

南山区东滨泵站新建工程(设备、自控部分)设计采购施工总承包(EPC)项目

投标文件

资信标书

项目编号：2504-440305-04-01-574520001001

投标人名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司

投标人代表：陈克跃

投标日期：2025 年 11 月 10 日

一、投标人企业基本情况

联合体牵头单位（深圳市利源水务设计咨询有限公司）

投标人企业基本情况一览表

企业名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司	成立时间	1993 年 5 月 21 日
企业类型	(投标人勾选) <input checked="" type="checkbox"/> 国企 <input type="checkbox"/> 民营	注册资本 (万元)	人民币 50000 万元
主营业务范围	工程设计，包括市政行业（给水工程排水工程）及环保工程建设项目的主体工程及配套工程（含厂/矿区内的自备电站、道路、专用铁路、通信、各种管网和配套的建筑物等全部配套工程）以及主体工程、配套工程相关的工艺、土木、建筑、环境保护、水土保持、供配电、照明工程 etc 设计；工程咨询、工程监理、工程总承包及项目管理；工程招标代理、建设项目用水节水评估、工业项目用水平衡测试；环保设施（生活污水、工业废水、中水、垃圾污泥处理）运营；环保设备、小型供水设备的开发、销售及系统总承包。（以上项目涉及许可的需取得相应许可后方可经营）。防洪除涝设施管理；住房租赁；知识产权服务（专利代理服务除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；会议及展览服务；市场营销策划；企业形象策划；咨询策划服务；图文设计制作；广告设计、代理；广告发布；广告制作；组织文化艺术交流活动；市场调查（不含涉外调查）；数字内容制作服务（不含出版发行）；数字创意产品展览展示服务；办公设备租赁服务。工程造价咨询业务；环保咨询服务；水污染防治服务；水污染治理；大气污染防治服务；环境保护专用设备销售；环境保护专用设备制造；软件开发；信息系统运行维护服务；智能水务系统开发；人工智能应用软件开发；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；集成电路设计；智能控制系统集成；人工智能理论与算法软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）互联网信息服务；建筑智能化系统设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		
注册地址	深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层		
办公地址	深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层		
企业人员情况	(由投标人填写) 缴纳社保总人数：373 人	生产规模	/

营业执照

统一社会信用代码 91440300192227495F		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市利源水务设计咨询有限公司		类 型 有限责任公司(法人独资)		成 立 日 期 1993年05月21日	
法 定 代 表 人 李晓如		住 所 深圳市福田区南国街道巴登社区深南中路1019号万德大厦主楼10层		登 记 机 关 	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2024 年 02 月 27 日			

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市利源水务设计咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91440300192227495F

注册号:

法定代表人: 李晓如

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1993年05月21日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300192227495F

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 50000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路1019号万德大厦主楼10层

企业名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人: 李晓如

成立日期: 1993年05月21日

核准日期: 2025年08月15日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 工程设计, 包括市政行业 (给水工程 排水工程) 及环保工程建设项目的主体工程和配套工程 (含厂/矿区内的自备电站、道路、专用铁路、通信、各种管网和配套的建筑物等全部配套工程) 以及主体工程、配套工程相关的工艺、土木、建筑、环境保护、水土保持、供配电、照明工程 etc; 工程咨询、工程监理、工程总承包及项目管理; 工程招标代理、建设项目用水节水评估、工业项目用水平衡测试; 环保设施 (生活污水、工业废水、中水、垃圾污泥处理) 运营; 环保设备、小型供水设备的开发、销售及系统总承包。 (以上项目涉及许可的需取得相应许可后方可经营)。防洪除涝设施管理; 住房租赁; 知识产权服务 (专利代理服务除外); 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 会议及展览服务; 市场营销策划; 企业形象策划; 咨询策划服务; 图文设计制作; 广告设计、代理; 广告发布; 广告制作; 组织文化艺术交流活动; 市场调查 (不含涉外调查); 数字内容制作服务 (不含出版发行); 数字创意产品展览展示服务; 办公设备租赁服务。工程造价咨询业务; 环保咨询服务; 水环境污染防治服务; 水污染治理; 大气环境污染防治服务; 环境保护专用设备销售; 环境保护专用设备制造; 软件开发; 信息系统运行维护服务; 智能水务系统开发; 人工智能应用软件开发; 信息技术咨询服务; 信息系统集成服务; 集成电路设计; 智能控制系统集成; 人工智能理论与算法软件开发。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 互联网信息服务; 建筑智能化系统设计。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)


提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqk/fdzdqkr/djzcl/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业资质证书

企业名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
详细地址	深圳市福田区深南中路1019号万德大厦803室		
建立时间	1993年05月21日		
注册资本金	50000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192227495F		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A144001039-6/1		
有效期	至2029年03月28日		
法定代表人	李晓如	职务	法定代表人
单位负责人	王丹	职务	总经理
技术负责人	范翊	职称或执业资格	给排水正高级工程师
备注: 原发证日期: 2009年03月24日			

业 务 范 围
市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级。 *****


证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏
详细地址变更为: 深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层。 *****

变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日



深圳市参保单位社会保险参保证明

(2025年 10月 — 2025年 11月)

单位编号: 704088 单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

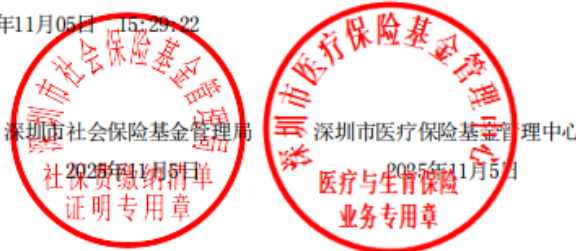
单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202510	374	374	374	375	374
2	202511	373	373	373	373	373

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33591a7a4587df64) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月 (含) 之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年11月05日 15:29:22



联合体成员单位（深圳市环水建设工程有限公司）
 投标人企业基本情况一览表

企业名称	深圳市环水建设工程有限公司	成立时间	2021 年 12 月 22 日
企业类型	（投标人勾选） <input checked="" type="checkbox"/> 国企 <input type="checkbox"/> 民营	注册资本 （万元）	10000
主营业务范围	一般经营项目：工程管理服务。工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程造价咨询业务；水环境污染防治服务；机械设备销售；机械电气设备销售；机械设备租赁；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；水污染治理；普通机械设备安装服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：建设工程施工；建筑劳务分包。电气安装服务；住宅室内装饰装修；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建设工程勘察；建设工程设计；施工专业作业。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		
注册地址	深圳市罗湖区黄贝街道罗芳社区延芳路 98 号罗芳污水处理厂办公楼 1 栋 501		
办公地址	深圳市福田区南园街道滨河水务大楼 6 楼		
企业人员情况	（由投标人填写） 缴纳社保总人数：66 人	生产规模	/

营业执照

统一社会信用代码 91440300MA5115T9N32		营业执照		SCJDGL	
名称 深圳市环水建设工程有限公司		成立日期 2021年12月22日		SCJDGL	
类型 有限责任公司（法人独资）		住所 深圳市罗湖区黄贝街道罗芳社区延芳路98号罗芳污水处理厂办公楼1栋501		SCJDGL	
法定代表人 田伟				SCJDGL	
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
				登记机关 2025年 06月 04日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市环水建设工程有限公司

详细 (在望、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5H5T9N32

注册号:

法定代表人: 田伟

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2021年12月22日

发送短信

微信分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业证照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5H5T9N32

企业名称: 深圳市环水建设工程有限公司

注册号:

法定代表人: 田伟

类型: 有限责任公司 (自然人独资)

成立日期: 2021年12月22日

注册资本: 10000.000000万人民币

核准日期: 2025年08月15日

登记机关: 深圳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在望、开业、在册)

住所: 深圳市福田区黄贝岭街道罗芳社区延芳路99号罗芳污水处理厂办公楼1栋501

经营范围: 一般经营项目: 工程管理服务、工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 工程造价咨询业务; 水环境污染防治服务; 机械设备维修; 机电电气设备维修; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 水污染治理; 普通机械设备安装服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 建设工程施工; 建筑劳务分包。 电气安装服务; 住宅室内装饰装修; 建筑劳务分包 (不得从事劳务); 建设工程勘察; 建设工程设计; 施工专业作业。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业外期限事项的通告》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业外期限照公司内做作照应调整。详见https://www.sam.gov.cn/zx/zhaogk/fdzqgm/dqzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955442d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2021年12月22日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市利源水务设计咨询有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

共 1 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 4 条信息

田伟	鲁彬	田伟	张建中
总经理	董事	董事长	董事

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	商事事项名称	备注
暂无多证合一公示信息		

共 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

1

下一页

末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	章程备案	2024-11-06	2025-06-12	2025年08月15日
2	章程备案			2025年08月15日
3	高级管理人员备案 (董事、监事、经理等)	刘盼监事		2025年08月15日
4	章程备案	2024-02-21	2024-11-06	2025年06月4日
5	章程备案			2025年06月4日

共 5 条记录 共 5 页

首页

上一页

1

2

3

4

5

下一页

末页

点击或下拉加载更多信息



建筑业企业资质证书

证书编号: D244627066

企业名称: 深圳市环水建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5H5T9N32

法定代表人: 田伟

注册地址: 深圳市罗湖区黄贝街道罗芳社区延芳路98号罗芳污水处理厂办公楼1栋501

有效期至: 至2027年10月10日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月17日

	
统一社会信用代码：91440300MA5H5T9N32	
<h1>安全生产许可证</h1>	
编号：（粤）JZ安许证字[2022]022802	
企业名称：深圳市环水建设工程有限公司	
法定代表人：田伟	
单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道罗芳社区延芳路98号罗芳污水处理厂办公楼1栋501	
经济类型：有限责任公司(法人独资)	
许可范围：建筑施工	
有效期：2025年09月17日	至 2028年09月16日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年09月16日	
	

好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2025年 10月 — 2025年 10月)

单位编号: 30800031单位名称: 深圳市环水建设工程有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202510	66	66	66	66	66

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33591a7a45781c5n) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年11月05日 15:24:06

二、投标人类似工程设计业绩

投标人类似工程设计业绩

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期 或合同签订日期	技术指标	备注
1	深圳市深水宝安水务集团有限公司	宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）	9671.40（其中设计费7365.74）	2021年10月12日	1. 宝安区优质饮用水入户工程（七期）拟对全区144个居民小区供水设施（含二次供水设施）进行更新改造，项目总投资估算为196194万元。 2. 宝安区优质饮用水入户工程（八期）拟对302个居民小区供水设施（含二次供水设施）进行更新改造，项目总投资匡算约为203952万元。 3. 宝安区社区给水管网改造工程（七期）拟对10个社区现状老旧给水管进行更新改造，项目总投资估算为9760万元。 4. 宝安区社区给水管网改造工程（八期）拟对42个社区现状老旧给水管进行更新改造，项目总投资匡算约为18446万元。	
2	深圳市宝安区水务局	宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）	5091.71（其中设计费3474.35）	2024年1月8日	改造项目290个，含206个优饮，220个二供，惠及约16.56万户居民。本项目匡算总投资166600万元，其中建筑安装工程费141610万元。	
3	深圳市深水光明水务有限公司	光明水厂深度处理及二期工程（设计）	1788.61（其中利源公司设计费为715.44）	2021年10月8日	本项目新增30万立方米/天规模的常规处理工艺及排泥水处理设施（土建规模30万立方米/天，近期设备安装规模15万立方米/天），并配套建设50万立方米/天规模的深度处理工艺（土建规模50万立方米/天，近期设备安装规模35万立方米/天）。并新增综合楼及管理辅助用房一座。	
4	深圳市水务（集团）有限公司	沙河水质净化厂及3#调蓄池配套工程初步设计	2219.69	2021年7月	完成沙河水质净化厂及3#调蓄池配套工程初步设计（含概算编制），该项目具体建设内容为：（1）沙河水质净化厂一期工程。早季处理污水10万m ³ /d（Kz=1.3）；雨季处理污水10m ³ /d、污染雨水10万m ³ /d。本工程包括新建污水厂的污水生化及深度处理设施、进水管线、尾水排放管及排放口、生产辅助设施等。（2）3#调蓄池工程。调蓄池暂定设计规模为15.3万m ³ ，建设内容包括整体工程的预处理及污泥设施、枢纽泵站、进水系统及雨水调蓄池等。	
5	深圳市龙华区水污染治理中	龙华区居民小区二次供水设施提标	535.12（其中设计费369.58）	2024年7月17日	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）涉及66座生活给水泵房建设，包括给水泵的更换、泵房	

	心	改造工程 (2024 年) (勘察设 计)			配套管道的更换、不锈钢水池的更换或钢筋混凝土水箱的贴砖、消毒设施与电气自控设备的增设及泵房的装修等内容。主要建设内容:对居民小区内共有的水池、水箱、泵房、泵房内管道及附属设施、加压设备设施及控制系统进行改造或修缮。每座泵房改造起点为地下水池或加压设备进水管，改造终点为泵房内生活出水管至墙面的接驳处。	
--	---	--------------------------------	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

1. 宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）
中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030620210006002001

标段名称: 宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

中标价: 9671.400000万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2021-08-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-09-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-09-24



查验码: 4224962832452443

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程勘察、可研及设计合同

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）

工程地点：深圳市宝安区

合同编号：

（由承包人编填）

设计证书等级：市政行业给水、排水工程甲级

勘察证书等级：工程勘察综合资质甲级

发包人：深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

签订日期：2021 年 10 月

发包人：深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

发包人委托承包人承担宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化），经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1、《中华人民共和国民法典》
- 1.2、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.3、《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》。
- 1.4 国家及广东省、深圳市地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.5 建设工程批准文件。

第二条 设计项目清单（包括但不限于）

序号	阶段/项目	备注
1	工程可行性研究编制（含估算编制）	
2	初步设计及概算编制	
3	勘察成果文件	
4	施工图设计	
5	设计变更	
6	后续现场施工配合等服务	
7	协助完成竣工图编制	

2.1 项目名称：宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）

2.2 承包范围：两工程七期为初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、设计变更以及现场施工配合等各阶段的相关设计服务；两工程八期为可行性研究报告（含估算编制）、初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、设计变更以及现场施工配合、协助施工单位编制竣工图等各阶段的相关设计服务。协助发包方完成可研、初步设计概算报批，材料及施工招标等工作。

勘察工作内容必须满足设计需求包括但不限于：初步勘察、详细勘察、地形测量、工程物探及后续服务等。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如

下优先次序判断：

- 3.1 本合同文件；
- 3.2 中标通知书；
- 3.3 招标文件及其附件（含补疑书）；
- 3.4 投标文件及其附件；
- 3.5 勘察、设计技术标准及规范；
- 3.6 本合同当事各方包括与工程监理之间各类有约束力的往来函件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先

权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 工程设计内容、工作内容、质量要求及工作要求

（本条款未尽事宜详见设计任务书，若本条款与设计任务书内容不一致，以设计任务书为准。）

4.1 本合同设计工作内容包括(但不限于):

(1) 提交可研文件(含估算编制)、初步设计文件(含设计调整)、施工图设计文件及详细蓝图设计。

(2) 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合招标服务工作。

(3) 初步勘察、详细勘察、地形测量、工程物探等后续服务。

(4) 施工期间，派驻现场设计代表，提供变更设计等后续服务。

(5) 协助发包人与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，并自行承担所发生的费用。

(6) 协助发包人承办设计各阶段成果评审会，并自行承担所发生的费用。

(7) 按相关政府部门要求，提供完整申办资料并协助办理与设计有关的各类规划许可、报建和备案，协助办理规划用地手续。

(8) 自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料，必要时必须刊登地下管线调查等各类通（公）告，并自行承担所发生的费用。

(9) 协助施工单位编制竣工图以及竣工结（决）算（含审计）等

各阶段的后续服务。

(10)若承包人不具备某个专业或专项设计能力可另外委托具备该项设计能力的设计单位进行合作设计，但必须经得发包人的同意认可。

(11) 发包人要求办理的与本工程设计有关的其他事务。

4.2 勘察、设计文件质量要求：

(1)提交的工程勘察、设计文件必须符合国家颁发的法律法规、规范、规定、规程和标准；达到建设部《设计文件编制深度规定》等有关规定及其他设计标准、规范、规程、定额和办法的要求，并应通过发包人和相关政府部门的审查。

(2)各设计阶段，应严格按照发包人和相关政府部门的要求进行限额设计。

(3)工程施工时，应按规定派驻工地设计代表，协助发包人解决各种与设计有关的问题，包括修改和完善设计或局部变更设计。

(4)各阶段设计图纸必须满足现行国家、行业及工程所在地方的规范、规程、标准，当上述规范、规程、标准存在不一致时，约定采用的规范、规程、标准应按较高的标准执行，除非当地相关部另有规定。若超出国内规范、规程、标准，应进行技术论证。

4.3 可研阶段工作内容及要求：

(1)对工程现状、基本资料进行调查、收集和分析；

(2)根据现状实际和相关管理、技术、安全的要求，编制项目可行性研究报告，提出合理的建设（技术）方案、投资估算；

(3)根据国家现行规范、行业标准以及省、市、区相关文件规定，进行本项目工程可行性研究，涉及二次供水的项目要求“一站一册”；

(4)从建筑、技术、经济等方面进行研究分析论证，提出可行优选方案。其主要内容包括项目建设的必要性、建设规模、功能定位与需求分析、建设条件分析、建设方案、项目投资估算、进度计划安排与经济分析等相关工作，满足本建设项目的功能、安全、环境保护等方面的措施要求；

(5)承包人须对本项目后续设计中可行性研究报告未明确的问题进行答疑；

(6)配合政府主管部门审查；取得政府行政主管部门批复。

(7)附加的服务：协调、评估、现场诊断、指导以及汇报等其他未尽事宜。

(8)《可行性研究报告》的内容和要求应符合并达到国家、深圳市及宝安宝安区发展改革部门等相关主管部门对编制可行性研究报告所要求的内容及深度，并采用专家评审的方式进行验收。

(9)发包人对承包人的授权事项：办理评审、审批等相关手续及完成本项目合同范围内容所必须的相关活动。

4.4 初步设计阶段工作要求：

(1)根据发包人确认后的设计方案完成全套初步设计图纸。

(2)对工程现状、基本资料进行调查、收集和分析；

(3)根据现状实际和相关管理、技术、安全的要求，编制项目的初步设计与概算文件，提出合理的建设（技术）方案、投资概算；

(4)根据国家现行规范、行业标准以及省、市、区相关文件规定，进行本项目工程初步设计，涉及二次供水的项目要求“一站一册”；

(5)从建筑、技术、经济等方面进行研究分析论证，提出初步设计方案。其主要内容包括项目建设的建设规模、功能定位与需求分析、建设条件分析、建设方案、项目投资概算、进度计划安排与经济分析

等相关工作，满足本建设项目的功能、安全、环境保护等方面的措施要求；

(6) 承包人须对本项目后续初步设计中未明确的问题进行答疑；

(7) 配合政府主管部门审查；取得政府行政主管部门批复。

(8) 附加的服务：协调、评估、现场诊断、指导以及汇报等其他未尽事宜。

(9) 《初步设计》的内容和要求应符合并达到国家、深圳市及宝安宝安区发展改革部门等相关主管部门对编制初步设计所要求的内容及深度，并采用专家评审的方式进行验收。

(10) 发包人对承包人的授权事项：办理评审、审批等相关手续及完成本项目合同范围内容所必须的相关活动。

4.5 施工图设计阶段工作要求：

(1) 根据政府部门批准的初步设计完成全套施工图设计，设计深度必须满足国家及深圳市关于施工图编制的要求。

(2) 承包人用初步设计概算来控制施工图设计，如发包人委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批准的设计概算，承包人应在不改变建设规模、不减少概算批复内容、安全的前提下优化设计，确保概算控制预算。总投资不得超出批复的本项目的总概算。

(3) 施工图设计文件完成后，送发包人审查认可，设计文件取得发包人同意、取得政府相关主管部门批复文件后，并按本合同的规定提供施工图设计成果后，应视为本阶段工作完成。

4.6 勘察阶段工作要求：

(1) 承包人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。制订勘察纲要、进行工程勘察(含工程测

1	设计变更	8 套		从开工到竣工验收全过程
2	电子文档	2 份		从开工到竣工验收全过程

以上表格中所列各项文件为承包人必须提供的设计成果，设计图纸及说明应采用中文。且所有文件均需最终版。

第七条 合同价款及支付

本合同总价（暂定）人民币 9671.40 万元。（大写：人民币玖仟陆佰柒拾壹万肆仟元整）。

其中：

（一）、可研编制费：根据国家发改委“计价格【1999】1283”号文件，

1. 优饮八期暂按投资额 203952 万元计取，行业调整系数取 0.7，工程复杂程度调整系数取 1.0，并整体下浮 20%，可研编制费用为 74.70 万元；

2. 社改八期暂按投资额 18446 万元计取，行业调整系数取 0.7，工程复杂程度调整系数取 1.0，并整体下浮 20%，可研编制费用为 21.24 万元；

（二）、工程勘察及设计费：依据国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计费标准（2002 年修订本）》，

1. 优饮七期暂以标段建安费 166513.68 万元为收费基价，工程设计的复杂程度系数取 1.0、专业调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并整体下浮 20%，设计费为 3310.43 万元；勘察费按设计费的 30%计取，暂定价即 993.13 万元；

2. 优饮八期暂以标段建安费 173359.20 万元为收费基价，工程设计的复杂程度系数取 1.0、专业调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并整体下浮 20%，设计费为 3434.37 万元；勘察费按设计费的 30%计

取，暂定价即 1030.31 万元；

3. 社改七期暂以建安费 8087.78 万元为收费基价，工程设计的复杂程度系数取 1.0、专业调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并整体下浮 20%，设计费为 221.78 万元；勘察费按设计费的 30%，暂定价即 66.53 万元；

4. 社改八期暂以标段建安费 15679.10 万元为收费基价，工程设计的复杂程度系数取 1.0、专业调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并整体下浮 20%，设计费为 399.16 万元；勘察费按设计费的 30%计取，暂定价即 119.75 万元；

合同总价（暂定）=可研暂定价+设计费暂定价+勘察费暂定价
=74.70+21.24+3310.43+3434.37+221.78+399.16+993.13+1030.31+66.53+119.75=9671.40 万元

即可研暂定价为 95.94 万元，设计费暂定价为 7365.74 万元，勘察费暂定价为 2209.72 万元。

（三）、项目数及投资金额的增加或减少，均以宝安区发展改革部门下发的概算批复为准。合同结算价按照以下规定：

1、可研结算价以宝安区发展改革部门批复的概算价为计费额，根据国家发改委“计价格【1999】1283”号文件计算，并按 20%下浮率下浮后作为最终可研结算价；

2、勘察及设计结算价以宝安区造价管理机构预算备案价格（含企业出资部分）为计费额，按照上述第七条合同价款及支付中第（二）点计算方式计算作为最终结算价。

3、最终勘察、可研及设计费不超过宝安区发展改革部门概算批复按 20%下浮率下浮后的勘察、可研及设计费，最终勘察、可研及设计费结算价以宝安区造价管理机构工程竣工决算审核意见为准。

(此页无正文)

甲方:

深圳市深水宝安水务集团有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权代表人:
(签字或盖章)

地址: _____

联系人: _____

电话: _____

电子邮箱: _____

日期: _____

乙方 (联合体牵头单位):

深圳市利源水务设计咨询有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权代表人:
(签字或盖章)

地址: _____

联系人: _____

电话: _____

电子邮箱: _____

开户银行: _____

银行账号: _____

日期: _____

乙方（联合体成员单位）：
中国电建集团华东勘测设计研究
院有限公司（盖章）



法定代表人或其授权代表人：
（签字或盖章）



地址：_____

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

日期：_____

联合体共同投标协议书

深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市利源水务设计咨询有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人 深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担 两工程七期为初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、设计变更及现场施工配合、协助施工单位编制竣工图以及竣工结（决）算（含审计）等各阶段的相关设计服务；两工程八期为可行性研究报告（含估算编制）、初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、设计变更及现场施工配合、协助施工单位编制竣工图以及竣工结（决）算（含审计）等各阶段的相关设计服务 工作；

(2) 联合体成员 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司，承担 勘察工作，内容必须满足设计需求，包括但不限于：初步勘察、详细勘察、地形测量、工程物探及后续服务等 工作；

(3) 联合体成员 / /，承担 / / 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 陆 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。


牵头人

单位名称（盖单位公章）： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 

成员 1

单位名称（盖单位公章）： 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 

成员 2

单位名称（盖单位公章）： /

法定代表人或授权委托人（签字）： /

签订日期：2021 年 8 月 19 日

2. 宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2309-440306-04-01-605067001001

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

中标价：5091.7060万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2023-11-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-12-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-20

查验码：5640628580636974 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

利源合同2024Z-DS-003号

工程（可研、勘察、设计）合同

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司（牵头单位）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成员单位）

2024 年 1 月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

统一社会信用代码：11440306MB2D24294X

负责人：吴新锋

地址：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号

承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司（牵头单位）

统一社会信用代码：91440300192227495F

法定代表人：李晓如

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

联系人：范素琴 联系方式：15989376981

承包人（乙方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成员单位）

统一社会信用代码：91330000142920718C

法定代表人：时雷鸣

地址：浙江省杭州市潮王路 22 号

联系人：龚泽友 联系方式：18718055540

发包人（以下简称甲方）与**承包人**（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

- （1）工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）
- （2）工程地点：深圳市宝安区
- （3）工程规模、特征：改造项目 290 个，含 206 个优饮，220 个二供，惠及约 16.56 万户居民。本项目匡算总投资 166600 万元，其中建筑安装工程费 141610 万元。
实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。
- （4）总投资额：暂定 166600 万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围及内容：

本工程承包范围包括本工程的可行性研究报告、勘察及设计工作。

可行性研究报告包括但不限于编制可行性研究报告工作，可行性研究方案入户调研公示（包含楼内楼外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、专题方案（如抗震支架、保温材料等）等全过程可行性研究服务工作等。

勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测（包括但不限于燃气、供水、排水、电力、通讯管线等，根据实际需要采用包括但不限于：明挖、CCTV 检测、QV 检测、陀螺仪等，如出现管线不明、图纸不符的情况，需进行补勘）等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以甲方、甲方委托的设计单位下达的任务通知书的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及行政（行业）主管部门相关标准、规范为准。

设计工作包括并不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、设计方案入户调研公示（包含楼内楼外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、设计专题设计（如抗震支架、保温材料等）以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务工作等。

为本工程提供全过程 BIM 结果，应用 BIM 技术实现设计、施工阶段的 BIM 技术应用等，BIM 工作包括并不限于：制定 BIM 实施方案、BIM 实施计划等管理类文档；对项目各阶段 BIM 模型进行创建、整合、更新、维护；实施碰撞检查、净高净空分析、机电管线综合、设计图纸复核、沟通协调、进度控制、BIM 工程量统计和造价管理、管综出图、预留预埋出图、项目整体及重点区域漫游展示、施工场布模拟、施工进度模拟、施工方案模拟、施工指导、工艺工序模拟、材料过程控制、下料优化、BIM 资料整合归档、BIM 应用总结、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交等 BIM 技术应用；提供项目 BIM 报批报建、模型可视化展示、BIM 技术演示、BIM 技术指导与支持、参加与 BIM 相关的项目会议、配合设计使用 BIM 技术进行施工现场协调、运维平台对接等 BIM 技术服务。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议 2.1 约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。如为联合体中标，联合体牵头单位承担勘察协调管理工作，联合体各协办单位应服从联合体牵头单位的管理，相互配合和协作，充分发挥各自的优势，按期、保质、保量完成本项目前期服务。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

- (1) 可研阶段：中标之日起 30 日历天内提交可研报告成果。
- (2) 初步设计阶段：可研报告批复后 45 日历天内提交初步设计文件成果报审批部门审批。
- (3) 勘察阶段：接到设计、监理（如有）单位及甲方确认的勘察任务书后，30 日历天内提交初步勘察成果。
- (4) 施工图设计阶段：初步设计文件，概算经投资主管部门批复后 30 日历天内提交施工图成果。
- (5) 竣工图编制阶段：工程竣工验收后 15 日历天内完成。
- (6) BIM 工期要求：BIM 须与设计、施工各阶段同步进行。
- (7) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。
- (8) 其他：各阶段报建工作及施工阶段管理配合等。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：伍仟零玖拾壹万柒仟零陆拾元整（小写：5091.706 万元）其中：设计费合同价暂定为 3474.3483 万元，勘察费合同价暂定为 965.0967 万元，BIM 技术应用费合同价暂定为 573.5205 万元，可行性研究报告费 78.7405 万元。

一、设计费

参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为暂定建安工程费 141610 万元，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数为 1.0，附加调整系数为 1.1，下浮率为 10%。

$$[2393.4 + (4450.8 - 2393.4) / (200000 - 100000) * (141610 - 100000)] \times 1.0 \times 1.0 \times 1.1 \times (1 - 10\%) = 3216.9892 \text{ 万元}$$

其中设计费分为初步设计阶段和施工图设计阶段，初步设计阶段设计费占设计费 45%，施工图设计阶段设计费占设计费 55%：

初步设计阶段设计费：3216.9892*45%=1447.6451 万元

施工图设计阶段设计费：3216.9892*55%=1769.3441 万元

竣工图编制费：取基本设计收费的 8%，即竣工图编制费=3216.9892×8%=257.3591 万元

设计费暂定价=（3216.9892+257.3591）=3474.3483 万元

二、BIM 技术应用费

依据《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》中“（二）市政道路工程 费用基价表”中的“单项工程应用”标准，以建安费为计价基础，造价少于 1 亿元时，按 1 亿元作为计价基础，计价费率为 0.45%，并下浮 10%。BIM 技术应用费招标估价=141610×0.0045×（1-10%）=573.5205 万元

三、勘察费

勘察费暂定按基本设计收费的 30%计取，下浮率为 10%。勘察费招标估价=3574.4325×30%×（1-10%）=965.0967 万元

四、可行性研究报告费用

依据建设项目前期工作咨询收费暂行规定计价格[1999]1283 号，以总投资 166600 万元作为计费基数。调整系数为 0.7（市政行业）并下浮 10%

$[110 + (200 - 110) / (500000 - 100000)] * (166600 - 100000)] * 0.7 * (1 - 10\%) = 78.7405$ 万元

4.4 结算方式：

（1）设计费：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为发改部门批复文件中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数为 1.0，附加调整系数为 1.1，下浮率为 10%。其中设计费分为初步设计阶段和施工图设计阶段，初步设计阶段设计费占设计费 45%，施工图设计阶段设计费占设计费 55%；竣工图编制费取基本设计收费的 8%。

5、合同的组成和相关优先次序：

5.1 本合同组成文件：第一部分合同协议书、第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分可行性研究报告编制合同、第五部分 BIM 技术应用合同、第六部分廉政合同。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。
- (2) 合同协议书（包含第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分可行性研究报告编制合同、第五部分 BIM 技术应用合同、第六部分廉政合同）
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件（含补遗、答疑文件）
- (5) 投标文件及其附件
- (6) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (7) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

6、项目人员要求

乙方应自行组建满足项目开展需要的项目团队，其中项目负责人须具有注册公用设备工程师（给水排水）资格及给排水专业高级工程师职称（若为联合体投标，项目负责人由联合体牵头单位拟派）。合同履行过程中，乙方不得更换项目负责人，否则甲方有权要求乙方支付本合同暂定总金额 10% 的违约金。甲方有权根据项目开展需要，要求乙方增加团队成员，乙方须无条件接受。

7、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决：

- (1) 提交深圳仲裁委员会进行仲裁；
- (2) 依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

8、本合同自甲、乙方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效，双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

9、本合同 壹 式 壹拾贰 份，甲方执 肆 份，乙方执 捌 份，均具有同等法律效力。

(本页无正文, 仅作为《宝安区优质饮用水入户工程 (九期) (可研、勘察、设计一体化)》合同签章页)

委托人 (公章):

深圳市宝安区水务局

住所:

法定 (或授权) 代表人:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

经办人:

承包人 (联合体牵头单位) (公章):

深圳市利源水务设计咨询有限公司

住所: 深圳市深南中路 1019 号万德大厦 803 室

法定 (或授权) 代表人:

开户银行: 招商银行上步支行

帐号: 8145 8053 3410 001

邮政编码:

经办人:

承包人 (联合体成员单位) (公章):

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

住所: 杭州市潮王路 22 号

法定 (或授权) 代表人:

开户银行: 中国农业银行股份有限公司杭州西湖支行

账号: 190001010400337360000005005

邮政编码:

经办人:

签订日期: 2024 年 1 月 8 日

联合体协议

联合体共同投标协议书

(所有成员单位名称) 深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司自愿组成联合体，共同参加宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市利源水务设计咨询有限公司为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担本工程的编制可行性研究报告、设计及为本工程提供全过程 BIM 结果，应用 BIM 技术实现设计、施工阶段的 BIM 技术应用等工作。可行性研究报告包括但不限于编制可行性研究报告工作，可行性研究方案入户调研公示（包含户内户外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、专题方案（如抗震支架、保温材料等）等全过程可行性研究服务工作等。设计工作包括并不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、设计方案入户调研公示（包含户内户外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、设计专题设计（如抗震支架、保温材料等）以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务工作等。BIM 工作包括并不限于：制定 BIM 实施方案、BIM 实施计划等管理类文档；对项目各阶段 BIM 模型进行创建、整合、更新、维护；实施碰撞检查、净高净空分析、机电管线综合、设计图纸复核、沟通协调、进度控制、BIM 工程量统计和造价管理、管综出图、预留预埋出图、项目整体及重点区域漫游展示、施工场布模拟、施工进度模拟、施工方案模拟、施工指导、工艺工序模拟、材料过程控制、下料优化、BIM 资料整合归档、BIM 应用总结、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交等 BIM 技术应用；提供项目 BIM 报批报建、模型可视化展示、BIM 技术演示、BIM 技术指导与支持、参加与 BIM 相关的项目会议、配合设计使用 BIM 技术进行施工现场协调、运维平台对接等 BIM 技术服务工作；

(2) 联合体成员 1 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司，承担勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测（包括但不限于燃气、供水、排水、电力、通讯管线等，根据实际需要采

用包括但不限于：明挖、CCTV 检测、QV 检测、陀螺仪等，如出现管线不明、图纸不符的情况，需进行补勘）等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以甲方、甲方委托的设计单位下达的任务通知书的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及行政（行业）主管部门相关标准、规范为准工作；

(3) 联合体成员 2 _____ / _____，承担 _____ / _____ 工作。

5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任，相关费用统一支付至牵头人提供的账号；联合体成员单位承担相应的连带责任。

6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。

7、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____ / _____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____ / _____

签订日期：2023 年 11 月 3 日

3. 光明水厂深度处理及二期工程（设计）
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440339-46-02-014105001001

标段名称：光明水厂深度处理及二期工程设计

建设单位：深圳市深水光明水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国市政工程
中南设计研究总院有限公司

中标价：1788.61万元

中标工期：按照招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-08-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招
标业务分公司)进行招标， 2021-09-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-18



李 伟

查验码：8821934758039086

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: 深光合工字 2021 年 35 号

建设工程设计服务合同

工程名称: 光明水厂深度处理及二期工程设计

工程地点: 深圳市光明区

委 托 人: 深圳市深水光明水务有限公司

受 托 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

2021 年 月



第一部分 协议书

委托人（甲方、全称）：深圳市深水光明水务有限公司

设计人（乙方、全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，双方就下述工程委托设计与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：光明水厂深度处理及二期工程设计

2. 工程地点：深圳市光明区凤凰街道光明水厂

3. 工程规模：本项目新增 30 万立方米/天规模的常规处理工艺及排泥水处理设施（土建规模 30 万立方米/天，近期设备安装规模 15 万立方米/天），并配套建设 50 万立方米/天规模的深度处理工艺（土建规模 50 万立方米/天，近期设备安装规模 35 万立方米/天）。并新增综合楼及管理辅助用房一座。

4. 工程类别：市政工程 工程等级：大型

5. 投资性质：企业投资

6. 工程概算投资额：建设项目总投资¥93411.55 万元，其中第一部分工程费用¥71318.06 万元。

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)合同协议书及附件(含澄清文件,如有);
- (3)中标通知书;
- (4)合同专用条款;
- (5)合同通用条款;
- (6)招标文件;
- (7)投标文件及附件;
- (8)技术标准与规范文件。

上述文件应认为是互为补充和理解的,但如有含义不清或互相矛盾处,以上面所列顺序在前的为准。

四、设计周期初步安排

(1)自发布中标通知书之日起至提交施工图设计文件终稿,总周期不超过 105 天。

自发布中标通知书后 15 个日历天内提交方案设计文件,50 个日历天内提交初步设计及概算文件(具备编制模拟工程量清单招标深度),75 个日历天内提交第一版施工图设计文件,修改意见确定后 30 个日历天内,提交施工图设计文件终稿;

(2)按招标人及审批、备案等实际需要,提供相应设计文件(含电子文档),提供时间以招标人要求为准;

(3)若因政府决策导致本项目进度要求提前或延后时,中标人应无偿配合按要求完成设计工作;

五、合同价款

合同价暂定为¥1788.61 万元(大写:人民币 壹仟柒佰捌拾捌万陆仟壹佰元整), 实际合同结算价执行合同专用条款的规定。

六、最终提交的设计文件份数

1. 方案设计阶段

- ☒ 方案设计文件 20 套
- ☒ 工程估算 10 套
- ☒ 有关电子文档 1 套(含效果图、方案设计和估算)

彩色效果图 1 套, 展示用整体模型 1 套

2. 初步设计阶段

- ☒ 初步设计文件 20 套初步设计文件送审稿、20 套正式初步设计文件(按要求装订)
- ☒ 工程概算 10 套送审稿、10 套正式
- ☒ 电子文档 5 套(含效果图、初步设计和概算)

3. 施工图设计阶段

- ☒ 全套施工图 10 套(送审稿及光盘)、22 套(汇总形式的正式施工图设计文件(含采用的图集)、每标段10套(分标段形式的正式施工图设计文件(含采用的图集), 第一次提供6套, 其它根据委托人需要提供)

施工图预算 1 套

- ☒ 电子文档 5 套(施工图设计文件)

4. 施工配合阶段

☒ 设计变更图纸(如有) 22 套(含采用的图集)

☒ 招标配合, 编制各项招标文件中的技术要求和参数指标

5. 竣工图

☒ 全套竣工图(按要求装订) 22 套正式的竣工图(含光盘)

6. 上述 1~5 条中打“☒”为设计人必须免费提供的设计成果(应分别装订成册, 塑封软皮)。委托人需加晒图纸时, 设计人只收取晒图成本费。

7. 设计图纸及说明应采用中文, 应当符合《建设工程设计文件编制深度规定(2016 年版)》及相关规定的编制要求。

8. 各阶段的所有成果及最终成果, 包括书面计算书、全部存档图纸等光盘为不加密、可编辑并不限制使用时间, 含*.DWG 文件格式。

9. 设计应用 BIM 成果交付物须符合《建筑信息模型设计交付标准》(GB/T51301-2018) 和《建筑工程设计信息模型制图标准》(JG/JT448-2018) 中的相应要求。

七、本合同协议书未尽事宜由双方协商解决。

八、本合同协议书经双方代表签字并加盖公章后生效。

九、本合同协议书正本 8 份, 双方各持 4 份; 协议书副本 8 份, 其中甲方执 4 份, 乙方 4 份, 具有同等法律效力。当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。

甲方：

深圳市深水光明水务有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

乙方（联合体牵头单位）：

深圳市利源水务设计咨询有限公司

司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

地址：_____

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

地址：_____

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

乙方（联合体成员单位）：

中国市政工程中南设计研究总院
有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）



地址：_____

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

约保函；履约保函有效期至本项目甲乙双方履行完毕全部义务为止。

7 费用与支付

7.1 费用计算办法：

1. 为便于委托人及时支付工程款，暂定合同价为¥1788.61 万元，（大写：人民币 壹仟柒佰捌拾捌万陆仟壹佰元整），此暂定价格仅作为支付进度款的计算依据。

根据联合体成员设计分工，深圳市利源水务设计咨询有限公司承担前臭氧接触池、常规处理相关内容、污泥处理相关内容、现有送水泵房、加药间改造等内容的设计，设计费占比 40%，暂定价为¥715.44 万元；中国市政工程中南设计研究总院有限公司承担厂区总图、厂区景观、智慧水务、BIM、深度处理、附属建（构）筑物、工程概算、“双碳”目标等相关内容的设计，设计费占比 60%，暂定价为¥1073.17 万元。

2. 全部费用支付至深圳市利源水务设计咨询有限公司，由深圳市利源水务设计咨询有限公司支付相关费用至中国市政工程中南设计研究总院有限公司。如需调整，双方协商一致且经相关部门同意后方可调整。

3. 设计费计算

设计费包含工程设计费和 BIM 技术咨询费两部分。

（1）工程设计费

依据国家发展计划委员会、建设部联合颁布的《工程勘察设计收费标准(2002 年修订本)》（计价格[2002]10 号）进行计算。查《工程

联合体共同投标协议书

深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加光明水厂深度处理及二期工程设计（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市利源水务设计咨询有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担常规处理工艺全部设计及牵头单位应完成的工作；

(2) 联合体成员中国市政工程中南设计研究总院有限公司，承担排泥水处理工艺、深度处理工艺、设计阶段 BIM 系统全部设计及联合体成员单位应完成的工作；

(3) 联合体成员_____/_____, 承担_____/_____工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____/_____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____/_____

签订日期：2021 年 08 月 30 日

4. 沙河水质净化厂及 3#调蓄池配套工程初步设计
合同关键页

利源合同2021Z-DS-009号

2021 953

深圳市建设工程设计合同

合 同 名 称：沙河水质净化厂及 3#调蓄池配套工程初步设计合同
工 程 名 称：沙河水质净化厂及3#调蓄池配套工程初步设计
工 程 地 点：深圳市南山区
合 同 编 号：
(由 设 计 人 编 填)
设计证书等级：市政行业（给水工程、排水工程）专业甲级
发 包 人：深圳市水务（集团）有限公司
设 计 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司
签 订 日 期：2021 年 7 月

深圳市勘察设计行业协会 监制

发包人：深圳市水务（集团）有限公司

设计人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

发包人委托设计人承担沙河水质净化厂及3#调蓄池配套工程初步设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

2.1 工程名称：沙河水质净化厂及3#调蓄池配套工程初步设计

2.2 设计内容：完成沙河水质净化厂及3#调蓄池配套工程初步设计（含概算编制），该项目具体建设内容为：（1）沙河水质净化厂一期工程。旱季处理污水10万m³/d（Kz=1.3）；雨季处理污水10万m³/d、污染雨水10万m³/d。本工程包括新建污水厂的污水生化及深度处理设施、进水管线、尾水排放管及排放口、生产辅助设施等。（2）3#调蓄池工程。调蓄池暂定设计规模为15.3万m³，建设内容包括整体工程的预处理及污泥设施、枢纽泵站、进水系统及雨水调蓄池等。（3）根据落实海绵城市相关要求，须提交海绵专篇，相关内容满足深圳市海绵城市建设相关标准的要求，提供时间以发包人要求为准。（4）完成沙河水质净化厂及3#调蓄池配套工程的前期策划方案。

2.3 设计指标

建设用地面积	总建筑面积	规定建筑面积	建筑高度或层数	建筑覆盖率
/	/	/	/	/

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	文件编号	份数	提交日期	有关事宜
1	与本项目有关的其他基础资料		1	合同签订后三日内	

2	以下空白				
3					

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	初步设计文件(含概算书)初稿	8	接到发包人通知开展初步设计后 60 个日历天内	
2	初步设计文件(含概算书)送审稿	8	提交初步设计文件(含概算书)初稿后 30 个日历天内	
3	初步设计文件(含概算书)最终稿	8	提交初步设计文件(含概算书)送审稿后 30 个日历天内	
4	以下空白			
5				

第五条 本合同初步设计收费(含 6%增值税)暂定为¥: 2219.69 万元 (大写: 贰仟贰佰壹拾玖万陆仟玖佰元整), 其中: 不含税价暂定为¥: 2094.05 万元, 增值税税额暂定为¥: 125.64 万元。本初步设计收费含概算编制费暂定为 201.79 万元。初步设计费的最终结算价以项目初步设计概算的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和为计费额, 按本合同条款 8.12 约定的计费方法、取费标准进行调整, 概算编制费亦随之调整。支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费比例	付费额(万元)	付费时间(由交付设计文件所决定)
第一次付费	30%	665.91	签订合同后 15 日内按暂定价支付。
第二次付费	70%	余款	初步设计完成并通过主管部门批复(若需)后 15 天内, 按最终结算价支付余款。
以下空白			

本项目初步设计收费包含初步设计阶段的工程设计费(含概算编制费)、专家评审费、会务费、考察费、税金、利息及与本项目初步设计相关的一切费用。不含税价格不因税率变化而变化, 若在合同履行期间, 如遇国家政策调整, 根据政策变动情况双方协商调整合同条款。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任:

(签署页，本页以下无正文)

发包人名称：深圳市水务(集团)有限公司
(盖章)

法定代表人：

(或) 委托代理人：

住所：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

邮政编码：518000

电话：

开户银行：

银行帐号：

设计人名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司
(盖章)

法定代表人：

(或) 委托代理人：

住所：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 8 楼

邮政编码：518000

电话：0755-22194850

开户银行：招商行上步支行

银行帐号：814580533410001

5. 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024 年）（勘察设计）
中标通知书

中标通知书

标段编号：2404-440309-04-04-450735001001

标段名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024 年）（勘察设计）

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司

中标价：535.1227万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2024-04-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-06-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



Handwritten signature of the bidding agency representative.

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2024-07-10

Red square seal of the招标人 (Shenzhen Longhua District Water Pollution Control Center) with the name 罗慧 (Luo Hui).

查验码：3659917435379184 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

利源合同 2024-LD-018 号

合同编号：深龙华水务合字（2024）80 号

深圳市龙华区水污染治理中心
建设工程勘察设计公司

项目名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024
年）（勘察设计）

甲 方：深圳市龙华区水污染治理中心

乙 方：深圳市利源水务设计咨询有限公司/

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

签订日期：2024 年 7 月 17 日

第一部分 协议书

甲方（委托方）：深圳市龙华区水污染治理中心。

乙方（受托方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市建设综合勘察设计院有限公司

甲方委托乙方承接龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024 年）项目勘察设计工作。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024 年）勘察设计委托给乙方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1、工程名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024 年）

2、工程地点：深圳市龙华区

3、建设内容：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024 年）涉及 66 座生活给水泵房建设，包括给水泵的更换、泵房配套管道的更换、不锈钢水池的更换或钢筋混凝土水箱的贴砖、消毒设施与电气自控设备的增设及泵房的装修等内容。主要建设内容：对居民小区内共有的水池、水箱、泵房、泵房内管道及附属设施、加压设备设施及控制系统进行改造或修缮。每座泵房改造起点为地下水池或加压设备进水管，改造终点为泵房内生活出水管至墙面的接驳处。

4、投资规模：约 16926.49 万元人民币（暂定价）。

5、资金来源：财政投入 100%。

二、勘察设计内容

本工程勘察设计工作主要包括以下内容：（所包含工作内容在□内打√）

☒ 工程测量

☒ 岩土工程、水文地质勘察

☒ 工程物探

☒ 管线测探

☐土壤氨浓度检测

☒方案设计（如需，含动画多媒体制作、现场展板设计制作）

☐编制项目建议书

☒编制可行性研究报告

☒初步设计

☒概算编制

☒施工图设计（含变更设计、施工配合、结决算配合等）

☒编制水土保持方案

☒环境影响评价（如需）

☒地质灾害评估（如需）

☒防洪影响评价（如需）

☒涉高涉铁涉水评估（如需）

☒涉林（如需）评估

☒涉原水工程评估（如需）

☒BIM 设计

具体设计工作要求和内容，详见通用条款、专用条款。

三、合同价款

签约合同价（暂定价）为：人民币（大写）伍佰叁拾伍万壹仟贰佰贰拾柒元整（¥5351227.00元）。

合同签约价为暂定价。合同签约价暂定为本项目中标价，可能与实际发生金额存在较大差异，乙方应充分考虑该风险，不得因此提出任何索赔。

最终合同价格以政府相关部门出具的的评审报告结论或甲方指定的第三方机构的审核结论为准。合同价款计取及支付详见专用条款约定。

四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

五、合同订立及生效

订立地点：深圳市龙华区；

甲方和乙方约定本合同自双方加盖公章后生效。

六、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份、甲方执 捌 份、乙方执 捌 份。



甲方（盖章）：

深圳市龙华区水污染治理中心

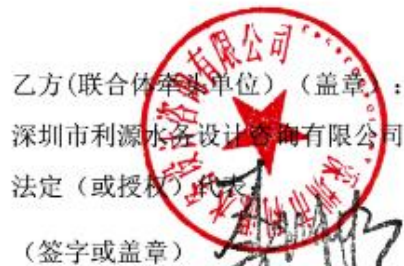
法定（或授权）代表：



（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政
服务中心 3 栋

电话：21047980



乙方（联合体牵头单位）（盖章）：

深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定（或授权）代表：

（签字或盖章）

地址：深圳市福田区南园街道巴登社区深南
中路 1019 号万德大厦主楼 10 层

电话：



乙方（联合体成员单位）（盖章）：

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

法定（或授权）代表：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙
仔路 18 号 2 栋沐兰工业园 2 栋 909 整层

电话：

(6) 涉高涉铁涉水安全评估费按照实际的工程点结算，下浮率为 20%。

(7) BIM 费用按照《广东省建筑信息模型 (BIM) 技术应用费用计价参考依据 (2019 年修正版)》计算，下浮率 10%。

(8) 上述未明确的工程所需其他评估费用按照相关国家、行业等标准计算 (或第三方造价单位测算)，按下浮率 20% 下浮。

注：1、合同价包含乙方为实施和完成本工程合同约定工作内容所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等所有费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。除另签补充合同外，甲方不接受乙方以任何理由、任何名目提出增加费用的要求。2、上述收费标准若有更新，由甲方确认是否采用新收费标准。3、合同范围内的设计费含因各种原因而造成的增补缺漏项及变更的设计费用以及因设计深化或为获得政府相关部门审查批准而出现的反复修改工作费用，因规划选址调整、建设功能需求方案调整或其他原因造成乙方重复设计工作的，该工作视为已包含在合同价中，甲方不另行支付。除双方协商一致、另签补充合同外，甲方不接受乙方以任何理由、任何名目提出增加设计费的要求。4、若因政策变化等因素导致项目被取消，则甲方仅支付按照乙方实际完成的相应阶段的合格工作量进行结算，除此之外不再支付任何费用。

10.1.2 合同签约（暂定）价

本合同签约价为：（小写）535.1227 万元（大写：伍佰叁拾伍万壹仟贰佰贰拾柒元整）。合同签约价为暂定价。具体包括以下费用（均为暂定价）：

设计费：369.5832 万元

勘察费：92.3958 万元

可研编制费：18.3383 万元

环评报告编制费：2.3286 万元

水土保持咨询费：18.5508 万元

BIM 技术应用费：18.9260 万元

涉高涉铁涉水安全评估费：15 万元

合同签约价根据“10.1.1 计费方式”进行计算。其中，水土保持咨询费计费

联合体协议

附件 9-6:

联合体共同投标协议书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

深圳市利源水务设计咨询有限公司、深圳市建设综合勘察设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024 年）（勘察设计）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市利源水务设计咨询有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。
- 2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

- （1）联合体主体单位 深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担 招标范围内所涉及的应由工程设计市政行业（给水工程）资质承担的全部设计工作，以及招标范围内项目统筹协调等工作；
 - （2）联合体成员单位 1. 深圳市建设综合勘察设计院有限公司，承担 招标范围内所涉及的全阶段物探、勘察和测量工作，包含但不限于工程岩土工程勘察、水文地质勘察（如需）、管线探测、工程测量等勘察工作，提交符合相关规范要求的成果文件，以及项目后续施工、竣工验收和项目移交等配合工作；
 - （3）联合体成员单位 2 _____，承担 _____ 工作。
- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
- 6、本协议书一式 肆 份，联合体各方和招标人各执一份。

主体单位

单位名称（盖单位公章）： 深圳市利源水务设计咨询有限公司
法定代表人或授权委托人（签字）：
单位地址：深圳市福田区南园街道巴登社区松南中路1019号万德大厦主楼10层 邮编：518031
联系电话：0755-82193484 传真：/

成员单位

单位名称（盖单位公章）： 深圳市建设综合勘察设计院有限公司
法定代表人或授权委托人（签字）：
单位地址：深圳市龙华区大浪街道新石社区X九仟路18号2楼沐兰工业园2栋909整层 邮编：518109
联系电话：0755-23595918 传真：0755-23595908

三、投标人类似工程 EPC 业绩

投标人类似工程施工、EPC 业绩

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	竣工验收日期	技术指标	备注
1	深圳市环水启航水质净化有限公司	深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包 (EPC)	69318.1300	2022 年 9 月 9 日	布吉水质净化厂二期工程半地下式的结构形式, 本工程生产构筑物采用双层覆盖半地下式结构布置形式并在上方建设上盖公园。总规模为 15 万 m ³ /d, 总变化系数 K _z 为 1.5, 土建一次性建成, 近期设备按照 10 万 m ³ /d 安装。	
2	深圳市水务(集团)有限公司	南山水质净化厂一套系统升级改造工程设计采购施工总承包	19414.21	2022 年 8 月 11 日	南山水质净化厂属“深圳市污水排海工程”子工程的内容, 总设计处理规模为 73.6 万 m ³ /d。厂内现有两套处理系统: 一套系统为一级应急防洪处理系统, 采用“预处理+初沉池”工艺处理后通过 1#排海泵房深海排放, 设计规模 35.2 万 m ³ /d。	
3	深圳市水务(集团)有限公司	南山大道(南山水厂至北环大道及前海路)出厂管道新建工程设计采购施工总承包	13033.82	2025 年 6 月 30 日	新建 DN1600 与 DN1000 供水管, 总长约 2.32km; 的破除恢复及交通疏解, 市政绿化的迁移与恢复, 其他综合管线的保护与迁改等。	
4	深圳市水务(集团)有限公司	盐田区金融路(海涛路-海景路)排水管道改造工程设计采购施工总承包	10764.14	2024 年 1 月 2 日	项目建设主要目的为改善解决盐田区金融路内涝问题及完善排水规划。对盐田区金融路段(海涛路-海景二路)市政排水管进行改造, 在现状市政行道车下支护开挖施工, 将海涛路至海景二路 1.6mx1.2m 箱涵拆除, 新建 D2400 雨水管约 200m, 在海二路与金融路交汇处, 沿海景二路至排海口新建 D2400 雨水管约 433m, 同时将海涛路至海景二路污水管原位扩管至 D800(原 D600)约 210m, 新建管道采用钢筋混凝土管, 从面解决金融路易涝问题	
5	深圳市水务(集团)有限公司	银湖泵站标准化泵房改造工程设计采购施工总承包	679.19	2023 年 07 月 18 日	主要更新泵前水池、更换新泵、高位水池翻新、给排水管道改造以及泵站装饰装修等	

1. 深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC） 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440307-46-03-107083002001

标段名称：深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市环水启航水质净化有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市市政工程总公司//深圳市利源水务设计咨询有限公司

中标价：69318.1300万元

中标工期：2021年4月30日前建成通水并水质达标；2021年6月30日前完成环保验收；2021年9月30日前完成竣工验收。

项目经理(总监)：

本工程于 2019-12-05 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

张宏

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-01-09

张宏

查验码：5053512241722063

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFL-2017-01

正本

工程编号:

合同编号: 环水启航合字 2020 年 011

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购

施工总承包 (EPC)

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市环水启航水质净化有限公司

承 包 人: 深圳市市政工程总公司 / 深圳市利源水务

设计咨询有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市环水启航水质净化有限公司

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司//深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市龙岗区西环路东侧、德兴花园小区西侧、泽润华庭南侧、规划环德路北侧空地处

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 深圳市布吉水质净化厂三期工程选址位于龙岗区西环路东侧、德兴花园小区西侧、泽润华庭南侧、规划环德路北侧空地处,总占地面积3.09公顷。根据本工程的实际情况,结合现状紧邻的布吉水质净化厂二期工程半地下式的结构形式,本工程生产构筑物采用双层覆盖半地下式结构布置形式,并在上方建设上盖公园。总规模为15万 m^3/d ,总变化系数 K_z 为1.5,土建一次性建成,近期设备按照10万 m^3/d 安装。布吉三期采用半地下结构,污水处理工艺采用“细格栅+曝气沉砂池+三段式AO生物池+矩形周进周出二沉池+高密度沉淀池+精密过滤器+紫外线消毒”,污泥处理工艺采用“离心脱水+低温干化”。出水水质主要指标达到《地表水环境质量标准》准IV类标准(其中 $\text{SS} \leq 8\text{mg/L}$, $\text{TN} \leq 10\text{mg/L}$),出厂污泥含水率不大于40%。臭气排放达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)一级标准;噪音执行《工业企业厂界噪音标准》(GB12348-2008)中的II类标准,白天 ≤ 60 分贝,夜间 ≤ 50 分贝近期布吉水质净化厂服务范围包括了布吉街道、吉华街道和丹竹头泵站辖

区范围、大小坑泵站辖区范围和沙湾南部片区；远期污水收集范围主要包括龙岗布吉街道和清水河北部局部片区。

资金来源：财政投入%；国有资本 100%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括但不限于：

1. 工程建设内容

布吉水质净化厂三期工程的主要建设内容包括但不限于《深圳市布吉水质净化厂三期工程可行性研究报告》中厂内污水处理部分、污泥处理部分、除臭系统、上盖结构部分、综合楼、化验室、食堂及宿舍楼、新建配电间、厂区道路、现状构筑物拆除、桥梁工程、人行梯道、厂区总平，以及为实现布吉三期出水稳定达标而必须开展的其他工作。

2. 承包人的工作内容：

完成“1. 工程建设内容”的勘察、设计、采购、施工、调试及试运行工作，确保工程达到约定的建设标准和技术要求，在约定的最迟通水达标日、最迟环保验收日、最迟竣工验收日前具备通水且出水稳定达标条件、环保验收条件、竣工验收条件，并最终验收移交。包括但不限于：

(1) 工程勘察、设计、采购、施工、调试及试运行：按国家有关规定和相关规范完成布吉水质净化厂三期工程（详见技术方案）勘察、测量、地下管线物探、初步设计及概算编制、施工图设计（含第三方监测方案编制、第三方检测方案编制）、竣工图及结算编制（含可编辑电子版）等设计工作；完成生产及辅助设备购置及安装调试；完成用地范围内原有设备、设施（包含地下部分，若有）的永久迁移、临时迁移、就地保护、费用承担、申请手续、验收手续等，并根据相关规定执行；承担总包进场前的现场管理费用；完成工程建设内容的全部施工；负责工程调试及试运行（包括但不限于功能性试验、带负荷联合试运转、活性污泥培养、除臭系统生物培养、污泥脱水系统带负荷调试等确保具备环保验收和竣工验收条件所必需的调试和试运行工作）；移交达到环保验收和竣工验收标准的工程；履行保修责任；对工程的技术、质量、安全、进度、费用等全面负责。

(2) 设计施工两阶段 BIM 系统的运用。对于 BIM 技术运用，本项目要求 BIM 模型深度达到 LOD300 等级，用于指导项目施工和设备安装，要求设计阶段 BIM 模型达到施工图深度，施工阶段 BIM 模型达到施工深度。包括但不限于建立 BIM 建筑信息模型技术应用平台，并在施工图设计和工程施工全过程中供发包人、承包人、监理单位、第三方检测监测共同使用，数据共享；对 BIM 信息模型成果出具应用指导书及相关技术标准，并制定 BIM 实施管理流程；提供过程中的技术咨询顾问服务及组织 BIM 技术知识培训等。

(3) 协助办理用地、规划及各项审批手续工作。包括但不限于：完成初步设计及施工图设计报审；完成用地规划许可、工程规划许可、施工许可、开工备案、消防、人防、节能、水土保持、防洪评价、光纤到户、开设路口、用水用电燃气报装等相关资料准备及报批报建工作并承担过程中所需费用（包括但不限于：人防工程易地建设费、第三方服务费、方案编制费等）；涉及到开设路口及相关管线设施的（包括但不限于给水、雨水、污水、燃气、电缆、通信、路灯、交通信号系统、交通监控等），负责出具路口专项设计方案、所有相关地下管线保护方案、征求管线等设施产权单位意见、签订相关保护协议、办理规划及挖掘占道等审批手续，并承担相关专项设计、保护、迁改、施工、协调等所需的所有费用。

(4) 协助完成各项专项验收和竣工验收，准备各项专项验收和竣工验收需要的资料，承担验收过程中所需的所有费用。专项验收包括但不限于规划验收、消防验收、防雷验收、节能验收、人防验收、水土保持验收、海绵城市验收、环保验收、特种设备验收、城建档案资料验收和移交。验收过程中出现的费用包括但不限于为完成各项专项验收和竣工验收而出现的资料准备费用、检测费用、试验费用、评估费用、专家评审费用、第三方咨询、服务费用、出具有关报告、方案的费用、办理验收或验收备案手续的费用，如验线费用、去规划或者其他部门查阅档案、调取、复印图纸的费用、竣工测绘费用、消防验收需要提交的消防设施产品检测费用和全套竣工图费用、防雷设施检测及出具报告、办理备案手续的费用、特种设备的检测试验、验收及登记备案费用、城建档案资料验收和移交中的纸质版和电子版档案资料整理费用等。

3. 承包范围未包含内容

可研报告内的进出厂管网工程、厂区内化验设备、机修设备、运输设备、办公设

备、工器具及生产家俱部分不包含在本次招标范围，由招标人另行发包采购及安装。

三、项目设计方案来源

四、合同工期

2021年4月30日前建成通水并水质达标；2021年6月30日前完成环保验收；2021年9月30日前完成竣工验收。

在中标后，承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包商的考核依据。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：需满足国家及相关行业设计质量合格标准。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：合格。

本项目建设应符合初步设计及批复规定和招标文件所附技术方案（详见附件）的建设标准、技术要求。

六、签约合同价

人民币（大写）暂定：陆亿玖仟叁佰壹拾捌万壹仟叁佰元（¥69318.13万元）。

本合同价款包含增值税，承包人须开具符合费用类型的增值税专用发票。

其中：

（1）勘察测量费：

人民币（大写）陆拾柒万零陆佰元（¥67.06万元）；

（2）工程设计费：

人民币（大写）壹仟肆佰玖拾陆万零捌佰元（¥1496.08万元）；

（3）BIM技术应用及咨询顾问费用：

人民币（大写）叁佰捌拾肆万陆仟伍佰元（¥384.65万元）；

（4）竣工图编制费：

人民币（大写）壹佰壹拾贰万零壹佰元（¥112.01万元）；

（5）工程费用：

人民币（大写）伍亿玖仟肆佰叁拾捌万零壹佰元（¥59438.01万元）；

其中：

① 建安工程费：

人民币（大写）肆亿壹仟捌佰伍拾柒万陆仟玖佰元（¥41857.69万元）；

② 设备购置费（含设备暂估价）：

人民币（大写）壹亿柒仟伍佰捌拾万叁仟贰佰元（¥17580.32万元）；

（6）联合试运转费：

人民币（大写）壹佰柒拾叁万伍仟叁佰元（¥173.53万元）；

（7）土石方费用：

人民币（大写）伍仟玖佰贰拾捌万贰仟元（¥5928.20万元）；

（8）构筑物拆除费用：

人民币（大写）壹仟柒佰壹拾捌万陆仟元（¥1718.60万元）；

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）发包人要求；

（5）合同补充条款；

（6）合同专用条款；

（7）合同通用条款；

（8）双方确认的技术工艺和设计方案；

（9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

（10）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(12) 图纸和(或)技术规格书;

(13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:年月日:2020年1月13日

订立地点:。

发包人和承包人约定本合同自后生效。

本合同一式贰拾份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执拾贰份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人(牵头单位)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人(联合体单位)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

联合体协议

一、联合体共同投标协议书

深圳市市政工程总公司、深圳市利源水务设计咨询有限公司自愿组成联合体，参加深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）工程的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1、深圳市市政工程总公司为联合体牵头单位，深圳市利源水务设计咨询有限公司为联合体成员。

2、联合体内部有关事项规定如下：

①联合体授权联合体牵头单位负责与发包人联系。

②投标工作将由联合体授权牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体提交并签署投标文件，联合体牵头单位在投标文件中的所有承诺均代表了联合体成员。

③联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

④如果中标，联合体内部将遵守以下规定：

a、牵头单位和成员共同与发包人签订合同协议书，并就中标项目向发包人负有连带的和各自的法律责任；

b、联合体牵头单位代表联合体成员承担责任和接受发包人的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜（包括支付）均由联合体牵头单位负责。

c、联合体牵头单位深圳市市政工程总公司承担（1）工程勘察、采购、施工、调试及试运行；按国家有关规定和相关规范完成布吉水质净化厂三期工程（详见技术方案）勘察、测量、地下管线物探工作；完成生产及辅助设备购置及安装调试；完成用地范围内原有设备、设施（包含地下部分，若有）的永久迁移、临时迁移、就地保护、费用承担、申请手续、验收手续等，并根据相关规定执行；承担总包进场前的现场管理费用；完成工程建设内容的全部施工；负责工程调试及试运行（包括但不限于功能性试验、带负荷联合试运转、活性污泥培养、除臭系统生物培养、污泥脱水系统带负荷调试等确保具备环保验收和竣工验收条件所必需的调试和试运行工作）；移交达到环保验收和竣工验收标准的工程；履行保修责任；对工程的技术、质量、安全、进度、费用等全面负责。（2）协助办理用地、规划及各项审批手续工作。包括但不限于：完成用地规划许可、工程规划许可、施工许可、开工备案、消防、人防、节能、水土保持、防洪评价、光纤到户、开设路口、用水用电燃气报装等相关资料准备及报批报建工作并承担过程中所需费用（包括但不限于：人防工程易地建设费、第三方服务费、方案编制费等）；涉及到开设路口及相关管线设施的（包括但不限于给水、雨水、污水、燃气、电缆、通信、路灯、交通信号系统、交通监控等），负责出具所有相关地下管线保护方案、征求管线等设施产权单位意见、签订相关保护协议、办理规划及挖掘占道等审批手续、并承担相关保护、迁改、施工、协调等所需的所有费用。（3）完成结算编制（含可编



辑电子版)。(4)协助完成各项专项验收和竣工验收,准备各项专项验收和竣工验收需要的资料,承担验收过程中所需的所有费用。专项验收包括但不限于规划验收、消防验收、防雷验收、节能验收、人防验收、水土保持验收、海绵城市验收、环保验收、特种设备验收、城建档案资料验收和移交。验收过程中出现的费用包括但不限于为完成各项专项验收和竣工验收而出现的资料准备费用、检测费用、试验费用、评估费用、专家评审费用、第三方咨询、服务费用、出具有关报告、方案的费用、办理验收或验收备案手续的费用,如验线费用、去规划或者其他部门查阅档案、调取、复印图纸的费用、竣工测绘费用、消防验收需要提交的消防设施产品检测费用和全套竣工图费用、防雷设施检测及出具报告、办理备案手续的费用、特种设备的检测试验、验收及登记备案费用、城建档案资料验收和移交中的纸质版和电子版档案资料整理费用等。(5)作为牵头单位负责本项目的所有分包及分包管理工作,联合体成员深圳市利源水务设计咨询有限公司承担(1)工程设计:按国家有关规定和相关规范完成布吉水质净化厂三期工程(详见技术方案)初步设计及概算编制、施工图设计(含第三方监测方案编制、第三方检测方案编制)、竣工图等设计工作。(2)完成初步设计及施工图设计报审。(3)涉及到开设路口及相关管线设施的(包括但不限于给水、雨水、污水、燃气、电缆、通信、路灯、交通信号系统、交通监控等),负责出具路口专项设计方案、承担相关专项设计费用。(4)设计施工两阶段 BIM 系统的运用。对于 BIM 技术运用,本项目要求 BIM 模型深度达到 LOD300 等级,用于指导项目施工和设备安装,要求设计阶段 BIM 模型达到施工图深度,施工阶段 BIM 模型达到施工深度。包括但不限于建立 BIM 建筑信息模型技术应用平台,并在施工图设计和工程施工全过程中供发包人、承包人、监理单位、第三方检测监测共同使用,数据共享;对 BIM 信息模型成果出具应用指导书及相关技术标准,并制定 BIM 实施管理流程;提供过程中的技术咨询顾问服务及组织 BIM 技术知识培训等工作。

⑤投标工作和联合体在中标后实施过程中的有关费用按各自承担的工程量分摊。

3、本合同收款单位为联合体牵头单位。

4、协议书自签署之日起生效,在本合同规定的所有工作内容履行结束之后自行失效。

5、本协议书正本一式三份,送交发包人一份,联合体牵头单位及各成员各一份;副本一式两份,联合体牵头单位及成员各一份。

签订协议单位:

甲单位名称:深圳市市政工程总公司(盖章)

法定代表人:(签字)

2019年12月09日

乙单位名称:深圳市利源水务设计咨询有限公司(盖章)

法定代表人:(签字)

2019年12月09日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳市布吉水质净化厂三期工程

建设单位（公章）： 深圳市环水航水质净化有限公司

竣工验收日期： 2022年9月9日

发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	深圳市布吉水质净化厂三期工程	工程地点	深圳市龙岗区布吉街道西环路151号旁
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总占地面积3.09公顷，建筑面积52062.26㎡	工程造价（万元）	69318.13万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	开工日期	2020年3月9日
施工许可证号	2019-440307-46-03-107083	竣工日期	2022年9月9日
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督登记号	2020-004-SWJ
建设单位	深圳市环水启航水质净化有限公司	总施工单位	深圳市市政工程总公司
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	施工单位（土建）	深圳市市政工程总公司
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市市政工程总公司
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市泰科检测有限公司/深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年9月9日		同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2019-440307-46-03-107083		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成、质量合格、通过竣工验收。		
工程质量情况	土建	工程质量符合《市政工程施工质量验收统一标准》、《城市污水处理厂工程质量验收规范》和工程设计文件要求；工程施工的原材料、成品、半成品均有产品质量合格证，严格执行工程材料进场报审审批规定，按规定取样送检、检测合格后方可使用；按照设计图纸、规范、合格文件进行单位、分部、子分部、分项、检验批、隐蔽工程等验收，质量合格，合格率为100%，工程质保资料和工程管理资料齐全完整，安全和功能性检查符合验收规范要求，综合评定等级达到合格标准。	
	设备安装	设备安装符合《城镇污水处理厂污染物排放标准》、《建筑电气工程施工质量验收规范》、《城镇污水处理厂工程质量验收规范》、《给水排水管道工程施工及验收规范》和工程设计文件要求；设备材料均有产品质量合格证，严格执行工程材料进场报审审批规定，按规定取样送检、检测合格后方可使用；按照设计图纸、规范、合格文件进行单位、分部、子分部、分项、检验批、隐蔽工程等验收，质量合格，合格率为100%，工程质保资料和工程管理资料齐全完整，安全和功能性检查符合验收规范要求，综合评定等级达到合格标准。	
工程未达使用功能的部位（范围）	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)</p> <p>姓名：范翊</p> <p>注册号：4400103-C3006</p> <p>有效期：至2023年6月</p> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人：周新海 2022年9月9日	 总监：余元峰 2022年9月9日	 项目负责人：陈新海 2022年9月9日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证书) 年 月 日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证书) 2022年9月9日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证书) 2022年9月9日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：周四海

注册号：44005564-A1014

有效期：至2024年12月

2. 南山水质净化厂一套系统升级改造工程设计采购施工总承包
合同关键页

利源合同 2021-2B-001号

工程编号: _____

合同编号: _____ 深水合字 2021 年第 38 号

深圳市建设工程
设计采购施工总承包合同

工程名称: 南山水质净化厂一套系统升级改造工程

工程地点: 深圳市南山区月亮湾大道 16 号

发 包 人: 深圳市水务（集团）有限公司

承 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山水质净化厂一套系统升级改造工程

工程地点: 深圳市南山区月亮湾大道 16 号

核准(备案)证编号: 深自贸备案(2021)0009 号

工程规模及特征: 南山水质净化厂属“深圳市污水排海工程”子工程的内容,总设计处理规模为 73.6 万 m³/d。厂内现有两套处理系统:一套系统为一级应急防洪处理系统,采用“预处理+初沉池”工艺处理后通过 1#排海泵房深海排放,设计规模 35.2 万 m³/d。由于一套系统为预处理系统,处理能力差,出水水质较差,未能达到一级 A 排放标准。二套系统为预处理+二级生化处理系统,污水经“粗格栅+细格栅+旋流沉砂池+生化处理系统”处理后通过 2#排海泵房排放,实现了二套系统预处理与二级生化处理规模相匹配为 56 万 m³/d,其生化出水达到优于一级 A 标准。现对一套系统处理量缩减至 17.6 万 m³/d,采用沉淀、反应一体式的污水处理工艺设备及配套管线进行升级改造。升级改造后南山水质净化厂总处理能力维持 73.6 万 m³/d,两套系统出水混合后达到一级 A 排放标准。

资金来源: 国有资本 100 %。

二、工程承包范围

工程承包范围,包括以下:

工程设计、采购、施工总承包。工程施工包括但不限于:拆除 6 座初沉池内的中心筒及出水堰、地基处理、污水处理工艺设备及配套管线、加药系统、鼓风机房、配电间、除臭工程、供配电及电气工程、自控及安防、景观绿化提升等。工程建设其他费用包括但不限于:场地准备费及临时设施费、可研编制费、环境影响咨询费、工程设计费、工程勘察费、施工

图审查费、竣工图编制费、工程保险费、联合试运转费、弃土场受纳弃置费、地质灾害影响评价、交通设施安全影响评价、桩基检测费等。

三、项目设计方案来源

发包人委托承包人编制，由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数：240 天。

勘察计划开工日期：2021 年 3 月 10 日；

设计计划开工日期：2021 年 3 月 1 日；

施工计划开工日期：2021 年 4 月 1 日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2021 年 10 月 30 日。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

- (1) 设计文件符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范规定。
- (2) 工艺及各专业工程设计满足《南山水质净化厂一套系统升级改造工程方案设计》要求及专家评审意见要求。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

- (1) 工程质量等级：合格。
- (2) 本工程的材料、设备、施工必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。所有规范、标准由承包人根据施工图纸明细自行购买和保存。国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，以要求较严的标准、规范为准。
- (3) 施工过程严格执行安全文明施工要求进行。

六、签约合同价

暂定合同价（详见附件 2）：

人民币（含税）（大写）壹亿玖仟肆佰壹拾肆万贰仟壹佰元整（¥19414.21 万元）。不含税价暂定为（大写）壹亿柒仟捌佰壹拾壹万贰仟元整（¥17811.20 万元），增值税税金暂定为（大写）壹仟陆佰零叁万零壹佰元整（¥ 1603.01 万元）。

结算原则：

项目竣工验收合格后，以发包人确认的竣工图及工程签证按实结算，工程费用依据开工时（以开工令为准）国家及深圳市现行的计价标准，深圳市现行的计费标准中的推荐费率计算，信息价采用施工期间（由监理及发包人确认）《深圳建设工程价格信息》平均价，《深圳建设工程价格信息》上没有的材料、设备以及好氧生物处理及深度处理功能包按发包人组织的询价结果计算。

工程建设其他费用中发包人委托承包人向第三方采购的服务，以承包人同第三方服务单位签订的合同价结算，结算价不下浮。其他工程建设其他费按开工时相关收费标准或计费标准文件计取。其中设计费的浮动幅度值为 0，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.15，附加调整系数为 1.4。

结算总价除发包人委托承包人向第三方采购的服务外，结算总价下浮 3%。《深圳建设工程价格信息》上没有的材料、设备以及好氧生物处理及深度处理功能包按发包人组织的询价结果下浮 3%后作为固定价，不再参与总价下浮。最终以深圳市水务集团委托的第三方造价咨询单位审核价结算，且不超过《深自贸备案（2021）0009 号》项目总投资。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）合同专用条款；
- （4）合同通用条款；
- （5）双方确认的技术工艺和设计方案；
- （6）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- （7）图纸和（或）技术规格书；
- （8）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款, 履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 3 月 11 日;

订立地点: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并盖章 后生效。

本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人执肆份。

发包人：深圳市水务（集团）有限公司 承包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司
(公章) (公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字) 法定代表人或其委托代理人：(签字)

吴晖

统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
	91440300192227495F
地址：	地址：深圳市福田区深南中路 1019 号
	万德大厦 8 楼
邮政编码：	邮政编码：
电话：	电话：0755-22194850
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：招行上步支行
账号：	账号：814580533410001

序号	工程或费用名称	估算金额(万元)					技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备	其他费用	合计	单位	数量	单位指标 (元/m³)	
1	场地准备费及临时设施费				86.53	86.53				甲*0.5%
2	可研编制费				33.25	33.25				计价格[1999]1283号
3	环境影响咨询费				13.03	13.03				计价格[2002]125号
4	工程设计费				549.94	549.94				计价格[2002]10号
5	工程勘察费				40	40				暂按40万计取
6	施工图审查费				38.35	38.35				发改价格[2011]534号
7	竣工图编制费				43.99	43.99				计价格[2002]10号
8	工程保险费				17.31	17.31				深建价[2017]36号
9	联合试运转费				143.1	143.1				建标[2007]164号
10	弃土场受纳弃置费				120	120				深建废管[2020]3号
11	地质灾害影响评价				20	20				
12	交通设施安全影响评价				30	30				
13	桩基检测费				30	30				
丙	预备费				951.84	951.84				(工程费用+工程建设其他费用)*5%
丁	工程静态总投资	1501.8	1493.47	14301.6	2117.34	19414.21				

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山水质净化厂配套系统升级改造

建设单位（公章）： 深圳市水务（集团）有限公司

竣工验收日期： 2022年8月11日

发出日期： 2022年8月11日

市政基础设施工程

工程名称	南山水质净化厂一套系统升级改造工 程	工程地点	南山水质净化厂
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	11569.9m²	工程造价（万元）	19414.21万元
结构类型	钢结构	开工日期	2021年 6 月 10 日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年 8 月 11 日
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市水务（集团）公司	EPC总承包单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	山西省第三地质工程勘察院有限公司	施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		深圳市新达基建设集团有限公司
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市道桥维修中心桥梁检测站
			深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	年 月 日	21SC-053	合格
工程竣工报告	年 月 日	市政竣·通-11	合格
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	合格

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	设备安装质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程竣工验收意见	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>建设单位</p> <p>项目负责人:  2022年8月11日</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>监理单位</p> <p>总监理工程师: (执业资格证章)  2022年8月11日</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>EPC总承包单位/设计单位</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  2022年8月11日</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 30%;"> <p>施工单位</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  2022年8月11日</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>施工单位</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  2022年8月11日</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>勘察单位</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  2022年8月11日</p> </div> </div> <div style="margin-top: 10px;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 李跃成 2022年8月11日</p> <p>注册号: 1481127-A1601-019</p> <p>有效期至: 至2023年06月</p> </div>		

3. 南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程设计采购施工
总承包
合同关键页

工程编号： _____
合同编号： _____

深水合字 2022 年第 1923 号

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

工程名称：南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出
厂管道新建工程

工程地点：深圳南山区

发 包 人：深圳市水务（集团）有限公司

承 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山大道(南山水厂至北环大道及前海路)出厂管道新建工程

核准(备案)证编号: /

工程地点: 深圳市南山区

工程规模及特征:

资金来源: 企业自筹 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下: 南山大道(南山水厂至北环大道及前海路)出厂管道新建工程的施工图设计、设备购置、建安工程施工以及完成工程所需委托第三方的咨询与评价服务内容: 包括场地准备费及临时设施费、工程设计费、竣工图编制费、工程保险费、弃土场受纳弃置费、BIM 设计、智慧工地等实际发生且发、承包双方认可的费用。

主要工程内容: 新建 DN1600 与 DN1000 供水管, 总长约 2.32km, 市政路面的破除恢复及交通疏解, 市政绿化的迁移与恢复, 其他综合管线的保护与迁改等。

三、项目设计方案来源

发包人委托承包人编制, 由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数：510天。

计划开工日期：2022年10月31日（具体以开工令为准）；

计划完工日期：2024年3月24日。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

- (1) 设计文件符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范要求，设计图纸需通过发包人组织的图纸会审会议后方可作为施工指导依据。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

- (1) 工程质量等级：合格。
- (2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。
- (3) 施工过程中严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项目现场管理标准》。

六、签约合同价和合同结算方式

1. 本工程以估算价 ¥130338200 元签订总承包暂定价合同，即合同暂定价（含税）为（大写） 壹亿叁仟零叁拾叁万捌仟贰佰元整（¥130338200 元）。不含税价暂定为（大写） 壹亿贰仟万零叁仟柒佰陆拾肆元整（¥120003764 元），增值税税金暂定为（大写） 壹仟零叁拾叁万肆仟肆佰叁拾陆元整（¥10334436 元）。

其中：

- (1) 工程设计费：

人民币（大写） 肆佰叁拾壹万伍仟柒佰元（¥4315700 元），不含税价暂定为（大写） 肆佰零柒万壹仟肆佰壹拾伍元（¥4071415 元），增值税税金暂定为（大写） 贰拾肆万肆仟贰佰捌拾伍元（¥244285 元），增值税税率为6%；

- (2) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）伍拾壹万贰仟肆佰元（¥512400 元），不含税价暂定为（大写）肆拾捌万叁仟叁佰玖拾陆元（¥483396 元），增值税税金暂定为（大写）贰万玖仟零肆元（¥29004 元），增值税税率为 6%；

（3）竣工图编制费：

人民币（大写）叁拾肆万伍仟叁佰元（¥345300 元），不含税价暂定为（大写）叁拾贰万伍仟柒佰伍拾伍元（¥325755 元），增值税税金暂定为（大写）壹万玖仟伍佰肆拾伍元（¥19545 元），增值税税率为 6%；

（4）建筑安装工程费：

人民币（大写）壹亿壹仟叁佰捌拾柒万陆仟叁佰元（¥113876300 元），不含税价暂定为（大写）壹亿零肆佰肆拾柒万叁仟陆佰柒拾元（¥104473670 元），增值税税金暂定为（大写）玖佰肆拾万零贰仟陆佰叁拾元（¥9402630 元），增值税税率为 9%；

（5）预备费及其他：

人民币（大写）壹仟壹佰贰拾捌万捌仟伍佰元（¥11288500 元），不含税价暂定为（大写）壹仟零陆拾肆万玖仟伍佰贰拾捌元（¥10649528 元），增值税税金暂定为（大写）陆拾叁万捌仟玖佰柒拾贰元（¥638972 元），增值税税率为 6%；

2. 合同结算方式：

（1）最终结算价=施工图预算价+变更、签证+工程建设其他费+材料调差。结算总价下浮 3%（除合同中特别说明不下浮费用外）。最终结算价以政府造价管理机构审定为准（相关政策有调整的，按最新规定执行）。

承包人完成经发包人确认的施工图设计后，由发包人委托第三方造价咨询单位编制施工图预算，施工图预算价经发包人、承包人、全过程造价咨询单位三方确认。

若政府造价管理机构审定价格高于发改批复价，双方同意以发改批复价为准。

承包人完成经发包人确认的施工图设计后，由发包人委托第三方造价咨询单位编制施工图预算，施工图预算价经发包人、承包人、全过程造价咨询单位三方确认。

（2）施工图预算编制方法

⑦ 智慧工地按实结算。如委托第三方，则按承包人与第三方服务单位的结算金额进行结算，不下浮。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 合同专用条款；
- (4) 合同通用条款；
- (5) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和（或）技术规格书；
- (8) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年9月10日；

订立地点：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执陆份。

发包人：深圳市水务（集团）有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号
万德大厦_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳市利源水务设计咨询有限
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：
91440300192227495F_____

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号
万德大厦 8 楼_____

邮政编码：_____

电话：0755-22194850_____

传真：_____

开户银行：招行上步支行_____

账号：814580533410001_____

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程

建设单位（公章）： 深圳市水务（集团）有限公司

竣工验收日期： 2025 年 6 月 30 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主要施工内容：DN2200-331米，DN1600-915米，DN1200-32米，DN1000-584米，施工工艺均为顶管施工，管材为焊接钢管，1座沉井施工及13座逆作法结构施工，绿化修复4180.7平方，道路修复4182.6平方。	工程造价（万元）	6472.67
结构类型	给排水管道工程	开工日期	2023/2/8
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区水务局	监督登记号	
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司	EPC总承包单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位	中铁建工集团有限公司
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司 深圳市科振建设工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见		22SC-050	符合要求
工程竣工报告		市政竣·通-11	同意办理竣工验收手续
工程质量评估报告		市政竣·通-5	符合要求
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告		市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书		市政竣·通-8	符合要求

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	建设单位以现行的国家有关法律、法规和规范性文件为依据，负责组织管理工程的实施及竣工验收工作
	勘察单位	勘察单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求
	设计单位	设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求
	监理单位	监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求
	施工单位	施工单位已设计要求及合同完成施工任务，质量合格
对各管理环节评价	<p>本工程按有关规定和程序立项，资料完善，有合法的项目管理结构；设计、监理单位择优委托，施工单位通过公开招标中标；业主与参建各方形成了有效的合同关系，且使用专用合同条款规范各方行为，并严格进行合同管理，有效防止质和量的混乱；监理单位对工程进度、工程质量、工程投资进行了有效控制，并进行合同和信息的管理服务和协调，通过认真设计、精心组织、合理安排，在参建各方的共同努力下，本工程良好的完成了工程任务，达到了预期目标。通过审阅资料和现场施工质量检测，根据相关规范，确认该项目为“合格工程”。</p>	

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>无</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>		
监理单位意见	建设单位	监理单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)
	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日
施工单位意见	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)
2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	

姓名: 2025年6月30日
 注册号: 4405510-A1004
 有效期: 至2025年12月

4. 盐田区金融路（海涛路-海景路）排水管道改造工程设计采购施工总承包
合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

盐永合字 2020 年第 2442 号



深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

工程名称：盐田区金融路（海涛路-海景路）排水管道改造工程

工程地点：深圳市盐田区

发 包 人：深圳市水务（集团）有限公司

承 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 盐田区金融路(海涛路-海景路)排水管道改造工程

核准(备案)证编号: 深盐田发改核准(2020)0009

工程地点: 深圳市盐田区

工程规模及特征: 盐田区金融路(海涛路-海景路)排水管道改造工程,项目计划投资 11562.16 万元,项目建设主要目的为改善解决盐田区金融路内涝问题及完善排水规划。对盐田区金融路段(海涛路-海景二路)市政排水管进行改造,在现状市政行道车下支护开挖施工,将海涛路至海景二路 1.6m×1.2m 箱涵拆除,新建 D2400 雨水管约 200m,在海景二路与金融路交汇处,沿海景二路至排海口新建 D2400 雨水管约 433m,同时将海涛路至海景二路污水管原位扩管至 D800(原 D600)约 210m,新建管道采用钢筋混凝土管,从而解决金融路易涝问题

资金来源: 企业自筹 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围,包括以下: 工程设计、采购及施工,以及为完成工程所需委托第三方的咨询与评价服务内容;包括前期咨询、可研编制、工程设计、交通疏解及恢复、路面拆除及恢复、基坑开挖及支护、管线迁改及保护、排水管道安装、雨水井与汇水井、原雨水箱涵拆除等及其他实际发生且甲乙双方认可的费用。

三、项目设计方案来源

发包人委托承包人编制，由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数：190 天。

计划开工日期：2020 年 12 月 20 日（具体以开工令为准）；

计划完工日期：2021 年 6 月 30 日。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

- (1) 设计文件符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范规定，设计图纸需通过发包人组织的图纸会审会议后方可作为施工指导依据。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

- (1) 工程质量等级：合格。
- (2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。
- (3) 施工过程严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项目现场管理标准》。

六、签约合同价和合同结算方式

1. 本工程以估算价 10764.14 万元签订总承包暂定价合同，即合同暂定价（含税）为（大写）壹亿零柒佰陆拾肆万壹仟肆佰元整（¥10764.14 万元）。不含税价暂定为（大写）玖仟捌佰柒拾伍万叁仟陆佰元整（¥9875.36 万元），增值税税金暂定为（大写）捌佰捌拾捌万柒仟捌佰元整（¥888.78 万元）。

2. 合同结算方式：

- (1) 最终结算款为竣工图+工程签证+工程建设其他费。

竣工图和工程签证需经过监理单位及发包人确认，发包人委托第三方造价咨询单位对承包人提供的竣工图、工程签证及工程建设其他费进行审核，结算如需报送深圳市造价管理机构审核的，则以深圳市造价管理机构审核结果为准。向第三方服务单位购买的服务（包括但不限于环境影响咨询、勘察设计文件审查、水

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年12月3日；

订立地点：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：深圳市水务（集团）有限公司 承包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司
(公章) (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

吴晖

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

吴晖

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300192227495P

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号
万德大厦

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号
万德大厦 8 楼

邮政编码：

邮政编码：

电话：

电话：0755-22194850

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：招行上步支行

账号：

账号：814580533410001

附件 2:

盐田区金融路（海涛路—海景路）排水管道改造工程

序号	工程及费用名称	技术经济指标			金额 (万元)	备注
		单位	数量	单位造价(元)		
一	工程费	m	1730	50318	8705.05	
二	工程建设其他费用	计费依据		费率标准	1203.64	
1	场地准备及临时设施费	深建规[2010]13号		(一)×1%	87.05	
2	前期工作咨询费	粤价[2000]8号		(一)×0.52%	45.28	
3	环境影响咨询费	计价格[2011]534号		(一)×0.12%	10.58	
4	工程设计费	计价格[2002]10号		(一)×4.27%	371.30	
5	竣工图编制费	计价格[2002]10号		设计费×8%	29.70	
6	勘察设计文件审查费	计价格[2002]10号		(3+4)×6.5%×1.1	30.53	
7	工程保险费	深建价[2018]25号		(一)×0.1%	8.71	
8	水土保持服务费	深水保[2007]362号		(一)×0.83%	72.12	
9	工程质量检测费	粤水建管[2017]37号		(一)×0.6%	52.23	
10	第三方监测费	发改投资[2009]3183号		(一)×2%	174.10	
11	渣土弃置费	深建废管[2020]3号		按60元/m³计取	232.04	
12	洪水影响评价	暂估价			30.00	
13	安全风险专项评估报告	暂估价			30.00	
14	桩基检测费				30.00	
三	预备费				855.45	
1	基本预备费	(一+二)×8%			855.45	
四	建设投资	(一+二+三)			10764.14	

市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：盐田区金融路（海涛路—海景路）排水管道改造工程

验收日期：2024年11月2日

建设单位：深圳市水务（集团）有限公司
(盖公章)



一、工程概况

工程名称	盐田区金融路（海游路—海景路）排水管道改造工程		
工程地址	深圳市盐田区海景二路		
主要工程内容	雨水管道 DN2400:463m, DN600:159.1m	工程造价	7694.3971 万元
施工许可证号	水务备案: YT2021-006	开工日期	2021 年 10 月 29 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2021-032
质量责任主体			
主体类型	主体名称	资质证号	
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司	/	
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	B144046787	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	E144002103	
EPC 总承包单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	A144001039	
分包单位	设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	A144001039
	设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	B144048265
	施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	D144045701

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	欧阳凯
副组长	叶锦权、刘琴、尹华、齐旭、童玲
组 员	陈洁、戚艺、李古雄、罗勇刚、丁熠、曹凯、朱智强、钱勇、杨孝宇、黄艳秦、杨永辉、卢中全、姚荣波

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	欧阳凯	叶锦权、刘琴、齐旭、童玲、杨孝宇、罗勇刚、黄艳秦
给水排水工程	欧阳凯	叶锦权、刘琴、齐旭、童玲、杨孝宇、罗勇刚、卢中全
支护工程	欧阳凯	叶锦权、尹华、齐旭、童玲、杨孝宇、罗勇刚、孙逸如
交通设施工程	欧阳凯	叶锦权、刘琴、齐旭、童玲、杨孝宇、罗勇刚、姚荣波

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面、人行道
2	给水排水	排水管道、排水构筑物
3	支护工程	基坑支护
4	交通设施	交通标线

(三)工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 核查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
道路工程	共 <u>13</u> 项, 经核查符合规定 <u>13</u> 项	共核查 <u>4</u> 项, 符合规定 <u>4</u> 项 共抽查 <u>4</u> 项, 符合规定 <u>4</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项	共抽查 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 经返修处理符合要求 <u>0</u> 项	合格
给水排水 工程	共 <u>13</u> 项, 经核查符合规定 <u>13</u> 项	共核查 <u>6</u> 项, 符合规定 <u>6</u> 项 共抽查 <u>6</u> 项, 符合规定 <u>6</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项	共抽查 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 经返修处理符合要求 <u>0</u> 项	合格
支护工程	共 <u>13</u> 项, 经核查符合规定 <u>13</u> 项	共核查 <u>3</u> 项, 符合规定 <u>3</u> 项 共抽查 <u>3</u> 项, 符合规定 <u>3</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项	共抽查 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 经返修处理符合要求 <u>0</u> 项	合格
交通设施 工程	共 <u>13</u> 项, 经核查符合规定 <u>13</u> 项	共核查 <u>3</u> 项, 符合规定 <u>3</u> 项 共抽查 <u>3</u> 项, 符合规定 <u>3</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项	共抽查 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 经返修处理符合要求 <u>0</u> 项	合格

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)		姓名	签名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市水务(集团)有限公司	项目负责人		欧阳凯	欧阳凯
		现场工程师			
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人 (注册土木(岩土))		齐旭	齐旭
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	项目负责人	给排水	刘琴	刘琴
		设计工程师	给排水	陈洁	陈洁
			结构	戚艺	戚艺
			受委托人	杨芸	杨芸
	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人	岩土	尹华	尹华
		设计工程师			
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监 (注册监理工程师)		童玲	童玲
		监理工程师	给排水	李吉雄	李吉雄
			土建	宋江波	宋江波
			安全	曾春根	曾春根
			档案管理	苏建伟	苏建伟
			市政	龙卓	龙卓

(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	单位技术负责人	赵晓明	赵晓明
		项目经理 (注册建造师)	杨孝宇	杨孝宇
		项目技术负责人	钱勇	钱勇
		质量主任	黄艳秦	黄艳秦
		现场工程师	土建 孙述如	孙述如
			给排水 卢中全	卢中全
			资料 杨永辉	杨永辉
			资料 姚荣波	姚荣波
分包单位				

(五) 工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件				
竣工图 CAD 文件				
BIM 竣工模型数据				

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

(六) 各专项验收结论

序号	专项验收	结论
/	/	/

(七) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;

2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;

3、质量控制资料齐全并符合要求;

4、安全和使用功能核查及抽查合格;

5、观感质量检查合格;

6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;

7、竣工验收日期: 2024年 1月 2日。

<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 齐 旭 注册号: 4404678-AY030 有勘察单位2025年设计单位</div>				
建设单位	监理单位		施工单位	
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名) 	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)
 (盖公章) 2024年1月2日 (盖章日期)	 (盖公章) 2024年1月2日 (盖章日期)	 (盖公章) 2024年1月2日 (盖章日期)	 (盖公章) 2024年1月2日 (盖章日期)	 (盖公章) 2024年1月2日 (盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

5. 银湖泵站标准化泵房改造工程设计采购施工总承包
合同关键页

利源合同 2021 U-2 B-006 号

工程编号：_____

合同编号：_____ 深水合字 2021 年第 2497 号

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

工程名称：银湖泵站标准化泵房改造工程

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市水务（集团）有限公司

承 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 银湖泵站标准化泵房改造工程

核准(备案)证编号: /

工程地点: 深圳市罗湖区

工程规模及特征: 本项目主要更新泵前水池、更换新泵、高位水池翻新、给水管道改造以及泵站装饰装修等。

资金来源: 企业自筹 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围,包括以下: 银湖泵站标准化泵房改造工程的施工图设计、设备购置、建安工程施工以及完成工程所需委托第三方的咨询与评价服务内容:包括前期咨询、可研编制、工程设计、交通疏解及恢复、路面拆除及恢复、基坑开挖及支护、管线迁改及保护、管道安装等及其他实际发生且发包人、承包人双方认可的费用。

主要工程内容: 主要更新泵前水池、更换新泵、高位水池翻新、给水管道改造以及泵站装饰装修等。

三、项目设计方案来源

发包人委托承包人编制,由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数：270 天。

计划开工日期：2022 年 1 月 1 日（具体以开工令为准）；

计划完工日期：2022 年 9 月 28 日。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

- (1) 设计文件符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范规定，设计图纸需通过发包人组织的图纸会审会议后方可作为施工指导依据。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

- (1) 工程质量等级：合格。
- (2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。
- (3) 施工过程严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项目现场管理标准》。

六、签约合同价和合同结算方式

1. 本工程以估算价 679.19 万元签订总承包暂定价合同，即合同暂定价（含税）为（大写）陆佰柒拾玖万壹仟玖佰元整（679.19 万元）。不含税价暂定为（大写）陆佰贰拾叁万壹仟壹佰元整（¥623.11 万元），增值税税金暂定为（大写）伍拾陆万零捌佰元整（¥56.08 万元）。

2. 合同结算方式：

- (1) 最终结算款为竣工图结算+工程签证+工程建设其他费。

竣工图和签证需经过监理单位及发包人确认，发包人委托第三方造价咨询单位对承包人提供的竣工图、签证及工程建设其他费进行审核，最终结算时以深圳造价管理部门审定为准（相关政策有调整的，按最新规定执行）。在造价管理部门审核后，如最终审核价低于已付进度款，发包方有权追回多余支付款项。承包人受发包人委托向第三方服务单位购买的服务（包括但不限于环境影响咨询费、勘查测量费、施工图审查费、第三方监测费、工程保险及发包人认可的其他费用等），除工程保险以外结算时以承包人与第三方服务单位的结算金额

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年11月26日；

订立地点：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：深圳市水务（集团）有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

承包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300192227495F

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号
万德大厦

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号
万德大厦 8 楼

邮政编码：

电话：0755-22194850

传真：

开户银行：招行上步支行

账号：814580533410001

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：银湖泵站标准化泵房改造工程

建设单位（公章）：深圳市水务（集团）有限公司

竣工验收日期：2023.7.18

发出日期：2023.3.18

市政基础设施工程

工程名称	银湖泵站标准化泵房改造工程	工程地点	深圳市罗湖区清水河金湖一街38号
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	泵前水池翻新、更换新泵、高位水池翻新、给水管道改造以及泵站景观装修等	工程造价（万元）	679.19
结构类型	/	开工日期	2022/5/24
施工许可证号	/	竣工日期	
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	深罗水备[2022]050003号
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司	总承包单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市利源水务设计咨询有限公司
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市利源水务设计咨询有限公司
监理单位	公诚管理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录		市政竣·通-10	
规划验收合格证	/		
环保验收认可文件	/		
消防验收意见书	/		
燃气验收合格证	/		
电梯准用证	/		
工程竣工档案认可书	/		
附有关证明文件			
施工许可证			_____
施工图设计文件审查意见			_____
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			_____

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成本工程所有的改造内容，主要施工内容包含建筑给排水及供暖、管道主体工程、建筑电气、智慧建筑、建筑装饰装修、园建工程、景观给排水、景观电气工程、绿化工程，施工过程中未发生质量和安全事故，经施工单位自评，建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位验收，各项资料齐全、完整、有效，工程质量符合施工合同、设计图纸要求及相关工程质量验收标准，各项功能均能满足使用要求，各单位一直同意本工程验收合格。</p>		
工程质量情况	土建	<p>(一)本工程所使用的原材料及中间产品质量经监理工程师见证送检，检测结果均合格； (二)本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； (三)本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； (四)本工程质量符合相关规范要求；本工程所有分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位复核，质量合格。</p>	
	设备安装	<p>(一)本工程使用的所有设备在进场安装前，经各参建单位进行设备进场(开箱)检查，所有设备包装、外观良好，资料齐全，均符合要求； (二)本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； (三)本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； (四)本工程质量符合相关规范要求；本工程所有分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位复核，质量合格。</p>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>无</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：何建锋</p> <p>注册号：4100260-AY033</p> <p>有效期至：至2025年12月</p> </div>		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人：  2023年7月18日	 (公章) 总监理工程师：(执业资格证章)  2023年7月18日	 (公章) 项目负责人：  2023年7月18日
	分包单位	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年7月18日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年7月18日
	勘察单位	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年7月18日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2023年7月18日

四、投标人类似工程施工业绩

投标人类似工程施工、EPC 业绩

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金 额（万 元）	竣工验 收日期	技术指标	备注
1	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司	深汕比亚迪二期产业园先行污水处理设施改扩建工程	336	2025 年 4 月 5 日	经审核的项目的施工图、设计变更所包含的内容，以及根据发包人或监理指令实施的工程内容。	
2	深圳市罗湖区水务局	罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）施工	2927.50	/	罗湖管理中心大厦、人民公园管理处 60 个公共机构(建筑)供水设施进行提标改造，具体内容包括:拆除原有埋地及明设限制性管材或老旧给排水管道,重新敷设给排水管道,改造二次供水系统,完善泵房功能等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准	
3	深圳市深宝水务集团有限公司	长流陂水库坝下排水明渠改迁工程	1752.7180 59	/	①拆除现有排水明渠并回填至长流陂水厂改扩建工程设计整平标高:②)结合长流陂水厂改扩建工程平面布局新建排水暗涵,暗管设计规模 37.44m/s,接至现状排水明渠排出口,全长约 764m,断面宽 3.2m、高 2.6m,沿排水方向坡降约 7.2%。③建设范围内的相关管线迁改工作:④完成施工期间的临时排水、临时土围等临时措施。	
4	滕州市深清河污水处理有限公司	滕州市深清河污水处理厂提标改造工程安装工程	1258.7405 7	/	包含 A0A 生物池设备管道改造、乙酸钠加药间设备管道系统改造、PAC 加药间设备管道系统改造、自动化控制系统改造、电气系统改造安装、中控室装修改造等。	
5	中国建筑第五工程局有限公司	新布新路市政工程项目一标段给排水工程	1810.4642 5	/	本工程范围内的给排水专业分包工程(以下简称本分包工程)。施工范围及数量为暂定,一标段暂定为项目道路起始里程至里程号 0+960 范围(过程可能存在局部调整),分包人实施一标段范围内给水工程、污水工程、雨水工程、原水工程内给排水专业工程及相关土方、支护工程,实际施工过程中有可能存在承包人根据实际施工情况增加或减少分包人的施工内容。	

1. 深汕比亚迪二期产业园先行污水处理设施改扩建工程
中标通知书

中 标（选） 通 知 书

深圳市环水建设工程有限公司：

我司组织公开竞争性谈判的深汕比亚迪二期产业园先行污水处理设施改扩建工程（GC9524055）项目，经评标委员会经审定贵公司成为该项目中标（选）人，中标（选）内容如下：

招标人	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司
项目名称	深汕比亚迪二期产业园先行污水处理设施改扩建工程
项目编号	GC9524055
中标（选）金额	3363000

请在收到此通知书后三个工作日内与我公司深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司联系签订合同事宜。

联系人：饶世斌

联系电话：19042921713



SFE-2015-07

工程编号：

合同编号：

深水合字深汕水务合同2024年第230号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深汕比亚迪二期产业园先行污水处理设施改扩建工程

工程地点：深圳市深汕合作区

发 包 人：深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承 包 人：深圳市环水建设工程有限公司

2015 年版

合同关键页

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区深永水务有限公司

承包人(全称): 深圳市环水建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深汕比亚迪二期产业园先行污水处理设施改扩建工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: _____

二、工程承包范围

经审核的项目的施工图、设计变更所包含的内容,以及根据发包人或监理指令实施的工程内容。_____

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 12 月 20 日;

计划竣工日期: 2025 年 2 月 18 日;

合同工期总日历天数 60 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格,按照《建设工程质量管理条例》规定

五、签约合同价

含税价:人民币(大写) 叁佰叁拾陆万叁仟元整(¥ 3363000.00 元);不含税价:
(¥ 3085321.10 元)

其中(含税):

(1)安全文明施工费:

人民币（大写）捌万贰仟陆佰玖拾柒元零玖分（¥ 82697.09 元）；

(2)其他建筑安装工程费金额（不含安全文明施工费）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)工程保险费金额：

人民币（大写）叁仟陆佰陆拾捌元整（¥3668.00 元）；

(4)弃土场受纳处置费金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

承包人需在每次付款前向发包人提供等额有效的增值税专用发票，税率为 9 %，
当国家增值税率调整时不含税价不变，增值税税率根据国家政策调整。发票抬头以发包人要求为准。承包人迟延或拒绝提供前述发票的，发包人有权拒绝付款并不承担违约责任。

因深汕特别合作区对发包人费用的财政拨付程序等非发包人的原因造成的付款滞后，承包人须予以谅解，不予追究逾期付款责任。

特别提示：发包人在支付期限内提起付款申请程序即视为按时支付。若因承包人原因或财政拨款问题导致的迟延支付，发包人不承担任何责任，承包人应继续履行相关义务。

发票接收方名称：深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

纳税人识别号：914415003382356833

地址电话：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠村水厂路 30 号龙山水厂
/0755-82137777

开户行及账号：广东海丰农村商业银行股份有限公司/80020000013631477

工程款支付方名称：深圳市环水建设工程有限公司

纳税人识别号：91440300MA5H5T9N32

地址、电话：深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭岗西路 1008 号自来水大院 5 号厂房 201

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行

44250100003300001983

承包人收款账户发生变动的，应当在发包人付款前【20】个工作日书面通知发包人，否则因承包人未通知导致的错付等责任，由承包人自行承担。

六、结算原则

结算价包含原合同价部分、变更签证部分、工程量增减部分（信息价采用 2024 年第 10 期《深圳建设工程价格信息》）。设备材料结算价若在施工期间《深圳建设工程价格信息》上未公布的材料、设备按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定执行，在《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定以外的材料设备，以发包人组织的发包人、承包人、监理工程师和第三方造价审核单位共同参加的市场询价为准。最终结算价以发包人委托的第三方造价咨询单位审核的金额为准，按规定需送造价管理部门审核的工程，以造价管理部门审核的结果为准（相关政策有调整的，按最新规定执行）。结算价不得高于合同价。

本项目中标下浮率为 8.6%（安全文明措施费不参与下浮）

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和技术规格书；
- (8) 经确认的预算书或工程报价单；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 12 月 18 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠村水厂路 30 号龙山水厂

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章 后生效。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

(以下无协议书部分正文)

发包人：深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司(盖章)

法定代表人或委托代理人：



统一社会信用代码：914415003382356833

联系地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠村水厂路30号龙山水厂

电话：0755-82137777

电子信箱：

开户银行：广东海丰农村商业银行股份有限公司

账号：80020000013631477



承包人：(盖章)深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人或委托代理人：



统一社会信用代码：91440300MA5H5T9N32

联系地址：深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭岗西路1008号自来水大院5号厂房201

电话：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行

账号：44250100003300001983

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深汕比亚迪二期产业园先行污水处理设施改扩建工程

建设单位（公章）： 深圳市深汕特别合作区深永水务有限公司



竣工验收日期： 2025 年 4 月 5 日

发出日期： 2025 年 4 月 6 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	深汕比亚迪二期产业园先行污水处理设施改扩建工程	工程地点	深汕特别合作区小漠镇通港大道与红海大道交叉口西南角
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	扩建4000m³/d污水处理设施	工程造价（万元）	336.3
结构类型	混凝土+钢结构	开工日期	2024年12月30日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年4月5日
监督单位	深圳市深汕特别合作区工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司	总施工单位	深圳市环水建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市环水建设工程有限公司
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市环水建设工程有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市业听工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年4月5日	市政设通10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格，工程质量符合建筑工程施工质量验收统一标准和相关专业验收规范的规定。	
	设备安装	合格，工程质量符合建筑工程施工质量验收统一标准和相关专业验收规范的规定。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年4月5日	 (公章) 总监:  2025年4月5日	 (公章) 项目负责人:  2025年4月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)
年 月 日	2025年4月5日	年 月 日	

2. 罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）施工
中标通知书

中标通知书

标段编号： 2406-440303-04-01-418870002001

标段名称： 罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）施工

建设单位： 深圳市罗湖区水务局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市环水建设工程有限公司

中标价： 2927.502687万元

中标工期（天）： 540

项目经理（总监）： 吴佳



本工程于 2024-10-27 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-12-10



查验码： JY20241203164849

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 罗湖区公共机构(建筑)供水设施提标改造工程(第一批)施工

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市罗湖区水务局

承 包 人: 深圳市环水建设工程有限公司

2015年版

合同关键页

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市罗湖区水务局

承包人（全称）：深圳市环水建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）施工

工程地点：深圳市罗湖区

工程规模及特征：本项目建设内容为：罗湖管理中心大厦、人民公园管理处等60个公共机构(建筑)供水设施进行提标改造，具体内容包括：拆除原有埋地及明设限制性管材或老旧给水管道的，重新敷设给水管道的，改造二次供水系统，完善泵房功能等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。

资金来源：财政投入100%；国有资本___%；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济___%；其他___%。

二、工程承包范围

本项目建设内容为：罗湖管理中心大厦、人民公园管理处等60个公共机构(建筑)供水设施进行提标改造，具体内容包括：拆除原有埋地及明设限制性管材或老旧给水管道的，重新敷设给水管道的，改造二次供水系统，完善泵房功能等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。总投资估算 9654.24 万元，建筑安装工程费用 7781.05 万元，本次为第一批，建安费暂定 4342.02 万元。承包人的工作包括但不限于以下内容：

（1）根据发包人要求，负责办理项目规划、消防、环保、水保、市政配套、审计或审核等在开工前需要完成的所有审查和审批手续及相应的报建审批工作；负责办理开工手续，保证项目在符合开工条件后方可进行施工。

（2）组织开展对建设项目的投资、进度、质量、安全、组织协调等工作的全面管理，严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用；承包人应收集、编制、向发包人报送工程进度报告和管理工作报告。

（3）负责项目实施阶段全过程施工管理，直至工程竣工验收、按规范及政府规定的

各项专项验收、项目移交、完成并配合发包人及政府审计或审核机构结（决）算审计或审核、工程保修等工作。

（4）负责向监理人、发包人和审计或审核机构申报建设项目工程造价、设计变更、现场工程量确认书等全部竣工结算资料，便于进行审计或审核。

（5）负责向政府审计或审核机关申报建设项目工程造价、设计变更、工程量确认等的审计或审核工作。本项目为财政性资金投资的建设工程，实行无现场签证管理。在工程建设过程中，一切变更由发包人同意后方可执行。报批变更时限，可以进行分类分批报备。承包人严格依照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》，出具发包人变更会议纪要及相关支持资料、报价向监理单位、设计单位、发包人委托的造价咨询单位及相关政府部门办理审批手续。未经发包人同意的变更，不得作为竣工结算的依据。

（6）组织工程中间验收，会同发包人共同组织竣工验收，对工程进行分阶段验收，避免后期集中验收。

（7）施工过程中严格按图施工，配合相关单位进行隐蔽验收，负责质量不合格项目工程的返工并使发包人免于承担任何修复费用。

（8）根据档案管理的有关规定，须满足深圳市档案馆及发包人（业主）各类相关资料归档的要求，整理并分别完整移交档案馆和发包人，取得相应的移交证明书。

（9）负责并配合政府审计或审核、财政部门完成对项目的结算及决算审计或审核、产权登记和资产移交等工作，负责与政府相关职能部门正常的配合协调工作。负责将项目竣工及有关项目建设的技术资料完整地整理汇编移交，并按批准的资产价值向项目接收人办理资产交付手续，围绕时间轴将所有过程资料进行存档。

（10）工程竣工验收合格后由承包人暂行管理，并负责验收之后的成品保护，直至将本工程全部移交给发包人确定的项目接收人。

（11）除招标文件及本合同明确约定系发包人工作之外的其他与该项目建设、验收及移交的相关工作。

（12）由发包人临时委托的其他职责、工作范围和内容。

（13）发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

（14）合同虽未列明但根据合同目的为完成合同全部服务内容所必需的隐含的工作亦属于承包方服务内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

4.其他工程

包括但不限于：拆除原有埋地及明设限制性管材或老旧给水管道,重新敷设给水管道,改造二次供水系统,完善泵房功能等。承包人应预见为完成本项目所需的一切工作内容、费用及风险。

三、合同工期

计划开工日期：2024年12月10日（实际开工日期以开工令中确定的开工日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）；

计划竣工日期：2026年2月28日（若开工日期提前或顺延，则竣工日期按照合同总工期相应提前或顺延）；

合同工期总日历天数445天（工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准）。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%/_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟玖佰贰拾柒万伍仟零贰拾陆元捌角柒分：（¥29275026.87元），税率为9%，不含税金额人民币（大写）贰仟陆佰捌拾伍万柒仟捌佰贰拾贰元捌角贰分：（¥26857822.82元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾万捌仟壹佰叁拾叁元壹角整：（¥708133.1元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：/（¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾万叁仟零壹拾陆元伍角叁分：（¥1603016.53元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

若本合同签订时暂未确定工人工资专用账户信息，一旦办理工人工资专用账户，以附件形式作为本合同的组成部分。

七、组成合同的文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件亦构成合同文件组成部分。各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件要求和规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单或预算书；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年12月15日；

订立地点：深圳市罗湖区水务局

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，至合同双方履行完约定的全部义务后终止。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：11440303MB2D24091X

地址：罗湖区黄贝街道延芳路63号

邮政编码：518000

法定代表人：张文

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码91440300MA5H5TON32

地址：深圳市罗湖区清水河街道梅园社

区坭岗西路1008号自来水大院5号厂房201

邮政编码：/

法定代表人：田伟

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：建行深南中路支行

账号：44250100003300001983

3. 长流陂水库坝下排水明渠改迁工程
中标通知书

中标通知书（工程）

标段编号：2517A1022764/01
标段名称：长流陂水库坝下排水明渠改迁工程（基础及支护工程专业分包）
采购人：深圳市环水建设工程有限公司
采购方式：公开招标
中标人：深圳联和建工有限公司
中标金额（小写）：¥ 8458587.52
中标金额（大写）：捌佰肆拾伍万捌仟伍佰捌拾柒元伍角贰分
工期：90天
采购流程方式：全流程电子化

本项目于 2025-04-21 15:13:57 在深圳交易集团有限公司深圳阳光采购平台进行采购，已于 2025-05-12 10:39:58 完成采购流程。

中标人收到中标通知书后，应在30天内与采购人签订书面合同。

采购联系人：吴工；联系方式：15727572915。

特此通知。

招标代理机构盖章：广东普奕行技术管理有限公司

招标人盖章：深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人签字盖章：

法定代表人或其委托代理人签字盖章：

日期：2025年05月14日

阳光采购交易平台

查验网址

宝水集合字(2014)年第(360)号 G

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号:



深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 长流陂水库坝下排水明渠改迁工程

工程地点: 深圳市宝安区

发包人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人: 深圳市环水建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(全称): 深圳市环水建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 长流陂水库坝下排水明渠改迁工程

工程地点: 宝安区长流陂水库坝下及长流陂水厂改扩建工程红线范围内

核准(备案)证编号

工程规模及特征: ①拆除现有排水明渠并回填至长流陂水厂改扩建工程设计整平标高; ②结合长流陂水厂改扩建工程平面布局新建排水暗涵,暗管设计规模 37.44m³/s,接至现状排水明渠排出口,全长约 764m,断面宽 3.2m、高 2.6m,沿排水方向坡降约 7.2‰; ③建设范围内的相关管线迁改工作; ④完成施工期间的临时排水、临时土围堰等临时措施。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

招标范围包括但不限于排水箱涵、管道迁改等。以发包人提供的施工图纸、工程量清单为准。具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容; (2) 工程量清单包含的全部工程内容; (3) 承包人应完成工程建设过程中的报批报建、审批等,相关协调配合应由承包人完成的其他工作; (4) 满足“发包人要求”而应由承包人完成的其它工程内容。

本项目涉及到的路面恢复工程将根据政府相关政策要求决定是否由发包人负责实施,具体以发包人书面通知为准。如相关政策明确本项目路面恢复工程不由发包人实施,本工程施工图纸及工程量清单中涉及路面恢复工程的部分将以工程变更的形式予以取消,并且发包人不向承包人支付该部分工程款。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2024年12月30日（具体开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2025年4月28日

合同工期总日历天数 120 天

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准

五、签约合同价

1、本合同总价暂定价为人民币：（大写）壹仟柒佰伍拾贰万柒仟壹佰捌拾元伍角玖分（¥17527180.59元），其中不含税价为人民币：（大写）壹仟陆佰零柒万玖仟玖佰捌拾贰元壹角玖分（¥16079982.19元），增值税为：（大写）壹佰肆拾肆万柒仟壹佰玖拾捌元肆角整（¥1447198.40元）。

2、不含增值税价格不因税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家政策调整，根据政策变动情况发包人有权调整合同条款。国家增值税率提高时，由承包人承担相应的税款，合同总价不变，当国家增值税率降低时，由发包人享受相应的税率优惠，合同总价相应降低。

人民币（大写）壹仟柒佰伍拾贰万柒仟壹佰捌拾元伍角玖分（¥17527180.59元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾捌万柒仟贰佰柒拾叁元捌角捌分（¥787273.88 元）；

(2)暂列金额：

人民币（大写）壹佰万伍仟陆佰柒拾陆元壹角伍分（¥1005676.15 元）；

(3)其他施工部分金额：

人民币（大写）壹仟伍佰柒拾叁万肆仟贰佰叁拾元伍角陆分（¥15734230.56 元）；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以《工资支付专户监管协议》为准

工人工资款支付专用账户开户银行：以《工资支付专户监管协议》为准

工人工资款支付专用账户号：以《工资支付专户监管协议》为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2017年 10月 21日;

2. 订立地点: 深圳市

3. 本合同自法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效

4. 本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。

发包人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司 承包人: 深圳市环水建设工程有限公司(公章)
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300665892664B

统一社会信用代码: 91440300MA5H5T9N32

地址: 深圳市宝安区宝城十三区自来水有限公司办公楼

地址: 深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭岗西路 1008 号自来水大院 5 号厂房 201

邮政编码: 518101

邮政编码: 518023

电话:

电话: 0755-82195014

传真:

传真: 0755-82195014

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 建行深南中路支行

账号:

账号: 44250100003300001983

4. 滕州市深水清河污水处理厂提标改造工程安装工程
中标通知书

中 标 通 知 书

深圳市环水建设工程有限公司：

由山东慕贤招标有限公司组织的滕州市深水清河污水处理厂提标改造工程安装工程（项目编号：SDMX-2024-0806）公开招标中，经评标委员会综合评审，确定你单位为本项目中标人，中标总价：壹仟贰佰伍拾捌万柒仟肆佰零伍元柒角（¥12587405.70 元），工期：50 日历天，拟派项目负责人：杨镜澎，级别：一级，质量目标：合格。

请在本中标通知书发出之日起三十日内与滕州市深水清河污水处理有限公司签订书面合同。

招标人：滕州市深水清河污水处理有限公司

代理机构：山东慕贤招标有限公司

2024 年 10 月 17 日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)



工程名称：滕州市深水清河污水处理提标改造工程安装工程

工程地点：山东省滕州市

发 包 人：滕州市深水清河污水处理有限公司

承 包 人：深圳市环水建设工程有限公司

合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：滕州市深水清河污水处理有限公司

承包人（全称）：深圳市环水建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就滕州市深水清河污水处理厂提标改造工程安装工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：滕州市深水清河污水处理厂提标改造工程安装工程

2. 工程地点：山东省滕州市

3. 工程立项批准文号：2402-370481-89-02-100673

4. 资金来源：企业自筹

5. 工程内容：包含AOA生物池设备管道改造、乙酸钠加药间设备管道系统改造、PAC加药间设备管道系统改造、自动化控制系统改造、电气系统改造安装、中控室装修改造等。

6. 工程承包范围

包含AOA生物池设备管道改造、乙酸钠加药间设备管道系统改造、PAC加药间设备管道系统改造、自动化控制系统改造、电气系统改造安装。通过改造实现整个厂区生产设备的智慧化控制,包括但不限于厂区监控、水泵及电器设备的智慧化控制以及精确曝气、智能加药(包括乙酸钠自动投加、除磷药剂自动投加、消毒药剂自动投加)、智慧巡检等。本项目包括但不限于图纸设计及清单范围内所有内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

二、合同工期

计划开工日期：2024年10月21日。

计划竣工日期：2024年12月20日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟贰佰伍拾捌万柒仟肆佰零伍元柒角（¥12587405.7元）；

（不含税价：11548078.62元，增值税1039327.08元，税率为9%）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） （¥ 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 壹佰陆拾伍万元整 (¥ 1650000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价(智能化控制部分除外)。

五、项目经理

承包人项目经理: 杨镜澎。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 10 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 山东省滕州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码 91370481056241575H

地 址：滕州市姜屯镇驻地

邮政编码：277521

法定代表人：王智勇

委托代理人：(签字)

电 话：/ /

传 真：/ /

电子信箱：/ /

开户银行：/ /

账号：/ /



承包人：深圳市环水建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300MA5H6T9N32

地 址：深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭岗西路1008号自来水大院5号厂房201

邮政编码：518000。

法定代表人：田伟

委托代理人：/ /

电 话：/ /

传 真：/ /

电子信箱：/ /

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行

账号：44250100003300001983

[illegible]

合同编号：210025D563SH

建设工程施工分包合同 (一标段给排水工程)



工程名称：【新布新路市政工程项目】

甲方：【中国建筑第五工程局有限公司】

乙方：【深圳市环水建设工程有限公司】

签订时间：【2025 年 7 月 31 日】

签订地点：【深圳市龙岗区】

合同关键页

第一部分 合同协议书

承包人(全称):【中国建筑第五工程局有限公司】(以下简称甲方)

分包人(全称):【深圳市环水建设工程有限公司】(以下简称乙方)

鉴于乙方已对【新布新路市政工程项目】工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解并认可,根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就分包工程分包作业承包事项协商一致,达成如下协议,双方共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称:【新布新路市政工程项目一标段给排水工程】

1.2 工程地点:【深圳市龙岗区】

1.3 工程结构:【市政道路】

1.4 分包工程承包范围:本工程范围内的给排水专业分包工程(以下简称本分包工程)。施工范围及数量为暂定,一标段暂定为项目道路起始里程至里程号 0+960 范围(过程可能存在局部调整),分包人实施一标段范围内给水工程、污水工程、雨水工程、原水工程内给排水专业工程及相关土方、支护工程,实际施工过程中有可能存在承包人根据实际施工情况增加或减少分包人的施工内容。

1.5 分包模式:专业分包。

1.6 分包工作内容:包括但不限于【为完成图纸所示及合同约定所做的所有工作内容(各分部分项工作内容详见后附清单),工完料清、工完场清,达到验收标准。】

1.7 分包工程所需资质等级:【建筑机电安装工程专业承包二级

市龙岗区工务署对于本项目的要求】标准。因创优创奖所发生的费用均已包含在合同价款中，结算时不再另行调整。

3.2 安全生产、文明施工达到《建筑施工安全检查标准 JGJ59-2011》合格要求。杜绝重伤死亡事故，控制轻伤事故，轻伤率【2】‰以内；杜绝机械设备事故、火灾事故和公共安全事故、防止职业病发生；创优目标：【/】，乙方应已充分阅读及理解本项目的总承包合同内的有关条款，应严格按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》等行业现行的规范、标准进行安全文明施工，包括且不限于做好其施工区域范围内的裸土覆盖，做好其施工区域范围内的扬尘污染防治，做好现场必要的安全、文明施工设施与保护器材的投入，设立安全警告标志牌，并为施工现场人员提供必要的安全防护和劳动保护用品；施工作业人员未经安全生产教育培训，不得上岗作业，乙方需安排其产业工人职业训练，相应费用在投标报价中综合考虑；乙方应编制安全施工专项方案及文明施工专项方案，落实安全防护用品和设施配备、施工风险源管控、安全教育培训、应急管理等方面的安全生产标准化以及文明形象、环境保护、现场卫生、职业健康、信息化管理等方面的文明施工标准化。安全施工专项方案及文明施工专项方案应以书面形式提交并经审核确认并严格按照其进行施工。对需采取特殊安全防护措施的分项工程施工前，应编制专项安全施工组织设计，并采取安全技术措施；提交项目报请监理人和发包人批准后，方可施工。

四、签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价（含增值税）为：暂定人民币（大写）【壹仟捌佰壹拾万肆仟陆佰肆拾贰元伍角】（¥【18104642.50】）。此合同价为暂定价，最终以甲方确认的实际结算值为准。其中，不含增值税合同价款为人民币（大写）【壹仟陆佰陆拾万玖仟柒佰陆拾叁元柒角陆分】（¥【16609763.76】），增值税为人民币（大写）【壹佰肆拾玖

万肆仟捌佰柒拾捌元柒角肆分】(¥【1494878.74】), 税率【9】%。

本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化, 在合同履行期间, 如遇国家的税率调整, 则价税合计的价格相应调整, 以开具发票时间为准。

4.2 合同价格形式: 本合同采用【收入清单价格下浮, 按分包工程结算法计价程序表计价】, 按照甲方与建设单位签订的合同条件, 在业主最终财政审计认可的对应金额基础上下浮 5 % 后作为甲乙双方的结算价, 由乙方自负盈亏。其中下浮价及各项费用随甲方每次收取的工程款逐笔扣除。具体单价详见后附工程量清单与计价表(以下简称综合单价表)。

综合单价表中不含税综合单价包含但不限于:

①人工费、材料费(甲供材除外)、小型机械费、管理费、利润、规费、工程建设其他费、资金使用费、资金补偿费除增值税外的其他全部税费(包括但不限于城市建设维护税、教育费附加及地方教育费附加、个人所得税、合同印花税、企业所得税、车船使用税以及国家和地方规定的所有税费);

②设备进退场及场外运输费用、材料和设备的场内水平运输及二次及多次倒运费用、二次进场费、专用工具费、缺陷修复费、成品保护费、水电费、措施费(如垃圾清运、现场二次及多次搭拆施工用架子及吊篮、后期服务、安全文明措施费(内容包括临时设施费、文明施工费、安全施工费、环境保护费)、夜间施工费、赶工措施费、冬雨季施工费、已完工程及设备保护费、地上地下设施及建筑物的临时保护费、砼钢筋砼模板及支架费、二次搬运费、脚手架费、专家论证费用、垂直运输机械费、大型机械设备进出场及安拆费、施工排水降水费、专业工程措施项目费、场地内障碍物及设施拆除清运、第三方检测现场配合费用等其他相关措施费, 结算时不另计取)等费用)、施工降效费、超高费、运输费(含运输保险费)、深化设计费;

③外经证办理费用、进入工程所在地备案费用、意外人身保险等所有保险费、承包范围内的材料检测及检验试验配合费、第三方检测、

4. 本合同条款（包括但不限于免责条款、责任限制条款等）均经双方充分协商，双方已就全部条款内容达成一致意见，不存在单方预先拟定且未予协商的情形。

（以下无正文）



甲方：【盖章】

法定代表人或其委托代理人：

【签字】

甲方现场代表：

【签字】

日期：【 】



乙方：【盖章】

法定代表人或其委托代理人：

【签字】

乙方现场代表：

【签字】

日期：【 】



五、项目总负责人业绩情况

项目总负责人业绩情况

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	竣工验收日期	技术指标	在本业绩中所担任职务	备注
1	深圳市深水宝安水务集团有限公司	宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）	9671.40（其中设计费7365.74）	/	1. 宝安区优质饮用水入户工程（七期）拟对全区 144 个居民小区供水设施（含二次供水设施）进行更新改造，项目总投资估算为 196194 万元。 2. 宝安区优质饮用水入户工程（八期）拟对 302 个居民小区供水设施（含二次供水设施）进行更新改造，项目总投资匡算约为 203952 万元。 3. 宝安区社区给水管网改造工程（七期）拟对 10 个社区现状老旧给水管进行更新改造，项目总投资估算为 9760 万元。 4. 宝安区社区给水管网改造工程（八期）拟对 42 个社区现状老旧给水管进行更新改造，项目总投资匡算约为 18446 万元。	设计负责人	
2	深圳市宝安区水务局	宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）	5091.71（其中设计费3474.35）	/	改造项目 290 个，含 206 个优饮，220 个二供，惠及约 16.56 万户居民。本项目匡算总投资 166600 万元，其中建筑安装工程费 141610 万元。	项目负责人	
3	南通柏海汇污水处理有限公司	通州湾北部港区柏海汇污水厂二期扩建工程施工图设计及施工 EPC 总承包项目总承包	7689.7150.88，设计费为208.7280	2022 年 10 月 13 日	在初步设计基础上完成施工图设计及深化，包含土建、安装、配套工程、工艺设备、管道等，通过合理科学的设计，确保出水水质达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)一级标准 A 标准的要求。	项目设计负责人	

1. 宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）
中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030620210006002001

标段名称: 宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

中标价: 9671.400000万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2021-08-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-09-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-09-24



查验码: 4224962832452443

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程勘察、可研及设计合同

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）

工程地点：深圳市宝安区

合同编号：

（由承包人编填）

设计证书等级：市政行业给水、排水工程甲级

勘察证书等级：工程勘察综合资质甲级

发包人：深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

签订日期：2021 年 10 月

发包人：深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

发包人委托承包人承担宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化），经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1、《中华人民共和国民法典》
- 1.2、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.3、《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》。
- 1.4 国家及广东省、深圳市地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.5 建设工程批准文件。

第二条 设计项目清单（包括但不限于）

序号	阶段/项目	备注
1	工程可行性研究编制（含估算编制）	
2	初步设计及概算编制	
3	勘察成果文件	
4	施工图设计	
5	设计变更	
6	后续现场施工配合等服务	
7	协助完成竣工图编制	

2.1 项目名称：宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）

2.2 承包范围：两工程七期为初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、设计变更以及现场施工配合等各阶段的相关设计服务；两工程八期为可行性研究报告（含估算编制）、初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、设计变更以及现场施工配合、协助施工单位编制竣工图等各阶段的相关设计服务。协助发包方完成可研、初步设计概算报批，材料及施工招标等工作。

勘察工作内容必须满足设计需求包括但不限于：初步勘察、详细勘察、地形测量、工程物探及后续服务等。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如

下优先次序判断：

- 3.1 本合同文件；
- 3.2 中标通知书；
- 3.3 招标文件及其附件（含补疑书）；
- 3.4 投标文件及其附件；
- 3.5 勘察、设计技术标准及规范；
- 3.6 本合同当事各方包括与工程监理之间各类有约束力的往来函件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先

权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 工程设计内容、工作内容、质量要求及工作要求

（本条款未尽事宜详见设计任务书，若本条款与设计任务书内容不一致，以设计任务书为准。）

4.1 本合同设计工作内容包括(但不限于):

（1）提交可研文件（含估算编制）、初步设计文件（含设计调整）、施工图设计文件及详细蓝图设计。

（2）提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合招标服务工作。

（3）初步勘察、详细勘察、地形测量、工程物探等后续服务。

（4）施工期间，派驻现场设计代表，提供变更设计等后续服务。

（5）协助发包人与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，并自行承担所发生的费用。

（6）协助发包人承办设计各阶段成果评审会，并自行承担所发生的费用。

（7）按相关政府部门要求，提供完整申办资料并协助办理与设计有关的各类规划许可、报建和备案，协助办理规划用地手续。

（8）自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料，必要时必须刊登地下管线调查等各类通（公）告，并自行承担所发生的费用。

（9）协助施工单位编制竣工图以及竣工结（决）算（含审计）等

各阶段的后续服务。

(10)若承包人不具备某个专业或专项设计能力可另外委托具备该项设计能力的设计单位进行合作设计，但必须经得发包人的同意认可。

(11) 发包人要求办理的与本工程设计有关的其他事务。

4.2 勘察、设计文件质量要求：

(1)提交的工程勘察、设计文件必须符合国家颁发的法律法规、规范、规定、规程和标准；达到建设部《设计文件编制深度规定》等有关规定及其他设计标准、规范、规程、定额和办法的要求，并应通过发包人和相关政府部门的审查。

(2)各设计阶段，应严格按照发包人和相关政府部门的要求进行限额设计。

(3)工程施工时，应按规定派驻工地设计代表，协助发包人解决各种与设计有关的问题，包括修改和完善设计或局部变更设计。

(4)各阶段设计图纸必须满足现行国家、行业及工程所在地方的规范、规程、标准，当上述规范、规程、标准存在不一致时，约定采用的规范、规程、标准应按较高的标准执行，除非当地相关部另有规定。若超出国内规范、规程、标准，应进行技术论证。

4.3 可研阶段工作内容及要求：

(1)对工程现状、基本资料进行调查、收集和分析；

(2)根据现状实际和相关管理、技术、安全的要求，编制项目可行性研究报告，提出合理的建设（技术）方案、投资估算；

(3)根据国家现行规范、行业标准以及省、市、区相关文件规定，进行本项目工程可行性研究，涉及二次供水的项目要求“一站一册”；

(4)从建筑、技术、经济等方面进行研究分析论证，提出可行优选方案。其主要内容包括项目建设的必要性、建设规模、功能定位与需求分析、建设条件分析、建设方案、项目投资估算、进度计划安排与经济分析等相关工作，满足本建设项目的功能、安全、环境保护等方面的措施要求；

(5)承包人须对本项目后续设计中可行性研究报告未明确的问题进行答疑；

(6)配合政府主管部门审查；取得政府行政主管部门批复。

(7)附加的服务：协调、评估、现场诊断、指导以及汇报等其他未尽事宜。

(8)《可行性研究报告》的内容和要求应符合并达到国家、深圳市及宝安宝安区发展改革部门等相关主管部门对编制可行性研究报告所要求的内容及深度，并采用专家评审的方式进行验收。

(9)发包人对承包人的授权事项：办理评审、审批等相关手续及完成本项目合同范围内容所必须的相关活动。

4.4 初步设计阶段工作要求：

(1)根据发包人确认后的设计方案完成全套初步设计图纸。

(2)对工程现状、基本资料进行调查、收集和分析；

(3)根据现状实际和相关管理、技术、安全的要求，编制项目的初步设计与概算文件，提出合理的建设（技术）方案、投资概算；

(4)根据国家现行规范、行业标准以及省、市、区相关文件规定，进行本项目工程初步设计，涉及二次供水的项目要求“一站一册”；

(5)从建筑、技术、经济等方面进行研究分析论证，提出初步设计方案。其主要内容包括项目建设的建设规模、功能定位与需求分析、建设条件分析、建设方案、项目投资概算、进度计划安排与经济分析

等相关工作，满足本建设项目的功能、安全、环境保护等方面的措施要求；

(6) 承包人须对本项目后续初步设计中未明确的问题进行答疑；

(7) 配合政府主管部门审查；取得政府行政主管部门批复。

(8) 附加的服务：协调、评估、现场诊断、指导以及汇报等其他未尽事宜。

(9) 《初步设计》的内容和要求应符合并达到国家、深圳市及宝安宝安区发展改革部门等相关主管部门对编制初步设计所要求的内容及深度，并采用专家评审的方式进行验收。

(10) 发包人对承包人的授权事项：办理评审、审批等相关手续及完成本项目合同范围内容所必须的相关活动。

4.5 施工图设计阶段工作要求：

(1) 根据政府部门批准的初步设计完成全套施工图设计，设计深度必须满足国家及深圳市关于施工图编制的要求。

(2) 承包人用初步设计概算来控制施工图设计，如发包人委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批准的设计概算，承包人应在不改变建设规模、不减少概算批复内容、安全的前提下优化设计，确保概算控制预算。总投资不得超出批复的本项目的总概算。

(3) 施工图设计文件完成后，送发包人审查认可，设计文件取得发包人同意、取得政府相关主管部门批复文件后，并按本合同的规定提供施工图设计成果后，应视为本阶段工作完成。

4.6 勘察阶段工作要求：

(1) 承包人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。制订勘察纲要、进行工程勘察(含工程测

1	设计变更	8 套		从开工到竣工验收全过程
2	电子文档	2 份		从开工到竣工验收全过程

以上表格中所列各项文件为承包人必须提供的设计成果，设计图纸及说明应采用中文。且所有文件均需最终版。

第七条 合同价款及支付

本合同总价（暂定）人民币 9671.40 万元。（大写：人民币玖仟陆佰柒拾壹万肆仟元整）。

其中：

（一）、可研编制费：根据国家发改委“计价格【1999】1283”号文件，

1. 优饮八期暂按投资额 203952 万元计取，行业调整系数取 0.7，工程复杂程度调整系数取 1.0，并整体下浮 20%，可研编制费用为 74.70 万元；

2. 社改八期暂按投资额 18446 万元计取，行业调整系数取 0.7，工程复杂程度调整系数取 1.0，并整体下浮 20%，可研编制费用为 21.24 万元；

（二）、工程勘察及设计费：依据国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计费标准（2002 年修订本）》，

1. 优饮七期暂以标段建安费 166513.68 万元为收费基价，工程设计的复杂程度系数取 1.0、专业调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并整体下浮 20%，设计费为 3310.43 万元；勘察费按设计费的 30%计取，暂定价即 993.13 万元；

2. 优饮八期暂以标段建安费 173359.20 万元为收费基价，工程设计的复杂程度系数取 1.0、专业调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并整体下浮 20%，设计费为 3434.37 万元；勘察费按设计费的 30%计

取，暂定价即 1030.31 万元；

3. 社改七期暂以建安费 8087.78 万元为收费基价，工程设计的复杂程度系数取 1.0、专业调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并整体下浮 20%，设计费为 221.78 万元；勘察费按设计费的 30%，暂定价即 66.53 万元；

4. 社改八期暂以标段建安费 15679.10 万元为收费基价，工程设计的复杂程度系数取 1.0、专业调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并整体下浮 20%，设计费为 399.16 万元；勘察费按设计费的 30%计取，暂定价即 119.75 万元；

合同总价（暂定）=可研暂定价+设计费暂定价+勘察费暂定价
=74.70+21.24+3310.43+3434.37+221.78+399.16+993.13+1030.31+66.53+119.75=9671.40 万元

即可研暂定价为 95.94 万元，设计费暂定价为 7365.74 万元，勘察费暂定价为 2209.72 万元。

（三）、项目数及投资金额的增加或减少，均以宝安区发展改革部门下发的概算批复为准。合同结算价按照以下规定：

1、可研结算价以宝安区发展改革部门批复的概算价为计费额，根据国家发改委“计价格【1999】1283”号文件计算，并按 20%下浮率下浮后作为最终可研结算价；

2、勘察及设计结算价以宝安区造价管理机构预算备案价格（含企业出资部分）为计费额，按照上述第七条合同价款及支付中第（二）点计算方式计算作为最终结算价。

3、最终勘察、可研及设计费不超过宝安区发展改革部门概算批复按 20%下浮率下浮后的勘察、可研及设计费，最终勘察、可研及设计费结算价以宝安区造价管理机构工程竣工决算审核意见为准。

(此页无正文)

甲方:

深圳市深水宝安水务集团有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权代表人:
(签字或盖章)

地址: _____

联系人: _____

电话: _____

电子邮箱: _____

日期: _____

乙方 (联合体牵头单位):

深圳市利源水务设计咨询有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权代表人:
(签字或盖章)

地址: _____

联系人: _____

电话: _____

电子邮箱: _____

开户银行: _____

银行账号: _____

日期: _____

乙方（联合体成员单位）：
中国电建集团华东勘测设计研究
院有限公司（盖章）



法定代表人或其授权代表人：

（签字或盖章）



地址：_____

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

日期：_____

附表 1:

设计阶段项目班子人员情况表

序号	拟担任本工程 职务	姓名	性 别	年 龄	技术职称	专业	岗位执业证书号
1	项目总负责	鲁 彬	男	38	高级工程师	给排水	CS166100420
2	设计负责人	甘光华	男	35	高级工程师	给排水	CS144500142
3	技术总工	范 翊	男	50	教授级高工	给排水	CS104400374
4	给水总监	冯 霞	女	55	教授级高工	给排水	CS104400375
5	项目审核	杨 芸	女	38	高级工程师	给排水	CS154401006
6	项目审核	刘 琴	女	37	高级工程师	给排水	
7	项目审核	汤文琪	男	36	高级工程师	给排水	CS175100635
8	项目审核	付国徽	男	35	高级工程师	给排水	
9	给排水专业负 责人	方 正	男	34	工程师	给排水	CS194401306
10	建筑专业负责 人	葛 疆	男	42	工程师	建 筑	
11	结构专业负责 人	王 睿	男	49	高级工程师	结 构	S044410406
12	电气专业负责 人	薛向真	女	49	高级工程师	电 气	DG104400364
13	造价专业负责 人	刘 畅	女	48	高级工程师	造 价	建 [造]01440002590
14	给排水校核人	曾 果	男	35	工程师	给排水	CS164401070
15	给排水校核人	谭 浩	男	32	工程师	给排水	
16	给排水校核人	彭小军	男	33	工程师	给排水	
17	给排水校核人	莫镇华	男	32	工程师	给排水	
18	给排水校核人	郑思娜	女	36	工程师	给排水	
19	给排水设计人	蔡森林	男	31	工程师	给排水	
20	给排水设计人	肖 晨	女	36	工程师	给排水	CS214401565
21	给排水设计人	钟 剑	男	28	工程师	给排水	
22	给排水设计人	陈 洁	女	29	工程师	给排水	
23	给排水设计人	王 源	男	33	工程师	给排水	
24	给排水设计人	陈 玮	男	31	工程师	给排水	
25	给排水设计人	许 博	男	33	工程师	给排水	

联合体共同投标协议书

深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市利源水务设计咨询有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人 深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担 两工程七期为初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、设计变更及现场施工配合、协助施工单位编制竣工图以及竣工结（决）算（含审计）等各阶段的相关设计服务；两工程八期为可行性研究报告（含估算编制）、初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、设计变更及现场施工配合、协助施工单位编制竣工图以及竣工结（决）算（含审计）等各阶段的相关设计服务 工作；

(2) 联合体成员 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司，承担 勘察工作，内容必须满足设计需求，包括但不限于：初步勘察、详细勘察、地形测量、工程物探及后续服务等 工作；

(3) 联合体成员 / / ，承担 / / 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 陆 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。


牵头人

单位名称（盖单位公章）： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 

成员 1

单位名称（盖单位公章）： 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 

成员 2

单位名称（盖单位公章）： /

法定代表人或授权委托人（签字）： /

签订日期：2021 年 8 月 19 日

2. 宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2309-440306-04-01-605067001001

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

中标价：5091.7060万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2023-11-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-12-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-20

查验码：5640628580636974 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

利源合同2024Z-DS-003号

工程（可研、勘察、设计）合同

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司（牵头单位）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成员单位）

2024 年 1 月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

统一社会信用代码：11440306MB2D24294X

负责人：吴新锋

地址：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号

承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司（牵头单位）

统一社会信用代码：91440300192227495F

法定代表人：李晓如

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

联系人：范素琴 联系方式：15989376981

承包人（乙方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成员单位）

统一社会信用代码：91330000142920718C

法定代表人：时雷鸣

地址：浙江省杭州市潮王路 22 号

联系人：龚泽友 联系方式：18718055540

发包人（以下简称甲方）与承包人（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

- (1) 工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）
- (2) 工程地点：深圳市宝安区
- (3) 工程规模、特征：改造项目 290 个，含 206 个优饮，220 个二供，惠及约 16.56 万户居民。本项目匡算总投资 166600 万元，其中建筑安装工程费 141610 万元。
- 实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。
- (4) 总投资额：暂定 166600 万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围及内容：

本工程承包范围包括本工程的可行性研究报告、勘察及设计工作。

可行性研究报告包括但不限于编制可行性研究报告工作，可行性研究方案入户调研公示（包含楼内楼外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、专题方案（如抗震支架、保温材料等）等全过程可行性研究服务工作等。

勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测（包括但不限于燃气、供水、排水、电力、通讯管线等，根据实际需要采用包括但不限于：明挖、CCTV 检测、QV 检测、陀螺仪等，如出现管线不明、图纸不符的情况，需进行补勘）等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以甲方、甲方委托的设计单位下达的任务通知书的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及行政（行业）主管部门相关标准、规范为准。

设计工作包括并不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、设计方案入户调研公示（包含楼内楼外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、设计专题设计（如抗震支架、保温材料等）以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务工作等。

为本工程提供全过程 BIM 结果，应用 BIM 技术实现设计、施工阶段的 BIM 技术应用等，BIM 工作包括并不限于：制定 BIM 实施方案、BIM 实施计划等管理类文档；对项目各阶段 BIM 模型进行创建、整合、更新、维护；实施碰撞检查、净高净空分析、机电管线综合、设计图纸复核、沟通协调、进度控制、BIM 工程量统计和造价管理、管综出图、预留预埋出图、项目整体及重点区域漫游展示、施工场布模拟、施工进度模拟、施工方案模拟、施工指导、工艺工序模拟、材料过程控制、下料优化、BIM 资料整合归档、BIM 应用总结、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交等 BIM 技术应用；提供项目 BIM 报批报建、模型可视化展示、BIM 技术演示、BIM 技术指导与支持、参加与 BIM 相关的项目会议、配合设计使用 BIM 技术进行施工现场协调、运维平台对接等 BIM 技术服务。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议 2.1 约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。如为联合体中标，联合体牵头单位承担勘察协调管理工作，联合体各协办单位应服从联合体牵头单位的管理，相互配合和协作，充分发挥各自的优势，按期、保质、保量完成本项目前期服务。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

- (1) 可研阶段：中标之日起 30 日历天内提交可研报告成果。
- (2) 初步设计阶段：可研报告批复后 45 日历天内提交初步设计文件成果报审批部门审批。
- (3) 勘察阶段：接到设计、监理（如有）单位及甲方确认的勘察任务书后，30 日历天内提交初步勘察成果。
- (4) 施工图设计阶段：初步设计文件，概算经投资主管部门批复后 30 日历天内提交施工图成果。
- (5) 竣工图编制阶段：工程竣工验收后 15 日历天内完成。
- (6) BIM 工期要求：BIM 须与设计、施工各阶段同步进行。
- (7) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。
- (8) 其他：各阶段报建工作及施工阶段管理配合等。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：伍仟零玖拾壹万柒仟零陆拾元整（小写：5091.706 万元）其中：设计费合同价暂定为 3474.3483 万元，勘察费合同价暂定为 965.0967 万元，BIM 技术应用费合同价暂定为 573.5205 万元，可行性研究报告费 78.7405 万元。

一、设计费

参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为暂定建安工程费 141610 万元，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数为 1.0，附加调整系数为 1.1，下浮率为 10%。

$$[2393.4 + (4450.8 - 2393.4) / (200000 - 100000) * (141610 - 100000)] \times 1.0 \times 1.0 \times 1.1 \times (1 - 10\%) = 3216.9892 \text{ 万元}$$

其中设计费分为初步设计阶段和施工图设计阶段，初步设计阶段设计费占设计费 45%，施工图设计阶段设计费占设计费 55%：

初步设计阶段设计费：3216.9892*45%=1447.6451 万元

施工图设计阶段设计费：3216.9892*55%=1769.3441 万元

竣工图编制费：取基本设计收费的 8%，即竣工图编制费=3216.9892×8%=257.3591 万元

设计费暂定价=（3216.9892+257.3591）=3474.3483 万元

二、BIM 技术应用费

依据《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》中“（二）市政道路工程 费用基价表”中的“单项工程应用”标准，以建安费为计价基础，造价少于 1 亿元时，按 1 亿元作为计价基础，计价费率为 0.45%，并下浮 10%。BIM 技术应用费招标估价=141610×0.0045×（1-10%）=573.5205 万元

三、勘察费

勘察费暂定按基本设计收费的 30%计取，下浮率为 10%。勘察费招标估价=3574.4325×30%×（1-10%）=965.0967 万元

四、可行性研究报告费用

依据建设项目前期工作咨询收费暂行规定计价格[1999]1283 号，以总投资 166600 万元作为计费基数。调整系数为 0.7（市政行业）并下浮 10%

$[110 + (200 - 110) / (500000 - 100000)] * (166600 - 100000)] * 0.7 * (1 - 10\%) = 78.7405$ 万元

4.4 结算方式：

（1）设计费：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为发改部门批复文件中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数为 1.0，附加调整系数为 1.1，下浮率为 10%。其中设计费分为初步设计阶段和施工图设计阶段，初步设计阶段设计费占设计费 45%，施工图设计阶段设计费占设计费 55%；竣工图编制费取基本设计收费的 8%。

5、合同的组成和相关优先次序：

5.1 本合同组成文件：第一部分合同协议书、第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分可行性研究报告编制合同、第五部分 BIM 技术应用合同、第六部分廉政合同。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。
- (2) 合同协议书（包含第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分可行性研究报告编制合同、第五部分 BIM 技术应用合同、第六部分廉政合同）
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件（含补遗、答疑文件）
- (5) 投标文件及其附件
- (6) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (7) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

6、项目人员要求

乙方应自行组建满足项目开展需要的项目团队，其中项目负责人须具有注册公用设备工程师（给水排水）资格及给排水专业高级工程师职称（若为联合体投标，项目负责人由联合体牵头单位拟派）。合同履行过程中，乙方不得更换项目负责人，否则甲方有权要求乙方支付本合同暂定总金额 10% 的违约金。甲方有权根据项目开展需要，要求乙方增加团队成员，乙方须无条件接受。

7、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决：

- (1) 提交深圳仲裁委员会进行仲裁，
- (2) 依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

8、本合同自甲、乙方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效，双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

9、本合同 壹 式 壹拾贰 份，甲方执 肆 份，乙方执 捌 份，均具有同等法律效力。

(本页无正文, 仅作为《宝安区优质饮用水入户工程 (九期) (可研、勘察、设计一体化)》合同签章页)

委托人 (公章):

深圳市宝安区水务局

住所:

法定 (或授权) 代表人:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

经办人:

承包人 (联合体牵头单位) (公章):

深圳市利源水务设计咨询有限公司

住所: 深圳市深南中路 1019 号万德大厦 803 室

法定 (或授权) 代表人:

开户银行: 招商银行上步支行

帐号: 8145 8053 3410 001

邮政编码:

经办人:

承包人 (联合体成员单位) (公章):

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

住所: 杭州市潮王路 22 号

法定 (或授权) 代表人:

开户银行: 中国农业银行股份有限公司杭州西湖支行

账号: 190001010400337360000005005

邮政编码:

经办人:

签订日期: 2024 年 1 月 8 日

联合体协议

联合体共同投标协议书

(所有成员单位名称) 深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司自愿组成联合体，共同参加宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市利源水务设计咨询有限公司为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担本工程的编制可行性研究报告、设计及为本工程提供全过程 BIM 结果，应用 BIM 技术实现设计、施工阶段的 BIM 技术应用等工作。可行性研究报告包括但不限于编制可行性研究报告工作，可行性研究方案入户调研公示（包含户内户外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、专题方案（如抗震支架、保温材料等）等全过程可行性研究服务工作等。设计工作包括并不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、设计方案入户调研公示（包含户内户外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、设计专题设计（如抗震支架、保温材料等）以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务工作等。BIM 工作包括并不限于：制定 BIM 实施方案、BIM 实施计划等管理类文档；对项目各阶段 BIM 模型进行创建、整合、更新、维护；实施碰撞检查、净高净空分析、机电管线综合、设计图纸复核、沟通协调、进度控制、BIM 工程量统计和造价管理、管综出图、预留预埋出图、项目整体及重点区域漫游展示、施工场布模拟、施工进度模拟、施工方案模拟、施工指导、工艺工序模拟、材料过程控制、下料优化、BIM 资料整合归档、BIM 应用总结、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交等 BIM 技术应用；提供项目 BIM 报批报建、模型可视化展示、BIM 技术演示、BIM 技术指导与支持、参加与 BIM 相关的项目会议、配合设计使用 BIM 技术进行施工现场协调、运维平台对接等 BIM 技术服务工作；

(2) 联合体成员 1 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司，承担勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测（包括但不限于燃气、供水、排水、电力、通讯管线等，根据实际需要采

用包括但不限于：明挖、CCTV 检测、QV 检测、陀螺仪等，如出现管线不明、图纸不符的情况，需进行补勘）等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以甲方、甲方委托的设计单位下达的任务通知书的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及行政（行业）主管部门相关标准、规范为准工作；

(3) 联合体成员 2 _____ / _____，承担 _____ / _____ 工作。

5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任，相关费用统一支付至牵头人提供的账号；联合体成员单位承担相应的连带责任。

6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。

7、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____ / _____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____ / _____

签订日期：2023 年 11 月 3 日

履约评价

业主证明

项目名称	宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）
项目地点	深圳市宝安区
建设单位	深圳市宝安区水务局
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
项目总投资（万元）	108868.26
合同签订时间	2024 年 1 月 8 日
合同金额（万元）	5091.7060（其中设计费 3474.3483、BIM 技术应用费 573.5205、可研编制费 78.7405）
项目概况	本项目涉及新安、西乡、航城等十个街道 237 个小区，含 198 优质饮用水入户改造工程，187 个二供泵房提标改造工程，惠及约 12.26 万户居民。
项目负责人	甘光华、范素琴
履约评价	深圳市利源水务设计咨询有限公司工作配合积极主动，能按时提交各项阶段性成果，履约情况良好。
开具日期	2025 年 2 月 28 日

3. 通州湾北部港区柏海汇污水厂二期扩建工程施工图设计及施工 EPC 总承包项目
合同关键页



合同编号: TKF-GC-合[2020]-062

通州湾北部港区柏海汇污水厂二期扩建
工程施工图设计及施工 EPC 总承包项目

建设项目工程总承包合同

项目名称: 通州湾北部港区柏海汇污水厂二期扩建工程施工图

设计及施工 EPC 总承包项目

发包人(甲方): 南通柏海汇污水处理有限公司

承包人(乙方): 深圳市利源水务设计咨询有限公司(设计单位);

深圳市市政工程总公司(施工单位)

签订时间: 2020 年 月 日

签订地点: 江苏省南通市

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南通柏海汇污水处理有限公司

承包人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司（设计单位）；

深圳市市政工程总公司（施工单位）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就通州湾北部港区柏海汇污水厂二期扩建工程施工图设计及施工 EPC 总承包项目事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：通州湾北部港区柏海汇污水厂二期扩建工程施工图设计及施工 EPC 总承包项目
且

工程批准、核准或备案文号：

工程内容及规模：项目总投资约 8000 万元

工程所在省市详细地址：通州湾示范区

主要实施内容：详见招标文件

工程承包范围：

设计范围：在初步设计基础上完成施工图设计及深化，包含土建、安装、配套工程、工艺设备、管道等，通过合理科学的设计，确保出水水质达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级标准 A 标准的要求。

设计内容：工程地质勘察、施工图设计、编制施工图预算、现场指导与监督、施工过程中图纸完善修改直至审批通过，并对柏海汇一期现状进行系统的研究，提出科学、合理的优化整合方案，并进行设计，促使柏海汇一期和二期发挥整体效应，提高项目投资的综合效益。以及现场技术服务、现场跟踪配合服务、相关报建配合。

施工范围：土建、安装、配套工程、设备预埋件、工艺管道、设备等以及柏海汇一期粗格栅及进水泵房改造（含建筑、安装及设备）、一期二期并网改造，柏海汇一期室外雨污水及消防改造工程，详见工程量清单、施工图纸。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：/

三、主要日期

计划开工日期：2020 年 12 月 14 日。（具体开工时间以发包人通知为准）。

计划竣工并通过验收日期：2021 年 / 月 / 日。

工期总日历天数：300 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、工程质量标准

设计质量标准：质量标准要求满足《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准，以及满足现行国家、行业关于建筑工程设计的规范和标准、环保验收要求。

施工质量标准：合格。

五、合同价格和付款货币

1、暂定合同总价：人民币（大写）：柒仟陆佰捌拾玖万柒仟壹佰伍拾元捌角捌分（¥：76897150.88）；

其中：

暂列金：人民币（大写）：叁佰伍拾万元（¥：3500000）；

安全文明施工费：人民币（大写）：捌拾叁万肆仟叁佰陆拾叁元伍角贰分（¥：834363.52）；

工程费用：人民币（大写）：柒仟肆佰叁拾伍万玖仟捌佰柒拾元捌角捌分（¥：74359870.88）；

设计费：人民币（大写）：贰佰零捌万柒仟贰佰捌拾元（¥：2087280）；

试运行费用：人民币（大写）：肆拾伍万元（¥：450000）；

2. 合同价格形式：固定总价总价包干合同。

中标单位的投标报价作为暂定合同价， $\text{中标下浮率} = 1 - \text{暂定合同价格中的工程费用扣除暂列金额、暂估价及相应的规费税金} \div \text{招标控制价中的工程费用扣除暂列金额、暂估价及相应的规费税金} \times 100\%$ 。工程总承包企业完成施工图审查手续并按施工图预算编制口径完成施工图预算后，由建设单位组织第三方造价咨询机构进行施工图预算评审。实际合同价 = $(\text{评审后的施工图预算价} - \text{暂列金额、暂估价和其他明确不下浮的费用及相应的规费税金}) \times (1 - \text{中标下浮率}) + \text{暂列金额、暂估价和其他明确不下浮的费用及相应的规费税金} + \text{中标建设工程其他费}$ 。除招标文件或工程总承包合同中约定的调价原则外，实际合同价不予调整。施工图预算包含为完成本项目除建设工程其他费以外的所有费用。施工图预算编制费综合考虑在总价中，不单列。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、合同生效

本合同自 本合同自双方签字、盖章后生效。

九、合同份数

本合同一式 壹拾贰份，均具有同等法律效力。发包人、承包人各执肆份。

发包人：（公章）

承包人1（设计单位）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

南通柏海汇污水处理有限公司

承包人2（施工单位）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：914403001921903971

地 址：深圳市福田区龙平路清华社区清龙路6号港之科技园科技孵化中心6层D.G区

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0755-83910080

传 真：0755-83917686

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳市田背支行

账 号：44201514500051004022

即按计划方案实施。

3.2 项目经理

3.2.1 项目总负责人

姓 名：甘光华；

身份证号：360702198610022231；

执业资格等级：注册公用设备工程师（给水排水）；

执业资格证书号：CS144500142；

联系电话：15820428050；

电子信箱：；

通信地址：；

项目设计负责人

姓 名：甘光华；

身份证号：360702198610022231；

执业资格等级：注册公用设备工程师（给水排水）；

执业资格证书号：CS144500142；

联系电话：15820428050；

电子信箱：；

通信地址：；

项目施工负责人：

姓 名：蔡洪平；

身份证号：310110196508175433；

执业资格等级：市政公用工程注册一级建造师；

执业资格证书号：粤 144060806275；

联系电话：13816780013；

电子信箱：；

通信地址：；

承包人对项目负责人（项目总负责人、项目设计负责人、项目施工负责人）的授权范围如下：全面履行本合同工程的设计、采购、施工管理职责，为工程参与各方做好协调和服务，在资金、技术、工程进度、质量、安全、环境保护、文明施工等合约目标范围向发包人直接

竣工验收报告

竣 工 验 收 证 书

工程名称	通州湾北部港区柏海汇污水厂二期扩建工程	开工日期	2021年1月1日	对工程的质量评价： 1、严格按设计及规范施工，工程资料基本齐全，符合完工验收要求； 2、达到验收标准（本工程出水水质、水量达到设计要求、环保验收标准及《城镇污水处理中心污染物 排放标准》（GB18918—2002）一级A标准，工程质量符合GB 50334—2002《城市污水处理厂工程质量验收规范》要求及现行规范标准）； 3、工程质量等级评定为：合格。			
施工单位	深圳市市政工程总公司	竣工日期	2022年5月20日				
合同造价 (万元)	7689.72万元	施工决算 (万元)					
验收范围及数量： 验收范围：1、通州湾北部港区柏海汇污水厂二期扩建工程合同范围内的全部建设内容； 主要完成工作量：通州湾北部港区柏海汇污水厂二期的土建、安装、配套工程、设备预埋件、工艺管道、设备等以及柏海汇一期粗格栅及进水泵房改造(含建筑、安装及设备)、一期二期并网改造，柏海汇一期室外雨污水及消防改造工程。2、配套工程完工、设备及管道等安装、调试结束。3、试运行满三个月后，达到验收标准。				竣工验收日期		2022年10月13日	
存在问题及处理意见：无				参 加 竣 工 验 收 单 位			
				建设单位	 签名：王敏 (盖章)	设计单位	 签名：孙世新 (盖章)
				监理单位	 签名：王敏 (盖章)	施工单位	 签名：孙世新 (盖章)
				勘察单位	 签名：王敏 (盖章)	检测单位	 签名：王敏 (盖章)
				监理单位		邀请单位	

六、设计负责人业绩情况

设计负责人业绩情况

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期	技术指标	在本业绩中所担任职务	备注
1	深圳市水务(集团)有限公司	排海干渠(南山段)一期修复工程设计采购施工(EPC)总承包	19053.71 (其中设计费 584.34)	2024 年 05 月 30 日	本工程总长约 4 公里, 对 DN2200 管道段约 1.1 公里采用旋缠绕工艺修复, 2600*1600mm 箱涵段约 2.9 公里采用植筋喷涂 1 垫衬法修复, 同时建设临时导排管等。	项目负责人	
2	深圳市水务(集团)有限公司	铁岗 DN1000 原水管(南头检查站-南海大道滨海立交)修复工程设计采购施工总承包	4426.29 (其中设计费 154.12)	2020 年 11 月 23 日	本项目为供水管线修复工程, 全长约 4980 米, 其中钢管长 2637 米、钢筋混凝土管长 2343 米, 埋设深度 1~3.5 米。采用开挖原管位更换顶管施工、内衬不锈钢及水泥砂浆局部涂抹修复防腐组合工艺对现状原水管道进行修复, 并作为市政供水干管使用。	设计负责人	
3	深圳市龙岗坪地供水有限公司	龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)(设计)	78.47	2021 年 3 月 25 日	包括但不限于: 建设工程初步设计、施工图设计、投资估算及概算编制及后续服务等。	项目负责人	

1. 排海干渠（南山段）一期修复工程设计采购施工（EPC）总承包 中标通知书

中标通知书

标段编号：2206-440305-04-01-315368001001

标段名称：排海干渠（南山段）一期修复工程设计采购施工总承包

建设单位：深圳市水务（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国石油管道局工程有限公司

中标价：19053.718800万元

中标工期：731天

项目经理(总监)：白志东



本工程于 2024-04-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-05-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-30



孙波

查验码: 3786335740315079 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: _____

深水合字 2024 年第 335 号

合同编号: _____

深圳市建设工程

设计采购施工(EPC)总承包合同

工程名称: 排海干渠(南山段)一期修复工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市水务(集团)有限公司

承 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司(牵头单位)/

中国石油管道局工程有限公司(联合体成员)

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司(牵头单位)/

中国石油管道局工程有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 排海干渠(南山段)一期修复工程

核准(备案)证编号: 深南山发改核准(2022)0244号

工程地点: 深圳市南山区

工程规模及特征: 排海干渠(南山段)一期修复工程已取得深圳市社会投资项目核准证,核准编号:深南山发改核准(2022)0244号。主要建设内容:对DN2200管道段约1.1公里采用螺旋缠绕工艺修复,2600*1600mm箱涵段约2.9公里采用植筋喷涂+垫衬法修复,同时建设临时导排管等。

资金来源: 企业自筹(其中国债5000万)。

二、工程承包范围

工程承包范围: 包括排海干渠(南山段)一期修复工程的工程设计、BIM设计、竣工图编制、材料设备采购、工程施工、进场前相关准备工程等。以上所述的工程范围及介绍仅为概括,各投标人应充分研究招标文件,包括投标须知、合同条款、工料规范及工程量及单价表,按图纸了解本工程的实际范围。

主要工程内容: 本工程总长约4公里,对DN2200管道段约1.1公里采用螺旋缠绕工艺修复,2600*1600mm箱涵段约2.9公里采用植筋喷涂+垫衬法修复,同时建设临时导排管等。

三、项目设计方案来源

发包人提供可行性研究报告，承包人依据可行性研究报告编制初步设计与施工图设计。

四、合同工期

合同工期总日历天数：暂定 731 天。

计划开工日期：2024 年 06 月 30 日（具体以开工令为准）；

计划完工日期：2026 年 06 月 30 日；

关键节点工期：2025 年 3 月 31 日前完成管道段修复工作；2025 年 12 月 31 日前实现通水条件。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：各阶段需满足国家、深圳市及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。承包人应依据发包人提供的资料编制初步设计、施工图设计，在优化初步设计的基础上降低工程投资，报发包人核准同意后执行；若施工图设计突破初步设计引起工程投资增加，须报发包人审批后方可实施，否则视为违约。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：各阶段均合格。

设计阶段目标：初步设计需在经批准的可研基础上优化完善设计、控制并降低工程投资，初步设计概算不超过可行性研究报告中的投资估算，初步设计需通过发包人及政府相关部门组织的相关评审，并经发包人确认后开展下一阶段设计工作。

承包人应按发包人指示的时间内完成施工图和施工图预算申报，且所申报的施工图预算（含建安工程费、工程保险费、弃土场受纳处置费等）总价不得超过投标总报价和水务局批复初步设计概算中相对应部分内容的总价（不含暂列金额、设计和 BIM 费用、绩效考核奖励费）。

施工过程中严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项目现场管理标准》。

六、签约合同价

1. 本工程以 190537188.00 元 签订总承包暂定价合同，即暂定合同价（含税）：1 90537188.00 元（人民币大写：壹亿玖仟零伍拾叁万柒仟壹佰捌拾捌元整）；不含税价暂定：174994245.27 元（人民币大写：壹亿柒仟肆佰玖拾玖万肆仟贰佰肆拾伍元贰

角柒分)；增值税税金暂定 15542942.73 元(人民币大写：壹仟伍佰伍拾肆万贰仟玖佰肆拾贰元柒角叁分)。其中：

1. 本工程以 190537188.00 元签订总承包暂定价合同，即暂定合同价(含税)：190537188.00 元(大写：壹亿玖仟零伍拾叁万柒仟壹佰捌拾捌元整)；不含税价暂定：174994245.27 元(大写：壹亿柒仟肆佰玖拾玖万肆仟贰佰肆拾伍元贰角柒分)；增值税税金暂定 15542942.73 元(大写：壹仟伍佰伍拾肆万贰仟玖佰肆拾贰元柒角叁分)。其中：

(1) 暂定工程费用：

含税价暂定：180620599.43 元(大写：壹亿捌仟零陆拾贰万零伍佰玖拾玖元肆角叁分)；不含税价暂定 165706971.95 元(大写：壹亿陆仟伍佰柒拾万零陆仟玖佰柒拾壹元玖角伍分)，增值税税金暂定 14913627.48 元(大写：壹仟肆佰玖拾壹万叁仟陆佰贰拾柒元肆角捌分)；增值税税率为 9%。

其中：安全文明施工费 9618359.98 元(大写：玖佰陆拾壹万捌仟叁佰伍拾玖元玖角捌分)，暂列金 10217024.74 元(大写：壹仟零贰拾壹万柒仟零贰拾肆元柒角肆分)，暂估价 10900000 元(大写：壹仟零玖拾万元)，绩效奖励 3000000 元(大写：叁佰万元)。

(2) 暂定工程设计费：

含税价暂定：5843400.00 元(大写：伍佰捌拾肆万叁仟肆佰元整)；不含税价暂定 5512641.51 元(大写：伍佰伍拾壹万贰仟陆佰肆拾壹元伍角壹分)，增值税税金暂定 330758.49 元(大写：叁拾叁万零柒佰伍拾捌元肆角玖分)；增值税税率为 6%。

(3) 暂定竣工图编制费：

含税价暂定：467472.07 元(大写：肆拾陆万柒仟肆佰柒拾贰元零柒分)；不含税价暂定 441011.39 元(大写：肆拾肆万壹仟零壹拾壹元叁角玖分)，增值税税金暂定 26460.68 元(大写：贰万陆仟肆佰陆拾元陆角捌分)；增值税税率为 6%。

(4) BIM 技术应用费用：

含税价暂定：735746.30 元(大写：柒拾叁万伍仟柒佰肆拾陆元叁角)；不含税价暂定 694100.28 元(大写：陆拾玖万肆仟壹佰元贰角捌分)，增值税税金暂定 41646.02 元(大写：肆万壹仟陆佰肆拾陆元零贰分)；增值税税率为 6%。

(5) 场地准备费及临时设施费：

含税价暂定: 1636882.14 元 (大写: 壹佰陆拾叁万陆仟捌佰捌拾贰元壹角肆分) ; 不含税价暂定 1501726.73 元 (大写: 壹佰伍拾万零壹仟柒佰贰拾陆元柒角叁分 , 增值税税金暂定 135155.41 元 (大写: 壹拾叁万伍仟壹佰伍拾伍元肆角壹分) ; 增值税税率为 9%。

(6) 暂定工程保险费:

含税价暂定: 251105.36 元 (大写: 贰拾伍万壹仟壹佰零伍元叁角陆分) ; 不含税价暂定 236891.85 元 (大写: 贰拾叁万陆仟捌佰玖拾壹元捌角伍分 , 增值税税金暂定 14213.51 元 (大写: 壹万肆仟贰佰壹拾叁元伍角壹分) ; 增值税税率为 6%。

(7) 暂定弃土场受纳弃置费:

含税价暂定: 981982.70 元 (大写: 玖拾捌万壹仟玖佰捌拾贰元柒角整) ; 不含税价暂定 900901.56 元 (大写: 玖拾万零玖佰零壹元伍角陆分 , 增值税税金暂定 81081.14 元 (大写: 捌万壹仟零捌拾壹元壹角肆分) ; 增值税税率为 9%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 发包人要求;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和(或)技术规格书;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，遵守《深圳市建设工程造价管理规定》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《深圳市水务（集团）有限公司危险性较大的分部分项工程安全管理规定》等相关规定要求，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年5月30日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人各执4份。

(签署页)

发包人：深圳市水务（集团）有限公司（盖章）	
法定代表人或委托代理人： 	
统一社会信用代码： 914403001921755419	
联系地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦	
开户银行：建设银行深南中路支行	
账号：44201531000056007375	
承包人：	
深圳市利源水务设计咨询有限公司（盖章）	中国石油管道局工程有限公司（盖章）
法定代表人或委托代理人： 	法定代表人或委托代理人： 
统一社会信用代码：91440300192227495F	统一社会信用代码：911310007216361722
联系地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室	联系地址：廊坊市广阳区广阳道 87 号
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司 廊坊分行营业部
账号：	账号：13050170180800000352

7	模型专业综合	模型、文档	.rvt、.docx	与设计进度一致
8	设计方案模拟	视频	.MP4	与设计进度一致
9	交通组织模拟	视频	.MP4	与设计进度一致
10	漫游模拟	视频	.MP4	与设计进度一致
11	关键节点施工工艺模拟	视频	.MP4	与设计进度一致
12	BIM 工程量统计表	文档	.docx	与设计进度一致
13	模型出图	模型、图纸	.rvt、.docx	与设计进度一致
14	竣工模型及图模审查报告	模型、文档	.rvt、.docx	与竣工图纸同时提交
15	BIM 技术应用总结报告	文档	.docx	设计各阶段完成后

本项目 BIM 交付物包括各阶段创建的信息模型以及其他应用成果。在交付前，投标人应对模型及其他应用成果进行审核，审核内容包括交付物的完整性、模型精细度、模型信息表达精度、信息一致性、模型合规性、链接有效性等。各阶段交付的模型及应用成果应符合深圳市《建筑信息模型数据存储标准》SJG 114 的有关规定。

本项目各阶段 BIM 交付物应能满足与甲方要求的数字化(信息化)管理平台相融合的需要，形成未来智慧运维和智慧/数字城市管理的工程数字化资产。

4.3 承包人代表

(1) 承包人代表姓名：汤文琪。

承包人代表职责：组织完成合同的全部内容。

承包人代表权限：项目负责人。

1. 承包人需更换项目总负责人时，提前 14 日以书面形式通知发包人，并征得发包人的同意，继任的项目总负责人须继续履行本款约定的职责和权限。未经发包人同意，承包人不得擅自更换项目总负责人。

2. 因擅自更换承包人代表的违约约定：承包人擅自更换项目管理机构成员应向发包人支付违约金并报请主管部门认定不良行为，更换项目总负责人每次应向发包人支付违约金 10 万元，更换施工项目负责人或设计项目负责人每次应向发包人支付违约金 5 万元。

在签约后，承包人必须保证按“投标文件”中承诺配备的人员投入本工程。项目管理机构违约及处罚：

联合体协议

联合体共同投标协议

致 深圳市水务（集团）有限公司（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 陈克强

授权委托人（签字或盖章）： 陈克强

单位地址： 深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层 邮编： 518031

联系电话： 0755-82193484 传真： 0755-82193484

分工内容： 负责本项目招标范围内的总体项目管理、工程设计、设计及施工 BIM 应用、竣工图编制、主要材料采购及进场前相关准备工作等。

联合体成员（盖章）： 中国市政管道局工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 胡学军

授权委托人（签字或盖章）： 胡学军

单位地址： 河北省廊坊市广阳区广和道 87 号 邮编： 065000

联系电话： 0316-2075803 传真： 0316-2075149

分工内容： 负责本项目招标范围内的工程施工、材料设备采购（牵头人负责的除外）、相关报批手续办理及进场前相关准备工作等。

签订日期： 2024 年 5 月 9 日

2. 铁岗 DN1000 原水管（南头检查站-南海大道滨海立交）修复工程设计采购施工总承包
合同关键页

利源合同 2020ZL-ZB-006 号

工程编号：_____

合同编号：_____ 深水合字 2020 年第 2304 号

深圳市建设工程
设计采购施工总承包合同

工程名称：铁岗 DN1000 原水管（南头检查站-南海大道滨海立交）修复工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市水务（集团）有限公司

承 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 铁岗 DN1000 原水管(南头检查站-南海大道滨海立交)修复工程

核准(备案)证编号: 深南山发改核准(2020)0001 号

工程地点: 深圳市南山区

工程规模及特征: 本项目为供水管线修复工程,全长约 4980 米,其中钢管长 2637 米、钢筋混凝土管长 2343 米,埋设深度 1~3.5 米。采用开挖原管位更换、顶管施工、内衬不锈钢及水泥砂浆局部涂抹修复防腐组合工艺对现状原水管道进行修复,并作为市政供水干管使用。

资金来源: 企业自筹 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围,包括以下: 铁岗 DN1000 原水管(南头检查站-南海大道滨海立交)修复工程的设计、施工和采购、弃土场受纳弃置以及为完成工程所需的相关服务(包括场地准备及临时设施、可研编制、工程设计、工程勘察、施工图审查、竣工图编制、工程保险等及其他实际发生且发、承包双方认可的服务)。

主要工程内容: 采用开挖原管位更换、顶管施工、内衬不锈钢修复、局部喷涂水泥砂浆方式修复 DN1000 给水管道,包括顶管工作井及接收井、内衬不锈钢工作井、喷涂工作井、阀门井及其他管道附属设施等,市政路面及人行道的破除恢复及交通疏解,市政绿化的迁移与恢复,其他综合管线的保护与迁改等。

三、项目设计方案来源

发包人委托承包人编制，由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数：272天。

计划开工日期：2020年12月1日（具体以开工令为准）；

计划完工日期：2021年8月30日。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

(1) 设计文件符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范规定。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

(1) 工程质量等级：合格。

(2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。

(3) 施工过程严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项目现场管理标准》。

六、签约合同价和合同结算方式

1. 本合同以深圳市深水工程造价咨询有限公司2020年11月9日出具的《铁岗DN1000原水管（南头检查站-南海大道滨海立交）修复工程预算书》签订固定单价合同，合同总价（含税）暂定为（大写）肆仟肆佰贰拾陆万贰仟玖佰陆拾叁元整（¥：4426.2963万元），不含税价暂定为（大写）肆仟零陆拾万捌仟贰佰贰拾叁元整（¥：4060.8223万元），税金暂定为（大写）叁佰陆拾伍万肆仟柒佰肆拾元整（¥：365.4740万元）。其中暂列金额3262395.84元，专业工程暂估价4893593.76元。

2. 合同结算方式：

(1) 最终结算款为工程费+工程建设其他费。

本工程采用固定单价合同，工程量以工程结算时监理单位及发包人确认的工程量为准。对于设计变更或签证工程量合同中有适用或类似于工程项目单价

-
- ⑥ 竣工图编制费依据计价格[2002]10号;
 - ⑦ 工程保险费依据承包人与第三方服务单位的合同额进行结算;
 - ⑧ 弃土场受纳弃置费依据深建废管[2020]3号。

(4) 合同结算总价不得超过《深南山发改核准[2020]0001号》概算批复金额 7826.70 万元。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 合同专用条款;
- (4) 合同通用条款;
- (5) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (7) 图纸和(或)技术规格书;
- (8) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 11 月 23 日；

订立地点：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：深圳市水务（集团）有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

吴晖

承包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300192227495F

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号
万德大厦

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号
万德大厦 8 楼

邮政编码：

电话：0755-22194850

传真：

开户银行：招行上步支行

账号：814580533410001

附件 2:

**铁岗 DN1000 原水管（南头检查站-南海大道滨海立交）修复工程
合同价明细表**

序号	工程或费用名称	费用	备注
甲	第一部份 工程费	32623958.39	
乙	第二部分 工程建设其他费	11639004.61	
1	暂列金额	3262395.84	
2	专业工程暂估价	4893593.76	
①	图纸以外部分管线迁改	3262395.84	
②	水泥砂浆修复原管补焊费用	326239.58	
③	图纸中未能明确的绿化恢复费用	1304958.34	
3	场地准备费及临时设施费	326239.58	结算时按审定工程费*1%计取
4	可研编制费	158127.25	暂定价
5	工程设计费	1541252.93	暂定价
6	工程勘察费	924751.4	暂定价
7	施工图审查费	160290.3	暂定价
8	竣工图编制费	123300.23	暂定价
9	工程保险费	32623.96	暂定价
10	弃土场受纳处置费	216429.36	暂定价
丙	合同价	44262963	

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：铁岗DN1000原水管（南头检查站-南海大道滨海立交）修复工程（施工）（快速发包）

建设单位（公章）：深圳市水务（集团）有限公司

竣工验收日期：2023年11月14日

发出日期：2023年11月14日

市政基础设施工程

工程名称	铁岗DN1000原水管（南头检查站-南海大道滨海立交）修复工程（施工）（快速发包）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约4980米	工程造价（万元）	3611.904188
结构类型	管道工程	开工日期	2021年6月25日
施工许可证号	2021-015	竣工日期	2023年11月14日
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司	总承包单位	深圳市天健第三建设工程有限公司/ 深圳市新达基建设集团有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市天健第三建设工程有限公司/ 深圳市新达基建设集团有限公司
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程质量检测有限公司 /
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录		市政竣.通-10	验收合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			_____
施工图设计文件 审查意见			_____
工程竣工报告			同意办理竣工验收手续
工程质量评估报告			符合要求
勘察质量检查报告			符合要求
设计质量检查报告			符合要求
工程质量保修书			_____

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	建设单位以现行的国家有关法律、法规和规范性文件为依据，负责组织管理工程的实施及竣工验收工作
	勘察单位	勘察单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求
	设计单位	设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求
	监理单位	监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求
	施工单位	施工单位已设计要求及合同完成施工任务，质量合格
对各管理环节评价	<p>本工程按有关规定和程序立项，资料完善，有合法的项目管理结构；设计、监理单位择优委托，施工单位通过公开招标中标；业主与参建各方形成了有效的合同关系，且使用专用合同条款规范各方行为，并严格进行合同管理，有效防止质和量的混乱；监理单位对工程进度、工程质量、工程投资进行了有效控制，并进行合同和信息的管理服务和协调，通过认真设计、精心组织、合理安排，在参建各方的共同努力下，本工程良好的完成了工程任务，达到了预期目标。通过审阅资料和现场施工质量检测，根据相关规范，确认该项目为“合格工程”。</p>	

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位	建设单位	监理单位	总承包单位
	 (公章) 项目负责人: 廖三才	 (公章) 胡玉华 总监监理工程师: (执业资格印章)	 (公章) 项目负责人: 周
	2023年11月14日	2023年11月14日	2023年11月14日
	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)	 (公章) 何建锋 项目负责人: (执业资格印章)
	2023年11月14日	2023年11月14日	2023年11月14日



2. 龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)(设计)

中标通知书

中标通知书

深圳市龙岗坪地供水有限公司 (招标人名称) 的 龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)(设计) (招标项目名称)。于 2021 年 03 月 12 日按规定采用 邀请招标 方式, 确定 深圳市利源水务设计咨询有限公司 为中标人。

中标价: 人民币 784763.00 元 (大写: 柒拾捌万肆仟柒佰陆拾叁元),
中标下浮率为 29%。

工期: 按合同约定。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 天内与招标人签订本项目合同。

招 标 人 (公章):



法定代表人或负责人 (签名或盖章):

招标代理机构 (公章):



法定代表人或负责人 (签名或盖章):

日期: 2021 年 03 月 24 日

利源合同 2021Z-DS-004号

坪水合工字(工)第20210325001号

深圳市建设工程设计合同

工程名称:	龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)(设计)
工程地点:	深圳市龙岗区
发包人:	深圳市龙岗坪地供水有限公司
承包人:	深圳市利源水务设计咨询有限公司
签订日期:	2021年3月21日



建设工程设计合同协议书

发包人（以下简称“甲方”）：深圳市龙岗坪地供水有限公司

承包人（以下简称“乙方”）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳市建设工程合同条件》等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）（设计）（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本项目合同中“■”为被选中内容，“□”为未被选中内容。

第一条 设计合同组成部分：

- 1.1 合同协议书、招标文件、招标文件澄清及补疑文件（若有）；
- 1.2 中标通知书；
- 1.3 投标文件；
- 1.4 设计技术标准与规范；
- 1.5 双方之间各类有约束力的往来函件；
- 1.6 甲方合理拟定的其他合同条款。

第二条 设计范围

2.1 本次招标范围：

工程内容：本项目为深龙发改[2020]701号文内“龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区”项目企业投资部分（包含：坪地街道中心社区泥坡小区给水管网改造工程、坪地街道中心社区黄竹村给水管网改造工程、坪地街道中心社区竹博巷片区给水管网改造工程、坪地街道中心社区江子背工业区给水管网改造工程、坪地街道中心社区梨园新村给水管网改造工程、坪地街道中心社区山塘尾新村给水管网改造工程、坪地街道中心社区宝勤路工业区给水管网改造工程、坪地街道中心社区岳湖岗村给水管网改造工程、坪地街道怡心社坪地市场片区给水管网改造工程、坪地街道坪西社区高桥老围给水管网改造工程、坪地街道六联社区罗屋村给水管网改造工程、坪地街道同富裕工业区给水管网改造工程、坪地街道六联社区屯梓圩给水管网改造工程、坪地街道年丰社区第三工业区给水管网改造工程）。

设计招标范围：包括但不限于：建设工程初步设计、施工图设计、投资估算及概

算编制及后续服务等。

2.2 设计工作范围包括（但不限于如下）：

- （1）设计范围：按项目设计任务书确定的全部设计内容。
- （2）提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和招标图纸并配合其他招标服务工作。
- （3）配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作；施工期间还须派驻设计代表随时解决施工中的设计问题。
- （4）及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版文件；
- （5）施工期间须派驻代表随时解决施工中的设计问题；
- （6）甲方要求办理的与本工程设计有关的其它事务。

第三条 乙方分阶段设计工作内容

3.1、本项目的设计工作可分为■初步设计阶段、■施工图设计阶段、■后续服务阶段进行。乙方应完成全部设计工作必须达到施工图设计深度要求以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作责任（设计费总额的最终结算价已包含以上所述一切工作范围。）

3.2、各阶段设计图纸深度必须满足国家规范及深圳市有关规定要求及设计成果要求。

3.3、分阶段设计工作内容如下：

3.3.1 初步设计阶段

- （1）根据设计任务书完成全套初步设计图纸。
- （2）完成工程投资估算及设计概算，通过有关部门评审，并通过发改局审批，最终确定总投资计划后，方为通过。工程设计概算必须由本设计单位注册造价工程师或委托专业造价咨询公司完成，并由注册造价工程师签字盖章。
- （3）初步设计文件完成后，送甲方审查认可，并负责协助甲方报相关的政府主管部门批准。
- （4）设计文件取得政府主管部门同意批文，并按本合同第四条第 4.1 项的规定提供初步设计成果后，应视为本阶段工作完成。

3.3.2 施工图设计阶段：

- （1）完成全套施工图设计等施工图（根据工程实际需求，由招标人确定）。
- （2）乙方用设计概算来控制施工图设计，如甲方委托的造价咨询公司编制的施工图预

算超过批准的设计概算，乙方应调整设计，确保概算控制预算。

(3) 施工图设计文件完成后，送甲方审查认可，并负责协助甲方报相关的政府主管部门批准。

(4) 设计文件取得政府主管部门同意批文，并按本合同第四条第 4.2 项的规定提供施工图设计成果后，应视为本阶段工作完成。

3.3.3 后续服务阶段

(1) 工程开工后，乙方应派遣本项目至少一位设计人员常驻现场，从开工到竣工验收全过程负责施工技术配合工作；

(2) 协调施工过程中有关设计的问题；

(3) 协助甲方审查材料样板，提供招标所需的技术标准；

(4) 负责施工现场指导，并从设计角度进行施工监督；

(5) 负责处理现场设计变更，并免费提供设计变更图纸；

(6) 协助施工单位完成竣工验收资料；

(7) 参加隐蔽工程验收和竣工验收；

(8) 在工程招标中，编制各项招标文件中的技术要求和参数指标；

(9) 协助编制竣工图并配合完成审计。

(10) 工程全部验收合格并按本合同第四条第 4.3 项的规定提供设计变更图纸（若有发生），则视为本阶段工作结束。

第四条 乙方向甲方交付的设计文件

■4.1 初步设计阶段

(1) 初步设计成果（文本、图纸和概算）（按要求装订）：3套

(2) 电子文档：1套（含初步设计成果）

■4.2 施工图设计阶段

(1) 全套施工图，并按要求装订好：12套

(2) 电子文档：1套

■4.3 后续服务阶段

(1) 设计变更图纸（如有时）：8套

(2) 招标配合，编制各项招标文件中的技术要求和参数指标。

4.4 上述 1-3 条为乙方必须提供的设计成果。甲方若因工作中确实需要增加图纸数量时，乙方应配合甲方的实际需求给予免费提供。

4.5 以上图纸及说明应采用中文。

第五条 设计费用

5.1、设计费用暂定为：人民币 784763.00 元（大写：柒拾捌万肆仟柒佰陆拾叁元整）
（其中不含税价为人民币：740342.45 元，增值税为人民币：44420.55 元）

合同设计费计算方式：依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）中规定的计费方法计取。复杂程度调整系数为 1.0、专业调整系数为 1.0、附加调整系数为 1.0，并下浮 29%。计算基数暂按建筑安装费 3224 万元。 $=110.53 \times (1 - \text{投标下浮率 } 29\%) = 78.4763$ 万元。

5.2、设计费用结算方式

（1）依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）中规定的计费方法计取。复杂程度调整系数为 1.0、专业调整系数为 1.0、附加调整系数为 1.0，并下浮 29%。进入后期阶段，若设计估算（概算）超出招标人规定的投资限额，乙方应按照甲方的要求进行修改，其设计估算（概算）不得超过发改部门批准的建设项目概算的建筑安装工程费，设计费结算价最终以审计部门审定的建安费为基价并按本条的计价方式计算为准，最终结算价低于 100 万元。

（2）若初步设计概算超出甲方规定的投资限额，乙方应按照甲方的要求进行修改（如需要），施工图设计预算不得超过发改部门批准的建设项目概算的建筑安装工程费，设计费结算价最终以审计部门审定的建安费为基价按招标文件规定的计价方式计算为准。

（3）设计费已包含了本合同第三条所述的所有设计工作内容、所有工作量和全套设计文件及全部基础资料和后续服务工作内容，乙方应承担本项目招标文件中存在的一切明示或暗示的风险、义务、责任等所发生的费用。

5.3 当甲方的方案设计需要后续完善并修改更正的，乙方必须配合甲方就方案做初步设计，若乙方拒绝接受招标人修改意见的，甲方有权将后续设计另行委托，并按相关标准和实际完成的阶段性内容清算发生的设计费用。对此乙方不得有任何异议。

5.4 设计费包含了本合同第三条规定的所有设计工作内容、所有工作量和全套设计文件及全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

5.5 设计费用支付办法

本合同费用按设计工作分步阶段分次支付，具体支付步骤如下：

（1）合同签订后，完成初步设计阶段且概算批复下达后 30 日内，乙方第一次申请合同价的 40% 资金支付；

甲方（盖章）：

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：

银行帐号：

乙方（盖章）：

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：招行上步支行

银行帐号：814580533410001

签订地点：深圳市龙岗区坪地街道

签订时间：2021年 3月25日

履约评价

履约评价

项目名称	龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）（设计）
项目地点	广东省深圳市龙岗区
建设单位	深圳市龙岗环境供水有限公司
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
合同签订时间	2021年03月25日
合同金额 (万元)	78.47
项目概况	本项目计划总投资为4030万元，对坪地街道中心社区14个居民小区给水管网改造查漏补缺工程。
项目负责人	甘光华、 汤文琪
主要技术人员	杨芸、曾果、卢宇孟、张静、方正、朱文静、蔡森林、申子鸣、莫镇华、陈玮、郑思娜、王睿、葛疆、薛向真
履约评价	深圳市利源水务设计咨询有限公司按合同完成了龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）的设计工作，满足合同中的各项要求。
备注	

七、项目经理业绩情况

项目经理业绩情况							
序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	竣工验收日期	技术指标	在本业绩中 所担任职务	备注
1	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司	深汕比亚迪二期产业园先行污水处理设施改扩建工程	336.30	2025 年 4 月 5 日	经审核的项目的施工图、设计变更所包含的内容，以及根据发包人或监理指令实施的工程内容。	项目经理	

1. 深汕比亚迪二期产业园先行污水处理设施改扩建工程
中标通知书

中 标（选） 通 知 书

深圳市环水建设工程有限公司：

我司组织公开竞争性谈判的深汕比亚迪二期产业园先行污水处理设施改扩建工程（GC9524055）项目，经评标委员会经审定贵公司成为该项目中标（选）人，中标（选）内容如下：

招标人	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司
项目名称	深汕比亚迪二期产业园先行污水处理设施改扩建工程
项目编号	GC9524055
中标（选）金额	3363000

请在收到此通知书后三个工作日内与我公司深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司联系签订合同事宜。

联系人：饶世斌

联系电话：19042921713



SFE-2015-07

工程编号:

合同编号:

深水合字深汕水务合同2024年第230号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深汕比亚迪二期产业园先行污水处理设施改扩建工程

工程地点: 深圳市深汕合作区

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承 包 人: 深圳市环水建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承包人(全称): 深圳市环水建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深汕比亚迪二期产业园先行污水处理设施改扩建工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

核准(备案)证编号: _____/

工程规模及特征: _____

二、工程承包范围

经审核的项目的施工图、设计变更所包含的内容,以及根据发包人或监理指令实施的
的工程内容。

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 12 月 20 日;

计划竣工日期: 2015年 2月 18日:

合同工期总日历天数 60 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 按照《建设工程质量管理条例》规定

五、签约合同价

含税价：人民币（大写）叁佰叁拾陆万叁仟元整（¥ 3363000.00 元）；不含税价：
（¥ 3085321.10 元）

其中（含税）：

(1)安全文明施工费:

人民币（大写）捌万贰仟陆佰玖拾柒元零玖分（¥ 82697.09 元）；

(2)其他建筑安装工程费金额（不含安全文明施工费）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)工程保险费金额：

人民币（大写）叁仟陆佰陆拾捌元整（¥3668.00 元）；

(4)弃土场受纳处置费金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

承包人需在每次付款前向发包人提供等额有效的增值税专用发票，税率为 9 %，
当国家增值税率调整时不含税价不变，增值税税率根据国家政策调整。发票抬头以发包人要求为准。承包人迟延或拒绝提供前述发票的，发包人有权拒绝付款并不承担违约责任。

因深汕特别合作区对发包人费用的财政拨付程序等非发包人的原因造成的付款滞后，承包人须予以谅解，不予追究逾期付款责任。

特别提示：发包人在支付期限内提起付款申请程序即视为按时支付。若因承包人原因或财政拨款问题导致的迟延支付，发包人不承担任何责任，承包人应继续履行相关义务。

发票接收方名称：深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

纳税人识别号：914415003382356833

地址电话：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠村水厂路 30 号龙山水厂
/0755-82137777

开户行及账号：广东海丰农村商业银行股份有限公司/80020000013631477

工程款支付方名称：深圳市环水建设工程有限公司

纳税人识别号：91440300MA5H5T9N32

地址、电话：深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭岗西路 1008 号自来水大院 5 号厂房 201

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行

44250100003300001983

承包人收款账户发生变动的，应当在发包人付款前【20】个工作日书面通知发包人，否则因承包人未通知导致的错付等责任，由承包人自行承担。

六、结算原则

结算价包含原合同价部分、变更签证部分、工程量增减部分（信息价采用 2024 年第 10 期《深圳建设工程价格信息》）。设备材料结算价若在施工期间《深圳建设工程价格信息》上未公布的材料、设备按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定执行，在《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定以外的材料设备，以发包人组织的发包人、承包人、监理工程师和第三方造价审核单位共同参加的市场询价为准。最终结算价以发包人委托的第三方造价咨询单位审核的金额为准，按规定需送造价管理部门审核的工程，以造价管理部门审核的结果为准（相关政策有调整的，按最新规定执行）。结算价不得高于合同价。

本项目中标下浮率为 8.6%（安全文明施工费不参与下浮）

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和技术规格书；
- (8) 经确认的预算书或工程报价单；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 12 月 18 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠村水厂路 30 号龙山水厂

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章 后生效。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

(以下无协议书部分正文)

发包人：深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司(盖章)

法定代表人或委托代理人：



李明涛

统一社会信用代码：914415003382356833

联系地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠村水厂路30号龙山水厂

电话：0755-82137777

电子信箱：

开户银行：广东海丰农村商业银行股份有限公司

账号：80020000013631477



承包人：(盖章)深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人或委托代理人：



统一社会信用代码：91440300MA5H5T9N32

联系地址：深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭岗西路1008号自来水大院5号厂房201

电话：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行

账号：44250100003300001983

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深汕比亚迪二期产业园先行污水处理设施改扩建工程

建设单位（公章）： 深圳市深汕特别合作区深永水务有限公司

竣工验收日期： 2025 年 4 月 5 日

发出日期： 2025 年 4 月 6 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	深汕比亚迪二期产业园先行污水处理设施改扩建工程	工程地点	深汕特别合作区小漠镇通港大道与红海大道交叉口西南角
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	扩建4000m³/d污水处理设施	工程造价（万元）	336.3
结构类型	混凝土+钢结构	开工日期	2024年 12 月 30 日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年4月5日
监督单位	深圳市深汕特别合作区工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司	总施工单位	深圳市环水建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市环水建设工程有限公司
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市环水建设工程有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市业听工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025 年 4 月 5 日	市政竣通10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。			
工程质量情况	土建	合格，工程质量符合建筑工程施工质量验收统一标准和相关专业验收规范的规定。		
	设备安装	合格，工程质量符合建筑工程施工质量验收统一标准和相关专业验收规范的规定。		
工程未达到使用功能的部位（范围）	/			
参加验收单位意见	建设单位	 (公章) 项目负责人:  2025年4月5日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2025年4月5日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年4月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	
	年 月 日	2025年4月5日	年 月 日	

八、投标人设计获奖情况

投标人设计获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖时间	颁发机构	奖项类型	备注
1	深圳市布吉水质净化厂三期工程	二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计市政公用工程【市政给水排水】一等奖	2023 年 7 月	广东省工程勘察设计行业协会	省级	
2	深圳市盐田污水处理厂升级改造工程	2021 年度广东省优秀工程勘察设计奖工业工程（市政给排水）三等奖	2021 年 7 月	广东省工程勘察设计行业协会	省级	
3	宝安路泵站建设工程	第二十一届深圳市优秀勘察设计奖二等奖	2025 年 1 月	深圳市勘察设计协会	市级	

1. 深圳市布吉水质净化厂三期工程
获奖证书

获奖证书

深圳市利源水务设计咨询有限公司：
你单位 深圳市布吉水质净化厂三期工程 项目
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
市政给排水设计 一等奖。
特发此证，以资鼓励。

合作单位：深圳市勘察测绘院有限公司
湖北建科国际工程有限公司
徐州卓一建设有限公司


广东省工程勘察设计行业协会
2023年7月

SFL-2017-01

正本

工程编号:

合同编号: 环水总航会字 2020 年 011

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购

施工总承包 (EPC)

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市环水启航水质净化有限公司

承 包 人: 深圳市市政工程总公司//深圳市利源水务

设计咨询有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市环水启航水质净化有限公司

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司//深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市龙岗区西环路东侧、德兴花园小区西侧、泽润华庭南侧、规划环德路北侧空地

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 深圳市布吉水质净化厂三期工程选址位于龙岗区西环路东侧、德兴花园小区西侧、泽润华庭南侧、规划环德路北侧空地,总占地面积3.09公顷。根据本工程的实际情况,结合现状紧邻的布吉水质净化厂二期工程半地下式的结构形式,本工程生产构筑物采用双层覆盖半地下式结构布置形式,并在上方建设上盖公园。总规模为15万 m^3/d ,总变化系数 K_z 为1.5,土建一次性建成,近期设备按照10万 m^3/d 安装。布吉三期采用半地下结构,污水处理工艺采用“细格栅+曝气沉砂池+三段式A0生物池+矩形周进周出二沉池+高密度沉淀池+精密过滤器+紫外线消毒”,污泥处理工艺采用“离心脱水+低温干化”。出水水质主要指标达到《地表水环境质量标准》准IV类标准(其中 $\text{SS} \leq 8\text{mg/L}$, $\text{TN} \leq 10\text{mg/L}$),出厂污泥含水率不大于40%。臭气排放达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)一级标准;噪音执行《工业企业厂界噪音标准》(GB12348-2008)中的II类标准,白天 ≤ 60 分贝,夜间 ≤ 50 分贝。近期布吉水质净化厂服务范围包括了布吉街道、吉华街道和丹竹头泵站辖

区范围、大小坑泵站辖区范围和沙湾南部片区；远期污水收集范围主要包括龙岗区布吉街道和清水河北部局部片区。

资金来源：财政投入%；国有资本 100%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括但不限于：

1. 工程建设内容

布吉水质净化厂三期工程的主要建设内容包括但不限于《深圳市布吉水质净化厂三期工程可行性研究报告》中厂内污水处理部分、污泥处理部分、除臭系统、上盖结构部分、综合楼、化验室、食堂及宿舍楼、新建配电间、厂区道路、现状构筑物拆除、桥梁工程、人行梯道、厂区总平，以及为实现布吉三期出水稳定达标而必须开展的其他工作。

2. 承包人的工作内容：

完成“1. 工程建设内容”的勘察、设计、采购、施工、调试及试运行工作，确保工程达到约定的建设标准和技术要求，在约定的最迟通水达标日、最迟环保验收日、最迟竣工验收日前具备通水且出水稳定达标条件、环保验收条件、竣工验收条件，并最终验收移交。包括但不限于：

(1) 工程勘察、设计、采购、施工、调试及试运行：按国家有关规定和相关规范完成布吉水质净化厂三期工程（详见技术方案）勘察、测量、地下管线物探、初步设计及概算编制、施工图设计（含第三方监测方案编制、第三方检测方案编制）、竣工图及结算编制（含可编辑电子版）等设计工作；完成生产及辅助设备购置及安装调试；完成用地范围内原有设备、设施（包含地下部分，若有）的永久迁移、临时迁移、就地保护、费用承担、申请手续、验收手续等，并根据相关规定执行；承担总包进场前的现场管理费用；完成工程建设内容的全部施工；负责工程调试及试运行（包括但不限于功能性试验、带负荷联合试运转、活性污泥培养、除臭系统生物培养、污泥脱水系统带负荷调试等确保具备环保验收和竣工验收条件所必需的调试和试运行工作）；移交达到环保验收和竣工验收标准的工程；履行保修责任；对工程的技术、质量、安全、进度、费用等全面负责。

(2)设计施工两阶段 BIM 系统的运用。对于 BIM 技术运用，本项目要求 BIM 模型深度达到 LOD300 等级，用于指导项目施工和设备安装，要求设计阶段 BIM 模型达到施工图深度，施工阶段 BIM 模型达到施工深度。包括但不限于建立 BIM 建筑信息模型技术应用平台，并在施工图设计和工程施工全过程中供发包人、承包人、监理单位、第三方检测监测共同使用，数据共享；对 BIM 信息模型成果出具应用指导书及相关技术标准，并制定 BIM 实施管理流程；提供过程中的技术咨询顾问服务及组织 BIM 技术知识培训等。

(3)协助办理用地、规划及各项审批手续工作。包括但不限于：完成初步设计及施工图设计报审；完成用地规划许可、工程规划许可、施工许可、开工备案、消防、人防、节能、水土保持、防洪评价、光纤到户、开设路口、用水用电燃气报装等相关资料准备及报批报建工作并承担过程中所需费用（包括但不限于：人防工程易地建设费、第三方服务费、方案编制费等）；涉及到开设路口及相关管线设施的（包括但不限于给水、雨水、污水、燃气、电缆、通信、路灯、交通信号系统、交通监控等），负责出具路口专项设计方案、所有相关地下管线保护方案、征求管线等设施产权单位意见、签订相关保护协议、办理规划及挖掘占道等审批手续、并承担相关专项设计、保护、迁改、施工、协调等所需的所有费用。

(4)协助完成各项专项验收和竣工验收，准备各项专项验收和竣工验收需要的资料，承担验收过程中所需的所有费用。专项验收包括但不限于规划验收、消防验收、防雷验收、节能验收、人防验收、水土保持验收、海绵城市验收、环保验收、特种设备验收、城建档案资料验收和移交。验收过程中出现的费用包括但不限于为完成各项专项验收和竣工验收而出现的资料准备费用、检测费用、试验费用、评估费用、专家评审费用、第三方咨询、服务费用、出具有关报告、方案的费用、办理验收或验收备案手续的费用，如验线费用、去规划或者其他部门查阅档案、调取、复印图纸的费用、竣工测绘费用、消防验收需要提交的消防设施产品检测费用和全套竣工图费用、防雷设施检测及出具报告、办理备案手续的费用、特种设备的检测试验、验收及登记备案费用、城建档案资料验收和移交中的纸质版和电子版档案资料整理费用等。

3. 承包范围未包含内容

可研报告内的进出厂管网工程、厂区内化验设备、机修设备、运输设备、办公设

备、工器具及生产家俱部分不包含在本次招标范围，由招标人另行发包采购及安装。

三、项目设计方案来源

四、合同工期

2021年4月30日前建成通水井水质达标；2021年6月30日前完成环保验收；2021年9月30日前完成竣工验收。

在中标后，承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包商的考核依据。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：需满足国家及相关行业设计质量合格标准。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：合格。

本项目建设应符合初步设计及批复规定和招标文件所附技术方案（详见附件）的建设标准、技术要求。

六、签约合同价

人民币(大写)暂定：陆亿玖仟叁佰壹拾捌万壹仟叁佰元(¥69318.13万元)。

本合同价款包含增值税，承包人须开具符合费用类型的增值税专用发票。

其中：

（1）勘察测量费：

人民币（大写）陆拾柒万零陆佰元（¥67.06万元）；

（2）工程设计费：

人民币（大写）壹仟肆佰玖拾陆万零捌佰元（¥1496.08万元）；

（3）BIM技术应用及咨询顾问费用：

人民币（大写）叁佰捌拾肆万陆仟伍佰元（¥384.65 万元）；

（4）竣工图编制费：

人民币（大写）壹佰壹拾贰万零壹佰元（¥112.01 万元）；

（5）工程费用：

人民币（大写）伍亿玖仟肆佰叁拾捌万零壹佰元（¥59438.01 万元）；

其中：

① 建安工程费：

人民币（大写）肆亿壹仟捌佰伍拾柒万陆仟玖佰元（¥41857.69 万元）；

② 设备购置费（含设备暂估价）：

人民币（大写）壹亿柒仟伍佰捌拾万叁仟贰佰元（¥17580.32 万元）；

（6）联合试运转费：

人民币（大写）壹佰柒拾叁万伍仟叁佰元（¥173.53 万元）；

（7）土石方费用：

人民币（大写）伍仟玖佰贰拾捌万贰仟元（¥5928.20 万元）；

（8）构筑物拆除费用：

人民币（大写）壹仟柒佰壹拾捌万陆仟元（¥1718.60 万元）；

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）发包人要求；

（5）合同补充条款；

（6）合同专用条款；

（7）合同通用条款；

（8）双方确认的技术工艺和设计方案；

（9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

（10）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人(牵头单位)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人(联合体单位)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

2. 深圳市盐田污水处理厂升级改造工程

获奖证书

获奖证书

深圳市利源水务设计咨询有限公司：

你单位 深圳市盐田污水处理厂升级改造工程 项目
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
工业工程设计（市政给水排水工程）三等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2021年7月

利源合同 2015-DS-087

2015 848

深圳市建设工程设计合同

工 程 名 称: 深圳市盐田污水处理厂升级改造工程设计

工 程 地 点: 深圳市盐田污水处理厂

合 同 编 号: _____

(由设计人编填)

设计证书等级: 市政公用行业(给水、排水工程)专业甲级

发 包 人: 深圳市水务(集团)有限公司

设 计 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

签 订 日 期: 2015 年 月



深圳市勘察设计行业协会 监制

发包人：深圳市水务（集团）有限公司

设计人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

发包人委托设计人承担深圳市盐田污水处理厂升级改造工程设计工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

2.1 工程名称：深圳市盐田污水处理厂升级改造工程设计

2.2 项目概况：该项目工程规模为12万m³/d,主要工程内容包括新建中间提升泵房、曝气生物滤池及配套鼓风机房、反冲洗废水回收沉淀池、高效沉淀池等，并将原有1座接触池改造为紫外消毒池等。

2.3 完成盐田污水厂升级改造工程的全部设计，设计内容包括但不限于：

2.3.1 编制方案设计，获得专家评审通过和主管部门的审查批准。

2.3.2 编制初步设计及概算，获得专家评审通过和主管部门对初步设计及概算的审查批准（若有概算的审查批准）；

2.3.3 编制施工图，获得专家评审通过和主管部门对施工图设计的审查批准；

2.3.4 协助并配合开展水土保持方案设计及环境影响评价，对所提供的基础技术文件负责，并依据相关意见落实环评技术措施；

2.3.5 协助开展工程及设备招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表等；

2.3.6 施工期间，派设计代表驻现场，提供变更设计等后续服务；

2.3.7 协助报批报建工作，提供完整申办资料，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；

2.3.8 编制竣工图,协助开展竣工验收工作。

2.3.9 自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料；承办各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用。

2.4 设计指标

建设用地面积	总建筑面积	规定建筑面积	建筑高度或层数	建筑覆盖率
/	/	/	/	/

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	文件编号	份数	提交日期	有关事宜
1	与本项目有关的基础资料		1	合同签订后 三日内	

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	初步设计文本	20	2015.11.25 之前	含初步设计电子文件
2	施工图设计文件	15	2015.12.31 之前	含施工图电子文件
3	竣工图文件	8	工程竣工验收前	含竣工图电子文件

第五条 设计费用

本工程设计收费包含设计费和竣工图编制费。为便于发包人及时支付设计款，本工程设计收费计费额暂按 9000 万元计，根据建设部《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本），以下简称《标准》中有关条款，确定计费方法、取费标准如下：

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数（《标准》62 页 1.0.3 条）

5.1 据《标准》88 页“工程设计收费基价表（附表一）”采用内插法类推，计算收费基价为 277.2 万元；

5.2 据《标准》63 页 1.0.9 第一条，参见“附表二：《工程设计收费专业调整系数表》”，建筑、市政专业调整系数为 1.0；

此页无正文。

发包人名称：深圳市水务（集团）

有限公司

(盖章)

法定代表人（签字）：

宏韩
印德

或委托代理人（签字）：

经办人：

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

设计人名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

(盖章)

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

经办人：沐复楠 2015.12.16

住所：深圳市福田区深南中路 1019 号

邮政编码：518031

电话：0755-22194850

传真：0755-82137178

开户银行：招商行上步支行

银行帐号：814580533410001

获奖证书

编号: 2024-D05A-0012

深圳市利源水务设计咨询有限公司
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

你单位宝安路泵站建设工程在第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中,荣获市政公用工程设计

二等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人:

1. 郑思娜 2. 王 丹 3. 李晓虹 4. 常永第 5. 莫镇华 6. 范 翊 7. 陈浩铭 8. 段晟民 9. 李 建 10. 周运琦 11. 郑泽林 12. 郑创鹏
13. 吕英俊 14. 卢宇孟 15. 尹 华 16. 甄 卓 17. 闫旭东 18. 王 睿 19. 薛向真 20. 费湛达



扫码查验

深圳市勘察设计行业协会
二〇二四年十二月

合同 20171-DS-040 号 深水合字 2017 年第 1061 号

深圳市建设工程设计合同

工 程 名 称: 宝安路泵站建设工程

工 程 地 点: 深圳市罗湖区

合 同 编 号:

(由 设 计 人 编 填)

设计证书等级: 市政公用行业(给水、排水工程)专业甲级

发 包 人: 深圳市水务(集团)有限公司

设 计 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

签 订 日 期: 2017 年 月

深圳市勘察设计行业协会 监制



发包人：深圳市水务（集团）有限公司

设计人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

发包人委托设计人承担宝安路泵站建设工程工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

2.1 工程名称：宝安路泵站建设工程

2.2 设计内容：完成宝安路泵站建设工程的初步设计及施工图设计。该项目主要建设内容为新建10万m³/d规模的污水提升泵站。主要设计内容包括红线内的工艺设计（含除臭）、建筑设计、结构设计、电气设计、自控设计以及概算书。

2.3 设计指标

建设用地面积	总建筑面积	规定建筑面积	建筑高度或层数	建筑覆盖率
/	/	/	/	/

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	文件编号	份数	提交日期	有关事宜
1	与本项目有关的其他基础资料		1	合同签订后三日内	
2	以下空白				
3					
4					
5					

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	初步设计文件	8	合同签订后二十天内	
2	施工图设计文件	8	合同签订后四十五天内	
3	以下空白			
4				
5				

第五条 设计费用

为便于发包人及时支付设计款，本工程设计费计费额暂按本工程估算第一部分工程费用 1687.4 万元计，根据建设部《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本），以下简称《标准》中有关条款，确定计费方法、取费标准如下：

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数（《标准》62 页 1.0.3 条）

5.1 据《标准》88 页“工程设计收费基价表（附表一）”采用内插法类推，计算收费基价为 61.14 万元；

5.2 据《标准》63 页 1.0.9 第一条，参见“附表二：《工程设计收费专业调整系数表》”，建筑、市政专业调整系数为 1.0；

5.3 据《标准》63 页 1.0.9 第二条，参见“《市政公用工程复杂程度表》（表 7.3-3），本工程为Ⅲ级”，复杂程度调整系数（Ⅲ级）1.15；

5.4 据《标准》附件：工程勘察设计收费管理规定第六条，本设计收费基准价向下浮动 20%；

5.5 按以上数据计算出本工程暂定设计费为： $61.14 \times 1.0 \times 1.15 \times 0.8 = 56.25$ 万元

本合同价暂定为 56.25 万元（大写人民币：伍拾陆万贰仟伍佰元整）。合同最终价以初步设计概算中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和为最终设计费计费额计算，按本合同 5.1~5.5 条核算出最终设计费，合同最终价即为最终设计费。

经双方约定，本合同设计收费包括乙方所提供的所有服务和技术费用，包括但不限于设计修改、项目组技术人员服务报酬、设计资料编制装订费用、设计成果评审会

此页无正文。

发包人名称：深圳市水务（集团）有限公司

（盖章）

法定代表人：

或（签字）

委托代理人：

（签字）

经办人：张飞

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

设计人名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：

或（签字）

委托代理人：

（签字）

经办人：

住所：深圳市福田区深南中路 1019 号

邮政编码：518031

电话：0755-22194850

传真：0755-82137178

开户银行：招商行上步支行

银行帐号：81458053341

九、投标人施工、EPC 获奖情况

投标人施工、EPC 获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖时间	颁发机构	奖项类型	备注
1	罗湖区深南东路(文锦南路路口)-北斗路(沿河南路路口)污水管道改造工程	二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2024 年 4 月	深圳建筑业协会	安全生产与文明施工优良工地奖	
2	深圳市深汕特别合作区西部水厂项目（二期）设计施工采购（EPC）工程	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2023 年 10 月	深圳建筑业协会	安全生产与文明施工优良工地奖	
3	深汕特别合作区西部水厂项目（二期）工程	深圳市优质结构工程奖	2025 年 1 月	深圳建筑业协会	深圳市优质结构工程奖	

1. 罗湖区深南东路(文锦南路路口)-北斗路(沿河南路路口)污水管道改造工程
获奖证书



工程编号：_____

合同编号：_____

深水合字 2023 年第 10 号

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

工程名称：罗湖区深南东路（文锦南路路口）-北斗路（
沿河南路路口）污水管道改造工程

工程地点：深圳罗湖区

发 包 人：深圳市水务（集团）有限公司

承 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环
水建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖区深南东路(文锦南路路口)-北斗路(沿河南路路口)污水管道改造工程

核准(备案)证编号: /

工程地点: 深圳市罗湖区

工程规模及特征: 为了缓解罗湖区文锦中路上的排水箱涵(2.0mX1.2m)的排水压力,将箱涵内部分水量引流至北斗泵站。在罗湖区深南东路(文锦南路路口)-北斗路(沿深南路路口),新建一条 d1500 污水管,管材为顶管专用钢筋混凝土管,Ⅲ级钢筋混凝土,采用顶管施工。在北斗路(沿深南路路口)至北斗泵站,新建一条 d1500 污水管,管材为顶管专用钢筋混凝土管,Ⅲ级钢筋混凝土,采用顶管施工,最后接至北斗泵站内。从北斗泵站内新建一根 d1200 压力管接入春风隧道污水箱涵。为提升北斗泵站雨季以及远期的提升规模,在北斗泵站内部新建一座 8 万 m³/d 的一体化泵站。一体化泵站出水总管 D900 与北斗泵站新建的 D1000 压力管合并后通过 D1200 压力管接入春风隧道污水箱涵。总投资约为 13120.52 万元。

资金来源: 企业自筹 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括罗湖区深南东路（文锦南路路口）-北斗路（沿河南路路口）污水管道改造工程的施工图设计、建筑安装工程施工。费用包括直接工程费、工程设计费、BIM 技术应用费、竣工图编制费、场地准备及临时设施费、工程保险费、弃土场收纳处置费、预备费等实际发生且发、承包双方认可的费用。

主要工程内容：新建一条 d1500 污水管，管材为顶管专用钢筋混凝土管，Ⅲ级钢筋混凝土，采用顶管施工。在北斗路（沿深南路路口）至北斗泵站，新建一条 d1500 污水管，管材为顶管专用钢筋混凝土管，Ⅲ级钢筋混凝土，采用顶管施工，最后接至北斗泵站内。从北斗泵站内新建一根 d1200 压力管接入春风隧道污水箱涵。为提升北斗泵站雨季以及远期的提升规模，在北斗泵站内新建一座 8 万 m³/d 的一体化泵站。一体化泵站出水总管 D900 与北斗泵站新建的 D1000 压力管合并后通过 D1200 压力管接入春风隧道污水箱涵。

三、项目设计方案来源

发包人委托承包人编制，由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数：480 天。

计划开工日期：20 年 月 日（具体以开工令为准）；

计划完工日期：20 年 月 日；

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

- (1) 设计文件符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范规定，设计图纸需通过发包人组织的图纸会审会议后方可作为施工指导依据。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

- (1) 工程质量等级：合格。
- (2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。
- (3) 施工过程严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项

目现场管理标准》。

六、签约合同价和合同结算方式

本工程合同暂定价为：人民币（大写）壹亿壹仟壹佰零柒万肆仟陆佰元整（¥ 111074600.00 元）。

1.本工程以 111074600 元签订总承包暂定价合同，即合同暂定价（含税）为（大写）壹亿壹仟壹佰零柒万肆仟陆佰元整（111074600 元）。不含税价暂定为（大写）壹亿零贰佰万玖仟贰佰元整（102009200 元），增值税税金暂定为（大写）玖佰零陆万伍仟肆佰元整（9065400 元）。

其中：

（1）工程设计费：

人民币（大写）叁佰叁拾万零壹仟贰佰元整（3301200 元），不含税价暂定为（大写）叁佰壹拾壹万肆仟叁佰元整（3114300 元），增值税税金暂定为（大写）壹拾捌万陆仟玖佰元整（186900 元），增值税税率为 6%；

（2）BIM 技术应用费：

人民币（大写）肆拾贰万壹仟壹佰元整（421100 元），不含税价暂定为（大写）叁拾玖万柒仟叁佰元整（397300 元），增值税税金暂定为（大写）贰万叁仟捌佰元整（23800 元），增值税税率为 6%；

（3）竣工图编制费：

人民币（大写）贰拾陆万肆仟壹佰元整（264100 元），不含税价暂定为（大写）贰拾肆万玖仟贰佰元整（249200 元），增值税税金暂定为（大写）壹万肆仟玖佰元整（14900 元），增值税税率为 6%；

（4）工程保险费：

人民币（大写）玖万叁仟陆佰元整（93600 元），不含税价暂定为（大写）捌万捌仟叁佰元整（88300 元），增值税税金暂定为（大写）伍仟叁佰元整（5300 元），增值税税率为 6%；

（5）建筑安装工程费、弃土场收纳处置费：

人民币（大写）玖仟肆佰伍拾叁万壹仟叁佰元整（94531300 元），不含税价暂定为（大写）捌仟陆佰柒拾贰万伍仟玖佰元整（86725900 元），增值税税金暂定为（大写）柒佰捌拾万零伍仟肆佰元整（7805400 元），增值税税率为 9%；

（6）预备费：

人民币（大写）壹仟壹佰伍拾贰万柒仟陆佰元整（11527600 元），不含税价暂定为（大写）壹仟零伍拾柒万伍仟捌佰元整（10575800 元），增值税税金暂定为（大写）玖拾伍万壹仟捌佰元整（951800 元），增值税税率为 9%；

2. 合同结算方式：

（1）最终结算价=施工图预算价+变更、签证+工程建设其他费+人工、材料调差。结算总价下浮 3%（除合同中特别说明不下浮费用外）。最终结算价以政府造价管理机构审定为准（相关政策有调整的，按最新规定执行）。

承包人完成经发包人确认的施工图设计后，由发包人委托第三方造价咨询单位编制施工图预算，施工图预算价经发包人、承包人、造价咨询单位三方确认。

（2）施工图预算编制方法

依据经发包人和监理单位确认的施工图纸，执行 2013 清单计价方式，依据现行深圳市建设工程计价标准（包括计价规程、计价规范、计算规范、消耗量定额、费率标准和工程技术经济指标）计价，人工、材料、机械信息价采用施工图预算编制时最新《深圳建设工程价格信息》价格。《深圳建设工程价格信息》上未公布的材料、设备按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定执行（利源公司自行采购情况），在《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定以外的材料设备，以发包人组织的发包人、承包人、监理工程师及造价咨询单位共同参与的市场询价为准。

（3）变更、签证结算单价计算方法

设计变更、现场签证一单一算，对于设计变更、现场签证项目的结算单价的确定方法：

①施工图预算综合单价中有同类项目单价的，按照其执行，有类似项目单价的，参照其执行；

②施工图预算综合单价中无类似项目单价的，按施工图预算编制方法确定综合单价。

(4) 工程建设其他费用包括：场地准备费及临时设施费、工程设计费、竣工图编制费、工程保险费、弃土场受纳弃置费、智慧工地等实际发生且发、承包双方认可的费用

(5) 工程建设其他费结算：

①工程设计费的计费依据计价格[2002]10号进行结算，结算总价下浮3%；

②竣工图编制费依据计价格[2002]10号进行结算，结算总价下浮3%；

③BIM技术应用费：依据《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》，按照工业与民用建筑工程类别，下浮3%结算；

④工程保险费依据深建价[2018]25号，费率取参考费率的平均值，即7.5%进行结算；

⑤弃土场受纳处置费依据深建价[2013]3号及深建废管[2020]3号进行结算；

⑥场地准备费及临时设施费依据建安费的进行结算，结算总价下浮3%；

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 合同专用条款；
- (4) 合同通用条款；
- (5) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和（或）技术规格书；
- (8) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款, 履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 1 月 27 日;

订立地点: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并盖章 后生效。

本合同一式壹拾贰份, 均具有同等法律效力, 发包人执陆份, 承包人执陆份。

发包人：深圳市水务(集团)有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

设计人：深圳市利源水务设计咨询有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300192227495R

地址：深圳市福田区深南中路1019号
万德大厦803室

邮政编码：518031

电话：0755-25911623

传真：

电子信箱：

开户银行：招行上步支行

账号：814580533410001

承包人：深圳市环水建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5H5T9N32

地址：深圳市罗湖区清水河街道梅园
社区坭岗西路1008号自来水大院5号
厂房201

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：建行深南中路支行

账号：44250100003300001983

2. 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目（二期）设计施工采购（EPC）工程
获奖证书



SFL-2017-01

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

设计施工采购总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目(二期)
设计施工采购(EPC)工程

工程地点: 深圳市深汕合作区

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司(联合体
牵头单位)、深圳市路桥建设集团有限公司(联合体成员)
、深圳市环水建设工程有限公司(联合体成员)

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司(联合体牵头单位)、深圳市路桥建设集团有限公司(联合体成员)、深圳市环水建设工程有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2020 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目(二期)设计施工采购(EPC)工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

核准(备案)证编号: 2304-441500-04-01-607997

工程规模及特征: 深圳市深汕特别合作区西部水厂(二期)设计采购施工(EPC)工程项目建设规模为5万m³/d,自用水量5%,出水水质满足国家标准《生活饮用水卫生标准》(GB5749-2022)及深圳市地方标准《生活饮用水水质标准》(DB4403T60—2020)要求。西部水厂一期工程格栅间、配水井、前臭氧接触池、送水泵房、加药加氯间及臭氧发生间土建已按15万m³/d建成,已安装设备规模5万m³/d,本次二期工程需补充5万m³/d设备安装。折板絮凝池、斜管沉淀池、V型滤池、臭氧接触池、活性炭滤池及清水池按5万m³/d建成,本次二期工程需新增5万m³/d处理构筑物。污泥脱水车间土建已按15万m³/d建成;原有化验室搬迁后改造装修;新建化验楼装修,其中1、2层为化验室,3层为配套用房(含中控室、档案库房、办公室、值班室),档案库房一体化智能管理包含软硬件设备的安装,以及一期其他零星修缮工程。回收水池、污泥浓缩池、污泥平衡池、滤池反冲洗泵房及液氧站可满足10万m³/d生产需求。

二、工程承包范围

包括但不限于：西部水厂一期工程格栅间、配水井、前臭氧接触池、送水泵房、加药加氯间及臭氧发生间土建已按 15 万 m³/d 建成，已安装设备规模 5 万 m³/d，本次二期工程需补充 5 万 m³/d 设备安装。折板絮凝池、斜管沉淀池、V 型滤池、臭氧接触池、活性炭滤池及清水池按 5 万 m³/d 建成，本次二期工程需新增 5 万 m³/d 处理构筑物。污泥脱水车间土建已按 15 万 m³/d 建成；原有化验室搬迁后改造装修；新建化验楼装修，其中 1、2 层为化验室，3 层为配套用房（含中控室、档案库房、办公室、值班室），档案库房一体化智能管理包含软硬件设备的安装，以及一期其他零星修缮工程。回收水池、污泥浓缩池、污泥平衡池、滤池反冲洗泵房及液氧站可满足 10 万 m³/d 生产需求。本项目招标范围包含以上内容的工程设计、设计阶段水厂供水范围规划咨询、BIM 设计（含一期、二期）、设备采购、施工、海绵城市建设（含一期、二期）、6s 标示牌（含一期、二期）、办公家具的购置、项目策划及水土保持方案编制工作，承包人设备采购前需经发包人书面确认，具体内容详见实际施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

三、项目设计方案来源

本项目由发包人提供初步设计文件，承包人应据此完善、深化设计。

四、合同工期

总工期 284 日历天，计划开工日期：2023 年 6 月 25 日（具体以开工令日期为准），计划完工日期：2024 年 4 月 3 日。

工期节点要求：2023 年 12 月 31 日满足通水条件。

承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包人的考核依据。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：各阶段需满足国家及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。承包人应依据发包人提供的初步设计编制施工图，在优

化初步设计的基础上降低工程投资，报发包人核准后执行；若施工图设计突破初步设计引起工程投资增加，须报发包人审批后方可实施，否则视为违约。

工程质量标准和要求：达到合格标准，打造精品工程，确保获得深圳市建筑业协会评选的“市优质结构工程奖”及“市安全生产文明施工优良工地奖”，争创广东省建筑业协会评选的“广东省建设工程金匠奖”（或“广东省建设工程优质奖”或“广东省建设工程优质结构奖”或“广东省建筑业绿色施工示范工程”）或广东省市政行业协会评选的“广东省市政优良样板工程奖”或广东省建筑安全协会评选的“安全生产文明施工示范工地奖”（或“建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖”）或广东省土木建筑学会颁发的“广东省土木工程詹天佑故乡杯”。

安全文明施工要求：确保本工程获得“安全生产与文明施工优良工地”，争创广东省建筑安全协会评选的“安全生产文明施工示范工地奖”。

设计阶段目标：施工图设计需在经批准的初步设计基础上优化完善设计，控制并降低工程投资。施工图设计需通过发包人及政府相关部门组织的相关评审，并经发包人确认后开展下一步工作。

承包人应按发包人指示的时间内完成施工图和施工图预算（含建安工程费、暂列金）申报，且所申报的施工图预算（含建安工程费、暂列金）总价不得超过投标总价中相对应的部分。

六、签约合同价

本工程合同暂定价为：人民币（大写）柒仟陆佰贰拾陆万陆仟玖佰玖拾肆元肆角贰分（¥ 76266994.42 元），

注：详见专用条款及补充条款。

本项目中标下浮率为：13.6%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；

- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案（发包人提供的初步设计文件）；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和（或）技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，遵守《深圳市建设工程造价管理规定》、《深圳市建设工程质量管理条例》等相关规定要求，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：____年____月____日；

订立地点：____深圳市深汕特别合作区____。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或有效授权代表签字并加盖公章后生效。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执壹拾贰份。


发包人：（公章）
深圳市深汕特别合作区深海水务有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
统一社会信用代码：914415003382356833
地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇珠东快速与新明路交汇处西北侧西部水厂
邮政编码：516473
法定代表人：李明涛
委托代理人： /
电话：0755-22096777
传真： /
电子信箱： /
开户银行：广东海丰农业商业银行股份有限公司


承包人：（公章）（联合体牵头单位）：深圳市利源水务设计咨询有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
统一社会信用代码：91440300192227495F
地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室
邮政编码：518031
法定代表人：李晓如
委托代理人： /
电话：0755-25911623
传真： /
电子信箱： /
开户银行：招商银行上步支行

账号: 8002 0000 0136 31477

账号: 814580533410001

承包人(联合体成员): 深圳市路桥建设集团有限公司(公章)

承包人(联合体成员): 深圳市环水建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: 914403001921815704

统一社会信用代码: 91440300MA5H5T9N32

地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦 19-23 层

地址: 深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭岗西路 1008 号自来水大院 5 号厂房 201

邮政编码: 518001

邮政编码: 518031

法定代表人: 洪绍友

法定代表人: 田伟

委托代理人: /

委托代理人: /

电话: 0755-25903043

电话: /

传真: /

传真: /

电子信箱: 2695379829@qq.com

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

开户银行: 建设银行深南中路支行

账号: 44201510700051014655

账号: 44250100003300001983

3. 深汕特别合作区西部水厂项目（二期）工程
获奖证书

2025/1/23 14:10

证书打印—深圳建筑业协会



SFL-2017-01

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

设计施工采购总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目(二期)
设计施工采购(EPC)工程

工程地点: 深圳市深汕合作区

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司(联合体
牵头单位)、深圳市路桥建设集团有限公司(联合体成员)
、深圳市环水建设工程有限公司(联合体成员)

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区深海水务有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司(联合体牵头单位)、深圳市路桥建设集团有限公司(联合体成员)、深圳市环水建设工程有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2020 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目(二期)设计施工采购(EPC)工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

核准(备案)证编号: 2304-441500-04-01-607997

工程规模及特征: 深圳市深汕特别合作区西部水厂(二期)设计采购施工(EPC)工程项目建设规模为5万m³/d,自用水量5%,出水水质满足国家标准《生活饮用水卫生标准》(GB5749-2022)及深圳市地方标准《生活饮用水水质标准》(DB4403T60—2020)要求。西部水厂一期工程格栅间、配水井、前臭氧接触池、送水泵房、加药加氯间及臭氧发生间土建已按15万m³/d建成,已安装设备规模5万m³/d,本次二期工程需补充5万m³/d设备安装。折板絮凝池、斜管沉淀池、V型滤池、臭氧接触池、活性炭滤池及清水池按5万m³/d建成,本次二期工程需新增5万m³/d处理构筑物。污泥脱水车间土建已按15万m³/d建成;原有化验室搬迁后改造装修;新建化验楼装修,其中1、2层为化验室,3层为配套用房(含中控室、档案库房、办公室、值班室),档案库房一体化智能管理包含软硬件设备的安装,以及一期其他零星修缮工程。回收水池、污泥浓缩池、污泥平衡池、滤池反冲洗泵房及液氧站可满足10万m³/d生产需求。

二、工程承包范围

包括但不限于：西部水厂一期工程格栅间、配水井、前臭氧接触池、送水泵房、加药加氯间及臭氧发生间土建已按 15 万 m³/d 建成，已安装设备规模 5 万 m³/d，本次二期工程需补充 5 万 m³/d 设备安装。折板絮凝池、斜管沉淀池、V 型滤池、臭氧接触池、活性炭滤池及清水池按 5 万 m³/d 建成，本次二期工程需新增 5 万 m³/d 处理构筑物。污泥脱水车间土建已按 15 万 m³/d 建成；原有化验室搬迁后改造装修；新建化验楼装修，其中 1、2 层为化验室，3 层为配套用房（含中控室、档案库房、办公室、值班室），档案库房一体化智能管理包含软硬件设备的安装，以及一期其他零星修缮工程。回收水池、污泥浓缩池、污泥平衡池、滤池反冲洗泵房及液氧站可满足 10 万 m³/d 生产需求。本项目招标范围包含以上内容的工程设计、设计阶段水厂供水范围规划咨询、BIM 设计（含一期、二期）、设备采购、施工、海绵城市建设（含一期、二期）、6s 标示牌（含一期、二期）、办公家具的购置、项目策划及水土保持方案编制工作，承包人设备采购前需经发包人书面确认，具体内容详见实际施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

三、项目设计方案来源

本项目由发包人提供初步设计文件，承包人应据此完善、深化设计。

四、合同工期

总工期 284 日历天，计划开工日期：2023 年 6 月 25 日（具体以开工令日期为准），计划完工日期：2024 年 4 月 3 日。

工期节点要求：2023 年 12 月 31 日满足通水条件。

承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包人的考核依据。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：各阶段需满足国家及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。承包人应依据发包人提供的初步设计编制施工图，在优

化初步设计的基础上降低工程投资，报发包人核准后执行；若施工图设计突破初步设计引起工程投资增加，须报发包人审批后方可实施，否则视为违约。

工程质量标准和要求：达到合格标准，打造精品工程，确保获得深圳市建筑业协会评选的“市优质结构工程奖”及“市安全生产文明施工优良工地奖”，争创广东省建筑业协会评选的“广东省建设工程金匠奖”（或“广东省建设工程优质奖”或“广东省建设工程优质结构奖”或“广东省建筑业绿色施工示范工程”）或广东省市政行业协会评选的“广东省市政优良样板工程奖”或广东省建筑安全协会评选的“安全生产文明施工示范工地奖”（或“建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖”）或广东省土木建筑学会颁发的“广东省土木工程詹天佑故乡杯”。

安全文明施工要求：确保本工程获得“安全生产与文明施工优良工地”，争创广东省建筑安全协会评选的“安全生产文明施工示范工地奖”。

设计阶段目标：施工图设计需在经批准的初步设计基础上优化完善设计，控制并降低工程投资。施工图设计需通过发包人及政府相关部门组织的相关评审，并经发包人确认后开展下一步工作。

承包人应按发包人指示的时间内完成施工图和施工图预算（含建安工程费、暂列金）申报，且所申报的施工图预算（含建安工程费、暂列金）总价不得超过投标总价中相对应的部分。

六、签约合同价

本工程合同暂定价为：人民币（大写）柒仟陆佰贰拾陆万陆仟玖佰玖拾肆元肆角贰分（¥ 76266994.42 元），

注：详见专用条款及补充条款。

本项目中标下浮率为：13.6%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；

- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案（发包人提供的初步设计文件）；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和（或）技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，遵守《深圳市建设工程造价管理规定》、《深圳市建设工程质量管理条例》等相关规定要求，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：____年____月____日；

订立地点：____深圳市深汕特别合作区____。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或有效授权代表签字并加盖公章后生效。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执壹拾贰份。


发包人：（公章）
深圳市深汕特别合作区深永水务有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
统一社会信用代码：914415003382356833
地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇珠东快速与新明路交汇处西北侧西部水厂
邮政编码：516473
法定代表人：李明涛
委托代理人： /
电话：0755-22096777
传真： /
电子信箱： /
开户银行：广东海丰农业商业银行股份有限公司


承包人：（公章）（联合体牵头单位）：深圳市利源水务设计咨询有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
统一社会信用代码：91440300192227495F
地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室
邮政编码：518031
法定代表人：李晓如
委托代理人： /
电话：0755-25911623
传真： /
电子信箱： /
开户银行：招商银行上步支行

账号: 8002 0000 0136 31477

账号: 814580533410001

承包人(联合体成员): 深圳市路桥建设集团有限公司(公章)

承包人(联合体成员): 深圳市环水建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: 914403001921815704

统一社会信用代码: 91440300MA5H5T9N32

地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

地址: 深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭岗西路1008号自来水大院5号厂房201

邮政编码: 518001

邮政编码: 518031

法定代表人: 洪绍友

法定代表人: 田伟

委托代理人: /

委托代理人: /

电话: 0755-25903043

电话: /

传真: /

传真: /

电子信箱: 2695379829@qq.com

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

开户银行: 建设银行深南中路支行

账号: 44201510700051014655

账号: 44250100003300001983

十、项目管理机构

项目管理机构、团队成员的经验与管理水平

序号	本项目拟任职务	姓名	具体职责分工	职称/执业资格	学历	学术荣誉称号	社保/完税证明情况	备注
1	项目总负责人	甘光华	项目总负责人	高级工程师/注册公用设备工程师（给排水）	研究生	硕士	详见社保证明	
2	设计负责人	汤文琪	设计工艺工程师	高级工程师/注册公用设备工程师（给排水）	研究生	硕士	详见社保证明	
3	项目经理	朱智强	项目经理	助理工程师	本科	学士	详见社保证明	
4	设计工艺工程师	杨芸	设计工艺工程师	高级工程师/注册公用设备工程师（给排水）	研究生	硕士	详见社保证明	
5	设计工艺工程师	范素琴	设计负责人	高级工程师/注册公用设备工程师（给排水）	本科	学士	详见社保证明	
6	设计工艺工程师	曾果	设计工艺工程师	中级工程师/注册公用设备工程师（给排水）	研究生	硕士	详见社保证明	
7	设计工艺工程师	谭浩	设计工艺工程师	中级工程师	研究生	硕士	详见社保证明	
8	设计工艺工程师	江文音	设计工艺工程师	中级工程师/注册公用设备工程师（给排水）	本科	学士	详见社保证明	
9	设计工艺工程师	苏国龙	设计工艺工程师	中级工程师	研究生	硕士	详见社保证明	
10	建筑专业负责人	李波	建筑专业负责人	中级工程师/一级注册建筑师	研究生	硕士	详见社保证明	
11	建筑专业工程师	覃金龙	建筑专业工程师	中级工程师/二级注册建筑师	本科	/	详见社保证明	
12	建筑专业工程师	段晟民	建筑专业工程师	助理工程师	本科	学士	详见社保证明	
13	结构专业负责人	王睿	结构专业负责人	高级工程师/一级注册结构工程师	本科	学士	详见社保证明	
14	结构专业工程师	高兴华	结构专业工程师	高级工程师	本科	学士	详见社保证明	
15	结构专业工程师	陈浩铭	结构专业工程师	中级工程师	本科	学士	详见社保证明	
16	结构专业工程师	费滢达	结构专业工程师	助理工程师	本科	学士	详见社保证明	
17	电气专业负责人	薛向真	电气专业负责人	高级工程师/注册电气工程师（供配电）	本科	学士	详见社保证明	
18	电气专业工程师	周运琦	电气专业工程师	中级工程师/注册电气工程师（供配电）	本科	学士	详见社保证明	

19	电气专业工程师	李建	电气专业工程师	助理工程师	本科	/	详见社保证明	
20	BIM专业负责人	林伟武	BIM专业负责人	中级工程师	本科	学士	详见社保证明	
21	BIM专业工程师	黄德健	BIM专业工程师	中级工程师	本科	学士	详见社保证明	
22	BIM专业工程师	鲍新磊	BIM专业工程师	助理工程师	本科	学士	详见社保证明	
23	造价专业负责人	刘畅	造价专业负责人	高级工程师/一级注册造价师	本科	学士	详见社保证明	
24	造价专业工程师	郑泽林	造价专业工程师	中级工程师/一级注册造价师	本科	学士	详见社保证明	
25	造价专业工程师	郑陶钧	造价专业工程师	初级工程师	本科	/	详见社保证明	
26	项目生产负责人	刘爽	生产负责人	中级工程师	研究生	硕士	详见社保证明	
27	施工技术负责人	刘斌	技术负责人	高级工程师	本科	学士	详见社保证明	
28	安全负责人	张松林	安全负责人	中级工程师	硕士	硕士	详见社保证明	
29	质量负责人	张海建	质量负责人	中级工程师	专科	/	详见社保证明	
30	造价负责人	韦献珍	造价负责人	中级工程师	本科	/	详见社保证明	
31	施工员	钟亮亮	施工员	/	本科	/	详见社保证明	
32	施工员	梁锐乾	施工员	/	研究生	硕士	详见社保证明	
33	安全员	蒙钟传	安全员	中级工程师	专科	/	详见社保证明	
34	安全员	龙嘉平	安全员	/	本科	学士	详见社保证明	
35	质检员	何治	质检员	/	本科	学士	详见社保证明	
36	劳务员	杨易晗	劳务员	中级工程师	本科	学士	详见社保证明	
37	资料员	郑壮鑫	资料员	助理工程师	本科	学士	详见社保证明	
38	造价员	吴小键	造价员	助理工程师	本科	学士	详见社保证明	

1. 项目总负责人甘光华

使用有效期: 2025年11月05日 - 2026年05月04日			
中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)			
注册执业证书			
本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师 (给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和 注册有效期内执业。			
姓 名:	甘光华		
性 别:	男		
出生日期:	1986年10月02日		
注册编号:	CS20144500142		
聘用单位:	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
注册有效期: 2024年05月21日-2027年06月30日			
个人签名: 			
签名日期: 2025.11.5		发证日期: 2024年05月21日	

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 甘 光 华

证 书 编 号 CS144500142



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0012373

发证日期 2014年04月30日

证书专用章

甘光华

证件类型	居民身份证	证件号码	360702*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: 建[造]14244400030753 注册编号/执业印章号: B14244400030753
注册专业: 安装 有效期: 2028年05月08日

查看证书变更记录 (1) ▾

注册监理工程师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: 00762818 注册编号/执业印章号: 44033356
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年04月06日
注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年04月06日

查看证书变更记录 (1) ▾

注册公用设备工程师 (给水排水)

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: CS144500142 电子证书编号: CS20144500142 注册编号/执业印章号: 4400103-CS017
注册专业: 不分专业 有效期: 2027年06月30日

广东省职称证书

姓 名：甘光华

身份证号：360702198610022231



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月19日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903001026455

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生 毕业证书



哈尔滨工业大学制

No. 0023507

研究生 甘光华 性别 男，
1986 年 10 月 2 日生，于 2007
年 9 月至 2009 年 12 月在
市政工程 专业
学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长：



学 校：

哈尔滨工业大学

2009 年 12 月 21 日

编号：102131200902503891



计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2023年11月16日

2. 设计负责人汤文琪





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

汤文琪

证件类型	居民身份证	证件号码	362502*****91	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号：CS175100635 电子证书编号：CS20175100635 注册编号/执业印章号：4406965-CS019

注册专业：不分专业 有效期：2026年12月31日

广东省职称证书

姓 名：汤文琪

身份证号：362502198504183091



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月19日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903001026064

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生 毕业证书



研究生 汤文琪 性别 男，一九八五年 四 月 十八 日生，于
二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 六 月在 环境工程
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：

校(院、所)长：

罗和安

证书编号：105301200902000963

二〇〇九年 六 月 十九 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>




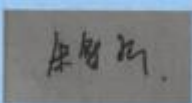

中华人民共和国教育部监制

计算单位：元

单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



2. 项目经理朱智强

		使用有效期：2025年08月 18日-2026年02月14日	
中华人民共和国二级建造师注册证书			
姓 名：朱智强			
性 别：男			
出生日期：1997-01-07			
注册编号：粤2442024202407176			
聘用企业：深圳市环水建设工程有限公司			
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-09-23至2027-09-22）			
			
个人签名：朱智强	住房和城乡建设厅		
签名日期：2025.8.18	签发日期：2024年09月23日		

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0078386

姓名:朱智强

性别:男

出生年月:1997年01月07日

企业名称:深圳市环水建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年11月15日

有效期:2024年11月15日至2027年11月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月15日



广东省职称证书

姓名：朱智强

身份证号：360281199701077513



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208057

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生朱智强 性别男 ,一九九七年 一 月 七 日生,于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 重庆文理学院

校(院)长: 黄伟九

证书编号: 106421201905001771

二〇一九年 六 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 朱智强 社保电脑号: 805313090 身份证号码: 360281199701077513 页码: 1

参保单位名称: 深圳市环水建设工程有限公司 单位编号: 30800031 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	6687.5	1003.13	535.0	1	6688	334.38	133.75	1	6688	33.44	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2024	11	30800031	6687.5	1003.13	535.0	1	6688	334.38	133.75	1	6688	33.44	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2024	12	30800031	6687.5	1003.13	535.0	1	6688	334.38	133.75	1	6688	33.44	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	01	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	02	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	03	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	04	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	05	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	06	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	07	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	08	30800031	6929.17	1108.67	554.33	1	6929	346.46	138.58	1	6929	34.65	6929	69.29	6929	55.43	3.86
2025	09	30800031	6929.17	1108.67	554.33	1	6929	346.46	138.58	1	6929	34.65	6929	69.29	6929	55.43	3.86
2025	10	30800031	6929.17	1108.67	554.33	1	6929	346.46	138.58	1	6929	34.65	6929	69.29	6929	55.43	3.86
合计			13825.4	7012.99			4399.07	1759.61			439.96	876.67	101.29		175.38		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f14e4a8c709t) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30800031 单位名称 深圳市环水建设工程有限公司



4. 设计工艺工程师杨芸



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

杨芸

证件类型	居民身份证	证件号码	510727*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号：CS154401006 电子证书编号：CS20154401006 注册编号/执业印章号：4400103-CS019

注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日

广东省职称证书

姓 名：杨芸

身份证号：51072719830912332X



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月19日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903001019973

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 杨 芸 性别女， 1983 年 9 月 12 日生，于
2006 年 9 月至 2009 年 6 月在 材料科学与工程
专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：重庆大学

校(院、所)长：



证书编号：106111200902001139

2009 年 6 月 26 日

计算单位：元

073	56.29	14583	112.58
073	56.29	14583	112.58
073	56.29	14073	112.58
58.33	58.33	14583	116.67
58.33	58.33	14583	116.67
58.33	58.33	14583	116.67
58.33	58.33	14583	116.67
57.16	57.16	1472.16	

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f265d0830526) 核查, 验真码有效期三个月。

- 单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



5. 设计工艺工程师范素琴





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

范素琴

证件类型	居民身份证	证件号码	350724*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号：CS215200175 电子证书编号：CS20215200175 注册编号/执业印章号：4406965-CS006

注册专业：不分专业 有效期：2027年06月30日

广东省职称证书

姓名：范素琴

身份证号：350724198612043526



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001127727

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



证书编号: No.P00022345

学生范素琴, 性别女, 1986年12月04日出生, 于2005年09月至2009年06月在我校土木工程学院给水排水工程专业普通全日制四年制本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。

校长

二〇〇九年六月十八日



电子注册编号: 105321200905200685

姓名: 范素琴	社保电脑号: 628189651	身份证号码: 350724198612043526	页码: 1
参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司	单位编号: 704088		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f265d0825bc2) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
704088	深圳市利源水务设计咨询有限公司



6. 设计工艺工程师曾果





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

曾果

证件类型	居民身份证	证件号码	430181*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号：CS164401070 电子证书编号：CS20164401070 注册编号/执业印章号：4400103-CS021

注册专业：不分专业 有效期：2028年04月13日

使用有效期: 2025年06月15日
2025年12月15日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 曾果

性 别: 男

出生日期: 1986年06月28日

注册编号: CS20164401070

聘用单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

注册有效期: 2025年04月14日-2028年04月13日



个人签名:

签名日期: 2025年6月19日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年04月14日



粤中取证字第 1600102272546

曾果 于二〇一六年
五月, 经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定,
具备 给水排水工程
工程师
资格。特发此证



二〇一六年七月十九日

硕士研究生 毕业证书



证书序列号: NO. 102472012001538

证书编号: 102471201202001152

研究生 曾果 性别 男
1986年 06月 28日生, 于 2009年 09月至 2012年 03月
在 市政工程 专业
学习, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程,
成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

校(院、所)长:

吴钢

培养单位: 同济大学

二〇一二年 三月 三十一日





计算单位：元



7. 设计工艺工程师谭浩

<p style="text-align: center;">333</p> <div style="display: flex; align-items: center;"><div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; margin-right: 5px;">照 片</div></div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"><p>粤中取证字第 1803043000025</p></div>	<p style="text-align: center;">333</p> <p>谭浩 于 二〇一八年 六月, 经 深圳市福田区人 力资源局 (非公职人员申报) 考核认定, 具备 市政给排水设计 工程师 资格。特发此证</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">深圳市福田区人力资源局 (非公职 发证单位: 二〇一八年 七月 十三日</p> <div style="text-align: center;"></div>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p style="text-align: center;">硕士研究生 毕 业 证 书</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"></div> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">哈尔滨工业大学制 No. 0040340</p>	<p>研究生 谭浩 性别 男 1988 年 12 月 3 日生, 于 2011 年 9 月至 2014 年 1 月在 市政工程 专业 学习, 学制 年, 修完硕士研究生培 养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业 论文答辩通过, 准予毕业。</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"><p>校 长 印 学 校: 哈尔滨工业大学</p><div style="display: flex; align-items: center;"><div style="margin-right: 10px;">2014 年 1 月 2 日</div></div></div> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">编号: 102131201402500240</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

姓名: 谭浩	社保电脑号: 500826726	身份证号码: 421022198812036038	页码: 1
参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司	单位编号: 704088		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d0848e34 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 704088	单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司
----------------	-------------------------



8. 设计工艺工程师江文音





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

江文音

证件类型	居民身份证	证件号码	362427*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号：CS214401563 电子证书编号：CS20214401563 注册编号/执业印章号：4400103-CS020

注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日

广东省职称证书

姓 名：江文音

身份证号：362427198911025615



职称名称：工程师

专 业：给排水

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065861

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 江文音 性别 男 ,一九八九年十一月 二 日生,于二〇一〇
年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 给水排水工程
专业 四 年制 本 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名: 东华理工大学

校(院)长:

证书编号: 104051201405000848

二〇一四年 七 月 十 日

姓名: 江文音

社保电脑号: 647542953

身份证号码: 362427198911025615

百碼. 1

参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号: 704088

计算单位：元

[illegible]

备注:

注：1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f265d085d30d) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
704088

单位名称

单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



证券投资基金管理

社保费缴纳清单

9. 设计工艺工程师苏国龙

广东省职称证书

姓名：苏国龙
身份证号：44060219960609213X



职称名称：工程师
专 业：给排水
级 别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2025年6月28日
评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003255021
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2025年9月16日



硕士研究生

毕业证书



研究生 苏国龙 性别 男，一九九六年 六 月 九 日生，于
二〇一八年 九 月至二〇二一年 六 月在 建筑与土木工程
专业 全日制 学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：广州大学

校 长：魏明海

证书编号：110781202102001139

二〇二一年 六 月二十二日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏国龙

社保电脑号：808086440

身份证号码：44060219960609213X

页码：1

参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号：704088

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	7234.0	1229.78	578.72	1	7234	361.7	144.68	1	7234	36.17	7234	28.94	7234	57.87	14.47
2025	02	704088	7234.0	1229.78	578.72	1	7234	361.7	144.68	1	7234	36.17	7234	28.94	7234	57.87	14.47
2025	03	704088	7234.0	1229.78	578.72	1	7234	361.7	144.68	1	7234	36.17	7234	28.94	7234	57.87	14.47
2025	04	704088	7234.0	1229.78	578.72	1	7234	361.7	144.68	1	7234	36.17	7234	28.94	7234	57.87	14.47
2025	05	704088	7234.0	1229.78	578.72	1	7234	361.7	144.68	1	7234	36.17	7234	28.94	7234	57.87	14.47
2025	06	704088	7234.0	1229.78	578.72	1	7234	361.7	144.68	1	7234	36.17	7234	28.94	7234	57.87	14.47
2025	07	704088	7234.0	1229.78	578.72	1	7234	361.7	144.68	1	7234	36.17	7234	28.94	7234	57.87	14.47
2025	08	704088	7234.0	1229.78	578.72	1	7234	361.7	144.68	1	7234	36.17	7234	28.94	7234	57.87	14.47
2025	09	704088	7234.0	1229.78	578.72	1	7234	361.7	144.68	1	7234	36.17	7234	28.94	7234	57.87	14.47
2025	10	704088	7234.0	1229.78	578.72	1	7234	361.7	144.68	1	7234	36.17	7234	28.94	7234	57.87	14.47
合计				12297.8	5787.2			3617.0	1446.8			361.7				578.7	144.7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f265d086167u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704088
单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



10. 建筑专业负责人李波

使用有效期: 2025年06月05日 - 2025年12月02日		
<h2>中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书</h2>		
<p>根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。</p>		
姓 名: 李波		
性 别: 男		
出生日期: 1988年07月10日		
注册编号: 20214403044		
聘用单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司		
注册有效期: 2025年05月14日-2027年05月13日		
	主任 	
个人签名: 		
签名日期: 2025.6.5		发证日期: 2025年05月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李波

证件类型	居民身份证	证件号码	640324*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

电子证书编号：20214403044

注册编号/执业印章号：4406965-019

注册专业：不分专业

有效期：2027年05月13日



粤中职业字第1806003903926号

李波 于2017 年
08月, 经 佛山市人力资
源和社会保障局

考核认定,
具备 建筑学工程师
资格。特发此证

发证单位:
2018



硕士研究生 毕业证书



研究生 李波 性别 男, 一九八八年 七月 十日生, 于
二〇一〇年 九月至 二〇一三年 六月在 建筑技术科学
专业学习, 学制 2.5年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 西安建筑科技大学

校(院、所)长:

证书编号: 107031201302000686

二〇一三年 六月 二十日

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



11. 建筑专业工程师覃金龙

中华人民共和国二级注册建筑师



根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

覃金龙

具备二级注册建筑师执业能力准予注册（注册期内有效）



深圳市注册建筑师管理委员会

证书编号 223441230

发证日期 2023 年 5 月 24 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

覃金龙

证件类型	居民身份证	证件号码	420528*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建筑师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号: 223441230

注册编号/执业印章号: 4406965-0001

注册专业: 不分专业

有效期: 2027年04月21日



粤中取证字第 1806063003399 号

覃金龙 于 2017 年

11 月，经 佛山市建筑工

程中级专业技术资格第四

评审委员会评审通过，

具备 建筑学工程师

资格。特发此证

发证机关：

2018 年 03 月 14 日



成人高等教育

毕业证书



学生 **覃金龙** 性别男，一九八五年 二 月 一 日生，于二〇一〇年
二 月至二〇一三年 一 月在本校 **建筑学**

专业 **函授** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名： **广州大学**

校（院）长：

康建设

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785201305010835

二〇一三年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

计算单位：元

单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



12. 建筑专业工程师段晟民

广东省职称证书

姓 名：段晟民

身份证号：440301199410273817



职称名称：助理工程师

专 业：建筑设计

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月23日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006072634

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



湖南工程学院
HUNAN INSTITUTE OF ENGINEERING

毕业证书



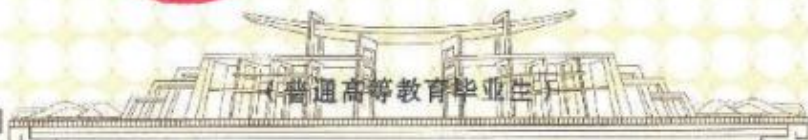
段晟民，男，一九九四年十月
二十七日生，于二〇一三年九月至二〇一八
年六月在本校建筑学专业
五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校名：湖南工程学院

校长：



证书编号：13421201805357772 二〇一八年六月三十日



（普通高等教育毕业生）

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 段晟民	社保电脑号: 500172323	身份证号码: 440301199410273817	页码: 1
参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司		单位编号: 704088	计算单位: 元

社保费缴纳清单证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f265d088cce0) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 704088	单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司
----------------	-------------------------



13. 结构专业负责人王睿





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

王睿

证件类型	居民身份证	证件号码	642123*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册结构工程师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: S044410406 电子证书编号: S20044410406 注册编号/执业印章号: 4406965-S003

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月31日

广东省职称证书

姓 名：王睿

身份证号：642123197202240014



职称名称：高级工程师

专 业：建筑结构

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月06日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第五评审委员会

证书编号：2003001039898

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0460839

学生王睿 性别男 现年二十三岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校土木建筑工程系工业与民用建筑专业
肆年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名
校(院)长

錢巨武

一九九五年七月六日

证书编号:

9505059

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王春 社保电脑号：2358864 身份证号码：642123197202240014 页码：1
 参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司 单位编号：704088 计算单位：元


缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	02	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	03	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	04	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	05	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	06	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	07	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	08	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	09	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
2025	10	704088	13103.0	2227.51	1048.24	1	13103	655.15	262.06	1	13103	65.52	13103	52.41	13103	104.82	26.21
合计				22275.1	10482.4			6551.5	2620.6			655.2		624.1		1048.2	262.1



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f265d08a0021 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 704088 深圳市利源水务设计咨询有限公司



14. 结构专业工程师高兴华

	专业名称: 市政工程结构 Speciality 资格名称: 高级工程师 Qualification Level 授予时间: 二〇一七年十一月二日 Conferment Date 编号: 173331419 No.
姓名: 高兴华 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1979年07月 Date of Birth 工作单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 Place of Work	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles 发证时间: 2017年11月2日 Issued Date 高级专业技术职务 评审委员会

 湖南大学 HUNAN UNIVERSITY 毕业证书	学生高兴华, 性别男, 1979年7月18日生, 于1998年9月至2002年6月在本校土木工程学院土木工程(建筑工程)专业普通全日制四年制本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。
	校长: 王柯敏
证书编号: No. P00000191	二〇〇二年六月二十五日 电子注册编号: 10532120020501561

姓名: 高兴华	社保电脑号: 633128720	身份证号码: 370982197907182711	页码: 1
参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司		单位编号: 704088	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d08b3b4p ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 704088	单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司
----------------	-------------------------



15. 结构专业工程师陈浩铭

广东省职称证书

姓 名：陈浩铭

身份证号：440202199204260311



职称名称：工程师

专 业：建筑结构

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月21日

评审组织：深圳市建筑学专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060643

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



学生陈浩铭，性别男，1992年04月26日出生，于2010年09月至2014年06月在我校土木工程学院土木工程专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格取得规定学分，准予毕业。

校长

赵跃宇

二〇一四年六月三十日



证书编号: No. P00087245

电子注册编号: 105321201405200935

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈浩铭
参保单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

社保电脑号：639061599
单位编号：704088

身份证号码：440202199204260311
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	02	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	03	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	04	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	05	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	06	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	07	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	08	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	09	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
2025	10	704088	8096.0	1376.32	647.68	1	8096	404.8	161.92	1	8096	40.48	8096	32.38	8096	64.77	16.19
合计				13763.2	6476.8			4048.0	1619.2			404.8					161.9

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f265d08c7694 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704088
单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



16. 结构专业工程师费滢达

广东省职称证书

姓 名：费滢达

身份证号：230502199110071517



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程结构设计

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月27日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046001302

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年09月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 费澄达 性别 男， 1991 年 10 月 07 日生，于 2010
年 09 月至 2014 年 07 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：黑龙江科技大学

校（院）长：

证书编号：102191201405005012

2014 年 07 月 01 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名：费滢达

社保电脑号: 641243700

身份证号码: 230502199110071517

页码: 1

参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号: 704088

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f265d08d09f4) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
704088

单位名称

单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



17. 电气专业负责人薛向真



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

薛向真

证件类型	居民身份证	证件号码	410305*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: 00356168 注册编号/执业印章号: 44010415
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年07月22日
注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年07月22日

查看证书变更记录 (7) ▾

注册电气工程师 (供配电)

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: DG104400364 电子证书编号: DG20104400364 注册编号/执业印章号: 4406965-DG003
注册专业: 不分专业 有效期: 2026年06月30日

使用有效期: 2025年06月18日
- 2025年12月15日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 薛向真

性 别: 女

出生日期: 1971年10月13日

注册编号: DG20104400364

聘用单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

注册有效期: 2023年05月04日-2026年06月30日



个人签名:

薛向真

签名日期: 2025.06.18.

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年05月04日

广东省职称证书

姓名：薛向真

身份证号：410305197110133020



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001042030

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0204724

学生薛向真 性别女 现年二十二岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校 电气工程系 工业电气自动化 专业
四年制本科学习,修完教学计划规定的
全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名

校(院)长

一九九四年七月 日

证书编号: 940729

姓名: 薛向真	社保电脑号: 2053732	身份证号码: 410305197110133020	页码: 1
参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司		单位编号: 704088	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f265d08da7b7) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
704088	深圳市利源水务设计咨询有限公司



18. 电气专业负责人周运琦



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

周运琦					
证件类型	居民身份证	证件号码	362426*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师 (供配电)			
注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司	证书编号: DG184401282	电子证书编号: DG20184401282	注册编号/执业印章号: 4400103-DG009
注册专业: 不分专业	有效期: 2027年06月30日		

使用有效期: 2025年06月18日
- 2025年12月15日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 周运琦

性 别: 男

出生日期: 1987年09月18日

注册编号: DG20184401282

聘用单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

注册有效期: 2024年05月23日-2027年06月30日



周运琦

个人签名:

签名日期: 2025年06月18日



发证日期: 2024年05月23日



姓 名: 周运琦

性 别: 男

工作单位: 中核国际核能工程有限公司

出生年月: 1987年9月

专业名称: 电气工程

资格名称: 工程师

认定时间: 2016-12-15

证书编号: 广核工资证字 2017[382]号

发证机关: 中核国际核能工程有限公司

(盖章)

发证日期: 2017年04月10日

普通高等学校

毕业证书



学生 周运琦 性别 男，一九八七年 九 月 十八 日生，于二〇〇五
年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 电气工程及其自动化
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名: 江西理工大学

校(院)长: 叶仁菂

证书编号: 104071200905008360

二〇〇九年 七 月 一 日

姓名: 周运琦	社保电脑号: 626306990	身份证号码: 362426198709185512	页码: 1
参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司	单位编号: 704088	计算单位: 元	

社保费缴纳清单证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d08d92dv ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 704088	单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司
----------------	-------------------------



广东省职称证书

姓 名：李建

身份证号：430321198312184537



职称名称：工程师

专 业：建筑电气

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003177610

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



成人高等教育

毕业证书



学生 李建 性别 男，一九八三年十二月十八日生，于二〇一二年二月至二〇一五年一月在本校 电气工程及其自动化专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业

校 名：



校（院）长：

罗嗣海

批准文号：(86)赣高三字004号

证书编号：104075201505001335

二〇一五年一月十日

姓名: 李建

社保电脑号: 605576762

身份证号码: 430321198312184537

頁碼. 1

参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号: 704088

计算单位：元

社保费缴纳清单证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f265d08eb333) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
704088

单位名称

单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



20. BIM 专业负责人林伟武

	姓名: Full Name	林伟武
	性别: Sex	男
	出生年月: Date of Birth	1983年08月
	资格名称: Qualification	软件设计师
	资格级别: Qualification Level	中 级
	批准日期: Approval Date	2009年05月23日
持证人签名: Signature of the Bearer		
管理号: File No.:		09115440202
签发单位盖章: Issued by		
签发日期: Issued on		2009 年 08 月 12 日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 林伟武 性别男, 一九八三年八 月 四 日生, 于二〇〇三年		
九 月至二〇〇七年 六 月在本校 计算机科学与技术 专业		
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	广东海洋大学	校(院)长: 何真
证书编号:	105661200705004371	二〇〇七 年 六 月二十六 日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年11月16日
证明专用章

21. BIM 专业负责人黄德健



Copy



持证人签名:

姓 名: 黄德健

性 别: 男

身份证号: 45262219841014385X

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

普通高等学校

毕业证书



学生 黄德健 性别 男, 一九八四年 十 月 十四 日生, 于二〇〇三
年 九月至二〇〇七年 六 月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 桂林工学院

校(院)长: 李松步

证书编号: 105961200705000554

二〇〇七年 六 月 三十 日

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2024年11月6日
证明专用章

广东省职称证书

姓 名：鲍新磊

身份证号：150428199506274722



职称名称：助理工程师

专 业：建筑信息模型化

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年07月02日

评审组织：深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006150372

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



内蒙古工业大学
Inner Mongolia University of Technology

毕业证书



证书编号: 101281201805103541

普通高等学校

学生 鲍新磊 性别 女

一九九五年六月二十七日,生于二〇一四

年九月至二〇一八年七月在本校

建筑环境与能源应用工程 专业

四年制本科学习,修完教学计划规定

的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 长

柳永明



二〇一八年七月五日

姓名: 鲍新磊 社保电脑号: 650257263 身份证号码: 150428199506274722 页码: 1

参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 单位编号: 704088 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d08f7ad4 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 704088	单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司
----------------	-------------------------



23. 造价专业负责人刘畅

	姓名: <u>刘 畅</u>
	身份证号码: <u>220104197305131823</u>
	性 别: <u>女</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>深圳市利源水务设计咨询有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]11014400010346</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>6</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘畅

证件类型	居民身份证	证件号码	220104*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400010346 注册编号/执业印章号: B11014400010346

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日



姓名: 刘畅	社保电脑号: 1794070	身份证号码: 220104197305131823	页码: 1
参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司	单位编号: 704088		计算单位: 元

913	67.65	17527	135.3
913	67.65	17528	135.3
913	67.65	16913	135.3
913	70.11	17527	140.21
913	70.11	17527	140.21
913	70.11	17527	140.21
913	70.11	17527	140.21
913	68.91	17527	137.26

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d09081b9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 704088	单位名称 深圳市利源水务设计咨询有限公司
----------------	-------------------------



24. 造价专业工程师郑泽林



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郑泽林

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

证书编号: 建[造]11224400015801

注册编号/执业印章号: B11224400015801

注册专业: 土建

有效期: 2026年07月10日

使用有效期: 2025年 06月 17日
- 2025年 09月 15日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑泽林
性 别: 男
出 生 日 期: 1993年08月31日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11224400015801
有 效 期: 2022年07月11日-2026年07月10日
聘 用 单 位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司



个人签名:

郑泽林

签名日期:

2025.6.17



发证日期: 2022年07月04日

广东省职称证书

姓名：郑泽林

身份证号：440582199308316111



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131171

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 郑泽林 性别 男, 一九九三年八月三十一日生, 于二〇一二年
九月至二〇一六年七月在本校 工程造价 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东白云学院

校(院)长:

黄士乾

证书编号: 108221201605003542

二〇一六年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

计算单位：元

单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司



25. 造价专业工程师郑陶钧



普通高等学校

毕业证书



学生 **郑彦钧** 性别 **男**，一九九六年七月五日 生，于二〇一三年

九月至二〇一六年七月在本校 **工程造价**

专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合

格，准予毕业。

校 名：**江西现代职业技术学院**

校（院）长：

武东成(代)

证书编号：**123431201606002708**

二〇一六年七月八 日

姓名: 郑陶钧

社保电脑号: 635636609

身份证号码: 362426199607054815

百碼. 1

参保单位名称: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

单位编号: 704088

计算单位：元

工伤保险		生育保险	
基数	单位元	基数	单位元
93	34.77	8693	69.51
93	34.77	8693	69.51
93	34.77	8693	69.51
93	1.77	8693	69.51
社保费缴纳清单		证明专用章	
139.08		278.16	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f265d09259fj) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
704088

单位名称

深圳市利源水务设计咨询有限公司



社会保险基金管理

打印日期: 2025年11月5日

26. 项目生产负责人刘爽



刘爽 于二〇一八 年
七 月，经
深圳市人力资源和社会保障局
考核认定，
具备 市政工程管理
工程师
资格。特发此证



硕士研究生
毕业证书



研究生 刘爽，性别 男，一九八八年十一月十八日生，
于二〇一二年九月至二〇一五年六月在 测绘工程 专业
学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长:

校 名: 西南交通大学

证书编号: 106131201502000493

二〇一五年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

27. 施工技术负责人刘斌

		使用有效期: 2025年08月25日 - 2026年02月21日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 刘斌		
性 别: 男		
出生日期: 1985年01月14日		
注册编号: 粤1442012201424295		
聘用企业: 深圳市环水建设工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-09-29至2025-09-28)		
公路工程(有效期: 2022-10-11至2025-10-10)		
市政公用工程(有效期: 2025-08-18至2028-08-17)		
		
	个人签名: 刘斌	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签发日期: 2025.8.25	签发日期: 2022年09月02日

广东省职称证书

姓 名: 刘斌

身份证号: 430223198501149551



职称名称: 高级工程师

专 业: 道路与桥梁工程

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年06月15日

评审组织: 深圳市交通运输专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号: 2003001045280

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 刘斌 性别 男，一九八五年一月十四日生，于二零零三年九月至二零零七年六月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华中科技大学

校（院）长：



证书编号：104871200705002736

二零零七年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘斌

社保电脑号：625362551

身份证号码：430223198501149551

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	15750.0	2520.0	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5
2024	11	30800031	15750.0	2520.0	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5
2024	12	30800031	15750.0	2520.0	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5
2025	01	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5
2025	02	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5
2025	03	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5
2025	04	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5
2025	05	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5
2025	06	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5
2025	07	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5
2025	08	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5
2025	09	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5
2025	10	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5
合计			34335.0	16380.0			10237.5	4095.0			1023.75						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e4a8c2951 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30800031
单位名称
深圳市环水建设工程有限公司



28. 安全负责人张松林

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0047751

姓 名: 张松林

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年02月17日

企 业 名 称: 深圳市环水建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年07月05日

有 效 期: 2024年07月05日 至 2027年07月04日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

从事专业 Speciality	建设设计				
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	工程师				
评审组织 Organization Of Evaluation	省住房和城乡建设厅工程 系列中级专业技术职务任 职资格评审委员会				
评审通过时间 Time Of Adoption	2015.12	姓名 Full Name	张松林	性别 Sex	男
发证单位 Issuing Authority	河南省住房和城乡建设 厅	出生年月 Birthdate	1986.02	籍贯 Native Place	
文件号	豫建人教(2015)26号	工作单位 Work Unit	河南省城乡规划设计研究总 院有限公司		
		证书编号 Credentials No.	C19033150900164		
			2016 年 3 月 2 日		

硕士研究生								
毕业证书								
研究生	张松林	性别	男	一九八六年	二	月	十七	日生, 于
二〇〇九年	九月	至二〇一二年	七月	在	防灾减灾工程及防护工程			
专业学习, 学制 3 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,								
毕业论文答辩通过, 准予毕业。								
培养单位:			校(院、所)长:	顾进萍				
证书编号:	101411201202060165			二〇一二年	七	月	十	日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张松林
参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

社保电脑号：649378678
单位编号：30800031

身份证号码：41142219860217423X
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	10	30800031	9007.5	1441.21	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06
2024	11	30800031	9007.5	1441.21	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06
2024	12	30800031	9007.5	1441.21	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06
2025	01	30800031	9007.5	1531.28	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06
2025	02	30800031	9007.5	1531.28	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06
2025	03	30800031	9007.5	1531.28	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06
2025	04	30800031	9007.5	1531.28	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06
2025	05	30800031	9007.5	1531.28	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06
2025	06	30800031	9007.5	1531.28	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06
2025	07	30800031	9007.5	1531.28	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06
2025	08	30800031	9007.5	1531.28	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06
2025	09	30800031	9007.5	1531.28	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06
2025	10	30800031	9007.5	1531.28	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06
合计			19636.43 9367.8			5854.94 2341.95			585.52			1171.04 936.78		234.26		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e4a8c537i ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30800031 单位名称 深圳市环水建设工程有限公司



29. 质量负责人张海建

		使用有效期：2025年08月 06日-2026年02月02日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：张海建		
性 别：男		
出生日期：1991-02-14		
注册编号：粤2442024202406340		
聘用企业：深圳市环水建设工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-09-19至2027-09-18）		
		
个人签名：张海建	住房和城乡建设厅	
签名日期：2025.8.6	签发日期：2024年09月19日	

 <p>姓名: <u>张海建</u> Full Name <u>张海建</u> 身份证号: <u>412721199102144216</u> ID No <u>412721199102144216</u> 管理号: <u>C00020213F0767</u> Administration No <u>C00020213F0767</u> 发证日期: <u>2022年01月14日</u> Issue Date <u>2022年01月14日</u></p>	<p>专业名称: <u>给排水</u> Professional Field <u>给排水</u></p> <p>资格名称: <u>工程师</u> Qualificational Title <u>工程师</u></p> <p>批准时间: <u>2021年12月</u> Approval Date <u>2021年12月</u></p> <p>批准单位: <u>十堰市职改办</u> Approved by <u>十堰市职改办</u></p> <p>批准文号: <u>十职改办任字[2022]1号</u> Approval No <u>十职改办任字[2022]1号</u></p> <p>评审组织: <u>十堰市工程技术中评委</u> Evaluation Organization <u>(专项)</u></p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>普通高等学校</p> <h1 style="color: red;">毕业证书</h1>		
<p>学生 张海建 性别 男 ,一九九一年 二 月十四日生,于二〇一一年 九月至二〇一四年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 叁 年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p>		
<p>校 名: <u>南昌职业学院</u></p>	<p>校(院)长: <u>熊墨辉</u></p>	
<p>证书编号: <u>134201201406002104</u></p>	<p>二〇一四年 七 月 十 日</p>	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海建
参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

社保电脑号：650351285
单位编号：30800031

身份证号码：412721199102144216
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	30800031	6498.75	974.81	519.9	1	6499	324.94	129.98	1	6499	32.49	6499	64.99	6499	51.99
2024	11	30800031	6498.75	974.81	519.9	1	6499	324.94	129.98	1	6499	32.49	6499	64.99	6499	51.99
2024	12	30800031	6498.75	974.81	519.9	1	6499	324.94	129.98	1	6499	32.49	6499	64.99	6499	51.99
2025	01	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	02	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	03	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	04	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	05	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	06	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	07	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	08	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	09	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	10	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
合计			13322.43 6758.7			4341.32 1736.54			434.17			844.87		675.87 169.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14e4a8c3fcb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30800031

单位名称
深圳市环水建设工程有限公司



30. 造价负责人韦献珍



中华人民共和国一级造价工程师 注册证书

姓 名：韦献珍

性 别：女

身份证件号码：650203197503150020

专 业：水利工程

聘用单位：深圳市环水建设工程有限公司

证书编号：建[造]13221151015712

有 效 期：2022年5月19日 至 2026年5月18日





中华人民共和国水利部

一级造价工程师（水利工程）注册专用章

发证日期：2024年5月10日

个人签名：



ئىسمى - فامىلىسى

姓名: 韦献珍

جىنسى

性别: 女

مىللىتى

民族: 壮

تۇغۇلغان ۋاقتى

出生年月: 1975.03

نومۇرلۇق
新取证字

20123207913

شۇ ۋى
号

كەسىپ نامى

专业名称: 水利工程

سالامىيەت نامى

资格名称: 工程师

بېرىلگەن ۋاقتى

授予时间: 2012.12.30

تەستىق ھۆججىتى نومۇرى

批准文号: 克人社发[2013]33号

تەكشۈرۈپ تەستىقلىغان تارماق

审批部门:



普通高等学校

毕业证书

学生 韦献珍 性别女，一九七五年 三 月十五 日生，于二〇一〇年

三月至二〇一三年一月在本校 房地产经营管理 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:



校(院)长:

印

证书编号: 101417201305005606

二〇一三年一月十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦献珍
参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

社保电脑号：800781746
单位编号：30800031

身份证号码：650203197503150020
单位编号：30800031

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	8096.25	1295.4	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2024	11	30800031	8096.25	1295.4	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2024	12	30800031	8096.25	1295.4	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	01	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	02	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	03	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	04	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	05	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	06	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	07	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	08	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	09	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	10	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
合计			17649.8		8420.1		5262.53		2105.09		526.24		1652.48		842.01	210.47	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f152089a8a7y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30800031

单位名称
深圳市环水建设工程有限公司



31. 施工员钟亮亮

证书编号：2401010600250392

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓名：钟亮亮

性别：男

身份证号：3607*****2115

证书编号：2401010600250392

证书有效期：2027年04月13日

岗位名称：施工员（市政）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 04 月 13 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

实时数据，扫码验证

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

2319



广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY




毕业证书

学生 钟亮亮 性别 男, 一九八八年 一 月二十五日生, 于

二〇二三年 七 月在本校修完 (专科起点) 本 科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校:  广东开放大学

校 长: 

证书编号: 513158202305702635

二〇二三年 七 月 十 日

NO. 20230701739

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟亮亮

社保电脑号：621753762

身份证号码：360781198801252115

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	6735.0	1010.25	538.8	1	6735	336.75	134.7	1	6735	33.68	6735	67.35	6735	53.88	13.47
2024	11	30800031	6735.0	1010.25	538.8	1	6735	336.75	134.7	1	6735	33.68	6735	67.35	6735	53.88	13.47
2024	12	30800031	6735.0	1010.25	538.8	1	6735	336.75	134.7	1	6735	33.68	6735	67.35	6735	53.88	13.47
2025	01	30800031	6735.0	1077.6	538.8	1	6735	336.75	134.7	1	6735	33.68	6735	67.35	6735	53.88	13.47
2025	02	30800031	6735.0	1077.6	538.8	1	6735	336.75	134.7	1	6735	33.68	6735	67.35	6735	53.88	13.47
2025	03	30800031	6412.5	1026.0	513.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6413	64.13	6413	51.3	12.83
2025	04	30800031	6412.5	1026.0	513.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6413	64.13	6413	51.3	12.83
2025	05	30800031	6412.5	1026.0	513.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6413	64.13	6413	51.3	12.83
2025	06	30800031	6412.5	1026.0	513.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6413	64.13	6413	51.3	12.83
2025	07	30800031	6412.5	1026.0	513.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6413	64.13	6413	51.3	12.83
2025	08	30800031	6412.5	1026.0	513.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6413	64.13	6413	51.3	12.83
2025	09	30800031	6412.5	1026.0	513.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6413	64.13	6413	51.3	12.83
2025	10	30800031	6412.5	1026.0	513.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6413	64.13	6413	51.3	12.83
合计			13393.95	6798.0			4376.95	1750.78			437.76						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14e4a8c606p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30800031 单位名称 深圳市环水建设工程有限公司



32. 施工员梁锐乾

证书编码: 0442510400007000010	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 梁锐乾
	身份证号: 341622199610010531
	岗位名称: 市政工程施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
	发证时间: 2025年 06月30 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn
扫码验证	

硕士研究生毕业证书

GRADUATION CERTIFICATE



梁锐乾, 男, 1996年10月01日 生, 于 2020年09月至2023年06月 在
资源与环境 专业学习, 学习形式为 全日制 ,
学制 三 年, 修完硕士专业学位培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业
论文答辩通过, 准予毕业。

It is hereby certified that **Liang Ruiqian**, male, born on **October 01, 1996**, having
completed the Master of **Resources and Environmental Engineering** program at
Dongguan University of Technology from **September 2020 to June 2023** and
passed the thesis defense, is approved for graduation.

校长 / President



发证日期 / Date of Issue

2023年06月28日 / June 28, 2023

证书编号 / NO. 118191202302000022

東莞理工學院
DONGGUAN UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2018)0020936	
姓 名:	蒙钟传
性 别:	男
出 生 年 月:	1986年11月16日
企 业 名 称:	深圳市环永建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2018年09月04日
有 效 期:	2024年08月29日 至 2027年09月03日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2024年08月29日

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓 名：蒙钟传

性 别：男

出生日期：1986年11月16日

身份证号：460023198611161011

工作单位：甘肃益科智能交通科技有限公司



资格名称：工程师

职称层级：中级

专 业：市政工程

评委会名称：天水市工程系列中级职称评审委员会（民营企业专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月25日

资格文号：天工信发〔2023〕53号

管 理 号：62202313134765



唯一在线验证网址：

<http://www.gsxcxt.cn/zcxt>

打印时间：2023年05月12日



天水市职称改革领导小组办公室

普通高等学校

毕业证书



学生 **蒙钟传** 性别男，一九八六年十一月十六日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 **工程监理** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 **河北能源职业技术学院**

校(院)长

李金兴

证书编号: 124181200906420056

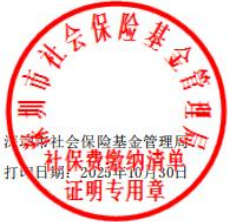
二〇〇九年 六 月 二十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒙钟传 社保电脑号：621464061 身份证号码：460023198611161011 页码：1
参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司 单位编号：30800031 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	10	30800031	6498.75	974.81	519.9	1	6499	324.94	129.98	1	6499	32.49	6499	64.99	6499	51.99
2024	11	30800031	6498.75	974.81	519.9	1	6499	324.94	129.98	1	6499	32.49	6499	64.99	6499	51.99
2024	12	30800031	6498.75	974.81	519.9	1	6499	324.94	129.98	1	6499	32.49	6499	64.99	6499	51.99
2025	01	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	02	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	03	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	04	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	05	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	06	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	07	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	08	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	09	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
2025	10	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99
合计			13322.43	6758.7			4341.32	1736.54			434.17				675.87	169.0

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e4a8bcb3k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30800031 单位名称 深圳市环水建设工程有限公司



34. 安全员龙嘉平

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2023)0023778	
姓 名:	龙嘉平
性 别:	男
出 生 年 月:	1999年12月25日
企 业 名 称:	深圳市环水建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2023年07月21日
有 效 期:	2025年05月19日 至 2026年07月20日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2025年05月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 龙嘉平 性别 男，一九九九年十二月二十五日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 长：

曹一东

证书编号：105361202105122956

二〇二一年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙嘉平

社保电脑号：810594759

身份证号码：430424199912253611

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	6454.17	968.13	516.33	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6454	64.54	6454	51.63	12.91
2024	11	30800031	6454.17	968.13	516.33	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6454	64.54	6454	51.63	12.91
2024	12	30800031	6454.17	968.13	516.33	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6454	64.54	6454	51.63	12.91
2025	01	30800031	6454.17	1032.67	516.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6454	64.54	6454	51.63	12.91
2025	02	30800031	6454.17	1032.67	516.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6454	64.54	6454	51.63	12.91
2025	03	30800031	6454.17	1032.67	516.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6454	64.54	6454	51.63	12.91
2025	04	30800031	6454.17	1032.67	516.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6454	64.54	6454	51.63	12.91
2025	05	30800031	6454.17	1032.67	516.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6454	64.54	6454	51.63	12.91
2025	06	30800031	6454.17	1032.67	516.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6454	64.54	6454	51.63	12.91
2025	07	30800031	6454.17	1032.67	516.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6454	64.54	6454	51.63	12.91
2025	08	30800031	6454.17	1032.67	516.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6454	64.54	6454	51.63	12.91
2025	09	30800031	6454.17	1032.67	516.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6454	64.54	6454	51.63	12.91
2025	10	30800031	6454.17	1032.67	516.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6454	64.54	6454	51.63	12.91
合计				13231.09	6712.29			4337.75	1735.1			433.84					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e4a8c10cr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30800031 单位名称 深圳市环水建设工程有限公司



35. 质检员何治

证书编码:0442310900007000026

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 何治

身份证号: 440301199706134613

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书

何治，男，1997年6月13日生，于2016年9月至2020年7月在本校建筑学专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：华南理工大学广州学院

校长：

杨中凡

证书编号：126171202005003280

二〇二〇年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何治

社保电脑号：8014018

身份证号码：440301199706134613

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2024	10	30800031	5366.67	858.67	429.33	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5367	53.67	5367	42.93
2024	11	30800031	5366.67	858.67	429.33	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5367	53.67	5367	42.93
2024	12	30800031	5366.67	858.67	429.33	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5367	53.67	5367	42.93
2025	01	30800031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93
2025	02	30800031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93
2025	03	30800031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93
2025	04	30800031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93
2025	05	30800031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93
2025	06	30800031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93
2025	07	30800031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93
2025	08	30800031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93
2025	09	30800031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93
2025	10	30800031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93
合计				11699.41	5581.29			4337.75	1735.1			433.84			558.09	139.49

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e4a8bf452 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30800031
单位名称
深圳市环水建设工程有限公司



证书编码: 0442311300007000050

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 杨易晗

身份证号: 232700199307210015

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

河北省专业技术职务任职资格证书

姓名: 杨易晗

性别: 男性

证件类型: 居民身份证(户口簿)

证件号码: 232700199307210015

系别: 机电工程

专业: 电气及其自动化

资格名称: 工程师

批文号: 保职改办中字[2022]4121号

授予时间: 2022年12月15日

工作单位: 河北中旭博辉机电工程有限公司

管理号: 2022C148580



颁证机关:



证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”

网址: <http://111.63.208.196:8080> 查询核验

普通高等学校

毕业证书



学生 杨易晗 性别 男, 1993 年 07 月 21 日生, 于 2012 年 09 月
至 2016 年 06 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四年制
本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 哈尔滨理工大学

校长:



证书编号: 102141201605002652

二〇一六年六月二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨易略

社保电脑号：809115125

身份证号码：232700199307210015

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	7496.25	1124.44	599.7	1	7496	374.81	149.93	1	7496	37.48	7496	74.96	7496	59.97	14.99
2024	11	30800031	7496.25	1124.44	599.7	1	7496	374.81	149.93	1	7496	37.48	7496	74.96	7496	59.97	14.99
2024	12	30800031	7496.25	1124.44	599.7	1	7496	374.81	149.93	1	7496	37.48	7496	74.96	7496	59.97	14.99
2025	01	30800031	7496.25	1199.4	599.7	1	7496	374.81	149.93	1	7496	37.48	7496	74.96	7496	59.97	14.99
2025	02	30800031	7496.25	1199.4	599.7	1	7496	374.81	149.93	1	7496	37.48	7496	74.96	7496	59.97	14.99
2025	03	30800031	9116.25	1458.6	729.3	1	9116	455.81	182.33	1	9116	45.58	9116	91.16	9116	72.93	18.23
2025	04	30800031	9116.25	1458.6	729.3	1	9116	455.81	182.33	1	9116	45.58	9116	91.16	9116	72.93	18.23
2025	05	30800031	9116.25	1458.6	729.3	1	9116	455.81	182.33	1	9116	45.58	9116	91.16	9116	72.93	18.23
2025	06	30800031	9116.25	1458.6	729.3	1	9116	455.81	182.33	1	9116	45.58	9116	91.16	9116	72.93	18.23
2025	07	30800031	9116.25	1458.6	729.3	1	9116	455.81	182.33	1	9116	45.58	9116	91.16	9116	72.93	18.23
2025	08	30800031	9116.25	1458.6	729.3	1	9116	455.81	182.33	1	9116	45.58	9116	91.16	9116	72.93	18.23
2025	09	30800031	9116.25	1458.6	729.3	1	9116	455.81	182.33	1	9116	45.58	9116	91.16	9116	72.93	18.23
2025	10	30800031	9116.25	1458.6	729.3	1	9116	455.81	182.33	1	9116	45.58	9116	91.16	9116	72.93	18.23
合计			17440.92	8832.9			5520.53	2208.29			552.04		1104.08		883.29		220.79

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e4a8c8804 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30800031
单位名称
深圳市环水建设工程有限公司



37. 资料员郑壮鑫

	姓 名: 郑壮鑫 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 440582198503216111 ID No.
	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202401109703 Certificate No.	发证单位盖章:  Issued by
注册编号: 091587920241109703 Registration No.	签发日期: 2024年11月14日 Issued Date

	郑壮鑫 于 二〇一三 年 三 月, 经 汕头市潮阳区 人力资源和社会保障局 考核认定, 具备 电气工程助理工程 师 资格。特发此证
 公民身份证号码: 440582198503216111 粤初职证字第 1304005015807 号	发证机关:  二〇一三年 三 月 三十 日
	

普通高等学校

毕业证书



学生 郑壮鑫 性别 男，一九八五年 三 月二十一日生，于二〇〇六年
九月至二〇一〇年 六 月在本校 电气工程及其自动化 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：韩山师范学院

校（院）长：

证书编号：105781201005001056

二〇一〇年 六 月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑壮鑫

社保电脑号：648752907

身份证号码：440582198503216111

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	7695.83	1154.37	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2024	11	30800031	7695.83	1154.37	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2024	12	30800031	7695.83	1154.37	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2025	01	30800031	7695.83	1231.33	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2025	02	30800031	7695.83	1231.33	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2025	03	30800031	7695.83	1231.33	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2025	04	30800031	7695.83	1231.33	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2025	05	30800031	7695.83	1231.33	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2025	06	30800031	7695.83	1231.33	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2025	07	30800031	7695.83	1231.33	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2025	08	30800031	7966.67	1274.67	637.33	1	7967	398.33	159.33	1	7967	39.83	7967	79.67	7967	63.73	15.93
2025	09	30800031	7966.67	1274.67	637.33	1	7967	398.33	159.33	1	7967	39.83	7967	79.67	7967	63.73	15.93
2025	10	30800031	7966.67	1274.67	637.33	1	7967	398.33	159.33	1	7967	39.83	7967	79.67	7967	63.73	15.93
合计			15906.43	8068.69			5042.89	2017.19			504.29		1008.61	806.89		201.69	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e4a8bd6a3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30800031 单位名称 深圳市环水建设工程有限公司



38. 造价员吴小键

使用有效期：2025年08月
18日-2026年02月14日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 吴小键

性 别： 男

出 生 日 期： 1995年01月08日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21224400006353

有 效 期： 2022年07月14日-2026年07月13日

聘 用 单 位： 深圳市环水建设工程有限公司





吴小键

个人签名： 吴小键

签名日期： 2025.8.18

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 07 月 14 日

广东省职称证书

姓 名：吴小键

身份证号：36252919950108501X



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月26日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903006030401

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年09月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 吴小键 性别 男 ,一九九五 年 一 月 八 日生,于二〇一三
年 九 月至二〇一七 年 七 月在本校 工程管理
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名: 宜春学院

校(院)长: 李 富 南

证书编号: 104171201705002880

二〇一七 年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴小健

社保电脑号：648415945

身份证号码：36252919950108501X

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	7766.25	1164.94	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2024	11	30800031	7766.25	1164.94	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2024	12	30800031	7766.25	1164.94	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2025	01	30800031	7766.25	1242.6	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2025	02	30800031	7766.25	1242.6	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2025	03	30800031	7766.25	1242.6	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2025	04	30800031	7766.25	1242.6	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2025	05	30800031	7766.25	1242.6	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2025	06	30800031	7766.25	1242.6	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2025	07	30800031	7766.25	1242.6	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2025	08	30800031	8036.25	1285.8	642.9	1	8036	401.81	160.73	1	8036	40.18	8036	80.36	8036	64.29	16.07
2025	09	30800031	8036.25	1285.8	642.9	1	8036	401.81	160.73	1	8036	40.18	8036	80.36	8036	64.29	16.07
2025	10	30800031	8036.25	1285.8	642.9	1	8036	401.81	160.73	1	8036	40.18	8036	80.36	8036	64.29	16.07
合计			16050.42	8141.7			5088.53	2035.49			508.84		1017.68		814.17	203.51	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e4a8c59av ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30800031
单位名称
深圳市环水建设工程有限公司



十一、设计项目履约评价情况

履约评价情况（设计项目）

序号	建设单位	项目名称	评价等级	履约评价时间	备注
1	深圳市宝安区水务局	宝安区优质饮用水入户工程(九期)(可研、勘察、设计一体化)	良好	2025. 2. 28	
2	深圳市深水宝安水务集团有限公司	宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）	优秀	2022. 10	
3	深圳市水务（集团）有限公司	沙河水质净化厂及 3#调蓄池配套工程初步设计	优秀	2022. 10	
4	深圳市深水光明水务有限公司	光明水厂深度处理及二期工程(设计)	优秀	2025. 4. 24	
5	句容市污水处理厂	句容市污水处理厂二期第二步工程项目设计	优秀	2022. 9	

1. 宝安区优质饮用水入户工程(九期)(可研、勘察、设计一体化)
履约评价

业主证明

项目名称	宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）
项目地点	深圳市宝安区
建设单位	深圳市宝安区水务局
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
项目总投资（万元）	108868.26
合同签订时间	2024 年 1 月 8 日
合同金额（万元）	5091.7060（其中设计费 3474.3483、BIM 技术应用费 573.5205、可研编制费 78.7405）
项目概况	本项目涉及新安、西乡、航城等十个街道 237 个小区，含 198 优质饮用水入户改造工程，187 个二供水房提标改造工程，惠及约 12.26 万户居民。
项目负责人	甘光华、范素琴
履约评价	深圳市利源水务设计咨询有限公司工作配合积极主动，能按时提交各项阶段性成果，履约情况良好。
开具日期	2025 年 2 月 28 日

利源合同2024Z-DS-003号

工程（可研、勘察、设计）合同

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司（牵头单位）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成员单位）

2024 年 1 月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

统一社会信用代码：11440306MB2D24294X

负责人：吴新锋

地址：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号

承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司（牵头单位）

统一社会信用代码：91440300192227495F

法定代表人：李晓如

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

联系人：范素琴 联系方式：15989376981

承包人（乙方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成员单位）

统一社会信用代码：91330000142920718C

法定代表人：时雷鸣

地址：浙江省杭州市潮王路 22 号

联系人：龚泽友 联系方式：18718055540

发包人（以下简称甲方）与**承包人**（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

- (1) 工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）
- (2) 工程地点：深圳市宝安区
- (3) 工程规模、特征：改造项目 290 个，含 206 个优饮，220 个二供，惠及约 16.56 万户居民。本项目匡算总投资 166600 万元，其中建筑安装工程费 141610 万元。
实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。
- (4) 总投资额：暂定 166600 万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围及内容：

本工程承包范围包括本工程的可行性研究报告、勘察及设计工作。

可行性研究报告包括但不限于编制可行性研究报告工作，可行性研究方案入户调研公示（包含楼内楼外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、专题方案（如抗震支架、保温材料等）等全过程可行性研究服务工作等。

勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测（包括但不限于燃气、供水、排水、电力、通讯管线等，根据实际需要采用包括但不限于：明挖、CCTV 检测、QV 检测、陀螺仪等，如出现管线不明、图纸不符的情况，需进行补勘）等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以甲方、甲方委托的设计单位下达的任务通知书的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及行政（行业）主管部门相关标准、规范为准。

设计工作包括并不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、设计方案入户调研公示（包含楼内楼外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、设计专题设计（如抗震支架、保温材料等）以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务工作等。

为本工程提供全过程 BIM 结果，应用 BIM 技术实现设计、施工阶段的 BIM 技术应用等，BIM 工作包括并不限于：制定 BIM 实施方案、BIM 实施计划等管理类文档；对项目各阶段 BIM 模型进行创建、整合、更新、维护；实施碰撞检查、净高净空分析、机电管线综合、设计图纸复核、沟通协调、进度控制、BIM 工程量统计和造价管理、管综出图、预留预埋出图、项目整体及重点区域漫游展示、施工场布模拟、施工进度模拟、施工方案模拟、施工指导、工艺工序模拟、材料过程控制、下料优化、BIM 资料整合归档、BIM 应用总结、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交等 BIM 技术应用；提供项目 BIM 报批报建、模型可视化展示、BIM 技术演示、BIM 技术指导与支持、参加与 BIM 相关的项目会议、配合设计使用 BIM 技术进行施工现场协调、运维平台对接等 BIM 技术服务。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议 2.1 约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。如为联合体中标，联合体牵头单位承担勘察协调管理工作，联合体各协办单位应服从联合体牵头单位的管理，相互配合和协作，充分发挥各自的优势，按期、保质、保量完成本项目前期服务。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

- (1) 可研阶段：中标之日起 30 日历天内提交可研报告成果。
- (2) 初步设计阶段：可研报告批复后 45 日历天内提交初步设计文件成果报审批部门审批。
- (3) 勘察阶段：接到设计、监理（如有）单位及甲方确认的勘察任务书后，30 日历天内提交初步勘察成果。
- (4) 施工图设计阶段：初步设计文件，概算经投资主管部门批复后 30 日历天内提交施工图成果。
- (5) 竣工图编制阶段：工程竣工验收后 15 日历天内完成。
- (6) BIM 工期要求：BIM 须与设计、施工各阶段同步进行。
- (7) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。
- (8) 其他：各阶段报建工作及施工阶段管理配合等。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：伍仟零玖拾壹万柒仟零陆拾元整（小写：5091.706 万元）其中：设计费合同价暂定为 3474.3483 万元，勘察费合同价暂定为 965.0967 万元，BIM 技术应用费合同价暂定为 573.5205 万元，可行性研究报告费 78.7405 万元。

一、设计费

参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为暂定建安工程费 141610 万元，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数为 1.0，附加调整系数为 1.1，下浮率为 10%。

$$[2393.4 + (4450.8 - 2393.4) / (200000 - 100000) * (141610 - 100000)] \times 1.0 \times 1.0 \times 1.1 \times (1 - 10\%) = 3216.9892 \text{ 万元}$$

其中设计费分为初步设计阶段和施工图设计阶段，初步设计阶段设计费占设计费 45%，施工图设计阶段设计费占设计费 55%：

初步设计阶段设计费：3216.9892*45%=1447.6451 万元

施工图设计阶段设计费：3216.9892*55%=1769.3441 万元

竣工图编制费：取基本设计收费的 8%，即竣工图编制费=3216.9892×8%=257.3591 万元

设计费暂定价=（3216.9892+257.3591）=3474.3483 万元

二、BIM 技术应用费

依据《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》中“（二）市政道路工程 费用基价表”中的“单项工程应用”标准，以建安费为计价基础，造价少于 1 亿元时，按 1 亿元作为计价基础，计价费率为 0.45%，并下浮 10%。BIM 技术应用费招标估价=141610×0.0045×（1-10%）=573.5205 万元

三、勘察费

勘察费暂定按基本设计收费的 30%计取，下浮率为 10%。勘察费招标估价=3574.4325×30%×（1-10%）=965.0967 万元

四、可行性研究报告费用

依据建设项目前期工作咨询收费暂行规定计价格[1999]1283 号，以总投资 166600 万元作为计费基数。调整系数为 0.7（市政行业）并下浮 10%

$[110 + (200 - 110) / (500000 - 100000)] * (166600 - 100000)] * 0.7 * (1 - 10\%) = 78.7405$ 万元

4.4 结算方式：

（1）设计费：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为发改部门批复文件中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数为 1.0，附加调整系数为 1.1，下浮率为 10%。其中设计费分为初步设计阶段和施工图设计阶段，初步设计阶段设计费占设计费 45%，施工图设计阶段设计费占设计费 55%；竣工图编制费取基本设计收费的 8%。

5、合同的组成和相关优先次序：

5.1 本合同组成文件：第一部分合同协议书、第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分可行性研究报告编制合同、第五部分 BIM 技术应用合同、第六部分廉政合同。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。
- (2) 合同协议书（包含第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分可行性研究报告编制合同、第五部分 BIM 技术应用合同、第六部分廉政合同）
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件（含补遗、答疑文件）
- (5) 投标文件及其附件
- (6) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (7) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

6、项目人员要求

乙方应自行组建满足项目开展需要的项目团队，其中项目负责人须具有注册公用设备工程师（给水排水）资格及给排水专业高级工程师职称（若为联合体投标，项目负责人由联合体牵头单位拟派）。合同履行过程中，乙方不得更换项目负责人，否则甲方有权要求乙方支付本合同暂定总金额 10% 的违约金。甲方有权根据项目开展需要，要求乙方增加团队成员，乙方须无条件接受。

7、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决：

- (1) 提交深圳仲裁委员会进行仲裁；
- (2) 依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

8、本合同自甲、乙方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效，双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

9、本合同 壹 式 壹拾贰 份，甲方执 肆 份，乙方执 捌 份，均具有同等法律效力。

(本页无正文, 仅作为《宝安区优质饮用水入户工程 (九期) (可研、勘察、设计一体化)》合同签章页)

委托人 (公章):

深圳市宝安区水务局

住所:

法定 (或授权) 代表人:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

经办人:

承包人 (联合体牵头单位) (公章):

深圳市利源水务设计咨询有限公司

住所: 深圳市深南中路 1019 号万德大厦 803 室

法定 (或授权) 代表人:

开户银行: 招商银行上步支行

帐号: 8145 8053 3410 001

邮政编码:

经办人:

承包人 (联合体成员单位) (公章):

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

住所: 杭州市潮王路 22 号

法定 (或授权) 代表人:

开户银行: 中国农业银行股份有限公司杭州西湖支行

账号: 190001010400337360000005005

邮政编码:

经办人:

签订日期: 2024 年 1 月 8 日

联合体协议

联合体共同投标协议书

(所有成员单位名称) 深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 自愿组成联合体，共同参加 宝安区优质饮用水入户工程（九期）（可研、勘察、设计一体化）（项目名称） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市利源水务设计咨询有限公司 为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人 深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担本工程的编制可行性研究报告、设计及为本工程提供全过程 BIM 结果，应用 BIM 技术实现设计、施工阶段的 BIM 技术应用等工作。可行性研究报告包括但不限于编制可行性研究报告工作，可行性研究方案入户调研公示（包含户内户外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、专题方案（如抗震支架、保温材料等）等全过程可行性研究服务工作等。设计工作包括但不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、设计方案入户调研公示（包含户内户外各楼栋各楼层）及意见征求、意见反馈（每个小区单独公示，相关费用已包含在合同价中，招标人不另行支付）、改造小区摸排内容、设计专题设计（如抗震支架、保温材料等）以及各阶段报建工作及施工阶段管理配合等全过程设计服务工作等。BIM 工作包括但不限于：制定 BIM 实施方案、BIM 实施计划等管理类文档；对项目各阶段 BIM 模型进行创建、整合、更新、维护；实施碰撞检查、净高净空分析、机电管线综合、设计图纸复核、沟通协调、进度控制、BIM 工程量统计和造价管理、管综出图、预留预埋出图、项目整体及重点区域漫游展示、施工场布模拟、施工进度模拟、施工方案模拟、施工指导、工艺工序模拟、材料过程控制、下料优化、BIM 资料整合归档、BIM 应用总结、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交等 BIM 技术应用；提供项目 BIM 报批报建、模型可视化展示、BIM 技术演示、BIM 技术指导与支持、参加与 BIM 相关的项目会议、配合设计使用 BIM 技术进行施工现场协调、运维平台对接等 BIM 技术服务 工作；

(2) 联合体成员 1 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司，承担勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测（包括但不限于燃气、供水、排水、电力、通讯管线等，根据实际需要采

用包括但不限于：明挖、CCTV 检测、QV 检测、陀螺仪等，如出现管线不明、图纸不符的情况，需进行补勘）等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以甲方、甲方委托的设计单位下达的任务通知书的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及行政（行业）主管部门相关标准、规范为准工作；

(3) 联合体成员 2 _____ / _____，承担 _____ / _____ 工作。

5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任，相关费用统一支付至牵头人提供的账号；联合体成员单位承担相应的连带责任。

6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。

7、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____ / _____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____ / _____

签订日期：2023 年 11 月 3 日

2. 宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）

履约评价

履约评价

项目名称	宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）
项目地点	深圳市宝安区
代建单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
项目总投资（万元）	428352
合同签订时间	2021.10
合同金额（万元）	9671.4
项目概况	<p>1. 宝安区优质饮用水入户工程（七期）拟对全区 144 个居民小区供水设施（含二次供水设施）进行更新改造，项目总投资估算为 196194 万元。</p> <p>2. 宝安区优质饮用水入户工程（八期）拟对 302 个居民小区供水设施（含二次供水设施）进行更新改造，项目总投资匡算约为 203952 万元。</p> <p>3. 宝安区社区给水管网改造工程（七期）拟对 10 个社区现状老旧给水管进行更新改造，项目总投资估算为 9760 万元。</p> <p>4. 宝安区社区给水管网改造工程（八期）拟对 42 个社区现状老旧给水管进行更新改造，项目总投资匡算约为 18446 万元。</p>
履约评价	优秀
说明	2022.10

工程勘察、可研及设计合同

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）

工程地点：深圳市宝安区

合同编号：

（由承包人编填）

设计证书等级：市政行业给水、排水工程甲级

勘察证书等级：工程勘察综合资质甲级

发包人：深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

签订日期：2021 年 10 月

发包人：深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

发包人委托承包人承担宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化），经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1、《中华人民共和国民法典》
- 1.2、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.3、《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》。
- 1.4 国家及广东省、深圳市地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.5 建设工程批准文件。

第二条 设计项目清单（包括但不限于）

序号	阶段/项目	备注
1	工程可行性研究编制（含估算编制）	
2	初步设计及概算编制	
3	勘察成果文件	
4	施工图设计	
5	设计变更	
6	后续现场施工配合等服务	
7	协助完成竣工图编制	

2.1 项目名称：宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）

2.2 承包范围：两工程七期为初步设计及概算文件(含设计调整)、施工图设计、设计变更以及现场施工配合等各阶段的相关设计服务；两工程八期为可行性研究报告(含估算编制)、初步设计及概算文件(含设计调整)、施工图设计、设计变更以及现场施工配合、协助施工单位编制竣工图等各阶段的相关设计服务。协助发包方完成可研、初步设计概算报批，材料及施工招标等工作。

勘察工作内容必须满足设计需求包括但不限于：初步勘察、详细勘察、地形测量、工程物探及后续服务等。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如

下优先次序判断：

- 3.1 本合同文件；
- 3.2 中标通知书；
- 3.3 招标文件及其附件（含补疑书）；
- 3.4 投标文件及其附件；
- 3.5 勘察、设计技术标准及规范；
- 3.6 本合同当事各方包括与工程监理之间各类有约束力的往来函件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先

权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 工程设计内容、工作内容、质量要求及工作要求

（本条款未尽事宜详见设计任务书，若本条款与设计任务书内容不一致，以设计任务书为准。）

4.1 本合同设计工作内容包括(但不限于):

（1）提交可研文件（含估算编制）、初步设计文件（含设计调整）、施工图设计文件及详细蓝图设计。

（2）提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合招标服务工作。

（3）初步勘察、详细勘察、地形测量、工程物探等后续服务。

（4）施工期间，派驻现场设计代表，提供变更设计等后续服务。

（5）协助发包人与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，并自行承担所发生的费用。

（6）协助发包人承办设计各阶段成果评审会，并自行承担所发生的费用。

（7）按相关政府部门要求，提供完整申办资料并协助办理与设计有关的各类规划许可、报建和备案，协助办理规划用地手续。

（8）自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料，必要时必须刊登地下管线调查等各类通（公）告，并自行承担所发生的费用。

（9）协助施工单位编制竣工图以及竣工结（决）算（含审计）等

各阶段的后续服务。

(10)若承包人不具备某个专业或专项设计能力可另外委托具备该项设计能力的设计单位进行合作设计，但必须经得发包人的同意认可。

(11) 发包人要求办理的与本工程设计有关的其他事务。

4.2 勘察、设计文件质量要求：

(1)提交的工程勘察、设计文件必须符合国家颁发的法律法规、规范、规定、规程和标准；达到建设部《设计文件编制深度规定》等有关规定及其他设计标准、规范、规程、定额和办法的要求，并应通过发包人和相关政府部门的审查。

(2)各设计阶段，应严格按照发包人和相关政府部门的要求进行限额设计。

(3)工程施工时，应按规定派驻工地设计代表，协助发包人解决各种与设计有关的问题，包括修改和完善设计或局部变更设计。

(4)各阶段设计图纸必须满足现行国家、行业及工程所在地方的规范、规程、标准，当上述规范、规程、标准存在不一致时，约定采用的规范、规程、标准应按较高的标准执行，除非当地相关部另有规定。若超出国内规范、规程、标准，应进行技术论证。

4.3 可研阶段工作内容及要求：

(1)对工程现状、基本资料进行调查、收集和分析；

(2)根据现状实际和相关管理、技术、安全的要求，编制项目可行性研究报告，提出合理的建设（技术）方案、投资估算；

(3)根据国家现行规范、行业标准以及省、市、区相关文件规定，进行本项目工程可行性研究，涉及二次供水的项目要求“一站一册”；

(4)从建筑、技术、经济等方面进行研究分析论证，提出可行优选方案。其主要内容包括项目建设的必要性、建设规模、功能定位与需求分析、建设条件分析、建设方案、项目投资估算、进度计划安排与经济分析等相关工作，满足本建设项目的功能、安全、环境保护等方面的措施要求；

(5)承包人须对本项目后续设计中可行性研究报告未明确的问题进行答疑；

(6)配合政府主管部门审查；取得政府行政主管部门批复。

(7)附加的服务：协调、评估、现场诊断、指导以及汇报等其他未尽事宜。

(8)《可行性研究报告》的内容和要求应符合并达到国家、深圳市及宝安宝安区发展改革部门等相关主管部门对编制可行性研究报告所要求的内容及深度，并采用专家评审的方式进行验收。

(9)发包人对承包人的授权事项：办理评审、审批等相关手续及完成本项目合同范围内容所必须的相关活动。

4.4 初步设计阶段工作要求：

(1)根据发包人确认后的设计方案完成全套初步设计图纸。

(2)对工程现状、基本资料进行调查、收集和分析；

(3)根据现状实际和相关管理、技术、安全的要求，编制项目的初步设计与概算文件，提出合理的建设（技术）方案、投资概算；

(4)根据国家现行规范、行业标准以及省、市、区相关文件规定，进行本项目工程初步设计，涉及二次供水的项目要求“一站一册”；

(5)从建筑、技术、经济等方面进行研究分析论证，提出初步设计方案。其主要内容包括项目建设的建设规模、功能定位与需求分析、建设条件分析、建设方案、项目投资概算、进度计划安排与经济分析

等相关工作，满足本建设项目的功能、安全、环境保护等方面的措施要求；

(6) 承包人须对本项目后续初步设计中未明确的问题进行答疑；

(7) 配合政府主管部门审查；取得政府行政主管部门批复。

(8) 附加的服务：协调、评估、现场诊断、指导以及汇报等其他未尽事宜。

(9) 《初步设计》的内容和要求应符合并达到国家、深圳市及宝安宝安区发展改革部门等相关主管部门对编制初步设计所要求的内容及深度，并采用专家评审的方式进行验收。

(10) 发包人对承包人的授权事项：办理评审、审批等相关手续及完成本项目合同范围内容所必须的相关活动。

4.5 施工图设计阶段工作要求：

(1) 根据政府部门批准的初步设计完成全套施工图设计，设计深度必须满足国家及深圳市关于施工图编制的要求。

(2) 承包人用初步设计概算来控制施工图设计，如发包人委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批准的设计概算，承包人应在不改变建设规模、不减少概算批复内容、安全的前提下优化设计，确保概算控制预算。总投资不得超出批复的本项目的总概算。

(3) 施工图设计文件完成后，送发包人审查认可，设计文件取得发包人同意、取得政府相关主管部门批复文件后，并按本合同的规定提供施工图设计成果后，应视为本阶段工作完成。

4.6 勘察阶段工作要求：

(1) 承包人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。制订勘察纲要、进行工程勘察(含工程测

1	设计变更	8 套		从开工到竣工验收全过程
2	电子文档	2 份		从开工到竣工验收全过程

以上表格中所列各项文件为承包人必须提供的设计成果，设计图纸及说明应采用中文。且所有文件均需最终版。

第七条 合同价款及支付

本合同总价（暂定）人民币 9671.40 万元。（大写：人民币玖仟陆佰柒拾壹万肆仟元整）。

其中：

（一）、可研编制费：根据国家发改委“计价格【1999】1283”号文件，

1. 优饮八期暂按投资额 203952 万元计取，行业调整系数取 0.7，工程复杂程度调整系数取 1.0，并整体下浮 20%，可研编制费用为 74.70 万元；

2. 社改八期暂按投资额 18446 万元计取，行业调整系数取 0.7，工程复杂程度调整系数取 1.0，并整体下浮 20%，可研编制费用为 21.24 万元；

（二）、工程勘察及设计费：依据国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计费标准（2002 年修订本）》，

1. 优饮七期暂以标段建安费 166513.68 万元为收费基价，工程设计的复杂程度系数取 1.0、专业调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并整体下浮 20%，设计费为 3310.43 万元；勘察费按设计费的 30%计取，暂定价即 993.13 万元；

2. 优饮八期暂以标段建安费 173359.20 万元为收费基价，工程设计的复杂程度系数取 1.0、专业调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并整体下浮 20%，设计费为 3434.37 万元；勘察费按设计费的 30%计

取，暂定价即 1030.31 万元；

3. 社改七期暂以建安费 8087.78 万元为收费基价，工程设计的复杂程度系数取 1.0、专业调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并整体下浮 20%，设计费为 221.78 万元；勘察费按设计费的 30%，暂定价即 66.53 万元；

4. 社改八期暂以标段建安费 15679.10 万元为收费基价，工程设计的复杂程度系数取 1.0、专业调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并整体下浮 20%，设计费为 399.16 万元；勘察费按设计费的 30%计取，暂定价即 119.75 万元；

合同总价（暂定）=可研暂定价+设计费暂定价+勘察费暂定价
=74.70+21.24+3310.43+3434.37+221.78+399.16+993.13+1030.31+66.53+119.75=9671.40 万元

即可研暂定价为 95.94 万元，设计费暂定价为 7365.74 万元，勘察费暂定价为 2209.72 万元。

（三）、项目数及投资金额的增加或减少，均以宝安区发展改革部门下发的概算批复为准。合同结算价按照以下规定：

1、可研结算价以宝安区发展改革部门批复的概算价为计费额，根据国家发改委“计价格【1999】1283”号文件计算，并按 20%下浮率下浮后作为最终可研结算价；

2、勘察及设计结算价以宝安区造价管理机构预算备案价格（含企业出资部分）为计费额，按照上述第七条合同价款及支付中第（二）点计算方式计算作为最终结算价。

3、最终勘察、可研及设计费不超过宝安区发展改革部门概算批复按 20%下浮率下浮后的勘察、可研及设计费，最终勘察、可研及设计费结算价以宝安区造价管理机构工程竣工决算审核意见为准。

(此页无正文)

甲方:

深圳市深水宝安水务集团有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权代表人:
(签字或盖章)

地址: _____

联系人: _____

电话: _____

电子邮箱: _____

日期: _____

乙方 (联合体牵头单位):

深圳市利源水务设计咨询有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权代表人:
(签字或盖章)

地址: _____

联系人: _____

电话: _____

电子邮箱: _____

开户银行: _____

银行账号: _____

日期: _____

乙方（联合体成员单位）：
中国电建集团华东勘测设计研究
院有限公司（盖章）



法定代表人或其授权代表人：
（签字或盖章）



地址：_____

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

日期：_____

联合体共同投标协议书

深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 宝安区优质饮用水入户工程（七、八期）、社区给水管网改造工程（七、八期）（勘察、可研及设计一体化）（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市利源水务设计咨询有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人 深圳市利源水务设计咨询有限公司，承担 两工程七期为初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、设计变更及现场施工配合、协助施工单位编制竣工图以及竣工结（决）算（含审计）等各阶段的相关设计服务；两工程八期为可行性研究报告（含估算编制）、初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、设计变更及现场施工配合、协助施工单位编制竣工图以及竣工结（决）算（含审计）等各阶段的相关设计服务 工作；

(2) 联合体成员 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司，承担 勘察工作，内容必须满足设计需求，包括但不限于：初步勘察、详细勘察、地形测量、工程物探及后续服务等 工作；

(3) 联合体成员 / / ，承担 / / 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 陆 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。


牵头人

单位名称（盖单位公章）： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 

成员 1

单位名称（盖单位公章）： 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 

成员 2

单位名称（盖单位公章）： /

法定代表人或授权委托人（签字）： /

签订日期：2021 年 8 月 19 日

3. 沙河水质净化厂及 3#调蓄池配套工程初步设计
履约评价

履约证明

项目名称	沙河水质净化厂及 3#调蓄池配套工程初步设计
项目地点	深圳市南山区
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
项目总投资（万元）	184187.56
合同签订时间	2021 年 7 月
合同金额（万元）	2219.69(其中概算编制费 201.79)
项目概况	<p>沙河水质净化厂及 3#调蓄池配套工程建设地点位于深圳市南山区大沙河与北环大道交汇处，用地面积约 6.81ha，采用全地下式建设形式，上盖规划武艺公园。建设内容主要包括沙河水质净化厂、3#调蓄池、雨污水进水系统等。其中水质净化厂旱季设计规模 10 万 m³/d，总变化系数 1.5，雨季额外处理 12.5 万 m³/d 雨水。调蓄池服务面积 17.25km²，设计规模 15.3 万 m³。工程出水水质指标执行深圳市地方标准《水质净化厂出水水质规范》B 标准（总氮按 A 标准）。厂界大气污染物排放执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级标准。水质净化厂的出厂污泥含水率要求不大于 40%。</p> <p>工程总投资为 184187.56 万元。其中工程费用为 157967.71 万元，工程建设其他费用为 17449.02 万元，预备费为 8770.84 万元。</p>
履约评价	在整个设计阶段，该单位工作配合积极主动，设计文件质量好，履约评价优秀。
说明	2022.10

利源合同20212-DS-009号

2021 953

深圳市建设工程设计合同

合同名称：沙河水质净化厂及3#调蓄池配套工程初步设计合同
工程名称：沙河水质净化厂及3#调蓄池配套工程初步设计
工程地点：深圳市南山区
合同编号：
(由设计人编填)
设计证书等级：市政行业（给水工程、排水工程）专业甲级
发包人：深圳市水务（集团）有限公司
设计人：深圳市利源水务设计咨询有限公司
签订日期：2021年7月

发包人：深圳市水务（集团）有限公司

设计人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

发包人委托设计人承担沙河水质净化厂及3#调蓄池配套工程初步设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

2.1 工程名称：沙河水质净化厂及3#调蓄池配套工程初步设计

2.2 设计内容：完成沙河水质净化厂及3#调蓄池配套工程初步设计（含概算编制），该项目具体建设内容为：（1）沙河水质净化厂一期工程。旱季处理污水10万m³/d（Kz=1.3）；雨季处理污水10万m³/d、污染雨水10万m³/d。本工程包括新建污水厂的污水生化及深度处理设施、进水管线、尾水排放管及排放口、生产辅助设施等。（2）3#调蓄池工程。调蓄池暂定设计规模为15.3万m³，建设内容包括整体工程的预处理及污泥设施、枢纽泵站、进水系统及雨水调蓄池等。（3）根据落实海绵城市相关要求，须提交海绵专篇，相关内容满足深圳市海绵城市建设相关标准的要求，提供时间以发包人要求为准。（4）完成沙河水质净化厂及3#调蓄池配套工程的前期策划方案。

2.3 设计指标

建设用地面积	总建筑面积	规定建筑面积	建筑高度或层数	建筑覆盖率
/	/	/	/	/

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	文件编号	份数	提交日期	有关事宜
1	与本项目有关的其他基础资料		1	合同签订后三日内	

2	以下空白				
3					

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	初步设计文件(含概算书)初稿	8	接到发包人通知开展初步设计后 60 个日历天内	
2	初步设计文件(含概算书)送审稿	8	提交初步设计文件(含概算书)初稿后 30 个日历天内	
3	初步设计文件(含概算书)最终稿	8	提交初步设计文件(含概算书)送审稿后 30 个日历天内	
4	以下空白			
5				

第五条 本合同初步设计收费(含 6%增值税)暂定为¥: 2219.69 万元 (大写: 贰仟贰佰壹拾玖万陆仟玖佰元整), 其中: 不含税价暂定为¥: 2094.05 万元, 增值税税额暂定为¥: 125.64 万元。本初步设计收费含概算编制费暂定为 201.79 万元。初步设计费的最终结算价以项目初步设计概算的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和为计费额, 按本合同条款 8.12 约定的计费方法、取费标准进行调整, 概算编制费亦随之调整。支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费比例	付费额(万元)	付费时间(由交付设计文件所决定)
第一次付费	30%	665.91	签订合同后 15 日内按暂定价支付。
第二次付费	70%	余款	初步设计完成并通过主管部门批复(若需)后 15 天内, 按最终结算价支付余款。
以下空白			

本项目初步设计收费包含初步设计阶段的工程设计费(含概算编制费)、专家评审费、会务费、考察费、税金、利息及与本项目初步设计相关的一切费用。不含税价格不因税率变化而变化, 若在合同履行期间, 如遇国家政策调整, 根据政策变动情况双方协商调整合同条款。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任:

(签署页，本页以下无正文)

发包人名称：深圳市水务(集团)有限公司
(盖章)

法定代表人：

(或) 委托代理人：

住所：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

邮政编码：518000

电话：

开户银行：

银行帐号：

设计人名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司
(盖章)

法定代表人：

(或) 委托代理人：

住所：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 8 楼

邮政编码：518000

电话：0755-22194850

开户银行：招商行上步支行

银行帐号：814580533410001

4. 光明水厂深度处理及二期工程(设计)

履约评价

履约评价

项目名称	光明水厂深度处理及二期工程（设计）
项目地点	深圳市光明区凤凰街道光明水厂
建设单位	深圳市深水光明水务有限公司
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
合同金额(万元)	1788.6100
合同签订时间	2021年10月18日
项目概况	本项目新增30万立方米/天规模的常规处理工艺及排泥水处理设施（土建规模30万立方米/天，近期设备安装规模15万立方米/天），并配套建设50万立方米/天规模的深度处理工艺（土建规模50万立方米/天，近期设备安装规模35万立方米/天）。并新增综合楼及管理辅助用房一座。
履约评价	优秀
评价日期	2025年4月24日

建设单位（盖章）：深圳市深水光明水务有限公司



合同编号: 深光合工字 2021 年 35 号

建设工程设计服务合同

工程名称: 光明水厂深度处理及二期工程设计

工程地点: 深圳市光明区

委 托 人: 深圳市深水光明水务有限公司

受 托 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

2021 年 月



第一部分 协议书

委托人（甲方、全称）：深圳市深水光明水务有限公司

设计人（乙方、全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，双方就下述工程委托设计与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：光明水厂深度处理及二期工程设计

2. 工程地点：深圳市光明区凤凰街道光明水厂

3. 工程规模：本项目新增 30 万立方米/天规模的常规处理工艺及排泥水处理设施（土建规模 30 万立方米/天，近期设备安装规模 15 万立方米/天），并配套建设 50 万立方米/天规模的深度处理工艺（土建规模 50 万立方米/天，近期设备安装规模 35 万立方米/天）。并新增综合楼及管理辅助用房一座。

4. 工程类别：市政工程 工程等级：大型

5. 投资性质：企业投资

6. 工程概算投资额：建设项目总投资¥93411.55 万元，其中第一部分工程费用¥71318.06 万元。

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书及附件(含澄清文件, 如有);
- (3) 中标通知书;
- (4) 合同专用条款;
- (5) 合同通用条款;
- (6) 招标文件;
- (7) 投标文件及附件;
- (8) 技术标准与规范文件。

上述文件应认为是互为补充和理解的, 但如有含义不清或互相矛盾处, 以上面所列顺序在前的为准。

四、设计周期初步安排

(1) 自发布中标通知书之日起至提交施工图设计文件终稿, 总周期不超过 105 天。

自发布中标通知书后 15 个日历天内提交方案设计文件, 50 个日历天内提交初步设计及概算文件(具备编制模拟工程量清单招标深度), 75 个日历天内提交第一版施工图设计文件, 修改意见确定后 30 个日历天内, 提交施工图设计文件终稿;

(2) 按招标人及审批、备案等实际需要, 提供相应设计文件(含电子文档), 提供时间以招标人要求为准;

(3) 若因政府决策导致本项目进度要求提前或延后时, 中标人应无偿配合按要求完成设计工作;

五、合同价款

合同价暂定为¥1788.61 万元(大写:人民币 壹仟柒佰捌拾捌万陆仟壹佰元整), 实际合同结算价执行合同专用条款的规定。

六、最终提交的设计文件份数

1. 方案设计阶段

- ☒ 方案设计文件 20 套
- ☒ 工程估算 10 套
- ☒ 有关电子文档 1 套(含效果图、方案设计和估算)

彩色效果图 1 套, 展示用整体模型 1 套

2. 初步设计阶段

- ☒ 初步设计文件 20 套初步设计文件送审稿、20 套正式初步设计文件(按要求装订)
- ☒ 工程概算 10 套送审稿、10 套正式
- ☒ 电子文档 5 套(含效果图、初步设计和概算)

3. 施工图设计阶段

- ☒ 全套施工图 10 套(送审稿及光盘)、22 套(汇总形式的正式施工图设计文件(含采用的图集)、每标段10套(分标段形式的正式施工图设计文件(含采用的图集), 第一次提供6套, 其它根据委托人需要提供)

施工图预算 1 套

- ☒ 电子文档 5 套(施工图设计文件)

4. 施工配合阶段

☒ 设计变更图纸(如有) 22 套(含采用的图集)

☒ 招标配合, 编制各项招标文件中的技术要求和参数指标

5. 竣工图

☒ 全套竣工图(按要求装订) 22 套正式的竣工图(含光盘)

6. 上述 1~5 条中打“☒”为设计人必须免费提供的设计成果(应分别装订成册, 塑封软皮)。委托人需加晒图纸时, 设计人只收取晒图成本费。

7. 设计图纸及说明应采用中文, 应当符合《建设工程设计文件编制深度规定(2016 年版)》及相关规定的编制要求。

8. 各阶段的所有成果及最终成果, 包括书面计算书、全部存档图纸等光盘为不加密、可编辑并不限制使用时间, 含*.DWG 文件格式。

9. 设计应用 BIM 成果交付物须符合《建筑信息模型设计交付标准》(GB/T51301-2018) 和《建筑工程设计信息模型制图标准》(JG/JT448-2018) 中的相应要求。

七、本合同协议书未尽事宜由双方协商解决。

八、本合同协议书经双方代表签字并加盖公章后生效。

九、本合同协议书正本 8 份, 双方各持 4 份; 协议书副本 8 份, 其中甲方执 4 份, 乙方 4 份, 具有同等法律效力。当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。

甲方：

深圳市深水光明水务有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

乙方（联合体牵头单位）：

深圳市利源水务设计咨询有限公司

司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

地址：_____

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

地址：_____

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

乙方（联合体成员单位）：

中国市政工程中南设计研究总院
有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）



地址：_____

联系人：_____

电话：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

5. 句容市污水处理厂二期第二步工程项目设计

履约评价

履约证明

项目名称	句容市污水处理厂二期第二步工程项目设计合同
项目地点	江苏省句容市
建设单位	句容市污水处理厂
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
项目总投资（万元）	5250.80
合同签订时间	2021 年 9 月
合同金额（万元）	132.21(工程设计费 132.21)
项目概况	<p>句容市污水处理厂二期工程按 5 万 m^3/d 规模设计，分两步实施，本次实施规模为 2.5 万 m^3/d。出水水质满足国家《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级标准（A 标准），污水厂脱水污泥含水率小于 80%。</p> <p>建设项目静态总投资为 5250.80 万元。其中工程费用为 4298.07 万元，工程建设其他费用为 680.42 万元，预备费为 248.92 万元。</p>
履约评价	在整个设计阶段，该单位工作配合积极主动，设计文件质量良好，履约评价优秀。
说明	2022 年 9 月



建设工程设计合同



合同编号：

工程名称：句容市污水处理厂二期第二步工程项目设计

发 包 人：句容市污水处理厂

设 计 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

签订时间：2021 年 9 月 9 日

签订地点：句容市



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 句容市污水处理厂

设计人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 句容市污水处理厂二期第二步工程项目设计 工程设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 句容市污水处理厂二期第二步工程项目设计。
2. 工程地点: 句容市开发区兆文桥西 400 米、句容河南侧。
3. 建设规模: 污水处理厂总规模 10.0 万 m³/d, 二期第二步规模 2.5 万 m³/d。
4. 投资估算: 5250.8 万元。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 见专用条款附件 1。
2. 工程设计阶段: 施工图设计阶段各专业所有的图纸及施工现场服务, 详见专用条款附件 1。
3. 工程设计服务内容: 见专用条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2021 年 9 月 9 日。

计划完成设计日期: 2021 年 10 月 9 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 总价合同。
2. 签约合同价为: 不含税金额为人民币(大写) 壹佰贰拾肆

万柒仟贰佰肆拾伍元贰角捌分（¥1247245.28 元），税额为人民币（大写）柒万肆仟捌佰叁拾肆元柒角贰分（¥74834.72 元），合同价价税合计人民币（大写）壹佰叁拾贰万贰仟零捌拾元整（¥1322080.00 元），适用税率为 6%。

五、发包人代表、设计人项目负责人

发包人代表：时鹏。

设计人项目负责人：范翊。

六、合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）发包人要求；
- （6）技术标准；
- （7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- （8）其他合同文件。

2. 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

3. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程

设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在句容签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，发包人执正本贰份，设计人执正本肆份。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

纳税人识别号：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

时 间：2021 年 9 月 9 日

设计人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

纳税人识别号：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

时 间：2021 年 9 月 9 日

十二、施工、EPC 项目履约评价情况

履约评价情况（施工、EPC 项目）

序号	建设单位	项目名称	评价等级	履约评价时间	备注
1	深圳市坪山自来水有限公司	沙湖水厂一期工程设计采购施工总承包（EPC）	优秀	2025. 4. 1	
2	深圳市环水启航水质净化有限公司	深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）	优秀	2024. 4. 1	
3	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司	深圳市深汕特别合作区西部水厂项目（二期）设计施工采购（EPC）工程设计施工采购总承包	优秀	2025. 10	
4	深圳市水务（集团）有限公司	南山水质净化厂一套系统升级改造工程设计采购施工总承包	优秀	2024	
5	深圳市布吉供水有限公司	沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程设计采购施工总承包（EPC）	优秀	2025	

1. 沙湖水厂一期工程设计采购施工总承包（EPC）
履约评价

履约评价

项目名称	沙湖水厂一期工程设计采购施工总承包（EPC）
项目地点	深圳市坪山区
建设单位	深圳市坪山自来水有限公司
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
项目总投资（万元）	44721.43
合同签订时间	2022.11.16
合同金额（万元）	35181.139771
项目概况	沙湖水厂现状规模为10万吨/天常规处理，沙湖水厂一期工程本次新建10万吨/天常规处理+20万吨/天深度处理、污泥处理，项目总投资为44721.43万元。
履约评价	优秀
说明	2025. 4. 1



SFL-2017-01

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 沙湖水厂一期工程设计采购施工总承包 (EPC)

工程地点: 深圳市坪山区碧岭沙湖社区南湖工业区旁

发 包 人: 深圳市坪山自来水有限公司

承 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市市政
工程总公司/深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公
司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山自来水有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市市政工程总公司 /深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 沙湖水厂一期工程设计采购施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市坪山区碧岭沙湖社区南湖工业区旁

工程规模及特征: 沙湖水厂现状规模为 10 万吨/天常规处理,沙湖水厂一期工程本次新建 10 万吨/天常规处理+20 万吨/天深度处理、污泥处理,项目总投资为 44721.43 万元。

沙湖水厂一期工程建设内容包括新建常规处理、深度处理、余泥处理、厂区附属设施等。

(1) 常规处理设施

新建常规处理设施,主要包括:取水泵房改造,折板絮凝平流沉淀池、V 型滤池、反冲洗泵房及鼓风机房、综合加药间及机修车间(土建 30 万吨/d)、清水池、二级泵房(土建 30 万吨/d,预留远期设备安装空间)。

(2) 深度处理设施

新增臭氧生物活性炭深度处理设施,主要包括:格栅及预臭氧接触池、后臭氧接触池、臭氧活性炭滤池、臭氧发生器间等。

(3) 余泥处理设施

新增余泥处理设施，主要包括：排泥池、回收池、排水池、浓缩池、预浓缩池、平衡池（土建 30 万吨/d）、脱水机房（土建 30 万吨/d，预留远期设备安装空间）等。

（4）厂区附属设施

新建综合楼、门卫等附属设施。

（5）相应的变配电系统、自控系统和净水厂总平面布置。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括但不限于：

1. 工程建设内容

沙湖水厂一期工程的建设内容为初步设计阶段所涉及的所有内容，主要包括“工程规模及特征”中（1）常规处理设施、（2）深度处理设施、（3）污泥处理设施、（4）厂区附属设施、（5）相应的变配电系统、自控系统和净水厂总平面布置中所明确各类设施等。

本次 EPC 招标的分界范围为：①设计内容：包括初步设计阶段的所有内容，并在初步设计成果的基础上，所有内容均应深化至施工图阶段，及竣工图的绘制。②施工内容：包括初步设计内容中，红线范围内的常规处理设施、深度处理设施、污泥处理设施及厂区附属设施等各类设施，包括红线范围外现状厂区出水泵房改造项目、红线范围外连接现状及新建水厂的管线工程、红线范围内的景观工程，不包括初步设计内容中红线范围外的道路、夹圳岭南路地下车行隧道。③设备材料采购内容：包括初步设计内容中，红线范围内所有所用到的设备、材料的采购与安装外，还需包括红线外现状厂区出水泵房改造项目、红线外连接现状及新建水厂的管线工程所需设备与材料，不包括初步设计内容中红线范围外的道路、夹圳岭南路地下车行隧道所需设备与材料。具体 EPC 招标内容以标底分项工程清单为基础，与清单子目内容相对应。

2. 承包人的工作内容：

完成“1. 工程建设内容”的设计、采购、施工、调试及试运行工作以及应由承包人完成的其他工作，确保工程达到初步设计文件、招标文件、合同、技术要求及相关法律法规的要求，在约定的工期内竣工验收，具备通水且出水稳定达标条件竣工验收条件，并最终验收移交。包括但不限于：

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：合格。

工程目标：深圳市坪山区沙湖水厂现状规模为10万吨/天常规处理，沙湖水厂一期工程本次新建10万吨/天常规处理+20万吨/天深度处理、污泥处理，新建常规处理、深度处理、污泥处理、厂区附属设施等。（1）常规处理设施新建常规处理设施，主要包括：取水泵房改造、机械混合折板絮凝平流沉淀池、V型滤池、反冲洗泵房及鼓风机房、综合加药间及机修车间、清水池、二级泵房。部分建筑物预留远期设施建设条件。（2）深度处理设施新增臭氧生物活性炭深度处理设施，主要包括：格栅及预臭氧接触池、臭氧接触池、活性炭吸附池、臭氧发生器间、液氧站等。部分建、构筑物预留远期设备安装空间。（3）污泥处理设施新增污泥处理设施，主要包括：排泥池、回收池、排水池、浓缩池、预浓缩池、平衡池、脱水机房等。主要工程目标为完成设计、采购、施工、调试及试运行等相关工作，确保工程达到约定的建设标准和技术要求，在约定的最迟通水达标日、最迟环保验收日和最迟竣工验收日前具备通水达标条件、环保验收条件和竣工验收条件，最终实现供水稳定达标并验收移交。

六、签约合同价

本工程合同暂定价为：人民币（大写）叁亿伍仟壹佰捌拾壹万壹仟叁佰玖拾柒元柒角壹分（¥ 351811397.71 元）。

注：详见专用条款及补充条款。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）发包人要求；
- （5）合同补充条款；
- （6）合同专用条款；
- （7）合同通用条款；
- （8）双方确认的技术工艺和设计方案（发包人提供的初步设计文件）；

设局关于加强安全生产与建设工程施工招标联动的通知（深建市场[2017]13号）的有关规定，受到我市建设行政主管部门红色警示的企业、项目经理（建造师）在暂停承接政府及国有企事业单位投资工程期间，不得参与本次招标工程的投标。

①若投标人、项目经理（建造师）、设计项目负责人（工程师）在通过资格后审后、开标前被红色警示暂停投标，招标人将取消其进入开标环节的资格；

②若投标人、项目经理（建造师）、设计项目负责人（工程师）在开标结束后、定标前被红色警示暂停投标，招标人将取消其进入定标环节的资格；

③若中标候选人、项目经理（建造师）、设计项目负责人（工程师）在定标结束后至中标通知书发放之日前被红色警示暂停投标，招标人可取消其中标资格，通过重新招标或参照 73 号文有关规定重新确定中标人。

4. 承包人加强对按照合同约定的建筑材料、构配件和设备等的质量管理，并承担相应的质量责任，严格质量检测管理，不得违规减少依法应由承包人委托的检测项目和数量，非建设单位委托的检测机构出具的检测报告不得作为工程质量验收依据。

5. 对因工程质量给工程所有权人、使用人或第三方造成的损失，承包人依法承担赔偿责任。

6. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 11 月 16 日；

订立地点：深圳市。

发包人和承包人约定本合同自各方签字盖章后生效。

本合同一式贰拾肆份，发包人执陆份，承包人执壹拾捌份。

联合体牵头单位为设计单位，即深圳市利源水务设计咨询有限公司，联合体牵头单位银行账户作为承包人指定的银行账户，联合体成员需在联合体协议书中明确各自工作内容。

发包人：深圳市坪山自来水有限公司
司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳市利源水务设计咨询
有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_____

91440300192227495F

地址：深圳市福田区深南中路
1019号万德大厦803室

邮政编码：518031

法定代表人：姚立三

委托代理人：_____

电话：0755-25911623

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：招商银行上步支行

账号：814580533410001

承包人：深圳市市政工程总公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

914403001921903971

地址：深圳市龙华区民治街道
北站社区华侨城创想大厦2栋2001

邮政编码：518031

法定代表人：陈俭

委托代理人：

电话：0755-82896379

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳
田背支行

账号：44201514500051004022

承包人：深圳市北林苑景观及
建筑规划设计院有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

914403007311394602

地址：深圳市南山区桃源街道
福光社区塘朗车辆段旁塘朗城广场
(西区)A座1101

邮政编码：518055

法定代表人：叶枫

委托代理人：

电话：0755-83551480

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳
上步支行

账号：44201508000050001727



2. 深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）
履约评价

业主证明



项目名称	深圳市布吉水质净化厂三期工程
项目地点	深圳市龙岗区布吉街道
建设单位	深圳市环水启航水质净化有限公司
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
项目总投资（万元）	79633.01
合同签订时间	2019.12.09
合同金额（万元）	69318.13（工程设计费 1496.08；BIM 技术应用及咨询顾问费用 384.65；竣工图编制费 112.01）
项目概况	深圳市布吉水质净化厂三期工程位于西环路东侧、德兴花园北侧、德兴小学西侧处，紧邻深圳市布吉水质净化厂二期工程，占地 3.09 公顷。工程设计规模 15 万 m³/d，总变化系数 Kz=1.5，采用半地下式建设，上盖后期建成公园。设计采用污水处理工艺为：配水井+细格栅及曝气沉砂池+三段式 AO 生物池+矩形周进周出二沉池+磁混凝高效沉淀池+精密过滤器+紫外消毒渠。设计出水水质主要指标满足《地表水环境质量标准》准 IV 类标准限制要求（其中 SS≤8mg/L，TN≤10mg/L），处理后尾水重力排入布吉河。
履约评价	在本项目设计阶段，该单位工作配合积极主动，设计文件质量良好，履约评价优秀。
开具日期	2024.4.1

SFL-2017-01

正本

工程编号：

合同编号：环水启航会字 2020 年 011

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称：深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购

施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市环水启航水质净化有限公司

承 包 人：深圳市市政工程总公司//深圳市利源水务

设计咨询有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市环水启航水质净化有限公司

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司//深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市龙岗区西环路东侧、德兴花园小区西侧、泽润华庭南侧、规划环德路北侧空地

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 深圳市布吉水质净化厂三期工程选址位于龙岗区西环路东侧、德兴花园小区西侧、泽润华庭南侧、规划环德路北侧空地,总占地面积3.09公顷。根据本工程的实际情况,结合现状紧邻的布吉水质净化厂二期工程半地下式的结构形式,本工程生产构筑物采用双层覆盖半地下式结构布置形式,并在上方建设上盖公园。总规模为15万 m^3/d ,总变化系数 K_z 为1.5,土建一次性建成,近期设备按照10万 m^3/d 安装。布吉三期采用半地下结构,污水处理工艺采用“细格栅+曝气沉砂池+三段式A0生物池+矩形周进周出二沉池+高密度沉淀池+精密过滤器+紫外线消毒”,污泥处理工艺采用“离心脱水+低温干化”。出水水质主要指标达到《地表水环境质量标准》准IV类标准(其中 $\text{SS}\leq 8\text{mg/L}$, $\text{TN}\leq 10\text{mg/L}$),出厂污泥含水率不大于40%。臭气排放达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)一级标准;噪音执行《工业企业厂界噪音标准》(GB12348-2008)中的II类标准,白天 ≤ 60 分贝,夜间 ≤ 50 分贝。近期布吉水质净化厂服务范围包括了布吉街道、吉华街道和丹竹头泵站辖

区范围、大小坑泵站辖区范围和沙湾南部片区；远期污水收集范围主要包括龙岗区布吉街道和清水河北部局部片区。

资金来源：财政投入%；国有资本 100%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括但不限于：

1. 工程建设内容

布吉水质净化厂三期工程的主要建设内容包括但不限于《深圳市布吉水质净化厂三期工程可行性研究报告》中厂内污水处理部分、污泥处理部分、除臭系统、上盖结构部分、综合楼、化验室、食堂及宿舍楼、新建配电间、厂区道路、现状构筑物拆除、桥梁工程、人行梯道、厂区总平，以及为实现布吉三期出水稳定达标而必须开展的其他工作。

2. 承包人的工作内容：

完成“1. 工程建设内容”的勘察、设计、采购、施工、调试及试运行工作，确保工程达到约定的建设标准和技术要求，在约定的最迟通水达标日、最迟环保验收日、最迟竣工验收日前具备通水且出水稳定达标条件、环保验收条件、竣工验收条件，并最终验收移交。包括但不限于：

(1) 工程勘察、设计、采购、施工、调试及试运行：按国家有关规定和相关规范完成布吉水质净化厂三期工程（详见技术方案）勘察、测量、地下管线物探、初步设计及概算编制、施工图设计（含第三方监测方案编制、第三方检测方案编制）、竣工图及结算编制（含可编辑电子版）等设计工作；完成生产及辅助设备购置及安装调试；完成用地范围内原有设备、设施（包含地下部分，若有）的永久迁移、临时迁移、就地保护、费用承担、申请手续、验收手续等，并根据相关规定执行；承担总包进场前的现场管理费用；完成工程建设内容的全部施工；负责工程调试及试运行（包括但不限于功能性试验、带负荷联合试运转、活性污泥培养、除臭系统生物培养、污泥脱水系统带负荷调试等确保具备环保验收和竣工验收条件所必需的调试和试运行工作）；移交达到环保验收和竣工验收标准的工程；履行保修责任；对工程的技术、质量、安全、进度、费用等全面负责。

(2)设计施工两阶段 BIM 系统的运用。对于 BIM 技术运用，本项目要求 BIM 模型深度达到 LOD300 等级，用于指导项目施工和设备安装，要求设计阶段 BIM 模型达到施工图深度，施工阶段 BIM 模型达到施工深度。包括但不限于建立 BIM 建筑信息模型技术应用平台，并在施工图设计和工程施工全过程中供发包人、承包人、监理单位、第三方检测监测共同使用，数据共享；对 BIM 信息模型成果出具应用指导书及相关技术标准，并制定 BIM 实施管理流程；提供过程中的技术咨询顾问服务及组织 BIM 技术知识培训等。

(3)协助办理用地、规划及各项审批手续工作。包括但不限于：完成初步设计及施工图设计报审；完成用地规划许可、工程规划许可、施工许可、开工备案、消防、人防、节能、水土保持、防洪评价、光纤到户、开设路口、用水用电燃气报装等相关资料准备及报批报建工作并承担过程中所需费用（包括但不限于：人防工程易地建设费、第三方服务费、方案编制费等）；涉及到开设路口及相关管线设施的（包括但不限于给水、雨水、污水、燃气、电缆、通信、路灯、交通信号系统、交通监控等），负责出具路口专项设计方案、所有相关地下管线保护方案、征求管线等设施产权单位意见、签订相关保护协议、办理规划及挖掘占道等审批手续、并承担相关专项设计、保护、迁改、施工、协调等所需的所有费用。

(4)协助完成各项专项验收和竣工验收，准备各项专项验收和竣工验收需要的资料，承担验收过程中所需的所有费用。专项验收包括但不限于规划验收、消防验收、防雷验收、节能验收、人防验收、水土保持验收、海绵城市验收、环保验收、特种设备验收、城建档案资料验收和移交。验收过程中出现的费用包括但不限于为完成各项专项验收和竣工验收而出现的资料准备费用、检测费用、试验费用、评估费用、专家评审费用、第三方咨询、服务费用、出具有关报告、方案的费用、办理验收或验收备案手续的费用，如验线费用、去规划或者其他部门查阅档案、调取、复印图纸的费用、竣工测绘费用、消防验收需要提交的消防设施产品检测费用和全套竣工图费用、防雷设施检测及出具报告、办理备案手续的费用、特种设备的检测试验、验收及登记备案费用、城建档案资料验收和移交中的纸质版和电子版档案资料整理费用等。

3. 承包范围未包含内容

可研报告内的进出厂管网工程、厂区内化验设备、机修设备、运输设备、办公设

备、工器具及生产家俱部分不包含在本次招标范围，由招标人另行发包采购及安装。

三、项目设计方案来源

四、合同工期

2021年4月30日前建成通水井水质达标；2021年6月30日前完成环保验收；2021年9月30日前完成竣工验收。

在中标后，承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包商的考核依据。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：需满足国家及相关行业设计质量合格标准。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：合格。

本项目建设应符合初步设计及批复规定和招标文件所附技术方案（详见附件）的建设标准、技术要求。

六、签约合同价

人民币(大写)暂定：陆亿玖仟叁佰壹拾捌万壹仟叁佰元(¥69318.13万元)。

本合同价款包含增值税，承包人须开具符合费用类型的增值税专用发票。

其中：

（1）勘察测量费：

人民币（大写）陆拾柒万零陆佰元（¥67.06万元）；

（2）工程设计费：

人民币（大写）壹仟肆佰玖拾陆万零捌佰元（¥1496.08万元）；

（3）BIM技术应用及咨询顾问费用：

人民币（大写）叁佰捌拾肆万陆仟伍佰元（¥384.65 万元）；

（4）竣工图编制费：

人民币（大写）壹佰壹拾贰万零壹佰元（¥112.01 万元）；

（5）工程费用：

人民币（大写）伍亿玖仟肆佰叁拾捌万零壹佰元（¥59438.01 万元）；

其中：

① 建安工程费：

人民币（大写）肆亿壹仟捌佰伍拾柒万陆仟玖佰元（¥41857.69 万元）；

② 设备购置费（含设备暂估价）：

人民币（大写）壹亿柒仟伍佰捌拾万叁仟贰佰元（¥17580.32 万元）；

（6）联合试运转费：

人民币（大写）壹佰柒拾叁万伍仟叁佰元（¥173.53 万元）；

（7）土石方费用：

人民币（大写）伍仟玖佰贰拾捌万贰仟元（¥5928.20 万元）；

（8）构筑物拆除费用：

人民币（大写）壹仟柒佰壹拾捌万陆仟元（¥1718.60 万元）；

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）发包人要求；

（5）合同补充条款；

（6）合同专用条款；

（7）合同通用条款；

（8）双方确认的技术工艺和设计方案；

（9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

（10）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人(牵头单位)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人(联合体单位)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

3. 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目（二期）设计施工采购（EPC）工程设计
设计施工采购总承包
履约评价

履约评价

项目名称	深圳市深汕特别合作区西部水厂项目（二期）设计施工采购（EPC）工程设计施工采购总承包
项目地点	深圳市深汕特别合作区
建设单位	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
合同金额（万元）	7626.699442
合同签订时间	2023 年 6 月 24 日
项目概况	项目建设规模为 5 万 m³/d，自用水量 5%。西部水厂一期工程格栅间、配水井、前臭氧接触池、送水泵房、加药加氯间及臭氧发生间土建已按 15 万 m³/d 建成，已安装设备规模 5 万 m³/d，本次二期工程需补充 5 万 m³/d 设备安装。本次二期工程新增 5 万 m³/d 处理构筑物，包括折板絮凝池、斜管沉淀池、V 型滤池、臭氧接触池、活性炭滤池及清水池。污泥脱水车间土建已按 15 万 m³/d 建成；原有化验室搬迁后改造装修，新建化验楼装修，其中 1、2 层为化验室，3 层为配套用房（含中控室、档案库房、办公室、值班室），档案库房一体化智能管理包含软硬件设备的安装，以及一期其他零星修缮工程。回收水池、污泥浓缩池、污泥平衡池、滤池反冲洗泵房及液氧站可满足 10 万 m³/d 生产需求。
履约评价	优秀
评价日期	2025 年 2 月 17 日

SFL-2017-01

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

设计施工采购总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目(二期)
设计施工采购(EPC)工程

工程地点: 深圳市深汕合作区

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司(联合体
牵头单位)、深圳市路桥建设集团有限公司(联合体成员)
、深圳市环水建设工程有限公司(联合体成员)

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司(联合体牵头单位)、深圳市路桥建设集团有限公司(联合体成员)、深圳市环水建设工程有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2020 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目(二期)设计施工采购(EPC)工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

核准(备案)证编号: 2304-441500-04-01-607997

工程规模及特征: 深圳市深汕特别合作区西部水厂(二期)设计采购施工(EPC)工程项目建设规模为 5 万 m³/d, 自用水量 5%, 出水水质满足国家标准《生活饮用水卫生标准》(GB5749-2022)及深圳市地方标准《生活饮用水水质标准》(DB4403T60—2020)要求。西部水厂一期工程格栅间、配水井、前臭氧接触池、送水泵房、加药加氯间及臭氧发生间土建已按 15 万 m³/d 建成, 已安装设备规模 5 万 m³/d, 本次二期工程需补充 5 万 m³/d 设备安装。折板絮凝池、斜管沉淀池、V 型滤池、臭氧接触池、活性炭滤池及清水池按 5 万 m³/d 建成, 本次二期工程需新增 5 万 m³/d 处理构筑物。污泥脱水车间土建已按 15 万 m³/d 建成; 原有化验室搬迁后改造装修; 新建化验楼装修, 其中 1、2 层为化验室, 3 层为配套用房(含中控室、档案库房、办公室、值班室), 档案库房一体化智能管理包含软硬件设备的安装, 以及一期其他零星修缮工程。回收水池、污泥浓缩池、污泥平衡池、滤池反冲洗泵房及液氧站可满足 10 万 m³/d 生产需求。

二、工程承包范围

包括但不限于：西部水厂一期工程格栅间、配水井、前臭氧接触池、送水泵房、加药加氯间及臭氧发生间土建已按 15 万 m³/d 建成，已安装设备规模 5 万 m³/d，本次二期工程需补充 5 万 m³/d 设备安装。折板絮凝池、斜管沉淀池、V 型滤池、臭氧接触池、活性炭滤池及清水池按 5 万 m³/d 建成，本次二期工程需新增 5 万 m³/d 处理构筑物。污泥脱水车间土建已按 15 万 m³/d 建成；原有化验室搬迁后改造装修；新建化验楼装修，其中 1、2 层为化验室，3 层为配套用房（含中控室、档案库房、办公室、值班室），档案库房一体化智能管理包含软硬件设备的安装，以及一期其他零星修缮工程。回收水池、污泥浓缩池、污泥平衡池、滤池反冲洗泵房及液氧站可满足 10 万 m³/d 生产需求。本项目招标范围包含以上内容的工程设计、设计阶段水厂供水范围规划咨询、BIM 设计（含一期、二期）、设备采购、施工、海绵城市建设（含一期、二期）、6s 标示牌（含一期、二期）、办公家具的购置、项目策划及水土保持方案编制工作，承包人设备采购前需经发包人书面确认，具体内容详见实际施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

三、项目设计方案来源

本项目由发包人提供初步设计文件，承包人应据此完善、深化设计。

四、合同工期

总工期 284 日历天，计划开工日期：2023 年 6 月 25 日（具体以开工令日期为准），计划完工日期：2024 年 4 月 3 日。

工期节点要求：2023 年 12 月 31 日满足通水条件。

承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包人的考核依据。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：各阶段需满足国家及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。承包人应依据发包人提供的初步设计编制施工图，在优

化初步设计的基础上降低工程投资，报发包人核准后执行；若施工图设计突破初步设计引起工程投资增加，须报发包人审批后方可实施，否则视为违约。

工程质量标准和要求：达到合格标准，打造精品工程，确保获得深圳市建筑业协会评选的“市优质结构工程奖”及“市安全生产文明施工优良工地奖”，争创广东省建筑业协会评选的“广东省建设工程金匠奖”（或“广东省建设工程优质奖”或“广东省建设工程优质结构奖”或“广东省建筑业绿色施工示范工程”）或广东省市政行业协会评选的“广东省市政优良样板工程奖”或广东省建筑安全协会评选的“安全生产文明施工示范工地奖”（或“建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖”）或广东省土木建筑学会颁发的“广东省土木工程詹天佑故乡杯”。

安全文明施工要求：确保本工程获得“安全生产与文明施工优良工地”，争创广东省建筑安全协会评选的“安全生产文明施工示范工地奖”。

设计阶段目标：施工图设计需在经批准的初步设计基础上优化完善设计，控制并降低工程投资。施工图设计需通过发包人及政府相关部门组织的相关评审，并经发包人确认后开展下一步工作。

承包人应按发包人指示的时间内完成施工图和施工图预算（含建安工程费、暂列金）申报，且所申报的施工图预算（含建安工程费、暂列金）总价不得超过投标总报价中相对应的部分。

六、签约合同价

本工程合同暂定价为：人民币（大写）柒仟陆佰贰拾陆万陆仟玖佰玖拾肆元肆角贰分（¥ 76266994.42 元），

注：详见专用条款及补充条款。

本项目中标下浮率为：13.6%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；

- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案（发包人提供的初步设计文件）；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和（或）技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，遵守《深圳市建设工程造价管理规定》、《深圳市建设工程质量管理条例》等相关规定要求，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年6月24日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或有效授权代表签字并加盖公章后生效。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执壹拾贰份。

发包人：(公章)

深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李明涛

统一社会信用代码：914415003382356833

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇珠东快速与新明路交汇处西北侧西部水厂

邮政编码：516473

法定代表人：李明涛

委托代理人：/

电话：0755-22096777

传真：/

电子信箱：/

开户银行：广东海丰农业商业银行股份有限公司

承包人：(公章)(联合体牵头单位)：深圳

市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李晓如

统一社会信用代码：91440300192227495F

地址：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦803室

邮政编码：518031

法定代表人：李晓如

委托代理人：/

电话：0755-25911623

传真：/

电子信箱：/

开户银行：招商银行上步支行

账号: 8002 0000 0136 31477

账号: 814580533410001

承包人(联合体成员): 深圳市路桥建设集团
有限公司(公章)

承包人(联合体成员): 深圳市环水建设工
程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: 914403001921815704

统一社会信用代码: 91440300MA5H5T9N32

地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大
厦 19-23 层

地址: 深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭
岗西路 1008 号自来水大院 5 号厂房 201

邮政编码: 518001

邮政编码: 518031

法定代表人: 洪绍友

法定代表人: 田伟

委托代理人: /

委托代理人: /

电话: 0755-25903043

电话: /

传真: /

传真: /

电子信箱: 2695379829@qq.com

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
住房城市建设支行

开户银行: 建设银行深南中路支行

账号: 44201510700051014655

账号: 44250100003300001983

4. 南山水质净化厂一套系统升级改造工程设计采购施工总承包
履约评价

业主证明

项目名称	南山水质净化厂一套系统升级改造工程设计采购施工总承包
项目地点	深圳市南山区
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
项目总投资（万元）	19988.72
合同签订时间	2021 年 3 月
合同金额（万元）	19414.21
项目概况	本工程主要针对南山水质净化厂一套系统进行升级改造，使其具备二级生化处理功能，设计规模 17.6 万 m³/d，设计污水处理采用“RPIR 快速生化处理+滤布滤池深度处理”工艺。设计出水主要指标达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）中的一级 A 标准（TN 除外）。本项目在现状南山水质净化厂一套系统用地范围内进行升级改造，不额外新增建设用地，利用现状 6 座直径 45 米的圆形初沉池进行原位改造提标。
履约评价	优秀
评价日期	2024年

利源合同 2021-2B-001号

工程编号: _____

合同编号: 深水合字 2021 年第 38 号

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

工程名称: 南山水质净化厂一套系统升级改造工程

工程地点: 深圳市南山区月亮湾大道 16 号

发 包 人: 深圳市水务（集团）有限公司

承 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山水质净化厂一套系统升级改造工程

工程地点: 深圳市南山区月亮湾大道 16 号

核准(备案)证编号: 深自贸备案(2021)0009 号

工程规模及特征: 南山水质净化厂属“深圳市污水排海工程”子工程的内容,总设计处理规模为 73.6 万 m³/d。厂内现有两套处理系统:一套系统为一级应急防洪处理系统,采用“预处理+初沉池”工艺处理后通过 1#排海泵房深海排放,设计规模 35.2 万 m³/d。由于一套系统为预处理系统,处理能力差,出水水质较差,未能达到一级 A 排放标准。二套系统为预处理+二级生化处理系统,污水经“粗格栅+细格栅+旋流沉砂池+生化处理系统”处理后通过 2#排海泵房排放,实现了二套系统预处理与二级生化处理规模相匹配为 56 万 m³/d,其生化出水达到优于一级 A 标准。现对一套系统处理量缩减至 17.6 万 m³/d,采用沉淀、反应一体式的污水处理工艺设备及配套管线进行升级改造。升级改造后南山水质净化厂总处理能力维持 73.6 万 m³/d,两套系统出水混合后达到一级 A 排放标准。

资金来源: 国有资本 100 %。

二、工程承包范围

工程承包范围,包括以下:

工程设计、采购、施工总承包。工程施工包括但不限于:拆除 6 座初沉池内的中心筒及出水堰、地基处理、污水处理工艺设备及配套管线、加药系统、鼓风机房、配电间、除臭工程、供配电及电气工程、自控及安防、景观绿化提升等。工程建设其他费用包括但不限于:场地准备费及临时设施费、可研编制费、环境影响咨询费、工程设计费、工程勘察费、施工

图审查费、竣工图编制费、工程保险费、联合试运转费、弃土场受纳弃置费、地质灾害影响评价、交通设施安全影响评价、桩基检测费等。

三、项目设计方案来源

发包人委托承包人编制，由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数：240 天。

勘察计划开工日期：2021 年 3 月 10 日；

设计计划开工日期：2021 年 3 月 1 日；

施工计划开工日期：2021 年 4 月 1 日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2021 年 10 月 30 日。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

- (1) 设计文件符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范规定。
- (2) 工艺及各专业工程设计满足《南山水质净化厂一套系统升级改造工程方案设计》要求及专家评审意见要求。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

- (1) 工程质量等级：合格。
- (2) 本工程的材料、设备、施工必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准、规范的要求。所有规范、标准由承包人根据施工图纸明细自行购买和保存。国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，以要求较严的标准、规范为准。
- (3) 施工过程中严格执行安全文明施工要求进行。

六、签约合同价

暂定合同价（详见附件 2）：

人民币（含税）（大写）壹亿玖仟肆佰壹拾肆万贰仟壹佰元整（¥19414.21 万元）。不含税价暂定为（大写）壹亿柒仟捌佰壹拾壹万贰仟元整（¥17811.20 万元），增值税税金暂定为（大写）壹仟陆佰零叁万零壹佰元整（¥ 1603.01 万元）。

结算原则：

项目竣工验收合格后，以发包人确认的竣工图及工程签证按实结算，工程费用依据开工时（以开工令为准）国家及深圳市现行的计价标准，深圳市现行的计费标准中的推荐费率计算，信息价采用施工期间（由监理及发包人确认）《深圳建设工程价格信息》平均价，《深圳建设工程价格信息》上没有的材料、设备以及好氧生物处理及深度处理功能包按发包人组织的询价结果计算。

工程建设其他费用中发包人委托承包人向第三方采购的服务，以承包人同第三方服务单位签订的合同价结算，结算价不下浮。其他工程建设其他费按开工时相关收费标准或计费标准文件计取。其中设计费的浮动幅度值为 0，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.15，附加调整系数为 1.4。

结算总价除发包人委托承包人向第三方采购的服务外，结算总价下浮 3%。《深圳建设工程价格信息》上没有的材料、设备以及好氧生物处理及深度处理功能包按发包人组织的询价结果下浮 3%后作为固定价，不再参与总价下浮。最终以深圳市水务集团委托的第三方造价咨询单位审核价结算，且不超过《深自贸备案（2021）0009 号》项目总投资。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）合同专用条款；
- （4）合同通用条款；
- （5）双方确认的技术工艺和设计方案；
- （6）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- （7）图纸和（或）技术规格书；
- （8）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款, 履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 3 月 11 日;

订立地点: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并盖章 后生效。

本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人执肆份。

发包人：深圳市水务（集团）有限公司 承包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司
(公章) (公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字) 法定代表人或其委托代理人：(签字)

吴晖

统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
	91440300192227495F
地址：	地址：深圳市福田区深南中路 1019 号
	万德大厦 8 楼
邮政编码：	邮政编码：
电话：	电话：0755-22194850
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：招行上步支行
账号：	账号：814580533410001

5. 沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程设计采购施工总承包(EPC)
履约评价

业主证明

项目名称	沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程设计采购施工总承包(EPC)
项目地点	深圳市罗湖区
建设单位	深圳市布吉供水有限公司
承接单位	深圳市环水建设工程有限公司
项目总投资(万元)	5805
合同签订时间	2025 年 1 月 17 日
合同金额(万元)	3512.51
项目概况	沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程按 30 万 m ³ /d 的供水规模建设, 主要建设任务包括低压应急联络段:新建低压管道水厂出厂管连接现状沙湾二 DN1400 配水管道的产能;高压联络段:新建高压管道水厂出厂管连接南岭 DN800 出水管、沙湾一 DN800 原水管, 沙湾一厂区内 DN800 原水管与清水池应急联通, 沙湾一 DN800 原水管内修复改造;新建 1 座兼县沙湾二水厂配套干管低压隧道段始发工作井与后期兼具给水输送、通风、供电、检修等功能的综合竖井,
项目负责人	李国栋
项目组成员	技术负责人: 刘斌 项目组其他成员: 张海建、闫怀雷、曹凯
履约评价	优秀
评价时间	2025 年

深龙水(布)合字2025年第19号

SFL-2017-01

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程设计采购施工总承包 (EPC)

工程地点: 深圳市罗湖区东湖沙湾二水厂

发包人: 深圳市布吉供水有限公司

承包人: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司//深圳市环水建设工程有限公司

2017 版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市布吉供水有限公司

承包人(全称): 中国市政工程西南设计研究总院有限公司 // 深圳市环水建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程设计采购施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市罗湖区东湖沙湾二水厂

工程规模及特征: 沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程按 30 万 m³/d 的供水规模建设,主要建设任务包括低压应急联络段:新建低压管道水厂出厂管连接现状沙湾二 DN1400 配水管道的产能;高压联络段:新建高压管道水厂出厂管连接南岭 DN800 出水管、沙湾一 DN800 原水管,沙湾一厂区内 DN800 原水管与清水池应急联通,沙湾一 DN800 原水管内修复改造;新建 1 座兼具沙湾二水厂配套干管低压隧道段始发工作井与后期兼具给水输送、通风、供电、检修等功能的综合竖井。

二、工程承包范围

工程承包范围,包括但不限于:

负责项目设计、采购、施工,除招标文件及合同明确约定系发包人工作之外的其他一切与项目建设有关工作,均由承包人负责,包括但不限于:

1. 设计:负责施工图设计、专项深化设计、设计管理及配合、施工配合、竣工图编制以及竣工结(决)算(含审计)、报批报建等各阶段的相关设计服务;

2. 采购：完成本工程范围内所需的所有材料和设备的采购、运输及安装、调试工作；

3. 施工：包括共新建 DN800-1800 给水管道约 500 米；低压应急联络段：新建低压管道水厂出厂管连接现状沙湾二 DN1400 配水管道的产能；高压联络段：新建高压管道水厂出厂管连接南岭 DN800 出水管、沙湾一 DN800 原水管，沙湾一厂区内 DN800 原水管与清水池应急联通，沙湾一 DN800 原水管内修复改造；新建 1 座兼具沙湾二水厂配套干管低压隧道段始发工作井与后期兼具给水输送、通风、供电、检修等功能的综合竖井；

4. 其他：总包配合管理、对外协调、承包范围内的所有报批报建（甲方配合提供资料）、工程保险、资产清点及保管移交等所有分项及项目整体验收等。

投标人作为有经验的承包人，应该预见为完成本项目所须的一切工作内容及风险。

三、项目设计方案来源

本项目由发包人提供初步设计文件，承包人应据此完善、深化设计。

四、合同工期

总工期：127 日历天。设计工期：30 日历天。施工及采购工期：97 日历天，其中低压应急联络段施工及采购工期：35 日历天。实际开工日期以开工令为准。

在中标后，承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包人的考核依据。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：各阶段需满足国家及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。承包人应依据发包人提供的初步设计编制施工图，在确保工程质量及发包人要求基础上，优化初步设计报发包人核准后执行，否则视为违约。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

工程目标：根据沙湾二水厂服务范围的人口、现状给水量、规划给水量、现状管线等情况，沙湾二水厂配套干管应急联通工程共新建 DN800~1800 新建给水管道约 500m，DN800 现状管道非开挖内衬修复约 650m，以及 1 座兼具沙湾二水厂配套干管低压隧道段始发工作井与后期兼具给水输送、通风、供电、检修等功能的综合竖井。（1）水量目标：根据现状片区近期水量需求，以及考虑应急联通工程现状管道实际输送能力，本次沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程配水管送水规模按照 30~35 万 m³/d 规模建设。（2）水压目标：本项目只设计局部段干管，可满足管网平差规划的干管主要节点的规划水压。所保障的用户水压目标，依据服务水压按照《深圳市城市规划标准与准则》，城市配水管网的供水水压宜满足用户接管点处服务水头 32 米的要求，由厂网运营及后期局部加压控制。（3）主要工程目标为完成设计、采购、施工、调试及试运行等相关工作，确保工程达到约定的建设标准和技术要求，在约定的最迟通水达标日、最迟环保验收日和最迟竣工验收日前具备通水达标条件、环保验收条件和竣工验收条件，最终实现供水稳定达标并验收移交。

六、签约合同价

本工程合同暂定价为：人民币（大写叁仟伍佰壹拾贰万伍仟壹佰壹拾玖元陆角柒分）（¥35125119.67 元），（其中：不含税价为 32224880.43 元，增值税为 2900239.24 元）中标净下浮率 16.88%。

注：详见专用条款及补充条款。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）发包人要求；

①若投标人、项目经理（建造师）、设计项目负责人（工程师）在通过资格预审后、开标前被红色警示暂停投标，招标人将取消其进入开标环节的资格；

②若投标人、项目经理（建造师）、设计项目负责人（工程师）在开标结束后、定标前被红色警示暂停投标，招标人将取消其进入定标环节的资格；

③若中标候选人、项目经理（建造师）、设计项目负责人（工程师）在定标结束后至中标通知书发放之日前被红色警示暂停投标，招标人可取消其中标资格，通过重新招标或参照 73 号文有关规定重新确定中标人。

4. 承包人加强对按照合同约定的建筑材料、构配件和设备等的质量管理，并承担相应的质量责任，严格质量检测管理，不得违规减少依法应由承包人委托的检测项目和数量，非建设单位委托的检测机构出具的检测报告不得作为工程质量验收依据。

5. 对因工程质量给工程所有权人、使用人或第三方造成的损失，承包人依法承担赔偿责任。

6. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 1 月 17 日；

订立地点：深圳市罗湖区。

发包人和承包人约定本合同自后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。



发包人：深圳市布吉供水有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

张奇章

统一社会信用代码 91440300192481258H

地址：深圳市龙岗区布吉镇沙湾自来水厂大楼

邮政编码：518114

法定代表人：

委托代理人：

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：深圳农村商业银行布吉支行

账号：000067540700

承包人（牵头单位）：中国市政工程西南设计

研究院有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

张勇

统一社会信用代码：91510000450722131W

地址：成都市金牛区星辉中路 11 号

邮政编码：/

法定代表人：肖玉芳

委托代理人：

电话：028-83311147

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都第

账号：51001426208050896966

承包人（联合体单位）：深圳市环水建设工程
有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

田伟

统一社会信用代码：91440300MA5H5T9N32

地址：深圳市罗湖区清水河街道梅园社

区坭岗西路 1008 号自来水大院 5 号厂房 201

邮政编码：/

法定代表人：田伟

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：建行深南中路支行

账号：44250100003300001983

十三、承诺书

投标人廉洁责任承诺书

致 深圳市水务（集团）有限公司：

我司自愿参加贵司组织的 南山区东滨泵站新建工程(设备、自控部分)设计采购施工总承包(EPC)（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

- （1）不得在招投标、工程评优等各项环节中，向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利益；
- （2）不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送，或者代为传递信息、传递财物；
- （3）不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、旅游、健身、娱乐等活动，以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高尔夫；
- （4）不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作；
- （5）不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用；
- （6）不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用；
- （7）不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：


深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司

440304251818






2025 年 11 月 4 日

诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书

致深圳市水务（集团）有限公司：

我司自愿参加贵司组织的南山区东滨泵站新建工程(设备、自控部分)设计采购施工总承包(EPC)(项目名称)的投标，我司在此郑重承诺：

- (1) 诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。
- (2) 近三年内（从本项目发布招标公告之日起倒算），我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。
- (3) 近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：

2025 年 11 月 04 日



李伟

田伟

陈永强

承诺函

本人陈克跃（身份证号码：44158119608180310）代表我司参加南山区东滨泵站新建工程（设备、自控部分）设计采购施工总承包（EPC）项目（项目编号：2504-440305-04-01-574520001001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人（盖章）：

深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人（签字/盖章）：

投标人代表（签字）：

出具日期：

2025 年 11 月 04 日

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标截标当月的前一个月至前 5 个月之间的任何连续 3 个月社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现实验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）

法定代表人证明书

投标人名称： 深圳市利源水务设计咨询有限公司
单位性质： 国有企业
地 址： 深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层
成立时间： 1993 年 5 月 21 日
经营期限： 永续经营
姓名： 李晓如 性别： 男 年龄： 53
身份证号码： 440301197202093812
职务： 董事长 系 深圳市利源水务设计咨询有限公司 （投标人名称）的法定代表

人。

特此证明。



投标人： 深圳市利源水务设计咨询有限公司
法定代表人： 李晓如
日 期： 2025 年 10 月 22 日

授权委托书

本人 李晓如（姓名）系 深圳市利源水务设计咨询有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托陈克跃（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改南山区东滨泵站新建工程(设备、自控部分)设计采购施工总承包（EPC）项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2025 年 10 月 22 日至 2025 年 12 月 31 日。

代理人无转委托权。

附：法定代表人及委托代理人的身份证扫描件。

法定代表人身份证（正、反面）扫描件	委托代理人身份证（正、反面）扫描件
	

投标人：深圳市利源水务设计咨询有限公司
法定代表人：李晓如
委托代理人：陈克跃
日期：2025 年 10 月 22 日

法定代表人证明书

投标人名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位性质：国有企业

地 址：深圳市罗湖区黄贝街道罗芳社区延芳路98号罗芳污水处理厂办公楼1栋501

成立时间：2021 年 12 月 22 日

经营期限：2021-12-22 至 无固定期限

姓名：田伟 性别：男 年龄：40

身份证号码：372922198510114112

职务：总经理 系 深圳市环水建设工程有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证（正、反面）扫描件



投标人：深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人：田伟

日 期：2025 年 10 月 22 日

授权委托书

本人田伟（姓名）系深圳市环水建设工程有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托陈克跃（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改南山区东滨泵站新建工程(设备、自控部分)设计采购施工总承包（EPC）项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2025 年 10 月 22 日至 2025 年 12 月 31 日。

代理人无转委托权。

附：法定代表人及委托代理人的身份证扫描件。

法定代表人身份证（正、反面）扫描件	委托代理人身份证（正、反面）扫描件
	
	

投标人：深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人：田伟

委托代理人：陈克跃

日期：2025 年 10 月 22 日

计算单位：元

单位名称
深圳市利源水务设计咨询有限公司

