监理）	深圳市大众工程管理有限公司	监理单位	良好	
76	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目-监理	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
77	工程管理一部	南布荔景学校项目（监理）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	
78	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（监理）	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
79	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园（监理）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	

## 第四章 项目管理团队人员配置情况

### 项目管理部组织系统框架图

#### 1. 施工组织架构设想与项目管理人员配置计划

本项目位于深圳市南山区蛇口街道，项目的北侧为蛇口新街，西侧为金世纪路，南侧为望海路，东侧为后海大道。设计范围总面积约 183500 平方米，分为两期建设，一期建设 157500 平方米，二期建设 26000 平方米。本次第一批次建设范围约 121400 平方米，包含一期范围中拟年底开工的第一批施工建设内容，主要为蛇口山山体区域栈桥、绿化和配套工程。我司计划工程实施总工期为 364 日历天，工程工期安排紧、品质要求严格。

我司拟设置三级联动（项目指挥部、总承包管理层和专业实施层）高效的总承包管理组织机构。

本工程总承包管理项目部分为项目指挥层、总承包管理层和专业实施层 3 个层次，各管理层级“**职责明确、界限清晰、全无遗漏、细致周密、层级简洁、指令清晰**”，各个管理部门高效联动，建立科学合理的项目管理制度及严谨、完善的质量、安全、进度、成本和合约等管理程序，形成覆盖所有管理职能“**横向到边，纵向到底**”的扁平化高效管理体系。

##### （1）项目指挥部

项目指挥部负责及时解决项目重大事项及问题，调动全公司资源，为项目提供强有力的保障。

##### （2）总承包管理层

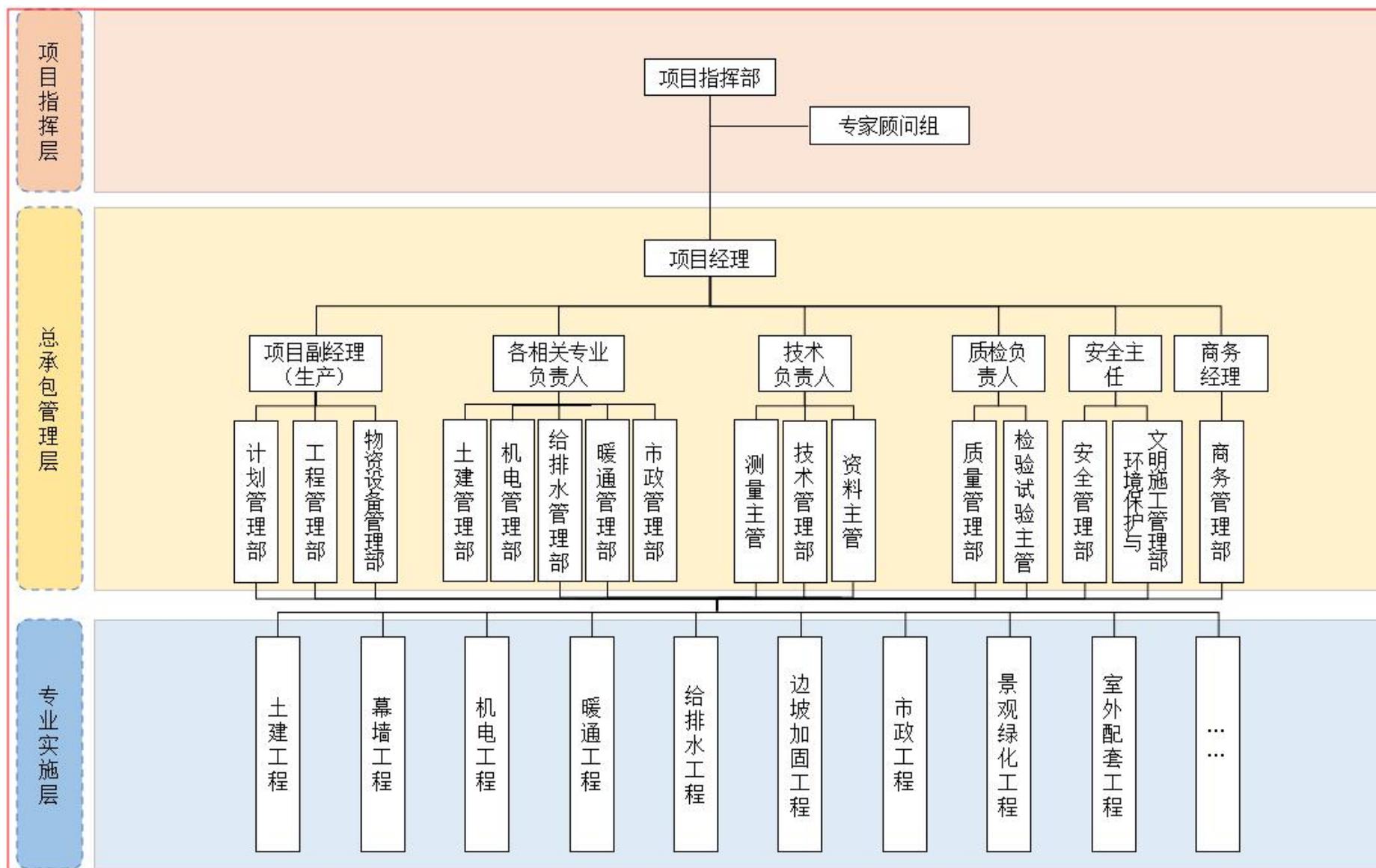
同时，我司将在全司范围内优选有丰富总承包管理经验的骨干人员，特别选派具有丰富类似工程经验的工程施工管理人员组建本工程的领导班子。并围绕该套领导班子组建总承包管理层，该总承包管理层包括多个职能部门，全面覆盖总承包范围内所有管理职能，能对项目实施高效的管控。

##### （3）专业实施层

根据工程专业在总承包管理层下设专业实施层，涵盖项目所有分包及分供应商。专业实施层重点开展现场履约管理工作，包括进度、质量、安全、技术、材料、平面管理。

项目指挥层、总承包管理层及专业实施层各自负责职责范围内的工作，职责分明、管理效率高、管理覆盖范围全，可有效缩短管理跨度、提高管理效率。

## 2. 项目管理部组织系统框图



项目管理团队人员配置情况一览表

序号	职务	姓名	执业资格证书名称、级别	职称等级	专业	备注
1	项目经理	王威	注册建造师、一级	高级工程师	市政公用工程	
2	项目技术负责人	张浩楠	技术员证	工程师	土木工程	
3	土建专业技术负责人	杜少卿	施工员证	工程师	结构工程	
4	机电专业技术负责人	刘瀚仁	施工员证	工程师	机电安装	
5	给排水专业技术负责人	胡礼财	施工员证	工程师	水利水电工程	
6	暖通专业技术负责人	李道远	施工员证	工程师	暖通	
7	市政专业技术负责人	牛智超	施工员证	工程师	工程管理	
8	安全负责人	赵万炳	安全生产考核合格证书、C3	工程师	安全工程	
9	质量负责人	黄非洲	质量员证	高级工程师	工程管理	
10	质检员	邓睿	质量员证	工程师	土木工程	
11	项目副经理(生产经理)	韦昌安	施工员证	工程师	建筑工程	
12	造价负责人	王静	预算员证	高级工程师	建筑工程	
13	安全员	沈健威	安全生产考核合格证书、C3	高级工程师	建筑工程	
14	安全员	吴桂煌	安全生产考核合格证书、C3	工程师	土木工程	
15	劳资专管员	姚奇均	劳务员证	工程师	土木工程	
16	技术员	许其武	技术员证	工程师	土木工程	
17	施工员	钟俊发	施工员证	工程师	安全工程	
18	施工员	陈永平	施工员证	工程师	工程管理	
19	测量员	刘海	测量员证	工程师	测绘工程	
20	预算员	朱良	预算员证	工程师	机电安装	
21	设备管理员	李蕊	机械员证	高级工程师	工程管理	
22	材料员	李昂	材料员证	工程师	工程管理	
23	资料员	郭佳宏	资料员证	工程师	土木工程	

说明：具体要求详见《资信标要求一览表》。

## 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王威	性别	男	年龄	33
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420117199210081614	手机号码	18468064168
参加工作 时间	2014年7月		从事项目经理（建造师）年限		3
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442022202301975			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区 城市管理和综合 执法局	观澜河干流(环 观南路-人民 路)碧道示范 工程-EPC工程 总承包	项目总长度约 1.3公里,占 地面积约 18.19万平方 米,投资估算 1.5亿元。	2022.11- 2023.10	已完	合格
深圳市龙华区 城市管理和综合 执法局	龙华门户节点 景观提升工程 -EPC工程总承 包	项目面积约5 万平方米,主 要建设人行天 桥、绿化、小 品设施等工 程,投资估算 1.1亿元。	2021.03- 2023.05	已完	合格

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张浩楠	性别	男	年龄	32
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	630105199309301019		
手机号码	/		证件号(职称证书编号)	(2020)12230192	
参加工作时间	2015年7月		从事技术负责人年限	6	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市交通公用设施建设中心	塘尾转盘人行天桥项目	全长 257 米，宽度约 5.7 米，配套 4 部电梯及构工程、天棚、桥面铺装、电梯工程、绿化工程等。	2019. 10-2020. 11	已完	合格

### 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黄非洲	证件类型	身份证	证件号码	420281198105018017
手机号码	/		证件号（质量员证编号）	C20995106	

### 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	赵万炳	证件类型	身份证	证件号码	362427199511092514
手机号码	/		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2019)0031735	

### 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	沈健威	证件类型	身份证	证件号码	440105198606202412
手机号码	/		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2023)0924145	

姓名	吴桂煌	证件类型	身份证	证件号码	350500199012225011
手机号码	/		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2020)0012183	

### 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	姚奇均	证件类型	身份证	证件号码	46000419960120321X
手机号码	/		证件号	N1695060	

项目团队人员配置情况证明材料

(1) 项目经理-王威

一级建造师注册证



使用有效期: 2025年08月13日  
- 2026年02月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王威

性别: 男

出生日期: 1992年10月08日

注册编号: 粤1442022202301975

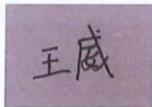


聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王威

签名日期: 2025.8.13

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2023年05月18日



建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0018149

姓名:王威  
性别:男  
出生年月:1992年10月08日  
企业名称:中建科工集团有限公司  
职务:项目负责人(项目经理)  
初次领证日期:2023年08月21日  
有效期:2023年08月21日至2026年08月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月21日



学历证书

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王威 性别 男，一九九二年 十月 八 日生，于二〇一〇年 九月至二〇一四年 六月在本校 道路桥梁与渡河工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 华中科技大学 校(院)长: 

证书编号: 104871201405001042 二〇一四年 六 月 三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

专业技术任职资格证明



姓 名 Name 王威

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1992.10

专 业 Specialty 道路桥梁与渡河工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2024)11235003

职称评审委员会(章)  
 Appraising and Approval Committee for  
 Professional & Technical Competence

  
 发证单位 Issued by 中建科工集团有限公司  
 评审委员会

2024 年 05 月 31 日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王威

社保电脑号：814925792

身份证号码：420117199210081614

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			17670.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0			223.2	892.8		223.2

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f26d5208f89k ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(2) 项目技术负责人-张浩楠

专业技术任职资格证明



资格证书

姓名 张浩楠

性别 男

出生年月 1993.09

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位

证书编号: (2020) 12230192

二〇二〇年十月三十一

中国建筑工程总公司制

项目管理任职资格证明



姓名 张浩楠

出生年月 1993.09

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
技术员	2023.12	J20295075	中国建筑工程总公司项目管理办公室

普通高等学校

# 毕业证书



学生张浩楠 性别男 一九九三年九月三十日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校土木工程（建筑工程）专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：东北林业大学

校（院）长：



证书编号：102251201505004272

二〇一五年六月二十五日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张浩楠

社保电脑号：641536010

身份证号码：630105199309301019

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			21210.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0						252.0

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f137cc674636）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(3) 土建专业技术负责人-杜少卿

专业技术任职资格证书



资格证书

姓名 杜少卿

性别 男

出生年月 1991.07

专业 结构工程

任职资格 工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2020) 12230182

二〇二〇年 十月 十一

项目管理任职资格证书



姓名 杜少卿

出生年月 1991.07

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员 (土建)	2024.07	A20990154	

— 2 —

— 3 —



兰州理工大学  
硕士学位证书

杜少卿，男，1991年7月13日生。在  
结构工程 学科（专业）已通过硕士学位  
的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共  
和国学位条例》的规定，授予 工学 硕士学位。



兰州理工大学

校 长

苏元

学位评定委员会主席

证书编号：1073132017060660

二〇一七年六月二十日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜少卿

社保电脑号：647006594

身份证号码：141102199107130093

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			21210.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0			252.0	1008.0		252.0

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f143030708fe ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(4) 机电专业技术负责人-刘瀚仁

专业技术任职资格证书



资格证书

姓名 刘瀚仁

性别 男

出生年月 1993.10

专业 机电安装

任职资格 工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2021) 12230616

二〇二一年六月十日

项目管理任职资格证书



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员 (电气)	2024.07	A20990118	

姓名 刘瀚仁

出生年月 1993.10

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

— 3 —

普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘瀚仁 性别 男，一九九三年 十月 二十一日生，于二〇一一年 九月至二〇一五年 六月在本校 土木工程(道路与桥梁工程方向) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学



校(院)长：

王铭新

证书编号：104911201505067882

二〇一五年 六 月 三十日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘瀚仁

社保电脑号：804652014

身份证号码：42900419931021805X

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2024	12	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	01	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	02	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	03	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	04	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	05	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	06	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	07	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	08	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	09	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	10	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
合计			15960.0	8064.0	8064.0		5040.0	2016.0			504.0				806.4		201.6

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f143030574ft ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(5) 给排水专业技术负责人-胡礼财

专业技术任职资格证明

姓名 Name 胡礼财

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1993.04

专业 Specialty 水利水电工程

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2024) 12230258



职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建科工集团有限公司  
Issued by

2024年 04 月 03 日

项目管理任职资格证明



姓名 胡礼财

出生年月 1993.04

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022.12	A20995139	



普通高等学校  
毕业证书

学生 胡礼财 性别 男，一九九三  
年 四 月 五 日生，于二〇一四 年  
九 月至二〇一八 年 六 月在本校  
水利水电工程 专业  
四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长

周创兵

证书编号：104031201805001945

二〇一八 年 六 月二十五日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡礼财

社保电脑号：644043020

身份证号码：450702199304053634

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				18786.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0				892.8	223.2

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f143030556f7 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(6) 暖通专业技术负责人-李道远

专业技术任职资格证书



## 资格证书

姓名 李道远  
性别 男  
出生年月 1993.08  
专业 暖通  
任职资格 工程师  
发证单位 中建科工集团有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2021) 12230621      二〇二一年六月十日

项目管理任职资格证书



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员 (暖通)	2024.07	A20990116	中建科工集团有限公司

姓名 李道远  
出生年月 1993.08  
工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

— 3 —



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李道远

社保电脑号：641535881

身份证号码：140511199308162355

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			21210.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0						252.0

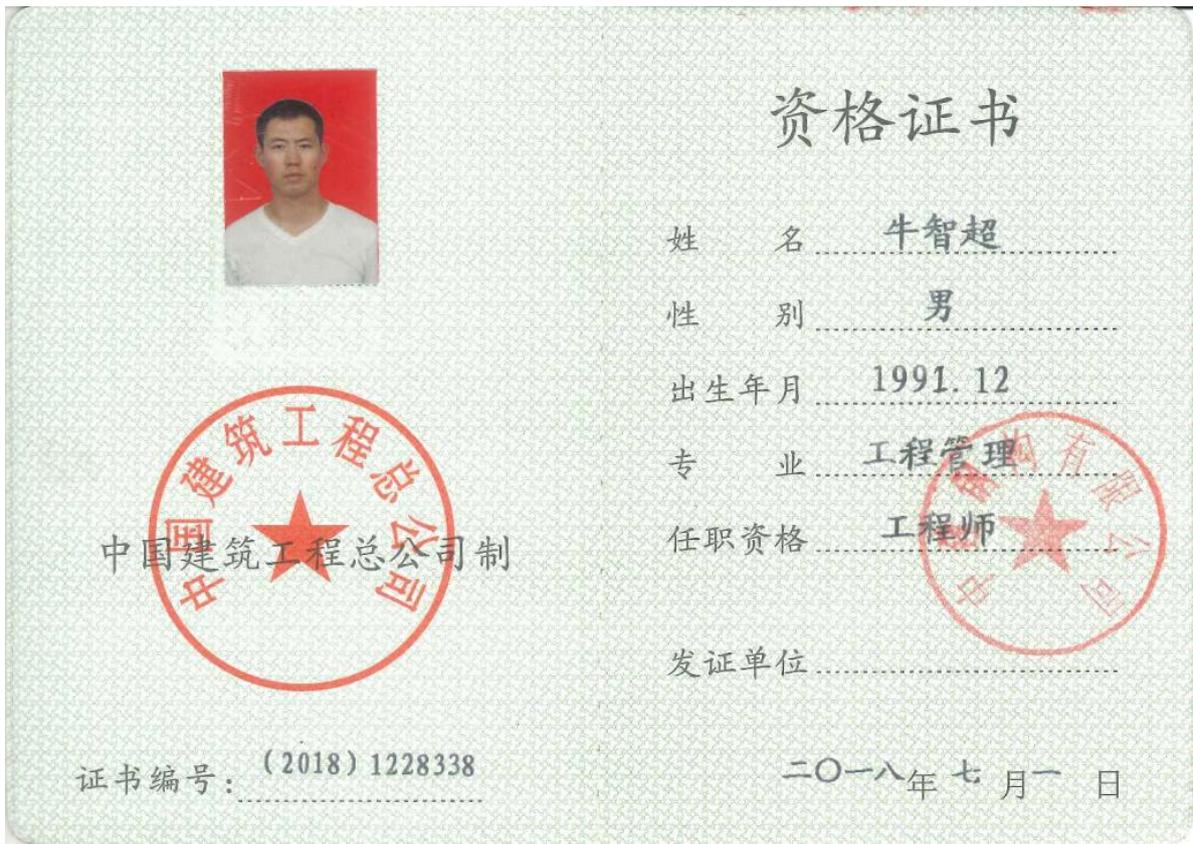
## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f137cc68a70b ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(7) 市政专业技术人员-牛智超

专业技术任职资格证书



资格证书

姓名 牛智超

性别 男

出生年月 1991.12

专业 工程管理

任职资格 工程师

发证单位

证书编号: (2018) 1228338

二〇一八年七月一日

中国建筑工程总公司制

项目管理任职资格证书



姓名 牛智超

出生年月 1991.12

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员 (市政)	2024.07	A20990134	

— 2 —

— 3 —

普通高等学校

# 毕业证书



学生 牛智超 性别 男，一九九一年十二月十一日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 工程管理（土木工程管理）专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 长安大学

校（院）长： 马建

证书编号： 107101201305000535

二〇一三年 七 月 一 日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：牛智超

社保电脑号：636047938

身份证号码：141127199112110115

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	12	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	01	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	02	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	03	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	04	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	10	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计			23634.0	11232.0			7020.0	2808.0			702.0		280.8		1123.2		280.8

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f26d5209122d）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(8) 安全负责人-赵万炳

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0031735

姓名:赵万炳

性别:男

出生年月:1995年11月09日

企业名称:中建科工集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年11月06日

有效期:2022年11月17日 至 2025年11月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年11月06日



专业技术任职资格证明

姓名 Name 赵万炳

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1995.11

专业 Specialty 安全工程

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2024) 12230238



职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建科工集团有限公司  
Issued by

2024年 04 月 03

学历证书



郑州大学  
ZHENGZHOU UNIVERSITY

毕业证书



赵万炳, 男, 一九九五年十一月九日生, 于一〇一四年九月至二〇一八年七月在本校安全工程专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校长: 刘炯天

二〇一八年七月一日

证书编号: 104691201805005269

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵万炳

社保电脑号：649996596

身份证号码：362427199611092514

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			17670.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0						223.2

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f137cc67d6c6）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司





普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02349834

学生 黄非洲 性别 男，  
一九八一年五月一日生，于一九九九年  
九月至二〇〇三年六月在本校  
工程管理 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

吴元欣

校 名: 武汉化工学院

二〇〇三年六月三十日

学校编号: 104901200305000920

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄非洲

社保电脑号：615537231

身份证号码：420281198105018017

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	12	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	01	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	02	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	03	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	04	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	10	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计			23634.0	11232.0			7020.0	2808.0			702.0						280.8

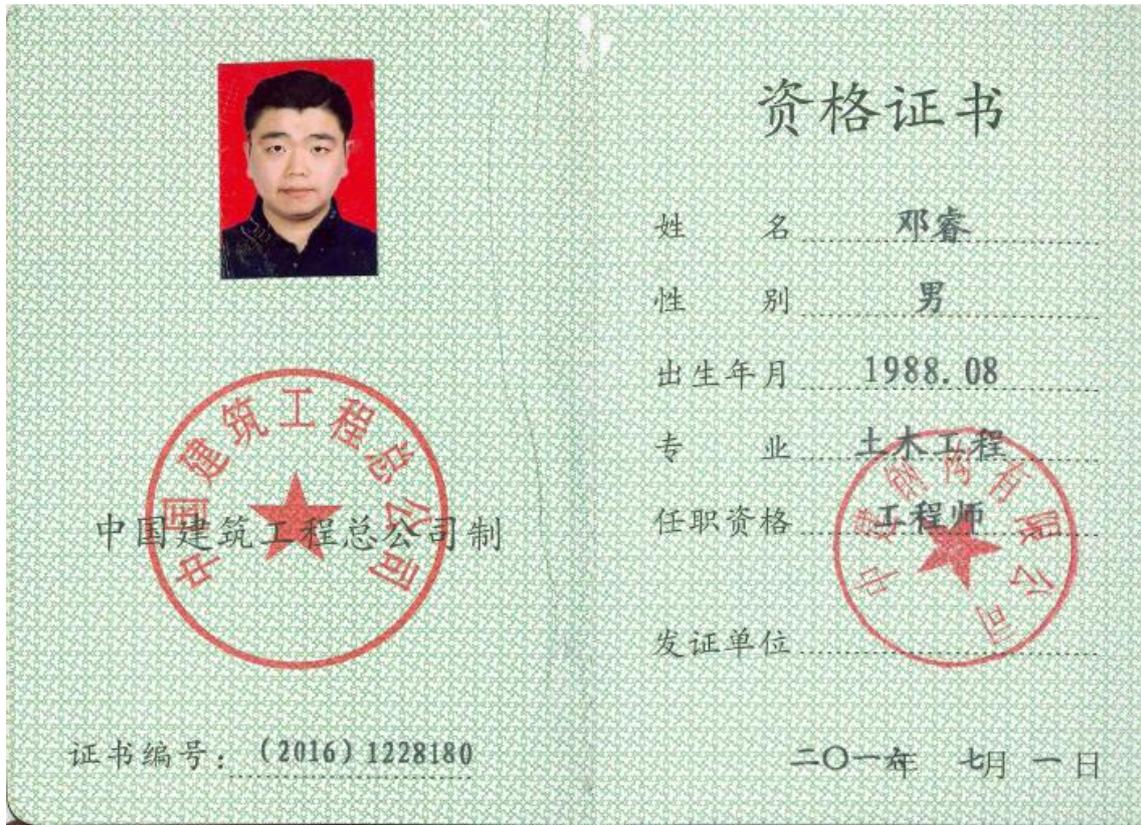
## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f137cc67c3dz ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(10) 质检员-邓睿

专业技术任职资格证明



资格证书

姓名 邓睿

性别 男

出生年月 1988.08

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2016) 1228180

二〇一六年 七月 一日

项目管理任职资格证明



姓名 邓睿

出生年月 1988.08

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员 (市政)	2024.07	C20995142	

— 2 —

— 3 —

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **邓睿** 性别 **男**， 1988 年 8 月 18 日生，于 2007 年  
9 月至 2011 年 7 月在本校 **土木与交通学院** 专业  
**土木工程**

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

注：该生在校期间曾修读辅修专业。

辅修专业证书号为：105611201105001251。

校 名：**华南理工大学**

校 长：**李元元**

证书编号：105611201105001251

二〇一一年 七 月 一 日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓春

社保电脑号：629677938

身份证号码：440803198808184094

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			21210.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0				1008.0		252.0

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f137cc67ab20 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(11) 项目副经理（生产经理）-韦昌安

专业技术任职资格证明



资格证书

姓名 韦昌安

性别 男

出生年月 1983.09

专业 建筑工程

任职资格 工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2016) 1228527

二〇一六年七月一日

项目管理任职资格证明



姓名 韦昌安

出生年月 1983.09

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2023.12	A20990092	

— 2 —

— 3 —

成人高等教育

毕业证书



学生韦昌安 性别男，一九八三年九月九日生，于二〇〇二年九月  
至二〇〇五年六月在本校 工业与民用建筑 专业  
业余 学习，修完 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

刘光临

学校(院): 武汉科技大学



批准文号: (84)教成字004号

证书编号: 104885200506000562

二〇〇五年六月三十日

Nº05034205

湖北省教育厅监制

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦昌安

社保电脑号：608637220

身份证号码：452730198309096812

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			21210.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0			252.0	1008.0		252.0

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f137cc677eb4 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(12) 造价负责人-王静

专业技术任职资格证明

姓名 Name	王静	
性别 Sex	女	
出生日期 Date of Birth	1988.01	
专业 Specialty	建筑工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)11235035	
发证单位 Issued by		
		2023年07月01日

项目管理任职资格证明

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	预算员	2023.12	U20995080	
姓名	王静			
出生年月	1988.01			
工作单位	中建科工集团有限公司			

普通高等学校  
毕业证书



中南财经政法大学印制

No.000717

学生 王静 性别 女，  
一九八八年一月十七日生，于二〇〇六年  
九月至二〇一〇年六月在本校  
工程管理 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：



校 名：



二〇一〇年六月三十日

学校编号：105201201005000636

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王静

社保电脑号：625613019

身份证号码：420102198801170847

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			19950.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0						252.0

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1430306f44u ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(13) 安全员-沈健威

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0924145

姓 名: 沈健威

性 别: 男

出生年月: 1986年06月20日

企业名称: 中建科工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年12月08日

有效 期: 2023年12月08日 至 2026年12月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月08日



专业技术任职资格证明

姓名 沈健威  
Name \_\_\_\_\_

性别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1986.06  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专业 建筑工程  
Specialty \_\_\_\_\_

职称 高级工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2023) 11235163  
Certificate No. \_\_\_\_\_



职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建科工集团有限公司  
Issued by \_\_\_\_\_



学历证书

普通高等学校

毕业证书

学生 沈健威 性别男, 一九八六年六月  
二十日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校  
机械工程及自动化 专业四年制本科学习,  
修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



学校: 

校长: 杨卫

电子注册号: 103351200905000748  
ZJU 0900736

二〇〇九年六月三十日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈健威

社保电脑号：621478959

身份证号码：440105198606202412

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			17670.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0						223.2

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14303056ccg）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(14) 安全员-吴桂煌

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0012183

姓名:吴桂煌

性别:男

出生年月:1990年12月22日

企业名称:中建科工集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年05月19日

有效期:2023年06月12日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月12日



专业技术任职资格证明

	<h1>资格证书</h1>
	姓名 <u>吴桂煌</u>
	性别 <u>男</u>
	出生年月 <u>1990.12</u>
	专业 <u>土木工程</u>
	任职资格 <u>工程师</u>
发证单位	
证书编号: <u>(2019) 1228077</u>	二〇一九年十二月三十一日

学历证书

		<h1>华侨大学</h1>	
		HUAQIAO UNIVERSITY	
<h2>毕业证书</h2>			
学生	<u>吴桂煌</u>	性别	<u>男</u>
		出生年月	<u>一九九〇年十二月二十二日</u>
九月至二〇一四年七月		在我校	<u>土木工程</u>
		专业	<u>专业</u>
四年制本科普通全日制学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
校长:	<u>贾益民</u>		
证书编号:	<u>103851201405004805</u>		
		二〇一四年七月一日	



(15) 劳资专管员-姚奇均

专业技术任职资格证明

姓名 Name	姚奇均	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1996.01	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 11230241	
		职称评审委员会(章) Appraisal and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by
		2024年 04 月 03日

项目管理任职资格证明

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	劳务员	2023.12	N1695060	
姓名	姚奇均			
出生年月	1996.01			
工作单位	中建科工集团有限公司			



南京工业大学  
NANJING TECH  
UNIVERSITY

## 毕业证书



姚奇均，男，1996年01月20日生，  
于2014年08月至2018年06月在本校土木工程  
专业学习，修完本科培养方案规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 长

齐旭

二〇一八年六月二十二日



证书编号: 102911201805003989



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚奇均

社保电脑号：649997178

身份证号码：46000419960120321X

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			18438.0	9312.0			5820.0	2328.0			582.0			232.8	931.2	232.8	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f137cc676f22 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(16) 技术员-许其武

专业技术任职资格证明

姓名 Name	许其武	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1993.09	
专业 Specialty	建筑装饰装修	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12235160	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by 中建科工集团有限公司 评审委员会
		2022年07月01日

项目管理任职资格证明

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	技术员	2023.12	J20995071	
姓名	许其武			
出生年月	1993.09			
工作单位	中建科工集团有限公司			

普通高等学校

# 毕业证书



学生 许其武 性别男， 1993 年 9 月 6 日生，于 2012 年  
9 月至 2016 年 6 月在本校 土木与交通学院 专业  
土木工程  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：

华南理工大学

校

长：

王迎军

证书编号：105611201605005150

二〇一六年六月三十日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许其武

社保电脑号：644284906

身份证号码：445202199309060337

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			21210.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0		252.0		1008.0		252.0

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f137cc67a438 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(17) 施工员-钟俊发

专业技术任职资格证明



资格证书

姓名 钟俊发

性别 男

出生年月 1993.03

专业 安全工程

任职资格 工程师

发证单位

证书编号: (2020) 12230615

二〇二〇年六月十日

中国建筑工程总公司制

项目管理任职资格证明



姓名 钟俊发

出生年月 1993.03

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022.09	A20995024	

— 2 —

— 3 —

学历证书



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟俊发

社保电脑号：638773023

身份证号码：441621199303187078

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			18786.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0					223.2	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14303055b85 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(18) 施工员-陈永平

专业技术任职资格证明



资格证书

姓名 陈永平

性别 男

出生年月 1984.09

专业 工程管理

任职资格 工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2017) 1228306

二〇一七年七月一日

项目管理任职资格证明



姓名 陈永平

出生年月 198409

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关
施工员 (机电)	2023.12	A20990037	

成人高等教育

# 毕业证书



学生 陈永平 性别男，一九八四年九月五日生，于二〇〇六年三月至二〇〇九年一月在本校 经济管理

专业 业余 学习 修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉科技大学

校（院）长：

批准文号： (84)教成字001号

证书编号： 104895200900001144

二〇〇九年 一 月 三十一日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈永平

社保电脑号：609145716

身份证号码：420923198409056316

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			21210.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0				1008.0		252.0

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f137cc67b6dy ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(19) 测量员-刘海

专业技术任职资格证明



资格证书

姓名 刘海

性别 男

出生年月 1991.12

专业 测绘工程

任职资格 工程师

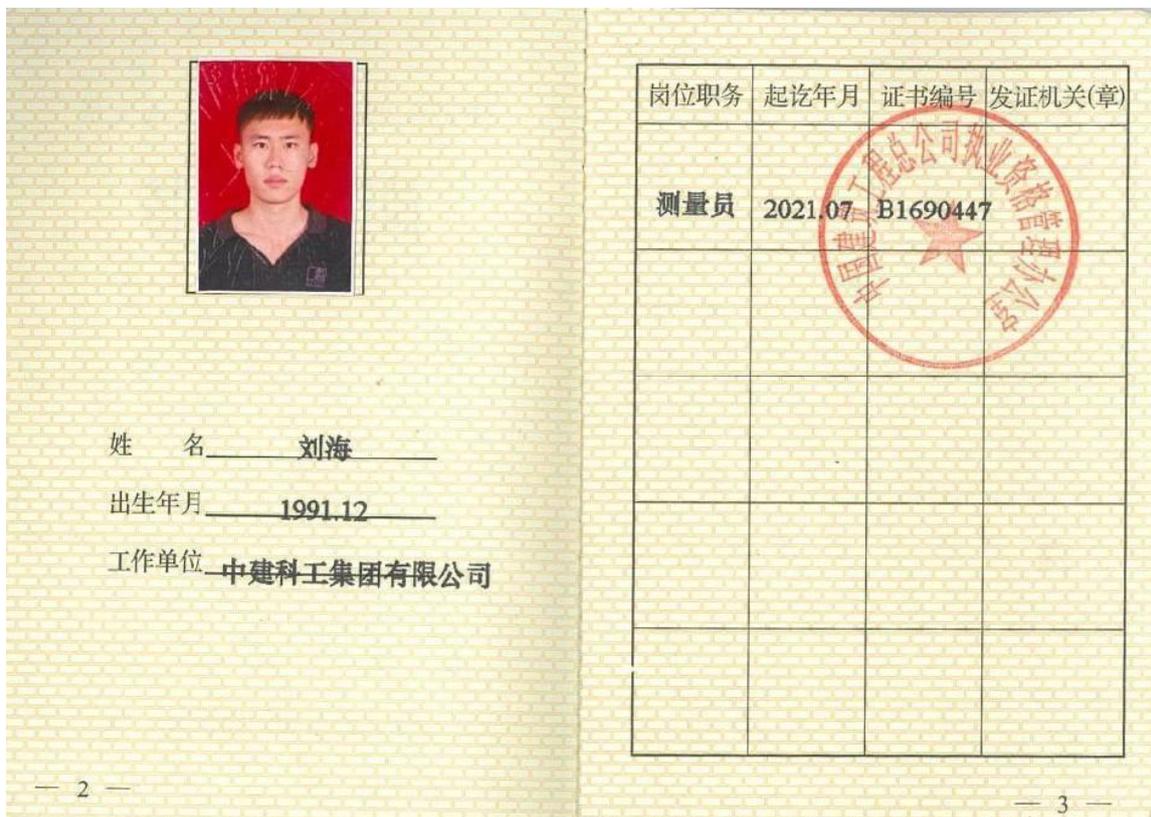
发证单位

证书编号: (2020) 12230621

二〇二〇年六月三十日

中国建筑工程总公司制

项目管理任职资格证明



姓名 刘海

出生年月 1991.12

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2021.07	B1690447	

— 2 —

— 3 —

普通高等学校

# 毕业证书



云南省教育厅监制

学生 **刘海** 性别 **男**

一九九一年十二月十一日生，于一〇一一年

九月至二〇一五年七月在本校

**测绘工程** 专业

四年制 本 科学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

**张冀高**

校 名: **昆明理工大学**

二〇一五年七月一日

证书编号: 106741201505000338

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘海

社保电脑号：807401675

身份证号码：500107199112118935

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			19950.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0				1008.0		252.0

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f137cc676b55 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司







# 毕业证书

朱良，男，一九九三年八月四日生，于二〇一二年九月  
至二〇一六年六月在本校 土木工程 专业学习，  
学制四年，修完全日制普通本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。



校名：河海大学



校长：

证书编号：102941201605001148

2016年6月23日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱良

社保电脑号：644284894

身份证号码：410221199308040210

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				18786.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0					223.2

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f137cc67d029 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(21) 设备管理员-李蕊

专业技术任职资格证明

姓名 Name	李蕊	
性别 Sex	女	
出生日期 Date of Birth	1991.07	
专业 Specialty	工程管理	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 11235099	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by
		2024年06月30日

项目管理任职资格证明

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	机械员	2023.12	G1695015	
姓名	李蕊			
出生年月	1991.07			
工作单位	中建科工集团有限公司			

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李蕊 性别女,一九九一年七月二十五日生,于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 材料科学与工程 专业 四 年制 本 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 河海大学

校(院)长:

王乘

证书编号: 102941201305003048

二〇一三年六月廿一日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李蕊

社保电脑号：636047727

身份证号码：150429199107255045

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	12	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	01	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	02	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	03	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	04	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	10	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计			23634.0	11232.0			7020.0	2808.0			702.0						280.8

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f137cc67fd72 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(22) 材料员-李昂

专业技术任职资格证明



资格证书

姓名 李昂

性别 男

出生年月 1990.05

专业 工程管理

任职资格 工程师

发证单位

证书编号: (2018) 1228337

二〇一八年七月 日

中国建筑工程总公司制

项目管理任职资格证明



姓名 李昂

出生年月 1990.05

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2024.07	F20995041	

— 2 —

— 3 —

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李昂 性别 男，一九九〇年 五 月 五 日生，于二〇〇九  
年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 工商管理(城市建设与管理)  
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

王 宇

证书编号： 101531201305002233

二〇一三年 七 月 七 日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李昂

社保电脑号：810961943

身份证号码：120105200002050337

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	12	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	01	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	02	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	03	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	04	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	05	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	06	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	07	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6	12.4
2025	08	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6	2.4
2025	09	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6	2.4
2025	10	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6	2.4
合计			9638.0	4864.0			4014.0	1605.6			401.46						121.6

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f137cc68b0f1）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



(23) 资料员-郭佳宏

专业技术任职资格证明

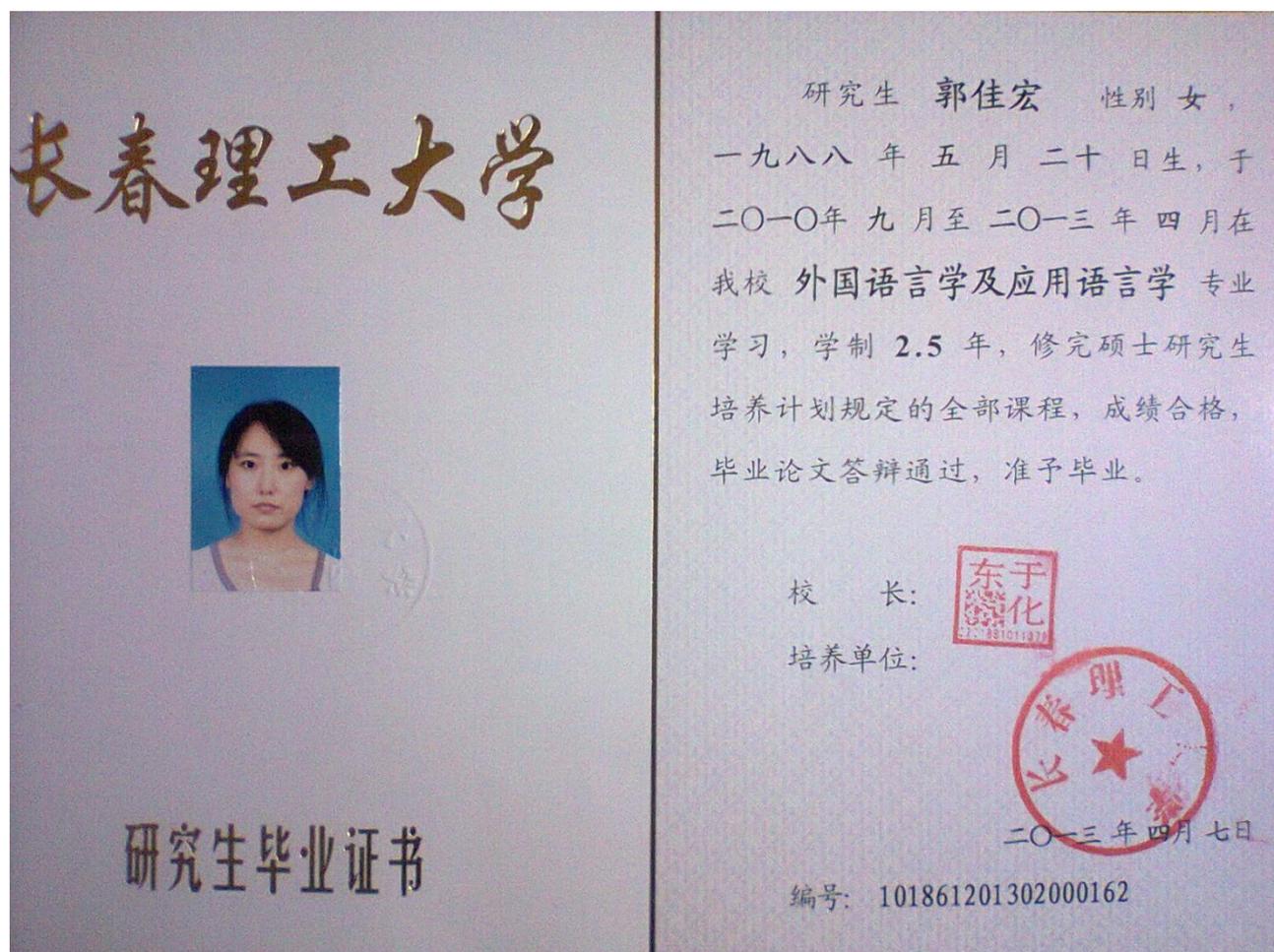
姓名 Name	郭佳宏	  职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence  发证单位 Issued by 中建科工集团有限公司 评审委员会  2023年07月01日
性别 Sex	女	
出生日期 Date of Birth	1988.05	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)11235045	

项目管理任职资格证明

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	资料员	2024.07	M20995038	
姓名	郭佳宏			
出生年月	1988.05			
工作单位	中建科工集团有限公司			

— 2 —

— 3 —



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭佳宏

社保电脑号：642682785

身份证号码：141127198805200020

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2024	12	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	01	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	02	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	03	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	04	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	05	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	06	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	07	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	08	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	09	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	10	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
合计			16968.0	8064.0			5040.0	2016.0			504.0		201.6	806.4		201.6	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f137cc68983x ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司

