

平湖罗山科技园供水泵站工程设计采购施工总承包
(EPC) 项目

投标文件

资信标文件

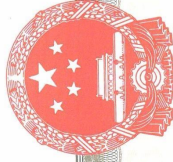
项目编号：2506-440307-04-01-761633

投标人名称：业成设计集团有限公司、深圳市鹏泰建设
有限公司

投标人代表：周彩霞

投标日期：2025年11月10日

1. 投标人服务质量



营业执照

(副本)

(副本号: 1-1)

统一社会信用代码

91210113MA7D6K8R04

扫描二维码登录
“国家企业信用信息公示系统”了解
更多登记、备案、
许可、监管信息。



名称 业成设计集团有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人 刘乐

注册资本 人民币伍仟万元整
成立日期 2021年11月18日

住所 中国(辽宁)自由贸易试验区营口青花大街西107甲(科技城孵化器二期27号楼A座C区-4-415号)

经营范围 许可项目: 建设工程施工, 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包, 建筑智能化系统设计, 建设工程设计, 建设工程监理, 公路工程监理, 水利工程建设和监理, 水力发电, 建设工程勘察, 水利工程质量检测, 住宅室内装饰装修, 建筑劳务分包, 建筑物拆除作业(爆破作业除外), 测绘服务, 建设工程质量检测(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)

一般项目: 工程造价咨询业务, 人防工程设计, 消防技术服务, 对外承包工程, 体育场地设施工程施工, 园林绿化工程施工, 金属门窗工程施工, 工程管理, 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广, 建筑材料销售, 建筑装饰材料销售, 工业设计服务, 规划设计管理, 消防器材销售, 市政设施管理, 招投标代理服务, 信息技术咨询服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)



登记机关

2022年10月14日

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



工程设计资质证书

证书编号: A221024385

企业名称: 业成设计集团有限公司

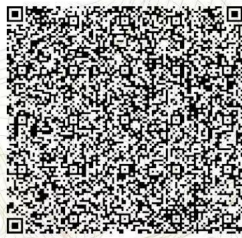
统一社会信用代码: 91210113MA7D6K8R04

法定代表人: 刘乐

注册地址: 中国(辽宁)自由贸易试验区营口市青花大街西107甲
(科技城孵化器二期27号楼A座C区-4-415号)

有效期: 2027年1月18日

资质等级: 电力行业乙级; 冶金行业乙级; 机械行业乙级; 市政行业乙级; 农林行业(农业工程)乙级; 建筑行业乙级;
风景园林工程设计专项乙级; 环境工程(水污染防治工程)专项乙级。可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的乙级专项工程设计业务。 *****



发证机关: 中国(辽宁)自由贸易试验区
营口片区管理委员会

发证日期: 2022年11月03日





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
914403003266411583



名称 深圳市鹏泰建设有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 周奋勇

成立日期 2015年03月03日

住所 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创江中心3栋A座2203

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左右侧的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年06月01日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244349283

企业名称: 深圳市鹏泰建设有限公司

统一社会信用代码: 914403003266411583

法定代表人: 周奋勇

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203

有效期: 至2028年12月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月30日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344003415

企业名称: 深圳市鹏泰建设有限公司

统一社会信用代码: 914403003266411583

法定代表人: 周奋勇

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203

有效期: 至2030年05月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月19日





统一社会信用代码：914403003266411583

安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2025]004195

企业名称：深圳市鹏泰建设有限公司

法定代表人：周奋勇

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月12日 至 2028年08月11日

发证机关：

发证日期：2025



附件 1：(牵头单位)投标人基本情况表

投标人企业名称	业成设计集团有限公司	法定代表人姓名	刘乐
注册地址	中国(辽宁)自由贸易试验区营口市青花大街西 107 甲(科技城孵化器二期 27 号楼 A 座 C 区-4-415 号)	注册资本(万元)	人民币伍仟万元整
资质类别及等级(与本次招标相关资质)	市政行业乙级(给水排水)	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	19 人

附件 1：联合体成员单位投标人基本情况表

投标人企业名称	深圳市鹏泰建设有限公司	法定代表人姓名	周奋勇
注册地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心 3 栋 A 座 2203	注册资本(万元)	6800
资质类别及等级(与本次招标相关资质)	市政公用工程施工总承包 二级	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	58

企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市平湖自来水有限公司、深圳市栋森工程项目管理有限公司

我单位参加 平湖罗山科技园供水泵站工程设计采购施工总承包（EPC）
的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业。

特此承诺！

承诺人（盖章）：建发设计集团有限公司

法定代表人（签章）：刘乐

日期：2023年11月10日



企业性质承诺书

致招标人：深圳市平湖自来水有限公司、深圳市栋森工程项目管理有限公司

我单位参加 平湖罗山科技园供水泵站工程设计采购施工总承包（EPC）
的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为民营企业。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市鹏泰建设有限公司

法定代表人（签章）：周文

日期：2025年11月10日

2、投标人同类工程业绩（由承担设计工作的单位提供）

附件 2：投标人同类工程业绩（承担设计工作的单位提供的）

序号	项目名称	业绩类型	合同金额（万元）	签订时间
1	蒸湘区衡南县运输家属区及太平小区北片老旧小区建设项目工程总承包(EPC)	小区建设	23.1	2022年10月25日
2	嘉禾县第二污水处理厂改造设计	污水厂改造	45	2023年10月7日
3	石鼓区湘江北路以西中山北路片小区老旧小区改造配套基础设施建设项目(EPC)	小区改造	40.34	2023年11月

要求：按《资信标要求一览表》要求提供资料。

蒸湘区衡南县运输家属区及太平小区北片老旧小区建设项目工程总承包
(EPC)

中标通知书

中标通知书编号：430408202203110072-BZ-001

项目编号：H430400018890001

湖南中耀建设集团有限公司：

辽宁省中元智建设计工程有限公司：

很高兴地通知您，蒸湘区住房和城乡建设局蒸湘区衡南县运输家属区及太平小区北片老旧小区建设项目工程总承包于 2022 年 10 月 9 日在衡阳市公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：蒸湘区衡南县运输家属区及太平小区北片老旧小区建设项目，改造涉及改造小区 4 个，改造户数 1305 户。建筑主体改造项目改造内容包括：屋面整修、楼道整修、外墙整修三部分。配套项目改造内容包括：新建化粪池、雨污分流改造、路面改造和人行道改造、围墙改造、休闲广场及绿化改造增设无障碍设施、健身器材等其他配套附属设施建设。（具体以设计施工图纸和工程量清单为准）。

中标范围：完成本次招标概算范围内的设计、施工、设备采购总承包工作直至工程竣工验收、备案、移交，编制并完成结算，配合建设单位完成决算、工程保修等工作。

中标金额：（大写）壹仟陆佰捌拾肆万肆仟捌佰柒拾陆元捌角

（小写）¥1684.487680 万元

其中工程建设费 1661.387680 万元，施工图设计费 23.1 万元

工 期：本项目设计施工总承包工期 240 日历天，其中设计工期 30 日

历天（含施工图审查），施工工期 210 日历天。

质量标准：设计阶段要求的质量标准：符合国家、行业现行规范标准；施工阶段要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》要求，工程质量标准为合格。

工程总承包负责人：李苏湘，职称/注册资格：二级建造师，

证书编号：湘 243002292460，身份证号码：430406199111281011

设计项目负责人：吴二林，职称/注册资格：一级注册建筑师，

证书编号：203303063，身份证号码：410225198309165817

施工项目负责人：李苏湘，职称/注册资格：二级建造师，

证书编号：湘 243002292460，身份证号码：430406199111281011

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：/

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章） 招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）



招标代理机构：（公章）



招投标监管机构备案（签章）：



2022年10月21日

正本

GF-2020-0216

工程编号:

合同编号:

湖南省建设工程设计施工 总承包合同 (EPC)

工程名称: 蒸湘区衡南县运输家属区及太平小区北片老旧小区建设项目工程总承包 (EPC)

工程地点: 太平小区北片家属区、衡南县运输公司家属区、
医疗器械厂家属区、市司法局家属区

建设单位: 蒸湘区住房和城乡建设局

施工单位: 湖南中耀建设集团有限公司

设计单位: 辽宁省中元智建设计工程有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人：（全称）蒸湘区住房和城乡建设局

承包人：（全称）湖南中耀建设集团有限公司（联合体牵头单位）

辽宁省中元智建设计工程有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就蒸湘区衡南县运输家属区
及太平小区北区老旧小区建设项目设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达
成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：蒸湘区衡南县运输家属区及太平小区北区老旧小区建设项目工
程总承包（EPC）。

2. 工程地点：太平小区北片家属区、衡南县运输公司家属区、医疗器械厂家
属区、市司法局家属区。

3. 工程审批、核准文号：《关于蒸湘区衡南县运输家属区及太平小区北片老
旧小区建设项目可行性研究报告的批复》（衡蒸发改[2022]12号）。

4. 资金来源：上级补助资金和本级财政资金。

5. 工程内容及规模：涉及改造小区4个，改造户数1305户，主要分基础类、
完善类、提升类三方面进行改造，配套项目建设内容主要为：对新建化粪池、雨
污分流改造、路面改造和人行道改造、围墙改造、休闲广场及绿化改造增设无障
碍设施、健身器材等其他配套附属设施建设，新建雨污分流管网3100m，新增地
面停车位208个，路面改造20000m²，建设游园3100m²等；主体项目改造主要
为：屋面平屋顶改坡屋顶9000m²、建筑外墙安全隐患排除1000m²、建筑外立面
修缮和彩绘4000m²、楼道墙面翻新28000m²、楼梯道扶手刷漆10050m²、落水
管更换700m、防盗网刷漆翻新6000m²、楼道加装LFD照明灯50盏、破损雨棚
更换3000m、楼道消防设施100个。

6. 工程承包范围：本项目的设计、采购、施工（EPC）等发改批复内的全部内容。

二、合同工期

计划开始设计日期：2022年10月26日（具体以发包方通知为准）。

计划开始现场施工日期：2022年11月26日（具体以发包方通知为准）。

计划竣工日期：2023年6月26日（具体以发包方通知为准）。

工期总日历天数：240天。

三、工程质量标准

工程质量标准：设计要求质量标准：施工图设计文件、补充设计以及深化专业设计的内容和深度应符合和达到国家规定的要求，施工阶段质量标准：符合《建设工程施工质量验收规范》要求，工程质量标准为合格。

四、合同价款

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹仟陆佰捌拾肆万肆仟捌佰柒拾陆元捌角（¥16844876.8元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

设计费按《工程勘察设计收费管理标准规定》计价格[2002]10号标准60%计取，施工图设计费为人民币（大写）贰拾叁万壹仟元整（¥231000元）；

（2）建安造价费（含税）：

工程施工总造价计价方式采用工程量清单计价，套用2020年湖南省建设工程相关消耗量标准，执行《蒸湘区财政投资评审管理办法》（衡蒸政办发[2020]1号文）等相关湖南省最新计价文件（管理费、利润不计取），材料按施工期间衡阳工程造价预算价调价，特殊材料须经建设单位、区财政投资评审中心和区审计局共同市场询价确定，根据本项目招投标结果，暂定建安造价为人民币（大写）壹仟陆佰陆拾壹万叁仟捌佰柒拾陆元捌角（¥16613876.8元）；最终施工总造价按蒸湘区财政评审及区审计局审定结果下浮6.69%。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：李苏湘，身份证号码：430406199111281011；执业证书号：湘243002292460。

六：合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2022年10月25日订立。

九、订立地点

本合同在蒸湘区人民政府9楼订立

十、合同生效

本合同经双方签字和盖章后成立并生效。

十一、附件

发包人向承包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入承包人合同

嘉禾县第二污水处理厂改造设计

建设工程设计合同

工 程 名 称：嘉禾县第二污水处理厂改造设计

工 程 地 点：嘉禾县坦坪镇第二污水处理厂

设计证书等级：乙 级

发 包 人：嘉禾县住房和城乡建设局

设 计 人：业成设计集团有限公司

签 订 日 期：2023 年 10 月 17 日

甲方（发包人）：嘉禾县住房和城乡建设局

乙方（设计人）：业成设计集团有限公司

甲方（发包人）委托乙方（设计人）承担嘉禾县第二污水处理厂改造工程设计，经双方自愿平等协商一致，依法签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计内容见下表。

序号	分项目名称	建设规模	设计阶段及内容			预算工程总投资(万元)	费率%	方案设计、初步设计与施工图设计费(元)
		面积(m ²)	方案	初步设计	施工图			
1	嘉禾县第二污水处理厂改造	约 44679.5 m ²	√	√	√	2500		
	总计							
说明	1、项目总投资估算约为2700万元，工程总投资约2500万元根据国家计委、建设部发布的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号），工程设计收费标准总则中相关规定，根据内差法计算 $(103.8-38.8)/(3000-1000) \times (2500-1000) + 38.8 = 87.5$ 万元，污水处理厂工程属市政公用工程III级，难度系数为1.15，按标准计费计取即 $87.5 \times 1.15 = 100.6$ 万元（最终设计费以实际财评为准）。							

设计内容为：针对第二污水处理厂存在以下问题（包括但不限于，对污水处理厂进行改造设计，

1、DEST 生化池处理效果差；

2、部分池体为单体，沉池只有 1 座混凝沉淀池和滤布滤池只有 1

座没有分格；

3、二氧化氯投加间布置不合规范；

4、厂区未设置除臭；

5、污泥处理问题；

6、未建立自动化系统其它设备维修和厂区设施保障和环境问题；

全面提升嘉禾县第二生活污水处理厂运行管理水平，嘉禾县第二生活污水处理厂运行管理评价整体达到A级及以上评价。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	地形图	1	协商	
2	现状管线等物探资料	1	协商	
3	设计委托书	1	协商	

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料

序号	资料及文件名称	设计内容	份数	提交日期	有关事宜
1	方案及初步设计	1) 方案及初步设计说明书 2) 方案及初步设计图纸及其电子文件	1	合同签订后十五日内	
2	施工图设计	1) 施工图设计文件目录 2) 施工图设计说明书 3) 施工图设计图纸及其电子文件	4	合同签订后一个月内	协商

第五条 设计费用和支付方式

本合同的设计费参照《工程勘察设计收费标准》（2002修订版）和《嘉禾县财政投资评审管理办法》（嘉政办发【2021】5号）文计取，设计控制价约45万元。财评价低于45万按财

评价计取，财评价高于45万元则按45元万计取设计费。

本合同设计费暂估为 45万 元。设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费%	付费额 (万元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	30%	13.5	完成初步设计评审
第二次付费	60%	27.0	完成施工图设计经图审合格，并交付给甲方签收，完成施工技术交底工作后十个工作日内，由乙方开具发票，甲方收到发票后七日内。
第三次付费	10%	4.5	项目竣工验收
合计	100%	45	

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、真实性、合法性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延，如顺延工期须得甲方书面确认；超过规定期限15天以上时，设计人员有权重新与甲方协商确定提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人按设计人所耗工作量向设计人增付设计费，但增加的变更工作量需有甲方的书面确认。

6.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人同意，应依约交付。

可的来往电报、传真、会议纪要、电子邮件、微信传送文件等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力，补充协议与本合同内容不一致处，以新签订的补充协议内容为准。

8.9 其它约定事项：本院所出图纸如没有签字盖章不作为该项目的合法应用文件。

甲方（签章）：嘉禾县住房和城乡建设局 乙方（签章）：业成设计集团有限公司

法定代表人：
委托代理人：


法定代表人：
委托代理人：
开户银行：
银行帐号：


日期：2023年10月17日

日期：2023年10月17日

石鼓区湘江北路以西中山北路片小区老旧小区改造配套基础设施建设项目
(EPC)

中标通知书

中标通知书编号: 430407202307040255-BZ-001 项目编号: H430400019541001

湖南中耀建设集团有限公司(牵头单位)、业成设计集团有限公司(联合体成员):

很高兴通知您, 石鼓区潇湘街道办事处(招标人名称)石鼓区湘江北路以西中山北路片小区老旧小区改造配套基础设施建设项目(EPC)于2023年08月09日在衡阳市公共资源交易中心开标评标, 现评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 表后自来水管更换 5436 米; 原有污水管网清理 1208 米; 原有污水管网更换 1350 米, 清理污水井 16 个; 清理化粪池 4 个; 新建雨水管网 1950 米。落水管更换 320 米; 供气管网改造 2520 米; 供电线路整治 3542 米; 小区照明线路敷设 350 米; 小区照明灯具增加或更换15 盏; 三网融合墙面线管 1150 米; 三网融合下地改造 3200 米; 翻修破损沥青道路 5752 平方米; 新增分类垃圾桶 7 个; 新建垃圾分类厢房 1 个; 消除消防通道障碍物 1 处; 安装健身、休闲设施 1 项; 改造老年人/儿童活动中心 1000 平方米; 监控设备 1 项; 绿化 1200 平方米, 人行道铺装 3000 平方米, 停车库(场) 840 平方米, 充电桩 8 个等。

中标范围: 本项目的设计、采购、施工等全部内容总承包, 并对工程质量、安全、工期和造价等全面负责。

中标金额: (大写): 壹仟陆佰陆拾捌万叁仟玖佰壹拾捌元肆角

(小写): 1668.391840万元

其中工程建设费: 14575618.40元; 施工图设计费403400.00元; 预备费1704900.00元。

工期: 总工期为365日历天(其中设计工期30日历天)。

质量要求: 设计质量标准: 应符合和达到国家现行设计规范的要求; 施工质量标准: 工程质量标准为合格。

项目经理: 肖志钢, 职称/注册资格: 二级注册建造师, 证书编号: 湘 243141540697, 身份证号码: 430281197012083917;

设计经理：张喜只，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：B12180900027，身份证号码：410522198202095211；

施工经理：肖志钢，职称/注册资格：二级注册建造师，证书编号：湘 243141540697，身份证号码：430281197012083917；

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：履约保证金金额：中标价的10%，形式：保函形式：银行业金融机构保函、担保公司担保、保险公司保证保险，提交截止时间：签订合同前。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

陈江碧

招标代理机构：（法人签字或盖章）

胡烜印

建设单位：（公章）



招标代理机构：（公章）



招标投标监管机构备案（签章）：



2023年10月27日

GF-2020-0216

湖南省建设工程设计施工 总承包合同（EPC）

工程名称：石鼓区湘江北路以西中山北路片小区老旧小区改造配套基础设施建设项目（EPC）

工程地点：石鼓区湘江北路以西中山北路片小区

发 包 人：石鼓区潇湘街道办事处

承 包 人：湖南中耀建设集团有限公司

承 包 人：业成设计集团有限公司

签订时间：____年____月____日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：石鼓区潇湘街道办事处

承包人（全称）：湖南中耀建设集团有限公司（牵头人）

业成设计集团有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就石鼓区湘江北路以西中山北路片小区老旧小区改造配套基础设施建设项目（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

工程名称：石鼓区湘江北路以西中山北路片小区老旧小区改造配套基础设施建设项目（EPC）。

工程地点：石鼓区湘江北路以西中山北路片小区。

工程审批、核准或备案文号：石发改审【2022】52号。

资金来源：上级补助资金及本级自筹。

工程内容及规模：表后自来水管更换5436米；原有污水管网清理1208米；原有污水管网更换1350米，清理污水井16个；清理化粪池4个；新建雨水管网1950米。落水管更换320米；供气管网改造2520米；供电线路整治3542米；小区照明线路敷设350米；小区照明灯具增加或更换15盏；三网融合墙面线管1150米；三网融合下地改造3200米；翻修破损沥青道路5752平方米；新增分类垃圾桶7个；新建垃圾分类厢房1个；消除消防通道障碍物1处；安装健身、休闲设施1项；改造老年人/儿童活动中心1000平方米；监控设备1项；绿化1200平方米，人行道铺装3000平方米，停车库（场）840平方米，充电桩8个等。

工程承包范围：本项目的设计、采购、施工等全部内容总承包，并对工程质量、安全、工期和造价等全面负责

二、合同工期

计划开始工作日期：____年____月____日。

计划开始现场施工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：365天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总



日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计质量标准：施工图设计文件、补充设计以及深化专业设计的内容和深度应符合和达到国家现行设计规范的要求；

施工质量标准：符合《工程施工质量验收规范》要求，工程质量标准为合格。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹仟陆佰陆拾捌万叁仟玖佰壹拾捌元肆角（¥：16683918.40元）。具体构成详见价格清单。

其中：设计费（含税）：

人民币（大写）肆拾万零叁仟肆佰（¥403400.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）贰万肆仟贰佰零肆元（¥24204元）；

建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹仟肆佰伍拾柒万伍仟陆佰壹拾捌元肆角（¥14575618.40元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹佰叁拾壹万壹仟捌佰零伍元陆角陆分（¥1311805.66元）；

预备费（含税）：

人民币（大写）壹佰柒拾万零肆仟玖佰（¥1704900.00元）。

合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： / 。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：肖志钢。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

发包人：石鼓区潇湘街道办事处（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

潘红英

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人（成员单位）：业成设计集团有限公司衡阳分公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

刘乐

统一社会信用代码：91430400MABQT5RC2J

地址：衡阳市高新区创新中心A座4层0207号办公室

邮政编码：110000

法定代表人：刘乐

委托代理人：_____

电话：13873140831

开户银行：长沙银行股份有限公司衡阳分行

账号：810000368575000001



承包人（牵头单位）：湖南中耀建设集团有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）



统一社会信用代码：91430408MABQWW7H67

地址：湖南省衡阳市蒸湘区蒸湘街道船山大道32号

衡阳星美城市综合体四期星美CCMALL1647室

邮政编码：423000

法定代表人：罗金生

委托代理人：_____

电话：13975500068

传真：0735-2629088

电子信箱：_____

户名：湖南中耀建设集团有限公司衡阳分公司

开户银行：长沙银行衡阳分行

账号：810000364952699999

3、投标人同类工程业绩（由承担施工工作的单位提供）

附件 3：投标人同类工程业绩（承担施工工作的单位提供的）

序号	项目名称	业绩类型	合同金额（万元）	签订时间
1	龙岗排水 2025 年排水设施维抢修工程	市政工程	1090.2	2025.3.4
2	龙岗街道五联一路等 7 条道路隐患整治工程	市政工程	642.380976	2025.5.9
3	龙城街道 2023 年城中村环境补短板工程(二标)	市政工程	985.164181	2023.11.16

要求：按《资信标要求一览表》要求提供资料。

1、龙岗排水 2025 年排水设施维抢修工程

中标通知书

标段编号： 2412-440307-04-05-346720001001

标段名称： 龙岗排水2025年排水设施维抢修工程

建设单位： 深圳市龙岗排水有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳大运建工有限公司；中城交建（深圳）建设有限公司；深圳市弘浩建设工程有限公司；深圳市广汇源水利建筑工程有限公司；深圳市凯业建设工程有限责任公司；深圳市新峰建设工程有限公司；深圳市鹏泰建设有限公司；深圳市禾图建设有限公司

中标价： 8609.76万元

中标价补充说明： 一标段：深圳市凯业建设工程有限责任公司，中标价：1089.60万元；二标段：深圳大运建工有限公司，中标价：1091.04万元；三标段：深圳市新峰建设工程有限公司，中标价：1090.68万元；四标段：深圳市鹏泰建设有限公司，中标价：1090.20万元；五标段：中城交建（深圳）建设有限公司，中标价：1002.84万元；六标段：深圳市禾图建设有限公司，中标价：1087.32万元；七标段：深圳市弘浩建设工程有限公司，中标价：1088.28万元；八标段：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司，中标价：1069.80万元。

中标工期（天）： 按招标文件执行

项目经理（总监）： 申琪亮；于正胜；吴林炎；叶宝军；刘辉；谭毅臣；李晓；朱锦

本工程于 2025-01-05 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

雄郑
印木

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

京李

打印日期：2025-02-24



合同编号：LP-PSSS-WQX-25-04

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙岗排水 2025 年排水设施维抢修工程（宝龙街道）

工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市鹏泰建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏泰建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2025 年排水设施维抢修工程(宝龙街道)

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程为龙岗排水 2025 年排水设施维抢修工程各标段建安费均为 1200 万元,合计 9600 万元。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于宝龙街道范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程,包含排水、补水管道、箱涵、渠道、小微水体交叉流等排水设施零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏,合同期为 1 年(自合同签订之日计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:米宽:米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:米宽:米高:米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长:米宽:米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长:米宽:米高:米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:具体以后续的施工图及清单为准	

2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙:平方米□其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数:;庭院管:米)		

3.二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期:____年__月__日(实际日期以监理开工令为准,总工期天数不变);

计划竣工日期:____年__月__日;

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 100% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟零玖拾万贰仟元整（¥10902000 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 0 （¥0 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 0 （¥0 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 0 （¥0 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 0 （¥0 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00)图纸和技术规格书;

01)已标价工程量清单;

02)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025年3月14日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式6份,均具有同等法律效力,发包人执4份,承包人执2份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403003266411583

地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇
中心3栋A座2203

邮政编码：518100

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪
支行

账号：4425 0100 0100 0000 1332



2、龙岗街道五联一路等7条道路隐患整治工程

中标通知书

标段编号： 2405-440307-04-01-920465001001
标段名称： 龙岗街道五联一路等7条道路隐患整治工程
建设单位： 深圳市龙岗区龙岗街道办事处
招标方式： 公开招标
中标单位： 深圳市鹏泰建设有限公司
中标价： 642.380976万元
中标工期（天）： 150日历天
项目经理（总监）： 郑金潮



本工程于 2025-01-25 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

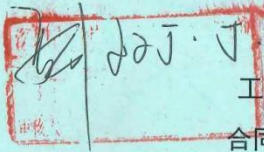
中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 方明忠

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 张凤嘉
打印日期：2025-04-11

查验码： JY20250311833602

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



工程编号：_____

合同编号：（办公室统一编号）

250523

深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称： 龙岗街道五联一路等7条道路隐患整治工程

工程地点： 龙岗街道辖区

发 包 人： 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承 包 人： 深圳市鹏泰建设有限公司

2022 年版



第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（全称）：深圳市鹏泰建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗街道五联一路等 7 条道路隐患整治工程

工程地点：龙岗街道辖区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本项目位于龙岗街道，涉及安全隐患整治道路共计 7 条，分别为新围田路、新泽街、梅园路、宝田路、陂头路、五联一路、清芳路。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

主要内容包括：现状破损路面拆除修复，部分机动车道拆除改透水砖人行道、沥青非机动车道及 C20 透水混凝土非共板道，现状人行道、路缘石、路侧护栏、电缆沟盖板、交通标线、反光防护柱、雨水口拆除翻新，拆除现状混凝土树池石改装铸铁树池篦子，新建镀锌钢板电箱保护围挡、路中隔离护栏、交通标识牌、花岗岩车止石等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

无。

三、合同工期

计划开工日期：2025年05月28日；（具体时间以开工令上时间为准）

计划竣工日期：2025年10月27日；

合同工期总日历天数 150天。

标准工期总日历天数____/____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____/____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价（按中标通知书或标底公示的价格填写）

人民币（大写）陆佰肆拾贰万叁仟捌零玖元柒角陆分（¥6423809.76元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾玖万伍仟贰佰捌拾肆元捌角肆分（¥495284.84元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹拾万元整 (¥100000.00元)。

(工程最终结算总价以政府审计部门的审定价为准。)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 5 月 7 日;

订立地点: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

(本页无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

工程经办人(签字)：

合同审核人(签字)：

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403003266411583

地址：龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203

邮政编码：518116

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-84828425

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：442501000 1000000 1332



3、龙城街道 2023 年城中村环境补短板工程(二标)

中 标 通 知 书

标段编号: 2306-440307-04-01-152027002001

标段名称: 龙城街道2023年城中村环境补短板工程(二标)

建设单位: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏泰建设有限公司

中标价: 985.164181万元(下浮率9.82)

中标工期: 365天

项目经理(总监): 邓瑞

本工程于 2023-09-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-10-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-10-24

查验码: 3617494768267049 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：2306-440307-04-01-152027002001

合同编号：【2023】龙城（城建）第 353 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙城街道 2023 年城中村环境补短板工程（二标）

工程地点：深圳市龙岗区龙城街道辖区

发包人：深圳市龙岗区龙城街道办事处

承包人：深圳市鹏泰建设有限公司

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承包人(全称): 深圳市鹏泰建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙城街道 2023 年城中村环境补短板工程(二标)

工程地点: 深圳市龙岗区龙城街道辖区

核准(备案)证编号: 无需备案

工程规模及特征: 龙城街道 2023 年城中村环境补短板工程(二标)本项目负责对龙城街道蒲排村、阁溪村、白灰围村东区、郭尾新村、官新合村、松元角村等 6 个城中村(片区)进行路面黑化、道牙修复、巷道铺装、井盖抬升、立面刷漆、台阶铺砖、店招更新等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙；平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）

3. 二次装饰装修工程：（在内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

龙城街道 2023 年城中村环境补短板工程（二标）负责蒲排村、阁溪村、白灰围村东区、郭尾新村、官新合村、松元角村 6 条村。

（一）蒲排村：铺筑混凝土路面 66 m²、巷道面砖 3520 m²，铺砌平（立）缘石 520m；3 米以下首层立面刷漆 3805 m²；提升各类检查井 37 座；新建（截）排水沟 39m；安装防撞柱 27 根；新建穿孔铝板围挡 30m；新建雨棚 56 m²。

（二）阁溪村：铺筑道路沥青罩面 6786 m²、巷道面砖 352 m²，铺砌平缘石 210m；提升各类检查井 229 座；3 米以下首层立面刷漆 7165 m²；更新箱式广告牌 511 m²；新建 1 处文化长廊；新建金属栏杆 150m、穿孔铝板围挡 11m、雨棚 95 m²；门卫室外立面改造 1 处。

（三）白灰围村东区：新建（截）排水沟 20m；3 米以下首层立面刷漆 2838 m²；铺设巷道面砖 1977 m²；更新箱式广告牌 160 m²；门卫室及开关站外立面改造各 1 处。

(四) 郭尾新村: 铺筑混凝土路面 100 m²、巷道面砖 546 m², 3 米以下首层立面刷漆 1211 m²。

(五) 官新合村: 铺筑巷道面砖 2690 m², 3 米以下首层立面刷漆 7070 m²。

(六) 松元角村: 铺筑巷道面砖 1135 m², 3 米以下首层立面刷漆 4944 m²。

具体详见施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: 以开工报告日期为准;

计划竣工日期: 以竣工报告日期为准;

合同工期总日历天数: 365 天

标准工期总日历天数天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准:

五、签约合同价

人民币: 玖佰捌拾伍万壹仟陆佰肆拾壹元捌角壹分(¥9851641.81 元) (暂定价, 仅作为支付的计算依据, 最终以结算审核/审计审定价为准)。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰拾万零肆仟玖佰玖拾柒元陆角陆分
(¥ 204997.66 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) (¥元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年 11 月 16 日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。本合同肆式份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：(公章)	承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字)	法定代表人或其委托代理人： (签字)
组织机构代码：	组织机构代码：914403003266411583
地址：龙岗中心城如意路98号	地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座2203
邮政编码：_____	邮政编码：518100
法定代表人：_____	法定代表人：周奋勇
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：0755-84828425
传真：_____	传真：0755-84828425
电子信箱：_____	电子信箱：243725297@qq.com
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行股份有限公司 深圳天健世纪支行
账号：_____	账号：44250100010000001332

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙城街道2023年城中村环境补短板工程（二标）

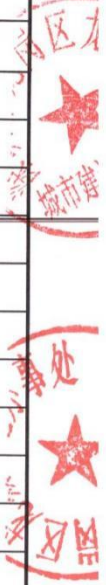
建设单位（公章）： 深圳市龙岗区龙城街道办事处

竣工验收日期： 2024年10月24日

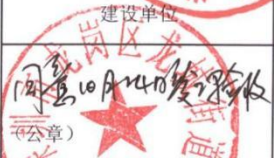
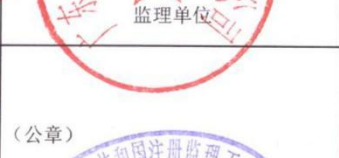







发出日期： 2024年10月24日

市政基础设施工程

工程名称	龙城街道2023年城中村环境补短板工程（二标）	工程地点	深圳市龙岗区龙城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	蒲排村、阁溪村、白灰围村东区、郭尾新村、官新合村、松元角村等6个城中村进行路面黑化、道牙修复、巷道铺装、井盖抬升、立面刷漆、台阶铺砖、店招更新等	工程造价（万元）	9851641.81元
结构类型	/	开工日期	2023年11月27日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年10月24日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处	总施工单位	深圳市鹏泰建设有限公司
勘察单位	深圳市天成测绘技术有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广西富盟工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东建源工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）	2024年10月24日		
工程质量竣工验收记录	年月日		
	年月日		
法律法规规定的其他验收文件	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
附有关证明文件			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程为一个单位工程，经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收移交。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p>张云一</p> <p>2024年10月15日</p>	<p>监理单位</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格签章)</p>  <p>4036252</p> <p>有效期 2026.09.18</p> <p>2024年10月21日</p>	<p>施工单位</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p>邓瑞</p> <p>2024年10月28日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p>  <p>2024年10月21日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格签章)</p>  <p>2024年10月15日</p>
	  		

4、拟派工程总承包项目经理同类工程业绩

附件 4：拟派工程总承包项目经理同类工程业绩

姓名	王宇	性别	男	出生年月	1974 年 5 月
学历	大学本科	学位	/	所学专业	建筑学
职务	/		何专业何职称	建筑学专业中级工程师	
执业资格	一级注册建筑师		执业资格证书 编号	20015300153	
拟派工程总承包项目经理同类工程业绩情况					
序号	工程名称	合同金额（万元）		合同签订时 间	工程总承包项目 经理在该业绩中 的姓名及职位
1	无				

要求：按《资信标要求一览表》要求提供资料。

5、项目管理班子情况

附件 5：项目管理班子情况一览表

序号	姓名	职位	拟在本项目担任 职位	注册资格	职称	工作年限	备注
1	王宇	工程总 承包项 目经理	工程总承包项目 经理	一级注册建 筑师	建筑学 中级工 程师	28	
2	苑鸿雁	设计负 责人	设计负责人	注册公用设 备工程师 (给排水)	建筑工 程中级 工程师	16	/
3	王丽丽	工艺设 计负责 人	工艺设计负责人	/	给排水 中级工 程师	21	/
4	卢建修	结构设 计负责 人	结构设计负责人	一级注册结 构工程师	/	21	
5	弓艳春	造价负 责人	造价负责人	一级造价工 程师	/	27	/
6	吴建佳	工艺设 计人员	工艺设计人员	注册土木工 程师	/	12	/
7	李光州	结构设 计人员	结构设计人员	/	市政高 级工程 师	26	/
8	冯士忠	造价人 员	造价人员	一级造价工 程师	/	13	/
9	韩志强	施工专 业负责 人	施工专业负责人	一级注册建 造师	/	17	/

10	李晓	技术负责人	技术负责人	/	建筑施 工中级 工程师	24	
11	王怡柱	安全负责人	安全负责人	/	/	18	
12	赵耿灿	质量负责人	质量负责人	/	施工管 理中级 工程师	12	
13	石宸雨	施工员	施工员	/	/	16	
14	梁万升	安全员	安全员	/	/	10	
15	周奋生	质检员	质检员	/	/	8	
16	喻霓	标准员	标准员	/	/	13	
17	郑学儒	劳务员	劳务员	/	/	16	
18	袁容梅	资料员	资料员	/	/	14	
19	于海滨	造价负责人	造价负责人	一级造价工 程师	/	13	

要求：拟投入本项目的专业技术人员须满足《项目管理班子人员最低配备表》要求，证明材料应提供包括但不限于执业资格证书扫描件、岗位证书扫描件、职称证书扫描件（如有）、社保证明（投标截止前3个月社保情况，若截标之日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）。

项目管理班子人员最低配备表

岗位	数量	素质要求
工程总承包项目经理	1	<p>（1）担任过与拟建项目相类似的工程总承包项目经理、设计项目负责人、施工项目负责人或者项目总监理工程师；熟悉工程技术和工程总承包项目管理知识以及相关法律法规、标准规范；具有较强的组织协调能力和良好的职业道德。</p> <p>（2）项目经理资质要求须符合招标文件投标须知表中的要求。</p> <p>（3）工程总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工专业负责人。</p>

设计负责人	1	具有注册公用设备工程师（给水排水）执业资格，若为联合体投标，设计负责人须由负责本工程设计任务的单位委派
工艺设计负责人	1	具有注册公用设备工程师（给水排水）执业资格证书或工程师及以上职称证书
结构设计负责人	1	具有一级注册结构工程师且具有高级职称证书或以上
造价负责人	1	具有一级注册造价工程师注册证书
工艺设计人员	1	具有工程师职称或以上
结构设计人员	1	具有工程师职称或以上
造价人员	1	具有二级及以上注册造价工程师注册证书或造价专业工程师及以上职称证书
施工负责人（施工项目经理）	1	具有市政公用工程专业二级注册建造师，且持有安全生产考核合格证（B证），若为联合体投标，施工专业负责人（施工项目经理）须由负责本工程施工任务的单位委派。不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工专业负责人（施工项目经理）。
技术负责人	1	具有工程师职称或以上
安全负责人	1	具有安全生产考核合格证 C 证
质量负责人	1	具有工程师职称或以上
施工员	1	具有施工员证
安全员	1	具有安全生产考核合格证 C 证
质检员	1	具有质检（量）员证
标准员	1	具有标准员证
劳务员	1	具有劳务员证
小计	17	

说明：1、投标人应针对本工程按照人员最低配置表组建项目管理班子；

2、此表所配备人员需提供投标截止前 3 个月社保情况，若截标之日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月；

3、此表为本项目最基本的人员需求，投标人须根据项目实际需求、公司自身实力、投标响应等因素综合考虑，增加配备岗位及人员数量。

工程总承包项目经理：王宇

姓名 王宇
性别 男 民族 汉
出生 1974年5月3日
住址 北京市海淀区曙光小区望山园1号楼905号
公民身份号码 34010319740503401X




中华人民共和国
居民身份证



签发机关 北京市公安局海淀分局
有效期限 2015.09.22-2035.09.22

普通高等学校
毕业证书



学生 王宇 性别男， 1974 年
5 月 日生，于 1992 年9 月
至 1997 年 7 月在本校 建筑学
专业 5 年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

院(系)长: 陈心明
校 长 合肥工业大学

1997 年 7 月 10 日
学校编号: 920801102

中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00250023

使用有效期:2025年06月19日
-2025年12月16日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：王宇

性别：男

出生日期：1974年05月03日

注册编号：20051102810

聘用单位：业成设计集团有限公司

注册有效期：2024年07月03日-2026年07月02日



主任



王宇

个人签名：

王宇

签名日期：2025年6月19日

发证日期：2024年07月03日



资格证书

姓名 王宇
性别 男
出生年月 1974.05
专业 建筑学
任职资格 建筑师



中国建筑工程总公司制



发证单位

证书编号: 13078

二〇〇三年九月廿七日

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ggfw.lnrc.com.cn/form/验证此单据真伪>，验证号码2f87c576179045848a4cb903e03bcf09



辽宁省社会保险个人参保证明

王宇（社保编码：41000001135601，证件号码：34010319740503401X）企业职工基本养老保险（正常参保）、工伤保险（正常参保）。

打印时间：2025年10月21日

社保经办机构（章）

全部参保情况

	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
养老保险	202407-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	16
	小 计			16
工伤保险	202407-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	16
	小 计			16
失业保险	202407-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	16
	小 计			16

备注：

- 本证明信息为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的信息为准。
- 本参保证明已签署经国家电子政务外网辽宁省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
- 本参保证明最终解释权由参保地社保经办机构所有。
- 本参保证明请妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等情况，由个人承担。

设计负责人：苑鸿雁



姓名 苑鸿雁
性别 女 民族 汉
出生 1984 年 12 月 22 日
住址 天津市滨海新区蓬仁园1 栋5号
公民身份号码 130523198412221625

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 天津市滨海新区公安局
有效期限 2018.12.19-2038.12.19



普通高等学校

毕业证书

学生 苑鸿雁 性别 女，一九八四年十二月二十二日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校普通全日制 工业设计 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北建筑工程学院 校（院）长：龙王海

证书编号：100841200905001051 二〇〇九年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

使用有效期: 2025年05月29日
- 2025年11月25日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 苑鸿雁

性别: 女

出生日期: 1984年12月22日

注册编号: CS20233301383

聘用单位: 业成设计集团有限公司

注册有效期: 2025年05月23日-2026年12月31日



苑鸿雁

个人签名:

苑鸿雁

签名日期:

2025年5月29日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年05月23日



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 苑鸿雁 性别 女
Name Gender

出生年月 1984年12月
Date of Birth

工作单位 石家庄久胜建筑劳务分包有限公司
Organization

系 列 建筑工程
Category

专 业 建筑工程
Specialism

资格名称 工程师
Qualified Title

批 文 号 石职办字[2018]30号
Approval No.

授 予 时 间 2017年11月
Date of Conferment

管 理 号 _____
File No.

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ggfw.lnrc.com.cn/form/验证此单据真伪>，验证号码1aa2c0fbc9544cd98a520c9eecd8b6da



辽宁省社会保险个人参保证明

苑鸿雁（社保编码：41000001541979，证件号码：130523198412221625）企业职工基本养老保险（正常参保）、工伤保险（正常参保）。

打印时间：2025年10月21日

社保经办机构（章）



全部参保情况				
	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
养老保险	202506-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	5
	小 计			5
	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
工伤保险	202506-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	5
	小 计			5
	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
失业保险	202506-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	5
	小 计			5

备注：

1. 本证明信息为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的信息为准。
2. 本参保证明已签署经国家电子政务外网辽宁省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
3. 本参保证明最终解释权由参保地社保经办机构所有。
4. 本参保证明请妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等情况，由个人承担。

工艺设计负责人：王丽丽

姓名 王丽丽			中华人民共和国
性别 女 民族 汉			居民身份 证
出生 1975 年 10 月 2 日			签发机关 长春市公安局绿园分局
住址 长春市绿园区青年路街道 青城路委18组			有效期限 2013.07.22-2033.07.22
公民身份号码 220202197510020324			

成人高等教育		
毕业证书		
学生 王丽丽 性别 女，一九七五年十月二日生，于二〇一七年三月至二〇一九年七月在本校 水政水资源管理		
专业 函授学习，修完 科教学计划规定的全部课程，		
成绩合格，准予毕业。		
校 名：山东农业大学	校（院）长：	
批准文号：(83)教成字036号		
证书编号：104345201906001613		二〇一九年七月一日



(加盖发证机关钢印有效)

姓名 王丽丽
Name

性别 女
Sex

身份证号 220202197510020324
ID No.

工作单位 沈阳同根建筑工程有限公司
Establishment

专业名称 给排水

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2020年12月

Conferment Date



发证机关
Issued by

证书管理号 202001004033609
Certificate Management No.

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ggfw.lnrc.com.cn/form/验证此单据真伪>，验证号码7a58cba80e54a1ab8e7e8370a96a3af



辽宁省社会保险个人参保证明

王丽丽（社保编码：2101020757098，证件号码：220202197510020324）企业职工基本养老保险（正常参保）、工伤保险（正常参保）。

打印时间：2025年10月21日

社保经办机构（盖章）

全部参保情况

	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
养老保险	202306-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	29
	小 计			29
	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
工伤保险	202306-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	29
	小 计			29
	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
失业保险	202306-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	29
	小 计			29

备注：

- 本证明信息为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的信息为准。
- 本参保证明已签署经国家电子政务外网辽宁省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
- 本参保证明最终解释权由参保地社保经办机构所有。
- 本参保证明请妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等情况，由个人承担。

结构设计负责人：卢建修



使用有效期: 2025年07月28日
- 2026年01月24日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 卢建修

性别: 男

出生日期: 1981年08月21日

注册编号: S20141301629

聘用单位: 业成设计集团有限公司

注册有效期: 2024年02月02日-2027年06月30日



个人签名:

签名日期:

2025年7月28日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年02月02日

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ggfw.lnrc.com.cn/form/>验证此单据真伪，验证号码8210bd0848714705a8906d3e600451a



辽宁省社会保险个人参保证明

卢建修（社保编码：41000000925893，证件号码：130929198108213815）企业职工基本养老保险(正常参保)、工伤保险(正常参保)。

打印时间：2025年10月21日

社保经办机构（营口）

全部参保情况

	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
养老保险	202402-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	21
	小 计			21
工伤保险	202402-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	21
	小 计			21
失业保险	202402-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	21
	小 计			21

备注：

- 本证明信息为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的信息为准。
- 本参保证明已签署经国家电子政务外网辽宁省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
- 本参保证明最终解释权由参保地社保经办机构所有。
- 本参保证明请妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等情况，由个人承担。

造价负责人：弓艳春



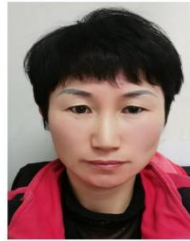
使用有效期: 2025年10月14日
- 2026年01月12日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 弓艳春
性别: 女
出生日期: 1976年02月04日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11092100010392
有效期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘用单位: 业成设计集团有限公司



个人签名:

弓艳春

签名日期:

2025年10月14日



发证日期: 2025年10月14日

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ggfw.lnrc.com.cn/form/验证此单据真伪>，验证号码f7450d84ee04968a470b75946a3cf8d



辽宁省社会保险个人参保证明

弓艳春（社保编码：2101010384092，证件号码：210113197602044720）企业职工基本养老保险(正常参保)、工伤保险(正常参保)。

打印时间：2025年10月21日

社保经办机构（盖章）

全部参保情况

	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
养老保险	202409-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	14
	小 计			14
工伤保险	202409-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	14
	小 计			14
失业保险	202409-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	14
	小 计			14

备注：

- 本证明信息为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的信息为准。
- 本参保证明已签署经国家电子政务外网辽宁省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
- 本参保证明最终解释权由参保地社保经办机构所有。
- 本参保证明请妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等情况，由个人承担。

工艺设计人员：吴建佳

姓名 吴建佳
性别 男 民族 汉
出生 1990年6月23日
住址 浙江省宁海县强蛟镇下浦村下洋2组194号
公民身份号码 330226199006231638



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 宁海县公安局
有效期限 2021.06.17-2041.06.17

普通高等学校
毕业证书



学生 吴建佳 性别 男，一九九〇年六月二十三日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校（院）
土木工程 专业
四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长： 蔡袁治

学校（院）： 温州大学

BY 00847618
电子注册号：103511201305002646
浙江省教育厅监制

二〇一三年六月二十日

中华人民共和国教育学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

使用有效期: 2025年07月28日
- 2026年01月24日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 吴建佳

性别: 男

出生日期: 1990年06月23日

注册编号: AY20213701421

聘用单位: 业成设计集团有限公司

注册有效期: 2024年08月21日-2027年12月31日



吴建佳

个人签名:

吴建佳

签名日期:

2025年07月28日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年08月21日

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ggfw.lnrc.com.cn/form/>验证此单据真伪，验证号码4765993c1d0c4b44ad19411052eb99ce3



辽宁省社会保险个人参保证明

吴建佳（社保编码：41000001239760，证件号码：330226199006231638）企业职工基本养老保险(正常参保)、工伤保险(正常参保)。

打印时间：2025年10月21日

社保经办机构（盖章）

全部参保情况

	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
养老保险	202409-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	14
	小 计			14
	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
工伤保险	202409-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	14
	小 计			14
	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
失业保险	202409-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	14
	小 计			14

备注：

- 本证明信息为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的信息为准。
- 本参保证明已签署经国家电子政务外网辽宁省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
- 本参保证明最终解释权由参保地社保经办机构所有。
- 本参保证明请妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等情况，由个人承担。

结构设计人员 李光州

姓名 李光州
性别 男 民族 汉
出生 1967年6月6日
住址 河南省获嘉县大山乡李庄村中街086号
公民身份号码 41072419670606603X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 获嘉县公安局
有效期限 2005.12.04-2025.12.04



学生 李光州 (男) 现年 21 岁，
于一九八七年九月至一九八九年九月
在本校 工业与民用建筑专业学习，学制
三年，修业期满，成绩合格，准予毕
业。

学校 

校长 梁宁玉
一九八九年 九月 一 日

豫教普通中专毕字(89) 02502) 号
(河南省教育委员会验印)



The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No. 2571260

持证人签名
Signature of the bearer

姓名
Name 李光州

批准文号
Approval No. 陕人职审[2015]32号

身份证号
ID NO. 41072419670606603X

授予时间
Time of grant 2015年10月08日

工作单位
Work unit 河南新获建设有限公司

发证时间
Time of issue 2015年10月23日

资格名称
Title of Qualification 高级工程师

专业名称
Specialty 市政



您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ggfw.lnrc.com.cn/form/验证此单据真伪>，验证号码6cd9784594b94e2fb86b23def66c8d



辽宁省社会保险个人参保证明

李光州（社保编码：41000000862633，证件号码：41072419670606603X）企业职工基本养老保险（正常参保）、工伤保险（正常参保）。

打印时间：2025年10月21日

社保经办机构（章）



全部参保情况				
	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
养老保险	202312-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	23
	小 计			23
	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
工伤保险	202312-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	23
	小 计			23
	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
失业保险	202312-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	23
	小 计			23

备注：

1. 本证明信息为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的信息为准。
2. 本参保证明已签署经国家电子政务外网辽宁省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
3. 本参保证明最终解释权由参保地社保经办机构所有。
4. 本参保证明请妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等情况，由个人承担。

造价人员：冯士忠

姓名 冯士忠
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 9 月 13 日
住址 河南省新乡县古固寨镇古中街村322号
公民身份号码 410721198909134012



中华人民共和国居民身份证

签发机关 新乡县公安局
有效期限 2020.04.13-2040.04.13



普通高等学校

毕业证书



学生 冯士忠 性别 男 ，一九八九年 九月 十三日生，于二〇〇九年 九月至二〇一二年 七月在本校 工程造价专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州经贸职业学院

校（院）长：王泽民

证书编号：134971201206002488

二〇一二年 七 月 一 日



使用有效期: 2025年10月14日
- 2026年01月12日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 冯士忠
性别: 男
出生日期: 1989年09月13日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11242100009134
有效期: 2024年02月01日-2028年01月31日
聘用单位: 业成设计集团有限公司



个人签名:

冯士忠

签名日期:

2025年10月14日



发证日期: 2024年01月22日

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ggfw.lnrc.com.cn/form/验证此单据真伪>，验证号码70ba187eb60448dda21ff012b416b993



辽宁省社会保险个人参保证明

冯士忠（社保编码：41000001314379，证件号码：410721198909134012）企业职工基本养老保险(正常参保)、工伤保险(正常参保)。

打印时间：2025年10月21日

社保经办机构（营口）

全部参保情况

	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
养老保险	202411-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	12
	小 计			12
	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
工伤保险	202411-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	12
	小 计			12
	起止年月	参保地	单位名称	实际缴费月数
失业保险	202411-202510	营口市自贸区	业成设计集团有限公司	12
	小 计			12

备注：

- 本证明信息为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的信息为准。
- 本参保证明已签署经国家电子政务外网辽宁省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
- 本参保证明最终解释权由参保地社保经办机构所有。
- 本参保证明请妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等情况，由个人承担。

施工专业负责人 韩志强



使用有效期: 2025年07月01日
2025年12月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 韩志强

性别: 男

出生日期: 1987年03月17日

注册编号: 粤1442015201634264

聘用企业: 深圳市鹏泰建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)

机电工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)

建筑工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

韩志强

个人签名: 韩志强

签名日期: 2025年7月1日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0008055

姓名:韩志强

性别:男

出生年月:1987年03月17日

企业名称:深圳市鹏泰建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年11月20日

有效期:2025年01月10日 至 2027年11月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年01月10日



普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

注册号: 128491200606762805

学生 韩志强 性别 男,
1987年03月17日生, 于2003年
09月至 2006年 07月在本院
工业电气自动化技术 专业
三年制专科 学习, 修完教
学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准
予毕业。

院 长:

林荣昌

学 院:



2006年06月30日

技术负责人 李晓

照
片



粤中取证字第 1803003016525号

李晓 于 二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
建筑施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年五月十五日



博 建 财 大

普通高等学校

毕业证书



学生 李晓彬 性别 男，一九八〇年十月二十日生，于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校网络教育 工程管理(建造师方向)专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

夏春云

证书编号：101737201705024459

二〇一七年七月十日

安全负责人 王怡柱

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0018535

姓名:王怡柱

性别:男

出生年月:1986年06月25日

企业名称:深圳市鹏泰建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年06月21日

有效期:2023年06月21日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月21日



成人高等教育

毕业证书



学生 **王怡柱** 性别男，一九八六年 六 月二十五日生，于二〇一二年
二 月至二〇一五年 一 月在本校 **土木工程**

专业 **函授** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

邹采荣

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785201505011298

二〇一五年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王怡柱 社保电脑号：628120712 身份证号码：440506198606251116 页码：1
参保单位名称：深圳市鹏泰建设有限公司 单位编号：679948 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2630	23.67	2630	21.04	5.26
2025	02	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2630	23.67	2630	21.04	5.26
2025	03	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2630	23.67	2630	21.04	5.26
2025	04	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2630	23.67	2630	21.04	5.26
2025	05	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2630	23.67	2630	21.04	5.26
2025	06	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2630	23.67	2630	21.04	5.26
2025	07	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2630	23.67	2630	21.04	5.26
2025	08	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2630	23.67	2630	21.04	5.26
2025	09	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2630	23.67	2630	21.04	5.26
2025	10	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2630	23.67	2630	21.04	5.26
合计			7636.4	3593.6			3366.5	1346.6			336.7						52.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f152099f6648 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 679948 单位名称 深圳市鹏泰建设有限公司



质量负责人 赵耿灿

广东省职称证书

姓名：赵耿灿

身份证号：440582199303066336



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003243830

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



普通高等学校

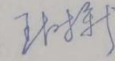
毕业证书



学生 赵耿灿 性别男，一九九三年三月六日生，于二〇二一年三月至二〇二三年七月在本校网络教育学院专科起点 土木工程 专业 2.5 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：



证书编号：106117202305207524

二〇二三年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵歌灿 社保电脑号：645239939 身份证号码：440582199303066336 页码：1
参保单位名称：深圳市鹏泰建设有限公司 单位编号：679948 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2450	22.05	2450	19.6	4.9
2025	02	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2450	22.05	2450	19.6	4.9
2025	03	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7187.2	3593.6			3366.5	1346.6			336.7					200.48	50.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f152099cd257 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 679948 单位名称 深圳市鹏泰建设有限公司



施工员 石宸雨

证书编码：0441710194417028473

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：石金云

身份证号：500235198810175853

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证


培训机构：广东省

发证时间：2021年 06月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

常住人口登记卡

姓名	石宸雨	户主或关系	长子
曾用名	石金云	性别	男性
出生地	重庆市云阳县	民族	汉
籍贯	重庆市云阳县	出生日期	1988年10月17日
本市(县)其他住址			宗教信仰
公民身份编号	500235198810175853	身高	血型
文化程度	小学	婚姻状况	兵役状况
服务处所	集体经济组织	职业	000
何时由何地迁来本市(县)	久居		
何时由何地迁来本址	2008年7月17日因居住地变换而不涉及其他由重庆市云阳县皇坪村7组9号迁来		

承办人签章 

登记日期: 2022年9月15日

75



中国地质大学

CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



石金云 性别男, 1988年10月17日生, 于2018年09月至2020年12月在本校网络教育土木工程专业2.5年制专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校长 



2020年12月21日

证书编号: 114157202005017367

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石宸雨

社保电脑号：642123218

身份证号码：500235198810175853

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏泰建设有限公司

单位编号：679948

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	35.1	3900	31.2	7.8
2025	02	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	35.1	3900	31.2	7.8
2025	03	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	35.1	3900	31.2	7.8
2025	04	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	35.1	3900	31.2	7.8
2025	05	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	35.1	3900	31.2	7.8
2025	06	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	35.1	3900	31.2	7.8
2025	07	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	35.1	3900	31.2	7.8
2025	08	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	35.1	3900	31.2	7.8
2025	09	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	35.1	3900	31.2	7.8
2025	10	679948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	35.1	3900	31.2	7.8
合计			7187.2	3593.6			3366.5	1346.6			336.7					312.0	78.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f15209a0640g）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：679948
单位名称：深圳市鹏泰建设有限公司



安全员 梁万升

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0029879

姓名:梁万升

性别:男

出生年月:1995年04月05日

企业名称:深圳市鹏泰建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年04月15日

有效期:2024年03月12日至2027年04月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月12日



技师学院
毕业证书



此证未经主管部门验印无效

身份证号: 440804199504051111
证书编号: 4402712019311021218

学生 梁万升 性别 男 出
生于1995年04 月 05日。于
2015 年 09 月至 2019年 07
月在本校 高级技工 班

建筑施工 专业学
习, 修业 四 年, 完成教
学计划规定的全部课程, 成
绩合格, 准予毕业。

校长



2019 年 07 月 10 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁万升

社保电脑号：810990827

身份证号码：440804199504051111

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏泰建设有限公司

单位编号：679948

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2560	23.04	2560	20.48	5.12
2025	02	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2560	23.04	2560	20.48	5.12
2025	03	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2560	23.04	2560	20.48	5.12
2025	04	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2560	23.04	2560	20.48	5.12
2025	05	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2560	23.04	2560	20.48	5.12
2025	06	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2560	23.04	2560	20.48	5.12
2025	07	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2560	23.04	2560	20.48	5.12
2025	08	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2560	23.04	2560	20.48	5.12
2025	09	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2560	23.04	2560	20.48	5.12
2025	10	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2560	23.04	2560	20.48	5.12
合计			7187.2	3593.6			1010.0	336.7			336.7						51.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4f2e9ef1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：679948
 单位名称：深圳市鹏泰建设有限公司



打印日期：2025年11月3日

质检(量)员 周奋生



周奋生 同志于 2020年 03月20日至 2020年04月20日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员(土建) 职业 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 周奋生
身份证号 440307199602101612
证书编号 2001030009506
工作单位

发证单位: 广东省住房和城乡建设协会
2020年04月25日
有效期至: 2026年12月31日

北京市海港区住建教育培训中心
证书专用章
110108165853

110000019048



普通高等学校

毕业证书

学生 周奋生 性别 男, 一九九六年 二月 十 日生, 于二零一四年 九月至二零一七年 六月在本校 楼宇智能化工程技术 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 深圳职业技术学院 校(院)长: 贾兴东

证书编号: 111131201706000695

二零一七年 六月 二十八日

广东省教育厅监制

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

标准员 喻霓



喻霓 同志于2020 年
03 月20 日至 2020 年 04 月 20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 标准员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 喻霓
身份证号 445222199108040386
证书编号 2001150001066


2020年04月25日
有效期至: 2023年12月31日

继续教育记录


培训单位 (盖章)
年 月 日
有效期至: 2026年12月31日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

继续教育记录


培训单位 (盖章)
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201706995719

学生 喻 健 , 性别 女 ,
生于一九九一年 八 月 四 日 , 于
二〇一七 年 一 月 在本校修完二年制
专 科 会计学(财会方向)
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校长: 杨书显

学校: 中央广播电视大学

二〇一七 年 一 月 三十一 日

X004653523

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

扫描全能王 创建



劳务员 郑学儒

郑学儒 同志于 2020 年 03 月 20 日至 2020 年 04 月 20 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 劳务员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 郑学儒
身份证号 440582198704156151
证书编号 2001140002312
工作单位



2020 年 04 月 20 日
证书有效期至: 2028 年 12 月 31 日

北京交通大学
毕业证书

学生郑斌斌，性别男，一九八七年 四月十五日生，于二〇〇六年九 月至二〇一一年一月在本校网络 教育学院 工商管理 专业 本科 学习， 修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。



中国·北京·北京交通大学制
编号: 100047201105002415

校 长: 宁 滨
校 名: 北京交通大学
二〇二一年一月八日



扫描全能王 创建

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑学儒 社保电脑号：624393863 身份证号码：440582198704156151 页码：1
参保单位名称：深圳市鹏泰建设有限公司 单位编号：679948 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	38.7	4300	34.4	8.6
2025	02	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	38.7	4300	34.4	8.6
2025	03	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	38.7	4300	34.4	8.6
2025	04	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	38.7	4300	34.4	8.6
2025	05	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	38.7	4300	34.4	8.6
2025	06	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	38.7	4300	34.4	8.6
2025	07	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	38.7	4300	34.4	8.6
2025	08	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	38.7	4300	34.4	8.6
2025	09	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	38.7	4300	34.4	8.6
2025	10	679948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	38.7	4300	34.4	8.6
合计			7636.4	3593.6			3366.5	1346.6			336.7			387.0	444.0		86.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f15209alcc81 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 679948 单位名称 深圳市鹏泰建设有限公司



资料员 袁容梅



袁容梅 同志于 2024 年
10 月28 日至 2024 年11 月6 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 袁容梅

身份证号 510781199010271144

证书编号 1701050002551

工作单位 深圳市鹏基建设有限公司



有效期至: 2027年12月31日



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 袁容梅 ， 性别 女 ，
生于 一九九〇 年 十 月 二十七日，
于 二〇二三 年 一 月 在本校修完
专 科 行政管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合
毕业规定，准予毕业。

批准文号：(78)教工农字089号
注册证号：511618202306260932

校长：

刘志刚

学校：国家开放大学

二〇二三年一月二十日



Y000738715

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁容梅

社保电脑号：613611627

身份证号码：510781199010271144

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏泰建设有限公司

单位编号：679948

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	679948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7187.2	3593.6			1010.0	336.7			336.7						50.32

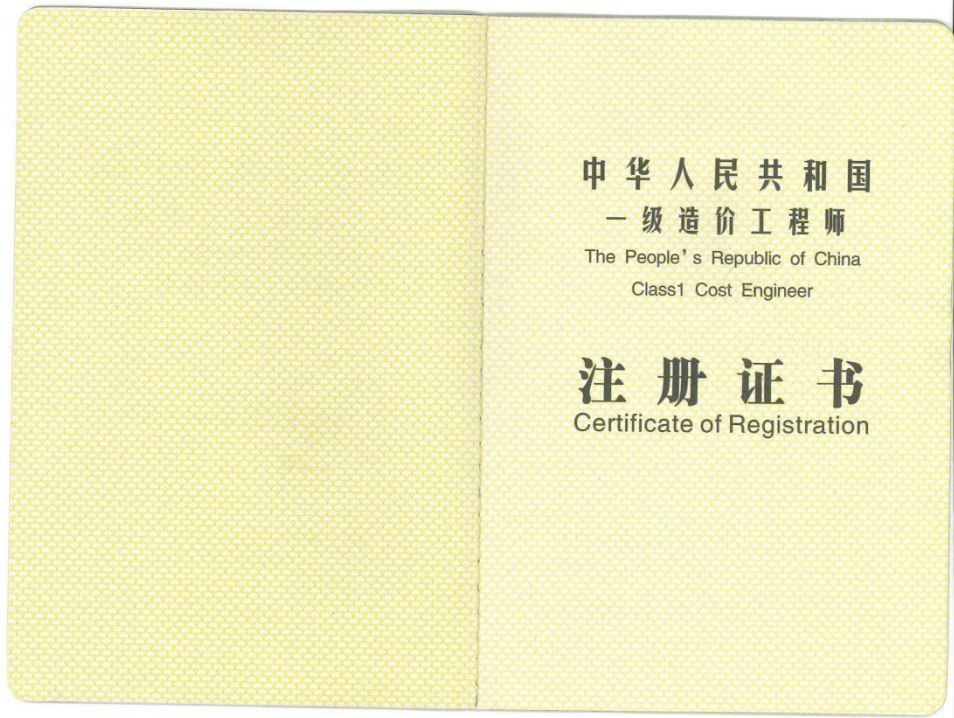


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4f2f3226 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：679948
 单位名称：深圳市鹏泰建设有限公司



造价负责人 于海滨



普通高等学校

毕业证书



学生 于海滨 性别男，一九九〇年十二月一日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 电子信息工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：承德职业技术学院

校（院）长：

证书编号：108341201206748964

二〇一二年 六月 三十日

6、履约评价

附件 6：履约评价

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价时间	备注
1	无	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/

要求：按《资信标要求一览表》要求提供资料。