

标段编号：44030020180116005001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目三标段

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑第六工程局有限公司

日期：2025年10月28日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>投标人提供企业基本信息： 1) 营业额；2) 资质等级；3) 企业专业技术人员等。 说明：填写《投标人基本情况汇总表》（见第三章十三条资信标参考格式），并附上近三年财务报告、相关资质等证明材料扫描件；企业专业技术人员提供公司一级注册建造师名册及副高级及以上工程职称人员名册并加盖公司公章，证明材料要求如下：一级注册建造师提供全国建筑市场监管公共服务平台查询截图并加盖公司公章扫描件。财务报告：提供第三方出具的财务审计报告或者财务说明文件（投标人需承诺真实有效）</p>
2	企业同类业绩获奖情况	<p>近五年投标人自认为最具代表性业绩获奖情况，提供证书扫描件（公共建筑类优先，公告发布之日倒推，日期以获奖证书载明的日期为准，不超过 5 项）。 注：提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项，提供业绩获奖证明材料不齐全或模糊不清，获奖将不予认可。（见第三章十三条资信标参考格式）。</p>
3	企业同类业绩履约情况	<p>提供近五年投标人自认为最具代表性同类工程履约评价或建设单位评价证明（日期以履约评价载明的日期为准，公告发布之日起倒推，不超过 5 项），提供原件证明扫描件或公示的履约评价截图）。注：提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项，提供业绩履约证明材料不齐全或模糊不清，履约评价将不予认可。（见第三章十三条资信标参考格式）</p>
4	企业同类业绩	<p>近五年投标人自认为最具代表性已竣工的类似工程业绩（公共建筑类业绩优先，日期以竣工验收报告载明的日期为准，公告发布之日起倒推，不超过 5 项）。 证明材料为：①施工合同（要求合同盖章关键页、合同范围、合同金额）、中标通知书；②竣工验收报告。 注：提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。（见第三章十三条资信标参考格式）</p>
5	项目经理资历及业绩情况	<p>1、近五年项目经理最具代表性的已竣工类似工程业绩 1 项（公共建筑类业绩优先，日期以竣工验收报告载明的日期为准，公告发布之日倒推，不超过 1 项）。 证明资料：中标通知书、施工合同、</p>

		竣工验收报告。提供担任项目经理的业绩，若无法证明在项目业绩中担任的职位，需补充提供建设单位证明文件或其他有效证明文件（投标人自行开具证明无效）。注：提交业绩超过1项的,按顺序选择第1项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。2、提供项目经理近五年省级及以上业绩获奖证明（公告发布之日倒推，日期以获奖证书时间为准，不超过5项，超过5项的只统计前5项）；3、提供项目经理毕业证、职称证、执业资格证明、个人获奖证明及近1年社保证明等。（见第三章十三条资信标参考格式）
6	技术负责人资历及业绩情况	1、近五年技术负责人最具代表性的已完工类似工程业绩1项（公共建筑类业绩优先，日期以竣工验收报告载明的日期为准，公告发布之日倒推，不超过1项）。证明资料：中标通知书、施工合同、竣工验收报告；可提供担任项目经理或技术负责人的业绩；若无法证明在项目业绩中担任的职位，需补充提供建设单位证明文件或其他有效证明文件（投标人自行开具证明无效）注：提交业绩超过1项的,按顺序选择第1项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。2、提供技术负责人近五年省级及以上业绩获奖证明（公告发布之日倒推，日期以获奖证书时间为准，不超过5项，超过5项的只统计前5项）；3、提供技术负责人毕业证、职称证、执业资格证明、个人获奖证明及近1年社保证明等。（见第三章十三条资信标参考格式）
7	项目管理班子人员配备情况	主管本项目的公司领导、商务负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员、深化设计工程师、结构、装修装饰、消防、电气、给排水、暖通、安全、质量、造价等专业技术人员的职称、专业、工作经历与相关证书（包括职称证、毕业证、资格证、注册证或上岗证、近3个月社保证明）。（见第三章十三条资信标参考格式）
8	其他说明	公共建筑指供人们进行各种公共活动的建筑，如教育、办公、科研、商业服务、公众活动、交通枢纽、医疗、社会民生服务等场所。投标人在业绩申报时应充分考虑本次招标业绩要求的理解偏差。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况

投标人基本情况汇总表

主要内容	投标人企业基本情况		
企业资质	建筑工程施工总承包特级		
企业性质	国有企业		
投标人控股及管理 关系情况	申报人名称	中国建筑第六工程局有限公司	
	法定代表人/单位负责人	王瑾	
	控股股东/投资人名称及出资比例	中国建筑股份有限公司 出资比例 100%	
	非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
	管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
		被管理关系单位名称	无
	备注	无	
财务状况	近三年营业额 (万元)	2022年：5500646.55 万元 2023年：5917137.96 万元 2024年：7089873.13 万元 合计：18507657.64 万元	

备注：填写《投标人基本情况汇总表》，并附上近三年财务报告、相关资质等证明材料扫描件；企业专业技术人员提供公司一级注册建造师名册及副高级及以上工程职称人员名册并加盖公司公章，证明材料要求如下：一级注册建造师提供全国建筑市场监管公共服务平台查询截图并加盖公司公章扫描件。财务报告：提供第三方出具的财务审计报告或者财务说明文件（投标人需承诺真实有效）。

1.1 营业执照

统一社会信用代码 911201161030636028 (26-1)		营业执照 (副本)		 扫描二维码登录 电子营业执照系统 了解更多登记、备案、许可、监管信息	
名称	中国建筑第六工程局有限公司	注册资本	陆拾贰亿柒仟柒佰玖拾肆万陆仟肆佰陆拾肆元叁角人民币		
类型	有限责任公司(法人独资)	成立日期	一九八七年四月二十七日		
法定代表人	王瑾	住所	天津市滨海新区杭州道街杭州道72号		
经营范围	承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务；承担钢结构、桥梁、公路路基、公路路面、隧道、地基基础、环保、建筑装饰装修工程的施工；建筑行业（建筑工程）甲级工程设计、市政行业甲级工程设计、公路行业甲级工程设计；建筑机械设备租赁、房屋租赁、建筑材料销售；钢结构加工、制作；施工咨询服务；从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务；混凝土预制构件及制品的制作、销售及安装。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）				
登记机关		 2024年11月01日			
http://www.gsxt.gov.cn		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。		国家市场监督管理总局监制	

国家企业信用信息公示系统网址：

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

1.2 资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中国建筑第六工程局有限公司

详细地址: 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 911201161030636028

法定代表人: 王瑾

注册资本: 627794.64643万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D112020280

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

市政公用工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

机电工程施工总承包壹级;

铁路工程施工总承包贰级;

桥梁工程专业承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级;

公路路面工程专业承包壹级。



发证机关:



2025年3月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

1.3 一级注册建造师提供全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



15:15

74



注册人员



一级注册建筑师 (12)

二级注册建筑师 (1)

一级注册结

1、李冰

身份证号	342201*****15
注册类别	一级注册建筑师
注册号 (执业印章号)	1200131-036
注册专业	不分专业

2、王斌斌

身份证号	320504*****10
注册类别	一级注册建筑师
注册号 (执业印章号)	1202028-002
注册专业	不分专业

3、任刚毅

身份证号	610323*****38
注册类别	一级注册建筑师
注册号 (执业印章号)	1200131-034
注册专业	不分专业

15:15

74



注册人员



一级注册建筑师 (12)

二级注册建筑师 (1)

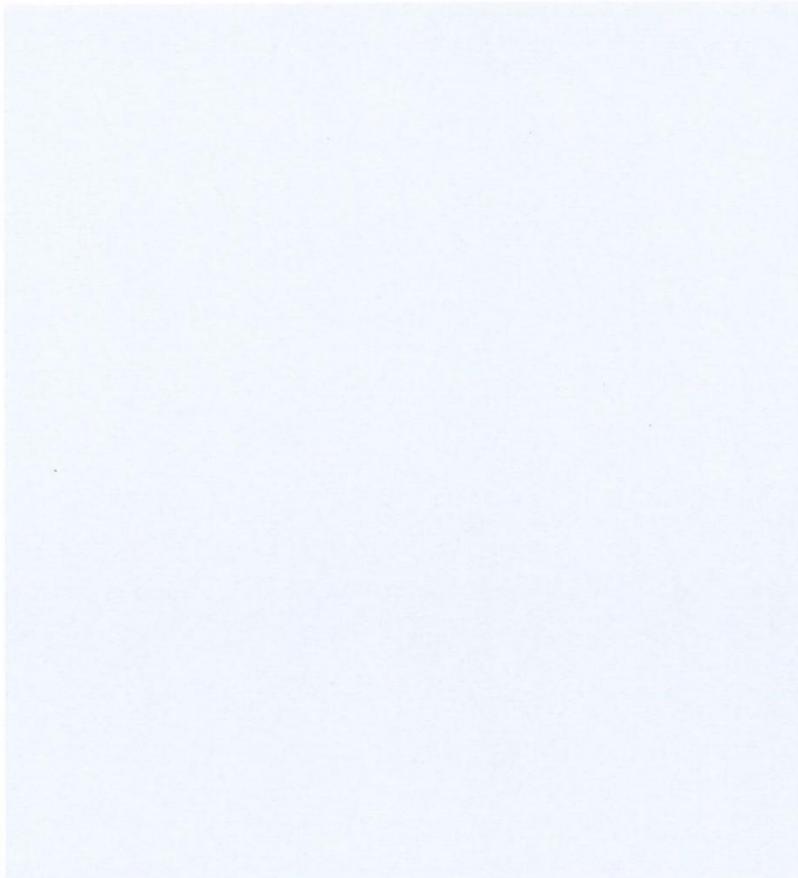
一级注册结

1、吴建成

身份证号	231181*****16
注册类别	二级注册建筑师
注册号 (执业印章号)	1200131-001
注册专业	不分专业



已经是最后一条了!





注册人员



一级注册结构工程师 (17)

二级注册结构工程师 (3)

注

1、吕敬辉

身份证号	132201*****13
注册类别	一级注册结构工程师
注册号 (执业印章号)	1200131-S029
注册专业	不分专业



2、孙少杰

身份证号	130527*****13
注册类别	一级注册结构工程师
注册号 (执业印章号)	1200131-S028
注册专业	不分专业

3、刘兆锰

身份证号	372925*****17
注册类别	一级注册结构工程师
注册号 (执业印章号)	1200131-S027
注册专业	不分专业

15:15

74



注册人员



结构工程师 (17)

二级注册结构工程师 (3)

注册土木工程师

1、汪若晨

身份证号	321183*****43
注册类别	二级注册结构工程师
注册号 (执业印章号)	1200131-S0002
注册专业	不分专业

2、孙承林

身份证号	211005*****13
注册类别	二级注册结构工程师
注册号 (执业印章号)	1200131-S0005
注册专业	不分专业

3、赵一超

身份证号	120224*****15
注册类别	二级注册结构工程师
注册号 (执业印章号)	1200131-S0005
注册专业	不分专业

15:15

74



注册人员



(3) 注册土木工程师 (岩土) (5) 注册公用设备工程师

1、凌斌

身份证号	321121*****54
注册类别	注册土木工程师 (岩土)
注册号 (执业印章号)	1202028-AY001
注册专业	不分专业

2、贾建伟

身份证号	120221*****16
注册类别	注册土木工程师 (岩土)
注册号 (执业印章号)	1200131-AY006
注册专业	不分专业

3、宋立伟

身份证号	130221*****14
注册类别	注册土木工程师 (岩土)
注册号 (执业印章号)	1200131-AY005
注册专业	不分专业



(5) 注册公用设备工程师（暖通空调） (4) 注册公用设备

1、杨瑞华

身份证号	140303*****723
注册类别	注册公用设备工程师（暖通空调）
注册号（执业印章号）	1200131-CN007
注册专业	不分专业

2、赵志强

身份证号	130824*****16
注册类别	注册公用设备工程师（暖通空调）
注册号（执业印章号）	1202028-CN001
注册专业	不分专业

3、张美玲

身份证号	120225*****25
注册类别	注册公用设备工程师（暖通空调）
注册号（执业印章号）	1200131-CN010
注册专业	不分专业



(4) 注册公用设备工程师 (给水排水) (6) 注册公用设

1、王美

身份证号	131025*****40
注册类别	注册公用设备工程师 (给水排水)
注册号 (执业印章号)	1200131-CS012
注册专业	不分专业

2、王强

身份证号	132522*****16
注册类别	注册公用设备工程师 (给水排水)
注册号 (执业印章号)	1200131-CS014
注册专业	不分专业

3、费琼

身份证号	142601*****37
注册类别	注册公用设备工程师 (给水排水)
注册号 (执业印章号)	1202028-CS001
注册专业	不分专业

15:15

74



注册人员



< (6) 注册公用设备工程师 (动力) (2) 注册电气工程!

1、逢涛

身份证号	654301*****17
注册类别	注册公用设备工程师 (动力)
注册号 (执业印章号)	1200131-CD004
注册专业	不分专业

2、李尹

身份证号	500105*****17
注册类别	注册公用设备工程师 (动力)
注册号 (执业印章号)	1200131-CD005
注册专业	不分专业

已经是最后一条了!





程师 (动力) (2)

注册电气工程师 (供配电) (3)

注册监

1、郭林

身份证号	410304*****15
注册类别	注册电气工程师 (供配电)
注册号 (执业印章号)	1200131-DG009
注册专业	不分专业

2、王文韬

身份证号	210103*****15
注册类别	注册电气工程师 (供配电)
注册号 (执业印章号)	1200426-DG001
注册专业	不分专业

3、张赛

身份证号	130625*****19
注册类别	注册电气工程师 (供配电)
注册号 (执业印章号)	1200131-DG012
注册专业	不分专业

15:15

74



注册人员



工程师 (供配电) (3)

注册监理工程师 (97)

一级注册建

1、李德柱

身份证号	370481*****130
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	12006795
注册专业	房屋建筑工程

2、岑惠娟

身份证号	150121*****24
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	12007711
注册专业	房屋建筑工程

3、程玲玲

身份证号	371525*****24
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	37032514
注册专业	市政公用工程

15:15

74



注册人员



一级注册建造师 (3713)

二级注册建造师 (228)

1、赵玉波

身份证号	130426*****18
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	津1122021202200993
注册专业	建筑工程

2、何森林

身份证号	513722*****12
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	津1122023202400743
注册专业	公路工程

3、李德柱

身份证号	370481*****30
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	津1322014201600495
注册专业	机电工程

15:16

74



注册人员



13) 二级注册建造师 (228) 一级注册造价工程师 (466)

1、吴大卉

身份证号	120108*****417
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	津21220202023-09670
注册专业	机电工程

2、常春颖

身份证号	120107*****61
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	津21220102022-07397
注册专业	机电工程

3、龚建波

身份证号	150404*****12
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	津21220102025-18734
注册专业	公路工程



13) 二级注册建造师 (228) 一级注册造价工程师 (466)

1、史传洋

身份证号	320621*****15
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11201200010244
注册专业	土建

2、常春颖

身份证号	120107*****61
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B14181200004763
注册专业	安装

3、王树铮

身份证号	220581*****11
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11151200007488
注册专业	土建

15:16

74



注册人员



一级注册造价工程师 (466)

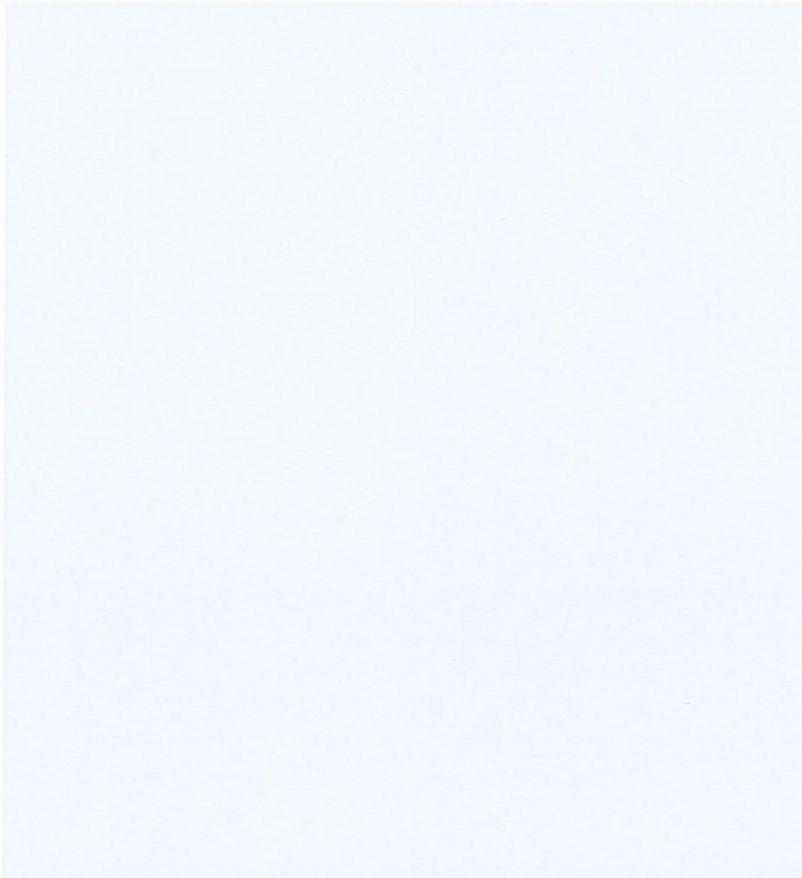
二级注册造价工程师 (1)

注

1、杨鸿飞

身份证号	140622*****1X
注册类别	二级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B21241200000402
注册专业	土建

已经是最后一条了!



15:16

74



注册人员



二级注册造价工程师 (1)

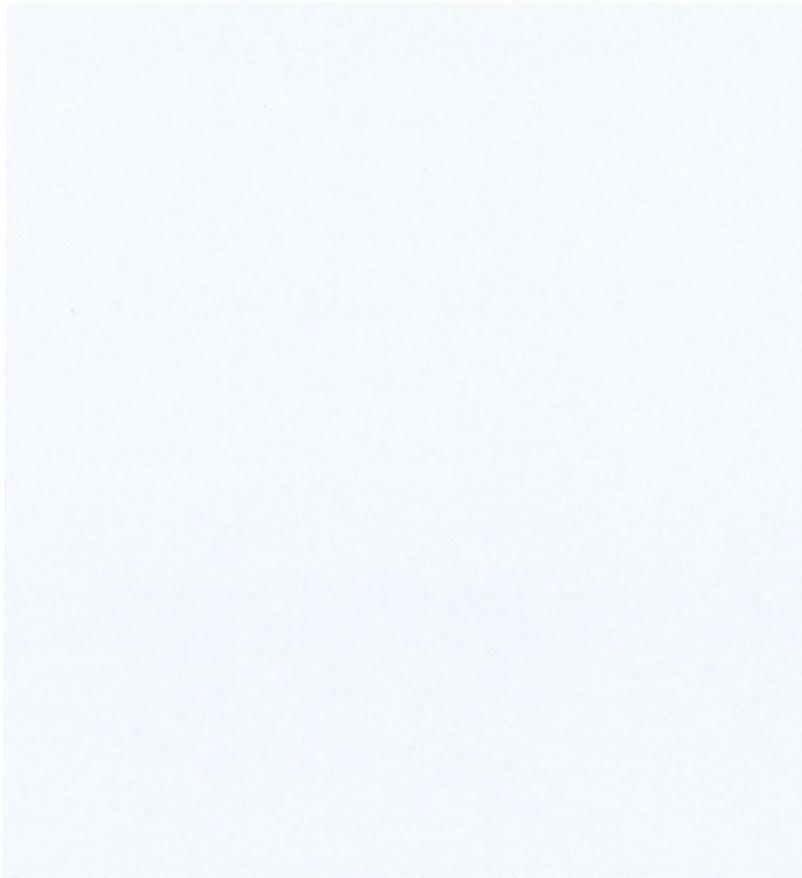
注册环保工程师 (1)

注册士

1、谢宵斐

身份证号	140311*****14
注册类别	注册环保工程师
注册号 (执业印章号)	1200131-B001
注册专业	不分专业

已经是最后一条了!



15:16

74



注册人员



注册环保工程师 (1)

注册土木工程师 (道路工程) (3)

1、刘保平

身份证号	370982*****12
注册类别	注册土木工程师 (道路工程)
注册号 (执业印章号)	1200131-AD001
注册专业	不分专业



2、刘晓敏

身份证号	130126*****3X
注册类别	注册土木工程师 (道路工程)
注册号 (执业印章号)	1202028-AD001
注册专业	不分专业

3、赵金明

身份证号	130321*****37
注册类别	注册土木工程师 (道路工程)
注册号 (执业印章号)	1200131-AD002
注册专业	不分专业

1.4 投标人近 3 年(2022-2024 年度)经审计的财务报告;
2022 年度经审计的财务报告

中国建筑第六工程局有限公司

审计报告及财务报表

2022 年度

信会师报字[2023]第 ZB21945 号



此码用于证明该审计报告是由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：沪23SPGV67LN



中国建筑第六工程局有限公司

审计报告及财务报表

(2022年01月01日至2022年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5-6
三、	财务报表附注	1-124





审计报告

信会师报字[2023]第 ZB21945 号

中国建筑第六工程局有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2022 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2022 年度的合并经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。





立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国·上海

2023年4月15日



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表
2022年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(一)	5,051,082,111.65	5,452,081,662.18
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	八、(二)	20,153,255.31	
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(三)	156,963,693.55	204,966,975.81
应收账款	八、(四)	7,763,710,493.58	7,661,639,517.67
应收款项融资	八、(五)	254,063,815.42	186,867,591.95
预付款项	八、(六)	988,194,003.62	965,397,829.58
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、(七)	11,025,678,312.52	9,551,106,925.04
其中: 应收股利	八、(七)	15,954,941.61	
△买入返售金融资产			
存货	八、(八)	6,376,372,923.20	7,153,432,454.47
其中: 原材料	八、(八)	625,610,822.50	584,354,561.46
库存商品(产成品)	八、(八)	590,668,553.85	543,148,657.73
合同资产	八、(九)	11,962,474,704.49	10,649,279,435.96
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(十)	326,209,900.94	225,812,479.52
其他流动资产	八、(十一)	3,656,120,489.75	3,691,090,675.88
流动资产合计		47,581,023,704.03	45,741,675,548.06
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资	八、(十二)	18,208,781.33	62,057,133.83
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(十三)	17,403,535.78	37,671,573.90
长期股权投资	八、(十四)	1,916,357,267.46	1,848,465,796.27
其他权益工具投资	八、(十五)	446,181,385.04	420,730,615.76
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、(十六)	799,127,490.00	88,130,928.44
固定资产	八、(十七)	1,095,791,452.82	1,902,454,258.44
其中: 固定资产原价	八、(十七)	2,168,804,906.86	2,899,402,277.92
累计折旧	八、(十七)	1,073,010,118.04	996,944,683.48
固定资产减值准备	八、(十七)	3,336.00	3,336.00
在建工程	八、(十八)	335,738,222.95	303,110,822.45
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十九)	51,046,365.71	69,093,791.62
无形资产	八、(二十)	3,423,656,242.72	3,204,690,543.77
开发支出			
商誉	八、(二十一)	42,797,395.23	42,797,395.23
长期待摊费用	八、(二十三)	14,037,410.32	3,109,555.65
递延所得税资产	八、(二十三)	281,944,635.90	366,001,762.57
其他非流动资产	八、(二十四)	6,068,322,929.20	6,064,508,056.88
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		14,510,613,114.46	14,412,822,234.81
资产总计		62,091,636,818.49	60,154,497,782.87

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表(续)
2022年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款	八、(二十五)	11,622,131,026.58	7,623,068,764.01
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(二十六)	28,854,400.00	18,500,000.00
应付账款	八、(二十七)	20,046,328,563.11	20,030,107,644.97
预收款项	八、(二十八)	904,091.36	114,257.68
合同负债	八、(二十九)	3,288,507,455.99	4,106,649,590.23
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、(三十)	79,514,542.03	90,689,219.05
其中: 应付工资	八、(三十)	55,521,859.57	62,793,601.22
应付福利费	八、(三十)	992,162.38	7,881,767.66
#其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(三十一)	315,300,284.64	269,393,218.03
其中: 应交税金			
其他应付款	八、(三十二)	6,385,396,745.01	5,235,065,298.35
其中: 应付股利	八、(三十二)	108,186,375.26	108,186,375.26
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(三十三)	1,628,316,261.79	838,608,756.74
其他流动负债	八、(三十四)	2,885,980,527.64	3,056,321,507.93
流动负债合计		46,281,233,898.15	41,268,518,256.99
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款	八、(三十五)	4,541,859,370.00	5,937,168,887.50
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	八、(三十七)	12,167,536.04	21,974,136.62
长期应付款	八、(三十八)	211,817,254.05	272,381,194.28
长期应付职工薪酬	八、(三十九)	53,870,000.00	61,950,000.00
预计负债	八、(四十)	17,431,616.00	17,431,616.00
递延收益	八、(四十一)	25,747,418.30	125,560,943.87
递延所得税负债	八、(二十三)	676,322.23	622,352.28
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		4,863,569,516.62	6,437,089,130.55
负债合计		51,144,803,414.77	47,705,607,387.54
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(四十二)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
国家资本			
国有法人资本	八、(四十二)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额	八、(四十二)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具	八、(四十三)	2,298,113,207.55	2,298,113,207.55
其中: 优先股			
永续债	八、(四十三)	2,298,113,207.55	2,298,113,207.55
资本公积	八、(四十四)	70,723,160.35	70,723,160.35
减: 库存股			
其他综合收益	八、(五十八)	65,522,136.62	50,126,489.95
其中: 外币报表折算差额			
专项储备	八、(四十五)		
盈余公积	八、(四十六)	416,205,915.47	365,278,346.06
其中: 法定公积金	八、(四十六)	416,205,915.47	365,278,346.06
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(四十七)	279,448,577.31	360,988,544.57
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		7,407,959,461.60	7,423,176,212.78
少数股东权益		3,538,873,942.12	5,025,714,182.55
所有者权益(或股东权益)合计		10,946,833,403.72	12,448,890,395.33
负债和所有者权益(或股东权益)总计		62,091,636,818.49	60,154,497,782.87

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用; 后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 



中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表
2022年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		55,006,465,510.95	49,672,645,450.80
其中: 营业收入	八、(四十八)	55,006,465,510.95	49,672,645,450.80
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		54,130,141,516.67	48,670,223,412.13
其中: 营业成本	八、(四十八)	50,629,076,386.37	45,575,594,797.01
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		125,106,006.10	103,255,313.47
销售费用	八、(四十九)	61,379,254.38	59,029,641.30
管理费用	八、(四十九)	589,122,079.11	629,696,082.86
研发费用	八、(四十九)	2,049,623,602.52	1,732,380,840.86
财务费用	八、(四十九)	675,834,188.19	570,266,736.63
其中: 利息费用	八、(四十九)	663,857,664.06	518,759,858.53
利息收入	八、(四十九)	137,417,067.10	28,028,227.72
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(四十九)	55,778,187.12	4,154,786.95
其他			
加: 其他收益	八、(五十)	4,261,232.85	2,243,440.07
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(五十一)	-120,376,374.71	-97,951,043.75
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	八、(五十一)	29,924,486.09	-35,617,736.37
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(五十一)	-116,103,621.97	-95,528,312.26
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十二)	-289,578,302.67	-355,083,940.44
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十三)	21,978,843.97	-206,989,432.87
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十四)	4,639,958.23	13,418,707.32
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		497,249,351.95	358,059,769.00
加: 营业外收入	八、(五十五)	28,798,839.17	23,017,479.19
其中: 政府补助	八、(五十五)	12,249,944.00	831,913.89
减: 营业外支出	八、(五十六)	-26,149,754.13	4,417,125.68
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		552,197,945.25	376,660,122.51
减: 所得税费用	八、(五十七)	153,554,559.40	126,839,040.72
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		398,643,385.85	249,821,081.79
(一) 按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		230,891,098.51	7,579,707.94
少数股东损益		167,752,287.34	242,241,373.85
(二) 按经营持续性分类:			
持续经营净利润		398,643,385.85	249,821,081.79
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额	八、(五十八)	15,395,646.67	-12,742,056.46
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十八)	15,395,646.67	-12,742,056.46
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	八、(五十八)	16,462,793.89	-12,305,575.64
1. 重新计量设定受益计划变动额	八、(五十八)	-970,000.00	-1,580,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动	八、(五十八)	17,432,793.89	-10,725,575.64
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	八、(五十八)	-1,067,147.22	-436,480.82
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
☆3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额	八、(五十八)	-1,067,147.22	-436,480.82
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额	八、(五十八)	414,039,032.52	237,079,025.33
归属于母公司所有者的综合收益总额	八、(五十八)	246,286,745.18	-5,162,348.52
归属于少数股东的综合收益总额	八、(五十八)	167,752,287.34	242,241,373.85
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

(Handwritten signature)

会计机构负责人:

(Handwritten signature)



中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		57,016,008,326.51	53,070,648,560.77
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		3,701,500,162.01	3,262,888,057.69
经营活动现金流入小计		60,717,508,488.52	56,333,536,618.46
购买商品、接受劳务支付的现金		54,546,265,060.08	50,042,834,219.22
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		2,971,050,242.64	2,725,337,688.19
支付的各项税费		962,911,042.96	868,245,124.17
支付其他与经营活动有关的现金		1,293,912,553.41	1,509,061,928.95
经营活动现金流出小计		59,774,138,899.09	55,145,478,960.53
经营活动产生的现金流量净额	八、(六十)	943,369,589.43	1,188,057,657.93
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		1,421,537.58	24,059,248.17
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		52,449,788.53	11,601,251.10
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			4,408,428.82
收到其他与投资活动有关的现金		50,780,000.00	140,946,721.88
投资活动现金流入小计		104,651,326.11	181,015,649.97
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		818,235,624.13	2,052,666,882.63
投资支付的现金		500,266,985.10	269,380,783.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			1,149,985,205.62
支付其他与投资活动有关的现金			1,233,960,861.83
投资活动现金流出小计		1,318,502,609.23	4,705,993,733.08
投资活动产生的现金流量净额		-1,213,851,283.12	-4,524,978,083.11
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		133,700,000.00	682,800,000.00
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金			682,800,000.00
取得借款收到的现金		20,367,653,703.53	25,085,243,054.77
收到其他与筹资活动有关的现金		6,500,000,000.00	2,000,000,000.00
筹资活动现金流入小计		27,001,353,703.53	27,768,043,054.77
偿还债务支付的现金		23,867,889,599.74	21,394,971,749.20
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		998,228,145.02	1,042,402,650.30
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		103,305,555.55	165,328,513.88
支付其他与筹资活动有关的现金		2,256,743,862.23	390,427,885.35
筹资活动现金流出小计		27,122,861,606.99	22,827,802,284.85
筹资活动产生的现金流量净额		-121,507,903.46	4,940,240,769.92
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		1,282,824.59	-666,946.81
五、现金及现金等价物净增加额	八、(六十)	-390,706,772.56	1,602,653,397.93
加:期初现金及现金等价物余额	八、(六十)	5,409,747,068.11	3,807,093,670.18
六、期末现金及现金等价物余额	八、(六十)	5,019,040,295.55	5,409,747,068.11

注:表中带△科目为金融类企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)



中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	本年金额											少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计			
		优先股	永续债	其他		库存股								
一、上年年末余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55		70,723,160.35		50,126,489.95		365,278,346.06		360,988,544.57	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33
加: 会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55		70,723,160.35		50,126,489.95		365,278,346.06		360,988,544.57	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)							15,395,646.67		50,927,569.41		-81,539,967.26	-15,216,751.18	-1,486,840,240.43	-1,502,056,991.61
(一) 综合收益总额							15,395,646.67				230,891,098.51	246,286,745.18	167,752,287.34	-414,039,032.52
(二) 所有者投入和减少资本													-1,467,190,000.00	-1,467,190,000.00
1. 所有者投入的普通股													-1,467,190,000.00	-1,467,190,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 专项储备提取和使用													130,000,000.00	130,000,000.00
1. 提取专项储备									1,293,766,832.50					
2. 使用专项储备									1,293,766,832.50					
(四) 利润分配									50,927,569.41		-312,431,065.77	-261,503,496.36	-187,402,527.77	-448,906,024.13
1. 提取盈余公积									50,927,569.41		-50,927,569.41			
其中: 法定公积金									50,927,569.41		-50,927,569.41			
任意公积金														
#储备基金														
#企业发展基金														
#利润归还投资														
△2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配											-266,840,741.11	-266,840,741.11	-187,402,527.77	-454,243,268.88
4. 其他											5,337,244.75	5,337,244.75		5,337,244.75
(五) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
四、本年年末余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55		70,723,160.35		65,522,136.62		416,205,915.47		279,448,577.31	7,407,959,461.60	3,538,873,942.12	10,946,833,403.72

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

王瑾
1201021023360

主管会计工作负责人:

张磊

会计机构负责人:

邓河滨



中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表(续)
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	上年金额											少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计			
		优先股	永续债	其他		库存股								
一、上年年末余额	4,277,946,464.30		2,373,250,467.82		70,723,160.35		-118,294,128.30		342,147,118.23		814,746,841.24	7,760,519,923.64	4,266,010,441.90	12,026,530,365.54
加: 会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	4,277,946,464.30		2,373,250,467.82		70,723,160.35		-118,294,128.30		342,147,118.23		814,746,841.24	7,760,519,923.64	4,266,010,441.90	12,026,530,365.54
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)			-75,137,260.27				168,420,618.25		23,131,227.83		-455,758,296.67	-337,343,710.86	759,703,740.65	422,360,029.79
(一) 综合收益总额							-12,742,056.46				7,579,707.94	-5,162,348.52	242,241,373.85	237,079,025.33
(二) 所有者投入和减少资本													435,022,400.00	435,022,400.00
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 专项储备提取和使用													247,768,480.68	247,768,480.68
1. 提取专项储备											86,205,934.62	86,205,934.62		86,205,934.62
2. 使用专项储备											-86,205,934.62	-86,205,934.62		-86,205,934.62
(四) 利润分配			-75,137,260.27						23,131,227.83		-280,175,329.90	-332,181,362.34	-165,328,513.88	-497,509,876.22
1. 提取盈余公积									23,131,227.83		-23,131,227.83			
其中: 法定公积金									23,131,227.83		-23,131,227.83			
任意公积金														
#储备基金														
#企业发展基金														
#利润归还投资														
△2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配			-75,137,260.27								-254,930,000.00	-330,067,260.27	-165,328,513.88	-495,395,774.15
4. 其他											-2,114,102.07	-2,114,102.07		-2,114,102.07
(五) 所有者权益内部结转									181,162,674.71		-181,162,674.71			
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益									181,162,674.71		-181,162,674.71			
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
四、本年年末余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55		70,723,160.35		50,126,489.95		365,278,346.06		360,988,544.57	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

王瑾
1201021023360

主管会计工作负责人:

张磊

会计机构负责人:

邓河滨





营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91310101568093764U

证照编号: 01000000202301120074

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、信用信息、监管应用服务。



名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 朱建弟, 杨志国

经营范围

审查企业会计报表, 出具审计报告, 验证企业资本, 出具验资报告, 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 其他有关财务会计报告; 基本建设年度决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 信息系统集成服务; 信息技术服务; 法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

出资额 人民币15150.0000万元整

成立日期 2011年01月24日

主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼



仅供出具报告使用, 其他无效

登记机关

2023年01月12日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0001247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书



名称: 立信会计师事务所 (特殊普通合伙)

首席合伙人: 朱建弟

主任会计师:

经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供出具报告使用, 其他无效

组织形式: 特殊普通合伙制

执业证书编号: 31000006

批准执业文号: 沪财会[2000] 26号 (转制批文 沪财会[2010]82号)

批准执业日期: 2000年6月13日 (转制日期 2010年12月31日)



发证机关:

二〇一〇年六月一日

中华人民共和国财政部制

此证复印件仅作为报告书附件使用，
不能作为他用。



中国注册会计师协会

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



·继续有效一年·
for another year after

北京注册会计师协会
2007年度注册会计师年检
2008年3月20日

2008年3月20日



姓名 李健
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1978-09-15
Date of birth
工作单位 北京中平建会计师事务所
Working unit
身份证号码 410105780915291
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Reg
2013
2013.10.16



2010年3月1日

年度检验登记
Annual Renewal Reg
2012
2012.7.22



2011年2月24日

证书编号: 110000862667
No. of Certificate
批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2003年10月31日
Date of Issuance

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2008年12月9日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2008年12月9日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2009年9月28日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2009年9月28日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2011年5月20日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2011年5月20日

转告: 陈率(高) 2011.12.10

一、注册会计师执业证书，必要时可向委托方出示。
二、本证书仅限于本人使用，不得转让、涂改。
三、注册会计师协会负责颁发证书，在持本证书期间如发生执业行为，应及时向注册会计师协会报告，登记并明作底存，办理好后续手续。

NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of revocation after making a statement of loss on the newspaper.



姓名: 李健
证书编号: 110000862667



2006年3月1日

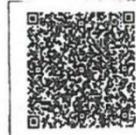


姓名 陈雪
 Full name 陈雪
 性别 女
 Sex 女
 出生日期 992-03-28
 Date of birth 992-03-28
 工作单位 立信会计师事务所(特殊普
 Working unit 立信会计师事务所(特殊普
 通合伙)北京分所
 Identity card No. 11622199203281045



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after
 this renewal.



陈雪 31000063151

证书编号:
 No. of Certificate 31000063151

批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

发证日期:
 Date of Issuance 2021 年 09 月 17 日

年 月 日
 /y /m /d

2023 年度经审计的财务报告

中国建筑第六工程局有限公司

已审财务报表

2023年度

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编码：京24V2X5DFUF



目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 4
二、 已审财务报表		
合并资产负债表	5	- 7
合并利润表	8	- 9
合并所有者权益变动表		10
合并现金流量表	11	- 12
公司资产负债表	13	- 14
公司利润表		15
公司所有者权益变动表		16
公司现金流量表	17	- 18
财务报表附注	19	- 129





Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京市东城区东长安街1号
东方广场安永大楼17层
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑第六工程局有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司的财务报表，包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表，2023年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中国建筑第六工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中国建筑第六工程局有限公司2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国建筑第六工程局有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第六工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第六工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第六工程局有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- （2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- （3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- （4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第六工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第六工程局有限公司不能持续经营。
- （5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- （6）就中国建筑第六工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）



陈柏伊

中国注册会计师：陈柏伊



魏红梅

中国注册会计师：魏红梅

中国 北京

2024年4月18日



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	1	7,591,804,174.13	5,051,082,111.65
其中：存放财务公司款项		1,202,555,953.66	260,896,835.49
交易性金融资产	2	14,853,994.10	20,153,255.31
应收票据	3	65,744,754.29	156,963,693.55
应收账款	4	9,496,210,652.54	7,763,710,493.58
应收款项融资	5	219,510,210.49	254,063,815.42
预付款项	6	2,546,875,256.57	988,194,003.62
其他应收款	7	11,759,906,200.46	11,025,678,312.52
存货	8	8,713,978,962.41	6,376,372,923.20
合同资产	9	13,212,279,978.14	11,962,474,704.49
一年内到期的非流动资产	10	776,514,220.32	326,209,900.94
其他流动资产	11	4,395,778,618.48	3,656,120,489.75
流动资产合计		58,793,457,021.93	47,581,023,704.03
非流动资产			
债权投资	12	53,978,910.00	18,208,781.33
长期应收款	13	937,000,647.91	17,403,535.78
长期股权投资	14	2,259,825,747.87	1,916,357,267.46
其他权益工具投资	15	260,840,003.90	446,181,385.04
投资性房地产	16	247,058,931.76	799,127,490.00
固定资产	17	1,742,416,060.51	1,095,791,452.82
在建工程	18	185,337,363.13	335,738,222.95
使用权资产	19	150,716,981.96	51,046,365.71
无形资产	20	4,622,501,441.03	3,423,656,242.72
商誉	21	42,797,395.23	42,797,395.23
长期待摊费用	22	18,260,883.73	14,037,410.32
递延所得税资产	23	375,238,831.78	281,944,635.90
其他非流动资产	24	4,763,868,013.56	6,068,322,929.20
非流动资产合计		15,659,841,212.37	14,510,613,114.46
资产总计		74,453,298,234.30	62,091,636,818.49

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
短期借款	26	12,135,581,658.89	11,622,131,026.58
应付票据	27	-	28,854,400.00
应付账款	28	18,728,634,249.47	20,046,328,563.11
预收款项		432,000.00	904,091.36
合同负债	29	8,178,697,071.15	3,288,507,455.99
应付职工薪酬	30	110,432,235.06	79,514,542.03
应交税费	31	351,759,779.56	315,300,284.64
其他应付款	32	5,690,673,497.26	6,385,396,745.01
一年内到期的非流动负债	33	2,728,966,338.65	1,628,316,261.79
其他流动负债	34	4,408,517,784.60	2,885,980,527.64
流动负债合计		52,333,694,614.64	46,281,233,898.15
非流动负债			
长期借款	35	7,801,416,861.23	4,541,859,370.00
租赁负债	36	97,173,163.11	12,167,536.04
长期应付款	37	190,118,786.50	211,817,254.05
长期应付职工薪酬	38	47,470,000.00	53,870,000.00
预计负债	39	-	17,431,616.00
递延收益	40	739,918.30	25,747,418.30
递延所得税负债	23	833,241.17	676,322.23
非流动负债合计		8,137,751,970.31	4,863,569,516.62
负债合计		60,471,446,584.95	51,144,803,414.77

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益（续）	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
所有者权益			
实收资本	41	5,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具	42	2,114,986,301.37	2,298,113,207.55
资本公积	43	68,836,367.90	70,723,160.35
其他综合收益	44	65,788,306.93	65,522,136.62
盈余公积	46	427,018,674.39	416,205,915.47
未分配利润	47	415,097,033.36	279,448,577.31
归属于母公司所有者权益合计		8,369,673,148.25	7,407,959,461.60
少数股东权益		5,612,178,501.10	3,538,873,942.12
所有者权益合计		13,981,851,649.35	10,946,833,403.72
负债和所有者权益总计		74,453,298,234.30	62,091,636,818.49

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾


主管会计工作负责人：张勇


会计机构负责人：邓宁瀚


后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
营业收入	48	59,171,379,605.16	55,006,465,510.95
减：营业成本		54,199,161,348.76	50,629,076,386.37
税金及附加		133,249,804.84	125,106,006.10
销售费用		68,198,439.50	61,379,254.38
管理费用		609,762,137.27	589,122,079.11
研发费用		2,107,697,138.08	2,049,623,602.52
财务费用	49	663,761,581.89	675,834,188.19
其中：利息费用		683,636,287.57	663,857,664.06
利息收入		116,205,935.82	137,417,067.10
加：其他收益	50	80,063,736.67	4,261,232.85
投资收益/（损失）	51	28,183,039.82	(120,376,374.71)
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益		76,132,014.31	29,924,486.09
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失		(52,307,538.76)	(116,103,621.97)
信用减值损失	52	(483,648,484.99)	(289,578,302.67)
资产减值（损失）/转回	53	(347,927,496.45)	21,978,843.97
资产处置收益	54	1,212,038.38	4,639,958.23
营业利润		667,431,988.25	497,249,351.95
加：营业外收入	55	32,727,868.61	28,798,839.17
减：营业外支出	56	4,667,709.90	(26,149,754.13)
利润总额		695,492,146.96	552,197,945.25
减：所得税费用	58	98,898,493.38	153,554,559.40
净利润		596,593,653.58	398,643,385.85
按经营持续性分类			
持续经营净利润		596,593,653.58	398,643,385.85
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		392,411,900.17	230,891,098.51
少数股东损益		204,181,753.41	167,752,287.34

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
其他综合收益的税后净额		(4,733,829.69)	15,395,646.67
归属于母公司所有者的其他综合收益的 税后净额	44	(4,733,829.69)	15,395,646.67
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,100,000.00)	(970,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(6,312,638.96)	17,432,793.89
		(7,412,638.96)	16,462,793.89
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		2,678,809.27	(1,067,147.22)
综合收益总额		591,859,823.89	414,039,032.52
归属于母公司所有者的综合收益总额		387,678,070.48	246,286,745.18
归属于少数股东的综合收益总额		204,181,753.41	167,752,287.34

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建设第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表

2023年度

人民币元

	归属于母公司所有者权益						少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本	其他权益工具余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积			未分配利润
一、上年年末及本年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	65,522,136.62	-	416,205,915.47	279,448,577.31	7,407,959,461.60	10,946,833,403.72
二、本年增减变动金额	-	-	-	(4,733,829.69)	-	-	392,411,900.17	387,678,070.48	591,859,823.89
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00	2,987,667,250.00
1. 所有者投入和减少资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	-	2,100,000,000.00	(2,300,000,000.00)
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	2,100,000,000.00	-	-	-	-	-	(2,300,000,000.00)	-
3. 其他权益工具持有者减少资本	-	(2,298,113,207.55)	(1,886,792.45)	-	-	-	-	248,355.90	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	10,812,756.92	(10,812,756.92)	(167,250,000.00)	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(167,250,000.00)	-	-
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(73,949,041.10)	(58,962,739.73)	(285,794,444.43)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	14,966,301.37	-	-	-	-	(6,000,000.00)	-	(66,962,739.73)
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	5,000,000.00	-	-	-	-	-
1. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	5,000,000.00	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	1,810,503,849.78	-	-	1,810,503,849.78	1,810,503,849.78
1. 本年提取	-	-	-	-	(1,810,503,849.78)	-	-	(1,810,503,849.78)	-
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	5,277,946,464.30	2,114,965,301.37	68,836,367.90	65,788,306.93	-	427,018,674.39	415,097,033.56	8,965,673,148.25	13,981,851,649.35

2022年度

	归属于母公司所有者权益						少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本	其他权益工具余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积			未分配利润
一、上年年末及本年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	50,126,489.95	-	355,278,346.06	360,988,544.57	7,423,176,212.78	12,448,890,395.33
二、本年增减变动金额	-	-	-	15,395,646.67	-	-	230,891,098.51	246,286,745.18	414,039,032.52
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	3,810,000.00	3,810,000.00
1. 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,471,000,000.00)
2. 所有者减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	50,927,569.41	(60,927,569.41)	(132,740,741.11)	(320,143,268.89)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(132,740,741.11)	(134,100,000.00)	(134,100,000.00)
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	5,337,244.75	5,337,244.75	5,337,244.75
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 专项储备	-	-	-	-	1,293,766,832.50	-	-	1,293,766,832.50	1,293,766,832.50
1. 本年提取	-	-	-	-	(1,293,766,832.50)	-	-	(1,293,766,832.50)	-
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	65,522,136.62	-	416,205,915.47	279,448,577.31	7,407,959,461.60	10,946,833,403.72

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		66,698,909,217.45	57,016,008,326.51
收到的税费返还		71,809,752.87	-
收到其他与经营活动有关的现金		537,334,774.75	3,701,500,162.01
经营活动现金流入小计		67,308,053,745.07	60,717,508,488.52
购买商品、接受劳务支付的现金		59,689,728,077.79	54,546,265,060.08
支付给职工以及为职工支付的现金		3,032,423,734.29	2,971,050,242.64
支付的各项税费		918,043,647.34	962,911,042.96
支付其他与经营活动有关的现金		3,022,301,801.30	1,293,912,553.41
经营活动现金流出小计		66,662,497,260.72	59,774,138,899.09
经营活动产生的现金流量净额	59	645,556,484.35	943,369,589.43
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		778,808,744.90	-
取得投资收益收到的现金		781,410.15	1,421,537.58
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		38,507,370.26	52,449,788.53
收到其他与投资活动有关的现金		6,026,415.33	50,780,000.00
投资活动现金流入小计		824,123,940.64	104,651,326.11
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,834,592,181.20	818,235,624.13
投资支付的现金		1,023,686,747.22	500,266,985.10
支付其他与投资活动有关的现金		439,840,895.44	-
投资活动现金流出小计		3,298,119,823.86	1,318,502,609.23
投资活动使用的现金流量净额		(2,473,995,883.22)	(1,213,851,283.12)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		4,608,567,250.00	133,700,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到 的现金		1,508,567,250.00	133,700,000.00
取得借款收到的现金		30,356,100,000.00	20,367,653,703.53
发行债券收到的现金		1,000,000,000.00	6,500,000,000.00
筹资活动现金流入小计		35,964,667,250.00	27,001,353,703.53
偿还债务支付的现金		28,325,929,111.85	23,867,889,599.74
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,338,772,990.47	998,228,145.02
其中：子公司支付给少数股东的 股利、利润		118,544,444.44	103,305,555.55
支付其他与筹资活动有关的现金		3,001,476,355.69	2,256,743,862.23
筹资活动现金流出小计		32,666,178,458.01	27,122,861,606.99
筹资活动产生/（使用）的现金流量净额		3,298,488,791.99	(121,507,903.46)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		780,910.26	1,282,824.59
五、现金及现金等价物净增加/（减少）额		1,470,830,303.38	(390,706,772.56)
加：年初现金及现金等价物余额		5,019,040,295.55	5,409,747,068.11
六、年末现金及现金等价物余额	60	6,489,870,598.93	5,019,040,295.55

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注十五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金		4,485,870,966.63	3,623,616,444.32
其中：存放财务公司款项		1,149,372,081.24	189,118,645.24
交易性金融资产		14,853,994.10	20,153,255.31
应收票据		59,270,754.29	101,990,400.00
应收账款	1	7,932,177,451.31	5,776,105,473.38
应收款项融资		130,197,842.45	170,772,121.37
预付款项		728,139,660.32	727,050,617.06
其他应收款	2	23,403,518,446.68	19,019,243,864.83
存货		225,322,086.14	616,271,590.28
合同资产		9,695,167,372.27	9,392,609,441.74
一年内到期的非流动资产		3,614,294,751.76	3,897,948,469.02
其他流动资产		2,048,750,887.98	1,849,124,122.03
流动资产合计		52,337,564,213.93	45,194,885,799.34
非流动资产			
债权投资		420,371,142.03	674,432,505.33
长期应收款		38,562,247.80	16,619,599.44
长期股权投资	3	10,811,309,476.45	9,000,694,770.48
其他权益工具投资		260,840,003.90	446,181,385.04
投资性房地产		12,789,489.35	13,409,243.98
固定资产		453,967,229.44	437,534,891.70
在建工程		11,769,238.20	11,984,080.13
使用权资产		109,932,077.48	27,883,339.73
无形资产		47,452,578.99	48,952,335.02
长期待摊费用		5,126,180.51	4,893,146.05
递延所得税资产		298,521,497.21	227,909,793.67
其他非流动资产		2,303,434,358.34	1,907,352,934.60
非流动资产合计		14,774,075,519.70	12,817,848,025.17
资产总计		67,111,639,733.63	58,012,733,824.51

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
 资产负债表(续)
 2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注十五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
短期借款		10,790,775,491.65	10,150,528,607.60
应付票据		-	383,507,042.00
应付账款		20,828,736,412.50	19,997,309,475.56
预收款项		-	500,000.00
合同负债		2,239,210,293.76	1,535,402,393.89
应付职工薪酬		80,214,389.66	54,283,844.75
应交税费		60,810,736.21	62,803,729.00
其他应付款		17,118,516,849.92	13,665,906,251.10
一年内到期的非流动负债		2,519,638,847.37	1,158,772,914.55
其他流动负债		2,649,153,660.13	2,117,645,577.16
流动负债合计		56,287,056,681.20	49,126,659,835.61
非流动负债			
长期借款		2,025,000,000.00	874,895,084.00
租赁负债		78,528,763.47	2,275,963.66
长期应付款		204,563,887.41	205,436,070.37
长期应付职工薪酬		11,030,000.00	(24,850,000.00)
递延收益		509,106.00	509,106.00
非流动负债合计		2,319,631,756.88	1,058,266,224.03
负债合计		58,606,688,438.08	50,184,926,059.64
所有者权益			
实收资本		5,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具		2,114,986,301.37	2,298,113,207.55
资本公积		-	(5,081,464.99)
其他综合收益		67,175,374.97	66,729,652.24
盈余公积		424,575,055.74	413,762,296.82
未分配利润		620,268,099.17	776,337,608.95
所有者权益合计		8,504,951,295.55	7,827,807,764.87
负债和所有者权益总计		67,111,639,733.63	58,012,733,824.51

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
 利润表
 2023年度

人民币元

	附注十五	2023年	2022年
营业收入	4	44,338,275,009.37	41,711,091,340.63
减：营业成本	4	41,402,652,860.40	38,685,932,431.87
税金及附加		65,784,231.26	62,143,784.92
管理费用		367,635,059.11	305,743,676.73
研发费用		1,398,713,480.23	1,385,909,069.43
财务费用		483,232,880.60	882,830,855.51
其中：利息费用		482,418,083.76	843,735,344.22
利息收入		86,568,253.99	98,168,536.83
加：其他收益		9,282,295.76	1,094,074.03
投资（损失）/收益	5	(71,067,480.47)	200,066,802.30
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		55,992,708.53	36,282,109.97
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(44,350,361.46)	(105,393,786.30)
信用减值损失		(456,077,397.54)	(155,877,111.76)
资产减值转回		30,298,458.10	22,575,382.42
资产处置收益		797,781.00	2,551,992.83
营业利润		133,490,154.62	458,942,661.99
加：营业外收入		11,093,628.78	13,122,958.69
减：营业外支出		2,506,145.60	(29,089,681.42)
利润总额		142,077,637.80	501,155,302.10
减：所得税费用		33,950,048.62	(8,120,392.05)
净利润		108,127,589.18	509,275,694.15
其中：持续经营净利润		108,127,589.18	509,275,694.15
其他综合收益的税后净额		(4,554,277.27)	15,463,162.29
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,100,000.00)	(970,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(6,312,638.96)	17,432,793.89
		(7,412,638.96)	16,462,793.89
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		2,858,361.69	(999,631.60)
综合收益总额		103,573,311.91	524,738,856.44

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司

所有者权益变动表

2023年度

人民币元



	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
上年年末及本年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	(5,081,464.99)	66,729,652.24	-	413,762,296.82	776,337,608.95	7,827,807,764.87
本年增减变动金额	-	-	-	(4,554,277.27)	-	-	108,127,589.18	103,573,311.91
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00
(二) 所有者投入和减少资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	-	2,100,000,000.00
1. 所有者投入资本	-	2,100,000,000.00	-	-	-	-	-	(2,300,000,000.00)
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	(2,298,113,207.55)	-	-	-	-	(1,886,792.45)	(5,298,506.49)
3. 其他权益工具持有者减少资本	-	-	5,081,464.99	-	-	-	-	(217,041.50)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	10,812,758.92	-	-	(10,812,758.92)	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(167,250,000.00)	(167,250,000.00)
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(73,949,041.10)	(58,962,739.73)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	14,986,301.37	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	5,000,000.00	-	-	(5,000,000.00)	-
1. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	5,000,000.00	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年计提	-	-	-	-	1,312,304,191.65	-	-	1,312,304,191.65
2. 本年使用	-	-	-	-	(1,312,304,191.65)	-	-	(1,312,304,191.65)
三、 本年年末余额	5,277,946,464.30	2,114,986,301.37	-	67,175,374.97	-	424,575,055.74	620,268,099.17	8,504,951,295.55

2022年度

	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
上年年末及本年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	(5,081,464.99)	51,266,489.95	-	362,834,727.41	584,830,225.32	7,569,909,649.54
本年增减变动金额	-	-	-	15,463,162.29	-	-	509,275,694.15	524,738,856.44
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	-	(50,927,569.41)	(50,927,569.41)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	50,927,569.41	(132,740,741.11)	(132,740,741.11)
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(134,100,000.00)	(134,100,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年计提	-	-	-	-	932,753,193.80	-	-	932,753,193.80
2. 本年使用	-	-	-	-	(932,753,193.80)	-	-	(932,753,193.80)
三、 本年年末余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	(5,081,464.99)	66,729,652.24	-	413,762,296.82	776,337,608.95	7,827,807,764.87

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
现金流量表
2023年度

人民币元

	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	45,385,066,988.36	42,279,788,301.06
收到的税费返还	97,193.56	-
收到其他与经营活动有关的现金	1,437,081,146.08	6,089,028,905.85
经营活动现金流入小计	46,822,245,328.00	48,368,817,206.91
购买商品、接受劳务支付的现金	41,263,141,396.29	39,334,453,861.25
支付给职工以及为职工支付的现金	1,523,999,979.29	1,471,317,940.23
支付的各项税费	361,243,129.74	561,866,235.39
支付其他与经营活动有关的现金	3,427,999,257.36	6,814,427,496.74
经营活动现金流出小计	46,576,383,762.68	48,182,065,533.61
经营活动产生的现金流量净额	245,861,565.32	186,751,673.30
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	1,235,603,934.44	-
取得投资收益收到的现金	781,410.15	1,421,537.58
处置固定资产、无形资产和其他长期资产 收回的现金净额	1,286,838.64	5,311,852.37
收到其他与投资活动有关的现金	31,272,917.03	-
投资活动现金流入小计	1,268,945,100.26	6,733,389.95
购建固定资产、无形资产和其他长期资产 支付的现金	195,840,409.96	286,301,007.43
投资支付的现金	3,107,198,770.44	-
支付其他与投资活动有关的现金	439,840,895.44	-
投资活动现金流出小计	3,742,880,075.84	286,301,007.43
投资活动使用的现金流量净额	(2,473,934,975.58)	(279,567,617.48)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
现金流量表（续）
2023年度

人民币元

	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	3,100,000,000.00	-
取得借款收到的现金	23,621,900,000.00	16,704,370,628.77
发行债券收到的现金	1,000,000,000.00	6,500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	1,560,076.45	-
筹资活动现金流入小计	<u>27,723,460,076.45</u>	<u>23,204,370,628.77</u>
偿还债务支付的现金	22,261,941,161.28	20,600,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	781,780,925.89	668,278,083.33
支付其他与筹资活动有关的现金	<u>2,511,562,872.43</u>	<u>2,256,743,862.23</u>
筹资活动现金流出小计	<u>25,555,284,959.60</u>	<u>23,525,021,945.56</u>
筹资活动产生/（使用）的现金流量净额	<u>2,168,175,116.85</u>	<u>(320,651,316.79)</u>
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	<u>570,130.97</u>	<u>1,277,612.00</u>
五、现金及现金等价物净减少额	(59,328,162.44)	(412,189,648.97)
加：年初现金及现金等价物余额	<u>3,610,356,491.23</u>	<u>4,022,546,140.20</u>
六、年末现金及现金等价物余额	<u>3,551,028,328.79</u>	<u>3,610,356,491.23</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





营业执照

(副本) (8-1)

统一社会信用代码

91110000051121390A



扫描市场主体身价码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验“掌上办事”服务。



名称 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 台港澳投资特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 毛鞍宁

经营范围

许可项目：注册会计师业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机系统服务；计算机软硬件及辅助设备零售；信息系统集成服务；软件外包服务；人工智能应用软件开发；物联网技术服务；知识产权服务（专利代理服务除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额 人民币元 10000 万元

成立日期 2012年08月01日

主要经营场所 北京市东城区东长安街1号
大楼17层01-12室



登记机关

2024年04月12日



市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

http://www.gsxt.gov.cn

企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0004095

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予注册注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部



会计师事务所 执业证书

名称: 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
 首席合伙人: 毛鞍宁
 主任会计师:
 经营场所: 北京市东长安街1号东方广场安永大楼17层

组织形式: 特殊的普通合伙企业
 执业证书编号: 11000243
 批准执业文号: 财会函(2012)35号
 批准执业日期: 二〇一二年七月二十七日



从事证券服务业务会计师事务所立案名单及基本信息 (截至2020年11月10日)

序号	会计师事务所名称	统一社会信用代码	执业证编号	立案公告日期
1	安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)	911100006514238000	110000000000000000	2020-11-02
2	北京国富会计师事务所(特殊普通合伙)	911101038MA0077960C	1100274	2020-11-02
3	北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	911101024885563270	1100000	2020-11-02
4	毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)	9111000069648926C	1100241	2020-11-02
5	大华会计师事务所(特殊普通合伙)	9111010859067696504	1101048	2020-11-02
6	大信会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108590611384C	1101041	2020-11-02
7	德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)	91310000653578703B	31000012	2020-11-02
8	公正会计师事务所(特殊普通合伙)	91320200672838343C	32020028	2020-11-02
9	广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)	914401010827296072	4401079	2020-11-02
10	广东中联羊城会计师事务所(特殊普通合伙)	914401010490133781	4401037	2020-11-02
11	和信会计师事务所(特殊普通合伙)	913701006118893239	37010001	2020-11-02
12	华兴会计师事务所(特殊普通合伙)	913501006813130281	35010001	2020-11-02
13	悦安达会计师事务所(特殊普通合伙)	9111010568365690866	1100154	2020-11-02
14	立信会计师事务所(特殊普通合伙)	91310101568003764L	31000005	2020-11-02
15	立信中联会计师事务所(特殊普通合伙)	9112011040736417077	12010023	2020-11-02
16	鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)	91440300770329160C	44770029	2020-11-02
17	普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)	913100006059131343	31000007	2020-11-02
18	容诚会计师事务所(特殊普通合伙)	911101020654927871	11010032	2020-11-02
19	瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108569499233U	11010130	2020-11-02
20	上海会计师事务所(特殊普通合伙)	9131010404882422631	31000008	2020-11-02
21	深圳德豪会计师事务所(普通合伙)	91440300770329222R	44770034	2020-11-02
22	四川华信(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)	91510500605391472Y	51010003	2020-11-02
23	苏亚金诚会计师事务所(特殊普通合伙)	91320400606506285W	32000025	2020-11-02
24	唐山市新正会计师事务所(普通合伙)	911302035795681709	13020011	2020-11-02
25	天德会计师事务所(特殊普通合伙)	913200006048319882C	32000010	2020-11-02
26	天健会计师事务所(特殊普通合伙)	913300006734421213	33000001	2020-11-02

27	天圆全会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108684644376E	11000374	2020-11-02
28	天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)	9111010935923425588	11010150	2020-11-02
29	希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)	916101380734016932	61010047	2020-11-02
29	信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)	91110101562331581W	11010139	2020-11-02
31	亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)	911100000756622412	11010075	2020-11-02
32	永拓会计师事务所(特殊普通合伙)	91110104065648861W	11001102	2020-11-02
33	尤尼泰普会计师事务所(特殊普通合伙)	91370200M437C48F79	37020009	2020-11-02
34	致同会计师事务所(特殊普通合伙)	91110105952342653A	11010159	2020-11-02
35	中汇会计师事务所(特殊普通合伙)	9100000873740623A	33000014	2020-11-02
36	中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)	91080668687902	11000162	2020-11-02
37	中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)	91688590411	12010011	2020-11-02
38	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	9106130111737	11010170	2020-11-02
39	中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)	910819786089	42010005	2020-11-02
40	中天运会计师事务所(特殊普通合伙)	11010268661664J	11000204	2020-11-02
41	中审会计师事务所(特殊普通合伙)	91110101085530781F	11001168	2020-11-02
42	中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙)	91110102063765633U	11010205	2020-11-02
43	中兴会计师事务所(特殊普通合伙)	91110102829831148E	11000167	2020-11-02
44	中天大通会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108866620657F	11000267	2020-11-02
45	中准会计师事务所(特殊普通合伙)	91110109082659906D	11000170	2020-11-02
46	众华会计师事务所(特殊普通合伙)	9131011084118251J	31000003	2020-11-02

附件: 从事证券服务业务会计师事务所立案名单及基本信息.xls
发布日期: 2020年11月10日

26

【大中小】 【打印】 【关闭窗口】



主办单位: 中华人民共和国财政部
地址: 北京 100001 京CP备090286号
技术支持: 财政部信息中心
中华人民共和国财政部 版权所有, 京ICP备090286号



THE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
AN INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS



ERNST & YOUNG HUA MING LLP
安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
1101030037404

姓名 陈柏伊
Full name 陈柏伊
性别 女
Sex 女
出生日期 1975-08-18
Date of birth 1975-08-18
工作单位 安永华明会计师事务所
Working unit 安永华明会计师事务所
身份证号 430403197508182021
Identity card No. 430403197508182021



陈柏伊的年检二维码
陈柏伊的年检二维码




姓名: 陈柏伊
证书编号: 110002433115

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110002433115
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2009年3月20日
Date of Issuance

2009年3月20日
ly /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs

安永华明
北京
注册会计师协会
转所专用章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2012年8月27日
ly /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所 CPAs

安永华明(特殊普通合伙)
北京
注册会计师协会
转所专用章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2012年8月27日
ly /m /d

10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日
/y /m /d

11



专业业务报告

姓名 魏红梅
 性别 女
 出生日期 1982-02-01
 工作单位 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
 身份证号码 4290006198202013987

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110002434119
 No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2021年 08月 15日
 Date of Issuance

年 月 日



2024 年度经审计的财务报告

中国建筑第六工程局有限公司

已审财务报表

2024年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：京25TVHXHQFK





审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

（本页无正文）



安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）



陈柏伊

中国注册会计师：陈柏伊



魏红梅

中国注册会计师：魏红梅

中国 北京

2025年4月15日



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表
2024年12月31日

人民币元



资产	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产			
货币资金	1	9,867,422,415.13	7,591,804,174.13
其中：存放财务公司款项		2,380,604,574.51	1,202,555,953.66
交易性金融资产	2	15,175,161.54	14,853,994.10
应收票据	3	101,948,040.44	65,744,754.29
应收账款	4	9,148,392,926.21	9,496,210,652.54
应收款项融资	5	217,835,175.79	219,510,210.49
预付款项	6	1,294,579,665.64	2,546,875,256.57
其他应收款	7	11,572,181,689.81	11,759,906,200.46
存货	8	11,541,433,147.47	8,713,978,962.41
合同资产	9	14,284,036,512.65	13,212,279,978.14
一年内到期的非流动资产	10	885,940,930.49	776,514,220.32
其他流动资产	11	4,557,601,429.65	4,395,778,618.48
流动资产合计		63,486,547,094.82	58,793,457,021.93
非流动资产			
债权投资	12	328,114,245.28	53,978,910.00
长期应收款	13	820,438,841.56	937,000,647.91
长期股权投资	14	2,232,962,976.14	2,259,825,747.87
其他权益工具投资	15	368,685,909.30	260,840,003.90
投资性房地产	16	277,522,599.43	247,058,931.76
固定资产	17	1,664,737,229.08	1,742,416,060.51
在建工程	18	180,568,865.64	185,337,363.13
使用权资产	19	143,764,339.55	150,716,981.96
无形资产	20	5,421,201,555.74	4,622,501,441.03
商誉	21	42,797,395.23	42,797,395.23
长期待摊费用	22	18,020,620.23	18,260,883.73
递延所得税资产	23	403,988,346.80	375,238,831.78
其他非流动资产	24	5,790,086,466.16	4,763,868,013.56
非流动资产合计		17,692,889,390.14	15,659,841,212.37
资产总计		81,179,436,484.96	74,453,298,234.30

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾


主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宁瀚



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2024年12月31日

人民币元



负债和所有者权益	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
流动负债			
短期借款	26	10,461,194,139.14	12,135,581,658.89
应付票据	27	15,000,000.00	-
应付账款	28	21,937,839,261.99	18,728,634,249.47
预收款项		385,000.00	432,000.00
合同负债	29	8,554,160,706.11	8,178,697,071.15
应付职工薪酬	30	188,936,574.47	110,432,235.06
应交税费	31	425,658,376.37	351,759,779.56
其他应付款	32	5,625,325,209.99	5,690,673,497.26
一年内到期的非流动负债	33	2,447,452,035.57	2,728,966,338.65
其他流动负债	34	4,453,891,841.42	4,408,517,784.60
流动负债合计		54,109,843,145.06	52,333,694,614.64
非流动负债			
长期借款	35	9,334,987,600.00	7,801,416,861.23
应付债券	36	1,400,000,000.00	-
租赁负债	37	88,388,301.14	97,173,163.11
长期应付款	38	234,248,072.13	190,118,786.50
长期应付职工薪酬	39	49,930,000.00	47,470,000.00
递延收益	41	560,943.87	739,918.30
递延所得税负债	23	631,938.73	833,241.17
非流动负债合计		11,108,746,855.87	8,137,751,970.31
负债合计		65,218,590,000.93	60,471,446,584.95

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾



主管会计工作负责人：张真

会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2024年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
实收资本	42	6,277,946,464.30	5,277,946,464.30
其他权益工具	43	2,100,000,000.00	2,114,986,301.37
资本公积	44	68,836,367.90	68,836,367.90
其他综合收益	45	150,073,540.21	65,788,306.93
盈余公积	47	446,604,939.14	427,018,674.39
未分配利润	48	586,383,772.05	415,097,033.36
归属于母公司所有者权益合计		9,629,845,083.60	8,369,673,148.25
少数股东权益		6,331,001,400.43	5,612,178,501.10
所有者权益合计		15,960,846,484.03	13,981,851,649.35
负债和所有者权益总计		81,179,436,484.96	74,453,298,234.30

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾
1201021023389

主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表
2024年12月31日

人民币元



	附注六	2024年	2023年
营业收入		70,898,731,359.34	59,171,379,605.16
减：营业成本	49	66,012,138,931.00	54,199,161,348.76
税金及附加		132,778,324.33	133,249,804.84
销售费用		84,429,908.73	68,198,439.50
管理费用		650,911,929.12	609,762,137.27
研发费用		2,349,038,431.77	2,107,697,138.08
财务费用		750,734,478.37	663,761,581.89
其中：利息费用	50	799,615,707.67	683,636,287.57
利息收入	50	76,595,001.42	116,205,935.82
加：其他收益	51	193,511,197.69	80,063,736.67
投资收益	52	192,462,964.52	33,482,301.03
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益		176,786,364.25	76,132,014.31
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失		(1,492,664.78)	(52,307,538.76)
公允价值变动收益/（损失）		321,167.44	(5,299,261.21)
信用减值损失	53	(381,016,173.71)	(483,648,484.99)
资产减值损失	54	(137,732,429.05)	(347,927,496.45)
资产处置收益	55	13,673,595.99	1,212,038.38
营业利润		799,919,678.90	667,431,988.25
加：营业外收入	56	22,334,929.87	32,727,868.61
减：营业外支出	57	6,362,479.39	4,667,709.90
利润总额		815,892,129.38	695,492,146.96
减：所得税费用	60	99,760,536.74	98,898,493.38
净利润		716,131,592.64	596,593,653.58
按经营持续性分类			
持续经营净利润		716,131,592.64	596,593,653.58
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		660,775,070.76	392,411,900.17
少数股东损益		55,356,521.88	204,181,753.41

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾
1201021023389

主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓守瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表（续）
2024年12月31日

人民币元

	附注六	2024年	2023年
其他综合收益的税后净额	45	84,285,233.28	(4,733,829.69)
归属于母公司所有者的其他综合收益的 税后净额	45	84,285,233.28	(4,733,829.69)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,880,000.00)	(1,100,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		91,669,019.58	(6,312,638.96)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(5,503,786.30)	2,678,809.27
综合收益总额		800,416,825.92	591,859,823.89
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		745,060,304.04	387,678,070.48
归属于少数股东的综合收益总额		55,356,521.88	204,181,753.41

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾
1201021023389

主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓守瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表

2024年12月31日



人民币元

2024年度

	实收资本		其他权益工具持有者投入资本		资本公积		归属于母公司所有者权益		少数股东权益		所有者权益合计
	上年年末及本年初余额	本年增减变动金额	专项储备	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计		
一、上年年末及本年初余额	5,277,946,464.30	2,114,986,301.37	68,836,367.90	65,788,306.93	427,018,674.39	415,087,033.36	8,389,673,148.25	56,121,785,011.10	13,981,851,649.35		
二、本年增减变动金额	-	-	-	84,285,233.28	-	660,775,070.76	745,060,304.04	55,356,521.88	800,416,825.92		
(一) 综合收益总额	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00	1,193,427,507.44	2,193,427,507.44		
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	(2,734,000.00)	-	(2,734,000.00)	(359,011,130.00)	(361,745,130.00)		
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
(三) 利润分配	-	-	-	-	22,320,264.75	(22,320,264.75)	(414,570,000.00)	(170,949,999.99)	(585,519,999.99)		
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	(59,913,698.63)	(74,900,000.00)	-	(74,900,000.00)		
2. 对所有者分配的股利	-	-	-	-	-	7,315,631.31	7,315,631.31	-	7,315,631.31		
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4. 其他	-	(14,986,301.37)	-	-	-	(59,913,698.63)	(74,900,000.00)	-	(74,900,000.00)		
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	7,315,631.31	7,315,631.31	-	7,315,631.31		
1. 本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
三、本年年末余额	6,277,946,464.30	2,100,000,000.00	68,836,367.90	150,073,540.21	446,604,939.14	586,383,772.05	9,629,845,083.60	6,331,001,400.43	15,960,846,484.03		

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾



主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表（续）
2024年12月31日



人民币元

2023年度

	归属于母公司所有者权益					少数股东权益	所有者权益合计			
	实收资本	其他权益工具余额	资本公积	其他综合收益	专项储备			盈余公积	未分配利润	小计
一、上年年末及本年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	65,522,136.62	-	416,205,915.47	279,448,577.31	7,407,959,461.60	3,538,873,942.12	10,946,833,403.72
二、本年增减变动金额	-	-	-	(4,733,829.69)	-	-	392,411,900.17	387,678,070.48	204,181,753.41	591,859,823.89
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入和减少资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00	1,987,667,250.00	2,987,667,250.00
1. 所有者投入资本	2,100,000,000.00	-	-	-	-	-	-	2,100,000,000.00	-	2,100,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	(2,298,113,207.55)	-	(1,886,792.45)	-	-	-	-	(2,300,000,000.00)	-	(2,300,000,000.00)
3. 其他权益工具持有者减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	248,355.90	248,355.90	-	248,355.90
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	10,812,758.92	(10,812,758.92)	(167,250,000.00)	(118,544,444.43)	(285,794,444.43)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(167,250,000.00)	-	-	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(73,949,041.10)	(68,962,739.73)	-	(68,962,739.73)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	14,986,301.37	-	-	-	-	(5,000,000.00)	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	5,000,000.00	-	-	-	-	-	-
1. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	1,810,503,849.78	-	-	1,810,503,849.78	-	1,810,503,849.78
2. 本年使用	-	-	-	-	(1,810,503,849.78)	-	-	(1,810,503,849.78)	-	(1,810,503,849.78)
三、本年年末余额	5,277,946,464.30	2,114,986,301.37	68,836,367.90	65,788,306.93	-	427,016,674.39	415,097,033.36	8,369,673,148.25	5,612,178,501.10	13,981,851,649.35

本财务报表由以下人士签署：



法定代表人：王瑾

主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宁翰

邓宁翰

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表
2024年12月31日

人民币元



	附注六	2024年	2023年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		69,528,859,350.50	66,698,909,217.45
收到的税费返还		87,181,893.61	71,809,752.87
收到其他与经营活动有关的现金		504,998,950.46	537,334,774.75
经营活动现金流入小计		70,121,040,194.57	67,308,053,745.07
购买商品、接受劳务支付的现金		59,224,597,960.14	59,689,728,077.79
支付给职工以及为职工支付的现金		3,304,195,140.88	3,032,423,734.29
支付的各项税费		1,378,129,558.26	918,043,647.34
支付其他与经营活动有关的现金		5,297,637,731.07	3,022,301,801.30
经营活动现金流出小计		69,204,560,390.35	66,662,497,260.72
经营活动产生的现金流量净额	61	916,479,804.22	645,556,484.35
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		948,719,563.69	778,808,744.90
取得投资收益收到的现金		605,469.71	781,410.15
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		60,875,948.07	38,507,370.26
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		121,500,000.00	-
收到其他与投资活动有关的现金		105,396,639.25	6,026,415.33
投资活动现金流入小计		1,237,097,620.72	824,123,940.64
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,353,394,744.31	1,834,592,181.20
投资支付的现金		1,348,501,029.81	1,023,686,747.22
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		3,432,406.00	439,840,895.44
投资活动现金流出小计		2,705,328,180.12	3,298,119,823.86
投资活动使用的现金流量净额		(1,468,230,559.40)	(2,473,995,883.22)

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾


主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表（续）
2024年12月31日

人民币元



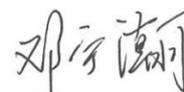
	2024年	2023年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	2,180,864,313.72	4,608,567,250.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到 的现金	1,180,864,313.72	1,508,567,250.00
取得借款收到的现金	20,535,946,134.12	30,356,100,000.00
发行债券收到的现金	2,900,000,000.00	1,000,000,000.00
筹资活动现金流入小计	25,616,810,447.84	35,964,667,250.00
偿还债务支付的现金	22,975,500,363.84	28,325,929,111.85
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,477,595,694.16	1,338,772,990.47
其中：子公司支付给少数股东的股 利、利润	118,950,000.00	118,544,444.44
支付其他与筹资活动有关的现金	59,305,041.55	3,001,476,355.69
筹资活动现金流出小计	24,512,401,099.55	32,666,178,458.01
筹资活动产生的现金流量净额	1,104,409,348.29	3,298,488,791.99
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	519,553.09	780,910.26
五、现金及现金等价物净增加额	553,178,146.20	1,470,830,303.38
加：年初现金及现金等价物余额	6,489,870,598.93	5,019,040,295.55
六、年末现金及现金等价物余额	7,043,048,745.13	6,489,870,598.93

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾


主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宁瀚



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
资产负债表
2024年12月31日

人民币元



资产	附注十四	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产			
货币资金		5,687,379,419.52	4,485,870,966.63
其中：存放财务公司款项		1,287,236,437.86	1,149,372,081.24
交易性金融资产		15,175,161.54	14,853,994.10
应收票据		84,897,193.10	59,270,754.29
应收账款	1	6,910,258,277.07	7,932,177,451.31
应收款项融资		157,207,808.78	130,197,842.45
预付款项		616,308,940.51	728,139,660.32
其他应收款	2	25,056,634,926.97	23,403,518,446.68
存货		69,653,131.73	225,322,086.14
合同资产		11,423,970,404.84	9,695,167,372.27
一年内到期的非流动资产		2,136,594,444.75	3,614,294,751.76
其他流动资产		1,966,797,508.25	2,048,750,887.98
流动资产合计		54,124,877,217.06	52,337,564,213.93
非流动资产			
债权投资		680,391,821.55	420,371,142.03
长期应收款		31,203,189.61	38,562,247.80
长期股权投资	3	11,906,917,692.83	10,811,309,476.45
其他权益工具投资		368,685,909.30	260,840,003.90
投资性房地产		12,169,734.72	12,789,489.35
固定资产		414,089,601.16	453,967,229.44
在建工程		-	11,769,238.20
使用权资产		88,124,617.73	109,932,077.48
无形资产		58,351,542.72	47,452,578.99
长期待摊费用		5,775,181.63	5,126,180.51
递延所得税资产		308,190,731.84	298,521,497.21
其他非流动资产		3,472,600,706.02	2,303,434,358.34
非流动资产合计		17,346,500,729.11	14,774,075,519.70
资产总计		71,471,377,946.17	67,111,639,733.63

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾
1201021023399

主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宁瀚

邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
资产负债表（续）
2024年12月31日

人民币元



负债和所有者权益	附注十四 2024年12月31日	2023年12月31日
流动负债		
短期借款	9,724,658,333.32	10,790,775,491.65
应付票据	15,000,000.00	-
应付账款	23,691,498,143.54	20,828,736,412.50
预收款项	25,000.00	-
合同负债	1,402,473,060.39	2,239,210,293.76
应付职工薪酬	119,089,115.37	80,214,389.66
应交税费	79,805,403.44	60,810,736.21
其他应付款	17,406,773,458.82	17,118,516,849.92
一年内到期的非流动负债	2,138,133,112.75	2,519,638,847.37
其他流动负债	2,485,421,167.83	2,649,153,660.13
流动负债合计	57,062,876,795.46	56,287,056,681.20
非流动负债		
长期借款	3,434,998,000.00	2,025,000,000.00
应付债券	1,400,000,000.00	-
租赁负债	58,774,411.43	78,528,763.47
长期应付款	192,422,974.95	204,563,887.41
长期应付职工薪酬	8,870,000.00	11,030,000.00
递延收益	509,106.00	509,106.00
非流动负债合计	5,095,574,492.38	2,319,631,756.88
负债合计	62,158,451,287.84	58,606,688,438.08
所有者权益		
实收资本	6,277,946,464.30	5,277,946,464.30
其他权益工具	2,100,000,000.00	2,114,986,301.37
其他综合收益	154,095,009.05	67,175,374.97
盈余公积	437,604,028.61	424,575,055.74
未分配利润	343,281,156.37	620,268,099.17
所有者权益合计	9,312,926,658.33	8,504,951,295.55
负债和所有者权益总计	71,471,377,946.17	67,111,639,733.63

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾


主管会计工作负责人：张勇


会计机构负责人：邓宁瀚


后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
利润表
2024年12月31日

人民币元



	附注十四	2024年	2023年
营业收入	4	50,253,702,975.35	44,338,275,009.37
减：营业成本	4	47,457,117,879.33	41,402,652,860.40
税金及附加		56,222,435.33	65,784,231.26
管理费用		424,579,546.42	367,635,059.11
研发费用		1,557,237,655.85	1,398,713,480.23
财务费用		564,568,517.50	483,232,880.60
其中：利息费用		610,109,730.95	482,418,083.76
利息收入		52,459,792.48	86,568,253.99
加：其他收益		503,378.28	9,282,295.76
投资收益/（损失）	5	124,861,047.89	(65,768,219.26)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		(36,011,947.64)	55,992,708.53
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(258,056.92)	(44,350,361.46)
公允价值变动收益/（损失）		321,167.44	(5,299,261.21)
信用减值损失		(150,307,981.96)	(456,077,397.54)
资产减值（损失）/转回		(25,498,814.74)	30,298,458.10
资产处置收益		870,740.95	797,781.00
营业利润		144,726,478.78	133,490,154.62
加：营业外收入		16,415,272.44	11,093,628.78
减：营业外支出		3,410,386.27	2,506,145.60
利润总额		157,731,364.95	142,077,637.80
减：所得税费用		101,636.25	33,950,048.62
净利润		157,629,728.70	108,127,589.18
其中：持续经营净利润		157,629,728.70	108,127,589.18
其他综合收益的税后净额		86,919,634.08	(4,554,277.27)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		300,000.00	(1,100,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		91,669,019.58	(6,312,638.96)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(5,049,385.50)	2,858,361.69
综合收益总额		244,549,362.78	103,573,311.91

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾


主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宁瀚



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司

所有者权益变动表

2024年12月31日



人民币元

2024年度

	上年年末及本年初余额	其他权益工具永续债	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、	5,277,946,464.30	2,114,986,301.37	67,175,374.97	-	424,575,055.74	620,268,099.17	8,504,951,295.55
二、	本年增减变动金额						
(一)	综合收益总额	-	86,919,634.08	-	-	157,629,728.70	244,549,362.78
(二)	所有者投入和减少资本						
1.	所有者投入资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	1,000,000,000.00
2.	其他	-	-	-	(2,734,000.00)	-	(2,734,000.00)
(三)	利润分配						
1.	提取盈余公积	-	-	-	15,762,972.87	(15,762,972.87)	-
2.	对所有者的分配	-	-	-	-	(414,570,000.00)	(414,570,000.00)
3.	对其他权益工具持有者的股利分配	(14,986,301.37)	-	-	-	(59,913,698.63)	(74,900,000.00)
4.	其他	-	-	-	-	55,630,000.00	55,630,000.00
(四)	专项储备						
1.	本年计提	-	-	1,969,031,554.84	-	-	1,969,031,554.84
2.	本年使用	-	-	(1,969,031,554.84)	-	-	(1,969,031,554.84)
三、	6,277,946,464.30	2,100,000,000.00	154,095,009.05	-	437,604,028.61	343,281,156.37	9,312,926,658.33

本财务报表由以下人士签署：



法定代表人：王瑾

主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
所有者权益变动表 (续)
2024年12月31日



人民币元

2023年度

	实收资本	其他权益工具余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末及本年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	(5,081,464.99)	66,729,652.24	-	413,762,296.82	776,337,608.95	7,827,807,764.87
二、本年增减变动金额	-	-	-	(4,554,277.27)	-	-	108,127,589.18	103,573,311.91
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入和减少资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00
1. 所有者投入资本	-	2,100,000,000.00	-	-	-	-	-	2,100,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	(2,298,113,207.55)	-	-	-	-	(1,886,792.45)	(2,300,000,000.00)
3. 其他权益工具持有者减少资本	-	-	5,081,464.99	-	-	-	(5,298,506.49)	(217,041.50)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	10,812,758.92	(10,812,758.92)	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	10,812,758.92	(10,812,758.92)	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(167,250,000.00)	(167,250,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	14,986,301.37	-	-	-	-	(73,949,041.10)	(58,962,739.73)
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	5,000,000.00	-	-	(5,000,000.00)	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	1,312,304,191.65	-	-	1,312,304,191.65
2. 本年使用	-	-	-	(1,312,304,191.65)	-	-	-	(1,312,304,191.65)
三、本年年末余额	5,277,946,464.30	2,114,986,301.37	-	67,175,374.97	-	424,575,055.74	620,268,099.17	8,504,951,295.55

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

主管会计工作负责人：张勇



会计机构负责人：邓宇瀚



中国建筑第六工程局有限公司
现金流量表
2024年12月31日



人民币元

	2024年	2023年
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	48,953,660,855.02	45,385,066,988.36
收到的税费返还	926,465.66	97,193.56
收到其他与经营活动有关的现金	984,778,391.58	1,437,081,146.08
经营活动现金流入小计	49,939,365,712.26	46,822,245,328.00
购买商品、接受劳务支付的现金	43,652,651,832.40	41,263,141,396.29
支付给职工以及为职工支付的现金	1,855,417,589.46	1,523,999,979.29
支付的各项税费	553,056,505.44	361,243,129.74
支付其他与经营活动有关的现金	3,873,144,965.38	3,427,999,257.36
经营活动现金流出小计	49,934,270,892.68	46,576,383,762.68
经营活动产生的现金流量净额	5,094,819.58	245,861,565.32
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	2,447,841,842.48	1,235,603,934.44
取得投资收益收到的现金	605,469.71	781,410.15
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	37,296,872.86	1,286,838.64
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	121,500,000.00	-
收到其他与投资活动有关的现金	181,866,254.86	31,272,917.03
投资活动现金流入小计	2,789,110,439.91	1,268,945,100.26
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	121,272,182.86	195,840,409.96
投资支付的现金	2,516,321,407.11	3,107,198,770.44
支付其他与投资活动有关的现金	3,432,406.00	439,840,895.44
投资活动现金流出小计	2,641,025,995.97	3,742,880,075.84
投资活动产生/（使用）的现金流量净额	148,084,443.94	(2,473,934,975.58)

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾

主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宇瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司
现金流量表（续）
2024年12月31日

人民币元



	2024年	2023年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,000,000,000.00	3,100,000,000.00
取得借款收到的现金	17,204,146,134.12	23,621,900,000.00
发行债券收到的现金	2,900,000,000.00	1,000,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-	1,560,076.45
筹资活动现金流入小计	<u>21,104,146,134.12</u>	<u>27,723,460,076.45</u>
偿还债务支付的现金	19,207,953,228.27	22,261,941,161.28
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,050,896,413.13	781,780,925.89
支付其他与筹资活动有关的现金	32,763,460.03	2,511,562,872.43
筹资活动现金流出小计	<u>20,291,613,101.43</u>	<u>25,555,284,959.60</u>
筹资活动产生的现金流量净额	<u>812,533,032.69</u>	<u>2,168,175,116.85</u>
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	<u>944,083.27</u>	<u>570,130.97</u>
五、现金及现金等价物净增加/（减少）额	966,656,379.48	(59,328,162.44)
加：年初现金及现金等价物余额	<u>3,551,028,328.79</u>	<u>3,610,356,491.23</u>
六、年末现金及现金等价物余额	<u>4,517,684,708.27</u>	<u>3,551,028,328.79</u>

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾


主管会计工作负责人：张勇

会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





营业执照

(副本)(8-1)

统一社会信用代码

91110000051421390A



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验“一网通办”便利

名称 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 台港澳投资特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 毛轶宁

经营范围

许可项目：注册会计师业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业管理咨询；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机系统服务；计算机硬件及软件开发；零售；信息系统集成服务；软件外包服务；人工智能应用软件开发；物联网技术服务；知识产权服务（专利代理服务除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额 人民币元 10000 万元

成立日期 2012 年 08 月 01 日

主要经营场所

北京市东城区东长安街1号永华大厦17层01-12室



登记机关

2025 年 03 月 19 日



市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0004095

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予注册注册会计师法定业务的凭证
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
 首席合伙人: 毛鞍宁
 主任会计师:
 经营场所: 北京市东长安街1号东方广场永安大楼17层

组织形式: 特殊的普通合伙企业
 执业证书编号: 11000243
 批准执业文号: 财会函(2012)35号
 批准执业日期: 二〇一二年七月二十七日



从事证券服务业务会计师事务所立案登记及基本信息 (截至2020年11月10日)

序号	会计师事务所名称	统一社会信用代码	执业证编号	立案公告日期
1	安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)	911100006514213906	110000000000000000	2020-11-02
2	北京国富会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108MA00717906	010274	2020-11-02
3	北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	911101020855563270	110000000000000000	2020-11-02
4	毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)	911100005964929205	11002241	2020-11-02
5	大华会计师事务所(特殊普通合伙)	9111010659067690594	11010148	2020-11-02
6	大信会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108590611384C	11010141	2020-11-02
7	德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)	913100000538737039	31000012	2020-11-02
8	众证大业会计师事务所(特殊普通合伙)	91320200072839333C	32020028	2020-11-02
9	广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)	914401010627260072	44010079	2020-11-02
10	广东中联羊城会计师事务所(特殊普通合伙)	91440101MA9P183T81	44010157	2020-11-02
11	瑞信会计师事务所(特殊普通合伙)	913701000611889239	37010001	2020-11-02
12	华兴会计师事务所(特殊普通合伙)	913501000813130281	35010001	2020-11-02
13	同致达会计师事务所(特殊普通合伙)	911101063650590096	11000154	2020-11-02
14	立信会计师事务所(特殊普通合伙)	91310101568093764L	31000006	2020-11-02
15	立信中联会计师事务所(特殊普通合伙)	911201160736417077	12010023	2020-11-02
16	鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)	91440300770329160K	44770029	2020-11-02
17	普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)	913100006091913143	31000007	2020-11-02
18	容诚会计师事务所(特殊普通合伙)	911101020654927874	11010032	2020-11-02
19	瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)	911101085659499230	11010130	2020-11-02
20	上会会计师事务所(特殊普通合伙)	91310104086242261L	31000008	2020-11-02
21	深圳惠德会计师事务所(普通合伙)	914403007703272228	44770034	2020-11-02
22	四川华信(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)	915105000653914727	51010003	2020-11-02
23	苏亚金诚会计师事务所(特殊普通合伙)	91320000065062859	32000025	2020-11-02
24	唐山市新正会计师事务所(普通合伙)	91130205795687109	13020011	2020-11-02
25	天衡会计师事务所(特殊普通合伙)	913200000851585821	32000010	2020-11-02
26	天健会计师事务所(特殊普通合伙)	913300000573421213	33000001	2020-11-02

序号	会计师事务所名称	统一社会信用代码	执业证编号	立案公告日期
27	天圆会计师事务所(特殊普通合伙)	911101080894443706	11000374	2020-11-02
28	天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)	911101085923425588	11010150	2020-11-02
29	希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)	916101360734016532	61010047	2020-11-02
30	信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)	91110101562354581W	11010139	2020-11-02
31	亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)	911100000786622412	11010075	2020-11-02
32	永拓会计师事务所(特殊普通合伙)	91110106065458861W	11000102	2020-11-02
33	尤尼泰斯会计师事务所(特殊普通合伙)	91370200MA3T04879	37020009	2020-11-02
34	致同会计师事务所(特殊普通合伙)	91110105592342635X	11010156	2020-11-02
35	中汇会计师事务所(特殊普通合伙)	91000008374740620A	33000014	2020-11-02
36	中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)	9108060687904	11000162	2020-11-02
37	中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)	910808590411	12010011	2020-11-02
38	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)	910613011173Y	11010170	2020-11-02
39	中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)	91081978608D	42010005	2020-11-02
40	中天运会计师事务所(特殊普通合伙)	110102088661664J	11000204	2020-11-02
41	中喜会计师事务所(特殊普通合伙)	91110101085530781F	11000168	2020-11-02
42	中兴财华会计师事务所(特殊普通合伙)	911101020837656630	11010205	2020-11-02
43	中兴联合会计师事务所(特殊普通合伙)	91110102082881146E	11000167	2020-11-02
44	中通会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108086620657F	11000267	2020-11-02
45	中准会计师事务所(特殊普通合伙)	91110108082859906D	11000170	2020-11-02
46	众合会计师事务所(特殊普通合伙)	9131011084118251J	31000003	2020-11-02

附件: 从事证券服务业务会计师事务所立案登记及基本信息(截至2020年10月10日).xls
发布日期: 2020年11月10日

联系我们 | 联系我们
主办单位: 中华人民共和国财政部
技术支持: 财政部国库管理中心
中华人民共和国财政部 版权所有, 京ICP备11012020200006号



THE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
AN HONG YOUNG HUA MING LLP
安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
1101030037404

姓名: 陈柏伊
性别: 女
出生日期: 1975-08-18
工作单位: 安永华明会计师事务所
身份证号码: 430403197508182021



陈柏伊的年检二维码
姓名: 陈柏伊
证书编号: 110002433115

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110002433115
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2009年3月20日
Date of Issuance

2009年3月20日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

安永华明
北京注册会计师协会
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2012年8月27日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

安永华明(特殊普通合伙)
北京注册会计师协会
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2012年8月27日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d



专业业务报告

ERNST & YOUNG HUANG
安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
1101030037404

姓名: 魏红梅
性别: 女
出生日期: 1982-02-01
工作单位: 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
身份证号码: 4290006198202013987



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110002434119
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2021年 08月 15日
Date of Issuance

魏红梅的年检二维码



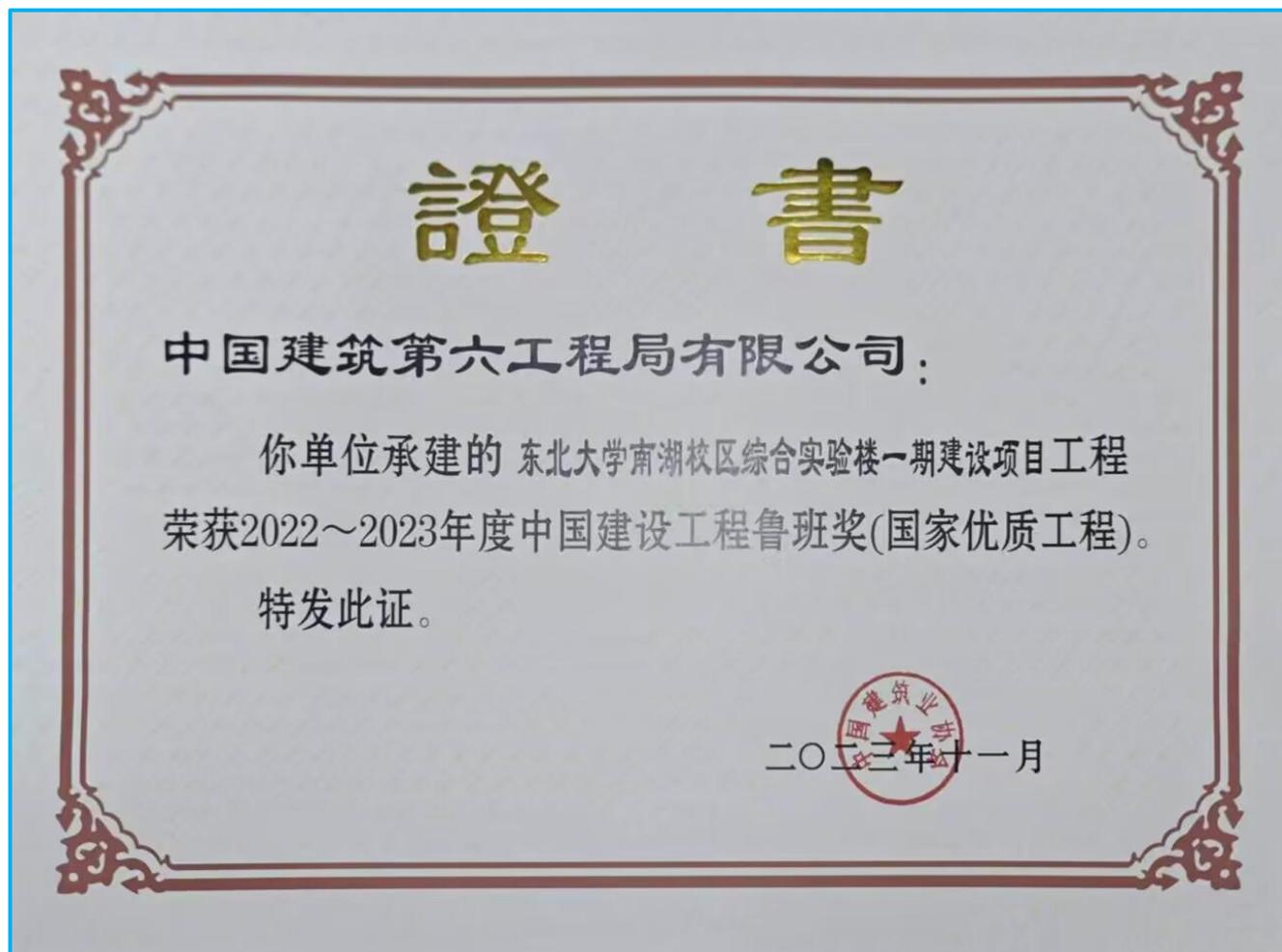
二、企业同类业绩获奖情况

企业业绩获奖情况汇总表

序号	获奖等级	荣誉证书名称	获奖项目名称	获奖时间	评奖机关	备注
1	国家级	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目	2023.11	中国建筑业协会	/
2	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖	云投商务大厦	2023.12	中国施工企业管理协会	/
3	国家级	2022~2023 年度国家优质工程奖	海南生态智慧新城新型城镇化建设项目-田园生态学校项目（A 区）	2023.12	中国施工企业管理协会	/
4	国家级	2020-2021 年度国家优质工程奖	西安高新区环普产业园扩建项目	2021.12	中国施工企业管理协会	/
5	国家级	2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店 1 号楼	2021.12	中国建筑业协会	/

注：近五年投标人自认为最具代表性业绩获奖情况，提供证书扫描件（公共建筑类优先，公告发布之日倒推，日期以获奖证书载明的日期为准，不超过 5 项）。注：提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩获奖证明材料不齐全或模糊不清，获奖将不予认可。

2.1 东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目



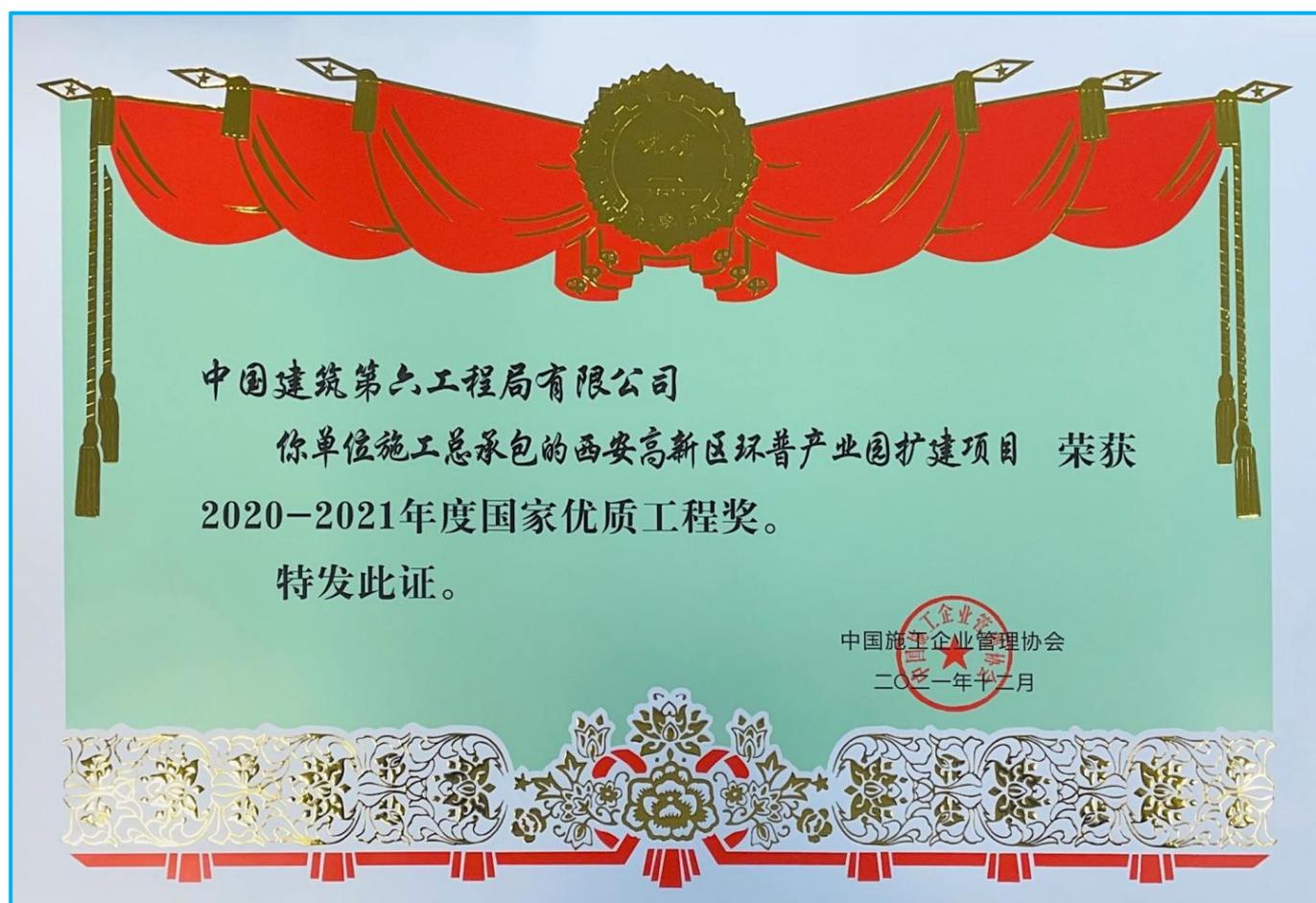
2.2 云投商务大厦



2.3 海南生态智慧新城新型城镇化建设项目-田园生态学校项目（A区）



2.4 西安高新区环普产业园扩建项目



2.5 海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店 1 号楼

證書

中国建筑第六工程局有限公司：

你单位承建的海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店1号楼工程
荣获2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月



三、企业同类业绩履约情况

企业业绩履约评价情况汇总表

序号	项目名称	履约评价结果	评价时间	评价单位	核实途径	备注
1	人大附中深圳学校高中部扩建项目	良好	2025. 7. 24	深圳市大鹏新区建筑工务署	https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post_12309386.html	/
2	市第二十三高级中学	良好	2023. 2. 13	深圳市大鹏新区建筑工务署	https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post_10423953.html	/
3	宝安区人民医院整体改造工程(二期)	优秀	2022. 4. 15	深圳市宝安区建筑工务署	https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/9/9704/post_9704693.html#20232	/
4	龙城高级中学扩建工程	表扬	2021. 2. 9	深圳市龙岗区建筑工务署	通报文件	/
5	西部粮食储备库施工总承包	优秀	2024. 1. 18	深圳市宝安粮食有限公司	通报文件	/

备注：提供近五年投标人自认为最具代表性同类工程履约评价或建设单位评价证明（日期以履约评价载明的日期为准，公告发布之日起倒推，不超过 5 项），提供原件证明扫描件或公示的履约评价截图）。注：提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩履约证明材料不齐全或模糊不清，履约评价将不予认可。

3.1 人大附中深圳学校高中部扩建项目

https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post_12294300.html 点此搜索

星期日 | 27-30°C | 65%-95% | 最新更新:10:28 | 更多 数据开放 站群导航 无障碍浏览 进入关怀版 繁

大鹏新区政府在线 www.dpxq.gov.cn 输入关键字

国 首页 国 政府信息公开 国 政务服务 国 互动交流 国 走进大鹏

首页 > 政府信息公开 > 五公开专栏 > 管理公开 > 监管信息公开 > 履约信息

大鹏新区建筑工务署2025年第二季度政府工程承包商履约评价结果公示

时间: 2025-07-24 17:58 信息来源: 大鹏新区建筑工务署合同预算部 视力保护色: ■ ■ ■ ■ 【字体: 大 中 小】

各项目承包商:

根据《大鹏新区建筑工务署合同履约评价管理办法(2025年修订)》相关规定,我署对各项目承包商开展了2025年第二季度履约评价工作,最终结果经我署招标工作领导小组会议审议通过,现予以正式发布,具体结果详见附件。公示期为2025年7月25日至7月31日。公示期间,承包商利害关系人可以对公示信息书面实名提出异议,并提供相关佐证材料,逾期视为无异议,不再受理。

对于本次履约评价结果为“不合格”的单位,在此予以通报批评。请各承包商高度重视,引以为戒,依法依规履行合同义务,保证项目服务质量。特此公示。

附件:

- 1.2025年第二季度履约评价一览表
- 2.完成履约评价一览表
- 3.代建项目2025年第二季度履约评价备案一览表
- 4.工后履约评价一览表
- 5.履约评价不合格佐证材料

大鹏新区建筑工务署
2025年7月24日

附件下载:

- 附件1: 2025年第二季度履约评价一览表.xls
- 附件2: 完成履约评价一览表.xls
- 附件3: 代建项目2025年第二季度履约评价备案一览表.xls
- 附件4: 工后履约评价一览表.xls
- 附件5: 履约评价不合格佐证材料.zip

分享到:     【关闭窗口】

附件1:

施工类合同2025年第二季度履约评价一览表

序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等	部门
1	坪西路（水头-新大段）市政工程-景观绿化工程	深圳市绿雅生态发展有限公司	91440300279346040H	中等	设计部
2	人大附中深圳学校高中部扩建项目	中国建筑第六工程局有限公司	911201161030636000	良好	建筑部
3	大鹏新区妇幼保健院工程	中国建筑第八工程局有限公司	9131000063126503x1	良好	建筑部
4	亚迪新村幼儿园校园安全隐患整治工程	厦门安能建设有限公司	9135020015499620XJ	中等	建筑部
5	深圳市公安局大鹏分局指挥中心大楼建设工程（主体工程）	中铁建工集团有限公司	91110000710921189P	中等	建筑部
6	大鹏新区档案馆·方志馆建设工程（主体工程）	中建科工集团有限公司	914403006803525199	中等	建筑部
7	白石岗城市更新配套学校项目	中国建筑第五工程局有限公司	91430000183764483Y	中等	建筑部
8	南澳消防站项目	深圳市华晟建设集团股份有限公司	91440300746623159N	合格	建筑部
9	福龙路（鹏城颐康苑-农业基因组学研究中心）工程	深圳市金河建设集团有限公司	914403007716012269	良好	市政一部
10	坪西路（水头-新大段）市政工程——新大路段管线临时迁改	达濠市政建设有限公司	914405121930507595	中等	市政一部
11	坪西路（水头-新大段）市政工程二标	深圳市华晟建设集团股份有限公司	91440300746623159N	中等	市政一部
12	坪西路（水头-新大段）市政工程二标	中国水利水电第十四工程局有限公司	91530100216579074C	中等	市政一部

3.2 市第二十三高级中学

https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post_10423953.html 点此搜索

星期一 | 26-33°C | 50%-90% | 最新更新:15:22 | 更多 数据开放 站群导航 无障碍浏览 进入关怀版 繁 EN

大鹏新区政府在线 www.dpxq.gov.cn 输入关键字

首页 政府信息公开 政务服务 互动交流 走进大鹏

首页 > 政府信息公开 > 五公开专栏 > 管理公开 > 监管信息公开 > 履约信息

大鹏新区建筑工务署2022年第四季度及年度政府工程承包商履约评价结果通报

时间: 2023-02-13 17:36 信息来源: 大鹏新区建筑工务署合同预算部 视力保护色: ■ ■ ■ ■ 【字体: 大 中 小】

各项目承包商:

根据《大鹏新区建筑工务署合同履约评价管理办法》相关规定,我署对各项目承包商开展了2022年第四季度及年度履约评价工作,在大鹏新区政府在线公示征求了各承包商意见。最终结果经我署招标工作领导小组会议审议通过,现予以正式发布,具体结果详见附件。

对于本次履约评价结果为“不合格”的单位,在此予以通报批评。请各承包商高度重视,引以为戒,依法依规,诚信履行合同义务,保证项目服务质量,共建美丽大鹏,实现“双赢”。

特此通报。

附件:

- 1.大鹏新区建筑工务署2022年第四季度及年度政府工程承包商履约评价结果通报
- 2.2022年第四季度履约评价一览表
- 3.2022年度履约评价一览表
- 4.竣工(完工)履约评价一览表
- 5.代建项目履约评价备案一览表
- 6.非建设工程合同履约评价一览表

大鹏新区建筑工务署
2023年2月13日

附件下载:

- 附件1: 大鹏新区建筑工务署2022年第四季度及年度政府工程承包商履约评价结果通报.pdf
- 附件2: 附件1: 2022年第四季度履约评价一览表.xls
- 附件3: 附件2: 2022年度履约评价一览表.xls
- 附件4: 附件3: 竣工(完工)履约评价一览表.xls
- 附件5: 附件4: 代建项目履约评价备案一览表.xls
- 附件6: 附件5: 非建设工程合同履约评价一览表.xls

施工类合同2022年第四季度履约评价一览表

序	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等	部门
1	沙鱼涌河北侧绿道完善建设工程	深圳市国艺园林建设有限公司	9144030071525395XJ	合格	设计部
2	坪西路（水头-新大段）市政工程-景观绿化工程	深圳市绿雅生态发展有限公司	91440300279346040H	合格	设计部
3	市第二十三高级中学	中国建筑第六工程局有限公司	911201161030636028	良好	建筑部
4	大鹏办事处文体中心整体改造提升工程	深圳市中深装建设集团有限公司	91440300682036851P	良好	建筑部
5	大鹏中心小学改扩建工程	中国华西企业有限公司	9144030019219518XW	合格	建筑部
6	丰树山公交首末站项目	深圳市粤港建筑工程有限公司	914403006785964181	合格	建筑部
7	大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程	深圳市粤通建设工程有限公司	914403001922339000	合格	建筑部
8	大鹏新区疾病预防控制中心（卫生监督所）建设工程	中国华西企业有限公司	9144030019219518XW	合格	建筑部
9	大鹏公安分局土洋派出所建设工程	中建一局集团第三建筑有限公司	91110101102126157P	合格	建筑部
10	葵涌中学科技馆（艺术馆）二次装修改造工程	深圳市中浦信建设集团有限公司	91440300665886555W	合格	建筑部
11	宝石西路（大鹏医院段）市政工程	深圳市交运工程集团有限公司	9144030019220498X0	合格	建筑部

3.3 宝安区人民医院整体改造工程(二期)

https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/9/9704/post_9704693.html#20232

深圳市宝安区建筑工务署

政府信息公开

请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2022-00046	分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署	成文日期: 2022-04-15
名称: 宝安区建筑工务署关于2022年第一季度政府工程承包商合同履约评价结果的通报	
文号: 深宝工务字〔2022〕58号	发布日期: 2022-04-15
关键词: 政府工程承包商合同履约评价结果	

【打印】 【字体: 大 中 小】 分享到: [微信] [QQ] [微博]

宝安区建筑工务署关于2022年第一季度政府工程承包商合同履约评价结果的通报

发布日期: 2022-04-15 浏览次数: 1014

各参建单位:

为了加强对我区政府工程承包商的履约监督, 促使我区政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作, 提高履约能力, 我署组织开展了2022年第一季度政府工程承包商合同履约评价工作, 现将有关考评情况通报如下:

一、整体评价情况

我署2022年第一季度政府工程承包商合同履约评价结果为: 评定为优秀等级为14个; 评定为良好等级为80个; 评定为合格等级为91个; 评定为不合格等级为2个(详见附件)。

二、本季度履约评价优秀等级的承包商情况

我署本季度政府工程承包商合同履约评价结果为优秀的共12个合同承包商, 具体如下:

项目	单位名称
深圳市第二十四高级中学	中建科工集团有限公司
	浙江江南工程管理股份有限公司
深圳市第十六高级中学	中国建筑第二工程局有限公司
	浙江江南工程管理股份有限公司
	王维仁建筑设计研究室有限公司
	深圳市和域城建筑设计有限公司
海天小学(宝安中心区N10区小学)建设工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司
宝安区人民医院整体改造工程(二期)	中国建筑第六工程局有限公司
	中建六局华南建设有限公司
	浙江江南工程管理股份有限公司
通成路(铁仔山北麓-共和工业路)新建工程	中铁十一局集团有限公司
宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)	广西华宇建工有限责任公司
沙井人民医院改扩建工程(二期)	上海建科工程咨询有限公司
宝安纯中医治疗医院(二期)	深圳市宝安区建设工程监理有限公司

三、2022年第一季度政府工程承包商合同履约评价为不合格等级的共2个承包商。

我署本季度政府工程承包商合同履约评价结果为不合格的共2个合同承包商。

项目	单位名称
大铲湾周边市政管网设施改造工程	重庆赛迪工程咨询有限公司
宝安区工人文化宫(工人(职工)服务中心)建设工程	中国建筑一局(集团)有限公司

为鞭策落后, 现决定对2022年第一季度政府工程承包商合同履约评价为不合格等级的合同承包商进行通报, 并按要求在印发通报当日起暂停在宝安区建筑工务署投标资格和承接新工程3个月(2022年4月15日至2022年7月14日)。

有关考评结果将上报深圳市宝安区建设工程承包商合同季度履约考评系统。

特此通报。

附件:宝安区工务署2022年第一季度政府工程承包商合同履约评价结果一览表

深圳市宝安区建筑工务署
2022年4月15日

附件:

3.4 龙城高级中学扩建工程

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2020 年下半年履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履行水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2020 年下半年履约评价工作，对施工、监理、勘察、设计、造价咨询、第三方监测、施工图审查、工程保险等 8 类共 592 个项目合同、241 家参建单位进行了合同履行评价，其中履约通报表扬项目 56 个（43 家参建单位），通报批评项目 2 个（2 家参建单位），其中，履约得分较低的参建单位纳入我署“灰名单”（12 个项目 10 家参建单位）。通报表扬及批评名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单（共 43 家）

（一）施工单位（17 家）

1. 中国建筑第八工程局有限公司〔①龙岗区第六人民医院二期工程-地基与基础工程；②深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕；
2. 中建三局集团有限公司〔①轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程；②龙岗区第三人民医院医技内科楼〕；
3. 中建科工集团有限公司〔市第十七高中建设工程〕；
4. 中国建筑第四工程局有限公司〔深圳科学高中足球学校建设工程〕；

5. 中国建筑一局（集团）有限公司〔龙岗区南湾人民医院改扩建工程（主体）〕;

6. 中国建筑第六工程局有限公司〔龙城高级中学改扩建工程〕;

7. 中建科技有限公司〔实验学校改扩建工程〕;

8. 中铁三局集团有限公司〔坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）和坂雪岗环城路市政工程第五标段（坂澜大道-坂雪岗大道）〕;

9. 中铁六局集团有限公司〔中心城 15 号路南段（龙岗大道至龙腾三路）市政工程〕;

10. 中铁二十局集团有限公司〔碧新路主线提速工程一期（碧新路跨龙平路、龙翔大道）工程〕;

11. 中建八局第二建设有限公司〔龙城街道龙飞学校新建工程及配套市政道路工程〕;

12. 中建二局第三建筑工程有限公司〔平湖金融基地九年一贯制学校新建工程〕;

13. 中建五局第三建设有限公司〔龙城街道平安里学校改扩建工程〕;

14. 达濠市政工程有限公司〔田心路市政工程（二期）〕;

15. 广东省建筑工程机械施工有限公司〔坂田街道市第六高级中学配套道路工程〕;

16. 深圳市建筑工程股份有限公司〔区老干部活动中心（老年大学）大楼修缮改造工程〕;

17. 深圳市润源建筑工程有限公司〔第三高级中学人行天桥

3.5 西部粮食储备库施工总承包

深圳市宝安粮食有限公司

关于西部粮食储备库施工总承包合同 2023 年第四季度履约评价结果的通知

中国建筑第六工程局有限公司：

中建六局华南建设有限公司：

根据《宝安区建设工程工程承包商履约评价实施办法》，我司于 2024 年 1 月 11 日对西部粮食储备库施工总承包合同进行履约评价，评价等级为“优秀”。贵司对评价结果若有异议，收到通知后 3 个工作日内日以书面形式报告我司，否则视为贵司同意本次履约评价结果。

特此通知。

深圳市宝安粮食有限公司

2024 年 1 月 18 日

(联系人：王明； 电话：29993137)

四、企业同类业绩

企业同类业绩汇总表

序号	项目名称	项目内容	项目类型	委托单位	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工时间	备注
1	天津农商银行经营用房装修改造项目 EPC 工程总承包	该项目装修面积:85544.36 平方米;其中:地上建筑面积:79334.3 平方米, 地下建筑面积:6210.06 平方米, 地上 8 层;最大高度 27 米;最大单体建筑面积 55296 平方米;最大单跨跨度 54 米;地下 1 层;地下深度 4.8 米	房建	天津农村商业银行股份有限公司	18146.02	2022.4.2	2022.10.31	
2	海天小学(宝安中心区 N10 小学)	本项目为新建学校, 办学规模按照 72 个班/3360 座学位(小学 48 班 12160 座, 初中 24 班/1200 座)的九年一贯制学校标准进行建设, 新建总建筑面积为 74959 m ²	房建	深圳市宝安区建筑工务署	62395.97	2020.12.17	2024.1.29	装修金额 5630.36
3	市第二十三高级中学(施工)	拟建一所 36 班寄宿制高中, 提供学位 1800 个。本工程新建 2 层地下室、6 层教学综合楼 1 栋、5 层教学综合楼 1 栋、体育馆 1 座、16 层师生宿舍楼 1 栋等, 总用地面积 36682 平方米, 总建筑面积 74500 平方米。	房建	深圳市大鹏新区建筑工务署	44167.91	2021.3.9	2023.7.29	装修金额 5738.76
4	唐县人民医院/保定市第四中心医院整体搬迁项目、唐县人民医院教学综合楼/ 地下停车场项目	本项目总建筑面积约 208188 m ² , 根据医院功能布局本项目计划地上建 9 栋楼。其中:门诊楼 2 栋, 面积 23178 m ² ;医技楼 2 栋, 面积 26624 m ² ;病	房建	河北省唐县人民医院	35955.66	2021.9.2	2023.6.30	

	(精装修及配套)施工	房楼 2 栋, 面积 49834 m ² ; 保健综合楼 1 栋, 面积 30282 m ² ; 教学综合楼 1 栋, 面积 6000 m ² ; 地下建筑面积 71850 m ² ; 附属用房 1 栋, 面积 420 m ² 。本项目精装修及配套。						
5	天津水泥工业设计研究院有限公司绿色数智双碳创新中心项目	1#、2#楼建筑结构改造及接建; 1#楼装饰装修; 2#楼装饰装修及室外工程	房建	天津水泥工业设计研究院有限公司	10019	2022. 4. 30	2024. 7. 26	

备注：近五年投标人自认为最具代表性已竣工的类似工程业绩（公共建筑类业绩优先，日期以竣工验收报告载明的日期为准，公告发布之日起倒推，不超过 5 项）。证明材料为：①施工合同（要求合同盖章关键页、合同范围、合同金额）、中标通知书；②竣工验收报告。注：提交业绩超过 5 项的, 按顺序选择前 5 项, 提供业绩证明材料不齐全或模糊不清, 业绩将不予认可。

4.1 天津农商银行经营用房装修改造项目 EPC 工程总承包 中标通知书

工程总承包中标通知书

工程总承包招标备案编号为 12032021116001 的天津农商银行经营用房装修改造项目工程，坐落在天津市河西区友谊路 32 号，报建总建设规模 85544.36 平方米，项目总投资 22175 万元，共分为 1 标段。

建设单位通过招标将第 1 标段，工程名称为天津农商银行经营用房装修改造项目 EPC 工程总承包的工程，确定中国建筑第六工程局有限公司（联合体主体），中国建筑科学研究院有限公司为中标单位，中标规模 85544.36 平方米，工程质量国家验收规范合格标准。

工程总承包及相关服务总中标标价为人民币（大写）壹亿捌仟壹佰肆拾陆万零贰佰叁拾贰元整（¥181460232 元），工程总承包及相关服务中标总期限自 2021 年 12 月 31 日开始，至 2022 年 06 月 30 日结束。

中标人员	姓名	专业	等级	证号	执业印章号/ 职称证书编 号
正项目经理	杨泽明	建筑工程	一级	01471560	津 112202100 966
注册建筑师	张达	建筑学	一级	101103828	1100357- 027
注册结构师	姜鋈	建筑结构	一级	S0811041 86	1100357- S113
副项目经理	付佳	建筑工程	一级	01077942	津 112192000 362

招标监督部门敬告：

1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。

2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起



扫描全能王 创建

三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

建设单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）

日期：2022年1月7日

招标监督部门：（备案章）

经办人：（签字、盖章）

日期： 年 月 日

注：本中标通知书共六份，其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。

天津和城乡建设有限公司
政务服务管理平台



扫描全能王 创建

合同协议书

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：天津农村商业银行股份有限公司

承包人（即联合体牵头人）（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

承包人（即联合体成员）（全称）：中国建筑科学研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就天津农商银行经营用房装修改造项目 EPC 工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：天津农商银行经营用房装修改造项目 EPC 工程总承包。

2. 工程地点：天津市河西区友谊路 32 号。

3. 工程审批、核准或备案文号：2111-120103-89-05-166308。

4. 资金来源：已落实。

5. 工程内容及规模：该项目装修面积：85544.36 平方米；其中：地上建筑面积：79334.3 平方米，地下建筑面积：6210.06 平方米，地上 8 层；最大高度 27 米；最大单体建筑面积 55296 平方米；最大单跨跨度 54 米；地下 1 层；地下深度 4.8 米；结构类型：剪力墙、框架、钢结构。

6. 工程承包范围：该项目改造工程主要包括：装修工程、结构加固、采暖通风工程、机电安装工程、弱电智能化工程、消防工程、电气工程、给排水工程、室外工程等。包括但不限于设计(含方案设计、初步设计(含概算)、施工图设计、结构加固设计)、材料采购、设备采购、工程施工直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修等工程总承包的全部工作。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 2 月 10 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 2 月 10 日。

计划竣工日期：2022年8月10日。

工期总日历天数：182天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

如出现疫情、国家或地方政府规定及发包人原因导致工程无法按期竣工，工期向后顺延。

三、质量标准

工程质量标准：国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿捌仟壹佰肆拾陆万零贰佰叁拾贰元（¥ 181460232元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）捌佰贰拾伍万元（¥ 8250000元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）肆拾陆万陆仟玖佰捌拾壹元壹角叁分（¥ 466981.13元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写）/元（¥ /元）；适用税率：/%，税金为人民币（大写）/元（¥ /元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹亿陆仟柒佰柒拾柒万零贰佰叁拾贰元（¥ 167770232元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟叁佰捌拾伍万贰仟伍佰捌拾柒元玖角陆分元（¥ 13852587.96元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写）/元（¥ /元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写）伍佰肆拾肆万元（¥ 5440000元）。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / 元（¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / 元（¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：执行专用合同条件。施工部分：由发包人招标确定的全过程咨询服务单位对项目进行跟踪评审。施工图优化后，由承包人编制施工图清单预算。由全过程咨询服务单位对预算清单价格进行审核，对报价中明显高于市场价格且总承包单位无法提供合理解释的部分予以纠正，清单预算金额不超过承包人施工部分投标报价，承包人、发包人就此审核后的结果签订补充协议，此补充协议为固定总价合同，并作为计量和结算依据。

清单审核按国家标准《建设工程工程量清单计价规范》及 2016 年《天津市建设工程计价办法》、2016 年《天津市房屋修缮工程预算基价》、《市住房城乡建设委关于调整我市建设工程计价依据的通知》（津住建建市函[2019]42 号）等文件规定，若 2016 年《天津市房屋修缮工程预算基价》无适用定额，可参考其他 2016 预算基价。

市场价格信息参照天津市建设工程造价信息服务中心发布的 2021 年 11 月《天津工程造价信息》，《认质核价材料清单》中的材料须认质核价。特殊材料采用市场询价。

设计部分：商务标报价金额，为固定总价合同。

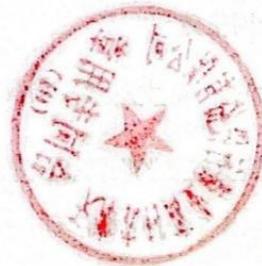
五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：杨泽明。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；



(3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;

(4) 通用合同条件;

(5) 承包人建议书;

(6) 价格清单;

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于_____年____月____日订立。

九、订立地点

本合同在天津市河西区友谊路 32 号订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自双方盖公章或合同专用章且法定代表人盖章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式十八份,具有同等法律效力,发包人执六份,承包人执十二份。

发包人:天津农村商业银行股份有限公司

(公章或合同专用章)

承包人:中国建筑第六工程局有限公司

(公章或合同专用章)

统一社会信用代码: 911200007773294627 统一社会信用代码: 911201161030636028

地址: 天津市河西区马场道 59 号国际经济贸易中心 A 座 1-6 层 地址: 天津市滨海新区杭州道街
杭州道 72 号

邮政编码: 300203 邮政编码: 300171

法定代表人:  (盖章) 法定代表人:  (盖章)
委托代理人:  (签字) 委托代理人:  (签字)

电 话: 022-83875555 电 话: 022-65557351

传 真: _____ 传 真: 022-65557351

电子信箱: _____ 电子信箱: 112516030@qq.com

开户银行: _____ 开户银行: _____

账 号: _____ 账 号: _____

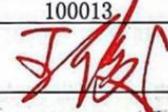
承包人: 中国建筑科学研究院有限公司

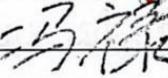
(公章或合同专用章)

统一社会信用代码: 91110000400001410

地 址: 北京市朝阳区北三环东路 30 号

邮政编码: 100013

法定代表人:  (盖章)

委托代理人:  (签字)

电 话: 010-64517476

传 真: 010-64517449

电子信箱: guanxuecabr@163.com

开户银行: 建行北京北三环支行

账 号: 1100 1021 2000 5900 0008

竣工验收报告

津资验9

工程竣工验收报告

工程名称：天津农商银行经营用房装修改造项目



建设单位：天津农村商业银行股份有限公司

2022 年 11 月 7 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	天津农村商业银行股份有限公司	主持人	高树伟	
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	天津农村商业银行股份有限公司	高树伟	项目负责人	
		蔡欣达	工程师	
勘察单位	无			
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司	车俊颖	项目负责人	土建
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	田野	项目经理	土建
		纪伟	技术负责人	土建
监理单位	天津市建设工程监理公司	谷聘卿	总监理工程师	土建
		司金来	代理工程师	土建
其他				

建设单位执行基本建设程序情况

建设单位在本工程项目实施过程中执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

在项目开始阶段，严格按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目立项、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、施工许可证等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。

在工程发包方面，严格按照国家建筑工程质量管理条例和国家招标投标管理办法等相关法律法规进行了招标。

施工过程中，对工程质量、进度、安全和投资以及外部协调进行科学管理，设置了项目管理机构，由各专业人员组成，进行日常组织管理。质量上严格按照国家标准、规范和设计要求，进度上采用现代网络技术以满足使用功能为主，安全方面严格执行国家安全生产法和安全生产管理条例以及天津市相关规定，组织了单位工程的结构加固、建筑装饰、屋面防水、给排水、电气、通风空调、消防工程的阶段验收，各分部工程验收中设计、监理、施工单位项目负责人和相关技术人员参加，遵守建设程序。

竣工验收阶段，在施工单位完成合同内容进行自检合格，监理单位组织工程预验收合格的基础上，组织了质量竣工验收工作，经施工单位、监理单位、设计单位验收评定，认为施工单位完成了合同内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范的要求和规定，具备验收条件，同意各单位验收合格的结论。

建设单位项目负责人（签字）：



2022年1月 日



建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位 在施工过程中质量行为的评价

该项目设计由中国建筑科学研究院有限公司承担，设计文件齐全，结构、平面设计合理，使用功能完备，安全可靠，提供的设计图纸准确、齐全、及时，并能在施工中及时指导施工单位顺利达到建设单位的要求，各分部验收均能及时参加并发表意见和质量证明文件。

该项目施工由中国建筑第六工程局有限公司承担，该公司企业内部质量保障体系健全，项目部人员配置机构齐全，能够适应现场技术、质量、安全、进度管理的需要，施工前编制了明确和针对性较强的施工组织设计和方案，现场进场材料按照程序进行报验，按照规范要求取样复试，施工中严格执行“三检”和隐蔽验收制度，报验及时、整改及时、资料同步真实，工程质量措施得当。

该项目监理由天津市建设工程监理公司进行全过程监理，该单位监理人员配备齐全，项目监理部能够按照监理规范要求严格施工过程监理，根据监理合同为我单位进行质量、安全、进度、投资的管理和控制，严把材料质量关，采用平行检验、巡视、旁站等手段控制施工工序质量，组织监理例会，对存在的问题及时以口头或书面形式通知施工单位并督促及时整改，做到不符合要求坚决不进行下一道工序。各分部验收均能及时参加并发表意见。

建设单位项目负责人（签字）：



2022年1月 日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论										
1	分部工程	共 5 分部，经检查 5 分部 符合强制性标准及设计要求 5 分部	合格										
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 / 份，符合要求 / 份 主体结构 / 份，符合要求 / 份 节能 / 份，符合要求 / 份	/										
3	质量控制资料 核查	共 17 项，经审查符合要求 17 项 经核定符合规范要求 17 项	合格										
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 14 项，符合要求 14 项 经返工处理符合要求 0 项	合格										
5	观感质量验收	共抽查 23 项，符合要求 23 项 不符合要求 0 项	合格										
6	综合验收结论	符合设计及规范要求，验收合格。											
7	验收组成员 会签	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">建设单位</td> <td>高子林</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td>李俊颖</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td>田野、经纬</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td>孙明强、孙健</td> </tr> </table>	建设单位	高子林	勘察单位	1	设计单位	李俊颖	施工单位	田野、经纬	监理单位	孙明强、孙健	
建设单位	高子林												
勘察单位	1												
设计单位	李俊颖												
施工单位	田野、经纬												
监理单位	孙明强、孙健												
参加 验收 单位	建设单位 (公章) 项目负责人:	勘察单位 (公章) 项目负责人:	设计单位 (公章) 项目负责人:	监理单位 (公章) 总监理工程师:	施工单位 (公章) 项目经理:								
2022	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日								

工程竣工验收报告

工程名称：天津农商银行经营用房装修改造项目

建设单位：天津农村商业银行股份有限公司

2023年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	天津农村商业银行股份有限公司	主持人	高树伟	
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	天津农村商业银行股份有限公司	高树伟	项目负责人	
		蔡欣达	工程师	
勘察单位	无			
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司	车俊颖	项目负责人	土建
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	田野	项目经理	土建
		纪伟	技术负责人	土建
监理单位	天津市建设工程监理公司	谷聘卿	总监理工程师	土建
		司金来	总监代表	土建
其他				

单位工程基本情况

工程名称	天津农商银行经营用房装修改造项目		层数	2层（局部4层）	
建筑面积	32248.36m ²	结构类型	框架	建筑类型	多层办公建筑
开工时间	年 月 日 至 年 月 日				
施工单位竣工报告	有（ <input checked="" type="checkbox"/> ） 没有（ <input type="checkbox"/> ）	监理单位评估报告	有（ <input checked="" type="checkbox"/> ） 没有（ <input type="checkbox"/> ）		
设计单位质量检查报告	有（ <input checked="" type="checkbox"/> ） 没有（ <input type="checkbox"/> ）	勘察单位质量检查报告	有（ <input checked="" type="checkbox"/> ） 没有（ <input type="checkbox"/> ）		
工程 主要 作法 及初 装修 标准	本工程为装修改造项目，主要营造做法如下：				
	结构：隔墙钢构、局部结构封板、局部钢梁加固等				
	地面：瓷砖、木地板、自流平、局部石材等				
	墙面：乳胶漆、瓷砖、铝板、外墙铝塑板更换等				
	天花：石膏板吊顶、裸顶无机涂料喷涂、矿棉板等				
	装修标准：一般装修				
结构及装修变更	有（ <input type="checkbox"/> ） 没有（ <input type="checkbox"/> ）	变更内容	/		变更手续 有（ <input type="checkbox"/> ） 没有（ <input type="checkbox"/> ）
工程分包项目					
电梯安装质量验收		验（ <input type="checkbox"/> ） 没验（ <input type="checkbox"/> ）	原因及结论		
参 加 单 位	建设单位	天津农村商业银行股份有限公司			
	勘察单位	/			
	设计单位	中国建筑科学研究院有限公司			
	施工单位	中国建筑第六工程局有限公司			
	监理单位	天津市建设工程监理公司			
工程验收时间		年 月 日			

建设单位执行基本建设程序情况

建设单位在本工程项目实施过程中执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

在项目开始阶段，严格按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目立项、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、施工许可证等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。

在工程发包方面，严格按照国家建筑工程质量管理条例和国家招标投标管理办法等相关法律法规进行了招标。

施工过程中，对工程质量、进度、安全和投资以及外部协调进行科学管理，设置了项目管理机构，由各专业人员组成，进行日常组织管理。质量上严格按照国家标准、规范和设计要求，进度上采用现代网络技术以满足使用功能为主，安全方面严格执行国家安全生产法和安全生产管理条例以及天津市相关规定，组织了单位工程的结构加固、建筑装修、屋面防水、给排水、电气、通风空调、消防工程的阶段验收，各分部工程验收中设计、监理、施工单位项目负责人和相关技术人员参加，遵守建设程序。

竣工验收阶段，在施工单位完成合同内容进行自检合格，监理单位组织工程预验收合格的基础上，组织了质量竣工验收工作，经施工单位、监理单位、设计单位验收评定，认为施工单位完成了合同内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范的要求和规定，具备验收条件，同意各单位验收合格的结论。

建设单位项目负责人（签字）：



2023年 月 日



建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位 在施工过程中质量行为的评价

该项目设计由中国建筑科学研究院有限公司承担，设计文件齐全，结构、平面设计合理，使用功能完备，安全可靠，提供的设计图纸准确、齐全、及时，并在施工中及时指导施工单位顺利达到建设单位的要求，各分部验收均能及时参加并发表意见和质量证明文件。

该项目施工由中国建筑第六工程局有限公司承担，该公司企业内部质量保障体系健全，项目部人员配置机构齐全，能够适应现场技术、质量、安全、进度管理的需要，施工前编制了明确和针对性较强的施工组织设计和方案，现场进场材料按照程序进行报验，按照规范要求取样复试，施工中严格执行“三检”和隐蔽验收制度，报验及时、整改及时、资料同步真实，工程质量措施得当。

该项目监理由天津市建设工程监理公司进行全过程监理，该单位监理人员配备齐全，项目监理部能够按照监理规范要求严格施工过程监理，根据监理合同为我单位进行质量、安全、进度、投资的管理和控制，严把材料质量关，采用平行检验、巡视、旁站等手段控制施工工序质量，组织监理例会，对存在的问题及时以口头或书面形式通知施工单位并督促及时整改，做到不符合要求坚决不进行下一道工序。各分部验收均能及时参加并发表意见。

建设单位项目负责人（签字）：



年 月 日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论															
1	分部工程	共 5 分部，经检查 5 分部 符合强制性标准及设计要求 5 分部	各专业分部工程验收， 工程质量符合验收标准															
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 / 份，符合要求 / 份 主体结构 / 份，符合要求 / 份 节能 / 份，符合要求 / 份	/															
3	质量控制资料 核查	共 26 项，经审查符合要求 26 项 经核定符合规范要求 26 项	质量控制资料经核查26 项符合要求，使用功能 均满足															
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 19 项，符合要求 19 项 经返工处理符合要求 0 项	主要使用功能共核查19 项符合要求，使用功能 均满足															
5	观感质量验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项 不符合要求 0 项	观感质量验收为好															
6	综合验收结论	本工程综合验收，各分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格																
7	验收组成员 会签	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">建设单位</td> <td style="text-align: center;"></td> <td style="text-align: center;"></td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">/</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="2" style="text-align: center;"></td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td colspan="2" style="text-align: center;"></td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="2" style="text-align: center;"></td> </tr> </table>	建设单位			勘察单位	/		设计单位			施工单位			监理单位			
建设单位																		
勘察单位	/																	
设计单位																		
施工单位																		
监理单位																		
 建设单位 (公章) 项目负责人:  2023 年 月 日		勘察单位 (公章) 项目负责人: 年 月 日	 设计单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 监理单位 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	 施工单位 (公章) 项目经理:  年 月 日													

4.2 海天小学(宝安中心区 N10 小学) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030620190039005001

标段名称: 海天小学(宝安中心区N10小学)

建设单位: 深圳市宝安区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中建六局华南建设有限公司//中国建筑第六工程局有限公司

中标价: 38557.148962万元

中标工期: 1003天

项目经理(总监): 武科

本工程于 2020-09-25 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 谢丽平



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 冯志



日期: 2020-12-10

查验码: 5907169275214558

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同协议书

工程编号： _____

合同编号： _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：海天小学（宝安中心区N10小学）

工程地点：深圳市宝安区中心区N10区

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人：中建六局华南建设有限公司/中国建筑第六工程局有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 中建六局华南建设有限公司/中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 海天小学(宝安中心区N10小学)

工程地点: 宝安中心区N10区,甲岸路与海天路交汇处东南侧

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 学校占地面积 26562.42 平方米,拟建 60 个班, 2700 个学位,按照宝发改概算(2020)148号,总投资约 54425.45 万元,建安费 44961.02 万元。总建筑面积 54673 平方米,新建教学及辅助用房建筑面积 25021.3 平方米,办公用房 2636 平米,生活服务用房 5886 平米,教职工宿舍 2900 平米,微格教室 182 平米。最高建筑为宿舍楼 7 层(高度 23.95 米),报告厅最大跨度约 33 米。(详见施工图)。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:基础工程(土石方、基坑支护、桩基础)、主体工程、装饰装修工程、建筑电气(含变配电工程)、建筑给排水、通风空调、防排烟、智能建筑、消防、电梯、燃气、金属门窗、屋面及防水、园林绿化、海绵城市、人防、水保、绿色建筑和建筑节能工程、所有室外及配套工程、白蚁防治、拆除工程等,详见本项目施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_软基处理);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_道路、地下管网 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑_大门、围墙 _____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_景观、绿化 _____) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: <u>1</u> ; 庭院管: <u>96</u> 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它_____);

其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 暂定于 2020 年 12 月 31 日; (最终以监理工程师下发开工令为准)

计划竣工日期: 暂定于 2023 年 9 月 30 日止 (最终以竣工验收时间为准)

合同工期总日历天数 1003 天。

招标工期总日历天数 1003 天。

定额工期总日历天数 1254 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 20 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写): 叁亿捌仟伍佰伍拾柒万壹仟肆佰捌拾玖圆陆角贰分(¥385571489.62元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 玖佰叁拾壹万零玖佰玖拾捌圆零肆分(¥9310998.04元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(3)专业工程暂估价金额:(标识标牌)

人民币(大写) 贰佰万圆(¥2000000.00元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰仟零柒拾玖万圆(¥20790000.00元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。**承包人承诺严格按照海绵城市施工图施工，并确保海绵城市设施实现应有的功能。**

海天小学（宝安中心区N10小学） 工程施工合同补充协议

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：中建六局华南建设有限公司/

中国建筑第六工程局有限公司

海天小学（宝安中心区N10小学） 工程施工合同补充协议

发包人：深圳市宝安区建筑工务署

承包人：中建六局华南建设有限公司/中国建筑第六工程局有限公司

发包人与承包人于2020年12月17日签订《海天小学（宝安中心区N10小学）施工（单价）合同》，于2023年5月22日签订《海天小学（宝安中心区N10小学）工程施工合同补充协议》，目前项目已完成预算，根据区政府办公会议纪要（深宝府会纪[2021]347号）（附件1）要求：“海天学校施工工作继续由原中标单位尽快实施，各类服务合同（除主体工程原设计外）继续履行，并按规定签订补充协议”。经发包人与承包人双方友好协商，签订补充协议如下：

一、原补充协议中“五、签约合同价。根据概算批复的建安费，按照中标净下浮率16.39%下浮计算后，合同价暂定为人民币（大写）：伍亿柒仟捌佰玖拾伍万零叁佰伍拾肆元柒角伍分（¥578950354.75元）。”

修改为：“五、签约合同价。根据发包人认可的预算价，按照中标净下浮率16.39%下浮计算后，合同价暂定为人民币（大写）：陆亿贰仟叁佰玖拾伍万玖仟柒佰贰拾贰元伍角柒分（¥623959722.57元）。”

二、原合同第84页第（11）条和第（12）的约定，修改为：报告厅墙面微孔红玻吸声板以及天棚淘金吸声结构做法根据调整后的施工图计算，投标人自行深化后导致的单价变化，结算时不予调整预

算单价。

三、原合同第 91 页，B 的定义的信息价应修改为“最终确认的预算文件中采用的信息价”。

四、原合同第 91 页“调差公式中，P0 为 2020 年 6 月《深圳建设工程价格信息》某种材料价格”。修改为：“调差公式中，P0 为最终确认的预算文件中采用的信息价”。

五、原合同第 97 页，25.1 (3) 的约定调整为“(3) 合同价格构成中的工程量清单项目单价中没有适用或类似于变更工程的项目单价时变更价款的确定方法：按照本工程预算价的编制方法，采用变更设计通知单签发时的《深圳建设工程价格信息》计算出该项目的综合单价（属于工程量清单错漏项的，采用预算价编制同期的《深圳建设工程价格信息》）计算），并按照中标净下浮率对该综合单价进行下浮调整，确定变更工程的项目单价。”

六、原合同第 97 页，25.4 条修改为“工程量清单中项目工程量增减幅度 0%；清单项目增加部分工程量或减少后剩余部分工程量的项目单价确定方法：工程量清单有合同单价的执行原投标合同单价，没有合同单价的执行调整后预算价中下浮本工程净下浮率后的项目单价。

七、原合同第 108 页 1.1 (2) 的约定调整为：“与施工图比较，重新调整后的预算价中任一分部分项清单工程量与按施工图计算的工程量偏差，偏差比例超过±5%时，只计量偏差±5%以上部分的工程量。”

八、原合同第 108 页 1.2 (1) 的约定增加描述：对于方案变更后增加的灌注桩清单子目，按照施工图重新计算综合单价，结算时该

综合单价不予调整。

九、原合同第 111 页，第 6 条的约定调整为：““ 土建工程中的电动窗控制箱数量按预算清单数量包干，满足规范、设计及使用要求。”

十、在“第四部分补充条款”中增加：第二十五条（1）新方案实行时已实施的内容按原合同约定执行，结算时根据几方确认的实施范围计取；新方案实行时未实施的内容按新的预算原则执行；（2）新方案调整后的预算中的信息价采用图纸各专业的出图时间计取；（3）定额套用《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装饰工程消耗量定额》（SJG75-2020）、《深圳市安装工程消耗量定额》（SJG74-2020）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）（2014 机械）、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》（2017）等及深圳现行计价定额；（4）费率标准执行深圳市建设工程造价管理站深建价〔2018〕25 号文发布的《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》推荐费率；（5）信息价中缺少的设备材料价格，原合同有主材单价的采用合同主材单价；没有合同主材单价的，如设备材料估值大于 20 万元的，由承包人按照《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的规定，在合同专用条款 20.9 约定的询价采购网络平台进行询价采购，成交价作为确定设备材料价格的依据，上限价的确定原则为施工单位提供三家询价，咨询单位提供三家询价，去掉六家询价的最高值和最低值后取平均价作为该材料的采购上限价；如设备材料价格估值小于等于 20 万元，由发包人委托造价咨询单位经市场询价或在询价采购网络服务平台进行询价确定，询价设备材料价格不下浮。

十一、在“第四部分补充条款”中增加：第三十六条 (1) 原合同约定的包干内容属于施工图纸调整前已经实施的按原合同约定执行，属于施工图纸调整后的按照重新计算后的造价包干，结算时不予调整。(2) 原合同约定的综合单价不予调整的内容，属于方案修改前已经实施完成的按照原合同约定执行，属于施工图纸调整后的按照重新计算后的综合单价包干，结算时不予调整。

十二、补充协议第六条，增加“3、除合同专用条款 25.2①②约定的情形外，结算均不做调整。”

十三、本协议系施工合同的补充协议，与施工合同有不一致之处以本协议为准。

十四、本协议一式 10 份，发包人、承包人各持 5 份，自双方签字盖章后生效。

发包人 (公章):
深圳市宝安区建筑工务署

法定代表人或其委托人:
(签字)

日期: 2023 年 10 月 28 日

经办人 (签名): 程利华

盖章人 (签名): 程利华

承包人 (公章):
中建六局华南建设有限公司/
中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人或其委托人:
(签字)

王立

王瑾

海天小学（宝安中心区 N10 小学） 工程施工合同补充协议

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人：中建六局华南建设有限公司/中国建筑第六工程局有限
公 司

发包人与承包人于 2020 年 12 月 17 日签订《海天小学（宝安中心区 N10 小学）施工（单价）合同》，在合同履行过程中，根据区政府办公会议纪要（深宝府会纪[2021]347 号）（附件 1）要求：“海天学校施工工作继续由原中标单位尽快实施，各类服务合同（除主体工程原设计外）继续履行，并按规定签订补充协议”。经发包人与承包人双方友好协商，签订补充协议如下：

一、原合同中“工程概况及特征：学校占地面积 26562.42 平方米，拟建 60 个班，2700 个学位，按照宝发改概算〔2020〕148 号，总投资约 54425.45 万元，建安费 44961.02 万元。总建筑面积 54673 平方米，新建教学及辅助用房建筑面积 25021.3 平方米，办公用房 2636 平米，生活服务用房 5886 平米，教职工宿舍 2900 平米，微格教室 182 平米。最高建筑为宿舍楼 7 层（高度 23.95 米），报告厅最大跨度约 33 米。（详见施工图）。”

修改为：“工程概况及特征：本项目为新建学校，办学规模按照 72 个班/3360 座学位（小学 48 班/2160 座，初中 24 班/1200 座）的九年一贯制学校标准进行建设。新建总建筑面积为 74959 m²，其中包括：

①必配校舍 48024 m² (教学及辅助用房 36207 m²、办公用房 3575 m²、生活服务用房 8242 m²); ②选配校舍 21230 m², (微格教室 182 m²、架空层 4429 m²、游泳池 1200 m²、人防地下停车库及设备用房 15419 m², 拟提供小车停车位 300 个); ③教室宿舍 5705 m² (拟提供教师宿舍 163 间); ④同步建设室外配套设施。(详见施工图)。”

二、原合同中“三、合同工期。计划开工日期：暂定于 2020 年 12 月 31 日; (最终以监理工程师下发开工令为准), 计划竣工日期：暂定于 2023 年 9 月 30 日止 (最终以竣工验收时间为准), 合同工期总日历天数 1003 天, 招标工期总日历天数 1003 天, 定额工期总日历天数 1254 天, 合同工期对比定额工期的压缩比例为 20%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。”

修改为：“三、合同工期。计划开工日期：暂定于 2020 年 12 月 31 日; (最终以监理工程师下发开工令为准), 计划竣工日期：暂定于 2024 年 2 月 9 日止 (最终以竣工验收时间为准), 合同工期总日历天数 1419 天, 招标工期总日历天数 1419 天, 定额工期总日历天数 1419 天, 合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。”

三、原合同中“五、签约合同价。人民币 (大写): 叁亿捌仟伍佰伍拾柒万壹仟肆佰捌拾玖圆陆角贰分 (¥385571489.62 元); ”

修改为：“五、签约合同价。根据概算批复的建安费, 按照中标净下浮率 16.39%下浮计算后, 合同价暂定为人民币 (大写): 伍亿柒仟捌佰玖拾伍万零叁佰伍拾肆元柒角伍分 (¥578950354.75 元)。”

四、原合同中“专用条款 第 14.4 承包人采购材料设备”

主要材料设备限定品牌范围表

序号	名称	推荐品牌或供应商	备注
—	建筑材料		
1	混凝土	深圳市为海建材有限公司宝安西乡分公司、深圳市中天元实业有限公司宝安分公司、深圳市晋荣混凝土有限公司光明分公司、深圳市天地（集团）股份有限公司宝创分公司、深圳市晋荣投资有限公司、深圳市为海建材有限公司松岗分公司、深圳市振惠建混凝土有限公司、深圳市晋荣混凝土有限公司宝安分公司	深圳市建筑工程署西部区域（宝安区-光明新区）混凝土合格供应商
2	钢筋	宝钢、武钢、韶钢、鞍钢、首钢、沙钢、河北钢铁、日钢、莱钢、济钢、双猫、本钢、北台、湘钢、五羊	
3	防火门	深圳龙电、恒昌达、东莞华棱	
4	室内内墙砖、防滑砖（规格见施工图纸）	东鹏、蒙娜丽莎、马可波罗、冠珠	
5	外墙涂料	SKK、多乐士、立邦	
6	防水涂料、防水卷材	卓宝、蓝盾、北京雨虹	
7	内墙涂料、乳胶漆	多乐士、立邦、SKK	
8	同质透心 PVC 地板	阿姆斯壮加强保健龙（P 级，国产），洁福野心 HD（P 级，国产），得嘉 Primo premium（T 级，进口），欧保 Pearlazzo 品卓（T 级，进口）洁玛 T 格 norma43（T 级，进口），田岛 UF（T 级，进口）	
9	铝合金型材	海螺型材、忠旺、亚铝、大明、凤铝	
10	Low-E 玻璃	耀皮玻璃、信义、格兰特	
11	闭门器、门锁五金	坚朗、摩登、瑞高	
12	铝板天花	德宝龙、方中、方大	
13	电梯	上海三菱、通力、奥的斯、帝森、广州日立	
二	电气材料、设备		
1	变压器	深特变、广高、山东鲁能、赣电、海鸿升、奥克斯	

序号	名称	推荐品牌或供应商	备注
4	UPVC 雨污排水管及管件、PVC 线管管件	联塑、顾地、雄塑、宏拓深塑、永高	
5	闸阀、蝶阀	天津丹佛斯、沃茨、上海冠龙	
6	倒流防止器	上海高桥、丹佛斯（上海）、上海大宇	
7	水表	上海冠龙、天津仪表、深圳思达	
8	地漏	深圳森泰达、北京惠普、沈阳九日	
9	P.E 给水管	联塑、顾地、雄塑、宏拓深塑、国通	
10	双壁波纹管	联塑、顾地、雄塑、宏拓深塑、国通	
11	消火栓	深圳集安、深圳香蜜湖、福建天广、广东胜捷	
12	消火栓箱	深圳集安、深圳香蜜湖、福建天广、广东胜捷	
13	水泵	生活给水泵：熊猫、双轮、博山 消防水泵：熊猫、双轮、博山	
14	空气源热泵	AO 史密斯、生能、华宇	
15	湿式报警阀	胜捷、金盾、天广	
16	闭式喷头	胜捷、金盾、天广	
17	信号阀	胜捷、金盾、天广、川消	
18	气体灭火	胜捷、上海金盾、天盾	
四	通风、空调、防排烟设备		
1	消防风机，通风风机（含混流风机，轴流风机、高温排烟风机等）	上虞专用、佛山南方风机、江门绿岛风，浙江上风、广州洛森、联通达、庭贵、康美风；	
2	风管阀门、风口（防火阀、止回阀、调节阀等）	深圳贵庭、中航大记、龙电、广州耀安；	
3	多联机系统	格力，美的，海尔	
4	热镀锌焊接钢管	广州珠江、TFQ、银河、华通	
5	空调器	格力、美的、海尔	

修改为：“主要材料设备限定品牌范围表按《宝安区建筑工务署参考市工务署材料设备品牌基础目录（2023年修订版）》执行，承包人应当优先选用B档及以上的材料设备品牌。若我署有最新关于材料设备品牌相关规定，则以最新规定为准。”

五、原合同中“第四部分补充条款 第一条 本工程单项工程的工期与延误的约定

1、本工程合同工期为1003天，节点工期如下：

工作内容	基坑支护及基础工程完成（包含土方工程）	地下室工程完成	宿舍楼、一层和二层轴线区域（1-1）-（1-11）×（2-C）-（1-N）、三层及三层以上轴线区域（1-1）-（1-7）×（1-C）-（1-N）	主体工程完成	工程竣工验收完成
节点工期	2021年11月30日前	2022年2月28日前	2022年11月30日前	2022年6月30日前	2023年9月30日前

本工程单项工程的工期约定为计划日期，实际以项目总监签发开工令为准顺延工期。

2、本项目部分区域有提前办学要求，承包人须在2022年11月30日前完成宿舍楼、一层和二层轴线区域（1-1）-（1-11）×（2-C）-（1-N）、三层及三层以上轴线区域（1-1）-（1-7）×（1-C）-（1-N）合同约定所有内容，并质量合格、单项验收合格，达到移交使用要求。承包人如有更加优化方案满足局部提前办学要求，报监理单位及发包人确认后，可按优化后方案执行。如未完成上述区域，并满足提前办学要求，承包人需向发包人支付施工合同价3%的违约金。”

修改为：“第四部分补充条款 第一条 本工程单项工程的工期与延误的约定。本项目要求2023年7月31日前完成消防验收及空气质

量检测验收。”

六、在“第四部分补充条款”中增加：“第二十四条 关于新施工图纸的包干措施费用。原合同所有包干措施费用均按照甲方确认后的新施工图纸重新调整后包干，结算不作调整。施工合同单价按照预算单价下浮 16.39%为准。”

七、本协议系施工合同的补充协议，与施工合同有不一致之处以本协议为准。

八、本协议一式 10 份，发包人、承包人各持 5 份，自双方签字盖章后生效。

发包人(公章):

深圳市宝安区建筑工务署

法定代表人或其委托人:

(签字)

曾伟波

日期: 年 月 日

经办人(签名): 程光远

盖章人(签名): 程光远

承包人(公章):

中建六局华南建设有限公司

中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人或其委托人:

(签字)

王瑾

赵光远

竣工验收报告

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称：海天学校建设工程

验收时期：2024年1月29日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区建筑工务署

说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

工程名称	海天学校建设工程	工程地点	深圳市宝安区宝安中心区N10区 甲岸路与海天路交汇处东南侧	
建筑面积	74959 m ²	工程造价	62395.972257 万元	
结构类型	混凝土框架结构	层数	地上：教学楼 6层 宿舍楼 10层 地下：2层	
施工许可证号	2018-440306-83-01-70235901	监理许可证号	/	
开工时期	2021-1-20	验收日期	2024-1-29	
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	2018-440306-83-01-70235901	
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署	资 质 证 号	124403064557544666	
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		B144043047	
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		A244000308	
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司 中建六局华南建设有限公司		D112020280 D244354921	
承建单位 (土建)	中国建筑第六工程局有限公司 中建六局华南建设有限公司		D112020280 D244354921	
承建单位 (设备安装)	深圳市广旗装饰设计工程有限公司		D244240994	
承建单位 (装修)	中国建筑第六工程局有限公司 中建六局华南建设有限公司		D112020280 D244354921	
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313	
施工图 审查单位	/		/	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	程光顺
副组长	余彬
组 员	吴超、禹芳明、王强、田欢、卢斌、黄世标、潘启钊、刘宏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	禹芳明	吴超、卢斌、黄世标、刘宏
建筑设备安装工程	余彬	田欢
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质保资料	李苏洁	

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/			
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格	共 65 项	共核查 60 项， 符合要求 60 项。	共抽查 65 项 符合要求 65 项
建筑给水、排水及采暖工程	合格	经审查，符合要求 65 项	共抽查 60 项， 符合要求 60 项。	不符合要求 0 项
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格	经核定，符合规范要求 65 项	经返工处理 符合要求 0 项。	
电梯工程	合格			

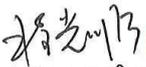
四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
杨光伟	深圳市宝安区建筑工务署	主任	项目负责人
	深圳市宝安区建筑工务署	工程师	技术负责人
王旭	深圳市建筑设计研究总院有限公司	建筑设计师	项目负责人
王斌	深圳市建筑设计研究总院有限公司	结构设计师	工程师
李刚	深圳市建筑设计研究总院有限公司	机电设计师	工程师
程立川	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程师	项目负责人
王强	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理工程师	总监理工程师
赵文	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理工程师	专业监理工程师
禹芳明	中国建筑第六工程局有限公司、中建六局华南建设有限公司	一级建造师	项目负责人
刘岩	中国建筑第六工程局有限公司、中建六局华南建设有限公司	工程师	技术负责人
余彬	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	工程师	项目负责人
田欢	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	工程师	技术负责人

五、工程验收结论

竣工验收结论：

会同建设单位、设计单位、勘察单位、总包单位、分包单位、监理单位对工程项目进行抽查验收，各项均符合规范及设计要求，达到使用条件，自检自验合格。

				
				
				
建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年1月29日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：   注册号 23001262 有效期至 2025.12.30 2024年1月29日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：   2024年1月29日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：   2024年1月29日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年1月29日

项目经理变更证明



建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440306-43-01-70235901

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局
日期: 2021-01-06
业务办理专用章

证书编号: 2021-0019			
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
工程名称	深美小学(宝安中心区N10小学)		
建设地址	宝安区西乡街道与甲岸路交汇处南侧,东南侧紧邻新安四路,西南侧为偷海湿地状口		
建设规模	54673 平方米	合同价格	34857.148962 万元
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司,深圳市工勘岩土集团有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司,中建六局华南建设有限公司		
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		
合同开工日期	2020-12-31	合同竣工日期	2023-09-30
备注	项目经理: 高芳明 注册证书号: 津1502011201206881 项目总监: 王强 注册证书号: 00544344 范围: 基础支护土石方地基处理,初饰混凝土金属门窗通风与空调系统,排水系统,室外给、排水系统,室外电气,电气照明综合布线系统,信息网络系统,屋面及防水工程,建筑节能,消防工程,室外设施,道路、地下管沟,附属建筑,大门、回墙,室外环境,户教1户庭防管,96米电梯安装工程;		
变更登记	◆◆◆ 2022-09-30项目经理由武科(0381712)变更为高芳明(津1502011201206881)◆◆◆ 2021-10-21复工申请:申请复工日期2021-10-15计划竣工日期2023-09-30◆◆◆ 2021-09-09停工登记:停工日期2021-08-10计划复工日期2021-12-15		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

4.3 市第二十三高级中学(施工) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440327-83-01-010176005001

标段名称: 市第二十三高级中学(施工)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国建筑第六工程局有限公司

中标价: 44167.913274万元

中标工期: 800天

项目经理(总监): 穆青山



本工程于 2021-01-18 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-03-04



查验码: 7533399370632442

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同协议书

副本

工程编号：2020-440327-83-01-010176005

合同编号：SG2021-010

深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程 工程施工合同



工程名称：市第二十三高级中学（施工）
工程地点：深圳市大鹏新区
发 包 人：深圳市大鹏新区建筑工务署
承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司
签订日期：2021年3月9日

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：20318 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：1; 庭院管：44 米)		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造(优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

_____ 米 _____ 米 _____ 米	_____ 米 _____ 米 _____ 米
-------------------------	-------------------------

计划开工日期：2021年3月1日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：2023年5月9日（以竣工验收报告载明的最晚日期为准）；
合同工期总日历天数 800天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆亿肆仟壹佰陆拾柒万玖仟壹佰叁拾贰元柒角肆分
（¥ 441679132.74 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰零玖万零捌佰壹拾伍元陆角贰分（¥13090815.62元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰万元整（¥ 2000000 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)合同协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)合同补充条款；
- (5)合同专用条款；
- (6)合同通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 3 月 9 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 壹拾捌 份,其中正本贰份,副本壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正陆副 份,承包人执 壹正壹拾副 份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址: 深圳市大鹏新区中山路10号
建筑工务署

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

开户银行: _____

账号: _____



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址: 天津市河东区人纬路219号

委托代理人: _____

电话: 022-66308665

传真: 022-66310077

开户银行: 华侨永亨银行(中国)
有限公司天津分行

账号: 827250200002266



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 □□□

工程名称: 市第二十三高级中学

验收日期: 2022年7月29日

建设单位(盖章): 深圳市大鹏新区建筑工务署



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 □□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	市第二十三高级中学				
工程地点	深圳市大鹏新区大鹏街道大鹏山庄北侧	建筑面积	74500m ²	工程造价	/
结构类型	框剪结构	层数	地上:	6/5/2/16	层
	框剪结构		地下:	1	层
施工许可证号	2020-440327-83-01-01017602	监理许可证号	/		
开工日期	2021年6月1日	验收日期	2023年7月29日		
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2022012-0		
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位(装修)	中国建筑第六工程局有限公司				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	段振亮
副组长	杨斌、范静、卢亮、严蔚明
组员	蓝恒、李国军、杜钰琨、阳汝林、宋欣霖、冉贞俊、邱士平、李锐、李飞飞、姬向飞、贾新博

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李逸莹	杨志、郑文强、张超、杜康、付德胜、唐建成、章永俊、黄俊辉
建筑设备安装工程	王进	王通、艾山、武升鹏、周仁杰、严新阳、陈远兵、谢东海、吴珍海
工程质控资料	秦昀	江蕾、林淼、代少奇、潘俊芳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 验收合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 / 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求 验收合格	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 / 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合要求 验收合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 / 项	共 24 项,其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	符合要求 验收合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 验收合格	共 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 / 项	共 17 项,其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	符合要求 验收合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 / 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求 验收合格	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 / 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	符合要求 验收合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	符合要求 验收合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 / 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	符合要求 验收合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 / 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张顺	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目负责人	高工	张顺
2	柯斌	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监	高工	柯斌
3	柯斌	广东省建科建筑设计院有限公司	项目负责人	教授级高工	柯斌
4	李亮	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	高工	李亮
5	曹新博	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	高工	曹新博
6	曹新博	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	高工	曹新博
7	沈	中国建筑第六工程局有限公司	机电经理	高工	沈
8	赵	中国建筑第六工程局有限公司	生产经理	工程师	赵
9	冉兴佳	广东省建科建筑设计院有限公司	主任	高工	冉兴佳
10	邱	广东省建科建筑设计院有限公司	电气	工程师	邱
11	李	广东省建科建筑设计院有限公司	建筑	工程师	李
12	姬	广东省建科建筑设计院有限公司	日照	工程师	姬
13	宋	广东省建科建筑设计院有限公司	结构	工程师	宋
14	邱	黑龙江明年建筑工程有限公司	电气	工程师	邱
15	阳	重庆赛迪工程咨询有限公司	机电经理	工程师	阳
16	冯	深圳鲲鹏建筑装饰材料有限公司	项目经理	工程师	冯
17	柯	广东鲲鹏建筑装饰材料有限公司	项目经理	工程师	柯
18	申	深圳市盛兴发院水科技股份公司	项目经理	工程师	申
19	陶	深圳市深源建筑有限公司	项目负责人	高工	陶
20	李	深圳市华汇建筑设计事务所	项目负责人	高工	李
21	庄	深圳海德勘建工程集团有限公司	项目负责人	门窗	庄
22	李	重庆赛迪工程咨询有限公司	监理	工程师	李
23	曹	中国建筑第六工程局有限公司	工程师	工程师	曹
24					
25					
26					

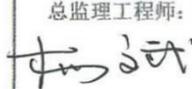
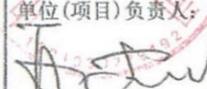
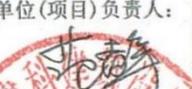
* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

该工程从开始到竣工的施工全过程都经过建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位及施工单位等有关人员的监督,各项指标都达到合格以上的标准,并符合设计及规范的要求,工程技术资料齐全,整体观感质量好,施工过程中没有发生安全事故,施工单位已完成设计图纸及施工合同约定的过程资料,验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 
2023年7月29日	2023年7月29日	2023年7月29日	2023年7月29日	2023年7月29日

* GD-E1-914/6 *

施工许可证（项目经理变更证明）



建筑工程施工许可证

工程编号：2020-440327-83-01-01017601

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市大鹏新区住房和城乡建设局
日期 2021-04-16



证书序列号：2021-0533

建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		
工程名称	市第二十三高级中学地基与基础工程		
建设地址	深圳市大鹏新区大鹏街道鹏飞路西北角		
建设规模	0 平方米	合同价格	4856.515468 万元
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司,建设综合勘察研究设计院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
合同开工日期	2021-03-01	合同竣工日期	2021-12-31
备注	项目经理:严蔚明 注册证书号:津144192001961 项目总监:杨斌 注册证书号:50005527 范围:地基与基础工程		
变更登记	◆◆◆2021-12-09项目理由廖青山(津112060701184)变更为严蔚明(津144192001961)		

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



建筑工程施工许可证

工程编号：2020-440327-83-01-01017602

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市大鹏新区住房和城乡建设局
日期 2022-06-02



证书序列号：2022-0761

建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		
工程名称	市第二十三高级中学		
建设地址	大鹏街道鹏飞路西北角		
建设规模	74500 平方米	合同价格	39311.39781 万元
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
合同开工日期	2022-01-01	合同竣工日期	2023-05-09
备注	项目经理:严蔚明 注册证书号:津1442019202001961 项目总监:杨斌 注册证书号:50005527 范围:钢筋混凝土钢结构装饰装修工程通风与空调室内给、排水系统;室外给、排水系统;建筑电气工程;节能建筑;屋面及防水工程建筑节能消防工程室外工程燃气工程;		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

4.4 唐县人民医院/保定市第四中心医院整体搬迁项目、唐县人民医院教学综合楼/地下停车场项目（精装修及配套）施工
中标通知书

中标通知书

招标编号：HBAD-2021-109

中国建筑第六工程局有限公司：

你方递交的唐县人民医院/保定市第四中心医院整体搬迁项目、唐县人民医院教学综合楼/地下停车场项目（精装修及配套）投标文件于2021年8月10日开标，并经评标委员会评审，已被我方接受，被确定为中标人。

中标价格：359556603.77 元

计划工期：450 日历天

质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格标准

项目负责人：赵楠 证书编号：津 112171815971

望你单位从本通知书发出之日起30日内到河北省唐县人民医院与我方签订合同。

招标人（章）



2021年8月16日

招标代理机构（章）



2021年8月16日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(唐县人民医院/保定市第四中心医院
整体搬迁项目、唐县人民医院教学综合
楼/地下停车场项目) (精装修及配套)

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河北省唐县人民医院

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就唐县人民医院/保定市第四中心医院整体搬迁项目、唐县人民医院教学综合楼/地下停车场项目（精装修及配套）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：唐县人民医院/保定市第四中心医院整体搬迁项目、唐县人民医院教学综合楼/地下停车场项目（精装修及配套）施工。

2.工程地点：唐县东二环与唐望路交叉口西南位置。

3.工程立项批准文号：唐县发改字【2020】36号

唐县发改字【2020】102号。

4.资金来源：申请国家债券 9 亿元、政府配套 3.83 亿元，剩余部分资金 14189.41 万元由唐县人民医院自筹解决。

5.工程内容：本项目总建筑面积约 208188 m²，根据医院功能布局本项目计划地上建 9 栋楼。其中：门诊楼 2 栋，面积 23178 m²；医技楼 2 栋，面积 26624 m²；病房楼 2 栋，面积 49834 m²；保健综合楼 1 栋，面积 30282 m²；教学综合楼 1 栋，面积 6000 m²；地下建筑面积 71850 m²；附属用房 1 栋，面积 420 m²。

本项目精装修及配套。

6.工程承包范围：

施工图纸及工程量清单和招标文件范围内的全部工程。

二、合同工期

计划开工日期：2021年9月2日。

计划竣工日期：2022年11月26日。

工期总日历天数：450天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（也称合格）标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为

人民币（大写）：叁亿伍仟玖佰伍拾伍万陆仟陆佰零叁元柒角柒分（¥359556603.77元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：捌佰零伍万肆仟壹佰零伍元柒角捌分（¥8054105.78元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：壹佰零伍万叁仟元整（¥1053000元）；

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写): 壹亿叁仟陆佰柒拾叁万叁仟叁佰元整
(¥136733300元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹仟零肆拾壹万元整(¥10410000元)。

2.合同价格形式: 固定单价

五、项目经理

承包人项目经理: 赵楠。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 9 月 2 日签订。

十、签订地点

本合同在 河北省唐县人民医院建设项目办公楼 签订。

十一、补充协议

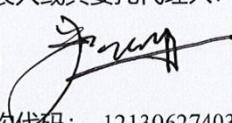
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人（或授权人）签字并盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，
承包人执捌份。

<p>发包人：(公章) </p> <p>法定代表人或其委托代理人： (签字)  </p> <p>组织机构代码： <u>12130627403711392G</u></p> <p>地址： <u>唐县向阳北街 28 号</u></p> <p>邮政编码： <u>072350</u></p> <p>法定代表人： _____</p> <p>委托代理人： _____</p> <p>电话： <u>0312-6413166</u></p> <p>传真： _____</p> <p>电子信箱： _____</p> <p>开户银行： _____</p>	<p>承包人：(公章) </p> <p>法定代表人或其委托代理人： (签字) </p> <p>组织机构代码： <u>911201161030636028</u></p> <p>地址： <u>天津市滨海新区杭州道 72 号</u></p> <p>邮政编码： <u>300171</u></p> <p>法定代表人： _____</p> <p>委托代理人： _____</p> <p>电话： <u>022-65292174</u></p> <p>传真： _____</p> <p>电子信箱： _____</p> <p>开户银行： _____</p>
--	---

竣工验收报告

表 C8-1 单位（子单位）工程质量竣工验收记录 编号：

工程名称	唐县人民医院/保定市第四中心医院整体搬迁项目（精装修及配套）-保健综合楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地上二十层/ 30282 m ²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	余流	开工日期	2024年9月2日
项目经理	赵楠	项目技术负责人	张国刚	竣工日期	2023年6月30日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 1 分部，经查 1 分部，符合标准及设计要求 1 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项，经核定符合规范要求 28 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项，共抽查 22 项，符合要求 22 项，经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项，不符合要求 0 项			合格
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 单位（项目）负责人： 2023年6月30日	 总监理工程师： 2023年6月30日	 单位（项目）负责人： 2023年6月30日	 单位（项目）负责人： 2023年6月30日	

表 C8-1

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	唐县人民医院/保定市第四中心医院整体搬迁项目(精装修及配套)-门诊医技住院楼(内科住院楼)	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层,地上14层/ 24917 m ²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	余流	开工日期	2021年9月2日
项目经理	赵楠	项目技术负责人	张国刚	竣工日期	2023年6月30日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 1 分部, 经查 1 分部, 符合标准及设计要求 1 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 25 项, 经审查符合要求 25 项, 经核定符合规范要求 25 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合要求 21 项, 共抽查 21 项, 符合要求 21 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项			合格
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 唐县人民医院 单位(项目)负责人: 2023年6月30日	 保定市工程管理有限公司 总监理工程师: 2023年6月30日	 中国建筑第六工程局有限公司 单位(项目)负责人: 赵楠 2023年6月30日	 河北省建筑设计研究院有限公司 单位(项目)负责人: 2023年6月30日	

表 C8-1

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

编号：

工程名称	唐县人民医院/保定市第四中心医院整体搬迁项目（精装修及配套）-门诊医技住院楼（外科住院楼）	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	地下2层，地上14层/ 24917 m ²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	余流	开工日期	2021年9月2日
项目经理	赵楠	项目技术负责人	张国刚	竣工日期	2023年6月30日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 1 分部，经查 1 分部， 符合标准及设计要求 1 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 25 项，经审查符合要求 25 项， 经核定符合规范要求 25 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项， 共抽查 21 项，符合要求 21 项， 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项			合格
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 单位（项目）负责人： 2023年6月30日	 监理工程师： 2023年6月30日	 单位（项目）负责人： 2023年6月30日	 单位（项目）负责人： 2023年6月30日	

表 C8-1

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	唐县人民医院教学综合楼/ 地下停车场项目-教学综合 楼	结构类型	框架结构	层数/建筑 面积	地下1层,地上3层/ 6000 m ²
施工单位	中国建筑第六工程局有限 公司	技术负责人	余流	开工日期	2021年9月2日
项目经理	赵楠	项目技术负责人	张国刚	竣工日期	2023年6月30日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 1 分部, 经查 1 分部, 符合标准及设计要求 1 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 17 项, 经审查符合要求 17 项, 经核定符合规范要求 17 项			合格
3	安全和主要使用功能核 查及抽查结果	共核查 12 项, 符合要求 12 项, 共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 不符合要求 0 项			合格
5	综合验收结论	合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 唐县人民医院 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年6月30日	 中国建筑第六工程局 监理单位: 2023年6月30日	 中国建筑第六工程局 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年6月30日	 唐县人民医院 设计研究院有限公司 单位(项目)负责人: 2023年6月30日	

表 C8-1

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	唐县人民医院/保定市第四中心医院整体搬迁项目(精装修及配套)-附属用房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下1层,地上1层/ 420 m ²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	余流	开工日期	2021年9月2日
项目经理	赵楠	项目技术负责人	张国刚	竣工日期	2023年6月30日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 1 分部, 经查 1 分部, 符合标准及设计要求 1 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 21 项, 经审查符合要求 21 项, 经核定符合规范要求 21 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合要求 21 项, 共抽查 项, 符合要求 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 不符合要求 0 项			合格
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
					

表 C8-1

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	唐县人民医院/保定市第四中心医院整体搬迁项目(精装修及配套)-门诊医技住院楼(门诊楼)	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下一层,地上四层/ 23178 m ²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	余流	开工日期	2021年9月2日
项目经理	赵楠	项目技术负责人	张国刚	竣工日期	2023年6月30日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 1 分部, 经查 1 分部, 符合标准及设计要求 1 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 17 项, 经审查符合要求 17 项, 经核定符合规范要求 17 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 不符合要求 0 项			合格
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 单位(项目)负责人: 2023年6月30日	 监理工程师: 2023年6月30日	 单位(项目)负责人: 2023年6月30日	 单位(项目)负责人: 2023年6月30日	

表 C8-1 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	唐县人民医院/保定市第四中心医院整体搬迁项目(精装修及配套)-门诊医技住院楼(医技楼)	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下2层,地上4层/ 26624 m ²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	余流	开工日期	2021年9月2日
项目经理	赵楠	项目技术负责人	张国刚	竣工日期	2023年6月30日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 1 分部, 经查 1 分部, 符合标准及设计要求 1 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 17 项, 经审查符合要求 17 项, 经核定符合规范要求 17 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 不符合要求 0 项			合格
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 单位(项目)负责人:  2023年6月30日	 总监理工程师:  2023年6月30日	 单位(项目)负责人:  2023年6月30日	 单位(项目)负责人:  2023年6月30日	

表 C8-1

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

编号:

工程名称	唐县人民医院教学综合楼/ 地下停车场项目-教学综合 楼（地下车库）	结构类型	框架结构	层数/建筑 面积	地下2层/ 71850 m ²
施工单位	中国建筑第六工程局有限 公司	技术负责人	余流	开工日期	2021年9月2日
项目经理	赵楠	项目技术负责人	张国刚	竣工日期	2023年6月30日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 1 分部, 经查 1 分部, 符合标准及设计要求 1 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 17 项, 经审查符合要求 17 项, 经核定符合规范要求 17 项			合格
3	安全和主要使用功能核 查及抽查结果	共核查 11 项, 符合要求 11 项, 共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 不符合要求 0 项			合格
5	综合验收结论	合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 单位（项目）负责人： 2023年6月30日	 监理工程师： 2023年6月30日	 （公章） 单位（项目）负责人： 2023年6月30日	 （公章） 单位（项目）负责人： 2023年6月30日	

4.5 天津水泥工业设计研究院有限公司绿色数智双碳创新中心项目 中标通知书

天津水泥工业设计研究院有限公司绿色数智双碳 创新中心项目 中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司：

我单位就绿色数智双碳创新中心项目施工于2022年4月8日开始招标，现已完成评标工作。经评标小组综合评审，最终确定贵公司为本项目AC标段和B标段中标人。中标价采用固定综合单价方式，AC标段中标合同价：6066万元，B标段中标合同价：3953万元，合计中标合同总价为人民币：10019万元（大写：人民币壹亿零壹拾玖万元整）。

项目开工时间为2022年4月30日。

AC标段竣工时间：2022年9月1日；B标段竣工时间：2022年7月16日。

招标方式为邀请招标。

发包人：天津水泥工业设计研究院有限公司



双创中心项目经理部

2022年4月29日

天津水泥工业设计研究院有限公司

绿色数智双碳创新中心项目

装饰装修施工合同



SINOIMA 天津水泥院

合同编号：TCDRI-TDI2201-DEC-001

地点：天津市北辰区

日期：2022年4月30日

1 / 94



扫描全能王 创建

第一章 合同协议书

发包人（全称）：天津水泥工业设计研究院有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本装饰装修工程施工项协商一致订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

建设单位：天津水泥工业设计研究院有限公司

建设地点：红桥区本溪路与竹山南路交口

工程内容：1#、2#楼建筑结构改造及接建；1#楼装饰装修；2#装饰装修及室外工程

资金来源：自筹

承包方式：保安全、保环保、包工、包料、包机具、包工期、包质量、包中标单价

要求质量标准：合格，采用中国标准

付款方式：电汇、银行承兑

二、工程承包范围

承包范围：见附件9承包范围

三、合同工期：

开工日期：2022年4月30日

完工日期：AC标段2022年9月1日；B标段2022年7月16日

四、质量标准：合格

五、合同价款

按合同综合单价（在合同有效期内不得做任何调整）和合同规定的工程量计算的工程量计算合同价款，单价详见附件9。

按照合同综合单价和暂估工程量计算的暂定合同价款（仅作为支付工程预付款）为：

金额（大写）：壹亿零壹拾玖万贰仟肆佰捌拾柒元整（人民币）



Y: 100192487 元

其中包含按暂定合同价款中工程费 2%的安全费用, 金额: 2003849.74 元, 由承包人提供实际安全费用支出明细并提交相关支撑材料, 安全费用列支内容, 见第四章合同附件 4 安全协议书中《附表 3 承包人安全投入标准》, 要求承包人填写附表 3 并经发包人现场安全经理、现场经理、项目经理签字确认后, 每月随进度款按比例拨付或分几次支付, 在执行过程中如达不到安全生产、环境保护协议书中的标准和要求, 承包人不投入费用, 发包人将代其完成, 费用在承包人安全费或工程款中扣除, 在项目结束时安全生产、环境保护费用支出未达到合同安全费用的金额时, 发包人将扣除剩余部分的安全生产、环境保护费用, 现场所发生的安全生产、环境保护费用要单独开票, 税率按合同要求。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 本合同专用条款
4. 本合同通用条款
5. 招标书及其附件
6. 投标书及其附件
7. 标准、规范及有关技术文件
8. 参考图纸及暂定工程量清单
9. 工程报价单或预算书

双方有关工程洽商、变更等书面协议或文件视为合同的组成部分, 其效力高于合同协议书。

七、本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同经双方签字并承包人向发包人提供履约保函后生效。

合同订立时间: 2022 年 4 月 30 日



合同订立地点：天津市北辰区

本页无正文

发包人：	天津水泥工业设计研究院有限公司	承包人：	中国建筑第三工程局有限公司
地址	天津市北辰区引河北道1号	地址	天津市滨海新区杭州道街杭州道72号
法定代表人	何小龙	法定代表人	张爱民
委托代理人		委托代理人	
电话		电话	022-66905620
传真		传真	022-66310077
开户银行	中国工商银行股份有限公司天津财楼支行	开户银行	交通银行股份有限公司北京阜外支行
账号	0302035309300093743	账号	03661201101000
税号	91120113055277306D	税号	911201161030636028
邮政编码	300400	邮政编码	300451



竣工验收报告

附件9

工程竣工验收报告

天津水泥工业设计研究院有限公司购置研发中心建设
工程名称：双创基地暨绿色数智双碳创新中心项目

建设单位：天津水泥工业设计研究院有限公司

2023年7月26日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	天津水泥工业设计研究院有限公司	主持人	赵苗跃	
参加验收单位		验收组成员		
		姓 名	职 务	专 业
建设 单位	天津水泥工业设计研究院有限公司	赵苗跃	项目负责人	建筑工程
		李斌	安全负责人	建筑工程
		徐水君	专业负责人	建筑工程
勘察 单位	/	/	/	/
设计 单位	天津水泥工业设计研究院有限公司	王兆明	项目负责人	建筑工程
		马德保	技术负责人	建筑工程
施工 单位	天津水泥工业设计研究院有限公司	宋文杰	项目经理	建筑工程
		段双峰	技术负责人	建筑工程
		郭晓璐	资料员	建筑工程
监理 单位	天津五泰工程管理有限公司	李凤贤	总监理工程师	建筑工程
		郭永立	专业监理工程师	市政公用
		高崇佐	专业监理工程师	市政公用
其他				

单位工程基本情况

工程名称	天津水泥工业设计研究院有限公司购置研发中心建设双创基地暨绿色数智双碳创新中心项目		开工、竣工时间	2022年4月30日 02 年 7月 16日	
建筑面积	47234.9300m ²	结构类型	1#框筒、2#框架	建筑类型	公共建筑
装修类型	初装修 (/)	层数	地上	1#24层、2#4层	
	整体装修 (√)		地下	地下2层	
施工单位竣工报告	有 (√)、没有 (/)		监理单位评估报告	有 (√)、没有 (/)	
设计单位质量检查报告	有 (√)、没有 (/)		消防部门认可证明	有 (/)、没有 (/)	
工程主要营造作法及初装修标准	1、吊顶：石膏板吊顶、矿棉装饰板吊顶				
	2、无机涂料顶棚				
	3、墙面：乳胶漆墙面、釉面砖墙面、木饰面挂板墙面、干挂石材墙面、壁布墙面、硬包墙面、铝单板墙面、无机涂料墙面、				
	4、地面：地毯地面、陶瓷地砖防水地面、实木复合地板楼面、地胶地面、大理石地面				
	5、踢脚：铝合金踢脚、木质踢脚、实木踢脚、不锈钢踢脚、面砖踢脚				
结构及装修变更	有 (/)	变更内容	/	变更手续	有 (/)
	没有 (/)				没有 (/)
工程分包项目	/				
电梯安装质量验收	验 (/)	原因及结论	/		
	没验 (/)				
参加单位	建设单位	天津水泥工业设计研究院有限公司			
	勘察单位	/			
	设计单位	天津水泥工业设计研究院有限公司			
	施工单位	天津水泥工业设计研究院有限公司			
	监理单位	天津仕敏工程建设监理技术咨询有限公司			
工程验收时间	2023年7月16日				

建设单位执行基本建设程序情况

我公司该项目立项后,按照天津市基本建设程序,办理了《天津市建设工程施工许可证》施工、设计、监理单位具有相应资质,可以从事设计、监理、施工工作,施工质量可以得到有效控制。本工程严格执行了《中华人民共和国建筑法》,《中华人民共和国合同法》、《建设工程质量管理条例》的有关规定,完全履行了工程建设的一切程序,从立项、设计交底、施工许可证的办理,均未出现违规现象。结合工程实际编制施工组织设计,并严格贯彻执行,以确保工程达到合格标准。实施过程中,结合本工程特点,我们和上级部门以及其他单位加强沟通,加大协调力度,对设计、监理和施工单位进行全方位的管理协调。坚持例会制度,及时解决工程中的问题,对工程进行“四控、两管、协调”,收到了良好的效果。竣工验收合格。

设计文件审查合格证: 编号F02-220410-04-01(装)-1686
建筑工程施工许可证: 编号1201062032041809181

建设单位项目负责人(签字)



(公章)

2023年 月 日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位

在施工过程中质量行为的评价

在项目施工过程中，参建的各质量责任主体按照各自的合同要求，圆满完成了勘察、设计、施工、监理工作，评价如下：

1、对设计单位评价

该院按照国家及天津市有关规范、标准、强制性条文的要求，工程细部设计做法准确，详细具体。施工过程中，该单位各专业设计师定期到施工现场了解建设情况，及时协调解决了工程施工过程中出现的设计问题，为工程顺利施工创造了前提条件。施工过程中，积极参加工程阶段验收，履行了自己的法定职责，质量行为合法。

2、对施工单位评价

该公司在施工中选择了优秀的项目管理团队，建立了完善的质量、安全、文明施工、进度、成本、总承包施工等管理体系，并在施工中严格执行国家和天津市现行的规范、标准和强制性条文的规定，圆满地完成了合同约定的施工及总承包管理任务，履行了自己的法定职责，质量行为合法，本工程各分项、分部工程质量验收合格率为 100%

3、对监理单位评价

该公司在施工过程中，严格按照国家和天津市现行规范、强制性标准的要求，对现场施工质量采取了巡视、旁站等方法进行全过程控制，完成了自己的合同内容，履行了自己的法定职责，主体质量行为合法，在其监理下，本工程实体质量及工程资料均符合规范和设计要求。

4、质量行为总体评价

建设单位认为设计、施工、监理等单位在施工过程中，严格按照国家及天津市现行规范、标准和强制性条文的要求，均完成了各自合同内容，履行了各自的法定职责，各方责任主体质量行为合法，工程资料齐全、有效，实体质量满足设计及规范要求，工程总体质量达到合格等级。

建设单位项目负责人（签字）

2023年7月6日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项 目	验收项目记录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部，经检查 6 分部 符合强制性标准及设计要求 6 分部	合格
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 / 份，符合要求 / 份 主体结构 / 份，符合要求 / 份 节能 / 份，符合要求 / 份	验收合格
3	质量控制资料 核查	共 25 项，经审查符合要求 25 项 经核定符合规范要求 /	验收合格
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 12 项，符合要求 12 项 经返工处理符合要求 /	验收合格
5	观感质量验收	共抽查 16 项，符合要求 16 项 不符合要求 /	验收合格
6	综合验收结论	验收合格	

7	验收组成员	建设单位	何心		
		勘察单位	/		
	会签	设计单位	孙明 李国栋		
		施工单位	胡明 孙 段文峰		
		监理单位	李国栋 李国栋		

参加 验收 单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: 何心 2023年7月26日	项目负责人: /	项目负责人: 孙明 2023年7月26日	总监理工程师: 李国栋 2023年7月26日	项目经理: 李国栋 2023年7月26日

五、项目经理资历及业绩情况

拟派项目经理履历表及业绩情况

1. 基本情况									
姓名	张凡	性别	男	年龄	47	学历	本科		
职务	项目经理	注册执业资格		一级注册建造师证		工作年限	23年		
职称	高级工程师	职称专业		给排水工程		取得职称时间	2021.8.23		
2. 工程业绩									
序号	项目名称	项目内容	项目类型	委托单位	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工时间	担任职务	备注
1	霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目(一期)勘察设计施工总承包	老旧小区改造	房建	湛江市霞山区城市管理和综合执法局	5723.68	2021.11.2	2022.3.2	项目经理	/

备注：1、近五年项目经理最具代表性的已竣工类似工程业绩1项（公共建筑类业绩优先，日期以竣工验收报告载明的日期为准，公告发布之日倒推，不超过1项）。证明资料：中标通知书、施工合同、竣工验收报告。提供担任项目经理的业绩，若无法证明在项目业绩中担任的职位，需补充提供建设单位证明文件或其他有效证明文件（投标人自行开具证明无效）。注：提交业绩超过1项的,按顺序选择第1项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。

2、提供项目经理近五年省级及以上业绩获奖证明（公告发布之日倒推，日期以获奖证书时间为准，不超过5项，超过5项的只统计前5项）；

3、提供项目经理毕业证、职称证、执业资格证明、个人获奖证明及近1年社保证明等。



普通高等学校
毕业证书



张凡
2110799344

中华人民共和国教育部监制

No. 02564824

学生 张凡 性别 男，
一九七八年一月 丑生，于一九九九年
九月至二〇〇三年六月在本校
会计学 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

徐从才

校 名:

二〇〇三年六月二十二日

学校编号: 103271200305001032



姓 名 张凡
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1978.01
Date of Birth _____

专 业 给排水工程
Specialty _____

职 称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021)11060091
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2021年8月23日





使用有效期: 2025年09月30日
- 2026年03月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张凡

性别: 男

出生日期: 1978年01月05日

注册编号: 津1122017201815832

聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)

建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 
签名日期: 2025.10.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2018年11月26日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2019）0061156

姓名：张凡

性别：男

出生年月：1978年01月05日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年05月25日

有效期：2025年03月25日 至 2028年03月25日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年03月25日



霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目(一期)勘察设计施工总承包 中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2021] 第 [05160] 号

(主)中国建筑第六工程局有限公司, (成)西城工程设计集团有限公司, (成)核工业赣州工程勘察设计集团有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目(一期) 勘察设计施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)伍仟捌佰柒拾陆万肆仟柒佰叁拾贰元柒角(¥5, 876. 47327 万元)。

其中:

[西城工程设计有限公司]设计中标价(万元): 107. 2384

[核工业赣州工程勘察设计集团有限公司]勘察中标价(万元): 45. 55287

[中国建筑第六工程局有限公司]施工中标价(万元): 5723. 6820

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年9月27日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年9月27日



广州公共资源交易中心
交易确认章
见证(盖章)

2021年10月19日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天寿路333号 510630
WWW.GZGZSZY.CN



合同协议书

GF-2011-0216

霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目 勘察设计施工总承包项目合同 一期

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：湛江市霞山区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：(主)中国建筑第六工程局有限公司, (成)西城工程设计集团有限公司, (成)核工业赣州工程勘察设计集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同各方就霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目勘察设计施工总承包项目合同事宜经协商一致，订立本合同，并就本项目向发包人负责有连带的和各自的法律责任（联合体牵头人代表联合体成员承担责任和接受发包人的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜均由联合体牵头人负责）。

合同文件的组成。合同文件相互解释，互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及 优先解释顺序如下：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件 双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

一、工程概况

- 1、工程名称：霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目(一期)勘察设计施工总承包
- 2、工程批准、备案文号 / 号批准建设和核准招标

3、工程内容及规模：对霞山区海滨街道海宁社区（海宁小区滨莱苑、海宁小区新居莱苑、海莱苑、区财政局宿舍、建莱苑）、海滨街道海昌社区（海昌小区、儿童公园宿舍、海景一区、东兴炼油厂宿舍、海景三区（海昌）、保险公司宿舍、北方苑、税局宿舍）、解放街道文体社区（财办宿舍（民有路4号小区）、市委宿舍（海滨西一路2号小区）、市人大宿舍（海滨西一路1号小区）、发展银行宿舍（海滨西一路4号小区）、南疆部队宿舍（海滨西一路4号小区）、海洋大学宿舍）、解放街道海头港社区（区府宿舍（逸仙路141号小区））、解放街道民享西二社区（区府宿舍（民享西二路8号小区））、爱国街道汉口社区（市府三院（海滨大道南5号小区）、市体委宿舍（解放东路1号之一小区）、房管局宿舍（解放东路1号小区）、建行宿舍、南雅大厦、市委组织部宿舍（青岛路4号小区）、市委统战部宿舍（青岛路5号小区）、市委宣传部及市纪委宿舍（青岛路4号之二小区）、市政府宿舍（青岛路4号之一小区））、工农街道岭南社区（区府宿舍（岭南路3号小区）、区财政局宿舍、市审计局宿舍）、新兴街道方兴社区（霞山军休所）、新兴街道文霞社区（文明北一路41号小区（区府宿舍）），共9个社区内35个小区进行楼梯楼道整治、违建拆除、污水排放工程、雨水排放工程、空调冷凝水排放工程、五线整治、小区道路硬底化、垃圾投放点工程、停车位规划、电动车充电桩/棚、小区亮化照明、文体设施/休闲空间、无障碍设施、公共晾晒区域、消防安全设施、安防监控、智能果蔬柜、智能药房等改造工程，涉及改造的总建筑面积约50.5189万平方米。

4、工程地址：湛江市霞山区城区。

5、项目负责人

施工负责人张凡（证书编号：津112171815832）、设计负责人徐延军（证书编号：023300694）勘察负责人李水明（证书编号：AY063600038）

6、工程承包范围：对霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目（一期）进行勘察设计施工总承包，包括但不限于以下内容：

6.1 勘察、设计部分

6.1.1 勘察、设计范围及内容（包括但不限于）：

勘察方面：主要负责本项目规划范围内的勘察工作，包括但不限于以下内容：控制测量、地形测量、线路工程测量、地质调查、管线物探、测绘、勘探及本项目设计所需的各项勘察工作等。

设计方面：方案设计、初步设计及概算、施工图设计、竣工图编制等；负责设计报建

报批及配合施工图审查、施工阶段全过程设计服务、协调施工现场指导与监督方案优化和设计变更、施工及验收过程的配合等满足招标人对该项目设计的要求和工程服务等内容。

6.1.2 勘察、设计成果文件要求：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求。

6.2 施工部分（包括但不限于）：

负责完成本项目所有的施工工作，具体以发包人确认的施工图为准；负责预结算的编制工作，配合招标人对预算和结算的审核及审计工作；负责或配合办理工程开工及验收所需的各项手续；协助做好迎检、开工仪式等筹备工作；负责施工过程中所有材料及设备采购、安装、试验，组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作等。

6.3 本工程由中标方负责采购材料及设备，并由中标方负责运输、保管，承包方自行承担一切费用及责任。

6.4 承包方式：包报配合建报批验收手续、包设计、包工、包料、包赶工措施费、包夜间施工费、包工期、包质量、包材料和设备的检验（检测）及试验、包文明施工、包造价控制、包安全生产、包现场组织协调、包工程和消防验收合格、包公众聚集场所营业前消防安全检查合格、包验收移交、包竣工资料收集整理、包保修，包工程预结算（施工图编制预算），所发生的相关费用已包含在合同价内。承包方自行承担一切费用及责任。

6.5 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，由发、承包人双方协商而定。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：承包人负责。

三、主要日期

建设期限 120 日历天（其中：勘察设计工期：25 个日历天。勘察工期为合同签订后 10 日历天内提交勘察成果文件，设计工期为合同签订后设计方案经招标人和政府相关部门批准后 5 日历天内完成初步设计，初步设计批准后，10 日历天完成施工图设计；施工工期：95 个日历天）；缺陷责任期 24 个月。

四、工程质量标准：勘察要求的质量标准：达到国家、地方及行业相关规范技术标准要求。设计要求的质量标准：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求。

施工要求的质量标准：合格，符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要

求及行业颁发的工程质量验收标准。

五、合同价格和付款货币

1、施工费中标下浮率为 1.6%，合同暂定价：人民币（大写）伍仟柒佰贰拾叁万陆仟捌佰贰拾元整（¥57236820元）；

2、勘察费中标下浮率为 2.1%，合同价：人民币（大写）肆拾伍万伍仟伍佰贰拾捌元柒角（¥455528.7元）；

3、设计费中标下浮率为 5.6%，合同价：人民币（大写）壹佰零柒万贰仟叁佰捌拾肆元整（¥1072384.00元）；

4、合同总暂定价：人民币（大写）伍仟捌佰柒拾陆万肆仟柒佰叁拾贰元柒角（¥58764732.7元）。

六、定义与解释 本协议书中有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同经各方签字盖章后生效。各方履行完本合同的义务并结清费用后，本合同即行终止。

发包人：湛江市霞山区城市管理和综合执法局（公章）

法定代表人或其授权代表：

地址：湛江市霞山区人民大道中 14 号

电话：0759-2625996

传真：0759-2625911

电子邮箱：SZYL365@163.com

承包人（牵头人）：中国建筑第六工程局有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号

电话：022-24161637

传真：

电子邮箱：

开户银行：华侨永亨银行（中国）有限公司天津分行

账号：827250200002266

承包人（成员）：西城工程设计集团有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

地址：浙江省杭州市富阳区银湖街道富闲路9号银湖创新中心6号13层1337室

电话：0571-87382556

传真：0571-87382552

电子邮箱：531202843@qq.com

开户名称：西城工程设计集团有限公司深圳分公司

开户银行：平安银行深圳华侨城支行

账号：11014814160006



承包人（成员）：核工业赣州工程勘察设计集团有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

地址：江西省赣州开发区华坚中路东侧综合楼三层

电话：0797-8222834

传真：0797-8222834

电子邮箱：445303933@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司赣州振兴支行

账号：36001125430050000018



合同订立时间：2021年11月02日

合同订立地点：广东省湛江市霞山区



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目（一期）
勘察设计施工总承包

验收日期：2022年3月2日

建设单位（盖章）：湛江市霞山区城市管理和综合执法局

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目（一期）勘察设计施工总承包				
工程地点	湛江市霞山区（海滨街道、解放街道、爱国街道、工农街道、新兴街道）	建筑面积	海滨街道13个小区、解放街道8个小区、爱国街道9个小区、工农街道3个小区、新兴街道2个小区共5个街道35个小区	工程造价	5876.47327万元
结构类型	/	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年 11 月 4 日	验收日期	2022 年 3 月 2 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	湛江市霞山区城市管理和综合执法局				
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司				
设计单位	西城工程设计集团有限公司				
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东臻畅工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东建工审图咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谢骏龙
副组长	沈振、黄卫阳、陈志宇
组员	曾雪环、余娇冰、符基爱、朱晓辉、何世政、梁伟、陈伟琴、黄锐、梁华成、潘重聘、彭玉林、刘飞龙、张凡、田卫国、钟诚然、薛坤平、尹国强、江治衡、徐延军、李永明

2. 专业组

专业组	组长	组员
装饰工程 安装工程	沈 振	曾雪环、余娇冰、符基爱、梁华成、徐延军、尹国强
市政工程 园林工程	黄卫阳	何世政、梁伟、陈伟琴、黄锐、李永明、田卫国、钟诚然
工程质控资料	陈志宇	朱晓辉、潘重聘、彭玉林、刘飞龙、张凡、薛坤平、江治衡

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面		共 <u>2</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>/</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调		共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>/</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气		共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
道路		共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	谢跃云	城信局			
2	张振	城综局			
3	陈志军	城综局			
4	梁咏成	瑞畅管业			
5	蒋玉鹏	瑞畅管业			
6	刘玉井	西城工程设计集团			
7	刘飞龙	西城工程设计集团			
8	解洪林	中建六局			
9	黄卫明	霞山区住建局			
10	陈林	文林社区			
11	余福水	河滨街道			
12	孙书华	工农街道			
13	杨辉	地塘街			
14	何世改	爱国街道			
15	张凡	中建六局			
16	闫卫国	中建六局			
17	刘国强	中建六局			
18	曹嘉欣	瑞畅管业			
19	黄脱	瑞畅管业			
20	薛明军	中建六局			
21	张衡	中建六局			
22	李伟	海滨街道			
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目(一期)勘察设计施工总承包工程,已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程及施工过程中调整的内容,验收程序有效符合

规定要求,同意验收,本项目工程综合评定合格。

建设单位(公章)

单位(项目)负责人:



2022年3月2日



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

湛江市霞山区城市管理和综合执法局：（建设单位）

位于湛江市霞山区霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目（一期）勘察设计施工总承包工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2022年3月2日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

湛江市霞山区城市管理和综合执法局：（建设单位）

霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目（一期）勘察设计施工总承包
位于湛江市霞山区包工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性

标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2022年3月2日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

湛江市霞山区城市管理和综合执法局：（建设单位）

霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目（一期）勘察设计施工总承包
位于湛江市霞山区 包 工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2022年3月2日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

湛江市霞山区城市管理和综合执法局：（建设单位）

霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目（一期）勘察设计施工总承包
位于湛江市霞山区包工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

总监理工程师：
(公章)



2022年3月2日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

六、技术负责人资历及业绩情况

投标人拟派技术负责人履历表及业绩情况

1. 基本情况									
姓名	严蔚明	性别	男	年龄	36	学历	本科		
职务	技术负责人	注册执业资格		一级注册建造师证		工作年限	14年		
职称	高级工程师	职称专业		安全工程		取得职称时间	2022.12.30		
2. 工程业绩									
序号	项目名称	项目内容	项目类型	委托单位	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工时间	担任职务	备注
1	市第二十三高级中学(施工)	总建筑面积74500平方米	公建	深圳市大鹏新区建筑工务署	44167.91	2021.6.1	2023.7.29	项目经理	

备注：1、近五年技术负责人最具代表性的已完工类似工程业绩1项（公共建筑类业绩优先，日期以竣工验收报告载明的日期为准，公告发布之日倒推，不超过1项）。证明资料：中标通知书、施工合同、竣工验收报告；可提供担任项目经理或技术负责人的业绩；若无法证明在项目业绩中担任的职位，需补充提供建设单位证明文件或其他有效证明文件（投标人自行开具证明无效）

注：提交业绩超过1项的，按顺序选择第1项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。

2、提供技术负责人近五年省级及以上业绩获奖证明（公告发布之日倒推，日期以获奖证书时间为准，不超过5项，超过5项的只统计前5项）；

3、提供技术负责人毕业证、职称证、执业资格证明、个人获奖证明及近1年社保证明等。



姓名 严蔚明
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1989.01
Date of Birth _____

专业 安全工程
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2022)11060213
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence



发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2022 年 12 月 30 日

普通高等学校

毕业证书



学生 严蔚明 性别 男, 一九八九年 一月 十 日生, 于二〇〇七
年 九月至二〇一一年 七月在本校 安全工程
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 中北大学



校(院)长: 贾锁堂

证书编号: 101101201105901899

二〇一一年 七 月 十 日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2021）9000411

姓名：严蔚明

性别：男

出生年月：1989年01月10日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年11月18日

有效期：2023年09月13日 至 2026年09月13日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年09月13日





使用有效期: 2025年04月23日
2025年10月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 严蔚明

性别: 男

出生日期: 1989年01月10日

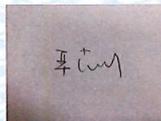
注册编号: 津1442019202001961

聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-05-07至2027-05-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

严蔚明
2025.10.17

签名日期:

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年05月21日



市第二十三高级中学（施工）
中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440327-83-01-010176005001

标段名称：市第二十三高级中学（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司

中标价：44167.913274万元

中标工期：800天

项目经理(总监)：穆青山



本工程于 2021-01-18 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-03-04



查验码：7533399370632442

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同协议书

副本

工程编号: 2020-440327-83-01-010176005

合同编号: SG2021-010

深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程 施工合同



工程名称: 市第二十二高级中学(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 中国建筑第六工程局有限公司

签订日期: 2021年3月9日

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：20318平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程（户数：1；庭院管：44米）		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_____
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造(优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

_____米	_____米
--------	--------

计划开工日期：2021年3月1日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：2023年5月9日（以竣工验收报告载明的最晚日期为准）；
合同工期总日历天数 800天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆亿肆仟壹佰陆拾柒万玖仟壹佰叁拾贰元柒角肆分
（¥ 441679132.74 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰零玖万零捌佰壹拾伍元陆角贰分（¥13090815.62元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰万元整（¥ 2000000 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)合同协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)合同补充条款；
- (5)合同专用条款；
- (6)合同通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年3月9日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾捌 份,其中正本贰份,副本壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正陆副 份,承包人执 壹正壹拾副 份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址: 深圳市大鹏新区中山路10号
建筑工务署

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

开户银行: _____

账号: _____



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址: 天津市河东区人纬路219号

委托代理人: _____

电话: 022-66308665

传真: 022-66310077

开户银行: 华侨永亨银行(中国)
有限公司天津分行

账号: 827250200002266



施工许可证（项目经理变更证明）



建筑工程施工许可证

工程编号：2020-440327-83-01-01017601

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市大鹏新区住房和城乡建设局
日期 2021-04-16



证书序列号：2021-0533

建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		
工程名称	市第二十三高级中学地基与基础工程		
建设地址	深圳市大鹏新区大鹏街道鹏飞路西北角		
建设规模	0 平方米	合同价格	4856.515468 万元
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司,建设综合勘察研究设计院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
合同开工日期	2021-03-01	合同竣工日期	2021-12-31
备注	项目经理:严蔚明 注册证书号:津144192001961 项目总监:杨斌 注册证书号:50005527 范围:地基与基础工程		
变更登记	◆◆◆2021-12-09项目理由廖青山(津112060701184)变更为严蔚明(津144192001961)		

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



建筑工程施工许可证

工程编号：2020-440327-83-01-01017602

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市大鹏新区住房和城乡建设局
日期 2022-06-02



证书序列号：2022-0761

建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		
工程名称	市第二十三高级中学		
建设地址	大鹏街道鹏飞路西北角		
建设规模	74500 平方米	合同价格	39311.39781 万元
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
合同开工日期	2022-01-01	合同竣工日期	2023-05-09
备注	项目经理:严蔚明 注册证书号:津1442019202001961 项目总监:杨斌 注册证书号:50005527 范围:钢筋混凝土钢结构装饰装修工程通风与空调室内给、排水系统;室外给、排水系统;建筑电气工程;节能建筑;屋面及防水工程建筑节能消防工程室外工程燃气工程;		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 □□□

工程名称: 市第二十三高级中学

验收日期: 2022年7月29日

建设单位(盖章): 深圳市大鹏新区建筑工务署



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 □□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	市第二十三高级中学				
工程地点	深圳市大鹏新区大鹏街道大鹏山庄北侧	建筑面积	74500m ²	工程造价	/
结构类型	框剪结构	层数	地上:	6/5/2/16	层
	框剪结构		地下:	1	层
施工许可证号	2020-440327-83-01-01017602	监理许可证号	/		
开工日期	2021年6月1日	验收日期	2023年7月29日		
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2022012-0		
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位(装修)	中国建筑第六工程局有限公司				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	段振亮
副组长	杨斌、范静、卢亮、严蔚明
组员	蓝恒、李国军、杜钰琨、阳汝林、宋欣霖、冉贞俊、邱士平、李锐、李飞飞、姬向飞、贾新博

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李逸莹	杨志、郑文强、张超、杜康、付德胜、唐建成、章永俊、黄俊辉
建筑设备安装工程	王进	王通、艾山、武升鹏、周仁杰、严新阳、陈远兵、谢东海、吴珍海
工程质控资料	秦昀	江蕾、林淼、代少奇、潘俊芳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 验收合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 / 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求 验收合格	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 / 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合要求 验收合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 / 项	共 24 项,其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	符合要求 验收合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 验收合格	共 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 / 项	共 17 项,其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	符合要求 验收合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 / 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求 验收合格	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 / 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	符合要求 验收合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	符合要求 验收合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 / 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	符合要求 验收合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 / 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张顺	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目负责人	高工	张顺
2	柯斌	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监	高工	柯斌
3	柯斌	广东省建科建筑设计院有限公司	项目负责人	教授级高工	柯斌
4	李亮	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	高工	李亮
5	李亮	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	高工	李亮
6	曾新博	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	高工	曾新博
7	李	中国建筑第六工程局有限公司	机电经理	高工	李
8	赵恩	中国建筑第六工程局有限公司	生产经理	工程师	赵恩
9	冉兴佳	广东省建科建筑设计院有限公司	主任	高工	冉兴佳
10	邱	广东省建科建筑设计院有限公司	电气	工程师	邱
11	李	广东省建科建筑设计院有限公司	建筑	工程师	李
12	姬同磊	广东省建科建筑设计院有限公司	日照	工程师	姬同磊
13	宋欣霖	广东省建科建筑设计院有限公司	结构	工程师	宋欣霖
14	郑	黑龙江明年建筑工程有限公司	电气	工程师	郑
15	阳	重庆赛迪工程咨询有限公司	机电经理	工程师	阳
16	冯	深圳鲲鹏建筑装饰材料有限公司	项目经理	工程师	冯
17	李	广东利智建筑装饰有限公司	项目经理	工程师	李
18	申	深圳市盛兴发防水科技发展有限公司	项目经理	工程师	申
19	陶	深圳市深源建筑劳务有限公司	项目负责人	高工	陶
20	李	深圳市华汇建筑设计事务所	项目负责人	高工	李
21	庄	深圳海德勘建工程集团有限公司	项目负责人	门窗	庄
22	李	重庆赛迪工程咨询有限公司	监理	工程师	李
23	李	中国建筑第六工程局有限公司	工程师	工程师	李
24					
25					
26					

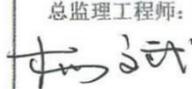
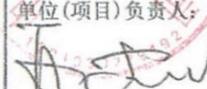
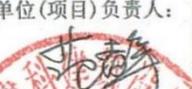
* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

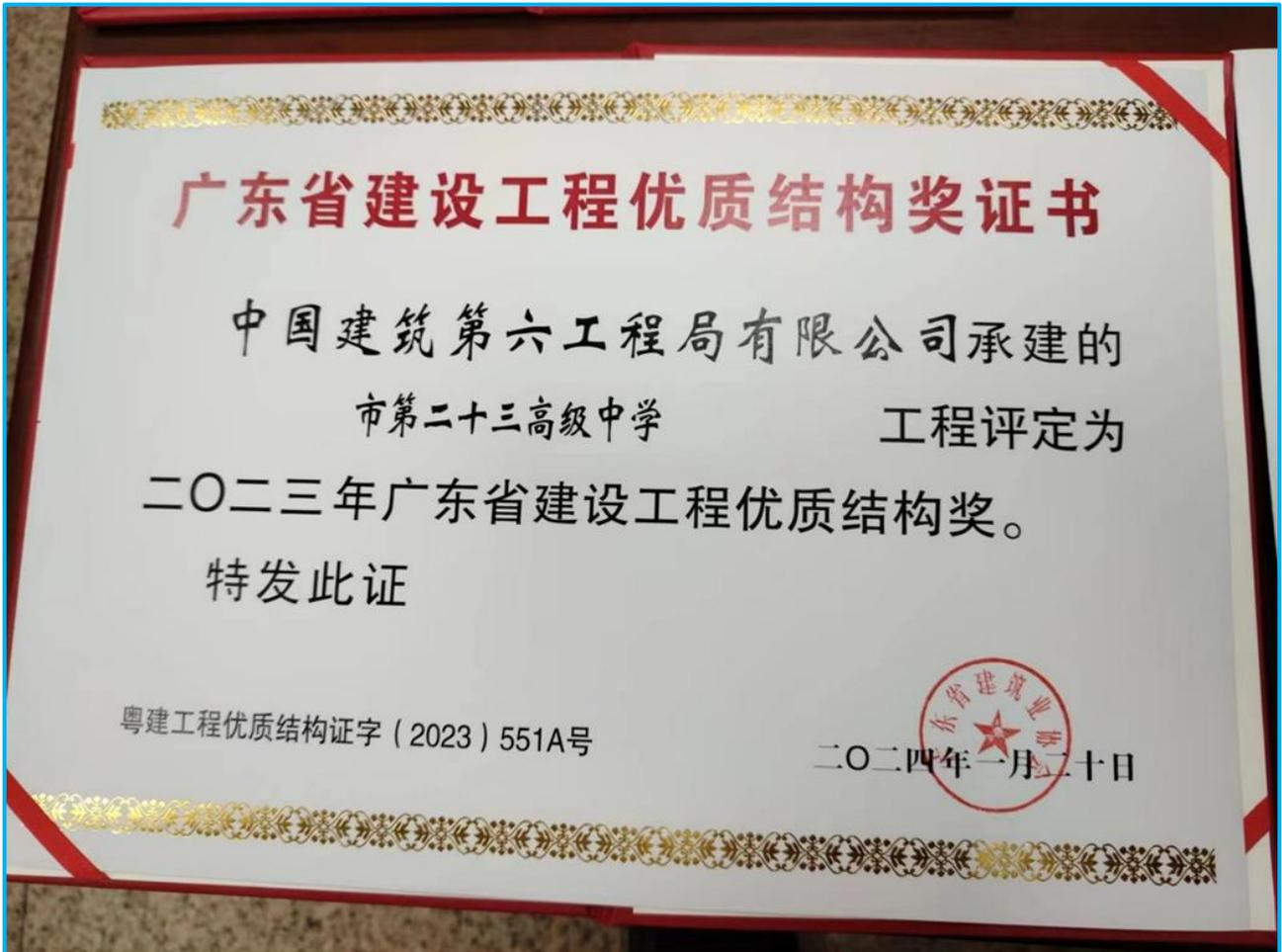
竣工验收结论:

该工程从开始到竣工的施工全过程都经过建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位及施工单位等有关人员的监督,各项指标都达到合格以上的标准,并符合设计及规范的要求,工程技术资料齐全,整体观感质量好,施工过程中没有发生安全事故,施工单位已完成设计图纸及施工合同约定的过程资料,验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 
2023年7月29日	2023年7月29日	2023年7月29日	2023年7月29日	2023年7月29日

* GD-E1-914/6 *

获奖证明



荣誉证书



严蔚明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **市第二十三高级中学** 工程，荣获二〇二四年度深圳市优质工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZGC-2024-095

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二五年五月



七、项目管理班子人员配备情况

项目管理班子人员配备表及相关说明 （与技术标保持一致）

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总负责人	王海峰	高级工程师	职称证	高级	(2010)1106059	建筑工程
2	项目经理	张凡	高级工程师	注册建造师证	一级	津 11220172018158 32	建筑工程
3	技术负责人	严蔚明	高级工程师	职称证	高级	(2022)11060213	安全工程
4	安全主任	许恒	/	安全生产考核合格证书	/	津建安 C2 (2022) 0428559	土建类
5	质量主任	樊皓	高级工程师	岗位证	/	C2063389	/
6	造价工程师	江鹏锋	经济师	注册造价师证	一级	建 [造]1123120000 7005	土木建筑
7	土建工程师	骆增月	工程师	职称证	中级	(2021) 12060735	热能与动力工程
8	环境工程师	苗倩	高级工程师	职称证	高级	(2021) 11060013	环境科学
9	给排水工程师	胡海龙	工程师	职称证	中级	(2020) 12060262	给排水工程
10	电气工程师	林志君	工程师	职称证	中级	(2020) 12060267	电气工程及其自动化
11	测量工程师	许建立	工程师	职称证	中级	(2021) 12060744	测绘工程
12	装饰装修工程师	方胜平	高级工程师	职称证	高级	(2024) 11060267	建筑工程
13	结构工程师	柴广录	高级工程师	职称证	高级	中建六 G (2006) 022	工民建
14	深化设计工程师	王纪飞	工程师	职称证	中级	鲁 20110003330066 3	市政工程
15	机械设备工程师	刘爽	高级工程师	职称证	高级	(2020) 11060138	机械设计制造及其自动化
16	专职安全员	李文彪	助理工程师	安全生产考核合格证书	C2	津建安 C2 (2022) 0432835	土建
17	专职安全员	李春琦	/	安全生产考核合格证书	C2	津建安 C2 (2022) 0060183	土建

18	质量员	郭涛	/	岗位证	/	C2166620	/
19	质量员	秦昀	高级工程师	岗位证	/	C2166613	/
20	施工员	李希洲	工程师	岗位证	/	A21614816	/
21	施工员	汪杉	助理工程师	岗位证	/	A1464917	/
22	材料员	高涛	高级工程师	岗位证	/	F1760564	/
23	资料员	马丽娅	/	岗位证	/	M2162189	/
24	测量员	杨立	高级工程师	岗位证	/	B1431066	/
25	劳资管理员	周绪成	高级工程师	岗位证	/	N1760310	/

注：1. 主管本项目的公司领导、商务负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员、深化设计工程师、结构、装修装饰、消防、电气、给排水、暖通、安全、质量、造价等专业技术人员的职称、专业、工作经历与相关证书（包括职称证、毕业证、资格证、注册证或上岗证、近3个月社保证明）。

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目总负责人：王海峰

身份证

姓名 王海峰
性别 男 民族 汉
出生 1972年6月26日
住址 天津市滨海新区汉沽东风
南路建阳里四季花苑68号
楼504号
公民身份号码 120108197206261536



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 天津市滨海新区公安局
有效期限 2014.04.09-2034.04.09

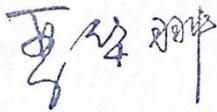
学历证

高等教育

毕业证书



学生 王海峰，性别男，一九七二年六月二十六日生，
在本校 工业与民用建筑 专业学习，于二〇一〇年七月修完该
专业 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：北京国际商务学院 校（院）长： 

证书编号：010112010074832667 二〇一〇年七月一日

查询网址：<http://www.ibub.cc> 北京国际商务学院监制

职称证



资格证书

姓名 王海峰
性别 男
出生年月 1972年6月
专业 建筑工程
任职资格 高级工程师
发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



证书编号: (2010)1106059

二〇一〇年九月一日

项目经理：张凡

拟派项目经理履历表及业绩情况

1. 基本情况									
姓名	张凡	性别	男	年龄	47	学历	本科		
职务	项目经理	注册执业资格		一级注册建造师证		工作年限	23年		
职称	高级工程师	职称专业		给排水工程		取得职称时间	2021.8.23		
2. 工程业绩									
序号	项目名称	项目内容	项目类型	委托单位	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工时间	担任职务	备注
1	霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目(一期)勘察设计施工总承包	老旧小区改造	房建	湛江市霞山区城市管理和综合执法局	5723.68	2021.11.2	2022.3.2	项目经理	/

备注：1、近五年项目经理最具代表性的已竣工类似工程业绩1项（公共建筑类业绩优先，日期以竣工验收报告载明的日期为准，公告发布之日倒推，不超过1项）。证明资料：中标通知书、施工合同、竣工验收报告。提供担任项目经理的业绩，若无法证明在项目业绩中担任的职位，需补充提供建设单位证明文件或其他有效证明文件（投标人自行开具证明无效）。注：提交业绩超过1项的,按顺序选择第1项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。

2、提供项目经理近五年省级及以上业绩获奖证明（公告发布之日倒推，日期以获奖证书时间为准，不超过5项，超过5项的只统计前5项）；

3、提供项目经理毕业证、职称证、执业资格证明、个人获奖证明及近1年社保证明等。



普通高等学校
毕业证书



张凡
2110799344

中华人民共和国教育部监制

No. 02564824

学生 张凡 性别 男，
一九七八年一月 丑生，于一九九九年
九月至二〇〇三年六月在本校
会计学 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

徐从才

校 名:

二〇〇三年六月二十二日

学校编号: 103271200305001032



姓 名 张凡
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1978.01
Date of Birth

专 业 给排水工程
Specialty

职 称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2021)11060091
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2021年8月23日





使用有效期: 2025年09月30日
- 2026年03月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张凡

性别: 男

出生日期: 1978年01月05日

注册编号: 津1122017201815832

聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)

建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:
签名日期: 2025.10.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2018年11月26日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2019）0061156

姓名：张凡

性别：男

出生年月：1978年01月05日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年05月25日

有效期：2025年03月25日 至 2028年03月25日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年03月25日



霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目(一期)勘察设计施工总承包
中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2021] 第 [05160] 号

(主)中国建筑第六工程局有限公司, (成)西城工程设计集团有限公司, (成)核工业赣州工程勘察设计集团有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目(一期) 勘察设计施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)伍仟捌佰柒拾陆万肆仟柒佰叁拾贰元柒角(¥5, 876. 47327 万元)。

其中:

[西城工程设计有限公司]设计中标价(万元): 107. 2384

[核工业赣州工程勘察设计集团有限公司]勘察中标价(万元): 45. 55287

[中国建筑第六工程局有限公司]施工中标价(万元): 5723. 6820

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2021年9月27日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2021年9月27日



广州公共资源交易中心

交易确认章

见证(盖章)

2021年10月19日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天寿路333号 510630
WWW.GZGSEZY.CN



合同协议书

GF-2011-0216

霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目
勘察设计施工总承包项目合同 一期

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：湛江市霞山区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：(主)中国建筑第六工程局有限公司, (成)西城工程设计集团有限公司, (成)核工业赣州工程勘察设计集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同各方就霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目勘察设计施工总承包项目合同事宜经协商一致，订立本合同，并就本项目向发包人负责有连带的和各自的法律责任（联合体牵头人代表联合体成员承担责任和接受发包人的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜均由联合体牵头人负责）。

合同文件的组成。合同文件相互解释，互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及 优先解释顺序如下：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件 双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

一、工程概况

- 1、工程名称：霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目(一期)勘察设计施工总承包
- 2、工程批准、备案文号 / 号批准建设和核准招标

3、工程内容及规模：对霞山区海滨街道海宁社区（海宁小区滨莱苑、海宁小区新居莱苑、海莱苑、区财政局宿舍、建莱苑）、海滨街道海昌社区（海昌小区、儿童公园宿舍、海景一区、东兴炼油厂宿舍、海景三区（海昌）、保险公司宿舍、北方苑、税局宿舍）、解放街道文体社区（财办宿舍（民有路4号小区）、市委宿舍（海滨西一路2号小区）、市人大宿舍（海滨西一路1号小区）、发展银行宿舍（海滨西一路4号小区）、南疆部队宿舍（海滨西一路4号小区）、海洋大学宿舍）、解放街道海头港社区（区府宿舍（逸仙路141号小区））、解放街道民享西二社区（区府宿舍（民享西二路8号小区））、爱国街道汉口社区（市府三院（海滨大道南5号小区）、市体委宿舍（解放东路1号之一小区）、房产局宿舍（解放东路1号小区）、建行宿舍、南雅大厦、市委组织部宿舍（青岛路4号小区）、市委统战部宿舍（青岛路5号小区）、市委宣传部及市纪委宿舍（青岛路4号之二小区）、市政府宿舍（青岛路4号之一小区））、工农街道岭南社区（区府宿舍（岭南路3号小区）、区财政局宿舍、市审计局宿舍）、新兴街道方兴社区（霞山军休所）、新兴街道文霞社区（文明北一路41号小区（区府宿舍）），共9个社区内35个小区进行楼梯楼道整治、违建拆除、污水排放工程、雨水排放工程、空调冷凝水排放工程、五线整治、小区道路硬底化、垃圾投放点工程、停车位规划、电动车充电桩/棚、小区亮化照明、文体设施/休闲空间、无障碍设施、公共晾晒区域、消防安全设施、安防监控、智能果蔬柜、智能药房等改造工程，涉及改造的总建筑面积约50.5189万平方米。

4、工程地址：湛江市霞山区城区。

5、项目负责人

施工负责人张凡（证书编号：津112171815832）、设计负责人徐延军（证书编号：023300694）勘察负责人李水明（证书编号：AY063600038）

6、工程承包范围：对霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目（一期）进行勘察设计施工总承包，包括但不限于以下内容：

6.1 勘察、设计部分

6.1.1 勘察、设计范围及内容（包括但不限于）：

勘察方面：主要负责本项目规划范围内的勘察工作，包括但不限于以下内容：控制测量、地形测量、线路工程测量、地质调查、管线物探、测绘、勘探及本项目设计所需的各项勘察工作等。

设计方面：方案设计、初步设计及概算、施工图设计、竣工图编制等；负责设计报建

报批及配合施工图审查、施工阶段全过程设计服务、协调施工现场指导与监督方案优化和设计变更、施工及验收过程的配合等满足招标人对该项目设计的要求和工程服务等内容。

6.1.2 勘察、设计成果文件要求：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求。

6.2 施工部分（包括但不限于）：

负责完成本项目所有的施工工作，具体以发包人确认的施工图为准；负责预结算的编制工作，配合招标人对预算和结算的审核及审计工作；负责或配合办理工程开工及验收所需的各项手续；协助做好迎检、开工仪式等筹备工作；负责施工过程中所有材料及设备采购、安装、试验，组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作等。

6.3 本工程由中标方负责采购材料及设备，并由中标方负责运输、保管，承包方自行承担一切费用及责任。

6.4 承包方式：包报配合建报批验收手续、包设计、包工、包料、包赶工措施费、包夜间施工费、包工期、包质量、包材料和设备的检验（检测）及试验、包文明施工、包造价控制、包安全生产、包现场组织协调、包工程和消防验收合格、包公众聚集场所营业前消防安全检查合格、包验收移交、包竣工资料收集整理、包保修，包工程预结算（施工图编制预算），所发生的相关费用已包含在合同价内。承包方自行承担一切费用及责任。

6.5 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，由发、承包人双方协商而定。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：承包人负责。

三、主要日期

建设期限 120 日历天（其中：勘察设计工期：25 个日历天。勘察工期为合同签订后 10 日历天内提交勘察成果文件，设计工期为合同签订后设计方案经招标人和政府相关部门批准后 5 日历天内完成初步设计，初步设计批准后，10 日历天完成施工图设计；施工工期：95 个日历天）；缺陷责任期 24 个月。

四、工程质量标准：勘察要求的质量标准：达到国家、地方及行业相关规范技术标准要求。设计要求的质量标准：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求。

施工要求的质量标准：合格，符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要

求及行业颁发的工程质量验收标准。

五、合同价格和付款货币

1、施工费中标下浮率为 1.6%，合同暂定价：人民币（大写）伍仟柒佰贰拾叁万陆仟捌佰贰拾元整（¥57236820元）；

2、勘察费中标下浮率为 2.1%，合同价：人民币（大写）肆拾伍万伍仟伍佰贰拾捌元柒角（¥455528.7元）；

3、设计费中标下浮率为 5.6%，合同价：人民币（大写）壹佰零柒万贰仟叁佰捌拾肆元整（¥1072384.00元）；

4、合同总暂定价：人民币（大写）伍仟捌佰柒拾陆万肆仟柒佰叁拾贰元柒角（¥58764732.7元）。

六、定义与解释 本协议书中有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同经各方签字盖章后生效。各方履行完本合同的义务并结清费用后，本合同即行终止。

发包人：湛江市霞山区城市管理和综合执法局（公章）

法定代表人或其授权代表：

地址：湛江市霞山区人民大道中 14 号

电话：0759-2625996

传真：0759-2625911

电子邮箱：SZYL365@163.com

承包人（牵头人）：中国建筑第六工程局有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号

电话：022-24161637

传真：

电子邮箱：

开户银行：华侨永亨银行（中国）有限公司天津分行

账号：827250200002266

承包人（成员）：西城工程设计集团有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

地址：浙江省杭州市富阳区银湖街道富闲路9号银湖创新中心6号13层1337室

电话：0571-87382556

传真：0571-87382552

电子邮箱：531202843@qq.com

开户名称：西城工程设计集团有限公司深圳分公司

开户银行：平安银行深圳华侨城支行

账号：11014814160006



承包人（成员）：核工业赣州工程勘察设计集团有限公司（公章）

法定代表人或其授权代表：

地址：江西省赣州开发区华坚中路东侧综合楼三层

电话：0797-8222834

传真：0797-8222834

电子邮箱：445303933@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司赣州振兴支行

账号：36001125430050000018



合同订立时间：2021年11月02日

合同订立地点：广东省湛江市霞山区



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：霞山区老旧小区小巷片区改造工程项目（一期）
勘察设计施工总承包

验收日期：2022年3月2日

建设单位（盖章）：湛江市霞山区城市管理和综合执法局

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目（一期）勘察设计施工总承包				
工程地点	湛江市霞山区（海滨街道、解放街道、爱国街道、工农街道、新兴街道）	建筑面积	海滨街道13个小区、解放街道8个小区、爱国街道9个小区、工农街道3个小区、新兴街道2个小区共5个街道35个小区	工程造价	5876.47327万元
结构类型	/	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年 11 月 4 日	验收日期	2022 年 3 月 2 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	湛江市霞山区城市管理和综合执法局				
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司				
设计单位	西城工程设计集团有限公司				
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东臻畅工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东建工审图咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

图 1-1-1

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谢骏龙
副组长	沈振、黄卫阳、陈志宇
组员	曾雪环、余娇冰、符基爱、朱晓辉、何世政、梁伟、陈伟琴、黄锐、梁华成、潘重聘、彭玉林、刘飞龙、张凡、田卫国、钟诚然、薛坤平、尹国强、江治衡、徐延军、李永明

2. 专业组

专业组	组长	组员
装饰工程 安装工程	沈 振	曾雪环、余娇冰、符基爱、梁华成、徐延军、尹国强
市政工程 园林工程	黄卫阳	何世政、梁伟、陈伟琴、黄锐、李永明、田卫国、钟诚然
工程质控资料	陈志宇	朱晓辉、潘重聘、彭玉林、刘飞龙、张凡、薛坤平、江治衡

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面		共 <u>2</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>/</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调		共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>/</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气		共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
道路		共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	谢跃云	城信局			
2	张振	城综局			
3	陈志军	城综局			
4	梁咏成	瑞畅管业			
5	蒋玉鹏	瑞畅管业			
6	刘玉井	西城工程设计集团			
7	刘飞龙	西城工程设计集团			
8	解洪林	中建六局			
9	黄卫明	霞山区住建局			
10	陈林	文林社区			
11	余福水	河滨街道			
12	孙书华	工农街道			
13	杨辉	地塘边			
14	何世改	爱国街道			
15	张凡	中建六局			
16	闫卫国	中建六局			
17	刘国强	中建六局			
18	曹嘉欣	瑞畅管业			
19	黄脱	瑞畅管业			
20	薛明军	中建六局			
21	张衡	中建六局			
22	李伟	海滨街道			
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目(一期)勘察设计施工总承包工程,已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程及施工过程中调整的内容,验收程序有效符合

规定要求,同意验收,本项目工程综合评定合格。

建设单位(公章)

单位(项目)负责人:



2022年3月2日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

湛江市霞山区城市管理和综合执法局：（建设单位）

位于湛江市霞山区霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目（一期）勘察设计施工总承包工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2022年3月2日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

湛江市霞山区城市管理和综合执法局：（建设单位）

霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目（一期）勘察设计施工总承包
位于湛江市霞山区包工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2022年3月2日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

湛江市霞山区城市管理和综合执法局：（建设单位）

霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目（一期）勘察设计施工总承包工程（请勾选：
位于湛江市霞山区

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2022年3月2日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

湛江市霞山区城市管理和综合执法局：（建设单位）

霞山区老旧小区小巷片区化改造工程项目（一期）勘察设计施工总承包
位于湛江市霞山区包工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

总监理工程师：
(公章)



2022年3月2日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

技术负责人：严蔚明

投标人拟派技术负责人履历表及业绩情况

1. 基本情况									
姓名	严蔚明	性别	男	年龄	36	学历	本科		
职务	技术负责人	注册执业资格		一级注册建造师证		工作年限	14年		
职称	高级工程师	职称专业		安全工程		取得职称时间	2022.12.30		
2. 工程业绩									
序号	项目名称	项目内容	项目类型	委托单位	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工时间	担任职务	备注
1	市第二十三高级中学(施工)	总建筑面积74500平方米	公建	深圳市大鹏新区建筑工务署	44167.91	2021.6.1	2023.7.29	项目经理	

备注：1、近五年技术负责人最具代表性的已完工类似工程业绩1项（公共建筑类业绩优先，日期以竣工验收报告载明的日期为准，公告发布之日倒推，不超过1项）。证明资料：中标通知书、施工合同、竣工验收报告；可提供担任项目经理或技术负责人的业绩；若无法证明在项目业绩中担任的职位，需补充提供建设单位证明文件或其他有效证明文件（投标人自行开具证明无效）

注：提交业绩超过1项的，按顺序选择第1项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。

2、提供技术负责人近五年省级及以上业绩获奖证明（公告发布之日倒推，日期以获奖证书时间为准，不超过5项，超过5项的只统计前5项）；

3、提供技术负责人毕业证、职称证、执业资格证明、个人获奖证明及近1年社保证明等。



姓名 严蔚明
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1989.01
Date of Birth _____

专业 安全工程
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2022)11060213
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence



发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2022 年 12 月 30 日

普通高等学校

毕业证书



学生 严蔚明 性别 男, 一九八九年 一月 十 日生, 于二〇〇七
年 九月至二〇一一年 七月在本校 安全工程
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 中北大学



校(院)长: 贾锁堂

证书编号: 101101201105901899

二〇一一年 七 月 十 日

市第二十三高级中学（施工）
中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440327-83-01-010176005001

标段名称：市第二十三高级中学（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司

中标价：44167.913274万元

中标工期：800天

项目经理(总监)：穆青山



本工程于 2021-01-18 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-03-04



查验码：7533399370632442

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同协议书

副本

工程编号: 2020-440327-83-01-010176005

合同编号: SG2021-010

深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程 施工合同



工程名称: 市第二十二高级中学(施工)
工程地点: 深圳市大鹏新区
发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署
承 包 人: 中国建筑第六工程局有限公司
签订日期: 2021年3月9日

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：20318 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：1;庭院管：44 米)		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造(优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

_____ 米 _____ 米 _____ 米	_____ 米 _____ 米 _____ 米
-------------------------	-------------------------

计划开工日期：2021年3月1日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：2023年5月9日（以竣工验收报告载明的最晚日期为准）；
合同工期总日历天数 800天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆亿肆仟壹佰陆拾柒万玖仟壹佰叁拾贰元柒角肆分
（¥ 441679132.74 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰零玖万零捌佰壹拾伍元陆角贰分（¥13090815.62元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰万元整（¥ 2000000 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)合同协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)合同补充条款；
- (5)合同专用条款；
- (6)合同通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 3 月 9 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 壹拾捌 份,其中正本贰份,副本壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正陆副 份,承包人执 壹正壹拾副 份。



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址: 深圳市大鹏新区中山路10号
建筑工务署

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

开户银行: _____

账号: _____



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址: 天津市河东区人纬路219号

委托代理人: _____

电话: 022-66308665

传真: 022-66310077

开户银行: 华侨永亨银行(中国)
有限公司天津分行

账号: 827250200002266



施工许可证（项目经理变更证明）



建筑工程施工许可证

工程编号：2020-440327-83-01-01017601

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市大鹏新区住房和城乡建设局
日期 2021-04-16



证书序列号：2021-0533

建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		
工程名称	市第二十三高级中学地基与基础工程		
建设地址	深圳市大鹏新区大鹏街道鹏飞路西北角		
建设规模	0 平方米	合同价格	4856.515468 万元
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司,建设综合勘察研究设计院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
合同开工日期	2021-03-01	合同竣工日期	2021-12-31
备注	项目经理:严蔚明 注册证书号:津144192001961 项目总监:杨斌 注册证书号:50005527 范围:地基与基础工程		
变更登记	◆◆◆2021-12-09项目理由廖青山(津112060701184)变更为严蔚明(津144192001961)		

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



建筑工程施工许可证

工程编号：2020-440327-83-01-01017602

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市大鹏新区住房和城乡建设局
日期 2022-06-02



证书序列号：2022-0761

建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		
工程名称	市第二十三高级中学		
建设地址	大鹏街道鹏飞路西北角		
建设规模	74500 平方米	合同价格	39311.39781 万元
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
合同开工日期	2022-01-01	合同竣工日期	2023-05-09
备注	项目经理:严蔚明 注册证书号:津1442019202001961 项目总监:杨斌 注册证书号:50005527 范围:钢筋混凝土钢结构装饰装修工程通风与空调室内给、排水系统;室外给、排水系统;建筑电气工程;节能建筑;屋面及防水工程建筑节能消防工程室外工程燃气工程;		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 □□□

工程名称: 市第二十三高级中学

验收日期: 2022年7月29日

建设单位(盖章): 深圳市大鹏新区建筑工务署



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 □□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	市第二十三高级中学				
工程地点	深圳市大鹏新区大鹏街道大鹏山庄北侧	建筑面积	74500m2	工程造价	/
结构类型	框剪结构	层数	地上:	6/5/2/16	层
	框剪结构		地下:	1	层
施工许可证号	2020-440327-83-01-01017602	监理许可证号	/		
开工日期	2021年6月1日	验收日期	2023年7月29日		
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2022012-0		
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位(装修)	中国建筑第六工程局有限公司				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	段振亮
副组长	杨斌、范静、卢亮、严蔚明
组员	蓝恒、李国军、杜钰琨、阳汝林、宋欣霖、冉贞俊、邱士平、李锐、李飞飞、姬向飞、贾新博

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李逸莹	杨志、郑文强、张超、杜康、付德胜、唐建成、章永俊、黄俊辉
建筑设备安装工程	王进	王通、艾山、武升鹏、周仁杰、严新阳、陈远兵、谢东海、吴珍海
工程质控资料	秦昀	江蕾、林淼、代少奇、潘俊芳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 验收合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 / 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求 验收合格	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 / 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合要求 验收合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 / 项	共 24 项,其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	符合要求 验收合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 验收合格	共 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 / 项	共 17 项,其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	符合要求 验收合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 / 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求 验收合格	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 / 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	符合要求 验收合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	符合要求 验收合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 / 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	符合要求 验收合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 / 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张顺	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目负责人	高工	张顺
2	柯斌	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监	高工	柯斌
3	柯斌	广东省建科建筑设计院有限公司	项目负责人	教授级高工	柯斌
4	李亮	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	高工	李亮
5	李亮	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	高工	李亮
6	曾新博	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	高工	曾新博
7	李亮	中国建筑第六工程局有限公司	机电经理	高工	李亮
8	赵志	中国建筑第六工程局有限公司	生产经理	工程师	赵志
9	冉兴佳	广东省建科建筑设计院有限公司	主任	高工	冉兴佳
10	邱山	广东省建科建筑设计院有限公司	电气	工程师	邱山
11	李以	广东省建科建筑设计院有限公司	建筑	工程师	李以
12	姬同菲	广东省建科建筑设计院有限公司	日照	工程师	姬同菲
13	梁欣霖	广东省建科建筑设计院有限公司	结构	工程师	梁欣霖
14	邱山	黑龙江明年建筑工程有限公司	电气	工程师	邱山
15	阳洪社	重庆赛迪工程咨询有限公司	机电经理	工程师	阳洪社
16	冯普燕	深圳鲲鹏建筑装饰材料有限公司	项目经理	工程师	冯普燕
17	李以	广东利智建筑装饰有限公司	项目经理	工程师	李以
18	申安云	深圳市盛兴发防水科技发展有限公司	项目经理	工程师	申安云
19	陶海泉	深圳市深源建筑劳务有限公司	项目负责人	高工	陶海泉
20	李志兴	深圳市华汇建筑设计事务所	项目负责人	高工	李志兴
21	庄美画	深圳海德勘建工程集团有限公司	项目负责人	门窗	庄美画
22	李向军	重庆赛迪工程咨询有限公司	监理	工程师	李向军
23	李以	中国建筑第六工程局有限公司	工程师	工程师	李以
24					
25					
26					

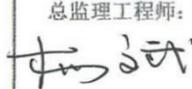
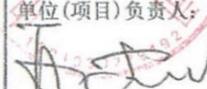
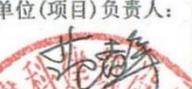
* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

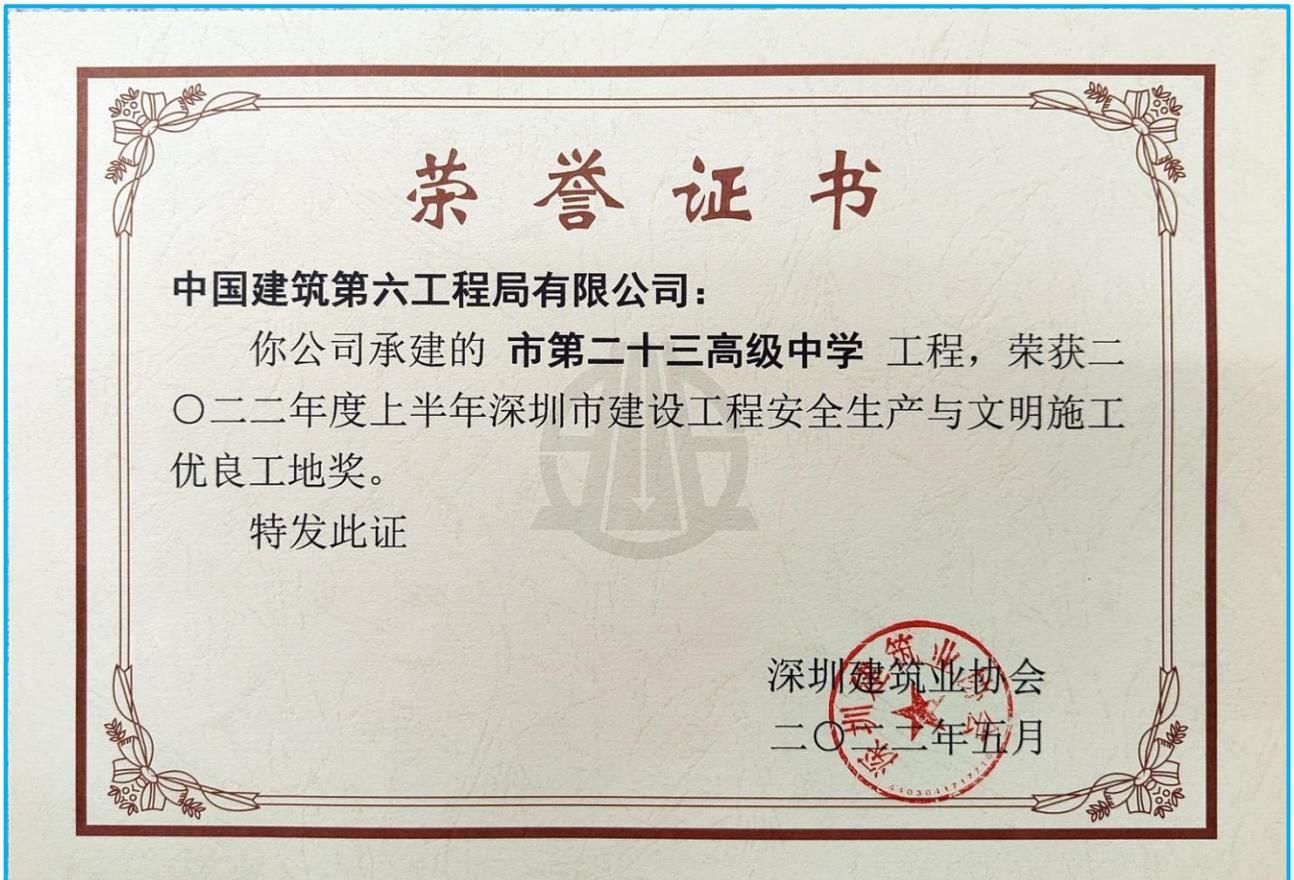
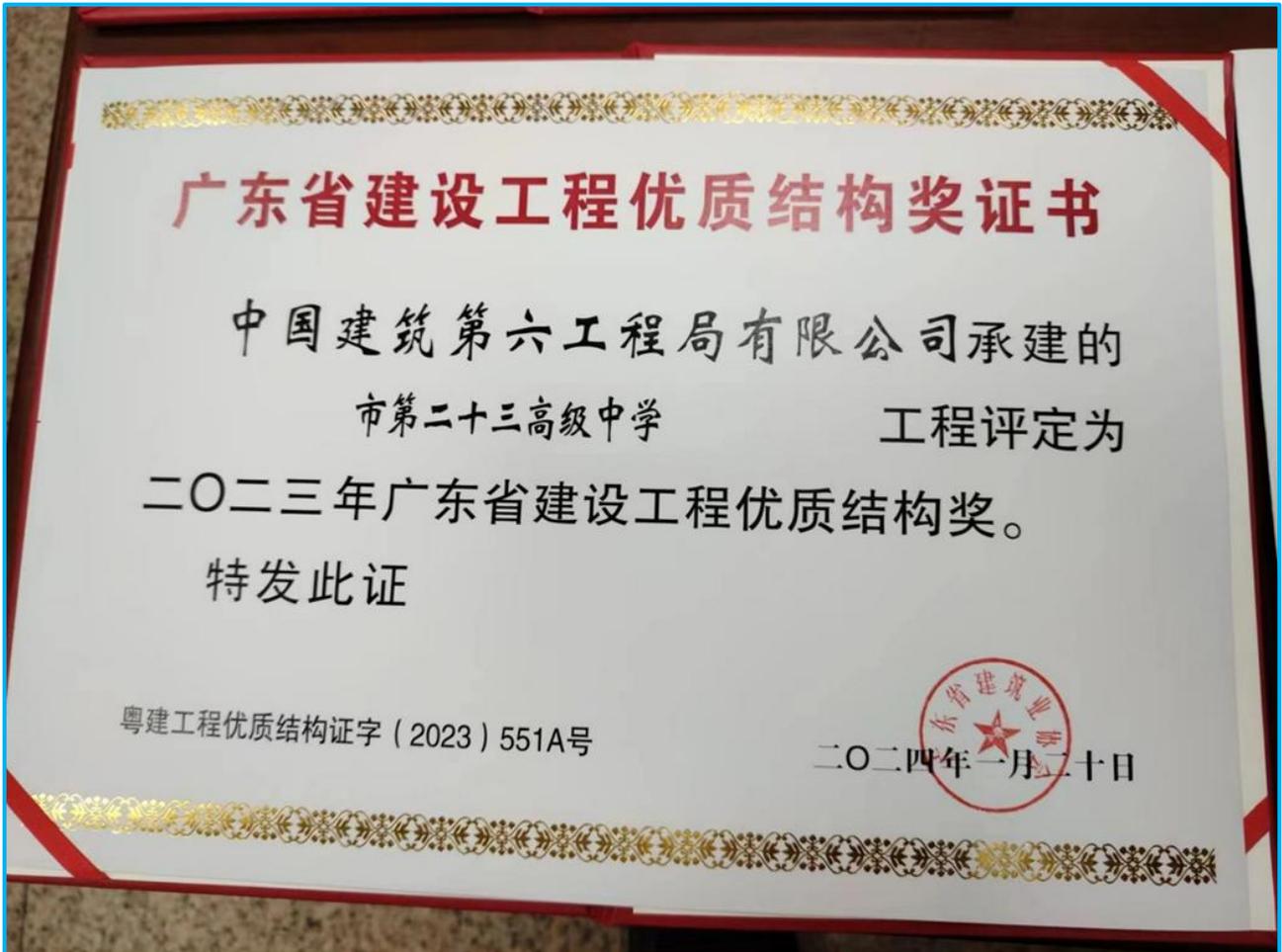
竣工验收结论:

该工程从开始到竣工的施工全过程都经过建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位及施工单位等有关人员的监督,各项指标都达到合格以上的标准,并符合设计及规范的要求,工程技术资料齐全,整体观感质量好,施工过程中没有发生安全事故,施工单位已完成设计图纸及施工合同约定的过程资料,验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 
2023年7月29日	2023年7月29日	2023年7月29日	2023年7月29日	2023年7月29日

* GD-E1-914/6 *

获奖证明



荣誉证书



严蔚明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **市第二十三高级中学** 工程，荣获二〇二四年度深圳市优质工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZGC-2024-095

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二五年五月



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严蔚明

社保电脑号：804459161

身份证号码：362502198901101010

页码：1

参保单位名称：中国建筑第六工程局有限公司深圳分公司

单位编号：30792046

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	30792046	18430.0	2764.5	1474.4	1	18430	921.5	368.6	1	18430	92.15	18430	184.3	18430	147.44	36.86
2024	11	30792046	18430.0	2764.5	1474.4	1	18430	921.5	368.6	1	18430	92.15	18430	184.3	18430	147.44	36.86
2024	12	30792046	18430.0	2764.5	1474.4	1	18430	921.5	368.6	1	18430	92.15	18430	184.3	18430	147.44	36.86
2025	01	30792046	21875.0	3500.0	1750.0	1	21875	1093.75	437.5	1	21875	109.38	21875	218.75	21875	175.0	43.75
2025	02	30792046	21875.0	3500.0	1750.0	1	21875	1093.75	437.5	1	21875	109.38	21875	218.75	21875	175.0	43.75
2025	03	30792046	21875.0	3500.0	1750.0	1	21875	1093.75	437.5	1	21875	109.38	21875	218.75	21875	175.0	43.75
2025	04	30792046	21875.0	3500.0	1750.0	1	21875	1093.75	437.5	1	21875	109.38	21875	218.75	21875	175.0	43.75
2025	05	30792046	21875.0	3500.0	1750.0	1	21875	1093.75	437.5	1	21875	109.38	21875	218.75	21875	175.0	43.75
2025	06	30792046	21875.0	3500.0	1750.0	1	21875	1093.75	437.5	1	21875	109.38	21875	218.75	21875	175.0	43.75
2025	07	30792046	21875.0	3500.0	1750.0	1	21875	1093.75	437.5	1	21875	109.38	21875	218.75	21875	175.0	43.75
2025	08	30792046	21875.0	3500.0	1750.0	1	21875	1093.75	437.5	1	21875	109.38	21875	218.75	21875	175.0	43.75
2025	09	30792046	21875.0	3500.0	1750.0	1	21875	1093.75	437.5	1	21875	109.38	21875	218.75	21875	175.0	43.75
合计			39793.5	20173.2			12608.25	5043.3			1260.87						

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146c4d898ci ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30792046 单位名称 中国建筑第六工程局有限公司深圳分公司



安全主任：许恒

安全负责人信息表

姓名	许恒	证件类型	身份证	证件号码	211222199302115410
手机号码	13609815453	证件号（C证编号）	津建安C2（2022）0428559		

身份证

<p>姓名 许恒</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1993年2月11日</p> <p>住址 辽宁省开原市松山镇英山村五组45号</p> <p>公民身份号码 211222199302115410</p> 	<p>中华人民共和国 居民身份证</p>  <p>签发机关 开原市公安局</p> <p>有效期限 2022.07.11-2042.07.11</p>
---	---

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 许恒 性别 男，一九九三年二月十一日生，于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校 地下工程与隧道工程技术专业 叁年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 校（院）长：张亚军

证书编号：115001201506000600 二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

注册安全工程师证

中级注册安全工程师
Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

姓名：许恒
证件号码：211222199302115410
性别：男
出生年月：1993年02月
专业：建筑施工安全
批准日期：2020年11月15日
管理号：20201104664000000043

人力资源和社会保障部
人事考试中心
提供查询结果

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国应急管理部



190-0685

67

许恒 211222199302115410

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20201104664000000043

姓名 许恒
性别 男
证件号码 211222199302115410
级别 中管
执业证号 1922000085
发证日期 2020年11月15日



190-0685

注册记录

许恒 211222199303145410

注册类别: 建筑施工现场安全

聘用单位: 中国建筑第六工程局有限公司

有效期至: 2027年5月31日



注册记录

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2022）0428559

姓名：许恒

性别：男

出生年月：1993年02月11日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年11月04日

有效期：2022年11月04日 至 2025年11月04日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年09月06日



质量主任：樊皓

质量负责人信息表

姓名	樊皓	证件类型	身份证	证件号码	320482198708057318
手机号码	18589615581	证件号（质量员证编号）	C2063389		

身份证



学历证



职称证

75

姓名 樊皓
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1987.08
Date of Birth _____

专业 土木工程
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021)11060010
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2021 年 8 月 23 日

岗位证

167



姓名 樊皓
姓 名 _____

出生年月 1987.08
出生年月 _____

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司
工作单位 _____

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2020-08	C2063389	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2022 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

造价工程师：江鹏锋

身份证



学历证



职称证

	<h2>经济专业技术资格</h2> <p>Economics Professional Qualification</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部批准颁发，表明持证人通 过国家统一组织的考试，取得相应的专 业技术资格。</p>		姓 名: <u>江鹏锋</u>
 <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p>		证件号码: <u>450423199109151031</u>
		性 别: <u>男</u>
		出生年月: <u>1991年09月</u>
		级 别: <u>中级</u>
		专 业: <u>建筑与房地产经济</u>
		批准日期: <u>2021年10月31日</u>
		管 理 号: <u>20211000144000004541</u>
		

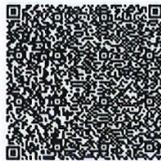
使用有效期: 2025年09月12日
- 2025年12月11日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 江鹏锋
性别: 男
出生日期: 1991年09月15日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11231200007005
有效期: 2023年07月17日-2027年07月16日
聘用单位: 中国建筑第六工程局有限公司



江鹏锋

个人签名: 江鹏锋

签名日期: 2025.9.12



发证日期: 2023年07月03日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江鹏锋

社保电脑号：635975745

身份证号码：450423199109151031

页码：1

参保单位名称：中国建筑第六工程局有限公司深圳分公司

单位编号：30792046

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	30792046	10300.0	1545.0	824.0	1	10300	638.6	206.0	1	10300	51.5	10300	80.34	2360	16.52	7.08
2023	10	30792046	10300.0	1545.0	824.0	1	10300	618.0	206.0	1	10300	51.5	10300	80.34	2360	16.52	7.08
2023	11	30792046	10300.0	1545.0	824.0	1	10300	618.0	206.0	1	10300	51.5	10300	80.34	2360	16.52	7.08
2023	12	30792046	10300.0	1545.0	824.0	1	10300	618.0	206.0	1	10300	51.5	10300	80.34	2360	16.52	7.08
2024	01	30792046	14730.0	2209.5	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	114.89	14730	117.84	29.46
2024	02	30792046	14730.0	2209.5	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	114.89	14730	117.84	29.46
2024	03	30792046	14730.0	2209.5	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	114.89	14730	117.84	29.46
2024	04	30792046	14730.0	2356.8	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	114.89	14730	117.84	29.46
2024	05	30792046	14730.0	2356.8	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	114.89	14730	117.84	29.46
2024	06	30792046	14730.0	2356.8	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	114.89	14730	117.84	29.46
2024	07	30792046	14730.0	2356.8	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	147.3	14730	117.84	29.46
2024	08	30792046	14730.0	2356.8	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	147.3	14730	117.84	29.46
2024	09	30792046	14730.0	2356.8	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	147.3	14730	117.84	29.46
2024	10	30792046	14730.0	2356.8	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	147.3	14730	117.84	29.46
2024	11	30792046	14730.0	2356.8	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	147.3	14730	117.84	29.46
2024	12	30792046	14730.0	2356.8	1178.4	1	14730	736.5	294.6	1	14730	73.65	14730	147.3	14730	117.84	29.46
2025	01	30792046	15603.0	2652.51	1248.24	1	15603	780.15	312.06	1	15603	78.02	15603	156.03	15603	124.82	31.21
2025	02	30792046	15603.0	2652.51	1248.24	1	15603	780.15	312.06	1	15603	78.02	15603	156.03	15603	124.82	31.21
2025	03	30792046	15603.0	2652.51	1248.24	1	15603	780.15	312.06	1	15603	78.02	15603	156.03	15603	124.82	31.21
2025	04	30792046	15603.0	2652.51	1248.24	1	15603	780.15	312.06	1	15603	78.02	15603	156.03	15603	124.82	31.21
2025	05	30792046	15603.0	2652.51	1248.24	1	15603	780.15	312.06	1	15603	78.02	15603	156.03	15603	124.82	31.21
2025	06	30792046	15603.0	2652.51	1248.24	1	15603	780.15	312.06	1	15603	78.02	15603	156.03	15603	124.82	31.21
2025	07	30792046	15603.0	2652.51	1248.24	1	15603	780.15	312.06	1	15603	78.02	15603	156.03	15603	124.82	31.21
2025	08	30792046	15603.0	2652.51	1248.24	1	15603	780.15	312.06	1	15603	78.02	15603	156.03	15603	124.82	31.21
2025	09	30792046	15603.0	2652.51	1248.24	1	15603	780.15	312.06	1	15603	78.02	15603	156.03	15603	124.82	31.21
合计			57892.29	28670.96			18351.95	7167.74			1791.98			3298.77	2603.54		662.73



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146c4d8b249 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30792046
单位名称：中国建筑第六工程局有限公司深圳分公司



土建工程师：骆增月

身份证

<p>姓名 骆增月</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1990 年 10 月 30 日</p> <p>住址 吉林省榆树市黑林镇景阳村前半窝棚2组</p> <p>公民身份号码 220182199010304131</p>	  <p>中华人民共和国 居民身份 证</p> <p>签发机关 榆树市公安局</p> <p>有效期限 2021.06.11-2041.06.11</p>
---	--

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 骆增月 性别 男，一九九〇年 十月 三十日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 热能与动力工程专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆交通大学

校（院）长：唐明伦

证书编号：106181201405002363

二〇一四年 六 月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

170

姓名 骆增月
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1990.10
Date of Birth _____

专业 热能与动力工程
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021)12060735
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2021 年 8 月 23 日

环境工程师：苗倩

身份证



学历证



职称证

17

姓名 苗倩
Name _____

性别 女
Sex _____

出生日期 1982.11
Date of Birth _____

专业 环境科学
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021)11060013
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2021 年 8 月 23 日

给排水工程师：胡海龙

身份证



学历证



职称证

160

姓名 胡海龙
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1991.11
Date of Birth _____

专业 给排水工程
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2020)12060262
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence



发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2020 年12 月23 日

电气工程师：林志君

身份证



学历证



职称证

105

姓名 林志君
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1989.01
Date of Birth _____

专业 电气工程及其自动化
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2020)12060267
Certificate No. _____



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2020 年 12 月 23 日

测量工程师：许建立

身份证



学历证



职称证

135

姓名 许建立
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1992.11
Date of Birth _____

专业 测绘工程
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021)12060744
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

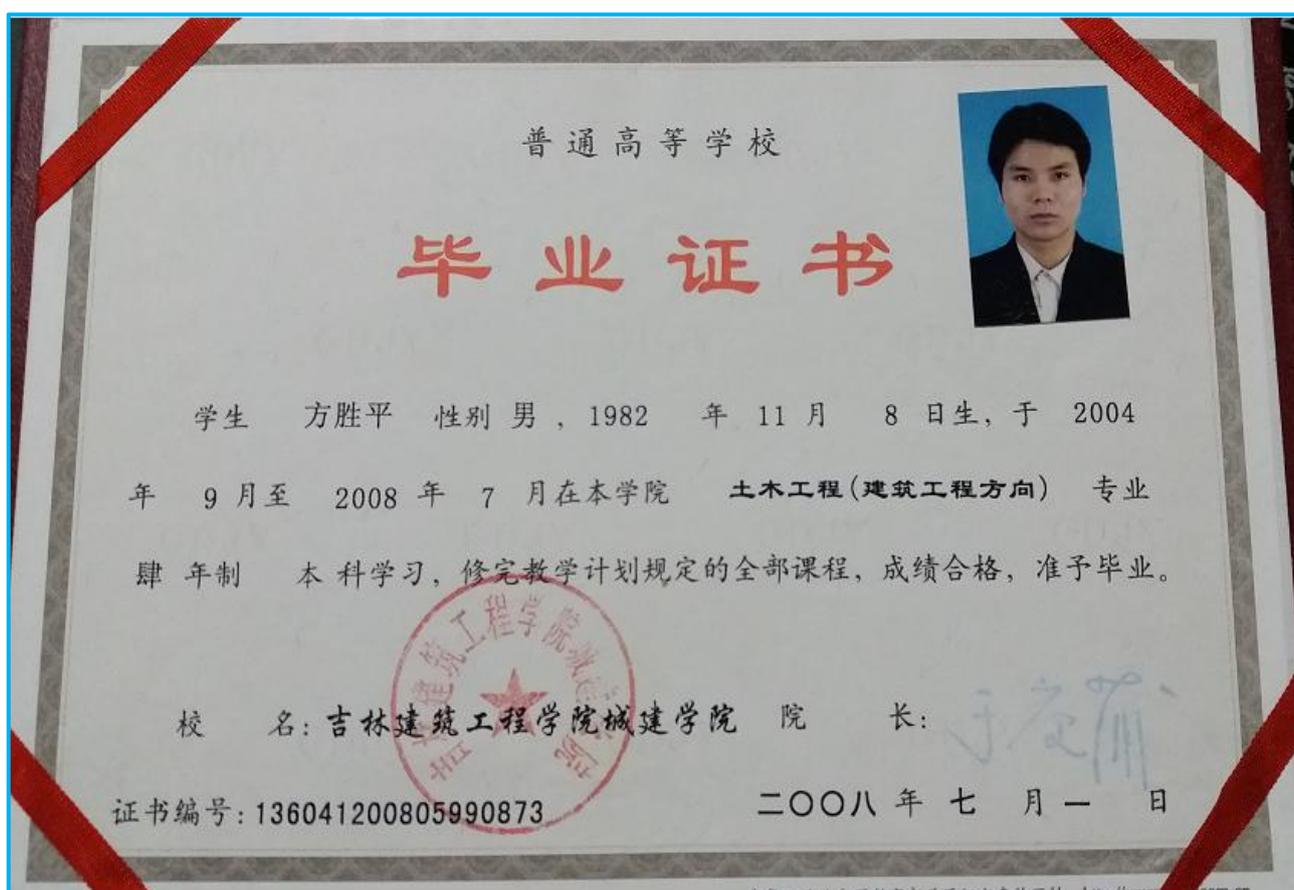
2021 年 8 月 23 日

装饰装修工程师：方胜平

身份证



学历证



职称证

姓名 方胜平
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1982.11
Date of Birth _____

专业 建筑工程
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024)11060267
Certificate No. _____



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence
中国建筑第六工程有限公司
发证单位
Issued by

2024 年 07 月 22 日

结构工程师：柴广录

身份证



学历证



职称证



资格证书

姓名 柴广录
性别 男
出生年月 1970年12月
专业 工民建
任职资格 高级工程师



发证单位 中国建筑第六工程局

二〇〇六年六月六日

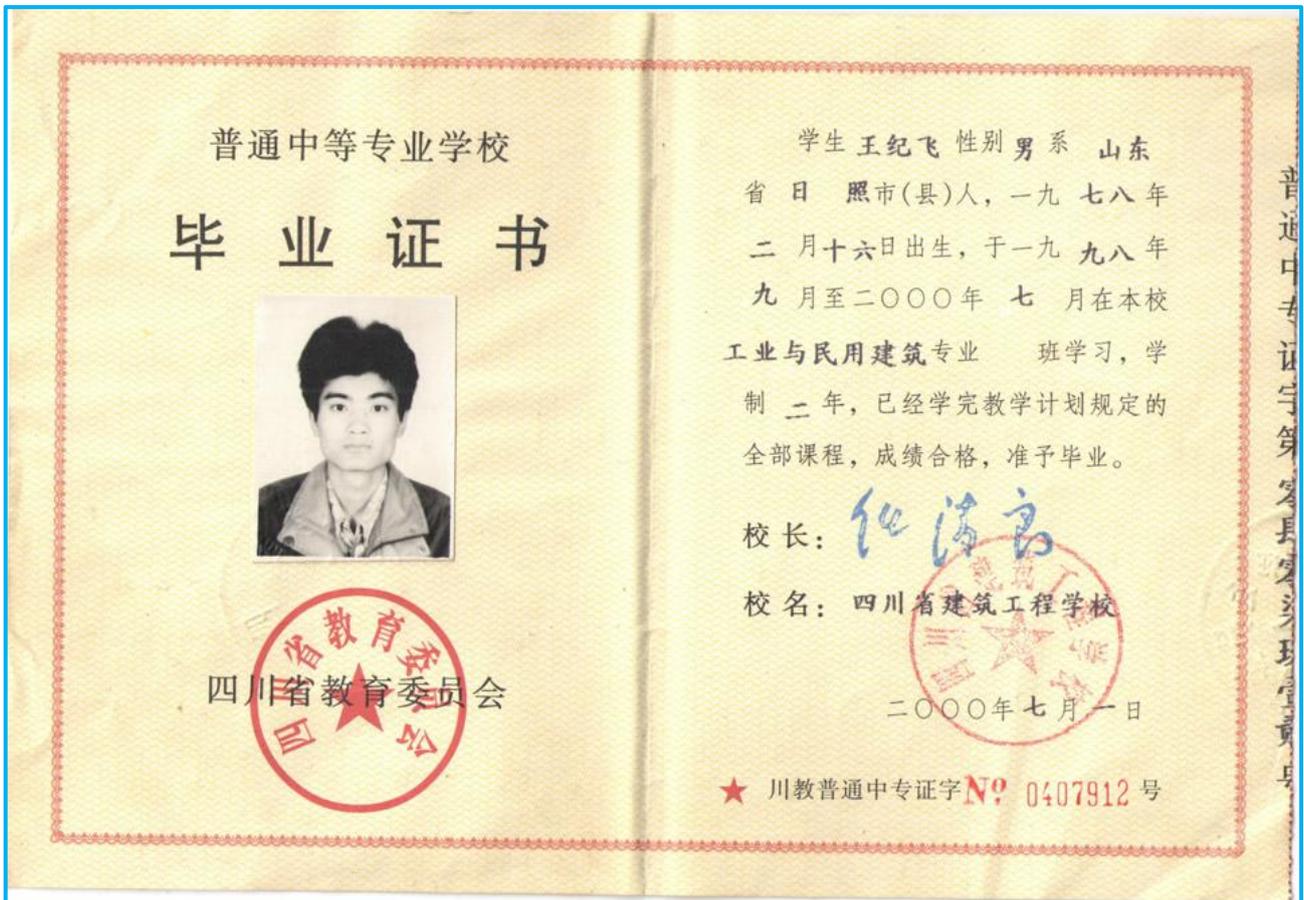
证书编号：中建六G(2006)022

深化设计工程师：王纪飞

身份证



学历证



成人高等教育



毕业证书

学生**王纪飞** 性别**男**，一九七八年二月十六日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年七月在本校**土木工程**专业**夜大学**学习，修完**专科起点本科**教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**北京交通大学**

校(院)长：

宁滨

批准文号：**(84)教成字004号**

证书编号：**100045201105001646**

二〇一一年七月十日

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：王纪飞

性别：男

从事专业：市政工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

考试时间：2020年12月20日

考试名称：日照市工程技术职务资格中级评审委员会（以考代评）

身份证号：510603197802166357

证书编号：鲁201100033300663

公布文号：日人社函〔2020〕128号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：RZDR0663



核准公布部门（章）

公布时间：2020年12月31日

机械设备工程师：刘爽

身份证



学历证



职称证

姓名 刘爽
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1986.09
Date of Birth _____

专业 机械设计制造及其自动化
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2020)11060138
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第一工程局有限公司
Issued by _____

2021 年 1 月 7 日

专职安全员：李文彪

安全员信息表

姓名	李文彪	证件类型	身份证	证件号码	432522199809250038
手机号码	15608900278	证件号（C证编号）	津建安C2（2022）0432835		

身份证



学历证



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2022）0432835

姓 名：李文彪

性 别：男

出生年月：1998年09月25日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年01月10日

有效 期：2022年12月28日 至 2025年12月28日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年01月10日



中国建筑第六工程局有限公司

人资函(2021)188号

关于房彦琪等考核认定专业技术职务的通知

华南公司:

你单位房彦琪、徐若愚、程前、安海斌、甘陈航、罗乾瑜、吴晓畅、陈厚春、吴洋、林志盛、杨志浩、李娜、杨少文、廖剑龙、赖定茂、徐少奇、陈皇吉、易智冰、郑财洪、刘文威、袁茜、李文彪、刘自力、徐煜耀、郑耀焕、姚昌昌、李睿文、陈朝阳、刘晓明、闫涵、李明、江伟、彭睿、李志强、林明禄、王庆军、蔡於林、娄健、杨君、刘佳馨本科毕业满一年，汪文、王雷、黎旭专科毕业满一年。根据国家人事部人职发[1991]11号文件精神，经考核合格:

确定徐若愚、程前、安海斌、甘陈航、罗乾瑜、吴晓畅、陈厚春、吴洋、林志盛、杨志浩、杨少文、廖剑龙、赖定茂、徐少奇、陈皇吉、易智冰、郑财洪、刘文威、李文彪、姚昌昌、李睿文、陈朝阳、刘晓明、闫涵、汪文、李明、江伟、彭睿、李志强、林明禄、蔡於林、娄健、王庆军、杨君、刘佳馨为助理工程师，李娜、袁茜、徐煜耀、郑耀焕为助理会计师，房彦琪、刘自力为助理政工师，王雷、黎旭为技术员。

并根据工作需要，给以聘任相应的专业技术职务。
特此通知。



专职安全员：李春琦

安全员信息表

姓名	李春琦	证件类型	身份证	证件号码	230127199512160219
手机号码	18800421782	证件号 (C 证编号)	津建安 C2 (2022) 0060183		

身份证



学历证



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2022）0060183

姓名：李春琦

性别：男

出生年月：1995年12月16日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年03月22日

有效期：2025年01月13日至2028年01月13日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年01月13日



质量员：郭涛

身份证



学历证



岗位证

215



姓 名 郭涛

出生年月 1994.06

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2021-10	C2166620	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况			
学 历	专 业	起 止 日 期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 12 —

— 13 —

质量员：秦昀

身份证



学历证



职称证





中国建筑工程总公司制

证书编号: (2019)1106029

资格证书

姓名 秦昀

性别 男

出生年月 1988.06

专业 土木工程

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

2019 年 8 月 14 日

岗位证

20



姓名 秦昀

出生年月 1988.06

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2021-10	C2166613	

— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

施工员：李希洲

身份证



学历证



职称证




中国建筑工程总公司制

证书编号: (2018)1206315

资格证书

姓名 李希洲

性别 男

出生年月 1974.6

专业 工业与民用建筑

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

2018年5月8日

岗位证

141



姓名 李希洲

出生年月 1979.06

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2021-10	A21614816	

— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

施工员：汪杉

身份证



学历证



职称证

(124)





中国建筑工程总公司制

(2014) 1306012

证书编号:

资格证书

姓名 汪杉

性别 男

出生年月 1989年10月

专业 交通工程

任职资格 助理工程师

发证单位 中国建筑第六工程局
有限公司

二〇一四年八月一日

岗位证

(67)



汪杉

姓名 _____

出生年月 1989-10-11

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

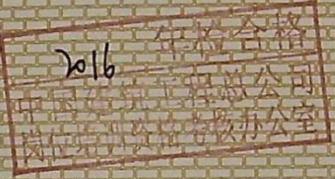
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2014-07	A1464917	

— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录



2016 年 1 月 7 日

验收单位
(盖章)

2016 年 1 月 7 日

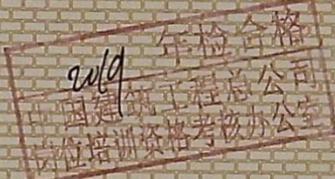


2017 年 1 月 7 日

验收单位
(盖章)

2017 年 1 月 7 日

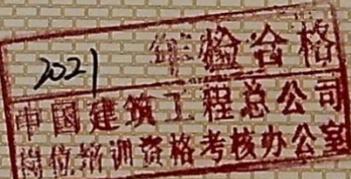
复 检 验 证 情 况 记 录



2019 年 1 月 7 日

验收单位
(盖章)

年 月 日

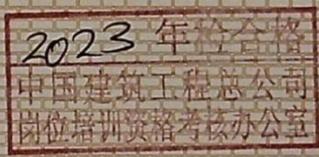


2021 年 1 月 7 日

验收单位
(盖章)

年 月 日

复 检 验 证 情 况 记 录



2023 年 1 月 7 日

验收单位
(盖章)

年 月 日



2023 年 1 月 7 日

验收单位
(盖章)

年 月 日

材料员：高涛

身份证



学历证



职称证

81

姓名 高涛
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1982.09
Date of Birth _____

专业 土木工程
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021)11060031
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2021 年 8 月 23 日

岗位证



姓名 高涛

出生年月 1982.09

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2017.06	E1760864	

— 2 —

— 3 —

复检验证情况记录

2019 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2021 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

复检验证情况记录

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2025 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

资料员：马丽娅

身份证

<p>姓名 马丽娅</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1992 年 7 月 19 日</p> <p>住址 甘肃省镇原县上肖乡雄武行政村西庄自然村34号</p> <p>公民身份号码 62282719920719452X</p>	  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 镇原县公安局</p> <p>有效期限 2018.09.25-2038.09.25</p>
--	---

学历证

兰州交通大学

本科毕业证书



马丽娅，性别女，1992年07月19日生，于2015年09月至2019年06月在本校文学与国际汉学院汉语言文学专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：李引珍

校名：兰州交通大学

证书编号：107321201905004942

二〇一九年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

岗位证

 <p>姓名 <u>马丽娅</u></p> <p>出生年月 <u>1992.07</u></p> <p>工作单位 <u>中国建筑第六工程局有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	资料员	2021-10	M2162189	

— 2 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 13 —

测量员：杨立

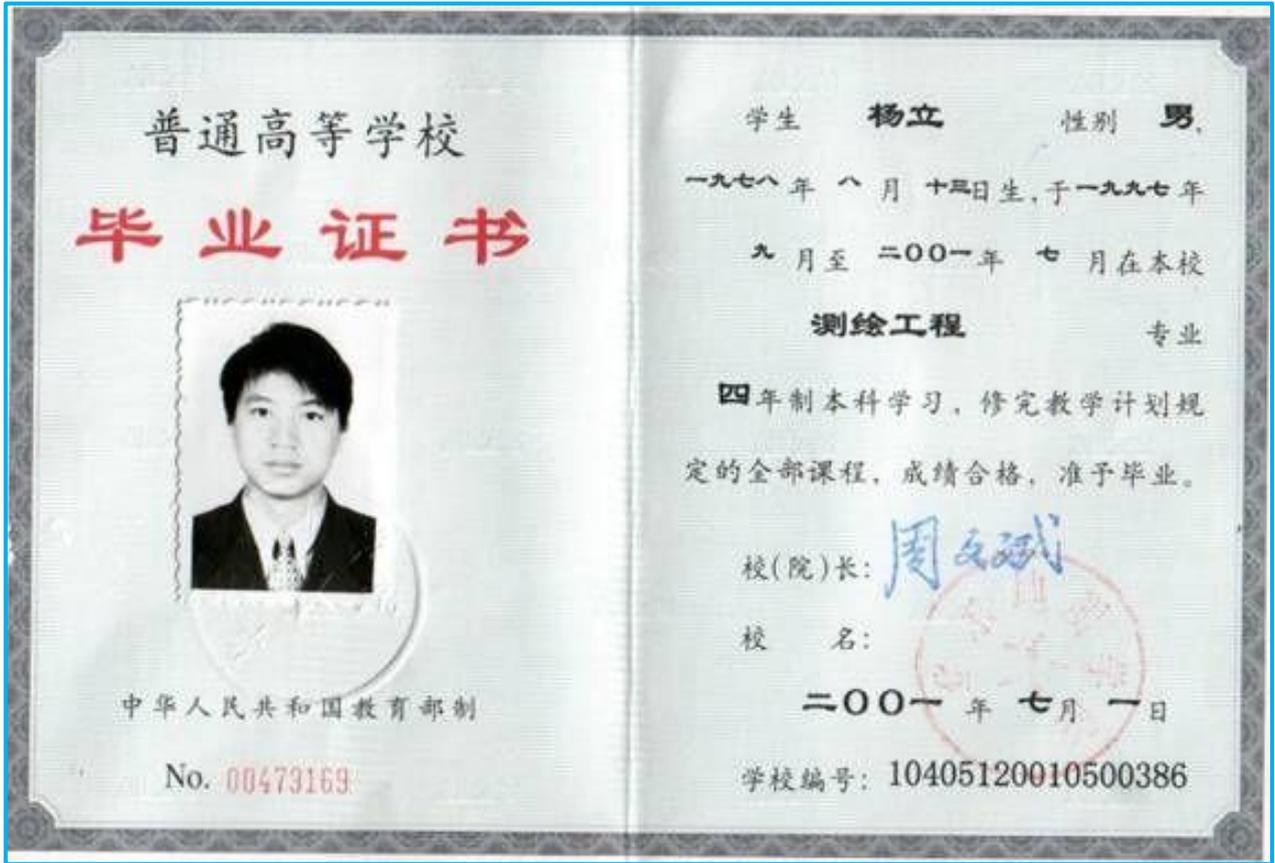
身份证



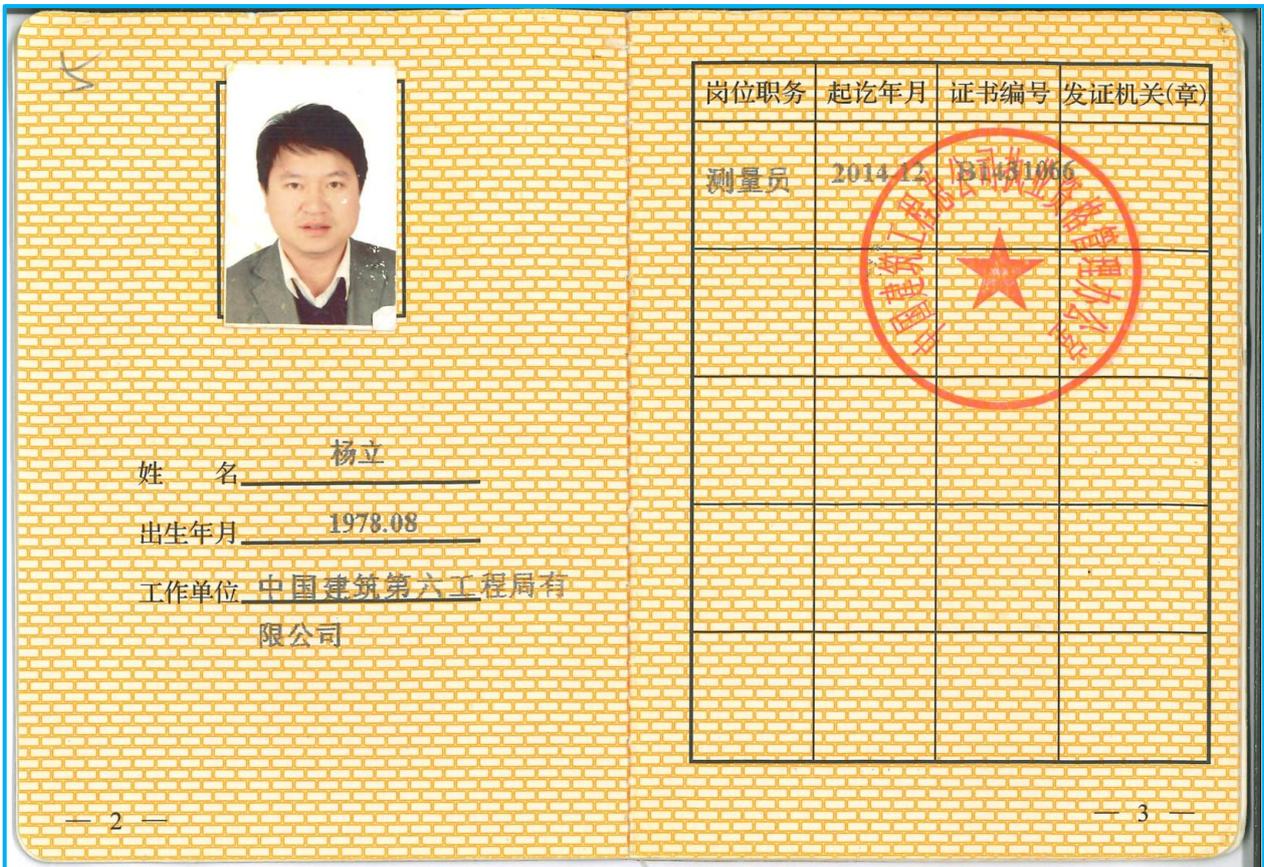
职称证



学历证



岗位证



学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2016 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2018 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

复 检 验 证 情 况 记 录

2020 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2022 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

复 检 验 证 情 况 记 录

2024 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

劳资管理员：周绪成

劳资专管员信息表

姓名	周绪成	证件类型	身份证	证件号码	320925199101105138
手机号码	15222423036		证件号		N1760310

身份证



学历证



职称证

姓名 Name	周绪成	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1991.01	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑第六工程局有限公司 发证单位 Issued by
证书编号 Certificate No.	(2024)11060272	
		2024 年 07 月 22 日

岗位证

	姓名	周绪成
	出生年月	1991.01
	工作单位	中国建筑第六工程局有限公司
	岗位职务	劳务管理员

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务管理员	2017-09	N1760310	

复检验证情况记录

2019 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2021 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

复检验证情况记录

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2025 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

社保证明文件

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
组织机构代码： 103063602

校验码： W10306360220251022103910
查询日期： 202409至202510



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王海峰	120108197206261536	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
2	李希洲	120108197906181537	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
3	王纪飞	510603197802166357	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
4	汪杉	420982198910111454	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
5	张凡	320923197801053111	基本养老保险	202409	202507	11
			失业保险	202409	202507	11
			工伤保险	202409	202507	11
6	严蔚明	362502198901101010	基本养老保险	202409	202409	1
			失业保险	202409	202409	1
			工伤保险	202409	202409	1
7	许恒	211222199302115410	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
8	祁丛林	131182199005101216	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
9	苏力	211202196808163015	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
10	李春琦	230127199512160219	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
11	骆增月	220182199010304131	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
12	马丽娅	62282719920719452X	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
13	周绪成	320925199101105138	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
14	杨德平	120108197001051519	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
15	蔡俊宝	142731197211275416	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司

校验码：W10306360220251022103910

组织机构代码：103063602

查询日期：202409至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	蔡俊宝	142731197211275416	工伤保险	202409	202509	13
16	郭建利	120222199001181219	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
17	苗倩	130105198211221827	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
18	樊皓	320482198708057318	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
19	胡海龙	320982199111068710	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
20	林志君	350525198901011913	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
21	许建立	120224199211202455	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
22	杨立	362502197808130656	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
23	刘爽	230103198609060630	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
24	李文彪	432522199809250038	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
25	秦昀	140322198806272411	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
26	高涛	610403198209200013	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13
27	柴广录	142701197012254219	基本养老保险	202409	202509	13
			失业保险	202409	202509	13
			工伤保险	202409	202509	13

备注：1. 如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2. 为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2025年10月22日

七、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。





北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：02324S20644R7M

兹 证 明

中国建筑第六工程局有限公司

(统一社会信用代码：911201161030636028)

注册地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号；

生产经营地址：天津市河东区八纬路219号；

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求
特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、公路工程、市政公用工程、机电工程、电力工程、水利
水电工程施工总承包；桥梁工程、钢结构工程、公路路面工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程专
业承包；建筑工程设计、市政工程设计、公路工程设计；工程总承包和项目管理及相关的职业健康安
全管理活动

生效日期：2024年05月30日

换证日期：2024年09月24日

有效期：2024年05月30日至2027年05月30日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督
审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码，登陆我公司网站
www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园122号博泰国际大厦B座20层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M





北京中建协认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

注册号: 02324QJ0705R9M

兹 证 明

中国建筑第六工程局有限公司

(统一社会信用代码: 911201161030636028)

注册地址: 天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号;

生产经营地址: 天津市河东区八纬路 219 号;

质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求
特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、公路工程、市政公用工程、机电工程、电力工程、水利
水电工程施工总承包; 桥梁工程、钢结构工程、公路路面工程、地基基础工程、建筑装饰装饰工程专
业承包

(符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求)

建筑工程设计、市政工程设计、公路工程设计; 工程总承包和项目管理

(符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准的要求)

生效日期: 2024 年 05 月 30 日

换证日期: 2024 年 09 月 24 日

有效期: 2024 年 05 月 30 日至 2027 年 05 月 30 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受本行年度监督审核并取得《监督
审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆本公司网站
www.jccchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M

