

标段编号： 44030020180116005001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目三标段

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 江苏恒龙装饰工程有限公司

日期： 2025年10月29日

1、企业基本情况

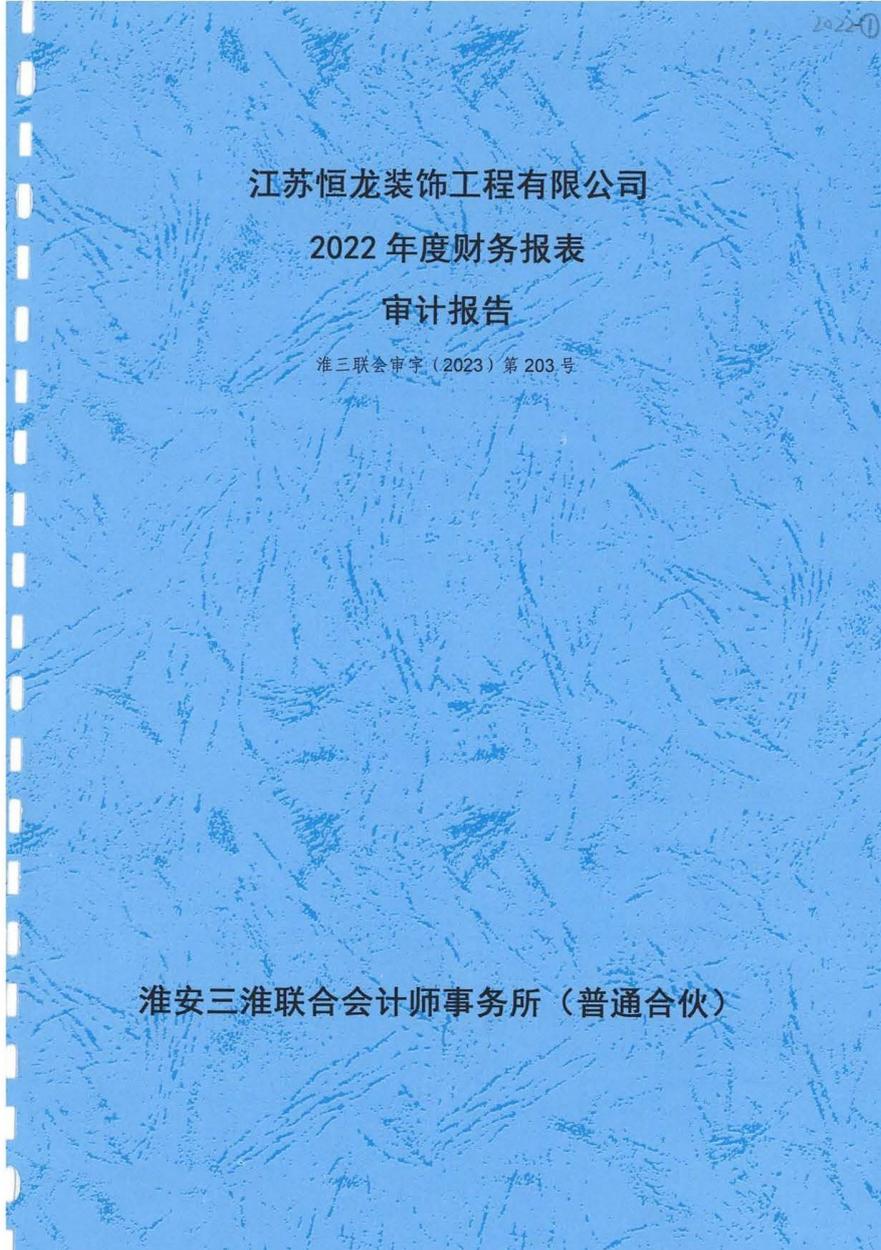
(1) 投标人基本情况汇总表

主要内容	投标人企业基本情况		
企业资质	建筑工程施工总承包贰级		
企业性质	民营企业（民营企业或国有企业或其他）		
投标人控股及管理 关系情况	申报人名称	江苏恒龙装饰工程有限公司	
	法定代表人/单位 负责人	熊子龙	
	控股股东/投资人 名称及出资 比例	苏州恒龙建设集团有限公司 100%	
	非控股股东/投资 人名称及出资比例	无	
	管理关系单位 名称	管理关系单位名称	无
		被管理关系单位名称	无
	备注	无	
财务状况	近三年营业额（万 元）	2022 年：144199.107801 2023 年：166144.290338 2024 年：148944.959009 合计：459288.357148	

备注：填写《投标人基本情况汇总表》，并附上近三年财务报告、相关资质等证明材料扫描件；企业专业技术人员提供公司一级注册建造师名册及副高级及以上工程职称人员名册并加盖公司公章，证明材料要求如下：一级注册建造师提供全国建筑市场监管公共服务平台查询截图并加盖公司公章扫描件。财务报告：提供第三方出具的财务审计报告或者财务说明文件（投标人需承诺真实有效）。

1.1、近三年财务报告

2022 年财务报告



江苏恒龙装饰工程有限公司

审计报告

淮三联会审字(2023)第203号



报告编码: 苏 23CL7JHPH6



淮安三淮联合会计师事务所

HUAIAN SANHUI JOINT CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS



淮安三淮联合会计师事务所

huai an sanhuai joint certified public accountant' s

审计报告

淮三联会审字（2023）第 203 号

江苏恒龙装饰工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了后附的江苏恒龙装饰工程有限公司财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表、2022 年度利润表、现金流量表以及财务报表附注。

我们认为，江苏恒龙装饰工程有限公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了江苏恒龙装饰工程有限公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果与现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于江苏恒龙装饰工程有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

江苏恒龙装饰工程有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估江苏恒龙装饰工程有限公司的持续经营能力，披露与持续经营能力相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算江苏恒龙装饰工程有限公司、终止运营或别无其他选择。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对江苏恒龙装饰工程有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致江苏恒龙装饰工程有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

附件一：资产负债表、利润表、现金流量表

附件二：财务报表附注



淮安-淮南联合会计师事务所

中国 淮安



中国注册会计师：马亚彦



中国注册会计师：周光源

报告日期：2023年03月16日

资产负债表

编制单位：江苏恒龙装饰工程有限公司

2022年12月31日

资产	行次	期末余额	期初余额	负债及所有者权益	行次	期初余额	期末余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	55,484,631.98	90,004,183.85	短期借款	30		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2			应付账款	31	23,000,000.00	20,000,000.00
衍生金融资产	3			应付账款	32		
应收账款	4	6,617,442.55	8,410,198.11	应付账款	33		
应收票据	5	422,489,463.38	464,183,463.32	应付账款	34	446,700,919.30	485,954,294.82
预付款项	6	3,609,620.41	3,750,140.83	预收账款	35	6,316,025.87	
其他应收款	7	39,590,288.28	49,383,402.35	应付职工薪酬	36		
存货	8	304,804,109.16	271,783,653.10	应交税费	37	-8,801,002.97	4,870.00
一年内到期的非流动资产	9			其他应付款	38	165,604,678.67	175,083,572.91
其他流动资产	10	97,309.90	7,847,556.55	持有待售负债	39		
流动资产合计	11	833,682,895.64	916,352,670.71	一年内到期的非流动负债	40		
非流动资产：				流动负债合计	41	652,620,620.87	883,044,101.44
可供出售金融资产	12			长期借款	42		
持有至到期投资	13			应付债券	43		
长期应收款	14			应付债券	44		
长期股权投资	15	23,319,885.00	14,389,885.00	其中：优先股	45		
投资性房地产	16			应付账款	46		
固定资产	17	54,825,332.41	50,942,741.07	应付账款	47		
在建工程	18			应付账款	48		
无形资产	19	1,372,747.86		递延所得税负债	49		
开发支出	20			非流动负债合计	50		
商誉	21	4,768,417.50	3,553,465.34	负债合计	51	652,620,620.87	883,044,101.44
长期待摊费用	22			所有者权益（或股本）：	52		
递延所得税资产	23			实收资本（或股本）	53	120,000,000.00	120,000,000.00
其他非流动资产	24			其他权益工具	54		
非流动资产合计	25	82,613,654.91	70,288,889.27	其中：优先股	55		
				永续债	56		
				资本公积	57		
				资本公积	58	32,902.75	32,902.75
				其他综合收益	59		
				其他综合收益	60		
				盈余公积	61		
				未分配利润	62	13,837,047.53	15,859,683.24
				所有者权益（或股本）合计	63	149,005,889.40	165,016,989.62
				负债和所有者权益总计	64	283,475,819.68	301,244,575.61
资产总计	26	916,296,440.55	986,611,469.98	负债和所有者权益总计	65	916,296,440.55	986,611,469.98

江苏恒龙装饰工程有限公司
财务专用章
2023年1月10日

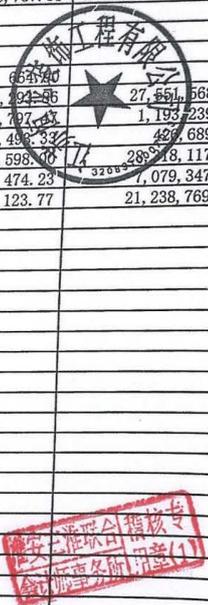


利润表

单位：元

编制单位：江苏恒龙装饰工程有限公司 2022年度

项 目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	1,441,991.078.01	1,279,143,674.87
减：营业成本	2	1,330,530,885.33	1,181,943,332.80
税金及附加	3	4,341,535.15	3,775,742.69
销售费用	4	14,527,151.82	9,690,900.68
管理费用	5	13,018,990.36	11,556,029.24
研发费用	6	46,707,525.27	43,753,550.93
财务费用	7	2,780,148.93	1,111,573.25
其中：利息费用	8		
利息收入	9		
加：其他收益	10		
投资收益（损失以“-”号填列）	11	716,787.81	239,022.76
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	12		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	13		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	14		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	15		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	16	30,802,242.56	27,551,568.04
加：营业外收入	17	1,505,227.45	1,193,239.16
减：营业外支出	18	8,791,498.33	427,689.56
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	19	23,516,598.68	28,317,117.64
减：所得税费用	20	5,705,474.23	1,079,347.91
四、净利润	21	17,811,123.77	21,238,769.73
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	22		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	23		
五、其他综合收益的税后净额	24		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	25		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	26		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	27		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	28		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	29		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益	30		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	31		
4.现金流量套期损益的有效部分	32		
5.外币财务报表折算差额	33		
6.其他	34		
六、综合收益总额	35		
七、每股收益：			
（一）基本每股收益	36		
（二）稀释每股收益	37		
加：年初未分配利润	38		
其他转入	39		
减：提取盈余公积	40		
对股东的分配	41		
其他	42		
未分配利润	43		



现金流量表

编制单位: 江苏恒龙装饰工程有限公司

2022年度		金额	行次	金额	行次	金额
一、经营活动产生的现金流量						
销售商品、提供劳务收到的现金		1,486,530,936.69	1		37	17,811,123.77
收到的税费返还		-	2		38	-
收到的其他与经营活动有关的现金		11,360,363.46	3		39	-
经营活动现金流入小计		1,509,891,300.15	4		40	3,571,353.24
购买商品、接受劳务支付的现金		1,353,493,536.56	5		41	96,753.05
支付给职工及为职工支付的现金		23,342,213.13	6		42	-
支付的各项税费		38,798,897.34	7		43	97,309.90
支付的其他与经营活动有关的现金		66,193,042.44	8		44	-
经营活动现金流出小计		1,481,817,759.47	9		45	-664.00
经营活动产生的现金流量净额		28,073,546.68	10		46	15,508.27
二、投资活动产生的现金流量						
收回投资所收到的现金		-	11		47	928,725.50
取得投资收益所收到的现金		-	12		48	-716,787.81
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		716,787.81	13		49	1,323,792.93
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		1,100,690.84	14		50	33,020,456.06
收到其他与投资活动有关的现金		20,050,000.00	15		51	-73,323,160.61
投资活动现金流入小计		21,867,478.65	16		52	46,249,137.28
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		1,372,797.86	17		53	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		11,120,000.00	18		54	28,073,546.68
投资所支付的现金		-	19		55	-
支付的其他与投资活动有关的现金		-	20		56	-
投资活动现金流出小计		12,492,797.86	21		57	-
投资活动产生的现金流量净额		9,374,680.79	22		58	-
三、筹资活动产生的现金流量						
吸收投资收到的现金		-	23		59	-
取得借款收到的现金		-	24		60	-
收到其他与筹资活动有关的现金		-	25		61	-
筹资活动现金流入小计		-	26		62	-
偿还债务所支付的现金		3,000,000.00	27		63	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		928,725.50	28		64	-
支付其他与筹资活动有关的现金		-	29		65	-
筹资活动现金流出小计		3,928,725.50	30		66	-
筹资活动产生的现金流量净额		-3,928,725.50	31		67	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	32		68	-
五、其他综合收益变动对现金及现金等价物的影响		-	33		69	-
六、现金及现金等价物净增加额		33,519,501.97	34		70	90,004,133.95
七、期初现金及现金等价物余额		-	35		71	56,484,631.98
八、期末现金及现金等价物余额		-	36		72	33,519,501.97



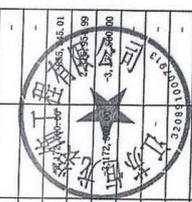
江苏恒龙装饰工程有限公司
财务专用章



所有者权益变动表

编制单位：江苏恒远路桥工程有限公司

项目	2022年度						2021年度					
	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	120,600,000.00	32,902.75	-	13,837,047.53	149,005,898.40	283,475,819.68	120,600,000.00	32,902.75	-	11,559,047.64	133,191,950.39	264,122,126.69
二、本年年初余额	120,600,000.00	32,902.75	-	13,832,570.86	146,965,278.23	284,412,751.84	120,600,000.00	32,902.75	-	11,559,047.64	133,191,950.39	264,122,126.69
(一) 净利润	-	-	-	-	17,811,123.77	17,811,123.77	-	-	-	-	18,997,269.86	18,997,269.86
(二) 其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	1,781,112.38	-1,781,112.38	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者(或股东)的分配	-	-	-	1,781,112.38	-1,781,112.38	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	120,600,000.00	32,902.75	-	15,659,683.24	165,016,899.62	301,243,575.61	120,600,000.00	32,902.75	-	13,887,047.53	149,005,898.40	283,475,819.68



江苏恒龙装饰工程有限公司

财务报表附注

2022年度

(货币单位：除特别注明外均为人民币)

一、江苏恒龙装饰工程有限公司基本情况简介

江苏恒龙装饰工程有限公司成立于1996年05月03日，《营业执照》统一社会信用代码913208917038175278；法定代表人：熊子龙；注册资本：12060万元人民币；公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股），住所：淮安经济技术开发区飞耀南路90-1号。

经营范围：室内外装饰装修工程、市政公用工程、防水防腐保温工程、展览馆陈列工程、古建筑工程、环保工程、声学装修系统工程、特种专业工程、土石方工程、消防工程、建筑幕墙工程、体育场地工程、文物保护工程、城市及道路照明工程、空气净化工程、建筑智能化工程、机电设备安装工程、金属门窗安装、机场场道工程、水利水电工程、建筑物纠偏和平移工程、结构补强工程、钢结构工程、特种设备起重吊装工程、特种防雷工程设计与施工；建筑工程施工总承包项目；园林绿化工程设计、施工及养护管理；工程的勘测、咨询、设计、监理、管理服务；建设工程项目评估；文体场馆影视设备、实验室设备、安防设备、中央空调、水电、暖气设备安装、维护服务；压力管道、管道元件、电梯生产、销售、安装、维修、保养及售后服务；室内外艺术品、软装装饰设计、销售；二、三类医疗器械、建筑构件、建筑材料、装饰材料、苗木花卉、石板材、工艺美术品、金属门窗、窗帘、布艺品、家具、木制品销售；石材加工、销售与安装；自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外）；自有房屋租赁；计算机软件研发；设计、制作、代理、发布各类广告。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部修订后的《企业会计准则》及其应用指南和解释的规定进行编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表是按照财政部修订后的《企业会计准则》及其应用指南和解释的规定进行编制，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果及其他相关信息。

四、公司采用的主要会计政策、会计估计

1、 会计制度：

本公司执行中华人民共和国财政部颁发的《企业会计准则》。

2、 会计期间

本公司以1月1日起12月31日止为一个会计年度。

3、 记账本位币

本公司以记账本位币和外币核算。

4、 记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为记账基础，资产以历史成本为计价原则

5、 外币业务核算方法

本公司会计年度内涉及的外币经营业务，按业务实际发生日市场汇价折合为人民币记账，月末对货币性项目按月末的市场汇率进行调整，所产生的汇兑损益列入本年损益。

外币报表折算差额

以外币为本位币的子公司，本年编制折合人民币会计报表时所有资产、负债类项目按照合并会计报表日的市场汇价折算为母公司记账本位币。

所有者权益类项目除“未分配利润”项目外，均按照发生时的市场汇率折算为母公司本位币。

损益类项目和利润分配表中的有关发生额项目按合并会计报表期间平均汇率（或合并会计报表决算日的市场汇率）折算为母公司记账本位币。

对现金流量表中的有关收入、费用各项目，按照合并会计报表会计期间平均汇率（或市场汇率）折算为母公司记账本位币。

有关长期负债、长期投资、固定资产、递延资产、无形资产的增减项目，按合并会计报表决算日的市场汇率折算为母公司记账本位币。有关资产的净增加额项目按照发生时的汇率折算为母公司记账本位币，由于汇率不同产生的折算差额，在外币报表折算差额项目反映。

6、 现金等价物的确定标准

本公司及子公司所持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资等视为现金等价物。包括可在证券市场上流通的从购买日起三个月内到期的短期债券投资。

7、短期投资

短期投资指本公司购入的能够随时变现并且持有时间不准备超过一年的投资，包括股票、债券、基金等。

短期投资在取得时以实际成本计价，即实际支付的价款扣除已宣告但尚未领取的现金股利或已到付息期但尚未领取的利息。

在期末按成本与市价孰低计价。对市价低于成本的差额计提短期投资跌价准备（按投资总体、分类或单项）。如下年度市价回升，应在原已确认的投资损失的金额内转回。

8、坏帐核算办法

坏帐确认标准：

- (1) 债务人破产或死亡，以其破产或遗产清偿后，仍然不能收回的；
- (2) 债务人逾期未履行偿还义务超过三年仍然不能收回的应收款项。

9、存货核算方法

- (1) 存货分类：原材料、低值易耗品、开发成本、开发产品、出租开发产品。
- (2) 取得和发出的计价方法：本公司原材料、按移动加权平均法计价。
- (3) 低值易耗品的摊销方法：低值易耗品在领用时根据实际情况采用一次摊销法。
- (4) 存货的盘存制度为永续盘存制，并定期进行实物盘点。

当存在以下一项或若干项情况时，将存货的账面价值全部转入当期损益，一次性予以核销：

- 1) 已经霉烂变质的存货；
- 2) 已经过期且无转让价值的存货；
- 3) 生产中不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；
- 4) 其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

10、固定资产计价及其折旧方法

固定资产标准为单位价值在人民币 2000 元，使用年限在一年以上的房屋建筑物、机器设备、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备、器具、工具等。不属于生产、经营主要设备的，单位价值在 2000 元以上并且使用年限在两年以上的资产。



(1) 固定资产按实际成本或重估价值为原价入账。

(2) 固定资产的分类：固定资产分为房屋建筑物、机器设备、运输设备及其他设备等。

(3) 固定资产折旧采用平均年限法计算，并按固定资产的类别、估计经济适用年限和预计残值确定其折旧率如下：

资产类别	折旧年限	预计净残值率	年折旧率
房屋建筑物	20 年	5%	4.75%
运输工具	4 年	5%	23.75%
电子设备	3 年	5%	31.67%
其他设备	5 年	5%	19%

(4) 固定资产减值准备的确认标准及计提方法

如果固定资产实质上已发生了减值，则计提减值准备。对存在下列情况之一的固定资产，全额计提减值准备：

- 1) 长期闲置不用，在可预见的将来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；
- 2) 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；
- 3) 虽然尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产；
- 4) 已遭毁损，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；
- 5) 其他实质上已经不能给公司带来经济利益的固定资产。

期末按各单项固定资产可收回金额低于其账面价值的差额计提固定资产减值准备；已全额计提减值准备的固定资产，不再计提折旧。

11、无形资产计价和摊销方法

公司对购入或按法律程序申请取得的无形资产，按实际支付金额(包括买价、手续费、律师费、注册费等相关费用)入账；对接受投资转入的无形资产，按合同约定或评估确认的价值入账。各种无形资产在其有效期内按直线法摊销，具体如下：

- a) 商誉 按 10 年摊销
- b) 软件使用费 按 10 年摊销
- c) 土地使用权 按规定年限摊销

12、其他资产核算方法

- a、开办费：在公司开始生产经营后一次转入当期损益。
- b、长期待摊费用：公司有明确收益期的，按收益期平均摊销。没有明确收益期的按 5-10 年平均摊销。

13、收入确认原则

- (1)商品销售：公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方。
- (2)公司没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制：

- 1)与交易相关的经济利益能够流入企业。
- 2)相关的收入和成本能够可靠地计量。
- (3)提供劳务（不包括长期合同）：

1)在交易的结果能可靠地估计（即劳务总收入及总成本能够可靠地计量，劳务的完成程度能够可靠地确定，相关的价款能够流入）时，于决算日按照完工百分比法确认相关的劳务收入。

2)当交易的结果不能可靠地确定估计时，于决算日按已经发生并预计能够补偿的劳务成本金额确认收入，并将已经发生的成本记入当年损益类帐户。

- (4)他人使用公司资产收入：

他人使用公司资产在于交易相关的经济利益能够流入企业且收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

14、所得税的会计处理方法

本公司所得税的会计处理采用应付税款法，即按照当期计算的应缴所得税额确认为当期所得税费用的方法。

15、本年度会计政策、会计估计或合并会计报表范围变化的影响

本年度会计政策、会计估计均与以前期间保持一致，无重大变更。

五、税项



税 项	计税基础	税 率
企业所得税	应纳税所得额	25%
城建税	实际缴纳的流转税额	1%，5%，7%

教育附加费	实际缴纳的流转税额	3%
增值税	销售额	3%, 6%, 9%, 13%

六、财务报表主要项目注释（除另有说明外，货币单位均为人民币元）

1、货币资金：期末数为 90,004,133.95 元，其明细情况如下：

项 目	期 末 数
库存现金	13,602.99
银行存款	89,990,530.96
合 计	90,004,133.95

2、应收票据：期末数为 8,410,198.11 元，其明细情况如下：

项 目	期 末 数
银行承兑汇票	3,752,191.63
商业承兑汇票	158,006.48
云账户	4,500,000.00
合 计	8,410,198.11

3、应收账款：期末数为 484,163,483.82 元，其主要明细情况如下：

债 务 人	期 末 数	款 项 性 质
宿迁中央国际购物广场有限公司	22,376,725.64	往来款
南京悦霖房地产开发有限公司 (宿迁鑫优隆商业管理有限公司)	12,359,107.26	往来款
江苏汇丰建筑安装工程有限公司	13,016,875.70	往来款
烟台凯高客置业有限公司	14,532,896.60	往来款
中海建筑有限公司	19,588,852.60	往来款



4、其他应收款：期末数为 49,383,402.35 元，其主要明细情况如下：

债 务 人	期 末 数	款 项 性 质
重庆市江北嘴置业有限公司	2,386,919.09	往来款

江苏恒龙智造装配式建筑有限公司	2,050,000.00	往来款
苏州恒龙控股有限公司	20,050,000.00	往来款
江苏泽辰贸易有限公司	1,864,490.00	往来款

5、预付账款：期末数为 3,760,140.83 元，其主要明细情况如下：

债务人	期末数	款项性质
淮安经济技术开发区强盛石材厂	318,386.31	往来款
江苏国酒茅台有限公司	932,736.00	往来款
苏州悦阁软装陈设有限公司	400,000.00	往来款
武汉宗睿达工程咨询有限公司	287,407.22	往来款

6、存货：期末数为 271,783,653.10 元，其明细情况如下：

项目	金额
原材料	43,269.83
库存商品	3,173,841.45
工程施工	268,566,541.82
合计	271,783,653.10

7、其他流动资产：期末数为 7,847,558.55 元，其明细情况如下：

项目	金额
待认证进项税额	7,847,558.55
合计	7,847,558.55

8、长期股权投资：期末数为 14,389,885.00 元，其明细情况如下：

项目	金额
江苏恒龙智造装配式建筑有限公司	14,389,885.00
合计	14,389,885.00



9、固定资产：期末数为 50,942,751.07 元。

固定资产明细情况：

项 目	期初数	本年增加	本年减少	期末数
房屋及建筑物	53,945,469.61	118,883.91	18,450.00	54,045,903.52
运输设备	3,876,981.36	11,476.45	118,883.91	3,769,573.90
办公设备 (电子)	2,713,941.74	259,751.96	315,380.40	2,658,313.30
机器设备	2,443,849.76	17,251.50		2,461,101.26
厨房设备	262,311.00	1,198.50		263,509.50
家具	272,745.49	32,923.89		305,669.38
其他设备	120,026.90			120,026.90
合 计	63,635,325.86	441,486.21	452,714.31	63,624,097.76

累计折旧明细情况：

项 目	期初数	本年增加	本年减少	期末数
房屋及建筑物	4,821,483.68	2,571,195.24		7,392,678.92
运输设备	1,603,454.71	223,537.84		1,826,992.55
办公设备 (电子)	1,538,508.28	452,412.55	298,537.03	1,692,383.80
机器设备	812,358.28	489,239.52		1,301,597.80
厨房设备	153,547.54	50,117.72		203,665.26
家具	129,302.26	60,143.96		189,446.22
其他设备	51,338.70	23,243.44		74,582.14
合 计	9,109,993.45	3,869,890.27	298,537.03	12,681,346.69

10、在建工程：期末数为 1,372,797.86 元，为研发大楼。

11、无形资产：期末数为 3,553,465.34 元。

无形资产明细情况：

项 目	期初数	本年增加	本年减少	期末数
软 件	1,271,756.27	305,628.89		1,577,385.16



土地使用权	4,077,417.00		1,423,828.00	2,653,589.00
合计	5,349,173.27	305,628.89	1,423,828.00	4,230,974.16

累计摊销明细情况:

项目	期初数	本年增加	本年减少	期末数
软件	295,621.37	140,652.17		436,273.54
土地使用权	285,134.40		43,899.12	241,235.28
合计	580,755.77	140,652.17	43,899.12	677,508.82

12、短期借款：期末数为 20,000,000.00 元，其明细情况如下：

项目	金额
江苏淮安农村商业银行股份有限公司	20,000,000.00
合计	20,000,000.00

13、应付账款：期末数为 485,954,294.86 元，其主要明细情况如下：

债权人名称	期末数	款项性质
张三千	23,948,977.31	往来款
江苏福泽盛民建筑劳务有限公司	21,525,547.40	往来款
江苏恒龙设计工程有限公司	62,665,863.79	往来款
上海苑屹建设工程有限公司	24,950,146.20	往来款

14、应付职工薪酬：期末数为 4,870.00 元。

15、应交税费：期末数为 2,021,363.67 元，其明细情况如下：

项目	期末数
应交城建税	56,452.46
应交教育附加税	24,193.91
应交地方教育费附加	16,129.27
应交增值税	805,343.74
应交企业所得税	798,824.98

应交个人所得税	10,456.24
印花税	191,419.13
土地使用税	13,238.75
房产税	105,360.13
合 计	2,021,363.67

16、其他应付款：期末数为 175,063,572.91 元，其主要明细情况如下：

债权人名称	期 末 数	款项性质
陈淑英	7,009,660.38	往来款
兰计成	5,127,749.91	往来款
李单单	7,275,603.22	往来款
陆文迅	5,708,800.19	往来款
王成	7,955,512.30	往来款

17、递延收益：期末数为 1,323,792.93 元。

18、实收资本：期末数为 120,600,000.00 元，投资者名称及持股比例如下：

投资者名称	注册资本（万元）	实收资本（万元）	持股比例
王 恒	38,013,600.00	38,013,600.00	31.52%
熊子龙	82,586,400.00	82,586,400.00	68.48%
合 计	120,600,000.00	120,600,000.00	100.00%

19、资本公积：期末数为 32,902.75 元。

20、盈余公积：期末数为 15,593,683.24 元。

21、未分配利润

项 目	金 额
期初未分配利润	149,005,669.40
加：以前年度损益调整	-18,891.17
加：净利润本年增加额	17,811,123.77

减：提取法定盈余公积	1,781,112.38
期末未分配利润	165,016,989.62

22、营业收入：本年累计数为 1,441,991,078.01 元。

类 别	上期发生额	本期发生额
主营业务	1,279,143,674.87	1,441,991,078.01
其他业务		
合 计	1,279,143,674.87	1,441,991,078.01

23、营业成本：本年累计数为 1,330,530,885.33 元。

类 别	上期发生额	本期发生额
主营业务	1,181,943,332.80	1,330,530,885.33
其他业务		
合 计	1,181,943,332.80	1,330,530,885.33

24、税金及附加：本年累计数为 4,341,535.15 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
税金及附加	3,775,742.69	4,341,535.15
合 计	3,775,742.69	4,341,535.15

25、营业费用：本年累计数为 14,527,151.82 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
职工薪酬	7,943,487.99	12,382,695.24
咨询顾问费	45,380.33	30,725.48
业务招待费	115,071.83	517,430.64
广告费和业务宣传费	109,725.66	20,829.13
办公费	1,217,062.25	1,292,956.64
租赁费	4,080.07	1,642.85

差旅费	239,105.76	279,589.10
保险费	16,986.79	
修理费		1,282.74
合 计	9,690,900.68	14,527,151.82

26、管理费用：本年累计数为 13,018,990.36 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
职工薪酬	5,922,559.40	5,941,361.56
咨询顾问费	428,500.50	1,129,451.57
业务招待费	471,126.45	1,344,988.08
广告费和业务宣传费	223,106.10	342,423.98
资产折旧摊销费用	2,633,529.75	2,670,726.53
办公费	761,385.92	975,305.78
诉讼费	286,717.00	256,409.95
差旅费	195,985.92	136,960.33
保险费	32,954.74	32,202.64
修理费	116,555.31	66,102.32
各项税费	60,211.12	101,298.83
会务费	409,255.49	5,561.77
其他（新）	26,500.03	16,197.02
房屋租赁费	9,857.15	
党建活动	7,784.36	
律师服务费用	-30,000.00	
合 计	11,556,029.24	13,018,990.36

27、研发费用：本年累计数为 46,707,525.27 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
人员费用	3,682,640.92	5,549,100.87
直接投入	38,322,523.43	39,373,507.70



折旧费用与长期待摊费用	1,267,306.46	1,316,506.87
其他费用	481,080.12	468,409.83
合 计	43,753,550.93	46,707,525.27

28、财务费用：本年累计数为 2,780,148.93 元。

项 目	本期发生额	上期发生额
手续费	296,207.25	945,953.29
利息收入	-156,717.45	-91,443.18
利息支出	945,184.65	1,925,638.96
汇兑差额	0.12	-0.14
担保费	26,898.68	945,953.29
合 计	1,111,573.25	2,780,148.93

29、投资收益：本年累计数为 716,787.81 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
投资收益	239,022.76	716,787.81
合 计	239,022.76	716,787.81

30、资产处置损益：本年累计数为 664.90 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
资产处置损益		664.90
合 计		664.90

31、营业外收入：本年累计数为 1,505,797.47 元。

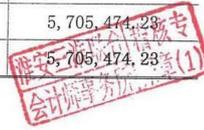
项 目	上期发生额	本期发生额
确实无法偿付的应付款项	3,460.80	527,672.86
其他	1,070.63	6,468.76
政府补助收入	1,188,707.73	971,655.85
合 计	1,193,239.16	1,505,797.47

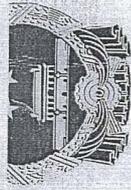
32、营业外支出：本年累计数为 8,791,493.33 元。

项 目	本期发生额	上期发生额
其他	201,026.12	8,604,023.06
非流动资产处置损失	8,184.40	15,508.27
捐赠支出	7,453.80	108,475.00
罚没支出	50.00	50.00
坏账损失	2,687.24	8,198.86
滞纳金	207,288.00	55,238.14
合 计	426,689.56	8,791,493.33

33、所得税费用：本年累计数为 5,705,474.23 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
手续费	7,079,347.91	5,705,474.23
合 计	7,079,347.91	5,705,474.23





执业证书

经审查，淮安三淮联合会计师事务所 符合

《中华人民共和国注册会计师法》及有关规定，准予执
行注册会计师法定业务，特发此证。



发证机关

批准文号：苏财协[1999]375号
证书编号：32080005

1999年12月30日

2023 年财务报告

2023-①

淮安三淮联合会计师事务所

huai an sanhuai joint certified public accountant's

审计报告



地址：淮安市淮海北路 10 号茂业大厦 20 楼

电话：18901409111

淮安三淮联合会计师事务所

huai an sanhuai joint certified public accountant' s

审计报告

淮三联会审字（2024）第 091 号

江苏恒龙装饰工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了后附的江苏恒龙装饰工程有限公司财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表、2023 年度利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，江苏恒龙装饰工程有限公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了江苏恒龙装饰工程有限公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果与现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于江苏恒龙装饰工程有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

江苏恒龙装饰工程有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估江苏恒龙装饰工程有限公司的持续经营能力，披露与持续经营能力相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算江苏恒龙装饰工程有限公司、终止运营或别无其他选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



1
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编号：苏24B014181



在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对江苏恒龙装饰工程有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致江苏恒龙装饰工程有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

附件一：资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表

附件二：财务报表附注

淮安三淮联合会计师事务所



中国 淮安

中国注册会计师：

中国注册会计师：



报告日期：2024年04月07日



江苏恒龙装饰工程有限公司
2023年12月31日
资产负债表

资产		负债及所有者权益		单位：元	
行次	期初余额	期末余额	行次	期初余额	期末余额
1	90,004,133.95	144,874,123.69	30	20,000,000.00	20,000,000.00
2			31		
3			32		
4	8,410,198.11	4,289,435.61	33		
5	484,153,483.82	440,619,654.27	34	485,954,294.86	456,345,370.50
6	3,760,140.83	2,211,153.56	35		
7	49,383,402.35	46,096,527.03	36	4,870.00	
8	271,783,653.10	261,236,724.28	37	2,021,363.67	2,982,440.25
9			38	175,063,572.91	156,175,048.59
10			39		
11	7,847,558.55	5,571,516.64	40		
12	915,352,570.71	907,499,135.08	41		
13			42	683,044,101.44	635,502,859.34
14			43		
15			44		
16	14,389,885.00	30,000,000.00	45		
17			46		
18	50,942,751.07	46,038,704.47	47		
19	1,372,797.86		48	1,323,792.93	1,293,243.36
20			49		
21			50		
22	3,553,465.34	3,594,140.28	51		
23			52		
24			53	684,367,894.37	636,796,102.70
25			54	120,600,000.00	120,600,000.00
26			55		
27			56		
28	70,258,899.27	81,632,844.75	57	32,902.75	32,902.75
			58		
			59		
			60		
			61		
			62	15,583,683.24	20,702,913.39
			63	165,016,989.62	211,000,060.99
			64	301,243,575.61	352,335,877.13
29	985,611,469.98	989,131,979.83	65	985,611,469.98	989,131,979.83



利润表

2023年度

编制单位：江苏恒龙装饰工程有限公司

单位：元

项 目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	1,661,442,903.38	1,441,991,078.01
减：营业成本	2	1,499,128,895.69	1,330,530,885.33
税金及附加	3	4,916,024.24	4,341,535.15
销售费用	4	16,110,732.87	14,527,151.82
管理费用	5	15,635,202.41	13,018,990.36
研发费用	6	50,607,908.92	46,707,525.27
财务费用	7	2,540,002.74	2,780,148.93
其中：利息费用	8		
利息收入	9		
加：其他收益	10		
投资收益（损失以“-”号填列）	11	334,555.48	716,787.81
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	12		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	13		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	14		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	15		664.90
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	16	72,838,691.99	30,802,293.86
加：营业外收入	17	361,310.01	1,505,797.47
减：营业外支出	18	4,825,317.64	8,791,493.33
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	19	68,374,684.36	23,516,598.00
减：所得税费用	20	17,093,671.09	5,705,474.23
四、净利润	21	51,281,013.27	17,811,123.77
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	22		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	23		
五、其他综合收益的税后净额	24		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	25		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	26		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	27		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	28		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	29		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益	30		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	31		
4.现金流量套期损益的有效部分	32		
5.外币财务报表折算差额	33		
6.其他	34		
六、综合收益总额	35		
七、每股收益：			
（一）基本每股收益	36		
（二）稀释每股收益	37		
加：年初未分配利润	38		
其他转入	39		
减：提取盈余公积	40		
对股东的分配	41		
其他	42		
未分配利润	43		



现金流量表

2023年度

编制单位:江苏恒龙装饰工程有限公司

项目	行次	金额	行次	金额
一、经营活动产生的现金流量	1			
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,857,111,737.53	39	
收到的税费返还	3		40	51,281,013.27
收到的其他与经营活动有关的现金	4	1,239,308.09	41	
经营活动现金流入小计	5	1,858,351,045.62	42	3,446,544.46
购买商品、接受劳务支付的现金	6	1,696,814,313.29	43	233,218.95
支付给职工及为职工支付的现金	7	25,795,495.56	44	
支付的各项税费	8	53,729,932.40	45	
支付的其他与经营活动有关的现金	9	80,121,766.84	46	
经营活动现金流出小计	10	1,796,464,472.09	47	
经营活动产生的现金流量净额	11	71,886,573.53	48	
二、投资活动产生的现金流量	12		49	924,632.62
收回投资所收到的现金	13		50	-334,555.48
取得投资收益所收到的现金	14	334,555.48	51	-30,569.57
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金	15		52	10,546,928.52
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		53	53,738,006.16
收到的其他与投资活动有关的现金	17		54	-47,729,953.65
投资活动现金流入小计	18	334,555.48	55	-188,711.75
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	816,391.65	56	71,886,573.53
投资所支付的现金	20			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	15,610,115.00		
支付的其他与投资活动有关的现金	22			
投资活动现金流出小计	23	16,426,506.65	57	
投资活动产生的现金流量净额	24	-16,091,951.17	58	
三、筹资活动产生的现金流量	25		59	
吸收投资收到的现金	26		60	
取得借款收到的现金	27	23,000,000.00		
收到其他与筹资活动有关的现金	28			
筹资活动现金流入小计	29	23,000,000.00		
偿还债务所支付的现金	30	23,000,000.00		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	924,632.62	61	144,874,123.69
支付其他与筹资活动有关的现金	32		62	90,004,133.95
筹资活动现金流出小计	33	23,924,632.62	63	
筹资活动产生的现金流量净额	34	-924,632.62	64	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35		65	
五、现金及现金等价物净增加额	36	54,869,989.74	66	54,869,989.74



所有者权益变动表

编制单位：江苏恒茂装饰工程有限公司

2020年度

项 目	行次	本 年 金 额				上 年 金 额				所有者权益合计		
		实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积			
一、上年年末余额	1	120,600,000.00	32,902.75	-	15,593,483.24	165,015,889.62	301,243,575.61	120,600,000.00	32,902.75	13,837,047.53	149,805,869.40	283,475,819.68
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3				-18,871.18	-169,840.57	-188,711.75					
二、本年年初余额	4	120,600,000.00	32,902.75	-	15,574,612.06	164,847,149.05	301,054,863.86	120,600,000.00	32,902.75	-24,476.07	148,886,978.23	283,432,451.84
三、所有者权益变动额（减少以“-”号填列）	5					51,281,013.27	51,281,013.27					
（一）净利润	6					51,281,013.27	51,281,013.27					
（二）直接计入所有者权益的其他综合收益	7											
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	8											
2.权益法下在被投资单位其他综合收益中的份额	9											
3.以公允价值计量且其变动计入所有者权益的其他综合收益	10											
4.其他	11											
上述（一）和（二）小计	12					51,281,013.27	51,281,013.27					
（三）所有者投入和减少资本	13											
1.所有者投入资本	14											
2.股份支付计入所有者权益的金额	15											
3.其他	16											
（四）利润分配	17											
1.提取盈余公积	18				5,128,101.33	-5,128,101.33				1,781,112.38	-1,781,112.38	
2.对所有者（或股东）的分配	19				5,128,101.33	-5,128,101.33				1,781,112.38	-1,781,112.38	
3.其他	20											
（五）所有者权益内部结转	21											
1.资本公积转增资本（或股本）	22											
2.盈余公积转增资本（或股本）	23											
3.盈余公积弥补亏损	24											
4.其他	25											
四、本年年末余额	26	120,600,000.00	32,902.75	-	20,702,913.39	211,000,069.99	352,335,877.13	120,600,000.00	32,902.75	165,016,889.24	148,814,765.85	301,243,575.61



江苏恒龙装饰工程有限公司 财务报表附注

2023 年度

(货币单位：除特别注明外均为人民币)

一、江苏恒龙装饰工程有限公司基本情况简介

江苏恒龙装饰工程有限公司(曾用名:淮阴市恒龙装饰材料有限公司)成立于1996年05月03日,《营业执照》统一社会信用代码913208917038175278;法定代表人:熊子龙;注册资本:12060万元人民币;公司类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资),住所:淮安经济技术开发区飞耀南路90-1号。

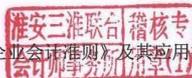
经营范围:室内外装饰装修工程、市政公用工程、防水防腐保温工程、展览馆陈列工程、古建筑工程、环保工程、声学装修系统工程、特种专业工程、土石方工程、消防工程、建筑幕墙工程、体育场地工程、文物保护工程、城市及道路照明工程、空气净化工程、建筑智能化工程、机电设备安装工程、金属门窗安装、机场场道工程、水利水电工程、建筑物纠偏和平移工程、结构补强工程、钢结构工程、特殊设备起重吊装工程、特种防雷工程设计与施工;建筑工程施工总承包项目;园林绿化工程设计、施工及养护管理;工程的勘测、咨询、设计、监理、管理服务;建设工程项目评估;文体场馆影视设备、实验室设备、安防设备、中央空调、水电、暖气设备安装、维护服务;压力管道、管道元件、电梯生产、销售、安装、维修、保养及售后服务;室内外艺术品、软装配饰设计、销售;二、三类医疗器械、建筑构件、建筑材料、装饰材料、苗木花卉、石板材、工艺美术品、金属门窗、窗帘、布艺品、家具、木制品销售;石材加工、销售与安装;自营和代理各类商品及技术的进出口业务(国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外);自有房屋租赁;计算机软件研发;设计、制作、代理、发布各类广告。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部修订后的《企业会计准则》及其应用指南和解释的规定进行编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表是按照财政部修订后的《企业会计准则》及其应用指南和解释的规定进行编制,真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果及



其他相关信息。

四、公司采用的主要会计政策、会计估计

1、 会计制度：

本公司执行中华人民共和国财政部颁发的《企业会计准则》。

2、 会计期间

本公司以1月1日起12月31日止为一个会计年度。

3、 记账本位币

本公司以记账本位币和外币核算。

4、 记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为记账基础，资产以历史成本为计价原则

5、 外币业务核算方法

本公司会计年度内涉及的外币经营业务，按业务实际发生日市场汇价折合为人民币记账，月末对货币性项目按月末的市场汇率进行调整，所产生的汇兑损益列入本年损益。

外币报表折算差额

以外币为本位币的子公司，本年编制折合人民币会计报表时所有资产、负债类项目按照合并会计报表日的市场汇价折算为母公司记账本位币。

所有者权益类项目除“未分配利润”项目外，均按照发生时的市场汇率折算为母公司本位币。

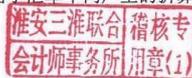
损益类项目和利润分配表中的有关发生额项目按合并会计报表期间平均汇率（或合并会计报表决算日的市场汇率）折算为母公司记账本位币。

对现金流量表中的有关收入、费用各项目，按照合并会计报表会计期间平均汇率（或市场汇率）折算为母公司记账本位币。

有关长期负债、长期投资、固定资产、递延资产、无形资产的增减项目，按合并会计报表决算日的市场汇率折算为母公司记账本位币。有关资产的净增加额项目按照发生时的汇率折算为母公司记账本位币，由于汇率不同产生的折算差额，在外币报表折算差额项目反映。

6、 现金等价物的确定标准

本公司及子公司所持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资等视为现金等价物。包括可在证券市场上流通的从购买日



起三个月内到期的短期债券投资。

7、短期投资

短期投资指本公司购入的能够随时变现并且持有时间不准备超过一年的投资，包括股票、债券、基金等。

短期投资在取得时以实际成本计价，即实际支付的价款扣除已宣告但尚未领取的现金股利或已到付息期但尚未领取的利息。

在期末按成本与市价孰低计价。对市价低于成本的差额计提短期投资跌价准备（按投资总体、分类或单项）。如下年度市价回升，应在原已确认的投资损失的金额内转回。

8、坏帐核算办法

坏帐确认标准：

- (1) 债务人破产或死亡，以其破产或遗产清偿后，仍然不能收回的；
- (2) 债务人逾期未履行偿还义务超过三年仍然不能收回的应收款项。

9、存货核算方法

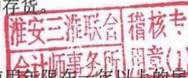
- (1) 存货分类：原材料、低值易耗品、开发成本、开发产品、出租开发产品。
- (2) 取得和发出的计价方法：本公司原材料、按移动加权平均法计价。
- (3) 低值易耗品的摊销方法：低值易耗品在领用时根据实际情况采用一次摊销法。
- (4) 存货的盘存制度为永续盘存制，并定期进行实物盘点。

当存在以下一项或若干项情况时，将存货的账面价值全部转入当期损益，一次性予以核销：

- 1) 已经霉烂变质的存货；
- 2) 已经过期且无转让价值的存货；
- 3) 生产中不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；
- 4) 其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

10、固定资产计价及其折旧方法

固定资产标准为单位价值在人民币 2000 元，使用年限在一年以上的房屋建筑物、机器设备、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备、器具、工具等。不属于生产、经营主要设备的，单位价值在 2000 元以上并且使用年限在两年以



上的资产。

(1) 固定资产按实际成本或重估价值为原价入账。

(2) 固定资产的分类：固定资产分为房屋建筑物、机器设备、运输设备及其他设备等。

(3) 固定资产折旧采用平均年限法计算，并按固定资产的类别、估计经济适用年限和预计残值确定其折旧率如下：

资产类别	折旧年限	预计净残值率	年折旧率
房屋建筑物	20 年	5%	4.75%
运输工具	4 年	5%	23.75%
电子设备	3 年	5%	31.67%
其他设备	5 年	5%	19%

(4) 固定资产减值准备的确认标准及计提方法

如果固定资产实质上已发生了减值，则计提减值准备。对存在下列情况之一的固定资产，全额计提减值准备：

- 1) 长期闲置不用，在可预见的将来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；
- 2) 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；
- 3) 虽然尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产；
- 4) 已遭毁损，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；
- 5) 其他实质上已经不能给公司带来经济利益的固定资产。

期末按各单项固定资产可收回金额低于其账面价值的差额计提固定资产减值准备；已全额计提减值准备的固定资产，不再计提折旧。

11、无形资产计价和摊销方法

公司对购入或按法律程序申请取得的无形资产，按实际支付金额(包括买价、手续费、律师费、注册费等相关费用)入账；对接受投资转入的无形资产，按合同约定或评估确认的价值入账。各种无形资产在其有效期内按直线法摊销，具体如下：

- a) 商誉 按 10 年摊销
- b) 软件使用费 按 10 年摊销



c) 土地使用权 按规定年限摊销

12、其他资产核算方法

a、开办费：在公司开始生产经营后一次转入当期损益。

b、长期待摊费用：公司有明确收益期的，按收益期平均摊销。没有明确收益期的按 5-10 年平均摊销。

13、收入确认原则

(1) 商品销售：公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方。

(2) 公司没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制：

1) 与交易相关的经济利益能够流入企业。

2) 相关的收入和成本能够可靠地计量。

(3) 提供劳务（不包括长期合同）：

1) 在交易的结果能可靠地估计（即劳务总收入及总成本能够可靠地计量，劳务的完成程度能够可靠地确定，相关的价款能够流入）时，于决算日按照完工百分比法确认相关的劳务收入。

2) 当交易的结果不能可靠地确定估计时，于决算日按已经发生并预计能够补偿的劳务成本金额确认收入，并将已经发生的成本记入当年损益类帐户。

(4) 他人使用公司资产收入：

他人使用公司资产在于交易相关的经济利益能够流入企业且收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

14、所得税的会计处理方法

本公司所得税的会计处理采用应付税款法，即按照当期计算的应缴所得税额确认为当期所得税费用的方法。

15、本年度会计政策、会计估计或合并会计报表范围变化的影响

本年度会计政策、会计估计均与以前期间保持一致，无重大变更。

五、税项



税 项	计税基础	税 率
企业所得税	应纳税所得额	25%

城建税	实际缴纳的流转税额	1%, 5%, 7%
教育附加费	实际缴纳的流转税额	3%
增值税	销售额	3%, 6%, 9%, 13%

六、财务报表主要项目注释（除另有说明外，货币单位均为人民币元）

1、货币资金：期末数为 144,874,123.69 元，其明细情况如下：

项 目	期 末 数
库存现金	78,760.85
银行存款	144,795,362.84
合 计	144,874,123.69

2、应收票据：期末数为 4,289,435.61 元，其明细情况如下：

项 目	期 末 数
银行承兑汇票	3,894,221.05
云账户	395,214.56
合 计	4,289,435.61

3、应收账款：期末数为 440,619,654.27 元，其主要明细情况如下：

债务人名称	期 末 数	款 项 性 质
江苏苏中建设总承包有限公司	21,332,440.00	往来款
青岛卓越金海岸置业有限公司	14,091,215.61	往来款
中国五冶集团有限公司	11,672,494.50	往来款
中海建筑有限公司	14,041,370.58	往来款
中铁二十三局集团有限公司	12,842,055.74	往来款

4、预付账款：期末数为 2,211,153.56 元，其主要明细情况如下：

债务人名称	期 末 数	款 项 性 质
淮安晨瑞工贸有限公司	151,200.00	往来款
淮安市天网科技有限公司	162,820.00	往来款

淮安三淮联合稽核

建银工程咨询有限责任公司宿迁分公司	90,000.00	往来款
江苏国酒茅台有限公司	258,462.00	往来款
南京鑫智链科技信息有限公司	100,500.00	往来款

5、其他应收款：期末数为 48,696,527.03 元，其主要明细情况如下：

债务人名称	期末数	款项性质
淮安经济技术开发区住房和城乡建设局	1,600,000.00	保证金
江苏思迈尔装饰工程有限公司	4,941,200.00	往来款
重庆登康口腔护理用品股份有限公司	2,511,471.33	往来款
重庆市永川监狱	1,000,000.00	往来款

6、存货：期末数为 261,236,724.28 元，其明细情况如下：

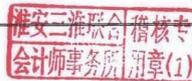
项目	金额
库存商品	29,763.05
工程施工	261,206,961.23
合计	261,236,724.28

7、其他流动资产：期末数为 5,571,516.64 元，其明细情况如下：

项目	金额
待认证进项税额	5,571,516.64
合计	5,571,516.64

8、长期股权投资：期末数为 30,000,000.00 元，其明细情况如下：

项目	金额
江苏恒龙智造装配式建筑有限公司	30,000,000.00
合计	30,000,000.00



9、固定资产：期末数为 48,038,704.47 元。

固定资产明细情况：

项 目	期初数	本年增加	本年减少	期末数
房屋及建筑物	54,045,903.52	2,261,242.37	1,965,224.67	54,341,921.22
运输设备	3,769,573.90			3,769,573.90
办公设备	2,658,313.30	147,705.78		2,806,019.08
机器设备	2,461,101.26	98,774.38		2,559,875.64
厨房设备	263,509.50			263,509.50
家具	305,669.38			305,669.38
其他设备	120,026.90			120,026.90
合 计	63,624,097.76	2,507,722.53	1,965,224.67	64,166,595.62

累计折旧明细情况：

项 目	期初数	本年增加	本年减少	期末数
房屋及建筑物	7,392,678.92	2,571,195.24	415,028.32	9,531,318.34
运输设备	1,826,992.55	224,705.04		2,047,012.75
办公设备	1,692,383.80	448,884.99	691.22	2,122,336.61
机器设备	1,301,597.80	489,239.52		1,808,251.00
厨房设备	203,665.26	45,985.67		249,764.75
家具	189,446.22	60,118.22		272,490.24
其他设备	74,582.14	22,135.32		96,717.46
合 计	12,681,346.69	3,862,264.00	415,719.54	16,127,891.15

10、无形资产：期末数为 3,594,140.28 元。

无形资产明细情况：

项 目	期初数	本年增加	本年减少	期末数
软 件	1,577,385.16	273,893.79		1,851,278.95
土地使用权	2,653,589.00			2,653,589.00
合 计	4,230,974.16	273,893.79		4,504,867.95



累计摊销明细情况:

项 目	期初数	本年增加	本年减少	期末数
软 件	436,273.54	177,549.17		613,822.71
土地使用权	241,235.28	55,669.68		296,904.96
合 计	677,508.82	233,218.85		910,727.67

11、短期借款：期末数为 20,000,000.00 元，其明细情况如下：

项 目	金 额
江苏淮安农村商业银行股份有限公司	20,000,000.00
合 计	20,000,000.00

12、应付账款：期末数为 456,345,370.50 元，其主要明细情况如下：

债权人名称	期 末 数	款项性质
江苏新顺祥劳务有限公司	29,458,206.09	往来款
上海杰世建筑工程有限公司	16,089,058.82	往来款
上海苑屹建设工程有限公司	34,848,584.72	往来款
苏州恒龙建设集团有限公司	19,238,200.18	往来款
张三千	17,123,924.44	往来款

13、应交税费：期末数为 2,982,440.25 元，其明细情况如下：

项 目	期 末 数
应交城建税	63,568.42
应交教育附加税	27,243.61
应交地方教育费附加	18,162.40
未交增值税	908,120.24
应交企业所得税	1,629,714.17
应交个人所得税	7,363.64
印花税	209,668.89
土地使用税	13,238.75



房产税	105,360.13
合 计	2,982,440.25

14、其他应付款：期末数为 156,175,048.59 元，其主要明细情况如下：

债权人名称	期 末 数	款项性质
兰计成	6,096,227.75	往来款
李单单	7,234,476.05	往来款
陆文迅	6,776,442.12	往来款
王成	6,370,480.52	往来款
朱跃飞	4,747,231.52	往来款

15、递延收益：期末数为 1,293,243.36 元，全部为扶持中小企业发展基金。

16、实收资本：期末数为 120,600,000.00 元，投资者名称及持股比例如下：

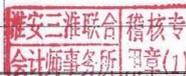
投资者名称	注册资本（万元）	实收资本（万元）	持股比例
苏州恒龙建设集团有限公司	120,600,000.00	120,600,000.00	100.00%
合 计	120,600,000.00	120,600,000.00	100.00%

17、资本公积：期末数为 32,902.75 元。

18、盈余公积：期末数为 20,702,913.39 元，全部为法定盈余公积。

19、未分配利润

项 目	金 额
期初未分配利润	165,016,989.62
加：以前年度损益调整	-169,840.57
加：净利润本年增加额	51,281,013.27
减：提取法定盈余公积	5,128,101.33
期末未分配利润	211,000,060.99



20、营业收入：本年累计数为 1,661,442,903.38 元。

类别	上期发生额	本期发生额
主营业务	1,441,991,078.01	1,661,442,903.38
其他业务		
合计	1,441,991,078.01	1,661,442,903.38

21、营业成本：本年累计数为 1,499,128,895.69 元。

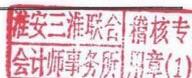
类别	上期发生额	本期发生额
主营业务	1,330,530,885.33	1,499,128,895.69
其他业务		
合计	1,330,530,885.33	1,499,128,895.69

22、税金及附加：本年累计数为 4,916,024.24 元。

项目	上期发生额	本期发生额
税金及附加	4,341,535.15	4,916,024.24
合计	4,341,535.15	4,916,024.24

23、销售费用：本年累计数为 16,110,732.87 元。

项目	上期发生额	本期发生额
职工薪酬	12,382,695.24	13,151,788.48
咨询顾问费	30,725.48	73,703.78
业务招待费	517,430.64	123,803.01
广告费和业务宣传费	20,829.13	
办公费	1,292,956.64	2,289,016.35
租赁费	1,642.85	66,085.71
差旅费	279,589.10	257,195.85
保险费		149,139.69
修理费	1,282.74	
合计	14,527,151.82	16,110,732.87



24、管理费用：本年累计数为 15,635,202.41 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
职工薪酬	5,941,361.56	6,393,984.85
咨询顾问费	1,129,451.57	573,312.13
业务招待费	1,344,988.08	3,540,708.33
广告费和业务宣传费	342,423.98	32,983.99
资产折旧摊销费用	2,670,726.53	2,665,024.68
办公费	975,305.78	1,286,593.88
诉讼费	256,409.95	114,248.36
差旅费	136,960.33	236,602.06
保险费	32,202.64	38,382.88
修理费	66,102.32	28,386.93
各项税费	101,298.83	150,432.75
会务费	5,561.77	517,926.05
知识产权费用		51,800.00
其他（新）	16,197.02	4,815.52
合 计	13,018,990.36	15,635,202.41

25、研发费用：本年累计数为 50,607,908.92 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
人员费用	5,549,100.87	6,806,318.90
直接投入	39,373,507.70	41,875,490.26
折旧费用与长期待摊费用	1,302,921.97	1,317,860.70
无形资产摊销	13,584.90	37,774.46
其他费用	468,409.83	570,464.60
合 计	46,707,525.27	50,607,908.92

26、财务费用：本年累计数为 2,540,002.74 元。



项 目	上期发生额	本期发生额
手续费	1,942,866.75	1,806,492.91
利息收入	-91,443.18	-191,122.76
利息支出	928,725.50	924,632.62
汇兑差额	-0.14	-0.03
合 计	2,780,148.93	2,540,002.74

27、投资收益：本年累计数为 334,555.48 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
投资收益	716,787.81	334,555.48
合 计	716,787.81	334,555.48

28、营业外收入：本年累计数为 361,310.01 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
确实无法偿付的应付款项	527,672.86	3,554.45
其他	6,468.76	33,030.59
政府补助收入	971,655.85	324,724.97
合 计	1,505,797.47	361,310.01

29、营业外支出：本年累计数为 4,825,317.64 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
其他	8,604,023.06	3,141,902.00
非流动资产处置损失	15,508.27	1,550,196.35
捐赠支出	108,475.00	23,000.00
赞助支出		100,000.00
罚没支出	50.00	
坏账损失	8,198.86	
滞纳金	55,238.14	10,219.29
合 计	8,791,493.33	4,825,317.64



30、所得税费用：本年累计数为 17,093,671.09 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
所得税费用	5,705,474.23	17,093,671.09
合 计	5,705,474.23	17,093,671.09

六、或有事项

截止 2023 年 12 月 31 日，公司无需要予以披露的重大或有事项。

七、承诺事项

截止 2023 年 12 月 31 日，公司无需要披露的重大对外承诺事项。

八、资产负债表日后事项

截至本财务报表批准报出日，公司无需要披露的资产负债表日后事项。

九、其他重要事项

无。



江苏恒龙装饰工程有限公司

2024年04月07日



营业执照

(副本)

编号 320811000202005020036

扫描二维码，在国家企业信用信息公示系统可以了解更多登记、备案、许可、监管信息。



统一社会信用代码
9132080071856872X5 (1/1)

名称 淮安三淮联合会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 王亚杰

成立日期 2000年01月20日

合伙期限 2000年01月20日至2040年01月19日

主要经营场所 淮安市茂业时代广场2013-2015室

经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告，验证企业财务报告，出具验资报告，办理企业合并、分立、清算等审计业务，其他法律、行政法规规定的注册会计师业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

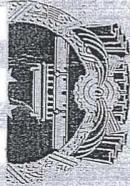


登记机关

2020年09月02日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制
本营业执照有效期至每年1月1日至6月30日，到期国家企业信用信息公示系统生成公示年度报告。



执业证书

经审查，淮安三淮联合会计师事务所 符合

《中华人民共和国注册会计师法》及有关规定，准予执
行注册会计师法定业务，特发此证。



发证机关

批准文号：苏财办[1999]379号
证书编号：32080005

1999年 12月 30日



王亚杰 320800050001

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名	王亚杰
性别	男
出生日期	1960-05-01
工作单位	淮安三维联合会计师事务所
身份证号码	320811600501055





记
stration

周光源 320800050012

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日
y m d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日
y m d

2



姓名 Full name 周光源
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1953-10-05
工作单位 Working unit 淮安二二淮联合会计师事务所
身份证号码 Identity card No. 320802195310051510



0101

2024 年财务报告

2024 - ①

淮安三淮联合会计师事务所

huai'an sanhuai joint certified public accountant's

审计报告书



地址：淮安市淮海北路 10 号茂业大厦 20 楼

电话：18901409111

淮安三淮联合会计师事务所

huai an sanhuai joint certified public accountant's

审计报告

淮三联会审字（2025）第 107 号

江苏恒龙装饰工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了后附的江苏恒龙装饰工程有限公司财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表、2024 年度利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，江苏恒龙装饰工程有限公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了江苏恒龙装饰工程有限公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果与现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于江苏恒龙装饰工程有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

江苏恒龙装饰工程有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估江苏恒龙装饰工程有限公司的持续经营能力，披露与持续经营能力相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算江苏恒龙装饰工程有限公司、终止运营或别无其他选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用



者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对江苏恒龙装饰工程有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致江苏恒龙装饰工程有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

附件一：资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表

附件二：财务报表附注

淮安三淮联合会计师事务所



中国 淮安

中国注册会计师：



中国注册会计师：

报告日期：2025年04月08日



资产负债表

编制单位：江苏晟越装饰工程股份有限公司 2024年12月31日 单位：元

行次	年初余额	期末余额	负债及所有者权益	行次	期初余额	期末余额
1			流动资产：	30	20,000,000.00	25,000,000.00
2	144,874,123.69	119,581,926.28	短期借款	31		
3			以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	32		
4	4,289,435.61	14,229,312.76	衍生金融资产	33		
5	440,619,654.27	378,511,004.47	应付票据	34	456,345,370.50	373,138,263.06
6	2,211,153.56	1,454,051.33	预收款项	35		
7	48,696,527.03	36,643,696.73	应付职工薪酬	36		
8	261,236,724.28	119,941,615.61	应交税费	37	2,982,440.25	1,595,020.22
9			其他应付款	38	156,175,048.59	124,428,503.59
10			持有待售资产	39		
11	5,571,516.64	7,057,294.13	一年内到期的非流动资产	40		
12	907,499,135.08	677,418,901.31	其他流动资产	41		
13			流动资产合计	42	635,502,859.34	524,161,786.87
14			非流动资产：	43		
15			可供出售金融资产	44		
16	30,000,000.00	30,000,000.00	长期借款	45		
17			应付债券	46		
18	48,038,704.47	44,789,137.51	其中：优先股	47		
19			永续债	48		
20			预计负债	49	1,293,243.36	
21			递延收益	50		
22	3,594,140.28	3,374,921.08	递延所得税负债	51		
23			其他非流动负债	52		
24			非流动负债合计	53	1,293,243.36	524,161,786.87
25			负债合计	54	120,600,000.00	120,600,000.00
26			所有者权益（或股东权益）：	55		
27			实收资本（或股本）	56		
28	81,632,844.75	78,164,068.59	其他权益工具	57		
			其中：优先股	58		
			永续债	59	32,902.75	32,902.75
			资本公积	60		
			减：库存股	61		
			其他综合收益	62	20,702,913.39	7,686,885.00
			专项储备	63	211,000,060.99	103,101,385.28
			盈余公积	64	352,335,877.13	231,421,173.03
			未分配利润	65	989,131,979.83	755,582,959.90
29	989,131,979.83	755,582,959.90	所有者权益（或股东权益）合计			
资产总计			负债和所有者权益总计			

单位负责人：熊子龙

财务主管：李超平

制表人：李超平



利润表

2024年度

编制单位：江苏恒龙装饰工程有限公司

单位：元

项 目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	1,489,449,590.09	1,661,442,903.38
减：营业成本	2	1,389,179,285.01	1,499,128,895.69
税金及附加	3	4,300,432.28	4,916,024.24
销售费用	4	14,307,629.26	16,110,732.87
管理费用	5	15,319,180.56	15,635,202.41
研发费用	6	45,827,248.92	50,607,908.92
财务费用	7	2,422,525.26	2,540,002.74
其中：利息费用	8		
利息收入	9		
加：其他收益	10		
投资收益（损失以“-”号填列）	11	427,376.25	334,555.48
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	12		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	13		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	14		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	15	18,917.48	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	16	18,539,582.53	72,838,691.99
加：营业外收入	17	370,986.20	361,310.01
减：营业外支出	18	1,967,201.63	4,825,317.64
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	19	16,943,367.10	68,374,684.36
减：所得税费用	20	4,235,841.78	17,093,671.09
四、净利润	21	12,707,525.32	51,281,013.27
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	22	12,707,525.32	51,281,013.27
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	23		
五、其他综合收益的税后净额	24		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	25		
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	26		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	27		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	28		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	29		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	30		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	31		
4. 现金流套期损益的有效部分	32		
5. 外币财务报表折算差额	33		
6. 其他	34		
六、综合收益总额	35		
七、每股收益：	36		
（一）基本每股收益	37		
（二）稀释每股收益	38		
加：年初未分配利润	39		
其他转入	40		
减：提取盈余公积	41		
对股东的分配	42		
其他	43		
未分配利润	44		

单位负责人：熊子龙

财务主管：姜

制表人：周



现金流量表

2024年度

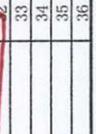
编制单位：江苏恒龙装饰工程有限公司

项目	行次	金额	补充资料	行次	金额
一、经营活动产生的现金流量	1		1、将净利润调节为经营活动现金流量：	39	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,590,080,524.11	净利润	40	12,707,525.32
收到的税费返还	3		加：计提的资产减值准备	41	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	12,920,866.96	固定资产折旧	42	3,811,216.83
经营活动现金流入小计	5	1,603,001,391.07	无形资产摊销	43	242,228.06
购买商品、接受劳务支付的现金	6	1,487,571,249.56	长期待摊费用摊销	44	
支付给职工及为职工支付的现金	7	28,328,084.74	待摊费用减少(减：增加)	45	
支付的各项税费	8	37,509,660.60	预提费用增加(减：减少)	46	
支付的其他与经营活动有关的现金	9	78,091,488.24	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	47	19,417.48
经营活动现金流出小计	10	1,631,500,483.14	固定资产报废损失	48	
经营活动产生的现金流量净额	11	-28,499,092.07	财务费用	49	1,217,864.09
二、投资活动产生的现金流量	12		投资损失(减：收益)	50	
收回投资收到的现金	13		递延税款贷项(减：借项)	51	
取得投资收益所收到的现金	14		存货的减少(减：增加)	52	101,313,658.24
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金	15		经营性应收项目的减少(减：增加)	53	-21,036,742.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		经营性应付项目的增加(减：减少)	54	-127,219,447.71
收到的其他与投资活动有关的现金	17		其他	55	445,187.62
投资活动现金流入小计	18		经营活动产生的现金流量净额	56	-28,499,092.07
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	575,241.25			
投资所支付的现金	20				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21				
支付的其他与投资活动有关的现金	22				
投资活动现金流出小计	23	575,241.25			
投资活动产生的现金流量净额	24	-575,241.25			
三、筹资活动产生的现金流量	25				
吸收投资收到的现金	26				
取得借款收到的现金	27	25,000,000.00			
收到其他与筹资活动有关的现金	28				
筹资活动现金流入小计	29	25,000,000.00			
偿还债务所支付的现金	30	20,000,000.00			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	1,217,864.09			
支付其他与筹资活动有关的现金	32				
筹资活动现金流出小计	33	21,217,864.09			
筹资活动产生的现金流量净额	34	3,782,135.91			
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35				
五、现金及现金等价物净增加额	36	-25,292,197.41			

制表人：周建群

财务主管：姜

单位负责人：陈



所有者权益变动表

2024年度

编制单位：江苏恒美装饰工程有限公司

项目	行次	本 年				上 年				所有者权益合计		
		实收资本 (或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	实收资本 (或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润			
一、上年年末余额	1	120,600,000.00	32,902.75	-	20,702,913.39	211,000,060.99	352,335,877.13	120,600,000.00	32,902.75	15,593,683.24	165,016,986.62	301,243,875.61
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
二、本年初余额	4	120,600,000.00	32,902.75		13,185,050.59	120,437,169.83	-133,622,220.42	120,600,000.00	32,902.75	-18,871.18	-169,846.57	-188,711.75
三、本期末余额	5	120,600,000.00	32,902.75		7,517,853.80	90,562,891.16	218,713,647.71	120,600,000.00	32,902.75	15,574,812.05	164,847,149.05	301,054,863.86
(一) 净利润	6					12,707,525.32	12,707,525.32				51,281,013.27	51,281,013.27
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失	7											
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	8											
2. 权益法下在被投资单位其他综合收益中享有的份额	9											
3. 计入所有者权益的其他利得和损失	10											
4. 其他	11											
上述(一)和(二)小计	12					12,707,525.32	12,707,525.32				51,281,013.27	51,281,013.27
(三) 所有者投入和减少资本	13											
1. 所有者投入资本	14											
2. 股份支付计入所有者权益的金额	15											
3. 其他	16											
(四) 利润分配	17				169,031.20	-169,031.20				5,128,101.33	-5,128,101.33	
1. 提取盈余公积	18				169,031.20	-169,031.20				5,128,101.33	-5,128,101.33	
2. 对所有者(或股东)的分配	19											
3. 其他	20											
(五) 所有者权益内部结转	21											
1. 资本公积转增资本(或股本)	22											
2. 盈余公积转增资本(或股本)	23											
3. 盈余公积弥补亏损	24											
4. 其他	25											
四、本年年末余额	26	120,600,000.00	32,902.75	-	7,686,905.00	103,101,365.28	231,421,173.03	120,600,000.00	32,902.75	20,702,913.39	211,000,660.99	352,335,877.13

单位负责人： 张子林

财务总监： 姜 芳

制表人： 周 琳



江苏恒龙装饰工程有限公司

财务报表附注

2024 年度

(货币单位：除特别注明外均为人民币)

一、江苏恒龙装饰工程有限公司基本情况简介

江苏恒龙装饰工程有限公司(曾用名：淮阴市恒龙装饰材料有限公司)成立于1996年05月03日，《营业执照》统一社会信用代码913208917038175278；法定代表人：熊子龙；注册资本：12060万元人民币；公司类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)，住所：淮安经济技术开发区飞耀南路90-1号。

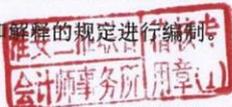
经营范围：室内外装饰装修工程、市政公用工程、防水防腐保温工程、展览馆陈列工程、古建筑工程、环保工程、声学装修系统工程、特种专业工程、土石方工程、消防工程、建筑幕墙工程、体育场地工程、文物保护工程、城市及道路照明工程、空气净化工程、建筑智能化工程、机电设备安装工程、金属门窗安装、机场场道工程、水利水电工程、建筑物纠偏和平移工程、结构补强工程、钢结构工程、特种设备起重吊装工程、特种防雷工程设计与施工；建筑工程施工总承包项目；园林绿化工程设计、施工及养护管理；工程的勘测、咨询、设计、监理、管理服务；建设工程项目评估；文体场馆影视设备、实验室设备、安防设备、中央空调、水电、暖气设备安装、维护服务；压力管道、管道元件、电梯生产、销售、安装、维修、保养及售后服务；室内外艺术品、软装饰物设计、销售；二、三类医疗器械、建筑构件、建筑材料、装饰材料、苗木花卉、石板材、工艺美术品、金属门窗、窗帘、布艺品、家具、木制品销售；石材加工、销售与安装；自营和代理各类商品及技术的进出口业务(国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外)；自有房屋租赁；计算机软件研发；设计、制作、代理、发布各类广告。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部修订后的《企业会计准则》及其应用指南和解释的规定进行编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表是按照财政部修订后的《企业会计准则》及其应用指



值变动风险很小的投资等视为现金等价物。包括可在证券市场上流通的从购买日起三个月内到期的短期债券投资。

7、短期投资

短期投资指本公司购入的能够随时变现并且持有时间不准备超过一年的投资，包括股票、债券、基金等。

短期投资在取得时以实际成本计价，即实际支付的价款扣除已宣告但尚未领取的现金股利或已到付息期但尚未领取的利息。

在期末按成本与市价孰低计价。对市价低于成本的差额计提短期投资跌价准备（按投资总体、分类或单项）。如下年度市价回升，应在原已确认的投资损失的金额内转回。

8、坏帐核算办法

坏帐确认标准：

- (1) 债务人破产或死亡，以其破产或遗产清偿后，仍然不能收回的；
- (2) 债务人逾期未履行偿还义务超过三年仍然不能收回的应收款项。

9、存货核算方法

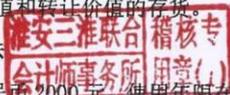
- (1) 存货分类：原材料、低值易耗品、开发成本、开发产品、出租开发产品。
- (2) 取得和发出的计价方法：本公司原材料、按移动加权平均法计价。
- (3) 低值易耗品的摊销方法：低值易耗品在领用时根据实际情况采用一次摊销法。
- (4) 存货的盘存制度为永续盘存制，并定期进行实物盘点。

当存在以下一项或若干项情况时，将存货的账面价值全部转入当期损益，一次性予以核销：

- 1) 已经霉烂变质的存货；
- 2) 已经过期且无转让价值的存货；
- 3) 生产中不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；
- 4) 其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

10、固定资产计价及其折旧方法

固定资产标准为单位价值在人民币2000元，使用年限在一年以上的房屋建筑物、机器设备、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备、器具、工具等。



不属于生产、经营主要设备的，单位价值在 2000 元以上并且使用年限在两年以上的资产。

(1) 固定资产按实际成本或重估价值为原价入账。

(2) 固定资产的分类：固定资产分为房屋建筑物、机器设备、运输设备及其他设备等。

(3) 固定资产折旧采用平均年限法计算，并按固定资产的类别、估计经济适用年限和预计残值确定其折旧率如下：

资产类别	折旧年限	预计净残值率	年折旧率
房屋建筑物	20 年	5%	4.75%
运输工具	4 年	5%	23.75%
电子设备	3 年	5%	31.67%
其他设备	5 年	5%	19%

(4) 固定资产减值准备的确认标准及计提方法

如果固定资产实质上已发生了减值，则计提减值准备。对存在下列情况之一的固定资产，全额计提减值准备：

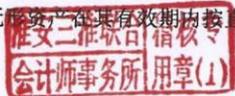
- 1) 长期闲置不用，在可预见的将来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；
- 2) 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；
- 3) 虽然尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产；
- 4) 已遭毁损，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；
- 5) 其他实质上已经不能给公司带来经济利益的固定资产。

期末按各单项固定资产可收回金额低于其账面价值的差额计提固定资产减值准备；已全额计提减值准备的固定资产，不再计提折旧。

11、无形资产计价和摊销方法

公司对购入或按法律程序申请取得的无形资产，按实际支付金额(包括买价、手续费、律师费、注册费等相关费用)入账；对接受投资转入的无形资产，按合同约定或评估确认的价值入账。各种无形资产在其有效期限内按直线法摊销，具体如下：

- a) 商誉 按 10 年摊销



- b) 软件使用费 按 10 年摊销
- c) 土地使用权 按规定年限摊销

12、其他资产核算方法

- a、开办费：在公司开始生产经营后一次转入当期损益。
- b、长期待摊费用：公司有明确收益期的，按收益期平均摊销。没有明确收益期的按 5-10 年平均摊销。

13、收入确认原则

- (1) 商品销售：公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方。
- (2) 公司没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制：

- 1) 与交易相关的经济利益能够流入企业。
- 2) 相关的收入和成本能够可靠地计量。
- (3) 提供劳务（不包括长期合同）：

1) 在交易的结果能可靠地估计（即劳务总收入及总成本能够可靠地计量，劳务的完成程度能够可靠地确定，相关的价款能够流入）时，于决算日按照完工百分比法确认相关的劳务收入。

2) 当交易的结果不能可靠地确定估计时，于决算日按已经发生并预计能够补偿的劳务成本金额确认收入，并将已经发生的成本记入当年损益类帐户。

- (4) 他人使用公司资产收入：

他人使用公司资产在于交易相关的经济利益能够流入企业且收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

14、所得税的会计处理方法

本公司所得税的会计处理采用应付税款法，即按照当期计算的应缴所得税额确认为当期所得税费用的方法。

15、本年度会计政策、会计估计或合并会计报表范围变化的影响

本年度会计政策、会计估计均与以前期间保持一致，无重大变更。

五、税项



税 项	计税基础	税 率
-----	------	-----



企业所得税	应纳税所得额	25%
城建税	实际缴纳的流转税额	1%，5%，7%
教育附加费	实际缴纳的流转税额	3%
增值税	销售额	3%，6%，9%，13%

六、财务报表主要项目注释（除另有说明外，货币单位均为人民币元）

1、货币资金：期末数为 119,581,926.28 元，其明细情况如下：

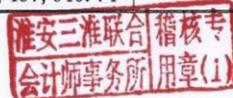
项 目	期 末 数
库存现金	71,431.25
银行存款	119,510,495.03
合 计	119,581,926.28

2、应收票据：期末数为 14,229,312.76 元，其明细情况如下：

项 目	期 末 数
银行承兑汇票	6,170,290.46
商业承兑汇票	30,000.00
云账户	1,342,824.29
建信融通	4,653,963.31
城信融资	2,032,234.70
合 计	14,229,312.76

3、应收账款：期末数为 378,511,004.47 元，其中：账面原值 421,984,067.34 元，计提坏账准备 43,473,062.87 元，其主要明细情况如下：

债务人名称	期 末 数	款 项 性 质
苏州市轨道交通集团有限公司	38,066,228.53	往来款
中铁二十三局集团有限公司	16,053,136.26	往来款
佛山市玺泰房地产有限公司	10,259,301.96	往来款
中海建筑有限公司	24,497,040.74	往来款



4、预付账款：期末数为 1,454,051.33 元，其主要明细情况如下：

债务人名称	期末数	款项性质
南京鑫智链科技信息有限公司	100,500.00	往来款
淮安金佰亿科技有限公司	90,000.00	往来款
常州仲裁委员会办公室	161,928.00	往来款
淮安兴盛建设投资有限公司	175,151.96	往来款
山东中喜信诺工程造价咨询有限公司	152,266.00	往来款

5、其他应收款：期末数为 36,643,696.73 元，其主要明细情况如下：

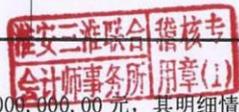
债务人名称	期末数	款项性质
投标保证金	8,983,077.00	保证金
履约保证金	10,847,832.33	保证金
苏州恒龙控股有限公司	11,050,000.00	往来款
农民工工资保证金	3,230,157.62	保证金

6、存货：期末数为 119,941,615.61 元，其明细情况如下：

项目	金额
库存商品	706,195.40
工程施工	119,235,420.21
合计	119,941,615.61

7、其他流动资产：期末数为 7,057,294.13 元，其明细情况如下：

项目	金额
待认证进项税额	7,057,294.13
合计	7,057,294.13



8、长期股权投资：期末数为 30,000,000.00 元，其明细情况如下：

项目	金额
江苏恒龙智造装配式建筑有限公司	30,000,000.00



合 计	30,000,000.00
-----	---------------

9、固定资产：期末数为 44,789,137.51 元。

固定资产明细情况：

项 目	期初数	本年增加	本年减少	期末数
房屋及建筑物	54,341,921.22			54,341,921.22
运输设备	3,769,573.90		10,000.00	3,759,573.90
办公设备	2,806,019.08	260,557.21		3,066,576.29
机器设备	2,559,875.64	109,092.66		2,668,968.30
厨房设备	263,509.50			263,509.50
家具	305,669.38	202,000.00		507,669.38
其他设备	120,026.90			120,026.90
合 计	64,166,595.62	571,649.87	10,000.00	64,728,245.49

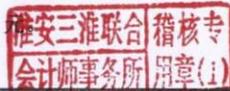
累计折旧明细情况：

项 目	期初数	本年增加	本年减少	期末数
房屋及建筑物	9,531,318.34	2,605,485.30		12,136,803.64
运输设备	2,047,012.75	223,282.34	9,500.00	2,260,795.09
办公设备	2,122,336.61	286,402.85		2,408,739.46
机器设备	1,808,251.00	627,521.29		2,435,772.29
厨房设备	249,764.75	227.76		249,992.51
家具	272,490.24	61,583.50		334,073.74
其他设备	96,717.46	16,213.79		112,931.25
合 计	16,127,891.15	3,820,716.83	9,500.00	19,939,107.98

10、无形资产：期末数为 3,374,921.08

无形资产明细情况：

项 目	期初数	本年增加	本年减少	期末数
软 件	1,851,278.95	23,008.86		1,874,287.81



土地使用权	2,653,589.00			2,653,589.00
合计	4,504,867.95	23,008.86		4,527,876.81

累计摊销明细情况:

项目	期初数	本年增加	本年减少	期末数
软件	613,822.71	186,558.38		800,381.09
土地使用权	296,904.96	55,669.68		352,574.64
合计	910,727.67	242,228.06		1,152,955.73

11、短期借款: 期末数为 25,000,000.00 元, 其明细情况如下:

项目	金额
淮安农村商业银行	10,000,000.00
工商银行淮安分行	15,000,000.00
合计	25,000,000.00

12、应付账款: 期末数为 373,138,263.06 元, 其主要明细情况如下:

债权人名称	期末数	款项性质
上海苑屹建设工程有限公司	70,250,753.93	往来款
安徽云叶建筑安装工程有限公司	11,096,670.68	往来款
淮安融润建设工程有限公司	13,246,418.13	往来款
上海杰世建筑工程有限公司	23,848,873.62	往来款
贾福海	6,933,476.52	往来款

13、应交税费: 期末数为 1,595,020.22 元, 其明细情况如下:

项目	期末数
应交城建税	27,583.56
应交教育附加税	11,821.53
应交地方教育费附加	7,881.02
未交增值税	394,050.89



应交企业所得税	860,897.27
应交个人所得税	10,724.35
印花税	163,462.72
土地使用税	13,238.75
房产税	105,360.13
合 计	1,595,020.22

14、其他应付款：期末数为 124,428,503.59 元，其主要明细情况如下：

债权人名称	期 末 数	款项性质
张胜	1,069,844.43	往来款
孙青	1,177,972.35	往来款
王庆双	911,795.92	往来款
王小兰	904,523.38	往来款
夏萍	980,000.00	往来款

15、实收资本：期末数为 120,600,000.00 元，投资者名称及持股比例如下：

投资者名称	注册资本（万元）	实收资本（万元）	持股比例
苏州恒龙建设集团有限公司	120,600,000.00	120,600,000.00	100.00%
合 计	120,600,000.00	120,600,000.00	100.00%

16、资本公积：期末数为 32,902.75 元。

17、盈余公积：期末数为 7,686,885.00 元，全部为法定盈余公积。

18、未分配利润

项 目	金 额
期初未分配利润	211,000,060.99
加：以前年度损益调整	-120,437,169.83
加：净利润本年增加额	12,707,525.32
减：提取法定盈余公积	169,031.20



修理费		910.97
合 计	16,110,732.87	14,307,629.26

23、管理费用：本年累计数为 15,319,180.56 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
职工薪酬	6,393,984.85	6,934,885.50
咨询顾问费	573,312.13	1,863,215.08
业务招待费	3,540,708.33	962,737.54
广告费和业务宣传费	32,983.99	34,948.79
资产折旧摊销费用	2,665,024.68	2,579,668.03
办公费	1,286,593.88	1,317,042.38
诉讼费	114,248.36	1,098,759.92
差旅费	236,602.06	240,260.10
保险费	38,382.88	100,615.21
修理费	28,386.93	62,238.19
各项税费	150,432.75	54,647.46
会务费	517,926.05	
知识产权费用	51,800.00	60,331.51
其他(新)	4,815.52	9,830.85
合 计	15,635,202.41	15,319,180.56

24、研发费用：本年累计数为 45,827,248.92 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
人员费用	6,806,318.90	10,936,160.49
直接投入	41,875,490.26	32,992,861.09
折旧费用与长期待摊费用	17,860.70	1,358,861.28
无形资产摊销	37,774.46	119,297.64
其他费用	570,464.60	420,068.42
合 计	50,607,908.92	45,827,248.92



25、财务费用：本年累计数为 2,422,525.26 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
利息支出	924,632.62	1,217,864.09
减：利息收入	191,122.76	158,252.35
加：汇兑收益		
减：汇兑损失	0.03	0.05
加：其他	1,806,492.91	1,362,913.57
合 计	2,540,002.74	2,422,525.26

26、投资收益：本年累计数为 427,376.25 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
投资收益	334,555.48	427,376.25
合 计	334,555.48	427,376.25

27、营业外收入：本年累计数为 370,986.20 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
确实无法偿付的应付款项	3,554.45	35.65
其他	33,030.59	9,560.56
政府补助收入	324,724.97	361,389.99
合 计	361,310.01	370,986.20

28、资产处置收益：本年累计数为 18,917.48 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
固定资产处置收益		18,917.48
合 计		18,917.48



29、营业外支出：本年累计数为 1,967,201.63 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
-----	-------	-------



其他	3,141,902.00	1,712,897.47
非流动资产处置损失	1,550,196.35	
捐赠支出	23,000.00	14,000.00
赞助支出	100,000.00	70,000.00
非常损失		158,728.01
滞纳金	10,219.29	11,576.15
合计	4,825,317.64	1,967,201.63

30、所得税费用：本年累计数为 4,235,841.78 元。

项 目	上期发生额	本期发生额
所得税费用	17,093,671.09	4,235,841.78
合计	17,093,671.09	4,235,841.78

七、或有事项的说明

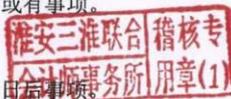
本公司在报告期内无需要披露的或有事项。

八、资产负债表日后事项的说明

本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

九、其他事项

本公司无需披露的其他事项。



江苏恒龙装饰工程有限公司

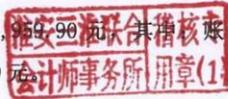
2024 年度财务情况说明书

一、企业基本情况

江苏恒龙装饰工程有限公司(以下简称“本公司”)于1996年05月03日成立,取得淮安经济技术开发区行政审批局核发的913208917038175278,企业营业执照;法人代表:熊子龙;住所:淮安经济技术开发区飞耀南路90-1号;公司注册资本:12060万元人民币;公司经营范围:室内外装饰装修工程、市政公用工程、防水防腐保温工程、展览馆陈列工程、古建筑工程、环保工程、声学装修系统工程、特种专业工程、土石方工程、消防工程、建筑幕墙工程、体育场地工程、文物保护工程、城市及道路照明工程、空气净化工程、建筑智能化工程、机电设备安装工程、金属门窗安装、机场场道工程、水利水电工程、建筑物纠偏和平移工程、结构补强工程、钢结构工程、特种设备起重吊装工程、特种防雷工程设计与施工;建筑工程施工总承包项目;园林绿化工程设计、施工及养护管理;工程的勘测、咨询、设计、监理、管理服务;建设工程项目评估;文体场馆影视设备、实验室设备、安防设备、中央空调、水电、暖气设备安装、维护服务;压力管道、管道元件、电梯生产、销售、安装、维修、保养及售后服务;室内外艺术品、软装配饰设计、销售;二、三类医疗器械、建筑构件、建筑材料、装饰材料、苗木花卉、石板材、工艺美术品、金属门窗、窗帘、布艺品、家具、木制品销售;石材加工、销售与安装;自营和代理各类商品及技术的进出口业务(国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外);自有房屋租赁;计算机软件研发;设计、制作、代理、发布各类广告。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

二、资产状况

2024年12月31日公司账面资产总额为755,582,969.90元,其中:账面流动资产为677,418,901.31元,账面非流动资产为78,164,058.59元



三、负债状况

2024年12月31日公司账面负债总额为524,161,786.87元,其中:账面流动负债为



524,161,786.87元，账面非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2024年12月31日公司账面所有者权益为231,421,173.03元，其中：账面实收资本为120,600,000.00元，账面资本公积为32,902.75元，账面盈余公积为7,686,885.00元，账面未分配利润为103,101,385.28元。

五、本年度经营情况

(一) 营业收入与成本

本年度账面发生营业收入为1,489,449,590.09元，其中：主营业务收入为1,489,449,590.09元，其他业务收入为0.00元；账面发生营业成本为1,389,179,285.01元，其中：主营业务成本为1,389,179,285.01元，其他业务成本为0.00元。

(二) 费用及税金

本年度账面发生税金及附加为4,300,432.28元，销售费用为14,307,629.26元，管理费用为15,319,180.56元，研发费用为45,827,248.92元，财务费用为2,422,525.26元。

(三) 其他

本年度账面发生投资收益为427,376.25元，资产处置收益为18,917.48元。

六、所有者权益变动

账面实收资本为120,600,000.00元，账面资本公积为32,902.75元，账面盈余公积为7,686,885.00元，账面未分配利润为103,101,385.28元，较上年所有者权益减少120,914,704.10元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	2024年
1	流动比率	流动资产/流动负债	1.29
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	69.37%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2	363.67%



4	流动资产周转率	销售收入 / (期初流动资产+期末流动资产) / 2	1.88
5	营业利润率	利润总额/营业收入*100.00%	1.14%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	1.15%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	4.35%



八、研发费用情况

2024年研发费用 45,827,248.92 元，2024 年主营业务收入为 1,489,449,590.09 元，研发费用占营业收入的比例为 3.08%。





营业执照

(副本)

编号 3208110002020090200036



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

统一社会信用代码
9132080071856872X5 (1/1)

名称 淮安三淮联合会计师事务所 (普通合伙)

类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 王亚杰

经营范围

审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关审计报告；法律、行政法规规定的其他审计业务；会计咨询、会计服务业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

成立日期 2000年01月20日

合伙期限 2000年01月20日至2040年01月19日

主要经营场所 淮安市茂业时代广场2013-2015室

登记机关



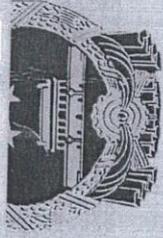
2020年09月02日

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



执业证书

经审查，淮安三淮联合会计师事务所

符合

《中华人民共和国注册会计师法》及有关规定，准予执
行注册会计师法定业务，特发此证。



发证机关

批准文号：苏财协[1999]379号
证书编号：32080005

1999年 12 月 30 日



周光源 320800050012

本证书经检验合格
This certificate is valid for
this renewal.



周光源 320800050012

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日
y m d

年 月 日
y m d

8

9



姓名 Full name 周光源
 性别 Sex 男
 出生日期 Date of birth 1953-10-05
 工作单位 Working unit 淮安三淮联合会计师事务所
 身份证号码 Identity card No. 320802195310051510



320802195310051510

1.2、相关资质

	
<h1>营业执照</h1>	
(副本)	
统一社会信用代码 913208917038175278 (1/20)	编号 320891666202503050020
 扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
名称 江苏恒龙装饰工程有限公司	注册资本 12060万元整
类型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	成立日期 1996年05月03日
法定代表人 熊子龙	住所 淮安经济技术开发区飞耀南路90-1号
经营范围 室内外装饰装修工程、市政公用工程、防水防腐保温工程、展览馆陈列工程、古建筑工程、环保工程、海洋馆系统工程、特种专业工程、土石方工程、消防工程、建筑幕墙工程、体育场地工程、文物保护工程、城市及道路照明工程、空气净化工程、建筑智能化工程、机电设备安装工程、金属门窗安装、机场场道工程、水利水电工程、建筑物修缮工程、结构补强工程、钢结构工程、特种设备起重吊装工程、特种防霉工程设计与施工、建筑工程施工总承包项目、园林绿化工程设计、施工及养护管理、工程的勘测、咨询、设计、监理、管理服务、建设工程项目评估、文体场馆影视设备、实验室设备、安防设备、中央空调、水电、暖气设备安装、维护服务、压力管道、管道元件、电梯生产、销售、安装、维修、保养及售后服务；室内外艺术品、软装配饰设计、销售；二、三类医疗器械、建筑构件、建筑材料、装饰材料、苗木花卉、石板料、工艺美术品、金属门窗、窗帘、布艺品、家具、木制品销售、石材加工、销售与安装；自营和代理各类商品及技术的进出口业务(国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外)；自有房屋租赁；计算机软件研发、设计、制作、代理、发布各类广告。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	登记机关  2025年03月05日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

单位名称 : 江苏恒龙装饰工程有限公司

详细地址 : 淮安经济技术开发区飞耀南路90-1号

统一社会信用代码 : 913208917038175278 法定代表人 : 熊子龙

经济类型 : 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) 注册资本 : 12060.000000万元

证书编号 : D232075487 有效期 : 2029-06-18

资质等级 : 建筑工程施工总承包贰级
水利水电工程施工总承包贰级
市政公用工程施工总承包贰级
电子与智能化工程专业承包贰级
消防设施工程专业承包贰级
防水防腐保温工程专业承包壹级
建筑装修装饰工程专业承包壹级
建筑机电安装工程专业承包壹级
建筑幕墙工程专业承包壹级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级





统一社会信用代码:913208917038175278

安全生产许可证



编号:(苏)JZ安许证字[2005]080013

企业名称:江苏恒龙装饰工程有限公司

法定代表人:熊子龙

单位地址:淮安经济技术开发区飞耀南路90-1号

经济类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围:建筑施工

有效期:2025年07月01日 至 2028年09月09日

发证机关:江苏省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月01日



1.3、企业专业技术人员提供公司一级注册建造师名册（68人）

The screenshot displays the 'National Building Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台). The page is titled '人员数据' (Personnel Data) and shows a search filter for '注册建造师/一级注册建造师' (Registered Construction Engineer / First-level Registered Construction Engineer) from the company '江苏恒龙装饰工程有限公司' (Jiangsu Henglong Decoration Engineering Co., Ltd.). A large red circular stamp from the company is overlaid on the table.

序号	姓名	身份证号	注册类	注册编号
1	鲍德飞	320724*****32	一级注册建造师	苏13220220204166
2	洪伟	320830*****59	一级注册建造师	苏1322011011701754
3	林亚	320724*****13	一级注册建造师	苏1322018201906779
4	冯鑫	320882*****30	一级注册建造师	苏1322023202308205
5	陈子龙	320826*****39	一级注册建造师	苏1322023202405560
6	张正杰	320826*****11	一级注册建造师	苏1322018201902836
7	袁浩	320821*****59	一级注册建造师	苏1322017201808798
8	罗朝鹏	320322*****12	一级注册建造师	苏1322019202004544
9	刁婷婷	320821*****4X	一级注册建造师	苏1322019202010717
10	徐闯	320821*****33	一级注册建造师	苏1322023202404049
11	梁莹	320821*****41	一级注册建造师	苏1322024202500916
12	李小刚	320826*****18	一级注册建造师	苏1322022202306909
13	杨志	321322*****1X	一级注册建造师	苏1322015201505359
14	朱帅	320826*****14	一级注册建造师	苏1322023202404050
15	张城	320802*****13	一级注册建造师	苏1322020202109617

共68条

Page 1 of 1

序号	姓名	注册类别	注册证号
1	鲍德飞	一级注册建造师	苏 1322024202504166
2	洪伟	一级注册建造师	苏 1322016201701754
3	林亚	一级注册建造师	苏 1322018201906779
4	冯雷	一级注册建造师	苏 1322023202308205
5	陈子龙	一级注册建造师	苏 1322023202405560
6	张正杰	一级注册建造师	苏 1322018201902836
7	袁浩	一级注册建造师	苏 1322018201808798
8	罗鹏鹏	一级注册建造师	苏 13220182018004544
9	刁婷婷	一级注册建造师	苏 13220182018010717
10	徐闯	一级注册建造师	苏 1322023202404049
11	梁莹	一级注册建造师	苏 1322024202500916
12	李小刚	一级注册建造师	苏 1322022202306909
13	杨志	一级注册建造师	苏 1322015201505359
14	朱帅	一级注册建造师	苏 1322023202404050
15	张城	一级注册建造师	苏 1322020202109617
16	袁君	一级注册建造师	苏 1322017201704980
17	赵文勇	一级注册建造师	苏 1322017201805145
18	郑志成	一级注册建造师	苏 1322017201803646
19	张凯琪	一级注册建造师	苏 1322018201902449
20	高海燕	一级注册建造师	苏 1322018201904669
21	王飞虎	一级注册建造师	苏 1322017201706676
22	沈华	一级注册建造师	苏 1322017201704763
23	翟梦凯	一级注册建造师	苏 1322017201807420
24	施江江	一级注册建造师	苏 1322016201700985
25	张小东	一级注册建造师	苏 1322017201803645
26	章磊	一级注册建造师	苏 1322013201305132
27	金粟磊	一级注册建造师	苏 1322017201900500
28	刘连惠	一级注册建造师	苏 1322013201305127
29	何小宝	一级注册建造师	苏 1322013201303088
30	王立志	一级注册建造师	苏 1322013201305129
31	沈小成	一级注册建造师	苏 1322011201104649
32	武大军	一级注册建造师	苏 1322015201507604
33	王恒松	一级注册建造师	苏 1322012201300452
34	胡晨刚	一级注册建造师	苏 1322017201802326
35	王树	一级注册建造师	苏 1322013201305130
36	王海洋	一级注册建造师	苏 1322011201201858
37	张宇钟	一级注册建造师	苏 1332017201748082
38	冯雪春	一级注册建造师	苏 1322006200702868

39	赵万莹	一级注册建造师	苏 1322015201506761
40	李汉强	一级注册建造师	苏 1322013201305133
41	徐剑仑	一级注册建造师	苏 1322005200702890
42	颜炳亮	一级注册建造师	苏 1322020202102710
43	吴钊兴	一级注册建造师	苏 1322020202102822
44	谷文浩	一级注册建造师	苏 1312018201903632
45	杨洋	一级注册建造师	苏 1322018201905478
46	周斌	一级注册建造师	苏 1322084202502634
47	胡郢	一级注册建造师	苏 132201901803644
48	陈雪	一级注册建造师	苏 132201901704979
49	杨介亚	一级注册建造师	苏 132202202302886
50	徐同亮	一级注册建造师	苏 1322023202404047
51	钱洁	一级注册建造师	苏 1322022202303237
52	秦礼鑫	一级注册建造师	苏 1322017201802327
53	高德翔	一级注册建造师	苏 1322022202303258
54	闵珂	一级注册建造师	苏 1322022202301427
55	李培	一级注册建造师	苏 1322013201303089
56	夏晶晶	一级注册建造师	苏 1322016201800173
57	刘中亮	一级注册建造师	苏 1322015201506758
58	谢志永	一级注册建造师	苏 1322005200704442
59	程洋	一级注册建造师	苏 1322017201706338
60	孔咪	一级注册建造师	苏 1322019202005573
61	汪海荣	一级注册建造师	苏 1322019202004768
62	姚冬	一级注册建造师	苏 1322020202106141
63	刘晓丽	一级注册建造师	苏 1322020202300142
64	李灵敏	一级注册建造师	苏 1322020202103544
65	余海龙	一级注册建造师	苏 1322020202106074
66	刘旭	一级注册建造师	苏 1322022202304514
67	陈同	一级注册建造师	苏 1322023202411003
68	姜超	一级注册建造师	苏 1442023202403462

1.4、副高级及以上工程职称人员名册（36人）

序号	姓名	性别	身份证号码	职称	证书编号	注册专业	证书状态	证书批准日期
1	沈小成	男	320622197211235035	高级工程师	15080732	建设工程	有效	2015-11-17
				高级工程师	H0122120301	装饰工程	有效	2012-9-11
				正高级工程师	233200000101120122	工程施工 (建筑施工)	有效	2023-11-20
2	王恒	女	510200196904021225	高级工程师	H0122110104	建筑装饰	有效	2011年9月18日
				高级工程师	202001000919	建筑结构 (结构设计)	有效	2020年11月23日
3	潘举志	女	32082119761208050X	高级工程师	H0122120145 (补证)	建筑工程	有效	2012年9月11日
4	何小宝	男	320882197909014637	高级工程师	201801000602	建设工程	有效	2018年10月29日
5	王恒松	男	320825197011172113	高级工程师	201901000474	建设工程 (建筑施工)	有效	2019年10月21日
6	王树	男	510702196710041778	高级工程师	201901000473	建设工程 (建筑施工)	有效	2019年10月21日
7	王海洋	男	340102198109052019	高级工程师	201901000471	建设工程 (建筑施工)	有效	2019年10月21日
8	刘连惠	女	370181198209155868	高级工程师	202001000920	建设工程 (建筑施工)	有效	2020年11月23日
				高级工程师	223200000101220553	建设工程 (机电设备安装)	有效	2022年11月28日
9	武大军	男	320921197908188312	高级工程师	202001000918	建筑结构 (结构设计)	有效	2020年11月23日
10	谢志永	男	320802197703160514	高级工程师	202001000922	建设工程 (建筑施工)	有效	2020年11月23日
				高级工程师	H0122120306	装饰工程	有效	2012年9月11日
11	李培	女	320323198208061067	高级工程师	202001000923	水地暖 (给排水)	有效	2020年11月23日
12	王立志	男	320826198601305618	高级工程师	202001000921	建设工程 (建筑施工)	有效	2020年11月23日
13	刘明东	男	370303197110221797	高级工程师	鲁190200033201234	建设工程	有效	2020年1月14日
14	陆文迅	男	320421196611155630	高级工程师	12660030		有效	2012年9月23日
15	陈雪	男	320826198811082459	高级工程师	223200000101220554	建设工程 (建筑施工)	有效	2022年11月28日
16	施江江	男	321322198911125418	高级工程师	223200000101220556	建设工程 (装饰施工)	有效	2022年11月28日
17	袁君	男	320802199012082536	高级工程师	223200000101220558	建设工程 (装饰施工)	有效	2022年11月28日
18	章磊	女	320504198102023080	高级工程师	223200000101220557	建设工程 (装饰施工)	有效	2022年11月28日
19	熊子龙	男	320826196411050037	高级工程师	202101001487	建设工程 (科技管理)	有效	2021-11-22
20	杨志	男	32132219890614661X	高级工程师	202101000802	建设工程 (工程施工)	有效	2021-11-22
21	刘中亮	男	32072419810815001X	高级工程师	202101000803	建设工程 (工程施工)	有效	2021-11-22
22	翟梦凯	男	320826198910100210	高级工程师	233200000101220775	工程施工 (机电设备安装)	有效	2023-11-20
23	胡晨刚	男	320821198209182316	高级工程师	233200000101220879	工程施工 (建筑施工)	有效	2023-11-20
24	黄玮	男	320802198602100517	高级工程师	233200000101220979	工程施工 (装饰施工)	有效	2023-11-20
25	秦礼鑫	男	32082619831213041X	高级工程师	233200000101220980	工程施工 (装饰施工)	有效	2023-11-20
26	张小东	男	320826198910055819	高级工程师	233200000101220880	工程施工 (建筑施工)	有效	2023-11-20
27	赵文勇	男	32080006560802515X	高级工程师	233200000101220977	工程施工 (装饰施工)	有效	2023-11-20
28	李汉强	男	320811198211161511	高级工程师	202101000810	工程施工 (建设工程)	有效	2021-11-22
29	朱光明	男	320721198411220819	高级工程师	233201002072221425	建设工程 (科技管理-工程管)	有效	2023-11-12
30	高海燕	女	320811198912062540	高级工程师	243200000101221011	工程施工 (装饰施工)	有效	2024-11-25
31	林亚	男	320724198904223013	高级工程师	243200000101220861	工程施工 (建筑电气施工)	有效	2024-11-25
32	杨洋	男	320821198902062312	高级工程师	243200000101220968	工程施工 (暖通与空调施工)	有效	2024-11-25
33	夏晶晶	女	320802197612300526	高级工程师	243200000101221010	工程施工 (装饰施工)	有效	2024-11-25
34	潘举志	女	2082119761208050X	高级工程师	243200000101221009	工程施工 (装饰施工)	有效	2024-11-25
35	张正杰	男	320826199304076411	高级工程师	243200000101220965	工程施工 (建筑智能化)	有效	2024-11-25
36	王飞虎	男	320684198606096213	高级工程师	S049081	工程技术 (建筑工程)	有效	2017-2-28



1.5、企业性质承诺书

承诺书

致招标人：深圳大学

我单位参加深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目三标段的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）

特此承诺！

承诺人（盖章）：江苏恒龙装饰工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：熊龙

日期：2025年10月22日



Handwritten signature of the legal representative, 熊龙 (Xiong Long).

1.6、真实性承诺函

承诺函

致:深圳大学

我司承诺提供的公司一级注册建造师名册及副高级及以上工程职称人员名册、财务报告真实有效。

特此承诺。

投标单位 (盖章): 江苏恒龙装饰工程有限公司

日期: 2025年10月29日



2、企业同类业绩获奖情况

企业业绩获奖情况汇总表

序号	获奖等级	荣誉证书名称	获奖项目名称	获奖时间	评奖机关	备注
1	国家级	中国建筑工程装饰奖	医疗器械产业园项目内装工程	2022.06.16	中国建筑装饰协会	/
2	国家级	中国建筑工程装饰奖	常州金坛第一人民医院、常州金坛血站六标段	2022.06.16	中国建筑装饰协会	/
3	国家级	中国建筑工程装饰奖	汉峪金融商务中心凯宾斯基酒店	2022.12.31	中国建筑装饰协会	/
4	国家级	中国建筑工程装饰奖	淮安经济技术开发区高级中学装饰装修工程	2022.12.31	中国建筑装饰协会	/
5	国家级	中国建筑工程装饰奖	重庆星荣整形外科医院用房装修改造工程	2022.06.16	中国建筑装饰协会	/

注：近五年投标人自认为最具代表性业绩获奖情况，提供证书扫描件（公共建筑类优先，公告发布之日倒推，日期以获奖证书载明的日期为准，不超过5项）。注：提交业绩超过5项的，按顺序选择前5项，提供业绩获奖证明材料不齐全或模糊不清，获奖将不予认可。

2.1、2021-2022 国优淮安经济技术开发区高级中学装饰装修工程



2.2、2021-2022 国优重庆星荣整形外科医院用房装修改造工程



2.3、2021-2022 年度国优常州金坛第一人民医院、常州金坛血站六标段



2.4、2021-2022 年度国优汉峪金融商务中心凯宾斯基酒店



2.5、2021-2022 国优重庆星荣整形外科医院用房装修改造工程



3、企业同类业绩履约情况

企业业绩履约评价情况汇总表

序号	项目名称	履约评价结果	评价时间	评价单位	核实途径	备注
1	杭州大厦 AB 座外立面装修工程	优	2024.09.30	杭州大厦有限公司	/	/
2	经开区公安分局警务实战技能训练技术用房装修及附属配套设施建设工程	优	2025.01.14	淮安市公安局经济技术开发区分局	/	/
3	常州市第一人民医院健康管理中心改造工程（常州市第一人民医院健康管理中心改造工程装修改造工程）	优	2024.10.31	常州市第一人民医院	/	/
4	满洲里公路口岸查验通道和场区升级改造（二标段）工程	优	2025.10.13	满洲里市口岸管理办公室	/	/
5	重庆师范大学重庆应用数学中心建设项目室内装饰工程	优	2024.12.19	重庆师范大学	/	/

备注：提供近五年投标人自认为最具代表性同类工程履约评价或建设单位评价证明（日期以履约评价载明的日期为准，公告发布之日起倒推，不超过 5 项），提供原件证明扫描件或公示的履约评价截图）。注：提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩履约证明材料不齐全或模糊不清，履约评价将不予认可。

3.1、杭州大厦 AB 座外立面装修工程

施工履约评价意见表

(建设单位盖章) 2024 年 9 月 30 日

项目名称	杭州大厦 AB 座外立面装修工程	合同标价	23900233 元	项目获奖	
建设单位	杭州大厦有限公司	联系人	周烜	联系电话	13867422449
施工单位	江苏恒龙装饰工程有限公司	项目经理	王宁	联系电话	051783645930
合同开工日期	2024 年 3 月 11 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	120 天
实际开工日期	2024 年 3 月 20 日	实际竣工日期	2024 年 9 月 30 日	实际工期	天
建设单位评价意见	评价内容	评价意见	选差的说明理由		
	履约保证金缴纳情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	项目经理及项目班子履职情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	挂靠、转包违法分包情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	农民工工资支付情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	扬尘等文明施工管理情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	安全生产情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	工程进度控制情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	工程质量控制情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
履约总体评价	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

3.2、经开区公安分局警务实战技能训练技术用房装修及附属配套设施建设工程

附件6:

施工履约评价意见表

(建设单位盖章) 2025年1月14日

项目名称	经开区公安分局警务实战技能训练技术用房装修及附属配套设施建设工程	合同标价	2694.379085万元	项目获奖	
建设单位	淮安市公安局经济技术开发区分局	联系人	张茂文	联系电话	19816099009
施工单位	江苏恒龙装饰工程有限公司	项目经理	张小东	联系电话	18652329692
合同开工日期	2023.10.20	合同竣工日期	2024.5.17	合同工期	210天
实际开工日期	2024.4.20	实际竣工日期	2025.1.14	实际工期	270天
建设单位评价意见	评价内容	评价意见	选差的说明理由		
	履约保证金缴纳情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	项目经理及项目班子履职情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	挂靠、转包违法分包情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	农民工工资支付情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	扬尘等文明施工管理情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	安全生产情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	工程进度控制情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	工程质量控制情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
履约总体评价	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

3.3、常州市第一人民医院健康管理中心改造工程（常州市第一人民医院健康管理中心改造工程装修改造工程）

施工履约评价意见表

(建设单位盖章)

2024年10月31日

项目名称	常州市第一人民医院健康管理中心改造工程(常州市第一人民医院健康管理中心改造工程装修改造工程)	合同标价	2246.569232万元	项目获奖	
建设单位	常州市第一人民医院	联系人	虞忠	联系电话	0519-68870469
施工单位	江苏恒龙装饰工程有限公司	项目经理	李小刚	联系电话	051783645930
合同开工日期	2023年11月10日	合同竣工日期	2024年06月06日	合同工期	210天
实际开工日期	2023年12月27日	实际竣工日期	2024年10月21日	实际工期	313天
建设单位评价意见	评价内容	评价意见	选差的说明理由		
	履约保证金缴纳情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	项目经理及项目班子履职情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	挂靠、转包违法分包情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	农民工工资支付情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	扬尘等文明施工管理情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	安全生产情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	工程进度控制情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	工程质量控制情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
履约总体评价	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

3.4、满洲里公路口岸查验通道和场区升级改造工程（二标段）

附件6:

施工履约评价意见表
(建设单位盖章) 2021年10月13日

项目名称	满洲里公路口岸查验通道和场区升级改造工程(二标段)	合同标价	1254.871969万元	项目获奖	
建设单位	满洲里市口岸管理办公室	联系人	王进奎	联系电话	0470-6240060
施工单位	江苏恒龙装饰工程有限公司	项目经理	袁君	联系电话	0517-83645930
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	
建设单位评价意见	评价内容	评价意见	选差的说明理由		
	履约保证金缴纳情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	项目经理及项目班子履职情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	挂靠、转包违法分包情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	农民工工资支付情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	扬尘等文明施工管理情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	安全生产情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	工程进度控制情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	工程质量控制情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
履约总体评价	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

3.5、重庆师范大学重庆应用数学中心建设项目室内装饰工程

26

施工履约评价意见表

重庆师范大学 (建设单位盖章) 2024 年 12 月 19 日

项目名称	重庆师范大学重庆应用数学中心建设项目室内装饰工程	合同标价	1406.821265 万元	项目获奖	/
建设单位	重庆师范大学	联系人	张会琛	联系电话	15023626951
施工单位	江苏恒龙装饰工程有限公司	项目经理	赵谋	联系电话	051783645930
合同开工日期	2024 年 04 月 08 日	合同竣工日期	2024 年 08 月 06 日	合同工期	120 天
实际开工日期	2024 年 04 月 08 日	实际竣工日期	2024 年 12 月 19 日	实际工期	255 天
建设单位评价意见	评价内容	评价意见	选差的说明理由		
	履约保证金缴纳情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	项目经理及项目班子履职情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	挂靠、转包违法分包情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	农民工工资支付情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	扬尘等文明施工管理情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	安全生产情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	工程进度控制情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
	工程质量控制情况	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			
履约总体评价	优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

4、企业同类业绩

企业同类业绩汇总表

序号	项目名称	项目内容	项目类型	委托单位	合同金额 (万元)	合同签订时间	竣工时间	备注
1	国家存储器基地项目（一期）CB、OS2建筑精装修工程	精装修工程	公共建筑类	长江存储科技有限责任公司	13867.958888	2022.02.24	2024.05.10	完工
2	嘉兴市第一医院二期工程一阶段装饰装修工程	装饰装修工程	公共建筑类	嘉兴市第一医院	11158.2586	2023.12	2025.01.21	完工
3	徐州市中医院新院工程室内装饰项目施工一标段	装饰装修工程	公共建筑类	徐州市中医院	9377.116849	2024.09.11	2025.03.31	完工
4	新桥镇文体中心项目（室内装饰工程）	装饰装修工程	公共建筑类	江苏苏中建设总承包有限公司	8283.66	2023.08.10	2024.01.23	完工
5	淮安创智空间室内装饰工程	装饰装修工程	公共建筑类	淮安兴盛建设投资有限公司	7717.424081	2023.03.31	2024.01.31	完工

备注：近五年投标人自认为最具代表性已竣工的类似工程业绩（公共建筑类业绩优先，日期以竣工验收报告载明的日期为准，公告发布之日起倒推，不超过5项）。证明材料为：①施工合同（要求合同盖章关键页、合同范围、合同金额）、中标通知书；②竣工验收报告。注：提交业绩超过5项的，按顺序选择前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。

4.1、国家存储器基地项目（一期）CB、OS2 建筑精装修工程

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

报建编号：42019820161021001

招标编号：HBCZ-1601481-213076

武汉市建设工程招标投标管理办公室制

致：江苏恒龙装饰工程有限公司

长江存储科技有限责任公司的国家存储器基地项目（一期）CB、OS2 建筑精装修工程施工项目，建设规模：国家存储器基地项目（一期）FAB2 及配套设施建筑项目中的 CB、OS2 建筑以及相关 24f、25a、26a、27a、27c 连廊、FAB2b（24b）外挂连廊和 WS（25#）外挂连廊、UDP1（地下车库）所有精装修工程。其中，OS2（含 26a 连廊）占地面积 7280.57 平方米，建筑面积 55319.95 平方米；CB（含 27a、27c 连廊）占地面积 4219.58 平方米，建筑面积 27505.93 平方米；UDP1（地下车库）26270.88 平方米。24f 连廊建筑面积 486.38 平方米，25a 连廊建筑面积 103.68 平方米，FAB2b(24b)外挂连廊 759.17 平方米，WS(25#)外挂连廊 263.22 平方米。于 2022 年 1 月 22 日开标后，已完成评标工作和中标结果公示工作，现确定你单位中标。中标价为：13867.958888 万元。中标工期 258 日历天。工程质量标准：合格。项目负责人：谢志永（一级注册建造师）。请接本通知后 30 日内到长江存储科技有限责任公司与招标人签订承发包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：
日期：2022 年 2 月 9 日

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：
日期：2022 年 2 月 9 日

5-1

国家存储器基地项目（一期）CB、OS2建筑精装修工程

施工合同

（合同编号：YMTC-2202-10-001）

（第一册）

发包人：长江存储科技有限责任公司
地 址：湖北省武汉市东湖新技术开发区未来三路88号
承包人：江苏恒龙装饰工程有限公司
地 址：江苏省淮安市经济技术开发区飞耀南路90-1号

三、质量标准

工程质量合格，满足发包人技术要求和设计图纸的要求及国家现行规范规定的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿叁仟捌佰陆拾柒万玖仟伍佰捌拾捌元捌角捌分
(¥138,679,588.88元)，含9%增值税；未税总价为（大写）壹亿贰仟柒佰贰拾贰万捌仟玖佰捌拾元陆角贰分（¥127,228,980.62元）。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾捌万玖仟玖佰陆拾柒元伍角壹分
(¥1,289,967.51元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / 元整(¥ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / 元整(¥ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / 元整(¥ 元)。

2. 合同价格形式：固定未税总价。

在合同履行过程中若遇国家税务政策调整，双方同意未税价格不变，具体适用税率按国家相关规定执行。

五、项目经理

承包人项目经理：谢志永。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；

- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 2 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 湖北省武汉市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

(本页无正文，为签章页)

发包人：长江存储科技有限责任公司



地址：武汉东湖新技术开发区未来三路88号

法定代表人：_____

开户银行：招商银行光谷支行

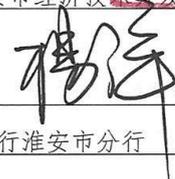
账号：127909323510401

承包人：江苏恒龙装饰工程有限公司



地址：江苏省淮安市经济技术开发区

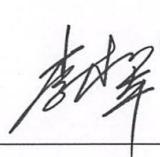
飞耀南路90-1号

法定代表人：_____ 

开户银行：工商银行淮安市分行

账号：1110030109200056571

工程名称	国家存储器基地项目（一期）CB、OS2 建筑精装修工程		工程地址	东湖新技术开发区未来二路以东，科技五路以北	
工程规模	138679588.88 元	结构形式	框架结构	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	OS2 办公楼地上 7 层（含 26a 连廊）建筑面积 55319.95 平方米；CB 餐饮楼地上 6 层（含 27a、27c 连廊）建筑面积 27505.93 平方米；UDP1（地下车库）建筑面积 26270.88 平方米；24f 连廊建筑面积 486.38 平方米，25a 连廊建筑面积 103.68 平方米，FAB2b（24b）外挂连廊建筑面积 759.17 平方米，WS（25#）外挂连廊建筑面积 263.22 平方米。				
勘察单位	/		设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	
施工单位	江苏恒龙装饰工程有限公司		监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	
报建日期	2022年05月11日	开工日期	2022年05月11日	竣工验收日期	2024年05月10日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况		已按设计图纸及合同约定内容			
建设单位执行基本建设程序情况	本项目在建设工程中按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，质量上严格执行国家相关标准，根据本项目建设过程中执行程序情况，结合工程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方建设程序。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	此工程由于设计、施工、设备安装、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件及工程质量缺陷处理符合设计处理要求，同时也符合施工合同的要求；质保资料有效齐全并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容。满足结构安全和使用功能的要求，各管理环节中能在受控状态中进行，能做到安全文明施工无质量和无安全事故，工程质量保证资料基本齐全，观感质量好，对此表示满意，质量达到国家验收标准。				
竣工验收程序、内容及组成形式	本工程的竣工验收由建设单位组织，四方参建主体严格按照相关验收标准规范，实地查验工程质量，查阅工程档案；质量监督机构对验收组织形式、程序、验收执行的标准及各参建单位的验收意见发表情况进行了监督。				

单位工程 竣工验收 结论意见	<p>本工程已具备了竣工验收条件，长江存储科技有限责任公司收到施工方江苏恒龙装饰工程有限公司的竣工自评报告，浙江江南工程管理股份有限公司的质量评估报告，信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的质量检查报告后，组织成立了验收小组，制定验收方案，并在内部进行了预验收。验收日，建设单位组织参建各方按照验收方案执行验收工作，并通知武汉市东湖高新技术开发区质量监督站监督竣工验收工作。参建各方均同意本工程竣工验收。</p>	
竣 工 验 收 意 见	勘察单位	项目负责人： (公章) 年 月 日
	设计单位	项目负责人：  (公章) 年 月 日
	施工单位	项目经理：  (公章) 年 月 日
	监理单位	项目负责人：  (公章) 年 月 日
	建设单位	项目负责人：  (公章) 年 月 日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印



武汉市公共资源交易中心 武汉市公共资源交易平台招标投标交易系统

[系统首页](#)[交易动态](#)[行业动态](#)[评标结果公示](#)[下载中心](#)[常见问题](#)[互动交流](#)[专家信用](#)[关于我们](#)您当前的位置: [首页](#) > [变更公告](#) > 详情[招标项目登记](#)[招标计划](#)[招标/资格预审公告](#)[变更公告](#)[资格预审澄清](#)[开标安排](#)[资格预审结果公示](#)[招标文件澄清](#)[控制价公示](#)[开标记录](#)[评标报告概述](#)[评标结果公示](#)[中标结果公告](#)

变更公告

变更公告名称:	关于“国家存储器基地项目（一期）CB、OS2建筑精装修工程施工”招标项目的项目负责人变更公告		
标段:	1		
报建编号:	42019820161021001		
报建名称:	国家存储器基地项目（一期）		
招标登记编号:	202112131701199494		
项目名称:	国家存储器基地项目（一期）CB、OS2建筑精装修工程施工		
招标投标监管部门:	东湖新技术开发区建设工程招标投标办公室	行政监督部门电话:	027-65525911
招标人（盖章）:	长江存储科技有限责任公司		
招标人法定代表人（盖章）:	陈南翔		
招标代理机构:	湖北首成招标股份有限公司（招标一部）		
招标人联系人:	何瑞	招标联系电话:	15623932173
招标代理机构联系人:	李鑫	招标代理机构联系电话:	18672041979
变更公告编号:	202112151128231388139		
原公告编号:	202112151128231388		
变更类型:	项目负责人变更		
变更内容:	江苏恒龙装饰工程有限公司对招标项目进行了项目负责人变更,变更前项目负责人为:谢志永变更后的项目负责人为:袁浩		
发布时间:	2022-07-13 09:57:14		

4.2、嘉兴市第一医院二期工程一阶段装饰装修工程

重点建设项目工程中标通知书

江苏恒龙装饰工程有限公司（联合体:冠林电子有限公司）：

嘉兴市第一医院二期工程一阶段装饰装修工程 经 公开 招标，在评标专家组综合评审、择优推荐的基础上，已由业主定标，并报经管理部门核备，选定江苏恒龙装饰工程有限公司（联合体:冠林电子有限公司）为中标单位。请中标单位按下述中标结果和招标单位签订合同。

工程名称	嘉兴市第一医院二期工程一阶段装饰装修工程		招标单位	嘉兴市第一医院、上海建工五建集团有限公司（总承包人）	
建设批文	嘉发改（2021）227号		工程规模	一阶段医教研综合楼用房：北楼地上15层、南楼地上11层、裙楼2-4层，地下2层，建筑面积约88803m ² （其中地上建筑面积约58886m ² ，地下建筑面积约29917m ² ）（具体以规划许可证为准）	
工程地址	中环南路1882号，东至长水塘，南至长桥港，西至嘉兴市第一医院用地，北至嘉兴市第一医院用地				
签约期限	务必于招标文件规定日期之前签署合同				
招标范围	施工图范围内的装饰装修、水电安装（含实验室排风系统、VRF空调系统、纯水系统、冷库）、建筑智能化等工程施工。				
中标价	11158.2586万元				
工期	320日历天				
备注	项目经理：谢志永 (建筑工程注册一级建造师[注册编号：苏1322005200704442])				
招标单位			招标代理单位		
			核备单位		

注：本通知一式十份。建设单位六份，核备单位各一份，招标代理单位一份，中标单位两份。

办公室

WJ(建)-22(指)-23(0)

A

(GF—2017—0201)



建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

合同条件采用建设工程施工合同示范文本(GF—2017—0201)的《合同条件》。

合同协议条款将由招标单位(甲方)与中标单位(乙方)结合本工程具体情况协商后签订。以下为招标单位提出涉及投标单位的主要条款,投标单位在投标文件中进行承诺。

《建设工程施工合同》

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 嘉兴市第一医院(建设单位)、上海建工五建集团有限公司(总承包单位)

承包人(全称): 江苏恒龙装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就嘉兴市第一医院二期工程(一阶段)装饰装修工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 嘉兴市第一医院二期工程(一阶段)装饰装修工程
2. 工程地点: 中环路1882号,东全长水塘,南全长桥港,西全长嘉兴市第一医院用地,北至嘉兴市第一医院用地。
3. 工程立项批准文号: 2020-330451-84-01-174253号。
4. 资金来源: 市财政安排(含政府专项债券)及建设单位自有资金100%。
5. 工程内容: 施工图范围内的装饰装修、水电安装(含实验室排风系统、VRF空调系统、纯水系统、冷库)、建筑智能化等工程施工。(具体详见施工图及工程量清单)

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 施工图范围内的装饰装修、水电安装(含实验室排风系统、VRF空调系统、纯水系统、冷库)、建筑智能化等工程施工。(具体详见施工图及工程量清单)。

二、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日。(具体以开工令为准)

计划竣工日期: _____年____月____日。

工期总日历天数: 总工期 320 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量: 合格,配合施工总承包单位争创国家级优质工程

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿壹仟壹佰伍拾捌万贰仟伍佰捌拾陆元（¥111582586元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾陆万捌仟柒佰捌拾元壹角伍分（¥968780.15元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / 元（¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / 元（¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁拾万零玖仟肆佰叁拾肆元贰角捌分（¥309434.28元）。

2. 合同价格形式： 单价合同 总价合同

五、项目经理

承包人项目经理：谢志永。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：（1）中标通知书；（2）投标函及其附录；（3）专用合同条款及其附件；（4）通用合同条款；（5）技术标准和要求；（6）图纸；（7）已标价工程量清单或预算书；（8）招标文件及其补充文件；（9）其他合同文件。
在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023年12月 签订。

十、签订地点

本合同在浙江嘉兴签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字后生效。授权代表签字的需提供与履行本合同条件及内容相符的《授权委托书》。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人（建设单位）执 4 份， 发 包 人（总承包人）执 2 份， 承 包 人 执 4 份。

发包人（建设单位）： （公章）

发包人（总承包人）： （公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）：

（签字）：

组织机构代码： 12330400470890351D

组织机构代码： 9131011513230855XK

地 址： 浙江省嘉兴市中环南路1882号

地 址： 上海市大渡河路858号

法定代表人： 姚明

法定代表人： 张勇

委托代理人： 张勇

委托代理人： 张勇

电 话： 0573-82519899

电 话： 021-62168888

开户银行： 嘉兴市农行中山支行

开户银行： 建行上海第二支行

账 号： 19380101040001170

账 号： 31001502500055485027

承包人： （公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）：

组织机构代码： 913208917038175278

地 址： 江苏省淮安市经济技术开发区飞耀南路90-1号

单位工程竣工验收证明书

工程名称：嘉兴市第一医院二期工程（一阶段）装饰装修工程

验收日期：2025年 1 月 21 日

建设单位	嘉兴市第一医院			监理单位	浙江嘉宇工程管理有限公司		
总包单位	上海建工五建集团有限公司			设计单位	浙江省建筑设计研究院		
施工单位	江苏恒龙装饰工程有限公司			工程造价	111582586 元		
装修建筑面积	88803 m ²	结构层次	框架/南楼 11 层, 北楼 15 层, 地下 2 层	开工日期	2024 年 1 月 18 日	竣工日期	2025 年 1 月 21 日
验收意见	<p>1、嘉兴市第一医院二期工程（一阶段）装饰装修工程包括装饰装修工程、智能化工程，其中装饰装修工程造价 72436959.87 元（包含实验室装饰装修工程造价 8305115.61 元），智能化工程造价 39145626.13 元；</p> <p>2、单位工程所含分部（子分部）工程的质量均验收合格；</p> <p>3、质量控制资料完善；</p> <p>4、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整；</p> <p>5、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定；</p> <p>6、观感质量验收符合要求；</p> <p>7、工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收，验收合格。</p>						
建设单位	监理单位		设计单位		施工单位		总包单位
项目负责人 (签字)	总监理工程师 (签字)		项目负责人 (签字)		项目负责人 (签字)		参加人员 (签字)
							
2025 年 1 月 21 日	2025 年 1 月 21 日		2025 年 1 月 21 日		2025 年 1 月 21 日		2025 年 1 月 21 日

4.3、徐州市中医院新院工程室内装饰项目施工一标段

中标通知书

中标单位：江苏恒龙装饰工程有限公司
建设单位：徐州市中医院
项目名称：徐州市中医院新院建设项目
工程名称：徐州市中医院新院工程室内装饰项目施工一标段

该工程的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规和本工程招标文件的规定，经公示三日后，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

你方中标条件如下：

中标范围和内容：装修面积约179353.20 m²，包含门诊楼及地下室范围内非净化区域的装修等工程，具体详见工程量清单及施工图全部内容。
中标造价(元)：93771168.49 工期(天)：120
质量标准：合格
建造师(总监)：秦礼鑫

备注： 签发日期：2024年08月23日

招标人(印鉴)

法定代表人(印鉴)

说明：

本中标通知书一式叁份，招投标管理处、招标人、中标人各持一份。

招投标监管部门(印鉴)



徐州市建设工程 中标通知书

工程编号：E3203010380000143004001

项目名称：徐州市中医院新院建设项目

工程名称：徐州市中医院新院工程室内装饰项目施工一标段

建设单位：徐州市中医院

徐州市住房和城乡建设局监制



GF—2017—0201

合同编号：

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：徐州市中医院

承包人（全称）：江苏恒龙装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就徐州市中医院新院工程室内装饰项目施工一标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：徐州市中医院新院工程室内装饰项目施工一标段。
2. 工程地点：徐州市新城区黄河路以北、沟棠路以西；
3. 工程立项批准文号：徐审批复[2021]18号
4. 资金来源：财政拨款
5. 工程内容：占地约 150.15 亩。地上总建筑面积：220564.8 平方米；群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

工程承包范围：徐州市中医院门急诊医技楼为地上 5 层的多层建筑，主要功能为门诊、急诊及医技功能。地下室共 2 层，主要为机动车停车、设备用房、餐厅、营养厨房等后勤医疗配套用房。装修面积约 179353.20 m²，包含门诊楼及地下室范围内非净化区域的装修等工程，具体详见工程量清单及施工图全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024年 09 月 15 日。

计划竣工日期：2025年 01 月 13 日。

工期总日历天数：120 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（实际开工日期以发包人或被发包人授权的代表签署的开工令为准）

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：
人民币（大写）玖仟叁佰柒拾柒万壹仟壹佰陆拾捌元肆角玖分
(¥ 93771168.49 元)；

其中：

- (1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾肆万叁仟零肆拾伍元伍角（¥ 1543045.5 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：秦礼鑫。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2014 年 9 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在本工程所在地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾份，均具有同等法律效力，发包人执 陆份，承包人执 肆份。

发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____
地 址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电 话： _____
传 真： _____
电子信箱： _____

承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： 913208917038175278
地 址： 淮安市经济技术开发区飞耀南路90-1
邮政编码： 223001
法定代表人： 熊子龙
委托代理人： 杨洋
电 话： 0517-83645930
传 真： /
电子信箱： hlzsbgs@sina.com

开户银行：_____ 开户银行： 工商银行淮安分行营业部

账 号：_____ 账 号： 工商银行淮安分行营业部

甲方应将工程款汇入下列乙方指定银行账户，否则乙方不承担任何责任。
单位名称：江苏恒龙装饰工程有限公司
账号：1110030109200056571
开户银行：淮安市工行营业部



单位工程竣工验收证明书

工程名称: 徐州市中医院新院工程室内装饰项目施工一标段

验收时间: 2025年 3月 31日

建设单位	徐州市中医院			监理单位			浙江江南工程管理股份有限公司		
施工单位	江苏恒龙装饰工程有限公司			设计单位			南京金宸建筑设计有限公司		
装修面积	179353.20 m ²	工程造价	9377.116849 万元	结构层次	框架/地上5层, 地下2层	开工日期	2024年 9月30日	竣工日期	2025年 3月 25日
验收意见	1、单位工程所含分部(子分部)工程的质量均验收合格; 2、质量控制资料完善; 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整; 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定; 5、观感质量验收符合要求; 6、工程的结构性能和使用功能满足设计要求, 参加验收人员一致同意验收, 验收合格。								
建设单位		监理单位			设计单位		施工单位		
项目负责人: (签字)  (公章) 2025年 3月 31日		总监理工程师: (签字)  (公章) 2025年 3月 31日			项目负责人: (签字)  (公章) 2025年 3月 31日		项目负责人: (签字)  (公章) 2025年 3月 31日		

4.4、新桥镇文体中心项目（室内装饰工程）

中标通知书

H6094

江苏恒龙装饰工程有限公司：

江阴新融文化发展有限公司的新桥镇文体中心项目（室内装饰工程）的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发起之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于2023-9-7日前至江阴新融文化发展有限公司与我方洽谈合同。

中标范围和内容：施工图纸及工程量清单范围内的所有工程量		
中标价：8283.66万元	中标工期：194日历天	中标质量标准：合格
备注：/		

招标人：（公章）

招标代理机构：
（公章）

法定代表人：（签章）



2023-8-9

N2392.

新桥镇文体中心项目（室内装饰工程）
施工合同

发包人（甲方）：江苏苏中建设总承包有限公司

承包人（乙方）：江苏恒龙装饰工程有限公司

招标人（丙方）：江阴新融文化发展有限公司

项目名称：新桥镇文体中心项目（室内装饰工程）

合同编号：00483-02-2023-014

签订日期：2023年8月10日

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：江苏苏中建设总承包有限公司

承包人（乙方）：江苏恒龙装饰工程有限公司

招标人（丙方）：江阴新融文化发展有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规和本工程的招投标文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：新桥镇文体中心项目（室内装饰工程）

工程地点：江阴市新桥镇新郁中路南、圩里新村北、新民路西、民乐路（飞马水城）东侧。

工程内容：详见图纸

工程立项批准文号：江阴新桥备【2021】27号

资金来源：自筹资金。

二、工程承包范围

承包范围：设计图纸及工程量清单范围内的室内装饰工程。具体内容详见施工图、招标文件后附工程量清单和编制说明。

三、合同工期

计划开工日期：2023年8月10日，竣工日期：2023年12月30日，绝对工期为143日历天【实际开工日期以监理单位签发的工程开工令为准】。

合同工期：143日历天内完成全部工作内容，并交付使用。

四、质量标准

工程质量标准：符合现行国家施工质量验收合格标准。

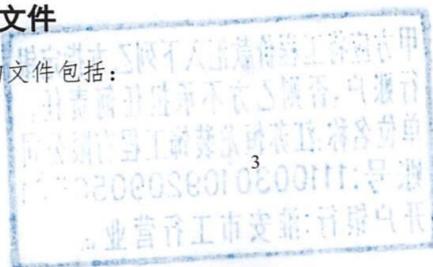
五、合同价款

金额（大写）：暂定捌仟贰佰捌拾叁万陆仟陆佰元整，¥：82836600.00元（其中暂列金额为470.69万元）。

本工程最终结算价款以丙方审核和丙方审计并经三方盖章确认的工程价款为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：



- 1、本合同协议书及招标过程中乙方的承诺
- 2、本合同通用条款
- 3、本合同专用条款
- 4、明确双方权利、义务的纪要、协议
- 5、施工图纸
- 6、招标文件、答疑文件、招标补充文件、询标记录、投标文件与附件、中标通知书
- 7、标准、规范及有关技术文件、技术要求，合同履行中，甲乙丙三方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、乙方责任

乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担质量保修责任。

九、甲方承诺

向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间： 2023年8月10日

合同订立地点： 江苏省江阴市新桥镇

本合同双方约定 签字盖章 后生效

十一、乙方承诺：详见附件。



发 包 人： (盖章)
 住 所：
 法定 代 表 人：
 委 托 代 理 人：
 电 话：
 传 真：
 开 户 银 行：
 帐 号：
 邮 政 编 码：



承 包 人： (盖章)
 住 所：
 法定 代 表 人：
 委 托 代 理 人：
 电 话：
 传 真：
 开 户 银 行：
 帐 号：
 邮 政 编 码：

Handwritten signature in black ink.



招 标 人： (盖章)
 住 所：
 法定 代 表 人：
 委 托 代 理 人：
 电 话：
 传 真：
 开 户 银 行：
 帐 号：
 邮 政 编 码：

甲方应将工程款汇入下列乙方指定银行账户，否则乙方不承担任何责任。
 单位名称：江苏恒龙装饰工程有限公司
 账号：1110030109209050
 开户银行：淮安市工行营业部

4.5、淮安创智空间室内装饰工程

中标通知书

江苏恒龙装饰工程有限公司：

我方淮安创智空间项目的淮安创智空间室内装饰工程的评标工作已经结束，根据《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规、规章和本工程招标文件的规定，现确定贵单位为中标人。请收到本中标通知书后于2023年05月06日前与我单位洽谈合同，在限期内不來草拟合同协议作放弃中标处理。

工程范围和内容	创智空间1-5#楼及地下室装修工程施工，包括但不限于装饰工程、水电工程、智能化工程和软装工程（软装家具、灯具、窗帘和饰品）。具体内容详见工程量清单和施工图纸，发包人保留根据工程实际进行调整的权利。		
中标质量标准	合格	中标工期（日历天）	120
中标价（万元）	7717.424081		
项目经理	秦礼鑫	证件号	苏1322017201802327
招标方式	公开招标		
备注			
招标人：（盖章）	招标办备案章：		
法定代表人： 2023年03月28日	2023年03月28日		

注：本中标通知书经建设工程招标投标办公室备案后发出；
本中标通知书一式六份，招标办、招标人及中标人各持。



建设工程施工合同

(示范文本)

(GF—2017—0201)



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：淮安兴盛建设投资有限公司

承包人（全称）：江苏恒龙装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮安创智空间室内装饰工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：淮安创智空间室内装饰工程。

2. 工程地点：淮安工业园区，淮海南路西侧、永济路南侧

3. 工程立项批准文号：。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：创智空间 1-5#楼及地下室装修工程施工，包括但不限于装饰工程、水电工程、智能化工程和软装工程（软装家具、灯具、窗帘和饰品）。具体内容详见工程量清单、施工图纸及相关规范要求，发包人保留根据工程实际进行调整的权利。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：。

二、合同工期

计划开工日期：2023年4月4日。

计划竣工日期：2023年8月2日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其它工期要求：2#、3#楼须在6月15日前单体竣工。

三、质量标准

工程质量符合标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒仟柒佰壹拾柒万肆仟贰佰肆拾元捌角壹分（¥77174240.81元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零玖万陆仟玖佰玖拾元肆角肆分（¥1096990.44 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰伍拾万元（¥3500000 元）。

2. 合同价格形式：

固定单价

合同专用章

五、项目经理

承包人项目经理：秦礼鑫。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人使用的材料须符合国家、地方的现行相关规范要求及环保要求，成品应做好防腐、防水、防紫外线老化的措施。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 智能制造产业园 1#楼 415 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

甲方应将工程价款汇入下列乙方指定银行账户,否则乙方不承担任何责任。
单位名称:江苏恒龙装饰工程有限公司
账号:111003010920@056571
开户银行:淮安市工行营业部

单位工程竣工验收证明书

工程名称：淮安创智空间室内装饰工程

验收时间：2024年1月31日

建设单位	淮安兴盛建设投资有限公司			监理单位	江苏华盛工程咨询股份有限公司				
施工单位	江苏恒龙装饰工程有限公司			设计单位	江苏省建筑设计研究院股份有限公司				
装饰建筑面积	51941.16 m ²	造价	7717.424081 万元	结构层次	框架	开工日期	2023-4-4	竣工日期	2024.1.31
验收意见	<p>1、本工程已完成设计施工图纸及相关设计文件、招标文件及施工承包合同所有约定的全部工程量；</p> <p>2、本工程施工符合国家工程建设强制性标准的要求；</p> <p>3、本工程的施工质量控制资料齐全，安全和功能检测合格，施工技术资料齐全；</p> <p>4、工程各部位外观观感质量：良好；</p> <p>5、本工程所含分部工程经评定均合格；</p> <p>6、经各参建单位共同验收，同意工程交付使用，质量合格。</p>								
建设单位		监理单位			施工单位		设计单位		
项目负责人： (签字)	总监理工程师： (签字)			项目负责人： (签字)	项目负责人： (签字)				
 (公章)	 (公章)			 (公章)	 (公章)				
2024年1月31日	2024年1月31日			2024年1月31日	2024年1月31日				

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	淮安创智空间室内装饰工程	结构类型	框架	层数/建筑面积	51391.59 m ²
施工单位	江苏恒龙装饰工程有限公司	技术负责人	沈小成	开工日期	2023.04.04
项目经理	秦礼鑫	项目技术负责人	冯雪春	竣工日期	2024.01.31
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部符合标准及设计要求 4 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 16 项，经审查符合要求 16 项，经核定符合规范要求 16 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合要求 8 项，共抽查 8 项，符合要求 8 项，经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 11 项，符合要求 11 项，不符合要求 0 项			合格
5	综合验收结论	验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计（勘察）单位	
	(公章) 单位(项目)负责人	(公章) 总监理工程师	(公章) 单位负责人	(公章) 单位(项目)负责人	
	2024年1月31日	2024年1月31日	2024年1月31日	2024年1月31日	



5、项目经理资历及业绩情况

拟派项目经理履历表及业绩情况

1. 基本情况									
姓名	刘中亮	性别	男	年龄	44岁	学历	专科		
职务	项目经理	注册执业资格		壹级注册建造师建筑工程		工作年限	15年		
职称	高级工程师	职称专业		工程施工		取得职称时间	2021.11.22		
2. 工程业绩									
序号	项目名称	项目内容	项目类型	委托单位	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工时间	担任职务	备注
1	科教·公元π项目施工希尔顿欢朋酒店装饰及安装工程标段	酒店装饰及安装工程	公共建筑类	宜宾科教地产开发有限公司	4108.586198	2022.06.10	2023.05.23	项目经理	/

备注：1、近五年项目经理最具代表性的已竣工类似工程业绩 1 项（公共建筑类业绩优先，日期以竣工验收报告载明的日期为准，公告发布之日倒推，不超过 1 项）。证明资料：中标通知书、施工合同、竣工验收报告。提供担任项目经理的业绩，若无法证明在项目业绩中担任的职位，需补充提供建设单位证明文件或其他有效证明文件（投标人自行开具证明无效）。注：提交业绩超过 1 项的，按顺序选择第 1 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。

2、提供项目经理近五年省级及以上业绩获奖证明（公告发布之日倒推，日期以获奖证书时间为准，不超过 5 项，超过 5 项的只统计前 5 项）；

3、提供项目经理毕业证、职称证、执业资格证明、个人获奖证明及近 1 年社保证明等。

5.1、项目经理业绩：科教·公元π项目施工希尔顿欢朋酒店装饰及安装工程标段

中标通知书

江苏恒龙装饰工程有限公司：

你方于 2022 年 2 月 25 日（投标日期）所递交的科教·公元π项目（项目名称）/施工希尔顿欢朋酒店装饰及安装工程标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：RMB41085861.98 元（大写：人民币肆仟壹佰零捌万伍仟捌佰陆拾壹元玖角捌分）。

工期：180 日历天。

工程质量：合格。

项目经理：刘中亮（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到宜宾临港经济技术开发区宜宾市科创中心 D1-A 座 18 楼（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

2022 年 5 月 13 日



建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宜宾科教地产开发有限公司

承包人（全称）：江苏恒龙装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就科教·公元π项目希尔顿欢朋酒店装饰及安装工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：科教·公元π项目希尔顿欢朋酒店装饰及安装工程。
2. 工程地点：四川省宜宾市宜宾临港经济技术开发区科教·公元π项目1#楼。
3. 工程立项批准文号：川投资备【2019-511599-70-03-355788】FGQB-0037号。
4. 资金来源：自有资金。
5. 工程内容：希尔顿酒店位于科教·公元π项目1#楼内，酒店楼层为-1至13层(2层除外)，-1层至1层为酒店大堂，3层为酒店餐厅、会议室等，4层至13层为酒店客房以及客房的配套用房，酒店室外总平及景观工程，-1层公寓入口大厅区域，总建筑面积约12000㎡。
6. 工程承包范围：

根据图纸、方案和国家有关技术规范、标准，完成项目工程施工、设施、设备的安装、调试、孔洞修补、成品保护、保修和相关系统与主管单位的备案和入网并通过希尔顿欢朋酒店管理方验收、工程验收、交付使用全过程的工作，并对工程项目的管理、质量、安全、工期、消防、环保、职业健康安全、安全评价及资料归档等全面负责，最终按期向发包人提供一个质量合格、满足使用功能的产品，具体内容为：包括但不限于土建改造施工、墙面地面天棚的基层和面层施工、软装及家具采购安装及调试、标识标牌安装、钢结构雨篷施工、二次消防改造及调试、给排水工程含冷热水系统、厨房设备工程、暖通工程、弱电智能化工程等；具体详见施工图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工暂定日期： / 年 / 月 / 日（以发包人或监理单位通知为准）。

计划竣工日期： / 年 / 月 / 日。

工期总日历天数：180天（包含样板间两间（A-1和B-1户型）施工工期30日历

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 宜宾临港经济技术开发区宜宾市科技创新中心 D1-A 座 18 楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 6 份。



发包人：_____ (公章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____



委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：_____ (公章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

甲方应将工程价款汇入下列乙方指定银行账户, 否则乙方不承担任何责任。
单位名称: 江苏恒龙装饰工程有限公司
账号: 1110030109200056571
开户银行: 淮安市工行营业部

V2128

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称 科教·公元二项目东栋商业酒店装饰及安装工程

建设单位 宜宾科教地产开发有限公司

四川省建设工程质量安全生产与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	科教·公元π项目希尔顿欢朋酒店装饰及安装工程		工程地址	宜宾市临港经济技术开发区
	建筑面积	约12000 m ²		结构类型	框架结构
	层数	地上	地下	基础形式	/
	电梯	5 台		总高	72.4m
	开工日期	2022年6月27日		自动扶梯	/ 台
	建设单位	宜宾科教地产开发有限公司		竣工验收日期	2023年5月23日
	勘察单位	/		监理单位	四川元丰建设项目管理有限公司
	设计单位	格外装饰设计成都有限公司		施工图审查机构	
	施工单位	江苏恒龙装饰工程有限公司		质量监督机构	
验收组成情况	单位	姓名		职称(职务)	备注
	建设单位	许华联		高级工程师	
		陈科颖		工程师	
		李政科		工程师	
		张灿		工程师	
		廖余		工程师	
	监理单位	陈鑫		总监	资格证书(51010372)号
		刘映刚		专监	
	施工单位	刘中亮		项目负责人	资格证书 202101000803
		王海峰		技术负责人	资格证书 201901000472

验收组成情况	设计单位	姚正森	设计负责人		
	勘察单位				
	相关单位				

竣工收 验内 容	<p>建筑装饰装修、建筑给水、排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑工程、室外景观及总坪设计图纸及变更包含的全部内容。</p>
竣工组 织形 式和 收序	<p>由建设单位组织施工、设计、监理等单位工程项目负责人进行单位工程验收，分成装饰、安装验收小组进行工程验收，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论、形成验收结论。</p>
竣工 验收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部完成。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格。</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况：</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：</p>
	<p>6、住宅分户验收情况：</p>

分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
	主体结构工程	✓
	建筑装饰装修工程	合格
	建筑给、排水及供暖工程	合格
	建筑电气工程	合格
	通风与空调工程	合格
	智能建筑工程	合格
	室外景观工程	合格
工程验收结论	抽查24项,其中好的15项,一般9项.	
观感 质量 综合 评价		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 16 项	
	其中符合要求 16 项	
	经鉴定符合要求 0 项	
	核查结果: 合格.	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论：

本工程已按设计要求及合同约定的工程内容全部完成，经各方检查验收认为：

1. 资料完善，符合要求。
2. 施工质量满足国家有关验收规范要求。
3. 本工程施工过程中发现质量问题已整改完毕，无质量隐患，均符合要求。
4. 主要系统功能项目抽查符合有关专业质量验收规范规定。

工程验收结论

符合要求，验收合格。



建设单位：(公章)
项目负责人：[Signature] 2023年5月23日

勘察单位：(公章)

勘察负责人： 年 月 日

工程质量符合设计规范及验收标准，评定为合格工程。



设计单位：(公章)
设计负责人：[Signature] 2023年5月23日

符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。



注册建造师(项目经理)：[Signature] 企业技术负责人：[Signature] 2023年5月24日

符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。



监理单位：(公章)
总监理工程师：[Signature] 2023年5月23日

附单位工程质量综合验收文件：

- 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
- 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
- 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告；
- 4、监理单位对工程质量的评估报告；
- 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
- 6、工程有关质量检测和功能性试验资料；
- 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；
- 8、验收人员签署的竣工验收原始文件；
- 9、竣工验收遗留问题的处理结果；
- 10、施工单位签署的工程质量保修书；
- 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

5.2、提供项目经理近五年省级及以上业绩获奖证明

序号	奖项项目名称	获奖级别	获奖日期	颁奖单位
1	重庆市利用世界银行贷款统筹城乡发展与改革二期卫生项目重庆市涪陵区人民医院住院综合大楼建设工程项目装饰工程	国家级	2022.12.31	中国建筑装饰协会



①

中华人民共和国
世界银行贷款项目

重庆市利用世界银行贷款统筹城乡发展与
改革二期卫生项目
贷款号 8171-CN:

重庆市涪陵区人民医院住院综合大楼建设
工程项目装饰工程

施工合同
合同号 FLHC2

业主：重庆市涪陵区人民医院
承包商：江苏恒龙装饰工程有限公司

时间：2019年7月16日

一、合同协议书

本协议书于2019年7月16日由重庆市涪陵区人民医院（以下简称“业主”）作为一方与江苏恒龙装饰工程有限公司（以下简称“承包商”）作为另一方共同签署。

鉴于业主为完成重庆市涪陵区人民医院住院综合大楼建设工程项目装饰工程而邀请投标，并接受了承包商为实施和完成上述工程及修复缺陷所作的总金额为人民币34116753.89元（大写：叁仟肆佰壹拾壹万陆仟柒佰伍拾叁元捌角玖分）（以下简称“合同价格”）的投标，业主和承包商达成如下协议：

1. 本合同协议书中所用术语的含义与合同文件中相应术语的含义相同。

2. 下列文件为本合同协议书的组成部分，须与本合同协议书共同阅读和解释。

- (1) 中标通知书
- (2) 投标函
- (3) 补遗文件 [插入补遗文件编号]
- (4) 特殊合同条款
- (5) 一般合同条款
- (6) 技术规范
- (7) 图纸
- (8) 标价的工程量清单
- (9) 特殊合同条款中所列的组成本合同的其它文件

3. 本合同优先于其它合同文件。如果合同文件之间存在着差异或不一致之处，应按照上述文件优先级顺序进行解释。

4.考虑到业主将向承包商付款，承包商特此与业主立约，保证在完全按照合同条款和条件实施和完成上述工程，并修复缺陷。

5.考虑到承包商将实施和完成上述工程并修复缺陷，业主在此与承包商立约，保证按照合同规定的付款时间和付款方式向承包商方支付合同条款所规定的合同价款或其它应付款项。

双方兹根据中华人民共和国法律在上述日期签署本合同协议书，以昭信守。

签名:  [承包商代表签字]

签名:  [业主代表签字]

甲方应将工程价款汇入下列乙方指定银行账户，否则乙方不承担任何责任
单位名称:江苏恒龙装饰工程有限公司
账号:1110030109200056571
开户银行:淮南市工行营业部

重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 重庆市利用世界银行贷款统筹城乡发展与改革二期
卫生项目重庆市涪陵区人民医院住院综合大楼建设
工程项目装饰工程

单位(子单位)工程名称: 重庆市涪陵区人民医院住院
综合大楼建设工程项目装饰
工程

施工许可证编号: 500102201909050101

工程地址: 重庆市涪陵区民康巷6号

建设单位: 重庆市涪陵区人民医院
(单位公章)



竣工验收日期: 2020 年 11 月 30 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称	重庆市涪陵区人民医院住院综合大楼建设工程项目装饰工程		工程地址	重庆市涪陵区民康巷6号
基本情况	建筑面积 (m ²)	22253.66m ²	工程类别	医院
	层数	18	最大跨度	/
	高度 (m)	82.35		
	地基持力层	/	基础型式	/
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框剪	开工日期	2019年08月01日
工程验收范围	<p>1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。</p> <p>2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。</p> <p>3、各子单位工程的主要功能分区情况。</p> <p>4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。</p>			
专门情况说明	<p>1、节能验收合格；</p> <p>2、防雷验收合格；</p> <p>3、室内无重大设计变更情况，室外水泥纤维板幕墙增加钢龙骨，经审图机构审核备案</p>			



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

遗留事项	无					
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人
	建设单位	重庆市涪陵区人民医院	/	/	胡章勇	文荣学
		/				
	勘察单位	/				
	设计单位	华弘国际工程设计有限公司	国家甲级 工程设计	A150003250	乔亚东	梅国书
		/				
	监理单位	重庆市工程管理有限公司	甲级	E1500001408	何文昌	向廷生
	施工单位	江苏恒龙装饰工程有限公司	装饰、幕 墙专业承 包壹级	D232075487	熊子龙	刘中亮
		/				
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围	
/						
/						
/						
相关 单位	施工图 审查单位	重庆市涪陵区建筑勘察工程设计质量审查中心				
	主要质量 检测单位	重庆市涪陵区建设质量监督检测中心、重庆百世德工程检测有限公司				
		重庆市建设工程质量检测中心、重庆市消防产品质量监督检验站				
	监控量测 单位	/				



二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件, 符合要求
	勘察文件质量检查报告	/
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定, 符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	/
	主体结构分部	/
	建筑节能分部	分部验收记录已形成, 验收合格。 验收时间: 2020年11月30日
	专业承包工程	/



验收表-7 (5)

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，能效等级符合设计要求
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	监督意见书5份，监督整改通知书1份，已按要求全部整改完毕
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

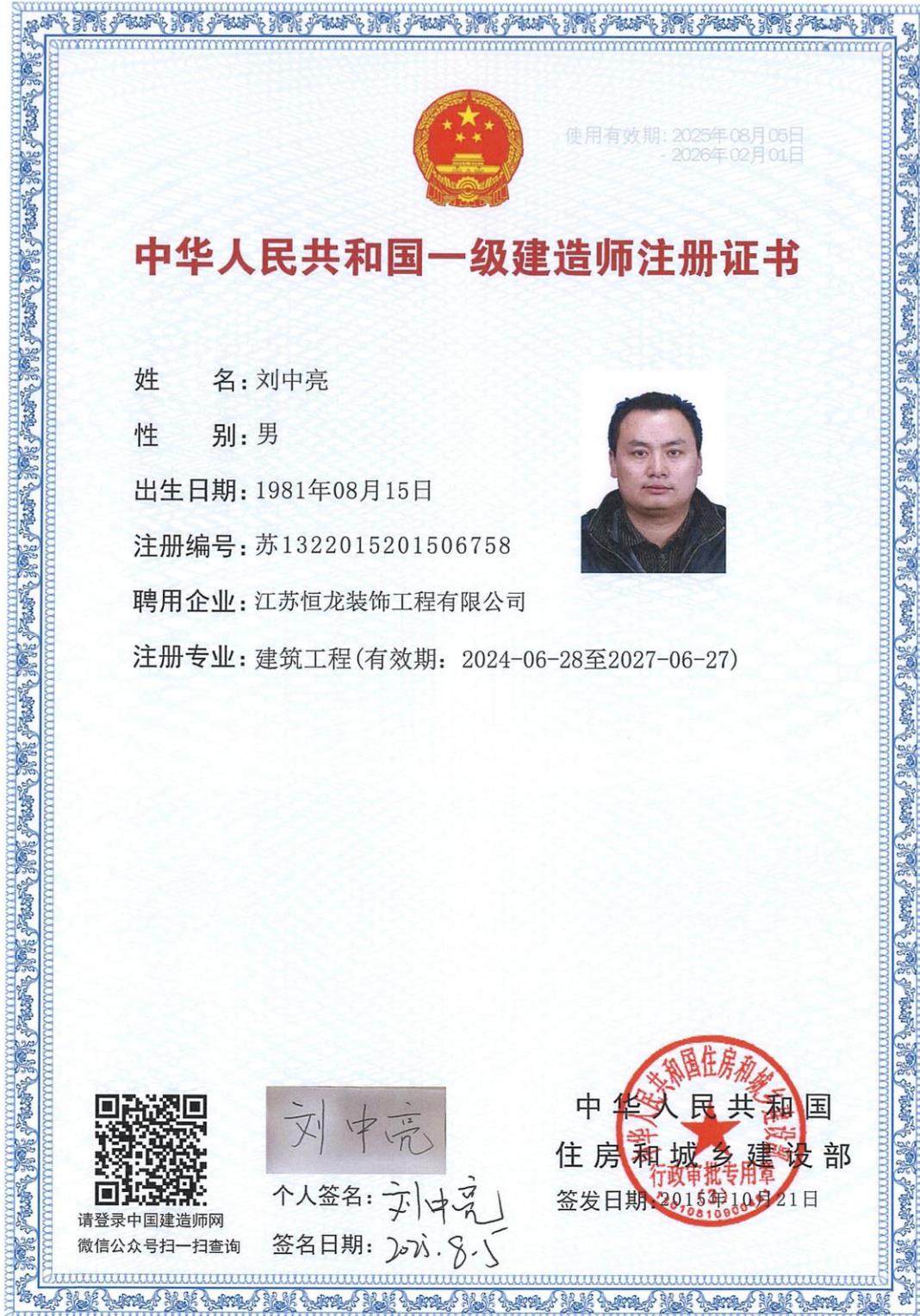
三、工程竣工验收组织及验收意见

<p>验收组组成</p>	<p>建设单位、监理单位、施工单位、设计单位相关人员和有关方面 专家</p>	<p>验收会议时间 2020年11月30日</p>
<p>验收程序</p>	<p>(1) 施工、监理、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 (2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 (3) 查验工程实体质量。 (4) 对各分部验收工作进行核查。 (5) 对工程设计、施工、安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。</p>	
<p>工程竣工验收意见</p>	<p>1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估； 6. 验收组按照有关规定对各分部验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确； 7. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 8. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 9. 竣工验收合格，同意通过验收。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： </p>	
<p>验收会议所提主要问题</p>	<p></p>	



验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字):		
		成员(签字):		
	勘察单位	项目负责人(签字):		
		成员(签字):		
	设计单位	项目负责人(签字):		
		成员(签字):		
监理单位	总监理工程师(签字):			
	成员(签字):			
施工单位	项目负责人(签字):			
	成员(签字):			
有关专家				
参建单位签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	总监理工程师: (签字, 加盖执业印章)
	年 月 日	2020年11月30日	2020年11月30日	2020年11月30日
建设单位	重庆市涪陵区人民医院			
项目负责人(签字):	[Signature]			
法定代表人(签字):	[Signature]			
	[Red Seal: 重庆市涪陵区人民医院 (建设单位公章)]			
	2020年11月30日			

5.3、提供项目经理毕业证、职称证、执业资格证明、个人获奖证明及近 1 年社保证明等



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2011）1007772

姓 名：刘中亮

性 别：男

出生年月：1981年08月15日

企业名称：江苏恒龙装饰工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2011年06月10日

有效 期：2023年08月02日 至 2026年10月23日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月02日



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：刘中亮

性 别：男

出生年月：19810815

身份证号：32072419810815001X

工作单位：江苏恒龙装饰工程有限公司



评委会名称：江苏省建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工

证书号：202101000803

取得资格时间：20211122

文件号：苏建人〔2021〕180号



在线证书信息



中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201006133059



学生 刘中亮 , 性别 男 ,
生于一九八一年 八 月 十五 日, 于
二〇一〇 年 一 月在本校修完二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 葛道凯

学校: 中央广播电视大学

二〇一〇 年 一 月 三十一 日



J000541472

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏恒龙装饰工程有限公司

现参保地：淮安经济技术开发区

统一社会信用代码：913208917038175278

查询时间：202409-202509

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	162	162	162	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	刘婧	320826199911200023	202409 - 202509	13
2	左珊珊	320811198908151524	202409 - 202509	13
3	龙迎	320802199403102020	202409 - 202509	13
4	孔咪	320802199001021025	202409 - 202509	13
5	陈洪柱	320828197108295418	202409 - 202509	13
6	刘中亮	32072419810815001X	202409 - 202509	13
7	陈翔	321027199101173012	202409 - 202509	13
8	杨介亚	320921198111020111	202409 - 202509	13
9	崔进	320811199310240017	202409 - 202509	13
10	褚晴	320829198402160443	202409 - 202509	13
11	史程香	320821197701204500	202409 - 202509	13
12	黎运	320829200011290021	202505 - 202509	5
13	田进宇	320826198904153455	202409 - 202509	13
14	张城	320802199011022013	202409 - 202509	13
15	袁天一	320802199811103014	202409 - 202509	13
16	夏晶晶	320802197612300526	202409 - 202509	13
17	郑志成	320804198406203116	202409 - 202509	13
18	董立庆	320321198602220211	202409 - 202509	13
19	姚冬	320802198908200019	202409 - 202509	13
20	吕志明	32081119911006061X	202409 - 202509	13
21	黄玮	320802198602100517	202409 - 202509	13
22	李汉强	320811198211161511	202409 - 202509	13
23	杨海军	32080219740214051X	202409 - 202509	13
24	李雨	320811199007150553	202409 - 202509	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



6、技术负责人资历及业绩情况

投标人拟派技术负责人履历表及业绩情况

1. 基本情况									
姓名	沈小成	性别	男	年龄	53 岁	学历	本科		
职务	技术负责人	注册执业资格		壹级注册建造师 建筑工程		工作年限	25 年		
职称	正高级工程师	职称专业		建筑施工		取得职称时间	2023. 11. 30		
2. 工程业绩									
序号	项目名称	项目内容	项目类型	委托单位	合同金额 (万元)	合同签订时间	竣工时间	担任职务	备注
1	胜利公寓 (一期) 一标段 (人才公寓)项目 室内装修	公寓室内 装修工程	公共建筑类	武汉夏 源新城 投资有 限公司	12768.2716 63	2022. 11. 1 6	2023. 1 2. 22	项目负 责人	/

备注：1、近五年技术负责人最具代表性的已完工类似工程业绩 1 项（公共建筑类业绩优先，日期以竣工验收报告载明的日期为准，公告发布之日倒推，不超过 1 项）。证明资料：中标通知书、施工合同、竣工验收报告；可提供担任项目经理或技术负责人的业绩；若无法证明在项目业绩中担任的职位，需补充提供建设单位证明文件或其他有效证明文件（投标人自行开具证明无效）注：提交业绩超过 1 项的，按顺序选择第 1 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。

2、提供技术负责人近五年省级及以上业绩获奖证明（公告发布之日倒推，日期以获奖证书时间为准，不超过 5 项，超过 5 项的只统计前 5 项）；

3、提供技术负责人毕业证、职称证、执业资格证明、个人获奖证明及近 1 年社保证明等。

6.1、技术负责人业绩：胜利公寓（一期）一标段（人才公寓）项目室内装
修

武汉市房屋建筑和市政工程招标

中标通知书

武汉市建设工程招标投标管理办公室制



致：江苏恒龙装饰工程有限公司

武汉夏源新城投资有限公司的胜利公寓（一期）一标段（人才公寓）项目公寓内装修工程。

于 2022 年 10 月 14 日 09 时 30 分开标后，已完成评标工作，现确定你单位中标。中标价：12768.271663 万元（人民币：壹亿贰仟柒佰陆拾捌万贰仟柒佰壹拾陆元陆角叁分）。

中标工期：300 日历天

项目负责人：沈小成

请接到通知后，于 2022 年 11 月 18 日前到武汉夏源新城投资有限公司与招标人签订承包合同。期限内不来草拟合同视为放弃中标处理。

招标人（盖章）：

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

日期：2022 年 10 月 18 日

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

日期：2022 年 10 月 18 日



IV2228

(GF—2017—0201)

胜利公寓（一期）一标段（人才公寓） 项目室内装修项目施工合同

合同编号：

工程名称：胜利公寓（一期）一标段（人才公寓）项目室内装修

发 包 人：武汉夏源新城投资有限公司

承 包 人：江苏恒龙装饰工程有限公司

2022年 11月 16



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 武汉夏源新城投资有限公司

承包人(全称): 江苏恒龙装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就胜利公寓(一期)一标段(人才公寓)项目室内装修工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 胜利公寓(一期)一标段(人才公寓)项目室内装修。

2.工程地点: 纸坊街胜利村。

3.工程立项批准文号: _____。

4.资金来源: 财政资金。

5.工程内容: 详见施工图纸及工程量清单范围内所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

详见施工图纸及工程量清单范围内所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: (以监理工程师或者发包人下发的开工令为准)。

计划竣工日期: (以开工令日期顺延300个日历天)。

工期总日历天数: 300日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。实际开工日期以现场业主及监理指令为准。

三、质量标准

工程质量必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求(合格),必须符合民用建筑工程室内环境污染控制标准(GB 50325-2020)。

四、签约合同价与合同价格形式 单价合同(合同签订时填写)

1.签约合同价为:

人民币(大写) 壹亿贰仟柒佰陆拾捌万贰仟柒佰壹拾陆元零陆角叁分整 (¥127682716.63); 增值税税率为9%, 税金¥10542609.63; 不含税价: ¥117140107; 若增值税税率遇国家政策变化,以不含税价为基准计算。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰肆拾捌万伍仟陆佰伍拾柒元玖角陆分 (¥1485657.96元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ / _____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ / _____元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟贰佰肆拾壹万捌仟柒佰零肆元整 (¥12418704 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 沈小成。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 武汉夏源新城投资有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人: (章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 4201150711574

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

M2228

设计单位	项目负责人: 陈敏 2023年12月22日
施工单位	项目经理: 金磊 2023年12月22日
监理单位	项目负责人: 周燕雅 2023年12月24日
建设单位	项目负责人: 周燕雅 2023年12月24日

建 筑 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 胜利公寓(一期)一标段(人才公寓)项目公寓内装修工程1#员工宿舍

建设单位: 武汉夏源新城投资有限公司
(盖章)

项目负责人(签名):

2023年12月22日

工程名称	胜利公寓(一期)一标段(人才公寓)项目公寓内装修工程1#员工宿舍		工程地址	胜利村	
建筑面积	23635.04 m ²	工程类别	宿舍	结构类型	框架结构
结构层次	地上17层; 地下0层(其中人防地下室 / m ²)				
勘察单位	/	设计单位	中城科泽工程设计集团有限公司		
施工单位	江苏恒光装饰工程有限公司	监理单位	武汉市亚泰工程建设项目管理有限公司		
报建日期	2023年2月28日	开工日期	2023年2月28日	竣工验收日期	2023年12月22日
施工许可证号	420115202302280103	施工图设计文件审查合格书编号	/		
工程完成设计与合同约定内容情况	本工程施工过程中,严格执行国家法律法规和强制性标准,对设计变更及技术核定实物量是符合设计图纸有关设计文件,施工单位在作业中按合同及设计图纸操作,资料齐全有效,并完成图纸和合同约定的各项内容。				
竣工验收前各分部及专项工程验收情况	地基与基础(含桩基)工程验收情况	/	人防工程验收情况	/	
	主体结构验收情况	/	幕墙工程验收情况	/	
	装饰装修工程验收情况	合格	钢结构(如:钢屋架、网架等)工程验收情况	/	
	屋面工程验收情况	/	住宅工程分户验收情况	/	
	给水、排水及采暖工程验收情况	合格	无障碍设施验收情况	/	
	电气工程验收情况	合格			
	智能建筑工程验收情况	合格			
	节能工程验收情况	/			
功能性检测结论	水、电检测结论	合格	室内环境检测结论	合格	
	通风空调检测结论	/	外墙饰面层检测结论	合格	

建设单位执行基本建设程序情况	本工程由我公司组织验收,对验收人员、组织形式、验收内容、执行标准是正确的,经验收该工程符合我国现行法律、法规要求,符合现行工程建设强制性标准要求,符合设计文件要求,质保资料有效齐全,质量等级合格。
对工程设计、施工、监理等方面的评价	此工程由于设计、施工、监理等参建单位的努力,其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求,也符合设计文件及工程质量缺陷处理,符合设计处理要求,同时也符合施工合同的要求,质保资料有效齐全,并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容,满足结构安全和使用功能的要求,质量达到国家验收标准。
对施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	在工程施工各管理环节中,能自觉执行国家规范和强制性条文,及时整改施工中出现的各种问题,工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和施工规范要求,能做到安全文明施工,无质量安全事故,工程质量保证资料基本齐全,观感质量好,对此表示满意。
竣工验收组织形式	成立了以建设单位项目负责人为组长,各参建单位项目负责人和有关专家的验收组,按照验收程序进行验收。
竣工验收程序及内容	本工程已具备了竣工验收条件,我公司收到施工单位竣工报告和监理单位的质量评价意见,组织成立了验收小组,并确定于2023年12月22日进行验收,由质量监督站派监督员共同参加竣工验收,待验收合格后,用时提交竣工验收会议记录,领取“备案表”及“建设工程竣工验收报告”填写盖章后到相关部门备案。
单位工程竣工验收结论意见	经核查本工程质量是符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求,对工程质量缺陷,施工单位已按设计方案处理,符合规范要求,质保资料齐全有效,核定质量为合格等级。

注:本表为 A3 纸 A4 页面打印

设计单位	项目负责人: 陈敏 2023年12月22日
施工单位	项目经理: 金勇 2023年12月22日
监理单位	项目负责人: 闫慧娟 2023年12月22日
建设单位	项目负责人: 闫慧娟 2023年12月22日

建 筑 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 胜利公寓(一期)一标段(人才公寓)项目公寓内装修工程 2#员工宿舍

建设单位: 武汉夏源新城投资有限公司

项目负责人(签名): _____

2023年12月22日

工程名称	胜利公寓(一期)一标段(人才公寓)项目公寓内装修工程 2#员工宿舍		工程地址	胜利村	
建筑面积	23663.54 m ²	工程类别	宿舍	结构类型	框架结构
结构层次	地上 17 层; 地下 0 层 (其中人防地下室 / m ²)				
勘察单位	/	设计单位	中城科泽工程设计集团有限公司		
施工单位	江苏恒克装饰工程有限公司	监理单位	武汉市亚泰工程建设项目管理有限公司		
报建日期	2023年2月28日	开工日期	2023年2月28日	竣工验收日期	2023年12月22日
施工许可证号	420115202302280103	施工图设计文件审查合格书编号	/		
工程完成设计与合同约定内容情况	本工程施工过程中,严格执行国家法律法规和强制性标准,对设计变更及技术核定实物量是符合设计图纸有关设计文件,施工单位在作业中按合同及设计图纸操作,资料齐全有效,并完成图纸和合同约定的各项内容。				
竣工验收前各分部及专项工程验收情况	地基与基础(含桩基)工程验收情况	/	人防工程验收情况	/	
	主体结构验收情况	/	幕墙工程验收情况	/	
	装饰装修工程验收情况	合格	钢结构(如: 钢屋架、网架等)工程验收情况	/	
	屋面工程验收情况	/	住宅工程分户验收情况	/	
	给水、排水及采暖工程验收情况	合格	无障碍设施验收情况	/	
	电气工程验收情况	合格			
	智能建筑工程验收情况	合格			
功能性检测情况	节能工程验收情况	/			
	水、电检测结论	合格	室内环境检测结论	合格	
	通风空调检测结论	/	外墙饰面层检测结论	合格	

建设单位执行基本情况	本工程由我公司组织验收,对验收人员、组织形式、验收内容、执行标准是正确的,经验收该工程符合我国现行法律、法规要求,符合现行工程建设强制性标准要求,符合设计文件要求,质保资料有效齐全,质量等级合格。
对工程设计、施工、监理等方面的评价	此工程由于设计、施工、监理等参建单位的努力,其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求,也符合设计文件及工程质量缺陷处理,符合设计处理要求,同时也符合施工合同的要求,质保资料有效齐全,并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容,满足结构安全和使用功能的要求,质量达到国家验收标准。
对施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	在工程施工各管理环节中,能自觉执行国家规范和强制性条文,及时整改施工中出现的各种问题,工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和施工规范要求。能做到安全文明施工,无质量无安全事故,工程质量保证资料基本齐全,观感质量好,对此表示满意。
竣工验收组织形式	成立了以建设单位项目负责人为组长,各参建单位项目负责人和有关专家的验收组,按照验收程序进行验收。
竣工验收程序及内容	本工程已具备了竣工验收条件,我公司收到施工单位竣工报告和监理单位的质量评价意见,组织成立了验收小组,并确定于2023年12月22日进行验收。由质量监督站派监督员共同参加竣工验收,待验收合格后,用时提交竣工验收会议记录,领取“备案表”及“建设工程竣工验收报告”填写盖章后到相关部门备案。
单位工程竣工验收结论意见	经核查本工程质量是符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求,对工程质量缺陷,施工单位已按设计方案处理,符合规范要求,质保资料齐全有效,核定质量为合格等级。

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

设计单位	项目负责人: 陈敏 2023年11月22日	
施工单位	项目经理: 金磊 2023年12月22日	
监理单位	项目负责人: 2023年12月22日	
建设单位	项目负责人: 周章 2023年12月22日	

建 筑 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 胜利公寓(一期)一标段(人才公寓)项目公寓内装修工程 3#员工宿舍
建设单位: 武汉夏源新城投资有限公司
(盖章)

项目负责人(签名):



2023年12月22日

工程名称	胜利公寓(一期)一标段(人才公寓)项目公寓内装修工程 3#员工宿舍		工程地址	胜利村	
建筑面积	24670.71 m ²	工程类别	宿舍	结构类型	框架结构
结构层次	地上18层; 地下0层(其中人防地下室 / m ²)				
勘察单位	/	设计单位	中城科泽工程设计集团有限公司		
施工单位	江苏恒龙装饰工程有限公司	监理单位	武汉市亚泰工程建设项目管理有限公司		
报建日期	2023年2月28日	开工日期	2023年2月28日	竣工验收日期	2023年12月22日
施工许可证号	420115202302280103	施工图设计文件审查合格书编号	/		
工程完成设计与合同约定内容情况	本工程施工过程中,严格执行国家法律法规和强制性标准,对设计变更及技术核定实物量符合设计图纸有关设计文件,施工单位在作业中按合同及设计图纸操作,资料齐全有效,并完成图纸和合同约定的各项内容。				
竣工验收前各分部及专项工程验收情况	地基与基础(含桩基)工程验收情况	/	人防工程验收情况	/	
	主体结构验收情况	/	幕墙工程验收情况	/	
	装饰装修工程验收情况	合格	钢结构(如:钢屋架、网架等)工程验收情况	/	
	屋面工程验收情况	/	住宅工程分户验收情况	/	
	给水、排水及采暖工程验收情况	合格	无障碍设施验收情况	/	
	电气工程验收情况	合格			
	智能建筑工程验收情况	合格			
	节能工程验收情况	/			
功能性检测结论	水、电检测结论	合格	室内环境检测结论	合格	
	通风空调检测结论	/	外墙饰面层检测结论	合格	

建设单位执行基本建设程序情况	本工程由我公司组织验收,对验收人员、组织形式、验收内容、执行标准是正确的,经验收该工程符合我国现行法律、法规要求,符合现行工程建设强制性标准要求,符合设计文件要求,质保资料有效齐全,质量等级合格。
对工程设计、施工、监理等方面的评价	此工程由于设计、施工、监理等参建单位的努力,其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求,也符合设计文件及工程质量缺陷处理,符合设计处理要求,同时也符合施工合同的要求,质保资料有效齐全,并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容,满足结构安全和使用功能的要求,质量达到国家验收标准。
对施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	在工程施工各管理环节中,能自觉执行国家规范和强制性条文,及时整改施工中出现的的问题,工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和施工规范要求,能做到安全文明施工,无质量无安全事故,工程质量保证资料基本齐全,观感质量好,对此表示满意。
竣工验收组织形式	成立了以建设单位项目负责人为组长,各参建单位项目负责人和有关专家的验收组,按照验收程序进行验收。
竣工验收程序及内容	本工程已具备了竣工验收条件,我公司收到施工单位竣工报告和监理单位的质量评价意见,组织了验收小组,并确定于2023年12月22日进行验收,由质量监督站派监督员共同参加竣工验收,待验收合格后,用时提交竣工验收会议记录,领取“备案表”及“建设工程竣工验收报告”填写盖章后到相关部门备案。
单位工程竣工验收结论意见	经核查本工程质量是符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求,对工程质量缺陷,施工单位已按设计方案处理,符合规范要求,质保资料齐全有效,核定质量为合格等级。

注:本表为 A3 纸 A4 页打印

设计单位	项目负责人: 陈敏 
施工单位	项目经理: 金运祥 
监理单位	项目负责人: 
建设单位	项目负责人: 

建 筑 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 胜利公寓(一期)一标段(人才公寓)项目公寓内装修工程4#员工宿舍
 建设单位: 武汉夏源新城投资有限公司
 (盖章)

项目负责人 (盖章)

2023年12月22日

工程名称	胜利公寓(一期)一标段(人才公寓)项目公寓内装修工程4#员工宿舍		工程地址	胜利村	
建筑面积	24440 m ²	工程类别	宿舍	结构类型	框架结构
结构层次	地上18层; 地下0层(其中人防地下室 / m ²)				
勘察单位	/	设计单位	中城科泽工程设计集团有限公司		
施工单位	江苏恒龙装饰工程有限公司	监理单位	武汉市亚泰工程建设项目管理有限责任公司		
报建日期	2023年2月28日	开工日期	2023年2月28日	竣工验收日期	2023年12月22日
施工许可证号	420115202302280103	施工图设计文件审查合格书编号	/		
工程完成设计与合同约定内容情况	本工程施工过程中,严格执行国家法律法规和强制性标准,对设计变更及技术核定实物量是符合设计图纸有关设计文件,施工单位在作业中按合同及设计图纸操作,资料齐全有效,并完成图纸和合同约定的各项内容。				
竣工验收前各分部及专项工程验收情况	地基与基础(含桩基)工程验收情况	/	人防工程验收情况	/	
	主体结构验收情况	/	幕墙工程验收情况	/	
	装饰装修工程验收情况	合格	钢结构(如:钢屋架、网架等)工程验收情况	/	
	屋面工程验收情况	/	住宅工程分户验收情况	/	
	给水、排水及采暖工程验收情况	合格	无障碍设施验收情况	/	
	电气工程验收情况	合格			
	智能建筑工程验收情况	合格			
	节能工程验收情况	/			
功能性检测情况	水、电检测结论	合格	室内环境检测结论	合格	
	通风空调检测结论	/	外墙饰面检测结论	合格	

建设单位执行基本建设程序情况	本工程由我公司组织验收,对验收人员、组织形式、验收内容、执行标准是正确的,经验收该工程符合我国现行法律、法规要求,符合现行工程建设强制性标准要求,符合设计文件要求,质保资料有效齐全,质量等级合格。
对工程设计、施工、监理等方面的评价	此工程由于设计、施工、监理等参建单位的努力,其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求,也符合设计文件及工程质量缺陷处理,符合设计处理要求,同时也符合施工合同的要求,质保资料有效齐全,并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容,满足结构安全和使用功能的要求,质量达到国家验收标准。
对施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	在工程施工各管理环节中,能自觉执行国家规范和强制性条文,及时整改施工中出现的,工程整体效果和实物质量是符合设计图纸和施工规范要求,能做到安全文明施工,无质量无安全事故,工程质量保证资料基本齐全,观感质量好,对此表示满意。
竣工验收组织形式	成立了以建设单位项目负责人为组长,各参建单位项目负责人和有关专家的验收组,按照验收程序进行验收。
竣工验收程序及内容	本工程已具备了竣工验收条件,我公司收到施工单位竣工报告和监理单位的质量评价意见,组织了验收小组,并确定于2023年12月22日进行验收,由质量监督站派监督员共同参加竣工验收,待验收合格后,用时提交竣工验收会议记录,领取“备案表”及“建设工程竣工验收报告”填写盖章后到相关部门备案。
单位工程竣工验收结论意见	经核查本工程质量是符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准要求,对工程质量缺陷,施工单位已按设计方案处理,符合规范要求,质保资料齐全有效,核定质量为合格等级。

注:本表为 A3 纸 A4 页面打印

6.2、提供技术负责人近五年省级及以上业绩获奖证明

序号	奖项项目名称	获奖级别	获奖日期	颁奖单位
1	苏州市轨道交通 3 号线工程 车站机电安装及装修施工项目(第二批)(SRT3-12-12 标)	国家级	2022.06.16	中国建筑装饰协会
2	汉峪金融商务中心 A5-3# 楼 凯宾斯基酒店高区精装修工程二标段	国家级	2022.12.31	中国建筑装饰协会
3	中国契丹博物馆展陈与精装修专业工程项目(一标段)	国家级	2024.12	中国建筑装饰协会

苏州市轨道交通 3 号线工程车站机电安装及装修施工项目（第二批）
(SRT3-12-12 标)

中国建筑工程装饰奖
获奖证书
(公共建筑装饰类)

江苏恒龙装饰工程有限公司

你单位承建的 苏州市轨道交通 3 号线工程车站机电安装及装
修施工项目（第二批）（SRT3-12-12 标） 工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：葑亭大道站、戈巷街站、夷亭路站地下至二层（站厅层、
站台层）吊顶、墙面、地面等装饰装修



项目情况证明

兹有苏州市轨道交通3号线工程车站机电安装及装修施工项目（第二批）（SRT3-12-12标）工程，由江苏宜安建设有限公司与江苏恒龙装饰工程有限公司联合体中标。联合体成员江苏恒龙装饰工程有限公司作为装饰工程施工单位，承担的装饰工程造价为58238563.68元，装饰建筑面积为30115.06 m²。该联合体工程中标项目经理为王文军；装饰项目经理为刘连惠；装饰项目技术负责人为沈小成。

苏州市轨道交通集团有限公司

2021年7月5日



附件十二：联合体协议书

4 联合体协议书

4.1 联合体投标协议书

甲方：江苏宜安建设有限公司

乙方：江苏恒龙装饰工程有限公司

各方经协商，就响应 苏州市轨道交通集团有限公司 组织实施的招标的 苏州市轨道交通 3 号线工程车站机电安装及装修施工项目(第二批) 项目 SRT3-12-12 标段的招标活动联合进行投标之事宜，达成如下协议：

一、各方一致决定，以 江苏宜安建设有限公司 为主办人进行投标，并按照招标文件的规定提交投标文件。

二、在本次投标过程中，主办人的法定代表人或授权代理人根据招标文件规定及投标内容而对招标方所作的任何合法承诺，包括书面澄清及响应等均对联合投标各方产生约束力。如果中标并签订合同，则联合投标各方将共同履行对招标人所负有的全部义务并就合同约定的事项对招标人承担连带责任。

三、联合投标其余各方保证对主办人为响应本次招标而提供的产品和服务提供全部质量保证及售后服务支持。

四、本次联合投标中，甲方承担的工作和义务为：本项目机电安装工程施工并承担相关责任

乙方承担的工作和义务为：本项目装修装饰工程施工并承担相关责任

五、联合体牵头方代表联合体成员承担责任接受业主的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜（包括工程价款支付）均由联合体牵头方负责。

六、有关本次联合投标的其他事宜：

七、本协议提交招标方后，联合投标各方不得以任何形式对上述实质内容进行修改或撤销。

甲方单位：江苏宜安建设有限公司（公章）

乙方单位：江苏恒龙装饰工程有限公司（公章）

法定代表人：黄建明（签章）

法定代表人：熊子龙（签章）

2018年01月09日

2018年01月09日

4.2 联合体授权委托书

投标联合体牵头方授权委托书

(除牵头方外的联合体成员需提供)

鉴于我公司决定作为一家联合体成员参加苏州市轨道交通 3 号线工程车站机电安装及装修施工项目(第二批)SRT3-12-12 标段项目投标,江苏恒龙装饰工程有限公司(联合体成员名称)为一家根据中华人民共和国法律设立的公司,其法定地址在江苏省淮安市淮安经济开发区汕头路 18 号创业大厦 1520 室,特此正式授权江苏宜安建设有限公司(被授权公司名称),一家根据中华人民共和国法律设立的公司,其法定地址为宜兴市杨巷镇黄家村,作为联合体的主办人,合法代表我们签署任何投标文件、进行谈判、签署合同、工程价款支付、承担责任、接受指示和处理与苏州市轨道交通 3 号线工程车站机电安装及装修施工项目(第二批)SRT3-12-12 标段项目有关的所有其它一切事宜。

我公司特此确认,将就本联合体对苏州市轨道交通 3 号线工程车站机电安装及装修施工项目(第二批)SRT3-12-12 标段项目的投标文件的所有义务,与联合体的其它成员一起对苏州市轨道交通集团有限公司承担连带和个别责任。

授权公司盖章:

江苏恒龙装饰工程有限公司

授权代表签字(姓名):

(Handwritten Signature)

(职务)

董事长



被授权公司盖章:

江苏宜安建设有限公司

授权代表签字(姓名):

(Handwritten Signature)

(职务)

总经理助理



(Handwritten Signature)

合同协议书

业主(全称): 苏州市轨道交通集团有限公司

承包人(全称): 江苏宜安建设有限公司与江苏恒龙装饰工程有限公司的联合体

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本建设工程施工事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 苏州市轨道交通 3 号线工程车站机电安装及装修施工项目(第二批)

工程地点: 江苏省苏州市

工程范围: 本标段包括唯西路站~葑亭大道站后半区间(包括区间废泵房)、葑亭大道站、葑亭大道站~戈巷街站、戈巷街站、戈巷街站~夷亭路站、夷亭路站、葑亭大道站~出入段线(峒口 1+367)区间(包括雨水泵房)的机电安装及装修工程。主要包括动力与照明系统、通风空调系统、给排水及消防系统及建筑装修工程等, 其中雨水泵房配电、射流风机配电由停车场跟随所接引, 本标段中标单位负责此段电缆及相应配件的采购及安装等。本标段与 SRT3-12-11 标段的分界里程为右 DK42+300。

工程立项批准文号: 苏发改设施发[2015]157 号

资金来源: 财政与融资

二、承包方式: 本合同承包方式计量按照施工图纸工程量加变更的方式, 计价采用综合单价包干和合价包干的形式。

三、合同工期

总工期: 696 天

开工日期: 2018 年 1 月 30 日

竣工日期: 2019 年 12 月 26 日

四、质量标准

工程质量等级:合格

五、合同总价

合同总价(含暂列金额):人民币 壹亿叁仟叁佰捌拾陆万贰仟叁佰贰拾元叁角伍分(大写)¥:
133862320.35 元

六、项目经理

项目经理姓名: 王文军 证书编号: 苏 132000801174

七、下述文件是构成本合同协议书不可分割的一部分,并与本合同协议书一起阅读和解释,合同文件之间彼此相互解释、相互补充,若有不一致之处,以所列文件时间在后者为准,时间相同的,以下述文件所列顺序在前者为准。

- 第一部分 本合同协议书
- 第二部分 中标通知书
- 第三部分 授标前澄清文件(如果有)
- 第四部分 合同条款
 - (一) 专用合同条款
 - (二) 通用合同条款
- 第五部分 技术规格书
- 第六部分 图纸(如果有)
- 第七部分 价格清单
- 第八部分 投标文件及其澄清文件
- 第九部分 招标文件及其澄清文件
- 第十部分 合同附件

除非合同另有约定,在评标阶段、合同签订和合同执行过程中,业主与承包商签署与本合同

2
到 穿

有关的补充协议、补充文件、澄清文件、洽商、变更、纪要等亦构成合同组成部分,其优先解释顺序应视其内容与其他合同文件的相互关系而定。

八、本协议书中有关词语含义与本合同条款中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向业主承诺按照合同约定进行工程的实施、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、业主向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同款项及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

合同订立时间: 2018 年 3 月 26 日

合同订立地点: 江苏省苏州市干将路 668 号轨道交通大厦

本合同协议书正本叁份具有同等效力, 业主执壹份, 承包商执贰份; 副本拾柒份, 业主拾叁份, 承包商肆份。由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖公章和买方收到承包商递交的履约保证金后正式生效。



业主: (公章) 苏州市轨道交通集团有限公司

法定代表人

(或授权代理人):

地 址: 苏州市干将路 668 号轨道交通大厦

电 话: 0512-69899108

传 真: 0512-69899100

邮政编码: 215004



承包商: (公章) 江苏宜安建设有限公司 (联合体牵头方)

法定代表人

(或授权代理人):

地 址: 宜兴市杨巷镇黄家村

电 话: 0510-87273888

传 真: 0510-87273258

邮政编码: 214255



承包商: (公章) 江苏恒龙装饰工程有限公司 (联合体成员)

法定代表人

(或授权代理人):

地 址: 江苏省淮安市淮安经济开发区汕头路 18 号创业大厦 1520 室

电 话: 0517-83645930

传 真: 0517-83670598

邮政编码: 223001



二、工程量清单

表1 项目工程费汇总表

序号	工程名称	金额(元)	备注
一	建筑安装费	125542199.60	
1	暖通工程	14797747.62	
2	给排水工程	8347657.72	
3	动力照明工程	44158230.58	
4	装修工程—公共区	36299406.11	
5	装修工程—设备区	21939157.57	
二	设备费	7594670.00	
三	备品备件费	725450.75	
四	总计	133862320.35	

表 15

单位（子单位）工程质量验收证明书

工程名称:	轨道3号线-苏州市轨道交通3号线工程车站机电安装及装修施工项目(第二批)(SRT3-12-12标)葑亭大道站建筑装饰装修工程			验收日期: 2019年11月11日			
建设单位	苏州市轨道交通集团有限公司		监理单位	上海唯智工程项目管理有限公司			
施工单位	江苏宜安建设有限公司与江苏恒龙装饰工程有限公司(联合体)		设计单位	悉地(苏州)勘察设计顾问有限公司 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司			
建设范围	葑亭大道站	工程造价	13386.23 万元	开工日期	2018.6.26	完工日期	2019.8.7
验收意见	一、本单位工程分部(子分部)、分项检验批的软件资料齐全; 二、本单位工程原材料质量保证资料及检测报告齐全; 三、本单位工程的检测报告齐全; 四、本单位工程安全和功能检验资料齐全; 五、本单位工程观感综合评定为合格; 六、本单位工程质量综合评定为合格。						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位		
公司技术负责人: 法人代表: (签字) (公章)	总监理工程师: 法人代表: (签字) (公章)	工地代表: 单位负责人: (签字) (公章)	参加人员: 项目负责人: (签字) (公章)	参加人员: (签字) (印鉴)	参加人员: (签字) (公章)		

表 15

单位（子单位）工程质量验收证明书

工程名称:	轨道3号线-苏州市轨道交通3号线工程车站机电安装及装修施工项目（第一批）（SRT3-12-12标）戈巷街站建筑装饰装修工程				验收日期: 2019年11月11日		
建设单位	苏州市轨道交通集团有限公司		监理单位	上海唯智工程项目管理有限公司			
施工单位	江苏宜安建设有限公司与江苏恒龙装饰工程有限公司（联合体）		设计单位	中铁上海设计院集团有限公司 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司			
建设范围	戈巷街站	工程造价	13387.23 万元	开工日期	2018.6.26	完工日期	2019.8.7
验收意见	一、本单位工程分部（子分部）、分项检验批的软件资料齐全； 二、本单位工程原材料质量保证资料及检测报告齐全； 三、本单位工程的检测报告齐全； 四、本单位工程安全和功能检验资料齐全； 五、本单位工程观感综合评定为合格； 六、本单位工程质量综合评定为合格。						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位		
项目经理:  法人代表:  (签字) (公章)	总监理工程师:  法人代表:  (签字) (公章)	工地代表:  单位负责人:  (签字) (公章)	参加人员:  项目负责人:  (签字) (公章)	参加人员:  (签字) (印鉴)	参加人员: (签字) (公章)		

表 15

单位（子单位）工程质量验收证明书

工程名称:	轨道3号线-苏州市轨道交通3号线工程车站机电安装及装修施工项目（第一批）（SRT3-12-12标）夷亭路站建筑装饰装修工程			验收日期: 2019年11月11日			
建设单位	苏州市轨道交通集团有限公司		监理单位	上海唯智工程项目管理有限公司			
施工单位	江苏宜安建设有限公司与江苏恒龙装饰工程有限公司（联合体）		设计单位	中铁上海设计院集团有限公司 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司			
建设范围	夷亭路站	工程造价	13386.23 万元	开工日期	2018.6.26	完工日期	2019.8.7
<p>一、本单位工程分部（子分部）、分项检验批的软件资料齐全；</p> <p>二、本单位工程原材料质量保证资料及检测报告齐全；</p> <p>三、本单位工程的检测报告齐全；</p> <p>四、本单位工程安全和功能检验资料齐全；</p> <p>五、本单位工程观感综合评定为合格；</p> <p>六、本单位工程质量综合评定为合格。</p>							
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位		
项目经理:  法人代表:  (签字) (公章)	总监理工程师:  法人代表:  (签字) (公章)	工地代表:  单位负责人:  (签字) (公章)	参加人员:  项目负责人:  (签字) (公章)	参加人员:  (签字) (印鉴)	参加人员: (签字) (公章)		

汉峪金融商务中心 A5-3# 楼凯宾斯基酒店高区精装修工程二标段

中国建筑工程装饰奖 获奖证书 (公共建筑装饰类)

江苏恒龙装饰工程有限公司

你单位承建的 汉峪金融商务中心 A5-3# 楼凯宾斯基酒店高区 工程
精装修工程二标段

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 57-63 层精装修



二〇二二年十二月三十一日

汉峪金融商务中心A5-3#楼凯宾斯基
酒店高区精装修工程合同
二标段

发包人：济南高新控股集团有限公司

承包人：江苏恒龙装饰工程有限公司

协议书

发包人（全称）：济南高新控股集团有限公司

承包人（全称）：江苏恒龙装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：汉峪金融商务中心 A5-3#楼凯宾斯基酒店高区精装修工程二标段

工程地点：济南高新区舜华路以东、凤凰路以西、经十东路以南、体育南路延长线以北

工程内容：本项目的精装修施工，相关配套材料的供货及安装，并通过相关验收完成缺陷处理、移交、后期服务、质量保修等。

资金来源：自筹

工程规模：57-63层，装修净地面积 9096.80 m²。

二、工程承包范围

本项目的精装修施工，相关配套材料的供货及安装，并通过相关验收完成缺陷处理、移交、后期服务、质量保修等。

具体包括但不限于：

(1) 深化设计：承包人进场后首先进行精装区域图纸深化设计，经发包人、酒店管理方、原设计单位及顾问公司确认后方可施工，并且负责出具最终竣工图纸。

(2) 精装修工程：图纸设计范围内酒店（含电梯厅、卫生间、前室等）墙、柱面、地面（含找平、剔除）、石材结晶、吊顶、广告位及灯具吊挂点位、护栏扶手、玻璃隔断、玻璃门、空调风口、挡烟垂壁等装饰工程施工（包含材料采购及安装）及局部改造施工（包含墙体改造及恢复），负责各专业在装饰完成顶面、墙面、地面的开孔及收边、收口，成品保护。

(3) 强电工程： 图纸设计范围内配电箱改造、桥架、配管、电线电缆、灯具、开关插座等材料采购及安装（含改造）；标示导识的预留电源（含配管、配线）、艺术灯具的预留电源（含配管、配线）。

(4) 给排水系统： 包括图纸设计范围内给排水管道、保温、地暖、阀门及附件的采购、安装、打压调试，水表采购、安装，楼板开洞、墙体开洞、防水及封堵等全部工程。

(5) 专业工程： 对本项目涉及的专业工程，若承包人自身无相关专业承包资质，成交后须委托具有相应专业承包资质的企业进行施工，否则由此导致的一切后果及责任由成交承包人完全承担。

(6) 配合弱电、智能化等分包单位施工，提供水电接口，负责空调风口等开口工作，负责配合专业分包的面层开孔及封堵、穿墙开洞及封堵；配合相关检测验收工作，对检测验收提出的涉及需整改的问题按要求及时配合整改，不得以任何理由推脱推诿。

(7) 工程量清单及谈判范围内的材料设备的订货、购置、包装、运输、保管、安装、调试、质量保修、检测工作及甲供材的验收、保管、运输、安装、调试等。

(8) 工程竣工图及竣工资料的编制、归档及移交建设单位，负责办理工程竣工验收手续。

(9) 缺陷整改及质量保修。

(10) 谈判文件（含工程量清单）及合同约定承包人工作范围及义务和责任。

(11) 承包人负责各自区域内的安保协调工作。

(12) 承包人自行委托第三方专业检测单位（须经发包人认可）进行室内空气污染测试检测，费用由承包人承担，如检测不合格，承包人应进行整改处理，直至合格，因检测不合格产生的整改处理及二次及检测费用由承包人承担。

(13) 承包人负责保洁工作，并且达到物业及酒店管理方保洁标准。

(14) 承包人应满足发包人设计文件声学检测的相关要求，并确保通过第三

方声学测试，此部分费用考虑在报价中，工程量清单中不单独列项。

三、合同工期

计划开工日期：2019年11月22日

计划竣工日期：2020年7月31日

总工期：253日历天

具体开工、竣工日期以发包人通知或监理单位书面通知为准。

四、质量标准

工程质量标准：合格

奖项要求：鲁班奖

如因承包人原因未能获得鲁班奖，承包人向发包人支付本工程总合同价款2%的违约金。

五、合同价款

暂定合同金额（含税价，大写）：陆仟零伍拾玖万壹仟柒佰壹拾贰元伍角肆分（人民币）¥：60591712.54元

其中：甲供材料设备6699191.16元（含规费、税金），专业工程暂估价0元，暂列金额6105639.40（含规税）元，澄清函洽商调减590869.57元（含规税）。

有效签约金额（人民币）¥：47196012.41元。

有效签约金额=暂定合同金额-甲供材料设备-专业工程暂估价-暂列金额-澄清函洽商调减金额。

注：计取规费税金的项目，计取的规费税金一并减除。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1) . 本合同协议书；
- 2) . 成交通知书；
- 3) . 本合同专用条款；
- 4) . 本合同通用条款；
- 5) . 最终报价清单；

6) 谈判文件及其附件;

7) . 报价文件及其附件;

8) . 双方核对完成的工程量;

9) . 工程建设标准强制性条文;

10) . 双方核对完成的材料汇总表;

11) . 施工图纸、设计变更、现行国家、省、市及内部有关施工、设计方面的规范、标准和其他有关技术资料、技术说明;

合同履行过程中双方签订的补充协议等法律文件均作为本合同不可分割的一部分，优先使用。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

本合同双方约定：自双方签字盖章之日起生效。

十一、本协议书一式壹拾份，发包人执柒份，承包人执叁份。

合同附件

附件 1 工程质量保修协议书

附件 2 安全施工合同

附件 3 廉政协议

附件 4 报价须知

附件 5 技术标准及要求

附件 6 成交通知书

附件 7 最终报价单

附件 8 澄清函

此页无正文

发包人: 济南高新控股集团有限公司

承包人: 江苏恒龙装饰工程有限公司



法定代表人

或委托代理人: (签字或盖章)



法定代表人

或委托代理人: (签字或盖章)

Handwritten signature: 王斌

经办人: 薛生军 祝松松

经办人:

开户银行

账号:

公司电话:

地址: 淮安经济技术开发区飞耀南路 90-1 号

甲方应将工程价款汇入下列乙方指定银行账户, 否则乙方不承担任何责任。
单位名称: 江苏恒龙装饰工程有限公司
账号: 1110030109200056571
开户银行: 淮安市工行营业部

日期:

2020.1.16.

日期:

马骥

0517-83645930

N1602

建筑装饰装修分部（子分部）工程质量验收记录

鲁 ZX-038-001

单位（子单位）工程名称	汉峪金融商务中 A5-3# 楼及附属设施工程		子分部工程数量	9	分项工程数量	19
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		项目负责人	乔元亮	技术（质量）负责人	王德才
分包单位	江苏恒龙装饰工程有限公司		分包单位负责人	王树	分包内容	57-63 层装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	建筑地面	基层铺设	30	自检合格	合格	
2		板块面层铺设	24	自检合格	合格	
3		木、竹面层铺设	6	自检合格	合格	
4		涂膜防水	6	自检合格	合格	
5	门窗	木门窗安装	12	自检合格	合格	
6		特种门安装	6	自检合格	合格	
7	吊顶	整体面层吊顶	18	自检合格	合格	
8		板块面层吊顶	6	自检合格	合格	
9	轻质隔墙	骨架隔墙	18	自检合格	合格	
10		玻璃隔墙	6	自检合格	合格	
质量控制资料				共 5 项, 60 份		
安全和功能检验结果				共 1 项, 1 份		
观感质量验收				好		
综合验收结论						
建设单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）	分包单位（公章）	监理单位（公章）		
项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 王树 2020年12月31日	总监理工程师： 年 月 日		

山东省建设工程质量监督总站监制

67

N1602

建筑装饰装修 分部（子分部）工程质量验收记录

鲁 ZX-038-001

单位（子单位）工程名称		汉峪金融商务中 A5-3# 楼及附属设施工程	子分部工程数量	9	分项工程数量	19
施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	乔元亮	技术（质量）负责人	王德才
分包单位		江苏恒龙装饰工程有限公司	分包单位负责人	王树	分包内容	57-63 层装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
11	饰面板	石板安装	12	自检合格	合格	
12		木板安装	12	自检合格	合格	
13		金属板安装	12	自检合格	合格	
14	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	6	自检合格	合格	
15	涂饰	水性涂料涂饰	12	自检合格	合格	
16	裱糊与软包	裱糊	12	自检合格	合格	
17		软包	6	自检合格	合格	
18	细部	窗帘盒和窗台板制作与安装	6	自检合格	合格	
19		门窗套制作与安装	6	自检合格	合格	
质量控制资料				共 5 项, 60 份		
安全和功能检验结果				共 1 项, 1 份		
观感质量验收				合格		
综合验收结论						
建设单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）	分包单位（公章）	监理单位（公章）		
项目负责人: 年 月 日	项目负责人: 年 月 日	项目负责人: 年 月 日	项目负责人: 年 月 日	总工程师: 年 月 日		

山东省建设工程质量监督总站监

中国契丹博物馆展陈与精装修专业工程项目（一标段）

中国建筑工程装饰奖
获奖证书
(公共建筑装饰类)

江苏恒龙装饰工程有限公司

你单位承建的 中国契丹博物馆展陈与精装修专业工程项目 工程
(一标段)
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 地上1-3F室内装饰装修(2-3层展厅除外);
地下1F库区及配套功能性房间、疏散通道、
安防通道、钢瓶间、餐厅区、卫生间。



二〇二四年十二月

N15730

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

中国契丹博物馆展陈与精装修专业工程施工

(一标段)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

山
中
文

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

中国契丹博物馆展陈与精装修专业工程施工

(一标段)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

1.合同协议书

发包人（甲方）：河北建设集团股份有限公司

承包人（乙方）：江苏恒龙装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国契丹博物馆展陈与精装修专业工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中国契丹博物馆展陈与精装修专业工程项目（一标段）。

2. 工程地点：赤峰市新城区锡伯河东侧，北临体育场路，南至小一路，西靠西拉木伦大道，东至体育场西街。

3. 工程立项批准文号：赤发改社字【2017】826号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：本工程施工图纸范围内的展陈与精装修专业工程施工全部内容，及相关深化设计内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

本工程施工图纸范围内的展陈与精装修专业工程施工全部内容，及相关深化设计内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020年01月03日。

计划竣工日期：2020年06月30日。

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合符合国家建设工程质量评定合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约暂定合同价（中标金额）为：

人民币（大写）壹亿零肆佰陆拾肆万叁仟元整（¥104643000元）；

五、项目经理

承包人项目经理：谢志永。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书(后补);
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 1 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在 赤峰市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 捌 份。

(本页无正文)



发包人: _____ (公章)
法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

组织机构代码: 911306007006711044
地址: 保定市竞秀区鲁岗路125号



承包人: _____ (公章)
法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

组织机构代码: 913208917038175278
地址: 江苏省淮安市经济技术开发区飞耀南路90-1号



Handwritten signature: 杨子

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0312-3310057

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行保定市竞秀支行

账号: 13001665208050002503

邮政编码: 223001

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0517-83645930

传真: 0517-83670598

电子信箱: hlzsbgs@163.com

开户银行: 中国工商银行淮安市分行

账号: 1110030109200056571

甲方应将工程价款汇入下列乙方指定银行账户,否则乙方不承担任何责任。
单位名称:江苏恒龙装饰工程有限公司
账号:1110030109200056571
开户银行:淮安市工行营业部

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 中国契丹博物馆展陈与精装修专业工程项目(一标段)

验收时间: 2021年12月3日

建设单位	河北建设集团股份有限公司		监理单位	内蒙古天虹建设监理有限责任公司		
施工单位	江苏恒龙装饰工程有限公司		设计单位	北京清尚建筑设计研究院有限公司		
建筑面积	43968 m ²	造价	10464.30 万元	结构层次	框剪/地上3层, 地下1层	
		开工日期	2020年4月1日		竣工日期	2021年12月3日
验收意见	1、本工程已完成施工合同约定的全部施工内容; 2、本工程施工符合国家工程建设强制性标准的要求; 3、本工程的施工质量控制资料齐全, 安全和功能检测合格, 施工技术资料齐全; 4、工程各部位外观观感质量: 良好; 5、本工程所含分部工程经评定均合格; 6、经各参建单位共同验收, 验收合格。					
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	相关单位		
项目负责人:  (签字) 2021年12月3日 (公章)	总监工程师:  (签字) 2021年12月3日 (公章)	项目负责人:  (签字) 2021年12月3日 (公章)	项目负责人:  (签字) 2021年12月3日 (公章)	项目负责人: (签字) 年 月 日 (公章)		

中国契丹博物馆项目
内蒙古自治区-赤峰市-红山区

项目编号	1504022410180001	省级项目编号	B1504002410170002
建设单位	赤峰市文化和旅游局	建设单位统一	111504007401404000

业绩技术指标详情 相关人员

项目名称	中国契丹博物馆项目		
业绩记录编号	YJ-1504022410180001-002	项目编号	1504022410180001
企业名称	江苏恒龙装饰工程有限公司		
统一社会信用代码	913208917038175278	业绩类型	施工
业绩对应资质标准及等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级		
工作开始时间	2020-04-01	工作结束时间	2021-12-03
工程项目规模等级及详细技术指标	工程名称:中国契丹博物馆展陈与精装修专业工程项目(一标段);工程造价: 10464.30万元, 面积: 43968m ²		
数据等级	A		

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部 | 国家工程建设标准化信息网 | 住房和城乡建设部标准定额研究所 | 全国建筑工人管理服务信息平台

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽恒拓信息科技有限公司 北京建设信通咨询有限公司

中国契丹博物

区-赤峰市-红山区



山区小新地片
、西至西拉沐伦

操作

查看

查看

业绩技术指标详情 相关人员

序号	人员姓名	人员证件号码	本人在工程中所起作用	数据等级
1	沈小成	320622*****35	技术负责人	A
2	谢志永	320802*****14	项目负责人	A

关闭

工程基本信息 招投

序号	数据等级
1	A
2	A

6.3、提供技术负责人毕业证、职称证、执业资格证明、个人获奖证明及近1年社保证明等

2023/12/28 09:56





使用有效期: 2025年08月06日
- 2026年02月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 沈小成

性别: 男

出生日期: 1972年11月23日

注册编号: 苏1322011201104649

聘用企业: 江苏恒龙装饰工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

沈小成

个人签名: 沈小成

签名日期: 2025年08月06日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2011年12月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2005）1009946

姓 名：沈小成

性 别：男

出生年月：1972年11月23日

企业名称：江苏恒龙装饰工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2005年04月02日

有效 期：2023年02月20日 至 2026年02月20日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2005年04月02日



成人高等教育

毕业证书



学生 沈小成 性别 男，一九七二年 十一月 二十三日生，于 二〇一九年 三月
至 二〇二一年 七月在本校 土木工程 专业
函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校

名：盐城工学院

校(院)长：

批准文号： 省教委计(88)7号

证书编号： 103055202105002193

二〇二一年 七 月 十五日

姓名 沈小成
性别 男 民族 汉
出生 1972 年 11 月 23 日
住址 江苏省如皋市吴窑镇何柳村六组17号
公民身份号码 320622197211235035



**中华人民共和国
居民身份 证**

签发机关 如皋市公安局
有效期限 2007.03.09-2027.03.09

江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏恒龙装饰工程有限公司

现参保地: 淮安市市本级

统一社会信用代码: 913208917038175278

查询时间: 202409-202509

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	3	3	3	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	沈小成	320622197211235035	202409 - 202509	13
2	王海洋	340102198109052019	202409 - 202509	13
3	徐盼盼	340323199604101321	202507 - 202509	3

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



7、项目管理班子人员配备情况

项目管理班子人员配备表及相关说明 （与技术标保持一致）

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	公司领导	陈雪	高级工程师	职称证	高级	223200000101220554	建筑施工
2	项目经理	刘中亮	高级工程师	注册建造师证	壹级	苏 1322015201506758	建筑工程
3	技术负责人	沈小成	高级工程师	职称证	高级	233200000101120122	工程施工- 建筑施工
4	商务负责人	钱洁	工程师	职称证	中级	HAZ2020006P1490144	建筑施工
5	生产经理	梁肖	工程师	职称证	中级	HAZ2020006P1490148	建筑施工
6	质量负责人	马骥	助理工程师	质量员证	初级	32171062000006	土建
7	安全负责人	王欣冉	助理工程师	安全 C 证	初级	苏建安 C2(2019)3050344	安全
8	深化设计工程师	武大军	高级工程师	职称证	高级	202001000918	设计
9	装饰装修工程师	梁莹	工程师	职称证	中级	233208006133320152	装饰施工
10	结构工程师	郑勇	工程师	职称证	中级	233208006133320148	结构
11	消防工程师	高海燕	工程师	职称证	中级	B213208000063320258	消防
12	电气工程师	翟梦凯	高级工程师	职称证	高级	233200000101220775	机电设备安装
13	给排水工程师	刁婷婷	工程师	职称证	中级	223208006133320200	给水排水
14	暖通工程师	花会敏	工程师	职称证	中级	223208006133320201	暖通与空调
15	造价工程师	李灵敏	/	注册造价工程师证	壹级	建 [造]11243200040143	土木建筑
16	安全员	顾缘缘	/	安全 C 证	/	苏建安 C2(2022)3018125	建筑工程
17	质量员	吴嘉瑞	/	质量员证	/	32161060800050	建筑工程
18	施工员	王玲	/	施工员证	/	32181010860129	建筑工程
19	资料员	高妍	/	资料员证	/	32161140800147	建筑工程

20	材料员	曹茂蕾	/	材料员证	/	0422211100050000034	建筑工程
21	劳资专管员	王智	/	劳务员证	/	320802198606252016	建筑工程

注：1. 主管本项目的公司领导、商务负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员、深化设计工程师、结构、装修装饰、消防、电气、给排水、暖通、安全、质量、造价等专业技术人员的职称、专业、工作经历与相关证书（包括职称证、毕业证、资格证、注册证或上岗证、近3个月社保证明）。

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

7.1 质量负责人信息表

姓名	马骥	证件类型	身份证	证件号码	320829198807250033
手机号码	0517-83645930		证件号（质量员证编号）		32171062000006

7.2 安全负责人信息表

姓名	王欣冉	证件类型	身份证	证件号码	320821199010082304
手机号码	0517-83645930		证件号（C证编号）		

7.3 安全员信息表

姓名	顾缘缘	证件类型	身份证	证件号码	32082619901210584X
手机号码	0517-83645930		证件号（C证编号）		苏建安 C2(2022) 3018125

7.4 劳资专管员信息表

姓名	王智	证件类型	身份证	证件号码	320802198606252016
手机号码	0517-83645930		证件号		320802198606252016

7.5 深化设计工程师信息表

姓名	武大军	证件类型	身份证	证件号码	320921197908188312
手机号码	0517-83645930		证件号		202001000918

7.6 项目管理机构情况辅助证明材料

公司领导陈雪

江苏恒龙装饰工程有限公司

苏恒龙（2023）04号



关于陈雪同志的任职决定

公司总部各部门、各子公司：

为加强公司组织管理工作，以适应当前经营形势和发展需要，经公司董事长提议、董事会研究决定：陈雪同志任恒龙集团副总经理，分管工程中心。组建强大的人才、技术梯队为公司发展增值赋能，系统开发各类后场支撑服务，增长公司的盈利点，培养公司项目管理团队。

特此决定！



江苏恒龙装饰工程有限公司

二〇二三年五月三十一日

江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：陈雪

性别：男

出生年月：1988-11-08

身份证号：320826198811082459

工作单位：江苏恒龙装饰工程有限公司



评委会名称：江苏省建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：建筑施工

证书号：223200000101220554

取得资格时间：2022-11-28

文件号：苏建人〔2022〕257号



在线证书信息



普通高等学校

毕业证书



学生 陈雪 性别男，一九八八年十一月八日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：金陵科技学院

校(院)长：

刑影

证书编号： 135731201005001109

二〇一〇年七月十日



江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏恒龙装饰工程有限公司（清江浦）

现参保地：清江浦区

统一社会信用代码：913208917038175278

查询时间：202409-202509

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险		工伤保险		失业保险
缴费总人数	89		89		89
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月		缴费月数
1	陈雪	320826198811082459	202409	- 202509	13
2	徐森	320802198610020576	202409	- 202509	13
3	杨洋	320821198902062312	202409	- 202509	13
4	林亚	320724198904223013	202409	- 202509	13
5	高海燕	320811198912062540	202409	- 202509	13
6	冯亚玲	320821199310145100	202409	- 202509	13
7	叶莲	320981199407063461	202409	- 202509	13
8	张成龙	32082919880315241X	202409	- 202509	13
9	侯建芸	320826198503020045	202409	- 202509	13
10	朱闯	320821198904023931	202409	- 202509	13
11	周建华	320821198607262901	202409	- 202509	13
12	王欣冉	320821199010082304	202409	- 202509	13
13	张正杰	320826199304076411	202409	- 202509	13
14	王恒松	320825197011172113	202409	- 202509	13
15	龙飞	320811198503180546	202409	- 202509	13
16	钱洁	320821198906173706	202409	- 202509	13
17	戚秀青	320821199001195745	202409	- 202509	13
18	吴嘉瑞	320802199304093018	202409	- 202509	13
19	洪伟	320830197507102259	202409	- 202509	13
20	丁子航	320303200112141614	202409	- 202509	13
21	梁莹	320821199212150141	202409	- 202509	13
22	崔小云	341102198708202446	202409	- 202509	13
23	李亚茹	150425198810023326	202409	- 202509	13
24	孙雯	320802199403072028	202409	- 202509	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



项目经理刘中亮



使用有效期: 2025年08月05日
- 2026年02月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘中亮

性别: 男

出生日期: 1981年08月15日

注册编号: 苏1322015201506758

聘用企业: 江苏恒龙装饰工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

刘中亮

个人签名: 刘中亮
签名日期: 2015.8.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2015年10月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2011）1007772

姓 名：刘中亮

性 别：男

出生年月：1981年08月15日

企业名称：江苏恒龙装饰工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2011年06月10日

有效 期：2023年08月02日 至 2026年10月23日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月02日



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：刘中亮

性 别：男

出生年月：19810815

身份证号：32072419810815001X

工作单位：江苏恒龙装饰工程有限公司



评委会名称：江苏省建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工

证书号：202101000803

取得资格时间：20211122

文件号：苏建人〔2021〕180号



在线证书信息



中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201006133059



学生 刘中亮 , 性别 男 ,
生于一九八一年 八 月 十五 日, 于
二〇一〇 年 一 月在本校修完二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 葛道凯

学校: 中央广播电视大学

二〇一〇 年 一 月 三十一 日



J000541472

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏恒龙装饰工程有限公司

现参保地： 淮安经济技术开发区

统一社会信用代码： 913208917038175278

查询时间： 202409-202509

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险		工伤保险		失业保险
缴费总人数	162		162		162
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月		缴费月数
1	刘婧	320826199911200023	202409	- 202509	13
2	左珊珊	320811198908151524	202409	- 202509	13
3	龙迎	320802199403102020	202409	- 202509	13
4	孔咪	320802199001021025	202409	- 202509	13
5	陈洪柱	320828197108295418	202409	- 202509	13
6	刘中亮	32072419810815001X	202409	- 202509	13
7	陈翔	321027199101173012	202409	- 202509	13
8	杨介亚	320921198111020111	202409	- 202509	13
9	崔进	320811199310240017	202409	- 202509	13
10	褚晴	320829198402160443	202409	- 202509	13
11	史程香	320821197701204500	202409	- 202509	13
12	黎运	320829200011290021	202505	- 202509	5
13	田进宇	320826198904153455	202409	- 202509	13
14	张城	320802199011022013	202409	- 202509	13
15	袁天一	320802199811103014	202409	- 202509	13
16	夏晶晶	320802197612300526	202409	- 202509	13
17	郑志成	320804198406203116	202409	- 202509	13
18	董立庆	320321198602220211	202409	- 202509	13
19	姚冬	320802198908200019	202409	- 202509	13
20	吕志明	32081119911006061X	202409	- 202509	13
21	黄玮	320802198602100517	202409	- 202509	13
22	李汉强	320811198211161511	202409	- 202509	13
23	杨海军	32080219740214051X	202409	- 202509	13
24	李雨	320811199007150553	202409	- 202509	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



技术负责人沈小成

2023/12/28 09:56

江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：沈小成

性别：男

出生年月：1972-11-23

身份证号：320622197211235035

工作单位：江苏恒龙装饰工程有限公司



评委会名称：江苏省建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：正高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工-建筑施工

证书号：233200000101120122

取得资格时间：2023-11-20

文件号：苏建人〔2023〕203号



在线证书信息





使用有效期: 2025年08月06日
- 2026年02月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 沈小成

性别: 男

出生日期: 1972年11月23日

注册编号: 苏1322011201104649



聘用企业: 江苏恒龙装饰工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-28至2027-06-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

沈小成

个人签名: 沈小成

签名日期: 2025年08月06日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2011年12月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2005）1009946

姓 名：沈小成

性 别：男

出生年月：1972年11月23日

企业名称：江苏恒龙装饰工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2005年04月02日

有效 期：2023年02月20日 至 2026年02月20日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2005年04月02日



成人高等教育

毕业证书



学生 沈小成 性别 男，一九七二年十一月二十三日生，于二〇一九年三月
至二〇二一年七月在本校 土木工程 专业
函授学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校

名：盐城工学院

校(院)长：

批准文号：省教委计(88)7号

证书编号：103055202105002193

二〇二一年七月十五日



江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏恒龙装饰工程有限公司

现参保地: 淮安市市本级

统一社会信用代码: 913208917038175278

查询时间: 202409-202509

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	3	3	3	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	沈小成	320622197211235035	202409 - 202509	13
2	王海洋	340102198109052019	202409 - 202509	13
3	徐盼盼	340323199604101321	202507 - 202509	3

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



商务负责人钱洁

说 明

- 1、本证书章印齐全方为有效。
- 2、本证书版权所有，违者必究。

中 级
专业技术资格证书



淮北市人力资源和社会保障局制

Nº 103647



0144钱洁

姓 名 钱洁
性 别 女
出生年月 1989.06.17
身份证号 320821198906173706

资格名称 工程师
专业(学科) 建筑施工(施工管理)
批准文号: 淮人社发(2020)149号
证书编号 HAZ2020006P1490144



批准单位(印) 淮北市人力资源和社会保障局
批准日期 2020年12月20日

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification



285



姓名: 钱洁
专业: 身份证 320821198906173706
证书号: 苏 150H93073
工作单位: 江苏恒龙装饰工程有限公司

签发单位 (盖章)
2016 年 1 月 22 日
有效期至 2019 年 12 月 31 日

增项专业登记栏

专业:
装饰初级 08429
签发单位 (盖章)
2016 年 1 月 22 日

专业:
签发单位 (盖章)
年 月 日

增项专业登记栏

专业:
签发单位 (盖章)
年 月 日

专业:
签发单位 (盖章)
年 月 日

成人高等教育

毕业证书



学生 钱洁 性别女，一九八九年六月十七日生，于二〇二二年三月至二〇二四年七月在本校 电气工程及其自动化 专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京理工大学 校(院)长：[Signature]

批准文号：教育部(83)教成字002号
证书编号：102885202405428085

二〇二四年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 钱洁
性别 女 民族 汉
出生 1989年6月17日
住址 江苏省淮安市清浦区黄码乡周陈村二组34号



公民身份号码 320821198906173706



中华人民共和国居民身份证

签发机关 淮安市公安局清浦分局
有效期限 2015.11.14-2035.11.14

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏恒龙装饰工程有限公司(清江浦)

现参保地: 清江浦区

统一社会信用代码: 913208917038175278

查询时间: 202409-202509

共1页, 第1页

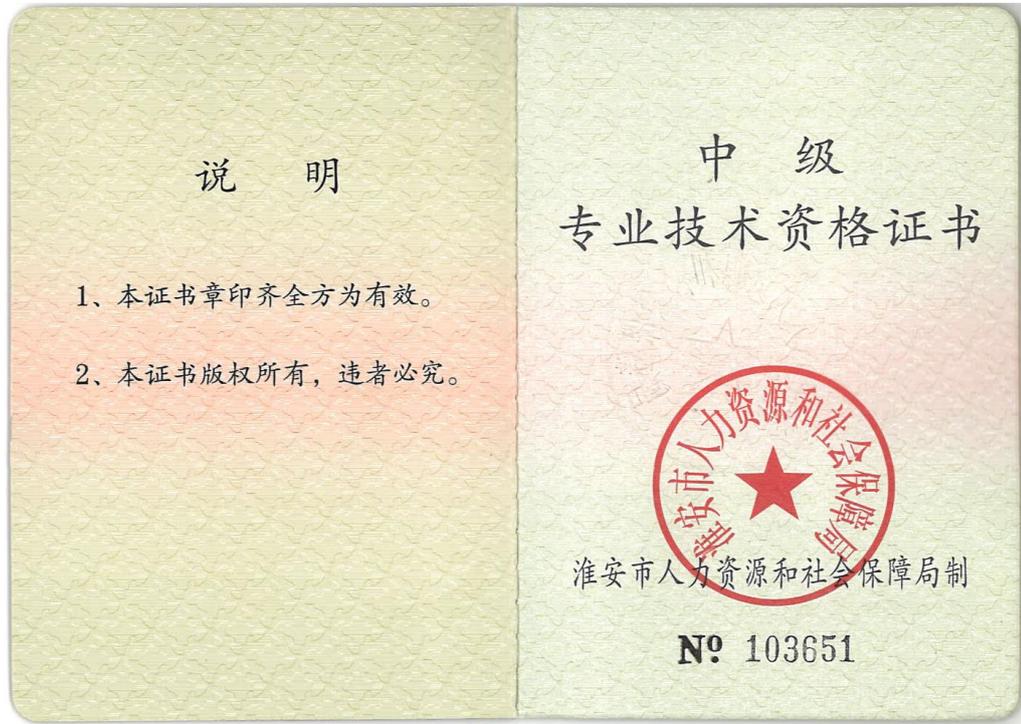
单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	89	89	89	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	陈雪	320826198811082459	202409 - 202509	13
2	徐森	320802198610020576	202409 - 202509	13
3	杨洋	320821198902062312	202409 - 202509	13
4	林亚	320724198904223013	202409 - 202509	13
5	高海燕	320811198912062540	202409 - 202509	13
6	冯亚玲	320821199310145100	202409 - 202509	13
7	叶莲	320981199407063461	202409 - 202509	13
8	张成龙	32082919880315241X	202409 - 202509	13
9	侯建芸	320826198503020045	202409 - 202509	13
10	朱闯	320821198904023931	202409 - 202509	13
11	周建华	320821198607262901	202409 - 202509	13
12	王欣冉	320821199010082304	202409 - 202509	13
13	张正杰	320826199304076411	202409 - 202509	13
14	王恒松	320825197011172113	202409 - 202509	13
15	龙飞	320811198503180546	202409 - 202509	13
16	钱洁	320821198906173706	202409 - 202509	13
17	戚秀青	320821199001195745	202409 - 202509	13
18	吴嘉瑞	320802199304093018	202409 - 202509	13
19	洪伟	320830197507102259	202409 - 202509	13
20	丁子航	320303200112141614	202409 - 202509	13
21	梁莹	320821199212150141	202409 - 202509	13
22	崔小云	341102198708202446	202409 - 202509	13
23	李亚茹	150425198810023326	202409 - 202509	13
24	孙雯	320802199403072028	202409 - 202509	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



生产经理梁肖



江南大学 毕业证书



学生 梁肖 性别 女 ，一九八四年四月十日 生，于二〇一七年三月至二〇一九年七月在本校 工程管理 专业网络教育 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长：

陈望

证书编号：102957201905701036

二〇一九年七月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 梁肖
性别 女 民族 汉
出生 1984年4月10日
住址 江苏省淮安市淮阴区老张集乡代河村陈吴庄7号
公民身份号码 320324198404102141

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 淮安市公安局淮阴分局
有效期限 2014.03.15-2034.03.15

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏恒龙装饰工程有限公司（清江浦）

现参保地：清江浦区

统一社会信用代码：913208917038175278

查询时间：202409-202509

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	89	89	89	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	唐志祥	320882199310102613	202409 - 202509	13
2	戴颖慧	320802199703281024	202409 - 202509	13
3	周佳敏	320826199501193828	202409 - 202509	13
4	陈慧娥	320882200111150028	202409 - 202509	13
5	丁胜兰	320821199009302349	202409 - 202509	13
6	阙星宇	320801200102122027	202409 - 202509	13
7	岳芬	320821198611033124	202409 - 202509	13
8	张慧	320882199308175426	202409 - 202509	13
9	李静	34253119910728174X	202409 - 202509	13
10	朱寿长	320882199106195218	202409 - 202509	13
11	吴文君	320821199103083963	202409 - 202509	13
12	周春艳	320803198901074626	202409 - 202509	13
13	朱淮艳	320826198604272620	202409 - 202509	13
14	梁肖	320324198404102141	202409 - 202509	13
15	丁亚琼	320821199007172106	202409 - 202509	13
16	杨莹	320882199506280622	202409 - 202509	13
17	吴悦舟	320882200211131625	202509 - 202509	1
18	秦礼鑫	32082619831213041X	202409 - 202509	13
19	邵波	320882198810203221	202409 - 202509	13
20	章丽文	320621198912124723	202409 - 202509	13
21	王树	510702196710040778	202409 - 202509	13
22	杨志	32132219890614661X	202409 - 202509	13
23	陈亚	320821197712216136	202409 - 202509	13
24	翟梦凯	320826198910100210	202409 - 202509	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



质量负责人马骥

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 土建质量员

姓 名： 马 骥

性 别： 男

身份证号： 320829198807250033

证书编号： 32171062000006



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证



发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2017 年 9 月 7 日

“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

59



姓名 马骏

性别 男

出生年月 1988.07.25

身份证号 320829198807250033

资格名称 助理工程师

专业(学科) 建筑施工(装饰装修)

批准文号: 淮人社发(2018)302号

证书编号 HAC2018006P3020062

批准单位(印) 

批准日期 2018年12月16日

普通高等学校

毕业证书



学生 马骏 性别 男, 一九八八年七月二十五日生, 于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 环境艺术设计 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 苏州市职业大学 校(院)长: 

证书编号: 110541201106002051 二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 马 骥
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 7 月 25 日
住址 江苏省淮安市清江浦区古
河口大街淮河家园15号楼
302室
公民身份号码 320829198807250033



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 淮安市公安局清江浦分局
有效期限 2017.10.24-2037.10.24

江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏恒龙装饰工程有限公司(清江浦)

现参保地: 清江浦区

统一社会信用代码: 913208917038175278

查询时间: 202409-202509

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险		工伤保险		失业保险
缴费总人数	89		89		89
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月		缴费月数
1	吴中芹	320823197803152222	202409	- 202509	13
2	花会敏	320801199307070042	202409	- 202509	13
3	吴钊兴	320826198801042453	202409	- 202509	13
4	徐留芹	320826197708024846	202409	- 202509	13
5	卢骏	320802198709130513	202409	- 202509	13
6	于思思	32081119920125054X	202409	- 202509	13
7	胡晨刚	320821198209182316	202409	- 202509	13
8	马骥	320829198807250033	202409	- 202509	13
9	陈潇	320826199312262433	202409	- 202509	13
10	王絮	321321198908186248	202409	- 202509	13
11	金要磊	320721198511091436	202409	- 202509	13
12	潘举志	32082119761208050X	202409	- 202509	13
13	王东方	320721199308301666	202409	- 202509	13
14	史晓兰	320821198808254705	202409	- 202509	13
15	徐晨	321322199005166036	202409	- 202509	13
16	王新宇	321324199311236410	202409	- 202509	13
17	石晓林	320821198811201516	202409	- 202509	13
18	张小东	320826198910055819	202409	- 202509	13
19	刘连惠	370181198209155868	202409	- 202509	13
20	丁茜	320802198702212022	202409	- 202509	13
21	汤丽	320811198807240042	202409	- 202509	13
22	沈力	320811198904022530	202409	- 202509	13
23	王智	320802198606252016	202409	- 202509	13
24	武大军	320921197908188312	202409	- 202509	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



安全负责人王欣冉

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2019）3050344

姓名：王欣冉

性别：女

出生年月：1990年10月08日

企业名称：江苏恒龙装饰工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年11月12日

有效期：2024年08月09日 至 2027年11月01日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月09日



	资格级别	初级
	资格名称	助理工程师
	专业(学科)	建设工程(城市建设)
	批准文号	河职办发(2012)10号
	证书编号	HH1240991
姓名	王欣冉	
性别	女	
出生年月	1990.10	
身份证号	320821199010082304	
	批准单位(印)	
	批准日期	2012年10月6日

普通高等学校		 <p style="font-size: small;">王欣冉 0797320517</p>
毕业证书		
<p>学生 王欣冉 性别 女，一九九〇年 十月 八 日生，于二〇〇七 年 九月至二〇一二年 七 月在本校 艺术设计 专业五年一贯制专科(高职)学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。</p>		
校 名：	江苏城市职业学院	校(院)长： 
证书编号：	140001201206537203	二〇一二年 七 月 一 日

姓名 王欣冉
性别 女 民族 汉
出生 1990 年 10 月 8 日
住址 江苏省淮安市经济技术开
发区福州路26号1幢608室
公民身份号码 320821199010082304



**中华人民共和国
居民身份 证**

签发机关 淮安市公安局开发区分局
有效期限 2017.10.30-2037.10.30

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏恒龙装饰工程有限公司（清江浦）

现参保地： 清江浦区

统一社会信用代码： 913208917038175278

查询时间： 202409-202509

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险		工伤保险		失业保险
缴费总人数	89		89		89
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月		缴费月数
1	陈雪	320826198811082459	202409	- 202509	13
2	徐森	320802198610020576	202409	- 202509	13
3	杨洋	320821198902062312	202409	- 202509	13
4	林亚	320724198904223013	202409	- 202509	13
5	高海燕	320811198912062540	202409	- 202509	13
6	冯亚玲	320821199310145100	202409	- 202509	13
7	叶莲	320981199407063461	202409	- 202509	13
8	张成龙	32082919880315241X	202409	- 202509	13
9	侯建芸	320826198503020045	202409	- 202509	13
10	朱闯	320821198904023931	202409	- 202509	13
11	周建华	320821198607262901	202409	- 202509	13
12	王欣冉	320821199010082304	202409	- 202509	13
13	张正杰	320826199304076411	202409	- 202509	13
14	王恒松	320825197011172113	202409	- 202509	13
15	龙飞	320811198503180546	202409	- 202509	13
16	钱洁	320821198906173706	202409	- 202509	13
17	戚秀青	320821199001195745	202409	- 202509	13
18	吴嘉瑞	320802199304093018	202409	- 202509	13
19	洪伟	320830197507102259	202409	- 202509	13
20	丁子航	320303200112141614	202409	- 202509	13
21	梁莹	320821199212150141	202409	- 202509	13
22	崔小云	341102198708202446	202409	- 202509	13
23	李亚茹	150425198810023326	202409	- 202509	13
24	孙雯	320802199403072028	202409	- 202509	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年9月26日

深化设计工程师武大军

2023/7/19 上午8:53





姓名
NAME 武大军

性别
GENDER 男

证件类型
ID TYPE 身份证

证件号码
ID CARD NO. 320921197908188312

职业(工种)
OCCUPATION 环境设计师

等级
SKILL LEVEL 高级

证书编号
CERTIFICATE NO. CBDADFE200207015

发证日期
DATE OF ISSUE 2020 年 07 月 09 日

持证人经过环境设计专业能力培训，通过考核，具备环境设计专业能力，特颁发此证。

This is to certify that the certificate holder has finished the professional skills training of environment design, passed the exam, possessed and achieved the corresponding environment design skills and competence.

建筑装饰协会
中国建筑装饰协会
职业技能认证委员会
China Building Decoration Association
Occupational Skills Recognition Committee

普通高等学校

毕业证书



学生 武大军 性别男，1979 年 08 月 18 日生，于 2001 年
9 月至 2005 年 6 月在本校 艺术设计(室内设计) 专业
4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京林业大学 校(院)长：余世袁

证书编号：102981200505001645

二〇〇五年 六 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 武大军
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 8 月 18 日
住址 江苏省淮安市清江浦区中
经路32号建设小区2幢408
室
公民身份号码 320921197908188312

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 淮安市公安局清江浦分局
有效期限 2022.11.01-2042.11.01

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏恒龙装饰工程有限公司(清江浦)

现参保地: 清江浦区

统一社会信用代码: 913208917038175278

查询时间: 202409-202509

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	89	89	89	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	吴中芹	320823197803152222	202409 - 202509	13
2	花会敏	320801199307070042	202409 - 202509	13
3	吴钺兴	320826198801042453	202409 - 202509	13
4	徐留芹	320826197708024846	202409 - 202509	13
5	卢骏	320802198709130513	202409 - 202509	13
6	于思思	32081119920125054X	202409 - 202509	13
7	胡晨刚	320821198209182316	202409 - 202509	13
8	马骥	320829198807250033	202409 - 202509	13
9	陈潇	320826199312262433	202409 - 202509	13
10	王絮	321321198908186248	202409 - 202509	13
11	金要磊	320721198511091436	202409 - 202509	13
12	潘举志	32082119761208050X	202409 - 202509	13
13	王东方	320721199308301666	202409 - 202509	13
14	史晓兰	320821198808254705	202409 - 202509	13
15	徐晟	321322199005166036	202409 - 202509	13
16	王新宇	321324199311236410	202409 - 202509	13
17	石晓林	320821198811201516	202409 - 202509	13
18	张小东	320826198910055819	202409 - 202509	13
19	刘连惠	370181198209155868	202409 - 202509	13
20	丁茜	320802198702212022	202409 - 202509	13
21	汤丽	320811198807240042	202409 - 202509	13
22	沈力	320811198904022530	202409 - 202509	13
23	王智	320802198606252016	202409 - 202509	13
24	武大军	320921197908188312	202409 - 202509	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



装饰装修工程师梁莹

江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：梁莹
性别：女
出生年月：1992-12-15
身份证号：320821199212150141
工作单位：江苏恒龙装饰工程有限公司
评委会：淮安市建设工程中级专业技术资格评审委员会
资格名称：工程师
系列（专业）：建设工程
专业（学科）：工程施工（装饰施工）
证书号：233208006133320152
取得资格时间：2023-12-03
文件号：淮人社发〔2023〕87号



在线证书信息



盖签发

347

成人高等教育

毕业证书



学生 梁莹 性别女，一九九二年十二月十五日生，于二〇一八年三月至二〇二〇年七月在本校 土木工程 专业函授学习，修完本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南京工程学院

校(院)长：史金飞

批准文号：教培[1989]16号

证书编号：112765202005700373

二〇二〇年七月三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 梁莹
 性别 女 民族 汉
 出生 1992年12月15日
 住址 江苏省淮安市淮阴区王营镇前进街323号
 公民身份号码 320821199212150141

中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 淮安市公安局淮阴分局
 有效期限 2016.08.03-2026.08.03

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏恒龙装饰工程有限公司(清江浦)

现参保地: 清江浦区

统一社会信用代码: 913208917038175278

查询时间: 202409-202509

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	89	89	89	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	陈雪	320826198811082459	202409 - 202509	13
2	徐森	320802198610020576	202409 - 202509	13
3	杨洋	320821198902062312	202409 - 202509	13
4	林亚	320724198904223013	202409 - 202509	13
5	高海燕	320811198912062540	202409 - 202509	13
6	冯亚玲	320821199310145100	202409 - 202509	13
7	叶莲	320981199407063461	202409 - 202509	13
8	张成龙	32082919880315241X	202409 - 202509	13
9	侯建芸	320826198503020045	202409 - 202509	13
10	朱闯	320821198904023931	202409 - 202509	13
11	周建华	320821198607262901	202409 - 202509	13
12	王欣冉	320821199010082304	202409 - 202509	13
13	张正杰	320826199304076411	202409 - 202509	13
14	王恒松	320825197011172113	202409 - 202509	13
15	龙飞	320811198503180546	202409 - 202509	13
16	钱洁	320821198906173706	202409 - 202509	13
17	戚秀青	320821199001195745	202409 - 202509	13
18	吴嘉瑞	320802199304093018	202409 - 202509	13
19	洪伟	320830197507102259	202409 - 202509	13
20	丁子航	320303200112141614	202409 - 202509	13
21	梁莹	320821199212150141	202409 - 202509	13
22	崔小云	341102198708202446	202409 - 202509	13
23	李亚茹	150425198810023326	202409 - 202509	13
24	孙雯	320802199403072028	202409 - 202509	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



打印时间: 2025年9月26日

结构工程师郑勇

江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：郑勇
性别：男
出生年月：1993-06-24
身份证号：513821199306243355
工作单位：江苏恒龙装饰工程有限公司



评委会：淮安市建设工程中级专业技术资格评审委员会

资格名称：工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工(装饰施工)

证书号：233208006133320148

取得资格时间：2023-12-03

文件号：淮人社发〔2023〕87号



在线证书信息



签发

普通高等学校

毕业证书



学生 郑勇 性别男, 一九九三年六月二十日生, 于二〇一二年九月
至二〇一六年六月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西南交通大学希望学院

校 长:

证书编号: 142621201605002260

二〇一六年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 郑勇
性别 男 民族 汉
出生 1993年6月24日
住址 四川省眉山市东坡区尚义镇太宝村1组
公民身份号码 513821199306243355

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 眉山市公安局东坡分局
有效期限 2017.03.13-2027.03.13

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏恒龙装饰工程有限公司(清江浦)

现参保地: 清江浦区

统一社会信用代码: 913208917038175278

查询时间: 202409-202509

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	89	89	89	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	徐闯	320821199407253933	202409 - 202509	13
2	陈祥	331082199703262772	202409 - 202509	13
3	吴迪	320821199505216108	202409 - 202509	13
4	曹茂蕾	320923198808234243	202409 - 202509	13
5	袁浩	320821197704034359	202409 - 202509	13
6	支家宝	320724200105243018	202409 - 202509	13
7	闫欣欣	150402198708130921	202409 - 202509	13
8	祖希	32083019931024106X	202409 - 202509	13
9	刘佩佩	320826200102111261	202409 - 202509	13
10	李雨凡	320811200212074524	202507 - 202509	3
11	孙利娟	320826199309200442	202409 - 202509	13
12	王玲	320882198904161843	202409 - 202509	13
13	李文强	150429199111280913	202409 - 202509	13
14	叶剑哲	320826199307015614	202409 - 202509	13
15	谢翔宇	320821200109300178	202409 - 202509	13
16	宋晓琳	320721200011125644	202409 - 202509	13
17	郑勇	513821199306243355	202409 - 202509	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



消防工程师高海燕

江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：高海燕

性别：女

出生年月：1989-12-06

身份证号：320811198912062540

工作单位：江苏恒龙装饰工程有限公司



评委会：淮安市建设工程系列职称工作领导小组
办公室

资格名称：工程师

系列(专业)：中级工程施工

专业(学科)：工程施工

证书号：B213208000063320258

取得资格时间：2021-12-19

文件号：淮人社发(2021)129号

备注：于2022-02-11补办电子证书，原证书作废



在线证书信息



盖签发单位公章

成人高等教育

毕业证书



学生 高海燕 性别女，一九八九年十二月六日生，于二〇一八年三月至二〇二〇年七月在本校 土木工程 专业函授学习，修完本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南京工程學院

校(院)长：史金飞

批准文号：教培[1989]16号

证书编号：112765202005700372

二〇二〇年七月三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏恒龙装饰工程有限公司（清江浦）

现参保地：清江浦区

统一社会信用代码：913208917038175278

查询时间：202409-202509

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	89	89	89	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	陈雪	320826198811082459	202409 - 202509	13
2	徐森	320802198610020576	202409 - 202509	13
3	杨洋	320821198902062312	202409 - 202509	13
4	林亚	320724198904223013	202409 - 202509	13
5	高海燕	320811198912062540	202409 - 202509	13
6	冯亚玲	320821199310145100	202409 - 202509	13
7	叶莲	320981199407063461	202409 - 202509	13
8	张成龙	32082919880315241X	202409 - 202509	13
9	侯建芸	320826198503020045	202409 - 202509	13
10	朱闯	320821198904023931	202409 - 202509	13
11	周建华	320821198607262901	202409 - 202509	13
12	王欣冉	320821199010082304	202409 - 202509	13
13	张正杰	320826199304076411	202409 - 202509	13
14	王恒松	320825197011172113	202409 - 202509	13
15	龙飞	320811198503180546	202409 - 202509	13
16	钱洁	320821198906173706	202409 - 202509	13
17	戚秀青	320821199001195745	202409 - 202509	13
18	吴嘉瑞	320802199304093018	202409 - 202509	13
19	洪伟	320830197507102259	202409 - 202509	13
20	丁子航	320303200112141614	202409 - 202509	13
21	梁莹	320821199212150141	202409 - 202509	13
22	崔小云	341102198708202446	202409 - 202509	13
23	李亚茹	150425198810023326	202409 - 202509	13
24	孙雯	320802199403072028	202409 - 202509	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年9月26日

电气工程师翟梦凯

2023/12/28 09:57



普通高等学校

毕业证书



学生翟梦凯 性别男，一九八九年十月十日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 建筑环境与设备工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

李磊新

证书编号：103601201205002215

二〇一二年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 翟梦凯
性别 男 民族 汉
出生 1989年10月10日
住址 江苏省淮安市清浦区承德南路金伦汇锦园18号楼401室
公民身份号码 320826198910100210

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 淮安市公安局清浦分局
有效期限 2016.03.26-2036.03.26

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏恒龙装饰工程有限公司(清江浦)

现参保地: 清江浦区

统一社会信用代码: 913208917038175278

查询时间: 202409-202509

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	89	89	89	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	唐志祥	320882199310102613	202409 - 202509	13
2	戴颖慧	320802199703281024	202409 - 202509	13
3	周佳敏	320826199501193828	202409 - 202509	13
4	陈慧娥	320882200111150028	202409 - 202509	13
5	丁胜兰	320821199009302349	202409 - 202509	13
6	阙星宇	320801200102122027	202409 - 202509	13
7	岳芬	320821198611033124	202409 - 202509	13
8	张慧	320882199308175426	202409 - 202509	13
9	李静	34253119910728174X	202409 - 202509	13
10	朱寿长	320882199106195218	202409 - 202509	13
11	吴文君	320821199103083963	202409 - 202509	13
12	周春艳	320803198901074626	202409 - 202509	13
13	朱淮艳	320826198604272620	202409 - 202509	13
14	梁肖	320324198404102141	202409 - 202509	13
15	丁亚琼	320821199007172106	202409 - 202509	13
16	杨莹	320882199506280622	202409 - 202509	13
17	吴悦舟	320882200211131625	202509 - 202509	1
18	秦礼鑫	32082619831213041X	202409 - 202509	13
19	邵波	320882198810203221	202409 - 202509	13
20	章丽文	320621198912124723	202409 - 202509	13
21	王树	510702196710040778	202409 - 202509	13
22	杨志	32132219890614661X	202409 - 202509	13
23	陈亚	320821197712216136	202409 - 202509	13
24	翟梦凯	320826198910100210	202409 - 202509	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



给排水工程师刁婷婷

江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：刁婷婷
性 别：女
出生年月：1988-06-16
身份证号：32082119880616014X
工作单位：江苏恒龙装饰工程有限公司



评 委 会：淮安市建设工程系列职称工作领导小组
办公室

资格名称：工程师

系列（专业）：中级工程施工

专业（学科）：工程施工（给水排水）

证 书 号：223208006133320200

取得资格时间：2022-11-20

文 件 号：淮人社发〔2022〕111号



在线证书信息



盖签发

普通高等学校

毕业证书



学生 刁婷婷 性别 女，一九八八年 六月 十六 日生，于二〇〇四
年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 应用电子技术
专业五年一贯制专科（高职）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：江苏财经职业技术学院

校（院）长：陈光曙

证书编号：137531200906200240

二〇〇九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏恒龙装饰工程有限公司

现参保地： 淮安经济技术开发区

统一社会信用代码： 913208917038175278

查询时间： 202409-202509

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	162	162	162	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	张云	321323199408081965	202409 - 202509	13
2	李欣龙	320721199211064692	202409 - 202509	13
3	马润阳	320811199006150535	202409 - 202509	13
4	赵万莹	320802198003312518	202409 - 202509	13
5	颜炳亮	320826198402094635	202409 - 202509	13
6	胡云犁	320821198510184716	202409 - 202509	13
7	陈子龙	320826198912111239	202409 - 202509	13
8	周子健	320826199405143417	202409 - 202509	13
9	林茂荣	320830198409165613	202409 - 202509	13
10	李小刚	320826199207206018	202409 - 202509	13
11	化晓慧	320802199102211549	202409 - 202509	13
12	姜超	320882199005160032	202409 - 202509	13
13	谢志永	320802197703160514	202409 - 202509	13
14	田甫	320826196507103412	202409 - 202509	13
15	蒯嘉嘉	320829198710180438	202409 - 202509	13
16	刁婷婷	32082119880616014X	202409 - 202509	13
17	王敏	320724198901135181	202409 - 202509	13
18	徐同亮	320381198812284412	202409 - 202509	13
19	谷文浩	320821197710196119	202409 - 202509	13
20	周斌	32082619891003281X	202502 - 202509	8
21	熊成	32082619810205341X	202507 - 202509	3
22	程洋	320724199109210613	202409 - 202509	13
23	朱帅	320826199201220214	202409 - 202509	13
24	武婧萱	320821199807281124	202409 - 202509	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



暖通工程师花会敏

江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：花会敏
性 别：女
出生年月：1993-07-07
身份证号：320801199307070042
工作单位：江苏恒龙装饰工程有限公司



评 委 会：淮安市建设工程系列职称工作领导小组
办公室

资格名称：工程师

系列（专业）：中级工程施工

专业（学科）：工程施工（暖通与空调）

证 书 号：223208006133320201

取得资格时间：2022-11-20

文 件 号：淮人社发〔2022〕111号



在线证书信息



盖章及单位公章

普通高等学校

毕业证书



学生 花会敏 性别女，一九九三年七月七日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 艺术设计(环境艺术设计方向) 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：淮阴工学院

校(院)长：

证书编号：110491201505002315

二〇一五年六月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏恒龙装饰工程有限公司（清江浦）

现参保地： 清江浦区

统一社会信用代码： 913208917038175278

查询时间： 202409-202509

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险		工伤保险		失业保险
缴费总人数	89		89		89
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月		缴费月数
1	吴中芹	320823197803152222	202409	- 202509	13
2	花会敏	320801199307070042	202409	- 202509	13
3	吴钺兴	320826198801042453	202409	- 202509	13
4	徐留芹	320826197708024846	202409	- 202509	13
5	卢骏	320802198709130513	202409	- 202509	13
6	于思思	32081119920125054X	202409	- 202509	13
7	胡晨刚	320821198209182316	202409	- 202509	13
8	马骥	320829198807250033	202409	- 202509	13
9	陈潇	320826199312262433	202409	- 202509	13
10	王絮	321321198908186248	202409	- 202509	13
11	金要磊	320721198511091436	202409	- 202509	13
12	潘举志	32082119761208050X	202409	- 202509	13
13	王东方	320721199308301666	202409	- 202509	13
14	史晓兰	320821198808254705	202409	- 202509	13
15	徐晟	321322199005166036	202409	- 202509	13
16	王新宇	321324199311236410	202409	- 202509	13
17	石晓林	320821198811201516	202409	- 202509	13
18	张小东	320826198910055819	202409	- 202509	13
19	刘连惠	370181198209155868	202409	- 202509	13
20	丁茜	320802198702212022	202409	- 202509	13
21	汤丽	320811198807240042	202409	- 202509	13
22	沈力	320811198904022530	202409	- 202509	13
23	王智	320802198606252016	202409	- 202509	13
24	武大军	320921197908188312	202409	- 202509	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年9月26日

造价工程师李灵敏

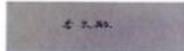
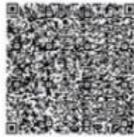
使用有效期: 2025年09月22日
- 2025年12月21日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 李灵敏
性别: 女
出生日期: 1990年04月10日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11243200040143
有效期: 2024年07月24日-2028年07月23日
聘用单位: 江苏恒龙装饰工程有限公司



个人签名: 李灵敏

签名日期: 2025年9月23日

发证日期: 2024年07月25日



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：李灵敏
证件号码：320724199004100020
性别：女
出生年月：1990年04月
专业：土木工程
批准日期：2023年10月29日
管理号：20231004532000003740



军队院校成人高等教育

毕业证书



学员 李灵敏 ，性别，女 ，一九九〇年 四 月 十 日生，于二〇〇八
年 九 月至二〇一一年 六 月在本院(校) 经济管理 专业
学习，修完 三 年制 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院(校)名：

院(校)长：

政治委员：

证书编号：900135201105900839

二〇一一年 六 月 三十 日



江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏恒龙装饰工程有限公司

现参保地： 淮安经济技术开发区

统一社会信用代码： 913208917038175278

查询时间： 202409-202509

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	162	162	162	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	张凯琪	320483199112094135	202409 - 202509	13
2	冯雷	320882198712305830	202409 - 202509	13
3	胡紫阳	320303199709241612	202409 - 202509	13
4	王翔	320811199309054014	202509 - 202509	1
5	尚晶晶	320882199010025820	202409 - 202509	13
6	蒋步福	320722198910126954	202409 - 202509	13
7	陈玮坤	320623199210150019	202409 - 202509	13
8	胡立	320882198606271411	202409 - 202509	13
9	凌大明	320925198911281470	202504 - 202509	6
10	马莲	320821199011175705	202409 - 202509	13
11	熊青	320826197808263422	202410 - 202509	12
12	王飞虎	320684198606096213	202409 - 202509	13
13	高德翔	320882199410075210	202409 - 202509	13
14	李灵敏	320724199004100020	202409 - 202509	13
15	鲍德飞	320724199006020032	202508 - 202509	2
16	朱光明	320721198411220819	202409 - 202509	13
17	闵珂	320882199312055814	202409 - 202509	13
18	冯雪春	32010419680403201X	202409 - 202509	13
19	董震	320104197607180413	202409 - 202509	13
20	陈茜	320923198311232760	202506 - 202509	4
21	赵文勇	32082119890802515X	202409 - 202509	13
22	孙建民	321282197906244638	202505 - 202509	5
23	蔡书文	321027198509122732	202409 - 202509	13
24	汪海荣	320826198702076017	202409 - 202509	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年9月29日

安全员顾缘缘

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2022）3018125

姓 名：顾缘缘

性 别：女

出生年月：1990年12月10日

企业名称：江苏恒龙装饰工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年09月09日

有效 期：2025年06月27日 至 2028年09月09日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年06月27日



普通高等学校

毕业证书



学生 顾缘缘 性别 女，一九九〇年十二月 十 日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 旅游管理专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：无锡商业职业技术学院

校（院）长：

柯建新

证书编号：127021201306631247

二〇一三年 六 月 十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 顾缘缘
性别 女 民族 汉
出生 1990 年 12 月 10 日
住址 江苏省涟水县成集镇旗杆村张圩组12号
公民身份号码 32082619901210584X

中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 涟水县公安局
有效期限 2017.06.08-2037.06.08

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏恒龙装饰工程有限公司

现参保地: 淮安经济技术开发区

统一社会信用代码: 913208917038175278

查询时间: 202409-202509

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险		工伤保险		失业保险
缴费总人数	162		162		162
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月		缴费月数
1	陈伟	320321198912030915	202506	- 202509	4
2	陈光友	522422196911194899	202505	- 202509	5
3	冯雪	320322199203211343	202409	- 202509	13
4	韩玥	411329200309115563	202504	- 202509	6
5	徐佳妮	320826199810095623	202409	- 202509	13
6	马鑫	370683198406305714	202409	- 202509	13
7	唐逸帆	320586199911167817	202501	- 202509	9
8	陆兰静	320586199208268026	202501	- 202509	9
9	程静静	320826199011073823	202409	- 202509	13
10	胡忠强	320721198912141051	202506	- 202509	4
11	殷建忠	320411196801121439	202409	- 202509	13
12	顾缘缘	32082619901210584X	202409	- 202509	13
13	章磊	320504198102023080	202409	- 202509	13
14	钱坤	320821199510063716	202409	- 202509	13
15	陈淮翥	320802199110290515	202409	- 202509	13
16	陆昱辰	320402199312123713	202409	- 202509	13
17	沈勤明	320524196808317810	202501	- 202509	9
18	王玉莲	320483198710077445	202409	- 202509	13
19	周卓敏	320586199801128411	202506	- 202509	4
20	左伟杰	320811199606274515	202409	- 202509	13
21	柏回东	320524197302097616	202409	- 202509	13
22	朱俊杰	320511200309233775	202504	- 202509	6
23	蔡阳	320882199911195413	202409	- 202509	13
24	左绪胜	342421197601255312	202409	- 202410	2

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



质量员吴嘉瑞

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 土建质量员

姓名： 吴嘉瑞
性别： 男
身份证号： 320802199304093018
证书编号： 32161060800050



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2016 年 4 月 8 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

普通高等学校

毕业证书



学生 **吴嘉瑞** 性别男 一九九三年四月九日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 **道路桥梁工程技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**扬州职业大学**

校（院）长：

证书编号：114621201406000266

二〇一四年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏恒龙装饰工程有限公司(清江浦)

现参保地: 清江浦区

统一社会信用代码: 913208917038175278

查询时间: 202409-202509

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	89	89	89	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	陈雪	320826198811082459	202409 - 202509	13
2	徐森	320802198610020576	202409 - 202509	13
3	杨洋	320821198902062312	202409 - 202509	13
4	林亚	320724198904223013	202409 - 202509	13
5	高海燕	320811198912062540	202409 - 202509	13
6	冯亚玲	320821199310145100	202409 - 202509	13
7	叶莲	320981199407063461	202409 - 202509	13
8	张成龙	32082919880315241X	202409 - 202509	13
9	侯建芸	320826198503020045	202409 - 202509	13
10	朱闯	320821198904023931	202409 - 202509	13
11	周建华	320821198607262901	202409 - 202509	13
12	王欣冉	320821199010082304	202409 - 202509	13
13	张正杰	320826199304076411	202409 - 202509	13
14	王恒松	320825197011172113	202409 - 202509	13
15	龙飞	320811198503180546	202409 - 202509	13
16	钱洁	320821198906173706	202409 - 202509	13
17	戚秀青	320821199001195745	202409 - 202509	13
18	吴嘉瑞	320802199304093018	202409 - 202509	13
19	洪伟	320830197507102259	202409 - 202509	13
20	丁子航	320303200112141614	202409 - 202509	13
21	梁莹	320821199212150141	202409 - 202509	13
22	崔小云	341102198708202446	202409 - 202509	13
23	李亚茹	150425198810023326	202409 - 202509	13
24	孙雯	320802199403072028	202409 - 202509	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



施工员王玲

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 土建施工员

姓 名： 王 玲

性 别： 女

身份证号： 320882198904161843

证书编号： 32181010860129



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证



发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2018 年 6 月 2 日

“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

普通高等学校

毕业证书



王玲
052312202

学生 王 玲 性别 女,一九八九年 四月十六 日生,于二00五年 九月
至二0一0年 六月在本校 淮安生物工程分院 园艺技术
专业 五年一贯 制专科学学习,修完教学计划规定的全部课程,
成绩合格,准予毕业。

校 名: 江苏联合职业技术学院 校(院)长: 马纯和

证书编号: 126781201006230059 二0一0年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 王 玲

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 4 月 16 日

住址 江苏省淮安市淮安区马甸
镇二堡村渠西组1号



公民身份号码 320882198904161843



中华人民共和国 居民 身份 证

签发机关 淮安市公安局淮安分局

有效期限 2016.02.05-2036.02.05

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏恒龙装饰工程有限公司(清江浦)

现参保地: 清江浦区

统一社会信用代码: 913208917038175278

查询时间: 202409-202509

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	89	89	89	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	徐闯	320821199407253933	202409 - 202509	13
2	陈祥	331082199703262772	202409 - 202509	13
3	吴迪	320821199505216108	202409 - 202509	13
4	曹茂蕾	320923198808234243	202409 - 202509	13
5	袁浩	320821197704034359	202409 - 202509	13
6	支家宝	320724200105243018	202409 - 202509	13
7	闫欣欣	150402198708130921	202409 - 202509	13
8	祖希	32083019931024106X	202409 - 202509	13
9	刘佩佩	320826200102111261	202409 - 202509	13
10	李雨凡	320811200212074524	202507 - 202509	3
11	孙利娟	320826199309200442	202409 - 202509	13
12	王玲	320882198904161843	202409 - 202509	13
13	李文强	150429199111280913	202409 - 202509	13
14	叶剑哲	320826199307015614	202409 - 202509	13
15	谢翔宇	320821200109300178	202409 - 202509	13
16	宋晓琳	320721200011125644	202409 - 202509	13
17	郑勇	513821199306243355	202409 - 202509	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



资料员高妍

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 资料员

姓 名： 高 妍

性 别： 女

身份证号： 320724198907071828

证书编号： 32161140800147



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2016 年 6 月 21 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

毕业证书



学生 高妍 性别女，1989年7月7日生，于2013年3月至2015年7月，在本校网络教育 工程管理 专业学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：
学 校：



批准文号：教高厅函[2001]4号

注册号：102137201505301351

二〇一五年七月十日

姓名 高妍

性别 女 民族 汉

出生 1989年7月7日

住址 江苏省淮安市清江浦区水渡口大道99号融侨华府天玺园小区6幢1503室

公民身份号码 320724198907071828



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 淮安市公安局清江浦分局

有效期限 2017.10.30-2037.10.30

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏恒龙装饰工程有限公司

现参保地: 淮安经济技术开发区

统一社会信用代码: 913208917038175278

查询时间: 202409-202509

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	162	162	162	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	张蓉蓉	320722199101101241	202409 - 202509	13
2	史旭	321323199709103910	202409 - 202509	13
3	吴娟	321102198403056325	202409 - 202509	13
4	徐子媛	320811200005011029	202409 - 202509	13
5	夏书琴	320825197911160281	202409 - 202509	13
6	王大康	321111196812302918	202507 - 202509	3
7	杜传玖	320721198404300634	202504 - 202509	6
8	何小宝	320882197909014637	202409 - 202509	13
9	董康	320802199401142512	202409 - 202509	13
10	陈同	320882199612045415	202412 - 202509	10
11	王立志	320826198601305618	202409 - 202509	13
12	张文倩	32088220001019542X	202409 - 202509	13
13	余海龙	32081119900725001X	202409 - 202509	13
14	张天祥	320811199808182512	202409 - 202509	13
15	袁青平	320125196802035518	202409 - 202509	13
16	高妍	320724198907071828	202409 - 202509	13
17	简洁	320802197912022046	202507 - 202509	3
18	徐仁杰	321102199405295711	202507 - 202509	3
19	庄绍兵	320821198211061513	202409 - 202509	13
20	李培	320323198208061067	202409 - 202509	13
21	赵超	321121199211272510	202501 - 202509	9
22	袁君	320802199012082536	202409 - 202509	13
23	朱新乐	320882199109085452	202409 - 202412	4
24	施江江	321322198911125418	202409 - 202509	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



材料员曹茂蕾

证书编码：0422211100050000034

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：曹茂蕾

身份证号：320923198808234243

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：湖北上智职业培训学校

发证时间：2022年 06月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **曹茂蕾** 性别女，一九八八年八月二十三日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 **旅游管理** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**扬州市职业大学**

校(院)长：**周胜**

证书编号：114621201006108723

二〇一〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **曹茂蕾**
性别 **女** 民族 **汉**
出生 **1988年8月23日**
住址 **江苏省阜宁县芦荡镇蒲南街219号**
公民身份号码 **320923198808234243**



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 **阜宁县公安局**
有效期限 **2021.04.02-2041.04.02**

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏恒龙装饰工程有限公司(清江浦)

现参保地: 清江浦区

统一社会信用代码: 913208917038175278

查询时间: 202409-202509

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	89	89	89	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	徐闯	320821199407253933	202409 - 202509	13
2	陈祥	331082199703262772	202409 - 202509	13
3	吴迪	320821199505216108	202409 - 202509	13
4	曹茂蕾	320923198808234243	202409 - 202509	13
5	袁浩	320821197704034359	202409 - 202509	13
6	支家宝	320724200105243018	202409 - 202509	13
7	闫欣欣	150402198708130921	202409 - 202509	13
8	祖希	32083019931024106X	202409 - 202509	13
9	刘佩佩	320826200102111261	202409 - 202509	13
10	李雨凡	320811200212074524	202507 - 202509	3
11	孙利娟	320826199309200442	202409 - 202509	13
12	王玲	320882198904161843	202409 - 202509	13
13	李文强	150429199111280913	202409 - 202509	13
14	叶剑哲	320826199307015614	202409 - 202509	13
15	谢翔宇	320821200109300178	202409 - 202509	13
16	宋晓琳	320721200011125644	202409 - 202509	13
17	郑勇	513821199306243355	202409 - 202509	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



劳资专管员王智

淮安市建筑行业
劳资员培训合格证



姓 名： 王智

性 别： 男

身份证号： 320802198606252016

单位名称： _____

培训机构盖章：

培训考核机构：

发证日期：

编号：



普通高等学校

毕业证书



学生 王智 性别男，一九八六年六月二十五日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 艺术设计专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

Handwritten signature in red ink.

证书编号：104061201005002534

二〇一〇年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 王智

性别 男 民族 汉

出生 1986年6月25日

住址 江苏省淮安市清江浦区越秀路金城华府5号楼1306室

公民身份号码 320802198606252016



中华人民共和国居民身份证

签发机关 淮安市公安局清江浦分局

有效期限 2019.10.14-2039.10.14

江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏恒龙装饰工程有限公司(清江浦)

现参保地: 清江浦区

统一社会信用代码: 913208917038175278

查询时间: 202409-202509

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	89	89	89	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	吴中芹	320823197803152222	202409 - 202509	13
2	花会敏	320801199307070042	202409 - 202509	13
3	吴钺兴	320826198801042453	202409 - 202509	13
4	徐留芹	320826197708024846	202409 - 202509	13
5	卢骏	320802198709130513	202409 - 202509	13
6	于思思	32081119920125054X	202409 - 202509	13
7	胡晨刚	320821198209182316	202409 - 202509	13
8	马骥	320829198807250033	202409 - 202509	13
9	陈潇	320826199312262433	202409 - 202509	13
10	王絮	321321198908186248	202409 - 202509	13
11	金要磊	320721198511091436	202409 - 202509	13
12	潘举志	32082119761208050X	202409 - 202509	13
13	王东方	320721199308301666	202409 - 202509	13
14	史晓兰	320821198808254705	202409 - 202509	13
15	徐晟	321322199005166036	202409 - 202509	13
16	王新宇	321324199311236410	202409 - 202509	13
17	石晓林	320821198811201516	202409 - 202509	13
18	张小东	320826198910055819	202409 - 202509	13
19	刘连惠	370181198209155868	202409 - 202509	13
20	丁茜	320802198702212022	202409 - 202509	13
21	汤丽	320811198807240042	202409 - 202509	13
22	沈力	320811198904022530	202409 - 202509	13
23	王智	320802198606252016	202409 - 202509	13
24	武大军	320921197908188312	202409 - 202509	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



8、其他说明

无。