

# 南海大道南延至前海通道一期工程

## 监理 NH301 标

### 投 标 文 件

招标项目名称：南海大道南延至前海通道一期工程监理 NH301 标

投标文件内容：资 信 标

投 标 人：江苏兆信工程项目管理有限公司

日 期：2025 年 10 月 28 日

投标人郑重承诺：

对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。

目 录

清标内容及判定标准 ..... 3

一、投标人基本情况表 ..... 4

    1.1、企业营业执照 ..... 6

    1.2、企业资质证书 ..... 7

    1.3、银行基本开户证明 ..... 12

    1.4、三大体系认证证书 ..... 13

二、近 3 年度（2022 年至 2024 年）财务审计报告及附表 ..... 17

    2.1、2024 年度财务审计报告及附表 ..... 18

    2.2、2023 年度财务审计报告及附表 ..... 28

    2.3、2022 年度财务审计报告及附表 ..... 37

三、近 5 年（2020 年至 2025 年）类似项目情况汇总表 ..... 46

    3.1、腾龙大道智慧快速路二期工程施工监理项目（TLDD-JL3 标段） ..... 47

    3.2、苏州国际快速物流通道二期工程-南湖路快速路东延工程吴中区段（NHLDY-JL01 标段） ..... 51

    3.3、洋河大道（黄河南路）快速化改造工程施工监理项目（YHDD-JL 标段） ..... 58

    3.4、润扬路快速化改造工程（百吉巷-平山堂路）监理 ..... 73

    3.5、和燕路过江通道南段工程 ..... 83

    3.6、苏州国际物流通道二期工程-长江路南延工程监理（CJLNY-JL02 标段） ..... 97

    3.7、运河南北路快速化改造二期工程监理 ..... 104

    3.8、运河南北路快速化改造一期工程（七里河路至万福路） ..... 111

    3.9、东风路北段快速化改造工程 ..... 123

四、拟投入本项目的人员一览表 ..... 127

五、项目总监简历表 ..... 128

六、安全总监简历表 ..... 148

七、其他人员简历表 ..... 161

八、投标人获奖情况 ..... 264

九、其他 ..... 264



清标内容及判定标准

序号	清标内容	清标要素及判定标准	清标结果
1	综合实力	投标人在招标公告发布时 <b>近五年</b> （2020 年 8 月至今）独立承担过 <b>单个合同金额不少于人民币 200 万元</b> （已完工或在建） <b>国内市政公用工程监理项目</b> ， <b>5 个及以上</b> 业绩的为“较好”； <b>5 个以下</b> 的评判为“一般”。	<b>较好</b> 资信标 P46-P126
2		投标人 <b>总监理工程师</b> ： （1）具有 <b>高级工程师（副高）</b> 及以上技术职称； （2）具有 <b>8 年及以上</b> 市政相关工作管理经验（任职总监及相关岗位）； 满足以上两个条件为“较好”，其余情况为“一般”。	<b>较好</b> 资信标 P128-P147
3	投标报价	根据商务标评审原则分类 （商务标评审其中“较好”为“较好”、其余情况为“一般”）	商务标 P6
4	投标文件对技术标的响应情况	结合评标专家对投标文件技术标的定性评审结果判定（其中技术标的定性评审结果全部为“较好”（即评审结果无缺点）的为“较好”，其余情况为“一般”）	技术标 （全部）
5	近两年的履约评价情况（如有）	1. 自 2023 年 6 月至今招标人颁发的的履约评价结果。 2. 若未参加履约评价的单位则注明未参加履约评价	未参加履约评价

特别提示：上表中清标内容及对应清标要素，投标人在投标文件中应有相应描述并提供相关证明材料。

投标人在投标文件首页附上目录标明各要素响应文件在投标文件中所对应页码，以便招标人核查。

## 一、投标人基本情况表

投标人名称	江苏兆信工程项目管理有限公司					
注册地址	南京市六合区龙池街道龙中路6号4幢104室			邮政编码	211500	
联系方式	联系人	张贵岩		电话	025-52471861	
	传真	025-52471861		网址	/	
法定代表人	姓名	王金斌	技术职称	高级工程师	电话	025-52471861
技术负责人	姓名	李建春	技术职称	高级工程师	电话	025-52471861
资质证书	➤ 类型：工程监理 等级：市政公用工程监理甲级 证书号：E132030678 ➤ 类型：工程监理 等级：房屋建筑工程监理甲级 证书号：E132030678 ➤ 类型：工程监理 等级：工程监理电力工程、工程监理化工石油工程、工程监理机电安装工程、工程监理铁路工程专业乙级 证书号：E232030675 ➤ 类型：工程监理 等级：公路工程甲级 证书号：交监公甲第055-2006号 ➤ 类型：工程监理 等级：水利工程乙级 证书号：水建监资字第22022101B189号 ➤ 类型：试验检测 等级：公路工程综合乙级 证书号：苏GJC综乙2023-204					
质量管理体系证书 (如有)	➤ 类型：质量管理体系认证证书 等级：GB/T1900-2016/ISO9001:2015 标准 证书号：08925Q51496R5M ➤ 类型：环境管理体系认证证书 等级：GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 标准 证书号：08925E31273R3M ➤ 类型：职业健康安全管理体系认证证书 等级：GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 标准 证书号：08925S31228R3M					
营业执照号	91320116720580162U			员工总人数：419人		
注册资本	1000万元			其中	高级职称人员	94人
成立日期	2000年05月29日				中级职称人员	119人
基本账户开户银行	中国银行股份有限公司南京万达广场支行				技术人员数量	97人
基本账户银行账号	467663832238				各类注册人员	109人
经营范围	公路、桥梁、隧道、铁路、码头、港口、航道、环境工程、市政公用工程、房屋建筑工程、水利工程、人防工程建设的可行性研究、勘察设计、工程监理、工程项目管理及相关的技术咨询服务，线路、管道、设备安装，计算机应用服务，通信、监控及收费系统的设计、安装、维护；招投标代理；工程造价咨询；工程材料试验检测；安全生产评价咨询、企业信用评估咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）					
投标人关联企业情况（包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）	无					

投标人近年获奖情况	<div><div>➤ 2个项目荣获中国建设工程“鲁班奖”</div><div>➤ 1个项目荣获 2018-2019 年度国家优质工程奖</div><div>➤ 3个项目荣获 2022-2023 年度公路交通优质工程奖（李春奖）</div><div>➤ 1个项目荣获第十五届“中国钢结构金奖”</div><div>➤ 9个项目荣获交通运输部、国家安全监管总局公路水运建设“平安工程”冠名</div><div>➤ 26个项目荣获省级建设主管部门颁发的优质工程奖“扬子杯”、“天府杯”、“飞天奖”</div><div>➤ 32个项目荣获省级交通主管部门颁发的优质工程奖“苏畅杯”、品质工程奖</div><div>➤ 25个项目荣获省级“平安工地”“示范工程”称号</div><div>➤ 48个项目荣获市级优质工程奖“琼花杯”、“梅兰杯”、“姑苏杯”、品质工程奖</div><div>➤ 11个项目荣获市级“平安工地”“示范工程”称号</div></div>
备注	/

备注：1、后附营业执照、资质证书、银行基本开户证明（如有）的原件扫描件。

1.1、企业营业执照

统一社会信用代码

91320116720580162U (2/5)

营业执照

(副本)

编号 320123000202407240060



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称

江苏兆信工程项目管理有限公司

类型

有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人

王金斌

经营范围

公路、桥梁、隧道、铁路、码头、港口、航道、环境工程、市政公用工程、房屋建筑工程、水利工程、人防工程建设的可行性研究、勘察设计、工程监理、工程项目管理及相关的技术咨询服务，线路、管道、设备安装，计算机应用服务，通信、监控及收费系统的设计、安装、维护；招投标代理；工程造价咨询；工程材料试验检测；安全生产评价咨询；企业信用评估咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本

1000万元整

成立日期

2000年05月29日

住所

南京市六合区龙池街道龙中路6号4幢104室

登记机关



2024 年 07 月 24 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。


国家市场监督管理总局监制



1.2、企业资质证书

➤ 工程监理（房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级）

企业名称	江苏兆信工程项目管理有限公司		
详细地址	南京市六合区龙池街道雄州南路399号恒盛园105幢四单元202室、302室		
建立时间	2000年05月29日		
注册资本金	3000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91320116720580162U		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E132030678-4/1		
有效期	至2028年12月29日		
法定代表人	王金斌	职务	法人代表
单位负责人	杨宁	职务	总经理
技术负责人	李建春	职称或执业资格	高级工程师/注册监理工程师/一级注册造价工程师
备注:	原企业名称: 江苏兆信工程咨询监理有限公司 原发证日期: 2014年04月03日		

业务范围
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2024年01月19日 No.EF 0182677

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日

企业变更栏
详细地址 变更为: 南京市六合区龙池街道龙中路6号4幢104室 注册资金(万元) 变更为: 1000万人民币
变更核准机关(章) 2024年08月16日
单位负责人 变更为: 王金斌
变更核准机关(章) 2025年03月26日
变更核准机关(章)
年 月 日

- 工程监理（工程监理电力工程、工程监理化工石油工程、工程监理机电安装工程、工程监理铁路工程专业乙级）

	
<h1>工程监理资质证书</h1>	
单位名称：江苏兆信工程项目管理有限公司	
详细地址：南京市六合区龙池街道龙中路6号4幢104室	
统一社会信用代码：91320116720580162U	
法定代表人：王金斌	技术负责人：李建春
注册资本：1000.000000万元	经济类型：有限责任公司（自然人投资或控股）
证书编号：E232030675	有效期：2029-06-30
资质等级：工程监理电力工程专业乙级 工程监理化工石油工程专业乙级 工程监理机电安装工程专业乙级 工程监理铁路工程专业乙级	
	<div>发证机关  2024年 08 月 06 日</div>



➤ 工程监理（公路工程甲级）

公路水运工程监理企业资质证书

编号：交监公甲第 055-2006 号

企业名称：江苏兆信工程项目管理有限公司

资质等级：公路工程甲级

业务范围：可在全国范围内从事一、二、三类公路工程的监理业务。

发证机关（章）

发证日期 2023 年 3 月 21 日

有效期自 2023 年 3 月 21 日至 2028 年 3 月 20 日

企业住所	南京市六合区龙池街道龙中路 6 号 4 幢 104 室		
企业类型	有限责任公司 (自然人投资或控股)	法定代表人	王金斌
统一社会信用代码	91320116720580162U		
许可机关	交通运输部	批准文号	公告 (2023 年第 14 号)
变 更 栏			
2025 年 3 月 31 日通过一般变更将企业地址由“南京市六合区龙池街道雄州南路 399 号恒盛园 105 幢四单元 202 室、302 室”变更为当前信息。			

中华人民共和国交通运输部监制

➤ 工程监理（水利工程乙级）

水利工程建设监理单位  
资质等级证书  
(副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制  
No. 202510-B214690

企业名称	江苏兆信工程项目管理有限公司				
详细地址	南京市六合区龙池街道龙中路6号4幢104室				
类 型	私企	成立日期	2000年5月29日		
统一社会信用代码	91320116720580162U		注册资金	1000.0万元	
法定代表人	王金斌	职务	总经理	职称	高级工程师
技术负责人	李建春	职务	总工	职称	高级工程师
联系电话	02552409397	传真	02552471861	邮编	210017
证书编号	水建监资字第 22022101B189 号				
专业等级	水利工程施工监理乙级				
发证日期	2025年7月1日		有效日期	2030年6月23日	
业 务 范 围 II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理					

中华人民共和国水利部  
水利工程建设监理单位  
资质认定专用章  
2025年7月1日

➤ 试验检测（公路工程综合乙级）







检验检测机构  
资质认定证书

证书编号:  
241001340456

名称江苏兆信交通工程检测有限公司

地址:江苏省南京市六合区龙池街道龙中路6号4幢104室  
(211599)

经审查,你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力,现予批准,可以向社会出具具有证明作用的数据和结果,特发此证。资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力见证书附表。

你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任,由江苏兆信交通工程检测有限公司承担。

许可使用标志



241001340456

发证日期:2024年11月28日

有效期至:2030年11月28日

发证机关:



本证书由国家认证认可监督管理委员会监制,在中华人民共和国境内有效。

NO.07(24) 0000480

### 1.3、银行基本开户证明

#### 基本存款账户信息

账户名称: 江苏兆信工程项目管理有限公司

账户号码: 467663832238

开户银行: 中国银行股份有限公司南京万达广场支行

法定代表人:  
(单位负责人) 王金斌

基本存款账户编号: J3010001262910



2020 年 07 月 03 日



#### 1.4、三大体系认证证书





## 环境管理体系认证证书

编号: 08925E31273R3M

兹 证 明

**江苏兆信工程项目管理有限公司**

注册地址: 南京市六合区龙池街道龙中路6号4幢104室  
经营地址: 江苏省南京市建邺区万达广场万达中心E座9楼  
统一社会信用代码: 91320116720580162U

其环境管理体系符合:

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 标准

认证范围:

资质范围内一、二、三类公路工程(含桥梁工程、隧道)工程项目的监理和市政公用工程、房建监理所涉及场所的相关环境管理活动

首次签发日期: 2017年3月23日

颁证日期: 2025年6月30日      有效期至: 2028年7月21日

持本证书组织接受年度监督审核合格,并在国家规定的行政许可有效期内使用有效;扫描二维码可验证此证书真伪及动态管理信息



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C089-M



任磊



**北京中水卓越认证有限公司**

地址: 北京市朝阳区东三环南路58号1、2号楼1号楼(A座)2层201室  
电话: 010-58672798 / 2721/2677/2567/2383/2787 邮编: 100022  
邮箱: zsbcc@zsbcc.net 传真: 010-58672721 网址: www.zsbcc.net





## 职业健康安全管理体系认证证书

编号：08925S31228R3M

兹 证 明

**江苏兆信工程项目管理有限公司**

注册地址：南京市六合区龙池街道龙中路6号4幢104室

经营地址：江苏省南京市建邺区万达广场万达中心E座9楼

统一社会信用代码：91320116720580162U

其职业健康安全管理体系符合：

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 标准

认证范围：

资质范围内一、二、三类公路工程（含桥梁工程、隧道）工程项目的监理和市政公用工程、房建监理所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

首次签发日期：2017年3月23日

颁证日期：2025年6月30日      有效期至：2028年7月21日

持本证书组织接受年度监督审核合格，并在国家规定的行政许可有效期内使用有效；扫描二维码可验证此证书真伪及动态管理信息



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C089-M



任磊



**北京中水卓越认证有限公司**

地址：北京市朝阳区东三环南路58号1、2号楼1号楼（A座）2层201室  
电话：010-58672798/2721/2677/2567/2383/2787 邮编：100022  
邮箱：zsbc@zsbc.net 传真：010-58672721 网址：www.zsbc.net



国家市场监督管理总局  
State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台 

首页

认证结果

从业机构

从业人员

认证规则

数据统计

检验检测

科技标准

政采信息

当前位置：认证结果 > 管理体系认证

查询条件

证书编号：

获证组织名称：

认证项目：

国家地区：

证书状态：

☐ 具有CNAS标识

查询

重置

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	江苏兆信工程项目管理有限公司	91320116720580162U

证书列表(点击查看详细信息)

江苏兆信工程项目管理有限公司

证书编号：08925S31228R3M 有效 CNAS

发证机构：北京中水卓越认证有限公司

认证项目：中国职业健康安全管理体系认证 证书到期日期：2028-07-21

江苏兆信工程项目管理有限公司

证书编号：08925Q51496R5M 有效 CNAS

发证机构：北京中水卓越认证有限公司

认证项目：质量管理体系认证（ISO9001） 证书到期日期：2028-07-21

江苏兆信工程项目管理有限公司

证书编号：08925E31273R3M 有效 CNAS

发证机构：北京中水卓越认证有限公司

认证项目：环境管理体系认证 证书到期日期：2028-07-21

二、近 3 年度（ 2022 年至 2024 年）财务审计报告及附表

附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括股东权益变动表、资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件并加盖公章；投标人的成立时间少于 3 年的，应提供成立以来的财务状况表；

（1）近 3 年销售收入、利润总额和净资产利润率：销售收入能稳健增长，利润总额高，还本付息能力强，净资产利润率高。

（2）近 3 年财务状况综合评价：抵押、担保、诉讼等较少，企业负债率低，净资产为正值，财务状况良好。

年份	营业收入（万元）	利润总额（万元）	净资产利润率（万元）	备注
2024	13751.76383	1082.041366	5.90%	公司无财产抵押、无诉讼担保等事项。
2023	27124.03613	2204.280618	6.10%	
2022	27045.57189	2160.540564	5.99%	



2.1、2024 年度财务审计报告及附表

2024 年财务报表附注

江苏中兴会计师事务所

中兴审字[2025]0115 号



审计报告

江苏兆信工程项目管理有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了贵公司 2024 年财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表、2024 年损益表、2024 年现金流量表及财务报表附注。这些报表由贵公司负责，我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们的审计是依据《中国注册会计师审计准则》的规定执行了审计工作。在审计过程中，我们结合贵公司的实际情况，实施了包括抽查会计记录等我们认为必要的审计程序。

中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。审计工作包括在抽查的基础上，检查支持会计报表金额和披露的证据。评价管理当局在编制会计报表时采用的会计政策和作出的重大会计估计，以及评价会计报表的整体反映，我们相信，我们的审计工作为发表意见提供了合理的基础。

我们认为，上述会计报表符合《企业会计准则》的有关规定，在所有重大方面公允地反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

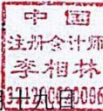
江苏中兴会计师事务所

中国注册会计师

中国 江苏

中国注册会计师

二〇二五年五月





财务报表附注

一、 公司基本情况

江苏兆信工程咨询监理有限公司成立于 2000 年 5 月，原是中国公路工程咨询监理总公司下属子公司，2004 年 7 月，根据国家有关政策规定，公司完成企业改制。从中国公路工程咨询监理总公司分离出来，成为独立法人企业。公司注册资本人民币 3000 万元。统一社会信用代码：91320116720580162U。公司经营范围：公路、桥梁、隧道、铁路、码头、港口、航道、环境工程、市政公用工程、房屋建设工程、水利工程、人防工程建设的可行性研究、勘察、设计、工程监理、工程项目管理及相关的技术咨询服务，线路、管道、设备安装，计算机应用服务，通信、监控及收费系统的设计、安装、维护；招投标代理；工程造价咨询；工程材料试验检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。公司法定代表人：王金斌。

二、 公司主要会计政策和会计估计

- 1、会计准则和会计制度：公司执行<<企业财务通则>>和<<企业会计准则>>
- 2、会计年度：以公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止为一个会计年度。
- 3、记账本位币：人民币。
- 4、记账基础和估计原则：以权责发生制为记账基础，以历史成本为计量原则。
- 5、固定资产的核算方法：
  - (1) 固定资产的计价：购入固定资产按实际成本计价。
  - (2) 固定资产是指使用年限超过一年的房屋建筑物、机器、机械、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备、器具、工具等，不属于生产、经营主要设备的物，单位价值在 2000 元以上并且使用期限超过两年的，也作为固定资产。
  - (3) 固定资产的折旧方法：按固定资产原值扣除 0 或 5%净残值，根据固定资产预计使用年限，采用直线法计提，各类固定资产预计使用年限及其年折旧率列示如下：

固定资产类别	预计使用年限	残值率	年折旧率
办公设备	5 年	0 或 5%	20%或 19%

2024 年财务报表附注

运输设备	5 年或 8 年	5%	19%或 11.875%
检测设备及仪器	5 年	0 或 5%	20%或 19%

- 6、收入确认原则：  
以劳务总收入和总成本能够可靠地计量，与交易相关的经济利益能够流入公司，劳务的完成程度能够可靠地确定时，确定劳务收入的实现。
- 7、所得税的会计处理方法：采用应付税款法

三、 公司主要税项

- 1、增值税：按 6%税率计缴；
- 2、增值税附加税：（增值税的 7%）；
- 3、增值税教育费附加税：（增值税的 3%）；
- 4、增值税地方教育费附加税：（增值税的 2%）；
- 5、企业所得税：按 25%税率计缴

四、 会计报表主要项目注释

- （以下货币单位除特别注明外，均为人民币元）
- 1、货币资金：截止 2024 年 12 月 31 日货币资金余额 20,208,275.37 元，其主要情况如下：

项目	币别	年初数	年末数
现金	人民币	415,015.19	481,205.30
银行存款	人民币	15,437,686.73	19,727,070.07
合计	人民币	15,852,701.92	20,208,275.37

- 2、应收账款：截止 2024 年 12 月 31 日应收账款余额是 38,805,192.46 元，其主要情况列示如下：

（1） 账龄分析

账龄	金额	比例
一年以内	34,536,621.29	89%
一至三年	4,268,571.17	11%
合计	38,805,192.46	100%

- （2） 应收账款年末余额其中数额较大的



2024 年财务报表附注

名称	金额
宜威项目（监理费）	5,880,048.00
国道 208 晋中长治至晋城项目（监理费）	5,408,150.79
常嘉项目（监理费）	5,300,180.00
常宜（监理费）	5,284,000.00
长深项目（监理费）	5,201,540.00
张家港新泾（监理费）	5,076,900.00
江阴锡澄（监理费）	5,074,810.00

3、其他应收款：截止 2024 年 12 月 31 日其他应收款余额 28,461,092.58 元，

其主要情况列示如下：

账龄分析：

(1)

账龄	金额	比例
一年以内	24,191,928.69	85.00%
一至三年	4,269,163.89	15.00%
合计	28,461,092.58	100.00%

(2) 其他应收款年末余额较大的为：

名称	金额
江苏省苏州市公共资源交易中心（投标保证金）	5,800,000.00
江苏省南京市公共资源交易中心（投标保证金）	4,700,000.00
江苏省泰州市公共资源交易中心（投标保证金）	3,608,142.03

4、存货：截止 2024 年 12 月 31 日余额为 18,495,536.31 元

5、预付账款：截止 2024 年 12 月 31 日余额为 800,805.52 元

6、固定资产及累计折旧：截止 2024 年 12 月 31 日，固定资产原价 13,513,040.13

元，累计折旧 6,281,347.96 元，固定资产净值 7,231,692.17 元，其主要情况

列示如下：



2024 年财务报表附注

项目	年初数	本期增加	本期减少	年末数
固定资产原价				
办公设备	8,542,955.96	2,036,148.02	2,048,701.30	8,530,402.68
运输设备	5,413,310.05	1,054,187.00	5,000,755.08	1,466,741.97
检测设备及仪器	5,490,749.41	1,512,654.10	3,487,508.03	3,515,895.48
合计	19,447,015.42	4,602,989.12	10,536,964.41	13,513,040.13
累计折旧				
办公设备	2,613,090.27	3,578,102.60	1,048,702.30	5,142,490.57
运输设备	112,124.01	602,187.00	205,487.30	508,823.71
检测设备及仪器	795,811.32	804,708.00	970,485.64	630,033.68
合计	3,521,025.60	4,984,997.60	2,224,675.24	6,281,347.96
固定资产净值	15,925,989.82	-382,008.48	8,312,289.17	7,231,692.17

7、预收账款：截止 2024 年 12 月 31 日预收账款余额 2,558,798.03 元，其有关情况列示如下：

(1)、账龄分析

账龄	金额	比例
一年以内	2,251,230.51	87.98%
一至三年	307,567.52	12.02%
合计	2,558,798.03	100.00%

(2)、预收账款期末余额较大的如下：

名称	金额
云南三清项目	802,154.00
河南项目	504,846.00
龙池立交桥项目	501,892.00
346 张家港项目	300,100.00
新沂农村项目	301,200.00

8、应付账款：截止 2024 年 12 月 31 日应付账款余额 9,032,837.92 元，其有关情况列示如下：



2024 年财务报表附注

(1)、账龄分析

账龄	金额	比例
一年以内	7,677,912.23	85.00%
一至三年	1,354,925.69	15.00%
合计	9,032,837.92	100.00%

(2)、应付账款期末余额较大的如下：

名称	金额
常泰房建项目	2,341,750.27
涟淮项目	2,023,418.00
苏州 605 项目	1,753,481.00
腾龙大道项目	1,502,840.00
苏州同黎项目	1,081,206.00

9、其他应付款：截止 2024 年 12 月 31 日其他应付款余额 6,191,390.63 元。

10、未交税金：截止 2024 年 12 月 31 日未交税金余额 648,926.03 元，其主要情况如下：

项目	年初数	本年应交	本年已交	年末数
增值税	1,817,679.00	2,092,594.23	3,658,740.00	251,533.23
增值税附加	159,188.11	284,510.00	220,111.00	223,587.11
个人所得税	132,263.01	402,184.90	504,117.00	30,330.91
企业所得税	493,171.37	2,705,103.41	3,054,800.00	143,474.78
合计	2,602,301.49	5,484,392.54	7,437,768.00	648,926.03

11、其他未交款：截止 2024 年 12 月 31 日余额为 594,977.79 元

12、实收资本：截止 2024 年 12 月 31 日实收资本总额 5,000,000.00 元，其明细情况如下：

投资方名称	金额	比例
王金斌	4,500,000.00	90.00%
潘燕燕	500,000.00	10.00%
合计	5,000,000.00	100.00%

13、未分配利润：截止 2024 年 12 月 31 日未分配利润余额为 33,217,495.95 元。

2024 年财务报表附注

- 14、主营业务收入：2024 年度监理服务收入发生额为 137,517,638.28 元。
- 15、主营业务成本：2024 年度监理服务成本发生额为 108,639,561.64 元。
- 16、主营业务税金及附加：2024 年度主营业务税金及附加为 850,262.26 元，

其明细项目列示如下：

项目	金额
增值税附加	477,323.08
增值税教育费附加	215,691.75
增值税地主教育费附加	157,247.43
合计	850,262.26

- 17、管理费用：2024 度管理费用 15,052,078.87 元，其主要项目列示如下：

项目	金额
工资	8,048,791.20
社会保障费	2,807,480.91
办公费	487,912.78
邮寄费	248,702.16
交通差旅费	748,195.09
投标费	210,870.05
劳保费	481,005.10
车辆使用费	204,708.00
维修费	138,040.04
租赁费	267,484.06
业务招待费	1,168,580.43
各种税费	240,309.05
合计	15,052,078.87

- 18、财务费用：2024 度财务费用 907,925.42 元

五、其他事项说明

- 1、公司无财产抵押事项
- 2、公司无诉讼担保事项



利润表

(小企业会计制度适用)

计算机代码:

会小企02表

编制单位: 江苏兆信工程项目管理有限公司		2024年12月	单位: 元
项目	行次	本期数	本年累计数
一、主营业务收入	1	14,533,335.98	137,517,638.28
减: 主营业务成本	4	11,063,891.42	108,639,561.64
主营业务税金及附加	5	120,805.35	850,262.26
二、主营业务利润(亏损以“一”号填列)	10	3,348,639.21	28,027,814.38
加: 其他业务利润(亏损以“一”号填列)	11		-
减: 营业费用	14	-	-
管理费用	15	1,629,752.81	15,052,078.87
财务费用	16	62,289.83	907,925.42
三、营业利润(亏损以“一”号填列)	18	1,656,596.57	12,067,810.09
加: 投资收益(损失以“一”号填列)	19		-
营业外收入	23	51,183.52	876,639.94
减: 营业外支出	24	20,000.00	370,756.49
加: 以前年度损益调整	25		
四、利润总额(亏损总额以“一”号填列)	28	1,687,780.09	10,820,413.66
减: 所得税	29	643,195.00	2,705,103.41
五、净利润(净利润以“一”号填列)	30	1,044,585.09	8,115,310.24
附: 投入原材料(单位为: )	31		
单位产品原材料使用量(单位为: )	32		
产成品成本	33		
工业总产值	34		
企业增加值	35		
耗电量(万千瓦时)	36		
耗煤量(吨)	37		
耗油量(吨)	38		

补充资料:  
当期分配投资者的利润  
制表:  
日期:

总经理:  
日期:



资产负债表

会企01表

编制单位：江苏兆信工程项目管理有限公司

2024年12月31日

单位：元

资产	行次	年初数	期末数	负债及所有者权益（或股东权益）	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	15,852,701.92	20,208,275.37	短期借款	68	10,000,000.00	26,000,000.00
短期投资	2		-	应付票据	69		
应收票据	3			应付账款	70	20,471,924.14	9,032,837.92
95	4			预收账款	71	3,990,500.94	2,558,798.03
应收利息	5			应付工资	72	-	613,166.07
应收账款	6	45,263,881.41	38,805,192.46	应付福利费	73	1,350,819.31	
其他应收款	7	6,305,062.38	28,461,092.58	应付利润	74	1,005,417.60	
预付账款	8	8,427,000.00	800,805.52	应交税金	76	2,602,301.49	648,926.03
	9			其他应交款	80	808,418.25	594,977.79
存货	10	9,623,515.81	18,495,536.31	其他应付款	81	6,407,405.38	6,191,390.63
待摊费用	11	7,001,548.64	-	预提费用	82		
一年内到期的长期股权投资	21			一年内到期的长期负债	86		
其他流动资产	24			其他流动负债	90		
流动资产合计	31	92,473,710.16	106,770,902.24	流动负债合计	100	46,636,787.11	45,640,096.47
长期投资：							
长期股权投资	32			长期负债：			
长期债权投资	34			长期借款	101		
长期投资合计	38			应付债券	102		
固定资产：				长期应付款	103		
固定资产原价	39	19,447,015.42	13,513,040.13	专项应付款	106		
减：累计折旧	40	3,521,025.60	6,281,347.96	其他长期负债	108		
固定资产净值	41			长期负债合计	110		
减：固定资产减值准备	42			递延税款：			
固定资产净额	43	15,925,989.82	7,231,692.17	递延税款贷项			
工程物资	44			负债合计	114	46,636,787.11	45,640,096.47
在建工程	45						
固定资产清理	46			所有者权益：（或股东权益）			
固定资产合计	50			实收资本（或股本）	115	5,000,000.00	5,000,000.00
无形资产及其他资产				减：已归还投资	116		
无形资产	51			实收资本（或股本）净额	117		
递延资产（长期待摊费用）	52			资本公积（股本净额）	118	22,412,704.01	20,162,487.15
其他长期资产	53			盈余公积	119	9,248,023.15	9,982,514.84
无形资产及其他资产合计	60			其中：法定公益金	120		
				未分配利润	121	25,102,185.71	33,217,495.95
递延税款：				所有者权益（或股东权益）合计	122	61,762,912.87	68,362,497.94
递延税款借项	61						
资产总计	67	108,399,699.98	114,002,594.41	负债和所有者权益（或股东权益）总计	135	108,399,699.98	114,002,594.41



现金流量表

编制单位：江苏兆信工程项目管理有限公司2024年12月单位：元

项目	行次	金额	项目	行次	金额	项目	行次	金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		三、筹资活动产生的现金流量	23		固定资产报废损失	45	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	317,481,051.30	吸收投资所收到的现金	24		财务费用	46	
收到的税费返还	3		借款所收到的现金	25		投资损失（减：收益）	47	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	8,012,405.60	收到的其他与筹资活动有关的现金	26		递延税款贷项（减：借项）	48	
现金流入小计	5	325,493,456.90	现金流入小计	27		存货的减少（减：增加）	49	
购买商品、接受劳务支付的现金	6	298,502,165.23	偿还债务所支付的现金	28		经营性应收项目的减少（减：增加）	50	5,418,702.61
支付给职工以及为职工支付的现金	7		分配股利、利润或偿付利息所支付的	29		经营性应付项目的增加（减：减少）	51	6,325,110.88
支付的各项税费	8		支付的其他与筹资活动有关的现金	30		其他	52	
支付的其他与经营活动有关的现金	9	6,411,980.37	现金流出小计	31		经营活动产生的现金流量净额	53	20,579,311.30
现金流出小计	10	304,914,145.60	筹资活动产生的现金流量净额	32		2、不涉及现金收支的投资和筹资活	54	
经营活动产生的现金流量	11	20,579,311.30	四、汇率变动对现金的影响	33		债务转为资本	55	
二、投资活动产生的现金流量	12		五、现金及现金等价物净增加额	34	4,355,573.45	一年内到期的可转换公司债券	56	
收回投资所收到的现金	13		补充资料：	35		融资租入固定资产	57	
取得投资收益所收到的现金	14		1、将净利润调节为经营活动现金流量	36		其他	58	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收到的现金	15		净利润	37	8,115,310.24	3、现金及现金等价物净增加情况	59	
收到的其他与投资活动有关的现金	16		加：计提的资产减值准备	38		现金的期末余额	60	20,208,275.37
现金流入小计	17	-	固定资产折旧	39	614,705.20	减：现金的期初余额	61	15,852,701.92
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	18	16,223,737.85	无形资产摊销	40		加：现金等价物的期末余额	62	
投资所支付的现金	19		长期待摊费用摊销	41		减：现金等价物的期初余额	63	
支付的其他与投资活动有关的现金	20		待摊费用减少（减：增加）	42	105,482.37	现金及现金等价物净增加额	64	4,355,573.45
现金流出小计	21	16,223,737.85	预提费用增加（减：减少）	43			65	
投资活动产生的现金流量净额	22	-16,223,737.85	处置固定资产、无形资产和长期资产的相关（减：收益）	44			66	



2.2、2023 年度财务审计报告及附表

南京致舜会计师事务所（普通合伙）

致舜会审字（2024）Z-3715 号

审计报告

江苏兆信工程项目管理有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了贵公司 2023 年财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表、2023 年损益表、2023 年现金流量表及财务报表附注。这些报表由贵公司负责，我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们的审计是依据《中国注册会计师审计准则》的规定执行了审计工作。在审计过程中，我们结合贵公司的实际情况，实施了包括抽查会计记录等我们认为必要的审计程序。

中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。审计工作包括在抽查的基础上，检查支持会计报表金额和披露的证据。评价管理当局在编制会计报表时采用的会计政策和作出的重大会计估计，以及评价会计报表的整体反映，我们相信，我们的审计工作为发表意见提供了合理的基础。

我们认为，上述会计报表符合《企业会计准则》的有关规定，在所有重大方面公允地反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

南京致舜会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师

中国·江苏

中国注册会计师

报告日期：2024 年 5 月 16 日



财务报表附注

一、 公司基本情况

江苏兆信工程咨询监理有限公司（曾用名：江苏兆信工程咨询监理有限公司）成立于2000年5月，原是中国公路工程咨询监理总公司下属子公司，2004年7月，根据国家有关政策规定，公司完成企业改制。从中国公路工程咨询监理总公司分离出来，成为独立法人企业。公司注册资本人民币3000万元。统一社会信用代码：91320116720580162U。公司经营范围：公路、桥梁、隧道、铁路、码头、港口、航道、环境工程、市政公用工程、房屋建设工程、水利工程、人防工程建设的可行性研究、勘察、设计、工程监理、工程项目管理及相关的技术咨询服务，线路、管道、设备安装，计算机应用服务，通信、监控及收费系统的设计、安装、维护；招投标代理；工程造价咨询；工程材料试验检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。公司法定代表人：王金斌。

二、 公司主要会计政策和会计估计

- 1、会计准则和会计制度：公司执行<<企业财务通则>>和<<企业会计准则>>
- 2、会计年度：以公历1月1日至12月31日止为一个会计年度。
- 3、记账本位币：人民币。
- 4、记账基础和估计原则：以权责发生制为记账基础，以历史成本为计量原则。
- 5、固定资产的核算方法：
  - (1) 固定资产的计价：购入固定资产按实际成本计价。
  - (2) 固定资产是指使用年限超过一年的房屋建筑物、机器、机械、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备、器具、工具等，不属于生产、经营主要设备的物，单位价值在2000元以上并且使用期限超过两年的，也作为固定资产。
  - (3) 固定资产的折旧方法：按固定资产原值扣除0或5%净残值，根据固定资产预计使用年限，采用直线法计提，各类固定资产预计使用年限及其年折旧率列示如下：

固定资产类别	预计使用年限	残值率	年折旧率
办公设备	5年	0或5%	20%或19%
运输设备	5年或8年	5%	19%或11.875%
检测设备及仪器	5年	0或5%	20%或19%

- 6、收入确认原则：

以劳务总收入和总成本能够可靠地计量，与交易相关的经济利益能够流入公司，劳务的完成程度能够可靠地确定时，确定劳务收入的实现。
- 7、所得税的会计处理方法：采用应付税款法

三、 公司主要税项

- 1、增值税：按6%税率计缴；
- 2、增值税附加税：（增值税的7%）；
- 3、增值税教育费附加税：（增值税的3%）；
- 4、增值税地方教育费附加税：（增值税的2%）；
- 5、企业所得税：按25%税率计缴

四、 会计报表主要项目注释  
(以下货币单位除特别注明外, 均为人民币元)  
1、货币资金: 截止 2023 年 12 月 31 日货币资金余额 15,852,701.92 元, 其主要情况如下:

项目	币别	年初数	年末数
现金	人民币	514,718.67	415,015.19
银行存款	人民币	10,490,763.94	15,437,686.73
合计	人民币	11,005,482.61	15,852,701.92

2、应收账款: 截止 2023 年 12 月 31 日应收账款余额是 45,263,881.41 元, 其主要情况列示如下:  
(1) 账龄分析

账龄	金额	比例
一年以内	39,832,215.64	88%
一至三年	5,431,665.77	12%
合计	45,263,881.41	100%

(2) 应收账款年末余额其中数额较大的

名称	金额
宜威项目(监理费)	5,780,020.20
常泰项目(监理费)	5,500,360.96
G219 线阿奇至八盘(监理费)	5,308,109.37
常宜(监理费)	5,284,074.08
长深项目(监理费)	5,242,057.00
南绕城(监理费)	5,081,502.04
苏锡常(监理费)	5,074,187.00

3、其他应收款: 截止 2023 年 12 月 31 日其他应收款余额 6,305,062.38 元, 其主要情况列示如下:  
账龄分析:  
(1)

账龄	金额	比例
一年以内	5,296,252.40	84.00%
一至三年	1,008,809.98	16.00%
合计	6,305,062.38	100.00%

(2) 其他应收款年末余额较大的为:



名称	金额
江苏省苏州市公共资源交易中心（投标保证金）	1,800,000.00
江苏省南京市公共资源交易中心（投标保证金）	1,700,000.00
江苏省泰州市公共资源交易中心（投标保证金）	1,608,142.03

4、存货:截止 2023 年 12 月 31 日余额为 9,623,515.81 元

5、预付账款：截止 2023 年 12 月 31 日余额为 8,427,000.00 元

6、固定资产及累计折旧：截止 2023 年 12 月 31 日，固定资产原价 19,447,015.42 元，累计折旧 3,521,025.60 元，固定资产净值 15,925,989.82 元，共主要情况列示如下：

项目	年初数	本期增加	本期减少	年末数
固定资产原价				
办公设备	7,521,912.06	2,041,584.20	1,020,540.30	8,542,955.96
运输设备	5,255,359.15	2,158,402.70	2,000,451.80	5,413,310.05
检测设备及仪器	6,669,744.21	1,350,420.60	2,529,415.40	5,490,749.41
合计	19,447,015.42	5,550,407.50	5,550,407.50	19,447,015.42
累计折旧				
办公设备	2,140,551.21	1,520,547.36	1,048,008.30	2,613,090.27
运输设备	105,246.39	412,058.71	405,181.09	112,124.01
检测设备及仪器	1,172,223.07	504,871.60	881,283.35	795,811.32
合计	3,418,020.67	2,437,477.67	2,334,472.74	3,521,025.60
固定资产净值	16,028,994.75	3,112,929.83	3,215,934.76	15,925,989.82

7、预收账款：截止 2023 年 12 月 31 日预收账款余额 3,990,500.94 元，其有关情况列示如下：

(1)、账龄分析

账龄	金额	比例
一年以内	3,548,353.44	88.92%
一至三年	442,147.50	11.08%
合计	3,990,500.94	100.00%

(2)、预收账款期末余额较大的如下：

名称	金额
河南项目	984,125.20
云南三清项目	791,580.71
仙新路项目	702,881.30
346 张家港项目	510,000.00
龙池立交桥项目	412,562.08

8、应付账款：截止 2023 年 12 月 31 日应付账款余额 20,471,924.14 元，其有关情况列示如下：

(1)、账龄分析

账龄	金额	比例
一年以内	17,401,135.52	85.00%
一至三年	3,070,788.62	15.00%
合计	20,471,924.14	100.00%

(2)、应付账款期末余额较大的如下：

名称	金额
新疆项目	4,529,289.27
宜威项目	4,102,451.08
宁马项目	3,952,410.50
苏州 605 项目	3,502,480.90
苏州同黎项目	3,481,508.78

9、其他应付款：截止 2023 年 12 月 31 日其他应付款余额 6,407,405.38 元。

10、未交税金：截止 2023 年 12 月 31 日未交税金余额 2,602,301.49 元，其主要情况如下：

项目	年初数	本年应交	本年已交	年末数
增值税	675,040.40	4,958,120.30	3,815,481.70	1,817,679.00
增值税附加	354,186.40	415,842.02	610,840.31	159,188.11
个人所得税	234,235.71	402,184.90	504,157.60	132,263.01
企业所得税	736,695.16	5,012,415.60	5,255,939.39	493,171.37
合计	2,000,157.67	10,788,562.82	10,186,419.00	2,602,301.49

11、其他未交款：截止 2023 年 12 月 31 日余额为 808,418.25 元

12、实收资本：截止 2023 年 12 月 31 日实收资本总额 5,000,000.00 元，其明细情况如下：

投资方名称	金额	比例
王金斌	4,500,000.00	90.00%
潘燕燕	500,000.00	10.00%
合计	5,000,000.00	100.00%

13、未分配利润：截止 2023 年 12 月 31 日未分配利润余额为 25,102,185.71 元。

14、主营业务收入：2023 年度监理服务收入发生额为 271,240,361.30 元。

15、主营业务成本：2023 年度监理服务成本发生额为 165,416,179.69 元。

16、主营业务税金及附加：2023 年度主营业务税金及附加为 1,957,730.60 元，其明细项目列示如下：



项目	金额
增值税附加	1,233,376.70
增值税教育费附加	410,248.30
增值税地主教育费附加	314,105.60
合计	1,957,730.60

17、管理费用：2023 度管理费用 81,903,152.64 元，其主要项目列示如下：

项目	金额
工资	60,049,871.62
社会保障费	4,021,541.30
办公费	1,574,100.15
邮寄费	948,620.80
交通差旅费	2,874,156.17
投标费	2,451,047.31
劳保费	944,158.12
车辆使用费	2,054,812.30
维修费	1,380,480.60
租赁费	2,974,184.18
业务招待费	1,941,879.64
各种税费	688,300.45
合计	81,903,152.64

18、财务费用：2023 度财务费用 970,521.3元

五、其他事项说明

- 1、公司无财产抵押事项
- 2、公司无诉讼担保事项

利润表

(小企业会计制度适用)

计算机代码： 会小企02表  
编制单位：江苏兆信工程项目管理有限公司 2023年12月 单位：元

项目	行次	上年实际数	本年实际数
一、主营业务收入	1	270,455,718.85	271,240,361.30
减：主营业务成本	4	165,097,410.62	165,416,179.69
主营业务税金及附加	5	1,967,418.30	1,957,730.60
二、主营业务利润（亏损以“一”号填列）	10	103,390,889.93	103,866,451.01
加：其他业务利润（亏损以“一”号填列）	11	1,205,484.15	1,050,029.11
减：营业费用	14		
管理费用	15	82,005,487.18	81,903,152.64
财务费用	16	985,481.26	970,521.30
三、营业利润（亏损以“一”号填列）	18	21,605,405.64	22,042,806.18
加：投资收益（损失以“一”号填列）	19		
减：营业外支出	27		
四、利润总额（亏损总额以“一”号填列）	28	21,605,405.64	22,042,806.18
减：所得税	29	5,401,351.41	5,510,701.55
五、净利润（净利润以“一”号填列）	30	16,204,054.23	16,532,104.64
加：（一）年初未分配利润	31	23,578,367.28	24,900,683.60
（二）盈余公积补亏	32		
（三）其他因素调整	33		
六、可供分配利润	34	39,782,421.51	41,432,788.24
减：（一）提取法定盈余公积	35		
（二）提取法定公益金	36	6,811,054.71	7,267,194.36
（三）提取职工奖励及福利基金	37		
七、可供分配利润	38	32,971,366.80	34,165,593.88
减：（一）应付优先股股利	39	8,070,683.20	9,063,408.17
（二）提取任意盈余公积	40		
（三）应付普通股股利	41		
八、未分配利润	42	24,900,683.60	25,102,185.71
其中：应由以后年度税前利润弥补的亏损（以“一”号填列）	43		



资产负债表

会企01表

编制单位：江苏兆信工程项目管理有限公司

2023年12月31日

单位：元

资产	行次	年初数	期末数	负债及所有者权益（或股东权益）	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	11,005,482.61	15,852,701.92	短期借款	68	10,000,000.00	10,000,000.00
短期投资	2			应付票据	69		
应收票据	3			应付账款	70	14,664,218.80	20,471,924.14
95	4			预收账款	71	3,151,147.02	3,990,500.94
应收利息	5			应付工资	72	0	-
应收账款	6	41,005,187.28	45,263,881.41	应付福利费	73	1,308,487.19	1,350,819.31
其他应收款	7	4,671,205.19	6,305,062.38	应付利润	74	1,041,774.51	1,005,417.60
预付账款	8	9,100,842.30	8,427,000.00	应交税金	76	2,000,157.67	2,602,301.49
	9			其他应交款	80	811,481.30	808,418.25
存货	10	8,140,872.45	9,623,515.81	其他应付款	81	5,841,914.52	6,407,405.38
待摊费用	11	7,001,548.64	7,001,548.64	预提费用	82		
一年内到期的长期债权投资	21			一年内到期的长期负债	86		
其他流动资产	24			其他流动负债	90		
流动资产合计	31	80,925,138.47	92,473,710.16	流动负债合计	100	38,819,181.01	46,636,787.11
长期投资：							
长期股权投资	32			长期负债：			
长期债权投资	34			长期借款	101		
长期投资合计	38			应付债券	102		
固定资产：				长期应付款	103		
固定资产原价	39	19,447,015.42	19,447,015.42	专项应付款	106		
减：累计折旧	40	3,418,020.67	3,521,025.60	其他长期负债	108		
固定资产净值	41			长期负债合计	110		
减：固定资产减值准备	42			递延税款：			
固定资产净额	43	16,028,994.75	15,925,989.82	递延税款贷项			
工程物资	44			负债合计	114	38,819,181.01	46,636,787.11
在建工程	45						
固定资产清理	46			所有者权益：（或股东权益）			
固定资产合计	50			实收资本（或股本）	115	5,000,000.00	5,000,000.00
无形资产及其他资产：				减：已归还投资	116		
无形资产	51			实收资本（或股本）净额	117		
递延资产（长期待摊费用）	52			资本公积（股本净额）	118	19,147,110.00	22,412,704.01
其他长期资产	53			盈余公积	119	9,087,158.61	9,248,023.15
无形资产及其他资产合计	60			其中：法定公益金	120		
				未分配利润	121	24,900,683.60	25,102,185.71
递延税款：				所有者权益（或股东权益）合计	122	58,134,952.21	61,762,912.87
递延税款借项	61						
资产总计	67	96,954,133.22	108,399,699.98	负债和所有者权益（或股东权益）总计	135	96,954,133.22	108,399,699.98

现金流量表

编制单位：江苏兆信工程项目管理有限公司			2023年12月		单位：元			
项目	行次	金额	项目	行次	金额	项目	行次	金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		三、筹资活动产生的现金流量	23		固定资产报废损失	45	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	380,120,511.60	吸收投资所收到的现金	24		财务费用	46	
收到的税费返还	3		借款所收到的现金	25		投资损失（减：收益）	47	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	8,402,753.18	收到的其他与筹资活动有关的现金	26		递延税款贷项（减：借项）	48	
现金流入小计	5	388,523,264.78	现金流入小计	27		存货的减少（减：增加）	49	
购买商品、接受劳务支付的现金	6	365,623,584.24	偿还债务所支付的现金	28		经营性应收项目的减少（减：增加）	50	228,853.11
支付给职工以及为职工支付的现金	7		分配股利、利润或偿付利息所支付的	29		经营性应付项目的增加（减：减少）	51	201,548.00
支付的各项税费	8		支付的其他与筹资活动有关的现金	30		其他	52	
支付的其他与经营活动有关的现金	9	6,407,810.25	现金流出小计	31		经营活动产生的现金流量净额	53	16,491,870.29
现金流出小计	10	372,031,394.49	筹资活动产生的现金流量净额	32		2、不涉及现金收支的投资和筹资活	54	
经营活动产生的现金流量	11	16,491,870.29	四、汇率变动对现金的影响	33		债务转为资本	55	
二、投资活动产生的现金流量	12		五、现金及现金等价物净增加额	34	4,847,219.31	一年内到期的可转换公司债券	56	
收回投资所收到的现金	13		补充资料：	35		融资租入固定资产	57	
取得投资收益所收到的现金	14		1、将净利润调节为经营活动现金流	36		其他	58	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金	15		净利润	37	16,532,104.64	3、现金及现金等价物净增加情况	59	
收到的其他与投资活动有关的现金	16		加：计提的资产减值准备	38		现金的期末余额	60	15,852,701.92
现金流入小计	17	-	固定资产折旧	39	674,110.11	减：现金的期初余额	61	11,005,482.61
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	18	11644650.98	无形资产摊销	40		加：现金等价物的期末余额	62	
投资所支付的现金	19		长期待摊费用摊销	41		减：现金等价物的期初余额	63	
支付的其他与投资活动有关的现金	20		待摊费用减少（减：增加）	42	-1,144,745.57	现金及现金等价物净增加额	64	4,847,219.31
现金流出小计	21	11,644,650.98	预提费用增加（减：减少）	43			65	
投资活动产生的现金流量净额	22	-11,644,650.98	处置固定资产、无形资产和长期资产的损失（减：收益）	44			66	



## 2.3、2022 年度财务审计报告及附表

### 南京致舜会计师事务所（普通合伙）

致舜会审字（2023）Z-1018 号



#### 审计报告

江苏兆信工程项目管理有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了贵公司 2022 年财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表、2022 年损益表、2022 年现金流量表及财务报表附注。这些报表由贵公司负责，我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们的审计是依据《中国注册会计师审计准则》的规定执行了审计工作。在审计过程中，我们结合贵公司的实际情况，实施了包括抽查会计记录等我们认为必要的审计程序。

中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。审计工作包括在抽查的基础上，检查支持会计报表金额和披露的证据。评价管理当局在编制会计报表时采用的会计政策和作出的重大会计估计，以及评价会计报表的整体反映，我们相信，我们的审计工作为发表意见提供了合理的基础。

我们认为，上述会计报表符合《企业会计准则》的有关规定，在所有重大方面公允地反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

南京致舜会计师事务所（普通合伙）

中国·江苏

中国注册会计师

中国注册会计师

报告日期：2023 年 3 月 20 日



财务报表附注

一、 公司基本情况

江苏兆信工程项目管理有限公司（曾用名：江苏兆信工程咨询监理有限公司）成立于2000年5月，原是中国公路工程咨询监理总公司下属子公司，2004年7月，根据国家有关政策规定，公司完成企业改制。从中国公路工程咨询监理总公司分离出来，成为独立法人企业。公司注册资本人民币3000万元。统一社会信用代码：91320116720580162U。公司经营范围：公路、桥梁、隧道、铁路、码头、港口、航道、环境工程、市政公用工程、房屋建设工程、水利工程、人防工程建设的可行性研究、勘察、设计、工程监理、工程项目管理及相关的技术咨询服务，线路、管道、设备安装，计算机应用服务，通信、监控及收费系统的设计、安装、维护；招投标代理；工程造价咨询；工程材料试验检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。公司法定代表人：王金斌。

二、 公司主要会计政策和会计估计

- 1、会计准则和会计制度：公司执行《企业财务通则》和《企业会计准则》
- 2、会计年度：以公历1月1日至12月31日止为一个会计年度。
- 3、记账本位币：人民币。
- 4、记账基础和估计原则：以权责发生制为记账基础，以历史成本为计量原则。
- 5、固定资产的核算方法：

- (1) 固定资产的计价：购入固定资产按实际成本计价。
- (2) 固定资产是指使用年限超过一年的房屋建筑物、机器、机械、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备、器具、工具等，不属于生产、经营主要设备的物，单位价值在2000元以上并且使用期限超过两年的，也作为固定资产。
- (3) 固定资产的折旧方法：按固定资产原值扣除0或5%净残值，根据固定资产预计使用年限，采用直线法计提，各类固定资产预计使用年限及其年折旧率列示如下：

固定资产类别	预计使用年限	残值率	年折旧率
办公设备	5年	0或5%	20%或19%
运输设备	5年或8年	5%	19%或14.875%
检测设备及仪器	5年	0或5%	20%或19%

6、收入确认原则：

以劳务总收入和总成本能够可靠地计量，与交易相关的经济利益能够流入公司，劳务的完成程度能够可靠地确定时，确定劳务收入的实现。

7、所得税的会计处理方法：采用应付税款法

三、 公司主要税项

- 1、增值税：按6%税率计缴；
- 2、增值税附加税：（增值税的7%）；
- 3、增值税教育费附加税：（增值税的3%）；
- 4、增值税地方教育费附加税：（增值税的2%）；

5、企业所得税：按 25%税率计缴

四、 会计报表主要项目注释  
(以下货币单位除特别注明外，均为人民币元)

1、货币资金：截止 2022 年 12 月 31 日货币资金余额 11,005,482.61 元，其主要情况如下：

项目	币别	年初数	年末数
现金	人民币	457,812.71	514,718.67
银行存款	人民币	9,533,187.29	10,490,763.94
合计	人民币	9,991,000.00	11,005,482.61

2、应收账款：截止 2022 年 12 月 31 日应收账款余额是 41,005,187.28 元，其主要情况列示如下：

(1) 账龄分析

账龄	金额	比例
一年以内	36,494,616.68	89%
一至三年	4,510,570.60	11%
合计	41,005,187.28	100%

(2) 应收账款年末余额其中数额较大的

名称	金额
240 省道（监理费）	5,700,015.30
京沪项目（监理费）	5,401,405.95
126 省道（监理费）	5,311,778.18
溧宁高速（监理费）	5,274,182.73
苏锡常（监理费）	5,242,990.35
南绕城（监理费）	4,900,871.00
常宜（监理费）	4,899,715.07

3、其他应收款：截止 2022 年 12 月 31 日其他应收款余额 4,671,205.19 元，其主要情况列示如下：

账龄分析：

(1)

账龄	金额	比例
一年以内	3,970,524.41	85.00%
一至三年	700,680.78	15.00%
合计	4,671,205.19	100.00%

(2) 其他应收款年末余额较大的为：



名称	金额
江苏省苏州市公共资源交易中心（投标保证金）	1,800,000.00
江苏省南京市公共资源交易中心（投标保证金）	1,400,000.00
江苏省泰州市公共资源交易中心（投标保证金）	1,302,126.02

4、存货:截止 2022 年 12 月 31 日余额为 8,140,872.45 元

5、预付账款:截止 2022 年 12 月 31 日余额为 9,100,842.30 元

6、固定资产及累计折旧:截止 2022 年 12 月 31 日,固定资产原价 19,447,015.42 元,累计折旧 3,418,020.67 元,固定资产净值 16,028,994.75 元,共主要情况列示如下:

项目	年初数	本期增加	本期减少	年末数
固定资产原价				
办公设备	5,431,698.12	3,215,418.74	1,125,204.80	7,521,912.06
运输设备	5,285,703.01	2,011,450.32	2,041,794.18	5,255,359.15
检测设备及仪器	7,782,470.48	1,359,158.12	2,471,884.39	6,669,744.21
合计	18,499,871.61	6,586,027.18	5,638,883.37	19,447,015.42
累计折旧				
办公设备	1,763,547.93	1,421,584.60	1,044,581.32	2,140,551.21
运输设备	87,328.27	422,018.71	404,100.59	105,246.39
检测设备及仪器	1,299,127.64	573,237.81	700,142.38	1,172,223.07
合计	3,150,003.84	2,416,841.12	2,148,824.29	3,418,020.67
固定资产净值	15,349,867.77	4,169,186.06	3,490,059.08	16,028,994.75

7、预收账款:截止 2022 年 12 月 31 日预收账款余额 3,151,147.02 元,其有关情况列示如下:

(1) 账龄分析

账龄	金额	比例
一年以内	2,801,684.82	88.91%
一至三年	349,462.20	11.09%
合计	3,151,147.02	100.00%

(2) 预收账款期末余额较大的如下:

名称	金额
云南三清项目	907,420.00
宿迁项目	790,512.00
河南项目	665,100.00
盐射项目	470,000.00
常宜房建项目	318,115.02

8、应付账款:截止 2022 年 12 月 31 日应付账款余额 14,664,218.80 元,其有关情况列

示如下：  
(1) 账龄分析

账龄	金额	比例
一年以内	12,611,228.17	86.00%
一至三年	2,052,990.63	14.00%
合计	14,664,218.80	100.00%

(2) 应付账款期末余额较大的如下：

名称	金额
张家港 346 项目	3,527,750.27
仙新路项目	3,185,415.29
苏州同黎项目	2,944,816.18
苏州 605 项目	2,898,118.64
长深项目	2,108,118.42

9、其他应付款：截止 2022 年 12 月 31 日其他应付款余额 5,841,914.52 元。

10、未交税金：截止 2022 年 12 月 31 日未交税金余额 2,000,157.67 元，其主要情况如下：

项目	年初数	本年应缴	本年已交	年末数
增值税附加	574,348.84	3,041,842.61	2,941,151.05	675,040.40
增值税教育费附加	500,853.62	601,458.72	748,125.94	354,186.40
个人所得税	289,932.71	445,718.82	501,415.82	234,235.71
企业所得税	723,266.32	5,088,240.84	5,074,812.00	736,695.16
合计	2,088,401.49	9,177,260.99	9,265,504.81	2,000,157.67

11、其他未交款：截止 2022 年 12 月 31 日余额为 811,481.30 元

12、实收资本：截止 2022 年 12 月 31 日实收资本总额 5,000,000.00 元，其明细情况如下：

投资方名称	金额	比例
王金斌	4,500,000.00	90.00%
潘燕燕	500,000.00	10.00%
合计	5,000,000.00	100.00%

13、未分配利润：截止 2022 年 12 月 31 日未分配利润余额为 24,900,683.60 元。

14、主营业务收入：2022 年度监理服务收入发生额为 270,455,718.85 元。

15、主营业务成本：2022 年度监理服务成本发生额为 165,097,410.62 元。

16、主营业务税金及附加：2022 年度主营业务税金及附加为 1,967,418.30 元，其明细项目列示如下：



项目	金额
增值税附加	1,207,177.78
增值税教育费附加	420,158.35
增值税地主教育费附加	340,082.17
合计	1,967,418.30

17、管理费用：2022 度管理费用 82,005,487.18 元，其主要项目列示如下：

项目	金额
工资	60,041,872.54
社会保障费	4,001,582.70
办公费	1,567,182.60
邮寄费	925,148.20
交通差旅费	2,541,174.91
投标费	2,341,847.24
劳保费	942,817.08
车辆使用费	2,140,005.11
维修费	1,300,187.05
租赁费	2,700,157.13
业务招待费	2,581,425.49
各种税费	922,087.13
合计	82,005,487.18

18、财务费用：2022 度财务费用 985,481.26 元

- 五、其他事项说明
- 1、公司无财产抵押事项
  - 2、公司无诉讼担保事项

## 利润表

(小企业会计制度适用)

计算机代码:

会小企02表

编制单位: 江苏兆信工程项目管理有限公司

2022年12月

单位: 元

项目	行次	上年实际数	本年实际数
一、主营业务收入	1	270,350,548.62	270,455,718.85
减: 主营业务成本	4	165,500,642.74	165,097,410.62
主营业务税金及附加	5	1,946,523.95	1,967,418.30
二、主营业务利润(亏损以“一”号填列)	10	102,903,381.93	103,390,889.93
加: 其他业务利润(亏损以“一”号填列)	11	1,134,714.84	1,205,484.15
减: 营业费用	14		
管理费用	15	82,937,052.37	82,005,487.18
财务费用	16	970,912.77	985,481.26
三、营业利润(亏损以“一”号填列)	18	20,130,131.63	21,605,405.64
加: 投资收益(损失以“一”号填列)	19		
	23		
减: 营业外支出	27		
四、利润总额(亏损总额以“一”号填列)	28	20,130,131.63	21,605,405.64
减: 所得税	29	5,032,532.91	5,401,351.41
五、净利润(净利润以“一”号填列)	30	15,097,598.72	16,204,054.23
加: (一)年初未分配利润	31	21,701,567.00	23,578,367.28
(二)盈余公积补亏	32		
(三)其他因素调整	33		
六、可供分配利润	34	36,799,165.72	39,782,421.51
减: (一)提取法定盈余公积	35		
(二)提取法定公益金	36	6,894,676.80	6,811,054.71
(三)提取职工奖励及福利基金	37		
七、可供分配利润	38	29,904,488.92	32,971,366.80
减: (一)应付优先股股利	39	6,326,121.64	8,070,683.20
(二)提取任意盈余公积	40		
(三)应付普通股股利	41		
八、未分配利润	42	23,578,367.28	24,900,683.60
其中: 应由以后年度税前利润弥补的亏损(以“一”号填列)	43		



## 资产负债表

会企01表

编制单位：江苏兆信工程项目管理有限公司

2022年12月31日

单位：元

资产	行次	年初数	期末数	负债及所有者权益（或股东权益）	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	9,991,000.00	11,005,482.61	短期借款	68	10,000,000.00	10,000,000.00
短期投资	2			应付票据	69		
应收票据	3			应付账款	70	14,517,615.84	14,664,218.80
	4			预收账款	71	3,148,512.61	3,151,147.02
应收利息	5			应付工资	72	0	0
应收账款	6	41,014,269.32	41,005,187.28	应付福利费	73	1,287,156.02	1,308,487.19
其他应收款	7	4,845,126.02	4,671,205.19	应付利润	74	1,247,471.63	1,041,774.51
预付账款	8	9,315,487.25	9,100,842.30	应交税金	76	2,088,401.49	2,000,157.67
	9			其他应交款	80	814,572.06	811,481.30
存货	10	8,231,574.18	8,140,872.45	其他应付款	81	5,741,948.78	5,841,914.52
待摊费用	11	7,105,412.85	7,001,548.64	预提费用	82		
一年内到期的长期股权投资	21			一年内到期的长期负债	86		
其他流动资产	24			其他流动负债	90		
流动资产合计	31	80,502,869.62	80,925,138.47	流动负债合计	100	38,845,678.43	38,819,181.01
长期投资：							
长期股权投资	32			长期负债：			
长期债权投资	34			长期借款	101		
长期投资合计	38			应付债券	102		
固定资产：				长期应付款	103		
固定资产原价	39	18,499,871.61	19,447,015.42	专项应付款	106		
减：累计折旧	40	3,150,003.84	3,418,020.67	其他长期负债	108		
固定资产净值	41			长期负债合计	110		
减：固定资产减值准备	42			递延税款：			
固定资产净额	43	15,349,867.77	16,028,994.75	递延税款贷项			
工程物资	44			负债合计	114	38,845,678.43	38,819,181.01
在建工程	45						
固定资产清理	46			所有者权益：（或股东权益）			
固定资产合计	50			实收资本（或股本）	115	5,000,000.00	5,000,000.00
无形资产及其他资产				减：已归还投资	116		
无形资产	51			实收资本（或股本）净额	117		
递延资产（长期待摊费用）	52			资本公积（股本净额）	118	18,744,120.30	19,147,110.00
其他长期资产	53			盈余公积	119	9,684,571.38	9,087,158.61
无形资产及其他资产合计	60			其中：法定公益金	120		
				未分配利润	121	23,578,367.28	24,900,683.60
递延税款：				所有者权益（或股东权益）合计	122	57,007,058.96	58,134,952.21
递延税款借项	61						
资产总计	67	95,852,737.39	96,954,133.22	负债和所有者权益（或股东权益）总计	135	95,852,737.39	96,954,133.22

现金流量表

编制单位：江苏兆信工程项目管理有限公司			2022年12月			单位：元		
项目	行次	金额	项目	行次	金额	项目	行次	金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		三、筹资活动产生的现金流量	23		固定资产报废损失	45	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	378,915,487.02	吸收投资所收到的现金	24		财务费用	46	
收到的税费返还	3		借款所收到的现金	25		投资损失（减：收益）	47	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	8,540,057.00	收到的其他与筹资活动有关的现金	26		递延税款贷项（减：借项）	48	
现金流入小计	5	387,455,544.02	现金流入小计	27		存货的减少（减：增加）	49	
购买商品、接受劳务支付的现金	6	364,481,152.71	偿还债务所支付的现金	28		经营性应收项目的减少（减：增加）	50	2,128,853.11
支付给职工以及为职工支付的现金	7		分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	29		经营性应付项目的增加（减：减少）	51	2,101,548.00
支付的各项税费	8		支付的其他与筹资活动有关的现金	30		其他	52	
支付的其他与经营活动有关的现金	9	6,485,224.18	现金流出小计	31		经营活动产生的现金流量净额	53	16,489,167.13
现金流出小计	10	370,966,376.89	筹资活动产生的现金流量净额	32		2、不涉及现金收支的投资和筹资活	54	
经营活动产生的现金流量	11	16,489,167.13	四、汇率变动对现金的影响	33		债务转为资本	55	
二、投资活动产生的现金流量	12		五、现金及现金等价物净增加额	34	1,014,482.61	一年内到期的可转换公司债券	56	
收回投资所收到的现金	13		补充资料：	35		融资租入固定资产	57	
取得投资收益所收到的现金	14		1、将净利润调节为经营活动现金流量	36		其他	58	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金	15		净利润	37	16,204,054.23	3、现金及现金等价物净增加情况	59	
收到的其他与投资活动有关的现金	16		加：计提的资产减值准备	38		现金的期末余额	60	11,005,482.61
现金流入小计	17	-	固定资产折旧	39	-2,100,542.64	减：现金的期初余额	61	9,991,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	18	15474684.52	无形资产摊销	40		加：现金等价物的期末余额	62	
投资所支付的现金	19		长期待摊费用摊销	41		减：现金等价物的期初余额	63	
支付的其他与投资活动有关的现金	20		待摊费用减少（减：增加）	42	-1,844,745.57	现金及现金等价物净增加额	64	1,014,482.61
现金流出小计	21	15,474,684.52	预提费用增加（减：减少）	43			65	
投资活动产生的现金流量净额	22	-15,474,684.52	处置固定资产、无形资产和长期资产的损失（减：收益）	44			66	



三、近 5 年（2020 年至 2025 年）类似项目情况汇总表

投标人在招标公告发布时近五年（2020 年 8 月至今）独立承担过（含已完工，或在建）国内市政公用工程监理项目，且单个合同金额不少于人民币 200 万元。

序号	项目（合同）名称	项目是否完成（在建/完工）	项目工期（合同开始时间-竣工验收时间）	合同金额
1	腾龙大道智慧快速路二期工程施工监理项目（TLDD-JL3 标段）	在建	2023. 04-至今	2229. 6882 万元
2	苏州国际快速物流通道二期工程-南湖路快速路东延工程吴中区段（NHLDY-JL01 标段）	完工	2020. 4. 27 -2023. 6. 25	1681. 8711 万元（监理服务费率 1. 183%）
3	洋河大道（黄河南路）快速化改造工程施工监理项目（YHDD-JL 标段）	完工	2020. 10. 25 -2022. 4. 25	1601. 7264 万元
4	润扬路快速化改造工程（百吉巷-平山堂路）	完工	2019. 12. 18 -2022. 8. 26	1430. 5976 万元
5	和燕路过江通道南段工程	完工	2018. 4. 26 -2022. 12. 26	1380. 00 万元
6	苏州国际物流通道二期工程-长江路南延工程监理（CJLNY-JL02 标段）	在建	2020. 11-至今	1344. 00 万元
7	运河南北路快速化改造二期工程监理	完工	2019. 11. 25 -2022. 01. 24	1230. 39 万元
8	运河南北路快速化改造一期工程（七里河路至万福路）	完工	2018. 11. 28 -2021. 12. 10	1191. 15 万元
9	东风路北段快速化改造工程	在建	2022. 08. 10-至今	1129. 5 万元

（请各投标人根据实际情况据实填写，所填项目均需在后附相关证明材料）

3.1、腾龙大道智慧快速路二期工程施工监理项目（TLDD-JL3 标段）

工程名称	腾龙大道智慧快速路二期工程施工监理项目（TLDD-JL3 标段）		
工程所在地	江苏省常州市		
发包人名称	常州市公路事业发展中心		
发包人地址	常州市西林街道朱夏墅村委叶西村 42 号		
发包人联系人	薛华	联系电话	0519-81661711
合同价格	2229.6882 万元		
开工日期	2023 年 4 月		
竣工日期	/（在建）		
承包范围	本次施工监理招标标段号为 TLDD-JL3，主要工作内容为标段范围内路基（含底基层）、桥涵、雨污水管道、线外工程、预留预埋工程、交安、绿化等附属工程的全部作业以及为实施以上永久工程而必须的临时工程的施工和缺陷修复的监理。		
工程质量	合格		
项目经理	李瑞民	身份证号	410221197502188818
技术负责人	李瑞民	身份证号	410221197502188818
总监理工程师	李瑞民	联系电话	025-52471861
工程描述	<p>工程起于长扬路，向北利用老路，终于龙城大道以北与黄河西路交叉处，路线长度 19.8km。本标段范围如下：①腾龙大道智慧快速路二期工程（武进区段）长扬路至钟楼界（K4+093.759—K7+643.392）起于腾龙大道与长扬路交叉口，往北与长虹西路设置枢纽互通式立交交叉后，继续向北沿老路终于武进钟楼界，路线全长约 3.55km。高架主线设计速度 100km，地面道路设计速度 60kmh，匝道设计速度 40km 小。建安费约 11.63 亿元。</p> <p>②腾龙大道智慧快速路二期工程（钟楼×段）武进界至振中路（K7+643.392—K11+094.392），路线全长约 3.45km，全路段为高架段。高架主线设速度 100m/h，地面道路设计速度 60km/h，重道设计速度 40kmh。建安费约 11.65 亿元。</p>		
备注			

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。



➤ 合同关键页

腾龙大道智慧快速路二期工程施工监理项目

# 合 同 协 议 书

合同号：TLDD-JL3



签约日期：二〇二三年\_\_月

## 合同协议书

常州市公路事业发展中心（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施腾龙大道智慧快速路二期工程施工监理项目（项目名称），已接受江苏兆信工程项目管理有限公司（监理人名称，以下简称“监理人”）对该项目 TLDD-JL3 标段 施工监理的投标。委托人和监理人共同达成如下协议。

## 1、项目概况及合同范围

腾龙大道智慧快速路二期工程起于长扬路，向北利用老路，终于龙城大道以北与黄河西路交叉处，路线长度 19.8km。本标段范围如下：

①腾龙大道智慧快速路二期工程（武进区段）长扬路至钟楼界（K4+093.759~K7+643.392）起于腾龙大道与长扬路交叉口，往北与长虹西路设置枢纽互通式立交交叉后，继续向北沿老路终于武进钟楼界，路线全长约 3.55km。高架主线设计速度 100km/h，地面道路设计速度 60 km/h，匝道设计速度 40 km/h。建安费约 11.63 亿元。

②腾龙大道智慧快速路二期工程（钟楼区段）武进界至振中路（K7+643.392~K11+094.392），路线全长约 3.45km，全路段为高架段。高架主线设计速度 100km/h，地面道路设计速度 60 km/h，匝道设计速度 40 km/h。建安费约 11.65 亿元。

本次施工监理招标标段号为 TLDD-JL3，主要工作内容为标段范围内路基（含底基层）、桥涵、雨污水管道、线外工程、预留预埋工程、交安、绿化等附属工程的全部作业以及为实施以上永久工程而必须的临时工程的施工和缺陷修复的监理。

本项目设置一级监理机构，即总监理工程师办公室。

计划监理服务期：30 个月（具体以施工项目实际工期为准），缺陷责任期与施工项目同步。其中节点工期：长扬路至长虹西路段（桩号范围 K4+093.759-K4+904.099）以及 A 匝道、B 匝道、C 匝道、D 匝道、E 匝道和 F 匝道在 2024 年 4 月 30 日前完工。

## 2、下列文件应作为本合同的组成部分：

- （1）本协议书及各种合同附件；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函；
- （4）项目专用合同条款；
- （5）公路工程专用合同条款；
- （6）通用合同条款；
- （7）委托人要求；
- （8）监理人有关人员、试验检测设备投入的承诺；
- （9）其他合同文件。

上述合同文件应认为是互为补充和解释的，如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

## 3、签约合同价：22296882 元。



4、总监理工程师：李瑞民。证书编号：JGJ1337660。

5、监理工作质量符合的标准和要求：交工验收的质量评定等级达到合格；竣工验收的质量评定等级达到优良；安全目标：无安全责任事故。创建目标：在项目实施中创新创优，应用智慧管理系统，争创省级 QC 小组、推广和应用四新技术，开展劳动技能竞赛等。创建江苏省公路水运建设工程“平安工地”省级示范工地；创建江苏省公路水运平安百年品质工程省级示范创建项目；创建省级智慧快速路科技示范工程；创建省级绿色公路示范项目；争创国家级奖项。

6、监理人承诺按合同约定承担工程的施工监理。

7、委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。支付方式：监理服务费的结算、支付与调整办法详见合同附件：《监理服务费结算、支付与调整》。

8、计划监理服务期以施工项目实际工期为准，缺陷责任期与施工项目同步。

9、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10、本协议书一式四份，双方各执二份。

11、因本合同引起的或与本合同有关的争议，双方协商解决，协商不成的双方同意提交常州仲裁委员会按其仲裁规则仲裁，裁决是终局的，对双方均具有约束力。

12、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

委托人：常州市公路事业发展中心（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2023 年 4 月 24 日

监理人：江苏兆信工程项目管理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2023 年 4 月 24 日

3.2、苏州国际快速物流通道二期工程-南湖路快速路东延工程吴中区段（NHLDY-JL01 标段）

工程名称	苏州国际快速物流通道二期工程-南湖路快速路东延工程		
工程所在地	江苏省苏州市		
发包人名称	苏州交投规划设计建设管理有限公司		
发包人地址	苏州市南环东路 1 号		
发包人联系人	王长松	联系电话	0512-65825977
合同价格	1681.8711 万元（监理服务费率 1.183%）		
开工日期	2020 年 4 月 27 日		
竣工日期	2023 年 6 月 25 日		
承包范围	NHLDY-JL01 标段监理范围对应 NHLDY-SG01、02 标段施工图设计范围内的路基、隧道、桥涵、排水、围堰、湖岸土体恢复、交通疏解等工程的施工监理与缺陷责任期的监理服务。		
工程质量	合格		
项目经理	陈真言	身份证号	432422196509241018
技术负责人	陈真言	身份证号	432422196509241018
总监理工程师	陈真言	联系电话	025-52471861
工程描述	<p>苏州国际快速物流通道二期工程-南湖路快速路东延工程由吴中区西段、工业园区段、吴中区东段组成。项目全长约 12.5 公里，其中西段及东段为吴中区段长约 6.9 公里，园区段约 5.6 公里。</p> <p>吴中区西段主线长度约 4.8 公里，位于吴中区郭巷街道境内，西起吴东快速路尹山湖立交（在建）东端，沿郭巷街道兴郭路采用高架桥形式向东，上跨常台高速公路后落地并逐步入地，采用湖底隧道形式穿越尹山湖，沿依湖路仍以隧道形式向东，穿过吴淞江大道后逐步抬升出地面后进入工业园区段。</p> <p>吴中区东段，位于吴中区角直境内，西起工业园区东端，采用桥梁形式，分左右幅（主体箱梁采用悬臂现浇施工，跨径为 75m+120m+75m）跨越苏申内港线后，沿东方大道跨中环快速路东段，在此处建吴淞江立交枢纽 1 座，继续以高架形式向东延伸至设计终点。东段主线长度约 2.1 公里，设为 NHLDY-SG04 标段：K10+963.481K13+080，为南湖快速路与中环快速路东线的立交互通段落，立交形式采用四层式全定向立交。</p>		
备注			

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。



## ➤ 合同关键页

## 合同协议书

吴中区交通工程建设指挥部（建设单位名称，以下简称“委托人”）、苏州交投规划设计建设管理有限公司（代建单位名称，以下简称“代建人”）为实施苏州国际快速物流通道二期工程-南湖路快速路东延工程吴中区段（项目名称），已接受江苏兆信工程项目管理有限公司（监理人名称，以下简称“监理人”）对该项目 NHLDY-JL01 标段施工监理的投标。委托人、代建人和监理人共同达成如下协议。

## 1. 项目概况

苏州国际快速物流通道二期工程-南湖路快速路东延工程由吴中区西段、工业园区段、吴中区东段组成。项目全长约12.5公里，其中西段及东段为吴中区段长约6.9公里，园区段约5.6公里。

吴中区西段主线长度约4.8km，位于吴中区郭巷街道境内，西起吴东快速路尹山湖立交（在建）东端，沿郭巷街道兴郭路采用高架桥形式向东，上跨常台高速公路后落地并逐步入地，采用湖底隧道形式穿越尹山湖，沿依湖路仍以隧道形式向东，穿过吴淞江大道后逐步抬升出地面后进入工业园区段。

吴中区东段，位于吴中区角直境内，西起工业园区东端，采用桥梁形式，分左右幅（主体箱梁采用悬臂现浇施工，跨径为75m+120m+75m）跨越苏申内港线后，沿东方大道跨中环快速路东段，在此处建吴淞江立交枢纽1座，继续以高架形式向东延伸至设计终点。东段主线长度约2.1km，设为NHLDY-SG04标段：K10+963.481~K13+080，为南湖快速路与中环快速路东线的立交互通段落，立交形式采用四层式全定向立交。

NHLDY-JL01标段监理范围对应NHLDY-SG01、02标段施工图设计范围内的路基、隧道、桥涵、排水、围堰、湖岸土体恢复、交通疏解等工程的施工监理与缺陷责任期的监理服务。

## 2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- （1）本合同协议书及各种合同附件；
- （2）中标通知书；

- (3) 投标函;
- (4) 项目专用合同条款;
- (5) 公路工程专用合同条款;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 委托人要求;
- (8) 监理服务费用清单;
- (9) 监理人有关人员、试验检测设备投入的承诺;
- (10) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件的排列顺序在先或三方最后一致确认者为准。

3. 监理服务费: 本项目监理服务费率为 1.183%。监理服务费率在整个合同实施期间不调整, 最终的监理服务费=监理费率×对应施工工程的审定结算价(不含材差调整金额)。

4. 总监理工程师: 陈真言(身份证号码: 432422196509241018)。

5. 监理工作质量符合的标准和要求: 监理人提供的监理服务应当符合国家有关法律、法规和标准规范, 满足合同约定的服务质量要求; 安全目标: 监理期内确保无人员伤亡、无火灾、无交通责任事故发生。

6. 监理人承诺按合同约定承担工程的施工监理, 并接受委托人、代建人的管理。

7. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

(1) 监理服务费支付比例: 项目交工验收前按已完成监理工程量的 70% 比例支付进度监理费, 交工验收合格后最多付至已完成监理工程量的 80%, 项目审计完成后最多付至审定金额的 90%, 余款在竣工验收完成、缺陷责任期届满, 且完成竣工决算后付清。

(2) 委托人、代建人不提供任何设施与物品, 即与本工程有关的一切的设备、设施与物品, 均由监理单位自备, 相关费用包含在监理服务费用中。

NHLDY-JL01 标段监理范围对应 NHLDY-SG01、02 标段施工标 (1 标段 24070 万元+2 标段 118100 万元) × 1.183% = 1681.8711 万元 (相关费用详见竣工验收资料)



段施工图范围内的施工监理服务以及所需的临时工程的监理服务和缺陷责任期内的监理服务。

9. 监理服务期限：以开始监理通知中载明的开始监理日期或监理人首批人员实际进场日期起算，以时间在后者为准。涵盖施工准备阶段、施工阶段、验收及缺陷责任，缺陷责任期为实际完工之日起计算 24 个月。

10. 由于委托人原因致使监理服务时间需要延长 6 个月以上时，以超出 6 个月时间部分按监理服务延期处理，但延期不足 6 个月或因监理原因导致服务期延长均不作延期处理。延期期间的服务费用的计算方式为： $(\text{监理服务费用} / \text{合同规定总服务天数}) \times 0.6 \times (\text{实际服务天数} - \text{合同规定总服务天数} - 180 \text{ 天}) \times (\text{实到监理人数} / \text{投标监理人数})$ 。

11. 本协议书在监理人提供履约担保后，经三方法定代表人或其授权代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

12. 本协议书一式九份，均具有同等法律效力，合同三方各执三份。

13. 合同未尽事宜，三方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(以下无正文)

建设单位：(盖章)

法定代表人或

其授权的代理人

(签字)：

监理单位：(盖章)

法定代表人或

其授权的代理人

(签字)：

代建单位：(盖章)

法定代表人或

其授权的代理人

(签字)：

2019 年 2 月 18 日

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

➤ 竣工验收报告

特别说明：NHLDY-JL01 施工分 2 个标段竣工验收，其中 NHLDY-SG01 标（施工标）于 2022 年 10 月 27 日竣工验收，**该标段工程造价 24070 万元，主线设计为城市快速路。**

公路工程（合同段）交工验收证书

对应施工标名称

交工验收时间：2022 年 10 月 27 日

合同段交工验收证书第 号

工程名称：南湖路快速路东延工程吴中区段工程	合同段名称及编号：NHLDY-SG01 标			
项目法人：吴中区交通工程建设指挥部	设计单位：悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司			
施工单位：中交一公局第五工程有限公司	监理单位：江苏兆信工程项目管理有限公司			
本标段起止桩号为 K0+555~K1+401.167，南湖路主线采用城市快速路标准建设，设计时速 80km/h；AL 辅线采用城市主干路标准建设，设计时速 40 km/h。履约人员：项目经理：李明付；项目总工：刘晓东；项目副经理：汪洋、李浩、黄雪峰。				
主要工程量： 1、路基工程：路基挖方 28900m³，路基填方 33000 m³，雨水管道 2468.23m，雨水井 58 座。 2、桥梁工程 (1) 主线高架桥梁 主线起止桩号 K0+555~K1+401.167，全长 846.167m，主线高架桥长 705.35m，同步实施 A、B、C 匝道，其中 B 匝道桥长 100.8m，最大跨径 25.4m，C 匝道桥长 229.5m，最大跨径 25.5m；现浇箱梁 16 联，钢箱梁 2 联，上部结构为等截面直腹板预应力现浇混凝土箱梁，最大桥面宽度为左幅 16.75m，右幅 12.75m，最大跨径为 35m，其中第三联（左右幅）跨 G1522 常台高速，跨径为 53.8+85+53.8m 的钢箱梁；G1522 常台高速正常通车不断交通，钢箱梁采用顶推施工工艺，总重量 5569 吨；挡土墙 276.944m，桩基 313 根，承台 55 个，墩柱 97 根，防撞护栏 3010.626m，桥面铺装 18 联。 (2) AL 辅线桥梁 辅线起止桩号 ALK0+317.404~ALK1+170.738，全长 853.334m，AL 辅线桥长 761.366m，现浇箱梁 7 联，钢箱梁 1 联，上部结构为等截面直腹板预应力现浇混凝土箱梁，最大桥面宽度为 18.5m，最大跨径为 33m，其中第四联跨 G1522 常台高速，跨径为 53.8+85+53.8m 的钢箱梁；G1522 常台高速正常通车不断交通，钢箱梁采用顶推施工工艺；挡土墙 180.357m，桩基 136 根，承台 23 个，墩柱 46 根，防撞护栏 1618m，桥面铺装 8 联。 3、路面工程：水泥稳定碎石底基层 1595 m²；水泥稳定碎石基层 1741 m²；8cm 下面层 AC-25C 粗粒式沥青混凝土 1484 m²；6cm 中面层 SUP-20 中粒式沥青混凝土（掺抗剥落剂）10015 m²；4cm 上面层 SMA-13 沥青玛蹄脂碎石混合料（掺木质纤维、抗剥落剂）12904 m²。				
本合同段价款	原合同	24037.5187 万元	实际	24070 万元（暂估）
本合同段工期	原合同	30 个月	实际	30 个月
对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定： 1、道路路线平纵线型组合良好，平面顺适，纵面平缓，线形流畅，路容美观；路基表面平整密实，弯沉、压实度、平整度、宽度、横坡检测符合设计和规范要求。桥涵位置正确，混凝土表面平整光洁，内外轮廓线条顺滑清晰，几何尺寸符合设计要求。工程资料专项验收结果表明：工程原始记录、试验检测数据、质量评定资料等基本齐全、编目清晰、分类合理。根据《公路工程质量检验评定标准》，质量综合评定得分为 96.4 分，交工验收质量等级合格。 2、合同执行期间，施工单位能够按照合同要求如期完工，履行了合同规定的工作内容和义务，工程实施过程中没有发生安全事故，文明施工措施基本到位，廉政合同执行情况良好。 3、进一步做好对后续竣工文件的收集、整理、归档和做好项目决算工作。				

道路建设规模：  
城市快速路

本标段工程造价



<p>(施工单位的意见)</p> <p>本合同段工程质量等级合格，同意交工验收。</p> <p>施工单位法人代表或授权人（签字）  年 月 日</p> <p>单位盖章 </p>	
<p>(合同段监理单位对有关问题的意见)</p> <p>该合同段工程质量评定合格，同意申请交工验收。</p> <p>合同段监理单位法人代表或授权人（签字）  年 月 日</p> <p>单位盖章 </p>	
<p>(设计单位的意见)</p> <p>施工单位能按照设计的要求进行施工，同意交工验收结论。</p> <p>设计单位法人代表或授权人（签字）  年 月 日</p> <p>单位盖章 </p>	
<p>(建设单位的意见)</p> <p>同意验收结论，质量综合评定为合格，交工验收质量等级合格。</p> <p>建设单位法人代表或授权人（签字）  年 月 日</p> <p>单位盖章 </p>	
<p>(项目法人的意见)</p> <p>该合同段工程质量综合评定为合格，交工验收质量等级合格，同意验收结论。</p> <p>项目法人代表或授权人（签字）  年 月 日</p> <p>单位盖章 </p>	

特别说明：NHL DY-JL01 施工分 2 个标段竣工验收，其中 NHL DY-SG02 标（施工标）于 2023 年 6 月 25 日竣工验收，该标段工程造价 118100 万元，主线设计为城市快速路。

竣工验收时间

对应施工标名称

公路工程（合同段）交工验收证书

交工验收时间：2023年6月25日

合同段交工验收证书第 号

工程名称：南湖路快速路东延工程吴中区段		合同段名称及编号：NHL DY-SG02标		
项目法人：吴中区交通工程建设指挥部		设计单位：上海市隧道工程轨道交通设计研究院/ 悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司		
施工单位：中铁十局集团有限公司		监理单位：江苏兆信工程项目管理有限公司		
本合同段主要参建人员：项目经理：孙中华，项目总工：孙金根，项目副经理：马玉阳				
本合同段主要工程量：本项目主线设计道路等级为双向六车道城市快速路，设计车速80km/h；地面道路设计道路等级为城市主干路，设计车速40km/h；出入口匝道及互通立交匝道设计速度40km/h。				
本标段主要包括隧道工程、围堰工程、路基工程、排水工程等。其中主线以隧道形式穿越尹山湖，起止里程：K1+401.167~K3+457，全长2055.833m，为明挖暗埋隧道。含有E、F两个匝道，出口匝道暗埋段334m（E、F匝道分别为184、150m），出口匝道敞开段386m（E、F匝道分别为181、205m）。隧道标准段车行道12.9m+中管廊2.0m+车行道12.9m，双向六车道，隧道标准断面尺寸为174.24m <sup>2</sup> （28.8*6.05），最大断面尺寸为277.06m <sup>2</sup> （45.795*6.05）。基坑围护结构采用重力挡墙、SMW工法桩、围护桩、地下连续墙等形式，基坑最大开挖深度为17m，支护形式为垂直支护+内支撑。本工程的防水等级为二级。桥梁工程含中心河箱涵一座，净跨9.7m+9.7m，隧道工程桩共计2436根隧道主体结构69节段，地面设备房1个，消防泵房1个，开闭所1个及风塔1个，地面道路主要沿隧道南侧施工。雨水管道全线施工完成6585.32m，雨水井571座，管道材质分别为d600~d1500管径的钢筋混凝土管和DN300~DN400的HDPE双壁波纹管。				
本合同段价款	原合同	118049.8983万元	实际	118100万（暂估）
本合同段工期	原合同	30个月	实际	30个月
对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定： 1. 路线平纵线形组合良好，路基宽度、压实度总体符合设计要求；桥涵位置正确，外型尺寸符合设计要求；构造物混凝土表面平整光洁，几何尺寸符合要求。工程资料专项验收结果表明：工程原始记录、试验检测数据、质量评定资料等基本齐全、编目清晰、分类合理。根据《公路工程质量检验评定标准》，质量综合评定为合格，交工验收质量等级合格。 2. 合同执行期间，施工单位能够按照合同要求如期完工，履行了合同规定的工作内容和义务，工程实施过程中没有发生安全事故，文明施工措施基本到位，廉政合同执行情况良好。 3. 遗留问题、缺陷的处理意见：进一步做好对后续竣工文件的收集、整理、归档和做好项目决算工作。				
（施工单位的意见） 同意交工验收结论。 施工单位法人代表或授权人（签字）： 单位盖章 年 月 日				
（合同段监理单位对有关问题的意见） 同意交工验收结论，本合同段工程质量评定合格。 合同段监理单位法人代表或授权人（签字）： 单位盖章 年 月 日				
（设计单位的意见） 施工单位能按照设计的要求进行施工，同意交工验收结论。 设计单位法人代表或授权人（签字）： 单位盖章 年 月 日				
（建设单位的意见） 同意验收结论，质量综合评定为合格，交工验收质量等级合格。 建设单位法人代表或授权人（签字）： 单位盖章 年 月 日				
（项目法人的意见） 同意验收结论，质量综合评定为合格，交工验收质量等级合格。 项目法人代表或授权人（签字）： 单位盖章 年 月 日				

道路建设规模：  
城市快速路

本标段工程造价



## 3.3、洋河大道（黄河南路）快速化改造工程施工监理项目（YHDD-JL 标段）

工程名称	洋河大道（黄河南路）快速化改造工程施工监理项目（YHDD-JL 标段）		
工程所在地	江苏省宿迁市		
发包人名称	宿迁市铁路事业发展中心		
发包人地址	宿迁市洪泽湖路 1360 号金桥商务广场 A 座		
发包人联系人	谢培倩	联系电话	0527-84355126
合同价格	1601.7264 万元		
开工日期	2020 年 10 月 25 日		
竣工日期	2022 年 04 月 25 日		
承包范围	洋河大道（黄河南路）快速化改造工程（不含涉徐宿淮盐高铁段 K3+714K3+913.47）施工图范围内的路基路面、桥涵、排水及防护、交通安全设施、监控、照明、变配电等工程的施工、安全、环保监理以及缺陷责任期服务。		
工程质量	合格		
项目经理	高清岩	身份证号	152127196312262737
技术负责人	高清岩	身份证号	152127196312262737
总监理工程师	高清岩	联系电话	025-52471861
工程描述	洋河大道（黄河南路）快速化改造工程，路线北起 325 省道，之后向南沿现有老路进行改扩建，下穿新扬高速、徐宿淮盐铁路，终点至洋河新区古黄河大道，路线全长约 10.852 公里。改造后的技术标准为一级公路兼城市快速路，设计时速 80km/h（上海路互通以北为一级公路兼城市主干道，设计时速 60km/h），主线双向六车道，全线两侧设置贯通的辅道。上海路以南采用地面+节点高架的方式消除红绿灯，实现道路全程快速化。项目以早桥方式穿越徐宿淮盐高铁 1 次，主线上跨运河宿迁港货运铁 2 次，含互通立交 1 座，主线上跨分离立交 5 座，主线桥梁总长 2624m，辅道桥 5 座，总长 868m，人行地道 3 座。		
备注	<b>奖项：</b> 2021 年度宿迁市公路水运市级“平安百年品质工程”		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。

## ➤ 合同关键页

## 合同协议书

受宿迁市交通运输局委托，宿迁市铁路事业发展中心全过程代建洋河大道（黄河南路）快速化改造工程，宿迁市铁路事业发展中心（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施洋河大道（黄河南路）快速化改造工程施工监理项目（项目名称），已接受江苏兆信工程项目管理有限公司（监理人名称，以下简称“监理人”）对该项目 YHDD-JL 标段施工监理的投标。委托人和监理人于 2020 年 6 月 26 日共同达成如下协议。

## 1、项目概况

洋河大道（黄河南路）快速化改造工程，路线北起 325 省道，之后向南沿现有老路进行改扩建，下穿新扬高速、徐宿淮盐铁路，终点至洋河新区古黄河大道，路线全长约 10.852 公里，改造后的技术标准为一级公路兼城市快速路，设计时速 80km/h（上海路互通以北为一级公路兼城市主干道，设计时速 60km/h），主线双向六车道，全线两侧设置贯通的辅道。上海路以南采用地面+节点高架的方式消除红绿灯，实现道路全程快速化。

项目以旱桥方式穿越徐宿淮盐高铁 1 次，主线上跨运河宿迁港货运铁 2 次，含互通立交 1 座，主线上跨分离立交 5 座，主线桥梁总长 2624m，辅道桥 5 座，总长 868m，人行地道 3 座。

监理范围为洋河大道（黄河南路）快速化改造工程（不含涉徐宿淮盐高铁段 K3+714~K3+913.47）施工图范围内的路基路面、桥涵、排水及防护、交通安全设施、监控、照明、变配电等工程的施工、安全、环保监理以及缺陷责任期服务。

本工程设置一级机构，为总监理工程师办公室。

## 2、下列文件应作为本合同的组成部分：

- （1）本协议书及各种合同附件；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函；
- （4）项目专用合同条款；
- （5）公路工程专用合同条款；



- (6) 通用合同条款;
- (7) 委托人要求;
- (8) 监理服务费用清单;
- (9) 监理人有关人员、试验检测设备投入的承诺;
- (10) 其他合同文件。

上述合同文件应认为是互为补充和解释的,如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件的排列顺序在先者为准。

3、签约合同价(含暂定金额):人民币(大写) 壹仟陆佰零壹万柒仟贰佰陆拾肆(¥16017264元)。

4、总监理工程师: 高清岩。

5、监理工作质量符合的标准和要求: 严格监督工程承包人履行施工承包合同,工程交工验收的质量评定达到合格;竣工验收的质量评定达到优良。本项目要求承包人创建“江苏省交通建设优质工程奖”、“品质工程示范项目”,争创国家级奖项(鲁班奖、詹天佑奖、李春奖)。

安全目标: 严格遵守国家有关安全生产的法律法规,认真执行工程承包合同中的有关安全要求。督促、审查施工单位的安全保证措施方案,加强对建设工程中和施工作业范围内的安全管理及监督,确保无安全生产责任事故。创建省级“平安工地”,争创部级“平安工程”。

6、监理人承诺按合同约定承担工程的施工监理。

7、委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

8、监理服务期限: 自中标通知书发布之日起至项目竣工验收合格之日止。

9、本协议书在监理人提供履约担保后,由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10、本协议书正本一式两份,双方各执一份,具有同等法律效力。协议书副本八份,双方各执三份,其余两份分送各有关单位备案。

11、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

委托人：宿迁市铁路事业发展中心

(盖单位章)

法定代表人

或其委托代理人：(签字)



监理人：江苏兆信工程项目管理有限

公司 (盖单位章)

法定代表人

或其委托代理人：(签字)





➤ 竣工验收报告

公路工程交工验收证书

交工验收时间：2022. 4. 25                      合同段交工验收证书第 01 号

工程名称：洋河大道（黄河南路）快速化改造工程		合同段名称及编号：YHDD-TJ1		
项目法人：宿迁市铁路事业发展中心		设计单位：苏交科集团股份有限公司、 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司		
施工单位： 中国建筑第五工程局有限公司 中国建设基础设施有限公司		监理单位：江苏兆信工程项目管理有限公司		
本合同段主要工程量：路基挖方 69.8 万 m³、路基填方 86、3 万 m³、水泥旋喷桩 35.1 万 m、钻孔灌注桩 320 根、PHC 管桩 2100m、人行通道 1 座、20cm 低剂量水稳碎石 24562.2 m²、36cm 水泥稳定碎石基层 17.2 万 m²、8cmSUP-25 沥青砼下面层 11.8 万 m²、粘层 47.4 万 m²、6cmSUP-20 沥青砼中面层 22,3 万 m²、4cmSUP-13 沥青混凝土上面层 32.8 万 m²、桥梁 4 座，总长 1.43km，				
本合同段价款	原合同	78721.1811 万元	实际	72889.9825 万元
本合同段工期	原合同	540 日历天	实际	540 日历天
<p>1、工程质量评价：该合同段路面工程质量总体良好，压实度、厚度、弯沉值和抗滑指标满足设计要求，交工验收资料完善。单位工程合格率为 100%，工程质量评分得分 96.4 分。依据《公路工程竣（交）工验收办法》及《公路工程质量检测标准》规定，洋河大道（黄河南路）快速化改造工程 YHDD-TJ1 标交工验收质量等级评定为合格。</p> <p>2、合同执行评价：合同执行期间，承包人能按照合同要求组织人员、机械设备、材料进场，建立安全质量自检体系；施工期间，能够按照监理、业主要求和指令力促工程质量，完成阶段工程计划任务，同时高度重视文明工地建设和施工安全生产，合同执行情况良好。</p> <p>3、遗留问题、缺陷的处理意见及决定：请承包人对路肩、边沟、边坡进一步清理，做好维护整修工作，进一步完善工程资料的归档工作。在缺陷责任期内，承包人对接养单位提出的问题和缺陷，按业主或监理的修复指令，做好工程缺陷的修复工作；未按指令的要求和时间修复整改的，则由业主或监理工程师指定人员和单位进行缺陷的修复工作，费用按合同条款有关规定，在保留金中扣除。</p>				

(施工单位的意见)	
施工单位法人代表或授权人 (签字)	  单位盖章 年 月 日
(合同段监理单位对有关问题的意见)	
合同段监理单位法人代表或授权人 (签字)	  单位盖章 年 月 日
(设计单位的意见)	
设计单位法人代表或授权人 (签字)	  单位盖章 年 月 日
(项目法人的意见)	
项目法人代表或授权人 (签字)	  单位盖章 年 月 日

(注：表中内容较多时，可用附件。)



附件 3

公路工程交工验收证书

交工验收时间：2022.4.25

合同段交工验收证书第 01 号

工程名称：洋河大道（黄河南路）快速化改造工程 YHDD-TJ2 标		合同段名称及编号：YHDD-TJ2 标		
项目法人：宿迁市铁路事业发展中心		设计单位：苏交科集团股份有限公司、 上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司		
施工单位：中交一公局集团有限公司、 江苏宿迁交通工程建设有限公司		监理单位：江苏兆信工程项目管理有限公司		
本合同段主要工程量：桥梁工程主要施工内容跨线桥 2 座、匝道桥 2 座、辅道桥 3 座，包括桩基 500 根、承台 46 座、桥台 11 座、墩/台身 199 个、地系梁 59 个、盖梁 71 个、现浇箱梁 9 联、预制箱梁 315 片、路基路面工程包括路基挖方 50 万立方米、路基填方 45 万立方米、水泥搅拌桩 31.4 万米、高压旋喷桩 1.55 万米、雨水管道 1.24 万米、污水管道 0.57 万米、人行隧道 2 座、箱涵 1 座、圆管涵 1 座、沥青砼面层 50.2 万平方米。				
本合同段价款	原合同	72310.2656 万元	实际	66953.9496 万元
本合同段工期	原合同	540 日历天	实际	540 日历天
1、工程质量评价：该合同段桥梁工程、路基、路面工程质量总体良好，各项指标满足设计要求，主体结构安全可靠、工程外观美观大方，交工验收资料完善。单位工程合格率为 100%，工程质量评分得分 96.5 分。依据《公路工程竣（交）工验收办法》及《公路工程质量检测标准》规定，洋河大道（黄河南路）快速化改造工程 YHDD-TJ2 标交工验收质量等级评定为合格。				
2、合同执行评价：合同执行期间，承包人能按照合同要求组织人员、机械设备、材料进场，建立安全质量自检体系；施工期间，能够按照监理、业主要求和指令力促工程质量，完成阶段工程计划任务，同时高度重视文明工地建设和施工安全生产，合同执行情况良好。				
3、遗留问题、缺陷的处理意见及决定：请承包人对路肩、边沟、边坡进一步清理，做好维护整修工作，进一步完善工程资料的归档工作。在缺陷责任期内，承包人对接养单位提出的问题和缺陷，按业主或监理的修复指令，做好工程缺陷的修复工作；未按指令的要求和时间修复整改的，则由业主或监理工程师指定人员和单位进行缺陷的修复工作，费用按合同条款有关规定，在保留金中扣除。				

<p>(施工单位的意见)</p> <div></div> <p>施工单位法人代表或授权人 (签字)  单位盖章</p> <p>年 月 日</p>	
<p>(合同段监理单位对有关问题的意见)</p> <div></div> <p>合同段监理单位法人代表或授权人 (签字) 单位盖章</p> <p>年 月 日</p>	
<p>(设计单位的意见)</p> <div></div> <p>设计单位法人代表或授权人 (签字)  单位盖章</p> <p>年 月 日</p>	
<p>(项目法人的意见)</p> <div></div> <p>项目法人代表或授权人 (签字)  单位盖章</p> <p>年 月 日</p>	

(注：表中内容较多时，可用附件。)



公路工程交工验收证书

交工验收时间：2022 年 4 月 25 日

合同段交工验收证书第 01 号

工程名称：洋河大道（黄河南路）快速化改造工程		合同段名称及编号：洋河大道（黄河南路）快速化改造工程电气工程施工项目 YHDD-ZM 标段		
项目法人：宿迁市铁路事业发展中心		设计单位：苏交科集团股份有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司		
施工单位：神州交通工程集团有限公司		监理单位：江苏兆信工程项目管理有限公司		
本合同段主要工程量： 道路照明：12/9 米 240W/80W 双臂路灯 65 盏、地面 12/9 米 200W/150W 双臂路灯 102 盏、地面 12/9 米 200W/80W 双臂路灯 81 盏、15 米中杆灯 51 盏、12 米高架 200W 单臂路灯 272 盏、12 米地面 240W 单臂路灯 57 盏、12 米地面 200W 单臂路灯 244 盏、9 米 80W 单臂路灯 12 盏、地面 12/12 米 240W/200W 双臂路灯 87 盏、地面 12/12 米 200W/200W 双臂路灯 54 盏、地面 12/9 米 240W/150W 双臂灯路 25 盏、地面 9 套； 景观亮化：LED 洗墙灯 18W 9919 套、LED 投光灯 24W 1758 套、LED 投光灯 36W 806 套； 其他：人行地道 3 处、事故池 7 个。				
本合同段价款	原合同	5401.7 万元	实际	
本合同段工期	原合同	150 天	实际	
1、工程质量评价：该合同段机电工程质量总体良好，各照明设施原材各项指标满足设计要求，交工验收资料完善。单位工程合格率为 100%，工程质量评分得分 96 分。依据《公路工程竣（交）工验收办法》及《公路工程质量检测标准》规定，洋河大道（黄河南路）快速化改造工程电气工程施工项目 YHDD-ZM 标段交工验收质量等级评定为合格。				
2、合同执行评价：合同执行期间，承包人能按照合同要求组织人员、机械设备、材料进场，建立安全质量自检体系；施工期间，能够按照监理、业主要求和指令力促工程质量，完成阶段工程计划任务，同时高度重视文明工地建设和施工安全生产，合同执行情况良好。				

(施工单位的意见)	
施工单位法人代表或授权人 (签字)	<div><p>单位盖章</p><p>年 月 日</p></div>
(合同段监理单位对有关问题的意见)	
合同段监理单位法人代表或授权人 (签字)	<div><p>单位盖章</p><p>年 月 日</p></div>
(设计单位的意见)	
设计单位法人代表或授权人 (签字)	<div><div><p>单位盖章</p><p>年 月 日</p></div><div><p>单位盖章</p><p>年 月 日</p></div></div>
(项目法人的意见)	
项目法人代表或授权人 (签字)	<div><p>单位盖章</p><p>年 月 日</p></div>

(注：表中内容较多时，可用附件。)



公路工程交工验收证书

交工验收时间：2022. 4. 25                      合同段交工验收证书第 01 号

工程名称：宿迁市洋河大道“黄河南路”快速化改造工程		合同段名称及编号：宿迁市洋河大道“黄河南路”快速化改造工程监控系统采购项目		
项目法人：宿迁市铁路事业发展中心		设计单位：苏交科集团股份有限公司		
施工单位：扬州顺泰建设工程有限公司		监理单位：江苏兆信工程项目管理有限公司		
本合同段主要工程量：信号控制机 11 套、信号灯 153 套、信号灯杆件 96 套、交通信号采样器 1 套、信号灯检测器 11 套、倒计时牌 37 套、电警杆件 71 套、摄像机 189 套、补光灯 128 套、终端服务器 46 套、智能一体化供电机箱 98 套、LED 显示屏 1 套、车道信号灯 10 套、匝道控制器 9 套、主线综合诱导屏 1 套、门式可变情报板 1 套、门式可变情报板门架 2 套、雷达测速设备 6 套、云存储节点 5 套、交换机 124 套、系统软件 4 套				
本合同段价款	原合同	1350.0005 万元	实际	万元
本合同段工期	原合同	2 个月	实际	月
<p>1、工程质量评价：该合同段信号灯和监控质量总体良好，立柱原材厚度、镀锌层厚度、垂直度各项指标满足设计要求满足设计要求，监控设备和信号灯设备运行良好，交工验收资料完善。单位工程合格率为 100%，工程质量评分得分 96.6 分。依据《公路工程竣（交）工验收办法》及《公路工程质量检测标准》规定，宿迁市洋河大道“黄河南路”快速化改造工程监控系统采购项目交工验收质量等级评定为合格。</p> <p>2、合同执行评价：合同执行期间，承包人能按照合同要求组织人员、机械设备、材料进场，建立安全质量自检体系；施工期间，能够按照监理、业主要求和指令力促工程质量，完成阶段工程计划任务，同时高度重视文明工地建设和施工安全生产，合同执行情况良好。</p> <p>3、遗留问题、缺陷的处理意见及决定：请承包人进一步完善工程资料的归档工作。在缺陷责任期内，承包人对接养单位提出的问题和缺陷，按业主或监理的修复指令，做好工程缺陷的修复工作；未按指令的要求和时间修复整改的，则由业主或监理工程师指定人员和单位进行缺陷的修复工作，费用按合同条款有关规定，在保留金中扣除。</p>				

(施工单位的意见)	
施工单位法人代表或授权人(签字)	
	2022年 4 月 28 日
(合同段监理单位对有关问题的意见)	
合同段监理单位法人代表或授权人(签字)	
	年 月 日
(设计单位的意见)	
设计单位法人代表或授权人(签字)	
	年 月 日
(项目法人的意见)	
项目法人代表或授权人(签字)	
	年 月 日

(注:表中内容较多时,可用附件。)



公路工程交工验收证书

交工验收时间：2022.4.25

合同段交工验收证书第 01 号

工程名称：洋河大道（黄河南路）快速化改造工程		合同段名称及编号：洋河大道（黄河南路）快速化改造工程交通安全工程施工项目 YHDD-JA 标段		
项目法人：宿迁市铁路事业发展中心		设计单位：苏交科集团股份有限公司		
施工单位：湖南擎宇建设集团有限公司		监理单位：江苏兆信工程项目管理有限公司		
本合同段主要工程量：项目主线上跨分离立交桥 5 座（含互通立交 1 座），主线施工路线全长约 10.852km，全线设置贯通的辅道机非行人隔离栏 19.4km，合计施工范围里程 30.25km，本项目主要工程量：波形梁钢护栏 Gr-SB-2E：9885m，BT-4-1（14m/处）护栏：33 处，中央分隔带波形梁钢护栏 Gr-Am-4E：4364m，波形梁钢护栏端头：1150m，桥梁护栏：16m，中央分隔带活动护栏（行人隔离栏）：2621m，机非隔离栏：16838m，混凝土护栏 20m，隔离栅和防落物网：280m，单柱式交通标志合计：176 个、其中普通全透式单柱式标志牌 115 个、太阳能主动发光单柱式标志牌 14 个、立交桥梁上单柱式标志牌 17 个、路牌名 30 个。LED 半透式主动发光门架式交通标志 12 个。单悬臂式交通标志牌合计 109 个、其中普通单悬臂式标志牌 71 个、LED 主动发光单悬臂式标志牌 36 个、旅游标志牌 5m*3.5m（主动发光）2 个。LED 主动发光双悬臂式交通标志牌 14 个。附着式交通标志牌 1 个，里程碑 20 个，公路界碑 108 个，百米桩 216 个，防撞桶 11 个，可导向防撞垫 9 个，道路交通标线 35467m <sup>2</sup> ，轮廓标 1948 个，立面标记 320m <sup>2</sup> ，防眩板 9936 块，发光标志供电电缆（RW-3*2.5）1360m，供电管道（Φ89*3mm 钢管）600m，声屏障 1710m(合同价：514.2816 万元) 其中桥梁段声屏障（3.5m 高）1020m、路基段声屏障（4.5m 高）690m。				
本合同段价款	原合同	2154.2203 万元	实际	3108.0002 万元
本合同段工期	原合同	6 个月	实际	6 个月
<p>1、工程质量评价：该合同段交安工程质量总体良好，波形梁钢护栏线型、原材厚度、锌层、垂直度各项指标满足设计要求，标线厚度、逆反系数满足设计要求，交工验收资料完善。单位工程合格率为 100%，工程质量评分得分 95.1 分。依据《公路工程竣（交）工验收办法》及《公路工程质量检测标准》规定，洋河大道（黄河南路）快速化改造工程交通安全工程施工项目 YHDD-JA 标段交工验收质量等级评定为合格。</p> <p>2、合同执行评价：合同执行期间，承包人能按照合同要求组织人员、机械设备、材料进场，建立安全质量自检体系；施工期间，能够按照监理、业主要求和指令力促工程质量，完成阶段工程计划任务，同时高度重视文明工地建设和施工安全生产，合同执行情况良好。</p> <p>3、遗留问题、缺陷的处理意见及决定：请承包人对各平交路口标线、标志牌进一步清理，完善指示信息，进一步完善工程资料的归档工作。在缺陷责任期内，承包人对接养单位提出的问题和缺陷，按业主或监理的修复指令，做好工程缺陷的修复工作；未按指令的要求和时间修复整改的，则由业主或监理工程师指定人员和单位进行缺陷的修复工作，费用按合同条款有关规定，在保留金中扣除。</p>				

(施工单位的意见)

中清交验收

施工单位法人代表或授权人(签字)

阮阳小



2022年4月25日

(合同段监理单位对有关问题的意见)

合同段监理单位法人代表或授权人(签字)

单位盖章

2022年4月26日



(设计单位的意见)

设计单位法人代表或授权人(签字)

李



2022年4月27日

(项目法人的意见)

项目法人代表或授权人(签字)

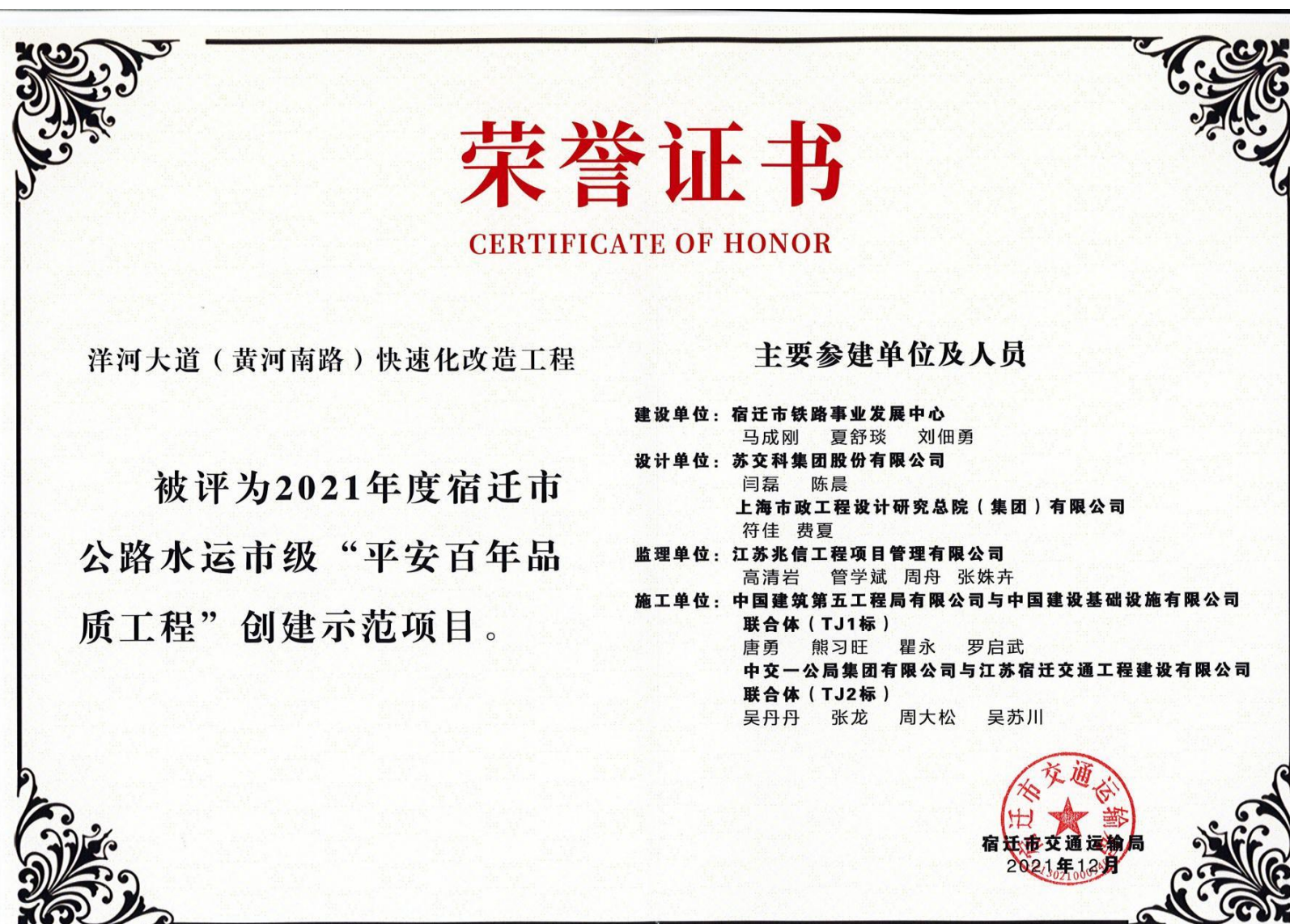


2022年4月29日

(注:表中内容较多时,可用附件。)



➤ 获奖证书



3.4、润扬路快速化改造工程（百吉巷-平山堂路） 监理

工程名称	润扬路快速化改造工程（百吉巷-平山堂路）		
工程所在地	江苏省扬州市		
发包人名称	扬州万福投资发展有限责任公司		
发包人地址	扬州市史可法路 58 号（鸿福家园）32 幢		
发包人联系人	李军胜	联系电话	0514-82955299
合同价格	1430.5976 万元		
开工日期	2019 年 12 月 18 日		
竣工日期	2022 年 08 月 26 日		
承包范围	该项目的土方、道路、排水、桥涵、隧道以及交安设施、景观、绿化、照明、亮化、环保、监控系统、杆线迁移、老路铣刨挖除、老旧管网及附属设施的拆除、老旧管网迁改以及综合管网以及其他配套项目施工阶段和保修阶段监理工作。		
工程质量	合格		
项目经理	杨云龙	身份证号	420803197407125431
技术负责人	杨云龙	身份证号	420803197407125431
总监理工程师	杨云龙	联系电话	025-52471861
工程描述	城市高架快速路，全长 3.85km，高架桥 1.130km，隧道 2.582km。包含土方、道路、排水、桥涵、隧道以及交安设施、景观、绿化、照明、亮化、环保、监控系统、杆线迁移、老路铣刨挖除、老旧管网及附属设施的拆除、老旧管网迁改以及综合管网以及其他配套项目施工阶段和保修阶段监理。工程投资额约 22.7 亿元。		
备注	<b>奖项：</b> 2022 年度第一批扬州市优质工程		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。



➤ 合同关键页

( GF—2012—0202 )

# 建设工程监理合同



住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定





## 第一部分 协议书

合同验证码：9136bc47-ac90-4a85-be54-2caecbbc088a

委托人(全称)：扬州万福投资发展有限责任公司

监理人(全称)：江苏兆信工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

- 1.工程名称：润扬路快速化改造工程（百吉巷—平山堂路）监理
- 2.工程地点：润扬路（百吉巷—平山堂路）
- 3.工程规模：城市高架快速路，全长3.85km，高架桥1.130km，隧道2.582km。包含土方、道路、排水、桥涵、隧道以及交安设施、景观、绿化、照明、亮化、环保、监控系统、杆线迁移、老路铣刨挖除、老旧管网及附属设施的拆除、老旧管网迁改以及综合管网以及其他配套项目施工阶段和保修阶段监理；
- 4.工程概算投资额或建筑安装工程费：贰拾贰亿柒仟万元整。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
- 4.专用条件；
- 5.通用条件；
- 6.附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：杨云龙

身份证号码：420803197407125431

注册号：00480296/21005931



6 525275 132323

---第1页---

2019-12-19 09:38:06.0



## 五、签约酬金

签约酬金(大写): 壹仟肆佰叁拾万伍仟玖佰柒拾陆元整 (¥ 14,305,976.00 )。

包括:

1. 监理酬金: ×

2. 相关服务酬金: ×

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: ×

(2) 设计阶段服务酬金: ×

(3) 保修阶段服务酬金: ×

(4) 其他相关服务酬金: ×

## 六、期限

## 1. 监理期限:

自: 2019年11月15日 始, 至 2021年11月15日 止。

## 2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(2) 设计阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(3) 保修阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(4) 其他相关服务期限自: × 始, 至 × 止。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间: 2019年11月10日。

2. 订立地点: 万福公司会议室。

3. 本合同一式 肆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 贰 份。



6 525275 132323

---第2页---

2019-12-19 09:38:06.0



住 所：	扬州市史可法路58-21	住 所：	南京市建邺区万达广场E座906室
邮政编码：	/	邮政编码：	210017
法定代表人或其授权的代理人：	李学峰	法定代表人或其授权的代理人：	松子
开户银行：	/	开户银行：	中国银行股份有限公司南京东宝路支行
账 号：	/	账 号：	530059329347
电 话：	/	电 话：	025-52471861
传 真：	/	传 真：	025-52471861
电子信箱：	/	电子信箱：	71114721@qq.com





竣工验收报告

特别说明：润扬路快速化改造工程（百吉巷-平山堂路）施工分三个标段竣工验收：百吉巷-同泰路北（SJ-3 标）、同泰路北-翠岗路南（SJ-2 标）、翠岗路南-平山堂路，其中百吉巷-同泰路北（SJ-3 标）于 2022 年 8 月 26 日竣工验收，为城市快速路。

单位工程验收证明书

工程名称：润扬路快速化改造工程（百吉巷-同泰路北）SJ-3 标

验收日期：2022 年 8 月 26 日

建设单位	扬州万福投资发展有限责任公司			监理单位	江苏兆信工程项目管理有限公司				
施工单位	中铁十四局集团有限公司			设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司				
工程规模	1.332km	工程造价	82216.83 万元	类别	市政工程	开工日期	2019.12.18	竣工日期	2021.12.28
工程内容	<p>验收范围及数量：本工程为城市快速路，设计时速 80km/h，包含明挖隧道主体工程、排水工程、道路工程、照明工程、交安工程、10kv 供电迁改、电缆隧道。润扬路快速化改造工程由百吉巷-同泰路北，以隧道式快速路断面形式，连续下穿同泰路、文汇路、兴城路、引潮河后接地，汇入在建润扬路南快速通道互通，里程范围为 K2+866~K4+198.411，标段线路长 1.332km。主要工程有土方、隧洞、隧道、综合管线（雨污）、管线迁改、交安、监控、照明等内容。附属工程包括 3#雨水泵房、4#雨水泵房、3#废水泵房。</p> <p>(1) 明挖隧道工程：本工程采用钻孔灌注桩+三轴止水帷幕、SMW 工法桩、IV 型钢拉森钢板桩、TRD 工法等厚度水泥土搅拌桩、旋喷桩围护形式，主线标准段基坑宽度 28.3m~30.7m。主线与匝道合流段基坑宽度达 36.70m~48.40m，独立施工匝道基坑宽度 8.9m~10.2m。隧道标准暗埋段采用单箱双室，出入口旋喷桩敞开区采用 U 型围护结构，匝道暗埋段采用单箱四室，匝道敞开区采用单箱双室，外排 U 型围护结构。主线隧道长 1291m，暗埋段长 1122m，敞开区段 169m；东匝道长 217.77m，西匝道长 230.5m。</p> <p>(2) 道路工程：道路工程包含主线快速路及地面辅道。其中主线快速路为主线高架桥与主线隧道连接段，桩号 K4+157~K4+198.411，长 41.4 米，路面结构层为 54cm 厚水泥稳定碎石+8cm 厚 SUP-25 下面层+6cm 厚 SUP-20 中面层+4cm 厚 SMA-13 上面层。地面辅道桩号 K2+866~K4+198.411，长 1332.411 米，其中机动车、匝道、集散车道道路路面结构层为 54cm 厚水泥稳定碎石+8cm 厚 SUP-20 下面层+4cm 厚 SMA-13 上面层，非机动车道为 20cm 12%石灰土+18cm 厚水泥稳定碎石+6cm 厚 AC-20C 下面层+4cm 厚 AC-13C 上面层。人行道为 15cm 12%石灰土+15cm 厚 C20 水泥混凝土+3cm 厚水泥砂浆+6cm 厚人行道板。</p> <p>(3) 排水工程：新建雨水管道总长度 2623.37m，最大钢筋混凝土管直径为 1.65 米；新建污水管道总长度 2744.9m，最大管径 1.35 米。管线最大埋深 7.8 米。</p> <p>(4) 电缆隧道：本工程为线路东侧 220kv 高压输电线路工程，桩号范围为 K3+135.8~K4+544.6，总长约 1.408km，该隧道结构横断面为标准暗埋段，采用明挖法施工，结构断面尺寸分（宽*高）2.1m*2.2m 和 2.7m*3.1m 两种，支护结构采用拉森钢板桩、灌注桩+止水帷幕；附属结构包括 3 个进风井，1 个排风井，4 个电缆井，4 个集水井；建筑结构安全等级为二级，抗震烈度为 7 度，主体结构设计使用年限为 100 年。</p> <p>(5) 其他工程：道路交通标线 30330 米，道路交通标志 103 套，机非隔离栏 864 米，道路路面监控 60 套，地面段路灯 120 套，工程监控设备 120 个，10KV 强电土建设施 2.94km 等施工内容。</p>								
验收意见	<p>一、施工单位已完成图纸和施工合同中包含的明挖隧道主体工程、排水工程、道路工程、照明工程、交安工程、10kv 供电迁改、电缆隧道等各项施工内容。</p> <p>二、本工程能按设计图纸和有关规范施工，隐蔽验收记录齐全，满足工程强制性标准要求。</p> <p>三、工程质量控制保证资料齐全有效，混凝土及砂浆试块试验强度合格。</p> <p>四、工程质量施工过程中无安全、质量事故，工程安全和使用功能符合设计及规范要求。</p> <p>五、单位工程验收、评定与质量等级评定情况</p> <p>1、明挖隧道：观感良好，涉及安全和使用功能的核查资料完整，抽查结果合格，质量验收合格，评定等级合格。</p> <p>2、排水工程：外观得分 95.9 分，实测得分 95.2 分，资料得分 97.0 分，综合评定得分 96.0 分，评定等级为合格。</p> <p>3、道路工程：外观得分 96.2 分，实测得分 95.5 分，资料得分 97.0 分，综合评定得分 96.2 分，评定等级为合格。</p> <p>4、照明工程、交安工程、10kv 供电迁改、电缆隧道工程等其他单位工程：观感好，涉及安全和使用功能的核查资料完整，抽查结果合格，质量验收合格，评定等级合格。</p>								
建设施工单位	施工单位	监理单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构	有关单位			
土地代表： 单位负责人： (签字)	项目经理： 法人代表： (签字)	总监理工程师： 法人代表： (签字)	参加人员： (签字)	参加人员： (签字)					
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(盖章)	业务专用章	扬州市住房和城乡建设局			
						2022.8.26			

对应施工标名称

道路建设规模：  
城市快速路

竣工验收时间

同泰路北-翠岗路南（SJ-2 标）于 2022 年 8 月 24 日竣工验收，为城市主干路。

单位工程竣工验收证明书

工程名称：润扬路快速化改造工程（同泰路北—翠岗路南）SJ-2 标

验收日期：2022 年 08 月 24 日

建设单位	扬州万福投资发展有限责任公司			监理单位	江苏兆信工程项目管理有限公司				
施工单位	中铁五局集团有限公司			设计单位	中交第一公路勘察设计院有限公司				
工程规模	1.291km	工程造价	61658 万元	类别	市政工程	开工日期	2019.12.18	竣工日期	2021.12.28
工程内容	<p>验收范围及数量：</p> <p>竣工验收主要内容包括：明挖隧道、电缆隧道、道路、排水、照明、立交、10KV 供电迁改等全部施工合同内容以及新增室外工程等施工内容。润扬路快速化改造工程为扬州市城市快速路网“五纵七横”西部重要的一纵，北接江平快速，南连城南快速，为扬州市重点工程。润扬路快速化改造工程（同泰路北-翠岗路南）二标工程位于江苏扬州市邗江区，先后下穿文昌路、京华城路到达标段终点。施工起讫里程 K1+575~K2+866，全长 1.291km。</p> <p>(1) 明挖隧道：本工程文昌路原有老隧道需爆破拆除，新建隧道主线 K1+575~K1+734 为敞开段，长 159m，K1+734~K2+866 为暗埋段，长 1132m，车型隧道双向 6 车道；隧道结构横断面型式分别为 U 型坞式敞开段、单箱双室标准暗埋段、匝道合建暗埋段；由 K2+265 处引出东、西匝道各一条，两侧共 612m(含合并段)；围护结构分别采用 SMW 工法桩（型钢水泥土搅拌墙）、<math>\phi 800</math> 及 <math>\phi 1000</math> 钻孔灌注桩、三轴搅拌桩、高压旋喷桩。基坑挖深约为 2.241~12.032m(敞开段-暗埋段)，内设 1 道混凝土支撑+1 道钢支撑；结构净空 6.38m，基坑宽度为 28.3~47.9m（含匝道段）；主线为城市快速路，设计行车速度 80km/h,文昌路东西上下匝道 612 米,设计行车速度 40km/h，设计使用年限 100 年。</p> <p>(2) 电缆隧道：该工程为线路东侧 220KV 高压输电线路入地工程，施工起讫里程：K1+839.513-K3+135.867,全长 1296.354 米；该隧道结构横断面为标准暗埋段，采用明挖法施工，结构断面尺寸（宽*高）2.1m*2.2m，支护设计采用拉森钢板桩、灌注桩+止水帷幕；附属结构包含 2 个进风井，2 个排风井，3 个电缆井，5 个集水井；建筑结构安全等级为二级，抗震设防烈度为 7 级，主体结构设计使用年限为 100 年；主体结构采用防水混凝土，混凝土强度等级为 C40，抗渗等级为 P6，混凝土加掺高性能膨胀抗裂剂。</p> <p>(3) 道路工程：本工程地面辅路为城市主干路，双向六车道，设计行车速度 50km/h；辅道、集散车道、交叉路口路面结构采用 18cm 低剂量水稳底基层、36cm 水稳基层、8cmS1P-20 沥青砼下面层、4cmSMA-13 沥青混合料上面层；路面结构设计使用年限为 15 年。</p> <p>(4) 其他工程：本工程污水管道 2382m,雨水管道 2420.5m；10KV 电力迁改 3480m；立交、监控基础 135 个，地面路灯 100 个，电缆 4 万 m,电线 10 万 m,灯具 1994 个；新增室外工程主要包括润扬中学恢复、五彩世界恢复、扬州职业大学东大门及广场、翠岗路停车场等施工内容。</p>								
验收意见	<p>一、施工单位已完成设计图纸和施工合同中包含的土方、道路、隧道、综合管线（雨污）、管线迁改、立交、监控、照明等各项施工内容以及新增室外工程等内容。</p> <p>二、本工程能按设计图纸和有关规范施工，隐蔽验收记录齐全，满足工程强制性标准要求。</p> <p>三、本工程质量保证控制资料齐全有效，报告合格和记录符合要求。</p> <p>四、本工程施工过程中无安全、质量事故，工程安全和使用功能符合设计及规范要求。</p> <p>五、单位工程验收、评分与质量等级评定情况</p> <p>1、明挖隧道：观感良好，涉及安全和使用功能的核查资料完整，抽检结果合格，质量控制资料齐全，质量验收合格，评定等级合格。</p> <p>2、道路：外观得分 96.6 分，实测得分 95.35 分，资料得分 98 分，综合评定得分 96.65 分，评定等级合格。</p> <p>3、排水：外观得分 96.6 分，实测得分 96.62 分，资料得分 98 分，综合评定得分 97.07 分，评定等级合格。</p> <p>4、电缆隧道、照明、立交、10KV 供电迁改、室外等其他单位工程：观感好，涉及安全和使用功能的核查资料完整，抽检结果合格，质量控制资料齐全，质量验收合格，评定等级合格。</p>								
建设单位	施工单位	监理单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构	有关单位			
工地代表： (签字)  (公章)	项目经理： (签字)  (公章)	总监理工程师： (签字)  (公章)	参加人员： (签字)  (公章)	参加人员： (签字)  (盖章)	 (印鉴)	(公章)			

对应施工标名称

道路建设规模：  
城市主干路



翠岗路南-平山堂路于 2022 年 8 月 5 日竣工验收，为城市主干路。

对应施工标名称

单位工程验收证明书

工程名称：润扬路快速化改造工程（翠岗路南-平山堂路）

验收日期：2022 年 8 月 05 日

建设单位	扬州万福投资发展有限责任公司	监理单位	江苏兆信工程项目管理有限公司						
施工单位	中建交通建设集团有限公司	设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司						
工程规模	1.227km	工程造价	39065.9 万元	类别	市政工程	开工日期	2019.11.18	竣工日期	2021.12.28
工程内容	<p>验收范围及数量： 竣工验收主要包括：桥梁工程、道路工程、排水工程、电缆隧道工程、交安设施工程、道路照明工程、监控设施工程、其他工程全部合同内容。本工程主线高架桥为城市快速路，设计时速 80km/h，全线连续高架桥梁长度 1.13km，现浇箱梁最大跨径 55m，桥面标准宽度 25m，最大宽度 48 米。地面辅路为城市主干路，设计时速 50km/h，辅路长 1.227km。</p> <p>1. 桥梁工程：（1）主线高架桥：主线高架桥起讫桩号 K0+348~K1+476.63，全长 1129.63 米，共 13 联（36 跨），其中第五联为变截面预应力现浇混凝土箱梁（35m+50m+35m，跨沿山河桥）；第六联为变截面预应力现浇混凝土箱梁（35m+55m+35m，跨杨柳青路），第十一、十三联分为左右两幅，第十二联为钢箱梁（28m+50m+28m，跨翠岗路），其余为整幅式。主线桥上部结构均为现浇预应力混凝土连续箱梁，标准跨箱梁采用单箱三室断面，梁高 2.0m，顶板厚 25~70cm，底板厚 22~42cm，中腹板厚 50~80cm，边腹板厚 50~85cm，中横梁宽 2.5m，端横梁宽 1.8m。（2）下部结构：主线桥桥墩采用双柱式“花瓶”形门式墩。全桥钻孔灌注桩基础共 408 根，桩径为 1.2m，桩长 40~60m 不等，承台 51 座，最大承台桩数 12 根。全桥支墩共 140 个，最大支墩型号为 FPQ237500DX。（3）桥梁附属：声屏障共计 3456 米，路灯 88 套。</p> <p>2. 道路工程：本工程地面辅道城市主干道，设计速度 50km/h。地面道路及集散车道道路结构为地面辅道桩号 K0+348~K1+575，长 1227 米，其中机动车道路面结构层为 54cm 厚水泥稳定碎石+8cm 厚 SLP-20 下面层+4cm 厚 SMA-13 上面层，非机动车道为 20cm12%石灰土+18cm 厚水泥稳定碎石+6cm 厚 AC-20C 下面层+4cm 厚 AC-13C 上面层。人行道采用石材道板路面，侧平石为花岗岩石材。水稳共计 3.4 万立方米，沥青总计 7096 立方米。人行道铺砖 5144 平方米，路缘石长度 11457 米。</p> <p>3. 排水工程：新建雨水管道总长度 3863.5m，最大钢筋混凝土管直径为 1.65 米；新建污水管道总长度 2387m，最大管径 1.2 米。管线最大埋深约 7 米。</p> <p>4. 电缆隧道工程：本标段承建 K0+610.63-K1+838.87 段电缆隧道，全长 1228.24m，其中包含 3 个进风井，3 个排风井，3 个电缆井，4 个集水井，一个顶管始发井，一个顶管接收井。K0+919.75-K1+029.63 段为顶管施工，下穿沿山河，全长 110m，断面尺寸内径 2.2m。K0+610.63-K0+910.75、K1+038.63-K1+838.87 两段为明挖施工，断面尺寸（宽*高）2.1*2.2m，总长 1100m。</p> <p>5. 交安设施工程：道路交通标志 27600 米，道路交通标志 189 套，机非隔离栏 393 套。快速路面监控 19 套，桥下路面监控 56 套。</p> <p>6. 道路照明工程：桥梁高架部分照明 11m 单挑低杆灯 200W82 套、LED 护栏灯 1600 套。地面段路灯：13m 补角灯 3*250W 8 套、12m 单挑灯 250W 15 套、9m 单挑灯 150W 25 套、9m 单挑灯 90W 16 套，8m 单挑灯 250W 4 套、12m/9m 双挑低杆灯 250W/90W19 套、LED 吸顶灯 128 套。</p> <p>7. 监控设施工程：快速路面监控 19 套，桥下路面监控 56 套，包含行人闯红灯灯发布屏及其他交通信号工程、监控设施工程等内容。</p> <p>8. 其他工程：含 10KV 强电土建施工约 2.4 公里以及其他零星工程。</p>								
验收意见	<p>一、施工单位按图施工，已完成合同约定工作量，未发生质量安全事故。</p> <p>二、本工程涉及结构安全及使用功能的质保资料完整齐全，混凝土及砂浆试块留置符合规范，“两块”强度评定合格。</p> <p>三、经各方验收评定，各单位工程质量等级评定结果如下：</p> <p>四、1、桥梁工程：资料得分为 97.5 分，外观得分为 98.7 分，实测得分为 97.6 分，综合得分 97.9 分，评定等级为合格；</p> <p>2、道路工程：资料得分为 97.5 分，外观得分为 98.4 分，实测得分为 97.1 分，综合得分 97.7 分，评定等级为合格；</p> <p>3、排水工程：资料得分为 97.5 分，外观得分为 98.6 分，实测得分为 96.7 分，综合得分 97.6 分，评定等级为合格；</p> <p>4、电缆隧道(管廊)工程质量等级评定为合格；</p> <p>5、交安设施工程，道路照明工程，监控工程质量等级评定为合格。</p> <p>五、工程质量等级评定：桥梁工程、道路工程、排水工程、电缆隧道工程、交安设施工程、道路照明工程、监控工程质量等级均评定为合格。</p>								
建设单位	施工单位	监理单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构	有关单位			
工地代表： 单位负责人： (签字) (公章)	项目经理： 法人代表： (签字) (公章)	总监理工程师： 法人代表： (签字) (公章)	参加人员： (签字) (公章)	参加人员： (签字) (盖章)	参加人员： (签字) (印鉴)	参加人员： (签字) (盖章)			

道路建设规模：  
城市主干路

➤ 获奖证书

# 扬州市住房和城乡建设局文件

扬建工〔2022〕23号

## 关于公布 2022 年度第一批扬州市优质结构工程的通知

各县（市、区）住房和城乡建设局，经济技术开发区建设局，市有关单位：

根据《关于印发〈扬州市优质结构工程评选办法〉的通知》精神，我局对申报 2022 年度第一批扬州市优质结构的工程组织了评选，共评出扬州景发置业有限公司国药医疗应急物资冷链储备中心建设工程等 45 项扬州市优质结构工程，现公示期满，予以公布。

附件：2022 年度第一批扬州市优质结构工程项目表

扬州市住房和城乡建设局

2022 年 5 月 9 日

（此件公开公布）

抄送：省住房和城乡建设厅，市政府办公室，各县（市、区）  
招标办、质量监督机构，有关协会



40	扬州建通建设投资有限公司中节能太阳能科技高邮有限公司年产20GW高效太阳能电池智能制造项目一期厂房建设工程一标段-9（101#）	扬州裕元建设有限公司	大洲设计咨询集团有限公司	64727	框架、钢结构地上2层	戚善凯
41	扬州经济技术开发区开发总公司临港汽车零部件标准厂房工程	江苏扬建集团有限公司	扬州市创业建设工程监理有限公司	31900	框架1层、3层、钢结构1层	孙云
42	运河南北路快速化改造工程（七里河路-施井路段）	江苏瑞沃建设集团有限公司	江苏兆信工程项目管理有限公司	16975	桥梁 （最大跨径40米、全长840米）	陈小虎
43	润扬路快速化改造工程（百吉巷-同泰路北）	中铁十四局集团有限公司	江苏兆信工程项目管理有限公司	82216	隧道 （全长1332米）	乔元辉
44	江平西路二期工程（润阳北路互通式立交）涉铁段	中铁二十四局集团有限公司	上海华东铁路建设监理有限公司	63900	桥梁 （最大跨径55米、全长1316米）	刘杨
45	江平西路二期工程（润扬北路互通式立交）非涉铁段	江苏华泰路桥建设集团有限公司	江苏苏维工程管理有限公司	15823	桥梁 （最大跨径40米、全长503米）	刘国年

3.5、和燕路过江通道南段工程

工程名称	和燕路过江通道南段工程		
工程所在地	江苏省南京市		
发包人名称	南京市公共工程建设中心		
发包人地址	南京市建邺区江心洲街道梅子洲路 69 号		
发包人联系人	戚兆臣	联系电话	13851681063
合同价格	1380.00 万元		
开工日期	2018 年 04 月 26 日		
竣工日期	2022 年 12 月 26 日		
承包范围	和燕路过江通道南段工程隧道江南工作井及明挖段（起讫点桩号为：左线 ZK0+924.753-ZK1+726.00，右线 YK0+923.746YK1+732.548）土建工程的施工监理；监理对应施工区域内绿化工程、市政道路恢复工程的施工监理；为后续施工提供的预留预埋的施工监理；以及为实施以上监理工作范围内工程所必须的临时工程的施工监理和缺陷责任期服务。		
工程质量	合格		
项目经理	路振华	身份证号	622827197212010036
技术负责人	路振华	身份证号	622827197212010036
总监理工程师	路振华	联系电话	025-52471861
工程描述	隧道江南工作井及明挖段土建工程（起讫点桩号为：左线 ZK0+924.753-ZK1+726.00，右线 YK0+923.746YK1+732.548）包括江南工作井及明挖段土建工程、风塔和出入口工程的施工（含江南洞口变电所、雨水泵房、配套市政设施工程）；但不含隧道机电工程、隧道装修工程、路面工程、交通安全设施工程、景观绿化工程。		
备注			

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。



## ➤ 合同关键页

## 合同协议书

本协议书由南京市公共工程建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与江苏兆信工程项目管理有限公司（以下简称“监理单位”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已接受了监理单位的和燕路过江通道南段工程施工监理项目HYJL-2标段的投标书及澄清文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益，兹就以下事项达成协议：

一、本协议书中的词句和用语与“公路工程施工监理合同”中通用条款所规定的定义相同。

二、下列文件是本协议书的组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

- 1、合同协议书及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件；
- 4、合同专用条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- 5、合同通用条款；
- 6、工程专用规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- 7、监理规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- 8、技术规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

- 1 -

9、在本合同专用条款中约定的构成本合同组成部分的其他文件。

对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准。上述文件将互相补充，若有冲突或不一致之处，以上列次序在先者为准。

### 三、本合同监理服务范围为：

和燕路过江通道南段工程隧道江南工作井及明挖段（起讫点桩号为：左线 ZK0+924.753-ZK1+726.00，右线 YK0+923.746-YK1+732.548）土建工程的施工监理；监理对应施工区域内绿化工程、市政道路恢复工程的施工监理；为后续施工提供的预留预埋的施工监理；以及为实施以上监理工作范围内工程所必须的临时工程的施工监理和缺陷责任期服务。

隧道江南工作井及明挖段土建工程包括江南工作井及明挖段土建工程、风塔和出入口工程的施工（含江南洞口变电所、雨水泵房、配套市政设施工程）；但不含隧道机电工程、隧道装修工程、路面工程、交通安全设施工程、景观绿化工程。

本项目设置一级监理机构，为总监理工程师办公室。

四、本合同监理服务与工程施工进度同期，监理服务期要求：施工阶段监理服务期：计划 50 个月。监理服务缺陷责任期：24 个月。

五、本合同暂定总价为人民币壹仟叁佰捌拾万元（¥138000000）



元），其中暂定金为基本服务费的 20 %（¥ 2300000.04元）。

## 六、监理服务的费用与支付

### 1、正常监理服务的费用

正常监理服务费用为施工准备阶段、施工阶段、交工验收与缺陷责任期阶段的监理服务全部费用。正常监理服务费用由各投标人按照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）规定的收费标准，结合本项目情况与各投标人实际自行按照招标文件规定的报价方式进行报价，报价应包含本合同约定的全部监理工作内容。

### 2、附加服务的费用

附加服务的费用计算方法：附加工程量×正常监理服务费用/监理对应施工标段最终结算的合同金额。

### 3、额外服务的费用

额外服务的费用计算方法：额外工作工程量×正常监理服务费用/监理对应施工标段最终结算的合同金额。

### 4、监理费用的调整

因增加附加服务、额外服务时，监理服务费应进行调整。附加监理服务费按第2项约定进行调整，额外服务费用按第3项约定予以调整。

若由于发包人原因致使监理服务时间需要延长6个月以上时，以超出6个月时间部分按监理服务延期处理，按额外服务计算相应

发包人：南京市公共工程  
建设中心（盖章）

监理单位：江苏兆信工程项目管  
理有限公司（盖章）

法定代表人：

刘洪亮

法定代表人：

孙宁

日 期：

日 期：2018.6.29



## ➤ 项目规模说明

### 和燕路过江通道工程（南段）消防（预）验收意见

2022年12月24日，南京市交通运输局与南京市公共工程建设中心（以下简称“市公建中心”）联合组织召开南京和燕路过江通道工程（南段）消防（预）验收会，会议特邀了5位专家（名单附后）。参加会议的有市应急管理局、市交通运输综合行政执法监督局、市公安局交通管理局、南京市公路事业发展中心、南京公路发展(集团)有限公司，参建单位中铁第四勘察设计院集团有限公司、陕西交通科技有限公司、中铁十四局集团有限公司、中交隧道工程局有限公司、中铁隧道局集团有限公司、中交隧道工程局有限公司与深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司联合体、中铁十四局集团电气化工程有限公司，以及第三方检验检测机构中国安全生产科学研究院、江苏建安消防服务中心等有关单位的代表。会上成立了以市公建中心副主任、总工程师章登精为主任委员的消防（预）验收委员会（名单附后）。会议听取了建设单位的工作总结报告和第三方检验检测机构的消防设施检测报告与热烟试验检测方案，进行了实体察看，查阅了相关资料，并组织了现场热烟试验与消防联动测试，对隧道消防系统进行了全面验收，形成消防（预）验收意见如下：

#### 一、工程概况

南京和燕路过江通道工程（南段）采用隧道方式穿越长江主江，按双向六车道城市快速路标准建设，设计速度为80km/h。

项目全长约 5.723km，其中隧道段(含隧道盾构段、江南工作井、八卦洲工作井、江南侧明挖段、八卦洲侧明挖段)长约 4.215km，路基段长约 86.55m，高架段长约 1421.45m。项目设置八卦洲西枢纽互通一座，风塔两座，管理中心一座(与浦仪公路合并设置)及相关辅道和匝道工程。

## 二、消防验收范围

消防验收范围包含八卦洲明挖暗埋段与工作井、江南明挖暗埋段与工作井、盾构隧道以及监控中心、隧道出入口与风塔等附属结构与设施。消防体系由建筑防火系统、火灾自动报警系统、逃生与救援系统、灭火系统、排烟系统、联动系统等系统组成。

## 三、验收意见

和燕路过江通道工程(南段)消防(预)验收程序、检验项目、试验方法以及验收标准符合国家相关规定及规范要求。消防(预)验收有效验证了隧道建筑防火、报警、灭火、排烟、逃生救援、联动控制和指挥调度等消防系统的功能与使用效果。

1、工程涉及消防的各分部分项工程均已完成，消防各系统功能完备，设备运行状况良好，满足设计和规范要求。

2、消防各系统之间可有效实现联动，逻辑关系正确，满足设计和规范要求。

3、工程所用的建筑材料与机电设施的技术指标与性能符合设计和规范要求。

4、项目消防技术档案和施工管理资料齐全，消防设施性能、

消防系统功能联调联试检测报告记录完整，资料签署手续完备。

建议：

- 1、与管养单位做好技术交接与培训。
- 2、做好缺陷责任期消防系统的跟踪服务工作。

消防(预)验收委员会一致认为南京和燕路过江通道工程(南段)消防工程质量满足规范及设计要求，同意通过消防(预)验收。

专 家：

张进华 郝 盛 杨林松 杨 斌

主任委员：

郝 盛 杨林松

副主任委员、委员见签到表

2022 年 12 月 24 日



中华人民共和国  
建设工程规划许可证

建字第 320113202200129 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 南京市规划和自然资源局

日期 2022年03月16日



项目代码: 2017-320113-48-01-105664  
项目编号: 201900541市政SS01第01轮 证书编号: 建字第320113202200129号

建设单位(个人)	南京市公共工程建设中心	
建设项目名称	南京和燕路过江通道工程(南段)	
建设位置	南京市栖霞区八卦洲街道	
工程名称	市政类型	属性说明
城市道路	沿线机动车隧道	长度/转弯半径: 4215.0m; 标准断面宽: 2*12.75m;
其他要求	1、本次规划许可内容在南京和燕路过江通道工程(南段)主线工程。 2、项目穿越长江, 请按照长许可[2017]133号要求, 落实相关意见, 确保防洪安全。 3、项目涉及1号线北延工程, 请落实宁地铁函[2017]557号要求, 确保双方建设和运营安全。 4、按规定履行放线、验线、竣工测量、规划核实等基本建设程序。	
附件	1、核准图1套。	
行政指导和备注	1、可凭本规划许可证在有效期内向建设主管部门申办施工许可批准文件。 2、建设工程开工前, 应向本行政机关申请工程验线。 3、开挖管线工程施工至覆土前, 应进行工程竣工测量并申报规划核实; 非开挖管线工程应根据管线施工轨迹线进行竣工测量。竣工测量资料应在测量工作完成后10个工作日内向地下管线数据主管部门汇交。 4、本规划许可证的有效期为一年, 确需延期的, 应当在期满二十日前向本行政部门申请延期。 5、本证所载指标与许可证附图实际数据不一致的, 以本证为准。	

➤ 竣工验收报告

## 工程竣工验收报告

工程名称: 南京和燕路过江通道工程（南段）

建设单位: 南京市公共工程建设中心

南京市建筑工程质量安全监督站制

工程竣工验收报告

工程概况	工程名称	南京和燕路过江通道工程（南段）		工程地址	南京市栖霞区	
	结构类型	过江通道	层 次	隧道	建筑面积（ m2 ）	5.723 公里
	开工日期	2018/4/26	竣工日期	2022/12/26	验收日期	2022/12/26
验收情况及内容	<p>由建设单位项目负责人主持，建设、施工、设计、监理等单位组成验收委员会，对工程进行验收。参建各方单位分别汇报了合同履行情况和执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况，审阅了工程档案资料和有关部门出具的认可文件，并组织了対过江通道工程实体质量进行检查评定。</p>					
建设单位执行基本建设程序情况	<p>2017年3月10日，江苏省国土资源厅批复的项目用地；2017年3月28日，江苏省发展和改革委员会批复项目建议书；2017年4月24日，南京市环境保护局批复环境影响报告书；2017年7月13日，江苏省发展和改革委员会批复可行性研究报告；2017年7月28日，交通运输部批复隧道设计文件；2017年11月6日，南京市发展和改革委员会批复初步设计；2017年11月14日，水利部长江水利委员会批复的洪水影响评价报告；2017年12月4日，南京市交通运输局批复隧道明挖段（八卦洲）土建施工图施工图设计文件；2018年1月8日，南京市交通运输局批复隧道（不含八卦洲明挖段）土建施工图施工图设计文件；2018年4月26日，南京市交通局批复施工许可申请书；2018年8月7日，南京市交通运输局批复接线工程施工图施工图设计文件；2021年10月14日，交通运输局批复南京和燕路过江通道工程（南段）绿化工程施工图图设计；2021年10月15日，南京市交通运输局批复南京和燕路过江通道工程（南段）机电工程施工图图设计；2022年5月18日，南京市交通运输局批复南京和燕路过江通道工程（南段）交安工程施工图图设计；对勘察、设计、施工、监理单位进行了招标；申领了建设工程项目的施工许可正；办理了工程质量报批手续；设计文件符合审查标准；消防验收已合格，已完成交工档案验收。</p>					



对勘察情况的评价	勘察单位已按照合同，履行合同范围相关义务，严格执行行业相关法律、法规和工程建设强制性标准，并提供合格的地质勘察报告资料。
对设计情况的评价	设计单位在工程设计过程中能够根据地质勘察资料和建设单位对过江通道工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，能够做到科学、合理、美观、大方。
对监理情况的评价	监理单位承担了该工程的监理工作，在工程施工中能够严格按照《工程施工监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能够全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能够按照设计要求和强制性规范标准执行。
对施工情况的评价	施工单位在施工过程中能够按照图纸设计要求和工程施工规范要求组织安排施工，能够履行合同、执行法律法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准。
验收意见	同意验收。
需整改的问题	无



(施工单位的意见)	
施工单位法人代表或授权人(签字)	于保林
	
年 月 日	
(合同段监理单位对有关问题的意见)	
合同段监理单位法人代表或授权人(签字)	王东
	
年 月 日	
(设计单位的意见)	
设计单位法人代表或授权人(签字)	李国杰
	
年 月 日	
(项目法人的意见)	
项目法人代表或授权人(签字)	武庆凌
	
年 月 日	



3.6、苏州国际物流通道二期工程-长江路南延工程监理（CJLNY-JL02 标段）

工程名称	苏州国际快速物流通道二期工程-长江路南延工程监理（CJLNY-JL02 标段）		
工程所在地	江苏省苏州市		
发包人名称	苏州交投规划设计建设管理有限公司		
发包人地址	苏州市南环东路 1 号		
发包人联系人	王长松	联系电话	0512-65825977
合同价格	1344.00 万元		
开工日期	2020 年 11 月		
竣工日期	/（在建）		
承包范围	对应 CLNY-SC02 标段施工范围包括左线 M 机 K3674 二 MK6+428.375 段以及右线 MRK3+664~MRK6+424.2 段的施工图设计范围（主线及匝道）内老路拆除、路基、隧道及交通导改等工程（不含路面、隧道装饰、交安、机电、监控、照明、绿化景观等）的施工及相关附属工程的施工与缺陷责任期修复。		
工程质量	合格		
项目经理	丁峰	身份证号	612727197110010118
技术负责人	袁金升	身份证号	412821197806090857
总监理工程师	丁峰	联系电话	025-52471861
工程描述	苏州国际快速物流通道二期工程一长江路南延工程起点位于长江路七子路交叉口北，沿现状长江路向南，以地而道路形式和七子路平交后，以隧道形式下穿宝带西路、晋福路后，双孔，山体隧道向南穿越士子山，其间避让苏州市国防教育训练中心的军事用地区域及七子山垃圾填埋场，下穿七子山公墓。在环山路交叉口，主路接与规旺山路线位，并采用隧道形式相维下穿还山路、创高路、吴中大道和北官渡路后，在南官渡路北则接地。路线全长 6.8km，其中隧道长 6.18km，全线共设置 2 对上下匝道，分别位于宝带西路南侧和吴中大道北侧，项目主路按设计速度 60km/h 的双向六车道城市主干路标准建设。		
备注			

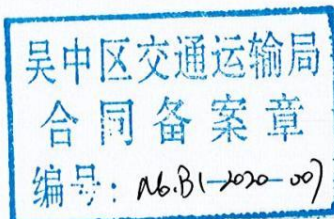
每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。

➤ 合同关键页

合同编号: CJLNY-JL-022

苏州国际快速物流通道二期工程-长江路南延  
工程监理 (CJLNY-JL02 标段)

合  
同  
协  
议  
书



二〇二〇年十一月

## 合同协议书

吴中区交通工程建设指挥部（建设单位名称，以下简称“委托人”）、苏州交投规划设计建设管理有限公司（代建单位名称，以下简称“代建人”）为实施苏州国际快速物流通道二期工程-长江路南延工程（项目名称），已接受江苏兆信工程项目管理有限公司（监理人名称，以下简称“监理人”）对该项目 CJLNY-JL02 标段施工监理的投标。委托人、代建人和监理人共同达成如下协议。

1. 苏州国际快速物流通道二期工程-长江路南延工程起点位于长江路一七子路交叉口北，沿现状长江路向南，以地面道路形式和七子路平交后，以隧道形式下穿宝带西路、晋福路后，双孔山体隧道向南穿越七子山，其间避让苏州市国防教育训练中心的军事用地区域及七子山垃圾填埋场，下穿七子山公墓。在环山路交叉口，主路接与规划旺山路线位，并采用隧道形式相继下穿环山路、创高路、吴中大道和北官渡路后，在南官渡路北侧接地。路线全长6.428km，其中隧道长6.18km，全线共设置2对上下匝道，分别位于宝带西路南侧和吴中大道北侧。项目主路按设计速度60km/h的双向六车道城市主干路标准建设。

CJLNY-JL02标段：对应CJLNY-SG02标段施工范围包括左线MLK3+674~MLK6+428.375段以及右线MRK3+664~MRK6+424.2段的施工图设计范围（主线及匝道）内老路拆除、路基、隧道及交通导改等工程（不含路面、隧道装饰、交安、机电、监控、照明、绿化景观等）的施工及相关附属工程的施工与缺陷责任期修复。本标段监理工作包括上述施工范围内施工阶段的工程质量、安全、环保文明、费用、进度、合同及其他事项管理等监理工作，《公路工程施工监理规范》中试验检测工作不在监理工作范围内（监理单位只负责取样、送样工作），缺陷责任期的监理工作。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- （1）本合同协议书及各种合同附件；
- （2）中标通知书；



- (3) 投标函；
- (4) 项目专用合同条款；
- (5) 公路工程专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 委托人要求；
- (8) 监理服务费用清单；
- (9) 监理人有关人员、试验检测设备投入的承诺；
- (10) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）壹仟叁佰肆拾肆万元（¥13440000 元）。

4. 总监理工程师：丁峰（身份证号码：612727197110010118，证书编号：JGJ1439096）。

副总监理工程师：袁金升（身份证号码：412821197806090857，证书编号：JGJ0925005）其他管理人员详见附表。

5. 监理工作质量符合的标准和要求：标段工程交工验收的质量评定合格，竣工验收的质量评定优良；安全目标：落实安全生产主体责任，确保本工程安全生产无责任事故，避免破坏生态环境，不发生环境污染事故，施工现场整洁规范。

6. 监理人承诺按合同约定承担工程的施工监理，并接受委托人、代建人的管理。

7. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

(1) 监理服务费支付比例：工程交工验收前按应计量监理服务费的 70%比例支付进度监理费，交工验收合格后最多付至应计量监理服务费的 80%，项目审计完成后最多支付至审定金额的 90%，余款（含 3%的保留金）在竣工验收完成、缺陷责任期满且完成竣工决算后付清。

(2) 委托人、代建人提供办公用房 10 间、生活用房 9 间给监理人，不提供其它设施与物品，即其余与本工程有关的一切的设备、设施与物品，均由监理单位自备，相关费用包含在监理服务费中。

(3) 如本项目在 2024 年 4 月 28 日前未完成交工验收，监理人需及时更新履约保函，若监理人未及时更新履约保函，委托人有权停止后续费用支付，直至监理人更新履约保函。

8. 本合同监理服务范围：对应 CJLNY-SG02 标段施工范围包括左线 MLK3+674～MLK6+428.375 段以及右线 MRK3+664～MRK6+424.2 段的施工图设计范围（主线及匝道）内老路拆除、路基、隧道及交通导改等工程（不含路面、隧道装饰、交安、机电、监控、照明、绿化景观等）的施工及相关附属工程的施工与缺陷责任期修复。

9. 监理服务期限：64 个月。其中施工阶段 40 个月，缺陷责任期 24 个月。具体开工时间按委托人书面通知。

10. 本协议书在监理人提供履约担保后，经三方法定代表人或其授权代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书一式九份，均具有同等法律效力，合同三方各执三份。

12. 合同未尽事宜，三方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（以下无正文）

建设单位：（盖章）

法定代表人或

其授权的代理人

（签字）：



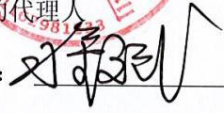


监理单位：（盖章）

法定代表人或

其授权的代理人

（签字）：





代建单位：（盖章）

法定代表人或

其授权的代理人

（签字）：



日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## B. 项目专用合同条款

说明：本项目专用合同条款是对“通用合同条款”、“公路工程专用合同条款”的补充、细化和约定，应对照“通用合同条款”、“公路工程专用合同条款”中同一编号的条款一起阅读和理解。如果本“项目专用合同条款”与“公路工程专用合同条款”、“通用合同条款”不一致时，以本“项目专用合同条款”的规定为准。

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

1.1.2.2 委托人（建设单位）：吴中区交通工程建设指挥部。

1.1.2.4 委托人代表（代建单位）：苏州交投规划设计建设管理有限公司。

1.1.3.1 本次进行施工监理招标的项目为苏州国际快速物流通道二期工程-长江路南延工程。

工程地点：苏州市

起止桩号：见招标范围

施工合同标段划分：CJLNY-SG01、02 标段

监理合同标段划分：CJLNY-JL02、02 标段。

工程概况：苏州国际快速物流通道二期工程-长江路南延工程起点位于长江路一七子路交叉口北，沿现状长江路向南，以地面道路形式和七子路平交后，以隧道形式下穿宝带西路、晋福路后，双孔山体隧道向南穿越七子山，其间避让苏州市国防教育训练中心的军事用地区域及七子山垃圾填埋场，下穿七子山公墓。在环山路交叉口，主路接与规划旺山路线位，并采用隧道形式相继下穿环山路、创高路、吴中大道和北官渡路后，在南官渡路北侧接地。路线全长 6.428km，其中隧道长 6.18km，全线共设置 2 对上下匝道，分别位于宝带西南侧和吴中大道北侧。项目主路按设计速度 60km/h 的双向六车道城市主干路标准建设。

#### 1.12 委托人要求

1.12.3 委托人提供国外规范和标准的时间：不提供

### 3. 委托人管理

#### 3.3 决定或答复

3.3.2 委托人应在收到监理人书面提出的事项后 7 天内作出书面答复。

### 4. 监理人义务

#### 4.1 监理人的违约责任

监理人在责任期内如果失职，同意按以下办法承担责任，赔偿损失（累计赔偿额不超过监理报

3.7、运河南北路快速化改造二期工程监理

工程名称	运河南北路快速化改造二期工程监理		
工程所在地	江苏省扬州市		
发包人名称	扬州万福投资发展有限责任公司		
发包人地址	扬州市史可法路 58 号（鸿福家园）32 幢		
发包人联系人	李军胜	联系电话	0514-82955299
合同价格	1230.39 万元		
开工日期	2019 年 11 月 25 日		
竣工日期	2022 年 01 月 24 日		
承包范围	该项目的土方、道路、排水、桥涵等主体及附属设施，以及交安设施、景观、绿化、照明、亮化、环保、监控系统、杆线迁移、老路铣刨挖除、老旧管网及附属设施的拆除、老旧管网迁改以及综合管网以及其他相关配套项目施工阶段和保修阶段监理。		
工程质量	合格		
项目经理	王承兵	身份证号	320925196610236159
技术负责人	王承兵	身份证号	320925196610236159
总监理工程师	王承兵	联系电话	025-52471861
工程描述	城市高架快速路，全长 3.73 公里。包含土方、道路、排水、桥涵等主体及附属设施，以及交安设施、景观、绿化、照明、亮化、环保、监控系统、杆线迁移、老路铣刨挖除、老旧管网及附属设施的拆除、老旧管网迁改以及综合管网以及其他相关配套项目。工程投资额约 20 亿元。		
备注			

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。

➤ 合同关键页

( GF—2012—0202 )

# 建设工程监理合同



住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局制定







## 第一部分 协议书

合同验证码： a9d3ccd4-b41f-4304-806d-f297a1f71f73

委托人(全称)： 扬州万福投资发展有限责任公司

监理人(全称)： 江苏兆信工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称： 运河南北路快速化改造二期工程监理

2.工程地点： 运河南北路原址（起点：江平东路，终点万福路）

3.工程规模： 城市高架快速路，全长3.73公里。包含土方、道路、排水、桥涵等主体及附属设施，以及交安设施、景观、绿化、照明、亮化、环保、监控系统、杆线迁移、老路铣刨挖除、老旧管网及附属设施的拆除、老旧管网迁改以及综合管网以及其他相关配套项目施工阶段和保修阶段监理。

4.工程概算投资额或建筑安装工程费： 贰拾亿元整

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名： 王承兵

身份证号码： 320925196610236159

注册号： 00500250/32024496



---第1页---

2019-10-25 17:38:58.0

## 五、签约酬金

签约酬金(大写): 壹仟贰佰叁拾万叁仟玖佰元整 (¥ 12,303,900.00 )。

包括:

1. 监理酬金: ×

2. 相关服务酬金: ×

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: ×

(2) 设计阶段服务酬金: ×

(3) 保修阶段服务酬金: ×

(4) 其他相关服务酬金: ×

## 六、期限

1. 监理期限:

自: 2019年10月01日 始, 至 2021年09月30日 止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(2) 设计阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(3) 保修阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(4) 其他相关服务期限自: × 始, 至 × 止。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间: 2019年09月27日。

2. 订立地点: 万福公司会议室。

3. 本合同一式 肆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 贰 份。



委托人：

(公章)



监理人：

(公章)



住 所： 扬州市史可法路58-21

邮政编码： 215021

法定代表人或其授权的代理人：

开户银行： /

账 号： /

电 话： 18936228190

传 真： /

电子信箱： /

住 所： 南京市建邺区万达广场E座906室

邮政编码： 210017

法定代表人或其授权的代理人：

开户银行： 中国银行股份有限公司南京东宝路支行

账 号： 530059329347

电 话： 025-52471861

传 真： 025-52471861

电子信箱： 1191251352@qq.com



---第3页---

2019-10-25 17:38:58.0



竣工验收报告

特别说明：运河南北路快速化改造二期工程施工分 2 个标段竣工验收：运河路-江平路互通、万福西路-物港路北，其中运河路-江平路互通为城市快速路。

对应施工标名称

单位工程验收证明书

验收日期： 年

道路建设规模：  
城市快速路

工程名称：运河南北路快速化改造二期工程（运河路-江平路互通）									
建设单位	扬州万福投资发展有限责任公司				监理单位	江苏兆信工程项目管理有限公司			
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司				设计单位	华设设计集团股份有限公司（原中设设计集团股份有限公司）			
工程规模	1.932km	工程造价	69494.85 万元	类别	市政工程	开工日期	2019.11.25	竣工日期	2021.12.27
工程内容	验收范围及数量： 竣工验收主要包括：桥梁工程、道路工程、排水工程、交通安全设施工程、道路照明工程、监控设施工程、其他工程等全部合同内容。本工程为城市快速路，设计时速 80km/h，江平路互通为 4 层双环蝶形互通立交，全线连续高架桥梁长度 1.808km，现浇箱梁最大高度 30 米，最大跨径 70m，桥面最大宽度 48 米。南北向主线桩号 YHK0+316~YHK1+304，长 0.988km，东西向主线桩号 JPLK5+599.943~JPLK6+543.493，长度为 0.944km。地面辅路为城市主干道，设计时速 50km/h，辅路长 1.932km。 1. 桥梁工程： (1) 运河路与江平路高架主线桥：新建运河路主线与江平路主线高架桥全长共 1.808km。设计时速 80km/h，共 17 联(56 跨)。主线桥上部结构均为现浇预应力混凝土连续箱梁。主线标准段桥宽 25m，采用单箱三室断面，箱梁悬臂长 4m，边腹板斜率 4:3，箱梁梁高均为 2m。其中运河路第三联为变截面预应力混凝土连续箱梁，最大跨径为 70m，中支点处梁高 3.4m，中跨跨中及边跨梁端梁高 2.4m，单箱六室，最大翼缘板宽度 4 米，箱梁底板下缘及上缘按圆曲线过渡。主线桥桥墩均采用双柱式“花瓶”形门式墩，最大墩高 28 米。(2) 运河路与江平路互通立交：互通立交匝道桥 8 座，总长度 3.509km，共 43 联。最大跨径为 34m。互通匝道桥桥墩均采用单箱单室断面，梁高以 1.6-2m 为主，顶板悬臂长 1.5m，边腹板斜率 4:3，互通匝道桥均采用现浇预应力混凝土箱梁。底板在支点处加厚。互通匝道桥桥墩为顶部外扩的实体“花瓶”型。匝道桥最小曲线半径为 45 米，最大墩高 26 米。(3) 下部结构：全桥钻孔灌注桩基础共 1232 根，桩径为 1.2m，桩长 38-67m 不等，矩形承台 241 座，八边形承台两座，最大承台桩数 12 根。全桥支墩共 559 个，最大支墩型号为 QZ37500DX，伸缩缝 63 道，总长度 945m。(4) 桥梁附属：5 米高声屏障共计 2002 米，9 米路灯 112 套，道路中央分隔护栏设置防眩设施。 2. 道路工程：本工程道路工程为城市主干道，设计速度 50km/h，标准宽度 50 米。地面道路及集散车道道路结构为原地面 20cm 掺 6%灰土+80cm6%灰土+18cm3.5%剂剂量水稳+36cm4.5%水稳+沥青下封层+8cmSUP-20 沥青+4cmSMA(改性)-13 沥青；非机动车道道路结构为 40cm6%灰土+20cm12%灰土+18cm4%水稳+沥青下封层+6cmAC-20C 沥青+4cmAC-13C 沥青。人行道采用石材道板砖路面，侧平石为花岗岩石材。水稳共计 8.8 万立方米，沥青总计 1.42 万立方米。整幅路面最大宽度 30 米。30 厘米厚 C50 混凝土路面 105 米。人行道铺砖 9215 平方米，路缘石长度 14432 米。 3. 排水工程：新建雨水管道总长度 3654.25m，最大钢筋混凝土管直径为 1.5 米；新建污水球墨铸铁管，管道总长度 3015.67m，最大管径 0.6 米。管径最大埋深 5 米。 4. 交通安全设施工程：交通标线 14983.29m，标志标牌 149 个。 5. 道路照明工程：地面段路灯 128 套，及其他照明附属设施。 6. 监控设施工程：单位工程监控设备 121 个，包含行人闯红灯发布屏及其他交通信号工程、监控设施工程等内容。 7. 其他工程：含通信改迁长度 1 公里，10KV 强电土建施工 1.9 公里，断面形式为 18*2 排管等工程。								
	验收意见： 一、施工单位按图施工，已完成合同约定工作量，未发生质量安全事故。 二、本工程涉及结构安全及使用功能的质保资料完整齐全，混凝土及砂浆试块留置符合规范，“两块”强度评定合格。 三、经各方验收评定，各单位工程质量等级评定结果如下： 四、1、桥梁工程：资料得分为____分，外观得分为____分，实测得分为____分，综合得分____分； 2、道路工程：资料得分为____分，外观得分为____分，实测得分为____分，综合得分____分； 3、排水工程：资料得分为____分，外观得分为____分，实测得分为____分，综合得分____分； 4、交通安全设施工程，道路照明工程，监控工程质量等级评定为合格。								
建设单位	施工单位		监理单位		设计单位		档案单位		城建档案管理机构
代表 单位负责人 (签字)	项目经理 法人代表 (签字)		总监理工程师 法人代表 (签字)		项目负责人 (签字)		项目负责人 (签字)		
(公章)	(公章)		(公章)		(公章)		(盖章)		(公章)

运河南北路快速化改造二期工程施工分2个标段竣工验收：运河路-江平路互通、万福西路-物港路北，其中万福西路-物港路北于2022年1月24日竣工验收，为城市快速路。

对应施工标名称

竣工验收证书

施管表2

工程名称	运河南北路快速化改造二期工程（万福西路-物港路北）	开工日期	2019年12月12日	对工程的质量评价	
施工单位	中铁四局集团有限公司	竣工日期	2021年12月28日		
合同造价	83334.3685万元	施工决算	/		
验收范围及数量： 竣工验收主要内容：桥梁工程、道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、监控工程、环保工程等全部合同内容。 本工程高架为城市快速路，设计时速80km/h；万福路互通匝道为Y型互通，全线连续高架桥梁长度5.136km；跨古运河处为连续钢箱梁，跨径为70+90+70=230m，共6319.11t。运河路高架主线桥桩号为YH1+304~YH3+794.850，连续长度2.491km；北城路南北侧设置4个上下匝道，长0.578km；万福互通A匝道桩号AK0+34.409~AK0+441.614，长0.407km；B匝道桩号BK0+106.924~BK0+805.79，长0.699km；C匝道桩号CK0+47.214~CK0+723.244，长0.676km；D匝道桩号DK0+179.076~DK0+518.078，长0.339km。地面辅道为城市主干路，设计时速50km/h，长3.024km。					
1、桥梁工程： (1)运河路主线及上下匝道高架桥：新建运河路高架主线桥连续长度2.491km，设计时速80km/h，共40联（112跨）。跨古运河的第28联为左右分幅的钢箱梁（梁高2.6m-4.016m）外，其余38联均采用支架现浇预应力混凝土连续箱梁。高架主线桥4处跨路口处均采用35+55+35m跨径，高架主线桥最大跨径为90m（钢箱梁）。主线标准段桥宽25m，采用单箱三室断面，箱梁悬臂长4m，边腹板斜率4:3，箱梁梁高均为2m。现浇变高度预应力混凝土连续大箱梁，中支点处梁高3.3m，中跨跨中及边跨跨端梁高2m，箱梁底板下缘及上缘按圆曲线过渡，主线桥现浇等高箱梁（桥宽25m）桥墩采用双柱式“花瓶”形，钢箱梁下部结构采用实体墩+盖梁结构形式，盖梁采用预应力混凝土现浇结构，最大截面尺寸为33.7×4.07×3.2m（长×高×宽），最大悬臂长13.85m，主线桥终点处桥台采用U型台。 (2)万福互通匝道桥：互通匝道桥共4个匝道，总长度2.121km，共26联。互通匝道桥预应力混凝土连续箱梁标准段均采用单箱三室断面，梁高以1.8m为主，顶板悬臂长1.75m或1.5m，边腹板斜率4:3。互通匝道桥均采用支架变截面现浇预应力混凝土箱梁，顶、底、腹板在支点处加厚。互通匝道桥桥墩为顶部外扩的实体“花瓶”型。 (3)下部结构：全桥钻孔灌注桩基础共1156根，其中桩径1.2m的1132根、桩径1.5m的24根，桩长35-65m不等，矩形承台198座，异形承台20座，“花瓶”形墩柱172座，直线形墩柱41座，墩柱最高21.4m，桥台5座，盖梁4座。全桥支座共517个，伸缩缝总长度1117.82m。					
2、道路工程： 道路全长3.024km，主线地面辅道等级为城市主干路，设计时速50km/h，主路双向六车道，主线地面辅道标准宽度为50m，加宽段地面辅道宽度为74m。万福路面辅道标准宽度49m；沥青混凝土总量约270018.7m³，水泥稳定碎石总量约206220m³，灰土基层约118078.9m³，轻质泡沫砼10110m³。 新建辅道、集散车道及交叉口道路结构为原地20cm掺6%灰土+80cm6%灰土+18cm3%低剂量水稳+36cm4.5%水稳+沥青下封层+8cmSUP-20 沥青+4cmSMA（改性）-13 沥青；非机动车道均为新建，道路结构为40cm6%灰土+20cm12%灰土+18cm4%水稳+沥青下封层+6cmAC-20C沥青+4cmAC-13C沥青。全线安装花岗岩路缘石22212m，安装人行道花岗岩道板砖6048m。					
3、排水工程： 新建雨水管道总长度约11837.2m；其中管径为DN600、DN800、DN1000、DN1200、DN1350、DN1500、DN1650的钢筋混凝土管共8719.17m，其中管径为DN400的HDPE管长3118.03m；新建污水管道总长度约5121.7m；其中管径为DN400、DN500、DN600、DN1000、DN1200的球墨铸铁管共3708.77m，其中管径为DN800、DN1000、DN1200的钢筋混凝土管共1326.69m，其中管径为D820×10、D400×10的钢管共86.24m。排水箱涵两座，冷却水箱涵长69m，过水断面8×4m（宽×高），太平河箱涵长438m，过水断面4×3m（宽×高）。					
4、交通工程：交通标线21561.31m²，道路交通标志326套，隔离护栏、隔离栅740m，防眩板1814块等。 5、照明工程：地面段路灯244套，高架段路灯2774套，箱式变压器2套，及其他照明附属设施。 6、监控工程：监控系统191套，终端服务器53套，及其他交通信号工程、监控设施工程附属设施。 7、环保工程：3m高声屏障2180m，4m高声屏障720m，5m高声屏障250m。					
存在问题及处理意见：					
竣工验收日期				2022年1月24日	
参加竣工验收单位意见					
建设单位			设计单位		
监理单位			施工单位		
勘察单位			邀请单位		

道路建设规模：  
城市快速路

竣工验收时间



3.8、运河南北路快速化改造一期工程（七里河路至万福路）

工程名称	运河南北路快速化改造一期工程(七里河路至万福路)		
工程所在地	江苏省扬州市		
发包人名称	扬州万福投资发展有限责任公司		
发包人地址	扬州市史可法路 58 号（鸿福家园）32 幢		
发包人联系人	李军胜	联系电话	0514-82955299
合同价格	1191.15 万元		
开工日期	2018 年 11 月 28 日		
竣工日期	2021 年 12 月 10 日		
承包范围	运河南北路快速化改造一期工程（七里河路至万福路）施工图纸及工程量清单范围的道路、排水、桥涵隧道等主体及附属设施，以及交安设施，景观、绿化、照明、亮化，以及综合管网以及其他相关配套项目施工阶段和保修阶段监理。		
工程质量	合格		
项目经理	王英涛	身份证号	410412197002271011
技术负责人	王英涛	身份证号	410412197002271011
总监理工程师	王英涛	联系电话	025-52471861
工程描述	起点七里河路，终点万福路，城市快速路，线路总长 4 公里。工程投资额约 11.222496 亿元。		
备注	<b>奖项：</b> 1、2024 年度市政工程最高质量水平评价 2、2022 年度第一批扬州市优质工程		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。



➤ 合同关键页

( GF—2012—0202 )

# 建设工程监理合同



住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定





## 第一部分 协议书

合同验证码：847707c4-c4f4-4015-92fc-d4ad2177c956

委托人(全称)：扬州万福投资发展有限责任公司

监理人(全称)：江苏兆信工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1.工程名称 运河南北路快速化改造一期工程（七里河路至万福路）

2.工程地点：起点七里河路，终点万福路

3.工程规模 城市快速路，线路总长4公里

4.工程概算投资额或建筑安装工程费：壹拾壹亿贰仟贰佰贰拾肆万玖仟陆佰元整。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：王英涛

身份证号码：410412197002271011

注册号：00500251/11010355



---第1页---

2019-04-17 15:08:07.0

## 五、签约酬金

签约酬金(大写): 壹仟壹佰玖拾壹万壹仟伍佰元整 (¥ 11,911,500.00 )。

包括:

1. 监理酬金: ×

2. 相关服务酬金: ×

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: ×

(2) 设计阶段服务酬金: ×

(3) 保修阶段服务酬金: ×

(4) 其他相关服务酬金: ×

## 六、期限

1. 监理期限:

自: 2018年11月08日 始, 至 2021年03月08日 止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(2) 设计阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(3) 保修阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(4) 其他相关服务期限自: × 始, 至 × 止。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间: 2018年11月08日。

2. 订立地点: 万福公司会议室。

3. 本合同一式 8 份, 具有同等法律效力, 双方各执 4 份。



5 456533 951039

---第2页---

2019-04-17 15:08:07.0





住 所：	/	住 所：	南京市建邺区万达广场E座906室
邮政编码：	/	邮政编码：	210017
法定代表人或其授权的代理人：	文焦印建 3210000000448	法定代表人或其授权的代理人：	印杨
开户银行：	/	开户银行：	中国银行股份有限公司南京东宝路支行
账 号：	/	账 号：	530059329347
电 话：	/	电 话：	025-52471861
传 真：	/	传 真：	025-52471861
电子信箱：	/	电子信箱：	1191251352@qq.com



## 9.补充条款

2.1.1 监理范围包括:运河南北路快速化改造一期工程(七里河路至万福路)施工图纸及工程量清单范围的道路、排水、桥涵隧道等主体及附属设施,以及交安设施、景观、绿化、照明、亮化,以及综合管网以及其他相关配套项目施工阶段和保修阶段监理。

2.2.1 监理依据包括:1、国家、江苏省及扬州市有关工程建设法律、法规、规章、规定。执行时按扬州市、江苏省、国家的以及双方协商的顺序执行。2、国家施工验收规范、规程、工程质量验收标准及扬州市档案馆的工程竣工资料规定。3、相关合同文件

2.4.3 对监理人的授权范围:在施工阶段对建设工程质量、进度、造价进行控制(涉及工程投资的签证变更等事项需得到委托人批准),对合同、信息进行管理,对工程建设相关方的关系进行协调,并履行建设工程安全生产管理法定职责的服务活动,质量保修期的监理工作,以及委托人委托的其它工作等

其他:9.1监理人进场监理人员必须与投标书中“主要监理人员”一致,并不得在其他工地兼职,表中任何人员的更换必须书面报告委托人,经委托人批准后方可更换,否则委托人有权请监理单位退场并终止履行合同,同时追究监理人的法律责任,由此造成的经济损失由监理人承担。

9.2在工程监理过程中,多方反应控制不力,协调能力较差,项目监理不能正常有效地开展工作,委托人有权要求监理人更换有关人员,如还不能有效实行三大控制,则委托人有权终止履行合同,更换监理队伍,由此所造成的损失,由监理人自负。

9.3本工程监理不得以任何名义转包,如被委托人发现有转包等违法行为时,委托人有权终止合同,且监理人须向委托人支付监理总额10%的违约金。

9.4总监必须常驻现场,与委托人工程师密切配合,协调好各方关系,确保工程质量,并定期向委托人提交监理工作报表或刊物。

9.5 监理人于工程竣工后一月内完成3套工程监理资料,并督促审查施工单位完成3套竣工图及相关资料,经委托人核准后归档。

9.6如因监理人工作过失造成工程质量问题或事故,监理人应按有关法律法规承担相应的赔偿责任。

9.7监理人对现场文明施工加强监管,如因渣土外运导致城市道路污染,监理人承担连带责任,并处以2000元/次罚款。

9.8监理人项目组所有成员在工程管理中必须做到清正廉洁,不得在施工单位食堂就

2019-04-17 15:08:07.0



竣工验收报告

单位工程验收证明书

工程名称: 运河南北路快速化改造一期工程(七里河路至万福路)先导段  
验收日期: 2021年6月29日

建设单位	扬州万福投资发展有限责任公司	监理单位	江苏兆信工程项目管理有限公司						
施工单位	江苏瑞沃建设集团有限公司	设计单位	华设设计集团股份有限公司(原中设设计集团股份有限公司)						
工程规模	1.011km	工程造价	16975.34 万元	类别	市政工程	开工日期	2018.11.28	竣工日期	2021.4.18
工程内容	本工程为城市快速化改造工程, 合计长度 1.011 公里。其中, 1-6 联为现浇箱梁, 最大跨径 40 米; 7-10 联为老桥顶升, 顶升重量为 12500 吨, 第 8 联钢箱梁最大跨径 53.5 米, 路基、路面 55725.5 平方米, 雨、污水最大管径 D1650, 管道长度 4624.4 米。								
验收意见	一、施工单位已完成设计图纸和施工合同中包含的老桥顶升、新建桥梁、道路工程、排水工程、交安设施(含照明)等各项施工内容。 二、本工程按设计图纸和有关规范施工, 隐蔽验收记录齐全, 满足工程强制性标准要求。 三、工程质量控制保证资料齐全有效, 砼及砂浆试块试验强度合格。 四、工程施工过程中无安全、质量事故, 工程安全和使用功能符合设计及规范要求。 五、1、桥梁工程: 各子单位工程平均合格率为 98.8%, 外观得分为 93.7 分, 资料得分为 94 分, 实测得分为 95.5 分, 综合得分 94.5 分; 2、道路工程: 各分部工程平均合格率为 97%, 外观得分为 94.6 分, 资料得分为 94 分, 实测得分为 94.6 分, 综合得分 94.5 分; 3、排水工程: 各分部工程平均合格率为 97.5%, 外观得分为 94.5 分, 资料得分为 94 分, 实测得分为 95 分, 综合得分 94.5 分; 4、交安设施(含照明)工程: 各分部工程平均合格率为 96.79%, 资料得分为 94 分。 六、工程质量等级评定: 桥梁工程、道路工程、排水工程、交安设施(含照明)工程质量等级均评定为合格。								
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位				
项目经理: [签字] 法人代表: [签字] (公章)	总监理工程师: [签字] 法人代表: [签字] (公章)	工地代表: [签字] 单位负责人: [签字] (公章)	参加人员: [签字] (盖章)	参加人员: [签字] (印鉴)	参加人员: [签字] (盖章)				

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 运河南北路快速化改造一期工程(施井路-二里桥路南)  
验收日期: 2021年11月26日

建设单位	扬州万福投资发展有限责任公司	监理单位	江苏兆信工程项目管理有限公司						
施工单位	江苏瑞沃建设集团有限公司	设计单位	华设设计集团股份有限公司(原中设设计集团股份有限公司)						
工程规模	1.440km	工程造价	36260.0076 万元	类别	市政工程	开工日期	2019.12.10	竣工日期	2021.9.28
工程内容	本工程为城市快速化改造工程, 全长 1.44 公里, 包含隧道工程、道路工程、排水工程、交安设施(含照明)工程。其中隧道全长 1031 米, 路基、路面工程约 70856.9 平方米, 雨、污水管道最大管径 D1500, 管道长度约 8640 米。								
验收意见	一、施工单位已完成设计图纸和施工合同中包含的隧道工程、道路工程、排水工程、交安设施(含照明)等各项施工内容。 二、本工程能按设计图纸和有关规范施工, 隐蔽验收记录齐全, 满足工程强制性标准要求。 三、工程质量控制保证资料齐全有效, 砼及砂浆试块试验强度合格。 四、工程施工过程中无安全、质量事故, 工程安全和使用功能符合设计及规范要求。 五、1、隧道工程: 各子单位工程平均合格率为 94.9%, 外观得分为 95.2 分, 资料得分为 96 分, 实测得分为 92.1 分, 综合得分 94.5 分; 2、道路工程: 各分部工程平均合格率为 95.8%, 外观得分为 93.8 分, 资料得分为 95 分, 实测得分为 96.9 分, 综合得分 95.4 分; 3、排水工程: 各分部工程平均合格率为 97.1%, 外观得分为 94 分, 资料得分为 95 分, 实测得分为 95.6 分, 综合得分 95 分; 4、交安设施(含照明)工程: 各分部工程平均合格率为 95.8%, 资料得分为 96 分。 六、工程质量等级评定: 隧道工程、道路工程、排水工程、交安设施(含照明)工程质量等级均评定为合格。								
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位				
项目经理: [签字] 法人代表: [签字] (公章)	总监理工程师: [签字] 法人代表: [签字] (公章)	工地代表: [签字] 单位负责人: [签字] (公章)	参加人员: [签字] (盖章)	参加人员: [签字] (印鉴)	参加人员: [签字] (盖章)				



## 单位工程竣工验收证明书

工程名称：运河路快速化改造工程隧道供电工程

验收日期：2021年12月16日

建设单位	扬州万福投资发展有限责任公司			监理单位	江苏兆信工程项目管理有限公司		
施工单位	国网扬州综合能源服务有限公司			设计单位	扬州浩辰电力设计有限公司		
工程造价	8660639.2 元	开工日期	2021年10月30日	竣工日期	2021年12月10日	质量等级	合格
验收意见	(1) 完成工程设计和合同约定的各项内容。 (2) 工程各项指标检测合格，调试运行符合设计和规范要求。 (3) 工程质量验收合格，并通电正常运行。						
建设单位		设计单位		监理单位		施工单位	
项目负责人：  (公章)		项目负责人：  (公章)		总监理工程师：  (公章)		项目负责人：  (公章)	

## 单位工程竣工验收证明书

工程名称：运河南北路快速化改造工程（万福西路-施井路）立交、照明、亮化供电工程

验收日期：2021年12月02日

建设单位	扬州万福投资发展有限责任公司			监理单位	江苏兆信工程项目管理有限公司		
施工单位	国网扬州综合能源服务有限公司			设计单位	扬州浩辰电力设计有限公司		
工程造价	1615616.6 元	开工日期	2021年10月12日	竣工日期	2021年11月26日	质量等级	合格
验收意见	(1) 完成工程设计和合同约定的各项内容。 (2) 工程各项指标检测合格，调试运行符合设计和规范要求。 (3) 工程质量验收合格，并通电正常运行。						
建设单位		设计单位		监理单位		施工单位	
项目负责人：  (公章)		项目负责人：  (公章)		总监理工程师：  (公章)		项目负责人：  (公章)	

竣工验收证明书

工程名称: 快速路隧道控制平台接入设备采购 (A包)

验收日期: 年 月 日

采购单位	扬州万福投资发展有限责任公司					监理单位	江苏兆信工程项目管理有限公司				
供货单位	南京感动科技有限公司										
建筑面积	/	工程造价	466,400.00 元	结构层次	/	开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日		
移交意见	1、 已按合同约定的要求实施完毕; 2、 施工过程中未出现质量、安全事故; 3、 根据国家验收评定标准评定为:“合格”; 4、 本工程现场未发现使用功能方面的隐患; 5、 移交后, 参加回访工作, 及时保修。										
供货单位				监理单位				采购单位			
项目负责人:  (盖章)  (签字)				项目负责人:  (盖章)  (签字)				项目负责人:  (盖章)  (签字)			

竣工验收证明书

工程名称: 快速路隧道控制平台接入设备采购 (B包)

验收日期: 年 月 日

建设单位	扬州万福投资发展有限责任公司					监理单位	江苏兆信工程项目管理有限公司				
供货单位	南京感动科技有限公司										
建筑面积	/	工程造价	633,200.00 元	结构层次	/	开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日		
移交意见	1、 已按合同约定的要求实施完毕; 2、 施工过程中未出现质量、安全事故; 3、 根据国家验收评定标准评定为:“合格”; 4、 本工程现场未发现使用功能方面的隐患; 5、 移交后, 参加回访工作, 及时保修。										
供货单位				监理单位				采购单位			
项目负责人:  (盖章)  (签字)				项目负责人:  (盖章)  (签字)				项目负责人:  (盖章)  (签字)			

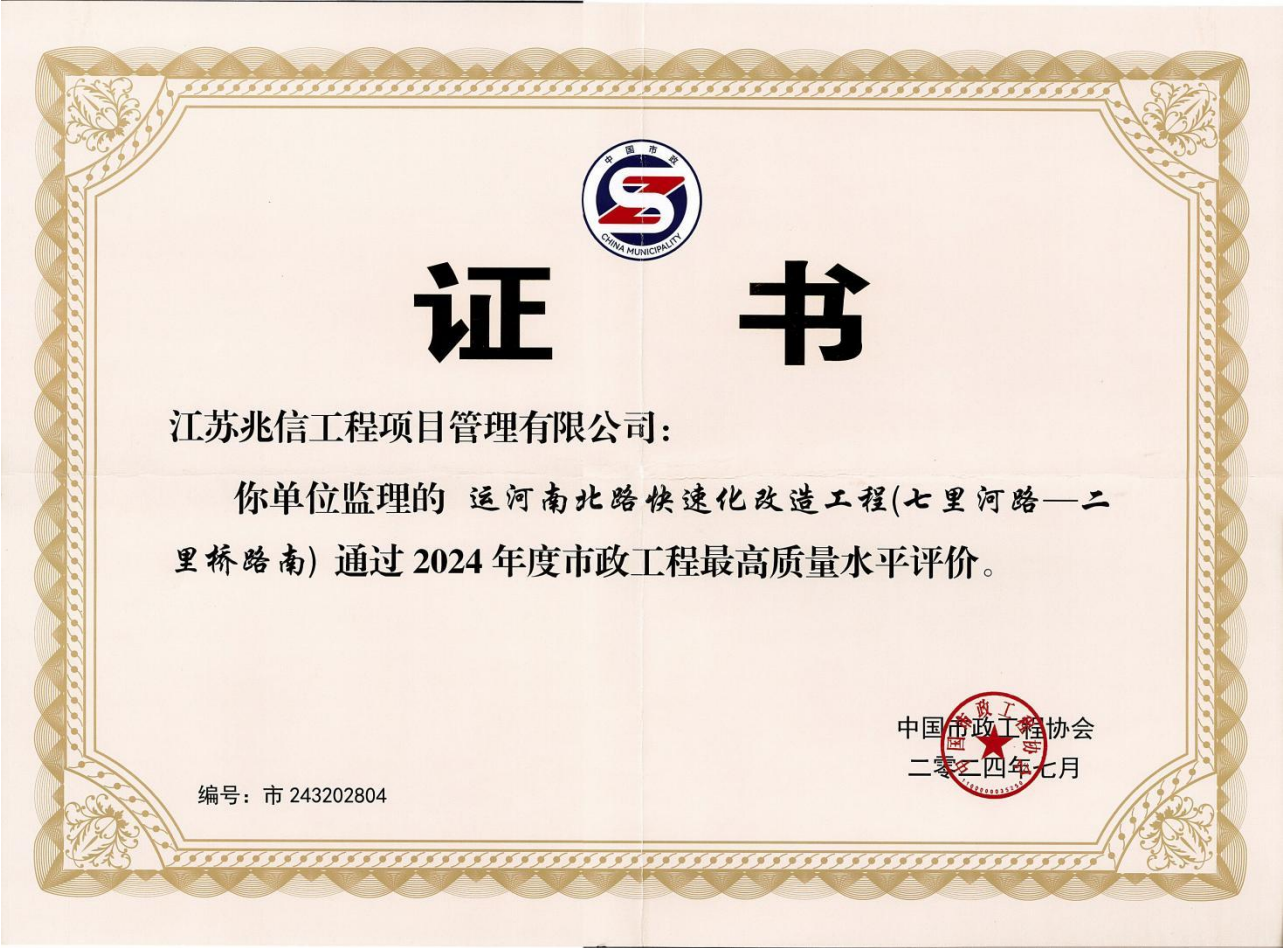
单位工程竣工验收证明书

工程名称： 运河南北路快速化改造一期工程（万福快速路-施井路）隧道装饰工程

验收日期： 年 月 日

建设单位	扬州万福投资发展有限公司				监理单位	江苏兆信工程项目管理有限公司					
施工单位	江苏华发装饰有限公司				设计单位	中设设计集团股份有限公司					
建筑面积	81068.44 m <sup>2</sup>	工程造价	3128.899 万元	结构层次	框架结构	开工日期		竣工日期		质量等级	合格
验收意见	<p>(1) 完成了工程设计和合同约定的各项内容。</p> <p>(2) 所含分部（子分部）工程质量均验收合格。</p> <p>(3) 质量控制资料完整，符合有关规定。</p> <p>(4) 主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。</p> <p>(5) 观感质量验收：好。</p>										
建设单位		监理单位		设计单位		施工单位		有关单位			
								参加人员： (签字)			

➤ 获奖证书 1





➤ 获奖证书 2

# 扬州市住房和城乡建设局文件

扬建工〔2022〕23号

## 关于公布 2022 年度第一批扬州市优质结构工程的通知

各县（市、区）住房和城乡建设局，经济技术开发区建设局，市有关单位：

根据《关于印发〈扬州市优质结构工程评选办法〉的通知》精神，我局对申报 2022 年度第一批扬州市优质结构的工程组织了评选，共评出扬州景发置业有限公司国药医疗应急物资冷链储备中心建设工程等 45 项扬州市优质结构工程，现公示期满，予以公布。

附件：2022 年度第一批扬州市优质结构工程项目表

扬州市住房和城乡建设局

2022 年 5 月 9 日

（此件公开公布）

抄送：省住房和城乡建设厅，市政府办公室，各县（市、区）  
招标办、质量监督机构，有关协会

40	扬州建通建设投资有限公司中节能太阳能科技高邮有限公司年产20GW高效太阳能电池智能制造项目一期厂房建设工程一标段-9（101#）	扬州裕元建设有限公司	大洲设计咨询集团有限公司	64727	框架、钢结构地上2层	戚善凯
41	扬州经济技术开发区开发总公司临港汽车零部件标准厂房工程	江苏扬建集团有限公司	扬州市创业建设工程监理有限公司	31900	框架1层、3层、钢结构1层	孙云
42	运河南北路快速化改造工程（七里河路-施井路段）	江苏瑞沃建设集团有限公司	江苏兆信工程项目管理有限公司	16975	桥梁 （最大跨径40米、全长840米）	陈小虎
43	润扬路快速化改造工程（百吉巷-同泰路北）	中铁十四局集团有限公司	江苏兆信工程项目管理有限公司	82216	隧道 （全长1332米）	乔元辉
44	江平西路二期工程（润阳北路互通式立交）涉铁段	中铁二十四局集团有限公司	上海华东铁路建设监理有限公司	63900	桥梁 （最大跨径55米、全长1316米）	刘杨
45	江平西路二期工程（润扬北路互通式立交）非涉铁段	江苏华泰路桥建设集团有限公司	江苏苏维工程管理有限公司	15823	桥梁 （最大跨径40米、全长503米）	刘国年

3.9、东风路北段快速化改造工程

工程名称	东风路北段快速化改造工程		
工程所在地	江苏省泰州市		
发包人名称	泰州市城市基础设施建设发展有限公司		
发包人地址	泰州市海陵南路 308 号		
发包人联系人	王庆	联系电话	18551999377
合同价格	1129.50 万元		
开工日期	2022 年 8 月 10 日		
竣工日期	/（在建）		
承包范围	对东风路北段快速化改造工程(永兴路至迎宾路段)进行监理。包含项目主体、配套、“所有管线、障碍物迁改”、后期附属工程等以及本工程中涉及到的其他项目。监理工作包括施工过程中的质量、进度、投资控制，安全生产监督管理，合同、信息等方面的协调管理。监督、管理建设工程合同的履行，协调招标人和工程建设有关各方的工作关系，以及配合项目移交等监理工作；还包括缺陷责任期内检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用等工作；除上述工作范围外，监理人还须按招标人的要求，参与开工前期的准备和筹划工作，协助招标人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。		
工程质量	合格		
项目经理	杨云龙	身份证号	420803197407125431
技术负责人	杨云龙	身份证号	420803197407125431
总监理工程师	杨云龙	联系电话	025-52471861
工程描述	项目起自永兴路南，沿东风路老路向北终于站前路道路全长约 4340 米，其中主线高架全长约 802.55 米，主线隧道全长约 2075 米；包括道路工程、桥梁工程、隧洞工程、排水工程以及相关附属工程等。工程投资额约 15 亿元。		
备注			

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。



➤ 合同关键页

( GF—2012—0202 )

# 建设工程监理合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政总局

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：泰州市城市基础设施建设发展有限公司

监理人（全称）：江苏兆信工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：东风路北段快速化改造工程（永兴路至迎宾路段）；

2. 工程地点：项目位于泰州市海陵区，起自永兴路南，沿东风路老路向北终于站前路；

3. 工程规模：东风路北段快速化改造工程（永兴路至迎宾路段），道路全长约 4340 米，其中主线高架全长约 802.55 米，主线隧道全长约 2075 米；包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、排水工程以及相关附属工程等。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：暂定 150000 万元人民币；（按照招标文件执行）

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：杨云龙，

身份证号码: 420803197407125431 , 注册号: 21005931

#### 五、签约酬金

签约酬金(大写): 壹仟壹佰贰拾玖万伍仟元 ( 1129.500000 万元 )。

包括:

1. 监理酬金: 壹仟壹佰贰拾玖万伍仟元 ( 1129.500000 万元 )。
2. 相关服务酬金: 已包含在监理酬金中

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: × 。
- (2) 设计阶段服务酬金: × 。
- (3) 保修阶段服务酬金: × 。
- (4) 其他相关服务酬金: × 。

#### 六、期限

1. 监理期限:

自 2022 年 8 月 10 日始, 至 2025 年 7 月 23 日止。总工期 1080 日历天, 以实际开工。(以实际开工时间为准)

2. 相关服务期限: 竣工时间为顶。

- (1) 勘察阶段服务期限自 × 始, 至 × 止。
- (2) 设计阶段服务期限自 × 始, 至 × 止。
- (3) 保修阶段服务期限自 × 始, 至 × 止。
- (4) 其他相关服务期限自 × 始, 至 × 止。

#### 七、双方承诺:

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间: 2022 年 8 月 8 日 。
2. 订立地点: 泰州市 。
3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。  
(以下无正文)



## 四、拟投入本项目的人员一览表

姓名	性别	年龄	职称	专业	执（职）业证书及注册编号	拟在本工程中担任的工作或岗位
陈为早	男	58	高级工程师	道路与桥梁	注册监理工程师（市政公用工程）/注册编号：32018453	总监理工程师
杜玉东	男	49	中级工程师	道路与桥隧	注册安全工程师/注册编号：19220305141	安全总监
万成洋	男	35	中级工程师	测量测绘	无	测量专业监理工程师
李建春	男	54	高级工程师	公路工程/造价	注册造价工程师/注册编号：建[造]11143200024224 注册监理工程师（市政公用工程）/注册编号：33001693	造价专业监理工程师
单海卫	男	43	中级工程师	路桥工程	注册监理工程师（市政公用工程）/注册编号：32029356	专业监理工程师（市政）
瞿军	男	55	高级工程师	建设工程施工	注册监理工程师（市政公用工程）/注册编号：32014428	专业监理工程师（岩土）
王俊	男	45	高级工程师	建设工程	注册监理工程师（市政公用工程）/注册编号：32025022	专业监理工程师（土建）
许光辉	男	37	中级工程师	交通工程	监理人员安全培训合格证/证号：宁建监安（22）第05889号	安全员
张小梅	女	49	中级工程师	工民建	监理人员安全培训合格证/证号：宁建监安（21）第04223号	安全员
钱青霞	女	32	中级工程师	道路与桥隧	专业监理工程师业务培训合格证/证书编号：苏建监专 2019000026	监理员
施慧	女	36	中级工程师	建设工程	专业监理工程师业务培训合格证/证书编号：苏建监专 2019000346	监理员
夏乐伟	男	28	助理工程师	交通工程	监理员业务培训合格证/证书编号：苏建监员 2020000329	监理员
鞠文辉	男	28	助理工程师	交通工程	监理员业务培训合格证/证书编号：苏建监员 2019000063	监理员

五、项目总监简历表  
拟派总监简历表

姓 名	陈为早	性 别	男	年 龄	58
职 务	总监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
从事专业工作年限		34	专 业	道路与桥梁	
执（职）业证书名称		注册监理工程师 （市政公用工程）	注册证书编号	32018453	
参加过的同类工程业绩					
时 间	项 目 名 称	项 目 工 作 内 容		发 包 人 及 联 系 电 话	
已完工业绩					
2013. 12 -2015. 12	朱家咀至永丰公路 工程	项目施工阶段、保修阶段的监理服务		铜陵市交通运输局 王工 0562-2861481	
2017. 10 -2022. 12	徐州市城东大道高架快速路工程施工 监理	道路、桥梁涵洞、地道、综合管廊、排水、临时工程、附属工程等施工阶段的工程质量、安全、环保文明、费用、进度、合同及其他事项管理等监理工作及缺陷责任期的监理工作。各 监理标段工作均不含照明、监控、绿化、外中接入、地道泵站设备采购与安装、强弱电迁改等内容。		徐州中冶城东快速路建设有限公司 郭飞 0516-66885296	
	.....				
未完工业绩					

备注：

- 1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现项目总监身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件，按照投标须知中清标要素要求提供）；
- 2、近 1 年（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

➤ 人员证件资料



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





使用有效期: 2025年08月16日  
2026年02月12日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 陈为早

性 别 : 男

出生日期 : 1967年09月07日

注册编号 : 32018453



注册执业单位 : 江苏兆信工程项目管理有限公司

注册有效期 : 2028年09月25日

注册专业 : 市政公用工程  
铁路工程



个人签名 :

签名日期 :

2025. 9. 12

发证日期 : 2025年08月14日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部





本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

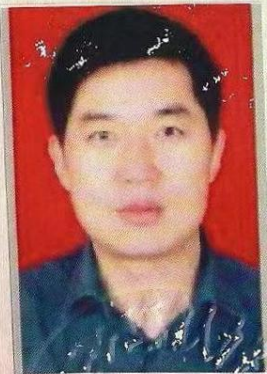


Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JL 00188196  
No.



陈为早 320825196709071731

持证人签名:  
Signature of the Bearer

2014021320212013321306000051  
管理号:  
File No.

姓名: 陈为早  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1967年09月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2014年05月  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2014 年 08 月 26 日  
Issued on



中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈为早

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 江苏兆信工程项目管理有限公司

注册编号/执业印章号: 32018453

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2028年09月25日

注册专业: 铁路工程

有效期: 2028年09月25日

专业技术系列	工程系列
Professional Series	
专业名称	道路与桥梁
Specialty	
资格名称	高级工程师
Professional Title	
评审委员会	天津市高级职务评审委员会
Appraisal Committee	
授予时间	2008. 12. 22
Date of Conferment	
证书编号	08677191
Certificate No.	

(加盖区、县、局、总公司钢印有效)

姓名 陈为早

Full Name 男

性别 男

Sex 1967.09.07

出生年月

Date of Birth 2008. 12. 27

颁证时间

Date of Issue

颁证机关

Issued by



近 1 年内的本单位社保缴费记录

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：

江苏兆信工程项目管理有限公司

现参保地：

玄武区

统一社会信用代码：

91320116720580162U

查询时间：

202401-202510

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		369	369	369
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	陈为早	320825196709071731	202401 - 202510	22

- 说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。

2. 本权益单为打印时参保情况。

3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。

4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



## ➤ 业绩

## 1、朱家咀至永丰公路工程

## 安徽省建设工程招标投标中标通知书

编号:皖\_\_\_\_\_

江苏宏程交通工程监理咨询有限公司

你单位在 铜陵市朱家咀至永丰公路工程监理 招标中,经评标组综合  
评定,确定你单位为中标单位。中标价款为(人民币) 玖佰零伍万陆仟捌佰捌拾陆  
圆整(大写),中标工期 730 天(日历日)。

请你单位在收到中标通知书后,于 \_\_\_\_\_ 日内到 铜陵市交通运输局  
\_\_\_\_\_ (地点)与建设单位签订承包合同。无故逾期视  
为自动放弃中标资格。

工程名称: 铜陵市朱家咀至永丰公路工程监理工程地点: 铜陵经济技术开发区·西湖新区·铜陵县中标范围: 详见招标文件开工日期: 见合同工程负责人: 陈为军



工程招标代理机构(盖章)

2013年 2月 17日

建设工程交易中心(盖章)

年 月 日

招标投标监管机构(盖章)

年 月 日

## 说 明

1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据,其内容不得变更,应作为合同的组成部分。

2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》,交给颁发施工许可证部门存档。

3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。



表 2-1

## 公路工程（合同段）交工验收证书

交工验收时间：2015-12-30

合同段交工验收证书第 号

工程名称：朱家咀至永丰公路工程		合同段名称及编号：01		
项目法人：铜陵市交通运输局		设计单位：安徽省交通规划设计研究院		
施工单位：中国建筑第六工程局有限公司		监理单位：江苏宏程交通工程监理咨询有限公司		
路线 10.629 公里，主要建设内容包括路基土石方 250 万 m <sup>3</sup> 、36cm 厚水稳基层 30.3 万 m <sup>2</sup> ，20cm 厚低剂量水稳底基层 33.8 万 m <sup>2</sup> ，4cm 厚细粒式改性沥青混凝土 AC-13 沥青砼路面 28.7 万 m <sup>2</sup> 、6cm 厚中粒式沥青混合料 AC-20C(SBS) 沥青砼路面 28.7 万 m <sup>2</sup> 、8cm 厚粗粒式沥青混合料 AC-25C 沥青砼路面 28.3 万 m <sup>2</sup> 、涵洞 33 道、桥梁三座。				
本合同段价款	原合同	288085243 元	实际	
本合同段工期	原合同	24 月	实际	24 月
对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定： 工程平、纵线形流畅；几何尺寸控制较好；混凝土强度符合设计要求，涵洞及砌筑工程外观质量良好；；交工验收资料已完善根据《公路工程质量检验评定标准》，质量综合评定得分为 96 分，交工验收质量等级评定为合格。				

表 2-1

为合格。

合同执行期间，施工单位能按合同要求按期组织人员、机械设备、材料场，建立质量自检体系，能够按业主要求和指令保证工程质量，完成阶段工程计划任务，同时高度重视文明工地建设和施工安全生产，充分表现了企业的履约能力，合同执行情况良好。

( 施工单位的意见 )

同意交工验收结论，对验收过程中提出的问题将在 1 个月内处理完成。

施工单位法人代表或授权人 ( 签字 )

2015 年 12 月 30 日



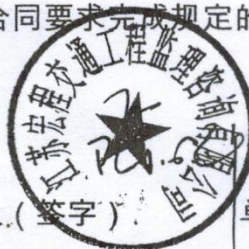
( 合同段监理单位对有关意见问题的意见 )

工程平、纵线形流畅，几何尺寸控制较好，涵洞及砌筑工程的外观质量良好；交工验收资料已完善。同意交工验收结论，本合同段工程质量等级评为合格。

合同执行期间，施工单位能按合同要求完成规定的工作。较好地履行合同。

合同段监理单位法人代表或授权人 ( 签字 )

2015 年 12 月 30 日



单位盖章



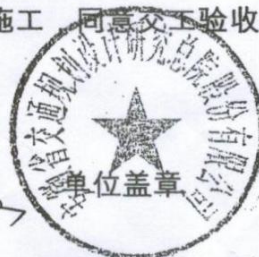
表 2-1

## (设计单位的意见)

工程平、纵线形流畅,几何尺寸控制较好,涵洞及砌筑工程的外观质量良好;施工单位能够按照约定的工程量进行施工,同意竣工验收结论。

设计单位法人代表或授权人(签字)

2015年12月30日



## (项目法人的意见)

同意验收结论,工程质量综合评定得分为95.8分,交工验收质量等级评定为合格。存在问题由施工单位在1个月内进行完善,由监理单位负责检查验收,确保工程质量。

项目法人代表或授权人(签字)

年 月 日



注:表中内容较多时,可用附件。



## 2、徐州市城东大道高架快速路工程监理项目 CD-JL2 标段

## 一、合同协议书（格式）

本协议书由徐州中冶城东快速路建设有限公司(以下简称“发包人”)为一方,与江苏兆信工程项目管理有限公司(以下简称“监理人”)为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为徐州市城东大道高架快速路工程施工监理项目(CD-JL2 标段)提供监理服务,并已接受了监理人就此提出的投标文件,为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益,兹就以下事项达成协议:

## 一、项目概况

- (1) 项目名称: 徐州市城东大道高架快速路工程施工监理项目\_\_\_\_\_;
- (2) 工程名称: 徐州市城东大道高架快速路工程施工监理项目(CD-JL2 标段)\_\_\_\_\_;
- (3) 工程地址: 徐州市城东大道\_\_\_\_\_;
- (4) 工程内容: 道路、桥梁涵洞、地道、综合管廊、排水、临时工程、附属工程等施工阶段的工程质量、安全、环保文明、费用、进度、合同及其他事项管理等监理工作及缺陷责任期的监理工作。各监理标段工作均不含照明、监控、绿化、外电接入、地道泵站设备采购与安装、强弱电迁改等内容。
- (5) 资金来源: 自筹\_\_\_\_\_;
- (6) 总监理工程师(或驻地监理工程师)姓名及证书号码: 乌兰巴特尔 证书编号: JGJ1029779。

## 二、工程监理范围

监理范围: CD-JL2 标段监理范围为(施工 S2 标段)起点桩号 K3+916.500, 终点桩号 K6+745 。

## 三、监理服务期

监理服务期: 48 个月(其中: 施工期监理 24 个月, 交工验收与缺陷责任期阶段监理 24 个月)。

## 四、监理服务费用

监理服务费总价: 人民币(大写) 壹仟肆佰零捌万伍仟叁佰叁拾陆元(¥14085336)(最终结算费用以竣工决算审计为准)。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件是监理合同的组成部分, 应作为合同的有效内容予以遵守和执行。

(1) 补充协议;

(2) 合同协议书及附件;

附件 A 监理服务的形式、范围与内容;

附件 B 发包人提供的监理工作条件;

附件 C 监理服务的费用与支付;

附件 D 现场监理人员配置要求。

(3) 中标通知书;

(4) 投标函及投标函附录

- (5) 合同专用条款（含招标文件修改书中与此有关的部分）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 工程专用规范（含招标文件修改书中与此有关的部分）；
- (8) 监理规范（含招标文件修改书中与此有关的部分）；
- (9) 技术规范（含招标文件修改书中与此有关的部分）；
- (10) 投标文件（含评标期间的澄清文件）；
- (11) 在本合同专用条款中可能规定的构成本合同组成部分的其他文件。

上述文件相互补充，如果上述文件之间出现矛盾，应按时间顺序以最后编写或双方最后确认的文件为准。

七、发包人在此同意按照本监理合同约定向监理人支付其应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同的约定履行监理服务。

九、本协议书经双方签字盖章后，监理人按约定提交履约保函后生效，至双方按照监理合同的约定履行完各自的义务和责任后自然失效。

十、本监理合同协议书正本一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。协议书副本 壹拾 份，双方各执 伍 份。

发 包 人：徐州中冶城东快速路建设有限公司  
(盖章)



法定代表人

或其授权代理人（签字）：

*[Handwritten signature]*

日 期：2017年 10 月 16 日

监 理 人：江苏兆信工程项目管理有限公司  
(盖章)



法定代表人

或其授权代理人（签字）：

*[Handwritten signature]*

日 期：2017年 10 月 16 日

# 徐州中冶城东快速路建设有限公司文件

徐城东建[2017]8号

签发人：杨明生

## 关于 CD-JL2 标段申请更换总监、增补 副总监的回复意见

江苏兆信工程项目管理有限公司：

我公司收悉江苏兆信工程项目管理有限公司《关于徐州市城东大道高架快速路工程项目施工监理项目 CD-JL2 标段更换总监理工程师、增补副总监的申请》（苏兆信字（2017）81 号）文件，经研究，现回复如下：

1、同意总监理工程师由乌兰巴特尔变更为陈为早，副总监监理工程师由陈为早变更为王秋。

2、根据合同专用条款第 4.1 款约定，更换监理人员的违



约金在当期监理服务费用支付款项中扣除。

附件：关于徐州市城东大道高架快速路工程项目施工监理项目 CD-JL2 标段更换总监理工程师、增补副总监的申请

徐州中冶城东快速路建设有限公司

2017 年 11 月 23 日



---

抄送：中冶交通徐州市城东大道快速路总承包项目经理部

徐州中冶城东快速路建设有限公司      2017 年 11 月 23 日印发

---

## 徐州市城东大道高架快速路项目 振兴大道至汉源大道段工程竣工验收报告

工程名称: 徐州市城东大道高架快速路工程振兴大道至汉源大道段

验收日期: 2022 年 05 月 31 日

建设单位: 城东大道高架快速路工程建设指挥部办公室

工 程 概 况

工程名称	徐州市城东大道高架快速路工程振兴大道至汉源大道段		结构类型	城市快速路
工程部位	道路、桥梁、排水、装饰、照明、交安、监控等工程		工程地址	徐州市城东大道
工程规模及验收内容	<p>徐州市城东大道高架快速路工程振兴大道至汉源大道段采用城市快速路标准建设，主线高架、地面辅道均为双向六车道，主线高架设计时速 80km/h，地面辅道设计时速 60km/h，主线桥桩号为 K4+961.5~K6+435，全长 1.4735Km；地面辅道桩号为 K4+466.5~K6+003，全长 1.5365km。本次竣工验收内容包括：主线高架桥、汉源大道立交 NE、SE、ES、EN 匝道、N4/S4 平行匝道、老房亭河地面桥、三八河地面桥、城东大道地面辅路、汉源大道地面道路、徐贾快速路立交 WN 匝道桥、排水工程、照明工程、景观照明工程、监控和交安设施工程、装饰工程、声屏障、公交站亭等。</p> <p>主要工程量：</p> <p>桥梁工程：现浇箱梁 35 联、钢箱梁 8200 吨、预制箱梁 12 片、预制空心板梁 414 片、混凝土 9.5 万 m<sup>3</sup>、钢筋 1.6 万吨，桥面铺装沥青砼 8.46 万 m<sup>2</sup>、高架落水管 162 套、声屏障 338m、挡土墙装饰 1530m<sup>2</sup>。</p> <p>道路工程：路基挖方 9.9 万 m<sup>3</sup>、石灰土回填 9.7 万 m<sup>3</sup>、水稳层 33.02 万 m<sup>2</sup>、沥青面层 12.02 万 m<sup>2</sup>、人行道 2.86 万 m<sup>2</sup>、路缘石 4.38 万 m。</p> <p>排水工程：雨水箱涵 768m、雨水管 8328m、污水管 1320m、检查井 301 个、收水井 317 个。</p> <p>照明工程：路灯 201 盏、高杆灯 4 盏、中杆灯 2 盏、护栏灯 1171 个、吸顶灯 90 个、点光源 5079 个、电缆 2.89 万 m、手井 74 个、照明控制柜 8 套。</p> <p>监控工程：监控设备 122 套、微波车辆检测器 26 套。</p> <p>交安工程：标志标牌 367 套、高架诱导屏 12 套、信号灯 111 套、标线 2.64 万 m<sup>2</sup>、防眩板 2956 个、轮廓标 1131 个、反光道钉 2400 个。</p> <p>公交站亭：公交站亭 4 座。</p>			
工程开工日期	2020.06.06		工程竣工验收日期	2022.05.31






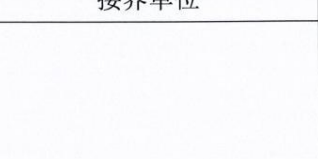


单 位 名 称		法定代表人	项目负责人
建设单位	城东大道高架快速路建设指挥部办公室	卫道光	杨明生
勘察设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	张 亮	王作杰
	江苏省地质工程勘察院	施春华	严邦全
	徐州中国矿大岩土工程新技术发展有限公司	丁陈建	王 静
监理单位	江苏兆信工程项目管理有限公司	杨 宁	陈为早
	江苏中源工程管理股份有限公司	王俊鹏	陈 强
	江苏纬信工程咨询有限公司	刘 鹏	张殿杰
检测单位	上海同济检测技术有限公司	高国武	连 萍
	上海隧道工程质量检测有限公司	赵 峻	李为锋
施工单位	中铁四局集团有限公司	刘 勃	宋 凯
	南通路桥工程有限公司	邢忠锋	张晓东
	徐州市公路工程总公司南通路桥工程有限公司联合体	周明利	孔祥雷
	中冶交通建设集团有限公司	冷铁松	夏志忠

竣工验收情况及意见

竣工验收时间及内容和组织形式	<p>2022年5月31日，建设单位按照有关程序规定成立了由参建各方及接养等相关人员参加的竣工验收委员会，验收会议由建设单位主持，验收委员会分为总体组、桥梁工程（含声屏障）组、道路工程（含排水）组、交安设施及照明工程组和内业资料组，各工程专业组现场查验了工程总体、各专业工程质量等情况，内业组审阅了档案资料，听取了参建各方工程质量情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性条文等情况汇报，最后形成一致意见：该工程符合设计文件、相关验收规范和合同约定要求，结构安全，功能可靠，档案资料基本齐全，质量合格，同意进行竣工验收。</p> <p>徐州市交通运输综合行政执法支队交通工程质量执法大队对整个验收程序、过程进行了监督，认为验收过程合法、有效。</p>
建设单位执行基本建设程序情况	<p>建设单位能严格执行基本建设程序规定，建立健全质量、安全、大气污染防治等管控体系，强化质量、进度、安全、环保等过程管理，严格原材料控制、工程实体质量检测，克服管网迁改及多工种交叉施工等诸多困难，科学安排、合理组织，顺利完成了各项建设任务，并按程序组织隐蔽工程验收、竣工验收，整个建设活动符合国家基本建设程序规定。</p>
对勘察设计情况的评价	<p>勘察设计单位能认真执行国家法律法规及工程强制性标准，严格履行合同约定，所提供设计图纸质量良好，及时参加设计技术交底、现场技术服务和工程验收等活动，服务态度良好。</p>
对监理情况的评价	<p>各监理单位能够按照合同约定，建立健全现场监理组织机构，建立健全质量、进度、安全、环保等管控体系，并按照设计、相关规范等进行全过程监理，较好执行有关法律法规、工程建设现行规范，对发现的质量问题能及时处理，督促、跟踪、落实整改，服务态度良好。</p>
对施工情况的评价	<p>施工单位能认真按合同约定，建立健全项目管理机构，质量、进度、安全、环保等保证体系运转良好，能够按照设计图纸和施工技术规范施工，各道工序控制情况良好，检测频率满足规范要求，在合同期内完成了全部施工内容，工程质量合格，整体外观良好，设备功能完备，运转正常，无安全责任事故发生，安全生产情况良好，工程档案资料基本完整。</p>
需整改的问题	<p>具体见验收委员会各验收组意见等附件</p>
竣工验收结论性意见	<p>质量合格，同意通过竣工验收、交付使用</p>



参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位
	 单位负责人:	 单位负责人:	 单位负责人:
	年月日	年月日	年月日
	监理单位	建设单位	接养单位
	 项目总监理工程师:	 单位负责人:	 单位负责人:
	年月日	年月日	年月日

附件:

序号	名称	份数
1	工程竣工总结报告(建设、设计、施工、检测、 监理、质量监督等)	1
2	单位(子单位)工程质量竣工验收记录	33
3	单位(子单位)工程质量控制资料核查记录	33
4	单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查 及主要功能抽查记录	33
5	单位(子单位)工程观感质量检查记录	33
6	工程设计质量检查报告	1
7	工程监理质量评估报告	3
备注:		



六、安全总监简历表

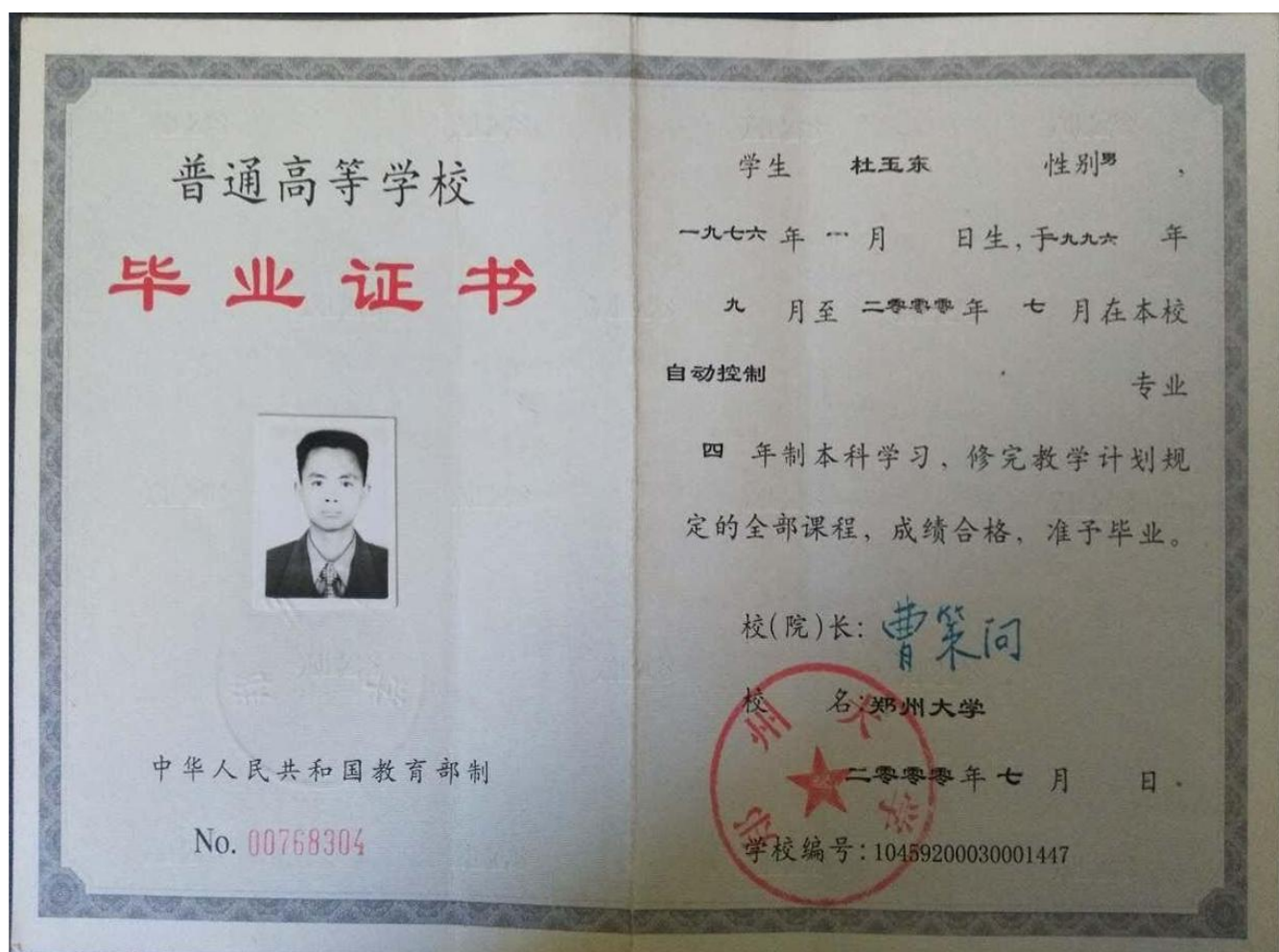
安全总监简历表

姓名	杜玉东	性 别	男	年 龄	49
职务	安全总监	职 称	中级工程师	学 历	本科
从事专业工作年限		20	专业	道路与桥隧	
执（职）业证书名称		注册安全工程师	注册证书编号	19220305141	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容		发包人及联系电话	
已完工业绩					
2020.1 -2023.4	泰州市姜堰南绕城（盐靖高速至新 229 省道段）快速化改造工程	共分为 2 个标段，JYNRC-JLI 标段：本工程 G328 段（桩号范围 MK0+460.000MK2+269）和漆湖大道段（桩号范围 QK0+235.000Q1K2+170.000）范围内的路基、桥涵、路面及所有附属工程（不含机电），全线（桩号范围 MK0+460.000MK7+104.379、Q 川 K0+235.000QK2+170.000）范围内的交安、绿化工程，上述施工范围内施工阶段的工程质量、安全、环保文明、费用、进度、合同及其他事项管理等监理工作及缺陷责任期的监理工作		泰州市交通运输局 丁工 0523-86882888	
	.....				
未完工业绩					
	.....	无在建项目			

备注：

- 1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现安全总监身份的合同协议书）等证明材料、近 1 年（含）内的本单位社保缴费记录。
- 2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。
- 3、以上均为原件扫描件。

➤ 人员证件资料





190-1186



杜玉东 410481197601201018

本人签名

职业资格  
证书管理号

20211004632000005759

姓名

杜玉东

性别

男

证件号码

410481197601201018

级别

中管级

执业证号

19220305141

发证日期

2022年4月14日



190-1186

注册记录

杜玉东 410481197601201018

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 江苏兆信工程项目管理有限公司

有效期至: 2027年4月14日



注册记录

第 150 页 共 269 页





2025年10月27日 星期一

请输入检索词



中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明  
赴汤蹈火 竭诚为民

首页 机构 新闻 公开 服务 互动 党建 社会救援服务 应急科普

首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询

	410481197601201018
	杜玉东
<input type="button" value="立刻查询"/>	
<input type="button" value="重置信息"/>	

查询结果

姓名	杜玉东
注册证书号	19220305141
聘用单位	江苏兆信工程项目管理有限公司
证书有效期	2027-04-14
注册类别	建筑施工安全
备注	--

江苏省中级专业技术资格  
证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：杜玉东

性 别：男

出生年月：1976-01-20

身份证号：410481197601201018

工作单位：江苏兆信工程项目管理有限公司



评 委 会：南京市交通工程中级专业技术资格评审  
委员会

资格名称：工程师

系 列（专 业）：交通运输工程

专 业（学 科）：公路·道路与桥隧工程·监理

证 书 号：223201000123320123

取得资格时间：2022-10-30

文 件 号：宁职称办〔2022〕40号



在线证书信息



盖签发单位电子印章



近 1 年内的本单位社保缴费记录

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏兆信工程项目管理有限公司

现参保地：玄武区

统一社会信用代码：91320116720580162U

查询时间：202401-202510

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		369	369	369
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	杜玉东	410481197601201018	202401 - 202510	22

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
  - 2. 本权益单为打印时参保情况。
  - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
  - 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年10月24日



➤ 业绩

## 合 同 协 议 书

泰州市交通运输局（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施泰州市姜堰南绕城（盐靖高速至新 229 省道段）快速化改造工程施工监理项目（项目名称），已接受江苏兆信工程项目管理有限公司（监理人名称，以下简称“监理人”）对该项目 JYNRC-JL1 标段施工监理的投标。委托人和监理人共同达成如下协议。

### 1. 项目概况与招标范围

#### （1）项目概况

泰州市姜堰南绕城（盐靖高速至新 229 省道段）快速化改造工程 328 国道改造范围起于盐靖高速，向东沿老路以高架形式连续跨越扬州路、溱湖大道、南京路、镇江路、上海路、三水大道、前进路、高教路、人民南路、振兴路（规划）、和 S229，止于 S229 东侧。全长约 6.64km。本段共设置 4 对上下匝道和 1 处互通式立交，上下匝道分别位于上海路西侧、三水大道东侧、人民南路东西两侧、229 省道西侧，在项目路与溱湖大道相交处设置一处单环涡轮全互通式立交。

328 国道与溱湖大道节点设置的单环涡轮全互通涉及溱湖大道改造范围 1.93km，北起老通扬运河，向南利用现状溱湖大道布线，南至梁徐大道北侧。

泰州市姜堰南绕城快速化改造工程全线共设置 4 处主辅分合流口、2 座主线高架桥、8 座上下匝道桥、4 座地面桥，1 处枢纽互通式立交，主线高架桥总里程 7.153km，上下匝道桥 1.266km，互通匝道桥 4.08km。

#### （2）招标范围

本次招标共分为 2 个标段，JYNRC-JL1 标段：本工程 G328 段（桩号范围 MK0+460.000~MK2+269）和溱湖大道段（桩号范围 QHK0+235.000~QHK2+170.000）范围内的路基、桥涵、路面及所有附属工程（不含机电），全线（桩号范围 MK0+460.000~MK7+104.379、QHK0+235.000~QHK2+170.000）范围内的交安、绿化工程，上述施工范围内施工阶段的工程质量、安全、环保文明、费用、进度、合同及其他事项管理等监理工作及缺陷责任期的监理工作；对应施工标段工程建安费金额约为 100000 万元。

计划施工工期：2019 年 12 月至 2022 年 12 月。

本工程每标段设置一级监理机构，即设置总监理工程师办公室 1 个。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- (1) 本合同协议书及各种合同附件；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函；
- (4) 项目专用合同条款；
- (5) 公路工程专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 委托人要求；
- (8) 监理服务费用清单；
- (9) 监理人有关人员、试验检测设备投入的承诺；
- (10) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：费率 1.29%。

本项目采用费率报价的方式，最终结算的监理服务费为：经最终审定的工程建安费×中标时监理服务费率。该监理费用包括施工准备阶段、施工阶段、交工验收与缺陷责任期阶段的监理服务全部费用。

4. 总监理工程师：王英涛。

5. 监理工作质量符合的标准和要求：标段工程交工验收的质量评定：合格；竣工验收的质量评定：优良；

安全目标：无安全生产责任事故。

6. 监理人承诺按合同约定承担工程的施工监理。

7. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

8. 监理人计划开始监理日期：2019 年 12 月，实际日期按照合同条款中约定的开始监理日期为准。监理服务期限：60 个月，其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 36

第 2 页 共 16 页

个月，验收与缺陷责任期阶段监理 24 个月。

9. 本协议书在监理人提供履约保证金后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10. 本协议书正本二份、副本四份，合同双方各执正本一份，副本二份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

委托人：泰州市交通运输局

监理人：江苏兆信工程项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：刘娟

法定代表人或其委托代理人：李军

2020 年 1 月 3 日

2020 年 1 月 3 日



监理项目评定书

监理单位或驻地办：江苏兆信工程项目管理有限公司

监理项目评定书编号：\_\_\_\_\_

表 1

项目名称	泰州市姜堰南绕城（盐靖高速至新 229 省道段）快速化改造项目 JYNRC-JL1 标		
项目地点	泰州市	项目总投资	270000 万元
工程等级	一级公路/城市快速路	工程规模	路基、路面、桥梁 3.744km； 交安、 绿化 8.579km
受监工程建安费	100000 万元	监理服务费	1290 万元
监理起止时间	2020.1-2023.4	监理人员总数	21
监理机构负责人	总监：王英涛	交（竣）工验收质量等级	合格
业 主	中交二航江苏建设发展有限公司		
设计单位	华设设计集团股份有限公司		
承 包 人	中交第二航务工程局有限公司		
监理工作情况： 泰州市姜堰南绕城（盐靖高速至 229 省道段）快速化改造工程 328 国道改造范围，路线起于盐靖高速，向东沿老路以高架形式连续跨越扬州路、溱湖大道、南京路、镇江路、上海路、三水大道、前进路、高教路、人民南路、振兴路（规划）、和 S229，止于 S229 东侧，全长约 6.64Km。本段共设置 4 对上下匝道，和 1 处互通式立交。上下匝道分别位于上海路西侧。山水大道东侧，人民南路东西两侧。229 省道西侧，在项目路与溱湖大道相交处设置一处单环涡轮全互通式立交。  328 国道与溱湖大道节点设置的单环涡轮全互通涉及溱湖大道改造范围 4.93Km，北起老通杨运河，向南利用现状溱湖大道布线，南至梁徐大道北侧。			

主路采用双向六车道一级公路兼城市快速路标准，设计速度 80km/h；辅道采用双向六车道城市主干路标准，设计速度 50km/h。主要施工内容包含路基、桥梁工程、交安和绿化工程。

受泰州市交通局委托，江苏兆信工程项目管理有限公司承担了泰州市姜堰南绕城（盐靖高速至新 229 省道）快速化改造项目 JYNRC-JL1 标施工监理工作，包含一标范围内的路基、桥梁工程，及全线范围内的交安和绿化工程。

其中主要工程量如下：

路基挖方 13.2 万  $m^3$ ，路基填方 25.0 万  $m^3$ 、搅拌桩 30 万 m，雨污水管道 20479m，路面基层 27.7 万  $m^2$ ，沥青路面 32.0 万  $m^2$ 。

本标段全线共设置 2 座主线高架桥：328 国道主线高架桥 K0+883-MK2+269 里程约 1.386km、溱湖大道主线高架桥 QH0+571.150-QH1+878.8 里程约 1.307km；1 处枢纽互通式立交，互通区 8 条匝道桥共 4.08km。

桥梁为钻孔灌注桩基础，现浇墩柱盖梁下部结构，上部结构为支架现浇梁、预制箱梁及钢箱梁。其中现浇箱梁共 48 联、预制箱梁共 29 联，钢箱梁 1 联。其中桩基 1478 根、承台承台 315 个，墩立柱 328 个，盖梁 104 个，预制箱梁 819 榀，预制空心板梁 114 片，钢箱梁 89 米；

交安工程主要工程量：标志及门架 466 个，热熔及双组分标线 4.2 万  $m^2$ 。

绿化工程主要工程量：上木 5474 株、下木 15.6 万  $m^2$ 。

监理工作中，监理人员遵循“公正、科学、诚信、自律”的监理原则，根据监理规范、合同文件、行业标准及相关规定要求等对工程施工全过程监理，对质量、安全环保、进度、费用等实施了有效控制，加强了合同、信息管理和组织协调等，本项目获得 2022 年“品质百年”省级示范工程，及 2022 年“平安工程”省级示范工地荣誉。

#### 一、质量方面

1、根据《监理计划》组织各专业监理工程师编制各分项工程详细的、针对性、可操作性的《监理细则》；

2、严格审查施工组织设计和施工方案；

3、积极开展各项质量控制专项治理活动。

4、认真做好各分项工程的首件工程认可制或试验段；

5、坚决返工不合格工程；

6、加强试验检测力量，强化试验检测工作。

#### 二、协调、安全环保文明施工方面

施工中与交安、隔离栅、声屏障、绿化、房建等单位交叉作业施工，各标段的利益冲突、干扰时有发生，本着目标一致、发扬互谅互助的精神，在施工全过程中没有发生大的冲突。

以创建“平安工地”示范工程为要求，明确建设单位、施工单位、监理单位等参建各方

安全和环境管理责任，检查落实安全投入、安全生产责任制度和规章制度，有计划、有步骤地指导施工单位开展安全管理工作。

三、费用、工程进度监理和合同管理情况

工程开工之前，项目公司组织总监办及承包人根据设计图纸制定了《计量变更管理办法》，核对了工程计量台账，规范了计量程序，使工程计量有据可依。计量控制按四不计量原则：即不符合合同文件要求和程序的不予计量，没有完工的工程不予计量，不合格的工程不予计量，资料不全的工程不予计量。总监办严格把关变更事项，对方案的合理性提出意见，督促各方尽快履行变更手续，使变更项目及时施工。

进度控制方面：按照施工合同所定的工期，严格审查承包人据报整体施工计划和阶段施工计划；当进度滞后于计划时及时和承包人共同分析原因，采取措施扭转滞后现状，当扭转无望时指令和协助承包人调整计划；调整计划后承包人在一段时间内仍达不到调整计划的要求，及时向承包人发出警告，并建议业主通报承包人的法人代表，约见法人代表。各标段受材料、人员人工等价格上涨及其他原因制约的情况下，主体工程进度经过机械设备、人员班组等多方努力措施下基本在要求工期内完工。

信息管理方面：在三场以及主要危险性较大的施工控制点安装视频监控系统，方便各级管理层能更便捷的了解施工现场安全动态，能更直观的了解各项管理制度的落实情况，提升管理部门的纠偏能力。通过对施工人员、设备、主要构件进行二维码信息管理，使人员、设备管理更便捷，整体施工情况具有可追溯性。对工艺参数、班组和工序安全施工要求进行录入，形成二维码，张贴在施工现场，增加了一线施工人员安全学习和查询的途径。

业主（或其代表）评价意见：



主管质监站评价意见：





监理人员情况

项目名称：泰州市姜堰南绕城（盐靖高速至新 229 省道段）快速化改造项目      监理合同号：JYNRC-JL1      表 2

序号	监理岗位	起止时间	姓名	性别	出生年月	职称	监理资格或监理业务培训证书编号	执业管理手册编号	备注
1	总监理工程师	2020.01-2023.04	王英涛	男	1970.2	高级工程师	JGJ0408101		
2	副总监理工程师	2020.06-2023.04	牛洪生	男	1976.9	高级工程师	JGJ1130957		
3	结构工程师	2020.01-2023.04	王和平	男	1967.2	高级工程师	JGJ1131733		
4	结构工程师	2020.01-2023.04	裴政伟	男	1963.5	高级工程师	JGZ1145052		
5	结构工程师	2020.01-2023.04	苏善勤	女	1974.11	高级工程师	JGJ1131708		
6	道路工程师	2020.01-2023.04	刘晓行	男	1987.8	工程师	JGZ1457248		
7	道路工程师	2020.01-2023.04	张如斌	男	1969.6	工程师	JGZ0626763		
8	试验室主任	2020.01-2023.04	周玉平	男	1969.4	工程师	公路（检师）1349139GCQ		
9	试验工程师	2020.01-2023.04	杨传盛	男	1987.2	工程师	201811017760 201812017761		
10	试验工程师	2020.01-2023.04	缪凯	男	1990.5	工程师	201711001469 201812018359		
11	安全工程师	2020.01-2023.04	杜玉东	男	1976.01	工程师	20211004632000005759		

注：本表监理人员应包括驻地办从开始组建至交（竣）工结束参与本项目监理工作并经业主认可的所有监理人员。

监理单位或驻地办： \_\_\_\_\_（公章）      业主（或其代表）： \_\_\_\_\_（公章）



七、其他人员简历表

7.1、专业监理工程师其他人员简历表-1

姓名	万成洋	性 别	男	年 龄	35
职务	测量专业监理工程师	职 称	中级工程师	学 历	大专
工作年限		12	专业	建筑工程（测绘测量）	
执（职）业证书名称		/	注册证书编号	/	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容		发包人及联系电话	
	.....				

备注：

- 1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。
- 2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。
- 3、以上均为原件扫描件。

➤ 人员证件资料





南京市 中 级专业技术资格  
证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名 万成洋  
性 别 男  
出 生 日 期 1990年09月17日  
身 份 证 号 320830199009171015



资 格 名 称 工程师  
专 业 名 称 建设工程（测量测绘）

评 定 部 门 南京市建设工程社会化中级专业技术资格评审委员会

资格取得时间 2020年11月18日

公 布 文 号 宁职称办〔2020〕79号

证 书 编 号 NJZ20200194415

请用微信扫描验证



在线验证网址：  
<http://rsj.nanjing.gov.cn/zcrz/index.htm>

生成时间 2020年12月05日



近 6 个月内的本单位社保缴费记录

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：

江苏兆信工程项目管理有限公司

现参保地：

玄武区

统一社会信用代码：

91320116720580162U

查询时间：

202411-202510

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		369	369	369
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	万成洋	320830199009171015	202411 - 202510	12

- 说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。

2. 本权益单为打印时参保情况。

3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。

4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



7.2、专业监理工程师其他人员简历表-2

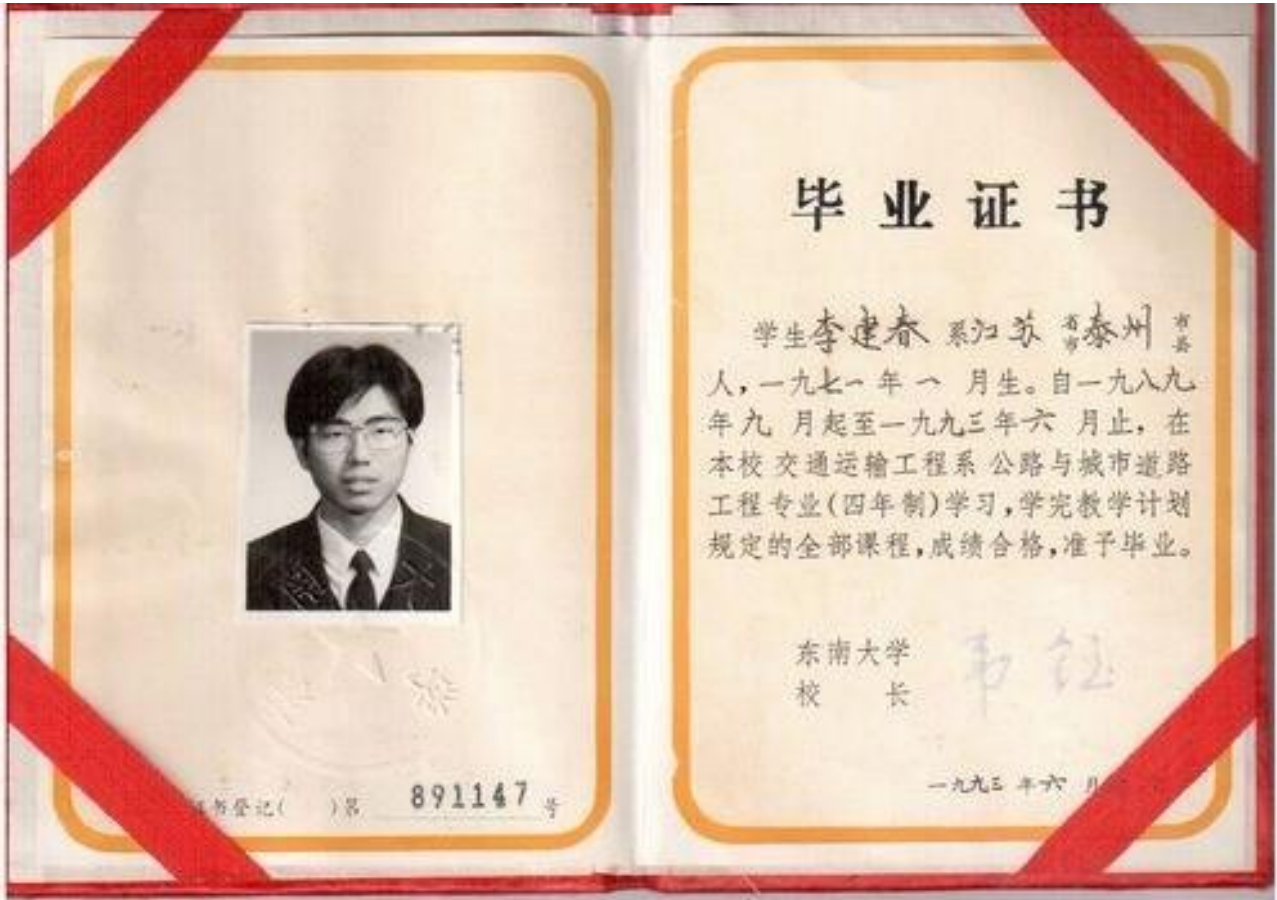
姓名	李建春	性 别	男	年 龄	54
职务	造价专业监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
工作年限		32	专业	交通工程/造价	
执（职）业证书名称		注册造价工程师 注册监理工程师（市政 公用工程）	注册证书编号	建[造]11143200024224 注册编号：33001693	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2017.3 -2019.12	紫云新城市政道路 建设工程	工程施工准备期、施工 期、工程竣工及保修阶 段的监理服务。	肇庆市高要区恒通路桥建设有限公司 叶工 0758-8392733		
	.....				

备注：

- 1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近6个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。
- 2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。
- 3、以上均为原件扫描件。



➤ 人员证件资料











中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李建春

证件类型	居民身份证	证件号码	320102*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	江苏兆信工程项目管理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位：江苏兆信工程项目管理有限公司

注册编号/执业印章号：苏 1322023202407858

注册专业：公路工程

有效期：2027年04月23日

查看证书变更记录 (1)

**注册监理工程师**

注册单位：江苏兆信工程项目管理有限公司

注册编号/执业印章号：33001693

注册专业：市政公用工程

有效期：2028年04月15日

注册专业：房屋建筑工程

有效期：2028年04月15日

查看证书变更记录 (10)

**一级注册造价工程师**

注册单位：江苏兆信工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11143200024224

注册编号/执业印章号：B11143200024224

注册专业：土建

有效期：2026年12月31日

查看证书变更记录 (2)





使用有效期: 2025年09月29日  
- 2026年03月28日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 李建春

性 别 : 男

出生日期 : 1971年01月12日

注册编号 : 33001693

注册执业单位 : 江苏兆信工程项目管理有限公司

注册有效期 : 2028年04月15日

注册专业 : 市政公用工程  
房屋建筑工程



个人签名 :

签名日期 :

李建春  
2025.9.29



发证日期 : 2025年02月28日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号:  
No.

0052280



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名:

Full Name 李建春

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 71.01

专业类别:

Professional Type 监理工程师

批准日期:

Approval Date 2004.06.13

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2004 年 8 月 27 日

Issued on





近 6 个月内的本单位社保缴费记录

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏兆信工程项目管理有限公司

现参保地：玄武区

统一社会信用代码：91320116720580162U

查询时间：202501-202509

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险		工伤保险		失业保险	
缴费总人数		369		369		369	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)		缴费起止年月		缴费月数	
1	李建春	320102197101122838		202501 - 202509		9	

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
  - 2. 本权益单为打印时参保情况。
  - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
  - 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年10月14日



➤ 业绩

合同编号：2016-27

紫云新城市政道路建设  
工程监理合同

发包人：肇庆市高要区恒通路桥建设有限公司

监理人：江苏兆信工程项目管理有限公司

日 期：2016 年 12 月 26 日

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：肇庆市高要区恒通路桥建设有限公司

监理人（全称）：江苏兆信工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况：

- 1、工程名称：紫云新城市政道路建设工程
- 2、工程地点：位于肇庆市高要区金渡镇，项目起点为肇庆大桥收费站旧址，与世纪大道（省道 362 线）、省道 272 线白土连接线交叉，终点为广肇高速白土收费站。
- 3、建设规模和内容：全长约 4.609km，路基宽 53m，双向 4 辅车道，设计时速 40km/h。  
本项目主要为紫云新城配套城市辅道、人行道+自行车道、边分隔带及配套市政设施。横断面布置为在原道路两侧增加 7.0m 人行道和自行车道+7.5m 辅道+12m 路侧绿化带（总宽 53m）。
- 4、建筑安装工程费：约为 36066 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：



附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李建春，身份证号码：320102197101122838，注册号：33001693

#### 五、签约酬金

建安费最终以财审为准，按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）的标准计算（其中：专业调整系数为 1.0；工程复杂程度调整系数为 1.0；高程调整系数为 1.0）服务收费基准价，服务收费基准价  $\times$ （1-中标下浮率）即为结算总酬金。

签约酬金（暂定）：大写：伍佰零柒万叁仟贰佰玖拾捌元整（小写：5073298.00 元）；

中标下浮率：21.5%。

签约酬金：大写：伍佰零柒万叁仟贰佰玖拾捌元整（小写：5073298.00 元）

包括：

监理酬金：包括工程施工准备期、施工期、工程竣工、及保修阶段的监理费

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：（无内容）。

（2）设计阶段服务酬金：（无内容）。

（3）保修阶段服务酬金：（无内容）。

（4）其他相关服务酬金：（无内容）。

#### 六、期限

##### 1. 监理期限：

本工程监理期限：监理服务期限为 45 个月，包括施工准备阶段监理 1 个月，施工期监理 20 个月，交工验收及缺陷责任期监理 24 个月（如施工工期进行了调整，施工期监理服



务期也相应进行调整),由发包人发出进场通知书之日起计至质量保修期满止。

## 2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限: (无内容)

(2) 设计阶段服务期限: (无内容)

(3) 保修阶段服务期限: 两年

(4) 其他相关服务期限自: (无内容)

## 七、双方承诺

1. 监理人向发包人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 发包人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间: 2016 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日
2. 订立地点: 肇庆市高要区
3. 本合同一式 十 份,具有同等法律效力,甲方执 五 份,乙方执 五 份。

发包人: (签章)

住所: 肇庆市高要区南岸要南二路5号

法定代表人或其授权的代理人(签章):



监理人: (签章)

住所: 南京市江东中路万达广场E座906

法定代表人或其授权的代理人(签章):



开户银行: 高要农发行

账号: 20344128300100000071371

电话: 0758-8200998

传真: 0758-8200998

开户银行: 中国银行南京东宝路支行

账号: 530059329347

电话: 025-52409397

传真: 025-52409179

市政验-23

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 紫云新城市政道路建设工程

建设单位（公章）： 肇庆市高要区恒通路桥建设有限公司

竣工日期： 2018 年 12 月 25 日

发出日期： 2019 年 12 月 13 日

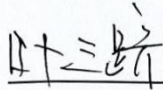
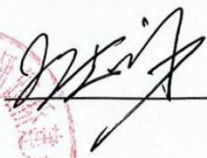

## 市政基础设施工程



工程名称	紫云新城市政道路建设工程	工程地点	肇庆市高要区金渡镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路建设全长4.34km，道路宽度53m，中桥2座（1×25m一座、2×20m一座），涵洞13座	工程造价（万元）	36262.48
结构类型	市政道路	开工日期	2017年3月21日
施工许可证号	441283201709180102	监督登记号	2017020
监督单位	肇庆市高要区工程质量监督站	总承包单位	上海建工集团股份有限公司
建设单位	肇庆市高要区恒通路桥建设有限公司	施工单位（土建）	上海建工集团股份有限公司
勘察单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	上海建工集团股份有限公司
设计单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	监理单位	江苏兆信工程项目管理有限公司
工程检测单位	广东南方工程环保检测有限公司	工程检测单位	广东建源检测技术有限公司
工程检测单位	肇庆市高要区建筑工程质量安全检测中心	其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2018年12月25日	市政验收-17	同意竣工验收合格
规划验收合格证	2019年1月29日	肇城规高核实字第[2019]27号	符合规划条件
环保验收认可文件	2019年11月29日	高环建验[2019]162号	同意通过验收
水保验收认可文件	2019年12月12日	《生产建设项目水土保持设施阶段性验收报备材料回执》	验收合格，同意备案
工程竣工档案认可书	2019年6月12日	施工单位工程竣工资料移交高要区住房和城乡建设局档案室清单	已接收



## 市政基础设施工程

工程完成情况	本项目道路建设全长 4.34km, 主要建设范围为紫云大道两侧各26.5m宽范围的侧分带、辅路、非机动车道、人行道; 主要建设内容为路基路面工程、人行道及非机动车道铺装; 桥梁及涵洞工程; 给排水工程、电力通信工程、照明工程、交通工程及景观绿化工程, 已按设计文件及合同的约定完成各项建设内容, 工程质量符合设计及相关验收规范要求, 达到合格标准。工程于2018年8月6日完工。
工程质量情况	经建单位、监理单位、设计单位、勘察单位、及施工单位等现场检查验收, 工程质量符合设计及相关验收规范的要求, 工程竣工验收达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位(范围)	无
对设计、勘察、施工、监理单位的评价	<p>勘察单位: 能按相关法规, 及时提供合理、准确、完整的地质资料。</p> <p>设计单位: 能按相关法规, 及时提供合理、准确、完整的施工图。</p> <p>施工单位: 能按相关法规、设计要求, 保质保量完成本工程。</p> <p>监理单位: 能按图纸、合同及监理法规, 对工程质量、安全进行监督。</p>
建设单位意见	<p>工程竣工验收结论:</p> <p>经验收组一致认为本工程质量符合设计及相关验收规范要求, 达到合格标准, 同意通过竣工验收。</p> <p>工程项目负责人: (打印) 叶三跻 签名: </p> <p>建设单位法定代表人: (打印) 邓志泳 签名: </p> <p>2018年12月25日 (公章) </p>

7.3、专业监理工程师其他人员简历表-3

姓名	单海卫	性 别	男	年 龄	43
职务	专业监理工程师 （市政）	职 称	中级工程师	学 历	本科
工作年限		32	专业	交通工程/造价	
执（职）业证书名称		注册监理工程师 （市政公用工程）	注册证书编号	32029356	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2021-2022	丰收工业园园区基础设施提升改造工程	项目建设相关的监理服务	江西万年高新技术产业园区管理委员会 胡工 0793-21542807		
2022-2023	姚西路提升改造项目	项目建设相关的监理服务	万年县工业发展有限公司 胡工 0793-3831307		
2022. 9 -2022. 11	万年之光科创园提升改造工程	项目建设相关的监理服务	江西万年高新技术产业园区管理委员会 胡工 0793-21542807		
	.....				

备注：

- 1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。
- 2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。
- 3、以上均为原件扫描件。

➤ 人员证件资料





本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号：00573156



注册号 32029356

姓名 单海卫

性别 男

出生日期 1983 年 09 月 07 日

注册专业

1. 市政公用工程

2. 房屋建筑工程

注册执业单位 江苏安达工程管理有限公司

有效期至 2023 年 08 月 17 日

持证人签名



发证日期 2020 年 08 月 18 日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

四川省石油工程管理有限公司

证书专用章

No. 00000440

认定机关 (签章)

2021 年 3 月 25 日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

江苏兆信工程项目管理有限公司

No. 03137080

认定机关 (签章)

2023 年 07 月 12 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2026年08月17日

注册专用章

No. 01140104

认定机关 (签章)

2023 年 07 月 19 日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

市政公用工程/岩土工程

No. 01249362

认定机关 (签章)

2024 年 02 月 06 日

粘贴处

粘贴处





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

单海卫

证件类型	居民身份证	证件号码	320982*****99	性别	男
注册证书所在单位名称	江苏兆信工程项目管理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：江苏兆信工程项目管理有限公司

证书编号：00573156

注册编号/执业印章号：32029356

注册专业：化工石油工程

有效期：2026年08月17日

注册专业：市政公用工程

有效期：2026年08月17日





姓 名 单海卫

性 别 男

出生年月 1983.09.07

身份证号 320982198309073799

资格名称 工程师

专业(学科) 路桥工程

批准文号: 淮人社发〔2018〕305号

证书编号 HAZ2018007P3050019

批准单位(印)

批准日期 2018年 12 月 7 日

近 6 个月内的本单位社保缴费记录

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏兆信工程项目管理有限公司

统一社会信用代码： 91320116720580162U

现参保地： 玄武区

查询时间： 202501-202509

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		379	379	379
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	单海卫	320982198309073799	202501 - 202509	9

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
  - 2. 本权益单为打印时参保情况。
  - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
  - 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。





### 3、万年之光科创园提升改造工程

中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业  
从业人员  
建设项目  
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

万年之光科创园提升改造工程

江西省-上饶市-万年县

项目编号	3611292305060002	省级项目编号	361129202301160102
建设单位	江西万年高新技术产业园区管理委员会	建设单位统一社会信用代码	12360931731941680L
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	57280	总投资(万元)	350
立项级别	--	立项文号	2212-361129-04-01-211259

上坊乡

万年县

项目地址：江西万年高新技术产业园区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色

企业名称

企业统一社会信用代码

负责人姓名

负责人证件号

监理单位

四川合石工程管理有限公司

9151000072323015XG

单海卫

320982\*\*\*\*\*99



7.4、专业监理工程师其他人员简历表-4

姓名	瞿军	性 别	男	年 龄	55
职务	专业监理工程师 （岩土）	职 称	高级工程师	学 历	本科
工作年限		32	专业	土木工程（岩土工程）	
执（职）业证书名称		注册监理工程师 （市政公用工程）	注册证书编号	32014428	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2021-2023	346 国道张家港绕城段改扩建工程施工监理项目 G345RC-JL01 标	对应施工合同为 346 国道张家港绕城段改扩建工程施工项目 G346RCSG01 标段、 G346RC-SG02 标段施工合同的监理服务。	张家港市交通道路工程建设指挥部 张工 0512-56901820		
	.....				

备注：

- 1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。
- 2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。
- 3、以上均为原件扫描件。

➤ 人员证件资料



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：瞿 军  
性 别：男  
出生年月：1970-10-23  
身份证号：432302197010234015  
工作单位：江苏兆信工程项目管理有限公司




评委会名称：江苏省南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会(市人才服务中心)  
资格名称：高级工程师  
系列(专业)：建设工程  
专业(学科)：工程施工·工程监理  
证书号：233201002072221903  
取得资格时间：2023-11-12  
文件号：宁人社职〔2023〕56号



在线证书信息







使用有效期: 2025年 06月16日  
- 2025年 12月13日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 :瞿军

性 别 :男


出生日期 :1970年10月23日


注册编号 :32014428


注册执业单位 :江苏兆信工程项目管理有限公司

注册有效期 :2026年05月10日


注册专业 :市政公用工程  
铁路工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025. 6. 16



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

发证日期 :2023年04月19日

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >手机查看 

瞿军

证件类型	居民身份证	证件号码	432302*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	江苏兆信工程项目管理有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

译

## 注册监理工程师

注册单位: 江苏兆信工程项目管理有限公司

证书编号: 00561915

注册编号/执业印章号: 32014428

注册专业: 铁路工程

有效期: 2026年05月10日

注册专业：市政公用工程

有效期: 2026年05月10日

近 6 个月内的本单位社保缴费记录

# 江苏省社会保险权益记录单

## (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏兆信工程项目管理有限公司

现参保地：玄武区

统一社会信用代码： 91320116720580162U

查询时间: 202401-202510

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险		工伤保险		失业保险	
缴费总人数	369		369		369	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）		缴费起止年月		缴费月数
1	瞿军	432302197010234015		202401 - 202510		22

说明:

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。





➤ 业绩

## 合 同 协 议 书

本协议书由张家港市交通道路工程建设指挥部（以下简称“业主”）为一方，与江苏兆信工程项目管理有限公司（以下简称“监理单位”）为另一方共同订立。

鉴于业主已接受了监理单位对346 国道张家港绕城段改扩建工程施工监理项目 G346RC-JL01 标段的投标书，为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益，兹就以下事项达成协议：

一、本协议书中的词句和用语与“公路工程施工监理合同”中通用条件所规定的定义相同。

二、下列文件是本协议书的组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

- 1、补充协议（如有）；
- 2、本合同协议书及合同附件（含合同谈判中澄清文件）；
- 3、中标通知书；
- 4、专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如有）；
- 5、通用合同条款；
- 6、《公路工程施工监理规范》及其他相关的行业规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如有）；
- 7、招投标文件（含评标期间澄清文件）；
- 8、施工监理的有关规定及江苏苏州市交通局行业管理相关规定；
- 9、张家港市交通道路工程建设指挥部管理文件。

上述文件将互相补充，若有冲突或不一致之处，以上列次序在先者为准。

三、本合同监理服务范围为：346 国道张家港绕城段改扩建工程施工项目 G346RC-SG01 标段、G346RC-SG02 标段施工图范围内的路基工程、桥梁工程、排水工程（不含路面工程、交安工程、交通智能化、路灯照明、绿化等）等以及为完成以上工程所需的临时工程的施工监理及缺陷责任期的监理服务。G346RC-SG01 标段（K0+000--K2+280）全线按双向六车道一级公路标准进行新建，设计速度 80 公里/小时，一般路段路基宽度 33 米。本标段主要工点包括鹿苑枢纽互通、三干河大桥。G346RC-SG02 标段（K2+280--K7+400）起点至双鹿路段按双向六车道一级公路标准进行新建，设计速度 80 公里/小时，一般路段路基宽度 33 米。双鹿路至二干河大桥段为城镇段，采用地面主路+地面辅路形式，主路采用双向四车道一级公路标准，设计速度 80 公里/小时，辅道采用双向四车道城市主干道标准，设计速度 60 公里/小时。本标段主要工点包括南横套河大桥、南丰枢纽互通、双鹿路分离式立交、二干河大桥，对应的施工合同为 346 国道张家港绕城段改扩建工程施工项目 G346RC-SG01 标段、G346RC-SG02 标段 施工合同。



四、本合同监理服务与工程施工进度同期，工程计划工期为：30个月（具体开工时间按业主通知）。涵盖施工期及缺陷责任期，缺陷责任期24个月。缺陷责任期为24个月。对于前期征地拆迁及群众骚乱影响工作开展，监理单位在业主允许下，可按合同通用条件相关规定作工作安排调整或延长工期，但业主不作补（赔）偿。

五、本合同监理费率为1.12%，包括基本服务费费率0.84%和优监优酬履约考核奖励费率0.28%。本合同总价暂按118033.2813万元 $\times$ 1.12%计（G346RC-SG01标段、G346RC-SG02标段施工中标清单小计金额之和为118033.2813万元），最终计价基数为对应施工项目各标段最终审定金额之和。

六、业主在此同意按照本监理合同规定的期限和方式，向监理单位支付根据监理合同规定应支付的费用，具体方式如下：

1. 监理费进度款按月支付，每月支付监理费：相应施工合同段当月完工的计量金额 $\times$ 基本服务费费率（0.84%） $\times$ 80%。监理费在交工验收后支付至80%（含优监优酬履约考核奖励），在审计审定后支付至95%（含优监优酬履约考核奖励），监理费总额的5%（保留金）在缺陷责任期满，竣工验收结束后支付。

2. 优监优酬履约考核奖励根据履约考核结果，在交工验收后结算：

- (1) 履约考核成绩得到2次或2次以上优，其余为良的，支付费率0.28%；
- (2) 履约考核成绩少于2次优且其余都为良，支付费率0.25%；
- (3) 履约考核成绩得到1次中，支付费率0.17%；
- (4) 履约考核成绩得到2次或2次以上中或得到差的，支付费率0%；

七、监理单位基于业主的上述保证，在此向业主承诺按照本监理合同的规定履行监理服务，并接受业主的领导。

八、本协议书经双方签字盖章之日起生效，至监理服务期结束终止，在按照监理合同的规定结清监理服务费用后自然失效。

九、本协议书正本一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。协议书副本二份，双方各执一份。

业 主：张家港市交通道路工程建设指挥部

法定代表人

或其授权代理人：

日 期：2021年8月14日

监理单位：江苏兆信工程项目管理有限公司

法定代表人

或其授权代理人：

日 期：2021年8月14日

# 江苏兆信工程项目管理有限公司

苏兆信字[2022] 038 号

## 关于 346 国道张家港绕城段改扩建工程项目 G346RC-JL01 标总监理工程师变更的申报

张家港市交通工程建设服务中心：

我公司承接的 346 国道张家港绕城段改扩建工程项目 346RC-JL01 标于 2021 年 8 月 14 日签订了监理服务合同协议书，2021 年 9 月 1 日进场开展施工前各项准备工作，于 2022 年 5 月 20 日正式开工建设。本项目原总监理工程师张宪福同志因身体原因不能继续履职，经公司研究决定特申请将原总监理工程师张宪福同志变更为瞿军同志。

现随文呈上更换后对照表及人员的资质证书扫描件。

特此申请，请批准为感！



附件：1、G346RC-JL01 标总监理工程师变更对照表  
2、变更后人员简历表及证件影印件  
3、张宪福同志住院诊断书等证明材料

2022 年 7 月 28 日



主题词：总监 变更 申请

主 送：张家港市交通工程建设服务中心

江苏兆信工程项目管理有限公司

2022 年 7 月 28 日印发



7.5、专业监理工程师其他人员简历表-5

姓名	王俊	性 别	男	年 龄	45
职务	专业监理工程师 (土建)	职 称	高级工程师	学 历	本科
工作年限		22	专业	土木工程建设	
执（职）业证书名称		注册监理工程师 (市政公用工程)	注册证书编号	32025022	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2024. 8 -2024. 12	2024 年宁杭高速公路沥青路面养护工程 工程监理项目	对工程进行进度、质量、投资、安全、环境保护五控制，合同管理、信息管理，协调施工现场各方面关系，旁站，组织召开工地例会。在工程实施过程中工程规模的调整、各种工程变更、核价及竣工决算审核、配合竣工决算审计、保修服务及附属配套工程均属于本监理范围。	江苏宁杭高速公路有限公司 王工 025-57208521		
	.....				

备注：

- 1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。
- 2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。
- 3、以上均为原件扫描件。

➤ 人员证件资料





使用有效期: 2025年05月18日  
- 2025年12月15日

中华人民共和国监理工程师  
注册证书

姓 名 : 王俊

性 别 : 男

出生日期 : 1980年11月12日

注册编号 : 32025022

注册执业单位 : 江苏兆信工程项目管理有限公司

注册有效期 : 2027年11月25日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名 :

王俊

签名日期 : 2025年6月18日 发证日期 : 2024年11月07日







中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王俊

证件类型	居民身份证	证件号码	321023*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	江苏兆信工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>注册监理工程师</b>		
注册单位:	江苏兆信工程项目管理有限公司	证书编号: 00503640 注册编号/执业印章号: 32025022
注册专业:	房屋建筑工程	有效期: 2027年11月25日
注册专业:	市政公用工程	有效期: 2027年11月25日



王俊 0216

经 江苏省南京市建设工程  
高级专业技术资格评审委员会于  
2015年12月11日评审， 王俊  
已具备 高级工程师 资格。

发证机关:  
  
二〇一五年十二月十一日

姓 名 王俊

性 别 男

出生年月 1980.11

工作单位 南京智虎建设工程有限公司

编 号 15580006

近 6 个月内的本单位社保缴费记录

江苏省社会保险权益记录单  
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏兆信工程项目管理有限公司

现参保地：玄武区

统一社会信用代码：91320116720580162U

查询时间：202501-202509

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险		工伤保险		失业保险	
缴费总人数		368		368		368	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）		缴费起止年月		缴费月数	
1	王俊	321023198011120216		202501 - 202509		9	

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
  - 2. 本权益单为打印时参保情况。
  - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
  - 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年10月15日



➤ 业绩

合同协议书

委托人：江苏宁杭高速公路有限公司

监理人：江苏兆信工程项目管理有限公司

江苏宁杭高速公路有限公司（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施 **2024 年宁杭高速公路沥青路面养护工程监理项目**（项目名称），已接受 江苏兆信工程项目管理有限公司（监理人名称，以下简称“监理人”）对该项目 NhGS2024-GC-068-01 标段监理的投标。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，达成如下协议。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：2024 年宁杭高速公路沥青路面养护工程监理项目
- 2、工程地点：宁杭高速公路路段
- 3、工程规模、特征：/
- 4、工期：2024 年 8 月-10 月；缺陷责任期阶段监理服务期：12 个月

第二条 工程监理内容

工程监理内容：

监理工作内容包括对工程进行进度、质量、投资、安全、环境保护五控制，合同管理、信息管理，协调施工现场各方面关系，旁站，组织召开工地例会。在工程实施过程中工程规模的调整、各种工程变更、核价及竣工决算审核、配合竣工决算审计、保修服务及附属配套工程均属于本监理范围。

第三条 监理期限

监理人计划开始监理日期：2024 年 8 月，实际日期按照合同条款中约定的开始监理日期为准。监理服务期限：一 年。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：王俊，身份证号码：321023198011120216，注册号：20200904832000004182。

副总监理工程师姓名：邵进柱，身份证号码：320122198402122815，注册号：20210504832000000304。

第五条 签约合同价

签约合同价：监理服务费费率为 1.52 %（暂定金额¥ 196.156 万元）。监理费根据最终审计后的工程结算审定价\*中标费率计算总监理费）。

第六条 合同文件构成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：



- (1) 合同协议书及各种合同附件;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 委托人要求;
- (7) 监理服务费用清单;
- (8) 监理人有关人员、试验检测设备投入的承诺;
- (9) 其他合同文件。

第七条 质量标准和要求

监理工作质量符合的标准和要求：合格；安全目标：无安全责任事故。

第八条 权利和义务

详见合同《通用合同条款》及《专用合同条款》。

第九条 词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

第十条 签订时间

本合同于 2024 年 08 月 14 日签订。

第十一条 签订地点

本合同在 江苏宁杭高速公路有限公司 签订。

第十二条 合同生效

本协议自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

第十三条 合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，委托人执 肆 份，监理人执 肆 份，均具有同等法律效力。

委托人：江苏宁杭高速公路有限公司（盖单位章）

监理人：江苏兆信工程项目管理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：邵林（签字）

法定代表人或其委托代理人：                    （签字）

2024 年 8 月 14 日

2024 年 8 月 14 日

7.6、安全员简历表-1

姓名	许光辉	性 别	男	年 龄	37
职务	安全员	职 称	中级工程师	学 历	大专
工作年限		15	专业	交通工程	
执（职）业证书名称		监理人员安全培训合格证	注册证书编号	宁建监安（22）第 05889 号	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2019. 11 -2022. 1	运河南北路快速化改造二期工程 工程监理	该项目的土方、道路、排水、桥涵等主体及附属设施，以及交安设施、景观、绿化、照明、亮化、环保、监控系统、杆线迁移、老路铣刨挖除、老旧管网及附属设施的拆除、老旧管网迁改以及综合管网以及其他相关配套项目施工阶段和保修阶段监理。	扬州万福投资发展有限责任公司 李军胜 0514-82955299		
	.....				

备注：  
附拟派安全员的安全员证书、身份证、职称证书、学历原件扫描件。

➤ 人员证件资料





南京市监理人员  
安全培训合格证

南京建设监理协会



姓 名： 许光辉

性 别： 男

身份证号： 320322198812014770

证 号： 宁建监安（22）第05889号

工作单位： 江苏兆信工程项目管理有限公司

发证日期： 2022 年 06 月 01 日



发证单位（章）： 南京建设监理协会



南京市 中 级专业技术资格  
证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名 许光辉  
性 别 男  
出 生 日 期 1988年12月01日  
身 份 证 号 320322198812014770  
资 格 名 称 工程师  
专 业 名 称 交通工程  
评 定 部 门 南京市交通工程中级专业技术资格评审委员会  
资 格 取 得 时 间 2020年10月19日  
公 布 文 号 宁职称办〔2020〕40号  
证 书 编 号 NJZ20200120105



请用微信扫描验证



在线验证网址：  
<http://rsj.nanjing.gov.cn/zcrz/index.htm>

生成时间 2020年11月06日





➤ 业绩

扬州市公共资源交易中心制

中标通知书



招标编号: YZS201808013006

江苏兆信工程项目管理有限公司

我方运河南北路快速化改造二期工程监理工程招标的评标工作已结束, 现确定你方为中标人。请在本中标通知书发出之日起30天内, 与我方洽谈并签订监理合同。请贵方派代表于2019年10月24日前与我方洽谈合同内容, 在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

联合体单位: 无

招标人: (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

2019年09月24日

中标范围和内容	运河南北路快速化改造二期工程施工图纸及工程量清单范围的土方、道路、排水、桥涵等主体及附属设施, 以及交安设施、景观、绿化、照明、亮化、环保、监控系统、老路铣刨挖除、老旧管网及附属设施的拆除、老旧管网迁改以及综合管网以及其他相关配套项目施工阶段和保修阶段监理		
工程地点	运河南北路原址 (起点: 江平东路, 终点万福路)		
建筑面积(m²)		结构层次	其他
中标质量标准	合格	中标工期(日历天)	730
资质类别等级	市政公用工程甲级;		
中标价(万元)	1230.39	中标单位资质证号	E132030678
中标项目总监	王承兵	总监资质证号	32024496
招标组织形式	委托招标	招标方式	公开招标
招标代理机构	江苏唯诚建设咨询有限公司		
监理组成员	监理工程师:陈良、陶洪章、鲁明付、王万远、王和平、邵进柱、杨传勇、高义伟、薛向龙、张博闻、夏孝辉、沈丹丹; 监理员:王旭、丁蕾、董辉、周芸、许光辉、颜冬冬、游元富、晏藏龙、苏善勤、杨兆松、邵立存、张俊峰、刁石金、季领领、丁松鹏、胡晨;		
备注			

注: 本中标通知书一式四份, 交易中心、招标人、招标代理、中标人各一份



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：扬州万福投资发展有限责任公司

监理人（全称）：江苏兆信工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：运河南北路快速化改造二期工程监理
2. 工程地点：运河南北路原址（起点：江平东路，终点万福路）
3. 工程规模：城市高架快速路，全长 3.73 公里。运河南北路快速化改造二期工程施工图纸及工程量清单范围的土方、道路、排水、桥涵等主体及附属设施，以及交安设施、景观、绿化、照明、亮化、环保、监控系统、杆线迁移、老路铣刨挖除、老旧管网及附属设施的拆除、老旧管网迁改以及综合管网以及其他相关配套项目施工阶段和保修阶段监理。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 20 亿元

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：王承兵，

身份证号码：320925196610236159，

注册号：32024496。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹仟贰佰叁拾万叁仟玖佰元（¥12303900）。

包括：

1. 监理酬金：                     /            万元

2. 相关服务酬金：                     /           

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：           /           。

（2）设计阶段服务酬金：           /           。

（3）保修阶段服务酬金：           /           。

（4）其他相关服务酬金：           /           。

六、期限

监理期限：

1. 监理期限：自 2019 年 10 月 1 日始，至 2021 年 9 月 30 日止。

暂定 730 日历天（最终以施工工期为准）。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自    年    月    日始，至    年    月    日止。

(2) 设计阶段服务期限自    年    月    日始, 至    年    月    日止。

(3) 保修阶段服务期限自    年    月    日始, 至    年    月    日止。

(4) 其他相关服务期限自    年    月    日始, 至    年    月    日止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间:   2019   年   09   月   27   日。
2. 订立地点: 扬州万福投资发展有限责任公司
3. 本合同一式 肆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 贰 份。

委托人:                      (盖章)

住所:                     

邮政编码:                     

法定代表人或其授权

的代理人:                      (签字)

开户银行:                     

账号:                     

电话:                     

传真:                     

电子邮箱:                     

监理人:                      (盖章)

住所:                     

邮政编码:                     

法定代表人或其授权

的代理人:                      (签字)

开户银行: 中国银行南京东宝路支行

账号:                     

电话:                     

传真:                     

电子邮箱:



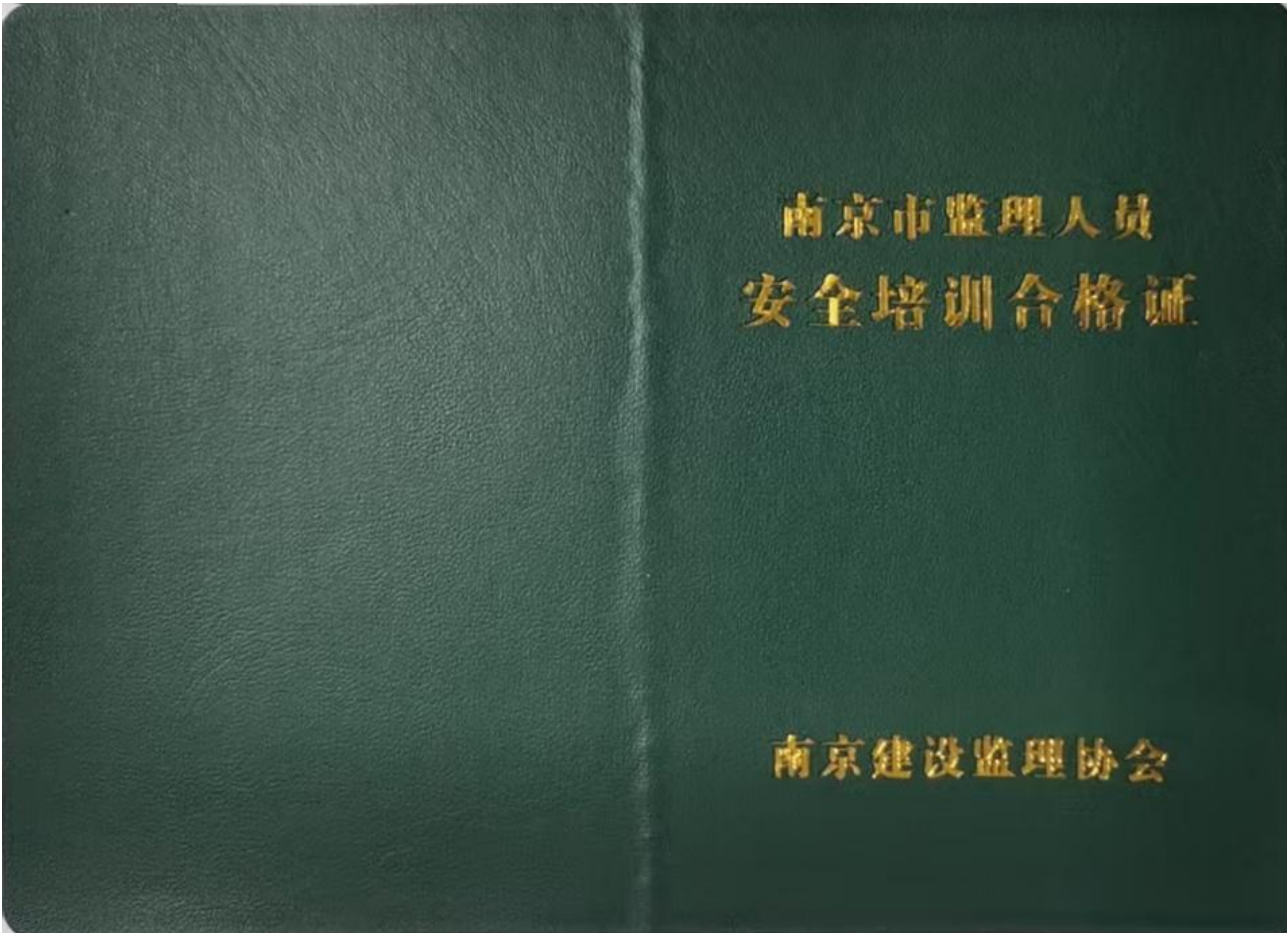
7.7、安全员简历表-2



姓名	张小梅	性 别	女	年 龄	49
职务	安全员	职 称	中级工程师	学 历	大专
工作年限		25	专业	工民建	
执（职）业证书名称		监理人员安全培训合格证	注册证书编号	宁建监安（21）第 04223 号	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2023.8 -2024.1	创盛路西延建设工程监理	承担本工程施工阶段质量管理、进度管理、合同管理、协调管理、安全文明施工管理等监理任务。	南京颐邨居房地产开发有限公司 郭总 025-85607264		
	.....				

备注：  
附拟派安全员的安全员证书、身份证、职称证书、学历原件扫描件。

➤ 人员证件资料





	姓 名: 张小梅
	性 别: 女
	身份证号: 321088197612027328
证 号: 宁建监安(21)第04223号	
工作单位: 江苏兆信工程项目管理有限公司	
发证日期: 2021 年 06 月 22 日	发证单位(章) 



10



姓 名 张小梅

性 别 女

身份证号 321088197612027328

工作单位 扬州森工林业机械有限公司

证书编号 YZZ2018004K0091062



江苏人社



扬州人社

评审或认定机构：

扬州市建筑工程专业中级职称评审委员会

专业技术资格：

工程师(工民建)



## ➤ 业绩

## 第一部分 协议书

委托人: 南京颐邨居房地产开发有限公司 (以下简称甲方)

代建人: 南京基础建设发展有限责任公司 (以下简称乙方)

监理人: 江苏兆信工程项目管理有限公司 (以下简称丙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称: 创盛路西延建设工程监理

2. 工程地点: 南京市建邺区

3. 工程规模: 创盛路西延位于南京市建邺区,为河西新城中部片区规划市政道路。道路呈东西走向,西起泰山路,东至云龙山路,全长 288.9m,规划红线宽 16m,规划道路等级为城市支路,设计速度 30km/h。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 16494155.9 元 (暂定建安工程造价)。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 张小梅, 身份证号码: 321088197612027328, 证书编号: 00648376/32034986。

#### 五、签约酬金

签约酬金（大写）：（人民币）贰拾肆万玖仟元（¥249000元）。监理酬金  
为固定总价包干。

#### 六、期限

1. 监理期限： 200 日历天。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日始，至\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日止。

（2）设计阶段服务期限自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日始，至\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日止。

（3）保修阶段服务期限自 与工程保修期相同。

（4）其他相关服务期限自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日始，至\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人、代建人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人、代建人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、  
资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间： 2023 年 3 月 28 日。

2. 订立地点： 南京市。

3. 本合同一式壹拾壹份，具有同等法律效力，甲方执贰份，乙方执陆份，丙  
方执叁份。



(签字/章)  
委托人: (盖章) \_\_\_\_\_  
住所: \_\_\_\_\_  
邮政编码: \_\_\_\_\_  
法定代表人或其授权  
的代理人: (签章) \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
传真: \_\_\_\_\_  
电子邮箱: \_\_\_\_\_  
监理人: (盖章) \_\_\_\_\_  
住所: \_\_\_\_\_  
邮政编码: \_\_\_\_\_  
法定代表人或其授权  
的代理人: (签章) \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
传真: \_\_\_\_\_  
电子邮箱: \_\_\_\_\_

代建人: (盖章) \_\_\_\_\_  
住所: \_\_\_\_\_  
邮政编码: \_\_\_\_\_  
法定代表人或其授权  
的代理人: (签章) \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
传真: \_\_\_\_\_  
电子邮箱: \_\_\_\_\_  
经办人: 王蕊

丁 本

7.8、监理员简历表-1

姓名	钱青霞	性 别	女	年 龄	32
职务	监理员	职 称	中级工程师	学 历	大专
工作年限		12	专业	道路与桥隧工程	
执（职）业证书名称		专业监理工程师业务培训合格证	注册证书编号	苏建监专 2019000026	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2021. 10 -2025. 1	尤家凹片区市政配套建设工程监理	承担本工程施工阶段质量管理、进度管理、合同管理、协调管理、安全文明施工管理等监理任务。	南京颐邨居房地产开发有限公司 郭总 025-85607264		
	.....				

备注：  
附拟派监理员的身份证、职称证书、学历原件扫描件。

➤ 人员证件资料



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：钱青霞

性 别：女

出生年月：1993-05-10

身份证号：321284199305105626

工作单位：江苏兆信工程项目管理有限公司



评 委 会：南京市交通工程中级专业技术资格评审  
委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：交通运输工程

专业（学科）：公路·道路与桥隧工程·监理

证 书 号：223201000123320228

取得资格时间：2022-10-30

文 件 号：宁职称办〔2022〕40号



在线证书信息



盖签发单位电子印章

## 专业监理工程师业务培训合格证书



姓 名: 钱青霞

性 别: 女

身份证号码: 321284199305105626

证书编号: 苏建监专2019000026



发证单位: (盖章)

发证日期: 2019年03月17日



### 持 证 说 明

一、本证书表明持证人已通过专业监理工程师业务培训考核, 可作为相关水平能力的证明。

二、证书详细信息, 如工作单位、专业、职称等可通过扫描证书二维码查看或登录江苏省建设监理协会网站 ([www.jiangsujl.com](http://www.jiangsujl.com)) 查询。

三、本证书由个人使用和保管, 不得涂改、转借、伪造, 遗失时登报声明作废方可补发。 **Nº 00001151**



## ➤ 业绩

## 第一部分 协议书

委托人：南京颐荟居房地产开发有限公司（以下简称甲方）

代建人：南京基础建设发展有限责任公司（以下简称乙方）

监理人：江苏兆信工程项目管理有限公司（以下简称丙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：尤家凹片区市政配套建设工程监理；

2. 工程地点：雨花台区尤家凹地块；

3. 工程规模：

规划一路北起软件大道，南至林荫路，全长 760 米，红线宽 24 米；

规划二路西起丁树村路，东至高精齿轮宿舍，全长约 700 米，红线宽 16-24 米；

林荫路西起凤信路，东至机场二通道，全长约 1130 米，红线宽 16-24 米，

阴山矶公园西至凤台南路，阴山矶公园西至凤台南路，东至机场二通，南至凤信路，北至规划二路，建设面积约 16 万平方米，

机场二通道两侧绿化带位于机场二通道两侧 20m 范围内，建设面积约 1.2 万平方米；

规划一路、规划二路、林荫路规划等级均为城市支路，主要实施征地、道路、隧道、排水、绿化、照明、交通工程及其他附属设施；阴山矶公园与机场二通道绿化带主要实施绿化提升、步道、广场铺装、排水、景观小品、景观家具等配套设施；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：40000 万元。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 招标文件及其修改澄清（含答疑）；
4. 投标文件；
5. 专用条件；



6. 通用条件;

7. 法律法规及有关技术文件。

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 王俊, 身份证号码: 321023198011120216, 注册号: 32025022。

#### 五、签约酬金

签约酬金(大写): 伍佰贰拾玖万玖仟玖佰元整(¥5, 299, 900. 00 元)。

包括:

1. 监理酬金: 5299900. 00 元。

2. 相关服务酬金: 已含在监理酬金中。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: / 。

(2) 设计阶段服务酬金: / 。

(3) 保修阶段服务酬金: 已含在监理酬金中。

(4) 其他相关服务酬金: / 。

#### 六、期限

1. 监理期限:

自 2020 年 12 月 15 日始, 至 2022 年 12 月 31 日止。计划工期: 747 日历天。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限与工程保修期相同。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人、代建人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人、代建人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 12 月 7 日。

2. 订立地点: 南京市。

3. 本合同一式 壹拾肆份，具有同等法律效力，甲方执 叁份，乙方执柒份，丙方执

叁份，备案壹份。  
委托人： (盖章)  
住所：  
合同专用章  
3201141043213  
邮政编码：

法定代表人或其授权  
的代理人： (签章)  
开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人： (盖章)

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人： (签章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

工商行政管理机关鉴证意见：

经办人：

代建人：

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人： (签章)

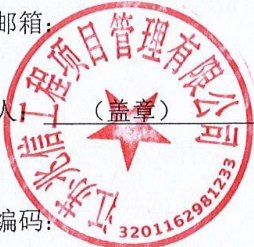
开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



鉴证机关 (章) 年 月 日



## 监 理 业 务 手 册

监理企业 江苏兆信工程项目管理有限公司 (公章)



中华人民共和国住房和城乡建设部制



监 理 工 程	名 称	尤家凹片区市政配套建设工程监理		
	地 址	南京市雨花台区尤家凹片区		
	工程类别	市政工程		
	造价 (万元)	40000	工程等级	城市支路
	建设单位	南京颐荟居房地产开发有限公司/南京基础建设发展有限责任公司		
	设计单位	苏邑设计集团有限公司		
	施工单位	中铁四局集团有限公司		
	开工日期	2021. 1. 10	竣工日期	2025. 1. 22
项 目 监 理 机 构	姓 名	专 业	监理工程师注册证书编号	
	施 勇	市政公用工程	32019129	
	张博闻	市政公用工程	32025650	
	丁蕾	市政公用工程	32098710	
	李建春	市政公用工程	33001693	
	夏孝辉	市政公用工程	32013833	
	王海锋	市政公用工程	32018544	
	高义伟	市政公用工程	32025230	
	朱进	市政公用工程	33009763	
	张小梅	市政公用工程	32034986	
	杨小军	市政公用工程	苏建监专 2020000172	
	潘留香	市政公用工程	苏建监专 2020000159	
	王秀明	市政公用工程	苏建监专 2019000354	
	钱青霞	市政公用工程	苏建监专 2019000026	



	张贵岩	市政公用工程	苏建监专 2019000243
	王旭	市政公用工程	苏建监专 2018001018
	凌力	市政公用工程	苏建监专 2018000867
	王俊	市政公用工程	苏建监专 2019000172
	王超	市政公用工程	苏建工监员（宁）第 1323307
	朱超	市政公用工程	苏建工监员（宁）第 1733093
	夏乐伟	市政公用工程	苏建监员 2020000329
	史家豪	市政公用工程	苏建监员 2020000241
	总监理工程师	施勇	总监代表 张博闻
监 理 工 作 内 容 及 奖 罚 情 况	<p>根据监理委托合同及建设单位所授予的权限，承担本工程施工阶段质量管理、进度管理、合同管理、协调管理、安全文明施工管理等监理任务。具体监理工作内容如下：</p> <p>1、检查进场各种原材料、构配件的相关质量证明文件，对需要复试材料予以见证取样、送样，审查复试报告并签署意见。</p> <p>2、巡检工程过程施工质量控制，对重点工程、关键部位、隐蔽工程及重点工序全过程、全方位现场旁站监理。</p> <p>3、监理施工过程中强制性标准及施工方案的执行情况，采取巡查、平行检查及旁站的监督制度。</p> <p>4、审查确认工程过程中的各种设计变更。</p> <p>5、进行了各种检验批及各项工程的验收，并签署验收意见。</p> <p>6、检查督促施工方工程进度计划，并跟踪检查其落实情况，促使计划履行。</p> <p>7、组织并参加各种工程协调会，并向建设单位提出有关工程进度、质量、技术及工艺、安全方面的建议。监理部定期组织开工地监理例会，处理四控二管一协调各项相关事</p>		



	<p>宜。</p> <p>8、为确保安全文明施工管理目标，保证安全生产隐患及时消除，项目监理部定期对施工单位施工现场安全环保进行检查，检查内容包括危大工程管理、强制性标准及安全专项施工方案的执行情况、机械和设备运行状况、安全三级教育和技术交底落实情况、扬尘管控情况、安全防护措施到位情况等。</p> <p>尤家凹片区市政配套建设工程位于南京市雨花台区，项目主要施工内容包括：规划一路、规划二路、林荫路等3条道路的道路、隧道、排水、绿化、照明、交通工程及其他附属设施等、阴山矶公园、机场二通道外侧绿地。路面结构设计情况：机动车道基层厚度 51cm，结构层为 17cm3.5%水泥稳定碎石+34cm4.5%水泥稳定碎石；面层厚度 13cm，结构层为 8cm粗粒式沥青混凝土（AC-25C）+5cm 中粒式沥青混凝土（AC-16C）。人非道基层厚度 35cm，结构层为 35cm 透水级配碎石；面层厚度 23cm，结构层为 15cmC30 透水混凝土+8cmC30 彩色透水混凝土。</p> <p>1、规划一路：道路等级为城市支路，设计速度 30km/h，南起林荫路，北至软件大道，长约 760 米，道路设计宽度 26m，规划一路穿越山体采用明挖隧道形式，隧道长 100 米，四类隧道。</p> <p>规划一路主要工程量：回填方（碎石土）11058.99m³，回填方（6%灰土）70817.98m³，3.5%水泥稳定碎石 11791.84m²，4.5%水泥稳定碎石 11255.75m²，80 厚粗粒式沥青混凝土 10249.76m²，50 厚中粒式沥青混凝土 10249.76m²，透水级配碎石垫层 6711.82m²，C30 透水混凝土基层 6010.98m²，C30 彩色透水混凝土面层 5333.38m²，钢筋混凝土挡墙 728.681m³，公交站台 2 个，雨水管道 1076m，污水管道 809m，检查井 62 座，乔木 155 株，灌木及小苗 1570m²；隧道长 100m，宽 28.57m，曲线半径 400m，采用明挖法施工，主体结构为 C35P8 钢筋混凝土结构，设计车速为 30km/h，隧道机动车道宽度 3.25m，净</p>
--	--





	<p>高 4.5m；非机动车道宽 2.5m，人行道宽 2.0m，净高 3m。</p> <p>2、规划二路：道路等级为城市支路，设计速度 30km/h，西起丁树村路，东至高精齿轮宿舍，全长约 700 米，设计宽度 16-26 米。</p> <p>规划二路主要工程量：回填方（碎石土）11377.68m³，回填方（6%灰土）76471.32m³，3.5%水泥稳定碎石 7556.14m²，4.5%水泥稳定碎石 7138.05m²，80 厚粗粒式沥青混凝土 6353.49m²，50 厚中粒式沥青混凝土 6353.49m²，透水级配碎石垫层 5000.79m²，C30 透水混凝土基层 4718.27m²，C30 彩色透水混凝土面层 3950.56m²，钢筋混凝土挡墙 133m³，公交站台 2 个，雨水管道 1360m，污水管道 975m，检查井 58 座，乔木 157 株，灌木及小苗 1599m²。</p> <p>3、林荫路（规划三路）：道路等级为城市支路，设计速度 20km/h，西起凤信路，东至机场二通道，全长约 1130 米，设计宽度 16-24 米。</p> <p>林荫路主要工程量：回填方（碎石土）10417.9m³，回填方（6%灰土）68183.26m³，3.5%水泥稳定碎石 10187.79m²，4.5%水泥稳定碎石 9323.88m²，80 厚粗粒式沥青混凝土 7702.7m²，50 厚中粒式沥青混凝土 7702.7m²，透水级配碎石垫层 9208.07m²，C30 透水混凝土基层 8714.1m²，C30 彩色透水混凝土面层 7717.43m²，钢筋混凝土挡墙 1259.1m³，公交站台 2 个，雨水管道 1193m，污水管道 141m，检查井 55 座，乔木 163 株，灌木及小苗 3703m²。</p> <p>4、阴山矶公园：西至凤台南路，东至机场二通道，南至凤信路，北至规划二路，建设面积约 16 万平方米。</p> <p>阴山矶公园主要工程量：弹石步道总长 1237 米，宽度 2m；部分区域增设挡墙和栏杆，保证安全，栏杆长度约 767 米，挡墙长度约 1088 米，公园包含主出入口和辅出入口，共计 4 个出入口；东入口配套用房 1 座，占地 160 m²，广场 1 处，占地 575 m²，新栽乔木</p>
--	---



	<p>1262 棵, 绿化小苗 9500m<sup>2</sup>, 草坪 3457 m<sup>2</sup>, 路灯 98 套, 监控 49 台。</p> <p>5、机场二通道外侧绿地: 位于机场二通道两侧 20m 范围内, 建设面积约 1.2 万平方米。</p> <p>机场二通道外侧绿地主要工程量:、附属透水混凝土园路 1040m<sup>2</sup>, 香樟 A 9 株、香樟 B 20 株、乌桕 A 11 株、乌桕 B 5 株、朴树 A 6 株、朴树 B 4 株、栾树 52 株、金桂 A 3 株、金桂 B 23 株、染井吉野樱 A 3 株、染井吉野樱 B 74 株、紫薇 A 14 株、紫薇 B 31 株、红枫 2 株、结香 1 株、大叶黄杨球 1 株、水果蓝球 2 株、无刺枸骨球 2 株、细叶芒 1 株、景石 2 块、红叶石楠 11m<sup>2</sup>、海桐 193.5m<sup>2</sup>、金森女贞 143m<sup>2</sup>、紫叶千鸟花 141m<sup>2</sup>、黄金菊 188.3m<sup>2</sup>、毛鹃 348.6m<sup>2</sup>、春娟 10m<sup>2</sup>、夏娟 15m<sup>2</sup>、茶梅 274.1m<sup>2</sup>、金娃娃萱草 109.1m<sup>2</sup>、金叶石菖蒲 35.6m<sup>2</sup>、常绿鸢尾 233.5m<sup>2</sup>、火焰南天竹 123.1m<sup>2</sup>、宿根美女樱 112m<sup>2</sup>、阔叶麦冬+百子莲 112.3m<sup>2</sup>、金叶佛甲草 37.3m<sup>2</sup>、二月兰 168.3m<sup>2</sup>、草坪 4437m<sup>2</sup>、陶粒 104m<sup>2</sup>、草石隔离带 89m。</p>
竣工 验收 结论	<p>本工程已按施工合同完成全部合同工程量, 施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收, 建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量, 原材料构配件试验报告齐全, 符合各自要求。各分部分项工程自检及时, 监理质量跟踪督促严格, 参建各方同意本工程竣工验收。</p> <p>年 月 日 (公章)</p>



建  
设  
单  
位  
意  
见



年 月 日 (公章)



7.9、监理员简历表-2

姓名	施慧	性 别	女	年 龄	36
职务	监理员	职 称	中级工程师	学 历	本科
工作年限		14	专业	建设工程	
执（职）业证书名称		专业监理工程师业务培训合格证	注册证书编号	证书编号：苏建监专2019000346	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2017.6 -2021.12	苏锡常南部高速公路常州至无锡段主体工程施工监理项目 CX-JL-2 标段	K1+000-K23+658 和 K35+040-K43+900 的路基、桥梁（含伸缩缝）涵洞、通道、邀贤山隧道土建结构，相关交通工程预留预埋设施和全线路面、交通安全设施景观绿化、环保工程的施工监理。监理单位参加监理工程施工图设计的审查、施工单位用地方案的审查。	江苏省交通工程建设局 缪工 025-84201184		
	.....				

备注：  
附拟派监理员的身份证、职称证书、学历原件扫描件。

➤ 人员证件资料



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



南京市 中 级专业技术资格  
证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名 施慧  
性 别 女  
出 生 日 期 1989年11月01日  
身 份 证 号 320982198911010045  
资 格 名 称 工程师  
专 业 名 称 建设工程（施工管理）  
评 定 部 门 南京市建设工程社会化中级专业技术资  
格评审委员会  
资 格 取 得 时 间 2020年11月18日  
公 布 文 号 宁职称办〔2020〕79号  
证 书 编 号 NJZ20200191977



请用微信扫描验证



在线验证网址：  
<http://rsj.nanjing.gov.cn/zcrz/index.htm>

生成时间 2020年12月05日





# 专业监理工程师业务培训合格证书



姓 名：施慧

性 别：女

身份证号码：320982198911010045

证书编号：苏建监专2019000346



发证单位：（盖章）

发证日期：2019年12月28日



## 持 证 说 明

一、本证书表明持证人已通过专业监理工程师业务培训考核，可作为相关水平能力的证明。

二、证书详细信息，如工作单位、专业、职称等可通过扫描证书二维码查看或登录江苏省建设监理协会网站（[www.jiangsujl.com](http://www.jiangsujl.com)）查询。

三、本证书由个人使用和保管，不得涂改、转借、伪造，遗失时登报声明作废方可补发。 **N: 00018889**



## ➤ 业绩



苏锡常南部高速公路常州至无锡段主体工程施工监理项目 CX-JL-2 标段

## 合同协议书

本协议书由江苏省交通工程建设局（以下简称“发包人”）为一方，与江苏兆信工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人委托监理人为苏锡常南部高速公路常州至无锡段主体工程施工监理项目第 CX-JL-2 监理合同段提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益，兹就以下事项达成协议：

- 一、本协议书中的词句和用语与合同通用条款中规定的定义相同。
- 二、下列文件是本协议书的组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。
  - 1、补充协议（如果有）；
  - 2、监理合同协议书及附件（含合同谈判中澄清文件）；
  - 3、中标通知书；
  - 4、投标书及投标书附录；
  - 5、合同专用条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
  - 6、合同通用条款；
  - 7、工程专用规范；
  - 8、监理规范；
  - 9、技术规范；
  - 10、投标文件其它组成部分（含评标期间澄清文件）；
  - 11、构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件相互补充，如果上述文件之间出现矛盾，应以排序在前者优先；上述文件对同一事项内容规定不一致者，应按时间顺序以招标期间最后发出或双方最后确认的文件为准。

三、CX-JL-2 标段为 K1+000~K23+658 和 K35+040~K43+900 的路基、桥梁（含伸缩缝）、涵洞、通道、邀贤山隧道土建结构、相关交通工程预留预埋设施和全线路面、交通安全设施、景观绿化、环保工程的施工监理。监理单位参加监理工程施工图设计的审查、施工单位用地方案的审查。对应的路基桥梁标段为 CX-CZ1、CZ2、CZ3、WX1、WX4 标段。

四、本合同监理服务开始时间与所监理工程项目施工工期要求相同，直至工程通过竣工验收、缺陷责任期结束后终止。监理服务期计划 2017 年 6 月至 2021 年 12 月。交工验收与缺陷责任期 24 个月。

五、本合同总价为人民币叁仟壹佰伍拾万圆整（RMB31500000 元），具体组成详见财务建议书。

六、监理人总监理工程师：张柏全。

七、发包人在此同意按照本合同规定的期限和方式，向监理人支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、基于发包人的上述保证，监理人在此向发包人承诺按照本合同的规定履行监理服务。

九、本合同协议书在监理人提交有效履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章，并经公证机构公证后生效，至双方按照监理合同的约定履行完各自的义务和责任后自然失效。

十、本协议书正本一式两份，双方各执一份；副本三份，发包人、监理人及公证机构各执一份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十一、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：

江苏省交通工程建设局（盖章）

法定代表人

或其授权代理人：



监理人：

江苏兆信工程项目管理有限公司（盖章）

法定代表人

或其授权代理人：



签约日期：2017 年 7 月 21 日



监理人员情况

项目名称：苏锡常南部高速公路常州至无锡段工程项目      监理合同号：CX-JL-2      表 2

序号	监理岗位	起止时间	姓名	性别	出生年月	职称	监理资格或监理业务培训证书编号	执业管理手册编号	备注
45	监理员	2017.11-2021.12	郎悦	女	1995.4	助理工程师	培证字第 20190460 号	/	
46	试验员	2017.11-2021.12	杨冰毅	男	1995.8	助理工程师	检员 31620191102020005866	/	
47	试验员	2017.11-2021.12	韩丽	女	1988.1	工程师	检师 31620201101010005763	/	
48	试验员	2018.04-2021.11	伏玲	女	1997.2	助理工程师	检员 31620201102010005555	/	
49	试验员	2018.03-2021.12	郑洪滔	男	1998.6	助理工程师	检员 <del>31620201102010004606</del>	/	
50	档案员	2019.9-2021.12	施慧	女	1989.11	助理工程师	苏建监专 2019000346	/	
								/	
								/	
								/	
								/	
								/	

注：本表监理人员应包括驻地办从开始组建至交（竣）工结束参与本项目监理工作并经业主认可的所有监理人员。

监理单位或驻地办：\_\_\_\_\_（公章）      业主（或其代表）：\_\_\_\_\_（公章）



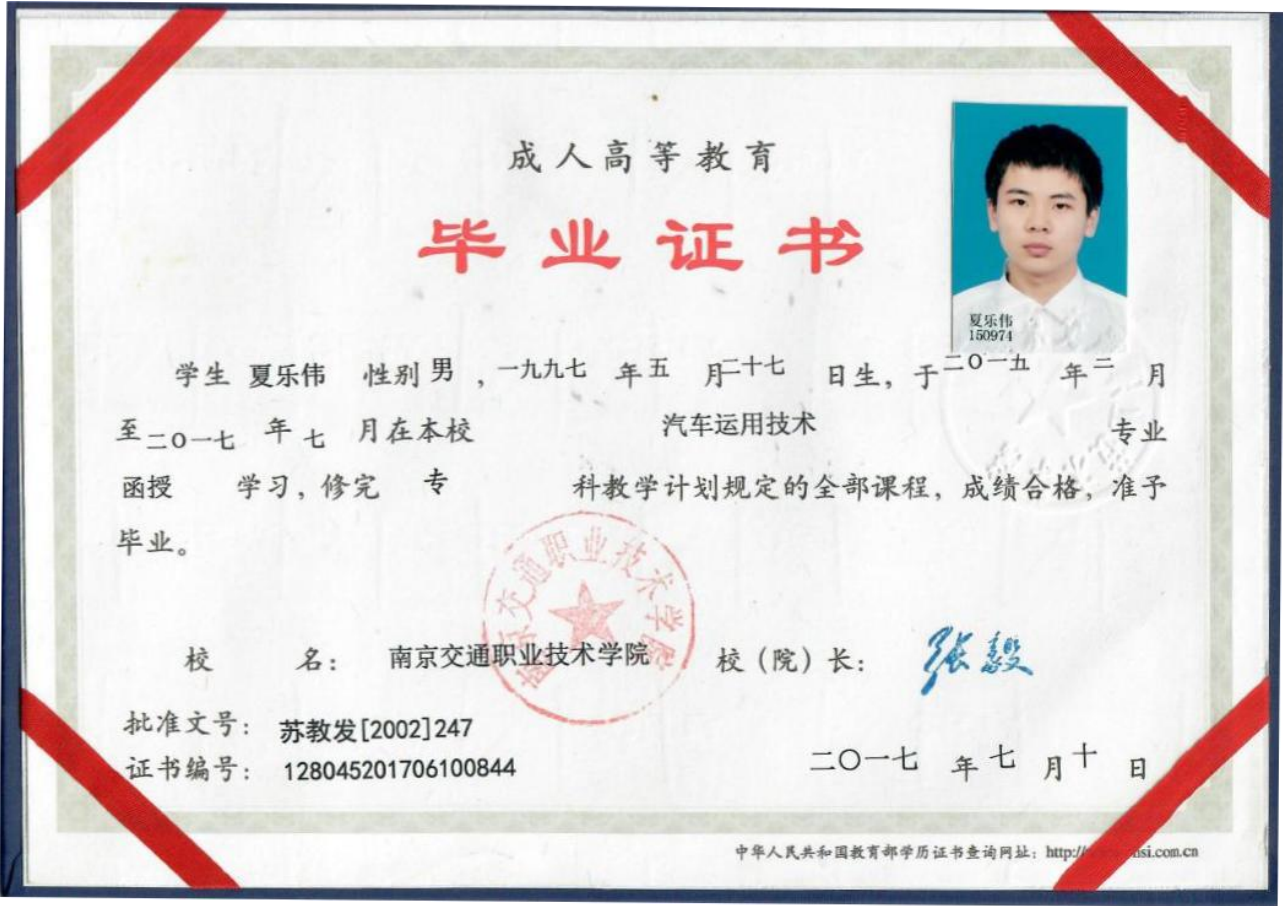
7.10、监理员简历表-3

姓名	夏乐伟	性 别	男	年 龄	28
职务	监理员	职 称	助理工程师	学 历	大专
工作年限		7	专业	交通工程	
执（职）业证书名称		监理员业务培训合格证	注册证书编号	苏建监员 2020000329	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2021.10 -2025.1	尤家凹片区市政配套建设工程监理	承担本工程施工阶段质量管理、进度管理、合同管理、协调管理、安全文明施工管理等监理任务。	南京颐邨居房地产开发有限公司 郭总 025-85607264		
	.....				

备注：  
附拟派监理员的身份证、职称证书、学历原件扫描件。



➤ 人员证件资料





南京市 初 级专业技术资格  
证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名 夏乐伟  
性 别 男  
出 生 日 期 1997年05月27日  
身 份 证 号 32102719970527421X  
资 格 名 称 助理工程师  
专 业 名 称 交通工程  
评 定 部 门 南京市六合区人力资源和社会保障局  
资 格 取 得 时 间 2020年08月11日  
公 布 文 号 六职称办【2020】2号  
证 书 编 号 NJC00920200406



请用微信扫描验证



在线验证网址：  
<http://rsj.nanjing.gov.cn/zcrz/index.htm>

生成时间 2020年08月12日





# 监 理 员 业 务 培 训 合 格 证 书



姓 名：夏乐伟

性 别：男

身份证号码：32102719970527421X

证书编号：苏建监员2020000329



发证单位：（盖章）

发证日期：2020年09月27日



## 持 证 说 明

- 一、本证书表明持证人已通过监理员业务培训考核，可作为相关水平能力的证明。
- 二、证书详细信息，如工作单位、专业、职称等可通过扫描证书二维码查看或登录江苏省建设监理协会网站（[www.jiangsujl.com](http://www.jiangsujl.com)）查询。
- 三、本证书由个人使用和保管，不得涂改、转借、伪造，遗失时登报声明作废方可补发。

**Nº 00000027**

## ➤ 业绩

## 第一部分 协议书

委托人：南京颐荟居房地产开发有限公司（以下简称甲方）

代建人：南京基础建设发展有限责任公司（以下简称乙方）

监理人：江苏兆信工程项目管理有限公司（以下简称丙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：尤家凹片区市政配套建设工程监理；

2. 工程地点：雨花台区尤家凹地块；

3. 工程规模：

规划一路北起软件大道，南至林荫路，全长 760 米，红线宽 24 米；

规划二路西起丁树村路，东至高精齿轮宿舍，全长约 700 米，红线宽 16-24 米；

林荫路西起凤信路，东至机场二通道，全长约 1130 米，红线宽 16-24 米，

阴山矶公园西至凤台南路，阴山矶公园西至凤台南路，东至机场二通，南至凤信路，北至规划二路，建设面积约 16 万平方米，

机场二通道两侧绿化带位于机场二通道两侧 20m 范围内，建设面积约 1.2 万平方米；

规划一路、规划二路、林荫路规划等级均为城市支路，主要实施征地、道路、隧道、排水、绿化、照明、交通工程及其他附属设施；阴山矶公园与机场二通道绿化带主要实施绿化提升、步道、广场铺装、排水、景观小品、景观家具等配套设施；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：40000 万元。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 招标文件及其修改澄清（含答疑）；
4. 投标文件；
5. 专用条件；



6. 通用条件;

7. 法律法规及有关技术文件。

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 王俊, 身份证号码: 321023198011120216, 注册号: 32025022。

#### 五、签约酬金

签约酬金(大写): 伍佰贰拾玖万玖仟玖佰元整(¥5, 299, 900. 00 元)。

包括:

1. 监理酬金: 5299900. 00 元。

2. 相关服务酬金: 已含在监理酬金中。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: / 。

(2) 设计阶段服务酬金: / 。

(3) 保修阶段服务酬金: 已含在监理酬金中。

(4) 其他相关服务酬金: / 。

#### 六、期限

1. 监理期限:

自 2020 年 12 月 15 日始, 至 2022 年 12 月 31 日止。计划工期: 747 日历天。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限与工程保修期相同。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人、代建人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人、代建人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 12 月 7 日。

2. 订立地点: 南京市。

3. 本合同一式 壹拾肆份，具有同等法律效力，甲方执 叁份，乙方执柒份，丙方执

叁份，备案壹份。  
委托人： (盖章)  
住所：  
合同专用章  
3201141043213  
邮政编码：

法定代表人或其授权  
的代理人： (签章)  
开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人： (盖章)  
住所：  
合同专用章  
3201162981233  
邮政编码：

法定代表人或其授权  
的代理人： (签章)  
开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

工商行政管理机关鉴证意见：

经办人：

代建人： (盖章)  
住所：  
合同专用章  
3201910050536  
邮政编码：

法定代表人或其授权  
的代理人： (签章)  
开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



鉴证机关 (章) 年 月 日



## 监 理 业 务 手 册

监理企业 江苏兆信工程项目管理有限公司 (公章)



中华人民共和国住房和城乡建设部制



监 理 工 程	名 称	尤家凹片区市政配套建设工程监理		
	地 址	南京市雨花台区尤家凹片区		
	工程类别	市政工程		
	造价 (万元)	40000	工程等级	城市支路
	建设单位	南京颐荟居房地产开发有限公司/南京基础建设发展有限责任公司		
	设计单位	苏邑设计集团有限公司		
	施工单位	中铁四局集团有限公司		
	开工日期	2021. 1. 10	竣工日期	2025. 1. 22
项 目 监 理 机 构	姓 名	专 业	监理工程师注册证书编号	
	施 勇	市政公用工程	32019129	
	张博闻	市政公用工程	32025650	
	丁蕾	市政公用工程	32098710	
	李建春	市政公用工程	33001693	
	夏孝辉	市政公用工程	32013833	
	王海锋	市政公用工程	32018544	
	高义伟	市政公用工程	32025230	
	朱进	市政公用工程	33009763	
	张小梅	市政公用工程	32034986	
	杨小军	市政公用工程	苏建监专 2020000172	
	潘留香	市政公用工程	苏建监专 2020000159	
	王秀明	市政公用工程	苏建监专 2019000354	
	钱青霞	市政公用工程	苏建监专 2019000026	



	张贵岩	市政公用工程	苏建监专 2019000243	
	王旭	市政公用工程	苏建监专 2018001018	
	凌力	市政公用工程	苏建监专 2018000867	
	王俊	市政公用工程	苏建监专 2019000172	
	王超	市政公用工程	苏建工监员（宁）第 1323307	
	朱超	市政公用工程	苏建工监员（宁）第 1733093	
	夏乐伟	市政公用工程	苏建监员 2020000329	
	史家豪	市政公用工程	苏建监员 2020000241	
	总监理工程师	施勇	总监代表	张博闻
监 理 工 作 内 容 及 奖 罚 情 况	<p>根据监理委托合同及建设单位所授予的权限，承担本工程施工阶段质量管理、进度管理、合同管理、协调管理、安全文明施工管理等监理任务。具体监理工作内容如下：</p> <p>1、检查进场各种原材料、构配件的相关质量证明文件，对需要复试材料予以见证取样、送样，审查复试报告并签署意见。</p> <p>2、巡检工程过程施工质量控制，对重点工程、关键部位、隐蔽工程及重点工序全过程、全方位现场旁站监理。</p> <p>3、监理施工过程中强制性标准及施工方案的执行情况，采取巡查、平行检查及旁站的监督制度。</p> <p>4、审查确认工程过程中的各种设计变更。</p> <p>5、进行了各种检验批及各分项工程的验收，并签署验收意见。</p> <p>6、检查督促施工方工程进度计划，并跟踪检查其落实情况，促使计划履行。</p> <p>7、组织并参加各种工程协调会，并向建设单位提出有关工程进度、质量、技术及工艺、安全方面的建议。监理部定期组织召开工地监理例会，处理四控二管一协调各项相关事</p>			



	<p>宜。</p> <p>8、为确保安全文明施工管理目标，保证安全生产隐患及时消除，项目监理部定期对施工单位施工现场安全环保进行检查，检查内容包括危大工程管理、强制性标准及安全专项施工方案的执行情况、机械和设备运行状况、安全三级教育和技术交底落实情况、扬尘管控情况、安全防护措施到位情况等。</p> <p>尤家凹片区市政配套建设工程位于南京市雨花台区，项目主要施工内容包括：规划一路、规划二路、林荫路等 3 条道路的道路、隧道、排水、绿化、照明、交通工程及其他附属设施等、阴山矶公园、机场二通道外侧绿地。路面结构设计情况：机动车道基层厚度 51cm，结构层为 17cm3.5%水泥稳定碎石+34cm4.5%水泥稳定碎石；面层厚度 13cm，结构层为 8cm 粗粒式沥青混凝土（AC-25C）+5cm 中粒式沥青混凝土（AC-16C）。人非道基层厚度 35cm，结构层为 35cm 透水级配碎石；面层厚度 23cm，结构层为 15cmC30 透水混凝土+8cmC30 彩色透水混凝土。</p> <p>1、规划一路：道路等级为城市支路，设计速度 30km/h，南起林荫路，北至软件大道，长约 760 米，道路设计宽度 26m，规划一路穿越山体采用明挖隧道形式，隧道长 100 米，四类隧道。</p> <p>规划一路主要工程量：回填方（碎石土）11058.99m³，回填方（6%灰土）70817.98m³，3.5%水泥稳定碎石 11791.84m²，4.5%水泥稳定碎石 11255.75m²，80 厚粗粒式沥青混凝土 10249.76m²，50 厚中粒式沥青混凝土 10249.76m²，透水级配碎石垫层 6711.82m²，C30 透水混凝土基层 6010.98m²，C30 彩色透水混凝土面层 5333.38m²，钢筋混凝土挡墙 728.681m³，公交站台 2 个，雨水管道 1076m，污水管道 809m，检查井 62 座，乔木 155 株，灌木及小苗 1570m²；隧道长 100m，宽 28.57m，曲线半径 400m，采用明挖法施工，主体结构为 C35P8 钢筋混凝土结构，设计车速为 30km/h，隧道机动车道宽度 3.25m，净</p>
--	---





	<p>高 4.5m；非机动车道宽 2.5m，人行道宽 2.0m，净高 3m。</p> <p>2、规划二路：道路等级为城市支路，设计速度 30km/h，西起丁树村路，东至高精齿轮宿舍，全长约 700 米，设计宽度 16-26 米。</p> <p>规划二路主要工程量：回填方（碎石土）11377.68m³，回填方（6%灰土）76471.32m³，3.5%水泥稳定碎石 7556.14m²，4.5%水泥稳定碎石 7138.05m²，80 厚粗粒式沥青混凝土 6353.49m²，50 厚中粒式沥青混凝土 6353.49m²，透水级配碎石垫层 5000.79m²，C30 透水混凝土基层 4718.27m²，C30 彩色透水混凝土面层 3950.56m²，钢筋混凝土挡墙 133m³，公交站台 2 个，雨水管道 1360m，污水管道 975m，检查井 58 座，乔木 157 株，灌木及小苗 1599m²。</p> <p>3、林荫路（规划三路）：道路等级为城市支路，设计速度 20km/h，西起凤信路，东至机场二通道，全长约 1130 米，设计宽度 16-24 米。</p> <p>林荫路主要工程量：回填方（碎石土）10417.9m³，回填方（6%灰土）68183.26m³，3.5%水泥稳定碎石 10187.79m²，4.5%水泥稳定碎石 9323.88m²，80 厚粗粒式沥青混凝土 7702.7m²，50 厚中粒式沥青混凝土 7702.7m²，透水级配碎石垫层 9208.07m²，C30 透水混凝土基层 8714.1m²，C30 彩色透水混凝土面层 7717.43m²，钢筋混凝土挡墙 1259.1m³，公交站台 2 个，雨水管道 1193m，污水管道 141m，检查井 55 座，乔木 163 株，灌木及小苗 3703m²。</p> <p>4、阴山矶公园：西至凤台南路，东至机场二通道，南至凤信路，北至规划二路，建设面积约 16 万平方米。</p> <p>阴山矶公园主要工程量：弹石步道总长 1237 米，宽度 2m；部分区域增设挡墙和栏杆，保证安全，栏杆长度约 767 米，挡墙长度约 1088 米，公园包含主出入口和辅出入口，共计 4 个出入口；东入口配套用房 1 座，占地 160 m²，广场 1 处，占地 575 m²，新栽乔木</p>
--	---



	<p>1262 棵, 绿化小苗 9500m<sup>2</sup>, 草坪 3457 m<sup>2</sup>, 路灯 98 套, 监控 49 台。</p> <p>5、机场二通道外侧绿地: 位于机场二通道两侧 20m 范围内, 建设面积约 1.2 万平方米。</p> <p>机场二通道外侧绿地主要工程量:、附属透水混凝土园路 1040m<sup>2</sup>, 香樟 A 9 株、香樟 B 20 株、乌桕 A 11 株、乌桕 B 5 株、朴树 A 6 株、朴树 B 4 株、栾树 52 株、金桂 A 3 株、金桂 B 23 株、染井吉野樱 A 3 株、染井吉野樱 B 74 株、紫薇 A 14 株、紫薇 B 31 株、红枫 2 株、结香 1 株、大叶黄杨球 1 株、水果蓝球 2 株、无刺枸骨球 2 株、细叶芒 1 株、景石 2 块、红叶石楠 11m<sup>2</sup>、海桐 193.5m<sup>2</sup>、金森女贞 143m<sup>2</sup>、紫叶千鸟花 141m<sup>2</sup>、黄金菊 188.3m<sup>2</sup>、毛鹃 348.6m<sup>2</sup>、春娟 10m<sup>2</sup>、夏娟 15m<sup>2</sup>、茶梅 274.1m<sup>2</sup>、金娃娃萱草 109.1m<sup>2</sup>、金叶石菖蒲 35.6m<sup>2</sup>、常绿鸢尾 233.5m<sup>2</sup>、火焰南天竹 123.1m<sup>2</sup>、宿根美女樱 112m<sup>2</sup>、阔叶麦冬+百子莲 112.3m<sup>2</sup>、金叶佛甲草 37.3m<sup>2</sup>、二月兰 168.3m<sup>2</sup>、草坪 4437m<sup>2</sup>、陶粒 104m<sup>2</sup>、草石隔离带 89m。</p>
竣工 验收 结论	<p>本工程已按施工合同完成全部合同工程量, 施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收, 建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量, 原材料构配件试验报告齐全, 符合各自要求。各分部分项工程自检及时, 监理质量跟踪督促严格, 参建各方同意本工程竣工验收。</p> <p>年 月 日 (公章)</p>



建  
设  
单  
位  
意  
见



年 月 日 (公章)

7.11、监理员简历表-4

姓名	鞠文辉	性 别	男	年 龄	28
职务	监理员	职 称	助理工程师	学 历	大专
工作年限		8	专业	交通工程	
执（职）业证书名称		监理员业务培训合格证	注册证书编号	苏建监员 2019000063	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2023.8 -2024.1	创盛路西延建设工程监理	承担本工程施工阶段质量管理、进度管理、合同管理、协调管理、安全文明施工管理等监理任务。	南京颐邨居房地产开发有限公司 郭总 025-85607264		
	.....				

备注：  
附拟派监理员的身份证、职称证书、学历原件扫描件。



➤ 人员证件资料



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

南京市 初 级专业技术资格  
证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名	鞠文辉
性 别	男
出 生 日 期	1997年10月26日
身 份 证 号	321088199710267316
资 格 名 称	助理工程师
专 业 名 称	交通工程
评 定 部 门	南京市六合区人力资源和社会保障局
资格取得时间	2021年07月23日
公 布 文 号	六职称办【2021】3号
证 书 编 号	NJC00920210258



请用微信扫码验证



在线验证网址：  
<http://rsj.nanjing.gov.cn/zcrz/index.html>

生成时间 2021年07月24日





# 监理员业务培训合格证书



姓 名：鞠文辉

性 别：男

身份证号码: 321088199710267316

证书编号: 苏建监员2019000063



发证单位： (盖章)

发证日期：2019 年 09 月 07 日



### 持证说明

一、本证书表明持证人已通过监理员业务培训考核，可作为相关水平能力的证明。

二、证书详细信息,如工作单位、专业、职称等可通过扫描证书二维码查看或登录江苏省建设监理协会网站([www.jiangsujl.com](http://www.jiangsujl.com))查询。

三、本证书由个人使用和保管，不得涂改、转借、伪造，遗失时登报声明作废方可补发。

Nº 00000371

## ➤ 业绩

## 第一部分 协议书

委托人：南京颐邨居房地产开发有限公司（以下简称甲方）

代建人：南京基础建设发展有限责任公司（以下简称乙方）

监理人：江苏兆信工程项目管理有限公司（以下简称丙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：创盛路西延建设工程监理
2. 工程地点：南京市建邺区
3. 工程规模：创盛路西延位于南京市建邺区，为河西新城中部片区规划市政道路。道路呈东西走向，西起泰山路，东至云龙山路，全长 288.9m，规划红线宽 16m，规划道路等级为城市支路，设计速度 30km/h。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：16494155.9 元（暂定建安工程造价）。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：张小梅，身份证号码：321088197612027328，证书编号号：00648376/32034986。



#### 五、签约酬金

签约酬金（大写）：（人民币）贰拾肆万玖仟元（¥249000元）。监理酬金  
为固定总价包干。

#### 六、期限

1. 监理期限： 200 日历天。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自     /     年     /     月     /     日始，至     /     年     /     月     /     日止。

（2）设计阶段服务期限自     /     年     /     月     /     日始，至     /     年     /     月     /     日止。

（3）保修阶段服务期限自 与工程保修期相同。

（4）其他相关服务期限自     /     年     /     月     /     日始，至     /     年     /     月     /     日止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人、代建人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人、代建人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、  
资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间： 2023 年 3 月 28 日。

2. 订立地点： 南京市。

3. 本合同一式壹拾壹份，具有同等法律效力，甲方执贰份，乙方执陆份，丙  
方执叁份。

(签字/盖章)  
委托人: (盖章)  
住所:  
邮政编码:  
法定代表人或其授权的代理人: (签章)  
开户银行:  
账号:  
电话:  
传真:  
电子邮箱:  
监理人: (盖章)  
住所:  
邮政编码:  
法定代表人或其授权的代理人: (签章)  
开户银行:  
账号:  
电话:  
传真:  
电子邮箱:

代建人: (盖章)  
住所:  
邮政编码:  
法定代表人或其授权的代理人: (签章)  
开户银行:  
账号:  
电话:  
传真:  
电子邮箱:  
经办人: 王蕊

丁 本



## 监 理 业 务 手 册

监理企业 江苏兆信工程项目管理有限公司 (公章)





中华人民共和国住房和城乡建设部制

监 理 工 程	名 称	创盛路西延建设工程监理		
	地 址	河西新城区中部地区（起点：泰山路，终点云龙山路）		
	工程类别	市政公用工程		
	造价（万元）	1087.99	工程等级	城市支路
	建设单位	南京基础建设发展有限责任公司		
	设计单位	苏邑设计集团有限公司		
	施工单位	南京大陶路桥建设工程有限公司		
	开工日期	2023.8.01	竣工日期	2024.01.12
项 目 监 理 机 构	姓 名	专 业	监理工程师注册证书编号	
	张小梅	市政公用工程	32034986	
	施勇	市政公用工程	32019129	
	王秀明	市政公用工程	苏建监专 2019000354	
	鞠文辉	市政公用工程	JZJN(2021)00719	
	总监理工程师	张小梅		
	监 理 工 作 内 容	<p>根据监理委托合同及建设单位所授予的权限，承担本工程施工阶段质量管理、进度管理、合同管理、协调管理、安全文明施工管理等监理任务。具体监理工作内容如下：</p> <p>1、检查进场各种原材料、构配件的相关质量证明文件，对需要复试材料予以见证取样、送样，审查复试报告并签署意见。</p> <p>2、巡检工程过程施工质量控制，对重点工程、关键部位、隐蔽工程及重点工序全过程、全方位现场旁站监理。</p> <p>3、监理施工过程中强制性标准及施工方案的执行情况，采取巡查、平行检查及旁站的监</p>		





容	督制度。
及	4、审查确认工程过程中的各种设计变更。
奖	5、进行了各种检验批及各分项工程的验收，并签署验收意见。
罚	6、检查督促施工方工程进度计划，并跟踪检查其落实情况，促使计划履行。
情	7、组织并参加各种工程协调会，并向建设单位提出有关工程进度、质量、技术及工艺、
况	安全方面的建议。监理部定期组织召开工地监理例会，处理四控二管一协调各项相关事宜。
	8、为确保安全文明施工管理目标，保证安全生产隐患及时消除，项目监理部定期对施工单位施工现场安全环保进行检查，检查内容包括危大工程管理、强制性标准及安全专项
	施工方案的执行情况、机械和设备运行状况、安全三级教育和技术交底落实情况、扬尘
	管控情况、安全防护措施到位情况等。
	创盛路西延位于河西新城区中部地区，道路呈东西走向，西起泰山路，东至云龙山路，全
	长 288.9m，规划红线宽 16m，规划道路等级为城市支路，设计速度 30km/h。本次实施
	范围 K0+010.381~K0+282.223，实施长度为 271.842m。
	总监办所监理的工程：1、道路工程：创盛路西延项目实施桩号 K0+010.381~K0+282.223，
	长 271.84 米，标准横断面为 16 米：16m=3m（人行道）+10m（车行道）+3m（人行道）。
	其中车行道路面结构层为 20cm 厚 12%石灰土+32cm 厚水泥稳定碎石+6cm 厚 AC-20C 掺进
	口 0.25%聚酯纤维下面层+4cm 厚 AC-13C 上面层。人行道采用 C30 彩色透水混凝土路面，
	侧平石为花岗岩石材。水稳共计 1164.86 立方米，沥青总计 326.3 立方米。人行道透水
	混凝土 84 立方米，侧平石长度 1140 米。
	2、排水工程：新建雨水管道总长度 308m，最大钢筋混凝土管直径为 0.6 米。管线最大
	埋深约 2.7 米。

	<p>3、景观工程：行道树为榉树共 68 棵。</p> <p>4、交安设施工程：道路交通标线 296m<sup>2</sup>，道路交通标志 20 套。球形监控 2 套，电子警察 4 套，信号灯 12 套。</p> <p>5、道路照明工程：路灯共计 12 盏；</p>
竣工 验收 结论	<p>本工程已按施工合同完成全部合同工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量，原材料构配件试验报告齐全，符合各自要求。各分部分项工程自检及时，监理质量跟踪督促严格，参建各方同意本工程竣工验收。</p> <div><p>年 月 日 (公章)</p></div>
建 设 单 位 意 见	<div><p>年 月 日 (公章)</p></div>



八、投标人获奖情况

企业获奖情况一览表

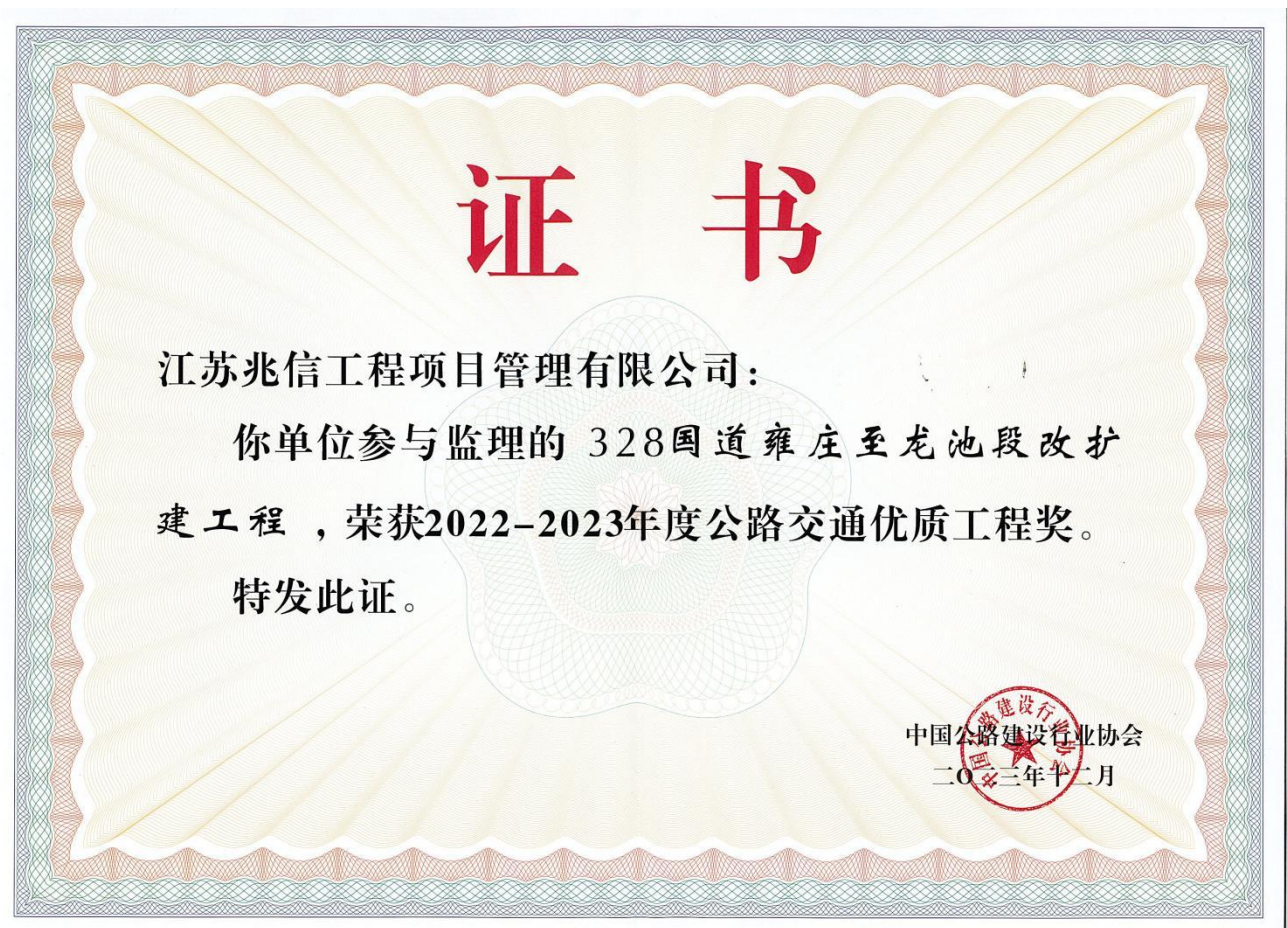
获奖年份	获奖证书名称	获奖项目	颁奖机构	备注
2023	第十五届第二批中国钢结构金奖工程	南京绿都大道跨秦淮新河大桥（绿都大道（宏运大道至董村路段）建设工程施工项目 LDDD-SG 标段）	中国建筑金属结构协会	国奖
2023	2022-2023 年度公路交通优质工程奖	328 国道雍庄至龙池段改扩建工程	中国公路建设行业协会	国奖
2024	2024 年度市政工程最高质量水平评价	运河南北路快速化改造工程（七里河路-二里桥路南）	中国市政工程协会	国奖
2020	2019 年度江苏省优质工程奖“扬子杯”	扬州市江都区金森路、棠湖路工程	江苏省住房和城乡建设厅	省奖
2022	2021 年度江苏省优质工程奖“扬子杯”	328 国道海姜段快速化改造工程	江苏省住房和城乡建设厅	省奖
2022	2021 年度江苏省优质工程奖“扬子杯”	355 省道泰兴段改扩建工程	江苏省住房和城乡建设厅	省奖
2024	2024 年度泰州市优质工程奖“梅兰杯”	泰州市姜堰南绕城（盐靖高速至新 229 省道段）快速化改造工程	泰州市住房和城乡建设局	市奖



第十五届第二批中国钢结构金奖工程（国奖）

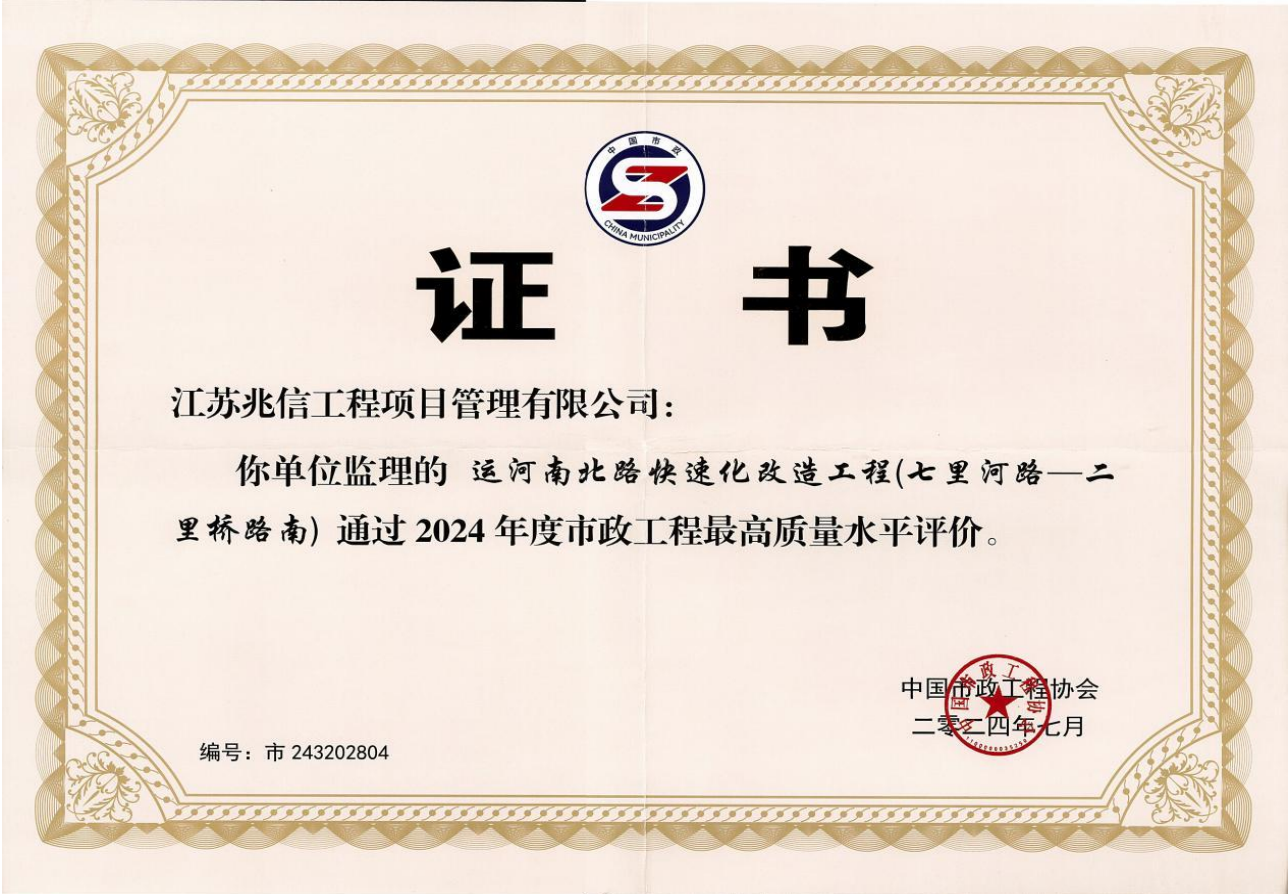


2022-2023 年度公路交通优质工程奖（国奖）





2024 年度市政工程最高质量水平评价（国奖）



2019 年度江苏省优质工程奖“扬子杯”



2021 年度江苏省优质工程奖“扬子杯”





2021 年度江苏省优质工程奖“扬子杯”



2024 年度泰州市优质工程奖“梅兰杯”





其他

