

标段编号：2312-440305-04-01-166125007001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：蛇口影剧院升级改造工程项目基坑工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

日期：2025年11月11日

标段编号：2312-440305-04-01-166125007001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

标段名称：蛇口影剧院升级改造工程项目基坑工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

日期：2025 年 11 月 11 日

目录

一、投标人基本情况一览表（不评审）	1
二、投标人业绩情况（不评审）	10
1、企业业绩一览表	10
2、业绩证明	12
三、拟派项目经理业绩情况（不评审）	89
1、 项目经理资质证明	90
2、 业绩证明	95
四、履约评价（不评审）	121
1、履约评价情况一览表	121
2、履约评价证明	122
五、项目管理班子人员配备情况(不评审).....	132
1、项目管理部组织系统框架图	132
2、项目管理班子人员配备情况表	133
3、 项目管理人员资质证明	135

一、投标人基本情况一览表（不评审）

投标人基本情况一览表							
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目经理业绩	企业资质	项目管理 人员规模	履约评价
1	深圳宏业基 岩土科技股 份有限公司	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）	1、项目名称：腾讯深圳总部 项目 DY01-03 街坊基坑支护、 土石方及桩基础工程 建设单位：腾讯科技（深圳） 有限公司 合同金额：246485898.61 元 合同签订时间：2025.2.18 2、项目名称：深铁公明车辆 段综合开发项目基坑支护、土 石方及桩基础工程 建设单位：深圳市地铁集团有 限公司 合同金额：215434217.97 元 合同签订时间：2024.8.1 3、项目名称：区委党校二期 建设工程地基与基础工程 建设单位：深圳市万科发展有 限公司 合同金额：42736237.08 元	项目经理：林全忠 1. 项目名称：中集产城前海先 期启动区项目 09-02-02、09 地块桩基础、基坑支护、土石 方工程 建设单位：前海集云实业发展 （深圳）有限公司 合同金额：131289151.5 元 竣工验收时间：2022.12.14	地基基础工程 专业承包一级、 市政公用工程施 工总承包二级、 环保工程专业承 包二级	共配置 23 人 （项目经理： 1 人，技术负 责人：1 人， 生产经理：1 人，岩土专业 技术负责人： 1 人，土建专 业技术负责 人：1 人，给 排水专业技 术负责人：1 人，电气专业 技术负责人： 1 人，造价工 程师：1 人， 项目安全主 任：1 人，质 检负责人：1	1、工程名称：腾讯大铲 湾项目 DY01-05 街坊土石 方、基坑支护及桩基础工 程 评价等级：96 分 评价时间：2023.9.30 评价单位：腾讯科技（深 圳）有限公司 2、工程名称：白石洲城 市更新项目一期（1-08 地 块）基坑支护及桩基础工 程 评价等级：94 分 评价时间：2023.1.11 评价单位：深圳市绿景天 盛实业有限公司 3、工程名称：宝安生物 检测与诊断产业园基坑 支护、土石方及桩基础工

		<p>合同签订时间：2024.7.29</p> <p>4、项目名称：英泰项目一二期四标段（1-2 地块）地基基础及相关工程</p> <p>建设单位：深圳市英泰实业有限公司</p> <p>合同金额：201752800.00 元</p> <p>合同签订时间：2024.6.5</p> <p>5、项目名称：环宇总部大厦项目地基与基础工程</p> <p>建设单位：深圳市东湖实业发展有限公司</p> <p>合同金额：52000000.00 元</p> <p>合同签订时间：2024.11.27</p> <p>6、项目名称：深圳高端数控机床智能制造产业基地-土石方、基坑支护及桩基础项目</p> <p>建设单位：深圳市创世纪机械有限公司</p> <p>合同金额：41000000 元</p> <p>合同签订时间：2023.9.22</p> <p>7、项目名称：宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造基地项目桩基、基坑支护及土石方工程</p>			<p>人，质量员：1 人，安全员：2 人，BIM 工程师：1 人，测量工程师：1 人，测量员：1 人，施工员：4 人，材料员：1 人，资料员：1 人，劳资专管员：1 人）</p>	<p>程</p> <p>评价等级：93 分和 92 分</p> <p>评价时间：2022.10.20</p> <p>评价单位：深圳市易瑞生物技术股份有限公司</p> <p>4、工程名称：深圳前海五街坊项目 1/6/7 地块土石方、基坑支护及桩基础工程（一标段）</p> <p>评价等级：优秀承包商</p> <p>评价时间：2023.4.25</p> <p>评价单位：前海精集（深圳）实业发展有限公司</p> <p>5、工程名称：海南华润石梅湾旅游度假区九里 10 期（34#地块）桩基、支护工程</p> <p>评价等级：/</p> <p>评价时间：2023.2.7</p> <p>评价单位：华润置地（海南）有限公司</p>
--	--	--	--	--	---	---

			建设单位：深圳宝龙达信息技术股份有限公司 合同金额：42036882.09 元 合同签订时间：2023.3.24 8、项目名称：京东 2022-京东深圳总部项目土护降及桩基工程 建设单位：深圳春晓花开科技有限公司 合同金额：266402585 元 合同签订时间：2022.3.1				
注：（1）证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 （六）定标《资信标要求一览表》 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。 （4）投标人可扩展、增加表格内容。							



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#)

[经营异常名录](#)

[严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳宏业基岩土科技股份有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 914403007388134465

注册号：

法定代表人： 陈枝国

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2002年06月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 914403007388134465

注册号：

类型： 股份有限公司(非上市)

注册资本： 16536.629400万人民币

登记机关： 深圳市市场监督管理局

住所： 深圳市南山区粤海街道高新区社区沙河西路1809号深圳湾科技生态园2栋B903

经营范围： 建筑行业计算机软件开发；物业租赁；建筑新材料的研发及销售；国内货物运输代理；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；轻质建筑材料销售；建筑砌块销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） 地基与基础工程专业承包壹级；岩土结构设计；建筑行业技术咨询与技术支持；境内及境外劳务派遣；建筑新材料的生产。

企业名称： 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

法定代表人： 陈枝国

成立日期： 2002年06月25日

核准日期： 2025年07月11日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

请登录查看更多信息



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

914403007388134465

商事主体名称:

深圳宏业基岩土科技股份有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳宏业基岩土科技股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007388134465
注册号:	440301102807389
商事主体名称:	深圳宏业基岩土科技股份有限公司
住所:	深圳市南山区粤海街道高新区社区沙河西路1809号深圳湾科技生态园2栋B903
法定代表人:	陈枝国
认缴注册资本(万元):	16536.6294
经济性质:	非上市股份有限公司
成立日期:	2002-06-25
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-07-11
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳宏业基岩土科技股份有限公司哈尔滨分公司(注销)
备注:	



信息打印



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳宏业基岩土科技股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007388134465	企业法定代表人	陈枝国
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区沙河西路1809号深圳湾科技生态园2栋B903		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	勘察资质	B244065096	工程勘察岩土工程专业乙级	2020-11-17	2025-11-17	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2	建筑业企业资质	D244011144	地基基础工程专业承包一级	2025-10-11	2028-12-04		证书信息
3			市政公用工程施工总承包二级				
4			D344412899		环保工程专业承包二级		2030-10-11



建筑业企业资质证书

证书编号: D244011144

企业名称: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

统一社会信用代码: 914403007388134465

法定代表人: 陈枝国

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区沙河西路1809号深圳湾科技生态园2栋B903

有效期: 至2028年12月04日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关:



发证日期: 2025年10月11日

全国建筑市场监管公共服务平台网址: <http://ajc.mohurd.gov.cn>
广东省建筑业数据开放平台查询网址: <http://tkjyptg.dicn.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344412899

企业名称: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

统一社会信用代码: 914403007388134465

法定代表人: 陈校国

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区沙河西路1809号深圳湾科技生态园2栋B903

有效期: 至2030年10月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年10月11日





统一社会信用代码：914403007388134465



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013827

企业名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

法定代表人：陈枝国

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新社区沙河西路1809号深圳湾科技生态园2栋B903

经济类型：股份有限公司(非上市)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年09月02日 至 2028年09月01日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月09日

二、投标人业绩情况（不评审）

1、企业业绩一览表

企业业绩		
企业相关情况	企业资质等级：地基基础工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、环保工程专业承包二级 企业性质：民营	
近 3 年最具代表性的同类工程业绩 （上限 5 项）	1	项目名称：腾讯深圳总部项目 DY01-03 街坊基坑支护、土石方及桩基础工程 合同金额：246485898.61 元 建设单位名称：腾讯科技（深圳）有限公司 合同签订日期：2025.2.18
	2	项目名称：深铁公明车辆段综合开发项目基坑支护、土石方及桩基础工程 合同金额：215434217.97 元 建设单位名称：深圳市地铁集团有限公司 合同签订日期：2024.8.1
	3	项目名称：区委党校二期建设工程地基与基础工程 合同金额：42736237.08 元 建设单位名称：深圳市万科发展有限公司 合同签订日期：2024.7.29
	4	项目名称：英泰项目一二期四标段（1-2 地块）地基基础及相关工程 合同金额：201752800.00 元 建设单位名称：深圳市英泰实业有限公司 合同签订日期：2024.6.5
	5	项目名称：环宇总部大厦项目地基与基础工程 合同金额：52000000.00 元 建设单位名称：深圳市东湖实业发展有限公司 合同签订日期：2024.11.27
	6	项目名称：深圳高端数控机床智能制造产业基地-土石方、基坑支护及桩基础项目 合同金额：41000000 元 建设单位名称：深圳市创世纪机械有限公司 合同签订日期：2023.9.22
	7	项目名称：宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造基地项目 桩基、基坑支护及土石方工程

		合同金额：42036882.09 元 建设单位名称：深圳宝龙达信息技术股份有限公司 合同签订日期：2023.3.24
	8	项目名称：京东 2022-京东深圳总部项目土护降及桩基工程 合同金额：266402585 元 建设单位名称：深圳春晓花开科技有限公司 合同签订日期：2022.3.1

说明：

提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（若有）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

2、业绩证明

1) 腾讯深圳总部项目 DY01-03 街坊基坑支护、土石方及桩基础工程
中标通知书

腾讯深圳总部项目

之

DY01-03 街坊土石方、基坑支护及桩基础工程

中选通知书

深圳宏业基岩上科技股份有限公司：

贵司参加我司 DY01-03 街坊土石方、基坑支护及桩基础工程的询价评估，经过慎重研究，确定贵司为本工程的中选人，中选□固定总价包干/□暂定总价为：贰亿肆仟陆佰肆拾捌万伍仟捌佰玖拾捌元陆角壹分（大写）RMB: 246,485,898.61 元（小写）（含税率为【9%】的增值税专用发票），合同金额组成如下：

序号	内容	金额（RMB）
(1)	2024 年 11 月 11 日提交之竞争性评估报价	245,985,898.61
(2)	商务问卷(二) – 第 4 条调整履约保函金额，导致履约保函增加费用	500,000.00
(3)	合同金额(3)=(1)+(2)	246,485,898.61

1. 工程范围：承包单位根据工程规范及合同图纸进行并完成 DY01-03 街坊土石方、基坑支护及桩基础工程，具体工作内容及范围详见竞争性评估文件及往来函件中的相关约定。

2. 工期：本工程的总工期为 435 个日历天，计划开工日期为 2025 年 2 月 18 日，实际开工日期以建设单位发出的开工指令所示的日期为准。

3. 效力：
本中选通知书及回执，连同竞争性评估过程中双方的往来函件及竞争性评估文件，对建设单位和中选人双方均有法律约束力，是双方后续签订合同协议书及其他合同文件的依据。
中选人在进场前必须完成工程准备工作(包括办理有关施工手续、工程准备、保险等)，并按建设单位之要求进场施工。
请于本中选通知书发出之日起计 2 个日历天内（包括本函收到当天）签署及交回本中选通知书之副本，以确认接纳全部内容。

腾讯科技（深圳）有限公司

腾讯深圳总部项目专用章

日期：2025 年 1 月 9 日

1

腾讯深圳总部项目

DY01-03 街坊土石方、基坑支护及桩基础工程

中选通知书回执

深圳宏业基岩土科技股份有限公司签署及盖章同意按本中选通知书的内容，接受委托执行及完成本项目 DY01-03 街坊土石方、基坑支护及桩基础工程之工作。

深圳宏业基岩土科技股份有限公司(公章)



法定代表人或其授权代表签署及签章

310001

日期：2025 年 1 月 9 日

合同编号: T105-S1-2025012100001

中华人民共和国

广东省 深圳市

腾讯深圳总部项目

DY01-03 街坊土石方、基坑支护及桩基础工程

合同文件（第一册，共二册）

建设单位：
腾讯科技（深圳）有限公司

承包单位：
深圳宏业基岩土科技股份有限公司

工料测量顾问：
务腾咨询（上海）有限公司

2025 年 01 月

本文件产权属腾讯科技（深圳）有限公司所有，未经许可，不得以任何方式外传。
This document is the property of Tencent Technology (Shenzhen) Company Limited, no part of this document may be reproduced by any means, nor transmitted without the written permission of the TENCENT.

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目

DY01-03 街坊土石方、基坑支护及桩基础工程

合同协议书

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目
DY01-03 街坊土石方、基坑支护及桩基础工程

合同协议书

合同协议书

本协议于 2025 年 2 月 日由法定注册地址于 中华人民共和国
广东省深圳市南山区高新科技园科技中一路腾讯大厦

的 腾讯科技（深圳）有限公司 （以下简称“建设单位”）为一方，和法定注册
地址于 广东省深圳市南山区深圳湾科技生态园一区2栋B座9层9B03号房
的 深圳宏业基岩土科技股份有限公司 （以下简称“承包单位”）为另一方协商签订。

鉴于建设单位愿将名称为 腾讯深圳总部项目 DY01-03 街坊土石方、基坑支护及桩基础工程
的工程交由承包单位实施，并已接受由承包单位提出为进行本工程所需之包括但不限于整个工
程的物料供应、深化设计（在合同规定的范围内）、施工、建成、监测和缺陷修复，按质按量
地完成上述工程并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。

另鉴于承包单位同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、
敬业和积极的态度与建设单位和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，确保本工程的
圆满竣工。

工程概述及合同范围如下：

- 一、 工程名称： 腾讯深圳总部项目DY01-03街坊土石方、基坑支护及桩基础工程
- 二、 工程地点： 深圳市宝安区大铲湾码头
- 三、 工程规模：DY01-03街坊地块，东西向长约291m，南北向长约482m，基坑底绝对标高-4.4m，开挖深度约7.40~11.10m，周长约1165m，占地约13.9万m²，总建筑面积共76万m²。
详见工程规范乙部-技术规范第1.13条工程规模。

四、工程范围：

承包单位根据合同图纸、工程规范及验收标准进行并完成本工程内容包括但不限于如下：

- (a) 合同图纸及工程规范所描述及显示的工程内容；及
- (b) 工程规范甲部 - 措施项目规范及乙部 - 技术规范中所列明及施工中有所需的一切临时工程及措施开办项目。

SHZ--105/DC-ELS&PNAG
WCK7:M2022001:(2024.01.06)
WT

- AG/1 -

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目
DY01-03 街坊土石方、基坑支护及桩基础工程

合同协议书

合同协议书 (续上)

建设单位和承包单位达成协议如下: (续上)

4. 建设单位特此立约向承包单位保证将在本合同约定的各项期限内和以本合同约定的方式, 采取单价包干合同 (其中措施费总价包干, 各方按合同完成重计量及确认合同总价后, 将签署补充协议将固定单价包干合同改为固定总价包干合同), 向承包单位支付:

含税合同金额为人民币: 贰亿肆仟陆佰肆拾捌万伍仟捌佰玖拾捌元陆角壹分 (大写)
RMB: 246,485,898.61 元 (小写)
不含税合同金额为人民币: 贰亿贰仟陆佰壹拾叁万叁仟捌佰伍拾壹元玖角肆分 (大写)
RMB: 226,133,851.94 元 (小写)
含增值税 RMB: 20,352,046.67 元 (小写), 税率为 9%
其中: 安全文明施工费 (不含税) RMB: 1,743,500.00 元 (小写)
暂列金额 (不含税) RMB: 0.00 元 (小写)

的合同金额或根据合同进行调整的金额或本合同约定的承包单位应得的其他款项, 以作为承包单位对本工程所需之包括但不限于整个工程的物料供应、深化设计 (在合同规定的范围内)、施工、建成、监测和缺陷修复, 按质按量地完成上述工程并完成竣工备案及验收工作的报酬。

合同金额组成如下:

序号	内容	金额 (RMB)
(1)	2024 年 11 月 11 日提交之竞争性评估报价	245,985,898.61
(2)	商务问卷(二) - 第 4 条调整履约保函金额, 导致履约保函增加费用	500,000.00
(3)	合同金额(3)=(1)+(2)	<u>246,485,898.61</u>

SHZ--105/DC-ELS&PN/AG
WCK7:M2022001:(2024.01.06)
WT

- AG/4 -

中华人民共和国
广东省 深圳市
腾讯深圳总部项目
DY01-03 街坊土石方、基坑支护及桩基础工程

合同协议书

合同协议书 (续上)

建设单位和承包单位达成协议如下: (续上)

7. 本工程项下所形成的工作成果和交付物的所有权以及知识产权归建设单位所有。
8. 本合同自双方加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式陆份(其中建设单位肆份, 承包单位贰份), 每份具有同等法律效力。

建设单位: 腾讯科技(深圳)有限公司

(盖章)

承包单位: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

(盖章)

法定代表人或授权代表签字: _____
(姓 名: _____)

法定代表人或授权代表签字: 陈国枝
(姓 名: _____)

2025-02-18

陈国枝印

SHZ-105/DC-ELS&PN/AG
WCK7:M2022001:(2024.01.06)
WT

- AG/7 -

2) 深铁公明车辆段综合开发项目基坑支护、土石方及桩基础工程
中标通知书

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992000 传真：0755-23992555 邮编：518036

中标通知书

致投标人：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

承担项目：深铁公明车辆段综合开发项目基坑支护、土石方及桩基础工程

贵公司于2024年5月15日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深铁公明车辆段综合开发项目基坑支护、土石方及桩基础工程招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）贰亿壹仟伍佰肆拾叁万肆仟贰佰壹拾柒元玖角柒分（小写：RMB215434217.97元）。确定贵公司为深铁公明车辆段综合开发项目基坑支护、土石方及桩基础工程中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2024年7月18日

深铁公明车辆段综合开发项目基坑
支护、土石方及桩基础工程

施工合同

合同编号：STZY-0495/2024

（第一册，共三册）

发 包 人： 深圳市地铁集团有限公司

承 包 人： 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

2024 年 8 月



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市地铁集团有限公司

承包人(全称): 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深铁公明车辆段综合开发项目项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: ××

工程规模及特征: 深铁公明车辆段综合开发项目位于深圳市光明区凤凰街道轨道13号线公明车辆段东侧,毗邻茅洲河西岸,紧邻轨道13号线月亮路站、远期29号线东明大道站,属于轨道站点500米TOD重点开发区。A614-0522宗地(包含1-27、1-28地块及道路)项目用地面积39078.97平方米,其中含无偿移交道路面积2607.05平方米,用地性质为二类居住用地+道路用地,规定容积率5.84,总建筑面积约33.28万平米。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100 %; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

(一) 工程范围包括: 1. 基坑支护工程; 2. 土石方挖运工程; 3. 桩基础工程; 4. 红线范围内给水排水、电力、通讯等各专业管线改迁及其引起的红线外的管线改迁工程(含设计); 5. 清表工程; 6. 临水临电及临建工程、市政道路临时开口工程、交通疏解工程; 7. 场地内现有旧围挡拆除及为满足场地内安全文明施工需要,按照深圳市建设工程施工围挡图集(试行版)和深圳地铁置业集团有限公司



安全文明施工标准化图集标准搭设的新围挡,并满足政府及地铁集团等要求的广告维护;

8. 基坑监测、基坑支护及地基基础检测配合,基坑施工许可证、桩基础施工许可证及临时排水排污证等报批报审手续办理; 9. 本工程的建筑、安装工程一切险及第三者责任险; 10. 以及为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工、协调及安全等方面的措施。

(二) 甲供材料: /

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单等为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	



<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 6 月 30 日 (具体开工时间以开工令为准);

计划竣工日期: 2025 年 6 月 29 日;

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格



五、签约合同价

合同含税价暂定为人民币（大写）贰亿壹仟伍佰肆拾叁万肆仟贰佰壹拾柒元玖角柒分（¥ 215,434,217.97 元）；

其中：不含暂列金额暂定价款为 190,411,909.61 元（其中不含税价 174,689,825.33 元，增值税金额 15,722,084.28 元，增值税税率为 9%）；暂列金额 25,022,308.36 元（其中不含税价 22,956,246.20 元，增值税金额 2,066,062.16 元，增值税税率为 9%）。增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税税率的变化进行调整。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00 图纸和技术规格书；
- 01 已标价工程量清单；
- 02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭



证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 8 月 1 日:

订立地点: 深圳

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 2 份,均具有同等法律效力,发包人执 1 份,承包人执 1 份。



发 包 人 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权

(盖章): 司

代表:

李雄印
武

住所: 深圳市福田区莲花街道梅中一路1016号地铁大厦

电话: 0755-23992674

传真:

开户银行: 招商银行深圳分行益田支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账号: 755904924410506

邮政编码:

518000

项目主管部
门经办人及
电话:

朱翔宇 13686430987

项目主管部门审核人:

范志斌

合约部门经
办人及电
话:

彭亚永 13510241221

合约部门审核人:

刘天晨

承包人 深圳宏业基岩土科技股

法定代表人或授权

(盖章):

份有限公司

代表:

陈国印
枝

住所: 深圳市南山区粤海街道高新区社区沙河西路1809号深圳湾科技生态园2栋B903

电话: 0755-86069776

传真:

0755-86069676

开户银行: 中国银行深圳软件园支行

开户全名:

深圳宏业基岩土科技
股份有限公司

账号: 765364354427

邮政编码:

518000

承包商经
办人:

赵鑫鑫

承包商经办人电话:

13760160235

合同签署地 深圳

点:

时间: 2024年8月1日



3) 区委党校二期建设工程地基与基础工程
中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 44030520230034002001	
标段名称: 区委党校二期建设工程地基与基础工程	
建设单位: 深圳市万科发展有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司	
中标价: 4273.623708万元	
中标工期: 366日历天	
项目经理(总监): 韩晓峰	
本工程于 2024-06-27 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(签章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(签章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  打印日期: 2024-07-26
查验码: JY20240723283078	查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

合同编号：_____

**深圳市南山区建筑工务署
房屋建筑工程施工（单价）合同**

(适用于房建招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 区委党校二期建设工程地基与基础工程

合同名称： 区委党校二期建设工程地基与基础工程

发 包 人： 深圳市万科发展有限公司

承 包 人： 深圳宏业基岩土科技股份有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市万科发展有限公司

承包人(全称): 深圳宏业岩土科技股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 区委党校二期建设工程地基与基础工程

工程地点: 深圳市南山区南山街道

工程投资额: 21000 万元

工程规模及特征: 本项目位于深圳市南山区南山街道,东侧为南山区委党校大厦(一期),西侧及南侧为荔林公园,北侧为荔枝林。党校地块总用地面积为 7303.4 平方米,二期用地面积约 3916.4 平方米,二期总建筑面积约 26871 平方米,主要建设内容包括:多功能大教室、学员宿舍、多功能报告厅、室内活动及配套用房、地下车库等,政府投资计划项目总投资约为 21000 万元,最终总投资以发改批复概算为准。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:土石方工程(含红线外),基坑支护工程,桩基础工程,临时路口施工、绿化迁移及报批申请相关手续,交通疏解方案报批申请相关手续,前期临建拆除、复垦及方案编制、报批申请相关手续等,施工阶段隔音降噪处理,水保工程,管线改迁工程(含红线外),苗木移植、砍伐工程(如有),拆除修缮工程(红线内原有运动设施、围墙、挡墙、一期部分建筑拆除及修缮等),临时设施工程,临水临电,配合监测、检测单位预埋及相关工作,与工程相关的报建统筹协调工作等。

所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);



<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) .		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

2. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

3. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 7 月 30 日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2025 年 7 月 30 日;

合同工期总日历天数 366 天。

招标工期总日历天数 366 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 上述标准约定不一致的, 以要求较高者为准。

房屋建筑工程绿色建筑等级要求为不低于 二 星级。

五、签约合同价

人民币 (大写) 肆仟贰佰柒拾叁万陆仟贰佰叁拾柒元零捌分 (¥ 42736237.08 元);



其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰捌拾陆万捌仟伍佰陆拾陆元壹角叁分（¥1868566.13元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）陆万壹仟元整（¥61000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆佰贰拾贰万贰仟元整（¥4222000.00元）；

(5)BIM 技术应用费用：（本工程 BIM 由发包人单独发包）

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(6)本工程中标净下浮率为： 。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00图纸和技术规格书；

00已标价工程量清单；

02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 7 月 29 日；

本合同订立地点：深圳

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 壹拾肆 份,其中合同正本份数：贰 份,发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数：壹拾贰 份,发包人保存 伍 份,承包人保存 伍 份,其它保存单位：保存 贰 份。合同正本与副本具有同等法律效力。



发包人：(公章)  深圳市万科发展有限公

司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

之周
印嵘

统一社会信用代码：

91440300192275227B

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

承包人：(公章)  深圳宏业基岩土科技股

份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

国陈
印枝

统一社会信用代码：

914403007388134465

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____



4) 英泰项目一二期四标段（1-2 地块）地基基础及相关工程
中标通知书

中标通知书

深圳宏业基岩土科技股份有限公司：

贵司参与英泰项目一二期四标段（1-2地块）地基基础及相关工程项目，我司确定贵司为中标人，中标价暂定含税总价 201752800.00 元（大写：贰亿零壹佰柒拾伍万贰仟捌佰元整）。

请贵司在接到本通知书后的 7 日内安排专职人员与我方洽谈合同签约事宜，在此之前全力配合现场完成施工准备等事宜，若贵司与我司未在2个月内完成合同签约，该中标通知书无效。

特此通知。



HYJ-2024-010-SHT-1

发包人合同编号:

承包人合同编号:

英泰项目一二期四标段（1-2 地块）

地基基础及相关工程合同

发包人：深圳市英泰实业有限公司

承包人：深圳宏业基岩土科技股份有限公司



2024 年 6 月 5 日

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市英泰实业有限公司

承包人（乙方）：深圳宏业岩土科技股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就英泰项目一二期四标段（1-2地块）地基基础及相关工程工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：英泰项目一二期四标段（1-2地块）地基基础及相关工程。

1.2 工程地点：深圳市龙华区大浪街道英泰路与华盛路交汇处。

1.3 工程规模：

计容建筑面积 145580 m²，占地面积 19120 m²，容积率 7.6，建筑高度暂定 150-160m。
扣除公共配套，可售居住面积 103100 m²，可租售商业面积 15000 m²，政府回迁 15547 m²。

实际工程规模以规划审批和施工图图审结果为准。

1.4 工程承包范围及内容（以下简称“本工程”或“本合同工程”）：

1.4.1 承包人工作范围：详见合同协议书“合同价格组成及发包形式”；最终施工范围及内容以经发包人书面确认的施工设计图纸和工程量清单为准。

1.4.2 承包人工作内容：

1.4.2.1 地基基础工程：

（1）土石方开挖外运、基坑支护工程、桩基础工程。

（2）负责甲乙双方以及监理等相关单位的临时办公场所和工人住宿，如施工需要申请租赁红线外场地，由甲方负责办理相关手续及承担相关费用。

（3）地基基础工程竣工验收前的所有清理，包括建筑垃圾及生活垃圾的清运（含甲方分包的其他专业工程产生的垃圾指定堆放点并负责外运），以及由甲方完成的所有临时设施（若存在）的拆除、清理、外运。

（4）负责地基基础工程所有竣工资料的收集和整理，含专业分包竣工资料，并汇总成册；组织完成分户验收和综合验收及竣工验收备案；负责完成档案验收及移交（含专业分包、甲方及监理资料）。

（5）临时用电、用水设施费用（含临时排水证延期手续办理）。

1.4.2.2 其他相关工程:

(1) 市政工程: 包括甲方安排乙方施工红线内及周边的道路、管网, 以及红线内相关地块的园林绿化景观等。

最终施工范围及内容以经甲方书面确认的施工设计图纸和工程量清单为准。

1.4.3 发包人指定分包: 详见合同协议书“合同价格组成及发包形式”; 最终施工范围及内容以经发包人与承包人双方共同书面确认的施工设计图纸和工程量清单为准。

1.4.4 设计范围:

(1) 详见本合同附件 12《施工图设计管理规定》。

(2) 甲方另行委托的设计范围为: 方案设计、幕墙深化设计、园林景观设计、智能化设计、泛光设计、标识设计、地下交通设施设计、精装修设计、交通顾问设计、基坑支护设计、施工图强审等。

二、主要日期

开工日期(暂定): 以发包人书面开工令所载之日期为准。

地基基础部分工期总日历天数: 300 天。

实际开工日期以发包人书面开工令所载之日期起计, 至竣工验收通过之日止, 工期总日历天数不变。具体各节点工期详见本合同附件 7《主要节点工期表》要求。当本期工程项目现场具备开工条件时由监理和发包人在开工前 7 天向承包人发出书面开工令, 并以开工令确定的日期作为实际开工日期。

三、工程质量标准

工程设计质量标准: 满足国家和行业现行标准及相关管理要求, 施工图设计取得审图合格证。

工程质量标准: 达到设计图纸要求, 按照国家验收标准达到合格, 同时, 承包人根据本合同承包的工作应当符合现行国家及行业相关规范、规程和标准的要求以及本合同所约定的质量标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、合同价格形式: 本工程承包工程费用、不可预见费的内容与计价方式以下述表格《1-2 地块总承包范围汇总表》、本合同附件 3《总承包工程计价办法》约定为准。

2、合同暂定总价为人民币(大写): 贰亿零壹佰柒拾伍万贰仟捌佰元整(小写金额: 201752800.00 元), 其中: 税金 9%, 不含税金额 185094311.93 元, 税金 16658488.07 元,

本项按深圳定额下浮率为 %。

当因国家税率政策变更而引起税率发生变化时, 本合同不含税价格不变, 增值税随税率

甲方邮寄联络与送达地址：深圳市福田区福华三路 168 号荣超国际商会中心 50 楼盛
基集团；

甲方接收文件的电子信箱： / ；

甲方联系人： / ；

甲方联系电话： / ；

甲方微信号： / ；

甲方邮政编码： / 。

（2）乙方信息

乙方邮寄联络与送达地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区沙河西路 1809 号深圳
湾科技生态园 2 栋 B903；

乙方接收文件的电子信箱：scb@szhyj.com.cn；

乙方联系人：唐睿；

乙方联系电话：13751170133；

乙方微信号：13751170133；

乙方邮政编码：518000。

（3）本合同列明的地址、电话、电子邮箱、微信等是各方认可的送达信息，各方遵从上述送达信息邮件、发送有关函件均为直接送达，视为对方已知晓相关送达文件内容。以上方式无法送达的，可采取公告送达的方式。一方变更通讯地址、送达信息、联系方式的，应当自变更之日起七日内，以书面形式通知对方；如未及时通知，则视为相关信息未变更，本合同写明的原联系地址或接收地址或负责人仍有效，由未通知方承担因此引发的全部责任。

八、词语含义

除非另有说明，本《合同协议书》和《专用合同条款》中相关词语的含义与《通用合同条款》中赋予的定义和解释相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 6 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省 深圳 市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效及终止

（合同名称：英泰项目一二期四标段（1-2地块）地基基础及相关工程，本页为签署页，无正文。）

发包人（甲方）：深圳市英泰实业有限公司（盖章）

住 所：

法定代表人/委托代理人：（签字或盖章）

开户银行：

账号：



承包人（乙方）：深圳宏业基岩土科技股份有限公司（盖章）

住 所：深圳市南山区粤海街道高新区社区沙河西路1809号深圳湾科技生态园2栋B903

法定代表人/委托代理人：（签字或盖章）

开户银行：华夏银行深圳分行喜年支行

账号：10861000000420835



5) 环宇总部大厦项目地基与基础工程

中标通知书

中标通知书

致：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

项目名称：环宇总部大厦项目地基与基础工程

现正式确定贵公司为环宇总部大厦项目地基与基础工程中标单位。

中标价：[人民币]暂定含税总价 52000000.00 元（大写：伍仟贰佰万元整），税率 9%，最终以实际价格为准。

请贵司在接到本通知后，请与我司联系，商谈合同签订事宜。

特此通知！

建设单位：深圳市东湖实业发展有限公司

时 间： 2024 年 2 月 21 日



施工合同

HYJ-2024-005-SGHT-1

环宇总部大厦项目地基与基础工程
施工合同

合同编号：
发包人：深圳市东湖实业发展有限公司
承包人：深圳宏业岩土科技股份有限公司
签订日期：2024年11月27日

收
展有
限
公
司

宏
业
岩
土
科
技
股
份
有
限
公
司

发包人：深圳市东潮实业发展有限公司(以下简称甲方)

承包人：深圳宏业基岩土科技股份有限公司(以下简称乙方)

按照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就环宇总部大厦项目地基与基础工程项目施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：环宇总部大厦项目地基与基础工程

1.2 工程内容：包括但不限于土石方工程、基坑支护、桩基础、降水施工等，具体详见图纸及工程量清单。

1.3 工程地点：深圳市南山区侨香路与侨城东路交汇处

1.4 承包范围及承包方式

1.4.1 承包范围：包括但不限于喷锚支护、搅拌桩、灌注桩、支撑等，坑上及坑底排水沟、集水井、沉淀池、沉沙池以及排水期间的疏通管理及日常维护等，基坑土石方的场内挖土、余土(石)外运、边坡修整、场地平整、场内地面附着物、建筑物拆除及清运、障碍物清除、临水临电安装接驳、与其他单位的施工进度配合、外部关系协调等；具体详见基坑支护图纸、桩基工程图纸和合同清单所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的承包范围。

1.4.2 包括但不限于以下内容：

1.4.2.1 甲方提供的施工图纸范围内的桩基工程、土石方(挖至筏板垫层底500mm以上)、基坑围护及降水工程施工；

1.4.2.2 各工种交叉作业，材料、机具场内运输，与总承包及其它专业施工的配合；

1.4.2.3 按规范进行材料试验和检测等；

1.4.2.4 乙方承包范围内的设计变更及承包范围外的临时变更或签证增加的其它项目；

1.4.2.5 负责与政府主管部门的工作协调。

注：具体详见图纸及工程量报价清单。

1.4.3 承包方式：根据招标文件、招标图纸及其它有关资料及说明，包工、包料、包临设、包一切施工工序、包施工机械、包场内外运输、包施工用动力能源、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包风险(不限于施工单位对施工的场地、现场的土质、雨季台风等)、包施工图纸优化设计及承包范围内工程竣工验收(含环保验收)、包保修养护、包现场组织和协调、包施工现场的人员及设备保险、包材料检测、包工程资料、包与总包和其他专业承包单位配合、包政府部门工作协调、包常态化和突发疫情防控费、包完成本工程所需的所有措施项目等大包干方式承包。

1.5 甲方有权根据现场实际情况，对承包范围做出相应调整，对此，乙方不得以任何理由向甲方提出相关费用、工期的索赔。

第二条 工期要求

2.1 总工期暂定200日历天。

计划开工日期：2024 年 12月 1日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2025 年 6月 20日；（春节补偿20天），如如有桩基础，则工期延期30-60天，最终根据图纸情况和桩基数量双方另行确认工期。

2.2 遇到下列情况，经监理审核、甲方确认，工期可作调整

①重大设计变更(指设计功能改变、主要设备增减和发生在监理及甲方批准后的关键线路上的工作的改变)；

②甲乙双方约定的不可抗力已发生；

③甲方同意给予顺延的其它情况；

④合同文件中约定的其他情况。

第三条 质量标准

3.1 质量要求：一次性验收达到100%合格。

3.2 质量验收标准：满足国家和地方现行的全部验收规范要求，满足设计要求标准。

第四条 组成合同的文件及解释顺序

4.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。解释合同文件的优先顺序如下：

①补充协议书(如果有)；

②合同文件及附件；

③中标通知书(如果有)；

④投标函及其附录；

⑤投标书及附件；

⑥招标文件、答疑文件及招标过程中往来文件(包括乙方递交并且经甲方接受的澄清文件或承诺函)；

⑦标准、规范及有关技术要求；

⑧图纸

4.2 上述各项合同文件包括合同双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

4.3 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

第五条 合同价款及支付

5.1 合同类型及价款

5.1.1 合同类型：采用暂定总价方式，项目实际价格参考《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2020）》（2014机械）、《深圳市安装工程消耗量标准（2020）》（2014机械）、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市市政维修工程消耗量标准（2017）》（2014机械）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2011）》（2014机械）等深圳市现行工程计价相关规定及相关配套文件列项，单价（人工、材料、机械）按投标时的单价（人工、材料、机械）计价，并下浮18%，管理费、利润、规费、税金按深圳定额相关标准执行。

5.1.2 本工程暂定含税合同金额：52000000.00元（大写：伍仟贰佰万元整）；增值税率9%，最终以实际价格为准。

5.2 付款方式：

5.2.1 进度款：乙方每月25日上报本月实际完成工程量，经监理及甲方审核无误后，在次月25日前，按甲方已审定工程量的80%支付工程进度款；乙方完成全部工程承包内容并经竣工验收合格（以甲方签署竣工验收合格文件之日为准）、完成全部（包括但不限于人员、物资、设备、机械）撤场，乙方于当月25日前上报已完成合格工程量的工程款申请，经监理及甲方审核无误后，在次月25日前，按甲方暂审定工程量的90%支付工程进度款；向甲方完成工程移交后30天内，乙方应向甲方报送完整的结算资料，甲方自签收之日起90天内（含乙方与甲方的核对时间）将结算审核完毕，审定后的结算书作为双方结算工程款的有效依据，乙方提供审核无误的至结算额的100%增值税专用发票后，甲方15个工作日内支付至结算价款的97%（所提交之有效发票应累计至结算总价100%（即包括保修金金额））。

5.2.2 尾款：结算价款的3%为质保金，质保金在本桩基、基坑支护及土石方工程竣工验收24个月后30个工作日内根据合同约定支付（不计利息）。

5.2.3 本条第5.2.1~5.2.3款所述的付款时间，须在乙方报送齐备合格的甲方要求的工程款支付申请单等及经监理单位书面审批的有效资料和增值税专用发票之日起计，若工程付款申请单或有关的支撑资料延期报送，付款时间相应顺延。

5.2.4.1 进度款支付节点要求报送的有效资料有：分项工程达到质量标准施工完成证明、分项工程所含的材料合格证、原厂试验报告、抽检检验报告等质保资料及工程量完成证明、施工班组和工人的无欠薪承诺书或工资发放单等，乙方应根据甲方及监理单位的详细要求报送相关合格资料。

5.2.4.2 进度款竣工节点要求包括但不限于所有承包内容均已按质量标准施工完成，工程资料全部达到验收标准和完成移交，并通过监理单位和甲方组织的各单位及部门的工程质量验收。

21.2 通知以专人手递方式送达的，则以对方签收之日视为送达时间；以邮寄方式送达的，应当采用特快专递（EMS）方式，对方签收时间为通知送达时间，一方无正当理由拒绝签收的，不影响通知的送达效力。任何情况下，以特快专递方式发出通知后5个工作日即视为送达。

21.3 任何一方变更其名称、地址、指定联系人或法定代表人时必须在变更事项发生后72小时内书面通知对方。未通知，视为未发生变更。

第二十二 条 奖励条款

22.1 如乙方月度质量、进度、安全表现优秀，当月最高不超过30000元项目团队，如最终未提前完成竣工验收，或出现重大质量问题、舆情事件或出现安全事故事件，所有过程激励则在项目结算中全部扣回。

工期：乙方提前1个月完成合同约定工期并通过验收，过程中配合良好，未出现重大质量问题、舆情事件以及安全事故事件甲方按工程总造价的 0.5 %奖励项目团队。

第二十三 条 其他条款

23.1 双方有争议均应本着友好态度协商解决。若协商不能解决，任何一方均可向工程地点所在地人民法院起诉。

23.2 本合同自双方签章且乙方全额交纳履约担保之日起生效，双方履行完合同约定的全部义务后终止。

23.3 本合同未尽事宜，各方协商解决。各方认可后再另签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

23.4 本合同一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，具同等法律效力。

第二十四 条 合同附件

附件 1：中标通知书

附件 2：现场质量、安全文明、规章管理及罚款细则

附件 3：工作界面划分

甲方(盖章)：

法定代表人：

委托代理人：
(附委托书)

开户银行：

乙方(盖章)：深圳宏业岩土科技股份有限公司

法定代表人：陈枝国

委托代理人：
(附委托书)

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳坪山
高新支行

6) 深圳高端数控机床智能制造产业基地-土石方、基坑支护及桩基础项目
中标通知书

中 标 通 知 书

深圳宏业基岩土科技股份有限公司：

你单位于 2023 年 9 月 22 日（投标日期）所递交的深圳
高端数控机床智能制造产业基地——土石方、基坑支护及桩
基础项目投标文件经我司招标评审委员会评议后审定，确定
你单位为中标人。

中标总金额：含税 41000000.00 元(大写：肆仟壹佰万元)，
税率：9%。

请于收到本通知书后 15 个工作日内联系招标人项目负
责人，依据招标文件与中标人的投标文件签订本项目商务合
同事宜。

特此通知！

深圳市创世纪机械有限公司

2023 年 9 月 22 日



HYJ-2023036-SGHT-1

深圳高端数控机床智能制造产业基地-土石
方、基坑支护及桩基础项目

施工合同

合同编号： HYJ20230922-1

发包人： 深圳市创世纪机械有限公司

承包人： 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

签订日期： 2023 年 9 月 22 日

发包人：深圳市创世纪机械有限公司（以下简称甲方）

承包人：深圳宏业基岩土科技股份有限公司（以下简称乙方）

按照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳高端数控机床智能制造产业基地-土石方、基坑支护及桩基础项目施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳高端数控机床智能制造产业基地-土石方、基坑支护及桩基础项目

1.2 工程内容：包括但不限于土石方工程、基坑支护、桩基础、降水施工等，具体详见图纸及工程量清单。

1.3 工程地点：深圳市宝安区新玉路以南，北侧紧靠新玉路，东侧紧邻众恒晟科技园，西侧紧邻新仁路，南侧为德昌电机P200区

1.4 承包范围及承包方式

1.4.1 承包范围：包括但不限于喷锚支护、搅拌桩、灌注桩、支撑等，坑上及坑底排水沟、集水井、沉淀池、沉沙池以及排水期间的疏通管理及日常维护等，基坑土石方的场内挖土、余土(石)外运、边坡修整、场地平整、场内地面附着物、建筑物拆除及清运、障碍物清除、与其他单位的施工进度配合、外部关系协调等；具体详见基坑支护图纸、桩基工程图纸和合同清单所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的承包范围。

1.4.2 包括但不限于以下内容：

1.4.2.1 甲方提供的施工图纸范围内的桩基工程、土石方（挖至筏板垫层底300mm以上）、基坑围护及降水工程施工（详见工程量清单编制说明、发包范围和施工界面、工程量清单）；

1.4.2.2 各工种交叉作业，材料、机具场内运输，与总承包及其它专业施工的配合；

1.4.2.3 按规范进行材料试验和检测等；

1.4.2.4 乙方承包范围内的设计变更及承包范围外的临时变更或签证增加的其它项目；

1.4.2.5 负责与政府主管部门的工作协调。

注：具体详见图纸及工程量报价清单。

1.4.3 承包方式：根据招标文件、招标图纸及其它有关资料及说明，包工、包料、包临设、包一切施工工序、包施工机械、包场内外运输、包施工用动力能源、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包风险（不限于施工单位对施工的场地、现场的土质、雨季台风等），包施工图纸优化设计及承包范围内工程竣工验收（含环保验收）、包保修养护、包现场组织和协调、包施工现场的人员及设备保险、包材料检测、包工程资料、包与总包和其他专业承包单位配合、包政府部门工作协调、包常态化和突发疫情防控费，包完成本工程所需的所有措施项

赶工费、赶工措施费、冬雨季施工费、已完工程及设备保护费、工程保险费、绿色施工措施费、联机试车、地上地下设施及建筑物的临时保护费用、道路开口和管线、检查井加固保护费、混凝土/钢筋混凝土模板及支架费、二次搬运费、脚手架费、垂直运输机械费、地方政府规定的模板支撑盘扣架子、大型机械设备进出场及安拆费、地块周边电力、弱电、燃气、雨污水等管线设施保护费、周边车流（人行）通道防护费、施工排水费用、施工便道费、大型机械设备异地租赁费、临时道路修建/占用/修复费、临时占用绿地费及施工期保护、模板（或其他部位）的紧固螺杆（不取出）、相关部门检查验收发生间接费、与政府和附近住户沟通协调措施费、农民工工资保证金、施工降效费、与周边工程配合衔接处理、根据发包人或项目管理单位要求提供各种材料样板相关费用、承包范围内的深化设计造成的费用增加（包含综合管线绘制、幕墙、门窗等）、各施工方案论证费用、基坑围护费用、试桩机械费；有关安装工程留下的空洞的封堵、修补等费用、成品保护费、施工水电费用、工程材料检测费、施工资料和竣工备案费，甲方就本工程不增加任何额外费用（其中桩基检测费、防雷检测费、基坑变形检测费由发包人承担，若因承包人原因导致重新检测而发生的一切费用及责任均由承包人自行承担）。

5.1.2 本工程暂定含税合同金额：41000000元（大写：肆仟壹佰万元整）；增值税率9%。

5.1.3 对于工程量清单中未包含，但招标文件、技术要求及甲方审定的施工图纸中已包含的工程内容，亦应视为是本合同工程内容的一部分，乙方应按照合同约定完成，并且该部分工程价款已包含在合同价款中，不涉及任何价款的调整，乙方对此不持异议。

5.2 付款方式：

5.2.1 进度款：乙方每月25日上报本月实际完成工程量，经监理及甲方审核无误后，在次月25日前，按甲方已审定工程量的75%支付工程进度款（当月申请工程进度款额低于500万元的转到次月累计大于500万元时支付）；乙方完成合同约定的全部工程承包内容并经竣工验收合格（工程经住建部门监督下，五方责任主体和总包单位全部验收合格，以甲方签署竣工验收合格文件之日为准）、完成全部（包括但不限于人员、物资、设备、机械）且工程移交总包接受并且乙方人材机全部撤场经甲方书面核实后，乙方于当月25日前上报已完成合格工程量的工程款申请，经监理及甲方审核无误后，在次月25日前，按甲方暂审定工程量的85%支付工程进度款；乙方向总包单位完成工程移交后60天内，乙方应向甲方报送完整的符合甲方要求的结算资料，甲方自签收之日起90天内（含乙方与甲方的核对时间）将结算审核完毕，审定后的结算书作为双方结算工程款的有效依据，乙方提供审核无误的至结算额的100%增值税专用发票后，甲方15个工作日内支付至结算价款的97%；乙方每次请款时应提供等额增值税发票给甲方，增值税发票税率9%。

第二十三条 其他条款

23.1 双方有争议均应本着友好态度协商解决。若协商不能解决，任何一方均可向工程地点所在地人民法院起诉。

23.2 本合同自双方签署且乙方全额交纳履约担保之日起生效，双方履行完合同约定的全部义务后终止。

23.3 本合同未尽事宜，各方协商解决。各方认可后再另签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

23.4 本合同一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，具同等法律效力。

第二十四条 合同附件

附件 1：工程量清单报价表

附件 2：现场质量、安全文明、规范管理考核细则

甲方（盖章）

法定代表人

委托代理人：
(附委托书)

开户银行：

账 号：



乙方（盖章）

法定代表人：
(附委托书)

开户银行：

账 号：

2023.10.5

施工许可证（施工许可证名称与验收报告名称一致）

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

2208-440306-04-01-95180501

编号
2023-1584 [改1]

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证


扫描二维码对证照信息

深圳市宝安区住房和建设局

发证日期: 2023年10月1日

业务办理专用章

建设单位	深圳市创世纪机械有限公司		
工程名称	深圳高端数控机床智能制造产业园项目土石方、基坑支护及桩基础		
建设地址	深圳市宝安区新桥街道新玉路新安南路6号旁		
建设规模	0平方米		
合同工期	/		
参建单位			
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人	/
设计单位	深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司	项目负责人	/
施工单位	深圳宏业岩土科技股份有限公司	项目负责人	杨高朋
监理单位	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	总监理工程师	周红五
工程总承包单位	/	项目经理	/
备注	范围:基础;基坑支护;土石方; ◆◆◆ 2024-12-06项目总费用由汪玉峰(33006273)变更为周红五(44036890)◆◆◆ 2023-12-19设计单位名称由深圳市清华建筑与规划设计研究院有限公司变更为深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司		
注意事项: 一、本证设置施工现场,作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			

证照有效期: 2099-01-01

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□



工程名称 深圳高精密机床智能制造产业园项目土石方、基础支护及桩基础

验收日期 2025年09月04日

建设单位（盖章） 深圳市创世纪机械有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	深圳高端数控机床智能制造产业园项目土石方、基坑支护及桩基础				
工程地点	深圳市宝安区新桥街道新玉路新发南路6号旁	建筑面积	/	工程造价	4100万元
结构类型	/	层数	地上：/层		
	/		地下：/层		
施工许可证号	2023-1584	监督许可证号	/		
开工日期	2023年10月28日	验收日期	2025年09月04日		
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心/深圳市宝安区住房和建设局	监督编号	2208-440306-04-01-95180501-01		
建设单位	深圳市创世纪机械有限公司				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司/深圳市工勘岩土集团有限公司				
总包单位	深圳宏业基岩土科技股份有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳通磊工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	康华喜
副组长	李明克
组员	祝华骏、周红玉、李剑麟、叶坤、祝蓉、杨高朋、韩晓峰、李劲

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	康华喜	李明克、祝华骏、周红玉、李剑麟、叶坤、祝蓉、杨高朋、韩晓峰、李劲
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	康华喜	李明克、祝华骏、周红玉、李剑麟、叶坤、祝蓉、杨高朋、韩晓峰、李劲

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、或套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 5 项
主体结构	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	康华喜	深圳市创世纪机械有限公司	建设单位项目负责人		康华喜
2	李明克	深圳市创世纪机械有限公司	项目工程师		李明克
3	祝华骏	深圳市创世纪机械有限公司	项目工程师		祝华骏
4	祝蓉	深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司	桩基设计单位项目负责人	高级工程师	祝蓉
5	叶坤	深圳市工勘岩土集团有限公司	基坑支护设计单位	高级工程师	叶坤
6	叶坤	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察单位项目负责人	高级工程师	叶坤
7	周红五	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	总监理工程师	中级	周红五
8	李剑麟	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	专业监理工程师		李剑麟
9	杨高朋	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	项目经理	一级建造师	杨高朋
10	韩晓峰	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	技术负责人	高级工程师	韩晓峰
11	李劲	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	技术员	一级建造师	李劲
12	衣利伟	中建五局华南建设有限公司	技术负责人	中级	衣利伟
13	高洋	深圳市创世纪机械有限公司	建设单位负责人		高洋
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 1. 已按有关合同及设计文件施工完成;
- 2. 施工过程满足规范要求;
- 3. 单位工程质量控制资料齐全完整;
- 4. 单位工程安全和功能检验资料齐全完整, 主要功能抽查检测合格;
- 5. 工程质量评定为“合格”;
- 6. 同意竣工验收



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2025年09月04日	2025年09月04日	2025年09月04日	2025年09月04日	2025年09月04日

GD-E1-914/6

7) 宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造基地项目桩基、基坑支护及土石方工程
中标通知书

BITLAND 宝龙达

中 标 通 知 书

宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造基地项目桩基、基坑支护及土石方工程的评标工作已结束，经评审委员会集体评审及批准，确定深圳宏业基岩土科技股份有限公司为本项目桩基、基坑支护及土石方工程的中标人，现将中标结果通知如下：

1、中标项目名称：宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造基地项目桩基、基坑支护及土石方工程。

2、中标承包方式：本工程实行固定综合单价包干，实体工程量按实结算（措施项目费用包干）的承包方式（具体单价详见双方确认的最终报价清单）。

3、中标暂定合同总价：小写¥42036882.09元（税率：9%），大写人民币：肆仟贰佰零叁万陆仟捌佰捌拾贰元零角玖分；

4、最终结算方式：结算总造价=[本工程合同结算价款（已标价工程量清单中全费用固定综合单价*实际工程量）+设计变更、签证结算价]*(1-1%)。

5、工期：总工期120日历天，乙方进场时间：以甲方书面通知为准。

6、工程质量目标：一次性验收达到100%合格，满足国家和地方现行的全部验收规范要求。

7、工程款的支付方式

7.1 乙方每月25日上报本月实际完成工程量，经监理及甲方审核无误后，在次月25日前，按甲方审定工程量的70%支付工程进度款；乙方完成全部工程承包内容并经竣工验收合格（以甲方签署竣工验收合格文件之日为准）、完成全部（包括但不限于人员、物资、设



扫码获取

备、机械)撤场,乙方于当月 25 前上报已完成合格工程量的工程款申请,经监理及甲方审核无误后,在次月 25 日前,按甲方暂审定工程量的 85%支付工程进度款;向甲方完成工程移交后 30 天内,乙方应向甲方报送完整的结算资料,甲方自签收之日起 90 天内(含乙方与甲方的核对时间)将结算审核完毕,审定后的结算书作为双方结算工程款的有效依据,乙方提供审核无误的至结算额的 100%增值税专用发票后,甲方支付至结算价款的 95% ;

7.2 结算价款的 5%为质保金,质保金在本桩基(含锚杆)、基坑支护及土石方工程竣工验收两年后的一个月內根据合同约定支付(不计利息);

8、其他条款,后期双方协商确定,协商不成,本中标通知书自行作废。

贵单位收到中标通知书后,请与深圳宝龙达信息技术股份有限公司联系,商谈合同签订事宜。

招标人:深圳宝龙达信息技术股份有限公司

2023 年 3 月 1 日



合同编号: HYJ-2023005-SGHT-1

BITLAND 宝龙达

宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造
基地项目桩基、基坑支护及土石方工程
施工合同

合同编号: HT2023-0014

发 包 人: 深圳宝龙达信息技术股份有限公司

承 包 人: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

签订日期: 2023 年 3 月 日

发包人：深圳宝龙达信息技术股份有限公司（以下简称甲方）

承包人：深圳宏业基岩土科技股份有限公司（以下简称乙方）

按照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造基地项目桩基、基坑支护及土石方工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造基地项目

1.2 工程内容：包括但不限于土石方工程、基坑支护、预应力管桩、预应力-组合囊舱锚杆、降水施工等，具体详见图纸及工程量清单。

1.3 工程地点：深圳市光明区公明街道，朗新路北侧，志康路南侧

1.4 承包范围及承包方式

1.4.1 承包范围：包括但不限于喷锚支护、搅拌桩、灌注桩、钢板桩、锚索、支撑及拆除等，坑上及坑底排水沟、集水井、沉淀池、沉沙池以及排水期间的疏通管理及日常维护等，预应力管桩、预应力-组合囊舱锚杆，基坑土石方的场内挖填平衡、余土（石）外运、边坡修整、场地平整、场内地面附着物、建筑物拆除及清运、障碍物清除、与其他单位的施工进度配合、外部关系协调等；具体详见基坑支护图纸、桩基工程图纸（含锚杆）和合同清单所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的承包范围。

1.4.2 包括但不限于以下内容：

1.4.2.1 甲方提供的施工图纸范围内的桩基工程（含锚杆）、土石方（挖至筏板垫层底300mm以上）、基坑围护及降水工程施工；

1.4.2.2 负责拆除内撑并处理外运拆除垃圾；负责与总包单位及周边项目协调拆撑部位、时间；负责换撑施工（主要指：永久结构与临时结构之间的支撑板、梁）；

1.4.2.3 各工种交叉作业，材料、机具场内运输，与总承包及其它专业施工的配合；

1.4.2.4 按规范进行材料试验和检测等（包括支撑桩检测等（如有））；

1.4.2.5 乙方承包范围内的设计变更及承包范围外的临时变更或签证增加的其它项目；

1.4.2.6 负责与政府主管部门的工作协调，由于各种原因引起的行政处罚或罚金等均由乙方负责。

注：具体详见图纸及工程量报价清单。

1.4.3 承包方式：根据招标文件、招标图纸及其它有关资料及说明，包工、包料、包临设、包一切施工工序、包施工机械、包场内外运输、包施工用动力能源、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包风险（不限于施工单位对施工的场地、现场的土质、雨季台风等），包施工图纸优化设计及承包范围内工程竣工验收（含环保验收）、包保修养护、包物价上涨、包现场组织和协调、包施工现场的人员及设备保险、包检测、包工程资料、包与总包和其他专业承包单位配合、包政府部门工作协调、包常态化和突发疫情防控费、包完成本工程所需的所有措施项目等大包干方式承包【综合单价包干，实体工程量按实结算；措施项目费用包干（后期不再调整）】。

1.5 甲方有权根据现场实际情况，对承包范围做出相应调整，对此，乙方不得以任何理由向甲方提出相关费用、工期的索赔。

第二条 工期要求

2.1 总工期暂定 120 日历天，乙方进场时间：以监理发出书面开工令为准；

2.2 遇到下列情况，经监理审核、甲方确认，工期可作调整

①重大设计变更（指设计功能改变、主要设备增减和发生在监理及甲方批准后的关键线路上的工作的改变）；

②甲乙双方约定的不可抗力已发生；

③甲方同意给予顺延的其它情况；

④合同文件中约定的其他情况。

第三条 质量标准

3.1 质量要求：一次性验收达到 100%合格。

3.2 质量验收标准：满足国家和地方现行的全部验收规范要求，满足设计要求标准。

5.1.2 本工程暂定含税合同金额：42036882.09 元（大写：肆仟贰佰零叁万陆仟捌佰捌拾贰元零角玖分）；其中不含增值税金额为：38565946.87 元，增值税率 9%

序号	项目名称	含税金额（元）	备注
1	桩基工程	5452370.44	
2	基坑支护工程	12811610.37	
3	土石方工程	21593083.60	
4	暂列零星项目	1616892.66	
5	措施项目	987540.00	
6	含税总金额（6=1+2+3+4+5）	42461497.06	
7	下浮后签约暂定合同总价 (7=6*99.00%)	42036882.09	

备注：具体价格报价清单，在最终报价清单基础上下浮 1%。

5.1.3 对于工程量清单中未包含，但招标文件、技术要求及甲方审定的施工图纸中已包含的工程内容，亦应视为是本合同工程内容的一部分，乙方应按照合同约定完成，并且该部分工程价款已包含在合同价款中，不涉及任何价款的调整，乙方对此不持异议。

5.2 付款方式：

5.2.1 措施项目费支付：进场 15 日内，乙方提出支付申请资料，甲方 15 个工作日内预付安全文明施工费 250890.75 元；剩余安全文明施工费及其他措施项目费按同期报送审定产值的合同支付比例支付。

5.2.2 进度款：乙方每月 25 日上报本月实际完成工程量，经监理及甲方审核无误后，在次月 25 日前，按甲方已审定工程量的 70% 支付工程进度款；乙方完成全部工程承包内容并经竣工验收合格（以甲方签署竣工验收合格文件之日为准）、完成全部（包括但不限于人员、物资、设备、机械）撤场，乙方于当月 25 日前上报已完成合格工程量的工程款申请，经监理及甲方审核无误后，在次月 25 日前，按甲方暂审定工程量的 85% 支付工程进度款；向甲方完成工程移交后 30 天内，乙方应向甲方报送完整的结算资料，甲方自签收之日起 90 天内（含乙方与甲方的核对时间）将结算审核完毕，审定后

23.2 本合同自双方签章且乙方全额交纳履约担保之日起生效，双方履行完合同约定的全部义务后终止。

23.3 本合同未尽事宜，各方协商解决。各方认可后再另签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

23.4 本合同一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，具同等法律效力。

第二十四条 合同附件

附件 1：工程量清单报价表

附件 2：廉洁合作协议

附件 3：现场质量、安全文明、规章管理及罚款细则

甲方（盖章）：
深圳宝龙达信息技术股份有限公司
法定代表人：
委托代理人：
（附委托书）

开户银行：


账 号：

甲方（盖章）：
深圳宝龙达信息技术股份有限公司
法定代表人：
委托代理人：
（附委托书）

开户银行：

账 号：

施工许可证（施工许可证名称与验收报告名称一致）



建筑工程施工许可证

工程编号: 2209-440311-01-01-89184701

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关

日期: 2023-04-19

证书编号: 2023-0533

建设单位	深圳宝龙达信息技术有限公司,深圳宝新科技股份有限公司		
工程名称	宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造基地项目(暂定名)基坑支护及土石方工程		
建设地址	光明区公明街道李松岗社区朗新路北侧、志康路南侧		
建设规模	25745.16 平方米	合同价格	3440.468397 万元
设计单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		
施工单位	深圳宏业岩土科技股份有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2023-04-18	合同竣工日期	2023-06-18
备注	项目经理:朱辉宝 注册证书号:0368313 项目总监:黄龙刚 注册证书号:44005166 范围:基坑支护土石方; 项目涉及严格的环评手续,建设单位应当提前着手有关工作的方案报批,不影响项目建设和环境安全。;		
变更登记			

注意事项:


一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。

三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。

五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



建筑工程施工许可证

工程编号: 2209-440311-04-01-89184702

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关

日期: 2023-05-22

证书编号: 2023-0746

建设单位	深圳宝龙达信息技术有限公司,深圳宝新科技股份有限公司		
工程名称	信创科技大厦桩基础工程1栋、2栋、3栋		
建设地址	光明区公明街道李松岗社区朗新路北侧、志康路南侧		
建设规模	0 平方米	合同价格	945.237044 万元
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司		
施工单位	深圳宏业岩土科技股份有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2023-06-14	合同竣工日期	2023-08-14
备注	项目经理:朱辉宝 注册证书号:0368313 项目总监:黄龙刚 注册证书号:44005166 范围:基础;		
变更登记			

注意事项:

一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。

三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。

五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

验收证明

基坑支护

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称	宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造基地项目(暂定名)基坑支护及土石方工程						
施工单位	深圳宏业岩土科技股份有限公司	项目技术负责人	叶鹏	项目负责人	朱辉宝	单位技术(质量)负责人	张领帅
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	灌注桩排桩围护墙	28	符合要求				
2	内支撑	5	符合要求				
3	喷锚	23	符合要求				
4	锚索	45	符合要求				
5	水泥土搅拌桩	13	符合要求				
6	咬合桩围护墙	9	符合要求				
7	挡土墙	6	符合要求				
8	钢板桩围护墙	11	符合要求				
汇总	本子分部共计分项工程数: 8	检验批数: 140	符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求				
验收综合结论及备注							
分包单位		监理单位		设计单位		监理单位	
项目负责人签名: 朱辉宝		项目负责人签名: 叶鹏		项目负责人签名: 张领帅		项目负责人签名: 张领帅	
2024年5月29日		2024年5月29日		2024年5月29日		2024年5月29日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

GD-C5-7311

67

地基与基础

分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312



单位(子单位) 工程名称		宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造基地项目(暂定名)基坑支护及土石方工程						
施工单位		深圳宏业岩土科技股份有限公司	项目技术负责人	叶鹏	项目负责人	朱辉宝	单位技术(质量)负责人	张领坤
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	基坑支护		8	符合要求				
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 1 分项数: 8		符合要求					
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料		符合要求					
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验		符合要求					
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量		符合要求					
验收综合 结论及备 注								
分包单位		监理单位		设计单位		监理单位		
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		
年 月 日		2024年5月29日		2024年5月29日		2024年5月29日		
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		

GD-C5-7312

基础子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		信创科技大厦桩基础工程1栋、2栋、3栋						
施工单位		深圳宝业基岩土科技股份有限公司	项目技术负责人	白辉伦	项目负责人	朱辉宝	单位技术(质量)负责人	罗涛
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	所属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋混凝土预制桩基础		48	符合要求				
2	岩石锚杆基础		67	符合要求				
<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 费耀东 注册号: 1100888-127 有效期: 至2025年06月06日 </div>								
<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; width: 100px; height: 100px; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright;"> 中外建建筑设计有限公司 </div> </div>								
汇总	本子分部共计分项数: 2		检验批数: 115	符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				符合要求				
验收综合结论及备注								
分包单位		监理单位		勘察单位		设计单位		
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		



地基与基础分部(系统)工程质量验收记录


GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		信创科技大厦桩基础工程1栋、2栋、3栋						
施工单位		深圳宏业岩土科技股份有限公司	项目技术负责人	白辉伦	项目负责人	朱辉宝	单位技术(质量)负责人	罗涛
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论	
1	基础		2	符合要求				
<div>中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 贾耀东 注册号: 1100888-127 有效期: 至2025年06月06日</div>								
<div>广东建筑设计有限公司</div>								
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 1 分项数: 2			符合要求				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				符合要求				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				符合要求				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				符合要求				
验收综合结论及备注				有效期至: 至2025年6月				
分包单位		施工单位	监理单位	设计单位				
项目负责人签名:		项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:				
年 月 日 (盖章)		年 月 日 (盖章)	年 月 日 (盖章)	年 月 日 (盖章)				

GD-C5-7312

8) 京东 2022-京东深圳总部项目土护降及桩基工程

中标通知书



中 标 通 知 书

致：深圳宏业基岩土科技股份有限公司（以下简称“贵公司”）

招标编号为D010102202112271524的京东2021-京东深圳总部综合项目土护降工程（下称“本项目”）的招标工作目前已结束。经过评审，招标人即深圳春晓花开科技有限公司（以下简称“我公司”）兹接纳贵公司就本项目提交的投标文件以及其后在书函（含承诺书等一切被我公司接受认可的书面文件）中澄清及双方同意的事项，选定贵公司成为中标人。贵公司须按我公司招标文件的有关条款、投标文件的所有响应和承诺及本函完成相应工作内容；

1. 中标条件

1.1 本项目工程费用采用固定单价/费率的方式（单价以报价清单内容为准），中标总价为：

方案一：按15m基坑深度，暂估总价人民币（大写）贰亿贰仟叁佰玖拾壹万壹仟零叁拾元整，（小写：¥223,911,030元）；

方案二：按20m基坑深度，暂估总价人民币（大写）贰亿陆仟陆佰肆拾万零贰仟伍佰捌拾伍元整，（小写：¥266,402,585元）；

上述方案的选择和实施，依据该项目整体方案设计进度的情选择，具体以我司书面通知为准。

1.2 工期：580 日历天，暂定进场时间2022年2月28日，暂定竣工时间2023年9月30日，具体开工时间以招标方书面通知为准，绝对工期不变。

1.3 质量标准：合格；

1.4 项目经理：张领帅，执业资格证书编号：粤144121742890，级别：一级注册建造师证；

2. 合同签署

贵公司必须于收到本中标通知书之日起立即开展相关工作，并于我司发出本中标通知书之日起 30 日历天内按照我公司要求与我公司签署合同并遵守招标文件中约定的合同条款，超出上述规定时间视为贵公司自愿放弃中标结果，我公司将选择其他单位作为中标人，并没收贵公司的投标保证金，投标保证金不足以补偿我公司所有损失的，差额部分由贵公司承担；

3. 其他

我公司签署的中标通知书，将构成一份具有约束力的文件，并成为贵公司与我公司签订合同的依据。如本中标通知书与其他文件有冲突，报价以本中标通知书为准，其余以标准较高者为准；

本通知书一式两份，双方各执一份。

招 标 人：深圳春晓花开科技有限公司（盖章）

日 期：2022 年 2 月 27 日

内部资料，注意保密

施工合同

合同编号:

本合同文件及附件、以及双方通过往来邮件、传真、光盘、短信、微信等载体记录的信息均为保密信息，为本项目专用。独立承包人不得将其转送或拷贝或以其他方式披露给第三方；如有违反，责任必究。

京东 2022-京东深圳总部项目 土护降及桩基工程

合 同 文 件

业主：深圳春晓花开科技有限公司
独立承包人：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

日 期：2022 年 3 月

合同协议书

本《专业施工承包工程合同》(下称“本合同”)由以下双方于2022年3月1日于北京市大兴区签署:

主：深圳睿晓花开科技有限公司

法定代表人：陈梦莹

法定注册地址：深圳市南山区西丽街道松坪山社区科技北二路 28 号豪威大楼附楼二层

独立承包人：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

法定代表人： 陈枝国

法定注册地址：深圳市南山区深圳湾科技生态园一区2栋B座9层9B03号房

业主为建设【京东2022-京东深圳总部项目十护降及桩基工程】项目（下称“本项目”或“本工程”），确定委托独立承包人承担本工程的施工、竣工、交付及维修其任何缺陷的工作。依照有关法律法规，遵循平等、自愿、诚实信用原则，业主及独立承包人，就本工程施工有关事项订立本《专业施工承包工程合同》并签署合同协议书（下称本“协议书”），以兹双方共同遵守。

1. 工程概况

1.1. 工程名称: 京东深圳总部项目;

1.2 工程地点: 深圳市南山区沙河深湾四路与白石四道交汇处西北侧

1.3. 设计单位: _____/_____;

1.4. 监理单位: / :

2. 工程承包范围

【1、基坑降（止）水、基坑支护、土方开挖及外运、基坑安全防护及场区安全文明等全部施工工作；2、土方开挖深度按地下室底板底标高以上 100mm 为准；3、地下水观测、基坑监测及其他相关监测由业主委托第三方检测，施工单位进行常规自我监测，施工方案的审查及专家论证；4、与其他单位的配合以及缺陷处理、后期基坑安全及降水服务等；5、工程桩的施工、委托第三方检测单位检测验收合格、凿桩头及清理基槽的土方外运，与施工总承包做好场地移交；6、投标单位对本工程所涉及稳妥性、安全性、质量等的施工负责；有关本工程的图纸、方案、报告及招标文件、工程规范中所含全部工作内容亦为本工程的承包范围。】

详见“技术标准和基本措施要求”。

3. 合同工期

- 3.1. 本工程合同工期总日历天数：[580]日历天，计划开工日期[2022]年[2]月[28]日，计划竣工日期日期为[2023]年[9]月[30]日；
- 3.2. 实际开工日期以业主进场通知中载明的开工日期为准；独立承包人应与业主项目部和监理单位沟通，办理接收工地现场相关手续，并确定进入工地现场时间；
- 3.3. 竣工日期为经竣工验收合格并由业主、监理工程师、设计单位、独立承包人及总承包人（若有，根据项目所在地要求确定竣工验收单是否需地勘单位参加签署）在建设工程质量监督机构统一规定的竣工验收记录单上共同签署日期（最后签署日期为准）。
- 3.4. 具体节点工期安排条款详见合同专用条款。

4. 质量标准及安全文明施工标准

5.1. 本工程质量标准：

本工程的工程质量应符合国家现行各项规定及《建筑工程施工质量验收统一标准》合格等级，同时符合以下要求：

- (1) 质量控制资料完整；
- (2) 单位工程所含分部工程涉及安全和功能的检测资料完整；
- (3) 主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定；
- (4) 观感质量验收除符合国家相关规定标准外，还应达到业主对项目交付观感质量验收标准中的相关规定；
- (5) 符合本合同“技术标准和基本措施要求”中京东施工技术标准要求、京东仓建项目验收标准图册、. 京东手册-VI-标准-等相关京东质量要求。

5.2. 本工程安全文明施工标准：符合当地安全文明施工要求及符合业主基本措施要求。

5. 合同价款

5.1. 本项目的合同价款采用以下第(2)方式确定，具体合同金额组成内容详见工程量清单：

- (1) 固定总价方式：合同含税固定总价为人民币（大写）[/]（¥：[/]元），增值税率为[/]，不含税价格为人民币（大写）[/]（¥：[/]元）。本项目采取固定总价方式，除非本合同另有约定，否则不得对合同总价进行调整。

(2) 本项目招标分两部分：“土方、护壁、支撑部分”和“工程桩部分”。

“土方、护壁、支撑部分”分别是 15M 和 20M 深度的 2 套方案，均采用“分部分项清单”固定单价，“措施项目费清单”固定总价包干。

“土方、护壁、支撑部分”15M 方案含税暂定总价为人民币（大写）[壹亿叁仟捌佰贰拾叁万柒仟零叁拾元]（¥：[138,237,030]元），增值税税率为[9%]，不含税价格为人民币（大写）[壹亿贰仟陆佰捌拾贰万贰仟玖佰陆拾叁元]（¥：

126,822,963 元)。

“土方、护壁、支撑部分”20M 方案含税暂定总价为人民币(大写)[壹亿捌仟零柒拾贰万捌仟伍佰捌拾伍元整](¥: [180,728,585]元),增值税税率为[9%],不含税价格为人民币(大写)[壹亿陆仟伍佰捌拾万零陆仟零肆拾壹元整](¥: 165,806,041 元)。

“工程桩部分”采用暂定总价方式;招标暂无图,采用深圳市 2016 定额计价方式进行计价,按后期认定施工图做计量依据。本次招标独立承包人投标总价下浮 34.50%。暂定总价为人民币(大写)[捌仟伍佰陆拾柒万肆仟元](¥: [85,674,000]元),增值税税率为[9%],不含税价格为人民币(大写)[柒仟捌佰陆拾万元](¥: 78,600,000 元)。

- 5.2. 业主有权随时将独立承包人承包范围内的任何部分另行分包,独立承包人须遵从业主指示,除按照本合同相关条款计取总包服务费用之外,不得向业主提出任何形式的索偿;另行分包部分的工程费用结算时全部扣减(分部分项按照另行分包内容据实计算扣减金额,措施费按照分部分项扣减金额同比例扣减,且分部分项及措施费对应税金全部扣减)。

6. 付款方式

- 6.1. 业主分进度向独立承包人支付工程款,具体付款方式详见本合同专用条款。
6.2. 独立承包人指定收款账户信息如下:

开户银行: 招商银行股份有限公司深圳科技园支行
银行户名: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司
银行帐号: 755907241510801

7. 词语含义、合同组成及解释顺序

- 7.1. 本协议书有关词语的含义与本合同“合同通用条款”中的定义一致。
7.2. 合同的组成及解释顺序详见“合同专用条款”,以专用条款约定为准。

8. 独立承包人承诺

- 8.1. 独立承包人向业主承诺:按照本合同约定进行施工、竣工、交付及修补其任何缺陷并完成验收工作,并在缺陷责任期及保修期内承担工程质量保修责任,履行本合同所约定的全部义务。
8.2. 独立承包人同时承诺:已详细地研究了本合同的所有条款,已完全清楚自己及对方的权利与义务。
8.3. 为履行本合同项下的义务,独立承包人为本项目指定项目经理负责本项目的现场统筹、监督及管理等工作。关于项目经理的其他规定,详见本合同专用条款。

9. 业主承诺

- 9.1. 业主向独立承包人承诺:按本合同约定的期限和方式,支付独立承包人工程价款、及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

- 9.2. 业主同时承诺：已详细地研究了本合同的所有条款，已完全清楚自己及对方的权利与义务。

10. 适用法律和争议解决

- 10.1. 本合同适用中华人民共和国（为履行本合同之目的，不包括香港、澳门及台湾地区）现行法律、法规及司法解释。
- 10.2. 凡因本合同或执行本合同所引起的一切争议均应由甲乙双方通过友好协商的方式解决；协商不成时，任何一方可向本工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。因争议解决所发生的合理费用，包括但不限于：诉讼费、公证见证费、鉴定费、律师费、相关人员差旅费等，根据过错情况，由过错责任方承担。在协商、调解和诉讼过程中，双方应继续履行本合同的各自义务，以保证项目的正常进行。

11. 合同生效及终止

- 11.1. 本合同（包括附件）经业主、独立承包人双方加盖公司公章或者合同专用章后，自本协议书签署之日起生效。
- 11.2. 本合同至双方适当且充分履行完各自义务后，包括但不限于独立承包人已履行合同全部义务，并且缺陷责任期期满后，业主已支付完本合同竣工结算价款等，即告终止。

12. 其它

- 12.1. 其他补充内容：独立承包人已明确知悉新型冠状病毒疫情发生并将持续一段期间，以及政府为防控疫情出台了一系列防疫要求文件；独立承包人自愿承担因新型冠状病毒疫情及疫情防控可能对本项目工期、材料供应、施工组织等方面产生影响的全部风险，并将根据项目所在地政府的疫情防控要求合理筹划安排以确保全部工程承包内容按期完成；无论是否在清单中是否单独列项计费，独立承包人均前述风险及筹划安排已经综合考虑至合同价款中，且不因此向业主提出任何索赔要求或主张。

13. 合同份数

- 13.1. 本合同一式 8 份，正本 2 份（业主、独立承包人各执 1 份正本），副本 6 份（业主执 5 份副本，独立承包人执 1 份副本），均具有同等法律效力。

（以下无正文）

(本页无正文，仅为《合同协议书》签字页，兹证明本合同经本合同双方于本协议书所载日期签署并生效。)

业主：_____ (盖章)

法定代表人 (/授权代表)：_____ (签字)

独立承包人：_____ (盖章)

法定代表人 (/授权代表)：_____ (签字)

HYJ - 2022003 - ~~HT~~HT-1-2

合同编号: WCH20240000124

本合同文件及附件, 以及双方通过往来邮件、传真、光盘、短信、微信等载体记录的信息均为保密信息, 为本项目专用。独立承包人不得将其转送或拷贝或以其他方式披露给第三方; 如有违反, 责任必究。

京东 2023-京东深圳总部项目 土护降及桩基工程补充协议 (二)

合 同 文 件

业主: 深圳春晓花开科技有限公司
独立承包人: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

日期: 2024 年 1 月 12 日

合同编号: WCH20240000124

《京东 2023-京东深圳总部综合项目项目土护降及桩基工程合同》
补充协议（二）

甲方: 深圳春晓花开科技有限公司

乙方: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,根据甲乙双方2022年3月签订的《京东2022-京东深圳总部项目土护降及桩基工程合同》(合同编号: WCH20220000397,以下简称“主合同”)以及2023年10月10日签订的《京东2023-京东深圳总部综合项目项目土护降及桩基工程合同补充协议一》(合同编号: WCH20230002641,以下简称“补充协议一”),甲、乙双方经友好协商,现就主合同重计量相关事宜于[2024]年[1]月[8]日达成如下补充协议:

一、双方已按主合同约定完成主合同中桩基及基坑支护工程施工图纸的重计量工作。

二、合同双方均同意依照本补充协议附件:重计量工程量清单、图纸及答疑包含的范围对主合同的工程量进行调整,调整后主合同变更为固定总价包干形式。

三、补充协议价款

(1)原合同分两种方案,方案1基坑深15米,合同价¥223,911,030元,不含税价格为¥:205,422,963.30元;方案2基坑深20米,合同价为¥266,402,585元,不含税价格为¥:244,406,041.28元。

(2)依据最终方案18米基坑深度方案,经本次补充协议,确认调整为固定含税总价人民币(大写):贰亿叁仟壹佰叁拾玖万零壹佰陆拾捌元整,小写:¥231,390,168元,税率9%,不含税金额¥212,284,557.80元;具体合同金额组成内容详见本补充协议附件:重计量工程量清单、图纸及答疑等。

(3)本工程的计价方式变更为固定总价包干,主合同中有关固定总价的约定对双方均有法律约束力,但双方在本补充协议中另有约定的除外。

(4)本补充协议清单中所列的单价为包干单价,该单价的设置、组成与考虑因素同主合同中的“固定单价”相关约定。

(5)本补充协议内所有包干单价的工作及范围内容均已包括完成所需施工方案、图纸及技术标准、规范等全部内容,除本补充协议条款另有规定外,不得调整。

四、除上述补充协议条款外,其他未尽条款均按“主合同”条款(以时间较后者为准)执行。

五、本协议未尽事宜,由各方协商另行签订补充协议。本协议一式捌份,甲方执陆份,乙方执贰份,具有同等效力。本协议自双方签字/盖章之日起生效。

六、本补充协议附件

- (1)附件1 - 清单及重计量汇总;
- (2)附件2 - 图纸、图纸会审、场地标高资料;
- (3)附件3 - 施工记录实际版;


(4) 附件 4 - 重计量过程答疑回复;

(5) 附件 5 - 计入重计量签证 004 钢筋辅助笼及后注浆;

(以下无正文)



施工许可证（施工许可证名称与验收报告名称一致）




建筑工程施工许可证

工程编号: 2109-440305-04-01-27449502

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关



日期

2023-05-30

（1）

证书序列号: 2023-0798

建设单位	深圳春晓花卉科技有限公司		
工程名称	春晓科技大厦项目桩基础工程		
建设地址	深圳市南山区深湾四路与白石四道交汇处西北侧		
建设规模	0 平方米	合同价格	¥567.40 万元
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
施工单位	深圳宏业基岩土科技股份有限公司		
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司		
合同开工日期	2022-02-28	合同竣工日期	2023-09-30
备注	项目经理: 廖恒宇 注册证书号: 粤1442020202104118 项目总监: 林天凯 注册证书号: 00530035 范围: 基础;		
变更登记			

注意事项:

一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。

三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。

四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。

五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-EI-914 ☐☐☐

工程名称:	春晓科技大厦项目桩基础工程
验收日期:	2024 年 5 月 17 日
建设单位(盖章):	深圳春晓花开科技有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	春晓科技大厦项目桩基础工程				
工程地点	深圳市南山区沙河深港四路与白石四道交汇处西北侧	建筑面积	187500㎡ (勘察)	工程造价	7101.655051万元
结构类型	框架梁、剪力墙	层数	地上: / 层		
			地下: / 层		
施工许可证号	Q44030120220041-02	监理许可证号	E111005779-8/5		
开工日期	2022年4月18日	验收日期	2024年5月17日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120220041-02		
建设单位	深圳春晓花开科技有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	深圳宏业基岩土科技股份有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	北京远达国际工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	郭海伦
副组长	/
组员	李博、房采吉、黄胜鹏、黎春娜、李双泉、张俊、李云龙、徐坤元、卢鹏、林天凯、邓太平、曾剑鑫、房江峰、廖恒宇、杜琦、李伟、张世旭、陈世龙

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郭海伦	李博、房采吉
建筑设备安装工程	/	/
工程质保资料	林天凯	黄胜鹏、黎春娜、李双泉、张俊、李云龙、徐坤元、卢鹏、邓太平、曾剑鑫、房江峰、廖恒宇、杜琦、李伟、张世旭、陈世龙

(二)验收程序

- 1.监理单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		共 648 项, 其中: 经审查符合要 648 项 经核定符合要 648 项	共 648 项, 其中: 资料核查符合要求 648 项 实体抽查符合要求 648 项	共 648 项, 其中: 评价为“好”的 648 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装 修		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、 排水及采暖		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

会议签到表

项目名称：春晓科技大厦项目桩基础工程

编号：

会议主题	桩基础分部工程验收	时 间	2024年5月17日
主 持 人	林天凯	地 点	项目部会议室
姓 名	单 位	姓 名	单 位
李永	JD		
张俊	JD		
李心	京东		
陈华	JD		
李彬	JD		
陈胜鹏	深圳城建		
陈皓	市建委		
李博	市建委		
林天凯	远达国际		
邓太平	北京远达		
李元	华阳国际		
李松	市建委		
李松	市建委		
陈松	市建委		
李松	市建委		
李松	市建委		
李松	市建委		
李松	市建委		
李松	市建委		
李松	市建委		
李松	市建委		

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

1. 已将有关合同及设计文件内容施工完成
2. 施工过程满足规范要求
3. 单位工程控制资料齐全完整
4. 单位工程安全性功能检验资料齐全、完整, 主要功能抽查检测合格
5. 工程质量评定为“合格”
6. 符合要求, 同意竣工验收

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 吴昱

注册号: 4401870-049

有效期: 至2026年05月21日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 代仲海

注册号: 4405557-AY011

有效期: 至2026年12月

建设单位:		施工单位:		设计单位:		勘察单位:	
 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年5月17日		 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年5月17日		 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年5月17日		 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年5月17日	

三、拟派项目经理业绩情况（不评审）






拟派项目经理类似工程业绩

项目经理情况	姓名：林全忠 年龄：36 岁 学历：本科 注册执业资格：一级注册建造师（粤 1442019202002069） 职称：工程师（2103003060072） 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 3 年以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩（上限 5 项）	项目名称：中集产城前海先期启动区项目 09-02-02、09 地块桩基础、基坑支护、土石方工程 合同金额：131289151.5 元 建设单位名称：前海集云实业发展（深圳）有限公司 竣工验收日期：2022.12.14
	项目名称：/ 合同金额：/万元 建设单位名称：/ 竣工验收日期：/
	项目名称：/ 合同金额：/万元 建设单位名称：/ 竣工验收日期：/
	项目名称：/ 合同金额：/万元 建设单位名称：/ 竣工验收日期：/
	项目名称：/ 合同金额：/万元 建设单位名称：/ 竣工验收日期：/
说明： 1、项目经理（建造师）须提供学历证书、注册资格证书、职称证书等相关证明材料扫描件。 2、提供项目经理近 3 年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。	

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、项目经理资质证明

一级建造师

		使用有效期: 2025年06月11日 : 2006年03月10日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 林全忠		
性 别: 男		
出生日期: 1989年10月10日		
注册编号: 粤1442019202002069		
聘用企业: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)		
		
	个人签名: 林全忠	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.9.11	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年04月20日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0004340

姓 名:林全忠

性 别:男

出 生 年 月:1989年10月10日

企 业 名 称:深圳宏业基岩土科技股份有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年06月19日

有 效 期:2024年04月22日 至 2027年06月18日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

91



毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林全忠
参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

社保电脑号：629113423
单位编号：60015211

身份证号码：440883198910104531
单位编号：60015211

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2024	12	60015211	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	01	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	02	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	03	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	04	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	05	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	06	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	07	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	08	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	09	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	10	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
合计			34200.0 17280.0			10800.0 4320.0			1080.0			1728.0			432.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cd7a0cc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211
单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



2、业绩证明

1) 中集产城前海先期启动区项目 09-02-02、09 地块桩基础、基坑支护、土石方工程
中标通知书

CIMC | 中集产城

中集产城前海项目桩基础、基坑支护、土石方工程中标通知书

中集产城前海项目

桩基础、基坑支护、土石方工程中标通知书

致：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

中集产城前海项目总用地面积约 5.7 万平方米，总建筑面积约 44 万平方米，地上建筑面积约 26.5 万平方米，地下面积 15.4 万平方米。其中，地下配套设施 0.4 万平方米。其中办公 19 万 m²，商务公寓 2.1 万 m²，地上商业 4.5 万 m²，地下商业 3.5 万 m²。本次中标范围为中集产城前海项目桩基础、基坑支护、土石方工程。

“中集产城前海项目桩基础、基坑支护、土石方工程”招标工作已完成，现确定贵公司（深圳宏业基岩土科技股份有限公司）为中集产城前海项目桩基础、基坑支护、土石方工程的中标单位。

承包方式为：分部分项工程综合包干单价。分部分项工程综合包干单价为：详见报价清单。合同暂定总价为人民币（含税）肆亿陆仟陆佰叁拾捌万壹仟捌佰玖拾壹元陆角玖分整（¥466,381,891.69）。

请贵司自发出中标通知书之日起 30 日内，中标单位和招标单位应当按照约定订立书面合同。

招标单位：（盖章）深圳前海中集投资发展有限公司

负责人：（签字、盖章）

日期：2018 年 10 月 08 日

中集产城前海项目

桩基础、基坑支护、土石方工程中标通知书回执

中标单位：（盖章）深圳宏业基岩土科技股份有限公司

负责人：（签字、盖章）

日期：2018 年 10 月 08 日

CIMC | 中集产城

中集前海先期启动区项目 09-02-02、09 地块桩基础、基坑支护、土石方工程

HYJT-SG-2018032-002

正本

中集前海先期启动区项目

09-02-02、09 地块桩基础、基坑支护、

土石方工程施工合同

合同编号	【中集前海先期启动区项目 09-02-02、09 地块】【地基类】【1】【2018】
合同名称	中集前海先期启动区项目 09-02-02、09 地块桩基础、基坑支护、土石方工程
发包人	前海集云实业发展（深圳）有限公司
承包人	深圳宏业基岩土科技股份有限公司
签订日期	2018 年 12 月 21 日

中集前海先期启动区项目 09-02-02、09 地块

桩基础、基坑支护、土石方工程施工合同

第一册 工程基本信息

发包人（全称）：前海集云实业发展（深圳）有限公司承包人（全称）：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1.1. 工程名称：中集前海先期启动区项目 09-02-02、09 地块桩基础、基坑支护、土石方工程
- 1.2. 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区九单位 02 街坊
- 1.3. 总建筑面积：约 45 万平方米
- 1.4. 工程内容：本项目总用地面积约 5.7 万平方米，总建筑面积约 45 万平方米，桩基础形式采用旋挖桩，桩径 0.8~2.8 米不等，预计桩长 15~38 米，总土石方开挖量约 105 万立方米。

二、工期

序号	工程分类	工程内容	总建筑面积 (m²)	基底面积、护坡面积、土方量	桩数量 (根)	开工时间	竣工时间	备注
1	桩基础工程	包括设计图纸的全部桩基础工程, 含桩机进退场、桩基础施工、配合桩基检测与隐蔽工程验收等, 并做好资料整理与归档	约 45 万 m²	基底面积约 58450 m²	待定	2018 年 11 月 15 日	2019 年 6 月 28 日	具体开工时间以开工令为准
2	基坑支护工程	包括基坑支护设计图纸的全部工作内容, 含基坑支护工程的施工方案		采用对撑体系 详见设计方案	/	2018 年 9 月 18 日	2019 年 7 月 18 日	
3	土石方工程	包括但不限于土石方开挖		土方量约 32.10 万立方米	/	2018 年 9 月 18 日	2019 年 8 月 18 日	
3	土石方工程	包括但不限于土石方回填		土方量约 8400 立方米	/	2020 年 10 月 15 日	2020 年 11 月 15 日	

因项目分期开发建设, 其中 01、10 地块开发时间相比 04、07、02、09 地块开工时间延后约 2 个月, 若 01、10 地块未如期提供开工条件, 则由我司与施工单位另行约定工期, 但保持 01、10 地块桩基础合同工期 1 个月不变。

以上工期已含法定节假日, 具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同本合同第三册《专项条款及合同附件》条款 11~条款 14。

三、合同价款及支付方式

3.1. 合同价款暂定含税金额:

(小写) ¥ 131,289,151.5 元, (大写) 人民币 壹亿叁仟壹佰贰拾捌万玖仟壹佰伍拾壹元伍角伍分; 其中措施费为 (小写) ¥ 3,660,515.92 元, (大写) 人民币 叁佰陆拾陆万零伍佰壹拾伍元玖角贰分。

其中: 不含增值税合同金额 (小写) ¥ 119,353,774.14 元; 增值税税率 10 % 【不含增值税金额=含税金额/(1+增值税税率) (其中税率按当地政府规定)】。

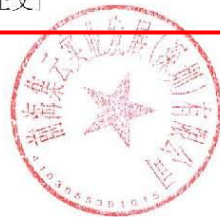
【具体合同价款组成详见本合同第二册《工程计价信息》第二部分《工程计价清单》】

3.2. 进度款支付:

除质量保证金外, 本工程的工程款 (进度款) 支付方式由发包人自行选择。发包人可选择自有资金银行转账支付或供应链融资等方式支付, 若采用供应链融资等方式支付承包人则按本合同第三册《专项条款及合同附件》附件9约定执行, 否则承包人须按当期应付工程款金额的3%—5%向发包人支付违约金。

- 附件 2: 工程质量保修书
附件 3: 关于按时足额发放民工工资的承诺书
附件 4: 进度款支付申请表
附件 5: 现场管理实施细则
附件 6: 发包人指定品牌材料表及附件【适用于鸿业管桩工程】
附件 7: 各阶段送审工程结算及验收资料签收表
附件 8: 施工图纸交接单(格式模板)【适用于预算总价包干工程】
附件 9: 工程款支付方式业务指引 V2.1 版
附件 10: 质量保证金保函
附件 11: 机械配备及工程进度
附件 12: 土石方测量及验收要求确认表
附件 13: 原貌测量数据(图)
附件 14: 土方工程结算所需资料
附件 15: 告知函
附件 16: 承诺函
[本页以下无正文]

发包人: (公章)



地址:

法定代表人:

签约代表人:

电话:

传真:

开户银行:

账户名称:

账号:

通讯地址:

承包人: (公章) 深圳宏业基岩土科技股份
有限公司

地址: 广东省深圳市南山区深圳湾科技生态园一区2栋B座9层

法定代表人:

签约代表人:

电话: 0755-86069722

传真: 0755-86069676

开户银行: 中国银行股份有限公司深圳
高新北支行账户名称: 深圳宏业基岩土科技股份有限
公司

账号: 7653 6435 4427

通讯地址: 广东省深圳市南山区深圳湾科

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：中集前海先期启动区项目09-02-02、09-02-09地
块二期桩基础工程

验收日期：2020年7月23日

建设单位(盖章)：前海集云实业发展(深圳)有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

工程名称: 中微和光产业园项目09-02-02: 09-02-09地
基一期桩基工程

验收日期: 2020年7月23日

建设单位(盖章): 前海微云实业发展有限公司



* GD-E1-914/1 *

* GD-E1-914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	中集前海先期启动区项目09-02-02、09-02-09地块二期桩基础工程				
工程地点	前湾片区九单元02街坊	建筑面积	63980.39	工程造价	4179.94
结构类型	核心框架筒结构	层数	地上: 层		
			地下: 层		
施工许可证号	深前海施许字QH-2019-0052号	监理许可证号			
开工日期	2019-08-01	验收日期	2020-07-23		
监督单位	深圳市建设工程质量监督总站	监督编号	Q44030120180137-03		
建设单位	前海集云实业发展(深圳)有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	筑博设计有限公司				
总包单位	深圳宏业基岩土科技股份有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位					
施工图审查单位					



* GD · E1 · 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	裴日勇
副组长	张海明
组员	董正环、邹辉、欧晓忠、吴儒儒、陈敬真、林全忠、彭浪、周小吉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料	张海明	董正环、邹辉、欧晓忠、吴儒儒、陈敬真、林全忠、彭浪、周小吉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、 成套设备）工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		792 项, 其中: 经审查符合要 792 项 经核定符合要 792 项	共 264 项, 其中: 资料核查符合要求 264 项 实体抽查符合要求 264 项	共 180 项, 其中: 评价为“好”的 180 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装 修		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、 排水及采暖		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

09 地块桩基础验收会议签到表				
会议日期: 2020 年 07 月 23 日				
工程名称	中集前海先期启动区项目 09-02-02、09-02-09 地块二期桩基础工程			
类别	姓名	工作单位	职务	电话号码
建设单位	张新明	中集产城		
勘察单位	孙印培	深圳市岩土工程勘察有限公司		12662622267
设计单位	解明松	前博建机设计有限公司		13723758597
	喻梦利	前博建机设计有限公司		15874137511
监理单位	陈新明	中海监理有限公司		13580549424
	陈明新	中海监理有限公司	总监	18278992506
	吴信昌	中海监理有限公司	总监	13570457667
	高子强	中海监理有限公司		18246572317
	吴世强	中海监理有限公司		1589973648
	唐乐章	中海监理有限公司		16675205452
	张连强	中海监理有限公司		18746936566
	李瑞利	深圳宏业岩土科技股份有限公司		
深圳宏业基	杨成忠	深圳宏业岩土科技股份有限公司	项目经理	15715000740
	周小吉	深圳宏业岩土科技股份有限公司	技术	13097829867
	李红明	深圳宏业岩土科技股份有限公司	资料	13213804348
	张书喜	深圳宏业岩土科技股份有限公司	保管	13532843871
	叶			
	吴金波	深圳宏业岩土科技股份有限公司	技术	13663072591
中建三局	何杰	中建三局集团有限公司	招不	13824331240

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目) 负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	 (公章) 单位(项目) 负责人:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日



* GD-E1-914/6 *

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称：中集前海先期启动区项目09-02-02、09地块基坑
支护及土石方工程

验收日期：2021年8月8日

建设单位(盖章)：前海集云实业发展（深圳）有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	中集前海先期启动区项目09-02-02、09地块基坑支护及土石方工程				
工程地点	前湾片区九单元02街坊		建筑面积	16000	工程造价 8948.97
结构类型	核心框架筒结构	层 数	地上： 层		
			地下： 3 层		
施工许可证号	深前海施许字QH-2018-0044号	监理许可证号			
开工日期	2018-12-05	验收日期	2021-08-08		
监督单位	深圳市建设工程质量监督总站	监督编号	Q44030120180137-01		
建设单位	前海集云实业发展（深圳）有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	中国京冶工程技术有限公司				
总包单位	深圳宏业基岩土科技股份有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位					
施工图 审查单位					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

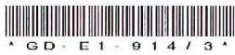
组长	兰剑
副组长	乐毓敏
组员	彭扬州、吴儒儒、张淮哲、黄致兴、陈文明、林全忠、付永才、房江峰、苏坤、赵鑫波

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料	乐毓敏	彭扬州、吴儒儒、张淮哲、黄致兴、陈文明、林全忠、付永才、房江峰、苏坤、赵鑫波、张梦喜

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		203 项, 其中: 经审查符合要 203 项 经核定符合要 203 项 求	共 150 项, 其中: 资料核查符合要求 150 项 实体抽查符合要求 150 项	共 90 项, 其中: 评价为“好”的 90 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

中集前海先期启动区项目 09-02-02、09 地块基坑支护工程验收会				
会议时间：2021 年 08 月 08 日				
工程名称	中集前海先期启动区项目 09-02-02、09 地块基坑支护及土石方工程			
类 别	姓 名	工作单位	职务	电话号码
建设单位	彭扬州	中集	土建工程经理	13238397051
监督单位				
设计单位	黄致宏	中国京地工程技术有限公司		13570256571
勘察单位	傅心	深圳市勘察研究院有限公司		18688983146
监理单位	吴德信	中海监理有限公司	总监	13570457617
	张淮哲	中海监理有限公司	老监	18746930566
施工单位	林金忠	深圳宏业岩土科技股份有限公司	项目经理	15914041760
	廖海峰	深圳宏业岩土科技股份有限公司		
	刘坤	深圳宏业岩土科技股份有限公司		19925152727
	张树喜	深圳宏业岩土科技股份有限公司		13532843871
	付永才	宏业	执行经理	(898) 14707
其他人员				

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收

建设单位:		监理单位:		施工单位:		设计单位:		勘察单位:	
 (公章) 单位(项目)负责人:		 (公章) 总监理工程师:		 林全忠 144192002069(00) 2023.04.19  (公章) 单位(项目)负责人:		 (公章) 单位(项目)负责人:		 (公章) 单位(项目)负责人:	
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	

* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 中集前海先期启动区项目09-02-09地块附属基坑
支护工程

验收日期: 2022年12月14日

建设单位(盖章): 前海集云实业发展(深圳)有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	中集前海先期启动区项目09-02-09地块附属基坑支护工程				
工程地点	前海合作区前湾片区九单元02街坊	建筑面积	1380.8平方米	工程造价	2114.81077万元
结构类型	核心框架筒结构	层 数	地上： 层		
			地下： 3 层		
施工许可证号	深前海施许字QH-2022-0069号	监理许可证号			
开工日期	2022-8-10	验收日期	2022-12-14		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180137-08		
建设单位	前海集云实业发展（深圳）有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	中国京冶工程技术有限公司				
总包单位	深圳宏业基岩土科技股份有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位					
施工图审查单位					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	朱珍珠
副组长	谷罕奇、吴儒儒
组员	曾桓茂、罗元、张俊、黄致兴、袁皓、林全忠、付永才

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	乐毓敏	彭杨州、房江锋、赵鑫波、苏坤、尹斌、马靖、彭腾飞、宁志辉、徐远杰、贝卓唐、唐福安、韦钧淦、陈嘉龙、张淮哲、蒋琰林、乔红阳、赵文涵、马辉、黄键悦
建筑设备安装工程		
工程质控资料	耿红燕	李红丽、施雅格、钟翠萍、孟凡雨、弋瑶、田丹

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		208 项,其中: 经审查符合要 208 项 经核定符合要 208 项 求	共 25 项,其中: 资料核查符合要求 25 项 实体抽查符合要求 25 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般” 1 项 的
主体结构		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的
建筑装饰装 修		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的
屋面		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的
建筑给水、 排水及采暖		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的
通风与空调		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的
建筑电气		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的
智能建筑		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的
建筑节能		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的
电梯		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的



* GD-E1-914/4 *

01附页31/✓
四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	吴德富	中海监理	总监理工程师		吴德富
2					
3					
4					
5					
6	钟孝河	中海监理	资料员		钟孝河
7	施雅格	中海监理	资料员		施雅格
8	高小雨	中海监理	资料员		高小雨
9	叶瑞	中海监理	资料员		叶瑞
10	田丹	中海监理	资料员		田丹
11	尹斌	中海监理	工程师		尹斌
12	李瑞	中海监理	工程师		李瑞
13	李瑞	中海监理	工程师		李瑞
14	李瑞	中海监理	工程师		李瑞
15	陈运达	中海监理	工程师		陈运达
16	吴孝河	中海监理	工程师		吴孝河
17	李瑞	中海监理	工程师		李瑞
18	李瑞	中海监理	工程师		李瑞
19	李瑞	中海监理	工程师		李瑞
20					
21	李瑞	中海监理	工程师		李瑞
22	李瑞	中海监理	工程师		李瑞
23	李瑞	中海监理	工程师		李瑞
24	李瑞	中海监理	工程师		李瑞
25					
26					

GD E1 914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 已按有关合同及设计文件施工完成。
2. 施工过程质量符合规范要求。
3. 单位工程质量控制资料齐全、完整。
4. 单位工程安全和功能检验资料齐全、完整。
主要功能抽查检测合格。
5. 工程质量评定为“合格”。
6. 同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 张俊
注册号: 1100011-AY040
有效期: 至2024年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 袁焱
注册号: 4404678-AY003
有效期: 至2025年6月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年12月14日	 (公章) 总监理工程师: 2022年12月14日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年12月14日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年12月14日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年12月14日

GD-E1-914/6

1442019202002069(00)
建筑
2023.04.19
深圳岩土科技股份有限公司

四、履约评价（不评审）

1、履约评价情况一览表

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	腾讯大铲湾项目 DY01-05 街坊土石 方、基坑支护及桩基 基础工程	腾讯科技(深 圳)有限公司	深圳市宝安区	96 分	2023. 9. 30
2	白石洲城市更新项 目一期(1-08 地块) 基坑支护及桩基础 工程	深圳市绿景 天盛实业有 限公司	深圳市南山区	94 分	2023. 1. 11
3	宝安生物检测与诊 断产业园基坑支护、 土石方及桩基础工 程	深圳市易瑞 生物技术股 份有限公司	深圳市宝安区	93 分和 92 分	2022. 10. 20
4	深圳前海五街坊项 目 1/6/7 地块 土石 方、基坑支护及桩基 础工程 (一标段)	前海精集(深 圳)实业发展 有限公司	深圳市南山区	优秀承包商	2023. 4. 25
5	海南华润石梅湾旅 游度假区九里 10 期 (34#地块) 桩基、 支护工程	华润置地(海 南)有限公司	海南省万宁市	/	2023. 2. 7

注：提供近 3 年（从本工程招标公告的第一次发布之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准），本单位在类似工程中取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

2、履约评价证明

1) 腾讯大铲湾项目 DY01-05 街坊土石方、基坑支护及桩基础工程

“腾讯大铲湾项目 DY01-05 街坊土石方、基坑支护及桩基础工程”项目情况证明

由 腾讯科技（深圳）有限公司 开发招标，深圳宏业基岩土科技股份有限公司 承接施工的中标通知书及施工合同工程名称为 腾讯大铲湾项目 DY01-05 街坊土石方、基坑支护及桩基础工程 ；施工许可证工程名称为： 腾讯科技招拍挂（A002-0076）（DY01-05-01~07）土石方及基坑支护工程 、及 “互联网+”未来科技城项目 DY01-05 街坊 01 及 02 地块桩基础工程 、及 “互联网+”未来科技城项目 DY01-05 街坊 03 地块（活动中心）桩基础工程、及 “互联网+”未来科技城项目 DY01-05 街坊 04&07 地块桩基础工程、及 “互联网+”未来科技城项目 DY01-05 街坊 05 地块（污水泵站及垃圾转运站）桩基础工程、及 “互联网+”未来科技城项目 DY01-05 街坊 06 地块（公立学校）桩基础工程、及 “互联网+”未来科技城项目 DY01-05 街坊 05 地块（综合车站及公交首末站）桩基础工程 ；上述工程名称均为同一项目。

特此证明！

腾讯科技(深圳)有限公司
(1)
合同专用章


宏业基岩土科技股份有限公司

建设单位： 腾讯科技（深圳）有限公司

施工单位： 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

日期：2023 年 8 月 12 日

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	腾讯科技(深圳)有限公司	评价期限 (开工至完工时间)	2021 年 9 月 25 日 至 2022 年 7 月 31 日
承包商名称	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	承包商资质	地基基础工程专业承包壹级; 市政公用工程施工总承包三级; 环保工程专业承包三级
法定代表人及 联系方式	陈枝国 0755-86069776	项目负责人及联系方式	罗辉祥 18673300824
企业地址	深圳市南山区深圳湾科技生态园一区2栋B座9层		
工程名称	腾讯大铲湾项目 DY01 05 街坊土石方、基坑支护及桩基础工程		
工程地址	深圳市宝安区大铲湾码头东侧, 金港大道以东	工程合同价	242777665.84 元
履约评价分项得分			
分项内容			得分
一、机构人员配备(0-14)			13
二、技术经济实力(0-18)			17
三、工程实施过程管理(0-45)			45
四、工期控制(0-10)			9
五、协调配合与服务(0-13)			12
合计			96
备注			
建设单位对承包商履约表现的总体评价(适用于施工履约评价) <div style="text-align: right;">  建设单位: 腾讯科技(深圳)有限公司 2023.9.30. </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

2) 白石洲城市更新项目一期（1-08 地块）基坑支护及桩基础工程

“白石洲城市更新项目一期（1-08 地块）基坑支护及桩基础工程”项目情况证明

由 深圳市绿景天盛实业有限公司 开发招标，深圳宏业基岩土科技股份有限公司 承接施工的中标通知书及施工合同工程名称为 白石洲城市更新项目一期（1-08 地块）基坑支护及桩基础工程；施工许可证工程名称为：沙河街道沙河五村城市更新单元一期项目（01-08 地块）土石方、基坑支护工程、及沙河街道沙河五村城市更新单元一期项目（01-08 地块）桩基础工程；上述工程名称均为同一项目。


特此证明！

建设单位：深圳市绿景天盛实业有限公司

施工单位：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

日期：2022 年 12 月 20 日

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市绿景天盛实业有限公司	评价期限 (开工至完工时间)	2021 年 6 月 15 日 至 2022 年 3 月 31 日
承包商名称	深圳宏业基岩土科技股份有限公 司	承包商资质	地基基础工程专业承包壹级; 市政公用工程施工总承包三级; 环保工程专业承包三级
法定代表人及 联系方式	陈枝国 0755-86069776	项目负责人及联系方 式	郭秋苹 18844548636
企业地址	深圳市南山区深圳湾科技生态园一区 2 栋 B 座 9 层		
工程名称	白石洲城市更新项目一期 (1-08 地块) 基坑支护及桩基础工程		
工程地址	深圳市南山区白石洲	工程合同价	220556793.79 元
履约评价分项得分			
分项内容			得分
一、机构人员配备 (0-14)			13
二、技术经济实力 (0-18)			17
三、工程实施过程管理 (0-45)			42
四、工期控制 (0-10)			10
五、协调配合与服务 (0-13)			12
合计			94
备注			
建设单位对承包商履约表现的总体评价 (适用于施工履约评价) <div style="text-align: right;">   建设单位 (公章) 2023 年 1 月 11 日 </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

3) 宝安生物检测与诊断产业园基坑支护、土石方及桩基工程

“宝安生物检测与诊断产业园基坑支护、土石方工程”项目情况证明

由 深圳市易瑞生物技术股份有限公司 开发招标，深圳宏业基岩土科技股份有限公司 承接施工的中标通知书及施工合同工程名称为 宝安生物检测与诊断产业园基坑支护、土石方工程 ；施工许可证工程名称为： 易瑞生物科技楼基坑支护、土石方工程 ；上述工程名称均为同一项目。

特此证明！



建设单位： 深圳市易瑞生物技术股份有限公司



施工单位： 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

日期： 2022 年 9 月 15 日

“宝安生物检测与诊断产业园桩基础工程”项目情况证明

由 深圳市易瑞生物技术股份有限公司 开发招标，深圳宏业基岩土科技股份有限公司 承接施工的中标通知书及施工合同工程名称为 “宝安生物检测与诊断产业园桩基础工程”；施工许可证工程名称为：“易瑞生物科技楼桩基础工程”；上述工程名称均为同一项目。

特此证明！



建设单位：深圳市易瑞生物技术股份有限公司



施工单位：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

日期：2022 年 9 月 15 日

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市易瑞生物技术股份有限公司	评价期限 (开工至完工时间)	2021 年 5 月 17 日 至 2022 年 10 月 14 日
承包商名称	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	承包商资质	地基基础工程专业承包壹级; 市政公用工程施工总承包三级; 环保工程专业承包三级
法定代表人及 联系方式	陈枝国 0755-86069776	项目负责人及联系方式	韩晓峰 18123630765
企业地址	深圳市南山区深圳湾科技生态园一区2栋B座9层		
工程名称	宝安生物检测与诊断产业园基坑支护、土石方工程		
工程地址	深圳市宝安区航城街道, 南昌路 与建德路交界处	工程合同价	65800824.74 元
履约评价分项得分			
分项内容			得分
一、机构人员配备 (0-14)			13
二、技术经济实力 (0-18)			17
三、工程实施过程管理 (0-45)			42
四、工期控制 (0-10)			9
五、协调配合与服务 (0-13)			12
合计			93
备注			
建设单位对承包商履约表现的总体评价 (适用于施工履约评价) <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>履约评价良好</p> <p>曹雅南</p> <p>2022.10.20</p> </div> <div style="margin-left: 20px;">  </div> </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 79) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59)		

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市易瑞生物技术股份有限公司	评价期限 (开工至完工时间)	2021 年 8 月 23 日 至 2022 年 10 月 14 日
承包商名称	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	承包商资质	地基基础工程专业承包壹级; 市政公用工程施工总承包三级; 环保工程专业承包三级
法定代表人及 联系方式	陈枝国 0755-86069776	项目负责人及联系方式	韩晓峰 18123630765
企业地址	深圳市南山区深圳湾科技生态园一区2栋B座9层		
工程名称	宝安生物检测与诊断产业园桩基础工程		
工程地址	深圳市宝安区航城街道, 南昌路 与建德路交界处	工程合同价	9308766.27 元
履约评价分项得分			
分项内容			得分
一、机构人员配备 (0-14)			13
二、技术经济实力 (0-18)			17
三、工程实施过程管理 (0-45)			41
四、工期控制 (0-10)			9
五、协调配合与服务 (0-13)			12
合计			92
备注			
<p>建设单位对承包商履约表现的总体评价 (适用于施工履约评价)</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>履约评价良好</p> <p>曹晓峰</p> <p>2022.10.20</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>(建设单位公章)</p> </div> </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 79) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59)		

4) 深圳前海五街坊项目 1/6/7 地块 土石方、基坑支护及桩基础工程 (一标段)



5) 海南华润石梅湾旅游度假区九里 10 期（34#地块）桩基、支护工程



表扬信

致深圳宏业基岩土科技股份有限公司：

贵司承接的石梅湾九里十期项目在贵公司领导的高度重视和督导下，现场安全状态得到明显改观，保障了现场安全平稳运行，且在 2022 年第四季度安全迎检过程中积极配合我方现场安全工作，对贵司项目团队的配合度与执行力表示认可。

在此，华润置地海南公司石梅湾项目部向贵公司、贵司项目团队表示由衷地感谢。并对项目建设过程中以贵司项目安全总监（廖代海）为代表的安全部全员提出表扬，你们的努力和付出石梅湾九里十期项目不会忘记你们！希望在后续的安全管理工作中一如既往地大力支持本工程建设，再接再厉，攻坚克难，再创佳绩，继续发扬贵司敢打敢拼的“铁军”作风。

最后祝贵公司事业蒸蒸日上，愿双方双赢互利共谋新发展！

华润置地（海南）有限公司

石梅湾项目部

2023 年 2 月 7 日



华润置地(海南)有限公司 China Resources Land (Hainan) Co.,Ltd.
海口市龙华区明珠路 7 号华润大厦 B 座 20 层
20th floor, block B, China resources building, no.7 mingzhu road, longhua district, haikou city
电话 Tel: (0898) 31272 686

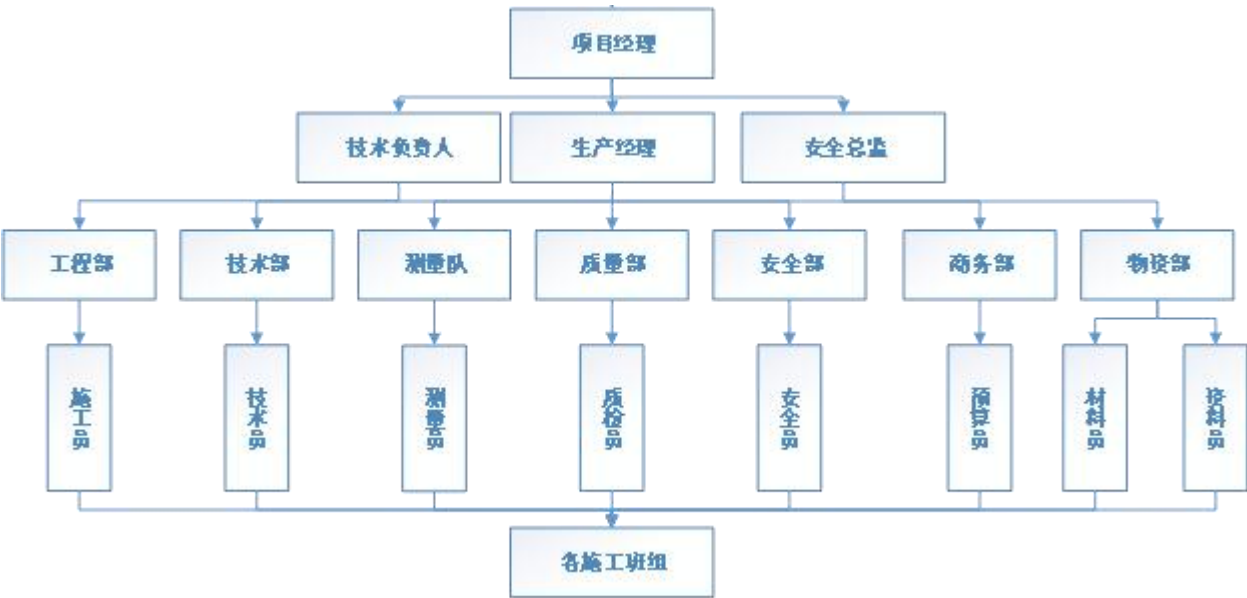
1

华润置地附属公司

五、项目管理班子人员配备情况(不评审)

1、项目管理部组织系统框架图

项目管理部组织系统框架图
(投标人根据拟派项目管理团队自行构建，格式自拟)



2、项目管理班子人员配备情况表

项目管理班子人员配备情况表

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目负责人	项目负责人（项目经理）	林全忠	一级建造师注册证：粤1442019202002069	中级	本科	建筑工程	完全响应招标文件要求
项目技术负责人	项目技术负责人	吴文杰	职称证：2503001248735	高级	本科	土木工程	完全响应招标文件要求
生产经理	生产经理	罗理斌	职称证：B08203010100000217	中级	专科	建筑工程	完全响应招标文件要求
各相关专业 技术负责人	岩土专业技术负责人	韩晓峰	注册土木工程师（岩土）：AY154500369	高级	本科	土木工程	完全响应招标文件要求
	土建专业技术负责人	姬建民	职称证：粤中职证字第1803053000349号	中级	硕士	土木建筑	完全响应招标文件要求
	给排水专业技术负责人	李燕	职称证：12008744	高级	硕士	地质工程	完全响应招标文件要求
	电气专业技术负责人	宋伟	职称证：粤中职证字第1400102238472号	中级	本科	电气工程	完全响应招标文件要求
造价工程师	造价工程师	周睿	注册造价工程师证：建[造]1122440D014619	中级	本科	土木工程	完全响应招标文件要求
项目安全主任	项目安全主任	乐仁辉	注册安全工程师证：19210273450	中级	本科	土木工程	完全响应招标文件要求
质检负责人	质检负责人	罗涛	质量员证：0441710694417008253	中级	本科	工程管理	完全响应招标文件要求
质量员	质量员	赵鑫波	质量员证：0442310600007000104	助理级	本科	土木工程	完全响应招标文件要求

安全员	安全员	黄超	安全生产考核合格证：粤建安 C3（2021）0106242	助理级	本科	资源勘查工程	完全响应招标文件要求
安全员	安全员	刘健军	安全生产考核合格证：粤建安 C3（2020）0055325	/	专科	建筑工程技术	完全响应招标文件要求
BIM 工程师	BIM 工程师	张思祺	BIM 工程师：210461020354234	中级	硕士	建筑施工	完全响应招标文件要求
测量工程师	测量工程师	朱小明	测量员证：1317100000300011	中级	专科	施工管理	完全响应招标文件要求
测量员	测量员	段金涛	测量员证：1768003013401772	/	专科	建筑工程技术	完全响应招标文件要求
施工员	施工员	莫建明	施工员证：0441710194417007202	中级	专科	土木工程	完全响应招标文件要求
施工员	施工员	吴敏	施工员证：0441710194417011097	助理级	专科	建筑工程技术	完全响应招标文件要求
施工员	施工员	陆生果	施工员证：0441810194418007412	助理级	本科	工程管理	完全响应招标文件要求
施工员	施工员	严波	施工员证：0441810194418007087	中级	本科	施工管理	完全响应招标文件要求
材料员	材料员	赵明	材料员证：0441811194418003758	/	专科	建筑工程技术	完全响应招标文件要求
资料员	资料员	李文娟	资料员证：0441811494418006233	助理级	专科	岩土工程	完全响应招标文件要求
劳资专管员	劳资专管员	郭秋红	资料员证：0441811494418006111	中级	专科	建筑施工	完全响应招标文件要求






注：投标人根据拟派项目管理团队情况填写表格，所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容，按《资信标要求一览表》要求内容填写，并提供相关证明材料。

3、项目管理人员资质证明

1)、项目负责人-林全忠

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	林全忠	性 别	男	年龄	36 岁
职务	项目经理	职 称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440883198910104531	手机号码	15914041740
参加工作时间	2011 年 9 月	从事项目经理（建造师）年限			9 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442019202002069			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程 质量
前海集云实 业发展（深 圳）有限公司	中集产城前海先 期启动区项目 09-02-02、09 地 块桩基础、基坑 支护、土石方工 程	用地面积 5.7 万 m ² ， 建筑面积 45 万 m ² ， 桩基础形式采用旋挖桩， 桩径 0.8-2.8m， 桩长 15-38m， 土方工程量 105 万 m ³ ， 造价：13128.92 万元	2018.12.21- 2022.12.14	已完	合格

		使用有效期: 2025年03月11日 - 2026年03月10日	
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>			
姓 名: 林全忠			
性 别: 男			
出生日期: 1989年10月10日			
注册编号: 粤1442019202002069			
聘用企业: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司			
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)			
			
	个人签名: 林全忠		中华人民共和国住房和城乡建设部
	签名日期: 2025.9.11		签发日期: 2026年04月20日
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询			

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2015)0004340	
姓 名:	林全忠
性 别:	男
出 生 年 月:	1989年10月10日
企 业 名 称:	深圳宏业基岩土科技股份有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2015年06月19日
有 效 期:	2024年04月22日 至 2027年06月18日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2024年04月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：林全忠

身份证号：440883198910104531



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060072

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林全忠
参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

社保电脑号：629113423
单位编号：60015211

身份证号码：440883198910104531
单位编号：60015211

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2024	12	60015211	18000.0	2700.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	01	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	02	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	03	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	04	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	05	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	06	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	07	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	08	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	09	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	10	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
合计			34200.0 17280.0			10800.0 4320.0				1080.0			2160.0		1728.0 432.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cd7a0cc ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211

单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



2)、项目技术负责人-吴文杰

技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	吴文杰	性 别	男	年 龄	36 岁
职务	项目技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	411424198903126656		
手机号码	15002056649		证件号 (职称证书编号)	2503001248735	
参加工作时间	2012 年 6 月		从事技术负责人年限	10 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
顺丰控股股份有限公司	顺丰智慧科技生态总部基地 (10-02) 地块桩基础工程	占地面积 11188.3 m ² , 建筑面积 29.77 万 m ² , 桩基础设计采用旋挖灌注 造价: 4560.24 万元	2023.12.4-2025.3.14	已完	合格
前海集云实业发展 (深圳) 有限公司	中集前海先期启动区项目 09-02-01、10 地块桩基础、基坑支护、土石方工程	用地面积 5.7 万 m ² , 建筑面积 45 万 m ² , 桩基础形式采用旋挖桩, 桩径 0.8-2.8m, 桩长 15-38m, 土方工程量 105 万 m ³ , 造价: 16808.14 万元	2018.12.21-2023.6.28	已完	合格

广东省职称证书

姓 名：吴文杰

身份证号：411424198903126656



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001248735

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文杰

社保电脑号：633706187

身份证号码：411424198903126656

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2024	12	60015211	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	01	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	02	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	03	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	04	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	05	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	06	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	07	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	08	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	09	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	10	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
合计			40400.0	19200.0			12000.0	4800.0			1200.0			1920.0		480.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cd81b5x ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60015211

单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



3)、生产经理-罗理斌

姓名	罗理斌	证件类型	身份证	证件号码	430219198209177913
手机号码	13762791964	证件号		B08203010100000217	

职称证



证书编号: B08203010100000217

X446

姓名: 罗理斌

性别: 男

身份证号: 430219198209177913

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗理斌

社保电脑号：801971271

身份证号码：430219198209177913

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60015211	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60015211	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60015211	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60015211	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60015211	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60015211	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60015211	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60015211	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60015211	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60015211	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60015211	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计				19000.0	9600.0			6000.0	2400.0			600.0		1200.0		960.0	240.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cd7da79 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211
单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



4)、岩土专业技术负责人-韩晓峰

姓名	韩晓峰	证件类型	身份证	证件号码	150421198301304415
手机号码	18123630765	证件号		AY154500369	

注册土木工程师（岩土）

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）	
注册执业证书	
本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。	
姓 名	韩 晓 峰
证 书 编 号	AY154500369
	
中华人民共和国住房和城乡建设部	
NO. AY0016787	发证日期 2015年03月26日

广东省职称证书

姓 名：韩晓峰

身份证号：150421198301304415



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065490

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩晓峰

社保电脑号：618482666

身份证号码：150421198301304415

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	190.0	19000	152.0	38.0
2024	12	60015211	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	190.0	19000	152.0	38.0
2025	01	60015211	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	190.0	19000	152.0	38.0
2025	02	60015211	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	190.0	19000	152.0	38.0
2025	03	60015211	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	190.0	19000	152.0	38.0
2025	04	60015211	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	190.0	19000	152.0	38.0
2025	05	60015211	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	190.0	19000	152.0	38.0
2025	06	60015211	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	190.0	19000	152.0	38.0
2025	07	60015211	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	190.0	19000	152.0	38.0
2025	08	60015211	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	190.0	19000	152.0	38.0
2025	09	60015211	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	190.0	19000	152.0	38.0
2025	10	60015211	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	190.0	19000	152.0	38.0
合计			38380.0	18240.0			11400.0	4560.0			1140.0			1824.0		456.0	

备注：

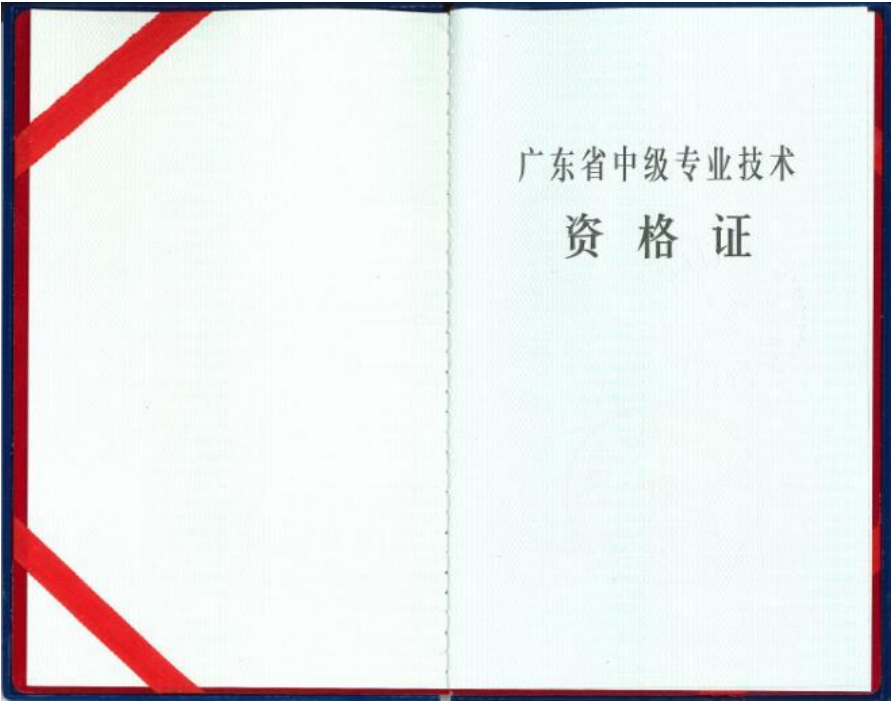
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cd922c2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211
单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



5)、土建专业技术负责人-姬建民

姓名	姬建民	证件类型	身份证	证件号码	410503198704081515
手机号码	13651465351		证件号		粤中职证字第 1803053000349 号

职称证



毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姬建民
参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

社保电脑号：636289853
单位编号：60015211

身份证号码：410503198704081515
单位编号：60015211

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	27000.0	4320.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	27000	216.0	54.0
2024	12	60015211	27000.0	4320.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	27000	216.0	54.0
2025	01	60015211	27000.0	4590.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	27000	216.0	54.0
2025	02	60015211	27000.0	4590.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	27000	216.0	54.0
2025	03	60015211	27000.0	4590.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	27000	216.0	54.0
2025	04	60015211	27000.0	4590.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	27000	216.0	54.0
2025	05	60015211	27000.0	4590.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	27000	216.0	54.0
2025	06	60015211	27000.0	4590.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	27000	216.0	54.0
2025	07	60015211	27000.0	4590.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	27000	216.0	54.0
2025	08	60015211	27000.0	4590.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	27000	216.0	54.0
2025	09	60015211	27000.0	4590.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	27000	216.0	54.0
2025	10	60015211	27000.0	4590.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	270.0	27000	216.0	54.0
合计				54540.0	25920.0			16200.0	6480.0			1620.0		3270.0		2592.0	648.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cd84019 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211
单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



6)、给排水专业技术负责人-李燕

姓名	李燕	证件类型	身份证	证件号码	130533198106244223
手机号码	13879952521		证件号		12008744

职称证



毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李燕

社保电脑号：801745976

身份证号码：130533198106244223

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2024	12	60015211	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	01	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	02	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	03	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	04	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	05	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	06	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	07	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	08	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	09	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	10	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
合计			26600.0	13440.0			8400.0	3360.0			840.0		1680.0		1344.0		336.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cd9309h ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211
单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



7)、电气专业技术负责人-宋伟

姓名	宋伟	证件类型	身份证	证件号码	500231198405056011
手机号码	13798535023		证件号		粤中职证字第 1400102238472

职称证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋伟

社保电脑号：626082417

身份证号码：500231198405066011

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩士科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2024	12	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	01	60015211	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	02	60015211	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	03	60015211	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	04	60015211	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	05	60015211	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	06	60015211	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	07	60015211	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	08	60015211	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	09	60015211	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	10	60015211	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
合计			28280.0	13440.0			8400.0	3360.0			840.0	1680.0		1344.0		336.0	

备注：

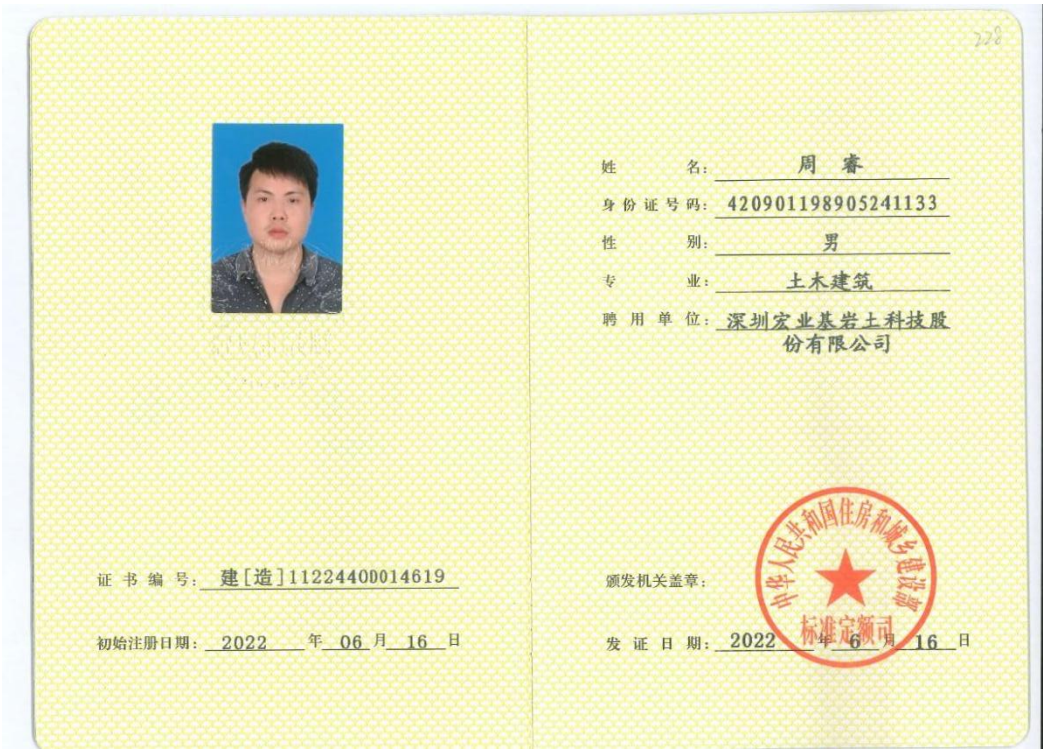
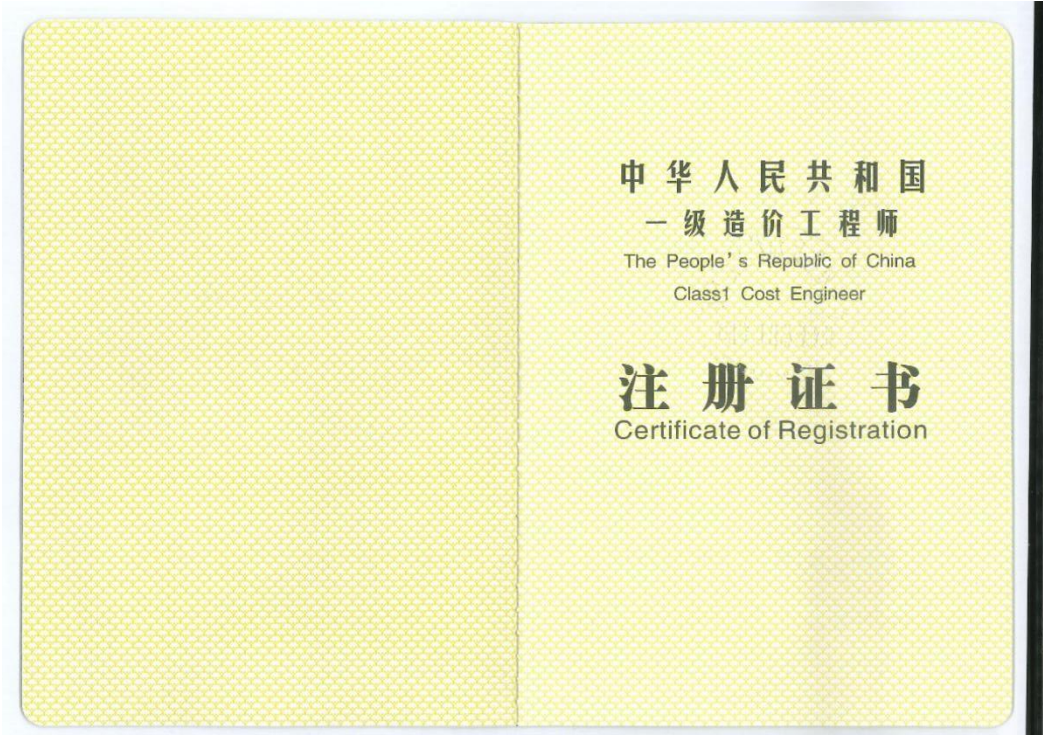
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cd68abp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211
单位名称
深圳宏业基岩士科技股份有限公司



8)、造价工程师-周睿

姓名	周睿	证件类型	身份证	证件号码	420901198905241133
手机号码	13751170133	证件号		建 [造]1122440D014619	

注册造价工程师



职称证

广东省职称证书

姓 名：周睿

身份证号：420901198905241133



职称名称：工程师

专 业：施工管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003053645

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日




查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证


254

普通高等学校

毕业证书



学生 周睿 性别 男 , 1989 年 05 月 24 日生, 于 2007 年 09 月
至 2011 年 06 月在本校 土木工程 专业 四年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  哈尔滨工程大学 校长: 刘志刚

证书编号: 102171201105020033 二〇一一年 六 月 二十七日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 周睿	
性别 男 民族 汉	
出生 1989 年 5 月 24 日	
住址 广东省深圳市龙岗区吉华路698号嘉御豪园10栋1405	
公民身份号码 420901198905241133	
 中华人民共和国 居民身份证	
签发机关 深圳市公安局龙岗分局	
有效期限 2016.07.08-2036.07.08	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周睿

社保电脑号：635894673

身份证号码：420901198905241133

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2024	12	60015211	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	01	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	02	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	03	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	04	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	05	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	06	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	07	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	08	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	09	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	10	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
合计			40400.0	19200.0			12000.0	4800.0			1200.0			1920.0		480.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cc16b78 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211

单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



9)、项目安全主任-乐仁辉

姓名	乐仁辉	证件类型	身份证	证件号码	432924198208180054
手机号码	13825286087	证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2017)0015098	

注册安全工程师



安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2017)0015098	
姓 名:	乐仁辉
性 别:	男
出 生 年 月:	1982年08月18日
企 业 名 称:	深圳宏业基岩土科技股份有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2017年08月22日
有 效 期:	2023年06月20日 至 2026年08月21日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2023年06月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乐仁辉
参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

社保电脑号：644844269
单位编号：60015211

身份证号码：432924198208180054
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	60015211	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0
2024	12	60015211	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0
2025	01	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0
2025	02	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0
2025	03	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0
2025	04	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0
2025	05	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0
2025	06	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0
2025	07	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0
2025	08	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0
2025	09	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0
2025	10	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0
合计			26600.0	13440.0			8400.0	3360.0			840.0		1680.0		1344.0	336.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cc01e84 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211
单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



10)、质检负责人-罗涛

姓名	罗涛	证件类型	身份证	证件号码	360730199102124338
手机号码	13828737961		证件号（质量员证编号）	0441710694417008253	

质量员证



广东省职称证书

姓 名：罗涛
身份证号：360730199102124338



职称名称：工程师
专 业：建筑施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月14日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128842
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗涛

社保电脑号：636044389

身份证号码：360730199102124338

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	60015211	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2024	12	60015211	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2025	01	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2025	02	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2025	03	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2025	04	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2025	05	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2025	06	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2025	07	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2025	08	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2025	09	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
2025	10	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0
合计			24240.0	11520.0			7200.0	2880.0			720.0		1440.0	1132.0		288.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cd8ef61 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211
单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



11)、质量员-赵鑫波

姓名	赵鑫波	证件类型	身份证	证件号码	411282199407200017
手机号码	13663092591	证件号（质量员证编号）	0442310600007000104		

质量员证

证书编码:0442310600007000104

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 赵鑫波

身份证号: 411282199407200017

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训,测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度,继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年04月21 日

查询地址: <http://cgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓 名：赵鑫波

身份证号：411282199407200017



职称名称：助理工程师

专 业：土木工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月18日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056006969

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月23日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵鑫波

社保电脑号：802030854

身份证号码：411282199407200017

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	60015211	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2024	12	60015211	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2025	01	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2025	02	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2025	03	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2025	04	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2025	05	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2025	06	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2025	07	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2025	08	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2025	09	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
2025	10	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0
合计			16150.0	8160.0			5100.0	2040.0			510.0	1020.0		816.0		204.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f25e4cc27879 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211

单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



12)、安全员-黄超

姓名	黄超	证件类型	身份证	证件号码	421081198705110650
手机号码	15207697078		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2021）0106242

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0106242

姓 名:黄超

性 别:男

出 生 年 月:1987年05月11日

企 业 名 称:深圳宏业基岩土科技股份有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年06月07日

有 效 期:2024年03月07日 至 2027年06月06日

发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



	出生年月: 1987.05
姓名: 黄超	专业名称: 工民建
性别: 男	资格名称: 助理工程师
证书编号: D07456903	批准时间: 2008.01
发证日期: 2008.01	批准单位: 石首市人事局
	批准文号: 石人职[2008]01号
	评审组织: 石首市工程专业初级评审委员会

毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄超

社保电脑号：800845445

身份证号码：421081198705110650

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60015211	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2024	12	60015211	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	01	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	02	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	03	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	04	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	05	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	06	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	07	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	08	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	09	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	10	60015211	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
合计				24240.0	11520.0			7200.0	2880.0			720.0				1152.0	288.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cd7e156 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60015211

单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2025年10月15日

13)、安全员-刘健军

姓名	刘健军	证件类型	身份证	证件号码	43122419860222559X
手机号码	18474072208	证件号 (C 证编号)			粤建安 C3 (2020) 0055325

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3 (2020) 0055325	
姓 名:	刘健军
性 别:	男
出 生 年 月:	1986年02月22日
企 业 名 称:	深圳宏业基岩土科技股份有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2020年12月24日
有 效 期:	2023年11月23日 至 2026年12月23日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2023年11月23日
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制	

毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘健军

社保电脑号：812624439

身份证号码：43122419860222559X

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	12	60015211	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	01	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	02	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	06	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	07	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	08	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	09	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	10	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
合计				15200.0	7680.0			4800.0	1920.0			480.0		960.0		168.0	192.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f25e4cd7aac6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211
单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



14)、BIM 工程师-张思祺

姓名	张思祺	证件类型	身份证	证件号码	130123199201077224
手机号码	18244965560	证件号		210461020354234	

BIM 证书

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓 名 张思祺
Name

性 别 女
Sex

身份证号 130123199201077224
ID Card No.

文化程度 硕士研究生
Educational Level

证书编号 210461020354234
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 04 月 17 日
Year Month Day

广东省职称证书

姓名：张思祺
身份证号：130123199201077224



职称名称：工程师
专业：建筑施工
级别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年05月14日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128926
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张思祺

社保电脑号：802315375

身份证号码：130123199201077224

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	60015211	11800.0	1770.0	944.0	1	11800	590.0	236.0	1	11800	59.0	11800	118.0	11800	94.4
2024	12	60015211	11800.0	1770.0	944.0	1	11800	590.0	236.0	1	11800	59.0	11800	118.0	11800	94.4
2025	01	60015211	11800.0	1888.0	944.0	1	11800	590.0	236.0	1	11800	59.0	11800	118.0	11800	94.4
2025	02	60015211	11800.0	1888.0	944.0	1	11800	590.0	236.0	1	11800	59.0	11800	118.0	11800	94.4
2025	03	60015211	11800.0	1888.0	944.0	1	11800	590.0	236.0	1	11800	59.0	11800	118.0	11800	94.4
2025	04	60015211	11800.0	1888.0	944.0	1	11800	590.0	236.0	1	11800	59.0	11800	118.0	11800	94.4
2025	05	60015211	11800.0	1888.0	944.0	1	11800	590.0	236.0	1	11800	59.0	11800	118.0	11800	94.4
2025	06	60015211	11800.0	1888.0	944.0	1	11800	590.0	236.0	1	11800	59.0	11800	118.0	11800	94.4
2025	07	60015211	11800.0	1888.0	944.0	1	11800	590.0	236.0	1	11800	59.0	11800	118.0	11800	94.4
2025	08	60015211	11800.0	1888.0	944.0	1	11800	590.0	236.0	1	11800	59.0	11800	118.0	11800	94.4
2025	09	60015211	11800.0	1888.0	944.0	1	11800	590.0	236.0	1	11800	59.0	11800	118.0	11800	94.4
2025	10	60015211	11800.0	1888.0	944.0	1	11800	590.0	236.0	1	11800	59.0	11800	118.0	11800	94.4
合计				22420.0	11328.0			7080.0	2832.0			708.0		1416.0	1132.8	283.2

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cc35dez ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60015211

单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



15)、测量工程师-朱小明

姓名	朱小明	证件类型	身份证	证件号码	500235198602027514
手机号码	15213530020	证件号		1317100000300011	

测量员证



姓名 Name	朱小明	性别 Sex	男	职业(工种)及等级 Occupation & Skill Level	工程测量工				
出生日期 Birth Date	1986	年 Year	02	Month	02	日 Day		理论知识考试成绩 Result of Theoretical Knowledge Test	76.0
文化程度 Educational Level	大专			操作技能考核成绩 Result of Operational Skill Test	84.0				
发证日期 Date of Issue	2013年01月06日			评定成绩 Result of Test	合格				
证书编号 Certificate No.	1317100000300011			职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority	2013年01月06日 Year Month Day				
身份证号 ID Card No.	500235198602027514			职业技能鉴定专用章					

广东省职称证书

姓 名：朱小明

身份证号：500235198602027514



职称名称：工程师

专 业：施工管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003243088

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱小明
参保单位名称：深圳宏业岩土科技股份有限公司

社保电脑号：648536378
单位编号：60015211

身份证号码：500235198602027514
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2024	12	60015211	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	01	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	02	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	03	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	04	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	05	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	06	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	07	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	08	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	09	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	10	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
合计				20900.0	10560.0			6600.0	2640.0			660.0		1320.0		1056.0	264.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cbe7220 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211
单位名称
深圳宏业岩土科技股份有限公司



16)、测量员-段金涛

姓名	段金涛	证件类型	身份证	证件号码	622826199602022297
手机号码	17361574852		证件号		1768003013401772

测量员证



毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段金涛

社保电脑号：802189869

身份证号码：62282619960202297

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	7300.0	1095.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	73.0	7300	58.4	14.6
2024	12	60015211	7300.0	1095.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	73.0	7300	58.4	14.6
2025	01	60015211	7300.0	1168.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	73.0	7300	58.4	14.6
2025	02	60015211	7300.0	1168.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	73.0	7300	58.4	14.6
2025	03	60015211	7300.0	1168.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	73.0	7300	58.4	14.6
2025	04	60015211	7300.0	1168.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	73.0	7300	58.4	14.6
2025	05	60015211	7300.0	1168.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	73.0	7300	58.4	14.6
2025	06	60015211	7300.0	1168.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	73.0	7300	58.4	14.6
2025	07	60015211	7300.0	1168.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	73.0	7300	58.4	14.6
2025	08	60015211	7300.0	1168.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	73.0	7300	58.4	14.6
2025	09	60015211	7300.0	1168.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	73.0	7300	58.4	14.6
2025	10	60015211	7300.0	1168.0	584.0	1	7300	365.0	146.0	1	7300	36.5	7300	73.0	7300	58.4	14.6
合计				13870.0	7008.0			4380.0	1752.0			438.0				100.8	175.2

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cd5fe51 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211
单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



17)、施工员-莫建明

姓名	莫建明	证件类型	身份证	证件号码	441225199012101012
手机号码	15820239387	证件号			0441710194417007202

施工员证

证书编码: 0441710194417007202

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 莫建明
身份证号: 441225199012101012
岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省
发证时间: 2020 年 11 月 13 日
查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

职称证

广东省职称证书

姓 名：莫建明
身份证号：441225199012101012



职称名称：工程师
专 业：施工管理
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月16日
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003116560
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 莫建明 性别男，一九九〇年十二月十日生，于二〇一〇年		
九月至二〇一三年六月在本校		建筑工程技术 (土木工程) 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：广东水利电力职业技术学院	校（院）长：江叮
证书编号：108621201306217124		二〇一三年六月三十日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

身份证

姓名 莫建明		中华人民共和国
性别 男 民族 汉		居民身份证
出生 1990 年 12 月 10 日		签发机关 封开县公安局
住址 广东省封开县杏花镇新和村委会江根村173号		有效期限 2021.07.30-2041.07.30
公民身份号码 441225199012101012		

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫建明

社保电脑号：636044316

身份证号码：441225199012101012

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2024	12	60015211	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	01	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	02	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	03	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	04	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	05	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	06	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	07	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	08	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	09	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	10	60015211	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
合计				20900.0	10560.0			6600.0	2640.0			660.0		1320.0		1056.0	264.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cd783ba ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211
单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



18)、施工员-吴敏

姓名	吴敏	证件类型	身份证	证件号码	510722198412262692
手机号码	13620227876	证件号			0441710194417011097

施工员证

证书编码: 0441710194417011097

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 吴敏

身份证号: 510722198412262692

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 09 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

职称证

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由孝感市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业初级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xiao Gan Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

签发单位: 

编号: K4 00008704



姓名: 吴敏
Full Name _____

身份证号: 510722198412262692
ID No. _____

管理号: K14480402
Administration No. _____

发证日期: 2014年7月25日
Issue Date _____

专业名称: 地质勘测
Professional Field _____

资格名称: 助理工程师
Qualificational Title _____

批准时间: 2014年7月24日
Approval Date _____

批准单位: 孝昌县职改办
Approved by _____

批准文号: 孝昌职改办[2014]29号
Approval No. _____

评审组织: 孝昌县工程技术初级职务评审委员会
Evaluation Organization _____

毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴敏

社保电脑号：620109098

身份证号码：510722198412262692

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2024	12	60015211	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	01	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	02	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	03	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	04	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	05	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	06	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	07	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	08	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	09	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	10	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
合计			19950.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0		1260.0		1008.0		252.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cbe05f0 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211
单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



19)、施工员-陆生果

姓名	陆生果	证件类型	身份证	证件号码	53262719920604093X
手机号码	15087026860		证件号		0441810194418007412

施工员证



广东省职称证书

姓名：陆生果
身份证号：53262719920604093X



职称名称：助理工程师
专 业：建筑工程管理
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2018年10月01日
评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056001761
发证单位：深圳市南山区人力资源局
发证时间：2019年01月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆生果

社保电脑号：641913089

身份证号码：53262719920604093X

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2024	12	60015211	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	01	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	02	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	03	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	04	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	05	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	06	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	07	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	08	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	09	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	10	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
合计			19950.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0		1260.0		1008.0		252.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cd633a2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211

单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



20)、施工员-严波

姓名	严波	证件类型	身份证	证件号码	42098419941002305X
手机号码	13604414280	证件号			0441810194418007087

施工员证

证书编码: 0441810194418007087

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓名: 严波

身份证号: 42098419941002305X

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

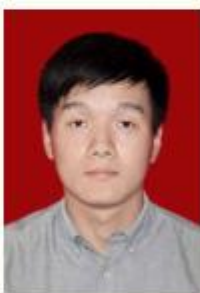
发证时间: 2020年 11月 13日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓名：严波
身份证号：42098419941002305X



职称名称：工程师
专 业：施工管理
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2025年6月22日
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003244299
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2025年8月19日



毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严波

社保电脑号：648216943

身份证号码：42098419941002305X

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	11	60015211	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0
2024	12	60015211	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0
2025	01	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0
2025	02	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0
2025	03	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0
2025	04	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0
2025	05	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0
2025	06	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0
2025	07	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0
2025	08	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0
2025	09	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0
2025	10	60015211	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0
合计			15200.0	7680.0			4800.0	1920.0			480.0		960.0	168.0	192.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cd7eeax ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211
单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



21)、材料员-赵明

姓名	赵明	证件类型	身份证	证件号码	500236198309272912
手机号码	18218718816	证件号			0441811194418003758

材料员证

证书编码: 0441811194418003758

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 赵明

身份证号: 500236198309272912

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场

专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵明

社保电脑号：644195537

身份证号码：500236198309272912

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	60015211	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4
2024	12	60015211	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4
2025	01	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4
2025	02	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4
2025	03	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4
2025	04	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4
2025	05	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4
2025	06	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4
2025	07	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4
2025	08	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4
2025	09	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4
2025	10	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4
合计			14820.0	7488.0			4680.0	1872.0			468.0		936.0	46.8		187.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cbe5e7p ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211
单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



22)、资料员-李文娟

姓名	李文娟	证件类型	身份证	证件号码	500228198705217122
手机号码	18696810920	证件号			0441811494418006233

资料员证

证书编码: 0441811494418006233

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 李文娟

身份证号: 500228198705217122

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 26 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由孝感市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业初级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xiao Gan Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

签发单位: 

编号: K4 00017491



姓名: 李文娟
Full Name

身份证号: 500228198705217122
ID No.

管理号: K0532014490044
Administration No.

发证日期: 2014 年 8 月
Issue Date

专业名称: 岩土工程
Professional Field

资格名称: 助理工程师
Qualificational Title

批准时间: 2014 年 8 月 20 日
Approval Date

批准单位: 安陆市职改办
Approved by

批准文号: 安职改办[2014]13 号
Approval No.

评审组织: 安陆市综合技术初级职务评审委员会
Evaluation Organization

毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李文娟

社保电脑号：627052695

身份证号码：500228198705217122

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2024	12	60015211	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	01	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	02	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	03	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	04	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	05	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	06	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	07	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	08	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	09	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
2025	10	60015211	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	14000	112.0	28.0
合计			26600.0	13440.0			8400.0	3360.0			840.0		1680.0		1344.0		336.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4cd69a88 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60015211

单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



23)、劳资专管员-郭秋红

姓名	郭秋红	证件类型	身份证	证件号码	362422198607112528
手机号码	13590268349	证件号			0441811494418006111

资料员证

证书编码: 0441811494418006111

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 郭秋红

身份证号: 362422198607112528

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 24 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：郭秋红
身份证号：362422198607112528



职称名称：工程师
专 业：建筑施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年6月2日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003187334
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 郭秋红 性别 女，一九八六年七月十一日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 市政工程技术专业 三年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 江西应用技术职业学院 校（院）长： 高怀志

证书编号： 129421200806000261 二〇〇八年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 郭秋红

性别 女 民族 汉

出生 1986 年 7 月 11 日

住址 广东省深圳市罗湖区宝安北路3039号

公民身份号码 362422198607112528

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2014.04.17-2034.04.17

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭秋红

社保电脑号：624273033

身份证号码：362422198607112528

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60015211	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60015211	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60015211	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60015211	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60015211	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60015211	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60015211	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60015211	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60015211	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60015211	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60015211	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60015211	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计				20200.0	9600.0		6000.0	2400.0			600.0		1200.0	960.0		240.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f25e4cd8e129 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015211

单位名称
深圳宏业基岩土科技股份有限公司

