

南海大道南延至前海通道一期工程监理 NH301

标 (项目名称)

投 标 文 件

招标项目名称：南海大道南延至前海通道一期工程监理 NH301 标

投标文件内容： 资信标

投 标 人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

日 期：2025 年 10 月 15 日

投标人郑重承诺：

对所提供的资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。

投标人基本情况表

投标人基本情况表

| | | | | | | | | | |
|--|--|----------|-------------|--------|-----------------------|----------|--|--|--|
| 投标人名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | | | | | | | | |
| 注册地址 | 深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201 | | 邮政编码 | 518026 | | | | | |
| 联系方式 | 联系人 | 向小雨 | | 电话 | 83048876-604 | | | | |
| | 传真 | 82996518 | | 网址 | http://www.szhcj.com/ | | | | |
| 法定代表人 | 姓名 | 常运青 | 技术职称 | 高级工程师 | 电话 | 83048876 | | | |
| 技术负责人 | 姓名 | 张强 | 技术职称 | 高级工程师 | 电话 | 83048876 | | | |
| 资质证书 | 类型: 工程监理 等级: 工程监理综合资质 证书号: E144002103 | | | | | | | | |
| 质量管理体系证书 (如有) | 类型: 质量管理体系证书 等级: 合格 证书号: U006623Q0156R6M | | | | | | | | |
| 营业执照号 | 91440300754291430W | | 员工总人数: 1120 | | | | | | |
| 注册资本 | 12000 万元 | | 其中 | 高级职称人员 | 107 | | | | |
| 成立日期 | 2003 年 9 月 29 日 | | | 中级职称人员 | 410 | | | | |
| 基本账户开户银行 | 招商银行深圳皇岗支行 | | | 技术人员数量 | 331 | | | | |
| 基本账户银行账号 | 815284984310001 | | | 各类注册人员 | 555 | | | | |
| 经营范围 | 投资咨询; 建设工程质量安全管理等第三方评估与咨询服务; 工程设计、工程监理(包括水利部监理及环境监理)、工程造价咨询、工程项目管理、工程施工、工程技术咨询、工程招标代理; 政府采购项目招标代理及政府采购咨询服务(以上均须在取得行政主管部门批准的资质范围内开展业务)。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营) 以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 工程招标代理(包括中央投资项目及政府采购项目招标代理)。 | | | | | | | | |
| 投标人关联企业情况(包括但不限于与投标人法定代表人 为同一人或者存在 控股、管理关系的不 同单位) | 深圳合创建设发展顾问(集团)有限公司 100%控股 | | | | | | | | |
| 投标人近年获奖情况 | 1、光明运动森林公园红桥及附属结构部分钢结构工程第十五届第二批中国钢结构金奖工程 2、红荔路交通与空间环境综合提升工程 2023 年度市政工程最高质量水平评价 3、梧桐山河及其支流(茂仔水、赤水洞水) 2023 年度广东市政金奖 4、环大鹏湾海岸公路改造工程(揹仔角-上洞段) 2023 年度广东市政金奖 5、环大鹏湾海岸公路改造工程(揹仔角-上洞段) 2023 年度广东省市政优良样板工程 6、德政路(龙岗大道-临河南路)工程 2023 年广东省建设工程优质结构奖 7、深圳市望海路微波山隧道主体工程 2022 年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 8、深圳市望海路微波山隧道主体工程 2022 年广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地 9、东盛大道南及海盛路(一期) 新建工程 2022 年度广东省市政优良样板工程 10、红荔路交通与空间环境综合提升工程 2022 年度广东省市政优良样板工程 11、2019 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域消除黑臭及河流水质保障工程(龙岗工区二) 2022 年度广东省市政工程安全文明施工示范工地 12、光明运动森林公园红桥及附属结构部分钢结构工程 2021 年度“中国钢结构金奖” | | | | | | | | |

| | |
|----|--|
| | 推荐奖（“浙江省钢结构金刚奖”） 13、洛宁县洛河生态治理二期工程 2020 年度河南省水利建设工程文明工地 14、龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程监理项目广东省市政工程安全文明工地 |
| 备注 | 无 |

备注：1、后附营业执照、资质证书、银行基本开户证明（如有）的原件扫描件。

近 3 年度（2022 年至 2024 年）财务审计报告及附表

附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括股东权益变动表、资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件并加盖公章；投标人的成立时间少于 3 年的，应提供成立以来的财务状况表；

（1）近 3 年销售收入、利润总额和净资产利润率：销售收入能稳健增长，利润总额高，还本付息能力强，净资产利润率高。

（2）近 3 年财务状况综合评价：抵押、担保、诉讼等较少，企业负债率低，净资产为正值，财务状况良好。

1、营业执照



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市合创建设工程顾问有限公司的基本信息

| | |
|--------------|--|
| 统一社会信用代码 : | 91440300754291430W |
| 注册号 : | 440301103128155 |
| 商事主体名称 : | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |
| 住所 : | 深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201 |
| 法定代表人 : | 常运青 |
| 认缴注册资本(万元) : | 12000 |
| 经济性质 : | 有限责任公司(法人独资) |
| 成立日期 : | 2003-09-29 |
| 营业期限 : | 自2003-09-29起至2033-09-29止 |
| 核准日期 : | 2025-08-13 |
| 年报情况 : | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示 |
| 主体状态 : | 开业(存续) |
| 分支机构 : | 深圳市合创建设工程顾问有限公司凉山分公司(),深圳市合创建设工程顾问有限公司南昌县分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司佛山市高明分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司宜春分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司深汕分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司河北雄安分公司(注销),深圳市合创建设工程顾问有限公司颍东区分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司唐山分公司(注销),深圳市合创建设工程顾问有限公司龙华分公司(注销),深圳市合创建设工程顾问有限公司龙岗分公司(注销),深圳市合创建设工程顾问有限公司阳江市阳东分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司贵阳云岩分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司安徽分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司贵州分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司阜阳分公司(注销),深圳市合创建设工程顾问有限公司清远分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司三亚分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司赣州经济技术开发区分公司(注销) |
| 备注 : | |

打印时间 : 2025年08月14日11:3:50

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市合创建设工程顾问有限公司的许可经营信息

| | |
|---------|---|
| 一般经营项目： | 投资咨询；建设工程质量安全等第三方评估与咨询服务；工程设计、工程监理（包括水利部监理及环境监理）、工程造价咨询、工程项目管理、工程施工、工程技术咨询、工程招标代理；政府采购项目招标代理及政府采购咨询服务（以上均须在取得行政主管部门批准的资质范围内开展业务）。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营） |
| 许可经营项目： | 以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：工程招标代理（包括中央投资项目及政府采购项目招标代理）。 |

打印时间：2025年08月14日11:4:17

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市合创建设工程顾问有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别 |
|--------------------|---------|------|------|
| 深圳合创建设发展顾问（集团）有限公司 | 12000 | 本地企业 | 法人股东 |

打印时间：2025年08月14日11:4:37

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、资质证书

| | | | |
|------------------------|--|---------|-----------------|
| 企业名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | | |
| 详细地址 | 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012 | | |
| 建立时间 | 2003年09月29日 | | |
| 注册资本金 | 12000万元人民币 | | |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 91440300754291430W | | |
| 经济性质 | 有限责任公司 | | |
| 证书编号 | E144002103-8/1 | | |
| 有效期 | 至2028年12月11日 | | |
| 法定代表人 | 常运青 | 职务 | 法人代表 |
| 单位负责人 | 常运青 | 职务 | 总经理 |
| 技术负责人 | 张强 | 职称或执业资格 | 高级工程师/国家注册监理工程师 |
| 备注: | | | |
| 原发证日期: 2011年03月25日 | | | |

| |
|---|
| 业 务 范 围 |
| <p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目工程监理业务。</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p> |
|  |

| |
|----------------------|
| 证 书 延 期 |
| 有效期延至____年____月____日 |
| 核准机关(章) |
| 年 月 日 |
| 有效期延至____年____月____日 |
| 核准机关(章) |
| 年 月 日 |
| 有效期延至____年____月____日 |
| 核准机关(章) |
| 年 月 日 |

| |
|---|
| 企 业 变 更 栏 |
| 详细地址变更为: 深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201。 ***** |
|  |
| 变更核准机关(章) |
| 年 月 日 |
| 变更核准机关(章) |
| 年 月 日 |

3、银行基本开户证明





质量管理体系认证证书

注册号: U006623Q0156R6M

兹证明

深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300754291430W

注册地址: 中国·广东省·深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、
1005、1006、1008、1010、1012

办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区彩田南路中深花园 A 栋 1010、1012
质量管理体系符合标准

ISO 9001:2015

认证范围如下:

**市政公用工程监理、房屋建筑工程监理、水利工程施工监理, 全过程工程咨询服务、工程咨询服务, 建设工程质量安全管理第三方评估与
咨询服务, 招标代理及工程造价咨询服务**

本证书有效期至 2026 年 6 月 1 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

<http://www.ccci.com.cn>

总 经 理:

颁证日期:

2023 年 5 月 17 日



0066

近3年度（2022年至2024年）财务审计报告及附表

附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括股东权益变动表、资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件并加盖公章；投标人的成立时间少于3年的，应提供成立以来的财务状况表；

（1）近3年销售收入、利润总额和净资产利润率：销售收入能稳健增长，利润总额高，还本付息能力强，净资产利润率高。

（2）近3年财务状况综合评价：抵押、担保、诉讼等较少，企业负债率低，净资产为正值，财务状况良好。

近 3 年度（2022 年至 2024 年）财务审计报告及附表
2022

Tongde
深圳同德
SHENZHEN TONGDE

深圳同德会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市合创建设工程顾问有限公司

二〇二二年度会计报表的
审计报告

报告书

R E P O R T

中國·深圳
SHENZHEN·CHINA

| | |
|-----------------------|------|
| 一、审计报告 | 1-2 |
| 二、已审会计报表 | |
| 1、资产负债表 | 3-4 |
| 2、利润表 | 5 |
| 3、现金流量表 | 6 |
| 4、所有者权益（股东权益）变动表 | 7-8 |
| 5、财务报表附注 | 9-16 |
| 三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件 | |

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入[注册会计师行业统一监管平台](http://acc.mof.gov.cn) (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码: 粤23526U6ZB0



SHENZHEN TONGDE CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)
RmB, C, D 21/F, ShangBu Building, FuTian
District, Shenzhen
Tel: 0755-83661610
Direct: 0755-83661670
Http://www.sztongde.com

深圳同德会计师事务所(普通合伙)
深圳市福田区上步大厦 21 楼 B、C、D
总机: 0755-83661610
直线: 0755-83661670
网址: www.sztongde.com

*机密

审 计 报 告

同财审字[2023]第 007 号

深圳市合创建设工程顾问有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称贵公司）的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2023年2月23日



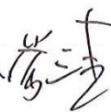
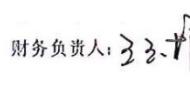
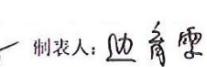
资产负债表

2022年12月31日

编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

| 资产 | 注释 | 期末数 | 期初数 |
|----------------|----|-----------------------|-----------------------|
| 流动资产: | | | |
| 货币资金 | 1 | 300,052,859.95 | 349,206,852.99 |
| 交易性金融资产 | 2 | 13,710,998.25 | 14,604,258.44 |
| 衍生金融资产 | | - | - |
| 应收票据 | | - | - |
| 应收账款 | 3 | 69,469,971.54 | 60,628,232.28 |
| 应收账款融资 | | - | - |
| 预付款项 | | 805,449.72 | 700,645.73 |
| 其他应收款 | 4 | 94,834,421.07 | 54,717,481.60 |
| 存货 | | - | - |
| 合同资产 | | - | - |
| 持有待售的资产 | | - | - |
| 一年内到期的非流动资产 | | - | - |
| 其他流动资产 | | - | - |
| 流动资产合计 | | 478,873,700.53 | 479,857,471.04 |
| 非流动资产: | | | |
| 债权投资 | | - | - |
| 其他债权投资 | | - | - |
| 长期应收款 | | - | - |
| 长期股权投资 | | - | - |
| 其他权益工具投资 | | - | - |
| 其他非流动金融资产 | | - | - |
| 投资性房地产 | | - | - |
| 固定资产 | 5 | 15,503,592.54 | 16,445,552.35 |
| 在建工程 | | - | - |
| 生产性生物资产 | | - | - |
| 油气资产 | | - | - |
| 使用权资产 | | - | - |
| 无形资产 | | - | - |
| 开发支出 | | - | - |
| 商誉 | | - | - |
| 长期待摊费用 | 6 | - | 16,066.33 |
| 递延所得税资产 | | - | - |
| 其他非流动资产 | | - | - |
| 非流动资产合计 | | 15,503,592.54 | 16,461,618.68 |
| 资产总计 | | 494,377,293.07 | 496,319,089.72 |

单位负责人:  财务负责人:  制表人: 

(后附注释系会计报表的组成部分)



资产负债表（续）

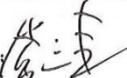
2022年12月31日

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

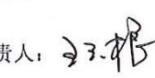
金额单位：人民币元

| 负债及所有者权益 | 注释 | 期末数 | 期初数 |
|--------------------------|----|-----------------------|-----------------------|
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | | - | - |
| 交易性金融负债 | | - | - |
| 衍生金融负债 | | - | - |
| 应付票据 | | - | - |
| 应付账款 | 7 | 31,586,660.68 | 27,202,974.73 |
| 预收款项 | 8 | 27,703,045.97 | 24,181,719.59 |
| 合同负债 | | - | - |
| 应付职工薪酬 | | 9,983,195.33 | 9,983,195.33 |
| 应交税费 | 9 | 5,444,532.87 | 7,441,075.60 |
| 其他应付款 | 10 | 246,234,370.00 | 263,647,237.41 |
| 持有待售的负债 | | - | - |
| 一年内到期的非流动负债 | | - | - |
| 其他流动负债 | | - | - |
| 流动负债合计 | | 320,951,804.85 | 332,456,202.66 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | | - | - |
| 应付债券 | | - | - |
| 租赁负债 | | - | - |
| 长期应付款 | | - | - |
| 预计负债 | | - | - |
| 递延收益 | | - | - |
| 递延所得税负债 | | - | - |
| 其他非流动负债 | | - | - |
| 非流动负债合计 | | - | - |
| 负债合计 | | 320,951,804.85 | 332,456,202.66 |
| 所有者权益（或股东权益）： | | | |
| 实收资本（或股本） | 11 | 50,000,000.00 | 50,000,000.00 |
| 其他权益工具 | | - | - |
| 资本公积 | | - | - |
| 减：库存股 | | - | - |
| 其他综合收益 | | - | - |
| 专项储备 | | - | - |
| 盈余公积 | 12 | 771,795.70 | 771,795.70 |
| 未分配利润 | 13 | 122,653,692.52 | 113,091,091.36 |
| 所有者权益（或股东权益）合计 | | 173,425,488.22 | 163,862,887.06 |
| 负债和所有者权益（或股东权益）总计 | | 494,377,293.07 | 496,319,089.72 |

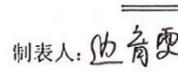
单位负责人：



财务负责人：



制表人：



（后附注释系会计报表的组成部分）



利润表

2022年度

编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

| 项 目 | 注释 | 本期金额 | 上期金额 |
|----------------------------|----|----------------------|----------------------|
| 一、营业收入 | 14 | 412,580,188.63 | 470,269,239.21 |
| 减: 营业成本 | 14 | 296,484,872.00 | 358,202,312.87 |
| 税金及附加 | | 2,905,359.00 | 3,190,797.16 |
| 销售费用 | | - | - |
| 管理费用 | | 87,991,865.50 | 85,015,449.03 |
| 研发费用 | | - | - |
| 财务费用 | | -8,218,229.61 | -12,318,137.99 |
| 其中: 利息费用 | | - | - |
| 利息收入 | | - | - |
| 加: 其他收益 | 15 | 176,983.08 | 261,524.68 |
| 投资收益(损失以“-”号填列) | | - | - |
| 净敞口套期收益(损失以“-”号填列) | | - | - |
| 公允价值变动收益(损失以“-”号填列) | | -893,260.19 | 1,137,888.80 |
| 信用减值损失(损失以“-”号填列) | | - | - |
| 资产减值损失(损失以“-”号填列) | | - | - |
| 资产处置收益(损失以“-”号填列) | | - | - |
| 二、营业利润(亏损以“-”号填列) | | 32,700,044.63 | 37,578,231.62 |
| 加: 营业外收入 | 16 | 1,210,337.07 | 2,464,209.77 |
| 减: 营业外支出 | 17 | 799,655.22 | 323,104.47 |
| 三、利润总额(亏损总额以“-”号填列) | | 33,110,726.48 | 39,719,336.92 |
| 减: 所得税费用 | | 8,518,382.82 | 9,994,923.42 |
| 四、净利润(净亏损以“-”号填列) | | 24,592,343.66 | 29,724,413.50 |
| (一) 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列) | | - | - |
| (二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列) | | - | - |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | - | - |
| (一) 不能重分类进损益的其他综合收益 | | - | - |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额 | | - | - |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | - | - |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动 | | - | - |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动 | | - | - |
| (二) 将重分类进损益的其他综合收益 | | - | - |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | - | - |
| 2. 其他债权投资公允价值变动 | | - | - |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | - | - |
| 4. 其他债权投资信用减值准备 | | - | - |
| 5. 现金流量套期储备 | | - | - |
| 6. 外币财务报表折算差额 | | - | - |
| 六、综合收益总额 | | 24,592,343.66 | 29,724,413.50 |
| 七、每股收益 | | | |
| (一) 基本每股收益 | | | |
| (二) 稀释每股收益 | | | |

单位负责人:

财务负责人:

制表人:

(启用注释系会计报表的组成部分)



现金流量表

2022年度

编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

| 项 目 | 行次 | 本期金额 | 上年金额 |
|----------------------------|----|-----------------------|-----------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量 | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 407,259,775.75 | 472,568,026.93 |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到的其他与经营活动有关的现金 | | 81,556,407.40 | 155,776,349.46 |
| 经营活动现金流入小计 | | <u>488,816,183.15</u> | <u>628,344,376.39</u> |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 211,172,743.84 | 358,159,683.92 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 163,214,919.52 | 156,315,204.59 |
| 支付的各项税费 | | 42,165,064.41 | 43,266,272.83 |
| 支付的其他与经营活动有关的现金 | | 106,185,388.63 | 22,000,826.88 |
| 经营活动现金流出小计 | | <u>522,738,116.40</u> | <u>579,741,988.22</u> |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | <u>-33,921,933.25</u> | <u>48,602,388.17</u> |
| 二、投资活动产生的现金流量 | | | |
| 收回投资所收到的现金 | | - | - |
| 取得投资收益所收到的现金 | | - | - |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额 | | - | - |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | - | - |
| 收到的其他与投资活动有关的现金 | | - | - |
| 投资活动现金流入小计 | | - | - |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金 | | 232,059.79 | 2,617,671.43 |
| 投资所支付的现金 | | - | - |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | - | - |
| 支付的其他与投资活动有关的现金 | | - | - |
| 投资活动现金流出小计 | | <u>232,059.79</u> | <u>2,617,671.43</u> |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | <u>-232,059.79</u> | <u>-2,617,671.43</u> |
| 三、筹资活动产生的现金流量 | | | |
| 吸收投资所收到的现金 | | - | - |
| 取得借款收到的现金 | | - | - |
| 发行债券收到的现金 | | - | - |
| 收到的其它与筹资活动有关的现金 | | - | - |
| 筹资活动现金流入小计 | | - | - |
| 偿还债务所支付的现金 | | - | - |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金 | | 15,000,000.00 | 15,000,000.00 |
| 支付的其他与筹资活动有关的现金 | | - | - |
| 筹资活动现金流出小计 | | <u>15,000,000.00</u> | <u>15,000,000.00</u> |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | <u>-15,000,000.00</u> | <u>-15,000,000.00</u> |
| 四、汇率变动对现金的影响额 | | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | | |
| 加: 期初现金及现金等价物余额 | | -49,153,993.04 | 30,984,716.74 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | <u>349,206,852.99</u> | <u>318,222,136.25</u> |
| | | <u>300,052,859.95</u> | <u>349,206,852.99</u> |

单位负责人: 王三毛 财务负责人: 王三毛 制表人: 王三毛



所有者权益(股东权益)变动表

2022年度

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位：人民币元

| 项目 | 本年金额 | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|---------------|--------|-----|-----|----|------|-------|--------|------|----------------|----------------|----------------|
| | 实收资本(或股本) | 其他权益工具 | 优先股 | 永续债 | 其他 | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
| 一、上年年末余额 | 50,000,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 771,795.70 | 113,091,091.36 | 163,862,887.06 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | - |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | -29,742.50 | -29,742.50 |
| 其他 | | | | | | | | | | | - | - |
| 二、本年年初余额 | 50,000,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 771,795.70 | 113,061,348.86 | 163,853,144.56 |
| 三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,592,343.66 | 9,592,343.66 |
| (一)综合收益总额 | | | | | | | | | | | 24,592,343.66 | 24,592,343.66 |
| (二)股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | - | - |
| 1、所有者投入的普通股 | | | | | | | | | | | - | - |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | - | - |
| 3、股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | - | - |
| 4、其他 | | | | | | | | | | | - | - |
| (三)利润分配 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | -15,000,000.00 | -15,000,000.00 | |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | | | - | - |
| 2、对所有者(或股东)的分配 | | | | | | | | | | | -15,000,000.00 | -15,000,000.00 |
| 3、其他 | | | | | | | | | | | - | - |
| (四)所有者权益内部结转 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1、资本公积转增资本(或股东) | | | | | | | | | | | - | - |
| 2、盈余公积转增资本(或股东) | | | | | | | | | | | - | - |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | - | - |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | - | - |
| 5、其他 | | | | | | | | | | | - | - |
| 四、本年年末余额 | 50,000,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 771,795.70 | 122,653,692.52 | 173,425,488.22 |

负责人： 财务负责人：边青霞 制表人： 边青霞



所有者权益(股东权益)变动表

编 制 单 位: 深 圳 市 合 创 建 工 程 顾 问 有 限 公 司

金额单位：人民币元

负责人: 王二 财务负责人: 王二 副表人: 王二



深圳市合创建设工程顾问有限公司

财务报表附注

2022 年度

附注一、公司的基本情况

公司名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

统一社会信用代码：91440300754291430W

法定代表人：常运青

注册资本：人民币 12000 万元

组织形式：有限责任公司（法人独资）

经营范围：投资咨询；建设工程质量安全等第三方评估与咨询服务；工程设计、工程监理（包括水利部监理及环境监理）、工程造价咨询、工程项目管理、工程施工、工程技术咨询、工程招标代理；政府采购项目招标代理及政府采购咨询服务（以上均须在取得行政主管部门批准的资质范围内开展业务）。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。工程招标代理（包括中央投资项目及政府采购项目招标代理）。

附注二、财务报表的编制基础

一、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则及其应用指南、解释及其他有关规定》（统称“企业会计准则”）编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

二、持续经营

本公司自报告期末起 12 个月内不存在对本公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

附注三、重要会计政策和会计估计

一、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

二、营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

三、记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

四、现金及现金等价物的确定标准



本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

五、应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款等。

1、坏账准备的确认标准

本公司在资产负债表日对应收款项账面价值进行检查，对存在下列客观证据表明应收款项发生减值的，计提减值准备：①债务人发生严重的财务困难；②债务人违反合同条款（如偿付利息或本金发生违约或逾期等）；③债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；④其他表明应收款项发生减值的客观依据。

2、坏账准备的计提方法

坏账损失采用备抵法核算

3、坏账准备的转回

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

六、固定资产

1、固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

2、各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

| 类别 | 折旧年限（年） | 残值率（%） | 年折旧率（%） |
|--------|---------|--------|---------|
| 房屋及建筑物 | 20 | 0.00 | 5.00 |
| 电子设备 | 5 | 0.00 | 20.00 |
| 运输设备 | 5 | 0.00 | 20.00 |

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

七、长期待摊费用

对于已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用，包括经营租入固定资产改良支出，作为长期待摊费用按预计受益年限分期摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的，则将其尚未摊销的摊余价值全部转入当期损益。

八、收入

1、商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。



2、提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

九、其他重要的会计政策和会计估计

无。

十、重要会计政策、会计估计的变更

无。

附注四、税项

1、主要税种及税率

| 税 项 | 计税基础 | 税 率 |
|---------|----------|-----|
| 增值税 | 营业收入 | 6% |
| 城建税 | 按应纳流转税额 | 7% |
| 教育费附加 | 按应纳流转税额 | 3% |
| 地方教育费附加 | 按应纳流转税额 | 2% |
| 企业所得税 | 按应纳税所得额 | 25% |
| 个人所得税 | 由公司代扣代缴 | |
| 其他税项 | 按税务局规定缴纳 | |

附注五、主要财务报表项目注释：

注释1、货币资金

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------|----------------|----------------|
| 库存现金 | 273,453.08 | 170,894.08 |
| 银行存款 | 22,013,406.87 | 23,269,958.91 |
| 其他货币资金 | 277,766,000.00 | 325,766,000.00 |
| 合计 | 300,052,859.95 | 349,206,852.99 |



注释2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------------------------|---------------|---------------|
| 指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 | 13,710,998.25 | 14,604,258.44 |
| 合计 | 13,710,998.25 | 14,604,258.44 |

注释3、应收账款

| 账龄 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|------|---------------|------|---------------|---------------|------|---------------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 |
| 1年以内 | 57,639,977.65 | - | 57,639,977.65 | 51,051,842.13 | - | 51,051,842.13 |
| 1-2年 | 5,034,853.42 | - | 5,034,853.42 | 3,915,284.80 | - | 3,915,284.80 |
| 2-3年 | 1,854,557.21 | - | 1,854,557.21 | 1,633,871.83 | - | 1,633,871.83 |
| 3年以上 | 4,940,583.26 | - | 4,940,583.26 | 4,027,233.52 | - | 4,027,233.52 |
| 合计 | 69,469,971.54 | - | 69,469,971.54 | 60,628,232.28 | - | 60,628,232.28 |

注释4、其他应收款

| 账龄 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|------|---------------|------|---------------|---------------|------|---------------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 |
| 1年以内 | 67,036,640.51 | - | 67,036,640.51 | 28,110,853.51 | - | 28,110,853.51 |
| 1-2年 | 4,938,295.63 | - | 4,938,295.63 | 4,758,729.78 | - | 4,758,729.78 |
| 2-3年 | 2,801,321.78 | - | 2,801,321.78 | 2,987,302.27 | - | 2,987,302.27 |
| 3年以上 | 20,058,163.15 | - | 20,058,163.15 | 18,860,596.04 | - | 18,860,596.04 |
| 合计 | 94,834,421.07 | - | 94,834,421.07 | 54,717,481.60 | - | 54,717,481.60 |

注释5、固定资产及累计折旧

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|-----------------|----------------------|---------------------|----------|----------------------|
| 一、固定资产原值 | | | | |
| 房屋建筑物 | 19,817,032.99 | - | - | 19,817,032.99 |
| 电子设备 | 432,579.64 | - | - | 432,579.64 |
| 运输设备 | 3,535,998.60 | 232,059.79 | - | 3,768,058.39 |
| 小计 | 23,785,611.23 | - | - | 24,017,671.02 |
| 二、累计折旧 | | | | |
| 房屋建筑物 | 3,987,677.71 | 924,906.84 | - | 4,912,584.55 |
| 电子设备 | 417,938.87 | 11,012.76 | - | 428,951.63 |
| 运输设备 | 2,934,442.30 | 238,100.00 | - | 3,172,542.30 |
| 小计 | 7,340,058.88 | 1,174,019.60 | - | 8,514,078.48 |
| 三、固定资产净值 | 16,445,552.35 | | | 15,503,592.54 |



注释6、长期待摊费用

| 项 目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|-----|-----------|------|-----------|------|
| 租车 | 16,066.33 | - | 16,066.33 | - |
| 合计 | 16,066.33 | - | 16,066.33 | - |

注释7、应付账款

| 账龄 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|------|---------------|---------|---------------|---------|
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 比例 (%) |
| 1年以内 | 23,683,687.63 | 74.98% | 19,754,541.46 | 72.62% |
| 1-2年 | 1,166,354.88 | 3.69% | 3,202,389.02 | 11.77% |
| 2-3年 | 2,744,973.92 | 8.69% | 1,950,875.02 | 7.17% |
| 3年以上 | 3,991,644.25 | 12.64% | 2,295,169.23 | 8.44% |
| 合计 | 31,586,660.68 | 100.00% | 27,202,974.73 | 100.00% |

注释8、预收款项

| 账龄 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|------|---------------|---------|---------------|---------|
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 比例 (%) |
| 1年以内 | 18,741,387.47 | 67.65% | 16,811,504.22 | 69.52% |
| 1-2年 | 2,022,272.37 | 7.30% | 833,199.44 | 3.45% |
| 2-3年 | 619,567.92 | 2.24% | 2,984,960.97 | 12.34% |
| 3年以上 | 6,319,818.21 | 22.81% | 3,552,054.96 | 14.69% |
| 合计 | 27,703,045.97 | 100.00% | 24,181,719.59 | 100.00% |

注释9、应交税费

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------|--------------|--------------|
| 增值税 | 1,220,689.51 | 2,040,745.39 |
| 企业所得税 | 3,761,240.72 | 4,865,129.25 |
| 个人所得税 | 316,119.89 | 290,311.51 |
| 城市维护建设税 | 85,448.27 | 142,852.18 |
| 教育费附加 | 36,620.69 | 61,222.36 |
| 地方教育费附加 | 24,413.79 | 40,814.91 |
| 合计 | 5,444,532.87 | 7,441,075.60 |

注：本公司相关税项以税务局核定数为准。



注释10、其他应付款

| 账龄 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|------|----------------|---------|----------------|---------|
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 比例 (%) |
| 1年以内 | 130,916,597.36 | 53.17% | 205,125,097.85 | 77.80% |
| 1-2年 | 78,176,596.87 | 31.75% | 40,480,869.55 | 15.36% |
| 2-3年 | 24,595,405.76 | 9.99% | 11,938,664.43 | 4.53% |
| 3年以上 | 12,545,770.01 | 5.09% | 6,102,605.58 | 2.31% |
| 合计 | 246,234,370.00 | 100.00% | 263,647,237.41 | 100.00% |

注释11、实收资本

| 投资主体 | 认缴注册资本总额 | | 实收资本 | |
|--------------------|----------------|---------|---------------|---------|
| | 金额 | 占注册资本比例 | 金额 | 占注册资本比例 |
| 深圳合创建设发展顾问（集团）有限公司 | 120,000,000.00 | 100.00% | 50,000,000.00 | 41.67% |
| 合计 | 120,000,000.00 | 100.00% | 50,000,000.00 | 41.67% |

本公司首次实收资本业经深圳广诚会计师事务所以深验字〔2008〕第075号验资报告验证确认，2011年6月14日通过中国银行增资24,000,000.00元，并于2011年6月15日在深圳市市场监督管理局完成变更手续。2017年12月28日通过招商银行增资20,000,000.00元，并于2017年12月25日在深圳市市场监督管理局完成变更手续。

注释12、盈余公积

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|--------|------------|------|------|------------|
| 法定盈余公积 | 521,815.71 | - | - | 521,815.71 |
| 任意盈余公积 | 249,979.99 | - | - | 249,979.99 |
| 合计 | 771,795.70 | - | - | 771,795.70 |

注释13、未分配利润

| 项目 | 本期 | 上期 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| 调整前上期末未分配利润 | 113,091,091.36 | 98,366,677.86 |
| 调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-） | -29,742.50 | |
| 调整后期初未分配利润 | 113,061,348.86 | 98,366,677.86 |
| 加：本期净利润 | 24,592,343.66 | 29,724,413.50 |
| 减：提取法定盈余公积 | - | - |
| 提取任意盈余公积 | - | - |
| 提取一般风险准备 | - | - |
| 应付普通股股利 | 15,000,000.00 | 15,000,000.00 |
| 期末未分配利润 | 122,653,692.52 | 113,091,091.36 |



注释14、营业收入与营业成本

| 项目分类 | 本期发生额 | | 上期发生额 | |
|--------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 营业收入 | 营业成本 | 营业收入 | 营业成本 |
| 监理费收入 | 306,519,395.36 | 220,268,365.29 | 350,950,807.29 | 267,317,911.52 |
| 造价收入 | 72,114,370.19 | 51,822,216.39 | 78,955,338.86 | 60,139,985.00 |
| 招标代理收入 | 14,250,529.50 | 10,240,594.51 | 14,390,920.50 | 10,961,510.08 |
| 项目管理收入 | 2,792,852.78 | 2,006,976.15 | 5,802,758.20 | 4,419,939.12 |
| 工程咨询收入 | 13,835,687.03 | 9,942,483.94 | 19,756,637.90 | 15,048,556.87 |
| 专业技术服务 | 3,067,353.77 | 2,204,235.72 | 412,776.46 | 314,410.28 |
| 合计 | 412,580,188.63 | 296,484,872.00 | 470,269,239.21 | 358,202,312.87 |

注释15、其他收益

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------|------------|------------|
| 税务补贴 | 176,983.08 | 261,524.68 |
| 合计 | 176,983.08 | 261,524.68 |

注释16、营业外收入

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------|--------------|--------------|
| 补贴收入 | 1,210,337.06 | 2,464,209.77 |
| 其他收入 | 0.01 | - |
| 合计 | 1,210,337.07 | 2,464,209.77 |

注释17、营业外支出

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-------|------------|------------|
| 罚款支出 | 11,201.03 | 139,000.00 |
| 捐赠支出 | 309,000.00 | 20,000.00 |
| 违约金支出 | 443,122.00 | |
| 滞纳金支出 | 11,332.19 | |
| 其他支出 | 25,000.00 | 164,104.47 |
| 合计 | 799,655.22 | 323,104.47 |



注释18、现金流量表补充资料表

| 补充资料 | 本期金额 | 上期金额 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| 1. 将净利润调节为经营活动现金流量: | | |
| 净利润 | 24,592,343.66 | 29,724,413.50 |
| 加: 资产减值准备 | - | - |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | 1,174,019.60 | 1,077,759.21 |
| 无形资产摊销 | - | - |
| 长期待摊费用摊销 | 16,066.33 | 64,266.00 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列) | - | - |
| 固定资产报废损失 (收益以“-”号填列) | - | - |
| 公允价值变动损失 (收益以“-”号填列) | 893,260.19 | -1,137,888.80 |
| 财务费用 (收益以“-”号填列) | - | - |
| 投资损失 (收益以“-”号填列) | - | - |
| 递延所得税资产减少 (增加以“-”号填列) | - | - |
| 递延所得税负债增加 (减少以“-”号填列) | - | - |
| 存货的减少 (增加以“-”号填列) | - | - |
| 经营性应收项目的减少 (增加以“-”号填列) | -49,063,482.72 | 5,854,762.25 |
| 经营性应付项目的增加 (减少以“-”号填列) | -11,534,140.31 | 13,019,076.01 |
| 其他 | - | - |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -33,921,933.25 | 48,602,388.17 |
| 2. 不涉及现金收支的重大活动: | | |
| 销售商品、提供劳务收到的银行承兑汇票背书 转让的金额 | - | - |
| 债务转为资本 | - | - |
| 一年内到期的可转换公司债券 | - | - |
| 融资租入固定资产 | - | - |
| 3. 现金及现金等价物净变动情况: | | |
| 现金的期末余额 | 300,052,859.95 | 349,206,852.99 |
| 减: 现金的期初余额 | 349,206,852.99 | 318,222,136.25 |
| 加: 现金等价物的期末余额 | - | - |
| 减: 现金等价物的期初余额 | - | - |
| 现金及现金等价物净增加额 | -49,153,993.04 | 30,984,716.74 |





营 业 执 照

统一社会信用代码 91440300771614414T

名 称 深圳同德会计师事务所(普通合伙)

类 型 合伙企业

经 营 场 所 深圳市福田区上步南路上步大厦21B

执行事务合伙人 郑海明

成 立 日 期 2005年02月01日



重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程约定,经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目,取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营项目和许可项目等有关事项及年报信息和其他信用信息,请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台(网址:<http://www.szcredit.org.cn>)或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告,商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018年01月29日



企业信用信息公示系统网址:

中华人民共和国国家工商行政管理总局



证书序号: 0003917

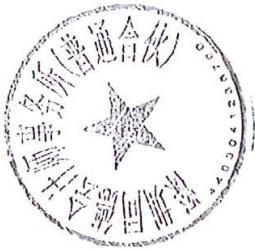


说 明

会 计 师 事 务 所
同 德 会 计 师 事 务 所

名 称: 深圳同德会计师事务所(普通合伙)
首席合伙人: 郑海明
主任会计师: 郑海明
经营场所: 深圳市福田区上步南路上步大厦21B

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



二〇一八年一月三十一日

中华人民共和国财政部制

组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470090
批准执业文号: 深财会[2005]8号
批准执业日期: 2005年1月24日



姓名 万雅男

Full name

性别 女

Sex

出生日期 1974/05/18

Date of birth

工作单位 深圳广深会计师事务所

Working unit

身份证号码 41110219740518052X

Identity card No.



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。

This certificate is valid for another year after
this renewal.



万雅男

440300050001

深圳市注册会计师协会

证书编号：440300050001
No. of Certificate

批准注册协会：深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2002年10月10日
Date of Issuance





本证书为持证人执行注册会计师法定业务的资格证明。
本证书加盖省级以上注册会计师协会钢印后为有效证件。

This certificate serves as a credential for the certificate holder to conduct the statutory business of CPAs.
This certificate is valid subject to being sealed with an embossed stamp by the Institute of Certified Public Accountants at provincial level or above.

中华人民共和国财政部
Issued by the Ministry of Finance
of the People's Republic of China





姓 名 郑海明
Full name 郑海明
性 别 男
Sex 男
出生日期 1971年10月15日
Date of birth 1971年10月15日
工作单位 天勤(深圳)会计师事务所
Working unit 天勤(深圳)会计师事务所
身份证号码 440301711015411
Identity card No. 440301711015411

年度检验登记
Annual Renewal Registration

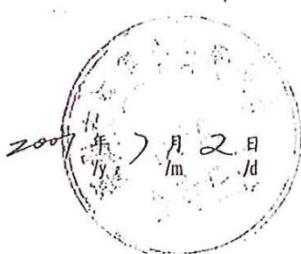
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

2017.5.25

证书编号：
No. of Certificate 4403A0039

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 深圳市注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 1999 年 10 月 01 日



5



本证书为持证人执行注册会计师法定业务的资格证明。

本证书加盖省级以上注册会计师协会钢印后为有效证件。

This certificate serves as a credential for the certificate holder to conduct the statutory business of CPAs.

This certificate is valid subject to being sealed with an embossed stamp by the Institute of Certified Public Accountants at provincial level or above.



中华人民共和国财政部制

Issued by the Ministry of Finance
of the People's Republic of China



Tongde
深圳同德
SHENZHEN TONGDE

2023

Tongde
深圳同德
SHENZHEN TONGDE

深圳同德会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市合创建设工程顾问有限公司

二〇二三年度会计报表的



报 告 书

R E P O R T

中國·深圳
SHENZHEN·CHINA

| | |
|-----------------------|------|
| 一、审计报告 | 1-2 |
| 二、已审会计报表 | |
| 1、资产负债表 | 3-4 |
| 2、利润表 | 5 |
| 3、现金流量表 | 6 |
| 4、所有者权益（股东权益）变动表 | 7-8 |
| 5、财务报表附注 | 9-16 |
| 三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件 | |

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码:粤24BFLD3LTG



SHENZHEN TONGDE CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)
RmB、C、D 21/F, ShangBu Building, FuTian
District, Shenzhen
Tel: 0755-83661610
Direct: 0755-83661670
Http://www.sztongde.com

深圳同德会计师事务所(普通合伙)
深圳市福田区上步大厦 21 楼 B、C、D
总机: 0755-83661610
直线: 0755-83661670
网址: www.sztongde.com

*机密

审计报告

同财审字[2024]第 004 号

深圳市合创建设工程顾问有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称贵公司）的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



2024年2月27日



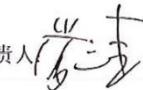
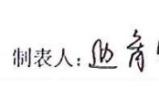
资产负债表

2023年12月31日

编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

| 资产 | 注释 | 期末数 | 期初数 |
|----------------|----|-----------------------|-----------------------|
| 流动资产: | | | |
| 货币资金 | 1 | 288,709,542.92 | 300,052,859.95 |
| 交易性金融资产 | 2 | 12,121,907.35 | 13,710,998.25 |
| 衍生金融资产 | | - | - |
| 应收票据 | | - | - |
| 应收账款 | 3 | 65,027,637.99 | 69,469,971.54 |
| 应收账款融资 | | - | - |
| 预付款项 | | 494,279.92 | 805,449.72 |
| 其他应收款 | 4 | 119,708,327.09 | 94,834,421.07 |
| 存货 | | - | - |
| 合同资产 | | - | - |
| 持有待售的资产 | | - | - |
| 一年内到期的非流动资产 | | - | - |
| 其他流动资产 | | - | - |
| 流动资产合计 | | 486,061,695.27 | 478,873,700.53 |
| 非流动资产: | | | |
| 债权投资 | | - | - |
| 其他债权投资 | | - | - |
| 长期应收款 | | - | - |
| 长期股权投资 | | - | - |
| 其他权益工具投资 | | - | - |
| 其他非流动金融资产 | | - | - |
| 投资性房地产 | | - | - |
| 固定资产 | 5 | 16,886,504.54 | 15,503,592.54 |
| 在建工程 | | - | - |
| 生产性生物资产 | | - | - |
| 油气资产 | | - | - |
| 使用权资产 | | - | - |
| 无形资产 | | - | - |
| 开发支出 | | - | - |
| 商誉 | | - | - |
| 长期待摊费用 | | - | - |
| 递延所得税资产 | | - | - |
| 其他非流动资产 | | - | - |
| 非流动资产合计 | | 16,886,504.54 | 15,503,592.54 |
| 资产总计 | | 502,948,199.81 | 494,377,293.07 |

单位负责人: 财务负责人:  制表人: 

(后附注释系会计报表的组成部分)



资产负债表 (续)

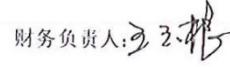
2023年12月31日

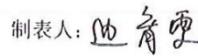
编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

| 负债及所有者权益 | 注释 | 期末数 | 期初数 |
|----------------------------|----|-----------------------|-----------------------|
| 流动负债: | | | |
| 短期借款 | | - | - |
| 交易性金融负债 | | - | - |
| 衍生金融负债 | | - | - |
| 应付票据 | | - | - |
| 应付账款 | 6 | 25,316,668.19 | 31,586,660.68 |
| 预收款项 | 7 | 30,305,733.53 | 27,703,045.97 |
| 合同负债 | | - | - |
| 应付职工薪酬 | | 27,983,195.33 | 9,983,195.33 |
| 应交税费 | 8 | 1,800,009.31 | 5,444,532.87 |
| 其他应付款 | 9 | 239,648,359.16 | 246,234,370.00 |
| 持有待售的负债 | | - | - |
| 一年内到期的非流动负债 | | - | - |
| 其他流动负债 | | - | - |
| 流动负债合计 | | 325,053,965.52 | 320,951,804.85 |
| 非流动负债: | | | |
| 长期借款 | | - | - |
| 应付债券 | | - | - |
| 租赁负债 | | - | - |
| 长期应付款 | | - | - |
| 预计负债 | | - | - |
| 递延收益 | | - | - |
| 递延所得税负债 | | - | - |
| 其他非流动负债 | | - | - |
| 非流动负债合计 | | ----- | ----- |
| 负债合计 | | 325,053,965.52 | 320,951,804.85 |
| 所有者权益 (或股东权益) : | | | |
| 实收资本 (或股本) | 10 | 50,000,000.00 | 50,000,000.00 |
| 其他权益工具 | | - | - |
| 资本公积 | | - | - |
| 减: 库存股 | | - | - |
| 其他综合收益 | | - | - |
| 专项储备 | | - | - |
| 盈余公积 | 11 | 771,795.70 | 771,795.70 |
| 未分配利润 | 12 | 127,122,438.59 | 122,653,692.52 |
| 所有者权益 (或股东权益) 合计 | | 177,894,234.29 | 173,425,488.22 |
| 负债和所有者权益 (或股东权益) 总计 | | 502,948,199.81 | 494,377,293.07 |

单位负责人: 

财务负责人: 

制表人: 

(后附注释系会计报表的组成部分)



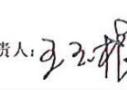
利润表

2023年度

编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

| 项 目 | 注释 | 本期金额 | 上期金额 |
|----------------------------|----|---------------------|----------------------|
| 一、营业收入 | | | |
| 减: 营业成本 | 13 | 435,782,428.38 | 412,580,188.63 |
| 税金及附加 | 13 | 341,182,617.28 | 296,484,872.00 |
| 销售费用 | | 3,058,422.39 | 2,905,359.00 |
| 管理费用 | | 95,827,469.85 | 87,991,865.50 |
| 研发费用 | | - | - |
| 财务费用 | | -12,224,683.47 | -8,218,229.61 |
| 其中: 利息费用 | | - | - |
| 利息收入 | | - | - |
| 加: 其他收益 | 14 | 108,791.10 | 176,983.08 |
| 投资收益(损失以“-”号填列) | | - | - |
| 净敞口套期收益(损失以“-”号填列) | | - | - |
| 公允价值变动收益(损失以“-”号填列) | | -1,589,090.90 | -893,260.19 |
| 信用减值损失(损失以“-”号填列) | | - | - |
| 资产减值损失(损失以“-”号填列) | | - | - |
| 资产处置收益(损失以“-”号填列) | | - | - |
| 二、营业利润(亏损以“-”号填列) | | 6,458,302.53 | 32,700,044.63 |
| 加: 营业外收入 | 15 | 674,045.91 | 1,210,337.07 |
| 减: 营业外支出 | 16 | 627,907.06 | 799,655.22 |
| 三、利润总额(亏损总额以“-”号填列) | | 6,504,441.38 | 33,110,726.48 |
| 减: 所得税费用 | | 2,035,695.31 | 8,518,382.82 |
| 四、净利润(净亏损以“-”号填列) | | 4,468,746.07 | 24,592,343.66 |
| (一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列) | | | |
| (二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列) | | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | | |
| (一)不能重分类进损益的其他综合收益 | | - | - |
| 1.重新计量设定受益计划变动额 | | - | - |
| 2.权益法下不能转损益的其他综合收益 | | - | - |
| 3.其他权益工具投资公允价值变动 | | - | - |
| 4.企业自身信用风险公允价值变动 | | - | - |
| (二)将重分类进损益的其他综合收益 | | - | - |
| 1.权益法下可转损益的其他综合收益 | | - | - |
| 2.其他债权投资公允价值变动 | | - | - |
| 3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | - | - |
| 4.其他债权投资信用减值准备 | | - | - |
| 5.现金流量套期储备 | | - | - |
| 6.外币财务报表折算差额 | | - | - |
| 六、综合收益总额 | | 4,468,746.07 | 24,592,343.66 |
| 七、每股收益 | | | |
| (一)基本每股收益 | | | |
| (二)稀释每股收益 | | | |

单位负责人:  财务负责人:  制表人: 

(后附注释系会计报表的组成部分)



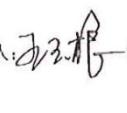
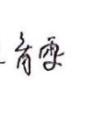
现金流量表

2023年度

编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

| 项 目 | 行次 | 本期金额 | 上年金额 |
|----------------------------|----|-----------------------|-----------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量 | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 442,827,449.49 | 407,259,775.75 |
| 收到的税费返还 | | - | - |
| 收到的其他与经营活动有关的现金 | | 172,658,664.48 | 81,556,407.40 |
| 经营活动现金流入小计 | | <u>615,486,113.97</u> | <u>488,816,183.15</u> |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 347,141,439.97 | 211,172,743.84 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 163,862,223.17 | 163,214,919.52 |
| 支付的各项税费 | | 35,560,869.61 | 42,165,064.41 |
| 支付的其他与经营活动有关的现金 | | 77,610,590.16 | 106,185,388.63 |
| 经营活动现金流出小计 | | <u>624,175,122.91</u> | <u>522,738,116.40</u> |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | <u>-8,689,008.94</u> | <u>-33,921,933.25</u> |
| 二、投资活动产生的现金流量 | | | |
| 收回投资所收到的现金 | | - | - |
| 取得投资收益所收到的现金 | | - | - |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额 | | - | - |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | - | - |
| 收到的其他与投资活动有关的现金 | | - | - |
| 投资活动现金流入小计 | | - | - |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金 | | 2,654,308.09 | 232,059.79 |
| 投资所支付的现金 | | - | - |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | - | - |
| 支付的其他与投资活动有关的现金 | | - | - |
| 投资活动现金流出小计 | | <u>2,654,308.09</u> | <u>232,059.79</u> |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | <u>-2,654,308.09</u> | <u>-232,059.79</u> |
| 三、筹资活动产生的现金流量 | | | |
| 吸收投资所收到的现金 | | - | - |
| 取得借款收到的现金 | | - | - |
| 发行债券收到的现金 | | - | - |
| 收到的其它与筹资活动有关的现金 | | - | - |
| 筹资活动现金流入小计 | | - | - |
| 偿还债务所支付的现金 | | - | - |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金 | | - | 15,000,000.00 |
| 支付的其他与筹资活动有关的现金 | | - | - |
| 筹资活动现金流出小计 | | - | 15,000,000.00 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | <u>-</u> | <u>-15,000,000.00</u> |
| 四、汇率变动对现金的影响额 | | <u>-</u> | <u>-</u> |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | <u>-11,343,317.03</u> | <u>-49,153,993.04</u> |
| 加: 期初现金及现金等价物余额 | | <u>300,052,859.95</u> | <u>349,206,852.99</u> |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | <u>288,709,542.92</u> | <u>300,052,859.95</u> |

单位负责人:  财务负责人:  制表人: 



所有者权益(股东权益)变动表

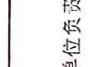
2023年度



编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位：人民币元

| 项 目 | 本年金额 | | | | | | | | |
|-----------------------|---------------|--------|------|-------|--------|------|------|------------|----------------|
| | 实收资本(或股本) | 其他权益工具 | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
| 一、上年年末余额 | 50,000,000.00 | - | - | - | - | - | - | 771,795.70 | 122,653,692.52 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | 173,425,488.22 |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | - |
| 其他 | | | | | | | | | - |
| 二、本年年初余额 | 50,000,000.00 | - | - | - | - | - | - | 771,795.70 | 122,653,692.52 |
| 三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列) | - | - | - | - | - | - | - | - | 173,425,488.22 |
| (一)综合收益总额 | | | | | | | | | 4,468,746.07 |
| (二)股东投入和减少资本 | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,468,746.07 |
| 1、所有者投入的普通股 | | | | | | | | | - |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | - |
| 3、股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | - |
| 4、其他 | | | | | | | | | - |
| (三)利润分配 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | - |
| 2、对所有者(或股东)的分配 | | | | | | | | | - |
| 3、其他 | | | | | | | | | - |
| (四)所有者权益内部结转 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1、资本公积转增资本(或股东) | | | | | | | | | - |
| 2、盈余公积转增资本(或股东) | | | | | | | | | - |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | - |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | - |
| 5、其他 | | | | | | | | | - |
| 四、本年年末余额 | 50,000,000.00 | - | - | - | - | - | - | 771,795.70 | 127,122,458.59 |
| | | | | | | | | | 177,894,234.29 |

单位负责人:  制表人:  财务负责人: 



所有者权益(股东权益)变动表

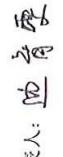
2022年度



编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

| | | | | | | | | | | 上年金额 |
|-----------------------|--|---------------|--------|------|--------|--------|------|------------|----------------|----------------|
| | | 实收资本(或股本) | 其他权益工具 | 资本公积 | 减: 库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | | 50,000,000.00 | | | | | | 771,795.70 | 113,091,091.36 | 163,867,887.06 |
| 加: 会计政策变更 | | | | | | | | | | - |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | -29,742.50 | -29,742.50 |
| 其他 | | | | | | | | | | - |
| 二、本年年初余额 | | 50,000,000.00 | | | | | | 771,795.70 | 113,091,348.86 | 163,833,144.56 |
| 三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列) | | - | - | - | - | - | - | - | 9,592,343.66 | 9,592,343.66 |
| (一) 综合收益总额 | | | | | | | | | 24,592,343.66 | 24,592,343.66 |
| (二) 股东投入和减少资本 | | - | - | - | - | - | - | - | | - |
| 1、所有者投入的普通股 | | | | | | | | | | - |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | - |
| 3、股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | - |
| 4、其他 | | | | | | | | | | - |
| (三) 利润分配 | | - | - | - | - | - | - | - | -15,000,000.00 | -15,000,000.00 |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | | - |
| 2、对所有者(或股东)的分配 | | | | | | | | | -15,000,000.00 | -15,000,000.00 |
| 3、其他 | | | | | | | | | | - |
| (四) 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | - |
| 1、资本公积转增资本(或股东) | | | | | | | | | | - |
| 2、盈余公积转增资本(或股东) | | | | | | | | | | - |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | - |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | - |
| 5、其他 | | | | | | | | | | - |
| 四、本年年末余额 | | 50,000,000.00 | | - | - | - | - | 771,795.70 | 122,653,692.52 | 173,425,488.22 |

单位负责人:  制表人:  财务负责人: 



深圳市合创建设工程顾问有限公司

财务报表附注

2023 年度

附注一、公司的基本情况

公司名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

统一社会信用代码：91440300754291430W

法定代表人：常运青

认缴注册资本：人民币 12000 万元

经济性质：有限责任公司（法人独资）

经营范围：投资咨询；建设工程质量安全等第三方评估与咨询服务；工程设计、工程监理（包括水利部监理及环境监理）、工程造价咨询、工程项目管理、工程施工、工程技术咨询、工程招标代理；政府采购项目招标代理及政府采购咨询服务（以上均须在取得行政主管部门批准的资质范围内开展业务）。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。工程招标代理（包括中央投资项目及政府采购项目招标代理）。

附注二、财务报表的编制基础

一、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则及其应用指南、解释及其他有关规定》（统称“企业会计准则”）编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

二、持续经营

本公司自报告期末起 12 个月内不存在对本公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

附注三、重要会计政策和会计估计

一、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

二、营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

三、记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

四、现金及现金等价物的确定标准



本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

五、应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款等。

1、坏账准备的确认标准

本公司在资产负债表日对应收款项账面价值进行检查，对存在下列客观证据表明应收款项发生减值的，计提减值准备：①债务人发生严重的财务困难；②债务人违反合同条款（如偿付利息或本金发生违约或逾期等）；③债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；④其他表明应收款项发生减值的客观依据。

2、坏账准备的计提方法

坏账损失采用备抵法核算

3、坏账准备的转回

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

六、固定资产

1、固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

2、各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

| 类别 | 折旧年限（年） | 残值率（%） | 年折旧率（%） |
|--------|---------|--------|---------|
| 房屋及建筑物 | 20 | 0.00 | 5.00 |
| 电子设备 | 5 | 0.00 | 20.00 |
| 运输设备 | 5 | 0.00 | 20.00 |

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

七、长期待摊费用

对于已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用，包括经营租入固定资产改良支出，作为长期待摊费用按预计受益年限分期摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的，则将其尚未摊销的摊余价值全部转入当期损益。

八、收入

1、商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。



2、提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

九、其他重要的会计政策和会计估计

无。

十、重要会计政策、会计估计的变更

无。

附注四、税项

| 税 项 | 计税基础 | 税 率 |
|---------|----------|-----|
| 增值税 | 营业收入 | 6% |
| 城建税 | 按应纳流转税额 | 7% |
| 教育费附加 | 按应纳流转税额 | 3% |
| 地方教育费附加 | 按应纳流转税额 | 2% |
| 企业所得税 | 按应纳税所得额 | 25% |
| 个人所得税 | 由公司代扣代缴 | |
| 其他税项 | 按税务局规定缴纳 | |

附注五、主要财务报表项目注释：

注释1、货币资金

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------|----------------|----------------|
| 库存现金 | 345,403.08 | 273,453.08 |
| 银行存款 | 41,688,139.84 | 22,013,406.87 |
| 其他货币资金 | 246,676,000.00 | 277,766,000.00 |
| 合计 | 288,709,542.92 | 300,052,859.95 |



注释2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------------------------|---------------|---------------|
| 指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 | 12,121,907.35 | 13,710,998.25 |
| 合计 | 12,121,907.35 | 13,710,998.25 |

注释3、应收账款

| 账龄 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|------|---------------|------|---------------|---------------|------|---------------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 |
| 1年以内 | 46,461,431.40 | - | 46,461,431.40 | 57,639,977.65 | - | 57,639,977.65 |
| 1-2年 | 8,103,219.47 | - | 8,103,219.47 | 5,034,853.42 | - | 5,034,853.42 |
| 2-3年 | 4,490,430.60 | - | 4,490,430.60 | 1,854,557.21 | - | 1,854,557.21 |
| 3年以上 | 5,972,556.52 | - | 5,972,556.52 | 4,940,583.26 | - | 4,940,583.26 |
| 合计 | 65,027,637.99 | - | 65,027,637.99 | 69,469,971.54 | - | 69,469,971.54 |

注释4、其他应收款

| 账龄 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|------|----------------|------|----------------|---------------|------|---------------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 |
| 1年以内 | 70,158,205.20 | - | 70,158,205.20 | 67,036,640.51 | - | 67,036,640.51 |
| 1-2年 | 26,960,477.02 | - | 26,960,477.02 | 4,938,295.63 | - | 4,938,295.63 |
| 2-3年 | 3,917,621.83 | - | 3,917,621.83 | 2,801,321.78 | - | 2,801,321.78 |
| 3年以上 | 18,672,023.04 | - | 18,672,023.04 | 20,058,163.15 | - | 20,058,163.15 |
| 合计 | 119,708,327.09 | - | 119,708,327.09 | 94,834,421.07 | - | 94,834,421.07 |

注释5、固定资产及累计折旧

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|-----------------|----------------------|--------------|------|----------------------|
| 一、固定资产原值 | | | | |
| 房屋建筑物 | 19,817,032.99 | 2,100,761.90 | - | 21,917,794.89 |
| 电子设备 | 432,579.64 | - | - | 432,579.64 |
| 运输设备 | 3,768,058.39 | 553,546.19 | - | 4,321,604.58 |
| 小计 | 24,017,671.02 | 2,654,308.09 | - | 26,671,979.11 |
| 二、累计折旧 | | | | |
| 房屋建筑物 | 4,912,584.55 | 1,003,685.37 | - | 5,916,269.92 |
| 电子设备 | 428,951.63 | 3,517.01 | - | 432,468.64 |
| 运输设备 | 3,172,542.30 | 264,193.71 | - | 3,436,736.01 |
| 小计 | 8,514,078.48 | 1,271,396.09 | - | 9,785,474.57 |
| 三、固定资产净值 | 15,503,592.54 | | | 16,886,504.54 |



注释6、应付账款

| 账龄 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|------|---------------|---------|---------------|---------|
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 比例 (%) |
| 1年以内 | 15,712,516.39 | 62.06% | 23,683,687.63 | 74.98% |
| 1-2年 | 4,222,198.49 | 16.68% | 1,166,354.88 | 3.69% |
| 2-3年 | 892,077.10 | 3.52% | 2,744,973.92 | 8.69% |
| 3年以上 | 4,489,876.21 | 17.74% | 3,991,644.25 | 12.64% |
| 合计 | 25,316,668.19 | 100.00% | 31,586,660.68 | 100.00% |

注释7、预收款项

| 账龄 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|------|---------------|---------|---------------|---------|
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 比例 (%) |
| 1年以内 | 17,863,437.21 | 58.95% | 18,741,387.47 | 67.65% |
| 1-2年 | 4,113,804.82 | 13.57% | 2,022,272.37 | 7.30% |
| 2-3年 | 1,139,822.37 | 3.76% | 619,567.92 | 2.24% |
| 3年以上 | 7,188,669.13 | 23.72% | 6,319,818.21 | 22.81% |
| 合计 | 30,305,733.53 | 100.00% | 27,703,045.97 | 100.00% |

注释8、应交税费

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------|--------------|--------------|
| 增值税 | 1,109,964.94 | 1,220,689.51 |
| 企业所得税 | 201,445.01 | 3,761,240.72 |
| 个人所得税 | 355,403.56 | 316,119.89 |
| 城市维护建设税 | 77,697.55 | 85,448.27 |
| 教育费附加 | 33,298.95 | 36,620.69 |
| 地方教育费附加 | 22,199.30 | 24,413.79 |
| 合计 | 1,800,009.31 | 5,444,532.87 |

注：本公司相关税项以税务局核定数为准。



注释9、其他应付款

| 账龄 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|------|----------------|---------|----------------|---------|
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 比例 (%) |
| 1年以内 | 158,975,956.09 | 66.34% | 130,916,597.36 | 53.17% |
| 1-2年 | 19,638,374.36 | 8.19% | 78,176,596.87 | 31.75% |
| 2-3年 | 40,825,951.94 | 17.04% | 24,595,405.76 | 9.99% |
| 3年以上 | 20,208,076.77 | 8.43% | 12,545,770.01 | 5.09% |
| 合计 | 239,648,359.16 | 100.00% | 246,234,370.00 | 100.00% |

注释10、实收资本

| 投资主体 | 认缴注册资本总额 | | 实收资本 | |
|--------------------|----------------|---------|---------------|---------|
| | 金额 | 占注册资本比例 | 金额 | 占注册资本比例 |
| 深圳合创建设发展顾问（集团）有限公司 | 120,000,000.00 | 100.00% | 50,000,000.00 | 41.67% |
| 合计 | 120,000,000.00 | 100.00% | 50,000,000.00 | 41.67% |

2003年12月12日本公司首次实收资本1,080,000.00元业经深圳业信会计师事务所业信验字[2003]第278号验资报告确认,2008年2月27日增资4,920,000.00元业经深圳广诚会计师事务所以深诚验字[2008]第075号验资报告验证确认,2011年6月14日通过中国银行增资24,000,000.00元,并于2011年6月15日在深圳市市场监督管理局完成变更手续。2017年12月28日通过招商银行增资20,000,000.00元,并于2017年12月25日在深圳市市场监督管理局完成变更手续。

注释11、盈余公积

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|--------|------------|------|------|------------|
| 法定盈余公积 | 521,815.71 | - | - | 521,815.71 |
| 任意盈余公积 | 249,979.99 | - | - | 249,979.99 |
| 合计 | 771,795.70 | - | - | 771,795.70 |

注释12、未分配利润

| 项目 | 本期 | 上期 |
|------------------------|----------------|----------------|
| 调整前上期末未分配利润 | 122,653,692.52 | 113,091,091.36 |
| 调整期初未分配利润合计数（调增+, 调减-） | | -29,742.50 |
| 调整后期初未分配利润 | 122,653,692.52 | 113,061,348.86 |
| 加：本期净利润 | 4,468,746.07 | 24,592,343.66 |
| 减：提取法定盈余公积 | - | - |
| 提取任意盈余公积 | - | - |
| 提取一般风险准备 | - | - |
| 应付普通股股利 | - | 15,000,000.00 |
| 期末未分配利润 | 127,122,438.59 | 122,653,692.52 |



注释13、营业收入与营业成本

| 项目分类 | 本期发生额 | | 上期发生额 | |
|--------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 营业收入 | 营业成本 | 营业收入 | 营业成本 |
| 监理费收入 | 303,481,543.53 | 237,601,657.56 | 306,519,395.36 | 220,268,365.29 |
| 造价收入 | 78,241,305.88 | 61,256,654.19 | 72,114,370.19 | 51,822,216.39 |
| 招标代理收入 | 12,776,620.82 | 10,003,067.24 | 14,250,529.50 | 10,240,594.51 |
| 项目管理收入 | 5,160,575.73 | 4,040,316.04 | 2,792,852.78 | 2,006,976.15 |
| 工程咨询收入 | 24,672,175.73 | 19,316,330.68 | 13,835,687.03 | 9,942,483.94 |
| 专业技术服务 | 8,156,697.92 | 6,386,038.91 | 3,067,353.77 | 2,204,235.72 |
| 工程结算收入 | 3,293,508.77 | 2,578,552.66 | - | - |
| 合计 | 435,782,428.38 | 341,182,617.28 | 412,580,188.63 | 296,484,872.00 |

注释14、其他收益

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------|------------|------------|
| 税务补贴 | 108,791.10 | 176,983.08 |
| 合计 | 108,791.10 | 176,983.08 |

注释15、营业外收入

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------|------------|--------------|
| 补贴收入 | 525,346.91 | 1,210,337.06 |
| 其他收入 | 148,699.00 | 0.01 |
| 合计 | 674,045.91 | 1,210,337.07 |

注释16、营业外支出

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-------|------------|------------|
| 罚款支出 | 27,172.00 | 11,201.03 |
| 捐赠支出 | 282,000.00 | 309,000.00 |
| 违约金支出 | 293,500.00 | 443,122.00 |
| 滞纳金支出 | - | 11,332.19 |
| 其他支出 | 25,235.06 | 25,000.00 |
| 合计 | 627,907.06 | 799,655.22 |



注释17、现金流量表补充资料表

| 补充资料 | 本期金额 | 上期金额 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| 1. 将净利润调节为经营活动现金流量: | | |
| 净利润 | 4,468,746.07 | 24,592,343.66 |
| 加: 资产减值准备 | - | - |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | 1,271,396.09 | 1,174,019.60 |
| 无形资产摊销 | - | - |
| 长期待摊费用摊销 | - | 16,066.33 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列) | - | - |
| 固定资产报废损失(收益以“-”号填列) | - | - |
| 公允价值变动损失(收益以“-”号填列) | 1,589,090.90 | 893,260.19 |
| 财务费用(收益以“-”号填列) | - | - |
| 投资损失(收益以“-”号填列) | - | - |
| 递延所得税资产减少(增加以“-”号填列) | - | - |
| 递延所得税负债增加(减少以“-”号填列) | - | - |
| 存货的减少(增加以“-”号填列) | - | - |
| 经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列) | -20,120,402.67 | -49,063,482.72 |
| 经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列) | 4,102,160.67 | -11,534,140.31 |
| 其他 | - | - |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -8,689,008.94 | -33,921,933.25 |
| 2. 不涉及现金收支的重大活动: | | |
| 销售商品、提供劳务收到的银行承兑汇票背书 转让的金额 | - | - |
| 债务转为资本 | - | - |
| 一年内到期的可转换公司债券 | - | - |
| 融资租入固定资产 | - | - |
| 3. 现金及现金等价物净变动情况: | | |
| 现金的期末余额 | 288,709,542.92 | 300,052,859.95 |
| 减: 现金的期初余额 | 300,052,859.95 | 349,206,852.99 |
| 加: 现金等价物的期末余额 | - | - |
| 减: 现金等价物的期初余额 | - | - |
| 现金及现金等价物净增加额 | -11,343,317.03 | -49,153,993.04 |





营业 执 照

统一社会信用代码 91440300771614414T

名 称 深圳同德会计师事务所（普通合伙）
类 型 合伙企业
经营场所 深圳市福田区上步南路上步大廈21B
执行事务合伙人 郑海明
成立日期 2005年02月01日



重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照上的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018年01月29日



企业信用信息公示系统网址：

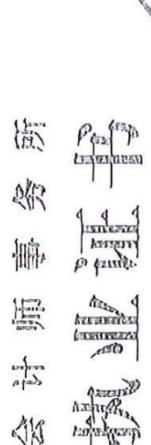
中华人民共和国国家工商行政管理总局监



证书序号: 0003917

说 明

会 计 师 事 务 所
同 德 会 计 师 事 务 所



名称: 深圳同德会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 郑海明
主任会计师: 郑海明
经营场所: 深圳市福田区上步南路上步大厦21B

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



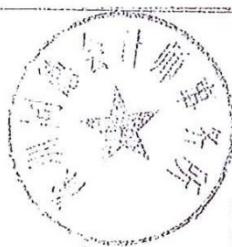
发证机关: 深圳市财政委员会

二〇一八年二月三十一日

中华人民共和国财政部制

组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470090
批准执业文号: 深财会[2005]8号
批准执业日期: 2005年1月24日





证书编号：440300050001
No. of Certificate

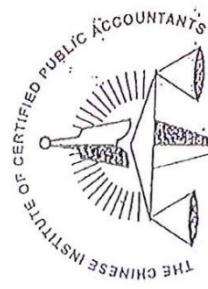
批准注册协会：深圳注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2002年10月10日
Date of Issuance

年度检验登记
Annual Renewal Registration

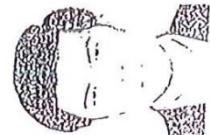
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal





中国注册会计师协会

姓名: 郑海明
性別: 男
出生日期: 1971年10月15日
工作单位: 天道(深圳)会计师事务所
身份证号码: 44030119711015411
Identity card No.



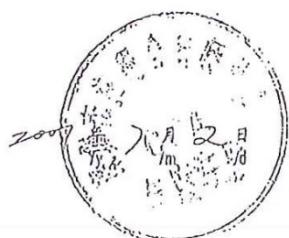
年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格,继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 4403A0039
No. of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1999年10月01日
Date of Issuance



2024



深圳同德会计师事务所（普通合伙）

于深圳市合创建设工程顾问有限公司

二〇二四年度会计报表的

审计报告

报告书

R E P O R T

中國·深圳
SHENZHEN·CHINA

一、审计报告 1-2

二、已审会计报表

1、资产负债表 3-4 深圳同德会计师事务所（普通合伙）

2、利润表 5 关于深圳市合创建设工程顾问有限公司

3、现金流量表 6 二〇二四年度会计报表的

4、所有者权益（股东权益）变动表 7-8 审计报告

5、财务报表附注 9-16

三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
报告编码: 粤25F76MQ63Q



SHENZHEN TONGDE CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)
RmB、C、D 21/F, ShangBu Building, FuTian
District, Shenzhen
Tel: 0755-83661610
Direct: 0755-83661670
Http://www.sztongde.com

深圳同德会计师事务所(普通合伙)

深圳市福田区上步大厦 21 楼 B、C、D

总机: 0755-83661610

直线: 0755-83661670

网址: www.sztongde.com

*机密

审 计 报 告

同财审字[2025]第 004 号

深圳市合创建设工程顾问有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称贵公司）的财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出值得关注的内部控制缺陷。



中国 深圳

中国注册会计师:



中国注册会计师:



2025年2月22日



资产负债表

2024年12月31日

编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

| | 注释 | 期末数 | 期初数 |
|----------------|----|-----------------------|-----------------------|
| 流动资产: | | | |
| 货币资金 | 1 | 246,655,765.67 | 288,709,542.92 |
| 交易性金融资产 | 2 | 10,349,189.24 | 12,121,907.35 |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | | | |
| 应收账款 | 3 | 50,150,852.46 | 65,027,637.99 |
| 应收账款融资 | | | |
| 预付款项 | | 1,178,994.03 | 494,279.92 |
| 其他应收款 | 4 | 123,656,567.12 | 119,708,327.09 |
| 存货 | | | |
| 合同资产 | | | |
| 持有待售的资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | | 539,056.24 | |
| 流动资产合计 | | 432,530,424.76 | 486,061,695.27 |
| 非流动资产: | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | | | |
| 其他权益工具投资 | | | |
| 其他非流动金融资产 | | | |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | 5 | 16,463,106.00 | 16,886,504.54 |
| 在建工程 | | | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | | | |
| 无形资产 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | | | |
| 递延所得税资产 | | | |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | | 16,463,106.00 | 16,886,504.54 |
| 资产总计 | | 448,993,530.76 | 502,948,199.81 |

单位负责人:

财务负责人:

制表人: 边青霞

(后附注释系会计报表的组成部分)



资产负债表(续)

2024年12月31日

编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

负债及所有者权益

注释

期末数

期初数

流动负债:

短期借款

交易性金融负债

衍生金融负债

应付票据

应付账款

6 70,350,351.70

25,316,668.19

预收款项

7 27,675,317.43

30,305,733.53

合同负债

应付职工薪酬

17,823,195.33

27,983,195.33

应交税费

8 2,919,242.06

7,273,785.43

其他应付款

9 122,147,895.87

218,265,653.88

持有待售的负债

一年内到期的非流动负债

其他流动负债

流动负债合计

240,916,002.39

309,145,036.36

非流动负债:

长期借款

应付债券

租赁负债

长期应付款

预计负债

递延收益

递延所得税负债

其他非流动负债

非流动负债合计

240,916,002.39

309,145,036.36

负债合计

240,916,002.39

309,145,036.36

所有者权益(或股东权益):

实收资本(或股本)

10 50,000,000.00

50,000,000.00

其他权益工具

资本公积

减: 库存股

其他综合收益

专项储备

盈余公积

11 771,795.70

771,795.70

未分配利润

12 157,305,732.67

143,031,367.75

所有者权益(或股东权益)合计

208,077,528.37

193,803,163.45

负债和所有者权益(或股东权益)总计

448,993,530.76

502,948,199.81

单位负责人:

陈三五

财务负责人:

王五

制表人: 边青雪

(后附注释系会计报表的组成部分)



利润表

2024年度

编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

| 项 | 注释 | 本期金额 | 上期金额 |
|-------------------------|----|----------------|----------------|
| 一、营业收入 | 13 | 326,502,684.07 | 435,782,428.38 |
| 减: 营业成本 | 13 | 230,346,304.50 | 319,799,912.00 |
| 税金及附加 | | 2,301,729.10 | 3,058,422.39 |
| 销售费用 | | - | - |
| 管理费用 | | 69,078,477.84 | 95,827,469.85 |
| 研发费用 | | - | - |
| 财务费用 | | -2,092,312.88 | -12,224,683.47 |
| 其中: 利息费用 | | - | - |
| 利息收入 | | - | - |
| 加: 其他收益 | 14 | - | 108,791.10 |
| 投资收益(损失以“-”号填列) | | - | - |
| 净敞口套期收益(损失以“-”号填列) | | - | - |
| 公允价值变动收益(损失以“-”号填列) | | -1,772,718.11 | -1,589,090.90 |
| 信用减值损失(损失以“-”号填列) | | - | - |
| 资产减值损失(损失以“-”号填列) | | -5,008,319.07 | - |
| 资产处置收益(损失以“-”号填列) | | - | - |
| 二、营业利润(亏损以“-”号填列) | | 20,087,448.33 | 27,841,007.81 |
| 加: 营业外收入 | 15 | 158,622.30 | 674,045.91 |
| 减: 营业外支出 | 16 | 586,378.15 | 627,907.06 |
| 三、利润总额(亏损总额以“-”号填列) | | 19,659,692.48 | 27,887,146.66 |
| 减: 所得税费用 | | 5,385,327.56 | 7,390,633.63 |
| 四、净利润(净亏损以“-”号填列) | | 14,274,364.92 | 20,496,513.03 |
| (一) 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列) | | - | - |
| (二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列) | | - | - |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | - | - |
| (一) 不能重分类进损益的其他综合收益 | | - | - |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额 | | - | - |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | - | - |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动 | | - | - |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动 | | - | - |
| (二) 将重分类进损益的其他综合收益 | | - | - |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | - | - |
| 2. 其他债权投资公允价值变动 | | - | - |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | - | - |
| 4. 其他债权投资信用减值准备 | | - | - |
| 5. 现金流量套期储备 | | - | - |
| 6. 外币财务报表折算差额 | | - | - |
| 六、综合收益总额 | | 14,274,364.92 | 20,496,513.03 |
| 七、每股收益 | | | |
| (一) 基本每股收益 | | | |
| (二) 稀释每股收益 | | | |

单位负责人:

财务负责人:

制表人:

(后附注释系会计报表的组成部分)



现金流量表

2024年度

编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司
项 目金额单位: 人民币元
上上年金额

| 行次 | 本期金额 | |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量 | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 338,749,053.50 | 442,827,449.49 |
| 收到的税费返还 | 244,703,218.97 | 172,658,664.48 |
| 收到的其他与经营活动有关的现金 | 583,452,272.47 | 615,486,113.97 |
| 经营活动现金流入小计 | 185,997,335.10 | 347,141,439.97 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 132,200,398.48 | 163,862,223.17 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 32,675,726.71 | 35,560,869.61 |
| 支付的各项税费 | 273,689,078.31 | 77,610,590.16 |
| 支付的其他与经营活动有关的现金 | 624,562,538.60 | 624,175,122.91 |
| 经营活动现金流出小计 | -41,110,266.13 | -8,689,008.94 |
| 二、投资活动产生的现金流量 | | |
| 收回投资所收到的现金 | - | - |
| 取得投资收益所收到的现金 | - | - |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额 | - | - |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | - | - |
| 收到的其他与投资活动有关的现金 | - | - |
| 投资活动现金流入小计 | - | - |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金 | 943,511.12 | 2,654,308.09 |
| 投资所支付的现金 | - | - |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | - | - |
| 支付的其他与投资活动有关的现金 | - | - |
| 投资活动现金流出小计 | 943,511.12 | 2,654,308.09 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | -943,511.12 | -2,654,308.09 |
| 三、筹资活动产生的现金流量 | | |
| 吸收投资所收到的现金 | - | - |
| 取得借款收到的现金 | - | - |
| 发行债券收到的现金 | - | - |
| 收到的其它与筹资活动有关的现金 | - | - |
| 筹资活动现金流入小计 | - | - |
| 偿还债务所支付的现金 | - | - |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金 | - | - |
| 支付的其他与筹资活动有关的现金 | - | - |
| 筹资活动现金流出小计 | - | - |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | |
| 四、汇率变动对现金的影响额 | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | -42,053,777.25 | -11,343,317.03 |
| 加: 期初现金及现金等价物余额 | 288,709,542.92 | 300,052,859.95 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 246,655,765.67 | 288,709,542.92 |

单位负责人:

财务负责人:

制表人:



所有者权益(股东权益)变动表



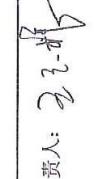
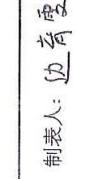
2024年度

编制单位: 深圳市合创建设有限公司



金额单位:人民币元

| 项目 | 年初余额 | 减: 盈余公积 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 | 本年金额 | |
|-----------------------|---------------|---------|--------|------|------|-------|------------|----------------|----------------|
| | | | | | | | | 实收资本(或股本) | 资本公积 |
| 一、上年年末余额 | 50,000,000.00 | - | - | - | - | - | 771,795.70 | 143,031,367.75 | 193,803,163.45 |
| 加: 会计政策变更 | | | | | | | | | - |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | - |
| 其他 | | | | | | | | | - |
| 二、本年年初余额 | 50,000,000.00 | - | - | - | - | - | 771,795.70 | 143,031,367.75 | 193,803,163.45 |
| 三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列) | - | - | - | - | - | - | - | 14,274,364.92 | 14,274,364.92 |
| (一)综合收益总额 | - | - | - | - | - | - | - | 14,274,364.92 | 14,274,364.92 |
| (二)股东投入和减少资本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1、所有者投入的普通股 | | | | | | | | | - |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | - |
| 3、股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | - |
| 4、其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| (三)利润分配 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | - |
| 2、对所有者(或股东)的分配 | | | | | | | | | - |
| 3、其他 | | | | | | | | | - |
| (四)所有者权益内部结转 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1、资本公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | - |
| 2、盈余公积转增资本(或股本) | | | | | | | | | - |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | - |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | - |
| 5、其他 | | | | | | | | | - |
| 四、本年年末余额 | 50,000,000.00 | - | - | - | - | - | 771,795.70 | 157,305,732.67 | 208,077,528.37 |

单位负责人: 财务负责人: 制表人: 

所有者权益(股东权益)变动表

2023年度

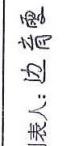


编制单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

金额单位: 人民币元

| 项目 | | | | | | 上年金额 | | | | |
|-----------------------|---------------|------|--------|------|------------|----------------|----------------|-----|----|--------|
| | 实收资本(或股本) | 资本公积 | 减: 库存股 | 盈余公积 | 未分配利润 | 其他权益工具 | 优先股 | 永续债 | 其他 | 其他综合收益 |
| 一、上年年末余额 | 50,000,000.90 | | | | | | | | | |
| 加: 会计政策变更 | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | |
| 二、本年年初余额 | 50,000,000.00 | - | - | - | 771,795.70 | 122,534,854.72 | 173,306,650.42 | | | |
| 三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列) | - | - | - | - | | | | | | |
| (一) 综合收益总额 | | | | | | | | | | |
| (二) 股东投入和减少资本 | - | - | - | - | | | | | | |
| 1、所有者投入的普通股 | | | | | | | | | | |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | |
| 3、股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | |
| 4、其他 | | | | | | | | | | |
| (三) 利润分配 | - | - | - | - | | | | | | |
| 1、提取盈余公积 | | | | | | | | | | |
| 2、对所有者(或股东)的分配 | | | | | | | | | | |
| 3、其他 | | | | | | | | | | |
| (四) 所有者权益内部结转 | - | - | - | - | | | | | | |
| 1、资本公积转增资本(或股东) | | | | | | | | | | |
| 2、盈余公积转增资本(或股东) | | | | | | | | | | |
| 3、盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | |
| 5、其他 | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 50,000,000.00 | - | - | - | 771,795.70 | 143,031,367.75 | 193,303,163.45 | | | |

单位负责人: 

财务负责人:  制表人: 



深圳市合创建设工程顾问有限公司

财务报表附注

2024 年度

附注一、公司的基本情况

公司名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

统一社会信用代码：91440300754291430W

法定代表人：常运青

认缴注册资本：人民币 12000 万元

经济性质：有限责任公司（法人独资）

经营范围：投资咨询；建设工程质量安全等第三方评估与咨询服务；工程设计、工程监理（包括水利部监理及环境监理）、工程造价咨询、工程项目管理、工程施工、工程技术咨询、工程招标代理；政府采购项目招标代理及政府采购咨询服务（以上均须在取得行政主管部门批准的资质范围内开展业务）。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。工程招标代理（包括中央投资项目及政府采购项目招标代理）。

附注二、财务报表的编制基础

一、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则及其应用指南、解释及其他有关规定》（统称“企业会计准则”）编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

二、持续经营

本公司自报告期末起 12 个月内不存在对本公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

附注三、重要会计政策和会计估计

一、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

二、营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

三、记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

四、现金及现金等价物的确定标准



本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

五、应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款等。

1、坏账准备的确认标准

本公司在资产负债表日对应收款项账面价值进行检查，对存在下列客观证据表明应收款项发生减值的，计提减值准备：①债务人发生严重的财务困难；②债务人违反合同条款（如偿付利息或本金发生违约或逾期等）；③债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；④其他表明应收款项发生减值的客观依据。

2、坏账准备的计提方法

坏账损失采用备抵法核算

3、坏账准备的转回

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

六、固定资产

1、固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

2、各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

| 类别 | 折旧年限（年） | 残值率（%） | 年折旧率（%） |
|--------|---------|--------|---------|
| 房屋及建筑物 | 20 | 0.00 | 5.00 |
| 电子设备 | 5 | 0.00 | 20.00 |
| 运输设备 | 5 | 0.00 | 20.00 |

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

七、长期待摊费用

对于已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用，包括经营租入固定资产改良支出，作为长期待摊费用按预计受益年限分期摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的，则将其尚未摊销的摊余价值全部转入当期损益。

八、收入

1、商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。



2、提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

九、其他重要的会计政策和会计估计

无。

十、重要会计政策、会计估计的变更

无。

附注四、税项

| 税 项 | 计税基础 | 税 率 |
|---------|----------|-----|
| 增值税 | 营业收入 | 6% |
| 城建税 | 按应纳流转税额 | 7% |
| 教育费附加 | 按应纳流转税额 | 3% |
| 地方教育费附加 | 按应纳流转税额 | 2% |
| 企业所得税 | 按应纳税所得额 | 25% |
| 个人所得税 | 由公司代扣代缴 | |
| 其他税项 | 按税务局规定缴纳 | |

附注五、主要财务报表项目注释：

注释1、货币资金

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|--------|----------------|----------------|
| 库存现金 | 75,403.08 | 345,403.08 |
| 银行存款 | 15,670,362.59 | 41,688,139.84 |
| 其他货币资金 | 230,910,000.00 | 246,676,000.00 |
| 合计 | 246,655,765.67 | 288,709,542.92 |



注释2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------------------------|---------------|---------------|
| 指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 | 10,349,189.24 | 12,121,907.35 |
| 合计 | 10,349,189.24 | 12,121,907.35 |

注释3、应收账款

| 账龄 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|------|---------------|------|---------------|---------------|------|---------------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 |
| 1年以内 | 35,625,954.64 | - | 35,625,954.64 | 46,461,431.40 | - | 46,461,431.40 |
| 1-2年 | 7,869,533.22 | - | 7,869,533.22 | 8,103,219.47 | - | 8,103,219.47 |
| 2-3年 | 3,400,734.15 | - | 3,400,734.15 | 4,490,430.60 | - | 4,490,430.60 |
| 3年以上 | 3,254,630.45 | - | 3,254,630.45 | 5,972,556.52 | - | 5,972,556.52 |
| 合计 | 50,150,852.46 | - | 50,150,852.46 | 65,027,637.99 | - | 65,027,637.99 |

注释4、其他应收款

| 账龄 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|------|----------------|------|----------------|----------------|------|----------------|
| | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 | 账面余额 | 坏账准备 | 账面价值 |
| 1年以内 | 96,650,460.11 | - | 96,650,460.11 | 70,158,205.20 | - | 70,158,205.20 |
| 1-2年 | 4,512,678.38 | - | 4,512,678.38 | 26,960,477.02 | - | 26,960,477.02 |
| 2-3年 | 1,995,769.38 | - | 1,995,769.38 | 3,917,621.83 | - | 3,917,621.83 |
| 3年以上 | 20,497,659.25 | - | 20,497,659.25 | 18,672,023.04 | - | 18,672,023.04 |
| 合计 | 123,656,567.12 | - | 123,656,567.12 | 119,708,327.09 | - | 119,708,327.09 |

注释5、固定资产及累计折旧

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|-----------------|----------------------|--------------|------|----------------------|
| 一、固定资产原值 | | | | |
| 房屋建筑物 | 21,917,794.89 | - | - | 21,917,794.89 |
| 电子设备 | 432,579.64 | - | - | 432,579.64 |
| 运输设备 | 4,321,604.58 | 943,511.12 | - | 5,265,115.70 |
| 小计 | 26,671,979.11 | 943,511.12 | - | 27,615,490.23 |
| 二、累计折旧 | | | | |
| 房屋建筑物 | 5,916,269.92 | 1,029,944.88 | - | 6,946,214.80 |
| 电子设备 | 432,468.64 | - | - | 432,468.64 |
| 运输设备 | 3,436,736.01 | 336,964.78 | - | 3,773,700.79 |
| 小计 | 9,785,474.57 | 1,366,909.66 | - | 11,152,384.23 |
| 三、固定资产净值 | 16,886,504.54 | | | 16,463,106.00 |



注释6、应付账款

| 账龄 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|------|---------------|---------|---------------|---------|
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 比例 (%) |
| 1年以内 | 60,093,495.76 | 85.43% | 15,712,516.39 | 62.06% |
| 1-2年 | 1,444,873.86 | 2.05% | 4,222,198.49 | 16.68% |
| 2-3年 | 3,814,055.39 | 5.42% | 892,077.10 | 3.52% |
| 3年以上 | 4,997,926.69 | 7.10% | 4,489,876.21 | 17.74% |
| 合计 | 70,350,351.70 | 100.00% | 25,316,668.19 | 100.00% |

注释7、预收款项

| 账龄 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|------|---------------|---------|---------------|---------|
| | 金额 | 比例 (%) | 金额 | 比例 (%) |
| 1年以内 | 15,064,215.46 | 54.43% | 17,863,437.21 | 58.95% |
| 1-2年 | 1,162,285.57 | 4.20% | 4,113,804.82 | 13.57% |
| 2-3年 | 3,650,789.79 | 13.19% | 1,139,822.37 | 3.76% |
| 3年以上 | 7,798,026.61 | 28.18% | 7,188,669.13 | 23.72% |
| 合计 | 27,675,317.43 | 100.00% | 30,305,733.53 | 100.00% |

注释8、应交税费

| 项目 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------|--------------|--------------|
| 增值税 | 36,450.77 | 1,109,964.94 |
| 企业所得税 | 1,895,410.51 | 5,669,866.83 |
| 个人所得税 | 983,006.69 | 355,403.56 |
| 城市维护建设税 | 2,551.55 | 77,697.55 |
| 教育费附加 | 1,093.52 | 33,298.95 |
| 地方教育费附加 | 729.02 | 22,199.30 |
| 印花税 | - | 5,354.30 |
| 合计 | 2,919,242.06 | 7,273,785.43 |

注：本公司相关税项以税务局核定数为准。



注释9、其他应付款

| 账龄 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|------|----------------|---------|----------------|---------|
| | 金额 | 比例(%) | 金额 | 比例(%) |
| 1年以内 | 69,900,589.19 | 57.23% | 137,593,250.81 | 63.04% |
| 1-2年 | 25,801,086.87 | 21.12% | 19,638,374.36 | 9.00% |
| 2-3年 | 3,921,138.34 | 3.21% | 40,825,951.94 | 18.70% |
| 3年以上 | 22,525,081.47 | 18.44% | 20,208,076.77 | 9.26% |
| 合计 | 122,147,895.87 | 100.00% | 218,265,653.88 | 100.00% |

注释10、实收资本

| 投资主体 | 认缴注册资本总额 | | 实收资本 | |
|--------------------|----------------|---------|---------------|---------|
| | 金额 | 占注册资本比例 | 金额 | 占注册资本比例 |
| 深圳合创建设发展顾问(集团)有限公司 | 120,000,000.00 | 100.00% | 50,000,000.00 | 41.67% |
| 合计 | 120,000,000.00 | 100.00% | 50,000,000.00 | 41.67% |

2003年12月12日本公司首次实收资本1,080,000.00元业经深圳业信会计师事务所业信验字[2003]第278号验资报告确认,2008年2月27日增资4,920,000.00元业经深圳广诚会计师事务所深诚验字[2008]第075号验资报告验证确认,2011年6月14日通过中国银行增资24,000,000.00元,并于2011年6月15日在深圳市市场监督管理局完成变更手续。2017年12月28日通过招商银行增资20,000,000.00元,并于2017年12月25日在深圳市市场监督管理局完成变更手续。

注释11、盈余公积

| 项目 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|--------|------------|------|------|------------|
| 法定盈余公积 | 771,795.70 | - | - | 771,795.70 |
| 合计 | 771,795.70 | - | - | 771,795.70 |

注释12、未分配利润

| 项目 | 本期 | 上期 |
|------------------------|----------------|----------------|
| 调整前上期末未分配利润 | 143,031,367.75 | 122,653,692.52 |
| 调整期初未分配利润合计数(调增+, 调减-) | - | -118,837.80 |
| 调整后期初未分配利润 | 143,031,367.75 | 122,534,854.72 |
| 加: 本期净利润 | 14,274,364.92 | 20,496,513.03 |
| 减: 提取法定盈余公积 | - | - |
| 提取任意盈余公积 | - | - |
| 提取一般风险准备 | - | - |
| 应付普通股股利 | - | - |
| 期末未分配利润 | 157,305,732.67 | 143,031,367.75 |



注释13、营业收入与营业成本

| 项目分类 | 本期发生额 | | 上期发生额 | |
|--------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 营业收入 | 营业成本 | 营业收入 | 营业成本 |
| 监理费收入 | 226,936,270.71 | 160,102,608.23 | 303,481,543.53 | 222,710,611.06 |
| 造价收入 | 61,115,833.09 | 43,116,969.59 | 78,241,305.88 | 57,417,557.72 |
| 招标代理收入 | 10,629,741.37 | 7,499,238.94 | 12,776,620.82 | 9,376,151.83 |
| 项目管理收入 | 3,920,651.38 | 2,766,003.47 | 5,160,575.73 | 3,787,100.07 |
| 工程咨询收入 | 14,943,090.81 | 10,542,289.28 | 24,672,175.73 | 18,105,731.47 |
| 专业技术服务 | 8,957,096.71 | 6,319,194.99 | 8,156,697.92 | 5,985,811.06 |
| 工程结算收入 | - | - | 3,293,508.77 | 2,416,948.79 |
| 合计 | 326,502,684.07 | 230,346,304.50 | 435,782,428.38 | 319,799,912.00 |

注释14、其他收益

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------|-------|------------|
| 税务补贴 | - | 108,791.10 |
| 合计 | - | 108,791.10 |

注释15、营业外收入

| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|------|------------|------------|
| 补贴收入 | 158,622.30 | 525,346.91 |
| 其他收入 | - | 148,699.00 |
| 合计 | 158,622.30 | 674,045.91 |

注释16、营业外支出

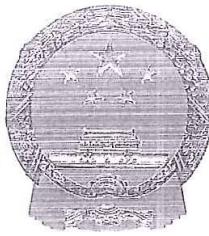
| 项目 | 本期发生额 | 上期发生额 |
|-------|------------|------------|
| 罚款支出 | 70,254.52 | 27,172.00 |
| 捐赠支出 | 201,000.00 | 282,000.00 |
| 违约金支出 | 162,500.00 | 293,500.00 |
| 滞纳金支出 | 27,623.62 | - |
| 其他支出 | 125,000.01 | 25,235.06 |
| 合计 | 586,378.15 | 627,907.06 |



注释17、现金流量表补充资料表

| 补充资料 | 本期金额 | 上期金额 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| 1. 将净利润调节为经营活动现金流量: | | |
| 净利润 | 14,274,364.92 | 20,496,513.03 |
| 加: 资产减值准备 | - | - |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | 1,366,909.66 | 1,271,396.09 |
| 无形资产摊销 | - | - |
| 长期待摊费用摊销 | - | - |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列) | - | - |
| 固定资产报废损失 (收益以“-”号填列) | - | - |
| 公允价值变动损失 (收益以“-”号填列) | 1,772,718.11 | 1,589,090.90 |
| 财务费用 (收益以“-”号填列) | - | - |
| 投资损失 (收益以“-”号填列) | - | - |
| 递延所得税资产减少 (增加以“-”号填列) | - | - |
| 递延所得税负债增加 (减少以“-”号填列) | - | - |
| 存货的减少 (增加以“-”号填列) | - | - |
| 经营性应收项目的减少 (增加以“-”号填列) | 9,704,775.15 | -20,120,402.67 |
| 经营性应付项目的增加 (减少以“-”号填列) | -68,229,033.97 | -11,925,606.29 |
| 其他 | - | - |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -41,110,266.13 | -8,689,008.94 |
| 2. 不涉及现金收支的重大活动: | | |
| 销售商品、提供劳务收到的银行承兑汇票背书 转让的金额 | - | - |
| 债务转为资本 | - | - |
| 一年内到期的可转换公司债券 | - | - |
| 融资租入固定资产 | - | - |
| 3. 现金及现金等价物净变动情况: | | |
| 现金的期末余额 | 246,655,765.67 | 288,709,542.92 |
| 减: 现金的期初余额 | 288,709,542.92 | 300,052,859.95 |
| 加: 现金等价物的期末余额 | - | - |
| 减: 现金等价物的期初余额 | - | - |
| 现金及现金等价物净增加额 | -42,053,777.25 | -11,343,317.03 |





营业执照

统一社会信用代码 91440300771614414T

名称 深圳同德会计师事务所（普通合伙）

类型 合伙企业

经营场所 深圳市福田区上步南路上步大厦21B

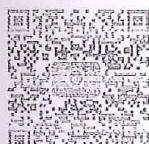
执行事务合伙人 郑海明

成立日期 2005年02月01日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址:<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照上的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

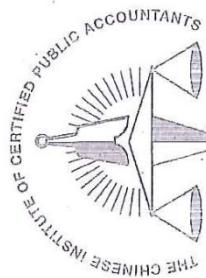
2018年01月29日



企业信用信息公示系统网址：

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制





中国注册会计师协会

姓 名 Full name 万雅男
性 别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1974/05/16
工作单位 Working unit 广深会计师事务所
身份证号码 Identity card No. 441102197405160521



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



万雅男

440300050001

深圳市注册会计师协会

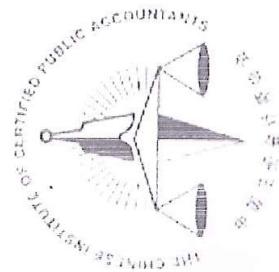
证书编号：440300050001
No. of Certificate

批准注册协会：深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2002年 10月 10日
Date of Issuance

5





鄭海明
性別：女
出生日期：1971年10月15日
性別：女
出生日期：1971年10月15日
工作單位：天華會計師事務所
證書編號：440301711015411



年度檢驗登記

Annual Review Registration



此證書於審核合格，繼續有效一年。
This certificate is valid for another year after
the review.

證書編號：4403A0039
No. of Certificate

執業地點：深圳市註冊會計師協會
Place of Practice: Shenzhen Association of Certified Public Accountants

有效日期：1999年10月01日至
Period of Validity: 1999.10.01 - 1999.10.01



近5年（2020年至2025年）类似项目情况汇总表

投标人在招标公告发布时近五年（2020年8月至今）独立承担过（含已完工，或在建）国内市政公用工程监理项目，且单个合同金额不少于人民币**200**万元。

| 序号 | 项目（合同）名称 | 项目是否完成 (在建/完工) | 项目工期 (合同开始时间-竣工 验收时间) | 合同金额 |
|----|---------------------------------|-------------------|-----------------------------|---------------|
| 1 | 如意路南延接东部过境通道市政工程 | 完工 | 2020.10.30-2025.9 | 1482.98 万元 |
| 2 | 富安东路市政工程(平安大道~凤凰大道) 监理 | 在建 | 2020.12.1-计划竣工时间：2025.10 | 1254.3329 万元 |
| 3 | 坪南路（永勤路-康贤路）新建工程 | 在建 | 2021.1.20-计划竣工时间：2025.12 | 1179.78 万元 |
| 4 | 环大鹏湾通道工程-环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段) | 在建 | 2025.1.1-计划竣工时间：2029.2.4 | 1184.3755 万元 |
| 5 | 观澜大道改造工程-区间共线段 | 在建 | 2021.9.1-计划竣工时间：2026.5 | 784.376539 万元 |

（请各投标人根据实际情况据实填写，所填项目均需在后附相关证明材料）

项目 1

| | | | |
|--------|---|------|---------------|
| 工程名称 | 如意路南延接东部过境通道市政工程监理 | | |
| 工程所在地 | 深圳市龙岗区龙城街道 | | |
| 发包人名称 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | | |
| 发包人地址 | 深圳市龙岗区中心城 213 号 | | |
| 发包人联系人 | 廖工 | 联系电话 | 0755-89551299 |
| 合同价格 | 1482.98 万元 | | |
| 开工日期 | 2020.12.19 | | |
| 竣工日期 | 2025.9.4 | | |
| 承包范围 | 全过程工程监理 | | |
| 工程质量 | 合格 | | |
| 项目经理 | / | 身份证号 | / |
| 技术负责人 | / | 身份证号 | / |
| 总监理工程师 | 宁卫红 | 联系电话 | 18682485617 |
| 工程描述 | 项目起点为如意路与爱南路交叉口,上跨梧桐山河后下穿惠盐高速, 跨过厦深铁路后, 终点至东部过境通道。道路总长约 1.9 千米, 红线宽度 40 米, 双向 6 车道, 设计速度为 50 千米/小时, 为城市主干路。 | | |
| 备注 | 无 | | |

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。

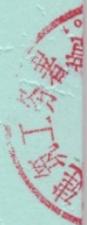
合同

合同章 JL 20 332

工程编号 : _____

合同编号 : JL-15395

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称 : 如意路南延接东部过境通道市政工程

工程地点 : 深圳市龙岗区

委托人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

受托人 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2020年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：如意路南延接东部过境通道市政工程监理

2. 工程地点：龙城街道

3. 工程规模：如意路南延接东部过境通道市政工程位于龙城街道，项目起点为如意路与爱南路交叉口，上跨梧桐山河后下穿惠盐高速，跨过厦深铁路后，终点至东部过境通道。道路总长约 1.9 千米，红线宽度 40 米，双向 6 车道，设计速度为 50 千米/小时，为城市主干路。总投资约 108900 万元，建安费约 92465 万元。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：约 108900 万元，招标部分工程概算投资额：约 108900 万元

7. 其它：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：宁卫红，身份证号码：620105196608301021，注册号：44000647

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟肆佰捌拾贰万玖仟捌佰元整（¥14829800）。其中：



朱立华

管支脚手架租赁有限公司
812584884310001

| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监造 (万元) | 其他服务 (万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理 | | | | 1412.36 | 70.62 | | |
| 项目管理 | | | | | | | |
| 工程监理与项目管理一体化 | | | | | | | |

六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 10 月 30 日起至 2024 年 10 月 31 日止，总计 1460 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 10 月 30 日起至 2022 年 10 月 30 日止，共 730 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 10 月 31 日起至 2024 年 10 月 31 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2020 年 10 月 30 日

2. 订立地点： 深圳市龙岗区

3. 本合同一式 16 份，具有同等法律效力，双方各执 8 份。

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署（盖章）
 住所： _____
 邮编： _____
 法定代表人或其授权代理人： _____ (盖章) 2020.10.30
 开户银行： _____

深圳市合创建设工程顾问有限公司

受托人： 司（盖章）
 住所： _____
 邮编： _____
 法定代表人或其授权代理人： 蒋玉玉 (盖章)
 开户银行： 招商银行深圳皇岗支行
 815284984310001

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 如意路南延接东部过境通道市政工程

建设单位(公章): 深圳市龙岗区建筑工务署

竣工验收日期: 2025年9月4日

发出日期: 2025年9月24日

市政基础设施工程

| | | | |
|-------------------------------|---------------------------------|------------|------------------|
| 工程名称 | 如意路南延接东部过境通道市政工程 | | |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 线路总长约1.835km | 工程造价（万元） | 78828.50085 |
| 结构类型 | 市政工程 | 开工日期 | 2020年12月19日 |
| 施工许可证号 | | 竣工日期 | 2025年9月4日 |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站 | 监督登记号 | LG200260 |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 总施工单位 | 中铁四局集团有限公司 |
| 勘察单位 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 施工单位（土建） | 中铁四局集团有限公司 |
| 设计单位 | 深圳市市政设计研究院有限公司、上海市隧道工程轨道交通设计研究院 | 施工单位（设备安装） | 中铁四局集团有限公司 |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 |
| 其他主要参建单位 | / | 其他主要参建单位 | / |
| | / | | / |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录 | 年 月 日 | 市政竣·通-10 | 合格 |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法 规规定 的其他 验收文 件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | | | |
| 施工图设计文件 审查意见 | | | |
| 工程竣工报告 | | | |
| 工程质量评估报告 | | | |
| 勘查质量检查报告 | | | |
| 设计质量检查报告 | | | |
| 工程质量保修书 | | | |

市政基础设施工程

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| 工程完成情况 | 工程已按设计图纸及合同约定完成 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | 工程质量符合设计及施工验收规范要求, 验收合格 | |
| | 设备安装 | 工程质量符合设计及施工验收规范要求, 验收合格 注册号: 4405485-AY001 有效期: 至2028年04月22日 | |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) | | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 (公章) 项目负责人: 廖清 2025年9月4日 | 监理单位 (公章) 总监理工程师: 丁卫红 执业资格证章 注册号: 44000647 有效期: 2028.01.11 2025年9月4日 | 施工单位 (公章) 项目负责人: 赵政 执业资格证章 注册号: 440201520101 有效期: 2027.08.01 2025年9月4日 |
| | 分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日 | 设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年9月4日 | 勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年9月4日 |

项目 2

| | | | |
|--------|--|------|---------------|
| 工程名称 | 富安东路市政工程（平安大道~凤凰大道）监理 | | |
| 工程所在地 | 深圳市龙岗区平湖街道 | | |
| 发包人名称 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | | |
| 发包人地址 | 通讯地址:深圳市龙岗区中心城 213 号 | | |
| 发包人联系人 | 林工 | 联系电话 | 0755-89551299 |
| 合同价格 | 1254.3329 万元 | | |
| 开工日期 | 2020.12.1 | | |
| 竣工日期 | 2025.10 | | |
| 承包范围 | 全过程监理 | | |
| 工程质量 | 合格 | | |
| 项目经理 | / | 身份证号 | / |
| 技术负责人 | / | 身份证号 | / |
| 总监理工程师 | 谢明生 | 联系电话 | 15818624026 |
| 工程描述 | 路线全长约 1.7km。道路规划红线宽 65m,双向 6 车道规模, 按城市主干路标准建设。道路与地下综合管廊同步实施, 先后跨越轨道 18、17 号线,且与规划宝坪通道快速路共用通道和红线。全线按规划要求设置综合管廊、雨水、污水、路灯等各类管网设施。 | | |
| 备注 | | | |

每张表格只填写一个工程, 并标明序号。附合同, 竣工验收文件或业主证明 (留有业主单位联系人和业主电话) 可作为合同的附件, 以上资料均为原件扫描件。

合同

合同号： JL 2020 364

工程编号：_____

合同编号： JL-15424

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称：富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）监理

工程地点：平湖街道

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

2020年4月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）监理

2. 工程地点：平湖街道

3. 工程规模：富安东路位于深圳市龙岗区平湖街道，起点接平安大道，路线向东经平湖大街，终点接凤凰大道，路线全长约 1.7km。道路规划红线宽 65m，双向 6 车道规模，按城市主干路标准建设。道路与地下综合管廊同步实施，先后跨越轨道 18、17 号线，且与规划宝坪通道快速路共用通道和红线。全线按规划要求设置综合管廊、雨水、污水、路灯等各类管网设施。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：暂定 92324.39 万元 招标部分工程概算投资额：75370.86 万元
(除燃气工程、电力迁改工程)

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：谢明生，身份证号码：230202197107292217，注册号：44010424

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写壹仟贰佰伍拾肆万叁仟叁佰贰拾玖元整）：（¥1254.3329 万元）。
其中：

| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监造 (万元) | 其他服务 (万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理 | | | | 1194.602 8 | 59.7301 | | |
| 项目管理 | | | | | | | |
| 工程监理与项目管理一体化 | | | | | | | |

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 12 月 01 日起至 2025 年 05 月 31 日止，总计 1642 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 ____ 年 ____ 月 ____ 日起至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止，共 ____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 ____ 年 ____ 月 ____ 日起至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止，共 ____ 日历天；
3. 设计阶段：自 ____ 年 ____ 月 ____ 日起至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止，共 ____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 12 月 01 日起至 2023 年 05 月 31 日止，共 911 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 05 月 31 日起至 2025 年 05 月 31 日止，共 731 日历天；
6. 设备监造：自 ____ 年 ____ 月 ____ 日起至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止，共 ____ 日历天；
7. 其他服务：自 ____ 年 ____ 月 ____ 日起至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止，共 ____ 日历天；

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 11 月 20 日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式十二份，具有同等法律效力，双方各执（委托人）九份、（监理人）三份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署（盖章）
住所：龙岗中心城清林中路 213 号教育大厦

邮编：518172

法定代表人或其授权代理人：_____

开户银行：_____

受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司（盖章）
住所：深圳市福田区彩田南路中深花园 A 座
邮编：518026

法定代表人或其授权代理人：_____（签章）
开户银行：招商银行深圳皇岗支行

项目 3

| | | | |
|--------|--|------|---------------|
| 工程名称 | 坪南路（永勤路-康贤路）新建工程 | | |
| 工程所在地 | 深圳市龙岗区园山街道 | | |
| 发包人名称 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | | |
| 发包人地址 | 深圳市龙岗区中心城 213 号 | | |
| 发包人联系人 | 陈工 | 联系电话 | 0755-89551299 |
| 合同价格 | 1179.78 万元 | | |
| 开工日期 | 2021.1.20 | | |
| 竣工日期 | 2025.12 | | |
| 承包范围 | 全过程监理 | | |
| 工程质量 | 合格 | | |
| 项目经理 | / | 身份证号 | / |
| 技术负责人 | / | 身份证号 | / |
| 总监理工程师 | 尹世超 | 联系电话 | 19925385798 |
| 工程描述 | 道路全长 1.16km, 红线宽 40m, 为城市主干道, 双向六车道, 设计车速 40km/h。道路设计采用再生骨料混凝土透水砖。全线设隧道一座, 道路全线布设综合管廊。隧道全长约 400m, 设单向三车道, 车道宽度为 3mX3.5m。左线隧道尺寸为 18.7m(宽)x14.1m(高), 右线隧道尺寸为 18.7m(宽)x10.7m(高)。综合管廊全长 1.2km, 与永勤路综合管廊相接, 分为综合舱和高压电力舱。综合舱断面尺寸为 6.1m(宽)x3.3m(高), 高压电力舱断面尺寸为 2.6m(宽)x3.3m(高)。 | | |
| 备注 | / | | |

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。

合同编号：JL-202409

工程编号：_____

合同编号：JL-15708

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称：坪南路（永勤路-康贤路）新建工程

工程地点：龙岗区园山街道

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

2020年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：坪南路（永勤路-康贤路）新建工程监理

2. 工程地点：园山街道

3. 工程规模：坪南路（永勤路-康贤路）新建工程位于园山街道大康片区，道路呈南北走向，南起康贤路，北至永勤路，道路全长 1.16km，红线宽 40m，为城市主干道，双向六车道，设计车速 40km/h。道路设计采用再生骨料混凝土透水砖。全线设隧道一座，道路全线布设综合管廊。隧道全长约 400m，设单向三车道，车道宽度为 3m×3.5m。左线隧道尺寸为 18.7m（宽）×14.1m（高），右线隧道尺寸为 18.7m（宽）×10.7m（高）。综合管廊全长 1.2km，与永勤路综合管廊相接，分为综合舱和高压电力舱。综合舱断面尺寸为 6.1m（宽）×3.3m（高），高压电力舱断面尺寸为 2.6m（宽）×3.3m（高）。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：73913 万元，招标部分工程概算投资额：64447.14 万元

7. 其它：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：刘武实，身份证号码：430611196602042013，注册号：44011828

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟壹佰柒拾玖万柒仟捌佰元整（¥11797800.00）。其中：

| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监造 (万元) | 其他服务 (万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理 | | | | 1123.6 | 56.18 | | |
| 项目管理 | | | | | | | |
| 工程监理与项目管理一体化 | | | | | | | |

六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 12 月 30 日起至 2024 年 08 月 25 日止，总计 1332 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 12 月 30 日起至 2022 年 08 月 24 日止，共 602 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 08 月 25 日起至 2024 年 08 月 25 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2021 年 1 月 20 日。
2. 订立地点： 深圳市龙岗区。
3. 本合同一式 十二 份，具有同等法律效力，双方各执 六 份。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署（盖章）

受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司（盖章）

住所：

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园 A 座 10 楼

邮编：

邮编： 518026

法定代表人或其授权代理人：（签章）

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：

账号： 8152 8498 4310 001

电话：

电话： 0755-83048876

传真：

传真： 0755-82996518

电子邮箱：

电子邮箱： szhcjl@sina.com

经办人：陈永平
2021年1月20日

项目 4

| | | | |
|--------|--|------|---------------|
| 工程名称 | 环大鹏湾通道工程-环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段） | | |
| 工程所在地 | 深圳市大鹏新区 | | |
| 发包人名称 | 深圳市大鹏新区建筑工务署 | | |
| 发包人地址 | 深圳市大鹏新区葵涌街道金岭路 1 号 | | |
| 发包人联系人 | 刘工 | 联系电话 | 0755-28333229 |
| 合同价格 | 1184.3755 万元 | | |
| 开工日期 | 2025.1.1 | | |
| 竣工日期 | 2029.2.4 | | |
| 承包范围 | 全过程监理 | | |
| 工程质量 | 合同 | | |
| 项目经理 | / | 身份证号 | / |
| 技术负责人 | / | 身份证号 | / |
| 总监理工程师 | 田少飞 | 联系电话 | 15964239389 |
| 工程描述 | 全长 10.89 公里，其中新建段 1.49 公里(A 段 1.03 公里,B 段 0.46 公里),改扩建段 9.40 公里(A 段 3.23 公里,B 段 6.17 公里)。道路等级为城市次干路，设计车速 30 公里/小时,道路红线宽 11~36 米，双向二~四车道。 | | |
| 备注 | | | |

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。

合同

2024-11-27

副本

工程编号: 2017-440300-81-01-103203002001

合同编号: JL2024-018

深圳市大鹏新区建筑工务署
监理与相关服务合同
(示范文本)



工程名称: 环大鹏湾通道工程-环大鹏湾海岸
公路改造工程(上洞-金沙西路段)

工程地点: 深圳市大鹏新区

委托人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期: 2024年11月27日



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

受托人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲乙双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：环大鹏湾通道工程-环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）

2. 工程地点：深圳市大鹏新区

3. 工程规模：环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）涉及溪涌社区（上洞村）、土洋社区、葵新社区、官湖社区、下沙社区。项目主要对深葵路、葵鹏路、迭福路、金沙西路进行改造，起点为上洞先行开工段终点，终点接金沙西路，全长 10.89 公里，其中新建段 1.49 公里（A 段 1.03 公里，B 段 0.46 公里），改扩建段 9.40 公里（A 段 3.23 公里，B 段 6.17 公里）。道路等级为城市次干路，设计车速 30 公里/小时，道路红线宽 11~36 米，双向二~四车道。本项目投资总概算 91384 万元，建筑安装工程费 78010 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：91384 万元 招标部分工程概算投资额：70331.07 万元（不含电力迁改工程）

7. 其它：∠

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件及招标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条款；

6. 附件：附录 1《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 《监理单位违约处罚细则》、《大鹏新区建筑工务署建设工程履约评价办法（试行）》、《大鹏新区建筑工务署建设工程承包商联络人制度》及《承包人违约处罚办法》等。如甲方或政府部门出台新的违约处罚制度、履约评价办法等规章制度，乙方确认按甲方公示的新的相关制度履行，无需另行通知或签订补充协议。

8、通用条款。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：田少飞，身份证号码：370321198602090911，注册号：37020175

五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的有关约定计取，本工程所有工程监理的签约酬金暂定含税价合计总金额为人民币（大写）：壹仟壹佰捌拾肆万叁仟柒佰伍拾伍元整（¥11843755.00 元）。其中：

| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备 监造 (万元) | 其他 服务 (万元) |
|----------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------------|------------------|
| 工程监理 | | | | 1127.9767 | 56.3988 | | |
| 项目管理 | | | | | | | |
| 工程监理 与项目管 理一体化 | | | | | | | |

六、工作期限

工程监理期限自 2025年1月1日起至2029年2月4日止，总计 1496 日历天，开始日期具体以开工令时间为准。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2025年1月1日起至2027年2月4日止，共 765 日历天；
5. 保修阶段：自 2027年2月5日起至2029年2月4日止，共 731 日历天；

6. 设备监造: 自____起至____止, 共____日历天;

7. 其他服务: 自____起至____止, 共____日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2024年 11月 27 日。

2. 订立地点: 深圳市大鹏新区。

3. 本合同正本一式 贰 份, 双方各执一份, 副本 壹拾 份, 委托人执 伍 份, 受托人执 伍 份, 均具有同等法律效力。

委托人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

开户银行: _____

账号: _____

电子邮箱: _____

受托人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市福田区福田街道福山社区彩

田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、

1005、1006、1008、1010、1012

委托代理人: _____

电话: 0755-83048876

传真: 0755-82996518

开户银行: 招商银行深圳皇岗支行

账号: 8152 8498 4310 001

电子邮箱: szhc.j1@sina.com

项目 5

| | | | |
|--------|---|------|---------------|
| 工程名称 | 观澜大道改造工程-区间共线段 | | |
| 工程所在地 | 深圳市龙华区 | | |
| 发包人名称 | 深圳市龙华区建筑工务署//深圳市龙华区政府投资项目前期工作管理中心//港铁技术咨询（深圳）有限公司 | | |
| 发包人地址 | 龙华区龙华街道龙华大道清湖行政服务办公区 3 栋 | | |
| 发包人联系人 | 李工 | 联系电话 | 0755-23336960 |
| 合同价格 | 784.376539 万元 | | |
| 开工日期 | 2021.9.1 | | |
| 竣工日期 | 2026.5 | | |
| 承包范围 | 全过程监理 | | |
| 工程质量 | 合格 | | |
| 项目经理 | / | 身份证号 | / |
| 技术负责人 | / | 身份证号 | / |
| 总监理工程师 | 张维 | 联系电话 | 13548616628 |
| 工程描述 | 道路设计长度为 6.587 公里。 | | |
| 备注 | / | | |

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。

合同

合同章 JL 2021 188

工程编号: SZ2019282
合同编号: 深龙华建工合 [2021] 监理-40

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 观澜大道改造工程 - 区间共线段 (监理)

工程地点: 深圳市龙华区

委托人: 深圳市龙华区建筑工务署//深圳市龙华区政府投资项目
目前期工作管理中心//港铁技术咨询 (深圳) 有限公司

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2021 年 08 月

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署//深圳市龙华区政府投资项目前期工作管理中心//港铁技术咨询（深圳）有限公司

受托人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：观澜大道改造工程 - 区间共线段（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸。

3. 工程规模：观澜大道改造工程南起石清大道，北至高尔夫大道，沿线依次与翠幽路、环观南路、观澜人民路、大和路、平安路、富澜路等道路相交，道路设计长度为 6.587 公里。项目分为车站共线段和区间共线段，其中车站共线段位于竹村站、茜坑站、长湖站、观澜站、松元厦站等五个地铁车站疏解范围内，道路设计长度为 3.011 公里；区间共线段是指上述五个车站疏解范围外的道路，设计长度 3.576 公里。项目总概算为 120768.06 万元（车站共线段为 40887.12 万元，区间共线段（非共线段）为 79880.94 万元）。本次监理范围。包括“观澜大道改造工程 - 区间共线段”的施工阶段和保修阶段的监理服务，具体以施工图纸载明的工程施工内容为准（不含通信（电信、移动、联通、治安监控）、电力及燃气迁改工程监理服务）。

4. 工程类别： 工程等级：

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：120768.06 万元 招标部分工程概算投资额：60350.51 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条件；

6. 通用条件；

7. 附录：附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：刘武实，身份证号码：430611196602042013，注册号：44011828，联系电话：13612828563，电子邮箱：szhcjl@sina.com，通讯地址：深圳市福田区福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰捌拾肆万叁仟柒佰陆拾伍元叁角玖分（¥7,843,765.39 元）。其中：

| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监造 (万元) | 其他服务 (万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理 | - | - | - | 747.025275 | 37.351264 | - | - |
| 项目管理 | - | - | - | - | - | - | - |
| 工程监理与项目管理一体化 | - | - | - | - | - | - | - |

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2021 年 09 月 01 日 起至 2025 年 08 月 31 日 止【暂定】，总计 1459 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 09 月 01 日 起至 2023 年 08 月 31 日 止【暂定】，共 729 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 09 月 01 日 起至 2025 年 08 月 31 日 止【暂定】，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: **2021年 8月 17日**

2. 订立地点: 深圳市龙华区。

3. 本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效；本合同一式二十四份，具有同等法律效力，双方各执六份。

九、通知及送达

为更好的履行本合同，双方提供如下联系方式：

(1) 甲方联系方式

邮寄地址: 。

联系人: 。

电话: 。

电子邮箱: 。

(2) 乙方联系方式

邮寄地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园大厦 A 座 1105

联系人: 廖国雄

电话: 13430735221

电子邮箱: 529384016@qq.com

双方通过上述联系方式之任何一种（包括电子邮箱），就本合同有关事项向对方发送相关通知等，均视为有效送达与告知对方，无论对方是否实际查阅。上述邮寄送达地址同时作为有效司法送达地址。

一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

委托人:深圳市龙华区建筑工务署

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

委托人:港铁技术咨询(深圳)有限公司

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人:

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

委托人:深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理

中心

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

徐亮

受托人:深圳市合创建设工程顾问有限公司

住所:深圳市福田区福山社区彩田路2010号中深花园A
座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮编:518026

法定代表人或其授权代理人:常运青

法定代表人手机:13927481776

(务必填写用以发送履约评价结果)

开户银行:招商银行深圳皇岗支行

账号:815284984310001

电话:0755-83048876

传真:0755-82996518

电子邮箱:szhcjl@sina.com

拟投入本项目的人员一览表

拟投入本项目的人员一览表

| 姓名 | 性别 | 年龄 | 职称 | 专业 | 执(职)业证书及注册编号 | 拟在本工程中担任的工作或岗位 |
|-----|----|----|-------|----|--|----------------|
| 谢明生 | 男 | 54 | 高级工程师 | 市政 | 国家注册监理工程师、00405600 | 总监理工程师 |
| 李晓鹏 | 男 | 50 | 工程师 | 安全 | 国家注册安全工程师、19190232913 | 安全总监 |
| 黎伟平 | 男 | 55 | 工程师 | 测量 | 深圳市专业监理工程师、B20170462 | 测量专业监理工程师 |
| 李志明 | 男 | 42 | 高级工程师 | 造价 | 国家注册一级造价工程师、建[造]14224400014542 建[造]11184400014314 | 造价专业监理工程师 |
| 柯善文 | 男 | 51 | 工程师 | 市政 | 广东省专业监理工程师、B21120224 | 专业监理工程师(市政) |
| 李春龙 | 男 | 51 | 工程师 | 岩土 | 广东省专业监理工程师、B18120433 | 专业监理工程师(岩土) |
| 向小雨 | 男 | 32 | 工程师 | 土建 | 国家注册监理工程师、00877409 | 专业监理工程师(土建) |
| 吴思成 | 男 | 32 | / | 市政 | 广东省专业监理工程师、B22080527 | 监理员 |
| 喻李栋 | 男 | 35 | / | 市政 | 广东省专业监理工程师、B22070565 | 监理员 |
| 张恒 | 男 | 33 | / | 市政 | 广东省专业监理工程师、B20120121 | 监理员 |
| 王永平 | 男 | 42 | / | 市政 | 广东省专业监理工程师、B24010300 | 监理员 |
| 伦风涛 | 男 | 38 | 工程师 | 安全 | 广东省安全监理员、广东省专业监理工程师、A20070355 B20050959 | 安全员 |
| 吴晓怀 | 男 | 44 | 工程师 | 安全 | 广东省安全监理员、A24040016 | 安全员 |
| 赵艳军 | 男 | 46 | 工程师 | 资料 | 深圳市档案员、20150222 | 资料员 |

项目总监简历表

拟派总监简历表

| | | | | | |
|-----------|-----------|--------|----------|-----|-----|
| 姓名 | 谢明生 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 54岁 |
| 职务 | 总监理工程师 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 从事专业工作年限 | 30年 | 专业 | 市政 | | |
| 执(职)业证书名称 | 国家注册监理工程师 | 注册证书编号 | 44010424 | | |

参加过的同类工程业绩

| 时间 | 项目名称 | 项目工作内容 | 发包人及联系电话 |
|----|------|--------|----------|
|----|------|--------|----------|

已完工业绩

| | | | |
|-------------------------|--|---|---|
| 2017.11.3-20 25.5.27 | 深圳国际生物谷 坝光核心启动区 核坝路市政工程 | 全过程监理, 核坝路市政工程, 位于坝光片核心区, 属于城市主干道, 本项目道路全长约 7.4km, 设置桥梁 12 座, 并设置涵洞 21 座, 人行天桥 1 座: 综合管廊 5715m: 主要包道路、桥涵、交通、综合管廊、海绵城市低影响系统、交叉水系处理、给水、雨水、污水、再生水、电力、通信、照明、燃气、景观绿化及其它附属工程等。总投资约 176296.91 万元 | 五矿二十三冶建设集团有限公司、 王工、 0755-85235209 |
| 2019.9.20-20 24.12.4 | 碧新路主线提速工程一期(碧新路跨龙平路、龙翔大道工程, 碧新路下穿龙岗大道工程) | 全过程监理, 工程规模: 碧新路起点接北通道, 终点接龙岗宝坪路, 城市主干道、双向 6 车道, 道路总长 7 公里。项目总投资约 4 亿元, 建安费约 3.5 亿元。 | 深圳市龙岗区建筑工务局、李工: 0755-89551299 |
| 2015.4.19-201 8.4.23 | 碧沙北路道路工 程施工监理 | 全过程监理, 工程内容: 该工程相关设计图纸范围内的所有工程, 具体包括(但不限于): 道路工程、交通工程、桥梁工程、河道整治工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程等(管线迁改工程除外)施工及保修监理服务 | 深圳市交通公用设施建设中心、刘工: 0755-82787066 |

未完工业绩

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
| | | | |

备注:

- 1、拟派人员的身份证件、职称、学历、执(职)业资格、注册证书、业绩(能够体现项目总监身份的合同协议书)等证明材料附后(原件扫描件, 按照投标须知中清标要素要求提供);
近 1 年(含)内的本单位社保缴费记录(原件扫描件)。

身份证



职称证

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发

Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号: B010710099
NO.



(加) (效)

专业名称 道桥
Profession

资格名称 高级工程师
Post

授予时间 二〇〇六年九月一日
Date of Issue

姓名 谢明生

Name

性别 男

Sex

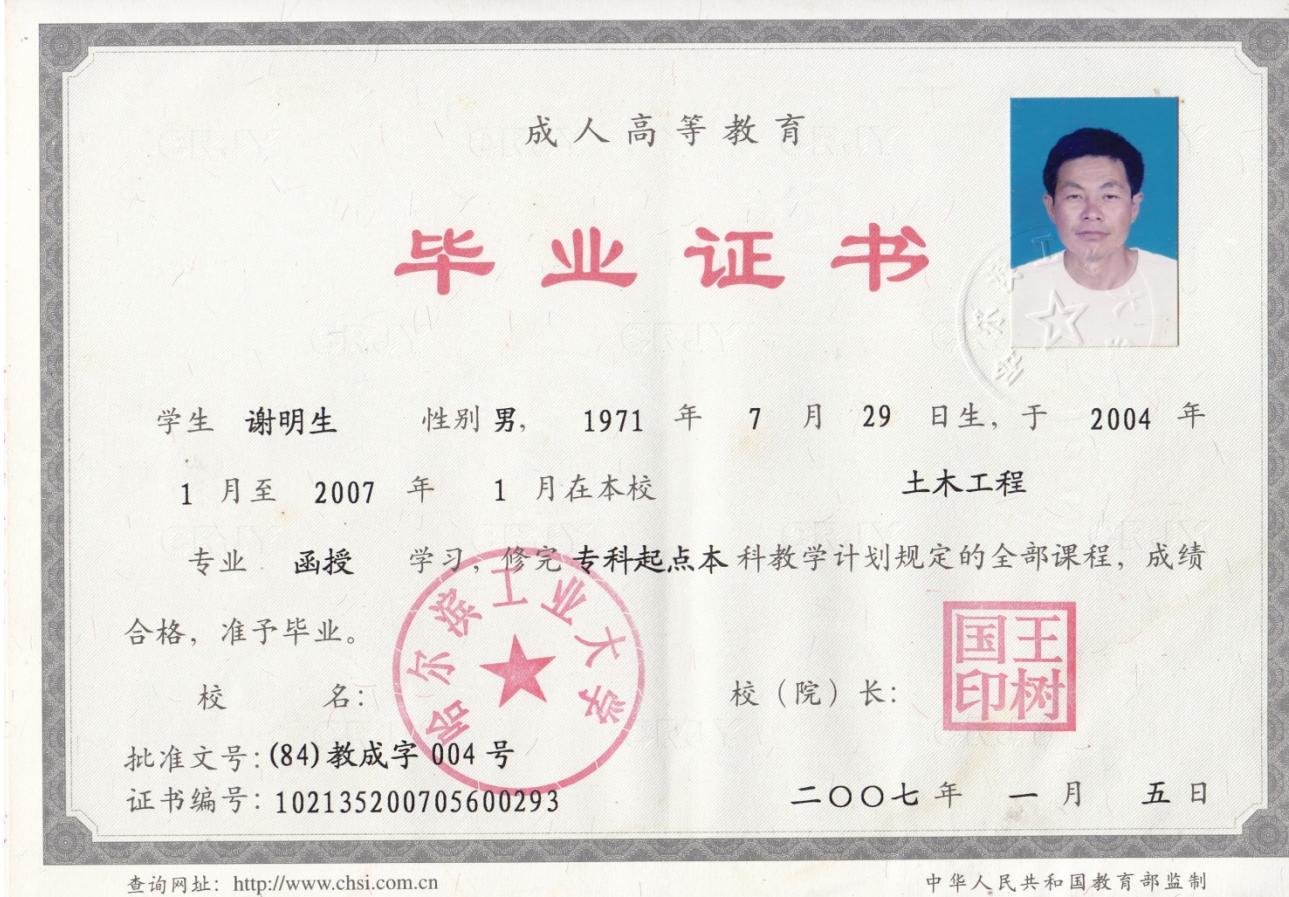
出生年月 一九七一年七月

Date of Birth



发证机关
Issued by

毕业证





使用有效期: 2025年09月01日
- 2026年02月28日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 谢明生



性 别 : 男

出生日期 : 1971年07月29日

注册编号 : 44010424

注册执业单位 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册有效期 : 2027年07月22日

注册专业 : 铁路工程
市政公用工程



个人签名 :

签名日期 : 2025.9.1 发证日期 : 2024年05月23日



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢明生

社保电脑号：618245117

身份证号码：230202197107292217

页码：5

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|----------|--------|----|---------|-------|---------|---------|------|---------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 60283.21 | 35994.16 | | | 32632.56 | 11980.09 | | | 2535.28 | | 1542.91 | 2992.85 | | 1515.02 | |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efbf034a26bw）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程
合同

台创建设 TL 2017-611

工程编号: 440309201700990002001

合同编号: SZDJHT-2017-076

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程

(监理)

工程地点: 深圳市大鹏新区

委托人: 五矿二十三冶建设集团有限公司

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2016年4月版

第一部分协议书

委托人（全称）：五矿二十三冶建设集团有限公司

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程（监理）

2. 工程地点：深圳市大鹏新区坝光片区

3. 工程规模：深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程：

核坝路市政工程，位于坝光片核心区，属于城市主干道，本项目道路全长约 7.4km，设置桥梁 12 座，并设置涵洞 21 座，人行天桥 1 座；综合管廊 5715m；主要包道路、桥涵、交通、综合管廊、海绵城市低影响系统、交叉水系处理、给水、雨水、污水、再生水、电力、通信、照明、燃气、景观绿化及其它附属工程等。总投资约 176296.91 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：/ 招标部分工程概算投资额：/ 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：谢明生，身份证号码：230202197107292217，注册号：44010424

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的

签约酬金合计总金额为(大写): 壹仟柒佰柒拾贰万玖仟壹佰捌拾壹元柒角五分(¥17729181.75)。

其中:

| 服务类型 | 决策阶段(万元) | 勘察阶段(万元) | 设计阶段(万元) | 施工阶段(万元) | 保修阶段(万元) | 设备监造(万元) | 其他服务(万元) |
|--------------|----------|----------|----------|---------------|---------------|----------|----------|
| 工程监理 | / | / | / | 1688.493 5 | 84.42467 5 | / | / |
| 项目管理 | / | / | / | / | / | / | / |
| 工程监理与项目管理一体化 | / | / | / | / | / | / | / |

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2017年11月01日 起至 2021年11月01日 止,总计 1460 日历天。其中:

1. 决策阶段:自起至止,共日历天;
2. 勘察阶段:自起至止,共日历天;
3. 设计阶段:自起至止,共日历天;
4. 施工阶段:自 2017年11月01日 起至 2019年11月01日 止,共 730 日历天;
5. 保修阶段:自 2019年11月02日 起至 2021年11月01日 止,共 730 日历天;
6. 设备监造:自起至止,共日历天;
7. 其他服务:自起至止,共日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2017年11月3日。

2. 订立地点: 深圳市大鹏新区。

3. 本合同一式 十四 份,具有同等法律效力,委托人: 土份,受托人: 肆份。

委托人: (盖章)

五矿二十三冶建设集团有限公司

住所: 长沙市雨花区湘府东路二段 208 号

邮编: 410014

法定代表人或其授权代理人:

(签章)

开户银行: 建设银行湖南省长沙体
育新城支行

账号: 4300 1586 0610 5250 3188

电话: 0755-85235209

传真:

电子邮箱:

受托人: (盖章)

深圳市合创建设工程顾问有限公司

住所: 深圳市福田区彩田南路中深花园 A
座 1012

邮编: 518026

法定代表人或其授权代理人:

(签章)

开户银行: 招商银行深圳皇岗支行

账号: 8152 8498 4310 001

电话: 0755-8304 8876

传真: 0755-8299 6518

电子邮箱:

竣工验收报告

深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程竣工预验收会议纪要



时 间：2025年5月27日 星期二 下午15:00

地 点：一期临建工务者会议室

参会单位及人员：建设单位[深圳市大鹏新区建筑工务署]、施工单位[中国二十冶集团有限公司]、监理单位[深圳市合创建设工程顾问有限公司]、设计单位[深圳市综合交通设计研究院]、勘察单位[武汉地质工程勘察院]以等相关负责人参会（详见会议签到表）。

一、工程概况

核坝路西起规划环坝路、白沙湾路、排牙山路交叉口，自西向东延伸，与规划盐灶路、田下路、红树路、观林路、横山角路、坪埔路、香樟路等13条规划道路相交，与规划盐灶水、坳田水、河背坑水、田寮下水、双坑水、坳仔东水等7条规划水系（10段规划河道）相交，东至高岭山隧道，接现状核电站范围，全长约7.4km，其中中国二十冶集团公司参建5.53公里，采用城市主干道标准，双向四车道，平时设计速度40km/h，设计速度60km/h。全段设置综合管廊5760米，桥梁7座、过水系涵洞15座。施工范围包括道路工程、交通工程、管廊工程、路基处理及边坡支护工程、桥涵工程、电力通信迁改工程、交通疏解及水土保持工程等。项目自2020年5月23日启动，截止至今历经5年。

二、施工单位汇报情况

施工单位已按设计图纸及合同要求完成全部施工内容，施工过程中严格执行规范标准，各分项工程质量自检合格，工程资料同步整理完成，具备竣工预验收条件。

三、现场检查及资料审查情况

1. 实体质量检查：各单位对工程道路工程、交通工程、管廊工程、路基处理及边坡支护工程、桥涵工程、电力通信迁改工程、交通疏解及水土保持工程等进行实地检查，经检查工程质量符合相关规范规定，满足设计要求。

2. 资料审查：工程资料基本齐全。

四、各单位发表验收意见

1、监理单位意见：监理单位表示，施工过程中严格按照施工技术规范及设计图纸要求对工程进行质量控制，各种控制指标符合要求，监理人员在施工中按设计与规范要求严格检查验收与巡查，工程质量符合要求，同意竣工验收。

2. 勘察单位意见：勘察单位称，该工程施工满足勘察设计要求，同意验收。

3. 设计单位意见：设计单位认为，工程施工符合设计要求，同意验收。

4. 建设单位意见：经审核，同意各单位的验收意见，认为该工程质量合格，同意验收。同时要求施工单位按照相关规范要求，进一步完善工程竣工资料归档工作。

五、后续工作安排

1. 施工单位需及时编制施工总结，要求内容全面、真实、详细，3-5天内启动，避免因形式工作延误工程验收进度。

2、针对过往检查问题点，需全面自查心虚环节，确保一次性通过验收，避免重复整改。

3. 各单位需积极配合，确保项目按期完成验收，顺利交付使用。

以下无正文

附：1、参会人员签到表及照片

会议签到表

| 会议名称 | | | | |
|------------|------|---------------------|---------|-------------|
| 柳州市边海防工预监收 | | | | |
| 会议时间 | | 2025.5.27 下午15:00 | | |
| 会议地点 | | 深圳市大鹏新区建筑工务署一期临建会议室 | | |
| 序号 | 参会人员 | 部门/单位 | 职务 | 联系电话 |
| 1 | 孙 | 柳州市边海防工预监收 | 项目组 | 1312437569 |
| 2 | | | | |
| 3 | 徐志 | 柳州市政中心 | 项目负责人 | 18025391939 |
| 4 | 孙立光 | 综合行政执法局 | 综合行政执法局 | 18820211746 |
| 5 | 陈生正 | 武汉地质工程职业学院有限公司 | 助理 | 15919781640 |
| 6 | 谢水生 | 深圳市合创环境工程有限公司 | 项目经理 | 15810620076 |
| 7 | 庄立新 | 深圳市合创环境工程有限公司 | 总工 | 13632554688 |
| 8 | 彭履平 | 深圳市合创环境工程有限公司 | 资料员 | 18397360090 |
| 9 | 王华生 | 中国二十冶 | 深圳总工 | 1356071126 |
| 10 | 张长春 | 二十一冶 | 质量主任 | 18680329589 |
| 11 | 谢海伦 | 二十一冶 | 试验员 | 15182400193 |
| 12 | 朱海林 | 中国二十冶 | | 15523657570 |
| 13 | 刘海林 | 中国二十冶 | 技术员 | 1381834446 |
| 14 | 黄华伟 | 中国二十冶 | 项目经理 | 18686851583 |
| 15 | 舒明生 | 中国二十冶 | 技术负责人 | 15185936753 |
| 16 | | | | |
| 17 | 杨柳青 | 中国二十冶 | 技术员 | 13129291688 |
| 18 | 罗玲军 | 中国二十冶 | 资料员 | 15385930813 |
| 19 | | | | |
| 20 | | | | |



碧新路主线提速工程一期（碧新路跨龙平路、龙翔大道工程，碧新路下穿龙岗大道工程）

合同

合创建设 JL 2016年2月278号

副 本

工程编号 : _____

合同编号 : JL-11129

深圳市工程监理与相关服务合同

（示范文本）

碧新路主线提速工程一期（碧新路跨龙平路、

工程名称 : 龙翔大道工程，碧新路下穿龙岗大道工程）

工程地点 : 龙岗街道碧新路

委托人 : 深圳市龙岗区建筑工务局

监理人 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2012年7月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务局

监理人(全称): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 碧新路主线提速工程一期(碧新路跨龙平路、龙翔大道工程,碧新路下穿龙岗大道工程)

2. 工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道碧新路

3. 工程规模: 碧新路起点接北通道,终点接龙岗宝坪路,城市主干道、双向6车道,道路总长7公里。碧新路主线提速工程一期包括碧新路跨龙平路、龙翔大道工程,碧新路下穿龙岗大道工程。项目总投资约4亿元,建安费约3.5亿元。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 政府100%

6. 工程概算投资额: 40000万元 招标部分工程概算投资额: 35000万元

7. 其它: _____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程: _____

2. 市政公用工程: 监理工程内容为本项目概算批复范围内除燃气工程外的全部内容,包含道

路工程、桥梁工程、隧道工程、给排水工程、电力电信及照明工程、交通设施、交通监控、绿化工程、隧道机电设备工程，施工期间的交通组织设计、水土保持工程、节能措施和其他附属工程等。
具体详见图纸。

3. 其他工程：_____

五、工程监理服务期限

- 施工阶段自 2016 年 12 月 1 日起至 2019 年 12 月 31 日止，共 1126 日历天；
- 保修阶段自 2020 年 1 月 1 日起至 2021 年 12 月 31 日止，共 730 日历天；
- 设备采购建造自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止，共 _____ 日历天；
- 勘察阶段自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止，共 _____ 日历天；
- 设计阶段自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止，共 _____ 日历天；
- 其他服务自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止，共 _____ 日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：陆佰陆拾万玖仟柒佰元整（¥ 660.97 万元）。其中：

- 施工阶段监理服务酬金为 629.5 万元；
- 保修阶段服务酬金为 31.47 万元；
- 设备采购监造服务酬金为 _____ 万元；
- 勘察阶段服务酬金为 _____ 万元；
- 设计阶段服务酬金为 _____ 万元；
- 其他服务服务酬金为 _____ 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：严明，身份证号码：422130197508235616，注册号：44012848

八、双方承诺

- 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本十二份，双方各执九份（委托人）、三份（监理人），均具有同等法律效力。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务局（盖章）

监理人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

开户银行：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：

账号：8152 8498 4310 001

住所：龙岗区清林中路213号教育综合大厦

住所：福田区彩田南路中深花园1506

邮编：518172

邮编：518000

电话：

电话：0755-83048876

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：

合同订立时间：

2016年11月29日

总监变更说明

市政基础设施工程 总监理工程师任命书

市政监-1-0 1

| | |
|--|---------------------------------------|
| 单位(子单位)工程名称 | 碧新路主线提速一期(碧新路跨龙平路、龙翔大道工程,碧新路下穿龙岗大道工程) |
| <p>致: <u>深圳市龙岗区建筑工务署</u> (建设单位) 碧新路主线提速一期(碧新路跨龙平路、龙翔大道工程,碧新路下穿龙岗大道工程) 根据 <u>建设工程监理合同</u>的要求,我单位委派 <u>谢明生</u> 出任该工程项目的总监理工程师,授权其履行《建设工程监理规范》GB/T50319中规定的总监理工程师职责,代表公司行使《建设工程委托监理合同》规定范围内约定的监理人的权利和义务,开展监理工作。若你方对该监理工程师的人选有异议,请在接到此任命书后3天内与我单位联系。</p> | |
| <p>附件:总监理工程师注册及执业资格证书复印件。</p> | |
| <p> 建设单位/管理单位(单位章)意见: 抄送(仅此表): (施工单位项目经理部) </p> | |
| <p> 监理单位(法人章) 法人代表:  日期: 2019年8月10日</p> | |

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 碧新路主线提速工程一期(碧新路跨龙平路、龙翔大道)工程

建设单位(公章): 深圳市龙岗区建筑工务署

竣工验收日期: 2020年12月08日

发出日期: 年 月 日

市政基础设施工程

| | | | | |
|---------------------------|-----------------------------|--|------------|----------------|
| 工程名称 | 碧新路主线提速工程一期（碧新路跨龙平路、龙翔大道）工程 | | 工程地点 | 龙岗街道碧新路 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 线路全长866.63m | | 工程造价（万元） | 22354.992211万元 |
| 结构类型 | 道路、桥梁 | | 开工日期 | 2019/9/20 |
| 施工许可证号 | / | | 竣工日期 | 2024年12月04日 |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区工程质量监督检验站 | | 监督登记号 | LGT90175 |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | | 总施工单位 | 中铁二十局集团有限公司 |
| 勘察单位 | 深圳市勘察测绘院有限公司 | | 施工单位（土建） | / |
| 设计单位 | 泛华建设集团有限公司 | | 施工单位（设备安装） | / |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | | 工程检测单位 | 深圳市龙岗区工程质量检测中心 |
| 其他主要参建单位 | | | 其他主要参建单位 | |
| 专项验收情况 | | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录 | 年 月 日 | | | |
| | 年 月 日 | | | |
| | 年 月 日 | | | |
| 法律法规规定 的其他 验收文 件 | 年 月 日 | | | |
| | 年 月 日 | | | |
| | 年 月 日 | | | |
| | 年 月 日 | | | |
| | 年 月 日 | | | |
| | 年 月 日 | | | |
| 附有关证明文件 | | | | |
| 施工许可证 | / | | | |
| 施工图设计文件 审查意见 | 齐全有效 | | | |
| 工程竣工报告 | 齐全有效 | | | |
| 工程质量评估报告 | 齐全有效 | | | |
| 勘查质量检查报告 | 齐全有效 | | | |
| 设计质量检查报告 | 齐全有效 | | | |
| 工程质量保修书 | 齐全有效 | | | |

市政基础设施工程

| | | | |
|-------------------------|---|---|---|
| 工程完成情况 | 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | / | |
| | 设备安装 | / | |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) |   | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| |  (公章) 项目负责人:  2024年12月4日 |  (公章) 总监理工程师:  注册号: 110424 有效期 2024.07.22 |  (公章) 项目负责人:  市政 2022.11.17 |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| (公章) 项目负责人: (执业资格证章) | (公章) 项目负责人:  深圳设计分公司 | (公章) 项目负责人:  2024年12月4日 | |
| 20 年 月 日 | 2024年12月4日 | 2024年12月4日 | |

碧沙北路道路工程施工监理

合同

合创建设 JL 2015年01月

副 本

工程编号 : _____

合同编号 : BSBL-JL-001

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 碧沙北路道路工程施工监理

工程地点 : 深圳市坪山新区

委托人 : 深圳市交通公用设施建设中心

监理人 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2015年3月

第一部分 合同协议书

本协议书由 深圳市交通公用设施建设中心 (以下简称“发包人”) 为一方，与 深圳市合创建设工程顾问有限公司 (以下简称“监理人”) 为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 碧沙北路道路工程 施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1. 项目名称: 碧沙北路道路工程;
2. 工程名称: 碧沙北路道路工程施工监理;
3. 工程地址: 深圳市坪山新区;
4. 工程内容: 该工程相关设计图纸范围内的所有工程，其中包括（但不限于）：道路工程、交通工程、桥梁工程、河道整治工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程等（管线迁改工程除外）施工及保修监理服务。
5. 资金来源: 100%政府投资;
6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码: 谢明生 44010424

二、工程监理范围

坪山新区碧沙北路道路工程位于坪山新区碧岭、沙湖片区，南起科环路口，北至横坪公路，全长约 1.48 公里，道路等级为城市主干道，规划红线宽 50~60 米，双向六车道，设计行车速度 50 公里/小时。

三、监理服务期

监理服务期: 1276 日历天 (其中: 施工准备阶段及施工阶段监理 546 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天)。(以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始)

四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1 号文件的要求，各阶段监理服务收费计

取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670号)执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费:

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费(管线迁改工程除外)为 10095.8 万元, 监理服务费最终费用以政府审计部门审定为准, 且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额, 以上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算, 本工程施工监理服务收费基价为 220.27 万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准, 本工程的专业调整系数为 1.0, 工程复杂程度调整系数为 1.0, 高程调整系数为 1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价为=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

$$=220.27 \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 220.27 \text{ 万元}.$$

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定, 本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -10%。

施工监理服务收费金额为=施工监理服务收费基准价×(1-10%)=198.243 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取

经核算, 保修阶段相关服务收费额为: 9.9122 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分, 应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书(包括双方签认的补充或修正文件);
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书;
4. 合同专用条款;

5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;

6. 合同通用条款;

7. 投标文件;

8. 监理规范;

9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充,如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处,以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证,在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后,由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后,本协议书自然失效。

七、本合同协议书正本两份,副本十份,合同双方各执正本一份,甲方执副本七份,乙方执副本三份,当正本与副本的内容不一致时,以正本为准。

八、本合同未尽事宜,由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)

法定代表人或
其委托代理人

(签字)

开户银行

监理人 深圳市合创建设工程顾问有限公司

(盖章)

法定代表人或
其委托代理人

(签字)

开户银行 招商银行深圳皇岗支行

账号

815284984310001

合同订立时间

2015年3月23日

竣工验收报告

120187035

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 碧沙北路道路工程

验收日期: 2018年5月24日

建设单位 (盖章) 深圳市交通公用设施建设中心

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

| | | | | | |
|--------|------------------|--------|--------------|----------|---------------|
| 工程名称 | 碧沙北路道路工程 | | | | |
| 建设单位 | 深圳市交通公用设施建设中心 | 项目负责 | 刘鑫 | 开工许可证号 | 深交许大[2015]28号 |
| 勘察单位 | 深圳市市政设计研究院有限公司 | 项目负责 | 陈发波 | 工程地点 | 坪山区 |
| 设计单位 | 深圳市新城市规划建筑设计有限公司 | 项目负责 | 曾勇 | 合同造价(万元) | 9447.274706 |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 项目总监 | 谢明生 | 开工日期 | 2015年4月19日 |
| 施工单位 | 四川永志建设有限责任公司 | 项目经理 | 夏宇沛 | 完工日期 | 2018年4月23日 |
| | | 技术负责 | 梁辉如 | 验收日期 | 2018年5月24日 |
| 图纸审查机构 | 大正建设审 S2014-133 | 质量监督机构 | 深圳市交通工程质量监督站 | | |

工程概况：碧沙北路位于深圳市坪山新区西南部，路线大致呈南北走向，道路南起科环路，北至旧横坪公路，沿线依次与沙坡路、碧沙东路、同裕路、中山大道(新横坪路)、龙勤路等道路相交，是坪山新区碧岭、沙湖片区路网中一条重要的南北向城市主干路，起点 K0+453.744 至终点 K1+933.307 全长约 1.48km。包括道路工程、交通设施工程(含交通监控)、桥涵工程、给排水工程、电气(含电力、通信及照明工程)、燃气工程及绿化工程等。

| | | |
|----------------------------|---------|-------------------|
| 工 程 建 设 内 容 | 道路工程 | 已完成设计文件和合同约定的各项内容 |
| | 桥涵工程 | 已完成设计文件和合同约定的各项内容 |
| | 隧道工程 | 已完成设计文件和合同约定的各项内容 |
| | 燃气工程 | 已完成设计文件和合同约定的各项内容 |
| | 给水排水工程 | 已完成设计文件和合同约定的各项内容 |
| | 交通设施工程 | 已完成设计文件和合同约定的各项内容 |
| | 交通信号和监控 | / |
| | 电气工程 | 已完成设计文件和合同约定的各项内容 |
| | 绿化工程 | 已完成设计文件和合同约定的各项内容 |
| | 其他附属设施 | / |
| | | |
| | | |

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

- 1、对勘察的评价：能履约合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准以及提供的地质勘探报告等。
- 2、对设计的评价：在工程设计过程中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理、美观、大方。
- 3、对监理的评价：在工程施工中能严格按照监理合同对工程进行全面监理，监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能按设计要求和强制性规范标准执行。
- 4、对施工的评价：在施工过程中能按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履约合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准。

满意

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

| | |
|----------|---------------------------------|
| 组长（建设单位） | 刘辉喜、李静 |
| 副组长 | 刘鑫、谢明生、夏宇沛 |
| 组员 | 许红、纪静、袁永阶、吴祥友、陈发波、曾勇、何秋金、王武、郑现由 |

2、专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|--------|-----|------|
| 道路工程 | 刘鑫 | 袁永阶 |
| 桥涵工程 | 李静 | 王武 |
| 隧道工程 | 谢明生 | 袁永阶 |
| 燃气工程 | 曾勇 | 吴祥友 |
| 给水排水工程 | 许红 | 何秋金 |
| 交通设施工程 | 刘辉喜 | 欧阳志鹏 |
| 电气工程 | 陈发波 | |
| 绿化工程 | 夏宇沛 | 郑现由 |
| 其他附属设施 | | |
| | | |
| | | |

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

| | |
|---|--|
| 竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况 | 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成。 |
| | 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收 |
| | 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已完成。 |
| | 4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全 |
| | 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成。 |
| | 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成 附件 7 “建设单位项目执行报告” |
| | 7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复 |
| | 8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署 |
| | 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价 附件 7 “建设单位项目执行报告” |

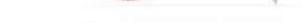
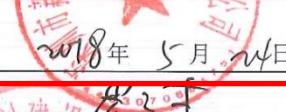
(四) 工程质量验收情况汇总

| | | | |
|--------|----|----|----|
| 道路工程 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 桥涵工程 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 隧道工程 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 燃气工程 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 给水排水工程 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 交通设施工程 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 电气工程 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 绿化工程 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 其他附属设施 | | | |
| | | | |
| | | | |

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)(深交[2014]566号)的有关规定。

| | | |
|--|---|--|
| 建设单位审查情况 | 经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为____年____月____日)。 | |
| | 项目负责人(签字):  | 单位负责人(签字):  |
| | 建设单位(盖章): | 2018年5月24日 |
| | 单位负责人(签字):  | 单位负责人(签字):  |
| 勘察负责人(签字):  | 设计负责人(签字):  | |
| 勘察单位(盖章):  | 设计单位(盖章):  | |
| 2018年5月24日 | 2018年5月24日 | |
| 单位负责人(签字):  | 单位负责人(签字):  | |
| 项目经理(签字):  | 项目总监(签字):  | |
| 施工单位(盖章):  | 监理单位(盖章):  | |
| 2018年5月24日 | 2018年5月24日 | |
|  | | |

四、竣工验收小组成员签名

| 工程名称 | 坪山新区碧沙北路道路工程 | 竣工验收会议日期 | 2018年5月24日 | |
|----------|------------------|----------|------------|------|
| 竣工验收小组成员 | 单位名称 | 姓名 | 职务或职称 | 签名 |
| 建设单位 | 深圳市交通公用设施建设中心 | 邓枫 | 部门负责人 | 邓枫 |
| | 深圳市交通公用设施建设中心 | 冯辉 | 坪山建设部 | 冯辉 |
| | 深圳市交通公用设施建设中心 | 刘鑫 | 项目负责人 | 刘鑫 |
| | 深圳市交通公用设施建设中心 | 欧阳志鹏 | 坪山建设部 | 欧阳志鹏 |
| | 深圳市交通公用设施建设中心 | 刘辉喜 | 工程技术部 | 刘辉喜 |
| | 深圳市交通公用设施建设中心 | 李静 | 工程技术部 | 李静 |
| | 深圳市交通公用设施建设中心 | 许红 | 计划合约部 | 许红 |
| | 深圳市交通公用设施建设中心 | 纪静 | 计划合约部 | 纪静 |
| | | | | |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 谢明生 | 总监 | 谢明生 |
| | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 袁永玲 | 监理工程师 | 袁永玲 |
| | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 吴祥友 | 监理工程师 | 吴祥友 |
| 勘察单位 | 深圳市市政设计研究院有限公司 | 陈发波 | 勘察负责人 | 陈发波 |
| | | | | |
| | | | | |
| 设计单位 | 深圳市新城市规划建筑设计有限公司 | 曾勇 | 设计负责人 | 曾勇 |
| | | 何锐 | 徐雅冰 | 何锐 |
| | | 王斌 | 蒋梁 | 王斌 |
| 施工单位 | 四川永志建设有限责任公司 | 夏宇沛 | 项目经理 | 夏宇沛 |
| | .. | 郑现力 | 安全主任 | 郑现力 |
| | | | | |

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

安全总监简历表

安全总监简历表

| | | | | | |
|-----------|------|-----------|--------|-------------|----|
| 姓名 | 李晓鹏 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 50 |
| 职务 | 安全总监 | 职 称 | 工程师 | 学 历 | 本科 |
| 从事专业工作年限 | | 20 | 专业 | 安全管理 | |
| 执(职)业证书名称 | | 国家注册安全工程师 | 注册证书编号 | 19190232913 | |

参加过的同类工程业绩

| 时间 | 项目名称 | 项目工作内容 | 发包人及联系电话 |
|----|------|--------|----------|
|----|------|--------|----------|

已完工业绩

| | | | |
|----------------------|----------------------------|------------------|-------------------------------------|
| 2023.4-2024. 3.22 | 金田路路面局部 修缮及慢行系统 提升工程 | 全过程监理、道路全长 1.2km | 深圳市交通运输委员会福田交通运输局、刘工、 0755-12328 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

未完工业绩

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
| | | | |

备注：

- 1、附拟派人员的身份证件、职称、学历、执(职)业资格、注册证书、业绩（能够体现安全总监身份的合同协议书）等证明材料、近1年（含）内的本单位社保缴费记录。
- 2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。
- 3、以上均为原件扫描件。

身份证

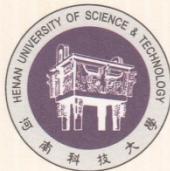


职称证



毕业证

3804



河南科技大学

HENAN UNIVERSITY OF SCIENCE & TECHNOLOGY

毕业证书



李晓鹏，男，一九七五年十二月六日生。

于二〇二〇年三月至二〇二二年七月在

电气工程及其自动化专业学习，学习形式

函授，学制2.5年，修完专科起点本科

培养计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：河南科技大学

校长：



孔留华

批准文号：(84)教成字004号

证书编号：104645202205599275

二〇二二年七月一日

注册证

190-0154



姓 名 李晓鹏

性 别 男

证件号码 41030519751206251X

级 别 中 管 理

执业证号 19190232913

发证日期 2019年12月30日



本人签名

职业资格证书管理号 201810033410000328

190-0154

注册记录

李晓鹏 41030519751206251X

注册类别: 建筑施工安全 管理

聘用单位: 深圳市千百辉照明工程有限公司

有效期至: 2024年12月30日



B0075 李晓鹏 41030519751206251X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市千百辉智能工程有限公司

有效期: 2021年7月15日至2024年12月30日

注册记录

B0038 李晓鹏 41030519751206251X

注册类别: 建筑施工安全 管理

聘用单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

有效期: 2023年4月15日至2024年12月30日

Y0059 李晓鹏 41030519751206251X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

有效期: 2024年12月31日至2029年12月30日

此证由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，全国通用。请妥善保管，如有遗失，应及时向发证机关报告。

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李晓鹏

社保电脑号: 803322208

身份证号码: 41030519751206251X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号: 60024751

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|-------|-------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 04 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60024751 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391efbf036be8f7)核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60024751单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司

其他人员简历表
专业监理工程师其他人员简历表

| | | | | | |
|-----------|-----------|------------|--------|-----------|----|
| 姓名 | 黎伟平 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 55 |
| 职务 | 测量专业监理工程师 | 职 称 | 工程师 | 学 历 | 大专 |
| 工作年限 | | 21 | 专业 | 测量 | |
| 执(职)业证书名称 | | 深圳市专业监理工程师 | 注册证书编号 | B20170462 | |

参加过的同类工程业绩

| 时间 | 项目名称 | 项目工作内容 | 发包人及联系电话 |
|--------------------------|-------------------|--|------------------------------------|
| 2014.12.1-2023. 11.30 | 东部过境高速公路连接线工程施工监理 | 全过程监理、采用全地下互通立交，由市政连接线主线(南线、北线)与东转南、南转东匝道组成，隧道全长 6773.71 米，其中主线长 4673.71 米，包括单向三车道 3398.21 米，单向双车道 1275.5 米，设计标准为城市快速路，设计车速 60 公里/小时，匝道长 2100 米，单向两车道，设计标准为城市立交匝道，设计车速 40 公里/小时。 | 深圳市交通公用设施建设中心、李工、 0755-82787157 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

备注：

- 1、附拟派人员的身份证件、职称、学历、执(职)业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。
- 2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。
- 3、以上均为原件扫描件。

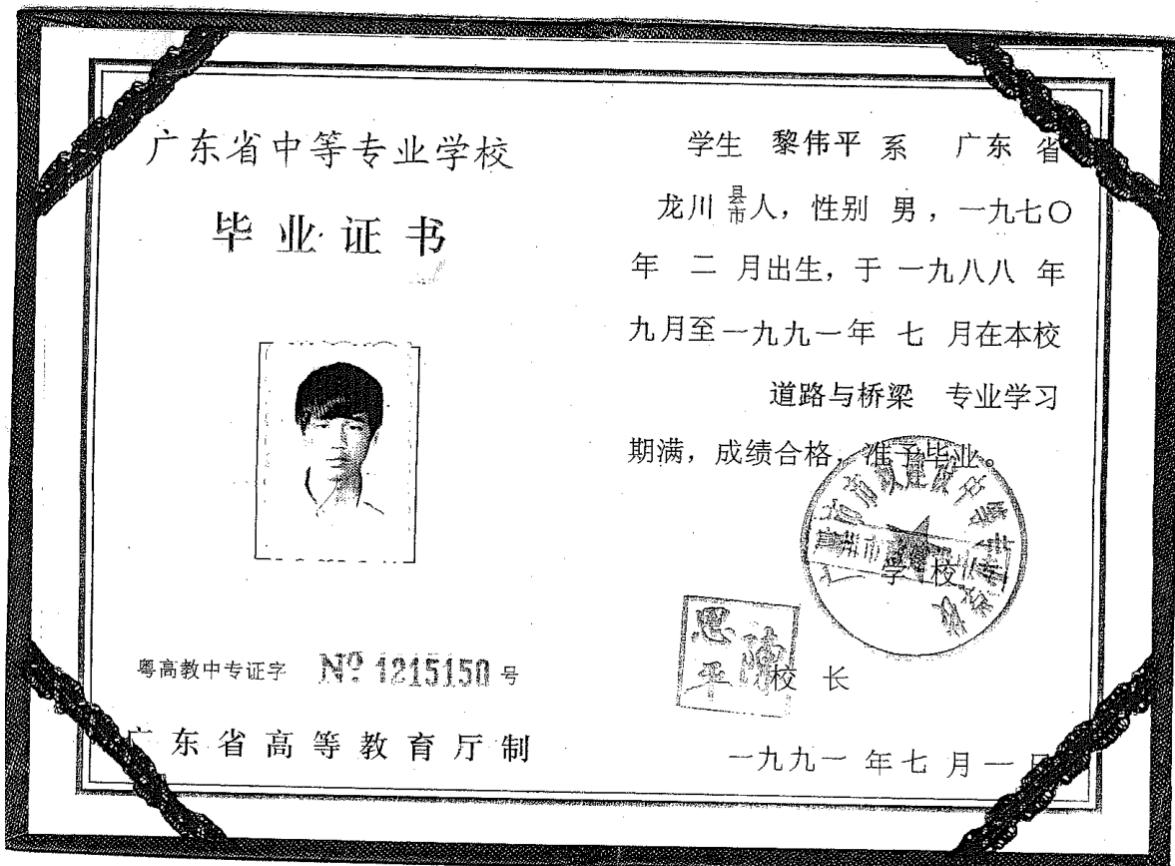
身份证



职称证



毕业证



注册证

| | |
|---------------------------------------|---|
| 岗位类别: <u>专业监理工程师</u> <u>房屋建筑工程</u> |  |
| 登记专业: <u>市政公用工程</u> | 姓 名: <u>黎伟平</u> |
| | 性 别: <u>男</u> |
| | 身份证号: <u>442529197002091010</u> |
| | 学 历: <u>中专</u> |
| | 所学专业: <u>道路与桥梁</u> |
| | 技术职称: <u>工程师</u> |
| 核发机构: 深圳市监理工程师协会 | 从业单位: <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u> |
| 核发日期: 2017 年 10 月 18 日 | |
| 核发编号: B20170462 | |

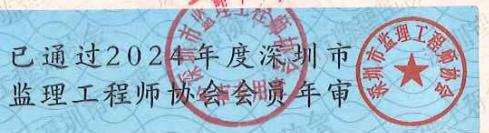
施工安全监理知识年度继续教育贴签页

| | |
|-------------------------------|--|
| 已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训 | |
| 有效日期: | |
| 有效日期: | |
| 有效日期: | |
| 有效日期: | |

廉洁自律惩戒记录页

| | |
|------------------------------|--|
| 已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训 | |
| 记录日期: | |
| 记录日期: | |
| 记录日期: | |
| 记录日期: | |

个人信用年审贴签页



有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

综合监理知识年度继续教育贴签页



有效日期:

有效日期:

有效日期:

有效日期:

业绩证明材料
东部过境高速公路连接线工程施工监理
中标通知书

防伪码: 7874402743077190

合创建设 中标 2014年028号

中 标 通 知 书

编号: 20141205005B

工程编号: 44038320130001001

工程名称: 东部过境高速公路连接线工程施工监理(监理)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

开标时间: 2014-10-22

中标单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

中 标 价: [人民币] 1782.680000万元
(大写: 壹仟柒佰捌拾贰万陆仟捌佰元)

中标工期: 1825日历天

项目经理(总监): 宁卫红

资格证书号: 0161144

本工程于 2014年10月22日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心
六开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 监理合同, 签订
合同的地点为: _____。

招标代理机构(盖章): _____ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

业务专用章(2)

招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

2014年12月05日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

监理合同

合创建设 JI 2014-012

工程编号 : _____

合同编号 : DYX-01-001

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 东部过境高速公路连接线工程施工监理

工程地点 : 深圳市

委托人 : 深圳市交通公用设施建设中心

监理人 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2014年12月

第一部分 合同协议书

本协议书由 深圳市交通公用设施建设中心 (以下简称“发包人”) 为一方，与 深圳市合创建设工程顾问有限公司 (以下简称“监理人”) 为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 东部过境高速公路连接线工程施工监理 施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1. 项目名称: 东部过境高速公路连接线工程;
2. 工程名称: 东部过境高速公路连接线工程施工监理;
3. 工程地址: 深圳市;
4. 工程内容: 该工程相关设计图纸范围内的所有工程，具体包括（但不限于）：
道路工程、桥梁桩基托换工程、隧道工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化种植及迁移工程（管线迁改工程除外）等（具体详见设计图纸及工程量清单）施工及保修监理服务;
5. 资金来源: 100%政府投资 ;
6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码: 宁卫红 证书号码：
44000647。

二、工程监理范围

深圳市东部过境高速公路连接线工程后期实施段工程起点为爱国路立交，穿越东湖公园，终点与东部过境近期实施段（莲塘水厂处）相接，采用全地下互通立交，由市政连接线主线（南线、北线）与东转南、南转东匝道组成，隧道全长 6773.71
米，其中主线长 4673.71 米，包括单向三车道 3398.21 米，单向双车道 1275.5 米，设计标准为城市快速路，设计车速 60 公里/小时，匝道长 2100 米，单向两车道，设计标准为城市立交匝道，设计车速 40 公里/小时。

三、监理服务期

监理服务期: 60 个月（其中：施工准备阶段 个月，施工阶段监理 36 个

月,交工验收与缺陷责任期阶段监理 24 个月)。(以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始)

四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取,可采取下列方式计取:

双方约定,本工程按照深价规[2009]1号文件的要求,各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670号)执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费:

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费(管线迁改工程除外)为 140676.3 万元,监理服务费最终费用以政府审计部门审定为准,且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额,以上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算,本工程施工监理服务收费基价为 1997.4 万元

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准,本工程的专业调整系数为 1.0,工程复杂程度调整系数为 1.0,高程调整系数为 1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价为=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

$$= 1997.4 \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 1997.4$$

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定,本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -15%。

施工监理服务收费金额为=施工监理服务收费基准价×(1-15%)= 1697.79 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5%计取

经核算,保修阶段相关服务收费额为: 84.89 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；

2. 廉政合同协议书

3. 中标通知书；

4. 合同专用条款；

5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C；

6. 合同通用条款；

7. 投标文件；

8. 监理规范；

9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

七、本协议书正本一式十二份，发包人执八份，监理人持四份，具有同等法律效力。

八、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心

（盖章）

法定代表人或
其委托代理人

（签字）

监理人

（盖章）

法定代表人或
其委托代理人

（签字）

开户银行 _____

开户银行 _____

招商银行深圳皇岗支行

账号 _____

账号 _____

815284984310001

合同订立时间 2014年12月1日

1. 定义与解释

1.1 定义

1.1.1 工程

(1). 项目名称: 东部过境高速公路连接线工程施工监理

(2). 建设规模: 深圳市东部过境高速公路连接线工程后期实施段工程起点为爱国路立交, 穿越东湖公园, 终点与东部过境近期实施段(莲塘水厂处)相接, 采用全地下互通立交, 由市政连接线主线(南线、北线)与东转南、南转东匝道组成, 隧道全长 6773.71 米, 其中主线长 4673.71 米, 包括单向三车道 3398.21 米, 单向双车道 1275.5 米, 设计标准为城市快速路, 设计车速 60 公里/小时, 匝道长 2100 米, 单向两车道, 设计标准为城市立交匝道, 设计车速 40 公里/小时。主要建设内容包括(但不限于): 道路工程、桥梁桩基托换工程、隧道工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化种植及迁移工程(管线迁改工程除外)等。

1.1.3 发包人

发包人名称: 深圳市交通公用设施建设中心

1.1.5 监理机构

指按本合同协议书附件 B (监理机构的设置及监理工作条件) 要求设置并代表监理人完成本合同施工监理服务工作的总监理办公室。

1.1.7 施工监理合同

将通用条款本款中“一般应包括: 监理合同协议书及附件、中标通知书、投标文件、合同专用条款、合同通用条款、工程专用规范、《建设工程监理规范》、《公路工程施工监理规范》(JTG G10-2006) 等技术规范、双方签认的澄清文件”, 代之以:

“一般应包括: 中标通知书; 施工监理合同协议书及附件、廉政合同协议书、合同通用条件、合同专用条款; 《建设工程监理规范》、《公路工程施工监理规范》(JTG G10-2006); 投标文件; 《工程项目管理手册》(发包人编制); 专用施工技术规范; 施工图纸; 双方签认的补充或修正文件以及双方签认的其它文件或附件”。

1.1.11 正常施工监理服务: 指合同协议书附件 A 中规定的施工监理服务。

1.1.12 附加施工监理服务: 在合同协议书附件 A 规定的正常服务之外增加的施工监理服务。

1.2 解释

1.2.3 合同文件的优先次序

删去通用条款中 1.2.3 款内容, 代之以:

组成监理合同的各个文件应该认为是一个整体, 彼此相互解释, 相互补充, 如果出现表述不一致或相互矛盾的情况, 除非合同另有规定, 组成合同的各个文件解释的优先顺序应依次如下:

(1). 合同协议书 (包括双方签认的补充或修正文件);

深圳市交通公用设施建设中心文件

深交设建函〔2015〕2号

深圳市交通公用设施建设中心关于深圳市 东部过境高速公路连接线工程 总监变更申请的复函

深圳市合创建设工程顾问有限公司：

贵司的总监变更申请（合创经字〔2014〕121001号）文收悉。考虑到深圳市东部过境高速公路连接线工程的特殊性，为使项目建设顺利开展，经研究，我中心同意贵司所请，将该
项目总监更换为雷净同志。

此复。

深圳市交通公用设施建设中心

2015年1月5日

（联系人：李军，联系电话：82787157、13924646181）

竣工验收报告（隧道长度：965米）

一标段

深圳市道路工程

竣工验收报告
(提前投入使用)

工程名称：东部过境高速公路连接线工程施工第1标段

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2023年11月30日



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

| | | | | | |
|--|---|--------|--------------|--------|-------------|
| 工程名称 | 东部过境高速公路连接线工程施工第1标段--隧道工程、桥梁工程、道路给排水及管线综合工程 | | | | |
| 建设单位 | 深圳市交通公用设施建设中心 | 项目负责人 | 唐伟庆 | 开工许可证号 | DX[2015]008 |
| 勘察单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 项目负责人 | 徐泰松 | 工程地点 | 深圳市罗湖区 |
| 设计单位 | 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 | 项目负责人 | 林秀桂 | 合同造价 | 58627.6万元 |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 项目总监 | 雷净 | 开工日期 | 2015年2月6日 |
| 施工单位 | 中国路桥工程有限责任公司 | 项目经理 | 连卫东 | 完工日期 | 2015年11月28日 |
| | | 技术负责人 | 刘碧泉 | 验收日期 | 2015年11月30日 |
| 图纸审查机构 | 深圳市市政工程咨询中心有限公司 | 质量监督机构 | 深圳市交通工程质量监督站 | | |
| 工程概况: 东部过境高速公路连接线工程(以下简称“连接线工程”)位于深圳市罗湖区。本工程采用地下道路型式,路线大致为东西走向,西起爱国路立交,穿越东湖公园,位于深圳水库的南侧,以隧道形式与东部过境高速近期实施段相接。 隧道主线为东西向,其中南线隧道全长约3.1公里,北线隧道全长约3公里,按城市快速路标准设计,设计车速60km/h。东南向匝道分岔口以西采用双向四车道与布心路相连接,以东采用双向六车道与东部过境高速公路相接。主线在谷对岭下设置两个单向两车道的东南向匝道,设计车速40km/h,其中东向南与现状沿河北路相接,匝道长约1.3公里,南向东汇入连接线主线,匝道长约1.1公里。 本项目包括先期实施段、后期实施段两部分。先期实施段工程纳入丹平路项目统一实施,采用地下通道方式,沿布心路两侧建设并下穿爱国路高架桥,全长约1.38km。后期实施段工程起点为爱 | | | | | |

国路立交，穿越东湖公园，终点与东部过境近期实施段（莲塘水厂处）相接，采用全地下互通立交，由市政连接线主线（南线、北线）与东转南、南转东匝道组成。后期实施段分为两个大标段，以两车道、三车道交界处划分为施工第1标段和施工第2标段工程。

本合同段为连接线工程后期实施段土建1标段，工程起点为爱国路立交，穿越东湖公园，终于谷对岭下匝道交汇处。主要包括主线南北线暗挖隧道，匝道暗挖和明挖隧道，爱国路高架桥东侧22号墩和西侧27号墩的桥墩托换，沿河北路地面道路改造等。

由于本合同段施工工期较长，项目所处位置交通繁忙，为疏解交通压力，道路工程（沿河北路、爱国路地面道路）在完工后可独立发挥功能，经交通运输局同意，已于2022年7月14日完成提前投入使用验收。

本次验收范围包括：

（一）隧道工程：

1. ES匝道工程施工范围为第1合同段之谷对岭实施段，分为暗挖段及明挖段两部分。暗挖里程为ESK1+147.1~ESK0+905.0，长度为757.9m；明挖段里程为ESK0+905.00，终点ESK1+270.00，长度为365m（其中ESK1+130.00~ESK1+270.00为敞开段，长140m，其余均为暗埋段，长225m）。

2. SE匝道工程施工范围为第1合同段之谷对岭实施段，分为暗挖段及明挖段两部分。暗挖里程为SEK0+715.00~SEK1+064.90，长度为349.9m；明挖段里程为SEK0+115.00~SEK0+715.00，长度为600m（其中SEK0+115.00~SEK0+240.00为敞开段，长125m，其余均为暗埋段，长475m）。

3. 南线隧道工程施工范围为第1合同段之谷对岭实施段，南线里程为NXK0+625~NXK1+409.75，共784.75m。

4. 北线隧道工程施工范围为第1合同段之谷对岭实施段，里程桩号为BXK0+755~BXK1+531.19，共776.19m。

（二）桥梁工程：

爱国路高架西侧27号墩，东侧22号墩。

（三）给排水及管线综合工程：

1. 污水管道：SEK0+775~SEK0+493（W1~W10）段污水管，295米；ESK0+880~ESK1+295（W11~W20）段污水管，423米。

新建污水井，37座；重建现有井座1座；加固现有井33座。

2. 给水管道：球墨铸铁管段：G0~G9，G10~G12，G20~G24给水管，合计281米；钢管段：SEK0+305~SEK0+050段、ESK0+175~ESK0+215段，合计325米。

新建给水井计7座，重建现有井8座；加固现有井12座。

3. 雨水箱涵和雨水管道: SEK0+516~SEK0+775 段雨水箱涵, 298 米。雨水管段 SEK0+475~SEK0+123(Y7~Y21) 段, 382 米; SEK0+069~SEK0+093 (Y21~Y22~Y38) 段, 49 米; SE 辅道 Y39~垃圾站雨水管, 16 米; ESK0+915~ESK1+090(Y23~Y29~接现状井) 段, 209 米; ESK1+110~ESK1+308(Y30~Y38) 段, 236 米; ESK0+525~ESK0+600(Y41~Y44) 段, 75 米;

新建雨水检查井 50 座; 加固现有井: 39 座。

| | | |
|---|-----------|--|
| 工程 建设 内 容 程 建 设 内 容 | 道路工程 | / |
| | 桥梁工程 | 爱国路高架西侧 27 号墩, 东侧 22 号墩。 |
| | 隧道工程 | <p>1. ES 匝道工程 暗挖里程为 ESK1+147.1~ESK0+905.0, 长度为 757.9m; 明挖段里程为 ESK0+905.00, 终点 ESK1+270.00, 长度为 365m (其中 ESK1+130.00~ESK1+270.00 为敞开段, 长 140m, 其余均为暗埋段, 长 225m) ;</p> <p>2. SE 匝道工程暗挖里程为 SEK0+715.00~SEK1+064.90, 长度为 349.9m; 明挖段里程为 SEK0+115.00~SEK0+715.00, 长度为 600m (其中 SEK0+115.00~SEK0+240.00 为敞开段, 长 125m, 其余均为暗埋段, 长 475m) ;</p> <p>3. 南线隧道工程里程为 NXK0+625~NXK1+409.75, 共 784.75m。</p> <p>4. 北线隧道工程里程桩号为 BXK0+755~BXK1+531.19, 共 776.19m。</p> |
| | 通道桥涵 | / |
| | 给水排水工程 | <p>1. 污水管道: SEK0+775~SEK0+493 (W1~W10) 段污水管, 295 米; ESK0+880~ESK1+295 (W11~W20) 段污水管, 423 米。新建污水井, 37 座; 重建现有井座 1 座; 加固现有井 33 座。</p> <p>2. 给水管道: 球墨铸铁管段: G0~G9, G10~G12, G20~G24 给水管, 合计 281 米; 钢管段: SEK0+305~SEK0+050 段、 ESK0+175~ESK0+215 段, 合计 325 米。新建给水井计 7 座, 重建现有井 8 座; 加固现有井 12 座。</p> <p>3. 雨水箱涵和雨水管道: SEK0+516~SEK0+775 段雨水箱涵, 298 米。雨水管段 SEK0+475~SEK0+123(Y7~Y21) 段, 382 米; SEK0+069~SEK0+093 (Y21~Y22~Y38) 段, 49 米; SE 辅道 Y39~垃圾站雨水管, 16 米; ESK0+915~ESK1+090(Y23~Y29~接现状井) 段, 209 米; ESK1+110~ESK1+308(Y30~Y38) 段, 236 米; ESK0+525~ESK0+600(Y41~Y44) 段, 75 米; 新建雨水检查井 50 座; 加固现有井: 39 座。</p> |
| | 交通设施工程 | / |
| | 交通信号和监控工程 | / |

| | |
|---------|---|
| 电力及照明工程 | / |
| 绿化景观工程 | / |
| 其他附属设施 | / |

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察单位对本项目的地质勘察情况基本与现场实际地质情况相符，提供报告及时，施工过程中能及时处理施工单位提出的问题，配合现场施工。

设计单位在设计工作中采用合理的设计方案，满足施工要求的设计精度和深度，在项目实施过程中，能及时处理施工单位提出的问题，工作严谨，为项目顺利实施提供了技术保障、技术支持。

施工单位在施工过程中能按图纸及相关规范组织施工，建立健全质量、安全管理制度，严控施工质量，重视安全文明施工，较好地完成了施工内容。

监理深圳市合创建设工程顾问有限公司，有健全的管理制度，认真监理，坚持旁站，严把质量，采取了有效的措施对工程进行控制。

二、竣工验收（提前投入使用）实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

| | |
|----------|---|
| 组长（建设单位） | 许岩 |
| 副组长 | 唐伟庆、连卫东、雷净、徐泰松、林秀桂 |
| 组员 | 徐垚、叶春燕、闵康、王玮、李佩娜、苏闯闯、袁森林、潘春辉、杨四海、丘志洪、师亮、崔猛、李路花、刘碧泉、田少飞、余廷鑫、何圣子、严明、曾凡涛、周松柏、刘春雨 |

2、专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|-----------|----|----|
| 道路工程 | / | / |
| 桥梁工程 | / | / |
| 隧道工程 | / | / |
| 通道桥涵 | / | / |
| 给水排水工程 | / | / |
| 交通设施工程 | / | / |
| 交通信号和监控工程 | / | / |
| 电力及照明工程 | / | / |
| 绿化景观工程 | / | / |
| 其他附属设施 | / | / |

（二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

（三）竣工验收（提前投入使用）条件及检查情况

| | |
|---|--|
| 竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况 | 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成 <u>东部过境高速公路连接线工程施工第1标段---隧道工程、桥梁工程、道路给排水及管线综合工程</u> 设计文件和合同约定全部内容。 |
| | 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 施工技术文件齐全，竣工图签章完毕并刻盘。资料已整理完毕，资料齐全，经监理、业主检查符合要求。 |
| | 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已全部签署，符合要求。 |
| | 4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全。 |
| | |

| |
|---|
| 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: 已检测, 质量合格。 |
| 6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况: 已完成。 |
| 7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: 已签署。 |
| 8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: 已整改完毕, 符合要求。 |
| 9. 工程质量保修书的签署情况: 已签署。 |
| 10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: 施工过程中已按照建设中心相关管理条例对勘察、设计、施工、监理单位进行量化考核, 各单位量化考核合格, 符合要求。 |

（四）工程质量验收情况汇总

| 专业工程名称 | 施工单位自评 | 监理单位评估 | 验收组评定 |
|-----------|--------|--------|-------|
| 道路工程 | / | / | / |
| 桥梁工程 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 隧道工程 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 通道桥涵 | / | / | / |
| 给水排水工程 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 交通设施工程 | / | / | / |
| 交通信号和监控工程 | / | / | / |
| 电力及照明工程 | / | | / |
| 绿化景观工程 | / | / | / |
| 其他附属设施 | / | / | / |



三、工程竣工验收（提前投入使用）结论

竣工验收（提前投入使用）结论：

东部过境高速公路连接线工程施工第1标段——隧道工程、桥梁工程、道路给排水及管线综合工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《市交通运输局关于印发<深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）>的通知》（深交[2021]63号）的有关规定。

| | |
|---|---|
| 建设单位审查情况 | 经审查，同意本工程 <u>隧道工程、桥梁工程、道路给排水及管线综合工程</u> 竣工验收（提前投入使用）通过，竣工验收通过日期为 <u>2023年11月30日</u> 。 |
| | 项目负责人（签字）：  |
| | 单位负责人（签字）：  |
| | 建设单位（盖章）：  |
| 2023年11月30日 | |
| 单位负责人（签字）：  | 单位负责人（签字）：  |
| 勘察负责人（签字）：  | 设计负责人（签字）：  |
| 勘察单位（盖章）：  | 设计单位（盖章）：  |
| 2023年11月30日 | |
| 单位负责人（签字）：  | 单位负责人（签字）：  |
| 项目经理（签字）：  | 项目总监（签字）：  |
| 施工单位（盖章）：  | 监理单位（盖章）：  |
| 2023年11月30日 | |
| 2023年11月30日 | |

四、竣工验(提前投入使用)收小组成员签名

| 工程名称 | 东部过境高速公路连接线工程施工第1标段——隧道工程、桥梁工程、道路给排水及管线综合工程 | 竣工验收会议日期 | 2023年11月30日 | |
|----------|---|----------|-------------|-----|
| 竣工验收小组成员 | 单位名称 | 姓名 | 职务或职称 | 签名 |
| 建设单位 | 深圳市交通公用设施建设中心 | 陈光 | 部长 | 陈光 |
| | | 高伟庆 | 高伟庆 | 高伟庆 |
| | | 叶海 | 叶海 | 叶海 |
| | | 闵康 | 工程师 | 闵康 |
| | | 王伟 | 合约 | 王伟 |
| | | 李丽华 | 财务 | 李丽华 |
| | | 孙丽 | 工程师 | 孙丽 |
| | | 徐森 | 工程师 | 徐森 |
| | | 陈林 | 项目经理 | 陈林 |
| | | 王丽 | 王丽 | 王丽 |
| 勘察单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 林秀桂 | | 林秀桂 |
| | | 李英华 | | 李英华 |
| | | 潘君峰 | | 潘君峰 |
| | | 王伟 | 项目经理 | 王伟 |
| | | 陈林 | 陈林 | 陈林 |
| 设计单位 | 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 | 林秀桂 | | 林秀桂 |
| | | 李英华 | | 李英华 |
| | | 潘君峰 | | 潘君峰 |
| | | 王伟 | 项目经理 | 王伟 |
| | | 陈林 | 陈林 | 陈林 |
| | | 刘碧泉 | 项目总工 | 刘碧泉 |
| | | 杨四海 | 技术负责人 | 杨四海 |
| | | 丘志洪 | 工经部长 | 丘志洪 |
| | | 郑晓 | 质检部长 | 郑晓 |
| | | 瞿恒 | 安全部长 | 瞿恒 |
| 施工单位 | 中国路桥工程有限责任公司 | 李路花 | 质检 | 李路花 |
| | | 李路花 | 李路花 | 李路花 |
| | | 刘伟 | 总工 | 刘伟 |
| | | 田叶庆 | 技术负责人 | 田叶庆 |
| | | 王伟 | 工程师 | 王伟 |
| | | 王伟 | 高工 | 王伟 |
| | | 周松柏 | 高工 | 周松柏 |
| | | 李伟伟 | 工程师 | 李伟伟 |
| | | 刘春雨 | 管理员 | 刘春雨 |
| | | 刘春雨 | 刘春雨 | 刘春雨 |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 高伟 | 高伟 | 高伟 |
| | | 田叶庆 | 田叶庆 | 田叶庆 |
| | | 王伟 | 王伟 | 王伟 |
| | | 王伟 | 高工 | 王伟 |
| | | 周松柏 | 周松柏 | 周松柏 |
| | | 李伟伟 | 李伟伟 | 李伟伟 |
| | | 刘春雨 | 刘春雨 | 刘春雨 |
| | | 刘春雨 | 刘春雨 | 刘春雨 |
| | | 刘春雨 | 刘春雨 | 刘春雨 |
| | | 刘春雨 | 刘春雨 | 刘春雨 |

注:对于重大工程和技术复杂工程,根据需要可邀请有关专家参加验收组

11月30日

二标段

深圳市道路工程

竣工验收报告
(提前投入使用)

工程名称: 东部过境高速公路连接线工程施工第2标段

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2023年11月30日



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

| | | | | | | | | |
|--|----------------------|--------|--------------|--------|-----------------|--|--|--|
| 工程名称 | 东部过境高速公路连接线工程施工第2标段 | | | | | | | |
| 建设单位 | 深圳市交通公用设施建设中心 | 项目负责人 | 唐伟庆 | 开工许可证号 | 深交许(大)[2015]78号 | | | |
| 勘察单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 项目负责人 | 徐泰松 | 工程地点 | 深圳市罗湖区 | | | |
| 设计单位 | 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 | 项目负责人 | 林秀桂 | 合同造价 | 47607.53万元 | | | |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 项目总监 | 雷净 | 开工日期 | 2015年10月16日 | | | |
| 施工单位 | 北京市政建设集团有限责任公司 | 项目经理 | 李林 | 完工日期 | 2023年11月10日 | | | |
| | | 技术负责人 | 梁文广 | 验收日期 | 2023年11月30日 | | | |
| 图纸审查机构 | 深圳市市政工程咨询中心有限公司 | 质量监督机构 | 深圳市交通工程质量监督站 | | | | | |
| 工程概况: 深圳市东部过境高速公路连接线工程位于深圳市罗湖区。采用地下道路型式，路线大致为东西走向，西起爱国路立交，穿越东湖公园，西侧与东部过境高速公路相接，位于深圳水库的南侧，以隧道形式与东部过境高速公路相接。2标段隧道工程主要包括南北主线隧道、莲塘分岔隧道及辅助施工斜井及隧道辅助设施，本标段下穿东湖公园与东部过境高速公路1标相接，南、北主线隧道总长3112.753m、总投资约47607.53万元。 | | | | | | | | |
| 本隧道浅埋段占总长度50%，围岩等级II~VI级，并含多条断裂带及碎裂带，地下水丰富，沿线构筑物、建筑物较多，主要有穿越泄洪渠、粤港供水管、多座房屋建筑，地质条件复杂。 | | | | | | | | |

本次验收范围包括：

(一) 隧道工程：

1. 南主线隧道里程桩号为 NXK3+090.446~NXK1+409.75, 共 1680.696m。
2. 北主线隧道里程桩号为 BXK2+963.247~BXK1+531.19, 共 1432.057m。

(二) 路面工程：

隧道内城市快速路总长 3112.753m; 水库之路园路总长 1183.28m。

(三) 斜井工程：施工斜井分为暗挖段及明挖段两部分。暗挖里程为 K0+105~XJK0+326.66, 长度为 221.66m; 明挖段里程为 XJK0+000~XJK0+105, 长度为 105m。

(四) 绿化迁移工程：乔木、灌木

| | | |
|----------------------------|------|--|
| 工 程 建 设 内 容 | 隧道工程 | <p>南北主线隧道、莲塘分岔隧道及莲塘两车道。南主线长度为 1680.696m(含莲塘大跨、连拱及小净距)，北主线长度为 1432.057m，隧道主线总长为 3112.753m，莲塘两车道长度 60.29m(含连拱及小净距)。</p> <p>1、主线隧道断面形式为：</p> <p>①标准三车道段，净空断面为 14.2m(净宽)×9.8m(净高)，最大开挖断面 159.6m²，长度 2865.936m；</p> <p>②标准四车道段，净空断面为 18.7m(净宽)×9.5m(净高)，开挖断面 175m²，长度 107.417m；</p> <p>③莲塘山大跨分岔隧道段，含大跨 A、B、C、D、E 型及连拱隧道、小净距隧道等七种形式，其中大跨长度 126.662m，分别为 A 型 10.408m、B 型 10.164m、C 型 17.27m、D 型 26.329m、E 型 62.491m。最大开挖断面 A 型 440.3m²，净空断面 27.5m(净宽)×16.7m(净高)，过度至 E 型断面，开挖面积 264.1m²，断面净空 20.2m(净宽)×12.8m(净高)。连拱段长度 10.845m，小净距段长度 34.556m。</p> <p>2、施工工法</p> <p>该工程隧道施工采用了全断面工法、台阶工法、CD 工法、CRD 工法及双侧壁导洞工法。</p> |
| | 桥梁工程 | / |
| | 通道桥涵 | / |
| | 路面工程 | <p>本工程道路分为地面道路和隧道内道路，水库支路设计道路等级：园路，总长 1183.28m，道路面积 96312，路面结构：4cm 细粒式沥青砼(AC-13C)+6cm 粗粒式沥青砼(AC-20C)+0.6cm ES-2 稀浆封层 20cm+5% 水泥稳定碎石基层 20cm+级配碎石。</p> <p>隧道内道路等级：城市快速路，总长 3112.753m，道路面积：38679m²，路面结构：4cm 温拌阻燃沥青玛蹄脂碎石混合料(WSMA-13, SBS 改性沥青)+6cm 温拌中粒式沥青砼(WAC-20C, SBS 改性沥青)+1.5mm 防水层+26cmC40 连续配筋水泥混凝土。</p> |
| | 斜井工程 | 设计施工斜井 1 座、长度 326.66m。 |

| | |
|--|---|
| 交通设施工程 | / |
| 交通信号和监控 | / |
| 电力及照明工程 | / |
| 绿化迁移工程 | 乔木 2550 棵、灌木 1109 株。 |
| 其他附属措施 | 1#、2#、3#车行横洞和 5#、6#、7#、8#人行横洞共 7 条横通道以及配电间 2 个、集水隧道 1 座等附属结构工程。 |
| 对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价： | |
| 勘察单位对本项目的地质勘察情况基本与现场实际地质情况相符，提供报告及时，施工过程中能及时处理施工单位提出的问题，配合现场施工。 | |
| 设计单位在设计工作中采用合理的设计方案，满足施工要求的设计精度和深度，在项目实施过程中，能及时处理施工单位提出的问题，工作严谨，为项目顺利实施提供了技术保障、技术支持。 | |
| 施工单位在施工过程中能按图纸及相关规范组织施工，建立健全质量、安全管理制度，严控施工质量，重视安全文明施工，较好地完成了施工内容。 | |
| 监理深圳市合创建设工程顾问有限公司，有健全的管理制度，认真监理，坚持旁站，严把质量，采取了有效的措施对工程进行控制。 | |

二、竣工验收(提前投入使用)实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

| | |
|----------|--|
| 组长(建设单位) | 许岩 |
| 副组长 | 唐伟庆、李林、雷净、徐泰松、林秀桂 |
| 组员 | 徐垚、叶春燕、闵康、王玮、罗俊杰、苏闯闯、袁森林、潘春辉、杨文武、成勋、熊子君、王章生、萧伟滨、张锐雄、魏其雄、梁文广、周洪伟、余廷鑫、何圣子、田少飞、严明、曾凡涛、黎伟平、向小雨 |



2、专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|-----------|----|----|
| 道路工程 | / | / |
| 桥梁工程 | / | / |
| 隧道工程 | / | / |
| 通道桥涵 | / | / |
| 给水排水工程 | / | / |
| 交通设施工程 | / | / |
| 交通信号和监控工程 | / | / |
| 电力及照明工程 | / | / |
| 绿化景观工程 | / | / |
| 其他附属设施 | / | / |

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况 (填写示例)

| | |
|-----------------------|---|
| 竣 工 验 收 条 | 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成 <u>东部过境高速公路连接线工程施工第2标段——隧道工程、道路工程、路面工程、绿化迁移工程、其他附属措施</u> 设计文件和合同约定全部内容。 |
| | 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 施工技术文件齐全，竣工图签章完毕并刻盘。资料已整理完毕，资料齐全，经监理、业主检查符合要求。 |
| | 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已全部签署，符合要求。 |

| | |
|----------------------------|---|
| 件 及 检 查 情 况 | 1. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: 已按规程要求送检, 报告资料存档齐全 |
| | 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: 已检测, 质量合格。 |
| | 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: 符合要求。 |
| | 7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: 已整改并书面回复 |
| | 8. 工程质量保修书的签署情况: 已签署 |
| | 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: 施工过程中已按照建设中心相关管理条例对勘察、设计、施工、监理单位进行量化考核, 各单位量化考核合格, 符合要求。 |
| | |
| | |
| | |

(四) 工程质量验收情况汇总

| 专业工程名称 | 施工单位自评 | 监理单位评估 | 验收组评定 |
|-----------|--------|--------|-------|
| 隧道工程 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 路面工程 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 桥梁工程 | / | / | / |
| 通道桥涵 | / | / | / |
| 给水排水工程 | / | / | / |
| 交通设施工程 | / | / | / |
| 交通信号和监控工程 | / | / | / |
| 电力及照明工程 | / | / | / |
| 斜井工程 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 绿化迁移工程 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 其他附属措施 | 合格 | 合格 | 合格 |

三、工程竣工验收结论

竣工验收（提前投入使用）结论：

该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《市交通运输局关于印发<深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）>的通知》（深交〔2021〕63号）的有关规定。

| | |
|--|---|
| 建设单位审查情况 | 经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2023年11月30日）。 |
| | 项目负责人（签字）：唐伟林 |
| | 单位负责人（签字）：王英全 |
| | 建设单位（盖章）：  |
| 2023年11月30日 | |
| 单位负责人（签字）：  | 单位负责人（签字）：  |
| 勘察负责人（签字）：  | 设计负责人（签字）：  |
| 勘察单位（盖章）：  | 设计单位（盖章）：  |
| 单位负责人（签字）：  | 单位负责人（签字）：  |
| 项目经理（签字）：  | 项目总监（签字）：  |
| 施工单位（盖章）：  | 监理单位（盖章）：  |
| 2023年11月30日 | |

四、竣工验(提前投入使用)收小组成员签名

| | | | |
|----------|---|----------|-------------|
| 工程名称 | 东部过境高速公路连接线工程施工第2标段-隧道工程、路面工程、斜井工程、绿化迁移工程 | 竣工验收会议日期 | 2023年11月30日 |
| 竣工验收小组成员 | 单位名称 | 姓名 | 职务或职称 |
| 建设单位 | 深圳市交通公用设施建设中心 | 许崇 | 部长 |
| | | 屠伟庆 | 屠伟庆 |
| | | 闵康 | 工程师 |
| | | 罗俊杰 | 工程师 |
| | | 孙伟 | 经理 |
| | | 徐亮 | 工程师 |
| 勘察单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 孙伟 | 项目经理 |
| | | 徐亮 | 徐亮 |
| | | 孙伟 | 项目经理 |
| | | | |
| 设计单位 | 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 | 林海桂 | 设计 |
| | | 徐晓龙 | 设计 |
| | | 潘春晖 | 设计 |
| | | 李海桂 | 设计 |
| | | 王海桂 | 设计 |
| 施工单位 | 北京市政建设集团有限责任公司 | 王海桂 | 设计 |
| | | 王海桂 | 设计 |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 王海桂 | 设计 |
| | | 王海桂 | 设计 |

注:对于重大工程和技术复杂工程,根据需要可邀请有关专家参加验收组

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名:黎伟平

社保电脑号: 612445694

身份证号码: 442529197002091010

页码: 3

参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号: 60024751

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|----------|----------|---------|--------|-------|---------|-------|----|---------|----------|------|-------|---------|-------|------|-----|--|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 个人交 | |
| 2022 | 11 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | |
| 2022 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | |
| 2023 | 01 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | |
| 2023 | 02 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | |
| 2023 | 03 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | |
| 2023 | 04 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | |
| 2023 | 05 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | |
| 2023 | 06 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | |
| 2023 | 07 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | |
| 2023 | 08 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | |
| 2023 | 09 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | |
| 2023 | 10 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | |
| 2023 | 11 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | |
| 2023 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 | | |
| 2024 | 01 | 60024751 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 02 | 60024751 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 | | |
| 2025 | 04 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 | | |
| 2025 | 05 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 | | |
| 2025 | 06 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 | | |
| 2025 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 | | |
| 2025 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 | | |
| 2025 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 | | |
| 合计 | | | 44252.87 | 25888.32 | 7803.01 | 2680.2 | | 1930.65 | | | 1034.95 | 12262.67 | | | 1110.14 | | | | |

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391efbf03d6b96k)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

60024751

单位名称

深圳市合创建设工程顾问有限公司



专业监理工程师其他人员简历表

| | | | | | |
|-----------|-----------|-------------|--------|--|----|
| 姓名 | 李志明 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 42 |
| 职务 | 造价专业监理工程师 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 工作年限 | | 16 | 专业 | 造价 | |
| 执(职)业证书名称 | | 国家注册一级造价工程师 | 注册证书编号 | 建[造]14224400014542 建[造]11184400014314 | |

参加过的同类工程业绩

| 时间 | 项目名称 | 项目工作内容 | 发包人及联系电话 |
|--------------------------|-------------------|---|-------------------------------------|
| 2018.12.10-2 020.6.15 | 光明新区第一批慢行系统提升改造工程 | 全过程监理、工程内容:本项目包括慢行系统改造工程和新建风雨连廊工程,慢行系统拟改造华夏路、广场路、碧眼路、泉鸣路、汇业路、凤举路6条道路,总长度5.657km:新建风雨连廊工程将在中山七院周边圳园路、光侨路以及医院内部住院部与行政楼间建设风雨连廊,总长度约793m,最终以建设单位提供的施工图为准: | 深圳市交通运输委员会光明交通运输局、祝工: 0755-29552109 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

备注:

- 1、附拟派人员的身份证件、职称、学历、执(职)业资格、注册证书、业绩(能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书)等证明材料附后(原件扫描件)、近6个月(含)内的本单位社保缴费记录(原件扫描件)。
- 2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。
- 3、以上均为原件扫描件。

身份证



职称证



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 李志明 性别男，一九八三年八月十六日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武汉科技大学

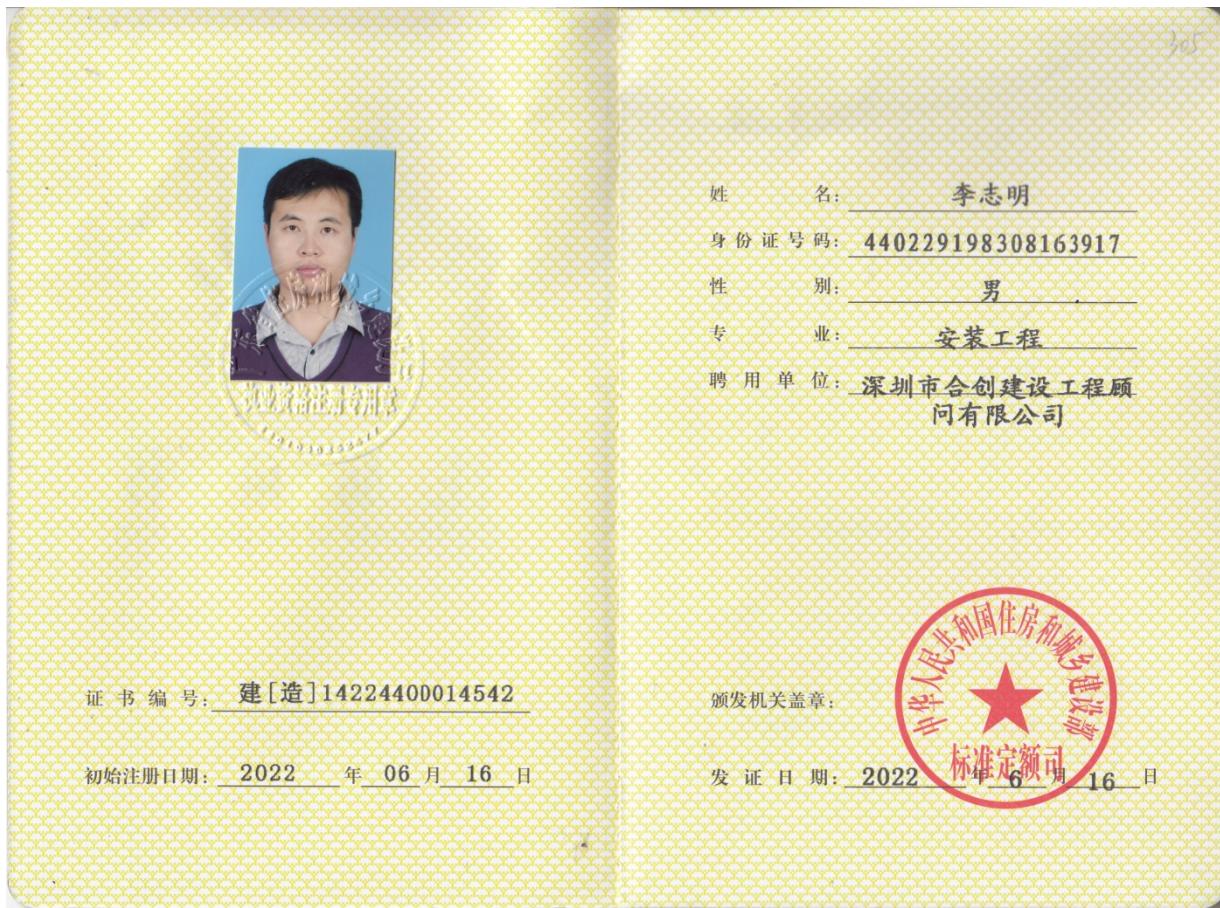
校（院）长：

证书编号：104881200605006955

二〇〇六年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

注册证



使用有效期: 2025年10月09日
- 2026年01月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李志明

性 别: 男

出生日期: 1983年08月16日

专 业: 安装工程



证书编号: 建[造]14224400014542

有 效 期: 2022年06月16日-2026年06月15日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名:

李志明

签名日期:

2025.10.9



发证日期: 2022年06月06日

使用有效期: 2025年10月09日
- 2026年01月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李志明

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年08月16日

专 业: 土木建筑工程



证 书 编 号: 建[造]11184400014314

有 效 期 : 2022年07月13日-2026年07月12日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名:

李志明
2025.10.9

签名日期:



发证日期: 2022年06月22日



造价工程师

Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得造价工程师的执业资格。

姓 名: 李志明

证件号码: 440229198308163917

性 别: 男

出生年月: 1983年08月

专 业: 土建

批准日期: 2017年10月22日

管 理 号: 2017023440232016449921003212



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



业绩证明材料
光明新区第一批慢行系统提升改造工程合同

合创建设 18369

8

MXGZ-2018-0006

深圳市工程监理与相关服务合同

光明新区第一批慢行系统提升改造工程

工程名称 : 施工监理

工程地点 : 深圳市光明新区

委托人 : 深圳市交通运输委员会光明交通运输局

受托人 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市交通运输委员会光明交通运输局（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为光明新区第一批慢行系统提升改造工程施工监理施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1. 项目名称：光明新区第一批慢行系统提升改造工程；
2. 工程名称：光明新区第一批慢行系统提升改造工程施工监理；
3. 工程地址：深圳市光明新区；
4. 工程内容：本项目包括慢行系统改造工程和新建风雨连廊工程，慢行系统改造工程拟改造华夏路、广场路、碧眼路、泉鸣路、汇业路、凤举路 6 条道路，总长度 5.657km；新建风雨连廊工程将在中山七院周边圳园路、光侨路以及医院内部住院部与行政楼间建设风雨连廊，总长度约 793m，最终以建设单位提供的施工图为准；
5. 资金来源：政府 100%；
6. 本合同工程概算总投资：5455.09 万元。

二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：中标人承担本工程施工及保修阶段监理工作。

三、监理服务期

监理服务期：总计831日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理100日历天，交工验收与保修期阶段监理731日历天）。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：彭忠勇；身份证号码：360102650520637；
注册证号：36002771。

五、监理服务费用计取与支付

5.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格（2007）670号）执行。

5.1.1 施工阶段监理服务收费：

5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（若管线迁改工程无须监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费），即为 4676.07 万元

5.1.1.2 施工阶段监理服务收费施工阶段监理服务收费基价

经计算，施工阶段监理服务收费基价为 113.88 万元，

5.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1，工程复杂程度调整系数为 1，高程调整系数为 1。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价为=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。

$$= \underline{113.88} \times \underline{1.0} \times \underline{1.0} \times \underline{1.0} = \underline{113.88} \text{ 万元。}$$

5.1.1.4 施工阶段监理服务收费

本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 15%。

施工阶段监理服务收费金额为=施工阶段监理服务收费基准价×(1-15%)=
96.80 万元。

5.1.2 保修阶段

5.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：4.84 万元。

5.1.2.2 本项目监理费为：“施工阶段监理服务收费+保修阶段服务收费 101.64 万元。（大写：壹佰零壹万陆仟肆佰元整）。”同时约定，本次招投标过程的工程交易服务费 人民币捌仟壹佰叁拾壹元整（¥8131.00 元） 由监理方代为缴纳，该笔费用在监理进度款支付过程中向乙方支付。

5.1.3 监理服务费结算价

监理服务费结算价以审计部门审定价为准，且支付限额不超过概算批复中的监理费。若招标阶段概算尚未批复，结算时，将按监理人实际承担工程的概算批复建筑安装工程费为计费基数，并按上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值重新核算监理服务费。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；

2. 廉政合同协议书

3. 中标通知书；
4. 合同专用条款；
5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C；
6. 合同通用条款；
7. 投标文件；
8. 监理规范；
9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

八、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

十、本协议书在监理人按规定提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十一、本协议书正本一式二份（发包人和监理人各执一份），副本八份（其中发包人执六份，监理人持二份），具有同等法律效力。

发包人 深圳市交通运输委员会 光明交通运输局 监理人 深圳市合创建设工程顾问有限公司
(盖章) (盖章)

法定代表人或
其委托代理人 杨晖 法定代表人或
其委托代理人 李江生
(签字) (签字)

审核人: 孙晓东 经办人: 孔祥华

开户银行 招商银行深圳皇岗支行 开户银行 招商银行深圳皇岗支行

账号 8152 8498 4310 001 账号 8152 8498 4310 001

合同订立时间 年 月 日

竣工验收报告

[2020]029 ①

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告



工程名称: 光明新区第一批慢行系统提升改造工程

建设单位: 深圳市交通运输局光明管理局

验收日期: 2020年6月15日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

| | | | | | |
|--------|--------------------|--------|-----|--------|----------------|
| 工程名称 | 光明新区第一批慢行系统提升改造工程 | | | | |
| 建设单位 | 深圳市交通运输局 光明管理局 | 项目负责人 | 祝梓卓 | 开工许可证号 | / |
| 勘察单位 | / | 项目负责人 | / | 工程地点 | 深圳市光明区 |
| 设计单位 | 中国市政工程中南设计研究总院 | 项目负责人 | 卜建涛 | 合同造价 | 3624.902706 万元 |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 项目总监 | 胡千舟 | 开工日期 | 2018年12月10日 |
| 施工单位 | 深圳市鹏润达控股 集团有限公司 | 项目经理 | 俞伯汀 | 完工日期 | 2020年4月8日 |
| | | 技术负责人 | 吴开平 | 验收日期 | 2020年6月15日 |
| 图纸审查机构 | 深圳市市政工程咨询中心有限公司 | 质量监督机构 | / | | |

工程概况：

本项目包括慢行系统改造工程和新建风雨连廊工程，慢行系统改造工程改造汇业路、凤举路 2 条道路，总长度 3.361km；新建风雨连廊工程将在中山七院周边圳园路以及医院内部住院部与行政楼间建设风雨连廊，总长度约 390.4m。

| | | |
|----------------------------|----------|-------------------------------------|
| 工 程 建 设 内 容 | 汇业路道路工程 | 拆除原有人行道结构、重新铺筑人行道、新建自行车道、增设座凳设施等 |
| | 凤举路道路工程 | 拆除原有人行道结构、重新铺筑人行道、新建自行车道、改造部分排水设施等 |
| | 桥梁工程 | 无 |
| | 隧道工程 | 无 |
| | 通道桥涵 | 无 |
| | 给水排水工程 | 无 |
| | 交通设施工程 | 无 |
| | 交通信号和监控工 | 无 |
| | 电力及照明工程 | 无 |
| | 绿化景观工程 | 风雨连廊区域绿化种植、汇业路道路两侧绿化带铺种草皮、休息平台绿化种植等 |
| | 其他附属设施 | 无 |
| | 风雨连廊园建工程 | 新建连廊设施、迁移部分管线，增加照明系统、排水系统、座凳设施等 |



对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

中国市政工程中南设计研究总院在工程设计过程中能根据建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理、美观，设计代表现场服务到位。

深圳市鹏润达控股集团有限公司在施工过程中能按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，能履约合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量达到验收标准。

深圳市合创建设工程顾问有限公司项目总监理工程师、总监代表、专业监理工程师依据委托监理合同约定，对工程项目开展监理工作，对工程重要结构部位进行全过程旁站监理，监理服务工作满意。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

| | |
|----------|--|
| 组长（建设单位） | 唐海兵 |
| 副组长 | 祝梓卓 |
| 组员 | 陈庆鑫、王恒、卜建涛、罗新雨、胡千舟、邓家明、 李志明 、王龙柱、易景强、戴福发、俞伯汀、吴开平 |

2、专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|-----------|-----|-----------------------------|
| 汇业路道路工程 | 唐海兵 | 陈庆鑫、卜建涛、胡千舟、邓家明、李志明、戴福发、俞伯汀 |
| 凤举路道路工程 | 唐海兵 | 陈庆鑫、卜建涛、胡千舟、邓家明、李志明、戴福发、俞伯汀 |
| 桥梁工程 | | |
| 隧道工程 | | |
| 通道桥涵 | | |
| 给水排水工程 | | |
| 交通设施工程 | | |
| 交通信号和监控工程 | | |
| 电力及照明工程 | | |
| 绿化景观工程 | 祝梓卓 | 王恒、罗新雨、王龙柱、易景强、吴开平 |
| 其他附属设施 | | |
| 风雨连廊园建工程 | 祝梓卓 | 王恒、罗新雨、王龙柱、易景强、吴开平 |

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

| | |
|---|---|
| 竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况 | 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计和合同约定施工任务 |
| | 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料已编审完善 |
| | 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 设计、施工、监理单位的质量文件均已签署 |
| | 4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 资料齐全 |
| | 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成竣工验收检测，质量符合设计及验收规范要求 |
| | 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已编制道路工程管养建议书和项目执行报告 |
| | 7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改落实到位 |
| | 8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署 |
| | 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已对设计、施工、监理单位进行量化评价 |



(四) 工程质量验收情况汇总

| 专业工程名称 | 施工单位自评 | 监理单位评估 | 验收组评定 |
|-----------|--------|--------|-------|
| 汇业路道路工程 | 合格 | 合格 | 验收合格 |
| 凤举路道路工程 | 合格 | 合格 | 验收合格 |
| 桥梁工程 | | | |
| 隧道工程 | | | |
| 通道桥涵 | | | |
| 给水排水工程 | | | |
| 交通设施工程 | | | |
| 交通信号和监控工程 | | | |
| 电力及照明工程 | | | |
| 绿化景观工程 | 合格 | 合格 | 验收合格 |
| 其他附属设施 | | | |
| 风雨连廊园建工程 | 合格 | 合格 | 验收合格 |

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

验收组成员对施工现场及竣工档案资料进行验收，工程质量符合设计及验收规范要求，竣工档案资料齐全，经验收组成员一致同意通过验收，工程质量评定等级为合格。

| | | |
|----------------------------------|--|---|
| 建设 单 位 审 查 情 况 | 经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2020年6月15日</u> ）。 | |
| | 项目负责人（签字）：  | 单位负责人（签字）：  |
| | 建设单位（盖章）： | 2020年 7月 6 日 |
| | 单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 年 月 日 | 单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 年 月 日 |
| | 单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2020年 6月 6日  | 单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 年 月 日  |

四、竣工验收小组成员签名

| | | | | |
|----------|--------------------|----------|------------|-----|
| 工程名称 | 光明新区第一批慢行系统提升改造工程 | 竣工验收会议日期 | 2020年6月15日 | |
| 竣工验收小组成员 | 单位名称 | 姓名 | 职务或职称 | 签名 |
| 建设单位 | 深圳市交通运输局光明管理局 | 唐海兵 | 科室负责人 | 唐海兵 |
| | | 祝梓卓 | 项目负责人 | 祝梓卓 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 勘察单位 | | | 勘察负责人 | |
| | | | | |
| | | | | |
| 设计单位 | 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 | 卜建涛 | 设计负责人 | 卜建涛 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 施工单位 | 深圳市鹏润达控股集团有限公司 | 俞伯汀 | 项目经理 | 俞伯汀 |
| | | 俞伯汀 | 技术负责人 | 俞伯汀 |
| | | | | |
| | | | | |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 胡千舟 | 总监 | 胡千舟 |
| | | 胡千舟 | 总监 | 胡千舟 |
| | | 李志明 | 监理 | 李志明 |
| | | 王龙柱 | 监理 | 王龙柱 |

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李志明

社保电脑号: 648826353

身份证号码: 440229198308163917

页码: 1

参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号: 60024751

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | |
| 2018 | 04 | 60024751 | 2130.0 | 276.9 | 170.4 | 2 | 7480 | 44.88 | 14.96 | 1 | 2130 | 9.59 | 2130 | 7.03 | 2130 | 17.04 | 10.65 |
| 2018 | 05 | 60024751 | 2130.0 | 276.9 | 170.4 | 2 | 7480 | 44.88 | 14.96 | 1 | 2130 | 9.59 | 2130 | 7.03 | 2130 | 17.04 | 10.65 |
| 2018 | 06 | 60024751 | 2130.0 | 276.9 | 170.4 | 2 | 7480 | 44.88 | 14.96 | 1 | 2130 | 9.59 | 2130 | 7.03 | 2130 | 17.04 | 10.65 |
| 2018 | 07 | 60024751 | 2130.0 | 276.9 | 170.4 | 2 | 8348 | 50.08 | 16.7 | 1 | 2130 | 9.59 | 2130 | 7.03 | 2130 | 17.04 | 10.65 |
| 2018 | 08 | 60024751 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.08 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 17.6 | 11.0 |
| 2018 | 09 | 60024751 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.08 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 17.6 | 11.0 |
| 2018 | 10 | 60024751 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.09 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 17.6 | 11.0 |
| 2018 | 11 | 60024751 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.09 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 17.6 | 11.0 |
| 2018 | 12 | 60024751 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.09 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 01 | 60024751 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.09 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 02 | 60024751 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.09 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 03 | 60024751 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.09 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 11211.68 | 6042.56 | | | 4262.77 | 1666.12 | | | 485.35 | | 187.98 | 104.48 | 167.16 | | |

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391efbf03c30041) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60024751单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司

专业监理工程师其他人员简历表

| | | | | | |
|-----------|-----------------|------------|--------|-----------|----|
| 姓名 | 柯善文 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 51 |
| 职务 | 专业监理工程师 (市政) | 职 称 | 工程师 | 学 历 | 大专 |
| 工作年限 | | 17 | 专业 | 市政 | |
| 执(职)业证书名称 | | 广东省专业监理工程师 | 注册证书编号 | B21120224 | |

参加过的同类工程业绩

| 时间 | 项目名称 | 项目工作内容 | 发包人及联系电话 |
|--------------------------|----------------------|---|----------------------------------|
| 2022.12.1-2023. 11.20 | 前进路道路及周边设施完善工程 监理 | 全过程监理、工程规模:本项目南起湖滨东路,北至洲石路,道路全长约 8.92km。其中,前进一路(湖滨东路-新安四路)长 3.58km,红线宽 45-55m,双向 6 车道;前进二路(新安四路-航城大道)长 4.34km,红线宽 70m,双向 8 车道;前进二路(航城大道-洲石路)长 1km,红线宽 60m, 双向 6 车道。 | 深圳市宝安区建筑工务署、刘工、 0755-27781013 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

备注:

- 1、附拟派人员的身份证件、职称、学历、执(职)业资格、注册证书、业绩(能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书)等证明材料附后(原件扫描件)、近 6 个月(含)内的本单位社保缴费记录(原件扫描件)。
- 2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。
- 3、以上均为原件扫描件。

身份证



职称证



毕业证



注册证



业绩证明材料
前进路道路及周边设施完善工程合同

吉安建设 JL 221006

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 前进路道路及周边设施完善工程

工程地点 : 南起湖滨东路, 北止于洲石路

委托人 : 深圳市宝安区建筑工务署

监理人 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2022年11月

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

监理人(全称): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 前进路道路及周边设施完善工程

2.工程地点: 深圳市宝安区,南起湖滨东路,北止于洲石路

3.工程规模: 本项目南起湖滨东路,北至洲石路,道路全长约8.92km。其中,前进一路(湖滨东路-新安四路)长3.58km,红线宽45-55m,双向6车道;前进二路(新安四路-航城大道)长4.34km,红线宽70m,双向8车道;前进二路(航城大道-洲石路)长1km,红线宽60m,双向6车道。

工程内容主要包括:道路工程(含机动车道、非机动车道、人行道、绿化工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水、雨水、污水、再生水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、人行天桥、风雨连廊、园建工程、建筑前区铺装、景观配套工程(灵芝公园、西乡河街心公园、城市家具、电气工程、给排水工程、标识、智慧跑步道检测系统)、燃气工程、海绵城市、管线迁改等。

4.工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5.投资性质: 100%政府投资

6.工程概算投资额: 69589.74万元。

7.其 它:

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

下列文件均为本合同的组成部分,其解释顺序依次如下:

1. 工程履行过程中的双方签署的补充协议;
2. 协议书;
3. 中标通知书(适用于招标工程);
4. 补充条款;
5. 专用条款;
6. 通用条款;
7. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

四、工程监理服务范围

1.房屋建筑工程:

2.市政公用工程: 本次招标监理服务范围为前进路道路及周边设施完善工程的监理服务: 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。服务范围与前进路道路及周边设施完善工程的施工总承包合同范围一致。工程内容包括: (1)道路工程(含机动车道、非机动车道、人行道、绿化工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水、雨水、污水、再生水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、人行天桥、风雨连廊、园建工程、建筑前区铺装、景观配套工程(灵芝公园、西乡河街心公园、城市家具、电气工程、给排水工程、标识、智慧跑步道检测系统)、燃气工程、海绵城市、管线迁改等。 (2)本工程建设项目总投资计划内并经招标人确认的其他内容。

3.其他工程:

五、工程监理服务期限

- 施工阶段自(暂定)2022年12月1日起至(暂定)2023年9月17日止,共290日历天(暂定); (最终以实际开工日期及实际竣工验收日期为准)
- 保修阶段自(暂定)2023年9月17日起至(暂定)2025年9月17日止,共730日历天(暂定); (最终以实际竣工验收合格之日起顺延2年)。
- 设备采购建造自年月日起至年月日止,共日历天;
- 勘察阶段自年月日起至年月日止,共日历天;
- 设计阶段自年月日起至年月日止,共日历天;
- 其他服务自年月日起至年月日止,共日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条款》第20条《酬金计取》的计取,本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为(大写):玖佰壹拾柒万整(¥ 917.00万元)。其中:

- 施工阶段监理服务酬金为873.33万元;
- 保修阶段服务酬金为43.67万元;
- 设备采购监造服务酬金为万元;
- 勘察阶段服务酬金为万元;
- 设计阶段服务酬金为万元;

七、总监理工程师

总监理工程师姓名:徐幼春,身份证号码:432322197104150889,注册号:44016922

八、双方承诺

- 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 委托人向监理人承诺,按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施,并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。本合同一式十二份，双方各执六份，均具有同等法律效力。

委托人: 深圳市宝安区建筑工务署



法定代表人或其委托代理人: 刘祖志

开户银行: _____

账号: _____

住所: 深圳市宝安区宝民一路 74 号广场大厦 3 楼

邮编: 518100

电话: 0755-27781013

传真: _____

电子邮箱: _____

监理人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



法定代表人或其委托代理人: 常运青 常运青

开户银行: 招商银行深圳皇岗支行

账号: 815284984310001

住所: 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 中深花园座 1001

邮编: 518026

电话: 0755-83048876-604

传真: 0755-82996158

电子邮箱: szhbjl@sina.com

合同订立时间: 2022 年 12 月 8 日

合同经办人: 刘祖志

盖章经办人: 李明华

竣工验收报告

[2023]-116
市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 前进路道路及周边设施完善工程

建设单位(公章):

竣工验收日期: 2023年11月20日

发出日期: 年 月 日

市政基础设施工程

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------|----------|---------------------------------------|
| 工程名称 | 前进路道路及周边设施完善工程 | | |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 8.92km | 工程造价（万元） | 深圳市宝安区，南起湖滨东路、北至洲石路 43411.224928万元 |
| 结构类型 | 道路工程 | | |
| 施工许可证号 | / | 竣工日期 | 2023年01月12日 |
| 监督单位 | 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | | |
| 建设单位 | 深圳市宝安区建筑工务署 | | |
| 勘察单位 | 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司 | | |
| 设计单位 | 深圳市城市交通规则设计研究中心股份有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | | |
| 其他主要参建单位 | | 工程检测单位 | 深圳市道桥维修中心桥梁检测站 |
| | | | |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法 规规定 的其他 验收文 件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | / | | |
| 施工图设计文件 审查意见 | 合格 | | |
| 工程竣工报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量评估报告 | 齐全有效 | | |
| 勘查质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 设计质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量保修书 | 齐全有效 | | |

市政基础设施工程

| | | | |
|------------------|--|--|---|
| 工程完成情况 | 该工程已按设计施工图纸、工程设计变更、施工合同及工程量清单内容，全部完成。 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | 该工程符合设计及施工验收规范要求，经检查验收该工程为合格工程。 | |
| | 设备安装 | 该工程符合设计及施工验收规范要求，经检查验收该工程为合格工程。 | |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) | 姓名: 李让 注册号: 6101233-AY026 有效期: 至2023年12月 | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 公章 项目负责人: 刘永生 | 监理单位 公章 总监理工程师: (执业资格证章) 有效期限: 2024.02.09 | 施工单位 公章 雷田伟 2025.05.30 深圳市宝安区建筑工程有限公司 |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | (公章) 项目负责人: (执业资格证章) | (公章) 项目负责人: (执业资格证章) | (公章) 项目负责人: (执业资格证章) |
| | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 |

验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------------|----------|-------|-----|
| 1 | 刘祖志 | 深圳市宝安区建筑工务署 | 项目主任 | | 刘祖志 |
| 2 | 谭佳琪 | 深圳市宝安区建筑工务署 | 项目副主任 | 一 | 谭佳琪 |
| 3 | 孙国 | 深圳市宝安区建筑工务署 | 项目主任 | 工程师 | 孙国 |
| 4 | 吴罗亮 | 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司 | 项目执行总负责人 | | 吴罗亮 |
| 5 | 覃国添 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 项目总负责人 | 高级工程师 | 覃国添 |
| 6 | 王志芳 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 项目执行总负责人 | 工程师 | 王志芳 |
| 7 | 肖萌 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 项目对接人 | 工程师 | 肖萌 |
| 8 | 杨敏 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 景观负责人 | 高级工程师 | 杨敏 |
| 9 | 张仲瑾 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 道路负责人 | 高级工程师 | 张仲瑾 |
| 10 | 张凯 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 道路交通 | 工程师 | 张凯 |
| 11 | 陈鹏飞 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 景观园建 | 工程师 | 陈鹏飞 |
| 12 | 张文杰 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 景观绿化 | 高级工程师 | 张文杰 |
| 13 | 杜红飞 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 给排水工程 | 工程师 | 杜红飞 |
| 14 | 范浩东 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 电气工程 | 工程师 | 范浩东 |
| 15 | 王超 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 景观水电 | 工程师 | 王超 |
| 16 | 贾小飞 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 桥梁工程 | 工程师 | 贾小飞 |
| 17 | 徐伟杰 | 深圳供电规划设计院有限公司 | 电力迁改工程 | 一 | 徐伟杰 |
| 18 | 李宇 | 江西省邮电规划设计院有限公司 | 通信迁改工程 | 一 | 李宇 |
| 19 | 严明 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 项目总负责人 | 高级工程师 | 严明 |
| 20 | 徐幼春 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 总监理工程师 | 中级工程师 | 徐幼春 |

验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------------|-------|-----|
| 21 | 杨志刚 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 总监理工程师代表 | 中级工程师 | 杨志刚 |
| 22 | 丁春龙 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 岩土专业监理工程师 | 中级工程师 | 丁春龙 |
| 23 | 刘建文 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 道路专业监理工程师 | 中级工程师 | 刘建文 |
| 24 | 柯善文 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 测量专业监理工程师 | 中级工程师 | 柯善文 |
| 25 | 王元启 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 市政专业监理工程师 | 高级工程师 | 王元启 |
| 26 | 刘春雨 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 市政专业监理工程师 | 中级工程师 | 刘春雨 |
| 27 | 田少飞 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 市政专业监理工程师 | 高级工程师 | 田少飞 |
| 28 | 易凡杰 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 市政专业监理工程师 | 中级工程师 | 易凡杰 |
| 29 | 徐旺保 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 结构专业监理工程师 | 中级工程师 | 徐旺保 |
| 30 | 郭旺龙 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 土建专业监理工程师 | / | 郭旺龙 |
| 31 | 李玉杰 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 机电安装专业监理工程师 | 中级工程师 | 李玉杰 |
| 32 | 余强强 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 给排水专业监理工程师 | 中级工程师 | 余强强 |
| 33 | 蒋革安 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 电气专业监理工程师 | 中级工程师 | 蒋革安 |
| 34 | 刘金珂 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 智能化专业监理工程师 | 中级工程师 | 刘金珂 |
| 35 | 丁锦留 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 专职安全生产监理工程师 | 中级工程师 | 丁锦留 |
| 36 | 陈浩 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 注册造价工程师 | / | 陈浩 |
| 37 | 向小雨 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 监理员 | 助理工程师 | 向小雨 |
| 38 | 柯瑞昌 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 监理员 | / | 柯瑞昌 |
| 39 | 陈丽容 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 资料员 | / | 陈丽容 |
| 40 | 雷田伟 | 深圳市建安（集团）股份有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 雷田伟 |

验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|--------|-------|-----|
| 41 | 宋振兵 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 项目副经理 | 工程师 | 宋振兵 |
| 42 | 王翼飞 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 项目副经理 | 工程师 | 王翼飞 |
| 43 | 徐浩 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 执行经理 | 高级工程师 | 徐浩 |
| 44 | 王元 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 执行经理 | 中级工程师 | 王元 |
| 45 | 张长龙 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 生产经理 | 高级工程师 | 张长龙 |
| 46 | 黄游儿 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 生产副经理 | 中级工程师 | 黄游儿 |
| 47 | 项开发 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 技术总工 | 高级工程师 | 项开发 |
| 48 | 孙伟 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 质量总监 | 工程师 | 孙伟 |
| 49 | 林冠宏 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 安全总监 | 工程师 | 林冠宏 |
| 50 | 徐伟 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 安全副总监 | 工程师 | 徐伟 |
| 51 | 蒋道洪 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 商务经理 | 工程师 | 蒋道洪 |
| 52 | 姚小斌 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 道路工程师 | 工程师 | 姚小斌 |
| 53 | 郑绪强 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 桥梁工程师 | 工程师 | 郑绪强 |
| 54 | 谢莹 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 园林工程师 | 工程师 | 谢莹 |
| 55 | 陈潮青 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 给排水工程师 | 工程师 | 陈潮青 |
| 56 | 李彦飞 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 电气工程师 | 工程师 | 李彦飞 |
| 57 | 陆运权 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 技术主管 | / | 陆运权 |
| 58 | 伍豪邦 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 质量主管 | / | 伍豪邦 |
| 59 | 孙军 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 质量主管 | 助理工程师 | 孙军 |
| 60 | 余成彬 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 质量主管 | 助理工程师 | 余成彬 |

验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|-----|-----|-----------------------|-------|-------|-----|
| 61 | 王波 | 深圳市建安（集团）股份有限公司 | 技术主管 | 中级工程师 | 王波 |
| 62 | 黄啸翔 | 深圳市建安（集团）股份有限公司 | 技术主管 | 中级工程师 | 黄啸翔 |
| 63 | 袁鹏 | 深圳市建安（集团）股份有限公司 | 技术主管 | 中级工程师 | 袁鹏 |
| 64 | 胡晟 | 深圳市建安（集团）股份有限公司 | 质量主管 | 中级工程师 | 胡晟 |
| 65. | 李江 | 中国有色金属工业西南地质设计研究院有限公司 | 项目负责人 | | 李江 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

1

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯善文

社保电脑号：807213687

身份证号码: 420222197404280459

页码: 1

参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号: 60024751

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|-------|-------|-------|----|------|-------|------|------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2021 | 04 | 60024751 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 60024751 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 60024751 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 60024751 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 60024751 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 60024751 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 60024751 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 60024751 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 60024751 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60024751 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 柯善文

社保电脑号: 807213687

身份证号码: 420222197404280459

页码: 2

参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号: 60024751

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|------|-------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |

合计 24277.89 13196.64 4471.35 1515.15 1106.19 433.44 940.52 330.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391efbf0371c71e) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



专业监理工程师其他人员简历表

| 姓名 | 李春龙 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 51 |
|-------------------------|-----------------|--|----------------------------|-----------|----|
| 职务 | 专业监理工程师 (岩土) | 职 称 | 工程师 | 学 历 | 大专 |
| 工作年限 | | 18 | 专业 | 岩土 | |
| 执(职)业证书名称 | | 广东省专业监理工程师 | 注册证书编号 | B18120433 | |
| 参加过的同类工程业绩 | | | | | |
| 时间 | 项目名称 | 项目工作内容 | 发包人及联系电话 | | |
| 2020.1.16-20 24.1.18 | 创作路南段市政 工程 | 全过程监理、道路全长 0.62 公里, 规划为城市次干道, 采用沥青混凝土路面, 设计 速度为 30 公里/小时, 红线 宽度 30 米, 双向 4 车道。 | 深圳市龙岗区建筑工务署、曹工、13662692132 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

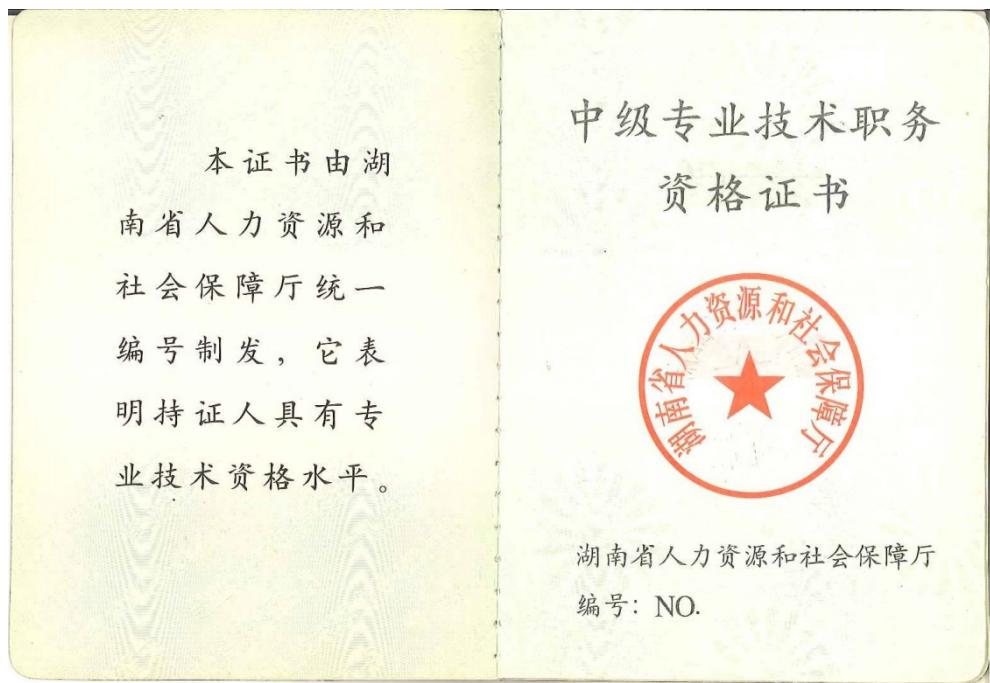
备注:

- 1、附拟派人员的身份证件、职称、学历、执(职)业资格、注册证书、业绩(能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书)等证明材料附后(原件扫描件)、近 6 个月(含)内的本单位社保缴费记录(原件扫描件)。
- 2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。
- 3、以上均为原件扫描件。

身份证



职称证



毕业证



注册证



业绩证明材料
创作路南段市政工程监理合同

合同编号: JL-20191304

副 本

工程编号: _____

合同编号: JL-14104

深圳市工程监理与相关服务合 同



工程名称: 创作路南段市政工程监理

工程地点: 龙岗区布吉街道

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2017年12月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：创作路南段市政工程监理

2. 工程地点：龙岗区布吉街道

3. 工程规模：该项目位于布吉街道罗岗片区，道路起点接规划南环路，终点至现状惠康路，道路全长 0.62 公里，规划为城市次干道，采用沥青混凝土路面，设计速度为 30 公里/小时，红线宽度 30 米，双向 4 车道。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：暂定 12987.5 万元 招标部分工程概算投资额：12987.5 万元

7. 其它：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：吴明强，身份证号 430124198608071417，

注册号：44017260

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰捌拾肆万叁仟陆佰贰拾陆元整（¥ 284.3626

万元）。其中：

| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监造 (万元) | 其他服务 (万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理 | | | | 270.8215 | 13.5411 | | |
| 项目管理 | | | | | | | |
| 工程监理与项目管理一体化 | | | | | | | |

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 09 月 28 日起至 2023 年 10 月 02 日止，总计 1465 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2019 年 09 月 28 日起至 2021 年 10 月 02 日止，共 735 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 10 月 02 日起至 2023 年 10 月 02 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2019.11.29 。

2. 订立地点： _____ 。

3. 本合同一式十二份，具有同等法律效力，双方各执九份，委托人份，三份（监理人）份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署（盖章） 受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司（盖章）

住所：

住所：

邮编：

邮编：

法定代表人或其

法定代表人或其

授权代理人：



（签章）



（签章）

开户银行：

开户银行：招商银行深圳龙岗支行

账号：

账号：815284984310001

电话：

电话：

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：

竣工验收报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备—1

工程名称: 创作路南段市政工程

验收日期: 2024年1月6日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区建筑工务署

一、工程概况

| | | | |
|---------|---------------------------|----------|-------------|
| 工程名称 | 创作路南段市政工程 | 工程地点 | 龙岗区布吉街道罗岗社区 |
| 工程规模 | 约0.62公里 | 工程造价(万元) | 12416.36382 |
| 结构类型 | 市政工程 | 工程用途 | |
| 施工许可证号 | 2020-0108 | 开工日期 | 2020年1月16日 |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区工程质量安全监督检验站 | 监督登记号 | LG200019 |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | | |
| 勘察单位 | 中国有色金属工业 昆明勘察设计研究院有限公司 | | 5300102 |
| 设计单位 | 浙江西城工程设计有限公司 | | A233008300 |
| 施工单位 | 中铁大桥局集团有限公司 | | D142011583 |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | | E144002103 |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | 19016 |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

| | |
|-------|---|
| 组 长 | 刘机荣 |
| 副 组 长 | 曹一波、吴明强、刘少军 |
| 组 员 | 黄建威、黄炼伟、李春龙、冼智华、易凡杰、何道华、刘志勇、蒋俊、童沛宇、宋禹良、徐强祥、吴剑波、李永红、刘祥光、文家丰、张科、孔德胜、林彦奕 |

2、专业组

| 专业组 | 组 长 | 组 员 |
|-------|-----|-----------------|
| 道路工程 | 曹一波 | 易凡杰、何道华、文家丰、张科 |
| 给排水工程 | 吴明强 | 李春龙、冼智华、吴剑波、林彦奕 |
| 交通工程 | 黄炼伟 | 何道华、刘志勇、李永红、孔德胜 |
| 电气工程 | 刘少军 | 刘志勇、蒋俊、徐强祥、张科 |
| 岩土工程 | 刘祥光 | 蒋俊、童沛宇、孔德胜、文家丰 |
| 燃气工程 | 宋禹良 | 李春龙、吴剑波、文家丰、张科 |
| 工程资料 | 黄建威 | 冼智华、林彦奕 |
| | | |
| | | |
| | | |

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

| 专业工程 名 称 | 质量保证 资料评定 | 外观质量 评 定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|--------|------|
| 道路工程 | 合格 | 良好 | 合格 | 合格 |
| 给排水工程 | 合格 | 良好 | 合格 | 合格 |
| 交通工程 | 合格 | 良好 | 合格 | 合格 |
| 电气工程 | 合格 | 良好 | 合格 | 合格 |
| 岩土工程 | 合格 | 良好 | 合格 | 合格 |
| 燃气工程 | 合格 | 良好 | 合格 | 合格 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

会议签到表

| 工程名称 | 创悦路南段市政工程 | | |
|------|---------------------|-------|-------------|
| 会议时间 | 2024.1.18 | 天气 | |
| 会议地点 | | 会议主持人 | 曹一波 |
| 会议主题 | 竣工验收会 | | |
| 签名 | 会议单位 | 职务 | 联系电话 |
| 刘机善 | 工商局 | 高科 | 15914161311 |
| 曹一波 | 龙岗区建筑工务署 | 业主代表 | 13662692132 |
| 李建威 | 一一一 | 一一 | 89551286 |
| 李伟 | 工商局 | | 89851013 |
| 吴利华 | 深圳市创悦建设有限公司 | 总工 | 1348470883 |
| 唐振坤 | 深圳市创悦建设有限公司 | 总工 | 134100611 |
| 苏凡忠 | 深圳市创悦建设工程有限公司 | 总工 | |
| 谢新华 | 深圳市创悦建设工程有限公司 | 总工/设计 | 13138533280 |
| 吴剑波 | 石城设计 | | 18676702320 |
| 刘伟华 | 中珠村镇局 | 项目经理 | 15013431506 |
| 何道华 | 深圳市创悦建设有限公司 | 总监 | |
| 刘晓波 | 中诚包头环境有限公司 | 经办人 | 13714460428 |
| 钟利华 | 中国兵器工业集团环境设计研究院有限公司 | 领班 | 15818556138 |
| 刘江 | 中建八局 | 质量主任 | 18655626039 |
| 文原丰 | 中建大桥局 | 总工 | 13682329262 |
| 孔德彬 | 中建云桥局 | 安全主任 | 18655950289 |
| 蒋俊 | 深圳慈创建设有限公司 | 总工 | |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2024年1月18日组织竣工验收,对竣工验收组织形式、验收程序、验收标准的执行情况,质量评定结果,完全符合工程质量监督验收程序,工程质量符合设计文件,国家现行的有关建设法规和工程建设强制性质量标准,质量评定结果为合格。

验收日期: 2024年1月18日

| 建设单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 施工单位 (公章) | 勘察单位 (公章) | 设计单位 (公章) |
|-----------------------------|--|---|-----------------------------|--|
| 项目负责人: 法定代表人: 七 B6 | 项目总监: 中华人民共和国注册监理工程师 注册号:44017260 有效期 2026.07.31 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 刘少平 鄂1422012201210547 项目负责人: 2024年1月18日 中铁大桥局集团有限公司 | 项目负责人: 法定代表人: 七 B6 | 项目负责人: 法定代表人: 程设计集 团有限公司 53010 |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李春龙

社保电脑号：802929697

身份证号码：430481197411252571

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|------|-------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60024751 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efbf0393aaej）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月13日
证明专用章

专业监理工程师其他人员简历表

| | | | | | |
|-----------|-----------------|-----------|--------|----------|----|
| 姓名 | 向小雨 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 32 |
| 职务 | 专业监理工程师 (土建) | 职 称 | 工程师 | 学 历 | 大专 |
| 工作年限 | | 7 | 专业 | 土建 | |
| 执(职)业证书名称 | | 国家注册监理工程师 | 注册证书编号 | 00877409 | |

参加过的同类工程业绩

| 时间 | 项目名称 | 项目工作内容 | 发包人及联系电话 |
|--------------------------|----------------------|---|----------------------------------|
| 2022.12.1-2023. 11.20 | 前进路道路及周边设施完善工程 监理 | 全过程监理、工程规模:本项目南起湖滨东路,北至洲石路,道路全长约 8.92km。其中,前进一路(湖滨东路-新安四路)长 3.58km,红线宽 45-55m,双向 6 车道;前进二路(新安四路-航城大道)长 4.34km,红线宽 70m,双向 8 车道;前进二路(航城大道-洲石路)长 1km,红线宽 60m, 双向 6 车道。 | 深圳市宝安区建筑工务署、刘工、 0755-27781013 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

备注:

- 1、附拟派人员的身份证件、职称、学历、执(职)业资格、注册证书、业绩(能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书)等证明材料附后(原件扫描件)、近 6 个月(含)内的本单位社保缴费记录(原件扫描件)。
- 2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。
- 3、以上均为原件扫描件。

身份证



职称证



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 向小雨 性别 男，一九九三年 八 月 八 日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校
建筑工程技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工程职业技术学院

校（院）长：

证书编号：127381201406002032

二〇一四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



使用有效期: 2025年10月09日
- 2026年04月07日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 向小雨

性 别 : 男

出生日期 : 1993年08月08日

注册编号 : 44045015



注册执业单位 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册有效期 : 2027年09月04日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



向小雨

个人签名 : 向小雨

签名日期 : 2025.10.9



发证日期 : 2024年09月05日

业绩证明材料

业绩详见:1、柯善文业绩：前进路道路及周边设施完善工程监理

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 向小雨

社保电脑号: 647796839

身份证号码: 420881199308085436

页码: 2

参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号: 60024751

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|-------|-------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2021 | 09 | 60024751 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 60024751 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 60024751 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 60024751 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 3523.0 | 498.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60024751 | 3523.0 | 498.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0 | 498.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 14.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |

社保证明
缴纳情况
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向小雨

社保电脑号：647796839

身份证号码：420881199308085436

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|---------|-------|----|---------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 基数 | 单位交 |
| 2025 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 16.04 |
| 2025 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 16.04 |
| 合计 | | | 35549.89 | 20532.64 | | | 6558.61 | 2265.24 | | | 1522.07 | | 714.85 | 518.69 | 665.98 | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efbf0375b9cy）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

监理员简历表

| | | | | | |
|-----------|-----|------------|--------|-----------|----|
| 姓名 | 吴思成 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 32 |
| 职务 | 监理员 | 职 称 | / | 学 历 | 本科 |
| 工作年限 | | 6 | 专业 | 市政 | |
| 执(职)业证书名称 | | 广东省专业监理工程师 | 注册证书编号 | B22080527 | |

参加过的同类工程业绩

| 时间 | 项目名称 | 项目工作内容 | 发包人及联系电话 |
|-------------------------|------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| 2023.6.21- 2024.6.21 | 107 国道宝安段市政化改造工程(先行实施段)工程总承包 | 全过程监理、道路全长全长 3.2 公里 | 深圳市宝安区建筑工务署、华工、 0755-27781013 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

备注:

附拟派监理员的身份证件、职称证书、学历原件扫描件。

身份证件



毕业证



注册证



广东省专业监理工程师证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓 名: 吴思成
性 别: 男
身份证号: 230105199304241614
专 业 1: 房屋建筑工程
专 业 2: 市政公用工程
工作单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司
有效期至: 2028 年 08 月 10 日



证书编号: B22080527



M0A2G8T1

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴思成

社保电脑号: 803131609

身份证号码: 230105199304241614

页码: 2

参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号: 60024751

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 60024751 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60024751 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |

合计 30404.47 16188.64 25626.06 9566.72 1274.49 551.0 1125.39 442.88

社保费缴纳清单

名注。

- 注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efbf034997b2）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
深圳市中海建设工程顾问有限公司

位编号对应
单位编号
60034751

单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



监理员简历表

| | | | | | |
|-----------|-----|------------|--------|-----------|----|
| 姓名 | 喻李栋 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 35 |
| 职务 | 监理员 | 职 称 | / | 学 历 | 本科 |
| 工作年限 | | 7 | 专业 | 市政 | |
| 执(职)业证书名称 | | 广东省专业监理工程师 | 注册证书编号 | B22070565 | |

参加过的同类工程业绩

| 时间 | 项目名称 | 项目工作内容 | 发包人及联系电话 |
|-------------------------|------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| 2023.6.21- 2024.6.21 | 107 国道宝安段市政化改造工程(先行实施段)工程总承包 | 全过程监理、道路全长全长 3.2 公里 | 深圳市宝安区建筑工务署、华工、 0755-27781013 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

备注:

附拟派监理员的身份证件、职称证书、学历原件扫描件。

身份证



毕业证



注册证



广东省专业监理工程师证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓 名：喻李栋

性 别：男

身份证号：43252219951123801X

专 业 1：房屋建筑工程

专 业 2：市政公用工程

工作单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

有效期至：2028年07月20日



证书编号: B22070565



Q6M3W2S6

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：喻李栋

社保电脑号: 803536388

身份证号码: 43252219951123801X

页码: 2

参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号: 60024751

计算单位: 元

冬汗

- 注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efbf03be0ac6）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



监理员简历表

| | | | | | |
|-----------|-----|------------|--------|-----------|----|
| 姓名 | 张恒 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 33 |
| 职务 | 监理员 | 职 称 | / | 学 历 | 大专 |
| 工作年限 | | 5 | 专业 | 市政 | |
| 执(职)业证书名称 | | 广东省专业监理工程师 | 注册证书编号 | B20120121 | |

参加过的同类工程业绩

| 时间 | 项目名称 | 项目工作内容 | 发包人及联系电话 |
|-------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------------|
| 2020.3.20-20 24.9.30 | 油松路(布龙路至 东环二路)改造工 程 | 全过程监理、道路改造项目， 全长 2.18km | 深圳市龙华区建筑工务署、张工、 0755-23332759 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

备注：

附拟派监理员的身份证件、职称证书、学历原件扫描件。

身份证



毕业证



注册证



实时数据，扫码验证

姓 名 张恒

性 别 男



身份证号 430527199209062113

专 业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号 B20120121

初次发证日期: 2020 年 12 月 11 日

换 证 日 期: 年 月 日

有 效 期 至: 2026 年 12 月 10 日



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张恒

社保电脑号：642384621

身份证号码：430527199209062113

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|------|-------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efbf0399482e）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



监理员简历表

| | | | | | |
|-----------|-----|------------|--------|-----------|----|
| 姓名 | 王永平 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 42 |
| 职务 | 监理员 | 职 称 | / | 学 历 | 大专 |
| 工作年限 | | 8 | 专业 | 市政 | |
| 执(职)业证书名称 | | 广东省专业监理工程师 | 注册证书编号 | B24010300 | |

参加过的同类工程业绩

| 时间 | 项目名称 | 项目工作内容 | 发包人及联系电话 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 2020.5.5- 2024.9.30 | 龙华区环城绿道 建设项目(民治四 段) | 全过程监理、主线4.7公里， 支线3.3公里 | 深圳市龙华区城市管理和综合执法局、李工、 0755-23336758 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

备注:

附拟派监理员的身份证件、职称证书、学历原件扫描件。

身份证



毕业证



注册证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓名：王永平

性别：男

身份证号：340826198308122613

专业1：房屋建筑工程

专业2：市政公用工程

工作单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

有效期至：2027年01月10日



证书编号：B24010300



C1B0X8O2

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王水平

社保电脑号: 627155477

身份证号码: 340826198308122613

页码: 3

参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号: 60024751

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|---------|---------|-------|---------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 39824.29 | 23163.04 | | 7215.69 | 2484.35 | | 1686.47 | | 922.55 | | 1815.0 | | 830.38 | | |

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391efbf03540ffb) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



安全员简历表

| | | | | | |
|-----------|-----|-------------------------|--------|------------------------|----|
| 姓名 | 伦风涛 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 38 |
| 职务 | 安全员 | 职 称 | 工程师 | 学 历 | 本科 |
| 工作年限 | | 9 | 专业 | 安全 | |
| 执(职)业证书名称 | | 广东省安全监理员、广 东省专业监理工程师 | 注册证书编号 | A20070355 B20050959 | |

参加过的同类工程业绩

| 时间 | 项目名称 | 项目工作内容 | 发包人及联系电话 |
|--------------------------|---------|---|-----------------------------------|
| 2019.12.18- 2023.8.28 | 微波山隧道工程 | 全过程监理、道路全长301 米, 隧道左线长度165.253 米、右线长度166.914米 | 深圳招商房地产有限公司、王工、 (0755)26818600 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

备注:

附拟派安全员的安全员证书、身份证件、职称证书、学历原件扫描件

身份证件



职称证



毕业证



注册证



实时数据，扫码验证



姓 名 伦风涛



性 别 男

身份证号 140581198711224813

专 业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号 A20070355

初次发证日期: 2020 年 6 月 30 日

换证日期: 2022 年 7 月 26 日

有效期至: 2026 年 6 月 29 日



实时数据，扫码验证



姓 名 伦风涛



性 别 男

身份证号 140581198711224813

专 业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号 B20050959

初次发证日期: 2020 年 4 月 30 日

换证日期: 2022 年 7 月 26 日

有效期至: 2026 年 4 月 29 日

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 伦风涛

社保电脑号: 622593838

身份证号码: 140581198711224813

页码: 2

参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号: 60024751

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|----------|----------|--------|---------|--------|-------|---------|----|--------|-------|---------|-------|--------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 26575.29 | 15081.44 | | 4987.36 | 1720.9 | | 1212.21 | | 492.07 | | 1031.52 | | 401.36 | | |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391efbf034081a4) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



安全员简历表

| | | | | | |
|-----------|-----|----------|--------|-----------|----|
| 姓名 | 吴晓怀 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 44 |
| 职务 | 安全员 | 职 称 | 工程师 | 学 历 | 专科 |
| 工作年限 | | 9 | 专业 | 安全 | |
| 执(职)业证书名称 | | 广东省安全监理员 | 注册证书编号 | A24040016 | |

参加过的同类工程业绩

| 时间 | 项目名称 | 项目工作内容 | 发包人及联系电话 |
|---------------------------|---------------------------|--|-------------------------------------|
| 2021.10.20- 2023.02.28 | 坪山区复兴南路 市政工程(施工) 监理 | 全过程监理、南起现状振碧 路,北至规划夹圳岭南路, 道路全长553.20米,红线宽 25米,双向4车道,城市支 路,设计速度30公里/小时。 | 深圳市坪山区交通轨道管理中心、曹工、 0755-89317515 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

备注:

附拟派安全员的安全员证书、身份证件、职称证书、学历原件扫描件

身份证证



职称证



毕业证

广州南洋理工职业学院

成人高等教育

毕业证书



学生 吴晓怀 性别 男, 一九八一年十二月二十九日生,于二〇二〇年

三月至二〇二二年七月在本校 建设工程管理 专业

函授 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名:广州南洋理工职业学院



校长:

李同年

批准文号:粤教规〔2004〕87号

证书编号:137165202206002690

二〇二二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

注册证



实时数据，扫码验证

姓 名 吴晓怀



性 别 男

身份证号 445221198112296834

专 业 房屋建筑工程

机电建筑工程

工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号 A24040016

初次发证日期: 2024 年 4 月 1 日

换证日期: 年 月 日

有效期至: 2027 年 3 月 31 日



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴晓怀

社保电脑号：630794925

身份证号码：445221198112296834

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | |
| 2023 | 04 | 60024751 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60024751 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60024751 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60024751 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60024751 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60024751 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60024751 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60024751 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efbf03d6e053）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751
单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司

社保缴费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保缴费缴纳清单
打印日期：2025年9月23日
证明专用章

资料员简历表

| | | | | | |
|-----------|-----|--------|--------|----------|----|
| 姓名 | 赵艳军 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 46 |
| 职务 | 资料员 | 职 称 | 工程师 | 学 历 | 大专 |
| 工作年限 | | 20 | 专业 | 资料 | |
| 执(职)业证书名称 | | 深圳市档案员 | 注册证书编号 | 20150222 | |

参加过的同类工程业绩

| 时间 | 项目名称 | 项目工作内容 | 发包人及联系电话 |
|---------------------------|----------------------------|---|-------------------------------------|
| 2021.06.18- 2021.11.03 | 坪山区洋岭路(金碧路至联向路段) 市政工程监理 | 全过程监理、道路长 125 米 红线宽 18 米, 双向 2 车道, 城市次干路, 设计车速 30 公 里/小时 | 深圳市坪山区交通轨道管理中心、曹工、 0755-89317515 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

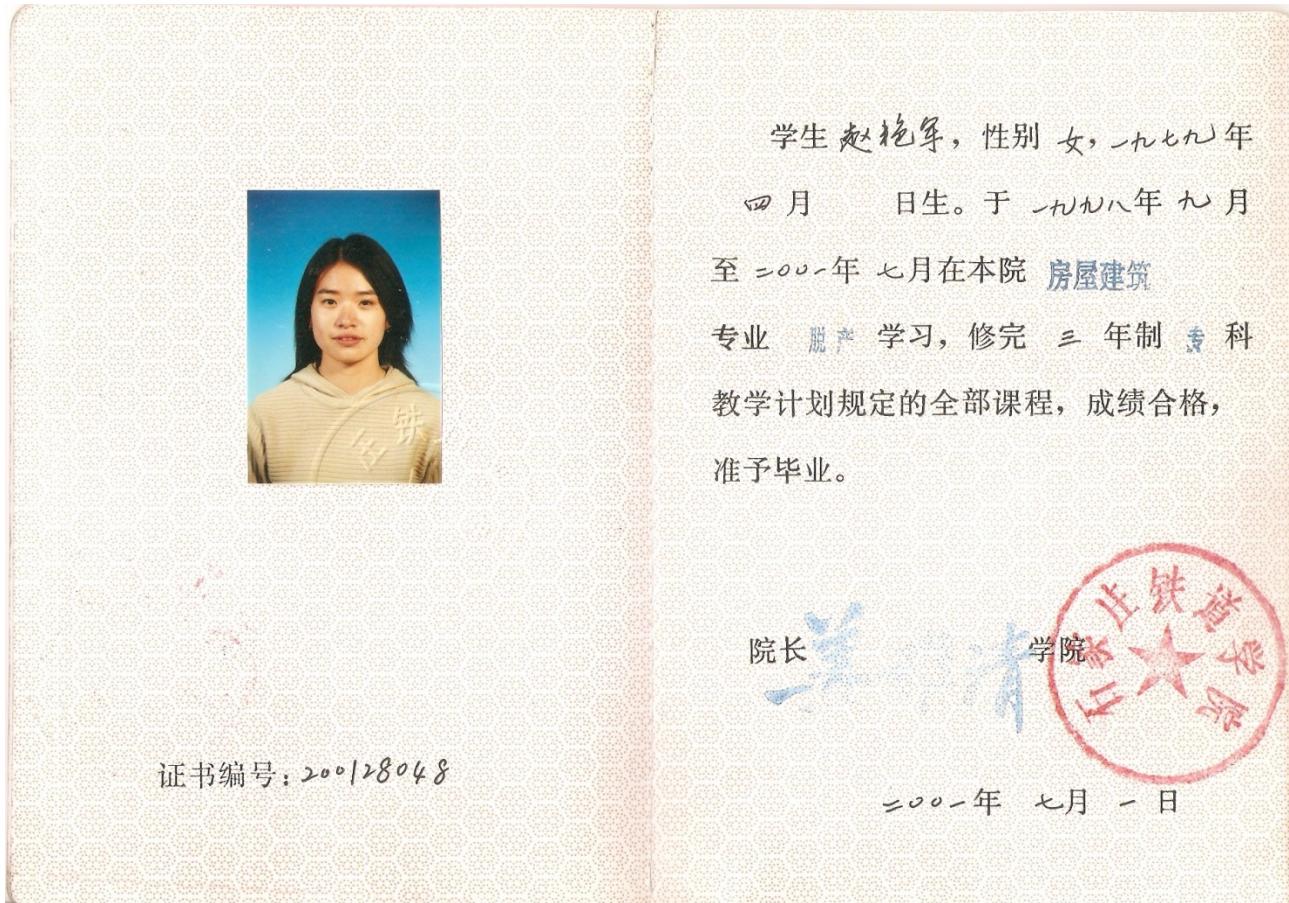
备注:

附拟派监理员的身份证件、职称证书、学历原件扫描件

身份证



毕业证



职称证

中级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

姓名: 赵艳军

性别: 女

身份证号: 132402790425612

任职资格: 工程师

专业类别: 建筑工程

批准日期: 2006年11月20日

工作单位: 衡阳市第六建筑工程公司

系统编码: B08061040000000068

城建档案业务培训证书



赵艳军 同志（身份证号码：
13240219790425612X）于 2015 年
12 月 14 日至 2015 年 12 月 18 日参
加深圳市档案信息管理培训中心
举办的城建档案业务培训班，考试
合格，特发此证，证书编号为
20150222，共计 35 学时。



本证书应妥善保管，不得涂改、伪造。如有遗失，
应及时向发证单位申请补发。

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵艳军

社保电脑号：631442056

身份证号码：13240219790425612X

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 10.08 | 2520 | 20.16 | 5.04 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efbf033fba6y）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年9月23日
证明专用章

投标人获奖情况

| | |
|-----------|---|
| 投标人近年获奖情况 | <p>1、光明运动森林公园红桥及附属结构部分钢结构工程第十五届第二批中国钢结构金奖工程 2、红荔路交通与空间环境综合提升工程 2023 年度市政工程最高质量水平评价 3、梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）2023 年度广东市政金奖 4、环大鹏湾海岸公路改造工程（揹仔角-上洞段）2023 年度广东市政金奖 5、环大鹏湾海岸公路改造工程（揹仔角-上洞段）2023 年度广东省市政优良样板工程 6、德政路（龙岗大道-临河南路）工程 2023 年广东省建设工程优质结构奖 7、深圳市望海路微波山隧道主体工程 2022 年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 8、深圳市望海路微波山隧道主体工程 2022 年广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地 9、东盛大道南及海盛路（一期）新建工程 2022 年度广东省市政优良样板工程 10、红荔路交通与空间环境综合提升工程 2022 年度广东省市政优良样板工程 11、2019 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域消除黑臭及河流水质保障工程（龙岗工区二）2022 年度广东省市政工程安全文明施工示范工地 12、光明运动森林公园红桥及附属结构部分钢结构工程 2021 年度“中国钢结构金奖”推荐奖（“浙江省钢结构金刚奖”） 13、洛宁县洛河生态治理二期工程 2020 年度河南省水利建设工程文明工地 14、龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程监理项目广东省市政工程安全文明工地</p> |
|-----------|---|

1、光明运动森林公园红桥及附属结构部分钢结构工程第十五届第二批中国钢结构金奖工程

荣誉证书

深圳市合创建设工程顾问有限公司

你单位监理的光明运动森林公园红桥及附属结构部分钢结构工程荣获第十五届第二批中国钢结构金奖工程，特发此证。

二〇二三年六月

2、红荔路交通与空间环境综合提升工程 2023 年度市政工程最高质量水平评价

证书

深圳市合创建设工程顾问有限公司：

你单位监理的 红荔路交通与空间环境综合提升工程 通过 2023 年度市政工程最高质量水平评价。

编号：234409004

中国市政工程协会
二零二三年九月

3、梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）2023年度广东市政金奖

荣誉证书

证书编号: SZJJ2023069

深圳市合创建设工程顾问有限公司：

贵单位监理的梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程（施工），荣获2023年度广东市政金奖。

特发此证。

广东省市政行业协会
二〇二四年一月

4、环大鹏湾海岸公路改造工程（揹仔角-上洞段）2023年度广东市政金奖

荣誉证书

证书编号: SZJJ2023050

深圳市合创建设工程顾问有限公司：

贵单位监理的环大鹏湾海岸公路改造工程（揹仔角-上洞段），荣获2023年度广东市政金奖。

特发此证。

广东省市政行业协会
二〇二四年一月

荣誉证书

证书编号：YLYB2023115

深圳市合创建设工程顾问有限公司：

贵单位监理的环大鹏湾海岸公路改造工程（揹仔角-上洞段），
评定为二〇二三年度广东省市政优良样板工程。

项目总监理工程师：田少飞

市政行
广东省市政行业协会
二〇二三年十二月

6、德政路（龙岗大道-临河南路）工程 2023 年广东省建设工程优质结构奖

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市合创建设工程顾问有限公司监理的
德政路（龙岗大道-临河南路）工程 评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建设工程优质结构证字（2023）052C号

二〇二三年五月八日

7、深圳市望海路微波山隧道主体工程 2022 年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



1
8、深圳市望海路微波山隧道主体工程 2022 年广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地



荣誉证书

证书编号：YLYB2022538

深圳市合创建设工程顾问有限公司：

贵单位监理的东盛大道南及海盛路（一期）新建工程，评定为
二〇二二年度广东省市政优良样板工程。

项目总监理工程师：谢从军

市政行
广东省市政行业协会
二〇二二年十二月

荣誉证书

证书编号：YLYB2022126

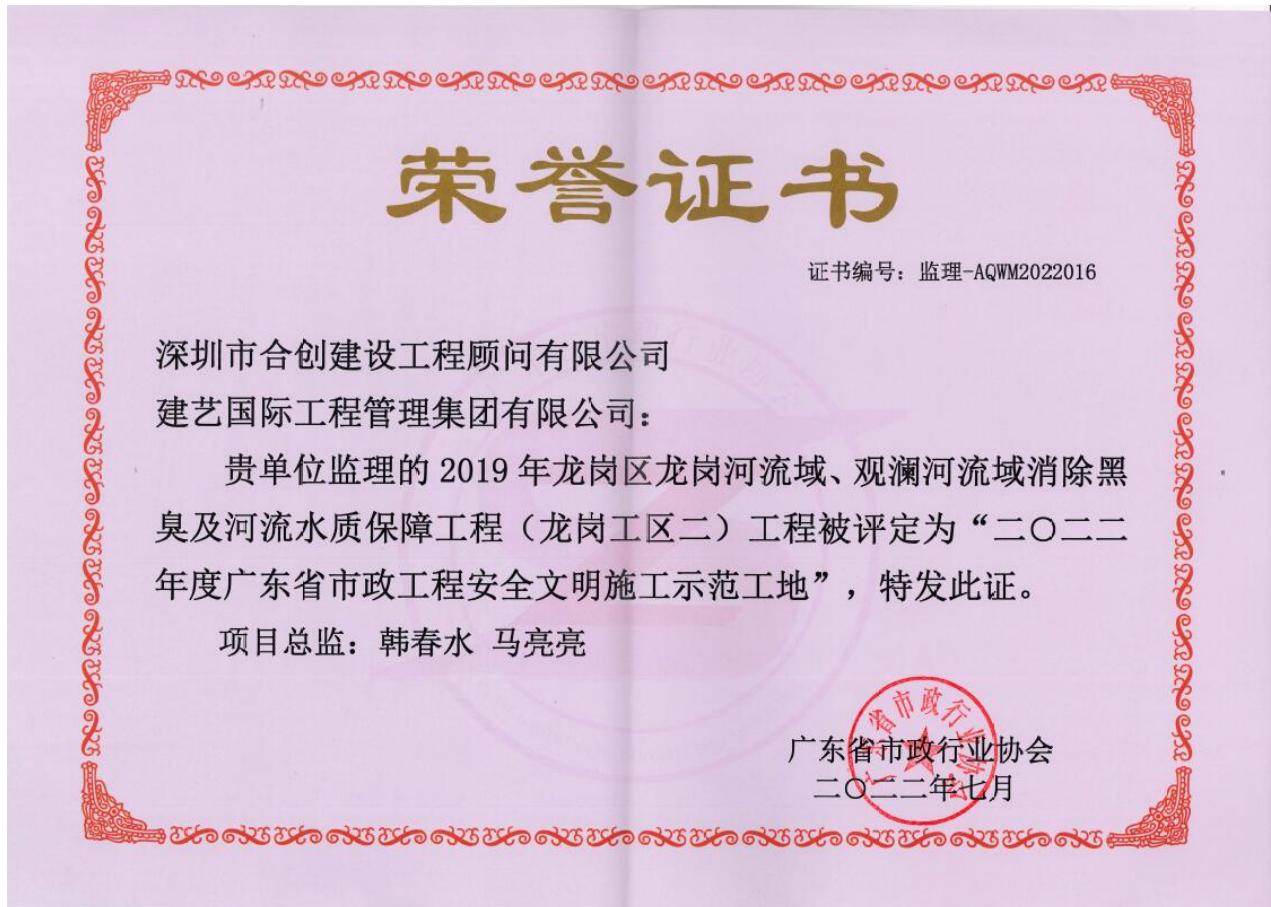
深圳市合创建设工程顾问有限公司：

贵单位监理的红荔路交通与空间环境综合提升工程，评定为二
〇二二年度广东省市政优良样板工程。

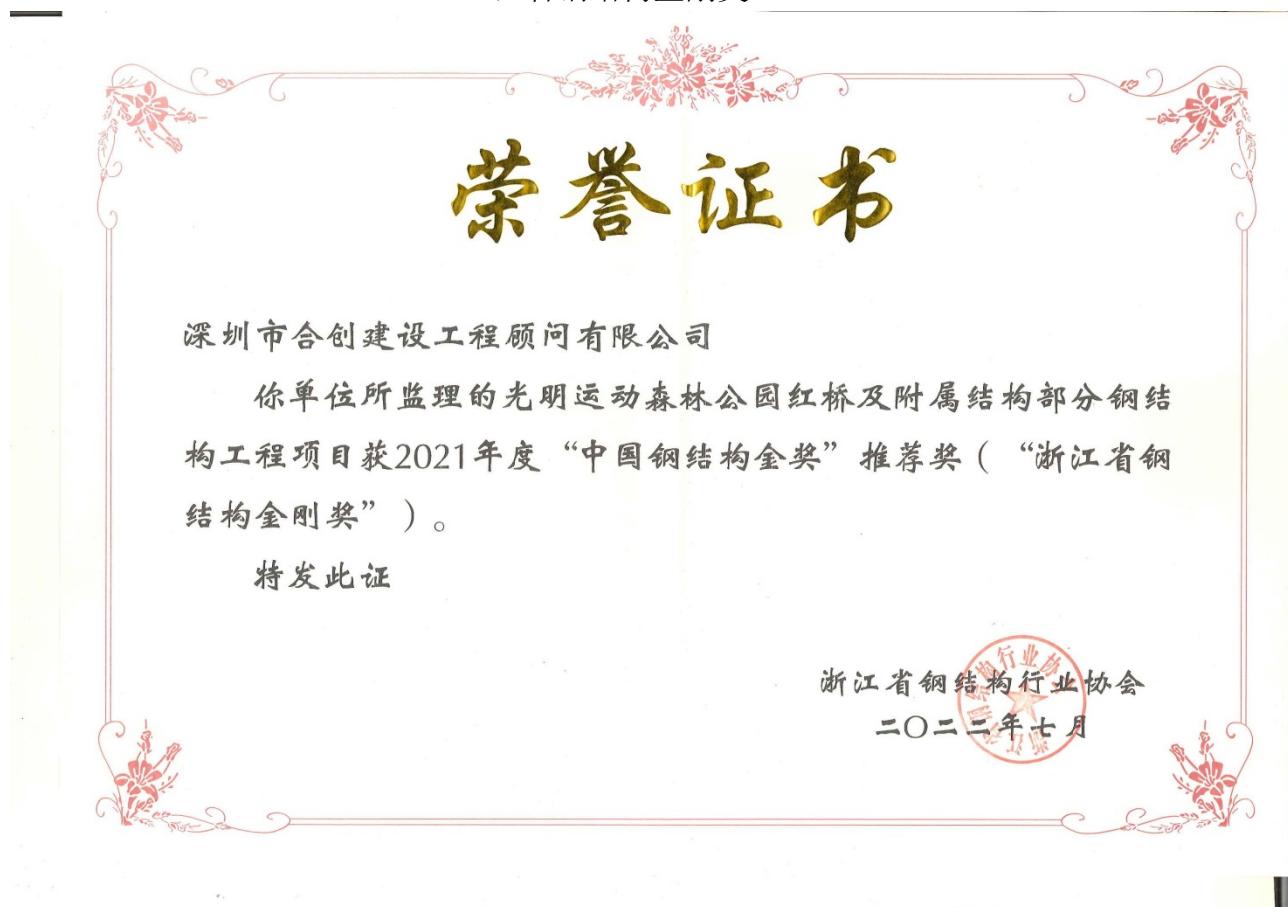
项目总监理工程师：胡千舟

市政行
广东省市政行业协会
二〇二二年十二月

11、2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域消除黑臭及河流水质保障工程（龙岗工区二）2022年度
广东省市政工程安全文明施工示范工地



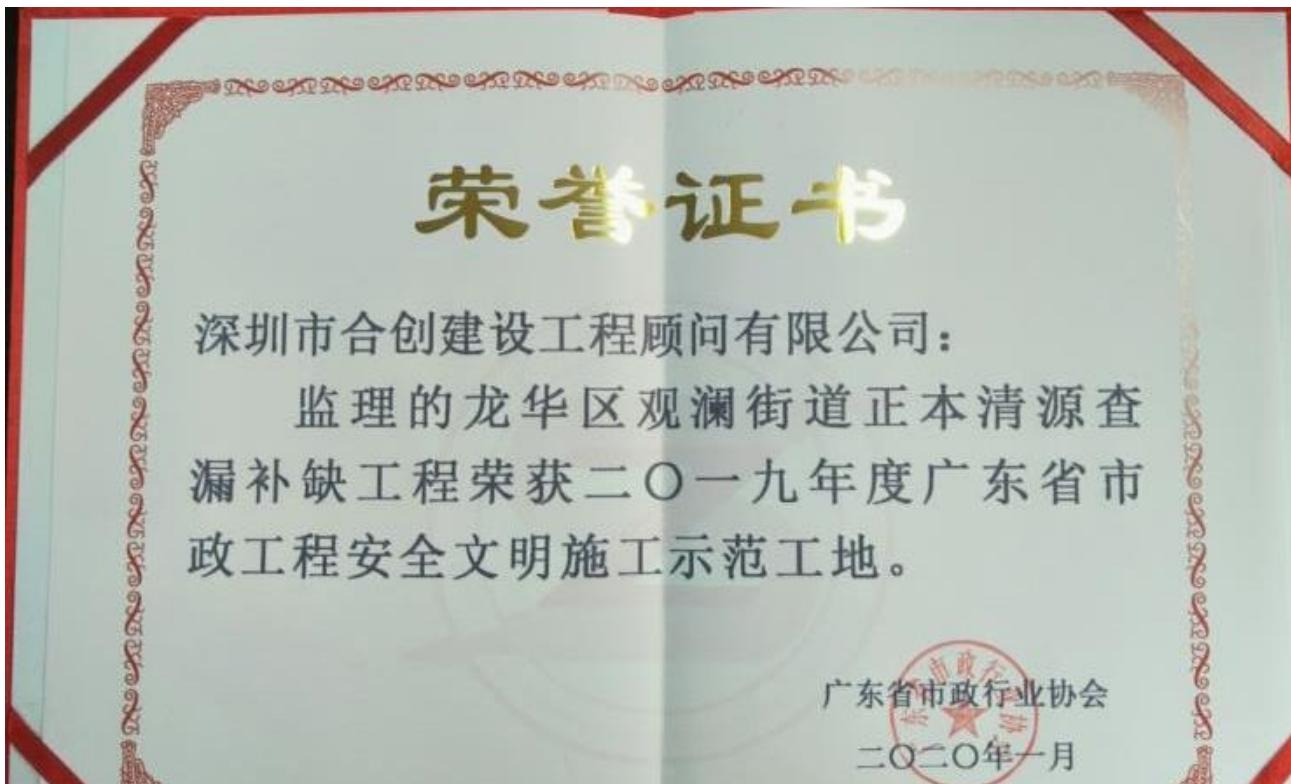
12、光明运动森林公园红桥及附属结构部分钢结构工程 2021 年度“中国钢结构金奖”推荐奖（“浙江省钢结构金刚奖”）



13、洛宁县洛河生态治理二期工程 2020 年度河南省水利建设工程文明工地



14、龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程监理项目广东省市政工程安全文明工地



9、其他

无近两年的履约评价情况（如有）

1.自 2023 年 6 月至今招标人颁发的的履约评价结果。

深圳地铁置业集团有限公司 2024 年度承包商年度履约评价结果公示



首页 综合动态 采购计划 招标信息 非招标信息 服务中心 法律法规

合创

2/2

履约管理 品牌库

履约评价公示

公开 公平
公正 诚信

当前位置：网站首页 > 履约管理 > 履约评价公示

深圳地铁置业集团有限公司2024年度承包商年度履约评价结果公示

发布时间：2025-03-05 17:03:29 浏览次数：2081次

深圳地铁置业集团有限公司2024年度承包商年度履约评价结果公示

各相关单位：

深圳地铁置业集团有限公司2024年度承包商履约评价结果经公司审议通过，现将结果进行公示，公示期为5个工作日，如对评价结果存在异议的，可向成本合约部或纪检监察室提交复核申请及有关证明材料，逾期无反馈意见的，视为同意公示结果。

现将深圳地铁置业集团有限公司2024年度承包商履约评价结果公示如下：

三、2024年深铁置业监理类承包商履约评价结果

| 序号 | 合同单位 | 年度履约评价等级 | 评价结果应用期限 |
|----|------------------|----------|----------------------|
| 1 | 上海同济工程项目管理咨询有限公司 | B级(良好) | 2025年4月1日-2026年3月31日 |
| 2 | 深圳市华西建设监理有限公司 | B级(良好) | 2025年4月1日-2026年3月31日 |
| 3 | 深圳市大众工程管理有限公司 | B级(良好) | 2025年4月1日-2026年3月31日 |
| 4 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | B级(良好) | 2025年4月1日-2026年3月31日 |
| 5 | 深圳地铁工程咨询有限公司 | B级(良好) | 2025年4月1日-2026年3月31日 |
| 6 | 建艺国际工程管理集团有限公司 | B级(良好) | 2025年4月1日-2026年3月31日 |
| 7 | 深圳市东部建设监理有限责任公司 | B级(良好) | 2025年4月1日-2026年3月31日 |
| 8 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | B级(良好) | 2025年4月1日-2026年3月31日 |
| 9 | 广东中弘策工程顾问有限公司 | B级(良好) | 2025年4月1日-2026年3月31日 |
| 10 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | B级(良好) | 2025年4月1日-2026年3月31日 |

1、前海时代项目春泉文化艺术中心

附件3

深圳地铁置业季度有限公司监理支付考核汇总表

工程名称 前海时代项目春泉文化艺术中心 监理名称及标段 深圳市前海建设监理有限公司 得分 86

| 序号 | 支付考核项目 | 考核内容 | 分值 | 打分部门 | 考核得分 |
|----|---------|--|----|----------|------|
| 1 | 工程管理考核 | 深圳地铁置业集团有限公司监理单位工程管理考核 | 40 | 安监工程部 | 36 |
| 2 | 安全及质量控制 | 重大安全方案审批管理、安全专项方案审批检查、现场安全文明施工管理等;关键材料控制管理、现场质量事故处理情况、现场质量通病控制整改情况等 | 15 | 项目部/项目公司 | 13 |
| 3 | 进度控制 | 里程碑工期节点控制、建设单位下达关键考核节点控制、进度纠偏措施手段等 | 15 | 项目部/项目公司 | 13 |
| 4 | 成本控制 | 投资计划管控措施、验工计价审批是否符合实际, 工程变更审核及控制管理等 | 10 | 项目部/项目公司 | 8 |
| 5 | 信息管理 | 现场信息管理情况、监理月报整体质量、监理月报上报是否及时等 | 5 | 项目部/项目公司 | 4 |
| 6 | 合同管理 | 1、协助业主作好合同的管理, 消除产生索赔的诱因, 检查各承包商合同的履约情况, 保证工程顺利进行等 2、监理、造价人员到岗情况、各专业工程师专业水平及服务意识等 | 10 | 项目部/项目公司 | 8 |
| 7 | 组织与协调 | 1、对现场各参建方的工作进行协调:配合业主工作, 同时提出合理化建议等 2、与外单位沟通协调等工作 | 5 | 项目部/项目公司 | 4 |
| 8 | | 意见及建议: | | | |

考核人签名: 王海 王海 部门负责人签名: 王海 王海 2023年8月12日

说明: 1、项目部/项目公司将各项得分填入此汇总表中, 并对监理项目部工作填写意见及建议, 签字后存档并作为合同支付依据。

2、表内打分部门为项目部/项目公司的, 由项目部/项目公司组织本部门及各职能部门派驻人员(安监工程部除外)进行打分。

3、考核支付按合同约定执行, 并在支付资料内附上本表及打分扣罚约定的合同页, 作为支付依据。

附件 1

监理单位2023年第____季度考得分计算汇总表

项目: 前海时代项目春泉文化艺术中心 监理单位、标段: _____

| 序号 | 考核项目内容 | 分类权重 | 得分 | 备注 |
|----|------------------------|------|----|----|
| 1 | 安全质量、生态文明管理 | 50% | 42 | |
| 2 | 工程进度管理 | 20% | 18 | |
| 3 | 综合管理 | 20% | 18 | |
| 4 | 施工单位管理 (引用施工单位考核得分) | 10% | 8 | |

1、每满足不合格描述中其中一条不合格情形即扣除对应的标准分值, 可针对同一项目在一季度内重复扣分。下划线的为保证项目, 保证项目不符合要求, 该项不得分。2、检查评分表满分 100 分; 3、每项考核内容扣减分数不得超过该项总分。4、缺项时, 得分=实得分÷应得分×100。5、施工单位管理项根据当季度该项目所有施工单位考核得分(算术平均分)得出。

2、松岗车辆段上盖人才住房和保障性住房项目一期工程（松溪家园 1 栋）

建设工程监理 2025 年第二季度履约评价表

工程项目名称：松岗车辆段上盖人才住房和保障性住房项目一期工程（松溪家园 1 栋）

| | | | |
|--------|------------------|------|---------------|
| 监理单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 工程地点 | 宝安松岗碧头 |
| 建设单位名称 | 深圳市地铁置业集团有限公司 | 建设规模 | 143536.89 平方米 |
| 项目总监 | 常运青 | 总监代表 | 张传文 |
| 项目组成员 | 陈浩、丁奎、刘波、方建军、任雨荷 | | |

工程履约情况评价

| 考核项目 | 基准分值 | 评价得分 |
|------------|------|------|
| 安全控制 | 15 | 14 |
| 质量控制 | 15 | 12 |
| 进度控制 | 15 | 12 |
| 造价控制 | 15 | 13.5 |
| 综合协调能力 | 15 | 13 |
| 技术问题处理能力 | 10 | 9 |
| 监理资料管理 | 5 | 4 |
| 人员到位情况 | 5 | 4.5 |
| 监理人员职业道德行为 | 5 | 5 |
| 总计 | 100 | 87 |

建设单位意见：



注：总分 80~100 分为优良；总分 60~79 分为合格；总分 59 分及以下为不合格；

3、深铁华著花园



授予：深圳市合创建设工程顾问有限公司（深铁华著花园项目监理部）

2025年上半年品质过程评估（土建）

第二名

深圳地铁置业集团有限公司
二〇二五年八月